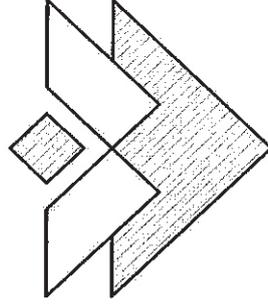


ஹெவில்டிஹி டெபார்ட்மென்ட்  
கட்டிடத் திணைக்களம்  
**DEPARTMENT OF BUILDINGS**

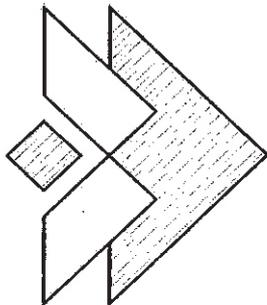


லார்கீக கார்ட்காஹி லார்கால - 2008  
வருடாந்த செயலாற்றுகை அறிக்கை - 2008  
**ANNUAL PERFORMANCE REPORT - 2008**

ஓடிஹிர்ஹி கஹ ஓஹ்ஹேர்ஹி ஹேலா ஹலாஹகாஹக  
நிர்மாணத்துறை, ஹெறியியல் ஹேவைகள் அமைச்சு  
**MINISTRY OF CONSTRUCTION AND ENGINEERING SERVICES**



ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුව



වාර්ෂික කාර්යසාධන වාර්තාව - 2008

ඉදිකිරීම් සහ ඉංජිනේරු සේවා අමාත්‍යාංශය

# පටුන

1	හැඳින්වීම	1-5
1.1	දෙපාර්තමේන්තුවේ පසුබිම	2
1.2	දැක්ම	2
1.3	මෙහෙවර	3
1.4	දෙපාර්තමේන්තුවේ වගකීම්	4-5
1.5	මානව සම්පත් දත්ත	
2	මූල්‍ය කාර්යසාධනය	6-10
2.1	පුද්ගල වැටුප් සහ අනෙකුත් පුනරාවර්තන වියදම් කාණ්ඩ යටතේ ඇති ප්‍රතිපාදන මත සිදුකෙරෙන වියදම්	7
2.2	ප්‍රාග්ධන වියදම් සම්බන්ධයෙන් වන එක් එක් විෂය කේතය සඳහා වන ප්‍රතිපාදන මත සිදුකෙරෙන වියදම්	8-9
2.3	රජයේ නිලධාරීන්ගේ අත්තිකාරම් ගිණුම් වල නිර්දේශිත සීමා සහ සත්‍ය වියදම	10
3	ලබාදෙන සේවාවන් පිළිබඳ තොරතුරු	11-20
3.1	වාර්ෂික සැලැස්මට අනුව ලබාදුන් සේවා පිළිබඳ අමාත්‍යාංශ සාරාංශය	12-18
3.1.1	දෙපාර්තමේන්තුව විසින් සැලසුම්කර ඉදිකරන	12-17
3.1.2	දෙපාර්තමේන්තුව විසින් සැලසුම්කර ඉදිකරන - මූලික ඉදිකිරීම් අදියරේ පවතින ව්‍යාපෘති (සැලසුම් සහ ප්‍රසම්පාදන අවධි)	18
3.2	අනෙකුත් දෙපාර්තමේන්තු වෙත ලබාදී ඇති සේවාවන් පිළිබඳ ප්‍රස්තාරමය නිරූපණය	19
3.3	ප්‍රගතිය පිළිබඳ සාරාංශය	20-21
3.4	කාර්යසාධනය පිළිබඳ ප්‍රස්තාරමය නිරූපණය	21
4	ලභාකරගත් කාර්යසාධනය	22-23

# 1.0 හැඳින්වීම

## 1.1 දෙපාර්තමේන්තුවේ පසුබිම

ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුව, විවිධ පැවති රජයේ වැඩ දෙපාර්තමේන්තුව අහෝසි කිරීමත් සමඟ වර්ෂ 1969 දී ස්ථාපිත කරන ලද අතර රජයේ ගොඩනැගිලි වැඩ කටයුතු ක්ෂේත්‍රයේ එකම අධිකාරය හා උපදේශක ව්‍යුහය වශයෙන් වය සලකනු ලැබීය. දෙපාර්තමේන්තුවේ කාර්යභාරය මූල්‍ය රෙගුලාසි තුළ හා විවිධ භාණ්ඩාගාර චක්‍රලේඛ තුළ පුළුල් වශයෙන් දක්වා ඇත. කෙසේවුවද මෙම කාර්යභාරයන් කාලයත් සමඟ විවිධ සවරූපයන් ගත් අතර ගොඩනැගිලි කර්මාන්තයේ සිදුවූ වෙනස්කම් සහ සේවාදායක සංවිධාන වල අවශ්‍යතාවයන් අනුව ඒවාට ගැලපෙන ආකාරයට මෙම කාර්යභාරයන් වල වෙනස්කම් සිදු කරන ලදී. එමෙන්ම කලින් කලට හඳුන්වා දෙනු ලැබූ රජයේ ප්‍රතිපත්ති හා සමගාමීව මේවා වෙනස් කරන ලදී.

## 1.2 දැක්ම

ජනතාවට විශිෂ්ඨ සේවාවක් ලබාදීම පිණිස සුරක්ෂිතවූද පිරිමැසුම්දායකවූද, තිරසාර හා විශිෂ්ඨ ලෙස නිමවූ ගොඩනැගිලි පරිසරයක් රාජ්‍ය අංශ ආයතන වලට ලබා දෙමින් ගොඩනැගිලි තාක්ෂණයේ ප්‍රමුඛයා බවට පත්වීම.

## 1.3 මෙහෙවර

තාක්ෂණික වගකීම, ගුණාත්මකභාවය, පිරිමැසුම්දායකබව අපේක්ෂිත ගුණාංග හා තිරසාරබව සාක්ෂාත් කරමින් තම සේවාදායකයින් පූර්ණ තෘප්තියට පත්කිරීම උදෙසා විවිධ වෘත්තීන්හි නිපුණ එසේම තත් කාර්යයන් සඳහා ඇපකැපවූ වෘත්තීකයන් පිරිසක් විසින්, වාස්තු විද්‍යාත්මක සහ ඉංජිනේරුමය නිර්මාණද, ඉදිකිරීම්, නඩත්තු කිරීම්, ව්‍යාපෘති කළමනාකරණය සහ තාක්ෂණික උපදෙස් සැපයීම මගින් රාජ්‍ය අංශයේ ගොඩනැගිලි ඉදිකිරීම් කාර්යන් වැඩි දියුණු කිරීම වස් විශිෂ්ඨ සේවාවක් සැපයීම.

## 1.4 දෙපාර්තමේන්තුවේ වගකීම්

- 1.4.1 රජයේ දෙපාර්තමේන්තු හා ආයතනවල වැය ශීර්ෂයන් ඇතුළත සපයා ඇති මූල්‍ය ප්‍රතිපාදනයන් භාවිතා කරමින් ගොඩනැගිලි සහ අනෙකුත් සේවාවන් සඳහා සැලසුම් සකස් කිරීම, ඇස්තමේන්තු සැකසීම හා ඉදිකිරීම
- 1.4.2 ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුවේ වැය ශීර්ෂයන් ඇතුළත සපයා ඇති මූල්‍ය ප්‍රතිපාදනයන් භාවිතා කරමින් ගොඩනැගිලි සහ අනෙකුත් සේවාවන් සඳහා සැලසුම් සකස් කිරීම, ඇස්තමේන්තු සැකසීම හා ඉදිකිරීම
- 1.4.3 ගොඩනැගිලි ඉදිකිරීම් කටයුතු වෙනුවෙන් රාජ්‍ය ආයතන සඳහා උපදේශාත්මක සේවාවන් සහ ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ සේවා සැපයීම
- 1.4.4 රජයේ ගොඩනැගිලි සඳහා නඩත්තු කටයුතු විකතු කිරීම හා වැඩි දියුණු කිරීමේ කාර්යයන් ඉටු කිරීම

- 1.4.5 රජයේ ආරෝග්‍යශාලාවල මලාපවාහන කාණු පද්ධති නඩත්තු කිරීම හා මෙහෙයවීම සහ විවායේ සුමට ක්‍රියාකාරීත්වය සහතික කිරීම
- 1.4.6 රජයේ නිවාස නඩත්තු කිරීම සහ මෙහෙයවීම
- 1.4.7 දෙපාර්තමේන්තුව මගින් සිදු කරනු ලබන සියළුම ගොඩනැගිලි ඉදිකිරීම් කටයුතුවල තාක්ෂණික වගකීම සහතික කිරීම
- 1.4.8 විදේශ දූත මණ්ඩල සඳහා ව්‍යාපෘති
- 1.4.9 සුනාමි ව්‍යාපෘති

### 1.5 මානව සම්පත් දත්ත

තනතුර	අදාල වන සේවය	අනුමත තනතුරු සංඛ්‍යාව	දැනට සේවයේ යෙදී ඇති සංඛ්‍යාව	පුරප්පාඩු සංඛ්‍යාව
<b>මාණ්ඩලික මට්ටම</b>				
ගොඩනැගිලි අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්	ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවය	1	1	0
අධ්‍යක්ෂ (ඉංජිනේරු සේවා)	ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවය	1	1	0
අධ්‍යක්ෂ (වාස්තු සේවා)	ශ්‍රී ලංකා වාස්තු විද්‍යාඥ සේවය	1	1	0
අධ්‍යක්ෂ (මුදල්)	ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකාරී සේවය	1	1	0
නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ (පාලන)	ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවය	1	1	0
ඉංජිනේරු	ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවය	64	46	18
කාර්මික නිලධාරී	ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණ සේවය (විශේෂ පන්තිය)	14	6	8
කාර්මික නිලධාරී	ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණ සේවය(I පන්තිය)	52	25	27
වාස්තු විද්‍යාඥ	ශ්‍රී ලංකා වාස්තු විද්‍යාඥ සේවය	9	5	4
ගණකාධිකාරී	ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකාරී සේවය II-I	1	0	1
ගණකාධිකාරී	ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකාරී සේවය II-II	1	2	0
පරිපාලන නිලධාරී	රාජ්‍ය කළමනාකරණ සහකාර (අධි පංතිය)	1	1	0
සැලසුම් ශිල්පී	ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණ සේවය විශේෂ පන්තිය	5	2	3
සැලසුම් ශිල්පී	ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණ සේවය I පන්තිය	32	21	11
<b>ද්විතීය මට්ටම</b>				
කාර්මික නිලධාරී	ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණ සේවය (II පන්තිය)	52	26	26
සැලසුම් ශිල්පී	II පන්තිය	32	12	20

මානව සම්පත් සහකාර	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	1	0
මූල්‍ය සහකාර	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	8	7	1
සංවර්ධන සහකාර	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	42	5	37
අයවැය සහකාර	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	1	0
රාජ්‍ය කළමනාකරණ සහකාර	රාජ්‍ය කළමනාකරණ සහකාර	92	76	16
වාස්තු ලිපිකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	1	0
පරිගණක ක්‍රියාකරු	තොරතුරු හා සන්නිවේදන තාක්ෂණ සේවය	4	2	2
<b>ප්‍රාථමික මට්ටම</b>				
රියදුරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	33	29	4
කාර්යාල කාර්ය සහායක	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	18	10	8
දුරකතන ක්‍රියාකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	0	1
රෝනියෝ යන්ත්‍ර ක්‍රියාකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	0	1
සනීපාරක්ෂක කම්කරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	3	0	3
වඩුකාර්මික	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	14	12	2
පෙදරේරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	12	7	5
පැස්පුම්කරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	5	1	4
පින්තාරුකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	13	6	7
වැද්දුම්කරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	1	0
ගබඩාකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	12	5	7
යන්ත්‍ර ක්‍රියාකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	5	2	3
සැලසුම් මුද්‍රණකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	1	0
සංචාරක බංගලා භාරකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	6	5	1
මුරකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	3	0	3
සෝපාන ක්‍රියාකරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	1	0	1
විදුලි කාර්මික	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	9	7	2
ජලනල කාර්මික	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	3	1	2
පයිප්ප වැද්දුම්කරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	9	4	5
කම්කරු	දෙපාර්තමේන්තු පත්වීම්	116	66	50
<b>මුළු එකතුව</b>		<b>683</b>	<b>401</b>	<b>283</b>

## 2.0 මූල කාර්යසාධනය

2.0 මූල්‍ය කාර්යසාධනය

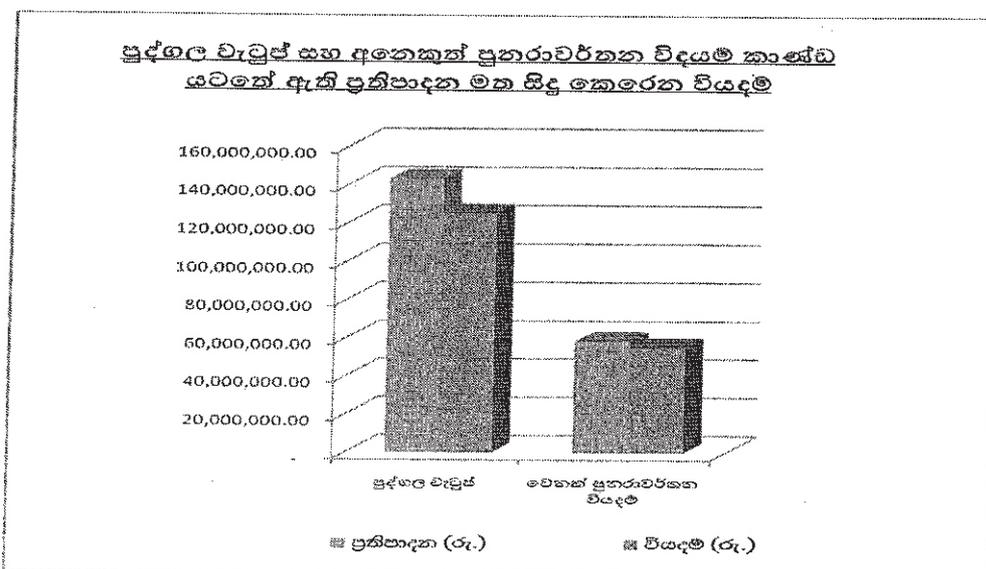
2.1 පෞද්ගලික වේතන හා වෙනත් පුනරාවර්තන වියදම් යන විෂයය යටතේ වන ප්‍රතිපාදනවලට සාපේක්ෂව වියදම්

ව්‍යාපෘති 1 - පොදු පරිපාලන හා ආයතන සේවා

ව්‍යාපෘති 2 - රජයේ ගොඩනැගිලි සඳහා සැලසුම් සැකසීම, ඉදිකිරීම සහ හඬක්කුව

මාතෘකාව	ප්‍රතිපාදන (රු.)	වියදම (රු.)	ප්‍රගතිය ප්‍රතිශතයක් ලෙස	
පෞද්ගලික වේතන	ව්‍යාපෘතිය 1	12,970,000.00	12,123,702.55	
	ව්‍යාපෘතිය 2	129,855,000.00	112,533,596.18	
		<b>142,825,000.00</b>	<b>124,657,298.73</b>	87.28%
අනෙකුත් පුනරාවර්තන වියදම්	ව්‍යාපෘතිය 1	32,535,000.00	32,392,529.55	
	ව්‍යාපෘතිය 2	23,158,549.00	21,950,166.06	
		<b>55,693,549.00</b>	<b>54,342,695.61</b>	97.57%

