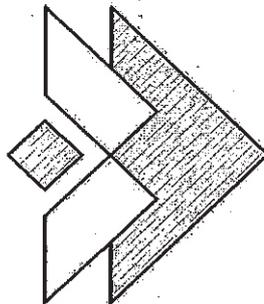




ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුව



වාර්ෂික කාර්ය සාධන වාර්තාව - 2013

ඉදිකිරීම්, ඉංජිනේරු සේවා, නිවාස සහ පොදු පහසුකම්
අමාත්‍යාංශය

පටුන

	1 හැඳින්වීම	1-6
1.1	දෙපාර්තමේන්තුවේ පසුබිම	2
1.2	දැක්ම	2
1.3	මෙහෙවර	2
1.4	දෙපාර්තමේන්තුවේ වගකීම්	3
1.5	මානව සම්පත් දත්ත	4-6
	2 මූල්‍ය කාර්යසාධනය	7-11
2.1	පුද්ගල වැටුප් සහ අනෙකුත් පුනරාවර්තන වියදම් කාණ්ඩ යටතේ ඇති ප්‍රතිපාදන මත සිදුකෙරෙන වියදම්	8
2.2	ප්‍රාග්ධන වියදම් සම්බන්ධයෙන් වන එක් එක් විෂය කේතය සඳහා වන ප්‍රතිපාදන මත සිදුකෙරෙන වියදම්	9-10
2.3	රජයේ නිලධාරීන්ගේ අත්තිකාරම් ගිණුම් වල නිර්දේශිත සීමා සහ සත්‍ය වියදම	11
	3 ලබාදෙන සේවාවන් පිළිබඳ තොරතුරු	12-18
3.1	අමාත්‍යාංශ වෙත ලබාදුන් සේවා පිළිබඳ සාරාංශය	13-16
3.1.1	දෙපාර්තමේන්තුව විසින් සැලසුම්කර ඉදිකරන	13-14
3.1.2	ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ කටයුතු	15
3.1.1	ව්‍යාපෘති නිර්මාණ පියවර	16
3.2	අනෙකුත් දෙපාර්තමේන්තු වෙත ලබාදී ඇති සේවාවන් පිළිබඳ ප්‍රස්තාරමය නිරූපණය	17
3.3	ප්‍රගතිය පිළිබඳ සාරාංශය	18
3.4	කාර්යසාධනය පිළිබඳ ප්‍රස්තාරමය නිරූපණය	18
	4 ලභාකරගත් කාර්යසාධනය	19-20

- 1.4.1 රජයේ දෙපාර්තමේන්තු සහ ආයතනවල වැය ශීර්ෂ තුළ ලබාදී ඇති මුල්ය ප්‍රතිපාදන අනුව ගොඩනැගිලිවල ඇස්තමේන්තු, ඉදිකිරීම් සැලසුම් සහ ඊට සම්බන්ධ පහසුකම් සැලසුම් කිරීම
- 1.4.2 ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුවේ වැය ශීර්ෂ තුළ ලබාදී ඇති මූල්‍ය ප්‍රතිපාදන අනුව ගොඩනැගිලිවල ඇස්තමේන්තු, ඉදිකිරීම් සැලසුම් සහ ඊට සම්බන්ධ පහසුකම් සැලසුම් කිරීම
- 1.4.3 ඉදිකිරීම් කටයුතු සම්බන්ධයෙන් රජයේ ආයතන වෙත උපදේශක සේවා සහ ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ සේවා ලබාදීම
- 1.4.4 රජයේ ගොඩනැගිලිවල සිදුකෙරෙන නඩත්තු, අමතර කොටස් එකතු කිරීම් සහ වැඩිදියුණු කිරීම්
- 1.4.5 රජයේ රෝහල්වල මලාපවාහන පද්ධති නඩත්තුව හා මෙහෙයුම් කටයුතු සහ ඒවා නියමාකාරයෙන් ක්‍රියාකරන බව සහතික කරගැනීම
- 1.4.6 රජයේ නිවාස නඩත්තුව සහ පවත්වාගෙන යාම
- 1.4.7 දෙපාර්තමේන්තුව විසින් සිදු කරන සියළුම ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා තාක්ෂණික වගවීම සහතික කිරීම
- 1.4.8 විදේශ දූත මණ්ඩල ව්‍යාපෘති සඳහා ඉංජිනේරුමය දායකත්වය ලබාදීම

1.5 මානව සම්පත් දත්ත

කනකුර	අදාළ වන සේවය	අනුමත තනතුරු සංඛ්‍යාව	දැනට සේවයේ යෙදී ඇති සංඛ්‍යාව		පුරප්පාඩු සංඛ්‍යාව
		ස්ථිර	ස්ථිර	අනියම්/කොන්ත්‍රාත්	
ජ්‍යෙෂ්ඨ මට්ටම					
ගොඩනැගිලි අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්	ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවය	1	1		0
අතිරේක අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් (ඉංජිනේරු සේවා)	ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවය	1	1		0
අතිරේක අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් (උපදේශක සේවා)	ශ්‍රී ලංකා වාස්තු විද්‍යාඥ සේවය	1	1		0
අධ්‍යක්ෂ (තාක්ෂණ සංවර්ධන)	ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවය	1	1		0
අධ්‍යක්ෂ (ඉදිකිරීම්)	ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවය	2	2		0
අධ්‍යක්ෂ (ඉංජිනේරු නිර්මාණ)	ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවය	1	1		0
අධ්‍යක්ෂ (වාස්තු විද්‍යාඥ සේවා)	ශ්‍රී ලංකා වාස්තු විද්‍යාඥ සේවය	1	0		1
අධ්‍යක්ෂ (පාලන)	ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවය	1	0		1
නියෝජ්‍ය/සහකාර අධ්‍යක්ෂ (පාලන)	ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවය	1	1		0
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී	ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකාරී සේවය	1	1		0
අභ්‍යන්තර විගණක	ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකාරී සේවය	1	0		1
ගණකාධිකාරී	ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකාරී සේවය	2	2		0
ප්‍රධාන ඉංජිනේරු / ඉංජිනේරු	ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවය	84	45	9	30
ප්‍රධාන වාස්තු විද්‍යාඥ / වාස්තු විද්‍යාඥ	ශ්‍රී ලංකා වාස්තු විද්‍යාඥ සේවය	12	8		4
ජ්‍යෙෂ්ඨ මට්ටමේ එකතුව		110	64	9	37

තෘතීක මට්ටම					
පරිපාලන නිලධාරී	රාජ්‍ය කළමනාකරණ සහකාර (අධි පංතිය)	1	1		0
සැලසුම් ශිල්පී	ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණ සේවය	6	3		3
කාර්මික නිලධාරී (සිවිල්)	ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණ සේවය	12	4		8
කාර්මික නිලධාරී (යාන්ත්‍රික)		1	0		1
කාර්මික නිලධාරී (විදුලි)		2	2		0
තොරතුරු හා සන්නිවේදන තාක්ෂණ නිලධාරී	තොරතුරු හා සන්නිවේදන තාක්ෂණ සේවය	1	0		1
තෘතීක මට්ටමේ එකතුව		23	10	0	13

ද්විතීක මට්ටම					
ප්‍රමාණ සමීක්ෂක සහකාර	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	5	0		5
සංවර්ධන නිලධාරී	සංවර්ධන නිලධාරී සේවය	37	27		10
සැලසුම් ශිල්පී	ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණ සේවය	34	27		7
කාර්මික නිලධාරී (සිවිල්)	ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණ සේවය	70	57		2
කාර්මික නිලධාරී (යාන්ත්‍රික)		2	0		2
කාර්මික නිලධාරී (විදුලි)		3	2		1
තොරතුරු හා සන්නිවේදන තාක්ෂණ සහකාර	තොරතුරු හා සන්නිවේදන තාක්ෂණ සේවය	2	2		0
රාජ්‍ය කළමනාකරණ සහකාර	රාජ්‍ය කළමනාකරණ සහකාර	80	68		12

ද්විතීක මට්ටමේ එකතුව	233	183	0	50
----------------------	-----	-----	---	----

ප්‍රාථමික මට්ටම					
රියදුරු	රියදුරු සේවය	33	28		5
කාර්යාල සේවක සේවය තනතුරු	කාර්යාල සේවක සේවය	18	15		3
ඒදීලි කාර්මික	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	7	6		1
කාර්මික ශිල්පී	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	7	3		4
සැලසුම් මුද්‍රණකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	2	1		1
වැද්දුම්කරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	0		1
යන්ත්‍ර ක්‍රියාකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	0		1

සංචාරක බංගලා භාරකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	8	4		4
කම්කරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	80	42	16	22
වඩුකාර්මික	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	10	10		0
පෙදරේරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	6	6		0
ජලනල කාර්මික	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	2	2		0
සනීපාරක්ෂක කම්කරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	3	0		3
ප්‍රාථමික මට්ටමේ එකතුව		178	117	16	45
මුළු එකතුව		544	374	25	145

2.0 මූල්‍ය කාර්යසාධනය 2013

2.0 මූල්‍ය කාර්ය සාධනය

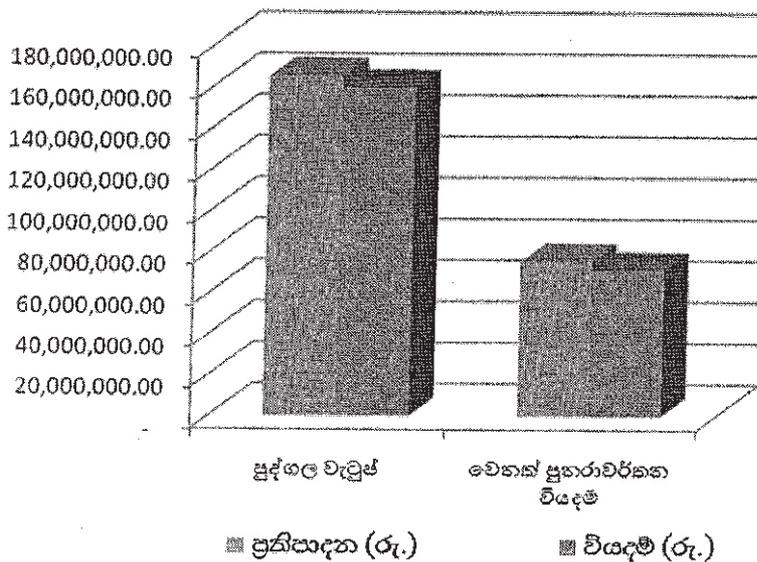
2.1 පුද්ගල වැටුප් සහ අනෙකුත් පුනරාවර්තන වියදම් කාණ්ඩ යටතේ ඇති ප්‍රතිපාදන මත සිදුකෙරෙන වියදම්

1 ව්‍යාපෘතිය - සාමාන්‍ය පරිපාලන සහ ආයතනික සේවා

2 ව්‍යාපෘතිය - පොදු ගොඩනැගිලි සැලසුම්කරණය ඉදිකිරීම සහ නඩත්තුව

මාතෘකාව	ප්‍රතිපාදන (රු.)	වියදම (රු.)	ප්‍රතිශතයක් වශයෙන් ප්‍රගතිය
1 ව්‍යාපෘතිය	19,100,000.00	16,615,744.07	96.64%
2 ව්‍යාපෘතිය	145,350,000.00	4,302,173.87	
	164,450,000.00	158,917,917.94	
1 ව්‍යාපෘතිය	52,701,000.00	49,961,581.77	94.49%
2 ව්‍යාපෘතිය	22,159,000.00	20,777,044.76	
	74,860,000.00	70,738,626.53	

පුද්ගල වැටුප් සහ අනෙකුත් පුනරාවර්තන වියදම් කාණ්ඩ යටතේ ඇති ප්‍රතිපාදන මත සිදු කෙරෙන වියදම්



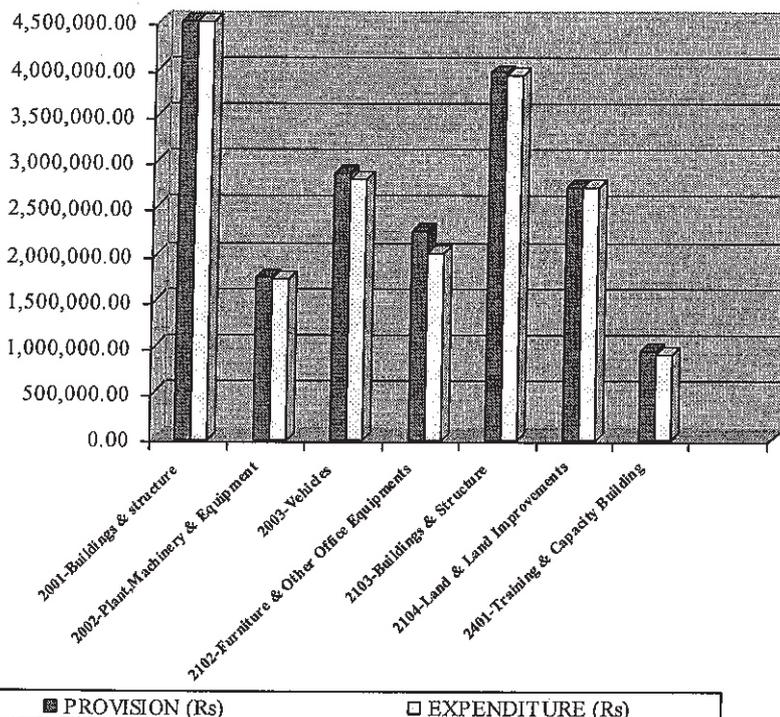
2.2 ප්‍රාග්ධන වියදම් සම්බන්ධයෙන් වන එක් එක් විෂය කේතය සඳහා වන ප්‍රතිපාදන මත සිදුකෙරෙන වියදම්

