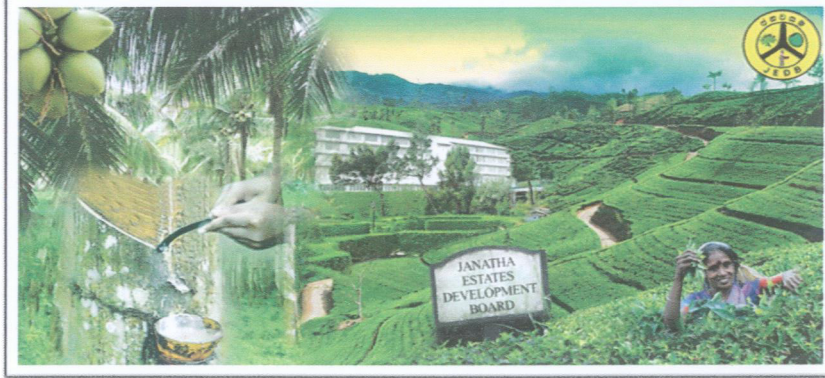




රාජ්‍ය සම්පත් සහ ව්‍යවසාය සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය
அரசு வளங்கள் மற்றும் தொழில் முயற்சி அபிவிருத்தி அமைச்சு

Ministry of State Resources and Enterprise Development



ජනතා චතු සංවර්ධන මණ්ඩලය
மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
Janatha Estates Development Board

වර්ෂික වාර්තාව
வருடாந்த அறிக்கை
Annual Report

2008

55/75 වොක්කේල් පවුල

කොළඹ 02

දුරකථන අංක 011 2327088 / 011 2445398

ෆැක්ස් 011 2446577

ඊ-මේල් jedbchd@yahoo.com

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය

වාර්ෂික වාර්තාව - 2008

පටුන

	<u>පිටු අංක</u>
ආයතනික තොරතුරු	01 - 06
සභාපතිතුමාගේ වාර්තාව	07 - 09
වගභූත හා කළමනාකරණ කමිටු රැස්වීම් වාර්තා	10
වගභූත වාර්තා	11 - 22
ගිණුම් සටහන්	
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති	23 - 29
ශේෂපත්‍රය	30
ලාභාලාභ ගිණුම	31
මූල්‍ය ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය	32
ගිණුම් සටහන්	33 - 45

ජනතා චතු සංවර්ධන මණ්ඩලය

වාර්ෂික වාර්තාව - 2008

ආයතනික දර්ශනය සහ මෙහෙවර

දර්ශනය

ලාභදායී හා ආර්ථික වශයෙන් ශක්තිමත් රාජ්‍ය සංවිධානයක් බවට පත් කරමින්
ඉහලම ශුද්ධ චතුරාස්‍රම සාමාන්‍ය අගයක් ලභාකර ගනිමින්, කලාපයේ හොඳම මැද රට
සාම්ප්‍රදායික තේ නිෂ්පාදකයා බවට පත්වීම.

මෙහෙවර

අප සතු සම්පත් උපරිම සකසුරුවමකින් හා කැපවීමෙන් යුතුව යොදවා ගනිමින්ද,
කණ්ඩායම් හැඟීමෙන් යුතුව ක්‍රියාකරමින්ද අපේක්ෂිත ඉලක්ක සපුරා ගනු වස්
කාර්ය මණ්ඩල කුසලතා සංවර්ධනය තුළින් කර්මාන්තයේ තිරසාර ප්‍රගතියක්
ලබාගනිමින් රටේ සුභ සිද්ධිය සඳහා කැපවීම.

ජනතා චතු සංවර්ධන මණ්ඩලය

වාර්ෂික වාර්තාව - 2008

ආයතනික තොරතුරු

නම

ජනතා චතු සංවර්ධන මණ්ඩලය

තෛතික ස්වාභාවය

1972 අංක 11 දරණ රාජ්‍ය කෘෂි සංස්ථා පනතේ සඳහන් කාර්යය සඳහා එම පනත යටතේ වූ අංක 199/1එම් හා 1976 පෙබරවාරි 06 දින දරන ගැසට් නිවේදනය ප්‍රකාර ජනතා චතු සංවර්ධන මණ්ඩලය පිහිටුවන ලදී.

ලියාපදිංචි කාර්යාලය

55/75 වොක්ෂෝල් පටුමග, කොළඹ 02

අධ්‍යක්ෂකවරු

එස් කේ රාජපක්ෂ මහතා, සභාපති

ජේ කේ ගයාන් රංග පෙරේරා මහතා (ජන - අප්‍රේල්)

විධායක අධ්‍යක්ෂක

රවින්ද්‍ර රාජපක්ෂ මහතා (මැයි - දෙසැ)

විධායක අධ්‍යක්ෂක

රොහාන් ජයතුංග මහතා, ක්‍රියාකාරී අධ්‍යක්ෂක

අල්හාජ් මසූර් මවුලානා

ශ්‍රී චිරසිංහ මහතා

අයි පී ජී ජේ ප්‍රනාන්දු මහතා

ඩී එම් අශෝක ජයසිංහ මහතා

කේ ඒ කේ ආර් ධර්මපාල මහතා

පී ජේ දසනායක මහතා

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය

වාර්ෂික වාර්තාව - 2008

කළමනාකරණ කණ්ඩායම

- 1 නාලනී ගුණතිලක මහත්මිය
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී/කළමනාකාරී - ඉඩම
- 2 එම් පී අබේසිංහ මහතා
කළමනාකරු - නඩත්තු/සැපයුම්/ප්‍රවාහන
- 3 පී ජේ වීරසේකර මහතා
කළමනාකරු - පාලන
- 4 උපාලි අබේකෝන් මහතා
කළමනාකරු - වැට්ටු
- 5 ඒ එම් එච් කේ සේරසිංහ මහත්මිය
ජ්‍යෙෂ්ඨ ගණකාධිකාරී
- 6 එම් සී ප්‍රේමතිලක මහතා
කළමනාකරු - පාරිභෝගික
- 7 කේ ජේ ටී බී රාජසූරිය මහතා
ගණකාධිකාරී - ප්‍රධාන කාර්යාලය
- 8 නයනා රණසිංහ මහත්මිය
ගණකාධිකාරී - වතු
- 9 එස් ඒ එල් පෙරේරා මහතා
සහකාර ගණකාධිකාරී

- 10 ආර් එම් ඩී එස් එස් රාජපක්ෂ මහතා
සහකාර අභ්‍යන්තර විගණක
- 11 එච් ජී අනුර මහතා
සහකාර කළමනාකරු - වෙළඳ
- 12 නොයෙල් රංජිත් මහතා
සහකාර කළමනාකරු
- 13 නයෝම සේනානායක
නීති නිලධාරිනි

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය

වාර්ෂික වාර්තාව - 2008

වතු කළමනාකරණ කණ්ඩායම

වත්ත	හාර කළමනාකරු	හෝගය	ප්‍රමාණය (හෙක්ටයාර)	ලිපිනය
බෝපිටිය	පී එම් එස් ගුණසේකර මහතා	තේ	321.00	දෙල්තොට
බෝහිල්	පී රාජපක්ෂ මහතා	තේ	472.01	කැට්බූල
දෙල්තොට	එල් බී අබේකෝන් මහතා	තේ	410.10	ගලහ
ගලහ	එන් එස් අතුකෝරල මහතා	තේ	363.75	ගලහ
ගලබොඩ	තිශාන්ත රාජ මහතා	තේ	752.75	ගලබොඩ
ග්‍රේවැලි	එන් එස් අතුකෝරල මහතා	තේ	476.11	දෙල්තොට
හත්තාන	හිරාන් දුනුවිල මහතා	තේ	1130.38	නුවර
හෝප්	දිනාල් සමරනායක මහතා	තේ	654.00	හේවාහැට
කන්දල්මය	එස් සිවකුමාර මහතා	තේ	989.33	නාවලපිටිය
කොළපහන	කේ එන් බෝගහවත්ත මහතා	තේ	381.25	නාවලපිටිය
ලෙවලන්	ඩී සී කොඩිතුට්ටි මහතා	තේ	1254.92	පුපුරුස්ස
ලුල්කඳුර	සී ඩී අභිවිහාරේ මහතා	තේ	1048.03	දෙල්තොට
මහවිල	ටී එස් රත්වත්තේ මහතා	තේ	293.64	උලපනේ
රහතුන්ගොඩ	ඊ ඩී ඒ පිල්ලේ මහතා	තේ	478.66	හේවාහැට
රොක්වුඩ්	එස් එම් සී බී එගොඩවෙල මහතා	තේ	425.67	හේවාහැට
කුමාරවත්ත	සී බී එස් එල් පෙරේරා මහතා	රබර්	1822.46	මොණරාගල
			11274.06	

ජනතා චතු සංවර්ධන මණ්ඩලය

වාර්ෂික වාර්තාව - 2008

ආයතනික තොරතුරු

විගණකවරු

-

විගණකාධිපති

බැංකුකරුවෝ

-

ලංකා බැංකුව

මහජන බැංකුව

පැන් ඒෂියා බැංකුව

තේෂන් ට්‍රස්ට් බැංකුව

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය

වාර්ෂික වාර්තාව - 2008

සභාපතිතුමාගේ සමාලෝචනය

අප අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවෙන් 2008 දෙසැම්බර් මස 31 දිනෙන් අවසන් වූ වාර්ෂික වාර්තාව සතුවත් ඉදිරිපත් කරමි.

වතු අංශය

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය මේ වනවිට තේ වතු 15ක් හා එක් රබර් වත්තක් පාලනය කරනු ලබයි. පහත සඳහන් වගුව මගින් වගාවන් පිළිබඳව විස්තර අමුණා ඇත.

2008 වර්ෂය සඳහා ආදායම් ලබන හෙක්ටයාර් ප්‍රමාණය පහත සඳහන් වේ.

<u>හෙක්ටයාර්</u>			
රිකිලි තේ	-	1090.88	- 27.76%
ඇට තේ	-	2839.22	- 72.24%
		3930.10	- 100%

දැනට ජනවසම් සතු ඇට තේ වගාව 72.24% වන අතර මෙම සියළුම තේ වගාවන් වසර 50 කටත් වඩා පැරණි බව දැන්විය යුතුයි.

කාර්යාත්මක සමාලෝචනය (අස්වැන්න)

මෙම අදාළ වර්ෂය තුළදී තේ කිලෝ ග්‍රෑම් 2,689,063 නිෂ්පාදනය කර ඇති අතර මෙම ප්‍රමාණය ගිය වසරේ නිෂ්පාදිත ප්‍රමාණය වූ කිලෝග්‍රෑම් 2,410,915 ට වඩා වැඩි අගයක් ගනී. (කිලෝග්‍රෑම් 278,148) මෙම වසරේ ඇස්තමේන්තු කළ ප්‍රමාණය කිලෝග්‍රෑම් 3,580,750 වූ අතර ලැබූ අස්වැන්න කිලෝග්‍රෑම් 891,687 ක අඩුවක් පෙන්නුම් කරයි.

අස්වැන්න වැඩිවීම වෙනුවෙන් හේතු වූයේ යහපත් කාලගුණික තත්ත්වයන් හා පොහොර භාවිතයයි.

තේ චක්‍රණුම් මිල

මෙම වර්ෂය අවසානයේදී තේ කිලෝටන් සඳහා සාමාන්‍ය චක්‍රණුම් මිල වර්ෂයේ වාර්තා වන්නේ රු:197.88 කි. මෙම අගය ගිය වර්ෂයේ ලැබූ අගයට වඩා රු:9.10 කින් අඩු වී ඇත. මෙම වසරේ ඇස්තමේන්තුගත තේ චක්‍රණුම් මිල රු:231.41 ක් වුවත් අප සතු කිසිම තේ කම්හලක මෙම අගය වාර්තා වී නැත.

ඒ ඒ වතුයායට අදාළ තේ චක්‍රණුම් මිල පහත සඳහන් වේ.

වතුයාය	මෙම වසරේ නිෂ්පාදිත වියදම	
	ඇස්තමේන්තු රු:	ලැබූ රු: ශත
කොළපිත්ත	225	180.67
ලුලකුදුර	235	182.15
මහවල	235	204.48
කන්දලය	225	181.33
ලෙවලන	235	217.60
දෙල්තොට	235	220.45
රුකුළු	225	203.07
බොහල්	235	186.52
තොප	225	194.91
ග්‍රෙවැල	235	198.45
රහතුනගොඩ	235	186.42
හනතාන	235	209.31
බොපපය	225	191.37
ගලබොඩ	225	218.61
ගලන	235	215.98
මුලුතලකැලේ		42.28
එකතුව	231.41	197.88

නිෂ්පාදිත වියදම් (තේ)

මෙම වසරේ තේ කිලෝවත් සඳහා නිෂ්පාදිත වියදම වන්නේ රු:230.71 කි. ඇස්තමේන්තුගත නිෂ්පාදන වියදම රු:220.69 වූ අතර රු:10.02 ක වැඩි වියදමක් පෙන්වයි. මෙසේ වීම සඳහා විශේෂයෙන් දායක වන්නේ ඇස්තමේන්තුගත අස්වැන්න නොලැබීමයි.

කෙසේවෙතත් පසුගිය වසරේ නිෂ්පාදන වියදම හා සැසඳීමේදී නිෂ්පාදන වියදම අඩුවීමක් පෙන්වුම කරයි

නිෂ්පාදන වියදම 2007 - රු:233.60
 නිෂ්පාදන වියදම 2008 - රු:230.71

වතුයායෙන් වතුයායට නිෂ්පාදිත හේ කිලෝ එකක මිල පහත වගුවෙන් දක්වා ඇත.

වතුයාය	මෙම වසරේ නිෂ්පාදිත වියදම	
	ඇස්තමේන්තු රු: ශත	ලැබූ රු: ශත
බෝපටය	226.82	321.53
බෝහල	221.66	241.32
දෙල්තොට	229.20	228.93
ගලන	253.11	373.35
ගලබොඩ	254.05	344.38
ග්‍රොවැල	239.85	245.58
හනනාන	227.47	272.87
හොප	207.10	232.24
කන්දලඹය	206.12	220.91
කොළපහන	217.75	172.81
ලෙපලන	213.81	220.70
ලුලකුණ	207.65	191.67
මහවල	233.47	222.27
මුලතිලකැලේ		1854.70
රහතුනගොඩ	233.57	255.62
රොකුළු	220.40	233.51
රකතුප	220.69	230.71

රබර

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය සතු එකම රබර වත්ත වූ මොණරාගල කුමාරවත්ත වතුයාය මෙම අදාල වසරේදී රු:25,372,062.00 ක ලාභයක් ලබාගත් අතර මෙය ඇස්තමේන්තු ලාභය වූ රු:32,779,500.00 වඩා අඩු අගයක් වේ. මෙම වතුයාය සිල්ලර ආදායම වශයෙන් රු:2,452,968.00 ලබා ඇති අතර නිෂ්පාදනය සෑම රබර කිලෝවක් සඳහා රු:95.05 ක ලාභයක් උපයා ඇත. මෙය ඉතා සතුටුදායක තත්වයකි.

සහාපති

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය
වාර්ෂික වාර්තාව - 2008

කළමනාකරණ හා විගණන කමිටු රැස්වීම

පහත සඳහන් සාමාජිකයින් ඉහත කමිටුව සඳහා 2008 වර්ෂය සඳහා පත්කරන ලදී.

1	එස් ඩී උඩවත්ත මහතා	-	සභාපති
2	අල්හාජ් මසූර් මවුලානා මහතා	-	සාමාජික
3	බී එම් ඒ ජයසිංහ මහතා	-	සාමාජික

නිරීක්ෂක

එච් කේ පී රංජනී මහත්මිය (රජයේ විගණන අංශය)

කැඳවුම්කරු/ලේකම්

ආර් එම් ඩී එස් එස් රාජපක්ෂ මහතා (සහකාර අභ්‍යන්තර විගණක ජනවසම)

ඉහත කමිටුවේ රැස්වීම් කිසිවක් මෙම වසර තුළදී පවත්වනු නොලැබීය.

සභාපති

විගණන හා කළමනාකරණ රැස්වීම



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அபிப்பதி திணைக்களம்
AUDITOR GENERAL'S DEPARTMENT



මගේ අංකය
எனது இல
My Number

පිටපි/වි/පෙරිසි/පැපර්/2008

ඔබේ අංකය
உமது இல
Your No.

දිනය
திகதி
Date

2009 දෙසැම්බර් 24 දින

සභාපති,
ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය.

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ 2008 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ගිණුම් පිළිබඳව 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 14(2)යි වගන්තිය ප්‍රකාර විගණකාධිපති වාර්තාව.

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ 2008 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ගිණුම් පිළිබඳව 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13(1) වගන්තිය හා 1972 අංක 11 දරන රාජ්‍ය කෘෂිකාර්මික සංස්ථා පනතේ 23 වගන්තිය සමඟ සංයෝජනව කිසිවිසි යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (1) ව්‍යවස්ථාවෙහි ඇතුළත් වීඩි විධාන ප්‍රකාර මානේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. මුදල් පනතේ 14(2)යි වගන්තිය ප්‍රකාර මණ්ඩලයේ වාර්ෂික වාර්තාව සමඟ ප්‍රකාශයට පත්කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මානේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ. මීට අමතරව මුදල් පනතේ 13 (7) (ඊ) වගන්තිය ප්‍රකාර විස්තරාත්මක වාර්තාවක් 2009 සැප්තැම්බර් 24 දින මණ්ඩලයේ සභාපතිවරයා වෙත යවා ඇත.

1.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව කළමණාකරණ වගකීම.

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති වලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම කළමණාකරණයේ වගකීම වේ. වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරවූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළ වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් සැලසුම් කිරීම, ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ පවත්වාගෙන යාමත්, යෝග්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති තෝරා ගැනීම සහ යොදා ගැනීමත්, අවස්ථාවෝචිතව සාධාරණ ලෙස ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු සකස් කිරීමත් මෙම වගකීමට ඇතුළත් වේ.

1.3 විගණන විෂය පථය හා මතය සඳහා පදනම

මානේ විගණන පරීක්ෂණ මත පදනම්ව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීම මානේ වගකීම වේ. මෙම වාර්තාවේ ඇතුළත් අදහස් දැක්වීම් සහ සොයා ගැනීම්, විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව සමාලෝචනය සහ ගනුදෙනු වල නියැදි පිළිබඳව තහවුරු පරීක්ෂා කිරීම් මත පදනම් වී ඇත. එම සමාලෝචනය සහ පරීක්ෂණයන්ගේ විෂය පථය සහ ප්‍රමාණය මට ලැබී ඇති කාර්ය මණ්ඩලය, අනෙකුත් සම්පත් හා කාලවේලා සහ සීමාවන් ඇතුළත හැකිතාක් පුළුල් විගණනයක් කළ හැකි වන පරිදි පිළියෙල කරන ලද්දකි. මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොර වන්නේද යන්න පිළිබඳව සාධාරණ තහවුරුවක් ලබා ගැනීම පිණිස ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති වලට අනුකූලව විගණනය සිදු කරන ලදී.

නිදහස් වතුරුය,
කොළඹ 07, ශ්‍රී ලංකාව

சதந்திர சதுக்கம்,
கொழும்பு 07, இலங்கை

INDEPENDENCE SQUARE,
COLOMBO 07, SRI LANKA

දුරකථනය
தொலைபேசி
Telephone. } 2691151

ෆැක්ස් අංකය
பக்ஸ் இல
Fax No. } 2697451

ඉලෙක්ට්‍රොනික් තැපෑල
✉- மெயில்
E-mail. } oaggov@sltnet.lk

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී කළමනාකරණය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ මූලධර්ම හා වැදගත් ඇස්තමේන්තු සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳ ඇගයීමද විගණනයට ඇතුළත් වේ. මාගේ උපරිම දැනීම සහ විශ්වාසය පරිදි විගණන කටයුතු සඳහා අවශ්‍ය වන ප්‍රමාණවත් තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් මා විසින් ලබා ගන්නා ලදී. ඊ අනුව මාගේ මතය සඳහා ප්‍රමාණාත්මක පදනමක් මාගේ විගණනය මගින් සපයන බව මාගේ විශ්වාසයයි. විගණන විෂය පථය සහ ප්‍රමාණය තීරණය කිරීම සඳහා 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13 වගන්තියේ (3) සහ (4) උප වගන්ති වලින් විගණකාධිපති වෙත අභිමතානුසාරී බලතල පැවරේ.

2. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

2.1 මතය

මෙම වාර්තාවේ ඇතුළත් මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් හේතු කොටගෙන විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කර ඇති ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ 2008 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට මට නොහැකිය.

2.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ අදහස් දැක්වීම.

2.2.1 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත

පහත අඩුපාඩු නිරීක්ෂණය විය.

- (අ) (i) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත අංක 03 ට අනුව සම්පූර්ණ මූල්‍ය ප්‍රකාශන කට්ටලයක ප්‍රධාන සංරචකයක් ලෙස මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයද ඇතුළත් වන නමුත් ආයතනය විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන සමඟ එය ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.
- (ii) පිළිවෙලින් ප්‍රමාද ගාස්තු ලෙස රු.1,921,544 ක්ද, කළමනාකරණ ගාස්තු ලෙස රු.3,071,610 ක් ද වාහන කුලී 1,440,000 හා ගබඩා කුලී රු.2,100,000 ක එකතුව රු.18,533,154 ක මුදලක් ජනතේ අංශයේ වියදමක් ලෙස හා ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ආදායමක් ලෙසද ගිණුම් ගත කර තිබුණි. මෙම ගිණුම් ගැලපීම ගිණුම් ප්‍රමිත 03 ට අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශයේ හෙළිදරව් කර නොතිබුණි.
- (ආ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 32 ට අනුව මේරු වගාවන් සඳහා දරන ලද වියදම් වෙන්ව හඳුනාගෙන ගිණුම්ගත කළ යුතු අතර එය එලදායී ජීවිත කාලය තුළදී ක්ෂය කළයුතු වේ. එහෙත් ආයතනයේ ගිණුම් වලට අනුව මේරු වගාවන් ලෙස දැක්වෙන රු.125,698,492 ක වටිනාකම ක්ෂය කිරීම නවතා දමා ඇති අතර ක්ෂය ප්‍රතිශතයද දක්වා නොතිබුණි. තවද ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 32 ට අනුව නොමේරු/මේරු වගා සම්බන්ධව මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අවශ්‍ය හෙළිදරව් කිරීම්ද සිදු කර නොතිබුණි.

- (ඇ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 18 ට අනුව වත්කමක් සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය කර නොමැති නම් වත්කමක් අක්‍රියව පැවතියද ක්‍රියාකාරී තත්ත්වයෙන් විශ්‍රාම ගැන්වුවද ක්ෂය කිරීම නතර කරනු නොලැබිය යුතු බවට සඳහන් වුවත් රු.133,943,613 ක් වටිනා වත්කම් වෙනුවෙන් ආයතනය විසින් ක්ෂය කිරීම නතර කර දමා තිබුණි.
- (ඇ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 18 ට අනුව ක්ෂය කළහැකි වත්කම් මිලදී ගත් දින සිට ක්ෂය කළයුතු වුවද ආයතනය විසින් 2008 වර්ෂය තුළ මිලදී ගත් රු.24,465,295 ක් වූ ස්ථාවර වත්කම් සඳහා එසේ කර නොතිබුණි.
- (ඉ) ආයතනයේ ඉඩම් ගොඩනැගිලි ඇතුළු බොහෝ ස්ථාවර වත්කම් පොත් අගය ලෙස ඉතා සුළු අගයන් පෙන්වුම් කළද ඒවා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 18 අනුව නැවත ප්‍රත්‍යාගණනයක් කර පොත් වලට ගෙන නොතිබුණි.
- (ඊ) දිගුකාලයකට පෙර ලැබුණු එකතුව රු. 488,159,660 ක් වූ ප්‍රදාන කරා හැරවීමේදී ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත අංක 24 ට අනුව කටයුතු කරනවා වෙනුවට එම මුළු ප්‍රදාන ප්‍රමාණයම වත්කම් ප්‍රත්‍යාගණනයකින් තොරව ප්‍රාග්ධන සංචිත ගිණුමට මාරු කර පසුව එම ප්‍රාග්ධන සංචිත ගිණුමෙන් ආයතනයේ ස්ථාවර ප්‍රාග්ධනය වැඩිකර පෙන්වා තිබුණි.
- (උ) රු.100,219,084 වූ අයිඩිප් ව්‍යාපෘති ගිණුමේ බොහොමයක් වියදම් ප්‍රාග්ධන ස්වරූපයේ නොවන බැවින්, ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 24 අනුව මෙම වටිනාකම ඉදිරියට ගෙන ආ ලා/අලාභ ගිණුමට ගැලපීම් සිදුකළ යුතු වුවත් ප්‍රාග්ධන සංචිත යටතේ ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

2.2.2 ගණකාධිකරණ අඩුපාඩු

2.2.2.1 ගිණුම්වල වැඩියෙන් හා අඩුවෙන් දැක්වීම

පහත අඩුපාඩු නිරීක්ෂණය විය.

(අ) අයිරා ශේෂය රු.22,970,326

2008 ජනවාරි 01 දිනට ගිණුම් අනුව මහජන බැංකු ගිණුමේ අයිරා ශේෂය රු.195,825,900 ක් විය. එතෙක් 2008 සැප්තැම්බර් 01 දින බැංකුවෙන් දන්වන ලද පරිදි මෙම ගිණුමේ ශේෂය රු.226,166,326 ක් බවත් මෙය පියවීම වෙනුවෙන් රු.203,196,000 ක මුදලක් මහා භාණ්ඩාගාරයෙන් ලැබුණු බවත් ඒ අනුව තවදුරටත් ගෙවිය යුතු හිඟ මුදල රු.22,970,326 ක් වන බවත් දැනුම් දී තිබුණි. තවද මෙම හිඟ මුදල වෙනුවෙන් 1997 සැප්තැම්බර් 01 දින සිට වාර්ෂිකව 24% බැගින් වූ අයිරා පොලියක්ද ගෙවිය යුතු වන බවත් එහි වැඩිදුරටත් සඳහන් වී තිබුණි.

ඒ අනුව,

- (i) රාගම වගකීමක් වශයෙන් ගිණුම් වල දක්වා ඇති මෙම අයිරාව කපා හැරීම තුළින් වූ ලාභය රු.172,855,574 ප්‍රාග්ධන සංචිත යටතේ ගිණුම්ගත කර තිබුණි. තවද, එසේ භාණ්ඩාගාරයෙන් ලද මුදල ප්‍රාග්ධනික කිරීම සඳහා භාණ්ඩාගාරයේ ලිඛිත දැනුම්දීමක්ද නොවීය.
- (ii) ඉහත සඳහන් දැනුම් දීමට අනුව ගෙවීමට ඉතිරිව ඇති රු.22,970,326 ක මුදල සඳහා 1997 වර්ෂයේ සිට වාර්ෂිකව 24% ක අයිරා පොලියක් ගෙවිය යුතු වන බැවින් 1997 සැප්තැම්බර් 01 සිට 2007 දෙසැම්බර් 31 දක්වා රු.56,966,410ක මුදලක්ද 2008 වර්ෂය සඳහා රු.5,512,878 ක මුදලක් වශයෙන් එකතුව රු.62,479,288 ක මුදලක් පිළිවෙලින් ඉදිරියට ගෙන ලා/අලාභ ගිණුමට හා ප්‍රවර්තන වර්ෂයේ ලාභයට ගැලපීම් සිදුකළ යුතුව ඇතත් එසේ සිදුකර නොතිබුණි. ඒ අනුව ප්‍රවර්තන වර්ෂයේ අලාභය රු.5,512,878 ක් හා පූර්ව වර්ෂ අලාභය රු.56,966,410 ක් වශයෙන් අඩුවෙන් දක්වා ඇත.
- (ඇ) වගා නොකළ ඉඩම් ,මේරු වගාවන් හා අනෙකුත් වත්කම් රු.26,775,289
-
- මෙම වටිනාකම තුළ අඩංගු 2008 දෙසැම්බර් 31 දිනට මේරු වගාවේ පොත් වටිනාකම රු.17,361,632 ක් වූ අතර ඒ වෙනුවෙන් වූ එකතුකළ ක්ෂය වීම් අතර 2008 දෙසැම්බර් 31 දිනට රු.18,520,206 ක් විය. ඒ අනුව පොත් වටිනාකමට වඩා රු.1,158,574 ක් ක්ෂය වීම් ලෙස වැඩියෙන් දක්වා තිබුණි .
- (ඉ) ඉදිරිපත් කරන ලද ගිණුම් අනුව රු. 2,194,242 ක වටිනා කමැති අවිනිශ්චිත ගිණුම් 4 ක් පැවැති අතර ආයතනය විසින් මෙම විෂදම් නිවැරදිව හඳුනාගෙන ගිණුම්ගත කර නොතිබුණි.
- (ඊ) ආයතනයේ කාර්යභාරයට පරිහානික සමරු අතිරේකයක් පළ කිරීම සඳහා ආයතනය විසින් රු.267,038 ක මුදලක් ගෙවීම් කර ඇති අතර එය රු.53,407 බැගින් ආයතන 4 කින් අයකර ගැනීමට තීරණය කර ඇතත් මෙම සම්පූර්ණ විෂදම්ම ප්‍රචාරක විෂදම් යටතේ ගිණුම්ගත කර තිබුණු අතර ආයතන දෙකකින් ලැබී තිබුණු රු.166,814 ක මුදල විවිධ ආදායම් යටතේ ගිණුම්ගත කර තිබුණි.
- (උ) 2008 දෙසැම්බර් 30 දින වර්ෂයේ ගිණුමේ ශේෂය රු.6,015,618 ක් වුවත් කොළඹ මහ නගර සභාවේ ගණකාධිකාරීගේ දැනුම් දීම අනුව රු.13,769,868 ක් බව අනාවරණය විය. මේ අනුව රු.7,754,250 ක් අඩුවෙන් ගිණුම්ගත කර තිබුණි.
- (ඌ) සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ ලා/අලාභ ගිණුමට හර කර ඇති වර්ෂයේ රු.12,972,960 හා දඩ මුදල් රු.4,308,612 තුළ 2002 සිට 2007 වසර දක්වා වූ වර්ෂයේ රු.9,059,820 ක් හා දඩ මුදල් රු.3,525,984 ක් ප්‍රවර්තන වර්ෂයේ විෂදම්මක් ලෙස ගිණුම්ගත කර තිබුණි.
- (ඍ) ඉදිරිපත් කර ඇති ගිණුම් අනුව එකතුව රු.238,832,527 ක්වූ වතු අංශයේ සේවක අර්ථ සාධක , සේවක භාර කාර ,වතු සේවක අර්ථසාධක අරමුදල හා වැට්ලිකරුවන්ගේ අර්ථසාධක අරමුදල් ශේෂය තුළ නීතිමය පියවර ගෙන තිබූ අර්ථ සාධක වෙනුවෙන් වූ අධිකාර රු.7,079,384 ක මුදලක්ද ඇතුළත් වී ඇති අතර එය වෙනම ගිණුම් වල පෙන්වනු ලබන නොතිබුණි.

- (ආ) ඉදිරිපත් කරන ලද ගිණුම් අනුව නොරියවූ අත්තිකාරම් ලෙස රු.18,849,208 ක් පැවතීම නිසා අපේක්ෂිත කාල පරිච්ඡේදය තුළ එම කාර්යයන් නිසි පරිදි ඉටු වීමක් හා ගිණුම්ගත වීමක් සිදුවී නොතිබුණි.
- (ආ) වතු අංශයේ වෙනත් ණය හිමි ශේෂය තුළ විවිධ ණය ගැති බැර ශේෂයක් වන රු.1,126,625 ක්ද අවිනිශ්චිත ගිණුම් ශේෂය රු.4,781,102 ක්ද , බොල් ණය රු.328,418 ක්ද තේ ගබඩා බැර ශේෂය රු.269 ක හා විකුණුම වැඩිපුර ගෙවීම් රු.8,058 ක් වන එකතුව වූ රු.6,244,472 ක් ඇතුළත් කර තිබුණි. මෙම නිසා එම ප්‍රමාණයෙන් ණය හිමි ශේෂය වැඩියෙන් පෙන්වුම් කෙරිණි.
- (ඇ) ජන තේ අංශයේ තොග ඌනතාවය රු.12,787 ක් හා මුදල් ඌනතාවය රු.45,338 ක එකතුව රු.58,125 ක් ජංගම වත්කම් යටතේ ගිණුම්ගත කර තිබුණු නමුත් ඒවා අදාළ පුද්ගලයින් ගෙන් අයකර ගැනීමට හෝ පොත් වලින් කපා හැරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.
- (ඈ) නාගස්තැන්න වතුයායේ 2007 වර්ෂයේ තේ විකුණුම් ආදායම වූ රු.536,063 ක් සමාලෝචිත වර්ෂයේ විකුණුම් ලෙස ගිණුම් තැබීම හා එම වර්ෂයේ වැටුප් හා වෙනත් වියදම් වූ රු.2,280,426 ක් ප්‍රචාරිත වර්ෂයේ වියදම් ලෙස ගිණුම් තැබීම නිසා සමාලෝචිත වර්ෂයේ අලාභය රු.1,744,363 කින් ඉහළ ගොස් තිබුණි.
- (ඉ) නාගස්තැන්න වතු යායේ ස්ථාවර වත්කම් යටතේ ,පිළිවෙලින් ඉවත් කරන ලද මෝටර් රථ වර්තාකමක් වූ රු.504,853 ක් හා කල්බදු පොලී මුදලක් වූ රු.397,210 ක් වශයෙන් එකතුව රු.902,063 ක් දක්වා තිබීම නිසා එකී වතුයායේ ස්ථාවර වත්කම් එම ප්‍රමාණයෙන් වැඩියෙන් දැක්විණි.
- (ඊ) වතු අංශයේ හා ප්‍රධාන කාර්යාලයේ 2008 දෙසැම්බර් 31 දින වන විට හිඟ හිටි සේවක අර්ථසාධක අරමුදල ,සේවක භාර කාර අරමුදල , වතුසේවක අර්ථසාධක අරමුදල හා වැවිලි කරුවන්ගේ අර්ථසාධක අරමුදල් එකතුව රු.277,598,671 ක් වූ අතර එයින් රු.249,118,127 ක් වෙනුවෙන් අධිභාර සඳහා වෙන්කිරීමක් සිදුකර නොතිබුණි.

2.2.2.2 අනුවිත ගෙවිදුරටි කිරීම්

පහත සඳහන් අඩුපාඩු නිරීක්ෂණය විය.

(අ) මේරු හා නොමේරු වගාවන් රු.408,562,507

ඉහත වටිනාකම තුළ නොමේරු වගාවේ වටිනාකම රු.276,371,936 ක් වී ඇති අතර එම ප්‍රමාණය සේ,රබර් හා වෙනත් හෝඟ වර්ගයන් අනුව හා නොමේරු ලෙස පැවත එන කාල පරිච්ඡේදය ගිණුමේ දක්වා නොතිබුණි.

(ආ) ප්‍රදාන හා සහනාධාර රු.1,393,134,068

රු.295,785,040 කටු පොදු සංචිත හා රු.1,083,918,288 කටු ප්‍රාග්ධන සංචිත මූල්‍ය ප්‍රකාශයේ වෙනම නොපෙන්වා ප්‍රදාන හා සහනාධාර ලෙස ගිණුම්ගත කර තිබුණි. එසේම රු.16,290,550 ක් වූ වෙනත් ණය හිමි වටිනාකම පොදු සංචිත යටතේ ගිණුම්ගත කර තිබුණි.

(ඇ) ප්‍රධාන කාර්යාලයේ අවසන් ගිණුමේ විවිධ ණය ගැතියන් ශේෂය තුළ උපරිත වියදම් රු.13,183,234 ක් හා ආපසු ගෙවිය යුතු තැන්පතු රු.8,184,532 ක් ඇතුළත් කර ඇති බව නිරීක්ෂණය වූ අතර වෙළඳ ණය ගැතියන්ගෙන් වැරිලි කළමනාකරණ අමාත්‍යාංශය නමින් වූ රු.2,211,056 ක් ණය ගැති බැර ශේෂයක් අඩුකර පෙන්වා තිබුණි.

(ඈ) වතු අංශයේ වෙනත් ණය ගැති ශේෂය තුළ තොග අඩුවීම් රු.132,926 ක් හා අවිනිශ්චිත ශේෂය රු.9,616,594 වන එකතුව රු.9,749,520 ක් ඇතුළත් වී ඇති බැවින් එම ප්‍රමාණයන්ගෙන් ණය ගැති ශේෂය වැඩිකෙරේ දක්වා තිබුණි.

(ඊ) වතු අංශයේ තොග වටිනාකම තුළ යල්පැනහිය තොග වටිනාකම ලෙස රු.609,869 ක් ඇතුළත් වී තිබුණු අතර එය ඉවත් කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

2.2.3 ලැබිය යුතු හා ගෙවිය යුතු ගිණුම්

වතු 10 ක නියැදි පරීක්ෂණයකට අනුව අවුරුදු 05 ක් ඉක්මවූ ණය ගැති ශේෂය රු.13,558,849 ක් වූ අතර ණය හිමි ශේෂය රු.40,283,887 ක් විය. මෙය නිරවුල් කර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

2.3 විගණනය සඳහා සාක්ෂි නොවීම.

ස්ථාවර වත්කම් ලේඛන , භාණ්ඩ සම්ප්‍රදාන මණ්ඩල වාර්තා , ණය ගැති ලේඛන , ශේෂ සනාථ කිරීම් ලිපි, අත්තිකාරම් ලේඛන , තැන්පත් ලේඛන, ණය හිමි ලේඛන ආදිය විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීම නිසා එකතුව රු.1,120,794,722 ක් වූ වත්කම් හා රු.87,967,454 කටු වගකීම් සතුටුදායක ලෙස සත්කිරීක්ෂණය කළ නොහැකි විය.