පෞද්ගලික වේතන හා වෙනත් පුනරාවර්තන වියදම් කණ්ඩායම් යටතේ වන ප්‍රතිපාදන වියදම්



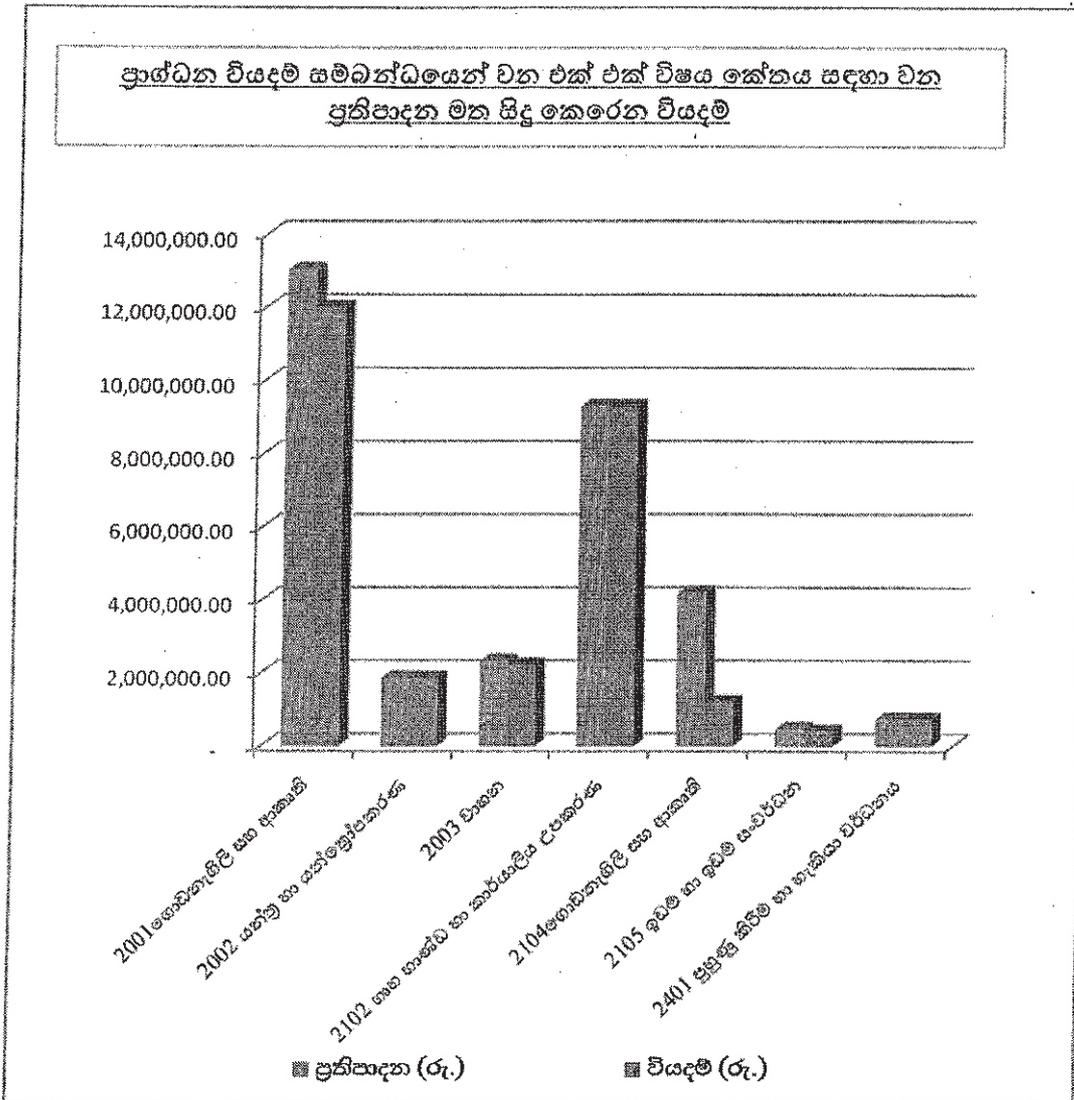
2.2 ප්‍රාග්ධන වියදම්හි එක් එක් විෂය කේතාංක යටතේ සපයනු ලබන ප්‍රතිපාදන වලට සාපේක්ෂව වියදම්

ව්‍යාපෘතිය 1 - පොදු පරිපාලනය හා ආයතන සේවා

ව්‍යාපෘතිය 2 - රජයේ ගොඩනැගිලි සඳහා සැලසුම් සකස් කිරීම, ඉදිකිරීම සහ නඩත්තුව

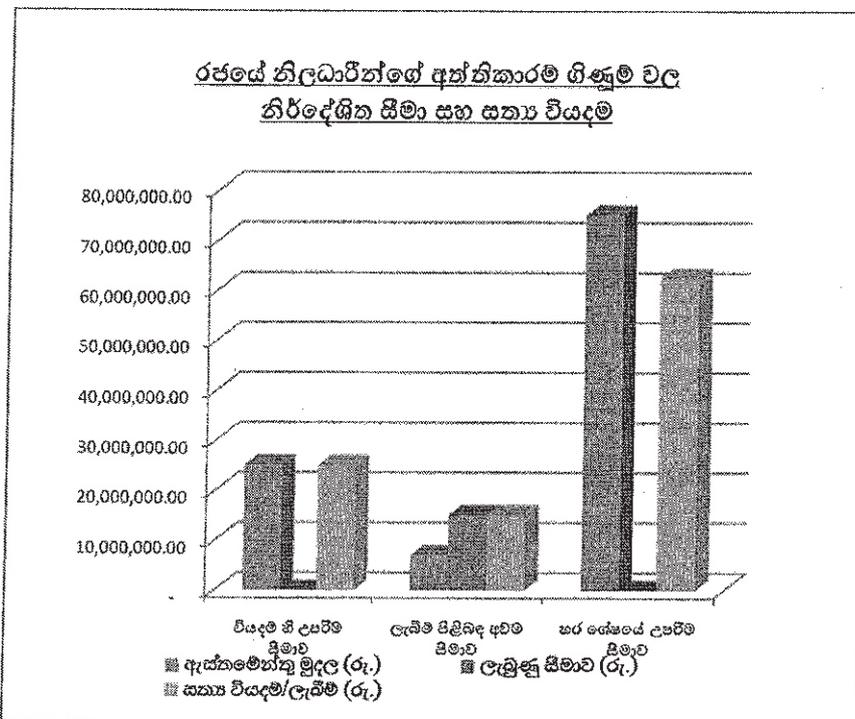
විස්තරය	අරමුණු කරන විෂය පිළිබඳ තොරතුරු	ප්‍රතිපාදන රු.	වියදම් රු.	මූලය ප්‍රගතිය
<b>ප්‍රතිසංස්කරණ (ප්‍රාග්ධන වත්කම් පිළිබඳ වැඩි දියුණු කිරීම්)</b>				
ගොඩනැගිලි සහ ආකෘති	2001	13,020,000.00	11,987,753.62	92.07%
ව්‍යාපෘතිය 1		6,510,000.00	6,116,945.76	
ව්‍යාපෘතිය 2		6,510,000.00	5,870,807.86	
<b>යන්ත්‍රෝපකරණ</b>				
	2002	1,860,000.00	1,851,742.41	99.56%
ව්‍යාපෘතිය 1		465,000.00	464,125.00	
ව්‍යාපෘතිය 2		1,395,000.00	1,387,617.41	
<b>වාහන</b>				
	2003	2,325,000.00	2,224,655.11	95.68%
ව්‍යාපෘතිය 1		1,395,000.00	1,394,407.56	
ව්‍යාපෘතිය 2		930,000.00	830,247.55	
<b>ප්‍රාග්ධන වත්කම් අත්පත් කර ගැනීම දැව භාණ්ඩ සහ අනෙකුත් කාර්යාල උපකරණ</b>				
	2102	9,300,000.00	9,280,881.85	99.79%
ව්‍යාපෘතිය 1		465,000.00	464,994.00	
ව්‍යාපෘතිය 2		8,835,000.00	8,815,887.85	
<b>ගොඩනැගිලි සහ ආකෘති</b>				
	2104	4,185,000.00	1,194,850.00	28.55%
ව්‍යාපෘතිය 1		1,860,000.00	-	
ව්‍යාපෘතිය 2		2,325,000.00	1,194,850.00	
<b>ඉඩම් සහ ඉඩම් සංවර්ධනය</b>				
	2105	465,000.00	399,719.42	85.96%
ව්‍යාපෘතිය 1		-	-	
ව්‍යාපෘතිය 2		465,000.00	399,719.42	
<b>මානව සම්පත් සංවර්ධනය</b>				
<b>පුහුණු කිරීම් හා හැකියා වර්ධනය</b>				
	2401	744,000.00	739,793.94	99.43%
ව්‍යාපෘතිය 1		465,000.00	464,883.94	
ව්‍යාපෘතිය 2		279,000.00	274,910.00	

ප්‍රාග්ධන වියදම්හි එක් එක් විෂය කේතාංක යටතේ සපයනු ලබන ප්‍රතිපාදන වලට සාපේක්ෂව වියදම්



2.3 අත්තිකාරම් ගිණුමෙහි නිර්දේශිත සීමාවන්ට සාපේක්ෂව සත්‍ය වියදම

	අයත්තේන්දු සීමා (රු.)	ලැබුණු සීමා (රු.)	සත්‍ය වියදම් ලැබීම් (රු.)
වියදම් හි උපරිම සීමාව	25,000,000.00	-	24,964,772.50
ලැබීම් පිළිබඳ අවම සීමාව	7,000,000.00	15,031,577.00	15,031,577.00
හර ශේෂයෙහි උපරිම සීමාව	75,000,000.00	-	62,410,453.91



### 3.0 සපයනු ලබන සේවා පිළිබඳ තොරතුරු



නා.අ.ක රු.මි	2007 වර්ෂයේ අවසානයේ වියදම රු.මි	2007 භාගික ප්‍රගතිය රු.මි	රැඳිණි මුළු විකුණු රු.මි	2008 වසරේ අවසානයේ රු.මි	මුද්‍රාණය රු.මි	කාර්ය සාධනය-2008 මුද්‍රාණය රු.මි	භාගික ප්‍රගතිය රු.මි	2008 වසරේ අවසානයේ රු.මි	කාර්ය සාධනය-2008 මුද්‍රාණය රු.මි	භාගික ප්‍රගතිය රු.මි
5) අධ්‍යාපන අමාත්‍යාංශය										
නව ඉදිකිරීම්	150.05	51.08	34%	74.55	23.47	96.07	16.84	75%	45%	
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	16.32	0.00	27%	14.99	14.99	14.47	13.10	98%	98%	
<b>6) පරිසර සහ ස්වභාවික සම්පත් අමාත්‍යාංශය</b>										
නව ඉදිකිරීම්	44.50	0.00	0%	38.45	110.54	29.94	85%	68%		
<b>7) මුදල් හා ක්‍රමසම්පාදන අමාත්‍යාංශය</b>										
නව ඉදිකිරීම්	68.14	10.40	6%	17.00	6.60	41.60	5.64	100%	23%	
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	63.96	1.39	18%	60.49	59.10	64.94	49.51	95%	95%	
<b>8) සිවිල් හා පුද්ගල සම්පත් අමාත්‍යාංශය</b>										
නව ඉදිකිරීම්	20.13	0.00	0%	12.05	12.05	10.10	8.00	40%	25%	
<b>9) සෞඛ්‍ය හා සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය</b>										
නව ඉදිකිරීම්	371.38	241.83	45%	323.94	82.11	61.99	58.73	89%	86%	
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	164.16	76.84	41%	124.29	47.75	62.06	27.06	130%	97%	
<b>10) උසස් අධ්‍යාපන අමාත්‍යාංශය</b>										
නව ඉදිකිරීම්	75.00	0.00	0%	1.66	1.66	1.66	1.05	100%	85%	
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	76.66	0.00	0%	1.66	1.66	1.66	1.05	80%	68%	

නං.අංක රු.මි	2007 වර්ෂය අවසානයේ වියදම් රු.මි		2007 භෞතික ප්‍රගතිය රු.මි		රු.මි	2008 වසරේ අවසානයේ රු.මි		කාර්ය සාධනය -2008 මුද්‍රාමය ප්‍රගතිය රු.මි		භෞතික (Cum) ප්‍රගතිය රු.මි	
	රු.මි	0%	රු.මි	0%		රු.මි	රු.මි	0%	රු.මි	රු.මි	0%
0.03	0.00	0%	0.03	0%	0.03	0.02	0.02	0.02	100%	0.02	100%
0.030.00	0%	0.03	0.03	0.03	0.03	0.02	0.02	0.02	100%	0.02	100%
316.60	22.91	40%	34.16	40%	34.16	11.25	10.99	7.84	43%	10.99	43%
23.63	4.22	17%	20.83	17%	20.83	16.61	17.23	9.93	100%	17.23	99%
340.2327.13	23%	55.00	27.87	55.00	27.87	28.22	17.77	85%	84%	17.77	84%
4.41	0.00	0%	4.36	0%	4.36	4.36	4.24	3.51	100%	4.24	100%
4.410.00	0%	4.36	4.36	4.36	4.36	4.24	3.51	100%	100%	4.24	100%
407.02	138.54	54%	246.40	54%	246.40	107.86	137.12	85.23	84%	137.12	76%
13.50	0.50	2%	3.73	2%	3.73	3.23	3.23	1.66	67%	3.23	50%
420.52139.04	33%	250.13	111.09	250.13	111.09	140.35	86.89	77%	66%	86.89	66%
31.60	0.00	0%	28.60	0%	28.60	28.60	28.60	27.00	90%	28.60	90%
31.600.00	0%	28.60	28.60	28.60	28.60	28.60	27.00	90%	90%	27.00	90%
98.50	0.00	0%	2.55	0%	2.55	2.55	0.00	0.00	0%	0.00	0%
2.55	0.00	0%	2.55	0%	2.55	2.55	0.00	0.00	0%	0.00	0%
101.05	0.00	0%	2.55	0%	2.55	2.55	0.00	0.00	0%	0.00	0%

- 11) නිවස සහ පොදු පහසුකම් අමාත්‍යාංශය  
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු
- 12) දේශීය වෙළඳු අමාත්‍යාංශය  
නව ඉදිකිරීම  
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු
- 13) අභ්‍යන්තර පරිපාලන අමාත්‍යාංශය  
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු
- 14) අධිකරණ සහ නීති ප්‍රතිසංස්කරණ අමාත්‍යාංශය  
නව ඉදිකිරීම  
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු
- 15) පශු සම්පත් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය  
නව ඉදිකිරීම  
16) පහ මාධ්‍ය හා තොරතුරු අමාත්‍යාංශය  
නව ඉදිකිරීම  
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු

නා.අ.ක	2007 වර්ෂය		2008 වසරේ		2008 වසරේ		2008 වසරේ		2008 වසරේ	
	රු.මි	විද්‍යුත්	රු.මි	රු.මි	රු.මි	රු.මි	රු.මි	රු.මි	රු.මි	රු.මි
17) ජාතික ගොඩනැගීමේ හා වතු යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය										
නව ඉදිකිරීම්	5.28	2.31	100%	6.41	4.10	2.97	1.24	100%	100%	100%
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	0.17	0.00	0%	0.15	0.15	0.17	0.17	100%	100%	100%
<b>18) ජාතික උරුම අමාත්‍යාංශය</b>	<b>5.452.31</b>	<b>67%</b>	<b>6.56</b>	<b>4.25</b>	<b>3.14</b>	<b>1.41</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
නව ඉදිකිරීම්	0.96	0.00	0%	0.88	0.88	0.88	0.71	100%	100%	100%
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	0.67	0.00	0%	0.48	0.48	0.67	0.48	100%	100%	100%
<b>19) වැවිලි කර්මාන්ත අමාත්‍යාංශය</b>	<b>1.630.00</b>	<b>0%</b>	<b>1.36</b>	<b>1.36</b>	<b>1.54</b>	<b>1.19</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
නව ඉදිකිරීම්	118.60	0.00	0%	0.88	0.88	0.88	0.71	100%	100%	100%
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	118.600.00	0%	0.00	0.48	0.48	0.67	0.48	100%	100%	100%
<b>21) නැවැල් හා විදුලි සංදේශ අමාත්‍යාංශය</b>	<b>397.04</b>	<b>91.58</b>	<b>34%</b>	<b>269.82</b>	<b>178.24</b>	<b>68.46</b>	<b>36.61</b>	<b>37%</b>	<b>37%</b>	<b>37%</b>
නව ඉදිකිරීම්	4.16	2.25	33%	4.04	1.79	1.91	1.49	100%	100%	100%
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	401.2093.83	34%	273.85	180.03	70.37	38.10	43%	42%	42%	42%
<b>21) ප්‍රකාශන ලේකම් කාර්යාලය</b>	<b>1.51</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>1.51</b>	<b>1.51</b>	<b>1.51</b>	<b>1.51</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
නව ඉදිකිරීම්	122.13	7.17	5%	41.36	34.19	57.65	32.56	91%	91%	90%
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	123.647.17	5%	42.87	35.70	59.16	34.07	92%	91%	91%	91%
<b>22) අග්‍රාමාත්‍ය කාර්යාලය</b>	<b>12.74</b>	<b>0.00</b>	<b>8%</b>	<b>11.24</b>	<b>11.24</b>	<b>9.54</b>	<b>8.86</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>98%</b>
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	12.74	0.00	8%	11.24	11.24	9.54	8.86	100%	100%	98%

