ஆண்டறிக்கை
2017

සී/ස හලාවත වැවිලි සමාගම
சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
CHILAW PLANTATIONS LTD

රාජ්‍ය ව්‍යවසාය සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය
தெங்கு அபிவிருத்தி மற்றும் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி அமைச்சு
Ministry of Public Enterprise Development

உள்ளடக்கம்

	பக்க இல.
துாரநோக்கு மற்றும் பணிக்கூற்று	02
நிதிசார் முக்கிய தகவல்கள்	03 - 04
தலைவரின் மீளாய்வு	05
பணிப்பாளர் சபை	06 - 07
சிரேஷ்டமுகாமைத்துவ உறுப்பினர்கள்	08
முகாமைத்துவ மீளாய்வு	09 - 23
நிதி மீளாய்வு	24 - 28
நிறுவனத்தின் ஆளுமை	29
அபாய முகாமைத்துவம்	30 - 31
கணக்காய்வு குழு அறிக்கை	32
நிதி அறிக்கைகள்	
பணிப்பாளர் சபையின் ஆண்டறிக்கை	33 - 35
பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்கள் பற்றிய கூற்று.	36
கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தின் அறிக்கை	37 - 39
முற்றடக்கிய வருமானக் கூற்று	40
நிதிநிலமைக் கூற்று	41
உரிமையாண்மை மாற்றல் கூற்று	42
காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று	43
நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்	44 - 70
பத்து ஆண்டுச் சுருக்கம்	71
வருடாந்த பொதுக்கூட்டத்துக்கான அறிவித்தல்	72
பெறுகை (Proxy) படிவம்	73
நிறுவனத்தின் தகவல்கள்	Inner back cover

துாரநோக்கு

தென்னை உற்பத்தியின் மூலம் நிலைபெறுதகு அபிவிருத்தியின் ஊடாக இலங்கையின் பொருளாதாரத்துக்கான ஆகக்கூடிய பங்களிப்பினை வழங்கள்

பணிக்கூற்று

வரையறுக்கப்பட்ட வளங்களின் பயன்பாட்டினை பயனுள்ள மற்றும் திறமையான முறையில் பயன்படுத்துவதன் மூலம் தென்னை அடிப்படையாகக் கொண்ட உற்பத்திகளை நிலையான அபிவிருத்தி அடையச்செய்வதும், ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கொள்கைகள் மூலம் பொதுமக்கள் மற்றும் ஊழியர்களின் வாழ்க்கை தரத்தினை உயர்த்துதல்.

பெறுமதிகள்

நேர்மை

தொடர்தண்மை

வெளிப்படைதன்மை

தலைமைத்துவம்

கூட்டு முயற்சி

அதிகாரமளித்தல்

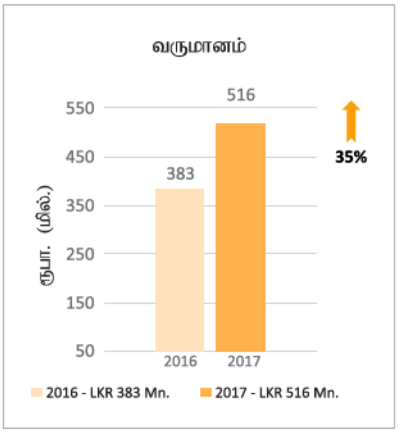
புதுமையான

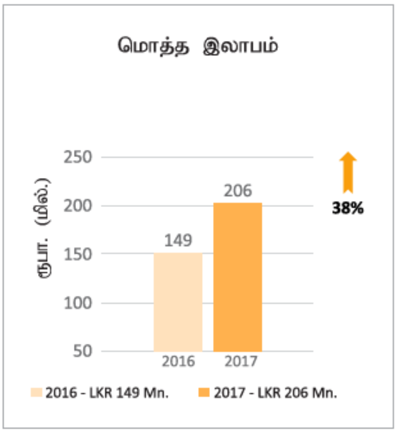
தொழில்முறை

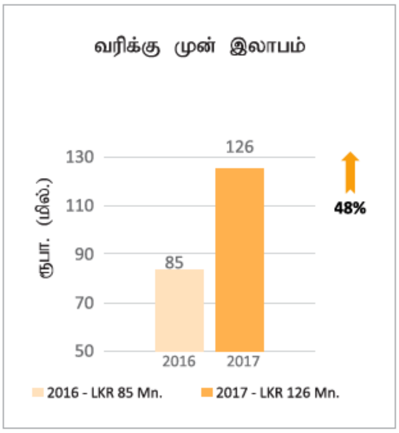
பொறுப்பு மற்றும் பொறுப்புகூறல்

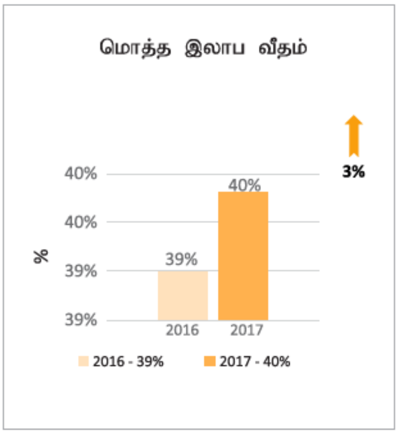
நிதிச் சுருக்கம்

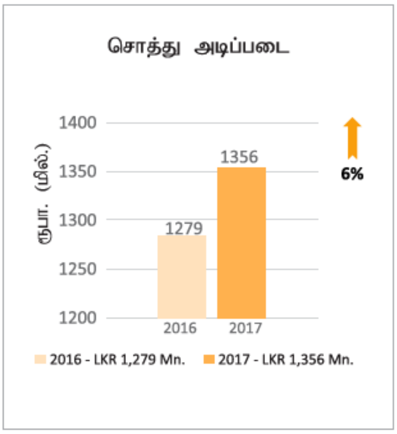
	2017	2016	வித்தியாசம்%
தென்னை உற்பத்தி "தேங்காய்கள்" "000	11,651	16,522	(29)
சுருக்கப் பெருபேறுகள்	**Rs' 000**	**Rs' 000**	**%**
வருமானம்	516,178	383,090	34.74
மொத்த இலாபம்	205,574	148,707	38.24
வரி வட்டிக்கு முன் இலாபம்	160,112	117,454	36.32
வரிக்கு முன் இலாபம்	126,415	84,817	49.04
வரிக்கு பின் இலாபம்	82,149	70,764	16.09
மொத்த ஒதுக்கங்கள்	747,876	695,727	7.50
தேக்கு (Timber) மர ஒதுக்கங்கள்	82,328	61,841	33.13
செலுத்தப்பட்ட பங்கிலாபம்		30,000	
மொத்த பங்கிலாபம் (1992-2016)	456,650	456,650	-
நிதிநிலமை			
நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்கள்	1,062,090	978,182	8.58
முதிர்ந்த/ முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கைகள்	802,088	728,533	10.10
நடைமுறைசொத்துக்கள்	293,680	300,494	(2.27)
இறுப்புக்கள்	58,754	100,759	(41.69)
குறுங்கால முதலீடுகள் (நிலையான வைப்புக்கள்)	190,312	140,868	35.10
மொத்த சொத்துக்கள்	1,355,769	1,278,676	6.03
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்	120,785	134,591	(10.26)
நடைமுறையல்லாத பொறுப்பு	287,108	248,358	15.60
கூறப்பட்ட மூலதனம்	200,000	200,000	-
பங்காளர்களின் நிதிகள்	947,876	895,727	5.82
நிதிசார் குறிகாட்டிகள்			
நடைமுறை வீதம் (தடவைகள்)	2.43	2.23	8.90
விரைவு விகிதம் (தடவைகள்)	1.94	1.48	31.06
மொத்த இலாபவீதம் %	39.83	38.82	2.60
பங்கிற்கான வருவாய் (ருபா.)	4.07	3.48	16.95
சராசரி உரிமையாண்மை மீதான வருமானம் - (ROE) - %	8.91	8.08	10.24
ஊழியத்திலமர்த்தப்பட்டுள்ள மூலதனம் மீதான வருமானம் (ROCE) - %	12.96	10.27	26.29
கடன் வீதம்	0.30	0.30	0
பங்காளர்களின் நிதிவீதம்	69.91	70.05	(0.20)
வட்டி உள்ளடங்கள் (தடவைகள்)	4.75	3.60	32.03

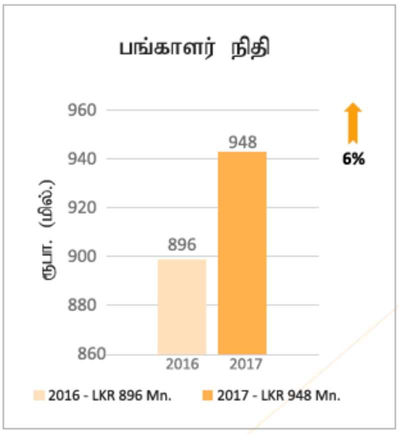

வருமானம்
ரூபா. (மில்.)
550
450
350
250
150
50
516
383
35%
2016
2017
2016 - LKR 383 Mn.
2017 - LKR 516 Mn.

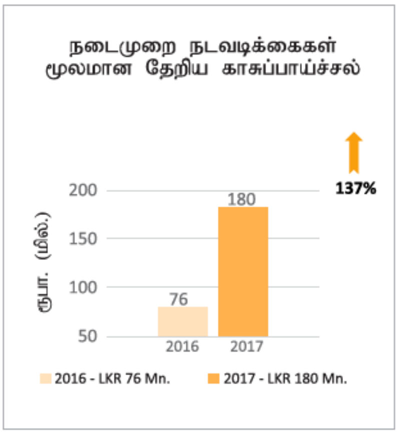

மொத்த இலாபம்
ரூபா. (மில்.)
250
200
150
100
50
206
149
38%
2016
2017
2016 - LKR 149 Mn.
2017 - LKR 206 Mn.

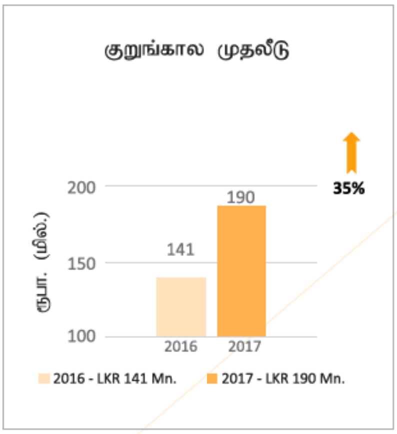

வரிக்கு முன் இலாபம்
ரூபா. (மில்.)
130
110
90
70
50
126
85
48%
2016
2017
2016 - LKR 85 Mn.
2017 - LKR 126 Mn.

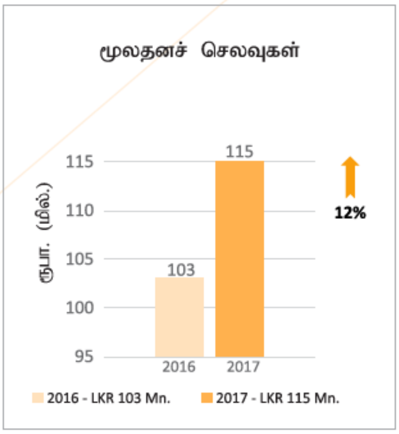

மொத்த இலாப வீதம்
%
40%
40%
39%
39%
40%
39%
3%
2016
2017
2016 - 39%
2017 - 40%

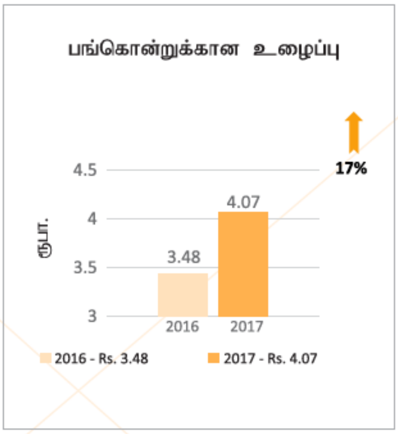

சொத்து அடிப்படை
ரூபா. (மில்.)
1400
1350
1300
1250
1200
1356
1279
6%
2016
2017
2016 - LKR 1,279 Mn.
2017 - LKR 1,356 Mn.

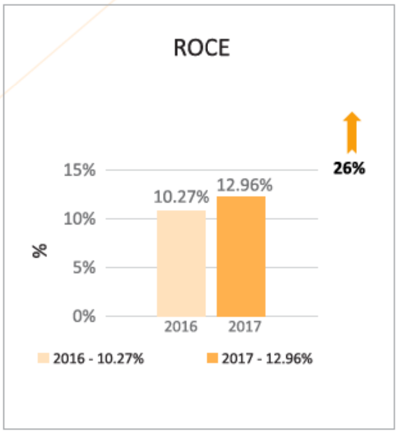

பங்காளர் நிதி
ரூபா. (மில்.)
960
940
920
900
880
860
948
896
6%
2016
2017
2016 - LKR 896 Mn.
2017 - LKR 948 Mn.


நடைமுறை நடவடிக்கைகள்
மூலமான தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்
ரூபா. (மில்.)
200
150
100
50
180
76
137%
2016
2017
2016 - LKR 76 Mn.
2017 - LKR 180 Mn.


குறுங்கால முதலீடு
ரூபா. (மில்.)
200
150
100
190
141
35%
2016
2017
2016 - LKR 141 Mn.
2017 - LKR 190 Mn.


மூலதனச் செலவுகள்
ரூபா. (மில்.)
115
110
105
100
95
115
103
12%
2016
2017
2016 - LKR 103 Mn.
2017 - LKR 115 Mn.


பங்கொன்றுக்கான உழைப்பு
ரூபா.
4.5
4
3.5
3
4.07
3.48
17%
2016
2017
2016 - Rs. 3.48
2017 - Rs. 4.07


ROCE
%
15%
10%
5%
0%
10.27%
12.96%
26%
2016
2017
2016 - 10.27%
2017 - 12.96%

நிறுவனத்தின் தலைவராகவும் பணிப்பாளர் சபையின் சார்பாகவும், 2017 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த நிதி ஆண்டுக்கான வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் ஆண்டறிக்கையை சமர்ப்பிப்பதில் நான் மிகுந்த மகிழ்ச்சியடைகின்றேன்.

ஆண்டின் போது பல சவால்களுக்கு முகங்கொடுத்த போதும் விசேடமாக மிக மோசமான காலநிலை நிலைமை நிலவிய நிலையில், நிறுவனம் வருமானமாக ரூபா. 516 மில்லியன்களை பதிவு செய்த அதே வேலை தேறிய இலாபமாப ரூபா. 82 மில்லியன்களை உழைத்துள்ளது. 2008 ஆம் ஆண்டில் அரசாங்கம் இந்நிறுவனத்தை பொறுப்பேற்றுக்கொண்டது முதல் இந்த இலாபமே அதி கூடிய இலாபமாக காணப்படுகின்றது. இந்த இலக்கை அடைந்து கொள்வதற்கு ஊழியர்களின் பங்களிப்பு பாரியதாக இருந்த அதே வேளை, கிரயத்தினை குறைத்துக்கொள்வதற்கு முகாமையினால் பின்பற்றப்பட்ட உபாயங்கள் மற்றும் வினைத்திறனான பயிர் பல்வகைமை செயன்முறை நிறுவனத்தின் செயலாற்றுகையை மேம்படுத்தியுள்ளது. உயர் விற்பனை மற்றும் இலாபத்திற்கு நியாயமான சந்தை விலை ஒரு காரணியாகும்.

தெங்கு

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்திற்கு மற்றும் பொதுவாக நாடு பூராக தெங்கு உற்பத்தியில் வீழ்ச்சியொன்று 2017 இல் காணப்பட்டது. 2016 ஆம் ஆண்டுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது பயிர்களில் வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்திற்கு 29% வீழ்ச்சி பதிவாகியுள்ளது. இருந்த போதும், 2017 ஆம் ஆண்டில் (NSA) தேறிய சராசரி விற்பனை பெறுமதி ரூபா. 42 ஆகும். இது 2016 ஆண்டு (NSA) ரூபா. 25 உடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது 68% மான அதிகரிப்பு தொழில்முயற்சிகள் சாதகமாக இருப்பதற்கு உதவி புரிந்தது. இரண்டு வருடங்களின் போது நிலவிய மிக மோசமான காலநிலை இந்த பயிர் வீழ்ச்சிக்கு காரணமாக அமைந்ததோடு இது எதிர்வரும் வருடங்களிலும் தாக்கத்தை செலுத்தக்கூடும்.

தெங்கு பெறுமதி சேர்த்தல்

ஆண்டின் போது 242,250 கிலோ கிராம் கொப்பராவை வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் உற்பத்தி செய்துள்ளதோடு வழமையாக ஒரு கிலோ கொப்பராவை ரூபா. 199 சராசரி விலையில் விற்பனை செய்தது. மேலும், பழுகஸ்வெவ எண்ணெய் ஆலையில் 8380 லீட்டர் தேங்காய் எண்ணெய் உற்பத்தி செய்யப்பட்டதுடன் இது சந்தையில் பாரிய கேள்வியை ஏற்படுத்தியது. உற்பத்தி அளவு மற்றும் தரத்தை மேம்படுத்துவதற்கு உத்திகள் முன்னெடுக்கப்பட்டுள்ளன.

மர முந்திரிகை

நாட்டில் பாரிய அளவில் மரமுந்திரிகையை உற்பத்தி செய்யும் நிறுவனங்களுள் ஒன்றாக வரை. சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் காணப்படுகின்றது. இது ஆண்டின் போது 34,289 கிலோ கிராம் மரமுந்திரிகை உற்பத்தி செய்வதுடன் இறுதி பதப்படுத்தப்பட்ட உற்பத்தியாக 2,154 கிலோ கிராம்களை எமது பதப்படுத்தல் நிலையத்தில் உற்பத்தி செய்துள்ளத. இது சந்தையினையும் தன்பக்கம் கவர்ந்துள்ளது. இத்துறையில் முன்னெடுப்பாக பெறுமதி சேர்த்தல் இணங்காணப்பட்டுள்ளது.

மூலதன முதலீடுகள்

2017 ஆம் ஆண்டின் போது வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் ரூபா. 115 மில்லியன் தொகையை முதலீடு செய்துள்ளது. ரூபா. 82 மில்லியன்களை தெங்கு உற்பத்தியிலும், ரூபா. 2 மில்லியன்களை மரமுந்திரிகை, பல்லாண்டுப்பயிர்கள் உற்பத்தியிலும், ரூபா. 31 மில்லியன்களை கட்டடங்கள், இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் ஏனையவைகளிலும் முதலீடு செய்துள்ளது.

நலன்புரி

நிலைபெறுதன்மை மற்றும் சமூக பொறுப்புக்களுடன் எமது வியாபார உபாயங்களின் இணைப்பு தொடர்பில் நிறுவனமானது அதீத முக்கியத்துவத்தை கொண்டுள்ளது. ஊழியர்களின் வாழ்க்கைத்தரத்தை மேம்படுத்துவதற்கும் சமூகம் மற்றும் சுற்றாடல் நோக்கிய எமது பொறுப்புக்களை உறுதிப்படுத்திக் கொள்வதற்கும் நிறுவனத்தினால் பல முன்னெடுப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. சமூக மற்றும் சமூக பாதுகாப்பு தொடர்பாக எடுக்கப்பட்ட பல முன்னெடுப்புக்களில் ஊழியர்களுக்கான வீடுகள், சுகாதார வசதிகளை வழங்குதல், வெள்ளத்தால் பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு நிவாரண உதவிகளை விநியோகித்தல், சலுகை விலையில் சமூகத்திற்கு தேங்காய் விற்பனை செய்தல் என்பன அவற்றில் சிலவாகும்

எதிர்கால நோக்கு

மீள் நடுகை மற்றும் பராமரிப்பு தொடர்பான சிறந்த விவசாய செயற்பாடுகள் நிறுவனத்தின் நிலைபெறுதன்மையை மேம்படுத்தும் அதே வேலை, இணை தொழில் முயற்சிகளுக்குப் புறம்பாக பயிர் பன்முகப்படுத்தல் மற்றும் பிற வருமான வருவாய் என்பன நிறுவனத்திற்கான எதிர்கால சவால்களுக்கு முகங்கொடுப்பதற்கு உதவி புரியும் என்பதில் எந்தவித சந்தேகமும் இல்லை. புத்தளம் மாவட்டத்தில் குறிப்பாக மிகக் கடுமையான காலநிலை மாற்றங்கள் தாக்கம் செலுத்தியதுடன் இது விசேட காரணியாக கவனத்திற் கொள்ளப்பட்டு தீர்வு காணப்படுதல் வேண்டும். அதே வேலை காணி மற்றும் ஊழியர்களிடமிருந்து உச்ச உற்பத்தித் திறனைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு நவீன நீர்ப்பாசன முறைமைகள் மற்றும் பன்முகப்படுத்தப்பட்ட பயிர் உபாயங்கள் பின்பற்றப்படுதல் வேண்டும்.

வரை. சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்துக்கு சொந்தமான பளுகஸ்வெவ தோட்டம் தென் ஆசியாவின் பாரிய தென்னந் தோட்டமாக காணப்படும் அதே வேலை இது பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட உற்பத்தி செயன்முறை உள்ளடங்களாக தெங்கு கைத்தொழில் தொடர்பில் மாணவர்கள் மற்றும் பொதுமக்கள் அறிவைப் பெற்றுக்கொள்ளும் நோக்கில் மாதிரிக் கிராமமொன்றாக அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டு வருகின்றது. இலங்கையில் தென்னை கைத்தொழில்களின் நிலைபெறுதன்மையை தாபிப்பதற்கு இது புத்தாக்கங்களாக உள்ளது.

நன்றியுரை

மிகுந்த சவால்களுடைய வருடத்தில் வலுவான அர்ப்பணிப்புடனும் தியாகத்துடனும் அமைச்சின் செயலாளர், பணிப்பாளர் சபை, பொது முகாமையாளர் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் முகாமை செயற்பட்டமைக்காக எனது மனப் பூர்வமான வாழ்த்துக்களை தெரிவித்துக் கொள்வதில் நான் மகிழ்ச்சியடைகின்றேன். இந்த ஆண்டின் நிர்ணயிப்பட்ட அடைவுகளை நோக்கி தங்களுடைய அயராக அர்ப்பணிப்புக்காக சகல மட்டங்களிலும் உள்ள எனது பதவியணி அங்கத்தவர்களுக்கும் எனது நன்றிகளை தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

எமது வியாபார பங்காளர்கள், வாடிக்கையாளர்கள், கொள்வனவாளர்கள், விநியோகத்தர்கள், தரகர்கள், வங்கியாளர்கள், தொழிற்சங்கங்கள் மற்றும் ஏனைய அக்கறை உடையோர்களுடைய தொடர்ச்சியான நம்பிக்கை மற்றும் ஒத்துழைப்பு மட்டுமல்லாது எமது நிறுவனம் மீது அக்கறை காட்டுனர்கள் என்ற வகையில் தொடர்ச்சியாக வைத்து வருகின்ற நம்பிக்கை மற்றும் விசுவாசத்திற்கும் எமது நிறுவனத்தின் வெற்றி பாதைக்கு வழங்கி வருகின்ற தொடர்ச்சியான ஆதரவிற்கும் நன்றிகளை தெரிவித்துக்கொள்வதில் மகிழ்ச்சி அடைகின்றேன்.

தலைவர் / பி.நி.அ
வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள்

திரு. வீ. கே. சீ. ஹேரத்

தலைவர் / பிரதான நிறைவேற்று அதிகாரி

திரு. வீ. கே. சீ. ஹேரத் அவர்கள் 2016ஆம் ஆண்டு ஜுலை 14ஆம் திகதி சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் தலைவர் / பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக சேவையில் அமர்ந்தார். அவர், குருநாகலவின் பாரம்பரிய வியாபார குடும்பமொன்றில் பிறந்த பரிபூரண தொழில்முயற்சியாளராவார். அவர் ஒரு தென்னந்தோட்ட உரிமையாளராவதுடன் அவரிடமிருந்த வியாபார நிபுணத்துவத்தை இன்றுள்ள நிலைமைக்கு சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தினை விருத்தி செய்ய உபயோகித்தார்.

திரு. வீ. கே. சீ. ஹேரத் அவர்கள் அவரின் தொழில் தொடர்பான முன் நகர்வை கடற்பொருளியல் துறையில் ஆரம்பித்ததுடன் மோட்டார் வாகனத் துறையிலும் 33 வருட கால அனுபவம் பெற்றவராவார். மேலும், அவர் குருநாகலில் உள்ள இலங்கை பெட்ரோலியக் கூட்டுத்தாபனத்தின் எரிபொருள் நிலையத்தின் உரிமையாளருமாவார்.

திரு. வீ. கே. சீ. ஹேரத் அவர்கள் தெளிவான தொழில்முயற்சியாளரொருவராவதுடன் சர்வதேச வியாபாரத் தொடர்புகள் மற்றும் தொழில் வாய்ப்புக்களை உருவாக்குவதன் மூலம் தேசிய பொருளாதாரத்திற்கு பாரிய அளவில் பங்களிப்பு வழங்கியுள்ளார். சமூகத்தினருக்கு ஆற்றிய மகத்தான சேவைகளிற்காக 2017ஆம் ஆண்டில் இலங்கை மக்கள் தொடர்பாடலினரின் சங்கத்தினால் MASSCO விருது வழங்கி கௌரவிக்கப்பட்டார்.

திரு. வீ. கே. சீ. ஹேரத் அவர்கள் ஆசிரி லுப்ரிகன்ட்ஸ், ஆசிரி என்டப்ரைஸஸ் மற்றும் ஆசிரி ஒட்டோ பஜாஜ் - ஸ்ரீ லங்கா மற்றும் ஆசிரி லங்கா எரிபொருள் நிலையம் ஆகியவற்றின் உரிமையாளர் ஆவார். செவ்ரோன் (Chevron) லுப்ரிகன்ட்ஸ் லங்கா பீஎல்சீ நிறுவனம் அவருக்கு 2014ஆம் ஆண்டிற்கான சிறந்த வினைத்திறனுக்கான விருதினை வழங்கியது.

அரசியல் அலுவல்கள், ஊழியர் சந்தை தொடர்பான அலுவல்கள் மற்றும் சிவில் சமூகத்தினரின் பங்களிப்பு தொடர்பாக நீண்ட கால அனுபவமுள்ள அவர் நன்கு அனுபவமுள்ள தலைவர், தொடர்பாடல்வியலாளர் மற்றும் பேசிப் பிரச்சினைகளைத் தீர்த்து வைக்கும் அனுபவமுள்ளவராவார்.

திரு. எம். கே. எம். செனவிரத்ன (L.L.B)

நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்

திரு. எம். கே. எம். செனவிரத்ன அவர்கள் 2015 மே மாதம் 08ஆம் திகதி சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் நிறைவேற்று பணிப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டார். மேலும், இவர் சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் தலைவர் பதவி வெற்றிடமாக இருந்த 2016 பெப்ரவரி மாதம் முதல் 2016 ஓகஸ்ட் மாதம் வரை தலைவர் பதவியின் கடமைகளை நிறைவேற்றினார்.

இவர் கண்டி சட்டத்தரணிகளின் சங்கத்துடன் இணைந்து செயலாற்றும் சட்டத்தரணியாக 10 வருடங்களுக்கு மேலான அனுபவமுள்ளவர். மேலும், பிரசித்த நொத்தாரிசு, சத்தியப்பிரமான ஆணையாளர் மற்றும் கம்பனி செயலாளராகவும் கடமையாற்றுகிறார். திரு. செனவிரத்ன அவர்கள் கண்டி சட்டத்தரணிகள் சங்கத்தின் பிரதிநிதியாகவும் கடமையாற்றுகிறார். அவர் கண்டி மாவட்டத்தின் காணி சீரமைப்பு ஆணைக்குழுவில் (நிரந்தர சேவையின்றி - freelance) சட்ட அலுவலராகவும் பேராதனை பல்கலைக்கழகத்தின் சபை அங்கத்தவராகவும் கடமையாற்றுகிறார்.

திரு. செனவிரத்ன அவர்கள் இளைஞர் அலுவல்கள் அமைச்சின் வரையறுக்கப்பட்ட திறன் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் பணிப்பாளராகவும் கடமையாற்றியுள்ளார்.

அவர், சர்வதேச தொடர்புகளுக்கான பண்டாரநாயக்க நிலையத்தின் சர்வதேச உறவுகள் தொடர்பான டிப்லோமா சான்றிதழை பெற்றுள்ளார்.

திரு. பீ. சீ. விஜேவர்தன

செயற்பாட்டு பணிப்பாளர்

திரு. பீ. சீ. விஜேவர்தன அவர்கள் 2017.02.24 ஆம் திகதி செயற்பாட்டு பணிப்பாளராகவும் மற்றும் சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை அங்கத்தவராகவும் நியமிக்கப்பட்டார்.

அவர் பணிப்பாளர் சபையின் அங்கத்தவராக பல அரசாங்க நிறுவனங்களில் கடமையாற்றியுள்ளதுடன் வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபையில் ஒரு ஆலோசகராகக் கடமையாற்றுகிறார்.

திரு. பீ.சீ. விஜேவர்தன அவர்கள் விஜய கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் மற்றும் ட்ரவல்ஸ் நிறுவனத்தின் ஸ்தாபகர் மற்றும் உரிமையாளராவார்.

திரு. பீ.பி.எஸ்.சீ. நோனிஸ்
பணிப்பாளர்

திரு. பீ.பி.எஸ்.சீ. நோனிஸ் அவர்கள் 2016 செப்டெம்பர் 05ஆம் திகதி சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணப்பாளர் சபையின் அங்கத்தவராக நியமிக்கப்பட்டதுடன் அவர் திறைசேரியை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பணிப்பாளர் சபை அங்கத்தவராகக் கடமையாற்றுகிறார்.

திரு. பீ.பி.எஸ்.சீ. நோனிஸ் அவர்கள் தற்போது நிதி அமைச்சின் நிர்வகிப்பு நாயகமாகக் கடமையாற்றுவதுடன் அரசாங்க சேவையில் 30 ஆண்டுகள் அனுபவமுள்ள இலங்கை நிர்வாக சேவையின் மேற் தர அலுவலகரொருவராவார்.

திரு. பீ.பி.எஸ்.சீ. நோனிஸ் அவர்கள் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தின் விசேட கௌரவத்துடனான வியாபார நிர்வாகம் தொடர்பான பட்டதாரியாவதுடன் தென் அவுஸ்திரேலியா பைன்டர்ஸ் (Finders) பல்கலைக்கழகத்தின் பொது நிர்வாகம் தொடர்பான பட்டப் பின் பட்டதாரியாவார் (Masters). மேலும், இலங்கை பட்டய கணக்காளர் நிறுவனத்தின் தகுதிச் (Licentiate) சான்றிதழைப் பெற்றுள்ளார்.

திரு. லக்கதாஸ் ஆசை
பணிப்பாளர்

திரு. லக்கதாஸ் ஆசை அவர்கள் பொது தொழில் முயற்சி அபிவிருத்தி அமைச்சினைப் பிரதிநிதித்துவப் படுத்தும் சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையின் அங்கத்தவராக 2016 மே மாதம் 14ஆம் திகதி முதல் கடமையாற்றுகிறார்.

அவர் சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் நிறைவேற்று அதிகாரமற்ற பணிப்பாளராகக் கடமையாற்றுவதுடன் பொது தொழில் முயற்சி அபிவிருத்தி அமைச்சின் மேலதிக செயலாளராகக் (அபிவிருத்தி மற்றும் திட்டமிடல்) கடமையாற்றுகிறார். இவர் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் மேற் தர அலுவலகரொருவராவார்.

அவர் யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகத்தின் வியாபார நிருவாகம் தொடர்பான (கௌரவ) (2ஆம் வகுப்பு உயர் பிரிவு) பட்டதாரி. அவர் ஜேர்மனியின் டோர்ட்மன்ட் பல்கலைக்கழகம் மற்றும் பிலிப்பைன்ஸ் பல்கலைக்கழகத்தின் நகர மற்றும் பிராந்திய திட்டமிடல் பாடசாலை ஒன்றிணைந்து நடாத்தப்படும் பிராந்திய அபிவிருத்தி திட்டமிடல் மற்றும் முகாமைத்துவம் தொடர்பான பட்டப்பின் பட்டதாரியாவார்.

திரு. எச். எம். என். சீ. ஹேரத்
பணிப்பாளர்

திரு. எச். எம். என். சீ. ஹேரத் அவர்கள் 2015 மார்ச் மாதம் 14ஆம் திகதி சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபைக்கு நியமிக்கப்பட்டார். அவர் கொக்கோ சிலோன் எக்ஸ்போர்ட் கம்பனியின் பணிப்பாளராகவும் கடமையாற்றுகிறார்.

அவர் வயம்ப D/C மற்றும் ஒய்ல் மிலஸ் பிறைவட் லிமிடட், ACME வோட்டர் சிஸ்டம்ஸ் , மெட்ரோ மார்கடிங் ஆகிய கம்பனிகளின் ஸ்தாபகர் / தலைவராவதுடன் A.C. Coir எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிறைவட்) லிமிடட்டின் முகாமைத்துவ பணிப்பாளராவார்.

சிரேஷ்ட முகாமைத்துவக் குழு

பிரதான அலுவலகம்

01.	திரு. வீ.கே.சி ஹேரத்	-	தலைவர்
02.	திரு. எம்.கே.பீ செனவிரத்ன	-	நிறைவேற்று அதிகாரி
03.	திரு. பீ.சீ விஜேவர்தன	-	செயற்பாட்டு அதிகாரி
04.	திரு. ஏ.ஜீ.ஆர்.எம்.எம் ரணவீர	-	முகாமையாளர்
05.	திரு. டப்.எல்.டீ பிரனாந்து	-	உ.பொ.மு. பயிர்ச்செய்கை பொறியியலாளர்
06.	திரு. பீ. ஹெட்டிஆரச்சி	-	உதவிப் பொது முகாமையாளர்
07.	திரு. ஆர்.எம்.ஆர்.பீ ரத்நாயக்க	-	சிரேஷ்ட கணக்காளர்
08.	திரு. எச்.பீ.எம்.டபிள்யு ஹேமசந்திர	-	பிரதம உள்ளக கணக்காய்வாளர்
09.	திரு. எம்.எம் மர்லி	-	தோட்ட முகாமையாளர்
10.	திரு. ஏ.ஏ அஷோக ஆனந்த	-	தோட்ட முகாமையாளர்
11.	திரு. டபிள்யு.கே பிரதீப்	-	தொ. நுட்ப முகாமை மற்றும் அபிவிருத்தி
12.	திரு. ஏ.எம்.டீ.எச்.பீ அத்தபத்து	-	மனிதவள முகாமையாளர்
13.	திரு. எம்.கே.என் அபேதீர	-	நிதி முகாமையாளர்
14.	திரு ஏ.என்.ஏ.எஸ் கருணாதுங்க	-	விற்பனை முகாமையாளர்
15.	திருமதி. பீ.என்.என் குணஸீல	-	திட்டமிடல் மற்றும் கண்காணிப்பு முகாமையாளர்

தோட்ட அத்தியட்சகர்கள்

16.	திரு. ஜே.எச். பெர்ணான்டோ	-	அத்தியட்சகர், பளுகஸ்வெவ பிரதேச தோட்டங்கள்
17.	திரு. ஜீ.எம்.ஏ கருணாதிலக	-	அத்தியட்சகர், சிலாபம் பிரதேச தோட்டங்கள்
18.	திரு. டீ.எம்.ஜீ.ஏ. திசாநாயக்க	-	அத்தியட்சகர், பிங்கிரிய பிரதேச தோட்டங்கள்
19.	திரு. எம்.ஜீ.சீ. டயஸ்	-	அத்தியட்சகர், திவுலபிட்டிய பிரதேச தோட்டங்கள்
20.	திரு. பி.எம்.யு.பி பஸ்நாயக்க	-	அத்தியட்சகர், மாதம்பை பிரதேச தோட்டங்கள்
21.	திரு. ஏ.எம்.டீ. குணதிலக	-	அத்தியட்சகர், தம்பபன்னி பிரதேச தோட்டங்கள்

சுருக்கமான அறிமுகம்

தேசியமயப்படுத்தல்

1975 ஆம் ஆண்டு அமுலுக்கு வந்த காணி சீர்திருத்த சட்டத்தின் கீழ் நாட்டின் சகல நிறுவனங்களுக்கு சொந்தமாக இருந்த பெருந்தோட்ட நிலங்கள் அரசுக்கு சொந்தமானது. பெருந்தோட்டங்கள் தேசியமயமாக்கப்பட்டதோடு அரசுக்கு சொந்தமாக்கப்பட்ட இடங்களை முகாமை செய்வதற்காக பல முகாமைத்துவ நிறுவனங்களுக்கு ஒப்படைத்ததனால் தோட்டங்களை கண்காணிப்பது ஓரளவு விசாலமான விடயமாக இருந்தது.

ஜனதா தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை (JEDB) (V)

தேசிய மயப்படுத்தலுக்கு முன்னர் சில பெருந்தோட்டங்கள் அரச பெருந்தோட்டக் கூட்டுத்தாபனத்தினால் முகாமை செய்யப்பட்டு வந்தது. அத்தோடு 1972 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க அரச விவசாய கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் ஜனதா தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை என்ற பெயரில் புதிய நிறுவனமொன்று 1976 ஆம் ஆண்டில் உருவாக்கப்பட்டது. இவ்விரு நிறுவனங்களுக்கு மேலதிகமாக, சில தேசிய மயப்படுத்தப்பட்ட பெருந்தோட்டங்களில் சிலவற்றை முகாமை செய்வதற்கு, புதிய அடிப்படையிலான நிறுவனங்கள் உருவாக்கப்பட்டன. உசாவசம (மேல் நாட்டு கூட்டுறவு தோட்டங்கள் அபிவிருத்திச் சபை) மற்றும் ஜனவசம மற்றும் தொகுதிவாரி கூட்டுறவுகள் போன்ற நிறுவனங்களை இவை உள்ளடக்கின. பல முகாமைத்துவ நிறுவனங்களுக்கிடையில் காணி ஒதுக்கீடானது முகாமையின் கடுமையான சீர்குலைவுக்கு காரணமாக அமைந்தன என விவாதிக்கப்பட்டு வருகின்றன. அத்தோடு உற்பத்தி வீழ்ச்சி, வீண் விரயம் மற்றும் வினைத்திறனின்மை போன்ற பல தீமைகளுக்கு இவை தாக்கம் செலுத்தியது. காணி சீர்திருத்தத்தின் உடனடி தாக்கம் கைத்தொழில் துறைக்கு சாதகமாக அமையவில்லை.

இச்சூழ்நிலையின் கண்ணோட்டத்தில், 1977 இல் ஆட்சிக்கு வந்த அரசாங்கம், இந்த துறையில் காணப்பட்ட அக்கறையில் முகாமைத்துவ கட்டமைப்பு மற்றும் செயன்முறைகளை ஒரு நிலைப்படுத்துவகற்கு பல முன்னெடுப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. இது உசவசம, ஜனவசம மற்றும் தொகுதிவாரி கூட்டுறவுகளை கலைப்பதனை இது உள்ளடக்கியதுடன் ஜனதா தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை மற்றும் இலங்கை அரச பெருந்தோட்டகூட்டுத்தாபனம் ஆகியவற்றுக்கு இந்த நிறுவனங்களினால் சகல சொத்துக்களும் கையளிக்கப்பட்டன. இந்த இரண்டு பிரதான முகாமை நிறுவனங்களின் முகாமைத்துவ கட்டமைப்புக்கள் பிராந்திய சபையின் முறைமையொன்றின் ஊடாக பன்முகப்படுத்தப்பட்டன. இதன் ஊடாக உற்பத்தித் திறனை மேம்படுத்தும் நோக்கில் பிராந்தியங்களுக்கு சுகந்திரத்தையும் தீர்மானம் எடுக்கும் அதிகாரங்களையும் வழங்குகின்றன.

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

1987 ஆம் ஆண்டின் 23ஆம் இலக்க பொதுக் கம்பனிகளாக அரச கூட்டுத்தாபனங்கள் அல்லது அரசுக்குச் சொந்தமான கம்பனிகளை பொறுப்பெடுத்தல் தொடர்பான ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் (2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் மீள் பதிவு செய்யப்பட்டது) இது வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புக் கம்பனியாக இருப்பதுடன் கூட்டிணைக்கப்பட்டு இலங்கையில் செயற்பட்டு வருகின்றது. இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சார்பாக திறைசேரியின் செயலாளருக்கு முழுமையான பங்குகள் மற்றும் "கோல்டன் ஷெயார்ஸ்" ஒதக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளன.

தற்போது வரையறுத்த சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தினால் முகாமை செய்யப்படுகின்ற தனியார் மயப்படுத்தும் நோக்கத்திற்காக 1992 ஆம் ஆண்டின் அரச உடமையான கம்பனிகளாக அதன் கூட்டிணைப்புக்களை சகல தோட்டங்கள் ஜனதா தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையினால் V முகாமை செய்யப்பட்டு வருகின்றது.

