වාර්ෂික වාර්තාව

ஆண்டறிக்கை

ANNUAL REPORT 2019

ඉඩම් මැනුම් සභාව
நில அளவைச் சபை
Land Survey Council

ඉඩම් මැනුම් සභාව, සර්වේයර් ජනරාල් කාර්යාලය,අංක150, කොළඹ 05

நில அளவைச் சபை, நில அளவையாளர் அதிபதி அலுவலகம்,இல.150 பெர்னாட்கொழும்பு 05

Land Survey Council, Surveyor General's Office,No 150, Colombo 05

உள்ளடக்கம்

1.	தலைவர் அவர்களின் செய்தி	03
2.	தொலைநோக்கு மற்றும் செயற்பணி	04
3.	நில அளவைகள் சபை	05
4.	நில அளவைகள் சபையின் பணிகள்	06
5.	நில அளவைகள் சபைக்கு உரித்தான அதிகாரங்கள்	07
6.	2019 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையின் செயலாற்றுகை	08
7.	நில அளவைகள் சபையின் அலுவலர் குழாம்	10
8.	நில அளவைகள் சபையின் செயற்பாடுகள்	10
9.	கற்கை மற்றும் பயிற்சி நடவடிக்கைகள்	15
10.	நிதி முகாமைத்துவம்	17

11. 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான இறுதிக் கணக்குக் கூற்றுக்கள் (பின்னிணைப்புக்கள்)

i). நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்று
ii). நிதிச் செயலாற்றுகை தொடர்பான கூற்று
iii). தேறிய சொத்துக்கள் பொறுப்புக்கள் தொடர்பான கூற்று
iv). நிதிப் பாய்ச்சல் கூற்று
v). 2019 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று நிதி நிலைமை தொடர்பான குறிப்பு
vi). 2019 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று பொதுக் கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

12. கணக்காய்வாளர் நாயகம் அவர்களின் அறிக்கை 2019

01. தலைவர் அவர்களின் செய்தி

நில அளவைகள் சபை
இல.150, பேர்னாட் சொய்சா மாவத்தை
நாராஹேன்பிட்ட,கொழும்பு 05
2020.12.20

2002 ,17 ஆம் இலக்க நில அளவைகள் சட்டத்தின் ஊடாக, நில அளவைகள் சபையிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டு உள்ள பணிகள் மற்றும் அதிகாரங்கள் என்பவற்றினை நடைமுறைப்படுத்தும்போது பிரதானமாக நில அளவையாளர்களைப் பதிவு செய்தல்,பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களுக்கு வருடாந்த நில அளவை அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குதல், தொழில் சார் நில அளவையாளர்களுக்கு தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்தல் அவ்வாறே பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள நில அளவையாளர்களின் தொழில் ரீதியான ஒழுக்கக் கட்டுப்பாடு என்பன நில அளவைகள் சபையின் பொறுப்புக்கள் ஆகும். அது மட்டுமன்றி, பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களுக்கு எதிராக பொதுமக்கள் முன் வைக்கும் முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்தல், பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களின் தகவல்களை பொதுமக்களுக்கு வழங்குதல்,ஏனைய தொழில்சார் நிறுவனங்களுடன் ஒருங்கிணைப்புக்களை மேற்கொள்ளல் என்பனவும் நில அளவைகள் சபையின் பொறுப்புக்களுக்கு உரித்தானவை ஆகும். உயர் தரத்திலான சிறந்த நில அளவை சேவை ஒன்றினை வழங்குதல் என்ற தொனிப்பொருளில் தொழில் நிபுணர்களை வலுவூட்டுவதற்காக 2019 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபைக்கு ஆற்றல் கிடைத்தமை தொடர்பாக மிகவும் மகிழ்ச்சி அடைகின்றேன்.

ஒவ்வொரு நில அளவையாளர் தொழில்துறையினரும் தமது தொழில் சார் நடவடிக்கைகளை முறையாகவும் மற்றும் உரிய தரத்திற்கு ஏற்பவும் பேணி வருவதற்காக ஆர்வமூட்டும் நோக்கில் தயாரிக்கப்பட்ட ஒழுங்குவிதிகளுக்கு அமைய நில அளவையாளர்களின் தொழிற்துறைக்கு உரிய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளல் ஒவ்வொரு நில அளவையாளர் தொழில்துறையினருக்கும் அவ்வாறே பொதுவாக முழு நாட்டிற்கும் பயன்களை ஈட்டித்தரும் ஒன்றாகும் என நான் உறுதியாக நம்புகின்றேன். இவ்வகையில் வருடாந்தம் பரிசீலித்துப் பார்ப்பதன் ஊடாக முன்வைக்கப்படும் விடயங்களுக்கு அமைய தற்போது நிலவும் உரிய ஒழுங்குவிதிகளைத் திருத்தம் செய்து / விருத்தி செய்து வர்த்தமானிப் பத்திரிகைகளின் ஊடாக வெளியிடுவதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.

.நில அளவைகள் சபைக்கு உரிய வகையில் www.landsurveycouncil.org என்ற பெயரில் இணையத்தளம் ஒன்று நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு உள்ளதுடன் தொழிற்துறையினருக்கும் மற்றும் பொதுமக்களுக்கும் இடையில் இருந்து செயற்படுவதற்கான மிகவும் வெற்றிகரமான ஊடகம் ஒன்றாக அது அடையாளம் காணப்பட்டு உள்ளது. நில அளவைகள் சபையின் பதிவு மற்றும் அவ்வாறே தகவல்களை வழங்குதல் ஆகிய நடவடிக்கைகளும் மிகவும் வினைத்திறனுடன் மேற்படி இணையத்தளத்தின் ஊடாக மேற்கொள்ளப்படும்.

பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களின் தொழில்சார் அபிவிருத்தி மற்றும் அவ்வாறே தொழில்சார் ஒழுக்க நெறிகள் என்பவற்றினை பேணி வருவதற்காக 2019 ஆம் ஆண்டிலும் பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களுக்கு தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பயிற்சிப் பாடநெறிகள் பலவற்றை அனுமதி பெற்றுக்கொண்டு நடாத்துவதற்கு நில அளவைகள் சபை விஷேட நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு உள்ளன. அங்கு பாடநெறிகளில் கலந்துகொள்வதற்காக பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களினால் வெளிக்காட்டப்பட்ட ஆர்வம் விஷேடமாகத் தென்பட்டது.

மீளாய்வு செய்யப்பட்ட காலப்பகுதிக்குள் எப்போதும் நிலவிய அலுவலர் குழாத்தினரின் பற்றாக்குறையினையும் மீறி நில அளவைகள் சபையினை சீராகப் பேணி வருவதற்காக பதிற் கடமையினை மேற்கொள்ளும் செயலாளர், கணக்காளர் (பகுதி நேர) ஆகியோர் உட்பட மொத்த அலுவலர் குழாத்தினரிடமிருந்தும் அவ்வாறே உப தலைவர் உட்பட நில அளவைகள் சபையின் உறுப்பினர்களிடமிருந்தும் கிடைக்கப்பெற்ற ஒத்துழைப்பு மற்றும் அர்ப்பணிப்பு தொடர்பாக எனது நன்றியினைத் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

ஏ.எல்.எஸ்.சீ. பெரேரா
தலைவர்.

02. தொலை நோக்கு மற்றும் செயற்பணி

தொலை நோக்கு

நில அளவைகளுக்காக முறையான ஒரு சட்டகத்தினை தொடர்ச்சியாகப் பேணி வருவதன் ஊடாக தேசிய அபிவிருத்திக்காக எமது பௌதீக மற்றும் இயற்கை வளங்களின் சிறந்த மற்றும் நிலையான பயன்பாட்டினை உறுதிப்படுத்தி அதனூடாக போட்டித் தன்மையான உலகளாவிய சந்தையில் சிறந்த தரத்திலான மற்றும் தொழிற் தேர்ச்சியுடைய நில அளவைச் சேவைகளை வழங்கும் நோக்கில் தொழில் சார் சூழலினை வலுப்படுத்தல் எமது தொலை நோக்காகும்.

செயற்பணி

நில அளவைகள் தொழில் சார் மற்றும் அதன் நடவடிக்கைகளை முறையாகப் பேணி வருவதாகவும், தொழிற்துறையின் ஊடாக எதிர்பார்க்கும் தொழிநுட்ப நியதிகள் மற்றும் சட்ட பூர்வமான தரங்களுக்கு இணங்கி ஒழுகும் வகையில் பயிற்சி ஒன்றினையும் மற்றும் கல்வி ஒன்றினையும் தொழிற்துறையில் பிரவேசிப்பவர்களுக்கு கிடைப்பதாகவும் அதன் மூலம், தொழிலில் ஈடுபவர்களினால் தொழிற்துறையின் பேணல் உயர் தரத்தில் பேணப்பட்டு வருவதாகவும் உறுதிப்படுத்தல் நில அளவைகள் சபையின் செயற்பணி ஆகும்.

03. நில அளவைகள் சபை

2002, 17 ஆம் இலக்க நில அளவைகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய 2003 ஆம் ஆண்டின் மார்ச் மாதம் கொழும்பு 05, பேர்னாட் சொய்சா மாவத்தை,இலக்கம் 150 எனும் முகவரியில் அமைந்து உள்ள நில அளவையாளர் நாயக அலுவலகக் கட்டிடத்தின் முதலாவது மாடியில் நில அளவைகள் சபை ஸ்தாபிக்கப்பட்டதுடன் 2017 ஆம் ஆண்டு முதல் தற்போது வரை மேற்படி கட்டிடத்தின் கீழ் மாடியில் நில அளவைகள் சபை நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு வருகின்றது.

