වාර්ෂික වාර්තාව

2018

ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

පටුන

1. පටුන 2
2. සමාගම පිළිබඳ හැඳින්වීම 4
3. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය 5
4. කළමනාකරණ කණ්ඩායම 6
5. අංශයන්හි කාර්යසාධනය 7
6. ආයතනික පාලනය 21
7. විගණිත මූල්‍ය ප්‍රකාශන 23

අපගේ දැක්ම

2024 වර්ෂයේදී ප්‍රධාන ඉන්ධන සැපයුම් මධ්‍යස්ථානය බවට පත්වීම

අපගේ මෙහෙවර

ඉන්ධන සැපයුම් බලපත්‍රලාභීන් වෙත යටිතල / ගබඩා පහසුකම් වැඩි දියුණු කිරීම මගින් රටේ වටිනාකම උපරිම තලයට ගෙන ඒම.

අරමුණු

- ✓ නෞකා සඳහා යොදන ඉන්ධන තෙල් ගබඩා කිරීමේ යටිතල පහසුකම් සංවර්ධනය කිරීම
- ✓ ඉන්ධන සැපයුම් ව්‍යාපාරයේ මධ්‍යස්ථානය වශයෙන් කොළඹ තෙල් බැංකුව කාර්යක්ෂම හා ඵලදායී අන්දමින් කළමනාකරණය කිරීම
- ✓ පරිශ්‍රය තුළ නිෂ්පාදන ගබඩාවේ ආරක්ෂාව සහතික කිරීම
- ✓ සියලු සේවකයින් අතර ඉහළ මට්ටමේ ඵලදායිතාවක් වර්ධනය කිරීම හා පවත්වාගෙන යාම
- ✓ මෙහෙයුම් කටයුතුවලදී සෞඛ්‍යාරක්ෂිත, ආරක්ෂාකාරී සහ පරිසර හිතකාමී ක්‍රියාමාර්ග හඳුන්වාදීම
- ✓ පාරිභෝගිකයින් වෙත කාර්යක්ෂම සහ ඵලදායී සේවාවක් සැපයීම

සමාගම පිළිබඳ හැඳින්වීම

කොළඹ තෙල් බැංකුව වශයෙන්ද හැඳින්වෙන ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් (ජේසීටී ලිමිටඩ්) හෙවත් සීමාසහිත ජයබහලු පර්යන්ත සමාගම යනු පූර්ණ හිමිකාරීත්වය ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරිය සතුවන එහි අනුබද්ධ සමාගමක් වන අතර කලාපය තුළ නැව් සඳහා අවශ්‍ය ඉන්ධන ගබඩාකර අදාළ සමාගම් වෙත බෙදාහැරීම සිදුකරන ප්‍රමුඛ පෙළේ අස්තිත්වයකි. සීමාසහිත ජයබහලු පර්යන්ත සමාගම (PB 960) 2002 පෙබරවාරි 21 වන දින 1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ සංස්ථාගත කරන ලද අතර 2008 අප්‍රේල් 25 වන දින 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ හිමිකාරීත්වය 100% ක් ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරිය සතුවන සමාගමක් වශයෙන් ලියාපදිංචි කරන ලදී.

2008 වසරේදී, අංක 69, වෝල්ස් පටුමග, කොළඹ 15 යන ලිපිනයේ පිහිටි කොළඹ තෙල් බැංකුවේ කළමනාකරණ හා මෙහෙයුම් කටයුතු සිදු කිරීමේ කාර්යය ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරිය විසින් ජයබහලු පර්යන්ත සමාගම වෙත පවරන ලදී. ඉන්ධන සැපයුම් බලපත්‍රලාභීන් වෙත නැව් සඳහා යොදන ඔවුන් විසින් ආනයනය කරනු ලබන ඉන්ධන ගබඩා කර තැබීමට පහසුකම් සැලසීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා රේගුවේ අනුමැතිය ලද පොදු ගුදමක් (Public Bond) වශයෙන් ස්ථාපනය කරන ලද එකී තෙල් බැංකුවේ කළමනාකරණ හා මෙහෙයුම් කටයුතු සිදු කිරීම මෙම සමාගමේ ප්‍රධාන කාර්යය වේ. සීමාසහිත ජයබහලු පර්යන්ත සමාගමේ මූලික ව්‍යාපාර වන්නේ නෞකාවලට සපයන ඉන්ධන ගබඩා කිරීම සහ මුහුදේදී නෞකාවලට ඉන්ධන සැපයුම් කරන සමාගම්වලට ඉන්ධන සැපයීම වේ. නෞකාවලට සපයන HFO 380 හා IFO 180 වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් සහ වායු තෙල් (MGO) මෙම පරිශ්‍රය තුළ ගබඩා කර තැබේ. මෙම ඉන්ධන ගබඩා කළ හැකි විශාල ටැංකි 13 ක් වර්තමානයේ මෙම සමාගම සතුවන අතර එහි සම්පූර්ණ ධාරිතාව මෙට්‍රික් ටොන් 35,000 ක් වේ. කොළඹ 15 බ්ලූමැන්ඩල් ප්‍රදේශයේ අක්කර 9 කට වැඩි භූමි ප්‍රදේශයක මෙය පිහිටා තිබේ.

තෙල් බැංකුවේ පහසුකම් ප්‍රයෝජනයට ගැනීම සම්බන්ධයෙන් ඉන්ධන සැපයුම් බලපත්‍රලාභී ආයතන අටක් සමග තෙල් බැංකුව ගිවිසුම්වලට එළඹ ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය

1. සුසන්ත එෆ්. එච්. ප්‍රනාන්දු මහතා - සභාපති

සුසන්ත එෆ්. එච්. ප්‍රනාන්දු මහතා සභාපති හා අධ්‍යක්ෂ වශයෙන් සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට 2017.05.30 දින පත්වූ අතර 2019.03.01 වන දින ඉල්ලා අස්වන තෙක් ප්‍රනාන්දු මහතා එම තනතුරුවල කටයුතු කළේය.

2. ආර්.ඒ.ඩී.ඒ.එම්. රූපසිංහ මහතා / එම්.එම්.එම්. අම්ජාඩ් මහතා

කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ/අධ්‍යක්ෂවරු

ආර්.ඒ.ඩී.ඒ.එම්. රූපසිංහ මහතා කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ හා අධ්‍යක්ෂ වශයෙන් සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට 2017.05.30 දින පත්වූ අතර 2018.10.25 වන දින ඉල්ලා අස්වන තෙක් රූපසිංහ මහතා එම තනතුරුවල කටයුතු කළේය.

එම්.එම්.එම්. අම්ජාඩ් මහතා කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ හා අධ්‍යක්ෂ වශයෙන් සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට 2018.10.25 දින පත්වූ අතර 2018.12.31 වන දින දක්වා එම තනතුරුවල කටයුතු කළේය.

3. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය

i. ඩී.සී.ඩබ්ලිව්. හපුගොඩ මහත්මිය - අධ්‍යක්ෂ – භාණ්ඩාගාර නියෝජිත

ii. යූ.එල්.යූ.ඩී.එස්. ගුණසිංහ මහතා – අධ්‍යක්ෂ

iii. පී.ජී. දසනායක මහතා – අධ්‍යක්ෂ

iv. එන්.ඒ.එස්. වික්‍රමසිංහ මහතා –අධ්‍යක්ෂ

v. ප්‍රියන්ත කන්නන්ගර මහතා – අධ්‍යක්ෂ

vi. ඩබ්ලිව්.ඒ.එස්. පෙරේරා මහතා - අධ්‍යක්ෂ

vii.. එච්.ඒ. විමලසූරිය මහතා – අධ්‍යක්ෂ (2018.05.20 දින අභාවප්‍රාප්ත වූයේය)

කළමනාකරණ කණ්ඩායම

1. ලොරින් ද සිල්වා (නීති හා මානව සම්පත් කොට්ඨාස ප්‍රධානී)

ලොරින් ද සිල්වා මහත්මිය 2009 වසරේදී නීති නිලධාරී/අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම් වශයෙන් සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගමට සම්බන්ධ වූවාය. වෘත්තියෙන් නීතිඥවරියක් වන ඇය කොළඹ විශ්වවිද්‍යාලයේ නීති පීඨයෙන් උපාධිය සමත්ව එම විශ්වවිද්‍යාලයෙන් නීතිය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධියත් මානව සම්පත් කළමනාකරණය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධියත් ලබාගෙන තිබේ. සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගමට සම්බන්ධ වීමට පෙර එම මහත්මිය ආපදා කළමනාකරණ හා මානව හිමිකම් අමාත්‍යංශයේත් ශ්‍රී ලංකා මානව හිමිකම් කොමිෂන් සභාවේත් සේවය කර තිබේ. ඇය 2016 වසරේදී මානව සම්පත් හා නීති ප්‍රධානී තනතුරට උසස්කිරීම සිදු කරන ලදී.

2. සුගන්ධිකා එම් ලංසකාර (මූල්‍ය කොට්ඨාස ප්‍රධානී)

සුගන්ධිකා ලංසකාර මහත්මිය 2009 වසරේ ජූලි මාසයේදී ගණකාධිකාරී වශයෙන් සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගමට සම්බන්ධ වූවාය. කළමනාකරණ ගණකාධිකාරීවරියක් වන ඇය වරලත් කළමනාකරණ ගණකාධිකරණ ආයතනයේ ආශ්‍රිත සාමාජිකාවකි. ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර විශ්වවිද්‍යාලයෙන් මූල්‍ය විෂයය පිළිබඳ විද්‍යාවේදී (විශේෂ) උපාධියක්ද ලබා ඇති ඇය 2012 වසරේදී මූල්‍ය ප්‍රධානී තනතුරට උසස් කරනු ලැබුවාය.

3. නලින් විතානපතිරණ (ඉංජිනේරු කොට්ඨාස ප්‍රධානී)

නලින් විතානපතිරණ මහතා 2010 වසරේ පෙබරවාරි මාසයේදී යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු වශයෙන් සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගමට සම්බන්ධ විය. යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරුවරයෙක් වන එම මහතා ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරුවරුන්ගේ ආයතනයේ (IESL) ආශ්‍රිත සාමාජිකයෙකි. පේරාදෙණිය විශ්වවිද්‍යාලයෙන් යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු විද්‍යාව පිළිබඳ විද්‍යාවේදී උපාධියක්ද ලබා ඇති ඔහු 2012 වසරේදී ඉංජිනේරු අංශ ප්‍රධානී තනතුරට උසස් කරන ලදී.

4. නලින්ද රාජසිංහ (ව්‍යාපාර සංවර්ධන හා මෙහෙයුම් කොට්ඨාස ප්‍රධානී)

නලින්ද රාජසිංහ මහතා 2010 වසරේ ජුනි මාසයේදී ව්‍යාපාර සංවර්ධන හා මෙහෙයුම් ප්‍රධානී වශයෙන් සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගමට සම්බන්ධ විය. ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර විශ්වවිද්‍යාලයේ ව්‍යාපාර පරිපාලනය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධිධාරියෙක් වන ඒ මහතා කොළඹ විශ්වවිද්‍යාලයේ ආචාර්ය උපාධිය හදාරමින් සිටී. ඔහු කොළඹ විශ්වවිද්‍යාලයෙන් ව්‍යාපාර පරිපාලනය පිළිබඳ උපාධියක්ද ලබා තිබේ.

අංශයන්හි කාර්යසාධනය

1. මෙහෙයුම් අංශය – මෙහෙයුම් පිළිබඳ සමාලෝචනය

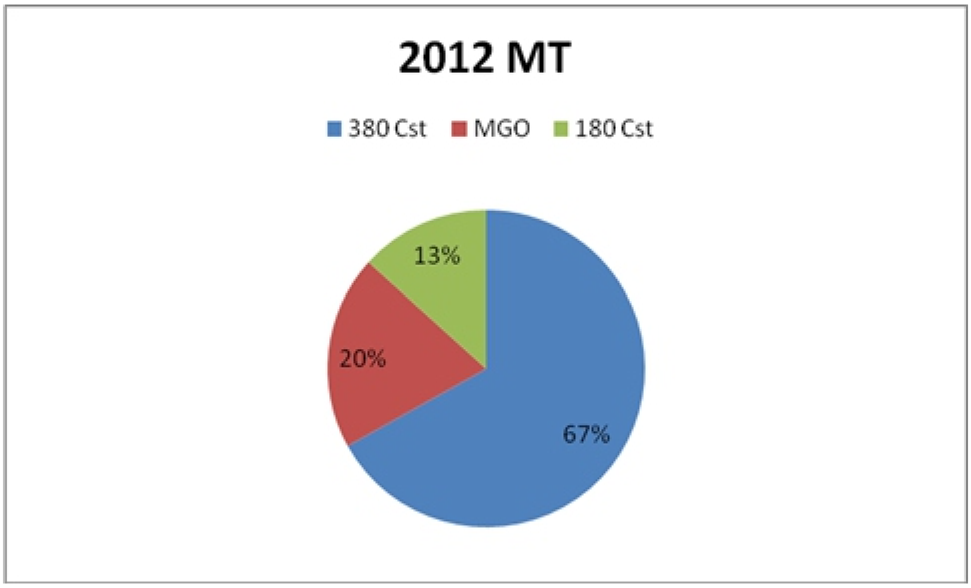
ඉන්ධන සැපයුම් බලපත්‍රලාභී ආයතන විසින් කොළඹ වරාය හරහා කොළඹ තෙල් බැංකුව වෙත නෞකාවලට යොදන ඉන්ධන ආනයනය කිරීම හා ටැංකි තුළින් තෙල් ඉවත් කිරීම අදාළ ගාස්තු ගෙවීමට යටත්ව සිදු කරනු ලබයි. අදාළ සමාගම විසින් නැංගුරම් ලා තිබෙන ඉන්ධන සැපයුම් බත්තල සහ තෙල් නෞකා වෙත ඉන්ධන පැටවීමේ කාර්යයේදී ගබඩා සහ හැසිරවීමේ පහසුකම් සැපයීම සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගම විසින් සිදු කෙරේ. කොළඹ තෙල් සමාගම තුළ වර්තමානයේ ඉන්ධන සැපයුම් බලපත්‍රලාභී ආයතන නවයක් මෙහෙයුම් කටයුතු සිදු කරයි. සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගමේ ඉන්ධන ටැංකි තුළ පහත නිෂ්පාදන ගබඩා කෙරේ.

- නෞකාවලට යොදන (MFO 380 CST) වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල්
- නෞකාවලට යොදන තෙල් (MGO)
- නෞකාවලට යොදන (MFO 180 CST) වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල්

2012 වසරේ නෞභාර දත්ත විශ්ලේෂණය.

පහත වගුව හා ප්‍රස්තාරය අනුව 2012 වසරේදී නිෂ්පාදන වර්ග තුනට අදාළ දත්ත මෙසේය - 380 CST වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් 67% ක් හා MGO තෙල් 20% ක් වන අතර 180 CST වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් 13% ක් පමණි.

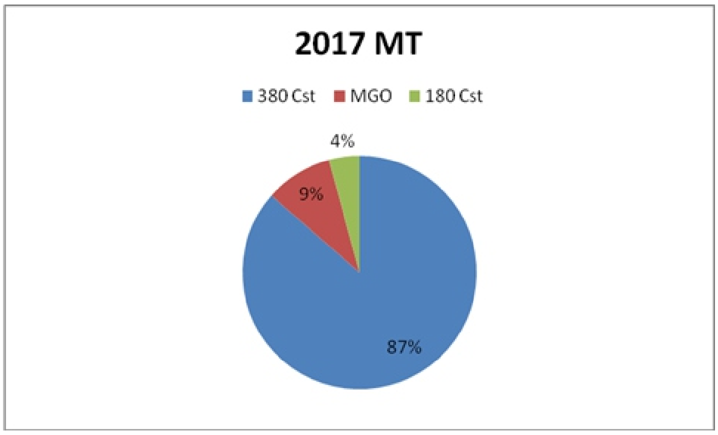
විස්තරය	2012 (මෙට්‍රික් ටොන්)
380 Cst	241,391.747
MGO	71,205.243
180 Cst	48,059.557



2017 වසරේ නෞභාර දත්ත විශ්ලේෂණය.

2017 වසරේ නෞභාර විශ්ලේෂණය පහත වගුව හා ප්‍රස්තාරය මගින් දැක්වේ.

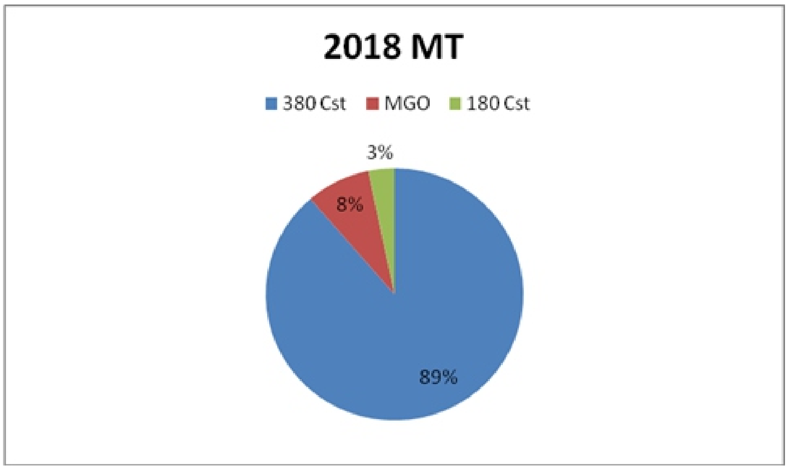
විස්තරය	2017 (මෙට්‍රික් ටොන්)
380 Cst	481,238.781
MGO	52,006.879
180 Cst	23,626.928



මෙම වට ප්‍රස්තාරයෙන් දැක්වෙන නෞභාර දත්ත වාර්තා අනුව 380 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් 87% කද MGO තෙල් හා 180 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් පිළිවෙලින් 9% ක හා 4% ක ද අගයක් ගෙන ඇත.

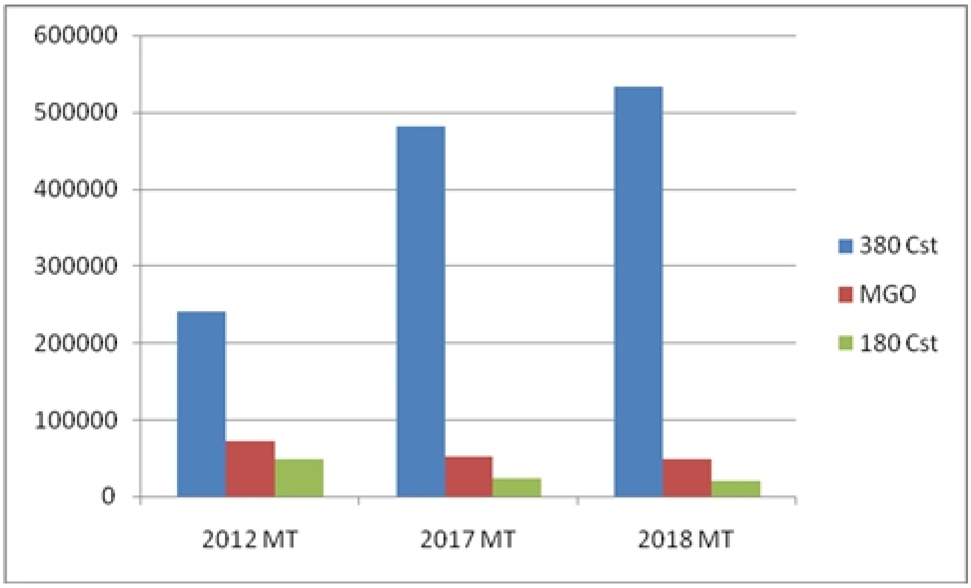
2018 වසරේ නෞභාර දත්ත විශ්ලේෂණය.

