



වාර්ෂික වාර්තාව 2010



රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

ඉදිකිරීම් ඉංජිනේරු සේවා, නිවාස සහ පොදු පහසුකම් අමාත්‍යාංශය



පටුන	පිටුව
සංස්ථාව සම්බන්ධව සැකෙවින්	01
ආයතනයේ ඉදිරි දැක්ම, ගමන් මග හා අරමුණු	02
සභාපතිතුමාගේ ප්‍රකාශය	04
අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිත්වය	06
රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවට අයත් ඉදිකිරීම් ,වැඩ බිම්, කොන්ක්‍රීට් අංගන, කාර්යාල සහ සංචාරක බංගලා පිහිටීම.	07
ආයතනික පාලනය	09
මෙහෙයුම් හා මූල්‍ය කටයුතු සමාලෝචනය	15
මිනිස් සම්පත්	19
විගණන කමිටු වාර්තාව	21
මූල්‍ය වාර්තාකරණය සම්බන්ධව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල වගකීම්.	22
ආයතනික තොරතුරු	23
දස අවුරුදු සාරාංශය	24
විගණකාධිපති වාර්තාව	25
ශේෂ පත්‍රය	45
ලාභ අලාභ ගිණුම් ප්‍රකාශනය	47
මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය	48
හිමිකමේ වෙනස්වීම් සම්බන්ධව ප්‍රකාශය	49
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති	50
ගිණුම් සටහන්	58



රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

1957 අංක 49 දරණ කිරීමාණ්ඩු සංයුක්ත මණ්ඩල පනතට අනුව මහා පරිමාණ සිවිල් ඉංජිනේරුමය කොන්ත්‍රාත්තු නිම කිරීම සඳහා 1971 වර්ෂයේ දී රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව පිහිටුවා තිබේ. සංස්ථාවේ එකම කොටස්කරු වශයෙන් කටයුතු කරනු ලබන්නේ මහා භාණ්ඩාගාරයයි.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව පාලම්, මහා මාර්ග, ජලාශ, වාටිමාර්ග පද්ධති, ජල විදුලි බලාගාර, උමං හා ඇල මාර්ග, ජල සැපයීම්, ව්‍යාපෘති ගොඩනැගිලි හා කැලෑ ඵලී පෙහෙලි කිරීම හා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීම යන ඉංජිනේරුමය කාර්යයන්හි නිරතව සිටී.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව ගෙදර දොරට අවශ්‍ය කොංක්‍රීට් අයිතම් වල සිට පෙරසව් කොංක්‍රීට් බාල්ක දක්වා වන සියලුම කොංක්‍රීට් භාණ්ඩ නිශ්පාදනයේ පුරෝගාමී ආයතනයකි.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව රටේ යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන කාර්යයෙහි ක්‍රියාකාරීව සම්බන්ධ වෙමින් ජාතික ආර්ථිකයට සෘජුවම දායකත්වය ලබා දෙන අතර මීට අමතරව රජයේ කිසිම ආධාරයක් නොමැතිව ඉංජිනේරුවන් හා අනෙකුත් තාක්ෂණික ශිල්පීන් පුහුණු කිරීම තුලින් ද ඉදි කිරීම් ක්ෂේත්‍රයට හා පොදුවේ රටට මිල කල නොහැකි සේවාවන් සපයමින් සිටී.



ඉදිරි දැක්ම

“ජාතික ආර්ථිකයට වටිනාකම් එකතු කරන යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන හා ඉදිකිරීම් ක්ෂේත්‍රයේ නියුතු හොඳම ආයතනය වීම

ඉදිරි ගමන් මග

ජාතික යටිතල පහසුකම් සංවර්ධනය හා විවිධ ඉදිකිරීම් කටයුතු වලට සහභාගිවීම හා එම කටයුතු ඉහළම තත්ත්වයෙන් කර ගෙන යෑමත් මගින් රටේ ආර්ථික සංවර්ධනයට උදව් කිරීම හා සිවිල් ඉංජිනේරුමය ඉදිකිරීම් හා පෙරසවි / පෙරනිම් කොන්ක්‍රීට් භාණ්ඩ නිප්පාදන ක්ෂේත්‍ර වල වෙළඳ පොල නායකයා වීම.

අරමුණු

01. ගොඩනැගිලි, ඉංජිනේරුමය කාර්යයන්, අනෙකුත් ඉංජිනේරුමය ව්‍යාපෘති හෝ අනෙකුත් ව්‍යාපාරයන්හි පර්යේෂණ, ආයෝජන, සැලසුම්, නිර්මාණ, ඉදිකිරීමේ මෙහෙයුම් සහ කළමනාකරණය යන කටයුතු ශ්‍රී ලංකාව තුළ හෝ විදේශයන් හි වෙනත් පුද්ගලයකුට අයිති, ස්වාධීනව හෝ ඒකාබද්ධව ලාංකික හෝ විදේශීය සමාගම් සමග පවරා ගැනීමක් හෝ කොටස් ලබා ගැනීමක් මගින් සිදු කිරීම.
02. ඉහත සඳහන් ව්‍යාපෘති ශ්‍රී ලංකාවේ හෝ විදේශයන් හි ස්වාධීනව හෝ ඒකාබද්ධව, විදේශ ආයතන සමග හෝ සමාගමක් සමග පවරාගැනීමෙන් හෝ කොටස් ලබා ගැනීමෙන් කරගෙන යාම හෝ අධීක්ෂණ කාර්යයන් කිරීම.
03. ඉහත 1 සහ 2 යන කාර්යයන් සම්බන්ධයෙන් කාර්මික හෝ විදුලිමය කාර්යයන් සැලසුම් කිරීම, නිර්මාණ කිරීම සහ තැනීමේ කටයුතු කිරීම.
04. ඉංජිනේරුමය කාර්යයන් සඳහා අවශ්‍ය කොන්ක්‍රීට් භාණ්ඩ, වැර ගැන්වූ කොන්ක්‍රීට් සහ පෙර සවි කොන්ක්‍රීට් නිප්පාදන ලංකාව තුළ හෝ විදේශයන්හි නිප්පාදනය කිරීම හෝ අලෙවි කිරීම.
05. ව්‍යාපෘති සහ ඉංජිනේරුමය කාර්යයන්ට අදාළ අමුද්‍රව්‍ය, යන්ත්‍ර සහ පිරියන නිප්පාදනය සහ මිලදී ගැනීම, විකිණීම, ආනයනය හා අපනයනය කිරීමේ කටයුතු කිරීම
06. ඉහත පරිච්ඡේද අංක (1),(2),(3) සහ (4) සඳහා ඉදිකිරීමේ අමුද්‍රව්‍ය, උපයෝගී කර ගන්නා ක්‍රම සහ විධි පිළිබඳ පර්යේෂණ කිරීම.
07. පරිච්ඡේද අංක (1),(2),(3) සහ (4) ට අදාළව ඉංජිනේරු සහ කළමනාකාරන ක්ෂේත්‍රයන්ට අවශ්‍ය කළමනාකරුවන් / ඉංජිනේරුවරුන් / තාක්ෂණික නිලධාරීන්ගේ දැනුම වර්ධනය කිරීම නවීන තාක්ෂණය සහ ව්‍යාපාරික හැකියාව වර්ධනය කිරීමට පුහුණු වීමේ අවස්ථා ඇති කිරීම.



08. සභ්‍යං මූල්‍ය හැකියාවකින් යුතු රාජ්‍ය ආයතනයක් වශයෙන් පවත්වාගෙන යාම
09. 10% ආන්තික ශුද්ධ ලාභයක් පවත්වාගෙන යමින් මූල්‍ය සහ මෙහෙයුම් වශයෙන් වඩාත් ස්ථාපිත ආයතනයක් වීම
10. සාමාන්‍ය පිරිවැටුම 30% න් වර්ධනය කර ගැනීම
11. අවධානම හඳුනාගැනීම සහ එය ක්‍රමානුකූලව කළමනාකරණය කිරීම



සභාපතිතුමාගේ පණිවිඩය

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2010 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වර්ෂයට අදාළ වාර්ෂික වාර්තාව සහ අවසන් ගිණුම් සම්බන්ධයෙන් අදහස් ප්‍රකාශ කරන්නට ලැබීම මහත් සතුටක් වේ.

රටේ තත්ත්වය සහ ආර්ථික වර්ධනය

ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකු වාර්තාවට අනුව 2010 වර්ෂයේ ආර්ථික වර්ධනය දළ දේශීය නිෂ්පාදනයෙන් 7.6% කි. පෙර තිබූ ලෝක ආර්ථික අවපාතය හමුවේ මෙය ඉතා ඉහළ වර්ධනයකි. ත්‍රස්තවාදය සම්පූර්ණයෙන් අවසන් කර දැමීම, ලෝක ආර්ථිකය ක්‍රමානුකූලව යහපත් තත්ත්වයට පත්වීම සහ හිතකර කාලගුණ තත්ත්වයන් පැවතීම යන කාරණා මෙම වර්ධනය කෙරෙහි බලපා ඇත. ආර්ථිකය තුළ බොහෝ අංශ වල පුළුල් වර්ධනයක් ඇතිවීම ලෝක ආර්ථික අර්බුදය හමුවේ 2009 වර්ෂයේ තිබූ මන්දගාමීත්වය 2010 වර්ෂයේ හැරවුම් ලක්ෂයක් ලෙස සැලකිය හැක. අස්තමේන්තුගත ආර්ථික ඉලක්ක කරා ලඟා වීමට හැකි වූ සමහරක් සාධක ලෙස ත්‍රස්තවාදි අර්බුදය අවසානයේ ඇති වූ හිතකර වාතාවරණය සහ වර්ධනය වූ ආයෝජකයන්ගේ හැඟීම් මෙන්ම ඉලක්කගත රාජ්‍ය අංශයේ සහභාගිත්වය යන ආර්ථිකයේ හඳුනාගත් අංශ සැලකිය හැක.

ඉදිකිරීම් කර්මාන්තය

2009 වර්ෂයේ මුළු මාස 6 තුළ 4.2% තරම් වූ අඩු අගයක් පෙන්වනු ලැබූ ඉදිකිරීම් කර්මාන්තය 2010 මුළු මාස 6 තුළ 8.9% තරම් වූ වාර්තාගත වර්ධනයක් පෙන්වුණි. 2009 මුළු මාස 06 තුළ පැවති සීමේන්ති හිඟය 2010 මුළු කාල පරිච්ඡේදයේදී 16.6% ක් දක්වා සැලකිය යුතු ලෙස වර්ධනය වී ඇත.

මේ අතර 2010 මුළු මාස හය තුළ 11.8%ක වර්ධනයක් පෙන්වූ දේශීය ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය නිෂ්පාදනය නිසා ඉදිකිරීම් කර්මාන්තයේ ඉහළ යාමක් පෙන්වයි. විවිධ යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන ව්‍යාපෘති නිසා ඉදිකිරීම් කටයුතු ඉදිරියට යාමක් දක්නට ලැබේ.

2010 වර්ෂය හා සමානුපාතිකව 2011 වර්ෂය තුළ රාජ්‍ය අංශයේ ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් පුළුල් වීමක් බලාපොරොත්තු විය හැක. පෙර පරිදිම රාජ්‍ය අංශයේ ආයෝජන ඉලක්කයන් ප්‍රධාන සංවර්ධන කාර්යයන් වන පාරවල් සහ ප්‍රවාහනය, විදුලිබල අංශයේ ව්‍යාපෘති, වරාය සංවර්ධනය යන කාරණා සමඟ කර්මාන්ත සංවර්ධනය, අධ්‍යාපනය සහ සෞඛ්‍ය යන අංශයන් හිදී ගලා යාමක් පෙන්වයි.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථා මෙහෙයුම්

බදු පෙර ශුද්ධ ලාභය රුපියල් මිලියන 22.373 ක් ලෙස වාර්තා වන අතර එය මෙහෙයුම් වලින් සැලකිය යුතු ප්‍රතිශතයකි.

සේවාදායකයන්ට කරන ලද බිල් වලට අනුව සලකා බලන වර්ෂයේ පිරිවැටුම රුපියල් මිලියන 1672 වන අතර එය පසුගිය මූල්‍ය වර්ෂය හා සැසඳීමේදී 144% වැඩිවීමකි.

ලබාගත් කොන්ත්‍රාත් වල ස්වභාවය වෙනස්වීම නිසා, සමහර ප්‍රධාන ව්‍යාපෘති අවසන් කිරීම සඳහා ඉතා ඉහළ ධාරිතාවයකින් අමුද්‍රව්‍ය සහ ශ්‍රමය යෙදවීමට සිදු වූ නිසා මෙහෙයුම් වියදම රුපියල් මිලියන 1448 ක් දක්වා වැඩි විය. එසේම එම වර්ෂයේ අවසන් කරන ලද බොහෝ ව්‍යාපෘති වලින් ඉතා ඉහළ ඉපයීමේ ආන්තිකයක්ද ලැබුණි.

මොරගහකන්ද සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියේ අඟන්ගත පාලම නැතිම නිසා ICTAD ආයතනය මගින් පිරිනමන ඉදිකිරීම් විශිෂ්ඨතා ජාතික සම්මානය සංස්ථාව විසින් දිනාගනු ලැබීය.



සංස්ථාව මුහුණ දෙනු ලබන අභියෝග

කර්මාන්ත ක්ෂේත්‍රයේ නියැලී සිටින රාජ්‍ය අංශයේ මුහුණ දෙන ඉතා ප්‍රබල ප්‍රශ්නයක් වන්නේ ආසියානු සංවර්ධන බැංකුව (ADB) මගින් මූල්‍ය ප්‍රතිපාදන සපයනු ලබන ව්‍යාපෘති සඳහා දේශීය තරඟකාරී ටෙන්ඩර් දැමීම සඳහා අවස්ථාව ලබා නොදීමයි. මෙහි ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් පෞද්ගලික අංශය විසින් පාලනයකින් තොර මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීම නිසා ව්‍යාපෘතිවල පිරිවැය ඉහළ යාම මගින් රටට ලැබෙන ප්‍රතිලාභ වල උානතාවයක් දැකිය හැකිය.

කාර්යයන් කරගෙන යාමේදී යොදනු ලබන බිල් සඳහා කරනු ලබන ගෙවීම් ප්‍රමාද වීමද පවතින ගැටළුවකි. බොහෝ දුරට මුදල් ලැබීම සඳහා ඇති කාලයට වඩා මාස 03 ක් පමණ ප්‍රමාද වීම නිසා මුදල් ප්‍රවාහයට මෙන්ම සේවාදායකයන් සමඟ තිබෙන බැඳීමටද හානි සිදුවේ.

ඉංජිනේරුවරුන්, අධිකාරීවරුන් සහ පුහුණු සේවකයන් බඳවා ගැනීම සහ දිගටම රඳවා ගැනීමට නොහැකි වී ඇත්තේ රාජ්‍ය ආයතනයක් වීමෙන් පෞද්ගලික අංශය මෙන් ඉහළ වැටුපක් ලබාදීමට නොහැකි වීම නිසාය.

කර්මාන්තය තුළ වර්ධන අවස්ථා දැක ගැනීමට අවශ්‍ය සංඛ්‍යා ලේඛණ නොමැති කමත් යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන ව්‍යාපෘති සම්බන්ධයෙන් රාජ්‍ය අංශයේ ආයෝජන අවම මට්ටමක පැවතීම වැනි කාරණා මේ සඳහා බලපා ඇත. කෙසේ නමුත් රාජ්‍ය අංශයේ දායකත්ව මෙම කර්මාන්තයේ සැලකිය යුතු මට්ටමකින් තවමත් දැකිය හැක.

සාරාංශය

ඉදිකිරීම් සහ ඉංජිනේරු සේවා නිවාස සහ පොදු පහසුකම් අමාත්‍ය ගරු විමල් විරවංග ඇමතිතුමා සහ එහි නියෝජ්‍ය අමාත්‍ය ගරු ලසන්ත අලගියවත්ත මැතිතුමාටත්, ලේකම්තුමාටත් මාගේ අවංක ස්තූතිය ප්‍රකාශ කිරීමට මා මෙය අවස්ථාවක් කර ගනිමි. රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ අනාගතය සම්බන්ධයෙන් සම්පූර්ණ අවධානයක් වටිනා මග පෙන්වීමක් සහ සහයෝගයක් එතුමන්ලා ලබාදෙන බව සඳහන් කිරීමට කැමැත්තෙමි.

මාගේ සහෝදර අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය වෙත ඔවුන් දැක් වූ සහයෝගයට සහ සාමාන්‍යාධිකාරීත්වයට, නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරීවරුන්ට, විධායක කළමණාකරුවන්ට මෙන්ම අනෙකුත් සේවකයන්ට අප සංස්ථාව මෙම තත්ත්වයට ගෙන ඒම සඳහා ඔවුන් දැක් වූ බැඳීම සහ කැපකිරීම වෙනුවෙන් මම ස්තූතවන්ත වෙමි.

අපගේ සේවාදායකයන්ට විශේෂයෙන් මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියට, වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුවට, ශ්‍රී ලංකා මහවැලි අධිකාරියට, දැකුණු පළාත් මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියට, විදුලි බල මණ්ඩලය සහ දුම්රිය දෙපාර්තමේන්තුවට ඔවුන් දැක්වූ විශ්වාසය වෙනුවෙන් මම හදපතුලෙන්ම ස්තූතවන්ත විය යුතුයි.

එසේම ඉදිරියේදී මීටත් වඩා සේවය කිරීමට මෙන්ම සහයෝගය වැඩිකර ගැනීමත්, විශ්වාසය තහවුරු කර ගැනීමටත් බලාපොරොත්තු වන බව ප්‍රකාශ කරන්නෙමි.

ඉංජිනේරු, ඒ. ඩී. පී. ඩී. පණ්ඩිතසේකර
සභාපති



අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය

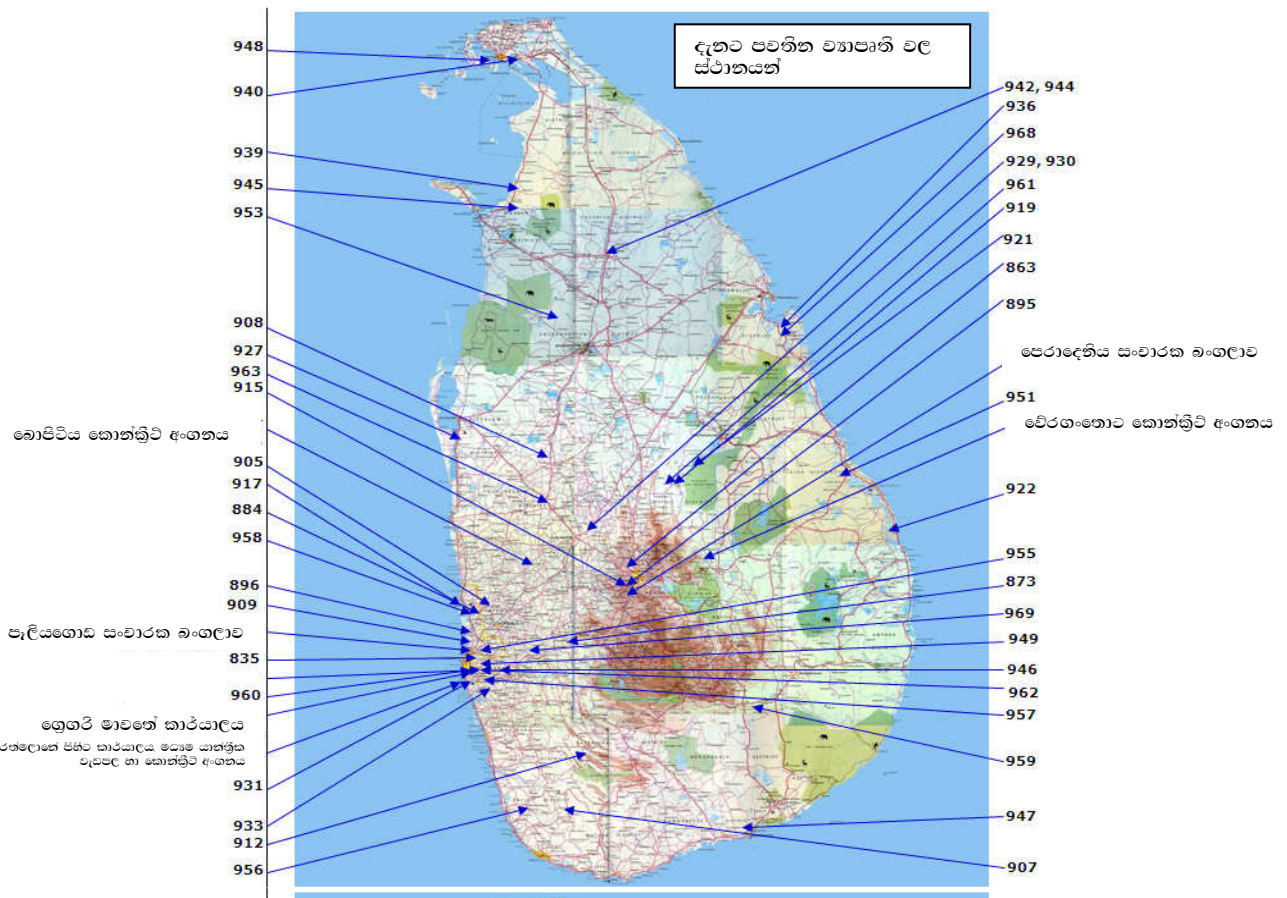
01. ඉංජිනේරු, ඒ. ඩී. පී. ඩී. පණ්ඩිතසේකර	සභාපති
02. දිපාල් ගුණසේකර මහතා	ක්‍රියාකාරී අධ්‍යක්ෂ
03. ඉංජිනේරු, එස්. ඩී. ජී. ආර්. සන්දනායක	අධ්‍යක්ෂ
04. ඉංජිනේරු, ජේ. ආර්. බොපිටිය	අධ්‍යක්ෂ
05. ඉංජිනේරු, ආර්. එම්. ජිනදාස	අධ්‍යක්ෂ
06. දනංජය නන්දසිරි මහතා	අධ්‍යක්ෂ
07. වම්පා එන් බාලසූරිය මහත්මිය	භාණ්ඩාගාර නියෝජිත

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය

01. ඉංජි. එම්.ඩී.එස්.විජයබණ්ඩාර	සාමාන්‍යාධිකාරී
02. ඉංජි. ඩී.එස්.ඩී.ඩී.සී. රාජසිංහ	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (සං.හා.සැ)
03. ඉංජි. එම්.එම්.විජේරත්න	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (ඉදිකිරීම්)
04. ඉංජි. ඩබ්ලිව්. ජී. ධර්මසේන	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී(යාන්ත්‍රික)
05. ඉංජි. එච්.දමයන්ති පෙරේරා	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී(ප්‍රගති සමාලෝචන)
06. ඉංජි ඩබ්.ඒ.ඩී.ආර්.ශාන්ත කුමාර	ප්‍රධාන ඉංජිනේරු 1
07. ඉංජි ඩබ්.ඒ.ආර්.පෙරේරා	ප්‍රධාන ඉංජිනේරු 2
08. ඉංජි කේ.ඒ.යූ.රත්න	ප්‍රධාන ඉංජිනේරු 3
09. ඉංජි එස්.එම්.එස්.ශාතුර්	ප්‍රධාන ඉංජිනේරු 4
10. ඉංජි ඩී.ඒ.පී.දමයන්ති	වැඩ කළමණාකාරිනි (කොන්ක්‍රීට් අංගනය)
11. කේ.ඒ.පී.වික්‍රමසිංහ	ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාර(මානව සම්පත් හා පරිපාලන)
12. එච්.එල්.එස්. විජේසිංහ	ප්‍රධාන මුදල් ගණකාධිකාරී
13. ආර්.ඒ.කේ.නිශාන්ත	ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණක
14. රෙක්ස් ද සිල්වා	ආදායම් එකතු කිරීමේ කළමණාකරු



ව්‍යාපෘතින් ප්‍රධාන ඉංජිනේරු කාර්යාල, කොන්ක්‍රීට් අංගන, ප්‍රධාන කාර්යාලය සහ ලැගුම්බල් ස්ථාන ගතවීම



948-මොටර් වාහන ගොඩනැගිල්ල

940-උප්පාරු කළුපුව

939-මන්නාරම පුනර්ජනන මාර්ගය

945-මාන්නාරම ප්‍රදේශය සහ පාරවල් අළුත්වැඩියාව

953-අනුරාධපුරයේ බාලික සැදීමේ වැඩබිම

908-මහව නුගුණගේගම පාර

927-පාලවි පාලම

963-දැල්ලු මස ව්‍යාපෘතිය

915-පේරාදෙණිය පාලම අළුත්වැඩියාව

905-රඹුක්කන පාලම

917-කඩවත උමං මාර්ගය

884-ගම්පහ ගුවන් පාලම

958- ඔරුගොට පාලම

896- හේකින්න සුළු ජලාලිම් අවරණ ව්‍යාපෘතිය

909-නැදල උස්වැටකෙයියාව පාලම

835- ඇඹුල්ගම පාලම

932-SLIDA ගොඩනැගිල්ල

960-දෙල්කඳු ආරක්ෂිත බැමීම

931-ලංකා ජර්මානු කාර්මික විද්‍යාල ගොඩනැගිල්ල

933-මොරටුව විශ්වවිද්‍යාලයේ ගොඩනැගිල්ල

912-කළුතර රක්වාන මාර්ග වැඩබිම

956-ඇල්පිටිය අවිනාශ ලෙව්වන්දුව පාලම වැඩබිම

942-වවුනියාවේ රජයේ ගොඩනැගිල්ල අළුත්වැඩියාව වැඩබිම

944- වවුනියාවේ පාසල් ගොඩනැගිල්ල අළුත්වැඩියාව වැඩබිම

968-බිට්ටි මාර්ගයේ ගැබියන් බැමි වැඩබිම

929-බතලගොඩ නේවාසික ගොඩනැගිල්ල

930-බතලගොඩ පර්යේෂණාගාර ගොඩනැගිල්ල

961-නිකවතුර මස පාලම

919-කළුගල පාලම

921- අඹන්ගල පාලම

863- ගැටබේ ගන්නොරුව පාර

895-කටුගස්තොට පාලම

951-නව කල්ලඩි පාලම

922-අම්පාරේ සුනාමි නිවාස ව්‍යාපෘතිය

955-වෙයන්ගොඩ රුවන්වැල්ල පාලම

969-තල්ලුව මිටිටිගම්මන පාර

949-අඹන්ගලේ රසායනාගාර ගොඩනැගිල්ල අළුත්වැඩියාව

946-කොට්ටාව තලගල පාලම

962-දෙහිවල සත්වෝද්‍යානයේ පාරවල්

957-රත්නපිටිය පාලම

959-බදුලමස පාලම

947- නම්බන්තොට වාරායේ මත්ස්‍ය වෙළඳ සැල

907-දකුණු පලාතේ මගී පාලම



940 - උප්පාරු කළපුව

යාපනයේ අර්දඳිපයේ පිහිටා ඇත. මෙය අරියාලේ අමුණ, කපොතු වෙන්කිරීමේ බැම්ම සහ අනෙකුත් බැම්ම තුනකින් සමන්විතය. (බැම්ම 13 න්)

කොන්ත්‍රාත් වටිනාකම රු. මිලියන 310.94

919-කළුගල පාලම(මොරගහනන්ද චක්‍රපානිය)

මෙය නිකවතුර මියට ගලාබසින කළුගල හරහා ඉදිකරන ලද මීටර් 150 ක දිගින් යුත් ස්පන් පහක පාලමකි.

කොන්ත්‍රාත් අගය රුපියල් මිලියන 89.8 කි



907 - දකුණු පාලාත් මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියේ පාලම

මෙහි මාපල ගම ඇතුළත්ව මාර්ගයක, පොරුපොළ සහ කටුගොඩ යන මගී පාලම 5න් සමන්විත වන අතර මීටර් 50 සිට 55 දක්වා දිගකින් යුත් මීටර් 1.5 පළලක් සහිත පාරවල් ඇති අතර පහතවැලිවිටිය පාලම මන්තිරු එකක් සහිත මීටර් 3.7 පළලකින් යුක්තය.

