වාර්ෂික වාර්තාව
ஆண்டறிக்கை
Annual Report

2014

හලාවත වැවිලි සමාගම
சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
Chilaw Plantations Ltd

පොල් සංවර්ධන සහ ජනතා වතු සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය.

தெங்கு அபிவிருத்தி மற்றும் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி அமைச்சு.

Ministry of Coconut Development & Janatha Estate Development.

2014
ஆண்டறிக்கை

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்.

உள்ளடக்கம்

பக்க இல.

எம்மைப்பற்றி

கம்பனி தகவல்	01
எங்கள் தூரநோக்கு மற்றும் பணிக்கூற்று	02
நிதிசார் முக்கிய தகவல்	03
தவிசாளர், பி.நி.அதிகாரி குறிப்புக்கள்	04-05

அதிகாரக் குழுக்கள்

பணிப்பாளர் குழு	06
முகாமைத்துவக் குழு	07
முகாமைத்துவ மீளாய்வுகள்	08-15
நிதி மீளாய்வு	16-19
பணிப்பாளர் அறிக்கை	20-22
இடர் முகாமைத்துவம்	23

அதிகாரங்களும் நிர்வாக அறிக்கைளும்

கம்பனி ஆளுமையின் கூற்று	24
பணிப்பாளர் பொறுப்புக்கள் பற்றிய கூற்று	25
கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைக் குழு	26

நிதித் தகவல்கள்

சுதந்திர கணக்காய்வாளர் அறிக்கை	27
கம்பனித் வருமானக் கூற்று	28
நிதிநிலமைக் கூற்று	29
உரிமையாண்மை மாற்றக் கூற்று	30
காசுப்பாய்வுக் கூற்று	31
நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்	32-53

ஏனைய நிகழ்வுத் தகவல்கள்

ஐந்து ஆண்டுச் சுருக்கம்	54
வருடாந்த பொதுக்கூட்ட அறிவித்தல்	55
பெறுகைப்படிவம்	56

கம்பனித் தகவல்கள்

கம்பனியின் பெயர்	:	வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் (CPL)
தலைமை அலுவலகம்	:	'கப்ருக்க செவன', இல. 165, புத்தளம் வீதி, சிலாபம் 61000.
கொழும்பு நகர அலுவலகம்	:	ஜே.ஆர் ஜயவர்தன மத்திய நிலையம். இல. 191, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07.
கூட்டிணைத்தல் திகதி	:	11 யூன், 1992
கம்பனியின் பதிவு இல.	:	PB 703 (2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க புதிய கம்பனிகள் சட்டம்)
சட்ட நிலை	:	1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க பகிரங்க கம்பனிகளுக்குள் அரச உடைமை வியாபார பொறுப்பேற்றல் சட்டம் அல்லது பகிரங்க கூட்டுத்தாபனங்களின் மாற்றத்திற்கமைய,1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்ககம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள அரசாங்க உடைமையாக்கப்பட்ட கம்பனியாகும். (பின்னர் 2007 ஆம் ஆண்டு 7ம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ் மீள் பதிவுசெய்யப்பட்டது).
பங்குடைமைகள்	:	முழு பங்குகள் (100%) மற்றும் முக்கிய பங்காளர் அந்தஸ்து, வைத்திருத்தல் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசாங்கத்திற்கு சார்பாக திறைசேரி செயலாளரிற்கே ஒதுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.
பங்கு மூலதனம்	:	விசேட உரிமைகளுடன் திறைசேரியினால் வைக்கப்பட்டுள்ள முக்கிய பங்கு உள்ளடக்குகின்ற பத்து ரூபா (10 ரூபா) பங்குகள் 20,000,001.

தற்போதைய பணிப்பாளர்கள் சபை :

திரு. காமினி ராஜகருணா	- தலைவர் மற்றும் பி.நி.அ. - உறுப்பினர் (27/11/2014 இலிருந்து 31/12/2014)
திரு. பி. ஜயசிங்க	- தலைவர் மற்றும் பி.நி.அ. - உறுப்பினர் (24/09/2014 இலிருந்து 27/11/2014)
திரு. ஏ.எம் சந்திரபால	- நிறைவேறறு பணிப்பாளர் - உறுப்பினர்
திரு. கீர்த்தி பத்திரனகே	- செயற்பாட்டு பணிப்பாளர் - உறுப்பினர்
திருமதி பிரியங்கனி லியனகே	- உறுப்பினர் (திறைசேரி பிரதிநிதி)
திரு. எஸ்.சந்திரா.எஸ்.பெர்ணான்டோ	- உறுப்பினர் (முன்னாள்.பொ.மா.அ.)
திரு. கே. பீ. ரத்னாயக்க	- உறுப்பினர்
திரு.ஆர்.ஆர்.எம் அமரதுங்க	- உறுப்பினர்
திரு.ஐ.எம்.ஆர். விதானகமகே	- உறுப்பினர்

வெளிக் கணக்காளர்கள்	:	திருவாளர்கள் ஐயர் அன்ட் கோ. (திறைசேரி மற்றும் கணக்காய்வாளர் நாயகத்தினால் நியமிக்கப்பட்டது) பட்டயக் கணக்காளர்கள் ஹேவ்லொக் மத்திய கட்டடம். இல 104-4/1 ஹேவ்லொக் வீதி, கொழும்பு 5.
வங்கியாளர்கள்	:	இலங்கை வங்கி மக்கள் வங்கி
செயலாளர்கள்	:	கோர்ப்பரேட் எட்வைசரி சேர்விஸஸ் (பீவீர்) லிமிட். இல. 47, அலெக்ஸாண்ரா இடம், கொழும்பு 7

எங்கள் CPL தூரநோக்கு

இலங்கையில் பயிர்ச்செய்கையை அடிப்படையாகக்கொண்ட தென்னை விஞ்ஞானபாங்கிலும் இலாபகரமாகவும் முகாமைத்துவம் செய்யப்படல்.

எங்கள் CPL பணி

தென்னை பயிர்ச்செய்கைச் சொத்துக்கள் மற்றும் வளங்களின் விஞ்ஞான மற்றும் வர்த்தக அபிவிருத்தியினூடாக பெறத்தகு உயர் இலாபம் மற்றும் சாத்தியமான விளைச்சலை அடைதல்

எங்கள் பயணத்தின் பங்குதாரர்களாவதற்கு, ஊழியர்கள், பொதுமக்கள், அரசாங்கம், தற்போதைய மற்றும் எதிர்கால சந்ததியினர் ஆகியோரை உள்ளடக்குகின்ற எல்லா பங்குடைமையாளர்களையும் பயனடையச் செய்வதற்கு உயர்தகுதியுள்ள, அதிகாரமளிக்கப்பட்டுள்ள, ஊக்குவிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் பொறுப்பளிக்கப்பட்டுள்ள பணியாட்தொகுதியினரால்

இலங்கையை,“ஆசியாவின் அதிசயமாக” அடையச்செய்வதற்காக

நிதிச் சுருக்கம்

	2014	2013	பேதங்கள் %
தென்னை உற்பத்தி காய்கள் '000'	12,969	9,595	35

சுருக்கப் பெறுபேறுகள்	ரூபா' 000	ரூபா' 000	
வருமானம்	374,851	287,152	30.54
மொத்த இலாபம்	152,726	112,890	35.29
வரி, வட்டிக்கு முன் இலாபம்	(31,966)	108,989	(129.33)
வரிக்கு முன் இலாபம்	(61,273)	81,820	(174.89)
வரிக்கு பின் இலாபம்	(61,680)	72,919	(184.59)
நிறுத்தி வைத்த இலாபம்	543,862	625,542	(13.06)
செலுத்தப்பட்ட பங்கிலாபம்		20,000	
மொத்த பங்கிலாபங்கள்	396,650	396,650	-

நிதி நிலமை			
நடை முறை அல்லாத சொத்து	792,832	737,497	7.50
முதிர்ந்த / முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கைகள்	581,618	502,826	15.67
நடை முறை சொத்துக்கள்	233,545	356,230	(34.44)
இறுப்புக்கள்	73,432	71,398	2.85
குறுங்கால முதலீடுகள் (நிலையான வைப்பு)	113,276	128,996	(12.19)
மொத்த சொத்துக்கள்	1,026,376	1,093,727	(6.16)
நடைமுறை பொறுப்பு	57,100	45,452	25.63
நடை முறை அல்லாத பொறுப்பு	225,414	222,734	1.20
கூறப்பட்ட மூலதனம்	200,000	200,000	-
பங்காளர்களின் நிதிகள்	743,861	825,542	(9.89)

நடைமுறை வீதம் (தடவைகள்)	4.09	7.84	(47.81)
விரைவு வீதம் (தடவைகள்)	2.80	6.27	(55.25)
தேறிய இலாப வீதம் %	40.74	39.31	3.64
பங்கிற்கான வருவாய்	(3.10)	3.69	(184.01)
சராசரி உரிமையாண்மை மீதான வருமானம் (ROE) - %	(7.86)	8.80	(189.32)
ஊழியத்திலமர்த்தப்பட்டுள்ள மூலதனம் மீதான வருமானம் (ROCE) - %	(3.30)	10.40	(131.72)
நடைமுறை பொறுப்புக்களுக்கான மொத்த சொத்துக்கள்	0.06	0.04	33.87
பங்காளர் நிதி வீதம்	72.47	75.48	(3.98)
வட்டி உள்ளடங்கள் (தடவைகள்)	(1.09)	3.98	(127.40)

தலைவர்/பி.நி. அதிகாரியின் செய்தி

2014 ஆம் ஆண்டிற்கு கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்கள் அடங்கிய வருடாந்த ஆண்டறிக்கையை வ/ப சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியினது பணிப்பாளர்கள் சபையின் சார்பாக முன்வைப்பதில் நான் பெரும் மகிழ்ச்சியடைகின்றேன்.

2014 ஆம் ஆண்டில் கிடைத்த ஆண்டு மழைவீழ்ச்சி சற்று மேம்பாடுகளைக் காண்பித்திருந்தது. எனினும், தனியார் துறை நிருவகித்த காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்ட முறையற்ற மற்றும் வயது முதிர்ந்த தென்னம் நடுகைகளின் விளைவாக காலம் கடந்த தென்னங் கன்றுகளை அகற்றி விட்டு அதற்கு பதிலாக புதிய தென்னம் மரங்களை நடுவதற்கு போதிய இளம் தென்னம் கன்றுகள் கிடைக்காத காரணத்தினால் மொத்தத்தில் தென்னை உற்பத்தி 340,586 என்ற எண்ணிக்கையிலிருந்து 2013 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் 313,048 என்ற எண்ணிக்கை வரை வீழ்ச்சியடைந்து காணப்பட்டது. 2010 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் இருந்த 18.26 மில்லியன் என்ற எண்ணிக்கையான தென்னை உற்பத்தியுடன் ஒப்பிடும் போது 2013 ஆம் ஆண்டு இறுதியில் 9.60 மில்லியன் என்ற நிலைக்கு மொத்தத் தென்னை உற்பத்தி வீழ்ச்சியடைந்தமையே இறுதியாகக் வந்த விளைவாகும். 2013 ஆம் ஆண்டில் அடைந்த 9,595,275 எண்ணிக்கையான பயிர் விளைச்சலுடன் ஒப்பிடும் போது 2014 ஆம் ஆண்டில் 12,969,381 எண்ணிக்கையான விளைச்சல் பதிவாகுகின்றது. ஆதலால், 2013 ஆம் ஆண்டில் இருந்த பயிர் விளைச்சலைப் பார்க்கிலும், பயிர் விளைச்சலில் 35% வீதமான அதிகரிப்பு காணப்படுகின்றது. மறுபுறம், தென்னை உற்பத்தித்திறன் அளவு குறைந்திருந்தாலும் 2013 ஆம் ஆண்டு தென்னை மரம் ஒன்றுக்கு 31 தேங்காய்கள் என்ற அளவில் இருந்த உற்பத்தி 2014 ஆம் ஆண்டில் தென்னை மரம் ஒன்றுக்கு 46 தேங்காய்கள் என்ற அளவில் அதிகரித்துள்ளது. இது உண்மையிலேயே பயிர்களில் சிறந்த முன்னேற்றம் காணப்படுகின்றது என்பதற்கான சிறந்த அறிகுறியாகும்.

மழை நீரைப் பயன்படுத்தி பயிர் செய்யும் நிகழ்ச்சித்திட்டம் தொடர்ந்தும் காணப்படுகின்றது. இந்தப் பயிர்ச் செய்கை நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் கீழ் பிங்கிரிய, மாதம்பே மற்றும் திவுலப்பிட்டிய ஆகிய பகுதிகளில் காணப்பட்ட ஏரிகள் / நீர் குட்டைகள் அதிகளவில் செலவு செய்யப்பட்டு அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டன. இதன் பயனாக இந்தப் பகுதித் தோட்டங்களிலுள்ள மண்ணின் நிலை மேலும் வளம் பெற்றுள்ளது. இதனால் குறிப்பாக பிங்கிரிய பகுதிப் பயிர்ச் செய்கையில் அதிகரிப்பு ஏற்பட்டுள்ளது. தேங்காய் மட்டைகளைப் புதைத்தல் மற்றும் இலைகளை மக்கவிடுதல் போன்ற பாரம்பரிய மண் வளமாக்கல் செயற்பாடுகளும் தேவைக்கேற்றவாறு மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. மண்ணின் வளத்தை மேம்படுத்துவதற்கான எருக்கல் மற்றும் டொலமைற்று முதலிய உரங்களின் பிரயோகமும் கூட ஒரு அத்தியாவசியமான தேவையாக விளங்குகின்றது. இந்தத் தேவையும் கவனிக்கப்பட்டது.

புத்தளம் தம்பன்னித் தோட்டத்தில் கடந்த ஆண்டு மரமுந்திரிகைக் கொட்டைகள் பதனிடும் நிலையம் தாபிக்கப்பட்டது. இந்நிலையம் சிறந்த முன்னேற்றத்தை அடைந்து வருகின்றது. இதன் பயனாக இரண்டிற்கும் அதிகமான விற்பனை நிலையங்கள் திறக்கப்பட்டிருந்தன. இவற்றில் ஒரு விற்பனை நிலையம் மங்கலஎலியவிலும் மற்றைய விற்பனை நிலையம் காசமடுவிலும் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த இரண்டு விற்பனை நிலையங்களும் கொழும்பு – மன்னார் பிரதான வீதியில் அமைந்துள்ளன. இந்த விற்பனை நிலையங்களிலுள்ள பளுகஸ்வெவ தூய தயிர், யோகட்டு என்பவற்றின் விற்பனையினூடாக பிரதான வருமானத்திற்கு மேலும் மேலதிக வருமானம் சேர்ந்தது.

திவுலப்பிட்டியப் பகுதித் தோட்டங்களில் பயிர்களுக்கிடையிலான ஒரு பயிர்ச் செய்கையாக முன்னெடுக்கப்பட்ட கறுவா பயிர்ச் செய்கையிலிருந்து சிறந்த விளைச்சல் கிடைத்துள்ளது. குறித்த இந்த ஆண்டு காலப் பகுதியிலேயே இந்தப் பயிர்ச் செய்கையில் முதலாவது விளைச்சல் அடையப்பட்டது.

வருமானமும் இலாபமும்

2013 ஆம் ஆண்டில் இருந்த மொத்தம் 287 மில்லியன் ரூபா தொகையுடன் ஒப்பிடும் போது 2014 ஆம் ஆண்டிற்கான வருமானம் சற்று 375 மில்லியன் ரூபா வரை அதிகரித்திருந்தது. தேங்காயின் சந்தை விலை குறைந்த மட்டத்தில் ஏற்றத்தாழ்வுடையதாக இருந்தாலும், 2013 ஆம் ஆண்டில் இருந்த தேங்காய் ஒன்றுக்கான தேறிய சராசரி விற்பனை (NSA) 30.00 ரூபா வுடன் ஒப்பிடும் போது 2014 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் தேங்காய் ஒன்றுக்கான தேறிய சராசரி விற்பனை (NSA) 29.00 ரூபா என்ற அளவில் காணப்பட்டது. அரச வளங்கள் மற்றும் தொழில்முயற்சிகள் அபிவிருத்தி அமைச்சுக்கான முன்னாள் செயலாளர் வழங்கிய ஆலோசனைக்கு இணங்க கம்பனி 2010 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் அரச உடமை நிறுவனங்களுக்கு 105 மில்லியன் ரூபா தற்காலிக நிதி வசதிகளை வழங்கியிருந்தது.

தலைவர்/பி.நி. அதிகாரியின் செய்தி

எனினும், வழங்கிய அந்த நிதிகள் தொடர்பில் பல நினைவூட்டல் கடிதங்கள் அனுப்பப்பட்டாலும், 2010 ஆம் ஆண்டு முதல் 2014 ஆம் ஆண்டு வரையான கடன் தவணைக்கட்டண மீள்கொடுப்பனவு மற்றும் திரண்ட வட்டி என்பன 2014 ஆம் ஆண்டு இறுதியிலும் கூட அந்தந்தத் தரப்புகளினால் தீர்ப்பனவு செய்யப்படவில்லை. மேற்குறித்த விடயத்தைக் கருத்திற் கொண்டு, வ/ப சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் பணிப்பாளர்கள் சபை 2014 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிச் சொத்துக்கள் (தீராத கடன்களுக்கான ஏற்பாடு) மீது ஏற்பட்டுள்ள நட்டத்திற்கு முழுமையான ஒரு ஏற்பாட்டை மேற்கொள்வதற்கான ஒரு தீர்மானத்தை நிறைவேற்றியது.

தீராத கடன்கள் தொடர்பில் (நிதிச் சொத்துக்கள் மீதான/நட்டம்) மேற்குறித்த நிதி வசதிகளுக்கு, 119.7 மில்லியன் ரூபா ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட பின்னர், 2014 ஆம் ஆண்டு 61.6 மில்லியன் ரூபா தேறிய நட்டம் ஒன்று காணப்பட்டது.

அரச உடமைப் பெருந்தோட்டக் கம்பனியான இந்த வ/ப சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனி, 2014 ஆம் ஆண்டில் தெங்கு அபிவிருத்தி மற்றும் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி அமைச்சினதும், இந்தக் கம்பனியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினதும் இணக்கப்பாட்டுடன், 2013 ஆம் ஆண்டிற்கான பங்குலாபமாக 20 மில்லியன் ரூபா நிதியை பொதுத் திறைசேரிக்கு அனுப்பியிருந்தது.

சாதனைகளும் பங்களிப்புகளும்

இந்த வ.்.ப சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனி, 2014 ஆம் ஆண்டில் நடத்தப்பட்ட தேசிய விவசாய அலுவல்கள் மாநாட்டில் நடுத்தர உற்பத்தியாளர் பெருந்தோட்டக் கம்பனிகளுக்கான வெங்கலப் பதக்கத்தைப் பெற்றமையும் பெருமைக்குரிய விடயமாகும். இந்த வெற்றியானது இந்தக் கம்பனியின் ஊழியர்களது அர்ப்பணிப்பினால் கிடைத்த வெற்றியாகும்.

இந்தக் கம்பனியினால் பளுகஸ்வெவத் தோட்டத்தில் 2011 ஆம் ஆண்டு முதல் செயற்படுத்தப்பட்ட 'கரப் (ஹேன்ட்) பொலினேஷன்' என்ற நிகழ்ச்சித் திட்டத்தின் கீழ் உண்மையில் தரத்தில் உயர்ந்த தென்னம் கன்றுகள் உற்பத்தி செய்திருந்தன. இந்தக் கருத்திட்டத்தின் கீழ் 2013 ஆம் ஆண்டு முதல் முதலாக தென்னம் கன்றுகளை விநியோகிக்கும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது. இந்த நிகழ்ச்சித் திட்டத்தின் மூலம் எமது பெருந்தோட்டங்களின் கீழ் சிறந்த ஆரோக்கியமான தென்னம் கன்றுகள் உற்பத்தி செய்யப்பட்டன. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் கீழ், கடந்த மூன்று வருட காலப் பகுதியில் மொத்தம் 38,080 தேங்காய்கள் நாற்றுமேடைகளில் முளைக்க வைக்கப்பட்டன.

கலப்பு விதைத் தேங்காய்களை உற்பத்தி செய்யும் நோக்கில் தென்னை ஆராய்ச்சி நிலையத்தின் கூட்டொத்துழைப்பில், பிங்கிரிய கினியம என்ற பெருந்தோட்டத்தில் 100 ஏக்கர் நிலப் பரப்பில், பெருந்தோட்டத் திட்டத்தின் கீழ் ஆரம்பிக்கப்பட்ட தென்னைப் பயிர்ச் செய்கையின் முன்னேற்றம் மிகவும் பாராட்டத்தக்களவில் காணப்படுகின்றது. இந்தக் கலப்புத் தேங்காய் விதைகளைக் கொண்டு உற்பத்தி செய்யப்பட்ட தென்னம் கன்றுகள் 2 ½ வருடங்களின் பின்னர் பலன் கொடுக்கும் என எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது.

முகாமைத்துவமும் மனித வளங்களும்

நிறைவேற்று உத்தியோகத்தர்கள், ஊழியர்கள் ஆகியோருக்கு அவர்களின் வினைத்திறனையும் உற்பத்தித்திறனையும் மேம்படுத்தும் நோக்கில் பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள், கருத்தரங்குகள் மற்றும் வேலையரங்குகள் என்பன நடத்தப்பட்டன.

நன்றியுரை

இந்த முன்னேற்றத்தை அடைவதற்கு மிகவும் நேர்மையுடன் சேவைகளை வழங்கிய சகல தோட்ட மேற்பார்வை அதிகாரிகளுக்கும், தோட்ட உதவி மேற்பார்வை அதிகாரிகளுக்கும், இந்தப் பெருந்தோட்டக் கம்பியினது பிரதான அலுவலகத்தின் அனைத்து ஊழியர்களுக்கும், இந்தக் கம்பனி சார்பாக தொழில் பங்களிப்பை நல்கிய அனைத்துப் பெருந்தோட்டத் தொழிலாளர்களுக்கும், எம்முடன் தொடர்ச்சியாக தொடர்புகொண்டு ஆதரவை வழங்கிய கௌரவ அமைச்சருக்கும், அமைச்சின் செயலாளருக்கும், கம்பனியின் பணிப்பாளர்கள் சபைக்கும் இத்தருனத்தில் எனது மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்ள விரும்புகின்றேன்.

ரவிந்திர ஹேரத்
தலைவர்/பிரதான நிறைவேற்றுப் பனிப்பாளர்
வ /ப சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனி

பணிப்பாளர்கள் சபை CPL

1. **திரு. காமினி ராஜகருணா** **தலைவர்/பி.நி.அ**
(27/11/2014 தொடக்கம் 31/12/2014)
(செயலாளர், தென்னை மற்றும் பெருந்தோட்ட அபிவிருத்திக்கான அமைச்சு)
இல: 36/2, கல்மடுவத்தை வீடமைப்புத் திட்டம், கல்மடுவத்தை 071 8438488

2. **திரு. பண்டுக ஜயசிங்க** **தலைவர்/பி.நி.அ**
(24/09/2013 தொடக்கம் 27/11/2014)
இல: 27, 1ஆம் தெரு, ரெம்பார்ட் வீதி, எத்துல்கொட்ட 071 6884082

3. **திரு. ஏ.எம். சந்திரபால** **சபை உறுப்பினறும் நிறைவேற்று பணிப்பாளர்**
2ய, முன்னால் செயலாளர், மாகாண சபைகள் அமைச்சு, ஓய்வுபெற்ற ளுடுயுளு
விஷேட வகுப்பு உத்தியோகத்தர்
இல: 165/1யு, துட்டுகெமுனு வீதி, கொஹுவல. 077 3321551

4. **திரு. ஓ.பீ.பீ. பத்திரனகே** **சபை உறுப்பினறும் சேவைப்பணிப்பாளர்**
வளகடவத்தை, உளுவிட்டிகே,காலி 077 7903922

5. **திருமதி. பிரியங்கனி லியனகே** **சபை உறுப்பினறும் திறைசேரி பிரதிநிதியும்**
4ய, சிரேஷ்ட முகாமையாளர், PED, திறைசேரி 077 7898841

6. **திரு. சந்திரா பெர்னான்டோ** **சபை உறுப்பினர்**
ஓய்வுபெற்ற பொலீஸ்மா அதிபதி (ஐ.ஜீ.பீ), அதிமேதகு சனாதிபதியின் சிரேஷ்ட ஆலோசகர்
இல. 3, சர்ப்பெரி கார்டின்ஸ், கொழும்பு 04 011 2580561, 011 2553321

7. **திரு. கே. பீ ரட்நாயக்க** **சபை உறுப்பினர்**
இல.22, டிக்காய, புத்தல 072 2229160

8. **திரு. ஆர்.ஆர்.எம். அமரதுங்க** **சபை உறுப்பினர்**
இல. 7/44, பாடசாலை வீதி, கங்கோடவிலா, நுகேகொடை 077 7751433

9. **திரு. ஐ.எம்.ஆர். விதானகமகே** **சபை உறுப்பினர்**
தரிந்து, புத்தியகம, வீரகெட்டிய 077 3088478

சிரேஷ்ட முகாமைத்துவக் குழு – CPL

1. திரு. காமினி ராஜகருணா (27/11/2014 தொடக்கம்)	தலைவர்/பி.நி.அ	071 8438488
2. திரு பண்டுக ஜயசிங்க (24/09/2013 தொடக்கம் 27/11/2014)	தலைவர்/பி.நி.அ	071 6884082
3. திரு ஏ.எம். சந்திரபால	நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்	077 7774892
4. திரு. ஓ.பீ.பீ. பத்திரனகே	செயற்பாட்டுப் பணிப்பாளர்	077 7903922
5. திருமதி. டீ.வீ.டீ.டீ. எஸ் கருணாரத்ன	பொது முகாமையாளர்	076 6904905
6. திரு. டீ.ஜீ.ஏ.ஆர்.டீ சில்வா	பிரதான.பொ.மு. (பயிர்ச்செய்கைகள்)	071 4173203
7. டபி.எல்.டி பெர்ணான்டோ	உ.பொ.மு. பயிர்ச்செய்கைகள் பொறியியலாளர்	077 7364907
8. திரு. பீ ஹெட்டிஆரச்சி (17/11/2014 தொடக்கம்)	உதவிப் முகாமையாளர்	071 8413943
9. திரு. ஆர்.எம்.ஆர்.பீ ரட்நாயக்க	சிரேஷ்ட கணக்காளர்	071 8478569
10. திரு. எச்.பீ.எம்.டபிள்யு. ஹேமசந்திர	பிரதான உள்ளக கணக்காய்வாளர்	071 8441536
11. திரு எம்.எம். மர்லி	தோட்ட முகாமையாளர் (i)	077 6746458
12. திரு. ஏ.ஏ.அஷோக ஆனந்த	தோட்ட முகாமையாளர் (ii)	071 5285866
13. திரு. டபிள்யு.கே. பிரதீப்	தொ.நுட்ப, அபிவிருத்தி முகாமையாளர்	071 8351431
14. திரு. ஏ.எம்.டீ.பீ அத்தபத்து	மனித வள, நிர்வாக முகாமையாளர்	077 3799003
15. திரு. ஏம்.கே.என் அபேதீர	நிதி முகாமையாளர்	071 8608954
16. திரு. ஏ.என்.ஏ.எஸ் கருணாதுங்க	விற்பனை முகாமையாளர்	077 3413838
17. திரு. பி. ஹெட்டியாராச்சி	அதிகாரி, தம்பபாணி பிரதேச தோட்டங்கள் (17/11/2014 வரை)	071 8413943
18. திரு.ஜே.எச்.பெர்ணான்டோ	அதிகாரி, பளுகஸ்வெவ பிரதேச தோட்டங்கள்	071 4244248
19. திரு.ஜீ.எம்.ஏ கருணாதிலக்க	அதிகாரி, சிலாபம் பிரதேச தோட்டங்கள்	071 8363615
20. திரு. டீ.எம்.ஜீ.ஏ. திசாநாயக்க	அதிகாரி, பிங்கிரிய பிரதேச தோட்டங்கள்	077 2249046
21. திரு. எம்.ஜீ.சீ. டயஸ்	அதிகாரி, திவுலப்பிட்டி பிரதேச தோட்டங்கள்	077 3586974
22. திரு.பி.எம்.யு.பி பஸ்நாயக்க	அதிகாரி, மாதம்பை பிரதேச தோட்டங்கள்	077 3156774

முகாமைத்துவ மீளாய்வு

தெங்கு உற்பத்தித்திறன்

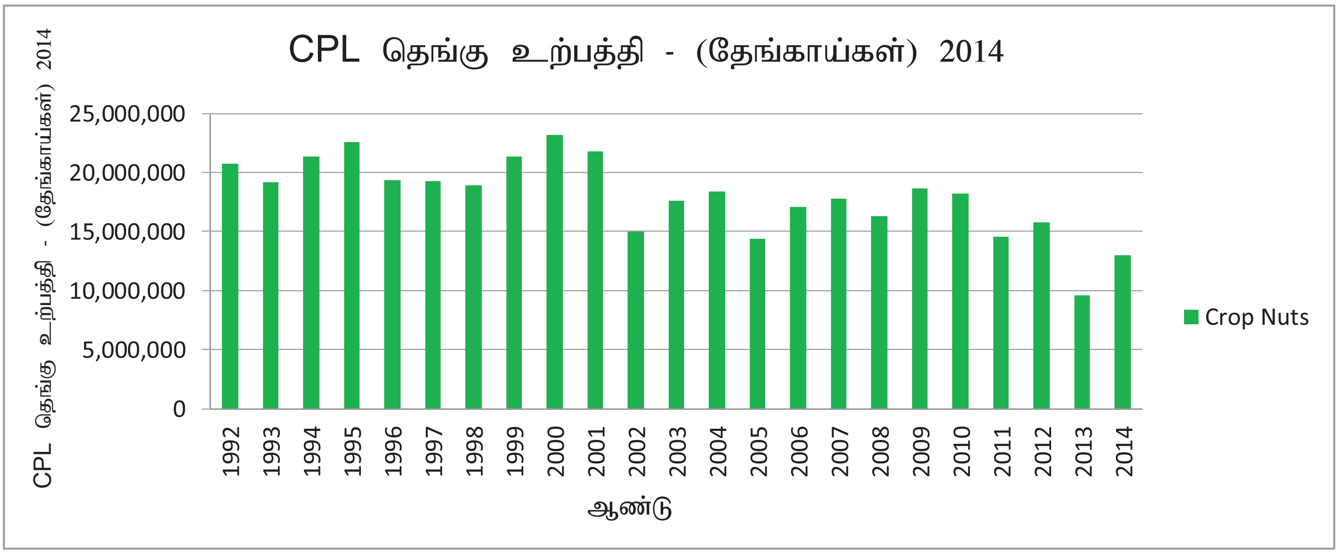
கடலோரப் பகுதியின் புத்தளம் முதல் கட்டுநாயக்க வரையும் மற்றும் தரைப்பகுதியின் நிக்கவரெட்டிய முதல் திவுலப்பிட்டிய வரையும் காணப்படுகின்ற மொத்தம் 5733.23 ஹெக்டேயர் நிலப்பரப்பில், 4464.12 ஹெக்டேயர் அளவான காணிகளில் தென்னை பயிரிடப்பட்டுள்ள பெருந்தோட்டங்கள் வ/ப சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனி மூலம் நிருவகிக்கப்படுகின்றன. இந்தப் பிரதேசங்கள் உலர்வலயம், இடைவெப்ப வலயம் மற்றும் ஈரவலயம் போன்ற பல வித்தியாசமான காலநிலை, வானிலை நிலமைகளிகளின் கீழ் வரும் பிரதேசங்களாகும். இந்தப் பிரதேசங்களில் அமைந்துள்ள பெருந்தோட்டங்கள் பற்றிய விபரங்கள் பின்வரும் அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளன.