நில அளவைகள் சட்டத்தின் 27 ஆம் பிரிவின் கீழ் நில அளவைகள் சபையின் கூட்டிணைப்பு எவ்வாறு அமைதல் வேண்டும் என்பது தொடர்பாக ஏற்பாடுகள் ஒழுங்கமைக்கப்பட்டு உள்ளன. மேற்படி ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய நில அளவைகள் சபையானது 7 உறுப்பினர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் மேற்படி உறுப்பினர்களை நியமிக்கும் முறை கீழ் வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

(அ) உத்தியோகபூர்வ ரீதியாக நியமனம் பெறும் உறுப்பினர்கள்

i. தலைவர் - நில அளவையாளர் நாயகம் அவர்கள்

ii. உப தலைவர் - நில அளவையாளர் நாயகம் அவர்களினால் பெயர் குறிக்கப்படும் பிரதி நில அளவையாளர் நாயகம் அவர்களுக்கு குறையாத பதவி ஒன்றினை வகிக்கும் பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர் ஒருவர்

iii. உறுப்பினர்கள் - 1969 ,21 ஆம் இலக்க நில அளவைகள் மற்றும் வரைபடமாக்கல் நிறுவன சட்டத்தின் மூலம் தாபிக்கப்பட்டு உள்ள நில அளவைகள் மற்றும் வரைபடமாக்கல் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் அவர்கள்

(ஆ) நியமிக்கப்படும் உறுப்பினர்கள்

i. உறுப்பினர்கள் `- 1982 , 22 ஆம் இலக்க இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவன (கூட்டிணைக்கும்) சட்டத்தின் மூலம் கூட்டிணைக்கப்பட்ட இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவனத்தினால் பெயரிடப்படும் நில அளவைகள் தொடர்பான பாரிய அனுபவங்கள் மற்றும் தெளிவான ஆற்றல்கள் என்பவற்றினைக் கொண்ட நில அளவையாளர்கள் மூன்று பேர்

ii. 1978 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்க பல்கலைக்கழகங்கள் சட்டத்தின் மூலம் தாபிக்கப்பட்ட பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவினால் பெயர் குறிப்பிடப்படும், பல்கலைக்கழகம் ஒன்றில் கல்வியியல், நிருவாகம், முகாமைத்துவம் அல்லது பொறியியல் விஞ்ஞானம் ஆகிய ஒரு துறை சார் அறிஞர் ஒருவர்.

iii. மேற்படி நியமனம் அமைச்சர் அவர்களினால் மேற்கொள்ளப்படும்.

04. நில அளவைகள் சபையிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டு உள்ள கடமைப் பொறுப்புக்கள்

நில அளவைகள் சபையின் பணிகள் நில அளவைகள் சட்டத்தின் 37 ஆவது பிரிவின் கீழ் கீழ்வருமாறு குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளன.

(அ) நில அளவைக்குரிய தரங்கள் மற்றும் செயலாற்றுகை நடைமுறை என்பவற்றினை பேணி வருதல் மற்றும் நில அளவை நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்டு இருக்கும் நபர்களுக்கு இடையில் தொழில் ரீதியான ஒழுக்க நெறிமுறைகளைப் பேணி வருதல்.

(ஆ) பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களாக பதிவு செய்வதற்காக நில அளவையாளர்களிடம் இருந்து விண்ணபங்களைப் பொறுப்பேற்றல் மற்றும் மேற்படி நில அளவையாளர்களுக்கு நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு வருவதற்காக உரிய தகைமைகள் மற்றும் அனுபவம் மற்றும் ஆற்றல் மற்றும் தேர்ச்சி என்பன உள்ளது என சபை திருப்தியுரும் சந்தர்ப்பங்களில் அவர்களைப் பதிவு செய்தல்.

(இ) தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குவதற்காக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களிடமிருந்து விண்ணபங்களைப் பொறுப்பேற்றல் மற்றும் நில அளவைகள் தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்காக மேற்படி நில அளவையாளர்களுக்கு அறிவும் மற்றும் திறமையும் உள்ளது என சபை திருப்திப்படும் சந்தர்ப்பங்களில் அவர்களுக்கு மேற்படி அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குதல்.

(ஈ) நில அளவை நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்டு உள்ள நபர்களுக்கு இடையில் தொழில்சார் கல்வி தொடர்பான உயர் தரத்தினை பேணி வருதலினை ஊக்குவித்தல்.

(உ) நில அளவையாளர் தொழிற்துறையில் ஈடுபட்டு உள்ள மற்றும் வருடாந்த தொழிற்துறை அனுமதிப்பத்திரங்களை பெற்றுக்கொள்வதற்கு குறித்துரைக்கப்பட்ட நபர்களின் அறிவு மற்றும் திறமைகளை விருத்தி செய்யும் பணிக்காக தொழில்சார் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை மேம்படுத்தல்.

(ஊ) நில அளவைகள் தொடர்பான கல்வி மற்றும் தொழில்சார் தகைமைகளை ஏற்றுக்கொள்ளல்,செயன்முறை அனுபவம் தொடர்பான தேவைப்பாடுகளை குறித்துரைத்தல் மற்றும் பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களாக பதிவு செய்வதற்கும் மற்றும் வருடாந்த தொழில் சார் அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குவதற்குமான நோக்கங்களுக்காக தகைமை பெறும் பரீட்சைகள் மற்றும் தொழில் சார் நேர்முகப் பரீட்சைகளை நடாத்துதல்.

(எ) நில அளவை நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்டு உள்ள நபர்களின் கல்வி,பயிற்சி மற்றும் ஏற்றுக்கொள்ளல் ஆகிய விடயங்களில் சம நிலைமை ஒன்றினையும் மற்றும் பரஸ்பர தன்மையினையும் ஸ்தாபிப்பதற்காக வெளிநாடுகளில் உள்ள அதிகாரிகளுடன் பரஸ்பர வேலைத் திட்டங்களுக்கான இணக்கப்பாட்டினை ஏற்படுத்தல் மற்றும் நடைமுறைப்படுத்தல்.

(ஏ) குறித்துரைக்கப்பட்ட கல்வித் தரங்களைப் பேணி வருவதற்காக இலங்கையின் நில அளவை நடவடிக்கைகள் மற்றும் காணித் தகவல்கள் சார் கல்வி மற்றும் பயிற்சி நடவடிக்கைகள் என்பன தொடர்பாக ஈடுபட்டு உள்ள நிறுவனங்களுடன் ஒருங்கிணைப்பினை மேற்கொள்ளல்.

(ஐ) இலங்கையின் ஏனைய உரிய தொழில்சார் நிறுவனங்களுடன் இணைந்து உயர் தர தொழில் சார் தரங்களைப் பேணி வருதல்.

05. நில அளவைகள் சபைக்கு உரித்தான அதிகாரங்கள்

நில அளவைகள் சபையிடம் ஒப்படைக்கப்படும் அதிகாரங்கள் நில அளவைகள் சட்டத்தின் 37 ஆவது பிரிவின் கீழ் கீழே உள்ளவாறு குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

(அ) ஏதேனும் அசையும் அல்லது அசையாத சொத்துக்களை சுவீகரித்துக்கொள்ளல்,ஏற்றல், வாடகைக்கு அல்லது குத்தகைக்கு விடல், ஈடு வைத்தல்,பிணையமாக வைத்தல்,விற்றல் அல்லது வேறு ஏதாவது ஒரு வகையில் கையுதிர்த்தல்.

(ஆ) பணமாக அல்லது வேறு வகையில் பரிசுகள்,கொடைகள் அல்லது நன்கொடைகளைப் பொறுப்பேற்றல் மற்றும் சுய பணிகளை நிறைவேற்றுவதற்காக அவற்றைப் பயன்படுத்தல்.

(இ) சபையின் நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு வருவதற்குத் தேவையான உத்தியோகத்தர்களையும் மற்றும் ஊழியர்களையும் நியமித்தல்.

(ஈ) அவ்வாறு நியமிக்கப்பட்ட உத்தியோகத்தர்களுக்கும் மற்றும் ஊழியர்களுக்கும் செலுத்த வேண்டிய உழைப்பிற்குரிய ஊதியத்தைத் தீர்மானித்தல்.

(உ) சுய பணிகளை விளைதிறன் மிக்க வகையில் நிறைவேற்றுவதற்காக குழுக்களை நியமித்தல்.

(ஊ) சுய உத்தியோகத்தர்கள் மற்றும் ஊழியர்களுக்காக சமூக பாதுகாப்பு முன்மொழிவுத் திட்டம் ஒன்றினைத் தாபித்தல் மற்றும் நலன்புரி மற்றும் விளையாட்டுத்துறை வசதிகளை வழங்குதல்.

(எ) சபையின் நடவடிக்கைகளுக்குரிய நிருவாகம் தொடர்பாக விதிகளை ஆக்குதல்.

(ஏ) பொதுவாக சபைக்குரிய பணிகளை உரிய வகையில் நிறைவேற்றுவதனை இலகுபடுத்துவதற்காக தேவைப்படும் ஏனைய சகலவற்றையும் மேற்கொள்ளல்.

06. 2019 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையின் செயலாற்றுகை

1. 2018 ,சனவரி மாதம் 1 ஆந்திகதி தொடக்கம் டிசம்பர் மாதம் 31 ஆந்திகதி வரையான காலப்பகுதியில் நில அளவைகள் சபையின் உறுப்பினர்கள்

மீளாய்வு ஆண்டிற்குள், அதாவது, 2019 சனவரி மாதம் 1 ஆந்திகதி தொடக்கம் டிசம்பர் மாதம் 31 ஆந்திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்குள் நில அளவைகள் சபையில் கீழே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளவர்கள் உறுப்பினர்களாக நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டனர்.

