



வார்டிக வார்டாவ ஸஹ ஸிஷுதி
வருடாந்த அறிக்கையும் கணக்கும்
ANNUAL REPORT AND ACCOUNTS

2018

தேசிய ஸுய ஸஹ ஸஂவர்டன தரவிரட
உள்ளூர் கடன்கள் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

தஹுதீதர் ஹ ஸீவதேஷ கடுது ஸஹ ஸலாத் ஸஹ ஹ ஸலாத் ஸாடுத தலாஹாஂடுத
உள்ளக, உள்நாட்டலுவல்கள், மாகாண சபைகள் மற்றும் உள்ளூராட்சிஅமைச்சு
Ministry of Internal & Home Affairs and Provincial Councils & Local Government



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

වාර්ෂික වාර්තාව සහ ගිණුම්

2018

අභ්‍යන්තර හා ස්වදේශ කටයුතු සහ පළාත් සභා හා පළාත්
පාලන අමාත්‍යාංශය



පටුන

	පිටුව
1. දර්ශනය, මෙහෙවර, අරමුදල්, සංස්ථාපනය, අරමුණු	04
2. ආයතනික තොරතුරු	05
3. කොමසාරිස් මණ්ඩලය	06
4. පාලන ක්‍රියාවලිය	07
5. ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘති	10
6. මෙහෙයුම් හා මූල්‍ය විග්‍රහය	12
7. විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු වාර්තාව	25

මූල්‍ය ප්‍රකාශ හා තොරතුරු

1. විගණකාධිපති වාර්තාව	28
2. විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය	33
3. මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනය	34
4. මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය	35
5. ගිණුම්කරණ සටහන්	37
6. ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති	60



වාර්ෂික වාර්තාව සහ ගිණුම් - 2018

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන කොමසාරිස් මණ්ඩලය
(දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල)

දැක්ම

පළාත් පාලන බල ප්‍රදේශ වල යටිතල පහසුකම් සංවර්ධනය සඳහා මූල්‍ය පහසුකම් සැපයීමේ ප්‍රධාන මූල්‍ය ආයතනය වීම මගින් මෙරට ආර්ථික හා සමාජ සංවර්ධනයට දායක වීම.

මෙහෙවර

ආර්ථික හා සමාජ සංවර්ධනය සඳහා අත්‍යාවශ්‍ය මූලික පහසුකම් සැපයීමට අවශ්‍ය දිගුකාලීන මූල්‍ය පහසුකම් සපයනු ලබන තිරසාර සහ ස්වාධීන ආයතනයක් බවට පත්වීම.

අරමුණ

නීතියෙන් බලය ලැබී ඇති පරිදි පළාත් පාලන ආයතන වලට මහජන උපයෝගීතා සේවා පවත්වාගෙන යාම සඳහා සහනදායී පොළියකට මූල්‍ය පහසුකම් සැපයීම සහ අනුබල ලබාදීම.

අරමුදල්

ණය ලබා දීම සඳහා අවශ්‍ය අරමුදල් සහන පොළී ප්‍රතිශතයක් මත මධ්‍යම රජයේ වාර්ෂික අයවැයෙන් දීර්ඝ කාලීන ණය මුදලක් වශයෙන් 2009 වර්ෂය දක්වා ලබාගන්නා ලදී. තවද ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ණය අංක 1632 SRI (SF) යටතේ ක්‍රියාත්මක වූ නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය සහ ණය අංක 2201 SRI (SF) යටතේ ක්‍රියාත්මක වූ පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතියේ අරමුදල් ණය නිකුත් කිරීම සඳහා උපයෝගී කරගනු ලැබේ.

ආයතනික තොරතුරු

සංස්ථාපනය

1916 අංක 22 දරණ ආඥා පනත යටතේ ආරම්භ කරන ලදුව, 1930 අංක 06, 1931 අංක 25, 1938 අංක 43, 1942 අංක 21 දරණ ආඥා පනත්, සහ 1949 අංක 29 දරණ පනත, 1974 අංක 09 දරණ නීතිය සහ 1993 අංක 24 දරණ පනත යන පනත් වලින් සංශෝධිත දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයකි. මෙම ආයතනය 2010 වර්ෂයේ සිට මුදල් හා ක්‍රම සම්පාදන අමාත්‍යාංශය යටතේ ක්‍රියාත්මක වූ අතර, 2015 වර්ෂයේ සිට පළාත් සභා පළාත් පාලන විෂය අයත්වූ අමාත්‍යාංශය යටතේ පාලනය වේ.



කාර්යභාරය

ශ්‍රී ලංකාව තුළ මහ නගර සභා 24, නගර සභා 41 සහ ප්‍රාදේශීය සභා 276 ලෙස සංස්ථාපනය කර ඇති පළාත් පාලන ආයතන 341 ක් සඳහා ප්‍රාග්ධන ආයෝජන සඳහා අවශ්‍ය දිගුකාලීන මූල්‍ය පහසුකම් සහනදායී පොළී පදනමක් මත සැපයීම මූලික කාර්යභාරය වේ.

ලියාපදිංචි ස්ථානය	නො. 24/A, වෝඩ් පෙදෙස, කොළඹ 07
දුරකථනය	011-2687514
ෆැක්ස්	011-2691261
විද්‍යුත් තැපැල්	lldf1916@gmail.com

විගණකවරු : විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව

අභ්‍යන්තර විගණනය : අභ්‍යන්තර විගණන අංශය
පළාත් සභා පළාත් පාලන සහ ක්‍රීඩා අමාත්‍යාංශය

බැංකු කරුවෝ : ලංකා බැංකුව

කාර්ය මණ්ඩලය

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට අරමුදලේ කාර්ය මණ්ඩලය පහත පරිදි වේ.

තනතුර	2018.12.31 දිනට සේවක සංඛ්‍යාව
ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී	01
නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ (මූල්‍ය සහ පරිපාලන)	01
නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ (මෙහෙයුම්)	01
සහකාර ගණකාධිකාරී	01
පරිපාලන නිලධාරී	01
සංවර්ධන නිලධාරී	21
කළමනාකරණ සහකාර	11
රියදුරු	02
කාර්යාල කාර්ය සහායක	02
එකතුව	41



කොමසාරිස් මණ්ඩලයේ සංයුතිය

1993 අංක 24 දරණ දේශීය ණය සහ සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතේ 2 වගන්තිය ප්‍රකාර කොමසාරිස් මණ්ඩලය ගරු අමාත්‍යතුමා විසින් පත්කරනු ලබන අවම වශයෙන් සාමාජිකයින් 13 දෙනෙකුගෙන් සමන්විත විය යුතුය.

(අ) සභාපති - පළාත් පාලන විෂයභාර අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්.

(ආ) මුදල් විෂයභාර අමාත්‍යවරයා විසින් නම් කරනු ලබන එක් අයෙකු.

(ඇ) එක් එක් පළාත් සභාවල ආණ්ඩුකාරවරුන් විසින් නම් කරනු ලබන රාජ්‍ය නිලධාරීන් 08 දෙනෙකු.

(ඈ) ගරු අමාත්‍යවරයා විසින් නම් කරනු ලබන තිදෙනෙකු.

2018.12.31 දිනට කොමසාරිස් මණ්ඩලය

සභාපති

01. එච්.ටී.කමල් පත්මසිරි මහතා - ලේකම්, පළාත් සභා පළාත් පාලන සහ ක්‍රීඩා අමාත්‍යාංශය

භාණ්ඩාගාර නියෝජනය

02. එම්.පී.එන්.ප්‍රේමතිලක මහත්මිය - ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණක, මුදල් හා ජනමාධ්‍ය අමාත්‍යාංශය

සාමාජිකයින්

03	එම්.එස්.ප්‍රේමවංශ මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(මධ්‍යම පළාත)
04	එච්.එම්.පී.බණ්ඩාර මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(උතුරු මැද පළාත)
05	පී.බී.විජයරත්න මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(ඌව පළාත)
06	එච්.පී.කුලරත්න මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(සබරගමුව පළාත)
07	ඩී.එම්.එස්.අබේගුණවර්ධන මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(නැගෙනහිර පළාත)
08	ඒ.පතිනාතන් මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(උතුරු පළාත)
09	ආර්.සී.ද සොයිසා මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(දකුණු පළාත)
10	ජේ.එම්.ආර්.පී.ජයසිංහ මහතා	පළාත් පාලන කොමසාරිස්	(වයඹ පළාත)
11	එන්.එස්.එම්.එල්.පී.නානායක්කාර මහතා	පළාත් පාලන කොමසාරිස්	(බස්නාහිර පළාත)
12	පී.කොඩිතුට්ටි මහතා	ගරු අමාත්‍යතුමා විසින් පත්කරන ලද	



පාලන ක්‍රියාවලිය

ආයතනයේ පාලන ක්‍රියාවලිය කොමසාරිස් මණ්ඩලය මගින් ක්‍රියාත්මක වන සංයුක්ත ක්‍රියාවලියක් වශයෙන් හැඳින්විය හැකිය. පාලන ක්‍රමයක වැදගත්ම අංගය වන මෙය ආයතනයේ ඒකාබද්ධ සාර්ථකත්වය සහ අඛණ්ඩ ආර්ථිකමය පැවත්මට ඉවහල් වේ. දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය, ඒකාබද්ධ පාලන ක්‍රියාවලිය පවත්වා ගැනීම මගින් ව්‍යාපාරික ආචාර ධර්ම, පාරදෘශ්‍යතාවය සහ ඉහළ වගකීම් තත්වයන් පවත්වාගැනීම සඳහා බැඳී ඇත.

කොමසාරිස් මණ්ඩලය

සංයුතිය

කොමසාරිස් මණ්ඩලය සභාපති ඇතුළු දහතුන් දෙනෙකුගෙන් සමන්විත වන අතර ඔවුන්ගේ විශේෂිත දැණුම සහ පළපුරුද්ද ආයතනයේ ව්‍යාපාරික ක්‍රියාවලියට උපකාරී වේ. කොමසාරිස් මණ්ඩල සාමාජිකයින් කිසිවකු ආයතනය සමග ගනුදෙනු වලට සම්බන්ධ නොවන අතර, එය ඔවුන්ගේ කාර්යයන් ඉටුකිරීමේදී ස්වාධීනත්වය පවත්වාගෙන යාමට ඉවහල් වී ඇත.

තීරණ ගැනීම

කොමසාරිස් මණ්ඩල සාමාජිකයින් අවශ්‍යතාවය මත මසකට වරක් රැස්වන අතර එහිදී එදිනෙදා කටයුතු ද විමර්ශනයට භාජනය කරන අතරම සුවිශේෂ වැදගත් ප්‍රතිපත්තිමය තීරණ ද ගනු ලැබේ. තවද කොමසාරිස් මණ්ඩල සාමාජිකයින් විසින් ආයතනික අරමුණු ලඟා කර ගැනීමට අදාළ වන උපාය මාර්ගද තීරණය කරනු ලබයි.

වගකීම

1. ආයතනික ශක්තිය, කාර්යක්ෂමතාව සහ අවදානම සැලකිල්ලට ගනිමින් ව්‍යාපාර උපාය මාර්ග සැකසීම.
2. ඉහත උපායමාර්ග ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ අධීක්ෂණය.
3. පවතින ක්‍රමවේදයේ ක්‍රියාකාරීත්වයට අදාළව අවදානම් කළමනාකරණය, අභ්‍යන්තර පාලනය, ආචාරධර්ම, පවතින නීති සහ ව්‍යවස්ථාවලට අනුකූලතාවය දක්වන බවට වගබලාගැනීම.
4. ප්‍රාග්ධන වියදම් නිරීක්ෂණ සහ අභිමතීන්ග්‍රණය හා සමාලෝචනය.
5. ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරීත්වයේ කාර්යසාධනය අධීක්ෂණය.
6. තොරතුරු ක්‍රමවේදය සහ විගණන ක්‍රියාවලිය ඵලදායී ලෙස ක්‍රියාත්මක වන බවට වගබලා ගැනීම.

ස්වාධීන විනිශ්චය

කොමසාරිස් මණ්ඩලයේ ක්‍රියාකාරකම් වලදී සෑම කොමසාරිස්වරයෙකුම තම ස්වාධීන මතය ප්‍රකාශ කළ යුතු අතර, අනෙක් පාර්ශව වල අයුතු බලපෑම් වලට හෝ අගති ගාම් බලපෑම් වලට යටත් නොවිය යුතුය. උපායමාර්ග පිළිබඳ තීරණ ගැනීම, උපාය මාර්ග ක්‍රියාවට නැංවීම, කාර්යසාධන සමාලෝචනය, සම්පත් බෙදාහැරීම සහ ව්‍යාපාරික ආචාරධර්ම පවත්වාගෙන යාම ආදී කටයුතු සඳහා කොමසාරිස් වරුන් අවධානය යොමුකළ යුතු වේ.



සභාපති

සභාපතිගේ කාර්යභාරය පැහැදිලිව විස්තර කර වෙන්කර දක්වා ඇති අතර, එමගින් ආයතනය තුළ බල තුළනයක් සහතික කිරීමට හැකිවීම නිසා පුද්ගලයන්ගේ තනි කැමැත්ත අනුව තීරණ ගැනීමේ ස්වභාවය සීමාවී ඇත.

සභාපතිගේ කාර්යභාරය

කොමසාරිස් මණ්ඩලය වෙත නායකත්වය ලබාදීම සහ උපායමාර්ගික මගපෙන්වීමත් සියළුම ආකාරයේ රැස්වීම් වෘත්තීමය තත්වයෙන් සිදුකරන බවට වගබලා ගැනීමත් සභාපති විසින් කළ යුතුය.

කොමසාරිස් මණ්ඩලය පත්කිරීම

කොමසාරිස් මණ්ඩලය පත්කිරීමේ ක්‍රියා පටිපාටිය ඉතා පැහැදිලි විනිවිද භාවයෙන් යුක්ත වන අතර, එය අදාළ ආඥා පනත අනුව පැහැදිලි කර ඇත.

විගණනය සහ වගකීම

ආයතනික තත්වය සහ අනාගතය ඇගයීම

ජාතික වැටුප් හා සේවක සංඛ්‍යා කොමිෂන් සභාවේ නිර්දේශය ද සහිතව මෙම ආයතනයේ අනාගත දැක්මට අනුව රාජ්‍ය අංශයේ “සී” පංතියේ ආයතනයක් වශයෙන් කටයුතු කරගැනීම සඳහා ආයතනයේ කාර්යය මණ්ඩලය ප්‍රතිව්‍යුහගතකර ඇත.

මනා අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම පවත්වාගෙන යාම හා අවදානම් කළමනාකරණය

කොමසාරිස් වරුන් විසින් ක්‍රියාවට නංවන ලද අභ්‍යන්තර පාලනය සහ අවදානම් කළමනාකරණය මගින් ආයතනයේ ආයෝජන සහ වත්කම් සුරක්ෂිත භාවය තහවුරු කර ඇත. තවද අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම වල පවතින ආවේණික අඩුපාඩු හේතුකොටගෙන ඇතිවන වැරදි සහ වංචා සම්බන්ධව කොමසාරිස් මණ්ඩලය දැනුවත් වීම සඳහා ක්‍රමවේදයක් ක්‍රියාත්මකව ඇත.

අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම වල ප්‍රමාණවත් භාවය සහ සඵලතාවය සම්බන්ධව කලින් කල සිදුකරන විමර්ශන

කොමසාරිස් වරුන් සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුවන් විසින් සිදුකරන විමර්ෂණ ඇසුරින් අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම වල ප්‍රමාණවත් භාවය සහ සඵලතාවය සම්බන්ධ නිරීක්ෂණ පාලක මණ්ඩලයට යොමුකරන අතර පාලක මණ්ඩලය මගින් නියමිත ක්‍රියාමාර්ග ගැනීමට කටයුතු කර ඇත.



මූල්‍ය ප්‍රකාශ වාර්තාකරණය

පාලක මණ්ඩල කොමසාරිස්වරුන් විසින් ආයතනයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත (SLFRS) වලට අනුකූලව සකස්කර ඇති බවට සහතික කරන අතර, මූල්‍ය ප්‍රකාශ වාර්තාකරණය දැනට පවතින අදාළ නීති සහ ක්‍රියාත්මක භාවයන්ට අනුකූලව සිදු කර ඇත. එමෙන්ම මූල්‍ය ප්‍රකාශ විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව විසින් විගණනය කර ඇති බවටද සහතික කරයි.

අඛණ්ඩ පැවැත්ම

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල නියමිත ද්‍රවශීලතා තත්වයන් යටතේ එහි රාජකාරී කටයුතු අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යනු ලැබේ.

වායවස්ථාපිත බැඳීම්

කොමසාරිස් වරුන් විසින් ඔවුන්ගේ දැනුම සහ විශ්වාසයට අනුව රජයට ඇති මූල්‍යමය බැඳීම් හා වායවස්ථාමය වශයෙන් සේවකයන්ට ඇති බැඳීම් සඳහා නියමිත ගෙවීම් කර ඇති බව හෝ ඒ සම්බන්ධයෙන් ප්‍රමාණවත් ප්‍රතිපාදන ආයතනයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සලසා ඇති බව සම්බන්ධයෙන් සැහිමකට පත්වේ.

අනෙකුත් පාර්ශවයන් සමඟ ඇති සම්බන්ධතාවය

සේවකයන්

පාලක මණ්ඩලය විසින් සම්පාදිත ආයතනයේ දැක්ම, අරමුණු සහ පරමාර්ථ සම්බන්ධව ආයතනයේ සියළුම නිලධාරීන් දැනුවත් වී ඇත. අවම වයස් සීමාවට අඩු කිසිම පුද්ගලයෙකුට ආයතනයේ රැකියා අවස්ථා සලසා නොමැත. ආයතනයේ රැකියා අවස්ථා සහ උසස්වීම් සඳහා ජාතිය, ලිංගභේදය ආදී වෙනස්කම් සැලකිල්ලට භාජනය නොකෙරේ.

නියාමන ආයතන

මහා භාණ්ඩාගාරය, අදාළ අමාත්‍යාංශය සහ දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව සමඟ අර්ථවත් සම්බන්ධතාවයක් පවත්වාගෙන යාම සම්බන්ධව පාලක මණ්ඩලය සහතික වී ඇත. ආයතනයේ පැවැත්ම සහ ක්‍රියාකාරීත්වය අදාළ ආයතන මගින් නිකුත් කරන නීති සහ නියෝග නිසි පිළිපැදීම මගින් සහ රටේ පවතින නීතිවලට අනුකූලතාව දැක්වීමෙන් සාක්ෂාත් වී ඇත.

පරිසරය

ආයතනය සහ නිලධාරීන් පිළිගත් සම්මත උපයෝගීකරගැනීම මගින් පරිසර පද්ධතිය මනා ලෙස පවත්වාගෙන යාම සම්බන්ධයෙන් පාලක මණ්ඩලය විසින් විශේෂ සැලකිල්ල යොමු කොට ඇත.

තිරසාර සංවර්ධන අභිමතාර්ථ

2017 අංක 19 දරණ තිරසර සංවර්ධන පනත මගින් නීතිගතකර ඇති සහග්‍ර සංවර්ධන අභිමතාර්ථ හඳුනාගෙන එම ඉලක්ක සපුරාගැනීම සඳහා ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම සහ වැඩපිළිවෙලක් සකස්කොට ඇත.



ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘති

ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ණය අංක 1632 SRI (SF) - (UDLIHP)

නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය

නාගරික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය යටතේ 1998 වර්ෂයේ සිට 2002 දක්වා ක්‍රියාත්මක කරනු ලැබූ ඉහත ව්‍යාපෘතිය යටතේ ලබාදුන් ණය ආපසු අය කර ගැනීමේ ආයතනය වශයෙන් දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල කටයුතු කරනු ලබයි. මෙම ව්‍යාපෘතිය යටතේ පළාත් පාලන ආයතන 27 ක් සඳහා නිකුත්කළ ණය වල වටිනාකම රු.මි.2,270 ක් වේ. මෙම ව්‍යාපෘති අතුරින් 85% ක ණය අයකිරීම් කරගෙන යනු ලබන අතර ඉතිරි ව්‍යාපෘති වල ණය ආපසු අයකිරීමේ ගැටළු පැන නැගී ඇත. මීට ප්‍රධාන හේතුව වශයෙන් දැක්විය හැක්කේ මෙම ව්‍යාපෘතිය යටතේ ඉදිකරන ලද වෙළඳ සංකීර්ණ අසාර්ථක වීමත් අනෙකුත් ව්‍යාපෘති කිහිපයක් සම්බන්ධයෙන් ද විවිධ ගැටළු පැන නැගී ඇති වීමත්ය.

පසුගිය වසර 05 ක ණය අයකිරීමේ ප්‍රගතිය (UDLIHP)

(රු.මි)

වර්ෂය	ණය වාරික අයකිරීම්	පොළී අයකිරීම්
2014	89.6	80.0
2015	94.7	69.4
2016	97.1	70.9
2017	74.0	68.3
2018	84.5	67.6

ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ණය අංක 2201 SRI (SF)

පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය

2006 සිට 2012 දක්වා ක්‍රියාත්මක වූ ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ණය අංක 2201 SRI (SF) දරණ පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ පළාත් පාලන ආයතන වෙත ණය නිකුත් කිරීම සහ එම ණය ආපසු අයකරගැනීමේ කාර්යය දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල වෙත පැවරී ඇත. මේ සඳහා 2006 ජනවාරි මස ආසියානු සංවර්ධන බැංකුව සහ දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල අතර ව්‍යාපෘති ගිවිසුම අත්සන් කරන ලදී. ඉහත ව්‍යාපෘතිය යටතේ නාගරික යටිතල පහසුකම් සහ මූලික නාගරික සේවා වැඩිදියුණු කිරීම හා පුළුල් කිරීමේ කාර්යයන් ඇතුළත් වේ. ඒ යටතේ ප්‍රධාන ක්ෂේත්‍ර 05ක් හඳුනාගෙන තිබුණි.