	தோட்டம்	நிலப்பரப்பு (ஹெக்.)	வலயம்
1	பிங்கிரியப் பகுதித் தோட்டங்கள்	1,509.66	இடைவெப்பவலயம்
2	சிலாபம் பகுதித் தோட்டங்கள்	645.57	இடைவெப்பவலயம்
3	திவுலப்பிட்டிய பகுதித் தோட்டங்கள்	424.49	ஈரவலயம்
4	மாதம்பை பகுதித் தோட்டங்கள்	655.86	ஈரவலயம்
5	பளுகஸ்வெவ பகுதித் தோட்டங்கள	672.22	இடைவெப்பவலயம
6	தம்பபன்னிப் பகுதித் தோட்டங்கள்	1,825.43	உலர்வல்யம்

உற்பத்தித் திறன் மற்றும் விளைச்சல் ஆகியன ஒப்பீட்டு அளவில் பிரதேசத்திற்குப் பிரதேசம் வித்தியாசப்படுகின்றன. உலர் வலயத்தில் குறைந்தளவான விளைச்சலும் ஈரவலயத்தில் அதிகளவான விளைச்சலும் பதிவாகிக் காணப்படுகின்றன. ஈர வலயத்தின் விளைச்சல் மரம் ஒன்றுக்கு சராசரியாக 46 தேங்காய்கள் என்ற அளவில் இருந்தது.

2012 ஆம் ஆண்டு நீண்ட நாட்களாக நிலவிய மிக மோசமான காலநிலை காரணமாக பயிர்கள் அதிகளவில் கடுமையாகப் பாதிக்கப்பட்டன. இதனால் இந்த வ/ப சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனிக்கு அதிக அளவு விளைச்சலை தந்த 19,239 எண்ணிக்கைக்கும் அதிகமான மரங்கள் விளைச்சலின்றி அதிகமான நட்டம் ஏற்பட்டது. ஏனைய 20,000 தென்னை மரங்களின் வளர்ச்சியும் உற்பத்தித்திறனும் குன்றிய நிலையிலிருந்தன. ஆதலால் விளைச்சலைத்தரும் தென்னை மரங்கள்283,449 என்ற எண்ணிக்கையிலும் மற்றும் பயிர்கள் 12,969,381 என்ற எண்ணிக்கையிலும் 2014 ஆம் ஆண்டு தேங்காய் விளைச்சலில் குறைந்து காணப்பட்டன. இந்நிலை பற்றிய விபரங்கள் கீழ்காணும் அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளன.

ஆண்டு	தேங்காய் அறுவடை (தேங்காய்)	வித்தி யாசம்	விளைச்சல் தரும் மரங்களின் எண்ணிக்கை	வித்தி யாசம்	உற்பத்தி மரம் (ஒன்றிற்கான தேங்காய்)	இலங்கையில் உற்பத்தி (மில்லியன்)	வித்தி யாசம்
1992	20,782,648	0	421,875		49	2,296	0
1993	19,145,214	-8	407,512	-05%	47	2,164	-06%
1994	21,382,314	+12	426,722	+03%	50	2,622	+21%
1995	22,603,156	+6	441,379	+04%	51	2,275	+05%
1996	19,336,658	-14	421,716	-04%	46	2,546	-08%
1997	19,235,974	-1	412,006	-02%	47	2,630	+03%
1998	18,921,808	-2	415,718	+01%	46	2,522	-04%
1999	21,348,626	+13	393,360	-05%	54	2,828	+12%
2000	23,216,882	+9	399,454	+02%	58	2,396	+09%
2001	21,829,630	-06	395,435	-01%	55	2,769	-11%
2002	15,031,795	-31	413,465	+05%	36	2,392	-14%
2003	17,585,652	+17	402,937	-03%	44	2,562	+11%
2004	18,354,614	+04	401,162	00%	46	2,591	+01%
2005	14,391,265	-22	408,006	+02%	35	2,515	-03%
2006	17,070,324	+19	411,968	+01%	41	2,785	+11%
2007	17,815,317	+04	395,762	-04%	45	2,869	+03%
2008	16,280,051	-09	378,333	-04%	43	2,908	+01%
2009	18,632,247	+14	380,000	00%	49	2,762	-05%
2010	18,256,007	-2	340,586	-10%	54	2,317	-16%
2011	14,527,770	-20	353,113	+04%	41	2,808	+09%
2012	15,807,753	+09	312,456	-12%	51	2,940	+05%
2013	9,595,275	-39	313,048	+01%	31	2,513	-14%
2014	12,969,381	35	283,449	-9%	46	2,870	14%



விளைச்சலைத் தரும் மொத்தம்400,000 எண்ணிக்கையான தென்னை மரங்கள் 2000 ஆம் ஆண்டு 283,000 என்ற எண்ணிக்கைக்கு குறைவடைந்து காணப்பட்டன. 2000 ஆம் ஆண்டு 23 மில்லியன் என்ற எண்ணிக்கையிலிருந்த பயிர்கள் 2014 ஆம் ஆண்டு 13 மில்லியன் என்ற அளவுக்கு வீழ்ச்சியடைந்து காணப்பட்டன. தென்னைமரத்தின் உற்பத்தித்திறன் மரம் ஒன்றுக்கு 46 தேங்காய்கள் என்ற அதே வீதத்தில் மாற்றமின்றி காணப்படுகின்றது

மனிதவள முகாமைத்துவம்

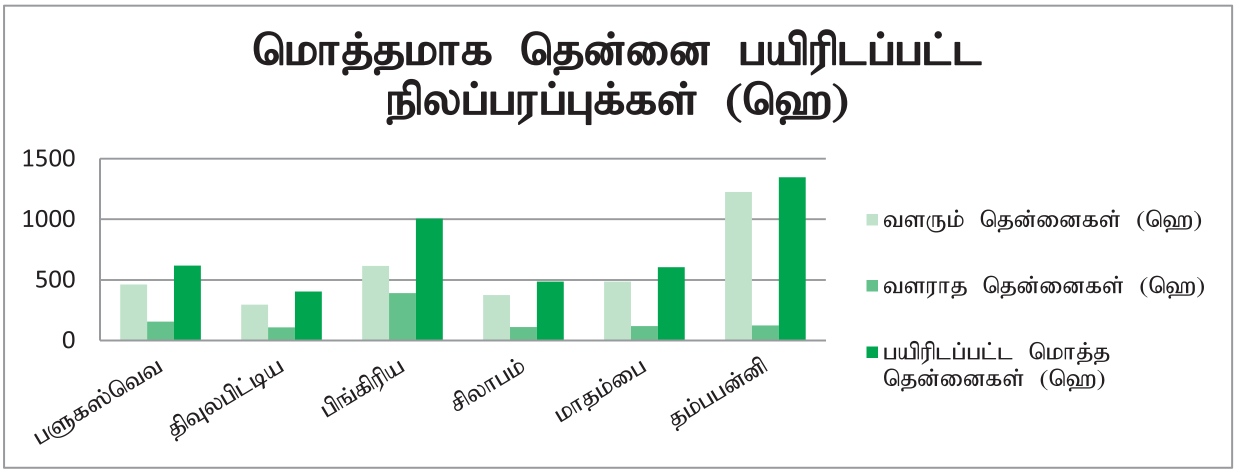
EFC மற்றும் தொழிலாளர் திணைக்களம் ஆகியவற்றினால் தோட்ட மேற்பார்வை அதிகாரிகளுக்கான கருத்தரங்குகள் மற்றும் வேலையரங்குகள் என்பன நடத்தப்பட்டன. திறன்கள் அபிவிருத்தி நிறுவனத்தினால் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டு நடத்தப்பட்ட வேலையரங்குகளில் தோட்ட மேற்பார்வை அதிகாரிகளும் மற்றும் தலைமை அலுவலக நிறைவேற்று உத்தியோகத்தர்களும் பங்குபற்றினர்.

2014 ஆம் ஆண்டிற்கான தேசிய விவசாய அலுவல்களுக்கான விருதுகள் இலங்கை தேசிய விவசாய அலுவல்கள் மன்றத்தினால் வழங்கப்பட்டன.

2014 ஆம் ஆண்டிற்கான தேசிய விவசாய அலுவல்களுக்கான விருதுகள் – 2013 ஆம் ஆண்டு CPL கம்பனிக்கு நடுத்தரளவான உற்பத்திப் பெருந் தோட்டத்திற்கான வெண்கல விருது கிடைத்தது.

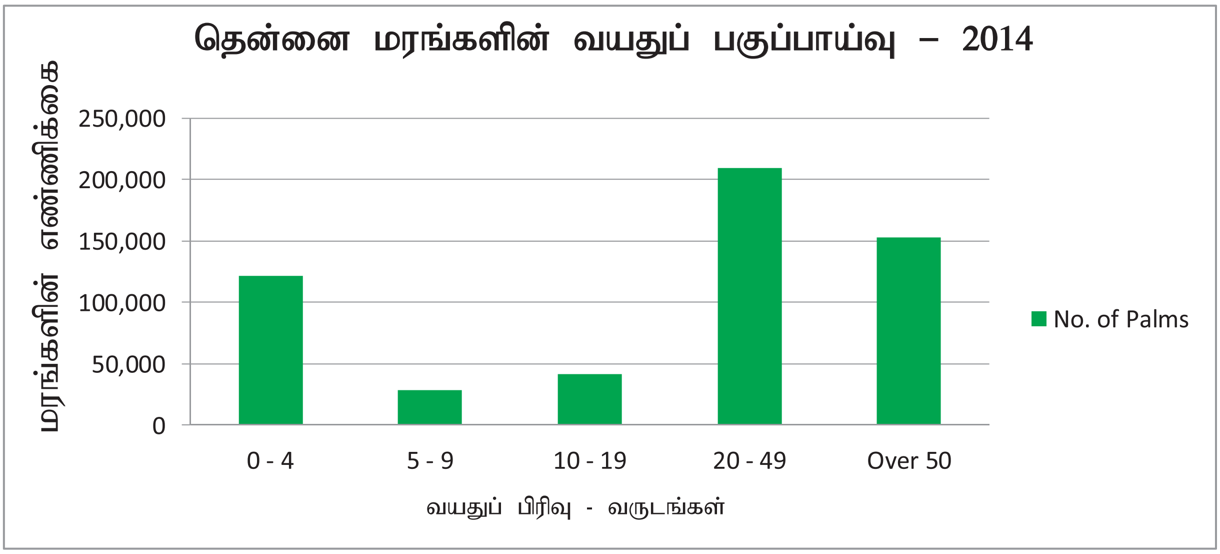
2014 ஆம்ஆண்டு டிசம்பர் 31 முடிவில் மொத்தமாக தென்னை பயிரிடப்பட்ட நிலப்பரப்புகள் (ஹெக்டேயர்) தொடர்பான விபரங்கள்

பிரதேசம்	பளுகஸ்வெவ	திவுலபிட்டிய	பிங்கிரிய	சிலாபம்	மாதம்பை	தம்பபன்னி	மொத்தம்
வளரும் தென்னை (ஹெ)	461.66	296.74	615.96	374.99	484.95	1225.23	3,459.53
வளராத தென்னை (ஹெ)	155.50	107.00	389.93	110.37	118.70	123.09	1,004.59
பயிரிடப்பட்ட மொத்த தென்னை (ஹெ)	617.16	403.74	1005.89	485.36	603.65	1,348.32	4,464.12



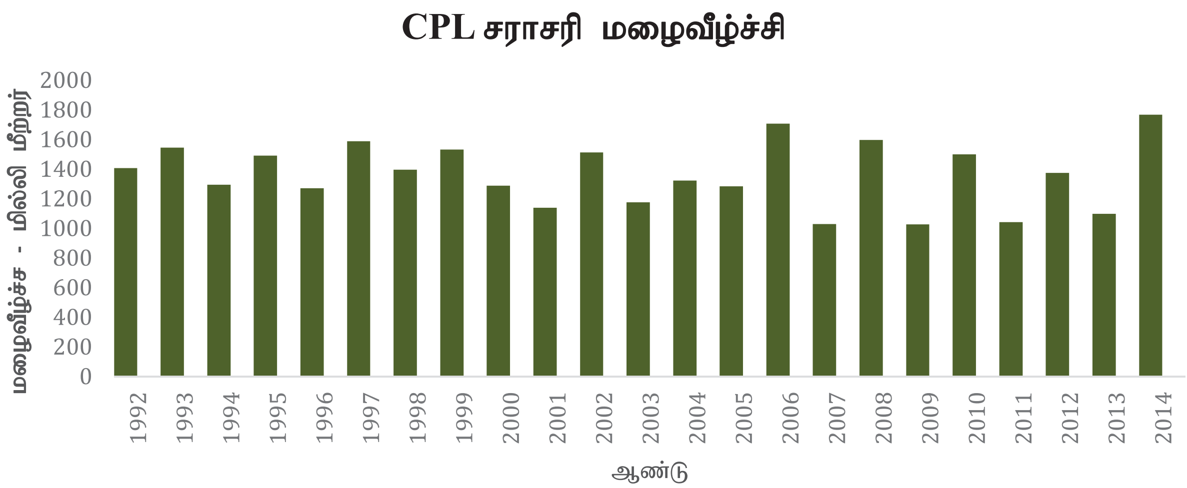
CPL தென்னை மரங்களின் வயதுப் பகுப்பாய்வு – 2014 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

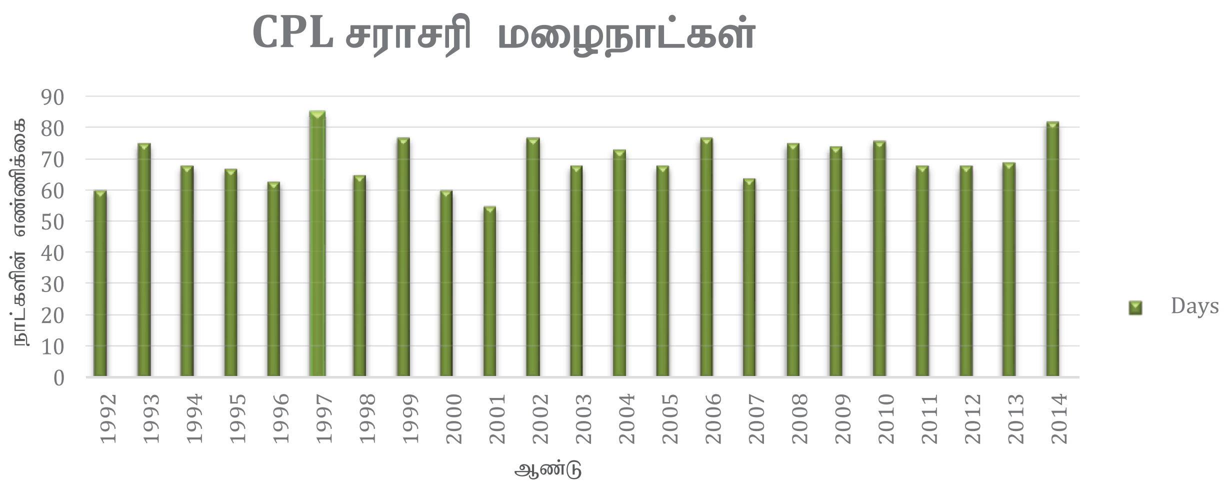
வயதுப் பிரிவுகள்	50 கு மேல்	20 – 49	10 – 19	5 – 9	0 - 4	மொத்தம்
மரங்களின் எண்ணிக்கை	152,544	208,997	41,979	28,711	121,374	553,605
மூ - மொத்தம்	28%	38%	8%	5%	22%	



மழை நாட்களும் மழை வீழ்ச்சியும்
கடந்த ஒரு சில வருடங்களுடன் ஒப்பிடும் போது குறித்த இந்த ஆண்டு காலப்பகுதியில் சிறந்த மழை வீழ்ச்சியினால் கால நிலை சிறந்த நிலைக்கு மாறியுள்ளது.

தோட்டங்களின் பெயர்கள்	2014 ஜனவரி – டிசம்பர் வரையான மழைவீழ்ச்சி	2014 ஜனவரி – டிசம்பர் வரையான மழை நாட்கள்	2014 டிசம்பர் கான மழைவீழ்ச்சி	2014 டிசம்பர் கான மழை நாட்கள்
பிங்கிரிய	1718	87	374	19
சிலாபம்	1536	72	349	20
திவுலப்பிட்டிய	1765	95	394	18
மாதம்பை	2200	70	372	15
பளுகஸ்வெவ	1715	87	320	23
தம்பபன்னி	1674	84	380	20

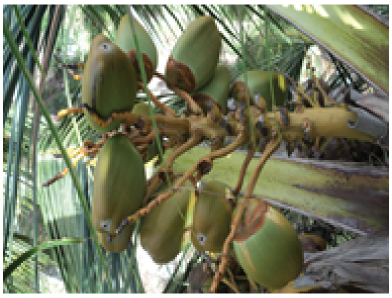




கர மகரந்தச் சேர்க்கை.

அதிகளவு உற்பத்திகளுக்காகவும் அதிக இலாபத்திற்காகவும் தென்னை உற்பத்தித் தொழிலில் ஆரோக்கியமான அதிக விளைச்சலைத் தரும் தென்னம் கன்றுகள் அவசியம் என்ற இன்றியமையாத முக்கிய விடயத்தை உணர்ந்து, இது தொடர்பில் தோட்டப் பகுதிகளும் சாலைகளும் ஆராய்ச்சி ஆய்வுக்கு உட்படுத்தப்பட்டன. இதன் பயனாக மிகச் சிறந்த தென்னம் கன்றுகள் அடிப்படைத் தேவையாகக் காணப்பட்டன. இந்த ஆய்வைத் தொடர்ந்து, இந்தத் தொழில் உயர்ந்த ஆரோக்கியமான, அதிக விளைச்சலைத் தரும் மற்றும் வரட்சி நிலைமைகளுக்கு ஈடுகொடுக்கும் தென்னம் கன்றுகளின் உற்பத்தியின்பால் பெரிதும் அக்கறை செலுத்தியது.

பளுகஸ்வெவ தோட்டப் பகுதியில் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட கர மகரந்தச் சேர்க்கை என்ற நாற்று மேடைக் கருத்திட்டத்தின் கீழ் சிறந்த கலப்பின தென்னம் கன்றுகள் வெற்றிகரமான முறையில் தொடர்ச்சியாக உற்பத்தி செய்யப்பட்டு வருகின்றது. ஆதலால் ஆரோக்கியமான அதிக விளைச்சலைத் தரும் தென்னம் கன்றுகளின் சகல அறிகுறிகளுடைய வலிமைவாய்ந்த, நன்குவளர்கின்ற, நம்பிக்கைவாய்ந்த தென்னம் கன்றுகள் பெறப்பட்டு பெருந்தோட்டங்களில் நடப்படுகின்றன.



கர மகரந்தச் சேர்க்கை மூலமாக மரபணு முறையின் கீழ் விஷேட ரீதியில் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட மிகச் சிறந்த விதைகள்

ஆண்டு	சன்ராமன் பூக்கள்	அறுவடை செய்யப்பட்ட விதைகள் தேங்காய்களின் எண்ணிக்கை	நூற்று மேடைகளில் நடப்பட்ட தேங்காய்களின் எண்ணிக்கை
2013	4,098	16,121	20,968
2014	1,976	17,452	17,112
மொத்தம்	6,074	33,573	38,080

விதைத்தோட்டம்

தென்னை ஆராய்ச்சி நிலையமும், சிலா/வரை. பெருந்தோட்ட நிறுவனமும் இணைந்து ‘கப்புறுவன’ என்றழைக்கப்படும் விதைத் தோட்டமொன்றை (மரபணு முறையில் பரிசோதிக்கப்பட்டு கர மகரந்தச் சேர்க்கை செய்யப்பட்ட / தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட Selected Green Dwarf + San Ramon) கினியம பெருந்தோட்டத்தில் மேற்கொள்கின்றது.

(2012 ஆம் ஆண்டில் ஆரம்பிக்கப்பட்ட) வெற்றிகரமான ஒரு கருத்திட்டமாகக் காணப்படுகின்ற இக் கருத்திட்டத்தின் கீழ் வளர்க்கப்படும் தென்னம் நாற்றுக்கள் வலிமை வாய்ந்தனவாகவும் நம்பத்தகுந்தனவாகவும் காணப்படுகின்றன.

முதலீட்டுக் கலவை.
புதிய மற்றும் கீழ்ப் பயிர்ச்செய்கைகள்

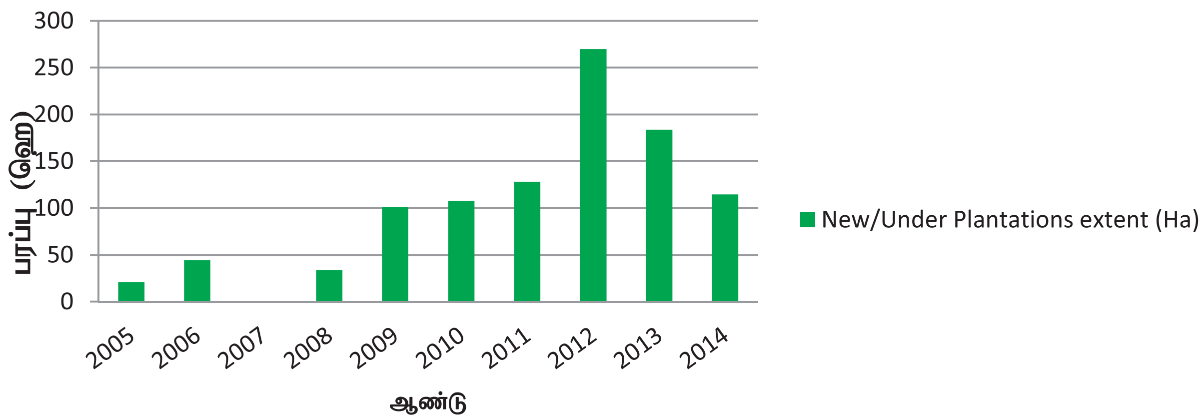
புதிதாக நாற்றுக்களை நடும் மற்றும் பெருந் தோட்டங்களிலுள்ள பயிர்களின்கீழ் நடுகைசெய்யும் செயற்பாடு வ/ப சிலாபம் பெருந் தோட்டக் கம்பனிக்கு பிரதான முதலீடாக விளங்குகின்றது. முன்னர் இந்த விடயத்திற்கு உரியகவனம் செலுத்தப்படாததால் புதிதாக பாரியளவில் நடுதல் மற்றும் பெருந் தோட்டங்களிலுள்ள பயிர்களின் கீழ் நடுகை செய்தல் ஆகியவற்றுக்கு முன்னுரிமை அளிக்கப்பட்டன. அதிகமான தென்னை மரங்கள் 50 ஆண்களுக்கும் மேற்பட்ட மரங்களாகும். மொத்தப் பெருந் தோட்டத்தில் இந்த மரங்கள் 152,544 என்ற எண்ணிக்கைக்கும் அதிகளவில் காணப்படுகின்றன. இது மொத்தத் தென்னை மரங்களில் ஏறக் குறைய 28% வீதமாகும் .ஆகையால் தற்பொழுது உற்பத்தித்திறன் மிகவும் குறைந்தளவில் காணப்படுகின்றது. நாம் 939.09 ஹெக்டேயர்களுக்கும் அதிகமான காணிகளில் தென்னைகளை நடுகை செய்துள்ளோம். 2008 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதியின் பின்னர் புதிதாகவும் மற்றும் பெருந் தோட்டங்களிலுள்ள பயிர்களின் கீழும் நடுகை செய்தல் செயற்பாடுகளின் கீழ் ஏறக்குறைய 141,368 இளம் தென்னம் கன்றுகள் நடுகை செய்யப்பட்டன. புதிதாகவும் பெருந்தோட்டங்களிலுள்ள பயிர்களின் கீழும் நடுகை செய்யப்பட்ட தென்னம் கன்றுகள் அடுத்த ஐந்து வருட காலத்தில் வளர்ந்து பலன் தரும் நிலையில் காணப்படும். அரசாங்கம் முகாமைத்துவத்தைப் பொறுப் பேற்ற பின்னர் இந்த முதலீடு செய்யப்பட்டது.
2014.12.31 ஆம் திகதியிலுள்ள புதிதாக நடுதல் ∴ பெருந்தோட்டங்களிலுள்ள பயிர்களின் கீழ் நடுகை செய்தல் செயற்பாட்டில் முதலிடப்பட்ட திரண்ட முதலீடு பற்றிய விபரங்கள் கீழ் காணும் அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளன.

தோட்டம்	கீழ்ப் பயிர்ச் செய்கை , புதிய பயிர்ச் செய்கைகளின் பயிரிடப்பட்ட பரப்பு (ஹெக்.)	2014 டிசம்பர் இறுதி வரையான மொத்த முதலீடு (ரூபா.)
பளுகஸ்வெவத் தோட்டப்பகுதி	155.50	56,989,871.68
சிலாபம் தோட்டப்பகுதி	110.37	38,892,297.98
திவுலப்பிட்டிய தோட்டப்பகுதி	107.00	34,098,188.79
தம்பபன்னி தோட்டப்பகுதி	123.09	47,560,103.56
பிங்கிரிய தோட்டப்பகுதி	389.93	119,766,800.09
மாதம்பே தோட்டப்பகுதி	118.70	32,237,597.40
மொத்தம்	1,004.59	329,544,859.50

கீழ்ப் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் புதிய பயிர்ச் செய்கைகள் 2005 - 2014

CPL கம்பனியின் புதிய பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் கீழ்ப் பயிர்ச்செய்கை 2005 - 2014 செய்யப்பட்ட விபரங்கள்.

ஆண்டு	கீழ்ப பயிர்ச் செய்கை மற்றும் புதிய பயிர்ச் செய்கைகள் (ஹெ)	நாற்றுக்களின் எண்ணிக்கை
2005	54.35	8,592
2006	44.50	7,791
2007	0	0
2008	33.94	5,566
2009	101.10	15,847
2010	107.93	17,689
2011	128.17	19,685
2012	269.62	37,495
2013	183.76	28,231
2014	114.57	16,855
Total	**1,037.94**	**157,751**



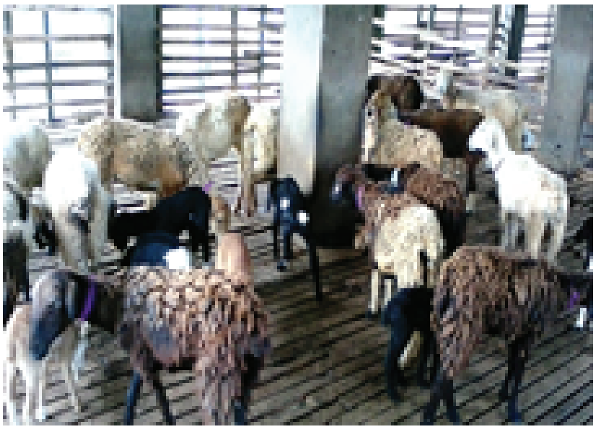
இடைப்பயிர்ச்செய்கையும்கால்நடைகள்வளர்ப்பும்
எருமை மாடுகள் வளர்க்கும் கருத்திட்டம்

பளுகஸ்வெவ தோட்டத்தில் அமைந்துள்ளது.
எருமை மாடுகளின் எண்ணிக்கை - 419.
பால் மாடுகளின் எண்ணிக்கை - 187.
தயிராகவும் யோகட்டாகவும் மாற்றப்பட்ட மொத்தப் பால்.
கடந்த ஆண்டு செயற்கை விந்தணுச் செலுத்தல் மேற்கொள்ளப்பட்டது..
அதன் விளைவாக புதிதாக 05 மாடுகள் உற்பத்தி செய்யப்பட்டன.

நெதர்லாந்துஅதிகாரிகளின் ஆலோசனையில் மாட்டுத்தொழுவத்தினதும் மற்றும் பால்பண்ணையினதும் நியமங்களை இற்றைப்படுத்தும் விடயம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றது. பால் கறந்தெடுக்கும் இயந்திரங்களுடைய ஒரு பால் சேகரிக்கும் ஒரு நிலையம் காலப்போக்கில் நிர்மாணிக்கப்படும்.

செம்மறியாடு வளர்ப்புக் கருத்திட்டம்

பிங்கிரியப் பகுதித் தோட்டங்கள் – கினியம தோட்டம்.
செம்மறியாடுகளின் எண்ணிக்கை - 925.
பெருந் தோட்டங்களிலுள்ள பயிர்களின் கீழ் நடுகைக்கும் ட்ரக்கன் பழத் தாவரங்களுக்கும் செம்மறியாட்டு சாணம் பயன்படுத்தப்படுகின்றது.