2.4 නීති රීති රෙගුලාසි හා කළමනාකරන තීරණවලට අනුකූල නොවීම.

නීති රීති රෙගුලාසි සහ කළමනාකරන තීරණවලට අනුකූල නොවූ අවස්ථා පහත දැක්වේ.

නීති රීති රෙගුලාසි වලට යොමුව	අනුකූලනොවීම
(අ) 2002 අංක 14 දරන එකතු කළ අගය මත බදු පනතේ IV වන පරිච්ඡේදයේ 26 වන වගන්තිය	2007 වර්ෂයට පෙර සිට නොගෙවන ලද එකතු කළ අගය මත බදු වටිනාකම රු.7,926,397 කි.
(ආ) 2006 අංක 13 දරන ආර්ථික සේවා බදු පනත	සැම කාර්තුවක් අවසානයේ ඊළඟ මස 20 දින බද්ද හෙවිය යුතු වුවද 2008 දෙසැම්බර් 31 දිනට නිහ නිරි බදු ප්‍රමාණය රු.805,517 ක් විය.
(ඇ) 1958 අංක 15 දරන සේවක අර්ථ සාධක අරමුදල් පනත	එක් එක් මාසය සඳහා වූ දායක මුදල් ඊළඟ මාසය අවසන් වීමට පෙර සේවක අර්ථසාධක අරමුදලට යැවිය යුතු වුවත් 2003 වර්ෂයේ සිට පැවත එන ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හා වතු අංශයේ සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් එකතුව රු.216,347,891 ක්ද වතු සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් වටිනාකම රු.17,070,106 ක්ද වැවිලිකරුවන්ගේ අර්ථසාධක අරමුදල් වටිනාකම රු.844,474 ක ප්‍රමාණයක්ද 2008 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් යවා නොතිබුණි.
(ඈ) 1980 අංක 46 දරන සේවා නියුක්තිකයන්ගේ භාර අරමුදල් පනත	වතු අංශයේ හා ප්‍රධාන කාර්යාලයේ සේවකයන්ගේ සේවා නියුක්ති භාර අරමුදල් ලෙස රු.14,855,656 ක මුදලක් යවා නොතිබුණි.
(ඉ) රජයේ මුදල් රෙගුලාසි	
(i) මු.රෙ 155	සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ යටත ලද විගණන විමසුම් සංඛ්‍යාව 7 ක් වූ අතර ඉන් 5 ක් සඳහා මාස 2 ක පමණ කාලයක් ගත වුවත් කිසිදු පිළිතුරක් එවා නොතිබුණි.
(ii) මු.රෙ 371	දිගු කාලයක සිට පැවත එන රු.18,849,208 ක අත්තිකාරම් ශේෂය නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

- (iii) මු. රෙ 372 අග්‍රිම හා අතුරු අග්‍රිම ඉහල නිලධාරියෙකු විසින් නිරතුරුවම පරීක්ෂාකොට නොතිබුණි.
- (iv) මු. රෙ 394 (ඇ) නිකුත් කළ නමුත් මාස 6 ක් කළ ඉකුත් වූ චෙක්පත් 04 ක වටිනාකම වූ රු. 37,477 ආදායමට ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.
- (v) මු. රෙ 756,757 2008 වර්ෂය සඳහා භාණ්ඩ සම්ප්‍රදායක් පවත්වා නොතිබුණි.
- (ඊ) 1978 දෙසැම්බර් 19 දිනැති භාණ්ඩාගාර චක්‍රලේඛ අංක 842 ස්ථාවර වත්කම් වෙනුවෙන් ලේඛනයක් පවත්වාගෙන ගොස් නොතිබුණි.
- (උ) චෙක්පත් මාර්ගෝපදේශයේ 5.4.4 (i) ප්‍රධාන ගොඩනැගිල්ල ඇතුළත වෙන් කිරීම සඳහා වූ කොන්ත්‍රාත්තුවේ වටිනාකමින් 50% ක් අත්තිකාරම් ලෙස ගෙවා තිබුණි.

3. මූල්‍ය හා මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 මූල්‍ය සමාලෝචනය

3.1.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයේ වෙනස්වීම පිළිබඳ විශ්ලේෂණය

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ආයතනයේ මෙහෙයුම් කටයුතු වලින් රු.63,530,000 ක උනන්දුවක් වූ අතර ඊට අනුරූපව ඉකුත් වර්ෂයේ උනන්දුව රු.109,649,000 ක් හා සසඳන විට රු.46,119,000 කින් උනන්දුව අඩුකර තිබුණි. විකුණුම් ආදායම අනෙකුත් ආදායම් පිළිවෙලින් පසුගිය වර්ෂයට වඩා රු.32,065,000 කින් හා රු.183,522,000 කින් ඉහල යාම හා ගිණුම් කැබිමේ වැරදි හා අඩුපාඩු මෙම උනන්දුව අඩුවීමට ප්‍රධාන වශයෙන් බලපා තිබුණි.

3.2 මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.2.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

පහත කරුණු නිරීක්ෂණය විය.

- (අ) (i) ඉදිරිපත් කරන ලද ගිණුම් අනුව 2005 වර්ෂයේ සිට පැවත එන එකතු කළ අගය මත බදු වටිනාකම රු.3,521,614 ක මුදලක් ලැබිය යුතු ලෙස ගිණුමේ දක්වා ඇති මුත් මේ වන තෙක් එම මුදල අයකර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි. තවද මෙය පැරණි ශේෂයක් වන බැවින් ඉදිරියේදී අයකර ගැනීම පිළිබඳ අවිනිශ්චිතතාවයක්ද පවතින බව නිරීක්ෂණය විය.

(ii) අයවිය යුතු ලෙස ගිණුම්වල සඳහන් කර ඇති රඳවා ගැනීම් බදු වටිනාකම රු.7,047,366 ක් ගිණුම් වල පෙන්නුම් කරන අතර ආයතනය ආදායම් බදු නොගෙවන බැවින් එම මුදල් දෙහිය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව සමඟ සාකච්ඡා කර කඩිනමින් අයකර ගැනීමක් හෝ ඉදිරියට රඳවා ගැනීම් බදු නිදහස් කර ගැනීම් සහතිකයක් ලබාගත යුතු වුවත් ආයතනය එසේ කර නොතිබුණි.

(ආ) සුව දැනුන රක්ෂණ ආවරණය යටතේ ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාවෙන් අයවිය යුතු රු.742,388 ක වටිනාකම

ඉහත වටිනාකම විධායක නොවන ශ්‍රේණියේ නිලධාරීන් සඳහා රක්ෂණ ආවරණය යටතේ නිලධාරීන් ඉදිරිපත් කරන බිල්පත් සඳහා ආයතනය කරන ලද ගෙවීම් වන අතර මෙම වටිනාකම පසුව රක්ෂණ සංස්ථාවෙන් අයකරගත යුතුව ඇත. එහෙත් ඉහත වටිනාකම මේ දක්වා අයකර ගැනීමට කළමනාකරණය විසින් කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ඇ) රු.6,564 ක මුදල් උනතාවයක් ගිණුම් වල පෙන්නුම් කරන අතර මෙම ශේෂය දිගු කාලයක සිට පැවත එන්නක් බැවින්ද මෙම උනතාවයට සම්බන්ධ සේවකයා දැනටත් ආයතනයේ සේවය කරන බැවින්ද එයට අදාළ පරීක්ෂණ කටයුතු සිදු කර එය අයකර ගැනීම හෝ පොත් වලින් ඉවත් කිරීමට කළමනාකරණය විසින් ක්‍රියාමාර්ගයක් ගෙන නොතිබුණි.

(ඈ) ජනතේ අංශයේ දිගුකලක සිට පවතින රු.2,609,642 ක වූ හර ශේෂයක් හා රු.2,266,495 ක බැර ශේෂයක් ද නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ඉ) මට්ටක්කුලියේ ගබඩා සංකීර්ණයට යාබද අක්කර 3 1/2 ක ඉඩම් කොටස 2001 අප්‍රේල් 05 දිනැති අතිරිශේෂ ගැසට් පත්‍රය අනුව රජයට පවරාගෙන නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියට පවරා දී ඇති මුත් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙන් ආයතනයට අයවිය යුතු මුදල මේ වන තෙක් අයකර ගෙන නොතිබුණි.

(ඊ) 2002 ඔක්තෝබර් 18 දිනැති ඉඩම් අත්පත් කරගැනීම පිළිබඳ අතිරිශේෂ ගැසට් නිවේදනය අනුව රජයට පවරා ගත් මට්ටක්කුලියේ ශ්‍රී ප්‍රඥ්‍යානන්ද මාවතේ පිහිටි දේපල සම්බන්ධයෙන් රජයේ තක්සේරු මුදල වන රු.31,577,500 ක මුදල නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙන් ලබා ගැනීමට මේ වන තෙක් කටයුතු කර නොතිබුණි.

(උ) අත්තිකාරම් ලබා දීම.

(i) 2008 දෙසැම්බර් 31 දිනට හිඟ හිටි අත්තිකාරම් ශේෂය රු.18,849,208 ක්වූ අතර එයින් මාස 01 සිට 12 දක්වා වූ ශේෂය රු.9,021,151 ක්ද අවුරුදු 1 සිට 5 දක්වා ප්‍රමාණය 9,804,729 ක්ද අවුරුදු 05 ට වැඩි ප්‍රමාණය 25,328 ක්ද විය. ඊ අනුව අත්තිකාරම් පියවීම සඳහා වූ විධිමත් පාලනයක් ආයතනයේ ක්‍රියාත්මක නොවන බව නිරීක්ෂණය විය.

(ii) යම් අත්තිකාරමක් ලබා දීමේදී එය පියවීමට ප්‍රථම එම පුද්ගලයාටම නැවත නැවතත් අත්තිකාරම් ලබා දී තිබූ අවස්ථා නිරීක්ෂණය විය. නිසැදි පරීක්ෂාවට අනුව පුද්ගලයෝ 3 දෙනෙකු සඳහා අවස්ථා 10 කදී රු.281,874 ක මුදලක් එසේ ගෙවීම් සිදු කර තිබුණි.

- (iii) 2008 වර්ෂය වෙනුවෙන් විගණන සැලැස්මක් ඉදිරිපත් කර තිබුණද ඒ අනුව සිදු කළ අත්‍යන්තර විගණන වාර්තා විගණනයට ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි. ඊට අමතරව අමාත්‍යවරයා විසින් බාහිර පරීක්ෂණ කණ්ඩායමක් පත්කර තිබූ අතර ඔවුන් සඳහා ගෙවන ලද දීමනා ප්‍රමාණය රු.455,500 ක් විය.

3.2.2 මතභේදයට තුඩුදුන් ගනුදෙනු

පහත කරුණු නිරීක්ෂණය විය.

- (අ) (i) ආයතනයට හිමිකමක් නැති මට්ටක්කුලියේ අක්කර 3 1/2 ක ඉඩම් කොටසක් 2001 දෙසැම්බර් 03 දින පුද්ගලික සමාගමකට බදු දී බදු කුලී වශයෙන් රු.16,000,000 ක් ලබාගෙන තිබුණි. සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ඉහත ඉඩම නැවත තක්සේරු කිරීම සඳහා ප්‍රධාන තක්සේරු කරු වෙත රු.417,050 ක් ගෙවා තිබුණි.

- (ආ) කොළඹ ධාර්මි පාරේ අංක 320 දරන ස්ථානයේ ජ.න.ව.ස.ම ට අයත් ඉඩම හා ගොඩනැගිල්ල Lake side property (පොද්ගලික) ආයතනයට බදු දීම.

මේ පිළිබඳව පහත නිරීක්ෂණයන් කෙරේ.

- (i) 1995 ජූලි 21 දිනැති ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලය විසින් නිකුත් කරන ලද රජය සතු ඉඩම් පැවරීම පිළිබඳ මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ අංක 4 හා 6 අනුව වානිජ කටයුත්තක් සඳහා බදු දිය හැකි උපරිම කාලය අවුරුදු 50 ක් වුවත් කොළඹ 10 ධාර්මි පාරේ පිහිටි ඉඩම හා ගොඩනැගිල්ල වසර 53 ක් සඳහා පොද්ගලික ආයතනයක් වෙත බදු දී තිබුණු අතර ඒ සඳහා තක්සේරු වාර්තාව හා අමාත්‍යාංශ අනුමැතිය විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීය.
- (ii) එහි අංක 08 අනුව බදු කුලිය වසර 5 කට වරක් සංශෝධනය විය යුතු වුවද එය නොසලකා අවුරුදු 53 ක කාලය සඳහාම රු.822,487,500 ක මුදලක් කොටස් වශයෙන් ගෙවීමේ පදනම මත එකඟ වී තිබුණි.
- (ඇ) සමාලෝචිත වර්ෂයේදී, දිගුකලක සිට පැවති හර ශේෂ සහිත ගිණුම් 60 ක එකතුව රු.800,915,649 ක්ද, බැර ශේෂ වශයෙන් පැවති ගිණුම් 58 ක එකතුව රු.1,771,273,095 ක්ද වශයෙන් වූ ගිණුම් ඉවත් කර, ඉන් පෙර වර්ෂ ගැලපීම් ලෙස රු.497,588,472 ක් හා ප්‍රාග්ධන සංචිත යටතේ රු.1,149,922,202 ක් ද වශයෙන් ගිණුම්ගත කර තිබුණි. එහෙත් ඉහත ගිණුම් ගැලපීම සම්බන්ධව සම්ක්ෂණ මණ්ඩලයක් පත්කර ඒ අනුව කටයුතු කර නොමැති අතරම මෙය කපා හැරීමට ප්‍රථම අමාත්‍යමණ්ඩලයේ , අමාත්‍යාංශයේ හා මහා භාණ්ඩාගාරයේ පූර්ව අනුමැතිය ලබාගෙනද නොතිබුණි.

- (ඇ) ආයතනය විසින් පාලනය නොකළ කාල පරිච්ඡේදයක් වෙනුවෙන් හිඟහිටි සේවක අර්ථසාධක අරමුදලේ ලෙස රු.2,557,713 ක මුදලක් 2008 ජූලි 24 දිනැති වටුවර් අංක 316 මගින් මොනරාගල කුමාරවත්ත වතුයායේ සේවකයන් වෙනුවෙන් සේවා නියුක්ති භාරකාර මණ්ඩලයට ගෙවීම් සිදුකර තිබුණි. මෙසේ ගෙවන ලද මුදල වෙනත් නඩුවක් වෙනුවෙන් ගෙවිය යුතු ගාස්තු වෙනුවට හිලව් කර තිබුණද ඉන් පසු ව ඇතිවන බැරකම පියවීම සඳහා අදාළ සේවකයන් වෙනුවෙන් වැවිලි සමාගමෙන් අයවිය යුතු අර්ථසාධක මුදල හා අධිකාරය එම සමාගමෙන් අයකර ගැනීමට කිසිදු පියවරක් මේ වන තෙක් ගෙන නොතිබුණි.

3.2.3 හඳුනාගත් පාඩු

- (i) සේවා නියුක්තිකයන්ගේ භාර අරමුදල, සේවක අර්ථසාධක අරමුදල ,වර්තමාන, පාරිභෝගික ඇතුළු විවිධ ගෙවීම් නියමිත දිනට නොගෙවීම නිසා අධිකාර වශයෙන් රු.19,397,552 ක් ගෙවා තිබුණි.
- (ii) 2003 අප්‍රේල් 04 දිනැති බදු ගිවිසුම අනුව, මෙම පොදුගිණික ආයතනයෙන් රාජ්‍ය වැවිලි සංස්ථාවට රු. 8,215,722 ක් අයවිය යුතුව තිබුණු නමුත් 2007 දෙසැම්බර් 18 දිනැති අංක 122 දරණ නව බදු ගිවිසුම අනුව, කලින් ගිවිසුමේ සියළුම අයිතිවාසිකම් හා බැඳීම් අත් හැරීමට සිදුවූ නිසා ඉහත මුදල නොලැබී යාම ආයතනයට සිදු වූ පාඩුවකි.

3.2.4 කාර්ය සාධනය

- (අ) අවසන් ගිණුම් අනුව ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය විසින් වර්ෂය තුළදී තේ වතු 18 ක හා එක් රබර් වත්තක කටයුතු මෙහෙයවා ඇති අතර ඉන් තේ වතු 16 ක්ම පාඩුවට පත්වූවැනි ගොස් තිබුණි.
- (ආ) තේ පර්යේෂණ ආයතනයේ ප්‍රමිතියට අනුව මැදරට තේ හෙක්ටයාරයකට සාමාන්‍ය ඵලදාව (නිමි තේ) කිලෝග්‍රෑම් 1200 ක් විය යුතුය. නමුත් 2008 වර්ෂයේ සාමාන්‍ය ඵලදාව කිලෝග්‍රෑම් 659 ක් විය. එය සම්මත ප්‍රමාණයෙන් 54.92% කි.
- (ඇ) මණ්ඩලයේ වතුයාය 15 කට අදාළව තේ දළ ඵලදාව ඉතා පහත් මට්ටමක පවතින බවත් ඊට ප්‍රධානතම හේතුවක් වී ඇත්තේ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ ගණනාවක සිට නැවත වගා කිරීම හා පොහොර යෙදීම සඳහා අරමුදලේ යොදවා නොතිබීම බවත් වතු අංශයේ මාසික ගිණුම් පරීක්ෂා කිරීමේදී හෙළිදරව් විය.
- (ඈ) මණ්ඩලයට අයත් වතු යාය කිහිපයක හෝග විවිධාංගීකරණය කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය වර්ෂ කිහිපයකට පෙර ආරම්භ කර තිබුණු අතර ඒ සඳහා රු.999,447 ක් දරා තිබුණි. ආයතනය මුහුණ පා ඇති මූල්‍ය අර්බුදය නිසා එම ව්‍යාපෘතිය පසුව අතහැර දමා තිබුණි.

4. පද්ධති හා පාලන

විගණනයේදී නිරීක්ෂණය වූ අඩුපාඩු පිළිබඳව වරින් වර මණ්ඩලයේ සභාපතිවරයා දැනුවත් කරන ලදී. පහත දැක්වෙන කෙණ්ඩයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ අවධානය යොමු කළ යුතු වේ.

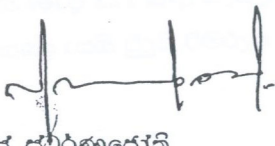
(අ) තත්කාර්ය අතුරු අග්‍රිම

(ආ) ගිණුම්කරණය

(ඇ) අභ්‍යන්තර විගණනය

(ඈ) ඉදිකිරීම්, කොන්ත්‍රාත් හා බදු ගිවිසුම්

(ඉ) ස්ථාවර වත්කම් ගිණුම් තැබීම.



එස්. ස්වර්ණරේනි

විගණකාධිපති

2008 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වන මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ සටහන්

01 ප්‍රශස්ත ගණකාධිකරණ ප්‍රතිපත්ති

1.1 පොදු කරුණු

ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනය විසින් නිර්දේශ කර ඇති ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකරණ ප්‍රමිතීන් වලට අනුකූලව ජනවසමේ ශේෂ පත්‍රය හා ආශ්‍රිත ආදායම් ප්‍රකාශය, මූල්‍ය ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය, ගණකාධිකරණ ප්‍රතිපත්ති හා එහි ගිණුම් පිළිබඳවද සටහන් සකස් කරනු ලැබ ඇත. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශ ඓතිහාසික පිරිවැය පදනම මත සකස් කර ඇත.

යෝග්‍ය හා විශේෂිත ප්‍රතිපත්ති මතු දැක්වෙන සටහන් මගින් පැහැදිලි කර ඇත.

උද්ධමන සාධක සමබන්ධයෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශවල කිසිදු ගැලපීමක් සිදුකර නොමැති අතර මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශ ශ්‍රී ලංකා රුපියල්වලින් සකස් කර ඇත.

1.1.1 ඇස්තමේන්තු හා විනිශ්චයන් භාවිතය

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සකස් කිරීමේදී විනිශ්චයන්, ඇස්තමේන්තු හා උපකල්පනයන් සිදු කිරීමට කළමනාකාරීත්වයට සිදුවන අතර එමගින් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති ක්‍රියාවට නැංවීම හා වත්කම්, වගකීම්, ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තාගත අගයයන් කෙරෙහි යම් බලපෑමක් ඇති කරයි. එබැවින් මෙකී ඇස්තමේන්තුවලට වෙනස්වූ සත්‍ය ප්‍රතිඵල ගෙනදෙන අතර එම ඇස්තමේන්තු හා උපකල්පන කාර්යාරූපී පදනමක් මත සමාලෝචනය කරනු ලැබේ. ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු සඳහා ප්‍රතිශෝධන මෙම කාලපරිච්ඡේද තුළ හඳුනාගනු ලැබූ අතර එහිදී අදාළ ඇස්තමේන්තුව ප්‍රතිශෝධනය කරන ලදී. එමගින් ඉදිරි කාලපරිච්ඡේද සඳහාද යම් බලපෑමක් ඇතිවනු ඇත.

1.1.2 මණ්ඩලයේ පැවැත්ම

මණ්ඩලය තවදුරටත් පවත්වාගෙනයාමේ හැකියාව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් ඇගයීමක් සිදුකර ඇති අතර මණ්ඩලය ඇවර කිරීමට හෝ එහි ව්‍යාපාරික කටයුතු අවසන් කිරීමට ඔවුහු අපේක්ෂා නොකරති.

1.1.3 සංසන්දනාත්මක තොරතුරු

පසුගිය වසරවල යොදාගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති හා අනුගත වන පරිදි මණ්ඩලය විසින් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති නිරන්තරයෙන් අනුගමනය කරන ලද අතර අදාළ සංඛ්‍යා හා විස්තර ප්‍රකාශ වත්මන් වර්ෂයේ වාර්තාවට අදාළවන පරිදි අවශ්‍යතැනි නැවත සකස් කොට ඇත.

1.1.4 ශේෂපත්‍ර දිනට පසුව සිදුවූ කාර්යයන්

ශේෂපත්‍ර දිනෙන් පසුව සිදුවූ සියලු වැදගත් කාර්යයන් සලකාබලා යෝග්‍ය පරිදි මූල්‍ය ප්‍රකාශයේ ගැලපීම් හෝ අනාවරණය කිරීම සිදුකර ඇත.

අ දිර්ඝකාලීන අක්‍රීය ගිණුම් ශේෂයන් සඳහා පිළියම් යෙදීම

2008 ජූලි, 2009 අප්‍රේල් සහ මැයි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල පත්‍රිකා අනුව දිර්ඝ කාලීන අක්‍රීය ගිණුම් හා හදුනා නොගත් ගිණුම් ශේෂයන් ගැලපුම් කිරීම සඳහා අනුමැතිය ලබාදී ඇත.

ආ ලංකා බැංකුවේ රු.මිලියන 120 ක බැංකු අයිරාව නිරවුල් කිරීම

ලංකා බැංකුවේ රු.මිලියන 120ක බැංකු අයිරාව නිදහස් කිරීම සඳහා ජනවසම ප්‍රධාන කාර්යාලයෙන් පරිච්ඡේද 100 ක බිම් කොටසක් ජාතික ලොතරැයි මණ්ඩලයට රු.මිලියන 300 කට විකිණීම හා ඉතිරි මුදල් අනෙකුත් වගකීම් නිරවුල් කිරීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය තීරණ ගන්නා ලදී.

1.1.5 වෙනත් තොරතුරු

ජනවසම - ගලබොඩ වත්ත

1999 වර්ෂයේදී රු. මිලියන 40ක මූල්‍ය පහසුකමක් ලබා ගැනීම පිණිස ඉහත වත්ත සීමාසහිත පැන්ඒෂියා බැංකුවට උකස් කර ඇත. රු.මිලියන 49,761ක බැංකු අයිරා හිත පොළී පියවීමට ජනවසමට නොහැකිවීම හේතුවෙන් පැන්ඒෂියා බැංකුව විසින් එම වත්ත විකිණීමේ නිවේදනය 2008 පෙබරවාරි 08 දින සිලෝන් ඩෙලි නිවුස්, ලක්බිම හා සුදර්ලි පුවත්පත්වල පළකල අතර අපගේ ඉල්ලීම මත 2008 පෙබරවාරි 28 දින පැවැත්වීමට තිබූ වෙන්දේසිය නොපැවැත්වීමට බැංකුව කටයුතු කළේය. ඉන් අනතුරුව ජනවසම විසින් ගලබොඩ වත්ත කළමනාකරණය පිණිස හවුල් ව්‍යාපාරයක් පිහිටුවීමට අභිප්‍රාය කැඳවමින් පළකල අතර ඒ සඳහා ආයෝජකයන් සිටි දෙනෙකු විසින් අභිප්‍රාය ලියවිලි ඉදිරිපත් කරන ලදී. ජනතා වතු කළමනාකරණ හා සංවර්ධන අමාත්‍යාංශයේ ගරු ලේකම්, ජනවසම සභාපති හා උපාය මාර්ගික ව්‍යවසාය කළමනාකරණ ඒජන්සියේ නිලධාරියෙකු විසින් ඔවුන් සම්මුඛ පරීක්ෂණයකට ලක්කල අතර ගලබොඩ වත්ත හවුල් ව්‍යාපාරය සඳහා ආයෝජකයන් තිදෙනෙකු තෝරාගෙන ඔවුන් සමග හවුල් ව්‍යාපාරයට එළඹීම පිණිස සිය මූල්‍ය අර්පන ජනවසම වෙත ඉදිරිපත් කරන ලෙස දන්වන ලදී. මේ සඳහා රු.මිලියන 10ක අත්තිකාරම මුදලක් මෙතෙක් ලැබී තිබේ.

ලේක්සයිඩ් පොපර්ටි ඩිවලජ්මන්ට් පුද්ගලික සමාගම

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ තීරණයක් මත කොළඹ 10 ඩාර්ලි පාරේ අංක 320 පිහිටි ජනවසමට අයත් ගොඩනැගිල්ලෙන් කොටසක් බදු දීමට තීරණය කරන ලදී. වර්තමානයේ එම ස්ථානයේ 2003 අප්‍රේල් 04 දිනැති ගිවිසුම ප්‍රකාරව ස්ථානගත වූ ග්‍රොන් ලංකා ආයතනය පසුව 2008 අප්‍රේල් 28 වන දින නැවත බදු ගිවිසුමක් යටතේ ලේක්සයිඩ් පොපර්ටි යන ආයතනයට ගිවිසුම ප්‍රකාර අනුව අවුරුදු 53කට බදු දී එම කාල සීමාව සඳහා බදුකුලී වශයෙන් රු:822,587,500.00 ක් ජනවසමට ලැබිය යුතු බවත් ගිවිසුම ප්‍රකාරව පාර්ශවයන් 3ක් විසින් ජ්‍යෙෂ්ඨ වී සංවර්ධනය කරගෙන යන මෙම සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියට ඇතුළත් වී ඇත. අත්තිකාරම වශයෙන් 2007 වර්ෂයේදී මිලියන 60 ක් ලැබී තිබූ අතර පිළිවෙලින් 2008 හා 2009 වර්ෂවලදී මිලියන 4 ක් හා 5ක් වශයෙන් ලැබිය යුතුව ඇත.

නාගස්තැන්න හවුල් ව්‍යාපාර ව්‍යාපෘතිය

පාඩු ලබන වතු හඳුනාගෙන ඒවා සඳහා හවුල් ව්‍යාපාර ආරම්භ කිරීමට ජනවසම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය තීරණය කළේය. මෙම කාර්යය සඳහා ආයෝජකයෙකු හඳුනාගත් අතර සීමාසහිත ක්වින් ඊට් ඇග්රෝ (පොද්ගලික) සමාගම සමග අවබෝධතා ගිවිසුමක්ද අත්සන් තබන ලදී. එම හවුල් ව්‍යාපාර ගිවිසුම යටතේ ජනවසම 51% ක කොටසක්ද, ආයෝජකයා විසින් 49% ක කොටසක්ද යෙදවිය යුතු අතර අවබෝධතා ගිවිසුමට අත්සන් තැබීමට පෙරාතුව රජයේ තක්සේරුකරුගේ තක්සේරු වටිනාකමින් 50% අත්තිකාරම ලෙස ගෙවීමට සීමාසහිත ක්වින් ඊට් ඇග්රෝ සමාගම එකඟ විය. එම තක්සේරුවේ ඉතිරි 50% ක් ජනවසමට ආයෝජනය වන්නේය. මෙහිදී රු.දශ ලක්ෂ 30 ක මුදලක් ජනවසමට ලැබුණු අතර එම මුදල් නාගස්තැන්න වත්තේ සේවක හා කාර්ය මණ්ඩලයේ හිඟ අර්ථසාධක භාරකාර අරමුදල් හා පාරිභෝගික මුදල් පියවීම පිණිස යොදාගනු ලැබිය. ක්වින් ඊට් ඇග්රෝ සමාගම 2007 නොවැම්බර් මස සිට නාගස්තැන්න වත්තේ කළමනාකරණ කටයුතු ඉටු කරයි.

ස්වේච්ඡාවෙන් සේවයෙන් විශ්‍රාම ගැන්වීම

ප්‍රධාන කාර්යාලයේ සේවකයින් කිහිපදෙනෙකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල අනුමැතිය ඇතිව පිරිසි 10 වතුලේඛණයට අනුව 2008 වසරේදී ස්වේච්ඡාවෙන් විශ්‍රාමගන්වන ලදී.

1.1.6 ණය ගැනීමේ පිරිවැය

අපේක්ෂිත භාවිතය හෝ අලෙවිය සඳහා සූදානම් කිරීමට යම් සැලකිය යුතු කාලයක් වැය වන යම් අත්කර ගැනීමක්, ඉදිකිරීමක් හෝ වත්කමක්වන්නාවූ නිෂ්පාදනයක් වෙනුවෙන් සෘජුව දරණ ලද පිරිවැයක් ලෙස ගතහැකි ණය ගැනීමේ පිරිවැය මත පමණක් හැර" එම පිරිවැය දරන ලද කාලපරිච්ඡේදයේ සිදුවූ වියදමක් වශයෙන් එම ණය ගැනීමේ පිරිවැය හඳුනාගනු ලබන අතර, නිශ්චිත වත්කමවල අංගයක් වශයෙන් ප්‍රාග්ධනීකරණය කරනු ලැබේ.

එසේ ප්‍රාග්ධනීකරණය කරනු නොලබන ණය ගැනීමේ පිරිවැය ඒවා දරන ලද කාලපරිච්ඡේදයට අදාළ වියදමක් වශයෙන් සලකනු ලබන අතර, ආදායම් ප්‍රකාශය තුළ හෙළිදරව් කරනු ලැබේ.

1.2 වත්කම හා ඒවායේ තක්සේරු පදනම

ශේෂපත්‍රයේ ජංගම වත්කම් වශයෙන් වර්ග කරනු ලබන වත්කම්වන්තේ මුදල් හා මණ්ඩලයේ සාමාන්‍ය මෙහෙයුම් වක්‍රය තුළ හෝ ශේෂපත්‍ර දිනෙන් වර්ෂයක් ඇතුළත හෝ යන දෙකෙන් වඩා කෙටි කාලය තුළ මුදල් බවට පත්කරගත හැකි වත්කමය. ජංගම නොවන වත්කම්වන්තේ ශේෂපත්‍ර දිනෙන් වර්ෂයක කාලයක් ඉක්මවා රඳවා ගැනීමට මණ්ඩලය අපේක්ෂා කරන වත්කමය.

1.2.1 දේපළ යන්ත්‍රාගාර හා උපකරණ

දේපළ, යන්ත්‍රාගාර හා උපකරණ ප්‍රත්‍යාගණනය හා ප්‍රමාණ අගය ඒවායේ පිරිවැයෙන්/තක්සේරු අගයෙන් සමුච්චිත ක්ෂය කිරීම හා හානිවිම අඩුකර වාර්තා කරනු ලැබේ. දේපළ, යන්ත්‍රාගාර හා උපකරණ පිරිවැය යනු එම වත්කම් වල අපේක්ෂිත භාවිතය පිණිස ඒවා සක්‍රීය තත්වයට පත් කිරීම වෙනුවෙන් දරන ලද කවර හෝ වියදමද සමග ඒවායේ මලදි ගැනීම හෝ ඉදි කිරීම පිරිවැයයි.

1.2.2 ක්ෂයකිරීම/ක්‍රමක්ෂය

සරල මාථි ක්‍රමය මත ක්ෂයවිම සඳහා ප්‍රතිපාදන කරනු ලැබේ. එහිදී දේපළ යන්ත්‍රාගාර හා උපකරණවල ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රයෝජනවත් ආර්ථික ජීවකාලය මුළුල්ලේ එම වත්කම්වල පිරිවැය හෝ තක්සේරු අගයෙන් ක්ෂය කර හරිනු ඇත. 1996 වර්ෂයේදී මේ සඳහා යොදා ගැනීමට තීරණය කල පහත සඳහන් ප්‍රතිශත හා අනුපාත මත එම දේපළවල ප්‍රයෝජනවත් ජීවකාලය තුළ ක්ෂය කිරීම සිදු කරනු ලැබේ.

	වතු	ප්‍රධාන කාර්යාලය
ගොඩනැගිලි	5%	5%
යන්ත්‍රාගාර හා යන්ත්‍රසූත්‍ර	33.33%	12.5%
ලයින් නිවාස හා වැසිකිලි	5%	-
මෝටර් රථවාහන	25%	-
ගෘහ භාණ්ඩ සවිකිරීම හා උපකරණ	-	12.5%

- පරිනත වැට්ටි - ඇගයීමක් සිදු නොකරයි.

1.2.3 ස්ථිර ඉඩම සංවර්ධන පිරිවැය

නව ප්‍රවේශ මාර්ග ඉදිකිරීම හා ප්‍රධාන යටතල පහසුකම් සංවර්ධනය සඳහා ඉඩමේ ස්වභාවය හා හැඩය විශාල වශයෙන් වෙනස් කිරීම වෙනුවෙන් දරන ලද පිරිවැය මෙම ස්ථිර ඉඩම සංවර්ධන පිරිවැය වශයෙන් දැක්විය හැකිය.

1.2.4 සීමිත කාල පරාසයක් සඳහා ඉඩම සංවර්ධන පිරිවැය

පරිත්‍යාග හා පරිත්‍යාග නොවූ වැවිලි

ක්ෂේත්‍ර සංවර්ධනය සහ වාණිජමය අස්වනු නෙලා ගැනීම අතරතුර කාලය තුළ වගා කිරීම, නැවත වගා කිරීම, හිස්තැන් වගා කිරීම හා බෝග විවිධාංගීකරණය වෙනුවෙන් දරන ලද වියදම් පරිත්‍යාග නොවූ වැවිලි යටතේ වර්ගීකරණය කර ඇත.

හිස්තැන් වගාකිරීමේ පිරිවැය

අදාළ වගා ක්ෂේත්‍රයේ පූර්ව ඇස්තමේන්තුගත කාර්යසාධන ප්‍රමිතිය ඉක්මවා එහි ආර්ථික ජීවකාලය වැඩිවීම කෙරෙහි හේතුවන හිස්තැන් වගා කිරීම සඳහා දරන ලද පිරිවැය ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති 32 (වැවිලි) අනුව ප්‍රාග්ධනීකරණය කරනු ලබන අතර ප්‍රයෝජනවත් ජීව කාලය තුළ පරිත්‍යාග වැවිලිවලට අදාළ වන අනුපාතයක් මත ක්ෂය කිරීම් කරනු ලැබේ.

භාණ්ඩ ලේඛණය

නිෂ්පාදන තොගය හැරුණුකොට සෙසු ඉන්වෙන්ට්‍රි අයිතමයන් යල් පැනගිය හා සෙමෙන් වලනය වන භාණ්ඩ සඳහා නිසි ප්‍රතිපාදන සැලසීමෙන් අනතුරුව පිරිවැය හා ඇස්තමේන්තුගත ශුද්ධ උපලබ්ධි වටිනාකම යන දෙකින් අඩු වටිනාකම මත තක්සේරු කරනු ලැබේ.

පාරිභෝගික අංශයේ (ජන තේ) සහ ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තොගය එහි පිරිවැය මත තක්සේරු කරනු ලැබේ.

ශේෂපත්‍ර දින දක්වා නිෂ්පාදන හා ඊට පසුව මූල්‍ය ප්‍රකාශ සකස් කරනු ලබන කාලය දක්වා විකුණන ලද අයිතම පසුව උපලබ්ධි වූ මිල මත තක්සේරු කෙරේ. ඉතිරි තොගය ඇස්තමේන්තුගත විකුණුම් මිල මත තක්සේරු කෙරේ. ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියට අදාළව දැරීමට සිදුවන සියලු වියදම් සහිත ශුද්ධ ඇගයීමකින් එම මිල ගණන් සමන්විත වේ.

වෙළඳ හා වෙනත් ලැබිය යුතු ශේෂයන්

වෙළඳ කටයුතු වෙනුවෙන් ලැබිය යුතු මුදල් බොල්ණය හා අවනිශ්චිත ණය සඳහා ප්‍රතිපාදන ඇතුළුව එසේ ලැබිය යුතුයැයි ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රමාණ වලින් දක්වා ඇත.

මුදල් හා වෙනත් ද්‍රවශීල වත්කම්

මුදල් හා වෙනත් ද්‍රවශීල වත්කම් වශයෙන් හඳුන්වන්නේ අතඇති මුදල්, බැංකු ශේෂය, ඉල්ලුම් තැන්පතු හා කෙටි කාලීන අධිද්‍රවශීල ආයෝජනයන්ය.