කොන්ත්‍රාත් වටිනාමක රුපියල් මිලියන 229.18 කි



ආයතනික පාලනය.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ අරමුණු තීරණය කිරීමත් එකී අරමුණු ලඟා කර ගන්නා අයුරින් ආයතනයේ මෙහෙයුම් කර ගෙන යාමත් ආයතනික පාලනය යන්නෙන් අදහස් කෙරේ. එමනිසා ව්‍යාපෘති අවධානම් ඵලදායී ලෙස හඳුනා ගැනීමත් ඒවා පාලනය කිරීමත් තුළින් අවධානම් පෙලගැස්වීම් අනුපිළිවෙල තීරණය කිරීමද ආයතනික පාලනය තුළින් බලාපොරොත්තු වේ.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව සම්පූර්ණයෙන් රාජ්‍ය හිමිකාරිත්වය යටතේ ඇති ආයතනයක් වන අතර ඉදිකිරීම් ඉංජිනේරු සේවා, නිවාස සහ පොදු පහසුකම් අමාත්‍යාංශය සහ භාණ්ඩාගාරය යටතේ ක්‍රියාත්මක වෙයි. අමාත්‍යාංශය හරහා අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය සෘජුවම රජයට ගිණුම් තැබිය යුතු වේ. ආයතනය පාලනය කරනු ලබන්නේ සහ මෙහෙය වනු ලබන්නේ සංස්ථාවේ සහ එයට සම්බන්ධ වන පාර්ශවයන්ගේ යහපත පිණිස වන අතර එය පාලනය වන නීතිරීති වලට අනුකූලව ක්‍රියාත්මක වන බවට අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිත්වය වගකීමට බැඳේ.

මූල්‍යමය වශයෙන් සම්පූර්ණයෙන්ම පාර්ලිමේන්තුවේ අනුමැතිය ලැබූ ව්‍යවස්ථාවක් මගින් පාලනය වේ. ඇමති මණ්ඩලය විසින් රාජ්‍ය ආයතන සම්බන්ධයෙන් තීරණ ගැනීම සඳහා බැඳී සිටියි. මේ අරමුණු ඇතිව භාණ්ඩාගාරය විසින් තිකුන් කරන නීතිරීති රෙගුලාසි, මගපෙන්වීම් චක්‍ර ලේඛණ යොදා ගනු ලබයි. ආර්ථික කාර්යක්ෂමතාවය සහ ඵලදායීතාව වැඩි දියුණු වන අයුරින් අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් ඔවුන්ගේ වගකීම් ඉටු කරනු ලබයි.

භාණ්ඩාගාර නියෝජිත වශයෙන් කටයුතු කරනු ලබන අධ්‍යක්ෂක හැර අනෙකුත් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල පත්වීම් අමාත්‍යවරයා විසින් කරනු ලබයි. එක් අධ්‍යක්ෂවරයෙකු භාණ්ඩාගාරය විසින් පත් කරනු ලබයි.

සංස්ථාව සහ එහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය අතරේ එකිනෙක ගැටෙන අරමුණු නොමැති අතර සංස්ථාවේ ක්‍රියාකාරකම් පවත්වාගෙන යනු ලබන්නේ, ඉදිකිරීම් තුළ මූල්‍යමය සහ මෙහෙයුම් වලින් ශක්තිමත් ව සාමූහිකතාවය වැඩි දියුණු වන අයුරිනි.



ආයතනික යහපාලනය

යහපාලන මූලධර්ම	පවත්වාගෙන යාමේ ක්‍රමවේදය
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය	
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සංයුතිය	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සභාපති, ක්‍රියාකාරී අධ්‍යක්ෂක වරයෙකුගෙන්ද, විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂකවරු පස් දෙනෙකුගෙන්ද සමන්විතය. විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගෙන් එක් අයෙකු පත්කරනු ලබන්නේ මහාභාණ්ඩාගාරය විසිනි. මෙම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ආයතනයේ අවශ්‍ය තාවයට අනුව සහ මෙහෙයුම් කටයුතු වලට අවශ්‍ය වන පරිදි ප්‍රමාණවත් මග පෙන්වීමක් කළ හැකි විශේෂ හා විවිධ හැකියාවන්ගෙන් යුතු කණ්ඩායමකින් සමන්විතය.
ක්‍රමානුකූලව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් පැවැත්වීම	විශේෂ අවස්ථාවන්හි පැවැත්විය යුතු රැස්වීම් වලට අමතරව සෑම මසකම අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීම් ක්‍රමානුකූලව පවත්වනු ලැබේ.
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල තීරණ ගැනීමට අයත්වන විධිමත් ප්‍රශ්න ලැයිස්තුවක් පවත්වා ගැනීම	<p>අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය පහත පරිදි වගකීමට බැඳේ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ථේබිය අමාත්‍යාංශය සහ මහා භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිතයන් හැටියට සංස්ථාවේ සාර්ථක කාර්යසාධනයක් සහතික කිරීම • ප්‍රතිපත්ති, ක්‍රමවේදයන් සැකසීම සහ ඒවා සාර්ථකව ක්‍රියාත්මක කරනවාද යන්න අධීක්ෂණය කිරීම • සාමාන්‍යාධිකාරී සහ ප්‍රධාන කළමණාකරන නිලධාරීන් පත්කිරීම, ඡේෂ්ඨ කළමණාකරුවන්ගේ කාර්යය සැලසුම් කිරීම සහ ආයතනයේ ව්‍යුහය අනුමත කිරීම • එළදායි අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රමවේදයක් පවත්වාගෙන යාම සහතික කිරීම • උසස් නෛතික ප්‍රමිතියක් පවත්වාගෙන යාම සහතික කිරීම මේ යටතේ භාණ්ඩාගාර වක්‍රලේඛන, රාජ්‍ය පරිපාලන වක්‍රලේඛන ඉංජිනේරු සහ ඉදිකිරීම් අමාත්‍යාංශයේ මගපෙන්වීම් පිළිපැදීම පිළිබඳව සලකා බැලේ • සභාපතිගේ සහ සාමාන්‍යාධිකාරීගේ පාලනයට යටත් නොවන ගෙවීම් වන වාර්ෂික ප්‍රසාද දීමනා, නිවාඩු පඩි ගෙවීම් යනාදිය අනුමත කිරීම • දේපල පිරිසිදු සහ උපකරණ වල ප්‍රධාන ප්‍රාග්ධන ආයෝජන තීරණය කිරීම. • සංයුත්ත සැලැස්ම සහ වාර්ෂික අයවැය අනුමත කිරීම • ප්‍රසිද්ධ කිරීම සඳහා වන වාර්ෂික ගිණුම් වාර්තා අනුමත කිරීම.



අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල ලේකම්	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල ලේකම් වරයෙක් සංස්ථාවේ දැනට නොමැති අතර, එහි කාර්යන් සහාපතිගේ ලේකම්වරයා ආවරණය කරනු ලබයි. සහාපතිගේ අනුමැතියට යටත්ව ඇය විසින් සියළු රැස්වීම් පැවැත්වීම පිළිබඳ දැන්වීම්, රැස්වීම් වාර්තා රැස්වීම් දිනට පෙර බෙදාහැරීම යන කාර්යන් සිදු කරනු ලබයි. රැස්වීම් වාර්තා අත්සන් කරනු ලබන සහාපතිගේ අධීක්ෂණය යටතේ ඇය විසින් රැස්වීම් වාර්තා එහි පෙර කටයුතු සටහන් කරනු ලැබේ.
ස්වාධීනව තීරණ ගැනීම සහ හොඳම ක්‍රමය	කළමනාකරණ මණ්ඩලය විසින් වටිනාකම් එකතු කරමින්ද, ස්වාධීන තීරණ ගනිමින්ද, රා.සං.හා.නි.නී. සංස්ථාවේ තීරණ ගැනීමේ ක්‍රියාවලියට සහභාගිවේ. එමෙන්ම, බාහිර බලපෑම් වලින් සහ පාලනයන්ගෙන් තොරව ඔවුන්ගේ වගකීම් ඉටුකිරීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය කටයුතු කරයි.
සංස්ථාවේ සහ මණ්ඩලයේ කාරණා සම්බන්ධයෙන් සාධාරණව කාලය සහ ශ්‍රමය වෙන්කිරීම	අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මණ්ඩලයේ සහ සංස්ථාවේ ගැටලු සම්බන්ධයෙන් සාධාරණ කාලයක් වෙන් කරනු ලබයි. ඊට අමතරව මාසිකව පවත්වනු ලබන අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් වලට සහභාගි වීම සහ විගතන සහ කළමනාකරණ කමිටු, රැස්වීම් වල සාකච්ඡා කරනු ලබන කාරණා සම්බන්ධයෙන් දන්වා යැවීම.
මණ්ඩලයේ ක්‍රියා පටිපාටි ක්‍රමවත්ව පවත්වාගෙන යාම	සියලුම අධ්‍යක්ෂ වරුන්ගේ සහභාගිත්වය ඇතුළත් සහාපති විසින් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් පවත්වනු ලබයි. අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සංස්ථාව පාලනය කරනු ලබයි.
මණ්ඩලයේ ප්‍රමාණවත් බව	අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගෙන් බහුතරයක් විධායක නොවන ස්වාධීන අයවේ. වරලත් ඉංජිනේරුවරුන් හතරදෙනෙකුගෙන් ද පෞද්ගලික ව්‍යාපාර කළමනාකරුවන් දෙදෙනෙකුගෙන්ද හා භාණ්ඩාගාර නියෝජිතයෙකුගෙන්ද සමන්විත වේ. කළමනාකරණයේ සංවිධිත දැනුම සහ පළපුරුද්ද සංස්ථාවේ ඉල්ලුම හා සැසඳෙන බව මණ්ඩලය විශ්වාස කරයි.
කළමනාකරණ තොරතුරු ප්‍රමාණවත්ව සහ කාලීනව ලබා ගැනීම	සංවිධානය කරන ලද කළමනාකරණ තොරතුරු පද්ධතියක් පවතින බව, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ විස්තර ඇතුළත් නිවැරදි සහ අදාළ තොරතුරු කලින්ම දන්වා සිටීම, යම් අවස්ථාවක ඔවුන්ට ලැබෙන තොරතුරු තිරණ ගැනීම සඳහා ප්‍රමාණවත් නොවන බවට අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් තීරණය කරනු ලැබුවහොත් ඔවුන් විසින් අමතර තොරතුරු කැඳවනු ලබන අතර ඒ සම්බන්ධව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයද දැනුවත් කරනු ලබයි.
ශක්තිමත්, ස්වාධීන විධායක නොවන පුද්ගලයන්ගෙන් මණ්ඩලය සමන්විත වීම	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ බහුතරයක් විධායක නොවන ස්වාධීන අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගෙන් සමන්විත වේ.
මණ්ඩලයේ ක්‍රියාකාරීත්වය පිළිබඳව විමසා බැලීම	මණ්ඩලය කටයුතු කරනු ලබන ආකාරය පිළිබඳව මැන බැලීමට විශේෂිත වූ ක්‍රම වේදයක් නොමැත. එමනිසා අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී මණ්ඩලයේ මූලික ක්‍රියා පටිපාටි මැන බැලීමට ස්ව අගය කිරීමක් ක්‍රියාත්මක කරනු ලබයි. එහිදී පහත දැක්වෙන ක්‍රියාකාරකම් පිළිබඳව සලකා බලනු ලබයි.



	<ul style="list-style-type: none"> ව්‍යවස්ථාපිත රෙගුලාසි වලින් පනවා ඇති වගකීම් සහ මණ්ඩලයට ඇති වගකීම් ඉටු කිරීම යහ පාලනය සහ කළමනාකරනය මෙහෙයවීම නිරණ ගැනීම සඳහා තම මතය ලබා දීම අමාත්‍යාංශය යටතේ අඛණ්ඩව ප්‍රගති සමාලෝචන රැස්වීම් පැවැත්වීම අඛණ්ඩව ඉංජිනේරුවන්, තාක්ෂණික ශිල්පීන්, ගණකාධිකාරීවරුන් සහ අනෙකුත් පුහුණු සේවකයන් වෙනුවෙන් ශක්‍යතා අධ්‍යාපන පැවැත්වීමද ඒ තුළින් සේවකයන්ගේ ශක්‍යතාවය වැඩි දියුණු කිරීමද අපේක්ෂා කෙරේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් ව්‍යාපාරය කළමනාකරනය කිරීම සම්බන්ධයෙන් දරන පොදු අදහස්
`	සංස්ථාවේ පරමාර්ථ සහ අරමුණු වලට අදාළව මණ්ඩලය විසින් සාමාන්‍යාධිකාරී තුමා සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ සේවක මණ්ඩලය වෙනුවෙන් මූල්‍ය සහ මූල්‍ය නොවන අරමුණු දක්වනු ලැබේ.
	ප්‍රධාන ආයතනික, අරමුණු සහ පරමාර්ථ මත ගොඩනගා ඇති ආයතනික සැලැස්ම සහ අයවැය සාමාන්‍යාධිකාරී තුමාගේ සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරන මණ්ඩලයේ පෞද්ගලික අරමුණු ලෙස සැලකෙන අතර, ඒවායේ සාර්ථකත්වය මැන බලනු ලබන්නේ සභාපති සහ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසිනි
ප්‍රධාන ගනුදෙනු	
සංස්ථාවේ ප්‍රධාන ගනුදෙනු සහ ඒකාබද්ධ ශුද්ධ වත්කම් කෙරෙහි ඒවායේ බලපෑම් හෙලිදරව් කිරීම	අවශ්‍ය අවස්ථා වලදී කරනු ලබයි. 2010 වර්ෂය තුළ, සංස්ථාවේ ශුද්ධ වත්කම් වලට ප්‍රමාණවත් ලෙස බලපානු ලබන ගනුදෙනු කිසිවක් නොවීය.
ගිණුම්කැබ්ම සහ විගනය	
මූල්‍ය වාර්තාකරනය	
සංස්ථාවේ ව්‍යවස්ථාව අගය කිරීම පිළිබඳව හෙලිදරව් කිරීම	සංස්ථාවේ කටයුතු පිළිබඳව සාධාරණ ආගන්තය කිරීමක් සඳහා කාර්තු වාර්තා ඔවුන් විසින් දෙනු ලැබූ විශේෂිත ආකෘති කිහිපයකට අනුව පිළියෙල කොට කාලීනව මහා භාණ්ඩාගාරයට ඉදිරිපත් කරනු ලබයි. මූල්‍ය වාර්තා පිළියෙල කරනු ලබන්නේ ජාත්‍යන්තර ගිණුම් ප්‍රමිති පදනම් කරගෙන සකසා ඇති ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිතයන් අනුවය. එමනිසා සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණවත් අයුරින් ජාත්‍යන්තර ගිණුම් කරන ප්‍රමිත හා එකඟ වේ.
වාර්ෂික වර්තාව තුළ සභාපතිගේ ප්‍රකාශන ඇතුළත් කිරීම	මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ පිටු අංක 04 හි සභාපතිගේ වාර්තාව දක්වා ඇත.
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම් ඇතුළත් ප්‍රකාශයක් හා වාර්තා කිරීමේ වගකීම වෙනුවෙන් විගනකාධිපති ගේ වගකීම් ඇතුළත් ප්‍රකාශය	මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ පිටු අංක 22 යටතේ මූල්‍ය වාර්තා සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේ වගකීම් සම්බන්ධව ප්‍රකාශයක්ද පිටු අංක 26 යටතේ 2010 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශය සම්බන්ධ විගණකාධිපතිගේ වාර්තාවද ඇතුළත් වේ.



අභ්‍යන්තර පාලන	
මූල්‍ය සහ මෙහෙයුම් කටයුතු සමග එකඟ වන ආකාරය සහ සංස්ථාවේ වත්කම් ආරක්ෂා වන ආකාරයේ අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියක් පවත්වාගෙන යාම	කළමනාකාරිත්වය විසින් ඵලදායක අභ්‍යන්තර පාලනයක් ස්ථාපිත කර ඇති බව හා ඒ තුළින් නෛතික මූල්‍ය නීති, අමාත්‍යාංශ සහ භාණ්ඩාගාරයේ මගපෙන්වීම් සහ අනෙකුත් නීති රෙගුලාසි හා එකඟ වන බවටත් සහතික වීම.
මගපෙන්වීම	<p>සහ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීම් වලදී ගනු ලබන තීරණ ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා අදාළ නිලධාරීන්ට දන්වා සිටීම සහ පෙරලා එහි ප්‍රතිඵල අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත වාර්තා කිරීම</p> <p>ii. මෙහෙයුම් මූල්‍ය සහ සේවකයන් සම්බන්ධව කාරණා සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට දන්වා සිටිය යුතු කාරණා සම්බන්ධව සාකච්ඡා කරන ජ්‍යෙෂ්ඨ සේවක රැස්වීම් පවත්වනු ලබන්නේ සියලුම අංශ ප්‍රධානීන් ප්‍රධාන ඉංජිනේරුවන් සහභාගිත්වයෙනි</p> <p>සසසඟ ඉදිකිරීම් අංශය සහ කොන්ක්‍රීට් අංගන සඳහා සෑම මාසයක් අවසානයේ ප්‍රගති සමාලෝචන රැස්වීම් පවත්වනු ලබයි. මේ සඳහා සියලුම ව්‍යාපෘති සහ අංගන කළමනාකරුවන් විසින් සහභාගි වන අතර, අවසානයේ ඒ පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයටද වාර්තා කරනු ලබයි.</p>
විගණන කමිටු සහ විගණකයෝ	
වාර්ෂික වාර්තාව පිළිබඳව වාර්තා කරන ස්වාධීන විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගෙන් සමන්විත විගණන කමිටුව.	විගණන කමිටුවේ මූලසූත්‍ර දරනුයේ අධ්‍යක්ෂක මෙන්ම භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිත වරයා සහ අනෙකුත් විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂක වරුන් දෙදෙනෙකු විසිනි. විගණකාධිපති දේපාර්තමේන්තුවේ නියෝජිතයා මේ සඳහා සහභාගි වනු ලබන්නේ ආරාධනාව මතයි.
විෂය මූලික බව සහ ස්වාධීනත්වය සහතික වීම පිණිස බාහිර විගණකයන් සමග යෝග්‍ය අයුරින් සම්බන්ධකතා ගොඩනගා ගෙන පවත්වාගෙන යනු ලබයි.	රා.සං.හා.නි.නී. සංස්ථාව විසින් විගණකයන්, විගණකාධිපති දේපාර්තමේන්තුව සමග මනා සම්බන්ධතාවයක් පවත්වා ගෙන යනු ලබයි.
පරික්ෂණ මණ්ඩලය	2010.12.31 දිනට පිරිසිදු, යන්ත්‍ර සහ උපකරණ වාර්ෂිකව ආගණනය කරනු ලබනවා
යහ පාලන හෙලිදරව් කිරීම	
සංස්ථාව තුළ පනවා ඇති යහ පාලන .. හෙලිදරව් කිරීම	<p>යහ පාලනය සහ එය ක්‍රියාත්මක කිරීම වෙනුවෙන් මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් ලබා දෙන මගපෙන්වීම් අනුව කාර්යක්ෂම ක්‍රියාපටිපාටි හඳුනා ගෙන ක්‍රියාත්මක කිරීම තුළින් යහ පාලනය සාර්ථකව ක්‍රියාත්මක කිරීමට අවශ්‍ය පියවර ගනු ලබයි.</p> <p>මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් අනුමත කරන ලද සිද්ධාන්ත සහ ක්‍රියාවන් දැනටමත් සංස්ථාව තුළ ක්‍රියාත්මක වන බව සටහන් කිරීමට කැමැත්තෙමි. දැනට සංස්ථාව තුළ ක්‍රියාත්මක නොවන සිද්ධාන්ත අතලොස්සක් සඳහා ඒවා නිවැරදි කිරීමටත් අවශ්‍ය පියවර ගෙන තිබේ.</p> <p>එමෙන්ම යහ පාලනය සම්බන්ධයෙන් ඇති යෝජනා සහ මග පෙන්වීම් තුළින් මෙහෙයුම් ආකෘතිය සහ නීති පරිසරය වැඩි දියුණු කරයි.</p>



922 - සුනාමි නිවාස අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ මෙරුන්තුවත්තේ

කල්මුනේ සිට කිලෝමීටර 10ක් දුරින් පිහිටන ලද නිවාස ව්‍යාපෘතියකි. මෙය නිවාස 178කින් සමන්විතයි.

කොන්ත්‍රාත් වටිනාකම රුපියල් මිලියන 274.91



932 - ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සහ සංවර්ධන ආයතනය වෙනුවෙන් ඉදිකරන ලද ගොඩනැගිල්ල

ව්‍යාපෘතිය පරිපාලන ගොඩනැගිල්ල සහ තේවාසික පහසුකම් සහිත ගොඩනැගිල්ලකින් සමන්විතය. කොළඹ 7, මලලසේකර මාවතේ පිහිටා ඇත.

කොන්ත්‍රාත් වටිනාකම රුපියල් මිලියන 52.5



931 - මොරටුවේ පිහිටි ලංකා ජර්මානු තාක්ෂණික හා පුහුණු කිරීමේ ආයතනය වෙනුවෙන් ඉදිකරන ලද මහල් තුනකින් යුත් ගොඩනැගිල්ලකි

අයස බිම් ප්‍රමාණය වර්ග මීටර් 1050 කින් යුත් ඉහත ආයතනය සඳහා නිම කරන ලද මහල් තුනකින් යුත් ගොඩනැගිල්ලකි.

කොන්ත්‍රාත් වටිනාකම රුපියල් මිලියන 74.17



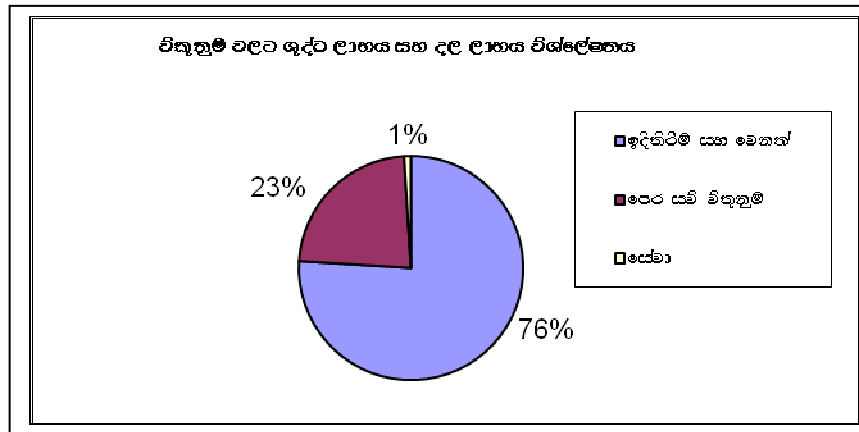
මෙහෙයුම් සහ මූල්‍ය සමාලෝචනය

සංස්ථාවේ වාර්ෂික වාර්තාවේ ඉදිරිපත් කරනු ලබන මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සංස්ථාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳව සමාලෝචනය කරයි.

සංස්ථාවේ ප්‍රතිඵල

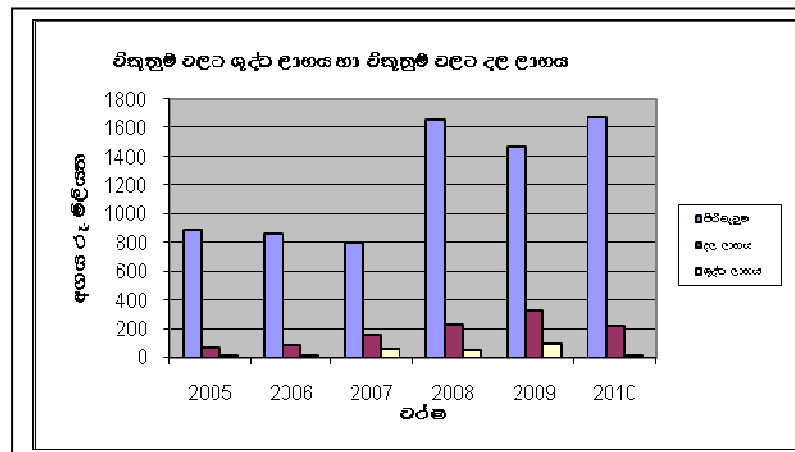
සලකා බලන වර්ෂයේ ව්‍යාපෘති වලින් ලද පිරිවැටුම රු. මිලි. 1,244.72 ක් ලෙස හඳුනාගෙන ඇත.

වර්ෂය තුළ රු. මිලි. 382.68 ක් කොන්ක්‍රීට් අංගන පිරිවැටුම වන අතර එය පසුගිය වසරට සාපේක්ෂව 7.5% ක වර්ධනයක් සටහන් කරයි. සේවා වලින් ලද පිරිවැටුම රු. මිලි. 13.02 ක් ලෙස මුළු පිරිවැටුම තුළ සැලකිය යුතු අගයක් ගනී.



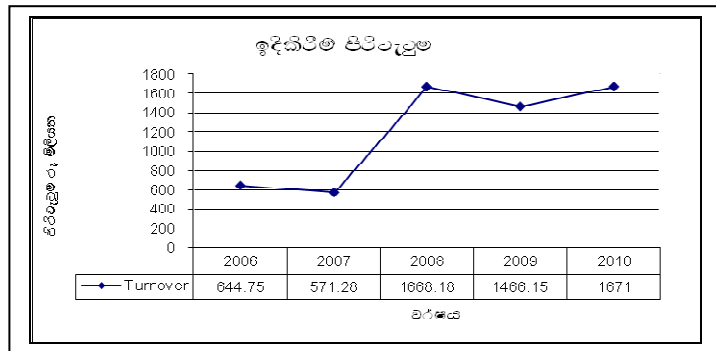
මෙහෙයුම් ලාභ

පිරිවැටුමට ට දළ ලාභ සහ ශුද්ධ ලාභ විශ්ලේෂණය පහත සඳහන් පරිදි වේ





මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් වලින් ලද පිරිවැටුම



වැඩසටහන් සැකසීම සම්පත් අවශ්‍යතාවයන් තිරණය කිරීම, බිල්පත් සකස් කොට ඉදිරිපත් කිරීම සහ සහතික කිරීමට නිශ්චිත කාලයක් ලබා දීම යනාදිය තුළින් කොන්ත්‍රාත් අංශය විසින් ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති වල මෙහෙයුම් පාලනය කරනු ලබයි. පසුගිය වසරට සාපේක්ෂව මෙම වසර තුළ සහතික වැඩ වල පහත වැටීමක් තිබුණද සංස්ථාව විසින් සැලකිය යුතු පිරිවැටුමක් පවත්වාගෙන යාමට සමත්ව ඇත. පසුගිය වර්ෂ හා සැසඳීමේදී බිල්පත් සම්බන්ධයෙන් ආදායම් ලැබීම ප්‍රමාද වීමක් පෙන්නුම් කරයි. කෙසේ වෙතත් මේ සම්බන්ධයෙන් ඉදිරියේදී අධ්‍යක්ෂ මන්ඩලයේ සහය ඇතුව කළමනාකාරිත්වය විසින් ස්ථිර සාර විසඳුමක් ලබාදීමට කටයුතු කරගෙන යනු ලබයි.

කොන්ක්‍රීට් අංගන පිරිවැටුම

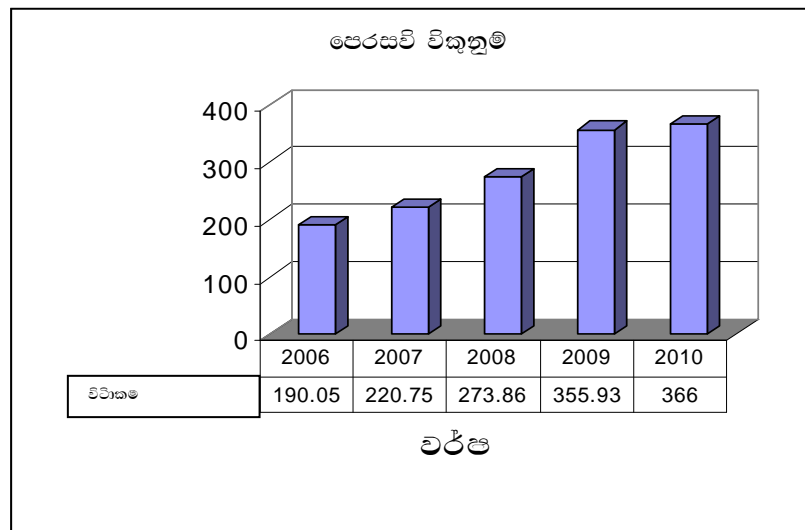
රා.සං.හා හි.හි. සංස්ථාව විසින් රත්මලාන,බෝපිටිය,වෙරගංගොට, මැදවව්විය කොන්ක්‍රීට් අංගන 04 ක් ද පේරාදෙණිය විකුණුම් මධ්‍යස්ථානය වශයෙන්ද පවත්වාගෙන යනු ලබයි

සේවා

මධ්‍යම යාන්ත්‍රික අංශය විසින් සපයනු ලබන සේවා පිරිවැටුම මෙසේ දක්වා ඇත. මෙහි මූලික පරමාර්ථය වන්නේ දැනට සංස්ථාව පවත්වාගෙන යනු ලබන ව්‍යාපෘතිවලට අවශ්‍ය සේවා සැපයීම වේ. ඊට අමතරව මාර්ග සංඥා ඒකකයද මෙහි අංශය යටතේම ක්‍රියාත්මක වේ. මෙය 2005 දී පිහිටුවනු ලැබූ අතර මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය වෙනුවෙන් මාර්ග සංඥා පද්ධතිය නඩත්තුව සහ අලුත්වැඩියාව කරගෙන යනු ලබයි. සංස්ථාවේ මූල පිරිවැටුම තුළ 1% ක දායකත්වයක් සේවා පිරිවැටුම නියෝජනය කරයි.