இறம்புட்டான் தோட்டங்கள்
திவுலப்பிட்டிய தோட்டப்பகுதி கொப்பியாவத்தத் தோட்டம்.
1996 மற்றும் 2005 ஆம் ஆண்டுகளில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டது.
மொத்த இரம்புட்டான் மரங்களின் எண்ணிக்கை - 590.
இரம்புட்டான் பயிர்ச் செய்கைக் கருத்திட்டத்திலிருந்து ஈட்டிய வருமானம் - 343,000/-.

மிளகுத் தோட்டங்கள்
திவுலப்பிட்டிய தோட்டப் பகுதி வீரநிசங்கமல்ல தோட்டத்தில் அமைந்துள்ளன.
1998 மற்றும் 1999ஆம் ஆண்டுகளில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டன.
மொத்த மிளகுச் செடிகளின் எண்ணிக்கை - 1973
2014 ஆம் ஆண்டு ஈட்டப்பட்ட வருமானம் – ரூபா.1.2மில்லியன்.

கறுவாத் தோட்டங்கள்
திவுலப்பிட்டிய தோட்டப்பகுதி தொம்பவின்ன சரஸ்வதி தோட்டங்களில் அமைந்துள்ளன.
2011 ஆம் ஆண்டில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டன.
தாவரங்களின் எண்ணிக்கை - 24,365.
ஈட்டப்பட்ட வருமானம் –ரூபா. 237,170/-.

பிங்கிரிய தோட்டப் பகுதி கொலமுணுஒய தோட்டத்தில் அமைந்துள்ளன.
1 ஏக்கர்- 3,600 மரங்கள்.
சியம்பலாவெவ தோட்டம் 2011 – 3,600 மரங்கள்.

ட்ரக்கன் பழத் தோட்டங்கள்

2006 ஆம் ஆண்டு பிங்கிரியவில் நடுகை செய்யப்பட்ட கருத்திட்டத்தைப் போல் தொடர்ச்சியான ஒரு வருமானத்தை ஈட்டித்தந்து சிறந்த பலன்களைக் காண்பித்துள்ளன. இலாபம் இதில் முதலிடப்பட்ட மொத்த முதலீட்டை ∴ செலவை ஏற்கெனவே விஞ்சிக் காணப்படுகின்றது. கீழே விவரிக்கப்பட்டவாறு இந்தக்கருத்திட்டம் ஏனைய தோட்டங்களுக்கும் வியாபிக்கப்பட்டது.

ஆண்டு	நடப்பட்ட ஆண்டு	தாவரங்களின் எண்ணிக்கை	வளரும் தென்னைகளின் எண்ணிக்கை
பளுகஸ்வெவ	2011	50	50
பிங்கிரிய	2008/2012	2700	450
திவுலப்பிட்டிய	2011/2012	946	946
மாதம்பை	2011/2012	550	50

பதனிடுதல், மேலும் பதனிடுதல், பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட உற்பத்திகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல்.

மரமுந்திரிகைப் பயிர்ச்செய்கைக் கருத்திட்டம்
தம்பபன்னிப் பகுதித் தோட்ட மரமுந்திரிகைகள் பதனிடும் நிலையம்

தம்பபன்னி தோட்டப் பகுதிகளில் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட ஒட்டு மரமுந்திரிகை தாவர நாற்று மேடை அதிகளவு விளைச்சலைத் தருகின்ற தாவரங்கள் அடங்கலாக மரமுந்திரிகை பயிர்ச்செய்கையாளர்களுக்கு தொடர்ந்தும் வசதியளித்துவருகின்றது.

2014 ஆம் ஆண்டு அறுவடை செய்யப்பட்ட மொத்த மர முந்திரிகை 76,792.5 கி.கி. அளவில்காணப்பட்டது. முந்திரிகைக் கொட்டைகளுக்கு சந்தையில் சிறந்த அனுகூலமான விலைகள் கிடைத்தன. மரமுந்திரிகைப் பயிர் உற்பத்திகளின் ஒரு பாகம் தம்பபன்னி தோட்டப் பகுதிகளின் மரமுந்திரிகை பதனிடும் நிலையத்தில் பதனிடப்பட்டு வாடிக்கையாளர்களுக்கு விற்பனை செய்யப்படுகின்றது.

மர முந்திரிகை பயிர்ச் செய்கைக் கருத்திட்டத்திலிருந்து ஈட்டிய வருமானம் ஏறக்குறைய ரூபா.21 மில்லியன். இதில் ரூபா. 6 மில்லியன் இலாபம் அடங்குகின்றது.

மழைநீர்அறுவடை

ஒரு இடர் முகாமைத்துவக் கட்டம் என்ற ரீதியிலும் மற்றும் மண்ணிலுள்ள ஈரத் தன்மையை அதிகரிக்கும் என்ற ரீதியிலும் மழைநீர் அறுவடைக்கு முன்னுரிமை அளிக்கப்படுகின்றது. ஆறு தோட்டப் பகுதிகளிலுள்ள குளங்கள் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டுஅந்தக் குளங்களிலிருந்த வண்டல் மண் அகற்றப்பட்டன.

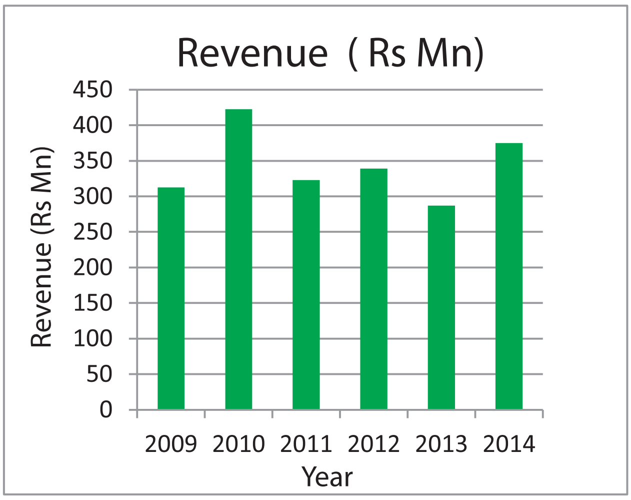
நிதி மீளாய்வு

கம்பனியின் நிதி செயலாற்றகை சுருக்கம்

	2014	2013	வேறுபாடு	வேறுபாட்டின் சதவீதம்	பிரதான காரணி
தேங்காய்கள் (மில்லியன்)	12.9	9.5	3.4	35%	
வருமானம்	375	287	88	30%	பயிர் அறுவடையானது 30% ஆல் குறைவடைந்துள்ளது.
விற்பனைக் கிரயம்	222	174	48	27%	முற்றிய பெருந ˙தோட்டங்களில் ஆண்டினுள் பசளைப் பிரயோகத்திற்கான செலவு குறைந்தமை காரணமாக
ஏனைய வருமானம்	37	76	(39)	(51%)	ஏனைய செயற்பாட்டுச் செலவு அதிகரித்தமை
நிலைய நிர்வாகச் செலவுகள்	104	93	11	11.8%	ஊக்குவிப்பு கொடுப்பனவுகளும் சம்பள வழங்கல்கள் அதிகரித்துள்ள னை.
ஏனைய செலவுகள்	9	9			
நிதி வருமானம ˙	11	21	(10)	(48%)	வைப்புக்களுக்கும் நிலையான வைப்புக்களுக்கும் குறைந்த வட்டி வீதம் தேறியமை மீதி தேறிய இலாபம் குறைந்தமையால் குறைவடைந்தது.
நிதிச் செலவுகள்	29	27	2	7%	ஜேஈடீபீ சொத்தினது குத்தகை வாடகையானது மொத்த தேசிய உற்பத்திச் சுருக்கத்தின் அதிகரிப்பு காரணமாக அதிக ரித்துள்ளது.

வருமானம்

கடந்த ஆண்டு ஈட்டப்பட்ட 278 மில்லியன் ரூபா. மொத்த வருமானத்துடன் ஒப்பிட்டு நோக்கும்போது 2014ஆம் ஆண்டில் 374.8 மில்லியன் ஈட்டப்பட்டுள்ளது. அதனை ஒப்பிட்டு நோக்கும்போது இவ்வாண்டு தேங்காய் விளைச்சலின் வருமானம் 88 மில்லியன் ரூபாவால் அதிகரித்துள்ளமை சந்தோசத்திற்குரிய விடயமாகும். 2013 ஆம் ஆண்டு 9,595,315 தேங்காய்களும் 2014ஆம் ஆண்டு 12,969,381 தேங்காய்களும் விளைச்சல் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளதுடன் அது கடந்த ஆண்டு விளைச்சலுடன் ஒப்பிட்டு நோக்கும்போது 35% அதிகரிப்பாகும்.



விற்பனை கிரயம்

மீளாய்வு செய்யப்பட்ட வருடத்திற்கான விற்பனை ஆகுசெலவு 222 ரூபா. மில்லியன் ஆகும். அது கடந்த ஆண்டுடன் ஒப்பிட்டு நோக்கும்போது 48 மில்லியன் ரூபா. அதிகரிப்பாகும். குறிப்பிட்டவாறு ஆகுசெலவு அதிகரிப்பதற்கான முக்கிய காரணங்களை பின்வருமாறு விளக்க முடியும்.

- முதிர்ந்த மரங்களுக்கு பசளை இடுவதற்காக 2013 ஆம் 13 மில்லியன் ரூபாவாக இருந்த ஆகுசெலவு 2014 ஆம் ஆண்டு 36 மில்லியன் ரூபா. வரை அதிகரித்துள்ளது. 2013ஆம் ஆண்டு இறுதி காலாண்டுப் பகுதியில் ஏற்பட்ட பாதகமான காலநிலை மாற்றங்களால் வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு பிரதேசத்துக்கு மட்டும் பசளை இடப்பட்டதால் ஆகுசெலவு குறைந்துள்ளது.
- சம்பள கட்டுப்பாட்டுச் சபையினால் தொழிலாளர்களுக்கான சம்பளம் திருத்தப்பட்டதால் தொழிலாளர்களுக்கான சம்பளம் 15 வீதத்தால் அதிகரித்துள்ளது. அது 2013ஆம் ஆண்டு 87 மில்லியன் ரூபாவாக இருந்த அதேநேரம் 2014ஆம் ஆண்டு 100 மில்லியன் ரூபாவாக அதிகரித்துள்ளது.
- இலங்கை தோட்டத் தொழிலாளர் சங்கமும் சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனிக்கும் இடையே செய்து-கொள்ளப்பட்ட புதிய இணைந்த ஒப்பந்தத்தின் பிரகாரம் தோட்டத் தொழிலாளர்களின் சம்பள திருத்தங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றுநிருபத்துக்கு அமைய தோட்ட நிறைவேற்றதிகார தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தர்களின் சம்பள அதிகரிப்பினால் கடந்த ஆண்டைவிட அவ்வருடம் 3 மில்லியன் ரூபா. மேலதிக செலவு ஏற்பட்டுள்ளது.
- தோட்டத் தொழிலாளர்களின் வீடுகளின் அடிப்படை தேவைகளான மின்சார வசதிகளை வழங்குவதற்காக 2014 ஆம் ஆண்டு 3.2 மில்லியன் ரூபா. செலவிடப்பட்டுள்ளது.
- ஊழியர்களுக்கான சம்பள திருத்தத்திற்கு அமைய ஊழியர் சேமலாப நிதிக்காக 3.5 மில்லியன் தொகையை ஒதுக்குவதற்காக பொறுத்தம் செய்யப்பட்டது.
- ஏனைய கள நடவடிக்கைகள் அதாவது உழுதல், காடுகளை அழித்தல், அகழிகளை தோன்றுதல், குளங்களை புனரமைத்தல், தேங்காய் மட்டைகளை புதைத்தல் போன்ற நடவடிக்கைகளுக்கான செலவு அதிகரித்துள்ளது.

ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானம்

ஏனைய செயற்பாடுகளின் கீழான வருமானமாக மரமுந்திரிகை, தேங்காய் மட்டைகள், அறுப்பதற்கான மரங்கள், கால்நடைகள், காய்ந்த மற்றும் விழுந்த தென்னை மரங்கள் ஆகியவற்றை விற்பனை செய்வதன் ஊடாகவும் வயற்காணிகளிலிருந்து கிடைத்த வருமானமும் கடந்த ஆண்டு வருமானத்துடன் ஒப்பிடும்போது 76 மில்லியன் ரூபாவிலிருந்து 37 மில்லியன் ரூபா. வரை குறைந்துள்ளது.
கடந்த ஆண்டில் கம்பனி, பலகைகளுக்கான மரங்களை விற்பனை செய்ததால் 18.5 மில்லியன் ரூபாவும், பாவனையிலிருந்து அகற்றப்பட்ட வாகனங்களை விற்பனை செய்ததால் 15.6 மில்லியன் ரூபாவும் வருமானமாக ஈட்டப்பட்ட அதேநேரம், 2014ஆம் ஆண்டு பாவனையிலிருந்து நீக்கப்பட்ட வாகனங்கள் ஏலவிற்பனை செய்யப்படாத அதேநேரம் பெறுமதியான மரங்கள் விற்பனை செய்வததனூடாக வருமானம் திரட்டப்படவில்லை. கடந்த வருடங்களுடன் ஒப்பிடும்போது அந்நிலை வருமானம் குறைவதற்கான முக்கிய காரணமாக அமைந்துள்ளது.

நிர்வாக செலவுகள்

பின்வரும் காரணங்களால் கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிடும்போது நிர்வாக செலவுகள் 12 மில்லியன் ரூபா. வினால் அதிகரித்துள்ளன.

- ஊழியர் போனஸ் கொடுப்பனவாக கடந்த வருடம் செலுத்தப்பட்ட 11.6 மில்லியன் ரூபாவுடன் ஒப்பி டும்போது 2014ஆம் ஆண்டு 13.5 மில்லியன் ரூபா. அனைத்து ஊழியர்களுக்கும் வழங்கப்பட்டுள்ளது

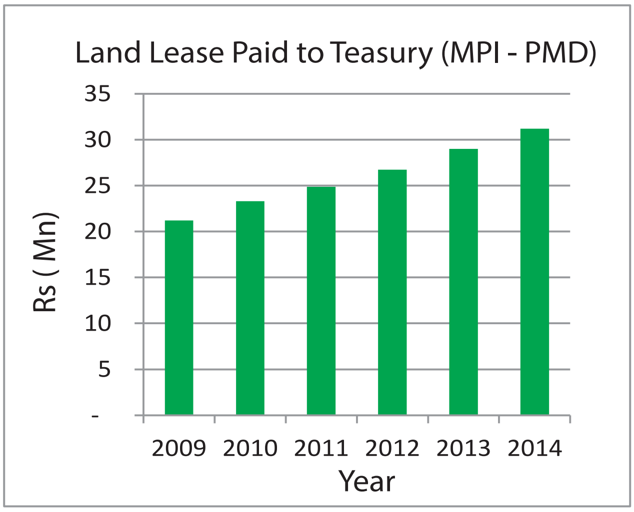
- 2013 ஆம் ஆண்டு கொள்வனவு செய்யப்பட்ட மூலதன சொத்துக்கள் மீதான 2014 ஆம் வருட செலவுகளுக்கான ஒதுக்கீடு 3.1 மில்லியன் ரூபாவினால் அதிகரித்துள்ளது.

- ஒன்பது உத்தியோகத்தர்களுக்கு நிறைவேற்றதிகார பதவி உயர்வுகள் வழங்கப்படல், முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றுநிருபத்துக்கு அமைய நிறைவேற்றதிகாரமுடைய மற்றும் நிறைவேற்றதிகாரமற்ற பணியாற்றொகுதியினருக்கு சம்பளம் அதிகரிக்கப்பட்டதன் கீழ் 2014ஆம் ஆண்டு சம்பளம் மற்றும் கொடுப்பனவுகள் தொடர்பில் 3.5 மில்லியன் ரூபா. மேலதிக ஆகுசெலவு தேவைப்பட்டது.

நிதி வருமானம்
நிரந்தர வைப்புகள் தொடர்பில் ஈட்டப்படும் வட்டியின் மீதான வருமானம் நிதி வருமானம் ஆகும்.

தேரிய நிதி ஆகுசெலவு
மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை நீண்டகால குத்தகை மீது செலுத்தப்பட்ட வட்டியும் முறையற்ற குத்தகை வாடகையும் நிதி ஆகுசெலவின் கீழ் காட்டப்படும். அன்னளவான தேசிய உற்பத்திகள் வீழ்ச்சிக்கு ஏற்ப நீண்டகால குத்தகை சொத்துகளின் அடிப்படையில் அரசாங்கத்துக்கு செலுத்தப்பட்ட குத்தகை தொடர்பிலான வாடகை கடந்த வருடம் செலுத்தப்பட்ட 27 மில்லியன் ரூபா. தொகை 29 மில்லியன் ரூபா. வரை அதிகரித்துள்ளது.

நிதி சொத்துக்களின் அடிப்படையில் பாதிப்பை ஏற்படுத்தும் நட்டம் மற்றும் தேரிய இலாப, நட்டங்கள்-



2010 ஆம் ஆண்டு அரச வளங்கள் மற்றும் தொழில்முயற்சி அபிவிருத்தி அமைச்சின் முன்னய செயலாளரின் ஆலோசனையின் கீழ் கம்பனியால் 105 மில்லியன் ரூபா. அரசாங்கத்துக்குச் சொந்தமான அரச நிறுவனங்களுக்கு குறுகிய கால கடன்களாக வழங்கப்பட்டுள்ளன.

அடிக்கடி நினைவூட்டிய போதிலும் சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினரால் கடன் தொகையோ அல்லது கடன் தொகைக்கான வட்டியான ரூபா. 14,757,800.21 தொகையோ 2014 டிசெம்பர் 31 திகதி வரையிலும் மீள செலுத்தப்படவில்லை.

மேற்குறிப்பிட்ட விடயங்களை ஆராய்ந்த சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபையானது குறிப்பிட்ட பெறுமதியின் மீதான பாதிப்புடைய நட்டங்கள் தொடர்பில் 2014 ஆம் ஆண்டுக்கான கணக்கு அறிக்கைகளில் நிதி ஏற்பாடுகளை வழங்க தீர்மானிக்கப்பட்டது. வழங்கப்பட்டுள்ள நிதி வசதிகள் தொடர்பில் பாதிப்புடைய நட்டத்திற்காக 119.7 மில்லின் ரூபா. சந்தேகக் கடனாக நிதி ஏற்பாடுகள் ஒதுக்கப்பட்டபின் 2014ஆம் ஆண்டு தொடர்பில் தேறிய நட்டம் 61.6 மில்லியன் ரூபா. ஆகும்.

பங்குலாபம்

அதிகமான அரசாங்க நிறுவனங்கள் அரச நிதியின் கீழ் இயங்கிவருகின்றன. சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனி அதன் முகாமைத்துவத்தை 2008 ஆம் ஆண்டு மீண்டும் அரசின் கட்டுப்பாட்டுக்குள் கொண்டுவரப்பட்டபின் கோல்டன் பங்குதாரரான திறைசேரிக்கு 235 மில்லியன் ரூபா. பங்குலாபமாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது. 2008-2014 ஆண்டு வரையான காலப்பகுதிக்குள் ஈட்டப்பட்ட இலாபத்துடன் ஒப்பிடும்போது அத்தொகை உயர்ந்த பெறுமதியாக உள்ளது. 2013 ஆம் ஆண்டு முடிவின்போது சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியால் செலுத்தப்பட்டுள்ள மொத்த பங்கு இலாபம் 396 மில்லியன் ரூபா. ஆகும்.

காசுப் பாய்ச்சல்

கடந்த ஆண்டு நிதி செயற்பாடுகளால் ஈட்டப்பட்ட தேரிய நிதி பாய்ச்சல் 117 மில்லியன் ரூபாவாகும். அதனுடன் ஒப்பிடும்போது இவ்வருடம் 98 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

மீளாய்வு செய்யப்பட்ட வருடத்தினுள் கம்பனி புதிய, கீழ்ப்பயிர்ச் செய்கை அபிவிருத்தி தொடர்பில் 89 மில்லியன் ரூபா. முதலீடு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் 7 மில்லியன் ரூபா. சொத்துக்கள் ஆகுசெலவு மற்றும் உபகரணங்கள் தொடர்பில் முதலீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

முதலீட்டு நடவடிக்கைகளின்போது பாதகமான நிதி பாய்ச்சல் ஏற்படுவதற்கு அது காணமாக அமைந்துள்ளது. 2014ஆம் ஆண்டு கம்பனி 29 மில்லியன் ரூபா. தொகையை பங்குலாபமாக திறைசேரி கோல்டன் பங்குரிமையாளர்களுக்கு செலுத்தப்படல் நிதி செயற்பாடுகளின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

வருட இறுதியாகும்போது 116 மில்லியன் ரூபா. நிதி மற்றும் நிதிக்கு சமமமானவையென கருதப்பட்டதுடன் அவை இலங்கை வங்கியில் நிரந்தர வைப்புகளில் உண்டியல்கள் மற்றும் நிதி மற்றும் வங்கி நிலுவையைக் கொண்டதாகும்.

பங்கு ஒன்றுக்கான உழைப்பு
கடந்த வருடம் ஒரு பகுதி ஈட்டல் 3.69 மில்லியன் ரூபா. ஆகும். 2014 ஆம் வருடத்துடன் ஒப்பிடும்போது 3.10 மில்லியன் ரூபா. ஆகும்.

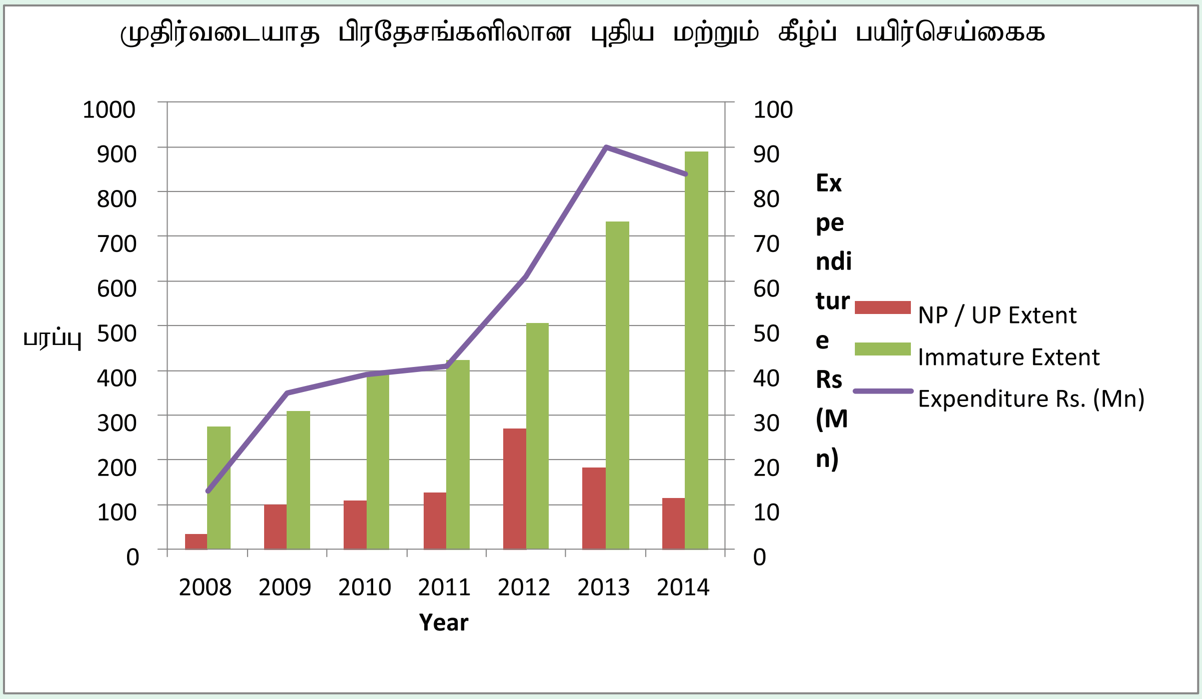
நடைமுறை வீதம்
நடைமுறை வீதம் 4.09 ஆகுவதால் கம்பனிக்கு குறுகிய கால தேவைகளை நிவர்த்திசெய்துகொள்ளும் இயலுமை போதியளவில் இருப்பதை உறுதிப்படுத்துகின்றது.

சொத்துக்கள்
நிதி ஆண்டு பூர்த்தியாகும்போது கம்பனியின் சொத்துக்களின் பெறுமதி ரூபா 1,026 மில்லியன் ஆகும்.

சொத்துக்கள்	2014 ரூபா மில்லியன்	2013 ரூபா மில்லியன்
ஜனவசம வெற்றி நிலங்களின் குத்தகை உரிமை	82	84
ஜனவசம குத்தகை சொத்துக்களின் பெறுமதியும் உபகரணங்களின் உரிமையும்	4	4
ஜனவசம தோட்டங்களின் பல்லின சொத்துக்களின் குத்தகை உரிமை	37	41
உயிரியற் சொத்துக்கள் (குத்தகை பல்லின சொத்துக்கள் தவிர்ந்த)	552	470
அறுதிஉறுதி சொத்துக்களின் பெறுமதியும் உபகரணங்களின் உரிமையும்	118	137
நடைமுறை சொத்துக்கள்	233	356
மொத்த சொத்துக்கள்	1,026	1093

புதிய மற்றும் கீழ்ப் பயிர்செய்கைக்கான மூலதன முதலீடுகள்

2014 வருடத்தில் தென்னைகள் புதிய / கீழ்ப் பயிரிடல் மற்றும் முதிர்வுராத பயிர்கள் மீது 1005 ஹெக்டெயர் பரப்பில் ரூபா. 84 மில்லியன் முதலீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. அதற்கு மேலதிகமாக வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் முகாமைத்துவ கம்பனியானது ஏனைய பல்வேறு பெருந் தோட்டங்களில் 5 மில்லியன் ரூபா முதலீடு செய்துள்ளது.

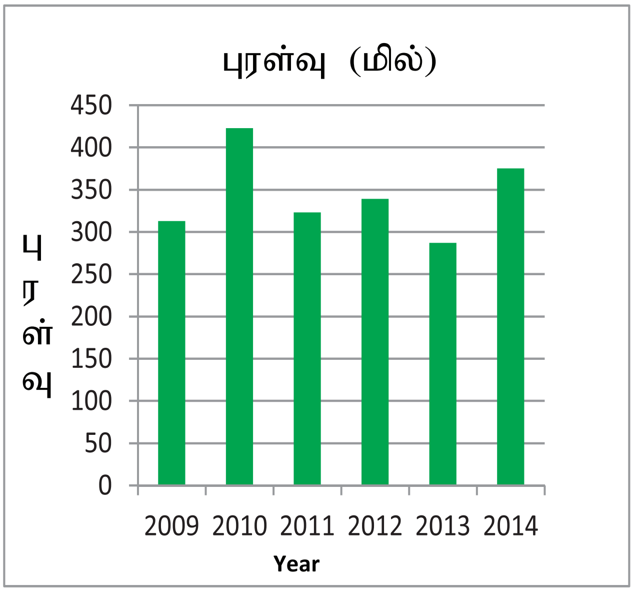


தேங்காய்கள் உற்பத்தி
NSA ரூ வருமானம் (2009-2014)

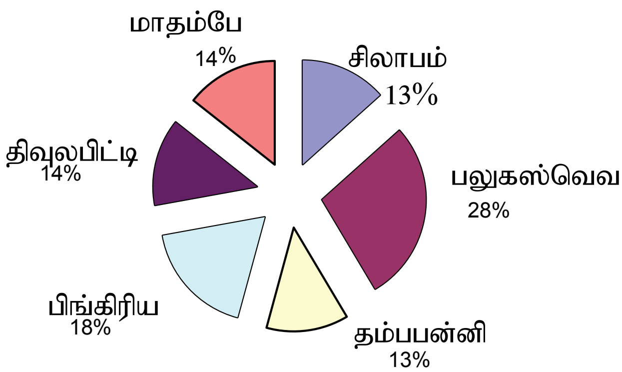
ஆண்டு	தேங்காய்கள்	NSA 1000 காய்களுக்கு	வருமானம் ரூபா.
2009	18,632,247	16,782	312,686,690
2010	18,256,007	23,152	422,668,428
2011	14,527,770	22,227	322,908,950
2012	15,807,753	21,448	339,050,649
2013	9,595,315	29,926	287,152,154
2014	12,969,381	27,903	374,850,643

தோட்டங்களின் பயிர்களின் பங்களிப்பு

தோட்டம்	தேங்காய்
சிலாபம்	1,735,100
பலுகஸ்வெவ	3,639,284
தம்பபன்னி	1,659,753
பிங்கிரிய	2,323,000
திவுலபிட்டி	1,750,693
மாதம்பே	1,861,551
மொத்தம்	12,969,381



தோட்டங்களின் பயிர்களின் பங்களிப்பு 2014



பணிப்பாளர் அறிக்கை

பணிப்பாளர் சபையானது 31 டிசம்பர் 2014 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ள கணக்குகளுடன் சேர்த்து கம்பனியின் ஆண்டறிக்கையை சமர்ப்பிப்பதில் பெருமிதம் அடைகின்றது. சுருக்கி ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிகள் இலகு குறிப்பாக கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

சுருக்கி ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிக்கூற்று :

	முடிந்த ஆண்டு 31.12.2014 (ரூபா)	முடிந்த ஆண்டு 31.12.201 (ரூபா)
தென்னை உற்பத்தி (தேங்காய்கள்)	**12,969,381**	**9,595,315**
வருமானம்	374,850,643	287,152,154
விற்பனைக் கிரயம்	(222,124,184)	(174,262,628)
மொத்த இலாபம்	**152,726,458**	**112,889,525**
ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானங்கள், கிடைப்பனவுகள்	37,371,708	76,206,174
நிர்வாகச் செலவுகள்	(104,412,082)	(92,660,057)
ஏனைய தொழிற்பாட்டுச் செலவுகள்	(9,199,104)	(8,613,780)
தொழிற்பாடுகள் மூலம் உழைக்கப்பட்ட இலாபம்	**76,486,980**	**87,821,863**
நிதி வருமானம்	11,304,731	21,167,854
நிதிச் செலவு	(29,306,794)	(27,169,196)
நிதிச் சொத்துக்கள் மீதான பதிவளிக்கப்பட்ட நட்டம்	(119,757,808)	
வரிக்கு முன் இலாபம்	**(61,272,891)**	**81,820,521**
வரிச் செலவுகள்	(799,013)	(8,072,974)
வருடத்துக்கான இலாபம்	**(62,071,904)**	**73,747,547**
ஏனைய விரிவாக்கள் வருமானம்	391,711	(828,622)
வருடத்துக்கான மொத்த விரிவாக்கள் வருமானங்கள் வரிகளின் பின்	**(61,680,193)**	**72,918,925**
பங்கு ஒன்றுக்கான உழைப்பு (ரூபா)	(3.10)	3.69
கூறப்பட்ட மூலதனம்	**200,000,010**	**200,000,010**

பிரதான செயற்பாடுகள்
கம்பனியின் பிரதான செயற்பாடுகளுள் தெங்கு மற்றும் ஏனைய விவசாய பயிர்களை பயிர்செய்தல், தயாரித்தல், பதனிடல் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் மற்றும் கால்நடை மற்றும் ஏனைய பயிர்மூலமல்லாத பல்வகைமை உற்பத்திகளைத் தயாரித்தல் என்பன உள்ளடங்குகின்றன.