1.3. වගකීම් හා ප්‍රතිලාභ

1.3.1 සේවක විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ

(අ) නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම

1983 අංක 12 දරන පාරිතෝෂික ගෙවීම පිළිබඳ පනත හා 1978 අංක 34 දරන ඉන්දිය සම්භවයක් ඇති තැනැත්තන් නැවත සියරට යැවීමේ පනත යටතේ නියමිත පරිදි විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ සැලසුම ඊට හිමිකම් ඇති සේවකයන් සඳහා ක්‍රියාත්මක කරනු ලැබේ.

(ආ) නිශ්චිත දායකත්ව සැලසුම - EPF, ESPS, CPPS හා ETF

අදාළ දායකත්ව අරමුදල් හා ප්‍රතිපත්ති මගින් ආවරණය වන සියළුම සේවකයන් නිශ්චිත සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් දායකත්වය සහ සේවක භාර අරමුදල් දායකත්වය ලැබීමට සුදුසුකම් ලබයි.

1.3.2 වෙළඳ හා ගෙවියයුතු ශේෂයන්

වෙළඳ හා වෙනත් ගෙවිය යුතු ශේෂයන් ඒවායේ පිරිවැය මත දක්වා ඇත.

1.4.1. ප්‍රදාන

භාණ්ඩාගාර ප්‍රදාන ශේෂපත්‍රයේ ප්‍රදාන යටතේ දක්වා ඇත.

1.5. ආදායම් ප්‍රකාශය

1.5.1 හඳුනාගත් ආදායම්

සේවා සැපයීම හෝ භාණ්ඩ අලෙවිය මගින් ලැබෙන ආදායම්, ආපසු ගෙවීම හා දීමනා වෙළඳ වට්ටම් හා ප්‍රමාණ ප්‍රතිදාන අඩුකොට" ශුද්ධ ලැබූ හෝ ලැබිය යුතු ප්‍රතිෂ්ඨාවේ සාධාරණ අගය මත ගණනය කරනු ලැබේ.

(අ) ආදායමට අදාළ බ්‍රෝකර් ගාස්තු, චතුර්ණම් පිරිවැය හා සෙසු බදු හා ගාස්තු අඩුකොට ශුද්ධ ඉන්වොයිස් අගය මත ආදායම වාර්තා කරනු ලැබේ.

(ආ) දේපල, යන්ත්‍රාගාර හා උපකරණ බැහැර කිරීම සම්බන්ධයෙන් වන ආදායම් ස්වභාවයේ ලාභ හෝ පාඩු ආදායම් ප්‍රකාශය තුළ ගිණුම්ගත කොට ඇත.

(ඇ) පොළී හා සෙසු ආදායම් උපවිත පදනම මත දක්වා ඇත.

2. සංස්ථා තොරතුරු

2.1 ව්‍යාපෘතිය හා නෛතික තත්වය

1972 අංක 11 දරණ රාජ්‍ය කෘෂි සංස්ථා පනතේ සඳහන් කාර්යය සඳහා එම පනත යටතේ වූ අංක 199/1 එම් හා 1976 පෙබරවාරි 06 දින දරන ගැසට් නිවේදනය ප්‍රකාර ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය පිහිටුවන ලදී.

2.2 ප්‍රධාන කාර්යයන් හා මෙහෙයුම් ස්වභාවය

මෙම වර්ෂය තුළ මණ්ඩලයේ ප්‍රධාන කාර්යයන් වූයේ තේ හා රබර් වගා කිරීම, නිෂ්පාදනය හා අලෙවි කිරීමයි.

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය
2008 දෙසැම්බර් 31 දිනට
ශේෂපත්‍රය

වත්කම්	සටහන්	2008	2007
		රු	රු
රංගම් නොවන වත්කම්			
වැඩි දියුණු නොකළ ඉඩම්,පැවරූ පරිත්‍යාග වැවිලි හා වෙනත් වත්කම්	FA1	1,848,349.94	1,848,349.94
ඉඩම්,මාර්ග හා පාලම්,ලයින් නිවාස සහ වැසිකිළි,ගොඩනැගිලි,ගබඩා	FA2	64,076,468.91	61,475,021.38
පරිත්‍යාග නොවූ වැවිලි හා පරිත්‍යාග වැවිලි	FA3	402,070,428.55	387,627,403.31
යන්ත්‍ර සූත්‍ර,උපකරණ හා රථවාහන	FA4	42,739,172.24	24,295,910.23
ගෘහභාණ්ඩ සහ ගෘහ උපකරණ	FA5	805,275.55	823,578.55
ජල සම්පාදන හා කුඩා ජල ව්‍යුලි යෝජනා ක්‍රම සහ අන්තර් නිවාස	FA6	15,202,708.39	15,157,025.39
ආරක්ෂිත වැට ව්‍යුලි ආලෝකය, ගිනිසිරියා වගාව	FA7	171,977.94	161,215.24
උනුගල්මය වත්තේ ස්ථාවර වත්කම්, නොනිම් ප්‍රාග්ධන වැඩ	FA8	17,513,068.99	14,440,369.62
		544,427,450.51	505,828,873.66
රංගම් වත්කම්			
භාණ්ඩ ලැයිස්තුව	A1	80,671,124.24	109,008,898.58
ලැබිය යුතු වෙළඳ හා වෙනත්	A2	534,490,536.83	1,051,152,878.96
මුදල් හා වෙත්පත්	A3	3,435,563.69	14,027,570.39
		618,597,224.76	1,174,189,347.93
මුළු වත්කම්		1,163,024,675.27	1,680,018,221.59
වගකීම්			
ප්‍රාග්ධනය හා සංචිත		3,670,000,000.31	3,181,718,339.31
ප්‍රාග්ධනය		(5,413,492,077.17)	(5,847,550,396.85)
සමුච්චිත අලාභ		(1,743,492,076.86)	(2,665,832,057.54)
විලම්භිත ආදායම්			
ප්‍රදාන හා සහනාධාර	L1	1,393,134,068.45	1,498,561,709.83
		(350,358,008.41)	(1,167,270,347.71)
රංගම් නොවන වගකීම්			
ගෙවිය යුතු විශ්‍රාමික දීමනා	L2	337,460,444.94	454,867,445.71
රංගම් වගකීම්			
ණයගැනීම් මත පොළිය	L3	83,574,034.34	42,667,678.56
ගෙවිය යුතු වෙළඳ හා වෙනත් ශේෂ	L4	643,663,930.50	1,717,320,243.64
ආශ්‍රිත පාර්ශ්ව වෙත ගෙවිය යුතු මුදල්	L5	23,920,404.56	45,857,493.13
ප්‍රතිපාදන	L6	2,617,810.40	80,991,558.33
වත්කම් බදුදීම මත තැන්පතු	L7	56,518,798.00	36,107,400.00
බැංකු අයිරා	L8	365,627,260.94	469,476,749.93
		1,175,922,238.74	2,392,421,123.59
මුළු ස්කන්ධ හා වගකීම්		1,163,024,675.27	1,680,018,221.59

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ

2008 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

මූල්‍ය ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

රු."000"

වර්ෂයේ ශුද්ධ ලාභය/අලාභය		(63,530)
අදාළ අයිතම සඳහා ගැලපීම		
ඝෟෂ වීම/ක්‍රමඝෟෂය/කපා හැරීම		4,840
ප්‍රතිපාදන - පාරිභෝජික	25,891	
අඩු කලා - ගෙවීම්	14,883	11,008
කාර්ය ප්‍රාග්ධන ගැලපීම්වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය		(47,682)
කාර්ය ප්‍රාග්ධන අයිතමවල වෙනස්කම්		
බඩු තොගය	28,337	
ණයගැතියෝ	579,660	
පොළී දරන ණයගැතීම්	40,906	
ගෙවිය යුතු වෙළඳ ගාස්තු	(877,650)	
ප්‍රතිපාදන	(78,374)	
අදාළ පාර්ශව වෙත අයවිය යුතු	(21,937)	
බදු දේපල සඳහා තැන්පතු	20,411	(308,647)
මෙහෙයුම් කාර්යයන් මගින් වූ ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහයන්		(356,329)
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් මගින් වූ මූල්‍ය ප්‍රවාහයන්		
ස්ථාවර වත්කම් මිලදී ගැනීම්		(38,900)
ප්‍රාග්ධන ගැලපීම්		488,282
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් මගින් වූ ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහයන්		449,382
මුදල් හා මුදල් සමාන වටිනාකමවල අඩු/වැඩි වීම		93,250
ආරම්භක මුදල් හා බැංකු ශේෂයන්		(455,440)
අවසානයේ මුදල් හා බැංකු ශේෂයන්		(362,190)

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ
මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ සටහන් - 2008

සටහන් FA - 1	වර්ෂයේ වූ වෙනස්කම්	2008.12.31 දිනට	2007.12.31 දිනට
	රු	ඌ	රු
වැඩි දියුණු නොකළ ඉඩම්, පැවරූ පරිත්‍ය වැවිලි හා වෙනත් වත්කම් 2008 ජනවාරි 01 දිනට සේෂය			
වැඩි දියුණු නොකළ ඉඩම්		905,359.75	905,359.75
පරිත්‍ය වැවිලි		17,361,632.07	17,361,632.07
වෙනත් පැවරූ වත්කම්		8,508,297.68	8,508,297.68
		<u>26,775,289.50</u>	<u>26,775,289.50</u>
සමුච්චිත කෂය කිරීම්			
වැඩි දියුණු නොකළ ඉඩම්		18,520,206.06	18,520,206.06
පරිත්‍ය වැවිලි		6,406,733.50	6,406,733.50
වෙනත් පැවරූ වත්කම්		<u>24,926,939.56</u>	<u>24,926,939.56</u>
පොත්වල සඳහන් අගය		<u>1,848,349.94</u>	<u>1,848,349.94</u>
සටහන් FA - 2			
ඉඩම්, මාර්ග හා පාලම්, ලයිස්ත කාමර සහ වැසිකිළි, ගොඩනැගිලි, ගබඩා			
වතු මාර්ග සංවර්ධනය		283,112.78	283,112.78
මාර්ග හා පාලම්	3,877,644.27	8,101,417.26	4,223,772.99
ලයිස්ත කාමර හා වැසිකිළි	524,065.00	52,996,385.81	52,472,320.81
ගොඩනැගිලි	119,343.00	134,320,145.18	134,200,802.18
ගබඩා		129,630.00	129,630.00
	<u>4,521,052.27</u>	<u>195,830,691.03</u>	<u>191,309,638.76</u>
සමුච්චිත කෂය කිරීම්			
වතු මාර්ග සංවර්ධනය			
මාර්ග හා පාලම්	82,617.19	90,605.19	7,988.00
ලයිස්ත කාමර හා වැසිකිළි	65,898.05	23,921,717.20	23,855,819.15
ගොඩනැගිලි	1,771,089.50	107,741,899.73	105,970,810.23
ගබඩා			
	<u>1,919,604.74</u>	<u>131,754,222.12</u>	<u>129,834,617.38</u>
පොත්වල සඳහන් අගය		<u>64,076,468.91</u>	<u>61,475,021.38</u>
සටහන් FA - 3			
පරිත්‍ය නොවූ වැවිලි, පරිත්‍ය			
පරිත්‍ය නොවූ වැවිලි	14,443,025.24	276,371,935.91	261,928,910.67
පරිත්‍ය වැවිලි		132,190,571.80	132,190,571.80
	<u>14,443,025.24</u>	<u>408,562,507.71</u>	<u>394,119,482.47</u>
සමුච්චිත කෂය කිරීම්			
පරිත්‍ය නොවූ වැවිලි		6,492,079.16	6,492,079.16
පරිත්‍ය වැවිලි		<u>6,492,079.16</u>	<u>6,492,079.16</u>
පොත්වල සඳහන් අගය		<u>402,070,428.55</u>	<u>387,627,403.31</u>

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ
මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ සටහන් - 2008

සටහන් FA - 4	වර්ෂයේ මූලික වෙනස්කම්		2008.12.31 දිනට		2007.12.31 දිනට	
	රු	ශත	රු	ශත	රු	ශත
යන්ත්‍ර සූත්‍ර, උපකරණ, වාහන						
යන්ත්‍ර	17,052,460.22		83,913,534.40		66,861,074.18	
උපකරණ	1,081,022.15		29,239,290.21		28,158,268.06	
වාහන	1,763,777.67		63,752,306.18		61,988,528.51	
	19,897,260.04		176,905,130.79		157,007,870.75	
සම්මුඛික කෘය කිරීම්						
යන්ත්‍ර	1,833,960.06		47,446,709.99		45,612,749.93	
උපකරණ	372,512.78		24,676,130.41		24,303,617.63	
වාහන	(752,474.81)		62,043,118.15		62,795,592.96	
	1,453,998.03		134,165,958.55		132,711,960.52	
පොත්වල සඳහන් අගය			42,739,172.24		24,295,910.23	
සටහන් FA - 5						
ගෘහ භාණ්ඩ හා සවිකිරීම්			4,702,833.45		4,702,833.45	
සම්මුඛික කෘය කිරීම්						
ගෘහ භාණ්ඩ හා සවිකිරීම්	18,303.00		3,897,557.90		3,879,254.39	
පොත්වල සඳහන් අගය	18,303.00		805,275.55		823,579.06	
සටහන් FA - 6						
ජල සම්පාදන යෝජනා ක්‍රම, කුඩා ජලවිදුලි යෝජනා ක්‍රම හා නිවාස යෝජනා ක්‍රම						
ජල සම්පාදන යෝජනා ක්‍රම,	44,633.00		16,133,934.62		16,089,301.62	
කුඩා ජලවිදුලි යෝජනා ක්‍රම	2,350.00		268,648.00		266,298.00	
අත්හම් නිවාස යෝජනා ක්‍රම			19,083.07		19,083.07	
	46,983.00		16,421,665.69		16,374,682.69	
සම්මුඛික කෘය කිරීම්						
ජල සම්පාදන යෝජනා ක්‍රම,	1,300.00		1,168,977.30		1,167,677.30	
කුඩා ජලවිදුලි යෝජනා ක්‍රම			49,980.00		49,980.00	
අත්හම් නිවාස යෝජනා ක්‍රම						
	1,300.00		1,218,957.30		1,217,657.30	
පොත්වල සඳහන් අගය			15,202,708.39		15,157,025.39	
සටහන් FA - 7						
ආරක්ෂිත වීදුලි ආලෝක වැට, ගිනිසිටියා වගාව						
ආරක්ෂිත වීදුලි ආලෝක වැට			430,088.90		430,088.90	
ගිනිසිටියා වගාව	10,762.70		171,976.94		161,214.24	
	10,762.70		602,065.84		591,303.14	
සම්මුඛික කෘය කිරීම්						
ආරක්ෂිත වීදුලි ආලෝක වැට			430,087.90		430,087.90	
ගිනිසිටියා වගාව						
			430,087.90		430,087.90	
පොත්වල සඳහන් අගය			171,977.94		161,215.24	
සටහන් FA - 8						
උනුහල්මය වත්තේ ස්ථාවර වත්කම්			6,013,927.21		6,013,927.21	
සිදුකරමින් පවත්නා ප්‍රාග්ධන කටයුතු			11,499,141.78		8,426,442.41	
පොත්වල සඳහන් අගය			17,513,068.99		14,440,369.62	

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය
මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ සටහන් - 2008

සටහන A1 භාණ්ඩ ලැයිස්තුව යෙදවුම් හා පාරිභෝගික ද්‍රව්‍ය වර්ධන හෝග තව්‍යාන නිෂ්පාදිත බෝග	සටහන	වතුයාය		ප්‍රධාන කාර්යාලය		පාරිභෝගික අංශය		2008		2007	
		රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ
A1-1		12,299,669.03		491,670.08		8,442,119.88		21,233,458.99		13,850,962.85	
A1-1		3,107,545.84		-		-		3,107,545.84		2,413,968.84	
A1-1		55,568,740.47		-		761,378.94		56,330,119.41		92,743,966.89	
		70,975,955.34		491,670.08		9,203,498.82		80,671,124.24		109,008,898.58	

සටහන A2 ලැබිය යුතු වෙළඳ හා වෙනත් ලැබිය යුතු වෙළඳ සේෂ ලැබිය යුතු කාර්ය මණ්ඩල හා කම්කරු තැන්පතු හා පෙර හෙවුම් ආපසු අයකර ගත හැකි වැට් බදු ආපසු අයකර ගත හැකි රඳවා ගැනීමේ බදු විවිධ ණයගැතියෝ	සටහන	වතුයාය		ප්‍රධාන කාර්යාලය		පාරිභෝගික අංශය		2008		2007	
		රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ
A2-1		8,897,581.50		94,254,083.76		37,557,428.67		140,709,093.93		115,377,947.96	
A2-2		16,350,820.04		2,490,286.02		25,212.80		18,866,318.86		18,378,796.12	
A2-3		865,498.15		18,428,013.31		2,093,841.77		21,387,353.23		14,961,239.05	
				3,521,614.12				3,521,614.12		3,521,614.12	
				7,047,366.90				7,047,366.90		3,192,694.00	
A2-4		166,900,536.21		175,003,381.75		1,054,871.83		342,958,789.79		895,720,587.71	
		193,014,435.90		300,744,745.86		40,731,355.07		534,490,536.83		1,051,152,878.96	

සටහන A3 මුදල් හා ද්‍රවශීල වත්කම් බැංකුවේ ඇති මුදල් අත ඇති මුදල් මාර්ගස්ථ ඇති මුදල්	සටහන	වතුයාය		ප්‍රධාන කාර්යාලය		පාරිභෝගික අංශය		2008		2007	
		රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ
		568,106.51		1,272,986.00		213,529.02		2,054,621.53		11,140,863.40	
		146,964.77		6,600.00				153,564.77		150,065.66	
		1,227,377.39						1,227,377.39		2,736,641.33	
		1,942,448.67		1,279,586.00		213,529.02		3,435,563.69		14,027,570.39	

ප්‍රාග්ධනය	සටහන	වතුයාය		ප්‍රධාන කාර්යාලය		පාරිභෝගික අංශය		2008		2007	
		රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ	රු:	ගණ
				3,670,000,000.31				3,670,000,000.31		3,181,718,339.31	
				3,670,000,000.31				3,670,000,000.31		3,181,718,339.31	

ජනතා විතු සංවර්ධන මණ්ඩලය
මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ සටහන් - 2008

සටහන	වතුයාය රු: ගන	ප්‍රධාන කාර්යාලය		පාරිභෝගික අංශය		2008		2007	
		රු:	ගන	රු:	ගන	රු:	ගන	රු:	ගන
සටහන L4									
ගෙවිය යුතු වෙළඳ හා වෙනත්									
ගෙවිය යුතු වෙළඳ ගාස්තු									
ගෙවිය යුතු කාර්ය මණ්ඩල වැටුප්									
පාරිභෝගික හිම මුදල්									
සේවක ප්‍රසාද දීමනා									
ගෙවිය යුතු ණය පොලී									
ගෙවිය යුතු ආර්ථික සේවා ගාස්තු									
ගෙවිය යුතු වැට් බදු									
සේදු/සේවා/ලැබුණු/විසේදු									
විවිධ ණයවිභය									
L4-1	47,686,599.86					42,322,036.60		814,500.00	
L4-2			670,294.83					20,746,198.19	
	4,061,360.00								
						4,061,360.00			
						766,495.30			
						1,805,517.66		3,484,297.17	
						7,926,397.04			
						17,364,983.04			
L4-3	260,233,688.24					277,598,671.28		255,548,818.65	
L4-4	200,265,778.75					260,826,557.93		1,436,726,429.63	
	512,247,426.85					643,663,930.50		1,717,320,243.64	

සටහන L5

ආශ්‍රිත පාර්ශව වෙත ගෙවිය යුතු මුදල්

ලංකා කම්බිවිලි මුද්‍රාකරණ	19,211,648.58	19,211,648.58	31,784,581.96
සිලෝන් වි මුද්‍රාකරණ			5,021,127.03
සේනා නිල්ප	2,327,014.73	2,327,014.73	3,795,978.21
බාට්ලිවි සමාගම	1,754,811.39	1,754,811.39	4,629,428.07
සමරවිල් සහ සමාගම	744,136.25	744,136.25	626,929.86
ද සිල්වා සහ සමාගම	(117,206.39)	(117,206.39)	(552.00)
	23,920,404.56	23,920,404.56	45,857,493.13

සටහන L6

ප්‍රතිපාදන

L6-1	2,472,810.40	145,000.00	80,991,558.33
	2,472,810.40	145,000.00	80,991,558.33

සටහන L7

බදුන් දෙපල සඳහා කැපවූ

	56,518,798.00	56,518,798.00	36,107,400.00
	56,518,798.00	56,518,798.00	36,107,400.00

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය
මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ සටහන් - 2008

සටහන	වතුපාය		ප්‍රධාන කාර්යාලය		පාරිභෝගික අංශය		2008		2007	
	රු:	ගන	රු:	ගන	රු:	ගන	රු:	ගන	රු:	ගන
සටහන L8										
බැංකු ණය හා බැංකු අයිරා										
ලංකා බැංකුව 2327553			129,575,138.82				129,575,138.82		125,524,203.36	
ලංකා බැංකුව 2327554			851,458.27				851,458.27		663,789.05	
ලංකා බැංකුව 2327555			82,516,214.20				82,516,214.20		57,377,274.40	
ලංකා බැංකුව 2327572			954.45				954.45		954.45	
නේෂනල් ට්‍රස්ට් බැංකුව 006100003643										
පැන් ඒෂියා බැංකුව 010063380119			123,410,082.34				123,410,082.34		89,761,287.08	
මහජන බැංකු ණය 03 AC 010298			22,970,326.64				22,970,326.64		195,825,900.25	
මහජන බැංකුව 014100103155909			6,303,086.22				6,303,086.22			
ලංකා බැංකුව							-		323,341.34	
			365,627,260.94				365,627,260.94		469,476,749.93	
සටහන් AI-1										
යෙදවුම් හා පාරිභෝගික ද්‍රව්‍ය										
පොහොර	9,170,376.59						9,170,376.59		4,861,504.15	
කොටස් නොකරන ලද ණේ										
ඇපුරුම් ද්‍රව්‍ය	472,610.55				3,147,137.50		3,147,137.50			
විවිධ කොහ	1,898,216.06				3,685,290.78		4,157,901.33		5,563,052.04	
ලිපිද්‍රව්‍ය	148,597.15		491,670.08		1,609,691.60		3,999,577.74		2,411,946.44	
කළු ඉකුත් වූ කොහ	609,868.68						148,597.15		403,890.21	
							609,868.68		610,570.01	
	12,299,669.03		491,670.08		8,442,119.88		21,233,458.99		13,850,962.85	
විධික බේරුම තවත්										
	3,107,545.84						3,107,545.84		2,413,968.84	
	3,107,545.84		-				3,107,545.84		2,413,968.84	
බේරුම නිෂ්පාදනය										
තේ	50,494,003.93				761,378.94		51,255,382.87		84,604,000.13	
රබර්	4,992,268.10						4,992,268.10		8,062,644.49	
විවිධ බේරුම	82,468.44						82,468.44		77,322.27	
	55,568,740.47				761,378.94		56,330,119.41		92,743,966.89	

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය
මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ සටහන් - 2008

සටහන් A2-1	සටහන	වතුයාය		ප්‍රධාන කාර්යාලය		පාරිභෝගික අංශය		2008		2007	
		රු:	යන	රු:	යන	රු:	යන	රු:	යන	රු:	යන
කාර්ය මණ්ඩල හා සේවක වෙතින් ලැබියයුතු	වත්තේ ණයගැතියෝ	1,320,553.07						1,320,553.07		736,052.08	
	උත්සව අත්තිකාරම්	14,505,735.96		389,221.33				14,894,957.29		15,229,796.98	
	සමාජ සුභසාධනය	45,851.62		136,690.49				182,542.11		232,506.22	
	විශේෂ දීමනා			160,054.88				160,054.88		959,486.68	
	වෛද්‍ය	478,679.39		742,387.64				742,387.64		742,387.64	
	එළවලු	16,350,820.04		1,061,931.68		25,212.80		1,565,823.87		478,566.52	
				2,490,286.02		25,212.80		18,866,318.86		18,378,796.12	
සටහන් A2-2	තැන්පතු හා පෙර ගෙවුම්										
	අත්තිකාරම්			17,319,078.30		1,530,129.77		18,849,208.07		11,552,325.01	
	තැන්පතු	106,212.19		1,108,935.01		563,712.00		1,778,859.20		2,638,313.38	
	පෙර ගෙවුම්	759,285.96						759,285.96		770,600.66	
		865,498.15		18,428,013.31		2,093,841.77		21,387,353.23		14,961,239.05	
සටහන් A2-3	අයකර ගතයුතු වැට් බදු										
	අයකර ගතයුතු රඳවාගැනීමේ බදු										
				3,521,614.12				3,521,614.12		3,521,614.12	
				7,047,366.90				7,047,366.90		3,192,694.00	
එළවලු ණයගැතියෝ	වත්තේ නොවන ණයගැතියෝ	14,139,571.20						14,139,571.20			
	වතු අතර හුවමාරු	65,386,484.86						65,386,484.86			
	වෙනත්	87,374,480.15		175,003,381.75		1,054,871.83		263,432,733.73		895,720,587.71	
		166,900,536.21		175,003,381.75		1,054,871.83		342,958,789.79		895,720,587.71	

සටහන	වතුයාය		ප්‍රධාන කාර්යාලය		පාරිභෝගික අංශය		2008		2007	
	රු:	යන	රු:	යන	රු:	යන	රු:	යන	රු:	යන
	13,402,220.00		3,861,296.50		3,861,296.50			17,667,678.56		
					13,402,220.00			-		
	13,402,220.00		3,861,296.50		17,263,516.50			17,667,678.56		

කල්බ්‍යූ මැදිමි

සටහන් L3 - 02

ශ්‍රී ලංකා තේ මණ්ඩලය

පිටිපිටි L4 - 01

అవలూక అగవీలి

විස්මාර්ති ඇඩ්වෙයිසින්

ಶ್ರೀ ಲಂಕಾ ರಾಜ್ಯ ಶಿವಲಿಂಗ ಮಂಥರ

MCM മോഡലിങ്

පිටිපිහිටි L4 - 02

නිවාස දින වැටුප්

වත්තේ ණයගිවියෝ

ଆମେ ଶୁଣିବା ଏହିପରି କଥା

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය
මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ සටහන් - 2008

සටහන්	වතුයාය		ප්‍රධාන කාර්යාලය		පාරිභෝගික අංශය		2008		2007	
	රු:	ගන	රු:	ගන	රු:	ගන	රු:	ගන	රු:	ගන
සටහන් L4 - 03										
සේදු/සේහාද/ලවතු/වසේදු	238,832,527.79						238,832,527.79			
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල			2,271,226.67				2,271,226.67		217,853,729.94	
සේවක භාරකාර අරමුදල			28,543.96				28,543.96		19,859,960.35	
වතු සේවක අර්ථසාධක අරමුදල			14,587,227.28				14,587,227.28		16,951,734.59	
ලංකා වතුගිණිපත්ගේ අර්ථසාධක අරමුදල			477,985.13				477,985.13		883,393.77	
සේදු/සේහාද/නිකි	21,401,160.45						21,401,160.45			
	260,233,688.24		17,364,983.04				277,598,671.28		255,548,818.65	
සටහන් L4 - 04										
විවිධ ණයගිණියෝ										
වත්තේ නොවන ණයගිණියෝ	88,124,412.62						88,124,412.62			
වතු අතර හුවමාරු	62,374,359.48						62,374,359.48			
වෙන් කල විදැම්	849,392.08				144,174.43		14,175,800.47			
ආපසු ගෙවියයුතු තැන්පතු			13,182,233.96				8,184,531.75			
වෙනත්	48,917,614.57		8,184,531.75				87,967,453.61		1,435,970,492.48	
	200,265,778.75		35,482,500.63		3,567,338.41		260,826,557.93		1,435,970,492.48	
			56,849,266.34		3,711,512.84					
සටහන් L6 - 01										
ප්‍රතිපාදන										
විගණන ගාස්තු	1,791,496.08		145,000.00				1,936,496.08			
සර්පාත ගිණි කොට	681,314.32						681,314.32			
	2,472,810.40		145,000.00				2,617,810.40		80,991,558.33	

**ජනතා චක්‍ර සංවර්ධන මණ්ඩලයේ
මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ සටහන් - 2008**

2008	සටහන්	නේ		රඹර්		වෙනත්		එකතුව	
		රු:	ශත	රු:	ශත	රු:	ශත	රු:	ශත
ආදායම	IC 01-01	539,623,631.70		76,053,110.50		11,148,647.78		626,825,389.98	
වියදම	E 01-1	627,016,047.73		49,080,150.52		4,798,228.31		680,894,426.56	
ලාභය/අලාභය		(87,392,416.03)		26,972,959.98		6,350,419.47		(54,069,036.58)	
2007									
ආදායම		503,479,816.93		70,305,110.70		20,974,983.89		594,759,911.52	
වියදම		656,829.57		47,129,109.37		6,161,461.77		620,947,400.71	
ලාභය/අලාභය		012.64)		23,176,001.33		14,813,522.12		(26,187,489.19)	

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සටහන් - 2008

සටහන් IC 01 - 01

ප්‍රධාන නිෂ්පාදනය - තේ

වතුයාය	ප්‍රමාණය කිලෝග්‍රෑම්	දළ ඉපයුම් (රු)	ආර්ථික සේවා හාස්තු (රු)	ආදායම් (රු)	විවිධ ආදායම් (රු)	මුළු ආදායම් (රු)
බෝවිටිය	47,526.0	9,192,948.10	22,044.80	9,170,903.30	13,000.00	9,183,903.30
බෝයිල්	87,460.0	16,354,786.33	41,338.44	16,313,447.89	21,839,12.63	18,497,360.52
දෙල්තොට	150,005.0	33,425,213.24	82,840.92	33,342,372.32	31,422.49	33,373,794.81
ගලන	35,444.0	7,763,876.05	19,168.94	7,744,707.11	38,500.00	7,783,207.11
ගලබොඩ	79,285.0	17,511,246.02	43,421.43	17,467,824.59	142,722.50	17,610,547.09
ප්‍රේමිවැලි	106,646.0	21,399,505.99	52,995.98	21,346,510.01		21,346,510.01
හත්තාන	251,033.0	53,279,727.29	129,567.21	53,150,160.08	490,781.50	53,640,941.58
හෝස්	251,102.0	49,467,343.59	113,122.51	49,354,221.08	820,215.20	50,174,436.28
කන්දල්ලිය	85,878.0	15,627,471.50	37,498.85	15,589,972.65	452,522.18	16,042,494.83
කොලපහන	185,795.0	33,658,927.98	84,128.99	33,574,798.99	555,783.00	34,130,581.99
ලෙඩලන්	465,914.0	102,450,509.95	249,585.57	102,200,924.38	1,586,289.70	103,787,214.08
ලුලකුරු	467,427.5	86,079,574.69	210,862.09	85,868,712.60	460,470.00	86,329,182.60
මහවිල	107,749.0	22,103,797.06	56,310.98	22,047,486.08	642,875.00	22,690,361.08
රහතුන්තොඩ	158,053.0	29,790,470.47	73,819.78	29,716,650.69		29,716,650.69
රුක්මුඩ	208,425.0	42,785,192.12	106,059.78	42,679,132.34	1,277,184.64	43,956,316.98
මුල්හල්කැලේ	1,320.0	55,807.59		55,807.59		55,807.59
එකතුව	2,689,062.5	540,946,397.97	1,322,766.27	539,623,631.70	8,695,678.84	548,319,310.54

2007	2,410,915.0	504,711,401.33	1,231,584.40	503,479,816.93	15,701,250.80	519,181,067.73
------	-------------	----------------	--------------	----------------	---------------	----------------

ප්‍රධාන බෝගය - රබර්

වතුයාය	ප්‍රමාණය කිලෝග්‍රෑම්	දළ ඉපයුම් (රු)	ආර්ථික සේවා හාස්තු (රු)	ආදායම් (රු)	විවිධ ආදායම් (රු)	මුළු ආදායම් (රු)
කුමාරවත්ත	280,827	76,053,110.50		76,053,110.50	2,452,968.94	78,506,079.44

2007	315,016	70,479,204.75	174,104.05	70,305,100.70	5,273,733.09	75,578,833.79
------	---------	---------------	------------	---------------	--------------	---------------

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සටහන් - 2008

සටහන් E - 01

ප්‍රධාන නිෂ්පාදනය - නේ

වතුයා	ප්‍රමාණය සිලෝකුම්	වතුමුළු ආදායම/වියදම් (රු)	තැරවිකරුවන්	නිෂ්පාදන වියදම් (රු)	VAT	වතුමුළු ආදායම/වියදම් (රු)	වර්ධ ' වියදම් (රු)	වතුමුළු ආදායම/වියදම් (රු)	මෙහෙයුම් ලාභය/අලාභය (රු)
බෝවිටිය	47,526.0	15,281,055.02	62,395.43	3,156.24	10,379.23	15,356,985.92		15,356,985.92	(6,173,082.62)
බෝහිල්	87,460.0	21,105,735.42				21,105,735.42		21,105,735.42	(2,608,374.90)
දෙල්තොට	150,005.0	34,340,571.82	228,939.19	7,662.79	36,550.73	34,613,724.53		34,613,724.53	(1,239,929.72)
ගලන	35,444.0	13,233,010.87	74,292.68	3,355.56	11,817.38	13,322,476.49		13,322,476.49	(5,539,269.38)
ගලබොඩ	79,285.0	27,303,776.88	113,365.38	3,701.93	18,076.39	27,438,920.58		27,438,920.58	(9,828,373.49)
ගුණවැලි	106,646.0	26,189,648.72	150,040.80	7,316.11	24,943.15	26,371,948.78		26,371,948.78	(5,025,438.77)
හන්තාන	251,033.0	68,498,809.84	502,161.02	23,256.00	79,876.34	69,104,103.20		69,104,103.20	(15,463,161.62)
තොස්	251,102.0	58,315,472.00	347,495.74	9510.27	53,812.11	58,726,290.12		58,726,290.12	(8,551,853.84)
තැන්දැමියා	85,878.0	18,971,344.15	14,682.89	663.18	2,335.54	18,989,025.76	712,090.71	19,701,116.47	(3,658,621.64)
තොලපතන	185,795.0	32,107,763.44	5,823.62	190.17	928.59	32,114,705.82		32,114,705.82	2,015,876.17
ලෙවලන්	465,914.0	102,594,718.93	684,567.64	22,354.48	109,156.03	103,410,797.08		103,410,797.08	376,417.00
ලුණුර	467,427.5	89,589,702.46	595,033.35	35,385.20	96,394.61	90,316,515.62		90,316,515.62	(3,987,333.02)
මහවිල	107,749.0	23,949,195.50	12,018.80	542.85	1,911.77	23,963,668.92	32,269.98	23,995,938.90	(1,305,577.82)
රහතුන්තොට	158,053.0	40,400,921.10	207,175.65	12,190.45	33,580.31	40,653,867.51		40,653,867.51	(10,937,216.82)
රූක්ඛි	208,425.0	48,669,969.01	298,816.58	8,240.99	46,298.12	49,023,324.70	*	49,023,324.70	(5,067,007.72)
මුල්ලාලිකාලේ	1,320.0	2,448,207.28				2,448,207.28		2,448,207.28	(2,392,399.69)
නිස්සානේ		20,000.00				20,000.00		20,000.00	(20,000.00)
තරන්තල		35,750.00				35,750.00		35,750.00	(35,750.00)
එකතුව	2,689,062.5	623,055,652.44	3,296,808.77	137,526.22	526,060.30	627,016,047.73	744,360.69	627,760,408.42	(79,441,097.88)

2007	2,410,915.0	563,184,919.89	3,791,320.85	98,222.80	582,366.03	567,656,829.57	1,176,317.33	568,833,146.90	(49,652,079.17)
------	-------------	----------------	--------------	-----------	------------	----------------	--------------	----------------	-----------------

ප්‍රධාන බෝගය - රබර්

වතුයා	ප්‍රමාණය සිලෝකුම්	වතුමුළු ආදායම/වියදම් (රු)	තැරවිකරුවන්	නිෂ්පාදන වියදම් (රු)	VAT	වතුමුළු ආදායම/වියදම් (රු)	වර්ධ වියදම් (රු)	වතුමුළු ආදායම/වියදම් (රු)	මෙහෙයුම් ලාභය/අලාභය (රු)
කුමාරවත්ත	280,827.0	48,289,474.24	685,971.18	914.71	103,790.39	49,080,150.52	4,053,867.62	53,134,018.14	25,372,061.30

2007	315,016.0	463,081,00.17	704,791.92	6,967.20	109,250.08	47,129,109.37		52,114,253.81	23,464,579.98
------	-----------	---------------	------------	----------	------------	---------------	--	---------------	---------------

ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලයේ
මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ සටහන් - 2008
සටහන් IC 2

	ප්‍රධාන කාර්යාලය		ජන හේ	
	2008 (රු)	2007 (රු)	2008 (රු)	2007 (රු)
ආදායම				
ඉඩම් බදු කුලී	52,325,065.83	4,005,807.37		
බදු ආදායම	28,573,439.87	40,933,745.23		
ගබඩා කුලී	2,774,472.44	4,844,032.60		
පරිපාලන ගාස්තු	10,376,707.25	9,536,161.25		
ආරක්ෂක සේවා ආදායම	11,290,767.91	12,918,808.84		
ලැබූ පොලිය	389,404.10	64,559.87		
භාණ්ඩාගාර ප්‍රදාන	50,000,000.00			
ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ ලාභය	1,301,363.82	510,281.97		
වව්ව ලැබීම	26,004,192.83	1,891,424.64	156,013.21	18,550.00
වතුණුම් ආදායම			168,938,584.12	93,884,566.60
මුළු ආදායම	183,035,414.05	74,704,821.77	169,094,597.33	93,903,116.60

වියදම්				
පරිපාලන වියදම්				
වැටුප් හා දීමනා	68,984,716.76	59,611,871.11	8,513,745.75	7,267,495.50
මූල්‍ය හා නීති				
මූල්‍ය	123,385,976.89	97,272,220.81	12,120,508.08	80,687.15
නීති	2,274,392.74	1,986,661.96		
වෙළඳ හා බෙදාහැරීම				
වෙළඳ			124,993,137.36	72,692,591.01
බෙදාහැරීම			2,952,814.72	1,129,499.80
ප්‍රවාහන හා නඩත්තු				
ප්‍රවාහන	4,872,351.63	4,568,448.28		
නඩත්තු	12,962,578.35	6,911,251.64	530,905.42	549,662.10
මුළු වියදම්	212,480,016.37	170,350,453.80	149,111,111.33	81,719,935.56
ආදායම/වියදම	(29,444,602.32)	(95,645,632.03)	19,983,486.00	12,183,181.04

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

வருடாந்த அறிக்கை - 2008

உள்ளடக்கம்

பக்க இலக்கம்

❖ நிவனத் தகவல்கள்	46 - 50
❖ தவிசாளரது அறிக்கை	51 - 53
❖ கணக்காய்வுக் குழுவின் அறிக்கை	54
❖ கணக்காய்வு அறிக்கை	55 - 70
❖ கணக்கீட்டுக் நியமங்கள்	71 - 76
▪ ஐந்தொகை	77
▪ இலாபநட்டக் கணக்கு	78
▪ காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று	79
▪ நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பான குறிப்புகள்	80 - 95

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

வருடாந்த அறிக்கை - 2008

நிறுவன நோக்கமும் பணியும்

நோக்கு

இலாபரகமான, பொருளாதார ரீதியில் வலுவுடைய அரசு கூட்டமைப்பாக உருவாக்கி, உச்ச சராசரி விற்பனையையும் நியாயமான பெறுமதியையும் அண்மித்துக் கொண்டு, வலயத்தில் நல்லதொரு மத்திய நாட்டு பாரம்பரியமிக்க தேயிலை உற்பத்தியாளராக உருவாக்குதல்.

