Striving towards climate control

வருடாந்த அறிக்கை 2016

வரையறுக்கப்பட்ட குருநாகல் பெருந்தோட்ட பயிர்ச்செய்கைகள் கம்பனி

அரசாங்க தொழில் முயற்சி அபிவிருத்தி அமைச்சு

எமது தொலைநோக்கு

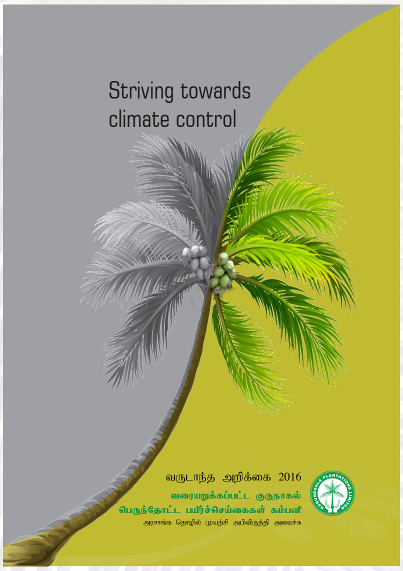
தென் கிழக்காசியப் பிராந்தியத்தில் சிறந்த மாதிரிப் பெருந்தோட்ட விவசாய, வர்த்தக நிறுவனமாகத் திகழுதல்.

எமது குறிக்கோள்

பெருந்தோட்ட மற்றும் விவசாய, வர்த்தக நிறுவனங்களை, இயற்கை, பௌதீக, மனிதவளம் என்பனவற்றை ஒன்றுதிரட்டி, சூழலை அசுத்தமாக்காத வகையிலும், சமூக ரீதியில் பொறுப்புணர்ச்சி கொண்ட விதத்திலும் எமது நிறுவனத்துடன் தொடர்புடையோர் மற்றும் நாட்டு மக்கள் அனைவருக்கும் நன்மையளிக்கும் வகையிலும் நிர்வகித்தல்.

மூலாதாரப் பெறுமானங்கள்

சிறந்த தொழில்தருநர்	:	தரம், உற்பத்தித் திறன், முயற்சியாண்மை, பெறுமான உருவாக்கம், இலாபமீட்டும் தன்மை, சூழல் பாதுகாப்பு, கூட்டிணைப்பு சமூகப் பொறுப்புணர்ச்சி என்பனவற்றை இலக்காகக் கொண்ட கௌரவம் மிக்க, தகைமை கொண்ட அர்ப்பணித்துப் பணிபுரியும் சேவையாளர்களுக்கு அதிகாரமளித்தல்.
தரம் வழங்குநர்	:	வாடிக்கையாளர் திருப்தியை மேம்படுத்தல் மற்றும் செயலாற்றும் சகல விடயங்களிலும் தொடர்ச்சியான முன்னேற்றம்.
உற்பத்தித் திறன்	:	ஓர் அலகு மூலவளத்திற்கு உச்சக்கட்ட உற்பத்தியைப் பெறுதல், ஒரு ஹெக்டயருக்கு அதிகரித்த விளைச்சலைப் பெறுதல், நிறைபேறான அடிப்படையில் உச்சக்கட்ட காணி உபயோகம், வீண் விரையத்தை இயன்றளவு குறைத்தல்.
தொழிலதிபர் திறன்	:	செயற்பாட்டு அடிப்படையில் சகல வேளைகளிலும் புதுப்புது அணுகுமுறைகளை நோக்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளல்.
பெறுமான உருவாக்கல்	:	வர்த்தக சூழலின் மாற்றமடையும் தேவைகளுக்கு தொடர்ச்சியாக ஈடுகொடுத்தல்.
இலாபமீட்டும் தன்மை	:	முதல்நிலை உற்பத்திப் பொருட்களுக்கும், பெறுமதிசேர் உற்பத்திப் பொருட்களுக்கும், உச்சக்கட்ட தேறிய விற்பனைச் சராசரியையும், மிகக் குறைந்த உற்பத்திச் செலவினத்தையும் பெறுதல்.
சூழல் பாதுகாப்பு	:	வளங்களை பொறுப்புணர்வுடன் உபயோகித்து சூழலுக்கு மிகக் குறைந்த பாதிப்பை அல்லது எத்தகைய பாதிப்புமற்ற சூழலை நிச்சயித்தல்.
சமூகப் பொறுப்புணர்ச்சி	:	சிறந்த ஆளுமைக்கு மதிப்பளித்து, மக்களுக்கும் சூழலுக்கும் பாதுகாப்பளித்தல்.



காலநிலை மாற்றத்தினூடான சவாலுக்கு எதிராக எமது முன்னெடுப்புக்கள்

வியாபார அபிவிருத்தி, அதிகரித்த விளைச்சல் மற்றும் இலக்கை அடைதல் என்பவற்றுடன் நீண்ட கால அடிப்படையில் நாம் எவ்வாறு நிலைத்து நிற்கின்றோம் மற்றும் எவ்வாறு அந்த இடத்தை அடைந்தோம் என்பவை முக்கியத்துவம் வாய்ந்தன.

இலங்கையின் அபிவிருத்தி முன்னோடிகளில் முக்கிய அங்கமாக குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் பல வருடங்கள் பயணித்துள்ளது. காலநிலை மாற்றம், நிலைபேற்றுத் தன்மை, இயற்கை முறையிலான வளர்ச்சி, பயிர் பாதுகாப்பு என்பனவற்றை நாம் அணுகும் முறை எம்மை ஏனையோரிலிருந்து வேறுபடுத்தி காண்பிக்கின்றது.

காலநிலை மாற்றத்துக்கு ஈடுகொடுக்கும் அதேவேளை புத்துருவாக்க பயிர் உற்பத்தி, பயிர் முகாமைத்துவம் என்பவை எமது மேலான அடைவு மட்டங்களாகும். எமது உற்பத்திகளின் ஊடாக அனைவர் வாழ்விலும் பெறுமதி மற்றும் தரம் என்பவற்றை சேர்த்தல் எமது விருப்பாகும்.

உள்ளடக்கம்

எம்மைப் பற்றி	03
எமது தொலைநோக்கு, இலக்கு	04
சாதனைகள்	06
தலைவரின் மீளாய்வு	08
பிரதம நிறைவேற்று அதிகாரியின் மீளாய்வு	11
பணிப்பாளர் சபை	16
சிரேஷ்ட முகாமைத்துவம் - 2016	20
பிரதேச அத்தியட்சகர்	21
நிதித்துறை மீளாய்வு	23
நிலைபேற்றுத்தன்மை அறிக்கை	28
கூட்டிணைப்பு ஆளுமை	31
இடர் முகாமைத்துவம்	33
பணிப்பாளர் சபையின் வருடாந்த அறிக்கை	37
அறிக்கை - பணிப்பாளர்களின் பொறுப்பு	40
அறிக்கை - கணக்காய்வுக் குழு	41
அறிக்கை - கணக்காய்வு அதிபர்	42
வருமானக் கூற்று	46
நிதி நிலைமை அறிக்கை	47
உரிமையாண்மை மாற்றம் தொடர்பான அறிக்கை	48
காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று	49
கணக்கியல் கொள்கைகள்	51
நிதியறிக்கைகள் மீதான குறிப்புகள்	65
ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டம் தொடர்பான அறிக்கை	87
கூட்டிணைப்புத் தகவல்கள்	89

எம்மைப் பற்றி

1992 ஆம் ஆண்டில் கூட்டிணைக்கப்பட்ட, முற்றிலும் அரசுடைமையான, குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மீள் பதிவு செய்யப்பட்டதாகும். அரச தனியார் மயப்படுத்தும் கொள்கையின் கீழ் கூட்டுத்தாபனங்கள் மற்றும் அரச உடைமையான வர்த்தக ஸ்தாபனங்கள் என்பனவற்றை 1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க பொது நிறுவனங்களாக மாற்றும் சட்டத்தின் கீழ் ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்தி சபையினால் நிர்வகிக்கப்பட்ட காணிகளைச் சட்டபூர்வமாக உரித்தாக்கியதன் அடிப்படையில் இந்த நிறுவனம் உருவாக்கப்பட்டது. ஒரே ஒரு பங்குடைமை நிறுவனமாகச் செயல்படும் நிறுவனத்திற்கு இலங்கை அரசாங்கத்தின் திறைசேரியினது செயலாளர் தனியான பங்குதாரராக விளங்குகின்றார்.

ஆரம்ப காலத்திலிருந்தே குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவம் தனியார் துறையை அடித்தளமாகக் கொண்டிருந்தது. பொருளாதார ரீதியில் பின்னடைவு கண்டதனாலும், 13 வருட காலமாக சரியான முகாமைத்துவம் இல்லாததனாலும், 2005 ஜனவரி 01 ஆம் திகதியிலிருந்து நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தை மீண்டும் பொறுப்பேற்க அரசாங்கம் தீர்மானித்தது. இத்தகைய நடவடிக்கை காரணமாக, நிறுவனம் பெருந்தோட்டக் கைத்தொழில்கள் அமைச்சின் நேரடி மேற்பார்வையின் கீழ் கொண்டுவரப்பட்டது. இதனைத் தொடர்ந்து, இதன் நிர்வாகம் பல்வேறு அமைச்சுக்களினால் மேற்கொள்ளப்பட்டதை அடுத்து, 2018 மே மாதம் 1ஆம் திகதியிலிருந்து அரசாங்க தொழில் முயற்சி அபிவிருத்தி அமைச்சு மற்றும் கண்டி மாநகர அபிவிருத்தியின் கீழ் கொண்டுவரப்பட்டது.

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் மூலாதார உற்பத்தி, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் விற்பனையாக தென்னை, இறப்பர், மற்றும் துணைப் பயிர்கள் தொடர்ந்தும் காணப்படுகின்றன. குருநாகல், கம்பஹா, அநுராதபுரம் ஆகிய மாவட்டங்களில் 5,244.58 ஹெக்டயர்களை உள்ளடக்கிய 08 பெருந்தோட்டங்கள் உள்ளன. ஒவ்வொரு பெருந்தோட்டமும் குறிப்பிட்ட ஏக்கர்களைக் கொண்ட சிறுச்சிறு பிரிவுகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளன. மூன்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவுகளில் இவை உள்ளன.

நிறுவனம் ஆயிரத்துக்கும் மேற்பட்டோருக்கு நேரடியாகவும், மேலும் பலரின் ஜீவனோபாயத்துக்கு மறைமுகமாகவும் பின்னணியிலுள்ளது.

முக்கிய நிகழ்வுகள்

1992 ஜுன் 18

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம், 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் 1992.06.18 இல் நிறுவப்பட்டது. அரச தனியார் மயப்படுத்தும் கொள்கையின் கீழ், கூட்டுத்தாபனங்கள், அரச உடைமை நிறுவனங்கள் என்பனவற்றை 1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க பகிரங்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் பூரணமாக அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான நிறுவனமாக ஏற்படுத்தப்பட்டது. அப்போது, ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையினால் நிர்வகிக்கப்பட்ட காணிகள் 1992 ஜுன் 18 இலிருந்து 2004 டிசம்பர் 31 வரை ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு தனியார் முகாமையின் கீழ் நிர்வகிக்கப்பட்டு வந்தன.

2005 ஜனவரி 01

தனியார் முகாமையின் கீழ் 13 வருட காலமாக சீரற்ற முறையில் நிர்வகிக்கப்பட்டு வந்ததைத் தொடர்ந்து அப்போதைய அரசாங்கம், குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் நிருவாகத்தை 2005 ஜனவரி 01 ஆம் திகதியிலிருந்து பொறுப்பேற்றுக்கொள்ளத் தீர்மானித்தது. இதனையடுத்து இதன் நிர்வாகம் பெருந்தோட்டக் கைத்தொழில் அமைச்சின் கீழ் கொண்டுவரப்பட்டது.

2006 ஜுன் 06

தெங்கு அபிவிருத்தி அமைச்சின் நிர்வாகத்தின் கீழ் குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் கொண்டுவரப்பட்டது.

2015 **செப்டம்பர்** 21

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம், பொது நிறுவனங்கள் அபிவிருத்தி அமைச்சின் நிர்வாகத்தின் கீழ் கொண்டுவரப்பட்டது.

2015 **பெப்ரவரி** 18

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம், பெருந்தோட்டக் கைத்தொழில் அமைச்சின் நிர்வாகத்தின் கீழ் கொண்டுவரப்பட்டது.

2010 **நவம்பர்** 16

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம், தெங்கு அபிவிருத்தி மற்றும் ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்தி அமைச்சின் நிர்வாகத்தின் கீழ் கொண்டுவரப்பட்டது.

2010 **ஜூன்** 18

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் நிர்வாகம், அரச வளங்கள் மற்றும் நிறுவனங்கள் அபிவிருத்தி அமைச்சுக்கு மாற்றப்பட்டது.

2007 **ஏப்ரல்** 18

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் நிர்வாகம், அரச பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவம் மற்றும் அபிவிருத்தி அமைச்சின் கீழ் கொண்டுவரப்பட்டது.

சாதனைகள்

- **சர்வதேச மிளகு சபையால் 2016 ஆம் ஆண்டு ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட நிகழ்வில் சிறந்த மிளகு விவசாயத்துக்கான விருது**

- **வியாபர விசேட திறமைக்கான தேசிய விருது**

இலங்கை தேசிய வர்த்தக சங்கத்தினால் ஒழுங்கு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டின் வியாபர விசேட திறமைக்கான விருது வழங்கும் விழாவில், விவசாய மற்றும் பெருந்தோட்டப் பிரிவில் குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் இரண்டாம் இடத்தைப் பெற்றுக் கொண்டது.

- **விவசாயத் துறைக்கான தேசிய தங்க விருது**

விவசாயத் துறைக்கான தேசிய தங்க விருதை தொடர்ந்து மூன்றாவது வருடமாகவும் (2012-2014) மற்றும் பெருந்தோட்ட உற்பத்தித் துறையில் பேரளவு உற்பத்திக்கான தங்க விருதை நான்காவது வருடமாகவும் (2011-2014)பெற்றதன் மூலம் தொடர்ச்சியாக இந்த விருதுகளைப் பெறும் நிறுவனமாக குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் திகழ்கிறது.

2014

NAC - தங்க விருது

NAC - பேரளவு உற்பத்தியாளர் பிரிவு

2013

NAC - தங்க விருது

NAC - பேரளவு உற்பத்தியாளர் பிரிவு

2012

NAC - தங்க விருது

NAC - பேரளவு உற்பத்தியாளர் பிரிவு

தலைவரது மீளாய்வு

"எமது உறுதியான மற்றும் தொலைநோக்குடைய முகாமைத்துவம், 2007 ஆம் ஆண்டிலிருந்து பொதுத் திறைசேரிக்கு குறிப்பிடத்தக்க பங்களிப்பை வழங்கும் அரசுடைமையாக்கப்பட்ட நிறுவனங்களில் ஒன்றாகவும், அதிகரித்த இலாபமீட்டும் ஸ்தாபனமாகவும் குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தை வழிநடத்தி வந்துள்ளது. இதற்காக ரூபா 280 மில்லியன் பங்குலாபமாக பங்களிப்புச் செய்யப்பட்டுள்ளது"

2016 டிசம்பர் 31 முடிவடைந்த ஆண்டானது குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்துக்கு சவாலான வருடமாகும். எனினும் அவற்றை மிகவும் துணிச்சலாக எதிர்கொள்ள எம்மால் முடிந்ததையிட்டு நான் அகமகிழ்வடைகின்றேன். குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது அதன் குறிக்கோளை அடைவதை நோக்கமாகக் கொண்டு இலங்கையின் நிலைபேறான பெருந்தோட்டங்களில் ஒன்றாக திகழ்கிறது. இந்தத் திருப்தியுடன் எமது பங்குதாரர்களை ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டத்துக்கு வரவேற்பதில் மகிழ்வடைகிறேன். ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டத்தில் 2016 டிசம்பர் 31 முடிவடைந்த வருடத்துக்கான ஆண்டறிக்கை, கணக்காய்வுக்கு உட்படுத்தப்பட்ட நிதியறிக்கைகளையும் உங்கள் முன் சமர்ப்பிக்கின்றேன்.

16.65 மில்லியன் ரூபா உழைப்புடன் இவ்வருடம் சிறப்பானதொரு வருடமாக உங்கள் பெருந்தோட்டக் கம்பனிக்கு அமைந்திருக்கலாம். இருப்பினும் நுகர்வோர் விலைச்சுட்டியில் ஏற்பட்ட வீழ்ச்சி, நிறுவனத்தின் இலாபத்திலும் பின்னடைவை ஏற்படுத்தியுள்ளது. இது இவ்வாறு இருந்த போதிலும் இவ்வருடமானது ஒரு கணிசமான ஊதிய அதிகரிப்புக்கு வழிகோலியது. எனவே கடந்த பல வருடங்களைப் போலவே இவ்வருடத்தின் செயற்திறனும் சிறந்த முகாமைத்துவம், தொலைநோக்கு மற்றும் வியூகமிக்க பல்வகைத்தன்மை என்பவற்றினால் நிலைநிறுத்தப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை ரூபாவின் பெறுமதி குறைவடைந்தமை, வட்டி வீத உயர்வு மற்றும் சவால் மிக்க முதலீடுகள் என்பவற்றால் அண்மைக்காலமாக இலங்கையின் பொருளாதாரம் நிச்சயமற்ற தன்மையை எதிர்நோக்கியுள்ளது. நாடளாவிய ரீதியில் பொதுவாக ஏற்பட்ட நீண்டகால வரட்சி, வெள்ளப் பெருக்கு மற்றும் இதர சூழலியல் பிரச்சினைகள் ஊடாக காலநிலையானது விவசாய பின்னடைவுக்கு காரணியாக அமைந்துள்ளது. இது பெருந்தோட்டத் துறையை நேரடியாகப் பாதித்துள்ளது. பூகோள வெப்பமடைதல் மற்றும் காலநிலை மாற்றம் ஆகியன அண்மைக்காலமாக பெருந்தோட்டத் துறையை அச்சுறுத்தும் காரணிகளாக மாறியுள்ளன. இந்த அச்சுறுத்தலிலிருந்து மீள்வதற்கான உபாயங்கள் முழுமையாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியது காலத்தின் கட்டாயமாகும். சர்வதேச நாணய நிதியத்தின் (IMF) அறிக்கைகளுக்கு அமைய சர்வதேச வளர்ச்சியானது 2016ஆம் ஆண்டு 3.1 வீதத்தினால் வீழ்ச்சியடைந்துள்ளது. இதற்கு பொருட்களின் விலைத்தளம்பல், பாரிய நாடுகளின் பொருளாதார வீழ்ச்சி, குறிப்பாக சீனா, ஐரோப்பிய ஒன்றியத்திலிருந்து ஐக்கிய இராச்சியம் விலகியமை மற்றும் இதர பூகோள அரசியல் சார்பான காரணங்கள் முதன்மையானவையாகும்.

இவை ஏனைய இலங்கை போன்ற வளர்ந்துவரும் நாடுகளிலும் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தியுள்ளது. 2016 களின் ஆரம்பத்தில் எண்ணெய் விலையில் ஏற்பட்ட வீழ்ச்சி சர்வதேச நாடுகளில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தியுள்ளது. குறிப்பாக மத்திய கிழக்கு மற்றும் ரஷ்யா ஆகியவையாகும். சர்வதேச அபிவிருத்திக்கு உட்பட்டு இலங்கை பொருளாதாரமானது 4.4 வீத வளர்ச்சியை எட்டியது. ஆடைக்கைத்தொழில் மற்றும் ஏனைய ஏற்றுமதி பொருட்களுக்கான சலுகை, பொது முன்னுரிமை ஆகியவற்றை ஐரோப்பிய ஒன்றியத்திடம் கோரிக்கையாக முன்னிறுத்தியதில் இலங்கை அரசாங்கம் வெற்றி கண்டது.

பெருந்தோட்டத் துறைக்கு பல்வேறு காரணிகள் அச்சுறுத்தலாக இருந்தபோதிலும் மிக முக்கிய காரணியாக பயிர்களுக்குக் கேடு விளைவிக்கும் க்ளைபோசேட் சவாலாக அமைந்துள்ளது. அதேவேளை உலகச் சந்தையில் தேங்காய் ஆரோக்கிய உணவாக இனங்காணப்பட்டதையடுத்து அதற்கான கேள்வி பாரியளவில் அதிகரித்துள்ளது. மாறாக இறப்பர் தொடர்ந்தும் நட்டமீட்டும் உற்பத்தியாக காணப்படுகிறது. குறிப்பாக சர்வதேச அளவில் இறப்பர் விலை, காலநிலை மாற்றம், வளர்ச்சி குன்றிய வாகன பொருள் கைத்தொழில் என்பன உற்பத்தியாளர்களை பாரியளவில் பின்னடையச் செய்துள்ளது.

உற்பத்திச் செலவைக் கட்டுப்படுத்தலில் தெங்கு உற்பத்தியானது பாரிய சவாலாக இருந்து வருகிறது. பெருந்தோட்ட நிறுவனங்களின் தொடர்ச்சியான அச்சுறுத்தலாக நிலம் மற்றும் தொழிலாளர்களின் உற்பத்தித் திறன் என்பனவற்றை குறிப்பிடலாம். இவை எமக்கும் விதிவிலக்கல்ல. உற்பத்தி பொருட்களின்

விலைமாற்றம் சுழற்சிக்குட்பட்டது. இதனைக் கட்டுப்படுத்துவதில் உற்பத்தியாளர்களின் பங்கு மிகச் சிறியது. எனவே, நிறுவனத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்துத் தரப்பினரும் ஒரு நிலைபேறான அணுகுமுறையை உருவாக்க வேண்டியது அவசியமாகும். ஆடைக் கைத்தொழில் போலல்லாது தெங்கு உற்பத்தியானது பிரிவுகளுக்கு உட்பட்டுள்ளதால் நிறுவனத்தின் அனைத்துத் தரப்பினரும் ஒன்றுகூடி ஒரே குறிக்கோளுடன் கலந்துரையாடுவது காலத்தின் கட்டாயமாகும்.

காணி குத்தகையை நீடிப்பது தொடர்பில் பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சர், பிராந்திய பெருந்தோட்ட கம்பனிகளுடன் கலந்துரையாடியுள்ளார். இது, வியாபாரத்துக்கு மேலதிக முதலீடுகளை மேற்கொள்ளவும் நீண்ட கால அடிப்படையில் நன்மை பயக்கும் விதமாக புதிய முதலீட்டாளர்கள் மற்றும் புதிய தொழில்நுட்பங்களை அறிமுகப்படுத்தவும் எம்போன்ற நிறுவனங்களுக்கு உந்து சக்தியாக அமைந்துள்ளது என்பது சந்தேகத்துக்கு இடமில்லை.

பிரதம நிறைவேற்று அதிகாரியின் மீளாய்வு

"எமது முன்னோக்கிய பயணத்தில் நீண்ட கால அடைவு மட்டத்தை மேற்கொள்ள அனைத்து வியாபார அலகுகளும் தொடர்ச்சியாக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ளது என்பதை உறுதிப்படுத்துகிறோம். நிறுவனத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்துத் தரப்பினருக்கும் பெறுமதி சேர்க்கும் வகையில் எல்லா விதமான சந்தர்ப்பங்களையும் செயற்திறனுடன் பயன்படுத்துகிறோம் என்பதில் நாம் உறுதியாக இருக்கிறோம் "

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் 2016 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த நிதியாண்டிற்குரிய வருடாந்த அறிக்கையையும், நிதியியல் கூற்றுக்களையும் உங்கள் முன் சமர்ப்பிப்பதில் பெருமையடைகின்றேன்.

மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட வருடமானது எமக்கு சவால் மிகுந்த மற்றும் இலக்குகளை அடைய ஏதுவான வருடமாக அமைந்தது. இது எம்மை இந்நாட்டின் பிரதான தெங்கு பயிர்ச்செய்கை நிறுவனமாக அடையாளப்படுத்தியுள்ளது. 2016 ஆம் வருடமானது உள்நாட்டுப் பயிர்ச்செய்கை பல்வேறு எதிர்மறைக் காரணிகளின் தாக்கத்துக்கு உட்பட்ட வருடமாகும். பாதகமான காலநிலை கொண்ட சூழலானது உற்பத்திப் பின்னடைவுக்குக் காரணமாக இருந்த அதேவேளை, மறுபுறம் கச்சா எண்ணெயின் விலை வீழ்ச்சி மற்றும் சர்வதேச பொருளாதார ஸ்தீரமின்மை ஆகியன பிரதான சர்வதேச சந்தைகளில் கொள்வனவு ஆற்றலை வெகுவாகப் பாதித்துள்ளது. கொழும்பு தெங்கு ஏல விற்பனையின் விலை வருடத்தின் அநேகமான நாட்களில் குறைவான விலை மட்டத்தை அடைந்தமை தெங்கு உற்பத்தியின் இலாப வீழ்ச்சியில் நேரடியாக பங்களிப்பு செய்த காரணியாகும். வருட இறுதியில் சர்வதேச சந்தையில் குறிப்பிடத்தக்க வளர்ச்சியைக் காணக்கூடியதாக இருந்தது. இந்நிலை எதிர்வரும் வருடங்களிலும் தொடரப்பட்டு சர்வதேச சந்தையுடன் இணைந்த உள்நாட்டு சந்தைகளின் சாதகமான நிலைமையை தோற்றுவிக்கும் என நாம் நம்புகின்றோம். இவ்வகையான அனைத்துப் பாதகமான நிலைமைகளும் எமது மொத்த நிதி செயன்முறையை பாதிப்புக்கு உள்ளாக்குவதற்கு ஏதுவான காரணிகளாகும். எமது ஒத்திசைந்த உபாய மூலங்கள், திடம் வாய்ந்த செயற்பாட்டு நடைமுறைகள் பாதகமான காலநிலையை வெற்றிகரமாக எதிர்கொண்டு இலாபத் தன்மையை நிலை நிறுத்துவதில் பங்களிப்பு செய்துள்ளன.

பூகோள வெப்பமயமாதல் மூலமாக ஏற்படும் பாதகமான நிலைமைகளுக்கு எதிராக நடவடிக்கை மேற்கொள்ள தேவையான நிலைபேற்றுத் தன்மையுடன் கூடிய உபாய மூலங்களாக செயற்படும் மழைநீர் சேகரிப்பு, சக்தி வள முகாமைத்துவம், தொழிலாளர் ஒருங்கிணைப்பு, இயந்திரமயப்படுத்தல் என்பன சூழலியல் சவால்களை எதிர்கொள்ளவும் வியாபார வாய்ப்புகளைப் பயன்படுத்திக்கொள்ளவும் உதவி புரிகின்றன. எமது பிரதான வியாபார உபாயமான நிலைபேற்றுத் தன்மையை முன்னெடுத்துச் செல்ல தேவையான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள கவனம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

தொழிலாளர் அபிவிருத்தி

பல வருடங்களாக எமது தொழிலாளர்களை உள்நாட்டு மற்றும் வெளிநாட்டுப் பயிற்சிநெறிகளுக்கு உட்படுத்தி மனிதவள முகாமைத்துவ விருத்திக்கு ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது. எமது தோட்டங்களின் உற்பத்தித் திறன் அதிகரிப்புக்கும் ஏனைய நாடுகளில் பின்பற்றப்படும் புதிய தொழில்நுட்பங்களை உள்வாங்கவும் இவை உதவி புரிகின்றன. எமது பிரதான குறிக்கோள்களில் ஒன்றாக எமது தொழிலாளர்களின் திறன் விருத்தி செயன்முறைகளை நாம் இனங்காண்பதோடு இதனை தொடர்ந்தும் நடைமுறைப்படுத்த உத்தேசித்துள்ளோம்.

தொழிற்துறை மீளாய்வு

தெங்குத் துறை

2016ஆம் வருடத்தில் தெங்கு உற்பத்தி அதிகரித்தமையானது தேங்காயில் விலை வீழ்ச்சியை ஏற்படுத்தியது. தேங்காய் ஏல விற்பனையில் குறிப்பிட்ட ஒருசில முகவர்கள் தொழிற்படுகின்றமையானது தனியுரிமை நிலைமையை தோற்றுவிப்பதும் இதற்குப் பிறிதொரு காரணியாகும். நிறுவனத்தின் இலாபமீட்டும் தன்மையில் பாரியதொரு தாக்கத்தை ஏற்படுத்தும் இந்நிலைமை தொடர்பில் மேல்மட்ட முகாமையாளருக்கு அறிவிக்கப்பட்ட போதும் இதுவரை இவை தொடர்பில் உரிய கவனம் செலுத்தப்படவில்லை. புள்ளி விபரங்களின் படி மொத்த தெங்கு உற்பத்தியில் 20 சதவீதமானது ஏற்றுமதி செய்யப்படும் அதேவேளை, எஞ்சிய 80 வீதமானது உள்நாட்டு நுகர்வுக்குப் பயன்படுத்தப்படுகின்றது. இதன்பிரகாரம் உள்நாட்டுத் தேங்காய் பாவனை அதிகரிப்பானது தெங்கு உற்பத்தியில் சாதகமான நிலைமையை தோற்றுவிக்கும் என்பது கடந்த கால நடவடிக்கைகள் மூலம் நிரூபணமாகியுள்ளது.
எமது நிறுவனம் மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட நிதியாண்டில் 16.65 மில்லியன் தேங்காய்களை இதற்கு முன்னைய ஆண்டில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட 14.07 மில்லியன் தேங்காய்களுக்கு எதிராக அறுவடை செய்துள்ளது. இது 18 வீத வளர்ச்சியைக் காண்பிக்கின்றது. இவ்வளர்ச்சியானது பிரதானமாக முறையான உர பாவனை, சேதன பசளைப் பாவனை, தேங்காய் மட்டை உபயோகம் போன்ற நிறுவனம் கடைபிடித்த உற்பத்தித் திறன் அபிவிருத்தி செயன்முறைகளின் விளைவாகும். அவ்வாறே உரம் தொடர்பான செலவுகளைக் குறைத்துக்கொள்ளவும் நிறுவனத்தால் முடிந்துள்ளது. காலநிலை
மாற்றமானது, உலர் விவசாயக் காலநிலை வலயத்தினுள் காணப்படும் KPL பெருந்தோட்டங்களில் மிகத் தீவிரமான பாதிப்பை ஏற்படுத்தியது. எவ்வாறாயினும், பாதகமான வறட்சியின் விளைவானது, பொருத்தமான விவசாய நடவடிக்கைகளினால் மட்டுப்படுத்தப்பட்டது. KPL பின்பற்றும் சிறந்த விவசாய

மற்றும் காணி முகாமைத்துவ முறைகள், கடந்த வருடங்களில் பெருமளவில் நன்மைகளைப் பெற்றுக் கொண்டமையைக் காட்டியிருக்கின்றன.

கீழ்நடுகை, இடைநிரப்புதல் என்பன மிகவும் திருப்திகரமான நிலையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட அதேவேளை, மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டின் இறுதியில் மரங்களின் எண்ணிக்கையானது ஏக்கருக்கு 57 மரங்கள் என்ற நிலையில் பதிவாகியமையானது எதிர்வரும் வருடங்களில் மிகவும் வலுவான ஒரு விளைச்சலை பெற்றுக்கொள்ள முடியும் என்பதை உறுதிப்படுத்தியுள்ளது.

இறப்பர் துறை

சர்வதேச அளவில் இயற்கையான இறப்பருக்குக் குறைவான கேள்வி மற்றும் பாதகமான காலநிலை என்பனவற்றினால் இலங்கையில் இறப்பர் உற்பத்தியானது தொடர்ச்சியாக ஐந்தாவது வருடமாகவும் சரிவை சந்தித்துள்ள அதேவேளை, ஐம்பது வருடங்களுக்குப் பிறகு மிகக் குறைந்த இறப்பர் உற்பத்தியை 2016ஆம் ஆண்டு பதிவு செய்துள்ளது. சர்வதேச சந்தையில் கேள்விக்கான நிரம்பல் வீதம் பொருத்தமற்ற தன்மையால் இறப்பரின் விலை வீழ்ச்சியால் ஏற்பட்ட பாதிப்பானது மிகவும் பின்தங்கிய நிலைமைக்கு இட்டுச் சென்ற நிலையில் குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் தமது பிரிவில் காட்டியுள்ள பெறுபேறானது நடப்புச் சந்தை நிலைவரத்துடன் எம்மால் பின்பற்றப்பட்ட வியாபார உத்திகளின் பெறுபேறாகும். கடந்த வருடத்தில் உற்பத்தி தொடர்பாக கடைபிடிக்கப்பட்ட வழிமுறைகள் மூலம் பெறப்பட்ட இறப்பர் உற்பத்தி மற்றும் நிதி ரீதியான பெறுபேறுகள் தொடர்பில் நாம் மகிழ்வடைகின்றோம். கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில் 2016 இல் இறப்பர் உற்பத்தி வருமானத்தில் 2.29 வீத வீழ்ச்சி பதிவாகியபோதிலும் உற்பத்தி வளர்ச்சியானது 2.63 வீதமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏனைய பயிர்கள்

2005ஆம் ஆண்டிலிருந்து குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது ஊடுபயிர் பல்வகை செயற்பாட்டில் வெற்றிகரமாக ஈடுபட்டுள்ளது. 2005 ஆம் ஆண்டில் ஏனைய பயிர்ச்செய்கையானது 71.79 ஹெக்டயரைக் கொண்டுள்ள அதேவேளை, 2016 ஆம் ஆண்டின் இறுதியளவில் இதனை 645.75 ஹெக்டயராக அதிகரிப்பதற்கு நிறுவனம் நடவடிக்கை மேற்கொண்டுள்ளது. மர முந்திரிகை, கருவா, ட்ரெகன் பழம், மா, மற்றும் கொய்யாப்பழம் ஆகியன உலர் வலயத்துக்கு உட்பட்ட பெருந்தோட்டங்களில் செய்கை பண்ணப்படுவதுடன் கம்பஹாவின் ஈரவலய பிரதேச தோட்டங்களில் இறம்புட்டான், துரியான், ஆகியன வெற்றிகரமாக செய்கை பண்ணப்பட்டுள்ளது. கடந்த பல வருடங்களாக ஊடுபயிர்ச் செய்கை மேம்பட்ட அபிவிருத்தியைக் காட்டி நிற்கும் அதேவேளை, ஏனைய வருடங்களுடன் ஒப்பிடுகையில் இவ்வருடத்தில் ஊடுபயிர்ச் செய்கை மூலமான இலாபம் 350 வீதத்தினால் அதிகரித்துள்ளது. 2016ஆம் ஆண்டில் பெறப்பட்ட மிகப்பெரும் வெற்றியானது சர்வதேச மிளகு சபையால் ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட நிகழ்வில் சிறந்த மிளகு விவசாயத்துக்கான விருதை பெற்றுக்கொண்டமையாகும்.

உபாய மார்க்கங்களும் குறிக்கோளும்

நிதி ரீதியான பெறுபேற்றை மட்டுமே கருத்திற்கொள்ளாது தொடர்ச்சியான செயன்முறை நெறிமுறைகளில் முன்னோக்கிய வளர்ச்சியைப் பெற்றுக்கொள்வதோடு இந்நெறிமுறைகளின் முறையான பாவனையானது சவால்களை எதிர்கொண்டு வெற்றி பெற பிரதான காரணியாக அமைந்துள்ளது என்பது எனது நம்பிக்கையாகும். மேலும் எமது பிரதான வியாபாரத்தில் கூடிய கவனம் செலுத்தப்படும் அதேவேளை, எம்முடைய பிரதான பலங்களை ஒன்றுதிரட்டி பெறுமதி கோர்ப்பை மீளாய்வு செய்து ஒவ்வொரு வியாபார அலகுகளினதும் போட்டித்தன்மையைக் கண்டறிந்து நீண்டகால அடிப்படையில் வளர்ச்சியை நோக்கிய மாற்றீட்டு நடவடிக்கைகளை ஆய்வு செய்கிறோம்.

கடந்த வருடத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்ட தனியார் ∴ அரச ஒன்றிணைந்த வியாபார முறையில் மேலும் ஈடுபடுவதற்கு எமது நிறுவனம் எதிர்பார்த்துள்ளது. இதன்மூலம் சூழலுக்கு நன்மை பயக்கும் சுற்றுலாத்துறை மற்றும் சூழலுக்குத் தீங்கு விளைவிக்காத ஏனைய திட்டங்களை முன்னெடுப்பது தொடர்பில் கவனம் செலுத்தப்படும் அதேவேளை, அதன்மூலமான மாற்றங்களின் மூலம் நிறுவனத்தின் இலாபத்தன்மையில் ஏற்படும் பாதிப்புகளுக்கு எதிராக நடவடிக்கைகளை முன்னெடுப்பதற்கு நாம் முனைந்துள்ளோம். அதிகரித்த தொழிலாளர் ஊதியம், பெருந்தோட்டத் துறையில் உள்ள பாரிய சவாலாக உள்ள அதேவேளை, அதற்கான தீர்வாக நிலைபேற்றுத் தன்மையுடன் கூடிய நிறுவனத்தின் வருமானம் மற்றும் செலவுகளை அடிப்படையாகக் கொண்ட சம்பளக் கட்டமைப்பை உருவாக்குவது எமது நோக்கமாகும். நேரடி விற்பனை மூலம் வியாபார அபிவிருத்திக்கான மாற்றப்பட்ட விற்பனை உபாய வழிமுறைகளை உருவாக்குவதில் கவனம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. தேங்காய்க் கீழ்ப் பயிர்ச்செய்கைக்கு இணையாக பயிர் பல்வகைமை நோக்கி நகர்தல் நிலைபேறான அபிவிருத்திக்காக நாம் உபயோகிக்கும் பிறிதொரு உபாய மூலமாகும். ஊடுபயிர்களான மிளகு, கருவா, இறம்புட்டான் மற்றும் மாம்பழம் பயிரடப்பட்டுள்ள அதேவேளை, சிறிய ஏற்றுமதிப் பயிர்களான மிளகு, கருவா ஆகிய பயிர்களின் விருத்தியில் கூடிய கவனம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது, நிறுவனம் எதிர்பார்க்கும்

சூழலுடன் ஒன்றிணைந்த சுற்றுலாத் துறையின் நகர்வுக்கு இது உறுதுணையாக அமையும்.

முகாமைத்துவம் மற்றும் பொறுப்புக் கூறல்

பலம்வாய்ந்த நிறுவன நல்லாட்சியானது நிலைபேறான வியாபாரத்தின் அடித்தளமாகும். இதன் அடிப்படையில் முகாமைத்துவ செயன்முறையில் மிகச் சிறந்த கொள்கைகளைக் கடைப்பிடிப்பது தொடர்பில் நாம் அர்ப்பணித்துச் செயற்படும் அதேவேளை, இது எமது நிறுவனத்தின் நடவடிக்கைகளில் ஆர்வம் உடைய அனைத்து தரப்பினர் தொடர்பிலும் எமது பொறுப்பாகும் என நாம் கருதுகிறோம். பணிப்பாளர் சபை மற்றும் முகாமைத்துவம் ஆகியன நெருக்கமாகத் தொழிற்பட்டு விவசாயத்துறை எதிர்நோக்கும் சவால்களை வெற்றிகொள்ள நிறுவனத்தின் பலவீனங்களை ஏற்கெனவே கண்டிருந்து அவை ஆய்வு செய்யப்பட்டு நெறிப்படுத்தப்படும்.

எதிர்கால கண்ணோட்டம்

எதிர்காலம் மிகவும் சுபீட்சமாய் அமையும் என நான் நம்புகின்றேன். தேசிய தெங்கு செய்கையானது மந்த கதியில் வழமைக்குத் திரும்புகின்ற போதும் உள்நாட்டுத் தேங்காய்க்கான கேள்வி அதிகரித்துள்ளது. எதிர்கால பெறுபேறுகளுக்காக நாம் சில காலங்கள் காத்திருக்க வேண்டிய நிலை ஏற்படும். இறப்பர் உற்பத்தித் துறையும் கடந்த நான்கு வருட வீழ்ச்சியில் இருந்து 2017ஆம் ஆண்டு மீண்டெழும் என நான் நம்புகிறேன். கிடைக்கப்பெறும் சந்தர்ப்பங்களைப் பயன்படுத்தி பங்குதாரர்களுக்குப் பெறுமதி சேர்க்கும் வகையில் தெங்கு மற்றும் இறப்பர் ஆகிய பிரதான உற்பத்திகள் இரண்டையும் முன்னிலைப்படுத்தி அத்துறைகளை மேம்படுத்த நாம் நடவடிக்கை மேற்கொண்டுள்ளோம். அதேவேளை, கடந்த வருடங்களில் எமக்கு வெற்றியைப் பெற்றுத் தந்த எமது மூலாதார கொள்கைகளை தொடர்ந்தும் கடைபிடிப்பதில் நாம் உறுதியாக இருக்கின்றோம். விளைதிறன் மீதான எமது கவனம் மற்றும் தொடர்ச்சியான புத்துருவாக்க நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடல் என்பன பெறுமதி அதிகரித்தலில் எமது பிரதான செயற்பாடுகள் ஆகும்.
சூழலியல் சார்ந்த சுற்றுலாத்துறை தொடர்பில் அடித்தளம் அமைக்கும் நடவடிக்கைகளில் நாம் ஈடுபட்டுள்ள அதேவேளை, குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்துக்கு மட்டுமன்றி அகில இலங்கை ரீதியாகவும் பாரியளவு பெறுபேறு கிடைக்கப்பெறும் என நாம் நம்புகின்றோம். இதற்கு மேலதிகமாக எமது திட்டங்கள் பலவற்றை எதிர்காலத்தில் நடைமுறைப்படுத்த நாம் உத்தேசித்துள்ளோம். சவால்மிக்க காலநிலை மாற்றங்கள் நிறுவனத்தின் அபிவிருத்தியில் பாதகமான நிலையை உருவாக்கிய வருடமாக இவ்வருடம் நோக்கப்படுகின்றது. காலநிலை மாற்றங்களுக்கு முகங்கொடுக்கக் கூடிய திட்டங்களை நாம் முன்னெடுத்துக்கொண்டிருக்கும் அதேவேளை, எம்மால் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட பிரதான முன்னெடுப்புகளை அனைத்து பெருந்தோட்ட நிறுவனங்களுடனும் பகிர்ந்துகொள்ள நாம் தயாராக இருக்கின்றோம்.

பாராட்டுதல் மற்றும் நன்றி தெரிவித்தல்

எமது வெற்றிக்கு மூல காரணமாக உள்ள எமது முகாமைத்துவக் குழு உட்பட எமது சகல ஊழியர்களுக்கும் இத்தருணத்தில் நான் எனது நன்றியைத் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன். அரசாங்க தொழில்முயற்சிகள் அபிவிருத்தி அமைச்சர் மாண்புமிகு கபீர் ஹஷீம், அரசாங்க தொழில்முயற்சி அபிவிருத்தி பிரதியமைச்சர் மாண்புமிகு இரான் விக்கிரமரத்ன, அரசாங்க தொழில்முயற்சி அபிவிருத்தி அமைச்சின் செயலாளர் திரு. ரவீந்திர ஹேவாவிதாரண மற்றும் செயலாளர்கள், அமைச்சின் அதிகாரிகள் அனைவருக்கும் அவர்களின் வழிகாட்டுதல்கள் மற்றும் ஊக்குவிப்பிற்காக நான் எனது நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். அயராது எமக்கு வழிகாட்டிய எனது தலைவர் திரு. பியசோம உபாலி அவர்களுக்கும், பெறுமதியுடைய உள்ளீடுகளை அளித்த சபை அங்கத்தவர்கள் மற்றும் அவர்களின் ஊக்குவிப்பு, ஆதரவு என்பனவற்றுக்கும் நான் நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். கோப்பரேட் அட்வைசரி சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், ஸ்ரீ இனது செயலாளர்கள் மற்றும் இவ்வருடத்தில் பங்களிப்புச் செய்த அனைத்துப் பங்குதாரர்களுக்கும் எனது நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். பயனுள்ள மற்றும் திறமையான மூத்த முகாமைத்துவ அணி, பகுதி மேலதிகாரிகள் மற்றும் சகல ஊழியர்களுக்கும் நான் நன்றி கூறக் கடமைப்பட்டுள்ளதுடன், அவர்களின் பொறுப்பு, அர்ப்பணிப்பு மற்றும் விசுவாசத்தினாலேயே குருநாகல் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிட்டெட் ஆனது குறிப்பிடத்தக்க வெற்றிகளை அடைந்தது எனக் கூறிக்கொள்ளவும் விரும்புகின்றேன்.

எமது பெருந்தோட்டங்களின் நீடுறுதியான அபிவிருத்தி எனும் நீண்டகால உத்தியுடன் சேர்ந்த வகையில் எமது நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை விருத்தியாக்குவதுடன், பன்முகப்படுத்தலிலும் தொடர்ந்தும் ஈடுபடவிருக்கின்றோம். மூலோபாய நிலையில், எமது நீண்டகால வழியாக தொடர்ச்சியான அபிவிருத்தியும், எமது அடிப்படைப் பெருந்தோட்ட வர்த்தகத்தை ஒருங்கிணைத்தலுமாக உள்ள அதேவேளையில், பலதரப்பட்ட பயிர்கள் ஊடாக பெறுமதி சேர்க்கும் புதிய முயற்சிகளின் மூலம் பன்முகப்படுத்தலுடனான வளர்ச்சியையும் பெற்றுக்கொள்ளலாம் என்பதுடன், இவை இந்நிறுவனத்தை முதலான உற்பத்தியாளர் எனும் நிலையில் இருந்து, பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட உற்பத்தியாளர் நிறுவனமாக உருமாற்றம் செய்ய உதவும் என்பதுடன், நீண்டகால நீடுறுதித் தன்மையையும் இது உறுதி செய்யக்கூடியதாக இருக்கும்.

சபையின் பணிப்பாளர்கள்

திரு. ஏ.எம்.பியசோம உபாலி

தலைவர்

திரு. பியசோம உபாலி, குருநாகல் பிளாண்டேஷன்ஸ் லிமிட்டெட் (KPL) இனது தலைவர் பதவியில் தை மாதம், 2015 ஆம் ஆண்டில் இணைந்து கொண்டார். இவர் தன்னுடன் கூடவே கொண்டு வந்த மிகப்பரந்த அறிவும், வெளிப்பாடும், இந்நிறுவனமானது இன்று உள்ள நிலையை எட்டுவதற்கு மிகவும் செயல்திறன்மிக்க வகையில் பங்காற்றுகின்றது. இவர் மூன்று தசாப்த காலமாக அரசியல் நிர்வாகத் துறையில் ஒப்பற்ற பணியினை ஆற்றிக் கொண்டிருந்த வேளையில், வரலாற்றில் குளியாப்பிட்டிய பிரதேச சபைத் தலைவராகத் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட முதல் தனிநபராகவும், வயம்பவின் முதலாவது மாகாண சபையின் வடமேல் மாகாண சபையின் துணைத் தலைவராக 1988 ஆம் ஆண்டில் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட முதல் நபராகவும் விளங்குகின்றார்.

இவர் தனது அரசியல் பணியினை ஆரம்பிக்கும் முன்னரே, 1980 ஆம் ஆண்டில் குருநாகல் மாவட்டத்தின் முதல் அபிவிருத்திச் சபையின் அங்கத்தவராகவும், குளியாப்பிட்டிய பலநோக்குக் கூட்டுறவுச் சங்கத்தின் தலைவராகவும், தேசிய கூட்டுறவுச் சபையின் பணிப்பாளராகவும் பதவிகளை வகித்து, பொதுமக்களிற்குத் தனது சேவைகளை ஆற்றியுள்ளார். அதிலிருந்து திரு. உபாலி அவர்கள், பாராளுமன்ற உறுப்பினர் என்ற ரீதியில், குளியாப்பிட்டிய வாக்காளர் தொகுதியை 1988 ஆம் ஆண்டில் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தியும், 1989 தொடக்கம் 2004 ஆம் ஆண்டு வரையிலும் தொடர்ந்து 16 வருடங்கள், பாராளுமன்ற உறுப்பினர் என்ற ரீதியில் குருநாகல் மாவட்டத்தினைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தியும் இருந்தார். இவர் 2002 தொடக்கம் 2004 ஆம் ஆண்டு வரையிலும் அரச போக்குவரத்து அமைச்சராக நியமிக்கப்பட்டார். இலங்கை பாராளுமன்றத்தில் இவரது நீண்ட பதவிக் காலத்தின் போது, எண்ணற்ற பதவிகளையும், அவற்றில் சிலவற்றில் துணை அரசாங்க முதல்வராகவும், உதவி அரசாங்க முதல்வராகவும் பணியாற்றியுள்ளார். ஜப்பானில் இடம்பெற்ற விவசாய மற்றும் கூட்டுறவுகள் தொடர்பான நிகழ்ச்சி, ரஷ்யாவில் இடம்பெற்ற இளைஞர் விவகார நிகழ்ச்சி, ஐக்கிய இராச்சியம் மற்றும் ஸ்பெயின் ஆகிய நாடுகளில் இடம்பெற்ற அதிகாரப் பகிர்வு தொடர்பான நிகழ்ச்சி உள்ளடங்கலாக பல்வேறு வெளிநாட்டு நிகழ்ச்சிகளிலும் கலந்து கொண்டுள்ளார்.