நிதிக் கூற்று
கம்பனியின் நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்பான அறிக்கைகள் பக்கம் 28-53 களில் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

கணக்காய்வாளர் கூற்று
கம்பனியின் நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பான கணக்காய்வு அறிக்கைகள் பக்கம் 27 இல் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்
நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதில் ஏற்று நடை முறைப்படுத்தப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் பக்கம் 32-40 களில் இணைக்கப்பட்டுள்ளன. அத்துடன் முன்னைய வருடங்களுடன் ஒப்பிடும்போது ஏற்று நடைமுறைப்படுத்தப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளில் மாற்றங்கள் எதுவுமில்லை.

தொடர்ந்து செல்லும் எண்ணக்கரு
எதிர்கால செயற்பாடுகளைத் தொடர்வதற்கு போதிய வளங்களை கம்பனி கொண்டுள்ளதையிட்டு பணிப்பாளர் சபையானது திருப்தியடைகின்றது. இதற்கமைய நிதிக்கூற்றுகள் தொடர்ந்து செல்லும் எண்ணக்கருவின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்படுகின்றன.

பணிப்பாளர் சபை
வருடத்தின் போது கம்பனியில் பணியாற்றிய பணிப்பாளர் சபையினைச் சேர்ந்தோரின் பெயர்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன. அவர்கள் பற்றிய சுருக்கமான விபரம் முன்னைய பக்கங்களில் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

தற்போதுள்ள பணிப்பாளர் சபை உறுப்பிணர்கள்

திரு. பண்டுக ஜயசிங்க (01/01/2014 - 27/11/2014)
தலைவர், உறுப்பினர்.
திரு. காமினி ராஜகருணா (27/11/2014- 31/12/2014)
தலைவர், உறுப்பினர்.
திரு. ஏ.எம். சந்திரபால
சபை உறுப்பினறும் நிறைவேற்று பணிப்பாளர
திரு. கீர்த்தி பத்திரனகே
சபை உறுப்பினறும் சேவைப்பணிப்பாளர
திருமதி. பிரியங்கனி லியனகே
சபை உறுப்பினறும் திறைசேரி பிரதிநிதியும

திரு. சந்திர எஸ் பெர்னான்டோ	சபை உறுப்பினர்
திரு. ஐ.எம்.ஆர். விதானகமகே	சபை உறுப்பினர்
திரு. கே.பீ ரட்நாயக்க	சபை உறுப்பினர்
திரு. ஆர்.ஆர்.எம். அமரதுங்க	சபை உறுப்பினர்

கணக்காய்வுக் குழு
சபையின் பின்வரும் பணிப்பாளர்கள் கணக்காய்வுக் குழுவில் கடமையாற்றி வருடத்தின்போது மூன்று மதிப்பீடுகளை நடத்தினர்

திரு. ஆர்.ஆர்.எம். அமரதுங்க
பிரதான நிறைவேற்று அதிகாரி

திருமதி. பிரியங்கனி	சபை உறுப்பினர்
திரு. ஐ.எம்.ஆர். விதானகமகே	சபை உறுப்பினர்
திரு. கே.பீ ரட்நாயக்க	சபை உறுப்பினர்
திரு. ஏ. எம். சந்திரபால	கண்காணிப்பாளர்

செயல்நிறைவேற்றுகை மீளாய்வு
வருடத்தின்போது கம்பனியின் செயல்நிறைவேற்றுகை பற்றிய மீளாய்வும் முக்கியமான முகாமைத்துவ மற்றும் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களும் தலைவரின் மீளாய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ மீளாய்வின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

வருமானம்
இவ்வாண்டுக்கான கம்பனி வருமானம் ரூபா. 375 மில்லியன்களாகும். இது தொடர்பான மேலதிக தகவல்கள் கணக்காய்வாளர் நிதிக்கூற்றில் வெளிக்காட்டப்பட்டுள்ளது.

நிதிப்பெறுபேறுகளும் பகிர்வுகளும்

கம்பனியின் வரிக்குப் பிந்தியதான இலாபமானது 72.9மில்லியனாகக் காணப்பட்டது (2012: ரூபா 77.9 மில்லியன்) மேலும் நிதிப்பெறுபேறுகளின் விபரங்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டு நிதிக்கூற்றுக்களில் வழங்கப்பட்டுள்ளன.
ழக வாந வுசநயளரசல).

நிலையான சொத்துக்களும்

2014ஆம் ஆண்டின்போது 89 மில்லியன் (2013: ரூபா. 102 மில்லியன்) கம்பனியின் முதிர்ச்சியடையாத பெருந்தோட்டங்களில் புதிய, கீழ் பயிர்ச்செய்கைகளிலும் , ரூபா. 7 மில்லியன் (2013 : 64 மில்லியன்) உபகரணங்கள் சொத்துக்கள் உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தியில் முதலீடு செய்யப்பட்டது.

2014ஆம் ஆண்டிலே ஐந்தொகை திகதியில் உள்ளவாறாக நடைமுறையல்லாத சொத்துக்களின் தேறிய புத்தகப் பெறுமதியானது (ஆதனம், பொருள் உபகரணங்கள் சொத்துக்கள் உட்கட்டமைப்பு) 737 மில்லியனாகும். (2013: ரூபா. 737 மில்லியன்)
இது பற்றியவிபரங்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களின் குறிப்புகளில் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

குறுகியகால முதலீடுகள்

2013ஆம் ஆண்டில் 129 மில்லியனுடன் ஒப்பிடும்போது 2014ஆம் ஆண்டின் முடிவின்போது கம்பனியின் குறுகிய கால முதலீடுகள் 113 மில்லியனாக காணப்பட்டன.

மேலும் இதன் குறைப்பிற்கு 2014ஆம் ஆண்டின்போது 89 மில்லியன் கம்பனியின் முதிர்ச்சியடையாத பெருந்தோட்டங்களில் புதிய, கீழ் பயிர்ச்செய்கைகளில் முதலிட்டதும், திறைசேரிக்கு 20 மில்லியன் பங்கிலாபச் செலுத்தியதுமே காரணமாகும்.

இங்கு 107 மில்லியன் ரூபா முதலீட்டில் இலங்கை வங்கியின் நிலையான வைப்பு, இலங்கை வங்கியில் திறைசேரி மற்றும் இலங்கை வங்கியின் மில்லியன் நிதி முகாமைத்துவக் கணக்கு ஆகியவை உள்ளடங்குகின்றன.

ஒதுக்கங்கள்

கம்பனியின் மொத்த ஒதுக்கங்களும் இலாபத்தில் பிரதிநிதித்துவம் செய்யப்படுவதுடன் இது 2014 டிசெம்பர் 31 இல் 544 மில்லியனாக காணப்பட்டது.
(2013 = 625mil.)

ஒதுக்கல்களில் நகர்வுகளும் (வித்தியாசம்) ஆக்கக்கூறுகளும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களில் உரிமை முதல் மாற்றம் பற்றிய கூற்றுக்களின் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ளன.

கூறப்பட்ட மூலதனம்

2014 டிசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறாக கம்பனியின் கூறப்பட்ட மூலதனம் 2000,000,010 ஆகும். இதில் சாதாரண பங்குகள் 20,000,001ம், கோல்டன் பங்கொன்றும் உள்ளடங்குகின்றது. இந்த வருடத்தின் போது பங்கு வழங்கள்கள் எதுவும் மேற்கொள்ளப்படவில்லை.

பொறுப்புக்களும் மூலதனக் கடப்பாடுகளும்.

வருநிகழ்வான பொறுப்புக்களும் மூலதனக் கடப்பாடுகளும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளன.

ஐந்தொகைக்குப் பின்னரான நிகழ்வுகள்

ஐந்தொகைத் திகதிக்குப் பின்னர் கம்பனியின் மீது பொருள் ரீதியான தாக்கத்தினை ஏற்படுத்தக்கூடிய இந்த அறிக்கையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு புறம்பான வேறு எந்த நிகழ்வுகளும் பின்னர் நிகழவில்லை.

ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்களின் ஆர்வங்கள்

கம்பனிகளுடனான ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்கள் நேரடியான அல்லது மறைமுகமான ஆர்வங்களைக் கொண்டிருக்கவில்லை.

பணிப்பாளர்களின் பங்குகள்

கம்பனியில் பணிப்பாளர்களோ அல்லது அவர்களின் வாழ்க்கைத்துணையினரோ எவ்விதமான பங்குகளையும் கொண்டிருக்கவில்லை.

தொழில்வாய்ப்பு

கம்பனியானது வேலைவாய்ப்பு உள்ளிட்ட அதனுடன் தொடர்புடைய தெரிவு செய்தல், பயிற்சி, பதவி உயர்வு, ஒழுக்காற்று நடவடிக்கைகள் ஆகியவற்றில் சமமான வாய்ப்புக் கொள்கையினை நடைமுறைப்படுத்தி வருவதுடன் கம்பனியின் தெரிவுகள் யாவும் கம்பனியின் நீடுறுதியான நன்மையைக் கருத்தில் கொண்டு அரசாங்கத்தின் விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குவிதிகளுக்கு ஏற்ப தகுதியின் அடிப்படையிலேயே மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

கம்பனியானது பால்நிலை, இனத்துவம், சமயம், திருமண அந்தஸ்து, அரசியல் அபிப்பிராயம் மற்றும் உடல் ரீதியான அங்கவீனம் ஆகியவற்றினை கருத்தில் கொள்ளாது கம்பனியின் நலனுக்கு சமமான வாய்ப்பு எனும் கொள்கையை பின்பற்றிவருகின்றது.

நியதிச்சட்ட கொடுப்பனவுகள்

பணிப்பாளர்கள் அவர்களது அறிவுக்கு எட்டிய வரையில் கம்பனியினால் செலுத்தப்பட வேண்டிய சகல வரிகள், தீர்வைகள், கொடுப்பனவுகள், கம்பனியின் ஊழியர்களின் சார்பில் அவர்களுக்காக செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள், வரிகள் போன்றவற்றையும் ஏனைய கம்பனியினால் செலுத்தப்பட வேண்டிய சகல நியதிச்சட்டக் கொடுப்பனவுகளையும் ஐந்தொகைத் திகதியில் உள்ளவாறாக செலுத்தியுள்ளனர் அல்லது பொருத்தமானவாறாக அதற்கான ஏற்பாடுகளை வழங்கியுள்ளனர்.

கணக்காய்வாளர்கள்

2013ஆம் ஆண்டுக்கான கணக்குகள் எம்.எஸ். ஐயர் அன்ட் கம்பனி பட்டயக் கணக்காளர்களினால் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ளன.

ஆண்டறிக்கை

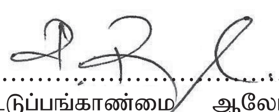
பணிப்பாளர் சபையானது 2014றகான அதன் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களை 2015 ஜுன்30ஆந் திகதி நடந்த கூட்டத்தில் அங்கீகரித்துள்ளது.

வருடாந்த பொதுக்கூட்டம்

வருடாந்த பொதுக் கூட்டமானது கொழும்பு - 02, கிரேனட் ஒரியன்டல் ஹோட்டலில் 2015 ஒக்டோபர் 20ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை பி.ப1.30 மணிக்கு நடைபெறும்.
வருடாந்த பொதுக்கூட்டம் பற்றிய அறிவித்தலும் அவற்றின் புறக்ஸி படிவமும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபைக்காகவும் அதன் சார்பிலும்

....
ரவிந்திர ஹேரத் -
தலைவர் மற்றும் பிரதான நிறைவேற்று உத்தியோகத்தர்



....
கூட்டுப்பங்காண்மை ஆலோசனைச் சேவைகள் (தனி) நிறுவனம்.
செயலாளர்கள் - வ.்.ப சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம், கொழும்பு.

அபாய முகாமைத்துவம்

நான்கு பகுதிகள் அபாயக் காரணிகளாக இதுவரை அடைளயாளங் காணப்பட்டுள்ளன. அவை காலநிலை மாற்றங்கள் காரணமாக உற்பத்தி பாதிக்கப்படுதல்,குறைந்த விலை காரணமாக விற்பனை பாதிப்படைதல், போன்றவற்றினால் எதிர் மறையான பாதிப்பு ஏற்படுகின்றது. ஏனையவையும் இப்போதும் கடந்த காலங்களிலும் பாதிக்கின்றன.

உத்தேச கட்டுப்படுத்தல் தந்திரோபாயங்கள்

அபாயக் காரணிகள்	அபாய மதிப்பீடு	அபாயத்தைக் கட்டுப்படுத்தும் தந்திரோபாயங்கள்
உற்பத்தி பாதித்தல்	பிரதானமாக, தொடர்ந்து மாதக்கணக்கில் நிலவிய வரட்சி அடுத்த காரணம் 50 வருடங்களை தாண்டிய முதிர்ந்த மரங்கள் பட்டுப்போகுதல்.	மண்ணினது ஈரப்பதத்தைப் பாதுகாக்க தும்பு புதைக்கப்பட்ட பாரிய வடிகால்களை அமைத்து தோட்ட மண்ணுக்கு மழை நீரை வழங்கல், குறைந்த நிழல் கொண்ட நீர்முருங்கை மற்றும் புரேரியாவை வளர்த்தல் தென்னை மரங்களுக்கு நீர் கிடைக்க மழை நீரை தேக்கிவைக்கும் பொருட்டு குளங்கள் புனரமைக்கப்பட்டன. புதிய மற்றும் கீழ் பயிர்ச் செய்கைகளில் பாரியளவு முதலீடு செய்தல்
வியாபாரப் பொருள் வட்டம்	நுகர்வோர் கேள்வியில் விலையும் விற்பனையும் தங்கியிருப்பதுடன் விற்பனை ஸ்தரமற்று மற்றும் குறையும் போது அதிகமானளவு தேங்காய்கள் தோட்ட நிலங்களில் பழுதடைந்து போகும். மீதி கொப்பராவாகக் மாற்றப்படும். பாம் எண்ணெய் போன்ற பிரதிப் பொருட்களுக்கு நுகர்வோர் கவரப்படுவதனால்	வாராந்த CDA ஏல விற்பனைக்கு மேலதிகமாக சிலா'பெ.நிறுவனத்திந் பிரதான அலுவலகத்தில்இரண்டு வாரங்களுக்கு ஒரு முறை 'தென்னம் சந்தை" மூலமாக தேங்காய்கள் விற்பனை செய்தல் தேங்காய்கள் உயர்தரக் கொப்பராவாக மாறுகின்ற போது, அதில் ஒரு பகுதி ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்படும், அடுத்த பெரிய பகுதி பளுகஸ்வெவ எண்ணெய் ஆலையில் எண்ணெயாக உற்பத்தி செய்யப்படுவதுடன் மீதி நல்ல விலை கிடைக்கும் போது விற்பனைக்காகக் களஞ்சியப்படுத்தப்படும்.
கடன் அபாயம்	கொள்வனவாளர்கள் கடன் தீர்க்க தாமதமாகும் நிகழ்தகவு அதிகமாதல் அல்லது ஒழுங்குகளுக்கும் விதிகளுக்கும் இணங்கத் தவறுதல்	அதிகாரசபைகளின் தலையீட்டினை கடன்தீர்க்கும் வழிமுறைகளுக்குப் பெற்றுக்கொள்ளுதல்
முகாமைத்துவ ஆளணியினர்	குறைந்த உற்பத்தி வெளியீடு காரணமாக உற்சாகம் குறைதல் ஊழியர்கள் சிறந்த சம்பளம் மற்றும் உயர் பதவிகளுக்காக ஏனைய தொழில்களுக்கு விலகிச் செல்லுதல்	செயலமர்வுகளும் பயிற்சி நெறிகளும் நடாத்தப்படுகின்றன. பதவிவுயர்வு முடியுமானளவு சிரேஷ்ட பதவிகளில் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

நிறுவனத்தின் நிர்வாக அறிக்கை

சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபையானது, நேர்மை, நிறுவனரீதியான நடுநிலைப் போக்கு, வெளிப்படைத்தன்மை, நம்பகத்தன்மை ஆகிய கொள்கைகளின் அடிப்படையில் செயற்படுகின்றது. இது கம்பனியில் ஆர்வம் கொண்டுள்ளவர்களுடன் சிறப்பான தொடர்புகளைக் கட்டியெழுப்புவதற்குப் பெரும் பங்களிப்புச் செய்தது.

நியதிச்சட்டத் தேவைப்பாடுகள் மற்றும் நிறுவனத்தின் ஸ்திரத்தன்மை என்பனவும் வர்த்தகப் பெறுமதி அதிகரிக்கும் முறையில் உருவாக்கப்பட்ட கொள்கைகள், செயலொழுங்குகள், நடைமுறைகள், சரியான கட்டமைப்புக்கள் மற்றும் தகவல்கள் என்பன மேற்படி தொடர்புகளை உறுதிப்படுத்துவதில் சிறந்த பங்களிப்புச் செலுத்தின.

பணிப்பாளர் சபை

கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை கம்பனியின் செயலாற்று கைக்குப் பொறுப்பாகவுள்ளதுடன் இறுதியில் அது தொடர்பில் பொறுப்புக்கூறுவதற்கும் கடமைப்பட்டுள்ளது.

பொறுப்பு

அடிப்படைக் கொள்கைகளையும் உபாய முறைக் குறிக்கோள்களை உருவாக்குவதற்கும் அவற்றை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கும் பணிப்பாளா் சபை கடமைப்பட்டுள்ளது. கம்பனியின் நிதித் தகவல்களின் நம்பகத் தன்மை மற்றும் உள்ளக நிர்வாக முறையின் வெற்றி என்பவற்றுக்கான இறுதிப் பொறுப்பையும் பணிப்பாளர் சபை கொண்டுள்ளது.

கட்டமைப்பு

தலைவரையும் நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர் ஒருவரையும் கொண்ட பணிப்பாளர் சபையானது 2014 ஆம் ஆண்டில் எட்டுப் பணிப்பாளர்களைக் கொண்டதாகக் காணப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டங்கள்

2014 ஆம் ஆண்டில் ஆரம்பத்தில் தயாரிக்கப்பட்ட வருடாந்த நிகழ்ச்சிநிரலுக்கு இணங்க மாதாந்தம் பணிப்பாளர் சபைக்கூட்டங்கள் நடாத்தப்படுகின்றன. கம்பனியின் உபாய முறை வழிமுறைகள், வருடாந்த வரவுசெலவுத் திட்டம், அனைத்துச் செயற்பாடுகளினதும் முன்னேற்றம், மூலதனச் செலவினங்கள் என்பன இக்கூட்டங்களின் போது மீளாய்வு செய்யப்படுகின்றன. ஒவ்வொரு கூட்டத்தை நடாத்துவதற்கு நியாயமான ஒரு காலப்பகுதிக்கு முன்னர் அது தொடர்பான கடிதங்கள் பணிப்பாளர் சபையின் அங்கத்தவர்களுக்கு வழங்குவதற்கு நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டுள்ளன.

கணக்காய்வுக் குழு

கம்பனியின் கணக்காய்வுக் குழுவில் நிறைவேற்றுத் தரமல்லாத பணிப்பாளர்கள் மூவருடன் பணிப்பாளர்கள் நான்கு பேர் அங்கம் வகிக்கின்றனர். பொதுத் திறைசேரியின் பிரதிநிதியும் நிறைவேற்று தரமல்லாத பணிப்பாளருமான திரு. ஆர்.எம். அமதரதுங்க அவர்கள் கணக்காய்வுக் குழுவின் தலைவராகக் கடமையாற்றுகின்றார். இவ்வருடத்தில் 03 மதிப்பீடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

காலாண்டு அடிப்படையில் கூட்டங்கள் திட்டமிடப்பட்டுள்ளன. கம்பனியின் தலைவர்/பிரதம நிறைவேற்று உத்தியோகத்தர், உள்ளகக் கணக்காய்வாளர், சிரேட்ட கணக்காளர் ஆகியோர் இக்கூட்டங்களில் அழைப்பின் பேரில் பங்கேற்கின்றனர்.

சட்டத் தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்கச் செயற்படுதல்

சங்கத்தின் நியதிச் சட்டம், சங்கத்தின் யாப்பு மற்றும் அரசாங்கத் தொழில் முயற்சிகள் தொடர்பில் ஏற்புடையதாகும் ஏனைய சட்டதிட்டங்கள் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்கிய வகையில் செயற்படுவதற்கு பணிப்பாளர் சபை இயன்றவரை அனைத்து முயற்சிகளையும் செய்கின்றது. இலங்கை கணக்கீட்டுத் தரநியமங்களுக்கு இணங்கியதாக நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்குப் பணிப்பாளர் சபை நடவடிக்கை எடுத்துள்ளது

பணிப்பாளர் சபையின் பொறுப்புக்கள் தொடர்பான அறிக்கை

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் கீழ் நிதி அறிக்கைப்படுத்தல் தொடர்பில் தாம் கொண்டுள்ள பொறுப்பை சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை ஏற்றுக்கொள்கின்றது. கம்பனியின் கணக்காய்வாளரான அய்யர் அன்ட் கம்பனி அவர்களின் பொறுப்புக்கள் தொடர்பில் தங்களது அறிக்கையில் சுருக்கமாக விளக்கியுள்ளனர்.

இவ்வறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள 2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடையும் வருடத்திற்கான கணக்குகளை இலங்கை கணக்கீட்டு தரநியமங்களுக்கு இணங்கத் தயாரித்துள்ளதுடன் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க தகவல்களை அதன் மூலம்அ வெளிப்படுத்தியுள்ளது. கம்பனி பொருத்தமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளைப் பயன்படுத்தியுள்ளது எனவும் அம் முறைகளும் கணக்கீட்டுக் கொள்கைப்படுத்தல்களும் இந்த நிதிக் கூற்றைத் தயாரிக்கும் போது எப்போதும் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது எனவும் பணிப்பாளர் சபை உறுதியளிக்கின்றது. இத்தர நியமங்கள் மாற்றமடையும் சந்தர்ப்பங்கள் ஏதும் இருப்பின் அவற்றை உரிய முறையில் சுட்டிக்காட்டி அதற்கான நியாயங்கள் கூறப்பட்டுள்ளன. யதாரத்த பூர்வமான முறையிலும் நியாயமான முறையிலும் அனைத்துத் தீர்மானங்களும் மதிப்பீடுகளும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன என்பதையும் உறுதிப்படுத்துகின்றது.

இந் நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது எடுக்கப்பட்ட தீர்மானங்களும் மதிப்பீடுகளும் சரியானவை எனவும் உண்மையானவை எனவும் கூறும் பொறுப்பை பணிப்பாளர்கள் ஏற்றுக்கொள்கின்றனர். கம்பனி தமது நிதி நிலைமையையும் உண்மைத் தன்மையையும் காட்டும் கணக்கீட்டு அறிக்கைகளை உரிய முறையில் பேணி வரப்படும் என பணிப்பாளர் சபை உறுதியளிக்கின்றது. வருடாந்த அறிக்கையில் காட்டப்பட்டுள்ள நிதிக்கூற்றுக்கள் மூலம் கம்பனி நாளாந்த செயற்பாடுகள் உண்மையான முறையிலும் நியாமான முறையிலும் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன என்று பணிப்பாளர் சபை 31 டிசம்பர் 2014 இல் உறுதிப்படுத்துகின்றது.

கம்பனியின் உள்ளக நிர்வாகத் தொகுதி தொடர்பான முழுமையான பொறுப்பு பணிப்பாளர்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. திரவத்தன்மை தொடர்பான பிழையான கூற்றுக்கள் மற்றும் மோசடிகளை முழுமையாக நடைமுறைப்படுத்தி உள்ளகச் சுருக்கம், உள்ளகக் கணக்காய்வு , நிதி மற்றும் வேறு நிர்வாக முறைகள் மூலம் ஏற்படக்கூடிய திரவத் தன்மை தொடர்பான பிழையான கூற்றுக்கள் மற்றும் மோசடிகளை அல்லது நியாயமான காலத்தினுள் அறிந்து கொள்வதற்கு முடியுமான முறையில் அனைத்துச் சொத்துக்களையும் பாதுகாப்பதற்கும் கொடுக்கல் வாங்கல்களை உரிய முறையில் காட்டுவதற்கு முடியுமான முறையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என்றும் உறுதிப்படுத்துகின்றது. எதிர்வரும் பல வருடங்களில் தொடர்ச்சியாகப் பேணி வருவதற்கான வளங்கள் போதியளவு உள்ளது எனவும் பணிப்பாளர் சபை கருதுகின்றது. அத்துடன் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கின்ற போது தொடர்ச்சியாக மாற்றமின்றிப் பின்பற்றப்படும்.

கம்பனியின் கணக்காய்வாளர்களான பட்டயக் கணக்காளர்களான அய்யர் அன்ட் கம்பனி தனது பொறுப்பை மேற்கொள்வதற்கு அவசியமான அனைத்துத் தகவல்களையும் ஒத்துழைப்பையும் பணிப்பாளர் சபை வழங்கியது.

கணக்காய்வாளர்கள் அனைத்து நிதிக் கூற்றுக்களையும் நிதி அறிக்கைகளையும் உரிய தரவுகளையும் சோதனையிட்டு தங்களது சுதந்திரமான கருத்துக்களைச் சமர்ப்பித்துள்ளனர். அவ்வறிக்கை இதில் உள்ளடக்கப்படட்டுள்ளது.

கம்பனி நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது செலுத்த வேண்டியிருந்து அறியப்பட்ட அனைத்து வரிகளும் கம்பனியின் ஊழியர்களுக்குச் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகளும் கம்பனி செலுத்த வேண்டிய ஏனைய நியதிச்சட்டகொடுப்பனவுகளும் செலுத்தி முடிக்கப்பட்டுள்ளன அல்லது செலுத்துவதற்கான நிதி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளன என பணிப்பாளர்கள் உறுதியளிக்கின்றனர்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

வ/ப கோபரேட் அட்வைசர் சேர்விஸ்ஸ (தனியார்) கம்பனி
செயலாளர்கள் சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்.

கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவக் குழு

வ/ப சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவக் குழுவானது, 2013 ஜுன் 2 ஆம் திகதிய நல்லாட்சிக்கான அரச தொழில்முயற்சிகளுக்கான வழிகாட்டல்கள் மற்றும் பொதுத்தொழில் முயற்சிகள் திணைக்களத்தின் 2010 டிசம்பர் 14 ஆம் திகதிய பீ.ஈ.டீ. / 55 ஆம் இலக்க சுற்றுநிரூபம் ஆகியவற்றின் பிரகாரம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டதாகும்.
2013 ஆம் ஆண்டின் பின்வரும் திகதிகளில் ஐந்து கணக்காய்வுக் குழுக் கூட்டங்கள் இடம்பெற்றன.

- 2014 மார்ச் 31ஆம் திகதி
- 2014 ஜுன் 16 ஆம் திகதி
- 2014 செப்டெம்பர் 5 ஆம் திகதி
- 2014 ஒக்டோபர் 21 ஆம் திகதி
- 2014 டிசம்பர் 18 ஆம் திகதி

கணக்காய்வுக் குழுவின் அங்கத்தவர்கள் பின்வருமாறு.

அலுவலர்களின் பெயர்கள்	பதவி
1. திரு. ஆர்.ஆர்.எம் அமரதுங்க.	தலைவர் - கணக்காய்வுக்குழு - சி.பெ.லிமிடட்
2. திருமதி. பிரியங்கனி லியனகே	அங்கத்தவர் - கணக்காய்வுக்குழு - சி.பெ.லிமிடட் (திறைசேரி பிரதிநிதி)
3. திரு. ஐ.எம்.ஆர். விதானகமகே	அங்கத்தவர் - கணக்காய்வுக்குழு - சி.பெ.லிமிடட்
4. திரு. கே.பீ. ரத்னாயக்க	அங்கத்தவர் - கணக்காய்வுக்குழு - சி.பெ.லிமிடட்

2014 ஆம் ஆண்டு முன்வைக்கப்பட்ட 72 கணக்காய்வு மற்றும் புனலாய்வு அறிக்கைகளின் விபரங்கள் பின்வருமாறு

கணக்காய்வுக் குழுக் கூட்டத்தின் தினங்கள்	கலந்தாராய்விற்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வு மற்றும் புனலாய்வு அறிக்கைகளின் எண்ணிக்கை
2014 மார்ச் 31	11
2014 ஜுன் 16	14
2014 செப்டெம்பர் 5	15
2014 ஒக்டோபர் 21	16
2014 டிசம்பர் 18	16

கணக்காய்வாளர்களின் அறிக்கை

சுயாதீன கணக்காய்வாளர்களின் அறிக்கை

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் பங்குதாரர்களுக்கு ,

இதனுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் நிதிக் கூற்று எம்மால் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, 2014 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிக்கான நிதி நிலைமைக் கூற்றினையும் 2014 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 31ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான பரந்த வருமானக்கூற்றையும் , பங்குரிமை மாற்றக்கூற்றினையும், முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான காசுப் பாய்ச்சல் கூற்றினையும், குறிப்பிடத்தக்க கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் சுருக்கம் மற்றும் ஏனைய விரிவான தகவல்கள் போன்றனவற்றை இந்நிதிக் கூற்று உள்ளடக்குகின்றது.