1 ව්‍යාපෘතිය - සාමාන්‍ය පරිපාලන සහ ආයතනික සේවා

2 ව්‍යාපෘතිය - පොදු ගොඩනැගිලි සැලසුම්කරණය ඉදිකිරීම සහ නඩත්තුව

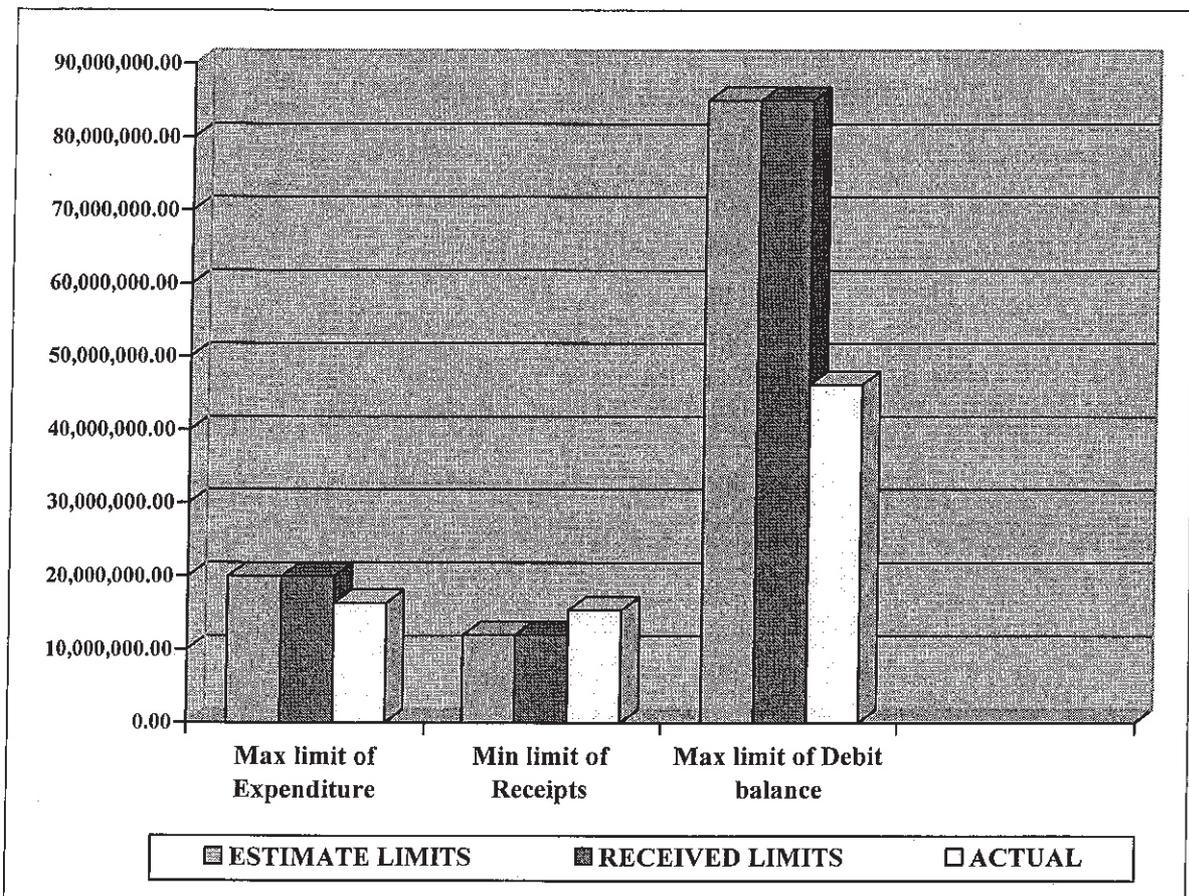
විස්තරය	විෂයය විස්තරය	ප්‍රතිපාදන (රු.)	වියදම් (රු.)	මූල්‍ය ප්‍රගතිය
ප්‍රාග්ධන වත්කම් පුනරුත්ථාපනය සහ වැඩිදියුණු කිරීම				
ගොඩනැගිලි සහ ව්‍යුහයන්	2001	4,600,000.00	4,532,000.00	98.52%
1 ව්‍යාපෘතිය		400,000.00	380,000.00	
2 ව්‍යාපෘතිය		4,200,000.00	4,152,000.00	
		1,750,000.00		
පිරියත, යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ	2002	0	1,733,000.00	99.03%
1 ව්‍යාපෘතිය		650,000.00	649,000.00	
2 ව්‍යාපෘතිය		1,100,000.00	1,084,000.00	
			2,034,000.00	
වාහන	2003	3,300,000.00	0	61.64%
1 ව්‍යාපෘතිය		1,700,000.00	550,000.00	
2 ව්‍යාපෘතිය		1,600,000.00	1,484,000.00	
ප්‍රාග්ධන වත්කම් අත්පත් කරගැනීම				
ශාභනාංශ්ඨ සහ අනෙකුත් කාර්යාලීය උපකරණ	2102	2,500,000.00	2,342,000.00	93.68%
1 ව්‍යාපෘතිය		300,000.00	224,000.00	
2 ව්‍යාපෘතිය		2,200,000.00	2,118,000.00	
පිරියත, යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ	21 3	24,550,000.00	8,439,000.00	34.37%
1 ව්‍යාපෘතිය		24,200,000.00	8,134,000.00	
2 ව්‍යාපෘතිය		350,000.00	305,000.00	
පුහුණු සහ ශක්‍යතා වර්ධනය	401	1,090,000.00	1,080,000.00	99.08%
1 ව්‍යාපෘතිය		400,000.00	393,000.00	
2 ව්‍යාපෘතිය		690 0 0.00	687,000.00	

Expenditure against Provisions under Categories of each object code of Capital Expenditure



2.3 රජයේ නිලධාරීන්ගේ අත්තිකාරම් ගිණුම්වල නිර්දේශිත සීමා සහ සත්‍ය වියදම

මාතෘකාව	අභිමත මුදල (රු.)	ලැබුණු සීමා (රු.)	සත්‍ය වියදම/ලැබීම්
උපරිම වියදම් සීමාව	20,000,000.00	20,000,000.00	16,342,773.41
අවම ලැබීම් සීමාව	12,000,000.00	12,000,000.00	15,376,865.24
උපරිම හර ශේෂය සීමාව	85,000,000.00	85,000,000.00	46,168,430.17



3.0 ලබාදුන් සේවාවන් පිළිබඳ තොරතුරු

3.1 අමාත්‍යාංශ වෙත ලබාදුන් සේවා වල සාරාංශ ගත ලේඛණය

3.1.1 දෙපාර්තමේන්තුව විසින් සිදුකරනු ලැබූ නිර්මාණ හා ඉදිකිරීම්

අංකය	අමාත්‍යාංශය/කාර්යාල/අධිකාරිය	නව ඉදිකිරීම්		නවීකරණ, දළත්වැඩියා සහ නඩත්තු		එකතුව	
		කළ වැඩ ප්‍රමාණය	ව්‍යාපෘති ගණන	කළ වැඩ ප්‍රමාණය	ව්‍යාපෘති ගණන	කළ වැඩ ප්‍රමාණය	කළ වැඩ ප්‍රමාණය
1	රාජ්‍ය පරිපාලන අමාත්‍යාංශය	3.540	1	13.619	21	17.159	22
2	අග්‍රාමාත්‍ය කාර්යාලය	33.980	1	8.056	11	42.036	12
3	මුදල් හා ක්‍රමසම්පාදන අමාත්‍යාංශය	0.000	1	20.652	15	20.652	16
4	විදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශය	0.000	1	1.010	1	1.010	2
5	බාහිර කටයුතු අමාත්‍යාංශය	-	-	3.022	8	3.022	8
6	සෞඛ්‍ය හා පෝෂණ අමාත්‍යාංශය	44.822	3	38.881	33	83.703	36
7	ජාති උරුමයන් පිළිබඳ අමාත්‍යාංශය	5.380	1	0.000	1	5.380	2
8	උසස් අධ්‍යාපන අමාත්‍යාංශය	43.370	9	0.000	1	43.370	10
9	කෘෂිකර්ම, සංවර්ධන හා ගොවිජන සේවා අමාත්‍යාංශය	175.960	7	4.999	5	180.959	12
10	ඉදිකිරීම්, ඉංජිනේරු සේවා, නිවාස හා පොදු පහසුකම් අමාත්‍යාංශය	9.694	3	14.817	26	24.511	29
11	ක්‍රීඩා හා පොදු විනෝදාංශ අමාත්‍යාංශය	13.273	1	-	-	13.273	1
12	ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලය	59.166	2	2.770	10	61.936	12
13	අභ්‍යන්තර පාලන අමාත්‍යාංශය	7.070	1	15.429	7	22.499	8
14	තැපැල් හා විදුලි සංදේශ අමාත්‍යාංශය	43.559	3	1.797	2	45.356	5
15	ළමා සංවර්ධන හා කාර්‍යාල කටයුතු අමාත්‍යාංශය	14.250	1	9.500	1	23.750	2

අංකය	අමාත්‍යාංශය/කාර්යාල/අධිකාරිය	නව ඉදිකිරීම්		නවීකරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු		එකතුව	
		කළ වැඩ ප්‍රමාණය	වාසානී ගණන	කළ වැඩ ප්‍රමාණය	වාසානී ගණන	කළ වැඩ ප්‍රමාණය	කළ වැඩ ප්‍රමාණය
16	අධිකරණ හා නීති ප්‍රතිසංස්කරණ අමාත්‍යාංශය	41.117	6	10.097	10	51.214	16
17	ප්‍රවාහන අමාත්‍යාංශය	5.4 40	1	0.724	1	6.164	2
18	වැවිලි කර්මාන්ත අමාත්‍යාංශය	-	-	5.540	3	5.540	3
19	දේශීය වෛද්‍ය අමාත්‍යාංශය	6.259	2	0.980	8	7.239	10
20	සමාජ සේවා හා සමාජ පුහුණාධන අමාත්‍යාංශය	-	-	0.950	3	0.950	3
21	ආගමික කටයුතු හා සඳාචාර වර්ධන අමාත්‍යාංශය	20.550	1	-	-	20.550	1
22	ධීවර හා ජලජ සම්පත් අමාත්‍යාංශය	2.440	1	0.000	1	2.440	2
23	ආපදා කළමනාකරණ හා මානව අයිතිවාසිකම් අමාත්‍යාංශය	5.665	2	2.106	2	7.771	4
24	කම්කරු සබඳතා හා ඵලදායීතා ප්‍රවර්ධන අමාත්‍යාංශය	44.125	6	14.559	3	58.684	9
25	පුරාවිද්‍යා අමාත්‍යාංශය	3.998	1	-	-	3.998	1
26	වායු විද්‍යා කටයුතු හා ජාතික ඵලදායීතා අමාත්‍යාංශය	-	-	0.000	1	0.000	1
27	ඵලදායීතා ප්‍රවර්ධන අමාත්‍යාංශය	13.560	2	-	-	13.560	2
28	කර්මාන්ත සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය	-	-	2.490	9	2.490	9
29	දෘෂිමත් සංවර්ධන අධිකාරිය	-	-	0.120	2	0.120	2
30	සමාජ සේවා අමාත්‍යාංශය	-	-	0.000	2	0.000	2
31	තොරතුරු හා ජන මාධ්‍ය අමාත්‍යාංශය	-	-	2.111	1	2.111	1

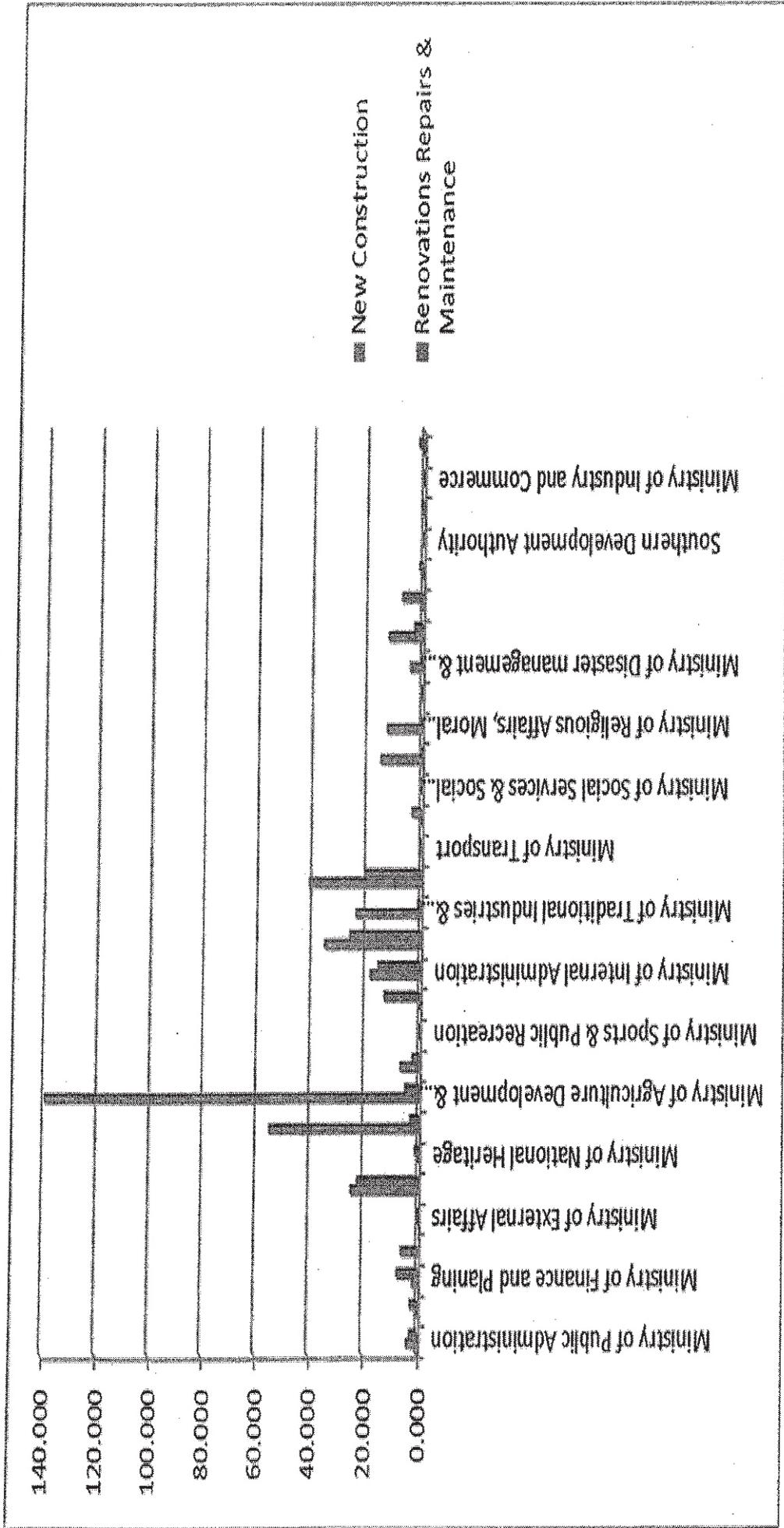
3.1.2 ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ වැඩ