1. ග්‍රාමීය ජල සම්පාදනය
2. පළාත් පාලන ආයතන වලට අයත් මාර්ග සංවර්ධනය
3. සහ අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණය
4. නාගරික ජලාපවහන සහ මලාපවහන පද්ධතිය සංවර්ධනය
5. කුඩා පරිමාණ ප්‍රජා යටිතල පහසුකම් (මූලික සෞඛ්‍ය සායන හා පුස්තකාල ආදිය)



උක්ත ව්‍යාපෘතිය පළාත් පාලන සහ පළාත් සභා අමාත්‍යාංශයෙන් මෙහෙයවූ අතර පළාත් පාලන ආයතන වෙත ණය නිකුත් කිරීම සහ එම ණය ආපසු අයකරගැනීමේ කාර්යය දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල වෙත පැවරී ඇත. මේ සඳහා වෙන් කරන ලද මුළු මුදල ඇමරිකානු ඩොලර් මිලියන 42.5 කි. මෙය 100% ක ණය මුදලක් වශයෙන් දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලට මහා භාණ්ඩාගාරයෙන් ලැබෙන අතර, වසර 08ක සහන කාලයක් සමග වසර 32 කින් මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත නැවත ගෙවිය යුතුය. සහන කාලය තුළදී පොළී අනුපාතය 1% ක් වන අතර සහන කාලයෙන් පසු 1.5% කි.

මෙම ව්‍යාපෘතිය යටතේ පළාත් පාලන ආයතන වෙත ලබාදුන් ව්‍යාපෘති සඳහා ණය සහ ප්‍රදාන වශයෙන් කොටස් 02 කි. පළාත් පාලන ආයතන වල වර්ගීකරණය අනුව ණය මුදල 33% සිට 53% දක්වා වන අතර, ප්‍රදානය 40% සිට 60% දක්වා වේ. යටකි ප්‍රදානය දැරිය යුතුව ඇත්තේ ණය සඳහා වන 9% ක පොළී මුදලිනි. මේ අනුව මෙම ව්‍යාපෘතිය යටතේ දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල ඉතා විශාල අවදානමක් දැරිය යුතුව ඇත.

උප ව්‍යාපෘති ශක්‍යතාවය පළාත් පාලන ආයතනවල ඉදිරි ආදායම් මත නිගමනය වේ. මූල්‍ය සහ පළාත් පාලන ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම සහ හැකියා වර්ධන ක්‍රියාකාරකම් අත්‍යවශ්‍ය අංග වන අතර එම අංග ක්‍රියාත්මක වීම මගින් දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ ණය අයකරගැනීම සුරක්ෂිතතාවය සහතික වන අතරම, ණය පැහැර හැරීමේ අවදානම අඩුවේ. ඒ අතරම ණය ආපසු ගෙවීම් නිසි පරිදි සිදුවීමට පළාත් පාලන ආයතන වල මූල්‍ය තත්ත්වය ශක්තිමත් හා තිරසර විය යුතුය. එමෙන්ම අරමුදලෙන් නැවත ණය ලබාගැනීම සඳහා එකී ශක්‍යතාවය වැදගත්වේ. පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතියෙහි අරමුණ ඉහත පරිදි වේ.



මෙහෙයුම් සහ මූල්‍ය කාර්යසාධනය

මෙහෙයුම් කාර්යසාධනය

2018 වර්ෂයේ කාර්යසාධනය

2018 වර්ෂයේදී පළාත් පාලන ආයතන වෙත ණය දීම සඳහා රු.මි.400 ක මුදලක් ඇස්තමේන්තු ගතකර තිබුණි. වර්ෂය තුළදී පළාත් පාලන ආයතන 10 ක් වෙත නිකුත් කළ මුළු ණය වටිනාකම රු.මි.403.1 කි. මෙම ණය මුදල් සහනදායී පොළී ප්‍රතිශතයක් මත වසර 5 -10 කින් ආපසු ගෙවිය යුතුවේ.

2018 වර්ෂය තුළදී ණය නිකුත් කිරීමේ සාරාංශය පහත දැක්වේ;

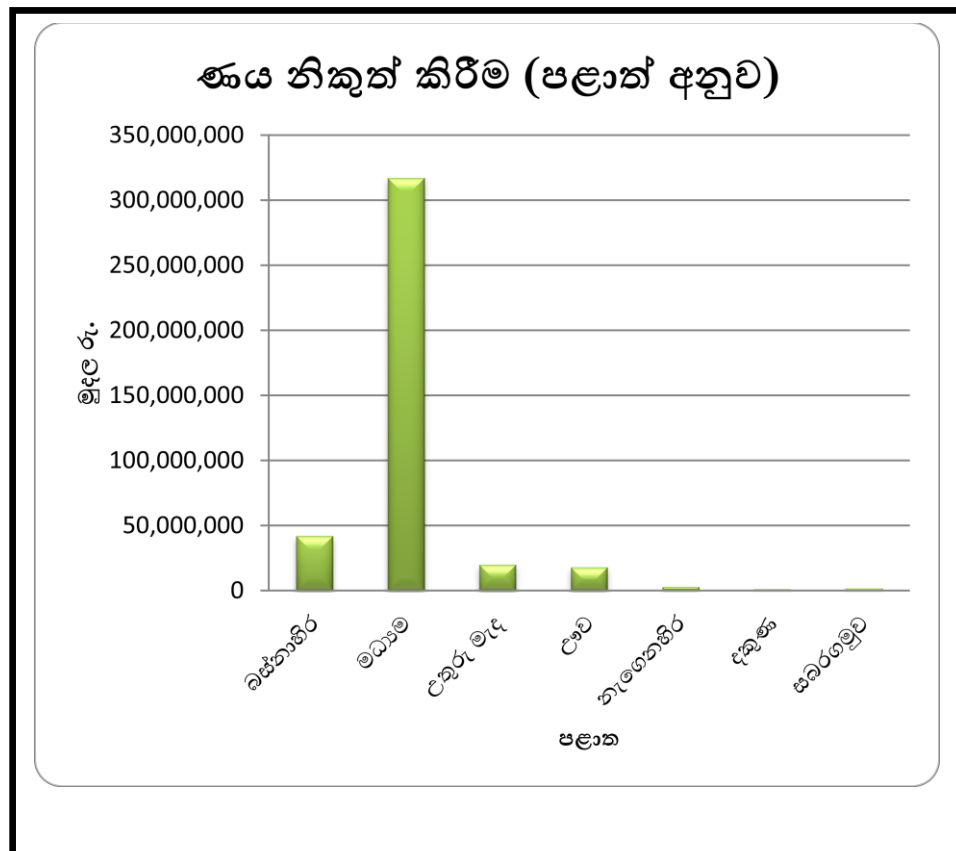
	ව්‍යාපෘති වර්ගය	පොළී ප්‍රතිශතය (වාර්ෂික)	මුදල (රු.)	ව්‍යාපෘති සංඛ්‍යාව
1	මාර්ග නඩත්තු ඒකක පිහිටුවීම	9.0%	27,000,000	02
2	ආදාහනාගාර ඉදිකිරීම	6.5%	1,252,971	01
3	සතිපොළ හා ආර්ථික මධ්‍යස්ථාන ඉදිකිරීම	7.0%	2,577,665	02
4	පොදු වෙළඳපළ ඉදිකිරීම	9.0%	334,405,000	02
5	මහජන පුස්තකාල ඉදිකිරීම	7.0%	35,007,805	01
6	වෙනත් ආදායම් උත්පාදක ව්‍යාපෘති	9.0%	2,897,911	02
	එකතුව		403,141,352	10

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
2018.12.31 දිනට ණය නිකුත් කිරීම (විස්තරාත්මකව)

	පළාත් පාලන ආයතනය	පළාත	මුදල (රු.)	ආදානනාගාර ඉදිකිරීම	මාර්ග සංවර්ධනය සඳහා අවශ්‍ය යන්ත්‍රෝපකරණ මිලදී ගැනීම	සතිපොළ හා ආර්ථික මධ්‍යස්ථාන ඉදිකිරීම	පොදු වෙළඳ සංකීර්ණ ඉදිකිරීම	කාර්යාල ගොඩනැගිලි සහ මහජන පුස්තකාල ඉදිකිරීම	වෙනත් ආදායම් උත්පාදක ව්‍යාපෘති
1	බිංගිරිය ප්‍රා.ස	බස්නාහිර	7,000,000		7,000,000				
2	මීගමුව ම.න.ස	බස්නාහිර	35,007,805					35,007,805	
3	කාරනිවු ප්‍රා.ස	නැගෙනහිර	1,777,911						1,777,911
4	බලපිටිය ප්‍රා.ස	දකුණු	1,252,971	1,252,971					
5	දෙහිඹව්ව ප්‍රා.ස	සබරගමුව	1,794,665			1,794,665			
6	පස්සර ප්‍රා.ස	ඌව	17,221,000				17,221,000		
7	නාවිදන්වෙලි ප්‍රා.ස	නැගෙනහිර	1,120,000						1,120,000
8	මහනුවර ම.න.ස	මධ්‍යම	317,184,000				317,184,000		
9	අනුරාධපුර ම.න.ස	උතුරු මැද	20,000,000		20,000,000				
10	කන්දෙකැටිය ප්‍රා.ස	ඌව	783,000			783,000			
	එකතුව		403,141,352	1,252,971	27,000,000	2,577,665	334,405,000	35,007,805	2,897,911

ණය නිකුත් කිරීම - පළාත් අනුව
2018 වර්ෂය

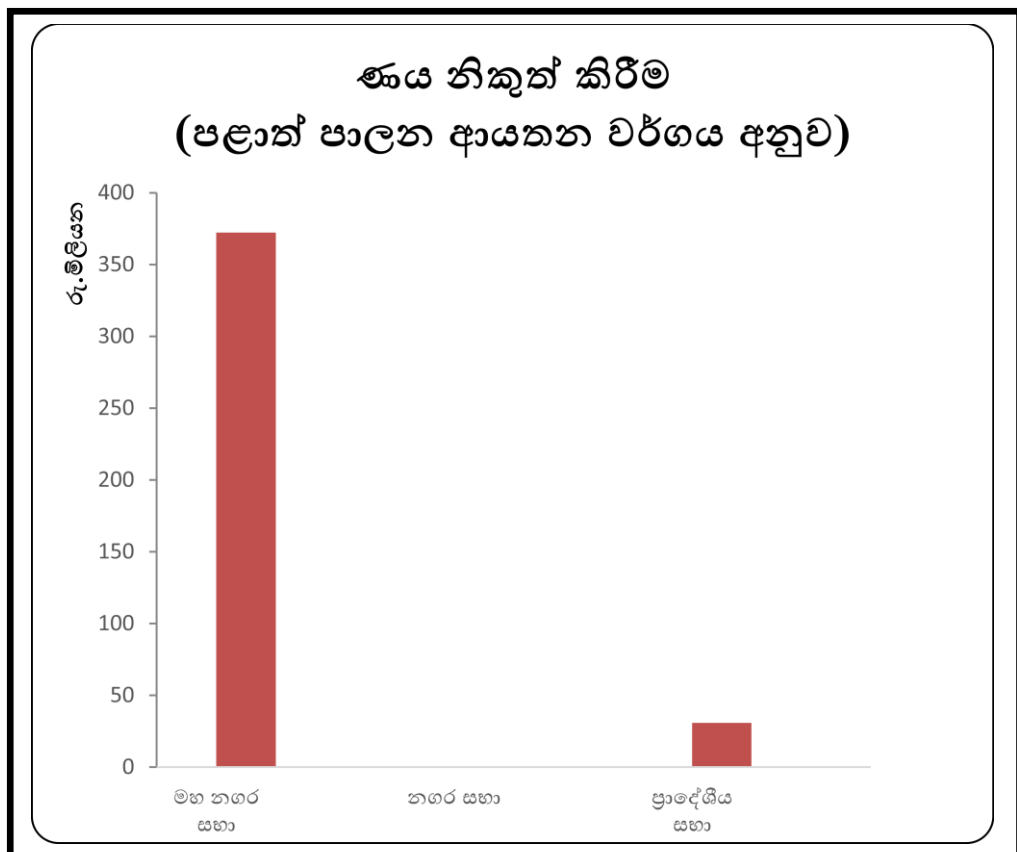
පළාත	මුදල (රු.)	ප්‍රතිශතය (%)
බස්නාහිර	42,007,805	10
මධ්‍යම	317,184,000	79
උතුරු මැද	20,000,000	05
ඌව	18,004,000	04
නැගෙනහිර	2,897,911	01
දකුණු	1,252,971	00
සබරගමුව	1,794,665	01
එකතුව	403,141,352	100





ණය නිකුත් කිරීම - 2018 වර්ෂය
පළාත් පාලන ආයතන වර්ගය අනුව

පළාත් පාලන ආයතන වර්ගය	මුදල (රු.)	ප්‍රතිශතය (%)
මහ නගර සභා	372,191,805	92
නගර සභා	-	00
ප්‍රාදේශීය සභා	30,949,547	08
එකතුව	403,141,352	100





ණය ආපසු අයකිරීම

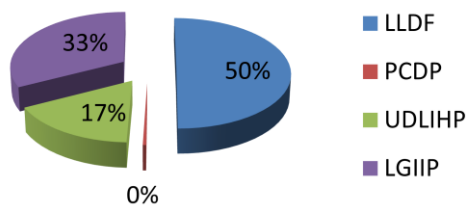
2018 වර්ෂය තුළදී දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ වක්‍රීය අරමුදල් වලින් ලබාදුන් ණය වලින් ණය වාරික වශයෙන් රු.මි.250.8 ක් ද පොළී මුදල් වශයෙන් රු.මි.90.4 ක් ද පළාත් පාලන ආයතනයන්ගෙන් ආපසු අයකරගෙන ඇත. නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය තුළින් රු.මි.84.5 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.67.6 ක් පොළී වශයෙන් ද අයකරගෙන ඇත. තවද බහු වාර්ෂික හෝග සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය තුළින් රු.මි.2.1 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.6.6 ක් පොළී වශයෙන් ද අයකරගෙන ඇත. පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ රු.මි.162.9 ක් වාරික වශයෙන්ද රු.මි.91.2 ක් පොළී වශයෙන් ද ආපසු අයකරගෙන ඇත.

ණය ආපසු අයකිරීමේ ප්‍රගතිය - 2018

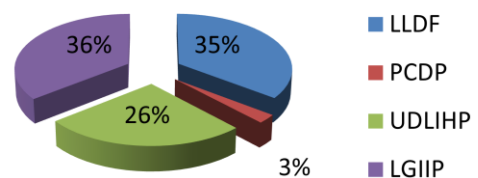
(රු.මි)

	වාරික අයකිරීම්	පොළී අයකිරීම්	එකතුව
LLDF	250.8	90.4	341.2
PCDP	2.1	6.6	8.7
UDLIHP	84.5	67.6	152.1
LGIIIP	162.9	91.2	254.1
එකතුව	500.3	255.8	756.1

වාරික අයකිරීම්



පොළී අයකිරීම්

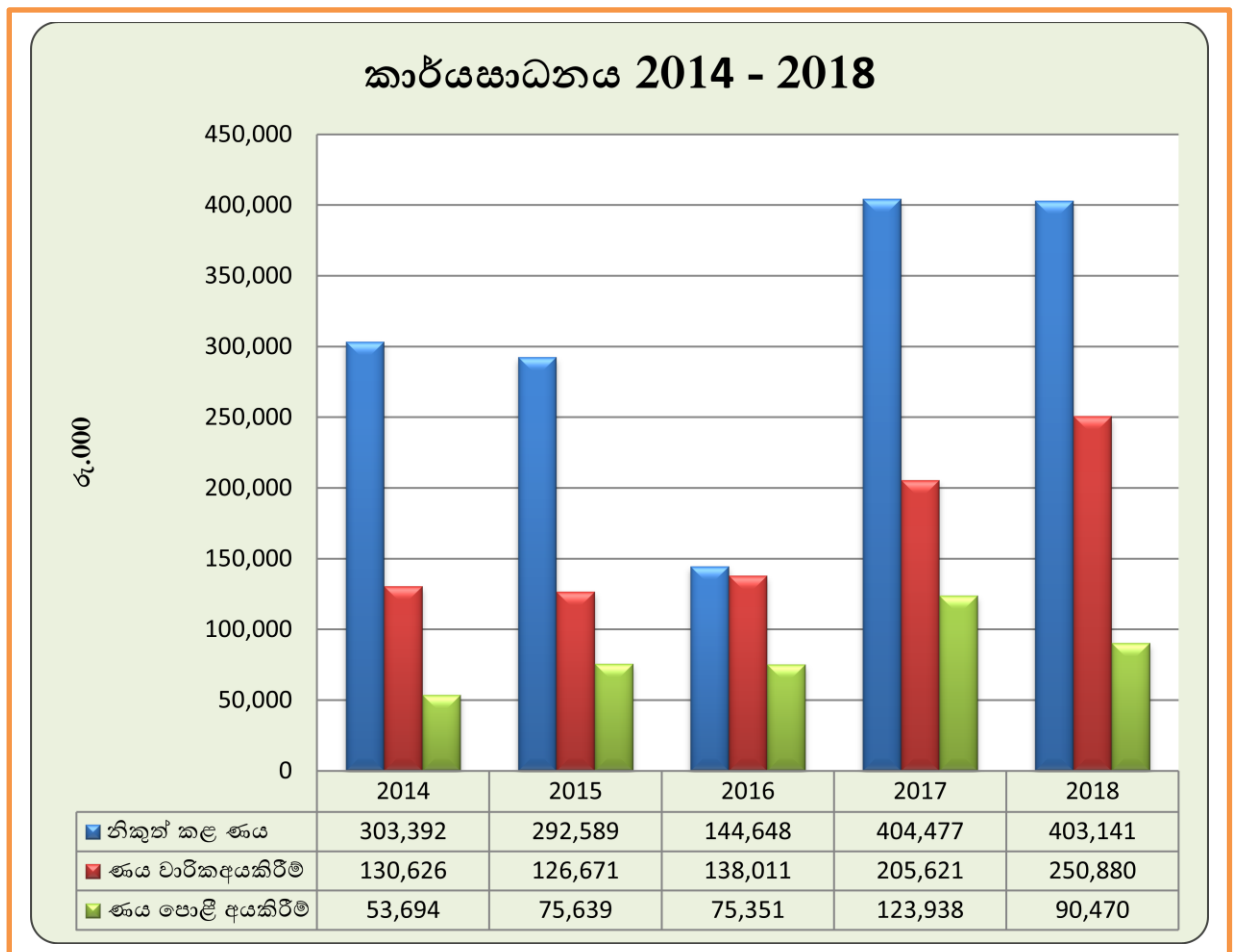




දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
කාර්ය සාධනය 2014 – 2018
(ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘති හැර)

(රු.000)

වර්ෂය	නිකුත් කළ ණය	ණය වාරික අයකිරීම්	ණය පොළී අයකිරීම්
2014	303,392	130,626	53,694
2015	292,589	126,671	75,639
2016	144,648	138,011	75,351
2017	403,477	205,621	123,938
2018	403,141	250,880	90,470





මූල්‍ය කාර්යසාධනය

ආදායම - 2018 වර්ෂය

වර්ෂය තුළ උපයාගන්නා ලද දළ ආදායම රු.මි.262 කි (ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘති මගින් නිකුත්කළ ණය මුදල් ද ඇතුළුව). ආයතනයේ පරිපාලන වියදම් සහ පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ පළාත් පාලන ආයතන වලට ලබාදී ඇති ප්‍රදානයන් වෙන් කිරීමෙන් පසු බදු පෙර ශුද්ධ ලාභය රු.මි.32 කි. (පොත්වලින් ගැලපූ ප්‍රදාන කොටස රුපියල් මිලියන 187 කි) තවද 2018 වර්ෂයේ ගණනය කරන ලද ණය භානිකරණයේ අගය රු.මි.4.5 කි.

පසුගිය වර්ෂ 05 ක මූල්‍ය සමාලෝචනය

රු.000

	2014	2015	2016	2017	2018
විස්තරය					
ආදායම					
පොළී ආදායම	323,611	279,685	305,633	404,872	400,599
භාණ්ඩාගාර ණය පොළී	(159,448)	(152,715)	(127,908)	(138,318)	(137,858)
දළ ආදායම	164,162	126,970	177,725	266,554	262,741
වෙනත් ආදායම්	670	441	5,177	3,526	2,221
පරිපාලන වියදම්	(25,991)	(27,851)	(33,932)	(46,531)	(40,393)
පළාත් පාලන ආයතන වෙත විශේෂ ප්‍රදාන	(195,102)	(89,883)	(54,773)	(245,395)	(187,976)
මෙහෙයුම් ලාභය	(56,260)	9,677	94,196	(21,846)	36,593
ණය භානිකරණය සහ අනෙකුත් අලාභයන්	(98,819)	(26,441)	(142,363)	(34,762)	(4,583)
මූල්‍ය ආදායම	18,966	21,937	52,628	-	-
බදු ගෙවීමට පෙර ලාභය	(134,112)	5,172	4,461	12,916	32,008
ආදායම් බදු ගෙවීම්	(1,300)	(946)	(892)	(3,168)	(593)
බදු ගෙවීමෙන් පසු ලාභය	(135,412)	4,226	3,569	16,083	32,601
ශුද්ධ ලාභය	(135,412)	4,226	3,569	16,083	32,601
වර්ෂ ආරම්භයේ රඳවාගත් ඉපයුම්	(804,339)	(939,752)	(935,525)	15,814	32,803
වර්ෂ අවසානයේ රඳවාගත් ඉපයුම්	(939,752)	(935,525)	(931,956)	15,814	32,803



භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම්

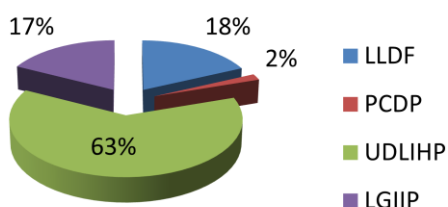
2018 වර්ෂය තුළදී දේශීය අරමුදල් සඳහා ණය වාරික සහ පොළී මුදල් වශයෙන් පිළිවෙලින් රු.මි.21.3 ක් සහ රු.මි.11.9 ක් මහා භාණ්ඩාගාරයට ආපසු ගෙවා ඇත. නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය යටතේ රු.මි.73.6 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.64.1 ක් පොළී වශයෙන් ද මහා භාණ්ඩාගාරයට ආපසු ගෙවා ඇත. පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ රු.මි.20.6 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.26.3 ක් පොළී වශයෙන් ද මහා භාණ්ඩාගාරයට ආපසු ගෙවා ඇත. තවද බහු වාර්ෂික හෝග සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය වෙනුවෙන් රු.මි.2.1 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.4.4 ක් පොළී වශයෙන් ද ආපසු ගෙවා ඇත.

භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීමේ ප්‍රගතිය - 2018

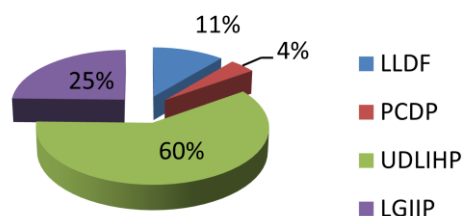
(රු.මි)

	වාරික ගෙවීම්	පොළී ගෙවීම්	එකතුව
LLDF	21.3	11.9	33.2
PCDP	2.1	4.4	6.5
UDLIHP	73.6	64.1	137.7
LGIIIP	20.6	26.3	46.9
එකතුව	117.6	106.7	224.3

වාරික ගෙවීම්



පොළී ගෙවීම්



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම් 2014 - 2018

වර්ෂය	වාරික				පොළිය				රුපියල් මිලියන මුළු එකතුව
	LLDF	PCDP	UDLIHP	LGIIP	LLDF	PCDP	UDLIHP	LGIIP	
2014	22.5	3.80	90.8	-	18.6	5.2	100.0	35.0	275.9
2015	22.2	1.60	90.8	-	16.9	4.9	95.3	35.5	267.2
2016	21.9	3.90	74.1	1.7	15.2	4.8	72.3	35.4	229.3
2017	21.6	4.62	74.0	16.7	13.5	1.9	68.3	36.8	237.4
2018	21.3	2.13	73.6	20.6	11.9	4.4	64.1	26.3	224.3
එකතුව	109.5	16.05	403.3	39.0	76.1	21.2	400.0	169.0	1234.1

LLDF

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල මගින් නිකුත් කළ ණය

PCDP

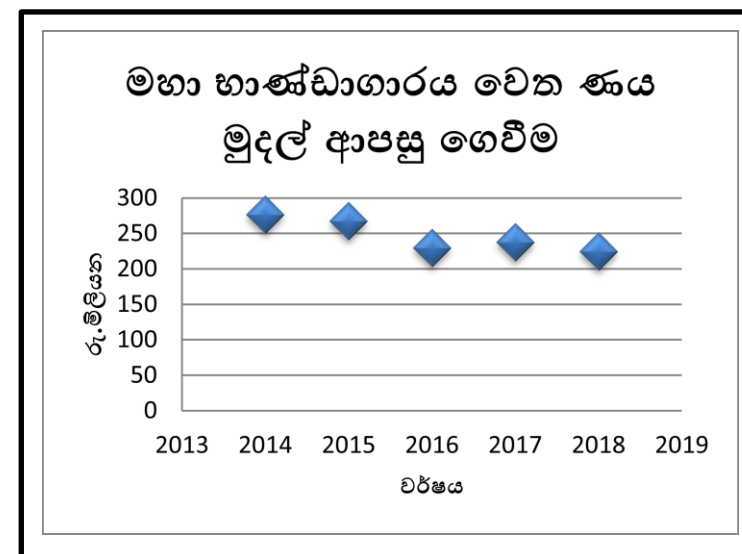
බහු වාර්ෂික හෝ සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය මගින් නිකුත් කළ ණය මුදල්

UDLIHP

නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය

LGIIP

පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය



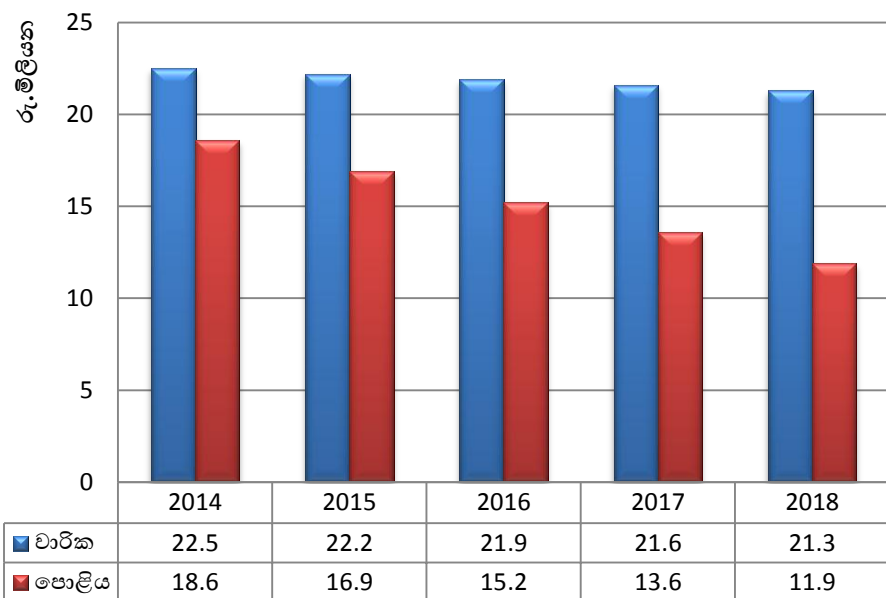


**මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම්
දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
2014 – 2018**

රුපියල් මිලියන

වර්ෂය	වාරික	පොළිය
2014	22.5	18.6
2015	22.2	16.9
2016	21.9	15.2
2017	21.6	13.6
2018	21.3	11.9

**මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම්
(දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල)**

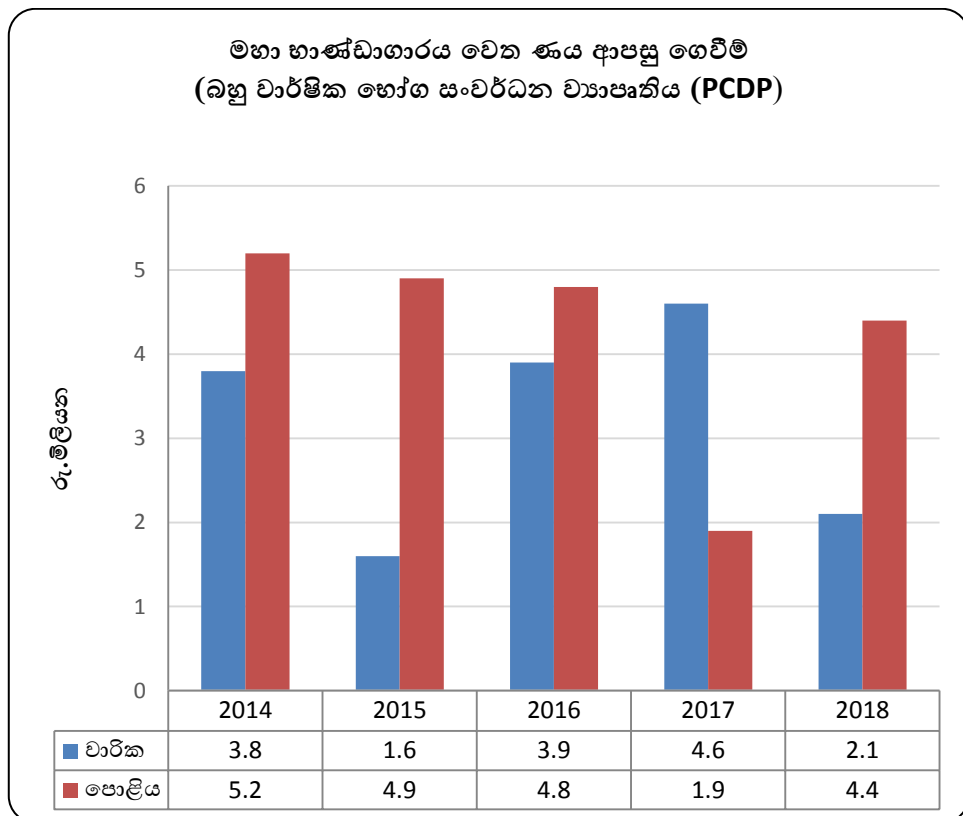




මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම්
2014-2018
 බහු වාර්ෂික හෝඟ සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය (PCDP)

රුපියල් මිලියන

වර්ෂය	වාරික	පොළිය
2014	3.80	5.2
2015	1.60	4.9
2016	3.90	4.8
2017	4.62	1.9
2018	2.13	4.4





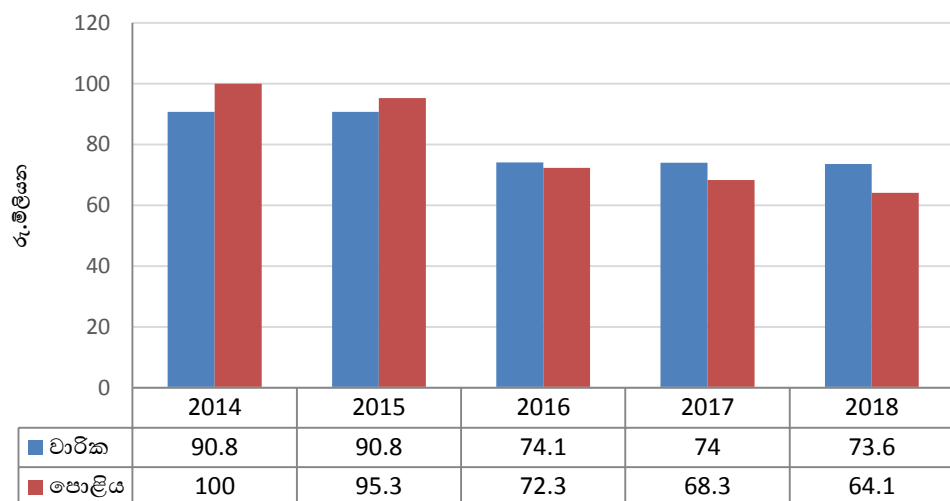
මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම් 2014-2018

නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය (UDLIHP)

රුපියල් මිලියන

වර්ෂය	වාරික	පොළිය
2014	90.8	100.0
2015	90.8	95.3
2016	74.1	72.3
2017	74.0	68.3
2018	73.6	64.1

මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත පොළී ගෙවීම් (නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය) (UDLIHP)

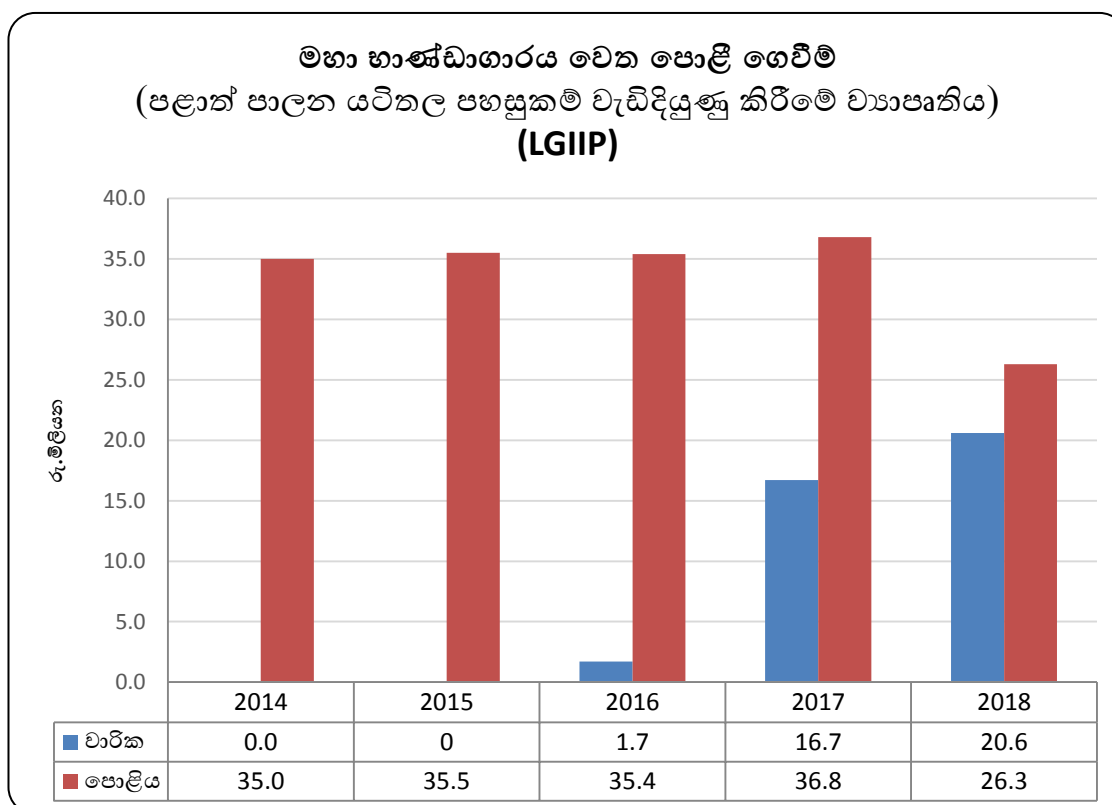




මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම් 2014 – 2018
පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය (LGIIP)

රුපියල් මිලියන

වර්ෂය	වාරික ගෙවීම්	පොළී ගෙවීම්
2014	-	35.0
2015	-	35.5
2016	1.7	35.4
2017	16.7	36.8
2018	20.6	26.3





විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු වාර්තාව 2018 වර්ෂය

2010.12.14 දිනැති රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ පී.ඊ.ඩී./55 ප්‍රකාර දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය විසින් විගණන හා කළමනාකරණ කමිටුව පත්කර ඇත. විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරයන් දෙදෙනෙක් සහ අමාත්‍යාංශයේ අභ්‍යන්තර විගණකද ඇතුළත් තිදෙනෙකුගෙන් විගණන කමිටුව සමන්විත වේ. කොමසාරිස් මණ්ඩලය නියෝජනය කරන භාණ්ඩාගාර නියෝජිත, එහි සභාපති ලෙස ද විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුවේ නියෝජිත නිරීක්ෂක වශයෙන් ද සහභාගී වේ.

(01) 2017 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන

2017 වර්ෂයේ අවසාන ගිණුම් සමාලෝචනය සහ නිරීක්ෂණය සඳහා ඉදිරිපත් කර ඇත.

(02) 2015, 2016 සහ 2017 වර්ෂවල විගණකාධිපති වාර්තාව සමාලෝචනය

2015 - 2017 වර්ෂවල විගණන වාර්තාව සමාලෝචනය කරනු ලැබූ අතර, එමගින් පැන නැගී ඇති කරුණු නිවැරදි කිරීමට ගතයුතු ක්‍රියාමාර්ග සඳහා ආයතනය යොමුකරනු ලැබීය.

(03) 2017 වර්ෂයේ වාර්ෂික වාර්තාව

2017 වාර්ෂික වාර්තාව පාර්ලිමේන්තුවට ඉදිරිපත්කිරීමට අවශ්‍ය මගපෙන්වීම සහ උපදෙස් ලබාදීම.

(04) ව්‍යවස්ථා, කොන්දේසි, නීතිරීති හා වක්‍ර ලේඛන සමග අනුකූලතාවය

ඒකාබද්ධ සැලසුම පිළියෙල කිරීම සඳහා උපදෙස් ලබාදුන් අතර 2019 වර්ෂයේ මූල්‍යමය බලතල මු.රෙ.135 යටතේ පැවරීම සම්බන්ධයෙන් කොමසාරිස් මණ්ඩල අනුමැතිය ලබාගත යුතු බවට උපදෙස් දෙන ලදී.

(05) පද්ධති සහ පාලන ක්‍රම ඵලදායිතාවය

අයවැය ලේඛන, පාලන පද්ධතියක් ලෙස ක්‍රියාත්මක කිරීමට පාලන අධිකාරියට උපදෙස් ලබාදෙන ලදී. එමෙන්ම ණය අයකර ගැනීමේ ක්‍රියාවලිය නිරීක්ෂණය කර අදාළ පියවර ගැනීමට ප්‍රධාන විධායක නිලධාරීට උපදෙස් දෙන ලදී.

(06) අභ්‍යන්තර විගණක තනතුර (*Internal Auditor*)

අමාත්‍යාංශ අභ්‍යන්තර විගණක දැනට අරමුදලේ අභ්‍යන්තර විගණක වශයෙන් කටයුතු කිරීම සඳහා තාවකාලිකව පත්කර ඇත. ද්විතීය පදනම මත අභ්‍යන්තර විගණකවරයෙක් පත්කර ගැනීමට පියවර ගන්නා ලෙස කළමනාකරණයට දැනුම් දී ඇත.



(07) නීතිමය අයකිරීම

අක්‍රීය තත්වයේ පවතින ණය මුදල් අයකිරීම සඳහා පළාත් පාලන ආයතන සමග සාකච්ඡාකර එම ආයතන වලට ගෙවීමට හැකි වාරික මුදලකට ණය මුදල ප්‍රතිව්‍යුහගතකර අයකිරීමටත්, පළාත් මට්ටමින් යොමුකර ඒ සඳහා ප්‍රමුඛත්වය ලබාදී සාකච්ඡා කිරීමත් නැතහොත් නීතිමය පියවර ගැනීම සඳහා කොමසාරිස් මණ්ඩලය වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට නිර්දේශ කර ඇත.

(08) පරිගණක මෘදුකාංග පද්ධතිය

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ අරමුණු සහ පරමාර්ථ ඉටුකරගැනීමේදී ඉහළ කළමනාකරණයට වඩාත් නිවැරදි තීරණ ගැනීම සඳහා වඩාත් සත්‍ය වූ නිවැරදි තොරතුරු පද්ධතියක් පවත්වාගෙන යාමේ අවශ්‍යතාව කමිටුව විසින් පෙන්වා දෙන ලදී. ඒ අනුව දැනට පවතින පද්ධතියේ අඩුපාඩු සකස් කරගනිමින් කාලීන අවශ්‍යතාවයන්ට ගැලපෙන අයුරින් විධිමත් පද්ධතියක් සකස්කිරීමට අවශ්‍ය කටයුතු කරන ලෙස උපදෙස් ලබාදීම.

(09) විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද විගණන විමසුම් - 2017/2018

විගණන විමසුම් මගින් පෙන්වා දී ඇති කරුණු පිළිබඳව සාකච්ඡාකර අදාළ නිවැරදි කිරීම් සිදුකිරීමට අවශ්‍ය උපදෙස් ලබාදීම.

2018 වර්ෂයේ කමිටු සාමාජිකයින්

එම්.පී.එන්.ප්‍රේමතිලක මහත්මිය	භාණ්ඩාගාර නියෝජනය	සභාපති
එච්.සී.සමරකෝන් මහත්මිය	පළාත් පාලන කොමසාරිස්, බස්නාහිර පළාත	සාමාජික
පී.කොඩිතුල්කු මහතා	ගරු අමාත්‍යතුමා විසින් පත්කරන ලද කොමසාරිස් මණ්ඩල සාමාජික	සාමාජික
ඒ. ධනපාල මහතා	විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව	නිරීක්ෂක
එල්.එම්.ඩී.පද්මකුමාරි මහත්මිය	අභ්‍යන්තර විගණක (පළාත් පාලන සහ පළාත් සභා අමාත්‍යාංශය)	කැඳවුම්කරු



මූල්‍ය ප්‍රකාශ හා තොරතුරු



ජාතික විගණන කාර්යාලය

தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்

NATIONAL AUDIT OFFICE



මගේ අංකය
எனது இல. } 06/06/2019/06/06/2019
My No. } 06/06/2019/06/06/2019

ඔබේ අංකය
உமது இல. }
Your No. }

දිනය
திகதி } 2019 මැයි 30 දින
Date }



සභාපති

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මතය

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට දොළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ පාණ්ඩුකුම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාණ්ඩුකුම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේදී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.

අරමුදලේ 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතවලට සහ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 මතය සඳහා පදනම

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ ව්‍යාය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.



1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන ආයතනික පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, අරමුදල අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය අරමුදල ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා අරමුදලේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

අරමුදලේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, අරමුදලේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි බලපෑමක් විය හැකි බවට අපේක්ෂා කෙරේ.

මා විසින් වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය කරන ලදී. තවද,

- වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගේ අවදානම් හඳුනාගැනීමේදී හා තක්සේරු කිරීමේදී අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නා වූ අවදානම් මඟහරවා ගැනීමට, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන යාන්ත්‍රණ ලබා ගැනීම මාගේ මතයට පදනම් වේ. ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදු වන්නා වූ



ජාතික විගණන කාර්යාලය
ජාතික විගණන කාර්යාලය
NATIONAL AUDIT OFFICE

බලපෑම ප්‍රබල වන අතර, දුස්සන්ධානය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, වේළුකිරීම් මගහැරීම හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මගහැරීම වංචාවක් ඇතිවීමට හේතු වේ.

- අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අරමුදලේ අභ්‍යන්තර පාලනය සම්බන්ධයෙන් අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලද නමුත්, අභ්‍යන්තර පාලනයේ සම්පූර්ණත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්තිවල සහ ගිණුම්කරන ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම්වල යෝග්‍යතාවය අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් අරමුදලේ අවශේධ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අවශේධ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම සොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අවශේධ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කිරීම, ව්‍යුහය සහ අන්තර්ගතය ඇගයීමට ලක්කළ අතර ඒ සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණ අයුරින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් බව අගයන ලදී.

මාගේ විගණනය තුළදී හඳුනාගත් වැදගත් විගණන සොයාගැනීම්, ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර පාලන දුර්වලතා හා අනෙකුත් කරුණු පිළිබඳව පාලනය කරනු ලබන පාර්ශ්වයන් දැනුවත් කරන ලදී.

2. වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (අ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් අනුව, විගණනය සඳහා අවශ්‍ය සියලු තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් මා විසින් ලබාගන්නා ලද අතර, මාගේ පරීක්ෂණයෙන් පෙනී යන ආකාරයට නිසි මූල්‍ය වාර්තා අරමුදල පවත්වාගෙන ගොස් තිබුණි.
- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (III) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමග අනුරූප වේ.



ජාතික විගණන කාර්යාලය
 தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
 NATIONAL AUDIT OFFICE

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 6 (i) (අ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

අනුගමනය කරන ලද ක්‍රියාමාර්ග සහ ලබා ගන්නා ලද සාක්ෂි මත හා ප්‍රමාණාත්මක කරුණුවලට සීමා කිරීම තුළ, පහත සඳහන් ප්‍රකාශ කිරීමට තරම් කිසිවක් මාගේ අවධානයට ලක් නොවීය.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (අ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ පාලක මණ්ඩලයේ යම් සාමාජිකයෙකුට අරමුදල සම්බන්ධව යම් ගිවිසුමක් සම්බන්ධයෙන් සෘජුව හෝ අන්‍යාකාරයකින් සාමාන්‍ය ව්‍යාපෘතික තත්ත්වයෙන් බැහැරව සම්බන්ධයක් ඇති බව.
- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඊ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ හැර යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ අරමුදලේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානවලට අනුකූල නොවන ලෙස ක්‍රියා කර ඇති බව.

