

2012 මාර්තු 31වන දිනෙන් අවසන් වූ මුදල් වර්ෂය සඳහා
ආයතනික තොරතුරු

සමාගමේ නම : බීසීසී ලංකා ලිමිටඩ්

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : පීබී 221

අධ්‍යක්ෂවරු : බ්‍රිගේඩියර් එල් එම් තෙන්නකෝන් මහතා (සභාපති)
කේ ඩී එස් ආර් පෙරේරා මහතා

ලියාපදිංචි කාර්යාලය : නො. 21
හල්ස්ඩොක් මිල්ස්
මීරානියා විදිය
කොළඹ 12.

ලේකම්වරු : සී/ස ශ්‍රී ලංකා මර්චන්ට් බැංකුව
ලංකා බැංකු - මර්චන්ට් ටවර් ගොඩනැගිල්ල
නො.28, සාන්ත මයිකල් පාර
කොළඹ 03.

විගණකවරු : කාටර් ද කොස්තා සහ සමාගම,
වරලත් ගණකාධිකාරීවරු,
අංක 18-17, ඉන්දියා රාජ්‍ය බැංකු ගොඩනැගිල්ල,
සර් බාරොන් ජයතිලක මාවත,
කොළඹ 01.



බිම් මට්ටමින් ආරම්භ කර, අපගේ පෙර පැවති කීර්ති නාමය
නැවත ළඟා කර ගැනීම

මෙහෙවර

අපගේ මෙහෙවර වනාහි, ඉහළම ඉල්ලුමක් සහිත
නිෂ්පාදන පෙළක් සහ වත්මන් වෙළඳපළ මිල ගණන් අනුව
තරඟකාරී මිල පරාසයක් උදාකර ගැනීමයි.

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ්

සභාපතිතුමාගේ සමාලෝචනය

(2012 මාර්තු 31වන දිනෙන් අවසන් වූ මුදල් වර්ෂය සඳහා)

සභාපතිතුමාගේ ප්‍රකාශය

2012 මාර්තු 31වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා වාර්ෂික වාර්තාව සහ විගණනය කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශය ඉදිරිපත් කිරීමේදී නැවත වතාවක් මාගේ සහායයන් සමඟ එක්වනුයේ ඉමහත් ප්‍රීතියෙනි.

අපගේ මූලික වටිනාකම් ඉටුකිරීමෙහිලා කැපවූ, පක්ෂපාතී මෙන්ම කැපවීමෙන් ක්‍රියා කරන කාර්ය මණ්ඩලයක් විසින් බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනයේ ඉතා හොඳින් සෙවය කරනු ලැබේ.

අනුගමනය කරන ලද උපායමාර්ගයේ නිරවද්‍යතාව, සමාගමේ කාර්ය සාධනය මගින් නැවත වතාවක් මනාව පෙන්වුම්කර ඇත.

කාර්ය ප්‍රශ්ධනය ප්‍රමාණවත් නොවීම සහ යල්පිනු යන්ත්‍රෝපකරණ පැවතීම යන දූෂ්කරතාවන් මධ්‍යයේ වුවද, සමාගම විසින් පෙර වර්ෂයට සාපේක්ෂව සැලකිය යුතු ලාභාන්තිකයක් ළඟාකරගෙන ඇත.

රාජ්‍ය සම්පත් සහ ව්‍යවසාය සංවර්ධන අමාත්‍යාංශයේ ගරු අමාත්‍යවරයාගෙන්, නියෝජ්‍ය අමාත්‍යවරයාගෙන් සහ ලේකම්වරයාගෙන් ලද නිර්ලෝභී සහාය සහ ප්‍රාඥ මාර්ගෝපදේශකත්වය සඳහා මාගේ පෞද්ගලික කෘතඥතාව පළ කිරීමට කැමැත්තෙමි.

අත්සන් කළේ

.....

ඉංජිනේරු (බ්‍රිගේඩියර්) එල් එම් තෙන්නකෝන්

නිසි බලධාරී

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ්

සමාගමේ කටයුතු පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වාර්ෂික වාර්තාව

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2012 මාර්තු 31වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා වන, සමාගමේ විගණනය කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශ සමඟ වාර්ෂික වාර්තාව මෙසේ ඉදිරිපත් කරනුයේ ඉමහත් ප්‍රීතියෙනි. ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශ සකස් කරනු ලැබ ඇත.

වර්ෂයේ ප්‍රතිඵල

මුදල් වර්ෂය තුළදී මෙහෙයුම් ලාභය ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 31,570,309.15 කි. සමාලෝචනයට භාජනය වූ මුදල් වර්ෂය තුළදී සමාගම විසින් දරන ලද මූල්‍ය වියදම ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මිලියන 24.2ක් විය. සමාගම විසින් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මිලියන 7.0ක ශුද්ධ ලාභයක් වාර්තා කරනු ලැබ ඇත.

ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය

සමාගමේ ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 100,000,000/-ක් වූ අතර සාමාන්‍ය කොටස් ප්‍රමාණය 10,000,000ක් වන සමාගමේ කොටස් හිමිකමෙන් 100%කම අයිතිය ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුවේ භාණ්ඩාගාර ලේකම්වරයා විසින් දරනු ලබයි.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය

2012 මාර්තු 31වන දිනට බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය පහත දැක්වෙන පරිදි විය.

- බ්‍රිගේඩියර් එල් එම් තෙන්නකෝන් මහතා - සභාපති
- එස් ඩබ්ලිව් සී ජයමිනි මෙය - අධ්‍යක්ෂ

එස් ඩබ්ලිව් සී ජයමිනි මෙය 2012 සැප්තැම්බර් 05 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි ඉල්ලා අස්වී ඇති අතර මුදල් හා ක්‍රම සම්පාදන අමාත්‍යාංශයේ 2012 අගෝස්තු 17 දිනැති ලිපිය අනුව, 2012 සැප්තැම්බර් 28 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි කේ ඩී එස් ආර් පෙරේරා මහතාට පත් කරන ලදී.

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනයේ වත්මන් අධ්‍යක්ෂවරු පහත දැක්වෙන පරිදි වේ.

1. බ්‍රිගේඩියර් එල් එම් තෙන්නකෝන් මහතා - සභාපති
2. කේ ඩී එස් ආර් පෙරේරා මහතා - අධ්‍යක්ෂ

ගිවිසුම් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ සම්බන්ධතා

අධ්‍යක්ෂවරුන්, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 192 වැනි වගන්තියෙහි දැක්වෙන විධිවිධානවලට අනුකූලව ක්‍රියා කර ඇත.

විගණකවරු

2011/2012 මුදල් වර්ෂය තුළදී හුලුගල්ල වික්‍රමනායක සහ සමාගම වෙනුවට සමාගමේ බාහිර විගණකවරුන් ලෙස කාටර් ද කොස්තා සහ සමාගම පත් කරන ලදී.

සමාගම් ලේකම්වරු

සමාගම් ලේකම්වරුන් වන සී/ස ශ්‍රී ලංකා මර්චන්ට් බැංකුව අදාළ සුදුසුකම් සපුරා ඇති අතර අදාළ රෙගුලාසිවල නියම කර ඇති පරිදි ලියාපදිංචිය ද ලබා ගෙන ඇත.

ලියාපදිංචි කාර්යාලය

සමාගමේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය කොළඹ 12, හල්ෆ්ඩේර්ස් මිල්ස්හි පිහිටා ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවෙන්

අත්සන් කළේ

ට්‍රිශේඩියර් එල් එම් තෙන්නකෝන් මහතා
සභාපති

අත්සන් කළේ

කේ ඩී එස් ආර් පෙරේරා මහතා
අධ්‍යක්ෂ

අත්සන් කළේ

සී/ස ශ්‍රී ලංකා මර්චන්ට් බැංකුව
ලේකම්වරු

2013 ජූලි මස 26වන දිනදීය.

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ්

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් සතු ප්‍රධාන නිෂ්පාදන පහසුකම් වනුයේ සබන් කර්මාන්ත ශාලාව, පොල්තෙල් පිරිපහදුව සහ ගුදම යන්ත්‍රාගාරයයි. මෙම යන්ත්‍රාගාර මගින් නිෂ්පාදනය කරනු ලබන නිෂ්පාදිතයන්ගේ සංක්ෂිප්ත විස්තරයක් පහත දැක්වේ.

(1) සබන් කර්මාන්ත ශාලාව

රෙදි සෝදන සබන්, ඇඟ ගල්වන සබන්, විෂ බීජ නාශක සහ පවිත්‍රකාරක මෙම සබන් කර්මාන්ත ශාලාවෙහි නිෂ්පාදනය කෙරේ. එම නිෂ්පාදන ඒවායෙහි වෙළඳ නාමයන් සමඟ පහත දක්වා ඇත.

(1) ඇඟ ගල්වන සබන්

- සඳුන්
සුවෙන්දා මල් සුවඳැති
සුවෙන්දා ශාකසාර
හෙල්ක් ජෝයි

(2) රෙදි සෝදන සබන්

- සවරින් බාර්
ස්තෝ-වයිට්

(3) විෂබීජ නාශක

- ෆයිනෝල්
වැයිකිළි පෝච්චි පිරිසිදුකරණ

(4) පවිත්‍රකාරක

- පිහන් සෝදන දියර
පිහන් සෝදන කුඩු
අත්සෝදන ද්‍රව්‍ය

(5) එයාර් ශ්‍රේණිකර්

(2) පිරිපහදු නිෂ්පාදන

සුදු පොල් තෙල්, කුක්ස් ජෝයි යන වෙළඳ නාම යටතේ පොල් තෙල් මෙම පිරිපහදුවෙහි නිෂ්පාදනය කෙරේ. පහත සඳහන් ඇසුරුම් ප්‍රමාණයන්ගෙන් මෙම නිෂ්පාදන අලෙවි කරනු ලැබේ.

කුක්ස් ජෝයි - මිලි ලීටර් 500, ලීටර් 01, ලීටර් 5, ලීටර් 20

සුදු පොල් තෙල් - මිලි ලීටර් 500, ලීටර් 01, ලීටර් 5, ලීටර් 20

(3) ගුදම් යන්ත්‍රාගාරය

මෙම ගුදම් යන්ත්‍රාගාරයෙහි, ප්‍රධාන වශයෙන් ගල්කිල (ගල්තාර) ඇසුරුම් කිරීම සඳහා ලංකා බනිජ තෙල් නීතිගත සංස්ථාව වෙත සැපයීමට ගුදම් නිෂ්පාදනය කෙරේ. මෙකී වානේ ගුදම්, ලීටර් 200 සහ ලීටර් 210 ධාරිතාවයන්ගෙන් නිෂ්පාදනය කළ හැක. වර්තමානයේදී, ලංකා බනිජ තෙල් නීතිගත සංස්ථාව විසින් ගුදම් සහිතව ගල්කිල (ගල්තාර) ආනයනය කරනු ලැබේ. මෙම ගුදම් යන්ත්‍රාගාරය ඉතා පැරණි වන අතර, සෙවා දායකයින්ට අවශ්‍ය වන ත්‍රිත්ව දාර කිරීම වැනි පිරිවිතරයන්ට යෝග්‍ය වන පරිදි ගුදම් නිෂ්පාදනය කිරීම සඳහා මෙම ගුදම් යන්ත්‍රාගාරය විකරණය කිරීම සහ අලුත්වැඩියා කිරීම අවශ්‍ය වී ඇත.