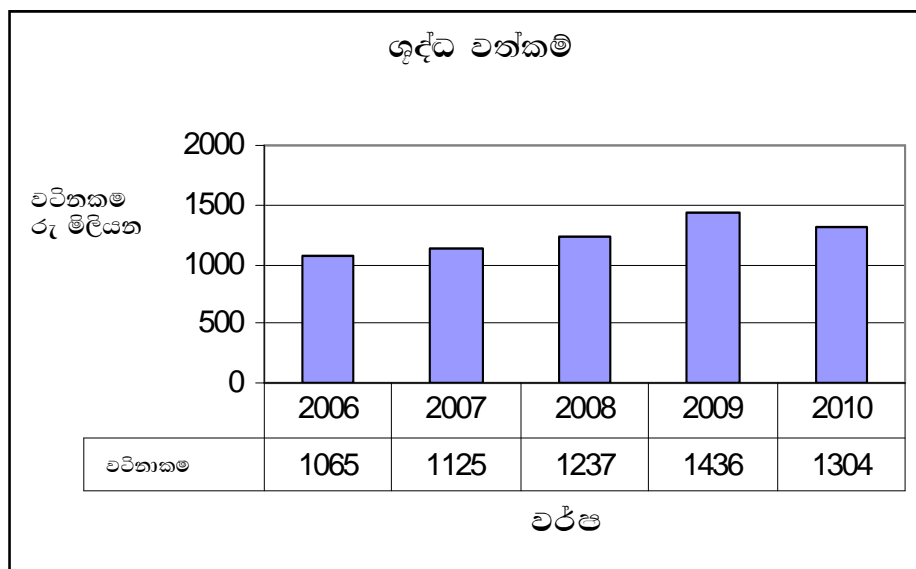


අනු අංක	ව්‍යාපෘති අංකය	ව්‍යාපෘති නම	කොන්ත්‍රාත් වටිනාකම	මූල්‍ය ප්‍රගතිය	භෞතික ප්‍රගතිය %
			(රුමිලි)	(රුමිලි)	
01	912	කළවාන රක්වාන මාර්ග වැඩබිම	250.00	203.37	71
02	916	රුවන්වැල්ල පාලම	74.17	47.81	60
03	947	හම්බන්තොට වාරායේ මත්ස්‍ය වෙළඳ සැල	6.37	4.56	82
04	907	දකුණු පලාතේ මගී පාලම	229.18	291.01	100
05	896	හේකිත්ත සුළු ජලගැලිම් අවරණ ව්‍යාපෘතිය	38.22	15.51	43
06	908	මහව තබුන්නේගම පාර	111.29	92.63	59
07	909	හැඳල උස්වැටකෙයියාව පාලම	30.42	13.30	46
08	912	කළවාන රක්වාන මාර්ග වැඩබිම	99.55	182.82	98
09	927	පාලවි පාලම	87.27	51.52	71
10	929	බතලගොඩ නේවාසික ගොඩනැගිල්ල	34.78	65.27	99
11	930	බතලගොඩ පර්යේෂණාගාර ගොඩනැගිල්ල	77.00	44.43	63
12	932	SLIDA ගොඩනැගිල්ල	52.50	56.48	99
13	933	මොරටුව විශ්වවිද්‍යාලයේ ගොඩනැගිල්ල	54.75	20.44	30
14	931	-ලංකා ජර්මානු කාර්මික විද්‍යාල ගොඩනැගිල්ල	74.14	61.03	99
15	895	කටුගස්තොට පාලම	405.50	572.45	99
16	873	අම්පාරේ සූනාමි නිවාස ව්‍යාපෘතිය	75.00	61.84	70
17	915	පෙරාදෙණිය පාලම	Cost+26%	24.56	85
18	922	අම්පාරේ සූනාමි නිවාස ව්‍යාපෘතිය	303.28	333.55	99
19	943	අඹන් ගඟ තොරපිටිය පාර	100.45	24.93	50
20	943	අඹන් ගඟ තොරපිටිය පාර	119.64	68.95	70
21	951	තට කල්ලඩි පාලම	813.67	59.19	16
22	936	වේරුගල්ආරු පාලම	97.05	72.20	71
23	939	මන්නාරම පුනර්නි මාර්ගය	72.56	14.20	30
24	940	උප්පාරු කළුපුව	56.57	54.30	99
25	948	මොටර් වාහන ගොඩනැගිල්ල	24.08	3.32	30
26	953	අනුරාධපුරයේ බාලික සැදීමේ වැඩබිම	40.25	16.50	40
27	954	දෙහිමඩ්ව පාර	7.13	4.76	62
28	955	වේයන්ගොඩ රුවන්වැල්ල පාර	7.63	6.10	56
29	956	ඇල්පිටිය අවින්නාව ලෙව්වන්දුව පාලම වැඩබිම	10.14	11.74	86
30	957	රත්නනපිටිය පාලම	56.00	2.10	12
31	958	රත්නනපිටිය පාලම	42.71	7.46	10
32	959	බදුලුඔය පාලම	12.90	4.34	44
33	961	තිකවතුර ඔය පාලම	42.71	3.91	20
34	962	දෙහිවල සන්තෝද්‍යානයේ පාරවල්	45.99	1.79	9
35	965	රත්පොකුනගම වැඩබිම	17.14	3.48	13



ගුද්ධ වත්කම්

වර්ෂය තුළදී සංස්ථාවේ වත්කම් 9% අඩුවී ඇති අතර එය මිලියන 1304 ට ලගා විය.





මිනිස් සම්පත්

මානව සම්පත් කළමනාකරනය යනු ආයතනය තුළ ඇති ක්‍රියාවක් වන අතර එය මිනිසුන්ව ආයතනයේ වැඩ සඳහා යොමු කිරීමක් සිදුකරයි. ආයතනයේ ඇති මානව සම්පත් කළමනාකරණ කාර්යය මිනිසුන්ගේ ප්‍රශ්න සම්බන්ධයෙන් කටයුතු කරන අතර මෙහිදී කාර්යක්ෂමතා කළමනාකරණය, ආයතනයේ සංවර්ධනය, ආරක්ෂාව, සුබසාධනය, දීමනා සහ සේවක අභිප්‍රේරනය යන කාරණා කටයුතු කරයි.

කෙසේ නමුත් අප ආයතනය සතු මූලික ශක්තිය වන්නේ ඉදිකිරීම් හා යටිතල පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් මනා පළපුරුද්දක් හා හැකියාවක් ඇති පුහුණු කාර්ය මණ්ඩලයකින් සමන්විත වීමයි. වගකීම් සහගත බව මෙන්ම ඕනෑම අභියෝගයකට මුහුණ දීමේ හැකියාව ඔවුන්ට ඇත. උතුර නැගෙනහිර මූලික පහසුකම් වැඩි දියුණු කිරීම් ඇතුළු රටේ ඕනෑම ප්‍රදේශයක ඕනෑම වැඩක් කිරීමේ හැකියාව ඇති, ඕනෑම අවස්ථාවකදී ඕනෑම කාර්යයකට සූදානම් කැපවීමෙන් ක්‍රියාකරන කාර්යය මණ්ඩලයක් අප සතු වන බව ආඩම්බරයෙන් පැවසිය හැක.

ආයතනයේ ඉලක්ක හා අරමුණු ලග කර ගැනීම සඳහා මානව සම්පත යොදාගැනීමේ දී 2010 වර්ෂය තුළ බොහෝ වැඩ සටහන් ක්‍රියාත්මක කළ අතර එහිදී දැනුම සංවර්ධනය කිරීම, හැකියාවන් වර්ධනය කිරීම සහ ප්‍රමිතියන් පවත්වාගැනීම තුලින් සේවකයන්ගේ සංකෘතිය හා අභිප්‍රේරනය ඉහළ දැමීමට හැකි වී ඇත.

(1). සේවක උසස් වීම

2010 වර්ෂය තුළ ආයතනයේ අරමුණ කරා ලඟා වීම උදෙසා දිරිගැන්වීමේ පියවරක් වශයෙන් සේවකයන් සහ නිලධාරීන් 25 දෙනෙකුට උසස් වීම ලබා දී ඇත.

(2). පුහුණුව සහ සංවර්ධනය

විවිධ අංශ නියෝජනය කරමින් විශාල සේවක සංඛ්‍යාවකට පුහුණුවක් ලබා දී තිබෙන අතර ඒ තුලින් ඔවුන්ගේ දැනුම හා දක්ෂතා වැඩි දියුණු කිරීම අපේක්ෂා කෙරේ. එසේම බාහිර ආයතන මගින් පවත්වන වැඩමුළු සහ සම්මන්ත්‍රණ සඳහා සහභාගී වීමට අවස්ථාව සලසා ඇත.

රටේ පොදු සංවර්ධන කටයුතු සඳහා අවශ්‍ය විවිධ ක්ෂේත්‍රයන්හි පුද්ගලයන් පුහුණු කිරීම සඳහා විශ්ව විද්‍යාල, ජාතික අධ්‍යාපන මණ්ඩලය වැනි ආයතන මගින් එවනු ලබන පුද්ගලයන්ද අප ආයතනය මගින් පුහුණු කරනු ලබයි.

(3). සේවක සුභසාධනය

ආයතනය විසින් දායකත්වය සපයමින් සේවකයින් වෙනුවෙන් වෛද්‍ය රක්ෂණ ක්‍රමයක් පවත්වාගෙන යනු ලබන අතරම සේවකයින්ට ආරක්ෂනයක් ලබාදීම බලාපොරොත්තු වේ. ආයතනයේ කාර්ය මණ්ඩලයට 2010 වර්ෂයේ අප්‍රේල් සහ දෙසැම්බර් මස ගෙවනු ලබන ප්‍රසාද දීමනාද ගෙවා ඇත. සංස්ථා සේවකයන්ගේ මෙන්ම ඔවුන්ගේ ශ්‍රේණිගත අවමගුල් කටයුතු වලට සහභාගී වීමට රාජකාරි නිවාඩු ලබාදෙන අතර ප්‍රවාහන පහසුකම් ද සපයනු ලැබේ.

වෘත්තීය සම්භි වල නියෝජිතයන්ට ඔවුන්ගේ වාර්ෂික කම්පු රැස්වීම් වලට සහභාගී වීමට රාජකාරි නිවාඩු ලබාදෙන අතර අනෙකුත් පහසුකම්ද සපයනු ලබයි.

(4). සේවක උපහාර

සංස්ථාවේ අවුරුදු 25 ක අඛණ්ඩ සේවා කාලයක් ඇති සේවකයන්ව ඇගයීම සඳහා සංස්ථාව 39 වන සංවත්සරයට සමගාමීව උත්සවයක් පැවැත් වූ අතර එහිදී ඔවුන්ට රන්



කාසියක් සහ තිළිණය බැගින් ප්‍රධානය කරන ලදී. සංස්ථාව මෙම උත්සවය සංවිධානය කළේ 07 වන වරටයි.

(5). මානව සම්පත් අංශය නවීකරණය කිරීම

2010 වර්ෂයේ සංස්ථාව ISO 2008 සහතිකය ලබාගත් අතර එය ශ්‍රී ලංකාවේ ඉදිකිරීම් ක්ෂේත්‍රයේ විශාල ජයග්‍රහණයක් විය.

ISO 2008 සහතිකය ලබාදීමේදී අත්‍යාවශ්‍යය අංශයක් ලෙස මානව සම්පත් කළමනාකරණය හඳුනාගෙන ඇති අතර එය සඳහා සුදානම් වීම අප අංශයට විශාල ඉලක්කයක් විය.

එම නිසා ඵලදායීතාව හා කාර්යක්ෂමතාවය වැඩි දියුණු කිරීමට නව ක්‍රම වේදයක් හඳුන්වාදුන් අතර එය ISO ජාත්‍යන්තර ප්‍රමිති සහතිකය ලබාගැනීමට අත්‍යාවශ්‍යය කාරණයක් විය.

සේවක ශක්තිය

තනතුරු	2005	2006	2007	2008	2009	2010
සිවිල් ඉංජිනේරුවරුන්	83	63	55	59	55	48
යාන්ත්‍රික/විදුලි ඉංජිනේරුවරුන්	07	11	10	09	09	09
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුවන්	03	03	03	03	03	03
ගණකාධිකාරීවරුන්	09	7	07	08	08	06
වෙනත් නිලධාරීන්	02	6	07	08	08	10
අධිකාරීවරුන්						
ඉදිකිරීම් අධිකාරීවරුන්/යාන්ත්‍රික/විදුලි	17	26	23	32	18	20
සැලසුම්කරු/ප්‍රමාණ සම්පාදක	3	5	5	05	05	02
ආරක්ෂක සේවක	38	44	43	38	36	34
ලිපිකරු හා වෙනත් තනතුරු	138	110	101	98	98	88
වැඩ පරික්ෂක වරුන් හා කමිකරු	286	313	315	279	276	286
එකතුව	586	588	569	539	516	506



විගණන කමිටු වාර්තාව

1999 නොවැම්බර් 19 දිනැති රාජ්‍ය මූල්‍ය චක්‍රලේඛණ අංක පිළිබඳ/පිට්ටි 3, 2000 ඔක්තෝබර් 30 දිනැති රාජ්‍ය මූල්‍ය චක්‍රලේඛණ අංක පිළිබඳ/පිට්ටි 10, 2003 ජූනි 02 දිනැති යහපැවැත්ම සඳහා ව්‍යාපාර මහ පෙත්විම් සහ 2005 ජූලි 01 දිනැති පොදු ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛණ අංක පිට්ටි 31 හි අඩංගු ප්‍රතිපාදන පදනම් කරගෙන විගණන කමිටු පිහිටුවා ඇත.

භාණ්ඩාගාරය නියෝජනය කරන අධ්‍යක්ෂකගේ සහාපතිත්වයෙන් සෙසු විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂකවරුන්ගේද විගණන කමිටුව සමන්විත වේ.

ඉහත සඳහන් චක්‍රලේඛණ සහ මහ පෙත්විම් අනුව අභ්‍යන්තර විගණන දෙපාර්තමේන්තුව කාර්යන් හඳුනාගැනීම සහ වාර්ෂික විගණන සැලැස්ම සලකා බැලීම, විගණන දෙපාර්තමේන්තුවේ කළමනාකාර ලිපි සලකා බැලීම අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තාවේ අඩංගු දෑ සැලකිල්ලට ගැනීම, අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියේ ඇති ප්‍රමාණවත් බව සහ ඵලදායිතාව පරීක්ෂා කිරීම, නිල ගිණුම් පරීක්ෂාව සහ ප්‍රසිද්ධ කරන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පරීක්ෂාව, ව්‍යවස්ථාපිත අවශ්‍යතාවන්ට අනුව ක්‍රියාකරනවාද යන්න බැලීම, නිරන්තර ප්‍රගති සමාලෝචනය කිරීම සහ පාර්ලිමේන්තුව සඳහා වන පොදු ව්‍යාපාර කාරක සභාවේ අවශ්‍යතා ක්‍රියාත්මක කිරීම යන කාරණා සොයා බැලීමට විගණන කමිටුවට බලය ලබා දී ඇත.

2010 වර්ෂයේ මෙම කමිටුව මගින්:

- 2011 වර්ෂයට අභ්‍යන්තර විගණන වැඩසටහන සමාලෝචනය කර රෙකමදාරු කිරීම.
- 2009 වර්ෂයේ වාර්ෂික වාර්තාව නිකුත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් ප්‍රමාණවත් අවධානය යොමු කිරීම.
- අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තාව සලකා බැලීම, ප්‍රශ්න වල ස්වභාවය හඳුනාගැනීම, දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීන්ගේ ප්‍රතිචාර සලකා බැලීම සහ හඳුනාගත් ප්‍රශ්න නිවැරදි කිරීම සඳහා කළමනාකරනය ගත් ක්‍රියාමාර්ග මොනවාද යන්න සොයා බැලීම.
- විගණකාධිපතිගේ අවසන් වාර්තාව සමාලෝචනය කිරීම සහ විශේෂයෙන් සඳහන් කරන ලද අඩුපාඩු නිවැරදි කිරීමට උපදෙස් දීම.
- සංස්ථාවේ මෙහෙයුම් කාර්ය ක්‍රමානුකූලව කරගෙන යාම සඳහා විශේෂ මූල්‍ය පාලන ක්‍රම, දෙපාර්තමේන්තු ගනුදෙනු සහ වැඩබිම් සහ ව්‍යාපෘති වල අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම සමාලෝචනය කිරීම සහ සුදුසු ක්‍රියාමාර්ග යෝජනා කිරීම.
- ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකරණ ප්‍රමිති අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකසන්නේද යන්න සොයා බැලීම.
- ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවීම් නියමිත වේලාවට ගෙවන්නේද යන්න සහතික කිරීමට වර්තමාන මූල්‍ය තත්ත්වය ශක්තිමත් කිරීමට අවශ්‍ය මහ පෙත්විම් කිරීම

සියළු සැලකිය යුතු කරණා සම්බන්ධයෙන් කමිටුව ක්‍රියාකර ඇති බව අප විගණන කමිටුවේ හැඟීමයි.

2010 වර්ෂයේ විගණන කමිටුව පිහිටුවා ඇත.

කමිටුව පහත සඳහන් සාමාජිකයන්ගේ සමන්විතය.

- 1). සී. එන් බාලසූරිය මහත්මිය - සහාපතිනි/අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල සාමාජික/ භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිත
- 2). ඉංජිනේරු ජේ. ආර්. බෝපිටිය මහතා - සාමාජික/අධ්‍යක්ෂක
- 3). ඉංජිනේරු එස්. ඩී. ජී. ආර්. සන්දනායක මහතා - සාමාජික/අධ්‍යක්ෂක



මූල්‍ය වාර්තා සම්බන්ධ අධ්‍යක්ෂකතුමාගේ වගකීම් ඇතුළත් වාර්තාව.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය වාර්තා සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ වගකීම මෙසේ ය. මෙය පිටු අංක.26 න් දැක්වෙන විගණකාධිපතිගේ වගකීමෙන් වෙනස් වේ.

මූල්‍ය වර්ෂයේ අවසන් දිනට සංස්ථාව සමඟ ඇති සම්බන්ධතාවන් සහ එම දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ ලාභ අලාභ සම්බන්ධයෙන් සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පෙන්නුම් කරන අයුරින් එකිනෙක වර්ෂයට අදාළව මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළියෙල කළ යුතුය. අදාළ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති තෝරා ගෙන එවා ඒකාකාරීව යොදා ගනිමින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර තිබේ.

සංස්ථාව මූල්‍ය තත්ත්වය සත්‍ය සාධාරණ ලෙස පෙන්නුම් කරන අයුරින් ගිණුම්කරන වාර්තා පිළියෙල කරනු ලබන අතර එකී මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති වල සහ ප්‍රධාන භාණ්ඩාගාරයේ අවශ්‍යතාවයන්ට අනුව පිළියෙල කොට තිබේ. එමෙන්ම සංස්ථාවේ වත්කම් ආරක්ෂා කිරීම සම්බන්ධයෙන් ද වැරදි සහ වංචා අවම වන අයුරින් හෝ හෙළිදරව් වන ආකාරයේ අභ්‍යන්තර පාලක පද්ධතියක් පවත්වාගෙන යයි. ගිණුම් පිළියෙල කිරීමේ දී අඛණ්ඩ පැවැත්ම සංකල්පය යොදා ගෙන තිබේ.

සංස්ථාවේ 2010 වර්ෂයට අදාළ අය වැය, මුදල් ප්‍රවාහය, අතැති ව්‍යාපෘතීන්, ණය පහසුකම් යනාදිය විමසීමෙන් සහ විශ්ලේෂණය කිරීම තුළින් මෙහෙයුම් කිරීමට අවශ්‍ය සම්පත් තීරණය කරනු ලබයි.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවෙන්,

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

ඉංජි. ඒ.වී.පී.වී.පත්තිනසේකර

සභාපති

රත්මලාන.



ආයතනික තොරතුරු

ආයතනයේ නම	:	රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
ආයතනයේ නෛතික තත්වය	:	රාජ්‍ය සංස්ථාව
සංස්ථාපන පනත	:	1957 අංක:49 දරණ කාර්මික ආඥා පනත යටතේ
සංස්ථාපනය කරන ලද වර්ෂය	:	1971
ලියාපදිංචි කාර්යාලය	:	අංක:7, බොරැපන පාර, රත්මලාන දු.ක. 0112 607560
අභ්‍යන්තර විගණන කාර්යාලය	:	අංක:7, ග්‍රෙගරි මාවත ,කොළඹ 7 දු.ක. 0112 672196

කොංක්‍රීට් අංගන	i	රත්මලාන කොංක්‍රීට් අංගනය, අංක:7 බොරැපන පාර, රත්මලාන
	ii	බෝපිටිය කොංක්‍රීට් අංගනය ,පන්නල දු.ක. 037 2288415
	iii	වේරගංතොට කොන්ක්‍රීට් අංගනය මහියංගණය දු.ක. 055 2257101
	iv.	මැදවව්විය කොන්ක්‍රීට් අංගනය යාපනය පාර මැදවව්විය දු.ක. 025 3899916
	v	පේරාදෙණිය විකුණුම් මධ්‍යස්ථානය දු.ක. 081 2387056

විගණක: : විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව

බැංකුකරුවෝ : සම්පත් බැංකුව
මහජන බැංකුව
ලංකා බැංකුව



දස අවුරුදු සාරාංශය

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
01.පිරිවැටුම රු.	303,192,827	326,539,415	543,762,140	631,145,047	895,278,476	866,706,964	801,530,218	1,661,599,002	1,466,146,925	1,671,679,005.10
02.මෙහෙයුම් වියදම් රු.	274,118,541	267,656,781	487,789,878	564,031,517	821,159,594	778,395,748	640,686,287	1,433,374,873	1,135,532,405	1,448,476,238.59
03. දළ ලාභය රු.	29,074,287	58,882,634	55,972,262	67,113,530	74,118,881	88,311,216	160,843,931	228,224,129	330,614,520	223,202,766.51
04. වෙනත් ආදායම් රු.	11,969,349	23,095,368	23,456,575	22,163,709	27,272,416	34,860,613	29,943,947	38,134,293	27,981,723	26,062,984.46
05. පරිපාලන වියදම් රු.	62,056,819	46,147,700	56,539,164	65,918,806	71,237,696	81,774,444	123,463,375	125,068,134	122,178,408	142,633,691.24
06.විකුණු සහ බෙදාහැරීමේ වියදම් රු.	-	26,028,685	746,579	826,516	1,129,298	3,910,389	7,102,694	10,274,230	16,418,049	3,637,713.42
07.මූල්‍ය වියදම් රු.	1,621,268	1,503,230	3,159,633	3,183,644	8,542,246	15,324,228	17,985,859	78,542,597	118,657,428	80,620,389.13
08. බදු වලට පෙර ශුද්ධ ලාභය රු.	37,793,638	9,424,025	19,211,632	19,348,273	20,482,058	22,162,767	42,235,949	52,473,459	101,342,358	22,373,957.18
09. මූල්‍ය වත්කම් රු.	655,905,609	704,026,994	777,886,860	1,211,903,454	1,603,788,374	1,819,160,861	2,114,755,333	2,449,643,021	2,626,565,287	2,443,174,386.00
10. ශුද්ධ වත්කම් රු.	451,481,725	433,427,485	453,034,484	778,437,230	1,062,453,537	1,085,496,088	1,125,392,894	1,237,651,848	1,436,344,722	1,221,274,834.00
11. ප්‍රාග්ධන මත ඉපයීම් %	47.41	8.23	25.81	25.99	27.51	29.77	57	70	136	30.00
12. වත්කම් මත ඉපයීම් වාර	5.38	0.87	2.47	1.6	1.28	1.23	2.14	1.99	4.00	0.90
13. දළ ලාභ අනුපාතය %	9.59	18.03	10.29	10.63	8.28	10.19	20	14	23	13.00
14. ශුද්ධ ලාභ අනුපාතය %	11.64	1.88	3.53	3.07	2.28	2.56	5	3	7	1.34
15. වත්කම් අනුපාතය වාර	0.46	0.46	0.7	0.52	0.56	0.47	0.38	0.68	.56	0.68
16. ජංගම අනුපාතය වාර	1.57	1.28	1.38	1.32	1.28	1:20	1:22	1:28	1:47	1.30
17. ණයගැති පිරිවැටුම දින	62	70	61	82	65	71	77	87	94	67.00



939 - මන්නාරම පුනර්නිමාණය

මෙය මීටර් 10ක පළලකින් යුත් 68+00 km දිගැති පුනර්නිමාණය මන්නාරම පාරේ කිලෝමීටර් එකක් දුරින් පිහිටි. ව්‍යාපෘතියකි. මෙය දැනට පවතින මාර්ග හදිසියන් ඉවත් කර, මාර්ග හරා තද පස් තට්ටුවක් සකසා එහි මුහුණතින් කොන්ක්‍රීට් කිරීමේ ව්‍යාපෘතියකි.

කොන්ක්‍රීට් වටිනාමක රුපියල් මිලියන 310.94

921 - අඹන්ගල පාලම (මොරගහ කන්ද ව්‍යාපෘතිය)

යෝජිත මොරගහකන්ද වෙල්ලේ පහතට මීටර් 800 ක් වන සේ අඹන් ගල හරහා පිහිටි. මීටර් 28.3 ක් දිග ඛාලික භාවිතා කර ස්පැන් හතරක් වන සේ නිමවන ලද පාලමකි. මෙය මීටර් 7.4 ක පළලකින් යුක්ත වන අතර මංතිරු දෙකක් සහිතය.

කොන්ක්‍රීට් වටිනාමක රුපියල් මිලියන 275.69 කි



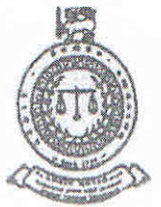
884 - ගම්පහ ගුවන් පාලම

මෙය මිනුවන්ගොඩ ගම්පහ පාරේ පිහිටි විවිධ දිශෙන් යුත් ස්පැන් හතකින් සමන්විත ගුවන් පාලමකි. එසේම මෙය මීටර් 12ක පළලකින් යුත් මංතිරු හතරේ පාලමකි.

කොන්ක්‍රීට් වටිනාමක රුපියල් මිලියන 211.31 කි



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அபிபதி திணைக்களம்
AUDITOR GENERAL'S DEPARTMENT



මගේ අංකය
எனது இல
My No.

2012/5/විසයිසී/වත්/10

ඔබේ අංකය
உமது இல
Your No.

දිනය
திகதி
Date

2012 ජනවාරි 24

සභාපති,

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2010 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 14(2)(සී) වගන්තිය ප්‍රකාර විගණකාධිපති වාර්තාව

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2010 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන, 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13(1) වගන්තිය සමග සංයෝජිතව කියවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවෙහි ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. මුදල් පනතේ 14(2)(සී) වගන්තිය ප්‍රකාර සංස්ථාවේ වාර්ෂික වාර්තාව සමග ප්‍රකාශයට පත්කළයුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ. මුදල් පනතේ 13(7)(ඒ) වගන්තිය ප්‍රකාර සවිස්තරාත්මක වාර්තාවක් 2011 ජූලි 26 දින සභාපතිවරයා වෙත ඉදිරිපත් කරන ලදී.

1.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ. වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරවූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළ වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් සැලසුම් කිරීම, ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ පවත්වා ගෙන යාමත්, යෝග්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති තෝරා ගැනීම සහ යොදා ගැනීමත්, අවස්ථාවෝචිතව සාධාරණ ලෙස ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු සකස් කිරීමත් මෙම වගකීමට ඇතුළත් වේ.