නීතිරීති / විධානයට යොමුව

විස්තරය

(අ). 2015 දෙසැම්බර් 25 දිනැති අංක පීර්ඩී 1/2015 දරන චක්‍රලේඛය

ප්‍රවාහන දීමනා සඳහා හිමිකමක් රහිත තනතුරුවල සේවයේ නියුතු නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂවරියන් දෙදෙනෙකු වෙත විධිමත් අනුමැතියකින් තොරව 2017 නොවැම්බර් මස සිට මසකට රු. 17,500 බැගින් රු. 490,000 ක් ගෙවා තිබුණි.

(ආ). 2014 පෙබරවාරි 17 දිනැති අංක 01/2014 දරන රාජ්‍ය මූල්‍ය චක්‍රලේඛය

ආයතනය විසින් ක්‍රියාකාරී සැලැස්මක් පිළියෙල කර තිබුණ ද චක්‍රලේඛය ප්‍රකාරව එම ක්‍රියාකාරී සැලැස්මට ඇතුළත් කළ යුතු වාර්ෂික අයවැය ලේඛනය, යෝජිත ආයෝජන, වාර්ෂික ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම හා මානව සම්පත් සංවර්ධන සැලැස්ම, ණය ගෙවීමේ



ජාතික විගණන කාර්යාලය
රிද්දීය සංගණකාරී අංශය
NATIONAL AUDIT OFFICE

සැලැස්ම, ණය අයකර ගැනීමේ
සැලැස්ම හා අභ්‍යන්තර විගණන
සැලැස්ම ඇතුළත් කර නොතිබුණි.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූල නොවන ලෙස කටයුතු කර ඇති බව.
- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ සම්පත් සකස්වුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ අදාළ නීතිරීති වලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර නොමැති බව

3. අනෙකුත් විගණන නිරීක්ෂණ

- (අ) අරමුදල විසින් සේවයේ නියුක්ත කරන ලද සංවර්ධන නිලධාරීන් 15 දෙනෙකු දීප ව්‍යාප්තව පිහිටි සහකාර පළාත් පාලන කොමසාරිස් කාර්යාලවලට අනුයුක්ත කර තිබෙන අතර ඔවුන්ගෙන් ආයතනයට උපරිම සේවයක් ලැබෙන පරිදි සේවයේ නියුක්ත කිරීමට ප්‍රමාණවත් වැඩ පිළිවෙළක් දියත් කර නොතිබුණි.
- (ආ) අරමුදල මගින් හා ව්‍යාපෘති මගින් පළාත් පාලන ආයතනවල ව්‍යාපෘති 18 ක් සඳහා ලබා දී ඇති රු.430,152,152 ක අක්‍රීය ණය අයකර ගැනීමට ප්‍රමාණවත් වැඩ පිළිවෙළක් දියත් කර නොතිබුණි.

ඩබ්ලිව්.පී.සී. වික්‍රමරත්න

විගණකාධිපති



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය
2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

		2018	2017
	සටහන්	රු	රු
පොලී ආදායම	4	400,599,838	404,872,556
පොලී වියදම	5	137,858,690	138,318,476
ශුද්ධ පොලී ආදායම		262,741,149	266,554,080
වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්	6	2,221,055	3,526,399
මුළු මෙහෙයුම් ආදායම		264,962,203	270,080,479
අපහායන ගාස්තු	13	4,583,799	(34,762,394)
ශුද්ධ මෙහෙයුම් ආදායම		260,378,404	304,842,873
පුද්ගලික වියදම්	7	24,577,142	25,441,338
ක්ෂය දේ.පි.උ	14	2,858,246	2,104,447
ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂයකිරීම්	8	187,976,452	245,395,919
වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්	9	12,958,267	18,985,595
බදු වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය		32,008,297	12,915,575
බදු වියදම්	10	(593,232)	(3,168,076)
වර්ෂය සඳහා ලාභය		32,601,529	16,083,651
වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම්			
සැලසුම්ගත ප්‍රතිලාභ සැලසුම මත සත්‍ය හානිය	18	(202,228)	268,897
මුළු විස්තීර්ණ ආදායම		32,803,756	15,814,754



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශය
2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

		2018	2017
	සටහන්	රු	රු
වත්කම්			
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	11	65,936,851	202,472,312
බැංකු ශේෂය	12	1,191,000,000	865,755,292
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	13	3,308,466,702	3,424,474,887
දේපල පිරිසිදු සහ උපකරණ	14	6,929,292	8,196,016
විලම්බිත බදු වත්කම්	17.1	3,774,030	3,168,076
වෙනත් වත්කම්	15	586,786,696	831,996,859
මුළු වත්කම්		5,162,893,572	5,336,063,443
හිමිකම් සහ වගකීම්			
වගකීම්			
පොලී සහිත ණය ගැනීම් සහ			
භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු දෑ	16	5,246,972,399	5,373,094,036
වර්තමාන බදු වගකීම්	17	-	-
විලම්බිත බදු වගකීම්	17.1	-	-
පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ			
වගකීම	18	3,044,594	3,166,193
වෙනත් වගකීම්	19	155,919,181	235,898,908
මුළු වගකීම්		5,405,936,175	5,612,159,137
හිමිකම්			
රඳවාගත් ඉපයුම්		(243,042,602)	(276,095,695)
මුළු වගකීම් හිමිකම්		5,162,893,572	5,336,063,443

මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති වලට අනුකූලව පිළියෙල කර ඇති අතර එමගින් 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ සැබෑ කටයුතු පිළිබඳ සාධාරණ සහ සත්‍ය තත්වය සහ එහි අවසන් වූ කාල පරිච්ඡේදයෙහි අතිරික්තය පිළිබිඹු කරන බවට සහතික කෙරේ.


ඒ.එච්.ලක්ෂ්මන් ද සොයිසා
ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී (වැ.බ)


කේ.ඒ.ඩී.ඩී.කහඳවල
නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ (මූල්‍ය සහ පරිපාලන)

මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් පිළියෙල කර ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් කොමසාරිස් මණ්ඩලය වගකීමට බැඳේ.
කොමසාරිස් මණ්ඩලය වෙනුවෙන් අත්සන් කළා;


එච්.ටී.කුමාර් පත්මසිරි
සභාපති


ඩී.පී.විමලසේන
භාණ්ඩාගාර නියෝජිත

2019 පෙබරවාරි 22
කොළඹ

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය
2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

වාර්ෂික වාර්තාව 2018



	2018	2017
සටහන් රු	රු	රු
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරීත්වය මගින් වන මුදල් ප්‍රවාහය		
බදු වලට පෙර ලාභය	32,008,297	12,915,575
ගැලපුම් කිරීම්		
ක්ෂය සහ ක්‍රමක්ෂය	190,834,698	247,500,366
අපහායන ගාස්තු	4,583,799	34,762,394
ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය ආදායම්	-	(130,576)
වෙනත් ආදායම්	-	(100,791)
පාරිතෝෂික සහ උපවින වියදම්	979,401	2,508,366
පොලී වියදම්	137,858,690	138,318,476
ණය ගැනියන්ගෙන් ලැබිය යුතු ආදායම	(16,844,236)	(29,682,193)
ආයෝජන මත ආදායම	(127,046,108)	(121,246,228)
කාරක ප්‍රාග්ධන වෙනසට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	222,374,540	215,320,601
වෙනත් වත්කම් (වැඩිවීම)/අඩුවීම	(13,332,356)	74,038,588
වෙනත් වගකීම් (වැඩිවීම)/අඩුවීම	(9,413,660)	(31,530,136)
මෙහෙයුම් මගින් අපද්‍රවන ලද මුදල්	199,628,524	257,829,053
ඉදිරියට ගෙනා ශුද්ධ ණය ගැනියන්	119,174,918	110,069,432
ගෙවූ බදු	-	-
පොලී ගෙවීම්	(121,098,540)	(192,985,304)
ගෙවූ පාරිතෝෂික	(450,374)	-
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් මගින් උපද්‍රවන ලද/(භාවිතා කරන ලද) ශුද්ධ මුදල්	197,254,528	174,913,181
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් මගින් ලද මුදල් ප්‍රවාහ		
මිලදී ගැනීම් දේපල පිරිසිදු සහ උපකරණ	(122,522)	(1,046,410)
දේ.පි.සහ උ විකිණීම මගින් ඉදිරියට ගෙනා	-	-
අසපාභ්‍ය වත්කම් ශුද්ධ මිලදී ගැනීම්	(1,458,344)	-
ශුද්ධ ආයෝජන	(289,652,979)	(255,399,631)
ලැබුණ ආයෝජන ආදායම්	100,350,626	101,727,518
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් මගින් උපද්‍රවන ලද/(භාවිතා කරන ලද) ශුද්ධ මුදල්	(190,910,219)	(154,718,523)
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් මගින් ලද මුදල් ප්‍රවාහ		
ගෙවන ලද පොලී වියදම්		
ශුද්ධ ණය ගැනීම්	(142,879,770)	(191,127,524)
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් මගින් උපද්‍රවන ලද/(භාවිතා කරන ලද) ශුද්ධ මුදල්	(142,879,770)	(191,127,524)
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ හි ශුද්ධ වැඩිවීම/(අඩුවීම)	(136,535,461)	(170,932,865)
වර්ෂය ආරම්භයේ මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	202,472,312	373,405,177
වර්ෂාවසාන මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	65,936,851	202,472,312
බැංකු අයිරා ශේෂය	11	
	65,936,851	202,471,312
	65,936,851	202,472,312



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශය
2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	රඳවාගත් ඉපයුම් රු	මුළු හිමිකම් රු
2017 ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය (නැවත ප්‍රකාශිත*)	(291,524,173)	(291,524,173)
රඳවාගත් ඉපයුම් සඳහා ගැලපුම්	(386,275)	(386,275)
වසරේ ලාභය	16,083,651	16,083,651
Other comprehensive income (net of tax)	(268,897)	(268,897)
2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	(276,095,695)	(276,095,695)
2018 ජනවාරි 01 දිනට	(276,095,695)	(276,095,695)
රඳවාගත් ඉපයුම් සඳහා ගැලපුම්	249,336	249,336
වසරේ ලාභය	32,601,529	32,601,529
වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් (ශුද්ධ බදු)	202,228	202,228
2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	(243,042,602)	(243,042,602)



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

4 පොලී ආදායම්

	2018	2017
	රු	රු
ණය සහ අත්තිකාරම් වෙනත් පොලිය	272,766,611	283,359,380
ආයෝජන වලින් පොලී ආදායම්	127,046,108	121,246,228
කාර්ය මණ්ඩල ණය පොලී	787,119	266,948
	400,599,838	404,872,556

	2018	2017
	රු	රු
5 පොලී වියදම්		
භාණ්ඩාගාර ණය ගැනීම් සඳහා පොලී වියදම්	137,858,960	138,318,476

	2018	2017
	රු	රු
6 වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්		
දඩ ආදායම්(බේරුම්කරන ලද හානි) සහ වෙනත්	2,221,055	3,526,399

	2018	2017
	රු	රු
7 පුද්ගලික වියදම්		
වැටුප් සහ අනෙක් ප්‍රතිලාභ	21,463,577	22,334,364
සේ.අ.අ. සහ සේ.නි.භා. අ	2,500,896	2,540,533
පාරිභෝගික වියදම්	612,669	566,441
	24,577,142	25,441,338

	2018	2017
	රු	රු
8 ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය කිරීම්-LGHP		
ණය ප්‍රදාන	258,542,519	337,517,164
අඩු කළා: ණය ප්‍රදාන	70,566,067	92,121,245
ශුද්ධ ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය කිරීම්	187,976,452	245,395,919

	2018	2017
	රු	රු
9 වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්		
කාර්යාල පරිපාලන සහ ආයතන වියදම්	12,644,267	17,176,595
වෘත්තීය සහ නෛතික වියදම්	314,000	309,000
විගණක පාරිශ්‍රමිකයන්	-	1,500,000
	12,958,267	18,985,595



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	2018	2017
10 බදු වියදම්	රු	රු
වර්තමාන බදු ප්‍රතිපාදන	-	
වර්තමාන බදු සඳහා අව ප්‍රතිපාදන / (අධි ප්‍රතිපාදන)	-	
විලම්බිත බදු වියදම්/(ආදායම)	<u>(593,232)</u>	<u>(3,168,076)</u>
	<u>(593,232)</u>	<u>(3,168,076)</u>
10.1 බදු වලට පෙර ගිණුම්කරන ලාභ/(අලාභ)	32,008,297	12,915,575
එකතුකරන ලද අවසර නොදුන් අයිතම	8,054,713	-
එකතුකරනලද අවසර දෙන ලද අයිතම	<u>(2,935,379)</u>	<u>-</u>
ව්‍යාපාරයේ ගැලපුම් කරන ලද ලාභ	37,127,630	12,915,575
පොලී ආදායම්	<u>(127,046,108)</u>	<u>(121,246,228)</u>
මුළු ව්‍යවස්ථාපිත ආදායම	(89,918,478)	(108,330,653)
අඩු කළා - අවසර ලත් හානි	<u>-</u>	<u>-</u>
බදු අයකල හැකි ආදායම	<u>(89,918,478)</u>	<u>(108,330,653)</u>
10.2 ව්‍යවස්ථාපිත බදු අනුපාතය		
වර්තමාන ආදායම් බදු වියදම	-	-
(කාලපරිච්ඡේදය සඳහා බදු වගකීම සහ අනුපාතය - 10%)		



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	2018	2017
	රු	රු
11 මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ		
බැංකුවල ඇති ඉතුරුම් තැන්පතු	7,368,019	11,507,626
බැංකුවල ඇති ජංගම තැන්පතු	41,068,832	40,964,686
ආපසු යැවූ මිලදී ගැනීම්	17,500,000	150,000,000
	65,936,851	202,472,312
	2018	2017
	රු	රු
12 බැංකු ශේෂය		
බැංකුවල ඇති ස්ථාවර තැන්පතු	1,191,000,000	865,755,292
	1,191,000,000	865,755,292
13 ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	2018	2017
	රු	රු
ලැබිය යුතු ණය (සටහන 13.1)	4,201,223,864	4,312,648,250
අඩුකළා : අපහායන සඳහා දීමනා (සටහන 13.2)	892,757,162	888,173,363
	3,308,466,702	3,424,474,887
13.1 විශ්ලේෂණය - (ව්‍යාපෘති මගින්)		
දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල	1,237,903,096	1,096,670,783
LGIIP	1,068,529,960	1,239,566,529
PCDP	86,589,643	86,936,151
UDLIHP	1,782,267,798	1,876,857,576
NWSDB	6,724,005	7,222,380
කාර්යමණ්ඩල ණය	19,209,361	5,394,831
	4,201,223,864	4,312,648,250
13.2 වසර තුළ අපහායන ගාස්තු වලනය		
ජනවාරි 1 දිනට	888,173,366	922,935,757
වසර තුළ කපා හරින ලද		
වසර සඳහා ගාස්තු	4,583,799	(34,762,394)
දෙසැම්බර් 31 දිනට	892,757,162	888,173,363



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

14 දේපල පිරිසක සහ උපකරණ

පිරිවැය

ක්ෂය	2018.01.01 දිනට පිරිවැය	එකතු කිරීම්	අපහරණ/මාරු	2018.12.31 දිනට පිරිවැය
කාර්යාල උපකරණ	1,163,114	106,178	-	1,269,292
ලී බඩු සහ උපකරණ	1,748,813	-	-	1,748,813
පරිගණක මෘදුකාංග සහ දෘඩාංග	8,536,500	1,485,344	-	10,021,844
මෝටර් වාහන	7,995,000	-	-	7,995,000
එකතුව	19,433,428	1,591,522	2,077,805	21,034,949

සම්මුඛිත ක්ෂය

විස්තරය	2018.01.01 දිනට ශේෂය	වසර සඳහා ක්ෂය කිරීම්	අපහරණ/මාරු	2018.12.31 දිනට ශේෂය
කාර්යාල උපකරණ	743,907	120,183	-	864,090
ලී බඩු සහ උපකරණ	559,020	146,830	-	705,849
පරිගණක මෘදුකාංග සහ දෘඩාංග	5,147,485	992,233	-	6,139,718
මෝටර් වාහන	4,797,000	1,599,000	-	6,396,000
එකතුව	11,247,411	2,858,246	-	14,105,657

ලියා හල අගය

6,929,292



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	2018	2017
15 වෙනත් වත්කම්	රු	රු
ලැබිය යුතු ඇවර කරන ලද හානි	1,480,731	1,506,454
පළාත් පාලන අධිකාරී වෙත LGIIP ප්‍රදාන	515,078,448	773,620,967
බඩු වට්ටෝරු	93,622	76,207
වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ	70,133,896	56,793,231
	586,786,696	831,996,859
	2018	2017
16 පොලී සහිත ණය ගැනීම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු දෑ	රු	රු
දේ.ණ.සහ සං. අ	150,268,321	171,574,953
LGIIP	3,487,259,904	3,533,074,000
PCDP	53,541,833	55,678,972
UDLIHP	1,555,902,341	1,612,766,111
	5,246,972,399	5,373,094,036
17 වර්තමාන බදු වගකීම්	2018	2017
	රු	රු
වසර මූල ශේෂය	9,288,491	924,575
එකතු කළා : වර්තමාන වසර සඳහා ප්‍රතිපාදන/ප්‍රතිපාදන යටතේ ගැලපුම්	419,782	419,782
අඩු කළා: වසර තුළ ගෙවීම්	1,344,358	1,344,358
රඳවාගත් බදු	6,478,083	9,288,491
	(16,691,149)	9,288,491
17.1 විලම්බිත බදු වගකීම් / (වගකීම්)	2018	2017
	රු	රු
විලම්බිත බදු වත්කම්	3,180,798	4,409,520
විලම්බිත බදු වගකීම්	(3,774,030)	(1,241,443)
	(593,232)	3,168,076
18 පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ වගකීම	2018	2017
	රු	රු
ජනවාරි 1 දිනට	3,166,193	2,330,855
ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනාගත් ප්‍රමාණය	612,669	566,441
විස්තීර්ණ ආදායම් යටතේ හඳුනාගත් ප්‍රමාණය	(202,228)	268,897
වසර තුළ කරන ලද ගෙවීම්	(532,040)	-
දෙසැම්බර් 31 දිනට	3,044,594	3,166,193



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	2018	2017
18.1 ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනා ගන්නා ලද ප්‍රමාණය		
වර්තමාන සේවා පිරිවැය	280,218	566,441
පොලී පිරිවැය	332,450	268,897
	<u>612,669</u>	<u>835,338</u>
18.2 පාරිතෝෂික වගකීම ගණනය කිරීම පිණිස භාවිතා කරනා මූලික උපකල්පනයන් පහත පරිදි වේ:		
පොලී අනුපාතය	12.0%	10.5%
වැටුප් වර්ධක අනුපාතය	Fixed increment per annum	5%
කාර්ය මණ්ඩල පිරිවැටුම	9.8%	5%
විශ්‍රාමික වයස	<u>60 years</u>	<u>60 years</u>
18.3 ගණනය කිරීමේදී යොදා ගන්නා උපකල්පනයන්ගේ සංවේදීතාව		
2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට වැදගත් උපකල්පන සඳහා වන ප්‍රමාණාත්මක සංවේදී විශ්ලේෂණය පහත පරිදි වේ.		
උපකල්පන	වට්ටම් අනුපාතය	වැටුප් ඉහල යන අනුපාතය
සංවේදී මට්ටම	1% වැඩිවීම	1% අඩුවීම
නිර්වචනය කරන ලද වගකීම මත වන බලපෑම	2,919,346	3,180,800
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
19 වෙනත් වගකීම්	රු	රු
ශ්‍රී ලංකා රජයේ ප්‍රදාන	140,584,459	211,150,526
දේ.ණ.සහ සං.අ ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන	5,314,508	5,314,508
ගෙවිය යුතු විලම්බිත බදු	-	-
කලින් ගෙවූ ණයගැතියෝ සහ අත්තිකාරම්	7,753,358	16,991,950
වෙනත් ගෙවිය යුතු	2,266,853	2,441,925
	<u>155,919,181</u>	<u>235,898,908</u>



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

<u>20.වියදම් බණ්ඩනය</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	රු	රු
පුද්ගල වියදම්		
කාර්ය මණ්ඩල වැටුප්	13,157,083	11,782,782
ගැලපුම් දීමනා	1,052,640	2,600,286
ජීවන වියදම් දීමනාව- දේ.ණ.සහ සං. අ	3,250,788	3,379,220
කාර්ය මණ්ඩලය සඳහා ප්‍රසාද දීමනා	504,125	980,000
සහාපති හට දීමනා	450,000	455,000
මණ්ඩල කොමසාරිස්වරුන් ගේ දීමනා	345,000	958,408
අතිකාල සහ නිවාඩු දින වැටුප්	88,007	146,994
සංවර්ධන සහකාර- ගමන් වියදම්	822,391	749,189
සංවර්ධන නිලධාරී සඳහා දීමනා	55,326	53,100
ගමන් වියදම් - කාර්යාල කාර්ය මණ්ඩලය	900,961	291,976
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල	2,000,717	2,032,427
සේවා නියුක්තිකයන්ගේ භාර අරමුදල	500,179	508,107
කාර්ය මණ්ඩල සෞඛ්‍ය රක්ෂණය	837,257	937,409
පාරිතෝෂික වියදම්	612,669	566,441
	24,577,142	25,441,338



	2018	2017
<u>වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්</u>	රු	රු
කාර්ය මණ්ඩල සුභසාධන	296,090	292,530
රැස්විම් සඳහා වියදම්	52,739	115,825
විගණන වියදම්	-	1,500,000
තැපැල් දුරකථන සහ අන්තර්ජාල පහසුකම්	701,260	689,938
ලිපිද්‍රව්‍ය/මුද්‍රණ	351,897	191,831
වාහන නඩත්තුව	99,046	442,946
ඉන්ධන	174,833	171,098
වාහන රක්ෂණ	134,272	144,665
විදුලිය	989,219	765,851
ආරක්ෂක ගාස්තු	1,010,725	844,050
ජල සැපයුම	20,521	37,678
පවිත්‍රතා සේවා ගාස්තු	355,520	341,475
නඩත්තු සහ උපකරණ	103,804	510,213
නඩත්තු සහ ගොඩනැගිලි	20,715	579,070
කාර්ය මණ්ඩල පුහුණු සහ සංවර්ධන	2,624,664	2,449,027
පරිගණක නඩත්තුව	425,461	1,290,315
බදු සහ වරිපනම්	-	50,555
කාර්යාල කුලී	4,800,000	2,800,000
දැනුවත් කිරීමේ වැඩසටහන්	20,920	-
වෘත්තීය ගාස්තු	200,000	59,500
පුවත් නිවේදන	332,170	816,236
තෛතික වියදම්	114,000	249,500
මුද්දර ගාස්තු	325	-
බැංකු ගාස්තු	4,040	65
වෙනත් වියදම්	126,067	4,643,227
	12,958,267	18,985,595



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

21 බැඳීම් සහ අවිනිශ්චිතතා

අරමුදලේ උපරිම දැනුම සහ ඊට ඇති තොරතුරු අනුව වාර්තාකරණ දිනයට අරමුදලට වැදගත් බැඳීම් සහ අවිනිශ්චිතතා කිසිවක් නැත.