எமது தோட்டங்கள்

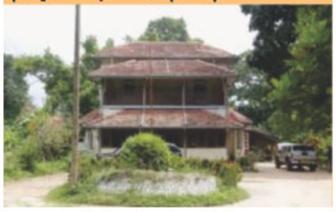
பிங்கிரிய பிரதேச தோட்டங்கள்

காணியின் மொத்த பரப்பு : 1,509.66 ஹெக்டேயர்கள் 3,728.66 ஏக்கர்
உள்ளடக்கம் : 25 பரந்துள்ள தோட்டங்கள்
இட அமைவு : பிங்கிரிய, கொபேகனே மற்றும் பண்டுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலகம் - குருநாகல் மாவட்ட பிரதேசங்கள்
பிரதான பயிர் : தெங்கு
ஏனைய பயிர்கள் : ட்ராகன் பழம், கருவா, மரமுந்திரிகை

சிலாபம் பிரதேச தோட்டங்கள்

காணியின் மொத்த பரப்பு : 645.57 ஹெக்டேயர்கள் (1,594.55 ஏக்கர்
உள்ளடக்கம் : 12 பரந்துள்ள தோட்டங்கள்
இட அமைவு : பல்லம, ஆரச்சிகட்டுவ, ரஸ்நாயக்க புர பிரதேச செயலகம் - புத்தளம் மற்றும் குருநாகல் மாவட்ட பிரதேசங்கள்
பிரதான பயிர் : தெங்கு
ஏனைய பயிர்கள் : மரமுந்திரிகை, கருவா, ட்ரகன் பழம், மா

திவுலபிட்டிய பிரதேச தோட்டங்கள்



காணியின் மொத்த பரப்பு : 424.49 ஹெக்டேயர்கள் (1,048.49 ஏக்கர்
உள்ளடக்கம் : 14 பரந்துள்ள தோட்டங்கள்
இட அமைவு : திவுலபிட்டிய, தங்கொட்டுவ, கட்டான திவுலபிட்டிய பிரதேச செயலகம் - கம்பஹா மற்றும் புத்தளம் மாவட்ட பிரதேசங்கள்
பிரதான பயிர் : தெங்கு
ஏனைய பயிர்கள் : மிளகு, ரம்புட்டான் , ட்ரகன் பழம்

மாதம்பை பிரதேச தோட்டங்கள்

காணியின் மொத்த பரப்பு : 655.86 ஹெக்டேயர்கள் (1,619.97 ஏக்கர்
உள்ளடக்கம் : 12 பரந்துள்ள தோட்டங்கள்
இட அமைவு : சிலாபம், நாத்தாண்டிய, உடுபத்தாவ மற்றும் பிங்கிரிய பிரதேச செயலகம் - புத்தளம் மற்றும் குருநாகல மாவட்ட பிரதேசங்கள்
பிரதான பயிர் : தெங்கு
ஏனைய பயிர்கள் : மரமுந்திரிகை, ட்ராகன் மழம் , அன்னாசி

பளுகஸ்வெவ பிரதேச தோட்டங்கள்

காணியின் மொத்த பரப்பு : 672.22 ஹெக்டேயர்கள் (1,660.38 ஏக்கர்) (தென் ஆசிய பிராந்தியத்தில் தனித்த மிகப்பெரிய தென்னந்தோட்டமாக இது காணப்படுகின்றது.)
இட அமைவு : ஆரச்சிகட்டுவ பிரதேச செயலகம் - புத்தளம் மாவட்ட பகுதிகள்
பிரதான பயிர் : தெங்கு
ஏனைய பயிர்கள் : மரமுந்திரிகை, ட்ரகன் பழம்

தம்பபன்னி பிரதேச தோட்டங்கள்

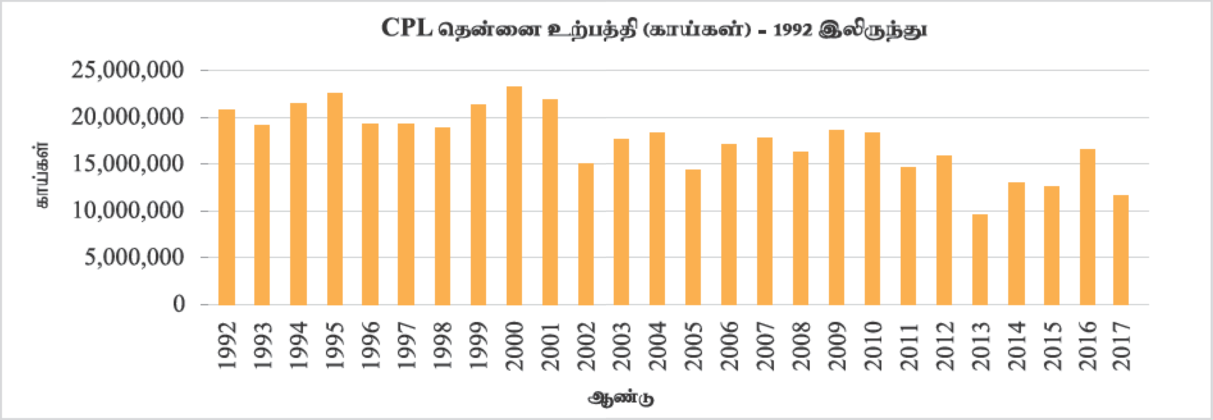
காணியின் மொத்த பரப்பு : 1,825.43 ஹெக்டேயர்கள் (4,508.81 ஏக்கர்)
உள்ளடக்கம் : 21 பரந்துள்ள தோட்டங்கள்
இட அமைவு : புத்தளம், கல்பிட்டிய, வனாதவில்லுவ பிரதேச செயலகம் - புத்தளம் மாவட்ட பகுதிகள்
பிரதான பயிர் : தெங்கு
ஏனைய பயிர்கள் : மரமுந்திரிகை

இணை வியாபாரங்கள் - தென்னை பயிர்ச்செய்கை மற்றும் தெங்கு உற்பத்தி முகாமைத்துவம்

நிறுவனத்துக்கு சொந்தமான மொத்தம் 5,733.23 ஹெக்டேயர் காணியில் 3,815.94 ஹெக்டேயர்களில் தெங்கு பெருந்தோட்டங்களாகவும் விவசாய நிலப்பரப்பாகவும் இருப்பதுடன் அந்த பெருந்தோட்டங்கள் புத்தளம் முதல் கட்டுநாயக்க மற்றும் வடமேல் மாகாணத்தின் கடலோரப் பிரதேசங்களில் பரந்து காணப்படுகின்றன. உற்பத்தித்திறன் மற்ளும் அறுவடை பொதுவாக பிரதேசத்துக்கு பிரதேசம் வேறுபடுவதுடன் பிரதேசத்துக்கு ஏற்ப உலர் வலயங்களில் குறைந்த அறுவடையும் ஈர வலயங்களில் கூடுதலான அறுவடையும் பெறப்படுகின்றன. 2016 ஆம் ஆண்டு நிலவிய மிக மோசமான கோடையின் காரணமாக உற்பத்திகளில் பின்னடைவு ஏற்பட்டதுடன் கணிசமான வீழ்ச்சியையும் கொண்டிருந்தது.

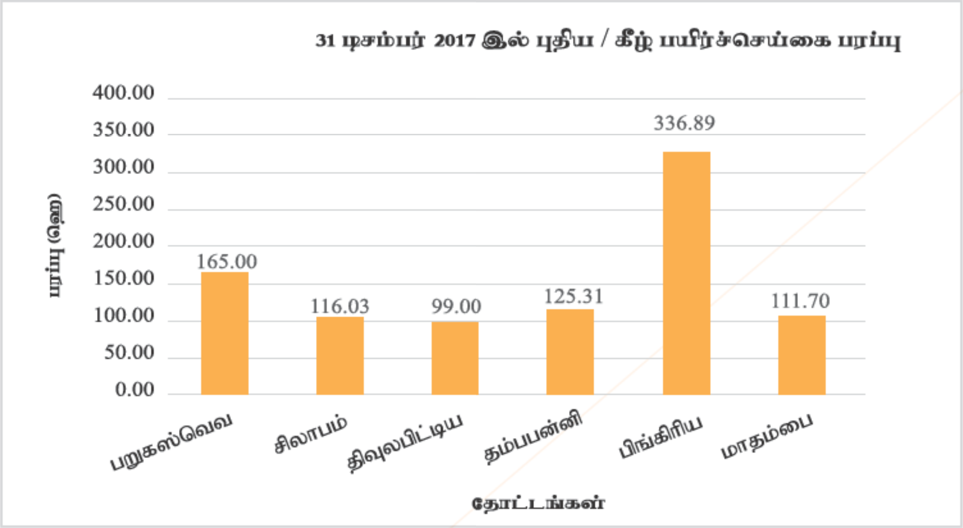
தென்னை உற்பத்தி

ஆண்டு	தென்னை அறுவடை (காய்கள்)	வேறுபாடு %	விளைச்சல் தரும் மரங்கள் (எண்ணிக்கை)	வேறுபாடு %	உற்பத்தி திறன் (மரமொன்றுக்கு காய்களின் எண்ணிக்கை	இலங்கை உற்பத்தி (மில்லியன்கள்)	வேறுபாடு %
1992	20,782,648	0	421,875		49	2,296	0
1993	19,145,214	-8	407,512	-05%	47	2,164	-06%
1994	21,382,314	+12	426,722	+03%	50	2,622	+21%
1995	22,603,156	+6	441,379	+04%	51	2,275	+05%
1996	19,336,658	-14	421,716	-04%	46	2,546	-08%
1997	19,235,974	-1	412,006	-02%	47	2,630	+03%
1998	18,921,808	-2	415,718	+01%	46	2,522	-04%
1999	21,348,626	+13	393,360	-05%	54	2,828	+12%
2000	23,216,882	+9	399,454	+02%	58	2,396	+09%
2001	21,829,630	-06	395,435	-01%	55	2,769	-11%
2002	15,031,795	-31	413,465	+05%	36	2,392	-14%
2003	17,585,652	+17	402,937	-03%	44	2,562	+11%
2004	18,354,614	+04	401,162	00%	46	2,591	+01%
2005	14,391,265	-22	408,006	+02%	35	2,515	-03%
2006	17,070,324	+19	411,968	+01%	41	2,785	+11%
2007	17,815,317	+04	395,762	-04%	45	2,869	+03%
2008	16,280,051	-09	378,333	-04%	43	2,908	+01%
2009	18,632,247	+14	380,000	00%	49	2,762	-05%
2010	18,256,007	-2	340,586	-10%	54	2,317	-16%
2011	14,527,770	-20	353,113	+04%	41	2,808	+09%
2012	15,807,753	+09	312,456	-12%	51	2,940	+05%
2013	09,595,275	-39	313,048	+01%	31	2,513	-14%
2014	12,969,381	35	283,449	-9%	46	2,870	+14
2015	12,517,083	-3	288,951	2%	43	3,026	+5
2016	16,522,290	32%	304,043	5%	54	2,845	-7%
2017	11,651,155	-29%	282,005	-7%	41	2,450	-14%



தென்னை கீழ்ப்பயிர்ச்செய்கை

தென்னை மரங்கள் குறைந்த விளைச்சலுடன் முதிர்வு கட்டத்தினை அடையும் போது, தாமதிக்காது தென்னை கீழ்ப்பயிர்ச்செய்கையை ஆரம்பிக்க வேண்டும். இதற்கான செலவுகள் / கிரயங்கள் அதிகமாயினும் இது எதிர்காலத்துக்கான ஒரு முதலீடாகும்.



பயிர் பல்வகைமை மற்றும் கால்நடைகள்

நாட்டில் மகா பரிணாம அளவில் தென்னை உற்பத்தி தோட்டங்களைக் கொண்டிருப்பவர்கள் பெரும்பாலும் ஒற்றை முறை பெருந்தோட்டங்களாக முகாமைத்துவம் செய்கு வருகின்றனர். குறைவான காணிப் பயன்பாட்டு வினைத்திறனற்ற காணி முகாமை முறையொன்றாக தெங்கு ஒற்றை பயிர் முறை காணப்படுகின்றது. தெங்கு பெருந்தோட்டங்களில் உச்ச காணிப்பயன்பாடு தொடர்பான சிறந்த தேர்வாக இடைப் பயிர்ச்செய்கைகள் காணப்படுகின்றன. எனினும், எமது தோட்டங்களில் இடைப்பயிர்ச்செய்கைகள் மழைவீழ்ச்சி மற்றும் மண்ணின் தன்மை ஆகிய இரண்டு காரணிகளினால் மட்டுப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

எனினும், பிரதான பயிருக்கு மேலதிகமாக, மரமுந்திரிகை, றம்புட்டான், மிளகு மற்றும் கராம்பு முதலியன பொருத்தமான பிரதேசங்களில் பயிர் செய்கை செய்யப்படுகின்றன. இதற்கு மேலதிகமாக காணி உச்சபயன்பாடு மற்றும் இதர வருமானங்களை உருவாக்கும் நோக்கில் எருமை மாடு மற்றும் செம்மறி ஆடுகளை தோட்டத்தில் வளர்த்தல் போன்றனவும் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

றம்புட்டான் பயிர்ச்செய்கை

றம்புட்டான் பிரபல்யமான பழ வர்க்கமாக இருப்பதுடன் இது பொதுவாக கம்பஹா மாவட்டத்தில் உற்பத்தி செய்யப்படுகின்றது. திவுலபிட்டிய பிரதேச தோட்டங்களில் ஏறக்குறைய 50 ஏக்கர்களில் றம்புட்டான பயிர் செய்யப்படுகின்றதோடு இது றம்புட்டான் பயிர்ச்செய்கைக்கு மிகப் பொருத்தமான தோட்டமாக அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளது.

மிளகு பயிர்செய்கை

மிளகு வெற்றிகரமாக ஈர மற்றும் இடை ஈர வலயங்களில் பயிர் செய்யப்படுவதுடன் மாறாக திவுலபிட்டிய பிரதேச தோட்டங்களுக்கு மாத்திரம் மிளகு பயிர் செய்கை மட்டுப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

கராம்பு பயிர் செய்கை

கராம்புக்குச் சந்தையில் உயர் கேள்வி காணப்படுகின்றது. குறைவான முக்கியத்துவம் உடைய தோட்டங்களைத் தெரிவு செய்து 2011 ஆம் ஆண்டில் கராம்பு பயிர்செய்கை ஆரம்பிக்கப்பட்டது. பிங்கிரிய மற்றும் சிலாப பிரதேச தோட்டங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது வரை 27 ஏக்கர்களில் கராம்பு பயிர் செய்யப்பட்டுள்ளது.

ட்ராகன் பழம்

உலர் மற்றும் இடைநிலை விவசாய காலநிலை வலயத்தில் மிகச்சிறப்பாக வளர்கின்ற இந்தப் பயிர் முதன் முறையாக 2008 ஆம் ஆண்டில் பிங்கிரிய கினியம தோட்டத்தில் பயிர்ச்செய்கை ஆரம்பிக்கப்பட்டது. அன்றிலிருந்து 2017 முடிவடையும் வரை பிங்கிரிய, திவுலபிட்டிய, மாதம்பை மற்றும் பளுகஸ்வெவ தோட்டங்களில் 31 ஏக்கர் பரப்பில் பயிர்ச்செய்கை காணப்படுகின்றது.

2017 ஆம் ஆண்டுக்கான மொத்த இடை பயிர்ச்செய்கை வருமானம்.

தோட்டம்	மரமுந்திரிகை	மிளகு	றம்புட்டான்	ட்ராகன் பழம்	கராம்பு
தம்பபன்னி	11,571,343	-	-	-	-
பிங்கிரிய	702,015	-	-	1,261,435	-
சிலாபம்	980,050	-	-	2,990	-
மாதம்பை	-	-	-	48,131	-
திவுலபிட்டிய	-	177,600	946,000	459,810	1,300,680
பளுகஸ்வெவ	200,940	-	-	38,719	-
மொத்தம்	**13,454,348**	**177,600**	**946,000**	**1,811,085**	**1,300,680**

கால்நடைகள்

பழுகஸ்வெவ தோட்டத்தில் எருமை மாடு செயற்திட்டத்திலிருந்து பசும் பால் எடுக்கப்பட்டு தயிர் மற்றும் யோகட் உற்பத்திகளுக்கு பயன்படுத்தப்படுவதுடன் பளுகஸ்வெவ தோட்டம் மற்றும் தலைமை அலுவலக வளாகத்தில் இரண்டு விற்பனை நிலையங்கள் ஊடாக அவை விற்பனை செய்யப்படுகின்றன.

எருமை மாடு / செம்மறி ஆட்டு குடித்தொகை

தோட்டங்கள்	எருமை மாடுகளின் எண்ணிக்கை	செம்மறி ஆடுகளின் எண்ணிக்கை
பளுகஸ்வெவ	300	
சிலாபம்	37	
மாதம்பே	40	168
பிங்கிரிய		438
மொத்தம்	**377**	**606**

எருமை மாடு மற்றும் செம்மறியாடுகில் இருந்து பெறப்படும் சாணம் ஒரு அசேதன பொருளாக இருப்பதுடன் இடை பயிர் செய்கைக்கு புறம்பாக இளம் தெங்கு பெருந்தோட்டங்களில் மண்ணின் தரத்தை மேம்படுத்துவதற்கு பயன்படுத்தப்படுகின்றது.

சுற்றாடல்சார் பாதிப்புகள்

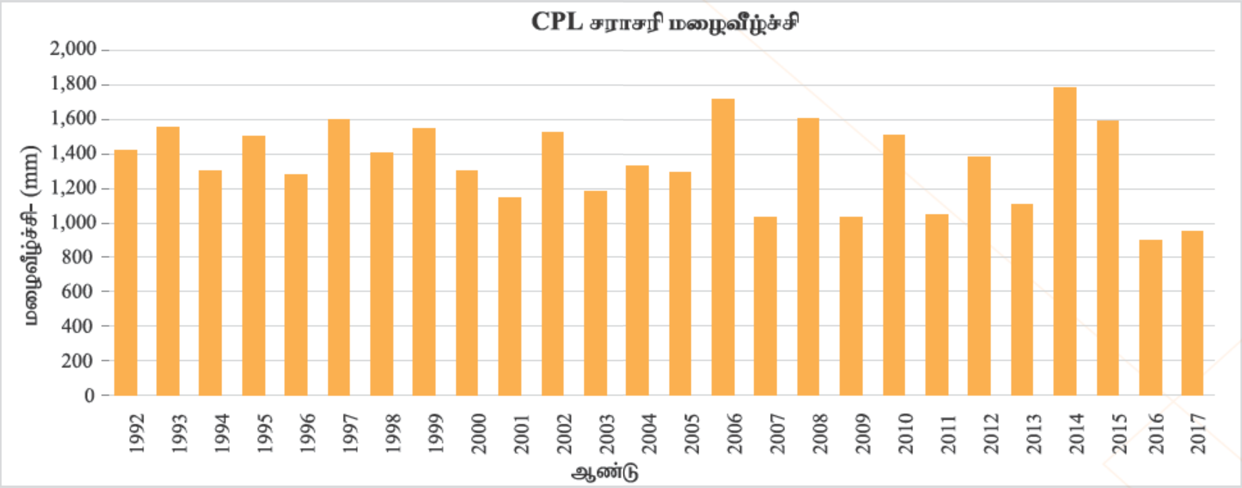
மழைவீழ்ச்சி மற்றும் வளிமண்டல வெப்பம்

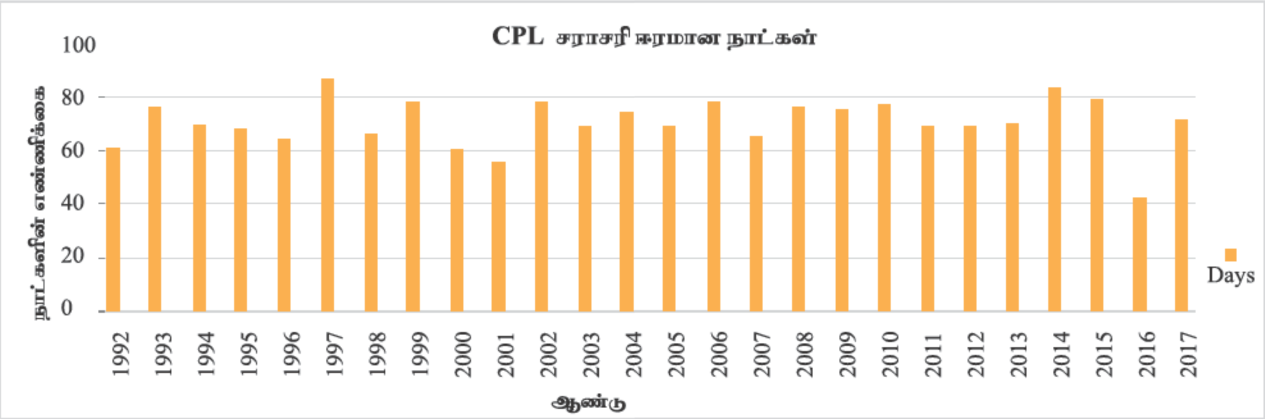
மழைவீழ்ச்சி மற்றும் உச்ச காற்று வெப்பநிலை ஆகியன இரண்டு காலநிலை மாறிகளாக காணப்படுவதுடன் இவை தெங்கு வட்டத்தில் பழங்கள் மீது பாரிய தாக்கத்தைக் கொண்டுள்ளன. மண்ணின் நீர் பற்றாக்குறையை கவனத்திற் கொள்ளாது காற்றின் வெப்பநிலை அதிகரித்தல் பூகோள வெப்ப காரணியினால் தவிர்க்க முடியாத ஒரு விடயமாக உள்ளது.

எமது பயிர் செய்கைகள் முழுமையாக மழை நீரிலேயே தங்கியுள்ளன. அத்தோடு உலர் வலய மற்றும் இடைநிலை உலர் வலயங்களில் குறைந்த மழை வீழ்ச்சி பெறுகின்ற காரணத்தினால் கோடை நிலைமையினால் வருடாந்தம் பாதிப்புக்கு உள்ளாகின்றது. இவ்வாறான பிரதேசங்களிலேயே எமது அனேகமான பெருந்தோட்டங்கள் அமைந்துள்ளன.

நீர் பற்றாக்குறையாக உள்ள காலத்தில் மட்டுப்படுத்தப்பட்ட ஒளித்தொகுப்பின் விளைவொன்றாக, இலைகளின் வளர்ச்சி மற்றும் மீள் உற்பத்தி வளர்ச்சி கனிசமான அளவு பாதிக்கப்படுவதுடன் இது குறைவான அல்லது உற்பத்தியின்மைக்கு காரணியாக அமைகின்றது.

ஒப்பீட்டு ரீதியில் குறைந்த மழைவீழ்ச்சி மற்றும் ஈரப்பதனான நாட்கள் 2017 ஆம் ஆண்டில் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளன.





மழை நீர் அறுவடை

ஆண்டு பூராக நிலையான காய் உற்பத்தியைப் பராமரிப்பதற்கு ஒழுங்கு முறையாக நீர் விநியோகம் தென்னை மரங்களுக்குத் தேவையாகும். தென்னை மரங்கள் ஆணி வேர் முறையின்றி நாருரு வேர் முறையை கொண்டிருக்கின்றன. இவை மிக அதிக அளவான வேர்களை கொண்டுள்ளதோடு இவை 2 மீட்டர் சுற்று சுற்று வட்டத்திற்குள் மற்றும் உயர் மட்டத்தில் உள்ள நிலத்தில் உயர் நீர் ஈர்ப்புத்தன்மையிலேயே கவனம் செலுத்துகின்றன. காணப்படுகின்றது. எனவே, மழை வீழ்ச்சி இல்லாத காலத்தில், தென்னை நிலங்களில் மண்ணின் ஈரத்தன்மையை பேணிக் கொள்வதற்கு உயர் முன்னுரிமை வழங்கப்படுதல் வேண்டும்.

நீர் தடாகங்ககளை தூரெடுப்பதன் பிரதான குறிக்கோளாவன நீரை சேமித்து வைப்பதோடு முடிந்நளவு மழைநீர் மற்றும் நில ஈரத்தன்மையை பாதுகாப்பதாகும்.

இடர் முகாமைத்துவத்தில் உள்ள மிக முக்கிய இடம்பெற்றுள்ள இடரான மழை நீர் சேகரிப்பே மண்ணின் ஈரப்பதனை அதிகரிக்கக் கூடிய கூறாக உள்ளது. 2017 ஆம் ஆண்டுக்கான மழை வீழ்ச்சியும் ஈரமான நாட்களும் தொடர்பான விடயங்கள் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளன.

புத்தாக்கங்கள்

மரபணு ரீதியாக மேம்படுத்தப்பட்ட தென்னை நாற்றுக்களின் உற்பத்தி மற்றும் கரமகரந்த சேர்க்கை

தென்னை மரங்கள் குறுக்கு மகரந்த சேர்க்கை மூலம் உருவாகும் தாவரமாகும். அதிக விளைச்சலை கொண்ட “ஆரோக்கியமான தாய் மரத்திலிருந்து” பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தேங்காய் விதைகளை கொண்டு இம்மகரந்த சேர்க்கை செய்யப்பட்டிருந்தாலும் தாய் மரத்துக்கு ஒப்பான பண்புகளையோ வினைதிறனையோ முழுமையாக இவ்விதைக்காய்கள் கொண்டிருப்பதில்லை. ஏனெனில் இதற்காக குறைந்த வினைத்திறன் கொண்ட அயல் தென்னந் தாவரங்களில் இருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட மகரந்தங்களாக இருக்கும்.

எனவே, CRI விஞ்ஞானிகளின் விஞ்ஞான ரீதியான உதவியுடன், சிலா/பெருந்தோட்ட நிறுவனம் இணைந்து விசேடமாக தெரிவு செய்யபட்ட தாய்மரங்களை கொண்டு கர மகரந்த நிகழ்ச்சித் திட்டம் பளுகஸ்வெவ தோட்டத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

பொலுத்தீன் பைகளால் மூடப்பட்ட ஆண்மை மகரந்தங்களை கொண்ட பூக்களை “சன் ராமன்” மகரந்தங்களுடன் உராய்வு செய்து உயர் விளைச்சல், கோடைக்கு தாக்கு பிடிக்க கூடிய தன்மை, உயர் தர கொப்பரா மற்றும் எண்ணெய்யை பெற்றுத் தரக் கூடிய பண்புகளை உடைய உயர்தர சன்ராமன் விதைத் தேங்காய்களை உற்பத்தி செய்தல்

தனித்துவமான “கப்ருவன” விதை தோட்டம்.

தேங்காய் விதைகளின் உருவாக்கத்திற்கு “கப்ருவன” கலப்பு விதையை உற்பத்தி செய்வகற்கு ஒரு தனிமைப்படுத்தப்பட்ட விதைத் தோட்டம் / விதை உருவாக்கம் 2012 இல் CRI – CPL கூட்டு செயற்திட்டம் கினியம தோட்டத்தில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டது.

பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட உற்பத்திகள்

பதப்படுத்தப்பட்ட மரமுந்திரிகை

மொத்தமாக 827.63 ஹெக்டேயர் நிலப்பரப்பில் மரமுந்திரிகை நடப்பட்டுள்ளதுடன் இவை பெரும்பாரும் இலங்கையில் புத்தளம் மாவட்டத்தை அண்டிய பிரதேசங்களில் பிரதானமாக புத்தளம் மற்றும் மங்கள எலிய பிரதேச தோட்டங்களில் வியாபித்துள்ளன.

2017 ஆம் ஆண்டின் மொத்த மரமுந்திரிகை அறுவடை 34,289 கிலோவாகும். அத்தோடு பச்சை விதைகள் சந்தையில் சிறந்த விலையை பெறுகின்றன. மரமுந்திரிகை உற்பத்தியில் ஒரு பகுதி பளுகஸ்வெவ தோட்டத்தில் பதப்படுத்தப்படுவதுடன் வாடிக்கையாளர்களுக்கு விற்பனையும் செய்யப்படுகன்றது.

தேங்காய் எண்ணெய்

2012 ஆம் ஆண்டின் போது பளுகஸ்வெவவில் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட கொப்பராவை பயன்படுத்தி தேங்காய் எண்ணெய் உற்பத்தி செய்யும் உற்பத்தயில் நாங்கள் ஆரம்பித்தோம். தரமற்ற, வெளுக்கிய, மணம் நீக்கப்பட்ட, RBM செயன்முறைப்படுத்தப்பட்ட “தேங்காய் எண்ணெய்”, என அழைக்கப்படும் மற்றும் கலப்படம் செய்யப்பட்ட மலிவான விலையில் சந்தையில் காணப்படும் தாவர எண்ணெய்க்கும் பதிலாக இயற்கையானதும், சிறந்த தரமானதும் நுகர்வோரால் ஏற்றுக்கொள்ளக் கூடிய விலையிலுமான துாய தேங்காய் எண்ணெய்யை வாடிக்கையாளர்களுக்கு வழங்குவதே எமது இலக்காகும்.

திறைசேரிக்கு உயர் மட்ட பங்கிலாபங்கள்

வரையறுத்த சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் சிறந்த பிராந்திய பெருந்தோட்டங்களில் ஒன்றாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அதி கூடிய பங்கிலாபங்களை திறைசேரிக்கு பிரகடனப்படுத்தியுள்ளதுடன், காணி குத்தகை கொடுப்பனவாக மேலும் ரூபா. 411 மில்லியன்களுடன், விருதுகள் மற்றும் ஊக்கக் கொடுப்பனவுகளுடன் பதவியணிக்கு (EPF/ ETF/ பனிக்கொடை உள்ளடங்களாக) அனைத்து நியதிச் சட்டக் கொடுப்பனவுகளை வழங்கிய பின்னர் பங்கிலாபமாக (1992 முதல் 2016 வரை) ரூபா. 457 மில்லியன்களை திறைசேரிக்கு செலுத்தியுள்ளது.

எமது CSR நிகழ்வுகள

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் 25 ஆண்டு நிறைவு விழா கொண்டாட்டம்

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் 25 ஆண்டு நிறைவு விழாவுக்கு இணங்க புதிய தொழில்வாய்ப்புக்களை உருவாக்குவதற்கு தும்புக் கயிறு ஆலையை திறந்தமை

தலைவர் / பி.நி.அ மாஸ் கோ அதி உயர் விருதினை பெற்றுக் கொண்டமை

சிலாபம் ஹோட்டல் விடுதியில் பிரதான செயலாற்றுகை குறிகாட்டிகள் தொடர்பான கருத்தரங்கு

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் 25 ஆண்டு நிறைவு விழா கொண்டாட்டத்தின் போது நிகழ்ந்த தென்னங்கன்று நாட்டும் விழா

வெள்ளம் மற்றும் மண் சரிவுகளினால் பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு காலி, மாத்தறை மற்றும் இரத்தினபுரி மாவட்டங்களில வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தினால் ஆரம்பிக்கப்பட்ட வெள்ள நன்கொடை நிகழ்ச்சிதிட்டம்

கொழும்பு கொள்வனவு விழாவில் வரை. சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் உற்பத்தி பொருள் விற்பனை நிலையம்

இலங்கை சதொஸ மற்றும் பொது மக்களுக்கு சலுகை விலையில் தேங்காய்களை விநியோகித்தல்

நிலைபெறுதகுதன்மை

நிலைபெறுதகுதன்மை மீளாய்வு

உயிரியல் வளங்களை உயிரோட்டமாக வைத்துக் கொள்வதற்கு முகாமையாக நிலைபெறுதகு தன்மை அறிமுகம் செய்யப்படும். சுற்றாடல் பாதுகாப்பு, சமூக பொறுப்பு மற்றும் பொருளாதார கொள்கைகள் அதன் பிரதான குறிக்கோள்களாகும். நிறுவனத்தின் பௌதீக, பொருளாதார மற்றும் சமூக நிலைபெறுதன்மையானது மேற்குறிப்பிட்ட குறிக்கோள்களை பட்டவகையிலும் கூட்டாகவும் கட்டுப்படுத்துவதன் மூலம் அபிவிருத்தி அடைகின்றது. சுற்றாடல் சமநிலைதன்மை, சுற்றாடல் முறைமைப் பாதுகாப்பு தொடர்பாக உயர் முன்னுரிமை வழங்கப்படுகின்றன. வரையறுத்த சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் விவசாய சுற்றாடலின் அடிப்படையிலேயே ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ளது.

இனங்களுக்கிடையேயான சமூக பொறுப்புக்களின் அடிப்படையில் தோட்டங்களுக்கு அருகில் வாழ்கின்ற பல்வேறுபட்ட வகுதியினர்களுக்கு அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட சுற்றாடல் முறைமைகளின் பொருளாதார நன்மைகளை வழங்குவதற்கு எமக்கு இயலுமை கிடைத்திருக்கின்றது.

நிலைபெறுதகு விவசாயம்

வரையறுத்த சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் கீழ் 5,733.23 ஹெக்டேயர்கள் முகாமை செய்யப்படுகின்றதோடு பிரதான பயிர் செய்கையாக தெங்கு பயிர்ச்செய்கை விளங்குகின்றது. உயிரியல் பல்வகைமையின் ஊடாக காணியினை உச்ச அளவு பயன்படுத்துவதற்கு இயலுமை எமக்கு கிடைக்கப் பெற்றுள்ளது. தென்னை பயிர்ச்செய்கையின் கீழ், இடைப்பயிர்ச்செய்கை, கீழ் பயிரிடல், கால்நடை வளர்ப்பு ஆகியவற்றை தாபிப்பதற்கு முன்னுரிமை வழங்கப்பட்டுள்ளன.

2008 ஆம் ஆண்டில் சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் அரசமயமாக்கப்பட்ட போது, தென்னை விளைச்சல் தரும் பயிர்களின் சதவீதம் 6% ஆக இருந்தாலும் தற்போது (2017 ஆகும் போது) இது 25% மாக அதிகரித்துள்ளது. அடுத்து வரும் 8 ஆண்டுகளுக்குள், கீழ் நடுகை செய்யப்பட்ட தாவரங்கள் விளைச்சல் தர ஆரம்பிக்கும் போது விளைச்சல்களில் 30% அதிகரிப்பு நிச்சயமாக காணப்படும் என்பதில் எவ்வித சந்தேகமுமில்லை. பெருந்தோட்டங்களின் கீழ் குறிப்பிட்ட தாபிப்பின் பின்னர் 1 ஹெக்டேயருக்கு 138 என்ற நிலையை பெருந்தோட்ங்கள் அடைந்துள்ளது.

மென்மேலும் கீழ் மற்றும் புதிய பெருந்தோட்டங்களை ஸ்தாபிப்பதற்காக பொருத்தமான காணிகளை இணங்காண்பதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளதோடு இது ஒரு அடைவாகவும் இருப்பதனால் நாம் இவ்வாறான அபிவிருத்திகளில் முதலீடு செய்யும் நிலையில் நாம் இப்போது இருக்கின்றோம்.

மோசமான காலநிலைமைகள் மற்றும் நைதரசன் மண்ணுக்குச் சேர்க்கும் தாவரங்களை நடல் காரணமாக கால்நடை இனப்பெருக்கத்தை விரிவுபடுத்தல், விதை அழிவுகளை மீள் நடல் ஊடாக உயிரியல் குடித்தொகையை அதிகரிப்பதன் ஊடாக விஷேட சுற்றாடலொன்றை தாபிப்பதன் ஊடாக அலகுக் கிரயத்தை குறைப்பதற்கான இயலுமை எமக்கு கிடைத்துள்ளது.

மண் உயிரியல் செயற்பாட்டை அபிவிருத்தி செய்தல்

அசேதன வளமாக்கிகளுக்குப் பதிலாக சேதன வளமாக்கிகளை அறிமுகம் செய்தமையின் காரணமாகவும், மண்ணின் காற்றோட்டத்தை அதிகரித்தல், மண்ணின் தன்மை, மாடு மற்றும் செம்மறி சாணங்களை நாற்றுகளுக்கு பயன்படுத்துவதன் மூலம் நுண்ணுயிர் செயற்பாடு, நீர் பாதுகாப்பு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளல், நீரூற்றுக்களில் நீர் ஒதுக்கீடு, மூடு பயிர் வளர்ப்பு மூலம் மண்ணின் சேதன உயிரியல் வெகுஜனங்களை நிறுவுதல் மற்றும் கிளிசீரியா போன்ற நைதரசன் தரக்கூடிய தாவரங்களை பயிரிட்டமை என்பவற்றின் மூலம் காணி வினைத்திறனாக பயன்படுத்தப்பட்டமை மற்றும் நிலைபெறுதன்மையை உறுதிப்படுத்தப்படுகின்றது.

அரசாங்க கொள்கைகளை பின்பற்றுவதன் ஊடாக, உயிரியல் தரக்குறைவை ஏற்படுத்தும் வலுவான உலோகங்களுடன் விவசாய இரசாயணங்களின் பயன்பாடு அண்மைய கடந்த காலத்தில் குறைத்துக் கொள்வதற்கு எமக்கு இயலுமை கிடைத்தது. விஷேடமாக ஆபத்தான களை நாசின மற்றும் இரசாயணங்களின் பயன்பாடு குறைக்கப்பட்டுள்ளது. சுற்றாடல் சமநிலையை பாதிக்கின்ற இரசாயன முறைக்குப் பதிலாக பின்வரும் முறைகள் ஏற்ளுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளன. அத்தோடு நவீன முறை பின்பற்றப்பட்டுள்ளது.

1. களைநாசினிகளை பயன்படுத்துவதற்குப் பதிலாக, இயந்திர முறையில் களை எடுத்தல், உழுதல் பியூரேரியா போன்ற மூடுபடை தாவரங்களை தாபித்தல் மற்றும் எருமை மாடுகள் மற்றும் செம்மறியாடுகளை வயல்களில் கட்டுப்படுத்தல் ஊடாக களைகளை கட்டுப்படுத்தல்
2. தென்னை பயிர்செய்கையை தாக்குகின்ற சிவப்பு வீவல் நோயைக் கட்டுப்படுத்துவதற்கு, வயல்களில் பெரமோன் பொறகளின் பிரயோகம் முன்னெடுக்கப்பட்டுள்ளது.
3. உயிரியல் விஞ்ஞான முறைகளின் ஊடாக வயல்களை சுத்தமாக வைத்துக் கொள்ளுதல்
4. தென்னையில் மைட்டாவை கட்டுப்படுத்தும் முகமாக, கடுமையான சேதங்கள் இணங்காணப்பட்டுள்ள பிரதேசங்களில் தென்னை ஆராய்ச்சி நிறுவனத்தின் சிபாரிசின் பெயரில் மைட்டாவை கட்டுப்படுத்தும் நுண்ணங்கிகளை வெளிவிடுதல்.

வளமாக்கிகளாக மற்றும் மீள் சுழற்சியாக சேதனப் பொருட்களை பயன்படுத்துதல்

தென்னங் கன்றுகளுக்குத் தேவையான சக்திக் குறைபாடுகள் தொடர்பாக முழுமையாக அசேதன பசளைகளை பயன்படுத்துவதற்குப் பதிலாக தற்பொழுது சேதன பசளைகளுடன் அசேதன வளமாக்கிகளையும் சேர்த்து வரையறுத்த சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் பயன்படுத்துகின்றது. அவ்வாறு செய்வதன் மூலம், மண்ணின் உயிர் பொருட்தன்மையை பாதுகாத்துக் கொள்ள முடிந்தது. பளுகஸ்வெவ தோட்டத்திலுள்ள எருமை மாடுகளிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட மாட்டுச் சாணியின் பிரயோகம் சேதன வளமாக்கியாக அதே தோட்டத்தில் உள்ள நாற்றுக்களுக்கு பிரயோகிக்கப்பட்டதுடன், மாவத்தகம தோட்டத்திலுள்ள எருமை மாடுகளிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட மாட்டுச் சாணி மாவத்தகம தோட்டத்திலுள்ள நாற்றுக்களுக்கு சேதன பசளைகளாகவும் மற்றும் கினியம, ஆண்டிகெதர மற்றும் ஹீன்மெலியாகார ஆகிய இடங்களிலிருந்து சேகரிக்கப்பட்ட செம்மறியாட்டு சாணம் அதே தோட்டத்திலுள்ள நாற்றுக்களுக்கு அசேதன பசளைகளாகவும் பயன்படுத்தப்படுகின்றது.

அசேதன பசளைகளுடன் சேதன பசளைகளையும் சேர்த்த பயன்படுத்துவதன் மூலம் மண்ணின் தன்மை மேம்படுவதனால் மண்ணின் ஈரத்தன்மை பேணப்படுவதுடன் மண்ணின் அடிப்பகுதிக்கு மண்ணின் ஊட்டச்சத்துக்கள் ஊடுறுவிச் செல்லல் கட்டுப்படுத்தப்படுகின்றது. விசேடமாக தென்னை மரங்கள் தொடர்ச்சியான வளர்ச்சியையும் உற்பத்தியையும் காட்டுவதுடன் இதற்காக பாரியளவு ஊட்டச்சத்துக்கள் உறிஞ்சப்படுகின்றது. எனவே அத்தகைய ஊட்டச்சத்துக்கள் மரங்களுக்கு வழங்கப்பட வேண்டும். அவ்வாறு உறிஞ்சப்பட்ட ஊட்டச்சத்துக்களை தென்னை ஓலைகள், மட்டைகள், தும்புகள் என்பவற்றை

தோட்டங்களிலேயே புதைப்பதன் மூலமாக சூழலுக்கு உகந்த வகையில் மீளப்பெற்றுக்கொள்வதற்காக 2017 ஆம் ஆண்டில் அவ்வாறு செய்யப்பட்ட நடவடிக்கைகள் பின்வருமாறு:

தோட்டம்	தென்னை மட்டை புதைத்தல் (கன்றுகள்)	தென்னந் தும்பு சுற்றிவர இடல் (கன்றுகள்)	தும்புகளை புதைத்தல் (குழிகள்)
சிலாபம்	76,011	6,433	2,691
பிங்கிரிய	99,069	8,957	-
திவுலபிட்டிய	73,176	6,344	2,000
மாதம்பை	70,440	2,645	1,600
பழுகஸ்வெவ	83,568	4,745	4,246
தம்பபன்னி	77,063	3,800	3,000
மொத்தம்	**479,327**	**32,924**	**13,537**

உயிரியல் முறைமையை பாதுகாத்தல்

மாவத்தகமையில் 50 ஏக்கர் மற்றும் கல்கந்த தோட்டத்தில் 10 ஏக்கர்கள் போன்ற உயிரியல் வளங்களாக அங்கு சிரிய வன ஒதுக்குகள் காணப்படுகின்றன. இவ்வன ஒதுக்குகள் ஈரவலய சுற்றாடல் அமைப்பை காட்டுவதுடன் அவற்றை நீண்ட காலமாக உயிரியல் பல்வகைமைப்படுத்தலுக்காக பாதுகாக்கப்பட்டு வருவதுடன் இது நிலையான காணி முகாமைத்துவத்தை காட்டுகின்றது.