நிதிக் கூற்றுக்கான முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பு
இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு ஏற்ப , இந்நிதிக் கூற்றினைத் தயாரித்து நியாயமான முறையில் முன்வைத்தலானது கம்பனி முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும். அதே போல தவறுகள் மற்றும் மோசடிகளின் காரணமாக எந்த விதமான தவறான கூற்றுக்களிலிருந்து தவிர்த்து நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு முகாமைத்துவத்தைப் போல அவ்வாறான உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டு முறைமையும் இன்றியமையாததாகும்.

கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு
எமது கணக்காய்வு நடவடிக்கைகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு இந்நிதிக் கூற்று தொடர்பான அபிப்பிராயம் ஒன்றை வெளியிடுவதே எமது பொறுப்பாகும். இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு ஏற்ப எமது கணக்காய்வு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. கணக்காய்வினை நெறிமுறை தேவைகளுக்கு இணங்குவதாக, உரிய முறையில் திட்டமிடலும், மற்றும் அதனை அளவு ரீதியான தவறுகள் காட்டப்படுவதிலிருந்து தவிர்க்கப்பட்டுள்ளதாக நியாயமான உறுதிப்பாடொன்றை பெற்றுக் கொள்கதற்கு அந்நியமங்கள் அவசியமாக உள்ளன.

நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ள தொகைகளையும் வெளிப்படுத்தப்பட்ட விபரங்களையும் குறித்து கணக்காய்வு சாட்சிகளுடன் செயல்படும் முறைகள் கணக்காய்வில் அடங்கியுள்ளது. தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட முறைகள் கணக்காய்வாளரின் தீர்ப்புடன் சார்ந்திருக்கின்றதுடன், நிதிக்கூற்றுக்களிலுள்ள அபாயகரமான முக்கியமான வஞ்சனைகள் அல்லது தவறுகள் மதிப்பீடு செய்தலும் அடங்கியுள்ளது. மதிப்பீட்டில் இந்நிதிக்கூற்றினை தயாரித்து நியாயமான முறையில் வழங்குவதற்கு காரணமாக உள்ளது. இதனால் கணக்காய்வாளரின் கணக்காய்வு முறைகள் பொறுத்தமாக அமைக்கப்படுவதுடன் இதனால் நிறுவனத்தின் உள்ளக கட்டுப்பாடுகளின் நற்பயன்களை குறித்து அபிப்பிராயம் தெறிவிக்கப்படாது.

கணக்காய்வுக்காக எம்மால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சாட்சிகள் எமது கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றை வழங்குவதற்குப் போதியதாகவும், பொருத்தமானவையாகவும் உள்ளன என்பதை நாம் நம்புகின்றோம்..

அபிப்பிராயம்
எமது அபிப்பிராயத்தின் படி, நிதிக்கூற்றுக்கள் முக்கிய காரணிகளை அவதானித்து நியாயமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது. வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின், 2014 டிசம்பர் மாதம் 31ஆம் திகதிக்கான நிதி நிலமை கூற்றையும் முடிவடைந்த ஆண்டிற்குள் கம்பனியின் நிதிச் செயல்திறன்களும், காசுப்பாய்ச்சல் விபரங்களும் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு ஏற்ப மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

ஏனைய சட்ட ரீதியானதும் மற்றும் நிர்வாக தேவைகள் தொடர்பான அறிக்கை
இந்நிதிக் கூற்று 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்கத்தை உடைய கம்பனிச் சட்டத்தின் 151 (2) ஆம் அத்தியாயாத்துடன் பொருத்தப்பாடுடையதாக உள்ளது என்பதைக் கூறிக் கொள்கின்றோம்.

பட்டயக் கணக்காளர்
2015 ஜூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி

* இக் கணக்காய்வு அறிக்கையானது 2015 ஜூலை மாதம் 30 ஆம் திகதி கணக்காய்வாளர்களால் ஆங்கிளத்தில் முன்வைக்கப்பட்ட கணக்காய்வுக் அறிக்கையின் தமிழ் மொழிபெயர்ப்பாகும். கணக்காய்வாளர்களால் முன்வைக்கப்பட்ட அறிக்கையின் மூலப்பிரதி ஆங்கிள மொழிமூல ஆண்டறிக்கையின் 27ஆம் பக்கத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

விரிவான நிதிக் கூற்று

டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது.	குறிப்பு	2014 ரூபா	2013 ரூபா
வருமானம்	20	374,850,643	287,152,154
விற்பனைச் கிரயம்		(222,124,184)	(174,262,628)
மொத்த இலாபம்		**152,726,458**	**112,889,525**
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானங்கள் மற்றும் கிடைப்பனவுகள்	21	37,371,708	76,206,174
நிர்வாகச் செலவுகள்		(104,412,082)	(92,660,057)
ஏனைய தொழிற்பாட்டுச் செலவுகள்		(9,199,104)	(8,613,780)
தொழிற்பாடுகள் மூலம் உழைக்கப்பட்ட இலாபம்		76,486,980	87,821,863
நிதி வருமானம்		11,304,731	21,167,854
நிதிச் செலவு	22	(29,306,794)	(27,169,196)
பதிவழிக்கப்படட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்		(119,757,808)	-
வரிக்கு முன் இலாபம்	23	**(61,272,891)**	**81,820,521**
வரிச் செலவுகள் (ஏற்பாடு)	24	(799,013)	(8,072,974)
வருடத்துக்கான இலாபம்		**(62,071,904)**	**73,747,547**
ஏனைய விரிவாக்கள் வருமானம்		391,711	(828,622)
வருடத்துக்கான மொத்த விரிவாக்கள் வருமானங்கள் வரிகளின் பின்		**(61,680,193)**	**72,918,925**
பங்கு ஒன்றுக்கான உழைப்பு (ரூபா)	25	**(3.10)**	**3.69**

கழிக்கப்பட வேண்டியவைகள் அடைப்புக்குறிகளுக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளன.

32 முதல் 53 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் கணக்கீட்டுக் குறிப்புகள் என்பன நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

சிலாபம்
2015 ஜுலை 30 ஆந் திகதி

நிதி நிலமை பற்றிய அறிக்கை

டிசம்பர் 31 ஆந் திகதிக்கானது	குறிப்பு	2014 ரூபா	2013 ரூபா
சொத்துக்கள்			
நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்கள்			
JEDB/SLSPC தோட்டங்களின் காணிகளுக்கான குத்தகை உரிமை	04	81,866,149	84,554,871
JEDB/SLSPC தோட்ட குத்தகைக்குப் பெறப்பட்ட ஆதனம், பொறி, உபகரணம் (காணி மற்றும் குத்தகை பெறப்பட்ட உயிரியல் ஆதணங்களைத் தவிர)	05	3,534,906	4,584,954
JEDB/SLSPC தோட்ட குத்தகைக்குப் பெறப்பட்ட உயிரியல் ஆதணங்கள்	06	37,481,845	40,919,718
உயிரியல் ஆதணங்கள் (குத். பெறப்பட்ட உயிரியல் ஆதனங்கள் தவிர)	07	551,970,575	470,345,817
சொத்து தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணங்களின் இலவச உரிமை	08	117,978,069	137,091,895
		792,831,545	737,497,255
நடைமுறைச் சொத்துக்கள்			
இறுப்புக்கள்	09	73,431,573	71,397,657
விற்பனைக்கு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்	10	-	-
விற்பனை மற்றும் ஏனைய கிடைக்க வேண்டியவைகள்	11	43,244,837	28,790,674
அரசாங்க தொழில் முயற்சிகளுக்கான நிதி வசதிகள்	12	-	119,757,808
ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்கள்		1,259,779	1,430,790
குறுகிய முதலீடுகள்	13	113,275,930	128,995,973
கையிருப்பாகவும் வங்கியிலும் உள்ள காசு		2,332,902	5,857,391
		233,545,022	356,230,292
மொத்த சொத்துக்கள்		**1,026,376,567**	**1,093,727,547**
உரிமையாண்மை மற்றும் பொறுப்புக்கள்			
மூலதனமும் ஒதுக்கங்களும்			
கூறப்பட்ட மூலதனம்	14	200,000,010	200,000,010
நிறுத்தி வைக்கப்பட்ட உழைப்புக்கள்		543,861,623	625,541,816
மொத்த உரிமையாண்மை		743,861,633	825,541,826
நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புக்களும் கழிக்கப்பட்ட வருமானங்களும்			
கழிக்கப்பட்ட வரிப்பொறுப்புக்கள்	15	41,266,324	42,524,772
கழிக்கப்பட்ட மானியங்கள் மற்றும் உதவித் தொகைகள்	16	7,619,584	8,048,742
ஓய்வுதியப் பயன் கடப்பாடுகள்	17	65,120,485	58,780,004
JEDB/SLSPC தோட்டங்களின் குத்தகைக் கொடுப்பனவுப் பொறுப்புக்கள்	18	111,407,987	113,380,484
		225,414,380	222,734,003
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்			
வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய வழங்க வேண்டியவைகள்	19	56,831,606	45,559,744
செலுத்தப்பட வேண்டிய வருமான வரி		(1,703,549)	(2,004,657)
JEDB/SLSPC தோட்டங்களின் குத்தகைக் கொடுப்பனவுப் பொறுப்புக்கள்	18	1,972,497	1,896,631
		57,100,554	45,451,718
மொத்த உரிமையாண்மையும் பொறுப்புக்களும்		**1,026,376,567**	**1,093,727,547**

கழிக்கப்பட வேண்டியவைகள் அடைப்புக்குறிகளுக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளன.
32 தொடக்கம் 53 வரையான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் கணக்கீட்டுக் குறிப்புகள் என்பன நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

உறுதிப்படுத்துதல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07ஆம் இலக்க சட்ட ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க நிதிக் கூற்றுக்கல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என்பதை

உறுதிப்படுத்துகின்றேன்

....
ரொஹான் ரத்நாயக
சிரேஷ்ட கணக்காளர்

நிதி அறிக்கை தயாரித்தல், சமர்ப்பித்தல் என்பன பணிப்பாளர் சபையின் பொறுப்பாகும்.
பணிப்பாளர் சபையனால் அங்கீகாரமளிக்கப்பட்டு கையொப்பங்கள் இடப்படுகின்றன.

....
திரு. ரவீந்திர ஹேரத்
(தலைவர்)

....
திரு.எம்.ஆர்.வீ.ஆர். மீபுர
பனிப்பாளர்

AIYAR & CO. COLOMBO Chartered Accountants

சிலாபம்
ஜுலை 30 2015.

உரிமையாண்மை மாற்றங்கள் தொடர்பான கூற்று

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த நிதியாண்டுக்கானது

விடயம்.	கூறப்பட்ட மூலதனம் ரூபா	நிறுத்தி வைத்த இலாபம் ரூபா	மொத்தம் ரூபா
2013 ஜனவரி 01 ஆந் திகதியன்று மீதி	200,000,010	587,622,891	787,622,901
வருடத்துக்கான தேறிய இலாபம்	-	73,747,547	73,747,547
ஏனைய விரிவாக்கள் வருமானங்கள்	-	(828,622)	(828,622)
மொத்த விரிவாக்கள் வருமானங்கள்	-	72,918,925	72,918,925
பங்கிலாபச் செலுத்தல்கள்	-	(35,000,000)	(35,000,000)
2013 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி	**200,000,010**	**625,541,816**	**825,541,826**
பங்கிலாபச் செலுத்தல்கள்	-	(20,000,000)	(20,000,000)
வருடத்துக்கான தேறிய இலாபம்	-	(62,071,904)	(62,071,904)
ஏனைய விரிவாக்கள் வருமானங்கள்		391,711	391,711
மொத்த விரிவாக்கள் வருமானங்கள்	200,000,010	543,861,623	743,861,633
2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி	**200,000,010**	**543,861,623**	**743,861,633**

கழிக்கப்பட வேண்டியவைகள் அடைப்புக்குறிகளுக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளன.

32 முதல் 53 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் கணக்கீட்டுக் குறிப்புகள் என்பன நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

சிலாபம்
2015 ஜூலை 30 ஆந் திகதி

காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது	2014	2013
	ரூபா	ரூபா
தொழிற்பாட்டுச் செயற்பாடுகளின் மூலம் உழைக்கப்பட்ட காசுப்பாய்ச்சல்		
வரிக்கு முன்னரான இலாபம்	(61,272,891)	81,820,521
செம்மையாக்கங்கள்		
- தேய்வுகள் / பெறுமானத் தேய்வுகள்	39,412,876	35,298,925
- ஊழியர் இலாபப் பங்குகளுக்கான ஒதுக்கங்கள்	5,711,685	5,386,761
- மானியங்களுக்கான கழிப்பனவுகள்	(429,158)	(429,158)
- அரசாங்க நிதிக் குத்தகைக் கட்டணங்கள்	29,306,794	27,169,196
- முன்னைய ஆண்டு தோட்ட சீராக்கம் (பனிக்கொடை சீராக்கம்)	-	863,379
- நிதி வருமானம்	(11,304,731)	(21,167,854)
- விஷேட பயன் திட்டச் செலவுகள்	11,876,634	11,756,041
- ஆதன விற்பனை, உபகரண கழிவகற்றல் மூலம் ஏற்பட்ட இலாபங்கள்	-	(15,795,773)
- பதிவழிக்கப்பபடட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	119,757,808	-
- ஒதுக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் , இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்	161,256	-
	133,220,273	124,902,038
மாற்றங்கள்		
- கையிருப்புக்கள்	(2,033,916)	11,207,984
- பால் கால்நடைகள்	605,000	(4,739,500)
- வியாபார மற்றும் வேறு கிடைக்க வேண்டியவைகள்	(15,175,213)	6,774,194
- ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்கள்	171,011	3,247,226
- வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டியவைகள்	10,909,672	(2,871,833)
தொழிற்பாட்டுச் செயற்பாடுகள் மூலமான காசுப்பாய்ச்சல்	127,696,826	138,520,109
- விஷேட பயன் திட்டக் கொடுப்பனவுகள்	(5,144,442)	(5,621,469)
- ஊழியர் இலாபப் பகுதிக்கான கொடுப்பனவுகள்	(5,349,495)	(4,672,272)
- நிதிச் செலவுபள் கொடுப்பனவுகள்	(29,306,793)	(33,929,164)
- நிதி வருமானக் கிடைப்பனவுகள்	12,025,778	28,859,786
- வருமான வரிக் கொடுப்பனவுகள்	(1,756,353)	(5,852,587)
செயற்பாட்டு நடவடிக்கை மூலமான தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	98,165,521	117,304,403
முதலீட்டு செயற்பாடுகள் மூலமான காசுப்பாய்ச்சல்		
- ஆதனம் மற்றும் உபகரணம் சேர்ப்பதன் மூலம்	(6,717,623)	(63,775,030)
- துறைசார் அபிவிருத்திச் செலவு	(88,795,799)	(102,320,954)
- ஆதனம் மற்றும் உபகரண விற்பனை மூலமான காசு	-	16,535,450
முதலீட்டுச் செயற்பாடுகளுக்காகப் பயன்படுத்தப்பட்ட தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	(95,513,422)	(149,560,534)
நிதிச் செயற்பாடுகள் மூலமான தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்		
- பங்கிலாப செலுத்தல்கள்	(20,000,000)	(35,000,000)
- அரசாங்க குத்தகைக்கான மூலதன மீளச்செலுத்தல்கள்	(1,896,631)	(1,823,684)
நிதிச் செயற்பாடுகளுக்காகப் பயன்படுத்தப்பட்ட தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	(21,896,631)	(36,823,684)
காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவைகளில் ஏற்பட்ட தேறிய (அதிகரிப்பு / குறைவு)	(19,244,532)	(69,079,815)
(அ) வருட ஆரம்பத்தில் காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவைகளின் பெறுமதி (குறிப்பு அ)	134,853,364	203,933,179
(ஆ) வருட இறுதியில் காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவைகளின் பெறுமதி (குறிப்பு ஆ)	**115,608,832**	**134,853,364**
(குறிப்பு அ)		
காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவைகள் வருட ஆரம்பத்தில்		
குறுகிய கால முதலீடு	128,995,973	199,377,169
காசு மீதி மற்றும் வங்கி மீதி	5,857,391	4,556,010
	134,853,364	203,933,179
(குறிப்பு ஆ)		
காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவைகள் வருட ஆரம்பத்தில்		
குறுகிய கால முதலீடு	113,275,930	128,995,973
காசு மீதி மற்றும் வங்கி மீதி	2,332,902	5,857,391
	115,608,832	**134,853,364**

கழிக்கப்பட வேண்டியவைகள் அடைப்புக்குறிகளுக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளன.

32 முதல் 53 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் என்பன நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாகும்

சிலாபம்

ஜுலை 30, 2015

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

1 நிறுவனம் தொடர்பான தகவல்கள்

1.1 அறிக்கைப்படுத்தும் நிறுவனம்

1.1.1 உருவாக்கமும் சட்ட ரீதியான கட்டமைப்பும்

சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனி 1987 ஆம் ஆண்டின் 23ஆம் இலக்க அரசாங்க கூட்டுத்தாபனங்கள் அல்லது அரசுக்கு சொந்தமான தொழில் முயற்சிகளை பொதுக்கம்பனிகளாக்கும் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க 1982 ஆம் ஆண்டின் 17ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் நிறுவப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியாகும்

கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் சிலாபம் புத்தளம் வீதியில் இல 165 இலும் கொழும்பு அலுவலகம் கொழும்பு 11, டியுக் வீதி, இல 01 CDA கட்டடம் ஆகிய இடங்களில் அமைந்துள்ளன. தோட்டங்கள் சிலாபம், குருநாகல், கம்பஹா ஆகிய பெருந்தோட்ட மாவட்டங்களிலும் அமைந்துள்ளன.

1.1.2 முக்கிய செயற்பாடுகளும் தொழிற்பாடுகளின் தன்மையும்

தெங்குச் செய்கை, கொப்பரா உற்பத்தி, தேங்காய்கள் மற்றும் கொப்பரா விற்பனை என்பனவே இவ்வருடத்தில் கம்பனியால் மேற்கொள்ளப்பட்ட முக்கிய செயற்பாடுகளாகும்.

1.1.3 தாய் நிறுவனம் மற்றும் இறுதியான தாய் நிறுவனம்

கம்பனியின் தாய்நிறுவனம் இலங்கை அரசாங்கமாகும்

1.2 வழங்குவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள திகதி

2014டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்க வருடத்திற்கான சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியின் நிதிக்கூற்றக்களை வெளிப்படுத்துவதற்கு 2015 ஜுலை மாதம் 30 ஆந் திகதி இடம் பெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

02. தயாரிப்பதற்கான அடிப்படை

2.1 இணக்கப்பாட்டுக் கூற்று

இந்த நிதிக் கூற்றானது இலங்கை கணக்கீட்டு தர நியமங்கள் தொடர்பான 1995ஆம் ஆண்டின் 15ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ் இலங்கை பட்டயர் கணக்காளர் நிறுவனத்தினால் பகிரங்கப்படுத்தப்பட்டுள்ள (SLFRS / LKAS) மற்றும் 2007ஆம் ஆண்டின் 07ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

2.2 அளவீட்டுக்கான அடிப்படை

இந் நிதிக்கூற்றுக்கள் வரலாற்று முக்கியத்துவம் வாய்ந்த (JEDB/SLSPC) தோட்டங்களின் ஆதன குத்தகை தவிர்ந்த செலவுச் சமவாயத்திற்கு அமைவாகத் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன. அவை நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான 05,06,07ஆம் குறிப்புக்களில் அவற்றின் மீள் பெறுமதியிடல் தொடர்பாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. பொருத்தமான இடங்களில் விஷேடமான கொள்கைகள் தொடர்ந்து வரும் குறிப்புக்களில் விளக்கப்பட்டுள்ளன. நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ள பணவீக்கக் காரணிகள் தொடர்பில் எந்த ஒரு செம்மையாக்கமும் மேற்கொள்ளப்பட வில்லை.

2.3 தொழிற்பாட்டு மற்றும் சமர்ப்பிப்பு நாணயம்

நிதிக் கூற்றுக்கள் கம்பனி பயன்படுத்தும் இலங்கையில் பயன்பாட்டிலுள்ள ரூபாய்களில் சமர்ப்பிக்கப்படுகின்றன. ஒவ்வொரு நிதித் தகவலும் இலங்கை ரூபாய்களில் காட்டப்பட்டுள்ள பெறுமானங்களுக்கு மிகக் கிட்டிய பெறுமானத்துக்குக் மாற்றப்பட்டுள்ளன.

2.4 மதிப்பீடுகள் மற்றும் தீர்மானங்களின் பயன்பாடு

கம்பனியின் நிதிக்கூற்றுக்களை (SLFRS / LKAS) தரப்படுத்தலுக்கு இணங்க தயாரிக்கும் போது பயன்படுத்தப்படும் கணக்கீட்டு கொள்கைகளுக்கு உதவியாக அமையும் தீர்மானங்களை மேற்கொள்வதற்கு மதிப்பீடுகளும், அனுமானங்களும் மற்றும் சொத்துக்கள், பொறுப்புக்கள் வருமானம் மற்றும் செலவுத் தொகை என்பன முகாமைத்துவத்திற்கு அவசியமாகின்றன. தீர்மானங்கள் மற்றும் மதிப்பீடுகள் வரலாற்று அநுபவங்கள் உருவாகும் சூழ்நிலைகள் என்பவற்றின் கீழ் நியாயமானது எனக் கருதப்படும் எதிர்ப்பார்ப்புக்கள் மற்றும் வேறு காரணிகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு அமைவதனால் உண்மையான அநுபவங்கள் இந்த அனுமானங்களுக்கும் மதிப்பீடுகளுக்கும் மாற்றமானதாக அமைய முடியும்.

மதிப்பீடுகளும் அவற்றுடன் தொடர்புடைய எடுகோள்களும் தொடர்ச்சியான ஒரு அடிப்படையில் பகுப்பாய்வு செய்யப்படுகின்றன. கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளுக்கான திருத்தங்கள் அக்காலத்துக்கு மாத்திரம் உரியவையாக இருப்பின் அல்லது ஏதேனும் ஒரு காலத்தில் தாக்கம் செலுத்தக் கூடியதாக இருப்பின் மதிப்பீடுகள் திருத்தப்பட வேண்டிய காலங்களில் அவை அடையாளம் காணப்படும்.

2.5 தொடர்ச்சியான தன்மை

துாரநோக்குடன் தொடர்ச்சியான தொழில் முயற்சியொன்றாக வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்டக் கம்பனியை கொண்டு நடாத்த முடியும் என்பது பணிப்பாளர்களின் மதிப்பீடாகும். அதன் வியாபாரச் செயற்பாடுகளை இடைநிறுத்துவது பொருத்தமானதல்ல என அவர்கள் கருதுகின்றனர். ஆதனால் நிதிக்கூற்றுக்கள் அதற்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.6 ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள்

கம்பனியானது கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளைத் தொடர்ச்சியாகப் பயன்படுத்தி வந்துள்ளதுடன் கடந்த வருடத்தில் கணக்குகளைச் சமர்ப்பிக்கும் போது மிகவும் தெளிவானதும் பொருத்தமானதுமான நிதிக் கூற்றுகளையும் பொருத்தமான முறையில் சமர்ப்பிக்கும் நோக்கில் முன்னைய வருடத்திற்கான தகவல்கள் தேவையான சந்தர்ப்பங்களில் திருத்தப்பட்டு அல்லது மீளத் தயாரிக்கப்பட்டு முன்வைக்கப்பட்டுள்ளன.

2.7 நிதி அறிக்கைகள் சமர்ப்பிக்கும் தினத்துக்குப் பிந்திய நிகழ்வுகள்

நிதி அறிக்கைகளை சமர்ப்பிக்கும் தினத்துக்குப் பின்னர் நிகழ்ந்த அனைத்து முக்கியமான நிகழ்வுகள் நிதிக் கூற்றுக்களில் அல்லது உரிய செம்மையாக்கங்களில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

03. விஷேட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் சுருக்கம்

3.1 சொத்துக்களையும் அவற்றின் பெறுமதியையும் மதிப்பிடுவதற்கான சுருக்கம்

நிதிக் கூற்றில் நடைமுறை சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ள சொத்துக்களாயின் காசு மற்றும் அறிக்கைபடுத்தும் திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்தினுள் அல்லது ஒரு வருடத்துக்கு குறைந்த காலத்தினுல் கம்பனியின் தொழிற்பாட்டு வட்டத்தினுல் காசு உழைக்கும் சொத்துக்கலாக இருக்கும். நடைமுறை அல்லாச் சொத்துக்கள் என்பது அறிக்கை சமர்ப்பிக்கும் திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்துக்கு மேற்பட்ட காலம் கம்பனி தக்க வைத்திருக்க எதிர்பார்க்கும் சொத்துக்களைக் குறிக்கின்றது.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

3.1.1 ஆதனங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணங்கள்

3.1.1.1 அடையாளம் காணுதலும் அளவிடுதலும்

ஆதனங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணங்கள் அவற்றின் செலவின் அடிப்படையில் (குத்தகை வெற்றுக் காணியின் அவற்றின் மதிப்பீட்டு பெறுமதிக்கு) திரண்ட பெறுமானத் தேய்வுக்கான கழிப்பனவை ஒதுக்குதல், ஏதேனும் சேத இழப்புக்கான திரண்ட கழிப்பனவு.

(அ) சொந்தமான ஆதனங்கள்

ஆதனங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றைக் கொள்வனவு செய்கின்ற போது செய்யப்பட்ட நேரடியான செலவுகளாகும். சுயமான உற்பத்தி செய்யப்பட்ட ஒரு சொத்தாக இருப்பின் அப்பொருளை உரிய நோக்கத்திற்கு பயன்படுத்தும் நிலைக்கு கொண்டுவருவதற்கு செய்யப்பட்ட மென்பொருட்கள் குறித்த உபகரணத்தின் தொடர்ச்சியான செயற்பாட்டின் ஒரு பகுதியாக கணக்கெடுக்கப்பட்டுள்ளன.

ஆதனங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணங்களின் ஏதேனும் விஷேட பகுதியாயின் மாற்றங்கள் செய்யப்பட்ட சந்தர்ப்பங்களில் ஒழுங்குமுறைப்படி அப்பாகங்கள் பயனுறுதிமிக்க ஆயுட்காலத்தையும் கழிக்க முடியுமான தனியான அலகுகளாகவும் கருதப்படும். மேலும் பிரதான சோதனையொன்று நடாத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் அனைத்து நிபந்தனைகளையும் பூர்த்தி செய்திருப்பின் அதன் செலவு தொழிற்சாலையை அல்லது உபகரணத்தை கொண்டு நடாத்துவதாக கருதுவதன் மூலம் கணக்கிடப்படும். ஏனைய அனைத்து திருத்த வேலைகளும் பராமரிப்பு விரிவாக்கற் கூற்றுக்களின் செலவுகளாகக் காட்டப்பட்டுள்ளன. முடிவுறாத மூலதனம், அவற்றை முதலாவதாக பயன்படுத்தும் போது அல்லது சொத்துக்களைச் செயற்படுத்தும் சந்தர்ப்பங்களில் அதற்கான சொத்துக்களுக்கு மாற்றப்படும்.

(ஆ)குத்தகை சொத்துக்கள்

நிதிக்குத்தகையின் கீழ் பெறப்பட்ட ஆதனங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணங்கள் (குத்தகைக்கு பெறப்பட்ட சொத்துக்களை சொந்தமாக்கிக் கொள்வதன் மூலம் கம்பனிக்கு பாதிப்புக்கள் அல்லது பயன்பாடுகள் நேரடியாகக் கிடைக்குமாயின்) அவற்றின் நியாயமான பெறுமதியையும் ஆகக் குறைந்த தற்போதைய பெறுமதியிலும் குறைந்த பெறுமதியின் அடிப்படையில் மூலதனமாக்கிய கம்பனியினால் அச்சொத்துக்களை பயன்படுத்துவதற்கு உத்தேசித்திருக்கும் காலப்பகுதி முழுவதிலும் பெறுமானத் தேய்வாக கழிக்கப்பட்டிருக்கும்.

குத்தகைக்காரருக்குச் செலுத்த வேண்டிய மூலதனப் பெறுமதிக்குச் சமமான தொகை பொறுப்பாகக் காட்டப்பட்டுள்ளது. ஒவ்வொரு நிதி வருடத்திலும் செலுத்தப்படும் குத்தகைப்பணத்தில் அடங்கும் வட்டியின் அளவு அவ்வருடத்திற்கான செலவாக விரிவாக்கள் வருமானத்தில் செலவாகப் பதியப்படும். இதன் மூலம் ஒரே வீதத்தின் கீழ் ஒவ்வொரு வருடத்தின் இறுதியிலும் காணப்படும் குத்தகைப் பொறுப்புக்கான வட்டி கணக்கிடப்படும்.

குத்தகை ஆதனங்களுக்கான மேம்பாட்டு வேலைகளுக்காகச் செயற்படும் செலவுகள் மூலதனமாக்கப்பட்டு எஞ்சிய குத்தகைக் காலம் அல்லது மதிப்பிடப்பட்ட பயனுறுதிமிக்க ஆயுட் காலம் ஆகிய இரண்டில் குறைந்த காலப்பகுதியினுல் கழிக்கப்படும்.

3.1.1.2 பிந்திய செலவுகள்

ஆதனங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணம் ஒன்றின் பாகங்களை மாற்றீடு செய்யும் போது செய்யப்படும் செலவீனம் அப்பாகத்தை பராமரிப்பதற்கு செலவாகும் அளவு, அப்பாகத்தின் மூலம் எதிர்காலத்தில் பொருளாதாரப் பயன்கள் கம்பனிக்கு கிடைக்கும் என்றும் அதனை உறுதியாக அளவிட முடியுமாயின் அதனை ஒரு ஆதனமாக அடையாளம் காண முடியும். கொண்டு நடாத்தப்படும் மாற்றீடு செய்யப்பட்ட பாகங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ள கொள்கைக்கு இணங்க அடையாளம் காண முடியாததாக கருதப்படும். ஆதனங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணங்களை நாளாந்தம் மேற்கொள்ளும் பராமரிப்பு வருடத்துக்கான இலாபமாக அல்லது நட்டமாக கருதப்படும்.