21.1 පහත දැක්වෙනුයේ 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට විසඳා නොමැති අරමුදලට එරෙහිව ඇති නෛතික ඉල්ලීම්ය. ඒවායේ අවසන් ප්‍රතිපල පිළිබඳව ඇති අවිනිශ්චිතතා හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්ට ගැලපුම් කර නැත. සාධාරණ ඇස්තමේන්තු සහ ප්‍රතිඵලයේ නිශ්චිතතාව පිළිබඳව ලබා දෙනු ලබන වෘත්තික උපදෙස් මත නෛතික හිමිකම් සම්බන්ධයෙන් වන අහිතකර බලපෑම් උදෙසා, අවශ්‍ය වන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්ට තවදුරටත් ගැලපුම් කරනු ලැබේ.

(i) අරමුදලේ හිටපු සේවකයකු විසින් කම්කරු විනිශ්චය සභා නඩුවක් ලෙස අංක 64/7455/2015 යටතේ රත්නපුර කම්කරු උසාවියෙහි නඩුවක් පවරා ඇති අතර ඒ විභාගය සඳහා 2019 පෙබරවාරි 05 ට දින නියම කර ඇත.

22 වාර්තාකරණ දිනයට පසුව හටගත් සිදුවීම්

ශේෂ පත්‍ර දිනය සහ ගිණුම් අත්සන් තබන ලද දිනය අතර කිසිදු සිද්ධියක් හටගෙන නොමැති අතර කිසිදු භෞතික ගැටළුවක් හටගෙන නොමැත. මූල්‍ය ප්‍රකාශනයෙහි අනාවරණය කළ යුතු වන්නාවූ හෝ ගැලපුම් කළ යුතු වන්නාවූ කිසිදු සිදුවීමක් නැත.

23

වැදගත් අදාළ පාර්ශව පිළිබඳ අනාවරණ විස්තර පහත පරිදි වේ;

23.1 ප්‍රධාන කළමනාකරණ පුද්ගලයන් සමග ගනුදෙනු

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති අංක 24 ‘අදාළ පාර්ශව අනාවරණ’ අනුව ප්‍රධාන කළමනාකරන පුද්ගලයන් යන්නට සැලසුම් කිරීම, අධ්‍යක්ෂණය, සහ ව්‍යාපාරයේ කටයුතු පාලනය කිරීමට අධිකාරීත්වය ඇති පුද්ගලයන් ඇතුළත් වේ. ඒ අනුව අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය සමාගමේ ප්‍රධාන කළමනාකරන පුද්ගලයන් ලෙස වර්ග කර ඇත.

23.2 ප්‍රධාන කළමනාකරන පුද්ගලයන් හට වන්දි	2018 රු	2017 රු
කෙටි කාලීන සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ		
කෙටි කාලීන සේවක ප්‍රතිලාභ	<u>795,000</u>	<u>1,413,408</u>

* ප්‍රධාන කළමනාකරන පුද්ගලයන් සමග ඇති කරගෙන තිබෙන සේවා නියුක්ති ගිවිසුම් අනුව ඔවුන් හට අරමුදල මගින් මුදල් නොවන ප්‍රතිලාභ කිසිවක් ලබා දී නොමැත.

* ප්‍රධාන කළමනාකරන පුද්ගලයන්, ඔවුන්ගේ පවුලේ සාමාජිකයන්, සහ ඔවුන්ගේ සම්බන්ධතා ඇති ආයතන සමග අරමුදල කිසිදු ගනුදෙනුවක් සිදු කර නොමැති අතර කිසිදු වැඩ පිළිවෙලකට හෝ ගිවිසුමකටද ඇතුළත් වී නොමැත.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

24.LLDF බැංකු ලෙස විස්තීර්ණ ආදායම

	2018				
	දේ.ණ.සහ සං. අ.	LGIIP	PCDP	UDLIHP	ඒකාබද්ධ කිරීම-දේ.ණ.සහ අ.
පොලී ආදායම	101,150,558	193,842,240	4,454,164	101,152,876	400,599,838
පොලී වියදම්	11,953,599	40,589,993	4,440,485	80,874,613	137,858,690
ශුද්ධ පොලී ආදායම	89,196,60	153,252,247	13,679	20,278,263	264,741,149
වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්	2,220,652	52	-	351.20	2,221,055
මුළු මෙහෙයුම් ආදායම	91,417,611	153,252,299	13,679	20,278,614	264,962,203
අපහායන ගාස්තු	1,356,834	1,178,558	94,909	1,953,498	4,583,799
ශුද්ධ මෙහෙයුම් ආදායම	90,060,777	152,073,741	(81,230)	18,325,116	260,378,404
පුද්ගල වියදම්	8,479,638.18	14,215,248.35	1,269	1,880,987	24,577,142
ක්ෂයPPE	986,155.73	1,653,189	148	218,753	2,858,246
ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය	-	187,976,452	-	-	187,976,452
වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්	4,470,878.60	7,494,971.87	668.99	991,747.88	12,958,267
බදු වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	76,124,105	(59,266,121)	83,315	15,233,629	32,008,297



	2017				<u>Consolidation- LLDF</u>
	<u>LLDF</u>	<u>LGIIP</u>	<u>PCDP</u>	<u>UDLIHP</u>	
පොලී ආදායම	96,175,125	201,405,193	6,079,370	101,212,868	404,872,556
පොලී වියදම	<u>13,586,645</u>	<u>36,820,264</u>	<u>1,953,854</u>	<u>85,957,713</u>	<u>138,318,476</u>
ශුද්ධ පොලී ආදායම	82,588,480	164,584,929	4,125,516	15,255,155	266,554,080
වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්	<u>3,425,608</u>	<u>100,791</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,526,399</u>
මුළු මෙහෙයුම් ආදායම	86,014,088	164,685,721	4,125,516	15,255,155	270,080,479
අපහායන ගාස්තු	(8,850,861)	(10,062,414)	(701,632)	(15,147,486)	(34,762,394)
ශුද්ධ මෙහෙයුම් ආදායම	94,864,949	174,748,135	4,827,148	30,402,641	304,842,873
පුද්ගල වියදම්	8,102,449.61	15,513,246.60	388,620	1,437,022	25,441,338
ක්ෂය PPE	670,215.37	1,283,219	32,146	118,867	2,104,447
ප්‍රදාන ක්රමක්ෂය	-	245,395,919	-	-	245,395,919
වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්	<u>6,046,451.80</u>	<u>11,576,757.95</u>	<u>290,007.54</u>	<u>1,072,377.35</u>	<u>18,985,595</u>
බදු වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	80,045,832	(99,021,008)	4,116,375	27,774,375	12,915,575

*මූල්‍ය වර්ෂය අවසානයේදී ගෙවිය යුතු ප්‍රාග්ධනය මත පදනම්ව අපහායන ගාස්තු බෙදා ඇත.

**එක් එක් බණ්ඩයෙහි මුළු මෙහෙයුම් ආදායම මත මෙහෙයුම් පිරිවැය බෙදනු ලැබේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර

සඳහා

සාධාරණ

25. අගයන්

ආදර්ශයන් සඳහා බාහිරින් කැඳවනු ලබන මිල ගණන් ඇසුරින් හෝ නිරීක්ෂණය කළ හැකි මිල යෙදවුම් ඇසුරින් සාධාරණ අගය තීරණය කරනු ලබන අවස්ථාවන්හිදී මූල්‍ය උපකරණ සඳහා ස්වාධීන මිල තීරණයන් හෝ තහවුරු කිරීම් ලබාගන්නා ලදී. ක්‍රියාශීලී වෙළෙඳපොළකදී විකුණුම් මිල පිළිබඳ සෘජු නිරීක්ෂණයන් කළ නොහැකිය. මේ තත්ත්වයන් යටතේ සමාගම මූල්‍ය උපකරණයන්හි වලංගුතාව තහවුරු කිරීම පිණිස, වඩා අදාළ සහ විශ්වසනීය සේ සැලකෙන තොරතුරු වලට වැඩි බරක් තබමින් විකල්ප වෙළෙඳපොළ තොරතුරු භාවිතා කරයි.

ඇගයුම් තාක්ෂණවේදයන් මගින් මූල්‍ය උපකරණයන්හි සාධාරණ අගය තීරණය කිරීම හෝ අනාවරණය කිරීම පිණිස අරමුදල පහත සඳහන් ධුරාවලිය භාවිතා කරයි.

අදියර 1: සමාන වත්කම් සහ වගකීම් සඳහා සක්‍රීය වෙළෙඳපොළින් කැඳවන ලද මිල ගණන් (ගැලපුම් නොකරනලද)

අදියර 2: සෘජුව හෝ වක්‍රව වාර්තා කරන ලද සාධාරණ අගය මත වැදගත් බලපෑමක් ඇත්තාවූ සියළුම යෙදවුම් නිරීක්ෂණය කළ හැකි අනෙක් තාක්ෂණවේදයන්.

අදියර 3: නිරීක්ෂණය කළනොහැකි වෙළෙඳපොළ දත්ත මත පදනම් නොවන වාර්තාගත සාධාරණ අගය මත වැදගත් බලපෑමක් ඇති යෙදවුම් භාවිතා කරනා ශිල්ප ක්‍රම

මූල්‍ය ප්‍රකාශණයන්හි සාධාරණ අගය මගින් නොදැක්වෙන අරමුදලේ මූල්‍ය උපකරණ වල සාධාරණ අගය සහ ඉදිරියට ගෙනා අගය පිළිබඳ පංතිය අනුව සංසන්දනයක්

පහත දැක්වේ. Set out



දෙසැම්බර් 31 දිනට	සාධාරණ අගය පිළිබඳ මූරාවලිය	ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම 2018 රු	2017 රු	සාධාරණ අගය 2018 රු	2017 රු
මූල්‍ය වත්කම්					
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ		65,936,851	202,472,312	65,936,851	202,472,312
බැංකු ශේෂයන්		1,191,000,000	865,755,292	1,191,000,000	865,755,292
ණය සහ ලැබිය යුතුදෑ	අදියර 2	3,308,466,702	3,459,237,281	1,275,557,135	1,333,685,720
වෙනත් වත්කම්		586,786,696	831,996,859	586,786,696	831,996,859
එකතුව		5,152,190,250	5,359,461,744	3,119,280,683	3,233,910,183
මූල්‍ය වගකීම්					
ණයට ගැනුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවුම් සඳහා දරණ පොලිය	අදියර 2	5,246,972,399	5,373,094,036	1,549,445,493	1,586,689,561
වෙනත් වගකීම්		155,919,181	235,898,908	155,919,181	235,898,908
එකතුව		5,402,891,581	5,608,992,944	1,705,364,674	1,822,588,469
අ)	කෙටි කාලීනව කල් පිරෙන මූල්‍ය වත්කම් සහ මූල්‍ය වගකීම් සඳහා (මාස තුනකට අඩු) ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම ඒවායේ සාධාරණ අගයට දළ වශයෙන් සමාන වන බව උපකල්පනය කෙරේ. මෙකී උපකල්පනය අතැති මුදල්, බැංකු ශේෂයන්, අනෙක් මූල්‍ය වත්කම්, බැංකු අයිරා සහ කල්පිරෙන විශේෂිත කාලයක් නැති අනෙක් මූල්‍ය වගකීම් සඳහා අදාළ වේ.				
ආ)	සාමාන්‍ය ණය කාලසීමාව සඳහා වන සාමාන්‍ය ණය අනුපාතය භාවිතා කරමින් ස්ථාවර පොලී අනුපාත ඇති ලැබිය යුතු ණය සාධාරණ අගයට ලක් කෙරිණි. මීට ප්‍රතිවිරුද්ධව පොලී සහිත ණය සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු වටිනාකම් බරතැබූ සාමාන්‍ය අරමුදල් පිරිවැය මත වට්ටම් කරන ලදී.				



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

26 . වත්කම් සහ වගකීම් කල්පිරීම

වත්කම්	2018			2017		
	වසරකට අඩු	වසරකට වැඩි	ඉදිරියට ගෙනා මුළු වටිනාකම	වසරකට අඩු	වසරකට වැඩි	ඉදිරියට ගෙනා මුළු වටිනාකම
	රු	රු	රු	රු	රු	රු
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	65,936,851	-	65,936,851	202,472,312	-	202,472,312
බැංකු ශේෂයන්	1,191,000,000	-	1,191,000,000	865,755,292	-	865,755,292
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	393,117,171	2,915,349,531	3,308,466,702	414,853,265	3,044,384,017	3,459,237,281
දේපල පිරියත සහ උපකරණ	-	6,929,292	6,929,292	-	9,850,732	9,850,732
විලම්බිත බදු වත්කම්		3,774,030	3,774,030		3,168,076	3,168,076
වෙනත් වත්කම්	71,708,249	515,078,448	586,786,696	58,375,892	773,620,967	831,996,859
මුළු වත්කම්	1,721,762,270	3,441,131,301	5,162,893,572	1,541,456,760	3,831,023,792	5,372,480,552
වගකීම්						
පොලී සහිත ණය සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු	184,143,945	5,062,828,454	5,246,972,399	157,950,277	5,215,143,759	5,373,094,036
වර්තමාන බදු වගකීම්	-	-	-	-	-	-
විලම්බිත බදු වගකීම්	-	-	-	-	-	-
පශ්චාත් රැකියා නියුක්ති වාසි පිළිබඳ බැඳීම්	-	3,044,594	3,044,594	-	4,001,531	4,001,531
වෙනත් වගකීම්	10,020,214	145,898,967	155,919,181	19,433,874	216,465,034	235,898,908
	194,164,160	5,211,772,015	5,405,936,175	177,384,151	5,435,610,324	5,612,994,475

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

27. අවදානම් කළමනාකරනය

27.1 හැඳින්වීම

සිය මූල්‍ය උපකරණ භාවිතා කිරීමේදී අරමුදල පහත අවදානම්වලට නිරාවරණය වේ. :

ණය අවදානම

ද්‍රවශීලතා අවදානම

වෙළඳපල අවදානම

මේ සටහන මගින් අරමුදලේ එකිනෙක අවදානමට නිරාවරණය වීම, අරමුදලේ අරමුණු, ප්‍රතිපත්ති සහ අවදානම් මැනීම සහ කළමනාකරනය පිළිබඳ තොරතුරු ඉදිරිපත් කෙරේ.

27.2 ණය අවදානම

ණය අවදානම යනු පාරිභෝගිකයකු හෝ මූල්‍ය උපකරණයන්ට සමපාර්ශ්වයක් සිය ගිවිසුම්ගත බැඳීම් ඉටු කිරීමට අසමත් වීම හේතුවෙන් අරමුදලට සිදුවන මූල්‍ය හානියකි. ප්‍රධාන වශයෙන්ම ණය අවදානමක් හට ගනුයේ ලැබිය යුතු ණය සම්බන්ධයෙන් අරමුදලට ලැබිය යුතු දෑ සහ බැංකු සහ මූල්‍ය ආයතන වෙතැති තැන්පතු සම්බන්ධයෙනි.

ණය වටිනාකම් ඇගයුම සහ පිරිනමනු ලබන ණය කාලීන සමාලෝචනයට ලක් කිරීම මගින් ණය අවදානම කළමනාකරනය කරනු ලබයි.

අරමුදල ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ සම්බන්ධයෙන් ලැබිය යුතුවන දෑ සම්බන්ධව සිදුවන හානි පිළිබඳ ඇස්තමේන්තුවක් ඉදිරිපත් කරන අපහායනයන් උදෙසා වන දීමනාවක් ස්භාවික කරයි. හානි සිදුවීම හට ගෙන ඇති එහෙත් හඳුනාගෙන නැති අවස්ථාවන්හිදී ව්‍යාපෘති පදනමින් සමාන ලැබිය යුතු දෑ වෙනුවෙන් ණය අවදානම වෙනුවෙන් ස්ථාපිත සාමූහික අපහායනය උදෙසා වන දීමනාවකින් අරමුදලේ අපහායන ප්‍රතිපත්තිය සමන්විත වේ. මේ සාමූහික අපහායනය තීරණය කරනු ලබන්නේ සමාන මූල්‍ය වත්කම් සඳහා ගෙවුම් සංඛ්‍යාලේඛණයන්හි ඓතිහාසික දත්ත මත පදනම්වය.



27.2.1 අමතර ඇප සහ ණය ඉහළ දැමීම් හි සාධාරණ අගය

අරමුදලේ අමතර ඇප සහ ණය ඉහළ දැමීම් හි සාධාරණ අගය පහත වගුවෙන් දැක්වේ.

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට

	2018		2017	
	ණය අවදානමට උපරිම නිරාවරණය වීම	ශුද්ධ නිරාවරණය වීම	ණය අවදානමට උපරිම නිරාවරණය වීම	ශුද්ධ නිරාවරණය වීම
	රු	රු	රු	රු
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	65,936,851	65,936,851	202,472,312	202,472,312
බැංකු සහ මූල්‍ය ආයතනයන්හි ශේෂය	1,191,000,000	1,191,000,000	865,755,292	865,755,292
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	3,308,466,702	3,308,466,702	3,459,237,281	3,459,237,281
වෙනත් මූල්‍ය වත්කම්	586,786,696	586,786,696	831,996,859	831,996,859
	<u>5,152,190,250</u>	<u>5,152,190,250</u>	<u>5,359,461,744</u>	<u>5,359,461,744</u>



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

27. අවදානම් කළමනාකරනය (ඉතිරි...)

27.2 ණය අවදානම (ඉතිරි...)

27.2.2 මූල්‍ය වත්කම් හි පංතිය අනුව ණය තත්වය

a) 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට	ලැබිය යුතු කල් ඉකුත්වූ හෝ අපහායනය නොකරන ලද Neither past due nor impaired	ලැබිය යුතු කල් ඉකුත්වූ හෝ අපහායනය නොකරන ලද	තනි තනිව අපහායනය කරන ලද	එකතුව
	රු	රු	රු	රු
වත්කම්				
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	65,936,851			65,936,851
බැංකු ශේෂ	1,191,000,000			1,191,000,000
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	3,308,466,702	31,532,988	861,224,174	4,201,223,864
වෙනත් වත්කම්	586,786,696			586,786,696
මුළු වත්කම් එකතුව	5,152,190,249	31,532,988	861,224,174	6,044,947,411
b) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට	ලැබිය යුතු කල් ඉකුත්වූ හෝ අපහායනය නොකරන ලද	ලැබිය යුතු කල් ඉකුත්වූ හෝ අපහායනය නොකරන ලද	තනි තනිව අපහායනය කරන ලද	එකතුව
	රු	රු	රු	රු
වත්කම්				
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	202,472,312	-	-	202,472,312
බැංකු ශේෂ	865,755,292	-	-	805,755,292
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	3,424,474,887	32,335,839	855,837,524	4,312,648,250
වෙනත් වත්කම්	831,996,859	-		831,996,859
මුළු වත්කම් එකතුව	5,324,699,350	32,335,839	855,837,524	6,212,872,713

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වසර සඳහා

27. අවදානම් කළමණාකරනය (ඉතිරි...)

27.3 ද්‍රවශීලතා අවදානම

මුදල් හෝ වෙනත් මූල්‍ය වත්කම් යෙදවීම මගින් පියවනු ලබන මූල්‍ය වගකීම් හා බැඳුණු බැඳීම් සම්පූර්ණ කිරීමට යාමේදී අරමුදලට ඇතිවන අවදානම ද්‍රවශීලතා අවදානම නම් වේ.

ද්‍රවශීලතා අවදානම කළමණාකරනය කිරීම සඳහා සමාගම සියළු මූල්‍ය උපකරණයන් පිළිබඳ කල්පිරුම් විශ්ලේෂණය භාවිතා කරයි.

අ) ද්‍රවශීලතා අවදානමට නිරාවරණය වීම

සිය ප්‍රධාන අරමුදල් සම්පාදන මූලාශ්‍රය ලෙස අරමුදල ණය ගැනීම් කෙරේ විශ්වාසය තබයි. තරගකාරී මිල ගණන් පවත්වා ගැනීම සහ වෙළඳපල ප්‍රවණතා පිළිබඳ අනුවර්ත අධීක්ෂණය මගින් අරමුදල සක්‍රීයව අවදානම කළමණාකරනය කරයි.

ආ) ද්‍රවශීලතා අවදානම කළමණාකරනය කිරීම

ද්‍රවශීලතා කළමණාකරනය පිණිස අරමුදලේ ප්‍රවේශය වනුයේ අරමුදල් සම්පාදකයන් සමග වන ණය ගිවිසුම් සහ නියාමන අවශ්‍යතා නීතිපතා පවත්වාගෙන යන අතර අරමුදලේ මූල්‍ය තත්ත්වය අවදානමේ නොහෙලා නැතිනම් අනවශ්‍ය හානි සිදු නොවන බවට වගබලා ගනිමින් අවශ්‍ය වන පරිදි ප්‍රමාණවත් ද්‍රවශීලතාවන් තිබෙන බවට වගබලා ගැනීමයි.