1.3 විගණන විෂය පථය හා මතය සඳහා පදනම

මාගේ විගණන පරීක්ෂණ මත පදනම්ව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීම මාගේ වගකීම වේ. මෙම වාර්තාවේ ඇතුළත් විගණන මතය, අදහස් දැක්වීම් සහ යොදා ගැනීම්, විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ සමාලෝචනය සහ ගනුදෙනුවල නියැදි පිළිබඳ තහවුරු පරීක්ෂා කිරීම් මත පදනම් වී ඇත. එම සමාලෝචනය සහ පරීක්ෂණයන්ගේ විෂය පථය සහ ප්‍රමාණය, මට ලැබී ඇති කාර්ය මණ්ඩලය, අනෙකුත්

නිදහස් වතුරඟය,
කොළඹ 07, ශ්‍රී ලංකාව

සුප්‍රසිද්ධ සත්‍යාපන,
කොළඹ 07, ශ්‍රී ලංකාව

INDEPENDENCE SQUARE,
COLOMBO 07, SRI LANKA

දුරකථනය
தொலைபேசி
Telephone. } 2691151

ෆැක්ස් අංකය
பக்ஸ் இல
Fax No. } 2697451

ඉලෙක්ට්‍රොනික් තැපැල්
#- மெயில்
E-mail. } oaggov@slt.net.lk

සම්පත් සහ කාලවේලා යන සීමාවන් ඇතුළත හැකිතාක් පුළුල් විගණනයක් කළහැකි වන පරිදි පිළියෙල කරන ලද්දකි. මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොර වන්නේද යන්න පිළිබඳ සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාගැනීම පිණිස ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති වලට අනුකූලව විගණනය සිදුකරන ලදී. මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල දැක්වෙන අගයන් සහ හෙළිදරව් කිරීම් වලට උපකාරී වන සාක්ෂි නියැදි පදනම මත පරීක්ෂා කිරීම, මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී කළමනාකරණය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති හා වැදගත් ඇස්තමේන්තු සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳ ඇගයීම ද විගණනයට ඇතුළත් වේ. මාගේ උපරිම දැනීම සහ විශ්වාසය පරිදි විගණන කටයුතු සඳහා අවශ්‍ය වන ප්‍රමාණවත් තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් මා විසින් ලබාගන්නා ලදී. ඒ අනුව මාගේ මතය සඳහා ප්‍රමාණවත් පදනමක් මාගේ විගණනය මගින් සපයන බව මාගේ විශ්වාසයයි. විගණනයේ විෂය පථය සහ ප්‍රමාණය තීරණය කිරීම සඳහා 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13 වගන්තියේ (3) සහ (4) උපවගන්ති වලින් විගණකාධිපති වෙත අභිමතානුසාරී බලතල පැවරේ.

2. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

2.1 මතය

මාගේ පරීක්ෂණයෙන් පෙනී යන අන්දමට සහ මට සපයන ලද උපරිම තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් අනුව, රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව 2010 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා නිසි ගිණුම් වාර්තා පවත්වා ඇති බවත්, මෙම වාර්තාවේ 2.2 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු වලින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට වන බලපෑම හැර 2010 දෙසැම්බර් 31 දිනට රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ ක්‍රියාකාරීත්වය පිළිබඳ තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මෙහෙයුම් කටයුතු වල මූල්‍ය ප්‍රතිඵල හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති වලට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බවත් මා දරන්නා වූ මතය වේ.

2.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ අදහස් දැක්වීම

2.2.1 ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකරණ ප්‍රමිත (ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර)

ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකරණ ප්‍රමිතයන් වලට අනුකූල නොවන පහත සඳහන් අවස්ථාවන් විගණනයේදී නිරීක්ෂණය විය.

(අ) ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර අංක 03

ප්‍රමිතයේ අවශ්‍යතාවන් පිළිබඳව නොසලකා ණයගිම් ගිණුම් වල පැවති රු.1,779,839 ක් වූ හර ශේෂයන් වෙළඳ ණයගිමියන්ට එරෙහිව හිලවී කර තිබුණි.

(ආ) ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර අංක 05

භෞතික තොග සමීක්ෂණ වාර්තා වල ශේෂයන් තොග ලෙජරයේ ශේෂයන් අතර පැවති රු.7,090,578 ක වෙනස හඳුනාගැනීමකින් තොරව තොග ගැලපුම් ගිණුමට හර කර තිබුණි. වෙනස සඳහා වූ පහත සඳහන් හේතු විගණනයේදී නිරීක්ෂණය විය.

- (i) කොන්ක්‍රීට් අංගනයේ අභ්‍යන්තර චිකුණුම් සාට්ටු ලෙස හඳුනාගැනීම.
- (ii) ඉදිකිරීම් වැඩබිම් තුළ පවත්වාගෙන යන තොගයන්ගේ ලැබීම් සහ නිකුත් කිරීම් වාර්තා කර නොතිබීම.
- (iii) හානි වූ තොග, තොග ආපසු ලැබීම් සහ තොග අලාභ, තොග ලෙජරයේ සටහන් කර නොතිබීම.

(ඇ) ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර අංක 13

ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තු ගිණුම්කරණයට අදාළව ප්‍රමිත වලට අනුකූල නොවූ පහත සඳහන් අවස්ථා නිරීක්ෂණය විය.

- (i) ක්‍රියාත්මක වෙමින් පවතින ව්‍යාපෘති වල නිමකළ වැඩවල පවතින තත්ත්වය නිශ්චය කිරීමේ ක්‍රමය මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල හෙළිදරව් කර නොතිබුණි.
- (ii) සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ කරන ලද ප්‍රගති අයකිරීම් (Progress billing) ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත් ආදායම් ලෙස සලකා තිබූ අතර ශේෂපත්‍ර දිනට ක්‍රියාත්මක වෙමින් පවතින කොන්ත්‍රාත් වල ප්‍රගති අයකිරීම් වටිනාකම මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල පෙන්වා නොතිබුණි. ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත් ගිණුම් තැබීමේ ක්‍රමය යටතේ ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තුව නිම වන තුරු ප්‍රගති අයකිරීම් ගිණුම් පවත්වාගෙන යා යුතුය. එබැවින් අසම්පූර්ණ කොන්ත්‍රාත් සඳහා වූ ප්‍රගති අයකිරීම් වටිනාකම සමුච්චිත කොන්ත්‍රාත් පිරිවැය සහ හඳුනාගත් ලාභ හෝ අලාභ වලට සමාන විය යුතුය.

- (iii) ප්‍රගති අයකිරීම් ඉදිකිරීම් ආදායම ලෙස සැලකීමේදී ආදායම තීරණය වන්නේ ප්‍රගති අයකිරීම් සඳහා කොන්ත්‍රාත් බිල් නිකුත් කළ දිනය දක්වා වූ මනින ලද වැඩ සඳහා පමණි. (එම දිනය සැමරීමට ශේෂ පත්‍ර දිනය නොවිය හැක) ඒ අනුව, ශේෂ පත්‍ර දින දක්වා දරන ලද පිරිවැය එම ක්‍රමය මත තීරණය කරන ලද ආදායම සමඟ සැසඳිය නොහැකිය. එම නිසා ප්‍රගති අයකිරීම් අවසාන බිල්පත නිකුත් කළ දින සිට වර්ෂය අවසාන දින අතර දරන ලද පිරිවැය අනාගතය වෙනුවෙන් දැරූ වියදමක් වශයෙන් සලකා ශේෂ පත්‍ර දිනට වත්කමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුව ඇත. මෙම ගැලපීම කිසිසේත්ම සිදු කර නොතිබුණි. ඒ අනුව ව්‍යාපෘති 3 ක නියැදිය අනුව, අවසාන ඉන්වොයිසිය නිකුත් කළ දිනයේ සිට ශේෂ පත්‍ර දිනට දරන ලද පිරිවැය රු.19,765,640 ක් වූ අතර, ඊට අදාළ තොරතුරු පහත පරිදි වේ.

ව්‍යාපෘති අංකය	අවසාන බිල්පත ඉදිරිපත් කළ පසු දැරූ පිරිවැය (රු.)
-----	-----
956	2,342,220
936	2,983,145
951	14,440,275

	19,765,640
	=====

- (iv) නිම වී ඇති ව්‍යාපෘති වල රු.168,627,717 ක මුදලක් 2010 වර්ෂයේ ආදායම වශයෙන් හඳුනාගත් ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු ලෙස පෙන්වා තිබුණි. මෙය නිම වී ඇති ව්‍යාපෘති සම්බන්ධයෙන් ගනුදෙනුකරුවන් විසින් සහතික නොකරන මුදලක් නියෝජනය කරන බව අනාවරණය වූ අතර, මෙය අයකරගැනීම සැක සහිතය. ශ්‍රී ලංකා ගිණුම් ප්‍රමිත අංක 13 අනුව මෙවැනි අයකරගත නොහැකි ආදායම් වියදමට හර කළ යුතුය. මෙම අගයෙන් රු.63,059,313 ක මුදලක් ගණනය කිරීමේ ප්‍රමාද දෝෂයක් නිසා ඇති වී තිබුණි.
- (v) අංක 929 සහ 930 ව්‍යාපෘති එක් කොන්ත්‍රාත්තුවක් ලෙස හඳුනාගෙන තිබුණද ගිණුම් කටයුතු සඳහා එය වෙනම ව්‍යාපෘති දෙකකි. එම නිසා එක් එක් ව්‍යාපෘතියට අදාළ ඉදිකිරීම් ගනුදෙනු වෙන වෙනම හඳුනා ගැනීම දුෂ්කර විය.
- (vi) සංස්ථාව විසින් භාරගන්නා ලද එක් එක් ව්‍යාපෘති සඳහා ලෙජරයේ කොන්ත්‍රාත් ගිණුම් පවත්වාගෙන ගොස් නොතිබුණි.

(vii) කොන්ත්‍රාත් ගණුදෙනුකරුවන්ගෙන් අයකරගත යුතු මුදල් හා කොන්ත්‍රාත් ගණුදෙනුකරුවන්ට ගෙවිය යුතු මුදල් සාපදාය ලෙස නිශ්චය කරගෙන ඇති අතර, ශේෂ පත්‍ර දිනට ප්‍රගති අයකිරීම් සහ දරන ලද සම්බන්ධීත කොන්ත්‍රාත් පිරිවැය සහ හඳුනාගත් ලාභ (හඳුනාගත් අලාභ අඩුකර) මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල හෙළිදරව් කර නොතිබුණි.

(viii) වැඩ ආරම්භක අත්තිකාරම් ගෙවීමට අදාළව පහත සඳහන් අඩුපාඩු නිරීක්ෂණය විය.

- ව්‍යාපෘති 46 කට අදාළව රු.285,295,656 ක වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල දක්වා තිබූ නමුත් ඉදිකිරීම් අංශයෙන් ලබා දුන් තොරතුරු අනුව එය රු.266,009,836 ක් වී තිබුණි. ඒ අනුව රු.19,285,820 ක වෙනසක් අනාවරණය විය.
- වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් උපලේඛනයෙහි රු.15,618,825 ක් වටිනා අසාමාන්‍ය හර ශේෂයක් පැවතුණි. මෙලෙස ලැබී ඇති වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් ඉක්මවා බිල්පත් වලින් අඩුකිරීම තුළින් සංස්ථාවට එම ප්‍රමාණයෙන් පාඩුවක් සිදු වී ඇති බැව් නිරීක්ෂණය විය.
- වැඩ නිම වූ ව්‍යාපෘති 15 කට අදාළව රු.40,017,752 ක මුදලක් වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් ශේෂයෙහි ඇතුළත්ව තිබුණි.
- රු.151,422,297 ක් වූ වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් වර්ෂ 5 කට අධික කාලයක සිට නිරවුල් නොවී පැවතුණි.
- ඉදිකිරීම් අංශයෙන් හා ගිණුම් අංශයෙන් ව්‍යාපෘති 58 කට අදාළව ලබාගත් තොරතුරු අනුව වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් වල ශේෂයන්ගේ රු.25,121,262 ක වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය. තවදුරටත් රු.7,800,322 ක් වටිනා ව්‍යාපෘති 6 කට අදාළ අත්තිකාරම් මුදලක් ගිණුම් වලින් අත්හැර තිබුණි. එම නිසා ජංගම වගකීම් එම ප්‍රමාණයෙන් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි. මෙයින් පෙන්නුම් කෙරෙන්නේ ඉදිකිරීම් අංශය හා ගිණුම් අංශය අතර මනා සම්බන්ධීකරණයක් නොමැති බවය.

(ඇ) ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර අංක 14

මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල විලම්භිත බදු (Deffered Tax) ගණනය කර පෙන්වා නොතිබුණි.

(ඉ) ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර අංක 18

දැනටමත් භාවිතයේ පවතින යන්ත්‍ර උපකරණ වියයයන් 149 ක් සහ වාහන 35 සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය වී තිබුණි. නමුත් එම වත්කම් ප්‍රත්‍යාගණනය කර පාරිථිවියට ගත හැකි වත්කම් ලෙස ගිණුම්වලට ගෙන නොතිබුණි.

(ඊ) ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර අංක 19

කල්බදු ගිවිසුමක් යටතේ මිලදී ගත් රු.450,000 ක් වටිනා වත්කම්, කල්බදු වත්කම් ලෙස පෙන්වනු ලබන වෙනුවට දේපල, පිරිසත හා උපකරණ අගයන්ගේ ඇතුළත් කර තිබුණි.

(උ) ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර අංක 28

සංස්ථාවේ ඉදිකිරීම් හා කොන්ත්‍රාත් අංගනයන් වැනි අංශයන්ගේ මූල්‍ය ප්‍රතිඵල වත්කම් හා වගකීම් ශේෂපත්‍ර දිනට මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල වෙනම හෙළිදරව් කර නොතිබුණි.

(ඌ) ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර අංක 36

දේශීය ආදායම් බදු දෙපාර්තමේන්තුවට ගෙවිය යුතු රු.15,464,044 ක් වටිනා ආර්ථික සේවා ගාස්තු මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල පෙන්වා නොතිබුණි.

(ඍ) ශ්‍රී.ල.ගි.ප්‍ර අංක 40

කුලී ආදායමක් ඉපයුවද, ග්‍රෙගරි මාවතේ පිහිටා ඇති ගොඩනැගිල්ලේ ආදායම ආයෝජන යටතේ වර්ගීකරණය කර නොතිබුණි.

2.2.2 ගිණුම් තැබීමේ අඩුපාඩු

පහත සඳහන් අඩුපාඩු නිරීක්ෂණය විය.

(අ) සංස්ථාවට පුර්ණ වශයෙන් අයත්ව තිබූ දැනට අක්‍රීය තත්ත්වයේ පවතින සීමිත දෙවිකොණ්ඩා පුද්ගලික සමාගම වෙතින් ලැබිය යුතු රු.27,721,294 ක මුදලක් විවිධ ණයගැතියන් යටතේ දක්වා තිබූ අතර ඒ වෙනුවෙන් බොල් හා අඩමාණ ණය සඳහා කිසිදු ප්‍රතිපාදනයක්ද වෙන්කර නොතිබුණි.

(ආ) වර්ෂයකට අධික කාලයක සිට රු.214,503,121 ක මුදලක් ගැලපීමකින් තොරව සාවද්‍ය ලෙස උපරිත වියදම් ලෙස ගිණුම් වල පෙන්වා තිබුණි.

(ඇ) ස්ථාවර වත්කම් අපහරණයෙන් ඇත්තවශයෙන්ම ලැබූ රු.10,298,318 ක මුදල වෙනුවට වැරදීමකින් අපහරණයෙන් ලැබූ ලාභය වූ රු.9,895,080 ක මුදල මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයේ ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් යටතේ ඇතුළත් කර තිබුණි. එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් රු.403,238 කින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.

- (ඇ) අපනර්ණය කරන ලද වත්කම් වලට අදාළව පිරිවැය සහ සමුච්චිත ක්ෂය සාධද්‍ය ලෙස ගණනය කිරීම නිසා පිළිවෙලින් රු.1,553,550 සහ රු.1,604,381 ක් 2010 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල වැඩියෙන් දක්වා තිබුණි.
- (ඉ) පසුගිය විගණන වාර්තාවේ පෙන්වා දුන් පරිදි රු.8,083,792 ක් වූ ණයගැති ශේෂයන්ට වඩා ප්‍රතිපාදනය කරන ලද බොල් ණය වෙන්කිරීමේ වරද නිවැරදි කිරීමට සංස්ථාව කිසිදු ක්‍රියාමාර්ගයක් ගෙන නොතිබුණි.
- (ඊ) ජාතිය ගොඩනැගීමේ බද්ද මත පනවන ලද දඩ මුදල වූ රු.382,313 ක මුදල 2010 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලින් මහනැරි තිබුණි.
- (උ) කිසිදු නිරවුල් කිරීමකින් තොරව රු.125,013,518 ක් වූ ගෙවිය යුතු රඳවා ගැනීම් බදු මුදල 2000 වර්ෂයේ සිට ඉදිරියට ගෙන එමින් තිබුණි. දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව මගින් බදු බරක් ලෙස රු.85,013,132 ක මුදල අඩු කිරීමට අවසරය දී තිබුණද, සමාලෝචිත වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල එය ගලපා නොතිබුණි. එම නිසා ජංගම වගකීම් එම ප්‍රමාණයෙන් වැඩියෙන් දක්වා තිබුණි.
- (ඌ) සංශෝධිත ආදායම් බදු ලෙස රු.15,287,283 ක මුදල ගණනය කර තිබුණද, සමහර ආදායම් බදු ගැලපීම් එනම් ලාභය වැඩිවීමට බලපාන ලද ගණනය කිරීම් සලකා බලා නොතිබුණි.
- (එ) අභ්‍යන්තර විකුණුම් මත ඇති වූ ලාභය සම්බන්ධයෙන් වූ සාධද්‍ය ගැලපීම් හේතුවෙන් කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන පිරිවැය ගිණුම සහ කොන්ක්‍රීට් තොග ගිණුම රු.7,236,511 ක වටිනාකමින් පිළිවෙලින් අඩුවෙන් සහ වැඩියෙන් දක්වා තිබුණි.
- (ඊ) මිලදී ගැනුම් අත්තිකාරම් සම්බන්ධයෙන් පහත සඳහන් අඩුපාඩු නිරීක්ෂණය විය.
- (i) රු.12,157,444 ක මුදලක් වර්ෂ 08 ක කාල පරිච්ඡේදයක් ඉක්මවා නිරවුල් නොකර පැවතුණි.
 - (ii) අතරමඟ නවතා ඇති හෝ නිම කර ඇති ව්‍යාපෘති 54 කට අදාළව 1995 වර්ෂයේ සිට 2005 දක්වා ලබා දී තිබූ මිලදී ගැනුම් අත්තිකාරම් වූ රු.23,369,545 ක මුදල නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.
 - (iii) මිලදී ගැනුම් අත්තිකාරම් ගිණුම් 08 ක ශේෂයන් වූ රු.4,518,258 ක මුදල කිසිදු වෙනස්වීමකින් තොරව වර්ෂ 5ක් තිස්සේ පැවතුණි. මෙම ශේෂයන් හඳුනාගෙන ගිණුම් වල අවශ්‍ය ගැලපීම් කර නොතිබුණි.

(ම) ප්‍රමාද ගාස්තු සම්බන්ධයෙන් පහත සඳහන් අඩුපාඩු නිරීක්ෂණය විය.

- (i) ප්‍රමාද ගාස්තු ලෙස ගනුදෙනුකරුවන් විසින් අඩු කරන ලද එකතුව රු.99,683,128 ක ප්‍රමාද ගාස්තු වියදමක් ලෙස හඳුනාගැනීම වෙනුවට ලැබිය යුතු ප්‍රමාද ගාස්තු ලෙස ජංගම වත්කම් යටතේ අඛණ්ඩව පෙන්වා තිබුණි.
- (ii) ප්‍රමාද ගාස්තු ලෙස අඩුකරන ලද රු.26,964,681 ක වටිනාකම ගිණුම් වලින් අත්හැරී තිබුණි.

2.2.3 ලැබිය යුතු හා ගෙවිය යුතු ගිණුම්

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ

- (අ) වර්ෂ 3 කට වඩා වැඩි ඉදිකිරීම් හා කොන්ක්‍රීට් අංගනයට අදාළ ණයගැති ශේෂ වල එකතුව පිළිවෙලින් රු.138,698,140 හා රු.60,585,315 ක් වූ අතර, මෙයින් පිළිවෙලින් රු.76,543,183 ක් හා රු.21,151,313 ක් වර්ෂ 5 ක් ඉක්මවා තිබුණි. වර්ෂ 5 කට වඩා වැඩි විවිධ ණයගැති ශේෂ වල එකතුව රු.12,056,815 ක්ව පැවතුණි. මුළු ණයගැතියන්ගෙන් 30.06% නියෝජනය වී තිබුණේ වර්ෂ 5 ඉක්ම වූ ශේෂයන්ගෙනි. එම නිසා මෙම ණයගැති ශේෂ එකතු කර ගැනීම සැක සහිතය. නමුත් මෙම හිඟහිටි ශේෂ අයකර ගැනීමට ඵලදායී ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි. සමස්ථයක් ලෙස ණය අයකර ගැනීමේ යාන්ත්‍රණයේ වූ මන්දගාමී ස්ථානාවය හේතුවෙන් ආයතනය තුළ උපරිමයට ප්‍රශ්න පැන නැගී තිබුණි.
- (ආ) රු.930,971,790 ක් වූ ණයහිමි ශේෂ පැවතියද ඒවා නිරවුල් කිරීමට විධිමත් ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබූ අතර, රු.708,035,185 වටිනාකමැති ණයහිමි ශේෂ සඳහා කාල විශ්ලේෂණයන්ද විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.
- (ඇ) ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති 2.3.2.2 අනුව, වර්ෂයකට වැඩි වෙනත් ණයගැතියන් සඳහා 40% ක බොල්ණය ප්‍රතිපාදන සැලසිය යුතු වුවත්, සංස්ථාව එසේ කටයුතු කර නොතිබුණි.
- (ඈ) සංස්ථාවේ කාල විශ්ලේෂණයට අනුව වර්ෂ 5 ඉක්මවූ රු.28,530,686 ක වෙළඳ ණයහිමියන් පැවතුණි. කෙසේ වුවද ඒවා නිරවුල් කිරීම සඳහා සුදුසු පියවර ගෙන නොතිබුණි.

2.2.4 නොසැසඳූ පාලන ගිණුම

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ උපලේඛන අතර ජංගම වත්කම් සහ ජංගම බැරකම් ගිණුම් 7 කට අදාළව එකතුව රු.1,012,003 ක ශුද්ධ වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය.

2.2.5 විගණනය සඳහා සාක්ෂි නොවීම

පහත සඳහන් විෂයයන් එම එක් එක් විෂයයන් ඉදිරියේ දක්වා ඇති සාක්ෂි ඉදිරිපත් නොකිරීම නිසා ඒවා සතුටුදායක ලෙස සන්නිරීක්ෂණය කිරීමට නොහැකි විය.

ගිණුම් විෂය	වටිනාකම	නොසැසඳූ විගණන සාක්ෂි
-----	-----	-----
	රු.	
(අ) වෙළඳ ණයගැතියන් හා අනෙකුත් ලැබිය යුතු ගිණුම්	1,245,711,094	අදාළ පාර්ශවයන්ගේ ශේෂ සනාථ කිරීම්
(ආ) වෙළඳණයගිතියන්	278,160,250	
(ඇ) ගෙවිය යුතු තැන්පතු	458,122	
(ඈ) හානි වූ තොග හා අනෙකුත් හානිවිම්	-	හානිවිම් ලේඛනය
(ඉ) ණය සහ අත්තිකාරම් සඳහා වෙන්කිරීම්	1,285,308	සවිස්තරාත්මක උපලේඛන
(ඊ) ගෙවිය යුතු වැට් බදු	29,701,979	වැට් බදු උපලේඛන හා වාර්තා
(උ) ඉදිකිරීම් ආදායම්	46,303,780	ඉන්වොයිස්

2.2.6 නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට අනුකූල නොවීම

පහත සඳහන් අනුකූල නොවීම් නිරීක්ෂණය විය.

<u>නීති, රීති, රෙගුලාසි යොමුව</u>	<u>අනුකූල නොවීම්</u>
(අ) 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනත	
(i) 13(2) වගන්තිය	විගණන ගාස්තු වර්ෂ ගණනාවක සිට ගෙවා නොතිබූ අතර, 2010 දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු ගිණ මුදල රු. 2,375,200 වී තිබුණි.

(ii) 14(1) වගන්තිය

(ආ) 1981 අංක 26 දරන පනතින් සංශෝධිත 1958 අංක 15 දරන සේවක අර්ථසාධක අරමුදලේ පනතේ 16 වගන්තිය

(ඇ) 2002 අංක 14 දරන දේශීය ආදායම් බදු පනත

(ඈ) 2006 අංක 10 දරන දේශීය ආදායම් බදු පනත
(i) 200 ඡේදය

(ii) 120 ඡේදයේ (අ) පරිච්ඡේදය

2010 වර්ෂයේ කෙටුම්පත් වාර්ෂික වාර්තාව පිළියෙල කර විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.

යම් මාසයක් සම්බන්ධයෙන් ගෙවිය යුතු සේ.අ.අ. දායක මුදල ර්ලන මාසයේ අවසන් දිනයට පෙර අරමුදල වෙත ප්‍රේෂණය කළයුතු වුවද, සංස්ථාව විසින් 2011 සැප්තැම්බර් 28 දින වන විට ගෙවිය යුතු රු.31,423,906 ක මුදල ප්‍රේෂණය කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

2010 වර්ෂයේ දෙසැම්බර් දක්වා සංස්ථාව විසින් ගෙවීමට නියමිතව තිබූ එකතු කළ අගය මත බදු මුදල වූ රු.29,701,979 ක් නිසි පරිදි දේශීය ආදායම් බදු දෙපාර්තමේන්තුවට ප්‍රේෂණය කර නොතිබුණි.

රඳවා ගැනීම් බදු තක්සේරු වර්ෂ 3 ක් ඇතුළත අයකර ගැනීම් සඳහා දේශීය ආදායම් බදු දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ලිඛිත ඉල්ලීමක් කිරීම හෝ සංස්ථාව විසින් ආදායම් බදු ගෙවන විටදී එයට හිලවී කිරීමක් හෝ සිදුකළ යුතු වුවද, එසේ කටයුතු නොකළ රු.109,135,657 ක හිඟ වැටී බදු මුදලක් තිබුණි.

උපයන විට ගෙවීම් බදු ර්ලන මාසයේ 15 දින හෝ ඊට පෙර දේශීය ආදායම් බදු දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ප්‍රේෂණය කළ යුතු වුවත් 2010 වර්ෂයට අදාළ රු. 2,617,786 ක මුදල නියමිත දිනට පෙර ප්‍රේෂණය කර නොතිබුණි.

(ඉ) 2009 අංක 09 දරන ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු පනත 3.04 ඡේදය

යම් කාර්තුවක් අවසානයට අදාළව ගෙවිය යුතු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු මුදල්, අදාළ කාර්තුව අවසන් වීමෙන් පසු එළඹෙන මාසයේ 20 වන දිනට පෙර දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ප්‍රේශණය කළ යුතු වුවද, සංස්ථාව එසේ කටයුතු කර නොතිබුණි.

1997 ජනවාරි 24 දින හා අංක (ඊ) පීර්සි 116 දරන රාජ්‍ය ව්‍යවසාය වක්‍රලේඛය

රේඛීය අමාත්‍යාංශ විසින් තමා යටතේ ඇති සංස්ථාවල සම්පත් භාවිතා නොකළ යුතු වුවත් සංස්ථාවේ මානව සම්පත් සහ වාහන රේඛීය අමාත්‍යාංශය විසින් භාවිතා කර තිබුණි. සමාලෝචිත වර්ෂයේදී රේඛීය අමාත්‍යාංශයේ සේවය කළ සංස්ථා සේවකයින් 03 දෙනෙකු වෙනුවෙන් රු.979,451 ක මුදලක් ගෙවා තිබුණි.