தொடரி லக்கம்	பெயர்	பதவி	கால எல்லை
1	திரு.பீ.எம்.பீ.உதயகாந்த	தலைவர்	2019-01-01 தொடக்கம் 2019-03-25 வரை
2	திரு.எஸ்.எம்.பி.பீ.சங்கக்கார	, தலைவர்	-2019-03-26 தொடக்கம் 2019-12-31 வரை
3	திரு. எஸ்.டீ.பீ.ஜே.தாம்பேகம	உப தலைவர்	2019-03-26 தொடக்கம் 2019-12-31 வரை
4	திரு.டபிள்யு.எம்.எஸ்.வீரசிங்ஹ	உறுப்பினர்	2019-01-01 தொடக்கம் 2019-05-31 வரை
5	திரு.ஆரியரத்ன திஸாநாயக்க	உறுப்பினர்	2019-06-01 தொடக்கம் 2019-12-31 வரை
6	திரு.என்.ஏ.குணவர்தன	உறுப்பினர்	2019-01-01 தொடக்கம் 2019-12-31 வரை
7	திரு.ஜே.எம்.விஜேவர்தன	உறுப்பினர்	2019-01-01 தொடக்கம் 2019-12-31 வரை
8	திரு.கே.ஏ.கே.எல்.எதிரிசிங்ஹ	உறுப்பினர்	2019-01-01 தொடக்கம் 2019-12-31 வரை
9	கலாநிதி திரு. என்.கே.விக்ரமாரச்சி	உறுப்பினர்	2019.01.01 தொடக்கம் 2019.12.31 வரை

2. 2019 டிசம்பர் மாதம் 31 ஆந்திகதியன்று சபை உறுப்பினர்களின் மொத்த சேவைக் காலம்

2019 டிசம்பர் மாதம் 31 ஆந்திகதியன்று சபை உறுப்பினர்கள் பணி புரிந்த மொத்த சேவைக் காலப்பகுதிகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளன.

தொடரி லக்கம்	பெயர்	பதவி	கால எல்லை
1	திரு.பீ.எம்.பீ.உதயகாந்த	தலைவர்	2014-05-30 தொடக்கம் (வரு.05 மாதங்கள் 09 நாட்கள் 25)
2	திரு.எஸ்.எம்.பி.பீ.சங்கக்கார	, தலைவர்	2014.05.29 தொடக்கம் (வரு. 05 மாதங்கள் 07 நாட்கள் 02)
3	திரு. எஸ்.டீ.பீ.ஜே.தாம்பேகம	உப தலைவர்	2019.03.26 தொடக்கம் (வரு. 00 மாதங்கள் 09 நாட்கள் 05)
4	திரு.டபிள்யு.எம்.எஸ்.வீரசிங்ஹ	உறுப்பினர்	2017.02.07 தொடக்கம் (வரு. 01 மாதங்கள் 00 நாட்கள் 11)
5	திரு.ஆரியரத்ன திஸாநாயக்க	உறுப்பினர்	2019.06.01 தொடக்கம் (வரு.00 மாதங்கள் 07 நாட்கள் 00)
6	திரு.என்.ஏ.குணவர்தன	உறுப்பினர்	2018.01.01 தொடக்கம் (வரு.02 மாதங்கள் 00 நாட்கள் 00)
7	திரு.ஜே.எம்.விஜேவர்தன	உறுப்பினர்	2018.01.01 தொடக்கம் (வரு.02 மாதங்கள் 00 நாட்கள் 00)
8	திரு.கே.ஏ.கே.எல்.எதிரிசிங்ஹ	உறுப்பினர்	2018.01.01 தொடக்கம் (வரு.02 மாதங்கள் 00 நாட்கள் 00)
9	கலாநிதி திரு. என்.கே.விக்ரமாரச்சி	உறுப்பினர்	2018.01:01 தொடக்கம் (வரு.02 மாதங்கள் 00 நாட்கள் 00)

3. சபையின் கூட்டங்களுக்காக உறுப்பினர்களின் பங்குபற்றல்கள்

2019 ஆம் ஆண்டிற்குள் ஒவ்வொவ்வொரு உறுப்பினர்களும் சபைக் கூட்டங்களுக்கு பங்குபற்றி உள்ள தடவைகளின் எண்ணிக்கை கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

தொடரி லக்கம்	பெயர்	பதவி	கூட்டங்களின் எண்ணிக்கை
1	திரு.பீ.எம்.பீ.உதயகாந்த	தலைவர்	03
2	திரு.எஸ்.எம்.பி.பீ.சங்கக்கார	தலைவர்	15
3	திரு.எஸ்.எம்.பி.பீ.சங்கக்கார	உப தலைவர்	03
4	திரு. எஸ்.டீ.பீ.ஜே.தாம்பேகம	உப தலைவர்	10
5	திரு.டபிள்யு.எம்.எஸ்.வீரசிங்ஹ	உறுப்பினர்	06
6	திரு.ஆரியரத்ன திஸாநாயக்க	உறுப்பினர்	10
7	திரு.என்.ஏ.குணவர்தன	உறுப்பினர்	19
8	திரு.ஜே.எம்.விஜேவர்தன	உறுப்பினர்	17
9	திரு.கே.ஏ.கே.எல்.எதிரிசிங்ஹ	உறுப்பினர்	18
10	கலாநிதிதிரு.என்.கே.விக்ரமாரச்சி	உறுப்பினர்	04

07. நில அளவைகள் சபையின் அலுவலகப் பதவியணி

நில அளவைகள் சட்டத்தின் 55 ஆவது பிரிவின் ஊடாக சபையின் பணிகளை வினைத்திறனுடன் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்காக அவசியம் என சபை கருதும் உத்தியோகத்தர்கள் மற்றும் ஊழியர்களை நியமித்துக் கொள்வதற்கு நில அளவைகள் சபையிடம் அதிகாரம் ஒப்படைக்கப்பட்டு உள்ளது. அதற்கு அமைய, கீழே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள பதவியணி மீளாய்வு செய்யப்பட்ட காலப்பகுதிக்குள் நில அளவைகள் சபையின் அலுவலகப் பதவியணியாக செயற்பட்டு உள்ளது.

தொடரிலக்கம்	பெயர்	பதவி	கால எல்லை
1	திரு.பீ.டீ.அநுரசிரி	பதிற்கடமை மேற்கொள்ளும் செயலாளர்	2018-01-01 தொடக்கம் 2019.12.31 வரை
2	திரு.எச்.எம்.சாலிய தர்மவர்தன	நிதிஅமைச்சின்பிரதிநிதி	2018.06.01 தொடக்கம் 2019.12.31 வரை
3	திருமதி.ரீ.டீ.தேவபுர	கணக்காளர் (பகுதி நேர	2018.06.01 தொடக்கம் 2019.10.20 வரை
4	திருமதி. டபிள்யு.எம்.எஸ்.பெரேரா	கணக்காளர் (பகுதி நேர)	2019.10.21 தொடக்கம் 2019.12.31 வரை
5	திருமதி .டபிள்யு.ஏ.எஸ்.பிரியதர்ஷனி	கணினி நிகழ்ச்சித்திட்ட உதவியாளர்எழுதுவினைஞர் -1	2004-05-24 தொடக்கம் 2019-12-31 வரை
6	திருமதி.ஆர்.எம்.என்.ரத்னாயக்க	கணினி நிகழ்ச்சித்திட்ட உதவியாளர் / எழுதுவினைஞர் 2	2013-03-18 தொடக்கம் 2019-12-31 வரை
7	திரு.ரீ.ஜீ.பிரனாந்து	அலுவலகப் பணியாளர்	2004-7-15 தொடக்கம் 2019-12-31 வரை

08. நில அளவைகள் சபையின் செயற்பாடுகள்

1. பதிவு செய்தல்கள்

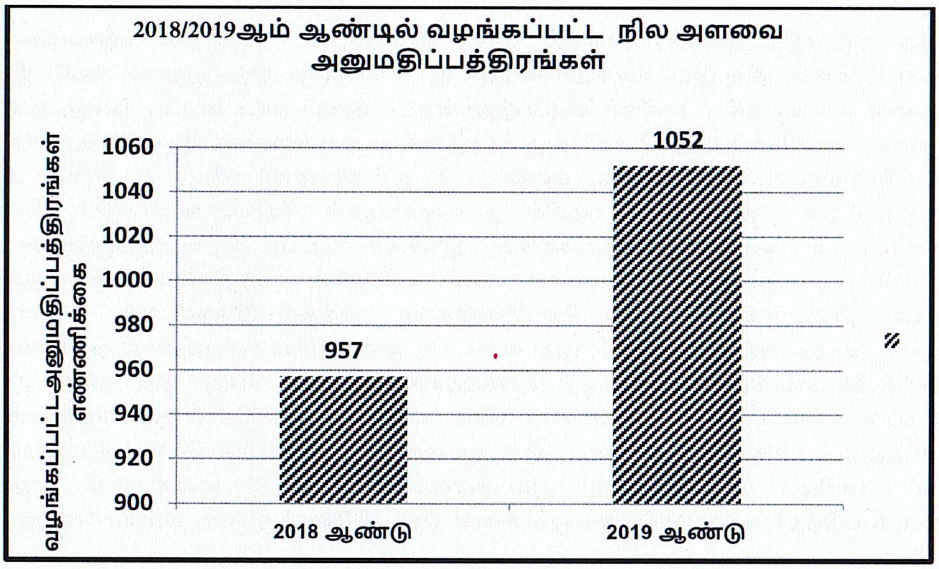
மீளாய்வு ஆண்டிற்காக, அதாவது, 2019 சனவரி மாதம் 1 ஆம் திகதி தொடக்கம் டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையான காலப்பகுதிக்காக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களாகப் பதிவு செய்வதற்காக நில அளவையாளர்களிடம் இருந்து பெறப்பட்ட பரீட்சிப்புக்களின் பின்னர், அந்த ஒவ்வொவ்வொரு நில அளவையாளர்களுக்கும் நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்காக உரிய தகைமைகள் ,அனுபவம்,ஆற்றல் மற்றும் தேர்ச்சி என்பன உள்ளனவா என்பது தொடர்பாக பரீட்சித்துப் பார்க்கப்பட்டது.

அவற்றுள் சபை திருப்தி அடைந்ததன் பின்னர் மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் அதிகாரம் பெற்ற 97 நில அளவையாளர்கள், நில அளவைகள் சபையினால் புதிதாகப் பதிவு செய்யப்பட்டனர். அதற்கு அமைய 2019 டிசம்பர் 31 ஆந்திகதியன்று சபையில் பதிவினைப் பெற்றுக்கொண்ட மொத்த நில அளவையாளர்களின் எண்ணிக்கை 2260 ஆகும்.

2. தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்கள்

மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டிற்காக, நில அளவைகள் சார் தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குவதற்காக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களிடம் இருந்து விண்ணப்பங்களைப் பொறுப்பேற்றல் 2019 செப்தெம்பர் மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. அதன் பின்னர், அதற்காக மேற்படி நில அளவையாளர்களுக்கு அறிவு மற்றும் திறமை என்பன இருக்கின்றதா என சபையினால் பரீட்சித்துப் பார்க்கப்பட்டதன் பின்னர் 2019 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையினால் புதிதாக 1052 வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்கள் வழங்கப்பட்டன. இது, 2018 ஆம் ஆண்டில் வழங்கப்பட்ட வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்களின் எண்ணிக்கையாகிய 957 உடன் ஒப்பிட்டுப் பார்க்கும் போது 9.9 % அளவில் அதிகரித்துள்ளது அவதானிக்கப்படுகின்றது.

2018 மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டுகளில், நில அளவைகள் சபையினால் நில அளவையாளர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பான புள்ளிவிபரவியல் ரீதியான தகவல்கள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள 1 ஆவது படத்தின் மூலம் வரைபு ரீதியாக எடுத்துக் காட்டப்பட்டு உள்ளது.



1 ஆவது படம்

2019 சனவரி 1 ஆந்திகதி தொடக்கம் டிசம்பர் 31 ஆந்திகதி வரையான மீளாய்வு ஆண்டிற்காக 2019 பெப்புரவரி மாதம் 28 ஆந்திகதியன்று வருடாந்த நில அளவை அனுமதிப்பத்திரங்களைப் பெற்றுக்கொண்ட பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களின் அடிப்படைத் தகவல்கள், அதாவது முதலெழுத்துக்களுடன் பெயர்,பதிவு இலக்கம் மற்றும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் ஆகிய தகவல்களை 2019 மார்ச் மாதம் 29 ஆந்திகதிய மற்றும் 2117 ஆம் இலக்க வர்த்தமானிப் பத்திரிகையில் பிரசுரித்து வெளியிடுவதற்கு சபை நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு உள்ளது.

அதற்கு மேலதிகமாக, வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்களைப் பெற்றுக்கொண்ட பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களின் உரிய சகல தகவல்களையும் அதாவது பதிவு இலக்கம், முதலெழுத்துக்களுடன் பெயர்,முழுப் பெயர், தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம், வதிவிட மாவட்டம், முகவரி, தொலைபேசி இலக்கம், தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான வருடாந்த அனுமதிப்பத்திர இலக்கம் மற்றும்

அனுமதிப்பத்திரம் செல்லுபடியாகும் காலப்பகுதி ஆகிய தகவல்கள் நில அளவைகள் சபையின் உத்தியோகபூர்வ இணையத்தளத்தில் (www.landsurveycouncil.org) உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ளது. மேற்படி விபரங்கள் மூன்று மாதங்களுக்கு ஒரு முறை இற்றைப்படுத்தி பேணப்பட்டு வருகின்றது.

3. பொதுமக்களுக்குத் தகவல்களை வழங்குதல்.

நில அளவைகள் சபையினால் வழங்கப்படும் சேவைகள் தொடர்பாக பொது மக்கள் தற்போது போதியளவிலான அறிவினைப் பெற்றுக்கொண்டு உள்ளனர். ஆதலால், நூற்றுக்கணக்கான வருடங்கள் பழைமையான வரைபடங்கள் தொடர்பாகவாயினும், அதற்கு உரிய நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு உள்ள அதிகாரம் பெற்ற வாழ்க்கைத் தரவுத் தகவல்களைப் பெற்றுக்கொள்வதற்காக நில அளவைகள் சபைக்கு வருகை தரும் ஆட்கள் கடந்த காலப்பகுதியில் குறிப்பிடத்தக்க அளவில் அதிகரித்து உள்ளனர். அதற்கு மேலதிகமாக, மின்னஞ்சல் ஊடாகவும் மேற்படி தகவல்களுக்காக நிதமும் கோரிக்கைகள் கிடைக்கப்பெறுகின்றன. மேற்படி தகவல்களை சரியாகவும் மற்றும் விரைவாகவும் வழங்குவதற்காக நில அளவைகள் சபையின் அலுவலர் குழாம் பாரிய அர்ப்பணிப்புடன் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதுடன், அங்கு மேற்படி தகவல்களை உடனடியாக வழங்குவதற்கு இயலுமான எப்பொழுதும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். மீளாய்வு செய்யப்பட்ட காலப்பகுதியில் பொதுமக்களின் கோரிக்கைகளுக்கு ஏற்ப 168 சந்தர்ப்பங்களில் தகவல்கள் வழங்கப்பட்டு உள்ளன.

வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரதாரர்களாகிய பதிவு செய்யப்பட்ட சகல நில அளவையாளர்களினதும் பிரத்தியேக முகவரி,பதிவு இலக்கம்,தொலைபேசி இலக்கம், வருடாந்த அனுமதிப்பத்திர இலக்கம் ஆகிய தகவல்களை உள்ளடக்கிய கணினி மயப்படுத்தப்பட்ட தரவுக் கட்டமைப்பு ஒன்று நில அளவைகள் சபையினால் தயாரிக்கப்பட்டு பேணி வருவதற்குரிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு உள்ளன. அதற்கு மேலதிகமாக, அவர்களின் புகைப்படம் ஒன்றினையும் மேற்படி தரவுக் கட்டமைப்பில் உள்ளடக்குவதற்கு எதிர்வரும் காலத்தில் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். மேற்படி தரவுக் கட்டமைப்பிற்குள் அவர்களின் தொலைபேசி இலக்கம் உட்பட தொடர்புகளுக்கான தகவல்களை உள்ளடக்கி உள்ளதனால் தேவையான வரைபடங்களின் பிரதிகளைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு அவர்களை நேரடியாகத் தொடர்பு கொள்வதற்கான வசதிகள் இதனூடாக பொதுமக்களுக்குக் கிடைத்து உள்ளது. அவ்வாறாயினும், இது வரை நில அளவைகள் சபையினால் வழங்கப்படும் மேற்படி சேவையின் ஊடாக பொதுமக்களுக்குத் தேவையான அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட பழைய வரைபடங்களின் பிரதிகளைப் பெற்றுக்கொள்ளும் வழிமுறை ஒன்றினைத் தயாரிப்பதற்கு இயலாமல் போயுள்ளது. நில அளவைகள் தொடர்பாக பொதுமக்கள் முகங்கொடுக்கும் பிரதான பிரச்சினை ஒன்றாக இது அடையாளம் காணப்பட்டு உள்ளதுடன் அது தொடர்பாக நடைமுறைப்படுத்தக் கூடிய வழிமுறை ஒன்றினை திட்டமிடுவதற்கு சபை கவனம் செலுத்தி உள்ளது.

4. நில அளவைகள் சபைக்குக் கிடைக்கப்பெற்ற பொதுமக்களின் முறைப்பாடுகள்

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களினால் மேற்கொள்ளப்படும் தொழில் சார் முறைகேடுகள் தொடர்பாக பொதுமக்களிடம் இருந்து கிடைக்கப்பெறும் முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்தல் நில அளவைகள் சபைக்கு உரித்தான இன்னுமோர் பிரதான பணியாகும். வெறுமனே, மேற்படி முறைப்பாடுகள் விசாரணை செய்யப்படுவது நில அளவைகள் சட்டத்தின் 46 ஆவது பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்டு உள்ள ஏற்பாடுகளின் கீழ் ஆகும். முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்வதற்காக ஒவ்வொரு மாதத்திற்கும் ஒரு முறை நில அளவைகள் சபை கூட்டப்படுவதுடன் ஒரு கூட்டத்தொடரில் 6 அல்லது 7 முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்வதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். இதனூடாக, பொதுமக்களுக்கு காணிப் பிரச்சினைகள் தொடர்பாக நிலவும் பிரச்சினைகளை பெருமளவில் தீர்த்துக் கொள்வதற்கு இயலுமாவதுடன் நில அளவையாளர்களுக்கு இடையில் ஒழுக்க நெறிகளைப் பேணிச் செல்வதற்கான வழிமுறை ஒன்றாகவும் அமைகின்றது.

எவ்வாறாயினும், சில முறைப்பாடுகளின் தன்மைக்கு ஏற்ப, அதாவது, நீதிமன்ற நடவடிக்கைகளுக்கு அமைய, குற்றச்சாட்டுக்களை நிரூபிப்பதற்கான சாட்சிகள் இல்லாத, நீதிமன்றத் தீர்ப்பிற்கு ஏற்ப நீதிமன்ற ஆணையாளர்களாக மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவைகள் மற்றும் நில அளவைகள் சபையின் அதிகாரங்களின் கீழ் செயற்பட முடியாத, மேற்படி வகையான முறைப்பாடுகள் தொடர்பாக நில அளவைகள் சபை தீர்மானங்களை வழங்காது என்பதுடன், மேற்படி சந்தர்ப்பங்களில் உரிய முறைப்பாட்டாளர்களுக்கு மேற்படி பிரச்சினைகளை நீதிமன்ற நடவடிக்கைகளின் மூலம் தீர்த்துக்கொள்வதற்கு அவசியமான ஆலோசனைகள் வழங்கப்படும்.