3.1.1.3 சொத்தாக அடையாளம் காணப்படாமை

ஆதனங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணங்களின் ஏதேனும் ஒரு பாகத்தை அகற்றும் போது அல்லது ஒரு பாகத்தின் மூலம் எதிர்காலப் பொருளாதாரப் பயன்கள் இல்லை என நினைக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் அது ஒரு சொத்தாகக் கருதப்படமாட்டாது. அடையாளம் காணப்படாததன் காரணமாக கிடைக்கும் கிடைப்பனவுகளும் நட்டங்களும் இலாபங்களாக அல்லது நட்டமாக கருதப்படும் அதேவேலை அதன் பயன்கள் வரவாக வகைப்படுத்தப்பட மாட்டாது.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

3.1.1.4 கழிப்பனவுகள் மற்றும் பெறுமானத் தேய்வுகள்

(அ) விரிவான வருமானக் கூற்றுக்களில் ஆதனங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் உபகரணச் செலவு அல்லது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி மதிப்பீட்டுக் காலம் முழுவதிலும் நியாயமான அடிப்படையில் பிரிக்கும் நோக்கில் பின்வரும் முறையில் கழிப்பனவுகள் கணக்கிடப்படும்

	வருடங்கள்	சதவீதம் (%)
கட்டடங்கள்	40	2.50
தொ.சாலை உபகரணம்	15	6.67
தளபாடம் ,பொறுத்தும்	10	10.00
மோட்டார் வாகனங்கள்	05	20.00
உபகரணங்கள்	08	12.50
நிலையானகாணி அபிவிருத்தி	30	3.33
வேலி அமைத்தல்	03	33.33
நீர் வழங்கள்	20	5.00

ஏதேனும் ஒரு சொத்தின் கழிப்பனவானது அப்பொருளின் பயன்பாடு ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து அச்சொத்தை விற்பனைக்காக எடுக்கும் திகதி வரையான அல்லது சொத்தாக அடையாளம் காணாதிருப்பதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்ட திகதியாகும்.

(அ) பெறுமானத் தேய்வு

பெறுமானத் தேய்வுக் காலத்தின் இறுதியில் கம்பனி உண்மையாகவே சொத்தின் உரிமையாளராகிவிடுகின்றது, என அறிந்தாலேயன்றி குத்தகையின் கீழ் உள்ள சொத்துக்களை குத்தகைக் காலம் அல்லது பயனுறுதியான ஆயுட்காலம் ஆகிய இரண்டில் குறுகிய காலத்தினுள் சமமான அளவுகளில் பின்வரும் முறையில் கழிக்கப்படும்

	வருடங்கள்	சதவீதம் (%)
வெற்றுக் காணி குத்தகைஉரிமை	53	1.89
காணி அபிவிருத்தி	30	3.33
சுவீகரிக்கப்பட்ட ஏனையவைகள்	30	3.33
கட்டடங்கள்	25	4.00
இயந்திரங்கள்	15	6.67
நீர் வழங்கள்	20	5.00

3.1.2 உயிரினச் சொத்துக்கள்

3.1.2.1 முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுராத பெருந்தோட்டம்

(அ) அசையா உயிரினச் குத்தகை சொத்துக்கள் (முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுராத பெருந்தோட்டம்)

இலங்கை பட்டயர் கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தினால் பயிர் நிலங்கள் தனியார் மயமாக்கப்பட்ட சந்தர்ப்பத்தில் UITFகட்டளைக்கு அமைவாக ஜனவசம / இலங்கை பெருந்தோட்ட கூட்டுத்தாபனம் சொந்தமான குத்தகை உயிரியல் சொத்துக்கள் (முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுராத பெருந்தோட்டங்கள்) 1992 ஆம் ஆண்டு ஜூன் 22 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்படும் வண்ணம் சபையின் ஏடுகளில் பதியப்பட்டன.

குத்தகை உரிமை பெற்ற உயிரினச் சொத்துக்கள் தொடர்பாக விரிவான கணக்கறிக்கையினுள் நிகழ்காலம் பற்றியும் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட உற்பத்தி திறன் மிக்க ஆயுட்காலம் முழுவது பற்றியும் ஒப்பீட்டு ரீதியில் நேர் வழிமுறை அடிப்படையில் பின்வருமாறு அறவீடு செய்யப்படவுள்ளது.

	வருடங்கள்	சதவீதம் (%)
முதிர்வுற்றபெருந்தோட்டம்	30	3.33

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

(ஆ) குத்தகை சொத்துக்கள் அபிவிருத்தி(முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுராத பெருந்தோட்டம்)

பயிர்ச் செய்கை நடவடிக்கை மேற்கொள்ளும் காலப்பிரிவில் அதாவது நிலத்தை செப்பனிடல், மறுசீரமைத்தல், புதிய பயிர்ச்செய்கை நடவடிக்கை, மீள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் இடைநடுப் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் புதிய பயிர்ச்செய்களுக்கு உரமிடல் தொடக்கம் அறுவடையை பெறும் வரையிலான (பயிர்கள் முதிர்வடையும் வரையில்) அனைத்து செலவுகளும் முதிராத பெருந்தோட்டங்களின் கீழ் மாற்றப்படும். அறுவடையை பெற்றுக் கொள்ள ஆரம்பிக்கும் வருடத்தில் முதிர்ந்த பெருந்தோட்டங்களின் கீழ் மாற்றப்படும். இத்தகைய முதிராத பெருந்தோட்டங்களின் செலவுகள் நேரடியாக ஆகுசெலவினாலும் உள்ளீர்ப்பு செய்யப்பட்ட பொதுப்பணிகளின் ஆகு செலவினாலும் அமையப் பெற்றுள்ளன.

குத்தகைக் காணிகள் அபிவிருத்தியின் மதிப்பிறக்க காலப்பகுதியாக, பரந்த அளவிலான நேர் வழிமுறைக்கு அமைவாக குத்தகை காலம் முடிவுறுவதற்குள்ள காலம் அல்லது அபிவிருத்தியின் பயன்தரு காலப்பகுதியில் எல்லைக்காலம் எனும் இரு காலப்பகுதியிலும் குறைந்த காலப்பகுதி இணங்கொள்ளப்படும்.

மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டு ரீதியான உற்பத்தி திறன் மிக்க காலப்பகுதி பின்வருமாறு அமையும்.

	வருடங்கள்	Rate (%)
தென்னை	50	2.00
மரமுந்திரிகை	25	4.00
ஏனையவை	20	5.00

3.1.2.2 கால்நடைகள்

கால்நடைகள் மதிப்பீடு செய்யப்படுவது அவற்றின் சாதாரண பெறுமதிகளிலிருந்து விற்பனை விலை கழிக்கப்பட்ட பின்னரேயாகும். தேசிய கால்நடைச் சபையினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள சுற்று நிறுபத்திற்கு அமைய கால்நடைகளின் சாதாரண மதிப்புகள் கணிக்கப்படும்.

3.1.3 விற்பனை செய்யவுள்ள அசையாச் சொத்துக்கள்

நீண்ட கால பாவனைக்கு அல்லாது விற்பனையை நோக்காகக் கொண்டுள்ள அசையாச் சொத்துக்கள் விற்பனைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களாக வகையீடு செய்யப்பட்டுள்ளன. விற்பனைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள கால்நடைகள் அவ்வாறு அவை விற்பனை செய்வதற்கு கிட்டிய காலப்பகுதியில் அவைகளின் கொள்ளளவு அல்லது அவற்றின் சாதாரண பெறுமதியிலிருந்து விற்பனை ஆகு செலவு கழிக்கப்பட்ட பின்னர் கிடைக்கப்படும் பெறுமதி என்ற இரு பெறுமதிகளிலும் குறைந்த அளவே கணிக்கப்படும். தற்போதைய நிலமையில் விற்பனை செய்வதற்கு கூடிய சந்தர்ப்பம் உள்ள அசையாச் சொத்துக்கள் விற்பனைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் என வகையீடு செய்யப்படுகின்றன.

“விற்பனைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளவை” என வகையீடு செய்யப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள் அல்லது உபகரணங்கள் மதிப்பிறக்கம் செய்யப்படுவதற்கோ அல்லது தீர்க்கப்படுவதற்கோ உட்படமாட்டா.

3.1.4 கையிறுப்பு

கையிறுப்பு ஆகு செலவு மற்றும் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட தேறிய பணமாக்கப்பட்ட பெறுமதி மீது உபயோகத்தில் இல்லாத மற்றும் மந்தமான விற்பனையாகும் பொருட்களுக்கு செய்யப்படும் தேவையான ஒதுக்கீடுகளின் பின்னர் பெறுமதியில் குறைந்த அளவு காட்டப்பட்டுள்ளது. தேறிய பணமாக்கப்பட்ட அளவு என்பது பணமாக்கப்பட்ட ஆகு செலவு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட / தற்போதுள்ள நிலமையில் விற்பனை செய்ய முடியுமான நிலைக்கு மாற்றி விற்பனை ஆகு செலவை தயாரித்து சாதாரண வியாபார முறைமையின் கீழ் கையிருப்புக்களை விற்பனை செய்ய முடியுமான விலைகளாகும்.

பாவனையும் மேலதிக பொருட்கள் உள்ளீடும்	FIFO அடிப்படையில் உண்மையான ஆகு செலவு அளவிற்கு.
பெறப்பட்ட அறுவடை	உயிரியல் சொத்துக்களினால் பெறப்பட்ட விவசாய உற்பத்திகளை நியாயமான சந்தை விலைகலில் விற்பனை செய்வதற்கு குறைந்த செலவில் அறுவடை பெறப்பட்ட இடத்திலேயே பெறுமதி அளவீடு செய்யப்படும். பூரணமாக அல்லது பகுதியாக நிறைவு செய்யப்பட்ட விவசாய உற்பத்திகளை அவை மாற்றீடு செய்யப்படுவதற்கான ஆகு செலவை கூட்டுவதன் மூலம் பெறுமதி அளவீடு செய்யப்படும்.
கால்நடை வளம்	கால்நடையின் பெறுமதி அளவீடு செய்யப்படுவது அவற்றின் சாதாரண மதிப்புக்களிலிருந்து விற்பனை விலை கழிக்கப்பட்ட பின்னரேயாகும். தேசிய கால்நடை சபையினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள சுற்று நிறுபத்திற்கு அமைய கால்நடைகளின் சாதாரண மதிப்புகள் கணிக்கப்படும்

3.1.5 நிதிச் சொத்துக்கள்

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் இலக்கம் 39 (LKAS 39) இன் கீழ் வரக்கூடிய நிதிச் சொத்துக்கள் இலாபங்கள் அல்லது நட்டத்தின் மீதான சந்தைப் பெறுமதிகள் உள்ள நிதிச் சொத்தக்களின் கடன்கல் அல்லது கிடைக்க வேண்டியவைகள் அல்லது காலம் பூர்த்தியாகும் வரை வைக்கப்பட்டுள்ள முதலீடுகள் அல்லது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ளவைகள் நிதிச் சொத்துக்கள் எனப்படும்.

3.1.5.1 இலாப நட்டத்தினூடாக சாதாரண பெறுமதியுள்ள நிதிச்சொத்துக்கள்

விற்பனைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் மற்றும் ஆரம்ப கட்டத்தில் இலாப நட்ட அடிப்படையில் இணம் காணப்பட்ட சொத்துக்கள் இதற்குள் அடங்கும். கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்டவையாக வகையீடு செய்யப்படுவது மிகக் கிட்டிய காலத்திற்குள் விற்பனை செய்யவிருக்கின்ற அல்லது கொள்வனவு செய்யப்படவிருக்கின்ற சொத்துக்களாகும்.

நிதி நிலமை பற்றிய அறிக்கையில் இலாப நட்டத்தினூடாக சந்தைப் பெறுமதியுள்ள நிதிச் சொத்துக்களும் விரிவான நிதி அறிக்கையில் நிதிச்செலவுகள் மற்றும் நிதி இலாபங்கள் வகையீடு செய்யப்பட்டுள்ளன.

சபையின் இலாப நட்டத்தின் அடிப்படையிலோ அல்லது சந்தைப் பெறுமதி அடிப்படையிலோ எதுவும் நிதிச் சொத்தாக பெயரிடப்படுவதில்லை

3.1.5.2 கடன்களும் கிடைக்க வேண்டியவைகளும்

கடன்களும் கிடைக்க வேண்டியவைகளும் நிறந்தர அல்லது தவணைக்கட்டணங்களின் அடிப்படையிலான சொத்துக்களாகவே கணிக்கப்படும். நடப்பு சந்தை விலையினூடாக விலைகள் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளன. இது நிதிச் சொத்துக்களின் ஆரம்ப மதிப்பீட்டின் பின்னர் அவற்றை பெறும் போது அல்லது கையளிக்கும் போது நியாயமான பெறமதிக்கு கொடுக்கல் வாங்கல்கலின் செலவு இணங்காணப்படுவதோடு சாதகமான வட்டி வீதங்கள் அடிப்படையில் ஆகுசெலவை மீளப்பெறுவதினூடாகவும் மதிப்பீடு செய்யப்படும்.

இங்கு பெறுமதியில் நிலையான குறைவு ஏற்பட்டிருப்பின் அதனைக் குறைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். இங்கு பெறுமானத் தேய்வுச் செலவானது தள்ளுபடிகள், சுவீகரிக்கும் போது குறைந்து காணப்பட்ட அதிக விலை, கட்டணங்கள் அல்லது வேறு ஏதேனும் செலவுகள் இருப்பின் அவற்றை எளிய வட்டி வீத முறையின் கீழ் ஒருங்கிணைந்த பகுதியாகக் கருதி கணக்கீடுகள் மேற்கொள்ளப்படும்.

எளிய வட்டி வீதத்தின் கீழ் பெறுமானத் தேய்வின் அளவு நிதி வருமானத்தின் கீழ் விரிவாக்கல் வருமானக் கூற்றினுள் அடையாளம் காணப்பட்டது. பெறுமதியின் நிலையான குறைவு விரிவாக்கல் வருமானக் கூற்றின் நிதிச் செலவுகளின் கீழ் இனங்காணப்பட்டுள்ளன. தொடர்புடைய தரப்பினரிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டியவைகள், வைப்புக்கள், முற்பணங்கள் மற்றும் வேறு கிடைக்க வேண்டியவை என்பனவும் காசு மற்றும் காசுக்கு சமனானவைகள், கடன்களாகவும் கிடைக்க வேண்டியவையாகவும் கருதப்படும்.

வியாபார மற்றும் ஏனைய கிடைக்க வேண்டியவைகள்

வியாபார மற்றும் ஏனைய கிடைக்க வேண்டியவைகள் என்பது பின்வரும் சந்தர்ப்பங்களில் தவிர அதன் நியாயமான பெறுமதியின் அடிப்படையில் முதலில் அடையாளம் காணப்பட்ட பின்னர் பெறுமானத் தேய்வு கழிக்கப்படும் செலவைக் கவனத்தில் எடுக்கப்பட வேண்டியவைகளைக் குறிக்கும்.

- தொடர்புடைய தரப்பினருக்கு மீண்டும் செலுத்தும் முறையன்றி வழங்கப்படும் வட்டியற்ற கடன்கள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பெறுமதிகளின் அடிப்படையில் அறவிட முடியாத மற்றும் கடன்களுக்கான ஏற்பாடுகளின் கீழ் வியாபார கிடைக்க வேண்டியவைகள் இருப்பின்,

- வெளிப்படுத்தப்பட்ட வட்டி அடிப்படையைக் கொண்டிராததும் தள்ளுபடித் தாக்கமின்றியதுமான குறுங்காலத்தில் கிடைக்க வேண்டியவை உண்மைப் பெறுமதியில் அறவிட முடியாத அல்லது சந்தேகத்திற்கிடமான ஏற்பாடுகளின் கீழ் வியாபார ரீதியாகக் கிடைக்க வேண்டியவைகள் இருப்பின்,

காசு மற்றும் அதற்கு சமானனவை

காசுப் பாய்ச்சல் கூற்றில் கையிருப்பிலுள்ள மற்றும் வங்கியிலுள்ள காசு, நிலையான மற்றும் சேமிப்பு வைப்பு என்பன காசு மற்றும் அதற்குச் சமானனவை என்பதில் அடங்கும்.

3.1.5.3 முதிர்வடைந்க முதலீடுகள்

நிலையான அல்லது தீர்மானிக்கக்கூடிய கொடுப்பனவுகள் அல்லது நிலையான முதிர்வுகளுடனான நிதிச் சொத்துக்கள் வழிமூலமல்லாதவைகளை கம்பனி முதிர்வுகளாக வைத்திருப்பதற்கான எண்ணத்தினை கம்பனி கொண்டுள்ள போது அவை முதிர்வடைந்தவைகளாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. ஆரம்ப அளவீட்டின் பின்னர் முதிர்வடைந்த முதலீடுகள் வினைத்திறனான வட்டி முறைமைகளை பயன்படுத்துவதன் மூலம் குறைந்த அழிவுடன் தீர்ப்பனவு செய்யப்பட்ட செலவாக அளவீடு செய்யப்படும். நிதிக்கூற்றில் நிதி வருமானத்தில் தீர்ப்பனவு உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது. அழிவுகளிலிருந்து உருவாகும் இழப்புக்கள் நிதிச் செலவுகளின் முழுமையான வருமானக்கூற்றில் இணங்காணப்பட்டுள்ளன.2014 ஆம் ஆண்டின் கம்பனியிடம் முதிர்வடைந்க முதலீடுகள் இருக்கவில்லை. (2013 - Nil)..

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

3.1.5.4 கிடைக்க கூடிய விற்பனை நிதி முதலீடுகள்

கிடைக்க கூடிய விற்பனை நிதிச் சொத்துக்கள் நிதிச் சொத்துக்கள் வழி மூலமானவையல்ல. அவை கிடைக்க கூடிய விற்பனைகளாகவோ அல்லது மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள எந்தவொரு நிதிச் சொத்துக்களிலும் வகைப்படுத்தப்படாதவைகளாகவும் உள்ளன. ஆரம்ப இணங்காணலுக்குப் பின்னர் நியாயமான பெறுமதியிலும் அவற்றில் மாற்றங்களை ஏற்படுத்தக்கூடிய வகையிலும் அளவீடு செய்யப்பட்டன. அதைத் தவிர அழிவுகளினால் ஏற்பட்ட இழப்புக்கள் ஏனைய முழுமையான வருமானங்களில் இனங்காணப்பட்டுள்ளதோடு, பங்குரிமையில் நியாயமான பெறுமதி ஒதுக்கை பயன்படுத்துவதற்குவழங்கப்பட்டுள்ளன. கிடைக்கக் கூடிய விற்பனை பிணைகள் தொடர்பான வட்டி வருமானம் வினைத்திறனான வட்டி வீதத்தினைப் பயன்படுத்துவதன் மூலம் கணிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, இலாபத்திலோ அல்லது நட்டத்திலோ அவை இணங்காணப்பட்டுள்ளன. முதலீடுகள் இணங்காணப்படாத போது, பங்குரிமையில் திரட்டப்பட்ட பெறுகைகள் அல்லது இழப்புக்கள் இலாபத்திற்கோ அல்லது நட்டத்திற்கோ மீண்டும் வகைப்படுத்தப்படும்.

2014 ஆம் ஆண்டின் கம்பனியிடம் விற்பனைக்கான நிதி முதலீடுகள் இருக்கவில்லை. (2013 - Nil).

3.1.5.5 நிதி மற்றும் நிதி சார்ந்தவை

நிதிக் கொடுப்பனவுகளுக்காக இருக்கும் பணமும் வங்கியில் இருக்கும் பணம் நிலையான மற்றும் சேமிப்பு வைப்புக்கள் என்பன நிதி மற்றும் நிதி சார்ந்தவையாக குறிப்பிடப்படும்.

3.2 பொறுப்புக்களும் ஒதுக்கீடுகளும்

நிதி நிலை அறிக்கைகளை சமர்ப்பிக்கும் திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள் செலுத்தப்பட வேண்டிய அல்லது வேண்டப்படும் போது செலுத்தப்படும் பொறுப்புக்கள் கணக்குக் கூற்றில் ஒரு வருடத்திற்கு பின்னர் செலுத்தப்பட வேண்டிய பொறுப்புக்கள் நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்களின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. நிதி அறிக்கைகளை தயாரிக்கும் போது அறியப்பட்டுள்ள அனைத்து பொறுப்புக்களும் கணக்கிலிடப்பட்டுள்ளன. கடந்தகால நிகழ்வுகளின் விளைவாக கம்பனிக்கு சாட்டப்பட்டுள்ள சட்டரீதியான மற்றும் ஆக்க பூர்வமான கடமைப்பாடுகளை இனங்கண்டு அவற்றை குறை நிரப்பு செய்வகற்காக நிதித் தேவைப்பாடுகளின் போது சட்டரீதியான கடமைப்பாடுகளுக்கு நிதி அறிக்கைகளில் தேவையான ஒதுக்கீடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

3.2.1. நிதிப் பொறுப்புக்கள்

ஆரம்ப அங்கீகாரமும் அளவீடும்

(LKAS 39) இன் படி நிதிப் பொறுப்புக்கள் இலாப நட்டத்தின் சாதாரண பெறுமதி, கடன் மற்றும் கடனுக்கு பெறல் அடிப்படைகளில் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. ஆரம்பத்தில் கம்பனி தனது நிதிப் பொறுப்புகளை இணங்கண்டு கொள்ளும். ஆரம்பத்தில் சாதாரண பெறுமதியின் அடிப்படையில் அறிந்து கொண்ட கடன் மற்றும் கடனாக்க பெறல் செலவு அவ்வப்போது செலுத்தப்படும். இங்கு கொடுக்கல் வாங்கலின் நேரடியான செலவுகள் உள்ளடங்கும்.

3.2.1.1. சாதாரண பெறுமதியின் படி நிதிப் பொறுப்புக்கள் அடிப்படையில் இலாப நட்டம்

சாதாரண பெறுமதியின் இலாப நட்ட அடிப்படையில் உள்ள நிதிப் பொறுப்புக்களுக்கு வர்த்தகத்துக்கான நிதிப் பொறுப்புக்களும் முதல் தடவையில் சந்தைப் பெறுமதியின் அடிப்படையில் இலாப நட்டப் படி நிதிப் பொறுப்புக்கள் உள்ளடங்கும். எதிர்வரும் காலங்களில் வியாபாரத்துக்காக வைத்துள்ள சொத்தக்கள் நிதிப் பொறுப்புக்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. வியாபாரத்துக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொறுப்புக்களின் இலாப நட்டப் படி நிதிப் பொறுப்புக்கள் எதுவும் கம்பனியிடமில்லை.

3.2.1.2. கடன் மற்றும் கடன் பெறுகைகள்

ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் பின்னர் வட்டி அடிப்படையிலான கடன், கடனுக்கு பின் வட்டி விகித அடிப்படையில் செலவுகள் செலுத்தப்பட்ட பின்னர் இலாபமும் நட்டமும் வருமான அறிக்கையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. ஏனைய நிதிப் பொறுப்புக்கள் வர்த்தக மற்றும் ஏனைய செலவீனங்கள்,செலுத்தப்பட வேண்டிய வருமான வரிகளுக்கு உட்படும்.

3.2.2. நிதி இடர் முகாமை நோக்கங்களும் கொள்கைகளும்

வர்த்தக மற்றும் இதர செலுத்துகைகளும் வருமான வரி செலுத்துகைகளும் கம்பனியின் அடிப்படை நிதிப்பொறுப்புக்களாகும். இந் நிதிப் பொறுப்புக்கள் கம்பனியினை செயற்படுத்திக் கொண்டு செல்வதற்குத் தேவையானநிதி ஒதுக்கீடுகளைப் பெற்றுக்கொடுப்பதற்காகும். அரச முயற்சியான்மை, வர்த்தக மற்றும் இதர பெறுகைகள், நிதி மற்றும் குறுகிய கால வைப்புக்கள் மற்றும் நேரடியாக செயற்பாட்டின் மூலம் கிடைக்கும் வகையில் கம்பனிகடன் வழங்கியுள்ளது.எனவே கம்பனி நிதிச் சாதனங்களை பயன்படுத்தும்போது கடன் இடர்கள், பணப்புழக்க இடர்கள், நாணய இடர்கள்மற்றும் வட்டி விகித இடர்களுக்கு முகங்கொடுக்கும். இக்குறிப்பு கம்பனி முகங்கொடுக்கும் இவ்வாறான இடர்கள் பற்றிய தகவல்களை வழங்குவதுடன் அவை முகாமைத்துவதுக்கான கம்பனியின் நோக்கங்களினாலும் கொள்கைகளினாலும் விளக்கப்படுகின்றன.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

3.2.2.1 கடன் இடர்

கடன் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வாடிக்கையாளரொருவர் அல்லது தொடர்புடைய ஒரு பிரிவினர் தமது நிர்ப்ந்தத்திலான ஒப்பந்தத்தை, முரியை கடைப்பிடிக்க முடியாது செல்லும்போது கம்பனிக்குக் கிடைக்க வேண்டியவை கிடைக்காமல் செல்வதால் ஏற்படும் நிதி நட்டமாகும்.

3.2.2.1. பணப்புழக்க இடர்/ திரவத்தன்மை இடர்

தமது நிதிப் பொறுப்புக்களை நிதி அல்லது வேறு நிதி வருமானங்களால் நிரப்பு செய்யும் போது ஏற்படும் இயலாமை பணப்புழக்க இடர் எனப்படும்.

கம்பனி தமது பொறுப்புக்களை நிறைவேற்றும்போது கம்பனியின் நற்பெயருக்கு பாதிப்பு ஏற்படாதவகையில் மற்றும் வேறு நட்டங்கள் ஏற்படாத வகையில் பொறுப்புக்களை நிறைவேற்றப் போதுமானளவுபணப்புழக்கத்தைப் பின்பற்றும்.

ஊழியர்களுக்கான பயன்கள்

(அ) தீர்மானிக்கப்பட்ட பங்களிப்பு உதவு தொகைத்திட்டம் - சேமலாப நிதி மற்றும் நம்பிக்கை பொறுப்பு நிதியம்

தீர்மானிக்கப்பட்ட பங்களிப்புத் திட்டம் பின் சேவை பங்களிப்பு திட்டமொன்றாக சேவை வழங்குனரால் ஊழியர்களுக்கு திட்டவட்டமான பங்களிப்பொன்றை வழங்குவதுடன் அதனை விடக் கூடுதலாகச் செலுத்த சட்டரீதியாகவோ ஆக்கபூர்வமாகவோ கடமைப்பாடில்லை.ஊழியர்களால் வழங்கப்படும் சேவைகளுக்காக சேமலாபநிதி மற்றும் மற்றும் நம்பிக்கை பொறுப்பு நிதியத்துக்கு எல்லா ஊழியர்களுக்கும் செலுத்தும் தொகைசெலவொன்றாக வரவு செலவு அறிக்கையில் கணக்கிடப்படும்.

ஊழியர்களின் திரட்டிய சம்பளத்தில் 12%மற்றும் 3%களை முறையே சேமலாப நிதி மற்றும் நம்பிக்கைபொறுப்பு நிதியத்துக்கு மாதாந்தம் செலுத்தும்.

(ஆ) தீர்மானிக்கப்பட்ட உதவு தொகைத் திட்டம்

தீர்மானிக்கப்பட்ட உதவித்தொகைத் திட்டம், தீர்மானிக்கப்பட்ட பங்களிப்புத் திட்டத்தை ஒத்த சேவைக்குப்பிற்பட்ட உதவுதொகைத் திட்டமொன்றாகும். தீர்மானிக்கப்பட்ட உதவித்தொகைச் செலவைக் கணிப்பிடும்போது உச்ச பெறுமதியிடல் அடிப்படை பயன்படுத்தப்படும். உச்ச பெறுமதியிடல் கணிப்பிடும் போது கழிவுவிகிதம், எதிர்கால சம்பள அதிகரிப்பு மற்றும் ஊழியர் புரழ்வு என்பன கருத்திற்கொள்ளப்படும். பயன்படுத்தியகருதுகோள்கள் பற்றிய விபரங்கள் 16 ஆம் குறிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. இலங்கை வங்கியின் நிரந்தரவைப்பு மூலம் நிதி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

3.3 காலம் கடந்த வருமானம்
வழங்கல்களும் மானியங்களும்

கட்டாயமாகக் கிடைக்கும் என எதிர்பார்க்கும் அரச வழங்கல்கள் ஏற்புடைய நிபந்தனைகளுக்கு உற்படுவதாகும். வழங்கல்கள் செலவாகக் கருதும்போது , அதனால் நிரப்புவதற்கு எதிர்பார்க்கப்படும் நோக்கம் முறையான அடிப்படையில் கிடைக்கும் வருமான்மொன்றாகக் கருதப்படும். அவ் வழங்கல்கள் சொத்தொன்றாயின் அது சொத்தின் ஆயுட் காலத்துள் சம அளவு காலம் கடந்த வருமானமாக ஒதுக்கப்படும்.வழங்கல்கள் சொத்து,வேலைத் தளம் மற்றும் உபகரணங்களுக்காயின் அவ் வழங்கல் சொத்து, வேலைத் தளம்மற்றும் உபகரணங்களின் பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தில் காலம் கடந்த வருமானமாக ஒதுக்கப்படும்.சொத்துக்கள் அதன் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் அல்லது நிரப்ப வேண்டிய குத்தகை காலம் ஆகிய இரண்டில் குறைந்ததற்கு மீள் செலுத்தப்படும்.

கட்டடம்	40 வருடங்கள்
நீர் விநியோகம்	20 வருடங்கள்
மோட்டார் வாகனம்	05வருடங்கள்
தளபாடங்களும் பொருத்துக்களும்	10வருடங்கள்
உபகரணங்கள்	08வருடங்கள்

3.4 வருமானங்களும் செலவுகளும்

வருமான அறிக்கையிடலின் காரணமாக கம்பனியின் செயற்பாடுகள் ஆக்கபூர்வமாக முன்வைக்கப்படுவதால் செலவுச் செயன்முறை பயன்படுத்தப்படுகின்றது.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

3.4.1 வருவாய்

கம்பனிக்கு கிடைக்கும் பொருளாதார இலாபங்களால் வருவாய்களை இனங்கண்டுகொள்ள முடிவதுடன் எப்போதுசெலுத்த வேண்டும் என்பது பிரச்சினையில்லாமல் கணித்துக்கொள்ள முடியுமாக இருத்தல் வேண்டும். கிடைத்தமற்றும் கிடைக்கவிருக்கும் குறிப்பிட்ட பொதுவான பெறுமதி, அதற்காக ஏற்படுத்திக் கொண்ட ஒப்பந்தத்தின்அடிப்படையில் வருவாய் கணிப்பிடப்படும்.