විස්තරය	2018 මෙට්‍රික් ටොන්
380 Cst	533176.16
MGO	48593.146
180 Cst	19820.99

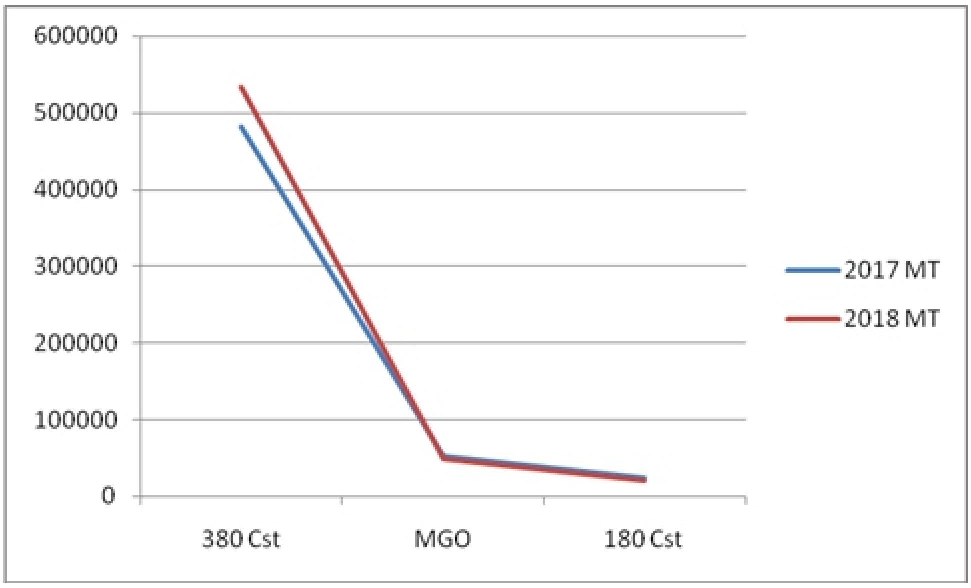


ඉහත වගුව/ප්‍රස්තාරය අනුව 380 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් සඳහා නෞභාරය ශීඝ්‍රයෙන් වර්ධනය වෙමින් පවතින ආකාරය දැකිය හැකි අතර එය 2018 වසරේදී මුළු ප්‍රමාණයෙන් 89% ක් බවට වර්ධනය වී ඇත. MGO තෙල් හා 180 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් පිළිවෙලින් 8% ක හා 3% ක ද අගයක් ගෙන ඇත.

2012 සහ 2017 වසර අතර කාලයේ නෞභාර දත්ත විශ්ලේෂණය කිරීමේදී 380 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් සඳහා නෞභාරය විශාල වශයෙන් ඉහළ යාමක් දැකිය හැකිය. 2012 වසරේ මෙට්‍රික් ටොන් 241,391.747 ක් වූ එම අගය වර්තමානය වනවිට මෙට්‍රික් ටොන් 533,176.160 ක් වී තිබේ. 180 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් සඳහා අගය මෙම කාලය තුළ පහළ ගොස් ඇත. 2012 වසරේදී මෙට්‍රික් ටොන් 48,059.557 ක් වූ එම අගය 2017 වසරේදී මෙට්‍රික් ටොන් 23,626.928 ක් දක්වා අර්ධයකයට ආසන්න ප්‍රමාණයකින් අඩු වී ඇත. 2018 වසරේදී එය මෙට්‍රික් ටොන් 19,820.990 දක්වා තවදුරටත් පහළ ගොස් ඇත.



380 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් හා 180 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් සමග සැසඳීමේදී MGO තෙල් සඳහා නෞභාරය 2017 හා 2018 වසරවලදී පිළිවෙලින් මෙට්‍රික් ටොන් 52,006.879 හා මෙට්‍රික් ටොන් 48,593.146 ලෙස දළ වශයෙන් එකම ප්‍රමාණයක පැවතී ඇත. 2012 වසර හා සැසඳීමේදී එහි පැහැදිලි අඩුවීමක් දැකිය හැකිය. ඒ 2012 වසරේ මෙට්‍රික් ටොන් 71205.243 ක් හා 2018 වසරේදී මෙට්‍රික් ටොන් 48593.146 ක් වශයෙනි.



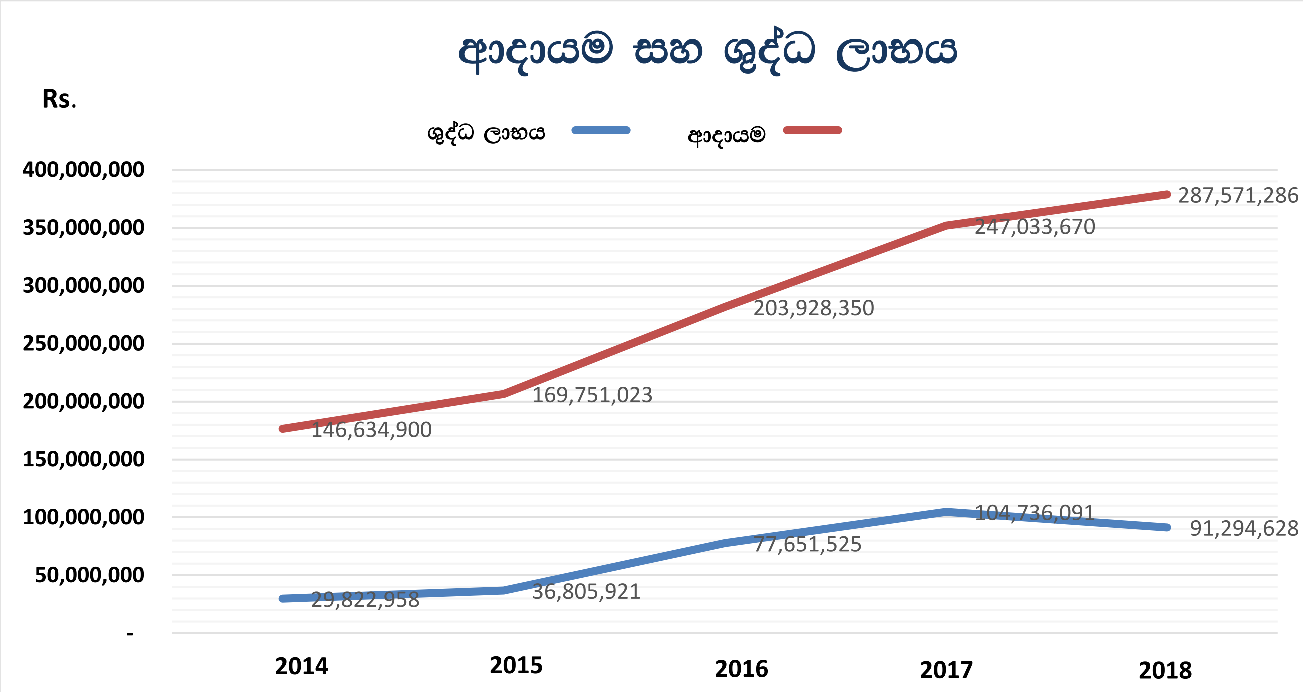
2. මූල්‍ය අංශය – මූල්‍ය සමාලෝචනය

රෙගුලාසිමය වෙනස්කම් බලාත්මක වීමත් සමග බොහෝ අභියෝගයන්ට මුහුණපෑමට සිදුවීම හේතුවෙන් 2018 මූල්‍ය වර්ෂය දුෂ්කර වූ වසරක් විය. 2017 අංක 24 දරන නව දේශීය ආදායම් පනත අනුව බන්ධිත ගුදමක ව්‍යාපාර කටයුතු නිශ්චිත ව්‍යාපාරය යන අර්ථයට ගැළපෙන අතර නිශ්චිත ව්‍යාපාර යටතට ගැනෙන ව්‍යාපාරවලින් ලැබෙන ලාභයයෙන් 14% ක බදු අය කරන ලදී. එබැවින් 2006 අංක 10 දරන දේශීය ආදායම් පනතේ 13 (yyyy) වගන්තිය යටතේ එම බද්දෙන් නිදහස් වීම නව පනත මගින් නතර වී ඇත. මෙම රෙගුලාසිමය වෙනස හේතුවෙන් සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගම 2018 වසර සඳහා ආදායම් බදු වශයෙන් රුපියල් මිලියන 21.3 ක් ගෙවා ඇත. 2017 වසර සමග සැසඳීමේදී එය 73% ක ඉහළ යාමක් වන අතර එමගින් ලාභය කෙරෙහි අති විශාල බලපෑමක් එල්ල වී ඇත.

පසුගිය වසර පහ තුළ සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රගතිය පහත වගුව මගින් දැක්වේ.

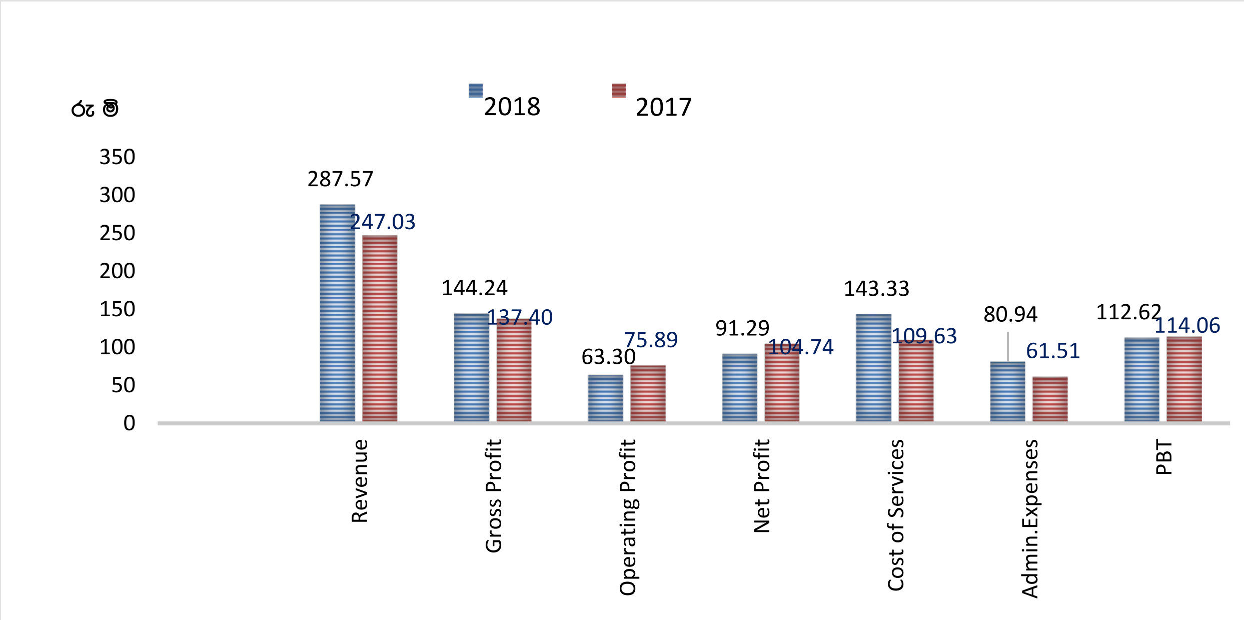
වර්ෂය	2014	2015	2016	2017	2018
ආදායම	146,634,900	169,751,023	203,928,350	247,033,670	287,571,286
දළ ලාභය	78,460,957	61,670,164	111,607,314	137,402,393	144,242,855
මෙහෙයුම් ලාභය	18,758,243	28,872,097	58,477,533	75,893,979	63,304,163
ශුද්ධ ලාභය	29,822,958	36,805,921	77,651,525	104,736,091	91,294,628

2014 සිට 2018 වසර දක්වා කාලය තුළ වාර්තා වූ ආදායම සහ ශුද්ධ ලාභය පහත ප්‍රස්තාරය මගින් දැක්වේ.



සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගම එහි ඉහළ මට්ටමේ කාර්යසාධනය අඛණ්ඩව පවත්වා ගනිමින් 2018 වසරේදී රුපියල් මිලියන 287.5 ක ආදායමක් වාර්තා කළ අතර 2017 වසර හා සැසඳීමේදී එය 16% ක වර්ධනයකි. ටැංකි තුළට තෙල් පිරවීමේ හා ටැංකි තුළින් තෙල් ඉවත් කිරීමේ මෙහෙයුම්වල වර්ධනය සහ විනිමය අනුපාත උච්ඡාවචනය මෙයට ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු විය. නෞකා සඳහා යොදන ඉන්ධන ටැංකි තුළට පිරවීම හා ටැංකි තුළින් ඉවත් කිරීම පිළිවෙලින් 8% කින් හා 9% කින් ඉහළ ගොස් ඇත. සපයනු ලබන සේවාවන්ට අදාළ ආදායම සඳහා ඉන්වොයිසි පිළියෙල කිරීමේ සහ වාර්තා සකස් කිරීමේ සියලු කටයුතු ගණුදෙනුව සිදුකෙරෙන දිනට අමෙරිකානු ඩොලරයේ අගය රුපියල් බවට හැරවීම මගින් සිදු කෙරේ. 2017 වසර සඳහා සාමාන්‍ය විනිමය අනුපාතය අමෙරිකානු ඩොලර් 155 ක් වූ අතර 2018 වසරේදී එය අමෙරිකානු ඩොලර් 180 ක් විය.

සීමාසහිත ජය බහලු පර්යන්ත සමාගම 2018 වසරේදී වාර්තා කළ බදු පෙර ලාභය රුපියල් මිලියන 112.6 කි. මූල්‍ය ආදායම රුපියල් මිලියන 49.6 ක් වන අතර 2017 වසර හා සසඳන විට එය 19% ක වර්ධනයකි. රුපියල් මිලියන 91.29 ක් වන සමාගමේ ශුද්ධ ලාභය 2017 වසර හා සන්සන්දනය කිරීමේදී 14.8% කින් පහළ ගොස් ඇත.



2018 වර්ෂය තුළ සමාගමේ මූල්‍ය තත්වයට අදාළව පවතින හිතකර තත්වය පහත අනුපාත විශ්ලේෂණය මගින් දැක්වේ.

	2017	2018
1. දළ ලාභ ඉම	55.62%	50.16%
2. ශුද්ධ ලාභාන්තිකය	42.39%	31.62 %
3. යෙදවූ ප්‍රාග්ධනය සඳහා ප්‍රතිලාභ	20.33%	15.13%
4. ජංගම අනුපාතය	24.71%	17.98%
5. තෝලනය	7.24%	6.25%
6. ලාභාංශ ආවරණය	15.40%	90.94%
7. කොටසකට ඉපැයුම්	1047.36	912.95

3. ඉංජිනේරු අංශය

ඉංජිනේරු අංශයේ ප්‍රධාන වගකීම වනුයේ එන්ජින් පොම්ප, ඉන්ධන ගබඩා කරන ටැංකි, බොයිලේරු, ඉන්ධන බෙදාහැරීමේ නළ මාර්ග, ගොඩනැගිලි, වාහන සහ අනෙකුත් යන්ත්‍ර සූත්‍ර හා උපකරණ සඳහා නිසි අයුරින් නඩත්තු වැඩසටහන් සැලසුම් කිරීමත් ඒවා ක්‍රියාත්මක කිරීමත්ය. එයට අමතරව සියලුම පිරිසැකසුම් කාර්යයන්, සිවිල් ඉංජිනේරු හා විදුලි ඉංජිනේරු කටයුතු, තෙල් පර්යන්තයේ ගිනි ආරක්ෂාව සහ අංගන නඩත්තු කටයුතු යනාදිය පිළිබඳ වගකීමද ඉංජිනේරු අංශය විසින් දරනු ලබයි.

2010-2018 කාල සීමාව තුළදී සිදු කරන ලද ප්‍රධාන ව්‍යාපෘති

අ) බ්ලූමැන්ඩල් තෙල් පර්යන්තයේ සිට කොළඹ වරාය දක්වා අතුරා ඇති හානි වූ සහ පළුදු වූ ඉන්ධන තෙල් බෙදාහැරීමේ වානේ නළ මාර්ග හේතුවෙන් නිරන්තර තෙල් කාන්දුවීම් වාර්තා වුණි. නැව් සඳහා යොදන ඉන්ධන නැව් සහ ඉන්ධන සැපයුම් බත්තල වෙත පිරවීම සහ ඉවත්කිරීම සඳහා මෙම නළ මාර්ග භාවිතා කෙරුණු අතර ඒවා මීට වසර 50 කට පෙර පිහිටුවන ලද නළ මාර්ග විය. ඉහත හේතු සැලකිල්ලට ගෙන ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරිය විසින් 2012 වසරේදී බ්ලූමැන්ඩල් තෙල් පර්යන්තයේ සිට කොළඹ වරායේ උමං දොරටුව දක්වා තෙල් බෙදාහැරීමේ නළ මාර්ග අලුතින් පිහිටුවීම සඳහා ව්‍යාපෘතියක් දියත් කරන ලදී. 2014 වර්ෂයේදී සම්පූර්ණ කරන ලද එම ව්‍යාපෘතිය සඳහා වැය වූ පිරිවැය දළ වශයෙන් රුපියල් මිලියන 155 ක් විය.

ආ) නෞකා සඳහා යොදන 380 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල් සඳහා වන ඉල්ලුම 2010 වසරේ සිට අධිකව ඉහළ යාම හේතුවෙන් ඉන්ධන සැපයුම් බලපත්‍රලාභීන්ගේ ඉල්ලුම සඳහා පවතින අවකාශය ප්‍රමාණවත් නොවුණි.