மர நடுகை முகாமை

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் 85 தோட்டங்களை உள்ளடக்குவதுடன் அங்கு சுமார் 21,533 மரங்கள் காணப்படுகின்றன. சில தோட்டங்களில் வேலி எல்லைகளாக அனேகமான மரங்கள் அமைக்கப்பட்டுள்ளன. அவ்வாறான மரங்கள் காணியினுள் பரந்துள்ளதுடன் அது சிறிய வனமாகவும் உருவெடுத்துள்ளது. இவ்வாறான பிரதேசங்கள் அடையாளம் காணப்பட்டு வனப்பிரதேசமாக முகாமை செய்யப்பட்டுள்ளது. காசமடு மற்றும் தம்பன்னி தோட்டங்களில் 12 ஏக்கர்களில் தேக்கு மரங்களுக்கு மேலதிகமாக அவ்வாறான மரங்கள் தேவையான வளர்ச்சி மட்டத்தை அடைந்த பின்னர் வெட்டி அகற்றப்படுகின்றது. எதிர் வரும் காலங்களில் ஐந்து வருட வன முகாமைத் திட்டமொன்றை தயார் செய்வதற்கு நாங்கள் திட்டமிட்டுள்ளோம்

நிலைபெறுதகு உற்பத்தி

வரையறுத்த சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் தற்பொழுது பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட உற்பத்திகளை சந்தைப்படுத்துவது தொடர்பாக அதிக கவனம் செலுத்தி வருகின்றது. பளுகஸ்வெவ தோட்டத்தில் சிறந்த கொப்பராவிலிருந்து தூய்மையான தேங்காய் எண்ணெய் உற்பத்தி செய்யப்படுகின்றதோடு தம்பபன்னியில் பதனிடப்பட்ட மரமுந்திரிகை உற்பத்திகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. ஆகவே, இவற்றை செயல்படுத்துவதன் ஊடாக, வாடிக்கையாளர்கள் உயர் தர உற்பத்திகளை நுகர்வதற்கு வாய்பொன்னை வழங்குவகற்கு எமக்கு இயலுமை கிடைத்துள்ளது. மேலும், எமது உற்பத்திகளை எமது கொழும்பு விற்பனை நிலையங்கள் மூலமாக நலன்புரி சங்கங்களுக்கும் விற்பனை செய்யப்படுகின்றது. வாடிக்கையாளர்களுக்கு உயர்தர உற்பத்திகளை விநியோகிப்பதே எமது குறிக்கோளாகும்.

காபன் பாத அச்சு

வரையறுத்த சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ உற்பத்தியாக்கப்படும் காபன் டயொக்சைட் மற்றும் அதே அளவு ஆபத்தான வாயுக்களை குறைப்பதன் குறிக்கோளோடு பணியாற்றி வருகின்றது. உயர் வினைத்திறனான கருவிகளை பயன்படுத்துவதயன் மூலமும், வேலைகளுக்கு உற்பத்திப் பலனளிக்காத வாகனங்களின் பயன்பாட்டை தடுத்தல், மீள் சுழற்சிக்காக தரக் குறைவான காபன் பொருட்களை அனுமதித்தல் மற்றும் ஊழியர்களின் மனோபாவம் மற்றும் உற்பத்தி திறனின் அபிவிருத்தியின் ஊடாக காபன் பாத அச்சின் வீழ்ச்சிக்கு நாங்கள் பங்களிப்பு செய்துள்ளோம்.

ஊழியர் மற்றும் சமூக தொடர்பு

ஊழியர் நலன்கள்

ஊழியர்களின் மனோபாவம் மற்றும் அவர்களுடைய நன்மைகளை மேம்படுத்துகின்ற நிறுவனமொன்றாக வரையறுக்க சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் காணப்படுகின்றது. நிறுவனமொன்றின் மிக முக்கியமான வளமாக மனித வளங்கள் இனங்காணப்பட்டு அவர்களது செயலாற்றுகை மதிப்பீட்டின் ஊடாக நிறுவனத்தின் வருடாந்தம் அதிய நலன்புரி செயற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றது. அவ்வாறு நிறுவனத்தினால் ஊழியர்களுக்கு உரித்தான சில நன்மைகள் பின்வருமாறு:

- ஊக்கப் பணமாக 2017 ஆம் ஆண்டில் ரூபா. 15.10 மில்லியன்கள் கொடுப்பனவு.
- 10% ஊழியர் பங்கிலாபமாக ரூபா. 11.10 மில்லியன்கள் வழங்கியமை.
- குறைந்த தொகையொன்றில் மாதாந்த நுகர்வு தொடர்பாக தேங்காய்களை விநியோகித்தல்.
- சகல ஊழியர்களும் காப்புறுதி திட்டத்தின் கீழ் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளனர்.
- குறைந்த அளவான வட்டி வீதத்தின் கீழ் இடர் கடன்.
- பதவியணி மற்றும் அவர்களுடைய குடும்பங்களுக்கான வருடாந்த ஒன்றுகூடல்.
- வருடாந்த சுற்றுப்பயணத்திற்கான பங்களிப்பு.

இது மனித வள ஊக்கப்படுத்தலுக்கான ஒத்துழைப்பாக இருப்பதுடன் இது நிறுவனத்தின் உற்பத்தித் திறணை அதிகரிப்பதற்கு உதவி புரியும்.

தோட்ட உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் அபிவிருத்தி

பொருத்தமான சூழலில் வரையறுத்த சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டு வருவதுடன் இங்கு ஊழியர்கள் சிறந்த ஆரோக்கியமான நிலைமைகளின் கீழ் ஊழியர்கள் பணியாற்ற முடியும். விசேடமாக தோட்டப் பணியாளர்களுக்கான உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்துவதற்கு முன்னுரிமை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

விபரம்	மொத்தம் (ருபா. மில்)
1. தோட்ட விடுதிகளை பராமரித்தலும் திருத்தம் செய்தலும்.	7.80
2. வீதிகளை சீரமைத்தல்	0.88
3. நீர் விநியோகச் செயற்பாடுகள்	2.54
4. ஏனைய நலன்புரிச் செயற்பாடுகள்	7.50

சமூகப் பொறுப்பு

வரையறுத்த சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் வெளியக பங்காளர்களுடன் இடை தொடர்புகளை அபிவிருத்தி செய்து கொண்டு தங்களுடைய செயற்பாடுகளை முன்னெடுக்கின்றது. எமது காணிகளில் கிராமவாசிகளினால் தங்களுடைய கால்நடைகளை நிரந்தரமாக வளர்த்துக்கொள்வதற்கு நிறுவனம் நிலத்தினை பயன்படுத்துவதற்கு வாய்ப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது. அவ்வாறு செய்வதன் ஊடாக அவர்களின் வாழ்க்கைத் தரத்தை மேம்படுத்துவதற்கும் நாட்டின் பால் உற்பத்தியை அதிகரிப்பதற்கும் நாங்கள் பங்களிப்புச் செய்கின்றோம். களைகளைக் கட்டுப்படுத்துவதற்கு மாடுகள் உதவி புரிவதுடன் மாடுகளை காணிகளில் பட்டியடிக்கச் செய்வதன் ஊடாக அந்நிலங்களின் காபன் தன்மை அதிகரிக்கப்படுகின்றது.

மேலும், இப் பிரதேசங்களின் சமய நிலையங்களினால் விடப்பட்ட கோரிக்கையின் பிரகாரம், அவர்களது கோரிக்கை ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு பெரஹெர தொடர்பாக இறந்த தென்னை மரங்கள் மற்றும் கொப்பராக்கள் போன்ற பொருட்களை வழங்குவதற்கு முடிந்த அளவில் அவர்களுக்கு உதவி வழங்கப்பட்டு வருகின்றன.

விவசாய வியாபார நிறுவனமொன்றாக மற்றும் நாட்டின் அபிவிருத்தியின் பங்காளர் என்ற வகையிலும், ஊழியர்களின் சகல தேவைகளையும் நிறைவு செய்வதன் ஊடாக பொருளாதார ரீதியாக உற்பத்திதிறனான விவசாய செயன்முறைகளில் ஈடுபடுவதன் ஊடாக சுற்றாடல், சமூக மற்றும் பொருளாதார ரீதியாக நிலைபெறுதகு சூழல் சமநிலையை அடைந்து கொள்வது எமது குறிக்கோளாகும்.

Plant the Future...

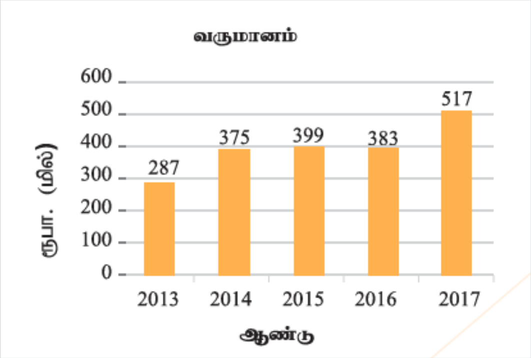
நிறுவனத்தின் நிதிச் செயலாற்றுகை தொடர்பான கண்ணோட்டம்

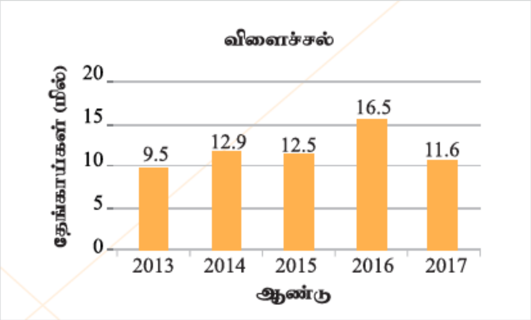
விடயம்	2017 ரூபா. மில்.	2016 ரூபா. மில்	வேறுபாடுகள் (2016 - 2017)		
			ரூபா. மில்.	%	பிரதான காரணிகள்
வருமானம்	516	383	133	35	தேறிய விற்பனை சராசரி அதிகரிப்பு மற்றும் அதிக ஆரம்ப இறுப்பு
விற்பனை கிரயம்	311	234	77	33	அதிக ஆரம்ப இறுப்பு மற்றும் குறைந்த இறுதி இறுப்பு
ஏனைய வருமானம்	59	66	(7)	(11)	கால்நடை கருத்திட்டத்தின் மூலமான இலாபக் குறைவு
நிர்வாக செலவுகள்	111	103	8	8	சம்பளம் மற்றும் ஏனைய நிர்வாக செலவுகளின் அதிகரிப்பு
ஏனைய நடைமுறை செலவுகள்	12	9	3	33	10% ஊழியர் இலாபப் பங்கு அதிகரிப்பு
நிதி வருமானம்	18	14	4	29	நிலையான வைப்புக்கள் மீதான முதலீடு மற்றும் வட்டி வீதங்களின் அதிகரிப்பு
நிதிச் செலவுகள்	34	33	1	3	வருடாந்த மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தியின் அதிகரிப்பு காரணமாக துநுனுடீ சொத்துக்கள் மீதான குத்தகை வட்டி அதிகரிப்பு

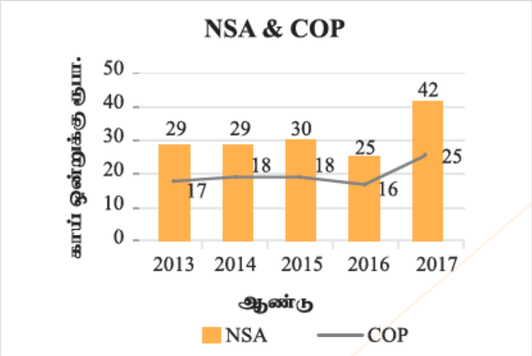
வருமானம்

2017ஆம் ஆண்டு மீளாய்வின் போது நிறுவனத்தின் ரூபா. 516 மில். வருமானத்தையும் 2016 ஆம் ஆண்டின் ரூபா. 383 மில்லியன்களுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது ரூபா. 133 மில். வருமான அதிகரிப்பாகும். (35% அதிகரிப்பாகும்). 2016 ஆம் ஆண்டின் ரூபா. 25.00 இலிருந்து 2017 ஆம் ஆண்டின் ரூபா. 42.00 ஆக (NSA) தேறிய சராசரி விற்பனை பெறுமதி அதிகரிப்பு மற்றும் ஆண்டின் உயர் ஆரம்ப இறுப்புமே இச்சாதகமான வித்தியாசத்திற்கான பிரதான காரணிகளாக காணப்படுகின்றன.

எனினும், தேங்காய்களின் அறுவடையானது 2016 ஆம் ஆண்டின் 16,522,290 இலிருந்து 2017 ஆம் 11,651,155 ஆக 29% விளைச்சல் வீழ்ச்சியை காட்டுகின்றது. இதற்கு 2016 சனவரி முதல் மார்ச் மற்றும் ஜுன் முதல் டிசம்பர் வரை காணப்பட்ட உலர் மற்றும் வெப்பமான காலநிலை 2017 ஆம் ஆண்டிலும் தொடர்ந்து காணப்பட்டமையே காரணமாகும்.







விற்பனைக் கிரயம்

2016 ஆம் ஆண்டின் 234 மில்லியன்களில் இலிருந்து 2017 ஆம் 311 மில்லியன்களாக விற்பனைக்கிரயத்தில் ரூபா. 77 மில்லியன்கள் அதிகரிப்பை காட்டுகின்றது.

	2017	2016
உற்பத்தி கிரயம் ரூபா. மில்	288	268
- ஆரம்ப இருப்பு ரூபா. மில்	56	22
- இறுதி இருப்பு ரூபா. மில்	(33)	(56)
விற்பனை கிரயம் ரூபா. மில்	311	234

- மீளாய்வு ஆண்டின் போதான உற்பத்திக் கிரயம் ரூபா. 288 மில்லியன்கள் ஆகும். முன்னைய ஆண்டின் ரூபா. 268 மில்லியன்களுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது இது ரூபா. 20 மில்லியன் அதிகரிப்பாகும். தோட்ட தொழிலாளர்களுக்கான CESU/CPS உடன்படிக்கையின் பிரகாரம் சம்பள அதிகரிப்பு மற்றும் தோட்ட நிறைவேற்று தரம் உள்ள, அல்லாத பதவியினருக்கான முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் சம்பள அதிகரிப்பு என்பன இதற்கான பிரதான காரணிகளாக காணப்படுகின்றதோடு இதன் காரணமாக முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது ரூபா. 7.2 மில். மேலதிக செலவீனத்ததை ஏற்படுத்தியுள்ளது.
- முதிர்வடைந்த பெருந்தோட்டங்களுக்கான வளமாக்கி பிரயோக கிரயம் 2016 ஆம் ஆண்டின் ரூபா. 19.4 மில்லியன்களில் இருந்து 2017 ஆம் ஆண்டில் ரூபா. 35 மில்லியன்கள் வரை அதிகரித்துள்ளது. இருந்த போதும் 2016 ஆம் ஆண்டின் கடைசி காலாண்டின் போது நிலவிய சாதகமற்ற காலநிலை காரணமாக 2016 ஆண்டில்

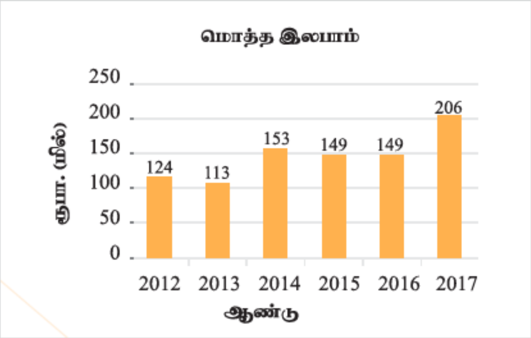
வரையறைக்குட்பட்ட பிரதேசத்தில் மாத்திரம் வளமாக்கி பிரயோகம் முன்னெடுக்கப்பட்டது.

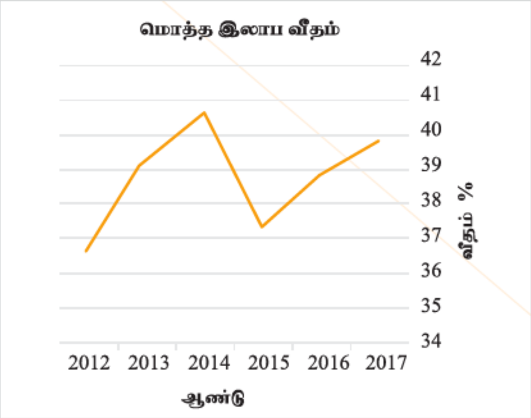
- மேற்படி காரணிகளுக்குப் புறம்பாக, உற்பத்திக் கிரயத்திற்கான உயர் ஆரம்ப இருப்பு மற்றும் குறைவான இறுதி இறுப்பின் சீராப்பத்தின் காரணமாக ரூபா. 234 மில்லியன்களிலிருந்து ரூபா. 311 மில்லியன்களாக விற்பனை கிரயம் அதிகரித்துள்ளது.

மொத்த இலாபம்

மீளாய்வு ஆண்டுக்கான மொத்த இலபாம் ரூபா. 205.5 மில். ஆக இருந்ததுடன் இது 2016 ஆம் ஆண்டின் ரூபா. 148.7 மில். களுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது 38% அதிகரிப்பாகும்.

மொத்த இலாப வீதமானது 2016 ஆம் ஆண்டின் 39% இலிருந்து 2017 ஆம் ஆண்டு 40% ஆக அதிகரித்துள்ளது.





ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானம்

மரமுந்திரிகை, உமி, மரக்குற்றிகள், நெல், கால்நடைகள், இறந்த / முதிர்ந்த தென்னை மர விற்பனை போன்ற ஏனைய செயற்பாடுகளின் காரணமாக நிறுவனம் 2016ஆம் ஆண்டு 65.9 மில்லியன்களும் 2017 ஆம் ஆண்டு ரூபா. 59.1 மில்லியன்கள் வருமானத்தையும் உழைத்துள்ளது. இது 10% வீழ்ச்சியாகும்.

N.L.D.B சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் எருமை மாடுகளின் பெறுமதி குறைதல் (உயிரியல் இருப்புக்கள்) கால்நடை செயற்திட்டத்தில் ரூபா. 11.5 மில்லியன் நட்டத்தை ஏற்படுத்தியதோடு மர முந்திரிகை செயற்திட்டத்திற்கு ஏற்பட்ட நட்டம் ரூபா. 5 மில்லியன்களாக இருப்பதுடன் இது ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானத்தின் வீழ்ச்சிக்கு காரணியாக அமைந்தது.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்பு இல 20 இல் ஏனைய வருமானங்கள் தொடர்பான விபரங்கள் காட்டப்பட்டுள்ளன.

நிர்வாக, ஏனைய செயற்பாட்டுச் செலவீனங்கள்

முன்னைய வருடத்துடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது, முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் பதவியணி சம்பள அதிகரிப்பு, ஊழியர் நலன்புரி மற்றும் பிரதான அலுவலகத்தின் கட்டட திருத்தங்கள் காரணமாக நிர்வாக செலவீனங்கள் ரூபா. 102.5 மில். களிலிருந்து 2017 இல் ரூபா. 110.6 மில். ஆக அதிகரித்துள்ளது.

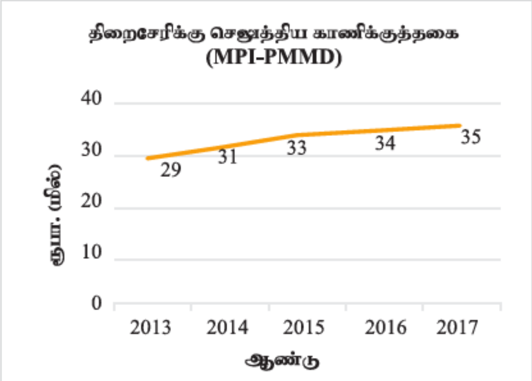
2017 ஆம் ஆண்டுக்கான ஏனைய நிர்வாக செலவீனங்கள், ரூபா. 12.3 மில்லியன்களாக இருப்பதுடன், இரு 2016 ஆம் ஆண்டில் ரூபா. 8.6 மில்லியன்களாக இருந்ததுடன் ஊழியர் இலாப பங்கு 10% இனால் அதிகரித்தமையின் காரணமாக ரூபா. 3.6 மில்லியன் அதிகரிப்பொன்று வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

நிதி வருமானம்

நிதி வருமானம் குறுங்கால வைப்புக்களின் மூலமான வட்டியை உள்ளடக்குவதுடன் முன்னைய வருடத்துடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது 2017 ஆம் ஆண்டில் ரூபா. 4 மில்லியன்களால் அதிகரித்துள்ளது. இது பிரதானமாக குறுங்கால வைப்புக்கள் மற்றும் வட்டி வீதத்தின் அதிகரிப்பாலாகும். நிதி வருமானம் 2017 ஆம் ஆண்டில் ரூபா. 18.4 மில்லியன்களாவதோடு 2016 ஆம் ஆண்டில் ரூபா. 14 மில்லியன்கள் ஆகும்.

நிதிக் கிரயம்

அரசாங்க குத்தகை மீதான நிதிக் கிரயம் 2017 ஆம் ஆண்டில் ரூபா. 34 மில்லியன்களாக இருந்ததுடன் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது இது 3% அதிகரிப்பொன்றாகும். இது மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தியின் அடிப்படையில் வருடாந்தம் அதிகரிக்கின்றது.



வருமானம் மற்றும் நிறுத்தி வைத்த வரி

2017 ஆம் ஆண்டுக்கான நிறுவனத்தின் வரிக்கட்டணம் ரூபா. 44.9 மில். ஆக இருப்பதுடன் 2016 ஆம் ஆண்டின் ரூபா. 15.1 மில்லியன் வரியுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது இது 197% அதிகரிப்பொன்றாகும். இதில் 5.4 மீளாய்வு ஆண்டின் வருமான வரிக்கட்டணமாக விதிக்கப்பட்டது

ஆண்டுக்கான நிறுத்தி வைத்த இலாபம் ரூபா. 39.4 மில்லியன்களாக இருப்பதுடன் இது முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது 210% அரிகரிப்பாகும். வரி வீதத்தின் அதிகரிப்பின் அடிப்படையில் முதிர்ந்த, முதிர்வடையாத தோட்டங்களின் நேர வேறுபாடுகள் அதிகரித்தமை இதற்கான காரணமாகும்.

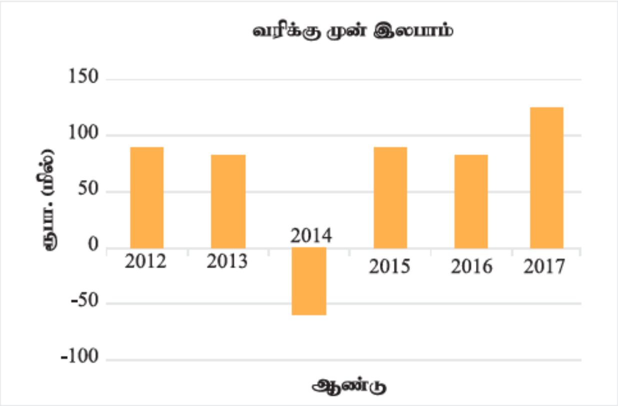
பெருந்தோட்ட பயிர்களின் அதிகரிப்பின் காரணமாக இது முன்னை ஆண்டுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது 210% அதிகரிப்பொன்றாகும்.

நிறுவனம் தொடர்பாக பிரயோகிக்கத்தக்க சலுகைகள் மற்றும் வீதங்கள், நிதிக் கூற்றுக்கான குறிப்பு இல. 23 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன.

வரிக்கு முன் இலாபம்

2017 ஆம் ஆண்டின் போது நிறுவனத்தின் வரிக்கு முன் இலாபம் 49% இனால் அதிகரித்து அல்லது ரூபா. 42 மில். களிலிருந்து 126.4 மில்லியன்களாக ரூபா. 84.8 மில்லியன்களால் ஆண்டுக்கான வரிக்கு முன் இலாபம் அதிகரித்துள்ளது. இவ்வதிகரிப்புக்கு 2017 ஆம் ஆண்டின் (ஏலூ) தேறிய சராசரி விற்பனை உயர்வாக காணப்பட்டமை காரணமாகும்.

2016 ஆம் ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்ட ரூபா. 69.6 மில். ஒப்பீடு செய்யும் போது மீளாய்வு வருடத்தில் ரூபா. 81.4 மில்லியன்கள் வரிக்கு பின் இலாபத்தை நிறுவனம் ஈட்டியுள்ளது.



வட்டி, வரி, பெறுமானத் தேய்வு மற்றும் பெறுமதி அழிவுக்கு முன்னரான உழைப்பு (EBITDA)

2017 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனத்தின் (EBITDA)

ஆனது 2016 ஆம் ஆண்டின் பதிவு செய்யப்பட்ட ரூபா. 143 மில்லியன்களுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது 23% இனால் அதாவது ரூபா. 176 மில்லியன்களாக அதிகரித்துள்ளது.

பங்கிலாபம்

அரசாங்க நிதியில் அனேகமான அரச நிறுவனங்கள் தங்கியிருக்கின்ற வேலையில், 2008 ஆம் ஆண்டு மே மாதத்தில் இந்நிறுவனம் அரசாங்கத்திற்கு மீண்டும் பொறுப்பேற்றுக் கொண்டதன் பின்னர் திறைசேரிக்கு / கோலடன் பங்குதாரர்களுக்கு மொத்தமாக ரூபா. 295 மில். களை பங்கிலாபமாக செலுத்தியுள்ளது. 2016 முதல் 2018 வரை நிறுவனத்தினால் உழைக்கப்பட்ட இலாபத்தை ஒப்பீடு செய்யும் போது இது குறிப்பிடத்தகு உயர் பெறுமானமாகும். இருந்த போதும், 1992 முதல் 2017 வலை சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் திறைசேரிக்கு செலுத்தி உள்ள மொத்த பங்கிலாபம் ரூபா. 457 மில்லியன்கள் ஆகும்.

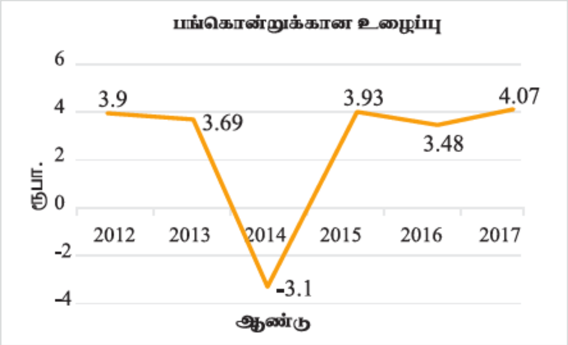
மனித வளத்தின் சேவை அங்கிகரிப்பு

நிறுவனத்தின் மிக முக்கியமான சொத்தாக மனித வளம் இருக்கின்றது என்பதை மிக வலுவாக புரிந்து கொண்டு, 2016 ஆம் ஆள்டின் ரூபா. 14.5 மில்லியன்களுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது 2017 ஆம் ஆண்டின் ஊழியர்களின் செயலாற்றுகை கொடுப்பனவாக ரூபா. 15.1 மில்லியன்களை ஊழியர்களை ஊக்குவிப்பதை நோக்காகக் கொண்டு செலுத்தியுள்ளது.

இதற்கு மேலதிகமாக 1995 ஆம் ஆண்டில் பெருந்தோட்டக் கைத்தொழில்கள் அமைச்சின் கீழ், பெருந்தோட்ட முகாமை கண்காணிப்பு பிரிவின் அங்கிகாரத்துடன் நிறுவனத்தினால் அறிமுகம் செய்யப்பட்டிருந்த திட்டத்திற்கு இணங்க 10 % தொழிலாளர் இலாபப் பங்கு என்ற வகையில் 2017 ஆம் ஆண்டில் தொழிற்பாட்டு இலாபத்திலிருந்து 11.1 மில்லியன் தொகையை செலுத்தியுள்ளது.

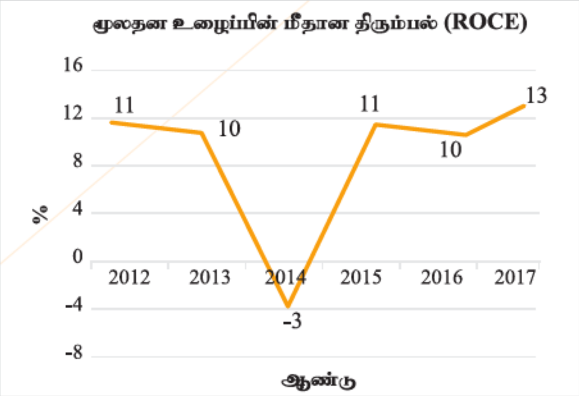
பங்கொன்றுக்கான உழைப்பு (Earning per Share)

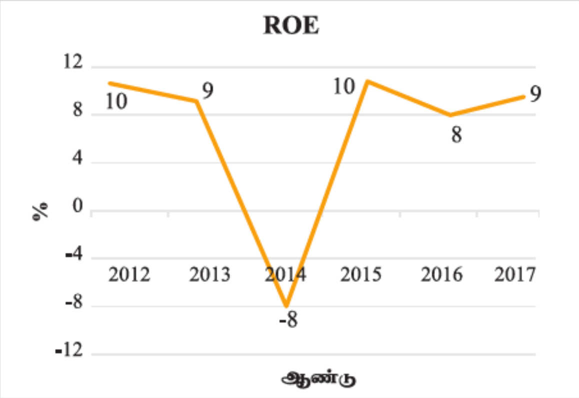
நிதியாண்டின் போது, பங்கொன்றுக்கான இலாபமாக ரூபா. 4.07 வை நிறுவனம் உறுவாக்கியுள்ளதுடன், முன்னைய ஆண்டில் பதிவான ரூபா. 3.48 ரூபாவுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது இது 17% அதிகரிப்பாகும்.



மூலதன உழைப்பின் மீதான திரும்பல் மற்றும் பங்குகளுக்கான உழைப்பு

2016 ஆம் ஆண்டின் 10% இலிருந்து 2017 ஆம் நிதியாண்டில் 13% ஆக மூலதன உழைப்பின் மீதான திரும்பல் அதிகரித்துள்ளது. இது மீளாய்வு வருடத்தில் உயர் இலாபத்திற்கு தாக்கம் செலுத்தியுள்ளது. அதன் பிரகாரம் பங்கொன்றுக்கான சராசரி உழைப்பு அதே காரணத்தினால் தாக்கம் செலுத்தியுள்ளதுடன் இது நடைமுறை நிதி வருடத்தில் 8% இலிருந்து 9% ஆக அதிகரித்துள்ளது.





சொத்து அடிப்படை

2017ஆம் ஆண்டு நிறைவில் நிறுவனத்தின் சொத்து அடிப்படை நடைமுறையல்லாச் சொத்து 78% மற்றும் நடைமுறைச் சொத்து 22% உடன் ரூபா. 1,356 மில்லியன்களை பதிவு செய்துள்ளது. உயிரியல் சொத்துக்களின் அதிகரிப்பின் காரணமாக பிரதானமாக ஆண்டின் போது மொத்த சொத்துக்கள் 6% இனால் அதிகரித்துள்ளது. உயிரியல் சொத்துக்களாவன முதிர்வடையாத மற்றும் முதிர்வடைந்த தெங்கு பயிர்கள், மரமுந்திரிகை பயிர்கள் ஏனைய பல்லாண்டுப் பயிர்கள் மற்றும் கால்நடைகள் என்பவற்றை பிரதிநிதித்துவப்படுத்துகின்றன.

சொத்து அடிப்படை	2017 ரூபா. மில்.	2016 ரூபா. மில்.
JEDB தோட்டத்தின் தரிசு நிலத்தின் குத்தகை உரிமை	74	76
JEDB தோட்டத்தின் குத்தகை ஆதன பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள்	1	1
JEDB உயிரியல் சொத்துக்கள் தோட்டத்தின் பௌதீக ரீதியான சொத்துக்களின் குத்தகை உரிமையாளர்	24	27
உயிரியல் சொத்துக்கள் (தோட்டத்தின் பௌதீக ரீதியான சொத்துக்களின் குத்தகை உரிமையாளர்)	794	727
நுகரக் கூடிய உயிரியல் சொத்துக்கள்	55	42
அறுதி உறுதி ஆதனம், பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள்	106	97
பிற நிதிச் சொத்துக்கள்	8	8
நடைமுறை சொத்துக்கள்	294	300
மொத்த சொத்துக்கள்	**1,356**	**1,278**

நிறுவனத்தின் சொத்துக்கள் அடிப்படை பிரதானமாக உயிரியல் சொத்துக்களை உள்ளடக்குவதுடன் இது மொத்த சொத்துக்களில் 60% ஆகும். தளபாட, மரங்கள் நுகர்வு உயிரியல் சொத்துக்களால் பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதுடன் இது மொத்த சொத்துக்களில் 4% ஆக உள்ளது.

மூலதனச் செலவு

மீளாய்வு வருடத்தின் போது, புதிய தென்னங் கன்று நடல் / கீழ் வளரி பயிர்ச் செய்கை மற்றும் ஆதனம் பொறி உபகரணங்கள் தொடர்பாக ரூபா. 115 மில். தொகையை நிறுவனம் செலவு செய்துள்ளது. நிறுவனம் ரூபா. 82 மில்லியன்களை (2016 - ரூபா. 85 மில்) புதிய/கீழ் பயிர்ச்செய்கைகளிலும் முதிர்வடையாத பகுதிகளில் 975 ஹெக்டேயர் பரப்பிலும் அதாவது மொத்த மூலதனச்செலவில் 71% இலும், ரூபா. 2 மில்லியன்களை இடை பயிர்ச்செய்கைகளிலும் மிகுதி ரூபா. 31 மில்லியன்களை ஆதனம், பொறி, இயந்திரங்களிலும் (2016 - ரூபா. 17மில்) செலவு செய்துள்ளது.

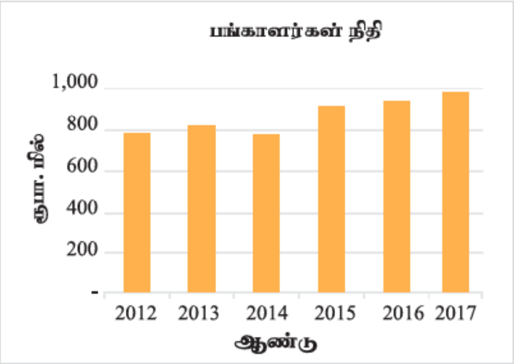
உரிமையாண்மை

உரிமையாண்மையானது கூறப்பட்ட மூலதனம் ரூபா. 200 மில்லியன்களையும் ஒதுக்குகள் ரூபா. 747.8 மில்லியன்களையும் உள்ளடக்கி உள்ளது. ஒதுக்குகளின் பங்களிப்பு கீழ்வருமாறு

	2017	2016
நிறுத்தி வைத்த உழைப்புகள்	665.5	633.8
மர ஒதுக்குகள்	82.3	61.8
மொத்த ஒதுக்குகள்	**747.8**	**695.6**

பங்காளர் நிதி விகிதம்

பங்காளர் நிதியானது மூலதன அமைப்பில் 6% ஆல் அதிகரித்துள்ளது. 2016 896 மில். இலிருந்து ரூபா. 948 மில். மீளாய்வு ஆண்டில் மொத்த சொத்துக்களில் 70% கு சமமாக பங்காளர் நிதி விகிதம் காணப்படுகின்றது.



திரவத்தன்மை நிலை

	2017	2016
மொத்த நடைமுறை சொத்து	294	300
மொத்த நடைமுறை பொறுப்பு	121	135
தேறிய தொழிற்படு மூலதனம்	173	165
நடைமுறை விகிதம்	2.4	2.2

நிறுவனத்தின் தேறிய தொழிற்படு மூலதனம் 31 டிசம்பர் 2016 ஆம் ஆண்டின் ரூபா. 165 மில்லியன்களில் இருந்து 31 டிசம்பர் 2017 இல் 173 மில்லியன்களாப அதிகரித்துள்ளது. இதற்கு குறுங்கால முதலீடுகளின் அதிகரிப்பும் வர்த்தக மற்றும் ஏனைய சென்மதிகளின் குறைவுமே காரணமாகும்.

நடைமுறை விகிதம்

மீளாய்வு ஆண்டின் போது நடைமுறை விகிதம் 2.4 தடவைகளாக அதிகரித்துள்ளமையினால் நடைமுளை விகிதம் அதிகரித்துச் செல்லும் போக்கை கொண்டுள்ளது. இது முன்னைய ஆண்டில் 2.2 தடவைகளாகவும் இது பிரதானமாக குறுங்கால முதலீடுகளின் அதிகரிப்பு மற்றும் வர்த்தக மற்றும் ஏனைய சென்மதிகளின் குறைவின் காரணத்தினால் ஆகும். ஆண்டுக்கான 2.4 நடைமுறை சதவீதம் அர்த்தபூர்வமான மட்டமாக இருப்பதுடன் அதன் ஊடாக நிறுவனத்தின் குறுங்கால திரவத்தன்மையை நிறைவு செய்து கொள்ள முடியும்.

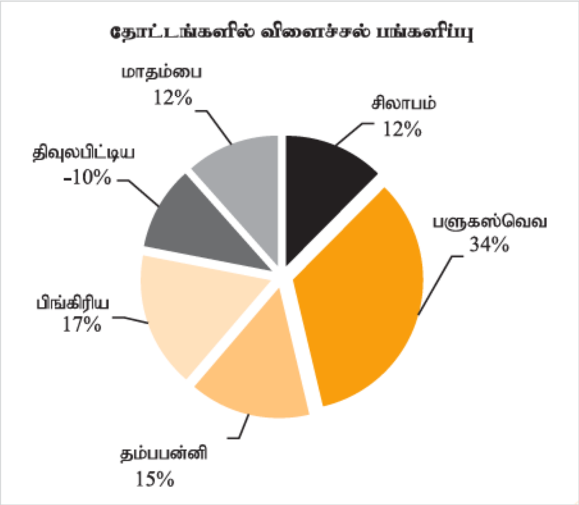
காசுப் பாய்ச்சல்

முன்னை ஆண்டின் ரூபா. 76 மில்லியன்களுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது நடைமுறையாண்டில் 136% குறிப்பிடத்தகு அளவில் ரூபா. 180 மில்லியன்களினால் தொழிற்பாட்டு செயற்பாட்டுகளிலிருந்து உருவாக்கப்பட்ட நிகர காசு ரூபா. 180 மில்லியன்களாக உள்ளது. மீளாய்வு ஆண்டின் போது, முதிர்வடையாத பெருந்தோட்டப் பயிர்களில் நிறுவனம் ரூபா. 84 மில்லியன் தொகையை முதலீடு செய்துள்ளது.

முன்னைய ஆண்டின் ரூபா. 80 மில்லியன் நிகர காசு வெளிப்பாய்ச்சலுடன் ஒப்பீடு செய்யும போது முதலீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்தான காசுப்பாயச்சல் நடைமுறை வருடத்தில் ரூபா. 137 மில்லியன்கள் நிகர காசு வெளிப்பாய்ச்சல் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது.

நிதிச்செயற்பாடுகளில் இருந்தான நிகர காசுப் பாய்ச்சல்கள், முன்னைய வருடத்தின் ரூபா. 2 மில்லியன் நிகர காசு வெளிப்பாய்ச்சலுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது ரூபா. 32 மில்லியன் தொகை திறைசேரிக்கு செலுத்தப்பட்ட பங்கிலாபம் நிதிச் செயற்பாடுகளின் நிகர காசு வெளிப்பாய்ச்சலில் அதிகரிப்பில் பிரதான காரணியாக உள்ளது.

அதன் பெறுபேறாக, குறிப்பிட்ட காலத்தின் போதான காசு மற்றும் காசுக்கு சமமான விடயங்கள் மீதான நிகர தாக்கம் நடைமுறையாண்டின் போது ரூபா. 12 மில்லியன் காசு உட்பாய்ச்சலாக இருப்பதுடன் இது முன்னைய வருடத்தில் ரூபா. 6 மில்லியன்களாக உள்ளது.



2017 ஆம் ஆண்டில் தோட்ட தாணிய பயிர்களின் பங்களிப்பு

தோட்டம்	தாணிய விதை
சிலாபம்	1,448,428
பளுகஸ்வெவ	3,943,764
தம்பபன்னி	1,747,153
பிங்கிரிய	1,956,301
திவுலபிட்டிய	1,207,989
மாதம்பே	1,347,520
மொத்தம்	**11,651,155**

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையானது, நேர்மை, நிறுவன ரீதியான நடுநிலைப் போக்கு, வெளிப்படைத்தன்மை, நம்பகத்தன்மை ஆகிய கொள்கைகளின் அடிப்படையில் செயற்படுகின்றது. இது நிறுவனத்தின் ஆர்வம் கொண்டுள்ளவர்களுடன் சிறப்பான தொடர்புகளை கட்டியெழுப்புவதற்குப் பெரும் பங்களிப்புச் செய்தது.