அ) குறிப்பிட்ட பொருளின் உரிமை மற்றும் அண்மையில் வைத்திருப்பதால் கிடைக்கும் பயன்களுடன் அபாயப்பொருட்களை ஒதுக்கீடு செய்வதன் மூலம் வாங்குபவருக்கு மாற்றுதல், பொருட்கள் விற்பனையிலான வருவாய் என குறிக்கப்படும். விலைப்பட்டியல் மதிப்பில் தரகு,விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனையகட்டணங்களைக் குறைப்பதன் மூலம் வருவாய் அறிக்கையிடப்படும்.

ஆ) தேறிய விற்பனை பெறுமதி மற்றும் நடைமுறைச் சொத்துக்கள், வேலைத் தளம் மற்றும் உபகரணங்களை ஒப்பிடுவதன் மூலம் சொத்து, வேலைத் தளம் மற்றும் உபகரணங்களின் அகற்றலால் கிடைக்கும் அனுகூலங்கள் மற்றும் பிரதிகூலங்கள் கணிக்கப்படும். ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானங்களின் கீழ்வருமான அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

இ) வட்டி வருமானம் LKAS 39 பயனுள்ள வட்டி முறையின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

ஈ) ஏனைய வருமானங்கள் உண்மை அடிப்படையில் குறிப்பிடப்படும்.

3.4.2 செலவுகள்

வியாபாரங்களை நடாத்திச் செல்லும்போது ஏற்படும் எல்லா செலவினங்கள் மற்றும் எல்லா சொத்துக்களும் வேலைத்தளம் மற்றும் உபகரணங்களை வினைத் திறனுடன் நடாத்திச் செல்வதற்கு ஏற்படும் எல்லாசெலவினங்களும் வருடத்தின் இலாப நட்டக் கணிப்பீட்டின் போது வருவாய்க்கு எதிராக அறவிடப்படும்.

3.5 இறை வரி

இறை வரி நடைமுறை வரி மற்றும் காலங் கடந்த வரி என இரு பிரிவுகளைக் கொண்டது. பங்குகளுடன் தொடர்புடைய பங்குகளால் இனங்காணப்படும் உருப்படிகள் தவிர்ந்த இறைவரிச் செலவுகள் இலாப நட்ட அறிக்கைகளில் குறிப்பிடப்படும்.

அ) நடைமுறை வரி

வருடத்தில் வரிக்கான வருமான எல்லை அடிப்படையில் அறிவிக்கப்படும் தினத்துக்கு காணப்படும் வட்டி விகிதங்கள் கருதப்படுவதுடன் முந்திய வருடத்தின் ஏற்புடைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும் கருத்திற்கொள்ளப்படும்.

நிதி அறிக்கையில் காணப்படும் வருமானச்செலவு அடிப்படையில் இறைவரிச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகள் மற்றும்திருத்தங்களுக்கு ஏற்றதாக இறைவரி ஒதுக்கல் இடம்பெறும்.

ஆ) காலம் கடந்த வரி

நிதி அறிக்கையிடல் நோக்கங்களுக்காக ஐந்தொகையின் அடிப்படையில் நடாத்திச் செல்லப்படும் சொத்துக்கள் பொறுப்புக்களுக்கு இடையிலுள்ள நடைமுறை மாற்றங்கள் மற்றும் வருமான வரிக்கான அளவுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு காலம் கடந்த வரி அறவிடப்படும்.

கீழ் குறிப்பிடப்படும் தற்காலிக மாற்றங்களுக்காக காலம் கடந்த வரி அறவிடப்பட மாட்டாது. கொடுக்கல்வாங்கலாக ஆரம்பமாக அறியப்படும்போது சொத்துக்கள் பொறுப்புக்கள் வியாபாரத்தில் ஒன்றிணையாதவிடத்து மற்றும் அதனால் கணக்கிடலுக்கு அல்லது வரி அறவிடும் இலாபத்துக்கு செல்லுபடியாகாத சந்தர்ப்பத்தில்மற்றும் ஏனைய பகுதி வியாபார முதலீட்டின் போது எதிர்காலத்தில் ஏதேனும் திருப்பங்கள் காணப்படாத சந்தர்ப்பத்தில், இதற்கு மேலதிகமாக நல்லெண்ணத்தின் பேரில் வரி செலுத்தப்படும் தற்காலிகமான மாற்றங்களின் போதும் காலம் கடந்த வரி நடைமுறை மாற்றங்களின்போது பயன்படுத்திக்கொள்ள வட்டிவிகிதங்களுக்கு ஏற்ப கணிக்கப்படும். காலம் கடந்த வரி சொத்துக்கள் பொறுப்புக்களுக்கு மாற்றீடாக சட்டரீதியான தன்மை காணப்பட்டால் மாத்திரம் அதாவது ஒரே நிறுவனத்தால் சொத்துக்கள் பொறுப்புக்களுக்கு இறைவரியும் அறவிட்டிருந்தால் மாத்திரம் கருத்திற்கொள்ளப்படும்.

எதிர்க்கால வரி செலுத்துவதற்கான இலாபத்தைப் பயன்படுத்த முடியுமான வகையில் சமகால மாற்றங்கள் இருந்தால் மாத்திரம் காலம் கடந்த வரி சொத்துக்கள் கருத்திற்கொள்ளப்படும் எல்லா அறிக்கையிடல்களிலும் காலம் கடந்த வரி தொடர்பாகக் கவனம் செலுத்தி ஏற்புடைய வரிச் சலுகைகள் கிடைக்கவில்லையாயின் குறைப்புகள் இடம்பெறும்.

3.6 வகைப்படுத்தல் அறிக்கைகள்

கம்பனியின் பல்வேறுபட்ட வியாபார வகைப்படுத்தல்களுக்கு வகைப்படுத்தல் அறிக்கைகள் இடம்பெற இடமுண்டு. தோட்டங்கள் பூகோள அமைப்பின் அடிப்படையில் வகைப்படுத்தப்படும். நிதி அறிக்கையில் 20 ஆம் குறிப்பில் வகைப்படுத்தல் செயற்பாடு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

04. ஜபெஅச / இஅபெக பெருந்தோட்டங்களின் வெற்றுக்காணிகளுக்கான குத்தகை உரிமை

சகல பெருந்தோட்டங்களுக்குமான குத்தகையானது 53 ஆண்டு காலப்பிரிவுகளுக்கு செயல்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இந்த சகல குத்தகைகளும் 1992 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி அதாவது கம்பனி ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் நடைமுறைப்படுத்தப்படும். இந்த சகல குத்தகை உரிமையும் 1992 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி கம்பனி ஆரம்பிக்கப்பட்ட உடனே இலங்கை பட்டயர் கணக்காளர் நிறுவனத்தின் அவசர வழங்கள் பணிக்குழுவின் கட்டளையின் படி கம்பனியின் ஏடுகளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன. இதற்காக 1995 ஆண்டு மார்ச் மாதம் 08ஆம் திகதி இடம் பெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் இவ்வெற்றுக்காணிகன் கம்பனியை ஸ்தாபிப்பதற்கு முன்னரான விலை மதிப்பீட்டு வல்லுனர் டீ. ஆர் விக்ரமசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் மீது மீள்மதிப்பீடு செய்வதற்கு தீர்மானம் எடுக்கப்பட்டது.

1992 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி இச்சொத்துக்களின் ஐந்தொகைக்கு கொண்டுவரப்பட்டு 53 வருடங்களுக்கான சமனான தொகை மூலம் சொத்துரிமை மாற்றப்பட்டதோடு அறிக்கையிடப்பட்ட திகதிக்கான எஞ்சிய குத்தகைக் காலம் 30.5 வருடங்களாகும்.

	மொத்த கொண்டு செல்லும் பெறுமதி	
	31.12.2014 ஆம் திகதிக்கு ரூபா	31.12.2013 ஆம் திகதிக்கு ரூபா
வெற்றுக் காணிகளின் குத்தகை உரிமை	142,502,287	142,502,287

	சொத்துரிமை மாற்றல்		
	31.12.2014 ஆம் திகதிக்கு ரூபா	வருடத்திற் கான ரூபா	01.01.2014 ஆம் திகதிக்கு ரூபா
வெற்றுக் காணிகளின் குத்தகை உரிமை	60,636,138	2,688,722	57,947,416

	மொத்த கொண்டு செல்லும் பெறுமதி	
	31.12.2014 ஆம் திகதிக்கு ரூபா	31.12.2013 ஆம் திகதிக்கு ரூபா
வெற்றுக் காணிகளின் குத்தகை உரிமை	81,866,149	84,554,871

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

05. ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்தி சபையின் பெருந்தோட்டங்களின் அசையாக் குத்தகை சொத்துக்கள் (பாவனைக்கு உரிமையுள்ள இடங்கள், உயிரியல் சொத்துக்கள் தவிர)

பயன்பாட்டுக்கான உரிமையுள்ள மற்றும் குத்தகையுடனான உயிரியற் சொத்துக்களைத் தவிர இலங்கை பட்டயர் கணக்காளர் நிறுவனத்தின் அவசர வழங்கல் பணிக் குழவின் தீர்மானத்திற்கு இணங்க இத்தோட்டங்களில் உள்ள நிதிக்குத்தகையின் கீழ் உள்ள சகல அசையாச் சொத்துக்களும் 1992 ஆம் ஆண்டு ஜுன் மாதம் 22ஆம் திகதியலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் கம்பனியின் ஏடுகளுக்கு கொண்டு வரப்பட்டுள்ளன. சொத்துக்கள் ஐ.பெ.க./இ.அ.பெ.தொ கம்பனிகளின் ஏடுகளில் பதியப்பட்ட பெறுமதியின் மீது கம்பனி ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் தீர்மானம் செய்வதற்கு 1995 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 8ம் திகதி இடம் பெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் தீர்மானம் எடுக்கப்பட்டது. இச்சொத்துக்கள் 1992 ஆம் ஆண்டு ஜுன் 22ஆம் திகதி ஐந்தொகைக்கு கொண்டுவரப்பட்டுள்ளதோடு 2014 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 31ஆம் திகதிக்கான அசையாத் தோட்டச் சொத்துக்கள் மற்றும் பெறுமானத் தேய்வு ஏற்பாடுகள் கீழ்க்காட்டப்பட்டுள்ளது.

மதிப்பீட்டில்	காணி அபிவிருத்தி ரூபா	சுவீகரிக்கப் பட்ட ஏனையவை ரூபா	கட்டடங்கள் ரூபா	இயந்திரங்கள் ரூபா	நீர் வழங்கள் ரூபா	2014 ரூபா	2013 ரூபா
மூலதனப் பெறுமதி	841,193	1,002,944	25,356,498	530	4,026,236	31,227,401	31,227,401
பெறுமானத் தேய்வு ஏற்பாடு							
ஜனவரி 01 இற்கு	51,532	720,019	21,844,131	530	4,026,236	26,642,447	25,592,400
ஆண்டுக்கான பெறுமானத் தேய்வு	2,390	33,397	1,014,260	-	-	1,050,047	1,050,047
டிசம்பர் 31 இற்கு	53,922	753,416	22,858,391	530	4,026,236	27,692,494	26,642,447
கொண்டு செல்லப்படும் அளவு	**787,271**	**249,528**	**2,498,107**	**-**	**-**	**3,534,906**	**4,584,954**

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

6 அசையாத குத்தகை உயிரினச் சொத்துக்கள்

மீள்மதிப்பீடு	**2014**	**2013**
	ரூபா	ரூபா
முதிர்வுற்ற பயிர்ச்செய்கைகள்	103,239,426	103,239,426
	103,239,426	**103,239,426**
ஜனவரி 01ம் திகதிக்கு	62,319,708	58,881,835
ஆண்டுக்கான பெறுமானத் தேய்வு	3,437,873	3,437,873
டிசம்பர் 31 ம் திகதிக்கு	**65,757,581**	**62,319,708**
கொண்டு செல்லப்படும் அளவு	**37,481,845**	**40,919,718**

தோட்டங்களை குத்தகையாகக் கம்பனிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட சந்தர்ப்பத்தில் முதிர்வுராத பயிர்களுக்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட முதலீடு (1992 ஜூன் 22 ம் திகதி மீள்மதிப்பட்டுள்ள) முதிர்வுராத பயிர்களாக காட்டப்பட்டுள்ளதோடு அறிக்கையிடப்படும் தினத்தில் அவை அனைத்தும் முதிர்வுற்ற பயிர்களுக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளன. மேலும், கம்பனி முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுராத பயிர்களுக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட முதலீடுகள் வேறாக (குத்தகை முதிர்வுராத பயிர்களின் அபிவிருத்தி குறிப்புக்கள் இலக்கம் 7.2 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன. இம்முதிர்வுற்ற / முதிர்வுராத பயிர்கள் இ.க.நி41 இன் கீழ் உயிரினச் சொத்துக்களை கமத் தொழில் என வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

7 உயிரினச் சொத்துக்கள் (குத்தகை உயிரினச் சொத்துக்களைத் தவிர)

		2014	2013
		Rs.	Rs.
பாற் பண்ணை	**07.1**	7,834,500	8,439,500
குத்தகை சொத்துக்களுக்கான விருத்திகள் (முதிர்வுற்ற / முதிர்வுறாத பெருந்தோட்டங்கள்)	**07.2**	544,136,075	461,906,317
		551,970,575	**470,345,817**

7.1 பாற்பண்ணை

	முதிர்வுறாத மாடுகள் (பசுங்கன்றுகள் மற்றும் கன்று இளம் பசுக்களும்)	முதிர்வுற்ற பால் மாடுகளும் பால் வற்றிய மாடுகளும்	2014	2013
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா.
ஜனவரி 01 ஆந் திகதிக்கு	401,000	8,038,500	8,439,500	3,700,000
குறிப்பிட்ட ஆண்டில் சேர்க்கப்பட்டவைகள்	76,000		76,000	196,000
ஆண்டிற்கான சந்தைப் பெறுமதியிள் (நலன்/இழப்பு)	-	-	-	4,344,000
மாற்றல் - உள்ளே / வெளியே	82,000	194,500	276,500	282,500
இறப்பு	(195,000)	(762,500)	(957,500)	(83,000)
டிசம்பர் 31 ஆந் திகதியன்று	364,000	7,470,500	7,834,500	8,439,500

கால்நடைகள் தேசிய கால்நடை அபிவிருத்திச் சபையின் வெளியிடப்பட்ட சுற்றறிக்கையின் பிரகாரமே கால்நண்டகள் அளவீடு செய்யப்படுகின்றன. இவற்றை அளவீடு செய்வது சாதாரண சந்தைப் பெறுமதியிலிருந்து விற்பனைச் செலவைக் கழிப்பதன் மூலமாகும்.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

7. உயிரினச் சொத்துக்கள் (குத்தகை உயிரினச் சொத்துக்களைத் தவிர)

7.2 குத்தகை சொத்துக்களின் அபிவிருத்தி (முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுராத பயிர்கள்)

		முதிர்வுற்ற பயிர்கள்				
கிரயம்	**முதிர்வுராத பயிர்கள்)**	**தென்னை**	**மரமுந்திரகை**	**ஏனையவை**	**2014**	**2013**
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
வருட ஆரம்பத்தில்	262,685,963	144,053,248	87,056,397	967,096	494,762,703	392,441,749
சேர்க்கை	88,795,799	-	-	-	88,795,799	102,320,954
முதிர்வுராதவைகளில் மாற்றல்	-	32,999,896	-	-	32,999,896	15,752,795
முதிர்வுற்றவைகளில் மாற்றல்	(32,999,896)	-	-	-	(32,999,896)	(15,752,795)
பதிவழிக்கப்பட்ட மீதி	(161,256)	-	-	-	(161,256)	-
வருட இறுதியில்	**318,320,610**	**177,053,145**	**87,056,397**	**967,096**	**583,397,247**	**494,762,703**
பெறுமானத் தேய்வு						
வருட ஆரம்பத்தில்		16,654,563	16,105,113	96,710	32,856,386	26,766,656
ஆண்டிற்கான தேய்வு		2,881,065	3,475,367	48,355	6,404,786	6,089,730
வருட இறுதியில்		**19,535,628**	**19,580,480**	**145,065**	**39,261,172**	**32,856,386**
கொண்டு செல்லப்படும் பெறுமதி	**318,320,610**	**157,517,517**	**67,475,917**	**822,031**	**544,136,075**	**461,906,317**

குறிப்பு :

இவை இக்கம்பனி ஸ்தாபிக்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து முதிர்வுறாத மற்றும் முதிர்வுற்ற பயிர்களுக்காகச் செய்யப்பட்ட முதலீடாகும். இச்சொத்துக்கள் (பயிர் சொத்துக்கள் உட்பட) கம்பனிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட தோட்டங்களின் குத்தகைச் சொத்துக்களின் குறிப்புக்கள் 4,5 மற்றும் 6 இல் காட்டப்படும் சொத்துக்களாகும். அவ்வாறான சொத்துக்கள் முதிர்வுற்ற நிலமைக்கு வந்த பிறகு முதிர்வுற்ற நிலமைக்கு கொண்டு வருவதற்கு மேற்கொண்ட மேலதிக முதலீடு இக்குறிப்பின் பிரகாரம் முதிர்வுராதவற்றில் இருந்து முதிர்வுற்ற பிரிவிற்கு மாற்றப்படும் அதே போல குறிப்பு 6 இன் பிரகாரம் ஐ.பெ.அ.செ / இ.அ.பெ.க குதிதகை முதலீட்டுக்கான முதிர்வுறாதவைகளிலிருந்து முதிர்வுற்றவைகள் வரை மாற்றல் செய்யப்படும்.

உயிரினச் சொத்துக்கள் இ.க.நி41 இல் காட்டப்பட்டுள்ள படி பெறுமதிக் குறைப்பானது விற்பனைச் செலவைத் தாண்டி 2012 மார்ச் மாதம் 02 ஆந் திகதி பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவனதகினால் வெளியிடப்பட்ட கட்டளையினால் விடுபடுகின்றது. அதன் படி கம்பனி உயிரினச் சொத்துக்களை அளவீடு செய்வதற்காக இ.க.நி 16 சொத்துப் பொறி மற்றும் உபகரண நியமத்தின் பிரகாரம் கிரயத்தின் மீது மேற்கொள்ளப்படும்.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

08.உரித்துரிமையுள்ள சொத்துக்கள், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள்

	கட்டடங்கள்	பொறிகளும் இயந்திரங்களும்	மோட்டார் வாகனங்கல்	உபகரணங்கள்	தளபாடங்களும் பொறுத்துக்களும்	வேலி அடைத்தல்	நீர் வழங்கள்	2014	2013
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
கிரயம் / மதிப்பீடு									
ஜனவரி 01 ஆந் திகதிக்கு	38,367,735	7,839,761	139,513,756	34,309,555	8,110,868	2,168,873	6,363,580	236,674,129	191,359,680
சேர்க்கை	158,700	-	400,000	580,616	647,847	425,775	1,061,114	3,274,051	63,497,210
மாற்றல்	-	-	-	-	-	-	-	-	18,182,760
டிசம்பர் 31 ஆந் திகதிக்கு	38,526,435	7,839,761	139,913,756	34,890,170	8,758,715	2,594,648	7,424,694	**239,948,180**	**236,674,129**
பெறுமானத் தேய்வு									
ஜனவரி 01 ஆந் திகதிக்கு	4,465,997	599,234	66,355,753	22,388,819	4,963,109	1,732,038	2,586,826	103,091,776	98,592,948
இவ்வருடத்துக்கான தேய்வு	957,894	489,667	20,775,847	2,497,541	524,793	253,896	331,811	25,831,448	22,032,553
மாற்றல்								-	17,533,725
டிசம்பர் 31ஆந் திகதிக்கு	5,423,891	1,088,901	87,131,600	24,886,360	5,487,902	1,985,934	2,918,637	**128,923,224**	**103,091,776**
தேறிய பெறுமதி								**111,024,956**	**133,582,353**
மூலதனம் நடைபெறும் வேலை									
ஜனவரி 01 ஆந் திகதிக்கு								3,509,541	3,231,722
இவ்வருடத்திற்குள்ளான சேர்க்கைகள்								3,443,572	3,012,724
இவ்வருடத்திற்குள்ளான மூலதனமயாக்கல்								-	(2,734,904)
டிசம்பர் 31 ஆந் திகதிக்கு								**6,953,113**	**3,509,542**
கொண்டு செல்லும் பெறுமதி								**117,978,069**	**137,091,895**

குறிப்பு :

மேலே காட்டப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் (22.06.1992) ஆந் திகதி கம்பனி ஆரம்பிக்கப்பட்ட பொழுது வர்த்தமானி அறிக்கை மூலம் அசையாச் சொத்துக்களும் மற்றும் உறுதியான சொத்துக்களும் கம்பனி அதன் ஆரம்பத்திலிருந்து செய்யப்பட்ட சகல முதலீடுகளாகும். தோட்ட குத்தகையின் அடிப்படையில் கிடைக்கப்பெற்ற சொத்துக்கள் 3 மற்றும் 4 மற்றும் 6

மேலும் நிதிக்குத்தகையில் (குத்தகை சொத்துக்களைத் தவிர) மற்றும் ஜ.பெ.க மற்றும் இ.அ.பெ.க ளின் அசையாத சொத்துக்கள் மற்றும் 1922 ஜூன் மாதம் 22 ஆந் திகதி ஒப்படைக்கப்பட்ட முதிர்வுராத மற்றும் முதிர்வுற்ற பெருந்தோட்டங்களைத் தவிர ஏனைய அசையாச் சொத்துக்கள் மதிப்பீடானது அத்தினம் தொடர்பாக ஜ.பெ.க மற்றும் இ.அ.பெ.க பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட தேறிய புத்தகப் பெறுமதியை அடிப்படையாகக் கொண்டுள்ளது. இப்பெறுமதியானது வெவ்வேறு சொத்துக்களில் இருந்து பெற்றுக் கொள்ள முடியும்.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31. டிசம்பர் 2014 ஆம் ஆண்டில் முடிவடைந்த நிதியாண்டுக்கானது

		2014	2013
		ரூபா.	ரூபா.
9	**இருப்பு**	2,509,061	2,647,627
	மூலப் பொருட்கள்	3,231,351	3,433,571
	வளரும் பயிர்கள் - நாற்று	56,033,169	52,882,141
	அறுவடை செய்யப்பட்ட பயிர்கள்	7,086,032	8,296,358
	நுகர்வுப் பொருட்கள் மற்றும் மேலதிக பாகங்கள்	4,587,460	4,153,460
	கால் நடைகள்	73,447,073	71,413,157
		(15,500)	(15,500)
	காலம் கடந்த இருப்புக்கான ஒதுக்கீடு	**73,431,573**	**71,397,657**
10	**விற்பனை செய்வதற்கு ஒதுக்கப்பட்ட சொத்துக்கள்**		
	மோட்டார் வாகனங்கல்		
	கொண்டு செல்லப்படும் மொத்த மீதி	-	4,455,532
	கழி :- தொடர் திரண்ட தேய்வு	-	(4,455,528)
	ஆண்டில் அகற்றப்பட்டது	-	(4)
	கொண்டு செல்லப்படும் பெறுமதி	-	-

		2014	2013
		ரூபா.	ரூபா.
11.	**வர்த்தக மற்றும் ஏனைய பெறுகைகள்**		
	உற்பத்திக் கடன் பட்டோர்	23,976,789	12,341,718
	ஊழியர் கடன்	9,238,953	9,713,419
	ஏனைய கடன் பட்டோர்	10,469,473	7,175,915
	வெயா கொயா கருத்திட்டம்	13,325,233	13,325,233
		57,010,448	42,556,284
	வெயா கொயா கருத்திட்டத்திற்கான ஒதுக்கீடு	(13,325,233)	(13,325,233)
	அறவிட முடியாயக் கடன் ஒதுக்கீடுய	(440,378)	(440,378)
		43,244,837	**28,790,674**

12. **அரச நிறுவனங்களுக்க வழங்கப்பட்டுள்ள நிதி வசதிகள்**	**வழங்கப்பட்ட தொகை**	**2014**	**2013**
கிடைக்க வேண்டிய கடன்	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.
வரையறுக்கப்பட்ட எல்கடுவை பெருந்தோட்டக் கம்பனி	20,000,000	23,519,452	23,519,452
வ.இலங்கை இறப்பர் உற்பத்தி ஏற்றுமதிக் கூ.தாபனம்	10,000,000	10,000,000	10,000,000
இலங்கை அரசாங்க பெருந்தோட்டக் கூட்டுத்தானம்	20,000,000	23,610,959	23,610,959
அரச சொத்துக்கள் தொழில் முயற்சிகள் அபி.அமைச்சு	15,000,000	15,000,000	15,000,000
மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச சபை	40,000,000	47,627,397	47,627,397
	105,000,000	119,757,808	119,757,808
கழி :			
காலம் கடந்த இழப்புக்கள்	(105,000,000)	(119,757,808)	-
	-	-	**119,757,808**

இக்கம்பனியானது மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனிகளுக்கு 105 மில்லியன் ரூபாய் தற்காலிகமாக கடனாக வழங்கியுள்ளதுடன் வட்டி வருமானமும் கடன் தொகையும் மொத்தம் ரூபா. 119,757,808.00 ஆக 2014 முடிவடையும் ஆண்டுக்காக வளிப்படுத்தியுள்ளது. என்றாலும் அவற்றிலிருந்து பெற வேண்டிய வட்டி வருமானத்தை 31 டிசம்பர் 2014 வரையும் அறவிடமுடியவில்லை. இயக்குனர் சபையானது 2014 வரையான சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறவனத்தின் வட்டி வருமானத்தை அறவிடமுடியதக்கடன் ஏற்பாடு செய்ய தீர்மானித்துள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

	2014 ரூபா.	2013 ரூபா.
13' குறுகிய கால முதலீடு		
நிலையான வைப்புக்கள் இலங்கை வங்கி	107,275,930	88,225,881
நிதி முகாமைத்துவம் இலங்கை வங்கி (சேமிப்பு வைப்பு)	-	7,770,092
திறைசேரி உண்டியல் (REPO)	6,000,000	33,000,000
	113,275,930	**128,995,973**

குறுகிய கால முதலீட்டு நிதித் தேவையைப் பொருத்து 6-12 மாதங்களுக்கு வைப்பிலிடப்பட்டு அக்காலப்பிரிவிற்கு குறிப்பிட்ட நிதிக்கான வட்டி வருமானம் பெற்றுக் கொள்ளப்படும்

இலங்கை வங்கியில் உள்ள மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிலையான வைப்புக்களின் மூலம் ரூபா. 65,120,495 பணிக்கொடை பொறுப்புடன் தொடர்புடைய திட்டமிடப்பட்ட சொத்துக்கள் காட்டப்படும்.

14' கூறப்பட்ட மூலதனம்

வெளியிடப்பட்ட , செலுத்தி முடிக்கப்பட்ட பங்குகளின் எண்ணிக்கை		
முற்றாக செலுத்தப்பட்ட அளவு சாதாரண பங்குகள் உட்பட திறைசேரிக்கு வழங்கிய பங்குகள் உரிமை வழங்கள்	20,000,001	20,000,001
வெளியிடப்பட்ட " செலுத்தி முடிக்கப்பட்ட பங்குகளின் பெறுமதி		
முற்றாக செலுத்தப்பட்ட அளவு சாதாரண பங்குகள் உட்பட திறைசேரிக்கு வழங்கிய பங்குகள் உரிமை வழங்கள்	**200,000,010**	**200,000,010**

பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட மூலதனத்தின் மூலம் விசேட உரிமைகள் உள்ள ஒரு பொன்னான பங்கு உட்பட சாதாரண பங்குகள் 20இ000இ001 இனை வெளியிடுவது தொடர்பாக 2007 07 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கம்பனிச் சட்டம் 2007 மே மாதம் 03 ஆந் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வந்ததிலிருந்து அங்கீகாரமுள்ள பங்கு மூலதனமும் மற்றும் சமனான பெறுமதியும் இதற்கு மேல் தொடர்புபடாது.

15. வருமான வரி ஏற்பாடு

வருட ஆரம்பத்தில்	42,524,772	32,669,159
ஆண்டிற்கான ஒதுக்கீடு	(1,258,448)	9,855,613
வருட இறுதியில்	**41,266,324**	**42,524,772**

தற்காலிக மாற்றங்களாவன,	**தற்காலிக மாற்றம்** ரூபா.	**வரித் தாக்கம்** ரூபா.
-ஆதனம் பொருள் மற்றும் உபகரணம் சேர்ப்பதன் மூலம்	(37,661,876)	(4,142,806)
-முதிர்ந்த மற்றும் முதிர்வுராத பயிர்கள்	(544,136,075)	(54,413,608)
- இறுப்புக்களுக்கான பதிவழிக்கப்பட்ட கொடுப்பனவு	15,500	1,705
- அறவிட முடியா கடன்களுக்கான பதிவழிக்கப்பட்ட கொடுப்பனவு	28,523,418	3,137,576
- ஓய்வூதியக் கொடுப்பனவு	65,120,486	7,163,253
முன் கொண்டு செல்லப்பட்ட வரி இழப்புக்கள்	63,523,234	6,987,556
முன் கொண்டு செல்லப்பட்ட வரி வருமானங்கள்	-	-
வருமான வரி ஏற்பாடு	**(424,615,313)**	**(41,266,324)**

முதிர்ந்த மற்றும் முதிர்வடையாத பயிர்களைத் தவிர குறுங்கால மாற்றங்களுக்காக வருமான வரிப் பொறுப்பினை கணக்கிடுவதற்காக 2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி பாவிக்கப்பட்ட குறிப்பிட்ட வரித் தாக்க வீதம் 11% மாக பாவிக்கப்பட்டுள்ளது.