மேற்கூறப்பட்டவற்றுக்கு மேலாக, தனது மாவட்டமான குருநாகலில் மிகவும் கவனத்தைச் செலுத்திய வண்ணம் தேசிய அளவிலான அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களிலும், செயல்திறன் மிக்க வகையில் தொடர்புபட்டிருக்கின்றார். திரு. உபாலி அவர்களது சர்வதேச மற்றும் உள்நாட்டின் வாயிலாகப் பல வருடங்களாகக் கிடைத்த வெளிப்பாடும், அனுபவமும், குருநாகல் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிட்டெட்டினது நேர்நிலையான அபிவிருத்தி மற்றும் முன்னேற்றத்தினை நோக்கியதான ஒரு சொத்தாக அமையும் எனபதில் சந்தேகம் இல்லை.

திரு. எச்.ஏ.பி.துஷித குமார டயஸ்

நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்

2016 ஒக்டோபர் முதல் குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டார்.
குருநாகலில் மிக ஆழமாக வேரூன்றிய வர்த்தகக் குடும்பத்தில் இருந்து வந்தவர் என்ற அடிப்படையில் திரு. டயஸ் அவர்கள், தனது வாழ்க்கையின் ஆரம்ப காலகட்டத்திலேயே அவர்களது குடும்ப வியாபாரத்தில் தொடர்புபட்டிருக்கின்றார். இவர், தனது கல்வியினை குருநாகல் மலியதேவ கல்லூரியில் பெற்றுக்கொண்டதன் பின்னர், வர்த்தகத்தை விருத்தியடையச் செய்யும் நோக்கில், ஜப்பானில் இருந்து இலங்கைக்கு இரண்டு சக்கர டிரக்டர் வண்டிகளை இறக்குமதி செய்யும் அவர்களது வியாபாரத்தில் இணைந்து கொண்டார். அக்காலத்தில் நாட்டிற்கு 'குபோட்டா' கையால் இயக்கும் டிரக்டர்களை இறக்குமதி செய்த முன்னோடிகளில் ஒன்றாக டயஸ் மோட்டர் இன்ஜினியர்ஸ் மற்றும் சேல்ஸ் நிறுவனம் விளங்கியது. ஜப்பானிற்கும் இலங்கைக்கும் இடையிலான பயணங்களை அதிகளவு மேற்கொண்டிருந்த வேளையில் இந்த வியாபாரத்தை மேலும் விருத்தி செய்துகொள்ளும் வகையில், பார இயந்திரங்கள், விவசாய உபகரணங்கள் மற்றும் டிரக்டர்கள் போன்ற மேலும் பல இறக்குமதிகளிலும் இவர் துணிந்து இறங்கினார். பின்னாளில் இவ்வியாபாரமானது, LST வர்த்தகத்தின் கீழ் சொத்து விரிவாக்கம், கட்டுமானம், வாடகைக்கு விடுதல் மற்றும் பிற வியாபாரங்களுக்காக வணிகக் கட்டடங்களைப் பராமரித்தல் எனப் பல்வகைப்பட்டது. மேலும், இவர் தென்னை. இறப்பர் பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் தோட்ட மேலாண்மைகளிலும் ஈடுபட்டுள்ளார். திரு. துசித அவர்கள், அப்பகுதியில் உள்ள கீழ் மட்ட சமூகத்தினரை முன்னேற்றுவதில் கவனம் செலுத்தியதுடன். நன்கு அறியப்பட்ட ஒரு கொடை வள்ளலும் ஆவார்.

திரு. டி.எம்.பண்டாரநாயக்க

செயற்பாட்டுப் பணிப்பாளர்

மார்ச் மாதம் 2015 ஆம் ஆண்டில் இருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் KPL இனது செயற்பாட்டுப் பணிப்பாளராக நியமிக்கப்பட்ட திரு. பண்டாரநாயக்க அவர்கள், மாகோ விஜயபாகு தேசியக் கல்லூரியின் ஒரு உற்பத்தியாகக் காணப்படுவதுடன், விவசாயம், பண்ணைத் தொழில் மற்றும் தனியார் போக்குவரத்துத் துறைகளில் பல வருடகால அனுபவம் வாய்ந்தவராகக் காணப்படுகின்றார். இவர் அரசியல் மற்றும் தனியார் துறைகளில் உள்ள மக்களுடனும், பொதுத் துறையிலுள்ள ஊழியர்களுடனும் இணைந்து பணியாற்றுவதன் மூலம் அனுபவம் என்னும் செல்வத்தினை உள்ளே கொண்டு வருகின்றார். இவர் 1989 இலிருந்து 2004 ஆம் ஆண்டு வரை பாராளுமன்ற உறுப்பிராக இருந்து, குருநாகல் மாவட்டத்தைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தியதுடன், கமத்தொழில் அமைச்சின் கீழ் முன்னாள் நெல் அபிவிருத்தி அமைச்சராகவும் கடமையாற்றியுள்ளார். திரு. பண்டாரநாயக்க அவர்கள், 1985 இலிருந்து 1986 ஆம் ஆண்டு வரை கல்கமுவ தனியார் பேருந்து இயக்குபவர்கள் சங்கத்தின் பொருளாளராகவும், விலாவ பிரதேச செயலகத்தின் செயலணியின் தலைவராகவும் இருந்த அதேவேளை, 1985 இலிருந்து 1989 ஆம் ஆண்டு வரை விலாவ கிராமோதய அபிவிருத்திச் சபையின் தலைவராகவும் சேவையாற்றினார். 1985 இலிருந்து 1989 ஆம் ஆண்டு வரை யாப்பகூவ பால் பண்ணையாளர்கள் சங்கத்தின் தலைவராகவும், யாப்பகூவ கோவில் அணிவகுப்பு ஒழுங்கமைப்புக் குழுவின் தலைவராக 1989 இலிருந்து 2003 ஆம் ஆண்டு வரை கடமையாற்றிய வேளையிலும், இவர் யாப்பகூவ பிரதேசத்தின் கோயில்கள் மற்றும் கல்வி நிறுவனங்களின் முன்னேற்றத்திற்குப் பெரும் பங்காற்றினார்.

திரு. எச்.ஏ.என்.சமன் குமார

பணிப்பாளர் / திறைசேரியின் பிரதிநிதி

கணக்காளர் குழுவின் தலைவர் பதவியை வகிக்கும் அதேவேளை மார்ச் மாதம் 2015 ஆம் ஆண்டிலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் KPL இனது பணிப்பாளர் / திறைசேரிப் பிரதிநிதி பதவிக்கும் நியமிக்கப்பட்டார். திரு. குமார அவர்கள், இலங்கையிலுள்ள பொதுத் துறை நிறுவனங்களில் மூத்த முகாமைத்துவக் குழுவின் அங்கத்தவராகவோ அல்லது சபையின் பணிப்பாளராகவோ கடமையாற்றியதன் மூலம் பெற்றுக் கொண்ட பல வருடகால அனுபவம் வாய்ந்தவர் ஆவார். இவர் வளிமண்டலவியல் திணைக்களத்தில் உதவிப் பணிப்பாளர் (நிதி) பதவியில் மே மாதம் 2002 தொடக்கம் ஆகஸ்ட் 2005 ஆம் ஆண்டு வரையிலும், ஆகஸ்ட் மாதம் 2005 இலிருந்து டிசம்பர் 2010 ஆம் ஆண்டு வரை பொதுத் தொழில் முயற்சிகள் திணைக்களத்தின் உதவிப் பணிப்பாளராகவும், டிசம்பர் 2010 இலிருந்து ஜூலை 2013 ஆம் ஆண்டு வரை அரச கணக்குள் திணைக்களத்தின் பதில் பணிப்பாளராகவும், ஜூலை 2013 இலிருந்து செப்டம்பர் 2013 ஆம் ஆண்டு வரையிலும் பொதுத் தொழில் முயற்சிகள் திணைக்களத்தின் பதில் பணிப்பாளராகவும் கடமையாற்றியுள்ளதுடன், செப்டம்பர் 2013 ஆம் ஆண்டில் இருந்து பொதுத் தொழில் முயற்சிகள் திணைக்களத்தின் பணிப்பாளராகவும் சேவையாற்றுகின்றார். திரு. குமார அவர்களது முன்னைய சபைப் பதவிகளானவை, 2006 இலிருந்து 2010 வரையில் காணிகள் சீர்திருத்தல் ஆணைக்குழுவின் பணிப்பாளர் பதவி, 2008 இலிருந்து 2011 வரையில் கல்-ஓயா பிளான்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டெட் இனது பணிப்பாளர் பதவி, 2009 இலிருந்து 2011 வரை கல்-ஓயா ஹோல்டிங்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டெட் இனது பணிப்பாளர் பதவி, 2010 இலிருந்து 2011 வரையில் அரச மரக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர் பதவி, 2013 இலிருந்து 2015 வரையில் பரந்தன் கெமிக்கல்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டெட் இனது பணிப்பாளர் பதவி என்பனவற்றை வகித்தார்.

தற்போது இவர் வெஸ்ட் கோஸ்ட் பவர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டினது பணிப்பாளராக 2015 ஆம் ஆண்டு ஆரம்பத்திலிருந்து சேவையாற்றிக் கொண்டிருக்கின்றார். இவர் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தின் வணிகமாணி (சிறப்பு) பட்டத்தினையும் (2001), ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தில் பிரயோக நிதியியலில் விஞ்ஞான முதுமாணிப் பட்டத்தினையும் (2009), ஜப்பான் சர்வதேச பல்கலைக்கழகத்தில் பொருளாதாரத்தில் முதுகலைமாணிப் பட்டத்தினையும் (2013) பெற்றுள்ளார்.

திரு. டப்ளியூ.டீ.பி.அபேரத்ன

பணிப்பாளர்

மார்ச் 2015 இலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் KPL இனது பணிப்பாளர் பதவிக்கு நியமிக்கப்பட்ட திரு. அபேரத்ன அவர்கள், கணக்கியல் மற்றும் கணக்காய்வுத் துறைகளில் பல வருட கால அனுபவம் வாய்ந்தவர் ஆவர். மேலும், குருநாகல் பிளாண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டெட்டினது கணக்காய்வுக் குழுவின் ஓர் அங்கத்தவரும் ஆவார். இவர் தனது தொழிலை தோர்ன்டன் பண்டிதரத்ன அன்ட் கம்பனி நிறுவனத்தில் ஆரம்பித்ததுடன், பின்னாளில் மில்க் இன்டஸ்ரீஸ் லங்கா லிமிட்டெட், மாலைதீவின் ஹொலிடே ஐலன்ட் றிசோட், டி.பி.அபேரத்ன அன்ட் கம்பனி மற்றும் அரச மரக் கூட்டுத்தாபனத்திலும் சேவையாற்றினார்.

இவரிடம் கணக்கியலில் உயர் தேசிய டிப்ளோமா, பேராதனைப் பல்கலைக்கழகத்தில் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கணக்கியல் மற்றும் நிதி முகாமைத்துவத்தில் பட்டப் பின்படிப்பு டிப்ளோமா மற்றும் பேராதனைப் பல்கலைக்கழகத்தில் இருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட

மனித உரிமைகள் டிப்ளோமா உள்ளிட்ட பல தொழில் தகைமைகளும் உள்ளன. மிகவும் தகுதிவாய்ந்த கணக்கியல் மற்றும் கணக்காய்வுத் தொழில் சார்ந்தவரான திரு. அபேரத்ன அவர்கள், இலங்கைக் கணக்கீட்டுத் தொழில்நுட்பவியலாளர்கள் கழகம், Association of Financial Accountants - ஐக்கிய இராச்சியம், International Association of Book Keepers - ஐக்கிய இராச்சியம், Institute of Certified Professional Manager (இலங்கைக் கிளையினை நிறுவிய அங்கத்தவர்), இலங்கை சான்றுபடுத்திய முகாமைக் கணக்கறிஞர் நிறுவகம், Association of Public Finance Accountants of Sri Lanka, கண்டி றோட்டரி ஹெரிடேஜ் - இலங்கை ஆகிய அமைப்புக்களின் அங்கத்தவரும், அகில இலங்கை சமாதான நீதவானும் ஆவார்.

இந்துனில் அமரசிங்க

பணிப்பாளர்

தொழில் ரீதியில் பண்ணையாளரான திரு. இந்துனில் அமரசிங்க அவர்கள் பெருந்தோட்டத் துறையில் சிறப்பு வாய்ந்த தொழிலைக் கொண்டுள்ளார். இவர் இத்தொழில் துறையில் 1999 ஆம் ஆண்டில் கொட்டகல பெருந்தொட்டத்தில் இளநிலை துணை மேலதிகாரியாக சேவையாற்றியதன் மூலம் இணைந்து கொண்டார். இவர் டிசம்பர் 2003 ஆம் ஆண்டில் Finlay's தேயிலைத் தோட்டத்தில் இணைந்து கொண்டதுடன், அலுப்பொல தோட்டம், டீடயசைடநஅழனெ தோட்டம், தம்மேரியா ஏ தோட்டம், நாகவில தோட்டம் ஆகியவற்றில் மேலதிகாரியாகவும் தற்போது Finlay's இற்குக் கீழே உள்ள பசற குழுவிலுள்ள 1100 ஹெக்டயர்கள் கொண்ட பல பயிர் தம்மேரியா பீ தோட்டத்தை நிர்வகித்து வருகின்றார். இவர், தென்னை, இறப்பர், கறுவா, மிளகு மற்றும் தேயிலை சார்ந்த அனைத்து விடயங்களிலும் அனுபவம் வாய்ந்தவர். இவர் பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவத்தில் விஞ்ஞான இளமாணிப் பட்டத்தினை வயம்ப பல்கலைக்கழகத்தில் இருந்து பெற்றுக் கொண்டார். UVA Executives Association இனது செயலாளராகவும் இவர் சேவையாற்றியுள்ளார்.

திரு. ஆர்.சிட்னி குலதிலக

பணிப்பாளர்

குருநாகலைச் சேர்ந்த திரு.குலதிலக அவர்கள், ஒக்டோபர் மாதம் 2016 ஆம் ஆண்டிலிருந்து KPL இனது பணிப்பாளராகச் சேவையாற்றி வருகின்றார். ஆரம்பக் கல்வியை மாவத்தகம, பொத்துபோவ மத்திய மகா வித்தியாலயத்தில் பெற்றுக் கொண்ட இவர், பேராதனைப் பல்கலைக்கழகத்தில் கலை இளமாணிப் பட்டத்தினைப் பெற்றுக் கொண்டார். திரு. குலதிலக அவர்கள் தனது தொழிலை அரசாங்கப் பாடசாலையில் புவியியல் கற்பிக்கும் ஆசிரியராக ஆரம்பித்தாலும், பின்னாளில் தன்னை வர்த்தக நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுத்தி முழுநேர வணிகரானார். இவர் தற்பொழுது எஸ்.ஏ.கன்ஸ்ரக்ஷன் இனது முகாமைத்துவப் பணிப்பாளராகவும், மாவத்தகம Safety Fuse Industry இனது முகாமைத்துவப் பணிப்பாளராகவும், Tristar Industries தனியார் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளராகவும் பணியாற்றி வருகின்றார். மேலும், இவர் ஒரு அகில இலங்கை சமாதான நீதவானும், Explosive Dealers Association இனது செயலாளரும், அரசாங்க தொழில்முயற்சி அபிவிருத்திஅமைச்சின் ஒருங்கிணைப்பாளரும் ஆவார்.

சிரேஷ்ட முகாமைத்துவம் - 2016

பிரதம நிறைவேற்று அதிகாரி
திரு. எஸ்.எம்.எம்.சமரக்கோன்
B. Sc. (விவசாயம்) சிறப்பு
M.Sc. (விவசாய பொருளாதாரம்)

முகாமையாளர் - நிதி
திரு. பீ.எம்.டீ.ஜீ.பிரேமதிலக
B.Sc. கணக்கியல் மற்றும்
நிதி முகாமைத்துவம் சிறப்பு CBA, MCPM

முகாமையாளர் - கணக்காய்வு
திரு. எம்.எம்.ஜே.குரே

முகாமையாளர் - மனிதவளம் மற்றும் நிர்வாகம்
திரு. ஐ.ஏ.குணவர்தன
B.B முகாமைத்துவம் (மனிதவளம்) சிறப்பு
PG Dip M (இலங்கை)

முகாமையாளர் பெருந்தோட்டக் கண்காணிப்பு மற்றும் ஒன்றிணைப்பு
திரு. எஸ்.எம்.ஆர்.பீ.சத்குமார
B.Sc. (விவசாய விஞ்ஞானம்) பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவத்தில் விசேடத்துவம்

முகாமையாளர் - சந்தைப்படுத்தல்
திரு. ஜே.கே.ஜே.பீ.ஜயவர்தன
B.Sc. (விவசாயம்) M.Sc. (விவசாய விஸ்தரிப்பு)

பிரதேச அத்தியட்சகர்கள் - 2016

திரு. எம்.எல்.ஏ.பீ.பெரேரா
பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவத்தில் டிப்ளோமா

திரு. ஜீ.கே.ஏ. ஜயவர்தன

திரு. கே.எல்.எச்.சீ. பெரேரா
விலங்கினப் பராமரிப்பு டிப்ளோமா

திரு. ஏ.எம்.பீ.அபேகோன்
B.Sc. (பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவம்)
விவசாயத்துறையில் டிப்ளோமா

திரு. கே.பீ.டி.என். களுகல்ல
பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவத்தில் டிப்ளோமா
மனிதவள முகாமைத்துவத்தில் டிப்ளோமா

திரு. யூ.பீ.ஆர்.எம்.பத்திரண
B.V.Sc. பதிவுபெற்ற விலங்கின சத்திர சிகிச்சை
நிபுணரும் மருத்துவரும் (பதிவிலக்கம் 1265)

திரு. எம்.ரீ.ஜே.பெரேரா
B. Sc. (விவசாயம்) (விசேடம்) சிறப்பு

திரு. ஜே.எம்.ஏ.ஏ.முனசிங்க
NDT தொழில்நுட்பம் (விவசாயம்)
B. Sc. (பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவம்)

நிதித்துறை மீளாய்வு

நிறுவனத்துடன் தொடர்புடைய அனைவருக்கும் நிதியறிக்கைகள் தொடர்பில் தெளிவான மற்றும் முழுமையான அறிவை வழங்கும் நோக்கத்தைக் கொண்டு KPL நிறுவனம் கணக்கியல் அறிக்கையிடலில் சிறந்த கொள்கைகளை தொடர்ந்தும் பேணி வருகிறது. மேலும் கணக்கியல் அறிக்கைகளில் புதிய மாற்றங்கள் ஏதும் நிகழ்ந்திருப்பின் அவை உள்வாங்கப்பட்டு அறிக்கையிடல் மீள் ஒழுங்கமைக்கப்படுகிறது. அதற்கமைய 46 முதல் 86 ஆம் பக்கம் வரையான கணக்கீட்டு அறிக்கையானது இலங்கை நிதித்துறை அறிக்கையிடல் வரைபு மற்றும் இலங்கை பட்டயக்கணக்காளர் (CASL) நிறுவனத்தின் கோட்பாடுகளுக்கு அமைவானது.

முக்கிய நடவடிக்கைகளும் வர்த்தகத்தின் வகையும்

ஆய்வுக்குட்பட்ட வருடத்தில் நிறுவனத்தின் முக்கிய நடவடிக்கைகளாவன, பயிர்ச்செய்கை, தெங்கு, இறப்பர் ஏனைய விவசாயப் பொருட்களின் தயாரிப்பு மற்றும் விற்பனையும் என்பனவாகும்.

செயற்பாட்டின் எதிர்பார்ப்பு

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் (KPL) வெவ்வேறு காலநிலை வலயங்களைக் கொண்ட 08 பிரதேச பெருந்தோட்டங்களை உள்ளடக்கியதாகும். இந்த விசாலமான பிரதேசம், குருநாகல், கம்பஹா, அநுராதபுரம் ஆகிய மூன்று மாவட்டங்களில் உள்ளடங்கியுள்ளது. சிறியளவிலான பிரதேசத்தைக் கொண்ட ஒவ்வொரு பிரதேச பெருந்தோட்டமும், இரண்டு தொடக்கம் மூன்று பிரதேச செயலகப் பிரிவுகளில் பரந்துள்ளன.

காணிகளின் விஸ்தீரணம்

தேசியத் தேவைகள், உத்தியோகபூர்வப் பிரகடனங்கள் என்பனவற்றுக்கென பெருமளவு காணிகள் வழங்கப்பட்டுள்ளதனால், KPL உற்பத்தியைத் தரும் விசாலமான பிரதேசத்தை இழந்துள்ளது. குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம், ஆரம்பத்தில் 1992 ஆம் ஆண்டில் வழங்கப்பட்ட 6,722 ஹெக்டயர் காணியில் 26 வீதத்தை 1750.88 ஹெக்டயரை இழந்துள்ளது.

பிரதேச பெருந்தோட்டங்களின் விஸ்தீரணம்

	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயர்கள்)
அத்தனகல்ல	668.27
தம்பதெனிய	462.18
தொடங்கஸ்லந்த	690.73
ஹிரியால	980.21
கட்டுகம்பொல	617.12
குருநாகல்	555.80
மஹாயாய	446.26
நாரம்மல	550.55

உற்பத்திப் பொருள் விபரங்கள்

8 பிரதேச பெருந்தோட்டங்களின் பிரதான விளைபயிர் தென்னை ஆகும். அத்தனகல்லை, மஹாயாய, தொடங்கஸ்லந்த பிரதேசங்களில் மாத்திரம் இறப்பர் செய்கை பண்ணப்படுகிறது. தென்னந்தோட்டங்களில் காணி மற்றும் காலநிலைப் பொருத்தத்தின் அடிப்படையில் ஊடுபயிராகச் செய்கை பண்ணப்படும் பல்வேறு பயிர்களையும் KPL கொண்டுள்ளது.

வருமானம்

கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில், நிறுவனத்தின் வருமானம், இந்த வருடத்தில் வீழ்ச்சி கண்டுள்ளது. வருமானத்தின் அடிப்படையில் 2015 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 492 மில்லியனாக இருந்த வருமானம், இந்த வருடத்தில் ரூபா 472 மில்லியனாக நிறைவடைந்துள்ளது. இதற்கு முக்கிய காரணமாக பிரதான உற்பத்திப் பொருட்களான தென்னை மற்றும் இறப்பர் விலைகளின் வீழ்ச்சி அமைந்துள்ளது.

வருமானத்தின் அமைப்பு கீழே தரப்பட்டுள்ளது:;

	2016	2015
தென்னை	88%	90%
இரப்பர்	6%	6%
ஏனைய பயிர்கள்	6%	4%

இலாபம்

நிறுவனத்தின் 2016 ஆம் ஆண்டு வரிக்குப் பிந்திய இலாபம் முந்திய வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில், 19% வீழ்ச்சியைக் காண்பித்துள்ளது. இதனை 2015 இல் ரூபா 155 மில்லியனாக இருந்த

தொகை ரூபா 126.58 மில்லியனாக குறைவடைந்ததைக் குறிப்பிடலாம். இந்த வருட இலாபத்தில் பெரும்பாலான பங்கு தெங்கு உற்பத்தியினால் ஏற்பட்டதாகும். 2016 ஆம் ஆண்டில் இது ரூபா 159 மில்லியனாக இருந்தது. (2015 ரூபா 180 மில்லியன்). இருப்பினும் தெங்கு உற்பத்தியின் பங்களிப்பு கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில் இவ்வருடம் 22 மில்லியன் ரூபா வீழ்ச்சியை காண்பிக்கிறது. விலைமட்ட வீழ்ச்சி மற்றும் செயற்திறன் மிக்க தொழிலாளர் பற்றாக்குறை என்பன இதற்கு ஏதுவான காரணிகளாகும். இருந்த போதிலும், இரப்பர் உற்பத்தி சம்பந்தப்பட்ட மட்டில் சென்ற வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில், எதிர்மாறான பங்களிப்பே காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. சென்ற வருடத்தில் 7 மில்லியன் ரூபா நட்டத்தை அடைந்த இரப்பர் உற்பத்தி, இந்த வருடம் 17 மில்லியன் ரூபா நட்டத்துடன் நிறைவடைந்தது. ஆய்வுக்குட்பட்ட இந்த வருடத்தில், நிர்வாகச் செலவினங்கள் 10% ஆல் குறைவடைந்து ரூபா 120 மில்லியனாக இருந்தது (2015 ரூபா 133 மில்லியன்). வருமான வரிக்கு முந்திய இலாபம் 13% ஆல் குறைந்து ரூபா 144 மில்லியன் ஆக 2016 இல் இருந்தது. (2015 இல் ரூபா 166 மில்லியன்) ஆய்வுக்குட்பட்ட வருடத்தில் மொத்த வருமான வரி ரூபா 18 மில்லியன் ஆகும். (2015 இல் ரூபா 11 மில்லியன்).

	2016 Rs. Mn	2015 Rs. Mn
தெங்கு உற்பத்தி வருமானம்	159	180
இறப்பர் மூலம் பெறப்பட்ட நட்டம்	(17)	(7)
ஏனைய பயிர்களின் இலாபம்	10	2
மொத்த இலாபம்	152	175
ஏனைய செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலம் கிடைத்த இலாபம்	97	122
நிர்வாகச் செலவினங்கள்	(120)	(133)
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலமான இலாபம்	129	164
நிகர நிதித்துறை வருமானம்		
நிதி வருமானம்	40	28
நிதி செலவினம்	(25)	(26)
	15	2
வருமான வரிக்கு முன்னரான இலாபம்	144	166
வருமான வரி செலவினம்	(18)	(11)
ஆண்டுக்கான இலாபம்	126	155

தெங்குச் செய்கை பிரிவு

KPL இல் 2016 ஆம் ஆண்டில் தெங்குச் செய்கைக்கு உட்பட்டிருந்த பிரதேசம் 3,108.97 ஹெக்டயர்களாகும். தற்சமயம் மொத்த தெங்குச் செய்கை பிரதேசத்தில் 23% க்கும் அதிகமான பிரதேசத்தில் தென்னை மரங்கள் நாட்டப்படுகின்றன. KPL தென்னந் தோட்டங்களில் ஏக்கர் ஒன்றுக்கு 58 தென்னை மரங்கள் உள்ளன. உச்சக்கட்டமான தென்னைகளின் எண்ணிக்கை ஏக்கருக்கு 60 ஆகும். 2005 ஜனவரி 01 ஆம் திகதியில் இருந்து ஏக்கருக்கு 50 தென்னை மரங்கள் என்ற நிலைப்பாட்டில் இருந்து ஏக்கருக்கான தென்னைச் செய்கை அதிகரித்துள்ளமை குறிப்பிடத்தக்கது. இந்த வருடத்தில்தான் அரசாங்கம் நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தைப் பொறுப்பேற்றுக் கொண்டது. 2005 ஆம் ஆண்டிலிருந்து தொடர்ச்சியாக அதிகரித்து வந்த தெங்கு உற்பத்தி 2012 ஆம் ஆண்டில் 18.1 மில்லியன் தேங்காய்கள் என்ற உச்சக்கட்டத்தை அடைந்தது. இருந்த போதிலும், KPL உட்பட ஏனைய தென்னந்தோட்ட நிர்வாகங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டில் இருந்து குறிப்பிடத்தக்க பின்னடைவைக் கண்டன. 2013 ஆம் ஆண்டில் KPL இன் உற்பத்தி 13 மில்லியன் தேங்காய்களாக வீழ்ச்சி கண்டது. 2015 ஆம் ஆண்டு தெங்குப் பொரு உற்பத்தியானது 14.7 மில்லியன் தேங்காய்களாக பதிவு செய்யப்பட்டு அதிகரிப்பை காண்பித்தது. சென்ற வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில் 18% வளர்ச்சியின் அடிப்படையில் 16.7 மில்லியன் தேங்காய்கள் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டன.

KPL பெருந்தோட்டத்தின் தேங்காய்கள் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் தெங்கு அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் மூலம் விற்கப்படுகின்றன. 2015 ஆம் ஆண்டில் நிகர விற்பனை சராசரி ரூபா 31.21 ஆக இருந்த சமயத்தில் 2016 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 24.71 ஆக இருந்தது. இது கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில் ஒரு தேங்காய்க்கு ரூபா 6.50 ஆல் குறைவடைந்துள்ளது. குறைவடைந்த விற்பனை விலையினால் வருமான இழப்பீடானது ரூபா 109 மில்லியனுக்கும் அதிகமாக பதிவாகியது. உற்பத்தியானது 2.6 மில்லியன் தேங்காய்கள் என்ற அடிப்படையில் பெறப்பட்டு 18 வீத வளர்ச்சியைக் காண்பித்த போதும் அது விற்பனை விலைக் குறைவினால் ஏற்பட்ட இழப்பை ஈடுசெய்ய போதுமானதாக அமையவில்லை.

	ரூபா.மில்லியன்
விற்பனை விலை குறைவினால் தெங்கு உற்பத்தி மூலம் பெறப்பட்ட வருமானத்தில் ஏற்பட்ட வீழ்ச்சி	(109.71)
தெங்கு உற்பத்தி அதிகரிப்பினால் வருமானத்தில் ஏற்பட்ட அதிகரிப்பு	81.25
கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில் வருமானத்தில் ஏற்பட்ட வீழ்ச்சி	(28.46)

எவ்வாறாயினும் KPL வருமானத்தில் முக்கிய பயிராக தெங்கு தொடர்ந்தும் திகழ்கிறது.

தெங்கு உற்பத்திகள் களவாடப்படுதலைக் குறைக்கவும், உற்பத்தித் திறனை அதிகரிக்கவுமென KPL முக்கிய நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டுள்ளது. மாதம் ஒருமுறை தேங்காய்களைப் பறிக்கும் நடவடிக்கைகள், மாதம் இரு முறைகளாக அதிகரிக்கப்பட்டன. இதன் காரணமாக, பழுத்து விழுந்த தேங்காய்களின் எண்ணிக்கை குறைவடைந்துள்ளது. முற்றிய தேங்காய்கள் உடனடியாக பறிக்கப்படுவதனால், மேலதிகத் தேங்காய்களை அறுவடை செய்ய முடியும். இதன் அடிப்படையில் தென்னந்தோட்டத்தின் உற்பத்தியை அதிகரிப்பதற்கென நீர், பசளை முதலிய பொருட்களும் சேமிக்கப்படுகின்றன. மாதாந்த அறுவடை பரப்பளவில் உச்சக்கட்டமான 90% ஐ அடைந்துள்ள அதேசமயத்தில், 2004 ஆம் ஆண்டில் 26 வீதமே பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டிருந்தது. இத்தகைய சூழலிலும், கடந்த வருடங்களில் 20% ஆக இருந்த நிலத்தில் வீழ்ந்த தேங்காய்களின் எண்ணிக்கை 17% ஆக அமைந்து நிலையான வீதத்தையும் காண்பித்துள்ளது. மாதாந்த அறுவடையானது தேங்காய்களை அயலிலுள்ள கிராமவாசிகளால் களவாடப்படுவதை குறைத்துள்ளது.

ஆய்வுக்குட்பட்ட வருடத்தில் உற்பத்தி செலவினமானது 3 வீதத்தினால் குறைவடைந்து, ரூபா 255 மில்லியனாக இருந்தது. (2015 - ரூபா 262 மில்லியன்) குறைக்கப்பட்ட வீண் விரயங்கள், தொழிலாளரின் செயற்திறன் விருத்தி, தொழிலாளருக்குப் பதிலாக அறிமுகம் செய்யப்பட்ட மாற்று நடவடிக்கைகள் என்பன உற்பத்திச் செலவு குறைவடைவதற்கு ஏதுவான காரணிகளாகும். 2015 இல் ரூபா 18.50 மில்லியனாக இருந்த தேங்காய்க்கான உற்பத்திச் செலவு 2016 இல் ரூபா 15.25 மில்லியனாக குறைவடைவதற்கு முக்கிய காரணியாக உற்பத்தி அதிகரிப்பு அமைந்துள்ளது.

இறப்பர் செய்கைப் பிரிவு

நாட்டின் இரண்டாவது பெருந்தோட்டப் பயிராக இறப்பர் அமைந்துள்ளது. இறப்பர் மரங்களைக் கொண்டு 178.48 ஹெக்டயர் நிலப்பரப்பை நிறுவனம் நிர்வகித்து வருகிறது. இருந்த போதிலும் சென்ற வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில் முதிர்ந்த இறப்பர் மரங்களைக் கொண்ட தோட்டங்களின் விஸ்தீரணம் 5.05 ஹெக்டயராக வீழ்ச்சி கண்டது. 2016ஆம் ஆண்டில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட மொத்த உற்பத்தி குறைவடைவதற்கு இதுவொரு காரணமாகும். 2016ஆம் ஆண்டிலும் இறப்பர் மூலம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட வருமானம் தொடர்ச்சியாக வீழ்ச்சி கண்டது. 2011ஆம் ஆண்டிலிருந்து இத்தகைய வீழ்ச்சியை தொடர்ச்சியாக அவதானிக்க முடியும். சர்வதேச சந்தைகளில் இறப்பருக்குக் கிடைத்த மிகக் குறைந்த விலையே இதற்கான காரணமாகும். 2015 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 30.6 மில்லியனாக இருந்த இறப்பர் வருமானம் 2016 இல் 29.9 ஆக வீழ்ச்சி கண்டது. தேசிய மட்டத்தில் இறப்பர் உற்பத்தியும் 2016 ஆம் ஆண்டில் 3 வீதத்தினால் குறைவடைந்துள்ளது. 2015 ஆம் ஆண்டில் கிலோ ஒன்றுக்கு ரூபா 218 ஆக இருந்த இறப்பர் 2016 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 211 ஆக குறைவடைந்தது. இது 50 வருடங்களின் பின்னர் பதிவாகிய அதிகுறைந்த தேசிய உற்பத்தியாகும். இதற்கு முக்கிய காரணியாக இறப்பர் பால் எடுக்கும் நாட்களின் எண்ணிக்கை குறைவடைந்ததே இதற்கான காரணமாகும். இறப்பர் உற்பத்தி மூலமான வருமானம் பின்வருமாறு தரப்படுகிறது..

	ரூபா.மில்லியன்
விற்பனை விலை குறைவினால் இறப்பர் உற்பத்தி மூலம் பெறப்பட்ட வருமானத்தில் ஏற்பட்ட வீழ்ச்சி	(1.6)
இறப்பர் உற்பத்தி அதிகரிப்பினால் வருமானத்தில் ஏற்பட்ட அதிகரிப்பு	0.9
கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில் வருமானத்தில் ஏற்பட்ட வீழ்ச்சி	(0.7)

ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்ட வருடத்தில் இறப்பருக்கான உற்பத்திச் செலவினம் ரூபா 9 மில்லியனாக அதிகரித்துள்ளது. 2015 ஆம் ஆண்டு ரூபா 38 மில்லியனாக இருந்து 2016 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 47 மில்லியனாக 24 வீத அதிகரிப்பை காட்டியது. இறப்பர் துறையில் பொதுச் செலவினங்கள் குறிப்பிடத்தக்க அதிகரிப்பைக் காட்டியுள்ளன.

இறப்பருக்கான உற்பத்திக் கிரயம் பின்வருமாறு தரப்படுகிறது.

	2016 Rs. Mn	2015 Rs. Mn
இறப்பர் நில நடத்துகைச் செலவு	3.2	4.1
பால் வெட்டுதல் மற்றும் பால் சேகரித்தல்	15.8	13.6
இறப்பர் சீட் உற்பத்திச் செலவு	2.8	0.6
பொதுச் செலவினம்	25.4	19.2
	47.2	**37.5**

இறப்பர் மூலமான வருமானம் குறைவடைந்த போதிலும் பொதுச் செலவினம் நீக்கப்படும் பட்சத்தில் இறப்பர் செய்கை இலாபத்தை அடைய முடியும் எனவே இறப்பர் பயிர்ச்செய்கையானது தொடர்ந்து முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுவது நன்மை வாய்ந்ததாகும்.

	2016 Rs. Mn	2015 Rs. Mn
வருமானம்	29.9	30.6
பொதுச் செலவுகள் தவிர்ந்த உற்பத்திக் கிரயம்	(21.8)	(18.4)
இறப்பர் உற்பத்தி மூலமான பங்களிப்பு	8.1	12.2

ஏனைய பயிர்கள்

2005 ஆம் ஆண்டிலிருந்து வெற்றிகரமான வகையில் ஊடுபயிர் உட்பட சகலவித பயிர்ச் செய்கைகளையும் குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் பன்முகப்படுத்தியுள்ளது. இவை செய்கை பண்ணப்பட்ட நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 71.79 ஹெக்டயர்களாகும். 2016 ஆம் ஆண்டு இறுதியளவில் ஏனைய பயிர்ச்செய்கை மேற்கொள்ளப்பட்ட பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணம் 581.10 ஹெக்டயராக இருந்தது. தற்சமயம் மிளகு, கறுவா, றம்புட்டான், துரியான், மாம்பளம், கொக்கோ, மரமுந்திரிகை, டிரகன் என்பனவற்றின் செய்கையை குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் ஊடுபயிராக மேற்கொள்கிறது. குருநாகல் பிரதேசத்தின் வரண்ட வலய தோட்டங்களில் மரமுந்திரிகை, கறுவா, மாம்பழம், டிரகன் என்பன செய்கை பண்ணப்பட்டுள்ளன. கம்பஹாவின் ஈரலிழப்பான வலயத்தில் ரம்புட்டான், துரியான் பழமரச் செய்கை மேற்கொள்ளப்படுகிறது.

கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில் ஏனைய பயிர்கள் மூலமான வருமானமானது 2016 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 11 மில்லியனாக காணப்பட்டு 4.5 வீத அதிகரிப்பைக் காட்டியது.

நிதி நிலைமை அமைப்பு

மொத்த சொத்துக்களின் பெறுமதி ரூபா 110 மில்லியனாக அதிகரித்தது. உயிரியல் சொத்துக்கள் (ரூபா 95 மில்லியன்) மற்றும் குறுங்கால முதலீடு (ரூபா 35 மில்லியன்) என்பன இந்த அதிகரிப்புக்குக் காரணமாக அமைந்துள்ளன. புதிதாக மரங்கள் நாட்டப்பட்டதும், பராமரிப்புக்கான செலவினம் அதிகரிக்கப்பட்டதும் உயிரியல் சொத்துக்கள் அதிகரிப்புக்குக் காரணமாகும். 2016 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனத்தின் நடைமுறைச் சொத்துக்களின் பெறுமதி ரூபா 651 மில்லியனாகும். (2015 - ரூபா 585 மில்லியன்) இது, ரூபா 66 மில்லியன் அதிகரிப்பைக் காண்பிக்கிறது.

திரவத்தன்மை முகாமைத்துவம்

குறுகியகால முதலீடுகள் அதிகரித்ததனால் தேறிய செயற்படு மூலதனம் ரூபா 564 மில்லியனாக அதிகரித்தது. (2015 - ரூபா 504 மில்லியன்). 2015 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 445 மில்லியனாக இருந்த காசும், குறுகியகால முதலீடுகளும், 2016 இல் ரூபா 497 மில்லியனாக அதிகரித்தது. நிறுவனம் கடைப்பிடித்த புத்திசாதுரியமான நிதித்துறை முகாமைத்துவ நடவடிக்கைகளே இதற்கான காரணமாகும். குறுகியகால முதலீடுகளாக நிறுவனம் 2016 டிசம்பர் 31 இல் ரூபா 450 மில்லியனைக் கொண்டிருந்தது. (2015 - ரூபா 415 மில்லியன்) இந்த முதலீடுகளில் பெரும்பாலானவை அரச வங்கிகளில் செய்யப்பட்ட நிலையான வைப்புக்களாகும். நிறுவனத்தின் நடைமுறை விகிதம் 7.48 ஆகவுள்ளது. 2015 இல் 7.23 ஆகும். சென்ற வருடத்துடன் ஒப்பிடுகையில் துரித விகிதம் 6.79 இல் இருந்து 7.03 ஆக அபிவிருத்தி கண்டது.

உரிமை மூலதனம்

200 மில்லியன் ரூபா அறிவிக்கப்பட்ட மூலதனத்தையும் ரூபா 1,460 மில்லியன் ஒதுக்கங்களையும் உரிமை மூலதனம் கொண்டுள்ளது. நடப்பு ஆண்டில் ஒதுக்கங்கள் 133

மில்லியன்களால் அதிகரிப்பை காண்பித்துள்ளது.

	2016 Rs. Mn	2015 Rs. Mn
பகிரப்படாத இலாபங்கள்	1,139	1,064
மரம் தொடர்பான ஒதுக்கங்கள்	267	248
ஏனைய ஒதுக்கங்கள்	54	15
மொத்தம்	1,460	1,327

பங்குலாபக் கொடுப்பனவுகள்

பெரும்பாலான அரச நிறுவனங்கள் திறைசேரிக்குச் சுமையாகவுள்ள அதேசமயத்தில், KPL வெற்றிகரமான சுய நிதியீட்டம் மேற்கொள்ளும் நிறுவனமாக மாறியுள்ளதோடு, தங்கப் பங்குதாரரான பொதுத் திறைசேரிக்கு பங்குலாபங்களை வழங்கும் அதன் கடப்பாட்டையும் பூர்த்தி செய்துள்ளது. இவ் நிதியாண்டில் அரச முகாமைத்துவத்தின் கீழ் தொடர்ந்தும் சுய நிதியீட்டம் மேற்கொள்ளும் நிறுவனமாக குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் திகழ்கின்றது என்பதை நாம் பெருமையுடன் தெரிவித்துக்கொள்கின்றோம்.

2005 ஆம் ஆண்டில் KPL இன் முகாமைத்துவத்தை அரசாங்கம் பொறுப்பேற்றதை அடுத்து, வரலாற்றின் முதல் தடவையாக, 2007 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனம் பங்குலாபத்தை வழங்கியுள்ளது. 2016 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 30 மில்லியன்களை பங்குலாபமாக பிரகடனம் செய்ய நாம் உத்தேசித்துள்ளோம். இந்தத் தொகையுடன், 2007 ஆம் ஆண்டில் இருந்து வழங்கப்பட்ட மொத்தப் பங்குலாபம் ரூபா 345 மில்லியனாகும்.

எதிர்காலத் திட்டங்கள்

காலநிலையும், உலகளாவிய நிதி நெருக்கடி நிலையும் உள்ளூர் பொருளாதாரத்திலும், பெருந்தோட்டத் துறையிலும் பாரிய தாக்கத்தை ஏற்படுத்தும் அதேசமயத்தில், KPL இன் தொலைநோக்குடைய முகாமைத்துவ வழிமுறைகள் காரணமாக கடந்த சில வருடங்களில் KPL அதன் வளர்ச்சி வேகத்தை தொடர்ந்து பேணியுள்ளது. தேசிய பொருளாதாரத்திற்கு அதன் பங்களிப்பை வழங்கும் அதேசமயத்தில், நிறுவனத்தை மேலும் அபிவிருத்தி செய்யவென அடிப்படை உற்பத்திப் பொருட்களின் பெறுமானத்தை அதிகரிப்பதற்கு நிறுவனம் உத்தேசித்துள்ளது. அரச நிறுவனங்கள் அபிவிருத்தி அமைச்சின் வழிகாட்டலின் கீழ் மேற்கொள்ளப்படும் இந்தத் திட்டத்தின் பிரதான நோக்கமானது, உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு பங்களிப்புடன் நிலைபேறான முதலீட்டுக்கு வழிகோலும் என்பது நிச்சயம். நிலைபேறான வளர்ச்சிக்கான பிரிவுகளில் இவையும் அடங்கும். சுற்றுலா தொடர்புடைய அபிவிருத்தி, கனிப்பொருள் அபிவிருத்தி, நீர்வள அபிவிருத்தி, சக்தி வளம் தொடர்பான அபிவிருத்தி, விவசாய அபிவிருத்தி, வீடமைப்பு மற்றும் வர்த்தக சொத்துக்கள் அபிவிருத்தி, பெருந்தோட்ட உற்பத்திப் பொருள் அபிவிருத்தி என்பனவாகும். இந்தத் திட்டத்திற்கான அடிப்படை நடவடிக்கைகள் தற்சமயம் மேற்கொள்ளப்படும் அதேசமயத்தில், இலாபமீட்டும் தன்மையை அதிகரிப்பதற்கான வழிவகைகளை மேம்படச் செய்வதில் நிறுவனம் நடவடிக்கை மேற்கொண்டுள்ளது. இத்தகைய நடவடிக்கைகளில் ஒன்று, குறுகியகால அடிப்படையில் பயிர்ச் செய்கைகளை மேற்கொள்ள விரும்பும் வெளியக பயிர்ச்செய்கையாளர்களுக்கு தெங்கு பெருந்தோட்டக் காணிகளை வழங்குவதாகும். அடுத்த வருடத்தில் இது நிறைவேற்றப்படும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. அதேவேளை, இயற்கை வள பிரதேசத்தில் சுரங்கத் தொழிலை மேற்கொள்வதும் மற்றொரு நடவடிக்கையாகும்.

ஏனைய அரச நிறுவனங்களைப் போலல்லாமல், திறைசேரிக்குப் பாரமாக இருப்பதைத் தவிர்ப்பதற்கு எதிர்காலத்தில் அதிகரித்த நன்மைகளைப் பெறுவதற்கு KPL தயாராகவுள்ளது. பெரும்பாலான அரச நிறுவனங்களுக்கும், தனியார் பெருந்தோட்ட அமைப்புக்களுக்கும் மூடு ஒரு முன்னுதாரமாகத் திகழ்கிறது. நிலைபேறான திட்டங்களை நடைமுறைக்கிடுவதில் முக்கிய கவனம் செலுத்திய KPL இன் முகாமைத்துவம் அதன் தொலைநோக்கு நிறைவேற்றப்படுவதற்கும் முன்னுரிமை அளித்துள்ளது. நிறுவனத்தின் வெற்றிக்கு இதனை காரணமாகக் கூற முடியும்.

நிலைபேற்றுத் தன்மை அறிக்கை

பெருந்தோட்ட நிறுவனம் என்ற வகையில், குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தைச் சேர்ந்த நாம் நிலைபேறான தன்மையை, பொருளாதார சுற்றாடல் மற்றும் சமூக அபிவிருத்தி எனக் கருதுகின்றோம். பொருளாதார நிலைபேறான தன்மை நிறுவனத்தின் நிதித்துறை நிலைபேற்றுத் தன்மையை அடிப்படையாகக் கொண்டது. இதன்மூலம் சமூகத்தினருக்கும், பங்குதாரர்களுக்கும் பொருளாதார சந்தர்ப்பங்களும், நன்மைகளும் நிச்சயிக்கப்படுகின்றன. விவசாயத்தை அடிப்படையாகக் கொண்ட நிறுவனம் என்ற வகையில் நிதித்துறை நிலைபேறான தன்மை, சூழல் நிலைபேறான தன்மையுடன் இணைந்துள்ளதாகும். எனவே, எமது வர்த்தக நடவடிக்கைகளுக்கு ஆதரவு வழங்கும் இயற்கைச் சூழலையும், புவியியல் வழிமுறைகளையும் பாதுகாத்துக் காப்பாற்றுவதில் நாம் அர்ப்பணித்து நடவடிக்கை மேற்கொண்டு வருகின்றோம். இதன் காரணமாக, இயற்கை வளங்களைப் பாதுகாப்பது உட்பட நிலத்தையும் நீரையும் நிலைபேறாக உபயோகித்தல், நிலைபேறான விவசாய வழிமுறைகளைப் பிரயோகித்தல் என்பன இதில் அடங்கும்.

இவற்றுக்கு மேலதிகமாக எமது பெருந்தோட்டங்களிலும், அதன் சூழலிலும் வாழும் மக்களுடன் இணைந்து செயற்படுவதன் மூலம் சமூக நிலைபேறான தன்மை நிச்சயிக்கப்படுகிறது. பொது ஸ்தாபனம் என்ற வகையில் சிறந்த ஆளுமை மூலம் பொதுமக்களுக்கான நன்மைகளைப் பெற்றுக் கொடுப்பதில் எமது கடப்பாட்டையிட்டு நாம் கவனம் செலுத்தியுள்ளோம். வெளிப்படையான நடைமுறைகள், ஒழுங்கான கண்காணிப்பு, மதிப்பீடு, அறிக்கை சமர்ப்பித்தல் என்பனவற்றின் மூலம் சிறந்த ஆளுமையை நாம் நிச்சயித்துள்ளோம். இவற்றின் அடிப்படையில் இலஞ்ச ஊழலும், தவறான நடவடிக்கைகளும் தவிர்க்கப்படுகின்றன.