කා.අ.ක රු.මි	2007 වර්ෂය		2007 චලිත අවසානයේ		2007 භෞතික ප්‍රගතිය		2008 වසරේ අවසානයේ		2008 වසරේ අවසානයේ		2008 වසරේ අවසානයේ		2008 වසරේ අවසානයේ		2008 වසරේ අවසානයේ		2008 වසරේ අවසානයේ			
	රු.මි	%	රු.මි	%	රු.මි	%	රු.මි	%	රු.මි	%	රු.මි	%	රු.මි	%	රු.මි	%	රු.මි	%	රු.මි	%
817.74		119.27	27%	169.45		50.19	30.23	41%	55.23		30.23	41%	55.23		30.23	41%	55.23		30.23	41%
30.61		6.66	9%	25.69		19.02	14.51	98%	24.62		14.51	98%	24.62		14.51	98%	24.62		14.51	98%
848.35125.93		14%	195.14		69.21		79.85		44.74		81%	80%	44.74		81%	80%	44.74		81%	80%
4.75		0.26	14%	4.56		4.30	2.90	100%	4.08		2.90	100%	4.08		2.90	100%	4.08		2.90	100%
4.750.26		14%	4.56		4.30		4.08		2.90		100%	100%	2.90		100%	100%	2.90		100%	100%
32.52		0.00	0%	14.00		14.00	0.00	0%	0.00		0.00	0%	0.00		0.00	0%	0.00		0.00	0%
32.520.00		0%	14.00		14.00		0.00		0.00		0%	0%	0.00		0.00	0%	0.00		0.00	0%
4.14		0.87	10%	4.14		3.27	2.85	100%	2.85		2.85	100%	2.85		2.85	100%	2.85		2.85	100%
4.140.87		10%	4.14		3.27		2.85		2.85		100%	92%	2.85		2.85	100%	2.85		2.85	100%
34.00		14.50	28%	22.12		7.61	6.80	67%	6.80		4.41	67%	6.80		4.41	67%	6.80		4.41	67%
32.71		4.22	18%	24.60		20.38	16.93	93%	16.93		9.45	93%	16.93		9.45	93%	16.93		9.45	93%
66.7018.72		20%	46.71		27.99		23.73		13.86		89%	84%	13.86		89%	84%	13.86		89%	84%
25.00		0.00	0%	0.10		0.10	0.05	0%	0.05		0.00	0%	0.05		0.00	0%	0.05		0.00	0%
25.00		0.00	0%	0.10		0.10	0.05	0%	0.05		0.00	0%	0.05		0.00	0%	0.05		0.00	0%

23) රාජ්‍ය පරිපාලන සහ අභ්‍යන්තර කටයුතු අමාත්‍යාංශය

නව ඉදිකිරීම  
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු

24) සනාථ වන කළමනාකරණ හා සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය

ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු

25) ආගමික කටයුතු සහ ආධ්‍යාත්මික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය

නව ඉදිකිරීම

26) සමාජ සේවා සහ සමාජ සුභසාධන අමාත්‍යාංශය

ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු

27) ශ්‍රී ලංකා මහජන සබඳතා අමාත්‍යාංශය

නව ඉදිකිරීම

ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු

28) අතිරේක වැවිලි බෝග සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය

නව ඉදිකිරීම

නං.අ.ක රු.මි	2007 වර්ෂය		2008 වර්ෂය		2008 වසරේ අවසානවන විට රු.මි													
	මුදල	ප්‍රතිශත	මුදල	ප්‍රතිශත	මුදල	ප්‍රතිශත	මුදල	ප්‍රතිශත	මුදල	ප්‍රතිශත	මුදල	ප්‍රතිශත	මුදල	ප්‍රතිශත	මුදල	ප්‍රතිශත	මුදල	ප්‍රතිශත
	2.06	0%	1.89	0%	1.89	0%	1.89	0%	1.89	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%
	2.06	0%	1.89	0%	1.89	0%	1.89	0%	1.89	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%	0.00	0%

29) වෙළඳ, අලෙවි සංවර්ධන, සම්ප්‍රදායික සහ පාරිභෝගික කටයුතු අමාත්‍යාංශය  
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු

**3.1.2 ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ කාර්යයන්**

අනු අංකය	අමාත්‍යාංශය	නා.අ.ක රු.මි
1	ආරක්ෂක, මහජන ආරක්ෂාව නීතිය හා සාමය පිළිබඳ අමාත්‍යාංශය	800.000
2	වාචිසාය සංවර්ධන හා ආයෝජන ප්‍රවර්ධන අමාත්‍යාංශය	4.200
3	පරිසර හා ස්වභාවික සම්පත් අමාත්‍යාංශය	14.502
4	ධීවර හා පලුප සම්පත් අමාත්‍යාංශය	23.046
5	උසස් අධ්‍යාපන අමාත්‍යාංශය	86.570
6	අභ්‍යන්තර පරිපාලන අමාත්‍යාංශය	4,632.000
7	අධිකරණ සහ නීති ප්‍රතිසංස්කරණ අමාත්‍යාංශය	245.000
8	ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන	461.955
9	ජාතික ගොවිතැරීමේ හා වතු සවිකල පහසුකම් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය	3,062.081
10	ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලය	756.981
11	රාජ්‍ය පරිපාලන හා ස්වදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශය	1,311.921
12	කරුණ කටයුතු අමාත්‍යාංශය	46.800
	එකතුව	<b>11,445.056</b>

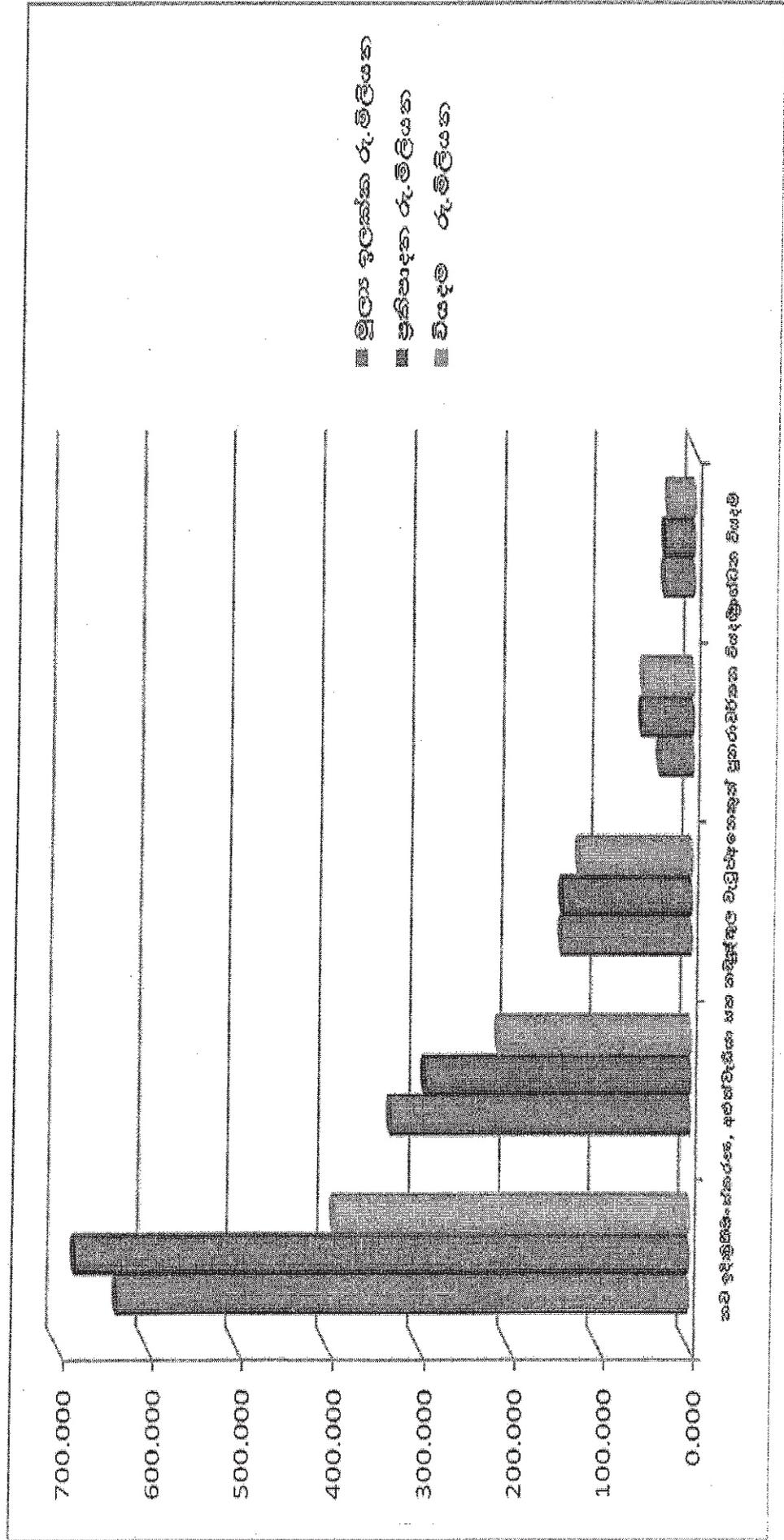


3.3 ප්‍රගතිය පිළිබඳ සාරාංශය

අනෙකුත් දෙපාර්තමේන්තු වෙන්වෙන් සැපයූ සේවා	මූල්‍ය ඉලක්ක රු. මිලියන	භෞතික ඉලක්ක	ප්‍රතිසාදන රු. මිලියන	භෞතික ප්‍රගතිය	මූල්‍ය ප්‍රගතිය (Rs)	% මූල්‍ය ප්‍රගතිය
නව ඉදිකිරීම්	634,440,000.00	57.00%	680,980,000.00	51.00%	392,690,000.00	61.90%
අළුත්වැඩියා කිරීම්	332,250,000.00	100.00%	294,470,000.00	83.00%	212,590,000.00	63.98%
පුද්ගල වැටුප් යටතේ ඇති ප්‍රතිසාදන	12,970,000.00		12,970,000.00		12,123,702.55	
ව්‍යාපෘති 1 (905-6-1)	129,855,000.00	100.00%	142,825,000.00	100.00%	112,533,596.18	87.28%
ව්‍යාපෘති 2 (905-6-2)						
පුනරාවර්තන වියදම් කාණ්ඩ යටතේ ඇති ප්‍රතිසාදන මත සිදුකෙරෙන වියදම්	32,535,000.00		32,535,000.00		32,392,529.55	
ව්‍යාපෘති 1 (905-6-1)	23,158,549.00	100.00%	23,158,549.00	100.00%	21,950,166.06	97.57%
ව්‍යාපෘති 2 (905-6-2)	55,693,549.00		55,693,549.00		54,342,695.61	
ප්‍රාග්ධන වියදම් සම්බන්ධයෙන් වන ප්‍රතිසාදන මත සිදුකෙරෙන වියදම්	11,160,000.00		11,160,000.00		8,905,356.26	
ව්‍යාපෘති 1 (905-6-1)	20,739,000.00	100.00%	31,899,000.00	100.00%	18,774,040.09	86.77%
ව්‍යාපෘති 2 (905-6-2)					27,679,396.35	

	මූලික මුදල රු.මිලියන	ප්‍රතිපාදන රු.මිලියන	වියදම් රු.මිලියන	මූලික මුදල ප්‍රතිපාදන මුදල %	මූලික මුදල මුදල %	මූලික මුදල මුදල %
නව ඉදිකිරීම්	634.440	680.980	392.690	61.90%	57.00%	51.00%
ප්‍රතිසංස්කරණ, අළුත්වැඩියා සහ නවීකරණ	332.250	294.470	212.590	63.98%	100.00%	83.00%
ප්‍රදේශ වැඩුප්	142.825	142.825	124.657	87.28%	100.00%	100.00%
අනෙකුත් පුනරාවර්තන වියදම්	35.639	55.694	54.343	97.48%	100.00%	100.00%
මුළු වියදම්	31.899	31.899	27.679	86.77%	100.00%	85.00%
එකතුව	1,165.209	1,173.969	784.280	79.50%	91.40%	83.80%

### 3.4 කාර්යසාධනය පිළිබඳ ප්‍රස්ථාරක නියෝජනය



## 4.0 ලභාකරගත් කාර්ය සාධනය

### සුනාම් ප්‍රතිසංස්කරණ වැඩසටහන

නිවාස යළි ඉදි කිරීමේ වැඩසටහනක් සඳහා අවශ්‍ය වන ව්‍යාපෘති කළමනාකරණ කටයුතු සිදු කිරීම ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුව මගින් නොකඩවා සිදු කරන ලදී.

### සංයුක්ත සැලැස්ම

2006 වසරේදී සකස් කරන ලද දෙපාර්තමේන්තුවේ සංයුක්ත සැලැස්ම ක්‍රියාත්මක කර ඇත.

### අත්පොත

කාර්මික නොවන රජයේ දෙපාර්තමේන්තු මගින් අනුගමනය කළ යුතු වන ගොඩනැගිලි පිළිබඳ හඬවතු අත්පොත ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුව මගින් සකස් කරන ලදී. ICTAD ආයතනයේ අනුග්‍රහය සහිතව මෙම අත්පොතෙහි ඇතැම් කරුණු වෙනස් කොට නැවත මුද්‍රණය කිරීම පිළිබඳව සාකච්ඡා කරන ලදී.

### ඵලදායීතා විශිෂ්ටත්වය

2008 වසරේදී දෙපාර්තමේන්තුව විසින් ඵලදායීතා විශිෂ්ටත්වය පිළිබඳ සම්මානය සඳහා ඉල්ලුම් කොට ඇත.

මෙම වසරේත් ඵලදායීතා විශිෂ්ටත්වයේ සම්මානය ලබා ගැනීමට දෙපාර්තමේන්තුව බලාපොරොත්තුවෙන් සිටී. ඵලදායීතාවය වැඩි දියුණු කර ගැනීම සඳහා එස් 5 සංකල්පය අනුගමනය කරනු ලබන කොට්ඨාශ කාර්යාල ඇති කරන ලදී.

### ඵතෙර ව්‍යාපෘති

වොෂින්ටන් ඩීසී, ලන්ඩනය, කැන්බරා, චෙන්නායි සහ හවදිල්ලි යන ඵතෙර හගර වල ඵතෙර ව්‍යාපෘති කිහිපයක් සිදු කිරීමට ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුවට හැකි විය. ශ්‍රී ලංකා මහ කොමසාරිස්වරයාගේ නිල නිවාස වල පිලිසකර කිරීමේ කටයුතු, ප්‍රතිසංස්කරණ කටයුතු සහ නවීකරණ කටයුතු දෙපාර්තමේන්තුවේ ඉංජිනේරුවරුන් සහ ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පීන් විසින් ඉතා සාර්ථකව සිදු කරන ලදී. තවත් ඉංජිනේරුවරුන් කිහිප දෙනෙක් වෙනත් ස්ථාන වෙත යැවීමට හියමිතයි.

**තොරතුරු තාක්ෂණය පිළිබඳ වැඩි දියුණු කිරීම්**

ශ්‍රී ලංකා ටෙලිකොම් ජාලයෙන් වෙනම සේවාවක් බදු පදනම මත ලබා ගන්නා ලද අතර, සියලුම ඉංජිනේරුවරුන් සහ ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පීන් හට අන්තර්ජාල සහ විද්‍යුත් තැපැල් පහසුව ලබා දෙන ලදී. දෙපාර්තමේන්තුවේ තොරතුරු තාක්ෂණ ජාලයට සිදුවිය හැකි බලපෑම් වැලැක්වීම සඳහා වැඩිදුරටත් වරෙහි මෘදුකාංගයක් යොදවන ලදී. සියලුම තාක්ෂණික කාර්යමණ්ඩලයන්ගේ කාර්ය හැකියාව අධීක්ෂණය කිරීම සඳහා ව්‍යාපෘතිවල ප්‍රගතිය අධීක්ෂණය කිරීම සඳහා භාවිතා කළ හැකි දත්ත ගබඩාවක් වැඩි දියුණු කරන ලදී.

**ප්‍රගතිය පිළිබඳ සාරාංශය**

2008 වසර තුළ නොයෙකුත් රජයේ අන් සංවිධාන සඳහා වන ව්‍යාපෘති 398 ක් දෙපාර්තමේන්තුව මගින් සම්පූර්ණ කරන ලදී.

එක් එක් අමාත්‍යාංශය යටතේ සිදු කොට සම්පූර්ණ කරන ලද කාර්යයන්ගේ සමස්ත වටිනාකම 3.1 ජේදයෙහි දක්වා ඇත.