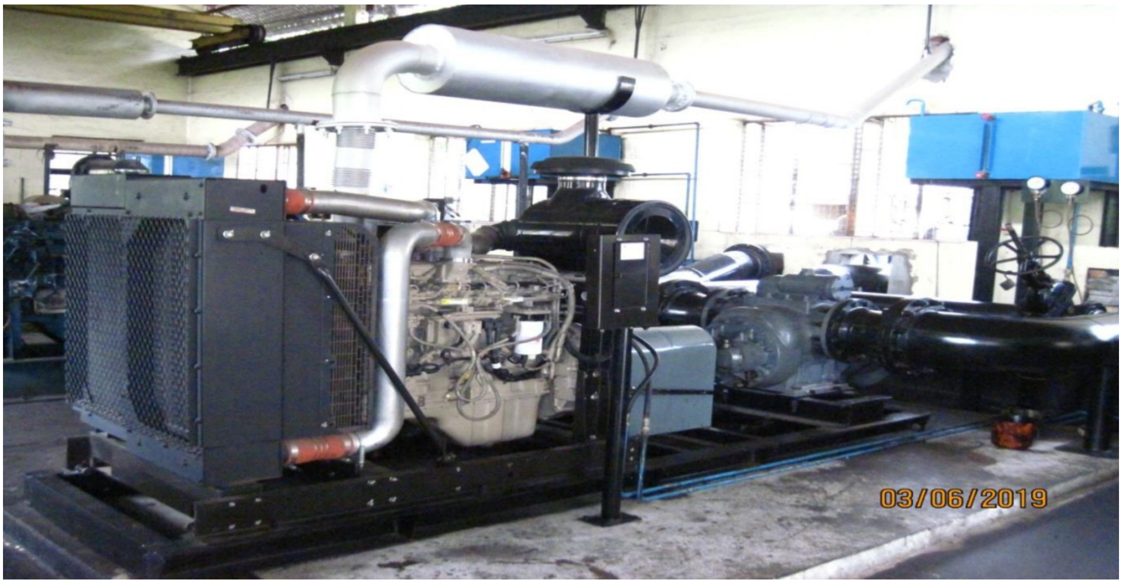
ඉන්ධන සැපයුම් බලපත්‍රලාභීන් විසින් නිරන්තරයෙන් කරන ලද ඉල්ලීම සහ නෞකා සඳහා යොදන 380 Cst වර්ගයේ බැර ඉන්ධන තෙල් සඳහා පවතින ඉහළ ඉල්ලුම

සැලකිල්ලට ගෙන 380 Cst වර්ගයේ බැර ඉන්ධන තෙල් සඳහා මෙට්‍රික් ටොන් 5200 ක ධාරිතාවකින් යුත් නව ටැංකියක් ඉදිකිරීමට 2010 වසරේදී තීරණය කරන ලදී. 2012 වර්ෂයේදී සම්පූර්ණ කරන ලද එම ව්‍යාපෘතිය සඳහා වැය වූ පිරිවැය දළ වශයෙන් රුපියල් මිලියන 85 ක් විය.

ඇ) ටැංකිය ඉදිකිරීමේ කාර්යය හා සමගාමීව 380 Cst වර්ගයේ ඉන්ධන තෙල්වල තාපන ධාරිතාව උසස් කිරීමටද පියවර ගෙන තිබේ. ඒ අනුව 2012 වසරේදී ටොන් තුනක ධාරිතාවකින් යුත් බොයිලේරුවක් පිහිටුවන ලදී. ඒ සඳහා වැය වූ පිරිවැය දළ වශයෙන් රුපියල් මිලියන 3 කි.

ඈ) අපගේ ලියාපදිංචි ඉන්ධන සැපයුම් බලපත්‍රලාභී ආයතන සහ ශ්‍රී ලංකා රේගුව 2010 වර්ෂයේ සිට අතිරික්ත හා හිඟ ප්‍රමාණ සහ ඉන්ධනවල උෂ්ණත්වය, ඝණත්වය වැනි පරාමිතීන් සම්බන්ධයෙන් ගැටළු කිහිපයකට මුහුණ දුන්හ. එම කරුණු සැලකිල්ලට ගෙන 2014 වසරේදී 104, 102, 106 සහ 107 ටැංකි සඳහා රේඩාර් ටැංකි මිනුම් පද්ධතිය ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. එමගින් ටැංකියේ මුදුනට නැගීමෙන් තොරව ඩෙස්ක්ටොප් පරිගනකයක් භාවිතයෙන් එක් එක් ටැංකියේ පවතින ඉන්ධනවල උෂ්ණත්වය, මට්ටම, ඝණත්වය සහ ප්‍රමාණය කියවීමට පහසුකම් සැලසී තිබේ.

ඉ) එන්ජින් පොම්ප ඉතාම අයහපත් තත්වයේ පැවති බැවින් හා නිරන්තරයෙන් ගැටළු මතු කළ බැවින් නෞකා සඳහා යොදන බැර ඉන්ධන තෙල් ඉන්ධන සැපයුම් බත්තල වෙත බාධාවකින් තොරව පිරවීම සිදු කෙරෙන බව සහතික කිරීම සඳහා ඉහළ ප්‍රමුඛතා පදනමක් වශයෙන් සලකා 380 Cst වර්ගයේ බැර ඉන්ධන තෙල් සඳහා නව එන්ජින් පොම්පයක් සවිකිරීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් තීරණයක් ගන්නා ලදී. ඒ අනුව 2018 වසරේදී 380 Cst වර්ගයේ බැර ඉන්ධන තෙල් සඳහා නව එන්ජින් පොම්ප ඒකකයක් පිහිටුවන ලදී. ඒ සඳහා දළ වශයෙන් වැය වූ පිරිවැය බදු රහිතව රුපියල් මිලියන 22 ක් විය.



ඊ) වායු තෙල් සඳහා නව එන්ජිමක් 2011 වසරේදී සවි කරන ලද අතර වැය වූ පිරිවැය දළ වශයෙන් රුපියල් මිලියන 2 ක් විය. එම එන්ජිමට 2012 වසරේදී නව එන්ජිමක් එක් කරන ලද අතර ඒ සඳහා දළ වශයෙන් රුපියල් ලක්ෂ 7 ක් වැය විය.

<u>බ්ලූමැන්ඩල් තෙල් පර්යන්තයේ ගිනි ආරක්ෂාව.</u>

*කොළඹ තෙල් බැංකුවේ ගිනි ආරක්ෂාව උසස් කිරීමේ වැදගත්කම සැලකිල්ලට ගෙන, ටැංකි සඳහා ජලය හා පෙණ භාවිතා කිරීම සඳහා, පවතින හයිඩ්‍රන් දිය නළය (fire hydrant) / අවේක්ෂණ පද්ධතිය නවීකරණය කිරීමේ අවශ්‍යතාව හඳුනාගන්නා ලදී. ඒ

අනුව, 2014 වසරේදී 101,102,103 සහ 104 ටැංකි සඳහා ගිනි පෙණ ගලා ඒමේ පද්ධතිය ස්ථාපනය කර තිබේ. ඒ සඳහා දළ වශයෙන් රුපියල් මිලියන 17 ක් වැය වී තිබේ.

* 2012 වසරේ සිට ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරියේ, කොළඹ මහ නගර සභාවේ සහ ජයබහලු පර්යන්ත සමාගමේ ගිනි ආරක්ෂණ නිලධාරීන්ගේ සහභාගීත්වයෙන් ඒකාබද්ධ ගිනි නිවීමේ අභ්‍යාස පවත්වා ඇත.

* හදිසි අවස්ථාවකදී අඛණ්ඩව ප්‍රමාණවත් තරම් ජලය සැපයීම සඳහා ප්‍රාකාර මාර්ගයේ (Walls lane) අන්ත ලක්ෂ්‍යයේ නව ජල කුළුණු හයිඩ්‍රන් දිය නළයක් (water pillar hydrant) පිහිටුවනු ලැබිණි.

* පසුගිය වසර කිහිපය තුළ අවශ්‍ය පෙණ, සොඬ නළ (Hoses), දිය කංචුක (fire water jacket) සහ අනෙකුත් අදාළ උපකරණ මිලදී ගන්නා ලදී.

* 2016 වසරේදී සේවාමුර සටහන සම්පූර්ණ කිරීම සඳහා ගිනි නිවන භටයන් දෙදෙනෙක් බඳවාගන්නා ලදී.

ප්‍රවාහන හා ආරක්ෂක අංශය

වාහන සංචිතයේ පවතින මයික්‍රෝ MPV3 වෑන් රථයේ නිරන්තරයෙන් දෝෂ මතුවීම හේතුවෙන් එම වෑන් රථය ඉවත් කොට නවීනතම ටොයෝටා වෑන් රථයක් හා ඩබල් කැබ් රථයක් ඉංජිනේරු, මෙහෙයුම් හා පරිපාලන කාර්යයන් සඳහා මිලදී ගැනීමට පියවර ගෙන තිබේ.

2012 වසරේ සිට ආරක්ෂක සේවා සපයන බාහිර ආයතනයක සේවය ලබා ගන්නා අතර තෙල් බැංකු පරිශ්‍රය ආවරණය කිරීම සඳහා හඳුනාගත් මුර පොළවල්වල එම ආරක්ෂක නිලධාරීන් යොදවා ඇත. ආරක්ෂක නිලධාරීන් 13 දෙනෙකු දිවා කල සේවා මුරයේද නිලධාරීන් 10 දෙනෙකු රාත්‍රී සේවා මුරයේද සේවය කිරීමට යොදවා තිබේ. පරිශ්‍රය තුළ ආරක්ෂාව ඉහළ දැමීම සඳහා 2016 වසරේ සිට සීසීටීවී ආරක්ෂක කැමරා පද්ධතියක් ක්‍රියාත්මක කොට තිබේ.

අංගන නඩත්තුව

තෙල් පර්යන්තයන්හි තණකොළ කැපීම, තෙල් වළවල් පිරිසිදු කිරීම සහ අනෙකුත් උද්‍යාන කටයුතු බාහිර ආයතනයක් විසින් සිදු කරනු ලබයි.

4.නීති හා මානව සම්පත් අංශය

නීති හා මානව සම්පත් අංශය අංශ ප්‍රධානී, විධායක නිලධාරී, ලිපිකරුවන් 3 දෙනෙක් සහ කාර්යාල සහායකයින් 5 දෙනෙක් යන අයගෙන් සමන්විත වේ. මෙම අංශයේ ප්‍රධාන කාර්යයන් වනුයේ බඳවාගැනීම් හා පත්කිරීම්, පැමිණීම හා නිවාඩු වාර්තා කිරීම, වැටුප් සකස් කිරීම සඳහා මූල්‍ය අංශය වෙත නිසි වේලාවට වාර්තා සැපයීම, සේවකයින්ගේ සුබසාධන පහසුකම් ඇති කිරීම, EPF / ETF සඳහා අදාළ ලිපි ලේඛන සකස් කිරීම, කාර්ය මණ්ඩල සඳහා පුහුණු වැඩසටහන් පිළියෙළ කිරීම, නෛතික කටයුතු හා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම් තනතුරේ කටයුතු සිදු කිරීම යනාදිය වේ.

2018.12.31 දිනට සමාගමේ මුළු ශ්‍රම බලකාය සේවකයින් 99 කගෙන් සමන්විත විය. 2018 වර්ෂය තුළ ස්ථිර සේවකයින් 08 දෙනෙකු හා කොන්ත්‍රාත් පදනම මත සේවකයින් 03 දෙනෙකු සමාගම විසින් බඳවා ගනු ලැබූ අතර සේවකයින් 03 දෙනෙකු විශ්‍රාම ගත් අතර සේවකයින් දෙදෙනකුට ස්වේච්ඡා පදනමෙන් විශ්‍රාම ගැනීමේ අවස්ථාව ලබා දීම සිදු කරන ලදී. මූලික වැටුපට රු. 5000 ක් සහ රු. 5000 ක විශේෂ දීමනාවක් එකතු

කිරීම මගින් 2018 වසරේදී සේවකයින්ට ආකර්ශනීය වැටුප් වර්ධනයක් ලබාදෙන ලදී. තවද 2018 වසර තුළදී සේවකයින් බහුතරයකට උසස්වීම් ලබාදෙන ලදී.

සීමාසහිත ජයබහලු පර්යන්ත සමාගමේ සේවකයින්ට සමාගම තුළ පවතින වෛද්‍ය ආධාර යෝජනා ක්‍රමය යටතේ රු. 200,000/- කට යටත්ව සේවකයාටත් තවත් පවුලේ සාමාජිකයින් තිදෙනෙකුටත් රෝහල් ගත වී ප්‍රතිකාර ලබාගැනීමේ වරප්‍රසාදය හිමි වේ. ඒ අනුව 2018 වසර තුළදී සේවකයින් 39 දෙනෙක් රෝහල් ගත වී ප්‍රතිකාර ලබාගත් අතර රු. 3,171,918.80 ක මුදලක් ඒ සඳහා වැය කෙරී ඇත. එයට අමතරව වෛද්‍ය ප්‍රතිකාර ප්‍රතිපූරණය කිරීම සඳහා රු. 299,562.45 ක්ද වෛද්‍ය පරීක්ෂණවලට වැයවූ මුදල් ප්‍රතිපූරණය කිරීම සඳහා රු. 277,445.50 ක්ද ඇස් කණ්නාඩි මිලදී ගැනීමට වැය වූ මුදල් ප්‍රතිපූරණය කිරීම සඳහා රු. 90,000.00 ක්ද ගෙවා ඇත. සමාගමේ සේවකයින්ට ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරියේ වෛද්‍ය මධ්‍යස්ථානයෙන් හා ආයුර්වේද වෛද්‍ය මධ්‍යස්ථානයෙන් ප්‍රතිකාර ගැනීමට අවසර හිමි වන අතර බ්ලූමැන්ඩල් පර්යන්තයේ සිට ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරිය දක්වා ප්‍රවාහන පහසුකම්ද හිමි වේ.

සමාගමේ සියලු සේවකයින් පැය 24 පුරා පුද්ගලික හදිසි අනතුරු රක්ෂණාවරණයකින් රැකවරණය ලබන අතර එම රක්ෂණාවරණය යටතේ රුපියල් මිලියන 76,071.43 ක් ගෙවා ඇත. කම්කරු වන්දි පනත යටතේ හිමිකම් ඉල්ලීම් සිදු කෙරී නැත.

සේවකයින් විසින් කරන ලද ඉල්ලීමක් සලකා බලා 2018 වසරේදී ලංකා බැංකුව හා එක්ව රුපියල් මිලියන 2 දක්වා වූ නිවාස ණය පහසුකමක් හඳුන්වාදෙන ලද අතර සේවකයින් 05 දෙනෙකු වෙත එම පහසුකම ලබා දුණි. මාස 10 ක මුළු වැටුප වන රුපියල් 250,000.00 ක් ලබාගත හැකි ආපදා ණයට අමතරව බහුකාර්ය ණය සහ රුපියල් 10,000.00 අලුත් අවුරුදු ණය 4.2% ක පොළී අනුපාතයක් යටතේ සපයන ලදී.

නීති හා මානව සම්පත් අංශය 2018 වසර තුළදී සේවකයින් සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම, ප්‍රසම්පාදන පරිපාටිය, ආයතන පරිපාටිය, බොයිලේරු මෙහෙයුම් යනාදී ක්ෂේත්‍ර තුළ පුහුණු වැඩසටහන් 15 ක් පමණ රුපියල් 380,056.75 ක මුළු පිරිවැයක් දරමින් සංවිධානය කොට ඇත.

මරණ ප්‍රතිලාභ යෝජනා ක්‍රමය යටතේ සේවකයෙකුගේ /පියාගේ /මවගේ /මාමණ්ඩියගේ /නැන්දම්මාගේ මරණය වෙනුවෙන් රුපියල් 540.000 ක මුළු මුදලක් ගෙවා ඇත. තවද, සියලු ස්ථිර සේවකයින්ගේ දරුවන්ට විශ්වවිද්‍යාල අධ්‍යාපන ශිෂ්‍යත්ව වැඩසටහන යටතේ මූල්‍ය ආධාර ලබාගැනීමේ අවස්ථාව හිමිවන අතර 2018 වසර තුළ ඒ යටතේ රුපියල් 160,000.00 ක් ගෙවා තිබේ.

නෛතික කාර්යයන් සම්බන්ධයෙන් ගත් කළ, නීති හා මානව සම්පත් ප්‍රධානී විසින් නෛතික හා මානව සම්පත් ගැටළු සම්බන්ධයෙන් උපදෙස් ලබා ගැනීම සඳහා ලංකා

සේවක ෆෙඩරේෂනය හා සම්බන්ධීකරණය සිදු කරන අතර අවශ්‍ය වුවහොත් පුද්ගලික නීතිඥ මණ්ඩල වෙතින්ද නීති සේවාවන් ලබා ගැනේ. අවශ්‍ය අවස්ථාවන්හිදී ඔවුන්ගේ ගැටළු සාකච්ඡා කිරීම සඳහා සේවකයින් සමග සාකච්ඡා කිරීමට කටයුතු පිළියෙල කර දීම මගින් නීති හා මානව සම්පත් අංශය විසින් වෘත්තීය සමිති සහ අනෙකුත් සංගම්වලට තම කාර්යයන් හෝ ක්‍රියාකාරකම් සිදු කරගෙන යාම සඳහා පහසුකම් සලසනු ලබයි. නීති ප්‍රධානී කම්කරු දෙපාර්තමේන්තුව, කම්කරු විනිශ්චය සභාව සහ වෙනත් අධිකරණ ඉදිරියේ සමාගම නියෝජනය කරන අතර 2018 වසරේදී අභියාචනාධිකරණය තුළ එක් කාරණයක්ද කම්කරු විනිශ්චය සභාව තුළ කාරණා 04 ක්ද මහාධිකරණය තුළ එක් කාරණයක්ද කම්කරු කොමසාරිස් ඉදිරියේ විමර්ශන 02 ක් ද නීති හා මානව සම්පත් ප්‍රධානී විසින් හසුරුවා තිබේ. තවද, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම් තනතුරේ කටයුතු සිදු කිරීම, මාසික පදනමෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම කැඳවීම හා පැවැත්වීමට කටයුතු පිළියෙල කිරීම, අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල පොත් හා මෙමෝ ආදිය සකස් කිරීම සිදු කරන ලදී.

ආයතනික පාලනය

ආයතනික පාලනය යනු සංවිධාන විසින් තම සියලු පාර්ශ්වකරුවන්ගේ අවශ්‍යතා සැපිරෙන අන්දමින් සම්පත් ඵලදායී ලෙස භාවිතයට ගැනීම සහ සංවිධානය මෙහෙයවීම හා පාලනය කිරීම සඳහා යාන්ත්‍රණයක් ඇතිකරනු ලබන ක්‍රියා පිළිවෙළය. යහ පාලනය පවත්වාගැනීමේ මූලික වගකීම සමාගමේ සභාපතිවරයා සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සතු වන අතර තම සමාගම්වල පාලනය පිළිබඳ වගකීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සතු වේ. සමාගමේ උපායමාර්ගික අරමුණු තීරණය කිරීම, ඒවා සාක්ෂාත් කරගැනීමට නායකත්වය සැපයීම, ව්‍යාපාරයේ කළමනාකරණ කටයුතු අධීක්ෂණය කිරීම සහ කොටස්කරුවන් වෙත ඔවුන්ට භාර වන වගකීම් වාර්තා කිරීම යනාදිය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට පැවරෙන වගකීම් අතර වේ.

සමාගමේ පාලනය පිළිබඳ වගකීමද අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සතු වේ. යහපත් භාවිතයන් යොදා ගැනෙන බව සහතික කිරීම සඳහා නීති හා රෙගුලාසි, ව්‍යුහයන් සහ ක්‍රියාවලීන් සංවර්ධනය කිරීම කෙරෙහි සැලකිය යුතු අවධානයක් සමාගම විසින් අඛණ්ඩව යොමු කරනු ලැබේ.