27.3.1 වට්ටම් රහිත දළ පිටතට ගලා යාම් මත පදනම්ව මූල්‍ය වගකීම් පිළිබඳ කල්පිරීම් විශ්ලේෂණය

අ)	2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට	ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම	දළ නාමික පිටතට ගලා යාම්	ඉල්ලුම මත	මාස 3 දක්වා	මාස 3 සිට 12 දක්වා	වසරකට වැඩි
	පොලී සහිත ණය ගැනුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු වෙනත් වගකීම්	5,246,972,399	5,392,544,401	-	-	329,715,946	5,062,828,454
		<u>155,919,181</u>	<u>155,919,181</u>	<u>-</u>	<u>1,401,733</u>	<u>865,123</u>	<u>153,652,326</u>
		<u>5,402,891,581</u>	<u>5,548,463,582</u>	<u>-</u>	<u>1,401,733</u>	<u>330,581,069</u>	<u>5,216,480,780</u>
ආ)	2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට	ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම	දළ නාමික පිටතට ගලා යාම්	ඉල්ලුම මත	මාස 3 දක්වා	මාස 3 සිට 12 දක්වා	වසරකට වැඩි
	පොලී සහිත ණය ගැනුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු වෙනත් වගකීම්	5,373,094,036	5 405,450,167	-	-	190,306,408	5,215,143,759
		<u>235,898,908</u>	<u>235,898,908</u>	<u>-</u>	<u>1,941,925</u>	<u>500,000</u>	<u>233,456,983</u>
		<u>5,608,992,944</u>	<u>5,641,349,075</u>	<u>-</u>	<u>1,941,925</u>	<u>190,806,408</u>	<u>5,448,600,742</u>

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වසර සඳහා

27. අවදානම් කළමනාකරනය (ඉතිරි...)

27.4 වෙළෙඳපල අවදානම

වෙළෙඳපල අවදානම යනු මූල්‍ය ආයතනයක අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයන් හි සාධාරණ අගය වෙළෙඳපල මිල ගණන් වෙනස් වීම මත උච්ඡාවචනය වීමේ අවදානමයි.

අරමුදලේ මෙකී වෙළෙඳපල අවදානම ප්‍රධාන වශයෙන්ම සමන්විත වනුයේ පොලී අනුපාත අවදානම සහ මුදල් අවදානම මගිනි.

වෙළෙඳපල අවදානම කළමනාකරනය කිරීමේ ප්‍රධාන අරමුණ වූනුයේ ලාභය ප්‍රශස්ත මට්ටමක පවත්වා ගනිමින් පිළිගත හැකි පරාමිතීන් තුළ අවදානම් සඳහා නිරාවරණය වීමේ ඉඩ කළමනාකරනය සහ පාලනය කිරීමයි. .

27.4.1 පහත වගුව මගින් වෙළෙඳ නොවන මූල්‍ය වත්කම් සහ වගකීම් මත අරමුදලේ පොලී අනුපාත අවදානම් නිරාවරණය විශ්ලේෂණය කිරීමයි. සමාගමේ වත්කම් සහ වගකීම් ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම් තුළ ඇතුලත් වන අතර ගිවිසුම්ගත ප්‍රති මිලකරණය හෝ කල්පිරෙන දින මගින් වර්ගීකරණය කරනු ලබයි.



a) 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට	ඉල්ලුම මත	මාස 3 ට අඩු	මාස 4 සිට 12 දක්වා	වසර 1 සිට 5 දක්වා	2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට එකතුව
පොලී ඉපයුම් වත්කම්					
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	65,936,851	-	-	-	65,936,851
බැංකු ශේෂ	-	1,191,000,000	-	-	1,191,000,000
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	-	98,279,293	294,837,878	2,915,349,531	3,308,466,702
වෙනත් වත්කම්	-	-	71,708,249	515,078,448	586,786,696
මුළු පොලී ඉපයුම් වත්කම්	65,936,851	1,289,279,239	366,546,126	3,430,427,979	5,152,190,250
පොලී සහිත වගකීම්					
පොලී සහිත ණය සහ ගැණුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු දෑ	-	-	184,143,945	5,062,828,454	5,246,972,399
වෙනත් වගකීම්	-	1,401,733	865,123	153,652,326	155,919,181
මුළු පොලී සහිත වගකීම්	-	1,401,733	185,009,068	5,216,480,780	5,402,891,581
පොලී ඉපයුම් වත්කම්					
පොලී සහිත වගකීම් - ශුද්ධ වත්කම්/(වගකීම් අතර පරතරය)	65,936,851	1,287,877,560	181,537,058	(1,786,952,801)	(250,701,331)



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වසර සඳහා

27. අවදානම් කළමනාකරනය (ඉතිරි...)

b) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට	ඉල්ලුම මත	මාස 3 ට අඩු	මාස 4 සිට 12 දක්වා	වසර එකට වැඩි	2016 දෙසැම්බර් 31 දිනට එකතුව
පොලී ඉපයුම් වත්කම්					
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	202,472,312	-	-	-	202,472,312
බැංකු ශේෂ	-	865,755,292	-	-	865,755,292
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	-	102,757,991	308,273,974	3,048,205,315	3,459,237,281
වෙනත් වත්කම්	-	-	58,375,892	773,620,967	831,996,859
මුළු පොලී ඉපයුම් වත්කම්	202,472,312	968,513,284	366,649,866	3,821,826,282	5,359,461,744
පොලී ඉපයුම් වගකීම්					
පොලී සහිත ණය ගැනුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු දෑ	-	-	157,950,277	5,215,143,759	5,373,094,036
වෙනත් වගකීම්	-	1,941,925	500,000	233,456,983	235,898,908
මුළු පොලී සහිත වගකීම්	-	1,941,925	158,450,277	5,448,600,742	5,608,992,944
පොලී සහිත වත්කම් සහ පොලී සහිත වගකීම් අතර පරතරය	202,472,312	966,571,359	208,199,590	(1,626,774,460)	(249,531,200)

27.4.2 පොලී අනුපාත සංවේදීතාව

විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි පවත්වාගන්නා අනෙක් සියළු විචල්‍යයන් සමග පොලී අනුපාතයන්හි සිදුවිය හැකි සාධාරණ වෙනස්කම් පිළිබඳ සංවේදීතාව පහත වගුව මගින් ඉදිරිපත් කෙරේ.

	2018		2017	
	පොලී අනුපාතයේ වැඩිවීම/අඩුවීම	බදු වලට පෙර ලාභයට වන බලපෑම	පොලී අනුපාතයේ වැඩිවීම/අඩුවීම	බදු වලට පෙර ලාභයට වන බලපෑම
පොලී අනුපාත	+ 1%	රු 3,200,830	+ 1%	රු 1,291,557
පොලී අනුපාත	- 1%	(3,200,830)	- 1%	(1,291,557)



ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

වාර්තා කරනු ලබන ආයතනය

1.1. සාමාන්‍ය තොරතුරු

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල යනු (දේ.ණ.සහ.සංආ) 1916 අංක 22 දරණ දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල් ආඥා පණත මගින් ස්ථාපිත කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයකි. එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තේ ශ්‍රී ලංකාවේ කොළඹ 7 වෝඩ් පෙදෙසෙහි අංක 24 ඒ යන ස්ථානයෙහිය.

1.2. ප්‍රධාන කාර්යයන් සහ මෙහෙයුම් හි ස්වභාවය

මෙකී අරමුදලෙහි ප්‍රධාන කර්තව්‍යය වනුයේ පොදු පහසුකම් උදෙසා දේශීය අධිකාරීන් හට ණය පහසුකම් සම්පාදනය කිරීමය. දේශීය ණය සංවර්ධන අරමුදලේ ඉලක්කය වනුයේ දේශීය මට්ටමේ යටිතල පහසුකම් සඳහා මූල්‍යනය කරනා නියමු මූල්‍ය ආයතනයක් බවට පත්වීමය.

2. සැකසීමේ පදනම

2.1. ඒකාබද්ධ කිරීම සඳහා පදනම

දේශීය ණය සංවර්ධන අරමුදලේ, නාගරික සංවර්ධන අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතියේ, බහු වාර්ෂික භෝග සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියේ සහ පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියේ උප කර්තව්‍යයන් ලෙස සෘජු ආදායම් සහ වියදම් වෙත වෙනම ක්‍රියාත්මක කර වසර අවසානයේ දී ඒකාබද්ධ කරනු ලබනා කොටස් හඳුනාගනු ලබයි. වත්කම් සහ වගකීම් ද ශේෂ පත්‍රයෙහි ඒකාබද්ධ කරනු ලැබේ.

2.2. පුනර්ප්‍රකාශනය

අරමුදල 2016 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා සහ එදිනට එහි පූර්වයෙහි වාර්තා කරන ලද ඒකාබද්ධ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් සහ අදාළ සියළු අනාවරණයන් නැවත ප්‍රකාශ කර තිබේ. අරමුදලේ ඒකාබද්ධ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ කළමණාකරනය විසින් පෙරදී හඳුනාගන්නා ලද වැරදි නිවැරදි කිරීම් ඇතුළුව ගිණුම් වාර්තා අභ්‍යන්තර සමාලෝචනයට ලක් කරමින් අරමුදලේ ඒකාබද්ධ මූල්‍ය ප්‍රකාශන නැවත ප්‍රකාශ කර ඇත. පෙර කාල පරිච්ඡේදය සඳහා වන බලපෑමට ලක්වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන අයිතමයන් එකිනෙක නැවත ප්‍රකාශ කරමින් වැරදි නිවැරදි කර තිබේ.

2.3. ක්‍රියාකාරී සහ ඉදිරිපත් කිරීමේ මුදල්

ඒකාබද්ධ මූල්‍යයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මගින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන අතර සියළු වටිනාකම් වෙනත් ආකාරයකට දක්වා නොමැති සෑම අවස්ථාවකදීම ආසන්නතම රුපියලට ගණන් බලා ඇත.

2.4. අනුකූලතා ප්‍රකාශය

මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශය, විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය, ව්‍යාපාර වස්තුවල වෙනස් වීම පිළිබඳ ප්‍රකාශය, මූල්‍ය ප්‍රවාහ ප්‍රකාශ සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන් යන ලේඛන වලින් අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශය සමන්විත වන අතර ඒවා ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනය විසින් සකසන ලද ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති වලට අනුකූලව සකසා ඉදිරිපත් කර ඇත. (SLFRSs and LKASs)



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.5. මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ වගකීම

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති වලට අනුකූල වන සේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සහ ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් කොමසාරිස් මණ්ඩලය වගකීමට බැඳෙයි. මෙකී වගකීමට පහත අංශ ඇතුළත් වේ. වංචා සහ වැරදි හේතුවෙන් සිදුවිය හැකි වැරදි ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සහ සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළ අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රමවේදයන් සැලසුම් කිරීම, ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ පවත්වාගෙන යාම.

2.6. කොමසාරිස් මණ්ඩලය විසින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුමත කිරීම

2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා වන අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශ
2018 පෙබරවාරි 22 දින කොමසාරිස් මණ්ඩලය විසින් අනුමත කර තිබේ.

2.7. මිණුම් සඳහා වන පදනම

මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයෙහි දැක්වෙන පහත සඳහන් ද්‍රව්‍යමය අයිතමයන් හැරුණු විට අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් ඓතිහාසික පිරිවැය පදනම මත පිළියෙල කර ඇත.

අයිතම	මිණුම් සඳහා වන පදනම
නිර්වචනය කරන ලද ප්‍රතිලාභ බැඳීම්	සැලසුම්ගත වත්කම්වල සාධාරණ අගය අඩු කළ පසු නිර්වචනය කරන ලද ප්‍රතිලාභ බැඳීම් හි වර්තමාන වටිනාකම හඳුනාගැනීම

2.8. කැපී පෙනෙනා ගිණුම්කරණ විනිශ්චයන්, ඇස්තමේන්තු සහ උපකල්පනයන්

ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති භාවිතා කිරීම සහ වත්කම්, වගකීම්, ආදායම් සහ වියදම් හි වාර්තාකරණ ලද ප්‍රමාණයන්ට බලපානු ලබන විනිශ්චයන්, ඇස්තමේන්තු සහ උපකල්පනයන් සැකසීමට කළමණාකරනයට අවශ්‍ය වන්නාවූ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූල වන අයුරින් අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම. මෙකී ඇස්තමේන්තු වලට වඩා තථ්‍ය ප්‍රතිඵල වෙනස් විය හැකිය. පෙර කාල පරිච්ඡේදයට අදාළව වාර්තා කරන ලද ඇතැම් සංඛ්‍යාවන් වැරදි නිවැරදි කිරීමේ අරමුණින් නැවත ප්‍රකාශ කර ඇත. ඇස්තමේන්තු සහ වැදගත් උපකල්පනයන් අඛණ්ඩ පදනමින් සමාලෝචනය කරනු ලැබේ. ඇස්තමේන්තු සංශෝධනය කරනු ලබන සහ බලපානු ලබන අනාගත කාල පරිච්ඡේදයන් තුළ ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු පිළිබඳ සංශෝධනයන් හඳුනා ගැනේ. ඇස්තමේන්තු කරනු ලබන වඩාම වැදගත් කලාප, අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි හඳුනාගනු ලබන ප්‍රමාණයන්ට ඉහළම වැදගත් බලපෑම කරනා ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති භාවිතා කිරීමේදී වන අවිනිශ්චිතතා සහ තීරක විනිශ්චයන් පහත පරිදි දැක්වේ.

2.8.1. අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ගිණුම්කරන පදනම

අඛණ්ඩ පදනමින් ක්‍රියාත්මක වීම සඳහා අරමුදලට ඇති හැකියාව පිළිබඳව කොමසාරිස් මණ්ඩලය විසින් තක්සේරුවක් කර ඇති අතර පුරෝකථිත අනාගතය තුළ ඊට අඛණ්ඩව ව්‍යාපාර කටයුතු කරගෙන යාමට ප්‍රමාණවත් සම්පත් ඇති බවට මණ්ඩලය සැතීමට පත්ව ඇත. තවද අඛණ්ඩ පදනමින් අරමුදලට ක්‍රියාත්මක වීමට වැදගත් බලපෑමක් කළ හැකි කිසිදු ද්‍රව්‍යමය අවිනිශ්චිතතාවක් ගැන මණ්ඩලය නොදන්නා අතර අරමුදලේ මෙහෙයුම් නවතා ලීමට හෝ ඇවර කිරීමට ඔවුහු අපේක්ෂා නොකරති. එහෙයින් අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනමින් අඛණ්ඩව පිළියෙල කෙරේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා

ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.8.2. ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ මත අපහායන හානි

විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි අපහායන හානියක් වාර්තා කළ යුතුද යන්න තක්සේරු කිරීම පිණිස සෑම වාර්තාකරණ දිනයකම අරමුදල වෙන් වෙන්ව වැදගත් වන සෑම ණය සහ අත්තිකාරමක්ම සමාලෝචනයට ලක් කරයි. විශේෂයෙන්ම අපහායන හානි නිර්ණය කිරීමේදී අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයන්හි ප්‍රමාණය සහ කාලය ඇස්තමේන්තු කිරීමට කළමණාකරනයේ විනිශ්චයන් අවශ්‍ය වේ. මෙකී ඇස්තමේන්තු සාධක ගණනාවක් පිළිබඳ උපකල්පනයන් මත පදනම් වන අතර අපහායන දීමනාවට කරනු ලබන අනාගත වෙනස්කම් වල ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් තථ්‍ය ප්‍රතිඵල වෙනස් වීමට ඉඩ තිබේ. වාස්තවික සාක්ෂි ඇතිද එහි බලපෑම තවමත් පැහැදිලි නැති සිදුවූ හානි හේතුවෙන් ප්‍රතිපාදන සැපයිය යුතුදැයි තීරණය කිරීමට වෙන් වෙන්ව තක්සේරු කරන ලද සහ අපහායනය නොකරන ලදැයි පෙනුන ණය සහ අත්තිකාරම් සහ සියළු තනි තනිව ගත් කළ නොවැදගත් ණය සහ අත්තිකාරම් අනතුරුව තක්සේරු කරනු ලැබේ.

2.8.3. බදුකරණය

අරමුදල ආදායම් බදුවලට යටත්වන අතර මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් පිළියෙල කරනු ලබන අවස්ථාව වන විට අදාළ වත්තාවූ බදු නීති පිළිබඳ නිර්වචනයන්ට අදාළව පවතින අවිනිශ්චිතතා හේතුවෙන් වර්තමාන, විලම්බිත සහ අනෙක් බදු නිර්ණය කිරීමට විනිශ්චයක් අවශ්‍ය වේ.

2.8.4. පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ වගකීම්

පුරෝකථිත ඒකක ණය ක්‍රමය භාවිතා කරමින් වසරේ පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ වගකීම සහ අදාළ ගාස්තුව තීරණය කරනු ලබයි. ඇගයුම් ක්‍රමය වට්ටම් අනුපාත, අනාගත වැටුප් වැඩිවීම්, මරණ අනුපාත ආදිය පිළිබඳ උපකල්පනයන් සමග සම්බන්ධ වේ. මෙකී වගකීම්වල දීර්ඝ කාලීන ස්වභාවය මත මේ ඇස්තමේන්තු කැපීපෙනෙනා අවිනිශ්චිතතාවන්ට යටත් වේ. සෑම වාර්තාකරණ කාල පරිච්ඡේදයකදීම සියළු උපකල්පනයන් සමාලෝචනය කරනු ලබයි.

2.8.5. දේපල, පිරියත සහ උපකරණයන්හි ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය

සෑම වාර්තාකරණ දිනයකදීම අරමුදල වත්කම් හි ශේෂ වටිනාකම්, ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය, ක්ෂය කිරීමේ ක්‍රම සමාලෝචනය කරයි. මෙකී වටිනාකම්, අනුපාත, ක්‍රමවේද ඇස්තමේන්තු කිරීමේදී කළමණාකරනයේ විනිශ්චය භාවිතා කරන අතර එහෙයින් එය අවිනිශ්චිතතාවන්ට යටත් වේ.

2.9. වැදගත් ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති

2.9.1. බදුකරණය

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති අංක - LKAS 12 (ආදායම් බදු) අනුව, වර්තමාන සහ විලම්බිත බදුකරණය සම්බන්ධයෙන් වන කාලපරිච්ඡේදය සඳහා ලාභ හෝ අලාභ තීරණය කිරීමේදී ඇතුළත් කරනා ප්‍රමාණයේ එකතුව බදු වියදම වේ. හිමිකම් තුළ සෘජුවම හඳුනාගන්නා අයිතමයන්හට හෝ හිමිකම් හෝ අනෙක් විස්තීර්ණ ආදායම් තුළ හඳුනාගන්නා අවස්ථාවන්හිදී අනෙක් විස්තීර්ණ ආදායම් දක්වා අදාළ වන දුර හැර බදු වියදම විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි ආදායම් බදු වියදම හඳුනා ගැනේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

අ) වර්තමාන බදු

පනවන ලද බදු අනුපාත හෝ බදු නීති හෝ වාර්තාකරණ දිනයෙහිදී සැලකිය යුතු ලෙස පනවනු ලබන සහ පූර්ව වර්ෂවලට අදාළව ගෙවිය යුතු බදුවලට කරනා කවර හෝ ගැලපුම් භාවිතා කරමින් පවත්නා වර්ෂයට අදාළව දේශීය ආදායම් කොමසාරිස් ජනරාල් ගෙන් අය කරගනු හෝ ඔහුට ගෙවනු ලබන්නට අපේක්ෂා කරනා ප්‍රමාණයන්ගෙන් වර්තමාන බදු වත්කම් සහ වගකීම් සමන්විත වේ.

ඒ අනුව 2010 අංක 10 දරණ දේශීය ආදායම් පණතේ විධිවිධාන සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි 10.2 සටහනේ විශේෂයෙන් දක්වා ඇති අනුපාත පිළිබඳ සංශෝධනයන් අනුව බදු කාර්යය සඳහා ගැලපුම් කරන ලද ලාභය මත බදු සඳහා ප්‍රතිපාදන සැපයේ.

ආ) විලම්බිත බදුකරණය

වත්කම් සහ වගකීම් වල බදු පදනම් සහ මූල්‍ය වාර්තාකරන කාර්යය උදෙසා ඒවායේ ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම් අතර වාර්තාකරණ දිනයට පවත්නා තාවකාලික වෙනස්කම් මත විලම්බිත බදු සම්පාදනය කෙරේ.

පනවනු ලැබ ඇති හෝ වාර්තාකරණ දිනය වන විට සැලකිය යුතු ලෙසින් පනවනු ලබනා නීති මත පදනම්ව, තාවකාලික වෙනස්කම් ආපසු හරවන අවස්ථාවේදී තාවකාලික වෙනස්කම් සඳහා අදාළ කරගැනීමට අපේක්ෂිත බදු අනුපාත අනුව විලම්බිත බදු මනිනු ලැබේ.

වර්තමාන බදු වත්කම් සහ වගකීම් හිලව් කිරීම පිණිස නෛතිකව බලාත්මක හිමිකමක් තිබේ නම් විලම්බිත බදු වත්කම් සහ වගකීම් හිලවු කරනු ලබන අතර ඒවා එකම බදු අයකල හැකි ව්‍යාපාරයෙහි එකම බදු අධිකාරිය හෝ වෙනස් බදු අධිකාරීන් විසින් අයකරනු ලබනා ආදායම් බදුවලට අදාළ වේ. නමුදු ශුද්ධ පදනමක් මත වර්තමාන බදු වත්කම් සහ වගකීම් පියවීමට අදහස් කෙරෙන අතර නැතිනම් බදු වත්කම් සහ වගකීම් එකවරම මුදල් කෙරේ.

භාවිතා කල හැකි දෙයට පටහැනිව තිබිය හැක්කාවූ අනාගත බදු අයකල හැකි ලාභයක පැවතිය හැකිදුරක් දක්වා භාවිතා නොකරන ලද බදු හානි, බදු ණය සහ අඩු කළ හැකි තාවකාලික වෙනස්කම් සඳහා විලම්බිත බදු වත්කමක් හඳුනා ගැනේ. සෑම වාර්තාකරණ දිනයකදීම විලම්බිත බදු සමාලෝචනය කරනු ලබන අතර තව දුරටත් අදාළ බදු ප්‍රතිලාභ අත්කරගත නොහැකි දුරක් දක්වා අඩු කෙරේ.

විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි විලම්බිත බදු වගකීම්වල ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම් හි ශුද්ධ වැඩිවීම විලම්බිත බදු වියදම ලෙස හඳුනාගන්නා අතර ඊට විලෝම වශයෙන් කවර ශුද්ධ අඩුවීමක් වුව විලම්බිත බදු වියදම ආපසු හැරවීමක් ලෙස හඳුනා ගැනේ.