2008 වසර සඳහා ලැබුණු සමස්ත ප්‍රතිපාදන වෙන්කිරීම	මිලියන	1,173,969.00 (3.3 ජේදය)
සමස්ත මූල්‍ය කාර්යසාධනයේ සාමාන්‍යය	79.51%	(3.3 ජේදය)
සමස්ත භෞතික ප්‍රගතිය	83.8%	(3.3 ජේදය)

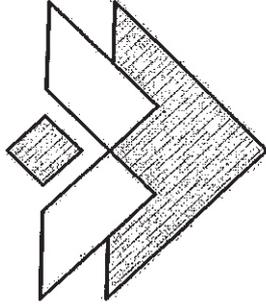
2008 වර්ෂය තුළදී ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තුව මගින් මනා මූල්‍ය සහ භෞතික ප්‍රගතියක් දක්වා ඇත.

## 2008 වර්ෂයේදී මුහුණ දෙන ලද බාධක

- කාර්යමණ්ඩලය හිඟවීම
  - ඉංජිනේරුවරු, වාස්තු විද්‍යාඥයින් සහ ප්‍රමාණ සමීක්ෂකයන්
  - තාක්ෂණික නිලධාරීන් සහ සැලසුම්කරුවන්
  - රාජ්‍ය කළමනාකරණ සභායකයින්
  - රියදුරන්
- වාහන හිඟකම
- වෙනත් ක්‍රම/ පුවත්පත් දැන්වීම් යනාදී ක්‍රම මාර්ගයෙන් වැඩි වැඩියෙන් උපදේශක ව්‍යාපෘති ලබාගැනීම සඳහා තාක්ෂණික කාර්යමණ්ඩලයේ ඇති උනන්දුව මදවීම
- හදිසි ව්‍යාපෘති සඳහා පැවරුම් පදනමින් උපදේශක සේවා ලබාගැනීම සඳහා අවසර නොමැතිවීම
- සංචාරක බංගලා නඩත්තුව/ වැඩිදියුණු කිරීම් සඳහා ප්‍රමාණවත් වෙන්කිරීම් නොතිබීම
- අත්හිටවූ ව්‍යාපෘති සඳහා ගෙවීම් සිදු නොකිරීම (සැලසුම් නිර්මාණය සම්පූර්ණ කිරීමෙන් අනතුරුව)



கட்டடத் திணைக்களம்



வருடாந்த செயலாற்றுக்கை அறிக்கை - 2008

நிரமாணத்துறை, பொறியியல் சேவைகள் அமைச்சு

## உள்ளடக்கம்

1	அறிமுகம்	1-4
1.1	திணைக்களத்தின் பின்னணி	1
1.2	நோக்கு	1
1.3	செயற்பணி	1
1.4	திணைக்களத்தின் பொறுப்புக்கள்	2
1.5	மனித வளத் தரவு	3-4
2	நிதிசார் செயலாற்றுகை	5-9
	ஆளுக்குரிய வேதனாதிகள் மற்றும் ஏனைய மீண்டுவரும் செலவினத் தொகுதியின் கீழுள்ள ஏற்பாடுகள் மீதான செலவினங்கள்	6
2.1	மூலதன செலவினங்கள் தொடர்பான ஒவ்வொரு விடயக் குறியீடுகளுக்கான ஏற்பாடுகள் மீதான செலவினங்கள்	7-8
2.2	முற்பணக் கணக்கு வரையரைகள் தொடர்பான உண்மைத் தொகைகள்	9
2.3		
3	ஆற்றப்பட்ட சேவைகள் பற்றிய தகவல்கள்	10-20
3.1	கருத்திட்டங்களின் விபரங்கள்	11-17
	திணைக்களத்தினால் திட்டமிடப்பட்டு நிர்மாணிப்பவை -	
3.1.1	புதிய கட்டடங்கள்	11-16
	திணைக்களத்தினால் திட்டமிடப்பட்டு நிர்மாணிப்பவை -	
3.1.2	புதுப்பித்தல்கள்	17
3.2	வருடாந்த செயல்திட்டத்திற்கு அமைய ஆற்றப்பட்ட சேவைகள் பற்றிய அமைச்சின் பொழிப்பு	18
3.3	ஏனைய திணைக்களங்களுக்கு ஆற்றப்பட்டுள்ள சேவைகள் பற்றிய வரைபு ரீதியான வெளிப்படுத்தல்கள்	19
3.4	முன்னேற்றத்தின் பொழிப்பு	20
4	செயலாற்றுகை பற்றிய கணக்கீட்டு அலுவலரின் அவதானிப்புக்கள்	21-23

## 1.0 அறிமுகம்

### 1.1 திணைக்களத்தின் பின்னணி

1849 ஆம் ஆண்டு அரசாங்க வேலைகள் திணைக்களமாக ஆரம்பிக்கப்பட்ட கட்டடத் திணைக்களம், 1969 இல் “ஏ” தொகுதியைச் சேர்ந்த திணைக்களமொன்றாக தாபிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அரசாங்க வேலைகள் திணைக்களம் முடிவுறுத்தப்பட்டதை அடுத்து அரசாங்க நிர்மாணிப்புத் துறையில் ஈடுபடுகின்ற ஒரே அரச அதிகாரமிக்க நிறுவனமாகவும், ஆலோசனை நிறுவனமாகவும் கருதப்படுகின்றது.

இந்தத் திணைக்களத்தின் செயற்பணிகள் நிதிப் பிரமானங்கள் மற்றும் திறைசேரியின் பல்வேறு சுற்றறிக்கைகளில் பரவலாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. எவ்வாறாயினும், சேவைபெறுநர் நிறுவனங்களின் தேவைகளுக்கு ஏற்றவகையில், நிர்மாணிப்புத் துறையில் ஏற்படுகின்ற மாற்றங்களுக்கு பொருத்தமானவாறும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் அறிமுகம் செய்யப்பட்டு வந்துள்ள அரசாங்க கொள்கைகளுக்கு அமைவாகவும் கால மாற்றத்துடன், இந்த செயற்பணியின் வடிவமும் மாற்றமடைந்துள்ளது.

### 1.2 நோக்கு

உயர் தரம்மிக்க சேவையை மக்களுக்குப் பெற்றுக் கொடுப்பதற்கான பாதுகாப்பான, இலாபகரமான, நிலையான மற்றும் சிறந்த வடிவில் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள சூழல் அரசதுறையின் அமைப்புக்களுக்கு உரித்தானதாக உள்ளதை உறுதி செய்து நிர்மாணிப்பு நடவடிக்கைகள் தொடர்பான தொழில்நுட்பரீதியான அதிகார அமைப்பாதல்.

### 1.3 செயற்பணி

அர்ப்பணிப்புடனான, பல்வேறு விடயங்களுடன் தொடர்புடைய தொழில்சார் வல்லுனர் குழுக்களினால், குறித்த தரப்பினர்களை பூரணமாக திருப்திப்படுத்துவதற்கான தொழில்நுட்ப ரீதியான வகைப்பொறுப்புக் கூறல், தரமான தன்மை, இலாபகரமான தன்மை, பயன்பாடு மற்றும் பலமான தன்மையை உறுதி செய்து கட்டடக் கலை ரீதியான திட்டங்கள், பொறியியல் திட்டங்கள், நிர்மாணிப்பு, பராமரிப்பு நடவடிக்கைகள், கருத்திட்ட முகாமைத்துவம் மற்றும் தொழில்நுட்ப ரீதியான உதவிகளைப் பெற்றுக்

கொடுப்பதன் மூலம் அரசு துறையின் கட்டட வேலைகள், நடவடிக்கைகளின் அபிவிருத்திக்கான சிறந்த சேவையைப் பெற்றுக் கொடுத்தல்.

#### 1.4 திணைக்களத்தின் பொறுப்புக்கள்

- 1.4.1 அரசாங்க திணைக்களங்கள் மற்றும் நிறுவனங்களின் செலவுத் தலைப்புக்களின் ஊடாக வழங்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கங்களுக்கு அமைய கட்டடங்களின் மதிப்பீடுகள் மற்றும் நிர்மாணிப்புத்திட்டமிடல் மற்றும் அது தொடர்பான வசதிகளைத் திட்டமிடல்.
- 1.4.2 கட்டடத் திணைக்களத்தின் செலவுத் தலைப்பின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள நிதி ஒதுக்கங்களுக்கு அமைய கட்டடங்களின் மதிப்பீடுகள் மற்றும் நிர்மாணிப்புத்திட்டமிடல் மற்றும் அது தொடர்பான வசதிகளைத் திட்டமிடல்.
- 1.4.3 நிர்மாணிப்பு நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக அரசுதுறை நிறுவனங்களுக்கு மதியுரைச் சேவைகள் மற்றும் கருத்திட்ட முகாமைத்துவ சேவைகளைப் பெற்றுக் கொடுத்தல்.
- 1.4.4 அரசாங்க கட்டடங்களில் மேற்கொள்ளும் பராமரிப்பு, மேலதிகப் பகுதிகளை ஒன்றிணைத்தல் மற்றும் மேம்படுத்தல்.
- 1.4.5 அரசாங்க வைத்தியசாலைகளின் மலசல கழிவுகற்றல் கட்டமைப்பின் பராமரிப்பு மற்றும் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மற்றும் அவை முறையாக இடம்பெற்று வருவதை உறுதி செய்து கொள்ளல்.
- 1.4.6 அரசாங்க வீடுகளின் பராமரிப்பும், அவற்றைப் பேணிவருவதும்.
- 1.4.7 திணைக்களத்தினால் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற சகல வகையிலுமான நிர்மாணிப்புப் பணிகள் தொடர்பாகவும் தொழில்நுட்ப வகைப்பொறுப்புக்கூறுவதை உறுதி செய்தல்.
- 1.4.8 வெளிநாட்டுத் தூதுக் குழுக்களின் கருத்திட்டங்கள்
- 1.4.9 சுனாமிக் கருத்திட்டங்கள்

1.5 மனித வளத் தரவு

பதவி	சேவை	அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆளணி	இருக்கும் ஆளணி	வெற்றி டங்கள்
<b>சிரேஷ்ட நிலை</b>				
பணிப்பாளர் நாயகம்	SLES	1	1	0
கூடுதல் பணிப்பாளர் நாயகம்(பொறியியல் சேவைகள்)	SLES	1	1	0
பணிப்பாளர் (கட்டடக்கலை)	SLArchS	1	1	0
பணிப்பாளர் (நிதி)	SLAcS	1	1	0
பிரதிப் பணிப்பாளர் (நிர்வாகம்)	SLAS	1	1	0
பொறியாளர்கள்	SLES	64	46	18
கட்டிட கலைஞர்	SLArchS	9	5	4
கணக்காளர்	SLAcS (II-I)	1	0	1
கணக்காளர்	SLAcS (II-II)	1	2	0
தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர்	SLTS (Special Grade)	14	6	8
தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர்	SLTS (Grade 1)	52	25	27
நிர்வாக உத்தியோகத்தர்	PMAS (Supra)	1	1	0
பட வரைஞர்	SLTS (Special Grade)	5	2	3
பட வரைஞர்	SLTS (Grade 1)	32	21	11
<b>இரண்டாம் நிலை</b>				
தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர்	SLTS (Grade 11)	52	26	26
பட வரைஞர்	SLTS (Grade 11)	32	12	20
மனித வள உதவியாளர்	Dept.	1	1	0
நிதி உதவியாளர்	Dept.	8	7	1
அபிவிருத்தி உதவியாளர்	Dept.	42	5	37
வரவு செலவுத் திட்ட உதவியாளர்	Dept.	1	1	0

பொது முகாமைத்துவ உதவியாளர்	PMA	92	76	16
Wauff எழுதுவினைஞர்	Dept.	1	1	0
கணினி இயக்குநர்	Dept.	4	2	2
<b>ஆரம்ப நிலை</b>				
சாரதி	Dept.	33	29	4
அலுவலக உதவியாளர்	Dept.	18	10	8
தொலைபேசி இயக்குநர்	Dept.	1	0	1
Ronio இயந்திரம் இயக்குநர்	Dept.	1	0	1
துப்புரவு தொழிலாளர்கள்	Dept.	3	0	3
தச்சர்	Dept.	14	12	2
மேசன்	Dept.	12	7	5
குழாய் செப்பனிடுபவர்	Dept.	3	1	2
மின்சார தொழில்நுட்பவியலாளர்	Dept.	9	7	2
குழாய் பொருத்துனர்	Dept.	9	4	5
வெல்டர்	Dept.	5	1	4
சாயம் அடிப்பவர்	Dept.	13	6	7
பொருத்துனர்	Dept.	1	1	0
களஞ்சியக் காவலர்	Dept.	12	5	7
இயந்திரம் இயக்குநர்	Dept.	5	2	3
திட்டம் பிரதி எடுப்பவர்	Dept.	1	1	0
சுற்றுலா விடுதி பராமரிப்பவர்	Dept.	6	5	1
பாதுகாப்பு உத்தியோகத்தர்	Dept.	3	0	3
லிஃப்ட் இயக்குநர்	Dept.	1	0	1
தொழிலாளர்கள்	Dept.	116	66	50
<b>மொத்தம்</b>		<b>683</b>	<b>401</b>	<b>283</b>

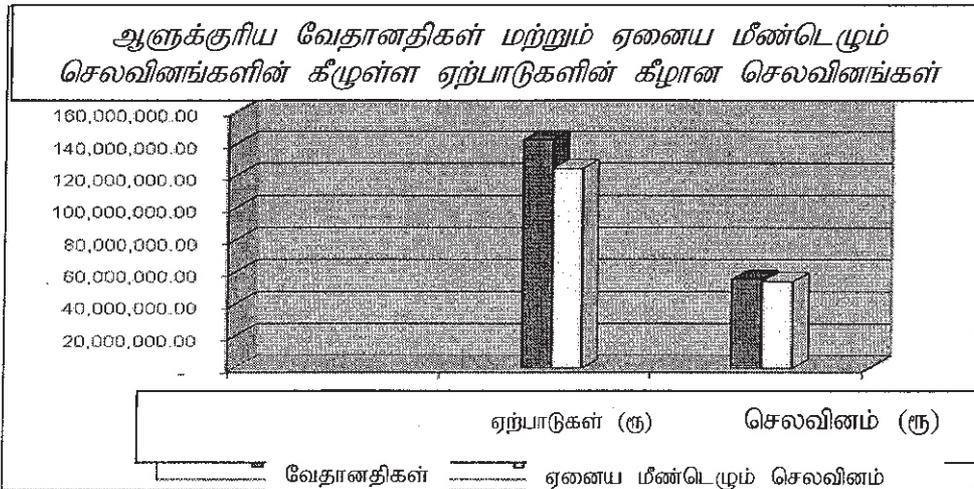
2.0 நிதிசார் செயலாற்றுகை 2008

2.0 நிதிசார் செயலாற்றுகை

2.1 ஆளுக்கூரிய வேதனாதிகள் மற்றும் ஏனைய மீண்டுவரும் செலவினத் தொகுதியின் கீழுள்ள ஏற்பாடுகள் மீதான செலவினங்கள்

கருத்திட்டம் 1 – பொது நிருவாகம் மற்றும் தாபனச் சேவைகள்  
 கருத்திட்டம் 2 – பொதுக் கட்டடங்களைத் திட்டமிடல், நிர்மாணிப்பு மற்றும் பராமரிப்பு

தலைப்பு	ஒதுக்கம் (ரூபா)	செலவினம் (ரூபா)	முன்னேற்ற விகிதம்
ஆளுக்கூரிய வேதனாதிகள்			
கருத்திட்டம் 1	12,970,000.00	12,123,702.55	
கருத்திட்டம் 2	129,855,000.00	112,533,596.18	
	<b>142,825,000.00</b>	<b>124,657,298.73</b>	<b>87.28%</b>
ஏனைய மீண்டுவரும் செலவினங்கள்			
கருத்திட்டம் 1	32,535,000.00	32,392,529.55	
கருத்திட்டம் 2	23,158,549.00	21,950,166.06	
	<b>55,693,549.00</b>	<b>54,342,695.61</b>	<b>97.57%</b>