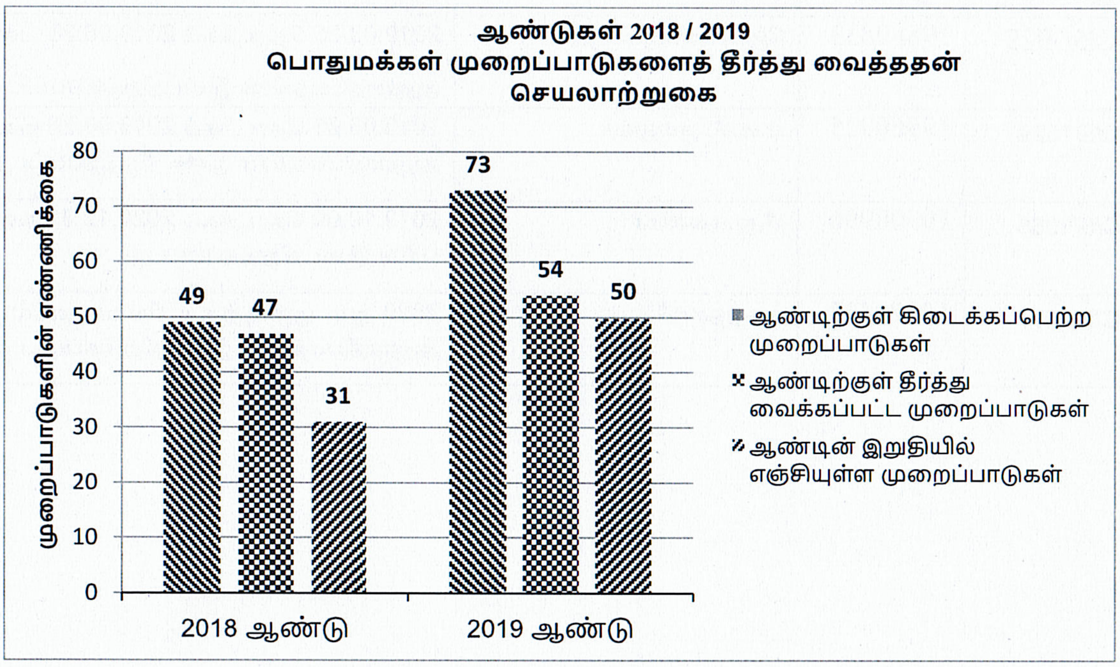
2018 ஆம் ஆண்டில் கிடைக்கப் பெற்று விசாரணைகள் பூர்த்தி அடையாத முறைப்பாடுகள் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டில் விசாரணை செய்யப்பட்ட முறைப்பாடுகள் தொடர்பான புள்ளிவிபரவியல் தரவுகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளன.

2018 சனவரி மாதம் 1 ஆந்திகதியன்று விசாரணைகள் பூர்த்தியடையாது எஞ்சியிருந்த எண்ணிக்கை = 31
2019 ஆம் ஆண்டிற்குள் கிடைக்கப்பெற்ற மொத்த முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை = 73
2019 ஆம் ஆண்டில் விசாரணைகள் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை = 54

2019 டிசம்பர் 31 ஆந்திகதியன்று விசாரணைகள் பூர்த்தியடையாது எஞ்சியிருந்த எண்ணிக்கை = 50

2018 ஆம் ஆண்டில் கிடைக்கப்பெற்ற முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை 49 ஆவதுடன் அதனோடு ஒப்பிட்டுப் பார்க்கும் போது 2019 ஆம் ஆண்டில் முறைப்பாடுகள் கிடைக்கப்பெறும் சதவீதம் 48% இனால் அதிகரித்து உள்ளதாக அவதானிக்கப்பட்டது. அவ்வாறே, முறைப்பாடுகளின் விசாரணைகளைப் பூர்த்தி செய்தல் 2018 ஆம் ஆண்டில் 45 ஆகக் காணப்பட்டதுடன் அதனோடு ஒப்பிட்டுப் பார்க்கும் போது 2019 ஆம் ஆண்டில் முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்யும் சதவீதம் 20% இனால் அதிகரித்து உள்ளமை தென்படுகின்றது.

மேற்படி தரவுகள் கீழே காட்டப்பட்டு உள்ள 2 ஆவது படத்தின் மூலம் வரைபு ரீதியாகக் காட்டப்பட்டு உள்ளது.



2 ஆவது படம்

5. பதிவு செய்யப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களின் முறைகேடான செயற்பாடுகள் தொடர்பாக மேற்கொள்ளப்பட்ட நடவடிக்கைகள்

நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது முறைகேடான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு உள்ளதாக சபை தீர்மானித்து உள்ள போது அவ்வாறான நபர்களுக்கு எதிராக 2002 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க நில அளவைகள் சட்டத்தின் 47 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டு உள்ள ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் தண்டனைகள் வழங்கப்படலாம்.

2018 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையினால் மேற்படி 4 ஆவது பந்தியில் விபரிக்கப்பட்டு உள்ள வகையில், கிடைக்கப்பெறும் முறைப்பாடுகளுக்கான விசாரணைகள் நடாத்தப்பட்டதன் பின்னர் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானங்களுக்கு அமைய பிரதிவாதி நில அளவையாளர்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள வகையில் தண்டனைகள் வழங்கப்பட்டன.

பதிவு இரத்து செய்யப்பட்ட எண்ணிக்கை = 00

பதிவு தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்ட எண்ணிக்கை = 01

வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரம் இரத்து செய்யப்பட்ட எண்ணிக்கை = 03

வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரம் தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்ட எண்ணிக்கை = 01

2019 ஆம் ஆண்டில் விசாரணை செய்து பூர்த்தி செய்யப்பட்ட முறைப்பாடுகளுள், அவ்வாறு தண்டனை வழங்கப்பட்ட நில அளவையாளர்கள் தொடர்பான விபரங்கள் கீழே உள்ள அட்டவணையில் காட்டப்பட்டு உள்ளது.

முறைப்பாட்டு இலக்கம்	பதிவு இலக்கம்	நில அளவையாளரின் பெயர்	மேற்கொள்ளப்பட்ட நடவடிக்கைகள்
LSC/5/1029	19880833	ஜே.பி.என்.ஜயசுந்தர	2019.03.25 தொடக்கம் 2019.06.26 வரை அனுமதிப்பத்திரம் இடைநிறுத்தப்பட்டது.
LSC/5/1029	19960925	ஏ.டீ.சீ. குலதுங்க	2019.03.25 தொடக்கம் 2019.06.26 வரை அனுமதிப்பத்திரம் இடைநிறுத்தப்பட்டது.
LSC/5/1068	19900996	பீ.ஐ.மல்லிகா	2019.10.04 தொடக்கம் 2020.12.31 வரை பதிவு இடைநிறுத்தப்பட்டது.
LSC/5/1077	19821432	ஏ.கந்தசாமி	2020 ஆம் ஆண்டிற்கு உரிய வகையில் அனுமதிப்பத்திரம் இடைநிறுத்தப்பட்டது.

09. கற்கை மற்றும் பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள்

1. தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் (CDP) பாடநெறிகள்

காணிகளை அளத்தல் தொடர்பான பாடங்களை எடுத்துக் கொண்டால் தொடர்ச்சியான தொழிற்துறை அபிவிருத்தி அத்தியவசியமான ஒரு விடயமாகும். நில அளவைகள் சார் தொழிற்துறையில் ஈடுபட்டு உள்ள மற்றும் நில அளவைகள் சபையின் வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரத்தினைப் பெற்றுக்கொள்ள எதிர்பார்க்கும் தொழிற்துறையினரின் அறிவு மற்றும் திறமை என்பவற்றினை விருத்தி செய்வதற்காக தொழில் சார் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்தல் நில அளவைகள் சபைக்கு உரித்தான பணி ஒன்றாக நில அளவைகள் சட்டத்தின் 37 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டு உள்ளன. ஆதலால் சகல அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களும் நில அளவைத் தொழிற்துறை தொடர்பான நவீன தொழிநுட்பம் மற்றும் வழிமுறைகள் என்பன தொடர்பான பயிற்சிப் பாடநெறிகள் / செயலமர்வுகள் என்பவற்றில் பங்குபற்றச் செய்வதற்காக ஆர்வமூட்டல் நில அளவைகள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

இங்கு, பிரத்தியேகமாக நில அளவைத் தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கு எதிர்பார்க்கும் பயிலுநர் நில அளவை தொழிற்துறையினரை நெறிப்படுத்தும் நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் அவ்வாறே அனுபவம் மிக்க நில அளவையாளர்களுக்காக விருத்தியடைந்த தொழிநுட்ப முறைகளுக்கு உரிய நிகழ்ச்சித்திட்டங்களும் வெவ்வேறாக நடாத்தப்படும். மேலும், நில அளவைகள் சபைக்கு மேலதிகமாக, அதன் கண்காணிப்பின் கீழ் இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவனம் மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற மாவட்ட நில அளவையாளர்களின் சங்கம் போன்ற ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிறுவனங்களின் ஊடாகவும் மேற்படி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

2. முதன் முறையாக தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான அனுமதிப்பத்திரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ளும் நில அளவையாளர்களுக்கான செயலமர்வுகள்

நில அளவைகள் சபையினால் தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்காக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களுக்கு வழங்கப்படும் வருடாந்த நில அளவை அனுமதிப்பத்திரத்தினைப் பயன்படுத்தி தொழில் சார் நில அளவையாளர்களாக தமது வாழ்வாதாரத் தொழிலில் முதன் முறையாக பிரவேசிக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் அவர்களை நெறிப்படுத்துவதற்கான பாடநெறிகளை நடாத்துதல் நில அளவைகள் சபையினால் வருடாந்தம் மேற்கொள்ளப்படும். மேற்படி பாடநெறிகளின் போது வளவாளர் பங்களிப்பிற்காக தொழிநுட்ப அறிவினையும் மற்றும் அனுபவத்தினையும் கொண்ட பதிவு செய்யப்பட்ட கீர்த்தி மிகு நில அளவையாளர்களை ஈடுபடுத்தி புதிய நில அளவையாளர்களுக்குத் தேவையான அறிவு மற்றும் விளக்கம் என்பவற்றினை வழங்குதல் மேற்கொள்ளப்படும்.