2.2.7 මතභේදයට තුඩුදෙන ස්වාභාවයේ ගනුදෙනු

සංස්ථාව විසින් 1994 වර්ෂයේ සිට මැෂින් ලියවිල්ල නම් සමාගමක රු. 2,500,000 ක් ආයෝජනය කර තිබුණ අතර 1994 වර්ෂයේ සිට 2010 වර්ෂය අවසානය දක්වාම එම ආයෝජනය සඳහා කිසිදු ප්‍රතිලාභයක් ලැබී නොතිබුණි. 1999 වර්ෂයේ එම සමාගම ඇවර කර ඇතත් ආයෝජන මුදල් ආපසු ලැබී නොතිබුණු අතර, 2001 වර්ෂයේදී එම ආයෝජන ලියාතැරීම සඳහා ගිණුම්වල සම්පූර්ණයෙන්ම ප්‍රතිපාදන සලසා තිබුණි. නමුත් 2010 වර්ෂය අවසානය තෙක්ම ගිණුම්වලින් කපා හැරීමට අදාළව නිසි අනුමැතිය ලබාගෙන නොතිබුණි.

3. මූල්‍ය හා මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව, සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ මෙහෙයුම්වල ප්‍රතිඵලය රු. 22,373,957 ක බදු පුරව ඉද්ධ ලාභයක් වූ අතර, ඊට අනුරූපීව ඉකුත් වර්ෂය සඳහා වූ ඉද්ධ ලාභය රු.101,342,358 ක් වූයෙන් මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු. 78,968,401 ක පිරිහීමක් දක්නට ලැබුණි. පසුගිය වර්ෂයෙහි තොග හානි වීම් සාවද්‍ය ලෙස හඳුනා ගැනීම හා වැඩ නිමවූ ව්‍යාපෘති වල කෙරුණ යන වැඩ වත්කම් ලෙස හඳුනාගෙන තිබූ අතර, ඒවා

නිවැරදිව විශදම් ලෙස 2010 වර්ෂයේදී හඳුනා ගැනීම සංස්ථාවේ ලාභයේ පිරිහීමට හේතු වී තිබුණි.

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන්ද කරනු ලැබේ.

- (i) සංස්ථාවේ කාර්ය මණ්ඩලය 498 දෙනෙකු හා සංස්ථාව සතු මුළු වත්කම් රු.මිලියන 2,443 උපයෝගී කරගෙන සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදී සංස්ථාව රු.මිලියන 22.3 ක අතිරික්තයක් උපයාගෙන තිබුණි. එම අතිරික්තය සංස්ථාවේ මුළු වත්කම් වලින් 0.88% ක් වී තිබුණි.
- (ii) සංස්ථාවේ ශුද්ධ පිරිවැටුමෙන් 63% ක් ඉදිකිරීම් යටතේ උපයාගනු ලැබූ ආදායම් වලින් ආවරණය වී තිබුණ අතර, මෙය ඉකුත් වර්ෂයේදී 69% ක් වී තිබුණි.

3.2 මූල්‍ය පාලනය

බැංකු ගිණුම් 5 ක සහ සුළු මුදල් ගිණුම් 10 ක සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදී කිසිදු ගණුදෙනුවක් සිදු වී නොතිබූ අතර, එම ගිණුම් වල රු. 2,286,218 ක් සහ රු. 142,398 ක ශේෂයන් අක්‍රීයව පැවතුණි.

3.3 කාර්ය සාධන විග්‍රහය

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (අ) 2010 වර්ෂය තුළ රු. මිලියන 4,124.37 ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත් 47 ක් සිදු කර ඇති අතර ඒ පිළිබඳව පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කෙරේ.
 - (i) 2010 වර්ෂය තුළදී සංස්ථාව විසින් ව්‍යාපෘති 10 ක් නිමකර තිබූ අතර, විවිධ හේතූන් මත සැලකිය යුතු ප්‍රමාදයන් මාස 06 සිට වර්ෂ 05 දක්වා කාල සීමාවක් තුළ විහිදී තිබුණි.
 - (ii) සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානයේදී ක්‍රියාත්මක වෙමින් තිබූ ව්‍යාපෘති 27 ක් වර්ෂ 01 සිට වර්ෂ 03 දක්වා ප්‍රමාදයන් වාර්තාවී තිබුණි.

(ආ) සංයුක්ත සැලැස්ම හා එහි ප්‍රගතිය

2003 ජුනි 02 හා පී.ඊ.ඩී අංක 12 දරන රාජ්‍ය ව්‍යවසාය චක්‍රලේඛයට අනුව සංයුක්ත සැලැස්ම පිළියෙල කර නොතිබුණි. ඊ පිළිබඳව පහත සඳහන් අඩුපාඩු නිරීක්ෂණය කෙරේ.

- (i) 2008-2012 කාලය සඳහා සංයුක්ත සැලැස්මක් පිළියෙල කර තිබුණද, ආවරණ කාලය තුළ අදාළ ඉලක්ක ලභාකර ගැනීමේ ප්‍රගතිය කාලීනව සමාලෝචනය කිරීම සඳහා ප්‍රමාණවත් අවධානයක් යොමුකර නොතිබූ අතර, 2010 වර්ෂය සඳහා සංයුක්ත සැලැස්ම යාවත්කාලීන කර අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අනුමත කර නොතිබුණි.
- (ii) සංස්ථාව සතුව පවතින ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි වල සමහර විෂයයන්ගේ වටිනාකම් සංයුක්ත සැලැස්මේ දක්වා නොතිබුණි.
- (iii) මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵල පිළිබඳව සමාලෝචනයක් කර නොතිබුණි.
- (iv) සංයුක්ත සැලැස්මෙහි එක් අරමුණක් වන්නේ විදේශයන් හි ඉදිකිරීම් ව්‍යාපාරික ක්‍රියාත්මක කිරීමේ වැඩ සටහන් සැකසීම හෝ සැලසුම් අධීක්ෂණය, නිර්මාණය කිරීම සහ විදේශ වල පෙර නිමවූ කොන්ක්‍රීට් නිශ්පාදන ශක්තිමත් කිරීම වේ. 2010 වර්ෂය තුළදී රු. මිලියන 60 ක විදේශ ආදායමක් උපයාගැනීමක් හඳුනාගෙන තිබුණද, කිසිදු ආදායමක් විදේශයන්ගෙන් උපයා ගෙන නොතිබුණි.
- (v) සංයුක්ත සැලැස්මෙහි සඳහන්ව ඇති ඉලක්කයන් සත්‍ය ප්‍රතිඵල සමඟ විශ්ලේෂණය කරන විට 2010 වර්ෂයේදී පහත සඳහන් ඉලක්කයන් සාර්ථකව ලභාකර ගෙන නොතිබුණි. විස්තර පහත වේ.

	ලභාකරගැනීම්	
	සංයුක්ත සැලැස්මට අනුව	තථ්‍ය
පිරිවැටුම් වර්ධනය	25%	12.29%
පිරිවැටුම්	රු.මිලියන 2,875	රු.මිලියන 1,672
බදු වලට පෙර ලාභය	රු.මිලියන 172.5	රු.මිලියන 17
ශුද්ධ ලාභාන්තිකය	06%	0.1%

- (vi) SWOT විග්‍රහය (ශක්තීන්, දුර්වලතා, අවස්ථා හා තර්ජන) සංයුක්ත සැලැස්මෙහි අරමුණු සමඟ නොගැලපේ.

නිදසුන් :-

ඉංජිනේරු කාර්යයන් සඳහා අවශ්‍ය වන්නා වූ ඉදිකිරීම්, ද්‍රව්‍ය, යන්ත්‍ර හා උපකරණ පිළිබඳ පර්යේෂණ කරගෙන යෑම සංයුක්ත සැලැස්මෙහි එක් අරමුණක් විය. නමුත් SWOT විග්‍රහයේදී පර්යේෂණ සහ සංවර්ධන කටයුතු සඳහා කිසිදු ක්‍රියා පිළිවෙතක් හඳුනාගෙන නොතිබුණි.

- (ඇ) වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම

- (i) 2010 වර්ෂයට අදාළව වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්මක් පිළියෙල කර තිබුණද එය මාර්ගෝපදේශය අනුව පිළියෙල කර නොතිබුණි. තවද සංයුක්ත සැලැස්මට සහ වාර්ෂික අයවැය ලේඛනයට අනුගත වන ලෙසට ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම පිළියෙල කර නොතිබුණි.

- (ii) එක් එක් අංශය සඳහා වෙන වෙනම අරමුණු සහ ඉලක්ක සඳහන් කර නොතිබුණු අතර, එම කාර්යයන් සඳහා වගකීම් දරන්නේ කවුරුන්ද යන්න සඳහන් කර නොතිබුණි.

3.4 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (අ) විවිධ සේවාවන් හෝ භාණ්ඩ මිලදී ගැනීම වෙනුවෙන් ගෙවන ලද අත්තිකාරම් මුදල් වශයෙන් රු.මිලියන 101.92 ක් ශේෂ පත්‍රයේ ලැබීමට ඇති මුදල් ලෙස පෙන්වා තිබූ අතර, ඒ වෙනුවෙන් බොල්ණය වශයෙන් රු.මිලියන 19.77 ක් වෙන්කර තිබුණි. මේ අනුව වියදම් නිසි පරිදි අදාළ ව්‍යාපෘති වල පිරිවැයට ගලපා නොමැතිවීම හේතුවෙන් වියදම් වලට දෙන ලද අත්තිකාරම් බොල්ණය වශයෙන් වෙන්කර තිබුණි. අත්තිකාරම් සම්බන්ධ ආයතනයේ අභ්‍යන්තර පාලනය ඉතා දුර්වල තත්ත්වයක පවතින බව දක්නට ලැබේ.

- (ආ) දේශීය ආදායම් බදු දෙපාර්තමේන්තුවෙන් සංස්ථාවට ලබාගැනීමට ඇති රු.99,557,567 ක රඳවා ගැනීම් බදු හා ආර්ථික සේවා ගාස්තු මුදල ලබාගැනීමට 2010 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් කටයුතු කර නොතිබුණි.

- (ඇ) ලංකා බැංකුවෙන් සහ ඉදිකිරීම් ඇප ආරක්ෂණ අරමුදලින් ලබාගත් දිගු කාලීන ණය 2010 දෙසැම්බර් 31 දිනට පිළිවෙලින් රු. මිලියන 123.75 ක් සහ රු.මිලියන 85.75 ක් විය. ඊට අමතරව, මෙම ණය මුදල් සඳහා අදාළ පොළී මුදල් නියමිත දිනට ගෙවීමට සංස්ථාව අපොහොසත් වීම හේතුවෙන් රු. 4,153,255 ක දඩ මුදලක් සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ගෙවා තිබුණි.
- (ඈ) ශේෂ පත්‍ර දිනට එකතුව රු.234,391,656 ක් වූ ඉදිකිරීම් වලට අදාළ රඳවා ගැනීම් පැවති අතර, වගකීම් කාලය අවසන් වූ වහාම ඒවා අයකර ගැනීමට විධිමත් ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි. වර්ෂ 4 කට අධික කාලයක සිට පැවත එන රු.118,152,653 ක රඳවා ගැනීම් මුදල්ද මෙහි ඇතුළත් බව අනාවරණය විය.
- (ඉ) 2005 වර්ෂයේ සිට ඉදිරියට ගෙන එන ලද වටිනාකම රු.97,289,398 ක් වූ වත්කම් හා බැරකම් ගිණුම් 44 කට අදාළ ශේෂයන් හඳුනානොගෙන 2010 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලද කිසිදු වෙනස්වීමකින් තොරව පෙන්වා තිබුණි.
- (ඊ) පසුගිය වර්ෂය හා සසඳන කල රු.3,085,879 ක් වටිනා වත්කම් හා බැරකම් ගිණුම් 23 ක ශේෂයන් කිසිදු වෙනස්වීමකින් තොරව පැවතුණි.
- (උ) රු.4,204,247 ක් වටිනා තැන්පතු සංස්ථාව විසින් බාහිර ආයතන වල විවිධ අරමුණු සඳහා තැන්පත් කර තිබූ අතර, නිමවී තිබූ ව්‍යාපෘති වලට අදාළව ඇතුළත් කර තිබුණි. තැන්පතුවල මුල් පිටපත් කුර්තාන්සි විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.
- (ඌ) 2007 ජනවාරි සිට සීමිත දෙවිකොණේවා පුද්ගලික සමාගම වෙතින් අනියම් සේවකයන්, වැටුප් දීමනා, කැනීම් බලපත්‍ර සහ ඉඩම් සඳහා දරන ලද වියදම් වෙනුවෙන් රු.13,537,494 ක මුදල ලැබී නොතිබුණි. සංස්ථාව මෙම මුදල අයකරගැනීම සඳහා කිසිදු ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි.
- (එ) දේශීය ආදායම් බදු දෙපාර්තමේන්තුවට ආර්ථික සේවා ගාස්තු හා ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු නියමිත දිනයන්හි ගෙවීමට නොහැකි වීම නිසා පිළිවෙලින් රු.15,303,695 සහ රු.953,141 ක දඩ මුදල් සංස්ථාව විසින් ගෙවීමට තිබුණි.
- (ඵ) කාර්යක්ෂම හා ඵලදායී ව්‍යාපෘති කලමනාකරණ ක්‍රමවේදයන් ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති වෙනුවෙන් ක්‍රියාත්මක නොකිරීම නිසා සංස්ථාවට රු.99,302,546 ක මුදලක් ප්‍රමාද ගාස්තු වශයෙන් නිම කල ව්‍යාපෘති ප්‍රමාද වීම හේතුවෙන් ගෙවීමට තිබුණි.

- (ඔ) එකතු කළ අගය මත බදු වශයෙන් රු.123,327,419 ක මුදලක් 2002 වර්ෂයේ සිට 2010 කාලය දක්වා ගෙවා නොතිබුණි. මින් රු.49,092,132 ක මුදලක් නියමිත දිනයන්හි අදාළ එකතු කළ අගය මත බදු ගෙවීමට සංස්ථාව අපොහොසත් වීමෙන් ගෙවීමට සිදු වූ දඩ මුදල් වේ.
- (ඔ) දැරණියගල ව්‍යාපෘතියට අදාළව දරන ලද රු.51,572,325 ක ප්‍රමාද ගාස්තු 2009 වර්ෂයේ ලාභයට එරෙහිව කපාහැර තිබුණි. සංස්ථාව මේ සම්බන්ධයෙන් කිසිදු පසු විපරමක් කර නොතිබුණි.
- (ක) රඳව ගැනීම් බදු මුදල් ලබාගැනීමට අවශ්‍ය සහතික පත්වල මුල් පිටපත් සංස්ථාව සතුව නොමැති වීම නිසා සහ අවුරුදු 3 කට වැඩි කාලසීමාවකට අදාළව දේශීය ආදායම් බදු දෙපාර්තමේන්තුවට කළ යුතු ඉල්ලීම් නියමිත අවස්ථාවේදී සිදු නොකිරීම හේතුවෙන් රු.63,532,998 ක මුදලක් අයකර ගැනීම අවිනිශ්චිතය.

3.5 ආර්ථික නොවූ ගනුදෙනු

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

(අ) පරිපාලිත සමාගමක ආයෝජනය

- (i) සීමිත දෙවිකොණෝවා පුද්ගලික සමාගම ව්‍යාපාර කටයුතු නවතා දමා ඇති අතර, ඇවර කරන ලද සමාගමක් බවට ගිණුම් සටහන් වලින් හෙළිදරව් කර තිබුණද, 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 487 (1) වගන්තියට අනුව නැවත ලියාපදිංචි කර නොතිබුණි. නමුත් ආයෝජන මුදල වූ රු.9,210,740 ක ආයෝජනයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල පෙන්වා තිබුණි. ආයෝජනයේ වටිනාකම පහළ යාම වෙනුවෙන් වෙන්කිරීමක් ගිණුම් වල කර නොතිබුණි. ඊට අමතරව, සමාලෝචිත වර්ෂයේදී මෙම සමාගම වෙනුවෙන් සංස්ථාව විසින් රු.මිලියන 3.69 ක මුදලක් ආරක්ෂක නිලධාරීන්ගේ වැටුප් හා වේතන වශයෙන් ගෙවා තිබුණි. සමාගමේ කොටස් සියයට සියයක් සංස්ථාවට ගිවිස තිබුණද සමාගමේ කළමනාකරණයට සංස්ථාවේ නියෝජනයක් තිබුණ බවට හෝ සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන, කොටස් සහතික, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය පිළිබඳව හෝ තොරතුරු කිසිවක් විගණනයට ඉදිරිපත් නොවිණි. “1996 වසර වන විට සීමිත ධෛර්‍යකෝණෝවා සමාගමේ අයිතිය සම්පූර්ණයෙන්ම සංස්ථාව සතුව පැවතුනද එවකට පැවති අමාත්‍යාංශය විසින් පත්කළ අධ්‍යක්ෂවරුන් සමාගමේ සාංගමික ව්‍යවස්ථාවලිය සංස්ථාවේ

කැමැත්තකින් තොරව වෙනස් කර ඇති අතර එමගින් සියළු අධ්‍යක්ෂකවරුන් පත් කිරීමේ බලය අමාත්‍යාංශය වෙත පවරා ගන්නා ලදී. එබැවින් සීමිත ධෛර්‍යයෙන් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය නියෝජනය කිරීමට හෝ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවට මැදිහත්වීමේ අවස්ථාවක් ” නොතිබූ බව සභාපතිවරයා දන්වා එවා තිබුණි.

- (ii) දෙවිකොණේවා සමාගමේ චක්කම්ද උපයෝගී කර ගෙන පොද්ගලික සමාගමක් සමග නව සමාගමක් පිහිටුවීම සඳහා බද්ධ ව්‍යාපාර ගිවිසුමක් ඇති කර ගැනීම මගින් ප්‍රථමා ස්ටේට් කම්පනි ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් නමින් උප සමාගමක් ආරම්භ කර තිබුණි. ඒ අනුව සංස්ථාව වෙත මුළු කොටස් ප්‍රාග්ධනයෙන් 51% ක අයිතියක් තිබුණද එය මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල ආයෝජන යටතේ දක්වා නොතිබූ අතර සංස්ථාව වෙත කිසිදු ප්‍රතිලාභයක්ද , 2011 ජුනි 03 දින වන විටත් ලැබී නොතිබුණි.

“බද්ධ ව්‍යාපාර ගිවිසුම අනුව සීමිත දෙවිකොණේවා සමාගම ඇවර කිරීමට අවශ්‍ය රුපියල් මිලියන 75 ක මුදලක් බද්ධ ව්‍යාපාරයේ ඉදිරි ලාභාංශ වලින් ආවරණය කර ගැනීමේ එකඟතාවයට යටත්ව පොද්ගලික සමාගමක් මාස 08 ක් ඇතුළත ලබා දීමට එකඟ වී ඇත. එහෙත් මෙම එකඟ වූ මුදල එකඟ වූ ආකාරයට ලබා දීමට පොද්ගලික සමාගම අපොහොසත් වී තිබූ අතර, මේ සම්බන්ධයෙන් නීතිමය ක්‍රියාමාර්ගයක්” ගැනීමට සංස්ථාව දැනට අධ්‍යයනය කරමින් සිටින බව සභාපතිවරයා මාධ්‍යයෙන් දන්වා ඇත.

- (ආ) සංස්ථාවට කිසිදු ප්‍රතිලාභයක් නොමැතිව 2008 ජනවාරි සිට 2010 දෙසැම්බර් දක්වා කාලපරිච්ඡේදය තුළ සංස්ථාව විසින් ප්‍රථමා ස්ටේට් කම්පනි ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් සමාගම වෙත කොන්ත්‍රාත් කම්කරුවන්, වැටුප් දීමනා, කැනිම් බලපත්‍ර, ඉඩම් සඳහා ගෙවීම් සහ සුළු මුදල් වශයෙන් රු.13,178,841 ක මුදලක් ගෙවා තිබුණි.
- (ඇ) නියමිත දිනයන්හිදී සේවක අර්ථසාධක අරමුදලේ සහ සේවා නියුක්තිකයන්ගේ භාරකාර අරමුදලේ දායක මුදල ප්‍රේමණය නොකිරීම නිසා රු.47,525,923 ක මුදලක් අධිභාර වශයෙන් ප්‍රතිපාදන කර තිබුණි.

3.6 හඳුනාගන්නා ලද පාඩු

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

- (අ) ව්‍යාපෘති වශයෙන් වූ ලාභාලාභ ගිණුම් වලට අනුව සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ව්‍යාපෘති 06 කින් රු.39,993,849 ක පාඩුවක් සංස්ථාව ලබා තිබුණි. කෙසේ වුවද මෙම ව්‍යාපෘතින් 2010 වර්ෂය තුළ නිම වී තිබුණි.
- (ආ) සංස්ථාව විසින් ආර්ථික සේවා ගාස්තු සහ එකතු කළ අගය මත බදු සඳහා ගෙවන ලද චෙක්පත් බැංකුව විසින් අගරු කිරීම නිසා පිළිවෙලින් රු.400,000 හා රු.1,400,000 ක මුදලක් දඩ මුදල් වශයෙන් ගෙවීමට සංස්ථාවට සිදු වී තිබුණි.
- (ඇ) අදාළ බැංකු වලට ගෙවිය යුතු ණය වාරික නියමිත දිනට නොගෙවීම නිසා, සංස්ථාවට රු.4,153,255 ක මුදලක් දඩ වශයෙන් සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ගෙවීමට සිදු වී තිබුණි.
- (ඈ) ලංකා විදුලිබල මණ්ඩලය විසින් ගුණත්වයෙන් බාල කොන්ක්‍රීට් අයිතම 88ක් නැවත වර්ග නිසා සංස්ථාවට රු.1,613,500 ක පාඩුවක් දැරීමට සිදුවී තිබුණි.
- (ඉ) කොන්ක්‍රීට් අංගනයේ සිදුවූ ප්‍රමාදයන් හේතුවෙන් ගෙවන ලද රු.2,377,929 ක මුදලක් ලාභාලාභ ගිණුමේ පෙන්වා තිබුණි.

3.7 වත්කම් කළමනාකරණය

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ

- (අ) රත්මලාන කොන්ක්‍රීට් අංගනය තුළ රු.1,128,484 ක වටිනාකමකින් යුත් කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන 430 ක් නිශ්ක්‍රීයව පැවතුණි. තවද, කොන්ක්‍රීට් අයිතම 126 ක් 2010 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් අගය කර නොතිබුණි. කෙසේ වුවත්, ඉහත සඳහන් කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන වර්ෂ 10 කට වැඩි කාල පරිච්ඡේදයක් නිශ්ක්‍රීය ලෙස පැවතුණි.
- (ආ) ස්ථාවර වත්කම් පිළිබඳව සිදු කරන ලද පරීක්ෂාවේදී පහත සඳහන් කරුණු නිරීක්ෂණය විය.

- (i) 1978 දෙසැම්බර් 19 දිනැති අංක 842 දරන භාණ්ඩාගාර චක්‍රලේඛයේ විධි විධාන පරිදි ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනය පවත්වා නොතිබුණි.
- (ii) ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනයේ සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල දක්වා ඇති ශේෂයන් අතර වත්කම් පිරිවැය සහ සමුච්චිත ක්ෂය අගයන්හි පිළිවෙලින් රු.2,628,182 සහ රු.4,720,673 ක වෙනසක් දක්නට ලැබුණි.

3.8 අයවැය ලේඛනමය පාලනය

අයවැයගත හා තථ්‍ය සංඛ්‍යා අතර සැලකිය යුතු විචලනයන් වූයෙන් අයවැය ලේඛනය ඵලදායී කළමනාකරණ පාලන කාරකයක් ලෙස යොදවා ගෙන නොතිබුණු බැව් නිරීක්ෂණය විය.

4. පද්ධති හා පාලන

විගණනයේදී නිරීක්ෂණය වූ පද්ධති හා පාලන අඩුපාඩු සංස්ථාවේ සභාපතිවරයා වෙත වරින් වර දන්වා යවන ලදී. පහත සඳහන් පාලන ක්ෂේත්‍රයන් කෙරෙහි විශේෂ අවධානය යොමු කළ යුතුය.

- (අ) ගිණුම්කරණය
- (ආ) ණයගැතියන් හා ලැබිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම
- (ඇ) ණයගිම්යන් සහ අත්තිකාරම් නිරවුල් කිරීම.
- (ඈ) ඉලක්කයන් සපුරා ගැනීම.
- (ඉ) තැන්පතු
- (ඊ) ආයෝජන
- (උ) ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත් වල ආදායම හඳුනාගැනීම.
- (ඌ) කාර්ය මණ්ඩලයට අදාළ ව්‍යවස්ථාපිත දීමනා
- (එ) වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම්
- (ඵ) ප්‍රමාද ගාස්තු

එච්. ඊ. එස්. සමරවිර
විගණකාධිපති



රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව


2009 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂ පත්‍රය.

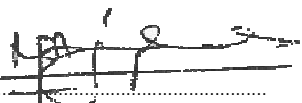
වත්කම්	සටහන	2010.12.31 දිනට රු.	2009.12.31 දිනට රු.
ජංගම නොවන වත්කම්			
දේපල - පිරිසිදු හා උපකරණ	01	802,751,005.63	823,810,372.40
රාජ්‍ය සමාගම් වල ආයෝජන	02	9,210,740.00	9,210,740.00
වෙනත් ආයෝජන	03	40,751,446.35	40,560,355.12
එකතුව		852,713,191.98	873,581,467.52
ජංගම වත්කම්			
අමුද්‍රව්‍ය සහ නිම් භාණ්ඩ තොගය	04	186,094,188.07	212,686,979.65
තොග ගැලපීම්		7,590,577.90	- 13,570,879.94
නොනිම් කොන්ත්‍රාත් වැඩ		-	640,654,253.70
ණයගැනියෝ	05	1,152,542,704.61	695,094,804.81
දේශීය ආදායම් කොමසාරිස් ජෙනරාල්	06	99,557,567.48	64,813,929.61
ගැණුම් සහ උප කොන්ත්‍රාත් මත අත්තිකාරම්	07	84,141,678.37	99,626,864.71
වෙනත් අත්තිකාරම් සහ තැන්පතු	08	9,026,710.97	9,893,481.11
ණය සහ අත්තිකාරම්	09	3,265,867.34	3,571,193.75
බැංකු මුදල්	10	47,992,498.76	39,728,728.22
සුළු මුදල්	11	249,400.52	484,463.52
එකතුව		1,590,461,194.02	1,752,983,819.14
මුළු වත්කම්		2,443,174,386.00	2,626,565,286.66

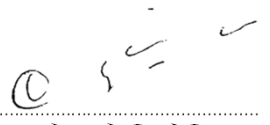


හිමිකම් සහ වගකීම්	සටහන	2010.12.31 දිනට රු.	2009.12.31 දිනට රු.
මූලික ප්‍රාග්ධන දායකත්වය			
ප්‍රාග්ධනය		16,671,650.81	16,671,650.81
ප්‍රාග්ධන ප්‍රදානයන්		51,140,000.00	51,140,000.00
ප්‍රාග්ධන සංචිත		6,629,759.81	6,629,759.81
එකතුව		74,441,410.62	74,441,410.62
සංචිත			
ස්ථාවර වත්කම් ප්‍රත්‍යාගණන සංචිතය		763,088,808.49	763,088,808.49
ලාභ/(අලාභ)ගිණුමේ ශේෂය		16,748,062.50	253,928,740.14
එකතුව		779,836,870.99	1,017,017,548.63
ජංගම නොවන වගකීම්			
දිගුකාලීන ණය (භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු)	12	282,147,589.04	255,857,693.71
පාරිභෝගික වෙන් කිරීම්		84,848,963.00	89,028,068.50
එකතුව		366,996,552.04	344,885,762.21
ජංගම වගකීම්			
වෙළඳ ණයහිමියෝ	13	278,160,250.03	243,423,575.00
එකතු කළ අගය මත බදු	14	-	60,321,413.77
විවිධ ණය හිමියෝ සහ උපචිත වියදම්	15	330,024,732.87	284,702,029.52
ගෙවිය යුතු වැටුප් වේතන සේ.අ.අ. සහ සේ.භා.අ.	16	73,617,460.42	76,545,556.41
ගෙවිය යුතු අත්තිකාරම් සහ රඳවා ගැනීම්	17	322,786,808.99	316,725,433.18
ගෙවියයුතු තැන්පතු	18	458,122.26	457,874.76
නොඉල්ලූ වැටුප් වේතන හා අත්තිකාරම්	19	366,958.50	178,343.50
බැංකු අයිරාව	20	216,485,219.28	207,866,339.06
එකතුව		1,221,899,552.35	1,190,220,565.20
හිමිකම් සහ වගකීම් එකතුව		2,443,174,386.00	2,626,565,286.66

ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති සහ ගිණුම් සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල ප්‍රධාන කොටසක් වේ.