බීසීසී ලංකා ලිමිටඩ්

2012 මාර්තු 31 දිනට මූල්‍ය ප්‍රකාශනය

පටුන

පිටුව

විගණකවරුන්ගේ වාර්තාව

1 - 4

ආදායම් ප්‍රකාශය

5

ගෙෂ් පත්‍රය

6

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

7

හිමිකම් වෙනස්වීම පිළිබඳ ප්‍රකාශය

8

ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

9 - 13

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

14 - 25

**බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් කොටස්කරුවන් වෙත
ස්වාධීන විගණකවරුන්ගේ වාර්තාව
මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ වාර්තාව**

2012 මාර්තු 31 වැනි දිනට ශේෂ පත්‍රය සහ එදිනෙන් අවසන් වසරට අදාළ ආදායම් ප්‍රකාශය, ගිණිකම්වල වෙනස්වීම් පිළිබඳ ප්‍රකාශය සහ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයන් ඇතුළත් බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් හි මූල්‍ය ප්‍රකාශය; සහ විශේෂ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල සාරාංශයක් සහ අනෙකුත් පැහැදිලි කිරීමේ සටහන් අප විසින් විගණනය කරන ලදී.

මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ කළමනාකරණයේ වගකීම

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශ සැකසීම සහ සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ. මෙම වගකීම වනුයේ: අදාළ වාර්තාවන්ගෙන් තුළ සාධාරණවන ගිණුම් ඇස්තමේන්තු සකස් කිරීම සහ සුදුසු ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති තෝරාගැනීම සහ යොදාගැනීම සිදුකිරීමේදී ඇතිවූ වංචාවක් හෝ වැරද්දක් හේතුකොට ගෙන, භෞතික වශයෙන් සාවද්‍ය ප්‍රකාශවලින් විස්තෘත මූල්‍ය ප්‍රකාශ සැකසීම සහ සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළ අභ්‍යන්තර පාලන සැලසුම් කිරීම, ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ පවත්වාගෙන යාමයි.

විගණන විෂය පථය සහ මතය ඉදිරිපත් කිරීමේ පදනම

අපගේ වගකීම වනුයේ, අපගේ විගණනය පදනම් කර ගෙන මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමයි. උක්ත මූල්‍ය ප්‍රකාශ භෞතික වශයෙන් සාවද්‍ය ප්‍රකාශවලින් විස්තෘතදැයි සාධාරණ ප්‍රත්‍යක්ෂයක් ලබා ගැනීම උදෙසා අපගේ විගණනය සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක වූයේ අප විගණනය ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතීන් ප්‍රකාරව සිදු කළ බැවිනි.

මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශවල සඳහන් වටිනාකම් සහ අනාවරණය කිරීම් සනාථ කෙරෙන සාක්ෂි යොදා ගෙන ඇති ගිණුම්කරණ න්‍යායන් පිළිබඳව සහ කළමනාකරණය විසින් සපයන ලද වැදගත් ඇස්තමේන්තු පිළිබඳව තක්සේරු කිරීම, මූල්‍ය ප්‍රකාශ මගින් හෙළි වන සමස්ත පිළිබිඹුව පිළිබඳ අගය කිරීම යනාදී කරුණු විගණනයකට ඇතුළත් වේ.

අපගේ විගණනයට අවශ්‍ය වූයේ යැයි අපගේ දැනීමේ උපරිමයට හැඟුණු පරිදි අවශ්‍ය සියලුම තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් අප විසින් ලබා ගන්නා ලදී. එබැවින්, අපගේ මතය උදෙසා සම්ලත සාධාරණ පදනමක් අපගේ විගණනයෙන් ලද බව අපි විශ්වාස කරන්නෙමු.

මතය

1. 2011 මාර්තු 08 දිනැති සහ යොමු අංක PE/COM/78/CM/2011 යටතේ මුදල් හා ක්‍රම සම්පාදන අමාත්‍යවරයාගේ යෝජනාව ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා ලබාදෙන ලද අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයක් යටතේ කොළඹ 12, මරාණියා විදියේ පිහිටි බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනයට අයත් අක්කර හතරකින් සමන්විත ඉඩම් කොටසක් 2011 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය තුළදී ශ්‍රී ලංකා රජයේ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් පවරාගන්නා ලදී. මෙම තීරණයට අනුව, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් මෙම ඉඩම සුදුසු ආයෝජනයක් සඳහා යොදාගනු ලබන අතර එයින් ලැබෙන මුදල් වලින්, සමාගම ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීම සහ පුනර්ජීවය කිරීම සඳහා යොදාගැනීමට නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් වෙත රු. මිලියන 300ක් ගෙවිය යුතුය. තවද, ලංකා බැංකුව සහ බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනයේ අනෙකුත් ව්‍යවස්ථාපිත ණය හිමියන් වෙත ගෙවිය යුතු ණය මුදල් පියවා දැමීම සඳහා ද මුදල් ලබාදිය යුතුය. කිසියම් මුදලක් ඉතිරි වුවහොත්, එය රාජ්‍ය සම්පත් කළමනාකරණ සමාගම වෙත ගෙවිය යුතුය. බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනය පොල් ත්‍රිකෝණයේ හඳුනාගත් ස්ථානයකට රැගෙන යාමට නියමිතය.

ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීමේ වැඩසටහන ක්‍රියාත්මක කිරීමෙන් අනතුරුව, ඉතිරි අක්කර අට නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත පවරා දීමට යෝජිත අතර ආයෝජනයන්ගෙන් ලැබෙන මුදල් රාජ්‍ය සම්පත් කළමනාකරණ සමාගම වෙත ගෙවිය යුතුය.

පහත සඳහන් අයිතම (2) හි දක්වා ඇති පරිදි හැර, ඉහත සඳහන් තීරණ හෙතුකොටගෙන මූල්‍ය ප්‍රකාශයන්හි කිසිදු ගැලපීමක් සිදුකර නොමැත.

2. වර්ෂය තුළදී, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් ගලවා ඉවත් කිරීමේ පදනම මත මෙම අක්කර 4ක ඉඩමෙහි පිහිටි කර්මාන්තශාලා ගොඩනැගිලි, වානේ ගබඩා ටැංකි සහ සෙවා කළ නොහැකි යන්ත්‍ර සූත්‍ර ප්‍රසිද්ධ ටෙන්ඩර් කැඳවීමක් මගින් විකුණන ලද අතර, රු.39,519,091/-ක් වන මෙම ගනුදෙනුවෙන් ඉපයූ මුදල් බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් වෙත ගෙවන ලදී. මෙම විකිණීමෙන් ලද අතිරික්ත ආදායම , ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි වෙනත් ආදායම් යටතේ දක්වා ඇත.

3. අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය යටතේ, සමාගම විසින් වර්ෂය තුළදී සිටියාවූ සෙවකයින් 41ක් සඳහා ස්වේච්ඡාවෙන් විශ්‍රාම ගැන්වීමේ යෝජනා ක්‍රමයක් ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. රු.16,717,968ක් වන යෝජනා ක්‍රමයේ පිරිවැය ආදායම් ප්‍රකාශයට ඇතුළත් කර ඇත.

4. පහත සඳහන් සාධක මගින් මෙම සමාගම ප්‍රවර්තන ව්‍යාපාරයක් වශයෙන් අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව පිළිබඳව සැකයන් මතු කරනු ලැබුවද, ප්‍රවර්තන ව්‍යාපාරයක් වශයෙන් අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යා හැකිය යන පදනම මත මූල්‍ය ප්‍රකාශ සකස් කොට ඇත. (අ) 2012.03.31 දිනට සමුදවිත පාඩුව රු.221,153,546 (ආ) වත්කම්වලට වඩා අතිරික්ත බැරකම් රු.121,632,328

එහෙත්, අයිතම (1) යටතේ සඳහන් කර ඇති පරිදි යෝජිත ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීමේ යෝජනාක්‍රමය හෙතුකොටගෙන මෙම තත්ත්වය පැන නොනැගිය හැක. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශ වාර්තාකරණ දිනය වනවිට මෙම යෝජනාක්‍රමය ක්‍රියාත්මක කරනු ලබමින් සිටියි.

කාටර් ද කොස්තා සහ සමාගම

වරලත් ගණකාධිකාරීවරු

අංක 18-17, ඉන්දියා රාජ්‍ය බැංකු ගොඩනැගිල්ල,
සබ් බාරොන් ජයතිලක මාවත,
කොළඹ 01.
දුරකථන: 011- 2324513, 2422526
ෆැක්ස්: 011 -2472552
විද්‍යුත් තැපෑල: carter@slt.net.lk

5. පහත සඳහන් ශේෂයන් සම්බන්ධයෙන් තහවුරු කිරීම් ලැබී නොමැත.

	රු.
වෙළඳ ණයගැතියෝ	37,171,876
වෙළඳ ණය හිමියෝ	110,329,329
ජන.ව.ස.ම. ණය	4,508,696
පොළ සංවර්ධන අධිකාරිය	75,314,386

6. ශේෂ පත්‍ර දිනට පහත සඳහන් ව්‍යවස්ථාපිත ණය පියවා නොමැත.

මෙම ණය දරා ඇත්තේ 2008 වර්ෂයට පෙරාතුවය.

2007 වර්ෂයෙන් අනතුරුව ඇතිවූ ව්‍යවස්ථාපිත ණය සමාගම විසින් පියවා ඇත.

	රු.
- පිරිවැටුම් බද්ද	1 41,279
- ආරක්ෂක බද්ද	1,079,761
- භාණ්ඩ හා සෙවා බද්ද	1,279,509
- වටිපනම් හා බදු	21,768,670
- අගය එකතු කළ බද්ද	33,836,598

අපගේ පරීක්ෂණයෙන් පෙනීයන අන්දමට, ඉහත සඳහන් පූර්ව (1) සිට (6) දක්වා ඡේදවල සඳහන් කොට ඇති කරුණු සම්බන්ධයෙන් අවශ්‍ය ශ්‍රී ලංකා බැංකු නීතිරීති තැනකදී තීරණය කරනු ලැබ ඇති, මූල්‍ය ප්‍රකාශන මත වන බලපෑම හැර 2012 මාර්තු 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සමාගම නිසි ගිණුම්කරණ වාර්තා පවත්වාගෙන ඇති බවත්, අප වෙත සපයන ලද උපරිම තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් අනුව, 2012 මාර්තු 31 දිනට සමාගමේ කටයුතුවල තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි පැවති ලාභය සහ මුදල් ප්‍රවාහය සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතින් නියමකොට ඇති තොරතුරු ලබාදෙමින් උක්ත පොත්පත්වලට එකඟව උක්ත ශේෂ පත්‍රය සහ අදාළ ආදායම් ප්‍රකාශ, මුදල් ප්‍රවාහය හා හිමිකම්වල වෙනස්වීම් සහ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති හා එහි සටහන් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුව පිළියෙළකර ඉදිරිපත් කර ඇති බවත්, අප දරන්නාවූ මතය වේ.