අංකය	අමාත්‍යාංශය	තා.දැ.ක.	ව්‍යාපෘති ගණන
1	කෘෂිකර්ම, සංවර්ධන හා ගොවිජන සේවා අමාත්‍යාංශය	72,684,391.12	2
2	සංස්නාකෘතික කටයුතු අමාත්‍යාංශය	280,000,000.00	1
3	පරිසර හා ස්වාභාවික සම්පත් අමාත්‍යාංශය	20,083,000.00	1
4	උසස් අධ්‍යාපන අමාත්‍යාංශය	1,034,754,000.00	11
5	ඉදිකිරීම්, ඉංජිනේරු සේවා, නිවාස හා පොදු පහසුකම් අමාත්‍යාංශය	475,930,000.00	1
6	පශු සම්පත් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය	49,000,000.00	1
7	ආරක්ෂක, මහජන ආරක්ෂාව, නීතිය හා සාමය පිළිබඳ අමාත්‍යාංශය	8,943,170,000.00	2
8	රාජ්‍ය පරිපාලන හා ස්වදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශය	798,131,586.00	3
9	සෞඛ්‍ය ආරක්ෂණ හා පෝෂණ අමාත්‍යාංශය	260,526,000.00	16

3.1.3 ව්‍යාපෘති නිර්මාණ පියවර

අනු අංකය	සෙසු විස්තර	ව්‍යාපෘති ගණන
1	කෘෂිකර්ම සංවර්ධන සහ ගොවිජන සේවා සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය	9
2	මහා මාර්ග හා මාර්ග සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය	1
3	අධිකරණ හා නීතා ප්‍රතිසංස්කරණ අමාත්‍යාංශය	12
4	රාජ්‍ය පරිපාලන හා ස්වදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශය	12
5	සාම්ප්‍රදායික කර්මාන්ත හා කුඩා ව්‍යවසායක සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය	1
6	උසස් අධ්‍යාපන අමාත්‍යාංශය	28
7	සමුපකාර හා අභ්‍යන්තර වෙළඳ අමාත්‍යාංශ	1
8	පරිසර හා ස්වභාවික සම්පත් අමාත්‍යාංශය	5
9	ආරක්ෂක, මහජන ආරක්ෂාව, නීතිය හා සාමය පිළිබඳ අමාත්‍යාංශය	4
10	දේශීය වෛද්‍ය අමාත්‍යාංශය	1
11	ජාතික උරුමයන් හා සංස්කෘතික කටයුතු අමාත්‍යාංශය	3
12	තැපැල් හා විදුලි සංදේශ අමාත්‍යාංශය	1
13	සමාජ හා සමාජ සුභ සාධන අමාත්‍යාංශය	3
14	ආපදා කළමනාකරණ හා මානව සම්පත් අමාත්‍යාංශය	2
15	ඉදිකිරීම්, ඉංජිනේරු සේවා, නිවාස හා පොදු පහසුකම් අමාත්‍යාංශය	4
16	ක්‍රීඩා හා පොදු විනෝදාත්මක කටයුතු අමාත්‍යාංශය	3
17	ආර්ථික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය	3
18	මුදල් හා මුම්පම්පාදන අමාත්‍යාංශය	4
19	සෞඛ්‍ය ආරක්ෂණ හා පෝෂණ අමාත්‍යාංශය	22
20	කම්කරු සබඳතා හා මිනිස් බල අමාත්‍යාංශය	1
21	රාජ්‍ය සම්පත් හා සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය	1
22	ළමා සංවර්ධන හා කාන්තා අභිවෘද්ධි අමාත්‍යාංශය	1
23	බාහිර කටයුතු අමාත්‍යාංශය	2
26	ජාතික උද්භිද උද්‍යාන අමාත්‍යාංශය	1
27	විදේශ සේවා අමාත්‍යාංශය	2

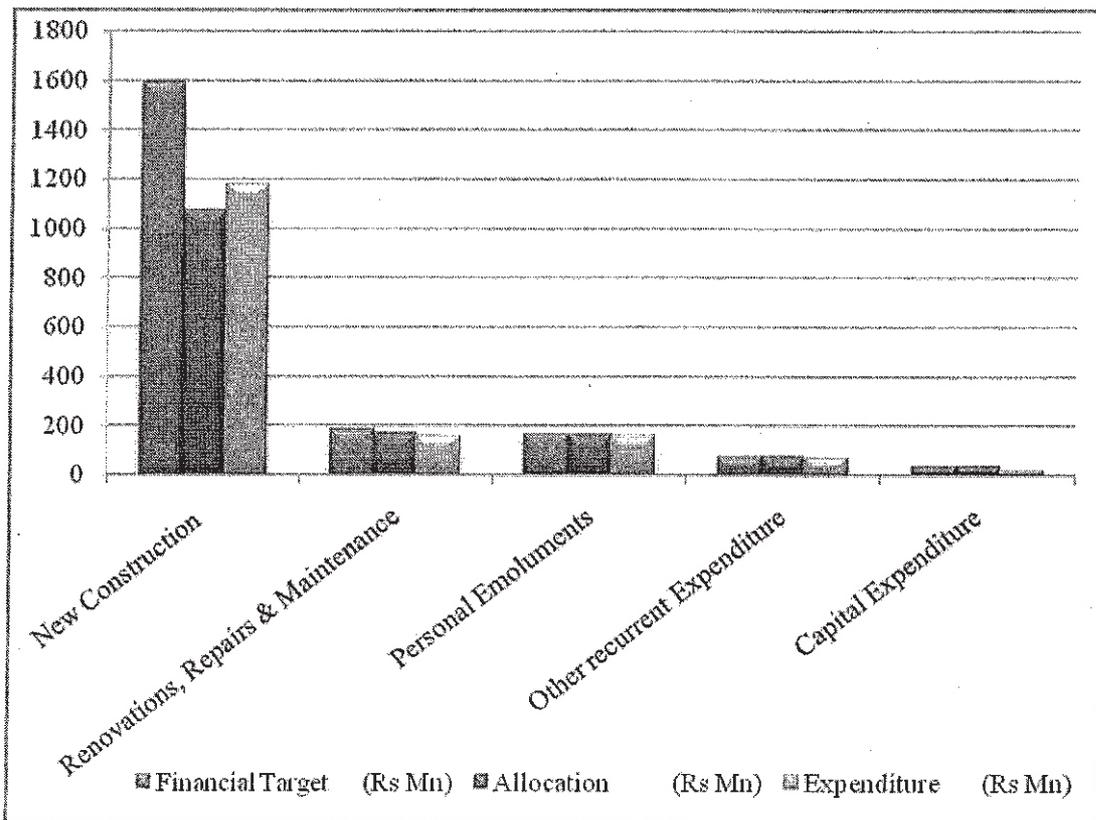
3.2 අනෙකුත් දෙපාර්තමේන්තු වෙත ලබාදී ඇති සේවාවන් පිළිබඳ ප්‍රස්තාරමය නිරූපණය



3.4 ප්‍රගතිය පිළිබඳ සාරාංශය

	මූල්‍යමය ඉලක්කය (රු. මි.)	වෙන්කිරීම් (රු.මි.)	වියදම් (රු.මි.)	මූල්‍යමය ප්‍රගතිය %
නව ඉදිකිරීම්	1594.04	1075.31	1181.14	74.10%
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	183.93	170.55	158.08	85.95%
පුද්ගල වැටුප්	164.45	164.45	158.92	96.64%
අනෙකුත් පුනරාවර්තන වියදම්	74.86	74.86	70.74	94.50%
ප්‍රාග්ධන වියදම්	37.79	37.79	20.16	53.35%
එකතුව	2055.07	1522.960	1589.04	77.32%

3.5 ප්‍රගතිය පිළිබඳ සාරාංශය ප්‍රස්තාරමය නිරූපණය



4.0 ලභාකරගත් කාර්යසාධනය හා බාධාවන්

ජාතික සංවර්ධනයට සිදුකර ඇති දායකත්වය

රටතුළ ඉදිකිරීම් ක්ෂේත්‍රයේ සිදු කෙරෙන සංවර්ධන ක්‍රියාකාරකම් සඳහා මෙම දෙපාර්තමේන්තුවේ පූර්ණ දායකත්වය ලබාදෙන ලදී. ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත් සඳහා අවශ්‍ය කරන ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ සේවා වැඩි වශයෙන් සැපයීමට දෙපාර්තමේන්තුව සමත් විය.

රාජ්‍ය අංශයේ ඉදි කෙරෙන උසම ගොඩනැගිලි ලෙසින් සැලකෙන රු. බිලියන 7.55ක ඇස්තමේන්තුගත පිරිවැයක් සහිත, බත්තරමුල්ලේ පුද්ගල හඳුනාගැනීම් ලේකම් කාර්යාලය ගොඩනැගිලි සංකීර්ණය සහ රු. බිලියන 7.5ක ඇස්තමේන්තුගත පිරිවැයක් සහිත, කිරුළපාර සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් කමිකරු කාර්යාල සංකීර්ණය ඉදිකිරීම සඳහා මෙම දෙපාර්තමේන්තුව විසින් ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ සේවා සපයන ලදී.

ආයතනික සැලසුම

ඉදිකිරීම්, ඉංජිනේරු සේවා, නිවාස හා පොදු පහසුකම් අමාත්‍යාංශයේ ආයතනික සැලසුමට අනුව 2013-2017 වර්ෂ සඳහා වන දෙපාර්තමේන්තු ආයතනික සැලසුම සකස් කිරීමේ ක්‍රියාවලියේ නිරතව විය.

ISO 9001:2008 තත්ව සහතිකය ලබාගැනීම

ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුවේ ප්‍රධාන කාර්යාලය සහ මහනුවර ප්‍රධාන ඉංජිනේරු කාර්යාලය ISO 9001:2008 තත්ව ක්‍රියාත්මක කරමින් පවතී.

අනෙකුත් ප්‍රාදේශීය කාර්යාලද ISO තත්ව සහතිකය ලබාගැනීම සඳහා අදාළ ලේඛන සුදානම් කරමින් සිටිනු ලැබේ.

ඵලදායීතා විශිෂ්ටත්වය

2013 වර්ෂයේ ඵලදායීතා විශිෂ්ටත්ව සම්මානය සඳහාද මෙම දෙපාර්තමේන්තුව විසින් අයදුම් කරන ලදී. ඵලදායීතා ක්ෂේත්‍රයේ විශේෂඥයකු සමගින් සිදු කල දේශන මාලාවට අමතරව වසර මුළුල්ලේම එස්පහ සැසිවාර පැවැත්වීමටද කටයුතු කරන ලදී. ලබන වසරේ පැවැත්වෙන ඵලදායීතා විශිෂ්ටත්ව සම්මාන උළෙල සඳහා සහභාගිවීමට දෙපාර්තමේන්තුව විසින් පෙරමග බලනු ලැබේ.

එලදායිතාවය ඉහළ නැංවීමේ අරමුණින් ප්‍රාදේශීය කාර්යාලවලටද එස්පහ ක්‍රමය හඳුන්වාදී තිබේ.

ප්‍රගති සාරාංශය

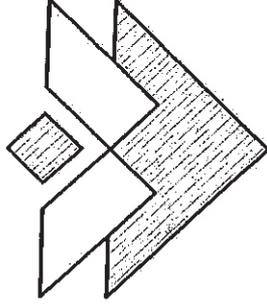
2013 වර්ෂය තුළ අපේක්ෂිත අගයන්ට සාපේක්ෂව සමස්ථ මූල්‍ය ප්‍රගති ප්‍රතිශතය 77.32% ක් වේ.

2013 වර්ෂයේදී මුහුණ දෙනලද බාධක

- කාර්යමණ්ඩලය හිඟවීම
 - ඉංජිනේරුවරු සහ ප්‍රමාණ සමීක්ෂකයන්
 - තාක්ෂණික නිලධාරීන් සහ සැලසුම්කරුවන්
 - රාජ්‍ය කළමනාකරණ සහායකයින්
 - රියදුරන්
- වැඩපලවල් කරා යාම සඳහා වාහන හිඟකම
- වෙනත් ක්‍රම/ පුවත්පත් දැන්වීම් යනාදී ක්‍රම මාර්ගයෙන් වැඩි වැඩියෙන් උපදේශක ව්‍යාපෘති ලබාගැනීම සඳහා තාක්ෂණික කාර්යමණ්ඩලයේ ඇති උනන්දුව මදවීම
- හදිසි ව්‍යාපෘති සඳහා පැවරුම් පදනමින් උපදේශක සේවා ලබාගැනීම සඳහා අවසර නොමැතිවීම
- සංචාරක බංගලා නඩත්තුව/ වැඩිදියුණු කිරීම් සඳහා ප්‍රමාණවත් වෙන්කිරීම් නොතිබීම
- අත්හිටවූ ව්‍යාපෘති සඳහා ගෙවීම් සිදු නොකිරීම
- ඉදිකිරීම් අදියරේදී සේවාදායකයින් විසින් ඉල්ලාසිටින වෙනස්කිරීම් හේතුවෙන් ව්‍යාපෘති ප්‍රමාදවීම