நிறுவனத்தின் நடவடிக்கைகள் நெறிமுறை தரங்களுடனும், பங்குதாரர்களின் சிறந்த நலனுடனும் நடாத்தப்படுகின்றன. நியதிச்சட்ட தேவைப்பாடுகள் மற்றும் நிறுவனத்தின் ஸ்தீரத்தன்மை என்பனவும் வர்த்தகப் பெறுமதி அதிகரிக்கும் முறையில் உருவாக்கப்பட்ட கொள்கைகள், செயலொழுங்குகள், நடைமுறைகள், சரியான கட்டமைப்புக்கள் மற்றும் தகவல்கள் என்பன மேற்படி தொடர்புகளை உறுதிப்படுத்துவதில் சிறந்த பங்களிப்பை பங்களிப்புச் செலுத்தின.

பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள்

நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை நிறுவனத்தின் செயலாற்றுகைக்குப் பொறுப்பாகவுள்ளதுடன் இறுதியில் அது தொடர்பில் பொறுப்புக் கூறுவதற்கும் கடமைப்பட்டுள்ளன.

பொறுப்பு

நிறுவனத்தின் அடிப்படைக் கொள்கைகளையும் உபாய முறைக் குறிக்கோள்களை உருவாக்குவதற்கும் அவற்றை நடைமுறைப்படுத்துவகற்கும் பணிப்பாளர் சபை கடமைப்பட்டுள்ளது. நிறுவனத்தின் நிதித் தகவல்களின் நம்பகத்தன்மை மற்றும் உள்ளக நிர்வாக முறையின் வெற்றி என்பவற்றுக்கான இறுதிப் பொறுப்பையும் பணிப்பாளர் சபை கொண்டுள்ளது.

ஆக்க அமைவு

2017 ஆம் ஆண்டின் பணிப்பாளர் சபையானது தலைவர் மற்றும் நிறைவேற்று பணிப்பாளர் உட்பட 7 பணிப்பாளர்களை கொண்டிருந்தது.

பணிப்பாளர் சபை கூட்டங்கள்

பணிப்பாளர் சபை கூட்டங்கள் மாதாந்த அடிப்படையிலேயே இடம்பெறுகின்றன. இக்கூட்டத்தில் நிறுவனத்தின் உபாய முறை வழிமுறைகள், வருடாந்த வரவு செலவு திட்ட மீளாய்வு, அனைத்து செயற்பாடுகளினதும் முன்னேற்றம், மூலதனச் செலவுகள் என்பன தொடர்பாக மீளாய்வு செய்யப்படுகின்றன.

ஒவ்வொரு கூட்டங்கள் இடம்பெறுவதற்கு முன்னர் அது தொடர்பான விபரங்கள் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களுக்கு வழங்கப்பட்டன.

2017 ஆம் ஆண்டில் 13 தடவைகள் பணிப்பளார் சபை கூட்டங்கள் இடம்பெற்றுள்ளன.

கணக்காய்வுக்குழு

கணக்காய்வுக் குழுவில் 2 நிறைவேற்று தரமற்ற பணிப்பாளர்கள் உட்பட 3 பணிப்பாளர்கள் அங்கத்துவம் வகிக்கின்றனர்.

திரு. பீ.பீ.எஸ்.சீ நொனிஸ் அவர்கள் நிறைவேற்று தரமற்ற பணிப்பாளரா இருப்பதுடன் இவர் கணக்காய்வுக் குழுவின் தலைவராக கடைமையாற்றுவதோடு இவ்வருடத்துக்குள் ஐந்து மதிப்பீடுகளை மேற்கொண்டுள்ளார். இக்குழுவின் மேற்பார்வையாளராக கணக்காய்வாளர் தலைமையக்தின் அலுவல் ஒருவர் பங்கேற்றுள்ளார்.

நிறுவத்தின் தலைவர், நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர், முகாமையாளர், உதவிப் பொது முகாமையாளர் - பெருந்தோட்டம் மற்றும் சிரேஷ்ட கணக்காளர் ஆகியோர் அழைப்பின் பெயரில் இக்கணக்காய்வுக் குழுவில் பங்கேற்கின்றனர்.

சட்டத் தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க செயற்படுதல்

சங்கத்தின் நியதிச் சட்ம், சங்கத்தின் யாப்பு மற்றும் அரசாங்கத் தொழில் முயற்சிகள் தொடர்பில் ஏற்புடையதாகும் ஏனைய சட்டதிட்டங்கள் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்கிய வகையி செயற்படுவதற்கு பணிப்பாளர் சபை இயன்றவரை அனைத்து முயற்சிகளையும் செய்கின்றது.

இலங்கை தரக்கட்டளை நியமங்களின் அடிப்படையிலும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் தேவைகளுக்கு இணங்கியதாகவும் நிறுவனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்கள் யாவும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என்பதை பணிப்பாளர் சபை உறுதியளிக்கின்றது.

விஷேடமாக நிறுவனமானது மாறி வருகின்ற சூழலொன்றை கொண்டுள்ளதோடு சூழலில் தளம்பல்கள் மற்றும் வெவ்வேறு மட்டங்களில் அபாயங்கள் கண்டறியப்பட்டுள்ளதோடு காலநிலை மட்டங்கள் மற்றும் சந்தை தளம்பல் நிலைகள் மீதான உயர்ந்த அபாய நிலையை காட்டுகின்றது. எமது அபாயமுகாமைத்துவ செயற்பாடு மூலம் அறிவுடனும் முன்நோக்குடனும் அபாயங்களை தாக்குபிடிப்பதற்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படுகின்றன என்பதை உறுதிப்படுத்துவதை நோக்காகக் கொண்டுள்ளது.

அபாயக்கட்டுப்பாட்டு உபாயமுறைகள்:

அபாயக் காரணி	அபாயம் பற்றிய மதிப்பீடு	அபாயக் கட்டுப்பாட்டு உபாய முறைகள்
காலநிலை மாற்றங்கள்	தெங்கு, மரமுந்திரிகை மற்றும் ஏனைய பெரும்போக பயிர்களின் விளைச்சல்கள் பல மாதங்களாக தொடர்கின்ற எதிர்பாராத மற்றும் நீண்ட வரட்சியின் காரணமாக மோசமான காலநிலை நிலைமைகளினால் எதிர்பாராதவித தளம்பல் நிலைமையை கொண்டுள்ளன.	பாரிய கிடங்குகளில் புதைக்கப்பட்ட சிதைவுகளின் வழியினூடாக அதிகரித்த மண் ஈரலிப்புத் தன்மை பாதுகாப்பு பணியை பொறுப்பேற்றலும் பெருந்தோட்ட மண்ணினுள் மழை நீரை சேகரிப்பதற்கான அதிக வடிகால்களும் அதிக நிழலுக்காக, உயரம் குறைவான கிளிசீரியா போன்ற மரங்களை நடுதலும் காப்பு பயிர்களான பூரேரியா போன்ற மரங்களும் நடப்பட்டு வருகின்றன. மழை நீரை சேமிப்பதற்காக அதிக தேக்கங்களை புனரமைக்கப்படுகின்றன. அத்தகைய சேகரித்த நீர் தேக்கங்களின் அருகிலுள்ள மண்ணின் ஈரத்தன்மையை பேணுவதனூடாக பனை மரங்களின் வேர்களுக்கு நீரூட்டுதலின் பின்னர் நீர்ப்பாசனத்திற்கு பயன்படுத்தப்பட முடியும். புயிர்கள் எதிர்நோக்கியுள்ள நீர்த் தேவையை பூர்த்தி செய்வதற்காக நீர்ப்பாசனத் திட்டங்கள் செயல்படுத்தப்பட்டுள்ளன.
உற்பத்திகளுக்கான சேதம்	50 வயதுக்கு மேற்பட்ட முதிர்ந்த நிலை தாவரங்களாக மாறி பயனற்ற வயது கூடிய மற்றும் பலனற்றதாக அதிக எண்ணிக்கையான விகிதம் மாறியிருப்பதன் காரணத்தினாலும் இந்நிலை ஏற்பட்டுள்ளது. இதற்கு மேலதிகமாக ஏதாவது கண்ணுக்கு புலப்படாத நோய்களும் பனை மரங்களுக்கும் பெருந்தோட்டங்களுக்குமான இயற்கை காரணங்களுமாகும்	வயது முதிர்ந்த பனை தொகையை பதிலீடு செய்வதற்கு புதிய தோட்டங்கள் மற்றும் தோட்டங்களை பொறுப்பெடுத்தல் பலுகஸ்வெவ தோட்டம் மற்றும் திவுலபிடிய தோட்டங்களில் இரண்டு பூச்சிநாசினி ஆய்வுகூடங்களை தாபித்தல். ஒருங்கிணைந்த பூச்சி மேலாண்மை உத்திகள்
பொருள் சுழற்சி	குறைவான விலைகளும் நிலையற்ற விற்பனைகள், தெங்கு நுகரத்தக்க பொருட்களுக்கான கேள்வில் வீழ்சசியை ஏற்படுத்தி பதிலீடுகள் அதிகரித்தமை, நுகர்வோரின் கேள்வியில் தங்கியிருத்தல் என்பன மாற்று நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படாவிடின் அதிக எண்ணிக்ககையான தேங்காய்கள் தோட்டங்களில் வெறுமனே வீழ்ந்து கிடக்கின்ற நிலைமையை உருவாக்கும். நுகர்வோர் அதிகம் கவரப்பட்டுள்ளபும் எண்ணெய் போன்ற நெருங்கிய பதிலீடுகளின் போட்டி, குறைந்த விலை என்பனவும் கேள்வி மற்றும் விலைகளில் தாக்கம் செலுத்துகின்றன.	கொழும்பு தெ.அ.அ ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படாத தேங்காய்கள் வாராந்த தெ.அ.அ தேங்காய் ஏல விற்பனைக்கு மேலதிகமாக தலைமை அலுவலகத்திலுள்ள "பொல் பொல" எனபெயரிடப்பட்ட இரு வாரங்களுக்கு ஒரு முறை விற்பனை செய்யும் நிறுவனத்தினால் விற்பனை செய்யப்படுகின்றது. பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட பொருட்களை தயாரிப்பதற்கு கவனம் செலுத்துதல் இந்த இரண்டு ஏல விற்பனைகளிலிலும் விற்கப்படாத காய்கள் கொப்பராவாக மாற்றப்படுவதேதாடு அதன் ஒரு பகுதி ஏலவிற்பனை மூலமும் ஏனைய அல்லது பிரதான பகுதி பலுகஸ்வெவ எண்ணெய் ஆலையில் தூய எண்ணெய்யாகவும் மாற்றப்படுகின்றது.
மூலதன முதலீட்டு ஆபத்து	ஏதிர்பார்த்த இலாபம் கிடைக்கப் பெறாமை மற்றும் முதலீட்டின் மீது எதிர்பார்த்த வருமானம் கிடைக்கப் பெறாமை போன்ற அபாயங்கள்	முதலீட்டு மட்டம் மற்றும் மீளச்செலுத்த வேண்டிய தொகை என்பவற்றின் அடிப்படையிலான மூலதன செலவினத்திற்கு கடுமையான அங்கீகார நடைமுறையை பின்பற்றுதல்.

அபாயக் காரணி	அபாயம் பற்றிய மதிப்பீடு	அபாயக் கட்டுப்பாட்டு உபாய முறைகள்
கடன் இடர்	கொள்வனவாளர்களிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய கடன் தொகை கிடைப்பதற்கான தாமதப்படுத்தப்படுவதற்கான நிகழ்தகவு அல்லது உரிய விதிகள் மற்றும் கட்டுப்பாடுகள் மீறப்படுவதற்கான சாத்தியக்கூறு.	கொள்வனவாளர்களிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய தொகைகளை வசூலிப்பதற்காக உண்ணிப்பான கண்காணிப்பு செயல்முறையை ஏற்படுத்தல் நீண்ட காலமாக செலுத்தப்படாத கட்டணங்களுக்கு அல்லது அது தொடர்பாக பதில் எதுவும் தராத கொள்வனவாளர்களுக்கு எதிராக அதிகாரமுள்ள சட்ட தலையீடுகளை ஏற்படுத்தல் அரச குத்தகை கட்டணங்களை கூர்ந்து கண்காணித்து அவற்றை தாமதமின்றி செலுத்துதல்
முகாமைத்துவ ஆளணி	ஊக்குவித்தல் குறைவாக காணப்படுகின்றமை, தொழில் பற்றிய குறைவான அறிவு என்பவனுவும் குறைந்த விளைவுப் பெருக்கம் மற்றும் வெளியிடுகளில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தகின்றன. சிறந்த ஊதியம் அல்லது உயர் பதவிகளுக்கு ஏனைய கைத்தொழில்களுக்கு அல்லது கம்பனிகளுக்கு ஊழியர்கள் செல்கின்றமை	பொறுப்பேற்ற செயலமர்வுகள் மற்றும் பயிற்சி பாடநெறிகள் நிதிசார் ஊக்குவிப்புகள் மற்றும் நலனோம்புகை நடவடிக்கைகள் என்றவகையில் ஊழியர் நலன்களை மேம்படுத்தல் வழமையாக கலந்துரையாடல்கள் ஊடாக தொழிற் சங்கங்களுடன் ஆரோக்கியமான தொடர்புகளை பேணுதல். ஊழியர்களுக்கு உரித்தான நலன்கள் தொடர்பில் அனைத்து ஒழுங்குறுத்துகை தேவைப்பாடுகளுடனும் இயைந்து செல்வதை உறுதிப்படுத்தல். சாத்தியமான வகையிலும் பொருத்தப்பாட்டுக்கு தக்கதாகவும் சிரேட்ட பதவிநிலைகளுக்கு உள்ளிருந்து பதவி உயர்வுகளை உறுதிப்படுத்தல்
ஆதன ஆபத்துகள்	தீ, கொள்ளை, இயந்திரசாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்களின் சீர்குலைவு. மின்னல்:. வேள்ளம், கிருமிநாசனிகள் விலங்குகள் மற்றும் காரணிகளினால் ஏற்படுகின்ற இயற்கை அனர்த்தங்கள்	அனைத்து கட்புலனாகும் ஆதனங்களுக்குமான விரிவான காப்புறுதி காப்பை பெற்றுக்கொள்ளுதல். ஒரு இடத்திலிருந்து மற்றுமொரு இடத்திற்கு ஆதனங்களை நகர்த்துவது தொடர்பாக கடுமையான நடைமுறைகளை பின்பற்றுதல். நிலங்களை சுற்றிவர தீ பரவாமல் இருப்பதற்கு தீ இடைவெளி மற்றும் ஏனைய முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகளை தாபித்தல். தடுப்பு பராமரிப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை அடிக்கடி மேற்கொள்ளல் நல்ல விவசாய முறைகளை பின்பற்றுதல்
மூலதன முதலீட்டு இடர்	எதிர்பார்க்கப்பட்ட இலாபத்தை அடைய முடியாத இடர் மற்றும் முதலீட்டுக்கான விரும்பிய பெறுபனவுகளை பெற்றுக்கொள்ள இயலாமை	முதலீட்டு மற்றும் எதிர்பார்க்கப்பட்ட மீளப்பெறல் பெறுமதி அளவை அடிப்படையாக கொண்டு அங்கீகரிக்கப்பட்ட கடுமையான காரியக் கிரமம் ஒன்றை ஏற்படுத்தல்.
புகழுரு ஆபத்து	வேலைவாய்ப்பு, வியாபாரம் மற்றும் ஒரு தாபனத்தின் ஏனைய நடைமுறைகள் தொடர்பான கோட்பாடுகள், நடைமுறைகள், தராதரங்கள், விதிகள் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகள் பற்றிய அறிவு போதியதாக இன்மை. உற்பத்திகள் நுகர்வோர் அல்லது சந்தை கேள்விகள் மற்றும் தராதரங்களை அடையாமை. செயலாற்றுகை, இலக்குகள் மற்றும் தராதரங்கள் தொடர்பான குறைவான அறிவு.	ஊழியர்கள், வங்கியாளர்கள், வாடிக்கையாளர்கள், ஒழுங்குறுத்துகையாளர்கள் போன்ற பல்வேறு பங்குதாரர்களுடன் வினைத்திறன் மிக்க தொடர்பாடலை உறுதிப்படுத்தல். உற்பத்தி மற்றும் தயாரிப்பு செயன்முறை மற்றும் உடன்பாட்டு தராதரங்களில் தரத்தை உறுதிப்படுத்தல். நிறுவனத்தின் செயலாற்றுகையை தொடராக இலக்குப்படுத்தப்பட்டதாக இருக்கின்றது என்பதை உறுதிப்படுத்துவதற்கு மாதாந்த அடிப்படையில் வரவு செலவுத் திட்ட செயன்முறை மற்றும் வரவு செலவுத் திட்ட கட்டுப்பாட்டு பொறிமுறை என்பவற்றை உரியமுறையில் கொண்டிருத்தல் பொருட்கள் சேவைகளின் உற்பத்திதிறன் பற்றி நுகர்வோர்களின் கருத்துக்களை பெற்றுக்கொள்ளல்.

கனக்காய்வுக் குழு அறிக்கை

ஒவ்வொரு அரச அமைப்புக்களுக்கும் கணக்காய்வுக் குழு ஒன்று நிறுவுவது என்பது சட்டபூர்வமான தேவைப்பாடாகும். இக்குழு ஆகக்குறைந்தது மூன்று நிறைவேற்று அதிகாரமற்ற நிர்வாகக்குழு உறுப்பினர்களையும், ஒரு கருவூலப் பிரதிநிதி அல்லது முன்னுரிமை தலைமையில் நிதி முகாமைத்துவத்துவ திறமைகளை கொண்டிருக்கக்கூடிய ஒருவராக இருக்க வேண்டும். இக்குழுவானது வழக்கமான அடிப்படையில் ஆகக்குறைந்தது மூன்று மாதங்களுக்கு ஒரு முறை சிரேஷ்ட உள்ளகக் கணக்காய்வாளருடன் கலந்தாலோசிக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் அவசியமான நடவடிக்கைகளுக்கான பரிந்துரையுடன் பனிப்பாளர் குழுவுக்கு அதன் அவதானிப்புகளை சமர்பிக்க வேண்டும்.

குறிப்புவிதிமுறைகள்

மக்கள் தோட்டஅபிவிருத்திஅமைச்சின் சுற்றறறிக்கைஎண்: PED:55கு அமையபணிப்பாளர் சபையின் ஆணையகத்தினால் அமைத்துநிர்தேசிக்கப்பட்டுவிசேடகட்டளைகள் மற்றும் நியமங்களுக்குஅமையகணக்காய்வுக் குழு இயங்கிவருதின்றது. உள்ளகக் கணக்காய்வாளர் பகுதியின் பொறுப்புக்களை தீர்மானித்தல், வருடாந்தகணக்காய்வுத்திட்டம், உள்ளக கட்டுப்பாட்டு அமைப்புகள் மதிப்பீடு, உள்ளகமற்றும் வெளியக கணக்காய்வு அறிக்கைகளின் மீளாய்வு, முகாமைத்துவக் கடிதங்கள் என்பனவற்றில் இக்கழுஅவதானம் செலுத்தியுள்ளது.

தொகுப்பு

மக்கள் தோட்டஅபிவிருத்திஅமைச்சின் சுற்றறறிக்கைஎண் : ீநுனு: 55படிசிலாபம் பெருந்தோட்டநிறுவனத்தின் கணக்காய்வுக் குழுவானது 03 நிறைவேற்றுத் தரமல்லாதபனிப்பாளர் சபை உ று ப் பி ன ர் க ளை யு ம் கு ழு வி ன் தலைவராகதிறைசேரியிரதிநிதிஒருவரையும் கொண்டு அமையப்பெற்றுள்ளது.

தற்போதைய கணக்காய்வுக் குழுவின் அங்கத்தவர்கள் கீழ்காணுமாறு.

திரு. பீ.பீ.எஸ்.சீ. நொனிஸ்	பணிப்பாளர் / செயற்குழுவின் தலைவர்
திரு. ஏ லக்கதாஸ்	பணிப்பாளர்
திரு. ஆனந்த புஷ்பகுமார	பணிப்பாளர்

பெருநிறுவன ஆலோசணை நிறுவனம், (பணிப்பாளர் சபை செயலாளர்கள்) கணக்காய்வாளர் குழுவின் செயலாளராகவும் திரு. விமல் ஹேமசந்திர, (சிரேஷ்ட உள்ளகக் கணக்காய்வாளர்) குழுவின் கூட்டுனராகவும் செயற்பட்டனர்

கூட்டம் மற்றும் வருகை

2017 நிதி ஆண்டுக்காக 5 முறைகள் கணக்காய்வுக் குழுவானது கூடியது மற்றும் வருகைகள் தொடர்பான விபரங்கள் கீழ்காணுமாறு,

குழு அங்கத்தவர்களின் பெயர்கள்	மார்ச் 10	ஜீன் 28	ஆகஸ்ட் 14	நொவெம்பர் 01	டிசம்பர் 14
திரு. பீ.பீ.எஸ்.சீ. நொனிஸ்	√	√	√	√	√
திரு. ஏ. லக்கதாஸ்	√	√	√	√	√
திரு. ஆனந்த புஷ்பகுமார	√	√	-	-	-

(திரு. ஆனந்த புஷ்பகுமார குழுவின் அங்கத்தவராக 28.06.2017 வரை செயற்பட்டார்.)

புணிப்பாளர் சபையின் உறுப்பினர்கள், சிரேஷ்ட முகாமையாளர்கள், மற்றும் கணக்காய்வு தலைமையகமாவன இச்சந்திப்பில் கலந்துகொள்ள அழைக்கப்பட்டனர். 2017 ஆம் ஆண்டுக்கான சந்திப்பில் தோட்டங்களின் கணக்காய்வு அறிக்கை தொடர்பான நடைமுறை ஒழுங்கு, விஷேட புலணாய்வு அறிக்கை, திட்டங்களின் முன்னேற்றங்கள் மற்றும் கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தினால் திரட்டப்பட்ட கணக்காய்வு தணிக்கை வினவல்கள் மற்றும் அதற்கான முகாமைத்துவத்தினால் அதற்கு வழங்கப்பட்ட பதில்கள் (etc..) என்பன கலந்தாலோசிக்கப்பட்டன.

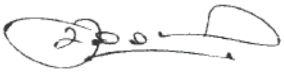
உடண்பாடு

நிறுவனத்தில் நடைமுறையிலுள்ளவிதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளுக்கு அமையசெயற்படுவதாகவும் மற்றும் நிதி அறிக்கைகள் இலங்கைகணக்காளர் கட்டளைகளின் படிஅமைந்துள்வதாகலும் கணக்கபய்வுக் குழு பணிப்பாளர் சபைக்கு உறுதியளித்துள்ளது. குழுவின் காணப்படுகின்ற உள்ளக்கட்டுப்பாடு மற்றும் அபாய முகாமைத்துவம் தொடபைான முறைமைகள் மதிப்பீடு செய்யப்படுவதோடு நடை முறையிலுள்ள உள்ளக்கட்டுப்பாட்டு அமைப்பினை வலுப்படுத்து வகற்கு தேவையான நிலைமைகளில் மேலதிக உள்ளககட்டுப்பாடடு அமைப்புமற்றும் அவதானங்களை குறைத்துக் கொள்வதற்கான உபாயங்கள் பனிப்பாளர் சபைக்கு முன்மொழியப்படுகின்றது.

மேலும் இக்குழுவின் மூலமாக நிறுவனதின் நாளாந்த வியாபார நடவக்கைகள் மீளாயப்படுவதோடு எதிர்காலத்தில் எதிர்பார்க்கப்பட்டுள்ள வியாபார நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக மதிப்பீடு செய்யப்படல் மற்றும் நிதிக்கூற்றுக்கல் தொடர்ந்தியங்கும் ணெ்ணக்கருவின் அடிப்படையில் அமைக்கப்படுகின்றது என்பதனையும் உறுதிப்படுத்துதல்.

வெளியகக் கணக்காய்வு

கணக்காய்வாளர் தலைமையகம் சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் வெளிக்கணக்காய் வாளர்களாக செயற்பட்டது.



திரு. பீ.பீ.எஸ்.சீ. நொனிஸ்
தலைவர் - கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ குழு

சிலா/ பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் 2017 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றினையும் ஆண்டறிக்கையையும் கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தின் அறிக்கையையும் நிறுவனம் சார்பாக சமர்ப்பிப்பதில் பணிப்பாளர் சபை பெருமகிழ்ச்சி அடைகின்றது.

சட்ட நிலை

1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க பகிரங்க கம்பனிகளுக்குள் அரச உடைமை வியாபார பொறுப்பேற்றல் சட்டம் அல்லது பகிரங்க கூட்டுத்தாபனங்களின் மாற்றத்திற்கமைய 18 யூன், 1992 ஆந் திகதி 719/15 ஆம் இலக்க அதி விசேட வர்த்த மானியினால் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் தாபிக்கப்பட்டுள்ள அரசாங்க உடைமையாக்கப்பட்ட கம்பனி. புத்தளம் மாவட்டத்தினுள் JEDB (IV)இனால் உடைமையாக்கப்பட்டுள்ள எல்லா தோட்டங்களையும் உள்ளடக்குகின்ற எல்லா பயிர்ச்செய்கை சொத்துக்கள், அதி விசேட வர்த்தமானிக்கமைய CPLஇற்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் குத்தகை ஒப்பந்தங்களின் எண்ணிக்கைக்கமைய 53 ஆண்டுகளுக்காக JEDBமற்றும் CPLஇற்கிடையில் குத்தகை ஒப்பந்தங்கள் பின்னர் கைசாத்திடப்பட்டது.

நிறுவனத்தின் பதிவுசெய்யப்பட்ட பிராதான அலுவலகம் இல. 165, புத்தளம் வீதி, சிலாபம் மற்றும் இல. 191, ஜே.ஆர். ஜயவர்தன கேந்திரம், தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07 இலும் அமைந்துள்ளது. தோட்டங்கள் புத்தளம், குருணாகலை, கம்பஹா மாவட்டங்களில் அமைந்துள்ளன.

கீழ்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு 06 தோட்டங்களின் கீழ் பரிபாளிக்கப்படுகின்றது.

- பளுகஸ்வெவ தோட்டம்
- பிங்கிரிய பிரதேச பெருந்தோட்டம்
- சிலாபம் பிரதேச பெருந்தோட்டம்
- மாதம்பை பிரதேச பெருந்தோட்டம்
- தம்பபன்னி பிரதேச பெருந்தோட்டம்
- திவுலபிட்டிய பிரதேச பெருந்தோட்டம்

பிரதான செயற்பாடுகள்

சிலா/பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பிரதான செயற்பாடபானது பயிர்ச்செய்கை, தென்னை உற்பத்தி மற்றும் விற்பனை, மரமுந்திரிகை, ஏனைய விவசாய உற்பத்தி மற்றும் பாற்பண்ணை.

நிதிக்கூற்று

40 தொடக்கம் 70 வரையான பக்கங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிதிக்கூற்றுக்களானவை 2018 10ஆம் திகதி ஆகஸ்ட் மாதம் இடம்பெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையினரால் அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

கணக்காய்வாளரின் அறிக்கை

கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தின் கணக்காய்வாளர் கூற்றானது நிறுவனத்தின் நிதிக் கூற்றுக்களில் பக்கம் 37 - 39 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதில் ஏற்று நடைமுறைப்படுத்தப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் பக்கம் 44 - 53 களில் இணைக்கப்பட்டுள்ளன. அத்துடன் முன்னைய வருடங்களுடன் ஒப்பிடும்போது ஏற்று நடைமுறைப்படுத்தப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளில் மாற்றங்கள் எதுவுமில்லை.

தொடர்ந்து செல்லும் எண்ணக்கரு

எதிர்காலத்தில் அதன் இயக்கங்களைத் தொடர்வதற்கு போதிய வளங்களை கம்பனி கொண்டுள்ளதையிட்டு பணிப்பாளர் சபையானது திருப்தியடைகின்றது. இதற்கமைய நிதிக்கூற்றுகள் தொடர்ந்து செல்லும் எண்ணக்கருவுக்கு அமைவாகத் தயாரிக்கப்படுகின்றன.

பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள்

2017ஆம் ஆண்டில் நிறுவனத்தின் பணியாற்றிய பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களின் பெயர்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள் - 2017

திரு. வீ.கே.சீ. ஹேரத் (14.07.2016 இலிருந்து)	தலைவர்
திரு. எம்.கே.பீ. செனவிரத்ன (08.05.2015 இலிருந்து)	நிறைவேற்று பணிப்பாளர்
திரு. பீ. சீ. விஜேவர்தன (24.02.2017 இலிருந்து)	செயற்பாட்டு பணிப்பாளர்
திரு. பீ.பீ.எஸ்.சீ. நொனிஸ் (05.09.2016 இலிருந்து.	பணிப்பாளர் / திறைசேரி பிரதிநிதி
திரு. ஏ லக்கதாஸ் (19.05.2016 இலிருந்து)	பணிப்பாளர்
திரு. கே.ஜீ.ஏ புஷ்பகுமார (14.07.2016 இலிருந்து)	பணிப்பாளர் (24.02.2017 - மீள பெறப்பட்டது.)
திரு. எச்.எம்.என்.சீ. ஹேரத் (20.03.2015 இலிருந்து)	பணிப்பாளர்

கணக்காய்வுக் குழு

சபையின் பின்வரும் பணிப்பாளர்கள் கணக்காய்வுக் குழுவில் கடமையாற்றிய வருடத்தின்போது ஐந்து மதிப்பீடுகளை நடத்தினர்

கணக்காய்வுக் குழு – 2017

திரு. பீ.பீ.எஸ்.சீ. நொனிஸ்	தலைவர் (AMC)
திரு. ஏ லக்கதாஸ்	உறுப்பினர் (AMC)
திரு. ஏ புஷ்பகுமார	உறுப்பினர் (AMC) (24.02.2017 வரை)
கணக்காய்வாளர் தலைமையகம்	கண்காணிப்பாளர்

செயல் நிறைவேற்றுகை மீளாய்வு

ஆண்டின் போது நிறுவனத்தில் செயல் நிறைவேற்றுகை பற்றிய மீளாய்வும் முக்கியமான முகாமைத்துவ மற்றும் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களும் தலைவரின் மீளாய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ மீளாய்வின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ளன

வருமானம்

2017 ஆம் ஆண்டுக்கான நிறுவனத்தின் வருமானம் ரூபா. 516 மில். (2016-ரூபா. 383 மில்.) ஆண்டுக்கான ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானம் ரூபா. 59 மில். (2016-ரூபா. 66 மில்.)

ஆண்டுக்குள் ஈட்டப்பட்ட வட்டி வருமானமானது ரூபா. 18 மில். இது தொடர்பான தகவல்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

நிதிப் பெறுபேறு

நிறுவனத்தின் வரிக்கு முன் இலாபமானது 126.4 மில். ஆகும். (2016 - ரூபா. 84.8 மில்)

வரிப் பெறுமதி ரூபா. 44.9 மில்லியன்களை கழித்த பின் நிறுவனத்தின் வரிக்கு பின் இலாபமானது, ரூபா. 81.4 மில். ஆகும். (2016 - ரூபா. 69.6 மில்). நிதிப் பெறுபேறுகள் தொடர்பான தகவல்கள் முற்றடக்க வருமானக் கூட்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

நிலையான சொத்துக்கள்

2017 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனமானது ரூபா. 84 மில். (2015 - ரூபா. 86 மில்) கீழ் / புதிய பயிர்ச்செய்கையில், முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கைகள் முகாமைத்துவத்திலும் மற்றும் ரூபா. 30 மில். களை ஆதனம், பொறி, உபகரணங்களிலும் முதலீடு செய்தது. (2016 –ரூபா. 16 மில்).

நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்களில் தேறிய புத்தகப் பெறுமதியானது (ஆதனம், பொறி, உபகரணங்கள், குத்தகை உரிமை, உயிரியல் ஆதனங்கள் etc…) 2017 இல் ஐந்தொகை தினத்தில் ரூபா. 1,062 மில். (2016 - ரூபா. 978 மில்) ஆகும். இது தொடர்பான தகவல்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களில் குறிப்பு 4 – 8 மற்றும் 11 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

குறுங்கால முதலீடுகள்

நிறுவனத்தின் 2017 ஆம் ஆண்டிற்கான குறுங்கால முதலீடுகளாவன ரூபா. 190.3 மில். களுடன் ஒப்பிடும் போது 2016 இல் ரூபா. 140.8 மில்லியன்கள் ஆகும்.

இம்முதலீடானது இலங்கை வங்கியின் நிலையான வைப்பு ரூபா. 102.3 மில்லியன்களையும் ரூபா. 88 மில்லியன்கள் திறைசேறி உண்டியல்கள்களையும் உள்ளடக்கி உள்ளது.

ஒதுக்கங்கள்

31.12.2017 இல் நிறுவனத்தின் ஒதுக்குகனை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தி நிறுத்தி வைத்த இலாபங்கள் ரூபா. 665.58 மில. மற்றும் தேக்கு மர ஒதுக்குகள் 82.3 மில்லியன்களும் ஆகும்.

ஒதுக்கல்களில் நகர்வுகளும் ஆக்கக்கூறுகளும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களில் உரிமையாண்மை மாற்றல் கூற்றுக்களின் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ளன.

வரிவிதிப்பு

நிறுவனமானது 10% வருமான வரியின் விவசாயத்தின் இலபாத்தில் 28% பொறுப்பும் ஏனைய வருமானங்களில் 28% பொறுப்பும் கொண்டுள்ளது. வரிவிதிப்பு தொடர்பான மேலதிக தகவல்கள் நிதிக்கூற்றுக்களில் குறிப்பு இல. 23 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட மூலதனம்

31.12.2017 இல் மொத்த கூறப்பட்ட மூலதனமாக ரூபா. 200,000,010. இது சாதாரண பங்குகள் 20,000,001 சாதாரண பங்குகள் உட்பட பொன்னான கங்கொன்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது. வருடத்துக்கும் பங்கு வழங்கள்கள் எதுவும் இடம்பெறவில்லை.

மூலதனக்கடப்பாடுகளும் வருநிகழ்வான பொறுப்புக்களும்.

வருநிகழ்வான பொறுப்புக்கும் மூலதனக் கடப்பாடுகளும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களில் குறிப்பு இல. 27 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ளன.

ஐந்தொகை திகதிக்கு பின்னரான நிகழ்வுகள்.

ஐந்தொகை திகதிக்கு பின்னர் நிறுவனத்தில் பொருள் ரீதியான தாக்கத்தினை ஏற்படுத்தக் கூடிய குறிப்பு இல. 25 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதற்கு புறம்பாக வேறெந்த நிகழ்வுகளும் இடம்பெறவில்லை.

ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்களின் ஆர்வங்கள்

நிறுவனங்களுடனான ஒப்பந்தங்களில் குறிப்பு 26 கு மேலதிகமாக பணிப்பாளர்கள் நேரடியான அல்லது மறைமுகமான ஆர்வங்களை கொண்டிறுக்கவில்லை.

பணிப்பாளர்களின் பங்குகள்

நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்களோ அல்லது அவர்களின் வாழ்க்கை துணையினரோ பங்குகள் எதனையும் வைத்திருக்கவில்லை.

தொழில்வாய்ப்பு

நிறுவனமானது வேலைவாய்ப்பு உள்ளிட்ட அதனுடன் தொடர்புடைய தெரிவுசெய்தல், பயிற்சி, பதவி உயர்வு, ஒழுக்காற்று நடவடிக்கைகள் ஆகியவற்றில் சமமான வாய்ப்பு கொள்கையினை நடைமுறைப்படுத்தி வருவதுடன் நிறுவனத்தின் தெறிவுகள் யாவும் நிறுவனத்தின் நீடுறுதியான நன்மையை கருத்தில்கொண்டு அரசாங்கத்தின் விதிகள் மற்றும் ஒழுக்கு விதிகளுக்கு ஏற்ப தகுதியின் அடிப்படையிலேயே மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. நிறுவனம் பால்நிலை, இனத்துவம், சமயம், திருமண அந்தஸ்த்து அரசியல் அபிப்பிராயம் மற்றும் உடல் ரீதியான அங்கவீனம் ஆகியவற்றினை கருத்தில் கொள்ளாது நிறுவனத்தின் நலனுக்கு இயைபுற்று சமமான வாய்ப்பு எனும் கொள்கையை பின்பற்றி வருகின்றது.

நியதிச்சட்ட கொடுப்பனவு

பனிப்பாளர்கள் அவர்களது அறிவுக்கு எட்டிய வகையில் நிறுவனத்தினால் செலுத்தப்பட வேண்டிய சகல வரிகள், தீர்வைகள், கொடுப்பனவுகள், நிறுவனத்தின் ஊழியர்கள் சார்பில் அவர்களுக்காக செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் வரிகள் போன்றவற்றையும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் செலுத்தப்பட வேண்டிய சகல நியதிச்சட்ட கொடப்பனவுகளையும் ஐந்தெகை திகதியில் உள்ளவாறாக செலுத்தியுள்ளனர், அல்லது பொருத்தமானவாறாக அதற்கான ஏற்பாடுகளை வழங்கியுள்ளனர்.

கணக்காய்வாளர்கள்

2017 ஆம் ஆண்டுக்கான கணக்குகள் ஐயர் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களத்தின் மூலம் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது.

வருடாந்த பொதுக்கூட்டம்

வருடாந்த பொதுக்கூட்டமானது இல. 02, யோர்க் தெரு, கொழும்பு 01இல் அமைந்துள்ள "கிரேன்ட் ஓரியன்டல் ஹோட்டலில்" 07.06.2019 அன்று பி.ப 2 அளவில் நடாத்த ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருந்தது.

வருடாந்த பொதுக்கூட்டத்துக்கான அறிவித்தலும் பெறுகைப்படிவமும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பனிப்பாளர் சபைக்காகவும் அதன் சார்பிலும்

....
திரு.வீ.கே.சீ.ஹேரத்
தலைவர்/பி.நி. அதிகாரி

....
திரு.எம்.கே.பீ.செனவீரத்ன
நிறைவேற்று பனிப்பாளர்

பெரு நிறுவன ஆலோசணை சேவைகள் தனியார்
நிறுவனம்
செயலாளர்கள் -
சிலா/ பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
கொழும்பு.

பணிப்பாளர் சபையின் பொறுப்புக்கள் தொடர்பான அறிக்கை

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் கீழ் நிதி அறிக்கைப்படுத்தல் தொடர்பில் தாம் கொண்டுள்ள பொறுப்பை சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை ஏற்றுக்கொள்கின்றது. நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாளரான கணக்காய்வாளர் தலைமையகம், பொறுப்புக்கள் தொடர்பில் தங்களது அறிக்கையில் சுருக்கமாக விளக்கியுள்ளனர்.

இவ்வறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள 2017 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடையும் வருடத்திற்கான கணக்குகளை இலங்கை கணக்கீட்டு தர நியமங்களுக்கு இணங்கத் தயாரித்துள்ளதுடன் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க தகவல்களை அதன் மூலம் வெளிப்படுத்தியுள்ளது.

நிறுவனம் பொருத்தமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளைப் பயன்படுத்தியுள்ளது எனவும் அம் முறைகளும் கணக்கீட்டுக் கொள்கைப்படுத்தல்களும் இந்நிதிக் கூற்றைத் தயாரிக்கும் போது எப்போதும் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது எனவும் பணிப்பாளர் சபை உறுதியளிக்கின்றது.

இத்தர நியமங்கள் மாற்றமடையும் சந்தர்ப்பங்கள் ஏதும் இருப்பின் அவற்றை உரியமுறையில் சுட்டிக்காட்டி அதற்கான நியாயங்கள் கூறப்பட்டுள்ளன. யதாரத்த பூர்வமான முறையிலும் நியாயமான முறையிலும் அனைத்துத் தீர்மானங்களும் மதிப்பீடுகளும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன என்பதையும் உறுதிப்படுத்துகின்றது.

இந் நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது எடுக்கப்பட்ட தீர்மானங்களும் மதிப்பீடுகளும் சரியானவை எனவும் உண்மையானவை எனவும் கூறும் பொறுப்பை பணிப்பாளர்கள் ஏற்றுக்கொள்கின்றனர். நிறுவனம் தமது நிதிநிலைமையையும் உண்மைத் தன்மையையும் காட்டும் கணக்கீட்டு அறிக்கைகளை உரிய முறையில் பேணிவரப்படும் என பணிப்பாளர் சபை உறுதியளிக்கின்றது. ஆண்டறிக்கையில் காட்டப்பட்டுள்ள நிதிக்கூற்றுக்கள் மூலம் நிறுவனம் நாளாந்த செயற்பாடுகள் உண்மையான முறையிலும் நியாமான முறையிலும் மேற்கொள்ளப்படுகின்றனஎன்றுபணிப்பாளர் சபை 31 டிசம்பர் 2017 இல் உறுதிப்படுத்துகின்றது.