කාටර් ද කොස්තා සහ සමාගම

වරලත් ගණකාධිකාරීවරු

අංක 18-17, ඉන්දියා රාජ්‍ය බැංකු ගොඩනැගිල්ල,
සබ් බාරොන් ජයතිලක මාවත,
කොළඹ 01.
දුරකථන: 011- 2324513, 2422526
ෆැක්ස්: 011 -2472552
විද්‍යුත් තැපෑල:: carter@slt.net.lk

සමාගම් ගිවිසුම් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ සම්බන්ධතා

අප වෙත ලබාදුන් තොරතුරුවලට අනුව, 2012 මාර්තු 31 දිනෙන් අවසන්වූ වර්ෂය තුළදී සමාගමේ අධ්‍යක්ෂවරු සාදූව හෝ වක්‍රව සමාගම සමඟ ගිවිසුම්වලට සම්බන්ධතාවක් නොදැක්වූ බව ප්‍රකාශ කළ හැකිය.

වෙනත් නෛතික සහ නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 151 (2) වගන්තියේ නියමයන්ට අනුකූල වේ.

කාටර් ද කොස්තා සහ සමාගම

වරලත් ගණකාධිකාරීවරු

2012 සැප්තැම්බර් 27

කොළඹ

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ්

ආදායම් ප්‍රකාශය

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	<u>සටහන්</u>	<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
ශුද්ධ ආදායම	01	81,681,431.89	72,168,619
විකුණන ලද භාණ්ඩවල පිරිවැය	02	(74,431,114.68)	(69,119,505)
දළ ලාභය / (පාඩුව)		7,250,317.21	3,049,114
වෙනත් ආදායම්	03	75,740,599.14	33,333,025
පරිපාලන වියදම්	04	(30,991,219.91)	(32,527,320)
ස්ව.වි.ගැ. යෝජනා ක්‍රමය යටතේ ගෙවූ වන්දි මුදල්		(16,717,968.75)	-
විනිශ්චිත සහ බෙදාහැරීමේ වියදම්	05	(3,711,418.54)	(3,392,251)
මෙහෙයුම් ලාභය/ (පාඩුව)		31,570,309.15	462,568
මූල්‍ය වියදම්	06	(24,251,606.64)	(23,647,404)
බඳුකරණයට පෙර ලාභය/ (පාඩුව)		7,318,702.51	(23,184,836)
බඳුකරණය සඳහා ප්‍රතිපාදන	07	(243,860.29)	
අවුරුද්දේ ශුද්ධ ලාභය/ (පාඩුව)		<u>7,074,842.22</u>	<u>(23,184,836)</u>

පිටු අංක 09 සිට 25 දක්වා දැක්වෙන විශේෂ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශවල සංයුක්ත කොටසකි.

වරහන් තුළ ඇති සංඛ්‍යාවලින් අවුරුද්ද දැක්වේ.

බී සී සී ලංකා ලිමිටඩ්
මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනය
2012 මාර්තු 31 අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා
(අනුකූලයෙන් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම් සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලිනි)

	සටහන්	2011 / 2012	2010 / 2011
වත්කම්			
ජංගම නොවන වත්කම්			
දේපළ, යන්ත්‍රාගාර සහ උපකරණ	08	12,542,405.92	15,862,379
අස්පෘෂ්‍ය වත්කම්	09	252,001,153.00	252,001,153
ආයෝජන	10	23,000.00	23,000
		264,566,558.92	267,886,532
ජංගම වත්කම්			
භාණ්ඩ නොග	11	14,969,408.46	12,700,202
වෙළඳ සහ අනෙකුත් ලැබිය යුතු දෑ	12	49,896,973.32	40,158,432
ප්‍රිදල් හා ප්‍රිදල් සාමාන්‍ය	13	33,434,534.12	12,958,857
		98,300,915.90	65,817,492
මුළු වත්කම්		362,867,474.82	333,704,024
හිමිකම් සහ වගකීම්			
හිමිකම් ප්‍රාග්ධනය සහ සංචිත			
ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය	14	100,000,000.00	100,000,000
රඳවාගත් ඉපැයීම්		(221,632,327.64)	(224,789,945)
		(121,632,327.64)	(124,789,945)
ජංගම නොවන වගකීම්			
විද්‍යාම ප්‍රතිලාභ වගකීම්	15	2,081,580.00	3,359,598
පොළියක් දරන ණය සහ ණය ගැනීම්	16.1	369,788,878.77	344,624,720
		371,870,458.77	347,984,318
ජංගම වගකීම්			
පොළියක් දරන ණය සහ ණය ගැනීම්	16.2	2,056,154.23	1,752,051
වෙළඳ සහ අනෙකුත් ගෙවිය යුතු දෑ	17	110,329,329.17	108,757,599
ගෙවිය යුතු ආදායම් බදු		243,860.29	-
		112,629,343.69	110,509,650
මුළු වගකීම්		484,499,802.46	458,493,968
මුළු වත්කම් මුළු වගකීම්		362,867,474.82	333,704,024

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 151(2) වගන්තියේ නියමයන්ට අනුකූලව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශ සකස්කර ඇති බව අපි සහතික කරන්නෙමු.
පිටු අංක 08 සිට 23 දක්වා දැක්වෙන විශේෂ විස්තරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශවල සංයුක්ත කොටසකි.

වරහන් තුළ ඇති සංඛ්‍යාවලින් අයුඛ්‍ය දැක්වේ.
මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශ සකසීම සහ ඉදිරිපත් කිරීමේදී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වගකිව යුතුය. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවෙන් අත්සන් කරන ලද්දේ,

සභාපති
අධ්‍යක්ෂ
ගණකාධිකාරී

ශ්‍රී ලංකා ලිපිවිකි

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය
 සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්,
 සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

වරහන් තුළ ඇති සංඛ්‍යාවලින් අඩුකිරීම් දැක්වේ.

	සටහන්	2011 / 2012	2010 / 2011
මෙහෙයුම් කටයුතුවලින් ඉපයූ මුදල් ප්‍රවාහය			
බැංකුරණයට පෙර ශුද්ධ ලාභය / (පාඩුව)		7,318,702.51	(23,184,836)
ගැලපීම්:			
ක්ෂයවීම් සඳහා	04	3,961,387.46	3,944,350
පාරිතෝෂික ප්‍රතිපාදන සඳහා	15	349,040.90	803,880
ස්ථාවර තැන්පතු - පොළීය		(2,434,691.42)	-
පෙර වර්ෂයේ ගැලපීම්		(3,917,225.27)	-
කල්බදු පොළීය සඳහා	06	620,876.61	924,979
ගොඩනැගිලි අපහරණයෙන් ලද ලාභය	03	(39,519,091.64)	-
ණය පොළීය	06	20,552,950.04	19,785,911
		(20,386,753.32)	25,459,120
කාරක ප්‍රාග්ධනයේ වෙනස්වීම්වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය / (පාඩුව)		(13,068,050.81)	2,274,284
කාරක ප්‍රාග්ධනයේ වෙනස්වීම්			
භාණ්ඩ තොග අඩුවීම / (වැඩිවීම)	11	(2,269,206.16)	(181,642)
අනෙකුත් ලැබිය යුතු දෑ අඩුවීම / (වැඩිවීම)	12	(9,738,540.91)	(1,216,057)
අනෙකුත් ගෙවිය යුතු දෑ අඩුවීම / (වැඩිවීම)	17	27,039,992.00	558,700
මෙහෙයුම් කටයුතුවලින් ඉපයූ මුදල් ප්‍රවාහය		15,032,244.93	(838,999)
ගෙවූ පාරිතෝෂික	15	(1,627,058.78)	-
මෙහෙයුම් කටයුතුවලින් ඉපයූ ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය		337,135.34	1,435,285
ආයෝජන කටයුතුවලින් ඉපයූ මුදල් ප්‍රවාහය			
දේපළ, යන්ත්‍රාගාර සහ උපකරණ අත්පත් කරගැනීම	08	(1,122,322.45)	(216,982)
දේපළ, යන්ත්‍රාගාර සහ උපකරණ අපහරණය	03	45,713,920.00	-
ස්ථාවර තැන්පතු වල ආයෝජනය		(45,713,920.00)	-
ස්ථාවර තැන්පතු ආපසු ගැනීම්		20,932,972.43	-
ආයෝජන කටයුතුවලින් ලද ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය		19,810,649.98	(216,982)
මූල්‍ය කටයුතුවලින් ඉපයූ මුදල් ප්‍රවාහය			
ගෙවූ කල්බදු වාදිකය		(2,372,928.00)	(2,372,928)
මූල්‍ය කටයුතුවලින් ලද ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය		(2,372,928.00)	(2,372,928)
වර්ෂය තුළ ශුද්ධ මුදල් වැඩිවීම / (අඩුවීම)		17,774,857.32	(1,154,625)
වර්ෂය ආරම්භයේදී පැවති ශුද්ධ මුදල් සහ මුදල් සාමාන්‍යයන්		(26,619,374.20)	(25,464,749)
වර්ෂය අවසානයේදී පැවති ශුද්ධ මුදල් සහ මුදල් සාමාන්‍යයන්		(8,844,516.88)	(26,619,374)
මූල්‍ය ප්‍රකාශයට අනුව මුදල් සහ මුදල් සාමාන්‍යයන්			
බැංකුවේ සහ අනෙකුත් මුදල්	13	33,434,534.12	12,958,857
බැංකු අයිරා		(42,279,051.00)	(39,578,231)
එකතුව		(8,844,516.88)	(26,619,374)

පිටු අංක 09 සිට 25 දක්වා දැක්වෙන විශේෂ විස්තරාත්මක ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශවල සංයුක්ත කොටසකි.

වරහන් තුළ ඇති සංඛ්‍යාවලින් අඩුකිරීම් දැක්වේ.