நிலைபேறான விவசாய நடவடிக்கைகள்

நிறுவனத்தின் ஆரம்ப காலத்திலிருந்து நிலைபேறான விவசாய முகாமைத்துவ வழிமுறைகளே எமது முதுகெலும்பாக இருந்து வந்துள்ளது. எமது 08 பெருந்தோட்டங்களிலும் இந்த வழிமுறைகள் கடைப்பிடிக்கப்படுவதை அவதானிக்க முடியும். அதிகரித்த நில உபயோக விளைதிறன், பயிர்கள் பன்முகப்படுத்தல், ஊடுபயிர்ச் செய்கை, தென்னை மரங்களின் கீழான பயிர்ச்செய்கை ஆகிய நடவடிக்கைகள் மூலம் இவை பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டன. ஒரு ஏக்கருக்கு உச்சக்கட்ட தென்னை மரங்கள் என்பதை ஸ்தாபிப்பதற்கு தீவிர நடவடிக்கைகளை நாம் மேற்கொண்டுள்ளோம். 2005 ஆம் ஆண்டில் ஒரு ஏக்கருக்கு 50 தென்னை மரங்கள் என்பதிலிருந்து தென்னை மரங்களின் எண்ணிக்கை அதிகரிக்கப்பட்டுள்ளது. 2005 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவம் தனியார் துறையில் இருந்து பொறுப்பேற்கப்பட்டமை குறிப்பிடத்தக்கது. தற்சமயம் ஒரு ஏக்கருக்கான தென்னை மரங்களின் எண்ணிக்கை 58 ஆகும். தென்னை மரங்களின் கீழான பயிர்ச் செய்கை பெருந்தோட்டங்களின் சகல பகுதிகளிலும்

மேற்கொள்ளப்படுகின்றது. இத்தகைய பயிர்ச் செய்கை மேற்கொள்ளப்படாத பிரதேசங்களே இல்லை என்று கூறலாம். இத்தகைய பயிர்ச்செய்கை 2016 ஆம் ஆண்டின் இறுதியளவில் மொத்த தென்னந் தோட்டங்களின் 23% (938.55 ஹெக்டயர்) ஆக இருந்த அதேசமயத்தில், முதிர்ச்சியடையாத தென்னை மரங்களுக்கு சிறந்த வளர்ச்சியைப் பெற்றுக் கொடுக்கவென 71.7 மில்லியன் ரூபா முதலீடு செய்யப்பட்டது. இதனடிப்படையில், ஒரு ஏக்கருக்கான தென்னை மரங்களின் எண்ணிக்கை அதிகரிப்பதனால், எதிர்காலத்தில் தேங்காய்களின் அறுவடை பெருமளவு அதிகரிக்குமென நம்பப்படுகின்றது.

சிறந்த விவசாய வழிமுறைகளான சேதனப் பசளையின் அதிகரித்த உபயோகம், இரசாயனப் பசளையின் பாவனை ஒழுங்கான அடிப்படையில் குறைப்பு, விவசாயக் காணிகளைச் சரியான முறையில் புனரமைக்கும் தொழில்நுட்பம், வடிகாண்கள், கால்வாய்கள் அமைப்பு என்பன எமது காணிகளில் நிலைபேறான உற்பத்தித் திறன் அதிகரிப்பை நிச்சயிக்கும். சேதனப் பசளையின் உபயோகம், மண் வளத்தில் ஈரலிப்பை பேணுதல், மண்ணுக்குள் போதிய காற்றோட்டம், மண்ணின் நுண் உயிரியல் நடவடிக்கை என்பனவற்றை நிச்சயிக்கும். இத்தகைய விவசாய வழிமுறைகள் எமது காணிகளின் நிலைபேறான தன்மையை மேம்படச் செய்கின்றன.

பெருந்தோட்டங்களில் இரசாயனப் பசளையின் உபயோகம் குறைப்பு

சூழல் பாதுகாப்பை முக்கியமாகக் கருத்திற் கொண்ட நிறுவனம், கிருமிநாசினிகள் உட்பட்ட இரசாயனப் பசளைகளின் உபயோகத்தைக் குறைப்பதற்கு சகல நடவடிக்கைகளையும் மேற்கொண்டுள்ளது. உயிரியல் மற்றும் இயந்திரவியல் கட்டுப்பாடுகளின் மூலமும் அதிகரித்த சேதனப்பசளையின் உபயோகத்தின் மூலமும் இந்த இலக்கை அடைவதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

உயிரியல் கட்டுப்பாடு

தென்னந் தோட்டங்களில் தென்னைகளை அழிக்கும் வண்டுகள், பூச்சிகள் என்பனவற்றைக் கட்டுப்படுத்தவும், அவற்றை ஒழித்துக்கட்டுவதற்கான கிருமிநாசினியைத் தயாரிக்கவுமென ஆய்வுகூடம் ஒன்று கட்டுகம்பொலவில் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இதற்கான வழிமுறையானது சூழல் பாதுகாப்பின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளது.

இந்த நடவடிக்கை மூலம் உச்சக்கட்ட பெறுபேறுகள் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டமை குறிப்பிடத்தக்கது.

- தென்னந்தோட்டங்களில் காணப்படும் செந்நிற வண்டுகளையும், பழமரத் தோட்டங்களில் உள்ள பூச்சிகளையும் கட்டுப்படுத்தல்.
- மரமுந்திரிகைச் செய்கையில் காணப்படும் பூச்சிகளைக் கட்டுப்படுத்தவென செந்நிற எறும்புகளை அறிமுகம் செய்தல்.

இயந்திரவியல் கட்டுப்பாடு

கிருமிநாசினியான கிளைபோசெட்டின் (Glyphosate) உபயோகம் பற்றி பல்வேறு கருத்தரங்குகளில் விவாதிக்கப்பட்டுள்ளது. தற்சமயம் இதன் உபயோகத்திற்கு அரசாங்கம் தடை விதித்துள்ளது. கீழ்க்காணும் வழிமுறைகளின் மூலம் கிளைபோசெட்டின் உபயோகத்திற்கு நாம் மாற்றீட்டு நடவடிக்கைகளை உருவாக்கியுள்ளோம்.

- உழுதல், தரையைச் சமப்படுத்துதல் போன்ற நடவடிக்கைகளுக்கென இயந்திரங்களை உபயோகித்தல்
- கால்நடைகளை மேயவிடுதல்
- காப்புறைப் பயிர்களை வளர்த்தல்
- பசளை சுற்றுவட்டங்களின் ஈரத்தை பாதுகாத்தல்

சேதமனப் பசளை உபயோகம்

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது சேதனப் பசளை உபயோகத்தின் ஊடாக இரசாயனப் பசளை உபயோகத்தை குறைத்துக்கொள்வதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொண்டுள்ளது. எமது பயிர்ச்செய்கைகளில் இரசாயனப் பொருள் உபயோகத்தைக் குறைக்கும் பொருட்டு இரசாயனப்பொருள் உபயோகம் மற்றும் பாவனை தொடர்பில் கூடிய கவனம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. வெளிக்கள அடிப்படையில் இரசாயனப் பொருள் தெளித்தல் மற்றும் பாவனை நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடும் தொழிலாளர்களுக்கு அதன்போது கடைபிடிக்க வேண்டிய பாதுகாப்பு நடைமுறைகள் தொடர்பில் தெளிவுபடுத்தல் மற்றும் பயிற்சியளித்தல் நடவடிக்கைகளை நிறுவனம் மேற்கொண்டுள்ளது.

உயிர் பல்வகைத்தன்மை

அனைத்துப் பெருந்தோட்டங்களிலும் உயிர் பல்வகைமையை மேம்படுத்தும்பொருட்டு நாம் கடமையாற்றியுள்ளோம். ஊடுபயிர்கள், மர உற்பத்தி, இறப்பர் அல்லது ஏனைய பயிர்ச்செய்கைகள் செய்யக்கூடிய நிலங்களை கண்டறிவதில் நாம் ஆர்வமாக உள்ளோம். குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது எமது பெருந்தோட்டங்களில் உள்ள பெறுமதி மிக்க உயிரியல் சொத்துக்களாக பலகை பெறப்படும் மரங்களை இனங்கண்டுள்ளது. முதிர்ச்சியடைந்த மரங்கள் வெட்டப்படுவதானது சுற்றாடல் அதிகார சபை, வனப் பாதுகாப்புத் திணைக்களம், ஏனைய தொடர்புடைய அமைச்சுகள் மற்றும் பிரதேச செயலகங்களின் அனுமதி பெறப்பட்ட பிறகே மேற்கொள்ளப்படும். நிலைபேற்றுத் தன்மையை உறுதி செய்யும் நோக்கில் முறையான மர நடுகைத் திட்டங்களை எமது நிறுவனம் செயற்படுத்தியுள்ளது என்பதை நாம் பெருமையுடன் தெரிவித்துக்கொள்கின்றோம்.

எமது சேவையாளர்கள்

சேவையாளர்களுக்கான நன்மைகளும் ஊக்கங்களும்

எமது சேவையாளர்களுக்கு பாதுகாப்பான, மகிழ்ச்சிகரமான, பயன்தரும் சூழலை வழங்குவதற்கான பொறுப்பு பற்றி நாம் நன்கு உணர்ந்துள்ளோம். எமது சேவையாளர்களே மிகவும் பெறுமதி வாய்ந்த எமது சொத்துக்கள் என்பதையிட்டு நாம் பெருமையடைவதோடு, அவர்கள் அனைவரும் தகைமையும், அனுபவமும் பெற்ற, நம்பகமான தொழிலாளர்கள் என்பதையிட்டும் நாம் பெருமை கொள்கின்றோம். உச்சக்கட்ட தொழிற்திறன் மற்றும் நிபுணத்துவம் என்பன இல்லாமல் பெருந்தோட்டங்களை இலாபகரமான முறையில் முகாமைத்துவம் செய்ய முடியாது என்பது தெளிவான விடயமாகும். இதனை சாத்தியமானதென நிச்சயிப்பதற்கு மனிதவள மூலதன அடிப்படைத் தளத்தை மீது கொண்டிருப்பது மகிழ்ச்சியும், அதிஷ்டமும் வாய்ந்ததாகும். KPL இல் உள்ள மொத்த சேவையாளர்களின் எண்ணிக்கை 1235 ஆகும்.

செயற்பாட்டின் அடிப்படையிலான ஊக்கக் கொடுப்பனவு

2005 ஆம் ஆண்டில் இருந்து செயற்பாட்டின் அடிப்படையிலான ஊக்கக் கொடுப்பனவை வழங்க நிறுவனம் ஆரம்பித்துள்ளது. இத்தகைய ஆரோக்கியமான கொடுப்பனவு முறையானது எமது சேவையாளருக்கு மேலும் சிறந்த முறையில் பணியாற்றுவதற்கு ஊக்கத்தை அளித்துள்ளது. ரூபா 18.03 மில்லியன் 2016 ஆம் ஆண்டில் செயற்பாட்டின் அடிப்படையிலான ஊக்கக் கொடுப்பனவாக நிதி அறிக்கைகளில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. 2015 ஆம் ஆண்டில் இதற்கான தொகை 25.20 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்த ஏற்பாட்டின் அடிப்படையில் மதாதாந்த சம்பளம் பெறும் சேவையாளர்களுக்கு 1.09 மாத மொத்த சம்பளத்தை வழங்க முடிந்துள்ளது. நாளாந்த சம்பளம் பெறும் ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட தொகை ரூபா 15,000/-

எமது சேவையாளர்கள் பெறும் ஏனைய நன்மைகள்

- குறைந்த வட்டி வீதத்தில் இடர் நிவாரணக் கடன்
- பாடசாலைப் புத்தகங்களுக்கும் துணி வகைகளுக்குமென வட்டியில்லாக் கடன்கள்
- சகல ஊழியர்களுக்கும் தேங்காய் ஒன்று, ஒரு ரூபா என்ற மிகக் குறைந்த வீதத்தில் மட்டுப்படுத்தப்பட்ட எண்ணிக்கையான தேங்காய்களை சொந்தப் பாவனைக்கு வழங்குதல்.
- கீழே விழுந்த தேங்காய்களைச் சேகரிப்பதற்கான ஊக்கக் கொடுப்பனவும் காவலாளர்களுக்கு மாதாந்த தின வருகை சம்பந்தமான ஊக்கக்கொடுப்பனவும்
- மின்சாரம் இல்லாத இடங்களில் வசிக்கும் காவலாளிகளுக்கு மண்ணெண்ணெய் கொடுப்பனவு

- சகல ஊழியர்களுக்கும் காப்புறுதி வசதிகளும் தொழிலாளர் நட்டஈட்டுக் கொடுப்பனவும்
- நிறைவேற்று அதிகாரிகளுக்கு விபத்துக் காப்புறுதியாக ஒரு மில்லியன் ரூபா தனிப்பட்ட காப்புறுதித் திட்டம்
- நிறைவேற்று அதிகாரிகளின் குடும்பங்களுக்கு சுகாதாரக் காப்புறுதியாக ரூபா 400,000
- சேவையாளர்களின் உயர்கல்விக்கென நிதியுதவி
- சேவையாளர்களின் பிள்ளைகளினது உயர்கல்விக்கான புலமைப் பரிசில்கள்
- உபயோகிக்காத மருத்துவ விடுமுறையை ஈடு செய்வதில் ஒரு மாத சம்பளக் கொடுப்பனவு

வசிப்பிட வசதி

எமது பெருந்தோட்டங்களில் வீடமைப்பு நிலைமையை அபிவிருத்தி செய்வதில் பல்வேறு நடவடிக்கைகளை கடந்த பல வருடங்களாக நாம் மேற்கொண்டுள்ளோம். ஆய்வுக்குட்பட்ட வருடத்தில் சகல வசதிகளையும் கொண்ட 15 காவலாளிகளுக்கான வசிப்பிடம் அமைக்கப்பட நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. நீர், மின்சார விநியோகம், சுகாதார வசதிகளைக் கொண்ட இந்த வசிப்பிடங்களின் நிர்மாண வேலைகள் ஆரம்பிக்கப்பட்டன. இவற்றுக்கு மேலதிகமாக, பெருந்தோட்டங்களில் தங்கி வேலை செய்யும் ஊழியர்கள் சம்பந்தமாக நிறுவனம் தொடர்ந்து கவனம் செலுத்தி வந்துள்ளது. இவர்களுக்கு மின்சாரம் மற்றும் சுகாதார வசதிகளுடன் சிறந்த வசிப்பிடங்களை நாம் வழங்கியுள்ளோம்.

சேவையாளர் பயிற்சியும் அபிவிருத்தியும்

எமது சேவையாளரின் பயிற்சியையும், மேம்பாட்டையும் அபிவிருத்தி செய்யவென நாம் தொடர்ந்தும் முதலீடுசெய்து வருகின்றோம். சிறந்த வகையில் சேவையாற்றவென தேவைப்படும் தொழிற்திறன், அறிவு, உற்பத்தியை அதிகரிப்பதற்கான அர்ப்பணிப்பு என்பனவற்றை அவர்கள் மத்தியில் நிச்சயிக்கவென உள்ளக மற்றும் வெளிக்களப் பயிற்சிகள் விரிவான அடிப்படையில் வழங்கப்படுகின்றன. சேவையாளர் தொழிற்திறன் அபிவிருத்தியை இலக்காகக் கொண்டு இவை மேற்கொள்ளப்பட்டன. எமது சேவையாளர், டிப்ளோமா, பட்டம், முதுமாணி உட்பட பல்வேறு பட்டங்களைப் பெறுவதற்கு நாம் உதவிகளை வழங்கியுள்ளோம். வெளிக்கள உத்தியோகத்தர்கள் கடமையில் இருக்கும்போதே பயிற்சி அளிப்பதோடு, விசேட பயிற்சியுடன் விவசாயத்துறை நிபுணர்களினால் விவசாயத்தொழில் திறன் பயிற்சிகளும் அளிக்கப்படுகின்றன.

சேவையாளருடன் வாழ்நாள் முழுவதற்குமான உறவை ஏற்படுத்துதல்

சேவையாளருடன் வாழ்நாள் முழுவதற்குமான உறவை ஏற்படுத்துவதில் நிறுவனம் பலதரப்பட்ட நடவடிக்கைகளை ஒழுங்கு செய்துள்ளது.

- தொடர்ச்சியாக 8 ஆவது வருடமாக இரவு முழுவதற்குமான பிரித் பாராயணம் பூர்த்தி
- குருநாகல் தலைமை அலுவலகத்தில் தொடர்ச்சியாக 10 ஆவது வருடமாகவும் பொசொன் பண்டிகையின் போது கிரிபத் தானசாலை.
- சேவையாளரினதும் குடும்பத்தினரதும் ஒன்றுகூடல்.
- பெருந்தோட்டங்களுக்கு இடையிலான கிரிக்கட் போட்டி
- வருடாந்த சுற்றுலா நடவடிக்கைகள்

எமது மனிதவள முகாமைத்துவ வழிமுறைகள் சேவையாளர் மத்தியில் உந்துசக்தியை வழங்குவதை இலக்காகக் கொண்டிருந்தன. இதன்பலனாக, உச்சக்கட்ட உற்பத்தி, விசுவாசம், நிறுவனத்திற்கான அர்ப்பணித்த சேவை என்பன பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

KPL உம் சமூகமும்

கடந்த சில வருடங்களாக பெருந்தோட்டத்தைச் சுற்றி வசிக்கும் விவசாயிகள், தங்களது கால்நடைகளை தென்னந் தோட்டங்களில் மேயவிட்டு நன்மை பெற்றுள்ள அதேசமயத்தில், கால்நடைகளின் சாணியில் இருந்து சேதனப் பசளையையும், அவை மேயும் போது நச்சு மரங்களும், புல் பூண்டுகளும் உண்ணப்பட்டு அழிக்கப்படுவதனால் அதன் நன்மையையும் KPL பெற்று வந்துள்ளது. அதேவேளை, பால் உற்பத்தியும் அதிகரிப்பதோடு, கால்நடைகளின் எண்ணிக்கையும் அதிகரிக்கின்றது. அருகிலுள்ள கிராமங்களில் வாழும் விவசாயிகளுக்கு பணப் பயிர்களையும் ஓரளவு நிரந்தர பயிர்களையும் செய்கை பண்ணுமாறு நாம் ஆலோசனை விடுத்துள்ளோம். இத்தயை ஊக்க நடவடிக்கை மூலம் அவர்களின் குடும்ப வருமானத்தை அதிகரிக்கும் அதேவேளையில், விவசாய தேசிய உற்பத்தியும் அதிகரிக்கின்றது. பெருந்தோட்டங்களின் மண் அமைப்பில் உயிரியல் மற்றும் பௌதீக ரீதியிலான சமநிலை ஏற்படுத்தப்படுவதோடு, பாரம்பரிய விவசாய அறிவை பெருமளவு கொண்டுள்ள தொழிற்திறன்மிக்க சேவையாளரை இனங்கண்டு நிறுவனத்துடன் இணைத்துக் கொள்ளவும் வகை செய்கிறது.

கண்டி ஸ்ரீ தலதா மாளிகை வருடாந்த பெரஹர ஊர்வலத்திற்கு வருடா வருடம் நிறுவனம் கொப்பராவை வழங்குகிறது. உள்ளூர் விகாரைகள், தேவாலயங்களின் கலாசார நிகழ்வுகளுக்கும் இந்த உதவி வழங்கப்படுகின்றது. பாடசாலைகளும் பல்வேறு உதவிகளையும் பெற்றுள்ளன. எமது சகல நடவடிக்கைகளிலும் நிலைபேறான தன்மையின் பெறுமானத்திற்கு முன்னுரிமை அளிக்கப்பட்டுள்ளது. சரியான முகாமைத்துவம் கொண்ட வர்த்தக அல்லது பெருந்தோட்ட நடவடிக்கை, பொருளாதார, சமூக, சூழல் பாதுகாப்பு நிலைபேற்றுத் தன்மையைக் கொண்டிருப்பது அவசியமாகும். பெருந்தோட்ட நிறுவனமான KPL பொருளாதார ரீதியில் தொடர்ந்து நிலைபெறக்கூடிய விவசாயத்தில் ஈடுபட்டிருப்பதுடன், சூழல் பாதுகாப்பு உயிரியல் பன்முகத் தன்மையின் அபிவிருத்தி, அதன் சேவையாளர்கள் மற்றும் எமது நாட்டு மக்கள் ஆகியோரின் நலனை நிச்சயித்தல் என்பனவற்றிலும் கவனம் செலுத்தியுள்ளது.

கூட்டிணைப்பு ஆளுமை

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையினர் கௌரவம், கூட்டிணைப்பில் பக்கம் சாராமை, வெளிப்படையாக நடவடிக்கை மேற்கொள்ளல், கணக்கியல் தன்மை ஆகிய கொள்கைகளைக் கடைப்பிடித்து நடவடிக்கை மேற்கொள்கின்றனர். இத்தகைய முக்கியமான கொள்கைகள், நிறுவனத்துடன் இணைந்து பணியாற்றும் சகல தரப்பினருடனும் பலமான உறவை மேற்கொள்ளவென உதவுகின்றன. தார்மீக தரத்திற்கு அமைய நிறுவனத்தின் அடிப்படைகள் மேற்கொள்ளப்படுவதோடு, அதன் பங்குதாரர்களின் நலனைக் கருத்திற் கொண்டு சகல நடவடிக்கைகளும் இடம்பெறுகின்றன. இத்தகைய அர்ப்பணிப்பு, சரியான பங்களிப்பு, அமைப்பு, தகவல் பரிமாற்றம் என்பனவற்றோடு இணைந்துள்ளது. இவையனைத்தும் சட்டபூர்வ இணக்கத்தையும், வர்த்தகத்தின் நிலைபேறான தன்மையையும் நிச்சயிக்கும் வகையில் கொள்கைகள், வழிமுறைகள், செயல்முறைகள் என்பனவற்றில் அடங்கியுள்ளன. இவற்றின் மூலம் வர்த்தக நடவடிக்கையின் பெறுமானமும் அதிகரித்துள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை

நிறுவனத்தின் சகல நடவடிக்கைகளுக்கும் பணிப்பாளர் சபையினரே பொறுப்பாகவும், இறுதி பதிலளிப்பவராகவும் உள்ளனர். கூட்டிணைப்பு ஆளுமை வழிமுறைகளுக்கான முக்கிய அமைப்பாகவும் பணிப்பாளர் சபை உள்ளது.

பொறுப்புணர்வு

முக்கிய கொள்கைகள், பிரதான நோக்கங்கள் என்பனவற்றை பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிப்பதோடு அவை நடைமுறைக்கிடப்படுவதையும் நிச்சயிக்கிறது. நிதித்துறைத் தகவல்களின் நேர்மைத்தன்மை, நிறுவனத்தின் உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டு வழிமுறைகளின் தாக்கம் என்பனவற்றின் இறுதிப் பொறுப்பும் பணிப்பாளர் சபையைச் சார்ந்ததாகும்.

அமைப்பு

பணிப்பாளர் சபையில் தலைவர் உட்பட 07 நிறைவேற்று அதிகாரம் பெறாத நியமனம் பெற்ற பணிப்பாளர்கள் உள்ளனர்.

பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டங்கள்

மாதாந்த அடிப்படையில் சபைக் கூட்டங்கள் ஒழுங்கு செய்யப்படுகின்றன. இத்தகைய கூட்டங்களில் நிறுவனம் சம்பந்தமான முக்கிய தீர்மானங்கள், வருடாந்த வரவு செலவுத் திட்டத்தின் மீளாய்வு, சகல நடவடிக்கைகளினதும் முன்னேற்றம், மீள் செலவின மற்றும் மூலதன நடவடிக்கைகள் என்பன ஆராயப்படுகின்றன. ஒவ்வொரு கூட்டத்திற்கும் முன்னராக சபை அங்கத்தவர்களுக்குப் பொருத்தமான ஆவணங்கள் வழங்கப்படுகின்றன. 2016 ஆம் ஆண்டில் இந்தக் கூட்டங்களுக்கு பணிப்பாளர் சபையினரின் வருகை கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

பெயர்	நியமனத் திகதி	வருகை
திரு. ஏ.எம்.பியசோம உபாலி **தலைவர்**	29.01.2015	13/13
திரு. எச்.ஏ.பி. துசித குமார டயஸ் **நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்**	07.10.2016	02/13
திரு. டீ.எம்.பண்டாரநாயக்க **செயலாற்றுப் பணிப்பாளர்**	26.03.2015	13/13
திரு. எச்.ஏ.என்.சமன் குமார **திறைசேரிப் பிரதிநிதி**	06.03.2015	11/13
திரு. டப்ளியூ.எம்.டீ.பி. அபேரத்ன	13.03.2015	13/13
திரு. ஆர். சிட்னி குலதிலக்க	07.10.2016	02/13
திரு. எம்.ஜி.டி.ஐ. அமரசிங்க	07.10.2016	01/13

31.12.2016 இல் பதவி விலகிய குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் சபை பணிப்பாளர் விபரம் பின்வருமாறு,

பெயர்	நியமனத் திகதி	பதவி விலகிய திகதி	வருகை
திரு.சுனில் எஸ். அலஸ்	06.03.2015	06.10.2016	11/13
திரு.டி.பி. விஜேசிங்க	13.03.2015	06.10.2016	11/13
நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்	13.03.2015	06.10.2016	11/13
டபிள்யு.ஏ.டி.டி.எம். பிரியந்த	13.03.2015	06.10.2016	7/13

கணக்காய்வுக்குழு

ஆண்டறிக்கையின் 39 ஆம் பக்கத்தில் "கணக்காய்வுக் குழுவின் அறிக்கை" என்ற தலைப்பின் கீழ் இடம்பெற்ற விடயத்தைப் பார்க்கவும்.

சட்டபூவத் தேவைகளைக் கடைப்பிடித்தல்

நிறுவனத்தின் நினைவுக் குறிப்பு (Memorandum), ஆட்டிகல்ஸ் ஒப் அசோஸியேஷன் என்பனவற்றோடு, அரச உடைமை வர்த்தக நிறுவனங்களுக்குப் பொருத்தமான சட்டங்களும், பிரமானங்களும் நிறுவனம் கடைப்பிடிப்பதை நிச்சயிப்பதற்கு பணிப்பாளர் சபை சகல நடவடிக்கைகளையும் மேற்கொள்கிறது. நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கைகள் அனைத்தும் இலங்கை கணக்கியல் தரங்களைக் கடைப்பிடித்து தயாரிக்கப்படுகின்றன என்பதை சபை நிச்சயிப்பதோடு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் தேவைகளுடன் இணங்கியிருப்பதை நிச்சயிப்பதும் சபையின் கடப்பாடாகும்.

இடர் முகாமைத்துவம்

ஏனைய நிறுவனங்களைப் போன்று குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனமும் பல்வேறு இடர்களை எதிர்நோக்கியுள்ளது.பெருந்தோட்டத்துறைக்கே உரிய விசேட இடர்களும் மேலதிகமாக உள்ளன. இந்த விசேட இடர்கள் இறப்பர், தென்னை, ஊடுபயிர்கள் என்பனவற்றின் செய்கை மற்றும் பதனிடல் என்பனவற்றுடன் இணைந்துள்ளதாகும்.

திட்டவட்டமான நிதித்துறை மற்றும் செயற்பாடு, கட்டுப்பாட்டு வழிமுறைகள் உரிய முறையில் இடம்பெறுவதை நிச்சயிக்கவென முகாமைத்துவ இடர், வர்த்தக இடர்களின் முகாமைத்துவம் சம்பந்தமாக நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவக் குழுவுடன் இணைந்து பணிப்பாளர் சபையினர் விசேட கவனம் செலுத்தியுள்ளனர். உள்ளகக் கணக்காய்வாளர்களும், முகாமைத்துவக் குழுவினரும், காலத்திற்குக் காலம் இதற்கான வழிமுறைகளை மீளாய்வு செய்துள்ளனர். பங்குதாரர்களின் முதலீட்டையும், சொத்துக்களையும் பாதுகாப்பதற்கென இடர்கள் சம்பவிப்பதைக் குறைக்கவென இந்த மீளாய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

இடர் கலாசாரம்

காத்திரமான இடர் முகாமைத்துவ வழிமுறையை ஏற்படுத்தவென பணிப்பாளர் சபையினர் தங்களது நிலைமையை இனங்கண்டுள்ளனர். முகாமைத்துவ தரப்பினரும் இவை தொடர்பில் தமது பொறுப்பை நன்குணர்ந்து அதற்காக தேவையான பங்களிப்பை நல்குவதற்கு முனைந்துள்ளனர். தலைமைத்துவத்தினருடன் இணைந்து சேவையாளர்களும், பணிப்பாளர் சபையினரின் தார்மீகக் கொள்கைகளைக் கடைப்பிடிப்பதன் முக்கியத்துவத்தை இனங்கண்டுள்ளனர்.

இடர்களை இனங்காணுதல்

நிறுவனத்தின் அமைப்பினுள் இடர் கலாசாரத்தை உருவாக்கவும், சேவையாளர் மத்தியில் இடர் விழிப்புணர்ச்சியைப் போதியளவு ஏற்படுத்தவும், அதன் உயர் முகாமைத்துவம் அர்ப்பணித்து நடவடிக்கை மேற்கொண்டுள்ளது. உள்ளக இடர்களை இனங்காணவென புதியதொரு வகையான அணுகுமுறையை நிறுவனம் கடைப்பிடிக்கிறது. இதன் காரணமாக, செயற்படு மட்ட சேவையாளர்களும் தங்களது சேவைக்குட்பட்ட பகுதியில் ஏற்படும் இடர்களை இனங்காண்பதில் ஊக்கமளிக்கப்பட்டுள்ளனர். வெளிவாரி இடர்களை இனங்காணவென, வெளிக்கள நடவடிக்கைகள் சம்பந்தமாகவும் உயர் முகாமைத்துவம் எப்போதும் அவதானத்துடன் செயற்பட்டுள்ளது. பல்வேறு இடர்களை நிறுவனம் எதிர்நோக்கியுள்ள போதிலும், அவற்றுள் பெருந்தோட்டத்துறைக்கே உரித்தான இடர்களும், பொதுவாக அனைத்து நிறுவனங்களுக்கும் உரித்தான சில இடர்களும் உள்ளடக்கப்படுகின்றது. இந்த இனங்காணப்பட்ட இடர்கள் தீவிர கட்டுப்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுவதற்கென வரிசைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

செயற்பாட்டு இடர்கள்

எமது முக்கிய பயிரான தென்னை, நிறுவனத்தின் அதிகரித்த வருமானத்தைத் தரும் பிரதான பயிராகவுள்ளது. தேசிய உற்பத்தியில் 70 சதவீதமான பங்கு உள்ளூரிலேயே பாவிக்கப்படுகின்றது. எனவே, கைத்தொழில் துறைக்கென 30 சதவீதமான பங்கே எஞ்சியுள்ளது.

உயர் தரம் கொண்ட தேங்காய்களின் உற்பத்தி, அறுவடையில் நிராகரிக்கப்பட்ட தேங்காய்களின் எண்ணிக்கையை இயன்றளவு குறைத்தல் என்பன காரணமாக கொள்வனவாளர் மத்தியில் எமது நிறுவனத்திற்கு கௌரவம் ஏற்பட்டுள்ளது. இதன் காரணமாக, தெங்கு அபிவிருத்தி அதிகார சபையினால் நடத்தப்பட்ட ஏலவிற்பனையில் குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்திற்கு உயர் மட்ட தேறிய விற்பனை சராசரி கிடைத்துள்ளது. சந்தையில் உயர்மட்டப் போட்டியை உருவாக்கவென, உள்ளூர் கொள்வனவாளர் அடித்தளம் ஒன்றை நிறுவனம் உருவாக்கியுள்ளது. அதிகரித்த அறுவடை காலங்களில் தேங்காய் விற்பனை சம்பந்தமாக இந்த நடவடிக்கை வெற்றியை அளித்துள்ளது. தேங்காய் களஞ்சியப்படுத்தும் இடங்களுக்குச் செல்வதற்கான சிறந்த பாதை, தேங்காய் உரிப்பவர்களுக்கு வசிப்பிட வசதிகள், தேங்காய்களைக் கொண்டு செல்வதில் வெளிக்கள போக்குவரத்து வசதி என்பனவும் வழங்கப்பட்டன.

தற்போது அடிக்கடி ஏற்படும் சீரற்ற காலநிலை தெங்குச்செய்கை உட்பட சகல விவசாயப் பயிர்ச் செய்கையையும் பெரிதும் பாதித்துள்ளது. ஒருபுறத்தில் நீண்டகால வறட்சி, மறுபுறத்தில்

கடும் மழை, பெரு வெள்ளம் என்பன விவசாய அறுவடையைப் பெரிதும் பாதித்துள்ளன. மண்ணின் ஈரலிப்புத் தன்மையைப் பாதுகாக்கவும், மண்ணை பாதுகாக்கவுமென நிறுவனம் சிறந்த விவசாய வழிமுறைகளைக் கடைப்பிடித்து வருகிறது. சேதனப் பசளையின் உபயோகம், தேங்காய் மட்டையை நிலத்தில் புதைத்தல், வடிகாண்களின் அபிவிருத்தி என்பன இவற்றுள் சிலவாகும். காலநிலை மாற்றம் காரணமாக ஏற்பட்ட மோசமான நிலைமையினால் இறப்பர் மரங்களும் பெரிதும் பாதிக்கப்பட்டுள்ளன. மோசமான காலநிலை காரணமாக இறப்பர் மரங்கள் இறப்பதை தவிர்ப்பதற்கென TRI யின் பரிந்துரைகள் உட்பட புத்திசாதுரியமான விவசாய வழிமுறைகளை நிறுவனம் கடைப்பிடித்து வருகிறது.

தீங்கு விளைவிக்கும் பூச்சிகளும் நோய்களும்

பெருந்தோட்டங்களில் காணப்படும் தீங்கு விளைவிக்கும் நோய்ப் பூச்சிகள் என்பனவற்றோடு மேலும் ஐந்து பிராணிகளும் நோய்களும் இணைக்கப்பட்டுள்ளன. உயர்தர தேங்காய்களின் உற்பத்திக்கு இவை மிக மோசமான விளைவுகளை ஏற்படுத்தியுள்ளன. குறிப்பிட்ட ஒரு தீய பூச்சிகளுக்கு இதுவரை தடுப்பு மருந்து எதுவும் கண்டுபிடிக்கப்படவில்லை. எனவே, பாதிக்கப்பட்ட மரத்தை அழிப்பதே நிறுவனத்திற்கு உள்ள ஒரே வழியாகும். இதனடிப்படையில் அந்த நோய் குறிப்பிட்ட சுற்றாடலிலிருந்து அழிக்கப்படுகின்றது. இதன் மூலம் நோய் பரவுவதையும் தடுக்க முடியும். அதிஷ்டவசமாக இத்தகைய கட்டுப்பாட்டு வழிமுறையை தெங்கு அபிவிருத்தி அமைச்சு, மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை என்பன இதனைப் பாராட்டியுள்ளன. இந்த ஸ்தாபனங்கள் மேற்கொண்ட நடவடிக்கை காரணமாக, நாட்டின் தென் பகுதியில் இந்த நோய் பரவுவது தடுக்கப்பட்டுள்ளது. குறைந்த அளவிலான இடரையே நிறுவனம் எதிர்நோக்கியுள்ள போதிலும், அதன் ஊழியர்கள் மத்தியில் நோய்களை இனங்காணவென போதியளவு அறிவையும், அனுபவத்தையும் நாம் வழங்கியுள்ளோம். தென்னை மரங்களுக்கு ஏற்படும் மற்றொரு நோயும் கடைப்பிடிக்கப்பட்ட உயிரியல் வழிமுறைகளின் அடிப்படையில் வெற்றிகரமாக ஒழிக்கப்பட்டுள்ளது. தென்னை ஆராய்ச்சி நிறுவனத்தின் வழிகாட்டலில் எமது ஆய்வுகூடங்களில் நாம் மேற்கொள்ளும் ஆராய்ச்சிகளின் பலனாக தீங்கு விளைவிக்கும் பூச்சிகளை ஒழித்துக் கட்டுவதற்கான தடுப்பு மருந்துகள் கண்டுபிடிக்கப்பட்டுள்ளன. அயலில் உள்ள தென்னந்தோட்ட சொந்தக்காரர்களுக்கு இத்தகைய மருந்து வகைகள் நியாயமான விலையில் விற்கப்படுகின்றன. தீவிர கண்காணிப்பு, அனுபவம் மிக்க வெளிக்கள சேவையாளர்களின் நடவடிக்கை என்பன காரணமாக, தென்னை மரங்களுக்கு ஏற்படும் நோய் ஆரம்பத்திலேயே கண்டுபிடிக்கப்படுவது முக்கிய அம்சமாகும். இதனையடுத்து கட்டுப்பாடு, முற்றாக ஒழிப்பு என்பன சம்பந்தமான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. வெளிக்கள ஊழியர்களுக்கு பயிற்சி அளித்து, அவர்களது அறிவை தொடர்ந்து தரமுயர்த்துவதில் தீவிர முயற்சி மேற்கொள்ளப்படுகிறது. அவர்களுக்கான பயிற்சி தென்னை ஆராய்ச்சி நிறுவனத்துடன் இணைந்து மேற்கொள்ளப்படுவது முக்கியமான விடயமாகும்.

பயிர் பாதுகாப்பு

தீ, பெருவெள்ளம் மற்றும் இயற்கை அனர்த்தங்கள் போன்ற இடர்களைத் தவிர அதிக எண்ணிக்கையில் தேங்காய்களைக் களவாடும் நடவடிக்கையினாலும் தெங்குச் செய்கை பெரிதும் பாதிக்கப்படுகிறது. உயர்மட்ட பாவனைப் பொருளாக தேங்காய்கள் இருப்பதே இதற்கான காரணமாகும். பல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுகளில் காணப்படும் சொற்ப எண்ணிக்கையான ஏக்கர்களைக் கொண்ட சிறிய தோட்டங்களில் தேங்காய்கள் களவாடப்படுவதைத் தடுப்பதற்கு உயர்மட்ட பாதுகாப்பு நடவடிக்கைகள் அவசியமாகும். உச்சக்கட்ட மாதாந்த தேங்காய் அறுவடை 90 சதவீதத்திற்கு மேற்கொள்ளப்படுகிறது. இதன் காரணமாக, விழும் தேங்காய்களின் வீதமும் குறைவடைந்துள்ளது. மாதம் இரு முறை தேங்காய்களைப் பறிப்பதனால், விழும் தேங்காய்களின் எண்ணிக்கை அதிகரிப்பதை அவதானிக்க முடிகின்றது. இதன் காரணமாகவே, தேங்காய்களைக் களவாடுவதில் யார் ஈடுபட்டுள்ளனர், தென்னந் தோட்டங்களைச் சுற்றி வேலி அமைக்க தீவிர கண்காணிப்பு, அத்தியட்சகர்கள், உதவி அத்தியட்சகர்கள், வெளிக்கள அதிகாரிகள், உள்ளகக் கணக்காய்வு உத்தியோகத்தர்கள் ஆகியோரின் நேரடி மேற்பார்வை காரணமாக தேங்காய் களவாடப்படுவது குறைவடைந்துள்ளது. கீழே விழுந்த தேங்காய்களைச் சேகரிக்கும் காவலாளிகளுக்கான ஊக்கக் கொடுப்பனவுகளும், தேங்காய் சேகரிப்பு மற்றும் தேங்காய் பாதுகாப்பு நடவடிக்கைகளுக்கு ஊக்கமளித்துள்ளது. இயற்கை இடர்கள் மற்றும் களவாடல், தீ என்பனவற்றோடு இணைந்த இடர்களை நீக்குவதில் முக்கிய நடவடிக்கையான கொண்டு செல்லப்படும் தேங்காய்களுக்கு காப்புறுதி செய்வதை நிறுவனம் முக்கிய நடவடிக்கையாக மேற்கொண்டுள்ளது.

தொழிலாளர் பற்றாக்குறை

தென்னந் தோட்டங்கள் தேங்காய் பறித்தல் சம்பந்தமாக தொழிற்திறன் பெற்ற தொழிலாளர்களின் கடும் பற்றாக்குறையை எதிர்நோக்கியிருந்தன. தேங்காய் உரித்தல் போன்ற தொழில்களுக்கு தொழிலாளர் பற்றாக்குறை காணப்பட்டது. எனவே, தொழிற்திறன் அற்ற வேலையாட்களும் பற்றாக்குறையாக இருந்ததனால், நாளாந்த முகாமைத்துவ நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள முடியாத நிலை ஏற்பட்டது. தேயிலை மற்றும் இறப்பர் போன்றல்லாது தென்னந் தோட்டங்களில் அங்கு தங்கியிருந்து தொழில் புரியும் வேலையாட்கள் இல்லை. எனவே, உள்ளூர் தொழிலாளர்களையே வேலைக்கமர்த்த வேண்டிய சூழ்நிலை ஏற்பட்டுள்ளது. பெருந்தோட்டங்களில் களை பிடுங்குதல், தேங்கி நிற்கும் நீரை அகற்றல், பசளையிடல் போன்ற நடவடிக்கைகளுக்கு, நிறுவனம் இயந்திரங்களை உபயோகிக்க ஆரம்பித்ததோடு, தோட்டங்களை மிகத் திறமையாகப் பராமரிக்கவென இரசாயனங்களை உபயோகித்து களை அகற்றல் நடவடிக்கைகள் ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளன. எமது தொழிலாளர்களை உபயோகித்து உச்சக்கட்ட விளைச்சலைப் பெறுவதே எமது நோக்கமாக இருந்துள்ளது. அதேவேளை, பொருத்தமான இயந்திரசாதனங்களை உபயோகிப்பதன் மூலம் அதி உயர் விளைச்சல் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. வதிவிட வசதி, மின் விநியோகம், நீர் விநியோகம், சலுகை விலையில் தேங்காய்களை வழங்கல், தொழிலாளர்களின் செயற்பாட்டின் அடிப்படையில் ஊக்கக் கொடுப்பனவு, அதிகரித்த பணிக்கொடை, போனஸ் கொடுப்பனவு, பிள்ளைகளின் கல்விக்கென புலமைப் பரிசில்கள், அத்தியாவசியத் தேவைகளுக்கென பல்வேறு கடன் வசதித் திட்டங்கள், இடர் நிவாரணக் கடன்கள், தொழிலாளருக்கான கொடுப்பனவுகளை உரிய காலத்தில் வழங்குதல், பயிர்ச்சி அளித்தல், நட்புறவுடன்கூடிய ஒழுக்க அடிப்படையிலான வேலைத்தலங்கள் என்பன காரணமாக, நிறுவனத்துடன் தொழிலாளர்கள் சுய விருப்பத்தின் அடிப்படையில் தொடர்ந்து கடமையாற்ற வேண்டிய சூழ்நிலை உருவாகியுள்ளது.

காணிச் சுவீகரிப்பிலுள்ள இடர்

தேசிய ரீதியிலான தேவைகள், பொதுத் தேவைகள், சட்டபூர்வப் பிரகடனங்கள் என்பனவற்றுக்கு உற்பத்திசார் காணியைச் சுவீகரிப்பதில் நிறுவனம் பல்வேறு இடர்களை எதிர்நோக்கியுள்ளது. 1992 இல் நிறுவனம் ஆரம்பிக்கப்பட்ட காலத்தில் இருந்த காணியில் 20 சதவீதமான காணியை குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் இழந்துள்ளது என்பது குறிப்பிடப்பட வேண்டும்.

கைத்தொழில் துறை ஊழியர்களுடன் ஒற்றுமை இருப்பதன் அவசியத்தை நன்கு உணர்ந்து கொண்ட குருநாகல் பெருந்தொட்ட நிறுவனம், தொழிற்சங்கங்களுடனும் KPL அங்கத்துவம் பெற்றுள்ள இலங்கை தொழில் அதிபர் சம்மேளனத்துடனும் கூட்டு ஒப்பந்தம் ஒன்றில் கைச்சாத்திட்டுள்ளது. உரிய காலத்தில் சம்பளம் மற்றும் சட்டபூர்வக் கொடுப்பனவுகள் வழங்கப்படுதல், தொழிலாளர் நட்டஈடு சம்பந்மான விடயங்களில் உரிய, உடனடி கவனம் செலுத்தப்படல் மற்றும் தொழிலாளர் சம்பந்தமான விடயங்கள் உரிய காலத்தில் தீர்த்து வைக்கப்படுதல் காரணமாக கைத்தொழில்துறை ஒற்றுமை பலமடைந்துள்ளது.

இடர் கண்காணிப்பும் மீளாய்வும்

மதிப்பிடல் சம்பந்தமான வழிமுறையும், நிறுவனத்தின் இடர் முகாமைத்துவ நடவடிக்கைகளும் உள்ளக மற்றும் வெளிவாரி மாற்றங்கள் சம்பந்தமாக நடவடிக்கை மேற்கொள்வதில் கடைப்பிடிக்க வேண்டிய கட்டுப்பாடுகள் பற்றிய பலமிழந்த நிலையை இனங்காணும் முக்கியத்துவம் வற்புறுத்தப்பட்டுள்ளது. தற்சமயம் மேற்கொள்ளப்படும் கண்காணிப்பு நடவடிக்கைகள் அல்லது தனியான மதிப்பீடுகள் என்பனவற்றுக்கான இறுதிப் பொறுப்பு உயர் முகாமைத்துவத்திலும், கணக்காய்வுக் குழுவிலும் தங்கியுள்ளது. எமது உள்ளகக் கணக்காய்வுக் குழுவினர், ஒவ்வொரு பெருந்தோட்டத்திற்கும் சென்று உடனடி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள வேண்டிய விடயங்கள் பற்றி தங்களது அவதானங்களை கணக்காய்வுக் குழுவுக்கும் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவக் குழுவிற்கும் அறிவித்து வருகின்றனர். இடர் முகாமைத்துவ வழிமுறைகளின் உன்னத நிலைப்பாடு பற்றி வருடா வருடம் மீளாய்வு செய்யப்படும். இந்தக் காலகட்டத்தில் சம்பந்தப்பட்ட தகவல்கள் இனங்காணப்பட்டு, இடர் முகாமைத்துவத்திற்குப் பொறுப்பாகவுள்ளவர்களுக்கு உதவும் வகையில் அவர்களுக்கு அறிவிக்கப்படுகின்றன.

பணிப்பாளர் சபையின் ஆண்டறிக்கை

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்கள், 2016 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த நிதி ஆண்டிக்கான கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதி அறிக்கைகளுடன் அவர்களது ஆண்டறிக்கையைச் சமர்ப்பிப்பதில் பெருமகிழ்ச்சியடைகின்றனர்.

நிறுவனத்தின் சட்ட அந்தஸ்து

1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க அரச கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டுத்தாபனங்கள், அரச உடைமை வர்த்தக நிறுவனங்கள் என்பனவற்றை உரிமை மாற்றும் ஏற்பாடுகளின் கீழ் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மட்டுப்படுத்தப்பட்ட பொறுப்புக்களைக் கொண்ட நிறுவனமாக கூட்டிணைக்கப்பட்டது. அது, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் பீட 1319 என்ற புதிய பதிவிலக்கத்துடன் மீள் பதிவு செய்யப்பட்டது. நிறுவனத்தின் பதிவுபெற்ற அலுவலகம், குருநாகல், தம்புள்ள வீதி, 80 ஆம் இலக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. தனி பங்குதாரர் நிறுவனமாக கம்பனி தொடர்ந்தும் இருந்து வருகிறது. இலங்கை அரசாங்கத்தின் திறைசேரியின் செயலாளர் பங்குதாரராக உள்ளார்.

நிறுவனத்தின் முக்கிய நடவடிக்கைகளும் வணிகத்தின் வகையும்

ஆய்வுக்குட்பட்ட வருடத்தில் நிறுவனத்தின் முக்கிய நடவடிக்கைகள் - தென்னை, இறப்பர், ஏனைய விவசாய உற்பத்திப் பயிர்களின் பயிர்ச்செய்கை, விவசாய உற்பத்திப் பொருட்களின் செய்கைகள், விற்பனை என்பனவற்றை உள்ளடக்கியிருந்தன.

நிறுவனத்தின் பெருந்தோட்டங்கள் அனைத்தும் குருநாகல், கம்பஹா, அநுராதபுரம் ஆகிய மாவட்டங்களில் அமைந்துள்ளன. இவை அனைத்தும் 08 செய்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும் பெருந்தோட்டங்களாப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளன. ஆவையாவன, அத்தனகல்ல, தம்பதெனிய, தொடங்கஸ்லந்த, ஹிரியால, கட்டுகம்பொல, குருநாகல், மகாயாய, நாரம்மல என்பனவாகும்.

தொடர்ந்து செயற்படும் வழிமுறை

எதிர்காலத்திலும் நிறுவனம் அதன் நடவடிக்கைகளைத் தொடர்ந்து மேற்கொள்வதற்கு தேவையான வளங்களைக் கொண்டுள்ளது என்பதில் பணிப்பாளர் சபையினர் மன நிறைவடைந்துள்ளதன் காரணமாக, நிதி அறிக்கைகள் “தொடர்ந்து இயங்கும் எண்ணக்கரு அடிப்படையில்” தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

நிதி அறிக்கைகளும் கணக்காய்வாளர் அறிக்கையும்

உரிய முறையில் பூர்த்தி செய்யப்பட்டு, பணிப்பாளர்களினால் கைச்சாத்திடப்பட்ட நிதி அறிக்கையும், அதேகாலப்பகுதிக்கான (2016 டிசம்பர் 31 உடன் முடிவடைந்த வருடம்) கணக்காய்வாளர் அறிக்கையும் 46 தொடக்கம் 86 ஆம் பக்கம் வரையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

கணக்கியல் கொள்கைகள்

நிதி அறிக்கையைத் தயாரிப்பதில் கடைப்பிடிக்கப்பட்ட கணக்கியற் கொள்கைகள், இந்த அறிக்கையின் 51 ஆம் பக்கத்திலிருந்து 64 ஆம் பக்கங்கள் வரை மேலும் விபரிக்கப்பட்டுள்ளன. நிறுவனத்தின் முந்திய வருட அறிக்கை தயாரிக்கப்படுவதில் கடைப்பிடிக்கப்பட்ட கணக்கியல் கொள்கைகளில் மாற்றம் எதுவும் இல்லை.