கட்டடத் திணைக்களம்



வருடாந்த செயலாற்றுகை அறிக்கை - 2013

ஆகஸ்ட் 2014

நிர்மாணத்துறை, பொறியியல் சேவைகள், வீடமைப்பு, பொது வசதிகள்
அமைச்சு

உள்ளடக்கம்

1	அறிமுகம்	1-5
1.1	திணைக்களத்தின் பின்னணி	1
1.2	நோக்கு	1
1.3	செயற்பணி	1
1.4	திணைக்களத்தின் பொறுப்புக்கள்	2
1.5	மனித வளத் தரவு	3-5
2	நிதிசார் செயலாற்றுகை	6-7
	ஆளுக்குரிய வேதனாதிகள் மற்றும் ஏனைய மீண்டுவரும் செலவினத் தொகுதியின் கீழுள்ள ஏற்பாடுகள் மீதான செலவினங்கள்	
2.1	மூலதன செலவினங்கள் தொடர்பான ஒவ்வொரு விடயக் குறியீடுகளுக்கான ஏற்பாடுகள் மீதான செலவினங்கள்	7
2.2	முற்பணக் கணக்கு வரையறைகள் தொடர்பான உண்மைத் தொகைகள்	8-9
2.3		10
3	ஆற்றப்பட்ட சேவைகள் பற்றிய தகவல்கள்	11-16
3.1	கருத்திட்டங்களின் விபரங்கள்	12-16
3.1.1	திணைக்களத்தினால் வடிவமைக்கப்பட்டு கட்டப்படுவன	12-14
3.1.2	செயற்றிட்ட முகாமைத்துவ வேலைகள்	14
3.1.3	வடிவமைப்புக் கட்டத்தில் உள்ள செயற்றிட்டங்கள்	15-16
3.4	முன்னேற்றத்தின் பொழிப்பு	17
3.5	செயலாற்றுகை பற்றிய வரைபு ரீதியான வெளிப்படுத்தல்கள்	17
4	செயலாற்றுகை பற்றிய கணக்கீட்டு அலுவலரின் அவதானிப்புக்கள்	18-20

1.0 அறிமுகம்

1.1 திணைக்களத்தின் பின்னணி

1849 ஆம் ஆண்டு அரசாங்க வேலைகள் திணைக்களமாக ஆரம்பிக்கப்பட்ட கட்டடத் திணைக்களம், 1969 இல் “ஏ” தொகுதியைச் சேர்ந்த திணைக்களமொன்றாக தாபிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அரசாங்க வேலைகள் திணைக்களம் முடிவுறுத்தப்பட்டதை அடுத்து அரசாங்க நிர்மாணிப்புத் துறையில் ஈடுபடுகின்ற ஒரே அரச அதிகாரமிக்க நிறுவனமாகவும், ஆலோசனை நிறுவனமாகவும் கருதப்படுகின்றது. இந்தத் திணைக்களத்தின் செயற்பணிகள் நிதிப் பிரமானங்கள் மற்றும் திறைசேரியின் பல்வேறு சுற்றறிக்கைகளில் பரவலாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. எவ்வாறாயினும், சேவைபெறுநர் நிறுவனங்களின் தேவைகளுக்கு ஏற்றவகையில், நிர்மாணிப்புத் துறையில் ஏற்படுகின்ற மாற்றங்களுக்கு பொருத்தமானவாறும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் அறிமுகம் செய்யப்பட்டு வந்துள்ள அரசாங்க கொள்கைகளுக்கு அமைவாகவும் கால மாற்றத்துடன். இந்த செயற்பணியின் வடிவமும் மாற்றமடைந்துள்ளது. இன்று நாடு முழுவதிலும் ஏழு பிரதம பொறியியலாளர் அலுவலங்களைக் கொண்டதாக செயற்பட்டு வருகின்ற இந்தத் திணைக்களத்தின் தலைமை அலுவலகம் பத்தரமுல்லை “செத்சிறிபாய”வில் அமைந்துள்ளது.

1.2 நோக்கு

உயர் தரம்மிக்க சேவையை மக்களுக்குப் பெற்றுக் கொடுப்பதற்கான பாதுகாப்பான, இலாபகரமான, நிலையான மற்றும் சிறந்த வடிவில் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள சூழல் அரசதுறையின் அமைப்புக்களுக்கு உரித்தானதாக உள்ளதை உறுதி செய்து நிர்மாணிப்பு நடவடிக்கைகள் தொடர்பான தொழில்நுட்பரீதியான அதிகார அமைப்பாதல்.

1.3 செயற்பணி

அர்ப்பணிப்புடனான, பல்வேறு விடயங்களுடன் தொடர்புடைய தொழில்சார் வல்லுனர் குழுக்களினால், குறித்த தரப்பினர்களை பூரணமாக திருப்திப்படுத்துவதற்கான தொழில்நுட்ப ரீதியான வகைப்பொறுப்புக் கூறல், தரமான தன்மை, இலாபகரமான தன்மை, பயன்பாடு மற்றும் பலமான தன்மையை உறுதி செய்து கட்டடக் கலை

ரீதியான திட்டங்கள், பொறியியல் திட்டங்கள், நிர்மாணிப்பு, பராமரிப்பு நடவடிக்கைகள், கருத்திட்ட முகாமைத்துவம் மற்றும் தொழில்நுட்ப ரீதியான உதவிகளைப் பெற்றுக் கொடுப்பதன் மூலம் அரசு துறையின் கட்டட வேலைகள், நடவடிக்கைகளின் அபிவிருத்திக்கான சிறந்த சேவையைப் பெற்றுக் கொடுத்தல்.

1.4 திணைக்களத்தின் பொறுப்புக்கள்

- 1.4.1 அரசாங்க திணைக்களங்கள் மற்றும் நிறுவனங்களின் செலவுத் தலைப்புக்களின் ஊடாக வழங்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கங்களுக்கு அமைய கட்டடங்களின் மதிப்பீடுகள் மற்றும் நிர்மாணிப்புத்திட்டமிடல் மற்றும் அது தொடர்பான வசதிகளைத்திட்டமிடல்.
- 1.4.2 கட்டடத் திணைக்களத்தின் செலவுத் தலைப்பின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கங்களுக்கு அமைய கட்டடங்களின் மதிப்பீடுகள் மற்றும் நிர்மாணிப்புத்திட்டமிடல் மற்றும் அது தொடர்பான வசதிகளைத்திட்டமிடல்.
- 1.4.3 நிர்மாணிப்பு நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக அரசுதுறை நிறுவனங்களுக்கு மதியுரைச் சேவைகள் மற்றும் கருத்திட்ட முகாமைத்துவ சேவைகளைப் பெற்றுக் கொடுத்தல்.
- 1.4.4 அரசாங்க கட்டடங்களில் மேற்கொள்ளும் பராமரிப்பு, மேலதிகப் பகுதிகளை ஒன்றிணைத்தல் மற்றும் மேம்படுத்தல்.
- 1.4.5 அரசாங்க வைத்தியசாலைகளின் மலசல கழிவுகற்றல் கட்டமைப்பின் பராமரிப்பு மற்றும் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மற்றும் அவை முறையாக இடம்பெற்று வருவதை உறுதி செய்து கொள்ளல்.
- 1.4.6 அரசாங்க வீடுகளின் பராமரிப்பும், அவற்றைப் பேணிவருவதும்.
- 1.4.7 திணைக்களத்தினால் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற சகல வகையிலுமான நிர்மாணிப்புப் பணிகள் தொடர்பாகவும் தொழில்நுட்ப வகைப்பொறுப்புக்கூறுவதை உறுதி செய்தல்.
- 1.4.8 வெளிநாட்டுத் தூதுக் குழுக்களின் கருத்திட்டங்கள்

1.5 மனித வளத் தரவு

பதவி	சேவை	அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆளணி	இருக்கும் ஆளணி		வெற்றிடங்கள்
		நிரந்தர	நிரந்தர	சாதாரண / ஒப்பந்தம்	
சிரேஷ்ட நிலை					
பணிப்பாளர் நாயகம்	SLES	1	1		0
கூடுதல் பணிப்பாளர் நாயகம்(பொறியியல் சேவைகள்)	SLES	1	1		0
கூடுதல் பணிப்பாளர் நாயகம்(மதியுரைச் சேவைகள்)	SLArchS	1	1		0
பணிப்பாளர் (தொழில்நுட்ப அபிவிருத்தி)	SLES	1	1		0
பணிப்பாளர் (கட்டுமானம்)	SLES	2	2		0
பணிப்பாளர் (பொறியியல் வடிவமைப்பு)	SLES	1	1		0
பணிப்பாளர் (கட்டிடக்கலை)	SLArchS	1	0		1
பணிப்பாளர் (நிர்வாகம்)	SLAS	1	0		1
துணை / உதவி பணிப்பாளர் (நிர்வாகம்)	SLAS	1	1		0
பிரதம கணக்காளர்	SLAcS	1	1		0
உள்ளகக் கணக்காய்வாளர்	SLAcS	1	0		1
கணக்காளர்	SLAcS	2	2		0
தலைமை பொறியாளர் / பொறியாளர்	SLES	84	45	9	30
சிரேஷ்ட கட்டிட கலைஞர்/ / கட்டிட	SLArchS	12	8		4

கலைஞர்					
சிரேஷ்ட நிலை மொத்தம்		110	64	9	37
மூன்றாம் நிலை					
நிர்வாக அதிகாரி	PMAS	1	1		0
பட வரைஞர்	SLTS	6	3		3
தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர் - (சிவில்)	SLTS	12	4		8
தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர் - (மெக்கானிக்கல்)		1	0		1
தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர் - (மின்சார)		2	2		0
தகவல் தொடர்பாடல் தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர்	SLI&CTS	1	0		1
மூன்றாம் நிலை மொத்தம்		23	10	0	13
இரண்டாம் நிலை					
கனிய அளவை உதவியாளர்	Dept.	5	0		5
அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர்	SLDOS	37	27		10
பட வரைஞர்	SLTS	34	27		7
தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர் - (சிவில்)	SLTS	70	57		2
தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர் - (மெக்கானிக்கல்)		2	0		2
தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர் - (மின்சார)		3	2		1
தகவல் தொடர்பாடல் தொழில்நுட்ப	SLI&CTS	2	2		0

உத்தியோகத்தர்					
பொது முகாமைத்துவ உதவியாளர்	PMAS	80	68		12

இரண்டாம் நிலை மொத்தம்		233	183	0	50
-----------------------	--	-----	-----	---	----

ஆரம்ப நிலை					
சாரதி	DS	33	28		5
அலுவலக உதவியாளர்	KKS	18	15		3
மின்சார தொழில்நுட்பவியலாளர்	Dept.	7	6		1
தொழில்நுட்பவியலாளர்	Dept.	7	3		4
திட்டம் பிரதி எடுப்பவர்	Dept.	2	1		1
பொருத்துனர்	Dept.	1	0		1
இயந்திரம் இயக்குபவர்	Dept.	1	0		1
சுற்றுலா விடுதி பராமரிப்பவர்	Dept.	8	4		4
தொழிலாளர்கள்	Dept.	80	42	16	22
தச்சர்	Dept.	10	10		0
மேசன்	Dept.	6	6		0
குழாய் செப்பணிடுபவர்	Dept.	2	2		0
துப்புரவு தொழிலாளர்கள்	Dept.	3	0		3
ஆரம்ப நிலை மொத்தம்		178	117	16	45
மொத்தம்		544	374	25	145

2.0 நிதிசார் செயலாற்றுகை 2013

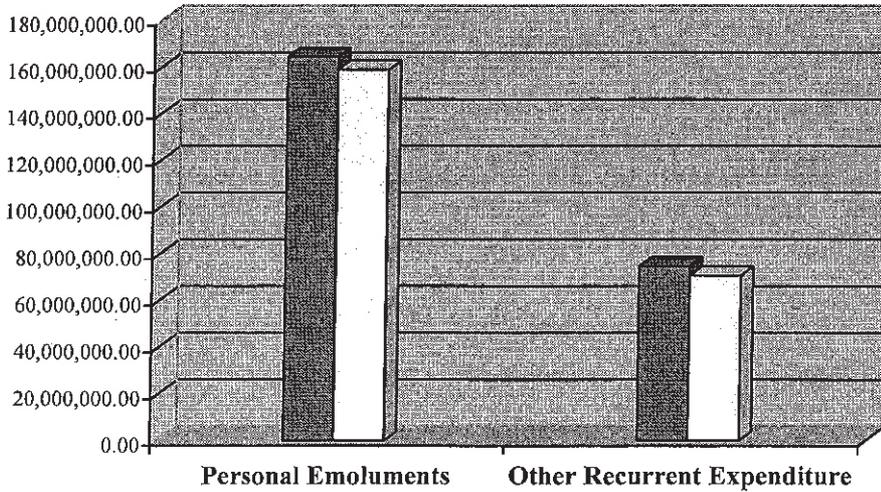
2.0 நிதிசார் செயலாற்றுகை

2.1 ஆளுக்கூரிய வேதனாதிகள் மற்றும் ஏனைய மீண்டுவரும் செலவினத் தொகுதியின் கீழுள்ள ஏற்பாடுகள் மீதான செலவினங்கள்

கருத்திட்டம் 1 – பொது நிருவாகம் மற்றும் தாபனச் சேவைகள்
 கருத்திட்டம் 2 – பொதுக் கட்டடங்களைத் திட்டமிடல், நிர்மாணிப்பு மற்றும் பராமரிப்பு

தலைப்பு	ஒதுக்கம் (ரூபா)	செலவினம் (ரூபா)	முன்னேற்ற விகிதம்
ஆளுக்கூரிய வேதனாதிகள்			
கருத்திட்டம் 1	19,100,000.00	16,615,744.07	
கருத்திட்டம் 2	145,350,000.00	142,302,173.87	
	164,450,000.00	158,917,917.94	96.64%
ஏனைய மீண்டுவரும் செலவினங்கள்			
கருத்திட்டம் 1	52,701,000.00	49,961,581.77	
கருத்திட்டம் 2	22,159,000.00	20,777,044.76	
	74,860,000.00	70,738,626.53	94.49%

Expenditure against Provisions under categories of Personal Emoluments & Other Recurrent Expenditure



■ PROVISION (Rs) □ EXPENDITURE (Rs)