நிறுவனத்தின் உள்ளக நிர்வாகத் தொகுதி தொடர்பான முழுமையான பொறுப்பு பணிப்பாளர்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. திரவத்தன்மை தொடர்பான பிழையான கூற்றுக்கள் மற்றும் மோசடிகளை முழுமையாக நடைமுறைப்படுத்தி உள்ளகச் சுருக்கம், உள்ளகக் கணக்காய்வு, நிதிமற்றும் வேறு நிர்வாக முறைகள் மூலம் ஏற்படக்கூடிய திரவத் தன்மை தொடர்பான பிழையான கூற்றுக்கள் மற்றும் மோசடிகளை அல்லது நியாயமான காலத்தினுள் அறிந்து கொள்வதற்கு முடியுமான முறையில் அனைத்துச் சொத்துக்களையும் பாதுகாப்பதற்கும் கொடுக்கல் வாங்கல்களை உரியமுறையில் காட்டுவதற்கு முடியுமான முறையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என்றும் உறுதிப்படுத்துகின்றது. எதிர்வரும் பலவருடங்களில் தொடர்ச்சியாகப் பேணி வருவதற்கான வளங்கள் போதியளவு உள்ளது எனவும் பணிப்பாளர் சபை கருதுகின்றது. அத்துடன் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கின்ற போது தொடர்ச்சியாக மாற்றமின்றிப் பின்பற்றப்படும்.

நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாளர்களான கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களம் - பட்டயக் கணக்காளர்கள் தனது பொறுப்பை மேற்கொள்வதற்கு அவசியமான அனைத்துத் தகவல்களையும் ஒத்துழைப்பையும் பணிப்பாளர் சபை வழங்கியது.

கணக்காய்வாளர்கள் அனைத்து நிதிக் கூற்றுக்களையும் நிதி அறிக்கைகளையும் உரிய தரவுகளையும் பரிசீலித்து தங்களது சுதந்திரமான கருத்துக்களைச் சமர்ப்பித்துள்ளனர். அவ்வறிக்கை இதில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

நிறுவனம் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது செலுத்த வேண்டியிருந்து கண்டறியப்பட்ட அனைத்து வரிகளும் நிறுவனத்தின் ஊழியர்களுக்குச் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகளும் நிறுவனம் செலுத்தவேண்டிய ஏனைய நியதிச்சட்ட கொடுப்பனவுகளும் செலுத்தி முடிக்கப்பட்டுள்ளன அல்லது செலுத்துவதற்கான நிதி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளன என பணிப்பாளர்கள் உறுதியளிக்கின்றனர்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

[signature]

வ/ப கோபரேட் அட்வைசர் சேர்விஸ்ஸ (தனியார்) நிறுவனம்
செயலாளர்கள் - சிலாபம் பெருந்தோட்டநிறுவனம்

විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களம்
AUDITOR GENERAL'S DEPARTMENT

මගේ අංකය / எனது இல. / My No. PLA/A/CPL/01/17/ 01 — මබේ අංකය / உமது இல. / Your No. — දිනය / திகதி / Date 11th September 2018

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின்
பங்குதாரர்களிற்கு.

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் 2017 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் 2017 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான விரிவான வருமானக் கூற்று, உரிமை மூலதனத்தில் மாற்றங்கள் கூற்று, காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளினதும் ஏனைய விளக்கத் தகவல்களினதும், பொழிப்புக்களை உள்ளடக்கிய 2017 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான பணிப்பாளர் சபையின் பொறுப்பு

இந்நிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க தயாரித்து நியாயமாகச் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு பணிப்பாளர் சபை பொறுப்பாக உள்ளது.

கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு

எனது கணக்காய்வின் அடிப்படையில் இந்நிதிக்கூற்றுக்களின் மீது அபிப்பிராயம் தெரிவிப்பது எனது பொறுப்பாகும். இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். ஒழுக்க நெறி வேண்டுதல்களுடன் நான் இணங்கி நடப்பதனையும் நிதிக்கூற்றுக்கள் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்கள் அற்றவையா என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கும் கணக்காய்வு திட்டமிடப்பட்டு மேற்கொள்ளப்படுவதனையும் இந்நியமங்கள் வேண்டுகின்றன.

අංක 306/72, පොල්දුව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව, - இல. 306/72, பொல்துவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. - No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka
+94-11-2887028-34 +94-11-2887223 oaggov@sltnet.lk www.auditorgeneral.gov.lk

நிதிக்கூற்றுக்களிலுள்ள தொகைகளையும் வெளிப்படுத்தல்களையும் பற்றிய கணக்காய்வுச் சான்றுகளைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கான செயற்பாட்டு நடைமுறைகளில் கணக்காய்வு ஈடுபடுகின்றது. மோசடி அல்லது தவறுகள் காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களின் பொருண்மையான பிறழ் கூற்று ஆபத்தின் மதிப்பீட்டினை உள்ளடக்கும் கணக்காய்வாளரின் தீர்மானம் மீது தெரிவு செய்யப்பட்ட நடைமுறைகள் தங்கியுள்ளது. அந்த ஆபத்தினை மதிப்பீடு செய்கையில் சந்தர்ப்பத்திற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைக்கும் வகையில் கம்பனியின் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் மற்றும் நியாயமாகச் சமர்ப்பித்தலுக்குரிய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளை கணக்காய்வாளர் கருத்தில் கொள்கின்றாரேயன்றி கம்பனியின் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் வினைத்திறனின் மீது அபிப்பிராயம் தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல. முகாமைத்துவத்தால் பயன்படுத்திய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தமான தன்மையினையும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொண்ட கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத் தன்மையினையும் மதிப்பாய்வு செய்தல் அத்துடன் நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்தச் சமர்ப்பித்தலினை மதிப்பாய்வு செய்தல் என்பவற்றினையும் கணக்காய்வு உள்ளடக்கியுள்ளது.

எனது கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

(அ) கம்பனிக்குச் சொந்தமாகக் காணப்பட்ட ரூபா 142,502,287 பெறுமதியான 5,733 ஹெக்டெயர்கள் பரப்பளவுள்ள காணிகள் தொடர்பிலான திட்டங்களுடன் கம்பனி சுவீகரித்திருக்கவில்லை.

(ஆ) 2017 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம் மக்கள் தோட்டங்கள் அபிவிருத்தி சபை மற்றும் இலங்கை அரச பெருந்தோட்டக் கூட்டுத்தாபனத்திடமிருந்து முறையே ரூபா 47,627,397 மற்றும் 23,610,959 பெறுமதிகள் அறவிடவேண்டியது எனக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த போதிலும், 2017 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு உரிய நிறுவனங்களால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட உறுதிப்படுத்தல்கள் கடிதத்தின் பிரகாரம் அவை முறையே கணக்குகளில் முறையே ரூபா 63,672,397 மற்றும் 31,610,959 தொகைகளினுடைய பெறுமதிகள் காணப்பட்டது.

(இ) இலங்கை இறப்பர் உற்பத்தி மற்றும் ஏற்றுமதி கூட்டுத்தாபனம் மற்றும் அரச வளங்கள் மற்றும் முயற்சியாண்மை அபிவிருத்தி அமைச்சிற்கு 2010 ஆம் ஆண்டில் வழங்கப்பட்ட குறுங்காலக் கடன்களுக்கு மீளாய்வாண்டின் திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு முறையே அறவிடவேண்டிய ரூபா 10,000,000 மற்றும் ரூபா 15,000,000

உறுதிப்படுத்தும் மீதிகள் தொடர்பான மீதி உறுதிப்படுத்தல்கள் கடிதங்கள் கணக்காய்விற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படைப் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களின் தாக்கத்தினைத் தவிர்த்து, 2017 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும் காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க நிதிக்கூற்றுக்கள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

ஏனைய சட்டரீதியான மற்றும் பிரமாணரீதியான தேவைப்பாடுகள் மீதான அறிக்கை

2007 இன் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகாரச்சட்டத்தின் 163(2) ஆம் பிரிவின் மூலம் வேண்டப்பட்டவாறு,

(அ) அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படையும் கணக்காய்வின் நோக்கெல்லை மற்றும் வரையறைகளும் மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு இருக்கின்றன.

(ஆ) நான் அபிப்பிராயப்படுவதாவது,

- கணக்காய்விற்கு அவசியமான சகல தகவல்களையும் விளக்கங்களையும் நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என்பதுடன் இதுவரையான எனது பரீட்சிப்பின் மூலம் தென்படுகின்றவாறு முறையான கணக்கீட்டுப் பதிவேடுகள் கம்பனியால் வைத்திருக்கப்படுகின்றன என்பதும் மற்றும்,

- 2007 இன் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகாரச்சட்டத்தின் 151 ஆம் பிரிவின் தேவைப்பாடுகளுடன் கம்பனியினது நிதிக்கூற்றுக்கள் இணங்குகின்றன என்பதும் ஆகும்.

வருடாந்த அறிக்கைகளினை சமர்ப்பித்தல்

அரசியலமைப்பின் 154(6) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் பாராளுமன்றத்திற்கான எனது அறிக்கை காலக்கிரமத்தில் பட்டியல்படுத்தப்படும்

ஒப்பம்./எச்.எம். காமினி விஜேசிங்ஹ
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி

எச்.எம். காமினி விஜேசிங்ஹ
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

முற்றடக்கிய வருமானக் கூற்று

31 டிசம்பர் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான	குறிப்பு	2017 ரூபா.	2016 ரூபா.
வருமானம்	19	516,178,934	383,089,914
விற்பனை கிரயம்		(310,604,719)	(234,382,941)
மொத்த இலாபம்		**205,574,215**	**148,706,973**
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம், மற்றும் கிடைப்பனவுகள்	20	59,159,259	65,941,736
நிர்வாக செலவுகள்		(110,679,954)	(102,545,104)
ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவுகள்		(12,352,180)	(8,692,761)
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலம் உழைக்கப்பட்ட இலாபம்		**141,701,341**	**103,410,843**
தேறிய நிதி வருமானம் / (செலவுகள்)	21	(15,286,608)	(18,594,220)
வரிக்கு முன் இலாபம்	22	**126,414,733**	**84,816,623**
வரி செலவுகள் (ஒதுக்குகள்)	23	(44,968,495)	(15,144,615)
ஆண்டுக்கான இலாபம்		**81,446,237**	**69,672,008**
ஏனைய முற்றடக்க வருமானம்			
திட்டவட்டமான ஊழியப் பயன்திட்ட மதிப்பீட்டு பெறுகை /(இழப்பு)		702,850.00	1,091,543
ஆண்டுக்கான மொத்த முற்றடக்க வருமானம், வரிக்கு பின்		**82,149,087**	**70,763,551**
பங்கொன்றுக்கான அடிப்படை உழைப்பு (ரூபா.)	24	**4.07**	**3.48**

கழிக்கப்பட வேண்டியவைகள் அடைப்புக்குறிகளுக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளன.

44 முதல் 70 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் என்பன நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

சிலாபம்
2018 ஆகஸ்ட் மாதம் 10 ஆந் திகதி

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

நிதி நிலமைக் கூற்று

31 டிசம்பர் அன்று	குறிப்பு	2017 ரூபா.	2016 ரூபா.
சொத்துக்கள்			
நடை முறை அல்லாத சொத்துக்கள்			
JEDB தோட்டங்களின் வெற்றுக் காணிகளுக்கான குத்தகை உரிமை	04	73,799,983	76,488,705
JEDB தோட்டங்களின் குத்தகைக்குப் பெறப்பட்ட ஆதனம்,பொறி,உபகரணம் (காணிப் பயன்பாட்டு உரிமை மற்றும் குத்தகையிலான உயிரியல் ஆதனங்கள் தவிர)	05	960,504	1,434,812
JEDB பெருந்தோட்டங்களின் குத்தகை கொள்ளப்பட்ட உயிரியல் ஆதனங்கள்	06	24,044,542	26,893,743
குத்தகை சொத்துக்களை முன்னேற்றுதல்	7.1	778,042,874	701,639,467
உயிரியல் ஆதனங்கள் - கால்நடைகள்	7.2	16,096,612	25,237,670
நுகரத்தக்க உயிரியல் ஆதனங்கள்	7.3	54,522,442	42,245,501
குத்தகையில்லாத ஆதனம், பொறி, உபகரணங்கள்	08	106,238,263	96,643,719
ஏனைய நிதிச் சொத்துக்கள்	11.1	8,384,410	7,598,658
		1,062,089,630	978,182,276
நடைமுறை சொத்துக்கள்			
இருப்புக்கள்	09	58,753,590	100,758,752
வியாபார மற்றும் ஏனைய கிடைப்பனவுகள்	10	34,686,633	48,435,673
அரசாங்க தொழில்முயற்சிகளுக்கான கடன் வசதிகள்	11		
ஏனைய நிதிச் சொத்துக்கள்	11.1	3,735,301	3,413,278
ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்கள்		1,726,563	1,929,727
குறுங்கால முதலிடுகள்	12	190,312,500	140,868,261
கையிருப்பாகவும் வங்கியிலும் உள்ள காசு		4,465,074	5,087,898
		293,679,661	300,493,589
மொத்த சொத்துக்கள்		**1,355,769,291**	**1,278,675,864**
உரிமையாண்மையும் பரிப்புக்களும்			
மூலதனமும் ஒதுக்கங்களும்			
கூறப்பட்ட மூலதனம்	13	200,000,010	200,000,010
நிறுத்தி வைத்த உழைப்புக்கள்		665,548,027	633,885,863
மர (Timber) ஒதுக்கங்கள்		82,327,840	61,840,917
மொத்த உரிமையாண்மை		947,875,877	895,726,790
நடைமுறையல்லாப் பரிப்புக்களும் பிற்போடப்பட்ட வருமானங்களும்			
பிற்போடப்பட்ட வரிப்பொறுப்புக்கள்	14	101,325,132	61,850,251
பிற்போடப்பட்ட கொடைகள் மற்றும் மானியங்கள்	15	6,395,901	6,791,464
ஓய்வுதியப் பயன் கடப்பாடுகள்	16	74,382,849	72,493,267
JEDB/SLSPC பெருந்தோட்ட குத்தகைக் கொடுப்பனவுப் பொறுப்புக்கள்	17	105,004,349	107,223,139
		287,108,231	248,358,121
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்			
வியாபார மற்றும் ஏனைய சென்மதிகள்	18	121,213,233	135,832,364
செலுத்தப்பட வேண்டிய வருமான வரி		(2,646,841)	(3,374,863)
JEDB/SLSPC பெருந்தோட்ட குத்தகைக் கொடுப்பனவுப் பரிப்புக்கள்	17	2,218,790	2,133,452
		120,785,182	134,590,953
மொத்த உரிமையாண்மை மற்றும் பரிப்புக்கள்		**1,355,769,291**	**1,278,675,864**

அடைப்புக்குறிக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளவை கழிக்க வேண்டியவற்றை குறிக்கும்.
44 முதல் 70 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் கணக்கீட்டுக் குறிப்புகள் என்பன நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒரு அவசியமான பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

உறுதிப்படுத்துதல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க நிதிக் கூறறுக்கள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என்பதை உறுதிப்படுத்துகின்றேன்

திரு. ரொஹான் ரத்நாயக
சிரேஷ்ட கணக்காளர்

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் மற்றும் நியாயமான முன்னிலைப்படுத்தல் என்பன பணிப்பாளர் சபையின் பொறுப்பாகும்.
வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபைக்காகவும் அவர்கள் சார்பாகவும் அங்கீகாரமளிக்கப்பட்டு ஒப்பமிடப்பட்டது.

திரு. வீ.கே.சீ ஹேரத்
(தவிசாளர்)

திரு. எம்.கே.பீ. செனவிரத்ன
(நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்)

சிலாபம்
2018 ஆகஸ்ட் மாதம் 10 ஆந் திகதி

உரிமையாண்மை மாற்றம் பற்றிய கூற்று

31 டிசம்பர் 2017 அன்று முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

விபரம்	கூறப்பட்ட மூலதனம்	மர ஒதுக்குகள்	திரண்ட இலாபம்	மொத்தம்
	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.
2016 ஜனவரி 01 அன்று இருந்தவாறான மீதி	200,000,010	56,686,451.67	598,276,777	854,963,239
ஆண்டுக்கான இலாபம்			69,672,008	69,672,008
மொத்த முற்றடக்க வருமானங்கள்	-		1,091,543	1,091,543
மர (Timber) ஒதுக்கத்துக்கு மாற்றப்பட்டது.	-	5,154,465	(5,154,465)	
மொத்த முற்றடக்க வருமானங்கள்		5,154,465	65,609,086	70,763,551
2015 க்கான பங்கிலாபங்கள்			(30,000,000)	(30,000,000)
2016 டிசம்பர் 31 அன்று இருந்தவாறான மீதி	**200,000,010**	**61,840,917**	**633,885,862.81**	**895,726,790**
ஆண்டுக்கான இலாபம்	-		81,446,237	81,446,237
ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்கள்			702,850	702,850
மர (Timber) ஒதுக்கத்துக்கு மாற்றப்பட்டது.		20,486,923	(20,486,923)	
மொத்த முற்றடக்க வருமானங்கள்	200,000,010	82,327,839.84	695,548,027	977,875,877
மர (Timber) ஒதுக்கத்துக்கு மாற்றப்பட்டது. 2016 க்கான பங்கிலாபங்கள்			(30,000,000)	(30,000,000)
2017 டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளவாறான மீதி	**200,000,010**	**82,327,840**	**665,548,027**	**947,875,877**

அடைப்புக்குறிக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளவை கழிக்க வேண்டியவற்றை குறிக்கும்.

44 முதல் 70 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் கணக்கீட்டுக் குறிப்புகள் என்பன நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒரு அவசியமான பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

சிலாபம்
2018 ஆகஸ்ட் மாதம் 10 ஆந் திகதி

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த நிதியாண்டுக்கானது.	2017 ரூபா.	2016 ரூபா.
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்தான காசுப்பாய்ச்சல்கள்		
வரிக்கு முன்னரான இலாபம்	126,414,733	84,816,623
சீராக்கங்கள்:		
- பெறுமானத் தேய்வுகள் / பெறுமான இழப்புகள்	34,566,375	39,174,417
- ஊழியர் இலாபப் பங்குகளுக்கான ஒதுக்கங்கள்	11,192,570	7,828,181
- மானியங்களுக்கான பெறுமான இழப்புக்கள்	(395,563)	(398,962)
- அரசாங்க குத்தகைக் கட்டணங்கள் மீதான நிதிக் கட்டணங்கள்	33,697,488	32,115,849
- அறவிட முடியாத கடன்களுக்கான ஏற்பாடு	-	(421,258)
- நிதி வருமானம்	(18,410,880)	(14,193,632)
- திட்டவட்டமான பயன்திட்டச் செலவுகளுக்கான ஏற்பாடுகள்	13,790,597	12,983,458
- ஆதனம், பொறி, உபகரண அகற்றல் மூலமான இலாபங்கள்	-	30,187
- நுகரத்தக்க உயிரியல் ஆதனங்களின் பெறுகை/(இழப்பு)	(20,486,923)	(5,154,465)
- தென்னை மரங்களின் அகற்றல் மூலமான இலாபங்கள்	(16,884,139)	(17,356,052)
	163,484,259	139,424,346
மாற்றங்கள்		
- கையிருப்புக்கள்	42,005,162	(57,386,187)
- பால் உற்பத்திக் கால்நடைகள்	9,141,058	(11,490,500)
- வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்	18,769,672	(9,994,653)
- ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்கள்	203,164	2,523,515
- வியாபார மற்றும் ஏனைய சென்மதிகள்	1,252,958	51,991,929
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலம் உருவான காசு	234,856,272	115,068,450
- விசேட பயன்திட்டக் கிரயங்களின் கொடுப்பனவு	(11,198,165)	(7,232,768)
- ஊழியர் இலாபப் பங்குக் கொடுப்பனவுகள்	(7,817,498)	(8,868,397)
- செலுத்தப்பட்ட நிதிச் செலவுகள்	(59,112,074)	(32,115,849)
- கிடைக்கப்பெற்ற நிதி வருமானங்கள்	20,207,990	12,670,316
- வருமான வரிக் கொடுப்பனவுகள்	(4,765,592)	(3,569,391)
- தென்னை மர விற்பனை மூலம் கிடைக்கப்பெற்ற வருமானம்	8,231,482	24,542
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலமான தேறிய காசு	180,402,415	75,976,903
முதலீட்டு நடவடிக்கைகள் மூலமான காசுப்பாய்ச்சல்		
- ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண சேர்த்தல்கள்	(30,597,470)	(16,344,955)
- துறைசார் அபிவிருத்திச் செலவு	(84,058,761)	(86,367,236)
- தென்னை மர அகற்றல் மூலமான வருமானம்	16,966,774	17,465,910
- ஊழியர் கடன் வழங்கள்	(5,520,550)	(6,528,200)
- ஊழியர் கடன் மீளப்பெறல்கள்	3,762,458	3,772,691
- குறுங்கால முதலீடுகள்	(37,312,500)	8,430,257
- ஆதனம், பொறி, உபகரண அகற்றல்கள் மூலம் கிடைக்கப்பெற்றவை		(30,187)
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளுக்காக பயன்படுத்திய தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	(136,760,048)	(79,601,720)
நிதி நடவடிக்கைகள் மூலமான காசுப்பாய்ச்சல்		
- பங்கிலாப செலுத்தல்கள்	(30,000,000)	
- அரசாங்க குத்தகை மூலதன மீளச்செலுத்தல்கள்	(2,133,452)	(2,051,396)
நிதி நடவடிக்கைகளுக்காகப் பயன்படுத்தப்பட்ட தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	(32,133,452)	(2,051,396)
காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றில் ஏற்பட்ட தேறிய (அதிகரிப்பு/குறைவு)	11,508,915	(5,676,213)
அ. காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றின் வருட ஆரம்ப மீதி	80,956,159	86,632,372
ஆ. காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றின் வருட இறுதி மீதி	**92,465,074**	**80,956,159**
குறிப்பு - அ		
காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றின் வருட ஆரம்ப மீதி		
குறுங்கால முதலீடுகள்	75,868,261	79,215,885
கையிலுள்ள காசு மற்றும் வங்கி மீதி	5,087,898	7,416,487
	80,956,159	**86,632,372**
குறிப்பு - ஆ		
காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றின் வருட இறுதி மீதி		
குறுங்கால முதலீடுகள்	88,000,000	75,868,261
கையிலுள்ள காசு மற்றும் வங்கி மீதி	4,465,074	5,087,898
	92,465,074	**80,956,159**

அடைப்புக்குறிக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளவை கழிக்க வேண்டியவற்றை குறிக்கும்.
44 முதல் 70 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் கணக்கீட்டுக் குறிப்புகள் என்பன நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒரு அவசியமான பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

சிலாபம்
2018 ஆகஸ்ட் மாதம் 10 ஆந் திகதி

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

31 டிசம்பர் 2017 முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான
நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்

1 கூட்டுநிறுவனத் தகவல்கள்

1.1 அறிக்கையிடும் நிறுவனம்

1.1.1 உருவாக்கமும் சட்டக் கட்டமைப்பும்

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது (கம்பனி) 1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க அரச கூட்டுத்தாபனத்தாபனங்கள் அல்லது அரசுக்கு சொந்தமான தொழில் முயற்சிகளை பொதுக் கம்பனிகளாக்கும் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க 1982 ஆம் ஆண்டின் 17ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கூட்டிணைக்கப்பட்டு சட்ட நியதிப்படுத்தப்பட்ட (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மீளப் பதிவு செய்யப்பட்டது) ஒரு பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனி ஆகும்.

கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகமானது இலக்கம் 165, புத்தளம் வீதி, சிலாபம் என்னும் முகவரியிலும், கொழும்பு அலுவலகமானது ஜே. ஆர். ஜயவர்த்தன நிலையம், இலக்கம் 07, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07 என்னும் முகவரியிலும் அமைந்திருக்க, அதன் பெருந்தோட்டங்கள் சிலாபம், குருநாகல், கம்பஹா ஆகிய மாவட்டங்களில் அமைந்துள்ளன.

1.1.2 பிரதான செயற்பாடுகளும் தொழிற்பாடுகளின் தன்மையும்

தெங்குப் பயிர்ச்செய்கை, கொப்பரா உற்பத்தி மற்றும் பச்சைத் தேங்காய் மற்றும் கொப்பரா விற்பனை என்பனவே இவ்வருடத்தில் நிறுவனத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட முக்கிய செயற்பாடுகள் ஆகும்.

1.1.3 தாய் நிறுவனம் மற்றும் உச்ச தாய் நிறுவனம்

நிறுவனத்தின் தாய் நிறுவனம் இலங்கை அரசாங்கமாகும்

1.2 வெளியிடுவதற்கான அங்கீகாரம் அழிக்கப்பட்டுள்ள திகதி

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் 31 டிசம்பர் 2017 அன்று முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள், 10 ஆகஸ்ட் 2018 அன்று பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானத்துக்கு அமைவாக வெளியிடுவதற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

2 தயாரிப்பதற்கான அடிப்படை

2.1 இணக்கப்பாட்டுக் கூற்று

இந் நிதிக்கூற்றுக்களானவை, இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவகத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுடனான (SLFRS/LKAS) இணக்கப்பாட்டை வலியுறுத்தும், 1995 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க, இலங்கைக் கணக்கீட்டு மற்றும் கணக்காய்வு நியமங்கள் சட்டம் மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் தேவைப்பாடுகளுக்கு இணக்கமாகத் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.2 அளவீட்டுக்கான அடிப்படை

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான 04, 05, 06 ஆம் குறிப்புக்களில் விபரிக்கப்பட்டவாறு மீள்மதிப்பிடப்பட்ட JEDB/SLSPC பெருந்தோட்டங்களின் குத்தகைச் சொத்துக்கள் தவிர்ந்த அனைத்து விடயங்களிலும் இந் நிதிக்கூற்றுக்கள் வரலாற்றுக் கிரய எண்ணக்கருவுக்கு இணக்கமான அடிப்படையிலேயே தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன. பொருத்தமான இடங்களில் விசேடமான கொள்கைகள் தொடர்ந்து வரும் குறிப்புக்களில் விளக்கப்பட்டுள்ளதுடன், நிதிக்கூற்றுக்களில் பணவீக்கக் காரணிகள் தொடர்பில் எதுவித செம்மையாக்கமும் மேற்கொள்ளப்படவில்லை.

2.3 தொழிற்பாட்டு மற்றும் முன்னிலைப்படுத்தல் நாணயம்

நிதிக் கூற்றுக்கள் நிறுவனத்தின் தொழிற்பாட்டு மற்றும் முன்னிலைப்படுத்தல் நாணயமான இலங்கை ரூபாய்களில் (Rs.) முன்னிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. இலங்கை ரூபாய்களில் முன்னிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள அனைத்து நிதித் தகவல்களும் கிட்டிய ரூபாய்களில் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

2.4 மதிப்பீடுகள் மற்றும் சுயதீர்ப்புக்களின் பயன்பாடு

SLFRS/LKAS நியமங்களுக்கு இணங்கி நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தலில், கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் சொத்துக்கள், பரிப்புக்கள், வருமானம் மற்றும் செலவினங்களின் அறிக்கையிடப்பட்ட தொகைகள் முதலியவற்றின் பிரயோகத்தின் மீது செல்வாக்கு செலுத்தக்கூடிய சுயதீர்ப்புக்கள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் எடுகோள்களை முகாமைத்துவம் மேற்கொள்ளுமாறு தேவைப்படுத்தப்படுகின்றன.

மதிப்பீடுகள் மற்றும் அடிப்படை எடுகோள்கள் ஆகியன தொடர்ச்சியான முறையில் மீளாய்வுக்கு உட்படுத்தப்படுகின்றன. கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளுக்கான மீளாய்வானது அக் காலப்பகுதியை மாத்திரம் பாதிக்கும் எனில், அந்த மீளாய்வு மேற்கொள்ளப்பட்ட காலப்பகுதியிலும், பாதிப்புக்கு உள்ளாகும் எதிர்கால காலப்பகுதிகளுக்கும் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

2.5 தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கரு

நிறுவனத்தின் முகாமைத்தவமானது, நிறுவனத்தின் தொடர்ந்து இயங்கும் தன்மைக்கான இயலுமை தொடர்பான மதிப்பீடு ஒன்றை மேற்கொண்டுள்ளதுடன், நிறுவனம் கட்புலனாகக்கூடிய எதிர்காலத்துக்குத் தொடர்ந்து இயங்கக்கூடிய வகையில் வளங்களைக் கொண்டுள்ளதாகத் திருப்தியடைந்துள்ளது. மேலும், நிறுவனம் தொடர்ந்தியங்கும் தன்மையுடன் செயற்படுவதற்கான இயலுமை மீது கணிசமான சந்தேகங்களை ஏற்படுத்தக்கூடிய பொருண்மைத்தன்மை வாய்ந்த நிச்சயமற்றதன்மை தொடர்பான எந்த ஒரு விடயம் தொடர்பிலும் முகாமைத்துவம் அறிந்திருக்கவில்லை. ஆகவே, நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்ச்சியான முறையில் தொடர்ந்தியங்கும் தன்மையின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்படும்.

2.6 ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள்

கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் நிறுவனத்தினால் தொடர்ச்சியான முறையில் பிரயோகிக்கப் பட்டுள்ளதுடன், பிரத்தியேகமாகக் குறிப்பிடப்பட்டு அவசியமான இடங்களில் நடைமுறை ஆண்டின் தொகைகளுக்கு இணங்கும் வகையில் முன்னைய ஆண்டுகளின் தொகைகள் மற்றும் சொற்றொடர்கள் மீள ஒழுங்கமைக்கப்படாதவிடத்து, அக் கொள்கைகள் முன்னயை வருடங்களில் பயன்படுத்தப்பட்ட கொள்கைகளுக்கு நிலைமாறாது காணப்படுகின்றன.

2.7 அறிக்கையிடல் திகதிக்குப் பின்னான நிகழ்வுகள்

அறிக்கையில் திகதிக்குப் பின்னர் நிகழும் அனைத்துப் பொருண்மைத்தன்மை வாய்ந்த நிகழ்வுகளும் கருத்தில் கொள்ளப்பட்டு, பொருத்தமான இடங்களில் சீராக்கங்கள் அல்லது வெளிப்படுத்தல்கள் நிதிக் கூற்றுக்களில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

3 முக்கிய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் சுருக்கம்

3.1 சொத்துக்கள் மற்றும் அவற்றின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படைகள்

நிதி நிலைமைக் கூற்றில் நடைமுறைச் சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப் பட்டுள்ள சொத்துக்களானவை காசு மற்றும் அறிக்கையிடல் திகதியில் இருந்து ஒரு வருட காலம் அல்லது நிறுவனத்தின் சாதாரண தொழிற்பாட்டு சுற்றோட்டம் ஆகியவற்றில் குறைவான காலப்பகுதியினுள் காசாகத் தேறச் செய்யப்படத்தக்க சொத்துக்களாகும். நடைமுறை சொத்துக்கள் தவிர்ந்த சொத்துக்களானவை, நிறுவனம் அறிக்கையிடல் திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்துக்கு மேற்பட்ட காலத்துக்கு வைத்திருக்க எதிர்பார்க்கும் சொத்துக்களாகும்.

3.1.1 ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள்

3.1.1.1 ஏற்பிசைவு மற்றும் அளவீடு

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண உருப்படிகளானவை அவற்றின் கிரயத்தில் (அல்லது வெற்றுக் காணியின் குத்தகை உரிமை எனின், மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியில்) திரண்ட பெறுமானத் தேய்வுகள் மற்றும் திரண்ட சேத இழப்பு நட்டங்கள் எவையேனுமிருப்பின், கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படும்.

(அ) உரிமை கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள்

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் கிரயமானது, அவற்றின் கொள்வனவு தொடர்பாக நேரடியாக சுமத்தப்படத்தக்க செலவுகளை உள்ளடக்கும். சுய-உருவாக்க சொத்துக்களின் கிரயமானது குறித்த சொத்தின் எதிர்பார்த்த பயன்பாட்டுக்கான தொழிற்படு நிலைமைக்கு அதனைக் கொண்டு வருவதற்காக நேரடியாக சுமத்தக்கூடிய மூலப்பொருட் கிரயம், நேர் ஊழியம் மற்றும் ஏனைய நேர்ச் செலவுகளை உள்ளடக்கும். தொடர்புபட்ட உபகரணங்களின் அவசியதான பகுதியானவுள்ள கொள்வனவு செய்யப்பட்ட மென்பொருட்கள் அவ் உபகரணங்களின் ஒரு பகுதியாக மூலதனமாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் ஏதேனும் முக்கிய பாகங்கள் குறிப்பிட்ட கால இடைவெளிகளில் மாற்றீடு செய்யப்பட வேண்டுமாயின், நிறுவனம் அப் பாகங்களை முறையே பிரத்தியேகமான ஆயுட்காலம் மற்றும் பெறுமானத் தேய்வைக் கொண்ட தனியான சொத்துக்களாக ஏற்பிசைவு செய்யும். அதே போன்று, பிரதான சோதனையொன்று நடாத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில், ஏற்பிசைவு மூலக்கூறுகள் திருப்தி செய்யப்பட்டிருப்பின், அதன் கிரயமானது குறித்த பொறி மற்றும் உபகரணத்தின் கொண்டு செல்லல் பெறுமதியில் ஒரு மாற்றீடாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஏனைய அனைத்து திருத்த மற்றும் பராமரிப்புக் கிரயங்கள் யாவும் அவை எற்படும் போதே முற்றடக்க வருமானக் கூற்றில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

மூலதனக் குறைவேலை இருப்புக்களானது, சொத்தின் முதலாவது பயன்பாட்டுக் காலத்தில் அல்லது அது உருவாக்கப்பட்டதும் தொடர்புபட்ட சொத்துக்கு மாற்றப்படும்.

(ஆ) குத்தகை சொத்துக்கள்

நிதிக்குத்தகையின் கீழ் பெறப்பட்ட சொத்துக்கள் (குத்தகைக்கு பெறப்பட்ட சொத்துக்களின் உரிமைக்குக் கிடைக்கத்தக்க கணிசமான பயன்களை பயனுறுதி மிக்க வகையில் மாற்றம் செய்யும்) அவற்றின் சீர்மதிப்பு (நியாயமான பெறுமதி) மற்றும் ஆகக் குறைந்த குத்தகைக் கட்டணங்களின் இற்றைப் பெறுமதி (தற்போதைய பெறுமதி) ஆகியவற்றில் குறைந்த பெறுமதிக்கு சமமாக மூலதனமாக்கல் செய்யப்பட்டு, நிறுவனம் அச்சொத்துக்களை பயன்படுத்துவதற்கு உத்தேசித்திருக்கும் காலப்பகுதி முழுவதிலும் பெறுமானத் தேய்வு அல்லது காலத் தேய்மானம் செய்யப்படும்.

இது தொடர்பில் குத்தகைக்காரருக்குச் செலுத்த வேண்டிய மூலதன (அசல்) பெறுமதியானது ஒரு பரிப்பாகக் காட்டப்பட்டுள்ளது. ஒவ்வொரு நிதியாண்டுக்குமான குத்தகைக் கடப்பாட்டின் வட்டிப் பாகம் குத்தகை முடிவு வரைக்கும், ஒவ்வொரு காலப்பகுதிக்கும் மீதமாகவுள்ள கடப்பாட்டின் நிலுவையில் ஒரு நிலையான கால வீதத்தை ஏற்படத்தக்கூடிய வகையில் அந்தந்த ஆண்டுகளுக்கான முற்றடக்க வருமானக் கூற்றில் பதியப்படும்.

குத்தகை ஆதனங்களின் மீதான விருத்திகளுக்கான கிரயமானது மூலதனமாக்கப்பட்டு, எஞ்சிய குத்தகைக் காலம் அல்லது விருத்திகளின் மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட் காலம் ஆகிய இரண்டில் குறைந்த காலப்பகுதிக்கு பெறுமானத் தேய்விடப்படும்.

3.1.1.2 பிற்பட்ட கிரயங்கள்

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் பாகங்களை மாற்றீடு செய்யும் கிரயமானது, அப்பாகத்துடன் தொடர்புபட்ட எதிர்கால பொருளாதாரப் பயன்கள் நிறுவனத்திற்கு கிடைப்பதற்கான நிகழ்தகவு காணப்பட்டு, அதன் கிரயம் நம்பகமாக அளவிடத்தக்கதாககவும் காணப்படுமாயின், குறித்த ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண உருப்படியின் கொண்டுசெல்லல் பெறுமதியில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். மாற்றீடு செய்யப்பட்டு அகற்றப்பட்ட பாகங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ள ஏற்பிசைவு நீக்கல் கொள்கைக்கு இணங்க ஏற்பிசைவு நீக்கப்படும். ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் நாளாந்த பராமரிப்புக் கிரயங்கள் அவை ஏற்படும் போதே இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

3.1.1.3 ஏற்பிசைவு நீக்கல்

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண உருப்படி ஒன்றின் கொண்டு செல்லும் பெறுமதியானது அது அகற்றப்படும் போது அல்லது அதன் பயன்பாடு அல்லது அகற்றல் மூலம் எதிர்காலப் பொருளாதாரப் பயன்கள் எதுவும் இருக்காது என எதிர்பார்க்கப்படும் போது அது ஏற்பிசைவு நீக்கப்படும். ஏற்பிசைவு நீக்கல் காரணமாக கிடைக்கும் நயங்கள் அல்லது நட்டங்கள் இலாபநட்டங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதுடன், அதன் நயங்கள் வருமானமாக வகைப்படுத்தப்பட மாட்டாது.

3.1.1.4 பெறுமானத் தேய்வு மற்றும் காலத் தேய்மானம்

(அ) பெறுமானத் தேய்வு

பெறுமானத் தேய்வானது ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் பாகங்களின் மதிப்பிடப்பட்ட பொருளாதார பயன்தரு ஆயுட்காலம் முழுவதும் நேர்கோட்டு முறையின் அடிப்படையில் முற்றடக்க வருமானக் கூற்றில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலங்களுக்கான மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு:

	வருடங்கள்	வீதம் (%)
கட்டடங்கள்	40	2.50
பொறி மற்றும் உபகரணம்	15	6.67
தளபாடம் மற்றும் பொருத்துகள்	10	10.00
மோட்டார் வாகனங்கள்	05	20.00
உபகரணங்கள்	08	12.50
நிரந்தர காணி அபிவிருத்தி	30	3.33
வேலி அமைத்தல்	03	33.33
நீர் வழங்கல்	20	5.00

ஏதேனும் ஒரு சொத்தின் பெறுமானத் தேய்வானது அது பயன்பாட்டுக்குத் தயாராக உள்ளபோது ஆரம்பிப்பதுடன், அச்சொத்து விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படும் சொத்தாக வகைப்படுத்தப்படும் போது அல்லது ஏற்பிசைவு நீக்கப்படும் போது பெறுமானத் தேய்வு நிறுத்தப்படும். பெறுமானத் தேய்வு முறை, பயன்தரு ஆயுட்காலம் மற்றும் எச்சப் பெறுமதி ஆகியன அறிக்கையிடும் திகதியில் மீள மதிப்பிடப்பட்டுள்ளதுடன், தேவையேற்படுமிடத்து, பிற்கால விளைவுள்ள வகையில் சீராக்கப்பட்டுள்ளன.

(அ) காலத் தேய்மானம்

குத்தகைக் காலத்தின் இறுதியில் நிறுவனம் சொத்தின் உரிமையைப் பெற்றுக் கொள்ளும் என்பது நியாயமான அளவில் உறுதிவாய்ந்ததாக இல்லாதவிடத்து, நிதிக் குத்தகையின் கீழ் உள்ள சொத்துக்கள் குத்தகைக் காலம் அல்லது அவற்றையொத்த உரிமை கொள்ளப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் பயன்தரு ஆயுட்காலம் ஆகிய இரண்டில் குறைவான காலப்பகுதிக்கு காலத்தேய்வு செய்யப்படும். JEDB/SLSPC இடமிருந்து கையகப்படுத்தப்பட்ட காணிகளின் குத்தகைக் காலமானது 2045 இல் முடிவடையும்.

JEDB/SLSPC இடமிருந்து கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்துக்களுக்கான குத்தகை உரிமையானது எஞ்சியுள்ள குத்தகை காலம் மற்றும் பயன்தரு ஆயுட்காலம் ஆகியவற்றில் குறைவான காலப்பகுதிக்கு சமமான தொகைகளில் காலத்தேய்வு செய்யப்படுவதுடன், தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலங்களுக்கான மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு:

	வருடங்கள்	வீதம் (%)
வெற்றுக் காணிகளின் குத்தகை உரிமை	53	1.89
காணி அபிவிருத்தி	30	3.33
ஏனைய உரிமையளிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள்	30	3.33
கட்டடங்கள்	25	4.00
இயந்திரங்கள்	15	6.67
நீர் வழங்கல்	20	5.00

3.1.2 உயிரியல் சொத்துக்கள்

3.1.2.1 முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கை

(அ) அசையா, குத்தகை உயிரியல் சொத்துக்கள் (முதிர்வுற்ற/முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கை)

பெருந்தோட்டங்களின் தனியார் மயமாக்கல் காலப்பகுதியில் காணப்பட்ட, இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவகத்தின் அவசிய விடய செயற்பாட்டுக் குழுவின் (UITF) விதிமுறைகளுக்கு இணங்க, JEDB/SLSPC பெருந்தோட்டங்களில் நிதிக்குத்தகையில் காணப்பட்ட அசையாத, குத்தகை கொண்ட உயிரியல் சொத்துக்கள் 1992 ஆம் ஆண்டு ஜுன் 22 ஆம் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வரத்தக்கவாறு முன்விளைவுள்ள வகையில் நிறுவனத்தின் ஏடுகளில் பதியப்பட்டது.