ඉංජි. ඒ. ඩී. පී. ඩී. පනතිකර
සභාපති


ඉංජි. එම්. ඩී. එස්. විජයසේන
සාමාන්‍යාධිකාරී


එච්. එල්. එස්. විජේසිංහ
ප්‍රධාන මුදල ගණකාධිකාරී



2010 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වර්ෂය සඳහා ආදායම් ප්‍රකාශය

	සටහන	මෙම වසර රු.	පෙර වසර රු.
පිරිවැටුම			
ශුද්ධ පිරිවැටුම	21	1,671,679,005.10	1,466,146,924.64
අඩුකලා: සෘජු මෙහෙයුම් වියදම්	22	- 1,448,476,238.59	- 1,135,532,404.83
මෙහෙයුම් වලින් ලද දළ ලාභය		223,202,766.51	330,614,519.81
වෙනත් ආදායම්	23	16,167,904.30	27,990,648.00
ස්ථාවර වත්කම් විකිණීමෙන් ලද ලාභය/(අලාභය)	24	9,895,080.16	- 8,925.00
එකතුව		249,265,750.97	358,596,242.81
 පරිපාලන වියදම්	25	- 142,633,691.24	- 122,178,407.77
විකිණීමේ සහ බෙදාහැරීමේ වියදම්	26	- 3,637,713.42	- 16,418,048.82
මූල්‍ය වියදම්	27	- 80,620,389.13	- 118,657,427.95
බදු වලට පෙර ලාභය		22,373,957.18	101,342,358.27
බදු සඳහා වෙන් කිරීම		- 15,287,283.00	- 12,115,097.00
බදු වලට පසු ශුද්ධ ලාභය		7,086,674.18	89,227,261.27
		- 5,275,694.56	
පූර්ව වර්ෂයේ ගැලපීම් වලට පසු ශුද්ධ ලාභය		1,810,979.62	89,227,261.27
ඉදිරියට ගෙනා රඳවාගත් ලාභය		14,937,082.88	164,701,478.87
			- 238,991,657.26
ඉදිරියට ගෙන ගිය රඳවාගත් ලාභය		16,748,062.50	14,937,082.88



	මෙම වසර	පෙර වසර
	රු.	රු.
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් වලින් ලැබීම		
බදු අඩු කිරීමට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	18,736,244	101,342,358
ගැලපුම්		
කපයවිම් සඳහා ගැලපීම්	28,578,382	26,240,434
පාරිතෝෂික සඳහා ප්‍රතිපාදන	11,847,386	18,053,679
පොලී ආදායම්	(4,911,496)	(8,849,473)
පොලී වියදම්	72,697,646	108,633,897
ස්ථාවර වත්කම් විකිණීමෙන් ලද ලාභය	(9,895,080)	8,925
කාරක ප්‍රාග්ධනයේ වෙනස්වීම් වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	(238,991,657)	
තොග සහ නිමි භාණ්ඩවල වැඩිවීම	(121,938,575)	245,429,821
කෙටිගෙන යන වැඩ වල වැඩිවීම	5,431,334	65,310,997
ණයගැනියන්ගේ වැඩිවීම	640,654,254	(202,376,702)
දේශීය ආදායම් කොමසාරිස් වැඩිවීම	(457,447,900)	(8,726,644)
මිලදීගැනීම් හා උපකොන්ත්‍රාත්වල වැඩිවීම	(34,743,638)	(6,559,637)
වෙනත් අත්තිකාරම් වල වැඩිවීම	15,485,186	(54,547,565)
ණය සහ අත්තිකාරම් වල වැඩිවීම	866,770	(2,287,078)
වෙළඳ ණය හිමියන්ගේ වැඩිවීම	305,326	3,081,405
එකතු කිරීමේ අගය මත බදු වැඩිවීම	34,736,675	(4,888,377)
විවිධ ණයහිමියන් සහ උපවිත වියදම් වල වැඩිවීම	(60,321,414)	26,880,026
වැටුප් හා වේතන සේ.අ.අ. සේ.භා.අ. වැඩිවීම	45,322,703	37,867,674
ගෙවිය යුතු අත්තිකාරම් හා ගෙවිය යුතු රඳවා ගැනීම් වල වැඩිවීම	(2,928,096)	29,567,198
ගෙවිය යුතු තැන්පතු වල වැඩිවීම	6,062,321	(9,478,579)
ඉල්ලුම් නොකරන ලද වැටුප් හා වේතන වල වැඩිවීම	248	(6,195)
	188,615	26,640
මෙහෙයුම් වලින් ලැබුණු මුදල්	71,673,810	119,292,983
ගෙවන ලද පොලිය	(72,697,646)	(108,633,897)
ගෙවූ පාරිතෝෂික	(11,485,302)	(8,787,517)
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් වලින් ලද ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය	(12,509,138)	1,871,569
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් වලින් ලැබීම		
දේපල පිරිසිදු සහ උපකරණ මිලදී ගැනීම්	(5,597,565)	(6,500,172)
ස්ථාවර තැන්පතු වල ආයෝජනය	2,077,419	3,156,185
ණය ලැබීම	180,000,000	200,000,000.00
ස්ථාවර වත්කම් විකිණීමෙන් ලැබීම	9,895,080	-
පොලී ලැබීම	4,911,496	8,849,472.71
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් සඳහා යෙදවූ ශුද්ධ මුදල්	191,286,430	205,505,485.87
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් වලින් ලැබීම		
ගෙවූ කල්බදු වාරික	(6,644,002)	(9,760,937)
ගෙවූ ණය සහ අයිරා	(174,492,529)	(102,163,633)
මුදල් සහ මුදල් වලට සමාන දෑ වලින් ලද ශුද්ධ වැඩිවීම		
වර්ෂය ආරම්භයේදී මුදල් සහ මුදල් වලට සමානවලටදෑ	(167,653,147)	(263,105,631)
වර්ෂය අවසානයේදී මුදල් සහ මුදල් වලට සමාන දෑ	(170,012,387)	(167,653,147)
මුදල් සහ මූල්‍යමය වත්කම් විශ්ලේෂණය	AS AT 31.12.2010	AS AT 31.12.2009
අයිරා	(218,254,286)	(207,866,339)
බැංකුවේ ඇති මුදල්	47,992,499	39,728,728
සුළු මුදල්	249,401	484,464
එකතුව	(170,012,387)	(167,653,147)



	කොටස් ප්‍රාග්ධනය	ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත	සංස්ථා ප්‍රාග්ධන සංචිත	රඳවාගත් ලාභ	එකතුව
2010.01.01 දිනට ශේෂය	67,811,651	763,088,808	6,629,760	164,701,478	1,002,231,697
<u>වෙනස්කම්</u>					
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති					
සකස් කරන ලද ශේෂය					
	67,811,651	763,088,808	6,629,760	164,701,478	1,002,231,697
2010 වර්ෂය සඳහා හිමිකමේ වෙනස					
කාල පරිච්ඡේදයට අදාළ ලාභය				(147,953,416)	(147,953,416)
2010 දෙසැ.31 දිනට ශේෂය					
	67,811,651	763,088,808	6,629,760	16,748,062	854,278,282



රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

2010 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති

1. ආයතනික තොරතුරු

1.1 සැකෙවින්

අවිස්සාවේල්ල, පැලියගොඩ හා පේරාදෙණිය ඉංජිනේරු කාර්යාල 03 යටතේ ඉදිකිරීම් කාර්යයන් විමධ්‍ය ගත කර ඇති අතර රත්මලාන, බෝපිටිය, වේරගංතොට පෙර නිම් කොන්ක්‍රීට් නිශ්පාදනය සහ විකුණුම් මධ්‍යස්ථාන ලෙස පවත්වාගෙන යයි.

1.2 සැසඳුම් තොරතුරු

සංස්ථාව විසින් පසු ගිය වසරේ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති ඒකාකාරී ලෙස අනුගමනය කර ඇත.

1.3 ප්‍රධාන ව්‍යාපාර කටයුතු

සංස්ථාව විසින් ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත් සහ පෙරනිම් කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන සැපයීමද කොන්ක්‍රීට් .. මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියට අයත් මාර්ග සංඥා පද්ධති නඩත්තුව සහ අලුත්වැඩියාව ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික කටයුතු ලෙස කරගෙන යනු ලබයි.

1.4 සේවක සංඛ්‍යාව

වර්ෂය අවසාන දිනට සේවක සංඛ්‍යාව 498 ක් විය.

2. ප්‍රධාන ගණකාධිකරන ප්‍රතිපත්ති සාරාංශය

2.1 පොදු ප්‍රතිපත්ති

2.1.1 ගිණුම් සකස් කිරීමේ පදනම

2010 දෙසැම්බර් 31 දිනට සහ එකී වර්ෂයට අදාළ සංස්ථාවේ ශේෂ පත්‍රය ආදායම් ප්‍රකාශනය හිමිකම් හා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සමග ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති හා ගිණුම් සටහන් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම් ප්‍රමිති වලට අනුකූල වේ.

ප්‍රත්‍යාගණනය කරන ලද දේපල පිරිසිදු හා උපකරණ සහ වෙළඳපල අගයට දක්වා තිබෙන ජංගම ආයෝජන හැර ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින් ඉදිරිපත් කර තිබෙන මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඓතිහාසික පිරිවැය පදනමට පිළියෙල කොට තිබේ.

2.1.2 විදේශ මුදල් පරිවර්ථනය

ගනුදෙනුව සිදුවන අවස්ථාවේදී බලපවත්වන විදේශ මුදල් අනුපාතය භාවිතයෙන් සියළුම විදේශ හුවමාරු ගනුදෙනු ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලට පරිවර්ථනය කරනු ලබයි. විදේශ ව්‍යවහාර මුදලින් තිබෙන මූල්‍ය වත්කම් හා වගකීම් වර්ෂය අවසාන දිනට තිබෙන විදේශ මුදල් අනුපාතය භාවිත කරමින් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලට පරිවර්ථනය කරනු ලබයි. මූල්‍ය නොවන වත්කම් හා වගකීම් අදාළ වත්කමේ හා වගකීමේ අගය



නිර්ණය වූණු දිනට ඇති විදේශ මුදල් අනුපාතය භාවිතා කරමින් රුපියල් වලට පරිවර්ථනය කරණු ලබයි. මෙහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස ලැබෙන ලාභ හා පාඩු ආදායම් ප්‍රකාශනයේ ගිණුම් ගත කරණු ලබයි.

2.1.3 පරිපාලක සහ පරිපාලිත සම්බන්ධතාවය.

සංස්ථාව විසින් මාස්ට් ට්‍රස්ට් හෝල්ඩින්ස් සමග බද්ධ ව්‍යාපාර සම්බන්ධතාවයක්ද, ද සීමාසහිත පුජිමා ස්ටේට් සමාගම සමග පරිපාලිත සම්බන්ධතාවයක්ද ගොඩනගාගෙන තිබේ. එමෙන්ම ශ්‍රී ලංකා ගිණුම් කරන ප්‍රමිති අංක 23 අනුව එකාබද්ධ ගිණුම් පිළියෙල කිරීමක් හෝ පරිපාලිත සමාගමේ ආයෝජන පිළිබඳ හෙළිදරව් කිරීමක් කර නොමැත.

2.1.4 ආදායම් බදු

ශේෂ පත්‍ර දිනට ඇති බදු අනුපාතය යොදා ගෙන වර්ෂයට අදාල ලාභය මත ආදායම් බදු ගණනය කරනු ලබයි.

2.1.5 ණය පිරිවැය

ණය පිරිවැය එය දරණ ලද කාල පරිච්ඡේදයේදී වියදමක් ලෙස සලකණු ලබයි.

2.2 වත්කම් අගය කිරීම හා ඒවායේ මැණුම් පදනම

2.2.1 තොග

කල් ඉකුත් වූ හා හෙමින් නිකුත් වන අයිතම සඳහා අවශ්‍ය ප්‍රතිපාදන සැලසීමෙන් අනතුරුව තොග පිරිවැය හා ශුද්ධ උපලබ්ධි යන දෙකෙන් අඩු අගයට අගය කරයි. ශුද්ධ උපලබ්ධි අගය ලෙස සැලකෙන්නේ තොග සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික කටයුතු වලදී විකිණිය හැකි මිලෙන් අදාල විකිණීම සම්පූර්ණ කිරීම සඳහා දැරීමට සිදුව ඇතැයි ඇස්තමේන්තු කරන ලද පිරිවැය අඩු කිරීමෙන් පසු ලැබෙන මිලයි.

තොග වර්තමාන ස්ථානයට හා තත්වයට ගෙනඒමට දරණ ලද පිරිවැය පහත සඳහන් වියදම් සමීකරණ භාවිතයෙන් ගිණුම් ගත කරණු ලබයි.

- | | |
|----------------------------|---|
| අමුද්‍රව්‍ය | - පළමු ලැබීම් පළමු නිකුතු පදනම මත වන සත්‍ය පිරිවැය |
| නිම් භාණ්ඩ | - ඇස්තමේන්තු ගත විකුණුම් වටිනාකමින් දළ ලාභ අනුපාතිකය අඩු කොට එනම් පිරිවැයෙන් 20% කි. |
| කෙටිගෙන යන වැඩ | - සෘජු අමුද්‍රව්‍ය පිරිවැය - සෘජු වැටුප් හා සාමාන්‍ය ධාරිතාව මත සිදුවන ස්ථාවර නිමැවුම් පොදු කාර්යය පිරිවැයෙන් සූදාසු ප්‍රමාණයකට |
| කපය වන අයිතම හා අමතර කොටස් | - පළමු ලැබීම් පළමු නිකුතු පදනම |
| නුවමාරු වී ඇති භාණ්ඩ | - සත්‍ය පිරිවැය |



2.2.2 වෙළඳ හා වෙනත් ලැබිය යුතු වටිනාකම

වෙළඳ ණයගැතියන් ඇස්තමේන්තුගත උපලබ්ධි අගයෙන් බොල් හා අඩමාණ ණය සඳහා වෙන් කිරීම් සිදු කිරීමෙන් පසු අගයට සටහන් කරනු ලබයි.

වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල් හා සම්බන්ධිත පක්ෂ වලින් ලැබීමට ඇති මුදල් බොල් හා අඩමාණ ණය සඳහා වෙන් කිරීම් සිදු කිරීමෙන් පසුව ගිණුම් ගත කරනු ලබයි.

2.2.3 මුදල් හා මූල්‍යමය සම්පත්

අතැති මුදල් ඉල්ලුම් තැන්පතු කෙටි කාලීන ද්‍රවශීලතා ආයෝජන වටිනාකමෙහි වෙනස්කම් වීමේ අවදානමට යටත්ව අවශ්‍ය වෙළාචක මුදල් බවට හැරවිය හැකි දෑ මුදල් හා මූල්‍යමය සම්පත් යනුවෙන් අර්ථ දක්වනු ලැබේ.

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය සඳහා මුදල් හා මූල්‍යමය සම්පත් යන්නට අතැති මුදල් හා බැංකු අයිරා අඩු කිරීමෙන් පසුව ඇති බැංකු තැන්පතු අයත්ය.

2.2.4 දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ

අ. පිරිවැය

දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ පිරිවැයෙන් සමුච්චිත ක්ෂය අඩුකළ අගයට සටහන් කරනු ලබයි.

ආ. පිරිවැය හා අගය කිරීම

සියළුම දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ මූලිකව පිරිවැයට සටහන් කරයි. දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ පසුව ප්‍රත්‍යාගණනය කරන විට එම වත්කම අයත් වන මුළු වත්කම් පන්තියම ප්‍රත්‍යාගණනය කරනු ලබයි. ශේෂ පත්‍ර දිනට වත්කමේ සාධාරණ අගය විශාල ලෙස වෙනස් නොවන බවට සහතික කිරීම සඳහා ප්‍රත්‍යාගණනය ප්‍රමාණවත් රෙගුලාසි මත සිදු කරනු ලබයි. වත්කමක් මූලිකව පිරිවැයට ගිණුම්ගත කිරීමෙන් අනතුරුව ප්‍රත්‍යාගණනය කරන ලද දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ ප්‍රත්‍යාගණන අගයෙන් ක්ෂයවීම් අඩු කොට ඉදිරියට ගෙන යයි. මීට පෙර අදාළ වත්කම ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීමේදී අගය අඩුවීම වියදමක් ලෙස සැලකිල්ලට ගෙන නොමැති නම් වත්කම් ප්‍රත්‍යාගණනය කරන විට වෙන අගය වැඩිවීම ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත ගිණුමකට සෘජුවම බැර කරනු ලබයි. මෙවැනි අවස්ථාවල අගය වැඩිවීම වත්කමේ පෙර ලියාපදිංචි අගය දක්වා ආදායමක් ලෙස සලකනු ලබයි. ප්‍රත්‍යාගණනය නිසා වත්කමක ඉදිරියට ගෙනයන වටිනාකම අඩු වන්නේ නම් එම අඩුවීම කලින් එම වත්කමේ අගය වැඩිවීමකට හිලවී නොවන්නේ නම් හා එම අඩුවීම ප්‍රත්‍යාගණන සංචිතයට එරෙහිව අය කර ගන්නේ නොමැති නම් වියදමක් ලෙස සලකනු ලබයි. වත්කමක් විකුණන විට හෝ විශ්‍රාම ගන්නා විට එම වත්කමට අදාළ ඉතිරි වන ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත වටිනාකම සමුච්චිත ක්ෂය ගිණුමට මාරු කරනු ලබයි.



සුනරුත්ථාපන වියදම්

දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ මූලින් තක්සේරු කළ ප්‍රමිතියේ බලාපොරොත්තු වන අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ පවත්වා ගැනීම හෝ යථා තත්ත්වයට පත් කර ගැනීම සඳහා දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ මත දරණ ලද වියදම් දරණ අවස්ථාවේ වියදමක් ලෙස සලකණු ලබයි.

ඇ. ඝෂයවිම්

ඉඩම් හැර අනෙකුත් සියළුම දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ ඒවායේ බලාපොරොත්තු වන ඇස්තමේන්තු ගත පීචිත කාලයේදී සමානුපාතිකව ලියා හැරීම සඳහා පිරිවැය මත සරළ මාර්ග ක්‍රමය අනුගමනය කරමින් ඝෂය වෙන් කිරීම් ගණනය කරණු ලබයි.

ඉඩම්	ප්‍රයෝජනවත් ජීව කාලය සූරා
ගොඩනැගිලි	අවුරුදු 20 ක් සූරා
කාර්යාල උපකරණ	අවුරුදු 10 ක්
යන්ත්‍රසූත්‍ර	අවුරුදු 10 ක්
මෝටර් රථ වාහන	අවුරුදු 05 ක්
වෙනත් වත්කම්	අවුරුදු 10 ක්

මිලට ගන්නා වර්ෂයේදී සම්පූර්ණ ඝෂය වෙන් කිරීමක් කරණු ලබන අතර විකිණීම කරන වර්ෂයේදී ඝෂයවිම් වෙන් කිරීම් කරණු නොලබයි.

උකස් සඳහා ඇපයට තැබූ වත්කම්

2005 වර්ෂයේදී ස්වාධීන තක්සේරුකරුවෙකු විසින් රු. මිලියන තුන්සිය පනස් පහකට තක්සේරු කරනු ලැබූ ග්‍රෙගරි මාවතේ පිහිටි ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි සම්පත් බැංකුව විසින් ලබාදී තිබෙන රුපියල් මිලියන තුන්සිය අසූවක බැඳුම්කර හා ඇපකර හා රුපියල් මිලියන පනහක බැංකු අයිරා සඳහා උකසට තබා තිබේ. එමෙන්ම රුපියල් මිලියන හයසියකට අගය කර ඇති රත්මලානේ පිහිටි ඉඩම් සහ ගොඩනැගිලි රුපියල් මිලියන හත්සියක් මූල්‍ය පහසුකම් වෙනුවෙන් ලංකා බැංකුවට උකසට තබා ඇත.

සංස්ථාව සම්පත් බැංකුව සහ ලංකා බැංකුව විසින් ලබා දී තිබෙන මෙම පහසුකම් ඉදිරියට ගෙන යෑමට අදහස් කොට තිබෙන අතර එය වැඩි කිරීමට ඉල්ලීමක්ද කොට තිබේ.

2.2.5 කල් බදු

අ. මූල්‍ය කල්බදු

සියළුම අවදානම් හා ප්‍රතිලාභ කල්බදු ලබා ගන්නා විට සංස්ථාවට මුළුමනින්ම මාරු වන ආකාරයේ කල් බදු මත ඇති දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ ඒවායේ ගත් මිලට දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ වශයෙන් ප්‍රාග්ධන කොට හෙළිදරව් කරන අතර සංස්ථාව ප්‍රතිලාභ බලාපොරොත්තු වන කාල සීමාවට අනුව ඝෂය වෙන් කිරීම් සිදු කරයි. .



කල් බදු ලබා දෙන්නාට ගෙවීමට නියමිත මූලික වටිනාකම කල්බදු වගකීම වශයෙන් පෙන්වයි. ඉතිරි කල් බදු වගකීම් මත ඒකීය පොලී අනුපාතයක් පවත්වා ගැනීම සඳහා කල් බදු ගෙවීම් මූල්‍ය වියදම් හා කල්බදු වගකීම් අතර බෙදාහරිනු ලබයි.

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම් ප්‍රමිති අංක:19 ට අනුව කල්බදු ලබා දෙන්නාට ඇති වගකීම වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල ගිණුම් සටහන් අංක:12 ඒ හා 15 ඒ සහ බී යටතේ හෙළිදරව් කොට ඇත. වර්ෂයට අදාළ අවිනිශ්චිත පොලිය ලාභාලාභ ගිණුමට ලියා හරින ලද අතර ඉදිරි කාලයට අදාළ පොලිය අවිනිශ්චිත පොලී ගිණුමට මාරු කරන ලදී. ඒ ඒ වර්ෂවල කල්බදු වාරිකවලට අදාළ පොලී ප්‍රමාණය අදාළ කාලය තුළ ලාභාලාභ ගිණුමට ලියා හරිනු ලබයි. කල්බදු වත්කම් වලට අදාළ වැඩිදියුණු කිරීම් ප්‍රාග්ධනික කොට කල්බදු වැඩිදියුණු ලෙස හෙළිදරව් කොට කල් ඉකුත් නොවූ කල්බදු කාලය හා ඇස්තමේන්තුගත ජීවිත කාලය තුළ අඩු අගය මත ඝෂය කරනු ලබයි.

ආ. මෙහෙයුම් කල්බදු :

අයිතියට අදාළ සියලුම අවදානම් හා ප්‍රතිලාභ කල්බදු කාලය තුළ කල්බදු ලබා දෙන්නා විසින් තබා ගන්නා ආකාරයේ කල්බදු මෙහෙයුම් කල්බදු වශයෙන් හඳුන්වයි. මෙහෙයුම් කල්බදු යටතේ ගෙවන කල්බදු වාරික සරල මාර්ග ක්‍රමයට කල්බදු කාල සීමාව තුළ ආදායම් ප්‍රකාශන වල වියදමක් ලෙස සලකනු ලබයි.

2.2.6. ආයෝජන

අ. ජංගම ආයෝජන

ජංගම ආයෝජන පිරිවැයට හෝ එකතු ආයෝජන පිරිවැයට තීරණය වන වෙළඳපල මිල මත සටහන් කරනු ලබයි. ආයෝජනයක පිරිවැය වන්නේ තැරැව්කරු දීමනා තිරු බදු හා බැංකු ගාස්තු ඇතුළත් පිරිවැයයි. ජංගම ආයෝජන වල උපලබ්ධි නොවූ ඉපයීම් හා පාඩු වෙළඳපල අගයට ඉදිරියට ගෙනයනු ලබයි. එනම් පිරිවැය හෝ වෙළඳපල අගය යන දෙකෙන් අඩු අගයට ජංගම ආයෝජන පෙන්වීම සඳහා ආයෝජන වටිනාකම වෙළඳපල අගය දක්වා අඩු කිරීමක් හෝ එවැනි අඩු කිරීමක් අවලංගු කිරීමක් ආදායම් ගිණුමට අය කිරීමක් හෝ අය කර ගැනීමක් ලෙස සිදු කරයි.

ආ. ආශ්‍රිත සමාගම් ආයෝජන

ආශ්‍රිත සමාගම් ආයෝජන හිමිකම් ක්‍රමයට අනුව ගිණුම් ගත කරයි. මෙහිදී ආශ්‍රිත සමාගම් වලින් අදාළ සමාගමට හිමි ලාභය ආදායමක් ලෙස සලකා ආයෝජනයේ වටිනාකම සඳහා ගැලපීම් සිදු කරනු ලබයි.

ඇ. සම්බන්ධිත පරිශ්වයන්

සංස්ථාව සහ මාස් ට්‍රස්ට් හෝල්ඩින්ස් බද්ධ ව්‍යාපාර සම්බන්ධතාවයකට ඇතුළත්ව පූජිමා ස්ටේට් කොපරේෂන් නමින් සමාගමක් පිහිටුවාගෙන තිබේ. පසුගිය වසර තුළ එහි අනුමත ප්‍රාග්ධනයෙන් 51% ක් රා.සං.හා.නි.නී.සංස්ථාවන් 49% ක් මාස් ට්‍රස්ට් හෝල්ඩින්ස්, ලෙස දායක වී තිබේ. රා.සං.හා.නි.නී.සංස්ථාවේ සභාපති බී.එම්.එස්. සමරසේකර මහතා පූජිමා ස්ටේට් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂක වරයෙකු ලෙස කටයුතු කරයි.



2.3 වගකීම හා වෙන් කිරීම

2.3.1 පාරිතෝෂික දීමනා වගකීම

අ. විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ සැලසුම - පාරිතෝෂික

පාරිතෝෂික දීමනා විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ සැලසුමකි. අදාළ පනතට අනුව සංස්ථාව පාරිතෝෂික දීමනා ගෙවීමට බැඳී සිටී. සෑම වසරක් අවසානයේදීම එක් එක් සේවකයාගේ පස්වන සේවා වසරේ සිට මාස හයක වැටුප් මත ගණනය කරනු ලබන අගයට සමාන අගයක් පාරිතෝෂික වගකීම වශයෙන් ඉදිරියට ගෙනයනු ලබයි. වසර ආරම්භයේ ඉදිරියට ගෙන ආ ශේෂය හා වසර අවසානයේ ඉදිරියට ගෙන යන ශේෂය අතර වෙනස ආදායම් ගිණුමට ගිණුම් ගත කරනු ලබයි.

පාරිතෝෂික වගකීම සඳහා ප්‍රතිපාදන වෙන් කිරීමක් හෝ අවදානම් ගණන් බැලීමක් නොකරයි.

2.3.2 බොල් ණය වෙන් කිරීම

2.3.2.1 ඉදිකිරීම් ණයගැතියන් සඳහා වෙන් කිරීම

නැවත අය කර ගැනීමේ හැකියාවක් නොමැති අවුරුදු පහකට වඩා වැඩි ණයගැතියන් සඳහා 100% වෙන් කිරීමක් සිදු කර ඇත. ඉතිරි ණයගැතියන් සඳහා වයස් විශ්ලේෂණ අවස්ථාවන් හා වර්ථමාන තත්ත්වයන් සැලකිල්ලට ගෙන පහත සඳහන් තත්ත්වයන් සිදුකර ඇත.

වයස් (අවුරුදු)	අනුපාතය
0 - 1	-
1 - 2	25 %
2 - 3	25 %
3 - 4	30 %
4 - 5	50 %
5ට වැඩි	100%

2.3.2.2 අනෙකුත් ණයගැතියන් සඳහා වෙන් කිරීම

අවුරුදු 01 ට වඩා වැඩි කාලයක් ගනුදෙනු සිදුවී නොමැති ණයගැතියන් සඳහා 40% වෙන් කිරීමක් සිදු කරයි.



2.3.23 සේවාදායකයන්ට ගෙවියයුතු හා සේවාදායකයන්ගෙන් ලැබිය යුතු හිඟ හඳුනා ගැනීම

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අංක 13ට අනුව හඳුනාගත් ආදායමත්, සේවාදායකයන් අනුමත කළ බිල් පත් වටිනාකමත් අතර වෙනස සේවාදායකයන්ගෙන් ලැබිය යුතු හිඟ සහ සේවාදායකයන්ට ගෙවිය යුතු මුදල ලෙස හඳුනාගෙන ඇත.

2.4 ආදායම් ප්‍රකාශනය

ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තු වලට අදාළ අලාභ හඳුනා ගැනීම.