3. வெளிவாரியான நிறுவனங்களினால் நடாத்தப்பட்ட தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பாடநெறிகள்

இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவனம் மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற மாவட்ட நில அளவையாளர்கள் சங்கம் என்பவற்றின் ஊடாக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்கள் மற்றும் பதிவு செய்யப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் ஆகியோர்களுக்காக தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பாடநெறிகளை நடாத்தும்போது விஷேட ஆர்வத்துடன் செயற்படும். மேற்படி பாடநெறிகள் நில அளவைகள் சபையின் கண்காணிப்பின் கீழ் நடாத்தப்படுவதுடன் அது தொடர்பாக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட வெளிவாரியான நிறுவனங்கள் வெளிக்காட்டும் ஆர்வம் தொடர்பாக நில அளவைகள் சபை மிகவும் மகிழ்ச்சி அடைகின்றது.

2019 ஆம் ஆண்டில் நடாத்தப்பட்டு உள்ள தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பாடநெறிகள் தொடர்பான சாராம்சம் ஒன்று கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

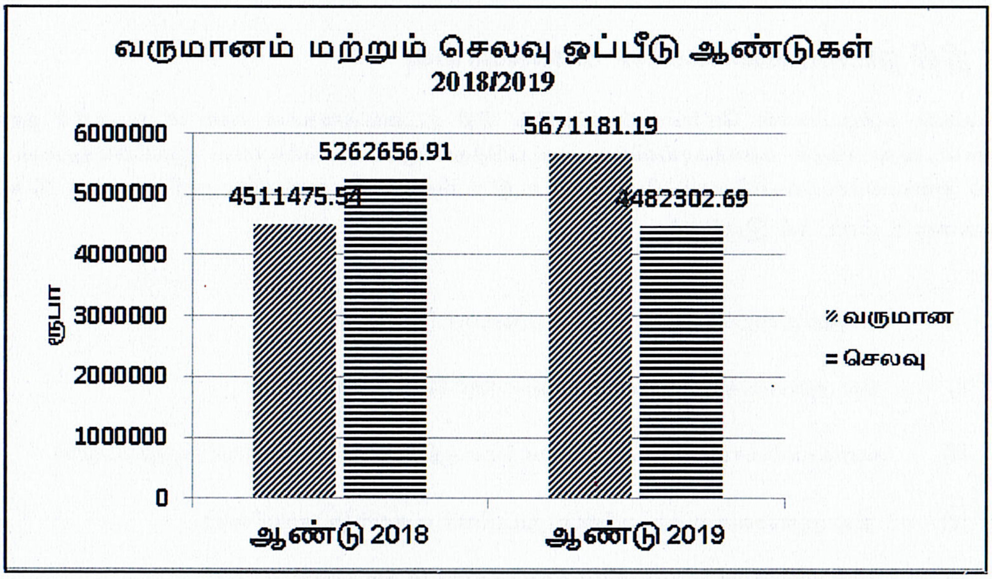
தொடரிலக்கம்	நிறுவனம்	தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பாடநெறி	நடாத்தப்பட்ட திகதி
1.	இலங்கை நில அளவையாளர் நிறுவனம்	CORS Network,CORS Compatible Survey equipment	26-01-19
2.	கண்டி மாவட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் சங்கம்	Modern Survey Application Techniques	25-02-19
3.	கண்டி மாவட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் சங்கம்	Condominium Surveys	27-09-19
4.	நில அளவைகள் சபை	Orientation Programme	23-03-19
5.	கம்பஹா மாவட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் சங்கம்	Condominium Surveying related with Bimsaviya	05-04-19
6.	இலங்கை நில அளவையாளர் நிறுவனம்	Court Commission Surveys	26-05-19
7.	நில அளவைகள் சபை	Digital Elevation Model,DB Management System Batch 1 Batch 2	22-06-19 09-09-19
8.	இலங்கை நில அளவையாளர் நிறுவனம்	Professionalism, Ethics	03-09-19
9.	நில அளவைகள் சபை	Modern Surveying System	07-09-19
10.	கம்பஹா மாவட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் சங்கம்	CAD Secrets and Statutory Laws Governing Surveying	01-10-19
11.	கண்டி மாவட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் சங்கம்	UDA & MBRO Regulation and Preparation of Digital Topographic Drawings	26-01-19

10. நிதி முகாமைத்துவம்

1). மொத்த வருமானம் மற்றும் மொத்தச் செலவு

2019 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையினால் சேகரிக்கப்பட்ட மொத்த வருமானம் ரூ.5,671,181.19 ரூபா ஆகக் காணப்பட்டதுடன் மேற்படி ஆண்டில் ஏற்கப்பட்ட மொத்தச் செலவு ரூ. 4,482,302.69 ஆகக் காணப்பட்டது. அதற்கு அமைய 2018 ஆம் ஆண்டுடன் ஒப்பிட்டுப் பார்க்கும் போது, 2019 ஆம் ஆண்டில் சபையினால் சேகரிக்கப்பட்ட வருமானம் ரூ.1,159,705.65 இனால் அதிகரித்து உள்ளதுடன் செலவு ரூ. 780,156.22 இனால் குறைவடைந்து உள்ளது.

கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள 3 ஆவது படத்தில் 2018 மற்றும் 2019 ஆகிய வருடங்களில் மொத்த வருமானம் மற்றும் செலவு என்பன வரைபு ரீதியாக எடுத்துக் காட்டப்பட்டு உள்ளது.



3 ஆவது படம்

2). சபையின் நிதியம் மற்றும் நிதி முகாமைத்துவம்

நில அளவைகள் சட்டத்தின் 56 (2) ஆவது பிரிவின் கீழ் நில அளவைகள் சபையின் நிதியம் சேகரிக்கப்பட வேண்டிய முறை தொடர்பாக விபரிக்கப்பட்டு உள்ளது. அதற்கு அமைய, மொத்த நிதியத்திலிருந்து கிடைக்கக் கூடிய தொகையும், நில அளவைகள் சட்டத்தின் கீழ் சபைக்கு வழங்கப்பட்டு உள்ள அதிகாரங்கள் மற்றும் பணிகளை நடைமுறைப்படுத்துவதன் மூலமும் மற்றும் நிறைவேற்றுவதன் மூலமும் சபைக்குக் கிடைக்கும் பணமும் சபையில் வரவு வைக்கப்படுதல் வேண்டும். அதற்கு மேலதிகமாக பரிசுகள்,கொடைகள் மற்றும் நன்கொடைகள் என்ற வகையில் சபைக்குக் கிடைக்கும் பணமும் சபையின் நிதியத்திற்கு சேரும். சபையின் பணிகளையும் மற்றும் அதிகாரங்களையும் நடைமுறைப்படுத்தும் போது செலவிடப்படும் தொகையினை நில அளவைகள் சட்டத்தின் 56 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டு உள்ள ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் மேற்படி நிதியத்தில் இருந்து செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

நில அளவைகள் சபைக்கு பொதுத் திறைசேரியில் இருந்து முதல் இரண்டு வருடங்களில் மாத்திரம் நிதி ஒதுக்கீடுகள் கிடைக்கப்பெற்று உள்ளன. எனினும், 2019 ஆம் ஆண்டில் எந்தவொரு ஒதுக்கீட்டுத்

தொகையும் பொதுத் திறைசேரியில் இருந்து கிடைக்கப்பெறவில்லை. ஆதலால் நில அளவைகள் சபையின் அதிகாரங்கள் மற்றும் பணிகளை நடைமுறைப்படுத்தும் போதும் மற்றும் நிறைவேற்றும் போதும் அதற்கு உரிய சகல நிறுவன ரீதியான மற்றும் நிருவாக செலவுகள் ஏற்கப்பட்டது அதன் ஊடாக சேகரிக்கப்பட்ட நிதியத்தின் மூலமாகும். நில அளவைகள் சபையின் சகல நிதிகளும் நில அளவைகள் சபையினால் முகாமைத்துவம் செய்யப்படுகின்றது.

நில அளவைகள் சபை நிதியத்தின் பிரதான தோற்றுவாயாக உள்ளது நில அளவையாளர் தொழிற்துறையினருக்கு வருடாந்தம் அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குவதனால் கிடைக்கும் வருமானம் ஆகும். அதற்கு மேலதிகமாக, பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் மற்றும் செயலமர்வுகள் என்பவற்றினை நடாத்துவதன் மூலமும்,பொதுமக்களுக்கு தகவல்களை வழங்குவதன் மூலமும், பொதுமக்களின் முறைப்பாடுகளை உள்ளடக்குவதன் மூலமும் மற்றும் பரீட்சிப்புக் கட்டணங்களாக குற்றம் சாட்டப்பட்ட நில அளவையாளர்களிடம் இருந்து அறவிடப்படும் பரீட்சிப்புக் கட்டணம் ஆகியவற்றின் மூலமும் நில அளவைகள் சபைக்கு நிதியம் கிடைக்கும்.

2019 ஆம் ஆண்டின் டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியன்று நில அளவைகள் சபையின் நிலையான வைப்புக்கள் கணக்கில் காணப்பட்ட நிதியத்தின் மீதி, 9,362,816.48 ரூபாவாகக் காணப்பட்டது.

3). நிதி நடவடிக்கைகளின் கணக்காய்வு

நில அளவைகள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்படும் நிதி நடவடிக்கைகள் கணக்காய்வாளர் நாயகம் அவர்களினால் வருடாந்தக் கணக்காய்விற்கு உட்படுத்தப்படும். கணக்காய்வு முகாமைத்துவக் குழு ஒன்றும் நில அளவைகள் சபையினால் நியமிக்கப்பட்டு உள்ளதுடன் அது கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள உறுப்பினர்களை உள்ளடக்கி இருக்கும்.

i). பொதுத் திறைசேரியின் பிரதிநிதி ஒருவர் (தலைவர்)

ii). நில அளவைகள் சபையின் செயலாளர் (செயலாளர்)

iii). கணக்காய்வாளர் நாயகத் திணைக்களத்தின் பிரதிநிதி ஒருவர் (உறுப்பினர்)

iv) நில அளவைகள் சபையின் உறுப்பினர் ஒருவர் (உறுப்பினர்)

v) நில அளவைகள் சபையின் கணக்காளர் (உறுப்பினர்)

மூன்று மாதங்களுக்கு ஒரு முறை மேற்படி குழு ஒன்றுகூடுவதுடன் அதன்போது, சபையின் நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக பகுப்பாய்வு ரீதியாக கேட்டறியப்பட்டதன் பின்னர் மேற்படி குழுவின் அறிக்கைகள் நில அளவைகள் சபையின் கவனத்திற்கும் மற்றும் தேவையான நடவடிக்கைகளுக்காகவும் அனுப்பப்படும். 2019 ஆம் ஆண்டிற்காக வெளியிடப்பட்ட கணக்காய்வாளர் நாயகத்தின் கணக்காய்வு அறிக்கை இங்கு உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ளது.