பணி

எம்மிடமுள்ள வளங்களை உச்சபட்சமாக பயன்படுத்தலும், அர்ப்பணிப்புடன் செயற்படலும், குழு எண்ணத்தை நிலைநிறுத்திச் செயற்பட்டு, எதிர்பார்க்கும் இலக்கினை அடைவதற்கு பணிமனையின் திறமையான மேம்பாட்டினுள் கைத்தொழிலில் நிரந்தர வளர்ச்சியை பெற்றுக் கொண்டு, நாட்டின் நல்விடயத்திற்காக அர்ப்பணிப்பு செய்தல்.

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

வருடாந்த அறிக்கை - 2008

நிறுவனத்தின் தகவல்

பெயர் :- மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

சட்ட நிலைமை:- 1972 ஆம் இலக்க 11 ஆம் இலக்க அரசாங்க விவசாய கூட்டுதாபன சட்டத்திற்காக பணி நிமித்தம் அந்த சட்டத்தின் கீழான இலக்கம் 199/1 எம் மற்றும் 1976 ஆம் ஆண்டு மாசி மாதம் 06 ஆம் திகதியிலான வர்த்தமானி பிரகாரம் அரசாங்க நியதிச்சட்டமுறைமைக் கூட்டுத்தாபனமாக மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை தாபிக்கப்பட்டது.

அலுவலக பதிவு:- இல.55/75, வொக்கோல் ஒழுங்கை, கொழும்பு 02

பணிப்பாளர்கள்:- சந்தியா கே ராஜபக்ச அவர்கள் - தவிசாளர்

ஜே.கே.ஜி. ரங்க பெரேரா அவர்கள் - நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்
(2008 ஜனவரி - ஏப்ரல்)

ரவீந்திர ராஜபக்ச அவர்கள் - நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்
(2008 ஏப்ரல் - டிசம்பர்)

ரொஹான் ஜயதுங்க அவர்கள் - செயற்பாட்டு பணிப்பாளர்
(2008 ஏப்ரல் மாதம்)

பி.எம் அசோக ஜயசிங்க அவர்கள் - பணிப்பாளர்

அல்ஹாஜ் எஸ். இசெட் மகர் மௌலானா அவர்கள் - பணிப்பாளர்

ஸ்ரீ வீரசிங்க அவர்கள் - பணிப்பாளர்

கே. ஏ. கே. ஆர். தர்மபால அவர்கள் - பணிப்பாளர்

டி. பி. ஜே.ஜே. ப்ரணாந்து அவர்கள் - பணிப்பாளர்

பி.ஜி. தசநாயக்க அவர்கள் - பணிப்பாளர்

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

வருடாந்த அறிக்கை - 2008

ஐனவசம பிரதான அலுவலகத்தின் முகாமைத்துவக் குழு

- 01) திருமதி நாலனி குணதிலக
முகாமையாளர் - காணி (பெப்ரவரி தொடக்கம்)
- 02) திரு எம். பீ அபேசிங்க
முகாமையாளர் - பராமரிப்பு / வழங்கல் / போக்குவரத்து
- 03) திரு எம். சீ பிரேமதிலக
முகாமையாளர் - நுகர்வோர் சேவை
- 04) திரு பீ. ஜே. வீரசேகர
முகாமையாளர் - நிர்வாகம்
- 05) திரு உபாலி அபேகோன்
முகாமையாளர் பெருந்தோட்டம்
- 06) திருமதி ஏ. எம். எச். கே. சேரசிங்க
சிரேஷ்ட கணக்காளர்
(2007 ஜூன் மாதம் தொடக்கம்)
- 07) திரு. கே.ஜே.இ.பீ. ராஜகுரிய
கணக்காளர் - பிரதான அலுவலகம்
- 08) திரு. எஸ்.ஏ.எல். பெரேரா
உதவி. கணக்காளர்
- 09) திருமதி என். ரணசிங்க
கணக்காளர் - தோட்டம்
- 10) திரு. எச்.ஜி.அனூர் அவர்கள்
உதவி. முகாமையாளர் - சந்தைப்படுத்தல்
- 11) திரு. ஆர்.எம்.இ.எஸ்.எஸ் ராஜபக்ச
உதவி. உள்ளக கணக்காய்வாளர்
- 12) திரு. இ.இ.நொயல் ரஞ்சித்
உதவி. முகாமையாளர் - கணக்காய்வு
- 13) திருமதி. நயோமி சேனாநாயக்க
சட்ட அலுவலர்

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

வருடாந்த அறிக்கை - 2008

தோட்ட முகாமைத்துவ குழு

தோட்டம்	பொறுப்பு முகாமையாளர்	பயிர்	விஸ்தீரணம் ஹெக்டே	முகவரி
போயிட்டிய	திரு. ஏ.ஏ.எஸ். டபில்யூ ஹேரத்	தேயிலை	321.00	தெல்தோட்டை
போஹில்	திரு என். அபேரத்ன	தேயிலை	472.01	கெட்டபுலா
தெல்தோட்டை	திரு எஸ். பி. அபேகோன்	தேயிலை	410.10	கலஹா
கலஹா	திரு என் எஸ். அதுகோரல	தேயிலை	363.75	கலஹா
கலபொட	திரு நிசாந்தராஜா (உ. தோட்ட அதிகாரி)	தேயிலை	752.75	கலபொட
கிரேட் வெளி	திரு.ஏ.ஏ.எஸ். டபில்யூ ஹேரத் (வேலை நோக்குனர்)	தேயிலை	476.11	தெல்தோட்டை
ஹந்தான	திரு ஹிரான் துனுவில	தேயிலை	1,130.38	கண்டி
ஹோப்	திரு டி. எச். சீ. சமரநாயக்க	தேயிலை	654.00	ஹேவாஹெட்ட
கந்தலோயா	திரு எஸ். சிவகுமார் (உ. தோட்ட அதிகாரி)	தேயிலை	989.33	நாவலபிட்டிய
கொலபத்தன	திரு. எஸ். எஸ். போகஹவத்த	தேயிலை	381.25	நாவலபிட்டிய
லெவலன்	திரு டி. சீ. கொடிதுவக்கு	தேயிலை	1,254.92	புப்புரஸ்ஸ
லூல்கந்தூர	திரு சீ. டி.. அலுவிஹாரே	தேயிலை	1,048.03	தெல்தோட்டை
மஹவில	திரு டி.எஸ். ரத்வத்தே	தேயிலை	293.64	உலபனை
ரஹதுங்கொட	திரு ஈ.வீ.ஏ. பிள்ளே	தேயிலை	478.66	ஹேவாஹெட்ட
ரொக்ஷு ட்	திரு எஸ். எம். சீ. பி. எகொடவெல	தேயிலை	425.67	ஹேவாஹெட்ட
குமாரவத்த தோட்டம்	திரு டி. பி. எஸ். எல். பெரேரா	இறப்பர்	1,822.46	மொணராகலை
நாகஸ்தென்ன	தனியார்மயப்படுத்தப்பட்டது.		-	நாவலபிட்டிய
		மொத்தம்	<u>11,274.06</u>	

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

வருடாந்த அறிக்கை - 2008

கணக்காய்வாளர் :- கணக்காய்வாளர் தலைமையதிபதி

வங்கியாளர் :- இலங்கை வங்கி

மக்கள் வங்கி

பான் ஏசியா வங்கி

நேசன் ஸ்ட்ரஸ் வங்கி

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

வருடாந்த அறிக்கை - 2008

தவிசாளர் அவர்களது மீளாய்வு

2008 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்காக மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை சார்பான இவ்வாண்டறிக்கையினை சமர்ப்பிக்கின்றேன்.

தோட்டப் பிரிவு

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை இதுவரையில் 15 தேயிலை தோட்டங்களையும் ஒரு இறப்பர் தோட்டத்தையும் நிர்வகித்து வருகின்றது. பின்வரும் அட்டவணை மூலம் பயிர்ச்செய்கை பற்றிய விபரம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

2008 ஆம் ஆண்டுக்கான வருமான பெறும் ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணம்பின்வருமாறு.

கிளைத் தேயிலை	-	1090.88	-	27.76%
வித்துத் தேயிலை	-	2839.22	-	72.24%
		3939.10	-	100%

தற்போது ஜனவசமவிடம் உள்ள வித்துத் தேயிலைப் பயிரானது 72.24% ஆவதோடு இச் சகல தேயிலைப் பயிர்களும் 50ஆண்டுகளுக்கு மேல் பழமை வாய்ந்தது என்பதை அறிவித்தல் வேண்டும்.

செயற்பாடுகளின் மீளாய்வு (விளைச்சல்)

இவ் குறித்த வருடத்திற்குள் தேயிலை கிலோகிராம் 2,689,063 உற்பத்தி செய்யப்பட்டுள்ளதோடு இவ்விஸ்தீரணம் கடந்த வருடத்தின் உற்பத்தி விஸ்தீரணமான 2,410,915 க்கு மேல் அதிக பெறுமதியைக் கொண்டது. (278,148 கி.கி) இவ்வருடத்தில் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட விஸ்தீரணம் 3,580,750 கி.கி ஆவதோடு கிடைத்த விளைச்சல் 891,687 கி.கி குறைவினைக் காட்டுகின்றது.

விளைச்சல் அதிகரிப்பதற்கான காரணம் உயர்ந்த காலநிலை மற்றும் பசளை பயன்பாடு.

தேயிலை விற்பனை விலை

இவ் வருடத்தின் முடிவில் தேயிலை கிலோகிராம் நிமித்தம் நியாயமான விற்பனை விலை வருடத்தின் தரவானது ரூ.197.88 ஆகும். இப்பெறுமதி கடந்த வருடத்தில் கிடைத்த பெறுமதிக்கு மேல் ரூ. 9.10 இல் குறைவடைந்துள்ளது. இவ் வருடத்தின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட தேயிலை விற்பனை விலை ரூ. 231.41 ஆனாலும் எம்மிடமுள்ள எவ்வித தேயிலை ஆலைகளிலும் இப்பெறுமதி தரவிடப்படவில்லை.

அவ்வவ் தோட்டத்திற்குரிய தேயிலை விற்பனை விலை பின்வருமாறு.

தோட்டம்	இவ்வருடத்தில்	
	மதிப்பீடு ரூபா.	வரவு ரூபா. சதம்
கொலபத்தன	225	180.67
லால்கந்தூர	235	182.15
மஹவில	235	204.48
கந்தல்ஓய	225	181.33
செவலன்	235	217.60
தெல்தோட்டடை	235	220.45
ருக்ஷுட்	225	203.07
போஹில்	235	186.52
ஹோப்	225	194.91
கிரேட் வெளி	235	198.45
ரஹதுங்கொடை	235	186.42
ஹந்தான	235	209.31
போபிட்டிய	225	191.37
கலபொட	225	218.61
கலஹா	235	215.98
மூலஹல்கெல		42.28
மொத்தம்	231.41	197.88

உற்பத்திச் செலவு (தேயிலை)

இந்த வருடத்தின் தேயிலை கிலோவொன்றுக்காக உற்பத்திச் செலவானது ரூ.230.71 மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு உற்பத்தி செலவு ரூ.220/69 ஆவதோடு ரூ.10.00 ல் அதிக செலவைக் காட்டுகின்றது. இவ்வாறு அமைதல் விஷேடமான பங்களிப்பாக அமைவது மதிப்பீடுசெய்யப்பட்ட விளைச்சல் கிடைக்காமையேயாகும்.

உற்பத்தி செலவு - 2007 ரூ. 233.60

உற்பத்தி செலவு - 2008 ரூ. 230.71

தோட்டத்திற்கு தோட்டம் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட தேயிலை கிலோ ஒன்றின் விலை பின்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

தோட்டம்	உற்பத்தி செலவு	
	இவ்வருடத்தில்	
	மதிப்பீடு	வரவு
போயிட்டிய	226.82	321.53
போவரில்	221.66	241.32
தெல்தோட்டை	229.20	228.93
கலவரா	253.11	373.35
கலபொட	254.05	344.38
கிரேட் வெளி	239.85	245.58
ஹந்தானை	227.47	272.87
ஹோப்	207.10	232.24
கந்தல்ஓய	206.12	220.91
கொலபத்தன	217.75	172.81
லெவலன்	213.81	220.00
லால்கந்தூர்	207.65	191.67
மஹலிஸ்	233.47	222.27
முஸ்ஹஸ்கெலே		1854.70
ரஹதுங்கொடை	233.57	255.62
ரொக்ஷுட்	220.40	233.51
யொத்தம்	220.69	230.71

இறப்பர்

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச்சபையிடமுள்ள ஒரேயொரு இறப்பர் தோட்டமான மொனராகலை குமாரவத்த தோட்டம்இவ்குறித்த வருடத்தின் ரூ. 25,372,062/-இலாபத்தை பெற்றுள்ளதோடு இதன் மதிப்பீட்டு இலாபமதனது 32,779,500/-க்கு மேல் குறைந்த பெறுமதியாகும். இந்த தோட்டத்தின் நானாவித வருமானமாக ரூ.2,452,968/- பெற்றுக்கொண்டுள்ளதோடு உற்பத்தி செய்யப்படும் சகல இறப்பர் கிலோவுக்காகவும் ரூ.95.05 இலாபத்தை ஈட்டியுள்ளது. இது மிகவும் சிறந்த பெறுவனவாகும்.

தவிசாளர்
மதோ அச

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

வருடாந்த அறிக்கை - 2008

கணக்காய்வுக் குழுவின் அறிக்கை - 2008

பின்வரும் உறுப்பினர்கள் குழு நிமித்தம் 2008 ஆம் ஆண்டு நியமிக்கப்பட்டனர்.

- | | | |
|---|---|------------|
| 1. எஸ்.இ. உடவத்த அவர்கள் | - | தவிசாளர் |
| 2. அல்ஹாஜ் எஸ் இசட் எம்.எம். மௌலானா அவர்கள் | - | உறுப்பினர் |
| 3. பி.எம்.ஏ. ஜயசிங்க அவர்கள் | - | உறுப்பினர் |

அவதானிப்பு

திருமதி. எச்.கே.பி. ரஞ்சனி (அரசு கணக்காய்வுப் பிரிவு)

அழைக்கப்பட்டோர் / செயலாளர்

ஆர்.எம்.டி.எஸ்.எஸ். ராஜபக்ச அவர்கள்(உதவி உள்ளக கணக்காய்வாளர் - ஜனவசம)

மேற்குறித்த குழு கூட்டத்தில் எதுவும் இவ்வருடத்திற்குள் நடாத்தப்படவில்லை.

தவிசாளர்

கணக்காய்வும் முகாமைத்துவ கூட்டமும்.

தலைவர்,

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி சபை

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி சபையின் 2008 திசெம்பர் 31 இல் முடிவுற்ற ஆண்டிற்கான நிதிக் கூற்றுக்கள் மீதான 1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரச் சட்டத்தின் 14(2)(சீ) பிரிவின் பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி சபையின் 2008 திசெம்பர் 31 இல் முடிவுற்ற ஆண்டிற்கான நிதிக் கூற்றுக்கள் 1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரச் சட்டத்தின் 13(1) ஆம் பிரிவு மற்றும் 1972 இன் 11 ஆம் இலக்க அரசாங்க விவசாய கூட்டுத்தாபன அதிகாரச் சட்டத்தின் 23 ஆம் பிரிவு என்பவற்றுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது. நிதிஅதிகாரச் சட்டத்தின் 14(2)(சீ) பிரிவின் பிரகாரம் கூட்டுத்தாபனத்தின் ஆண்டறிக்கையுடன் பிரகரிக்கப்பட வேண்டுமென நான் கருதும் எனது கருத்துரைகளும் அவதானிப்புக்களும் இவ்வறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த அறிக்கைக்கு மேலதிகமாக, நிதி அதிகாரச் சட்டத்தின் 13(7)(ஏ) பிரிவின் பிரகாரம் விரிவான அறிக்கை 2009 செப்தம்பர் 24 ஆம் திகதி சபையின் தலைவருக்கு அனுப்பிவைக்கப்பட்டது.

1.2 நிதிசார் கூற்றுக்கள் தொடர்பான முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பு

இந்த நிதிசார் கூற்றுக்கள் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டு நியாயபூர்வமாகச் சமர்ப்பிக்கப்படுதல் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும். மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருட்படுத்தக் கூடிய தவறான கூற்றுக்களைக் கொண்டிராத நிதிசார் கூற்றுக்களைத் தயாரித்து நியாயபூர்வமாகச் சமர்ப்பிப்பது தொடர்பான உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டை வடிவமைப்பதும் அமுலாக்கலும் அதனைப் பேணுதலும் பொருத்தமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளைத் தெரிவு செய்து பயன்படுத்துவதும் சந்தர்ப்பத்திற்கு ஏற்றவாறு போதியளவு கணக்கீட்டு மதிப்பீட்டைத் தயாரிப்பதும் இப்பொறுப்பில் உள்ளடங்கும்.

1.3 கணக்காய்வின் நோக்கெல்லையும் அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படையும்

எனது கணக்காய்வுப் பரிசோதனைகளின் அடிப்படையில் இந்த நிதிசார் கூற்றுக்கள் மீதான அபிப்பிராயத்தை வெளியிடுவது எனது பொறுப்பாகும். இவ்வறிக்கையிலுள்ள கணக்காய்வு அபிப்பிராயம், கருத்துரைகள், கண்டுபிடிப்புக்கள் என்பன கணக்காய்விற்குச் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிசார் கூற்றுக்களினது மீளாய்வின் அடிப்படையிலும் கொடுக்கல் வாங்கல்களின் மாதிரிகளினது போதியளவு செவ்வை பார்த்தலின் அடிப்படையிலும் எழுந்தனவேயாகும். அவ்வாறான மீளாய்வினதும் செவ்வை பார்த்தலினதும் நோக்கெல்லையும் அளவும் எனக்குக் கிடைப்பதற்குள்ள பதவியணியினர், ஏனைய மூலவளங்கள், நேரம் என்பவற்றிற்கமைய இயலுமானளவு விரிவான கணக்காய்வை உள்ளடக்கக் கூடியவாறிருந்தது. நிதிசார் கூற்றுக்கள் பொருட்படுத்தக்கூடிய தவறான கூற்றுக்கள் அற்றவை என்பதை நியாயபூர்வமாக உத்தரவாதம் செய்யும் வகையில் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கேற்ப கணக்காய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது. நிதிசார் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கையில் முகாமைத்துவம் கடைப்பிடித்த கணக்கீட்டுக் கோட்பாடுகள் மற்றும் முக்கிய மதிப்பீடுகள், நிதிசார் கூற்றுக்களது ஒட்டு மொத்தச் சமர்ப்பணம் மீதான மீளாய்வு என்பவற்றைக் கணக்காய்வு உள்ளடக்கியது. எனது உயர் அறிவுக்கும் நம்பிக்கைக்கும் அமைய, கணக்காய்வு நடவடிக்கைகளுக்குத் தேவையான போதிய தகவல்கள் மற்றும் விளக்கங்கள் என்பன பெறப்பட்டன என்றும் அதற்கமைய, எனது அபிப்பிராயத்திற்கான போதியளவு அடிப்படை எனது கணக்காய்வின் மூலம் வழங்கப்பட்டது எனவும் நான் நம்புகின்றேன். 1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் (3) மற்றும் (4) ஆம் உப பிரிவுகள் கணக்காய்வின் நோக்கெல்லையையும் அளவையும் நிர்ணயிப்பதற்கான தற்றுணிபு அதிகாரத்தை கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதிக்கு வழங்குகின்றன.

2. நிதிசார் கூற்றுக்கள்

2.1 அபிப்பிராயம்

இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்ற எனது கருத்துரைகள் மற்றும் அவதானிப்புக்கள் காரணமாக கணக்காய்விற்காகச் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி சபையின் 2008 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக் கூற்றுக்கள் மீது என்னால் ஓர் அபிப்பிராயத்தைத் தெரிவிக்க முடியாதுள்ளது.

2.2 நிதிக் கூற்றுக்கள் மீதான கருத்துரைகள்

2.2.1 இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்கள்

பின்வரும் குறைபாடுகள் அவதானிக்கப்பட்டன.

- (அ) (i) இலங்கை கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 03 இன் பிரகாரம் முழுமையான நிதிக்கூற்றுத் தொகுதியின் ஒரு பிரதான கூறாக காகப்பாய்ச்சல் கூற்று உள்ளடக்கப்பட வேண்டிய போதிலும், நிறுவனத்தால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களுடன் அது சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ii) முறையே தாமதக் கட்டணமாக ரூபா 1,921,544 தொகையும் முகாமைத்துவக் கட்டணமாக ரூபா 3,071,610 தொகையும் வாகன வாடகையாக ரூபா 1,440,000 தொகையும் களஞ்சிய வாடகையாக ரூபா 2,100,000 தொகையும் ஆக ரூபா 18,533,154 கூட்டுத்தொகை மக்கள் பிரிவின் செலவினமாகவும் தலைமை அலுவலகத்தின் வருமானமாகவும் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தன. இக் கணக்கீட்டுச் செம்மையாக்கல் கணக்கீட்டு நியமம் 03 இன் பிரகாரம் நிதிக்கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஆ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 32 இன் பிரகாரம் முதிர்ச்சியடைந்த பயிர்ச்செய்கைக்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட செலவினத்தை தனியாக இனங்கண்டு கணக்கீடு செய்ய வேண்டியதுடன், அது செயற்திறனை பயன்பாட்டு காலப்பகுதியினுள் பெறுமானத் தேய்வு செய்யப்பட வேண்டும். எனினும் நிறுவனத்தின் கணக்குகளின் பிரகாரம் முதிர்ச்சியடைந்த பயிர்ச்செய்கையாக காண்பிக்கப்பட்ட ரூபா 125,698,492 தொகையான பெறுமதி தேய்மானம் செய்யாமல் நிறுத்தப்பட்டிருந்ததுடன், பெறுமானத் தேய்வு வீதமும் காண்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. மேலும் கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 32 இன் பிரகாரம் முதிர்ச்சியடையாத / முதிர்ச்சியடைந்த பயிர்ச்செய்கை தொடர்பாக நிதிக்கூற்றுக்களில் தேவையான வெளிப்படுத்தல்களும் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (இ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 18 இன் பிரகாரம் சொத்தொன்று முழுமையாக பெறுமானத் தேய்வு செய்யப்படாதிருந்தால் சொத்தொன்று செயற்பாடற்று காணப்பட்டாலும் செயற்பாட்டு நிலையிலிருந்தது ஓய்வுபெறச் செய்தாலும் தேய்விடலை நிறுத்த முடியாது என குறிப்பிடப்பட்டிருந்த போதிலும், ரூபா 133,943,613 பெறுமதியான சொத்துக்களுக்காக நிறுவனத்தால் பெறுமானத் தேய்விடல் நிறுத்தி வைக்கப்பட்டிருந்தது.

- (ஈ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 18 இன் பிரகாரம் பெறுமானத் தேய்வு செய்யக்கூடிய சொத்துக்கள் கொள்வனவு செய்யப்பட்ட திகதியிலிருந்து பெறுமானத் தேய்வு செய்ய வேண்டிய போதிலும், நிறுவனத்தால் 2008 ஆம் ஆண்டில் கொள்வனவு செய்யப்பட்ட நிலையான சொத்துக்களுக்காக அவ்வாறு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (உ) நிறுவனத்தின் காணி மற்றும் கட்டிடங்கள் உட்பட அதிகமான நிலையான சொத்துக்கள் புத்தகப் பெறுமதி அடிப்படையில் ஆகக்குறைந்த பெறுமதியை காண்பித்திருந்தும் இலங்கை கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 18 இன் பிரகாரம் அவை மீள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு பதிவேடுகளுக்கு கொண்டு வரப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஊ) நீண்டகாலத்திற்கு முன்னர் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 488,159,660 கூட்டுத்தொகையான நன்கொடைகளை பதிவுபிக்கும் போது இலங்கை கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 24 இன் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுப்பதற்குப் பதிலாக சொத்துக்களை மீள் மதிப்பீடு செய்யாமல் அம்மொத்த மானியங்களையும் மூலதன ஒதுக்கீட்டு கணக்கிற்கு மாற்றி பின்னர் மூலதன ஒதுக்கீட்டு கணக்கிலிருந்து தாபனத்தின் நிலையான மூலதனம் அதிகரித்துக்காட்டப்பட்டிருந்தது.
- (எ) ரூபா 100,219,084 தொகையான ஐடிஏ செயற்திட்டக் கணக்கின் அதிகளவிலான செலவுகள் மூலதனத் தன்மையில் இல்லாதிருந்தமையால் இலங்கை கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 24 இன் பிரகாரம் இப்பெறுமதி முன்கொண்டு வரப்பட்டு இலாப நட்டக் கணக்கிற்கு சீராக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய போதிலும், மூலதன ஒதுக்கீட்டுக்கின் கீழ் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.

2.2.2 கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

2.2.2.1 கணக்குகளில் அதிகரித்துக் காட்டுதல்கள் மற்றும் குறைத்துக் காட்டுதல்கள்

பின்வரும் குறைபாடுகள் அவதானிக்கப்பட்டன.

(அ) மேலதிகப் பற்று மீதி ரூபா 22,970,326

2008 ஜனவரி 01 இல் உள்ளவாறான கணக்கின் பிரகாரம் மக்கள் வங்கி கணக்கின் மேலதிகப் பற்று மீதி ரூபா 195,825,900 ஆக இருந்தது. ஆயினும் 2008 செப்தம்பர் 01 ஆம் திகதி வங்கியினால் அறிவிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் இக்கணக்கின் மீதி ரூபா 226,166,326 எனவும் இதனைத் தீர்ப்பதற்காக ரூபா 203,196,000 தொகை திறைசேரியிலிருந்து கிடைக்கப் பெற்றதாகவும் அதன்பிரகாரம் மேலும் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை தொகை ரூபா 22,970,326 ஆகும் என அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது.

மேலும் இந்நிலுவை தொகைக்காக 1997 செப்தம்பர் 01 ஆம் திகதி முதல் வருடாந்தம் 24% வீதப்படி மேலதிகப்பற்று வட்டியாக செலுத்த வேண்டும் என அதில் மேலும் குறிப்பிடப்பட்டிருந்தது. அதன்பிரகாரம்

(i) நடைமுறைப் பொறுப்பாக கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருக்கும் இம்மேலதிகப் பற்றை பதிவழிப்பதினூடான இலாபமான ரூபா 172,855,574 மூலதன ஒதுக்கத்தின் கீழ் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது மேலும் அவ்வாறு திறைசேரியிலிருந்து கிடைத்த தொகையினை மூலதனமாக்குவதற்காக திறைசேரியின் எழுத்துமூல அறிவித்தலும் இருக்கவில்லை.

(ii) மேற்குறித்த அறிவிப்பின் பிரகாரம் கோடுப்புளவு செய்வதற்கு எஞ்சியிருந்த ரூபா 22,970,326 தொகைக்காக 1997 ஆம் ஆண்டிலிருந்து வருடாந்தம் 24% மேலதிக பற்று வட்டி செலுத்த வேண்டியிருந்தமையால், 1997 செப்தம்பர் 01 முதல் 2007 செப்தம்பர் 31 வரை ரூபா 56,966,410 தொகையும் 2008 ஆம் ஆண்டிற்காக ரூபா 5,512,878 தொகையுமாக மொத்தம் ரூபா 62,479,288 தொகை முறையே முன் கொண்டு வரப்பட்டு இலாப நட்டக் கணக்கிற்கும் நடப்பாண்டின் இலாபத்திற்கு கீராக்கம் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய போதிலும், அவ்வாறு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை. அதன்பிரகாரம் நடப்பாண்டிற்கான நட்டம் ரூபா 5,512,878 தொகையாகவும் முன்னைய ஆண்டின் நட்டம் ரூபா 56,966,410 தொகையாகவும் குறைத்துக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

(இ) பயிரிடப்படாத காணிகள், முதிர்ச்சியடைந்த பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய சொத்துக்கள் - ரூபா 26,775,289

இப்பெறுமதியில் உள்ளடங்கிய 2008 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு முதிர்ச்சியடைந்த பயிர்ச்செய்கையின் புத்தகப் பெறுமதி ரூபா 17,361,632 ஆக இருந்ததுடன், அதற்காக சேர்க்கப்படப் பெறுமானத் தேய்வு பெறுமதி 2008 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு ரூபா 18,520,206 ஆக இருந்தது அதன் பிரகாரம் புத்தகப் பெறுமதியை விட ரூபா 1,158,574 பெறுமானத் தேய்வாக கூடுதலாக காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

(ஈ) சமர்ப்பிக்கப்பட்ட கணக்குகளின் பிரகாரம் ரூபா 2,194,242 பெறுமதியுடைய 4 தொங்கல் கணக்குகள் காணப்பட்டதுடன், நிறுவனத்தால் இச்செலவினம் சரியாக இனங்காணப்பட்டு கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (உ) நிறுவனத்தின் செயற்பாடுகளுக்கு புறம்பாக ஞாபகார்த்த துணை வெளியீட்டினை வெளியிடுவதற்காக நிறுவனத்தால் ரூபா 267,038 தொகை செலுத்தப்பட்டிருந்ததுடன், அதில் ரூபா 53,407 வீதம் 4 நிறுவனங்களிலிருந்து அறவிடுவதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்டிருந்ததுடன், அம்முழுச்செலவையும் விளம்பரச் செலவின் கீழ் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்ததுடன், இரண்டு நிறுவனங்களிலிருந்து கிடைத்த ரூபா 166,814 தொகை நானாவித வருமானத்தின் கீழ் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.
- (ஊ) 2008 திசெம்பர் 30 இல் வீதவரிக் கணக்கின் மீதி ரூபா 015,618 ஆக இருந்த போதிலும் கொழும்பு மாநகர சபையின் கணக்காளரின் அறிவுறுத்தலின் பிரகாரம் ரூபா 13,769,868 ஆக இருந்தமை வெளிப்படுத்தப்பட்டது. அதன் பிரகாரம் ரூபா 7,754,250 குறைவாக கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.
- (எ) மீளாய்வாண்டில் இலாப நட்டக் கணக்கிற்கு வரவு வைக்கப்பட்ட வீதவரி ரூபா 12,972,960 மற்றும் தண்டப் பணம் ரூபா 4,308,612 இனுள் 2002 முதல் 2007 ஆம் ஆண்டு வரை வீதவரி ரூபா 9,059,820 மற்றும் தண்டப்பணம் ரூபா 3,525,984 முன்னைய ஆண்டின் செலவினமாகச் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தன.
- (ஏ) சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்த கணக்கின் பிரகாரம் ரூபா 238,832,527 கூட்டு தொகையான தோட்டப் பிரிவின் ஊழியர் சேமலாப நிதியம், ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியம், தோட்ட ஊழியர் சேமலாப நிதியம் மற்றும் பெருந்தோட்டதுறையினரின் சேமலாப நிதியம் ஆகிய மீதிகளில் சட்டரீதியான நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியிருந்த சேமலாப நிதியத்திற்கான தண்டப்பணம் ரூபா 7,079,384 தொகையும் உள்ளடக்கப்பட்டிருந்ததுடன், அது ஏனைய கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஐ) சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்த கணக்கின் பிரகாரம் தீர்க்கப்படாத முற்பணமாக ரூபா 18,849,208 காணப்பட்டமையால் எதிர்ப்பார்க்கப்பட்ட காலப்பகுதியில் அச்செயற்பாடுகள் முறையாக நிறைவேற்றப்பட்டு கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.
- (ஒ) தோட்டப்பிரிவின் ஏனைய கடன்கொடுத்தோர் மீதியில் நானாவித கடன்பட்டோர் செலவு மீதியொன்றான ரூபா 1,126,625 உம் தொங்கல் கணக்கு மீதி ரூபா 4,781,102 உம் ஐயக் கடன் ரூபா 328,418 உம் தேயிலை களஞ்சிய செலவு மீதி ரூபா 269 மற்றும் விற்பனைகூடுதலாக கொடுப்பனவு ரூபா 8,058 தொகையுமாக ரூபா 6,244,472 மொத்த தொகை உள்ளடக்கப்பட்டிருந்தது.

இதனால் அப்பெறுமதியால் கடன்கொடுத்தோர் மீதி கூடுதலாகக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

(ஓ) மக்கள் தேயிலைப் பிரிவின் இருப்புப் பற்றாக்குறை ரூபா 12,787 தொகையும் காகக் குறைவு ரூபா 45,338 ஆக மொத்தம் 58,125 தொகை நடைமுறைச் சொத்துக்களின் கீழ் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்த போதிலும், குறித்த நபர்களிடமிருந்து அறவிடுவதற்கோ புத்தகங்களில் இருந்து பதிவுப்பதற்கோ நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஒள) நாகஸ்தன்ன தோட்டத்தின் 2007 ஆம் ஆண்டின் தேயிலை விற்பனை வருமானம் ரூபா 536,063 மீளாய்வாண்டில் விற்பனையாக கணக்கு வைப்பு மற்றும் அந்த ஆண்டின் சம்பளம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளான ரூபா 2,280,426 தொகை மீளாய்வாண்டின் செலவினமாக கணக்கு வைக்கப்பட்டமையால் மீளாய்வாண்டின் நட்பம் ரூபா 1,744,363 ஆல் அதிகரித்திருந்தது.

(ஐ) நாகஸ்தன்ன தோட்டத்தின் நிலையான சொத்தின் கீழ் முறையே கைதவிர்ப்புச் செய்யப்பட்ட மோட்டார் வண்டியின் பெறுமதியான ரூபா 504,853 மற்றும் குத்தகை வட்டி தொகையான ரூபா 397,210 ஆக மொத்தம் ரூபா 902,063 காண்பிக்கப்பட்டிருந்தமையால் அத்தோட்டத்தின் நிலையான சொத்துக்கள் அப்பெறுமதியினால் கூடுதலாகக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

(க்) தோட்டப்பிரிவு மற்றும் தலைமைக் காரியாலயத்தின் 2008 திசம்பர் 31 வரை நிலுவையாக இருந்த ஊழியர் சேமலாப நிதியம், ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியம், தோட்ட ஊழியர் சேமலாப நிதியம் மற்றும் பெருந்தோட்டதுறையினரின் சேமலாப நிதியம் என்பவற்றின் மொத்தம் ரூபா 277,598,671 ஆக இருந்ததுடன், அதில் 249,118,127 தொகைக்காக மிகை அறவீட்டிற்காக ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை. இருந்ததுடன், டேபிள்வாறு சொத்துக்களை கொள்வனவு செய்வதற்காகவும் ஏனைய மூலதனச் செலவுகளிற்காகவும் கீழ் ரூபா 51,400,000 நிறுவனத்திற்கு கிடைக்கப் பெற்றிருந்தது. ஆயினும் அவ்வாறு கிடைத்த மூலதன நன்கொடைகளில் மீண்டுவரும் தன்மையிலான செலவினத்திற்காக ரூபா 36,074,948 மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்ததுடன், கிடைத்த மூலதன மானியங்களி லிருந்தான கழிவாக கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

2.2.2.2 முறையற்ற வெளிப்படுத்தல்கள்

பின்வரும் குறைபாடுகள் அவதானிக்கப்பட்டன.