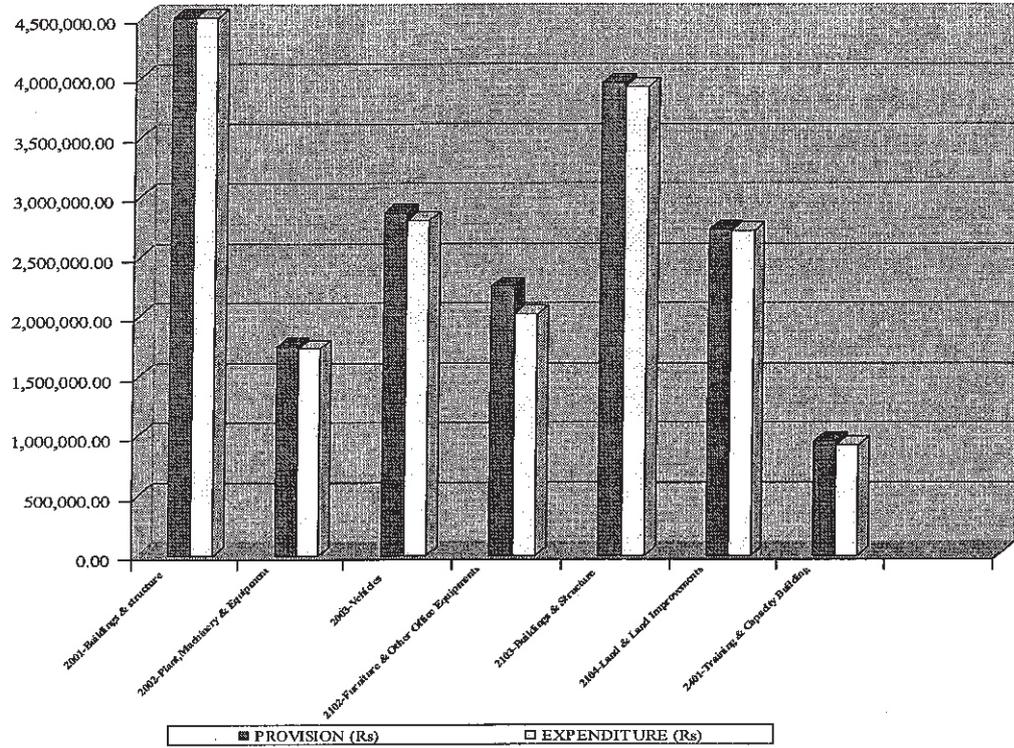
2.2 மூலதன செலவினங்கள் தொடர்பான ஒவ்வொரு விடயக் குறியீடுகளுக்கான ஏற்பாடுகள் மீதான செலவினங்கள்

கருத்திட்டம் 1 - பொது நிருவாகம் மற்றும் தாபனச் சேவைகள்

கருத்திட்டம் 2 - பொதுக் கட்டடங்களைத் திட்டமிடல், நிர்மாணிப்பு மற்றும் பராமரிப்பு

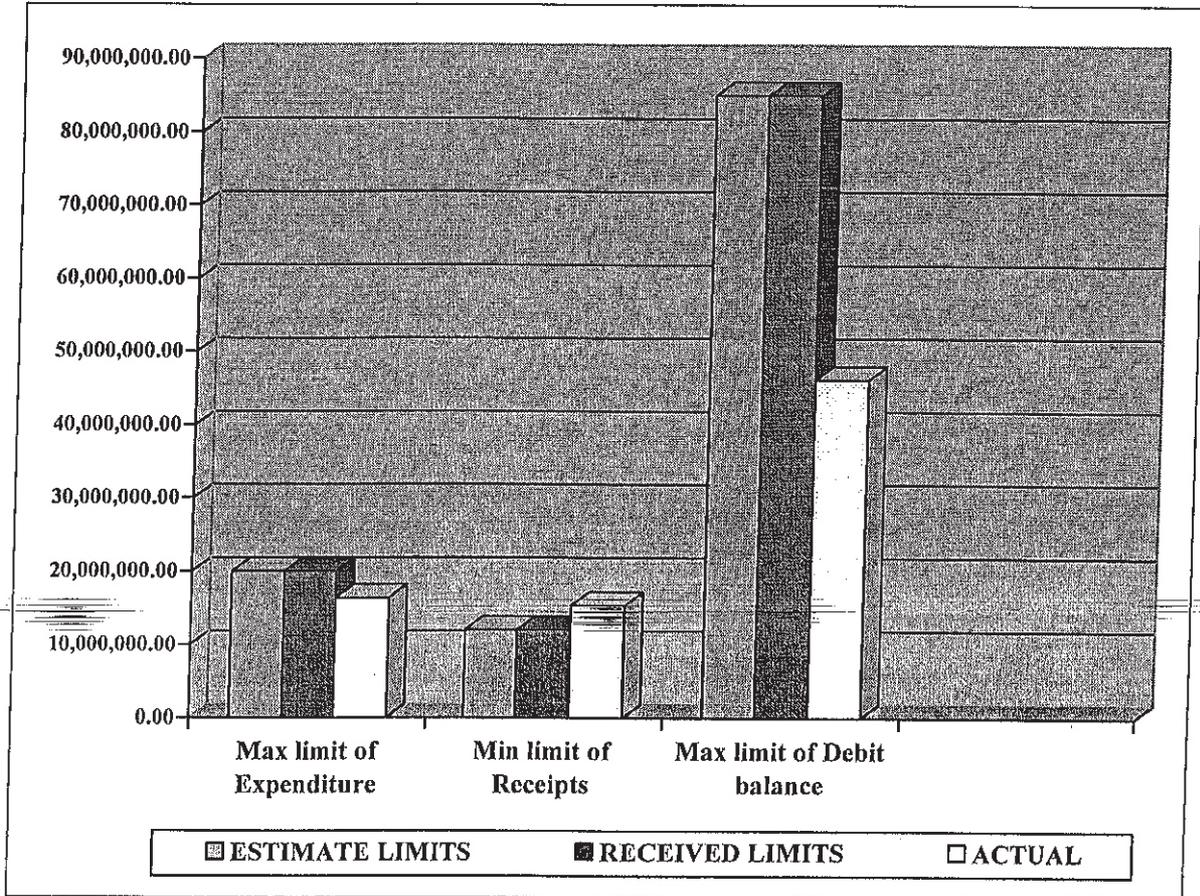
விபரம்	விடய விபரம்	ஒதுக்கம் (ரூபா)	செலவினம் (ரூபா)	நிதிசார் முன்னேற்றம்
மூலதனச் சொத்துக்களின் புதுப்பித்தல்களும், மேம்படுத்தல்களும் கட்டடமும், கட்டமைப்பும்	2001	4,600,000.00	4,532,000.00	98.52%
கருத்திட்டம் 1		400,000.00	380,000.00	
கருத்திட்டம் 2		4,200,000.00	4,152,000.00	
பொறி, இயந்திரம் மற்றும் சாதனங்கள்	2002	1,750,000.00	1,733,000.00	99.03%
கருத்திட்டம் 1		650,000.00	649,000.00	
கருத்திட்டம் 2		1,100,000.00	1,084,000.00	
வாகனங்கள்	2003	3,300,000.00	2,034,000.00	61.64%
கருத்திட்டம் 1		1,700,000.00	550,000.00	
கருத்திட்டம் 2		1,600,000.00	1,484,000.00	
மூலதனச் சொத்துக்கள் கொள்வனவு தளபாடம் மற்றும் ஏனைய அலுவலக உபகரணங்கள்	2102	2,500,000.00	2,342,000.00	93.68%
கருத்திட்டம் 1		300,000.00	224,000.00	
கருத்திட்டம் 2		2,200,000.00	2,118,000.00	
பொறித்தொகுதி, இயந்திரமும், சாதனமும்	2103	24,550,000.00	8,439,000.00	34.37%
கருத்திட்டம் 1		24,200,000.00	8,134,000.00	
கருத்திட்டம் 2		350,000.00	305,000.00	
பயிற்சி மற்றும் ஆற்றல் விருத்தி	2401	1,090,000.00	1,080,000.00	99.08%
கருத்திட்டம் 1		400,000.00	393,000.00	
கருத்திட்டம் 2		690,000.00	687,000.00	

Expenditure against Provisions under Categories of each object code of Capital Expenditure



2.3 முற்பணக் கணக்குகளின் பரிந்துரைக்கப்பட்ட எல்லைகளுக்கு எதிரான உண்மைச் செலவினங்கள்

தலைப்பு	மதிப்பிடப்பட்ட எல்லை (ரூபா)	பெற்ற எல்லை (ரூபா)	உண்மைச் செலவினங்கள் (ரூபா)
செலவு அதிகபட்ச எல்லை	20,000,000.00	20,000,000.00	16,342,773.41
உண்மைச் செலவினங்கள் குறைந்தபட்ச எல்லை	12,000,000.00	12,000,000.00	15,376,865.24
பற்று நிலுவை அதிகபட்ச எல்லை	85,000,000.00	85,000,000.00	46,168,430.17



3.0 ஆற்றப்பட்ட சேவைகள் பற்றிய தகவல்கள்

3.1 அமைச்சகங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட சேவைகள் சுருக்கம்

3.1.1 திணைக்களத்தால் வழங்கப்பட்டவை கட்டப்பட்டவை

எண்	அமைச்சு	புதிய கட்டுமானம்		மறுசீரமைப்புப் பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு		மொத்தம்	
		செய்யப்பட்ட வேலை	திட்ட எண்ணிக்கை	செய்யப்பட்ட வேலை	திட்ட எண்ணிக்கை	செய்யப்பட்ட வேலை	திட்ட எண்ணிக்கை
1	பொது நிர்வாக அமைச்சு	3.540	1	13.619	21	17.159	22
2	பிரதமர் அலுவலகம்	33.980	1	8.056	11	42.036	12
3	நிதி மற்றும் திட்டமிடல் அமைச்சு	0.000	1	20.652	15	20.652	16
4	வெளிநாட்டு அலுவலர்கள் அமைச்சு	0.000	1	1.010	1	1.010	2
5	வெளிவிவகார அமைச்சு	-	-	3.022	8	3.022	8
6	சுகாதாரப் பராமரிப்பு மற்றும் ஊட்டச்சத்து அமைச்சு	44.822	3	38.881	33	83.703	36
7	தேசிய மரபரிமைகள் அமைச்சு	5.380	1	0.000	1	5.380	2
8	உயர் கல்வி அமைச்சு	43.370	9	0.000	1	43.370	10
9	விவசாய அபிவிருத்தி மற்றும் கமநல சேவை அபிவிருத்தி அமைச்சு	175.960	7	4.999	5	180.959	12
10	கட்டுமானம் மற்றும் பொறியியல் சேவைகள், வீடமைப்பு மற்றும் பொதுவசதிகள் அமைச்சு.	9.694	3	14.817	26	24.511	29
11	விளையாட்டு மற்றும் பொதுப் பொழுதுபோக்கு அமைச்சு	13.273	1	-	-	13.273	1
12	நாதிபதி செயலகம்	59.166	2	2.770	10	61.936	12
13	உள்ளக நிர்வாக அமைச்சு	7.070	1	15.429	7	22.499	8

எண்	அமைச்சு	புதிய கட்டுமானம்		மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு			மொத்தம்	
		செய்யப்பட்ட வேலை	திட்ட எண்ணிக்கை	செய்யப்பட்ட வேலை	திட்ட எண்ணிக்கை	செய்யப்பட்ட வேலை	திட்ட எண்ணிக்கை	
14	தபால் மற்றும் தொலைத்தொடர்புகள் அமைச்சு	43.559	3	1.797	2	45.356	5	
15	சிறுவர் அபிவிருத்தி மற்றும் மகளிர் அலுவல்கள் அமைச்சு	14.250	1	9.500	1	23.750	2	
16	நீதி மற்றும் சட்ட மறுசீரமைப்பு அமைச்சு	41.117	6	10.097	10	51.214	16	
17	போக்குவரத்து அமைச்சு	5.440	1	0.724	1	6.164	2	
18	பெருந்தோட்டக் கைத்தொழில் அமைச்சு	-	-	5.540	3	5.540	3	
19	சுதேச மருத்துவத்துறை அமைச்சு	6.259	2	0.980	8	7.239	10	
20	சமூக சேவைகள் மற்றும் சமூக நலத்துறை அமைச்சு	-	-	0.950	3	0.950	3	
21	மத அலுவல்கள் மற்றும் ஒழுக்க மேம்பாட்டு அமைச்சு	20.550	1	-	-	20.550	1	
22	கடற்றொழில் நிரகவளங்கள் அமைச்சு	2.440	1	0.000	1	2.440	2	
23	அனர்த்த முகாமைத்துவ மற்றும் மனித உரிமை அமைச்சு	5.665	2	2.106	2	7.771	4	
24	தொழிலாளர் உறவு மற்றும் உற்பத்தித் துறை அமைச்சு	44.125	6	14.559	3	58.684	9	
25	தொல்பொருள் துறை அமைச்சு	3.998	1	-	-	3.998	1	
26	அரசியலமைப்பு விவகார மற்றும் தேசிய ஒருமைப்பாட்டு அமைச்சு	-	-	0.000	1	0.000	1	
27	விளைவுப் பெருக்க மேம்பாட்டு அமைச்சு	13.560	2	-	-	13.560	2	

எண்	அமைச்சு	புதிய கட்டுமானம்		மறுசீரமைப்புப் பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு		மொத்தம்	
		செய்யப்பட்ட வேலை	திட்ட எண்ணிக்கை	செய்யப்பட்ட வேலை	திட்ட எண்ணிக்கை	செய்யப்பட்ட வேலை	திட்ட எண்ணிக்கை
28	கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அமைச்சு	-	-	2,490	9	2,490	9
29	தெற்கு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	-	-	0.120	2	0.120	2
30	கலாசார அலுவல்கள் அமைச்சு	-	-	0.000	2	0.000	2
31	வெகுசன ஊடக மற்றும் தகவல் அமைச்சு	-	-	2.111	1	2.111	1

3.1.2 திட்ட மேலாண்மை வேலைகள்

எண்	அமைச்சு	மொத்த மதிப்பீடு விலை	திட்ட எண்ணிக்கை
1	விவசாய அபிவிருத்தி மற்றும் கமநல சேவை அபிவிருத்தி அமைச்சு	72,684,391.12	2
2	கலாசார அலுவல்கள் அமைச்சு	280,000,000.00	1
3	சுற்றாடல் மற்றும் இயற்கை வளங்கள் அமைச்சு	20,083,000.00	1
4	உயர் கல்வி அமைச்சு	1,034,754,000.00	11
5	நிர்மாண, பொறியியல் சேவைகள், வீடமைப்பு மற்றும் பொது வசதிகள் அமைச்சு	475,930,000.00	1
6	கால்நடை அபிவிருத்தி அமைச்சு	49,000,000.00	1
7	பாதுகாப்பு, பொதுமக்கள் பாதுகாப்பு, சட்டமும் ஒழுங்கும் அமைச்சு	8,943,170,000.00	2
8	பொது நிர்வாக மற்றும் உள்நாட்டலுவல்கள் அமைச்சு	798,131,586.00	3
9	சுகாதாரப் பராமரிப்பு மற்றும் ஊட்டச்சத்து அமைச்சு	260,526,000.00	16