මූල්‍ය වර්ෂය තුළ සමාගම විසින් ආයතනික යහ පාලන භාවිතයන් යොදා ගන්නා ලද ආකාර පහත ශීර්ෂ යටතේ ලැයිස්තුගත කෙරේ:

- අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය
- විගණන කමිටු
- අභ්‍යන්තර විගණන
- මහා භාණ්ඩාගාරය සහ වරාය හා නාවික කටයුතු අමාත්‍යාංශය සමග සම්බන්ධතාව
- ව්‍යවස්ථාපිත සහ නෛතික අවශ්‍යතා සමග අනුකූලතාව

✓ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය

සභාපති, කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ සහ අධ්‍යක්ෂවරු 8 දෙනෙක් යන පිරිසගෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සමන්විත වේ. සමාගම ක්‍රියාත්මක වන කර්මාන්ත ක්ෂේත්‍රය තුළ අත්දැකීම් සමග ඉහළම මට්ටමේ වෘත්තීය සහ පුද්ගලික ආචාර ධර්ම හා වටිනාකම් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජිකයන් සතු විය යුතු වේ. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ සාමාජිකයන් පත් කරනු ලබන්නේ පහත ආකාරයටය: සභාපති, කළමනාකාර අධ්‍යක්ෂ සහ තවත් අධ්‍යක්ෂවරු 7 දෙනෙක් අමාත්‍යවරයා විසින් පත් කරනු ලබන අතර මූල්‍ය විෂයය භාර අමාත්‍යවරයා විසින් මහා භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිතයෙක් නම් කරනු ලබයි.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිතිපතා රැස්වන අතර සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නව වතාවක් රැස් වී ඇත. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට තම රාජකාරි ඉටු කිරීම සඳහා අවශ්‍ය වන තොරතුරු වෙත කාලීන අන්දමින් ප්‍රවේශ වීමේ හැකියාව පවතී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම් එහි සභාපතිවරයා සමග සාකච්ඡා කොට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ න්‍යාය පත්‍රය සකස් කරන අතර සෑම රැස්වීමකටම පෙර සවිස්තර තොරතුරු වාර්තාවක් සියලු අධ්‍යක්ෂවරුන් වෙත ලැබේ. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම්වලදී සාකච්ඡා කෙරෙන කරුණු අතරට මෙහෙයුම් හා මූල්‍ය කාර්ය සාධන දර්ශක පිළිබඳ සමාලෝචන, ප්‍රාග්ධන වියදම් යෝජනා සඳහා අදාළ සීමාවන් ඇතුළත අනුමැතිය ලබාදීම යනාදිය ඇතුළත් වේ.

✓ විගණන කමිටු

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ සාමාජිකයෙක් වන මහා භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිතවරයා සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ තවත් අධ්‍යක්ෂවරු දෙදෙනෙක් යන පිරිසගෙන් විගණන කමිටුව සමන්විත වේ. සමාගම සඳහා නව අභ්‍යන්තර විගණකවරයෙකු බඳවාගැනීමෙන් අනතුරුව 2018 වසරේදී විගණන කමිටු රැස්වීම් කැඳවන ලදී. ප්‍රතිපත්ති, පාලන සහ පරිපාටීන් මෙන්ම අභ්‍යන්තර විගණකගේ වාර්තා, රජයේ විගණනයේ කළමනාකරණ ලිපි, විගණන විමසුම් යනාදියද සමාලෝචනය කිරීම, ඔවුන්ගේ නිර්දේශ ක්‍රියාත්මක කිරීම පිළිබඳ පසු විපරම සිදු කිරීම සහ අංශ ප්‍රධානීන් ඒ අනුව කටයුතු කරන බව සහතික කිරීම විගණන කමිටුව විසින් සිදු කරනු ලබයි.

✓ අභ්‍යන්තර විගණන

අභ්‍යන්තර විගණකවරයෙකුගේ ප්‍රධානත්වයෙන් අභ්‍යන්තර විගණන අංශය ක්‍රියාත්මක වේ. මෙය ස්වාධීනව කටයුතු කරන අංශයක් වන අතර සභාපතිවරයා සහ විගණන කමිටුව වෙත සෘජුව වාර්තා කරයි.

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශය

2018 දෙසැම්බර් 31

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය / எனது இல. / My No. } පීඕඑස්/ඒ/ජේසීටීඑල්/1/18/1   ඔබේ අංකය / உமது இல. / Your No. }   දිනය / திகதி / Date } 2019 මැයි 14 දින

සභාපති

ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් හි 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව.

යතෝක්ත වාර්තාව මේ සමඟ එවා ඇත.

ඩබ්ලිව්.පී.සී. වික්‍රමරත්න

විගණකාධිපති

පිටපත් : 01. ලේකම් - වරාය හා නාවික කටයුතු සහ දක්ෂිණ සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය.

02. ලේකම් - මුදල් හා ජනමාධ්‍ය අමාත්‍යාංශය

03. සභාපති - ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරිය

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය / எனது இல. / My No. පීඑස්/ඒ/ජේසීටීඑල්/1/18/1 ඔබේ අංකය / உமது இல. / Your No. දිනය / திகதி / Date 2019 මැයි 14 දින

සභාපති

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් හි 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව.

---

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මතය

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් හි 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ලාභ අලාභ ප්‍රකාශනය සහ වෙනත් විස්තිරණ ආදායම් ප්‍රකාශනය හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදි. ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේදී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.

සමාගමේ 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරිත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 මතය සඳහා පදනම

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදි. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

අංක 306/72, පොල්දූව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව இல. 306/72, பொல்தூவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka.
+94 11 2 88 70 28 - 34 +94 11 2 88 72 23 ag@auditorgeneral.gov.lk www.naosl.gov.lk

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සමාගම අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය සමාගම ඈවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සමාගමේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සමාගමේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි බලපෑමක් විය හැකි බවට අපේක්ෂා කෙරේ.

මා විසින් වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය කරන ලදී. තවද,

- වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගේ අවදානම් හඳුනාගැනීමේදී හා තක්සේරු කිරීමේදී අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නා වූ අවදානම් මඟහරවා ගැනීමට, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීම මාගේ මතයට පදනම් වේ. ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදු වන්නා වූ

බලපෑම ප්‍රබල වන අතර, දුස්සන්ධානය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, චේතනාන්විත මඟහැරීම හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟහැරීම වංචාවක් ඇතිවීමට හේතුවේ.

- අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස සමාගමේ අභ්‍යන්තර පාලනය සම්බන්ධයෙන් අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලද නමුත්, අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායිත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.

- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්තිවල සහ ගිණුම්කරන ඇස්තමේන්තු වල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම්වල යෝග්‍යතාවය අගයන ලදී.

- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාලත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම් වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.

- හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කිරීම, ව්‍යුහය සහ අන්තර්ගතය ඇගයීමට ලක්කල අතර ඒ සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණ අයුරින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් බව අගයන ලදි.

මාගේ විගණනය තුළදී හඳුනාගත් වැදගත් විගණන සොයාගැනීම්, ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර පාලන දුර්වලතා හා අනෙකුත් කරුණු පිළිබඳව පාලනය කරනු ලබන පාර්ශවයන් දැනුවත් කරන ලදී.

2. වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුලත් වේ.

- 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 163 (1) (ඈ) වගන්තියේ සහ 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (අ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවන් අනුව, විගණනය සඳහා අවශ්‍ය සියලු තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් මා විසින් ලබාගන්නා ලද අතර, මාගේ පරීක්ෂණයෙන් පෙනී යන ආකාරයට නිසි මූල්‍ය වාර්තා සමාගම පවත්වාගෙන ගොස් තිබුණි.

- සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 151 වගන්තියෙහි අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූල වේ.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඈ) (III) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 6 (i) (ඈ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

අනුගමනය කරන ලද ක්‍රියාමාර්ග සහ ලබා ගන්නා ලද සාක්ෂි මත හා ප්‍රමාණාත්මක කරුණුවලට සීමා කිරීම තුල, පහත සඳහන් ප්‍රකාශ කිරීමට තරම් කිසිවක් මාගේ අවධානයට ලක් නොවිය.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඈ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සමාගමේ පාලක මණ්ඩලයේ යම් සාමාජිකයෙකුට සමාගම සම්බන්ධවී යම් ගිවිසුමක් සම්බන්ධයෙන් සෘජුව හෝ අන්‍යාකාරයකින් සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික තත්වයෙන් බැහැරව සම්බන්ධයක් ඇති බව.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඊ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ හැර යම් අදාල ලිඛිත නීතියකට හෝ සමාගමේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානවලට අනුකූල නොවන ලෙස ක්‍රියා කර ඇති බව.

	නීතිරීති වලට යොමුව	විස්තරය
(ඈ)	2003 ජූනි 02 දිනැති අංක පීඊඩී12 දරණ පොදු ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තුව විසින් නිකුත් කර ඇති යහපාලනය පිළිබඳ චක්‍රලේඛයේ 5.1.1 වගන්තිය.	සෑම රාජ්‍ය ව්‍යාපාරයක් විසින්ම සංයුක්ත සැලැස්මක් පිළියෙල කළ යුතු වුවත් සමාගම විසින් 2018 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් එවැනි සැලැස්මක් පිළියෙල කර නොතිබුණි.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සමාගමේ බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූල නොවන ලෙස කටයුතු කර ඇති බව.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඌ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ හැර සමාගමේ සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

ලෙස කාලසීමාවන් තුළ අදාළ නීතිරීති වලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර නොමැති බව.

(අ) තෙල් ටැංකි 13 හි තෙල් නිමානය කිරීම සඳහා නවීන තාක්ෂණික උපකරණ භාවිතා නොකිරීම හේතුවෙන් 2014 වර්ෂයේ සිට 2018 වර්ෂය දක්වා අවස්ථා 5 කදී අතිරික්ත වූ තෙල් තොග මෙට්‍රික් ටොන් 3323 ක් ශ්‍රී ලංකා රේගුව විසින් රාජසන්තක කර තිබුණි.

(ආ) ගොඩනැගිලි සැලැස්මක් සකස් කිරීම වෙනුවෙන් වර්ෂ 4 කට වැඩි කාලයක සිට ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරියෙන් සමාගමට ලැබිය යුතු වූ රු. 5,779,760 ක් 2018 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් නිරවුල් කර ගෙන නොතිබුණි. තවද එම මුදල ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරියේ 2018 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුල ගෙවිය යුතු ශේෂයක් ලෙස ඇතුලත් කර නොතිබුණි. එම මුදල අය කර ගැනීම අවිනිශ්චිත බව විගණනයේදී නිරීක්ෂණය වුවද සමාගම විසින් වර්ෂය තුළ ඒ සඳහා ප්‍රතිපාදනයන් කර නොතිබුණි.

ඩබ්ලිව්.පී.සී. වික්‍රමරත්න
විගණකාධිපති

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

ලාභ හෝ පාඩු පිළිබඳ ප්‍රකාශය
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

	සටහන	2018	2017
		රු.	රු.
ආදායම	3	**287,571,286**	**247,033,670**
විකුණුම් පිරිවැය	24	(143,328,431)	(109,631,277)
දළ ලාභය		144,242,855	137,402,393
පරිපාලන වියදම්	25	(80,938,692)	(61,508,414)
මෙහෙයුම් ලාභය		**63,304,163**	**75,893,979**
මූල්‍ය ආදායම	4.1	49,651,749	41,601,847
මූල්‍ය පිරිවැය	4.2	(551,000)	(651,369)
මෙහෙයුම් නොවන ආදායම		211,748	220,351
බදුවලට පෙර ලාභය		112,616,660	117,064,808
ආදායම් බදු වියදම්	13	(21,322,032)	(12,328,717)
වසරේ ලාභය		**91,294,628**	**104,736,091**
කොටසකට ඉපයුම	15	912.95	1,047.36

8 පිටුවේ සිට 25 පිටුව දක්වා වන ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අත්‍යවශ්‍ය කොටස් වේ.

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

	2018	2017
	රු.	රු.
වසරේ ලාභය	91,294,628	104,736,091
වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම		
පසු කාලයේදී ලාභය හෝ පාඩුව ලෙස නැවත වර්ගීකරණය කෙරෙනු ඇත		
ආයුගණක ලාභය/නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම් අලාභය	(3,615,773)	1,352,528
බදුවලින් පසු වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම	(3,615,773)	1,352,528
බදුවලින් පසු වෙනත් මුළු විස්තීර්ණ ආදායම	**87,678,855**	**106,088,619**

8 පිටුවේ සිට 25 පිටුව දක්වා වන ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අත්‍යවශ්‍ය කොටස් වේ.

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය තත්ව පිළිබඳ ප්‍රකාශනය

2018 දෙසැම්බර් 31 වන දිනට

	සටහන	2018	2017
වත්කම්		රු.	රු.
ජංගම නොවන වත්කම්			
දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ	5	49,253,891	18,356,741
		49,253,891	**18,356,741**
ජංගම වත්කම්			
අවසන් තොග		3,194,824	-
වෙළෙඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ	6	75,501,602	61,527,333
වෙනත් ජංගම මූල්‍ය වත්කම්	7	197,219,946	146,039,359
මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ	8	308,812,510	310,095,791
		584,728,882	517,662,483
මුළු වත්කම්		**633,982,773**	**536,019,224**
ස්කන්ධ සහ බැරකම්			
ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය	9	1,000,000	1,000,000
රඳවාගත් ඉපැයුම්		590,223,177	503,544,322
මුළු ස්කන්ධ		**591,223,177**	**504,544,322**
ජංගම නොවන බැරකම්			
පොලී දරන ණය සහ ණය ගැනුම්	10	2,054,986	3,424,990
සේවක ප්‍රතිලාභ වගකීම	11	9,991,606	5,728,899
		12,046,592	**9,153,889**
ජංගම බැරකම්			
පොලී දරන ණය සහ ණය ගැනුම්	10	1,370,004	1,370,004
ගෙවිය යුතු ආදායම් බදු	13	12,870,020	6,067,710
විලම්භිත බදු බැරකම්	14	115,834	-
වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ	12	16,357,146	14,883,299
		30,713,004	22,321,013
මුළු ස්කන්ධ සහ බැරකම්		**633,982,773**	**536,019,224**

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූලව සකස් කරන ලද බවට සහතික කරමි.

....

මූල්‍ය නිලධාරි

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සැකසීම සහ ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වග කියනු ලැබේ. ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ 8 පිටුවේ සටහන්වල සිට ආකෘතිය 25 දක්වා වන කොටස මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අත්‍යන්ත කොටසක් වේ. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අනුමත කර ඇති අතර ඔවුන් වෙනුවෙන් අත්සන් තබා ඇත.

....	....	....
සභාපති	අධ්‍යක්ෂ	**අධ්‍යක්ෂ**

18-Mar-2019

කොළඹ

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

ස්කන්ධ වෙනස්වීම් පිළිබඳ ප්‍රකාශය

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

	ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය රු.	රඳවාගත් ඉපැයුම් රු.	එකතුව රු.
2017 ජනවාරි 01 වන දිනට ශේෂය	1,000,000	404,257,703	405,257,703
වසරේ ලාභය		104,736,091	104,736,091
ගෙවූ ලාභාංශ		(6,802,000)	(6,802,000)
බදුවලින් පසු වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම		1,352,528	1,352,528
2017 දෙසැම්බර් 31 වන දිනට ශේෂය	1,000,000	503,544,322	504,544,322
වසරේ ලාභය		91,294,628	91,294,628
ගෙවූ ලාභාංශ		(1,000,000)	(1,000,000)
බදුවලින් පසු වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම		(3,615,773)	(3,615,773)
2018 දෙසැම්බර් 31 වන දිනට ශේෂය	**1,000,000**	**590,223,177**	**591,223,177**

8 පිටුවේ සිට 25 පිටුව දක්වා වන ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අත්‍යවශ්‍ය කොටස් වේ.

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

	සටහන	2018	2017
		රු.	රු.
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් මුදල් ප්‍රවාහ			
ආදායම් බදු වියදම්වලට පෙර ශුද්ධ ලාභය		112,616,660	117,064,808
පහත දෑ සඳහා ගැලපීම්;			
ක්ෂය වීම	5.0	5,573,278	5,629,538
ක්රමක්ෂය		-	229,310
ලැබූ පොළිය	4.1	(49,651,749)	(41,601,847)
සේවක ප්‍රතිලාභ වගකීම සඳහා ප්‍රතිපාදන	11.0	1,683,060	1,290,123
මූල්‍ය පිරිවැය	4.2	551,000	651,369
කාරක ප්‍රාග්ධන වෙනස්කම්වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය		70,772,249	83,263,301
තොග (වැඩිවීම)/අඩුවීම		(3,194,824)	-
වෙළෙඳ සහ අනෙකුත් ලැබිය යුතු දෑවල (වැඩිවීම)/අඩුවීම		(13,974,269)	888,964
වෙනත් ගෙවීම්වල (වැඩිවීම)/අඩුවීම		1,473,847	(432,933)
මෙහෙයුම්වලින් උත්පාදිත මුදල්		55,077,003	83,719,332
ගෙවන ලද මූල්‍ය පිරිවැය	5.2	(551,000)	(651,369)
ගෙවන ලද ආදායම් බදු		(14,403,888)	(9,763,970)
ගෙවන ලද සේවක ප්‍රතිලාභ වගකීම	11.0	(1,036,126)	(214,934)
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් ශුද්ධ මුදල්		39,085,989	73,089,059
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම්වලින් මුදල් ප්‍රවාහය			
දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ අත්පත්කර ගැනීම	5.0	(36,470,428)	(6,712,392)
ස්ථාවර තැන්පතු තුළ ආයෝජනය		(51,180,587)	(74,832,356)
ලැබූ පොළිය	4.1	49,651,749	41,601,847
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් තුළ භාවිත ශුද්ධ මුදල්		(37,999,266)	(39,942,901)
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම්වලින් මුදල් ප්‍රවාහය			
පොලී දරන ණය සහ ණය ගැනුම්		(1,370,004)	(1,370,004)
ගෙවූ ලාභාංශ		(1,000,000)	(6,802,000)
		(2,370,004)	(8,172,004)
මුදල් සහ මුදලට සමාන දේවල ශුද්ධ වැඩි වීම/ (අඩුවීම)		(1,283,281)	24,974,154
වසර ආරම්භයේ මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ		310,095,791	285,121,637
වසර අවසානයේ මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	8	**308,812,510**	**310,095,791**

8 පිටුවේ සිට 25 පිටුව දක්වා වන ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අත්‍යවශ්‍ය කොටස් වේ.

ජයා කටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

1. සංස්ථානික තොරතුරු

1.1 පොදු

ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් යනු 1982 පෙබරවාරි 17 වන දින සමාගම් පනත යටතේ සංස්ථාගත කර ඇති සීමිත වගකීම් සහිත සමාගමකි. 2007 අංක 07 දරණ සමාගම් පනත යටතේ 2008 අප්‍රේල් 25 දින නැවත ලියාපදිංචි වී ශ්‍රී ලංකාවේ ස්ථාපිත කරන ලදී. ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය අංක 19, පල්ලිය වීදිය, කොළඹ 01 හි පිහිටා ඇත

1.2 ප්‍රධාන කටයුතු සහ මෙහෙයුම් ස්වභාවය

වර්ෂය තුළ සමාගමේ ප්‍රධාන ක්‍රියාකාරකම වූයේ ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරියේ කොළඹ තෙල් බැංකුව කළමනාකරණය කිරීමයි.