வரிக்கு முந்திய இலாபமும் வரிக்குப் பிந்திய இலாபமும்

நிறுவனத்தின் 2016 ஆம் ஆண்டுக்கான வருமானம் ரூபா 472 மில்லியன் (2015 - ரூபா 492 மில்லியன்) ஆகும். ஆண்டுக்கான ஏனைய செயற்படு வருமானம் ரூபா 97 மில்லியன் (2015 ரூபா 122 மில்லியன்). 2016 ஆம் ஆண்டில் வரிக்குப் பிந்திய இலாபம் ரூபா 126 மில்லியன்களாகும் (2015 - ரூபா 155 மில்லியன்). நிறுவனத்தின் நிதித்துறைப் பெறுபேறுகள் விரிவான வருமான அறிக்கையில் காட்டப்பட்டுள்ளன.

	2016 Mn.	2015 Mn.
தென்னை வருமானம்	159	180
இறப்பர் மூலமான (நட்டம்)	(17)	(07)
ஏனைய பயிர்கள் - இலாபம்	10	02
மொத்த இலாபம்	152	175
செயற்படு நடவடிக்கைகள் மூலமான இலாபம்	97	122
நிர்வாகச் செலவினம்	(120)	(133)
செயற்படு நடவடிக்கைகள் மூலமான இலாபம்	129	164
தேறிய நிதித்துறை வருமானம்		
நிதி வருமானம்	40	28
நிதிச் செலவினம்	(25)	(26)
	15	02
வருமான வரிக்கு முந்திய இலாபம்	144	166
வருமான வரிச் செலவினம்	(18)	(11)
ஆண்டுக்கான இலாபம்	126	155

மூலதனச் செலவினமும் முதலீடுகளும்

ஆய்வுக்குட்பட்ட நிதி ஆண்டில் ரூபா 129.32 மில்லியன் (2015 - 135.17 மில்லியன்) நிறுவனத்தின் நிலையான சொத்துக்களில் முதலீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்தத் தொகையில் ரூபா 87.86 மில்லியன் (2015 - 98.08 மில்லியன்) முதிர்வடையாத பயிர்ச்செய்கைகளுக்காக மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

குறுகியகால முதலீடுகள்

2016 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று குறுகியகால முதலீடுகளாக மொத்தம் ரூபா 450 மில்லியனை நிறுவனம் கொண்டிருந்தது. (2015 - ரூபா 415 மில்லியன்) அரச வங்கிகளில் நிலையான வைப்புக்களாகவே இவை அமைந்திருந்தன. (இலங்கை வங்கி ரூபா 76 மில்லியன், மக்கள் வங்கி ரூபா 234 மில்லியன், தேசிய சேமிப்பு வங்கி ரூபா 140 மில்லியன்).

அறிவிக்கப்பட்ட மூலதனம்

பங்குகள் வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில் நிறுவனம் பெற்றுக்கொண்ட மொத்தத் தொகையையே இது குறிக்கின்றது. 2016 டிசம்பர் 31 இல் நிறுவனத்தின் மொத்த அறிவிக்கப்பட்ட மூலதனம் ரூபா 200,000,010 ஆகும். இதில் 20,000,000 சாதாரண பங்குகளும் திறைசேரியின் செயலாளர் கொண்டுள்ள 01 தங்கப் பங்கும் அடங்கும். இந்த வருடத்தில் எத்தகைய பங்கு ஒதுக்கீடுகளும் இடம்பெறவில்லை.

ஒதுக்கங்கள்

2016 டிசம்பர் 31 இல் நிறுவனத்தின் ஒதுக்கீடுகள் கீழ்க்காணும் வகையில் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்பட்டிருந்தன. பகிரப்படாத இலாபமாக ரூபா 1,139 மில்லியன், மரம் சம்பந்தமான ஒதுக்கங்கள் ரூபா 267 மில்லியன், ஏனைய ஒதுக்கங்கள் ரூபா 54 மில்லியன், மொத்த சொத்துக்கள் ரூபா 1,460 மில்லியன் என்பனவாகும்.

பணிப்பாளர் சபை

2016 ஆம் ஆண்டின் பணிப்பாளர் சபையில் மாற்றங்கள் இடம்பெறவில்லை. ஆய்வுக்குட்பட்ட வருடத்தில் பதவி வகித்த பணிப்பாளர்களின் பெயர் விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

பெயர்	நியமனத் திகதி
திரு. ஏ.எம்.பியசோம உபாலி தலைவர்	29.01.2015
திரு. எச்.ஏ.பி. துசித குமார டயஸ் நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்	07.10.2016
திரு. டீ.எம்.பண்டாரநாயக்க செயற்பாட்டுப் பணிப்பாளர்	26.03.2015
திரு. எச்.ஏ.என்.சமன் குமார திறைசேரிப் பிரதிநிதி	06.03.2015
திரு. டப்ளியூ.எம்.டீ.பீ.அபேரத்ன	13.03.2015
திரு. ஆர். சிட்னி குலதிலக்க	07.10.2016
திரு. எம்.ஜி.டி.ஐ. அமரசிங்க	07.10.2016

நடப்பு வருடத்தில் பதவி விலகிய பணிப்பாளர்கள்

பெயர்	நியமனத் திகதி	பதவி விலகிய திகதி
திரு. சுனில் எஸ். அலஸ்	06.03.2015	06.10.2016
திரு. டி.பி. விஜேசிங்க	13.03.2015	06.10.2016
திரு. டபிள்யு.ஏ.டி.டி.எம். பிரியந்த	13.03.2015	06.10.2016

ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்களின் ஈடுபாடு

ஒப்பந்தங்களில் நேரடியாகவோ, நேரடியற்ற வகையிலோபணிப்பாளர்களுக்கு எத்தகைய ஈடுபாடுகளும் இல்லை.

பணிப்பாளர்களின் பங்குரிமை

நிறுவனத்தின் பணிப்பாளரோ அல்லது அவரது கணவரோ/ மனைவியோ நிறுவனத்தின் எந்தவொரு பங்கையும் கொண்டிருக்கவில்லை.

கணக்காய்வுக் குழுக்கள்

2016 ஆம் ஆண்டில் கீழ்க்காணும் பணிப்பாளர் சபை அங்கத்தவர்கள் கணக்காய்வுக் குழுவில் அங்கம் வகித்துள்ளனர்.

பெயர்
திரு. எச்.ஏ.என்.சமன் குமார பணிப்பாளர் / திறைசேரிப் பிரதிநிதி
திரு. டப்ளியூ.எம்.டீ.பீ.அபேரத்ன
திரு. ஆர். சிட்னி குலதிலக்க
திரு. சுனில் எஸ். அலஸ் (06.10.2016 இல் பதவி விலகினார்)

தொழில் வாய்ப்பு

தொழில் வழங்கல் சம்பந்தமாக நிறுவனம் "சகலருக்கும் சம சந்தர்ப்பம்" என்ற கொள்கையைக் கடைப்பிடித்து வருகின்றது. சகல தீர்மானங்களும் "திறமை"க்கு முதலிடம் அளிப்பதை நிச்சயிக்கும் வகையில், தெரிவு, பயிற்சி, அபிவிருத்தி, பதவி உயர்வு சம்பந்தமான கொள்கைகளில் இது அடங்கியுள்ளது. இனம், மதம், அரசியல் கொள்கை, பால், பௌதீக அங்கங்கள், விவாக அந்தஸ்து என்பனவற்றைக் கருத்திற் கொள்ளாது, சகலருக்கும் சம சந்தர்ப்பம் என்ற கொள்கையை நிறுவனம் சகல ஊழியர்கள் சம்பந்தமாகவும் கடைப்பிடித்து வருகிறது.

நியதிக் கொடுப்பனவுகள்

நிறுவனத்தினால் செலுத்தப்பட வேண்டிய சகல வரிகளும், தீர்வைகளும், சகல கொடுப்பனவுகளும், சகல கட்டணங்களும் நிறுவனத்தின் சார்பில் செலுத்தப்பட வேண்டிய வரிகளும், நிறுவனத்தின் ஊழியர்களின் கொடுப்பனவுகளும், ஏனைய சகல நியதிக் கொடுப்பனவுகளும் உரிய தினத்தில் நிறுவனத்தினால் தங்களது அறிவுக்குட்பட்ட வகையில் செலுத்தப்பட்டுள்ளன என்பதை பணிப்பாளர்கள் இத்தால் உறுதிப்படுத்துகின்றனர்.

அறிக்கைக்கான திகதியின் பின்னர் இடம்பெற்ற நிகழ்வுகள்

இந்த அறிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்டதைத் தவிர அறிக்கைக்கான திகதியின் பின்னர் நிறுவனத்தின் கணக்கியலில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தக்கூடிய எந்தவொரு நிகழ்வும் இடம்பெற்றிருக்கவில்லை.

கணக்காய்வாளர்கள்

2016 ஆம் ஆண்டிற்கான நிறுவனத்தின் கணக்குகள், கணக்காய்வாளர் நாயகத் திணைக்களத்தினால் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ளன.

ஆண்டறிக்கை

நிதித்துறை அறிக்கைகளை பணிப்பாளர் சபையினர் 2017 பெப்ரவரி 28 ஆம் திகதி அங்கீகரித்துள்ளனர்.

வருடாந்தப் பொதுக் கூட்டம்

வருடாந்தப் பொதுக் கூட்டம், குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின், கொழும்பு 9, தெமட்டகொட, பேஸ்லைன் வீதி, இல.712/3 ஆம் இலக்க கொழும்பு அலுவலகத்தில் 2018 ஆகஸ்ட் 23 ஆம் திகதி நடைபெறும். வருடாந்தப் பொதுக் கூட்டத்தின் அறிவித்தல் இத்துடண் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபைக்காகவும், சபையின் சார்பிலும்

ஏ.எம்.பியசோம உபாலி தலைவர்	**எச்.ஏ.என். சமன்குமார** பணிப்பாளர்/ திறைசேரிப் பிரதிநிதி

கூட்டிணைப்பு ஆலோசனை சேவைகள் நிறுவனம்
செயலாளர்கள்
குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
குருநாகல்.

2018 ஆகஸ்ட் 01

பணிப்பாளர்களின் பொறுப்பு சம்பந்தமான அறிக்கை

நிதித்துறை அறிக்கைகள் தொடர்பான பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்கள், கீழ்க்காணும் அறிக்கையில் தரப்பட்டுள்ளன. நிதி அறிக்கை சம்பந்தமாக கணக்காய்வாளர்கள் கொண்டுள்ள பொறுப்புக்கள் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய தயாரிக்கப்பட்டு, கணக்காய்வாளர் அறிக்கையில் இடம்பெற்றுள்ளன.

நிதித்துறை அறிக்கையில் இடம்பெற்றுள்ள விடயங்களாவன:

விரிவான வருமானம் சம்பந்தமான அறிக்கை. இந்த அறிக்கை, நிறுவனத்தின் நிதியாண்டினது இலாப மற்றும் நட்டம் தொடர்பான நீதியான கருத்தை உண்மையின் அடிப்படையில் வெளியிடுகிறது.

மற்றும்

நிதி நிலைமை அறிக்கை : நிதியாண்டின் இறுதியளவில் நிறுவனத்தின் நிலைமை சம்பந்தமாக உண்மையான, நீதியான கருத்தை வெளியிடுகிறது. 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்யும் வகையிலும் இது அமைந்துள்ளது.

நிதி அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதில் கீழ்க்காணும் விடயங்களைப் பூர்த்தி செய்யுமாறு பணிப்பாளர்கள் கோரப்பட்டுள்ளனர்.

- பொருத்தமான கணக்கியல் கொள்கைகள் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டு, நிலையான அடிப்படையில் கடைப்பிடிக்கப்பட்டுள்ளன. இதிலிருந்து வேறுபடும் எந்தவொரு விடயமும் வெளிப்படுத்தப்பட்டு விளக்கமும் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.
- பொருத்தமான செயற்படு கணக்கியல் நியமங்கள் கடைப்பிடிக்கப்பட்டுள்ளன.
- தீர்மானங்களும், மதிப்பீடுகளும் நியாயமான அடிப்படையிலும், புத்திசாதுரியமான வகையிலும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.
- இந்த நிதியறிக்கையை “தொடர்ந்து இயங்கும் எண்ணக்கரு” அடிப்படையில் தயாரிக்கப்படுவதற்கு நிறுவனத்திடம் போதிய வளங்கள் உள்ளன என்பதை பணிப்பாளர்கள் நிச்சயித்துக் கொள்ள வேண்டும்.

மேலும் நிதி நிலைமை சம்பந்தமாக நிறுவனம் நியாயமான, சரியான கணக்கியல் பதிவேடுகளைக் கொண்டுள்ளது என்பதையும், நிதி அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதில் இவையனைத்தும் கருத்திற் கொள்ளப்பட்டுள்ளன என்பதையும் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதி அறிக்கைகள் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்கின்றன என்பதையும் பணிப்பாளர்கள் நிச்சயித்துக்கொள்ள வேண்டும்.

சொத்துக்களைப் பாதுகாப்பதற்குத் தேவையான சகல நடவடிக்கைகளையும் மேற்கொள்வதற்கு பணிப்பாளர் பொறுப்பாகவுள்ளனர். நிதி மோசடிகள், ஏனைய சட்டவிரோத நடவடிக்கைகள் என்பனவற்றைக் கண்டுபிடிக்கவும், தடுக்கவுமென பொருத்தமான உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டு வழிமுறைகளை அமைப்பதற்கு பொருத்தமான வழிமுறைகள் ஏற்படுத்தப்படுவது அவசியமாகும்.

நிதி அறிக்கைகளைத் தயாரிக்கும் பொறுப்பு பணிப்பாளர்களுக்கு உள்ள அதேவேளை அதனைக் கணக்காய்வு செய்வதற்கு கணக்காய்வாளர்களுக்கு சகல உதவிகளையும் வழங்குவதுடன், அவர்களது கணக்காய்வுக் கருத்தைத் தெரிவிப்பதற்கெனப் பொருத்தமான விடயங்களை வழங்குவதோடு, அவர்களால் சரியானது எனக் கருதப்படும் மதிப்பீடுகளையும் ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டியது அவசியமாகும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம், ஆண்டறிக்கையின் பிரதிகள், நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களுக்கு வருடாந்தப் பொதுக் கூட்டத்தின் தினத்திற்கு 15 வேலை நாட்கள் முன்னராக அனுப்பப்படுவதை பணிப்பாளர் சபை நிச்சயித்துக்கொள்ள வேண்டும்.

இந்த அறிக்கையில் வெளியிடப்பட்ட வகையில், தங்களுக்கான பொறுப்புகள் அனைத்தையும் நிறைவேற்றியுள்ளனர் என்பது பணிப்பாளர்களின் கருத்தாகும்.

இணக்க அறிக்கை

நிறுவனத்தினால் செலுத்தப்பட வேண்டிய சகல வரிகளும், தீர்வைகளும், சகல கொடுப்பனவுகளும், சகல கட்டணங்களும் நிறுவனத்தின் சார்பில் செலுத்தப்பட வேண்டிய வரிகளும், நிறுவனத்தின் ஊழியர்களின் கொடுப்பனவுகளும், ஏனைய சகல நியதிக் கொடுப்பனவுகளும் உரிய தினத்தில் நிறுவனத்தினால் தங்களது அறிவுக்குட்பட்ட வகையில் செலுத்தப்பட்டுள்ளன என்பதை பணிப்பாளர்கள் இத்தால் உறுதிப்படுத்துகின்றனர். இவை அனைத்தும், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்டுள்ளன அல்லது பொருத்தமான வகையில் ஒழுங்குகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

சபையின் உத்தரவின் பிரகாரம்

கூட்டிணைப்பு ஆலோசனை சேவைகள் நிறுவனம்
செயலாளர்கள்
குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
குருநாகல்

2018 ஆகஸ்ட் 01.

கணக்காய்வுக் குழுவின் அறிக்கை

நிறுவனத்தின் கணக்காய்வுக் குழுவின் அங்கத்தவர்கள் பணிப்பாளர் சபையினால் நியமிக்கப்பட்டுள்ளனர். கணக்காய்வுக் குழுவில் மூன்று நிறைவேற்றுத் தரமற்ற பணிப்பாளர்கள் இடம்பெற்றுள்ளனர். திறைசேரியைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பணிப்பாளர் சபை அங்கத்தவரான கணக்காய்வுக் குழுவின் தலைவரின் கீழ் தேவைக்கேற்ற வகையில் கணக்காய்வுக் குழுக் கூட்டங்கள் ஒழுங்கு செய்யப்படுகின்றன.

தலைவர், நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர், செயற்பாட்டுப் பணிப்பாளர், பிரதம நிறைவேற்று அதிகாரி, சிரேஷ்ட முகாமையாளர்கள், பிரதேச அத்தியட்சகர்கள் ஆகியோர் அழைப்பின் பேரில் இந்தக் கூட்டங்களில் கலந்து கொள்கின்றனர். கூட்டங்களை கணக்காய்வு முகாமையாளர் ஒழுங்கு செய்வது வழக்கமாகும்.

2016 இல் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சபை அங்கத்தவர்கள் கணக்காய்வுக் குழுவில் அங்கம் வகித்துள்ளனர். கணக்காய்வுக் குழுக் கூட்டத்துக்கான அவர்களின் வருகை விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

அங்கத்தவர் பெயர்	25.02.2016	05.05.2016	13.05.2016	05.07.2016	13.09.2016	24.11.2016
திரு. எச்.ஏ.என். சமன்குமார தலைவர் - கணக்காய்வுக் குழு பணிப்பாளர்/ திறைசேரிப் பிரதிநிதி	√	√	√	√	√	√
திரு. சுனில் எஸ். அலஸ் பணிப்பாளர் (பதவி விலகல் 06.10.2016)	√	√	√	√	√	--
திரு. டபிள்யு.எம்.டி.பி. அபேரத்ன பணிப்பாளர்	√	√	√	√	√	√
திரு. ஆர்.எஸ். குலதிலக்க பணிப்பாளர் (சபை நியமனம் 07.10.2016)	--	--	--	--	--	√

கணக்காய்வுக் குழுவின் பிரதான கடமையும் பொறுப்பும் நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கைகள் மற்றும் நிதித்துறை அறிக்கையிடல் வழிமுறைகள் என்பன தொடர்பான தரம் மற்றும் நேர்மை சம்பந்தமாக கண்காணிப்பை மேற்கொள்வது கணக்காய்வுக் குழுவின் பிரதான கடமையாகும். நிதி அறிக்கைகளின் தயாரிப்பு, சமர்ப்பணம், அதில் தெரிவிக்கப்பட்ட விடயங்களின் போதிய உண்மைத்தன்மை என்பன அவதானிக்கப்பட்டுள்ளன. இலங்கை கணக்கியல் நியமத்துக்கு அமைய இவை தயாரிக்கப்பட்டது என்பதும் முக்கியமானதாகும். நிறுவனத்தின் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளும், இடர் முகாமைத்துவமும் நிறுவனத்தின் சட்டபூர்வ மற்றும் சட்ட சம்பந்தமான தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்கிறது என்பதை நிச்சயிப்பதற்கான பொறுப்புக்களையும் வழிமுறைகளையும் கண்காணிப்பது கணக்காய்வுக் குழுவின் பொறுப்பாகும்.

சுற்றுநிருபங்கள் காலத்திற்குக் காலம் பொதுத் திறைசேரியினால் வழங்கப்பட்ட வழிகாட்டி நெறிகள் உட்பட சட்டபூர்வ தேவைகள் கடைப்பிடிக்கப்படுகின்றனவா என்பதும் கணக்காய்வுக் குழுவினால் அவதானிக்கப்படுகிறது.

நடப்பு நிதியாண்டின் போது ஏற்பட்ட முன்னேற்றம்

கணக்காய்வுக் குழுவின் நடவடிக்கைகள் அனைத்தும் ஒழுங்கான அடிப்படையில் பணிப்பாளர் சபையின் அங்கீகாரத்திற்கும் நடைமுறைக்குமென சமர்ப்பிக்கப்படுகின்றன.

கணக்காய்வின் எல்லைகளை மீளாய்வு செய்வதோடு, கணக்காய்வுக் குழு கணக்காய்வின் எல்லைகளையும் கண்காணிக்கிறது. அதன் நோக்கம் மற்றும் அதன் நடவடிக்கைகளின் தாக்கம் என்பனவும் அவதானிக்கப்படுகின்றன. எதிர்கால சுபீட்சத்தை முக்கியமாகக் கொண்டு KPL இன் நடவடிக்கைகளை கணக்காய்வுக் குழு மீளாய்வு செய்வது வழக்கமாகும்.

முகாமைத்துவத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட விடயங்கள் சம்பந்தமாக அது மேற்கொண்ட நடவடிக்கைகள் தற்சமயம் நடைமுறையிலுள்ள உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் தாக்கம் என்பனவும் வர்த்தகப் பிரிவுகளின் தலைவர்கள் / அத்தியட்சகர்கள் ஆகியோருடன் கலந்துரையாடப்பட்டு, சரியான வழிமுறைகள் பரிந்துரை செய்யப்படுகின்றன.

KPL இன் 2016 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான நிதி அறிக்கைகள் மீது கணக்காய்வாளர் அதிபதியின் அறிக்கையும், அதற்கான முகாமைத்துவத்தினரின் பதில்களும் கணக்காய்வாளர்களுடனும், முகாமைத்துவத்தினருடனும் கலந்துரையாடப்பட்டு தவறுகளை சீராக்கவென தேவையான ஒழுங்குகள் தீர்மானிக்கப்பட்டன.

உள்ளகக் கணக்காய்வுப் பிரிவினால் இனங்காணப்பட்ட அதன் பலமற்ற தன்மை மற்றும் குறைநிறைகள் என்பன பிரதம நிறைவேற்று அதிகாரியுடனும் அத்தியட்சகர்களுடனும் கலந்துரையாடப்பட்டன. இறுதியில் பணிப்பாளர் சபையின் நடவடிக்கைகளுக்கென பொருத்தமான பரிந்துரைகள் கொண்ட அறிக்கை சபைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

உள்ளகக் கணக்காய்வுப் பிரிவினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட சேவைகளுக்கும், நிறுவனத்தின் தேவைகளையும், எதிர்பார்ப்புக்களையும் நிறைவேற்ற அது மேற்கொண்ட நடவடிக்கைகளுக்கும் கணக்காய்வுக்குழு நன்றி தெரிவிக்கிறது. குழுவின் அங்கத்தவர்களினால் வழங்கப்பட்ட பங்களிப்பும், சேவையும் மிகுந்த பாராட்டுதலுடன் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. நிதித்துறை சம்பந்தமான விடயங்களில் அவர்கள் கொண்டுள்ள தகைமையும், அனுபவமும் நிறுவனத்தின் தொடர்ச்சியான வெற்றிக்கு பெறுமதி கொண்ட காரணிகளாக அமைந்துள்ளன.

எச்.ஏ.என்.சமன் குமார
தலைவர்
கணக்காய்வுக் குழு

විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களம்
AUDITOR GENERAL'S DEPARTMENT

මගේ අංකය
எனது இல.
My No. பீஎல்ஏ/ஏ/கேபீஎல்/1/16/01

මබේ අංකය
உமது இல.
Your No.

දිනය
திகதி
Date 2017 செப்டெம்பர் 24

KURUNEGALA PLANTATIONS LIMITED RECEIVED 8 JUN 2018

தலைவர்

வரையறுக்கப்பட்ட குருனாகல பெருந்தோட்ட கம்பனி.

வரையறுக்கப்பட்ட குருனாகல பெருந்தோட்ட கம்பனியின் 2016 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை

வரையறுக்கப்பட்ட குருனாகல பெருந்தோட்ட கம்பனியின் 2016 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான விரிவான வருமானக்கூற்று, உரிமை மூலதன மாற்றல் கூற்று, காசுபாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் முக்கியமான கணக்கீட்டு கொள்கைகளினதும் ஏனைய விளக்கத் தகவல்களினதும் பொழிப்புகளை உள்ளடக்கிய 2016 டிசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான சபையின் பொறுப்பு

இந்நிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க தயாரித்து நியாயமாகச் சமர்ப்பித்தல் என்பவற்றிற்கு பணிப்பாளர் சபை பொறுப்பாகவுள்ளது. மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென சபை நிச்சயிக்கின்ற அவ்வாறான உள்ளகக் கட்டுப்பாடும் இப்பொறுப்பில் உள்ளடங்குகின்றது.

கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு

எனது கணக்காய்வின் அடிப்படையில் இந்நிதிக்கூற்றுக்களின் மீது அபிப்பிராயம் தெரிவிப்பது எனது பொறுப்பாகும். இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். ஒழுக்க நெறி வேண்டுதல்களுடன் நான் இணங்கி நடப்பதனையும் நிதிக்கூற்றுக்கள் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்கள் அற்றவையா என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு கணக்காய்வு திட்டமிட்டு மேற்கொள்ளப்படுவதனையும் இந்நியமங்கள் வேண்டுகின்றன.

අංක 306/72 පොල්දුව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව. - இல. 306/72, பொல்துவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. - No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla. Sri Lanka
+94-11-2887028-34 +94-11-2887223 oaggov@sltnet.lk www.auditorgeneral.gov.lk

විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களம்
Auditor General's Department
AGDSL

நிதிக்கூற்றுக்களிலுள்ள தொகைகளினையும் வெளிப்படுத்தல்களையும் பற்றிய கணக்காய்வு சான்றுகளை பெற்றுக்கொள்வதற்கான செயற்பாட்டு நடைமுறைகளில் கணக்காய்வு ஈடுபடுகின்றது. மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்று ஆபத்தின் மதிப்பீட்டினை உள்ளடக்கும் கணக்காய்வாளரின் தீர்மானம் மீது தெரிவு செய்யப்பட்ட நடைமுறைகள் தங்கியுள்ளது. அந்த ஆபத்தினை மதிப்பீடு செய்கையில் சந்தர்ப்பத்திற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைக்கும் வகையில் கம்பனியின் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் மற்றும் நியாயமாகச் சமர்ப்பித்தலுக்குரிய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளை கணக்காய்வாளர் கருத்தில் கொள்கிறாரேயன்றி கம்பனியின் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் வினைதிறனின் மீது அபிப்பிராயம் தெரிவிப்பதற்கு அல்ல. முகாமையினால் பயன்படுத்தப்பட்ட கணக்கீட்டு கொள்கைகளின் பொருத்தமான தன்மையினையும் மேற்கொள்ளப்பட்ட கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத்தன்மையினையும் மதிப்பாய்வு செய்தல் அத்துடன் இதேபோன்று நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தலினை மதிப்பாய்வு செய்தல் என்பவற்றினையும் கணக்காய்வு உள்ளடக்குகியுள்ளது.

எனது கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்துக்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகின்றேன.

முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

(அ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்கள்

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

(i). **இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 16**

ரூபா 30,239,420 கிரயமான நிலையான சொத்துக்கள் முழுமையாக தேய்விட்ப்பட்டிருந்த போதிலும், அவ் நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்களின் பாவனைக்காலம் மீளாய்வு செய்யப்படாமல் தொடர்ந்தும் பயன்படுத்தப்படுகின்றன. இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 08 இன் பிரகாரம் இவ் மதிப்பீட்டு வழுவினை மீளமைப்பதற்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ii). **இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 19**

ஊழியர் நலக் கடப்பாடுகள் தொடர்பான எதிர்கால இடர்களை குறைப்பதற்கு கம்பனியால் திட்டச் சொத்துக்கள் பராமரிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களம்
Auditor General's Department

(ஆ) கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

பின்வரும் அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

(i) கம்பனியால் விடுவிக்கபட்ட 1750.88 ஹெட்டேயர்கள் தொடர்பான குத்தகை கொடுப்பனவை நிறுத்துவதற்கு தீர்மானம் எடுக்கபட்டதன் காரணமாக வரையறுக்கப்பட்ட குருனாகல தோட்ட கம்பனியிடமிருந்து 2016 திசெம்பர் 31இல் உள்ளபடி ரூபா 138,979,605 ஆன ஒரு தொகையினை பெறவேண்டி இருக்கின்றதென பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சினால் அறிவிக்கபட்டிருந்த போதிலும், வரையறுக்கப்பட்ட குருனாகல தோட்ட கம்பனியினது நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம், ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்திச் சபைக்கு முற்பன குத்தகைக் கட்டன கொடுப்பனவாக ரூபா 19,051,007 ஆன தொகை தொடர்ந்திருந்தது.

(ii) ஆண்டிற்கான குத்தகைக் கட்டன வருமானமாக ரூபா 5,234,575 ஆன தொகை கணக்குகளில் காட்டபட்டிருந்த போதிலும், ஆண்டுக்கான வருமானம் ரூபா 4,924,526 ஆக காணப்பட்டது. ஆகையினால் முன்னைய வருட குத்தகைக் கட்டண வருமானம் ரூபா 310,049 மீளாய்வாண்டிற்கான வருமானமாக கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.

(இ) கணக்காய்விற்கான சான்றின்மை

விடயம்	தொகை ரூபா.	சமர்பிக்கப்பட்டிராதச் சான்று
(i) விடுவிக்கப்பட்ட 550.88 ஹெக்டேயர் காணி	16,214,000	காணி விடுவிப்பு ஆவணங்கள்
(ii) குத்தகை அடிப்படையில் பெறப்பட்ட 6722 ஹெக்டேயர் காணி	189,137,238	சம்பந்தப்பட்ட காணியின் நில அளவை திட்டம் மற்றும் உறுதிப்படுத்தல் ஆவணம்

විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களம்
Auditor General's Department
AGDSL

முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயப் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களினால் ஏற்படும் தாக்கத்தினைத் தவிர, வரையறுக்கப்பட்ட குருனாகல பெருந்தோட்ட கம்பனியின் 2016 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமை மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றல் மற்றும் காசுப்பாய்ச்சல் என்பன இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க உண்மையானதும் நியாயமானதுமான நிலைமையினை தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

ஏனைய சட்டரீதியான மற்றும் நியதிச்சட்டத் தேவைப்பாட்டு அறிக்கை

2007 இன் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகாரச்சட்டத்தின் 163 (2) ஆம் பிரிவில் வேண்டப்பட்டதன் பிரகாரம், நான் பின்வருவனவற்றை குறிப்பிடுகின்றேன்.

(அ) அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை மற்றும் கணக்காய்விற்கான நோக்கெல்லையும் வரையறைகளும் மேலே குறிப்பிட்டுள்ளவாறாகும்.

(ஆ) * கணக்காய்வுக்குத் தேவையான சகல தகவல்களையும் விளக்கங்களையும் நான் பெற்றுக்கொண்டேன் என்பதுடன் இது வரையான எனது பரிசோதனைகளிலிருந்து தென்படுகின்றவாறு, கம்பனியினால் பொருத்தமான கணக்கீட்டுப் பதிவேடுகள் வைத்திருக்கப்பட்டன என்பதும்,

* 2007 இன் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகாரச்சட்டத்தின் 151 ஆம் பிரிவின் தேவைப்பாட்டுடன் கம்பனியின் நிதிக்கூற்றுக்கள் இணங்கியிருந்தன என்பதும்

எனது அபிப்பிராயமாகும்.

பாராளுமன்றத்திற்கான அறிக்கை

அரசியலமைப்பின் 154(6) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கமைய பாராளுமன்றத்திற்கான என்னுடைய அறிக்கை காலக்கிரமத்தில் சமர்ப்பிக்கப்படும்.

ஒப்பம்./எச்.எம். காமினி விஜேசிங்ஹ
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி

எச். எம். காமினி விஜயசிங்ஹ
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி

விரிவான வருமான அறிக்கை

2016 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கானது

	குறிப்பு	2016 ரூபா	2015 ரூபா
வருமானம்	4	471,974,070	492,140,403
விற்பனைக்கான செலவினம்	5	(319,957,299)	(316,643,654)
மொத்த இலாபம்		152,016,770	175,496,749
ஏனைய செயற்படு வருமானம்	6	96,683,454	121,733,181
நிர்வாக மற்றும் பொதுச் செலவினம்	7	(119,655,132)	(132,937,239)
செயற்படு நடவடிக்கைகள் மூலமான இலாபம்		129,045,092	164,292,691
தேறிய நிதித்துறை வருமானம் / (செலவினம்)	8	15,045,573	1,630,256
வரிக்கு முந்திய இலாபம்		144,090,665	165,922,947
வருமான வரி செலவினம்	9	(17,513,372)	(10,807,068)
ஆண்டுக்கான இலாபம்		126,577,293	155,115,879
ஏனைய விரிவான வருமானம்			
வரையறுக்கப்பட்ட நன்மை தரும் திட்டத்தின் இலாபம் / (நட்டம்)		38,527,114	8,098,729
ஆண்டுக்கான மொத்த விரிவான வருமானம்		165,104,407	163,214,608
ஒரு பங்கிற்கான சம்பாத்தியம் (ரூபா)	10	6.33	7.76

கணக்கியல் கொள்கைகளும், குறிப்புகளும் நிதித்துறை அறிக்கையின் முக்கிய பகுதிகளாக உள்ளன. வேறு வகையில் தெரிவிக்கப்படாவிட்டால், சகல பெறுமதிகளும் ரூபாவில் காட்டப்பட்டுள்ளன. அடைப்புக் குறிக்குள் உட்பட்ட இலக்கங்கள் கழிவுத் தொகையை காண்பிக்கின்றன.

நிதி நிலைமை அறிக்கை

2016 டிசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான

	குறிப்பு	2016 ரூபா	2015 மீளுரைக்கப்பட்ட ரூபா
சொத்துக்கள்			
நடைமுறையற்ற சொத்துக்கள்			
வெற்றுக் காணிக்கான குத்தகை உரிமை	11	74,452,624	93,387,704
அசைவற்ற குத்தகைச் சொத்துக்கள் (வெற்றுக்காணி தவிர்ந்த)	12	32,021,352	40,727,824
உயிரியல் சொத்துக்கள்	13A	851,917,867	785,952,344
பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்கள்	13B	143,159,531	140,140,673
ஆதனம், இயந்திர சாதனங்கள், உபகரணங்கள்	14	266,164,493	264,684,411
ஏனைய நிதித்துறைச் சொத்துக்கள்	15	6,593,493	5,706,257
மொத்த நடைமுறையற்ற சொத்துக்கள்		**1,374,309,360**	**1,330,599,213**
நடைமுறைச் சொத்துக்கள்			
பதிவேடுகளின் அடிப்படையில்	16	39,198,884	35,007,421
வைப்புக்கள்	17	2,134,540	2,218,840
முற்கொடுப்பனவுகள்	18	21,920,175	20,893,636
குறுகிய காலத் திட்டங்களுக்கான முற்கொடுப்பனவுகள்	19	8,220,767	11,187,730
வருமான வரி மீள் கொடுப்பனவு		8,646,415	9,116,377
வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய பெறுகைகள்	20	67,808,240	56,359,580
ஏனைய நிதித்துறைச் சொத்துக்கள்	15	6,035,878	5,528,514
குறுகிய கால முதலீடுகள்	21	450,000,000	415,000,000
காசு மற்றும் வங்கி மீதி	22	47,454,497	30,142,753
மொத்த நடைமுறைச் சொத்துக்கள்		**651,419,398**	**585,454,851**
மொத்த சொத்துக்கள்		**2,025,728,758**	**1,916,054,064**
உரிமையாண்மையும் பொறுப்புக்களும்			
மூலதனம் மற்றும் ஒதுக்கங்கள்			
அறிவிக்கப்பட்ட மூலதனம்	23	200,000,010	200,000,010
பகிரப்படாத இலாபம்		1,139,457,881	1,064,381,104
மரப் பெறுமதி ஒதுக்கீடு		266,883,194	247,398,848
ஏனைய ஒதுக்கீடுகள்		53,566,512	15,039,398
மொத்த உரிமையாண்மை		**1,659,907,597**	**1,526,819,360**
நடைமுறையற்ற பொறுப்புக்கள்			
ஓய்வூதிய சலுகை பொறுப்புக்கள்	24	79,733,753	117,628,140
குத்தகையாளருக்கான தேறிய பொறுப்பு	25	97,911,250	101,511,205
பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்பு	26	101,115,045	89,347,366
மொத்த நடைமுறையற்ற சொத்துக்கள்		**278,760,048**	**308,486,711**
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்			
குத்தகையாளருக்கான தேறிய பொறுப்பு	25	3,565,204	3,565,204
பெறப்பட்ட முற்பணம்	27	2,351,952	1,745,841
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுப்பனவுகள்	28	81,143,957	75,436,948
மொத்த நடைமுறை பொறுப்புக்கள்		**87,061,113**	**80,747,993**
மொத்த உரிமையாண்மையும் பொறுப்புக்களும்		**2,025,728,758**	**1,916,054,064**

கணக்கியல் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் நிதி அறிக்கைகளின் உள்ளக அம்சங்களாகும். வேறு வகையில் தெரிவிக்கப்படாவிட்டால் சகல பெறுமதிகளும் ரூபாவில் காட்டப்பட்டுள்ளன. அடைப்புக்குறிக்குள் உட்பட்ட இலக்கங்கள் கழிவுத் தொகையைக் காண்பிக்கின்றன. நிதி அறிக்கைகள் அனைத்தும் 2007 ஆம் ஆண்டு 7ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்துக்கு அமைய தயாரிக்கப்பட்டன என்பதை உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

பி.எம்.டி.ஜீ. பிரேமதிலக
நிதி முகாமையாளர்

இந்த நிதியறிக்கைகளின் தயாரிப்பு மற்றும் சமர்ப்பணத்துக்கு பணிப்பாளர் சபையினரே பொறுப்பாக உள்ளனர்.
குருநாகல் பொறுந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையின் சார்பில் அங்கீகரிக்கப்பட்டு கைச்சாத்திடப்பட்டுள்ளது.

ஏ.எம். பியசோம உபாலி
தலைவர்
குருநாகல், 2017 பெப்ரவரி 28

எச்.ஏ.என் சமன்குமார
பணிப்பாளர் / திரைசேறி பிரதிநிதி

உரிமையாண்மை மாற்றம் தொடர்பான அறிக்கை

2016 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கானது

	தெரிவிக்கப்பட்ட மூலதனம் ரூபா	மர ஒதுக்கீடு ரூபா	ஏனைய ஒதுக்கீடுகள ரூபா	பகிரப்படாத இலாபம் ரூபா	மொத்த உரிமை ரூபா
2015.01.01 இல் நிலுவை	200,000,010	203,478,239	6,940,669	1,036,042,220	1,446,461,139
சீராக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் தேறிய புத்தக பெறுமதி (குறிப்பு A)				(37,297,388)	(37,297,388)
நிதிச் செலவின் செம்மையாக்கல் (குறிப்பு B)				17,660,208	17,660,208
பிற்போடப்பட்ட வரி செம்மையாக்கல் (குறிப்பு C)				(13,219,206)	(13,219,206)
2015.01.01 இல் மீள் அறிவிக்கப்பட்ட நிலுவை	200,000,010	203,478,239	6,940,669	1,003,185,834	155,115,879
2015 இல் மீளறிவிக்கப்பட்ட தேறிய இலாபம்				155,115,879	155,115,879
ஏனைய விரிவான வருமானம்			8,098,729		8,098,729
உயிரியல் சொத்துக்களுக்கு மாற்றப்பட்ட ஒதுக்கங்கள்		43,920,609		(43,920,609)	-
பங்கு இலாபங்கள் 2014				(50,000,000)	(50,000,000)
2015 டிசம்பர் 31 இல் நிலுவை	200,000,010	247,398,848	15,039,398	1,064,381,104	1,526,819,361
சீராக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் தேறிய புத்தகப் பெறுமதி (குறிப்பு A)				(29,715,923)	(29,715,923)
18.06.1992 முதல் 31.12.2015 வரையான காலப்பகுதிக்கான தெங்கு மற்றும் இறப்பர் மர விற்பனையின் தேறிய புத்தகப் பெறுமதி மீதான சீராக்கல் (குறிப்பு D)				(2,300,248)	(2,300,248)
2016 இல் தேறிய இலாபம்				126,577,293	126,577,293
ஏனைய விரிவான வருமானம்			38,527,114		38,527,114
உயிரியல் சொத்துக்களுக்கு மாற்றப்பட்ட ஒதுக்கங்கள்		19,484,346		(19,484,346)	-
பங்கு இலாபங்கள் 2015				-	-
2016 டிசம்பர் 31 இல் நிலுவை	200,000,010	266,883,194	53,566,512	1,139,457,881	1,659,907,597

குறிப்பு A

1992.06.18 முதல 2003.12.31 வரை சீராக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் பெறுமதியானது மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையினால் பொறுப்பேற்கப்பட்ட தொகை அல்லது அச்சொத்துக்கள் நிமித்தம் நிறுவனம் பொறுப்பேற்ற செலவினங்களின் அடிப்படையிலான பெறுமதியில் கணிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அதன் பெறுமதியான ரூபா 37,297,387.96 இனால் குறைக்கப்பட்டுள்ளதுடன் 2015.12.31 இல் அதன் அடுத்த பதிவான குத்தகைதாரரின் (JEDB) குத்தகைப் பொறுப்பிலிருந்து கழிக்கப்பட்ட பதிவாக காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. 2016.12.21 இல் இடம்பெற்ற 2015 ஆம் ஆண்டுக்கான ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டத் தீர்மானத்துக்கு இணங்க 2004.01.01 இல் இருந்து சீராக்கப்பட்ட/ முகாமைத்துவ அதிகாரம் மாற்றப்பட்ட சொத்துக்களின் பெறுமதியானது கணிக்கப்பட்டு புத்தகங்களிலிருந்து நீக்குவதற்கும் இந்த சீராக்கல்களுடன் தொடர்புபட்ட பதிவை பகிரப்படாத இலாபத்திலிருந்து கழிப்பதற்கும் ஏற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. அதன் பிரகாரம் ரூபா 37,297,387.96 கடந்த வருடத்திலும் ரூபா 27,831,281 இந்த வருடத்திலும் சீராக்கம் செயயப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு B

மேற்கூறப்பட்ட சீராக்கல்களுக்கு ஏதுவாக மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையின் வரி அடிப்படையில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்களின் சார்பாக செலுத்தப்பட்ட வரித் தவணைகளின் வட்டி செலவினமானது மீள் கணிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் 2015.12.31 வரை அதன் தாக்கங்கள் கடந்த வருடங்களுக்கு ஏதுவாக சீராக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு C

கடந்த வருடங்களில் பிற்போடப்பட்ட வரிக் கணிப்பின்போது பாவனைக்குரிய உயரியல் சொத்துக்களில் ஏற்பட்ட தற்காலிக மாற்றங்களின் தாக்கங்கள் கணக்கில் எடுத்துக்கொள்ளப்படவில்லை. அதன் தாக்கங்கள் கணிக்கப்பட்டு கடந்த வருடங்களுடன் சீராக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு D

1992.06.18 முதல் 2015.12.31 வரை அகற்றப்பட்ட தென்னை மற்றும் இறப்பர் மரங்களின் (காணி ஒதுக்கீட்டில் அகற்றப்பட்ட மரங்கள் தவிர்ந்த) செலவினம் மற்றும் திரண்ட பெறுமதியானது அச்சொத்துக்கள் அகற்றப்பட்ட வருடத்தில் இனங்காணப்படவில்லை. அதன் பாதிப்புக்கள் கடந்த வருடங்களுடன் சீராக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

கணக்கியல் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் நிதி அறிக்கைகளின் உள்ளக அம்சங்களாகும்.
வேறு வகையில் தெரிவிக்கப்படாவிட்டால் சகல பெறுமதிகளும் ரூபாவில் காட்டப்பட்டுள்ளன.
அடைப்புக்குறிக்குள் உட்பட்ட இலக்கங்கள் கழிவுத் தொகையைக் காண்பிக்கின்றன.

காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று

2016 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கானது

	2016	2015
	ரூபா	ரூபா
செயற்படு நடவடிக்கைகள் மூலமான காசுப் பாய்ச்சல்கள்		
வருமான வரி செலவினத்துக்கு முன்னரான இலாபம்	144,090,665	165,922,947
சீராக்கல்கள்		
தேய்மானங்கள் / படிப்படியான குறைப்புக்கள்	57,300,367	57,984,958
குத்தகை ஒப்பந்தம் மீதான வட்டி	24,658,296	25,393,663
தற்காலிக வங்கிக்கடன் மீதான வட்டி	-	52,397
ஊழியர் கடன்தொகையின் படிப்படியான குறைப்பு	779,453	1,032,463
ஓய்வு நன்மை கடப்பாட்டுக்கான ஒதுக்கங்கள்	19,651,574	23,787,118
வட்டி வருமானம்	(40,483,322)	(28,108,779)
ஆதனங்கள், இயந்திர சாதனங்கள், உபகரணங்களின் அகற்றலில் ஏற்பட்ட இலாபம்/நட்டம்	-	1,054,006
குத்தகைதாரரின் தேறிய பொறுப்பு மீதான செம்மையாக்கல்	(34,751)	-
செலுத்தப்பட்ட வருமான வரி	-	-
நிறுத்தி வைக்கப்பட்ட வருமான வரி செலுத்துகை	(2,528,259)	(2,286,876)
பொருளாதார சேவை கட்டண செலுத்துகை	(1,323,420)	-
செயற்பாட்டு ஊக்கக் கொடுப்பனவுக்கான ஒதுக்கம்	18,031,000	25,203,842
போனஸ் கொடுப்பனவுக்கான ஒதுக்கங்கள்	10,732,681	11,297,741
அகற்றப்பட்ட தெங்கு மற்றும் இறப்பர் மரங்களின் தேறிய புத்தகப் பெறுமதி	201,838	-
நியாயமான பெறுமதியிலிருந்து பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்களை விற்கும் செலவினம் கழிக்கும் மாற்றங்களின் போது ஏற்படும் இலாபம்/ நட்டம்	(19,484,346)	(43,920,609)
செயற்படு மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன்னரான செயற்படு இலாபம் / நட்டம்	**211,591,776**	**237,412,872**
இருப்பு அதிகரிப்பு / குறைப்பு	(4,191,463)	8,366,052
வைப்புக்களின் அதிகரிப்பு / குறைப்பு	84,300	(246,000)
முற்கொடுப்பனவுகளின் அதிகரிப்பு / குறைப்பு	364,260	343,355
வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய பெறுகைகளின் அதிகரிப்பு / குறைப்பு	2,342,287	1,673,343
குறகிய கால திட்டங்கள் மீதான முற்கொடுப்பனவுகளின் அதிகரிப்பு /குறைப்பு	2,966,963	1,659,413
வாடகை முற்பெறுகை அதிகரிப்பு /குறைப்பு	606,111	797,489
வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய கொடுப்பனவுகளின் அதிகரிப்பு / குறைப்பு	9,357,014	1,639,445
ஓய்வுக்கான நன்மை செலவினக் கொடுப்பனவு	(19,018,847)	(22,608,659)
செயற்பாட்டு ஊக்கக் கொடுப்பனவு	(25,042,487)	(28,917,006)
போனஸ் கொடுப்பனவு	(8,795,250)	(12,242,295)
பெறுமதி மிக்க மரங்களின் விற்பனை மூலம் பெறப்பட்ட ரொக்கப் பணம்	16,465,488	35,971,988
செயற்படு நடவடிக்கைகளிலிருந்து பெறப்பட் தேறிய ரொக்கப் பணம் / உபயோகம்	**186,730,152**	**223,849,997**
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்து காசுப் பாய்ச்சல்கள் / உபயோகம்		
ஆதனங்கள், இயந்திர சாதனங்கள், உபகரணங்கள் கொள்வனவு	(100,552,823)	(141,215,895)
WIP அதிகரிப்பு / குறைப்பு	(28,769,608)	6,041,257
ஆதனங்கள், இயந்திர சாதனங்கள், உபகரணங்கள் அகற்றல் மூலம் கிடைத்த வருமானம்		82,000
பெறப்பட்ட வட்டி	25,912,922	25,835,469
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்து தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்கள் / உபயோகம்	**(103,409,508)**	**(109,257,168)**
நிதித்துறை நடவடிக்கைகளிலிருந்து காசுப் பாய்ச்சல்கள் / உபயோகம்		
செலுத்தப்பட்ட குத்தகை வாடகை	(29,614,299)	(28,958,867)
தங்காலிக வங்கிக் கடன் மீதான வட்டி - இலங்கை வங்கி	-	(52,397)
ஊழியர்களுக்கு செலுத்தப்பட்ட கடன்கள்	(9,452,000)	(8,892,850)
மீளப்பெறப்பட்ட ஊழியர் கடன்கள்	8,057,400	8,744,500
செலுத்தப்பட்ட பங்கு இலாபம்		(50,000,000)
நிதித்துறை நடவடிக்கைகளிலிருந்து காசுப் பாய்ச்சல்கள் / உபயோகம்	**(31,008,899)**	**(79,159,614)**
காசும் காசுக்குச் சமமானவையும் தேறிய அதிகரிப்பு / குறைப்பு	52,311,744	35,433,214
ஆரம்ப மீதி காசும் காசுக்குச் சமமானவையும்	445,142,753	409,709,538
இறுதி மீதி காசும் காசுக்குச் சமமானவையும் (குறிப்பு A)	**497,454,497**	**445,142,753**

காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று .....