3.1.3 திட்ட வடிவமைப்பு நிலை

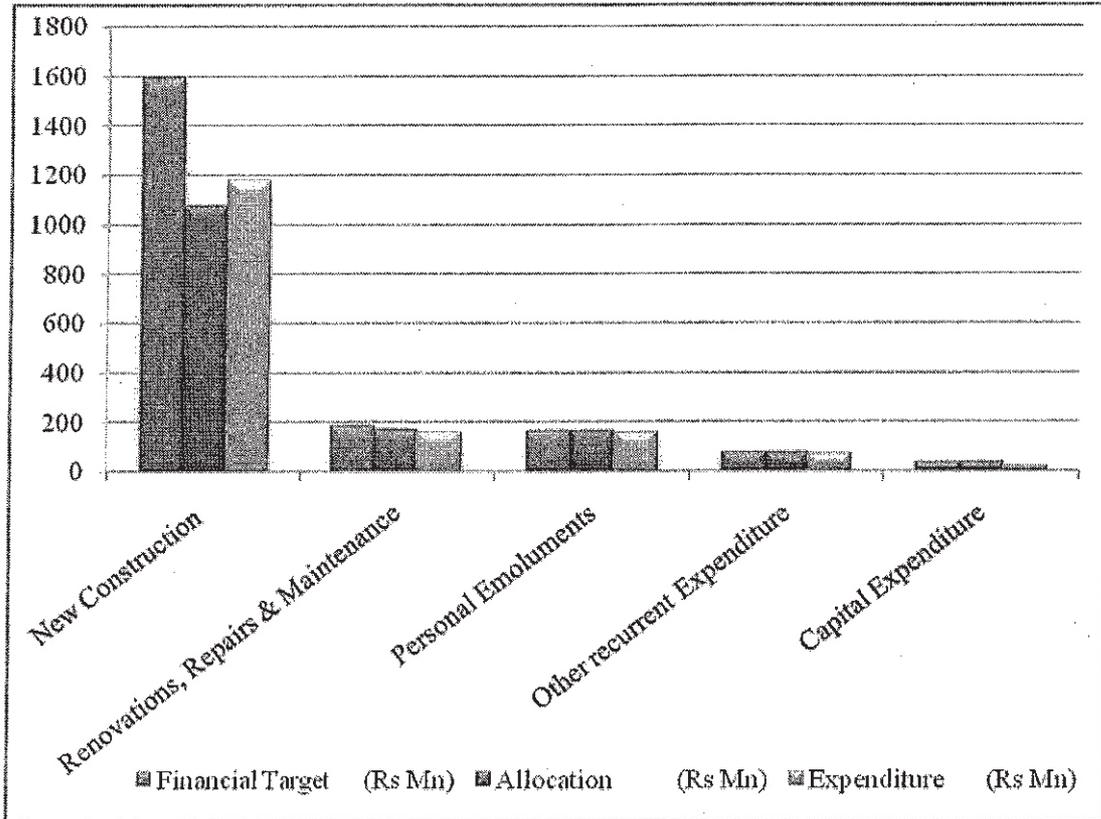
எண்.	அமைச்சு	திட்ட எண்ணிக்கை
1	விவசாய அபிவிருத்தி மற்றும் கமநல சேவை அபிவிருத்தி அமைச்சு	9
2	நெடுஞ்சாலைகள் மற்றும் வீதி அபிவிருத்தி அமைச்சு	1
3	நீதி மற்றும் சட்ட மறுசீரமைப்பு அமைச்சு	12
4	பொது நிர்வாக மற்றும் உள்ளாட்டலுவல்கள் அமைச்சு	12
5	பாரம்பரிய கைத்தொழில்கள் மற்றும் சிறுதொழில் முயற்சி அபிவிருத்தி அமைச்சு	1
6	உயர் கல்வி அமைச்சு	28
7	கூட்டுறவு மற்றும் உள்ளாட்டு வர்த்தக அமைச்சு	1
8	சுற்றுச்சூழல் மற்றும் இயற்கை வளங்கள் அமைச்சு	5
9	பாதுகாப்பு, பொதுமக்கள் பாதுகாப்பு, சட்டமும் ஒழுங்கும் அமைச்சு	4
10	சுதேச மருத்துவத்துறை அமைச்சு	1
11	தேசிய மரபுரிமைகள் மற்றும் கலாசார அலுவல்கள் அமைச்சு	3
12	தபால் மற்றும் தொலைத்தொடர்புகள் அமைச்சு	1
13	சமூக சேவைகள் மற்றும் சமூக நலத்துறை அமைச்சு	3
14	அனர்த்த முகாமைத்துவ மற்றும் மனித உரிமை அமைச்சு	2
15	நிர்மாண, பொறியியல் சேவைகள், வீடமைப்பு மற்றும் பொது வசதிகள் அமைச்சு	4
16	விளையாட்டு மற்றும் பொதுப் பொழுதுபோக்கு அமைச்சு	3
17	Ministry of Economic Development	3
18	Ministry of Finance & Planning	4

19	சுகாதாரப் பராமரிப்பு மற்றும் ஊட்டச்சத்து அமைச்சு	22
20	பொருளாதார அபிவிருத்தி அமைச்சு	1
21	அரசு வளங்கள் மற்றும் முயற்சியாண்மை அபிவிருத்தி அமைச்சு	1
22	சிறுவர் அபிவிருத்தி மற்றும் மகளிர் அலுவல்கள் அமைச்சு	1
23	வெளிவிவகார அமைச்சு	2
26	தேசிய தாவரவியல் பூங்கா	1
27	வெளிநாட்டு வேலைவாய்ப்பு அமைச்சு	2

3.3 முன்னேற்றப் பொழிப்பு

	நிதிசார் இலக்கு (ரூ.மில்.)	ஒதுக்கம் (ரூ.மில்.)	செலவினம் (ரூ.மில்.)	நிதிசார் முன்னேற்றம்
புதிய நிர்மாணிப்புக்கள்	1594.04	1075.31	1181.14	74.10%
புதுப்பித்தல்கள், மேம்படுத்தல்கள் மற்றும் பராமரிப்பு	183.93	170.55	158.08	85.95%
ஆளுகூரிய வேதனாதிகள்	164.45	164.45	158.92	96.64%
ஏனைய மீண்டெழும் செலவினம்	74.86	74.86	70.74	94.50%
மூலதனச் செலவினம்	37.79	37.79	20.16	53.35%
மொத்தம்	2055.07	1522.960	1589.04	77.32%

3.4 பொழிப்பு பற்றிய வரைவு ரீதியான வெளிப்படுத்தல்



4.0 திணைக்களத்தின் 2013 ஆம் ஆண்டிற்கான செயலாற்றுகை பற்றிய கணக்கீட்டு அலுவலரின் அவதானிப்புகள்

தேசிய அபிவிருத்திக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பங்களிப்பு

நாட்டினுள் நிர்மாணிப்புத் துறையில் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற அபிவிருத்திச் செயற்பாடுகளுக்கு இந்தத் திணைக்களத்தின் பூரண பங்களிப்பு பெற்றுக் கொடுக்கப்பட்டது. நிர்மாணிப்பு ஒப்பந்தங்களுக்குத் தேவையான கருத்திட்ட முகாமைத்துவச் சேவைகளை அதிகளவில் பெற்றுக் கொடுக்கும் வாய்ப்பு திணைக்களத்திற்குக் கிடைத்தது.

அரசு துறையில் நிர்மாணிக்கப்படுகின்ற மிக உயர்ந்த கட்டடங்களாகக் கருதப்படுகின்ற 7.55 பில்லியன் ரூபா செலவாகுமென மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள, பத்தரமுல்லை ஆட்களை இனங்காண்பதற்கான செயலகக் கட்டடத் தொகுதி மற்றும் 7.5 பில்லியன் ரூபா செலவாகுமென மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள கிருளவீதி, ஊழியர் சேமலாப நிதிய தொழில் செயலகக் கட்டடத் தொகுதியை நிர்மாணிக்கும் பணிகளுக்கும் இந்தத் திணைக்களத்தினால் கருத்திட்ட முகாமைத்துவ சேவைகள் ஆற்றப்பட்டன.

கூட்டுத் திட்டம்

நிர்மாணத்துறை, பொறியியல் சேவைகள், வீடமைப்பு, பொது வசதிகள் அமைச்சின் கூட்டுத்திட்டத்திற்கு அமைவாக 2013 - 2017 ஆண்டு காலப்பகுதிக்கான இந்தத் திணைக்களத்தின் கூட்டுத்திட்டத்தைத் தயார் செய்யும் பணிகளில் ஈடுபட்டுள்ளது.

ISO 9001:2008 தரச் சான்றிதழைப் பெற்றுக் கொள்ளல்

கட்டடத் திணைக்களத்தின் தலைமை அலுவலகம் மற்றும் (கண்டி 1) பிரதம பொறியியலாளர் அலுவலகத்தினால் ISO 9001:2008 தரச் சான்றிதழ் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

ஏனைய பிரதேச ரீதியான அலுவலகங்களும் ISO தரச்சான்றிதழைப் பெற்றுக் கொள்வதற்குரிய ஆவணங்களை ஆயத்தம் செய்து வருகின்றன.

சிறந்த உற்பத்தித்திறன்

2013 ஆம் ஆண்டு சிறந்த உற்பத்தித்திறன் விருதுக்கு இந்தத் திணைக்களம் விண்ணப்பித்தது. உற்பத்தித்திறன் துறையிலுள்ள நிபுணர் ஒருவர் மேற்கொண்ட விரிவுரைகளுக்கு மேலதிகமாக ஆண்டு முழுவதும் 5S கூட்டத்தொடர்களும் நடாத்தப்பட்டன. அடுத்த ஆண்டு நடைபெறவுள்ள சிறந்த உற்பத்தித்திறன் விருது வழங்கும் விழாவில் பங்கேற்கும் எதிர்பார்ப்புடன் திணைக்களம் செயற்பட்டு வருகின்றது.

உற்பத்தித்திறனை மேம்படுத்தும் நோக்கத்துடன் பிராந்திய அலுவலகங்களிலும் 5S திட்டம் அறிமுகம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

முன்னேற்றப் பொழிப்பு

2013 ஆம் ஆண்டின் உத்தேச பெறுமானங்களுக்கு இசைவாக ஒட்டுமொத்த நிதிசார் முன்னேற்ற விகிதம் 77.32% ஆகும்.

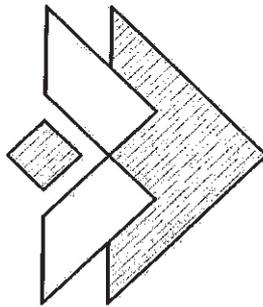
2013 ஆம் ஆண்டு எதிர்நோக்கிய தடைகள்

- பதவியணிப் பற்றாக்குறை
 - பொறியியலாளர்கள், கட்டடக் கலைஞர்கள் மற்றும் கனிய அளவையாளர்கள்
 - தொழில்நுட்ப அலுவலர்கள் மற்றும் திட்டமிடலாளர்கள்
 - அரசாங்க முகாமைத்துவ உதவியாளர்கள்
 - சாரதிகள்
- வேலைத்தளங்களுக்குச் செல்வதற்கான வாகனங்கள் பற்றாக்குறையாக உள்ளமை.
- வேறு முறைகள், பத்திரிகை அறிவித்தல்கள் போன்ற முறைகளைப் பயன்படுத்தி அதிகமதிகமாக மதியுரைக் கருத்திட்டங்களைப் பெற்றுக் கொள்வதற்காக தொழில்நுட்பப் பதவியணியினர் மத்தியில் உள்ள ஊக்கம் குறைவாக உள்ளமை.

- அவசர கருத்திட்டங்களுக்கு கடமைகளைப் பொறுப்பளிப்பதன் அடிப்படையில் மதியுரைச் சேவைகளைப் பெற்றுக் கொள்ள அங்கீகாரம் இல்லாமை.
- சுற்றுலா விடுதிகளின் பராமரிப்பு /மேம்படுத்தல்களுக்குப் போதியளவு ஒதுக்கங்கள் இல்லாமை.
- இடைநிறுத்தப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்களுக்கு கொடுப்பனவுகள் செலுத்தப்படாமை. (திட்டங்கள் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட பின்னர்)
- நிர்மாணிப்புக் கட்டத்தின் போது சேவை பெறுநர்கள் கோருகின்ற திருத்தங்கள் காரணமாக கருத்திட்டங்கள் தாமதமடைதல்.
- ஒப்பந்ததாரர்களிடம் போதியளவு வளங்கள் இல்லாமை காரணமாக கருத்திட்டங்களை உரிய நேரத்தில் பூர்த்தி செய்வதிலுள்ள அசௌகரியங்கள்.



DEPARTMENT OF BUILDINGS



ANNUAL PERFORMANCE REPORT - 2013

***MINISTRY OF CONSTRUCTION AND ENGINEERING SERVICES, HOUSING
AND COMMON AMENITIES***

Contents

	1	Introduction	1-4
1.1		Back Ground of the Department	1
1.2		Vision	1
1.3		Mission	1
1.4		Responsibilities of the Department	2
1.5		Human Resource Data	3-4
	2	Financial Performance	5-9
2.1		Expenditure against provisions under categories of personal emoluments and other recurrent expenditure	6
2.2		Expenditure against provisions on each object code of capital expenditure	7-8
2.3		Actual against prescribed limits of advanced accounts	9
	3	Information on service delivered	10-15
3.1		Ministerial summary of Services delivered	11-14
	3.1.1	Designed and Build by the department	11-12
	3.1.2	Project Management works	13
	3.1.3	Project at Design Stage	14
3.2		Graphical representation of Services delivered to other Department	15
3.3		Summary of Progress	16
3.4		Graphical representation of Summary	16
	4	Achieved Performance	17-18

1.0 Introduction

1.1 Back Ground of the Department

The Department of Buildings was originated as Public Works Department in 1849 and established as class "A" department in 1969, after abolition of the Public Works Department, and it was considered as the sole authority and the advisory body in the field of government building works. The functions of the Department were broadly set out in the Financial Regulations and various Treasury Circulars. However, these functions have taken different forms with time, and were modified to suit the requirements of client organizations, changes in the Building Industry, and also to be in keeping with government policies, which were introduced from time to time. Presently the Department is functioning with seven chief engineer's offices located in island wide and the head office located at sethsiripaya office complex, Battaramulla

1.2 Vision

To be the technical authority in building works ensuring the public sector organizations possess safe, economical, sustainable and elegant built environments to deliver high quality services to the nation.