1.3 මූල්‍ය කාල සීමාව සහ නිකුත් කිරීම සඳහා බලය ලබා දීමේ දිනය

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් හි මූල්‍ය ප්‍රකාශන 2019.03.18 දින අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනාවකට අනුව නිකුත් කිරීම සඳහා බලය පවරන ලදී.

ජයා කටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

2. වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති.

2.1 පොදු ගිණුම්කරණ ප්රතිපත්ති

2.1.1 පිළියෙළ කිරීමේ පදනම

ශ්‍රී ලංකාවේ වරලත් ගණකාධිකාරීවරුන්ගේ ආයතනය (CA Sri Lanka) විසින් නිකුත් කරන ලද පරිදි ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට සහ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කර ඇත. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සහ ඉදිරිපත් කිරීම 2007 අංක 07සමාගම් පනතට අනුකූල වේ.

2.1.2 මිනුම් පදනම

පහත දේ හැර මූල්‍ය ප්‍රකාශය සකසා ඇත්තේ ඓතිහාසික පිරිවැය පදනමිනි;

- කල්පිරීම දක්වා රඳවා තබා ඇති සහ ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට මනින ලද ණය සහ ලැබීම් ලෙස දක්වා ඇති මූල්‍ය උපකරණ.
- නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීම්වල වර්තමාන අගය ලෙස හඳුනාගෙන ඇති නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීම් සඳහා වන බැරකම්

සුදුසු ලෙස නිශ්චිත ප්‍රතිපත්තීන් අනුරූපී සටහන් තුළ අනාවරණය කර ඇත. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල උද්ධමනකාරී සාධක සඳහා ගැලපුම් කර නැත.

2.1 3. අනුකූලතාව පිළිබඳ ප්‍රකාශයඅනුකූලතාව පිළිබඳ ප්‍රකාශය

මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශය, ලාභය හෝ අලාභය පිළිබඳ ප්‍රකාශය, වෙනත් පුළුල් ආදායම් ප්‍රකාශයක්, කොටස්වල වෙනස්වීම් ප්‍රකාශය සහ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය, ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් ("මූල්‍ය ප්‍රකාශන") ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරීවරුන්ගේ ආයතනය (CA Sri Lanka) සහ 2007 අංක 7 දරණ සමාගම් පනතේ අවශ්‍යතාවය අනුව නිකුත් කර ඇති පරිදි ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (SLFRS/LKAS) අනුව සකස් කර ඇත.

2.2 වැදගත් ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු සහ උපකල්පනයන්

SLFRS / LKAS හි අනුකූලතාවයට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සහා ද්ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ වාර්තා කරන ලද වත්කම්, වගකීම්, ආදායම සහ වියදම් ප්‍රමාණයට බලපාන විනිශ්චයන්, ඇස්තමේන්තු සහ උපකල්පන කළමණාකරනය කිරීම අවශ්‍ය වේ. විනිශ්චයන් සහ ඇස්තමේන්තු පදනම් වී ඇත්තේ ඓතිහාසික අත්දැකීම් සහ තත්වයන් යටතේ සාධාරණ යැයි විශ්වාස කෙරෙන අපේක්ෂාවන් ඇතුළු වෙනත් සාධක මත ය. එබැවින් සත්‍ය අත්දැකීම් සහ ප්‍රතිඵල මෙම විනිශ්චයන් හා ඇස්තමේන්තු වලට වඩා වෙනස් විය හැකිය.

ඇස්තමේන්තු සහ යටින් පවතින උපකල්පන අඛණ්ඩ පදනමින් සමාලෝචනය කරනු ලැබේ. ක්‍රමානුකූල පදනමක් මත වන්දි ගෙවීමට අදහස් කරන පිරිවැයට ඒවා ගැලපීමට අවශ්‍ය කාල සීමාවන් තුළ ආදායම ලෙස පිළිගත් සංශෝධන.

a) අඛණ්ඩ පැවැත්ම

අධ්‍යක්ෂකවරුන් විසින් සමාගමට අඛණ්ඩව පැවතීමට ඇති හැකියාව ඇගයීමට ලක් කර ඇති අතර පූර්වේක්ෂී ඉදිරි කාලය තුළ අඛණ්ඩව පැවතීමට සමාගම සතුව සම්පත් ඇති බවට සෑහීමකට පත් වී ඇත. තවද සමාගමට අඛණ්ඩ පැවැත්මකට ඇති හැකියාව පිළිබඳව සැලකිය යුතු සැකයන් ඇති කරන වැදගත් අවිනිශ්චිතතාවක් කළමනාකාරීත්වයට දැනගන්නට නැත. එබැවින් අඛණ්ඩ පැවත්ම පදනම් කොටගෙන තවදුරටත් මූල්‍ය ප්‍රකාශ සකස් කරනු ලැබේ.

ජයා කටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

b) සේවක ප්‍රතිලාභ වගකීම:

නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීමේ වර්තමාන අගය, උපකල්පන ගණනාවක් භාවිතා කරමින් ආයුගණක පදනම මත තීරණය කරන සාධක මත රඳා පවතී. අර්ථ දක්වා ඇති විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ බැඳීම් තීරණය කිරීමේදී භාවිතා කරන ප්‍රධාන උපකල්පන මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන 12 හි දක්වා ඇත. මෙම උපකල්පනයන්ට සිදු කෙරෙන ඕනෑම වෙනස්කමක් නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීමේ ධාරක අගයට බලපෑම් කරනු ඇත.

c) බැඳීම් සහ අවිනිශ්චිතතා

සියලුම දන්නා බැරකම්වල මුදල තීරණය කිරීමේදී සියලු තේරුම්ගත හැකි අවදානම් සලකා බලා ඇත.

අසම්භාව්‍ය බැරකම් යනු අවිනිශ්චිත අනාගත සිද්ධිවලින් හෝ වර්තමාන බැඳීම්වලින් පමණක් යමක පැවැත්ම තහවුරු කෙරෙන බැඳීම් වන අතර එහිදී ආර්ථික ප්‍රතිලාභ මාරු කළ නොහැකි වනවා මෙන්ම විශ්වසනීය ලෙස මැනීමටද නොහැකිය. මූල්‍යමය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ අඛණ්ඩ වගකීම් හඳුනාගෙන නොමැති නමුත් ඒවා දුරස්ථ නොවන්නේ නම් අනාවරණය වේ.

2.3 ප්‍රධාන ගිණුම් ප්‍රතිපත්තිවල සාරාංශය

2.3.1 විදේශ විනිමය පර්වර්තනය

සමාගමේ කෘත්‍ය සහ නිරූපණ ව්‍යවහාර මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල්වලින් මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් ඉදිරිපත් කර ඇත. විදේශ මුදල්වල ගනුදෙනු මුලින් සටහන් වන්නේ ගනුදෙනු දිනයේ ක්‍රියාකාරී මුදල් අනුපාතය අනුවය. මුදල් විදේශ මුදල්වලින් ඇති වත්කම් සහ වගකීම් ශේෂ පත්‍ර දිනයට පැවති මුදල් වර්ග අනුපාතයන් අනුව පරිවර්තනය කර ඇත. සියලුම වෙනස්කම් ලාභ හෝ පාඩු ලෙස ගෙන ඇත. විදේශ මුදල් වර්ගයක ඓතිහාසික පිරිවැය අනුව මනිනු ලබන මූල්‍ය නොවන අයිතම ආරම්භක ගනුදෙනු වල දිනයන්හි විනිමය අනුපාත භාවිතා කරමින් පරිවර්තනය කරනු ලැබේ. සාධාරණ වටිනාකම තීරණය කළ දිනයේ විනිමය අනුපාත භාවිතා කරමින් සාධාරණ වටිනාකමකින් විදේශ මුදල්වලින් මනිනු ලබන මූල්‍ය නොවන භාණ්ඩ පරිවර්තනය කරනු ලැබේ.

2.3.2 බදුකරණය

a) ජංගම සහ විලම්භිත ආදායම් බදු

වත්මන් හා පෙර කාල පරිච්ඡේදයන් සඳහා ජංගම ආදායම් බදු වත්කම් සහ වගකීම් මනිනු ලබන්නේ බදු අය කිරීමේ බලධාරීන්ගෙන් අයකර ගැනීමට හෝ ගෙවීමට අපේක්ෂා කරන ප්‍රමාණයන්ගෙනි. මුදල් ගණනය කිරීම සඳහා භාවිතා කරන බදු අනුපාත සහ බදු නීති යනු ශේෂ පත්‍රයේ දිනය අනුව බලාත්මක කරන ලද හෝ සැලකිය යුතු ලෙස බලාත්මක කරන ලද ඒවා ය.

ආදායම් බදු සඳහා වන විධිවිධාන පදනම් වන්නේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල වාර්තා කර ඇති සහ 2006 අංක 10 දරන් දේශීය ආදායම් පනතේ විධි විධාන අනුව ගණනය කළ ආදායම් සහ වියදම් සංරචකයන් මතයි.

2017 අංක 24 දරන නව දේශීය ආදායම් පනතට අනුව, බැඳුම්කර ගබඩාවේ ව්‍යාපාරය නිශ්චිත භාර ගැනීමේ අර්ථයට ගැලපේ. එනිසා නිශ්චිත ව්‍යාපාරයට අයත් ව්‍යාපාරවලින් ලැබෙන ලාභය සඳහා 14% ක බදු අය කෙරේ.

2006 අංක 10 දරණ දේශීය ආදායම් පනතේ 13 (yyyyy) වගන්තිය යටතේ නිදහස් කිරීම නව පනත යටතේ ඉදිරියට සිදු නොකෙරෙනු ඇත.

වත්කම් හා වගකීම්වල බදු පදනම් සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒවා රැගෙන යන ප්‍රමාණයන් අතර පැන නගින තාවකාලික වෙනස්කම් මත වගකීම් ක්‍රමය භාවිතා කරමින් විලම්බිත ආදායම් බද්ද සම්පූර්ණයෙන්ම සපයනු ලැබේ. විලම්බිත ආදායම් බද්ද තීරණය කරනු ලබන්නේ ශේෂ පත්‍රයේ දිනය මගින් බලාත්මක කරන ලද හෝ සැලකිය යුතු ලෙස බලාත්මක කරන ලද බදු අනුපාත (සහ නීති) භාවිතා කර වන අතර අදාළ විලම්බිත ආදායම් බදු වත්කම් සාක්ෂාත් කර ගන්නා විට හෝ විලම්බිත ආදායම් බදු වගකීම් පියවන විට අදාළ කරගැනීමට අපේක්ෂා කෙරේ.

විලම්බිත ආදායම් බදු වත්කම් තාවකාලික වෙනස්කම් උපයෝගී කර ගත හැකි අනාගත බදු අය කළ හැකි ලාභයක් ලබා ගත හැකි තාක් දුරට හඳුනාගෙන ඇත.

ජයා කටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

2.3.3 ආදායම් හඳුනා ගැනීම

SLFRS 15-ආදායම සමාගමට ආර්ථික ප්‍රතිලාභ ගලා ඒමට ඉඩ ඇති තාක් දුරට හඳුනාගෙන ඇති අතර ඒ සඳහා වන ආදායම හා ඒ හා සම්බන්ධ පිරිවැය විශ්වසනීයව මැනිය හැකිය. ලැබිය යුතු හෝ ලැබිය යුතු සලකා බැලීමේ සාධාරණ වටිනාකමෙන් ආදායම මනිනු ලැබේ. ආදායම හඳුනා ගැනීම සඳහා පහත සඳහන් නිශ්චිත නිර්ණායක භාවිතා කරනු ලැබේ.

අ) තෙල් බැංකු සේවා ගාස්තු ආදායම

සෑම දින දර්ශන මාසයක්ම අවසන් වන විට ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරිය සමඟ එකඟ වූ පරිදි තෙල් බැංකු සේවා ගාස්තු ආදායම හඳුනා ගැනේ.

ආ) පොළිය

එකතු කිරීමේ හැකියාව සැක සහිත නම් මිස පොලී ආදායම උපචිත පොළිය ලෙස හඳුනා ගැනේ. පොළී ආදායම ආදායම් ප්‍රකාශයේ මූල්‍ය පිරිවැය තුළ අන්තර්ගත වී ඇත.

ඇ) ලාභාංශ

ගෙවීම් ලැබීමට කොටස් හිමියන්ට ඇති අයිතිය තහවුරු වූ විට ලාභාංශ ආදායම හඳුනා ගැනේ.

(ඇ) වෙනත්

වෙනත් ආදායම් උපචිත පදනමින් හඳුනාගනු ලබයි.

දේපල, පිරියත සහ උපකරණ බැහැර කිරීම සහ ආයෝජන ඇතුළු වෙනත් නොවරදින වත්කම් බැහැර කිරීම මත ආදායම් ස්වභාවයේ ශුද්ධ වාසි සහ අලාභ, බැහැර කිරීමෙන් ලැබෙන ආදායමෙන් වත්කම් රැගෙන යන ප්‍රමාණය සහ ඒ හා සම්බන්ධ විකුණුම් වියදම් අඩු කර ආදායම් ප්‍රකාශයේ ගණනය කර ඇත.

ආනුෂංගික ක්‍රියාකාරකම්වල සිට ප්‍රධාන ආදායම් උත්පාදනය කරන ක්‍රියාකාරකම් දක්වා ඇති වාසි සහ අලාභ සහ ද්‍රව්‍යමය නොවන සමාන ගනුදෙනු කරන සමාගමකින් පැන නගින ඒවා සමස්තයක් ලෙස වාර්තා කර ශුද්ධ පදනමක් මත ඉදිරිපත් කරනු ලැබේ.

2.3.4 ණය පිරිවැය

ඍජුවම, කිසියම් අපේක්ෂා කළ අරමුණ ඉටු කිරීම සඳහා හෝ විකිණීම සඳහා යම් කාලයක් ගන්නා සුදුසුකම් ඇති වත්කමක් අත්පත් කරගැනීම, ඉදිකිරීම හෝ නිෂ්පාදනයට සම්බන්ධ වන ණය ගැනීම් පිරිවැය අදාළ වත්කම්වල පිරිවැයේ කොටසක් ලෙස ප්‍රාග්ධනීකරණය කෙරේ. ඉදිකිරීම් අවසන් වූ පසු දරනු ලබන අනෙකුත් සියලුම වෙනත් ණය ගැනීමේ පිරිවැය සහ ණය ගැනීමේ පිරිවැය ඒවා සිදුවන කාල සීමාව තුළ වියදම් කරනු ලැබේ. ණයට ගැනීමේ පිරිවැය සමන්විත වන්නේ අරමුදල් ණයට ගැනීම සම්බන්ධයෙන් ආයතනයක් විසින් දරනු ලබන පොලී සහ වෙනත් වියදම් වලින් ය.

2.3.5 මූල්‍ය උපකරණ - මූලික හඳුනාගැනීම සහ පසු මැනුම්

2.3.5.1 මූල්‍ය උපකරණ

මූල්‍ය උපකරණයක් යනු එක් ආයතනයක මූල්‍ය වත්කමක් සහ වෙනත් ආයතනයක මූල්‍ය වගකීමක් හෝ ස්කන්ධ උපකරණයක් ඇති කරන ඕනෑම ගිවිසුමක් වේ.

ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් සමාගම 2019 ජනවාරි 01 දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි පළමු වරට SLFRS 9 - මූල්‍ය උපකරණ යොදා ගනු ලැබුවේය.

හඳුනාගැනීම සහ මූලික මැනුම

ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් මුලින් "වෙළඳ ලැබීම්" ආරම්භ වූ විට ඒවා හඳුනා ගනී. ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් විසින් උපකරණයේ ගිවිසුම්ගත විධිවිධානවල පාර්ශවකරුවෙකු බවට පත්වන විට අනෙකුත් සියලුම මූල්‍ය වත්කම් මුලින් හඳුනා ගැනේ.

ජයා කටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

වර්ගීකරණය සහ පසු මිනුම
ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් විසින් මූල්‍ය වත්කම් ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයකින් මනිනු ලැබේ; වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් හරහා සාධාරණ වටිනාකම (FVOCI); හෝ ලාභ හෝ අලාභ හරහා සාධාරණ වටිනාකම (FVTPL). මූලික පිළිගැනීමේදී මූල්‍ය වත්කම් වර්ගීකරණය රඳා පවතින්නේ මූල්‍ය වත්කම්වල ගිවිසුම්ගත මුදල් ප්‍රවාහ ලක්ෂණ සහ ඒවා කළමනාකරණය කිරීම සඳහා ජය බහාලුම් පර්යන්ත සමාගමේ ව්‍යාපාර ආකෘතිය මත ය. ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් මූල්‍ය වත්කම් කළමනාකරණය සඳහා සිය ව්‍යාපාර ආකෘතිය වෙනස් කළහොත් මිස මූල්‍ය වත්කම් නැවත පිළිගැනීමට ලක් නොකරයි. එවැනි අවස්ථාවක දී බලපෑමට ලක්වූ සියලුම මූල්‍ය වත්කම් පළමු වාර්තාකරණ කාල පරිච්ඡේදයේ පළමු දිනයේ දී නැවත වර්ගීකරණය කරනු ලැබේ. .

මූල්‍යමය වත්කමක් ඇත්තේ ගිවිසුම්ගත මුදල් ප්‍රවාහයන් එකතු කිරීම සඳහා වත්කම් තබා ගැනීම අරමුණු කර ගෙන ඇති ව්‍යාපාර ආකෘතියක් තුළ නම්, එය මනිනු ලබන්නේ ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට වන අතර එහි ගිවිසුම්ගත නියමයන් නිශ්චිත දිනයන්හිදී හිඟ ප්‍රධාන මුදලට වන පොළිය සහ ප්‍රධාන මුදල් ගෙවීමක් සහිත මුදල් ප්‍රවාහයක් ඇති කරන අතර මූල්‍ය වත්කම FVTPL ලෙස නියම නොකෙරේ.

ණය ආයෝජනයක් ගිවිසුම්ගත මුදල් ප්‍රවාහයන් එකතු කිරීම සහ මූල්‍ය වත්කම් විකිණීම යන දෙකින්ම අරමුණු සාක්ෂාත් කරගත හැකි ව්‍යාපාර ආකෘතියක් තුළ ඇත්නම් එය FVOCI හි ණය ආයෝජනයක් මනිනු ලැබේ; හි ගිවිසුම්ගත නියමයන් නිශ්චිත දිනයන්හිදී හිඟ ප්‍රධාන මුදලට වන පොළිය සහ ප්‍රධාන මුදල් ගෙවීමක් සහිත මුදල් ප්‍රවාහයක් ඇති කරන අතර මූල්‍ය වත්කම FVTPL ලෙස නියම් නොකෙරේ. වෙළඳාම සඳහා රඳවා නොගත් ස්කන්ධ ආයෝජනයක් මුලින් හඳුනාගැනීම මත, ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල් ලිමිටඩ්, OCI හි ආයෝජනයේ සාධාරණ වටිනාකමෙහි පසුකාලීන වෙනස්කම් ඉදිරිපත් කිරීමට ආපසු හැරවිය නොහැකි ලෙස තෝරා ගන්නා ලදී. මෙම තේරීම සිදු කරනු ලබන්නේ ආයෝජනයෙන් ආයෝජනය යන පදනමිනි. ඉහත විස්තර කර ඇති පරිදි ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයෙන් හෝ FVOCI වලින් මනිනු ලබන වර්ගීකරණය නොකරන ලද සියලුම මූල්‍ය වත්කම් FVTPL මගින් මනිනු ලැබේ කොටස් ආයෝජන සහ ව්‍යුත්පන්න මූල්‍ය වත්කම් මෙයට ඇතුළත් ය. මූලික හඳුනාගැනීමෙන්, ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් විසින් සැලකිය යුතු වන ගිණුම්කරණ නොගැලපීමක් වලක්වා ගැනීමට හැකි වන්නේ නම් ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට හෝ FVTPL හි FVOCI ලෙස මැනීමට වන අවශ්‍යතාවය සැපිරෙන මූල්‍ය වත්කමක් ආපසු හැරවිය නොහැකි ලෙස නම් කරනු ලැබීමට හැකිය.