2.9.2. මුදල් සහ මුදල සමාන දෑ

මුදල් සහ මුදල සමාන දෑ යනුවෙන් අදහස් කෙරෙනුයේ අතැති මුදල්, ඉල්ලුම් තැන්පතු, ක්ෂණිකව මුදල බවට හැරවිය හැක්කාවූ කෙටිකාලීන ආයෝජන සහ වටිනාකම් මාරුවේදී සුළු මට්ටමේ අවදානමකට යටත්වන්නාවූ දෑ ය.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය සම්බන්ධයෙන් ගත් කළ මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ සමන්විත වනුයේ අතැති මුදල්, බැංකු වල ඇති තැන්පතු ගෙවිය යුතු ශුද්ධ බැංකු අයිරාවන් යනාදියෙනි. එසේම අත්පත් කරගත් දිනට සිට මාස තුනක් හෝ ඊට අඩු කාලයක් ඇතුළත කල්පිරෙන්නාවූ මූල්‍ය උපකරණයන්ද මුදල් සමාන දෑ යන්නට ගැනේ.

2.9.3. දේපල, පිරියත සහ උපකරණ පිරිවැය

දේපල, පිරියත සහ උපකරණ පසුව එන කවර හෝ සමුච්චිත ක්ෂය සහ කවර හෝ පසු සමුච්චිත අපහායන හානි අඩුකළ පිරිවැයට දැක්වේ. සියළුම ආකාරයේ දේපල, පිරියත සහ උපකරණ පලමුව වාර්තාකරනු ලබන්නේ පිරිවැයටය.

දේපල, පිරියත සහ උපකරණ යනු ඒ වත්කම් අපේක්ෂිත පාවිච්චියට ගත හැකි වන මට්ටමට ගෙන ඒමේදී දරන්නට සිදුවන වියදම්ද ඇතුළුව එකී වත්කම් හි අත්පත් කර ගැනීමේ හෝ ඉදිකිරීමේ පිරිවැයයි. අනෙක් සියළුම අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු පිරිවැය හටගන්නා අවස්ථාවේදී ලාභ හෝ පාඩු ලෙස හඳුනා ගනු ලබයි.

ක්ෂය

හිතවන ක්ෂය ක්‍රමය භාවිතා කරමින් භාවිතා කළ හැකි ජීව කාලය මත වත්කමෙහි ඉතිරි වටිනාකම අඩුකර පිරිවැය ලියා හැරිය හැකිවනසේ ක්ෂය විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයට ගන්නා අතර මිලට ගත් වසරේදී ක්ෂය ප්‍රතිපාදන නොකරනු ලබයි. ඇස්තමේන්තු ගත භාවිත කාලය, ඉතිරි වටිනාකම සහ ක්ෂය ක්‍රමය සෑම වසරක් අවසානයේ හවාතා පදනමකින් ඇස්තමේන්තුවේ කවර හෝ වෙනස්වීමක බලපෑම සලකමින් සමාලෝචනය කරනු ලබයි. දේපල, පිරියත සහ උපකරණයන්හි ඇස්තමේන්තුගත භාවිත ජීව කාලය පහත පරිදි වේ;

ස්පෘෂ්‍ය වත්කමෙහි පංතිය	භාවිතා කළ හැකි ජීව කාලය
ලී බඩු සහ උපකරණ	වසර 10
කාර්යාල උපකරණ	වසර 5
පරිගණක සහ මෘදුකාංග	වසර 4
මෝටර් වාහන	වසර 5
නැවත හඳුනාගැනීම	

අපහරණය කරනු ලබන අවස්ථාවේදී හෝ වත්කමෙන් එහි භාවිතය තුළින් අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ අපේක්ෂා නොකරන අවස්ථාවන්හිදී දේපල, පිරියත සහ උපකරණ නැවත හඳුනාගැනීම කරනු ලබයි. කිසියම් දේපල, පිරියත හෝ උපකරණ නැවත හඳුනාගැනීමකදී වන ලාභ හෝ පාඩුව තීරණය කරනු ලබන්නේ වත්කමෙහි විකුණුම් මුදල සහ ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම අතර වෙනස මගිනි. එය විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයට ගනු ලබයි.

2.9.4. ගෙවිය යුතු සහ ලැබිය යුතු ණය ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය කිරීම

ගෙවිය යුතු ණය මගින් නිරූපණය වනුයේ පළාත් පාලන අධිකාරීන් වෙත ලබාදීම සඳහා 'ආ' සංරචකය යටතේ ආසියානු සංවර්ධන බැංකුවේ ණය සමග LGIP ව්‍යාපෘතිය වෙතින් ලැබෙන ශ්‍රී ලංකා රජයේ අරමුදල්ය. ලැබිය යුතු ණය මගින් නියෝජනය වනුයේ ණය සංරචකය සමග පළාත් පාලන අධිකාරීන් වෙත බෙදා හැරි ප්‍රදානයන්ය. වියදමක් ලෙස සලකනු ලබන ලැබිය යුතු ණය ප්‍රදාන එකී ක්‍රියාකාරකමෙන් පොලී ලැබෙනා වසර ගණනාව පුරා ක්‍රමාණුකූල පිළිවෙලකට ආදායම් ප්‍රකාශය තුළ විලම්භනය සහ ක්‍රමක්ෂය කරනු ලබයි. ගෙවිය යුතු ණයද මේ ක්‍රමය යටතේම ක්‍රමක්ෂය කරනු ලබයි. මෙහිදී දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ ඒකාබද්ධ බදු වලට පෙර ලාභය බදු පෙර සහ ශුද්ධ ක්‍රමක්ෂය ලාභයෙන් 5% ට වඩා අඩු නොවිය යුතුය.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා

ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.9.5. බඩු වට්ටෝරු

බඩු වට්ටෝරු මගින් රුපියල් 5000 ට වඩා අඩු වටිනාකමින් යුත් අයිතමයන් නියෝජනය කෙරෙන අතර ඒවා දේපල, පිරියත සහ උපකරණ ලෙස හඳුනාගත නොහැකිය. තවද බඩු වට්ටෝරු පොතෙහි වර්ගීකරණය පිණිස වත්කමෙහි ජීවිකාලය සැලකිල්ලට ගනු ලබයි. යම් වත්කමක ජීව කාලය සැලකිය යුතු දුරකට ගමන් නොකරන්නේ නම් එහි පිරිවැය වියදමක් ලෙස සලකා විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි දක්වනු ලබයි.

2.9.6. පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ වගකීම්

ඒ) තීරණය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලැස්ම - පාරිතෝෂික

පාරිතෝෂික යනු තීරණය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුමකි. අරමුදල වාර්ෂිකව පාරිතෝෂික ලෙස පොරොන්දුව ඇති විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ වල වර්තමාන වටිනාකම ගණනය කර බලයි. එය තීරණය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුමකි. තීරණය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුම යටතේ ප්‍රතිලාභ සැලසීම පිණිස වන පිරිවැය තීරණය කරනු ලබන්නේ ආයු ගණක තක්සේරුකරුවකුගේ විශේෂඥ දැනුම භාවිතා කරමින් ව්‍යාපෘති ඒකක ණය ක්‍රමය මගිනි.

තීරණය කරනු ලබන ප්‍රතිලාභ සැලසුමක ආයුගණක වාසි සහ පාඩු වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් තුළ හටගන්නා කාල පරිච්ඡේදය තුළ පූර්ණ ලෙසම හඳුනා ගැනේ.

මෙකී පාරිතෝෂික වගකීම් සඳහා අභ්‍යන්තර හෝ බාහිර අරමුදල් නොසැපයේ.

ඉ) තීරණය කරන දායකත්ව සැලසුම - සේවක අර්ථසාධක අරමුදල සහ සේවා නියුක්තිකයන් ගේ භාර අරමුදල අදාළ නීති රීති හා රෙගුලාසි වලට අනුව සේවක අර්ථසාධක අරමුදල සහ සේවා නියුක්තිකයන් ගේ භාර අරමුදල ට දායකත්වයන් ගෙවීමට සේවකයන් හිමිකම් ලබයි.

2.9.7. ප්‍රතිපාදන

පසුගිය සිදුවීමක ප්‍රතිපලයක් ලෙස අරමුදලට වර්තමාන බැඳීමක් (නෛතික හෝ සකාර්ය) ඇති විට සහ එකී බැඳීම පියවීම පිණිස ආර්ථික ප්‍රතිලාභ සහිත සම්පත් බැහැරට ගලා යායුතු වන්නාවූ තත්වයක් පවතින විට මෙන්ම එකී බැඳීමෙහි ප්‍රමාණය සම්බන්ධයෙන් විශ්වසනීය ඇස්තමේන්තුවක් පිළියෙල කිරීමට හැකි විටක ඒ සඳහා ප්‍රතිපාදන හඳුනා ගැනේ.

2.9.8. වෙනත් මූල්‍ය නොවන වත්කම්

වෙනත් සියළු මූල්‍ය නොවන වත්කම් එහි ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම ඇස්තමේන්තුගත මුදල් කල හැකි වටිනාකමට අඩු කළ හැකිවන සේ අවශ්‍ය අවස්ථාවන්හිදී විශේෂිත ප්‍රතිපාදන මත අගයනු ලැබේ.

2.9.9. වෙනත් මූල්‍ය නොවන වගකීම්

වෙනත් මූල්‍ය නොවන වගකීම් එහි සාමාන්‍ය ප්‍රමාණය අනුව හඳුනා ගැනේ.

2.9.10. මූල්‍ය නොවන වත්කම් අපභායනය

කිසියම් වත්කමක් සඳහා අපභායනයක් පිළිබඳ අවශ්‍යතාවක් වේදැයි බලා ගනු පිණිස අරමුදල සෑම වාර්තාකරණ දිනයකම තක්සේරුවක් සිදු කරයි. එසේ අපභායනයක් කළ යුතු යයි ඇහවුමක් වේ නම් එසේත් නැතිනම් කිසියම් වත්කමක් සඳහා වාර්ෂික අපභායන පරීක්ෂාවක් අවශ්‍ය වේ නම් අරමුදල වත්කමෙන් අයකරගත හැකි වටිනාකම සම්බන්ධයෙන් තක්සේරුවක් සිදු කරයි. යම් වත්කමක එසේ අයකරගත හැකි වටිනාකම එකී වත්කමෙහි භාවිත වටිනාකම සහ විකුණුම් පිරිවැය අඩු කළ පසු සාධාරණ අගයට වඩා වැඩි විය යුතුය. අනෙක් වත්කම් හෝ වත්කම් සමූහයන් ගෙන් විශාල වශයෙන් ස්වාධීන වන්නාවූ මුදල් ගලා ඒමක් උත්පාදනය නොවන්නේ නම් තනි තනි වත්කම් ලෙස ගැනීමට තීරණ කරනු ලබයි. කිසියම් වත්කමක ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම එහි අයකරගත හැකි වටිනාකම ඉක්මවා යන අවස්ථාවන්හිදී වත්කම අපභායනය කරන ලදැයි සැලකෙන අතර එය එහි අයකරගත හැකි වටිනාකමට ගිණුම්ගත කරනු ලබයි.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා

ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.9.11. මූල්‍ය උපකරණ-මූලික හඳුනාගැනීම සහ අනුෂාංගික මිණුම්

අරමුදලේ මූල්‍ය උපකරණ ණය, ලැබිය යුතු දෑ සහ වෙනත් මූල්‍ය වගකීම් වලින් සමන්විත වන අතර එහි අනුෂාංගික මිණුම් අපහායනය සහ නැවත හඳුනාගැනීම පිළිබඳ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති පහත දැක්වේ.

i) මූල්‍ය වත්කම්

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 39 තුළ, මූල්‍ය වත්කම් මූලික හඳුනාගැනීමේදී සිය මූල්‍ය වත්කම් වර්ගීකරණය සුදුසු ලෙස තීරණය කරනු ලබන ආකාරයට ලාභ හෝ අලාභ, ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ, කල් පිරෙනතුරු රඳවාගන්නා ආයෝජන සහ විකුණුම් සඳහා ඇති මූල්‍ය වත්කම් තුළින් සාධාරණ අගය මත මූල්‍ය වත්කම් ලෙස වර්ගීකරණයට ලක් කෙරේ. සියළු මූල්‍ය වත්කම් ආරම්භයේදී සාධාරණ අගය සහ (සාධාරණ අගය මත නොමැති වත්කම් සම්බන්ධයෙන් ලාභ හෝ අලාභ මත) සෘජුව ආරෝපණය කළ හැකි ගනුදෙනු පිරිවැයෙහි එකතුව මත හඳුනා ගැනේ.

ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ

ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ යනු සක්‍රීය වෙළඳපලෙක මිල සඳහන් නොවන ස්ථාවර හෝ නිර්ණය කළ හැකි ගෙවුම් සහිත ව්‍යුත්පන්න නොවන මූල්‍ය වත්කම් වේ. ආරම්භක මිණුමින් පසු අපහායන අගය අඩු කර සඵලදායී පොලී අනුපාත ක්‍රමය භාවිතා කරමින් එවන් මූල්‍ය වත්කම් පසුව ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය මත පසුව මණ්ඩල ලැබේ. මෙකී ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය ගණනය කරනු ලබන්නේ අත්පත්කර ගැනීම මත වන වට්ටම් හෝ වාරික සහ සඵලදායී පොලී අනුපාතයෙහි ඒකාබද්ධ කොටසක් වන ගාස්තු හෝ පිරිවැය සැලකිල්ලට ගනිමිනි. මෙකී සඵලදායී පොලී අනුපාත ක්‍රමය යටතේ වන ක්‍රමක්ෂය විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි මූල්‍ය ආදායම තුළ ඇතුළත් වේ. අපහායනයෙන් පැන නගින්නාවූ පාඩු විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනාගැනේ. ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයෙහි ඉදිරිපත් කෙරේ.

නැවත හඳුනාගැනීම

පහත අවස්ථාවලදී මූල්‍ය වත්කමක් හඳුනාගැනේ (එසේ නැතිනම් අදාළ වන පරිදි මූල්‍ය වත්කමක කොටසක් හෝ සමාන මූල්‍ය වත්කම් සමූහයක කොටසක්)

- i. වත්කමෙන් මුදල් ප්‍රවාහ ලබා ගැනීමට ඇති අයිතිය කල්පැන ඇති විට.
- ii. අරමුදල වත්කමෙන් මුදල් ප්‍රවාහ ලැබීමට ඇති තම අයිතිය මාරු කර ඇති විට හෝ තෙවන පාර්ශවයකට 'pass-through' වැඩපිළිවෙලක් හරහා භෞතික ප්‍රමාදයකින් තොරව ලද මුදල් ප්‍රවාහයන් පූර්ණ වශයෙන්ම වගකීමක් සඳහා ගෙවීමට භාරගෙන ඇති විට සහ
 - අ) අරමුදල වත්කමෙහි අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ සියල්ලම මාරු කර ඇති විට හෝ
 - ආ) අරමුදල වත්කමෙහි සියළු අවදානම් හෝ ප්‍රතිලාභ බොහෝ කොට මාරු කර හෝ රඳවා තබාගෙන නොමැති එහෙත් වත්කමෙහි පාලනය මාරු කර ඇති විට.

මූල්‍ය වත්කම් අපහායනය

ගිණුම්කරණ කර්තව්‍යය උදෙසා දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල අපහායනය කරන ලද මූල්‍ය වත්කම් මත පාඩු හඳුනාගැනීම පිණිස හටගත් පාඩු ආකෘතියක් (incurred loss model) භාවිතා කරයි. මෙහි අර්ථය වනුයේ පාඩු හඳුනාගත හැක්කේ විශේෂිත පාඩු සිදුවීමක් පිළිබඳ වාස්තවික සාක්ෂියක් නිරීක්ෂණය කර ඇත්තේ නම් පමණි. එවන් සිදුවීම් වලට පහත දෑ ඇතුළත් වේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

- පාරිභෝගිකයාගේ කැපී පෙනෙන මූල්‍ය දුෂ්කරතාවක් (පළාත් පාලන අධිකාරිය)
- ගෙවීම් පැහැර හැරීම වැනි ගිවිසුම් උල්ලංඝනයක්
- පළාත් පාලන ආයතනය මූල්‍ය දුෂ්කරතාවක් අත්විඳීම හේතුවෙන් දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල පළාත් පාලන අධිකාරියට සහනයක් පිරිනමන විට
- පළාත් පාලන අධිකාරිය මූල්‍ය දුෂ්කරතාවන්ට මුහුණ දීමට සිදුවිය හැකි අවස්ථාවක
- ණය වලින් එන ඇස්තමේන්තුගත අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයන්ගේ අඩුවීමක් ඇතැයි නිරීක්ෂණය කළ හැකි දත්ත මගින් පෙනෙන විට
- කොමසාරිස් මණ්ඩලය පළාත් පාලන අධිකාරියට දෙන ලද ණය පිළිබඳ සීමා පනවා ඇති විට
- තනි තනිව තක්සේරු කරන ලද දීමනා

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල සෑම තනි තනි වැදගත් ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ සඳහා වෙන් වෙන් පදනමින් සුදුසු දීමනා තීරණය කරයි. සැලසුමෙහි තීරණය කරනු ලබන දීමනා ප්‍රමාණයට ප්‍රතිපාර්ශ්වයෙහි ව්‍යාපාරික සැලසුමෙහි තීරසරභාවය, එය මූල්‍ය දුෂ්කරතාවකට මුහුණ පා ඇති විටක කාර්යසාධනය වර්ධනය කිරීමට ඇති හැකියාව, පුරෝකථිත ලැබීම් සහ අපේක්ෂිත වියදම් හේතුවෙන් බංකොලොත්බවට ඉඩ ඇති විට, වෙනත් මූල්‍ය සහයක් සඳහා ඇති ඉඩ, මුදල් කල හැකි ඇප වල වටිනාකම සහ අපේක්ෂිත මුදල් ප්‍රවාහයෙහි කාලය ඇතුළත් වන විට අයිතම සලකා බලයි. කල්තබා කිව නොහැකි තත්වයන් හේතුවෙන් වඩා පරීක්ෂාකාරී අවධානයක් ඉල්ලා නොසිටින්නේ නම් සෑම වාර්තාකරණ දිනයකදීම අපහායන දීමනා අගයනු ලබයි.

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ කළමනාකාරීත්වය රු මිලියන 10 ක ප්‍රවේශ සීමාව තීරණය කරයි.

සාමූහිකව තක්සේරු කරන ලද දීමනා

අපහායනය නොකරන ලද්දේ යයි හඳුනාගන්නා, සහ වෙන් වෙන් වශයෙන් තක්සේරු කරන ලද , වෙන් වෙන් වශයෙන් වැදගත් නොවන්නාවූ පාඩු සහ ණය වෙනුවෙන් සාමූහිකව දීමනා තක්සේරු කෙරේ. සාමූහික අපහායන වෙනුවෙන් ශේෂ පත්‍ර දිනට ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට ණයගැතියන් සඳහා 1% දීමනාවක් ප්‍රතිපාදනය කෙරේ.

ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට ඉදිරියට ගෙනෙනා මූල්‍ය වත්කම්

ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට ඉදිරියට ගෙනෙනා මූල්‍ය වත්කම් සම්බන්ධයෙන් ගත් කල, වෙන් වෙන් වශයෙන් වැදගත් වන්නාවූ මූල්‍ය වත්කම් සඳහා වෙන් වෙන්ව අපහායනයන් පවතින්නේද නැතිනම් වෙන් වෙන් වශයෙන් වැදගත් නොවන්නාවූ මූල්‍ය වත්කම් සඳහා සාමූහික වශයෙන් අපහායන පවතින්නේද යන්න ගැන වාස්තවික සාක්ෂි තිබෙන්නේදැයි අරමුදල පළමුවෙන්ම තක්සේරු කරයි. යම් හෙයකින් අරමුදල වෙන් වෙන් වශයෙන් තක්සේරු කරන ලද මූල්‍ය වත්කමක් සම්බන්ධයෙන් අපහායනයක් පවතින බවට වාස්තවික සාක්ෂි නැතැයි අරමුදල තීරණය කරන්නේ නම්, එය වැදගත් වුවද නැතද, ඊට සමාන ණය අවදානම් ලක්ෂණ ඇති මූල්‍ය වත්කම් සමූහයක් තුළ වත්කම ඇතුළත් කරන අතර අපහායන කාර්යය සඳහා එය සාමූහිකව තක්සේරු කෙරේ.

යම් හෙයකින් අපහායන පාඩුවක් හට ගෙන ඇතැයි යන්නට වාස්තවික සාක්ෂි ඇතොත් පාඩුවේ ප්‍රමාණය වත්කමෙහි ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම සහ ඇස්තමේන්තුගත අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයේ වර්තමාන වටිනාකම අතර වෙනස ලෙස මණිනු ලැබේ (තවමත් හටගෙන නැති අනාගතයේදී අපේක්ෂිත ණය පාඩු බැහැර කර) මූල්‍ය වත්කමෙහි නියම සඵලදායී පොලී අනුපාතයට ඇස්තමේන්තුගත අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයේ වර්තමාන අගය වට්ටම් කෙරේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

ii) මූල්‍ය වගකීම්

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති 39 යෙහි විෂය පථය තුළ මූල්‍ය වගකීම් පොලී සහිත ණය දීම සහ ණය ගැනීම් ලෙස සහ ගැලපෙන පරිදි වෙළඳ සහ වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ ලෙස වර්ග කෙරේ. අරමුදල ආරම්භක හඳුනාගැනීමේදී සිය මූල්‍ය වගකීම් වර්ගීකරණයට ලක් කරන ආකාරය තීරණය කරයි.

වගකීමෙහි ගිවිසුම්ගත ප්‍රතිපාදනයට කොටස්කරුවකු බවට අරමුදල පත්වූ විට අරමුදල මූල්‍ය වගකීම් හඳුනාගන්නා අතර මූල්‍ය වගකීම්වල නිර්වචනයන්ට අනුව ගිවිසුම්ගත වැඩපිළිවෙලෙහි හරය අනුව යමින් මූල්‍ය වගකීම් වෙනත් මූල්‍ය වගකීම් ලෙස වර්ගීකරණය කරයි.