முதிர்ந்த மற்றும் முதிர்வடையாத பயிர்களுக்கான வருமான வரிப் பொறுப்பினை கணக்கிடுவதற்காக குறிப்பிட்ட வரித் தாக்க வீதம் 10% மாக 2014 டிசம்பர் 31ம் ஆண்டு பாவிக்கப்பட்டுள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

	2014	2013
	ரூபா.	ரூபா.
16. வருமான முறையிலான நன்கொடைகளும் மானியங்களும்		
வருட ஆரம்பத்தில்	8,048,742	8,477,900
கழி - ஆண்டுக்கான பெறுமானத் தேய்வு	(429,158)	(429,158)
வருட இறுதியில்	**7,619,584**	**8,048,742**

குடியிருப்புக்கள், மலசல கூடங்கள், நீர் வழங்கள், துப்பரவாக்கள் போன்ற ஊழியர் வசதிகளை வளர்ச்சியுரச் செய்வதற்கான பெருந்தோட்ட வீடமைப்புக்கான கூரை திருத்தலுக்காக சமூக நலன் நிதியத்திலிருந்து கம்பனிக்கு நிதி பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

ஆதனங்கள், பொறிகள் உபகரணங்களின் கீழ் செலவு செய்யப்பட்ட நிதி மூலதனமாக்கப்பட்டுள்ளது. அந்நிதி நன்கொடை மற்றும் மானியங்களின் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளதோடு, சொத்துக்களின் பயன்பாடுடைய ஆயுட் காலத்திற்குள் சொத்துக்கள் நிலை மாற்றப்பட்டுள்ளது.

	2014	2013
	ரூபா.	ரூபா.
17. ஓய்வூதிய நன்மைகளின் பிணைப்புக்கள்		
வருட ஆரம்பத்தில்	58,780,004	52,645,432
வட்டிச் செலவு	6,171,900	5,527,770
நடை முறைச் செலவு	5,704,734	5,399,649
வருடத்துக்கான பனிக் கொடை கொடுப்பனவு	(5,144,442)	(5,621,469)
புள்ளிவிபர (இலாபம்.'.நட்டம்)	(391,711)	828,622
வருட இறுதியில்	**65,120,485**	**58,780,004**

ஊழியரொருவர் தமது சேவைக் காலப்பிரிவிற்குள் உழைத்துள்ள ஓய்வூதிய நன்மைகள் உரிய முறையில் மதிப்பீடு செய்வதற்கு இகநி 19 இன் பிரகாரம் எதிர்வு கூறப்பட்ட அலகுக் கடன் முறைமையைப் பயன்படுத்தி ஓய்வூதிய பணிக் கொடையின் தற்போதைய பெறுமதியும் மற்றும் தற்போதைய சேவையின் செலவு கணிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இங்கு ஒரு நிறுவனம் எந்தளவு அனுமானத்தை நன்மையை இறந்த கால, நிகழ்கால சேவை காலத்திலும் பெற்றுக் கொள்ளும் என்பது செலவீனத்தில் ஏற்படுத்துகின்றது என்பதனை மதிப்பீடு செய்ய வேண்டி ஏற்படுகின்றது. அவ் வெண்ணிக்கையை கண்டு பிடிப்பதற்கு குடித்தொகை மாற்றங்களும் நிதி ரீதியான மாற்றங்களும் கருதுகோள்களாக பயண்படுத்தப்பட்டன.

ஆயுட் கணிப்பீட்டு மதிப்பீட்டாளரினால் வழங்கப்பட்ட ஆயுட் கணிப்பீட்டு அறிக்கையின் பிரகாரம் பணிக்கொடை ஓய்வூதியத்தில் 31 டிசம்பர் 2014 திகதிக்கு பெறுமதியில் ஆயுட் கணிப்பீடானது ரூபா.65,120,485.00.ஆகும். கம்பனியினால் வழங்கப்படும் பணிக்கொடை 14 நாட்களின் சம்பளம் ரூபா.73,954,676.24 ஆகும். அந்நிலையில் ரூபா 8,835,191.24, பெறுமதியான நிச்சயமற்ற பொறுப்பொன்றும் உருவாகும். கம்பனி தொடர்ந்து செயற்படாது முடிவுறுத்த வேண்டிய நிலமை ஏற்படும் போதே அவ்வாறான நிலமை உருவாகலாம்.

Actuarial & Management Consultants (தனியார்) கம்பனியால் பயன்படுத்தப்பட்ட பிரதான கருதுகோள்கள்

(1) வட்டி விகிதாசாரம் வருடத்திற்கு	10.5% ஆண்டுக்கு
(2) சம்பள அதிகரிப்பிற்கான விகிதாசாரம்	
மாதாந்த சம்பளம் பெற்ற ஊழியர்கள்	8.0% ஆண்டுக்கு
நாளாந்த சம்பளம் பெற்ற ஊழியர்கள்	9.0% ஆண்டுக்கு
(3) ஓய்வு பெறும் வயது	
மாதாந்த சம்பளம் பெற்ற ஊழியர்கள்	60 வருடங்கள்
நாளாந்த சம்பளம் பெற்ற ஊழியர்கள்	60 வருடங்கள்
(4) நாளாந்த சம்பள வீதம்	ரூபா. 400/-

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

18' ஜ.தோ.அ.ச இற்குச் செலுத்த வேண்டிய / குத்தகை அர்ப்பணிப்புக்கள்

	ஒரு வருடத் திற்குள்ளான கொடுப்பனவுகள்	ஒரு வருடத்தின் பின்னர் செலுத்த வேண்டிக தொகை 2 - 5 வருடங்கள் வரை செலுத்த வேண்டியவை	05 வருடங்களின் பின்னர் வேண்டியவை	உப மொத்தம்	மொத்தம்
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
மொத்த நிதிக்குத்தகை பொறுப்புக்கள்	6,508,000	26,032,000	165,570,651	191,602,651	198,110,651
கழி: எதிர்கால நிதிக் கட்டணங்கள்	(4,535,503)	(17,320,820)	(62,873,844)	(80,194,664)	(84,730,167)
தேறிய குத்தகை பொறுப்புக்கள் -2014	1,972,497	8,711,180	102,696,807	111,407,987	113,380,484
தேறிய குத்தகை பொறுப்புக்கள் -2013	1,896,631	8,376,135	105,004,349	113,380,484	115,277,115

தோட்டக் குத்தகை 22ஜுன் மாதம் 1996 திகதியிலிருந்து ஒவ்வொரு தோட்டத்துக்கும் உரிய முன் குத்தகை வாடகையான ரூபா. 500/= இற்குய் கூடிய ஒப்புறவான ஒரு தொகைக்கு திருத்தம் செய்யப்பட்டது. திருத்தம் செய்யப்பட்டதன் அடிப்படையிலான ஆண்டொன்றுக்கான வாடகையானது ரூபா. 6.508 மில்லியன்களாகும். இத்தொகையானது மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தியின் குறைவின் மூலம் வருடாந்தம் அதிகரிப்பதோடு, நிச்சயமற்ற வாடகை என்ற வகையில் கருதப்படும்

நிகழ் ஆண்டில் யதேர்ச்சையாக ஏற்படுகின்ற வருமானக் கூற்றிற்கான வாடகை ரு 24,695,425/- ஆக காட்டப்பட்டுள்ளது. இத்தொகையானது மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தியின் 6.7% பணவாட்டத்தில் தங்கியுள்ளது. (2013 - 22,484,880/- 8.9%)

குத்தகைக்கு விடப்பட்ட நிலங்களின் உரிமை தொடர்பாக "SoRP" இன் கூற்று 19.12.2012 ஆம் ஆண்டு இலங்கை பட்டயக்கணக்காளர் நிறுவனத்தின் சபையினரால் அங்கீகரிக்கப்பட்டது. பின்னர், "SoRP" இன் அதே கூற்றிலுள்ள திருத்தங்கள் மாற்றி அமைக்கப்பட்ட "SoAT" எனப்படுகின்ற கூற்று பட்டயக்கணக்காளர்கலால் 21.08.2015 ஆம் ஆண்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டது. குத்தகைக்கு விடப்பட்ட நிலங்கள் மீதான உரிமை எனப்படுவது கட்டாயத் தேவையாக இல்லாமல் இருந்ததால் இக்கூற்று மீள்மதிப்பீடு செய்யப்படவில்லை. இருந்தாலும், "SoAT" இன் மாற்று திருத்தங்களின் படி அனுமானமாக குத்தகை வாடகை தொடர்ச்சியாக GDP பணவாட்டத்தில் 4% அதிகரிக்குமாயின், கழிப்பனவில் 13% அனுமானமாக வரிப் பொறுப்புக்கள் மீள்மதிப்பிடப்பட்டால் பின்வருமாறு காணப்படும்.

மொத்தம்	=	1,886,046,685
நிதிக் கட்டணங்கள்	=	(1,272,721,990)
தேறிய பொறுப்புக்கள்	=	**613,324,695**

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட மீழ் மதிப்பீட்டு பொறுப்புக்கள் இந்நிதிக்கூற்றக்களில் பிரதிபலிக்கவில்லை

19. வர்த்தக மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டியவை

	2014	2013
	ரூபா.	ரூபா.
வர்த்தகக் கடன் கொடுத்தோர் (மீளச் செலுத்தல், சீடீஎ,விற்பனை,தொகை,கட்டணம்)	1,798,485	2,474,123
ஏனைய (உரம், ஒப்பந்ததாரர்)	38,766,471	25,531,479
விடுமுறைச் சம்பளம்	3,071,535	2,571,281
திரண்ட செலவு	3,748,316	5,893,364
கணக்காய்வுக் கட்டணங்கள்	870,908	875,796
10% இலாபப் பங்கு (பி பெ கம்பனி பணியாளர் தொகுதியின் உடன்படிக்கை)	8,575,891	8,213,701
	56,831,606	**45,559,744**

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

31. டிசம்பர் 2014 ஆம் ஆண்டில் முடிவடைந்த நிதியாண்டுக்கானது

	2014	2013
	ரூபா.	ரூபா.
20' வருமானம்		
20.1'சுருக்கம்		
தென்னை	322,426,966	242,835,374
கொப்பரா	52,423,676	44,316,780
	374,850,643	287,152,154

20.2'

பகுதித் தகவல் புவியியல் பிரிவின் பெறுபேறுகள்	குழு 01		குழு 02		ஒதுக்கீடு செய்யப்படாத		Total	
புவியியல் துறை	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
பெறுபேறு	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.
வருமானம்	191,532,229	112,325,589	183,318,414	174,826,564	-	-	374,850,643	287,152,153
வருமானச் செலவுகள்	(108,792,040)	(70,377,556)	(99,364,736)	(90,797,756)	-	-	(208,156,776)	(161,175,312)
பெறுமானத் தேய்வு	(7,730,991)	(7,052,316)	(6,236,417)	(6,035,000)	-	-	(13,967,408)	(13,087,316)
பகுதிப் பெறுபேறு	75,009,198	34,895,717	77,717,260	77,993,808	-	-	152,726,458	112,889,525
ஏனைய வருமானங்களும் பெறுகைகளும்							37,371,708	76,206,174
ஒதுக்கீடு செய்யப்படாத செலவுகள்							(113,219,475)	(102,102,459)
நிதிச் சொத்துக்கள் மீதான பதிவழிக்கப்பட்ட நட்டம்							(119,757,808)	-
நிதிச் செலவுகள்							(29,306,794)	(27,169,196)
நிதி வருமானம்							11,304,731	21,167,854
வரிக்கு முன்னரான இலாபம்							**(60,881,180)**	80,991,898
வருமான வரிச் செலவுகள்							(799,013)	(10,072,974)
ஆண்டுக்கான தேறிய இலாபம்							(61,680,193)	70,918,924
பகுதிவாரியான சொத்துக்கள்								
நடைமுறை அல்லாத சொத்து	387,973,262	363,585,490	357,936,989	312,969,388	46,921,295	60,942,378	792,831,545	737,497,255
நடைமுறை சொத்து	69,074,659	57,584,141	34,863,539	33,732,389	249,364,632	264,913,762	233,545,022	356,230,292
மொத்த சொத்து	457,047,921	421,169,631	392,800,528	346,701,777	296,285,926	325,856,140	1,026,376,567	1,093,727,547
பகுதிவாரியான பொறுப்புக்கள்								
நடைமுறை அல்லாத பொறுப்புக்கள் **துறைவாரியான பொறுப்புக்கள்**	33,067,277	28,938,670	30,088,865	29,248,870	171,592,850	164,546,462	225,414,380	222,734,003
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்	11,701,338	16,290,427	11,595,633	10,764,997	33,803,583	20,396,294	57,100,554	45,451,718
மொத்த பொறுப்புக்கள்	44,768,615	45,229,097	41,684,498	40,013,867	205,396,433	184,942,756	282,514,934	268,185,721

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

	2014	2013
	ரூபா.	ரூபா.
21' ஏனைய வருமானங்களும் பெறுகைகளும்		
பெறுமானத் தேய்வு செய்யப்பட்ட நன்கொடை	429,158	429,158
கால்நடைகள் கருத்திட்டத்தின் இலாபம்	(888,243)	5,223,294
வாகன விற்பனை மூலமான இலாபம்	-	15,640,607
பெறுமதி மிக்க மரங்கள்	(48,286)	18,594,834
தென்னை	8,645,408	11,115,937
தேங்காய் மட்டைகளும் தேங்காய் சிரட்டைகளும்	7,716,752	10,793,221
தண்டம்	3,961,313	4,436,322
விதையிடலும் நாற்று மேடைகளும்	779,086	373,271
வயல்கள்	2,346,910	1,595,574
விறகு	2,161,795	1,887,223
மர முந்திரிகை	5,924,466	2,493,261
ஏனையவைகள்	6,343,348	3,623,471
	37,371,708	**76,206,174**
22" நிதிச் செலவுகள்		
காணிகளும் கட் (ஐ.தோ.அ.ச)திறை PMD(MPI) இனால் செலுத்திய குத்தகை வாடகை	24,695,425	22,484,880
காணிகளும் கட் (ஐ.தோ.அ.ச)திறை PMD(MPI) இனால் செலுத்திய குத்தகை வாடகை	4,611,369	4,684,316
	29,306,794	**27,169,196**
23" வரிக்கு முன்னரான இலாபம் பின்வரும் ஒதுக்கீடுகளின் பின்னர் காட்டப்பட்டுள்ளது		
பெறுமானத் தேய்வுகள்		
- வெற்றுக் காணிகளுக்கான குத்தகை உரிமை	2,688,722	2,688,722
- அசையா குத்தகைச் சொத்துக்கள்	1,050,047	1,050,047
- நிலையான சொத்துக்கள்	25,831,448	22,032,553
- உயிரினச் சொத்துக்கள்	9,842,659	9,527,603
பணிப்பாளர்களின் ஊதியம்	3,625,534	3,267,900
கணக்காய்வாளரின் ஊதியம்	862,521	875,796
ஓய்வுதிய நன்மைகளின் திட்டமிடல் செலவு	11,484,923	11,756,041
ஓய்வுதிய பங்களிப்பு திட்டமிடல் செலவு - EPF & ETF	21,105,091	19,252,920
சம்பளங்களும் வேதனாதிகளும்	152,940,464	139,443,188
ஊழியரின் 10% இலாபப் பங்கு	5,711,685	5,386,761
	235,143,094	215,281,531

24" வருமான வரிச் செலவு

24.1" 2014 டிசம்பர் 31இல் முடிவடையும் ஆண்.வருமான வரிச் செலவுகளின் பிரதான பகுதிகள் கீழே காட்டகப்பட்டுள்ளன.

	2014	2013
நடைமுறை வரிச் செலவுகள்		
நடைமுறை வருமான வரி (குறிப்பு 24.2)	2,057,461	-
முன்னைய ஆண்டின் வருமான வரியின் மேலதிக ஏற்பாடு	-	(1,782,639)
தள்ளிப் போடப்பட்ட வரி விதிப்புக் கட்டணங்கள் / ஏற்பாடு	(1,258,448)	9,855,613
வருமானக் கூற்றில் அறிக்கையிடப்பட்ட வருமான வரிச் செலவு	**799,013**	**8,072,974**

24.2" வருமான வரிச் செலவுகளுக்கும் பதியப்பட்ட உற்.இலாபத்துக்கும் இடையிலான இணக்கக் கூற்று

	2014	2013
	ரூபா.	ரூபா.
வரிக்கு முன்னரான இலாபம்	(61,272,891)	81,820,521
திரண்ட அனுமதிக்கப்படாத விடயம்	181,075,826	65,235,899
திரண்ட அனுமதிக்கப்பட்ட விடயம்	(132,789,229)	(187,477,953)
சரிப்படுத்தப்பட்ட வர்த்தக இலாபங்கள் / நட்டங்கள்	(12,986,294)	(40,421,533)
வட்டி வருமானம்	11,304,731	21,167,854
சட்டப்படியான இலாபம்	11,304,731	21,167,854
கழி: தகுதியுடைய கொடுப்பனவுகள்	-	(13,759,105)
கழிப்பனவுகள் U.S 32	(3,956,656)	(7,408,749)
வரி செலுத்த வேண்டிய வருமானம்	7,348,075	-
நியம வீதம் - 28% (2010 - 35%)	2,057,461	-
நடைமுறை வருமான வரிச் செலவுகள்	2,057,461	-

நிதிக்கூற்றுக்களுக்னான குறிப்புகள்

2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த வருடத்துக்கானது

25" ஒரு பங்குக்கான வருவாய்

25.1 குறிப்பிட்ட காலப்பகுதியில் நிலுவையாக உள்ள சாதாரண பங்குகளின் நிறையிடப்பட்ட சராசரி எண்ணிக்கையினால் பிரிக்கப்பட்ட குறிப்பிட்ட ஆண்டுக்கான வரிக்கு பின்னரான இலாபத்தை அடிப்படையாகக் கொண்டே பங்கொன்றின் அடிப்படை வருவாய் கணிப்பிடப்படுகின்றது.

25.2" ஒரு பங்கிற்கான அடிப்படை வருவாயின் கணிப்பீட்டிற்குப் பயன்படுத்தப்பட்ட வருமானத்தையும், பங்குத் தரவுகளையும் பின்வருவன பிரதிபலிக்கின்றன.

மேலெண்ணாக பயன்படுத்தப்பட்ட தொகை	**2014**	**2013**
பங்கொன்றுக்கான அடிப்படை வருவாயிற்கான சா.பங்குதாரருக்கான தே.இலாபம்	(62,071,904)	73,747,547
	(62,071,904)	73,747,547
கீழெண்ணாக பயன்படுத்தப்பட்ட தொகைகள்	**இலக்கம்**	**இலக்கம்**
வழங்கப்பட்ட நிறையிடப்பட்ட சாதாரண பங்குகளின் எண்ணிக்கை	20,000,001	20,000,001
ஒரு பங்கிற்கான அடிப்படை வருவாய்த் தொடர்பாக	20,000,001	20,000,001
ஒரு பங்கிற்கான அடிப்படை வருமானம்	**(3.10)**	**3.69**

26' அர்ப்பனிப்புக்களும் நிச்சயமற்றவைகளும்

26.1' மூலதண அர்ப்பணிப்புக்கள்

அறிக்கையிடப்படும் திகதியில் கம்பனியில் எந்த வித குறிப்பிடத்தக்க மூலதன அரப்பணிப்புக்களும் இருக்கவில்லை.

26.2' நிச்சயமற்ற அர்ப்பணிப்புக்கள்

அறிக்கையிடும் திகதியில் கம்பனியில் குறிப்பு இல.17 இலுள்ள விடயங்களைத் தவிர வேறு நிச்சயமற்ற அர்ப்பணிப்புக்கள் எதுவுமில்லை

27' ஐந்தொகை திகதிக்கு பின்னரான நிகழ்வுகள்

ஐந்தொகை திகதிக்கு பின்னரான நிகழ்வுகளைத் தவிர நிதிக்கூற்றுக்களின் சரிப்படுத்தல்கள் அல்லது வெளிப்படுத்துவதற்கு அவசியமான எந்த வித முக்கிய நிகழ்வுகளும் இடம் பெறவில்லை

28' தொடர்புடைய தரப்பினரை வெளிப்படுத்தல்

குறிப்பிடட தொடர்புடைய தரப்பினர் தொடர்பான விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

28.1"கம்பனியிலும் தலைமை அலுவலகத்திலும் உள்ள முகாமைத்துவ அலுவலர்களுடனான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

இந்நிதிக் கூற்றுக்களில் 23 ஆம் குறிப்பில் காட்டப்பட்டுள்ள விடயங்களைத் தவிர கம்பனியின் பிரதான முகாமைத்துவ அலுவலர்களுடன் ஏனைய எந்த வித முக்கியமான கொடுக்கல் வாங்கல்களும் இடம் பெறவில்லை மேலும், குறிப்பிட்ட ஆண்டில் பிரதான முகாமைத்துவ நட்ட ஈட்டுக் கொடுப்பனவுகளும் வழங்கப்படவில்லை.

28.2.தொடர்புடைய தரப்பினரை பரிமாற்றல்

இந்நிதிக் கூற்றுக்களில் 12 ஆம் குறிப்பில் காட்டப்பட்டுள்ள விடயங்களைத் தவிர கம்பனியின் எந்த ஒரு தொடர்புடைய தரப்பினர்களின் பரிமாற்றங்களும் இடம்பெறவில்லை

ஐந்து ஆண்டுச் சுருக்கம்

	2014	2013	2012	2011	2010
தென்னை உற்பத்தி காய்கள் '000'	12,969	9,595	15,808	14,528	18,256
வர்த்தக பெறுபேறுகள்	**ரூபா“ 000**	**ரூபா“ 000**	**ரூபா“ 000**	**ரூபா“ 000**	**ரூபா“ 000**
வருமானம்	374,851	287,152	339,051	322,909	422,668
மொத்த இலாபம்	152,726	112,890	123,733	163,228	172,166
வரி வட்டிக்கு முன் இலாபம்	(31,966)	108,989	111,209	118,969	136,608
வரிக்கு முன் இலாபம்	(61,273)	81,820	86,225	95,771	114,163
வரிக்கு பின் இலாபம்	(61,680)	72,919	77,975	77,670	75,256
நிறுத்தி வைத்த இலாபம்	543,862	625,542	587,623	584,648	585,895
பங்கிலாபச் செலுத்தல்கள்	-	20,000	35,000	75,000	-
மொத்த பங்கிலாபங்கள்	396,650	396,650	376,650	341,650	266,650
நிதி நிலமை					
நிலையான சொத்துக்கள்	792,832	737,497	602,610	560,326	483,117
முதிர்ந்த / முதிர்வுறாத பயிர்கள்	581,618	502,826	410,033	354,712	326,048
நடைமுறை சொத்துக்கள்	233,545	356,230	454,231	519,019	627,829
இறுப்புக்கள்	73,432	71,398	82,606	94,295	28,526
குறுங்கால முதலீடுகள் - நிலையான வைப்பு	113,276	128,996	199,377	244,814	409,727
மொத்த சொத்துக்கள்	1,026,376	1,093,727	1,056,841	1,084,615	1,110,946
நடை முறை பொறுப்புக்கள்	57,100	45,452	60,149	90,605	127,215
நீண்ட கால பொறுப்புக்கள்	225,414	222,734	209,070	204,092	197,836
கூறப்பட்ட மூலதனம்	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000
பங்குதாரர்களின் நிதி	743,861	825,542	787,623	784,648	785,895
நிதிக் குறிகாட்டிகள்					
நடைமுறை வீதம் (தடவைகள்)	4.09	7.83	7.55	5.77	4.94
விரைவு வீதம் (தடவைகள்)	2.80	6.27	6.18	4.69	4.71
மொத்த இலாப வீதம் %	40.74	39.31	36.49	44.71	40.73
பங்கொன்றின் வருவாய் ரூபா	(3.10)	3.69	3.90	3.88	3.76
சராசரி பங்குரிமை மீதான திரும்பல் (ROE) - %	(7.86)	8.8	9.92	9.86	10.06
மூலதன முதலீட்டின் மீதான திரும்பல் (ROCE) - %	(3.30)	1040	11.16	11.97	13.89
ந.மு.பொறுப்பும் மொத்த சொத்தும்	0.06	0.04	0.06	0.08	0.11
பங்குதாரர் நிதி வீதம்	72.47	75.48	74.53	72.34	70.74
வட்டி உள்ளடக்கம் - (தடவைகள்)	(1.09)	3.98	4.45	5.13	6.09

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
வருடாந்த பொதுக்கூட்ட அறிவித்தல்

பின்வரும் காரணங்களை நோக்காகக் கொண்டு வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் வருடாந்தப் பொதுக்கூட்டம் 2015 ஒக்டோபர் 20ஆந் திகதி பி.ப 1.30 மணிக்கு கிரேன்ட் ஓரியன்டட் ஹொட்டல் இல.02, யோர்க் தெரு, கொழும்பு 01 இல் நடைபெறும் என்பதை அறியத்தருகிறோம்.

நிகழ்ச்சி நிரல்

1. 2014டிசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான கணக்கறிக்கை மற்றும் அது தொடர்பான பணிப்பாளர், கணக்காய்வு அறிக்கையை பெற்றுக் கொண்டு ஆராய்ந்து பார்த்தல்

2. சங்கத்தின் கணக்காய்வாளராக ஐயர் அன்ட் கம்பனியை நியமித்தல் மற்றும் அவர்களின் கொடுப்பனவுகளை தீர்மானித்தல்

3. வேறு விடயங்கள்

பணிப்பாளர் சபையின் வேண்டுகோளுக்கு இணங்க

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

கோப்பரேட் எட்வைசரி சேர்விஸ் லிமிடெட்

செயலாளர்கள் - சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

திகதி 2015 செப்டெம்பர் 29

குறிப்பு:

1. மேற்குறிப்பிட்ட கூட்டத்தில் பங்குபற்ற உரிமையுள்ள அங்கத்தவர்களுக்கு தமக்கு பதிலாக இதில் பங்கேற்று வாக்களிப்பதற்கு பெறுகைநபர் ஒருவரை நியமித்துக்கொள்ளும் உரிமை உண்டு.
2. அவ்வாறு நியமிக்கும் பெறுகைநபர் சங்கத்தின் அங்கத்தவராக இருக்கவேண்டிய அவசியமில்லை.
3. இதற்காக பெறுகை விண்ணப்பப்பத்திரம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

சிலாபம் பெருந்தோட்டநிறுவனம்
பெறுகைப்படிவம்

கீழே கையொப்பம் இடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் அங்கத்தவராகிய/ அங்கத்தவர்களாகிய ....

.... இங்குவசிக்கும் நான் /நாம்.

1. திரு. ரவிந்திர ஹேரத் அல்லது அவருக்கு பதிலாக
2. திரு. மனிஷ சௌவிரத்ன அல்லது அவருக்கு பதிலாக
3. திரு. ஆனந்த புஷ்பகுமார அல்லது அவருக்கு பதிலாக
4. திரு. டீ.எம்.எல். பண்டாரநாயக்க அல்லது அவருக்கு பதிலாக
5. திரு. எம்.ஆர்.வீ.ஆர் மீபுர அல்லது அவருக்கு பதிலாக
6. திரு. எச்.எம்.என்.சீ ஹேரத் அல்லது அவருக்கு பதிலாக
7. திரு. ஆனந்தபுன்யகுமார அல்லது அவருக்கு பதிலாக

....

2015 ஒக்டோபர் 20ஆந் திகதி பி.ப 1.30 க்கு நடைபெறும் இந்நிறுவனத்தின் பாரியசபைக் கூட்டத்தின் போது எனது/எமது சார்பாக என்னை/எம்மை அங்கத்துவம் செய்து எனது/எமது சார்பாக வாக்குகளை வழங்குவதற்கு எனக்கு/எமக்கு பதிலாக பெயர் குறிப்பிடுகிறேன்/குறிப்பிடுகிறோம்

வழங்கப்பட்டுள்ளஅடைப்புக்குள் "✗"அடையாளம் இடுவதன் மூலம் உங்களது விருப்பத்தை தெரிவியுங்கள்.

	ஏற்றுக்கொள்ளல்	நிராகரித்தல்
1. 2014 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த வருடத்துக்காக தயாரிக்கப்பட்ட கணக்கறிக்கை, பணிப்பாளர் கூற்று மற்றும் கணக்காய்வு அறிக்கை பெற்றுக்கொள்ளலும், சாராம்சப்படுத்தலும்	☐	☐
2. ஐயர் அன்ட் கம்பனியை மீண்டும் சங்கத்தின் கணக்காய்வாரள்களாகநியமித்தல் மற்றும் கொடுப்பனவுகளை தீர்மானித்தலை பணிப்பாளர் சபைக்கு வழங்குதல்	☐	☐

பங்குதாரரின் கையொப்பம்...

:..............…மாதம்............திகதியில் கையொப்பம் இடப்பட்டது.

விண்ணப்பத்தை நிரப்புவதற்கான ஆலோசணை:-

1. விண்ணப்பத்திலுள்ள இடைவெளிகளை தயவுசெய்து நிரப்பி உரிய இடங்களில் கையொப்பம், திகதியை இடவும்.
2. பெறுகைப்படிவத்தை சட்ட அதிகாரமுள்ள நபர் ஒருவரால் கையொப்பமிடப்பட்டிருந்தால் அல்லது சட்டஅதிகாரமுள்ள பத்திரம் இதுவரையிலும் நிறுவனத்தில் பதிவுசெய்யப்படாதிருந்தால் அச்சட்ட அதிகாரப்பத்திரத்தை முழுமையாக நிரப்பப்பட்ட பெறுகை விண்ணப்பப்படிவத்துடன் இணைத்து அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும்.
3. பணிப்பாளர் சபைக்கூட்டம் நடைபெற இருக்கும் நேரத்திலிருந்து குறைந்தது 48 மணிநேரத்திற்கு முன்னர் பூரணப்படுத்தப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம் இல.47, அலெக்சான்றாபிளேஸ், கொழும்பு 07 என்ற இடத்திற்கு அனுப்பிவைக்கவும்.

Head Office:

Chilaw Plantations Limited

Company Reg. No. - PB 703
'Kapruka Sewana', No 165, Puttalam Road, Chilaw. 61000.
Tel: 0325741273, 032 5741260 Fax: 032 2222162
E-mail: cplfin5@gmail.com / cpl2@mobitelnet.lk