(அ) முதிர்ச்சியடைந்த மற்றும் முதிர்ச்சியடையாத பயிர்ச்செய்கை - ரூபா 408,562,507

மேற்குறித்த பெறுமதியில் முதிர்ச்சியடையாத பயிர்ச்செய்கையின் பெறுமதி ரூபா 276,371,936 ஆக இருந்ததுடன், அப்பெறுமதி தேயிலை, இறப்பர் மற்றும் ஏனைய பயிர் வகைகளின் பிரகாரம் மற்றும் முதிர்ச்சியடையாததாக காணப்படும் காலப்பகுதி கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) மானியங்களும் உதவிகளும் - ரூபா 1,393,134,068

ரூபா 295,785,040 தொகையான பொது ஒதுக்கம், ரூபா 1,083,918,288 தொகையான மூலதன ஒதுக்கம் என்பவற்றை நிதிக்கூற்றுக்களில் வெவ்வேறாக காண்பிக்காமல் மானியங்களாகவும் உதவிகளாகவும் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது. அவ்வாறே ரூபா 16,290,550 தொகையான ஏனைய கடன் கொடுத்தோர் பெறுமதி பொது ஒதுக்கத்தின் கீழ் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.

(இ) தலைமைக் காரியாலயத்தின் முடிவுக் கணக்குகளில் நானாவிதக் கடன்பட்டோர் மீதியில் அட்டுரு செலவினம் ரூபா 13,183,234 தொகை மீள செலுத்த வேண்டிய வைப்பாக ரூபா 8,184,532 உள்ளடக்கப்பட்டிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டதுடன், வியாபாரக் கடன்பட்டோரிடமிருந்து பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவ அமைச்சின் பெயரிலான ரூபா 2,211,056 தொகையான கடன்பட்டோர் செலவு மீதியொன்று கழித்துக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

(ஈ) தோட்டப்பிரிவின் ஏனைய கடன்பட்டோர் மீதியில் இருப்புக்கள் குறைவு ரூபா 132,926 மற்றும் தொங்கல் கணக்கு மீதி ரூபா 9,616,594 ஆக மொத்தம் 9,749,520 உள்ளடக்கப்பட்டிருந்தமையால் அப்பெறுமானத்தால் கடன்பட்டோர் மீதி கூடுதலாகக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

(உ) தோட்டப்பிரிவின் இருப்பு பெறுமதியில் காலாவதியாகிய இருப்புக்களின் மீதி ரூபா 609,869 உள்ளடக்கப்பட்டிருந்ததுடன், அதனை அகற்றுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

2.2.3 பெறவேண்டிய மற்றும் செலுத்த வேண்டிய கணக்குகள்

10 தோட்டங்களுக்குரிய தெரிவுப் பரிசோதனையின் பிரகாரம் 05 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட கடன்பட்டோர் மீதி ரூபா 13,558,849 ஆக இருந்ததுடன், கடன்கொடுத்தோர் மீதி ரூபா 40,283,887 ஆக இருந்தது. அதனை தீர்ப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

2.3 கணக்காய்விற்கான சான்றுகளின்மை

நிலையான சொத்துப் பதிவேடுகள், பொருள் மெய்மையாய்வு அறிக்கைகள், கடன்பட்டோர் பட்டோலைகள், மீதிகளின் உறுதிப்படுத்தல்கள், முற்பணப் பதிவேடுகள், வைப்புப்பதிவேடுகள், கடன்கொடுத்தோர் பதிவேடுகள் போன்றவற்றை கணக்காய்விற்குச் சமர்ப்பிக்கப்படாமையால் ரூபா 11,120,794,722 கூட்டுத்தொகையான சொத்துக்கள் ரூபா 87,967,454 கூட்டுத்தொகையான பொறுப்புக்கள் என்பனவற்றைத் திருப்திகரமாகச் சான்றுறுதி செய்ய முடியவில்லை.

2.4 சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவத் தீர்மானங்களுடன் இணங்காமை

பின்வரும் சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள், முகாமைத்துவத் தீர்மானங்கள் என்பவற்றிடன் இணங்காத சந்தர்ப்பங்கள் அவதானிக்கப்பட்டன.

சட்டங்கள், விதிகள்,
பிரமாணங்கள்
என்பவற்றுக்கான தொடர்பு

இணங்காமைகள்

(அ) 2002 இன் 14 ஆம் இலக்க
பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரிச்
சட்டத்தின் IV ஆம் பந்தியின்
26 ஆம் பிரிவு

2007 ஆம் ஆண்டிற்கு முன்பிலிருந்து செலுத்தப்படாத
பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரியின் பெறுமதி ரூபா 7,926,397
ஆகும்.

(ஆ) 2006 இன் 13 ஆம் இலக்க
பொருளாதார சேவை வரிச்
சட்டம்

ஒவ்வொரு காலாண்டின் இறுதியிலும், அடுத்து வரும்
மாதத்தின் 20 ஆம் திகதியில் வரி செலுத்தப்பட
வேண்டுமாயினும், 2008 திசம்பர் 31 ஆம் திகதி
நிலுவையாக இருந்த வரியின் அளவு ரூபா 805,517
ஆகும்.

(இ) 1958 இன் 15 இலக்க

ஒவ்வொரு மாதத்திற்காகவும் பங்களிப்புத் தொகை

ஊழியர் சேமலாப நிதியச்
சட்டம்

அடுத்துவரும் மாதம் முடிவடைவதற்கு முன்பு ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு அனுப்பப்பட வேண்டுமாயினும் 2003 ஆண்டிலிருந்து காணப்பட்டு வரும் பிரதான காரியாலயத்தின் மற்றும் தோட்டத்துறையின் ஊழியர் சேமலாப நிதியத்தின் கூட்டுத்தொகை ரூபா 216,347,891 உம் தோட்ட ஊழியர் சேமலாப நிதியத்தின் பெறுமதி ரூபா 844,474 உம் 2008 திசம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையும் அனுப்பப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஈ) 1980 இன் 46 ஆம் இலக்க
ஊழியர் நம்பிக்கைப்
பொறுப்பு நிதியம்

தோட்டத்துறையின் மற்றும் பிரதான காரியாலயத்தின் ஊழியர்களின் ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியமாக ரூபா 14,855,656 தொகை அனுப்பப்பட்டிருக்கவில்லை.

(உ) அரசாங்க நிதிப்பிரமாணம்

(i) நி.பி 155

மீளாய்வாண்டில் அனுப்பப்பட்ட கணக்காய்வு ஐயவினாக்களின் எண்ணிக்கை 7 ஆக இருந்ததுடன், அதில் 5 இற்காக 2 மாத காலம் கடந்திருந்தும், எவ்வித பதிலும் அனுப்பப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ii) நி.பி 371

நீண்டகாலமாகச் காணப்பட்டு வரும் ரூபா 18,849,208 ஆன முற்பண மீதியைத் தீர்ப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை

(iii) நி.பி 372

கட்டுநிதி மற்றும் இடைக்காலக் கட்டுநிதி என்பன மேலதிகாரி ஒருவரினால் தொடர்ச்சியாக பரிசீலனைக்கு உட்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(iv) நி.பி 394(இ)

விநியோகிக்கப்பட்ட ஆனால், 6 மாதங்கள் காலவதியான 04 காசோலைகளின் பெறுமதி ரூபா 37,477 தொகையை வருமானத்திற்கு எடுப்பதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

(v) நி.பி 756 மற்றும் 757

2008 ஆம் ஆண்டிற்காக பொருட் கணிப்பீட்டொன்று நடாத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஊ) 1978 திசம்பர் 19 ஆம் நிலையான சொத்துக்களிற்காக பதிவேட்டொன்று

திகதிய திறைசேரிச் பேணப்படவில்லை.
சுற்றறிக்கை இலக்கம் 842

- (எ) கேள்வி வழிகாட்டிக் கோவை பிரதான கட்டடத்தின் உட்பகுதியினை வேறாக்குவதற்கான 5.4.4(i) ஒப்பந்தத்தின் பெறுமதியில் 50% முற்பணமாகச் செலுத்தப்பட்டிருந்தது.

3. நிதிசார் மற்றும் செயற்பாட்டு மீளாய்வு

3.1 நிதிசார் மீளாய்வு

3.1.1 நிதிசார் விளைவுகளின் வித்தியாசம் தொடர்பான பகுப்பாய்வு

கமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களின் படி மீளாய்வாண்டிற்காக நிறுவனத்தின் செயற்பாடுகளினால் ஏற்பட்ட நிதிசார் விளைவு ரூபா 63,530,000 பற்றாக்குறையாக இருந்ததுடன், இதற்கொப்பான முன்னைய ஆண்டின் பற்றாக்குறை ரூபா 109,649,000 உடன் ஒப்பிடுகையில் ரூபா 46,119,000 ஆல் பற்றாக்குறை குறைவடைந்து இருந்தது. விற்பனை வருமானம் ஏனைய வருமானங்கள் என்பன முன்னைய ஆண்டைவிடமுறையே ரூபா 32,065,000 ஆல் மற்றும் ரூபா 183,522,000 ஆல் அதிகரித்தமை கணக்கு வைப்பு தவறுகள் மற்றும் குறைபாடுகள் இப்பற்றாக்குறைவிற்கு பிரதான காரணமாக இருந்தது.

3.2 செயற்பாட்டு மீளாய்வு

3.2.1 முகாமைத்துவ வினைத்திறமையின்மை

பின்வரும் விடயங்கள் அவதானிக்கப்பட்டன.

- (அ)(i) சமர்ப்பிக்கப்பட்ட கணக்குகளின் பிரகாரம் 2005 ஆம் ஆண்டிலிருந்து காணப்பட்ட பெறுமதி சேர் வரியின் பெறுமதி ரூபா 3,521,614 தொகை கிடைக்க வேண்டியவையாக கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும், இதுவரை இத்தொகையை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. மேலும் இது பழமையான மீதியானமையால் வருங்காலங்களில் அறவிடுவது தொடர்பாக நிச்சயமற்ற நிலைமை காணப்படுவதாக அவதானிக்கப்பட்டது.

- (ii) அறவிடப்பட வேண்டியதாக கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்த நிறுத்தி வைத்தல் வரிகளின் பெறுமதி ரூபா 7,047,366 ஆக கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன், தாபனம் வருமான வரி செலுத்தாததால் அத்தொகையை உள்நாட்டு இறைவரி திணைக்களத்துடன் கலந்தாலோசித்து உடனடியாக அறிவிடவோ அல்லது அல்லது

முன்கொண்டு வந்து நிறுத்தி வைத்தல் வரியிலிருந்து விடுதலை பெறும் சான்றிதழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய போதிலும் நிறுவனத்தால் அவ்வாறு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (ஆ) கவ தெஹன காப்புறுதி பத்திரத்தின் கீழ் இலங்கை காப்புறுதி கூட்டுத்தாபனத்திடமிருந்து அறவிடப்பட வேண்டிய தொகை - ரூபா 742,388

மேற்குறித்த பெறுமதி நிறைவேற்றுத் தரமல்லாத உத்தியோகத்தர்களுக்காக காப்புறுதிபத்திரமொன்றின் கீழ் உத்தியோகத்தர்கள் சமர்ப்பிக்கின்ற பட்டியல்களுக்காக நிறுவனத்தினால் கொடுப்பனவு செய்யப்பட்டதாக இருந்ததுடன், இப்பெறுமதி பின்னர் காப்புறுதி கூட்டுத்தாபனத்திடமிருந்து அறவிடப்படவேண்டியதாக இருந்தது ஆயினும் மேற்படி பெறுமதியினை இதுவரை அறவிட்டுக் கொள்ள முகாமையால் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (இ) ரூபா 6,564 பணப் குறைவு ஒன்று கணக்குகளில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன், இம்மீதி நீண்டகாலமாக இருந்து வருவதாகவும் இக் குறைவுடன் தொடர்புடைய ஊழியர் தற்போதும் நிறுவனத்தில் சேவை புரிவதாகவும் அதற்குரிய பரிசோதனை நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு அதனை அறவிடுவதற்கு அல்லது புத்தகங்களிலிருந்து அகற்றுவதற்கு முகாமைத்துவத்தினால் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (ஈ) மக்கள் தேயிலைப் பிரிவில் நீண்டகாலமாகக் காணப்பட்டு வரும் ரூபா 2,609,642 தொகை யான வரவு மீதி ஒன்றினையும் ரூபா 2,266,495 தொகையான செலவு மீதியொன்றினையும் தீர்க்கப்படுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (உ) மட்டக்குளி களஞ்சியத் தொகுதிக்கு அண்மித்ததான 3 1/2 ஏக்கர் அளவிலான காணி 2001 ஏப்ரல் 05 ஆம் திகதிய அதிவிஷேட வர்த்தமானியின் பிரகாரம் அரசாங்கத்தினால் பொறுப்பேற்கப்பட்டு நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டிருந்தும் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையிடமிருந்து நிறுவனத்தினால் அறவிடப்பட வேண்டிய தொகை இதுவரை அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.

- (ஊ) 2002 ஒக்தோபர் 18 ஆம் திகதிய காணி கையேற்பு தொடர்பான அதிவிஷேட வர்த்தமானி அறிவித்தலின் பிரகாரம் அரசாங்கத்தால் பொறுப்பேற்கப்பட்ட மட்டக்குளி ஸ்ரீ பஞ்ஞானந்த மாவத்தையில் அமைந்துள்ள ஆதனங்கள் தொடர்பாக அரசின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியான ரூபா 31,577,500 தொகையை நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(எ) முற்பணங்கள் வழங்கல்

- (i) 2008 திசெம்பர் 31 வரை நிலுவையாக இருந்த முற்பண மீதி ரூபா 18,849,208 ஆக இருந்ததுடன், அதில் 01 மாதம் முதல் 12 மாதங்கள் வரையான மீதி ரூபா 9,021,151 ஆகவும் ஆண்டு 1 முதல் 5 ஆண்டுகள் வரையான மீதி ரூபா 9,804,729 5 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட மீதி ரூபா 25,328 ஆகவும் இருந்தன. தொகையும் 05 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக ரூபா 25,328 ஆகவும் இருந்தது. இதன் பிரகாரம் முற்பணத்தை தீர்ப்பதற்காக முறையான கட்டுப்பாடொன்று நிறுவனத்தில் அமுல்படுத்தப்படாமை அவதானிக்கப்பட்டது.
- (ii) ஏதாவது முற்பணமொன்றை வழங்கும் போது அதனைத் தீர்ப்பதற்கு முன்னர் அந்த நபருக்கு மீண்டும் முற்பணத் தொகை வழங்கப்பட்டிருந்த சந்தர்ப்பங்கள் அவதானிக்கப்பட்டன. தெரிவுக் கணக்காய்வின் பிரகாரம் 03 நபர்களுக்கு 10 சந்தர்ப்பங்களில் ரூபா 281,874 தொகை அவ்வாறு செலுத்தப்பட்டிருந்தன.
- (iii) 2008 ஆம் ஆண்டிற்காக கணக்காய்வுத் திட்டமொன்று சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும், அதன் பிரகாரம் உள்ளகக் கணக்காய்வு அறிக்கை கணக்காய்விற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. அதற்கு மேலாக அமைச்சரினால் புறம்பாக பரிசோதனைக் குழுவொன்று நியமிக்கப்பட்டிருந்ததுடன், அவர்களுக்காக செலுத்தப்பட் பதிகளின் அளவு ரூபா 455,500 ஆக இருந்தது.

3.2.2. சர்ச்சைக்குரிய கொடுக்கல்வாங்கல்கள்

பின்வரும் விடயங்கள் அவதானிக்கப்பட்டன.

- (அ) (i) நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமில்லாத மட்டக்குளியிஷ்யூன் 31/2 ஏக்கர் காணி 2001 திசெம்பர் 03 ஆம் திகதி தனியார் கம்பனியொன்றுக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டு குத்தகை வாடகையாக ரூபா 16,000,000 பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டிருந்தது. மீளாய்வாண்டில் மேற்குறித்த காணியினை மீண்டும் மதிப்பீடு செய்வதற்காக பிரதான மதிப்பீட்டாளருக்கு ரூபா 417,050 செலுத்தப்பட்டிருந்தது.

(ஆ) கொடும்பு டார்லி வீதி 320 ஆம் இலக்க இடத்தின் ஜன.வ.ச.ம இற்குரிய காணி மற்றும் கட்டிடம் என்பவற்றை Lake Side Property (தனியார்) நிறுவனத்திற்கு குத்தகைக்கு வழங்குதல்

இது தொடர்பாக பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

(i) 1995 யூலை 21 ஆம் திகதி சனாதிபதி செயலகத்தினால் வழங்கப்பட்ட அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான காணிகளை பொறுப்பேற்றல் தொடர்பான வழிகாட்டல் கோவையின் இலக்கம் 04 மற்றும் 06 இன் பிரகாரம் வர்த்தக நடவடிக்கைக்காக ஆகக்கூடுதலாக 50 ஆண்டுகளுக்கே குத்தகைக்கு வழங்க முடியுமான போதிலும், கொடும்பு 10 டார்லி வீதியில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் 53 ஆண்டுகளுக்காக தனியார் நிறுவனமொன்றுக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்ததுடன், அதற்கான மதிப்பீட்டு அறிக்கை மற்றும் அமைச்சின் அங்கீகாரம் கணக்காய்விற்குச் சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.

(ii) அதன் 08 ஆம் இலக்கத்தின் பிரகாரம் குத்தகை வாடகை 5 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்பட வேண்டிய போதிலும், அதைக் கருத்திற் கொள்ளாது 53 ஆண்டுகளுக்காக ரூபா 822,487,500 தொகையினை பகுதிக் கொடுப்பனவு அடிப்படையில் செலுத்துவதற்கு இனங்கப்பட்டிருந்தது.

(இ) மீளாய்வாண்டின் போது நீண்ட காலமாகக் காணப்பட்டு வந்த வரவு மீதியுடனான 60 கணக்குகளான ரூபா 800,915,649 மொத்த தொகையும் செலவு மீதிகளாகப் காணப்பட்ட 58 கணக்குகளின் மொத்தம் ரூபா 1,771,273,095 மொத்த தொகையினையும் கணக்கில் இருந்து அகற்றப்பட்டு அதில் முன்னைய ஆண்டு சீராக்கங்களாக ரூபா 497,588,472 மற்றும் மூலதன ஒதுக்கத்தின் கீழ் ரூபா 1,149,922,202 உம் ஆக கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது. ஆயினும் மேற்குறித்த கணக்குச் சீராக்கங்கள் தொடர்பாக மெய்மையாய்வுச் சபையொன்று நியமிக்கப்பட்டு அதன் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுக்கப்படாமல் இருந்ததுடன், இதைப் பதிவுப்பதற்கு அமைச்சரவையினதும் பொதுத் திறைசேரியினதும் முன்அங்கீகாரம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஈ) நிறுவனத்தினால், நிருவகிக்கப்படாத காலப்பகுதிக்காக நல்லுவையாக இருந்த ஊழியர் சேமலாப நிதியமாக ரூபா 2,557,713 தொகை 2008 ஜூலை 24 ஆம் திகதிய 316 ஆம் இலக்க கொடுப்பனவு உறுதிச்சீட்டு மூலம் மொளராகலை குமாரவத்த தோட்ட ஊழியர்களுக்காக ஊழியர் பொறுப்பு நிதியச் சபைக்கு கொடுப்பனவு மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தது. இவ்வாறு செலுத்தப்பட்ட பணம் வேறு வழக்கொன்றிற்காகச் செலுத்தப்பட வேண்டிய கட்டணத்திற்காக ஈடுசெய்யப்பட்டிருக்க வேண்டிய இருந்த

போதிலும் அதன் பின் ஏற்படும் பொறுப்புக்களைத் தீர்ப்பதற்காக உரிய ஊழியர்களுக்காக பெருந்தோட்டக் கம்பனியிடமிருந்து அறவிடப்பட வேண்டிய சேமலாப நிதிய பணம் மற்றும் மிகை அறவீடு என்பவற்றை அக் கம்பனிகளிடமிருந்து அறவிடுவதற்கு இது வரை எவ்வித நடவடிக்கையும் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

3.2.3 இனங்காணப்பட்ட நட்டங்கள்

- (i) ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியம், ஊழியர் சேமலாப நிதியம், வீத வரி, பணிக்கொடை உட்பட பல்வேறு கொடுப்பனவுகள் உரிய தினத்தில் செலுத்தப்படாமையினால், மிகை அறவீடாக ரூபா 19,397,552 செலுத்தப்பட்டிருந்தது.
- (ii) 2003 ஏப்ரல் 04 ஆம் திகதிய குத்தகை உடன்படிக்கையின் பிரகாரம் இத்தனியார் கம்பனியிடமிருந்து மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையினால் ரூபா 8,215,722 அறவிடப்பட வேண்டிய போதிலும், 2007 திசம்பர் 18 ஆம் திகதிய 122 ஆம் இலக்க புதிய குத்தகை உடன்படிக்கையின் பிரகாரம் முன்னைய உடன்படிக்கையின் அனைத்து உரிமைகள் மற்றும் கடப்பாடுகள் கைவிடப்படுவதற்கு நேர்ந்துள்ளமையால் மேற்குறித்த தொகை கிடைக்காமல் போனமை நிறுவனத்திற்கான நட்டமாகும்.

3.2.4 செயலாற்றுகை

- (அ) இறுதிக் கணக்குகளின் பிரகாரம், மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி சபை மூலம், ஆண்டின் போது 18 தேயிலைத் தோட்டங்கள் மற்றும் ஒரு இறப்பர் தோட்டம் என்பனவற்றில் நடவடிக்கைகள் செயற்படுத்தப்பட்டிருந்ததுடன், அதில் 16 தேயிலைத் தோட்டங்கள் நட்டமடைந்திருந்தன.
- (i) தேயிலை ஆராய்ச்சி நிறுவனத்தின் நியமத்திற்கு இணங்க மலை நாட்டு தேயிலையின் ஒரு ஷெக்டேயருக்கான சாதாரண விளைச்சல் (தேயிலை) 1200 கிலோ கிராம் ஆக இருத்தல் வேண்டும். ஆயினும், 2008 ஆம் ஆண்டில் சாதாரண விளைச்சல் 659 கிலோ கிராம் ஆகும். அது அனுமதிக்கப்பட்ட அளவில் 54.92% ஆகும்.
- (ii) சபையின் 15 தோட்டங்களுக்கு உரிய தேயிலைக் கொழுந்து விளைச்சல் மிகவும் குறைந்த மட்டத்தில் காணப்படுகின்றமையும் அதற்கான பிரதான காரணமாக இருப்பது, சபையினால் பல ஆண்டுகளாக மீளப்பயிரிடுதல் மற்றும் பசளையிடுவதற்காக நிதியினைப் பயன்படுத்தாமை என்பது தோட்டத்துறையின் மாதாந்த கணக்குப் பரிசீலனையின் போது வெளிப்படுத்தப்பட்டது.

(ஆ) சபைக்குச் சொந்தமான சில தோட்டங்களில் பயிர் பல்வகைப்படுத்தல் செயற்றிட்டம் 4ல் ஆண்டுகளுக்கு முன் ஆரம்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன், அதற்காக ரூபா 999.447 செலவிடப்பட்டிருந்தது. நிறுவனம் முகங்கொடுத்துள்ள நிதிப் பிரச்சினை காரணமாக அச் செயற்றிட்டம் பின்பு கைவிடப்பட்டிருந்தது.

4 முறைமைகளும் கட்டுப்பாடுகளும்

கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்ட பின்வரும் குறைபாடுகள் தொடர்பாக சபையின் தலைவருக்கு அவ்வப்போது தெரியப்படுத்தப்பட்டிருந்தது.

பின்வரும் துறைகள் தொடர்பில் விசேட கவனம் கோரப்படுகிறது.

- (அ) இடைக்கால துணைக் கட்டுநிதிகள்
- (ஆ) கணக்கீடு
- (இ) உள்ளகக் கணக்காய்வு
- (ஈ) நிர்மாணங்கள், ஒப்பந்தங்கள் மற்றும் குத்தகை உடன்படிக்கைகள்
- (உ) நிலையான சொத்துக் கணக்கு வைப்பு

ஒப்பம்: எஸ்.ஸ்வரணஜோதி

கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி

2008 ஆண்டு டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான நிதிசார் கூற்றுக்கள் மீதான குறிப்புகள்

01. முக்கியத்துவமிக்க கணக்கீட்டு கொள்கைகள்

1.1 பொது

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையின் வருமான கூற்றுகள், காசுப்பாய்ச்சல், கணக்கீட்டு கொள்கைகள் மற்றும் கணக்கீடுகள் மீதான குறிப்புகள் இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவகத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்நிதிசார் கூற்றுகள் வரலாற்று செலவு மரபு அடிப்படைகளுக்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

தொடரும் குறிப்புகளில் பொருத்தமான மற்றும் குறித்துரைத்த கொள்கைகள் விளக்கப்பட்டுள்ளன.

நிதிசார் கூற்றுகளில் பணவீக்க காரணிகளுக்கான சரிப்படுத்தல்கள் செய்யப்படவில்லை அத்துடன் இந்நிதிக் கூற்றுகள் இலங்கை ரூபாய்களில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

1.1.1 மதிப்பீடுகள் மற்றும் தீர்ப்புகள் பயன்பாடு

நிதிசார் கூற்றுக்களின் தயாரிப்பானது கணக்கீட்டு கொள்கைகளை பிரயோகித்தல், மற்றும் அறிக்கையிடப்பட்ட சொத்துக்களின் தொகைகள், பொறுப்புகள், வரவு மற்றும் செலவு என்பவற்றில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்துகின்ற தீர்ப்புகள், மதிப்பீடுகள், மற்றும் உத்தேசங்களை ஏற்படுத்துவதற்கு முகாமைத்துவத்தினை தேவைப்படுத்துகின்றது. உண்மைப் பெறுபேறுகள் இம்மதிப்பீடுகளிலிருந்து வேறுபடலாம். மதிப்பீடுகளும், உத்தேசங்களும் செயற்பட்டுச் செல்லும் அடிப்படையில் மீளாயப்படுகின்றன. கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளுக்கான மீளாய்வுகள் மதிப்பீடுகள் மீளாயப்பட்ட காலகட்டத்திலும் ஏதேனும் தாக்கமேற்பட்ட எதிர்காலத்திலும் வைக்கப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

1.1.2 தொடர்ந்து செயற்படல்

பணிப்பாளர்கள் தொடர்ச்சியாக செயலாற்றத்தக்கவாறு சபையின் இயலுமையினை மதிப்பீடு செய்துள்ளதுடன் அவர்கள் தொழிற்பாட்டினை பதிவழித்தலோ அன்றி முடிவுறுத்தலோ உத்தேசிக்கவில்லை.

1.1.3 ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள்

கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் அவை கடந்த ஆண்டில் பயன்படுத்தப்பட்டது போன்று சபையினால் சீராக பிரயோகிக்கப்பட்டுள்ளன. இத்தரவுகளும் வாசகங்களும் நடப்பாண்டு முன்வைப்புக்களுடன் உறுதிப்படுத்துவதற்காக அவசியமேற்படுமிடத்து மீளொழுங்கு செய்யப்பட்டுள்ளன.

1.1.4 ஐந்தொகை திகதிக்கு பிந்தி நிகழ்ந்த நிகழ்வுகள்

அனைத்து முக்கிய பிந்திய ஐந்தொகை நிகழ்வுகளும் கருத்திட்டு கொள்ளப்பட்டுள்ளன. மற்றும் நிதிசார் கூற்றுக்களில் பொருத்தமான சரிப்படுத்தல்கள் அல்லது வெளிப்படுத்தல்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

(அ) தொழிற்படாத கணக்கீட்டு நிலுவைகளுக்கான உபகாரம்

2008 ஜூலை 2009 ஏப்ரல் மற்றும் 2009 மே சபை அறிக்கைகளுக்கமைய சபையானது நீண்டகாலமாக தொழிற்படாத மற்றும் 2008 ஆம் ஆண்டின் இக்கணக்கின் அடையாளங் காணப்படாத நிலுவைகளுக்கான சரிப்படுத்தல்களுக்கு அனுமதி வழங்கியுள்ளது.

(ஆ) இலங்கை வங்கிக்கான ரூபா 120 மில்லியன் மேலதிகப்பற்றை தீர்த்தல்.

சபையானது ரூபா 300 மில்லியன் பெறுமதியிடப்பட்ட தலைமை அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள 100 பேர்ச்சர்ஸ் காணியை லொத்தர் சபைக்கு விற்பனை செய்ய தீர்மானித்தது. இத்தொகையில் இக்காணியின் ஈட்டுமுறியினை விடுவிப்பதற்காக இலங்கை வங்கிக்கு ரூபா 120 மில்லியன் தொகையினை செலுத்தி தீர்ப்பதுடன் மிகுதி தொகை ஏனைய பொறுப்புக்களை தீர்ப்பதற்கு பயன்படுத்தப்படும்.

1.1.5 ஏனைய தகவல்கள்

அ. கலபொட தோட்டம்

மேற்குறித்த தோட்டம் 1999 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 40 மில்லியன் நிதிசார் வசதிகளைப் பெற்றுக் கொள்வதற்காக பான் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுதாபனத்திடம் ஈடுவைக்கப்பட்டிருந்தது. மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையானது மேலதிகப் பற்று மற்றும் வட்டி நிலுவையினை தீர்க்க முடியாமல் இருந்ததனால் பான் ஏசியா வங்கி கூட்டுதாபனம் இதனை விற்பனை செய்வதற்கு செய்திப்பத்திரிகைகளில் விளம்பரம் செய்தது. மற்றும் ம.தோ.அ.சபையின் கல்பொத்த தோட்ட முகாமைத்துவத்திற்கான கூட்டு முயற்சிக்கான ஆர்வத்தினை வெளிப்படுத்தலுக்கான விளம்பரத்தினை தொடர்ந்து எமது வேண்டுகளின் பேரில் வங்கி ஏலவிற்பனையினை முன்னெடுக்கவில்லை.

ஆ. லேக்சைட் டிரோபெர்டி டிவலப்மென்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

2003 ஏப்ரல் 4 மற்றும் 2003 ஏப்ரல் 23 ஆம் திகதி குத்தகை ஒப்பந்தத்தின் நியதிகளுக்கமையாக தற்போது குரோத்லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட் குடியிருக்கின்ற கொழும்பு 10 டார்லி வீதி இல 10 இல் அமைந்துள்ள காணியின் பகுதியொன்றை கூறப்பட்ட காணியில் தனியாக அல்லது மூன்று திறத்தவர்களுடனான கூட்டிணைப்பில் கலப்பு அபிவிருத்தி கருத்திட்டமொன்றை மேற்கொள்வதற்காக குத்தகை காலப்பகுதியில் ம.தோ.அ.சபைக்கு மொத்த குத்தகை தொகையாக ரூபா 822,587,500.00 செலுத்துவதற்காக 53 வருட காலத்திற்கு லேக்சைட் டிரோபெர்டி டிவலப்மென்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டடிற்கு வழங்குவதற்கு சபை மூலம் தீர்மானம் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

இ. நாகஸ்தென்ன கூட்டுமுயற்சி செயற்றிட்டம்

ம.தோ.அ. சபையானது நட்டமேற்படும் தோட்டங்களை அடையாளங் காண்பதற்கும் கூட்டுமுயற்சியில் செயற்படுவதற்கும் தீர்மானித்தது. முதலீட்டாளர் ஒருவரை அடையாளங் காணப்பட்டு குயின்றிச் எக்ரோ (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்துடன் புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தமொன்று கைச்சாத்திடப்பட்டது. கூட்டுமுயற்சி ஒப்பந்தமானது ம.தோ.அ.சபைக்க 51% இனையும் முதலீட்டாளர்களுக்கு 49% இனையும் கொண்டதாகவிருப்பதுடன் குயின்றிச் எக்ரோ (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் அரசாங்க விலை மதிப்பீட்டாளர் மதிப்பீட்டில் 50% முற்பணத்தினை ஒப்பந்தம் கைச்சாத்திட முன்னர் வழங்குவதற்கு உடன்பட்டது. பெறுமதியின் 50% நிலுவை ம.தோ.அ.சபையின் முதலீடாகும். ம.தோ.அ சபையானது ரூபா 30,000,000/- இனை முற்பணமாக பெற்றுக்கொண்டது. இப்பணம் நாகஸ்தென்ன தோட்டத்தின் தொழிலாளர்களினதும் பதவியினரினதும் ஊழிய சேமலாப நிதி, ஊழியர் நம்பிக்கை பொறுப்பு நிதி, மற்றும் பணிக்கொடை நிலவைகளை தீர்ப்பதற்கு பயன்படுத்தப்பட்டது. குவன்றிச் எக்ரோ (பிரைவட்) லிமிட்டட் 2007 நவம்பர் மாதம் முதல் நாகஸ்தென்ன தோட்டத்தினை முகாமை செய்கின்றது.

ஈ. ஊழியர்களின் சுயவிருப்பு இளைப்பாற்றுத் திட்டம்.

சம்பள அதிகரிப்பு நிறுவனத்தின் நட்பம் மற்றும் தலைமைக் காரியாலயத்தின் ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை போன்வற்றைக் கருத்தில் கொண்டு 2008 ஆம் ஆண்டின் போது திறைசேரி சுற்றறிக்கை பொ.மு.அ 10 இற்கமைவாக 27 ஊழியர்களுக்கு சுயவிருப்பு இளைப்பாற்றுத் திட்டத்தினை வழங்குவதற்கு சபை தீர்மானித்தது.

1.1.6 கடன் பெறப்படலுக்கான ஆகுசெலவு

கொடுத்துதவும் செலவுகள் காணி கொள்ளல் நிர்மாணம் அல்லது உத்தேசிக்கப்பட்ட பயன்பாட்டிற்கு அல்லது விற்பனைக்கு தயாராவதற்கு அதிகளவான காலப்பகுதியொன்றின் எடுத்துக் கொள்கின்ற அல்லது விற்பனையானது குறித்துரைத்த சொத்தொன்றின் பகுதியாக மூலதனமாக்கப்பட்டவற்றிற்கு நேரடியாக சுமத்துகின்ற கொடுத்துதவும் செலவுகள் உள்ள பகுதிகள் தவிர அவை கூறப்பட்ட காலப்பகுதியால் உள்ள செலவொன்றாக அடையாளங் காணப்பட்டுள்ளன.

மூலதனமாக்கப்படாத கொடுத்துதவும் செலவுகள் அவை வருமான கூற்றுக்கு உறப்பட்ட மற்றும் அறவிடப்பட்ட காலக்கட்டத்திலான செலவாக அடையாளப் படுத்தப்பட்டுள்ளன.

1.2. சொத்துக்களும் அவற்றின் விலைமதிப்பீட்டு அடிப்படைகளும்.

ஐந்தொகையில் நடைமுறைச் சொத்தாக வகுக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் ரொக்கப்பணம் மற்றும் சபையின் சாதாரண தொழிற்பாட்டு சுற்றின் பொது அல்லது ஐந்தொகை ஒரு வருடத்திற்குள் எது குறுகியதாகவுள்ளதோ அதில் தேறக்கூடியதாகவுள்ளது என எதிர்பார்க்கப்படுபவை ஐந்தொகை திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலமொன்றிற்க்கப்பால் வைத்திருப்பதற்கு சபை உத்தேசிக்கின்ற நடைமுறைச் சொத்துக்கள் அல்லாத சொத்துக்கள்.

1.2.1. பொறித் தொகுதி மற்றும் உபகரணச் சொத்து

பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணச் சொத்து அடையாளப்படுத்தல் மற்றும் மதிப்பீடு கழிவு கூட்டப்பட்ட தேய்மானம் மற்றும் பழுது கழிவு செலவு விலைமதிப்பில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன. பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணச் சொத்து செலவானது கொள்வனவு அல்லது அதன் உத்தேச பயன்பாட்டிற்காக சொத்தொன்றை அதன் செயற்பாட்டு நிலைமைக்கு கொண்டு வருவதற்கு உறப்பட்ட ஏதேனும் செலவுகளுடன் சேர்த்து நிர்மாணச் செலவு என்பனவாகும்.

1.2.2 தேய்மானம் ஆரம்பச் சொத்து பெறுமதி குறைப்பு

அனைத்து பொறித்தொகுதி உபகரண சொத்துக்கள் அத்தகைய சொத்துக்கள் பயன்படத்தக்க பொருளாதார ஆயுள் மதிப்பிடப்பட்டதன் மேலான அத்தகைய தொகைகளைப் பதிவழிப்பு செய்வதற்காக தேய்மான ஏற்பாடுகள் செலவு அல்லது விலை மதிப்பீடு மீதான நேர்நிரை முறையொன்றினைப் பயன்படுத்தவதனுடாக கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

சொத்துக்கள் பின்வரும் வீதங்களில் அவற்றின் பயன்பாட்டு ஆயுள் மீது தேய்மானங் காணப்பட்டுள்ளதுடன் 1996ஆம் ஆண்டில் பின்பற்றப்பட்ட விகிதாசாரமாகவும் காணப்படுகின்றன.

	தோட்டம்	தலைமை அலுவலகம்
கட்டிடங்கள்	5%	5%
பொறித்தொகுதியும் இயந்திரமும்	33.33%	12.5%
லயன்களும் ஒப்பனை அறைகளும்	5%	-
மோட்டார் வாகனங்கள்	25%	-
தளபாடங்கள் பொருத்துக்கள்	-	-
மற்றும் உபகரணங்களும்	-	12.5%

* முதிர்வடைந்த கன்றுகள் - சேர்க்கப்படவில்லை.

1.2.3 நிரந்தர காணி அபிவிருத்தி செலவுகள்

நிரந்தர காணி அபிவிருத்தி செலவுகள் புதிய அடைவழிப்பாதைகள் மற்றும் ஏனைய பிரதன உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்திகளை மேற்கொள்வதற்காக காணி எல்லைகளுக்க மாற்றங்களை ஏற்படுத்துவதற்கு உற்ப்பட்ட செலவுகளாகும்.