2016 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கானது

குறிப்பு A

காலப்பகுதி முடிவில் காசும் காசுக்குச் சமமானவையும்	**2016** **ரூபா**	**2015** **ரூபா**
நிலையான வைப்புக்கள் - இலங்கை வங்கி	76,000,000	166,000,000
நிலையான வைப்புக்கள் - மக்கள் வங்கி	234,000,000	130,000,000
நிலையான வைப்புக்கள் - தேசிய சேமிப்பு வங்கி	140,000,000	119,000,000
Repo	37,000,000	21,000,000
வங்கி மீதி	4,826,554	7,559,909
காசு மீதி	5,620,095	1,570,876
தபால் / முத்திரைகள்	7,849	11,968
	497,454,497	445,142,753

கணக்கியல் கொள்கைகளும், குறிப்புகளும் நிதித்துறை அறிக்கையின் முக்கிய பகுதிகளாக உள்ளன.

வேறு வகையில் தெரிவிக்கப்படாவிட்டால், சகல பெறுமதிகளும் ரூபாவில் காட்டப்பட்டுள்ளன.

அடைப்புக் குறிக்குள் உட்பட்ட இலக்கங்கள் கழிவுத் தொகையை காண்பிக்கின்றன.

கணக்கியல் கொள்கைகள்

1. பொது_

1.1 அறிக்கை வழங்கும் நிறுவனத்தின் சட்டபூர்வ அந்தஸ்து

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் 1982ஆம் ஆண்டின் 17ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் அரச உடைமையான வர்த்தக நிறுவனங்களை 1987ஆம் ஆண்டின் 23ஆம் இலக்க பொதுக்கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் இவற்றை அரச நிறுவனங்களாக மாற்றுவதன் அடிப்படையில் கூட்டிணைக்கப்பட்டு 2007ஆம் ஆண்டின் 7ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மீள்பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் குருநாகல் தம்புள்ளை வீதி 9ஆம் இலக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இது ஒரேயொரு பங்கைக் கொண்ட ஒரு நிறுவனமாகும். இதன் பங்குதாரராக பொதுத் திறைசேரியின் செயலாளர் இருந்து வருகிறார்.

1.2 முக்கிய நடவடிக்கைகளும் அவற்றின் விபரங்களும்

ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்ட வருடத்தில் நிறுவனத்தின் முக்கிய நடவடிக்கைகளாக தென்னை, இறப்பர் ஏனைய விவசாய உற்பத்திச் பொருட்களின் செய்கை, உற்பத்திப் பொருட்களின் தயாரிப்பு மற்றும் விற்பனை என்பனவாகும். இதன் பெருந்தோட்டங்கள் குருநாகல், கம்பஹா, அநுராதபுரம் ஆகிய பெருந்தோட்ட மாவட்டங்களில் அமைந்துள்ளன. இவற்றின் 8 பயிர்ச்செய்கை தோட்டங்களின் விபரம் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

அத்தனகல்ல	தம்பதெனிய
தொடங்கஸ்லந்த	ஹிரியால
கட்டுகம்பொல	குருநாகல்
நாரம்மல	மகாயாய

2. அறிக்கை தயாரிப்பின் அடிப்படை அம்சங்கள்

2.1 இணக்க அறிக்கை

வருமானத்தின் விரிவான தகவல்கள் நிதி நிலைமை பற்றிய அறிக்கை பங்குகள் மாற்றம் சம்பந்தமான அறிக்கை காசுப் பாய்ச்சல் அறிக்கை என்பவற்றுடன் கணக்கியல் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் ("நிதித்துறை அறிக்கைகள்") என்பன இலங்கை கணக்கியல் தரத்திற்கு அமைய தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன. (SLFRS / LKAS) இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவகம் மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் தேவைகள் என்பனவற்றைப் பூர்த்தி செய்யும் வகையில் இவை அமைந்துள்ளன.

2.2 தொடர்ந்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளும் நிறுவனம்

தொடர்ந்து நடவடிக்கை மேற்கொள்வதற்கு நிறுவனம் கொண்டுள்ள சக்தி வளம் பற்றி பணிப்பாளர்கள் மதிப்பீடு ஒன்றை மேற்கொண்டுள்ளனர். இதன் அடிப்படையில் நிறுவனத்தைக் களைப்பதற்கோ நடவடிக்கைகளை முடிவுக்குக் கொண்டு வருவதற்கோ பணிப்பாளர்கள் தீர்மானிக்கவில்லை.

2.3 சமர்ப்பணத்தின் அடிப்படை அம்சங்கள்

நிதி நிலைமை சம்பந்தமான அறிக்கையில் கீழ்க்காணும் அம்சங்களைத் தவிர நிதித்துறை அறிக்கைகள் அட்டுறு அடிப்படையிலும் வரலாற்றுக் கிரய அடிப்படையிலும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

- JEDB/SLFPC இற்குச் சொந்தமான வெற்றுக்காணியின் குத்தகை உரிமை 11ஆம் இலக்கக் குறிப்பில் விபரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் இவை மீள்மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளன.
- பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்கள் அனைத்தும் விற்பனைச் செலவினம் கழித்த நீதியான பெறுமதியில் தரப்பட்டுள்ளன (குறிப்பு 13 B)
- காப்புறுதி மதிப்பாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் ஓய்வில் செல்வோருக்கான நன்மைக் கடப்பாடுகள் மதிப்பிடப்பட்டுள்ளன. (LKAS 19) (குறிப்பு 24)
- உயிரியல் சொத்துக்கள் மூலம் கிடைக்கப்பெற்ற அறுவடைச் செய்யப்பட்ட விவசாய உற்பத்திப் பொருட்கள் தேறிய பெறக்கூடிய பெறுமதியில் மதிப்பிடப்பட்டுள்ளன. தேறிய பெறக்கூடிய பெறுமதி என்பது இத்தகையை விற்பனையைப் பெறவென முன்மதிப்பு செய்யப்பட்ட செலவினம் கழித்த முன்மதிப்பீடு விற்பனை விலையாகும்.

நிதித்துறை அறிக்கைகளில் பணவீக்கம் தொடர்பாக எத்தகைய சீராக்கல்களும் மேற்கொள்ளப்படவில்லை.

2.4 செயற்படு மற்றும் சமர்ப்பண நாணயங்கள்

நிதித்துறை அறிக்கைகள் அனைத்தும் நிறுவனத்தின் செயற்படு நாணயமான இலங்கை ரூபாவில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளன. இலங்கை ரூபாவில் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சகல நிதித்துறைத் தொகைகளும், வேறு வகையில் தெரிவிக்கப்படாதவிடத்து, கிட்டிய ரூபாவில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.5 மதிப்பீடுகள் மற்றும் தீர்மானங்களின் உபயோகம்

இலங்கை கணக்கியல் தரங்களுடன் (SLFRS / LKAS) இணைந்த வகையில் நிதித்துறை அறிக்கைகள் தயாரிக்கப்படுமிடத்து முக்கிய தீர்மானங்கள், மதிப்பீடுகள், கணக்கியல் கொள்கைகளுக்கு பாதிப்பாகவுள்ள நம்பிக்கைகள் மற்றும் சொத்துக்கள், பொறுப்புக்கள், வருமானம், செலவினம் என்பன சம்பந்தமான அறிவிக்கப்பட்ட தொகைகள் என்பன பற்றி தேவை ஏற்பட்ட இடத்தில் முகாமைத்துவம் தீர்மானம் மேற்கொண்டு வருகின்றது. தீர்மானங்கள் மற்றும் மதிப்பீடுகள் என்பன வரலாற்று அனுபவம், கடைப்பிடிக்கப்படும் போக்கு, சம்பந்தப்பட்ட சூழ்நிலையில் நியாயமானவை எனக் கருதப்படும் எதிர்பார்ப்புக்கள் உட்பட ஏனைய அம்சங்களின் அடிப்படையில் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. இதற்கமைய உண்மையான பெறுபேறுகள், இத்தகைய தீர்மானங்கள் மற்றும் மதிப்பீடுகளில் இருந்து வேறுபடக் கூடும். மதிப்பீடுகளும் முக்கியமான நம்பிக்கைகளும் அவற்றின் பெறுமானங்களை நிச்சயிக்கவென, தொடர்ந்து மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு வருகின்றன. மதிப்பீடுகள் மீளமைக்கப்பட்ட காலப்பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்ட கணக்கியல் மதிப்பீடுகளின் மீளமைப்பும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன. கணக்கியல் கொள்கைகளை நடைமுறைக்கிடும் போது, முக்கிய தீர்மானங்கள் சம்பந்தமான தகவல்கள் கீழ்க்காணும் குறிப்புக்களில் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

குறிப்பு 12 - கட்புலச் சொத்துக்கள் - காணியையும் உயிரியல் சொத்துக்களையும் உபயோகிப்பதற்கான உரிமை தவிர்ந்தவை.

குறிப்பு 13B - பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்கள்

குறிப்பு 24 - விபரிக்கப்பட்ட நன்மைக் கட்டுப்பாட்டின் அளவீடு

குறிப்பு 26 - பின்தள்ளி வைக்கப்பட்ட வரி

2.6 ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள்

முந்திய வருடங்களின் நிதித்துறை அறிக்கைகளின் தயாரிப்பும் பகுப்பாய்வும், சிறந்த முறையில் சமர்ப்பிப்பதற்கும் சமகால வருடத்தின் அறிக்கைகளுடன் ஒப்பிடுவதற்கு வசதியாக தேவை ஏற்படும் சமயத்தில் திருத்தப்பட்டுள்ளன.

03. முக்கியமான கணக்கியல் கொள்கைகள்

இந்த நிதித்துறை அறிக்கைகளின் தயாரிப்பின் போது கடைப்பிடிக்கப்பட்ட முக்கிய கணக்கியல் கொள்கைகள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன. வேறு வகையில் அறிவிக்கப்படாத விடத்து, இந்தக் கொள்கைகள் தொடர்ச்சியாக சகல வருடங்கள் சம்பந்தமாகவும் கடைப்பிடிக்கப்பட்டுள்ளன.

3.1 சொத்துக்களும் அவற்றின் மதிப்பீட்டுக்கான அடிப்படை அம்சங்களும்

நிதி நிலைமை அறிக்கையில் சமகால சொத்துக்கள் எனத் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், ரொக்கப்பணம், வங்கி நிலுவைகள், நிறுவனத்தின் வழமையான நடவடிக்கைகளின் போது அல்லது அறிக்கை சமர்ப்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருடம் (இவற்றுள் எது குறுகியகாலமோ அது) ரொக்கப்பணமாகப் பெற்றுக்கொள்ளப்படக்கூடிய பொருட்கள் என்பனவாகும். நடைமுறைச் சொத்துக்கள் அல்லாத சொத்துக்கள் என்பன அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்பட்ட திகதியில் இருந்து ஒரு வருடத்திற்கு அப்பால் வைத்திருப்பதற்கு நிறுவனம் நிச்சயிக்கும் சொத்துக்களாகும்.

கணக்கியல் கொள்கைகள்

3.1.1 ஆதனங்கள், இயந்திரசாதனங்கள், உபகரணங்கள்

3.1.1.1 அங்கீகாரமும் அளவீடும்

ஆதனங்கள், இயந்திரசாதனங்கள், உபகரணங்கள் என்பன திரட்டிய தேய்மானம் மற்றும் பெறுமதி குறைப்பினால் ஏற்படும் நட்டங்களும் கழிக்கப்பட்ட தொகையில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளன. இதற்கான தொகையைக் கணிக்கும் போது, குறிப்பிட்ட சொத்தைச் செயற்படு நிலைமைக்கு அல்லது பாவனைக்குக் கொண்டுவரும் விதத்தில் ஏற்பட்ட செலவினம் கழிக்கப்பட்ட கொள்விலையாகும். சுயமாக அமைக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விலையில், பொருட்களின் செலவினம், தொழிலாளரின் நேரடிக் கொடுப்பனவு, சொத்துக்களை செயற்படு நிலைமைக்கு அல்லது உத்தேச பாவனைக்குக் கொண்டு வருவதற்கான நேரடிச் செலவினம் என்பன அடங்கும்.

குறிப்பிட்ட சொத்தை நீக்குவதற்கும், அகற்றுவதற்குமான செலவினங்களும் இதில் உள்ளடங்கும். நடைமுறை வேலையில் முன்னேற்றம் என்பது, குறிப்பிட்ட சொத்துடன் இணைக்கப்பட்டு, முதலாவது பாவனையின் காலம் அல்லது சொத்தை முதலாவது பாவனைக்கு உட்படுத்திய காலம் என்பதாகும். ஆதனங்கள், இயந்திரசாதனங்கள், உபகரணங்கள் என்பன வெவ்வேறு பயனுள்ள காலத்தைக் கொண்டிருக்கும் சமயத்தில் அவை தனித்தனி விடயங்களாகக் கணக்கிடப்பட்டுள்ளன. நிரந்தரமான காணி அபிவிருத்திச் செலவினங்கள் என்பது, காணி அமைப்பில் மேற்கொள்ளப்படும் புதிய வீதிகள் உட்பட ஏனைய முக்கிய உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்திகளை உள்ளடக்கிய முக்கிய மாற்றங்களுக்கான செலவினங்களாகும். ஆதனங்கள், இயந்திரசாதனங்கள், உபகரணங்கள் என்பனவற்றின் அகற்றலினால் ஏற்படும் இலாபங்கள் மற்றும் நட்டங்கள், விற்பனைத் தொகையில் இருந்து, ஆதனங்கள், இயந்திரசாதனங்கள், உபகரணங்கள் என்பனவற்றின் கொண்டு செல்லப்படும் தொகையைக் கழிப்பதன் மூலம் பெற்றுக்கொள்ளப்படுகிறது. விரிவான வருமான அறிக்கையில்

“ஏனைய வருமானங்கள்” என்ற தலைப்பின் கீழ் இவை தரப்பட்டுள்ளன.

3.1.1.2 தொடர்ச்சியான செலவினம்

தற்போதைய ஆதனங்கள், இயந்திரசாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பன சம்பந்தமாக ஏற்பட்ட செலவினங்கள், எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகளை இவை வழங்குமென எதிர்பார்க்கப்படுமிடத்து, மூலதனமயமாக்கப்படுகின்றன. குறிப்பிட்ட சொத்துக்குப் பதிலான சொத்தின் கொண்டுசெல்லும் மதிப்பீட்டுத் தொகை ஏற்றுக்கொள்ளப்படுவதில்லை.

ஆதனங்கள், இயந்திரசானங்கள், உபகரணங்கள் என்பனவற்றின் நாளாந்த பராமரிப்புச் செலவினம், விரிவான வருமான அறிக்கையில் செலவிடப்பட்ட தொகையாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது. மீள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொத்து அகற்றப்படுமிடத்து, மீள் மதிப்பீட்டு மேலதிக ஒதுக்கீட்டில் இழைக்கப்பட்ட தொகை பிடித்து வைக்கப்பட்ட சம்பாத்தியம் என்பதற்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது.

3.1.1.3 அங்கீகரிக்கப்படாத நிலைமை

ஆதனங்கள், இயந்திரசானங்கள், உபகரணங்கள் என்பனவற்றின் கொண்டு செல்லப்படும் தொகை அவை அகற்றப்படுமிடத்து அல்லது அதன் பயன்பாடு அல்லது அகற்றல் என்பனவற்றில் எத்தகைய எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகளும் எதிர்பார்க்கப்படாதவிடத்து விரிவான வருமான அறிக்கையில் “ஏனைய வருமானங்கள்” என்பதன் கீழ் தரப்பட்டுள்ளன.

3.1.1.4 உரிமை மாற்ற செலவினம்

சொத்துக்களின் கொள்வனவு, வருமானம், உற்பத்தி என்பனவற்றோடு நேரடித் தொடர்பு கொண்ட உரிமை மாற்றச் செலவினமும், உத்தேச பாவனை அல்லது விற்பனை என்பதற்கு தயாராகும் கால செலவினங்களும் மூலதன மயமாக்கப்படுகின்றன. இதற்கான செலவினம் மூலதன மயமாக்கப்படுவதற்கு சட்டபூர்வ உரிமை கொண்டதாகும். இது LKAS 23 இன் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. மூலதன மயமாக்கப்படாத இந்தத் தொகைகள் அவை ஏற்பட்ட காலப்பகுதியில் செலவினங்களாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு விரிவான வருமான அறிக்கையில் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

உரிமை மாற்ற செலவினங்கள் மூலதன மாக்கப்படாது, அவை ஏற்பட்ட காலப்பகுதிக்கான செலவினத்துடன் இணைக்கப்பட்டு விரிவான வருமான அறிக்கையில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

3.1.1.5 தேய்மானமும் படிப்படியாக அறவிடுதலும்

தேய்மானம் என்பது, சொத்தின் கொள்விலையிலிருந்து சொத்தின் எஞ்சிய காலத்திற்கான பெறுமதி கழிக்கப்பட்ட தொகையாகும். சொத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட பயனுள்ள காலத்தில் இலாபம் அல்லது நட்டம் என்பதன் அடிப்படையில் தேய்மானம் கணிக்கப்படுகிறது. குத்தகைக் காலத்தின் முடிவில் குறிப்பிட்ட சொத்தின் உரிமையை நிறுவனம் பெற்றுக்கொள்ளும் என்ற நிலைமை ஏற்படாதவிடத்து, குத்தகைச் சொத்துக்கள், குத்தகைக் காலத்தில் அல்லது சொத்தின் பயனுள்ள சேவைக்காலத்தில் மதிப்பிடப்படும் தொகையாகும்.

மதிப்பிடப்பட்ட பயனுள்ள காலப்பகுதிக்கான விபரங்கள் வருமாறு:

- கட்டடங்கள் - 40 வருடங்களுக்கு மேல்
- கிணறுகள் - 40 வருடங்களுக்கு மேல்
- வேலி - 3 வருடங்களுக்கு மேல்
- மோட்டார் வாகனங்கள் - 5 வருடங்களுக்கு மேல்
- இயந்திரசாதனங்கள் - 1/3 வருடங்களுக்கு மேல்
- மரத்தளபாடங்களும் பொருத்திகளும் - 10 வருடங்களுக்கு மேல்
- உபகரணங்கள் - 8 வருடங்களுக்கு மேல்
- கணனிகள் - 5 வருடங்களுக்கு மேல்

ஒரு சொத்தின் தேய்மானம் அந்தப் பொருள் உபயோகிக்கப்பட ஆரம்பிக்கப்படுகையில் தொடங்குகிறது. அதேவேளை, அந்தச் சொத்தின் தேய்மான முடிவு, அது விற்பனைக்கென தரம் பிரிக்கப்பட்ட திகதி அல்லது அந்தச் சொத்தின் உபயோகம் கைவிடப்பட்டு, அது அங்கீகாரம் இழந்த திகதியிலிருந்து கணக்கிடப்படுகிறது.

தேய்மான கணக்கிடும் முறை, பயனுள்ள காலப்பகுதி, எஞ்சியுள்ள பெறுமானங்கள் என்பன ஒவ்வொரு நிதியாண்டின் இறுதியிலும் மீளாய்வு செய்யப்பட்டு தேவையேற்படுமானால் சீராக்கப்பட்டுள்ளன.

குத்தகைச் சொத்துக்களின் பெறுமதி சமதொகையாக கீழ்க்காணும் காலப்பகுதியில் படிப்படியாகக் குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

- வெற்றுக்காணி - 53 வருடங்களுக்கு மேல்
- கட்டடங்கள் - 25 வருடங்களுக்கு மேல்
- இயந்திரசாதனங்கள் - 15 வருடங்களுக்கு மேல்
- முதிர்ந்த பெருந்தோட்டங்கள் - 30 வருடங்களுக்கு மேல்
- காணி அபிவிருத்தி - 30 வருடங்களுக்கு மேல்

3.1.1.6 குத்தகைச் சொத்துக்கள்

குத்தகை அடிப்படையில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள், இறுதியில் நிறுவனத்திற்கு குத்தகைச் சொத்துக்களின் உரிமையுடன் இணைந்த நன்மைகளுடனும் அதேசமயத்தில், இடர்களுடனும் மாற்றப்படுகையில், அவை நேரடியாகக் கொள்வனவு செய்யப்பட்டவையாகக் கருதப்பட்டு, காசுப்பண விலையில் மூலதனமாக்கப்படுகின்றன. குத்தகை அடிப்படையில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள், அவற்றின் நியாயமான பெறுமதியின் மிகக் குறைந்த தொகைக்குச் சமமாக பெறுமானம் தெரிவிக்கப்பட்டு ஆகக்குறைந்த குத்தகைக் கொடுப்பனவின் பெறுமதியில் இருந்து திரட்டிய தேய்மானம் மற்றும் பெறுமதி குறைப்பினால் ஏற்பட்ட திரண்ட நட்டத்திற்குச் சமமான தொகையில் மதிப்பிடப்படுகிறது. குத்தகையாளருக்குக் கொடுபட வேண்டிய தொகை பொறுப்பு / கடப்பாடு என்ற வகையில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. குத்தகை அடிப்படையில் வைத்திருக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், குத்தகைக் காலத்தின் இறுதியில் சொத்துக்களின் உரிமை மாற்றப்படா விட்டால், குத்தகையின் மிகக்குறைந்த காலத்தில் அல்லது படிப்படியாகக் குறைக்கப்படும். (சொந்தமாக வைத்திருக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் பயனுள்ள காலம்).

குத்தகைக் காலப்பகுதியில் ஏற்படும் இடர்களும் நன்மைகளும் செயற்பாட்டுக் குத்தகைகள் எனக் குறித்துரைக்கப்படுகின்றன. (காப்புறுதி மற்றும் பராமரிப்புச் செலவினங்கள் தவிர்ந்த) செயற்படு குத்தகையின் கீழ் இடம்பெற்ற குத்தகைக் கொடுப்பனவுகள் என்பன குத்தகைக் காலப்பகுதிக்கான செலவினம் என விரிவான வருமான அறிக்கையில் இடம்பெற்றுள்ளன.

3.1.1.7 நிதித்துறையற்ற சொத்துக்களின் பெறுமதி குறைப்பு

அறிக்கையிடும் ஒவ்வொரு தினத்திலும் நிறுவனம் ஒரு சொத்து பெறுமதி குறைக்கப்படக்கூடுமா என்பது பற்றி மதிப்பிடுவது வழக்கம். அதேவேளை, இத்தகைய மதிப்பீட்டின் போது வருடாந்த பெறுமதி குறைப்புக்கான பரிசோதனை தேவைப்படுமானால், நிறுவனம் குறிப்பிட்ட அந்தச் சொத்தின் வசூலிக்கக்கூடிய தொகை சம்பந்தமாக மதிப்பீடு ஒன்றை மேற்கொள்ளும். ஒரு சொத்தின் வசூலிக்கக்கூடிய தொகை என்பது, பாவனையில் உள்ள சொத்தின் உயர் பெறுமதி மற்றும் நீதியான பெறுமானத்தில் இருந்து விற்பனைச் செலவினம் கழிக்கப்பட்டு, அந்த சொத்தில் இருந்து காசுப்பாய்ச்சல் எதுவும் இடம்பெறாத சமயத்தில் ஏனைய சொத்துக்களில் இருந்து வேறுபட்டுள்ளதுடன் தீர்மானிக்கப்படுகிறது. ஒரு சொத்தின் கொண்டுசெல்லும் மதிப்பீட்டுத் தொகை அதிலிருந்து பெறக்கூடிய தொகையிலும் பார்க்கக் கூடியதாக இருக்குமானால், அந்தச் சொத்து பெறுமதியற்றது எனக்கருதப்பட்டு வசூலிக்கும் தொகை அட்டவணையில் பதிவழிக்கப்படுகிறது.

பாவனைக்குரிய காலத்திற்கான பெறுமதியைத் தீர்மானிக்குமிடத்து, மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால காசுப் பாய்ச்சல்கள் அவற்றின் தற்போதைய பெறுமதியில் கழிக்கப்பட்டு, குறிப்பிட்ட அந்தச் சொத்தின் இடர், பணத்தின் பெறுமானத்திற்கான சந்தை மதிப்பீடுகளைப் பிரதிபலிக்கும் வரிக் கழிவு வீதத்தை உபயோகித்து, அவற்றின் தற்போதைய பெறுமதி கழிக்கப்படுகிறது. நீதியான பெறுமதியிலிருந்து விற்பனைச் செலவினம் தீர்மானிக்கப்படுமிடத்து, சொத்தின் சமீபத்திய சந்தை நடவடிக்கைகளின் பெறுமதி, கிடைக்குமானால், கருத்திற் கொள்ளப்படுகின்றன. இத்தகைய நடவடிக்கைகள் எதுவும் இனம் காணப்படாதவிடத்து, பொருத்தமான மதிப்பீட்டு வழிமுறை கடைப்பிடிக்கப்படுகிறது.

தொடர்ச்சியான நடவடிக்கைகளின் பெறுமதிக் குறைப்பினால் ஏற்பட்ட நட்டம் விரிவான வருமான அறிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. பெறுமதி குறைக்கப்பட்ட சொத்தின் செயற்பாடுகளுடன் இவை இணைந்துள்ளன. முன்னரே அங்கீகரிக்கப்பட்ட பெறுமதி குறைப்பினால் ஏற்பட்ட நட்டம், சொத்தின் வசூலிக்கக்கூடிய தொகையைத் தீர்மானிப்பதற்கு உபயோகிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் மாற்றங்கள் ஏதாவது இருந்தால் மாத்திரமே, மீளமைக்கப்படும். அத்தகைய சூழ்நிலையில் சொத்து ஒன்றின் கொண்டு செல்லும் தொகை வசூலிக்கப்படக்கூடிய தொகைக்கு அதிகரிக்கப்படும். இத்தகைய மீளமைப்புக்கள் விரிவான வருமான அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன.

3.1.2 உயிரியல் சொத்துக்கள்

உயிரியல் சொத்துக்கள், முதிர்ந்த உயிரியல் சொத்துக்கள் மற்றும் முதிர்ச்சியடையாத உயிரியல் சொத்துக்கள் என இரண்டு வகைகளாகத் தரம் பிரிக்கப்பட்டுள்ளன. முதிர்ந்த உயிரியல் சொத்துக்கள் என்பன, அறுவடைக்கான காலத்தை அடைந்துள்ள சொத்துக்கள் அல்லது ஒழுங்கான அறுவடையை வழங்கக்கூடிய சொத்துக்களாகும். முதிர்ச்சியடையாத சொத்துக்கள் என்பன அறுவடைக்கான பருவத்தை அடையாத சொத்துக்களாகும்.

உயிரியல் சொத்துக்கள் என்பன, மேலும் இரண்டு வகையில் பயன்தரும் உயிரியல் சொத்துக்கள் மற்றும் பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்கள் எனப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளன. பயன்தரும் உயிரியல் சொத்துக்களில் விற்பனைக்கு அல்லது அறுவடைக்கான நோக்கங்களைக் கொண்டிராத தென்னை, இறப்பர் மரங்கள், அதேசமயத்தில், விவசாய உற்பத்திப் பொருட்களை அறுவடை செய்யவென மாத்திரம் வளர்க்கப்படும் மரங்களாகும். பயன்தரும் உயிரியல் சொத்துக்களில் பெருந்தோட்டங்களில் திட்டமிடப்படாத தேக்கு, மஹோகனி, ஹல்மில்ல மற்றும் மில்ல போன்ற மரங்களைக் கொண்ட திட்டமிடப்படாத வனப் பிரதேசம் என்பன அடங்கும்.

3.1.2.1 பயன்தரு உயிரியல் சொத்துக்கள்

பயன்தரும் உயிரியல் சொத்துக்கள் என்பன கொள்விலையில் இருந்து திரட்டிய தேய்மானமும் LKAS 16 இன் பிரகாரமான திரண்ட குறைந்த நட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையும் கழிக்கப்பட்டு CASL இனால் வழங்கப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைய அளவிடப்படுகின்றன.

எந்தவொரு விளைச்சலும் வணிக அறுவடைக்குத் தயாராகும் வரை மேற்கொள்ளப்படும் நில சீரமைப்பு, புனருத்தாபனம், புதிய நடுகை, மீள்நடுகை, விளைச்சல் பல்வகைத்தன்மை, உரமிடல் போன்ற பராமரிப்புச் செலவினமானது பெருமானத் தேய்வற்ற முதிர்வடையாத தோட்டங்கள்/ முதிர்வடையாத உயிரியல் சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்படும். இவ்வகையான முதிர்வடையாத பெருந்தோட்டங்கள் அவற்றுக்கான நேரடி செலவினம், அதனுடன் தொடர்புடைய மேந்தலைகள் மற்றும் இவ்விளைச்சலுடன் தொடர்புடைய நீண்டகால கடன்களுக்கான வட்டி என்பனவற்றின் மொத்தமாகக் கணக்கிடப்படும். முதிர்வடையாத பெருந்தோட்டங்கள் முதிர்வடையும் நிலைக்கு வரும்போது அவ்வாறு இடம்பெற்ற வருடத்தின் இறுதியில் அவ்விளைச்சலுக்கான செலவினம் முதிர்வடைந்த விளைச்சலுக்கு மாற்றப்படும். அத்துடன் அதன் பொருளாதார ஆய்வுக்காலத்தில் கீழ்க்கண்டவாறு பெறுமானத் தேய்வுக்கு உட்படும்.

முதிர்ந்த பயன்தரும் உயிரியல் சொத்துக்கள்

- தென்னை - 50 வருடங்களுக்கு மேல்
- இறப்பர் - 20 வருடங்களுக்கு மேல்
- ஏனைய பயிர்கள் - 20 வருடங்களுக்கு மேல்

பயன்தரும் உயிரியல் சொத்துக்கள் சம்பந்தமாக நிரந்தரமாக மதிப்பைக் குறைக்கும் தொகை முழு அளவில் விரிவான வருமான அறிக்கைக்குக் கொண்டு செல்லப்பட்டு, குறிப்பிட்ட பயிர் சம்பந்தமான நட்டம் நிச்சயிக்கப்பட்ட பின்னர் அது சம்பவித்த வருடத்தில் அந்தச் சொத்துக்களின் தேறிய கொண்டு செல்லும் தொகையில் இருந்து கணிக்கப்படும்.

மர அகற்றுகை FIFO முறையில் மேற்கொள்ளப்படும்.

3.1.2.2 பயன்தரும் உயிரியல் சொத்துக்களின் செலவினங்கள்

நிரப்புதல் நடவடிக்கையில் ஏற்பட்ட காணி அபிவிருத்திச் செலவினங்கள் மூலதன மயமாக்கப்படுகின்றன. இத்தகைய நிரப்புதல் நடவடிக்கைகளின் காரணமாக பொருளாதார காலத்தின் அதிகரிப்பு ஏற்படுத்தப்படுமானால், அவ்வாறு மூலதன மயமாக்கப்பட்ட செலவினங்கள் புதிதாக மதிப்பிடப்பட்ட எஞ்சியுள்ள பயன்தரும் பொருளாதார காலத்தில் அல்லது முடிவுக்கு வராத குத்தகைக் காலம் இவற்றில் எது குறைந்ததோ அதனடிப்படையில் பெறுமதி குறைக்கப்படுகின்றது.

மூலதன மயமாக்கப்படாத நிரப்புதல் செலவினங்கள் அவை ஏற்பட்ட வருடத்தில் விரிவான வருமான அறிக்கையில் இணைக்கப்படுகின்றன.

3.1.2.3 பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்கள்

உபயோகிக்கக்கூடிய மர வளத்தைக் கொண்ட விருட்சங்கள், பூர்வாங்க அங்கீகாரத் தொகையில் அளவிடப்பட்டு ஒவ்வொரு அறிக்கைக்கான காலப்பகுதியின் முடிவிலும் நீதியான பெறுமதியில் செலவினங்கள் கழிக்கப்பட்டு விற்பனை விலை LKAS 41 இன் பிரகாரம் கணிக்கப்படுகின்றது. இந்தக் காலப்பகுதியில் இத்தகைய மரங்களின் விலைகள் முக்கியமானவை அல்ல என்பதனால், இத்தகைய உயிரியல் மாற்றத்தின் தாக்கம் இளம் தென்னை மரங்களின் நீதியான பெறுமதியில் உத்தேசமானதாகக் கருதப்படுகின்றது. மர வளம் கொண்ட விருட்சங்களின் நீதியான பெறுமதி, DCF வழிமுறையைக் கடைப்பிடித்து, மரத்திற்கு தற்போதைய சந்தையில் கிடைக்கும் விலையைக் கருத்திற் கொண்டு அளவிடப்படுகின்றன. இந்த விலைகள் குறிப்பிட்ட மரங்கள் முதிர்ச்சியடையும் போது சுயேச்சையான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பிடப்படுகின்றன.

விற்பனை நடவடிக்கையின் போது, நீதியான விலையில் செலவினங்கள் கழிக்கப்பட்டு, பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்களின் பூர்வாங்க அங்கீகாரத்தின் மூலம் உருவாகும் இலாபம் அல்லது நட்டம் அது ஏற்படும் காலப்பகுதியில் கிடைக்கும் இலாபம் அல்லது நட்டம் என்பன உள்ளடங்குகின்றன. ஏனைய சகல கருத்துக்களும் குறிப்பு 13B யில் தரப்பட்டுள்ளன.

DCF மாதிரி நடவடிக்கைகளில் முக்கிய வேறுபாடுகள்

வேறுபாடுகள்	கருத்துக்கள்
நாணயப் பெறுமதி	ரூபா
மரங்கள் தொடர்பாக	மரத்தின் சுற்றளவு, உயரம் என்பனவற்றின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட முன்மதிப்பீடு, வெவ்வேறு புவியியல் பிரதேசங்களில் உள்ள ஒவ்வொரு மரத்தினதும் வளர்ச்சி என்பன கருத்திற் கொள்ளப்பட்டுள்ளன.
	நிறுவனத்தின் வனப் பிரதேச திட்டத்துடன் இணைந்த வகையில் தற்சமயம்நடைமுறையில் உள்ள சகல சட்டபூர்வ பிரமாணங்களும் மர அறுவடையின் போது கடைப்பிடிக்கப்படுகின்றன.
பொருளாதார அடிப்படையிலான பயனுள்ள காலம்	நிறுவனத்தின் வனப் பிரதேசத் திட்டத்துடன் இணைந்த ஒவ்வொரு மரத்தினதும் வழமையான காலத்தின் அடிப்படையில் மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.
விற்பனை விலை	தற்சமயம் நிலவும் நாட்டின் சந்தை விலையில் மதிப்பீடுகள் அமைந்துள்ளன. மரங்களை விற்பனைக்குரிய நிலைமைக்குக் கொண்டு வருவதற்கான சகல
கழிவுத் தொகை வீதம்	அம்சங்களும் பூர்த்தி செய்யப்படுவது அவசியமாகும். எதிர்கால காசுப்பாய்ச்சல்கள் கீழ்க்காணும் கழிவு வீதத்தில் மதிப்புக்குறைக்கப்படுகின்றன. மரங்கள் 14%

3.1.2.4 அங்கீகாரமும் அளவீடும்

ஸ்தூலப்பொருள் என்பது, உயிரியல் சொத்துக்களை அவற்றை ஸ்தூலப்பொருள் கட்டுப்படுத்தும் சமயத்தில் மாத்திரமே அங்கீகரிக்கிறது. இதன்பலனாக, சொத்துக்களுடன் இணைந்த எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் நீதியான பெறுமதியில் அல்லது சொத்துக்களின் நம்பகமான கொள்விலையில் ஸ்தூலப்பொருள்களுக்குச் செல்வது சாத்தியமாகும்.

பயன்தரும் உயிரியல் சொத்துக்கள் என்பன கொள்விலையில் இருந்து திரட்டிய தேய்மானமும் LKAS 16 இன் பிரகாரமான திரண்ட குறைந்த நட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகையும் கழிக்கப்பட்டு CASL இனால் வழங்கப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைய அளவிடப்படுகின்றன.

பாவனைக்குரிய மர வளம் கொண்ட விருட்சங்கள் பூர்வாங்க அங்கீகாரத் தொகையில் அளவிடப்பட்டு, ஒவ்வொரு அறிக்கையிடும் காலத்தின் இறுதியிலும் நீதியான பெறுமதியில் LKAS 41 இன் பிரகாரமான விற்பனைச் செலவினம் கழிக்கப்படுவதன் மூலம் அளவிடப்படுகின்றன. கொள்விலை என்பது, இளம் தென்னை மரங்களின் நீதியான பெறுமதியாகக் கணிக்கப்பட்டு (05 வருடங்களுக்கு உட்பட்ட மரங்கள்) இந்தக் காலப்பகுதிக்கான இத்தகைய மரங்களின் மீதான உயிரியல் மாற்ற தாக்கங்கள் கருத்திற் கொள்ளப்படுவது அவசியமல்ல.

3.1.3 நிதியியல் சாதனங்கள்

3.1.3.1 நிதியியல் சொத்துக்கள்

3.1.3.1.1 ஆரம்ப அங்கீகரித்தல் மற்றும் அளவீடு

இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 39 இனது செயற்பரப்பினுள் உள்ளடங்கும் நிதியியல் சொத்துக்களானவை, இலாபம் அல்லது நட்டம், கடன் மற்றும் பெறக்கூடியவை என்பவற்றினூடாக நியாயமான சந்தைப் பெறுமதியில் கிடைக்கும் நிதியியல் சொத்துக்கள் முதிர்ச்சி முதலீடுகளுக்காக வைத்திருக்கப்படுபவை மற்றும் விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய நிதியியல் சொத்துக்கள் என பொருத்தமானவாறு வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. நிறுவனமானது, தனது நிதியியல் சொத்துக்களின் வகைப்படுத்தலை ஆரம்ப அங்கீகரித்தலின் போது தீர்மானிக்கின்றது.

அனைத்து நிதியியல் சொத்துக்களும் ஆரம்பத்தில் அவற்றின் நியாயமான சந்தைப் பெறுமதியில் அங்கீகரிக்கப்படுவதுடன், சந்தைப் பெறுமதியில் அல்லாத சொத்துக்கள் நெரடியாகக் கொடுக்கல் வாங்கல் செலவுகளில் சேர்க்கப்படக்கூடிய இலாபம் அல்லது நட்டத்தின் ஊடாகவும் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. நிறுவனத்தின் நிதியியல் சொத்துக்களானவை காசு மற்றும் குறுகியகால வைப்புக்கள், வர்த்தக மற்றும் பிற கிடைக்கத்தக்கவை, கடன்கள் மற்றும் கிடைக்கக்கூடியவை என்பவற்றை உள்ளடக்குகின்றன.

3.1.3.1.2 பின்வருகின்ற அளவீடு

நிதியியல் சொத்துக்களின் பின்வருகின்ற அளவீடானது, பின்வருமாறு காட்டப்பட்டுள்ள அவற்றின் வகைப்படுத்தலில் தங்கியுள்ளது.

இலாபம் அல்லது நட்டத்திற்கூடான சந்தைப் பெறமதி கொண்ட நிதியியல் சொத்துக்கள்

இலாபம் அல்லது நட்டத்திற்கூடான சந்தைப் பெறுமதியைக் கொண்ட நிதியியல் சொத்துக்களானவை, வர்த்தகத்திற்கென வைத்திருக்கப்படும் நிதியியல் சொத்துக்கள், மற்றும் இலாபம் அல்லது நட்டத்திற்கூடான சந்தைப் பெறுமதியினை வைத்து ஆரம்பத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்டதன் மூலம், நியமிக்கப்பட்ட நிதியியல் சொத்துக்கள் என்பவற்றை உள்ளடக்குகின்றன. நிதியியல் சொத்துக்களானவை விற்பனை நோக்கத்தில் அல்லது விரைவில் மீளக் கொள்வனவு செய்யும் நோக்கத்தில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டிருந்தால், வர்த்தகத்திற்கென வைத்திருக்கப்படுபவை என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. தனியாக்கப்பட்ட ஒன்றிணைந்த வழிப்பொருட்களையும் உள்ளடக்கும் வழிப்பொருட்களானவை, பயனுள்ள இழப்புக் காப்பு என நியமிக்கப்படாத பட்சத்தில் வர்த்தகத்திற்காக வைத்திருக்கப்படுபவை என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. இலாபம் அல்லது நட்டத்திற்கூடான சந்தைப் பெறுமதியிலுள்ள நிதியியல் சொத்துக்களானவை, அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய வருமானக் கூற்றிலுள்ள நிதியியல் வருமானம் அல்லது நிதியியல் செலவுகளில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள சந்தைப் பெறுமதி மாற்றங்களையும் உள்ளடக்கிய சந்தைப் பெறுமதியில் நிதியியல் நிலைமைக் கூற்றினால் தாங்கப்படுகின்றன.

கடன்கள் மற்றும் கிடைக்கக்கூடியவை

கடன்கள் மற்றும் கிடைக்கக்கூடியவையானவை, பெறுமதிகள் அல்லாத நிதியியல் சொத்துக்கள் என்பதனுடன், செயற்படும் சந்தையில் விலை குறிக்கப்படாத நிலையான அல்லது தீர்மானிக்கக்கூடிய கொடுப்பனவுகளையும் கொண்டதாகும். இவ் நிதியியல் சொத்துக்களானவை, ஆரம்ப அளவீட்டினைத் தொடர்ந்து, குறைந்தளவில் வலு இழக்கக்கூடிய பயனுறு வட்டி வீதங்களை உபயோகித்து தேய்மானச் செலவில் அளவிடப்படுகின்றன. பயனுறு வட்டி வீதத்தின் இன்றியமையாத பகுதிகளான கழிவு அல்லது கைப்பற்றுகையில் செலவிடப்பட்ட உயர் தொகை மற்றும் கட்டணம் அல்லது செலவுகளைக் கணக்கிடுவதன் மூலம் தேய்மானச் செலவானது கணிக்கப்படுகின்றது. அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய வருமானக் கூற்றிலுள்ள, நிதியியல் வருமானத்தின் கீழ் பயனுறு வட்டி வீத தேய்மானச் செலவானது உள்ளடக்கப்படுகின்றது. வலு இழப்பதனால் தோன்றக்கூடிய இழப்புகளானவை, அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய வருமானக் கூற்றிலுள்ள நிதியியல் செலவீனங்களினுள் உள்ளடக்கப்படுகின்றன.

நிறுவனத்தினால் வைத்திருக்கப்படும் கடன்கள் மற்றும் கிடைக்கத்தக்கவைகளானவை, வர்த்தகத்திலிருந்து பெறத்தக்கவை, வைப்புக்கள், முற்பணங்கள், பிற கிடைக்கத்தக்கவைகள். காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்குகின்றன.

முதிர்ச்சி முதலீடுகளுக்காக வைத்திருக்கப்படுபவை

நிறுவனமானது, நேரான நோக்கத்தையும், முதிர்ச்சி வரையில் வைத்திருக்கக்கூடிய திறனையும் கொண்டுள்ள போது, நிலையான மற்றும் தீர்மானிக்கக்கூடிய கொடுப்பனவுகளுடன் கூடிய பெறுமதியற்ற நிதியியல் சொத்துக்கள் மற்றும் நிலையான முதிர்ச்சிகளானவை, முதிர்ச்சி முதலீடுகளுக்காக வைத்திருக்கப்படுபவை என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. இவ் முதிர்ச்சி முதலீடுகளுக்காக வைத்திருக்கப்படுபவை, ஆரம்ப அளவீட்டினைத் தொடர்ந்து குறைந்தளவில் வலு இழக்கக்கூடிய பயனுறு வட்டி வீதங்களை உபயோகித்து தேய்மானச் செலவில் அளவிடப்படுகின்றன. பயனுறு வட்டி வீதத்தின் இன்றியமையாத பகுதிகளான கழிவு அல்லது கைப்பற்றுகைகளில் செலவிடப்பட்ட உயர் தொகை மற்றும் கட்டணம் அல்லது செலவுகளைக் கணக்கிடுவதன் மூலம் தேய்மானச் செலவானது கணிக்கப்படுகின்றது. பயனுறு வட்டி வீதத் தேய்மானச் செலவானது, அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய வருமானக் கூற்றினுள் நிதியியல் வருமானத்தின் கீழ் உள்ளடக்கப்படுகின்றது. வலு இழப்பதனால் தோன்றக்கூடிய இழப்புகளானவை அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய வருமானக் கூற்றிலுள்ள நிதியியல் செலவீனங்களினுள் உள்ளடக்கப்படுகின்றன.

விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய நிதியியல் முதலீடுகள்

விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய நிதியியல் முதலீடுகளானவை, பங்குரிமை மூலதனம் மற்றும் கடன் பிணையங்களை உள்ளடக்குகின்றன. விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய பங்குரிமை மூலதனங்கள் ஆகியவை, விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படுபவை என்றோ இலாபம் அல்லது நட்டத்திற்கூடான சந்தைப் பெறுமதியில் நியமிக்கப்பட்டவை என்றோ வகைப்படுத்தப்படவில்லை. இவ்வகையினுள் உள்ளடங்கும் கடன் பிணையங்களானவை, கால வரையறையற்ற முறையில் வைத்திருப்பதன் மூலம், திரவத் தேவைகளுக்குப் பதிலாக விற்கப்படக் கூடியவை அல்லது சந்தை நிலவரங்களில் ஏற்படும் மாற்றங்களுக்கமைய விற்கப்படக்கூடியவை ஆகும்.

ஆரம்ப அளவீட்டின் பின்னர் விற்பனை நிதி முதலீடுகளுக்காக இருக்கின்றவைகள் குறிப்பிட்ட முதலீடு அங்கீகரிக்கப்படாத போது ஏனைய விரிவான வருமானத்தில் உள்ள விற்பனைகளுக்கு இருக்கக்கூடிய ஒதுக்கீடு என்ற வகையில் பெறப்படாத இலாபங்கள் அல்லது நட்டங்களுடன் இணைத்து நியாயமான பெறுமதியில் அளவிடப்படும். அந்த நேரத்தில் ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அல்லது ஈடு செய்வதற்குத் தீர்மானிக்கப்பட்ட ஒட்டுமொத்த இலாபங்கள் அல்லது நட்டங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்டு அந்த நேரத்தில் ஒட்டுமொத்த நட்டம் நிதிச் செலவுகளில் விரிவான வருமானக் கூற்றில் மீள் வகைப்படுத்தப்படுவதுடன், விற்பனைக்காக ஒதுக்கியுள்ளதில் இருந்து

விற்பனைக்கு இருக்கக்கூடிய கடன்பாதுகாப்பு மீதான வட்டி வருமானம் பலன்தரும் வட்டி முறையைப் பயன்படுத்தி கணக்கிடப்படுவதுடன், இலாப அல்லது நட்டமாக அங்கீகரிக்கப்படும்.

3.1.3.1.3 அங்கீகரிக்கப்படாதவை

ஒரு நிதியியல் சொத்தானது, (அல்லது எங்கும் பொருந்துமாறு நிதியியல் சொத்தினது ஒரு பகுதி அல்லது ஒத்த நிதியியல் சொத்துக்களின் ஒரு தொகுதி) பின்வரும் சந்தர்ப்பங்களில் அங்கீகரிக்கப்படுவதில்லை.

- சொத்திலிருந்து காசுப் பாய்ச்சலைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கான உரிமைகளை காலாவதியாகியுள்ளமை
- சொத்திலிருந்து காசுப்பாய்ச்சலைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கான உரிமைகளை நிறுவனமானது இடம் மாற்றியிருத்தல்

அல்லது பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட காசுப் பாய்ச்சலை தாமதமில்லாமல் முழுவதுமாக ஒரு மூன்றாம் தரப்பினருக்கு வழங்க வேண்டிய கடமை இருத்தல், மற்றும் (அ) நிறுவனமானது அனைத்து இடர்கள் மற்றும் வெகுமதிகளையும்

கணிசமான அளவு இடமாற்றியிருந்தாலோ அல்லது (ஆ) நிறுவனமானது சொத்துக்களில் இருந்து பெறும் அனைத்து இடர்கள் மற்றும் வெகுமதிகளையும் இடம்மாற்றாமலோ அல்லது நீடுறுதியாக வைத்திருக்காமலோ, ஆனால்

சொத்தினது கட்டுப்பாட்டினை இடமாற்றியிருந்தாலோவாகும்.