පසුකාලීන මිනුම් සහ වාසි සහ අලාභ

FVTPL අගයට මූල්‍ය වත්කම්
මෙම වත්කම් පසුව සාධාරණ වටිනාකමකින් මනිනු ලැබේ. ඕනෑම පොළියක් හෝ ලාභාංශ ආදායමක් ඇතුළුව ශුද්ධ ලාභ සහ අලාභ ලාභය හෝ අලාභය ලෙස හඳුනා ගැනේ.

ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට ගෙන ආ මූල්‍ය වත්කම්
මෙම වත්කම් පසුව ඵලදායී පොලී ක්‍රමය භාවිතා කර ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය යටතේ මනිනු ලැබේ. හානිකර පාඩු හේතුවෙන් ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය අඩු වේ. පොලී ආදායම, විදේශ විනිමය ලාභ සහ අලාභ හා හානිය ලාභය හෝ අලාභය ලෙස හඳුනාගෙන ඇත. DE හඳුනාගැනීමෙන් ලැබෙන ඕනෑම ලාභයක් හෝ අලාභයක් ලාභය හෝ අලාභය ලෙස හඳුනා ගැනේ.

FVOCI ණය ආයෝජන
මෙම වත්කම් පසුව සාධාරණ වටිනාකමකින් මනිනු ලැබේ. ඵලදායී පොලී ක්‍රමය භාවිතා කරමින් ගණනය කරනු ලබන පොලී ආදායම, විදේශ විනිමය ලාභ සහ අලාභ හා හානිය ලාභය හෝ අලාභය ලෙස හඳුනා ගැනේ. අනෙකුත් ශුද්ධ ලාභ සහ අලාභ OCI හි හඳුනාගෙන ඇත. ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කිරීමේදී, OCI හි එකතු වී ඇති වාසි සහ අලාභ ලාභ හෝ අලාභ ලෙස නැවත වර්ගීකරණය කෙරේ.

FVOCI සම කොටස් ආයෝජන
මෙම වත්කම් පසුව සාධාරණ වටිනාකමකින් මනිනු ලැබේ. ලාභාංශ පැහැදිලිවම ආයෝජන පිරිවැයෙන් කොටසක් අයකර ගැනීමක් නියෝජනය නොකරන්නේ නම් ලාභාංශ ලාභයේ හෝ අලාභයේ ආදායමක් ලෙස හඳුනා ගැනේ. අනෙකුත් ශුද්ධ ලාභ සහ අලාභ OCI හි හඳුනාගෙන ඇති අතර ඒවා කිසි විටෙකත් ලාභයට හෝ අලාභයට නැවත වර්ගීකරණය නොකෙරේ.

නැවත වර්ගීකරණය
ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් විසින් එවැනි මූල්‍ය වත්කම් කළමනාකරණය කිරීම සඳහා ව්‍යාපාර ආකෘතියේ පරමාර්ථය වෙනස් කරන විට හැර, මූලික වත්කම් ඔවුන්ගේ මූලික පිළිගැනීමෙන් පසුව නැවත වර්ගීකරණය නොකෙරේ.

ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කිරීම
ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් විසින්, මුදල් ප්‍රවාහයන් සඳහා වන ගිවිසුම්ගත අයිතිවාසිකම් කල් ඉකුත් වූ විට හෝ සැලකිය යුතු ලෙස අවදානම් සහ හිමිකාරිත්වයේ ප්‍රතිලාභ මූල්‍ය වත්කම් පැවරීම සිදුවන ගනුදෙනුවක ගිවිසුම්ගත මුදල්

ජයා කටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

ප්‍රවාහයන් ලබා ගැනීමේ අයිතිය මාරු කරන විට, හෝ ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් විසින් හිමිකාරීත්වයේ සියලු අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ සැලකිය යුතු ලෙස මාරු කිරීම හෝ රඳවා නොගැනීම සහ මූල්‍ය වත්කම් පාලනය කිරීම රඳවා නොගන්නා විට මූල්‍ය වත්කම් ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කරනු ලබයි. ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් සිය මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ පිළිගත් වත්කම් මාරු කරන ගනුදෙනුවකට ඇතුල් වුව ද, මාරු කළ වත්කම්වල සියලු අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ සියල්ලම හෝ සැලකිය යුතු ලෙස රඳවා ගන්නේ නම්, එවැනි මාරු කළ වත්කම් හඳුනා නොගනී.

මූල්‍ය වත්කම් - 2018 අප්‍රේල් 1 ට පෙර අදාළ ප්‍රතිපත්තිය

2018 අප්‍රියෙල් 1 වන දිනට පෙර ජය බහාලුම් පර්යන්ත සමාගම සිය මූල්‍ය වත්කම් පහත දැක්වෙන කාණ්ඩවලට වර්ගීකරණය කළේය:
*ණය සහ ලැබීම්;
*කල් පිරෙන තෙක් රඳවාගැනීම්;
*අලෙවිය සඳහා ඇති; සහ
*FVTPL , මෙම වර්ගය තුළ:
-වෙළෙඳාම සඳහා රඳවාගත්;
-ව්‍යුත්පන්න ඉදිරි රැකුම් උපකරණ;
- FVTPL නියම කළ

මූලික සහ පසු මිනුම

FVTPL අගයට මූල්‍ය වත්කම්

සාධාරණ වටිනාකමකින් මනිනු ලබන අතර එහි පොළිය හෝ ලාභාංශ ආදායම ඇතුළුව එහි වෙනස්කම් ලාභය හෝ අලාභය ලෙස හඳුනාගෙන ඇත.

කල් පිරෙන තෙක් රඳවාගත් මූල්‍ය වත්කම්

ඵලදායී පොලී ක්‍රමය භාවිතා කර ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය යටතේ මනිනු ලැබේ.

ණය සහ ලැබීම්

ඵලදායී පොලී ක්‍රමය භාවිතා කර ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය යටතේ මනිනු ලැබේ.

අලෙවිය සඳහා ඇති මූල්‍ය වත්කම්

හානිකර පාඩු, පොලී ආදායම සහ ණය උපකරණවල විදේශ මුදල් වෙනස හැරුණු විට සාධාරණ වටිනාකමකින් සහ එහි සිදුවන වෙනස්කම් OCI හි හඳුනාගෙන සාධාරණ වටිනාකම් සංචිතයේ එකතු වී ඇත.
මෙම වත්කම් හඳුනා නොගත් විට, කොටස්වල එකතු වූ ලාභය හෝ අලාභය ලාභය හෝ අලාභය ලෙස නැවත වර්ගීකරණය කරන ලදි

මූල්‍ය බැරකම් - 2018 අප්‍රේල් 1 සිට අදාළ ප්‍රතිපත්තිය

ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් සමාගම මුලින් ණය සුරැකුම්පත් හැර වෙනත් මූල්‍ය වගකීම් හඳුනාගන්නේ එය උපකරණයේ ගිවිසුම්ගත විධිවිධානවල පාර්ශවකරුවෙකු වන විට ය. ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් විසින් ආරම්භ කරන ලද ණය සුරැකුම්පත් ඇතිවන විට හඳුනා ගනී. සියළුම මූල්‍ය වගකීම් මුලින් මනිනු ලබන්නේ සාධාරණ වටිනාකමකින් වන අතර, ලාභය හෝ අලාභය (FVTPL) හරහා සාධාරණ වටිනාකමක් නොමැති අයිතමයක් සඳහා, එහි නිකුතුවට සෘජුවම ආරෝපණය වන ගනුදෙනු පිරිවැය ශුද්ධ වේ. ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් හි මූල්‍ය වගකීම් වලින් සමන්විත වන්නේ ණය සහ ණය ගැනීම්, ආපසු ගෙවිය හැකි කුලී සහ වෙනත් තැන්පතු, බැංකු අයිරා, වෙළඳාම සහ වෙනත් ගෙවිය යුතු සහ ව්‍යුත්පන්න මූල්‍ය උපකරණ ය.

වර්ගීකරණය පසුකාලීන මිනුම් සහ ලාභ සහ අලාභ

මූල්‍ය වගකීම් ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය අනුව හෝ FVTPL ලෙස වර්ගීකරණය කර ඇත. මූල්‍ය වගකීමක් FVTPL හි වර්ගීකරණය කර තිබේ නම් එය වෙළඳාම් සඳහා රඳවාගෙන ඇති වර්ගීකරණයක් නම්, එය ව්‍යුත්පන්නයක් හෝ මූලික පිළිගැනීම මත නම් කර ඇත. FVTPL හි මූල්‍ය වගකීම් සාධාරණ වටිනාකමකින් මනිනු ලබන අතර ඕනෑම පොලී වියදමක් ඇතුළුව ශුද්ධ ලාභ සහ අලාභ ලාභය හෝ අලාභය ලෙස හඳුනා ගැනේ. වෙනත් මූල්‍ය බැරකම් පසුව ඵලදායී පොලී ක්‍රමය භාවිතා කර ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය යටතේ මනිනු ලැබේ. නවතම වියදම්, විදේශ විනිමය වාසි සහ අලාභ සහ වෙනත් මූල්‍ය වගකීම් හඳුනාගැනීමෙන් ලැබෙන ලාභයක් හෝ අලාභයක් ලාභය හෝ අලාභය ලෙස හඳුනා ගැනේ.

නැවත වර්ගීකරණය

SLFRS 9 විසින් නැවත වර්ගීකරණයට ඉඩ නොදෙන බැවින් මූල්‍ය වගකීම් නැවත වර්ගීකරණය නොකෙරේ.

ජයා කටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කිරීම

ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් විසින් එහි ගිවිසුම්ගත බැදීම් නිදහස් කරන විට හෝ අවලංගු කරන විට හෝ කල් ඉකුත් වූ විට මූල්‍ය වගකීමක් හඳුනා ගනී. ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් විසින් එහි නියමයන් වෙනස් කරන විට සහ නවීකරණය කරන ලද වගකීම්වල මුදල් ප්‍රවාහයන් සැලකිය යුතු ලෙස වෙනස් වන විට මූල්‍ය වගකීමක් අවලංගු කරයි. මූල්‍ය වගකීමක් ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කිරීමේදී, නිරුද්ධ රැගෙන යන මුදල සහ ගෙවන ලද සලකා බැලීම (මුදල් නොවන වත්කම් මාරු කිරීම හෝ උපකල්පනය කරන ලද වගකීම් ඇතුළුව) අතර වෙනස ලාභය හෝ අලාභය ලෙස හඳුනා ගැනේ.

2.3.5.2 මූල්‍ය බැරකම් - 2018 අප්‍රේල් 1 ට පෙර අදාළ ප්‍රතිපත්තිය

හඳුනාගැනීම
2018 අප්‍රියෙල් 1 වන දිනට පෙර ජය බහාලුම් පර්යන්ත සමාගම සිය මූල්‍ය බැරකම් පහත දැක්වෙන කාණ්ඩවලට වර්ගීකරණය කළේය:
*FVTPL , මෙම වර්ගය තුළ:
-වෙළෙඳාම සඳහා රඳවාගත්;
-ව්‍යුත්පන්න ඉදිරි රැකුම් උපකරණ; හෝ
- FVTPL නියම කළ
*මූල්‍ය බැරකම්

මූලික සහ පසු මිනුම
FVTPL අගයට මූල්‍ය බැරකම්
සාධාරණ වටිනාකමකින් මනිනු ලබන අතර එහි ඇති පොලී හෝ වාසි සහ අලාභ ඇතුළුව වෙනස්කම් ලාභය හෝ අලාභය ලෙස හඳුනාගෙන ඇත.

වෙනත් මූල්‍ය බැරකම්
ඵලදායී පොලී ක්‍රමය භාවිතා කර ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය යටතේ මනිනු ලැබේ.

හිලව් කිරීම
මූල්‍ය වත්කම් සහ මූල්‍ය වගකීම් හිලව් කර ඇති අතර, මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයේ ඉදිරිපත් කර ඇති ශුද්ධ මුදල, ජය කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ් සමාගමට හිලව් කිරීම නීත්‍යානුකූලව බලාත්මක කළ හැකි අයිතියක් ඇති විට පමණක් ඒවා ශුද්ධ පදනමින් නිරාකරණය කිරීමට හෝ වත්කම සාක්ෂාත් කර ගැනීම සහ වගකීම පියවීම එකවර කිරීමට අදහස් කරයි.

2.3.6 වසා දමනා තොග

සමාගමේ වසා දමනා තොග නියෝජනය කරන්නේ සමාගමේ ප්‍රධාන වෙළඳසැල්වල එදිනෙදා භාවිතය සඳහා ගබඩා කර ඇති පරිභෝජන භාණ්ඩ, විදුලි හා දෘඩාංග අයිතම, ලිපි ද්‍රව්‍ය යනාදියයි. ඉන්වෙන්ටරි මැනීමේදී අනුගමනය කරන ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිය FIFO ක්‍රමයයි. තොග තක්සේරු කිරීම සඳහා භාවිතා කරන ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිය පිරිවැය අඩු හෝ ශුද්ධ උපලබ්ධි අගයකි. කිරිපිටි, ලිපි ද්‍රව්‍ය, දෘඩාංග හා විදුලි උපකරණ වැනි බොහෝ භාණ්ඩවල ශුද්ධ යථාර්ථය ගණනය කිරීම දුෂ්කර බැවින් තොග පිරිවැය අනුව අගය කර ඇත.

2.3.7 මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ

මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ යනුවෙන් නිර්වචනය කෙරෙන්නේ අත ඇති මුදල්, ඉල්ලුම් තැන්පතු හා වටිනාකම වෙනස්වීමේ සුළු අවදානමකට පමණක් භාජනය විය හැකි හා මුදල්වලට ක්ෂණිකව පරිවර්තනය කළ හැකි කෙටි කාලීන ද්‍රවශීල ආයෝජනයන් ය.

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය සඳහා, මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ, අතැති මුදල් සහ හිඟ බැංකු අයිරා වල බැංකු ශුද්ධ තැන්පතු වලින් සමන්විත වේ. කෙටි කල්පිරීම් සහිත ආයෝජන, එනම් අත්පත් කර ගත් දින සිට මාස තුනක් හෝ ඊට අඩු ආයෝජන මුදල් සමාන දෑ ලෙස සලකනු ලැබේ.

ජයා කටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

2.3.8 දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ

එදිනෙදා සේවා පිරිවැය, අඩු සමුච්චිත ක්ෂයවීම් සහ වටිනාකමින් සමුච්චිත හානිය හැරුණු විට දේපල, පිරියත සහ උපකරණ පිරිවැය අනුව සඳහන් වේ. **පිළිගැනීමේ නිර්ණායක සපුරා ඇත්නම්, එම පිරිවැය දැරූ විට, පිරියත සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, ගෘහ භාණ්ඩ හා සවිකෘත, කාර්යාල උපකරණ, පරිගණක සහ උපාංග ආදේශ කිරීමේ පිරිවැය එවැනි පිරිවැයට ඇතුළත් වේ.**

ක්ෂයවීම ගණනය කරනු ලබන්නේ වත්කම්වල ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය මත සරල රේඛීය පදනමක් මත ය. වත්කමක් ක්ෂය කිරීම ආරම්භ වන්නේ එය භාවිතයට ගත හැකි වූ විට සහ වත්කම් විකිණීම සඳහා වර්ගීකරණය කර ඇති හෝ හඳුනා නොගත් දිනට පෙර නතර වීමෙනි.

දේපල, පිරියත සහ උපකරණ අයිතමයක් බැහැර කිරීමේදී හෝ අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ අපේක්ෂා නොකරන විට ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කෙරේ. වත්කමක් ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කිරීම මගින් ඇතිවන ලාභයක් හෝ පාඩුවක් ලාභය තුළ හෝ වත්කම ශේෂ පත්‍රයෙන් ඉවත් කළ වසරේ අලාභය හෝ ලාභය තුළ හඳුනාගැනේ.

එක් එක් මූල්‍ය වර්ෂය අවසානයේදී වත්කම්වල අවශේෂ අගයන්, ඵලදායී ආයුකාලය සහ ක්ෂය වීමේ ක්‍රම සමාලෝචනය කර සුදුසු නම් සකස් කරනු ලැබේ. ප්‍රතිශතයන් පහත පරිදි වේ:

පිරියත සහ උපකරණ	12.5%
කාර්යාල උපකරණ	12.5%
පරිගණක උපකරණ	25%
මෝටර් වාහන	20%
ගෘහ භාණ්ඩ	20%

2.3.9 කල්බදු වත්කම්

සමාගම සඳහා මෝටර් වාහන හතරක් මිලදී ගැනීම සඳහා සමාගම මූල්‍ය කල්බදු පහසුකම් හතරක් ලබා ගෙන ඇත.
කල්බදු ආරම්භයේ දී කල්බදු දේපලෙහි සාධාරණ වටිනාකමට හෝ අඩු නම් අවම කල්බදු ගෙවීම්වල වර්තමාන වටිනාකමට මූල්‍ය කල්බදු ප්‍රාග්ධනීකරණය කරනු ලැබේ. වගකීම්වල ඉතිරි ශේෂය මත නිරන්තර පොලී අනුපාතයක් ලබා ගැනීම සඳහා කල්බදු ගෙවීම්, මූල්‍ය ගාස්තු සහ කල්බදු වගකීම අඩු කිරීම අතර බෙදා ඇත. කල්බදු වත්කමක් වත්කම්වල ඵලදායී ආයු කාලය ඉක්මවා යයි.