1.2.4 மட்டுப்படுத்தப்பட்ட ஆயள் காணி அபிவிருத்தி செலவுகள்

முதிர்ச்சியுற்ற மற்றும் முதிர்ச்சியடையாத கன்றுகள்

கள் அபிவிருத்திக் காலத்திற்கிடைப்பட்ட புதிய நடுகை, மீள்நடுகை, இடைநடுகை மற்றும் பயிர் பல்வகைப்படுத்தல் உற்ப்பட்ட செலவு மற்றும் வர்த்தக அறுவடைக்கு தயாராக இருப்பவை முதிர்ச்சியற்ற கன்றுகளாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

இடை நடுகைச் செலவு

ஏற்கனவே மதிப்பிடப்பட்ட செயலாற்றுகைத் தாக்கத்திற்கப்பால் தொடர்புடைய தோட்டங்களின் பொருளாதார ஆயுட்கால அதிகரிப்பொன்றில் இடைநடுகை பெறுபேறுகள் உள்ள செலவுகள் இலங்கை கணக்கிட்டு தர நிர்ணயம் 32 “பெருந்தோட்டம்” இற்கமைவாக மூலதனமாக்கப்பட்டதுடன் முதிர்வடைந்த பெருந்தோட்டங்களுக்கு பொருத்தமான விகிதாசாரத்தில் பயன்பாட்டு ஆயுள் தேய்மானம் கணிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பொருள் பதிவேடு

உபயோகிக்கப்படாத மற்றும் பொதுவாக விற்பனையாகும் பொருட்களுக்காக போதிய ஒதுக்கீடுகள் செய்யப்பட்டதன் பின்னர் உற்பத்தி கையிருப்பு தவிர்ந்த பொருள் பதிவேடு குறைந்த செலவில் விலை மதிப்பிடப்பட்டுள்ளதுடன் தேறத்தக்க பெறுமதி மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. நுகர்வோர் பிரிவின் கையிருப்பு (ஐனதே) மற்றும் தலைமை அலுவலகம் கிரயவிலை மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஐந்தொகை திகதி வரையில் உற்பத்தி செய்யப்பட்டவையும் அப்போதிருந்து இந்நிதிக் கூற்று தயாரிக்கும் வரை விற்பனை செய்யப்பட்டவை. அன்றிலிருந்து தேறிய விலையில் விலை மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. நிலுவைக் கையிருப்பானது விற்பனை விலை மதிப்பீடு அடிப்படையில் விலை மதிப்பிடப்பட்டது. விலைகள் பொது ஏல விற்பனையுடன் தொடர்புடைய அனைத்து செலவுகளினதும் தேறியதானதாகும்.

வர்த்தகமும் ஏனைய பெறத்தக்கவையும்

வர்த்தக பெறத்தக்கவைகள் மோசமான மற்றும் சந்தேகத்திற்கிடமான கடன் ஏற்பாடுகள் அடங்களாக அவை தேறுவதற்கு மதிப்பிடப்பட்ட தொகைகளில் குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ளன.

காகம் காசிற்கு சமமானவையும்

காகம் காசிற்கு சமமானவையும் கையுள்ள காசு வங்கி நிலுவை கேள்வி வைப்புக்கள் மற்றும் குறுகிய கால உயர் திரவத்தன்மை முதலீடுகள் என நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளன.

1.3 பொறுப்புக்களும் ஏற்பாடுகளும்

1.3.1 ஊழியர்களின் இளைபாற்று நலன்கள்

(அ) நிர்ணயிக்கப்பட்ட நலத்திட்டங்கள்

உரித்துடைய ஊழியர்களுக்கான பின்பற்றப்பட்ட இளைப்பாற்று நலத்திட்டங்கள் 1983 ஆண்டின் 12 ஆம் இலக்க பணிக்கொடை கொடுப்பனவு மற்றும் 1978 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்க இந்திய தாய்நாடு திரும்பும் சட்டத்தின் கீழ் தேவைப்படுத்தப்பட்டவாறு அமைந்துள்ளது.

(ஆ) நிர்ணயிக்கப்பட்ட பங்களிப்பு திட்டங்கள்

ஊழிய சேமலாபநிதி, ஈஎஸ்பிஎஸ், சீபீஎஸ் மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதி, நிர்ணயிக்கப்பட்ட சேமலாப நிதி, பங்களிப்பு மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதி பங்களிப்பிற்கு உரித்தான அனைத்து ஊழியர்களும் முறையான அந்தஸ்த்திற்கமைவாக உரிய பங்களிப்பிற்கு மாற்றப்பட்டுள்ளனர்.

1.3.2 வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய செலுத்தத்தக்கவைகளும்.

வர்த்தக மற்றும் ஏனைய செலுத்தத் தக்கவைகள் அவற்றின் கிரம செலவு அடிப்படையில் குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ளன.

1.4.1 மானியங்கள்

திறைசேரி மானியங்கள் பெருந்தொகையில் மானியங்களின் கீழ் அடையாளப் படுத்தப்பட்டுள்ளன.

1.5 வருமான கூற்று

1.5.1 வருவாய் அடையாளப்படுத்தல்

குத்தகைச் சேவைகள் அல்லது பொருள் விற்பனையிலிருந்து கிடைத்த பெறுகையானது பெறுகை அல்லது பெறத்தக்க தேறிய கொடுப்பனவுகள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள் வர்த்தக கழிவுகள் மற்றும் அளவு மட்ட கழிவு விலைகளை என்பவற்றை கருத்திற் கொண்டு நியாய விலை மதிப்பீட்டில் மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

(அ) பெறுகையானது விலைப்பட்டியல் விலை மதிப்பு தேறிய தரகர் கூலி விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் பெறுகைகளுடன் தொடர்புடைய ஏனைய வரி விதிப்புக்களில் பதியப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) சொத்து விற்பனை மீதான வருமான தன்மையொன்றின் வரும்படிகளும் இழப்புகளும் பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணங்களும் வருமான கூற்றில் கருத்தில் எடுக்கப்பட்டுள்ளன.

(இ) வட்டியும் ஏனைய வருமானமும் மிகச்சரியான அடிப்படையில் அடையாளப் படுத்தப்பட்டுள்ளன.

2. கூட்டுத்தாபன தகவல்கள்

2.1 கொடுப்புனவு செய்யும் இடமும் சட்ட வடிவமும்

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையானது 1972 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க அரசு விவசாய கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் அத்துடன் குறித்துரைக்கப்பட்ட நோக்கங்களுக்காக 1976 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி மாதம் 06 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 199/எம் இலக்க வர்த்தமானி அறிவிப்பின் தத்துவத்தின் பிரகாரம் தாபிக்கப்பட்டது.

2.2 பிரதான செயற்பாடுகளும் தொழிற்பாட்டுத்தன்மையும்.

இவ்வாண்டின் போது சபையின் பிரதான செயற்பாடுகள் பயிரிடல், உற்பத்தி செய்தல் தேயிலை மற்றும் இறப்பர் விற்பனையாக அமைந்திருந்தன.

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
ஐந்தொகை
2008 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று உள்ளவாறானது.

சொத்துக்கள்	குறிப்புக்கள்	2008 ரூபா. சதம்	2007 ரூபா. சதம்
நடைமுறைசார சொத்துக்கள்			
மேம்படுத்தப்படாத காணிகள், முதிர்ச்சியடைந்த கன்றுகள், உடமையாக்கப்பட்ட ஏனைய சொத்துக்கள்	எவ்ஏ1	1,848,349.94	1,848,349.94
மேம்படுத்தப்பட்ட காணி,வீதி மற்றும் பாலம்,லயன்கள்,ஒப்பனை அறைகள்,கட்டிடங்கள்,களஞ்சியங்கள்.	எவ்ஏ2	64,076,468.91	61,475,021.38
முதிர்வடையாத கன்றுகள், முதிர்வடைந்த கன்றுகள்,	எவ்ஏ3	402,070,428.55	387,627,403.31
இயந்திரம், உபகரணம், வாகனங்கள்	எவ்ஏ4	42,739,172.24	24,295,910.23
தளபாடமும், பொருத்துகளும்	எவ்ஏ5	805,275.55	823,578.55
நீர் வழங்கல், சிறிய நீர் மின்சார திட்டம், இணை வீடமைப்பு திட்டங்கள்	எவ்ஏ6	15,202,708.39	15,157,025.39
வேலி பாதுகாப்பு விளக்குகள், கிளிரிசீடியா நடுகை	எவ்ஏ7	171,977.94	161,215.24
உலுக்கல்லையா தோட்ட சொத்து, செயற்பாட்டிலுள்ள மூலதனம்	எவ்ஏ8	17,513,068.99	14,440,369.62
		544,427,450.51	505,828,873.66
நடைமுறை சொத்துக்கள்			
பொருள் பதிவேடு	ஏ1	80,671,124.24	109,008,898.58
வர்த்தகமும் ஏனைய பெறத்தக்கவைகளும்	ஏ2	534,490,536.83	1,051,152,878.96
காகம் காக்கு சமமானவையும்	ஏ3	3,435,563.69	14,027,570.39
		618,597,224.76	1,174,189,347.93
		1,781,621,900.03	2,854,207,569.52
பொறுப்புகள்			
மூலதனமும் ஒதுக்கங்களும்		3,670,000,000.31	3,181,718,339.31
மூலதனம்		(5,413,492,077.17)	(5,847,550,396.85)
திரட்டிய நட்டம்		(1,743,492,076.86)	(2,665,832,057.54)
வருமானம்			
நன்கொடை மற்றும் மானியம்	எல்1	1,393,134,068.45	1,498,561,709.83
நடைமுறைசார பொறுப்புகள்			
வட்டியுடனான கடன் பெறுகைகள்			
இளைப்பாற்றுகை நலன் கடப்பாடுகள்	எல்2	337,460,444.94	454,867,445.71
		337,460,444.94	454,867,445.71
நடைமுறை பொறுப்புகள்			
வட்டியுடனான கடன் பெறுகைகள்	எல்3	83,574,034.34	42,667,678.56
வர்த்தகமும் ஏனைய செலுத்தத்தக்கவைகளும்	எல்4	643,663,930.50	1,717,320,243.64
தொடர்புடைய திறத்தவர்களுக்கான நிலுவைத் தொகைகள்	எல்5	23,920,404.56	45,857,493.13
ஏற்பாட்டு ஒதுக்கங்கள்	எல்6	2,617,810.40	80,991,558.33
சொத்து குத்தகைக்கெதிரான வைப்புகள்	எல்7	56,518,798.00	36,107,400.00
வங்கி மேலதிகப்பற்று	எல்8	365,627,260.94	469,476,749.93
		1,175,922,238.74	2,392,421,123.59
மொத்த ஒப்புரவுகளும் பொறுப்புகளும்		1,163,024,675.27	1,680,018,221.59

தவிசாளர்

பணிப்பாளர்

பிரதம கணக்காளர்

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை

இலாப நட்டக் கணக்கு

2008 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது.

பெறுகைகள்

பொருட்கள் விற்பனை

	2008 ரூபா000	2007 ரூபா000
தேயிலை	535,663	503,480
இறப்பர்	75,262	70,305
ஏனையவை	11,149	20,975

துறைசார் தகவல்கள்	குறிப்புகள்	தேயிலை	இறப்பர்	ஏனையவை	மொத்தம்		
		2008 ரூபா000	2007 ரூபா 000	2008 ரூபா 000	2007 ரூபா 000	2008 ரூபா 000	2007 ரூபா 000
துறைசார் பெறுகைகள்							
பெறுகைகள்	ஐசீ-01	539,623	503,480	76,053	70,305	11,149	20,975
விற்பனை செலவு	#-01	627,016	567,657	49,080	47,129	4,798	6,161
துறைசார் பெறுகைகள்		(87,393)	(64,177)	26,973	23,176	6,351	14,814
						(54,069)	(26,187)

ஒதுக்கப்படாதவை

	தலைமை அலுவலகம்	ஜன தேயிலை		
	2008 ரூபா000	2007 ரூபா000	2008 ரூபா000	2007 ரூபா000
ஏனைய தொழிற்படு வருமானம்	183,035	74,705	169,095	93,903
கழி				
செலவு	(212,480)	(170,350)	(149,111)	(81,720)
	(29,445)	(95,645)	19,984	12,183
			(9,461)	(83,462)

தொழிற்பாட்டு இலாப / நட்டம்
செயற்பாடுகளிலிருந்தான

(63,530) (109,649)

தேறிய இலாபமும் நட்டமும்

(63,530) (109,649)

திரட்டிய நட்டம் 2007
சரிப்படுத்தல்கள்
ஆண்டின்போதான நட்டம்
திரட்டிய நட்டம் 2008

5,847,550,396.85

(497,588,472.58)

63,530,152.90

5,413,492,077.17

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
காகப்பாய்ச்சல் கூற்று
2008 டிசம்பர் 31 ஆந்திகதியன்று உள்ளவாறானது.

ரூ."000"

வருடத்தின் தேறிய இலாபம் (நட்டம்) (63,530)

தலையீற்ற பொருட்களுக்கான சரிப்படுத்தல்கள்		
தேய்மானம்/ தவணைக்கடன் செலுத்தல்/ பதிவழித்தல்		4,840
ஏற்பாடுகள் பணிக்கொடை	25,891	
கழி - செலுத்துகைகள்	14,883	11,008.00
தொழிற்படு மூலதன மாற்றத்திற்கு முன்னரான செயற்படு இலாபம்		<u>(47,682)</u>

செயற்படு மூலதன மாற்று விடயங்களில் உள்ள மாற்றங்கள்

பொருட் பதிவேடு	28,337	
கடன்படுனர்	579,660	
வட்டியுடனான கடன்	40,906	
செலுத்தவேண்டிய வர்த்தகக் கட்டணங்கள்	(877,650)	
ஏற்பாடுகள்	(78,374)	
தொடர்புடைய திறத்தவர்களுக்கான நிலுவைத் தொகை	(21,937)	
குத்தகைச் சொத்துக்களுக்கெதிரான வைப்புகள்	20,411	(308,647)
தொழிற்படு செயற்பாடுகளிலிருந்தான தேறிய காகப்பாய்ச்சல்		<u>(356,329)</u>

முதலீட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான காகப்பாய்ச்சல்		
நிரந்தரச் சொத்துக்கள் கொள்வனவு.		(38,900)
மூலதன சரிப்படுத்தல்கள்		488,282
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளில் பயன்படுத்தப்பட்ட தேறிய காக		<u>449,382</u>

நிகரநிதி அதிகரிப்பு / (குறைதல்) காகம் காகக்கு சமமானவை	93,250	
ஆரம்பத்தில் காகம் வங்கிக்கு சமமானவையும்	455,440	
இறுதியில் காகம் வங்கிக்கு சமமானவையும்		<u>(362,190)</u>

**மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008**

குறிப்பு எவ்வு- 1

ஜனவரி 01 ஆம் திகதி உள்ளவாறான மேம்படுத்தப்படாத காணி
முதிர்வடைந்த பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய சொத்துக்கள் (உடைமையாக்கப்பட்டவை)

மேம்படுத்தப்படாத காணி
முதிர்வடைந்த கன்றுகள்
ஏனைய சொத்துக்கள்(உடைமையாக்கப்பட்டவை)

திரட்டிய தேய்மானம்

மேம்படுத்தப்படாத காணி
முதிர்ச்சியடையாத கன்றுகள்
ஏனைய சொத்துக்கள் (உடைமையாக்கப்பட்டது)

பதிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதி

குறிப்பு எவ்வு- 2

மேம்படுத்தப்பட்ட காணி, வீதி மற்றும் பாலங்கள், லயன்கள், மற்றும் ஒப்பனை அறைகள், கட்டிடங்கள், களஞ்சியசாலை

மேம்படுத்தப்பட்ட காணி, வீதிகள்
வீதிகளும் பாலங்களும்
லயன் மற்றும் ஒப்பனை அறைகள்
கட்டிடங்கள்
களஞ்சியசாலை

திரட்டிய தேய்மானம்

மேம்படுத்தப்பட்ட காணி, வீதிகள்
வீதிகளும் பாலங்களும்
லயன் மற்றும் ஒப்பனை அறைகள்
கட்டிடங்கள்
களஞ்சியசாலை

திரட்டிய தேய்மானம்

கொத்தின் ஆயுள்	வருடத்திற்கான மாற்றம் ரூபா. சதம்	2008 டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளபடி ரூபா. சதம்	2007 டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளபடி ரூபா. சதம்
		905,359.75	905,359.75
		17,361,632.07	17,361,632.07
		8,508,297.68	8,508,297.68
		26,775,289.50	26,775,289.50
		18,520,206.06	18,520,206.06
		6,406,733.50	6,406,733.50
		24,926,939.56	24,926,939.56
		1,848,349.94	1,848,349.94
		283,112.78	283,112.78
		8,101,417.26	4,223,772.99
		524,065.00	52,472,320.81
		119,343.00	134,200,802.18
		129,630.00	129,630.00
		4,521,052.27	195,830,691.03
			191,309,638.76
		82,617.19	90,605.19
		65,898.05	23,921,717.20
		1,771,089.50	107,741,899.73
			105,970,810.23
		1,919,604.74	131,754,222.12
			129,834,617.38
		64,076,468.91	61,475,021.38

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008
குறிப்பு எவ்வு- 3

முதிர்ச்சியடையாத கன்றுகள், முதிர்ச்சியடைந்த கன்றுகள்

முதிர்ச்சியடையாத கன்றுகள்
முதிர்வடைந்த கன்றுகள்

திரட்டிய தேய்மானம்
முதிர்ச்சியடையாத கன்றுகள்
முதிர்வடைந்த கன்றுகள்

பதிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதி

குறிப்பு எவ்வு- 4

இயந்திரம், உபகரணம், வாகனங்கள்
இயந்திரம்
உபகரணம்
வாகனங்கள்

திரட்டிய தேய்மானம்
இயந்திரம்
உபகரணம்
வாகனங்கள்

பதிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதி

சொத்தின் ஆயுள்	வருடத்திற்கான மாற்றம் ரூபா. சதம்	2008 டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளபடி ரூபா. சதம்	2007 டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளபடி ரூபா. சதம்
	14,443,025.24	276,371,935.91	261,928,910.67
	14,443,025.24	132,190,571.80	132,190,571.80
		408,562,507.71	394,119,482.47
		6,492,079.16	6,492,079.16
		6,492,079.16	6,492,079.16
		402,070,428.55	387,627,403.31
	17,052,460.22	83,913,534.40	66,861,074.18
	1,081,022.15	29,239,290.21	28,158,268.06
	1,763,777.67	63,752,306.18	61,988,528.51
	19,897,260.04	176,905,130.79	157,007,870.75
	1,833,960.06	47,446,709.99	45,612,749.93
	372,512.78	24,676,130.41	24,303,617.63
	(752,474.81)	62,043,118.15	62,795,592.96
	1,453,998.03	134,165,958.55	132,711,960.52
		42,739,172.24	24,295,910.23

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008
குறிப்பு எவ்- 5

தளபாடமும் பொருத்துகளுமும்

திரட்டிய தேய்மானம்
தளபாடமும் பொருத்துகளுமும்

பதிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதி

குறிப்பு எவ்- 6

நர்வுழங்கன் திட்டம், சிறிய நர்மின் திட்டம், குறைந்த வீடமைப்புத்திட்டம்
நர்வுழங்கன் திட்டம்
சிறிய நர்மின் திட்டம்
இணைந்த வீடமைப்புத்திட்டம்

திரட்டிய தேய்மானம்

நர்வுழங்கன் திட்டம்

சிறிய நர்மின் திட்டம்

இணைந்த வீடமைப்புத்திட்டம்

பதிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதி

குறிப்பு எவ்- 7

வேலிபாதுகாப்பு விளக்குகள், கிரிசீடியா நடுகை
வேலிபாதுகாப்பு விளக்குகள்,
கிரிசீடியா நடுகை

திரட்டிய தேய்மானம்

வேலிபாதுகாப்பு விளக்குகள்,
கிரிசீடியா நடுகை

பதிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதி

கோத்தின் ஆயுள்	வருடத்திற்கான மாற்றம் ரூபா. சதம்	2008 டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளபடி ரூபா. சதம்	2007 டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளபடி ரூபா. சதம்
		4,702,833.45	4,702,833.45
		4,702,833.45	4,702,833.45
	18,303.00	3,897,557.90	3,879,254.90
	18,303.00	805,275.55	823,578.55
	44,633.00	16,133,934.62	16,089,301.62
	2,350.00	268,648.00	266,298.00
		19,083.07	19,083.07
	46,983.00	16,421,665.69	16,374,682.69
	1,300.00	1,168,977.30	1,167,677.30
		49,980.00	49,980.00
	1,300.00	1,218,957.30	1,217,657.30
		15,202,708.39	15,157,025.39
		430,088.90	430,088.90
	10,762.70	171,976.94	161,214.24
	10,762.70	602,065.84	591,303.14
		430,087.90	430,087.90
		430,087.90	430,087.90
		171,977.94	161,215.24

மக்கள் தொடர்பு அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008

குறிப்பு எவ்வு- 8

உலகக் கல்வியைத் தோட்ட நிரந்தர சொத்து முன்னெடுக்கப்படும் முதலாளியை
ஒருகல்லையாகத் தோட்ட நிரந்தர சொத்து
முன்னெடுக்கப்படும் முதலாளியை

பதிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதி

சொத்தின் ஆய்வு	வருடத்திற்கான மாற்றம் ரூபா. சதம்	2008 டிசம்பர் 31 அன்று		2007 டிசம்பர் 31 அன்று	
		உள்ளபடி ரூபா. சதம்		உள்ளபடி ரூபா. சதம்	
		6,013,927.21		6,013,927.21	
		11,499,141.78		8,426,442.41	
		17,513,068.99		14,440,369.62	

மக்கள் தொடர்பு அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008

குறிப்பு ஏ- 1	குறிப்புகள்	தோட்டம்	தலைமை அலுவலகம்	நுகர்வோர்	2008	2007
பொருட்பதிவேடு		ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்
உள்ளீட்டு பொருட்களும் நுகர்த்தக்கவைகளும்	ஏ1-1	12,299,669.03	491,670.08	8,442,119.88	21,233,458.99	13,850,962.85
வளரும் பயிர் நூற்றுமேடை	ஏ1-1	3,107,545.84			3,107,545.84	2,413,968.84
உற்பத்தி பயிர்	ஏ1-1	55,568,740.47		761,378.94	56,330,119.41	92,743,966.89
		70,975,955.34	491,670.08	9,203,498.82	80,671,124.24	109,008,898.58

குறிப்பு ஏ- 2

வர்த்தகமும் ஏனைய பெறத்தக்கவையும்

வர்த்தக பெறத்தக்கவைகள்		8,897,581.50	94,254,083.76	37,557,428.67	140,709,093.93	115,377,947.96
முலியினர் மற்றும் தொழிலாளர் பெறத்தக்கவைகள்	ஏ2-1	16,350,820.04	2,490,286.02	25,212.80	18,866,318.86	18,378,796.12
வைப்புகள் மற்றும் முற்கொடுப்பனவுகள்	ஏ2-2	865,498.15	18,428,013.31	2,093,841.77	21,387,353.23	14,961,239.05
பெ.பேசுவ. மீளப்பெறக்கூடியவை			3,521,614.12		3,521,614.12	3,521,614.12
தக்கவைத்தல் வரி மீளப்பெறக்கூடியவை			7,047,366.90		7,047,366.90	3,192,694.00
சில்லறைக் கடன்படுகள்	ஏ2-3	166,900,536.21	175,003,381.75	1,054,871.83	342,958,789.79	895,720,587.71
		193,014,435.90	300,744,745.86	40,731,355.07	534,490,536.83	1,051,152,878.96

குறிப்பு ஏ- 3

காகும் காகக்கு சமமானவையும்

வங்கியில் உள்ள காக		568,106.51	1,272,986.00	213,529.02	2,054,621.53	11,140,863.40
கையிலில் உள்ள காக		146,964.77	6,600.00		153,564.77	150,065.66
இடைமாற்றத்தில் உள்ள காக		1,227,377.39			1,227,377.39	2,736,641.33
		1,942,448.67	1,279,586.00	213,529.02	3,435,563.69	14,027,570.39

மக்கள் தொடர்பு அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008

குறிப்புகள்	தொட்டம் ரூபா. சதம்	தலைமை அலுவலகம் ரூபா. சதம்	நுகர்வோர் ரூபா. சதம்	2008 ரூபா. சதம்	2007 ரூபா. சதம்
மூலதனம்		3,670,000,000.31		3,670,000,000.31	3,181,718,339.31
		3,670,000,000.31		3,670,000,000.31	3,181,718,339.31
குறிப்பு எல்- 1					
அளிப்புகளும் மானியங்களும்					
யுனிசெப்					33,883,084.61
ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கி					274,672,037.83
மூலதன ஒதுக்கு		1,083,918,289.39		1,083,918,289.39	655,140,736.98
பொது ஒதுக்கு		295,785,041.17		295,785,041.17	
தொழிற்சாலை அபிவிருத்தி மானிய ஒதுக்கு					57,308,059.36
ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கிராமிய அபிவிருத்தி செயற்றிட்டம்					121,696,992.61
இடைக்கால கொடுப்பனவு திறைசேரி அளிப்பு					45,500,000.00
புதிய நடுகை மானிய ஒதுக்கு					38,000.00
பொதி கையாள்கை அபிவிருத்தி ஒதுக்கு					11,379,824.00
தேயிலைச் சபை அளிப்பு கீழ் செயற்றிட்டம்					57,907,547.49
பெருந்தொட்ட அபிவிருத்தி செயற்றிட்டம்		13,430,737.89		13,430,737.89	6,792,738.57
திறைசேரி அளிப்பு					234,242,688.38
		1,393,134,068.45		1,393,134,068.45	1,498,561,709.83
குறிப்பு எல்- 2					
நடைமுறையற்ற பொறுப்புகள்					
வட்டியுடனான கடன்பெறுதல்	317,462,180.91	19,998,264.03		337,460,444.94	454,867,445.71
இணைப்பாற்றுகை நலன் கட்டப்படுகள்	317,462,180.91	19,998,264.03		337,460,444.94	454,867,445.71

மக்கள் தேட்ட அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008

குறிப்பு எல்- 3	குறிப்புகள்	தோட்டம்	தலைமை அலுவலகம்	நுகர்வோர்	2008	2007
வட்டியுடனான கடன்பெறுகைகள்		ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்
நிதி தவணைக்கட்டண கட்டப்படுகள்	எல்3-1	13,402,220.00	3,861,296.50		17,263,516.50	17,667,678.56
குறுகிய கால கடன் செலுத்துகைகள்	எல்3-2		66,310,517.84		66,310,517.84	25,000,000.00
		13,402,220.00	70,171,814.34		83,574,034.34	42,667,678.56

குறிப்பு எல்- 4

வர்த்தகமும் ஏனைய செலுத்தப்படத்தக்கவையும்

வர்த்தக செலுத்தக்கவையும்	எல்4-1					814,500.00
பதவியினர் புகளும் சம்பளங்களும் செலுத்தக்கவை	எல்4-2	47,686,599.86	670,294.83	42,322,036.60	42,322,036.60	20,746,198.19
செலுத்தத்தக்க நிலுவை பணிக்கொடை		4,061,360.00			4,061,360.00	
ஊழியர்களுக்கான மிகை ஊதியம்				766,495.30	766,495.30	3,484,297.17
செலுத்தப்படக்கூடிய வட்டிக்கடன்			1,805,517.66		1,805,517.66	
செலுத்தப்படத்தக்க ஈஸ்தி			7,926,397.04		7,926,397.04	
செலுத்தப்படக்கூடிய பெ.சே.வ	எல்4-3	260,233,688.24	17,364,983.04		277,598,671.28	255,548,818.65
ஊ.சே.நி./ஊ.ந.நி /இ.பெ.சே.ச/தோ.ஊ.சே.ச	எல்4-4	200,265,778.75	56,849,266.34	3,711,512.84	260,826,557.93	1,436,726,429.63
சில்லறை கடன்கொடுனர்		512,247,426.85	84,616,458.91	46,800,044.74	643,663,930.50	1,717,320,243.64

குறிப்பு எல்- 5

தோட்டர்புடைய திறத்தவர்களுக்கான நிலுவைத்தொகை

இலங்கை சர்க்கு தரகர்கள்		19,211,648.58	19,211,648.58	31,784,581.96
இலங்கை தேயிலைத் தரகர்கள்			-	5,021,127.03
ஜோன் கீல்ஸ்		2,327,014.73	2,327,014.73	3,795,978.21
பார்ட்லட் வரையறுக்கப்பட்டது		1,754,811.39	1,754,811.39	4,629,428.07
சம்மர்லில அன்ட் கம்பனி		744,136.25	744,136.25	626,929.86
டி சில்வா அபேவர்தன		(117,206.39)	(117,206.39)	(552.00)
		23,920,404.56	23,920,404.56	45,857,493.13

குறிப்புகள்

எஸ்6-1

குறிப்பு எல்- 7

குறிப்பு எல்- 8

குறிப்பு எல்- 8

மக்கள் தொடர்பு அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008

குறிப்பு 91-1 உள்ளீட்டு பொருட்களும் நுகர்த்தக்கவையும்	குறிப்புகள்		2008		2007	
	தொட்டம் ரூபா. சதம்	தலைமை அலுவலகம் ரூபா. சதம்	நுகர்வோர் ரூபா. சதம்	2008 ரூபா. சதம்	2007 ரூபா. சதம்	2007 ரூபா. சதம்
பசளை	9,170,376.59			9,170,376.59	4,861,504.15	
கலக்கப்பட்டாத தேயிலை			3,147,137.50	3,147,137.50		
பொதியிடும் பொருட்கள்	472,610.55		3,685,290.78	4,157,901.33	5,563,052.04	
சில்லறைக் கையிருப்பு	1,898,216.06	491,670.08	1,609,691.60	3,999,577.74	2,411,946.44	
காகிதாதிக்கள்	148,597.15			148,597.15	403,890.21	
உபயோகப்பட்டாத கையிருப்பு	609,868.68			609,868.68	610,570.01	
	12,299,669.03	491,670.08	8,442,119.88	21,233,458.99	13,850,962.85	
வளரும் பயிர் நூற்றுமேடைகள்	3,107,545.84			3,107,545.84	2,413,968.84	
	3,107,545.84	-		3,107,545.84	2,413,968.84	
உற்பத்தி பயிர்	50,494,003.93		761,378.94	51,255,382.87	84,604,000.13	
தேயிலை	4,992,268.10			4,992,268.10	8,062,644.49	
இறப்பர்	82,468.44			82,468.44	77,322.27	
ஊடுபயிர்	55,568,740.47		761,378.94	56,330,119.41	92,743,966.89	

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008

குறிப்பு ஏ2- 1	குறிப்புகள்	தோட்டம்	தலைமை அலுவலகம்	நுகர்வோர்	2008	2007
பதவியினர் மற்றும் தொழிலாளர் பெறப்பட்டற்பாலானவை		ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்	ரூபா. சதம்
தோட்டம் மீதான கடன்படுகள்		1,320,553.07			1,320,553.07	736,052.08
பண்டிகைக்கால முற்பணம்		14,505,735.96	389,221.33		14,894,957.29	15,229,796.98
சமூக நலனோம்புகை		45,851.62	136,690.49		182,542.11	232,506.22
விசேஷ கொடுப்பனவு			160,054.88		160,054.88	959,486.68
மருத்துவம்			742,387.64		742,387.64	742,387.64
சில்லறை பெறப்பட்டற்பாலானவை		478,679.39	1,061,931.68	25,212.80	1,565,823.87	478,566.52
		16,350,820.04	2,490,286.02	25,212.80	18,866,318.86	18,378,796.12
குறிப்பு ஏ2- 2						
வைப்புகளும் முந்திய கொடுப்பனவுகளும்						
முற்பணம்			17,319,078.30	1,530,129.77	18,849,208.07	11,552,325.01
வைப்பு		106,212.19	1,108,935.01	563,712.00	1,778,859.20	2,638,313.38
முந்திய கொடுப்பனவு		759,285.96			759,285.96	770,600.66
		865,498.15	18,428,013.31	2,093,841.77	21,387,353.23	14,961,239.05
பெ.சே. வ. மீள்பெறத்தக்கவை						
			3,521,614.12			3,521,614.12
ஈஎஸ்ஈ மீள்பெறத்தக்கவை						
குறிப்பு ஏ2- 3						
சில்லறை கடன்படுகள்						
தோட்டங்கள் மீதல்லாத தோட்டங்கள்		14,139,571.20			14,139,571.20	
தோட்டங்கள் மீதல்லாத தோட்டங்கள்		65,386,484.86			65,386,484.86	
தோட்டங்களுக்கிடையில் பரிமாற்றம்		87,374,480.15	175,003,381.75	1,054,871.83	263,432,733.73	895,720,587.71
ஏனையவை						
		166,900,536.21	175,003,381.75	1,054,871.83	342,958,789.79	895,720,587.71

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றங்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008

குறிப்பு எல்3-01	குறிப்புகள்	தோட்டம் ரூபா. சதம்	தலைமை அலுவலகம் ரூபா. சதம்	நுகர்வோர் ரூபா. சதம்	2008 ரூபா. சதம்	2007 ரூபா. சதம்
நிதிக்குத்தகை கட்டப்படுகள்						
சென்றல் பைனான்ஸ்			3,861,296.50		3,861,296.50	17,667,678.56
இலங்கை வங்கி					13,402,220.00	
		13,402,220.00				
		13,402,220.00	3,861,296.50		17,263,516.50	17,667,678.56

குறிப்பு எல்3-02

செலுத்தத்தக்க குறுகிய கால கடன்
இலங்கை தேயிலைச் சபை
தற்காலிக கடன் நிலுவை

		25,000,000.00		25,000,000.00		25,000,000.00
		41,310,517.84		41,310,517.84		
		66,310,517.84		66,310,517.84		25,000,000.00

குறிப்பு எல்4-01

கொடுக்கப்பட்டபொலனதான வர்த்தகம்
இலங்கை தேயிலைச் சபை
விஸ்டாட் விளம்பரதாரர்
இலங்கை சரக்கு தரகர்கள்
இ.அபெசு
எல்பெசு
எம்சீஎம் மார்க்கட்டிங்
ஏனையவை

						622,960.00
						39,900.00
						151,640.00
			40,340,746.60	40,340,746.60		
			329,650.00	329,650.00		
			1,500,000.00	1,500,000.00		
			151,640.00	151,640.00		
			42,322,036.60	42,322,036.60		814,500.00

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008

குறிப்பு எல்4-02	குறிப்புகள்	தோட்டம் ரூபா. சதம்	தலைமை அலுவலகம் ரூபா. சதம்	முகர்வோர் ரூபா. சதம்	2008 ரூபா. சதம்	2007 ரூபா. சதம்
செலுத்தப்பட்ட பரவலானாதான பதவியினர் மற்றும் சம்பளங்கள்.						
விடுமுறைகால கொடுப்பனவு		16,330,742.40			16,330,742.40	602,336.74
பதவியினர் மருத்துவ உதவித்திட்டம்		3,713,247.15	145,873.94		3,859,121.09	14,954,839.57
தோட்டம் மீதான கடன்படுகள்		23,438,482.01			23,438,482.01	3,567,760.14
கோரப்பட்டாத சம்பளங்கள்		3,034,902.32			3,034,902.32	224,342.23
பதவியினர் /தொழிலாளர் நலனோம்புகை		1,169,225.98	524,420.89		1,693,646.87	1,396,919.51
		47,686,599.86	670,294.83		48,356,894.69	20,746,198.19

குறிப்பு எல்4-03	ஊர்சேதி /தோண்டிசேச /இபேசேச /ஊர்நி	238,832,527.79	2,271,226.67	2,271,226.67	238,832,527.79	217,853,729.94
ஊர்சேதி			28,543.96		28,543.96	19,859,960.35
ஊர்நி			14,587,227.28		14,587,227.28	16,951,734.59
தோண்டிசேச			477,985.13		477,985.13	883,393.77
இபேசேச		21,401,160.45			21,401,160.45	
		260,233,688.24	17,364,983.04		277,598,671.28	255,548,818.65

குறிப்பு எல்4-04	சில்லறை கடன்கொடுநர்	88,124,412.62	13,182,233.96	144,174.43	88,124,412.62	1,436,726,429.63
தோட்டங்கள் மீதல்லாத கடன்கொடுநர்		62,374,359.48			62,374,359.48	
தோட்டங்களுக்கிடையிலான பரிமாற்றம்		849,392.08			14,175,800.47	
திரண்ட செலவு			8,184,531.75		8,184,531.75	
மீளளிக்கத்தக்க வைப்புகள்		48,917,614.57	35,482,500.63	3,567,338.41	87,967,453.61	
ஏனையவை		200,265,778.75	56,849,266.34	3,711,512.84	260,826,557.93	1,436,726,429.63

குறிப்பு எல்6-01	ஏற்பாடுகள்	1,791,496.08	145,000.00		1,936,496.08	80,991,558.33
கணக்காய்வு கட்டணம்		681,314.32			681,314.32	
உபயோகமற்ற கையிருப்பு		2,472,810.40	145,000.00		2,617,810.40	80,991,558.33

**மக்கள் தொடர் அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் -2008**

2008	குறிப்பு	தேயிலை ரூபா.சதம்	இறப்பு ரூபா.சதம்	ஏனையவை ரூபா.சதம்	மொத்தம் ரூபா.சதம்
வருமானம்	ஐசி 01-01	539,623,631.70	76,053,110.50	11,148,647.78	626,825,389.98
செலவு	ஈ 01- 01	627,016,047.73	49,080,150.52	4,798,228.31	680,894,426.56
இலாபம் / நட்டம்		(87,392,416.03)	(26,972,959.98)	(6,350,419.47)	(54,069,036.58)