1.3 Mission

To provide excellent services for the development of public sector building works by provision of architectural design, engineering design, construction, maintenance, project management and technical assistance ensuring technical accountability, quality, economy, functionality and soundness for the total satisfaction of the stakeholders by a team of dedicated multidisciplinary professionals.

1.4 Responsibilities of the Department

- 1.4.1 Planning Design Estimation & Construction of buildings and related facilities by financial allocations provided within the votes of the government departments and agencies.
- 1.4.2 Planning Design Estimation & Construction of buildings and related facilities by financial allocations provided within the votes of the Buildings department.
- 1.4.3 Provide consultancy & project management services to state agencies on building works.
- 1.4.4 Maintenance Additions and Improvements to government buildings
- 1.4.5 Maintenance & Operation of Sewerage Schemes of Government Hospitals and ensuring smooth functioning of the same.
- 1.4.6 Maintenance and Operation of state residences.
- 1.4.7 Ensure technical accountability for all building works performed by the department.
- 1.4.8 Foreign mission projects.

1.5 Human Resource Data

Designation	Service	Approved Cadre	Existing Cadre		Vacancies
		Permanent	Permanent	Casual/ Contract	
Senior Level					
Director General	SLES	1	1		0
Additional Director General (Engineering Services)	SLES	1	1		0
Additional Director General (Consultancy Services)	SLArchS	1	1		0
Director (Technical Development)	SLES	1	1		0
Director (Construction)	SLES	2	2		0
Director (Engineering Design)	SLES	1	1		0
Director (Architectural)	SLArchS	1	0		1
Director (Administration)	SLAS	1	0		1
Deputy/Assistant Director (Administration)	SLAS	1	1		0
Chief Accountant	SLAcS	1	1		0
Internal Auditor	SLAcS	1	0		1
Accountant	SLAcS	2	2		0
Chief Engineer /Engineer	SLES	84	45	9	30
Senior Architect /Architect	SLArchS	12	8		4
Senior Level Total		110	64	9	37
Tertiary Level					
Administrative Officer	PMAS	1	1		0
Draughts Person	SLTS	6	3		3
Technical Officer - (Civil)	SLTS	12	4		8
Technical Officer - (Mechanical)		1	0		1
Technical Officer - (Electrical)		2	2		0
Information and Communication Technical Officer	SLI&CTS	1	0		1

Tertiary Level Total		23	10	0	13
Secondary Level					
Quantity Surveying Assistant	Dept.	5	0		5
Development Officer	SLDOS	37	27		10
Draughts Person	SLTS	34	27		7
Technical Officer - (Civil)	SLTS	70	57		2
Technical Officer - (Mechanical)		2	0		2
Technical Officer - (Electrical)		3	2		1
Information and Communication Technical Assistant	SLI&CTS	2	2		0
Public Management Assistant	PMAS	80	68		12

Secondary Level Total		233	183	0	50
Primary Level					
Driver	DS	33	28		5
Karyala Sevaka Sevaya	KKS	18	15		3
Electrician	Dept.	7	6		1
Technician	Dept.	7	3		4
Plan Printers	Dept.	2	1		1
Fitter	Dept.	1	0		1
Machine Operator	Dept.	1	0		1
Circuit Bungalow Keeper	Dept.	8	4		4
Labourers	Dept.	80	42	16	22
Carpenter	Dept.	10	10		0
Mason	Dept.	6	6		0
Plumber	Dept.	2	2		0
Sanitary Labourers	Dept.	3	0		3
Primary Level Total		178	117	16	45
Grand Total		544	374	25	145

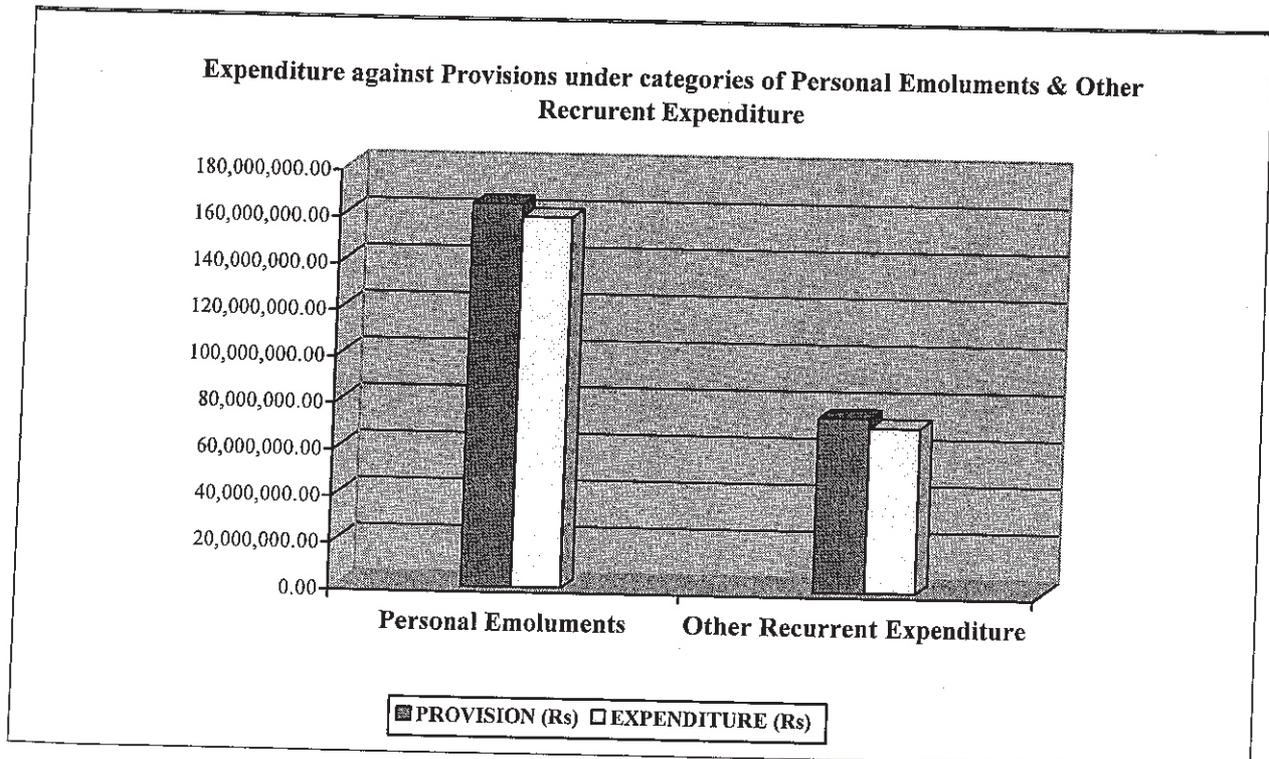
2.0 Financial Performance 2013

2.0 Financial Performance

2.1 Expenditure against provisions under categories of Personal Emoluments & Other Recurrent Expenditure

Project 1 General Administration & Establishment Services
 Project 2 Planning Construction and Maintenance of Public buildings

Title	PROVISION (Rs)	EXPENDITURE (Rs)	PERCENTAGE PROGRESS
Project 1	19,100,000.00	16,615,744.07	96.64%
Project 2	145,350,000.00	142,302,173.87	
	164,450,000.00	158,917,917.94	
Project 1	52,701,000.00	49,961,581.77	94.49%
Project 2	22,159,000.00	20,777,044.76	
	74,860,000.00	70,738,626.53	



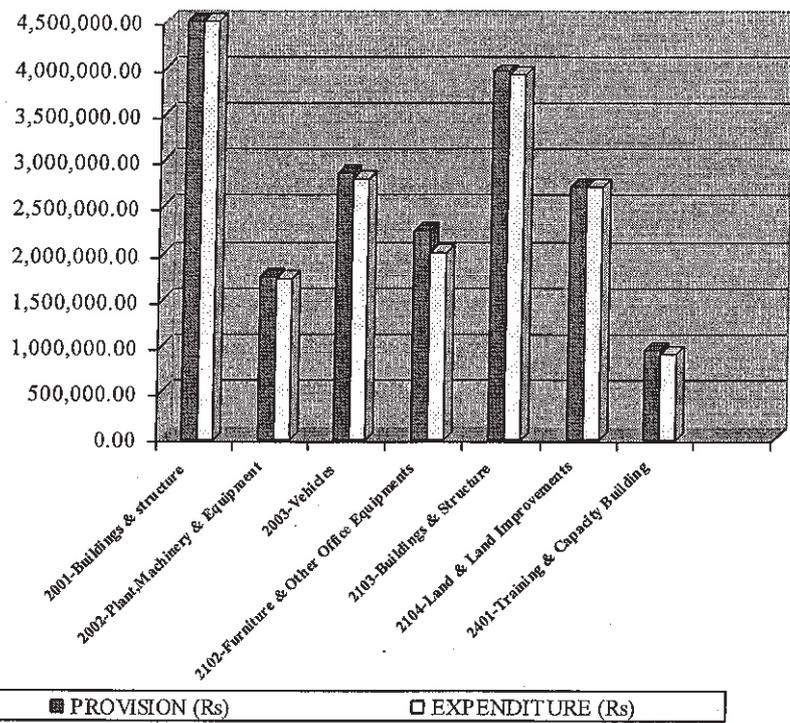
2.2 Expenditure against provisions under categories of each object code of Capital Expenditure

Project 1 - General Administration & Establishment services

Project 2 - Planning, Construction & Maintenance of Public Buildings

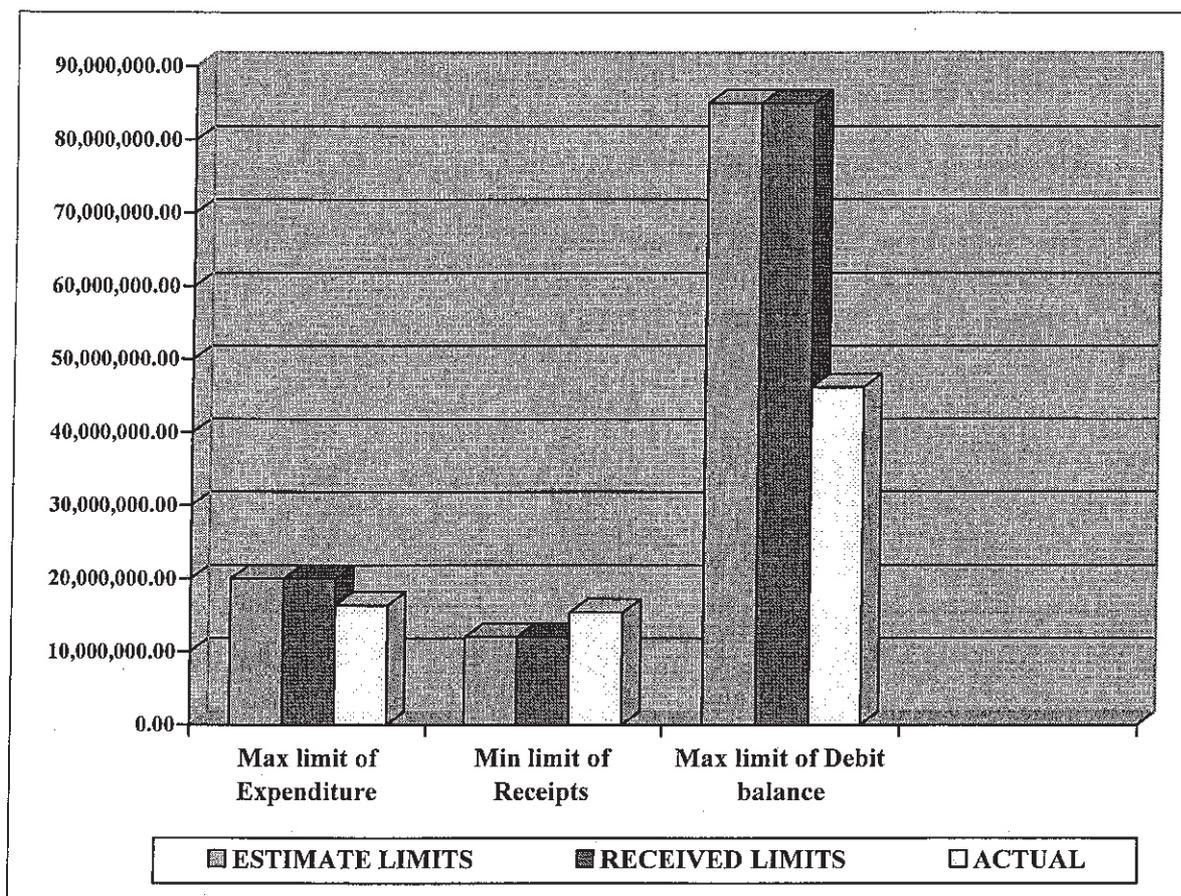
Description	Object Detail	PROVISION (Rs)	EXPENDITURE (Rs)	Financial Progress
Rehabilitation & Improvements of Capital Assets				
Buildings & Structures	2001	4,600,000.00	4,532,000.00	98.52%
Project 1		400,000.00	380,000.00	
Project 2		4,200,000.00	4,152,000.00	
Plant, Machinery & Equipment	2002	1,750,000.00	1,733,000.00	99.03%
Project 1		650,000.00	649,000.00	
Project 2		1,100,000.00	1,084,000.00	
Vehicles	2003	3,300,000.00	2,034,000.00	61.64%
Project 1		1,700,000.00	550,000.00	
Project 2		1,600,000.00	1,484,000.00	
Acquisition of Capital Assets				
Furniture & Other Office Equipment	2102	2,500,000.00	2,342,000.00	93.68%
Project 1		300,000.00	224,000.00	
Project 2		2,200,000.00	2,118,000.00	
Plant, Machinery & Equipment	2103	24,550,000.00	8,439,000.00	34.37%
Project 1		24,200,000.00	8,134,000.00	
Project 2		350,000.00	305,000.00	
Training and Capacity Building	2401	1,090,000.00	1,080,000.00	99.08%
Project 1		400,000.00	393,000.00	
Project 2		690,000.00	687,000.00	

Expenditure against Provisions under Categories of each object code of Capital Expenditure