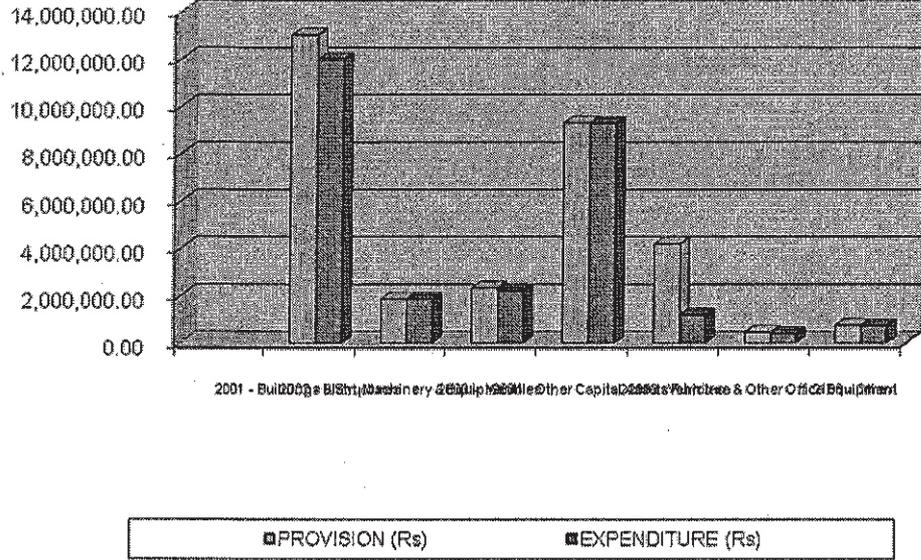


2.2 மூலதன செலவினங்கள் தொடர்பான ஒவ்வொரு விடயக் குறியீடுகளுக்கான ஏற்பாடுகள் மீதான செலவினங்கள்

கருத்திட்டம் 1 – பொது நிருவாகம் மற்றும் தாபனச் சேவைகள்  
 கருத்திட்டம் 2 – பொதுக் கட்டடங்களைத் திட்டமிடல், நிர்மாணிப்பு மற்றும் பராமரிப்பு

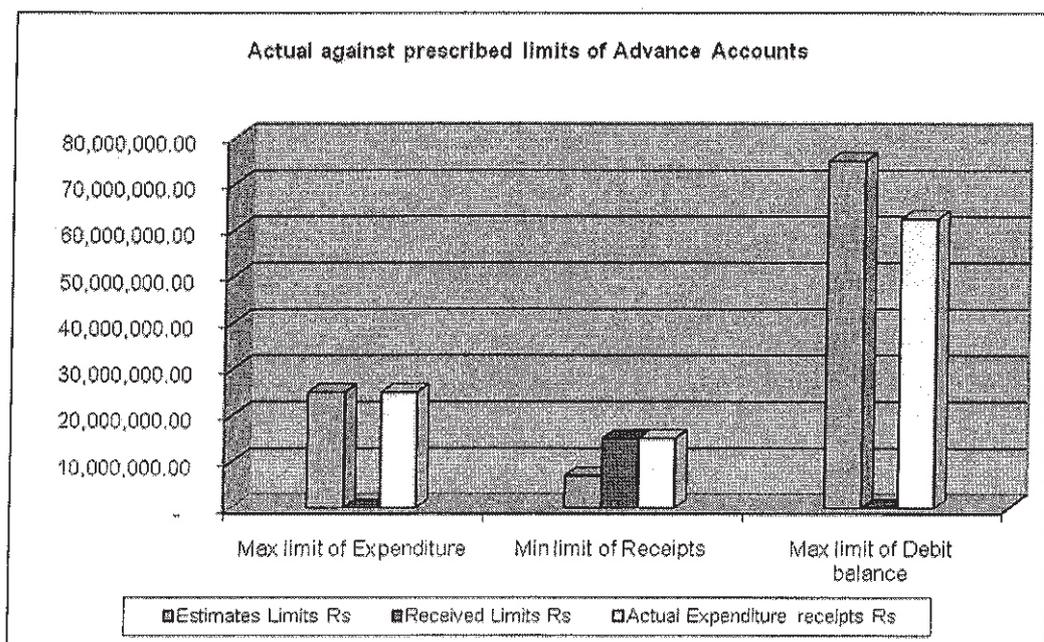
விபரம்	விடய விபரம்	ஒதுக்கம் (ரூபா)	செலவினம் (ரூபா)	நிதிசார் முன்னேற்றம்
மூலதனச் சொத்துக்களின் புதுப்பித்தல்களும், மேம்படுத்தல்களும்				
கட்டடமும், கட்டமைப்பும்	2001	13,020,000.00	11,987,753.62	92.07%
கருத்திட்டம் 1		6,510,000.00	6,116,945.76	
கருத்திட்டம் 2		6,510,000.00	5,870,807.86	
பொறி, இயந்திரம் மற்றும் சாதனங்கள்	2002	1,860,000.00	1,851,742.41	99.56%
கருத்திட்டம் 1		465,000.00	464,125.00	
கருத்திட்டம் 2		1,395,000.00	1,387,617.41	
வாகனங்கள்	2003	2,325,000.00	2,224,655.11	95.68%
கருத்திட்டம் 1		1,395,000.00	1,394,407.56	
கருத்திட்டம் 2		930,000.00	830,247.55	
மூலதனச் சொத்துக்கள் கொள்வனவு தளபாடம் மற்றும் ஏனைய அலுவலக உபகரணங்கள்	2102	9,300,000.00	9,280,881.85	99.79%
கருத்திட்டம் 1		465,000.00	464,994.00	
கருத்திட்டம் 2		8,835,000.00	8,815,887.85	
கட்டடமும், கட்டமைப்பும்	2104	4,185,000.00	1,194,850.00	28.55%
கருத்திட்டம் 1		1,860,000.00	-	
கருத்திட்டம் 2		2,325,000.00	1,194,850.00	
காணியும், காணி மேம்படுத்தல்களும்	2105	465,000.00	399,719.42	85.96%
கருத்திட்டம் 1		-	-	
கருத்திட்டம் 2		465,000.00	399,719.42	
மனித வள அபிவிருத்தி				
பயிற்சி மற்றும் ஆற்றல் விருத்தி	2401	744,000.00	739,793.94	99.43%
கருத்திட்டம் 1		465,000.00	464,883.94	
கருத்திட்டம் 2		279,000.00	274,910.00	

மூலதன செலவினங்கள் தொடர்பான ஒவ்வொரு விடயக் குறியீடுகளுக்கான ஏற்பாடுகள் மீதான செலவினங்கள்



2.3 முற்பணக் கணக்குகளின் பரிந்துரைக்கப்பட்ட எல்லைகளுக்கு எதிரான உண்மைச் செலவினங்கள்

தலைப்பு	மதிப்பிடப்பட்ட எல்லை (ரூபா)	பெற்ற எல்லை (ரூபா)	உண்மைச் செலவினங்கள் (ரூபா)
செலவு அதிகபட்ச எல்லை	25,000,000.00	-	24,964,772.50
உண்மைச் செலவினங்கள் குறைந்தபட்ச எல்லை	7,000,000.00	15,031,577.00	15,031,577.00
பற்று நிலுவை அதிகபட்ச எல்லை	75,000,000.00	-	62,410,453.91



### 3.0 ஆற்றப்பட்ட சேவைகள் பற்றிய தகவல்கள்

3.1 வருடாந்திர வேலை திட்டத்திற்கு எதிராக பிற திணைக்களங்களுக்கு வழங்கப்படும் சேவைகள் பற்றிய அமைச்சு சார்ந்த சுருக்கம்

3.1.1 திணைக்களத்தால் வடிவமைத்துக் கட்டப்பட்டவை

	2007		2007		2007		2008		செயல்திறன் - 2008	
	க்கான மொத்த மதிப்பீட்டு விலை (ரூ. மில்.)	இறுதியில் செலவினம் (ரூ. மில்.)	இறுதியில் செயல் முன்னேற்றம்	பெற்ற மொத்த தொகை (ரூ. மில்.)	2008 க்கான ஒதுக்கீடு (ரூ. மில்.)	இலக்கு (ரூ. மில்.)	முன்னேற்றம் (ரூ. மில்.)	இலக்கு முன்னேற்றம்	செயல் (ஓட்டுமொத்த)	
1) விவசாய அபிவிருத்தி மற்றும் கமநல சேவை அபிவிருத்தி அமைச்சு										
புதிய கட்டுமானம்	337.88	8.31	5%	108.86	100.55	158.86	60.07	73%	47%	
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	6.08	0	9%	5.89	5.89	5.23	3.57	100%	94%	
அமைச்சின் மொத்தம்	343.96	8.31	7%	114.74	106.44	164.09	63.64	87%	70%	
2) சிறுவர் அபிவிருத்தி மற்றும் மகளிர் அலுவல்கள் அமைச்சு										
புதிய கட்டுமானம்	27.6	0.06	0%	25.93	25.87	18.71	14.64	100%	99%	
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	2.29	0	0%	1.5	1.5	1	0.43	100%	100%	
அமைச்சின் மொத்தம்	29.89	0.06	0%	27.43	27.37	19.71	15.08	100%	100%	
3) அரசியலமைப்பு விவகார மற்றும் தேசிய ஒருமைப்பாட்டு அமைச்சு										
புதிய கட்டுமானம்	7.77	0	0%	2.14	2.14	2.14	2.03	50%	50%	
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	17.24	0	0%	17.9	17.9	17.04	16.7	100%	100%	
சேவைகள்	3.13	0	0%	3.06	3.06	3.13	2.62	100%	100%	
அமைச்சின் மொத்தம்	28.13	0	0%	23.1	23.1	22.31	21.35	80%	80%	

	செயல்திறன் - 2008				நிதி		செயல்	
	2007 க்கான மொத்த மதிப்பீட்டு விலை (ரூ. மில்.)	2007 இறுதியி ல் செயல் முன்னே ற்றம் (ரூ. மில்.)	2008 க்கான ஒதுக்கீடு (ரூ. மில்.)	பெற்ற மொத்த தொகை (ரூ. மில்.)	இலக்கு (ரூ. மில்.)	முன்னே ற்றம் (ரூ. மில்.)	இலக்கு முன்னேற் றம்	(ஒட்டுமொத்த)
4) கட்டுமானம் மற்றும் பொறியியல் சேவைகள் அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	37.4	4.96	17.04	22	22.04	12.04	67%	62%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	1.19	0	0.36	0.36	0.8	0.68	75%	75%
சேவைகள்	0.06	0	0.06	0.06	0.05	0.01	75%	75%
அமைச்சின் மொத்தம்	38.65	4.96	17.45	22.42	22.89	12.72	73%	71%
கல்வி அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	150.05	51.08	23.47	74.55	96.07	16.84	75%	45%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	16.32	0	14.99	14.99	14.47	13.1	98%	98%
அமைச்சின் மொத்தம்	166.37	51.08	38.45	89.54	110.54	29.94	85%	68%
சுற்றுடல் மற்றும் இயற்கைவள அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	44.5	0	0	0	0	0	0%	0%
அமைச்சின் மொத்தம்	44.5	0	0	0	0	0	0%	0%
7) நிதி மற்றும் திட்டமிடல் அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	68.14	10.4	6.6	17	41.6	5.64	100%	23%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	63.96	1.39	59.1	60.49	64.94	49.51	95%	95%
அமைச்சின் மொத்தம்	132.1	11.8	65.7	77.49	106.53	55.14	95%	93%
8) கடற்றொழில் நிரகவளங்கள் அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	20.13	0	12.05	12.05	10.1	8	40%	25%
அமைச்சின் மொத்தம்	20.13	0	12.05	12.05	10.1	8	40%	25%

செயல்பாடு	2007		2007		2007		2008		செயல்பாடுகள் - 2008	
	காண மொத்த மதிப்பீட்டு விலை (ரூ. மில்.)	இறுதியி ல் செலவின ம் (ரூ. மில்.)	இறுதியி ல் செயல் முன்னே ற்றம்	பெற்ற மொத்த தொகை (ரூ. மில்.)	2008 காண ஒதுக்கீடு (ரூ. மில்.)	இலக்கு (ரூ. மில்.)	முன்னே ற்றம் (ரூ. மில்.)	இலக்கு முன்னேற் றம்	இலக்கு முன்னேற் றம்	செயல் (ஓட்டுமொத்த)
9) சுகாதாரப் பராமரிப்பு மற்றும் ஊட்டச்சத்து அமைச்சு	371.38	241.83	45%	323.94	82.11	61.99	58.73	89%	86%	
புதிய கட்டுமானம்	164.16	76.84	41%	124.29	47.75	62.06	27.06	130%	97%	
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு அமைச்சின் மொத்தம்	535.54	318.67	42%	448.23	129.86	124.05	85.79	118%	94%	
10) உயர் கல்வி அமைச்சு	75	0	0%	0	0	0%	0%			
புதிய கட்டுமானம்	1.66	0	0%	1.66	1.66	1.66	1.05	100%	85%	
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு அமைச்சின் மொத்தம்	76.66	0	0%	1.66	1.66	1.66	1.05	80%	68%	
11) வீடமைப்பு மற்றும் பொதுவசதிகள் அமைச்சு	0.03	0	0%	0.03	0.03	0.02	0.02	100%	100%	
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு அமைச்சின் மொத்தம்	0.03	0	0%	0.03	0.03	0.02	0.02	100%	100%	
12) சுகாதார மருத்துவத்துறை அமைச்சு	316.6	22.91	40%	34.16	11.25	10.99	7.84	43%	43%	
புதிய கட்டுமானம்	23.63	4.22	17%	20.83	16.61	17.23	9.93	100%	99%	
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு அமைச்சின் மொத்தம்	340.23	27.13	23%	55	27.87	28.22	17.77	85%	84%	
13) உள்ளக நிர்வாகம் அமைச்சு	4.41	0	0%	4.36	4.36	4.24	3.51	100%	100%	
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு அமைச்சின் மொத்தம்	4.41	0	0%	4.36	4.36	4.24	3.51	100%	100%	

செயல்திறன் - 2008	2007		2008		நீதி		செயல்	
	2007 க்கான மொத்த மதிப்பீட்டு விலை (ரூ. மில்.)	2007 இறுதியி ல் செலவின ம் (ரூ. மில்.)	2007 இறுதியி ல் செயல் முன்னே ற்றம்	2008 க்கான ஒதுக்கீடு (ரூ. மில்.)	பெற்ற மொத்த தொகை (ரூ. மில்.)	இலக்கு (ரூ. மில்.)	முன்னே ற்றம் (ரூ. மில்.)	இலக்கு முன்னேற் றம்
14) நீதி மற்றும் சட்ட மறுசீரமைப்பு அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	407.02	138.54	54%	107.86	246.4	137.12	85.23	84%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	13.5	0.5	2%	3.23	3.73	3.23	1.66	67%
அமைச்சின் மொத்தம்	420.52	139.04	33%	111.09	250.13	140.35	86.89	77%
15) கால்நடை அபிவிருத்தி அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	31.6	0	0%	28.6	28.6	28.6	27	90%
அமைச்சின் மொத்தம்	31.6	0	0%	28.6	28.6	28.6	27	90%
16) வெகுசன ஊடக மற்றும் தகவல் அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	98.5	0	0%	0	0	0	0	0%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	2.55	0	0%	2.55	2.55	0	0	0%
அமைச்சின் மொத்தம்	101.05	0	0%	2.55	2.55	0	0	0%
17) நாட்டைக் கட்டியெழுப்பதல் மற்றும் தோட்ட உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	5.28	2.31	100%	4.1	6.41	2.97	1.24	100%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	0.17	0	0%	0.15	0.15	0.17	0.17	100%
அமைச்சின் மொத்தம்	5.45	2.31	67%	4.25	6.56	3.14	1.41	100%
18) தேசிய மரபுரிமைகள் அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	0.96	0	0%	0.88	0.88	0.88	0.71	100%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	0.67	0	0%	0.48	0.48	0.67	0.48	100%
அமைச்சின் மொத்தம்	1.63	0	0%	1.36	1.36	1.54	1.19	100%

	செயல்திறன் - 2008				நிதி		செயல்	
	2007 க்கான மொத்த மதிப்பீட்டு விலை (ரூ. மில்.)	2007 இறுதியி ல் செயல் முன்னே ற்றம் (ரூ. மில்.)	2008 க்கான ஒதுக்கீடு (ரூ. மில்.)	பெற்ற மொத்த தொகை (ரூ. மில்.)	இலக்கு (ரூ. மில்.)	முன்னே ற்றம் (ரூ. மில்.)	இலக்கு (ரூ. மில்.)	முன்னே ற்றம்
19) பெருந்தோட்டக் கைத்தொழில் அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	118.6	0	0	0	0%	0	0%	
அமைச்சின் மொத்தம்	118.6	0	0	0	0%	0	0%	
20) தபால் மற்றும் தொலைத்தொடர்புகள் அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	397.04	91.58	178.24	269.82	34%	178.24	68.46	37%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	4.16	2.25	1.79	4.04	33%	1.79	1.91	100%
அமைச்சின் மொத்தம்	401.2	93.83	180.03	273.85	34%	180.03	70.37	43%
21) ஜனாதிபதி செயலகம்								
புதிய கட்டுமானம்	1.51	0	1.51	1.51	0%	1.51	1.51	100%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	122.13	7.17	34.19	41.36	5%	34.19	57.65	91%
அமைச்சின் மொத்தம்	123.64	7.17	35.7	42.87	5%	35.7	59.16	92%
22) பிரதமர் அலுவலகம்								
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	12.74	0	11.24	11.24	8%	11.24	9.54	100%
அமைச்சின் மொத்தம்	12.74	0	11.24	11.24	8%	11.24	9.54	100%
23) பொது நிர்வாக மற்றும் உள்நாட்டலுவலக அமைச்சு								
புதிய கட்டுமானம்	817.74	119.27	169.45	169.45	27%	169.45	55.23	39%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	30.61	6.66	19.02	25.69	9%	19.02	24.62	98%
அமைச்சின் மொத்தம்	848.35	125.93	188.47	195.14	14%	188.47	79.85	81%
24) மக்கள் தோட்ட முகாமைத்துவம் மற்றும் அபிவிருத்தி அமைச்சு								
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	4.75	0.26	4.3	4.56	14%	4.3	4.08	100%
அமைச்சின் மொத்தம்	4.75	0.26	4.3	4.56	14%	4.3	4.08	100%