அசையாத, குத்தகை கொண்ட உயிரியல் சொத்துக்களின் காலத்தேய்வானது சொத்துக்களின் மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலத்துக்கு நேர்கோட்டு முறையில் முற்றடக்க வருமானக் கூற்றுக்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதுடன், தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலங்களுக்கான மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு:

	ஆண்டுகளின் எண்ணிக்கை	வீதம் (%)
முதிர்வுற்ற பயிர்ச்செய்கை	30	3.33

(ஆ) குத்தகை சொத்துக்களின் விருத்தி (முதிர்வுற்றஃமுதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கை)

பயிர் நடுகை மற்றும் அறுவடை (பயிரிடப்பட்ட பயிர்கள் எட்டு வருடங்களுக்குப் பின்னர் முதிர்வுறும்) ஆகியவற்றுக்கு இடையில் இடம்பெறும் நிலத் தயார்ப்படுத்தல், புதிய பயிர் விதைத்தல், மீள்விதைத்தல், ஊடுபயிரிடல் மற்றும் உரமிடல் முதலியவற்றுக்கான கிரயமானது முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கையின் வகைப்படுத்தப்படும். முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கை நேர்க் கிரயங்களுடன் சுமத்தப்படத்தக்க மேந்தலைச் செலவுகள் கூட்டப்பட்ட பெறுமதியில் காட்டப்பட்டுள்ளன. ஆண்டுக்காலத்தில் கொண்டுசெல்கைகளினுள் உள்ளடக்கப்படும் கொண்டுசெல்லும் உயிரியல் சொத்துக்களின் மீது ஏற்பட்ட செலவினங்கள் (அதாவது: தேங்காய்) முதிர்வுற்ற பயிர்ச் செய்கைக்கு மாற்றப்படும்.

குத்தகை ஆதனங்களின் மீதான விருத்திகளுக்கான தேய்மானமானது, மீதமுள்ள குத்தகை காலம் அல்லது அவ்விருத்திகளின் பயன்தரு ஆயட்காலம் ஆகியவற்றில் குறைவான காலப்பகுதியில் நேர்கோட்டு முறையில் மேற்கொள்ளப்படும்.

தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலங்களுக்கான மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு:

	ஆண்டுகள்	வீதம் (%)
தென்னை	50	2.00
மரமுந்திரிகை	25	4.00
ஏனையவை	20	5.00

(இ) நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்கள்

நுகரத்தக்க பலகை மரங்கள் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் அளவிடப்படுவதுடன், ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் காப் பகுதியின் முடிவிலும் LKAS 41 நியமத்தின் அடிப்படையில் அவற்றின் சீர்மதிப்பில் விற்பனைக்கான செலவினங்கள் கழித்த பெறுமதியில் அளவிடப்படும். இளம் பயிர்களின் சீர்மதிப்பு இக் காலகட்டத்தில் விலை மீது கொண்டிருக்கக் கூடிய தாக்கம் பொருண்மைத் தன்மையற்றதாகக் காணப்படுவதால் கிரயமானது இளம் பயிர்களின் சீர்மதிப்பின் அண்மித்த பெறுமதியாகக் கொள்ளப்படும். பலகை மரங்களின் சீர்மதிப்பானது, பலகைகளின் நடைமுறை சந்தை விலையைக் கருத்தில் கொண்டு கழிவிட்ட காசுப் பாய்ச்சல் முறையைஈ முதிர்விலான மரம் ஒன்றின் எதிர்பார்க்கப்பட்ட பலகை உள்ளீடுகளுக்குப் பிரயோகித்து, சுயாதீன மதிப்பீட்டாளரினால் அளவிடப்படுள்ளது.

நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்களின் சீர்மதிப்பில் விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியிலான ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் மற்றும் நுகரத்தக்க உியிரியல் சொத்துக்களின் சீர்மதிப்பில் விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதி முறையிலிருந்தான மாற்றங்கள் காரணமாக ஏற்படும் நயங்கள் அல்லது நட்டங்கள் அவை ஏற்பட்ட காலப்பகுதிக்கான இலாப நட்டங்களில் உள்ளடக்கப்படுவதுடன், ஏனைய எடுகோள்கள் யாவும் குறிப்பு 7.3 இல் தரப்பட்டுள்ளன.

கழிவிட்ட காசுப்பாய்ச்சல் முறை கவனத்தில் கொள்ளும் முக்கிய மாறிகள் பின்வருமாறு

மாறி	கருத்து
நாணய மதிப்பீடு	இலங்கை ரூபாய் (Rs.)
பலகை உள்ளடக்கம்	வேறுபட்ட புவியியல் பிராந்தியங்களில் வளரும் ஒவ்வொரு பயிர்களினதும் வளர்ச்சியைக் கருத்தில் கொண்டு, மரத்தின் தடிப்பு மற்றும் உயரம் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் மதிப்பிடப்பட்டது. இது மரங்களின் அறுவடை தொடர்பான, நிறுவனத்தின் வனவியல் திட்டத்துடன் இணைந்த, நடைமுறையிலுள்ள அனைத்து சட்டரீதியான வதிமுறைகளையும் கவனத்தில் எடுத்தள்ளது.
பொருளாதார பயன்தரு ஆயட்காலம்	ஒவ்வொரு பயிர் வகையினதும் சாதாரண வாழ்க்கைப் பரப்பின் அடிப்படையில், நிறுவனத்தின் வனவியல் திட்டத்துடன் இணைந்ததாக மதிப்படடப்பட்டுள்ளது.
விற்பனை விலை	இலங்கையின் தற்போதைய சந்தை விலையின் அடிப்படையில் மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது. மரங்களை விற்கத்தகு நிலைமைக்குக் கொண்டு வருவதற்கான அனைத்து நிபந்தனைகளையும் கருத்தில் கொண்டதாகும்.
கழிவு வீதம்	எதிர்காலக் காசுப் பயர்ச்சல்கள் பின்வரும் வீதங்களில் கழிவிடப்பட்டுள்ளன. பலகை மரங்கள் 14%

3.1.2.2 பால் உற்பத்திக் கால்நடைகள்

பாலுற்பத்திக் கால்நடைகள் அவற்றின் சீர்மதிப்பில் விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளன. பாலுற்பத்திக் கால்நடைகளின் சீர்மதிப்பானது தேசிய கால்நடை அபிவிருத்தி சபையினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள சுற்று நிருபத்திற்கு அமைவாகத் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளன.

3.1.3 விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படும் நடைமுறையல்லா சொத்துக்கள்

பாவனைக்காக அல்லாது விற்பனை மூலம் மீளப்பெற எதிர்பார்த்து வைத்திருக்கப்படும் நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்கள், விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படும் நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படுவதாக வகைப்படுத்தப்பட முன்னர் இச் சொத்துக்கள் அவற்றின் கொண்டு செல்லல் பெறுமதி அல்லது சீர்மதிப்பில் விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதி ஆகியவற்றில் குறைந்த பெறுமதியில் அளவிடப்பட்டிருந்தன. விற்பனை அதிகளவு நிகழ்தகவு இருந்து, தற்போதைய நிலைமையில் சொத்த உடனடியாக விற்பனை செய்வதற்குத் தயாராக இருப்பின் மாத்திரமே நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்கள் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படுவதாக வகைப்படுத்தப்படும்.

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படுவதாக வகைப்படுத்தப்பட்டால், அவை பெறுமானத்தேய்வு அல்லது காலத்தேய்வு செய்யப்பட மாட்டாது.

3.1.4 இருப்புக்கள்

இருப்புக்களானவை, காலங்கடந்த மற்றும் மெதுவாக நகரும் இருப்புக்களுக்கான பொருத்தமான கழிப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கிரயம் அல்லது மதிப்பிடப்பட்ட தேறத்தக்க நிகர பெறுமதி ஆகியவற்றில் குறைந்த பெறுமதியில் அளவிடப்படும். தேறத்தக்க நிகர பெறுமதி இருப்புக்களை அவற்றின் தற்போதுள்ள நிலைமையில் இருந்து தேறச் செய்வதற்கான அல்லது நிலைமாற்றுவதற்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பின்னரான, சாதாரண வணிக நிலைமைகளில் இருப்புக்களை விற்பனை செய்யத்தக்க பெறுமதி ஆகும்.

நுகர்வுக்கான மற்றும் உதிரி உள்ளீட்டு பொருட்கள்	உண்மையான கிரயத்தில் FIFO அடிப்படையில்
வளரும் பயிர்கள் - நாற்றுக்கள்	நேர் மூலப்பொருள், நேர் ஊழியம் மற்றும் நேரடியாக ஒதுக்கீடு செய்யப்படத்தக்க மேந்தலைகளின் கிரயம் ஆகியவற்றில்
அறுவடைசெய்யப்பட்ட பயிர்கள்	உயிரியல் சொத்துக்களினால் இருந்த அறுவடை செய்யப்பட்ட விவசாய உற்பத்திகள் சீர்மதிப்பில் இருந்து அறுவடை செய்யப்பட்ட இடத்திலேயே விற்பனை செய்வதற்கான செலவுகள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் அளவீடு செய்யப்படும். பூரணமாக அல்லது பகுதியாக நிறைவு செய்யப்பட்ட விவசாய உற்பத்திகள் அவற்றுக்கான நிலைமாற்றல் கிரயத்தினை சீர்மதிப்புடன் சேர்த்த பெறுமதியில் அளவீடு செய்யப்படும்.
கால்நடைகள்	பால்தரும் கால்நடைகள் அவற்றின் சீர்மதிப்பிலிருந்து விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் அளவீடு செய்யப்படும். கால்நடைகள் அவற்றின் சீர்மதிப்பானது தேசிய கால்நடை அபிவிருத்தி சபையினால் வெளியிடப்பட்ட சுற்றுநிருபத்திற்கு அமைய தீர்மானிக்கப்படும்.

3.1.5 நிதிச் சொத்துக்கள்

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 39 (LKAS 39) இன் நோக்கெல்லையின் கீழான நிதிச் சொத்துக்கள் இலாப நட்டங்களின் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள், கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள், முதிர்வு வரை வைத்தருக்கப்படும் முதலீடுகள் அல்லது விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள் என வகைப்படுத்தப்படும்.

நிறுவனத்தின் நிதிச்சொத்துக்கள் காசு, குறுங்கால வைப்புக்கள் மற்றும் முதலீடுகள், வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள் மற்றும் அரச நிறுவனங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகள் என்பவற்றை உள்ளடங்கும்.

3.1.5.1 இலாப நட்டங்களின் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள்

இலாப நட்டங்களின் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிச் சொத்துக்களானவை விற்பனை நோக்கத்துக்காக வைத்திருக்கப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் இலாப நட்டங்களின் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்பட்ட நிதிச் சொத்துக்கள் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கும். நிதிச்சொத்துக்கள் மிகக் கிட்டிய காலத்திற்குள் விற்கும் அல்லது மீள்கொள்வனவு செய்யும் நோக்கத்திற்காக கொள்வனவு செய்யப்பட்டிருப்பின், அத்தகைய நிதிச் சொத்துக்கள் விற்பனை நோக்கத்துக்காக வைத்திருக்கப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள் ஆக வகைப்படுத்தப்படும்.

இலாப நட்டங்களின் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள் நிதிநிலைமைக் கூற்றில் அவற்றின் சீர்மதிப்புடன், சீர்மதிப்பில் ஏற்படும் மாற்றங்கள் நிதி வருமானம் அல்லது நிதிச் செலவினங்கள் என முற்றடக்க வருமானக் கூற்றில் ஏற்பிசைவு செய்யப்பட்ட மாற்றங்களுடன் கொண்டு செல்லப்படும்.

நிறுவனம் எந்தவொரு நிதிச் சொத்தையும் அதன் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் இலாப நட்டங்களின் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள் என ஒதுக்கி வைத்திருக்கவில்லை.

3.1.5.2 கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள்

கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள் என்பது ஒரு உத்வேகமான சந்தையில் பட்டியல் படுத்தப்படாத, நிலையான அல்லது நிர்ணயிக்கப்படத்தக்க கொடுப்பனவுகளைக் கொண்ட பெறுதியல்லா நிதிச் சொத்துக்கள் ஆகும். இவை ஆரம்பத்தில் சீர்மதிப்புடன் அவற்றின் கொள்வனவு அல்லது வழங்கலுடன் நேரடியாகத் தொடர்புபட்ட கொடுக்கல்வாங்கல் கிரயங்கள் சேர்த்த பெறுமதியில் ஏற்பிசைவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன், பின்னைய காலங்களுக்கு பயனுறுதியுள்ள வட்டிவீதத்தைப் (EIR) பயன்படுத்தி காலத்தேய்மானம் செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் கொண்டு செல்லப்படுகின்றன.

காலத்தேய்மானம் செய்யப்பட்ட பெறுமதியானது கொள்வனவின் போதான கழிவு அல்லது வட்டம் மற்றும் பயனுள்ள வட்டிவீதத்தின் ஒரு அவசியமான பகுதியாகக் காணப்படக்கூடிய கட்டணம் அல்லது கிரயங்களை கருத்தில் கொண்டு கணிக்கப்படும்.

பயனுள்ள வட்டிவீத காலத்தேய்மானமானது முற்றடக்க வருமானத்தின் நிதி வருமானங்களில் உள்ளடக்கப்படும். காலத்தேய்மானத்தில் இருந்து உருவாகும் நட்டமானது முற்றடக்க வருமானக் கூற்றில் நிதிச் செலவினங்களாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

கடன்கள் மற்றும் வருமதிகளானவை வியாபார வருமதிகள், தொடர்புபட்ட தரப்பினரிடம் இருந்தான வருமதித் தொகைகள், வைப்புக்கள், முற்பணங்கள் மற்றும் ஏனைய வருமதிகள் மற்றும் காசு, காசுக்கு சமமானவற்றை உள்ளடக்கும்.

வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்

வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள் ஆரம்பத்தில் சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படுவதுடன், ஆரம்ப ஏற்பிசைவின் பின்னர், பின்வருவன தவிர்ந்த ஏனைய வருமதிகளுக்கு காலத்தேய்மானம் செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் இருந்து சேத இழப்புக்கள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கான ஏற்பாடுகளைக் கழித்த பின்னரான பெறுமதியில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

- நிலையான மீள்செலுத்தல் நிபந்தனைகளின்றி தொடர்புபட்ட தரப்பினருக்கு வழங்கப்பட்ட வட்டியில்லாக் கடன்கள் அல்லது அவற்றின் கழிவிடல் விளைவானது பொருண்மையற்றதாக இருப்பின், அவை கிரயத்தில் இருந்து அறவிட முடியாக் கடன்களுக்கான ஒதுக்கங்கள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றைக் கழித்த பெறுமதியில் அளவிடப்படும்.
- குறிப்பிடப்பட் வட்டிவீதம் ஒன்று காணப்படாத குறுங்கால வருமதிகள் அவற்றின் கழிவிடல் விளைவானது பொருண்மையற்றதாக இருப்பின், அவை அவற்றினி அசல் பட்டியல் பெறுமதியில் இருந்து அறவிட முடியாக் கடன்களுக்கான ஒதுக்கங்கள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றைக் கழித்த பெறுமதியில் அளவிடப்படும்.

காசும் காசுக்கு சமானனவையும்

காசுப் பாய்ச்சல் கூற்றின் நோக்கங்களுக்காக, கையிருப்பிலுள்ள மற்றும் வங்கியிலுள்ள காசு, நிலையான மற்றும் சேமிப்பு வைப்பு என்பன காசு மற்றும் அதற்குச் சமானனவை என்பதில் உள்ளடங்கும்.

3.1.5.3 முதிர்வுவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள்

நிலையான அல்லது நிர்ணயிக்கத்தக்க கொடுப்பனவுகள் மற்றும் நிலையான முதிர்வினைக் கொண்ட பெறுதியல்லாத நிதிச் சொத்துக்களை முதிர்வடையும் வரை வைத்திருப்பதற்கான நேரான விருப்பம் மற்றும் இயலுமையை நிறுவனம் கொண்டிருக்கும் போது முதிர்வுவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள் என வகைப்படுத்தப்படும். ஆரம்ப அளவீட்டுக்குப் பிறகு, முதிர்வுவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள் பயனுறுதி வாய்ந்த வட்டிவீதத்தைப் பயன்படுத்திக்

காலத்தேய்விடப்பட்ட கிரயத்தில் சேத இழப்புகக்ள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படும். பயனுறுதி வாய்ந்த வட்டிவீத காலத்தேய்மானமானது நிதிக்கூற்றுக்களில் நிதி வருமானமாக உள்ளடக்கப்படும். காலத் தேய்மானத்தின் மூலம் ஏற்படும் நட்டங்கள் முற்றடக்க வருமானக் கூற்றில் நிதிச் செலவினங்களாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

2017 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனம் கொண்டுள்ளமுதிர்வு வரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள் ரூ.190,312,500/- (2016 ரூ. 140,868,261/-) குறுங்கால முதலீட்டின் கீழ் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

3.1.5.4 விற்பனைக்குத் தயாராக வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள்

விற்பனைக்குத் தயாராக வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள் என்பது விற்பனைக்கான நிதிச்சொத்துகளாக ஒதுக்கப்பட்ட, அல்லது மேலே கூறப்பட்ட எந்தவொரு நிதிச் சொத்து வகையின் கீழும் வகைப்படுத்தப்படாத நிதிச் சொத்துக்கள் ஆகும். ஆரம்ப ஏற்பிசைவின் பின்னர், அவை சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படுவதுடன், சேத இழப்பு நட்டங்கள் தவிர்ந்த மற்றைய சீர்மதிப்பு மாற்றங்கள் முற்றடக்க வருமானத்தில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதுடன், உரிமையாண்மையில் சீர்மதிப்பு ஒதுக்கத்தில் முன்னிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. விற்பனைக்குத் தயாராக வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள் மூலம் கிடைக்கும் வட்டி வருமானம் பயனுறுதி வாய்ந்த வட்டி வீதத்தைப் பயன்படுத்தி கணக்கிடப்பட்டு இலாபநட்டங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். முதலீடுகள் ஏற்பிசைவு நீக்கப்படும்போது, உரிமையாண்மையில் திரட்டப்பட்ட நயம் அல்லது நட்டமானது இலாப நட்டத்திற்கு மீள வகைப்படுத்தப்படும்.

2017 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனம் விற்பனைக்குத் தயாராக வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள் எவற்றையும் கொண்டிருக்கவில்லை (2016 - இல்லை).

3.1.5.5 நிதிச் சொத்துக்களின் சேத இழப்பு

நிறுவனமானது ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் திகதியிலும் ஏதேனும் நிதிச் சொத்து ஒன்று சேத இழப்புக்கு உள்ளாகி இருப்பதற்கான கணிய ரீதியான சான்றுகள் உள்ளனவா என்பதை மதிப்பிட்டு, அவ்வாறான நிகழ்வு ஒன்று இடம்பெற்றிருப்பின், சொத்தின் கொண்டுசெல்லல் பெறுமதி மற்றும் மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால காசுர் பாய்ச்சல்களின் தற்போதைய பெறுமதி ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான வேறுபாட்டை இழப்பாக அளவீடு செய்யும்.

3.2 பரிப்புக்கள் மற்றும் ஏற்பாடுகள்

நிதிநிலைமைக் கூற்றில் நடைமுறைப் பரிப்புக்கள் என வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ள பரிப்புக்கள் கோரும்போதோ அல்லது நிதிநிலைமைக் கூற்றுத் திகதியில் இருந்து ஒரு வருட காலப்பகுதியினுள்ளோ கொடுத்துத் தீர்க்க வேண்டியதான பரிப்புக்கள் ஆகும். நடைமுறைப் பரிப்புக்கள் என்பது நிதிநிலைமைக் கூற்றுத் திகதியில் இருந்து ஒரு வருட காலப்பகுதிக்குப் பின்னர் கொடுத்துத் தீர்க்க வேண்டியதான பரிப்புக்கள் ஆகும். இந் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது அறியப்பட்ட அனைத்துப் பரிப்புக்களும் கணக்கிடப்பட்டுள்ளன. நிறுவனம் கடந்தகால நிகழ்வு ஒன்றின் விளைவாக, எதிர்காலத்தில் அதனைத் தீர்ப்பதற்காக பொருளாதாரப் பயன்களின் வெளிப்பாய்ச்சல்களை ஏற்படுத்தத்தக்க சட்டரீதியான அல்லது கருத்துமிக்க கடப்பாடு ஒன்றைக் கொண்டிருக்கும் போது பரிப்புக்கள் மற்றும் எற்பாடுகள் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

3.2.1. நிதிப் பரிப்புக்கள்

ஆரம்ப ஏற்பிசைவு மற்றும் அளவிடல்

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 39 (LKAS 39) இன் நோக்கெல்லையின் கீழான நிதிப் பரிப்புக்கள் இலாபநட்டங்கள் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிப் பரிப்புக்கள் மற்றும் கடன் மற்றும் சென்மதிகள் எனப் பொருத்தமான அடிப்படையில் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. நிறுவனம் தனது நிதிப் பரிப்புகளின் வகைப்படுத்தல்களை ஆரம்ப எற்பிசைவின் போதே நிர்ணயித்துக் கொள்ளும். அனைத்த நிதிப் பரிப்புக்களும் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படுவதுடன், கடன்கள் மற்றும் கடன்படுகைகள் காலத்தேய்மானம் செய்யப்பட் பெறுமதியில் கொண்டு செல்லப்படும். இது நேரடியாக ஒதுக்கீடு செய்யத்தக்க கொடுக்கல் வாங்கல் கிரயங்களை உள்ளடங்கும்.

நிறுவனத்தின் நிதிப்பரிப்புக்களில் வியாபார மற்றும் ஏனைய சென்மதிகளும் உள்ளடங்கும்

3.2.1.1 இலாபநட்டங்கள் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிப் பரிப்புக்கள்

இலாப நட்டங்களின் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிப் பரிப்புக்களானவை விற்பனை நோக்கத்துக்காக வைத்திருக்கப்படும் நிதிப் பரிப்புக்கள் மற்றும் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் இலாப நட்டங்களின் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்பட்ட நிதிப் பரிப்புக்கள் என ஒதுக்கப்பட்ட நிதிப் பரிப்புக்கள் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கும். நிதிப் பரிப்புக்கள் மிகக் கிட்டிய காலத்திற்குள் விற்கும் நோக்கத்திற்காக கொள்வனவு செய்யப்பட்டிருப்பின், அத்தகைய நிதப் பரிப்புக்கள் விற்பனை நோக்கத்துக்காக வைத்திருக்கப்படும் நிதிப் பரிப்புக்களாக வகைப்படுத்தப்படும்.

விற்பனை நோக்கத்துக்காக வைத்திருக்கப்படும் நிதிப் பரிப்புக்களினால் ஏற்படும் நயங்கள் அல்லது நட்டங்கள் முற்றடக்க வருமானக் கூற்றில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

நிறுவனம் எந்தவொரு நிதிப் பரிப்பையும் அதன் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் இலாப நட்டங்களின் ஊடான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிப் பரிப்புக்கள் என ஒதுக்கி வைத்திருக்கவில்லை.

3.2.1.1. கடன்களும் இரவல்களும்

ஆரம்ப ஏற்பிசைவின் பின், வட்டி செலுத்தப்பட வேண்டிய கடன்கள் மற்றும் கடன்படுகைகள் ஆகியன பின்னைய காலங்களில் பயனுள்ள வட்டிவீதத்தின் அடிப்படையிலான காலத்தேய்விடப்பட்ட பெறுமதியில் கொண்டு செல்லப்படும். பரிப்புக்கள் ஏற்பிசைவு நீக்கப்படும் போது, பயனுறுதி வாய்ந்த வட்டிவீத முறையின் ஊடாக நயங்கள் அல்லது நட்டங்கள் நிதிக்கூற்றுக்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

ஏனைய நிதிப் பரிப்புக்கள் வியாபார மற்றும் ஏனைய சென்மதிகள் மற்றும் சென்மதியாகவுள்ள வருமான வரிகள் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கும்.

3.2.2. நிதி இடர் முகாமைத்துவ நோக்கங்கள் மற்றும் கொள்கைகள்

வியாபார மற்றும் ஏனைய சென்மதிகள் மற்றும் சென்மதி வருமான வரி ஆகியவையே நிறுவனத்தின் முக்கிய நிதிப் பரிப்புக்களாகும். இந் நிதிப் பரிப்புக்களின் முக்கிய நோக்கம் நிறுவனத்தின் செயற்பாட்டுக்கான நிதியிடல் ஆகும். நிறுவனமானது அரச வணின முயற்சிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள், வியாபார மற்றும் வருமதிகள் மற்றும் வியாபார நேரடியாக செயற்பாட்டின் மூலம் கிடைக்கும் காசு மற்றும் குறுங்கால வைப்புக்கள் ஆகியவற்றைக் கொண்டுள்ளது.

எனவே நிறுவனம் நிதிச் சாதனங்களை பயன்படுத்தும் போது கடன் இடர்கள், திரவத்தன்மை இடர்கள், நாணயமாற்று இடர்கள் மற்றும் வட்டி வீத இடர்கள் ஆகியவற்றுக்கு முகங்கொடுக்கும்.

இக்குறிப்பு நிறுவனம் முகங்கொடுக்கும் இவ்வாறான இடர்கள் மற்றும் அவற்றை மதிப்பிட்டு முகாமை செய்வதற்கான நிறுவனத்தின் நோக்கங்களினாலும் கொள்கைகளையும் விளக்குகின்றன.

3.2.2.1. கடன் இடர்

கடன் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வாடிக்கையாளரொருவர் அல்லது தொடர்புடைய ஒரு பிரிவினர் தமது ஒப்பந்தத்தை கட்டுறுப்புக்களை கடைப்பிடிக்கத் தவறும் போது நிறுவனத்திற்குக் கிடைக்க வேண்டியவை கிடைக்காமல் செல்வதால் ஏற்படும் நிதி நட்டமாவதுடன் முக்கியமாக இது நிறுவனத்தின் வாடிக்கையாளர்களிடம் இருந்தான வருமதி காரணமாக ஏற்படலாம்.

3.2.2.2. திரவத்தன்மை இடர்

திரவத்தன்மை இடர் என்பது நிறுவனம் காசு அல்லது மற்றொரு நிதிச் சொத்து மூலம் தீர்க்கப்பட வேண்டிய தனது நிதிப் பரிப்புகளுடன் தொடர்புடைய கடமைகளை சந்திப்பதில் சிரமத்தை எதிர்கொள்ளும் இடர் ஆகும்.

திரவத்தன்மையை நிர்வகிப்பதற்கான நிறுவனத்தின் அணுகுமுறையானது, இயல்பான மற்றும் கட்டாய நிலைமைகளின் கீழ், ஏற்றுக்கொள்ள முடியாத இழப்புக்கள் அல்லது நிறுவனத்தின் புகழை சேதப்படுத்தும் இடரின்றி, எப்போதுமே அதன் பரிப்புகளைத் தீர்க்க போதுமான திரவத்தன்மையைக் கொண்டு இருப்பதை உறுதி செய்வதாகும்.

3.2.3. ஊழியர் நலன்கள்

(அ) திட்டவட்டமான பங்களிப்பு திட்டங்கள் – சேமலாப நிதி மற்றும் நம்பிக்கை நிதி

ஒரு திட்டவட்டமான பங்களிப்பு திட்டம் என்பது நிறுவனம் ஒரு குறிப்பிட்ட நிலையான பங்களிப்பை தனியானதொரு உரிமத்துக்கு செலுத்தி, மேலதிக தொகைகளை செலுத்துவதற்கான சட்டபூர்வமான அல்லது ஆக்கபூர்வமான கடமைகளைக் கொண்டிராத, வேலைவாய்ப்புக் காலத்துக்குப் பின்னான ஒரு பயன் திட்டமாகும், அனைத்து ஊழியர்களையும் உள்ளடக்கிய சேமலாப மற்றும் நம்பிக்கை நிதியத்துக்கான பங்களிப்புகளுக்கான கடப்பாடுகளானவை, இலாப நட்டங்களில் ஒரு செலவினமாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படுகின்றன.

நிறுவனம் ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு ஊழியர்களின் திரண்ட சம்பளத்தில் 12% இனையும் ஊ ழி ய ர் நம்பிக்கை நிதியத்திற்கு ஊழியர்களின் திரண்ட சம்பளத்தில் 3% இனையும் பங்களிப்பு செய்கிறது.

(ஆ) திட்டவட்டமான பயன் திட்டங்கள்

திட்டவட்டமான பயன் திட்டம் என்பது திட்டவட்டமான பங்களிப்பு திட்டம் தவிர்ந்த ஒரு வேலைவாய்ப்புக் காலத்தின் பின்னான பயன் திட்டமாகும். திட்டவட்டமான பயன் திட்டங்களின் கிரயம், புள்ளிவிபர மதிப்பீடுகளைப் பயன்படுத்தி தீர்மானிக்கப்படுகிறது. புள்ளிவிபர மதிப்பீடுகளானவை கழிவிடல் வீதம், எதிர்கால சம்பள அதிகரிப்புக்கள் மற்றும் ஊழியர் புரள்வு ஆகியன பற்றிய எடுகோள்களுடன் தொடர்புபடுகின்றது. இத்தகைய கடப்பாடுகளின் நீண்டகாலத்தன்மை காரணமாக, இத்தகைய மதிப்பீடுகள் குறிப்பிடத்தக்க நிச்சயமற்ற தன்மைக்கு உட்பட்டவை. மதிப்பீடுகளில் பயன்படுத்தப்படும் முக்கிய அனுமானங்களின் விவரங்கள் குறிப்பு 16 இல் உள்ளன.

இக் கடப்பாட்டின் பரிப்பானது இலங்கை வங்கியுடன் நிலையான வைப்புக்களில் வெளிவாரியாக நிதியிடப்பட்டுள்ளது.

3.3. பிற்போடப்பட்ட வருமானங்கள்

கொடைகள் மற்றும் மானியங்கள்

கொடைகள் கிடைக்கப்பெறும் என்பதுடன், அனைத்து இணைக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளும் இணங்கப்படும் என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாடு காணப்படும் போது அரச கொடைகள் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். கொடை ஒரு

செலவினத்துடன் தொடர்புபடும் போது, அது கொடையினை அது ஈடு செய்ய எதிர்பார்க்கப்படும் செலவினங்களுக்கு ஒரு முறையான அடிப்படையில் இணைக்கப்படுவதற்கு அவசியமான முறையில் அக் காலப்பகுதியிலேயே அது வருமானமாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படுகிறது. கொடை ஒரு சொத்துடன் தொடர்புபடும் போது, அது ஒரு பிற்போடப்பட்ட வருமானமாக ஏற்பிசைவு செய்யப்பட்டு, தொடர்புடைய சொத்தின் எதிர்பார்க்கப்படும் பயன்தரு ஆயுட் காலத்தில் சமமான அளவில் தொகைகளில் வருமானமாக அனுமதிக்கப்படும்.

ஆதனம், பொறி, உபகரணங்கள் தொடர்புபட்ட கொடைகள் ஆரம்பத்தில் பிற்போடப்பட்டு, பயன்தரு ஆயுட் காலத்தில் ஒரு சீரான முறையில் பின்வருமாறு வருமானமாக அனுமதிக்கப்படுகிறது:

சொத்துக்கள் அவற்றின் பயன்தரு ஆயுள் அல்லது மீதமுள்ள குத்தகைக் காலங்கள் ஆகியவற்றில் குறைந்ததில் காலத் தேய்மானம் செய்யப்படுகின்றன.

கட்டடங்கள்	40 வருடங்கள்
நீர் வழங்கல்	20 வருடங்கள்
மோட்டார் வாகனங்கள்	05 வருடங்கள்
தளபாடங்களும் பொருத்துக்களும்	10 வருடங்கள்
உபகரணங்கள்	08 வருடங்கள்

3.4 வருமானங்கள் மற்றும் செலவினங்கள்

வருமானக் கூற்றின் முன்னிலைப்படுத்தல் நோக்கத்திற்காக, நிறுவனத்தின் செயற்பாடுகளின் மூலகங்கள் தொடர்பாக நியாயான பிரதிநிதித்துவப்படுத்தலைக் காட்டும் செலவின முறைத் தொழின்முறை பயன்படுத்தப்படுகின்றது.

3.4.1 வருமானம்

பணக் கொடுப்பனவு எப்பொழுது பெறப்படுகின்றது என்பதைக் கருத்தில் கொள்ளாது, நிறுவனத்துக்கு பொருளாதாரப் பயன்பாடுகள் கிடைக்கத்தக்கவுள்ள நிகழ்தகவுக்கு, அவை நம்பகமான முறையில் அளவிடப்படக்கூடியதாக உள்ள போது, வருமானங்கள் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். வருமானமானது, ஒப்பந்த நியதிப்படியான கொடுப்பனவு நிபந்தனைகளைக் கருத்தில் கொண்டு, பெற்றுக் கொண்ட அல்லது வருமதியாகவுள்ள கைமானத்தின் வரி நீங்கலான சீர்மதிப்பில் அளவிடப்படும்.

அ) பொருட்களின் விற்பனை மூலம் பெறப்படும் வருமானமானது, பொருட்களின் உரிமைக்கான முக்கிய இடர்கள் மற்றும் வெகுமதிகள் வாடிக்கையாளருக்கு மாற்றப்பட்டதும், வழக்கமாக விநியோகத்தின் போது ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். விற்பனைப் பட்டியல் பெறுமதியில் தரகுக்கட்டணங்கள், விற்பனைச் செலவினங்கள் மற்றும் வருமானங்கள் தொடர்பான ஏனைய வரிகள் ஆகியவற்றைக் கழித்த பெறுமதியில் வருமானம் பதிவு செய்யப்படும்.

ஆ) ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் அகற்றல் மூலமான நயங்கள் அல்லது நட்டங்களானது தேறிய விற்பனை வருமானங்களை அவற்றின் கொண்ட செல்ல்ல பெறுமதியுடன் ஒப்பிடுவதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்பட்டு, வருமானக் கூற்றில் 'ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானங்கள்' என ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

இ) வட்டி வருமானமானது LKAS 39 நியமத்தில் குறிப்பிட்டவாறு விளைவுள்ள வட்டி வீத முறையினைப் பயன்படுத்தி ஏற்பிசைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஈ) ஏனைய வருமானங்கள் அட்டுறு அடிப்படையில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

3.4.1 செலவுகள்

வியாபாரங்களை நடாத்திச் செல்லும்போது ஏற்படும் எல்லா செலவீனங்களும் ஆதனம், பொறி, உபகரணங்களை வினைத்திறனபகப் பராமரிப்பதற்கு ஏற்படும் அனைத்து செலவினங்களும் வருடத்தின் இலாப (நட்ட) கணிப்பீட்டின் போது வருமானத்திற்கு எதிராக அறவிடப்படும்.

3.5 வருமான வரி

வருமான வரியானது நடைமுறை வரி மற்றும் பிற்போடப்பட்ட வரி ஆகியவற்றைக் கொண்டது. உரிமையாண்மையில் நேரடியாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படும் உருப்படி ஒன்று உரிமையாண்மையில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும் போது அதனுடன் தொடர்புடைய அளவு தவிர்ந்த அளவுக்கு வரிச் செலவுகள் இலாபநட்டங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

அ) நடைமுறை வரி

நடைமுறை வரி என்பது நடைமுறை வருடத்தின் வரி விதிக்கத்தகு வருமானத்தில், அறிக்கையிடல் திகதியில் சட்டமாக்கப்பட்டுள்ள வரி வீதத்தினைப் பயன்படுத்தி, முன்னயை ஆண்டுகளுக்காக வரிகள் தொடர்பான சீராக்கத்தையும் மேற்கொண்டு நடைமுறை ஆண்டில் செலுத்தத் தக்கதாக உள்ள வரியின் அளவு ஆகும்.

வருமான வரிக்கான ஏற்பாடானது நிதிக் கூற்றுக்களில் அறிக்கையிடப்பட்ட வருமான மற்றும் செலவின் மூலகங்களின் அடிப்படையில் அமைந்ததாகவும், உள்நாட்டு இறைவரித் திணைக்களச் சட்டத்தின் மற்றும் அதன் திருத்தங்களின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக கணிக்கப்பட்டதாகவும் காணப்படும்.

ஆ) பிற்போடப்பட்ட வரி

பிற்போடப்பட்ட வரியானது சொத்துக்கள் மற்றும் பரிப்புக்கள் தொடர்பான நிதி அறிக்கையிடல் நோக்கங்களுக்கான கொண்டு செல்லல் பெறுமதி மற்றும் வரி நோக்கங்களுக்காக கொண்டு செல்ல் பெறுமதி ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்கான ஏற்பாடுகளை மேற்கொண்டு, ஐந்தொகை முறையைப் பயன்படுத்தி ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். பின்வரும் தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்காகப் பிற்போடப்பட்ட வரி ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதில்லை: கணக்கியல் அல்லது வரியியல் இலாபத்தின் மீது எதுவித தாக்கத்தையும் கொண்டிருக்காத வணிக இணைப்பு அல்லாத கொடுக்கல் வாங்கல் ஒன்றிலான சொத்துக்கள் மற்றும் பரிப்புக்களின் ஆரம்ப ஏற்பிசைவு மற்றும் கட்புலனாகக்கூடிய எதிர்காலத்தில் மீளப்பெறக்கூடியதல்லாத சாத்தியமான அளவுக்கு சேய்க் கம்பனிகளின் மீதான முதலீடுகள். மேலும், நன்மதிப்பின் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் ஏற்படும் வரிவிதிக்கத்தகு தற்காலிக மாற்றங்களுக்கு பிற்போடப்பட்ட வரி ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதில்லை. பிற்போடப்பட்ட வரியானது தற்காலிக வேறுபாடுகள் மீள்பெறுகையின் போது பிரயோகிக்கத்தக்கதான, அறிக்கையிடல் திகதியில் சட்டமாக்கப்பட்டுள்ள அல்லது கணிசமான அளவில் சட்டமாகவுள்ள வரி வீதத்தின் அடிப்படையிலேயே கணிக்கப்படும். பிற்போடப்பட்ட வரிச் சொத்துக்கள் மற்றும் பரிப்புக்கள், நடைமுறை வரிச் சொத்துக்கள் மற்றும் பரிப்புக்களை எதிர்த் தீர்த்தல் செய்வதற்கான சட்டவலுத் தன்மையுள்ள உரிமை ஒன்று காணப்படுவதுடன் அவை அதே வகையான வரிவிதிப்பு அதிகாரசபையின் வரியாகவும் அதே காலத்துக்கானதாகவும் காணப்படுமிடத்து, எதிர்த் தீர்க்கப்படலாம்.

தற்காலிக வேறுபாட்டைப் பயன்படுத்தத்தக்க எதிர்கால வரிவிதிக்கத்தகு இலாபங்கள் காணப்படத்தக்க நிகழ்தகவின் அளவுக்கே பிற்போடப்பட்ட வரிச் சொத்து ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். பிற்போடப்பட்ட வரிச் சொத்துக்கள் ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் திகதியிலும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதுடன், தொடர்புபட்ட வரிப் பயன் கிடைக்கத்தகாத நிகழ்தகவின் அளவினால் குறைக்கப்படும்.

சேய்க் கம்பனிகள் மற்றும் துணைக் கம்பனிகளின் பங்கிலாப வருமானத்தில் நிறுத்தி வைக்கப்படும் வரியானது ஒன்றித்த வருமானக் கூற்றில் செலவினமாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதுடன், தொடர்புபட்ட பங்கிலாபங்களை செலுத்துதற்கான பரிப்பானது ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

3.6 துறைசார் அறிக்கையிடல்

நிறுவனத்தின் வெவ்வேறு வியாபாரத் துறைகள் தொடர்பான தகவல்கள் துறைசார் அறிக்கையில் உள்ளடங்குகின்றது. தோட்டங்கள் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள புவியியல் அமைப்புக்கள் பிரகாரம் வியாபாரத் துறைகள் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. துறைசார் செயற்பாடுகள் நிதிக்கூற்றுக்களில் குறிப்பு 19 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. பெருந்தோட்டய்களின் புவியியல் ரீதியான அமைப்புக்கள் கீழ்க்காட்டப்பட்டுள்ளன.

குழு 1 பெருந்தோட்டங்கள்	குழு 2 பெருந்தோட்டங்கள்
சிலாப பிராந்தியம்	பிங்கிரிய பிராந்தியம்
பளுகஸ்வெவ பெருந்தோட்டம்	திவுலபிட்டிய பிராந்தியம்
தம்பபன்னி பிராந்தியம்	மாதம்பை பிராந்தியம்

3.7 வெளியிடப்பட்டு ஆனால் இன்னமும் அமுலுக்கு வராத நியமங்கள்

வெளியிடப்பட்டு, ஆனால் அறிக்கையிடும் திகதி வரை விளைவுக்கு வராத நியமங்கள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளன. இந்நியமங்கள் அமுலுக்கு வரும் போது நிறுவனம் அவற்றை பின்பற்றும். இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் பிரசுரத் திகதியில் அவை தொடர்பானதொரு விபரமான நிலுவை ஆய்வு சாத்தியமானதாக இருக்கவில்லை.