කාටර් ද කොප්තා සහ සමාගම
වරලත් ගණකාධිකාරීවරු
නැ.පෙ. 232
කොළඹ

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	ප්‍රකාශිත ප්‍රශ්නිකය	සමුදායීක ලාභය/ පාඩුව	එකතුව
2010 අප්‍රේල් 01 වන දිනට පැවති ශේෂය	100,000,000.00	(689,385,196.52)	(589,385,196.52)
වර්ෂයේ ශුද්ධ ලාභය/(පාඩුව)	-	(23,184,836.07)	(23,184,836.07)
පෙර වර්ෂයේ ගැලපීම	-	487,780,088.00	487,780,088.00
2011 මාර්තු 31 වන දිනට පැවති ශේෂය	100,000,000.00	(224,789,944.59)	(124,789,944.59)
වර්ෂයේ ශුද්ධ ලාභය/(පාඩුව)	-	7,074,842.22	7,074,842.22
පෙර වර්ෂයේ ගැලපීම	-	(3,917,225.27)	(3,917,225.27)
2012 මාර්තු 31 වන දිනට පැවති ශේෂය	100,000,000.00	(221,632,327.64)	(121,632,327.64)

පිටු අංක 09 සිට 25 දක්වා දැක්වෙන විශේෂ විශ්ලේෂණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මෙම මූලික ප්‍රකාශවල සංයුක්ත කොටසකි.

වරහන් තුළ ඇති සංඛ්‍යාවලින් අඩුකිරීම් දැක්වේ.

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශ සකස් කිරීමේ දී පිළිගනු ලැබූ ප්‍රධාන ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති පහත දැක්වේ:

1. ආයතනික තොරතුරු

1.1 ලියාපදිංචිය සහ නෛතික තත්ත්වය

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ශ්‍රී ලංකාවේ ලියාපදිංචි කොට සංස්ථාගත කොට ඇති සීමාසහිත වගකීමැති සමාගමකි. ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පිහිටා ඇත්තේ කොළඹ 12, මිරාණියා වීදිය, හල්ෆ්ඩෝර්ස් මිල්ස් යන ස්ථානයේය.

1.2 ප්‍රධාන කාර්යයන් සහ මෙහෙයුම් කටයුතුවල ස්වභාවය.

සමාලෝචනයට භාජනය වූ වර්ෂය තුළ සිදුකරන ලද ප්‍රධාන කාර්යයන් පහත සඳහන් පරිදි වේ.

- පොල්තෙල් පිරිසැකසුම් කිරීම සහ විකිණීම.
- ඇඟ ගල්වන සබන්, රෙදි සෝදන සබන්, පවිත්‍රකාරක සහ වැසිකිළි සඳහා අවශ්‍ය දෑ නිෂ්පාදනය කිරීම සහ වෙළඳාම
- ගුදම නිර්මාණය කිරීම හා ගල්තාර වෙළඳාම

2. පොදු ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.1 අනුකූලත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශය

පහත සඳහන් දෑ හැර, 2012 මාර්තු 31වන දිනට සමාගමේ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් ("මූල්‍ය ප්‍රකාශ") සමඟ, ශේෂ පත්‍රය, ආදායම් ප්‍රකාශය, හිමිකම්වල වෙනස්වීම් සහ මුදල් ප්‍රවාහ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූල වේ.

- භාණ්ඩ ලේඛනයේ ශේෂය, පිරිවැය සහ ශුද්ධ උපලබ්ධි වටිනාකම යන දෙකෙන් අඩු අගය අනුව ප්‍රකාශ කළ යුතු බව ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 05 න් නියම කොට ඇත. 2012 මාර්තු 31වන දිනට සමාගමේ භාණ්ඩ ලේඛන ශේෂයෙහි පිරිවැය අගය මත ගණනය කළ යල්පිණු භාණ්ඩවල කැපී පෙනෙන ශේෂයක් අන්තර්ගත වූවත්, එකී භාණ්ඩ තොගවල ශුද්ධ උපලබ්ධි වටිනාකම සැලකිය යුතු ප්‍රමාණයක අඩු අගයක් ගනියි.
- ක්‍රමානුකූල පදනමක් මත ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනාගැනීම සඳහා අත්පත් කරගැනීමෙන් හටගත්තාවූ කීර්තිනාමය කපාහරින ලෙස ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 25 න් නියම කොට නැත.

2.2 සකස්කිරීමේ පදනම

අනුකූලතාවය සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, ශ්‍රී ලංකා රුපියල්වලින් ඉදිරිපත් කොට ඇති මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළියෙළ කොට ඇත්තේ උපරිත පදනම මත සහ ඓතිහාසික පිරිවැය නියමයට අනුකූලවය.

2.3 සංසන්දනාත්මක තොරතුරු

සමාගම විසින් යොදාගනු ලැබූ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති, අන්‍යාකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, පෙර වර්ෂයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති හා අනුරූපී වේ. පවත්නා වර්ෂයේ ඉදිරිපත් කිරීම තහවුරු කිරීම සඳහා අවශ්‍ය තැන්හිදී, පෙර වර්ෂවල සංඛ්‍යා සහ වාක්‍ය සටහන් නැවත පිළියෙල කරනු ලැබ ඇත.

2.4 ශේෂ පත්‍රයෙන් පසුව හටගත් සිද්ධීන්

ශේෂ පත්‍රයෙන් පසුව හටගත් සියලුම භෞතික සිද්ධීන් සළකා බලනු ලැබ ඇති අතර මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශවල සටහන් අංක 21 හි, ඒ සඳහා සුදුසු ගැලපීම් සහ අනාවරණය කිරීම් සිදුකර ඇත.

3. වත්කම් සහ ඒවා තක්සේරු කළ පදනම්

3.1 දේපළ, යන්ත්‍රාගාර සහ උපකරණ

දේපළ, යන්ත්‍රාගාර සහ උපකරණ සඳහන් කර තිබෙන්නේ රජයට අයත් ව්‍යාපාරික ආයතනයක් වන “ට්‍රිට්ස් සිලෝන් කෝපරේෂන්” ආයතනයට වූ පිරිවැයෙන් සමූචිත ක්ෂයවීම් අඩු කිරීමෙනි. දේපළ, යන්ත්‍රාගාර සහ උපකරණවල පිරිවැය යනු ඒවායේ මිලදී ගැනුම් පිරිවැය හෝ ඉදිකිරීම් පිරිවැය වන අතර ඒවා අත්පත්කර ගැනීමේදී දරන්නට සිදුවූ යම් ආනුෂංගික වියදමක් වූයේ නම් එයද ඇතුළත්වය.

ක්ෂයවීම් ගණනය කර ඇත්තේ රජයට අයත් ව්‍යාපාරික ආයතනයට වූ පිරිවැයෙන් සරල රේඛීය ක්‍රමයට දේපළ, යන්ත්‍රාගාර සහ උපකරණවල පිරිවැයෙහි භාවිත ආයුකාලයේ අපේක්ෂිත අගය කපාහැරීමේ පදනමෙනි.

ගොඩනැගිලි	5%
ලීබ්‍රඩු සහ සවිකරු	25%
යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර	10%
මෝටර් රථ	25%
මෙවලම් සහ උපකරණ	25%
කාර්යාලීය උපකරණ	25%

මිලදී ගත් වර්ෂයේදී කිසිදු ක්ෂය කිරීමක් සිදු නොකරන අතර අපහරණය කිරීමේ වර්ෂයේදී, මුළු වර්ෂය සඳහාම ක්ෂය ප්‍රතිපාදනය කරනු ලැබේ.

3.2 අස්පෘශ්‍ය වත්කම් - කීර්තිනාමය

කීර්තිනාමය නියෝජනය වන්නේ, ව්‍යාපාරය සමාගමක් බවට පරිවර්තනය කළ දිනට, එසේ සමාගමක් බවට පරිවර්තනය කරන ලද ව්‍යාපාරයේ හඳුනාගත හැකි වත්කම්, වගකීම් සහ අසම්භාව්‍ය බැරකම්වල සාධාරණ වටිනාකම මත සමාගමේ නිකුත්කළ කොටස් ප්‍රාග්ධනයේ අතිරික්තයෙනි.

3.3 ආයෝජන

ආයෝජන දිගු කාලීන ස්වභාවයෙන් යුතුවන අතර, ප්‍රකාශ කොට ඇත්තේ පිරිවැය අගය මතය. මෙම ආයෝජනවල වටිනාකම පහත හෙළීම සඳහා කිසිදු ගැලපීමක් සිදු කර නොමැත. මෙම ප්‍රමාණය ඉදිරියට ගෙනයන ලදී.

3.4 භාණ්ඩ තොග

භාණ්ඩ තොග දක්වා ඇත්තේ පිරිවැයටය. සමාගම විසින් භාණ්ඩ තක්සේරු කිරීම සඳහා ප්‍රථම ලැබුම ප්‍රථම නිකුත්ව යන පදනම පිළිගනු ලැබේ. යල්පිනු, මන්දගාමී සහ පඬුටු භාණ්ඩ වෙනුවෙන් රු.75,830.00 ක ප්‍රතිපාදනයක් සපයා ඇත.

3.5 වෙළඳ සහ අනෙකුත් ලැබිය යුතුදෑ

වෙළඳ සහ ලැබිය යුතු දෑ දක්වා ඇත්තේ, බොල් සහ අඩමාණ වශයෙන් ලැබිය යුතු මුදල් සඳහා කර ඇති ප්‍රතිපාදනවල ශුද්ධ අගය උපලබ්ධි කර ගැනීම සඳහා ඒවා ඇස්තමේන්තු කළ වටිනාකමවලටය.

3.6 මුදල් සහ මුදල් සාමායන්

මුදල් සහ මුදල් සාමායන් සමන්විත වන්නේ බැංකුවේ පවත්නා සහ අතැති මුදල්වලිනි. ඉල්ලුම්ට ආපසු ගෙවිය යුතු සහ සමාගමේ මුදල් කළමනාකරණයේ ආවශ්‍යක කොටසක් බවට පත් වන බැංකු අයිරා, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයේ මුදල් සහ මුදල් සාමායන්ගේ සංරචකයක් වශයෙන් ඇතුළත් කොට ඇත.

4. වගකීම් සහ ප්‍රතිපාදන

4.1 වෙළඳ සහ අනෙකුත් ගෙවිය යුතු දෑ

වෙළඳ සහ අනෙකුත් ගෙවිය යුතු දෑ දක්වා ඇත්තේ ඒවායෙහි පිරිවැයටය.

4.2 ප්‍රාග්ධන බැඳීම් සහ අසම්භාව්‍ය සිද්ධීන්

ශෂ්පත්‍ර දිනයට ප්‍රාග්ධන වියදම් සම්බන්ධ බැඳීම් සහ අසම්භාව්‍ය බැරකම්, මූල්‍ය ප්‍රකාශයන්හි අදාළ සටහන්වල අනාවරණය කොට ඇත.

4.3 විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ පිරිවැය

4.3.1 නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලැස්ම - පාරිතෝෂික

පාරිතෝෂික යනු නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලැස්මකි. 1983 අංක 12 දරන පාරිතෝෂික ගෙවීමේ පනත ප්‍රකාරව පාරිතෝෂික ගෙවීමට සමාගම බැඳී සිටී. මෙම වගකීම සපුරාලනු වස්, සෞඛ්‍ය ආරම්භකළ පළමු වර්ෂයේ සිට සම්පූර්ණ කරන ලද සෑම වර්ෂයක් සඳහාම, සෑම සෙවකයකුටම අදාළ ඒ ඒ මුදල් වර්ෂයේ අවසන් මාසයේ මාස භාගයක වැටුප මත පදනම්ව ගණනය කරන ලද ප්‍රමාණයකට සමාන ප්‍රතිපාදනයක් ශෂ්පත්‍රයේ ඉදිරියට ගෙන ගොස් ඇත.