2007 க்காண மொத்த மதிப்பீட்டு விலை (ரூ. மில்.)	2007 இறுதியி ல் செலவின ம் (ரூ. மில்.)	2007 இறுதியி ல் செயல் முன்னே ற்றம்	பெற்ற மொத்த தொகை (ரூ. மில்.)	2008 க்காண ஒதுக்கீடு (ரூ. மில்.)	நிதி		செயல் (ஐட்டுமொத்த)
					இலக்கு (ரூ. மில்.)	முன்னே ற்றம் (ரூ. மில்.)	
25) மத அலுவலர்கள் மற்றும் ஒழுக்க மேம்பாட்டு அமைச்சு புதிய கட்டுமானம்	32.52	0	0%	14	14	0	0%
அமைச்சின் மொத்தம்	32.52	0	0%	14	14	0	0%
26) சமூக சேவைகள் மற்றும் சமூக நலத்துறை அமைச்சு மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	4.14	0.87	10%	4.14	4.14	2.85	100%
அமைச்சின் மொத்தம்	4.14	0.87	10%	4.14	4.14	2.85	100%
27) விளையாட்டு மற்றும் பொதுப் பொழுதுபோக்கு அமைச்சு புதிய கட்டுமானம்	34	14.5	28%	22.12	22.12	6.8	67%
மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	32.71	4.22	18%	24.6	24.6	16.93	93%
அமைச்சின் மொத்தம்	66.7	18.72	20%	46.71	46.71	23.73	89%
28) கூடுதல் பெருந்தோட்ட பயிர்கள் அபிவிருத்தி அமைச்சு புதிய கட்டுமானம்	25	0	0%	0.1	0.1	0	0%
அமைச்சின் மொத்தம்	25	0	0%	0.1	0.1	0	0%
29) வர்த்தக சந்தைப்படுத்தல் அபிவிருத்தி, கூட்டுறவு மற்றும் நுகர்வோர் சேவைகள் அமைச்சு மறுசீரமைப்பு பணிகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு	2.06	0	0%	1.89	1.89	0	0%
அமைச்சின் மொத்தம்	2.06	0	0%	1.89	1.89	0	0%

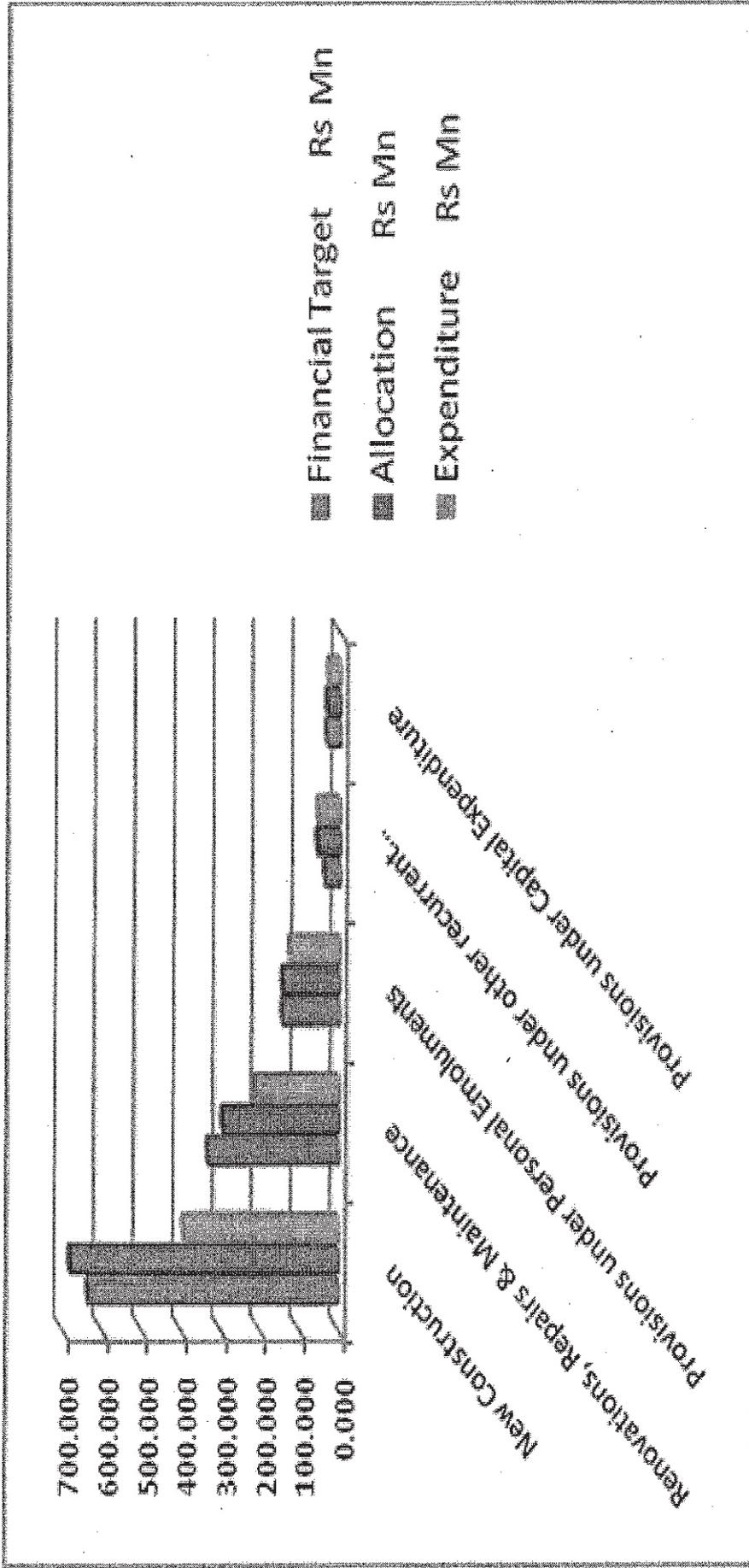
### 3.1.2 திட்ட மேலாண்மை வேலைகள்

எண்	அமைச்சு	மொத்த மதிப்பீட்டு விலை (ரூ. மில்.)
1	பாதுகாப்பு, பொதுமக்கள் பாதுகாப்பு, சட்டமும் ஒழுங்கும் அமைச்சு	800.000
2	முயற்சி அபிவிருத்தி மற்றும் முதலீட்டு ஊக்குவிப்பு அமைச்சு	4.200
3	சுற்றாடல் மற்றும் இயற்கை வளங்கள் அமைச்சு	14.502
4	கடற்றொழில் நீரகவளங்கள் அமைச்சு	23.046
5	உயர் கல்வி அமைச்சு	86.570
6	உள்ளக நிர்வாகம் அமைச்சு	4,632.000
7	நிதி மற்றும் திட்டமிடல் அமைச்சு	245.000
8	காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு	461.955
9	நாட்டைக் கட்டியெழுப்புதல் மற்றும் தோட்ட உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி அமைச்சு	3,062.081
10	ஜனாதிபதி செயலகம்	756.981
11	பொது நிர்வாக மற்றும் உள்நாட்டலுவல்கள் அமைச்சு	1,311.921
12	இளைஞர் விவகார அமைச்சு	46.800
	மொத்தம்	11,445.056





3-4 Graphical representation of performance



## 4.0. 2008 ஆம் ஆண்டிற்கான திணைக்களத்தின் செயலாற்றுகை பற்றிய கணக்கீட்டு அலுவலரின் அவதானிப்புக்கள்

தேசிய அபிவிருத்திக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பங்களிப்பு

சுனாமி மறுசீரமைப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டம்

வீடுகளை நிர்மாணிக்கும் நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் கருத்திட்ட முகாமைத்தவ வேலைகளை கட்டடத் திணைக்களம் தொடர்ந்து மேற்கொண்டு வந்துள்ளது.

கூட்டத்திட்டம்

2006 ஆம் ஆண்டு தயார் செய்யப்பட்ட கூட்டுத்திட்டம் திணைக்களத்தினால் அமுல்படுத்தப்பட்டது.

பராமரிப்பு கையேடு

திணைக்களத்தினால் தொழில்நுட்பம்சாரா அரசாங்க திணைக்களங்களுக்கான கட்டடப் பராமரிப்புக் கையேடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளதுடன், இதில் மாற்றங்களைச் செய்து அச்சிடுவது தொடர்பாக இக்லாட் நிறுவகத்துடன் கலந்துரையாடல்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.

சிறந்த உற்பத்தித்திறன்

2008 ஆம் ஆண்டு சிறந்த உற்பத்தித்திறன் விருதுக்கு இந்தத் திணைக்களம் விண்ணப்பித்தது. அடுத்த ஆண்டு நடைபெறவுள்ள சிறந்த உற்பத்தித்திறன் விருது வழங்கும் விழாவில் பங்கேட்கும் எதிர்பார்ப்புடன் திணைக்களம் செயற்பட்டு வருகின்றது.

உற்பத்தித்திறனை மேம்படுத்தும் நோக்கத்துடன் பிராந்திய அலுவலகங்களிலும் 5S திட்டம் அறிமுகம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வெளிநாட்டுக் கருத்திட்டங்கள்

வொசிங்டன் டிசி, லண்டன், கென்பரா, சென்னை மற்றும் புதுடில்லி ஆகிய வெளிநாட்டு நகரங்களில் வெளிநாட்டுக் கருத்திட்டங்களை கட்டடத் திணைக்களம் மேற்கொண்டுள்ளது. இலங்கை உயர்ஸ்தானிகரின்

உத்தியோகபூர்வ வாசஸ்தலத்தைப் புதுப்பித்தல், புனரமைப்புப் பணிகள் மற்றும் நவீனமயப்படுத்தும் பணிகள் திணைக்களத்தின் பொறியியலாளர்கள் மற்றும் கட்டடக் கலைஞர்களினால் மிகவும் வெற்றிகரமாக மேற்கொள்ளப்பட்டன. மேலும் ஒருசில பொறியியலாளர்கள் அவ்வாறான வேறு இடங்களுக்கும் அனுப்பப்படவுள்ளனர்.

### தகவல் தொழில்நுட்பம் தொடர்பான மேம்படுத்தல்கள்

இலங்கை ரெலிகொம் வலையமைப்பிடமிருந்து தனியொரு சேவை குத்தகை அடிப்படையில் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளதுடன், சகல பொறியியலாளர், கட்டடக் கலைஞர்களுக்கும் இணையத்தள மற்றும் மின்னஞ்சல் வசதிகள் பெற்றுக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன. திணைக்களத்தின் தகவல் தொழில்நுட்ப வலையமைப்புக்கு ஏற்படக்கூடிய அழுத்தங்களைத் தடுப்பதற்காக வைரஸ்களுக்கு எதிரான மென்பொருள் ஒன்றும் தாபிக்கப்பட்டுள்ளது. சகல தொழில்நுட்பவியல் பதவியணியினரதும் ஆற்றல்களையும் கண்காணிப்புச் செய்வதற்காக, கருத்திட்டங்களின் முன்னேற்றத்தை கண்காணிப்புச் செய்யப் பயன்படுத்தக்கூடிய தரவுக் களஞ்சியமும் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

### முன்னேற்றம் பற்றிய பொழிப்பு

2008 ஆம் ஆண்டு பல்வேறு அரசாங்க அமைப்புக்களுக்கான 398 கருத்திட்டங்கள் திணைக்களத்தினால் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

ஒவ்வொரு அமைச்சின் கீழும் பூர்த்தி செய்யப்பட்டுள்ள ஒட்டுமொத்த பணிகளின் பெறுமதி 3.1 ஆம் பந்தியில் தரப்பட்டுள்ளது.

2007 ஆம் ஆண்டுக்குக் கிடைத்த ஒட்டுமொத்த ஏற்பாடுகளின் ஒதுக்கம் மில்லியன் ஆகும்	1,245,228	(3.4 பந்தி)
ஒட்டுமொத்த செயலாற்றுகைச் சராசரி	76.18%	(3.4 பந்தி)
ஒட்டுமொத்த பௌதீக முன்னேற்றம்	78.80%	(3.4 பந்தி)

2008 ஆம் ஆண்டு கட்டடத் திணைக்களம் சிறந்த நிதிசார் மற்றும் பௌதீக முன்னேற்றத்தை வெளிப்படுத்தியுள்ளது.

2008 ஆம் ஆண்டின் பொழுது எதிர்கொள்ளப்பட்ட தடைகள்

- பதவியினர் பற்றாக்குறை

பொறியியலாளர்கள் இகட்டடக் கலைஞர்கள் மற்றும் கணிய அளவையாளர்கள்

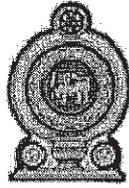
தொழில்நுட்ப அலுவலர்கள் மற்றும் படவரைஞர்கள்

அரசாங்க முகாமைத்துவ உதவியாளர்கள்

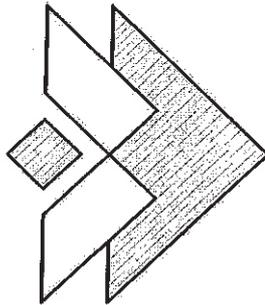
சாரதிகள்

வாகனங்கள் பற்றாக்குறை

- பிற வழிகள்: பத்திரிகை விளம்பரங்கள் மூலம் மேலும் ஆலோசனை செயற்றிட்டங்களினைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு தொழில் நுட்ப பதவியினரின் ஊக்குவிப்பு இன்மை
- அவசர செயற்றிட்டங்கள் பொருட்டு ஒப்படை தொடர்பான ஆலோசனைச் சேவைகளினைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு அங்கீகாரம் இல்லாமை
- சுற்று பங்களாக்களினைப் பராமரித்தல்: தரம் உயர்த்தலிற்கு போதிய ஒதுக்கீடுகள் இல்லை
- இடைநிறுத்தி வைக்கப்பட்ட செயற்றிட்டங்களுக்கு (வடிவமைப்புக்கள் பூர்த்தி செய்த பின்னர்) கொடுப்பனவு செய்யாமை



**DEPARTMENT OF BUILDINGS**



**ANNUAL PERFORMANCE REPORT - 2008**

**MINISTRY OF CONSTRUCTION AND ENGINEERING SERVICES**

## Contents

1	Introduction	1-3
1.1	Back Ground of the Department	1
1.2	Vision	1
1.3	Mission	1
1.4	Responsibilities of the Department	1
1.5	Human Resource Data	2-3
2	Financial Performance	4-8
2.1	Expenditure against provisions under categories of personal emoluments and other recurrent expenditure	5
2.2	Expenditure against provisions on each object code of capital expenditure	6-7
2.3	Actual against prescribed limits of advanced accounts	8
3	Information on service delivered	9-18
3.1	Ministerial summary of Services delivered to other departments against annual work plan	10-15
3.1.1	Designed and Build by the department	10-15
3.1.2	Project Management works	15
3.2	Graphical representation of services delivered to other Departments	16
3.3	Summary of Progress	17
3.4	Graphical representation of performance	18
4	Achieved Performance	19-20

## **1.0 Introduction**

### **1.1 Back Ground of the Department**

The Buildings Department was established in 1969 after the abolition of the then Public Works Department, and it was considered as the sole authority and the advisory body in the field of government building works. The functions of the Department were broadly set out in the Financial Regulations and various Treasury Circulars. However, these functions have taken different forms with time, and were modified to suit the requirements of client organizations, changes in the Building Industry, and also to be in keeping with government policies, which were introduced from time to time

### **1.2 Vision**

To be the technical authority in building works ensuring the public sector organizations possess safe, economical, sustainable and elegant built environments to deliver high quality services to the nation.