கணக்கியல் கொள்கைகள்

3.1.3.2 நிதியியல் பொறுப்புக்கள்

3.1.3.2.1 ஆரம்ப அங்கீகரித்தலும் அளவீடும்

இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 39 இனது செயற்பரப்பினுள் உள்ளடங்கும் நிதியியல் பொறுப்புக்கள் ஆனவை, பொருத்தமான விதத்தில் இலாபம் அல்லது நட்டம் அல்லது கடன்கள் மற்றும் கடன்பாடுகள் என்பனவற்றிற்கூடாக

நியாயமான சந்தைப் பெறுமதியில் கிடைக்கும் நிதியியல் பொறுப்புக்கள் என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. நிறுவனமானது, தனது நிதியியல் பொறுப்புக்களின் வகைப்படுத்தலை ஆரம்ப அங்கீகரித்தலின் போது தீர்மானிக்கிறது. அனைத்து

நிதியியல் பொறுப்புகளும் ஆரம்பத்தில் அவற்றின் நியாயமான சந்தைப் பெறுமதியில் அங்கீகரிக்கப்படுவதுடன், கடன்கள் மற்றும் கடன்பாடுகள் ஆனவை, நிதியியல் பொறுப்புக்களினைக் கையேற்றல் அல்லது வெளிவிடுதலுடன்

நேரடியாகச் சேர்க்கப்படக்கூடிய கொடுக்கல் வாங்கல்களின் ஊடாகவும் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. நிறுவனத்தினது நிதியியல் பொறுப்புக்களாவன, வர்த்தகம், பிற கொடுப்பனவுகள், வங்கி மேலதிகப்பற்றுக்கள், கடன்கள் மற்றும்

கடன்பாடுகள் என்பவற்றை உள்ளடக்குகின்றன. இலாபம் அல்லது நட்டத்திற்கூடான சந்தைப் பெறுமதியைக்கொண்ட நிதியியல் பொறுப்புக்களின் பின்வருகின்ற அளவீடானது வர்த்தகத்திற்கென வைத்திருக்கப்படும் நிதியியல் பொறுப்புக்கள்

மற்றும் இலாபம் அல்லது நட்டத்திற்கூடான சந்தைப் பெறுமதியினை வைத்து ஆரம்பத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்டதன் மூலம் நியமிக்கப்பட்ட நிதியியல் பொறுப்புக்கள் என்பவற்றை உள்ளடக்குகின்றது. நிதியியல் பொறுப்புக்களானவை,

அடுத்து வரும் காலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் நோக்கில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டிருந்தால், வர்த்தகத்திற்கென வைத்திருக்கப்படுபவை என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. இப்பொறுப்புக்களில் ஏற்படும் ஆதாயங்கள் அல்லது

இழப்புக்கள் வர்த்தகத்திற்கென வைத்திருக்கப்படுவதுடன், அவை அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய வருமானக்கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. நிறுவனமானது, இலாபம் அல்லது நட்டத்திற்கூடான சந்தைப் பெறுமதியின் ஆரம்ப அங்கீகரித்தலின் போது,

எவ் நிதியியல் பொறுப்புக்களையும் நியமித்திருக்கவில்லை. ஆரம்ப அங்கீகரித்தலின் பின்னரான கடன்கள், கடன்பாடுகள், வட்டியுடன் சேர்ந்த கடன்கள் மற்றும் கடன்பாடுகள் என்பன பயனுறு வட்டி வீத முறையையும் உபயோகித்து, தேய்மானச் செலவில் அளவிடப்படுகின்றன. ஆதாயங்கள் மற்றும் இழப்புக்கள் என்பன பொறுப்புக்களானவை அங்கீகாரமிழக்கும் போதும், பயனுறு வட்டி வீத முறையிலுள்ள தேய்மானச் செலவு படிமுறையின் ஊடாகவும், அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. பயனுறு வட்டி வீதத்தின் இன்றியமையாத பகுதிகளான கழிவு அல்லது கையேற்கும் போது செலவிடப்பட்ட உயர் தொகை மற்றும் கட்டணம் அல்லது செலவுகளைக் கணக்கெடுப்பதன் மூலம் தேய்மானச் செலவானது கணிக்கப்படுகின்றது. அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய வருமானக் கூற்றிலுள்ள நிதியியல் வருமானத்தின் கீழ் பயனுறு வட்டி வீதத் தேய்மானச் செலவானது உள்ளடக்கப்படுகின்றது.

3.1.3.2.2 அங்கீகரிக்கப்படாதவை

நிதிப் பொறுப்பு ஒன்று செயலிழக்கப்பட்ட பின் அல்லது இரத்துச் செய்யப்பட்ட பின் அல்லது காலாவதியான பின் அது

நிதிக் கூற்றுக்களில் இருந்து அகற்றப்படும்.

3.1.3.3 நிதியியல் சாதனங்களை தீதறுப்புச் செய்தல்

நிதியியல் சொத்துக்கள் மற்றும் நிதியியல் பொறுப்புக்களை அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொகைகளில் தீதறுப்புச் செய்வதற்கு நடைமுறைப்படுத்தக்கூடிய தீதறுப்புக்கான சட்ட உரிமை ஒன்று உள்ளவிடத்து மாத்திரமே அத்துடன், நிகர

அடிப்படையில் சமரசப்படுத்துவதற்கான மன எண்ணம் ஒன்று உள்ள போதும் அல்லது ஒரே நேரத்தில் சொத்துக்களை மாற்றுவதற்கும் பொறுப்புக்களைச் சமரசப்படுத்துவதற்கும் ஏற்பாடு ஒன்று உள்ள போது மாத்திரமே தீதறுப்புச் செய்ய

முடியும்.

3.1.3.4 நிதி இடர் முகாமைத்துவம்

கடன் இடர்

நிதி சாதனம் ஒன்றுக்கு உரிய வாடிக்கையாளர் ஒருவர் அல்லது மறு திறத்தவர் அவர்களுடைய ஒப்பந்த ரீதியான கடப்பாடுகளைப் பூர்த்தி செய்யத் தவறுகின்றவிடத்து, கம்பனிக்கு ஏற்படுகின்ற நிதி ரீதியான நட்டம் கடன் இடர்

எனப்படும். மேலும், இது, வாடிக்கையாளர்கள்

மற்றும் அவர்களுடன் தொடர்புபட்ட திறத்தவர்களிடம் இருந்து கம்பனிக்கு பெறவேண்டிய தொகைகளில் இருந்து எழும்.

கம்பனியுடைய வியாபாரம் மற்றும் ஏனைய பெறுகைகள் மற்றும் முதலீடுகள் என்பனவற்றில் இருந்து உறப்படும் நட்டங்களின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட தொகையைப் பிரதிபலிப்பதற்காக கம்பனி அந்தப் பாதிப்பை ஈடு செய்வதற்காக அலவன்ஸ் ஒன்றை ஸ்தாபிக்கும்.

திரவ இடர்

கம்பனி அதனுடைய கடப்பாடுகளைச் சந்திக்கின்ற போது, கடப்பாடுகளுடன் தொடர்புபட்டுள்ள பணத்தை வழங்குவதன் மூலம் அல்லது வேறு நிதிச் சொத்தை அளிப்பதன் மூலம் ஈடு செய்யக்கூடிய நிதிப் பொறுப்புக்கள் தொடர்பாக

பிரச்சினைகளை எதிர்நோக்குகின்ற போது ஏற்படும் இடர் திரவ இடர் எனப்படும். கம்பனியுடைய நன்மதிப்புக்குப் பாதிப்பு ஏற்படாத வகையில் அல்லது ஏற்றுக்கொள்ள முடியாத அளவு நட்டங்கள் ஏற்படாத வகையிலும் சாதாரண மற்றும் அழுத்தம் கொடுக்கக்கூடிய நிலைகளிலும் கம்பனி சந்திக்க வேண்டிய பொறுப்புக்களைப் பூர்த்தி செய்வதற்கு இயலுமான வரையில் போதுமான அளவு திரவத்தன்மையைப் பேணிப் பாதுகாக்கும் வகையில் கம்பனியுடைய திரவத்தன்மையை முகாமைத்துவம் செய்யும் அணுகுமுறை காணப்படல் வேண்டும்.

வட்டி வீகித இடர்

கம்பனியுடைய சந்தைப்படுத்தல் வட்டி விகிதத்தில் ஏற்படுகின்ற மாற்றங்கள் தொடர்பான இடர், பிரதானமாக, கம்பனியுடைய நீண்டகால கடன் கடப்பாடுகளுடன் தொடர்புபடும். இது, மிதக்கும் வட்டி விகிதங்களுடன் சேர்ந்தது.

கம்பனி தன்னுடைய வட்டி விகித இடரை நிலையான மற்றும் மாற்றமடையக்கூடிய விகிதத்திலான கடன்கள் மற்றும் பெறுவனவுகள் என்பன தொடர்பான ஒரு சமமான நிலையைப் பேணுவதன் மூலம் முகாமைத்துவம் செய்யும்.

3.1.4 இருப்புச் சரக்கு

3.1.4.1 உயிரியல் சொத்துக்களில் இருந்து அறுவடை செய்யப்பட்ட விவசாய உற்பத்தி

அறுவடை செய்யப்பட்ட விவசாயப் பொருட்கள் அறிக்கையிடப்படும் திகதியின் பின்னர் விற்பனை செய்யப்பட்ட விற்பனை ஒப்பந்தங்களில் குறித்துரைக்கப்பட்ட விலைகளில் மதிப்பீடு செய்யப்படும்.

அத்துடன், கணக்கியல் கூற்றுக்கள் தயார்

செய்யப்படும் வரையில் ஈடுபடாத விற்பனை ஒப்பந்தங்களில் விவசாயப் பொருட்களின் பெறுமதி நிகர விற்பனை விலையின் சராசரியில் மதிப்பீடு செய்யப்படும்.

தேங்காய்களைப் பொறுத்தவரையில், சந்தையில் நிச்சயமற்ற தன்மை நிலவுகின்ற பொழுது, கொப்பறாவாக மாற்றப்பட்ட

பின்னர் அதனுடைய நிகர கைவரப் பெறக்கூடிய பெறுமதி மதிப்பீட்டுக்காகப் பயன்படுத்தப்படும்.

3.1.4.2 மேலதிக செயற்பாட்டின் பின்னரான விவசாயப் பொருட்கள்

மேலதிகச் செயற்பாட்டின் மூலம் பெறப்பட்ட விவசாயப் பொருட்கள் வழக்கற்றுப்போன மற்றும் மந்தகதியில் செல்கின்ற பொருட்களுக்கான அலவன்சுகள் ஒழுங்குபடுத்தப்பட்ட பின்னர் குறைந்த விலையிலும், மதிப்பிடப்பட்ட நிகர கைவரப் பெறப்பட்ட பெறுமதி அடிப்படையில் மதிப்பீடு செய்யப்படும். நிகர கைவரப்பெறக்கூடிய பெறுமதி என்பது, மதிப்பிடப்பட்ட விற்பனை விலை ஆகும். இதனடிப்படையிலேயே சாதாரண வியாபாரச் சூழ்நிலைகளின் போது இருப்பிலுள்ள பொருட்கள் விற்பனை செய்யப்படும். இதிலிருந்து பூர்த்தி செய்வதற்குத் தேவைப்படுகின்ற மதிப்பிடப்பட்ட தொகை மற்றும் விற்பனை செய்வதற்கு அவசியமான மதிப்பிடப்பட்ட விலை ஆகியன கழிக்கப்படும்.

3.1.4.3 உள்ளீட்டுப் பொருள், நுகர்வுப்பொருள் மற்றும் உதிரிப்பொருட்கள்

உள்ளீட்டுப் பொருட்கள், உதிரிப்பொருட்கள் மற்றும் நுகர் பொருட்கள் என்பன குஜகுழ அடிப்படையில் உண்மையான விலையில் மதிப்பீடு செய்யப்படும்.

3.1.4.4 பயிர் வளர்ப்பு நாற்றுப் பண்ணைகள்

நாற்றுப் பண்ணை விலை, நேரடிப் பொருட்களின் விலை, நேரடி ஊழியம் மற்றும் பொருத்தமான விகிதாசார அடிப்படையிலான நேரடியாக அடையக்கூடிய மேலதிகச் செலவுகள் மிகை வளர்ச்சியடைந்த தாவரங்கள் என்பவற்றுக்கு ஏற்படுகின்ற செலவுகள் என்பனவற்றை உள்ளடக்கும்.

3.1.5 காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானது

காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவைகள், காசு மீதிகள், அழைப்பு வைப்புகள், கேள்வி வைப்புகள் மற்றும் குறைந்தகால உடனடியாக பணத்தொகைகளாக

மாற்றக்கூடிய உயரிய திரவ முதலீடுகள் மற்றும் நிதிப் பாய்ச்சல் கூற்றுக்களுக்காக

கேள்வியின் மீது மீளச் செலுத்தக்கூடிய வங்கி மேலதிகப்பற்றின் பெறுமதி ஆயின் அது குறிப்பிடத்தக்க அளவு இடர் மாற்றங்களுக்கு உட்படக்கூடியது ஆகியன இவற்றில் உள்ளடங்கும்.

3.2 பொறுப்புக்களும் ஒதுக்கீடுகளும்

பொறுப்புகள் நிதி நிலைமை கூற்றுக்களின் மீதான நடைமுறைப் பொறுப்புகள் பின்வருமாறு வகைப்படுத்தப்படும்.

அவையாவன: கேள்வியின் மீது கொடுப்பனவு செய்ய வேண்டியவை அல்லது அறிக்கையிடும் திகதியில் இருந்து ஒரு வருடத்திற்குள் செலுத்த வேண்டியவை என்பனவாகும். நடைமுறை அல்லாத பொறுப்புகள் அறிக்கையிடப்படும்

திகதியில் இருந்து ஒரு வருடம் பூர்த்தி அடைந்த பின்பு செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகைகளின் மீதிகளாகும்.

அனைத்து பொறுப்புக்களும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது கருத்திற் கொள்ளப்படும். கடந்த காலத்தில் ஏற்பட்ட நிகழ்வு ஒன்றின் காரணமாக, கம்பனி தற்போது சட்ட அல்லது ஆக்கம் சார்ந்த கடப்பாடு ஒன்றுக்கு பொறுப்புள்ள போது அத்துடன் அது உண்மையான அடிப்படையில் மதிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற போதும் அத்துடன் அத்தகைய கடப்பாடு ஒன்றை சமரசப்படுத்துவதற்கு பொருளாதார அனுகூலத்தின் வெளிப்பாய்ச்சல் ஏற்படுவதற்கான சாத்தியம் உள்ள போது ஒதுக்கீடு ஒன்று அங்கீகரிக்கப்படும்.

3.2.1 தொழிலாளர்களுக்கான அனுகூலங்கள்

3.2.1.1 வரையறுக்கப்பட்ட பங்கீட்டுத் திட்டங்கள் - ஊழியர் சேமலாப நிதியம், ஊழியர் நம்பிக்கை நிதியம்

வரையறுக்கப்பட்ட பங்கீட்டுத் திட்டம் என்பது, தொழிலின் பின்னர் வழங்கப்படும் ஒரு அனுகூலமாகும். இதன் கீழ் ஒரு கம்பனி, நிலையான பங்கீடுகளை இன்னுமொரு அமைப்புக்குச் செலுத்துவதுடன், மேலதிகக் கொடுப்பனவுகளை

வழங்குவதற்கு சட்ட ரீதியான அல்லது ஆக்கம் சார்ந்த கடப்பாடு ஒன்று ஏற்படாது.

திட்டமிடப்பட்ட பங்கீட்டு ஓய்வூதியத் திட்டங்களுக்கான பங்கீடுகளைச் செய்வதற்கான கடப்பாடுகள் ஊழியர் நலன் செலவு என அங்கீகரிக்கப்பட்டிருப்பதுடன், ஊழியர்களால் குறிப்பிட்ட நிறுவனத்திற்கு சேவைகளை வழங்கிய காலப்பகுதியின் போது கம்பனி இலாபம் அடைந்திருந்தாலும், நட்டம் அடைந்திருந்தாலும் இதனை வழங்க வேண்டும்.

நிறுவனம் மொத்த பணியூதியங்களில் இருந்து 12 வீதத்தை ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கும் (EPF) தோட்டப் பணியாட்கள் சேமலாப அமைப்புக்கும் (ESPS) வழங்குகிறது. அனைத்து ஊழியர்களும் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதியத்திற்குத்

தகுதியுடையவர்கள் ஆவர். அத்தகைய ஊழியர்களுக்கு கம்பனி மொத்த பணியூதியங்களில் இருந்து 3 வீதத்தை பங்களிப்புச் செய்கிறது.

3.2.1.2 வரையறுக்கப்பட்ட நலன்திட்டம் - ஓய்வுப் பணிக்கொடை

வரையறுக்கப்பட்ட நலத்திட்டங்கள் ஒரு ஊழியர் ஓய்வு பெறுகின்ற போது பெறக்கூடிய தொகையை வரையறை செய்கிறது. இது பொதுவாக வயது, சேவைக்காலம், நட்டஈடு போன்ற ஒன்றோ அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட காரணிகளின்

அடிப்படையிலோ தீர்மானிக்கப்படும்.

கம்பனி தகுதியான ஊழியர்களுக்கு 1983 ஆம் ஆண்டின் 12 ஆம் இலக்க பணிக்கொடை கொடுப்பனவுச் சட்டத்தின் கீழ் தேவைப்படுத்தப்பட்டவாறு வரையறுக்கப்பட்ட நலத்திட்டம் ஒன்றை உருவாக்கியுள்ளது.

இந்தத் திட்டத்திற்கான நிதி முழுமையாக கம்பனியில் இருந்து பங்களிப்புச் செய்யப்படுகிறது. சுயாதீனமான, தகுதிவாய்ந்த காப்பீட்டுக் கணிப்பாளர்களுடைய ஆலோசனைகளைக் கருத்திற் கொண்டு, கம்பனி பணிக்கொடைக்கான ஒதுக்கீட்டை மேற்கொண்டது.

நிதிநிலைக் கூற்றில் வரையறுக்கப்பட்ட அனுகூலத் திட்டங்களுக்கான அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பொறுப்பு என்பது, அறிக்கையிடும் திகதியில் வரையறுக்கப்பட்ட அனுகூலம் தொடர்பான கடப்பாட்டின் நடைமுறைப் பெறுமதியைக் குறிக்கும். இது, கடந்தகால அங்கீகரிக்கப்படாத சேவைக்கான செலவுகளையும் உள்ளடக்கும். கம்பனி வரையறுக்கப்பட்ட நலத் திட்டத்திற்கான கடப்பாட்டினை வருடம் தோறும் கணக்கிடுவதுடன் அதற்கு ஊழியர்கள் நலன் தொடர்பான இலங்கையின் கணக்கியல் தரம் 19 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கூறுகடன் முறைமை பயன்படுத்தப்படுகின்றது. வரையறுக்கப்பட்ட நலன் தொடர்பான கடப்பாடுகளுடைய நடைமுறைப் பெறுதியைத் தீர்மானிக்கும் போது, நாணய அடிப்படையில் பெயரிடக்கூடிய அரசாங்க

முறிகளுக்கான வட்டி வீதங்களைப் பயன்படுத்தி, எதிர்காலத்தில் ஏற்படுகின்ற நிதிப் பாய்ச்சல்கள் கழிக்கப்பட்டு கணக்கிடப்படும். இந்த அடிப்படையில் நலன்களுக்கான கொடுப்பனவுகள் செலுத்தப்படுவதுடன், அது, தொடர்புடைய ஓய்வூதியப் பொறுப்புடைமை தொடர்பான விதிகளோடு பொருந்தக்கூடியதாக இருக்கும்.

அனுபவமுள்ள சீர்படுத்தல்கள் மற்றும் காப்பீட்டுக் கணிப்பீட்டாளர்களின் ஊகங்களில் இருந்து எழக்கூடிய பெறுவனவுகளும், நட்டங்களும், அக்காலப்பகுதியின் போது இருக்கக்கூடிய ஏனைய விரிவான வருமானத்தில் இருந்து அறவிடப்படும் அல்லது வரவு வைக்கப்படும்.

தொழிலாளர்களின் மிகுதி சேவைக்காலம் ஒரு குறிப்பிட்ட காலத்திற்கு இருக்குமாயின், அக்காலத்தில் ஏதேனும் மாற்றங்கள் ஏற்படாத வரையில், கடந்தகால சேவைக்கான செலவுகள் விரிவான வருமானக் கணக்கில் உடனடியாக அங்கீகரிக்கப்படும். (கையளிக்கும் காலப்பகுதி) இச்சந்தர்ப்பத்தில், கடந்தகால சேவைக்கான செலவுகள் நேர் கோட்டு அடிப்படையில் கையளிக்கும் காலப்பகுதியில் கடன் தீர்ப்பு செய்யப்படும். 1983 ஆம் ஆண்டின் 12 ஆம் இலக்க பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவுச் சட்டத்தின் கீழ் ஒரு தொழிலாளி தொடர்ச்சியாக 05 வருடகால சேவையைப் பூர்த்தி செய்கின்ற போது மாத்திரமே நிறுவனம் ஒன்றுக்கு கடப்பாடு தோன்றும். எவ்வாறாயினும், 24.01.2013 ஆம் ஆண்டு நடைபெற்ற 281வது சபைக் கூட்டத்தில் நடைமுறையில் இருக்கின்ற பணிக்கொடை தொடர்பான விதி மாற்றப்பட வேண்டும் எனத் தீர்மானிக்கப்பட்டது. நடைமுறையில் இருக்கக்கூடிய விதியின்படி ஒவ்வொரு பூர்த்தி செய்யப்பட்ட வருடமும் ஓய்வு பெறும் தொழிலாளர்களுக்கு அரை வருட சம்பளம் கருத்திற் கொள்ளப்படும். புதிய தீர்மானத்தின்படி 31.01.2013 இல் இருந்து பின்வரும் விதி பயன்படுத்தப்படும். குறைந்தபட்சம் 5 வருட சேவை இருக்க வேண்டும் என்ற நிபந்தனையின் கீழ் 10 வருடங்களுக்குக் குறைவான சேவையை மேற்கொண்ட ஆட்களுக்கு ஒவ்வொரு பூர்த்தி செய்யப்பட்ட வருடத்தின் அரை வருட சம்பளம் கருத்திற் கொள்ளப்படும்.

10 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட சேவையில் இருந்த ஊழியர்களுக்கு ஒவ்வொரு வருடமும் ஒரு மாத சம்பளம் கருத்தில் எடுக்கப்படும்.

இவ்வாறு ஏற்படுத்தப்பட்ட கணக்கியல் கொள்கை தொடர்பான மாற்றம் பின்னோக்கி ஆளும் வகையில் 2012 ஆம் ஆண்டில் இருந்து உள்ள நிதிக் கணக்குகளில் சீர் செய்யப்பட்டது.

சபை பரிந்துரையின்படி கம்பனி பணிக்கொடை தொடர்பான கடப்பாடுகளைச் சந்திப்பதற்காக உள்ளக நிதியம் ஒன்றை ஸ்தாபித்தது.

ஓய்வு நலத் திட்டம் தொடர்பான கடப்பாடுகளைத் தீர்மானிப்பதில் கருத்தில் எடுக்கப்படுகின்ற முக்கியமான ஊகங்கள் குறிப்பு 24 இல் தரப்பட்டுள்ளன.

3.3 மூலதனப் பொறுப்புகளும் எதிர்பாராத செலவுகளும்

எதிர்பாராத செலவுகள் கடந்கால நிகழ்வு ஒன்றின் மூலம் எழுகின்ற சொத்துக்களாகவோ அல்லது பொறுப்புக்காகவோ இருக்கலாம். இது, நிச்சயமற்ற எதிர்கால நிகழ்வுகள் இடம்பெறுகின்ற போதோ அல்லது இடம்பெறாத போதோ மாத்திரமே பூர்த்தி செய்யப்படும். இது கம்பனிகளுடைய கட்டுப்பாட்டுக்கு அப்பாற்பட்டதாகும்.

அனைத்து மூலதனப் பொறுப்புகளும் எதிர்பாராத செலவு தொடர்பான பொறுப்புகளும் குறிப்பு 29 இல் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

3.4 ஒத்திவைக்கப்பட்ட வருமானம்

3.4.1 அரசாங்கக் கொடைகளும் உதவுத் தொகைகளும்

அரசாங்கக் கொடைகள் முறையாகப் பெறப்படும் அத்துடன் அதனோடு இணைக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பூர்த்தி செய்யப்படும் என்ற நியாயமான உறுதிப்பாடு ஒன்று இருக்கும் போது மாத்திரமே அரசாங்கக் கொடைகள் அங்கீகரிக்கப்படும். இக்கொடை சொத்து ஒன்றாக இருக்கின்ற போது சொத்தைப் பராமரிப்பதற்கான தொகை அதிலிருந்து கழிக்கப்படும். குறிப்பிட்ட கொடை செலவுக்கான ஒரு அம்சமாக இருக்கின்ற போது அது, ஈடு செய்யப்பட வேண்டிய செலவுகளின் அடிப்படையில் ஒரு கிரமமான அடிப்படையில் குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குத் தேவையான வருமானம் என அங்கீகரிக்கப்படும்.

3.5 விரிவான வருமானக் கணக்குக் கூற்று

விரிவான வருமானக் கணக்குக் கூற்று ஒன்றைச் சமர்ப்பிக்கும் நோக்கத்திற்காக செலவு தொடர்பான விடயங்கள் கம்பனியுடைய செயற்பாட்டு அம்சங்களை நியாயமான அடிப்படையில் பிரதிபலிக்கும் என்ற கருத்தை இயக்குநர்கள் கொண்டுள்ளனர். எனவே, அத்தகைய சமர்ப்பிக்கும் முறைமை கணக்குக் கூற்று சமர்ப்பணம் LKAS 1 ஏற்பாட்டின் பிரகாரம் கையாளப்பட்டுள்ளது.

கணக்கியல் கொள்கைகள்

3.5.1 வருமான அங்கீகாரம்

வருமானம் ஒன்று கம்பனியுடைய பொருளாதார நலன்கள் சுமுகமாக நடைபெறுவதற்கான சாத்தியம் இருக்கின்ற அளவுக்கும் அத்துடன், அதனோடு தொடர்புபட்ட செலவுகள் அல்லது ஏற்படவுள்ள செலவுகளை உண்மையாக மதிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற போது மாத்திரமே அங்கீகரிக்கப்படும். வருமானமானது, பெறப்பட்ட பிரதிபயன் அல்லது பெறப்பட இருக்கின்ற பிரதிபயன் என்பவற்றை நியாயமான பெறுமதியின் அடிப்படையிலும், நிகர வர்த்தக கழிவுகள் மற்றும் விற்பனை வரிகள் அத்துடன் அவற்றிலிருந்து கம்பனிக்குள் நடைபெற்ற விற்பனைகளை நீக்கி அறவிடப்படும். வருமானத்தை அங்கீகரிக்கும் நோக்கத்திற்காக கீழே தரப்பட்டுள்ள விசேட தகுதிகாண் அளவுகள் பயன்படுத்தப்படும்.

3.5.1.1 பொருள் விற்பனைகள்

பொருட்கள் விற்பனைகளில் இருந்து பெறப்படுகின்ற வருமானமானது, தூ ண்டக்கூடிய சான்றுகள் இருக்கின்ற போது அங்கீகரிக்கப்படும். இது, வழமையாக நிறைவேற்றப்பட்ட விற்பனை உடன்படிக்கை அடிப்படையில் இருக்கும். குறிப்பிடத்தக்க விசேட இடர்கள் மற்றும் உரிமையாளரின் வெகுமதிகள் பொருட்களை வாங்குபவருக்கு மாற்றப்படும். இது வழமையாக பொருட்களை விநியோகிக்கின்ற போது செய்யப்படும். பிரதிபயனை மீளப் பெறுவது சாத்தியமாக உள்ள வேளையில் இது நடைபெறும். இதனுடன் தொடர்புபட்ட செலவுகளும் சாத்தியமான பொருள் திரும்பல்களும் உண்மையாக மதிப்பிடக்கூடியதாக இருக்கும். பொருட்கள் தொடர்பான தொடர்ச்சியான முகாமைத்துவம் ஒன்று இருக்காது. அத்துடன், வருமானத்தின் அளவு உண்மையாக மதிப்பிடக்கூடியதாக இருக்கும். வருமானம் விலைப்பட்டியல் பெறுமதியில் பதிவு செய்யப்படும்.

3.5.1.2 வட்டி வருமானம்

வட்டியைச் சேகரிப்பதில் எவ்வித ஐயப்பாடும் ஏற்படாத வரையில் பெறப்படுகின்ற வட்டி வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்படும். (சொத்தில் இருந்து பெறப்பட்ட வினைத்திறனான பெறுபேறு கருத்தில் எடுக்கப்படும்)

3.5.1.3 அகற்றலின் போதான பெறுவனவுகளும் நட்டங்களும்

ஏதேனும் ஒரு சொத்து, உபகரணங்கள் என்பவற்றின் அகற்றலின் போதான பெறுவனவுகளும் நட்டங்களும் அந்த சொத்து, உபகரணங்கள் தொடர்பாக கொண்டு செல்லக்கூடிய தொகைகளுடன் பெறப்பட்ட நிகர விற்பனை வருவாய்கள் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படும். அத்துடன், இது, கம்பனியின் விரிவான வருமானக் கூற்றில் “ஏனைய வருமானம்” என்ற வகுதிக்குள் உள்ளடக்கப்படும்.

3.5.2 செலவுகளின் அங்கீகாரம்

3.5.2.1 செயற்பாட்டு செலவுகள்

வியாபார நடவடிக்கையின் போது நாளாந்தம் ஏற்படுகின்ற செயற்பாட்டு ரீதியான அனைத்து செலவுகளும் சொத்துக்கள், உபகரணங்கள் என்பவற்றை நல்ல நிலையில் பேணிப் பாதுகாப்பதற்கு ஏற்பட்ட செலவுகள் என்பனவாகும். நிதி சாராத சொத்துக்கள், மந்தகதியில் செல்லும் இருப்புக்கள் மிகை வளர்ச்சியைடந்த தாவரங்கள் மற்றும் ஏனைய பொறுப்புக்கள் சொத்து பெறுமானத் தேய்வு, சொத்து உபகரணங்கள் என்பனவுடனான தேய்வு ஈடு செய்வதற்காக ஒதுக்கீடு ஒன்றும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

3.5.2.2 நிதிச்செலவு

வெளியிலிருந்து பெறப்பட்ட பெறுவனவுகளுக்கான வட்டிச் செலவுகள் மற்றும் செயற்பாட்டிலுள்ள குத்தகைக்கான கொடுப்பனவுகள் என்பன நிதிச் செலவுகளில் உள்ளடக்கப்படும். பெறுவனவுகளுக்கான செலவுகள் பலன்தரும் வட்டி விகித முறைமையைப் பயன்படுத்தி இலாபம் அல்லது நட்டத்தை அங்கீகரித்துள்ள தகுதிவாய்ந்த சொத்து ஒன்றை உற்பத்தி செய்தல் அல்லது நிர்மாணித்தல், கையேற்புச் செய்தல் என்பவற்றுடன் நேரடித் தொடர்புடையதாக இருக்காது.

செயற்பாட்டிலுள்ள குத்தகைக்காக செலுத்தப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் குத்தகைக் காலப்பகுதியின் போது வருமான நட்டத்தில் வருமானமாக அல்லது நட்டமாக நேர்கோட்டு அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்படும்.

3.5.2.3 வரிச் செலவு

வருமான வரிச் செலவு நடைமுறை மற்றும் ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி என்பவற்றை உள்ளடக்கும்.

உரிமைகளாக அடையாளப்படுததப்பட்டதைத் தவிர்த்து வருமான வரியானது விரிவான வருமானக் கணக்கில் காட்டப்படும்.

3.5.2.3.1 நடைமுறை வரிகள்

நடைமுறை மற்றும் ஒப்பீட்டு காலப்பகுதிகளுக்கான நடைமுறை வரி செலவு 2006 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரி சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு (அறிக்கையிடப்படும்

திகதியில் உள்ள திருத்தங்கள் உள்ளடங்கலாக) அமைய வருமான வரி செயலாளர் நாயகத்திற்கு குறிப்பிட்ட வரி ஆண்டின் கணக்கெடுக்கப்பட்ட வருமானம் தொடர்பாக செலுத்தப்பட்ட அல்லது செலுத்த எதிர்பார்க்கின்ற தொகையாகும்.

3.5.2.3.2 ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி விதிப்பு

கொண்டு செல்கின்ற சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களுக்கு நிதி அறிக்கையிடும் நோக்கங்களுக்காக அவற்றுக்கிடையில் ஏற்படுகின்ற தற்காலிக வேறுபாடுகள் தொடர்பாக பொறுப்பு முறையைப் பயன்படுத்தி ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி விதிப்பு அங்கீகரிக்கப்படும்.

ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி கீழே தரப்பட்டுள்ள தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்படவில்லை. ஒரு வியாபாரத்துடன் இணைப்பாக அல்லாத ஒரு கொடுக்கல் வாங்கலில் சம்பந்தப்பட்ட ஆரம்ப சொத்துக்கள் அல்லது பொறுப்புக்கள் அத்துடன் அது, கணக்கியல் அல்லது வரி விதிக்கக்கூடிய இலாபம் அல்லது நட்டத்தை அத்துடன் துணைக் கம்பனிகளில் உள்ள முதலீடுகளில் ஏற்பட்ட வேறுபாடு அத்துடன் கூட்டிணைந்த கட்டுப்பாட்டில் இருந்த அமைப்புகள் என்பனவற்றைப் பாதிக்காத போது அந்த அளவில் அது எதிர்காலத்தில் வேறு விதமாக நடைபெறாது என்பதற்கு சாத்தியம் உள்ள போது. மேலும், ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி ஆரம்பத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கம்பனியின் நன்மதிப்பில் இருந்து தோன்றுகின்ற வரிவிதிக்கப்படக்கூடிய தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட மாட்டாது.

அறிக்கையிடப்படும் திகதியில் உருவாக்கப்பட்ட சட்டம் அல்லது அதற்கு முன் உருவாக்கப்பட்ட சட்டங்களின் அடிப்படையில் தற்காலிக வேறுபாடுகள் மீள் திரும்புகின்ற போது இருக்கக்கூடிய எதிர்பார்க்கப்பட்ட பிரயோகிக்கக்கூடிய தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்கு பிரயோகிக்கக்கூடிய எதிர்பார்க்கப்பட்ட வரி விகிதங்களின் அடிப்படையில் அளவிடப்படும். ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி ஆதனம், பயன்படாத வரி நட்டங்கள், வரி கடன்கள் அல்லது கழிக்கப்படக்கூடிய தற்காலிக வேறுபாடுகள் என்பற்றுக்கு அங்கீகரிக்கப்படும். இது, எதிர்கால வரி விதிப்பு இலாபங்கள் எவ்வளவு தூரம் பயன்படுத்த முடியுமோ அந்தளவிற்கு அங்கீகரிக்கப்படும். ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி ஆதனங்கள் ஒவ்வொரு அறிக்கையிடப்படும் திகதியிலும் மீளாய்வு செய்யப்படும். அத்துடன், உத்தேசிக்கப்பட்ட வரி அனுகூலம் பெறப்படுவதற்கான சாத்தியம் இல்லை என்ற போது அந்த அளவிற்கு ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி குறைக்கப்படும்.

ஒத்தி வைக்கப்பட்ட வரி சொத்துக்களும், ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி பொறுப்புக்களும் நடைமுறை வரிச்சொத்துக்களுக்கு எதிராக நடைமுறை வரி பொறுப்புக்களை தீதறுப்புச் செய்வதற்கான சட்ட ரீதியான செயற்படுத்தக்கூடிய உரிமையுள்ள போதும் ஒத்தி வைக்கப்பட்ட வரிகள் அதே வரி விதிக்கக்கூடிய அமைப்பு மற்றும் அதே வரிவிதிப்பு அதிகார சபையாக உள்ள போது தீதறுப்புச் செய்யப்படும்.

பொருத்தமான விபரங்கள் நிதிக்கூற்றுக்களில் உரிய குறிப்புகளில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

3.6 காசுப்பாய்ச்சல் கூற்றுக்கள்

காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று “உட்கிடை” முறையைப் பயன்படுத்தி தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. செலுத்தப்பட்ட குத்தகை வாடகை செலுத்தப்பட்ட பங்குலாபம் மற்றும் பெறப்பட்ட கொடைகள் என்பன நிதியிடல் காசுப் பாய்ச்சல்களாக வகைப்படுத்தப்படுள்ளன. அதேவேளையில், பெறப்பட்ட வட்டி, பெறப்பட்ட பங்குலாபங்கள் என்பன காசுப்பாய்ச்சல் கூற்றினைச் சமர்ப்பிக்கும் நோக்கத்திற்காக முதலீட்டு காசுப்பாய்ச்சல்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

3.8 ஒரு பங்கிற்கான வருமானங்கள்

கம்பனி அதனுடைய சாதாரண பங்குக்கு ஒரு பங்குக்கான அடிப்படை வருமானங்களுக்கான (EPS) தரவுகளை சமர்ப்பித்துள்ளது. அடிப்படை EPS கம்பனியுடைய சாதாரண பங்குதாரர்களுக்கு ஏற்பட்ட இலாபம் அல்லது நட்டங்களை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதியின் போது செலுத்தப்பட வேண்டிய சாதாரண பங்குகளின் எடையிட்ட சராசரி அளவில் வகுக்கப்பட்டு கணக்கிடப்படும்.

3.9 அறிக்கையிடப்பட்ட காலப்பகுதிக்குப் பின்னர் நடைபெற்ற நிகழ்வுகள்

அறிக்கையிடப்படுகின்ற இறுதிக் காலப்பகுதிக்கும் நிதிக் கூற்றுக்கள் சமர்ப்பிப்பதற்கு அதிகாரமளிக்கப்பட்ட காலப்பகுதிக்கும் இடையில் நடைபெற்ற சாதகமான மற்றும் பாதகமான நிகழ்வுகள் ஆகும். அறிக்கையிடப்படும் காலப்பகுதிக்குப் பின்னர் நடைபெறும் நிகழ்வுகளில் நடைமுறைப்படுத்தப்படல் கருத்தில் எடுக்கப்படுவதுடன் தேவையான நேரத்தில் சீர் செய்யப்படும் அல்லது நிதிக் கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்படும்.

நிதி அறிக்கைகள் மீதான குறிப்புக்கள்

2016 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கானது

		2016 ரூபா	2015 ரூபா
4	**வருமானம்**		
	தென்னை (குறிப்பு 4.1)	413,661,122	442,113,846
	இறப்பர் (குறிப்பு 4.2)	29,902,334	30,606,278
	றம்டபுட்டான்	6,151,698	4,087,610
	மிளகு	5,435,210	1,461,660
	மரமுந்திரிகை	6,107,902	2,034,769
	மாமரம்	1,769,494	2,526,435
	மேய்ச்சல் புல்லும் அலங்கார செடிகளும்	5,378,131	4,140,575
	ஏனையவை	3,568,179	5,169,230
		471,974,070	492,140,403

4.1	**தென்னை வருமானம்**		
	பாவனை தேங்காய்கள்	390,091,817	432,980,437
	விதை தேங்காய்கள்	11,430,920	-
	எண்ணெய் வருமானம்	6,948,260	9,133,409
	கொப்பறா	5,190,126	-
		413,661,122	442,113,846
	உற்பத்தி (தேங்காய்கள்)	16,652,531	14,067,173
	விற்பனை (தேங்காய்கள்)	16,739,571	14,167,242
	சராசரி தேறிய விற்பனை (ஒவ்வொரு 1000 தேங்காய்களுக்கும்)	24,712	31,207
	விற்பனைக் கிரயம் (ஒவ்வொரு 1000 தேங்காய்களுக்கும்)	15,254	18,503
	இலாபம் (ஒவ்வொரு 1000 தேங்காய்களுக்கும்)	9,458	12,704

4.2	**இறப்பர் வருமானம்**		
	RSS	5,563,765	-
	மரப் பால்	22,774,720	29,189,899
	ஒட்டுப்பால், துண்டுகள்	1,563,850	1,416,379
		29,902,334	30,606,278
	உற்பத்தி (கிலோ)	144,376	140,678
	விற்பனை (கிலோ)	141,837	140,245
	சராசரி தேறிய விற்பனை (ஒரு கிலோ)	211	218
	விற்பனைக் கிரயம் (ஒரு கிலோ)	328	267
	இலாபம் (ஒரு கிலோ)	(117)	(49)

		2016 ரூபா	2015 ரூபா
5	**விற்பனைக் கிரயம்**		
	தென்னை	255,344,179	262,136,535
	இறப்பர்	47,296,161	37,551,747
	இறம்புட்டான்	1,236,467	1,163,883
	மிளகு	2,118,916	630,147
	மர முந்திரிகை	1,967,027	1,482,611
	மா மரம்	1,442,534	896,662
	மேய்ச்சல் புல்லும் அலங்கார செடிகளும்	6,056,475	7,834,008
	ஏனையவை	4,495,541	4,948,061
		319,957,299	316,643,654

6	**ஏனைய செயற்படு வருமானம்**		
	தென்னை மர விற்பனை மூலமான வருமானம் (குறிப்பு 6.1)	34,469,384	34,925,181
	இறப்பர் மர விற்பனை மூலமான வருமானம் (குறிப்பு 6.2)	4,244,065	4,380,317
	ஆதனங்கள், இயந்திர சாதனங்கள், உபகரணங்கள் அகற்றலின் மூலமான இலாபம் / நட்டம்	-	(1,054,006)
	நியாயமான பெறுமதியிலிருந்து விற்பனைச் செலவினம் கழிக்கப்பட்ட இலாபம் / நட்டம் - பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்கள்	19,484,346	43,920,609
	மேலதிக தென்னை மட்டை விற்பனை	16,801,241	21,146,756
	காலம் தாழ்த்தி அகற்றுதலும் கொடுப்பனவு கட்டணமும் - தேங்காய்	10,490,117	5,124,795
	குத்தகைக் கட்டண வருமானம்	5,206,259	4,512,441
	பதிவழிப்பு	1,791,916	1,351,194
	மணல்	977,124	3,984,481
	ஏனைய நானாவித வருமானம்	3,219,002	3,441,413
		96,683,454	121,733,181

6.1 2016 ஆம் ஆண்டு அகற்றப்பட்ட தென்னை மரங்களின் படிப்படியான குறைப்பு மற்றும் செலவினமாக ரூபா.803,466 மற்றும் ரூபா.657,248 என்பன அறவிடப்பட்டது.

6.2 2016 ஆம் ஆண்டு அகற்றப்பட்ட இறப்பர் மரங்களின் படிப்படியான குறைப்பு மற்றும் செலவினமாக ரூபா.209,249 மற்றும் ரூபா.153,452 என்பன அறவிடப்பட்டது.

7	**நிர்வாக மற்றும் பொதுச் செலவினம்**		
	சம்பளப் பட்டியல் தொடர்பான செலவினம்	74,297,931	84,193,373
	பராமரிப்பும் திருத்தங்களும்	10,396,329	11,957,144
	ஏனைய நிர்வாக செலவினங்கள்	34,960,872	36,786,722
		119,655,132	132,937,239

செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலமான இலாபம்
கீழ்க்காணப்படும் விடயங்கள் சீராக்கப்பட்ட பின்

பணிப்பாளர்களுக்கான கொடுப்பனவுகள்	5,405,016	4,390,964
சட்டபூர்வ கணக்காய்வாளர் கட்டணம் 2016	575,000	-
சட்டபூர்வ கணக்காய்வாளர் கட்டணம் 2015	563,730	-
அன்பளிப்புகள்	791,286	4,133,752
தேய்மானமும் படிப்படியாக செலுத்துதலும்		

	2016 ரூபா	2015 ரூபா
JEDB தோட்டங்களின் வெற்றுக் காணிகளுக்கான குத்தகை உரிமை	2,621,779	3,169,957
JEDB தோட்டங்களின் அசையா குத்தகை சொத்துக்கள்	4,324,152	4,841,977
முதிர்ந்த பெருந்தோட்டங்கள்	10,374,106	9,516,970
ஆதனங்கள், இயந்திர சாதனங்கள், உபகரணங்கள்	39,980,330	40,456,054
தனிப்பட்ட செலவினங்கள் உள்ளடக்குபவை		
குறித்துரைக்கப்பட்ட நன்மைத் திட்டம் - ஓய்வுப் பணிக்கொடை	19,651,574	23,787,118
குறித்துரைக்கப்பட்ட பங்களிப்பு செலவினம் - ஊ.சே.நி, ஊ.ந.நி	30,737,059	25,207,897
செயற்பாட்டு ஊக்கத்துக்கான கொடுப்பனவுகள்	18,031,000	25,203,842
போனஸ்	10,732,681	11,297,741
விடுமுறைக்கால கொடுப்பனவுகள்	4,182,727	6,431,144
சுகயீன விடுமுறை கொடுப்பனவுகள்	3,828,489	3,893,848
சம்பளம் மற்றும் ஊதியங்கள்	222,391,933	201,000,848

8 தேறிய நிதி வருமானம்/ செலவினம்

8.1 நிதி வருமானம்

நிலையான வைப்பு மீதான வட்டி	37,763,823	25,798,714
ரெப்போ மீதான வட்டி (குறிப்பு 8.1)	1,366,273	727,789
ஊழியர் கடன் பெறுகைகள் மீதான வட்டி	573,773	549,813
ஊழியர் நன்மைகள், முற்கொடுப்பனவு, மீள்பெறுகை	779,453	1,032,463
	40,483,322	28,108,779

8.2 நிதித்துறை செலவினம்

குத்தகை மீதான வட்டி - துநுனுடீ	24,658,296	25,393,663
தற்காலிக வங்கிக் கடன் மீதான வட்டி	-	52,397
ஊழியர் செலவினம் படிப்படியான குறைப்பு	779,453	1,032,463
	25,437,749	26,478,523
	15,045,573	1,630,256

8.1.1 இரண்டாந்தர சந்தைப் பரிவர்த்தனைகளின்போது அரச பிணைகள் மீதான பிடித்து வைக்கப்பட்ட வரியின் தேசிய வரவு

2006 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டத்தின் 137 ஆவது பிரிவின் அடிபபடையில் அரச பிணைகள் சம்பந்தமான இரண்டாந்தர சந்தை நடவடிக்கைகளில் இருந்து வட்டி வருமானத்தைப் பெறும் நிறுவனத்திற்கான வரிக்குரிய வரவு வட்டி வருமானத்தின் 9 இல் 1 பங்காகும். நிறுவனத்தின் அந்த வருட வரி மதிப்பீட்டு ஆண்டின் நியதி வருமானமாக இது அமையும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இதற்கமைய நிறுவனத்தினால் 2016 ஆம் ஆண்டின் அரச பிணைகளின் இரண்டாந்தர சந்தைப் பரிவர்த்தனை நடவடிக்கைகள் மூலம் பெறறுக்கொள்ளப்பட்ட தேறிய வரவின் 9 இல் 1 பங்கை சேர்பபதன் மூலம் நிதி அறிக்கைகளில் ஒனறிணைக்கப்பட்டுள்ளது. அந்தத் தொகையானது ரூபா. 136,627 ஆகும்.

9 வருமான வரி செலவினம்

9.1 நடைமுறை வரி

2011 ஆம் ஆண்டின் 22 ஆம் இலக்க திருத்தச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டத்தின் 48(யு) பிரிவின் பிரகாரம் உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டத்தின் 16ஆம் பிரிவில் தெரிவிக்கப்பட்ட வகையில் விவசாய நிறுவனங்களின் மூலம் பெற்றுக்கொள்ளப்படும் இலாபங்களும் வருமானங்களும் இந்த சட்டத்தின் முதலாவது அட்டவணையின் பிரகாரம் 10 சதவீத வரிக்கு உட்பட வேண்டும். ஏனைய இலாபங்கள் அனைத்தின் மீதும வழமையான வீதத்தில் வரி கணிக்கப்படும்.

நடைமுறை வருமான வரி செலவினம் (குறிப்பு 9.2)	5,745,693	-
பிற்போடப்பட்ட வரி (குறிப்பு 9.3 மற்றும் 25)	11,767,679	10,807,068
	17,513,372	10,807,068

		2016 ரூபா	2015 ரூபா
9.2	**9.2 வருமான வரிக்கான கணக்கியல் இலாபத்துக்கிடையில் மீள் சீராக்கல்**		
	வரிக்கு முந்திய கணக்கியல் இலாபம் (குறிப்பு 9.2.1)	144,090,665	165,922,947
	ஏனைய துறைகளிலிருந்து வருமானமும் விலக்களிக்கப்பட்ட வருமானமும்	(60,165,339)	(69,860,919)
		83,925,326	96,062,028
	அனுமதியளிக்கப்படாத விடயங்களின் மொத்த தொகை	78,162,484	86,346,028
	அனுமதியளிக்கப்பட்ட விடயங்களின் மொத்த தொகை	(150,183,069)	(170,210,322)
	வர்த்தகத்திலிருந்து சீராக்கப்பட்ட இலாபம்	11,904,741	12,197,734
	ஏனைய வளங்கள் மூலமான வருமானம்	39,703,870	27,076,315
	மொத்த நிலைபேறான வருமானம்	51,608,611	39,274,049
	தகைமை பெற்ற கொடுப்பனவுகள்	(31,088,278)	(39,274,049)
	வரி செலுத்தக்கூடிய வருமானம்	20,520,333	-
	விவசாய நடவடிக்கைகள் மீதான வரி 10 வீதம்	-	-
	ஏனைய வருமானங்கள் மீதான வரி 28 வீதம்	5,745,693	-
		5,745,693	-

9.3 பிற்போடப்பட்ட வரி

நிதிக் கூற்றுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்படுகின்ற போதும் வரி கணிப்பீட்டின் போதும் சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் முன்கொண்டு செல்லப்பட்ட மீதியானது கணக்கில் எடுக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அதன் பெறுமதிகளின் தற்காலிக வித்தியாசம் இனங்காணப்பட்டது. அந்தத் தற்காலிக வித்தியாசமானது பிற்போடப்பட்ட வரி விதிப்பின் கீழ் ஒதுக்கங்களாகக் காட்டப்பட்டுள்ளது. குறிப்பு 26 இல் இது காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்பின் வித்தியாசமானது கணக்கு அறிக்கைகளில் இனங்காணப்பட்டுள்ளது. நிறுவனத்தின் விவசாய நடவடிக்கைகள் 10 சதவீதமாகவும் ஏனைய வருமானங்கள் 28 சதவீதமாகவும் வரிக்கு உட்படும் அதே வேளை சராசரி வரி வீதமானது 19 சதவீதமாகும். பிற்போடப்பட்ட வரி கணிப்பீட்டுக்கு சராசரி வரி வீதம் அல்லது பயனுள்ள வரி வீதம் உபயோகிப்பது பொறுத்தமற்றது என்பதனால் 10 சதவீத வரி அறவீட்டில் பிற்போடப்பட்ட வரி கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

பிற்போடப்பட்ட வரி செலவினம் / (வருமானம்) இருந்து உருவானது		
ஆதனங்கள், இயந்திர சாதனங்கள், உபகரணங்கள்	(1,328,028)	(1,302,760)
உயிரியல் சொத்துக்கள்	(6,596,553)	(8,042,687)
பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்கள்	(301,886)	(794,862)
அறவிட முடியாக்கடன் மற்றும் ஐயக்கடனுக்கான ஏற்பாடுகள்	248,227	25,268
சேவையாளர் நன்மை பொறுப்புக்கள்	(3,789,439)	(692,027)
	(11,767,679)	(10,807,068)

10 ஒரு பங்கிற்கான சம்பாத்தியம்

ஒரு பங்கிற்கான சம்பாத்தியத்தின் கணிப்பு சாதாரண பங்குதாரரின் ஆண்டுக்கு உரித்தான இலாபத்தை அந்த ஆண்டுக்கான கணக்கிடப்பட்ட சராசரி சாதாரண பங்குகளின் எண்ணிக்கையினால் பிரிப்பதன் மூலம் பெறப்படும் தொகையாகும்.