2.4.1 ආදායම සැලකිල්ලට ගැනීම

සංස්ථාවට ලැබෙන ආර්ථික ප්‍රතිලාභ හා ආදායම් දරණ ලද හා දැරීමට සිදුවන වියදම් සත්‍ය වශයෙන්ම ගණනය කළ හැකි ප්‍රමාණයට ආදායම සැලකිල්ලට ගනු ලබයි. . ආදායම ලැබුණ හෝ ලැබීමට නියමිත අවස්ථාවේදී ඇති සාධාරණ අගයෙන් විකුණුම් වට්ටම් හා විකුණුම් බදු අඩුකළ පසු අගයට ගණනය කරනු ලබයි. ආදායම් සැලකිල්ලට ගැනීමේදී පහත සඳහන් විශේෂ කරුණු සැලකිල්ලට ගනු ලබයි.

අ. ඉදිකිරීම් ආදායම

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම් කරන ප්‍රමිත අංක 13 අනුව නිම කරන ලද ප්‍රතිශතය පදනම් කර ගෙන ඉදිකිරීමේ කොන්ත්‍රාත් වටිනාකම සැලකිල්ලට ගෙන ආදායම හඳුනාගෙන ඇත.



ඇ. භාණ්ඩ විකුණුම් - පෙරනිම් කොංක්‍රීට් අංගන

භාණ්ඩවල අයිතියට අදාළ අවදානම් හා ප්‍රතිලාභ ගැණුම්කරුට මාරු වන අවස්ථාවේදී භාණ්ඩ විකුණුම් සම්බන්ධයෙන් වන ආදායම සැලකිල්ලට ගනී. මෙහිදී සංස්ථාවට සාමාන්‍යයෙන් භාණ්ඩ වල අයිතියට කළමනාකරන මැදිහත්වීම හෝ විකුණුම් භාණ්ඩවලට අදාළ පාලනය තබා නොගනී.

ඇ. පොලී

ලැබීම් සම්බන්ධ සැකයක් නොමැති නම් පොලී ආදායම උපවිත පදනමට සලකණු ලබයි.

ඇ. කුලී ආදායම්

කුලී ආදායම උපවිත පදනමට සලකණු ලබයි.

ඉ. වෙනත් ආදායම්

වෙනත් ආදායම් උපවිත පදනමට ගනු ලබයි. දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ සහ වෙනත් ආයෝජන ඇතුළු වෙනත් ජංගම නොවන වත්කම් විකිණීමෙන් ලැබුණු ඉපයීම් හා පාඩු අදාළ වත්කමේ ඉදිරියට ගෙන ආ වටිනාකම හා විකුණුම් වියදම් අඩු කිරීමෙන් අනතුරුව ආදායම් ලෙස ගිණුම් ගත කොට ඇත. විකුණනු ලැබූ ප්‍රත්‍යාගණනය කරන ලද දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ වලට අදාළ ප්‍රත්‍යාගණන සංවිනයේ ඇති වටිනාකම කෙලින්ම සමුච්චිත ලාභයට මාරු කරණු ලබයි.

ප්‍රධාන ආදායම් ඉපයුම් කටයුතු වලින් පැන නගින සිදුවීම් වලින් ඇතිවන ආදායම හා ප්‍රමාණාත්මක නොවන ගණුදෙනු රාශියකින් ඇතිවන ආදායම් ශුද්ධ අගය මත වාර්තා කොට ඉදිරිපත් කරණු ලබයි.

වියදම් සැලකිල්ලට ගැනීම

විශේෂ ආදායම් අයිතම වලින් ලැබෙන ඉපයීම් හා දරණ ලද වියදම් අතර සෘජු සම්බන්ධතාවය මත ආදායම් ප්‍රකාශනයේ වියදම් සැලකිල්ලට ගනු ලබයි. ව්‍යාපාරය කරගෙන යාමට හා දේපල යන්ත්‍ර හා උපකරණ කාර්යක්ෂමතාව පවත්වාගෙන යාම සඳහා අවශ්‍ය නඩත්තු සඳහා සියළුම වියදම් ආදායම් ප්‍රකාශනයේ ඇති වර්ෂයේ ලාභය ගණනය කිරීම සඳහා සැලකිල්ලට ගෙන තිබේ.

2.4.2 අසම්භාව්‍ය බැරකම්

සංස්ථාව ශේෂ පත්‍ර දිනට රුමිලියන 418 බැඳුම්කර හා ඇපකර සේවා දායකයන් වෙත නිකුත් කර තිබේ. මෙම බැඳුම්කර හා ඇපකර වලට එරෙහිව ඉල්ලීම් කිරීමට කිසිදු අවකාශයක් නොමැත.

3. විගණකාධිපති විසින් ලබා දුන් උපදෙස් අනුව 2009 මූල්‍ය වාර්තාවට ගැලපීම කරණ ලද අතර එය තංගවෙල සහ සමාගම (වරලත් ගණකාධිකාරීවරුන්) විසින් කරන ලද ඒ අනුව අදාළ ගැලපීම් ගිණුම් වලට කර ඇත.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

ගිණුම් සඳහා සටහන්

සටහන් 01 - ස්ථාවර වත්කම් සහ සංයෝජිත

1.1 දේපල පිරිසිදු කළ පසු ප්‍රතිඵල

විස්තරය	පිරිසිදු කළ					ක්ෂයවීම්					2010.12.31 දිනට ලියාපදිංචි අගය
	2010.01.01 දිනට අගය	එකතු කිරීම්	ඉවත් කිරීම්	ප්‍රත්‍යාගමනය	2010.12.31 දිනට අගය	2010.01.01 දිනට අගය	වර්ෂය පුරා	ඉවත් කිරීම්	ප්‍රත්‍යාගමනය	2010.12.31	
										දිනට	
ඉඩම් (ප්‍රත්‍යාගමනය අගයට)	635,312,513.00	-	-		635,312,513.00	-	-	-	-	-	635,312,513.00
ගොඩනැගිලි(ප්‍රත්‍යාගමන අගයට)	103,968,767.26	-	-		103,968,767.26	24,295,521.24	5,198,438.36	-	-	29,493,959.60	74,474,807.66
කාර්යාල උපකරණ	25,899,269.52	1,777,955.00	-		27,677,224.52	17,251,726.48	1,921,045.91	-	-	19,172,772.39	8,504,452.13
යන්ත්‍රෝපකරණ	163,535,753.10	582,909.08	4,760,989.21	13,418,745.00	172,776,417.97	133,991,082.51	7,380,231.25	4,394,096.36	5,407,243.50	142,384,460.90	30,391,957.07
මෝටර් රථ	57,979,353.55	-	920,701.78	25,969,088.00	83,027,739.77	51,704,336.78	5,829,121.00	874,666.69	22,693,253.40	79,352,044.49	3,675,695.28
වෙනත් වත්කම්	60,256,930.98	3,236,700.70	-		63,493,631.68	18,094,148.50	5,915,167.09	-	-	24,009,315.59	39,484,316.09
උප එකතුව රු.	1,046,952,587.41	5,597,564.78	5,681,690.99	39,387,833.00	1,086,256,294.20	245,336,815.51	26,244,003.61	5,268,763.05	28,100,496.90	294,412,552.97	791,843,741.23

1.2 කළමනාකරණ වත්කම්

විස්තරය	පිරිසිදු කළ					ක්ෂයවීම්					2010.12.31 දිනට ලියාපදිංචි අගය
	2010.01.01 දිනට අගය	එකතු කිරීම්	ඉවත් කිරීම්	ප්‍රත්‍යාගමනය	2010.12.31 දිනට අගය	2010.01.01 දිනට අගය	වර්ෂය පුරා	ඉවත් කිරීම්	ප්‍රත්‍යාගමනය	2010.12.31	
										දිනට	
මෝටර් රථ	36,071,231.00		25,969,088.00	-	10,102,143.00	24,713,682.00	2,020,428.60		(22,693,253.40)	2,020,428.60	8,081,714.40
යන්ත්‍රෝපකරණ	16,558,245.00		13,418,745.00	-	3,139,500.00	5,721,193.50	313,950.00		(5,407,243.50)	313,950.00	2,825,550.00
උප එකතුව රු.	52,629,476.00		39,387,833.00	-	13,241,643.00	30,434,875.50	2,334,378.60	-	(28,100,496.90)	2,334,378.60	10,907,264.40
මුළු එකතුව රු.	1,099,582,063.41	5,597,564.78	45,069,523.99	39,387,833.00	1,099,497,937.20	275,771,691.01	28,578,382.21	5,268,763.05	-	296,746,931.57	802,751,005.63

1.3. ඉඩම් සහ ගොඩනැගිලි වාහන ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීම

කොළඹ 07, ග්‍රෙගරි මාවතේ අංක 07 ස්ථානයේ පිහිටි ඉඩම සහ ගොඩනැගිලි ස්වාධීන තත්ත්වයේදී කරුවකු විසින් පිළිවෙලින් රු. මිලි. 317.54 ක් සහ 37.99 ක් ලෙස 2005.03.28 දින තත්ත්වයේදී කරණ ලදී. මෙහි බලපෑම 2005.12.31 දිනට පිළියෙල කරන ලද ගිණුම්වල දක්වන ලදී.

1.4. මෝටර් වාහන නැවත ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීම

සම්පූර්ණයෙන් අගය කරන ලද මෝටර් වාහන 10 ක් නැවත අගය කරන ලද්දේ ප්‍රධාන අලුත්වැඩියා වලට ගිය පිරිසිදු කළ පදනම් කරගෙන වන අතර ඒවා ගිණුම් වල ඇතුළත් කරන ලදී.

1.5. ගිණුම් ගත නොකරන ලද ස්ථාවර වත්කම්

2010. දෙසැම්බර් 31 දිනට ඇති ගිණුම් වල පහත සඳහන් දේපල අන්තර් ගත වේ

ස්ථාන	මිම් ප්‍රමාණය	ගොඩනැගිලි	වටිනාකම (රු.)
පැලියගොඩ	කැබලි 01	16.45 පර්චස්	1
පැලියගොඩ	කැබලි 02	12.22 පර්චස්	3
වේරගංගොඩ	4 Acr & 0.8 පර්චස්	0	19,500,000
පේරාදෙණිය	කැබලි 01	2 හෙක්ටයාර් & 0.95 පර්චස්	0
පේරාදෙණිය	කැබලි 02	12.7 පර්චස්	2
මැදවෙට්ටිය		2 හෙක්ටයාර්	0
පොල්වත්ත - රත්මලාන		116 පර්චස්	1
			1
එකතුව			75,820,875





	2010.12.31 දිනට රු.	2009.12.31 දිනට රු.
සටහන 02: රාජ්‍ය සමාගම් වල ආයෝජන		
සී/ස ඩෙවිකෝපෝවා (පොද්ගලික) සමාගම	9,210,740.00	9,210,740.00
සී/ස ලංකා මැෂින් ලීසර්ස් (පොද්ගලික) සමාගම	2,500,000.00	2,500,000.00
උප එකතුව	11,710,740.00	11,710,740.00
ආයෝජන සඳහා වෙන්කිරීම	2,500,000.00	2,500,000.00
එකතුව	9,210,740.00	9,210,740.00

** ඩෙවිකෝපෝවා සමාගම රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවට සම්පූර්ණයෙන්ම අයත් උප සමාගමකි. කෙසේ වෙතත් සමාගමේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ පාලනයට ස්වාධීනව පත් කොට තිබේ. වර්තමානයේ සමාගමේ මෙහෙයුම් නොමැති අතර කාපිකර්ම පශු සම්පත් ඉඩම් හා වාට්මාර්ග අමාත්‍යාංශය විසින් සමාගම විසුරුවා හැරීම සඳහා රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවට පරිබාහිර අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයක් පත් කොට තිබේ.

සටහන 03 : වෙනත් ආයෝජන

ස්ථාවර තැන්පත	40,751,446.35	40,560,355.12
එකතුව	40,751,446.35	40,560,355.12

සටහන 4: අමුද්‍රව්‍ය නොතිම් සහ නිම් භාණ්ඩ නොගය

අමුද්‍රව්‍ය		
සිමෙන්ති	3,146,478.55	2,912,968.10
වැලි	1,082,765.15	1,628,885.52
කළුගල්	1,629,154.18	1,696,621.13
කම්බි	29,445,535.58	23,370,869.06
දැව	427,086.15	1,930,365.66
ඉන්ධන	1,693,170.67	1,309,374.20
පුපුරුණු ද්‍රව්‍ය	616,305.12	1,156,064.10
කොංක්‍රීට් නිෂ්පාදන	5,014,776.81	6,916,260.00
වාහන අමතර කොටස්	13,337,393.10	11,278,619.88
ලීපි ද්‍රව්‍ය	618,587.64	613,831.87
තාර	1,203,373.51	1,659,761.98
විදුලි භාණ්ඩ	3,690,282.26	5,116,264.71
පයිප්ප සහ කාණු නිෂ්පාදන	1,843,774.82	5,439,126.86
වෙනත් තොග නිෂ්පාදන	14,078,277.71	19,821,472.55
පස් සහ බොරළු	1,540,400.00	1,194,963.97
යකඩ. ආර්.ඩී.පී	200,250.00	492,094.80
සැකැස්ම	7,888.00	0.00
උප එකතුව	79,575,499.25	86,537,544.39
නිම් භාණ්ඩ - පෙරසවි කොංක්‍රීට් නිෂ්පාදන	106,518,688.82	126,149,435.26
එකතුව	186,094,188.07	212,686,979.65

සටහන 05 - ණය ගැතියෝ

වෙලඳ ණය ගැතියෝ (සටහන 5 ඒ)	318,352,082.09	342,151,998.01
රඳවා ගැනීම් (සටහන 5 බී)	232,887,412.21	313,241,585.08
විවිධ ණය ගැතියෝ(සටහන 5 සී)	601,303,210.31	39,701,221.72
එකතුව	1,152,542,704.61	695,094,804.81



	2010.12.31 දිනට රු.	2009.12.31 දිනට රු.
සටහන 05(ඒ) - වෙළඳ ණය ගැතියෝ		
ඉදිකිරීම් ණය ගැතියෝ	226,921,125.75	280,915,158.94
අඩමාණ ණය වෙන් කිරීම - ඉදිකිරීම්	(27,050,944.38)	(39,259,528.91)
කොංක්‍රීට් අංගන ණයගැතියෝ	119,724,370.36	101,738,837.62
අඩමාණ ණය වෙන් කිරීම - කොංක්‍රීට් අංගන ණය ගැ	(1,242,469.64)	(1,242,469.64)
එකතුව	318,352,082.09	342,151,998.01
සටහන 05 (බී) රඳවා ගැනීම්		
රඳවා ගැනීම් නිර්මාණ	234,391,656.46	219,713,629.93
අයකළ ප්‍රමාද ගාස්තු	99,683,128.65	93,870,924.73
රඳවා ගැනීම් සඳහා ප්‍රතිපාදන	(63,980,208.83)	(342,969.58)
	(37,207,164.07)	-
එකතුව	232,887,412.21	313,241,585.08
සටහන 05 (සී) - විවිධ ණය ගැතියෝ		
සේවාදායකයන්ගෙන් හිඟ	557,808,098.29	
උපවිත වියදම් හර ශේෂයන්	428,458.46	849,092.16
ලැබියයුතු ථේගු බදු	36.00	36.00
ජාතික ආධුනිකත්ව මණ්ඩලයෙන් අයවියයුතු මුදල්	55,718.66	55,718.66
සුරැකුම් තැන්පතු	120,548.25	120,548.25
වෙනත් විවිධ ණයගැතියෝ	9,307.05	9,307.05
ලැබියයුතු පොලී	558,668.06	81,293.52
අගුලාන දිසා රෝහල අවත්වැඩියා කිරීම	418,268.18	418,268.18
සීමෙන්ති සංස්ථාව	595,985.14	595,985.14
රාජ්‍ය ඉංජිනේරු සංස්ථාව	204,827.08	204,827.08
විවිධ ණය ගැතියෝ (ද්‍රව්‍ය)	1,723,308.45	1,723,308.45
ධේවකෝපෝවා පුද්ගලික සමාගම	974,855.52	974,855.52
සී/ස එස්.කේ. ඉංජිනේරු සේ (පොද්ගලික) සමාගම	10,105.00	10,105.00
ලැබියයුතු බදු වාටික(අභ්‍යන්තර)	123,906.67	123,906.67
ලැබිය යුතු කුලී	(31,520.17)	(31,520.17)
කලින් ගෙවීම්	8,754,415.17	8,654,166.71
එකතුකළ අගයමත බදු අවිනිශ්චිත ගිණුම	(230,304.48)	4,347,575.02
ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු අවිනිශ්චිත ගිණුම	5,291.67	421,326.75
ඉදිකිරීම් සහතිකවීමේ අරමුදල	5,211,424.98	2,108,221.23
පොලී අවිනිශ්චිත ගිණුම	-	-
මිශ්‍රිත ණයගැති ධේවකෝපෝවා	26,746,438.87	21,218,827.04
උප එකතුව	603,487,836.85	41,885,848.26
විවිධ ණයගැති අඩමාණ ණය ප්‍රතිපාදන	(2,184,626.54)	(2,184,626.54)
එකතුව	601,303,210.31	39,701,221.72
සටහන 06 : දේශීය ආදායම් කොමසාරිස් ජනරාල් - ශුද්ධ බදු		
රඳවා ගැනීමේ බදු - පොලී ආදායම් මත	5,163,288.84	4,802,461.66
රඳවා ගැනීමේ බදු - ව්‍යාපෘති	125,013,518.12	89,936,569.12
ආර්ථික සේවා ගාස්තු	20,093,815.81	8,711,655.12
විශේෂිත ගාස්තු - දේශීය ආදායම්	176,299.72	176,299.72
	150,446,922.49	103,626,985.62
අඩුකළා: බදු සඳහා වෙන් කිරීම්	(50,889,355.01)	(38,813,056.01)
එකතුව	99,557,567.48	64,813,929.61



	2010.12.31 දිනට රු.	2009.12.31 දිනට රු.
සටහන:07 ගැණුම් සහ උප කොන්ත්‍රාත් මත අත්තිකාරම්		
ආනයන සඳහා අත්තිකාරම් තැන්පතු	2,852,061.79	13,675,713.24
මිලදී ගැනීමේ අත්තිකාරම් - ප්‍ර.කා.	1,362,193.77	1,046,665.88
මිලදී ගැනීමේ අත්තිකාරම් - ව්‍යාපෘති	45,675,128.49	46,235,841.85
මිලදී ගැනීමේ අත්තිකාරම් - නිර්මාණ	39,546,134.15	34,000,581.30
මිලදී ගැනීමේ අත්තිකාරම් - කොන්ක්‍රීට් අංගනය (රත්මලා)	7,870,594.73	4,901,327.25
මිලදී ගැනීමේ අත්තිකාරම් - කොන්ක්‍රීට් අංගනය (බෝපිටි)	468,000.00	468,000.00
විවිධ අත්තිකාරම්	499,461.91	1,114,022.93
ආනයන අත්තිකාරම්	2,262,262.00	2,262,262.00
රේගු පොලී එකතු කිරීම	20,000.00	20,000.00
වරාය හා නැව්බදු සංස්ථාව	41,458.21	41,458.21
එම්.පී.සී.එස්. පොලොන්නරුව	8,390.50	8,390.50
එම්.පී.සී.එස්. රත්මලාන	70,000.00	70,000.00
පී.ඒ. අනුරාධපුර වැඩ අත්තිකාරම්	25,000.00	25,000.00
ලංකා ඔක්සිජන් සමාගම	110,820.00	110,820.00
ඉන්ධන අත්තිකාරම්	2,450.00	2,450.00
සේවා අත්තිකාරම්	172,699.92	146,904.06
ගෙවිය යුතු අත්තිකාරම්	938,585.20	790,207.60
උප කොන්ත්‍රාත් සඳහා වැඩැය අත්තිකාරම්	0.00	0.00
උප එකතුව	101,925,240.67	104,919,644.82
සැපයුම් සහ උප කොන්ත්‍රාත් සඳහා ප්‍රතිපාදන	(19,769,830.70)	(7,279,048.51)
උපඑකතුව (ශුද්ධ)	82,155,409.97	97,640,596.31
වැඩ අත්තිකාරම් සඳහා ප්‍රතිපාදන	1,986,268.40	1,986,268.40
මුළු උප එකතුව	1,986,268.40	1,986,268.40
එකතුව	84,141,678.37	99,626,864.71

සටහන 8: වෙනත් අත්තිකාරම් සහ තැන්පතු

ටෙන්ඩර් තැන්පතු (තැවත ගෙවනු ලබන)	124,875.00	2,107,368.95
ඉන්ධන තැන්පතු - බැඳ්දේගම	50,000.00	200,000.00
දුරකථන සඳහා තැන්පතු	37,175.00	37,175.00
විදුලි බල මණ්ඩල තැන්පතු	1,397,745.86	932,015.45
වෙනත් තැන්පතු	2,253,876.00	2,253,876.00
කොන්ත්‍රාත් වැඩබිම් මගින් කළ තැන්පතු	30,910.00	30,910.00
නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය ඉඩම් තැන්පතු	150,000.00	150,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - ජර්මානු තාක්ෂණික	100,000.00	100,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - ඉදි කිරීම්	50,000.00	50,000.00
ජල තැන්පතු	280,736.46	255,736.46
ඉන්ධන තැන්පතු - රත්නපිටිය	100,000.00	0.00
ඉන්ධන තැන්පතු - ප්‍ර.කා	200,100.00	200,100.00
ඉන්ධන තැන්පතු - සී.එම්.ටී	350,000.00	350,000.00
සීමෙන්ති තැන්පතු- වේරගංතොට	50,000.00	50,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු -පාලවිය	100,000.00	100,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - රන්ටැඹේ	150,000.00	150,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - කල්අඩ්	200,000.00	-
ඉන්ධන තැන්පතු - නිකවතුර	200,000.00	-
ඉන්ධන තැන්පතු - මොරගහ කන්ද කළු ගහ	200,000.00	200,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - මොරගහ කන්ද අඹන්ගහ	700,000.00	700,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - වේරගංතොට	20,000.00	20,000.00



	2010.12.31 දිනට	2009.12.31 දිනට
	රු.	රු.
ඉන්ධන තැන්පතු - ගැටබේ	30,000.00	30,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - කටුගම්පොල	25,000.00	25,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - පැකේජ් 9	50,000.00	-
ඉන්ධන තැන්පතු - අවිත්තාව	50,000.00	-
ඉන්ධන තැන්පතු - රුවන්වැලිල	75,000.00	75,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - ගල්පොත්තාගම	249,993.40	-
ඉන්ධන තැන්පතු - දැළුරු ඔය	100,000.00	-
වෙනත් තැන්පතු - ඇඹිලිපිටිය	18,505.05	18,505.05
ඉන්ධන තැන්පතු - කලවාන	400,000.00	400,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - වලවේ	-	-
ඉන්ධන තැන්පතු - පුගොඩ	80,000.00	80,000.00
බෝපිටිය ගල් කොටිය - ඉන්ධන තැන්පතු	30,000.00	30,000.00
බකමුණ ඉන්ධන තැන්පතු	200,000.00	200,000.00
කටුනායක ඉන්ධන තැන්පතු	50,000.00	50,000.00
බදුල්ල ඉන්ධන තැන්පතු	50,000.00	-
කැගල්ල - ඩබ්.එස්.එස්. - ඉන්ධන තැන්පතු	60,000.00	60,000.00
අනුරාධපුර කො. නිප්පාදන - ඉන්ධන තැන්පතු	(50,000.00)	(50,000.00)
මොණරාගල - ඉන්ධන තැන්පතු	(42,273.60)	(42,273.60)
ඉන්ධන තැන්පතු - මරදමුණේ	50,000.00	50,000.00
කිරිඳිගොල්ල - ඉන්ධන තැන්පතු	683.00	683.00
එම්.පී.සී.එස්. - මොරටුව	250,000.00	250,000.00
රත්නපුර - ඉන්ධන තැන්පතු	50,000.00	50,000.00
ගැටබේ - ඉන්ධන තැන්පතු	650,000.00	650,000.00
උලපනේ - ඉන්ධන තැන්පතු	200,000.00	200,000.00
නාමුල - ඇලහැර - ඉන්ධන තැන්පතු	75,000.00	75,000.00
නවගමුව - ඉන්ධන තැන්පතු	25,000.00	25,000.00
අරුගමබේ - පොතුටිල් - ඉන්ධන තැන්පතු	(5.00)	(5.00)
සෙංගල්ලිය - ඉන්ධන තැන්පතු	50,000.00	50,000.00
වලහන්දුව - ඉන්ධන තැන්පතු	-	50,000.00
හේකිත්ත - සුඵ මුදල්	30,000.00	30,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - ප්‍ර.කාර්යාලය, පැලියගොඩ	10,000.00	10,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - රඹුක්කන	-	100,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - මහව	500,000.00	500,000.00
ඉදිකටිමා සහතික කිරීමේ අරමුදල	138,532.00	138,532.00
ඉන්ධන තැන්පතු - තලගල	-	75,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - මන්නාරම	200,000.00	100,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - යාපනය කලපුව	100,000.00	100,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - වේරුගල්ආරු	100,000.00	100,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - එස්.එල්.අයි.ඩී.එ	-	100,000.00
ඉන්ධන තැන්පතු - මැණික්තාම	200,000.00	200,000.00
උපඑකතුව	10,750,853.17	11,617,623.31
වෙනත් අත්තිකාරම් සහ තැන්පතු සඳහා ප්‍රතිපාදන එකතුව	(1,724,142.20)	(1,724,142.20)
	9,026,710.97	9,893,481.11

-



	2010.12.31 දිනට	2009.12.31 දිනට
	රු.	රු.
සටහන 9: ණය සහ අත්තිකාරම්		
වැටුප් හා වෙනත් අත්තිකාරම්	1,680,101.75	1,200,511.75
උත්සව අත්තිකාරම්	678,530.50	623,430.50
ගමන් වියදම් අත්තිකාරම්	- 51,880.90	- 28,035.00
ආපදා ණය	1,818,104.41	2,959,452.46
බයිසිකල් ණය	17,050.00	17,050.00
ජීවන වියදම් දීමනා	4,650.00	4,650.00
ජීවන වියදම් දීමනා (අවු 3)	2,715.00	2,715.00
විශේෂ අත්තිකාරම්	159,064.63	159,064.63
වාහන සඳහා ණය	11,348.71	11,348.71
වෛද්‍ය රක්ෂණ	- 258.28	1,811.72
ජීවන වියදම් දීමනා(හිගකම්)	10,555.00	10,555.00
වැටුප් අත්තිකාරම් - (අනියම්)	21,433.00	28,819.00
වෙනත් අත්තිකාරම්(කොන්ත්‍රාත්)	332,755.00	146,755.00
විශේෂ ණය	16,000.00	16,000.00
වෛද්‍ය රක්ෂණ	- 148,993.00	- 297,626.54
උප එකතුව	4,551,175.82	4,856,502.23
ආපසු ලබා නොගත් ණය සහ අත්තිකාරම් සඳහා ප්‍රතිපාදන එකතුව	- 1,285,308.48	- 1,285,308.48
	3,265,867.34	3,571,193.75

සටහන 10: බැංකු ගත මුදල්

ලංකා බැංකුව - ඉඩම මොරටුව - 972	743,008.74	
ලංකා බැංකුව කො.අ.229786 - 134	1,105,234.62	-
ලංකා බැංකුව - අළුත්ගම 6600 101 328	207,731.38	207,731.38
ලංකා බැංකුව ස්ථානීය ගිණුම 2588	250,000.00	250,000.00
ලංකා බැංකුව වේරගංතොට - 3535848	476,695.01	476,695.01
ලංකා බැංකුව - 683112 :479-	169,846.08	-
බැංකු හුවමාරු - ප්‍ර.කා	230,933.09	1,487,710.92
ලංකා බැංකුව- ගිවිසුම් ලේඛන 3441284	132,058.64	132,058.64
ලංකා බැංකුව රත්නපුර - බැංකු හුවමාරු	50.00	50.00
සම්පත් බැංකුව - 001860000 349	1,505,869.87	480,015.31
ස්ථානීය ගිණුම - සම්පත් බැංකුව	1,370,896.33	1,370,896.33
ලංකා බැංකුව පේරාදෙණිය - 1274730	38,148.14	39,585.08
ලංකා බැංකුව - වත්තල ගි.අ. 976326 :2052-	-	1,243.60
ලංකා බැංකුව - රත්මලාන ගි.අ.004146443	98,836.75	98,836.75
ලංකා බැංකුව ඉඩම - 006358457	-	233,677.28
ලංකා බැංකුව පේරාදෙණිය - 1274460	25,848.18	38,148.14
ලංකා බැංකුව ඉඩම - (මොරටුව) 683202 :103-	-	148,297.57
බැංකු හුවමාරු(ව්‍යාපෘති)	1,104,524.23	1,074,122.88
ලංකා බැංකුව - මැදවව්විය	113,932.41	1,636,464.17
මහජන බැංකුව රත්මලාන - ගි.අ. 80100921101178	-	165.62
මහජන බැංකුව රත්මලාන - ගි.අ. 14	40,546.66	2,024,786.80
මුදල් සහ මුදල් වලට සමාන දෑ	31,555,254.83	30,028,242.74
ලංකා බැංකුව - ඉඩම - 0610213	7,965,124.03	
ලංකා බැංකුව - ඉඩම - 6510876	857,959.77	
එකතුව	47,992,498.76	39,728,728.22