### **1.3 Mission**

To provide excellent services for the development of public sector building works by provision of architectural design, engineering design, construction, maintenance, project management and technical assistance ensuring technical accountability, quality, economy, functionality and soundness for the total satisfaction of the stakeholders by a team of dedicated multidisciplinary professionals.

### **1.4 Responsibilities of the Department**

- 1.4.1 Planning Design Estimation & Construction of buildings and related facilities by financial allocations provided within the votes of the government departments and agencies.
- 1.4.2 Planning Design Estimation & Construction of buildings and related facilities by financial allocations provided within the votes of the Buildings department.
- 1.4.3 Provide consultancy & project management services to state agencies on building works.
- 1.4.4 Maintenance Additions and Improvements to government buildings

- 1.4.5 Maintenance & Operation of Sewerage Schemes of Government Hospitals and ensuring smooth functioning of the same.
- 1.4.6 Maintenance and Operation of state residences.
- 1.4.7 Ensure technical accountability for all building works performed by the department.
- 1.4.8 Foreign mission projects.
- 1.4.9 Tsunami projects.

## 1.5 Human Resource Data

Designation	Service	Approved Cadre	Existing Cadre	Vacancies
<b>Senior Level</b>				
Director General	SLES	1	1	0
Director (Engineering Services )	SLES	1	1	0
Director (Architectural )	SLArchS	1	1	0
Director (Finance)	SLAcS	1	1	0
Deputy Director (Administration)	SLAS	1	1	0
Engineers	SLES	64	46	18
Architect	SLArchS	9	5	4
Accountants	SLAcS (II-I )	1	0	1
Accountants	SLAcS (II-II )	1	2	0
Technical Officer	SLTS (Special Grade)	14	6	8
Technical Officer	SLTS (Grade 1)	52	25	27
Administrative Officer	PMAS (Supra)	1	1	0
Draughts Person	SLTS (Special Grade)	5	2	3
Draughts Person	SLTS (Grade 1)	32	21	11
<b>Secondary Level</b>				
Technical Officer	SLTS (Grade 11)	52	26	26
Draughts Person	SLTS (Grade 11)	32	12	20
Human Resource Assistant	Dept.	1	1	0
Finance Assistant	Dept.	8	7	1
Development Assistant	Dept.	42	5	37
Budget Assistant	Dept.	1	1	0
Public Management Assistant	PMA	92	76	16

Wauff Clerk	Dept.	1	1	0
Computer Operator	Dept.	4	2	2
<b>Primary Level</b>				
Drivers	Dept.	33	29	4
Karyala Sevaka Sevaya	Dept.	18	10	8
Telephone Operator	Dept.	1	0	1
Ronio Machine Operator	Dept.	1	0	1
Sanitary Labour	Dept.	3	0	3
Carpenter	Dept.	14	12	2
Mason	Dept.	12	7	5
Plumber	Dept.	3	1	2
Electrician	Dept.	9	7	2
Pipe Fitter	Dept.	9	4	5
Welder	Dept.	5	1	4
Painter	Dept.	13	6	7
Fitter	Dept.	1	1	0
Store Keeper	Dept.	12	5	7
Machine Operator	Dept.	5	2	3
Plan Printers	Dept.	1	1	0
Circuit Bungalow Keeper	Dept.	6	5	1
Security	Dept.	3	0	3
Lift Operator	Dept.	1	0	1
Labourers	Dept.	116	66	50
<b>Grand Total</b>		<b>683</b>	<b>401</b>	<b>283</b>

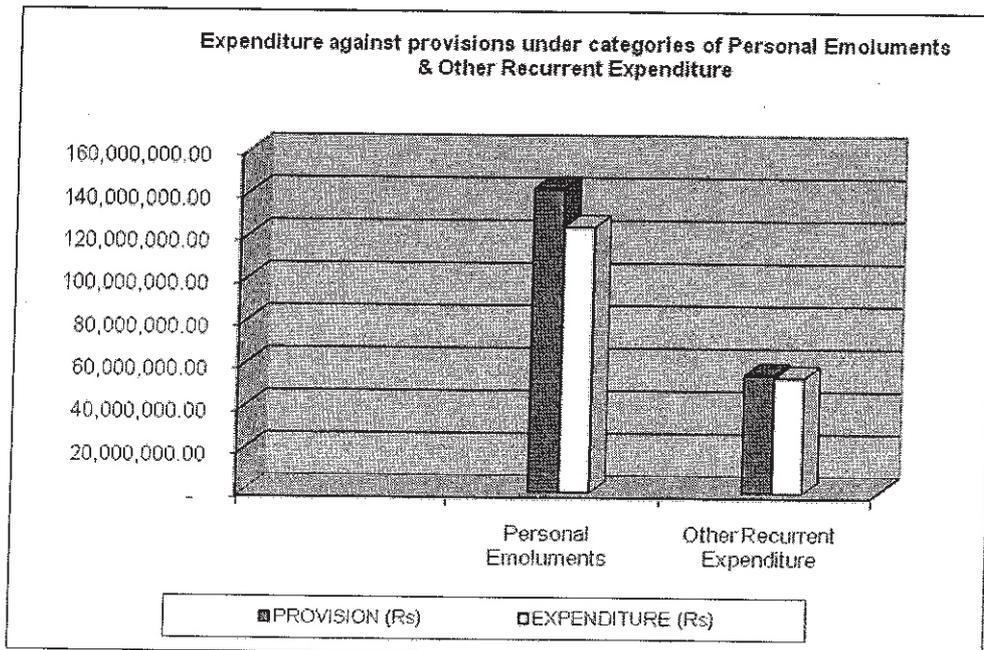
## 2.0 Financial Performance

2,0 **Financial Performance**

2.1 Expenditure against provisions under categories of Personal Emoluments & Other Recurrent Expenditure

Project 1 General Administration & Establishment Services  
 Project 2 Planning Construction and Maintenance of Public buildings

Title	PROVISION (Rs)	EXPENDITURE (Rs)	PERCENTAGE PROGRESS
<b>Personal Emoluments</b>			
Project 1	12,970,000.00	12,123,702.55	
Project 2	129,855,000.00	112,533,596.18	
	<b>142,825,000.00</b>	<b>124,657,298.73</b>	<b>87.28%</b>
<b>Other Recurrent Expenditure</b>			
Project 1	32,535,000.00	32,392,529.55	
Project 2	23,158,549.00	21,950,166.06	
	<b>55,693,549.00</b>	<b>54,342,695.61</b>	<b>97.57%</b>



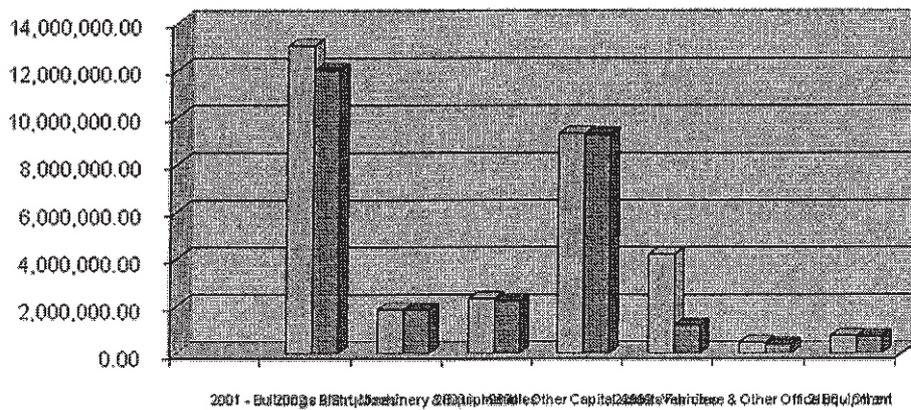
2.2 Expenditure against provisions under categories of each object code of Capital Expenditure

Project 1 - General Administration & Establishment services

Project 2 - Planning, Construction & Maintenance of Public Buildings

Description	Object Detail	PROVISION (Rs)	EXPENDITURE (Rs)	Financial Progress
<b>Rehabilitation &amp; Improvements of Capital Assets</b>				
Buildings & Structures	2001	13,020,000.00	11,987,753.62	92.07%
	Project 1	6,510,000.00	6,116,945.76	
	Project 2	6,510,000.00	5,870,807.86	
Plant, Machinery & Equipment	2002	1,860,000.00	1,851,742.41	99.56%
	Project 1	465,000.00	464,125.00	
	Project 2	1,395,000.00	1,387,617.41	
Vehicles	2003	2,325,000.00	2,224,655.11	95.68%
	Project 1	1,395,000.00	1,394,407.56	
	Project 2	930,000.00	830,247.55	
<b>Acquisition of Capital Assets</b>				
Furniture & Other Office Equipment	2102	9,300,000.00	9,280,881.85	99.79%
	Project 1	465,000.00	464,994.00	
	Project 2	8,835,000.00	8,815,887.85	
Building & structures	2104	4,185,000.00	1,194,850.00	28.55%
	Project 1	1,860,000.00	-	
	Project 2	2,325,000.00	1,194,850.00	
Land & Land Improvements	2105	465,000.00	399,719.42	85.96%
	Project 1	-	-	
	Project 2	465,000.00	399,719.42	
<b>Human Resources Development</b>				
Training & capacity Building	2401	744,000.00	739,793.94	99.43%
	Project 1	465,000.00	464,883.94	
	Project 2	279,000.00	274,910.00	

**Expenditure against provisions under categories of each object code of Capital Expenditure**

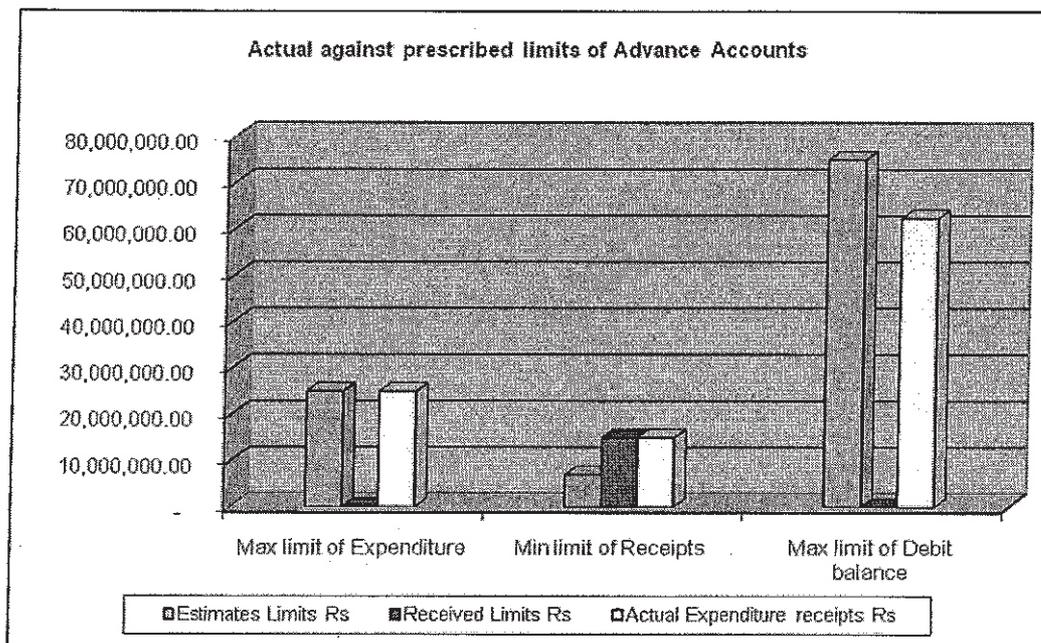


■ PROVISION (Rs)

■ EXPENDITURE (Rs)

### 2.3 Actual against prescribed limits of Advance Accounts

TITLE	ESTIMATE LIMITS Rs	RECEIVED LIMITS Rs	ACTUAL EXPENDITURE/ RECEIPTS Rs
Max limit of Expenditure	25,000,000.00	-	24,964,772.50
Min limit of Receipts	7,000,000.00	15,031,577.00	15,031,577.00
Max limit of Debit balance	75,000,000.00	-	62,410,453.91



**3.0 Information on services delivered  
(Ministerial Summary)**

**3.1 Ministerial Summary of services delivered to other departments against annual work plan**  
**3.1.1 Designed and Build by the department**

	TEC Rs.Mn	Expenditure as at End of year 2007 Rs.Mn	Physical progress as at end of 2007	Total amount received Rs.Mn	Allocation for 2008 Rs.Mn	Performance - 2008		Physical (Cum) Progress	
						Financial Target Rs.Mn	Progress Rs.Mn		
<b>1) Ministry of Agriculture Development &amp; Agrarian Service Development</b>									
New Construction	337.88	8.31	5%	108.86	100.55	158.86	60.07	73%	47%
Renovations Repairs & Maintenance	6.08	0.00	9%	5.89	5.89	5.23	3.57	100%	94%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>343.96</b>	<b>8.31</b>	<b>7%</b>	<b>114.74</b>	<b>106.44</b>	<b>164.09</b>	<b>63.64</b>	<b>87%</b>	<b>70%</b>
<b>2) Ministry of Child Development &amp; Women's Empowerment</b>									
New Construction	27.60	0.06	0%	25.93	25.87	18.71	14.64	100%	99%
Renovations Repairs & Maintenance	2.29	0.00	0%	1.50	1.50	1.00	0.43	100%	100%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>29.89</b>	<b>0.06</b>	<b>0%</b>	<b>27.43</b>	<b>27.37</b>	<b>19.71</b>	<b>15.08</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>3) Ministry of Constitutional Affairs &amp; National Integration</b>									
New Construction	7.77	0.00	0%	2.14	2.14	2.14	2.03	50%	50%
Renovations Repairs & Maintenance	17.24	0.00	0%	17.90	17.90	17.04	16.70	100%	100%
Services	3.13	0.00	0%	3.06	3.06	3.13	2.62	100%	100%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>28.13</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>23.10</b>	<b>23.10</b>	<b>22.31</b>	<b>21.35</b>	<b>80%</b>	<b>80%</b>
<b>4) Ministry of Construction &amp; Engineering Services</b>									
New Construction	37.40	4.96	29%	22.00	17.04	22.04	12.04	67%	62%
Renovations Repairs & Maintenance	1.19	0.00	0%	0.36	0.36	0.80	0.68	75%	75%
Services	0.06	0.00	0%	0.06	0.06	0.05	0.01	75%	75%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>38.65</b>	<b>4.96</b>	<b>8%</b>	<b>22.42</b>	<b>17.45</b>	<b>22.89</b>	<b>12.72</b>	<b>73%</b>	<b>71%</b>

	TEC Rs.Mn	Expenditure as at End of year 2007 Rs.Mn	Physical progress as at end of 2007	Total amount received Rs.Mn	Allocation for 2008 Rs.Mn	Performance - 2008		
						Financial Target Rs.Mn	Financial Progress Rs.Mn	Physical (Cum) Target Progress
<b>5) Ministry of Education</b>								
New Construction	150.05	51.08	34%	74.55	23.47	16.84	75%	45%
Renovations Repairs & Maintenance	16.32	0.00	27%	14.99	14.99	13.10	98%	98%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>166.37</b>	<b>51.08</b>	<b>31%</b>	<b>89.54</b>	<b>38.45</b>	<b>29.94</b>	<b>85%</b>	<b>68%</b>
<b>6) Ministry of Environment and Natural Resources</b>								
New Construction	44.50	0.00	0%			0.00	0%	0%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>44.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>			<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
<b>7) Ministry of Finance &amp; Planning</b>								
New Construction	68.14	10.40	6%	17.00	6.60	5.64	100%	23%
Renovations Repairs & Maintenance	63.96	1.39	18%	60.49	59.10	64.94	95%	95%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>132.10</b>	<b>11.80</b>	<b>18%</b>	<b>77.49</b>	<b>65.70</b>	<b>106.53</b>	<b>95%</b>	<b>93%</b>
<b>8) Ministry of Fisheries &amp; Aquatic Resources</b>								
New Construction	20.13	0.00	0%	12.05	12.05	8.00	40%	25%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>20.13</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>12.05</b>	<b>12.05</b>	<b>8.00</b>	<b>40%</b>	<b>25%</b>
<b>9) Ministry of Healthcare &amp; Nutrition</b>								
New Construction	371.38	241.83	45%	323.94	82.11	61.99	89%	86%
Renovations Repairs & Maintenance	164.16	76.84	41%	124.29	47.75	62.06	130%	97%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>535.54</b>	<b>318.67</b>	<b>42%</b>	<b>448.23</b>	<b>129.86</b>	<b>124.05</b>	<b>118%</b>	<b>94%</b>
<b>10) Ministry of Higher Education</b>								
New Construction	75.00	0.00	0%			0.00	0%	0%
Renovations Repairs & Maintenance	1.66	0.00	0%	1.66	1.66	1.66	100%	85%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>76.66</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>1.66</b>	<b>1.66</b>	<b>1.66</b>	<b>80%</b>	<b>68%</b>