2.3.10 ප්‍රතිපාදන

ආර්ථික ප්‍රතිලාභයන් පිළිබිඹු කරන සම්පත් ගලායාමේ සම්භාවිතාවන්ට අදාළ බැඳියාව පියවීම සඳහා අවශ්‍ය වූ විට බැඳියාවේ අගය සම්බන්ධයෙන් විශ්වසනීය ඇස්තමේන්තුවක් සකස් කළ හැකි වීම හා අතීත සිද්ධියක් හේතු කොටගෙන සමාගමට වත්මන් (නීතිමය හෝ සම්මුතිමය) බැඳියාවන් තිබෙන විට ප්‍රතිපාදන හඳුනාගැනේ. යම්කිසි ප්‍රතිපාදනයක් ප්‍රතිපූරණය කිරීමට සමාගම අපේක්ෂා කරන විට, ප්‍රතිපූරණය වෙනම වත්කමක් ලෙස හඳුනාගනු ලබන්නේ ප්‍රතිපූරණය කිරීම නිශ්චිත වූ විට පමණි. ඕනෑම ප්‍රතිපාදනයකට අදාළ වියදම ඕනෑම ප්‍රතිපූරණයක ආදායම් ප්‍රකාශනයෙන් ඉදිරිපත් කෙරේ. . මුදල්වල කාල වටිනාකමෙහි බලපෑම ද්‍රව්‍යමය නම්, ප්‍රතිපාදන තීරණය කරනු ලබන්නේ අපේක්ෂිත අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයන් මුදල්වල කාල වටිනාකම පිළිබඳ වර්තමාන වෙළඳපල තක්සේරු කිරීම් සහ සුදුසු අවස්ථාවල දී වගකීම් සඳහා විශේෂිත අවදානම් පිළිබිඹු වන පූර්ව බදු අනුපාතයකට වට්ටම් කිරීමෙනි. වට්ටම් භාවිතා කරන විට, කාලය ගතවීම හේතුවෙන් ප්‍රතිපාදන වැඩි කිරීම පොලී වියදමක් ලෙස හඳුනා ගැනේ. අඩමාණ ණය ප්‍රතිපාදන රු. 5,990,413.00 ක් වන 2013 වර්ෂයේ සිට ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරියෙන් ලැබිය යුතු මුදල 2019 දී මහා භාණ්ඩාගාරයේ අනුමැතිය ඇතිව කපා හැර තිබේ.

2.3.11 විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ බැඳීම්

a) නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම - පාරිතෝෂික

පාරිතෝෂිකය සඳහා පොරොන්දු වූ විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභවල වර්තමාන වටිනාකම සමාගම වාර්ෂිකව මනිනු ලබන අතර එය ප්‍රක්ෂේපිත ඒකක ණය ක්‍රමය භාවිතා කරමින් අර්ථ දක්වා ඇති ප්‍රතිලාභ සැලැස්මකි. ප්‍රක්ෂේපිත ඒකක ණය ක්‍රමයට වට්ටම් අනුපාත සහ අනාගත වැටුප් වැඩිවීම් පිළිබඳ උපකල්පන ඇතුළත් වේ. තක්සේරුකරණයේ සංකීර්ණත්වය, පවතින උපකල්පන සහ එහි දිගුකාලීන ස්වභාවය, අර්ථ දක්වා ඇති ප්‍රතිලාභ බැඳීමක් මෙම උපකල්පනවල වෙනස්කම් වලට බෙහෙවින් සංවේදී වේ.

ජයා කටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ වගකීම් යටතේ මෙම අයිතමය සඳහන් කර ඇත.

වගකීම සඳහා බාහිරව අරමුදල් සැපයෙන්නේ නැත.

b) නිශ්චිත දායක සැලසුම- සේවක අර්ථසාධක අරමුදල සහ සේවක භාරකාර අරමුදල

අදාළ ප්‍රඥප්ති හා රෙගුලාසි වලට අනුකූලව අර්ථසාධක අරමුදල් දායකත්වය සහ සේවක භාර අරමුදල් දායකත්වය සඳහා සේවකයින් සුදුසුකම් ලබයි. සේවකයින්ගේ දළ දීමනාවෙන් 3% සහ සමාගම විසින් එයින් 15% පිළිවෙලින් අර්ථසාධක අරමුදලට සහ සේවක භාර අරමුදලට දායක කරනු ලබයි.

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

3. ආදායම

	2018	2017
	රු.	රු.
තෙල් බැංකු සේවා ගාස්තු ආදායම	287,571,286	247,033,670
	287,571,286	247,033,670

4. මූල්‍ය ආදායම/පිරිවැය

4.1 මූල්‍ය ආදායම

	2018	2017
	රු.	රු.
ඉතුරුම් ගිණුම් වෙතින් පොළී ආදායම	1,568,783	2,670,705
ස්ථාවර තැන්පතු වෙතින් පොළී ආදායම	44,535,114	35,965,349
සේවක ණය වෙතින් පොළී ආදායම	3,547,852	2,965,793
	49,651,749	41,601,847

4.2 මූල්‍ය පිරිවැය

	2018	2017
	රු.	රු.
ණය සහ ණය ගැනුම් මත පොළී වියදම	486,893	651,369
සේවකයින් සඳහා වන නිවාස ණය මත පොළී වියදම	64,107	-
	551,000	651,369

5. දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ

5.1 දළ ධාරක අගය

	ශේෂය as at 01.01.2018	එකතු කිරීම During the Year	අපහරණයන් ඉවත් කළ	ශේෂය as at 31.12.2018
	රු.	රු.	රු.	රු.
පිරියත සහ යන්ත්‍රෝපකරණ	14,734,144	23,838,424	-	38,572,568
ගෘහ භාන්ඩ සහ සවිකිරීම්	3,390,318	1,901,057	-	5,291,375
කාර්යාල උපකරණ	4,075,224	926,647	-	5,001,871
පරිගණක උපකරණ	2,575,799	754,300	-	3,330,099
මෝටර් වාහන	17,956,120	9,050,000	-	27,006,120
ක්ෂය වන වත්කම්වල මුළු පිරිවැය	**42,731,605**	**36,470,428**	**-**	**79,202,033**

5.2 ක්ෂය වීම

	ශේෂය as at 01.01.2018	Charge for the Year	අපහරණයන් ඉවත් කළ	ශේෂය as at 31.12.2018
	රු.	රු.	රු.	රු.
පිරියත සහ යන්ත්‍රෝපකරණ	8,403,024	2,303,046	-	10,706,070
ගෘහ භාන්ඩ සහ සවිකිරීම්	1,092,390	757,940	-	1,850,330
කාර්යාල උපකරණ	1,452,213	516,520	-	1,968,733
පරිගණක උපකරණ	2,058,526	311,007	-	2,369,533
මෝටර් වාහන	11,368,710	1,684,765	-	13,053,475
මුළු ක්ෂය වීම	**24,374,864**	**5,573,278**	**-**	**29,948,142**

5.3 ශුද්ධ පොත් අගය

	As at 31.12.2018	As at 31.12.2017
	රු.	රු.
පිරියත සහ යන්ත්‍රෝපකරණ	27,866,498	6,331,120
ගෘහ භාන්ඩ සහ සවිකිරීම්	3,441,045	2,297,928
කාර්යාල උපකරණ	3,033,138	2,623,011
පරිගණක උපකරණ	960,566	517,273
මෝටර් වාහන	13,952,645	6,587,410
දේපළ, පිරියත සහ උපකරණවල මුළු ධාරක අගය	**49,253,891**	**18,356,741**

5.4 වත්කම්වල ඵලදායී ආයු කාලය පහත පරිදි තක්සේරු කෙරේ:

	2018	2017
*පිරියත සහ යන්ත්‍රෝපකරණ	අවුරුදු 8	අවුරුදු 8
ගෘහ භාන්ඩ සහ සවිකිරීම්	අවුරුදු 5	අවුරුදු 5
කාර්යාල උපකරණ	අවුරුදු 8	අවුරුදු 8
පරිගණක උපකරණ	අවුරුදු 4	අවුරුදු 4
මෝටර් වාහන	අවුරුදු 7	අවුරුදු 5

*(2018 ජූනි මස මිලදී ගත් එන්ජින් පොම්පය හැර සියලුම පිරියත සහ යන්ත්‍රසූත්‍රවල තක්සේරු කළ අවුරුදු 8 ක් ලෙස තක්සේරු කර ඇත)

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

			2018	2017
6.	වෙළෙඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ		**2018**	**2017**
			රු.	රු.
6.1	*වෙළෙඳ ලැබීම් - අදාළ පාර්ශ්වය		34,911,048	25,458,072
			34,911,048	25,458,072
6.2	අත්තිකාරම් සහ පෙර ගෙවීම්		8,198,030	9,641,457
	කාර්ය මණ්ඩල ණය		32,392,524	26,427,804
			75,501,602	61,527,333
	*වෙළෙඳ ලැබීම් පොළී නොදරයි.			

		සම්බන්ධකම	2018	2017
6.1	**අදාළ පාර්ශ්ව වෙතින් වෙළෙඳ ලැබීම්**		**2018**	**2017**
		සම්බන්ධකම	රු.	රු.
	ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරිය	ප්‍රධාන	34,911,048	25,458,072
			34,911,048	25,458,072

			2018	2017
6.2	**අත්තිකාරම් සහ පෙර ගෙවීම්**		**2018**	**2017**
			රු.	රු.
	අදාළ පාර්ශ්ව වෙතින් වෙනත් ලැබීම්	ප්‍රධාන	6,702,703	6,702,703
	වෙනත් ලැබීම්		1,495,327	2,938,754
			8,198,030	9,641,457

		2018	2017
7.	මූල්‍ය වත්කම්		
		2018	**2017**
		රු.	රු.
	කල්පිරීමේ ආයෝජන සඳහා රඳවා තබාගත්		
	කල්පිරීම සඳහා රඳවාගත් ස්ථාවර තැන්පතු	197,219,946	146,039,359
		197,219,946	146,039,359

		2018	2017
8.	**මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ**		
	ජංගම ගිණුම	539,383	797,324
	අරමුදල් කළමනාකරණ ගිණුම	41,036,697	77,104,682
	අතැති මුදල්	8,590	5,040
	ස්ථාවර තැන්පතු	267,227,840	232,188,745
	මුළු මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ	308,812,510	310,095,791

		2018		2017	
9.	ප්‍රකාශිත ප්‍රාග්ධනය	**2018**		**2017**	
		ගණන	රු.	ගණන	රු.
	සාමාන්‍ය කොටස්	100,000	1,000,000	100,000	1,000,000
		100,000	1,000,000	100,000	1,000,000

10. පොලී දරන ණය සහ ණය ගැනුම්

ජංගම නොවන බැරකම්

බැංකු ණය	**As At**	**As At**	ගෙවීම් කාලය	පොළී අනුපාතය
(වසරකට පසු නැවත ගෙවිය යුතු මුදල)	**31.12.2018**	**31.12.2017**	ගෙවීම	අනුපාතය
	රු.	රු.	රු.	
ලංකා බැංකුව	2,054,986	3,424,990	මාසික වාරික 60	9764749 + 2% ස්ථාවර තැන්පතු පොළී
	2,054,986	3,424,990		

ජංගම බැරකම්

බැංකු ණය	**As At**	**As At**
(වසරක් තුළ නැවත ගෙවිය යුතු මුදල)	**31.12.2018**	**31.12.2017**
	රු.	රු.
ලංකා බැංකුව	1,370,004	1,370,004
	1,370,004	1,370,004

11. සේවක ප්‍රතිලාභ වගකීම

		2018	2017
		රු.	රු.
11.1	**නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීම**		
	නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීමේ වර්තමාන අගයේ වෙනස්කම් පහත පරිදි වේ:		
	ජනවාරි 1 දිනට නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීම්	5,728,899	6,006,239
	වසර සඳහා ගාස්තුව (සටහන 11.2)	1,683,060	1,290,122
	ආයුගණක බැඳීම් ලාභය/(අලාභය)	3,615,773	(1,352,528)
	ගෙවූ ප්‍රතිලාභ	(1,036,126)	(214,934)
	දෙසැම්බර් 31 දිනට නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීම්	9,991,606	5,728,899
11.2	**ශුද්ධ ප්‍රතිලාභ වියදම**		
	ජංගම සේවා පිරිවැය	1,110,170	689,498
	ප්‍රතිලාභ බැඳීම මත පොළී පිරිවැය	572,890	600,624
	ආදායම් ප්‍රකාශය තුළ ගෙවීම් හඳුනාගෙන ඇත	1,683,060	1,290,122

11.3 Actuarial & Management Consultants (Pvt) Ltd, Actuaries විසින් 2018 දෙසැම්බර් 31 වනදා නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම-පාරිතෝෂික වල ආයුගණක ඇගයීමක් සිදු කරන ලදී. විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ පිරිවැය නිර්ණය කිරීමේදී, උචිත සහ අනුරූප උපකල්පන භාවිතා කරන ලදී. 2018.12.31 දිනට භාවිතා කළ ප්‍රධාන උපකල්පන පහත පරිදි වේ:

	2018	2017
	රු.	රු.
පිරිස් උපකල්පන		
කාර්යමණ්ඩලය හැරයාමේ අනුපාතය	5.00%	2.20%
විශ්‍රාම වයස	60	60
මූල්‍ය උපකල්පන		
වට්ටම් අනුපාතය	12%	10%
වැටුප් වැඩිවීමේ අනුපාතය	2.0%	2.0%
ආයුගණක ඇගයීමේ ක්‍රමය	ප්‍රක්ෂේපිත ඒකක බැර	ප්‍රක්ෂේපිත ඒකක බැර

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

11. නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ බැඳීම්

11.4 ආයුගණක ඇගයීම තුළ භාවිතා කළ උපකල්පනයන්ගේ සංවේදීතාව

2018 වසරට අදාළව සේවක ප්‍රතිලාභ වගකීම මැනීමේදී සංගතව තබාගනු ලැබූ අනෙකුත් සියලු විචල්‍යයන් සමග යොදාගනු ලැබූ වැදගත් උපකල්පනයන්හි යුක්ති සහගතව ඇතිවිය හැකි වෙනසකට සංවේදීතාව පහත වගුව නිරූපණය කරයි.

ලාභ හෝ අලාභ ප්‍රකාශයේ සහ මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ සංවේදිතාව යනු වර්ෂය සඳහා ලාභය හෝ අලාභය මත වට්ටම් අනුපාතයේ සහ වැටුප් වර්ධක අනුපාතයේ සහ රැකියා ප්‍රතිලාභ බැඳීමෙහි උපකල්පිත වෙනසෙහි බලපෑම වේ.

මූල්‍ය උපකල්පනවල උපකල්පිත වෙනස	**නිශ්චිත සේවක ප්‍රතිලාභ බැඳීම් මත බලපෑම**
	රු.
වට්ටම් අනුපාතය 1% කින් වැඩි වුවහොත්	9,463,386
වට්ටම් අනුපාතය 1% කින් අඩු වුවහොත්	10,581,756
වැටුප් වැඩිවීමේ අනුපාතය 1% කින් වැඩි වුවහොත්	10,545,339
වැටුප් වැඩිවීමේ අනුපාතය 1% කින් අඩු වුවහොත්	9,491,067

12. වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ	**2018**	**2017**
	රු.	රු.
වෙනත් ගෙවීම් - වෙනත් (සටහන 12.1)	5,293,139	4,033,649
උපචිත වියදම්	11,064,007	10,849,650
	16,357,146	14,883,299

12.1 වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ- වෙනත්	**2018**	**2017**
	රු.	රු.
ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය සහිත බදු	4,096,399	2,836,909
වෙනත් ගෙවීම්- (පාරිතෝෂික)	1,196,740	1,196,740
	5,293,139	4,033,649

13. ආදායම් බදු

දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා ආදායම් බදු වියදමේ ප්‍රධාන කොටස් පහත පරිදි වේ.

	2018	**2017**
ආදායම් ප්‍රකාශය	රු.	රු.
වර්තමාන ආදායම් බදු ප්‍රතිපාදනය	-	12,328,717
විලම්භිත බදු	-	-
පෙර වර්ෂවලට අදාළව බදු ඌන/(අධි) ප්‍රතිපාදනය	-	-
ආදායම් ප්‍රකාශය තුළ වාර්තා කළ ආදායම් බදු වියදම	-	12,328,717
ආරම්භයේදී ආදායම් බදු වගකීම	6,067,710	3,502,963
වර්තමාන ආදායම් බදු ප්‍රතිපාදනය	-	12,328,717
බදු බැර	(14,403,888)	(9,763,970)
	(8,336,178)	**6,067,710**

14. විලම්භිත බදු

දේපල, පිරියත සහ උපකරණවල ධාරක වටිනාකමේ තාවකාලික බදු ගෙවිය හැකි වෙනස්කම් හේතුවෙන් විලම්බිත බදු වගකීම්

	ගිණුම්කරණ පදනම	බදු පදනම	තාවකාලික කාල නිශ්චය වෙනස
දේපළ, පිරියත සහ් උපකරණවල ධාරක අගය	49,253,891	38,434,901	10,818,990
පාරිතෝෂික ප්‍රතිපාදන	(9,991,606)	-	(9,991,606)
			827,384

විලම්භිත බදු බැරකම් @ 14%	**115,834**	

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

15. කොටසකට ඉපයුම

15.1 එක් කොටසකට ඉපැයීම් ගණනය කරනු ලබන්නේ සාමාන්‍ය කොටස් හිමියන්ට ආරෝපණය කළ වර්ෂය සඳහා වන ලාභය වර්ෂය තුළ ඉතිරිව ඇති සාමාන්‍ය කොටස්වල බර තැබූ සාමාන්‍ය අගයෙන් බෙදීමෙනි. ප්‍රසාද දීමනාවක් ලෙස සම්පත් වල අනුරූප වෙනසක් නොමැතිව, ඉතිරිව ඇති සාමාන්‍ය කොටස් ගණන වෙනස් කළ, මෙම වසරේ සහ පෙර වසරේ ඉතිරිව ඇති සාමන්‍ය කොටස්වල බර තැබූ සාමාන්‍යය ගැලපුම් කෙරේ.

15.2 පහත දැක්වෙන්නේ එක් කොටසකට ඉපැයීම් සඳහා භාවිතා කරන ආදායම සහ කොටස් දත්ත ය.

	2018	2017
	රු.	රු.
ලවය ලෙස යොදාගත් මුදල:		
වසරේ ලාභය	91,294,628	104,736,091
කොටසකට ඉපැයීම් සඳහා සාමාන්‍ය කොටස් හිමියන්ට ආරෝපණය කළ හැකි ලාභය	91,294,628	104,736,091
හරය ලෙස භාවිතා කෙරෙන සාමාන්‍ය කොටස් ගණන:		
නිකුතු සාමාන්‍ය කොටස්වල බරතැබූ සාමාන්‍ය සංඛ්‍යාව	100,000	100,000

16. බැඳීම් සහ අවිනිශ්චිතතා

16.1 ප්‍රාග්ධන වියදම් බැඳීම්

වාර්තා කරන දිනය වන විට සමාගමට සැලකිය යුතු ප්‍රාග්ධන බැඳීම් නොමැත.

16.2. අසම්භාව්‍ය වගකීම්

නීතිමය හිමිකම් පෑම්;

අංක 124/2013 දරන අභියාචනාධිකරණ රිට් ඉල්ලුම්පත- ශ්‍රී ලංකාවේ මුහුදු ගාස්තු පිළිබඳ ජාතික සංගමය සහ වෙනත් අය තිදෙනෙකු එදිරිව සමාගම.

මෙම අයදුම්පත මගින් ශ්‍රී ලංකාවේ ජාතික මුහුදු ගාස්තු පිළිබඳ සංගමය සහ තවත් තිදෙනෙකු විසින් ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල් ලිමිටඩ් වෙත 2013/01/15 දිනැති රාජ්‍ය ව්‍යවසාය චක්‍රලේඛ PED/Circular/01/2013 හි අදාළත්වය විමසා සිටි අතර කම්කරු දෙපාර්තමේන්තුවට ඉදිරිපත්ව ඇති අයදුම්පත අවසන් කරන ලෙස ඉල්ලා සිටින ලදී.