10.1 ஒரு பங்கிற்கான அடிப்படை சம்பாத்தியம்

சாதாரண பங்குதாரர்களுக்கு ஒதுக்க வேண்டிய இலாபம் (ரூபா)	126,577,293	155,910,741
மதிப்புறு சராசரி சாதாரண பங்குகளின் எண்ணிக்கை	20,000,001	20,000,001
ஒரு பங்கிற்கான சம்பாத்தியம் ரூபா, சதம்	6.33	7.80

10.2 ஒரு பங்கிற்கான காத்திரமன்ற சம்பாத்தியம்

2016 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டில் எந்தவொரு சமயத்திலும் எந்தவொரு காத்திரமற்ற சாதாரண பங்குகளும் எஞ்சியிருக்கவில்லை. எனவே, ஒரு பங்கிற்கான காத்திரமற்ற சம்பாத்தியம் மேலே தரப்பட்ட ஒரு பங்கிற்கான அடிப்படை சம்பாத்தியமாகும்.

11 மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையின் வெற்றக் காணிக்கான குத்தகை உரிமை

11.1 ”நிறுவனம் அமைக்கப்பட்டதுடன், 1992 ஜூன் 18 ஆம் திகதியில் சகல பெருந்தோட்டங்களினதும் குத்தகை உரிமை நிறுவனத்தின் பேரேடுகளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவகத்தின் துரித நடவடிக்கைப் பிரிவில் இருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைய இந்த நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது. 1995 மார்ச் 08 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இந்தக் காணிகள் அனைத்தும் மீள் மதிப்பீடு செய்யப்படும் என்றும், நிறுவனம் அமைக்கப்படுவதற்கு முன்னர் காணி மதிப்பீட்டு நிபுணர் திரு.டீ.ஆர்.விக்கிரமசிங்கவினால் தெரிவிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் இது மேற்கொள்ளப்படும் என்றும் தீர்மானிக்கப்பட்டது. 1992 ஜூன் 18 ஆம் திகதிய நிதி நிலைமை சம்பந்தமான அறிக்கைக்கென கொண்டு செல்லப்பட்ட மீள் மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூபா 189,234,,932 ஆகும். கொண்டு செல்லப்பட்ட பெறுமதிகளின் விபரங்கள் குறிப்பு 11.3 இல் தரப்பட்டுள்ளன. இருந்த போதிலும், LKAS/ ளுடுகுசுளு இன் தீர்மானம் நடைமுறைக்கிடப்பட்டதை அடுத்து, இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவனம் UITF தீர்மானத்தை வாபஸ் பெற்றதோடு, குத்தகைக் காணி சம்பந்தமாகப் பரிந்துரை செய்யப்பட்ட நடைமுறைகளைக் கொண்டு அறிக்கையை 2012 டிசம்பர் 19 ஆம் திகதி அறிமுகம் செய்துள்ளது. பரிந்துரை செய்யப்பட்ட வழிமுறைகள் அறிக்கைக்கு அமைய காணியை உபயோகிக்கும் உரிமை இருப்பதனால் மாத்திரம் மேலும் மீள் மதிப்பீடு அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.”

11.2 மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை சகல 13 பெருந்தோட்டங்களையும் நிறுவனத்திடம் ஒப்படைத்த போதிலும், ஐந்து பெருந்தோட்டங்களின் குத்தகை ஒப்பந்தம் மாத்திரம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது. எஞ்சிய 08 பெருந்தோட்டங்களின் (தம்பதெனிய, தொடங்கஸ்லந்த, ஹிரியால, கட்டுகம்பொல, குருநாகல், மஹாயாய, நாரம்மல மற்றும் வாரியப்பொல) குத்தகை ஒப்பந்தங்கள் இன்னமும் நிறைவேற்றப்படவில்லை. நிறுவனம் கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதியான 1992 ஜூன் 18 ஆம் திகதியன்று இக்குத்தகைகள் அனைத்தும் முன்னுரைக்கப்பட்டன. குத்தகை ஒப்பந்தம் நிறைவேற்றப்படாத பெருந்தோட்டங்கள் சம்பந்தப்பட்ட மட்டில், நிறுவனம் மக்கள் பேருந்தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையுடன் ஒப்பந்தம் ஒன்றைச் செய்து கொண்டுள்ளது. இந்தப் பதிவேட்டு ஒப்பந்தம், நிறுவனத்திற்கும் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபைக்கும் இடையிலான உடன்படிக்கை எனக் கருதப்படுகின்றது.

11.3 வெற்றுக்காணிகளுக்கான குத்தகை உரிமை (53 வருடங்கள்)

	ரூபா
செலவு	
18.06.1992 இல் மூலதனமாக்கப்பட்ட பெறுமதி	189,234,932
18.06.1992 முதல் 31.12.2003 வரை முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றத்தால் ஏற்பட்ட அகற்றல்கள் (2004 இல் சீராக்கப்பட்டது)	(21,227,380)
31.12.2016 இல் மீதி	168,007,552
01.01.2004 முதல் 31.12.2016 வரை முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றத்தால் ஏற்பட்ட அகற்றல்கள் (2016 இல் சீராக்கப்பட்டது)	(29,358,787)
31.12.2016 இல் மீதி	138,648,765
படிப்படியான குறைப்பு	
01.01.2015 இல் மொத்த படிப்படியான குறைப்பு	71,449,891
2015 ஆம் வருடத்திற்கான திரண்ட படிப்படியான குறைப்பு	3,169,957
31.12.2015 இல் திரண்ட படிப்படியான குறைப்பு	74,619,848
2016 ஆம் வருடத்திற்கான படிப்படியான குறைப்பு	2,621,779
01.01.2004 முதல் 31.12.2016 வரை முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றத்தால் ஏற்பட்ட அகற்றல்கள்	(13,045,487)
31.12.2016 இல் நிலுவை (குறிப்பு A)	64,196,140
பதிவளிக்கப்பட்ட பெறுமதி	
31.12.2015 இல் உள்ளவாறான	93,387,704
31.12.2016 இல் உள்ளவாறான	74,452,625
18.06.1992 இல் நிலுவை	189,234,932
18.06.1992 முதல் 31.12.2003 வரை முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றத்தால் ஏற்பட்ட அகற்றல்கள் (2004 இல் சீராக்கப்பட்டது)	(21,227,380)
01.01.2004 முதல் 31.12.2016 வரை முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றத்தால் ஏற்பட்ட அகற்றல்கள் (2016 இல் சீராக்கப்பட்டது)	(29,358,787)
31.12.2016 இல் நிலுவை	138,648,765

குறிப்பு A	
# 18.06.1992 முதல் 17.06.2045 வரை குத்தகை காலப்பகுதிக்கான நாட்கள்	19,358
# 18.06.1992 முதல் 17.06.2045 வரை காலப்பகுதிக்கான நாட்கள்	8,963
31.12.2016 இல் உள்ளவாறான படிப்படியான குறைப்பு (138,648,765 / 19,358 x 8,963)	64,196,140

12 அசைவற்ற குத்தகைச் சொத்துக்கள் (வெற்றுக்காணிகள் தவிர)

ஏற்கனவே, குறிப்பு 7 இல் விபரிக்கப்பட்ட பிரகாரம் UITF இன் தீர்ப்பின் காரணமாக, மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையின் சகல குத்தகைகளும் இன்று வரை நிறைவேற்றப்படாத போதிலும், நிதிக் குத்தகையின் கீழ் உள்ள இந்த பெருந்தொட்டங்களில் காணப்படும் சகல அசைவற்ற சொத்துக்களும் 1992 ஜுன் 18 ஆம் திகதியில் இருந்து நிறுவனத் தின் பேரேடுகளில் கணக்கில் வைக்கப்பட்டுள்ளன. இதற்கென 1995 மார்ச் 08 ஆம் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் நிறுவனம் அமைக்கப்பட்ட திகதிக்கு முன்னர் இவையனைத்தும் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையின் பெரேடுகளின் இடம்பெற்றதனால் இவை அவற்றின் புத்தகப் பெறுமதியில் பேரேடுகளில் இடம்பெற வேண்டும் என்று தீர்மானிக்கப்பட்டது.

மீள் மதிப்பீடு	சொத்துக்களின் காலம் வருடங்கள்	18.06.1992 இல் நிலுவை	மாற்றம்ட உள்ளே/ (வெளியே)	அகற்றல்கள் முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றம் காரணமாக 2004 இல் சீராக்கப்பட்டவை	31.12.2015 இல் நிலுவை
		ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
காணி அபிவிருதிச் செலவினம்		1,127,305		(4,000)	1,123,305
கட்டடிடங்கள்		22,130,873		(4,437,121)	17,693,752
இயந்திர சாதனங்கள்		34,841		-	34,841
முதிர்ந்த தோட்டங்கள்		43,001,122	90,335,750	(10,433,369)	122,903,503
முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்கள்		90,647,222	(90,335,750)	(311,472)	-
		156,941,363	-	(15,185,962)	141,755,401

ஆண்டுக்கென கொண்டு செல்லப்பட்ட பெறுமதிகள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன

மீள் மதிப்பீடு

	01.01.2016 இல் நிலுவை		அகற்றல்கள் முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றம் காரணமாக	31.12.2016 இல் நிலுவை
	ரூபா		ரூபா	ரூபா
காணி அபிவிருதிச் செலவினம்	1,123,305	-	-	1,123,305
கட்டடிடங்கள்	17,693,752	-	-	17,693,752
இயந்திர சாதனங்கள்	34,841	-	-	34,841
முதிர்ந்த தோட்டங்கள்	122,903,503	-	(16,579,977)	106,323,526
	141,755,401	-	(16,579,977)	125,175,424

படிப்படியான குறைப்பு

	01.01.2016 இல் நிலுவை ரூபா	ஆண்டுக்கான கட்டணம்	அகற்றல்கள் முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றம் காரணமாக ரூபா	31.12.2016 இல் நிலுவை ரூபா
காணி அபிவிருத்திச் செலவினம்	881,410	37,472	-	918,882
கட்டிடங்கள் (குறிப்பு A)	16,660,244	707,963	-	17,368,207
இயந்திர சாதனங்கள்	34,841	-	-	34,841
முதிர்ந்த தோட்டங்கள் (குறிப்பு B)	83,451,082	3,578,717	(12,197,656)	74,832,143
	101,027,577	4,324,151	(12,197,656)	93,154,072

கொண்டு செல்லப்பட்ட பெறுமதி

	01.01.2016 இல் நிலுவை ரூபா	31.12.2016 இல் நிலுவை ரூபா
காணி அபிவிருத்திச் செலவினம்	241,895	204,423
கட்டிடங்கள்	1,033,508	325,545
இயந்திர சாதனங்கள்	-	-
முதிர்ந்த தோட்டங்கள்	39,452,421	31,491,383
	40,727,824	32,021,352

பெருந்தோட்டக் குத்தகைக் காலத்தில் கையளிக்கப்பட்ட சமயம் முதிர்ச்சியடையாதவை எனக் குறித்துரைக்கப்பட்ட பெருந்தோட்டச் சொத்துக்களிலான முதலீடுகள், முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்கள் எனக் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளன. (1992.06.18 இல் மீள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது) இத்தகைய முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்களை, பயன்தரும் தோட்டங்களாக மாற்றுவதற்கான முதலீடுகள் குறிப்பு 13A இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளன. இந்தப் பெருந்தோட்டங்கள் பயன்தர ஆரம்பித்ததும், அத்தகைய நிலைமைக்கு அவற்றைக் கொண்டுவரவென செலவிடப்பட்ட மேலதிக முதலீடுகள் குறிப்பு 13A இன் கீழ் முதிர்ச்சியடையாத பெருந்தோட்டங்கள் என்ற பிரிவில் இருந்து மாற்றப்பட்டுள்ளன. இது தொடர்பான முதிர்ச்சியடையாத பெருந்தோட்டங்களில் இருந்து முதிர்ந்த தோட்டங்களுக்கென இடம்பெற்ற மாற்றம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு - A கட்டிடங்கள்	
#18.06.1992 - 17.06.2017 (25 வருடங்கள்) காலப்பகுதி வரையான நாட்கள்	9,131
# 18.06.1992 - 31.12.2016 வரையான காலப்பகுதி நாட்கள்	8,963
31.12.2016 இல் உள்ளவாறான படிப்படியான குறைப்பு (16,484,018 / 9,131 x 8,963)	17,368,207
குறிப்பு - B முதிர்ந்த தோட்டங்கள்	
செலவினம்	
18.06.1992 இல் உள்ளவாறான முதிர்ந்த தோட்டங்கள்	
18.06.1992 இல் உள்ளவாறான நிலுவை முதிர்ந்த தோட்டங்களின் அகற்றல்	43,001,122
18.06.1992 - 31.12.2016 வரையான காலப்பகுதியில் கட்டுபடுத்தலில் ஏற்பட்ட மாற்றங்கள்	(6,979,587)
31.12.2016 வரை அகற்றப்பட்ட தென்னை மரங்களின் பெறுமதி (சீராக்கல்கள் தவிர்ந்த)	(10,102,690)
	25,918,845
முதிர்ச்சியின் போது முதிர்ச்சியடைந்த தோட்டங்களுக்கு மாற்றப்பட்ட முதிர்வடையாத தோட்டங்களின் நிலுவை 18.06.1992	
18.06.1992 இல் நிலுவை	90,647,222
முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றம் காரணமாக முதிர்ச்சியடையாதவற்றின் அகற்றல்கள்	(311,472)
முகாமைத்துவ அதிகார மாற்றம் காரணமாக முதிர்ச்சியடைந்த தோட்டங்களாக மாற்றப்பற்றவற்றின் அகற்றல்கள்	(8,730,966)
31.12.2016 வரை அகற்றப்பட்ட இரப்பர் மரங்களின் பெறுமதி (சீராக்கல்கள் தவிர்ந்த)	(1,200,102)
31.12.2016 இல் நிலுவை	80,404,681
31.12.2016 அல் முதிர்வடைந்த தோட்டங்கள்	106,323,526
படிப்படியான குறைப்பு	
18.06.1992 இல் முதிர்வடைந்த தோட்டங்கள்	
# 18.06.1992 - 17.06.2022 (30 வருடங்கள்) காலப்பகுதி வரையான நாட்கள்	10,957
# 18.06.1992 - 31.12.2016 காலப்பகுதி வரையான நாட்கள்	8,963
31.12.2016 இல் உள்ளவாறானான படிப்படியான குறைப்பு (25,918,845 / 10,957 x 8,963)	21,202,026

முதிர்ச்சியின் போது முதிர்ச்சியடைந்த தோட்டங்களுக்கு மாற்றப்பட்ட முதிர்வடையாத தோட்டங்களின் நிலுவை 18.06.1992

பொருளாதார ஆயுட்காலம் 30 வருடங்கள்

மாற்றம் செய்த வருடம்	விடயம்	அகற்றப்பட்ட நாள்	செலவு			படிப்படியான குறைப்பு
			18.06.1992 இல் நிலுவை	சீராக்கம்	31.12.2016 இல் நிலுவை	31.12.2016 இல் மீதி
31/12/1994	முதிர்வடையாத தோட்டங்களின் பெறுமதி		37,756,930			
	அகற்றுதல் - கொரகஹா முதிர்வற்ற கட்டம்			(311,473)		
	அகற்றுதல் - மஹயாய	7/8/1997		(2,957,425)		
	அகற்றுதல் - மல்வத்த	7/8/1997		(355,313)		
	அகற்றுதல் - அம்பான (இறப்பர்)	10/9/1994		(223,374)		
	அகற்றுதல் - சூரியபுர	6/6/2000		(92,705)		
	அகற்றுதல் - பொல்கம்மான	1/1/2016		(322,347)		
	அகற்றுதல் - பொல்கம்மான	1/1/2016		(410,721)		
	அகற்றுதல் - இறப்பர் மரங்கள் 2013-2015	1/1/2016		(990,854)		
	அகற்றுதல் - இறப்பர் மரங்கள் 2016	31/12/2016		(209,249)		
			37,756,930	(5,873,461)	31,883,469	23,381,598
31/12/1995	முதிர்வற்ற தோட்டங்களின் பெறுமதி		8,429,585			
	அகற்றுதல் - மாவத்தகம	15/8/1997		(493,832)		
	அகற்றுதல் - வல்பொத்தலே	31/5/2011		(721,401)		
			8,429,585	(1,215,232)	7,214,353	5,050,310
31/12/1996	முதிர்வடையாத தோட்டங்கிள்ன பெறுமதி		12,394,880	-	12,394,880	8,263,630
31/12/1997	முதிர்வடையாத தோட்டங்கிள்ன பெறுமதி		8,045,288			
	அகற்றுதல் - மாவத்தகம	15/8/1997		(412,325)		
	அகற்றுதல் - பன்னல	9/4/1999		(748,578)		
	அகற்றுதல் - பெத்தியகந்த	6/6/2000		(242,922)		
			8,045,288	(1,403,825)	6,641,463	4,206,604
31/12/1998	முதிர்வடையாத தோட்டங்கிள்ன பெறுமதி		9,962,094			
	அகற்றுதல் - பொல்கம்மான	1/1/2016		(684,684)		
			9,962,094	(684,684)	9,277,410	5,566,615
31/12/1999	முதிர்வடையாத தோட்டங்கிள்ன பெறுமதி		8,676,654			
	அகற்றுதல் - மாவத்தகம	15/8/1997		(420,467)		
	அகற்றுதல் - பொல்கம்மான	1/1/2016		(604,222)		
			8,676,654	(1,024,689)	7,651,965	4,336,439
31/12/2000	முதிர்வடையாத தோட்டங்கிள்ன பெறுமதி		4,666,747			
	அகற்றுதல் - பொல்கம்மான	1/1/2016		(40,648)		
			4,666,747	(40,648)	4,626,099	2,467,365
31/12/2001	முதிர்வடையாத தோட்டங்களின் பெறுமதி		715,044		715,044	357,555
			90,647,222	(10,242,540)	80,404,682	53,630,117
படிப்படியான குறைப்பு - 31.12.2016 இல் உள்ளவாறான முதிர்வடைந்த தோட்டங்கள்						74,832,143

13 A உயிரியல் சொத்துக்கள்

நிறுவனம் அமைக்கப்பட்ட காலத்திலிருந்து பெருந்தோட்டங்களில் மேற்கொள்ளப்பட்ட முதலீடுகள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன. சொத்துக்கள் (பெருந்தோட்ட சொத்துக்கள் உட்பட) பெருந்தோட்ட குத்தகை அடிப்படையில் பொறுப்பேற்கப்பட்டனவற்றின் விபரங்கள் குறிப்புக்கள் 11 மற்றும் 12 இல் தரப்பட்டுள்ளன. இந்தக் குத்தகையின் கீழ் பொறுப்பேற்கப்பட்ட முதிர்ச்சியடையாத பெருந்தோட்டங்களில் தொடர்ச்சியாக இடம்பெற்ற முதலீடுகள் மேலே தரப்பட்ட குறிப்பில் இடம்பெற்றுள்ளன. இந்தப் பெருந்தோட்டங்கள் பயன்தரும் நிலையை அடைந்ததும், இவற்றைப் பொறுப்பேற்கப்பட்ட காலத்தில் இருந்து இடம்பெற்ற மேலதிக முதலீடுகள் இந்தக் குறிப்பில் முதிர்ச்சியடையாத பிரிவில் இருந்து முதிர்ச்சியடைந்த பிரிவுக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளன. குறிப்பு 12 இல் விபரிக்கப்பட்ட பிரகாரம் இந்த நிறுவனம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டதற்கு முன்னர் JEDB இனால் மேற்கொள்ளப்பட்ட முதலீடுகள் சம்பந்தமாக முதிர்ச்சியடையாத பெருந்தோட்டத்தில் இருந்து முதிர்ந்த பெருந்தோட்டத்திற்கு மாற்றம் இடம்பெற்றுள்ளது.

முதிர்ச்சியடையாத உயிரியல் சொத்துக்கள்

	தென்னை	இறப்பர்	மரமுந்திரிகை	கருவா	றம்புட்டான்	ஏனையவை	மொத்தம்
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
செலவினம்							
01.01.2016 இல் நிலுவை	383,384,769	54,283,902	10,054,347	6,182,988	2,265,624	17,922,608	474,094,238
ஆண்டின் சேர்க்கைகள்	71,739,291	6,882,176	888,717	1,270,571	1,176,740	5,904,524	87,862,019
ஆண்டின் மாற்றங்கள்	(66,349,953)	-	(7,051,670)	(2,840,935)	(781,343)	(4,435,998)	(81,459,899)
ஆண்டின் அகற்றல்கள்		-	-	-	-	-	-
31.12.2016 இல் நிலுவை	388,774,106	61,166,078	3,891,394	4,612,624	2,661,021	19,391,134	480,496,358

முதிர்ந்த உயிரியல் சொத்துக்கள்

செலவினம்	தென்னை	இறப்பர்	மரமுந்திரிகை	கருவா	றம்புட்டான்	ஏனையவை	மொத்தம்
சொத்தினது பயனுள்ள காலம்	50 வருடங்கள்	20 வருடங்கள்	20 வருடங்கள்	20 வருடங்கள்	20 வருடங்கள்		
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
01.01.2016 இல் நிலுவை	315,005,376	54,562,740	10,261,219	2,468,600	1,926,783	18,172,161	402,396,879
ஆண்டின் மாற்றங்கள்	66,349,953	-	7,051,670	2,840,935	781,343	4,435,998	81,459,899
ஆண்டின் அகற்றல்கள்	(14,778,855)	-	-	-	-	-	(14,778,855)
31.12.2016 இல் நிலுவை	366,576,474	54,562,740	17,312,889	5,309,535	2,708,126	22,608,159	469,077,923
படிப்படியான குறைப்புக்கள்							
01.01.2016 இல் நிலுவை	57,566,103	27,286,559	1,651,545	1,843,270	568,172	1,623,124	90,538,773
ஆண்டின் கட்டணம்	6,004,530	2,728,137	513,062	123,430	96,339	908,608	10,374,106
ஆண்டின் அகற்றல்கள்	(3,256,466)	-	-	-	-	-	(3,256,466)
31.12.2016 இல் நிலுவை	60,314,168	30,014,696	2,164,607	1,966,700	664,511	2,531,732	97,656,414
பதிவளிக்கப்பட்ட பெறுமதி							
01.01.2016 இல் உள்ளவாறு	257,439,273	27,276,181	8,609,674	625,330	1,358,611	16,549,037	311,858,106
31.12.2016 இல் உள்ளவாறு	306,262,307	24,548,044	15,148,282	3,342,835	2,043,615	20,076,427	371,421,510
மொத்த உயிரியில் சொத்துக்கள் பதிவளிக்கப்பட்ட பெறுமதி							
01.01.2016 இல் உள்ளவாறு	640,824,042	81,560,083	18,664,021	6,808,318	3,624,235	34,471,645	785,952,344
31.12.2016 இல் உள்ளவாறு	695,036,413	85,714,122	19,039,676	7,955,459	4,704,636	39,467,561	851,917,867

	திகதியிலிருந்து	31.12.2016	31.12.2015
		ரூபா	ரூபா
13 B	பாவிக்கக் கூடிய உயிரியல் சொத்துக்கள்		
	ஆண்டின் ஆரம்ப நிலுவை	140,140,673	132,192,052
	நியாயமான பெறுமதியிலிருந்து விற்பனைச் செலவினம் கழிக்கப்பட்ட மாற்றங்களையடுத்து எழும் இலாபம் / நட்டம்	19,484,346	43,920,607
	அறுவடைக் காரணமாக குறைவு	(16,465,488)	(35,971,986)
	ஆண்டின் இறுதி நிலுவை	143,159,531	140,140,673

பெருந்தோட்டங்களில் வளர்ந்த மரங்களும், பாவிக்கக்கூடிய உயிரியல் சொத்துக்களில் அடங்கும். சொற்ப அளவிலான உயிரியல் மாற்றங்களே இடம்பெற்றுள்ளன என்பதன் அடிப்படையில் முதிர்ச்சியடையாத மரங்களின் செலவினம், ஏறத்தாள நீதியான பெறுமதி எனக் கருத்திற் கொள்ளப்பட்டுள்ளது. உயிரியல் மாற்றத்தின் மீது ஏற்படும் தாக்கம், விலை சம்பந்தப்பட்ட மட்டில் முக்கியமானதல்ல என்பதும் இதற்கான காரணமாகும்.

மதிப்பீடு சுயேச்சையான பட்டய மதிப்பீட்டாளர்களான ஆரியதிலக நிறுவனத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்டது. மரம் சம்பந்தமாக நீதியான பெறுமதியைத் தீர்மானிக்கும் போது சகல பெருந்தோட்டங்களையும் உள்ளடக்கிய விதத்தில் சரிபார்க்கப்பட்டுள்ளது.

மதிப்பீட்டின் போது உபயோகிக்கப்பட்ட பிரதான எடுகோள்கள்

1. அறுவடை நடவடிக்கைகள் வன பாதுகாப்புத் திட்டத்திற்கமைய PMMD மற்றும் வன பாதுகாப்புத் திணைக்களத்தினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன.
2. கருத்திற்கொள்ளப்பட்ட விலைகள் செலவினமற்ற தேறிய தொகைகளாகும்.
3. கழிவு வீதம் 14%

மதிப்பீடுகள், தேறிய சமகாலப் பெறுமதிகளின் அடிப்படையில் வெளிவாரி மதிப்பீட்டு மாதிரிகளில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளன. மரங்களின் நீண்டகாலப் பயன்பாடு கருத்திற் கொள்ளப்பட்டுள்ளது. உயிரியல் சொத்துக்களின் நீதியான பெறுமானத்துடன் இணைந்துள்ள நிலையற்ற தன்மை காரணமாக அவற்றைக் கொண்டு செல்லும் பெறுமதி அவற்றின் உண்மையான பெறுமானத்திலும் பார்க்க வேறுபடும். பொருட்களை சந்தைப்படுத்துதலில் வேறுபடும் தன்மையுடைய பொருட்களின் துரிதமாக மாற்றமடையும் நிலைமை காரணமாக உயிரியல் சொத்துக்களின் நீதியான பெறுமதியை மதிப்பீடு செய்தலோடு இணைந்துள்ள நிலையற்ற தன்மை காரணமாக அவற்றின் கொண்டு செல்லும் பெறுமதி அவற்றை விற்பதனால் பெறக்கூடிய பெறுமானத்திலிருந்து வேறுபடலாம். பொருட்களின் விற்பனைச் சந்தைகள் துரிதமாக மாற்றமடையும் தன்மை கொண்டன என்றும், நீண்டகால அடிப்படையில் விலைகளை முன்னறிவித்தல் செய்வது நம்பகத்தன்மை கொண்டதல்ல என்றும் பணிப்பாளர் சபையினர் கொண்டுள்ள கருத்தை அவர்கள் தொடர்ந்தும் கடைப்பிடித்துள்ளனர்.

பெருந்தோட்ட மரங்கள் சம்பந்தமாக கீழ்க்காணும் இடர்களை நிறுவனம் எதிர்நோக்குமென எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது.

ஒழுங்கமைப்பான மற்றும் சுற்றாடல் இடர்கள்

நிறுவனம் நாட்டின் சட்டங்கள், பிரமாணங்கள் என்பனவற்றுக்கு உட்பட்டதாகும். உள்ளூர் சூழல் மற்றும் ஏனைய சட்டங்களைக் கடைப்பிடிக்கும் விதத்தில் நிறுவனம் சூழல் பாதுகாப்பு சம்பந்தமான கொள்கைகளையும், வழிமுறைகளையும் தயாரித்துள்ளது. சூழல் பாதுகாப்பு சம்பந்தமான இடர்களை இனங்காணவென ஒழுங்கான அடிப்படையில் முகாமைத்துவம் மீளாய்வுகளை மேற்கொண்டு வருகிறது. கடைப்பிடிக்கப்படும் வழிமுறைகள் இந்த இடர்களை முகாமைத்துவப்படுத்துவதற்கு போதியதாக உள்ளன என்பதும் இதன்மூலம் நிச்சயிக்கப்படுகிறது.

விநியோகம் மற்றும் கேள்வி சம்பந்தமான இடர்கள்

மரங்களின் விற்பனை விலைகள் மற்றும் தொகை என்பனவற்றில் ஏற்படும் திடீர் மாற்றங்கள் காரணமாக, நிறுவனம் இடர்களை எதிர்நோக்கியுள்ளது. இயன்ற வரையில், இந்த இடரை அறுவடைத் தொகுதியை விநியோகம் மற்றும் கேள்வி சந்தையில் விற்பனைக்கு அனுப்புவதன் மூலம் நிர்வாகம் முகாமைத்துவப்படுத்துவது நிறுவனத்தின் விலைகள் சந்தை விலைகளோடு ஒத்திருப்பதை நிச்சயிக்கவென முகாமைத்துவம் ஒழுங்கான அடிப்படையில் கைத்தொழில் அடிப்படையிலான பகுப்பாய்வை மேற்கொண்டு வருகிறது. அறிவிக்கப்பட்ட அறுவடைத் தொகுதிகள் எதிர்பார்க்கப்படும் கேள்வியைப் பூர்த்தி செய்யக் கூடியன என்பதை நிச்சயிக்கும் வகையிலும் இது மேற்கொள்ளப்படுகிறது.

காலநிலை மற்றும் ஏனைய இடர்கள்

நிறுவனத்தின் பெருந்தோட்ட மரங்கள் அனைத்தும் காலநிலை மாற்றம், நோய், காட்டுத் தீ மற்றும் ஏனைய இயற்கை அனர்த்தங்கள் என்பனவற்றை எதிர்நோக்கியுள்ளன.

14. ஆதனங்கள், இயந்திரசாதனங்கள், உபகரணங்கள்

1992 ஜூன் 18 ஆம் திகதி நிறுவனம் அமைக்கப்பட்ட தினத்தில் அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தல் மூலம் உரிமையளிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விபரங்களும் அதன் பின்னரான சேர்க்கைகளும் கீழே தரப்பட்டுள்ளன. பெருந்தோட்டக் குத்தகை அடிப்படையில் பொறுப்பேற்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விபரங்கள் கணக்கறிக்கையில் குறிப்பு 11 மற்றும் 12 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன.

	காணி சுவீகரிப்பு	காணி மீதான அபிவிருத்தி	கட்டிடங்கள்	கிணறுகள்	வேலிகள்	மோட்டார் வாகனங்கள்	இயந்திர சாதனங்கள்
சொத்துக்களின் பயன்தரு பாவனைக் காலம் (வருடங்கள்)			40	40	3	5	13 1/3
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
கொள்விலை							
01.01.2016 இல் நிலுவை	8,123,564	3,869,754	149,157,275	5,471,198	44,740,604	144,167,724	1,849,609
ஆண்டின் சேர்க்கைகள்	-	150,000	491,487	753,101	7,254,553	1,678,672	-
ஆண்டின் அகற்றல்கள்	-	-	-	-	-	-	-
மாற்றப்பட்டது இருந்து/க்கு				-			
31.12.2016 இல் நிலுவை	8,123,564	4,019,754	149,648,762	6,224,299	51,995,157	145,846,396	1,849,609
				-			
தேய்மானம்							
01.01.2016 இல் நிலுவை			7,736,894	1,010,993	20,644,242	90,346,671	197,642
ஆண்டுக்கான கட்டணங்கள்			3,728,935	136,782	12,090,139	20,663,700	138,721
ஆண்டின் அகற்றல்கள்			-	-	-	-	-
31.12.2016 இல் நிலுவை	-	-	11,465,829	1,147,775	32,734,381	111,010,371	336,363
பதிவளிக்கப்பட்ட பெறுமானம்							
01.01.2016 இல்	8,123,564	3,869,754	141,420,381	4,460,205	24,096,362	53,821,053	1,651,967
31.12.2016 இல்	8,123,564	4,019,754	138,182,933	5,076,524	19,260,776	34,836,025	1,513,246
31.12.2016 இல் பாவனையில் உள்ள முழுமையாக பெறுமானத் தேய்வுக்கு உட்பட்ட சொத்துக்கள்					20,658,978	47,330,489	

	தளபாடங்க-ளும் பொருத்-துக்களும்	உப-கரணங்கள்	கணனி உப-கரங்ண்கள்	கணனி மெ-ன்பொருட்கள்	மொத்தம்	மேற்கொள்ள-ப்படும் வேலை-லகள்	மொத்தம்
சொத்துக்களின் பயனுள்ள பாவனைக் காலம் (வருடங்கள்)	10	8	5	5			
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
கொள்விலை							
01.01.2016 இல் நிலுவை	12,810,244	14,956,542	3,579,425	220,000	388,945,939	9,162,402	398,108,341
ஆண்டின் சேர்க்கைகள்	383,923	1,712,868	266,200	-	12,690,804	28,778,712	41,469,516
ஆண்டின் அகற்றல்கள்	-	-	-	-	-	-	-
மாற்றப்பட்டது இருந்து/க்கு					-	(9,104)	(9,104)
31.12.2016 இல் நிலுவை	13,194,167	16,669,410	3,845,625	220,000	401,636,743	37,932,010	439,568,753
தேய்மானம்							
01.01.2016 இல் நிலுவை	3,898,381	7,230,339	2,314,768	44,000	133,423,930		133,423,930
ஆண்டுக்கான கட்டணங்கள்	1,250,358	1,526,749	400,946	44,000	39,980,330		39,980,330
ஆண்டின் அகற்றல்கள்	-	-	-	-	-		-
31.12.2016 இல் நிலுவை	5,148,739	8,757,088	2,715,714	88,000	173,404,260	-	173,404,260
பதிவளிக்கப்பட்ட பெறுமானம்							
01.01.2016 இல்	8,911,863	7,726,203	1,264,657	176,000	255,522,009	9,162,402	264,684,411
31.12.2016 இல்	8,045,428	7,912,322	1,129,911	132,000	228,232,483	37,932,010	266,164,493
31.12.2016 இல் பாவனையில் உள்ள முழுமையாக பெறுமா-னத் தேய்வுக்கு உட்பட்ட சொத்துக்கள்	509,968	3,591,413	1,894,370				73,985,218

திகதியிலிருந்து	31.12.2016	31.12.2015
	ரூபா	ரூபா

நிறுவனத்தின் தலைமை அலுவலகம் அமைந்துள்ள 1,416 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணமான காணி, குருநாகல் பிரதேச செயலாளரினால் கொள்வனவு செய்யப்பட்டு, 1987 ஜுலை 15 ஆம் திகதி மக்கள் பெருந்தோட்ட அபிவிருத்திச் சபைக்கு கையளிக்கப்பட்டதாகும். காணியின் சட்டபூர்வ உரிமை JEDB க்கு மாற்றப்படாததனால், அந்தக் காணி தற்சமயம் அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமாகவுள்ளது. காணி சுவீகரிக்கப்பட்டது சம்பந்தமான நட்டஈடு காணியின் மூல உரிமையாளர்களான எச்.எல்.டீ மெல் நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்படவில்லை. மீள்முறையீட்டு நீதிமன்றத்தின் உத்தரவின் பிரகாரம், சட்டபூர்வ நட்டஈட்டுத் தொகையான ரூபா 3.5 மில்லியனை எச்.எல்.டீ மெல் நிறுவனத்திற்கு செலுத்த வேண்டுமென்று பெருந்தோட்டக் கைத்தொழில் அமைச்சு கம்பனியைக் கேட்டுக் கொண்டது. இந்தக் காணி, அரசாங்கத்தினால் பின்னர் உரிமை மாற்றப்பட வேண்டுமென்ற அமைச்சினால் தெரிவிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கமைய, இந்தத் தொகை குருநாகல் பிரதேச செயலாளருக்கு ஊடாக செலுத்தப்பட்டது. 18 வருட காலமாக கொடுப்பனவைத் தாமதித்தமைக்கான சட்டபூர்வ வட்டி ரூபா 4,623,563.92 எனக் கணக்கிடப்பட்டதை அடுத்து, அமைச்சின் கோரிக்கையின் பேரில் நிறுவனம் இதனையும் செலுத்த உடன்பட்டது. காணிச் சுவீகரிப்புச் சம்பந்தமாக செலுத்திய மற்றும் செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை ரூபா 8,123,563.92 ஆகும். முழுத் தொகையும் காணி சுவீகரிப்புக்கான செலவினம் என்ற தலைப்பின் கீழ் கணக்கறிக்கைகளில் காட்டப்பட்டுள்ளது. 2015.11.16 லிருந்து காணியுரிமை குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்திற்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது. (பதிவு இல. G 146/78)

		31.12.2016	31.12.2015
15	**ஏனைய நிதித்துறை சொத்துக்கள்**		
	நடைமுறையற்ற		
	ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (குறிப்பு 15.1)	6,271,235	5,446,034
	ஊழியர் நன்மைகள் முற்கொடுப்பனவு (குறிப்பு 15.2)	322,258	260,223
		6,593,493	5,706,257
	நடைமுறை		
	ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (குறிப்பு 15.1)	5,449,390	4,994,299
	ஊழியர் நன்மைகள் முற்கொடுப்பனவு (குறிப்பு 15.2)	586,488	534,215
		6,035,878	5,528,514
15.1	ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள்		
	ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் நிலுவை	11,234,771	11,086,421
	ஆண்டில் வழங்கப்பட்ட கடன்கள்	9,452,000	8,892,850
	ஆண்டில் வசூலிக்கப்பட்ட கடன்கள்	(8,057,400)	(8,744,500)
		12,629,371	11,234,771
	ஊழியல் முற்கொடுப்பனவுக்கு மாற்றப்பட்டது	(908,746)	(794,438)
	ஆண்டின் இறுதியில் நிலுவை	11,720,625	10,440,333
	நடைமுறையற்றது	6,271,235	5,446,034
	நடைமுறை	5,449,390	4,994,299
		11,720,625	10,440,333
15.2	ஊழியர் நன்மை முற்கொடுப்பனவுகள்		
	ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் நிலுவை	794,438	1,019,691
	ஆண்டின் சேர்க்கைகள்	893,761	807,210
	திரட்டிய பெறுமதி	(779,453)	(1,032,463)
	ஆண்டின் இறுதியில் நிலுவை	908,746	794,438
	நடைமுறையற்றது	322,258	260,223
	நடைமுறை	586,488	534,215
		908,746	794,438

திகதியிலிருந்து	31.12.2016	31.12.2015
	ரூபா	ரூபா

நிறுவனம் ஊழியர்களுக்கு குறைந்த வட்டி வீதத்தில் (ஆண்டுக்கு 5%) கடன்களை வழங்குகிறது. இந்தக் கடன்கள் நீதியான பெறுமதியில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன. இந்தக் கடன்கள் அனைத்தும், ஆரம்பத்தில் நீதியான பெறுமதியில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன. நீதியான பெறுமதி என்பது, இத்தகைய கடன்கள் சம்பந்தமான சந்தை வீதத்தை உபயோகித்து எதிர்பார்க்கப்படும் எதிர்கால காசுப்பாய்ச்சலைக் கழித்து தீர்மானிக்கப்படுகின்றன. ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்களின் கொள்முதலுக்கும், நீதியான பெறுமதிக்கும் இடையிலான வித்தியாசம் முன்னரே கொடுக்கப்பட்ட ஊழியர் நன்மைகள் என்ற வகையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன. ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள் "கடன்கள்" எனவும், "பெறுகைகள்" எனவும் தரப்படுத்தப்பட்டு பின்னர் திரட்டிய கொள்முதலை அடிப்படையாகக் கொண்டு கணிக்கப்பட்டுள்ளன.

இடர் நிவாரண கடன்கள்	2016	2015
குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்	5.0%	5.0%
இதே மாதிரியான கடன்களுக்கான சந்தை வட்டி வீதம்		
01.01.2016 - 20.11.2016	11.5%	20.0%
21.11.2016 - 31.12.2016	13.0%	20.0%

16	**இருப்புக்கள்**		
	உற்பத்தி கையிருப்புக்கள்	19,021,854	16,711,223
	உதிர்பாகங்களும் பாவனைப் பொருட்களும்	8,572,319	8,084,049
	உட்பாய்ச்சற் பொருட்கள்	9,474,873	6,799,632
	நாற்று மேடைகள்	1,341,839	1,990,900
	கால்நடைகள்	470,394	522,330
	ஏனைய கையிருப்புக்கள்	317,606	899,287
		39,198,884	35,007,421

17	**வைப்புக்கள்**		
	எரிபொருள் கொள்வனவுக்கான வைப்பு	520,000	620,000
	ஏனைய பொருட்கள் சேவைகள் கொள்வனவுக்கான வைப்பு	41,700	31,000
	கொழும்பு அலுவலக வாடகைக்கான வைப்பு	600,000	600,000
	சேவைக் கொடுப்பனவுக்காக தொழில் நியாய சபையில் வைக்கப்பட்ட வைப்புக்கள்	967,840	967,840
	ஏனையவை	5,000	
		2,134,540	2,218,840

18	**முற்பணங்கள்**		
	JEDB இற்கான குத்தகை வாடகை மேலதிக கொடுப்பனவு (குறிப்பு A)	19,051,007	17,660,207
	காப்புறுதி	1,149,561	1,201,599
	சந்தா முற்கொடுப்பனவு	85,989	85,989
	சேவை ஒப்பந்தங்களின் மீதான முற்கொடுப்பனவு	50,354	55,516
	வாடகை முற்கொடுப்பனவு	8,000	265,734
	நிலக்கரி ஆய்வு	1,107,316	1,002,414
	ஏனையவை	467,950	622,177
		21,920,175	20,893,636

குறிப்பு A - JEDB இற்கான குத்தகை வாடகையானது சீராக்கப்பட்ட குத்தகை சொத்துக்கள் மீது மீள் கணிக்கப்பட்டு மேலதிக கொடுப்பனவாக ரூபா 19,051,007 இனங்கானப்பட்டது.
(உரிமையாண்மை மாற்றம் குறிப்பு A ஐ பார்க்க)

	திகதியிலிருந்து	31.12.2016	31.12.2015
		ரூபா	ரூபா
19	குறுகிய காலத் திட்ங்களுக்கு முன்செலுத்தப்பட்ட செலவினம்		
	வெட்டுப்புல் திட்டம் அத்தனகல்ல	7,935,013	10,544,985
	அண்ணாசி		114,428
	மரவள்ளி	184,034	142,636
	சேதப் பசளை உற்பத்தி	33,006	153,369
	மேய்ச்சல் நிலம்	66,955	100,432
	பப்பாசி		45,244
	நெல்	1,760	86,636
		8,220,767	11,187,730
20	வர்த்தக மற்றும் ஏனைய பெறுகைகள்		
	வியாபார கடன்பட்டோர்		
	உற்பத்திக் கடன்பட்டோர் - தென்னை	39,815,545	37,068,546
	கழிக்க: நிராகரிப்பு ஏற்பாடு	(1,430,683)	(1,449,872)
	தெங்குச் செய்கை நட்டம் வசூலிப்பு	3,331,718	1,444,441
	உற்பத்திக் கடன்பட்டோர் - நாற்று		
	உற்பத்திக் கடன்பட்டோர் - இறப்பர்	3,424,524	2,646,322
	கடன்பட்டோர் மர விற்பனை	-	5,091,560
	கடன்பட்டோர் ஏனைய உற்பத்தி	108,729	150,203
	வாடகை பெறுகைகள்	11,054	210,455
	ஏனைய பெறுகைகள்		
	பிடித்து வைக்கப்பட்ட வட்டி	-	-
	தேசிய பிடித்து வைக்கப்பட்ட வட்டி	-	-
	பொருளாதார சேவைக் கட்டணம்	-	-
	காப்புறுதி கோரிக்கை பெறுகைகள்	132,029	23,068
	ஊழியர் கடனாளிகள்	2,386,327	2,263,384
	பெறப்பட வேண்டிய வட்டி	22,983,740	9,192,792
	நானாவித கடன்பட்டோர்	1,501,734	1,692,889
	கழிக்க: அறவிட முடியாக் கடன் மற்றும் ஐயக்கடன் ஏற்பாடுகள்	(4,456,478)	(1,974,208)
		67,808,240	56,359,580
21	குறுகிய கால முதலீடுகள்		
	நிலையான வைப்புக்கள் - இலங்கை வங்கி	76,000,000	166,000,000
	நிலையான வைப்புக்கள் - மக்கள் வங்கி	234,000,000	-
	நிலையான வைப்புக்கள் - தேசிய சேமிப்பு வங்கி	140,000,000	119,000,000
	நிலையான வைப்புக்கள் - மக்கள் வங்கி ஓய்வு பணிக்கொடை நிதியம்	-	130,000,000
		450,000,000	415,000,000
22	காசும் வங்கி நிலுவைகளும்		
	முத்திரைகள்	7,849	11,968
	ரெப்போ	37,000,000	21,000,000
	வங்கியிலுள்ள காசு	4,826,554	7,559,909
	கையிலுள்ள காசு	5,620,095	1,570,876
		47,454,497	30,142,753

	திகதியிலிருந்து	31.12.2016	31.12.2015
		ரூபா	ரூபா
23	**கணிக்கப்பட்ட மூலதனம்**		
	வழங்கப்பட்டதும் பூரணமாக செலுத்தப்பட்டதும்		
	20,000,000 சாதாரண பங்குகள் ஒவ்வொன்றும் ரூபா 10	200,000,000	200,000,000
	பொதுத் திறைசேரி செயலாளரின வசமுள்ள தங்கப் பங்கு (குறிப்பு 23.1)	10	10
		200,000,010	200,000,010

23.1 தங்கப் பங்குதாரர்

தங்கப் பங்கு என்பது, திறைசேரியின் செயலாளர் வசமுள்ளது. இது, இலங்கை அரசாங்கத்தினால் நேரடியாகவோ 100% அரச உடைமையான பொது நிறுவனத்தினாலோ சொந்தமாக வைத்திருக்கப்பட வேண்டும். வழமையான சாதாரண பங்குதாரரின் உரிமைகளுக்கு மேலதிகமாக தங்கப் பங்குதாரருக்கு விசேட உரிமைகள் அளிக்கப்பட்டுள்ளன.

24	**ஓய்வுக்கால நன்மை கடப்பாடுகள்**		
	ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் நிலுவை	117,628,140	124,548,410
	ஆண்டுக் காலப்பகுதிக்கான தொகை	(18,875,540)	15,688,389
	ஆண்டுக்கான சேவைக்கால கொடுப்பனவு செலுத்தியது / செலுத்த வேண்டியது	(19,018,847)	(22,608,659)
	ஆண்டின் இறுதியில் நிலுவை	79,733,753	117,628,140

தொடர்ந்து இயங்கும் என்ற அடிப்படையில் நிறுவனம் தொழிற்படுகிறது. சேவைக்கால பொறுப்பானது முழுமையாக உள்ள ரீதியாக நிதியிடப்படுகிறது.