	TEC Rs.Mn	Expenditure as at End of year 2007 Rs.Mn	Physical progress as at end of 2007	Total amount received Rs.Mn	Allocation for 2008 Rs.Mn	Performance - 2008		Performance - 2008	
						Financial Target Rs.Mn	Financial Progress Rs.Mn	Physical Target	Physical Progress
<b>11) Ministry of Housing &amp; Common Amenities</b>									
Renovations Repairs & Maintenance	0.03	0.00	0%	0.03	0.03	0.02	0.02	100%	100%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>0.03</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>0.03</b>	<b>0.03</b>	<b>0.02</b>	<b>0.02</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>12) Ministry of Indigenous Medicine</b>									
New Construction	316.60	22.91	40%	34.16	11.25	10.99	7.84	43%	43%
Renovations Repairs & Maintenance	23.63	4.22	17%	20.83	16.61	17.23	9.93	100%	99%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>340.23</b>	<b>27.13</b>	<b>23%</b>	<b>55.00</b>	<b>27.87</b>	<b>28.22</b>	<b>17.77</b>	<b>85%</b>	<b>84%</b>
<b>13) Ministry of Internal Administration</b>									
Renovations Repairs & Maintenance	4.41	0.00	0%	4.36	4.36	4.24	3.51	100%	100%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>4.41</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>4.36</b>	<b>4.36</b>	<b>4.24</b>	<b>3.51</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>14) Ministry of Justice &amp; Law Reforms</b>									
New Construction	407.02	138.54	54%	246.40	107.86	137.12	85.23	84%	76%
Renovations Repairs & Maintenance	13.50	0.50	2%	3.73	3.23	3.23	1.66	67%	50%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>420.52</b>	<b>139.04</b>	<b>33%</b>	<b>250.13</b>	<b>111.09</b>	<b>140.35</b>	<b>86.89</b>	<b>77%</b>	<b>66%</b>
<b>15) Ministry of Livestock Development</b>									
New Construction	31.60	0.00	0%	28.60	28.60	28.60	27.00	90%	90%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>31.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>28.60</b>	<b>28.60</b>	<b>28.60</b>	<b>27.00</b>	<b>90%</b>	<b>90%</b>
<b>16) Ministry of Mass Media and Information</b>									
New Construction	98.50	0.00	0%			0.00	0.00	0%	0%
Renovations Repairs & Maintenance	2.55	0.00	0%	2.55	2.55	0.00	0.00	0%	0%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>101.05</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>2.55</b>	<b>2.55</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>

	TEC Rs.Mn	Expenditure as at End of year 2007 Rs.Mn	Physical progress as at end of 2007	Total amount received Rs.Mn	Allocation for 2008 Rs.Mn	Performance - 2008		Physical (Cum) Progress
						Financial Target Rs.Mn	Financial Progress Rs.Mn	
<b>17) Ministry of Nation Building &amp; Estate Infrastructure Development</b>								
New Construction	5.28	2.31	100%	6.41	4.10	2.97	1.24	100%
Renovations Repairs & Maintenance	0.17	0.00	0%	0.15	0.15	0.17	0.17	100%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>5.45</b>	<b>2.31</b>	<b>67%</b>	<b>6.56</b>	<b>4.25</b>	<b>3.14</b>	<b>1.41</b>	<b>100%</b>
<b>18) Ministry of National Heritage</b>								
New Construction	0.96	0.00	0%	0.88	0.88	0.88	0.71	100%
Renovations Repairs & Maintenance	0.67	0.00	0%	0.48	0.48	0.67	0.48	100%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>1.63</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>1.36</b>	<b>1.36</b>	<b>1.54</b>	<b>1.19</b>	<b>100%</b>
<b>19) Ministry of Plantation Industries</b>								
New Construction	118.60	0.00	0%			0.00	0.00	0%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>118.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>			<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>
<b>20) Ministry of Posts &amp; Telecommunication</b>								
New Construction	397.04	91.58	34%	269.82	178.24	68.46	36.61	37%
Renovations Repairs & Maintenance	4.16	2.25	33%	4.04	1.79	1.91	1.49	100%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>401.20</b>	<b>93.83</b>	<b>34%</b>	<b>273.85</b>	<b>180.03</b>	<b>70.37</b>	<b>38.10</b>	<b>43%</b>
<b>21) Ministry of President Secretariat</b>								
New Construction	1.51	0.00	0%	1.51	1.51	1.51	1.51	100%
Renovations Repairs & Maintenance	122.13	7.17	5%	41.36	34.19	57.65	32.56	91%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>123.64</b>	<b>7.17</b>	<b>5%</b>	<b>42.87</b>	<b>35.70</b>	<b>59.16</b>	<b>34.07</b>	<b>92%</b>
<b>22) Ministry of Prime Minister</b>								
Renovations Repairs & Maintenance	12.74	0.00	8%	11.24	11.24	9.54	8.86	100%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>12.74</b>	<b>0.00</b>	<b>8%</b>	<b>11.24</b>	<b>11.24</b>	<b>9.54</b>	<b>8.86</b>	<b>100%</b>

	TEC Rs.Mn	Expenditure as at End of year 2007 Rs.Mn	Physical progress as at end of 2007	Total amount received Rs.Mn	Allocation for 2008 Rs.Mn	Performance - 2008	
						Financial Target Rs.Mn	Physical (Cum) Target Progress
<b>23) Ministry of Public Administration &amp; Home Affairs</b>							
New Construction	817.74	119.27	27%	169.45	50.19	55.23	30.23 41% 39%
Renovations Repairs & Maintenance	30.61	6.66	9%	25.69	19.02	24.62	14.51 98% 98%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>848.35</b>	<b>125.93</b>	<b>14%</b>	<b>195.14</b>	<b>69.21</b>	<b>79.85</b>	<b>44.74 81% 80%</b>
<b>24) Ministry of Public Estate Management &amp; Development</b>							
Renovations Repairs & Maintenance	4.75	0.26	14%	4.56	4.30	4.08	2.90 100% 100%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>4.75</b>	<b>0.26</b>	<b>14%</b>	<b>4.56</b>	<b>4.30</b>	<b>4.08</b>	<b>2.90 100% 100%</b>
<b>25) Ministry of Religious Affairs, Moral Upliftment</b>							
New Construction	32.52	0.00	0%	14.00	14.00	0.00	0.00 0% 0%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>32.52</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>14.00</b>	<b>14.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00 0% 0%</b>
<b>26) Ministry of Social Services &amp; Social Welfare</b>							
Renovations Repairs & Maintenance	4.14	0.87	10%	4.14	3.27	2.85	2.85 100% 92%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>4.14</b>	<b>0.87</b>	<b>10%</b>	<b>4.14</b>	<b>3.27</b>	<b>2.85</b>	<b>2.85 100% 92%</b>
<b>27) Ministry of Sports &amp; Public Recreation</b>							
New Construction	34.00	14.50	28%	22.12	7.61	6.80	4.41 67% 59%
Renovations Repairs & Maintenance	32.71	4.22	18%	24.60	20.38	16.93	9.45 93% 88%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>66.70</b>	<b>18.72</b>	<b>20%</b>	<b>46.71</b>	<b>27.99</b>	<b>23.73</b>	<b>13.86 89% 84%</b>
<b>28) Ministry of Supplementary Plantation Crops Development</b>							
New Construction	25.00	0.00	0%	0.10	0.10	0.05	0.00 0% 0%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>25.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>0.10</b>	<b>0.10</b>	<b>0.05</b>	<b>0.00 0% 0%</b>

29) Ministry of Trade, Marketing Development, Cooperative and Consumer Services	TEC Rs.Mn	Expenditure as at End of year 2007 Rs.Mn	Physical progress as at end of 2007	Total amount received Rs.Mn	Allocation for 2008 Rs.Mn	Performance - 2008	
						Financial Target Rs.Mn	Physical (Cum) Progress 0%
Renovations Repairs & Maintenance	2.06	0.00	0%	1.89	1.89	0.00	0%
<b>Total for the Ministry</b>	<b>2.06</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>	<b>1.89</b>	<b>1.89</b>	<b>0.00</b>	<b>0%</b>

### 3.1.2 Project Management works

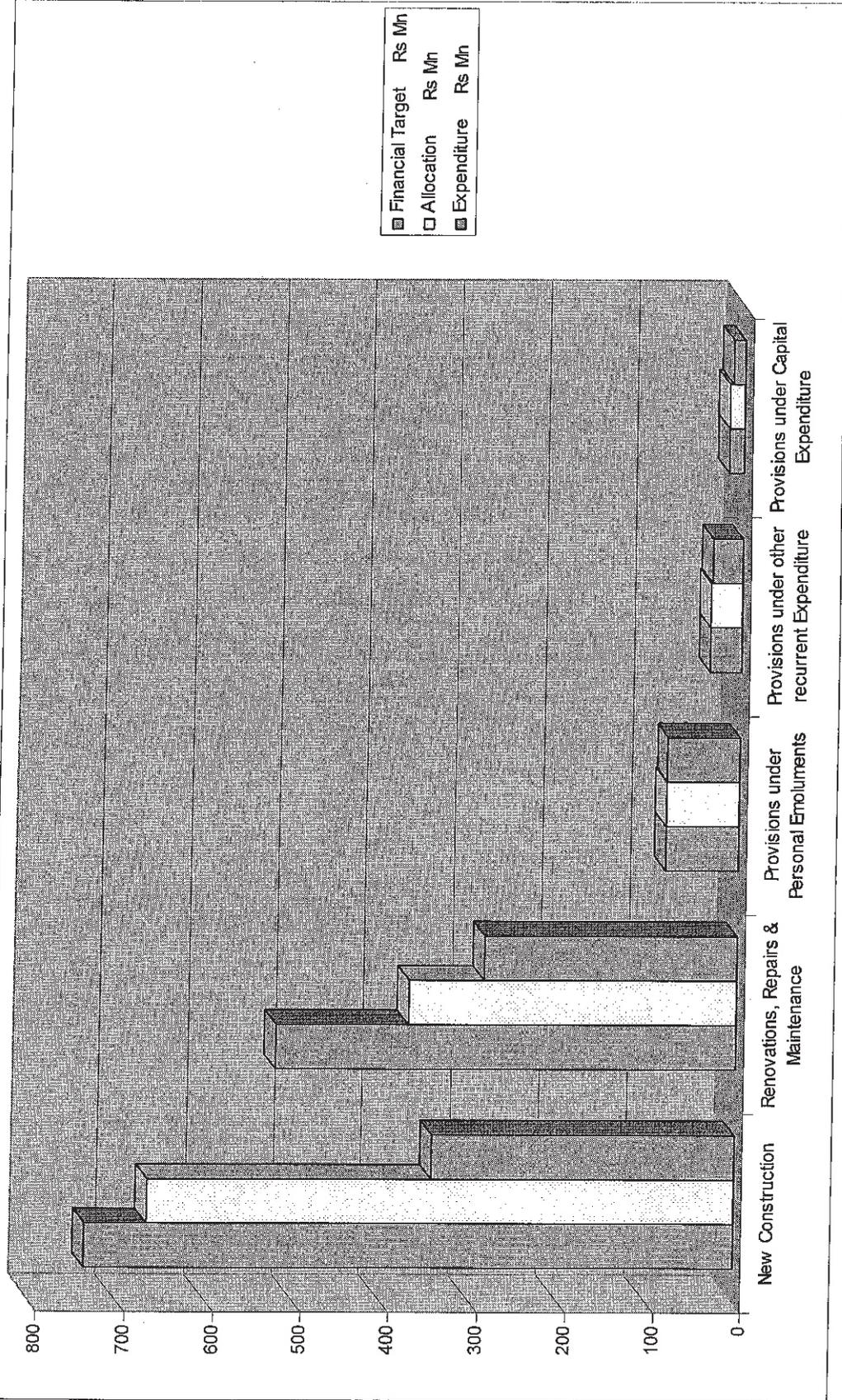
Ser No.	Ministry	TEC Rs.Mn
1	Ministry of Defence, Public Security, Law & Order	800.000
2	Ministry of Enterprise Development & Investment Promotion	4.200
3	Ministry of Environment and Natural Resources	14.502
4	Ministry of Fisheries & Aquatic Resources	23.046
5	Ministry of Higher Education	86.570
6	Ministry of Internal Administration	4,632.000
7	Ministry of Justice & Law Reforms	245.000
8	Ministry of Land & Land Development	461.955
9	Ministry of Nation Building & Estate Infrastructure Development	3,062.081
10	President Secretariat	756.981
11	Ministry of Public Administration & Home Affairs	1,311.921
12	Ministry of Youth Affairs	46.800
	<b>Total</b>	<b>11,445.056</b>



### 3.3 Summary of Progress

Title	Financial Target (Rs)	Physical Target	Allocation (Rs)	Physical Progress	Financial Progress (Rs)	% Financial Progress
Services Delivered to Other Depts						
New Construction	634,440,000.00	57.00%	680,980,000.00	51.00%	392,690,000.00	61.90%
Renovations, Repairs & Maintenance	332,250,000.00	100.00%	294,470,000.00	83.00%	212,590,000.00	63.98%
Provisions under Personal Emoluments						
Project 1 (905-6-1)	12,970,000.00		12,970,000.00		12,123,702.55	
Project 2 (905-6-2)	129,855,000.00	100.00%	129,855,000.00	100.00%	112,533,596.18	87.28%
Provisions under other recurrent Expenditure						
Project 1 (905-6-1)	32,535,000.00		32,535,000.00		32,392,529.55	
Project 2 (905-6-2)	23,158,549.00	100.00%	23,158,549.00	100.00%	21,950,166.06	97.57%
Provisions under Capital Expenditure						
Project 1 (905-6-1)	11,160,000.00		11,160,000.00		8,905,356.26	
Project 2 (905-6-2)	20,739,000.00	100.00%	20,739,000.00	85.00%	18,774,040.09	86.77%
<b>Total</b>	<b>1,165,209</b>	<b>1,173,969</b>	<b>784,280</b>	<b>79.50%</b>	<b>83.80%</b>	

3.4 Graphical representation of performance



## **4.0 Achieved Performance**

### **Tsunami Reconstruction Programme**

The Department of Buildings was continuing the project management works for the re-housing programme.

### **Corporate Plan**

Corporate Plan of the Department implemented which was prepared in 2006 for year 2006-2010

### **Maintenance Manual**

Maintenance Manual for Buildings for adoption by non Technical Government Departments was formulated by the Department. Discussions taken place to edit and publish the manual with collaboration of ICTAD

### **Productivity Excellence**

The Department applied for the Productivity Excellence award in year 2008 too. The Department is looking forward for the Productivity Excellence Award this year.

Divisional offices too were introduced with 5S system in order to enhance the productivity.

### **Over seas projects**

Buildings Department was able to secure several over seas projects in Washington DC, London, Canberra, Chennai, and New Delhi. Repairs, Refurbishment and Renovations in Sri Lankan High Commissioner's residences were successfully being carried out by the Department Engineers and Architects. Several other Engineers are scheduled to be posted to other places.

### **IT improvements**

A separate line was leased from SLT Network and internet and e-mail facility was given to all engineers and Architects.

An Antivirus Soft Ware being installed to avoid net work interruption.

A database using for monitoring and reviewing the progress of projects was improved to monitor working capacity of all technical staff.

## Summary of Progress

During the year 2008 the Department completed 398 projects for various other government organizations.

Total value of work completed under each Ministry is shown in para 3.1.

Total allocation received for year 2008	Rs Mn 1,173,969.00. (para 3.3)
Total average financial performance	79.51% (para 3.3)
Total Physical Progress	83.8% (para 3.3)

The Department of Buildings has shown a good financial and Physical progress during the year 2008 with the maximum utilization of available human and physical resources.

### Obstacles faced during the year 2008

- Shortage of Staff
  - Engineers, Architects & Quantity Surveyors
  - Technical Officers & Draughtspersons
  - Public Management Assistants
  - Drivers
- Shortage of vehicles
- Lack of motivation of technical staff to obtain more consultancy projects by other means / paper advertisements.
- No approvals for obtaining consultancy services on assignment basis for urgent projects.
- No sufficient allocations for maintenance /uplifting of circuit bungalows.
- Non Payment for Suspended projects (after completion of designs)