මෙම කාරණය 2019 ජුනි මස 19 වන දින විභාගයට ගැනේ.

කම්කරු විනිශ්චය සභා නඩු අංක LT/2/addi/3676 - කේ.ලියනගේ මහතා වෙනුවෙන් අන්තර් සමාගම් සේවක සංගමය එදිරිව සමාගම

කම්කරු විනිශ්චය සභා නඩු අංක LT/2/addi/3677 - ඩබ්ලිව්. කොතලාවල මහතා වෙනුවෙන් අන්තර් සමාගම් සේවක සංගමය එදිරිව සමාගම

2013/01/15 දිනැති PED/Circular/01/2013 අනුව විශ්‍රාම යන වයස අවුරුදු 60 ක් විය යුතු බවට ඉල්ලමින්, වයස අවුරුදු 57 න් විශ්‍රාම ගිය සේවකයන් දෙදෙනෙකු වෙනුවෙන් අන්තර් සමාගම් සේවක සංගමය මෙම නඩු ගොනු කර ඇත.

අභියාචනාධිකරණ රිට් අයදුම්පත් අංක 124/2013 හි තීන්දුව ලැබෙන තෙක් මෙම නඩු කල් තබා ඇත

කම්කරු විනිශ්චය සභා නඩු අංක LT/2/addi/2016 - එම්.ජේ. බර්නාර්ඩ් මහතා වෙනුවෙන් අන්තර් සමාගම් සේවක සංගමය එදිරිව සමාගම

2013/01/15 දිනැති PED/Circular/01/2013 අනුව අවසන් කිරීමේ අයදුම්පතේ නම ඇතුළත් වූ එම්.ජේ. බර්නාර්ඩ් මහතා වෙනුවෙන් අන්තර් සමාගම් සේවක සංගමය විසින් විශ්‍රාම වයස අවුරුදු 60 ක් විය යුතු බව ඉල්ලා මෙම නාඩුව පවරා ඇත.

අභියාචනාධිකරණ රිට් අයදුම්පත් අංක 124/2013 හි තීන්දුව ලැබෙන තෙක් මෙම නඩුව කල් තබා ඇත.

කම්කරු විනිශ්චය සභා නඩු අංක Lt/2/addi/3664/2013 - එම්.ජ්.එම්. මාරසිංහ එදිරිව සමාගම

මෙම නඩුව ගොනු කරනු ලැබුවේ සේවා නියුක්තිය සහ පසු වැටුප් නැවත ලබා දෙන ලෙස ඉල්ලා විනය පරීක්ෂණයකින් පසුව සේවයෙන් පහ කළ සේවකයෙකු විසිනි.

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

17. **ඔඩපනය කළ වත්කම්**

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන කාල සීමාව සඳහා සමාගම විසින් ලංකා බැංකුවෙන් ලබාගත් කාලීන ණය සඳහා පහත වත්කම් ඔඩපනය කර ඇත.

1. ලංකා බැංකුවේ පවත්වාගෙන යන අංක 9764749 දරන රු.7,900,000/- ක ස්ථාවර තැන්පතු ගිණුම මත උගස සහ සමාගම විසින් හිලව් කිරීම සඳහා ලබාදෙන ලද ලිපිය

18. **ආශ්‍රිත පාර්ශව අනාවරණ**

සැලකිය යුතු අදාළ පක්ෂ අනාවරණයන් පිළිබඳ විස්තර පහත පරිදි වේ:

18.1 **ප්‍රධාන සමාගම සහ ආශ්‍රිත අස්ථිත්වයන් සමග ගනුදෙනු**

	2018	2017
<u>**වෙළෙඳ**</u>	**රු.**	**රු.**
කළමනාකරණ ගාස්තු ආදායම	**287,571,286**	**247,033,670**
<u>**වෙළෙඳ නොවන**</u>		
ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරියෙන් ලැබිය යුතු	**6,702,703.00**	**6,702,703.00**

19. **සමාගමේ ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් හෝ එහි ප්‍රධාන සමාගම සමඟ ගනුදෙනු**

ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් (KMPs) යනු සමාගමේ මෙන්ම උප සමාගම්වල සෘජු හෝ වක්‍රව සැලසුම් කිරීම, මෙහෙයවීම සහ පාලනය කිරීම සඳහා බලය සහ වගකීම ඇති අධ්‍යක්ෂවරුන්, ප්‍රධාන විධායක නිලධාරීන් සහ අනෙකුත් ජ්‍යෙෂ්ඨ විධායකයින් වැනි පුද්ගලයිනා.

20. **ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් සඳහා ගෙවීම්**

	2018	2017
	රු.	රු.
කෙටි කාලීන සේවක ප්‍රතිලාභ	1,841,869	1,776,988
	1,841,869	1,776,988

21. **වාර්තාකරණ දිනයට පසු සිදුවීම්**

වාර්තාකරණ දිනය අතර මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ගැලපීම් සිදුකිරීමට හෝ හෙළිදරව් කිරීමට අවශ්‍ය ද්‍රව්‍යමය සිදුවීම් සිදුව නොමැත.

22. **අවදානම් කළමනාකරණ අනාවරණය**

මූල්‍ය උපකරණවලින් සමාගම පහත අවදානම් වලට නිරාවරණය වී ඇත:

අ) ණය අවදානම

ආ) ද්‍රවශීලතා අවදානම

ඇ) වෙළෙඳපොල අවදානම

මෙම සටහන මඟින් ඉහත සඳහන් එක් එක් අවදානම් වලට සමාගමේ නිරාවරණය, සමාගමේ අරමුණ, ප්‍රතිපත්ති සහ අවදානම් මැනීම සහ කළමනාකරණය කිරීමේ ක්‍රියාවලීන් සහ සමාගමේ ප්‍රාග්ධනය කළමනාකරණය කිරීම ඉදිරිපත් කෙරේ. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පුරා තවදුරටත් ප්‍රමාණාත්මක අනාවරණය කිරීම් ඇතුළත් වේ.

22.1 **අවදානම් කළමනාකරණ රාමුව**

සමාගමේ අවදානම් කළමනාකරණ රාමුව ස්ථාපිත කිරීම සහ අධීක්ෂණය සඳහා සමස්ත වගකීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සතු වේ.

සමාගම මුහුණ දෙන අවදානම් හඳුනා ගැනීම සහ විශ්ලේෂණය කිරීම සඳහා සමාගමේ අවදානම් කළමනාකරණ ප්‍රතිපත්ති ස්ථාපිත කර ඇත.

වෙළඳපල තත්වයන්හි වෙනස්වීම් සහ සමාගමේ ක්‍රියාකාරකම් පිළිබිඹු කිරීම සඳහා අවදානම් කළමනාකරණ ප්‍රතිපත්ති සහ පද්ධති නිරන්තරයෙන් සමාලෝචනය කරනු ලැබේ.

ප්‍රමිති හා ක්‍රියා පටිපාටි පුහුණු කිරීම සහ කළමනාකරණය කිරීම තුළින් සමාගම අරමුණු කරන්නේ තම භූමිකා සහ බැඳීම් අවබෝධ කරගන්නා

විනයගරුක හා ඵලදායී පාලන පරිසරයක් වර්ධනය කිරීම ය.

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සටහන්

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

22.2 අවදානම් කළමනාකරණ අනාවරණය

අ) ණය අවදානම

ණය අවදානම යනු මූල්‍ය උපකරණයක් හෝ පාරිභෝගික කොන්ත්‍රාත්තුවක් යටතේ ප්‍රති පාර්ශවකරුවෙකු තම වගකීම් ඉටු නොකිරීම නිසා මූල්‍ය අලාභයක් සිදුවීමයි. සමාගම සිය මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් වලින් (මූලික වශයෙන් වෙළඳ ලැබිය යුතු දේ සඳහා) සහ බැංකු හා මූල්‍ය ආයතනවල තැන්පතු සහ වෙනත් මූල්‍ය උපකරණ ඇතුළුව මූල්‍යකරණ ක්‍රියාකාරකම් වලින් ණය අවදානමට නිරාවරණය වේ.

වෙළෙඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ

ණය අවදානමට සමාගම නිරාවරණය වීම ප්‍රධාන වශයෙන් බලපාන්නේ එක් එක් ගනුදෙනුකරුගේ තනි ලක්ෂණ මගිනි. වෙළඳාම සහ වෙනත් ලැබිය යුතු දේ සම්බන්ධයෙන් සිදු වූ පාඩු පිළිබඳ ඇස්තමේන්තුව නියෝජනය කරන හානිකරතා සඳහා දීමනාවක් සමාගම විසින් ස්ථාපිත කරයි. මෙම දීමනාවේ ප්‍රධාන කොටස් වන්නේ තනි තනිව සැලකිය යුතු නිරාවරණවලට සම්බන්ධ විශේෂිත අලාභ සංරචකයකි.

වෙළඳාම සහ වෙනත් ලැබිය යුතු දේ සඳහා වන ණය අවදානම සඳහා වාර්තාගත දිනයේ දී මුදල් අනුව උපරිම නිරාවරණය පහත පරිදි වේ.

	2018	2017
	රු.	රු.
ශ්‍රී ලංකා රුපියල්	75,501,602	61,527,333
	75,501,602	61,527,333

මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ

මෙම වත්කම් සඳහා වන උපරිම ණය නිරාවරණය නියෝජනය කරන සමාගම විසින් 2018 දෙසැම්බර් 31 (2017 - 310Mn) හි රුපියල් මිලියන 308.8 ක මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ රඳවන ලදී.

සමාගමේ මුදල් ශේෂයන් දරණ බැංකුවල ණය ශ්‍රේණිගත කිරීම් පහත පරිදි වේ;

- ලංකා බැංකුව– AA+(lka)

ආ) ද්‍රවශීලතා අවදානම

ද්‍රවශීලතා අවදානම යනු මුදල් හෝ වෙනත් මූල්‍ය වත්කමක් ලබා දීමෙන් පියවා ඇති මූල්‍ය වගකීම් හා බැඳී ඇති බැඳීම් ඉටු කිරීමේදී සමාගමට දුෂ්කරතා ඇතිවීමේ අවදානමයි. ද්‍රවශීලතාව කළමනාකරණය කිරීමේ සමාගමේ එළඹුම වන්නේ හැකි පරිදි සාමාන්‍ය සහ අනපේක්ෂිත තත්වයන් යටතේදී පිළිගත නොහැකි අලාභයන් දැරීමකින් තොරව අවශ්‍ය විට තම වගකීම් සැපිරීමට හැකි වන පරිදි ප්‍රමාණවත් මුදල් තබාගැනීමයි.

ගිවිසුම්ගත වට්ටම් නොකළ ගෙවීම් මත පදනම්ව සමාගමේ මූල්‍ය වගකීම් වල කල්පිරීමේ පැතිකඩ පහත වගුවේ සාරාංශ කරයි.

2017 දෙසැම්බර් 31 වන දිනට	මාස 3 කට අඩු	මාස 3 සිට 12 දක්වා	අවුරුදු 1 සිට 5 දක්වා	අවුරුදු > 5	එකතුව
	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.
වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ	14,883,299	-	-	-	14,883,299
	14,883,299				14,883,299

2018 දෙසැම්බර් 31 වන දිනට	මාස 3 කට අඩු	මාස 3 සිට 12 දක්වා	අවුරුදු 1 සිට 5 දක්වා	අවුරුදු > 5	එකතුව
	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.
වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ	15,160,406	1,196,740	-	-	16,357,146
	15,160,406	1,196,740	-	-	16,357,146

22.3 අවදානම් කළමනාකරණ අනාවරණය

ඇ) වෙළෙඳපොල අවදානම

වෙළඳපල අවදානම යනු වෙළඳපල මිලෙහි වෙනස්වීම් හේතුවෙන් මූල්‍ය උපකරණයක අනාගත මුදල් ප්‍රවාහවල සාධාරණ වටිනාකම උච්චාවචනය වීමේ අවදානමයි. වෙළඳපල මිල ගණන් අවදානම් වර්ග හතරකින් සමන්විත වේ: පොලී අනුපාත අවදානම, මුදල් අවදානම, වෙළඳ භාණ්ඩ මිල අවදානම සහ කොටස් මිල අවදානම වැනි වෙනත් මිල අවදානම. වෙළඳපල අවදානමට ලක්වූ මූල්‍ය උපකරණ අතර ණය සහ ණය ගැනීම්, තැන්පතු, විකිණීමට ඇති ආයෝජන සහ ව්‍යුත්පන්න මූල්‍ය උපකරණ ඇතුළත් වේ. වෙළඳපල අවදානම් කළමනාකරණයේ පරමාර්ථය වන්නේ ප්‍රතිලාභ ප්‍රශස්ත කරන අතරම පිළිගත හැකි පරාමිතීන් තුළ වෙළඳපල අවදානම් නිරාවරණ කළමනාකරණය කිරීම සහ පාලනය කිරීමයි

පොලී අනුපාත අවදානම

මූල්‍ය ආයතන සමඟ තබා ඇති කෙටිකාලීන තැන්පතු සඳහා පොලී අනුපාත අවදානමට සමාගම නිරාවරණය වේ.

විනිමය අවදානම

සේවා ගාස්තු පදනම් වී ඇත්තේ SLPA සමඟ එකඟ වූ තීරුබදු වගුව මත ඇඩො මගින් වන බැවින් සමාගම විනිමය අවදානමකට නිරාවරණය වී ඇත. සිදුකරන සේවාවන් සඳහා සියලුම ඉන්වොයිසි සහ ආදායම් වාර්තා කිරීම සිදු කරනු ලබන්නේ ගනුදෙනු කරන අවස්ථාවේ දී ඇ.ඩො. ශ්‍රී ලංකා රුපියල්වලට හැරවීමෙනි. එබැවින් ගනුදෙනු දිනයන්හි දී ලබා දෙන විනිමය අනුපාත මත පදනම්ව සමාගමේ ආදායම උච්චාවචනය වේ.

23 ප්‍රාග්ධනය කළමනාකරණය

ආයෝජකයා, ණයහිමියා සහ වෙළඳපල විශ්වාසය පවත්වා ගැනීම සහ ව්‍යාපාරයේ අනාගත සංවර්ධනය පවත්වා ගැනීම සඳහා ශක්තිමත් ප්‍රාග්ධන පදනමක් පවත්වා ගැනීම මණ්ඩලයේ ප්‍රතිපත්තියයි. ප්‍රාග්ධනය, කොටස් ප්‍රාග්ධනයෙන් සහ සමාගමේ රඳවා ගත් ඉපැයීම් වලින් සමන්විත වේ. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් ප්‍රාග්ධනය මත ලැබෙන ප්‍රතිලාභ මෙන්ම සාමාන්‍ය කොටස් හිමියන්ට ලැබෙන ලාභාංශ

ජයා කන්ටේනර් ටර්මිනල්ස් ලිමිටඩ්

විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශය

2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වූ වසර සඳහා

සටහන 24

අලෙවි පිරිවැය	2018	2017	
	රු.	රු.	% වෙනස
මෙහෙයුම් කාර්ය මණ්ඩලය සඳහා වැටුප්	83,937,163	59,777,375	**40%**
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල	7,277,710	4,603,021	**58%**
සේවා නියුක්තිකයන්ගේ භාර අරමුදල	1,400,077	975,707	**43%**
වෛද්‍ය නිවාඩු සඳහා මුදල්	3,539,572	2,296,880	**54%**
කාර්ය මණ්ඩල ප්‍රසාද දීමනා	8,426,888	7,279,948	**16%**
පාරිතෝෂික වියදම	1,346,448	1,032,098	**30%**
විදුලිය	2,283,796	2,221,804	**3%**
ජලය	194,797	217,603	**-10%**
දුරකථන ගාස්තු	675,845	520,925	**30%**
ඉන්ධන සහ ලිහිසි	28,315,413	20,458,664	**38%**
ඉන්ධන නියැදි පරීක්ෂාව	115,471	-	
යාන්ත්‍රික උපකරණ නඩත්තුව	2,484,574	5,463,424	**-55%**
පිරියත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර ක්ෂය වීම	2,303,046	1,683,791	**37%**
අවසාන තොග	(3,194,824)	-	
සිවිල් වැඩ නඩත්තු කිරීම	4,222,455	3,100,037	**36%**
	143,328,431	109,631,277	**31%**

සටහන 25		
පරිපාලන වියදම්	2018	2017
	රු.	රු.
අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ පාරිශ්‍රමික	1,841,869	1,776,988
කාර්ය මණ්ඩල වැටුප්	20,984,291	14,977,343
EPF	1,819,428	1,150,755
ETF	350,019	243,927
කාර්ය මණ්ඩල ප්‍රසාද දීමනා	2,106,722	1,819,988
වෛද්‍ය නිවාඩු සඳහා මුදල්	884,893	574,221
කාර්ය මණ්ඩල වන්දි	3,066,931	-
උපදේශන ගාස්තු	462,958	518,250
කාර්ය මණ්ඩල පුහුණු	380,057	1,726,524
දායකත්වය EFC	210,051	199,723
රක්ෂණ වියදම්	999,507	1,039,855
කාර්ය මණ්ඩල සුබසාධනය	9,357,072	7,375,313
පාරිතෝෂික	336,612	258,024
වෝකි-ටෝකී කුලියට දීම	577,000	445,500
දුරකථන ගාස්තු	675,845	397,055
වාහන සඳහා ඉන්ධන	1,975,170	1,307,561
ඉංජිනේරු සහ දෘඩාංග වියදම්	257,295	424,560
රේගු නිලධාරි ගාස්තු	1,146,378	1,126,276
ආරක්ෂක වියදම්	13,169,852	13,283,536
විදුලිය	403,023	383,942
ජලය	526,267	391,911
වෙළෙඳ බලපත්‍ර ගාස්තු	320,844	261,441
නීති ගාස්තු	1,846,333	1,650,000
ක්ෂය වීම	3,270,232	3,945,947
ක්‍රමක්ෂය	-	229,310
විගණන ගාස්තු	475,703	249,802
කාර්යාල නඩත්තුව	1,263,003	2,342,812
කාර්යාල උපකරණ නඩත්තුව	294,246	331,366
වාහන නඩත්තුව	1,509,622	826,459
වාහන කුලියට ගැනීමේ ගාස්තු	2,528,962	-
පෙර ගෙවූ ණය වියදම් - SLFRS	2,415,383	(2,479,043)
මුද්දර ගාස්තු	300	250
බැංකු ගාස්තු	109,548	99,249
විවිධ වියදම්	858,740	954,360
ණයකරු අපහායන ප්‍රතිපාදන	10,500	847
ලිපි ද්‍රව්‍ය සහ ගබඩා	1,131,659	852,532
ව්‍යාපාර ප්‍රවර්ධන	-	404,100
වෙළෙඳ ප්‍රචාරණ වියදම්	850,315	-
සනීපාරක්ෂක / භූමි අලංකරණ සේවා	2,522,062	2,417,730
	80,938,692	61,508,414
		(64,950,649.8)
		(3,442,235.34)