காப்புறுதி மதிப்பீட்டு அதிகாரிகளின் காப்புறுதி நன்மைகளை மதிப்பீடு செய்ய உபயோகிக்கப்பட்ட வழிமுறை, இலங்கை கணக்கியல் தரம் 19 “ஊழியர்களுக்கான நன்மைகள்“ என்பதனால் பரிந்துரை செய்யப்பட்ட திட்மிட்ட யூனிட் வரவு வழிமுறையாகும். ஓய்வு நன்மைக்கான கடப்பாடு பற்றிய காப்பீட்டு அதிகாரிகளின் மதிப்பீடு அக்ஷுவேரியல் அன்ட் மனேஜ்மென்ற் கொன்சல்ட்டன்ற் நிறுவனத்தினால் 2016 டிசம்பர் 31 இல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

24.1	**’ஆண்டில் இடம்பெற்ற ஓய்வுக்கால நன்மைக் கடப்பாடுகளின் பரிமாற்றங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன:’**	**2016**	**2015**
	வட்டிச் செலவு	11,762,814	12,454,841
	நடைமுறைச் சேவைச் செலவினம	7,888,760	11,332,277
	ஊழியர் செலவினத்தில் இடம்பெற்ற மொத்த தொகை (குறிப்பு 7)	19,651,574	23,787,118
	கடந்த கால சேவைக் கிரயம்	(73,403,509)	-
	அக்ஷுவேரியல் இலாபம் / நட்டம் உடனடி அங்கிகாரம்	34,876,395	(8,098,729)
	ஏனைய விரிவான வருமான அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொகை	(38,527,114)	(8,098,729)
	விரிவான வருமானத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மொத்த தொகை	(18,875,540)	15,688,389
	திருத்தப்பட்ட சேவைக்கால கணிப்பீடு		

25.04.2016 இல் இருந்து, 10 வருடமும் அதற்கு மேற்பட்ட சேவைக்காலத்தையும் நிறைவு செய்த ஊழியர்களுக்கான சேவைக் கொடுப்பனவானது ஒரு வருடத்துக்கு ஒரு மாத சம்பளம் எனும் அடிப்படையில் அவர்கள் நிறைவு செய்த வருடங்களுக்குக் கணிக்கப்பட வேண்டும் என 24 ஜனவரி 2013 பணிப்பாளர் சபை 281/10 ஆல் தீர்மானம் மேற்கொள்ளப்பட்டது. இதற்கமைய 25 ஏப்ரல் 2016 இல் இருந்து ஆகக் குறைந்த 5 வருட சேவை நிறைவு செய்த ஊழியர்களுக்கு ஒரு வருடத்துக்கு அரை மாதச் சம்பளம் எனும் அடிப்படையில் அவர்கள் நிறைவு செய்த வருடங்களுக்கு சேவைக்கால கொடுப்பனவானது கணிக்கப்படும்.

24.2 அக்ஷுவேரியல் அன்ட் மனேஜ்மென்ற் ஆலோசக நிறுவனத்தினால் உபயோகிக்கப்பட்ட முக்கிய கருத்துக்களில் கீழ்க்கானும் விடயங்களும் அடங்கியுள்ளன:

24.2.1 நிதி ரீதியான எடுகோள்கள்

2016 இற்கானது

வட்டி வீதம்	வருடம் ஒன்றுக்கு 11%
சம்பள அதிகரிப்பின் வீதம்	
நிறைவேற்று அதிகாரிகள்	வருடம் ஒன்றுக்கு 15 % அடுத்த சம்பள அதிகரிப்பு 01.06.2017
நிறைவேற்று தரமற்ற அதிகாரிகள் - தலைமை அலுவலகம்	வருடம் ஒன்றுக்கு 12 % அடுத்த சம்பள அதிகரிப்பு 01.06.2017
பெருந்தோட்ட ஊழியர்	மூன்று வருடங்களுக்கு ஒருமுறை வருடம் ஒன்றுக்கு 15% அடுத்த சம்பள அதிகரிப்பு 01.06.2017
காவலாளர்கள்	வருடம் ஒன்றுக்கு 9% அடுத்த சம்பள அதிகரிப்பு 01.06.2017
நாள் சம்பள ஊழியர்	வருடம் ஒன்றுக்கு 9% அடுத்த சம்பள அதிகரிப்பு 01.06.2017
நாள் சம்பள ஊழியர் கொடுப்பனவு வீதம்	ரூபா.480 அல்லது ரூபா 555 அல்லது ரூபா 725 பொருந்தக்கூடியது

2015 இல்

வட்டி வீதம்	வருடம் ஒன்றுக்கு 10%
சம்பள அதிகரிப்பின் வீதம்	
நிறைவேற்று அதிகாரிகள்	வருடம் ஒன்றுக்கு 2% அடுத்த சம்டபள அதிகரிப்பு 01.06.2016
நிறைவேற்று தரமற்ற அதிகாரிகள் - தலைமை அலுவலகம்	வருடம் ஒன்றுக்கு 3% அடுத்த சம்டபள அதிகரிப்பு 01.06.2016
பெருந்தோட்ட ஊழியர்	வருடம் ஒன்றுக்கு 2% அடுத்த சம்டபள அதிகரிப்பு 01.06.2016
காவலாளர்கள்	வருடம் ஒன்றுக்கு 9% அடுத்த சம்டபள அதிகரிப்பு 01.06.2016
நாள் சம்பள ஊழியர்	வருடம் ஒன்றுக்கு 9% அடுத்த சம்டபள அதிகரிப்பு 01.06.2016
நாள் சம்பள ஊழியர் கொடுப்பனவு வீதம்	ரூபா.380 அல்லது ரூபா 455 அல்லது ரூபா 625 பொருந்தக்கூடியது

24.2.2 மானுடவியல் எடுகோள்கள்

மேற்குறிப்பிட்ட நிதித்துறைக் கருத்துக்களுக்கு மேலதிகமாக மரணம், வாபஸ் பெறுகை, வலது குறைவு, ஓய்விற் செல்லும் வயது என்பன போன்ற இனப் புள்ளியியல் கருத்துக்கள் உண்மையான பெறுமானத்தைத் தீர்மானிப்பதில் கருத்திற் கொள்ளப்பட்டுள்ளன. லண்டன் காப்பீட்டு மதிப்பீட்டு நிலையத்தினால் வழங்கப்பட்ட A 1967/70, A 1949/52 மரண வீத அட்டவணை பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவை மதிப்பீடு செய்வதில் நிறுவனத்தினால் உபயோகிக்கப்பட்டுள்ளது.
ஓய்வு வயது ஆண் / பெண் 60 வருடங்கள் (2015 - 60 வருடங்கள்)

24.2.3 சேவைக்கால கொடுப்பனவு கணிப்பீடு

2016 ஆம் ஆண்டுக்கானது

மாதாந்த சம்பளம் பெறும் ஊழியர்களுக்கு

ஆகக் குறைந்தது 5 வருட சேவைக் காலத்தை நிறைவு செய்திருப்பின் ஒரு வருடத்துக்கு அரை மாத சம்பளம் எனும் அடிப்படையில் கணிக்கப்படும்

நிறைவேற்று மற்றும் நிறைவேற்று தரமற்ற அதிகாரிகள் - தலைமை அலுவலகம்

மாதாந்த சம்பளம் = அடிப்படைச் சம்பளம் + வாழ்க்கைச் செலவுக் கொடுப்பனவு (ரூபா 7800.00)
தகைமையுடைய நிறைவேற்று அதிகாரிகளுக்கு ரூபா 10,000 பொருத்தமான கொடுப்பனவுகள் சேர்க்கப்படும்

பெருந்தோட்ட ஊழியர்களுக்கு

மாதாந்த சம்பளம் = அடிப்படைச் சம்பளம்

நாள் சம்பள ஊழியர் மற்றும் தொழிலாளர்

ஆகக் குறைந்தது 5 வருடம் சேவை நிறைவு செய்திருப்பின் அரை மாதச் சம்பளம் (நாள் கொடுப்பனவு X 14 நாட்கள் (எனும் அடிப்படையில் நிறைவு செய்த வருடங்களுக்கு)

2015
10 வருடத்துக்கு குறைவான சேவைக்காலம் கொண்ட ஊழியர்கள்
ஆகக் குறைந்தது 5 வருட சேவை நிறைவு செய்திருப்பின் அரை மாதச் சம்பளம் எனும் அடிப்படையில் நிறைவு செய்த வருடங்களுக்குக் கணிக்கப்படும்

10 வருடம் அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட சேவைக்காலம் கொண்ட ஊழியர்கள்
தொழில் ஆரம்பித்த நாளில் இருந்து நிறைவு செய்த மொத்த வருடங்களுக்கு வருடங்கள் ஒவ்வொன்றுக்கும் மாதாந்த சம்பளம் எனும் அடிப்படையில் கணிக்கப்படும்.

நிறைவேற்று மற்றும் நிறைவேற்றுத் தரமற்ற ஊழியர்கள்:
மாதாந்த சம்பளம் = அடிப்படைச் சம்பளம் + அடிப்படைச் சம்பளத்தில் 15% பாதீட்டுக் கொடுப்பனவு +
ஆகக் கூடியது ரூபா 2500.00 அடிப்படைச் சம்பளத்தல் 5% பாதீட்டுக் கொடுப்பனவு + வாழ்க்கைச் செலவுக் கொடுப்பனவு (ரூபா 7800.00)
தகைமையுடைய நிறைவேற்று அதிகாரிகளுக்கு ரூபா 10,000 பொருத்தமான கொடுப்பனவுகள் சேர்க்கப்படும்

பெருந்தோட்ட ஊழியர்களுக்கு
மாதாந்த சம்பளம் = அடிப்படைச் சம்பளம்

நாள் சம்பள ஊழியர்கள் அல்லது தொழிலாளர்கள்
ஒரு மாத சம்பளம் = நாளாந்த கொடுப்பனவு X 28 நாட்கள்

	திகதியிலிருந்து	18.06.1996	31.12.2016	31.12.2015
				மீளுரைக்க-ப்பட்ட
		ரூபா	ரூபா	ரூபா
25	**குத்தகையாளருக்கான தேறிய பொறுப்பு**			
	மொத்த குத்தகைப் பொறுப்பு	401,114,000	232,998,230	241,219,031
	கழிக்க: வருங்கால தவணைகளுக்கான நிதிக் கட்டணங்கள்	(226,419,004)	(131,521,776)	(136,142,622)
	தேறிய குத்தகை பொறுப்பு	174,694,996	101,476,454	105,076,409
	அ) 5 வருடங்களின் பின் செலுத்தப்பட வேண்டியவை			
	மொத்த பொறுப்புக்கள்		192,068,230	200,289,031
	கழிக்க: வருங்கால தவணைக்கான நிதிக் கட்டணங்கள்		(108,417,796)	(113,038,642)
	தேறிய பொறுப்புக்கள்		83,650,434	87,250,389
	ஆ) 2 முதல் 5 வருடங்களில் செலுத்தப்பட வேண்டியவை			
	மொத்த பொறுப்புக்கள்		32,744,000	32,744,000
	கழிக்க: வருங்கால தவணைக்கான நிதிக் கட்டணங்கள்		(18,483,184)	(18,483,184)
	தேறிய பொறுப்புக்கள்		14,260,816	14,260,816
	இ) ஒரு வருடத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டியவை			
	மொத்த பொறுப்புக்கள்		8,186,000	8,186,000
	கழிக்க: வருங்கால தவணைக்கான நிதிக் கட்டணங்கள்		(4,620,796)	(4,620,796)
	குத்தகைக்கு விடுபவருக்கான தேறிய பொறுப்புக்கள்		3,565,204	3,565,204
			101,476,454	105,076,409

பெருந்தோட்டக் குத்தகை சம்பந்தமாக, இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவகத்தின் அவசர பிரச்சினைகள் துரித நடவடிக்கைக் குழு வினால் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பின் பிரகாரம், தேறிய சமகால பெறுமதி கழிவு வீதமான 4% கடைப்பிடிக்கப்பட்டது. அந்தக் காலப்பகுதிக்கெனச் செலுத்தப்பட்ட குத்தகை வாடகை (அவ்வப்போது ஏற்படும் வாடகை தவிர) குத்தகைக்காரருக்கு மொத்தப் பொறுப்புக்களை ஈடுசெய்ய கணக்கிடப்படுவதோடு, வட்டி, வருமான அறிக்கையில் இடம்பெற்றுள்ளது.

பெருந்தோட்டங்களுக்கான குத்தகை 1996 ஜுன் 18 லிருந்து திருத்தப்பட்டுள்ளது. ஒரு பெருந்தோட்டத்திற்கு ஒரு ஆண்டுக்கு முந்திய சாதாரண குத்தகை வாடகையான ரூபா 500/- க்கு ஓரளவு அதிகமானதாக இது அமைந்திருக்கும். 1996 ஜுன் 16 லிருந்து 1997 ஜுன் 17 வரையில் மீளாய்வு செய்யப்பட்ட முதலாவது குத்தகை வாடகை ரூபா 8,186,000/- ஆகும். இந்தத் தொகை, மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தித் தொகையினால் (GDP) வருடா வருடம் அதிகரிக்கப்படுவதோடு, அவசரத் தேவை வாடகை என்ற வகையிலும் இது அமைந்திருக்கும்.

2045 ஜுன் 18 குத்தகை முடிவடையும் காலப்பகுதிக்கு பின்வரும் ஒவ்வொரு 12 மாத காலப்பகுதிக்குமான கொடுப்பனவு, தற்போதைய வருட கடைசி இரண்டு தவணைகளின் மொத்த குத்தகைக் கொடுப்பனவுடன் முந்திய வருட மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தித் தொகையும் அடுத்த வருட முதலாம் 02 தவணைகளின் மொத்த குத்தகை தொகையுடன் இந்த வருட மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தித் தொகையும் சேர்ந்ததாகும். இது, இந்த வருட வருமான அறிக்கையில் சேர்க்கப்பட்ட கட்டணமாகும். இந்தக் காலப்பகுதிக்கென வருமான அறிக்கையில் காண்பிக்கப்பட்ட தொகை ரூபா 24,658,296 ஆகும். இது, நிலையான குத்தகை வாடகையின் வட்டியையும் அவ்வப்போது ஏற்படும் வட்டியையும் சேர்த்த தொகையாகும்.

மீளுரைக்கப்பட்டது: 18.06.1992 முதல் 31.12.2003 வரை சொத்துக்களானது மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையிடமிருந்து அவற்றைப் பொறுப்பேற்கையில் இருந்து வந்த பெறுமானமான ரூபா 37,297,387.96 ஆகும். இந்தத் தொகையினால் கணக்கேடுகள் சீராக்கப்பட்டது. இதனுடன் சொத்துக்களின் பெறுமதி குறைக்கப்பட்டது. இதன் அடுத்த கணக்கீட்டுப் பதிவானது குத்தகைதாரர்களின் குத்தகைப் பொறுப்புக் குறைப்பாக (JEDB) 31.12.2015 இல் பதியப்பட்டது.

21.12.2016 ஆம் திகதியன்று இடம்பெற்ற 2015 ஆம் ஆண்டுக்கான ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டத்தின் தீர்மானத்தின் படி காணிகள்/ சொத்துக்கட்டுப்படுத்தலில் ஏற்பட்ட மாற்றம் என்பவற்றிலான சொத்துக் குறைப்பானது பகிரப்படாத இலாபத்திலிருந்து கழிப்பதாக தீர்மானம் மேற்கொள்ளப்பட்டது. உரிமையாண்மை மாற்றல் அறிக்கையை குறிப்பு A இல் பார்க்க.

	திகதியிலிருந்து	31.12.2016	31.12.2015
			மீளுரைக்கப்பட்ட
		ரூபா	ரூபா
26	**பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்புக்கள்**		
	ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் நிலுவை	89,347,366	65,321,092
	ஆண்டுக்கான தொகை (2015 மீளுரைக்கப்பட்ட)	11,767,679	10,807,068
	கடந்த வருட சீராக்கல்கள்		13,219,206
	ஆண்டின் இறுதி நிலுவை	101,115,045	89,347,366
	பிற்போடப்பட்ட வரியானது வரி விதிக்கப்பட்ட சொத்தின் கொண்டு செல்லல் பெறுமதிக்கும் பதிவளிக்கப்பட்ட பெறுமதிக்கும் இடையிலான தற்காலிக வித்தியாசத்தின் மீது கணிக்கப்படும். நிதி நிலைமைக் கூற்றின் சொத்துக்கள், பொறுப்புக்கள் என்பவற்றின் கொண்டு செல்லல் பெறுமதி மீதான கால வித்தியாசத்தின் வரி சீராக்கல் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.		
	கொண்டு வந்த உயிரியல் சொத்துக்கள்	(851,917,877)	(785,952,344)
	பாவனைக்குரிய உயிரியல் சொத்துக்கள்	(143,159,541)	(140,140,673)
	ஆதனங்கள் இயந்திர சாதனங்கள் உபகரணங்கள்	(100,263,260)	(86,982,983)
	ஐயக்கடன்களுக்கான ஏற்பாடுகள்	4,456,478	1,974,208
	ஓய்வுக்கால நன்மைகள் கடப்பாடு	79,733,753	117,628,140
		(1,011,150,447)	(893,473,652)
	பொருத்தமான வரி வீதம்	10%	10%
	தேறிய பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்புக்கள்	(101,115,045)	(89,347,366)

அறிவிக்கப்பட்ட திகதியில் ரூபா 8,419,023 ஐ பிற்போடப்பட்ட வரிச் சொத்துக்கள் என நிறுவனம் ஏற்றுக்கொண்டுள்ளது. இதற்கான காரணம் எதிர்காலத்தில் கிடைக்கவிருக்கும் வரி விதி இலாபம் உள்ளதனால் பிற்போடப்பட்ட வரிச் சொத்துக்களை வசூலிக்க முடியும் என முகாமைத்துவம் நம்பிக்கை கொண்டுள்ளது. அறிவிக்கப்பட்ட திகதியில் அங்கிகரிக்கப்பட்ட பிற்போடப்பட்ட வரிப்பொறுப்புக்களின் தொகை ரூபா 109,534,066 ஆகும. இத்தகைய தேறிய பிற்போடப்பட்ட வரிப் பொறுப்புக்களின் 2016 டிசம்பர் 31 இற்கான மதிப்பீடு ரூபா 101,115,043 ஆகும.

எதிர்கால பிரயோக வரி வீதம்
வரி ஆலோசகர்களின் கருத்துக்களின் அடிப்படையில், வழமையான வர்த்தக நடவடிக்கையின் அடிப்படையில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட இலாபம் “விவசாயத்தின்” மூலம் கிடைக்கப் பெற்றதெனக் கருதப்பட்டு 10% வருமான வரி 2011 ஏப்ரலில் இருந்து விதிக்கப்படும்.

27 பெறப்பட்ட முற்பணம்

பிரத்தியே குத்தகை / வசதி அடிப்படையில் வழங்கப்பட்ட காணி	2,157,992	1,551,881
ஏனையவை	193,960	193,960
	2,351,952	1,745,841

28 வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய கொடுப்பனவுகள்

வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய கடன்கொடுத்தோர், சென்மதி செலவுகள்	7,328,483	4,508,157
புத்தக ஊதியம் மற்றும் சம்பளம்	9,533,523	8,805,905
மீளளிக்கப்பட வேண்டிய கேள்விப்பத்திரம், பிணை வைப்புக்கள் மற்றும் பிடித்துவைக்கப்பட்டவைகள்	13,470,257	11,838,255
செலுத்த வேண்டிய சேவைக்கால கொடுப்பனவு	4,593,806	1,260,361
செலுத்த வேண்டிய ஊ.சே.நி.	2,981,775	2,634,901
செலுத்தவேண்டிய ஊ.ந.நி	493,290	424,139
செலுத்த வேண்டிய பொருளாதார சேவைக் கட்டணம்	1,424,051	-
தெங்கு தரகு ஒதுக்கம்	745,999	635,170
போனஸ் கொடுப்பனவு ஒதுக்கம்	13,461,031	11,523,600
ஊக்கத் தொகை கொடுப்பனவு ஒதுக்கம்	18,095,448	25,106,935
மருத்தவ விடுமுறைக் கொடுப்பனவு ஒதுக்கம்	3,828,489	3,893,848
விடுமுறைக் கொடுப்பனவு ஒதுக்கம்	5,187,805	4,805,677
	81,143,957	75,436,948

29 மூலதன கடப்பாடுகள்

நிதி அறிக்கைக்கான திகதியில் நிறுவனம் எத்தகைய மூலதனக் கடப்பாடுகளையும் எஞ்சியுள்ளதாகக் கொண்டிருக்கவில்லை.

30 அறிக்கைக்கான திகதியின் பின்னர் இடம்பெற்ற நிகழ்வுகள்

எத்தகைய சீராக்கல்களையும் அல்லது நிதி அறிக்கைகளில் வெளிப்படுத்தலையோ தேவைப்படும் எத்தகைய நிகழ்வுகளையோ அறிக்கைக்கான திகதியின் பின்னர் கொண்டிருக்கவில்லை.

	திகதியிலிருந்து	31.12.2016 ரூபா	31.12.2015 ரூபா
31	**தொடர்புபட்ட தரப்பினருக்கு இடையிலான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்**		
	இந்த வருடம் தொடர்புபட்ட தரப்பினருக்கு இடையிலான எந்தவித கொடுக்கல் வாங்கல்களும் இடம்பெறவில்லை		
31.1	**பிரதான முகாமைத்துவம்**		
	பிரதான முகாமைத்துவமானது பணிப்பாளர் சபை மற்றும் பிரதான நிறைவேற்று அதிகாரி ஆகியோரை உள்ளடக்கியது.		
	குறுகிய கால தொழில் நன்மைகள்	8,791,033	10,129,991
32	**அரச கொடைகள்**		
	வருடத்திற்குள் கிடைக்கப்பெற்ற பண ரீதியற்ற கொடைகள்		
	PHDT இடமிருந்து (வருமானத்துடன் தொடர்புடைய கொடைகள்)	1,756,609	
	பெருந்தோட்ட மனிதவள அபிவிருத்தி நிதியத்திடமிருந்து (PHDT) பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பண ரீதியற்ற கொடைகள் (கூரைத் தகடுகள்) தொழிலாளர் நலன்புரி வசதிகளான மலசல கூடங்கள், லயன் அறைகள் மற்றும் காவலாளர் வீடுகளுக்கான கூரை திருத்தங்கள் என்பன உள்ளடங்கும்.		
	வருடத்திற்குள் கிடைக்கப்பெற்ற பண ரீதியான கொடைகள்		
	புதிய இறப்பர் கன்று நடுகைக்கான இறப்பர் அபிவிருத்தி திணைக்களத்தினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட மூலதன கொடைகள்	912,757	
	இறப்பர் புதிய அல்லது மீள்நடுகைக்காக இறப்பர் அபிவிருத்தி திணைக்களத்தினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட உதவிகள் தொடர்புடைய முதிர் தோட்டங்களிலிருந்து (உயிரியல் சொத்துக்கள்) கழிக்கப்பட்டு அதன் முன்கொண்டு செல்லப்பட்ட மீதி கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.		
	இறப்பர் அபிவிருத்தி திணைக்களத்திடமிருந்து பெறப்பட்ட வருமானத்துடன் தொடர்புடைய கொடைகள்	225,149	
	இறப்பர் மரங்களில் பால் பெறப்படும் பகுதிகளைச் சுற்றி இடப்படும் மழைக்கால கவசங்களுக்காக இறப்பர் அபிவிருத்தித் திணைக்களத்தினால் பெறப்பட்ட உதவிகள் குறித்த செலவிலிருந்து கழிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ளன.		

33 நிதி இடர் முகாமைத்துவம்

மேற்பார்வை

நிதி உபகரணங்களின் பாவனை காரணமாக கீழ்க்காணும் இடர்களை நிறுவனம் கொண்டுள்ளது.
* கடன் இடர்
* திரவத்தன்மை இடர்
* சந்தை இடர் (நாணய இடர், வட்டி வீத இடர் உட்பட)

மேற்குறிப்பிட்ட ஒவ்வொரு இடர் சம்பந்தமாகவும், நிறுவனத்தின் தர அடிப்படையிலான மற்றும் தொகை அடிப்படையிலான தகவலை இந்தக் குறிப்பு வழங்குகிறது. அதேவேளை, இடர் முகாமைத்துவம் தொடர்பாக நிறுவனத்தின் நோக்கம், கொள்கைகள், அதனை அளவிடுவதற்கும், முகாமைப்படுத்துவதற்குமான வழிமுறைகள் என்பன இந்தக் குறிப்பில் தரப்பட்டுள்ளன.

இடர் முகாமைத்துவ வழிமுறைகள

"நிறுவனத்தின் இடர் முகாமைத்துவம் தொடர்பாக. அதற்கான வழிமுறையொன்றை உருவாக்கி, அதனை மீள்பார்வை செய்வதற்கான பொறுப்பை பணிப்பாளர் சபையினர் கொண்டுள்ளனர். நிறுவனம் எதிர்நோக்கும் இடரை இனங்காணவும், அதனைப் பகுப்பாய்வு செய்யும் வகையிலும், நிறுவனத்தின் இடர் முகாமைத்துவக் கொள்கைகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளன. பொருத்தமான இடர் எல்லைகள் மற்றும் கட்டுப்பாடுகளைத் திட்டமிடுவதும், இடர்கள் ஏற்படாதவாறு கண்காணிப்பதும், அதற்கான எல்லைகளைக் கடைப்பிடிப்பதும் அவர்களது பொறுப்பாகும். இடர் முகாமைத்துவக் கொள்கைகளும், வழிமுறைகளும், சந்தை நிலைமை மற்றும் நிறுவனத்தின் நடவடிக்கைகள் என்பனவற்றில் ஏற்படும் மாற்றங்களைப் பிரதிபலிக்கும் வகையில் அவ்வப்போது மீளாய்வு செய்யப்பட்டுள்ளன."

கடன் இடர்

கடன் இடர் என்பது, வாடிக்கையாளர் அல்லது கொடுப்பனவு ஒப்பந்தமொன்றின் எதிர்தரப்பினர் ஒப்பந்தக் கடப்பாடுகளை நிறைவேற்றத் தவறுவதனால், நிறுவனத்திற்கேற்படும் பண நட்டம் தொடர்பான இடர் ஆகும். இது, நிறுவனத்தின் பெறுகைகள் மற்றும் முதலீட்டுப் பிணையங்கள் சம்பந்தமாகவே ஏற்படுகின்றது. கொண்டு செல்லப்படும் நிதித்துறைச் சொத்துக்கள் என்பது, உச்சக்கட்ட கடன்களின் மொத்தத் தொகையை இது பிரதிபலிக்கின்றது. அறிக்கைத் திகதியன்று கடன் இடருக்கான உச்சக்கட்ட மொத்தத் தொகை பற்றிய விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

திகதியிலிருந்து	31.12.2016	31.12.2015
	ரூபா	ரூபா
கடன்களும் பெறுகைகளும்		
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய பெறுகைகள்	67,808,240	56,359,580
குறுகியகால முதலீடுகள	450,000,000	415,000,000
காசும் காசுக்குச் சமமானவையும	47,454,497	30,142,753
	565,262,738	501,502,333

திரவத்தன்மை இடர்

காசு அல்லது ஏனைய நிதிச் சொத்துக்களினால் தீர்க்க முடியாத நிதிப் பொறுப்புக்களுடன் இணைந்துள்ள கடப்பாடுகளைத் தீர்ப்பதில் நிறுவனம் எதிர்நோக்கும் கஷ்டங்களைக் கொண்ட இடரே ரொக்கப்பண இடர் எனப்படும். இந்த இடரை முகாமைத்துவப்படுத்துவதில், நிறுவனத்தின் அணுகுமுறை வழமையான சந்தர்ப்பங்களில் ஏற்படக்கூடிய நிதித்துறைக் கஷ்டங்களுக்குத் தீர்வு காணக்கூடிய போதியளவு பணத்தை நிறுவனம் கொண்டிருப்பதாகும். ஏற்றுக்கொள்ள முடியாத நட்டங்கள் அல்லது நிறுவனத்தின் நற்பெயருக்குக் களங்கமேற்படுதல் என்பன தவிர்க்கப்படவேண்டும்.

ரொக்கப்பண இடரை அளவிடவும், நீக்கவுமென நிறுவனம் அதன் தேறிய செயற்படு காசுப்பாய்ச்சலைத் தீவிரமாகக் கண்காணித்ததோடு, காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவை தொடர்பான மட்டம் ஒன்றையும் வைத்திருந்திருந்து, நிதி நிறுவனங்களிடமிருந்து நிதியுதவி வழங்கப்படும் என்ற உறுதிமொழியையும் பெற்றுக்கொண்டது.

நிதி இடர் முகாமைத்துவம்

மூலத்திலிருந்து பெறப்படாத நிதிப் பொறுப்புக்கள்		
குத்தகைக்கு விடுபவருக்கான தேறிய பொறுப்புக்கள்	101,476,454	105,076,409
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுப்பனவுகள்	81,143,957	75,436,948
	182,620,411	180,513,357

சந்தை இடர்

வெளிநாட்டு நாணயமாற்று வீதம், வட்டி வீதம் உட்பட சந்தை விலைகளில் மாற்றங்கள் காணப்படும் போது ஏற்படும் இடரே சந்தை இடர் எனப்படும். இது, நிறுவனத்தின் வருமானத்தை அல்லது நிதித்துறை வைப்புக்களின் பெறுமானங்களை அல்லது நிதித்துறை உபகரணங்களைப் பெரிதும் பாதிக்கும். சந்தை இடர் முகாமைத்துவத்தின் முக்கிய நோக்கம், வருமானத்தை உச்சக்கட்டமாக அதிகரிக்கும் அதேசமயத்தில், சந்தை இடர் நடவடிக்கைகளை ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய அளவு குறைப்பதற்கென முகாமைத்துவம் மற்றும் கட்டுப்பாட்டு வழிமுறைகளை மேற்கொள்வதாகும்.

வட்டி வீத இடர்

சந்தை வட்டி வீத மாற்றங்கள் காரணமாக, நிதி உபகரணங்களின் எதிர்கால காசுப் பாய்ச்சல்கள் அல்லது நீதியான பெறுமதி என்பன மாற்றமடைவதனால் எற்படும் இடரே வட்டி வீத இடர் எனக் குறிப்பிடப்படும். சந்தை வட்டி வீத மாற்றத்தினால் நிறுவனத்திற்கு ஏற்படும் தாக்கம் என்பது, நிறுவனத்தின் நீண்டகால கடன் கடப்பாடு மற்றும் மாற்றமடையும் வட்டி வீதங்களைக் கொண்ட முதலீடுகளுடன் தொடர்புபட்டதாகும். இருந்த போதிலும், நிறுவனம் மாற்றமடையும் வீதங்களைக் கொண்ட நீண்டகாலக் கடன்களையோ அல்லது அறிக்கைக்கான திகதியன்று வட்டி வீத இடரை எதிர்நோக்கக்கூடிய வைப்புக்களையோ கொண்டிருக்கவில்லை.

வருடாந்தப் பொதுக்கூட்டத்திற்கான அறிவித்தல்

குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் வருடாந்தப் பொதுக் கூட்டம், அதன் கொழும்பு 9, தெமட்டகொடை, பேஸ்லைன் வீதி, 712/3 ஆம் இலக்க கொழும்பு அலுவலகத்தில் 2018 ஆகஸ்ட் 23 ஆம் திகதி பி.ப 04.00 மணியளவில் கீழ்க்காணும் காரணங்களின் அடிப்படையில் நடைபெறும் என்பதற்கான அறிவித்தல் இத்தால் விடுக்கப்படுகிறது.

1. 2016 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கணக்கறிக்கையையும், பணிப்பாளர்களின் அறிக்கை அதன் மீதான கணக்காய்வு அறிக்கை என்பனவற்றையும் ஏற்றுக்கொண்டு அதனை ஆராய்தல்.

2. 2016 ஆம் ஆண்டிற்கான நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாளராக, கணக்காய்வாளர் நாயகத் திணைக்களத்தை நியமித்தல்.

3. 2016 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டின் இலாபத்திலிருந்து ரூபா 30 மில்லியனை இறுதி பங்குலாபமாகப் பிரகடனம் செய்தல்.

4. வேறு விடயங்கள்

   4.1 குத்தகைக் கால நீடிப்பு - மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையுடன் கைச்சாத்திடப்பட்ட தற்போதைய குத்தகை ஒப்பந்தமானது 2045 ஜுலை 17 இல் காலாவதியாகும்.

   4.2 இதுவரை குத்தகை உடன்படிக்கை கைச்சாத்திடப்படாத, இருப்பினும் குறிப்பாணை மட்டும் கைச்சாத்திடப்பட்ட காணிகள் தொடர்பாக குத்தகை உடன்படிக்கை கைச்சாத்திடல் - மக்கள் பெருந்தோட்ட அபிவிருத்தி சபை வசமிருந்த 13 தோட்டங்கள் நிறுவனத்திடம் கையளிக்கப்பட்டபோதும் அதில் 5 தோட்டங்களுக்கு மாத்திரமே குத்தகை உடன்படிக்கை நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் எஞ்சிய 8 தோட்டங்களுக்கான (தம்பதெனிய,தொடங்கஸ்லந்த, ஹரியால, கட்டுகம்பொல, குருநாகல், மகாயாய, நாரம்மல மற்றும் வாரியபொல) குத்தகை உடன்படிக்கை நிறைவு செய்ய வேண்டியுள்ளது. குத்தகை உடன்படிக்கைகள் நிறைவுசெய்யப்படாத தோட்டங்களுக்காக நிறுவனமானது மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையுடன் இணைந்து புரிந்துணர்வு உடன்படிக்கையொன்றை கைச்சாத்திட்டது.

   4.3 குத்தகைத் தவணை மீளாய்வு - தேசிய மற்றும் பொதுமக்களின் நலன்கருதி, அத்துடன் சட்டபூர்வ அறிவிப்புகளுக்காக நிலம் அகற்றப்படுதலின் ஊடாக குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் ஆரம்பத்தில் கையளிக்கப்பட்ட குத்தகைச் சொத்துக்களில் குறிப்பிடத்தக்க அளவை இழந்துள்ளது. 1994.12.31 இல் தேறிய சொத்துக்களின் அடிப்படையில் முன்னதாகக் கணிப்பீடு செய்யப்பட்ட குத்தகைத் தவணைகள் மீள் கணிப்பீடு செய்யப்பட வேண்டியது அவசியமாகும். குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது மீள் கணிப்பீடு செய்யப்பட்ட குத்தகைத் தவணைகளை செலுத்திய போதிலும் அதற்காக குத்தகை உடன்படிக்கைகளில் ஏனைய தரப்பினரான மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை பொதுத் திறைசேரியின் குத்தகைத் தவணை அறவீட்டுக்காக பொதுத் திறைசேரியின் சார்பாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு நியமிக்கப்பட்ட பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவ மேற்பார்வை பிரிவுகள் ஆகியன இதற்கு போதிய உடன்பாட்டினை தெரிவிக்கவில்லை. குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் தங்கப் பங்குதாரரான பொதுத் திறைசேரியானது மேற்கண்ட செயன்முறையை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு ஏதுவான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொண்டுள்ளது.

4.4 குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் மெரண்டம் ஒப் எசோசியேஷன் பி பகுதியில் 3ஆம் பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதன் படி வேறு அதிகாரங்களின் கீழ் நிறுவனத்துக்குக் கிடைக்கப்பெற்ற அதிகாரங்களை செயன்முறைப்படுத்துதல்.

பிரிவு பி, பந்தி 3 - "வேறு அதிகாரங்கள்"

எந்தவொரு நில அகழ்வு, மாணிக்கக் கற்கள், கட்டிடங்கள், தொழிற்சாலைகள், ஆலைகள், தொழிற்படு கட்டிடங்கள், உரிமைகள், முன்னுரிமைகள், சலுகைகள், தனியுரிமை, அனுமதிப்பத்திரம், இரகசிய செயன்முறைகள், இயந்திர சாதனங்கள், பொருத்துக்கள், விற்பனைக்குரிய இருப்புக்கள் மற்றும் ஏதேனும் உண்மையான அல்லது தனிப்பட்ட சொத்துக்கள் அல்லது அதனுடன் தொடர்புடையவைகள், நிறுவனத்தின் வியாபாரத்துடன் அல்லது அதன் கிளையில் அல்லது திணைக்களத்துடன் அல்லது குறிக்கோளுடன் அல்லது தொடர்புடன் உள்வாங்குவதற்கு, உரிமைப்படுத்திக்கொள்வதற்கு, கட்டுப்பாட்டில் வைத்துக்கொள்வதற்கு அல்லது காரீயம், கனிய வளங்கள் மற்றும் மாணிக்க கற்கள் அகழ்வதற்கு அல்லது இதுபோன்ற காரீயம், கனிய வளங்கள், மாணிக்க கற்கள் மற்றும் ஏனைய நிறுவனத்துக்கு உரித்துடையாக்கிக்கொள்வதற்காக நிலத்துக்கு அடியில் மற்றும் வெளியில் அகழ்வுகள் மேற்கொள்ள அனுமதிப்பத்திரம் கொடுப்பதற்கு அல்லது அதுபோன்ற ஒரு நிலத்தை நிறுவனத்துக்கு நன்மையளிக்கும் வகையில் குத்தகைக்கு அளிப்பதற்கு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

கூட்டிணைப்பு ஆலோசனை சேவைகள் நிறுவனம்
செயலாளர்கள் - குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

திகதி: 2018 ஆகஸ்ட் 01.

ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டத்தில் பங்கெடுத்து வாக்களிக்கும் உரிமையுடன் கூடிய பங்குதாரர் ஒருவருக்கு அவர் சார்பாக கூட்டத்தில் பங்குபற்றி வாக்களிப்பதற்கு பதிலி ஒருவரை நியமிக்கும் உரிமை உள்ளது. அந்தப் பிரதிநிதி நிறுவனத்தின் அங்கத்தவராக இருக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை. இதற்கான பிரதிநிதிப் படிவம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

பிரதிநிதிக்கான படிவம்

கீழே கைச்சாத்திட்டுள்ள நாம் ....
..............................(முகவரி) ....
.... குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் அங்கத்தவராக / அங்கத்தவர்களாக உள்ளதனால் இத்தால் கீழே குறிப்பிட்டவர்களை நியமிக்கின்றோம்.

திரு. ஏ.எம்.பியசோம உபாலி அவர் இல்லாவிட்டால் திரு. எச்.ஏ.பி.துசித குமார டயஸ் அவர் இல்லாவிட்டால்

திரு.டி.எம்.பண்டாரநாயக்க அவர் இல்லாவிட்டால் திரு.எச்.ஏ.என்.சமன் குமார அவர் இல்லாவிட்டால்

திரு. டபிள்யூ.எம்.டீ.பி.அபேரத்ன அவர் இல்லாவிட்டால் திரு.இந்துனில் அமரசிங்க அவர் இல்லாவிட்டால்

....ஐ எனது / எமது பிரதிநிதியாக என்னை / எம்மைப் பிரதிநிதித்துவம் செய்து எனது / எமது சார்பில் குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் கொழும்பு (தெமட்டகொட, பேஸ்லைன் வீதி, 712/3 என்ற கொழும்பு அலுவலகத்தில் 2018 ஆகஸ்ட் 23 ஆம் திகதி பிற்பகல் 4.00 மணிக்கு நடைபெறும் வருடாந்தப் பொதுக் கூட்டத்தில் அல்லது கூட்டம் பின்தள்ளி வைக்கப்பட்ட திகதியில் கூட்ட நடவடிக்கையின் பலனாக இடம்பெறும் ஒவ்வொரு வாக்கெடுப்பின் போதும்,

உங்களது விருப்பை அதற்கு முன்னராக X புள்ளியிடுவதன் மூலம் தெரிவிக்கவும்.

		ஆதரவு	எதிர்
1.	2016 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கணக்கறிக்கையையும், பணிப்பாளர்களின் அறிக்கை அதன் மீதான கணக்காய்வு அறிக்கை என்பனவற்றையும் ஏற்றுக்கொண்டு அதனை ஆராய்தல்.		
2.	2017 ஆம் ஆண்டிற்கான நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாளராக, கணக்காய்வாளர் நாயகத் திணைக்களத்தை நியமித்தல்.		
3.	2016 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டின் இலாபத்திலிருந்து ரூபா 30 மில்லியனை இறுதி பங்குலாபமாகப் பிரகடனம் செய்தல்.		

4. ஏனைய விடயங்கள்

4.1 குத்தகைக் கால நீடிப்பு - மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையுடன் கைச்சாத்திடப்பட்ட தற்போதைய குத்தகை ஒப்பந்தமானது 2045 ஜுலை 17 இல் காலாவதியாகும்.

4.2 இதுவரை குத்தகை உடன்படிக்கை கைச்சாத்திடப்படாத, இருப்பினும் குறிப்பாணை மட்டும் கைச்சாத்திடப்பட்ட காணிகள் தொடர்பாக குத்தகை உடன்படிக்கை கைச்சாத்திடல் - மக்கள் பெருந்தோட்ட அபிவிருத்தி சபை வசமிருந்த 13 தோட்டங்கள் நிறுவனத்திடம் கையளிக்கப்பட்டபோதும் அதில் 5 தோட்டங்களுக்கு மாத்திரமே குத்தகை உடன்படிக்கை நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் எஞ்சிய 8 தோட்டங்களுக்கான (தம்பதெனிய,தொடங்கஸ்லந்த, ஹரியால, கட்டுகம்பொல, குருநாகல், மகாயாய, நாரம்மல மற்றும் வாரியபொல) குத்தகை உடன்படிக்கை நிறைவு செய்ய வேண்டியுள்ளது. குத்தகை உடன்படிக்கைகள் நிறைவுசெய்யப்படாத தோட்டங்களுக்காக நிறுவனமானது மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையுடன் இணைந்து புரிந்துணர்வு உடன்படிக்கையொன்றை கைச்சாத்திட்டது.

4.3 குத்தகைத் தவணை மீளாய்வு - தேசிய மற்றும் பொதுமக்களின் நலன்கருதி, அத்துடன் சட்டபூர்வ அறிவிப்புகளுக்காக நிலம் அகற்றப்படுதலின் ஊடாக குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் ஆரம்பத்தில் கையளிக்கப்பட்ட குத்தகைச் சொத்துக்களில் குறிப்பிடத்தக்க அளவை இழந்துள்ளது. 1994.12.31 இல் தேறிய சொத்துக்களின் அடிப்படையில் முன்னதாகக் கணிப்பீடு செய்யப்பட்ட குத்தகைத் தவணைகள்

மீள் கணிப்பீடு செய்யப்பட வேண்டியது அவசியமாகும். குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது மீள் கணிப்பீடு செய்யப்பட்ட குத்தகைத் தவணைகளை செலுத்திய போதிலும் அதற்காக குத்தகை உடன்படிக்கைகளில் ஏனைய தரப்பினரான மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை பொதுத் திறைசேரியின் குத்தகைத் தவணை அறவீட்டுக்காக பொதுத் திறைசேரியின் சார்பாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு நியமிக்கப்பட்ட பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவ மேற்பார்வை பிரிவுகள் ஆகியன இதற்கு போதிய உடன்பாட்டினை தெரிவிக்கவில்லை. குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் தங்கப் பங்குதாரரான பொதுத் திறைசேரியானது மேற்கண்ட செயன்முறையை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு ஏதுவான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொண்டுள்ளது.

4.4 குருநாகல் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் மெரண்டம் ஒப் எசோசியேஷன் பி பகுதியில் 3ஆம் பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதன் படி வேறு அதிகாரங்களின் கீழ் நிறுவனத்துக்குக் கிடைக்கப்பெற்ற அதிகாரங்களை செயன்முறைப்படுத்துதல்.

பிரிவு பி, பந்தி 3 - “வேறு அதிகாரங்கள்”

எந்தவொரு நில அகழ்வு, மாணிக்கக் கற்கள், கட்டிடங்கள், தொழிற்சாலைகள், ஆலைகள், தொழிற்படு கட்டிடங்கள், உரிமைகள், முன்னுரிமைகள், சலுகைகள், தனியுரிமை, அனுமதிப்பத்திரம், இரகசிய செயன்முறைகள், இயந்திர சாதனங்கள், பொருத்துக்கள், விற்பனைக்குரிய இருப்புக்கள் மற்றும் ஏதேனும் உண்மையான அல்லது தனிப்பட்ட சொத்துக்கள் அல்லது அதனுடன் தொடர்புடையவைகள், நிறுவனத்தின் வியாபாரத்துடன் அல்லது அதன் கிளையில் அல்லது திணைக்களத்துடன் அல்லது குறிக்கோளுடன் அல்லது தொடர்புடன் உள்வாங்குவதற்கு, உரிமைப்படுத்திக்கொள்வதற்கு, கட்டுப்பாட்டில் வைத்துக்கொள்வதற்கு அல்லது காரீயம், கனிய வளங்கள் மற்றும் மாணிக்க கற்கள் அகழ்வதற்கு அல்லது இதுபோன்ற காரீயம், கனிய வளங்கள், மாணிக்க கற்கள் மற்றும் ஏனைய நிறுவனத்துக்கு உரித்துடையாக்கிக்கொள்வதற்காக நிலத்துக்கு அடியில் மற்றும் வெளியில் அகழ்வுகள் மேற்கொள்ள அனுமதிப்பத்திரம் கொடுப்பதற்கு அல்லது அதுபோன்ற ஒரு நிலத்தை நிறுவனத்துக்கு நன்மையளிக்கும் வகையில் குத்தகைக்கு அளிப்பதற்கு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

2018 .... ஆந் திகதி .... கைச்சாத்திடப்பட்டது.

....

பங்குதாரரின் கையொப்பம்

தே.அ.அ.இல./PP/பதிவிலக்கம்

பூர்த்தி செய்வதற்கான வழிகாட்டிகள்

1. பிரதிநிதிக்கான படிவத்தை நிரப்பி, கைச்சாத்திட்டு, கையொப்பமிட்ட திகதியையும் தரவும்.
2. பிரதிநிதிக்கான படிவம் சட்டத்தரணி ஒருவரினால் கைச்சாத்திடப்பட்டால், அந்தப் பத்திரம் நிறுவனத்தில் ஏற்கனவே பதிவு செய்யப்படாதவிடத்து, சம்பந்தப்பட்ட அந்த வழக்கறிஞருக்கான அதிகாரப் பத்திரம் பிரதிநிதிக்கான நிரப்பப்பட்ட படிவத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.
3. பூர்த்தி செய்யப்பட்ட பிரதிநிதிக்கான படிவம், கூட்டம் நடைபெறும் நேரத்துக்கு முன்னர் 48 மணித்தியாலங்கள் பிந்தாமல், கொழும்பு 7, அலெக்சாந்திரா பிளேஸ், 47 ஆம் இலக்கத்தில் ஒப்படைக்கப்படல் வேண்டும்.

கூட்டிணைப்புத் தகவல்கள்

கம்பனியின் பெயர்

வரையறுக்கப்பட்ட குருநாகல் பெருந்தோட்ட பயிர்ச்செய்கைகள் கம்பனி

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்

இல.80, தம்புள்ள வீதி, குருநாகல்.
தொலைபேசி இல : 037222313
தொலைநகல் : 0372229618
மின்னஞ்சல் : kurunegalaplt@slt.lk

கூட்டிணைப்புத் திகதி

1992 ஜுன் 18

கம்பனியின் பதிவிலக்கம்

PB1319

சட்ட அந்தஸ்து

முழுமையான அரச உடைமையாகத் திகழும் வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு பொதுக்கம்பனியாகும். வரையருக்கப்பட்ட குருநாகல் பெருந்தோட்டக் கம்பனி, 1987 ஆம் ஆண்டின் 23ஆம் இலக்க அரச கூட்டுத்தாபன அல்லது அரசுக்குச் சொந்தமான வர்த்தக நிறுவனங்களை பொது நிறுவனங்களாக மாற்றும் சட்டத்தின் விதிகளுக்கு அமைய, 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் அமைக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு நிறுவனமாகும். இது, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மீள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் கணக்காய்வாளர்கள்

கணக்காய்வாளர் நாயகத் திணைக்களம்
306/72, பொல்துவ வீதி,
பத்தரமுல்ல
தொலைபேசி : 0112 887028-34
தொலைநகல் : 0112 887223
மின்னஞ்சல் : oaggov@slt.lk
இணையத்தளம் : www.auditorgeneral.gov.lk

வங்கியாளர்கள்

இலங்கை வங்கி
மக்கள் வங்கி
தேசிய சேமிப்பு வங்கி

செயலாளர்

கோப்பரேட் அட்வைசரி சேர்விசஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்
இல.47, அலெக்சாந்திரா பிளேஸ்,
கொழும்பு 07.
தொலைபேசி : 0112695782
தொலைநகல் : 0112695410

சபையின் பணிப்பாளர்கள் - 2016

திரு. ஏ.எம். பியசோம உபாலி	-	தலைவர்
திரு. எச்.ஏ.பி. துீத குமார டயஸ்	-	நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்
திரு. டி.எம். பண்டாரநாயக்க	-	செயலாற்றுப் பணிப்பாளர்
திரு. எச்.ஏ.என். சமன் குமார	-	திறைசேரிப் பிரதிநிதி
திரு. டபிள்யு. எம்.டீ.பி. அபேரத்ன		
திரு. ஆர்.சிட்னி குலதிலக		
திரு. இந்துனில் அமரசிங்க		

வடிவமைப்பு, தயாரிப்பு மற்றும் அச்சு: b-connected little details make a big difference

வரையறுக்கப்பட்ட குருநாகல் பெருந்தோட்ட பயிர்ச்செய்கைகள் கம்பனி
இல.80, தம்புள்ள வீதி, குருநாகல்.
தொலைபேசி இல: 037 222313, 037 22231191 | தொலைநகல் : 037 2229618 | மின்னஞ்சல்: kurunegalaplt@slt.lk