2007	குறிப்பு	தேயிலை	இறப்பு	ஏனையவை	மொத்தம்
வருமானம்	ஐசி 01-01	503,479,816.93	70,305,110.70	20,974,983.89	594,759,911.52
செலவு	ஈ 01-01	567,656,829.57	47,129,109.37	6,161,461.77	620,947,400.71
இலாபம் / நட்டம் 2007		(64,177,012.64)	23,176,001.33	14,813,522.12	(26,187,489.19)

மக்கள் தொடர்பு அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008
குறிப்பு ஐசி- 1

பிரதான உற்பத்தி - தேயிலை

தோட்டத்தின் பெயர்	1 விஸ்தரணம் கி.கி	2 சராசரி வருவாய்	3 பொசேக ரூபா.சதம்	4 ('2-3) பெறுகை ரூபா.சதம்	5 சிலிறை வருமானம் ரூபா.சதம்	6 மொத்த பெறுகை ரூபா.சதம்
போபிட்டிய	47,526.00	9,192,948.10	22,044.80	9,170,903.30	13,000.00	9,183,903.30
போஹில்	87,460	16,354,786.33	41,338.44	16,313,447.89	2,183,912.63	18,497,360.52
தெல்தோட்டை	150,005	33,425,213.24	82,840.92	33,342,372.32	31,422.49	33,373,794.81
கலஹா	35,444	7,763,876.05	19,168.94	7,744,707.11	38,500.00	7,783,207.11
கலபொட	79,285	17,511,246.02	43,421.43	17,467,824.59	142,722.50	17,610,547.09
கிரேட் வெளி	106,646	21,399,505.99	52,995.98	21,346,510.01		21,346,510.01
ஹந்தானை	251,033	53,279,727.29	129,567.21	53,150,160.08	490,781.50	53,640,941.58
ஹோபு	251,102	49,467,343.59	113,122.51	49,354,221.08	820,215.20	50,174,436.28
கந்தல்லிய	85,878	15,627,471.50	37,498.85	15,589,972.65	452,522.18	16,042,494.83
கொலபத்தன்	185,795	33,658,927.98	84,128.99	33,574,798.99	555,783.00	34,130,581.99
லெவலன்	465,914	102,450,509.95	249,585.57	102,200,924.38	1,586,289.70	103,787,214.08
லூலகந்தூர	467,427.5	86,079,574.69	210,862.09	85,868,712.60	460,470.00	86,329,182.60
மஹலி	107,749	22,103,797.06	56,310.98	22,047,486.08	642,875.00	22,690,361.08
ரஹதூங்கோட	158,053	29,790,470.47	73,819.78	29,716,650.69		29,716,650.69
ரொக்யூட்	208,425	42,785,192.12	106,059.78	42,679,132.34	1,277,184.64	43,956,316.98
முல்லாக்கெல	1320	55,807.59		55,807.59		55,807.59
டைஸ்பென்						0.00
ஹரன் கல்ல						0.00
மொத்தம்	2,689,062.50	540,946,397.97	1,322,766.27	539,623,631.70	8,695,678.84	548,319,310.54
2007	2,410,915	504,711,401.33	1,231,584.40	503,479,816.93	15,701,250.80	519,181,067.73

தோட்டத்தின் பெயர்	அளவு	சராசரி வருவாய்	பொசேக	பெறுகை	சிலிறை வருமானம்	மொத்த பெறுகை
குமாரவந்த	280,827	76,053,110.50		76,053,110.50	2,452,968.94	78,506,079.44
2007	315,016	70,479,204.75	174,104.05	70,305,100.70	5,273,733.09	75,578,833.79

பிரதான உற்பத்தி - தேயிலை

							0.00		(49,652,079.17)
2007	2,410,915	563,184,919.89	3,791,320.85	98,222.80	582,366.03	567,656,829.57	1,176,317.33	568,833,146.90	

2007	315,016	46,308,100.17	704,791.92	6,967.20	109,250.08	47,129,109.37	4,985,144.44	52,114,253.81	23,464,579.98
------	---------	---------------	------------	----------	------------	---------------	--------------	---------------	---------------

மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை
நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் - 2008

குறிப்பு ஐசி 2

	தலைமை அலுவலகம்		ஐன தேயிலை	
	2008(ரூபா. சதம்)	2007(ரூபா.சதம்)	2008(ரூபா.சதம்)	2007(ரூபா.சதம்)
வருமானம்				
காணி குத்தகை வாடகை	52,325,065.83	4,005,807.37		
வாடகை வருமானம்	28,573,439.87	40,933,745.23		
களஞ்சிய படுத்தல் வாடகை	2,774,472.44	4,844,032.60		
முகாமைத்துவ கட்டணம்	10,376,707.25	9,536,161.25		
பாதகாப்பு சேவை வருமானம்	11,290,767.91	12,918,808.84		
பெறப்பட்ட வட்டி	389,404.10	64,559.87		
திறைசேரி அளிப்பு	50,000,000.00			
பிராந்திய அலுவலக இலாபம்	1,301,363.82	510,281.97		
சில்லறை வருவாய்	26,004,192.83	1,891,424.64	156,013.21	18,550.00
விற்பனை வருவாய்			168,938,584.12	93,884,566.60
மொத்த வருமானம்	183,035,414.05	74,704,821.77	169,094,597.33	93,903,116.60

குறிப்பு # 2

செலவு				
நிர்வாகச் செலவு				
சம்பளம் மற்றும் கொடுப்பனவு	68,984,716.76	59,611,871.11	8,513,745.75	7,267,495.50
நிதி மற்றும் சட்டம்				
நிதி	123,385,976.89	97,272,220.81	12,120,508.08	80,687.15
சட்டம்	2,274,392.74	1,986,661.96		
வர்த்தகமும் விநியோகஸ்தர்களும்				
வர்த்தகம்			124,993,137.36	72,692,591.01
விநியோகஸ்தர்கள்			2,952,814.72	1,129,499.80
போக்குவரத்தும் பராமரிப்பும்				
போக்குவரத்து	4,872,351.63	4,568,448.28		
பராமரிப்பு	12,962,578.35	6,911,251.64	530,905.42	549,662.10
மொத்த செலவு	212,480,016.37	170,350,453.80	149,111,111.33	81,719,935.56
இலாபமும் நட்டமும்	(29,444,602.32)	(95,645,632.03)	19,983,486.00	12,183,181.04

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD

Annual Report – 2008

Index	Page No
Corporate information	96 - 100
Chairman's Report	101 - 104
Audit & Management Report	105
Audit Report	106 - 121
Financial Statements	
Accounting policies	122- 128
Balance Sheet	129
Profit & Loss	130
Cash Flow Statement	131
Notes to Financial Statements	132-147

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD

2008

Corporate Vision and Mission

VISION

To be the Best Mid Grown Orthodox Tea Manufacturer in the region whilst achieving the highest Net Sale Average to make the organization, one of the most profitable and viable state own institution.

MISSION

Whilst utilizing of available resources, with utmost care and dedication by developing skills of personnel, to achieve the desired goals with teamwork, towards a sustainable progress in the industry and for the benefit of the country at large.

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD

Corporate Information - 2008

Name - Janatha Estates Development Board

Legal Form - JEDB had been established by virtue of a Gazette Notification No.199/1M dated 06th February, 1976 under the state Agricultural Corporation Act No.11 of 1972 .

Address - No.55/75 Vauxhall Lane, Colombo 02

Directors -

Mr. Sandaya K Rajapaksha - Chairman

Mr. Rohan Jayatunga - Working Director

Mr. J K G Ranga Perea - Executive Director (January to April 2008)

Mr. R Rajapaksha - Director (May to December 2008)

Mr. B M Ashoke Jayasinghe - Director

Mr.Al Haj S Z M Maulana - Director

Mr.Sri Weerasingha -Director

Mr.K A K R Dharmapala -Director

Mr.P G Dasanayaka -Director

Mr.T B J J Fernandu -Director

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD

Head Office Management Team - 2008

- 01) Mrs. L H N Gunathilaka
Manager Special Project (up to Feb.2009)
- 02) Mr. M P Abesingha
Manager - Consumer Service/Supply
- 03) Mr. P J Weerasekera
Manager - Administration
- 04) Mr. Upali Abeykoon
Manager - Plantations/PA to Chairman
- 05) Mrs. A M H K Serasinghe
Senior. Accountant
- 06) Mr. M C Premathilaka
Manager Transport/Maintenance
- 07) Mr. K J T B Rajasooriya
Accountant - Head Office
- 08) Mrs. N Ranasinghe
Accountant Estates
- 09) Mr. S A L Perera
Asst. Accountant
- 10) Mr. R M D S S Rajapaksha
Asst. Internal Auditor
- 11) Mr. H G Anura
Asst. Manager - Marketing
- 12) Mr. Noyel Ranjith
Asst. Manager - Audit
- 13) Mrs. Nayomi Senanayaka
Legal Officer

Janatha Estates Development

Estate Management Team - 2008

<u>Estate</u>	<u>Manager In Charge</u>	<u>Crop</u>	<u>Extent (Hect.)</u>	<u>Postal</u>
Bopitiya	Mr. A A S W Herath	Tea	321.00	Deltotte
Bowhill	Mr. N Abeyratne	Tea	472.01	Kataboola
Deltotte	Mr. L B Abeykoon	Tea	410.10	Galaha
Galaha	Mr. N S Athukorala	Tea	363.75	Galaha
Gallebodde	Mr. Nishantha Raj	Tea	752.75	Gallebodde
Great Valley	Mr. A A S W Herath	Tea	476.11	Deltotte
Hantane	Mr. Hiran Dunuwila	Tea	1,130.38	Kandy
Hope	Mr. D H C Samaranayake	Tea	654.00	Hewaheta
Kandaloya	Mr. S Sivakumar	Tea	989.33	Nawalapitiya
Kolapathne	Mr. K N Bogahawatta	Tea	381.25	Nawalapitiya
Levellon	Mr. D C Kodituwakku	Tea	1,254.92	Pupuressa
Loolcondora	Mr. C D Aluvihare	Tea	1,048.03	Deltotte
Mahaville	Mr. T S Ratwatta	Tea	293.64	Ulapane
Rahatungoda	Mr. E V A Pillai	Tea	478.66	Hewaheta
Rookwood	Mr. S M C B Egodawela	Tea	425.67	Hewaheta
Kumarawatte	Mr. D B S L Perera	Rubber	1,822.46	Monaragala
Total			11,274.06	

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD

Corporate Information - 2008

Auditors : Auditor General

Bankers : Bank Of Ceylon
People's Bank
Pan Asia Bank
Nation Trust Bank

Chairman's Review

On behalf of our Board of Directors I have pleasure in presenting the Annual Report and the financial statement for the year ended 31st December 2008.

PLANTATIONS

There are 15 Tea Estates and one Rubber estate being managed by the Janatha Estates Development Board. The Total extent of the estates are given in the attached format hectaerage statement.

For the year under review the revenue extents of tea maintained was as follows.

Tea – VP	1,090.88	27.76%
Tea – Seedling	2,839.22	72.24%
Total	3,930.10	100%

The entire JEDB has 72.24% of old seedling tea which is over 50 years in the revenue extent.

Operational Review (crop)

During the year under review 2,689,063 kgs of Made Tea had been produced. The quantity of Made Tea produced during the period shows an increase (278,148 kgs) over the last year's production which was 2,410,915 kgs. This year production has recorded a deficit of 891,687kgs. Against the year's estimated crop which is 3,580,750 kgs.

The crop increase against the year 2007, was mainly due to the fertilizer inputs and favorable weather conditions.

Net Sale Average (2008)

The JEDB had NSA of Rs.197.88 per kg of made tea. This shows a decrease of Rs 9.10 against the last season. The estimated NSA for the year was Rs.231.41. Non of the factories were able to achieve estimated NSA during the season.

**JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
ANNUAL REPORT 2008**

The Estate wise NSA details are given below:

NET SALE AVERAGES

Estate	This Season	
	Estimated	Actual
Kolapathana	225	180.67
Loolcondura	235	182.15
Mahavilla	235	204.48
Kandaloya	225	181.33
Levellon	235	217.60
Deltota	235	220.45
Rookwood	225	203.07
Bowhill	235	186.52
Hope	225	194.91
Greatvally	235	198.45
Rahatungoda	235	186.42
Hantana	235	209.31
Bopitiya	225	191.37
Calcbodda	225	218.61
Galaha	235	215.98
Mulhalkelle		42.28
Total	231.41	197.88

Cost Of Production - Tea

The cost of production ended up @ Rs.230.71 as against the estimated C of Rs.220.69 , recording an increase of Rs.10.02. Main contributory factor this COP is the non achievement of targeted crop during the period under r

However , the comparison of Cost of Production against the last year show increase costs.

COP - 2007- Rs.233.60

COP - 2008 - Rs.230.71

Estate	Cost Of Productions	
	This Season Estimated	Actual
Bopitiya	226.82	821.53
Bowhill	221.66	241.32
Deltota	229.20	228.93
Galaha	253.11	373.35
Gallebodda	254.05	344.38
Greatvally	239.85	245.58
Hantana	227.47	272.87
Hope	207.10	232.24
Kandaloya	206.12	220.91
Kolapathana	217.75	172.81
Levellon	213.81	220.20
Loolcondura	207.65	191.67
Mahavilla	233.47	222.27
Nagastenna		
Rahatungoda	233.57	255.62
Rookwood	220.40	233.51
Mulhalkelle		1,854.70
Total	220.69	230.71

Rubber

The Performance of the only Rubber estate of JEDB , Kumarawatte estate, Monaragala had achieved the profit of Rs.25,372,062/- against an estimated profit of Rs 32,779,500/- for the season with a Sundry Income of Rs.2,452,968/- .The Superintendent had made a profit of Rs.95.05 from each kilo of Rubber produced.This a good achievement.

Chairman
JEDB

AUDIT & MANAGEMENT COMMITTEE MEETING REPORT - 2008

The above committee consists with following Non Executive Directors.

- | | | | |
|---|-----------------------|---|---------------------------|
| 1 | Mr. S D Udawatta | - | Chairman of the Committee |
| 2 | Alhaj S Z M M Maulana | - | Committee Member |
| 3 | Mr. B M A Jayasinghe | - | Committee Member |

The above Committee members were appointed on 04th August, 2008.

Observer

Audit Superintendent of Auditor General's Department

Convener & Secretary

Mr. R M D S S Rajapaksha (Asst. Internal Auditor- JEDB)

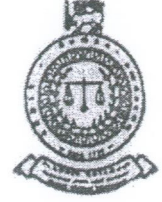
There was no meeting held in the year 2008.

Chairman

Audit & Management Committee



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அபிபதி திணைக்களம்
AUDITOR GENERAL'S DEPARTMENT



මගේ අංකය }
எனது இல } PY/H/JEDB/FA/2008
My No. }

ඔබේ අංකය }
உமது இல }
Your No. }

දිනය }
திகதி } 24 December 2009
Date }

The Chairman,
Janatha Estates Development Board.

Report of the Auditor General on the Financial Statements of the Janatha Estates Development Board for the year ended 31 December 2008 in terms of Section 14(2)(c) of the Finance Act, No.38 of 1971.

The audit of financial statements of the Janatha Estates Development Board for the year ended 31 December 2008 was carried out under my directions in pursuance of provisions in Article 154(1) of the Constitution of the Democratic Socialist Republic of Sri Lanka read in conjunction with Section 23 of State Agricultural Corporations Act, No. 11 of 1972 and Section 13(1) of the Finance Act, No. 38 of 1971. My comments and observations which I consider should be published with the annual report of the Board in terms of Section 14(2)(c) of the Finance Act, appear in this report. In addition, a detailed report in terms of Section 13(7) (a) was forwarded to the Chairman of the Board on 24 September 2009.

1:2 Responsibility of the Management for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Sri Lanka Accounting Standards. This responsibility includes, designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatements, whether due to fraud or error, selecting and applying appropriate accounting policies, and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

හිදහස් වතුරලය,
கோடும்பு 07, சி லங்கா

දුරකථනය }
தொலைபேசி } 2691151
Telephone. }

සුභන්තිර සතුරුකම,
கொழும்பு 07, இலங்கை

ෆැක්ස් අංකය }
பக்ஸ் இல } 2697451
Fax No. }

INDEPENDENCE SQUARE,
COLOMBO 07, SRI LANKA

ඉලෙක්ට්‍රොනික් තැපෑල }
#- மெயில் } oaggov@sltnet.lk
E-mail. }

1.3 Scope of Audit and Basis of Opinion

My responsibility is to express an opinion on these financial statements based on my audit. Audit opinion, comments and findings in this report are based on a review of the financial statements presented to audit and substantive tests of samples of transactions. The scope and extent of such review and tests were such as to enable as wide an audit coverage as possible within the limitations of staff, other resources and time available to me. The audit was carried out in accordance with Sri Lanka Auditing Standards to obtain reasonable assurance as to whether the financial statements are free from material misstatements. The audit includes the examination on a test basis of evidence supporting the amounts and disclosures in financial statements and assessment of accounting principles used and significant estimates made by the management in the preparation of financial statements as well as evaluating their overall presentation. I believe that my audit provides a reasonable basis for my opinion. Sub-sections (3) and (4) of Section 13 of the Finance Act. No.38 of 1971 give discretionary powers to the Auditor General to determine the scope and extent of the Audit.

2. Financial Statements

2:1 Opinion

In view of my comments and observations appearing in this report I am unable to express an opinion on the financial statements of the Janatha Estates Development Board for the year ended 31 December 2008 presented for audit.

2:2 Comments on Financial Statement

2:2:1 Sri Lanka Accounting Standards

The following accounting deficiencies were observed.

- (a)
 - (i) The cash flows statements which should be a major accompaniment of a complete set of financial statements in terms of Sri Lanka Accounting Standard, No. 03, had not been furnished with the financial statements presented by the Institution.
 - (ii) Liquidated damages amounting to Rs. 1,921,544, management fees amounting to Rs. 3,071,610, vehicle hire amounting to Rs. 1,440,000 and storage charges amounting to Rs. 2,100,000 totalling Rs. 18,533,154 had been brought to account as expenditure of the Jana Tea Division and as income on the Head Office. This accounting adjustment had not been disclosed in the financial statements in terms of Accounting Standard 03.
- (b) In terms of Accounting Standard 32, mature plantations should be separately identified and brought to account and also should be depreciated during the useful life span. However, depreciating the value of Rs. 125, 698,492 shown in the accounts of the Institution as mature plantations had been ceased whilst provisions for depreciation had not been shown. Further, the disclosures in relation to unmaure/mature plantations required in terms of Accounting Standard 32 had not been made.
- (c) Although in terms of Sri Lanka Accounting Standard 18 depreciating an asset which has not been fully depreciated should not be ceased in spite of such asset being out of commission or had been retired from active state, the Institute had ceased depreciating assets valued at Rs. 133,943,613.
- (d) The requirement of depreciating depreciable assets from the date of purchase in terms of Sri Lanka Accounting Standard 18 had not been complied with in respect of fixed assets amounting to Rs. 24,465,295 purchased by the Institution during the year 2008.

- (e) Action had not been taken in terms of Accounting Standard 18 to revalue and being on charge in books, several fixed assets including lands and buildings of the Institution which had been shown at negligible book values.
- (f) In writing off of grants amounting to Rs. 488,159,660 received a long period ago, the full amount of such grants had been transferred to the capital reserve account without a revaluation and had subsequently been shown as an increase in the fixed capital of the Institution instead of action being taken in terms of Sri Lanka Accounting Standard, No. 24.
- (g) As a larger part of the sum of Rs. 100,219,084 in the IDA Project Account does not represent expenditure of capital nature, such value should be adjusted to the brought forward profit and loss account in terms of Sri Lanka Accounting Standard 24. However, this sum had been brought to account under the Capital reserve.

22.2 Accounting Deficiencies

2.2.2.1 Overstatements and Understatements in Accounts

The following deficiencies were observed.

(a) Overdraft Balance Rs. 22,970,326

According to accounts, the overdraft balance in the Peoples Bank account as at 01 January 2008 amounted to Rs. 195,825,900. As informed by the Bank on 01 September 2008 the balance in this account amounted to Rs. 226,166,326 and after the receipt of a sum of Rs. 203,196,000 from the General Treasury in settlement of the account, a further sum of Rs. 22,970,326 was due. The Bank had further informed that overdraft interest at the rate of 24% per annum was receivable on this amount with effect from 01 September 1997.

- (i) The profit of Rs. 172,855,574 accruing on the write off of the overdraft which had been shown in accounts as a current liability had been brought to account under capital reserve. Further, there had been no Treasury written consent for capitalizing the amount received from the Treasury.
- (ii) According to the Bank advice with regard to above, overdraft interest amounting to Rs. 56,966,410 for the period 01 September 1997 to 31 December 2007 and Rs. 5,512,878 for the year 2008 was payable on the basis that overdraft interest was payable of the rate of 24% per annum from the year 1997 on the sum of Rs. 22,970,326 remaining to be paid. Action had not been taken to adjust the total sum of Rs. 62,479,288 against the brought forward profit and loss account and the profit and loss account for the current year respectively. As a result, the loss for the year under review had been understated by Rs. 5,512,878 and the loss for the prior years had been understated by Rs. 56,966,410.

(b) Uncultivated Land, Mature Plantations and Other Assets – Rs. 26,775,289

The book value of mature plantations included in the above value amounted to Rs. 17,361,632 as at 31 December 2008 whilst the accumulated depreciation thereon as at 31 December 2008 amounted to Rs. 18,520,206. Accordingly it was observed that the depreciation of Rs. 1,158,574 had been stated in excess of the Book Value.

- (c) According to the accounts presented, there had been four suspense accounts valued at Rs. 2,194,242. The Institution had not correctly identified the relevant expenditure and brought to account.
- (d) Expenditure amounting to Rs. 267,038 had been incurred on publication of a commemoration supplement out side the objectives of the Institution. Although it had been decided to recover this sum from four institutions at the rate of Rs. 53,407, the entire expenditure had been brought to account as publicity expenditure. A sum of Rs. 166,814 received from two institutions had been brought to account under miscellaneous income.

- (e) Balance in the assessment rates account as at 30 December 2008 amounted to Rs. 6,015,618 as against the sum of Rs. 13,769,868 as notified by the Accountant of the Colombo Municipal Council. Thus the assessment rates account had been understated by Rs. 7,754,250.
- (f) Assessment rates amounting to Rs. 12,972,960 and fines amounting to Rs. 4,308,612 debited to the profit and loss account for the year under review included assessment rates amounting to Rs. 9,059,820 and fines amounting to Rs. 3,525,984 relating to years from 2002 to 2007 brought to account as expenditure for the current year.
- (g) According to the accounts presented, estate sector Provident Fund, Employees Trust Fund, Estate Employees Provident Fund and Planters Provident Fund balances totaling Rs. 238,832,527 included a sum of Rs. 7,079,384 representing surcharges in respect of which legal steps had been taken. Action had not been taken to show surcharges separately.
- (h) According to the accounts presented, unsettled advances amounted to Rs. 18,849,208 showing that the expected activities had not been carried out within specified periods and that the relevant expenditure had not been brought to account.
- (i) Estate Sector other creditors balance included a credit balance of Rs. 1,126,625 in the sundry debtors account, suspense account balance of Rs. 4,781,102 bad debts amounting to Rs. 328,418 tea stores credit balance of Rs. 269 and sales overpayments amounting to Rs. 8,058 making up a total of Rs. 6,244,472. Thus the creditors balance had been overstated by that amount.
- (j) Current assets included Jana Tea Division stock shortage amounting to Rs. 12,787 and a cash shortage of Rs. 45,338 totalling Rs. 58,125. Action had not been taken to recover the amounts from the relevant persons or to write off from books.

- (k) Loss for the year under review had been overstated by Rs. 1,744,363 as a result of accounting sales income of Rs. 536,063 for the year 2007 of the Nagasthenna Group as income for the year under review and charging salaries and other expenses amounting to Rs. 2,280,426 for the year 2007 against income for the year under review.
- (l) Fixed assets of the Nagasthenna Group included a sum of Rs. 504,853 being the value of discarded motor vehicles and a sum of Rs. 397,210 being lease interest, totaling Rs. 902,063. Thus the value of fixed assets of that Group had been overstated by that amount.
- (m) Outstanding Contributions to the Employees Provident Fund, Employees Trust Fund, Estate Employees Provident Fund and Planters Provident Fund as at 31 December 2008 relating to the Estate Sector and the Head Office amounted to Rs. 277,598,671, out of which provision for surcharges had not been made in respect of a sum of Rs. 249,118,127.

2.2.2.2 Inappropriate Disclosures

The following deficiencies were observed.

(b) Matured and Unmatured Plantations – Rs. 408,562,507

Value of unmatured plantations included in the above value amounted to Rs. 276,371,936. This sum had neither been classified in accounts under tea, rubber and other crops nor the period during which such plantations had remained unmatured been disclosed in accounts.

(b) Grants and Aid Rs. 1,393,134,068

The General Reserve amounting to Rs. 295,785,040 and Capital Reserve amounting to Rs. 1,083,918,288 had been shown in financial statements under Grants and Aid instead of being shown separately. Similarly, a sum of Rs. 16,290,550 being the value of other Creditors had been brought to account under the General Reserve.

- (c) It was observed that accrued expenses amounting to Rs. 13,183,234 and refundable deposits amounting to Rs. 8,184,532 had been included in the sundry debtors balance in the final accounts of the Head Office whilst a credit balance of Rs. 2,211,056 relating to the Ministry of Plantation Management had been set off against trade debtors.
- (d) It was observed that the debtors balance relating to the estate sector had been overstated due to the inclusion therein of stock shortages amounting to Rs. 132,926 and a suspense account balance amounting to Rs. 9,616,594 totalling Rs. 9,749,520.
- (e) Value of stocks of the estate sector included a sum of Rs. 609,869 being the value of obsolete stocks. Action had not been taken for its elimination.

2.2.3. Amounts Receivable and Payable

Checks relating to a sample of 10 estates disclosed debtors balance amounting to Rs. 13,558,849 and creditors balance amounting to Rs. 40,283,887 which had existed for over five years.

2.3 Lack of Evidence for Audit

Assets totaling Rs. 1,120,794,722 and liabilities totaling Rs. 87,967,454 could not be satisfactorily verified in audit due to the absence of fixed assets registers, Boards of Survey Reports, Debtors Legers, Letters for Confirmation of balances, advance registers, deposit registers, Creditors Ledger etc.

2.4 Non- Compliance with Laws, Rules, Regulations and Management Decisions.

Instances of non- Compliance with Laws, Rules, Regulations and Management Decisions are given below.

Reference to Laws, Rules Regulations	Non- Compliance
(a) Section 26 of Chapter iv of the value Added Tax Act, No 14 of 2002	Value of Value Added Tax remaining unpaid from years prior to 2007 amounted to Rs.7,926,397.
(b) Economic Services Tax Act, No 13 of 2006	Although tax is payable before the 20 th day of the month following each quarter, outstanding tax as at 31 December 2008 amounted to Rs.805,517
(c) Employees Provident Fund Act, No 15 of 1958	Contributions for each month Should be remitted to the Employees Provident Fund within the following month. However, the Contributions amounting to Rs. 216,347,891 relating to Employees Provident Fund in respect of the estate. sector and Head office , Rs, 17,070,106 relating to the Estate Employees Provident Fund and Rs,844,474 relating to the planters provident Fund remained unpaid from the year 2003, had not been remitted even by 31 December 2008.
(d) Employees Trust Fund Ad, No 46 of 1980	Contributions amounting to Rs,14,855,656 due to the Employees Trust Fund in respect of employees of the estate sector and Head office had not been remitted.
(e) Government Financial Regulation (F.R.)	
(i) F.R.155	Number of Audit Queries issued during the year under review amounted to 7and of which 5 remained unreplied for over two months.

- | | |
|---|--|
| (ii) F.R. 371 | Action had not been taken to settle the advance account balance amounting to Rs.18,849,208 which had existed for a long period. |
| (iii) F.R.372 | Imprests and sub imprests had not been checked regularly by a senior officer. |
| (iv) F.R.396 | Action had not been taken to credit to revenue four cheques amounting to Rs.37,477 which had remained unpresented for over six months. |
| (v) F.R. 756,757 | Survey of stores had not been carried out in respect of the year 2008. |
| (f) Treasury Circular No .842 of 19 December 1978 | Fixed assets register had not been maintained. |
| (g) Section 5.4.4 (i) of Guide lines for tender procedure | 50% of the value of the contract for internal partitioning of the main building had been paid as an advance. |

3. Financial and operating Reviews.

3.1 Financial Reviews

3.1.1 Analyses of Changes in financial Result

According to the financial statements presented, Operations of the Institution for the year under review had resulted in a deficit of Rs.63,530,000 as compared with the Corresponding deficit of Rs. 109,649,000 for the previous year showing a reduction of Rs.46,119,000 in the deficit. Increase of sales income and other income by Rs.32,065,000 and Rs.183,522,000 respectively and accounting errors and deficiencies had mainly Contributed towards the reduction in the deficit.

3.2 Operating Review

3.2.1 Management Inefficiencies

The following observations were made.

- (a) (i) According to the accounts presented, a sum of Rs.3,521,614 had been shown as Value Added Tax receivable which had been brought forward from the year 2005. Action had however, not been taken for the recovery of them. It was observed that the recovery of the above balance was doubtful in view of its old age.
- (ii) Action had not been taken to recover the sum of Rs.7,047,366 shown in the accounts as withholding Tax receivable in consultation with the Department of Inland Revenue as the Institution is not liable for Payment of income Tax or to Obtain a Certificate Enabling exemption from withholding Tax in the Future.
- (b) Sum of Rs.742,388 receivable from the Sri Lanka Insurance Corporation under the "Suva Dehena" insurance cover.

The above sum represented payments made by the Institution in settlement of bills referred by officers under the insurance cover meant for non staff grade officers which should be subsequently recovered from the Insurance Corporation. However, the management had not taken action so far to recover the above value.
- (c) A cash Shortage of Rs.6,564 which had been brought forward for a Long period had been shown in accounts and the management had not taken action to complete the investigation and recover the cash shortage as the employee concerned was still on the service of the Institution or to write it off from books.

- (d) Action had not been taken to settle a debits balance of Rs.2,609,642 and Credit balance of 2,266,495 existing for a long time in the Jana tea Division .
- (e) Block of Land to the extent of 3 ½ acres situated adjacent to the stores complex at Mattakkuliya had been vested in the Government by notification in Gazette Extraordinary dated 05 April 2001 and had subsequently been vested in the urban Developments Authority . The amount due to the Institution in this regard had still not been recovered from the Development Authority.
- (f) Action had not been taken to recover the Government valuation amounting to Rs. 31,577,500 from the Urban Development Authority in respect of the properly situated at Sri Pragnananda Mawatha in Mattakkuliya which had been vested in the Government by way of the extraordinary Gazette notification dated 18 October 2002 relating to acquisition of Land.
- (g) Payment of Advances

- (i) As at 31 December 2008 the outstanding advance balances amounted to Rs. 18,849,208 made up of Rs. 9,021,151 relating to 1 month to 12 months, Rs. 9,804,729 relating to 1 to 5 years and Rs.25,328 which was over 5 years. It was observed that proper controls for the settlement of advances had not been in operation in the Institution.
- (ii) Instances where further advances had been granted to persons before settlement of previous advances were observed. Sample checks disclosed that three persons had been granted similar advances totalling Rs. 281,874 in 10 instances.

- (iii) Although an audit plan for the Year 2008 had been forwarded, internal audit reports arising from audit functions carried out accordingly were not furnished to audit. Apart from that, Minister has appointed the team of external inspection and Rs.455,500 had been paid for them.

3.2.2 Disputable Transactions

The following matters were observed.

- (a) (i) A block of land to the extent of 3 ½ acres situated at Mattakkuliya, of which the institution had to ownership, had been leased to a private company with effect from 03 December 2001 and a sum of Rs. 16,000,000 recovered as lease rent. During the year under review a sum of Rs. 417,050 had been paid to the chief valuer for reassessment of the relevant land.
- (b) Lease of Lakeside property Land and Building at No 320, Darley Road, Colombo owned by Janatha Estate Development Board to a Private Institution
-

The following observations are made in this Connection.

- (i) Although Land for Commercial Purposes can be leased out for a maximum period on 50 Years in terms paragraphs 4 and 6 of Guidelines for alienation of Government Land issued by the presidential Secretariat on 21 July 1995, the Land and Building at No ,10, Darley Road Colombo 10 had been leased out for 53 years to a private Institution. The relevant assessment report and the approval the Ministry were not furnished to audit.

- (ii) Contrary to paragraph 08 therein requiring that lease rent should be revised every five year, a total lease rent of Rs. 822,487,500 had been agreed upon for the entire period of 53 Years, on the basis that the lease rent would be paid on instalments.
- (c) Two sums of Rs.497,588,472 and Rs.1,149,922,202 had been brought to account under prior year adjustment account and Capital reserve account respectively during the year under review by elimination of debit Balances Amounting to Rs.800,915,649 in 60 accounts and Credit balances amounting to Rs.1,771,273,095 in 58 accounts which had existed for long periods. However, action had not been taken in accordance with recommendations of a Board of survey appointed for the purpose of adjustment of the above accounts whilst prior approval of the cabinet, the Ministry and General Treasury had not been obtained for the elimination of the relevant accounts from books.
- (d) A sum of Rs.2,557,713 had been paid to the Employees Trust Fund Board under payment voucher, No316 of 24 July 2008 as outstanding Contributions in respect of employees of the Kumarawatte Group, Monaragala for a period in which the Group was not being administered by the Institution. Although this payment had been set off against an amount payable under another court case, no action had been taken to recover liabilities from that company that would arise against Provident fund Contributions and surcharges in respect of the relevant employees.

3.2.3 Identified Losses

- (i) A sum of Rs.19,397,552 had been paid as surcharges due to non payment of miscellaneous payments such as Contributions to the Employees Trust Fund and Employees provident Fund, assessment rates and gratuities on specified dates.

- (ii) As per the lease agreement dated 04 April 2003 a sum of Rs. 8,215,722 was receivable from this Private Institution to the Janatha Estate Development Board. However according to the new Lease Agreement No. 122 dated 18 December 2007 all rights and obligations have to be renounced and it was observed that it is a loss to the Institution.

3.2.4 Performance

- (a) According to the Final accounts, operational activities of 18 tea estates and one rubber estate had been carried out by the Janatha Estate Development Board during the Year out of which 16 tea estates had been maintained at losses.
- (i) Accounting to the standards of the tea Research Institute, the average yield of high grown tea (finished tea) is 1,200 kilo grams Per hectare. However the average yield for the year 2008 had been 659 kilo grams per hectare representing 54.92% of the Standard.
- (ii) Examination of monthly reports of the tea sector relating to 15 estates of the Board disclosed that the crop of tea leaves had prevailed of a very low level which had resulted mainly due to the failure of the Board to invest money toward replantation and fertilization for several years.
- (b) Crop diversification Project which had been introduced to some of the estates belonging to the Board few years before at a cost Rs.999,447 had been abandoned subsequently due the financial crisis facing the Institution.

4. System and Controls

Deficiencies observed in Audit were brought to the notice of the Chairman of the Board from time to time. Special attention is needed in respect of the following areas of control.

- (a) Ad-hoc imprests
- (b) Accounting
- (c) Internal Audit
- (d) Constructions, Contracts and lease agreements
- (e) Accounting for fixed assets

S. Swarnajothi
Auditor General

N/3,866

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31ST DECEMBER 2008

01 Significant Accounting Policies

1.1 General

The Balance Sheet and related statements of Income, Cash Flow, accounting Policies and notes to the accounts of JEDB have been prepared in accordance with the Sri Lanka Accounting Standards laid down by the Institute of Chartered Accountants of Sri Lanka.

These financial statements are prepared in accordance with the historical cost convention basis.

Appropriate, specific policies are explained in the succeeding notes.

No adjustments have been made for inflationary factors in the financial statements and these financial statements are prepared in Sri Lankan rupees.

1.1.1 Use of Estimates and Judgments

The preparation of financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenditure. Actual results may differ from these estimates. Estimates and assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period in which the estimate is revised and in any future period affected.

1.1.2 Going concern

The directors have made an assessment of the board's ability to continue as a going concern and they do not intend either to liquidate or to cease the business.

1.1.3 Comparative information

The accounting policies have been consistently applied by the board with those used in the previous year. These figures and phrases have been rearranged wherever necessary to confirm to the current years presentation.

1.1.4 Events occurring after the Balance Sheet date

All material post balance sheet events have been considered and where appropriate adjustment to or disclosures have been made in the financial statements.

a. Treatment for the non- operating accounting balances

According to the Board Papers in July 2008, April 2009 and May 2009 board has given approval for the adjustments of long time non-operating and unidentified accounting balances to this account from the year 2008.

b. Settlement of overdraft Rs. 120 Mn to the BOC

The board has decided to sale around 100 purchase from Head Office premise to the National Lotteries Board according to the valuation of Rs.300 Mn out of this amount board will be settling Rs 120 Mn overdraft to the BOC to release mortgage bond of this land and balance will be used to settle other liabilities.