වර්ෂයක් ආරම්භයේදී ඉදිරියට රැගෙන ආ ප්‍රතිපාදනය සහ වර්ෂයක් අවසානයේදී ඉදිරියට ගෙන යනු ලබන ප්‍රතිපාදනයන් අතර හට ගන්නා වෙනස ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි දක්වා ඇත. පාරිතෝෂික වගකීම සඳහා අරමුදල් ලබාදීමක් හෝ නිසි ආයු ගණනයක් හෝ සිදු කර නොමැත. මෙම අයිතමය ශේෂ පත්‍රයේ විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ වගකීම් යටතේ වර්ගීකරණය කොට ඇත.

4.3.2 නිශ්චිත දායකත්ව සැලැස්ම - සෙවක අර්ථසාධක අරමුදල සහ සෙවක භාරකාර අරමුදල

සියලුම විධායක කාර්ය මණ්ඩලය සහ කාර්යාලීය කාර්ය මණ්ඩලය බිසිසි කාර්ය මණ්ඩල අර්ථසාධක අරමුදලේ සාමාජිකයන් වන අතර අනෙකුත් සෙවකයන්, සමාගම විසින් එම සෙවකයින්ගේ දළ වැටුප්වලින් පිළිවෙලින් 15% ක සහ 3% ක දායකත්වයක් ලබා දෙන්නාවූ සෙවක අර්ථසාධක අරමුදල සහ සෙවක භාරකාර අරමුදල සඳහා සුදුසුකම් ලබා ඇත.

සියලුම සෙවකයින් ආවරණය කරන්නාවූ අර්ථසාධක සහ භාරකාර අරමුදල් සඳහා වන දායකත්වයන් වෙනුවෙන් පවත්නා වගකීම් දැරූ අවස්ථාවේදී, ලාභයේ හෝ පාඩුවේ වියදමක් වශයෙන් හඳුනාගෙන ඇත.

4.3.3 ප්‍රතිපාදන

අතිරික්ත සිදුවීමක ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් සමාගමක නෛතික හෝ අර්ථකාරී වගකීමක් ඇතිවිට ප්‍රතිපාදන වෙන් කිරීම සිදු කරනු ලබන අතර එම වගකීම පියවා දැමීම සඳහා ආර්ථික ප්‍රතිලාභ පිටතට ගලායාමක් අවශ්‍යවනු ඇතැයි පෙනී ගොස් ඇත.

5. ආදායම් ප්‍රකාශය

5.1 අයභාරය

සමාගමේ පිරිවැටුම මගින් භාණ්ඩවල ඉන්වොයිසි වටිනාකම, වෙළඳ වට්ටම් සහ විකුණුම් ප්‍රතිලබ්ධිවල ශුද්ධ වටිනාකම දැක්වේ.

5.2 අයභාරය හඳුනා ගැනීම

ආර්ථික ප්‍රතිලාභය සමාගම වෙත ගලා එනු ඇතැයි හැඟී යන සහ අයභාරය නිශ්චිතව මැනිය හැකි වන ප්‍රමාණය දක්වා අයභාරය හඳුනාගෙන ඇත.

5.3 වියදම හඳුනාගැනීම

වර්ෂය සඳහා ලාභය හෝ පාඩුව ගණනය කිරීමේදී, ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යාමේදී සහ ප්‍රාග්ධන වත්කම් කාර්යක්ෂම ලෙසින් නඩත්තු කිරීමේදී දැරූ වියදම ආදායමෙන් අයකරගෙන ඇත.

ආදායම් ප්‍රකාශය ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අදහස වන්නේ, වියදම් ක්‍රමයේ ක්‍රියාකාරීත්වය මගින් සමාගමේ කාර්යසාධනයේ ප්‍රභවයන් සාධාරණලෙස ඉදිරිපත් කරනු ලබන බවයි. එබැවින්, එවැනි ඉදිරිපත් කිරීමේ ක්‍රමයක් යොදාගෙන ඇත.

6. ප්‍රාග්ධන බැඳීම

ව්‍යාපාරය අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ අරමුණින් ස්ථාවර වත්කම් අත්පත් කර ගැනීමේදී, දීර්ඝ කිරීමේදී හෝ වැඩිදියුණු කිරීමේදී හෝ ව්‍යාපාරයේ ඉපයුම් ධාරිතාව වැඩිකිරීම සඳහා දරන ලද වියදම් ප්‍රාග්ධන වියදම් ලෙස සලකා ඇත.

7. ණයට ගැනීමේ පිරිවැය

ණයට ගැනීමේ පිරිවැය හඳුනාගෙන ඇත්තේ, ඒවා දරන ලද කාල පරිච්ඡේදය තුළ වියදමක් වශයෙනි. නැතහොත් යෝග්‍යතා වත්කම් සම්බන්ධයෙන් ප්‍රාග්ධනයනය කරනු ලැබූ අවස්ථාවේදී එකී පිරිවැය දරන ලද කාල පරිච්ඡේදය තුළ වියදමක් වශයෙනි.

8. මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

“වක්‍ර ක්‍රමය” භාවිත කරමින් මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය සකස්කොට ඇත.

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය සඳහා, මුදල් සහ මුදල් සාමායන්හි අන්තර්ගත වන්නේ අතැති මුදල්, බැංකුවල තැන්පත් කොට ඇති මුදල් සහ ගෙවිය යුතු බැංකු අධිරාමාලය යුද්ධ වටිනාකමත්ය.

වක්‍ර ක්‍රමය මත පදනම්ව වාර්තා කරන ලද මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය ඉදිරිපත් කිරීමේදී, ගෙවූ පොළිය මෙහෙයුම් මුදල් ප්‍රවාහ වශයෙනුත්, ලැබූ පොළිය ආයෝජන මුදල් ප්‍රවාහ වශයෙනුත්, ගෙවූ ලාභාංශ මූල්‍ය මුදල් ප්‍රවාහ වශයෙනුත් වර්ගීකරණය කොට ඇත.

9. බදුකරණය

9.1 ප්‍රවර්තන බදු

ඉදිරියට රැගෙන ආ බදු සඳහා වන පාඩු හෙතු කොටගෙන මෙම වර්ෂය තුළ බදුකරණය සඳහා කිසිදු ප්‍රතිපාදනයක් සලසා නොමැත.

9.2 විලම්භිත බදුකරණය

සමාගම විසින් බදු සඳහා දරන ලද පාඩු හෙතුකොටගෙන සමාගම විසින් මේ සම්බන්ධයෙන් කිසිදු ප්‍රතිපාදනයක් සිදුකර නොමැත.

10. ආශ්‍රිත පාර්ශ්වයන්ගේ ගණුදෙනු

ආශ්‍රිත පාර්ශ්වයන් සමඟ සිදුකරන ලද ගණුදෙනු මූල්‍ය ප්‍රකාශයන්හි සටහන්වල අනාවරණය කොට ඇත.

කාටර් ද කොස්තා සහ සමාගම
වරලත් ගණකාධිකාරීවරු
නැ.පෙ. 232
කොළඹ

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලිනි)

	<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
01 ගුද්ධ ආදායම		
සබන් අංශය	24,641,510.90	21,651,787
පිරිපහදු අංශය	52,205,400.99	42,104,384
ගුද්ම යන්ත්‍රාගාරය	-	3,674,160
අලෙවි අංශය	4,834,520.00	4,738,288
	81,681,431.89	72,168,619
02 විකුණු හා භාණ්ඩවල පිරිවැය		
02.1 2011 අප්‍රේල් 01 වන දිනට භාණ්ඩ ලේඛනය		
සබන් අංශය	5,900,790.69	4,075,640
ගුද්ම අංශය	2,241,808.00	4,788,839
පිරිපහදු අංශය	3,876,253.67	2,557,181
ගල්කාර	691,200.00	1,172,730
සුභ සාධන අංශය	65,979.94	-
උප එකතුව	2,776,032.30	12,594,390
02.2 මිලට ගැනුම්		
සබන් අංශය	21,742,652.49	18,062,424
පිරිපහදු අංශය	37,268,783.64	33,876,935
ගල්කාර	3,910,500.00	3,817,231
උප එකතුව	62,921,936.13	55,756,590
2.3 සෘජු වියදම්		
වෙනත්	8,410,810.56	7,029,380
සෙවක අර්ථසාධක අරමුදල්	1,150,885.87	1,032,410
සෙවක භාරකාර අරමුදල්	230,177.18	206,482
භූමාලය	1,378,080.00	1,017,720
රසායනික ද්‍රව්‍ය	4,880.00	31,433
විදුලි බලය	847,235.00	-
උප එකතුව	12,022,068.61	9,317,425
2.4 නිෂ්පාදන පොදු කාර්ය පිරිවැය		
වැටුප්	1,312,248.73	2,629,658
සෙවක අර්ථසාධක අරමුදල්	174,309.53	387,771
සෙවක භාරකාර අරමුදල්	34,861.93	77,554
ප්‍රසාද දීමනා	-	67,000
පරිශ්‍රය නඩත්තු වියදම්	-	410,354
උපකරණ නඩත්තු වියදම්	61,686.52	255,344
යන්ත්‍රසූත්‍ර නඩත්තු වියදම්	173,209.40	399,450
උප එකතුව	1,756,316.11	4,227,132

කාටර් ද කොස්තා සහ සමාගම
වරලත් ගණකාධිකාරීවරු
නැ.පෙ. 232
කොළඹ

මූලික ලංකා ලිපිටි

මූලික ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්).