(i) SLFRS 9 - நிதி சாதனங்கள்

SLFRS 9 நியமமானது தற்போது அமுலிலுள்ள LKAS 39 நிதிக் கருவிகள்: ஏற்பிசைவு மற்றும் அளவீடு நியமத்தைப பிரதியீடு செய்கிறது. SLFRS 39 நியமமானது நிதிச் சாதனங்களின் வகைப்படுத்தல் மற்றும் ஏற்பிசைவு செய்தல் தொடர்பான மீளாய்வு செய்யப்பட்ட வழிகாட்டல்கள், நிதிச் சாதனங்களின் சேத இழப்பைக் கணிப்பதற்கான புதிய எதிர்பார்க்கப்பட்ட செலவு இழப்பு முறை மற்றும் புதிய தளம்பல் காப்புக் கணக்கீட்டத் தேவைப்பாடுகளை உள்ளடக்குகிறது. அத்தோடு LKAS 39 நியமத்தின் நிதிச் சாதனங்களை ஏற்பிசைவு செய்தல் மற்றும் ஏற்பிசைவு நீக்குவதற்கான வழிகாட்டல்களை முன்கொண்டு செல்கிறது. SLFRS 9 நியமமானது முற்காலப் பிரயோகம் அனுமதிக்கப்பட்டு, 2018 ஜனவரி 01 அன்று அல்லது அதன் பின்னர் ஆரம்பிக்கும் அறிக்கையிடல் காலங்களுக்கு விளைவுள்ளதாக இருக்கும்.

(ii) SLFRS 15 வாடிக்கையாளர்களுடனான ஒப்பந்தங்களில் இருந்தான வருமானங்கள்

SLFRS 15 நியமமானது, வருமானம் ஏற்பிசைவு செய்யப்பட வேண்டுமா, எவ்வளவு மற்றும் எப்போது என்பன பற்றித் தீர்மானிப்பதற்கான விரிவான சட்டகம் ஒன்றை வழங்குகிறது. அது LKAS 18 வருமானம், LKAS 11 நிர்மாண ஒப்பந்தங்கள் மற்றும் IFRIC 13 வாடிக்கையாளர் விசுவாச நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் உள்ளடங்கலான தற்போதுள்ள வருமான ஏற்பிசைவு வழிகாட்டல்களைப் பிரதியீடு செய்கிறது. இந்நியமம் 2018 ஜனவரி 01 அல்லது அதன் பின்னர் ஆரம்பிக்கும் ஆண்டுக் காலப் பகுதிகளுக்கு விளைவுள்ளதாக இருக்கும்.

04. JEDB பெருந்தோட்டங்களின் வெற்றுக்காணிகளின் குத்தகை உரிமைகள்

அனைத்துப் பெருந்தோட்டங்களுக்குாக 53 வருட கால குத்தகைகள் கைச்சாத்திடப்பட்டுள்ளது. இவ் அனைத்துக் குத்தகைகளும் நிறுவனம் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட தினமான 1992 ஜுன் 22 இலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் செயற்படுத்தப்படும். இவ்வனைத்து பெருந்தோட்டங்களுக்கும் உரித்தான காணி மீதான குத்தகையிலான உரிமையானது, இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவகத்தின் அவசிய விடய செயற்பாட்டுக் குழுவின் (UITF) இது தொடர்புபட்ட விதிமுறைகளுக்கு இணங்க, 1992 ஜுன் 22 அன்று நிறுவனம் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து உடனடியாகவே புத்தகங்களுக்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது. இந்த நோக்கத்திற்காக, 1995 மார்ச் 08 அன்று இடம்பெற்ற பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் இவ்வெற்றுக் காணிகளை, நிறுவனத்தை ஸ்தாபிப்பதற்கு முன்பாக திரு. டீ. ஆர் விக்ரமசிங்க வினால் மதிக்கப்பட்ட மதிப்பீடுகள் மீதிப்பீடு செய்ய தீர்மானிக்கப்பட்டது.

1992 ஜுன் 22 அன்று இச்சொத்துக்கள் ஐந்தொகைக்கு கொண்டு செல்லப்பட்ட பின் 53 வருடங்களுக்கு சமமான அடிப்படையில் பெறுமான இழப்பு செய்யப்படுவதுடன், இவ் அறிக்கையிடப்பட்ட திகதியிலான எஞ்சியுள்ள குத்தகைக் காலம் 27.5 வருடங்களாகும்.

	மொத்த கொண்டு செல்லும் பெறுமதி	
	31.12.2017 இல் உள்ளவாறு ரூபா.	31.12.2016 இல் உள்ளவாறு ரூபா.
வெற்றுக்காணிகளின் மீதான குத்தகை உரிமை	142,502,287	142,502,287

	பெறுமான இழப்பு		
	31.12.2017 இல் உள்ளவாறு ரூபா.	ஆண்டுக்கான பெறு. இழப்பு ரூபா.	01.01.2017 இல் உள்ளவாறு ரூபா.
வெற்றுக்காணிகளின் மீதான குத்தகை உரிமை	68,702,304	2,688,722	66,013,582

	கொண்டு செல்லும் பெறுமதி	
	31.12.2017 இல் உள்ளவாறு ரூபா.	31.12.2016 இல் உள்ளவாறு ரூபா.
வெற்றுக்காணிகளின் மீதான குத்தகை உரிமை	73,799,983	76,488,705

05. JEDB பெருந்தோட்டத்தின் குத்தகையில் பெற்ற அசையா சொத்துக்கள் (காணி மீதான குத்தகை உரிமை மற்றும் குத்தகையில் பெற்ற உயிரியல் ஆதனங்கள் தவிர)

பெருந்தோட்டங்களின் தனியார் மயமாக்கல் காலப்பகுதியில் காணப்பட்ட, இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவகத்தின் அவசிய விடய செயற்பாட்டுக் குழுவின் (UITF) விதிமுறைகளுக்கு இணங்க, இத்தோட்டங்களில் நிதிக்குத்தகையில் காணப்பட்ட அனைத்து அசையாச் சொத்துக்களும் 1992 ஆம் ஆண்டு ஜூன் 22 ஆம் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வரத்தக்கவாறு முன்விளைவுள்ள வகையில் நிறுவனத்தின் ஏடுகளில் பதியப்பட்டது. இந்த நோக்கத்திற்காக, பணிப்பாளர் சபை 1995 மார்ச் 8 ஆம் திகதி இடம்பெற்ற சபைக் கூட்டத்தில், நிறுவனம் ஆரம்பிக்கப்பட்ட நாளின் அடுத்துவரும் தினத்தில் துநுனுடீ.ளுடுளீஊ இன் ஏடுகளில் காணப்படும் புத்தகப் பெறுமதியிலேயே எடுக்கப்படுவதற்குத் தீர்மானம் மேற்கொண்டது. இச்சொத்துக்கள் 1992 ஜூன் 22 ஆம் திகதி ஐந்தொகைக்கு கொண்டுவரப்பட்டதுடன், 2017 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையான அசையாத பெருந்தோட்டச் சொத்துக்களின் பெறுமான இழப்புக்கான ஏற்பாடுகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது.

மதிப்பீட்டில்	காணி மீதான அபிவிருத்தி ரூபா.	ஏனைய சொந்தமான சொத்துக்கள் ரூபா.	கட்டடங்கள் ரூபா.	இயந்திரங்கள் ரூபா.	நீர் வழங்கல் ரூபா.	2017 ரூபா.	2016 ரூபா.
மூலதனமாக்கப்பட்ட பெறுமதி	841,193	1,002,944	25,356,498	530	4,026,236	31,227,401	31,227,401
பெறுமான இழப்பு							
ஜனவரி 01 அன்று	58,701,82	820,209,8	24,886,911	530	4,026,236	29,792,588	28,742,541
ஆண்டுக்கான பெறுமான இழப்பு	2,390	33,397	438,521	-	-	474,308	1,050,047
டிசம்பர் 31 அன்று	61,092	853,606.8	25,325,432	530	4,026,236	30,266,897	29,792,588
கொண்டு செல்லும் பெறுமதி	**780,101**	**149,337,3**	**31,066**	**-**	**-**	**960,504**	**1,434,812**

06. JEDB பெருந்தோட்டங்களின் குத்தகைக்குப் பெறப்பட்ட உயிரியல் சொத்துக்கள்

மீள்மதிப்பீடு	2017 ரூபா.	2016 ரூபா.
முதிர்வுற்ற பயிர்ச்செய்கை	83,080,009	83,676,574
அகற்றல்களின் சீராக்கங்கள்	(547,798)	(596,565)
	82,532,211	**83,080,009**
ஜனவரி 01 அன்று	56,186,266	53,235,101
ஆண்டுக்கான பெறுமான இழப்பு	2,766,565	3,437,873
அகற்றல்களின் சீராக்கங்கள்	(465,163)	(486,707)
டிசம்பர் 31 அன்று	**58,487,669**	**56,186,266**
கொண்டு செல்லும் பெறுமதி	**24,044,542**	**26,893,743**

பெருந்தோட்டக் குத்தகைகளாக நிறுவனத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட போது காணப்பட்ட முதிர்வுறாத பயிர்கள் மீதான முதலீடுகள் (1992 ஜூன் 22 இல் உள்ளவாறாக மீள்மதிப்பிடப்பட்டு) முதிர்வுறாத பயிர்களாக காட்டப்பட்டுள்ளதுடன், அறிக்கையிடப்படும் தினத்தில் அவை அனைத்தும் முதிர்வுற்ற பயிர்களுக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளன. மேலும், நிறுவனத்தினால் முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுறாத பயிர்கள் மீது மேற்கொள்ளப்பட்ட முதலீடுகள் தனித்தனியாக, குறிப்பு இலக்கம் 7.2 குத்தகை கொள்ளப்பட்ட ஆதனம் மீதான விருத்திகள் இல் (முதிர்வுற்ற/முதிர்வுறாத பயிர்கள்) காட்டப்பட்டுள்ளன. இம் முதிர்வுற்ற/முதிர்வுறாத பயிர்கள் இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 41 "விவசாயம்" இன் கீழ் குத்தகையிலான உயிரியல் சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

7. உயிரியல் சொத்துக்கள்

7.1 குத்தகை சொத்துக்களுக்கான விருத்தி (உயிரியல் சொத்துக்கள்)

கிரயம்	முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கை ரூபா.	முதிர்வுற்ற பயிர்ச்செய்கை: தென்னை ரூபா.	மர முந்திரிகை ரூபா.	ஏனையவை ரூபா.	2017 ரூபா.	2016 ரூபா.
வருட ஆரம்பத்தில் உள்ளவாறு:	472,088,652	190,413,296	87,056,399	5,792,859	755,351,206	669,003,078
சேர்ப்பனவுகள்	84,037,261	-	-	-	84,037,261	86,348,127
முதிர்வுறாதவைகளிலிருந்து மாற்றல்		76,234,697.43	-	-	76,234,697	17,243,526
முதிர்வுற்றவைகளுக்கு மாற்றல்	(76,234,697)	-	-	-	(76,234,697)	(17,243,526)
பதிவழிப்பு செய்யப்பட்ட மீதி	-	-	-	-	-	
வருட இறுதியில் உள்ளவாறு:	**479,891,215**	**266,647,993**	**87,056,399**	**5,792,859**	**839,388,467**	**755,351,206**
பெறுமானத்தேய்வு						
வருட ஆரம்பத்தில் உள்ளவாறு:		26,617,751	26,586,326	507,661.39	53,711,738	46,373,076
ஆண்டுக்கான தேய்மானம்		3,861,957	3,482,256	289,642	7,633,855	7,338,662
வருட இறுதியில் உள்ளவாறு:		**30,479,708**	**30,068,581**	**797,303**	**61,345,593**	**53,711,738**
கொண்டு செல்லல் பெறுமதி	**479,891,215**	**236,168,285**	**56,987,817**	**4,995,556**	**778,042,874**	**701,639,467**

குறிப்பு:

இவை நிறுவனம் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட திகதியிலிருந்துவரும் முதிர்வுறாத மற்றும் முதிர்வுற்ற பெருந்தோட்ட பயிர்கள் மீதான முதலீடுகள் ஆகும். பெருந்தோட்டக் குத்தகை அடிப்படையில் கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்துக்கள் (பெருந்தோட்டப் பயிர்கள் உட்பட) நிதிக்கூற்றுக்களில் குறிப்பு 4, 5 மற்றும் 6 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன. மேலும் குத்தகை அடிப்படையில் கையகப்படுத்தப்பட்ட முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கைகளின் மீதான முதலீடுகள் இக் குறிப்புக்களில் காட்டப்பட்டுள்ளன. அவ்வாறான பயிர்கள் முதிர்வுறும் போது, முதிர்வுற்ற நிலைமைக்கு கொண்டு வருவதற்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட மேலதிக முதலீடு இக்குறிப்பின் பிரகாரம் முதிர்வுராதவற்றில் இருந்து முதிர்வுற்ற பிரிவிற்கு மாற்றப்படும். இதேபோன்றதோர் குறிப்பு 6 இன் பிரகாரம் JEDB/SLSPC இனால் பொறுப்பேற்கப்பட்ட, இதே பெருந்தோட்டம் மீதான குத்தகைக்கு முன்னரான முதலீட்டின் முதிர்வுறாதவைகளிலிருந்து முதிர்வுற்றவைகளுக்கான மாற்றம் குறிப்பு இலக்கம் 6 இன் கீழ் செய்யப்படும்.

இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 41 இன் கீழான, உயிரியல் சொத்துக்களை அவற்றின் சீர்மதிப்பில் விற்பனைக்கான கிரயத்தைக் குறைத்த பெறுமதியில் ஏற்பிசைவு செய்வதற்கான தேவைப்பாடானது, 2012 மார்ச் 02 ஆம் திகதி இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவகத்தினால் வழங்கப்பட்ட விதிமுறையினால் வலுவிழக்க செய்யப்பட்டுள்ளது. அதன்படியாக, நிறுவனம் குத்தகையிலான உயிரியல் சொத்துக்களை இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 16 ஆதனம், பொறி, உபகரணங்கள் நியமத்தைப் பயன்படுத்தி அளவிடத் தெரிவு செய்துள்ளது.

பயிரிடுகை செலவுகளுக்கு நிதியீட்டம் செய்வதற்கு பிரத்தியேகமான கடன்கள் பெறப்படவில்லை. ஆகையால், 2017 ஆண்டு காலத்தில் முதிர்வுறாத பயிர்களின் கீழ் கடன்படுகைக் கிரயங்கள் மூலதனமாக்கல் செய்யப்படவில்லை.

7.2 உயிரியல் சொத்துக்கள் - கால்நடைகள்

		2017 ரூபா	2016 ரூபா
பாற்பண்ணை கால்நடைகள்	07.2.1	10,929,500	20,997,000
ஏனைய கால்நடைகள்	07.2.2	5,167,112	4,240,670
		16,096,612	**25,237,670**

7.2.1 பாற்பன்னை கால்நடைகள்

	முதிர்வுறாத பசுக்கள்(கன்றுகள் / கன்னிப்பசுக்கள்) ரூபா.	முதிர்வுற்ற பசுக்கள் (பால் தரும் / தராத) ரூபா.	2017 ரூபா.	2016 ரூபா.
ஜனவரி 01 அன்று உள்ளவாறாக	996,000	20,001,000	20,997,000	9,506,500
ஆண்டுக்கான சேர்ப்பனவுகள்	192,000		192,000	440,000
சீர்மதிப்பில் ஆண்டுக்கான நலன் / (இழப்பு)	(402,000)	(7,146,500)	(7,548,500)	11,409,000
பௌதீக மாற்றங்களினாலான பெறுமதி அதிகரிப்பு / குறைவு	1,606,000	244,000	1,850,000	285,500
இறப்பு/விற்பனை	(298,000)	(4,263,000)	(4,561,000)	(644,000)
டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளவாறாக	**2,094,000**	**8,835,500**	**10,929,500**	**20,997,000**

பாற்பண்ணையில் உள்ள கால்நடைகள் அவற்றின் சீர்மதிப்பில் இருந்து விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படும். கால்நடைகளின் சீர்மதிப்பானது தேசிய கால்நடை அபிவிருத்தி சபையனால் வெளியிடப்பட்ட சுற்றுநிருபத்தின் படி நிர்ணயிக்கப்படும்.

7.2.2 ஏனைய கால்நடைகள் (உயிரியல் சொத்துக்கள்)

	எருமை மாடுகள் ரூபா.	கரத்தை கட்டும் மாடுகள் ரூபா.	காளை மாடுகள் ரூபா.	ஆடுகள் ரூபா.	பசுக்கள் ரூபா.	2017 ரூபா.	2016 ரூபா.
ஜனவரி 01 அன்று உள்ளவாறாக	1,563,000	781,670	133,500	1,437,500	325,000	4,240,670	3,932,100
ஆண்டுக்கான சேர்ப்பனவுகள்	195,500	220,000		195,000	10,000	620,500	312,500
உள் மற்றும் வெளி இடமாற்றம்	(126,000)	-	126,000	-	-	-	
இறப்பு/விற்பனை	(77,000)	(111,140)		(393,000)	(66,000)	(647,140)	(1,067,500)
சீர்மதிப்பில் ஆண்டுக்கான நலன் / (இழப்பு)	958,880	33,702	(48,000)	8,500		953,082	1,063,570
	2,514,380	**924,232**	**211,500**	**1,248,000**	**269,000**	**5,167,112**	**4,240,670**

7.3 நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்கள் - பலகை மர பயிர்ச்செய்கை

	2017 ரூபா. முதிர்வுறாத	2017 ரூபா. முதிர்வுற்ற	2017 ரூபா. மொத்தம்	2016 ரூபா. முதிர்வுறாத	2016 ரூபா. முதிர்வுற்ற	2016 ரூபா. மொத்தம்
ஜனவரி 01 அன்று உள்ளவாறான மீதி	2,784,550.90	39,460,950	42,245,501	2,765,443	34,331,027	37,096,469
அபிவிருத்தி / முதலீடு மூலமான அதிகரிப்பு	21,500		21,500	19,108		19,108
சீர்மதிப்பில் விற்பனைக் கிரயம் கழித்த பெறுமதி மாற்றம் மூலமான இலாபம் (நட்டம்)		20,486,923	20,486,923		5,154,465	5,154,465
அறுவடை காரணமான குறைவு		(8,231,482)	(8,231,482)		(24,542)	(24,542)
டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளவாறான மீதி	**2,806,051**	**51,716,391**	**54,522,442**	**2,784,551**	**39,460,950**	**42,245,501**

நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்கள் என்பது பெருந்தோட்டங்களில் வளரும் பலகைக்கான மரங்களை உள்ளடக்கும். முதிர்ச்சி அடையாத மரங்களின் கிரயமானது, அண்ணளவான சீர்மதிப்பாகக் கொள்ளப்படுகிறது. மிகக் குறிப்பாக, நிலத்தில் சிறிய உயிரியல் மாற்றம் ஏற்பட்டு, அவ் உயிரியல் மாற்றத்தின் விலை மீதான தாக்கமானது பொருண்மையற்றதாக உள்ள போது இவ்வாறு கொள்ளப்படும்.

மதிப்பீடானது இலங்கை மதிப்பீட்டாளர் நிறுவனத்தின் இணைப்பாளர் திரு. டீ.எம்.எச் முத்தலிப் இனால், கழிவிட்ட காசுப்பாய்ச்சல் (DCF) முறையைப் பயன்படுத்தி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. மரங்களின் சீர்மதிப்பை அளவிடுவதற்காக அனைத்து தோட்டங்களையும் உள்ளடக்கிய ஒரு பௌதீக பரிசோதனை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்

31 டிசம்பர் 2017 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான

மதிப்பீட்டில் பயன்படுத்தப்பட்ட முக்கிய எடுகோள்கள்

1. அரச மரக் கூட்டுத்தாபனத்தின், அரியப்பட்ட மரங்களுக்கான விலைப் பட்டியலை அடிப்படையாக கொள்ளல்
2. பின்பற்றப்பட்ட விலைகள், செலவுகள் கழிக்கப்பட்ட பின்னரான நிகர விலை ஆகும்.
3. கழிவுக் காரணி வீதம் 14 சதவீதம் ஆகும்.
4. முதிர்வுக்கான காலம் 30 வருடங்களாக மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

தேறிய நிகழ்காலப் பெறுமதியினை அடிப்படையாகக் கொண்டு, வெளிவாரி மதிப்பீட்டு மாதிரிகளில் முன்னிலைப் படுத்தப்பட்டுள்ள மதிப்பீடுகள், பலகை மரங்களின் நீண்ட கால சுரண்டல்களைக் கருத்தில் கொண்டு அமைந்துள்ளது. உயிரியல் சொத்துக்களின் சீர்மதிப்பிலான மதிப்பீட்டில் மாறிகளின் தளம்பல் தன்மையினால் காணப்படும் நிச்சமற்ற நிலைமை காரணமாக சீர்மதிப்பானது அவற்றின் தேறத்தக்க பெறுமதிகளில் இருந்து வேறுபடலாம். பணிப்பாளர் சபையானது பண்ட சந்தைகள் பெரிதும் தளம்பல்களுக்கு உள்ளாவதால் நீண்ட கால விலை முற்துணிவுகள் பெருமளவுக்கு எதிர்வுகூற முடியாதவையாக இருக்கும் என்னும் கருத்தைக் கொண்டுள்ளனா.

பலகை மரங்கள் தொடர்பாக, நிறுவனமானது பின்வரும் இடர்களுக்கு முகம் கொடுக்க நேர்ந்துள்ளது.

விதிமுறைசார் மற்றும் சுற்றுச்சூழல் இடர்

நிறுவனமானது இலங்கையின் சட்ட திட்டங்களுக்கு உட்பட்டுக் காணப்படுகிறது. தேசிய சுற்றாடல் மற்றும் ஏனைய சட்ட திட்டங்களுக்கு இணங்கி செயற்படும் நோக்கில், சுற்றுச்சூழல் தொடர்பான கொள்கைகள் மற்றும் கோட்பாடுகளை உருவாக்கியுள்ளது. முகாமைத்துவமானது சுற்றுச்சூழல் இடர்களை இணங்கண்டு, நிறுவனத்தில் காணப்படும் முறைமைகள் அவற்றை சரியான வகையில் முகாமை செய்வதற்குப் போதியதாக உள்ளனவா என்பதை உறுதி செய்யும் நோக்கில் கிரமமான மீளாய்வுகளை மேற்கொண்டு வருகின்றது.

கேள்வி மற்றும் நிரம்பல் இடர்

நிறுவனம் மரங்களின் விலை மற்றும் விற்பனை அளவுகள் என்பவற்றின் தளம்பல்களால் ஏற்படும் இடருக்கு முகம்கொடுக்க நேர்ந்துள்ளது. நிறுவனமானது சாத்தியமா போது சந்தையில் காணப்படுகின்ற கேள்வி மற்றும் நிரம்பல் நிலைமைகளுக்கு ஏற்ப அறுவடைகளை சீராக்குவதன் மூலம் இந்த இடரைக் கையாளும். முகாமைத்துவம் கிரமமான முறையில் தொழில்துறையின் போக்கினை ஆய்வு செய்வதன் மூலம் நிறுவனத்தின் விலையிடல் கட்டமைப்பு சந்தையுடன் ஒத்துப்போகின்றதா என்பதையும் திட்டமிடப்பட்ட அறுவடை அளவுகள் எதிர்ப்பார்க்கப்பட்ட கேள்வி நிலைமைக்கு ஸ்திரமானதாக உள்ளதா என்பதையும் உறுதி செய்து கொள்கின்றது.

காலநிலை மற்றும் ஏனைய இடர்கள்

நிறுவனத்தின் பலகை மரங்கள் காலநிலை மாற்றங்கள், நோய்கள், காட்டுத்தீ மற்றும் ஏனைய இயற்கைக் காரணிகள் முதலான இடர்களை எதிர்கொள்ள வேண்டியுள்ளது.

8. குத்தகையில்லா ஆதனம், பொறி, உபகரணங்கள்

	கட்டடங்கள் ரூபா	பொறி இயந்திரங்கள் ரூபா	மோட்டார் வாகனங்கள் ரூபா	உபகரணங்கள் ரூபா	தளபாடங்களும் பொருத்துக்களும் ரூபா	வேலியமைப்பு ரூபா	நீர் வழங்கல் ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா
கிரயம் / மதிப்பீடு									
ஜனவரி 01 அன்று	43,865,849	7,839,761	151,190,428	42,333,473	9,728,489	9,339,614	9,410,930	273,708,544	256,153,021
சேர்க்கைகள்	6,278,606	-	6,263,600	4,383,273	755,680	10,442,631	742,418	28,866,209	17,022,335
மாற்றல்/அகற்றல்	-	-	-		-	-	-	-	533,188
டிசம்பர் 31 அன்று	50,144,455	7,839,761	157,454,028	46,716,746	10,484,169	19,782,245	10,153,348	**302,574,753**	**273,708,544**
பெறுமானத் தேய்வு									
ஜனவரி 01 அன்று	7,409,894	2,068,235	123,535,715	30,293,549	6,675,751	3,542,444	3,659,241	177,184,829	152,525,715
ஆண்டுக்கான தேய்வு	1,111,566	489,667	12,485,221	3,152,195	645,245	2,685,888	433,144	21,002,926	24,659,113
மாற்றல்/அகற்றல்	-	-		-	-	-	-	-	
டிசம்பர் 31 அன்று	8,521,460	2,557,902	136,020,936	33,445,744	7,320,996	6,228,332	4,092,385	**198,187,754**	**177,184,829**
தேறிய பெறுமதி								**104,386,999**	**96,523,716**
மூலதனக் குறைவேலை இருப்புக்கள்									
ஜனவரி 01 அன்று								120,003	1,330,571
ஆண்டுக்காலத்திலான சேர்ப்பனவுகள்								1,731,261	156,374
ஆண்டுக் காலத்தில் மூலதனமாக்கப்பட்டு மாற்றப்பட்டவை								-	(1,366,942)
டிசம்பர் 31 அன்று								**1,851,264**	**120,003**
கொண்டு செல்லல் பெறுமதி								**106,238,263**	**96,643,719**

குறிப்பு :

மேலே காட்டப்பட்ட சொத்துக்கள், நிறுவனம் ஆரம்பித்த தினமான 22.06.1992 அன்று வர்த்தமானி அறிவித்தலின் படி பொறுப்பேற்ற அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் நிறுவனத்தினால் அதன் உருவாக்கத்தின் போது முதலிடப்பட்ட அனைத்து உருவமுள்ள சொத்துக்கள் ஆகும். பெருந்தோட்டக் குத்தகைகளாகப் பெறப்பட்ட சொத்துக்கள் தொடர்பான விடயங்கள் குறிப்பு 4, 5 மற்றும் 6 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன.

மேலும், நிதிக்குத்தகையின் கீழான JEDB / SLSPC தோட்டங்களின் அசையாச் சொத்துக்கள் (குத்தகையில் வைத்திருக்கப்படும் ஆதனங்கள் தவிர்ந்த) மற்றும் முதிர்ந்த அல்லது முதிர்வுறாத தோட்டங்கள் தவிர்ந்த 1992 ஜுன் 22 அன்று கையகப்படுத்தப்பட்ட உருவமுள்ள சொத்துக்களின் மதிப்பீடுகளானவை அரச பெருந்தோட்டக் கூட்டுத்தாபனம் மற்றும் ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்தி சபை ஆகியவற்றிலிருந்து அத் திகதியில் பெறப்பட்ட பெறுமதிகளின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளன. இந்த மதிப்பீடுகள் ஒவ்வொரு தனித்தனியான சொத்துக்களுக்குமாக எமக்கு வழங்கப்படவில்லை.

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்

31 டிசம்பர் 2017 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான

9. இருப்புக்கள்

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
இருப்புக்கள்	14,207,533	18,977,528
உள்ளீட்டு மூலப்பொருட்கள்	3,796,902	2,389,310
வளரும் பயிர்கள் - நாற்றுக்கள்	35,248,838	70,040,667
அறுவடை செய்யப்பட்ட பயிர்கள்	5,515,817	9,366,747
	58,769,090	100,774,251.58
நுகரத்தக்கவை மற்றும் உதிரிப் பாகங்கள்	(15,500)	(15,500)
	58,753,590	**100,758,751.58**

10. வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
உற்பத்திக் கடன்பட்டோர்	15,789,314	35,913,954
ஊழியர் கடன்பட்டோர்	2,445,228	1,907,618
ஏனைய கடன்பட்டோர்	17,017,468	11,179,478
தேங்காய்த் தும்பு செயற்திட்டம்	13,325,233	13,325,233
	48,577,244	62,326,283.61
தேங்காய்த் தும்பு செயற்திட்டத்திற்கான சேத இழப்பு ஏற்பாடுகள்	(13,325,233)	(13,325,233)
அறவிட முடியாக் கடன்களுக்கான சேத இழப்பு ஏற்பாடுகள்	(565,378)	(565,378)
	34,686,633	**48,435,672.89**

11. அரச தொழில் முயற்சிகளுக்கான நிதி வசதிகள்

	வழங்கப்பட்ட தொகை ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா
வருமதியாகவுள்ள கடன்			
வரையறுக்கப்பட்ட எல்கடுவை பெருந்தோட்டக் கம்பனி	20,000,000	23,519,452	23,519,452
வரை. இலங்கை இறப்பர் உற்பத்தி மற்றும் ஏற்றுமதிக் கூ.தாபனம்	10,000,000	10,000,000	10,000,000
இலங்கை அரசாங்க பெருந்தோட்டக் கூட்டுத்தானம்	20,000,000	23,610,959	23,610,959
பெருந்தோட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் தொழில் முயற்சி அபி. அமைச்சு	15,000,000	15,000,000	15,000,000
ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை	40,000,000	47,627,397	47,627,397
	105,000,000	119,757,808	119,757,808
கழி:			
சேத இழப்பு நட்டம்	(105,000,000)	(119,757,808)	(119,757,808)
	-	-	-

நிறுவனமானது 2010 இல் அரச நிறுவனங்களுக்கு ரூபா. 105 மில்லியன் தொகையான குறுங்கால நிதி வசதியினை வழங்கியுள்ளது. எனினும் 2014 டிசம்பர் 31 வரை இதனை உரிய தரப்பினரிடமிருந்து மீளப்பெற முடியாதிருந்துள்ளதுடன், இக் கடன்தொகை மற்றும் அதற்கான வட்டி உட்பட்ட தொகை ரூபா. 119,757,808 ஆக இருந்தது. குறித்த நிறுவனங்களிடம் இருந்து வசூலிக்க முடியாமல் இருக்கின்றது. வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையானது 2014 முடிவந்த ஆண்டுக்கான சேத இழப்புத் தொகைகளாக ஒரு முழுமையான ஏற்பாட்டை மேற்கொள்ளத் தீர்மானம் நிறைவேற்றியுள்ளது.

நிறுவனத்தினால் மேற்கூறப்பட்ட அரசாங்க நிறுவனங்களிடமிருந்து 2010 தொடக்கம் 2012 வரை வட்டி வருமானத்தை வசூலிக்க முடியாது போனமையைக் கருத்தில் கொண்டு, வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையானது 2013 ஆம் ஆண்டில் இருந்து வசூலிக்க முடியாத வட்டி வருமானத்தைக் கணக்குகளில் ஏற்பிசைவு செய்வதில்லை எனத் தீர்மானித்துள்ளது. எனினும் 2013 முதல் 2017 வரையான வட்டி வருமானத்தைக் கணக்குகளில் எடுத்துக் கொண்டால், வருமதியாகவுள்ள மொத்தக் கடன் தொகையானது, ரூபா.151,757,808 ஆக இருந்திருக்கும்.

11.1 ஏனைய நிதிச் சொத்துக்கள்

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
நடைமுறையல்லா சொத்துக்கள்		
ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள்	7,656,949	7,035,197
முன்செலுத்திய ஊழியர் பயன்கள	727,461	563,461
	8,384,410	**7,598,658**
நடைமுறை சொத்துக்கள்		
ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள்	3,117,749	2,931,522
முன்செலுத்திய ஊழியர் பயன்கள்	617,552	481,756
	3,735,301	**3,413,278**
மொத்தம்	**12,119,711**	**11,011,936**

11.1அ ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள்

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
ஆண்டு தொடக்கத்தில் இருந்தவாறான மீதி	9,966,720	7,535,619
நடப்பாண்டில் வழங்கப்பட்ட கடன்கள்	5,520,550	6,528,200
நடப்பாண்டில் மீளப்பெறப்பட்ட கடன்கள்	(3,762,458)	(3,251,719)
	11,724,812	**10,812,100**
முன்செலுத்திய ஊழியர் பயன்களுக்கு மாற்றப்பட்டது.	(950,115)	(845,381)
ஆண்டு முடிவில் உள்ளவாறான மீதி	**10,774,697**	**9,966,720**
நடைமுறையல்லா பகுதி	7,656,949	7,035,197
நடைமுறை பகுதி	3,117,749	2,931,522
	10,774,697	**9,966,720**
முன்செலுத்திய ஊழியர் பயன்கள்		
நடைமுறையல்லா பகுதி	727,461	563,461
நடைமுறை பகுதி	617,552	481,756
	1,345,014	**1,045,217**

நிறுவனம் ஊழியர்களுக்கு 5% என்னும் சலுகை வீதத்தில் கடன்களை வழங்குகிறது. கடன்கள் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் அவற்றின் சீர்மதிப்பில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்களின் சீர்மதிப்பானது, எதிர்பார்க்கப்பட்ட எதிர்காலக் காசுப் பாய்ச்சல்களை அதனை ஒத்த கடன்களுக்கான சந்தை வீதத்தைக் கருத்தில் கொண்டு கழிவிடுவதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படும். ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்களின் கிரயம் மற்றும் சீர்மதிப்பு ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான வேறுபாடானது ஊழியர்களுக்கான முன்டிசலுத்திய பயன்களாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள் கடன்கள் மற்றும் வருமதிகளாக வகைப்படுத்தப்பட்டு பின்னர் குறைத்தெழுதிய பெறுமதிகளில் அளவிடப்படும். ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள் பிணையுள்ளவையாகவும் அவற்றின் வட்டிவீதம் பின்வருமாறும் காணப்படும்:

	2017	2016
சிலா/பெருந்தோட்ட நிறுவன அவசர கடன் வசதிக்கான வட்டி வீதம்	5%	5%
சந்தை வட்டி வீதம்	14%	11%

12. குறுங்கால முதலீடுகள் (முதிர்வு வரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள்)

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
நிலையான வைப்புக்கள் - இலங்கை வங்கி (3மாதங்களுக்கு மேல்)	102,312,500	65,000,000
நிலையான வைப்புக்கள் - இலங்கை வங்கி (3மாதங்களுக்கு கீழ்)		47,868,261
திறைசேரி உண்டியல்கள் , மீள்கொள்வனவு ஒப்பந்தங்கள் (REPO) (3மாதங்களுக்கு கீழ்)	88,000,000	28,000,000
	190,312,500	**140,868,261**

குறுங்கால வைப்புக்கள் நிறுவனத்தின் நிதித் தேவையைப் பொறுத்து ஆறு முதல் பன்னிரு மாதங்களுக்கு வைப்பிலிடப்பட்டு அக் குறுங்காலப் பகுதிக்கான வைப்பு வீதங்களின் அடிப்படையில் வட்டி உழைக்கும்.

மேற்கூறப்பட், இலங்கை வங்கியில் உள்ள நிலையான வைப்புக்கள் ரூபா. 74,382,849/- ஆன பணிக்கொடை பொறுப்புடன் தொடர்புடைய திட்டமிடப்பட்ட சொத்துக்களைக் குறிக்கும்.

13. கூறப்பட்ட மூலதனம்

வழங்கி முழுமையாக செலுத்திய பங்குகளின் எண்ணிக்கை

	2017	2016
விசேட உரிமைகளுடன், திறைசேரி வைத்திருக்கும் ஒரு தங்கப் பங்கு உட்பட்ட சாதாரண பங்குகள்	20,000,001	20,000,001

வழங்கி முழுமையாக செலுத்திய பங்குகளின் பெறுமதி

	2017	2016
விசேட உரிமைகளுடன், திறைசேரி வைத்திருக்கும் ஒரு தங்கப் பங்கு உட்பட்ட சாதாரண பங்குகள்	**200,000,010**	**200,000,010**

கூறப்பட்ட மூலதனமானது, விசேட உரிமைகளைக் கொண்ட ஒரு தங்கப் பங்கு உட்பட்ட, வழங்கப்பட்ட 20,000,001 சாதாரண பங்குகளுக்காக செலுத்தப்பட்ட தொகையினைக் குறிக்கும். 2007 மே 03 ஆந் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வந்த 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக, அதிகாரமளிக்கப்பட்ட பங்கு மூலதனம் மற்றும் முகப் பெறுமதி ஆகிய பதங்கள் அதற்குப் பின்னர் பிரயோகிக்கத் தக்கதாகாது.

14. பிற்போடப்பட்ட வரிப் பொறுப்பு

	2017	2016
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் இருந்தவாறு	61,850,251	49,092,652
ஆண்டிற்கான ஏற்பாடு	39,474,881	12,757,599
ஆண்டிறுதியில் உள்ளவாறு	**101,325,132**	**61,850,251**

	தற்காலிக வேறுபாடு ரூபா	வரி விளைவு ரூபா
தற்காலிக வேறுபாடுகளாவன:		
- ஆதனம் பொறி மற்றும் உபகரணம்	(43,532,352)	(6,529,853)
- முதிர்வுற்ற / முதிர்வுறாத பயிர்கள்	(778,042,874)	(108,926,002)
- நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்கள்	(54,522,442)	(8,178,366)
- காலங்கடந்த இருப்புக்களுக்கான சேத இழப்பு ஏற்பாடு	15,500	2,325
- அறவிட முடியாத கடன்களுக்கான சேத இழப்பு ஏற்பாடு	28,648,419	4,297,263
- ஓய்வுவகாலப் பயன் கடப்பாடு	74,382,849	11,157,427
முன் கொண்டு செல்லப்பட்ட வரி இழப்புக்கள்	45,680,498	6,852,075
முன் கொண்டு செல்லப்பட்ட வரிப் பற்றுக்கள்		-
பிற்போடப்பட்ட வரி சொத்து / (பொறுப்பு)	**(727,370,402)**	**(101,325,132)**

நிறுவனத்தின் 2017 டிசம்பர் 31 இலுள்ளவாறான, முதிர்ந்த மற்றும் முதிர்வடையாத பயிர்கள் தவிர்ந்த பிற தற்காலிக வேறுபாடுகளைக் கணிப்பதற்காகப் பயன்படுத்தப்பட்ட விளைவுள்ள வட்டி வீதம் 15% ஆகும்.

நிறுவனத்தின் 2017 டிசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான, முதிர்ந்த மற்றும் முதிர்வடையாத பயிர்கள் தொடர்பான தற்காலிக வேறுபாடுகளைக் கணிப்பதற்காகப் பயன்படுத்தப்பட்ட விளைவுள்ள வட்டி வீதம் 14% ஆகும்.

15. பிற்போடப்பட்ட கொடைகள் மற்றும் மானியங்கள்

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் உள்ளவாறு	6,791,464	7,190,426
கழி : ஆண்டுக்கான பெறுமான இழப்பு	(395,563)	(398,962)
ஆண்டின் முடிவில் உள்ளவாறு	**6,395,901**	**6,791,464**

கொடைகளானவை, குடியிருப்பு வரிசை அறைகளின் மீள் கூரையிடுதல், மலசல கூடங்கள், நீர் வழங்கல், கழிவகற்றல் போன்ற ஊழியர் வசதிகளின் அபிவிருத்திகாக பெருந்தோட்ட, வீடமைப்பு மற்றும் சமூக நலன் நிதியத்திலிருந்து பெறபப்பட்டுள்ளன.

செலவு செய்யப்பட்ட தொகையானது, ஆதனம், பொறி உபகரணங்களின் பொருத்தமான வகைப்படுத்தலின் கீழ் மூலதனமாக்கப்பட்டுள்ளது. தொடர்புபட்ட கொடையின் கூறானது பிற்போடப்பட்ட கொடைகள் மற்றும் மானியங்களின் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளதோடு, சொத்துக்களின் பயன்பாட்டு ஆயுட் காலம் முழுவதும் பெறுமதி இழப்பு செய்யப்படும்.