1.1.5 Other Information

a. Gallebodda Estate

The above estate had been mortgaged to Pan Asia Banking Corporation Ltd., and obtained financial facilities of Rs: 40 Million in the year 1999.As JEDB could not settle the over due , over draft and the interest, PABC Bank had published in the Newspaper notice of sale.On our request bank did not proceed with the auction sale and subsequently this was advertised by JEDB calling for expression of interest for a Joint Venture, for management of Gallebodde Estate.

c. Lake side Property Developers (pvt) Ltd

It was resolved by the Board to lease out part of the premises bearing No:320, Darley Road, Colombo 10, presently occupied by Growth Lanka (pvt) Ltd, under and in terms of tenancy agreements dated 4th April 2003 and 23rd April 2003 to Lakeside property Developments (pvt) Ltd, for priod of 53 years , for a total lease rentals of Rs.822,587,500.00 to be paid to JEDB during the terms of the lease, in order to carry out a the Mixed Development Project in the said premises self or in collaboration with three parties. An advance of Rs.65 Million had been received as 2007 – 10 Mn , 2008 – 50 Mn ,2009 – 5 Mn.

c.Nagastenna Joint Venture Project

JEDB Board decided to identify the loss making estates and go in to Joint Ventures. An investor was identified and Memorandum of understanding was signed with M/s.Quenrich Agro (pvt) Ltd. The Joint Venture agreement was 51% shares with JEDB and 49% shares with the investor and also Quenrich Agro (pvt)Ltd had agreed to pay 50% of the government valuers valuation in advance before the signing of the agreement. The balance 50% of the valuation is the investment of JEDB. JEDB received Rs. 30,000,000/-as an advance. This money was utilized to settle the outstanding EPF,ETF and Gratuity of workers and Staff of Nagastenna estate. Quenrich Agro (pvt) Ltd is managing a Nagastenna estate from November 2007.

d. Voluntary Retirement Of the Employees

Due to the consideration of increase of salaries, loss of the organization and number of employees of the Head office, board has decided and pay VRS to the twenty seven employees According to the PED 10 of treasury circular during the year 2008.

1.1.6 Borrowing costs

Borrowing costs are recognized as expense in the period in which they are incurred except to the extent where borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction, or production of a qualifying asset, which takes a substantial period of time to get ready for intended use or sale are capitalized as part of the specific asset.

Borrowing costs that are not capitalized are recognized as expenses in the period in which they are incurred and charged to the income statement.

1.2 Assets and Bases of their valuation

Assets classified as current assets in the balance sheet are cash and those which are expected to realize in cash during the normal operating cycle of the board, within one year from the balance sheet date, whichever is shorter. Assets other than current assets are those, which the board intends to hold beyond a period of one year from the balance sheet date.

1.2.1 Property Plant and Equipment

Recognition and measurement of the property, plant and equipment are recorded at cost/valuation less accumulated depreciation and impairment losses. The cost of property, plant & equipment is the cost of purchase or construction together with any expenses incurred in bringing the assets to its working condition for its intended use.

1.2.2 Depreciation / Amortization

Provision for depreciation is calculated by using a straight line method on the cost or valuation of all property, plant and equipment, in order to write off such amounts over the estimated useful economic life of such assets. The assets are depreciated over their useful lifetime on following percentages and rates adopted in the year 1996.

	Estate	H/Office
Building	5%	5%
Plant and Machinery (Old)	33.33%	12.5%
Lines & Latrine	5%	-
Motor vehicles	25%	-
Furniture & fittings & Equip.		12.5%

. Mature plantations – not depreciated.

1.2.3. Permanent Land Development Costs

Permanent land Development costs are those costs incurred to make major changes to land contours to build new access roads and other major infrastructure development.

1.2.4. Limited Life Land Development Costs

Immature and Mature plantations

The cost of new planting, replanting, inter planting and crop diversification incurred between the time of field development and being ready for commercial harvesting are classified as immature plantations.

Infilling cost

Where infilling results in an increase in the economic life of the relevant field beyond it's previously assessed standard of performance, the costs are capitalized in accordance with Sri Lanka Accounting Standard 32 "Plantations" and depreciated over the useful life at rate applicable to mature plantations.

Inventories :

Inventories other than produce stocks are valued at the lower of cost and estimated net realizable value, after making due allowance for obsolete and slow moving items.

Stocks of Consumer division (Jana Tea) and Head Office are valued at cost.

Manufactured up to the balance sheet date and sold since then, until the time of preparation of the financial statements are valued at the since realized price. The balance stock is valued at estimated selling price. The prices are net of all attributable expenses relating to the public auction.

Trade and other receivables:

Trade receivables are stated at the amounts they are estimated to realize inclusive of provisions for bad and doubtful debts.

Cash and Cash Equivalents:

Cash and Cash Equivalents are defined as cash in hand, balance at bank, demand deposits and short term highly liquid investments.

1.3 Liabilities and Provisions:

1.3.1. Retirement benefits of employees.

(c) Defined benefit plans.

The retirement benefit plan adopted is as required under the payment of Gratuity Act.No.12 of 1983 and the Indian Repatriate Act.No.34 of 1978 to eligible employees.

(d) Defined Contribution Plans – EPF, ESPS, CPPS & ETF

All employees who are eligible for defined provident fund contributions and Employees Trust Fund contributions are covered by relevant contributory funds in line with respective statutes.

1.3.2. Trade and other payables.

Trade and other payables are stated at their costs.

1.4.1 Grants:

Non repayable grants are recognized in the Profit & Loss a/c under the grants.

1.5 Income statement

1.5.1 Revenue recognition:

Revenue from rendering services or sale of goods is measured at the fair value of the consideration received or receivable, net of returns and allowances, trade discounts and volume rebates.

(a) Revenue is recorded at invoice value net brokerage, sale expenses and other levies related to revenue.

(b) Gains and losses of a revenue nature on the disposal of property, plant and equipment have been accounted for in the income statement.

(c) Interest and other income is recognized on accrual basis.

2. Corporate information.

2.1 Domicile and Legal Form

Janatha Estates Development Board had been established by virtue of a Gazette Notification No:199/1M dated 06th February 1976 under the State Agricultural Corporation Act.No:11 of 1972 for the purposes mentioned therein.

2.2 Principal activities and nature of operations.

During the year under review the principal activities of the Board were the cultivation, manufacture and sale of Tea and Rubber.

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD

BALANCE SHEET

As At 31st December 2008

ASSETS	Notes	2008 Rs. Cts	2007 Rs. Cts
Non Current Assets			
Unimproved Land, Mature Plantation Vested & Other Asset Vested	FA1	1,848,349.94	1,848,349.94
Improvement of Land, Road & Bridges, Line & Latrines, Building, Stores	FA2	64,076,468.91	61,475,021.38
Immature Plantation, Mature Plantation	FA3	402,070,428.55	387,627,403.31
Machinery, Equipment, Vehicles	FA4	42,739,172.24	24,295,910.23
Furniture & Fittings	FA5	805,275.55	823,578.55
Water Supply Schemes, Mini Hydro Schemes & Peripheral Housing Schemes	FA6	15,202,708.39	15,157,025.39
Fences Security Lights, Gliricidia Plantation	FA7	171,977.94	161,215.24
Onugaloys Estate Fixed Asset, Capital Work in Progress	FA8	17,513,068.99	14,440,369.62
		544,427,450.51	505,828,873.66
Current Assets			
Inventories	A1	80,671,124.24	109,008,898.58
Trade and Other Receivables	A2	534,490,536.83	1,051,152,878.96
Cash and Cash Equivalents	A3	3,435,563.69	14,027,570.39
		618,597,224.76	1,174,189,347.93
		1,163,024,675.27	1,630,018,221.59
LIABILITIES			
Capital & Reserves			
Capital		3,670,000,000.31	3,181,718,339.31
Accumulated Loss		(5,413,492,077.17)	(5,847,550,396.85)
		(1,743,492,076.86)	(2,665,832,057.54)
Deferred Income			
Grant and Reserves	L1	1,393,134,068.45	1,498,561,709.83
		(350,358,008.41)	(1,167,270,347.71)
Non Current Liabilities			
Retirement Benefit Obligation	L2	337,460,444.94	454,867,445.71
Current Liabilities			
Interest Bearing Borrowings	L3	83,574,034.34	42,667,678.56
Trade & other Payables	L4	643,663,930.50	1,717,320,243.64
Amount due to related parties	L5	23,920,404.56	45,857,493.13
Provisions	L6	2,617,810.40	80,991,558.33
Deposit against Asset Lease	L7	56,518,798.00	36,107,400.00
Bank Overdraft	L8	365,627,260.94	469,476,749.93
		1,175,922,238.74	2,392,421,123.59
Total Equity and Liabilities		1,163,024,675.27	1,630,018,221.59

Chairman

Director

Chief Accountant

INATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
Profit and Loss Account
For the year ended 31 December 2008

		2008	2007						
		RS.000	RS.000						
REVENUE									
Sale of Goods									
Tea		535,663.00	503,480.00						
Rubber		75,262.00	70,305.00						
Other		11,149.00	20,975.00						
Segmental Information									
Principle Crc	NOTES	Tea		Rubber		Other		Total	
		2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007
		Rs 000	Rs 000	Rs 000	Rs 000	Rs 000	Rs 000	Rs 000	Rs 000
Segmental Revenue									
Revenue	IC 01	539,623	503,480	76,053	70,305	11,149	20,975	626,825	594,760
Cost Of Sale	E 01	627,016	567,657	49,080	47,129	4,798	6,161	680,894	620,947
		(87,393)	(64,177)	26,973	23,176	6,351	14,814	(54,069)	(26,187)
Other Operating Activities									
		Head Office		Jana Tea					
		2008	2007	2008	2007				
		Rs 000	Rs 000	Rs 000	Rs 000				
Other Opera	IC 02	183,035	74,705	169,095	93,903	352,130		168,608	
Administrati	E 02	(212,480)	(170,350)	(149,111)	(81,720)	(361,591)		(252,070)	
		(29,445)	(95,645)	19,984	12,183	(9,461)		(83,462)	
Profit / Loss From Operating Activities						(63,530)		(109,649)	
Net Profit & (Loss)						(63,530)		(109,649)	
Accumulated Loss 2007						5,847,550,396.85			
Adjustments						(497,588,472.58)			
Net Loss During the Year						63,530,152.90			
Accumulated Loss 2008						5,413,492,077.17			

Cash Flow Statement

for the year ended 31st December 2008

CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES

RS,"000"

Net Profit / (Loss) for the year		(63,530)
Adjustments for Items not Involving in movement of Funds		
Depreciation/Amortisation/write-off		4,840
Provision - Gratuity	25,891	
Less - Payment	14,883	11,008
Operation Profit before Working Capital Changes		(47,682)

Changes in items of Working Capital

Inventories	28,337	
Debtors	579,660	
Interest Bearing Borrowings	40,906	
Trade Payable	(877,650)	
Provisions	(78,374)	
Amount due to Related Parties	(21,937)	
Deposit for Leased Assets	20,411	(308,647)
Net Cash flows from Operating Activities		(356,329)

CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES

Purchase of Property ,Plant & Equipments	(38,900)
Adjustments Made to Share Capital	488,282
Net Cash flows from Investing Activities	449,382

Net Increase / (Decrease) In Cash & Cash Equivalants

93,250

Cash & Bank Equivalants at beginning Period

(455,440)

Cash & Bank Equivalants at End Period

(362,190)

**JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS 2008**

NOTE FA - 1

	Charge for the Year		As at 31st Dec 2008		As at 31st Dec 2007	
			Rs.	Cts	Rs.	Cts
Un Improved Land, Mature Plantation & Other Asset (Vested)						
Balance as at 01 st January						
Un Improvement Land			905,359.75		905,359.75	
Mature Plantation			17,361,632.07		17,361,632.07	
Other Assets (Vested)			8,508,297.68		8,508,297.68	
			<u>26,775,289.50</u>		<u>26,775,289.50</u>	
Accumulated Depreciation						
Un Improved Land			18,520,206.06		18,520,206.06	
Mature Plantation			6,406,733.50		6,406,733.50	
Other Assets (Vested)			<u>24,926,939.56</u>		<u>24,926,939.56</u>	
			<u>1,848,349.94</u>		<u>1,848,349.94</u>	

Written Down Value

NOTE FA 2

Improvement of Land, Road & Bridges, Lines & Latrines, Building & Stores

Improvement of Land to Road	283,112.78	283,112.78
Road & Bridges	3,877,644.27	4,223,772.99
Line & Latrines	524,065.00	52,472,320.81
Buildings	119,343.00	134,200,802.18
Stores	129,630.00	129,630.00
	<u>4,521,052.27</u>	<u>191,309,638.76</u>

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS- 2008

Accumulated Depreciation

Improvement of Land to Road			
Road & Bridges	82,617.19	90,605.19	7,988.00
Line & Lattines	65,898.05	23,921,717.20	23,855,819.15
Buildings	1,771,089.50	107,741,899.73	105,970,810.23
Stores			
	1,919,604.74	131,754,222.12	129,834,617.38

Written Down Value

64,076,468.91	61,475,021.38
----------------------	----------------------

NOTE FA 3

Immature Plantation, Mature Plantation

Change for the Year	As at 31st Dec 2008	As at 31st Dec 2007
Rs.	Rs.	Rs.
Immature Plantation	14,443,025.24	276,371,935.91
Mature Plantation		261,928,910.67
	132,190,571.80	132,190,571.80
	14,443,025.24	408,562,507.71
		394,119,482.47

Accumulated Depreciation

Immature Plantation	6,492,079.16	6,492,079.16
Mature Plantation	6,492,079.16	6,492,079.16

Written Down Value

402,070,428.55	387,627,403.31
-----------------------	-----------------------

NOTE FA 4

Machinery, Equipment, Vehicles

Machinery	17,052,460.22	83,913,534.40	66,861,074.18
Equipment	1,081,022.15	29,239,290.21	28,158,268.06
Vehicles	1,763,777.67	63,752,306.18	61,988,528.51
	19,897,260.04	176,905,130.79	157,007,870.75

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS-2008

Accumulated Depreciation

Machinery	1,833,960.06	47,446,709.99	45,612,749.93
Equipment	372,512.78	24,676,130.41	24,303,617.63
Vehicles	(752,474.81)	62,043,118.15	62,795,592.96
	1,453,998.03	134,165,958.55	132,711,960.52

Written Down Value

	42,739,172.24	24,295,910.23
--	----------------------	----------------------

NOTE FA 5

Furniture & Fittings

	4,702,833.45	4,702,833.45
--	--------------	--------------

Accumulated Depreciation

Furniture & Fittings	18,303.00	3,897,557.90	3,879,254.39
----------------------	-----------	--------------	--------------

Written Down Value

	18,303.00	805,275.55	823,579.06
--	-----------	------------	------------

NOTE FA 6

Water Supply Scheme, Mini Hydro Scheme & Peripheral Housing Scheme

Water Supply Scheme	44,633.00	16,133,934.62	16,089,301.62
Mini Hydro Scheme	2,350.00	268,648.00	266,298.00
Peripheral Housing Scheme		19,083.07	19,083.07
	46,983.00	16,421,665.69	16,374,682.69

Accumulated Depreciation

Water Supply Scheme	1,300.00	1,168,977.30	1,167,677.30
Mini Hydro Scheme		49,980.00	49,980.00

Peripheral Housing Scheme

	1,300.00	1,218,957.30	1,217,657.30
--	----------	--------------	--------------

Written Down Value

	15,202,708.39	15,157,025.39
--	----------------------	----------------------

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS-2008

NOTE FA 7

Fences Security Lights, Gliricidia Plantation

Change for the Year	As at 31st Dec 2008		As at 31st Dec 2007	
	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.
Fences Security Lights				
Gliricidia Plantation	10,762.70		430,088.90	430,088.90
	10,762.70		171,976.94	161,214.24
			602,065.84	591,303.14

Accumulated Depreciation

Fences Security Lights	430,087.90	430,087.90
	430,087.90	430,087.90

Written Down Value

	171,977.94	161,215.24
--	-------------------	-------------------

NOTE FA 8

Onugaloya Estate Fixed Asset, Capital Work in Progress

Onugaloya Estate Fixed Asset	6,013,927.21	6,013,927.21
Capital Work in Progress	11,499,141.78	8,426,442.41
Written Down Value	17,513,068.99	14,440,369.62

**JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS - 2008**

NOTE A1	NOTES	ESTATE	HEAD OFFICE	CONSUMER	2008	2007
		Rs. Cts.	Rs. Cts.	Rs. Cts.	Rs. Cts.	Rs. Cts.
INVENTORIES						
Input Materials and Consumables	A1-1	12,299,569.03	491,670.08	8,442,119.88	21,233,458.99	13,850,962.85
Growing Crop Nurseries	A1-1	3,107,545.84	-	-	3,107,545.84	2,413,968.84
Produce Crop	A1-1	55,568,740.47	-	761,378.94	56,330,119.41	92,743,966.89
		70,975,955.34	491,670.08	9,203,498.82	80,671,124.24	109,008,898.58

NOTE A2

TRADE & OTHER RECEIVABLES

Trade Receivables	A2-1	8,897,581.50	94,254,083.76	37,557,428.67	140,709,093.93	115,377,947.96
Staff & Labour Receivables	A2-2	16,350,820.04	2,490,286.02	25,212.80	18,866,318.86	18,378,796.12
Deposits and Prepayments	A2-3	865,498.15	18,428,013.31	2,093,841.77	21,387,353.23	14,961,239.05
VAT Recoverable			3,521,614.12		3,521,614.12	3,521,614.12
WHT Recoverable			7,047,366.90		7,047,366.90	3,192,694.00
Sundry Debtors	A2-4	166,900,536.21	175,003,381.75	1,054,871.83	342,958,789.79	895,720,587.71
		193,014,435.90	300,744,745.86	40,731,355.07	534,490,536.83	1,051,152,878.96

NOTE A3

CASH & CASH EQUIVALENTS

Cash at Bank		568,106.51	1,272,986.00	213,529.02	2,054,621.53	11,140,863.40
Cash in Hand		146,964.77	6,600.00		153,564.77	150,065.66
Cash in Transit		1,227,377.39			1,227,377.39	2,736,641.33
		1,942,448.67	1,279,586.00	213,529.02	3,435,563.69	14,027,570.39

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS 2008

NOTES	ESTATE		HEAD OFFICE		CONSUMER		2008		2007	
	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.
Capital										
	3,670,000,000.31		3,670,000,000.31		3,670,000,000.31		3,181,718,339.31		3,181,718,339.31	
	3,670,000,000.31		3,670,000,000.31		3,670,000,000.31		3,181,718,339.31		3,181,718,339.31	
NOTE L1										
Grants and Reserves										
Unicef									33,883,084.61	
Asian Development Bank									274,672,037.83	
Capital Reserve			1,083,918,289.39		1,083,918,289.39		655,140,736.98			
General Reserve			295,785,041.17		295,785,041.17					
Fact. Development Subsidy Reserve									57,308,059.36	
Integrated Rural Development Project									121,696,992.61	
Interim Allowance Treasury Grant									45,500,000.00	
New Planting Subsidy Reserve									38,000.00	
Package Deal Development Reserve									11,379,824.00	
Tea Board Grant CTC Project									57,907,547.49	
Plantation Development Project			13,430,737.89		13,430,737.89		6,792,738.57			
Treasury Grants									234,242,688.4	
			1,393,134,068.45		1,393,134,068.45		1,498,561,709.83			

NOTE L2										
Non Current Liabilities										
Interest Bearing Borrowings	317,462,180.91		19,998,264.03		337,460,444.94		454,867,445.71			
Retirement Benefit Obligations	317,462,180.91		19,998,264.03		337,460,444.94		454,867,445.71			

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS 2008

NOTES	ESTATE		HEAD OFFICE		CONSUMER		2008		2007	
	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.
NOTE L3										
INTEREST BEARING BORROWINGS										
Finance Lease Obligations	L3-1	13,402,220.00		3,861,296.50	-	-	17,263,516.50		17,667,678.56	
Short Term Loan Payables	L3-2			66,310,517.84	-	-	66,310,517.84		25,000,000.00	
		13,402,220.00		70,171,814.34			83,574,034.34		42,667,678.56	
NOTE L4										
TRADE AND OTHER PAYABLES										
Trade Payables	L4-1				42,322,036.60		42,322,036.60		814,500.00	
Staff Salaries & Wages Payables	L4-2	47,686,599.86		670,294.83			48,356,894.69		20,746,198.19	
Bonus to Employee		4,061,360.00					4,061,360.00			
Loan Interest Payable					766,495.30		766,495.30		3,484,297.17	
ESC Payable				1,805,517.66			1,805,517.66			
VAT Payable				7,926,397.04			7,926,397.04			
EPF/ETF/CPPS/ESPS	L4-3	260,233,688.24		17,364,983.04			277,598,671.28		255,548,818.65	
Sundry Creditors	L4-4	200,265,778.75		56,849,266.34		3,711,512.84	260,826,557.93		1,436,726,429.63	
		512,247,426.85		84,616,458.91		46,800,044.74	643,663,930.50		1,717,320,243.64	

NOTE L5

AMOUNTS DUE TO RELATED PARTIES

Lanka Commodity Brokers		19,211,648.58		19,211,648.58		31,784,581.96
Ceylon Tea Brokers				-		5,021,127.03
John Keels		2,327,014.73		2,327,014.73		3,795,978.21
Bartlett Ltd		1,754,811.39		1,754,811.39		4,629,428.07
Sommerville & Company		744,136.25		744,136.25		626,929.85
De Silva Abewardena		(117,206.39)		(117,206.39)		(552.00)
		23,920,404.56		23,920,404.56		45,857,493.13

**JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS- 2008**

	NOTES	ESTATE	HEAD OFFICE	2008	2007
		Rs. Cts.	Rs. Cts.	Rs. Cts.	Rs. Cts.
NOTE L6					
Provision	L6-1	2,472,810.40	145,000.00	2,617,810.40	80,991,558.33
		2,472,810.40	145,000.00	2,617,810.40	80,991,558.33
NOTE L7					
Deposit AgainstT Acests Lease			56,518,798.00	56,518,798.00	36,107,400.00
			56,518,798.00	56,518,798.00	36,107,400.00
NOTE L8					
BANK LOAN & OVERDRAFT					
BOC 2327553			129,575,138.82	129,575,138.82	125,524,203.36
BOC 2327554			851,458.27	851,458.27	663,789.05
BOC 2327555			82,516,214.20	82,516,214.20	57,377,274.40
BOC 2327572			954.45	954.45	954.45
Nations Trust 006100003643			123,410,082.34	123,410,082.34	89,761,287.08
Pan Asia 010063380119			22,970,326.64	22,970,326.64	195,825,900.25
PB Loan 03 AC 010298			6,303,086.22	6,303,086.22	
Peoples Bank 014100103155909					
BOC					323,341.34
			365,527,260.94	365,627,260.94	469,476,749.93

**JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS - 2008**

NOTE A1-1	NOTES	ESTATE		HEAD OFFICE		CONSUMER		2008		2007	
		Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.
Input Materials and Consumables											
Fertilizer		9,170,376.59						9,170,376.59		4,861,504.15	
Unbulk Tea						3,147,137.50		3,147,137.50			
Packing Materials		472,610.55				3,685,290.78		4,157,901.33		5,563,052.04	
Sundry Stock		1,898,216.06		491,670.08		1,609,591.60		3,999,577.74		2,411,946.44	
Stationery		148,597.15						148,597.15		403,890.21	
Obsolete Stocks		609,868.68						609,868.68		610,570.01	
		12,299,669.03		491,670.08		8,442,119.88		21,233,458.99		13,850,962.85	
Growing Crop Nurseries											
		3,107,545.84						3,107,545.84		2,413,968.84	
		3,107,545.84		-				3,107,545.84		2,413,968.84	
Produce Crop											
Tea		50,494,003.93				761,378.94		51,255,382.87		84,604,000.13	
Rubber		4,992,268.10						4,992,268.10		8,062,644.49	
Sundry Crop		82,468.44						82,468.44		77,322.27	
		55,568,740.47				761,378.94		56,330,119.41		92,743,966.89	

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS - 2008

NOTE A2-1	NOTES	ESTATE		HEAD OFFICE		CONSUMER		2008		2007	
		Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.
Staff & Labour Receivables											
Debtors on Estate		1,320,553.07						1,320,553.07		736,052.08	
Festival Advance		14,505,735.96		389,221.33				14,894,957.29		15,229,796.98	
Social Welfare		45,851.62		136,690.49				182,542.11		232,506.22	
Special Advance				160,054.88				160,054.88		959,486.68	
Medical				742,387.64				742,387.64		742,387.64	
Sundry Receivables		478,679.39		1,061,931.68		25,212.80		1,565,823.87		478,566.52	
		16,350,820.04		2,490,286.02		25,212.80		18,866,318.86		18,378,796.12	

NOTE A2-2											
Deposits and Prepayments											
Advance				17,319,078.30		1,530,129.77		18,849,208.07		11,552,325.01	
Deposit		106,212.19		1,108,935.01		563,712.00		1,778,859.20		2,638,313.38	
Pre Payment		759,285.96						759,285.96		770,600.66	
		865,498.15		18,428,013.31		2,093,841.77		21,387,353.23		14,961,239.05	

VAT Recoverable				3,521,614.12				3,521,614.12		3,521,614.12	
ESC Recoverable				7,047,366.90				7,047,366.90		3,192,694.00	
NOTE A2-3											
Sundry Debtors											
Estate Not on Estate		14,139,571.20						14,139,571.20			
Inter Estate Transactions		65,386,484.86						65,386,484.86			
Others		87,374,480.15		175,003,381.75		1,054,871.83		263,432,733.73		895,720,587.71	
		166,900,536.21		175,003,381.75		1,054,871.83		342,958,789.79		895,720,587.71	

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS - 2008

NOTES	ESTATE		HEAD OFFICE		CONSUMER		2008		2007	
	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.
NOTE L3- 01										
Finance Lease Obligations										
Central Finance			3,861,296.50				3,861,296.50		17,667,678.56	
Bank of Ceylon	13,402,220.00						13,402,220.00		-	
	13,402,220.00		3,861,296.50				17,263,516.50		17,667,678.56	
NOTE L3 - 02										
Short Term Loan Payables										
Sri Lanka Tea Board			25,000,000.00				25,000,000.00		25,000,000.00	
Temporary loan balance			41,310,517.84				41,310,517.84			
			66,310,517.84				66,310,517.84		25,000,000.00	
NOTE L4 - 01										
Trade Payables										
Ceylon Tea Board							-		-	
Vstart Advertising							-		622,960.00	
Lanka Commodity Brokers							-		39,900.00	
SLSPC							-		151,640.00	
ELK										
MCM Marketing							40,340,746.60			
Other							329,650.00			
							1,500,000.00			
							151,640.00			
			-				42,322,036.60		814,500.00	

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD

NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENTS - 2008

NOTE L4 - 2

	ESTATE		HEAD OFFICE		CONSUMER		2008		2007	
	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.	Rs.	Cts.
Staff Salaries & Wages Payables										
Holiday Pay	16,330,742.40						16,330,742.40		602,336.74	
Staff Medical Aid Scheme	3,713,247.15		145,873.94				3,859,121.09		14,954,839.57	
Creditors on on Estate	23,438,482.01						23,438,482.01		3,567,760.14	
Unclaimed Wages	3,034,902.32						3,034,902.32		224,342.23	
Staff / Labour Welfare	1,169,225.98		524,420.89				1,693,646.87		1,396,919.51	
	47,686,599.86		670,294.83				48,356,894.69		20,746,198.19	

NOTE L5 - 03

EPF/ESPS/CPPS/ETF

EPF	238,832,527.79		2,271,226.67				238,832,527.79		217,853,729.94	
ETF			28,543.96				28,543.96		19,859,960.35	
ESPS			14,587,227.28				14,587,227.28		16,951,734.59	
CPPS			477,985.13				477,985.13		883,393.77	
EPF / ETF Leagal	21,401,160.45						21,401,160.45			

NOTE L4 - 04

Sundry Creditors

Creditors not on Estate	88,124,412.62						88,124,412.62			
Inter Estate Transactions	62,374,359.48						62,374,359.48			
Accrued Expenditure	849,392.08		13,182,233.96		144,174.43		14,175,800.47			
Refundable Deposits			8,184,531.75				8,184,531.75			
Others	48,917,614.57		35,482,500.63		3,567,338.41		87,967,453.61		1,435,970,492.48	
	200,265,778.75		56,849,266.34		3,711,512.84		260,826,557.93		1,435,970,492.48	

NOTE L5 - 01

PROVISION

Audit Fees	1,791,496.08		145,000.00				1,936,496.08			
Obsolete Stock	681,314.32						681,314.32			
	2,472,810.40		145,000.00				2,617,810.40		80,991,558.33	

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENT - 2008

	2008	Note	Tea	Rubber	Others	Total
Income		IC 01-01	539,623,631.70	76,053,110.50	11,148,647.78	626,825,389.98
Expenditure		E 01-01	627,016,047.73	49,080,150.52	4,798,228.31	680,894,425.56
Profit & (Loss)			(87,392,416.03)	26,972,959.98	6,350,419.47	(54,069,035.58)

	2007	Note	Tea	Rubber	Others	Total
Income			503,479,816.93	70,305,110.70	20,974,983.89	594,759,911.52
Expenditure			557,656,829.57	47,129,109.37	6,161,461.77	620,947,400.71
Profit & (Loss)			(64,177,012.64)	23,176,001.33	14,813,522.12	(26,187,489.19)

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD

NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENT-2008

Note IC 01 - 7

Main Product Tea - 2008

Name of Estate	QTY Kgs	Gross Proceeds Rs. Cts.	ESC Rs. Cts.	Revenue Rs. Cts.	Sundry Income Rs. Cts.	Total Revenue Rs. Cts.
Bopitiya	47,526.0	9,192,948.10	22,044.80	9,170,903.30	13,000.00	9,183,903.30
Bowhill	87,460.0	16,354,786.33	41,338.44	16,313,447.89	21,839.12.63	16,335,287.02
Delforte	150,005.0	33,425,213.24	82,840.92	33,342,372.32	31,422.49	33,373,794.81
Galaha	35,444.0	7,763,876.05	19,168.94	7,744,707.11	38,500.00	7,783,207.11
Gallebadde	79,285.0	17,511,246.02	43,421.43	17,467,824.59	142,722.50	17,610,547.09
Great valley	106,646.0	21,399,505.99	52,995.98	21,346,510.01		21,346,510.01
Hantana	251,033.0	53,279,727.29	129,567.21	53,150,160.08	490,781.50	53,640,941.58
Hope	251,102.0	49,467,343.59	113,122.51	49,354,221.08	820,215.20	50,174,436.28
Kandaloya	85,878.0	15,627,471.50	37,498.85	15,589,972.65	452,522.18	16,042,494.83
Kolapachana	185,795.0	33,658,927.98	84,128.99	33,574,798.99	553,783.00	34,130,581.99
Levellon	465,914.0	102,450,509.95	249,585.57	102,200,924.38	1,585,289.70	103,787,214.08
Loolcondura	467,427.5	86,079,574.69	210,862.09	85,868,712.60	460,470.00	86,329,182.60
Mahaville	107,749.0	22,103,797.06	56,310.98	22,047,486.08	642,875.00	22,690,361.08
Rahatungoda	158,053.0	29,790,470.47	73,819.78	29,716,650.69		29,716,650.69
Rook Wood	208,425.0	42,785,192.12	106,059.78	42,679,132.34	1,277,184.64	43,956,316.98
Mulhalkete	1,320.0	55,807.59		55,807.59		55,807.59
Total	2,689,062.5	540,946,397.97	1,322,766.27	539,623,631.70	8,695,678.84	548,319,310.54

2007	2,410,915.0	504,711,401.33	1,231,584.40	503,479,816.93	15,701,250.80	519,181,067.73
------	-------------	----------------	--------------	----------------	---------------	----------------

Main Product - Rubber

Name of Estate	QTY Kgs	Gross Proceeds Rs. Cts.	ESC Rs. Cts.	Revenue Rs. Cts.	Sundry Rs. Cts.	Total Revenue Rs. Cts.
Kumarawatte	280,327	76,053,110.50		76,053,110.50	2,452,968.94	78,506,079.44

2007	315,016	70,479,204.75	174,104.05	70,305,100.70	5,273,733.09	75,578,833.79
------	---------	---------------	------------	---------------	--------------	---------------

JANATHA ESTATES DEVELOPMENT BOARD
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENT

Note E - 01

Main Product Tea - 2008

Name of Estate	QTY Kgs	Estate Rev. Exp. Rs. Cts.	Brokerage Rs. Cts.	Sales Rs. Cts.	VAT Rs. Cts.	Total Estate Rev. Rs. Cts.	Sundry Rs. Cts.	Total Estate Rs. Cts.	Working Rs. Cts.
Bopitiya	47,526.0	15,281,055.02	62,395.43	3,156.24	10,379.23	15,356,985.92		15,356,985.92	(6,173,082.62)
Bowhill	87,460.0	21,105,735.42				21,105,735.42		21,105,735.42	(2,603,374.90)
Deltota	150,005.0	34,340,571.82	228,939.19	7,662.79	36,550.73	34,613,724.53		34,613,724.53	(1,239,929.72)
Galaha	35,444.0	13,233,010.87	74,292.68	3,355.56	11,817.38	13,322,476.49		13,322,476.49	(5,539,269.33)
Galaboda	79,285.0	27,303,776.88	113,365.38	3,701.93	18,076.39	27,438,920.58		27,438,920.58	(9,828,372.49)
Greatvally	106,646.0	26,189,643.72	150,040.80	7,316.11	24,943.15	26,371,948.78		26,371,948.78	(5,025,438.77)
Hanlana	251,033.0	68,498,309.84	502,161.02	23,256.00	79,876.34	69,104,103.20		69,104,103.20	(15,463,161.62)
Hope	251,102.0	58,315,472.00	347,495.74	9510.27	53,812.11	58,726,290.12		58,726,290.12	(8,551,853.84)
Kandaloya	85,878.0	18,971,344.15	14,582.89	663.18	2,335.54	18,989,025.76	712,090.71	19,701,116.47	(3,553,621.64)
Kolapathana	185,795.0	32,107,763.44	5,823.62	190.17	928.59	32,114,705.82		32,114,705.82	2,015,876.17
Levellon	465,914.0	102,594,713.93	684,567.64	22,354.48	109,156.03	103,410,797.08		103,410,797.08	375,417.00
Loclandura	467,427.5	89,589,702.46	595,033.35	35,385.20	96,394.61	90,316,515.62		90,316,515.62	(3,987,332.02)
Mahavila	107,749.0	23,949,195.50	12,018.80	542.85	191.77	23,963,668.92	32,269.98	23,995,938.90	(1,305,571.82)
Raharungoda	158,053.0	40,400,921.10	207,175.65	12,190.45	33,580.31	40,653,867.51		40,653,867.51	(10,937,216.82)
Rookwood	208,425.0	48,669,969.01	298,815.58	8,240.99	46,298.12	49,023,324.70		49,023,324.70	(5,067,007.72)
Mulhalkele	1,320.0	2,448,207.28				2,448,207.28		2,448,207.28	(2,392,399.69)
Tyspane		20,000.00				20,000.00		20,000.00	(20,000.00)
Harangala		35,750.00				35,750.00		35,750.00	(35,750.00)
Total	2,689,062.5	623,055,652.44	3,296,808.77	137,526.22	526,060.30	627,016,047.73	744,360.69	627,760,408.42	(79,441,097.83)

2007	2,410,915.0	563,184,919.89	3,791,320.85	98,222.80	582,366.03	567,656,829.57	1,176,317.33	568,833,146.90	49,652,079.17
------	-------------	----------------	--------------	-----------	------------	----------------	--------------	----------------	---------------

Rubber

Name of Estate	QTY Kgs	Total Estate Rev. Exp. Rs. Cts.	Brokerage Rs. Cts.	Sales Rs. Cts.	VAT Rs. Cts.	Total Estate Rev. Rs. Cts.	Sundry Rs. Cts.	Total Estate Rs. Cts.	Working Rs. Cts.
Kumarawatte	280,827.0	48,289,474.24	685,971.18	914.71	103,790.39	49,080,150.52	4,053,867.62	53,134,018.14	25,372,061.30

2007	315,016.0	46,308,100.17	704,791.92	6,967.20	109,250.08	47,129,109.37		52,114,253.81	23,464,579.98
------	-----------	---------------	------------	----------	------------	---------------	--	---------------	---------------

**JANATHA ESTATES DEVELOPMENT
NOTES FOR THE FINANCIAL STATEMENT- 2008**

NOTE IC 2

	HEAD OFFICE		JANA TEA	
	2008 (Rs)	2007 (Rs)	2008 (Rs)	2007 (Rs)
Income				
Land Lease Rent	52,325,065.83	4,005,807.37		
Rental Income	28,573,439.87	40,933,745.23		
Storage Rent	2,774,472.44	4,844,032.60		
Management Fees	10,376,707.25	9,536,161.25		
Security Service Income	11,290,767.91	12,918,808.84		
Intrest Received	389,404.10	64,559.87		
Treasury Grant	50,000,000.00			
Regional Office Profit	1,301,363.82	510,281.97		
Sundry Receipts	26,004,192.83	1,891,424.64	156,013.21	18,550.00
Sales Proceeds			168,938,584.12	93,884,566.60
TOTAL Income	183,035,414.05	74,704,821.77	169,094,597.33	93,903,116.60

NOTE E 2

Expenses				
Administrative Expenses				
Salaries & Allowance	68,984,716.76	59,611,871.11	8,513,745.75	7,267,495.50
Finance & Legal				
Finance	123,385,976.89	97,272,220.81	12,120,508.08	80,687.15
Legal	2,274,392.74	1,986,661.96		
Trade & Distributors				
Trade			124,993,137.36	72,692,591.01
Distributors			2,952,814.72	1,129,499.80
Transport & Maintenance				
Transport	4,872,351.63	4,568,448.28		
Maintenance	12,962,578.35	6,911,251.64	530,905.42	549,662.10
Total Expenses	212,480,016.37	170,350,453.80	149,111,111.33	81,719,935.56
Profit/Loss	(29,444,602.32)	(95,645,632.03)	19,983,486.00	12,183,181.04