2.3 Actual against prescribed limits of Advance Accounts

TITLE	ESTIMATE LIMITS Rs	RECEIVED LIMITS Rs	ACTUAL EXPENDITURE/ RECEIPTS Rs
Max limit of Expenditure	20,000,000.00	20,000,000.00	16,342,773.41
Min limit of Receipts	12,000,000.00	12,000,000.00	15,376,865.24
Max limit of Debit balance	85,000,000.00	85,000,000.00	46,168,430.17



3.0 Information on services delivered

3.1 Ministerial Summary of Services Delivered

3.1.1 Design and Build by the Department

No	MINISTRY	New Construction		Renovations Repairs & Maintenance		Total	
		Work Done	No. of Projects	Work Done	No. of Projects	Work Done	No. of Projects
1	Ministry of Public Administration	3.540	1	13.619	21	17.159	22
2	Prime Minister's Office	33.980	1	8.056	11	42.036	12
3	Ministry of Finance and Planning	0.000	1	20.652	15	20.652	16
4	Ministry of Foreign Affairs	0.000	1	1.010	1	1.010	2
5	Ministry of External Affairs	-	-	3.022	8	3.022	8
6	Ministry of Healthcare & Nutrition	44.822	3	38.881	33	83.703	36
7	Ministry of National Heritage	5.380	1	0.000	1	5.380	2
8	Ministry of Higher Education	43.370	9	0.000	1	43.370	10
9	Ministry of Agriculture Development & Agrarian Service Development	175.960	7	4.999	5	180.959	12
10	Ministry of Construction & Engineering Services, Housing & Common Amenities.	9.694	3	14.817	26	24.511	29
11	Ministry of Sports & Public Recreation	13.273	1	-	-	13.273	1
12	Presidential Secretariat	59.166	2	2.770	10	61.936	12
13	Ministry of Internal Administration	7.070	1	15.429	7	22.499	8
14	Ministry of Posts & Telecommunication	43.559	3	1.797	2	45.356	5
15	Ministry of Child Development & Women's Affairs	14.250	1	9.500	1	23.750	2

No	MINISTRY	New Construction		Renovations Repairs & Maintenance		Total	
		Work Done	No. of Projects	Work Done	No. of Projects	Work Done	No. of Projects
16	Ministry of Justis and low Reforms	41.117	6	10.097	10	51.214	16
17	Ministry of Transport	5.440	1	0.724	1	6.164	2
18	Ministry of Plantation Industries	-	-	5.540	3	5.540	3
19	Ministry of Indigenous Medicine	6.259	2	0.980	8	7.239	10
20	Ministry of Social Services & Social Welfare	-	-	0.950	3	0.950	3
21	Ministry of Religious Affairs, Moral Upliftment	20.550	1	-	-	20.550	1
22	Ministry of Fisheries & Aquatic Resources	2.440	1	0.000	1	2.440	2
23	Ministry of Disaster management & Human Right	5.665	2	2.106	2	7.771	4
24	Ministry of Labour relation and productivity Improvements	44.125	6	14.559	3	58.684	9
25	Ministry of Archaeological Department	3.998	1	-	-	3.998	1
26	Ministry of Constitutional Affairs & National Integration	-	-	0.000	1	0.000	1
27	Ministry of Productivity Promotion	13.560	2	-	-	13.560	2
28	Ministry of Industrial Development	-	-	2.490	9	2.490	9
29	Southern Development Authority	-	-	0.120	2	0.120	2
30	Ministry of Cultural Affairs	-	-	0.000	2	0.000	2
31	Ministry of Mass Media and Information	-	-	2.111	1	2.111	1

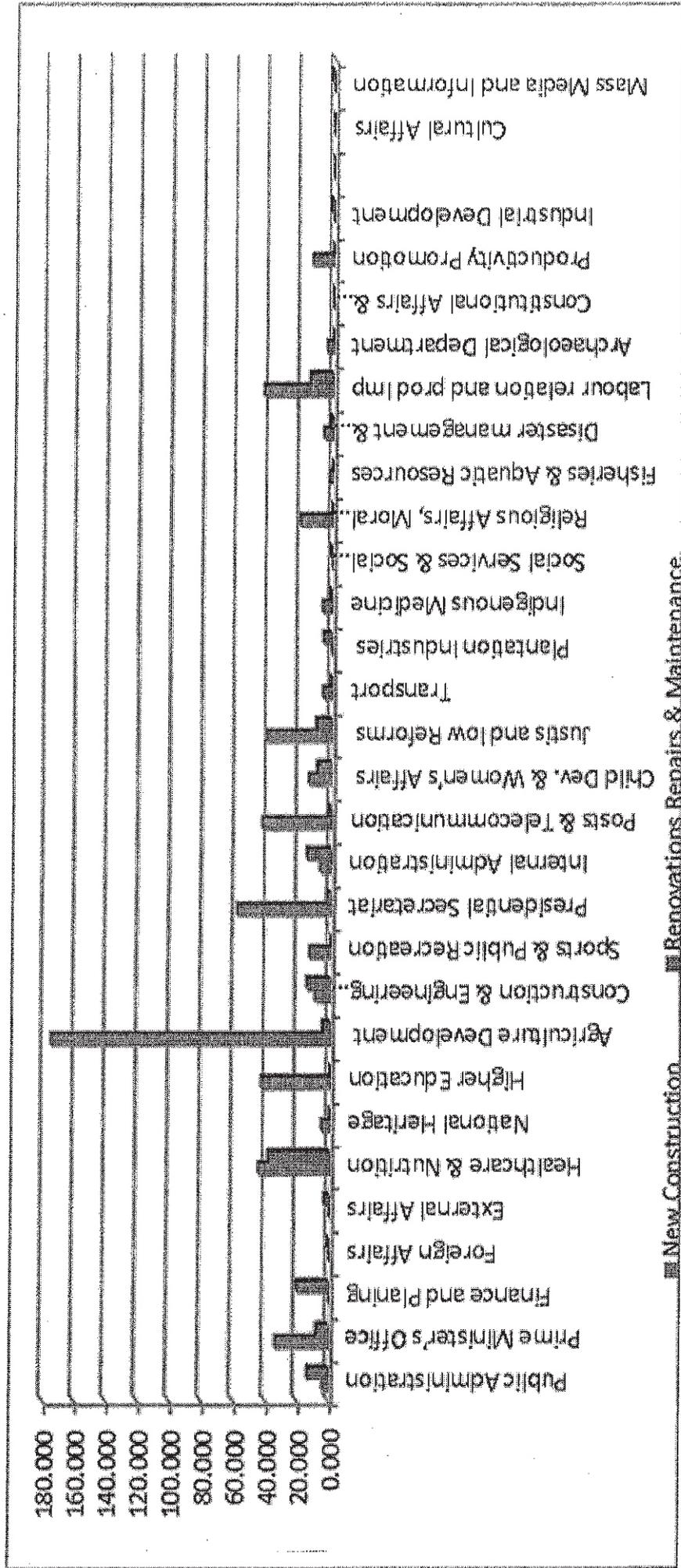
3.1.2 Project Management Works

No	MINISTRY	TEC	No of Project
1	Ministry of Agriculture Development & Agrarian Service Development	72,684,391.12	2
2	Ministry of Cultural Affairs	280,000,000.00	1
3	Ministry of Environment and Natural Resources	20,083,000.00	1
4	Ministry of Higher Education	1,034,754,000.00	11
5	Ministry of Construction, Engineering Services, Housing and Common Amenities	475,930,000.00	1
6	Ministry of Livestock Development	49,000,000.00	1
7	Ministry of Defence, Public Security, Law & Order	8,943,170,000.00	2
8	Ministry of Public Administration & Home Affairs	798,131,586.00	3
9	Ministry of Healthcare & Nutrition	260,526,000.00	16

3.1.3 Project in Design Stage

Ser.No	SUBPROJECT ID	No. of Projects
1	Ministry of Agriculture Development & Agrarian Service Development	9
2	Ministry of Highways & Road Development	1
3	Ministry of Justice & Law Reforms	12
4	Ministry of Public Administration & Home Affairs	12
5	Ministry of Traditional Industries & Small Enterprise Development	1
6	Ministry of Higher Education	28
7	Ministry of Co-operatives & Internal Trade	1
8	Ministry of Environment and natural Resources	5
9	Ministry of Defence, Public Security, Law & Order	4
10	Ministry of Indigenous Medicine	1
11	Ministry of National Heritage & Cultural Affairs	3
12	Ministry of Post & Telecommunication	1
13	Ministry of Social Services & Social Welfare	3
14	Ministry of Disaster management & Human Right	2
15	Ministry of Construction, Engineering Services, Housing and Common Amenities	4
16	Ministry of Sports & Public Recreation	3
17	Ministry of Economic Development	3
18	Ministry of Finance & Planning	4
19	Ministry of Healthcare & Nutrition	22
20	Ministry of Labour Relation & Manpower	1
21	Ministry of State Resources & Enterprises Development	1
22	Ministry of Child Development and Women's Affairs	1
23	Ministry of External Affairs	2
26	National Botanical Gardens	1
27	Ministry of Foreign Employment	2

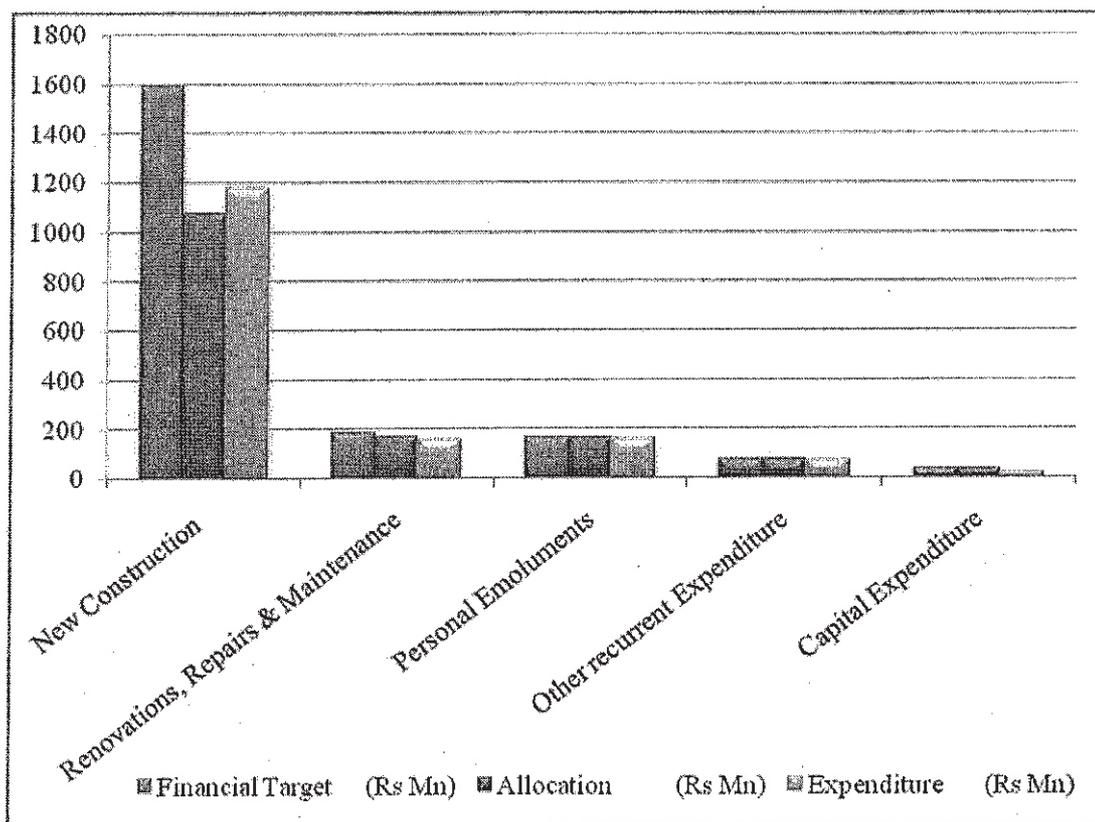
3.2 Graphical representation of services delivered to other Departments



3.3 Summary of Progress

	Financial Target (Rs Mn)	Allocation (Rs Mn)	Expenditure (Rs Mn)	Financial Progress%
New Construction	1594.04	1075.31	1181.14	74.10%
Renovations, Repairs & Maintenance	183.93	170.55	158.08	85.95%
Personal Emoluments	164.45	164.45	158.92	96.64%
Other recurrent Expenditure	74.86	74.86	70.74	94.50%
Capital Expenditure	37.79	37.79	20.16	53.35%
Total	2055.07	1522.960	1589.04	77.32%

3.4 Graphical representation of summary



4.0 Achieved Performance

Contribution to national development

The department was totally involved to the development activities in the country on building sector. The Department was able to provide more project management services for construction projects.

The department has provided project management service for the constructions of building complex for secretariat of personal identification at Battaramulla having the estimated cost of Rs.7.55 billion and Office complex EPF Labour Secretariat at Kirula Road having the estimated cost of Rs.7.5 billion which are the tallest building constructions for government sector.

Corporate plan

The department is in the process of preparing the corporate plan for year 2013- 2017 according to the corporate plan of Ministry of Construction Engineering Services Housing & Common Amenities.

Obtaining ISO 9001:2008 status

The Head office and the Chief Engineers office (Kandy 1) of Department of Buildings is being implementing the ISO 9001:2008 status.

Other divisional offices are also preparing the relevant documents for obtaining ISO status.

Productivity Excellence

The departments applied for the Productivity Excellence award for year 2013 too.5S sessions were conducted during the year in addition to the lecture session arranged with an expert in the productivity field. The Department is looking forward for the Productivity Excellence Award next year.

Divisional offices too were introduced with 5S system in order to enhance the productivity.

Summary of Progress

During the year 2013 the overall percentage of financial progress against the target value is 77.32%

Obstacles faced during the year 2013

- Shortage of Staff
 - Engineers, Architects & Quantity Surveyors
 - Technical Officers & Draughts persons
 - Public Management Assistants
 - Drivers
- Shortage of vehicles for site visits.
- Lack of motivation of technical staff to obtain more consultancy projects by other means / paper advertisements.
- No approvals for obtaining consultancy services on assignment basis for urgent projects.
- No sufficient allocations for maintenance /uplifting of circuit bungalows.
- Non Payment for Suspended projects (after completion of designs)
- Delay in projects due to changes requested by clients during construction stage.
- Difficulty in completing projects in time due to lack of resources of contractors.