මූල්‍ය වත්කම් නැවත හඳුනාගැනීම

වගකීම යටතේ වන බැඳීම නිදහස් කිරීම, අවලංගු කිරීම හෝ කල් ඉකුත් වීම මත මූල්‍ය වගකීමක් නැවත හඳුනාගැනේ. පැහැදිලිවම වෙනස් වූ කොන්දේසි මත නැතිනම් පවත්නා වගකීමෙහි කොන්දේසි නවීකරණය කිරීම මත එකම ණය දෙන්නකුගෙන් ගත් වෙනත් ණයක් මගින් පවත්නා මූල්‍ය වගකීම විතැන් කරනු ලබද්දී එවන් නවීකරණයක් මගින් කෙරෙනා හුවමාරුවක් නියම වගකීම නැවත හඳුනාගැනීමක් ලෙසත් නව වගකීමක් හඳුනාගැනීමක් ලෙසත් සලකනු ලබයි. මුල් මූල්‍ය වගකීමෙහි ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම සහ ගෙවනු ලබන ප්‍රතිෂ්ඨාව අතර වෙනස විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනා ගනු ලබයි.

iii) සාධාරණ අගය මැනීම

වෙළඳපල සහභාගි වන්නන් අතර මණිනු ලබනා දිනයට විධිමත් ගණුදෙනුවක් තුළ වත්කමක් විකිණීමට ලැබෙනා මිල හෝ වගකීමක් පැවරීමට ගෙවනු ලබනා මිල සාධාරණ අගය ලෙස සලකනු ලබයි. මෙකී සාධාරණ අගය පිළිබඳ මිණුම වත්කම විකිණීම හෝ වගකීම පැවරීම යන දෙක.

- වත්කමට හෝ වගකීමට අදාළ ප්‍රධාන වෙළඳපල තුළ හෝ
- ප්‍රධාන වෙළඳ පලක් නැති තත්වයකදී වත්කම හෝ වගකීමට වඩාත්ම වාසිදායක වෙළඳපල තුළ යන දෙකින් එකක සිදුවන්නේය යන උපකල්පනය මත පදනම් වෙයි. මෙහිදී ප්‍රධාන හෝ වඩාත් වාසිදායක වෙළඳපල යනු අරමුදලට ප්‍රවේශ විය හැකි එකක් වීම අනිවාර්යය වේ.

වත්කමක් හෝ වගකීමක් මිල කරද්දී වෙළඳපල සහභාගිවන්නන් සිය හොඳම ආර්ථික වාසිය තුළ කටයුතු කරන්නේ ය යන උපකල්පනය මත පිහිටා වත්කමක හෝ වගකීමක සාධාරණ අගය මණිනු ලැබේ. මූල්‍ය නොවන වත්කමක සාධාරණ අගය මැනීමේදී වත්කම එහි උපරිම සහ හොඳම භාවිතයට යොදා ගැනීම මගින් නැතිනම් එය ඉහළම සහ හොඳම භාවිතයට යොදා ගත හැකි තවත් වෙළඳපල සහභාගි වන්නකු හට විකිණීම මගින් වෙළඳපල සහභාගිවන්නකුට ආර්ථික ප්‍රතිලාභ උත්පාදනය කිරීමට ඇති හැකියාව සැලකිල්ලට ගනු ලබයි.

අදාළ නිරීක්ෂණය කළ හැකි යෙදවුම් උපරිම කරමින් සහ නිරීක්ෂණය කළ නොහැකි යෙදවුම් අවම කරමින් අරමුදල සාධාරණ අගය මැනීම පිණිස ප්‍රමාණවත් දත්ත තිබෙනා සහ පවත්නා තත්වයන් තුළ යෝග්‍ය වන්නාවූ අගයුම් තාක්ෂණවේදයන් සහ භාවිත කරයි.

මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් තුළ සාධාරණ අගය මණිනු ලබනා හෝ අනාවරණය කරනු ලබනා සියළු වත්කම් සහ වගකීම් සමස්තයක් වශයෙන් සාධාරණ අගය මිණුමට වැදගත් වන්නාවූ අවම යෙදවුම් මට්ටම මත පදනම්ව සාධාරණ අගය පිළිබඳ දූරාවලිය තුළ පහත පරිදි වර්ගීකරණයට ලක් කෙරේ.

• මට්ටම 1- අනන්‍ය වත්කම් හෝ වගකීම් සඳහා සක්‍රීය වෙළඳපල තුළ ඉදිරිපත් වන (ගැලපුම් නොකරන ලද) මිලගණන්

- මට්ටම 1 2 - සෘජුව හෝ වක්‍රව නිරීක්ෂණය කළ හැකි සාධාරණ අගය මිණුමට වැදගත් වන්නාවූ පහළම මට්ටමේ යෙදවුම් සඳහා වන අගයුම් තාක්ෂණවේදයන්

- මට්ටම 1 3 - සාධාරණ අගය අනාවරණය කිරීමේ කාර්යය සඳහා නිරීක්ෂණය කළ නොහැකි වන්නාවූ සාධාරණ අගය මිණුමට වැදගත්වන්නාවූ පහළම මට්ටමේ යෙදවුම්



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

- සඳහා අගයුම් තාක්ෂණවේදයන්, වත්කම් සහ වගකීම්වල ස්වභාවය, නෛසර්ගික ලක්ෂණ සහ අවදානම් සහ ඉහත විස්තර කර ඇති පරිදි වන සාධාරණ අගය පිළිබඳ දූරාවලියෙහි මට්ටම මත පිහිටා අරමුදල වත්කම් සහ වගකීම් වල පංති තීරණය කර ඇත. සාධාරණ අගය මත මණිනු ලබනා ආයෝජන දේපල, සහ වෙනත් දේපල පිරිසිදු සහ උපකරණ වැනි දෙකම සඳහා වන පුනරාවර්තන සාධාරණ අගය මිණුම් සඳහා අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය ප්‍රතිපත්ති සහ පරිපාටි තීරණය කරයි.

වැදගත් වත්කම් තක්සේරු කිරීම සඳහා බාහිර තක්සේරු විශේෂඥයන් යොදවා ගනු ලබයි. කොමසාරිස් මණ්ඩලය අරමුදලේ කළමනාකාරීත්වය සමග සාකච්ඡා කර ඔවුන්ගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීමෙන් පසු වාර්ෂිකව මෙකී විශේෂඥ දැනුමින් යුත් බාහිර තක්සේරුකරුවන්ගේ මැදිහත්වීම ගැන තීරණය ගනු ලබයි. වෙළඳපල පිළිබඳ දැනුම, පිළිගැනීම, ස්වාධීනත්වය, සහ වෘත්තීය ප්‍රමිති පවත්වාගෙන යන්නේද යන කරුණු තෝරා ගැනීමේ නිර්ණායකයන් තුළ ඇතුළත් වේ. බාහිර තක්සේරු විශේෂඥයන් සමග සාකච්ඡා කිරීමෙන් පසුව කොමසාරිස් මණ්ඩලය එක් එක් දෑ සම්බන්ධයෙන් කවර තක්සේරු තාක්ෂණවේදයන් සහ යෙදවුම් භාවිතා කරන්නේදැයි තීරණය කරයි.

කොමසාරිස් මණ්ඩලය සෑම වාර්තාකරණ දිනයකදීම අරමුදලේ ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති අනුව නැවත මිණුම් කිරීමට හෝ නැවත තක්සේරු කිරීමට අවශ්‍ය වන්නාවූ වත්කම් සහ වගකීම් හි සංවලනයන් විශ්ලේෂණයට ලක් කරයි. අනෙක් අදාළ ලේඛණ සහ ගිවිසුම් අගයුම් ගණනයට ඇති තොරතුරු සමග එකඟවෙමින් මෙකී විශ්ලේෂණය සඳහා කොමසාරිස් මණ්ඩලය නවතම අගයුමේදී භාවිතා කරන ලද ප්‍රධාන යෙදවුම් සත්‍යාපනය කරයි. අරමුදලේ බාහිර තක්සේරු විශේෂඥයන් සමග එක්වෙමින් අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය ඇති ව තිබෙනා වෙනස්කම් සාධාරණදැයි තීරණය කිරීම පිණිස බාහිර අදාළ මූලාශ්‍රයන් සමගින් සෑම වත්කමක් සහ වගකීමක් සාධාරණ අගයෙහි වෙනස සංසන්දනය කර බලයි.

සාධාරණ අගය පිළිබඳ අනාවරණයන් උදෙසා අරමුදල වත්කම හෝ වගකීමෙහි ස්වභාවය, නෛසර්ගික ලක්ෂණ සහ අවදානම් සහ ඉහත විස්තර කර ඇති පරිදි සාධාරණ අගය පිළිබඳ දූරාවලියෙහි මට්ටම මත පදනම්ව වත්කම් සහ වගකීම්වල පංතිය තීරණය කරයි.

2.9.12. ආදායම හඳුනාගැනීම

අරමුදලට ආර්ථික ප්‍රතිලාභ ගලා ඒම සඳහා ඉඩක් තිබේද යන්න සහ ගෙවීම් කරනු ලබන අවස්ථාව සැලකිල්ලට නොගෙන, ආදායම සහ සිදුවන හෝ සිදුවිය හැකි ආශ්‍රිත පිරිවැය විශ්වසනීය අයුරින් ගණනය කළ හැකිද යන්න තීරණය වන දුරට ආදායම හඳුනා ගැනේ. ආදායම හඳුනාගැනීමේ කාර්යය උදෙසා පහත සඳහන් විශේෂිත නිර්ණායක උපයෝගී කර ගැනේ.

අ) පොලී ආදායම සහ වියදම්

උපවිත පදනම සහ සඵලදායී පොලී ක්‍රමය භාවිතා කරමින් පොලී ආදායම සහ වියදම විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයට හඳුනාගනු ලබයි. සඵලදායී පොලී අනුපාතය යනු මූල්‍ය වත්කම සහ වගකීමේ ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කමේ හෝ වගකීමේ අපේක්ෂිත ජීව කාලය තුළින් ඇස්තමේන්තුගත අනාගත මුදල් ගෙවීම් සහ ලැබීම් නියත ලෙස වට්ටම් කරනා අනුපාතයයි. (නැතිනම් අදාළ වන පරිදි කෙටි කාලය) සඵලදායී පොලී අනුපාතය ගණනය කිරීමේදී අරමුදල අනාගත ණය පාඩු නොව මූල්‍ය උපකරණවල සියළු ගිවිසුම් කොන්දේසි සැලකිල්ලට ගනිමින් අනාගත මුදල් ප්‍රවාහ ඇස්තමේන්තු කරයි.

මෙසේ සඵලදායී පොලී අනුපාතය ගණනය කිරීමට ගෙවන ලද හෝ ලැබුණ සියළු ගාස්තු සහ ලකුණු ඇතුළත් වන අතර ඒවා සඵලදායී පොලී අනුපාතයෙහි ඒකාබද්ධ කොටසක් වේ. ගණුදෙනු පිරිවැයට මූල්‍ය වත්කමක් හෝ වගකීමක් අත්පත් කර ගැනීමට හෝ නිකුත් කිරීමට සෘජුව ආරෝපණය කළ හැකි වැඩිවන පිරිවැය ඇතුළත් වේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

ආ) වෙනත් ආදායම්

වෙනත් ආදායම් උපචිත පදනමින් ගිණුම් ගත කරනු ලබයි. මෙකී වෙනත් ආදායම් යන්නට දඩ සහ බෙරුම් කරන ලද හානි හේතුවෙන් ලත් ආදායම්, ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය සහ අන් කවර හෝ මෙහෙයුම් නොවන ආදායම් ඇතුළත් විය.

2.9.13. වියදම් හඳුනාගැනීම

භටගත් පිරිවැය සහ විශේෂ ආදායම් අයිතමයන්හි ඉපයුම් අතර වන සෘජු සම්බන්ධතාව පදනම් කරගෙන වියදම් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනාගැනේ. ව්‍යාපාර කටයුතු කරගෙන යාමෙන් සහ කාර්යක්ෂම අනුපාතයකින් දේපල, පිරිසත සහ උපකරණ නඩත්තු කිරීමෙන් භටගන්නා වියදම් වසරේ ලාභ ලැබීමේදී ආදායමින් අයකර ඇත.

විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය ඉදිරිපත් කිරීමේ කාර්යය උදෙසා කොමසාරිස්වරුන් දරන මතය වනුයේ වියදම් ක්‍රමවේදයෙහි ස්වභාවය මගින් අරමුදලේ කාර්යසාධනය සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කරනු ලබන බවත් එහෙයින් එවැනි ඉදිරිපත් කිරීමේ ක්‍රමයක් අදාළ කරගත් බවත්ය. වියදම් සිදුවූ වසර තුළදී අලුත්වැඩියා සහ අලුත් කිරීම් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයට අයකරනු ලැබේ.

2.9.14. මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති -7 (LKAS - 7), 'මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය අනුව මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශ පිළියෙල කිරීමේ වක්‍ර ක්‍රමය භාවිතා කරමින් මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය පිළියෙල කර ඇත.

අතැති මුදල්, බැංකුවේ ඇති මුදල් සහ සාධාරණ අගය තුළ කැපී නොපෙනෙන අවදානම් වෙනස්වීම් වලට යටත්වන මාස තුනට අඩු කල් පිරිමි සහිත කෙටි කාලීන මුදල් අවශ්‍යතා සපුරා ගැනීම පිණිස රඳවා ගනු ලබන ඉහළ ද්‍රවශීලතාවකින් යුත් මූල්‍ය වත්කම් යනාදියෙන් මුදල් සහ මුදල සමාන දෑ සමන්විත වේ.

2.9.15. අදාළ පාර්ශව අනාවරණයන්

අදාළ පාර්ශව සමග ගනුදෙනු සාමාන්‍ය ව්‍යාපාර කටයුතු තුළ පවත්වාගෙන යනු ලැබේ.

2.9.16. බැඳීම් සහ අසම්භාව්‍ය බැරකම්

සියළු දැන සිටින වගකීම් ප්‍රමාණයන් තීරණය කිරීමේදී අවබෝධ කරගත හැකි සියළු අවදානම් සැලකිල්ලට ගනු ලැබේ. අසම්භාව්‍ය බැරකම් යනු ඇතිවිය හැකි බැරකම් වන අතර ආර්ථික ප්‍රතිලාභ මාරු කිරීම කළ නොහැකි හෝ විශ්වසනීය ලෙස මැණිය නොහැකි විටදී අවිනිශ්චිත අනාගත සිදුවීම් හෝ වර්තමාන වගකීම් මගින් පමණක් ඒවායේ පැවැත්ම තහවුරු කෙරේ. අසම්භාව්‍ය බැරකම් මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයෙහි හඳුනා නොගන්නා නමුදු ඒවා දුරස්ථ නොවේ නම් අනාවරණය කෙරේ.

- නිකුත් කර ඇති නමුදු බලාත්මක නොවන්නාවූ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවල බලපෑම වාර්තා කරනු ලබන දිනය වන විට නිකුත් කර ඇති නමුදු මේ වන විට බලාත්මක නොවන්නාවූ නව ගිණුම්කරන ප්‍රමිති සහ ගිණුම්කරන ප්‍රමිති වලට කර ඇත්තාවූ සංශෝධන ගණනාවක් මෙකී ඒකාබද්ධ මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් සැකසීමේදී අදාළ කරගෙන නොමැත. ඒ අනුව පහත සඳහන් කරනු ලබන ගිණුම්කරන ප්‍රමිති මෙකී



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළියෙල කිරීමේදී අදාළ කරගෙන නොමැති අතර අදාළ වන බලාත්මක දිනයන්හිදී ඒවා අදාළ කර ගැනීමට සැලසුම් කරනු ලබයි. ඒකාබද්ධ මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් වෙත විය හැකි බලපෑම පිළිබඳ ගිණුම්කරන ප්‍රමිති සාරාංශය:

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති **SLFRS 9** – මූල්‍ය උපකරණ

දැනට පවත්නා ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති අංක 39-මූල්‍ය උපකරණ වෙනුවට 2014 වසරේදී නිකුත් කරන ලද ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති 9 ආදේශ කරනු ලබයි : හඳුනාගැනීම සහ මිණුම්. ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති 9 තුළ මූල්‍ය වත්කම් උදෙසා ප්‍රධාන වර්ගීකරණ තුනක් අන්තර්ගත වේ. එනම් ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය මත , අනෙක් විස්තීර්ණ ආදායම තුළින් සාධාරණ අගය මත (FVOCI), සහ ලාභය හෝ අලාභය මත (FVTPL) මිණුම් කිරීම. දැනට පවත්නා ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ අංක 39 යටතේ වන කල්පිටරන තුරු තබා ගැනීම, ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ සහ විකිණීම පිණිස ඇති යනාදී වර්ගීකරණයන් ඉවත් කරනු ලැබේ. එසේම ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති අංක 39 හි එන අපේක්ෂිත ණය පාඩුව යන මාදිලිය හටගෙන ඇති පාඩුව යන මාදිලියෙන් විතැන් කෙරේ. මෙකී නව මාදිලිය ලාභය හෝ අලාභය මත මණිනු නොලබන මූල්‍ය වත්කම් සඳහා අදාළ කරගැනේ. මාදිලිය මගින් ද්විත්ව මිණුම් ප්‍රවේශයක් භාවිතා කෙරේ. ඒ යටතේ පාඩු දීමනාව දොළොස් මසක අපේක්ෂිත ණය පාඩුව හෝ මුළු ජීව කාලය තුළ අපේක්ෂිත ණය පාඩුව මත මණිනු ලැබේ.

මිණුම සඳහා වන පදනම සාමාන්‍යයෙන් ආරම්භක හඳුනා ගැනීම සිදු කරනු ලබන අවස්ථාවේ සිට කැපී පෙනෙනා වැඩිවීමක් පැවතියේද යන්න මත රඳා පවතී. සියළුම කාලයන්හි මුළු ජීව කාලය තුළ අපේක්ෂිත ණය පාඩුව හඳුනාගැනීම සඳහා ඉඩ සලසමින් හෝ අපේක්ෂා කරමින් විකුණුම් වෙනුවෙන් ලැබිය යුතු දෑ, ගිවිසුම්ගත වත්කම් සහ බදු වලින් ලැබිය යුතු දෑ වෙනුවෙන් සරල ප්‍රවේශයක් සලසා තිබේ. ආරම්භක හඳුනාගැනීමේදී ණය ක්‍රමක්ෂය වන විශේෂ නීති වත්කම් සඳහා අදාළ කර ගනු ලබයි. ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති 9 මගින් ඉදිරිපත් කිරීමේ නව අවශ්‍යතා සහ විස්තීර්ණ නව අනාවරන අවශ්‍යතා හඳුන්වාදෙනු ලබයි. 2018 ජනවාරි 01 වන දින දක්වා ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති අංක 9 හි බලාත්මක දිනය කල් තබා ඇත. සාධාරණ වන්නාවූ සහ උපකාර සැලසිය හැක්කාවූ තොරතුරු අපේක්ෂිත ණය පාඩුව මැනීම මගින් පිළිබිඹු වන්නේය යන්න තහවුරු කිරීම පිණිස විනිශ්චයක් අදාළ කර ගැනීම අවශ්‍ය වනු ඇත. අරමුදලේ පවත්නා ස්වභාවය යටතේ, මෙකී ප්‍රමිතිය මගින් මූල්‍ය ප්‍රකාශ මත ව්‍යාජ වන්නාවූ බලපෑමක් ඇති කරනු ලබනුයේ අපේක්ෂා කෙරේ. විශේෂයෙන්ම අපේක්ෂිත ණය පාඩු මාදිලියක් මත මූල්‍ය උපකරණයන්හි අපහායනය ගණනය කිරීම මගින් අපහායන දීමනාවන්හි සමස්ත මට්ටමේම වැඩිවීමක් ඇතිවෙනුයේ අපේක්ෂා කෙරේ.



ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති **SLFRS 15**– පාරිභෝගිකයන් සමඟ වන ගිවිසුම් මගින් ලැබෙන ආදායම හඳුනාගනු ලබන්නේද, ඒසේම ඒ කෙතරම්ද සහ කවදාද යන්න තීරණය කිරීමේ විස්තීර්ණ රාමුවක් ස්ථාපිත කිරීම ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති 15 මගින් කරනු ලබයි. පාරිභෝගිකයන් සමඟ ඇති කරගනු ලබන්නාවූ ගිවිසුම් තුළින් පැන නැගෙන මුදල් ප්‍රවාහයේ සහ ආදායමේ ස්වභාවය, ප්‍රමාණය, කාලය සහ අවිනිශ්චිතතාව අවබෝධ කරගැනීම සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශ භාවිතා කරන්නන්ට හැකියාව සලසනු පිණිස නව ප්‍රමාණාත්මක සහ ගුණාත්මක අනාවරණ අවශ්‍යතා මගින් ඉලක්ක කෙරේ. කුමන ප්‍රමාණයකින් සහ කවදා ආදායම හඳුනාගනු ලබන්නේද යන්න තීරණය කිරීම පිණිස පියවර පහකින් යුත් මාදිලියක් ව්‍යාපාර විසින් අදාළ කර ගනියි. මෙකී මාදිලිය විසින් යම් දිනෙක නැතිනම් ව්‍යාපාරය හිමිකම් ලැබිය යුතු යයි අපේක්ෂා කරනු ලබන ප්‍රමාණයට පාරිභෝගිකයකු හට ව්‍යාපාරය විසින් භාණ්ඩ සහ සේවාවන්හි පාලනය මාරු කරනා විට ආදායම හඳුනාගන්නා ආකාරය විශේෂයෙන් දක්වයි. යම් නිර්ණායක සපුරාගනු ලබන්නේද යන්න මත ආදායම හඳුනාගනු ලබයි. 'ආදායම' යන්නට අදාළ වන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති අංක 18 , 'ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තු' යන්නට අදාළ වන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති අංක 11 සහ 'පාරිභෝගික හිතවත්කම සඳහා වන වැඩසටහන්' පිළිබඳ ජාත්‍යන්තර මූල්‍ය වාර්තාකරණ නිර්වචන කමිටු අංක 13(IFRIC) ඇතුළුව පවත්නා ආදායම් හඳුනාගැනීම් එමගින් විතැන් කෙරේ. කල්තබා කෙරෙන අදාළ කරගැනීම් වලට අවසරය සමගින් 2018 ජනවාරි 01 දින හෝ පසුව ආරම්භ වන්නාවූ වාර්ෂික වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදයන් සඳහා ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති **SLFRS 15** බලාත්මක වේ. ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති **SLFRS 15** අදාළ කරගැනීමේ ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් ස්වකීය මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් මත අරමුදල කැපී පෙනෙනා බලපෑමක් අපේක්ෂා නොකරයි.