		<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
02.5	2011 මාර්තු 31 වන දිනට භාණ්ඩ ලේඛනය		
	සබන් කට්ටි මානලාව	7,594,831.28	5,931,546
	පිටිපහඳුව	5,006,999.19	3,911,479
	ගල්කාර	201,600.00	691,200
	ශුද්ධ යන්ත්‍රාගාරය	2,241,808.00	2,241,808
	උප එකතුව	15,045,238.47	12,776,032
	විකුණුම් පිටුවැය සාරාංශය		
	අප්‍රේල් 01 වන දිනට පැවති භාණ්ඩ තොග (සටහන් 02.1)	12,776,032.30	12,594,390
	මිලදී ගැනුම් (සටහන් 02.2)	62,921,936.13	55,756,590
	සාප්ත වියදම් (සටහන් 02.3)	12,022,068.61	9,317,425
	නිෂ්පාදන පොදු කාර්ය පිටුවැය (සටහන් 02.4)	1,756,316.11	4,227,132
	මාර්තු 31 වන දිනට පැවති භාණ්ඩ (සටහන් 02.5)	(15,045,238.47)	(12,776,032)
	එකතුව	74,431,114.68	69,119,505
03	වෙනත් ආදායම්		
	ගොඩනැගිලි අපහරණයෙන් ලද ලාභය	39,519,091.64	-
	කුලී ආදායම	33,538,421.47	29,276,039
	ස්ථාවර තැන්පතු පොළිය	2,434,691.42	-
	බර කිරීමේ සහ මෙහෙයුම් ආදායම්	248,394.61	-
	විවිධ ආදායම්	-	4,056,986
	එකතුව	75,740,599.14	33,333,025
04	පරිපාලන වියදම්		
	වැටුප් සහ වේතන	12,077,654.75	12,834,780
	වැටුප් සහ වේතන - සෙවක අධිපතිවරයාගේ අරමුදල	1,642,650.69	1,822,437
	වැටුප් සහ වේතන - සෙවක භාරකාර අරමුදල	328,967.95	364,487
	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල දීමනා	20,000.00	-
	ප්‍රසාද දීමනා	121,466.67	32,000
	කාර්ය මණ්ඩල පුහුණුව	5,000.00	10,500
	කාර්ය මණ්ඩල සහ සාධනය	253,597.46	325,849
	දුරකථන ගාස්තු	589,029.19	585,172
	තැපැල් ගාස්තු	38,143.00	26,978
	මුද්‍රණ සහ ලිපි ද්‍රව්‍ය	169,578.76	238,371
	විගණකවරුන්ගේ දීමනා	17,500.00	168,000
	වාණිජ ගාස්තු	105,542.21	188,729
	බලපත්‍ර ලබාදීම සහ ලියාපදිංචි කිරීම	41,430.54	83,949
	කුලිය	1,920.00	1,920
	විදුලිය	1,274,017.75	2,609,466
	ජලය	64,697.49	723,626
	රක්ෂණය	394,155.79	432,170
	ආරක්ෂාව	3,807,428.50	3,176,480
	වටිපනම් සහ බදු	2,202,200.00	2,464,000
	වාහන නඩත්තුව	849,270.17	622,446
	ගමන් වියදම් සහ යැපුම් දීමනා	64,375.00	51,889
	පාරිභෝගික සඳහා අඩුවෙන් කල ප්‍රතිපාදන	349,040.90	803,880
	එ. / ගෙ. ගෙය	24,417,666.82	27,567,129

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්).

	<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
04 පරිපාලන වියදම්		
ඉ. / ගෙ. ශේෂය	24,417,666.82	27,567,129
ඉඩ්ඩිය නොහැකි බදු	116,112.00	116,112
උපකරණ නඩත්තු වියදම්	262,876.54	57,123
දායක දුරකථන සහ වාර සහරා	126,940.00	116,000
රසායනාගාර වියදම්	113,586.22	22,800
ක්ෂය කිරීම්	3,961,387.46	3,944,350
වාර්ෂික සෙවා ගිවිසුම	35,092.08	20,562
පරිත්‍යාග	10,000.00	7,750
ප්‍රවාහන ගාස්තු	21,000.00	10,600
ඉන්ධන	914,468.63	643,754
සංග්‍රහ වියදම්	37,061.00	15,390
පරිශ්‍රය නඩත්තු වියදම්	555,207.83	-
දුරකථන සහ අධිකාර	1,150.00	-
වාහන කුලිය	235,333.33	-
ටෙන්ඩර් ගාස්තු	-	3,000
බර කිරීමේ ගාස්තු	-	2,750
ඉල්ලුම්කළ නොහැකි ආර්ථික සෙවා ගාස්තු	183,338.00	-
	30,991,219.91	32,527,320
05 විකුණුම් හා බෙදාහැරීමේ වියදම්		
පිරිවැටුම් බදු	-	41,383
වෙළඳ දැන්වීම්	196,138.87	117,023
ජාතීය ගොඩනැගීමේ බද්ද	2,212,105.10	2,532,681
අලෙවි ප්‍රවර්ධන වියදම්	204,301.38	293,860
වෙළඳ සල්ලි ගාස්තු	257,487.00	-
වට්ටම්	841,386.19	407,304
	3,711,418.54	3,392,251
06 මූල්‍ය වියදම්		
අයිරා පොළිය - ලංකා බැංකුව	2,964,804.81	2,763,745
ණය ගැනුම් පොළිය - ලංකා බැංකුව	3,623,654.87	3,327,243
දිගුකාලීන ණය සඳහා පොළිය - ලංකා බැංකුව	10,181,772.71	10,246,058
පොල් සං. අධි. ණය සඳහා පොළිය	4,011,610.00	4,012,610
කළබෝවිධාන ණය සඳහා පොළිය	2,735,912.46	2,200,000
හර බදු	-	109,364
කල්බදු පොළිය	620,876.61	924,979
බැංකු ගාස්තු	112,975.18	63,405
	24,251,606.64	23,647,404
07 බදුකරණය		

ආදායම් බදු සම්බන්ධයෙන් ගිණුම්වල ප්‍රතිපාදන සලසා ඇත.

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනාභිකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

08 දේපළ, යන්ත්‍රාගාර සහ උපකරණ

පිරිවැය

සිත්තකර වත්කම්

	2011.04.01 දිනට	එකතුවීම	අපහරණය	2012.03.31 දිනට
ඉඩම	1,424,400.00	-	-	1,424,400.00
ගොඩනැගිලි	15,513,392.00	-	2,719,791.36	12,793,600.64
ලිබඩු සහ සවිකුරු	4,957,111.00	-	-	4,957,111.00
මෙවලම් සහ උපකරණ	980,745.00	89,266.00	-	1,070,011.00
කාර්යාලීය උපකරණ	5,515,558.75	281,420.00	-	5,796,978.75
යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර	51,405,611.55	751,636.45	-	52,157,248.00
මෝටර් රථ	6,146,348.42	-	-	6,146,348.42
	85,943,166.72	1,122,322.45	2,719,791.36	84,345,697.81
කල්බදුගත් වාහන	8,487,500.00	-	-	8,487,500.00
එකතුව	94,430,666.72	1,122,322.45	2,719,791.36	92,833,197.81

ක්ෂයවීම

	2011.03.31 දිනට	වර්ෂය සඳහා ගාස්තුව	අපහරණය	2012.03.31 දිනට
සිත්තකර වත්කම්				
ඉඩම	-	-	-	-
ගොඩනැගිලි	8,901,809.50	566,159.50	2,238,883.00	7,229,086.00
ලිබඩු සහ සවිකුරු	4,957,110.00	-	-	4,957,110.00
මෙවලම් සහ උපකරණ	870,886.27	62,708.34	-	933,594.61
කාර්යාලීය උපකරණ	5,140,124.53	153,218.19	-	5,293,342.72
යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර	48,539,078.95	980,486.69	-	49,519,565.64
මෝටර් රථ	10,159,278.17	2,198,814.75	-	12,358,092.92
එකතුව	78,568,287.42	3,961,387.47	2,238,883.00	80,290,791.89

ලියා අඩුකළ අගය

	15,862,379.30			12,542,405.92
--	---------------	--	--	---------------

බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

09 අස්පෘශ්‍ය වත්කම්

1987 අංක 23 දරණ රාජ්‍ය සංස්ථා හෝ රජයට අයත් ව්‍යාපාර පොදු සමාගම් බවට පත් කිරීමේ පනත ප්‍රකාරව සමාගමට පවරන ලද ව්‍යාපාරයේ ඉදිකළ වත්කම්වල පොතේ සඳහන් වටිනාකමට වැඩියෙන් සමාගමේ නිකුත් කළ කොටස් ප්‍රාග්ධනයේ අතිරික්තය "පරිවර්තනයෙන් හටගත් කිරිණිතාමය" යනුවෙන් ශේෂපත්‍රයට ඇතුළත් කොට ඇත.

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 25හි නියමය අනුගමනය කරමින් කිරිණිතාමය ක්‍රමක්ෂය කර නොමැත.

	<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
10 ආයෝජන		
ලංකා හෝටල් සංස්ථාවේ සාමාන්‍ය කොටස් - පිරිවැයට	23,000.00	23,000
	23,000.00	23,000

කොටසක මිල රු.22.90 බැගින් ශේෂපත්‍ර දිනට ලංකා හෝටල් සංස්ථාවේ කොටස් 10,000ක වෙළඳපල වටිනාකම (අවසන් වෙළඳ මිල) රු.229,000.00 කිවිය.

(ස/ස බිසිසි ලංකා සමාගමේ ලේකම් විසින් අදාළ කොටස් සංඛ්‍යාව කළමනාකරු - පිරිස් සහ පරිපාලන වෙත තහවුරු කරන ලදී).

	<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
11 භාණ්ඩ තොග		
11.1 අමුද්‍රව්‍ය සහ පාරිභෝගික භාණ්ඩ		
සබන්	5,333,306.63	4,364,720
පිරිපහදු	4,451,585.78	3,478,976
ඉදම් යන්ත්‍රාගාරය	2,219,776.00	2,219,776
	12,004,668.41	10,063,472
අඩු කළා: යල්පිණු හා මන්දගාමී තොග සඳහා වෙන් කිරීම්	(75,830.00)	(75,830)
උප එකතුව	11,928,838.41	9,987,642

11.2 නිම් භාණ්ඩ

සබන්	2,261,524.65	1,536,071
පිරිපහදු	555,413.40	397,278
ගල්තාර	201,600.00	691,200
පූහසාධනය	-	65,980
ඉදම් යන්ත්‍රාගාරය	22,032.00	22,032
උප එකතුව	3,040,570.05	2,712,560
අමුද්‍රව්‍ය සහ පාරිභෝගික භාණ්ඩ (11.1)	11,928,838.41	9,987,642
නිම් භාණ්ඩ (11.2)	3,040,570.05	,712,560
එකතුව	14,969,408.46	12,700,202

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා දූෂණයේ වලිනි)