16. ஓய்வுகால நன்மைகளின் கடப்பாடுகள்

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் உள்ள மீதி	72,493,267	67,834,120
வட்டிக் கிரயம்	7,611,793	6,783,412
நடைமுறை சேவை கிரயம்	6,178,804	6,200,046
செலுத்தப்பட்ட ஆண்டுக்கான பணிக்கொடை	(11,198,165)	(7,232,768)
புள்ளிவிபர மதிப்பீட்டு (இலாபம்).்.நட்டம்	(702,850)	(1,091,543)
ஆண்டிறுதியில் உள்ள மீதி	**74,382,849**	**72,493,267**

ஓய்வுகாலப் பயன்பாட்டு கடப்பாட்டின் இற்றைப் பெறுமதி மற்றும் நடைமுறை சேவைக் கிரயம் ஆகியவற்றைத் தீர்மானிப்பதற்காக, இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 19 ஊழியா் தமது நிகழ்கால மற்றும் கடந்தகால சேவைக்குப் பிரதியுபகாரமாக உழைத்துக் கொண்ட ஓய்வுகாலப் பயன்பாட்டு தொகையின் நம்பகமாக மதிப்பீட்டை மேற்கொண்டு அப் பயன்பாட்டினை திட்டமிட்ட அலகு செலவு முறையைப் பயன்படுத்தி கழிவீடு செய்வதற்காக, புள்ளிவிபர மதிப்பீட்டு முறைமை ஒன்றினைத் தேவைப்படுத்துகிறது. அதன்படி நிறுவனங்கள் நடைமுறை மற்றும் கடந்தகாலப் பகுதிகளுக்கு எவ்வளவு பயன்கள் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட வேண்டும் என்பதைத் தீர்மானித்து, பயன்பாட்டின் கிரயத்தில் செல்வாக்கு செலுத்தக்கூடிய மக்கட்சூழல் மற்றும் நிதியியல் மாறிகள் தொடர்பில் மதிப்பீடுகளை மேற்கொள்ளுமாறு தேவைப்படுத்தப்படுகின்றன. மேற்கூறிய பெறுமதியை அடைவதற்காக பின்வரும் முக்கிய எடுகோள்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

புள்ளிவிபரவியல் மதிப்பீட்டாளரால் வழங்கப்பட்ட புள்ளிவிபர மதிப்பீட்டு அறிக்கையின் படி 31 டிசம்பர் 2016 இல் உள்ளவாறு உறுதியளிக்கப்பட்ட ஓய்வுகாலப் பயன்பாடுகளின் புள்ளிவிபர இற்றைப் பெறுமதியின் தொகையானது ரூபா 74,382,849 ஆகும். நிறுவனம் 14 நாட்களின் கூலி மற்றும் நிறைவு செய்யப்பட்ட ஒவ்வொரு ஆண்டுக்கும் அரை மாத சம்பளம் என்னும் அடிப்படையில் பணிக்கொடைக்கு ஏற்பாடு செய்திருப்பின், பரிப்பானது ரூபா 87,434,945.90 ஆக இருந்திருக்கும். ஆகையால், நிறுவனம் தொடர்ந்தியங்கும் தன்மையற்றுப் போகும் சந்தர்ப்பத்தில் மாத்திரம் பதிவழிக்கத்தக்கவாறான, ரூபா 13,052,096.90 ஆன நிகழத்தகு பரிப்பு ஒன்று காணப்படுகிறது.

Actuarial & Management Consultants (தனியார்) கம்பனியால் பயன்படுத்தப்பட்ட பிரதான எடுகோள்கள் பின்வருமாறு.

(i) வட்டி வீதம்	ஆண்டுக்கு 10.5%
(ii) சம்பள உயர்வு வீதம்	
மாத சம்பளம் பெறும் ஊழியர்	ஆண்டுக்கு 8%
நாளாந்த கூலி பெறும் ஊழியர்	ஆண்டுக்கு 9%
(iii) ஓய்வு பெறும் வயது	
மாத சம்பளம் பெறும் ஊழியர்	60 வருடங்கள்
நாளாந்த கூலி பெறும் ஊழியர்	60 வருடங்கள்
(iv) நாளாந்த சம்பள வீதம்	ரூபா. 555/-

17. JEDB/SLSPC பெருந்தோட்டங்களுக்கு குத்தகை செலுத்துவதற்கான பொறுப்பு

	ஒரு ஆண்டின் பின் செலுத்தப்பட வேண்டியவை ரூபா	ஒரு ஆண்டுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டியவை 2-5 ஆண்டுகளில் செலுத்தப்பட வேண்டியவை ரூபா	5 ஆண்டுகளின் பின் செலுத்தப்பட வேண்டியவை ரூபா	உப மொத்தம் ரூபா	மொத்தம் ரூபா
மொத்த நிதிக் குத்தகைப் பொறுப்பு	6,508,000	26,032,000	146,046,651	172,078,651	178,586,651
கழி : எதிர்கால நிதிக் கட்டணங்கள்	(4,289,210)	(16,233,106)	(50,841,196)	(67,074,302)	(71,363,512)
தேறிய நிதிக் குத்தகைப் பொறுப்பு - 2017	**2,218,790**	**9,798,894**	**95,205,455**	**105,004,349**	**107,223,139**
தேறிய நிதிக் குத்தகைப் பொறுப்பு - 2016	**2,133,452**	**9,422,013**	**97,801,126**	**107,223,139**	**109,356,591**

22 ஜுன் 1992 முதல் ஒவ்வொரு தோட்டங்களுக்குமான குத்தகைகளின் பெறுமதியானது, முன்னைய குத்தகைக் கட்டணமான ஆண்டுக்கு ரூபா 500/= வை விட கணிசமாக கூடுதலான பெறுமதிக்கு திருத்தப்பட்டுள்ளது. திருத்தப்பட்ட அடிப்படையில் செலுத்த வேண்டிய வாடகை ஆண்டுக்கு ரூபா. 6.508 மில்லியன்களாகும். இப் பெறுமதியானது மொத்த தேசிய உற்பத்தியின் பெருக்கியின் மூலம் ஆண்டுதோறும் அதிகரிக்கப்படுவதோடு இது நிகழ்தகு வாடகையாக காட்டப்படுகின்றது.

நடப்பாண்டில் வருமானக் கூற்றில் சுமத்தப்பட்ட நிகழத்தகு வாடகை ரூபா. 28,622,222/- தொகையானது மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தியின் 3.6% பெருக்கியின் அடிப்படையிலானது. (2016 - 27,616,892/- 2.1%)

குத்தகையிலுள்ள காணிகளின் பயன்பாட்டு உரிமைகள் தொடர்பான பரிந்துரைக்கப்பட்ட நடைமுறைகளின் கூற்றுக்கள் (SoRP) இலங்கை பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவகத்தின் ஆளுகை சபையினால் 19 டிசம்பர் 2012 ஆம் ஆண்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டது. அதனைத் தொடர்ந்து ஒரு சில மாற்றங்கள் மேற்கொண்ட பின் குத்தகை காணியை பயன்படுத்துவது தொடர்பான மாற்றுக் கையாள்கை கூற்று (SoAT) 2013 ஆகஸ்ட் மாதம் 21 ஆந் திகதி கணக்காய்வாளர் நிறுவக சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டது. இது ஒரு கட்டாயமான தேவைப்பாடு இன்மையால் காணிகளின் பாவனை பற்றிய உரிமைகள் தொடர்பாக நிறுவனம் மீள ஆய்வு செய்யவில்லை. எவ்வாறாயினும் குத்தகை காணியை பயன்படுத்துவது தொடர்பான மாற்றுக் கையாள்கை கூற்றின்" (SoAT) அடிப்படையில் குத்தகை வாடகையானது மொத்த தேசிய உற்பத்தி பெருக்கியினால் 4% மும் 13% கழிவு வீதத்தினாலும் மீள்மதிப்பிடப்பட்டால் அது கீழ்வருமாறு காணப்படும்.

மொத்தம்	=	1,762,756,796
நிதிக் கட்டணங்கள்	=	(1,159,410,576)
தேறிய பொறுப்பு	=	**603,346,219**

18. வியாபார மற்றும் சென்மதிகள்

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
வியா.க.கொடுத்தோர் (மீள்செலுத்தல், CDA சந்தைப்படுத்தல் தொகை கட்டணம்	1,777,110	1,893,321
ஏனையவை (உரங்கள், ஒப்பந்ததாரர்கள் முதலான)	62,646,308	78,237,600
விடுமுறைக் கொடுப்பனவு	3,337,364	3,462,585
திரண்ட செலவினம்	7,636,052	10,679,021
கணக்காய்வுக் கட்டணம்	1,750,690	869,200
10மு ஊழிய இலாபப் பங்கு (RPC உடன்படிக்கை)	14,065,709	10,690,637
திறைசேரிக்கு செலுத்த வேண்டிய பங்கிலாபம்	30,000,000	30,000,000
	121,213,233	**135,832,364**

19. வருமானம்

19.1 சுருக்கம்

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
தென்னை	456,057,482	345,721,174
கொப்பரா	60,121,452	37,368,740
	516,178,934	**383,089,914**

19.2 வியாபாரத் துறைசார் தகவல்கள்

புவியியல் சார் துறையாக்கல்	குழு - 01		குழு - 02		ஒதுக்கீடு செய்யப்படாத		மொத்தம்	
பெறுபேறு	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா
வருமானம்	327,294,046	216,735,614	188,884,888	166,354,300	-	-	516,178,934	383,089,914
வருமானச் செலவினம்	(169,329,811)	(116,156,569)	(126,852,710)	(104,483,034)		-	(296,182,521)	(220,639,603)
பெறுமானத் தேய்வு	(8,845,107)	(9,081,159)	(5,577,091)	(4,662,179)	-	-	(14,422,198)	(13,743,338)
துறைசார் பெறுபேறு	**149,119,129**	**91,497,886**	**56,455,086**	**57,209,087**	-	-	205,574,215	**148,706,973**
ஏனைய வருமானங்களும் பெறுகைகளும்							59,159,259	65,941,736
ஒதுக்கீடு செய்யப்படாத செலவுகள்							(123,032,134)	(111,237,865)
நிதிச் செலவுகள்							(33,697,488)	(32,787,852)
நிதி வருமானம்							18,410,880	14,193,632
வருமான வரிக்கு முன் இலாபம்							126,414,733	84,816,623
வருமான வரிச் செலவு							(44,968,495)	(15,144,615)
ஆண்டுக்கான தேறிய இலாபம்							81,446,237	69,672,008
31 டிசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு,								
துறைவாரியான சொத்துக்கள்								
நடைமுறையல்லா சொத்துக்கள்	519,845,014	480,982,659	525,783,256	471,987,653	16,461,361	25,211,964	1,062,089,630	978,182,276
நடைமுறை சொத்துக்கள்	48,009,818	91,688,930	31,349,330	50,445,963	214,320,513	158,358,696	293,679,661	300,493,588
மொத்த சொத்துக்கள்	**567,854,831**	**572,671,589**	**557,132,586**	**522,433,616**	**230,781,874**	**183,570,660**	**1,355,769,291**	**1,278,675,864**
துறைவாரியான பொறுப்புக்கள்								
நடைமுறையல்லா பொறுப்புக்கள்	40,090,961	35,472,805	41,563,133	35,332,547	205,454,137	177,552,769	287,108,231	248,358,121
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்	34,159,050	28,154,255	26,599,976	26,982,613	60,026,156	79,454,085	120,785,182	134,590,953
மொத்த பொறுப்புக்கள்	**74,250,011**	**63,627,060**	**68,163,109**	**62,315,160**	**265,480,293**	**257,006,854**	**407,893,413**	**382,949,074**

20. ஏனைய வருமானங்கள் மற்றும் பெறுகைகள்

		2017 ரூபா	2016 ரூபா
கொடையின் பெறுமதியழிவு		395,563	398,962
கால்நடை செயற்திட்டத்தில் இருந்தான இலாபம்	(குறிப்பு 20.3)	(11,542,920)	9,434,603
சீர்மதிப்பில் விற்பனை பெறுமதி அதிகரிப்பு/குறைவு மூல இலா/(நட்)			
- நுகர்த்தக்க உயிரியல் சொத்துக்கள		20,486,923	5,154,465
தென்னை மரங்கள்		16,884,139	17,356,052
தேங்காய் மட்டைகளும் சிரட்டைகளும்		22,910,315	7,617,682
தண்டம்		5,108,319	5,346,819
விதையிடலும் நாற்று மேடைகளும்	(குறிப்பு 20.4)	2,398,719	178,959
வயல்கள்		2,088,002	2,246,473
விறகு		1,890,789	2,228,857
மர முந்திரிகை	(குறிப்பு 20.1)	(5,157,554)	(924,385)
ஏனைய இடை பயிர்ச்செய்கை	(குறிப்பு 20.2)	2,083,808	1,171,365
குளங்கள் அகழ்தல் (சேற்று மண் விற்பனை)		(67,000)	11,160,170
ஏனையவை		1,680,157	4,571,712
		59,159,259	**65,941,736**

20.1 மர முந்திரிகை

மர முந்திரிகை விற்பனை	23,156,273	14,046,760
விற்பனை கிரயம்	(28,313,827)	(14,971,144)
இலாபம்/.(நட்டம்)	**(5,157,554)**	**(924,385)**

20.2 ஏனைய இடை பயிர்ச்செய்கை வருமானம்

ட்ராகன் பழம்	1,811,085	979,010
அன்னாசி பழம்	113,634	-
முளகு	177,600	937,260
கருவா	1,300,680	391,975
றம்புட்டான்	946,000	375,000
	4,348,999	**2,683,245**
விற்பனை கிரயம்		
ட்ராகன் பழம்	830,269	622,080
அன்னாசி பழம்	138,835	132,931
முளகு	451,855	210,393
கருவா	622,306	328,477
றம்புட்டான்	221,926	217,999
	2,265,191	**1,511,880**
தேறிய வருமானம்	**2,083,808**	**1,171,365**

20.3 கால்நடை கருத்திட்டம் மூலமான இலாபம்

கால்நடை கருத்திட்டம் மூலமான மொத்த வருமானம்	8,029,758	10,325,407
விற்பனை கிரயம்	(13,908,178)	(12,157,505)
சந்தை பெறுமதியிலான நலன் / இழப்பு	(5,664,500)	11,266,700
	(11,542,920)	**9,434,603**

20.4 விதையிடலும் நாற்று மேடைகளும்

வருமானம்	7,097,899	604,664
விற்பனை கிரயம்	(4,699,180)	(425,705)
	2,398,719	**178,959**

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்

31 டிசம்பர் 2017 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான

21. நிதி வருமானம்

நிலையான வைப்புக்கள் மீதான வட்டி	12,258,517	6,932,319
திறைசேரி.்.சுநீழு களுக்கான வட்டி	4,607,270	5,855,542
சேமிப்பு கணக்கின் மூலமான வட்டி வருமானம்	309,802	214,888
ஊழியர்களுக்கு கொடுக்கபட்ட கடன்களுக்கான வட்டி	584,974	518,880
முன்செலுத்திய ஊழியர் பயன்களின் மீள்பெறுகை	650,317	520,972
	18,410,880	**14,042,602**
நிதிச் செலவு		
காணி, கட்டடங்கள் (JEDB) திறைசேரியின் PMD(MPI) கு செலுத்தப்பட்ட மாறும் குத்தகைக் கட்டணம்	28,622,222	27,616,892
காணி, கட்டடங்கள் (JEDB) திறைசேரியின் PMD(MPI)கு செலுத்தப்பட்ட குத்தகை வட்டி	4,374,548	4,456,604
வங்கிக் கட்டணங்கள்	50,401	42,353
ஊழியர் கடன்களின் பெறுமான இழப்பு	650,317	520,972
	33,697,488	**32,636,821**
தேறிய நிதி வருமானம் / (செலவு)	**15,286,608**	**18,594,220**

22 வரிக்கு முன் இலாபம் கீழ்வரும் சீராக்கங்களின் பின் காட்டப்பட்டுள்ளது.

பெறுமானத் தேய்வு		
- வெற்றுக்காணிகளின் குத்தகை உரிமை	2,688,722	2,688,722
- அசையாத குத்தகை சொத்துக்கள்	474,308	1,050,047
- குத்தகையில்லாத ஆதனம் பொறி உபகரணங்கள்	21,002,926	24,659,113
- உயிரியல் சொத்துக்கள்	10,400,420	10,776,535
பணிப்பாளர் ஊதியம்	4,645,840	3,377,160
கணக்காய்வாளர் ஊதியம்	869,200	869,200
திட்டவட்டமான பயன்திட்ட கிரயம்	13,087,747	11,891,915
திட்டவட்டமான பங்களிப்புத் திட்டக் கிரயம் - EPF & ETF	26,491,618	25,582,172
சம்பளங்களும் ஊதியங்களும்	186,412,836	186,349,070
ஊழியர்களின் 10% இலாபப் பங்கு	11,192,570	7,828,181
	277,266,186	**275,072,115**

23. வருமான வரிச் செலவு

23.1 2017 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடையும் ஆண்டுக்கான வருமான வரிகளின் பிரதான கூறுகள் வருமாறு

நடைமுறை வரிச்செலவு		
நடைமுறை வருமான வரி குறிப்பு (23.2)	3,177,281	2,387,016
முன்னைய ஆண்டு வருமான வரிக்கான மிகை ஏற்பாடு	2,316,333	-
பிற்போடப்பட்ட வரிக் கட்டணங்கள் / ஏற்பாடுகள்	39,474,881	12,757,599
வருமானக் கூற்றில் அறிக்கையிடப்பட்ட வருமான வரிச் செலவு	**44,968,495**	**15,144,615**

23.2 வருமான வரிச் செலவுகள் மற்றும் கணக்கீட்டு இலாப கூறுகள் இடையிலான இணக்கக்கூற்று

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
வரிக்கு முன் இலாபம்	126,414,733	84,816,623
திரண்ட அனுமதிக்கப்படாத உருப்படிகள்	60,919,511	60,872,444
திரண்ட அனுமதிக்கப்பட்ட உருப்படிகள்	161,672,151	135,431,119
சீராக்கப்பட்ட வியாபார இலாபம் ∴ (நட்டம்)	25,662,093	10,257,948
வட்டி வருமானம்	17,175,589	13,002,749
சட்டநியதிப்படியான வருமானம்	42,837,682	23,260,697
கழி: தகுதிவாய்ந்த கொடுப்பனவுகள்		
பிரிவு 32 இன் படியான கழிப்பனவுகள்	(14,993,189)	(8,141,244)
வரிவிதி வருமானம்	**27,844,493**	**15,119,453**
10% விசேட வீதத்தில் வரிவிதிக்கத்தகு வருமானத்தின் மீதான வரி	2,566,209	1,025,795
நியம வீதம் - 28% (2016 - 28%)	611,072	1,361,221
நடைமுறை வருமான வரிச் செலவு	**3,177,281**	**2,387,016**

24. பங்கொன்றுக்கான உழைப்பு

24.1 பங்கொன்றுக்கான அடிப்படை உழைப்பானது வரிக்கு பின் இலாபத்தை குறித்த ஆண்டில் நிலுவையாக உள்ள சாதாரண பங்குகளின் நிறையளித்த் சராசரி எண்ணிக்கையினால் பிரித்து கணிக்கப்படும்.

24.2 பங்கிற்கான அடிப்படை உழைப்பின் கணிப்பீட்டில் பயன்படுத்திய வருமானம் மற்றும் பங்குத் தரவுகள் பின்வருமாறு:

தொகுதி எண்ணாக (மேலெண்ணாக) பயன்படுத்தப்பட்ட இலக்கம்	2017 ரூபா	2016 ரூபா.
சாதாரண பங்குதாரர்களுக்கு பங்கிற்கான அடிப்படை உழைப்புக்காக பிரயோகிக்கத்தக்க தேறிய இலாபம்	81,446,237	69,672,008
	81,446,237	69,672,008
பகுதி எண்ணாக (கீழெண்ணாக) பயன்படுத்தப்பட்ட இலக்கம்	**எண்ணிக்கை**	**எண்ணிக்கை**
பங்கிற்கான அடிப்படை உழைப்புக்காக பிரயோகிக்கத்தக்க, வழங்கப்பட்ட சாதாரண பங்குகளின் நிறையிட்ட சராசரி	20,000,001	20,000,001
	20,000,001	**20,000,001**
பங்கொன்றுக்கான அடிப்படை உழைப்பு	**4.07**	**3.48**

25. அறிக்கையிடல் திகதிக்கு பின்னரான நிகழ்வுகள்

நிதிக்கூற்றுக்களில் சீராக்க வேண்டிய அல்லது வெளிப்படுத்தலை மேற்கொள்ள அவசியமான எந்த ஒரு நிகழ்வுகளும் அறிக்கையிடல் திகதிக்கு பின்னர் இடம்பெறவில்லை

26. தொடர்புடைய தரப்பினர்களை வெளிப்படுத்துதல்

குறிப்பிடத்தக்க தொடர்புடைய தரப்பினர்கள் தொடர்பான தகவல்கள் பின்வருமாறு:

26.1 நிறுவனத்திற்கும் பிரதான முகாமைத்துவ நபர்களுக்கும் இடையிலான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 24 “தொடர்புபட்ட தரப்பினர் வெளிப்படுத்தல்கள்”, நிறுவனத்தின் திட்டமிடல், நிர்வகித்தல் மற்றும் கட்டுப்படுத்தல் நடவடிக்கைகளுக்குப் பொறுப்பாகவுள்ள முக்கிய முகாமைத்துவ நபர்களைக் குறிக்கும்.

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
சம்பளங்கள் மற்றும் ஏனைய ஊழியர் நலன்கள்	4,645,840	3,377,160

26.2. தொடர்புடைய தரப்பினர் கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

நிதிக்கூற்றுக்களில் குறிப்பு 11 இல் காட்டப்பட்டுள்ள கொடுக்கல் வாங்கல்களைத் தவிர தொடர்புடைய தரப்பினருடன் வேறு எந்த கொடுக்கல் வாங்கல்களும் இடம்பெறவில்லை

27. அர்ப்பணிப்புக்களும் நிச்சயமற்றவைகளும்

27.1 மூலதன அர்ப்பணிப்பு

அறிக்கையிடப்படும் தினத்திற்கு குறிப்பிடத்தக்க மூலதன அர்ப்பணிப்புக்கள் எதுவும் இல்லை

27.2 நிச்சயமற்ற பொறுப்புக்கள்

அறிக்கையிடப்பட்ட தினத்திற்கு குறிப்பு 16 இல் மற்றும் கீழ் வெளிக்காட்டப்பட்டுள்ளவை தவிர நிறுவனத்தில் வேறு நிச்சயமற்ற பொறுப்புக்கள் எதுவும் இல்லை.

பதிவு செய்யப்பட்ட வழக்குகள் தொடர்பான விபரங்கள்

வழக்கு இலக்கம்	விபரம்	நிகழ்கால நிலை
1. DMR 03137/15 மாவட்ட நீதி மன்றம் - அளுத்கடை	சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனம் வரை. பீ.பீ. மற்றும் டேவிட் தனியார் நிறுவனத்திடம் ரூபா 2,963,522.15 தென்னைகளுக்கான கிரயத்தை இழப்பீடு கோறுகின்றது.	நிலுவையிலுள்ளது.
2. 28/2051/14 தொழில் நியாய மன்றம் - சிலாபம்	திரு. டப்.எம்.பீ வீரசேகர - முன்னால் அத்தியட்சகர் மீள வேலைவாய்ப்பு கோரல்	நிலுவையிலுள்ளது.
3. 28/2052/14 தொழில் நியாய மன்றம் - சிலாபம்	திரு. பீ.எம்.எஸ்.எஸ் பாலசூரிய - முன்னால் உதவி அத்தியட்சகர் மீள வேலைவாய்ப்பு கோரல்	நிலுவையிலுள்ளது.
4. 28/22183/16/y,d மாவட்ட நீதி மன்றம் - சிலாபம்	திரு. பீ.ஏ. சந்திரசேன - மீள வேலைவாய்ப்பு மற்றும் நிலுவைகளை கோரல்	நிலுவையிலுள்ளது.
5. A 3536 தொழில்துறை நீதி மன்றம் - கொழும்பு	எஸ்சீ. ஜோர்ஜ் மற்றும் 8 ஏனைய ஊழியர்களின் சம்பள மாற்றத்தின் பின்னரான பாக்கியை கோரல்	நிலுவையிலுள்ளது.
6. FR 343/2016 உச்ச நீதிமன்றம் - கொழும்பு	திரு. அநுருத்த திசாநாயக்க- அத்தியட்சகர்- தொழிற்தடை செய்தமையாளான பாதிப்புகளுக்கு இழப்பீடு கோரல்	நிலுவையிலுள்ளது.
7. SC/FR/364 உச்ச நீதிமன்றம் - கொழும்பு	நிறுவனத்தின் உதவி பொது முகாமையாளருக்கான நேர்முகப்பரீட்கையின் நடைமுறைகள் மீறப்பட்டுள்ளதை இட்டு திரு. ஏ.ஏ ஆனந்த, திரு. ஜீ.ஏ. திசாநாயக, திரு எம்.ஜீ.சீ. டயஸ் மற்றும் திரு. டப்.கே. பிரதீப் ஆகியோர் வழக்கு கோரியுள்ளனர்	நிலுவையிலுள்ளது.
8. IR/22/17/2013 தொழில் திணைக்களம் - நரஹேன்பிட்டிய	திருமதி கே.என்.டி. ராஜபக்ஷ ரூபா. 1250.00 பாக்கிக்காக வழக்கு தொடுத்தியுள்ளார்	நிலுவையிலுள்ளது.
9. IR/07/15/2013 தொழில் திணைக்களம் - நரஹேன்பிட்டிய	இலங்கை தோட்டத் தொழிலாளர் சங்கம் நிறுவனத்தின் சில ஊழியர்களின் நிரந்தர தொழில்வாய்ப்பு தொடர்பாகவும் அவர்களின் சம்பள பாக்கி/நிலுகை தொடர்பாகவும் வழக்கு கோறியுள்ளது.	நிலுவையிலுள்ளது.
10. IR/com/01/W/2016/21 தொழில் திணைக்களம் - நரஹேன்பிட்டிய	ஸ்தாபிக்கப்பட்ட குறித்த சம்பள அளவுக்கும் அது தொடர்பான குறித்த பாக்கிளை கோறியும் முன்னால் உதவி அத்தியட்சகர் திரு. எஸ்.எல்.ஜே பத்தினிகேயினால் வழக்கு தொடரப்பட்டுள்ளது.	நிலுவையிலுள்ளது.
11. IR/com/2016/133 தொழில் திணைக்களம் - நரஹேன்பிட்டிய	திரு. எஸ்.கே.டீ குணவர்தன முன்னால் அத்தியட்சகர் தண்டனை குறைப்பு மற்றும் நியமிக்கப்பட்ட பதவிக்கான பயன்கள் தொடர்பாக கோறப்பட்ட வழக்கு	நிலுவையிலுள்ளது.

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்

31 டிசம்பர் 2017 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான

வழக்கு இலக்கம்	விபரம்	நிகழ்கால நிலை
12. IR/com/03/2017/48 தொழில் திணைக்களம் - நரஹேன்பிட்டிய	இலங்கை தோட்ட சேவை சங்கம் சரியான சம்பள அளவுத்திட்டத்துக்காக வழக்கு கோறியுள்ளது.	நிலுவையிலுள்ளது.
13. CHW/101/C/2016 தொழில் திணைக்களம் - சிலாபம்	திரு. எம்.எம். மர்லி (தோட்ட முகாமையாளர்) சம்பள அதிகரிப்புக்காக வழக்கு கோறியுள்ளார்	நிலுவையிலுள்ளது.
14. HRC/3858/16 மனித உரிமை ஆணைக்குழு - கொழும்பு	திரு. அநுருத்த திசாநாயக்க - அத்தியட்சகர் - தொழிற்தடை செய்தமைக்கான இழப்பீடு கோரல்	நிலுவையிலுள்ளது.
15. IR/Com/05/2017/230	தொழிற்தடை (இலங்கை தோட்ட சேவை சங்கத்துக்கும் சிலா/ பெருந்தோட்ட நிறுவனத்துக்கும் இடையில்)	நிலுவையிலுள்ளது.
16. ව/ක /01/කා.ආ./2016/12 (தொழில் திணைக்களம் - குளியாபிட்டிய)	சலுகை இழப்புக்களை மீளப்பெறல்	நரஹேன்பிட்ட தொழில் திணைக்களத்துக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது.
17. PC/57/5/5 (தொழில் திணைக்களம் - வென்னப்புவ)	ஊழியல் சேமலாப நிதியினையும் மிகைகட்டணத்தையும் மீளப்பெறல்	நிலுவையிலுள்ளது.
18. CHW/131/F5/2016 – New No(IR/Com/01/W/2016/21)	சம்பள நிலுவை தொடர்பாக (எஸ்.எல்.டீ. பத்தினிகெ)	நிலுவையிலுள்ளது.
19. IR/COM/05/2017/230	OIC ஜயசேனவின் புகார் (ஒழுக்க நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக பணியாளர் சட்ட திட்டங்கள் பயன்படுத்தக்கூடாது.)	நிலுவையிலுள்ளது.

	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008
தென்னை உற்பத்தி (தேங்காய்கள் '000)	11,651	16,522	12,517	12,969	9,595	15,808	14,528	18,256	18,632	16,280
வர்த்தகப் பெறுபேறுகள்	ரூபா. '000	ரூபா. '000	ரூபா. '000	ரூபா. '000	ரூபா. '000	ரூபா. '000	ரூபா. '000	ரூபா. '000	ரூபா. '000	ரூபா. '000
வருமானம்	516,178	383,090	399,366	374,851	287,152	339,051	322,909	422,668	312,687	310,990
மொத்த இலாபம்	205,574	148,707	148,748	152,726	112,890	123,733	163,228	172,166	115,805	171,458
வரி வட்டிக்கு முன் இலாபம்	160,112	117,454	119,909	(31,966)	108,989	111,209	118,969	136,608	141,201	53,070
வரிக்கு முன் இலாபம்	126,415	84,817	88,293	(61,273)	81,820	86,225	95,771	114,163	120,693	35,271
வரிக்கு பின் இலாபம்	82,149	70,764	81,444	(61,680)	72,919	77,975	77,670	75,256	98,097	10,509
ஒதுக்குகள்	747,876	695,727	654,963	543,862	625,542	587,623	584,648	585,895	510,639	442,542
பங்கிலாபச் செலுத்தல்கள்		30,000	30,000		20,000	35,000	75,000	-	75,000	30,000
மொத்த பங்கிலாபங்கள்	456,650	456,650	426,650	396,650	396,650	376,650	341,650	266,650	266,650	191,650
நிதி நிலைமை										
நிலையான சொத்துக்கள்	1,062,090	978,182	886,295	792,832	737,497	602,610	560,326	483,117	436,721	392,322
முதிர்ந்த/முதிர்வுறாத பெருந்தோட்டம்	802,088	728,533	653,072	581,618	502,826	410,033	354,712	326,048	287,333	250,444
நடைமுறை சொத்துக்கள்	293,680	300,494	256,882	233,545	356,230	454,231	519,019	627,829	496,056	476,434
மொத்த சொத்துக்கள்	1,355,769	1,278,676	1,143,177	1,026,377	1,093,727	1,056,841	1,079,345	1,110,946	932,777	868,756
இறுப்புக்கள்	58,754	100,759	47,613	73,432	71,398	82,606	94,295	28,526	44,770	50,041
குறுங்கால முதலீடு - நிலையான வைப்பு	190,312	140,868	152,646	113,276	128,996	199,377	244,814	409,727	387,174	373,501
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்	120,785	134,591	54,740	57,100	45,452	60,149	90,605	127,215	60,125	61,675
நீண்டகால பொறுப்புக்கள்	287,108	248,358	233,474	225,414	222,734	209,070	204,092	197,836	162,012	164,539
கூறப்பட்ட மூலதனம்	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000
பங்குதாரர்களின் நிதி	947,876	895,727	854,963	743,861	825,542	787,623	784,648	785,895	710,639	642,542
நடைமுறை வீதம் (தடவைகள்)	2.43	2.23	4.69	4.09	7.84	7.55	5.77	4.94	8.25	7.72
விரைவு வீதம் (தடவைகள்)	1.94	1.48	3.82	2.80	6.27	6.18	4.69	4.71	7.51	6.91
மொத்த இலாப வீதம் %	39.83	38.82	37.25	40.74	39.31	36.49	44.71	40.73	37.04	55.13
பங்கொன்றின் வருவாய் ரூபா	4.07	3.48	3.93	(3.10)	3.69	3.90	3.88	3.76	4.90	0.53
சராசரி பங்குரிமை மீதான திரும்பல் (ROE) - %	8.91	8.08	10.19	(7.86)	8.80	9.92	9.86	10.06	14.50	1.65
மூலதன முதலீட்டின் மீதான திரும்பல் (ROCE) - %	12.96	10.27	11.02	(3.30)	10.40	11.16	11.97	13.89	16.18	6.58
வட்டி உள்ளடக்கம் - (தடவைகள்)	4.75	3.60	3.79	(1.09)	3.98	4.45	5.13	6.09	6.89	2.98
பங்குதாரர் நிதி வீதம் %	69.91	70.05	74.79	72.47	75.48	74.53	72.70	70.74	76.19	73.96
கடன் வீதம்	0.30	0.30	0.25	0.28	0.25	0.25	0.27	0.29	0.24	0.26

வருடாந்த பொதுக்கூட்ட அறிவித்தல்

பின்வரும் காரணங்களை நோக்காகக் கொண்டு வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பயிர்ச்செய்கை நிறுவனத்தின் வருடாந்தப் பொதுக்கூட்டம் 2019 ஜுன் மாதம் 07 ஆம் திகதி பி.ப 2 மணிக்கு சிலா.்.பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் கொழும்பு அலுவலகம், இல. 191, ஜே.ஆர். ஜயவர்தன கேந்திரம், தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07 இல் நடைபெறும் என்பதை அறியத்தருகிறோம்.

நிகழ்ச்சி நிரல்

1. 2017 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான கணக்கறிக்கை மற்றும் அது தொடர்பான பணிப்பாளர், கணக்காய்வு அறிக்கையை பெற்றுக் கொண்டு ஆராய்ந்து பார்த்தல்
2. 2018 ஆம் ஆண்டுக்கான நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாளராக "கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தை" நியமித்தல்
3. 2017ஆம் ஆண்டுக்கான இறுதி பங்கிலாபத்தை தீர்மானித்தல்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு இணங்க

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

கோர்பரேட் எட்வைசரிசர்விஸஸ் (பீவீரீ) லிமிடட்,

செயலாளர்கள் - சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

திகதி : 02.05.2019

குறிப்பு:

1. மேற்குறிப்பிட்ட கூட்டத்தில் பங்குதாரர் அல்லது உறுப்பினர் அவருக்குபதிலாகபங்கெடுப்பதற்கும் வாக்களிப்பதற்கும் வேறொரு பெறுகை நபர் ஒருவரை நியமிக்க முடியும்.
2. அவ்வாறு நியமிக்கப்படும் பெறுகைநபர் இந்நிறுவனத்தின் உறுப்பினர் ஒருவராக இருக்க வேண்டும்
3. இதற்கான பெறுகைப் படிவம் இங்கு இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

பெறுகைப்படிவம்

கீழே கையொப்பம் இடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் அங்கத்தவர் / அங்கத்தவர்கள் ஆகிய

....

....இங்கு வசிக்கும் நான் / நாம்.

1. திரு. விக்டர் குமார சார்ல்ஸ் ஹேரத் — அல்லது அவருக்கு பதிலாக
2. திரு. மனீஷ கித்ஸிரி பண்டார செனவிரத்ன — அல்லது அவருக்கு பதிலாக

....

2019 ஜூன் 07 பி.ப 02 க்கு நடைபெறும் இந்நிறுவனத்தின் பாரிய சபைக் கூட்டத்தின் போது எனது / எமது சார்பாக என்னை / எம்மை அங்கத்துவம் செய்து எனது / எமது சார்பாக வாக்குகளை வழங்குவதற்கு எனக்கு/ எமக்கு பதிலாக பெயர் குறிப்பிடுகிறேன் /குறிப்பிடுகிறோம்

வழங்கப்பட்டுள்ள அடைப்புக்குள் "X" அடையாளம் இடுவதன் மூலம் உங்களது விருப்பத்தை தெரிவியுங்கள்.

		ஏற்றுக்கொள்ளல்	நிராகரித்தல்
1.	2017 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த வருடத்துக்காக தயாரிக்கப்பட்ட கணக்கறிக்கை, பணிப்பாளர் கூற்று மற்றும் கணக்காய்வு அறிக்கை பெற்றுக்கொள்ளலும், சாராம்சப்படுத்தலும்	☐	☐
2.	கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தை 2018 ஆம் ஆண்டுக்கான நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாரள்களாக நியமித்தல்	☐	☐
3.	2017 ஆம் ஆண்டுக்கான இறுதி பங்கிலாபத்தை தீர்மானித்தல்	☐	☐

பங்குதாரரின் கையொப்பம் ....

பங்குதாரரின் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் ....

2018:.....................மாதம்......... ...திகதியில் கையொப்பம் இடப்பட்டது.

விண்ணப்பத்தை நிரப்புவதற்கான ஆலோசணை:-

1. விண்ணப்பத்திலுள்ள இடைவெளிகளை தயவு செய்து நிரப்பி உரிய இடங்களில் கையொப்பம் மற்றும் திகதியை இடவும்.
2. பெறுகைப்படிவத்தை சட்ட அதிகாரமுள்ள நபர் ஒருவரால் கையொப்பமிடப்பட்டிருந்தால் அல்லது சட்ட அதிகாரமுள்ள பத்திரம் இதுவரையிலும் நிறுவனத்தில் பதிவு செய்யப்படாதிருந்தால் அச் சட்ட அதிகார பத்திரத்தை முழுமையாக நிரப்பப்பட்ட பெறுகை விண்ணப்பப்படிவத்துடன் இணைத்து அனுப்பி வைக்கப்பட் வேண்டும்.
3. பணிப்பாளர் சபைக்கூட்டம் நடைபெற இருக்கும் நேரத்திலிருந்து குறைந்தது 48 மணி நேரத்திற்கு முன்னர் பூரணப்படுத்தப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம் "கோர்பரேட் எட்வைசரி சர்விஸஸ் (பீவீரீ) லிமிடட்", இல.47, அலெக்சான்றா இடம், கொழும்பு 07 என்ற இடத்திற்கு அனுப்பி வைக்கவும்.

நிறுவனத்தின் பெயர்	:	சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
தலைமை அலுவலகம்	:	'கப்ருக்க செவன', இல. 165, புத்தளம் வீதி, சிலாபம் 61000.
கொழும்பு நகர அலுவலகம்	:	ஜே.ஆர் ஜயவர்தன கேந்திரம், இல. 191, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07.
கூட்டிணைத்தல் திகதி	:	11 யூன்,1992
கம்பனியின் பதிவு இல.	:	PB 703 (புதிய இல. 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க புதிய கம்பனிகள் சட்டம்)
சட்ட நிலை	:	1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க பகிரங்க கம்பனிகளுக்குள் அரச உடைமை வியாபார பொறுப்பேற்றல் சட்டம் அல்லது பகிரங்க கூட்டுத்தாபனங்களின் மாற்றத்திற்கமைய 18 யூன், 1992 ஆந் திகதி 719/15 ஆம் இலக்க அதி விசேட வர்த்த மானியினால் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் தாபிக்கப்பட்டுள்ள அரசாங்க உடைமையாக்கப்பட்ட கம்பனி. புத்தளம் மாவட்டத்தினுள் JEDB (IV)இனால் உடைமையாக்கப்பட்டுள்ள எல்லா தோட்டங்களையும் உள்ளடக்குகின்ற எல்லா பயிர்ச்செய்கை சொத்துக்கள், அதி விசேட வர்த்தமானிக்கமைய CPLஇற்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் குத்தகை ஒப்பந்தங்களின் எண்ணிக்கைக்கமைய 53ஆண்டுகளுக்காக JEDB மற்றும் CPL இற்கிடையில் குத்தகை ஒப்பந்தங்கள் பின்னர் கைசாத்திடப்பட்டது.
பங்குடைமைகள்	:	முழு பங்குகள் (100%) மற்றும் முக்கிய பங்காளர் அந்தஸ்து, வைத்திருத்தல் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசாங்கத்திற்கு பதிலாக திறைசேரி செயலாளரிற்கே ஒதுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.
பங்கு மூலதனம்	:	விசேட உரிமைகளுடன் திறைசேரியினால் வைக்கப்பட்டுள்ள முக்கிய பங்கு உள்ளடக்குகின்ற பத்து ரூபா (10 ரூபா) பங்குகள் 20,000,001.

2017 ஆம் ஆண்டிற்கான பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள்.

திரு. வீ.கே.சீ ஹேரத்	-	தலைவர் மற்றும் பி.நி. அதிகாரி
திரு. எம்.கே.பீ. செனவிரத்ன	-	நிறைவேற்று பணிப்பாளர்
திரு. பீ.சி. விஜேவர்தன	-	செயற்பாட்டு பணிப்பாளர்
திரு. பீ.பீ.எஸ்.சீ நொனிஸ்	-	பணிப்பாளர் / (நிர்வகிப்பு நாயகம் - நிதி அமைச்சு)
திரு. ஏ. லக்கதாஸ்	-	பணிப்பாளர்/ (மேலதிக செயலாளர் - தெங்கு அபிவிருத்தி மற்றும் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி அமைச்சு
திரு. கே.ஜீ. ஆனந்த புஷ்பகுமார	-	பணிப்பாளர் (24.02.2017 மீள் பெறப்பட்டது)
திரு. எச்.எம்.என்.சீ. ஹேரத்	-	பணிப்பாளர்

கணக்காய்வாளர்கள்	:	கணக்காய்வாளர் தலைமை அலுவலகம். இல. 306/72, பொல்துவ வீதி, பத்தரமுல்ல.
வங்கியாளர்கள்	:	இலங்கை வங்கி
செயலாளர்கள்	:	கோர்பரேட் எட்வைசரி சர்விஸ் (பீவீரீ) லிமிடட் இல. 47, அலெக்ஸான்ரா இடம், கொழும்பு 07.

Head Office
CHILAW PLANTATIONS LIMITED
Company Reg:No. PB-703

"Kapruk Sewana", No. 165, Puttalam Road, Chilaw, 61000.
Tel: 032 5741273, 032 5741260 Fax 032 2222162
Email: cplmkt@sltnet.lk, cpl2@mobitelnet.lk

DESIGNED & PRINTED BY
ASLIYA PRINTERS -KURUNEGALA (037 2221772)