	2010.12.31 දිනට	2009.12.31 දිනට
	රු.	රු.
සටහන 11 - සුළු මුදල්		
රත්මලාන	10,042.68	145,042.68
මීගමුව ජල ව්‍යාපෘතිය	- 0.50	- 0.50
කැගල්ල	96,959.50	146,959.50
බිංගිරිය - බෝවත්ත	9,970.00	9,970.00
බලංගොඩ	- 0.01	- 0.01
උණුවන	14,300.60	14,300.60
වේරගංතොට	23,068.00	23,068.00
පල්ලේකැලේ	40,000.00	40,000.00
මජ්ඣානා - මගී පාලම	60.00	60.00
රුවන්වැල්ල	30,000.00	30,000.00
කැලණි සිරි ඉතිරි(වැඩ)	25,000.00	25,000.00
අම්පාර නිවාස ව්‍යාපෘතිය	0.25	0.25
යාපනේ කලසු වැඩබිම	-	50,063.00
උප එකතුව	249,400.52	484,463.52
එකතුව	249,400.52	484,463.52

සටහන 12: දිගුකාලීන වගකීම්**භාණ්ඩාගාරයට ඇති වගකීම්**

ඉටාගි බැඳුම්කර මත	48,488,000.00	48,488,000.00
	23,155,500.00	23,155,500.00
ලංකා බැංකු රු. මි.ලි30, ණය	-	-
ලංකා බැංකු රු. මි.ලි100, ණය	-	51,569,899.90
ලංකා බැංකු රු. මි.ලි80, ණය	-	39,985,900.76
ලංකා බැංකු රු. මි.ලි1800, ණය	123,750,000.00	
ඉදිකිරීම් සහතිකවීමේ අරමුදල් ණය	85,750,000.00	86,250,000.00
කල් බදු වාරික (සටහන 12(ඒ))	1,004,089.04	10,040,001.05
එකතුව	282,147,589.04	259,489,301.71

සටහන 12(ඒ) ගෙවිය යුතු කල් බදු වාරික (වර්ෂයකට පසු)

කල් බදු හිමි.		
ගෙවිය යුතු කල් බදු වාරික (දළ)	1,813,465.99	8,224,197.05
අඩුකලා: අවිනිශ්චිත පොලී	- 809,376.00	- 1,815,804.00
ගෙවිය යුතු කල් බදු වාරික (ශුද්ධ)	1,004,089.04	10,040,001.05

සටහන 13: වෙළඳ ණයහිමියෝ

ණයහිමියෝ - ප්‍රකා	13,197,711.75	16,936,330.20
ණය හිමියෝ - වැඩබිමි	173,712,385.48	136,773,677.19
ණයහිමියෝ (ප්‍ර.කා) සුළු මුදල්	200.20	- 27,799.80
ජාතික ආරක්ෂක අරමුදල	885,970.86	885,970.86
ජාතිය ගොඩනැගීමේ බද්ද	5,514,159.80	- 474,722.12
වැඩබිමි ද්‍රව්‍ය වෙනුවෙන් ලැබීම්	33,857,432.10	4,375,996.68
අත්තිකාරම් පාලන ගිණුම	160,125.00	160,125.00
ආර්.ඩී.පී - වානේ ණයහිමියෝ	521,821.68	521,821.68
ණයගැතියන්ගේ බැර ශේෂ	-	84,272,175.31
	50,310,443.16	
එකතුව	278,160,250.03	243,423,575.00



	2010.12.31 දිනට	2009.12.31 දිනට
	රු.	රු.
සටහන 14- එකතු කළ අගය මත බදු		
එ.අ. මත බදු	-	60,321,413.77
	-	60,321,413.77

සටහන 15: විවිධ ණය හිමියෝ

උපවිත වියදම්	214,503,121.26	194,577,490.38
විවිධ තැන්පතු	8,750.00	8,750.00
විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව	2,375,200.00	2,175,200.00
ඇවරකරු - ග.නි.ස.ම (වෙරගංතොට)	2,856,251.65	2,856,251.65
ඇවරකරු - ග.නි.ස.ම. (හාරගම)	2,425,858.75	2,425,858.75
ආපසු ගෙවියයුතු තැන්පතු	5,309,515.51	3,055,577.51
සේ.අ.සා.හා සේ.භා.අරමුදල් දඩ මුදල් ප්‍රතිපාදන	25,891,392.72	23,180,561.23
සමාධි අධිකාරිය	1,696,199.00	1,696,199.00
ගෙවියයුතු ලංකා බැංකු ණය (වර්ෂය තුළ)	45,000,000.00	47,814,467.63
සිවිල් මිලියනයේ ණය	28,605,657.98	5,783,945.19
ගෙවියයුතු කල් බදු (වර්ෂය තුළ) (සටහන 15 ඒ)	1,352,786.00	1,127,728.18
ගෙවියයුතු කල් බදු (වර්ෂය තුළ) (සටහන 15 බී)	-	-
එකතුව	330,024,732.87	284,702,029.52

සටහන 15 ඒ : ගෙවිය යුතු කල්බදු වාරික (වර්ෂය තුළ)

කල් බදු		
ගෙවිය යුතු කල්බදු වාරික (දළ)	2,359,212.00	2,592,483.00
අඩුකලා: අවිනිශ්චිත පොලී	- 1,006,426.00	- 1,464,754.82
	1,352,786.00	1,127,728.18

සටහන 15 ඒ : ගෙවිය යුතු කල්බදු වාරික (වර්ෂය තුළ)

කල් බදු හිමිකම් - සෙන්ට්‍රල් ෆිනෑන්ස්		
ගෙවිය යුතු කල්බදු වාරික (දළ)	-	13,182,461.69
අඩුකලා: අවිනිශ්චිත පොලී	-	- 2,119,983.57
	-	11,062,478.12

සටහන 16: ගෙවිය යුතු වැටුප් හා වෙනත් - සේ.අ.අ. සහ සේ.භා.අ.

ගෙවිය යුතු වැටුප් හා වෙනත් (ගුද්ධ)	1,643,935.87	916,684.08
අතියම් වැටුප් පාලන ගිණුම	18,385.52	7,273.02
මුදල් අවකරණ (පාලන ගිණුම)	2,379,574.53	1,571,318.39
මුදල් අවකරණ (පාලන ගිණුම)	- 168.80	- 168.80
රා.සේ.අ	35,202.47	35,202.47
සේ.අ.අ	55,038,612.32	61,080,412.90
සේ.භා.අ	1,856,316.55	4,095,401.59
සේ.අ.අ. (අතියම්)	- 8,820.00	- 8,820.00
කොන්ත්‍රාත් සේවක වැටුප්	2,682,201.06	3,525,209.04
පාරිභෝගික පාලන ගිණුම	9,927,233.48	5,323,043.72
වෛද්‍ය රක්ෂණ	44,987.42	
එකතුව	73,617,460.42	76,545,556.41



	2010.12.31 දිනට	2009.12.31 දිනට
	රු.	රු.
සටහන 17: ගෙවිය යුතු අත්තිකාරම් සහ රඳවා ගැනීම්		
වැඩ අත්තිකාරම්	285,295,655.75	254,130,648.90
ඇණවුම් අත්තිකාරම් කො.අංගනය	37,079,746.92	33,187,214.42
ගනුදෙනු කරුවන්ගෙන් ලැබීම්	-	28,996,163.54
උප කොන්ත්‍රාත් රඳවා ගැනීම්	407,179.08	407,179.08
රඳවා ගැනීම් - නැගෙනහිර පළාත	5,172.39	5,172.39
භාන්ඩාගාර අත්තිකාරම්	- 945.15	- 945.15
එකතුව	322,786,808.99	316,725,433.18
සටහන 18: ගෙවිය යුතු තැන්පතු		
ආරක්ෂක තැන්පතු (සේවක)	153,977.26	153,729.76
ටෙන්ඩර් තැන්පතු	304,145.00	304,145.00
එකතුව	458,122.26	457,874.76
සටහන 19: නොගෙවූ වැටුප් හා වේතන		
නොගෙවූ වැටුප් හා වේතන	261,315.00	26,340.00
නොගෙවූ වැටුප් හා වේතන අත්තිකාරම්	105,643.50	152,003.50
එකතුව	366,958.50	178,343.50
සටහන 20: බැංකු අයිරා		
ලංකා බැංකුව - ඉඩම මොරටුව 682972	-	132,760.45
ලංකා බැංකුව - ගි.අ. 683115 -649	6,057,138.78	13,337,170.03
ලංකා බැංකුව - ගි.අ. 683116 -657	103,830,655.95	101,234,910.45
ලංකා බැංකුව - ගි.අ. 618114 -622	4,153,958.52	1,801,174.81
ලංකා බැංකුව - ගි.අ. 229786 -134	-	548,302.56
සම්පත් බැංකුව ගි.අ. - 001860000195	20,730,278.26	20,720,894.48
සම්පත් බැංකුව ගි.අ. - 241	1,560,521.00	835,857.25
සම්පත් බැංකුව ගි.අ. - 001860000357	439,777.96	2,748,430.62
සම්පත් බැංකුව ගි.අ. - 001860000365	15,247,408.40	14,317,766.06
මහජන බැංකුව රත්මලාන - ගි.අ. 801620112601	15,728,567.41	18,869,141.25
සම්පත් බැංකුව ගි.අ. - 001860000985	15,365,895.23	15,143,565.23
මහජන බැංකුව රත්මලාන - ගි.අ. 08010038110178	1,995.00	1,652.34
මහජන බැංකුව- 080100471101178	23,903,178.85	4,383,408.66
සම්පත් බැංකුව ගි.අ. - 0018600001620	217,888.84	491,921.93
මහජන බැංකුව රත්මලාන - ගි.අ. 08010056110178	5,430,914.73	5,399,929.17
ලංකා බැංකුව ඉඩම - ගි.අ. 651876	-	91,903.07
ලංකා බැංකුව රත්මලාන - ගි.අ. 8856597	433,860.64	3,609,466.33
මහජන බැංකුව රත්මලාන - ගි.අ. 83-080100831101	-	3,920,235.09
මහජන බැංකුව රත්මලාන - ගි.අ. 91101178-29	175,466.83	0.01
ලංකා බැංකුව - ගි.අ. 6831121-479	-	160,854.33
මාර්ගස්ථ මුදල්	186,910.94	116,994.94
ලංකා බැංකුව - -71102809	950.00	
ලංකා බැංකුව - 7110321	950.00	
ලංකා බැංකුව - 0006358457	1,996,944.22	
මහජන බැංකුව රත්මලාන - 83-080100831101	1,021,957.72	
එකතුව	216,485,219.28	207,866,339.06



	2010 වර්ෂය	2009 වර්ෂය
	රු.	රු.
සටහන 21 පිරිවැටුම		
ඉදිකිරීම් ආදායම්	1,063,310,308.06	1,011,889,290.51
කොන්ක්‍රීට් භාණ්ඩ විකුණුම්(බාහිර)	347,808,946.00	304,783,143.91
අභ්‍යන්තර කොන්ක්‍රීට් භාණ්ඩ විකුණුම්	34,883,051.53	51,161,883.01
කළුගල් නිෂ්පාදන (අභ්‍යන්තර)	-	190,133.30
සාංවත්සරික ආදායම්	330,500.00	15,000.00
සේවා	13,196,166.85	21,068,473.31
කොන්ත්‍රාත් ආදායම් අහිමි රඳාපත් වන්දි	168,967.14	267,141.26
පසු ගිය වර්ෂයට අදාළ සහතික ආදායම්	-	75,721,246.69
කොන්ත්‍රාත් අහිමි වන්දි	565,529.79	1,050,612.65
	211,415,535.73	
වර්ෂයේ ආදායම	1,671,679,005.10	1,466,146,924.64

සටහන 22: මෙහෙයුම් වියදම්

සීමෙන්ති	71071863.45	93,471,345.31
වැලි	19457343.93	22,599,142.84
කළුගල්	44924610.28	42,387,243.10
වානේ	103522583.9	139,200,586.19
දැව	16663063.26	37,880,145.99
ඉන්ධන හා ලිහිසි	52437160.17	50,515,693.87
පුපුරුණු ද්‍රව්‍ය	986772.12	475,949.20
මිශ්‍රිත කොන්ක්‍රීට්	23788179.85	18,802,456.48
කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන	60420705.83	59,458,086.39
යන්ත්‍ර සහ වානේ අමතර කොටස්	18221030.85	16,494,772.50
ලිපිද්‍රව්‍ය පරිභෝජනය	1060188.81	903,606.18
තාර පරිභෝජනය	72674034.62	33,198,637.08
විදුලි අමතර කොටස් පරිභෝජනය	22348924.17	4,403,198.93
පයිප්ප සහ ජල අයිතම පරිභෝජනය	10454226.34	6,454,682.37
වෙනත් ද්‍රව්‍ය	83405616.12	107,715,816.87
පස් සහ බොරළු	20102356.07	24,434,561.35
ආර්.ඩී.ඒ.වැනේ	272758.72	107,035.32
සේවා	1588790	3,139,544.00
වැටුප් හා වෙනත් (ස්ථිර)	77435793.72	76,467,000.76
අතිකාල - (ස්ථිර)	20191810.03	19,803,514.84
සේ.අ.අ. (ස්ථිර)	8914020.92	9,060,729.58
සේ.භා.අ. (ස්ථිර)	2228505.98	2,205,857.40
වැටුප් හා වෙනත් (අනියම්)	1429775.72	2,421,283.77
අතිකාල (අනියම්)	876680.59	1,278,337.82
සේ.අ.අ. (අනියම්)	152578.92	231,325.20
සේ.භා.අ. (අනියම්)	38144.71	57,831.33
සෘජු වැටුප් (උප කොන්ත්‍රාත්)	150294953.3	159,129,575.30
විශේෂ දීමනා	1409226	2,761,436.68
ලබා නොගත් නිවාඩු සඳහා මුදල්	763972.67	842,634.25
දිව්‍ය දීමනා	954236.31	509,359.00
අවදානම් දීමනා	22900	32,800.00



	2010 වර්ෂය	2009 වර්ෂය
	රු.	රු.
වැටුප්(කොන්ත්‍රාත්)	36,101,427.93	33,323,702.74
අතිකාල (කොන්ත්‍රාත්)	10,376,700.00	10,094,613.88
සේ.අ.අ. (කොන්ත්‍රාත්)	4,188,904.91	3,886,666.33
සේ.භා.අ (කොන්ත්‍රාත්)	1,047,226.23	974,830.70
කුලී ගාස්තු (බාහිර)	87,068,874.60	60,422,248.46
ප්‍රවාහන ගාස්තු (ද්‍රව්‍ය)	2,241,750.68	2,517,421.18
ප්‍රවාහන ගාස්තු (අනෙකුත්)	15,449,892.50	13,270,979.58
වාහන රක්ෂණය	744,040.36	23,023.00
රක්ෂණය (ගබඩා)	61,777.64	5,800.00
යන්ත්‍රෝපකරණ ක්‍රියාව	7,380,231.25	7,555,089.00
මෝටර් රථ ක්‍රියාව	5,829,121.00	5,830,029.00
වාහන අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු (ගරාජය)	1,303,795.00	669,849.88
යන්ත්‍රෝපකරණ අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	1,136,186.58	2,370,713.07
යන්ත්‍රෝපකරණ අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු කිරීම්	2,590.00	101,711.15
යන්ත්‍රෝපකරණ අළුත්වැඩියා හා නඩත්තු	1,521,900.90	9,860.00
ලියාපදිංචි කිරීම් හා බලපත්‍ර ගාස්තු	599,674.52	629,378.96
උප කොන්ත්‍රාත් ගාස්තු	145,656,212.58	191,334,633.35
දුන් වට්ටම්	1,233,283.00	617,298.55
ඇවර වන්දි	2,377,929.12	57,836,897.65
කාර්ය පැවරුම්	2,098,416.37	1,415,717.39
බැඳුම්කර ගාස්තු	10,238,802.68	5,552,469.00
දුරකථන (වැඩබිම්)	2,098,617.59	2,470,689.13
තැපැල් හා විදුලි සංදේශ - ව්‍යාපෘති	274,484.00	45,938.00
මුද්‍රණ හා ලිපි ද්‍රව්‍ය	974,075.25	963,067.00
ගමන් වියදම් හා සංයුක්ත දීමනා	5,924,901.88	5,775,855.97
සුභසාධක වියදම් (වැඩබිම්)	2,336,238.24	2,152,188.91
මුද්දර ගාස්තු(වැඩබිම්)	13,789.00	16,863.30
කුලී (වැඩබිම්)	3,862,574.99	3,671,458.32
විදුලිය (වැඩබිම්)	4,671,342.77	3,880,968.75
පරිභෝජන නඩත්තු වියදම්	16,312.60	51,140.00
ජල ගාස්තු (ව්‍යාපෘති)	1,387,750.75	1,556,383.82
නැවත නොගෙවන ටෙන්ඩර් ගාස්තු (ව්‍යාපෘති)	79,690.50	87,240.39
ආරක්ෂක වියදම්	249,371.11	135,280.00
	1,000.00	
සුභ සාධන වියදම්	2,289.41	12,416.08
රක්ෂණය - (ව්‍යාපෘති)	21,257.01	99,942.37
හදිසි අනතුරු රක්ෂණ වන්දි	1,521,505.07	1,060,864.88
සියළු ආපදා වන්දි රක්ෂණය (ව්‍යාපෘති)	2,517,755.05	5,169,039.12
ප්‍රවෘත්ති හා ප්‍රකාශන වියදම්	219,430.00	257,099.00
විවිධ - (ව්‍යාපෘති)	1,597,249.39	1,113,210.75
රක්ෂණ - මාර්ගස්ථ මුදල් (ව්‍යාපෘති)	3,540.00	1,000.00
උපදේශක හා වෘත්තීයය ගාස්තු	-	250,460.64
ගොඩනැගිලි අළුත්වැඩියා -ව්‍යාපෘති	-	-
සේවා ගාස්තු - ව්‍යාපෘති	1,611,325.84	1,617,941.34
පරික්ෂණ ගාස්තු - ව්‍යාපෘති	1,101,579.48	1,727,476.46
ප්‍රවාරක ගාස්තු	266,278.63	107,341.80
කාර්යාල උපකරණ අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු	47,945.95	80,235.49
වටිපණම් සහ බදු	-	-
බිම් කුලිය	-	25,000.00
සහතික කරන ලද නොතිම් වැඩ	-	-



	2010 වර්ෂය	2009 වර්ෂය
	රු.	රු.
පුරස්කාර වියදම්	-	18,160.00
උප එකතුව	1,255,571,849.71	1,367,234,384.29
එකතු කළා: ආරම්භක නොගය.	126,149,435.26	87,609,312.21
අඩුකළා: අවසාන නොගය	- 106,518,688.82	- 126,149,435.26
	- 7,888.00	
අඩුකළා: නොනිමි වැඩ	173,281,530.44	- 193,161,856.41
උප එකතුව	1,448,476,238.59	1,135,532,404.83

සටහන 23: වෙනත් ආදායම්

යන්ත්‍රෝපකරණ ගාස්තු ආදායම් (යාන්ත්‍රික අංශය)	22,000.00	
ප්‍රවාහන ගාස්තු ආදායම් (යාන්ත්‍රික අංශය)	567,588.00	842,277.14
ප්‍රවාරන ආදායම් (කො.අ.)	-	130,000.00
ඉතුරුම් තැන්පතු පොලීය	1,020,772.90	1,284,588.34
ස්ථාවර තැන්පතු සඳහා පොලීය	3,216,535.60	6,701,649.35
ඉතුරුම් සහතික පොලීය	-	119,753.42
ආපදා ණය පොලීය	228,987.54	323,481.60
ඉතුරුම් තැන්පතු පොලීය	445,200.00	420,000.00
කටගල් විකිණීම	1,181,412.00	2,727,275.00
විදේශ හුවමාරු ලැබීම්	1,369,240.13	5,774,884.87
දඩ මුදල්	186,844.05	318,394.03
විවිධ ආදායම්	888,503.96	2,317,140.11
අධිහාර	-	6,922.30
ලැබිය යුතු රක්ෂණ වන්දි	312,932.02	481,459.44
ගෙවල් කුලී ආදායම්	6,727,888.10	6,555,009.40
විවිධ ආදායම්	-	245.00
ප්‍රවාහන කුලී	-	- 12,432.00
එකතුව	16,167,904.30	27,990,648.00

සටහන 24 : ස්ථාවර වත්කම් විකිණීමෙන් ලද ලාභ සහ (පාඩු)

වාහන විකිණීම		
අනෙකුත් වත්කම් විකිණීම	354,964.91	
අනෙකුත් වත්කම් විකිණීම	4,085,918.15	-
අනෙකුත් ද්‍රව්‍ය විකිණීම	5,444,507.10	-
අබලි ද්‍රව්‍ය විකිණීම	9,690.00	- 8,925.00
එකතුව	9,895,080.16	- 8,925.00

සටහන: 25 ආයතන සහ පරිපාලන වියදම්

දුරකථන	1,258,370.73	1,407,637.47
තැපැල් සහ විදුලි සංදේශ	120,733.50	162,391.00
මුද්‍රණ සහ ලිපි ද්‍රව්‍ය	119,734.25	350,830.70
ගමන් වියදම් හා සංයුක්ත දීමනා	855,887.34	1,214,581.03
සුභසාධනවියදම්	277,487.74	179,473.38
ප්‍රවාරණ	627,549.92	470,811.60
නීති වියදම්	88,732.50	221,374.95
විගණන ගාස්තු	200,000.00	200,000.00
මුද්දර ගාස්තු	30,525.00	4,715.00
කුලී	60,000.00	
වටිපණම් සහ බදු	-	2,400.00
විදුලිය	3,153,822.35	3,213,837.93
පරිභෝජන වියදම්	109,980.00	36,700.00



	2010 වර්ෂය	2009 වර්ෂය
	රු.	රු.
ක්ෂයවිම් - ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි	5,198,438.36	5,198,438.36
ක්ෂයවිම් - ලී බඩු හා සවි කිරීම්	1,921,045.91	1,925,263.46
ක්ෂයවිම් - අනෙකුත් වත්කම්	5,915,167.09	5,731,614.00
ජල ගාස්තු	734,948.00	238,577.78
නැවත නොගෙවන ටෙන්ඩර් තැන්පතු	226,427.90	220,275.27
කාර්යාල වියදම්	20,163.00	13,954.50
ආරක්ෂක වියදම්	298,373.38	144,550.00
සේවා ගාස්තු	5,982.50	99,875.00
විවිධ වියදම්	387,178.33	479,404.76
අධ්‍යක්ෂක ගාස්තු	729,200.00	687,000.00
සහායක දීමනා	840,000.00	840,000.00
උපදේශක හා වෘත්තීයමය ගාස්තු	1,320,037.16	1,013,300.00
සුභසාධක හා නගා සිටුවීමේ වියදම්	143,355.00	167,622.90
සේවක වන්දි	5,600.00	191,528.00
ඉඩම් සහ ගොඩනැගිලි අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු වියදම්	79,350.50	38,875.00
ලීබඩු හා උපාංග නඩත්තු කිරීම්	13,911.85	-
අළුත්වැඩියා - අනෙකුත් වත්කම්	334,618.80	370,511.75
වැටුප් හා වෙනත්	49,089,100.78	45,653,631.87
අතිකාල	5,854,170.37	4,759,881.97
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල	5,761,851.26	4,217,363.58
සේවක භාරකාර අරමුදල	1,440,702.87	1,327,073.03
රක්ෂණය	-	311,055.22
වෘත්තීයමය ගාස්තු(පරිපාලන)	411,380.00	129,620.00
විශේෂ දීමනා	5,800.00	4,600.00
දිරි දීමනා	7,460,396.87	2,419,255.14
පාරිතෝෂික	11,847,386.49	18,053,678.94
රක්ෂණය - හදිසි අනතුරු	275,515.76	-
රක්ෂණය සියලු ආපදා	949,638.18	635,303.85
ව්‍යාප්‍රවර්ධන ගාස්තු	251,825.00	27,826.00
සේ.හා.අ. දඩ මුදල්	1,424,289.68	1,182,848.06
උ.වි.ගෙ බදු	4,846,427.42	85,846.17
පුවත්පත් හා ප්‍රකාශණ	59,502.76	-
සේ.හා.අ. දඩ මුදල්	9,812,574.46	6,312,217.09
මරණාදාර දීමනා	30,000.00	-
පාරිතෝෂික දඩ මුදල්	107,426.00	212,548.51
පර්යේෂණ හා රසායනාගාර ගාස්තු	-	3,030.00
සිමෙන්ති	860.00	1,212.50
වැලි	-	5,775.00
කළුගල්	4,260.00	1,612.25
වානේ	29,675.00	987.25
දැව	46,721.00	2,190.00
ඉන්ධන පරිභෝජනය	3,032,628.95	3,329,939.00
කොන්ක්‍රීට් භාණ්ඩ ක්ෂය විම්	2,290.00	-
අමතර කොටස්	3,765.00	6,520.00
ලිපිද්‍රව්‍ය	1,339,013.62	892,654.12
විදුලි භාණ්ඩ පරිභෝජනය	32,697.25	19,756.00
ජල සැපයුම් උපකරණ	924.70	10,223.28
වෙනත් තොග පරිභෝජනය	176,292.49	126,628.83



	2010 වර්ෂය	2009 වර්ෂය
	රු.	රු.
උප කොන්ත්‍රාත් (සේවක සෘජු වැටුප්)	4,782,121.69	6,267,116.66
විශේෂ දීමනා	-	1,745.00
අවදානම් දීමනා	1,200.00	3,200.00
සැහැල්ලු වාහන අමතුවැඩියා	305,839.00	203,565.00
ලියාපදිංචි හා බලපත්‍ර ගාස්තු	396,732.23	122,443.00
බැඳුම්කර ගාස්තු	3,393,020.44	213,098.97
අන්තර්ජාල හා විද්‍යුත් තැපැල් ගාස්තු	1,040.00	10,123.98
කාර්ය පැවරුම් ගාස්තු - ප්‍ර.කා	372,351.00	588,471.65
සංවර්ධන හා පුහුණු කිරීම් - ප්‍ර.කා	184,733.47	25,035.71
කළමනාකරණ සංවර්ධන - ප්‍ර.කා.	111,982.60	27,172.83
කුලී ගාස්තු - බාහිර (ප්‍ර.කා)	1,413,434.00	559,023.00
වාහන රක්ෂණය - ප්‍ර.කා.	995,708.73	10,000.00
ගොඩනැගිලි රක්ෂණය	40,035.56	95,182.04
ආර්ථික සේවා ගාස්තු	-	-
සංවත්සර වියදම්	1,261,755.50	199,591.00
විධායක වාහන දීමනා	-	106,000.00
ලාභ අලාභ ගැලපුම්	-	812,182.57
එකතුව	142,633,691.24	122,178,407.77

සටහන 26: විකිණීමේ සහ බෙදා හැරීමේ වියදම්

අඩමාණ ණය සඳහා වෙන් කිරීම් - ඉදිකිරීම්	3,637,713.42	16,418,048.82
	3,637,713.42	16,418,048.82

සටහන 27: මූල්‍ය පොදු කාර්යය වියදම්

ණය පොලිය	45,669,308.15	58,988,857.28
බැංකු අයිරා පොලිය	27,028,337.91	49,645,039.91
කල්බදු පොලිය	1,464,755.86	1,516,133.12
කල් බදු ගාස්තු	-	33,800.84
බැංකු හර බද්ද	667,848.05	1,053,959.34
වෙනත් මූල්‍ය වියදම්	4,153,255.13	4,951,692.92
පර්යේෂණ වියදම්	321,546.39	
බැංකු ගාස්තු	1,315,337.64	2,467,944.54
එකතුව	80,620,389.13	118,657,427.95

සටහන 28: පිරිවැටුමේ කෙත්තු විස්ලේෂණය - 2010

පිරිවැය	411,551,598	1,169,807,303
සෘජු මෙහෙයුම් වියදම්	(245,434,216)	(987,412,949)
දළ ලාභය	166,117,382	182,394,354