12 වෙළඳ සහ අනෙකුත් ලැබිය යුතු මුදල්	2011 / 2012	2010 / 2011
12.1 වෙළඳ ණයගැතියෝ		
බෙදාහැරීමේ ණයගැතියෝ	16,379,715.20	14,110,213
සෘජු ගැනුම්කරුවෝ	5,545,737.89	6,063,618
සංස්ථා ණයගැතියෝ	8,786,113.82	4,760,919
සන්නිව ආහාර ණයගැතියෝ	1,425,743.00	1,425,743
ගල්තාර ණයගැතියෝ	110,105.00	180,105
රාජ්‍ය ණයගැතියෝ	4,924,461.14	4,175,832
	37,171,876.05	30,716,429
අඩු කළා: අඩමාණ ණය වෙන්කිරීම්	(13,897,557.00)	(13,897,557)
උප එකතුව	23,274,319.05	16,818,872
ණයගැති ශේෂ පහත සඳහන් පරිදිවේ :		
වසර 10ට වැඩි ණයගැතියෝ	24,539,886.00	24,539,886
මෙහෙයුම් ණයගැතියෝ	12,631,990.05	6,176,543
එකතුව	37,171,876.05	30,716,429
12.2 තැන්පතු, අත්තිකාරම් සහ පූර්ව ගෙවීම්		
කොප්පරා අත්තිකාරම්	453,074.00	453,074
මිලදී ගැනීමේ අත්තිකාරම්	2,277,992.42	2,198,814
මෝටර් රථ කල්බදු පෙර ගෙවුම්	92,725.00	92,725
භාරතීගෙන් ලැබිය යුතු මුදල්	20,082.00	20,082
ලාභාංශ බදු	9,766.00	9,766
ලැබිය යුතු රැඳවුම් බදු	699,596.72	657,500
ඉල්ලුම් කළහැකි ආර්ථික සේවා ගාස්තු	4,702,097.96	3,811,282
වාර්ෂික සේවා පෙර ගෙවුම්	7,267.50	7,045
රක්ෂණ පෙර ගෙවුම්	196,105.65	22,238
විවිධ තැන්පතු	245,147.00	244,442
ලංසු බැඳුම්කර තැන්පතු	511,900.00	303,400
සහල් පිටි	142,155.00	142,155
සුභසාධන අලෙවි සංල	10,000.00	-
ලැබිය යුතු අගය එකතුකළ බදු	1,139,977.19	949,487
ලැබිය යුතු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු	29,996.50	1,070
බලපත්‍ර සහ ලියාපදිංචි පෙර ගෙවුම්	8,750.00	-
කුලිය	-	160
	10,546,632.94	8,913,239
අඩු කළා: අඩමාණ ණයගැති වෙන්කිරීම්	(482,922.00)	(453,074)
උප එකතුව	10,063,710.94	8,460,165
12.3 වෙනත් ණයගැතියෝ		
විවිධ ණයගැතියෝ	30,189,179.00	30,189,179
කුළු ණය ගැතියෝ	16,554,443.33	14,397,156
	46,743,622.33	44,586,335
අඩු කළා: අඩමාණ ණයගැති වෙන්කිරීම්	(30,189,179.00)	(30,189,179)
උප එකතුව	16,554,443.33	14,397,156

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

		<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
12.4 කාර්ය මණ්ඩල ණය			
උත්සව අත්තිකාරම් - වැටුප්		-	140,000
උත්සව අත්තිකාරම් - වේතන		4,500.00	306,500
අත්තිකාරම් - වැටුප්		5,739.29	5,739
සුභසාධන ණය		-	30,000
		10,239.29	482,239
අඩු කළා: වැටුප් අත්තිකාරම් සඳහා වෙන්කිරීම්		(5,739.29)	-
උප එකතුව		4,500.00	482,239
වෙළඳ ණය ගැතියෝ	(12.1)	23,274,319.05	16,818,872
තැන්පතු, අත්තිකාරම් සහ පූර්ව ගෙවීම්	(12.2)	10,063,710.94	8,460,165
වෙනත් ණය ගැතියෝ	(12.3)	16,554,443.33	14,397,156
කාර්ය මණ්ඩල ණය	(12.4)	4,500.00	482,239
එකතුව		49,896,973.32	40,158,432

13 මුදල් සහ මුදල් සාමාන්‍යයන්

ලංකා බැංකුව - 1940	54,190.38	54,190
ජා.සං.බැ.	2,220,135.42	12,563,368
මහජන බැංකුව	4,547,893.40	217,107
අතැති මුදල්	147,298.90	124,192
මහජන බැංකුව - ස්ථාවර තැන්පතු	26,465,016.02	-
	33,434,534.12	12,958,857

14 සාමාන්‍ය කොටස් ප්‍රාග්ධනය

සමාගම රු. මිලියන 100ක නිකුත්කළ කොටස් ප්‍රාග්ධනයක් සහිතව 1988 නොවැම්බර් 4 වැනි දින නිකුත් කළ ගැසට් නිවේදනයකින් සංස්ථාගත කරන ලදී.

නිකුත්කළ කොටස් ප්‍රාග්ධනයේ සමස්තයම රජය වෙනුවෙන් මහා භාණ්ඩාගාරයේ ලේකම්වරයා වෙත වෙන්කර දී ඇත.

	<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
15 විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ වගකීම (පාරිතෝෂික)		
වර්ෂය ආරම්භයේදී පැවති ගෙණය	3,359,597.88	2,555,718
වර්ෂය සඳහා වෙන් කිරීම්	349,040.90	803,880
	3,708,638.78	3,359,598
වර්ෂය සඳහා ගෙවීම්	(1,627,058.78)	-
වර්ෂය අවසානයේදී ගෙණය	2,081,580.00	3,359,598

මෙහිදී බාහිරින් අරමුදල් ලබාදීමක් හෝ නිසි ආයු ගණනයක් හෝ සිදුකර නොමැත.

මෙමගින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 16 යටතේ දක්වා ඇති නියමයන් උල්ලංඝනය කෙරේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

		<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
16	පොළියක් දරන ණය සහ ණයට ගැනීම්		
16.1	පොළියක් දරන ණය, ණයට ගැනීම් සහ කල්බදු ගැනීම් - වසරකට පසුව ගෙවිය යුතු		
	කල්බදු ගැනීම් - සි/ස පිපල්ස් ලිසිට් සමාගම		
16.1.1	වාහන කල්බදු ගැනීම් - PB - 7368 (කැබ් රථය)		
	වාහන කල්බදු ගැනීමේ දළ වගකීම	786,996.00	2,361,012
	අඩු කළා: අවතීයවීම් කල්බදු පොළිය සහ අගය එකතු කළ බද්ද	(111,013.44)	(470,386)
	උප එකතුව	675,982.56	1,890,626
16.1.2	වාහන කල්බදු ගැනීම් - KH - 5374 (මෝටර් රථය)		
	වාහන කල්බදු ගැනීමේ දළ වගකීම	541,836.00	1,625,508
	අඩු කළා: අවතීයවීම් කල්බදු පොළිය සහ අගය එකතු කළ බද්ද	(75,702.89)	(317,864)
	උප එකතුව	466,133.11	1,307,644
16.1.3	වාහන කල්බදු ගැනීමේ මුළු දළ වගකීම	1,328,832.00	3,986,520
	අඩු කළා: මුළු අවතීයවීම් කල්බදු පොළිය සහ අගය එකතු කළ බද්ද	(186,716.33)	(788,250)
	එකතුව	1,142,115.67	3,198,270
16.1.4	ලංකා බැංකුව		
	ලංකා බැංකුව (16.2.3)	170,375,592.57	160,193,820
	ඔඩිපන ණය - ලංකා බැංකුව (16.2.3)	46,833,620.69	43,209,966
	ලංකා බැංකුව 1935	84,904.90	83,886
	ලංකා බැංකුව 1938	42,279,050.92	39,494,345
	උප එකතුව	259,573,169.08	242,982,017
16.1.5	වෙනත් ණය		
	පොල් සංවර්ධන අධිකාරිය (16.2.2)	75,314,376.58	71,302,767
	කලුබෝවිටියාන තේ කර්මාන්තශාලා සමාගම	33,759,217.44	27,141,667
	උප එකතුව	109,073,594.02	98,444,434
	කල්බදු ගැනීම් - සි/ස පිපල්ස් ලිසිට් සමාගම (16.1.3)	1,142,115.67	3,198,270
	ලංකා බැංකුව (16.1.4)	259,573,169.08	242,982,017
	වෙනත් ණය ගැනීම් (16.1.5)	109,073,594.02	98,444,434
	එකතුව	369,788,878.77	344,624,720

සටහන :

16.1.4 සහ 16.1.5 යටතේ දැක්වෙන ණය කඩිනමින් ගෙවිය යුතු වන බැවින් ඒවා ජංගම වගකීම් වේ. එහෙත්, මෙම ණය පියවීම සඳහා ප්‍රමාණවත් අරමුදල් සමාගම සතුව නොපවත්නා බැවින් සහ ඉදිරි මාස 12 ඇතුළත ගෙවා දැමීමේ ශක්‍යතාවක් දක්නට නොමැති බැවින්, ඒවා ජංගම නොවන වගකීම් යටතේ වර්ගීකරණය කර ඇත. අමතරව මණ්ඩලය විසින් ආරම්භ කර ඇති යෝජිත ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීමේ වැඩසටහන යටතේ, තිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනයට අයත් ඉඩම පවරා ගැනීම මත නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙන් ලැබිය යුතු මුදලින් මෙම ණය පියවා දමනු ලැබේ. කරු. වැඩි විස්තර සඳහා සටහන (21) බලන්න.

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

		<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
16.2	පොළියක් දරන ණය, ණයට ගැනීම් සහ කල්බදු ගැනීම් - වසරක් තුළ ගෙවිය යුතු		
16.2.1	කල්බදු ගැනීම - සි/ස පිපල්ස් ලිසිට් සමාගම		
16.2.1.1	වාහන කල්බදු ගැනීම - PB - 7368 (කැඞ් රථය)		
	වාහන කල්බදු ගැනීමේ දළ වගකීම	1,574,011.20	1,574,011
	අඩු කළා: අවිනිශ්චිත කල්බදු පොළිය සහ අගය එකතු කළ බද්ද	(359,367.79)	(542,463)
	උප එකතුව	<u>1,214,643.41</u>	<u>1,031,548</u>
1 6.2.1.2	වාහන කල්බදු ගැනීම - KH - 5374 (මෝටර් රථය)		
	වාහන කල්බදු ගැනීමේ දළ වගකීම	1,083,672.00	1,083,672
	අඩු කළා: අවිනිශ්චිත කල්බදු පොළිය සහ අගය එකතු කළ බද්ද	(242,161.18)	(363,168)
	උප එකතුව	<u>841,510.82</u>	<u>720,504</u>
16.2.1.3	වාහන කල්බදු ගැනීමේ මුළු දළ වගකීම	2,657,683.20	2,657,683
	අඩු කළා: අවිනිශ්චිත කල්බදු පොළිය සහ අගය එකතු කළ බද්ද	(601,528.97)	(905,632)
	උප එකතුව	<u>2,056,154.23</u>	<u>1,752,051</u>

16.2.2 පොල් සංවර්ධන අධිකාරිය

තෙල් නිෂ්පාදනය සඳහා අවශ්‍ය වන කොප්පරා මිළදී ගැනීම සඳහා පොල් සංවර්ධන අධිකාරිය මගින් සමාගම වෙත අත්තිකාරම් ලබාදී ඇත. මෙම ණය මුදල ලබාදීමේදී එළඹී ගිවිසුම ප්‍රකාරව, මුළු ණය මුදල 1986 වසර වන විට ගෙවා දැමිය යුතු විය. පොල්තෙල් ආනයනය නිර්මාණය සඳහා මාස 06කින් ගෙවා දැමිය යුතුවූ පොළී රහිත රු. මිලියන 25 ක තවත් ණය මුදලක් 2002 වර්ෂයේදී ලබා දෙන ලදී.

තවද, 2004 වර්ෂයේ නොවැම්බර් මාසයේ වැටුප් ගෙවීම සඳහා පොල් සංවර්ධන අධිකාරියේ සෙස් අරමුදලින් 2004/5 වර්ෂයේදී රු. 6,599,000 ක් ලබාදී ඇත. මෙම ණය මුදල 2004.12.31 දින හෝ ඊට පෙර ගෙවීමට එකඟවී ඇත.

එහෙත්, මෙම වගකීම් ගිවිසුම ප්‍රකාරව පියවා නොමැති අතර එහි ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන්, කල් ඉකමවු ණය මත, වාර්ෂිකව 24% ක පොළියක් අය කරන ලදී. මෙම අනුපාතය මතවූ පොළිය ගිණුම්වල දක්වනු ලැබේ.

16.2.3 ලංකා බැංකුව

පිහුරු අංක 1743 හි විස්තරකොට දක්වා ඇති අක්කර 12, රූඩ් 03, පර්චස් 8.77 ක ප්‍රමාණයෙන් යුතු කොළඹ 12, මිරාණියා විදියේ, හල්බෝර්න් මිලස් හි වරිපනම් අංක 21 දරන දේපළ මූලිකව උගසට තැබීම මගින් ලංකා බැංකු ණය (කෙටි කාලීන හා දිගු කාලීන) සහ බැංකු අධිරාව සඳහා ඇප ආරක්ෂාව සලසා ඇත.

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

17	වෙළඳ සහ වෙනත් ගෙවිය යුතු මුදල්	2011 / 2012	2010 / 2011
17.1	වෙළඳ ණය හිමියෝ		
	පොල් තෙල්	5,253,414.00	5,253,414
	සබන්	11,615,085.37	9,954,815
	පිටිපහදු	5,158,275.19	5,321,844
	සත්තුව ආහාර	34,750.00	34,750
	කේ	2,600,558.12	3,828,984
	ගල්තාර විකුණුම් අත්තිකාරම්	1,019,857.00	1,019,857
	විනාකිරි	203,215.00	203,215
	පාංශුලිපි	1,425,265.00	1,425,265
	ඉටිපන්දම්	271,350.00	271,350
	නිල් සබන්	41,554.00	41,554
	විවිධ	1,297,360.00	1,297,360
	රේසර් සහ බිලේට්	222,095.00	222,095
	කිත්ස් සුපර්	144,672.00	144,672
	පවිත්‍රකාරක	396,508.63	-
	ජන.ව.ස.ම. ණය	4,508,696.00	4,508,696
	වෙනත් ණය හිමියෝ (සටහන 17.1.1)	8,040,111.81	8,040,112
	උප එකතුව	42,232,767.12	41,567,983
17.1.1	වෙනත් ණය හිමියෝ		
	බෙදාහැරීමේ ණය හිමියෝ පැරණි	3,179,225.78	3,179,226
	සෘජු ගැනුම්කරු ණය හිමියෝ පැරණි	484,365.21	484,365
	සංස්ථා ණය හිමියෝ පැරණි	2,427,104.99	2,427,105
	රජයේ ණය හිමියෝ පැරණි	1,111,217.18	1,111,217
	කුලී ණය හිමියෝ පැරණි	838,198.65	838,199
	උප එකතුව	8,040,111.81	8,040,112
17.2	උපවික වියදම්		
	ආරක්ෂක ගාස්තු	271,881.00	416,390
	වාණිජීය ගාස්තු	13,500.00	7,600
	ජල ගාස්තු	11,720.66	54,292
	දුරකථන ගාස්තු	38,329.92	95,696
	වටිපනම් සහ බදු	21,768,670.00	21,414,470
	කාර්ය මණ්ඩල සහසාධනය	17,000.00	15,000
	විගණක ගාස්තු	199,500.00	350,000
	වෙනත් සබන් විවිධ	102,998.50	-
	වාර්ෂික සෙවා ගිවිසුම	3,000.00	-
	විදුලිය	300,723.61	181,773
	රක්ෂණය	-	123,960
	උප එකතුව	22,727,323.69	22,659,181

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	<u>2011 / 2012</u>	<u>2010 / 2011</u>
17.3 ගෙවිය යුතු වෙනත් දෑ		
පිටිවැටුම් බදු	141,280.11	141,280
ආරක්ෂක බද්ද - (ජාතික ආරක්ෂක බද්ද)	1,079,761.95	1,079,762
අගය එකතු කළ බද්ද	33,863,501.63	33,916,890
ජාතිය ගොඩනැගීමේ බද්ද	444,068.15	177,052
භාණ්ඩ හා සේවා බද්ද	1,279,509.00	1,279,509
ගෙවිය යුතු ආර්ථික සේවා ගාස්තු	166,799.00	257,865
වැටුප් - සෙවක අර්ථසාධක අරමුදල්	-	4,501
සෙවක භාරකාර අරමුදල්	-	540
බාහිර ණය	149.11	3,149
උපයනවිට ගෙවීමේ බදු	134.47	134
ගෙවිය යුතු වැටුප්	9,600.00	13,178
වෙනත් - සෙවක අර්ථසාධක අරමුදල්	3,402.20	9,824
සෙවක භාරකාර අරමුදල්	408.26	1,179
බාහිර ණය	878.10	175
ඉල්ලුම් නොකළ වෙනත්	3,546.50	-
උප එකතුව	36,993,038.48	36,885,038
17.4 ගෙවිය යුතු තැන්පතු		
සැපයුම් තැන්පතු	105,523.00	105,523
සෙවක තැන්පතු	5,597.00	5,597
කුලී තැන්පතු	7,982,579.88	7,261,777
ටෙන්ඩර් තැන්පතු	282,500.00	272,500
උප එකතුව	8,376,199.88	7,645,397
වෙළඳ ණයහිමියෝ (17.1)	42,232,767.12	41,567,983
උපවිත වියදම් (17.2)	22,727,323.69	22,659,181
ගෙවිය යුතු වෙනත් දෑ (17.3)	36,993,038.48	36,885,038
ගෙවිය යුතු තැන්පතු (17.4)	8,376,199.88	7,645,397
එකතුව	110,329,329.17	108,757,599

18 ප්‍රවර්තන ව්‍යාපාරයක්

2012 මාර්තු 31 දිනට සමුදායීත පාඩුව රු. 221,632,327 කි. ජංගම වගකීම් ප්‍රමාණය, එහි ජංගම වත්කම් ප්‍රමාණයට වඩා රු. 14,328,428 කින් වැඩිය. ශේෂපත්‍රයේ දිනට සමාගමෙහි රු. 121,632,327 ක ප්‍රාග්ධන උණනාවක් පැවතුණි.

මෙම කරුණු හෙතු කොට ගෙන, බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ප්‍රවර්තන ව්‍යාපාරයක් වශයෙන් අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාම සඳහා ඇති හැකියාව පිළිබඳව අවිනිශ්චිතභාවයක් පවතී.

එහෙත්, අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් අනුමත කරන ලද යෝජිත ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීමේ වැඩසටහන ක්‍රියාත්මක කළ විට මෙවැනි තත්ත්වයක් මතු නොවනු ඇත. කරු. වැඩි විස්තර සඳහා සටහන (21) බලන්න.

19 අසම්භාව්‍ය වගකීම්

සමාගම විසින් සමාගමට අයත් පහත සඳහන් දේපල (මහල් නිවාස අංක එල් 2/3, ශ්‍රේණිගතව නිවාස යෝජනා ක්‍රමය) නැවත ලබා ගැනීම සඳහා කැකුණාවලේ ධර්මසිරි රත්නපාල යන අයට එරෙහිව නඩුවක් ගොනුකර ඇත. නඩුව තවමත් කොළඹ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ ඇසෙමින් පවතී. නඩු අංක 93529/1. සමාගමට එරෙහිව කවර හෝ නෛතික ක්‍රියාමාර්ගයක් විභාග වෙමින් පවතින්නේදැයි තහවුරු කරගැනීමට බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් වෙත නොහැකි වී ඇත.

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2012 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා

(අනුකාරයකින් සඳහන් කොට නොමැත්තේ නම්, සියලුම ප්‍රමාණයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලිනි)

20. ප්‍රාග්ධන බැඳීම

ශෂ්පත්‍ර දිනට නොගෙවූ කිසිදු භෞතික ප්‍රාග්ධන බැඳීමක් නොවීය.

21. ශෂ්පත්‍රයෙන් පසුව හටගත් සිද්ධීන්

2011 මාර්තු 08 දිනැති සහ යොමු අංක PE/COM/78/CM/2011 යටතේ මුදල් හා ක්‍රම සම්පාදන අමාත්‍යවරයාගේ යෝජනාව ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා ලබාදෙන ලද අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය යටතේ කොළඹ 12, මිරාණියා විදියේ පිහිටි බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනයට අයත් අක්කර හතරකින් සමන්විත ඉඩම කොටසක් 2011 මාර්තු 31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය තුළදී ශ්‍රී ලංකා රජයේ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් පවරාගන්නා ලදී. මෙම යෝජනාවට අනුව, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් මෙම ඉඩම සුදුසු ආයෝජනයක් සඳහා යොදාගනු ලබන අතර එයින් ලැබෙන මුදල් වලින්, සමාගම ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීම සහ පුනර්ජීවය කිරීම සඳහා යොදාගැනීමට නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් වෙත රු. මිලියන 300ක් ගෙවිය යුතුය. තවද, ලංකා බැංකුව සහ බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනයේ අනෙකුත් ව්‍යවස්ථාපිත ණය හිමියන් වෙත ගෙවිය යුතු ණය මුදල් පියවා දැමීම සඳහා ද මුදල් ලබාදිය යුතුය. කිසියම් මුදලක් ඉතිරි වුවහොත්, එය රාජ්‍ය සම්පත් කළමනාකරණ සමාගම වෙත ගෙවනු ලැබේ. බිසිසි ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනය පොල් ත්‍රිකෝණයේ හඳුනාගත් ස්ථානයකට රැගෙන යාමට නියමිතය.

ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීමේ වැඩසටහන ක්‍රියාත්මක කිරීමෙන් අනතුරුව, ඉතිරි අක්කර අට නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙත පවරා දීමට යෝජිත අතර ආයෝජනයන්ගෙන් ලැබෙන මුදල් රාජ්‍ය සම්පත් කළමනාකරණ සමාගම වෙත ගෙවිය යුතුය.

22. සමාගමේ ගිවිසුම් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ සම්බන්ධතා

සමාගමේ ගිවිසුම් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂවරු කිසිවෙක් සාපුරාණ වශයෙන් සම්බන්ධතාවක් දක්වා නොමැත.

23. ආශ්‍රිත පාර්ශවයන්ගේ ගනුදෙනු

සමාලෝචන වර්ෂය තුළදී ආශ්‍රිත පාර්ශවයන්ගේ ගනුදෙනු කිසිවක් සිදු නොවීය.