எச்.எம்.பீ.பி. ஹேரத்	எஸ்.சிவானந்தராஜா
தலைவர்	செயலாளர்
சுற்றுலாத்துறை மற்றும் காணி அமைச்	நில அளவைகள் சபை

11. 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான இறுதிக் கணக்குக் கூற்றுக்கள்

காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு

நில அளவைகள் சபை

2019 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று

நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்று

ரு.

	குறிப்புக்க	2019	2018
சொத்துக்கள்			
அசையாத சொத்துக்கள்			
சொத்துக்கள், பொறித்தொகுதிகள் மற்று	1	75,870,204.96	765,643.44
		75,870,204.96	765,643.44
அசையும் சொத்துக்கள்			
இடர் கடன்கள்	2	570,401.00	390,335.00
நிலையான வைப்புக்கள்	3	9,362,816.48	6,516,499.77
கிடைக்கப்பெற வேண்டியவை	4	328,539.90	313,877.06
காசு மற்றும் காசுக்கு சமனான விடயங்க	5	1,983,091.25	2,160,888.26
		12,244,848.63	9,381,600.09
மொத்த சொத்துக்கள்		88,115,053.59	10,147,243.53
உரிமை முதல் மற்றும் கடன் பொறுப்புக்கள்			
மூலதன பங்களிப்பினை வழங்கியது			
பொதுத் திறைசேரி		1,043,030.00	1,043,030.00
மீள்மதிப்பீட்டு மிகை		75,100,000.00	-
திரண்ட நிதியம்		3,785,545.35	7,588,107.47
மிகை/ (பற்றாக்குறை)		1,188,878.50	(751,184.37)
மொத்த உரிமை முதல்		81,117,453.85	7,879,953.10
அசையாத சொத்துக்கள்			
பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவுகளுக்கா	6	549,479.00	500,172.00
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்			
சேரல் செலவுகள்	7	699,600.74	462,468.43
முற்பணமாக		-	1,304,650.00
முன்கூட்டியே பெறப்பட்ட வருமானம்	8	5,748,520.00	-
		6,448,120.74	1,767,118.43
மொத்தப் பொறுப்புக்கள்		6,997,599.74	2,267,290.43
மொத்த உரிமை முதல் மற்றும் கடன்பொறுப்புக்		88,115,053.59	10,147,243.53

நில அளவைகள் சபை சார்பில் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் மற்றும் முன்வைத்தல் என்பவற்றிற்காக சபையின் உறுப்பினர்கள் பொறுப்புக் கூறுகின்றனர். இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் குறிப்புக்களின் ஊடாக வெளிப்படுத்தப்பட்டு உள்ளவாறு மிகவும் பொருத்தமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் பயன்படுத்தப்பட்டு உள்ளன.

எச்.எம்.பீ.பி. ஹேரத்	எஸ்.சிவானந்தராஜா	கே.எல்.ஏ.என். சந்தமாலி
செயலாளர்	தலைவர்	கணக்காளர்
சுற்றுலாத்துறை மற்றும் காணி அமைச்சு	நில அளவைகள் சபை	நில அளவைகள் சபை

காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு

நில அளவைகள் சபை

நிதிச் செயலாற்றுகைக் கூற்று

2019 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் பூர்த்தியடையும் வருடத்திற்கான

ரூ.

	குறிப்புக்க	2019	2018
வருமானங்கள்			
அனுமதிப்பத்திரக் கட்டணங்கள்		3,051,000.00	2,392,500.00
பதிவு செய்வதற்கான கட்டணங்கள்		420,000.00	150,500.00
நிலையான வைப்புக்களின் வட்டி	9	467,707.27	575,309.28
ஏனைய வருமானங்கள்	10	317,310.92	222,276.96
செயலமர்வுகளினால் கிடைக்கப் பெற்ற தேறிய வரும	11	1,415,163.00	1,170,889.30
மொத்த வருமானம்		5,671,181.19	4,511,475.54
கழி : செலவுகள்			
நிருவாக மற்றும் தாபன ரீதியான			
ஆளுக்குரிய சம்பளங்கள் மற்றும் வேதனங்கள்	12	1,687,863.15	1,604,371.15
ஏனைய கொடுப்பனவுகள்	13	1,868,257.21	1,765,396.25
பிரயாணச் செலவுகள்	14	26,851.00	13,905.00
காகிதாதிகள்		114,237.53	160,154.30
கூட்டங்களுக்கான உபசரிப்புச் செலவுகள்		106,938.00	125,526.00
பொறித்தொகுதிகள், இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரண	15	51,073.65	94,674.34
பொறித்தொகுதிகள் மற்றும் இயந்திரங்களைப் பழுதுபார்த்தல் மற்றும் விருத்தி செய்தல்கள்		-	59,110.92
ரெலிகொம் / தபால் மற்றும் தொடர்பாடல் நடவடிக்கைகள்		140,753.18	181,556.00
மின்சாரச் செலவுகள்		74,534.40	74,534.40
பணிக்கொடைக்கான ஒதுக்கீடுகள்		49,307.00	-
நீர் வழங்களுக்கான விலைப் பட்டியல்		4,200.00	4,200.00
கணக்காய்வுக் கட்டணங்கள்		50,000.00	50,000.00
ஏனைய செலவுகள்	16	152,494.09	939,773.40
		4,326,509.21	5,073,201.76
நிதியியல் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்			
வங்கிக் கட்டணங்கள்		-	750.00
தேய்மானங்கள்		155,793.48	188,708.15
		155,793.48	189,458.15
மொத்தச் செலவுகள்		4,482,302.69	5,262,659.91
மிகை/ (பற்றாக்குறை)		1,188,878.50	(751,184.37)

காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு

நில அளவைகள் சபை

காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று

2019 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் பூர்த்தியடையும் வருடத்திற்கான

ரூ.

	2019	2018
நடைமுறைச் செயற்பாடுகளினால் தோற்றுவிக்கப்பட்ட காசுப் பாய்ச்சல்		
மிகை/ (பற்றாக்குறை)	1,188,878.50	(751,184.37)
<u>சீராக்கல்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.</u>		
தேய்மானங்கள்	155,793.48	188,708.15
பணிக்கொடைகள்	49,307.00	43,221.00
திரண்ட நிதியம்	(3,051,377.75)	
நிலையான வைப்புக்களின் வட்டி	(467,707.27)	(575,309.28)
நிருவாக மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன்னரான செயற்பாட்டு இலாபம்	(2,125,106.04)	(1,094,564.50)
<u>நிருவாக மூலதன மாற்றங்கள்</u>		
இடர் கடன் (அதிகரித்தல்)/(குறைதல்)	(180,066.00)	(69,670.00)
கிடைக்கப்பெற வேண்டிய காசு (அதிகரித்தல்)/(குறைதல்)	(14,662.84)	(30,000.00)
செலுத்தப்பட வேண்டிய காசு (அதிகரித்தல்)/(குறைதல்)	237,132.31	91,870.31
முன்னர் கிடைக்கப்பெற்றவைகள் (அதிகரித்தல்)/(குறைதல்)	(1,304,650.00)	1,304,650.00
முன்கூட்டிய கொடுப்பனவுகள் (அதிகரித்தல்)/(குறைதல்)	5,748,520.00	-
நடைமுறைச் செயற்பாடுகளினால் தோன்றிய தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	2,361,167.43	202,285.81
முதலீட்டுச் செயற்பாடுகளினால் தோன்றிய காசுப் பாய்ச்சல்		
நிலையான வைப்புக்கள்	(2,846,316.71)	(1,016,499.77)
நிலையான சொத்துக்களைக் கொள்வனவு செய்தல்	(160,355.00)	-
பெறப்பட்ட வட்டி வருமானம்	467,707.27	1,262,880.14
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளினால் தோன்றிய தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	(2,538,964.44)	246,380.37
நிதியியல் செயற்பாடுகளினால் தோன்றிய காசுப் பாய்ச்சல்	-	-
		-
காசு மற்றும் காசுக்கு சமனான விடயங்களின் தேறிய அதிகரிப்பு / (கு	(177,797.01)	448,666.18
காலப்பகுதியின் ஆரம்பத்தில் காசு மற்றும் காசுக்கு சமனான விடயங்	2,160,888.26	1,712,222.08
காலப்பகுதி நிறைவடையும் போது காசு மற்றும் காசுக்கு சமனானவை	1,983,091.25	2,160,888.26

காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு
நில அளவைகள் சபை
உரிமை முதல் மாற்றமடைவதற்கான கூற்று
2019 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் பூர்த்தியடையும் வருடத்திற்கான

ரூ

விபரம்	ரிப்புக்க	தனக் கொடை	திரண்ட மிகை	மொத்தம்
2019 சனவரி மாதம் 01 ஆம் திகதியன்று மீதி		1,043,030.00	6,836,923.10	7,879,953.10
கூட்டு				-
காணி மீள்மதிப்பீடு		-	-	75,100,000.00
கழி :				-
முன்னைய வருட சீராக்கல்கள்	17		(3,051,377.75)	(3,051,377.75)
மொத்தம்			3,785,545.35	79,928,575.35
கூட்டு/(கழி)				-
காலப்பகுதிக்கான மிகை/(பற்றாக்குறை)			1,188,878.50	1,188,878.50
				-
2019 டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியன்று மீதி		1,043,030.00	4,974,423.85	81,117,453.85

காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு

நில அளவைகள் சபை

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்

குறிப்பு 1:	சொத்துக்கள் பொறித்தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்					
வகை	2019.01.01	ஆண்டிற்குள் மீள்மதிப்பீடு / கொள்வனவுகள்	மொத்தம்	தேய்மானங்கள் %	வருடாந்த தேய்மானம்	2019.12.31 ஆம் திகதியன்று தேறிய பெறுமதி
தொட்டு உணரக்கூடிய சொத்துக்கள்						
காணிகள்	-	75,100,000.00	75,100,000.00	-	-	75,100,000.00
இயந்திரங்கள்	119,794.49	160,355.00	280,149.49	20%	30729.9	249,419.59
தளபாடங்கள்	121,218.94	-	121,218.94	10%	12121.89	109,097.05
கணனி மற்றும் உதிரிப்	204,150.83	-	204,150.83	25%	51037.71	153,113.12
அலுவலக உபகரணங்க	11,875.44	-	11,875.44	25%	2968.86	8,906.58
நில அளவைகள் சபையி	20,214.38	-	20,214.38	20%	4042.88	16,171.50
கட்டிடங்கள் மற்றும் கட்டமைப்புக்கள் (வேறாக்கல்கள்)	260,532.99	-	260,532.99	20%	52106.6	208,426.39
தொட்டு உணர முடியாத சொத்துக்கள்						
கணக்கீட்டு மென்பொரு	27,856.37	-	27,856.37	10%	2785.64	25,070.73
மொத்தம்	765,643.44	75,260,355.00	76,025,998.44		155793.48	75,870,204.96

** ஆண்டிற்குள் எம்மால் நிலவும் காணியின் பெறுமதி மீள்மதிப்பீடு செய்யப்பட்டதுடன் அதன் மீள்மதிப்பீடுப் பெறுமதி நிதிக் கூற்றுக்களில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளதுடன் மீள்மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட மிகை அடையாளம்

குறிப்பு 2:	இடர் கடன்		
டபிள்யு.ஏ.எஸ்.பிரியதர்		220,838.00	
ஆர்.எம்.என்.ரத்னாயக்க		220,838.00	
ரீ.ஜீ.பிரனாந்து		128,725.00	
			570,401.00

குறிப்பு 3:	நிலையான வைப்புக்கள்				
லையான வைப்பு இலக்க	ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	கால எல்லை		பெறுமதி	
85143581	2019.11.19	06 மாதங்கள்		400,000.00	
85143616	2019.11.19	06 மாதங்கள்		400,000.00	
85144124	2019.11.19	06 மாதங்கள்		400,000.00	
85144265	2019.11.19	06 மாதங்கள்		400,000.00	
85144298	2019.11.19	06 மாதங்கள்		400,000.00	
85144323	2019.11.19	06 மாதங்கள்		400,000.00	
82652551	2018.05.10	01 வருடம்		1,000,000.00	
82652606	2019.05.10	03 மாதங்கள்		345,253.40	
82652638	10.05.2020	01 வருடம்		1,000,000.00	
82652648	2021.05.10	06 மாதங்கள்		1,158,781.54	
82652661	2022.05.10	06 மாதங்கள்		1,158,781.54	
83986770	2019.03.05	03 மாதங்கள்		500,000.00	
84315875	2019.05.15	06 மாதங்கள்		400,000.00	
84315923	2019.05.15	03 மாதங்கள்		300,000.00	
84315931	2019.09.15	03 மாதங்கள்		300,000.00	
85143810	2019.11.19	06 மாதங்கள்		400,000.00	
85144216	2019.11.19	06 மாதங்கள்		400,000.00	
					9,362,816.48

குறிப்பு 4:	கிடைக்கப்பெற வேண்டிய வருமானம்				
	நிலையான வைப்புக்களின் இலக்கம்		உப பெறுமதி	பெறுமதி	
நிலையான வைப்பு வட்	82652638		102,125.00		
	82652551		102,125.00		
	84315875		20,190.60		
	84315923		13,340.07		
	84315931		13,340.07		
	85144432		1,639.72		
	85144357		1,639.72		
	85144467		1,639.72		
				256,039.90	
புலனாய்வுகளுக்காக கிடைக்கப்பெற வேண்டிய கட்டணங்கள்			72,500.00	72,500.00	
					328,539.90
குறிப்பு 5:	காசு மற்றும் காசுக்கு சமனான விடயங்கள்				
அறிவிக்கப்பட்ட வைப்			பெறுமதி	பெறுமதி	
85144432			400,000.00		
85144357			400,000.00		
85144467			400,000.00	1,200,000.00	
வங்கியில் உள்ள தொகை				782,491.25	
கையிருப்பில் உள்ள தொகை				600.00	1,983,091.25
குறிப்பு 6:	பணிக்கொடைக்கான ஒதுக்கீடு				
பெயர்		2019.12.31 ஆம் திகதியன்று அடிப்படைச் சம்பளம்		2019 ஆம் ஆண்டிற்கான பணிக்கொடைகள்	
2018 ஆம் ஆண்டு வரை				500,172.00	
டபிள்யு.ஏ.எஸ்.ப்ரியதர்		15	40,562.00	20,281.00	
ஆர்.எம்.என்.ரத்னாயக்க		6	26,363.00	13,181.50	
ரீ.ஜீ.பிரனாந்து		15	31,689.00	15,844.50	
				49,307.00	549,479.00
குறிப்பு 7:	சேரல் செலவுகள்				
திரண்ட கணக்காய்வுக் கட்டணங்கள்				452,229.00	
திரண்ட பராமரிப்புச் செலவுகள்				7,919.99	
திரண்ட மொழிபெயர்ப்புக் கட்டணங்கள்				9,565.50	
திரண்ட கணக்காளர் கொடுப்பனவு				10,669.75	
திரண்ட தபால் மற்றும் தொடர்பாடல் செலவுகள்				2,344.80	
செலுத்தப்பட வேண்டிய பணம் பெறுநர் செலுத்த வேண்டிய வரிக் கட்டணங்கள்				15,141.70	
கூடுதலாக செலுத்தப்பட்டு உள்ள செலுத்தப்பட வேண்டிய வருமானங்கள்				55,955.00	
செலுத்தப்பட வேண்டிய முத்திரை வரி				19,275.00	
செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலையான சொத்துக் கொடுப்பனவுகள்				126,500.00	

		699,600.74
குறிப்பு 8:	முன்கூட்டிய கொடுப்பனவுகள்	
2020 ஆம் ஆண்டிற்கான முன்னர் செலுத்தப்பட்டு உள்ள ஸ்மாட் அனுமதிப்பத்திரக் கட்டணங்கள்	173,500.00	
2020 ஆம் ஆண்டிற்கான முன்னர் செலுத்தப்பட்டு உள்ள பதிவு செய்தல் மற்றும் அனுமதிப்பத்திரக் கட்டணங்கள்	5,575,020.00	
		5,748,520.00
குறிப்பு 9:	நிலையான வைப்புக்களுக்கான வட்டி	
நிலையான வைப்புக்கள்	வட்டி	
82652562	36,093.49	
83504757	5,472.05	
81787043	18,310.28	
83504803	11,207.88	
83560278	25,166.73	
82652638	36,093.49	
82652551	36,093.49	
82652606	26,180.68	
82652648	93,571.05	
83986770	34,157.18	
82652661	93,571.05	
84315875	20,190.60	
84315923	13,340.07	
84315931	13,340.07	
85144432	1,639.72	
85144357	1,639.72	
85144467	1,639.72	
		467,707.27
குறிப்பு 10:	ஏனைய வருமானங்கள்	
புலனாய்வுக் கட்டணங்களின் வருமானம்	80,000.00	
புலனாய்வுகளைப் பதிவு செய்வதன் ஊடாக கிடைக்கப்பெற்ற வருமானம்	73,500.00	
அனுமதிப்பத்திர தாமதக் கட்டணங்களின் வருமானம்	37,000.00	
நிறுவனத்திற்கு வெளியே நடாத்தப்பட்ட தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பாடநெறிகளின் வருமானம்	41,615.00	
வெளியீடுகள் விற்பனை வருமானம்	17,500.00	
மேலதிக கொடுப்பனவுகளுக்கான தாபனக் கட்டணங்கள்	1,400.00	
இடர் கடன் வட்டி	22,802.52	
விஷேட முற்பண வட்டி	293.40	
பொதுமக்களுக்கு தகவல்களை வழங்குதல்	43,200.00	
		317,310.92
குறிப்பு 11:	செயலமர்வுகளினால் கிடைக்கப்பெற்ற தேறிய வருமானம்	
செயலமர்வுகளின் வருமானம்	2,132,500.00	
செயலமர்வுகளுக்கான செலவு	(717,337.00)	
		1,415,163.00

குறிப்பு 12:	ஆளுக்குரிய சம்பளங்கள் மற்றும் வேதனங்கள்	
அடிப்படைச் சம்பளங்கள்	1,178,651.09	
வாழ்க்கைச் செலவுக் கொடுப்பனவுகள்	280,800.00	
சீராக்கல்கள் கொடுப்பனவு	8,256.00	
ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கான 12% பங்களிப்பு	176,124.85	
ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியத்திற்கான 3% பங்களிப்பு	44,031.21	
		1,687,863.15
குறிப்பு 13:	ஏனைய கொடுப்பனவுகள்	
தலைவருக்கான கொடுப்பனவு	450,000.00	
உப தலைவருக்கான கொடுப்பனவு	360,000.00	
செயலாளருக்கான கொடுப்பனவு	143,004.00	
கணக்காளருக்கான கொடுப்பனவு	113,581.21	
கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவக் கொடுப்பனவு	65,000.00	
சபைகள் கொடுப்பனவு	736,672.00	
		1,868,257.21
குறிப்பு 14:	பிரயாணச் செலவுகள்	
நீதிமன்றத்திற்குச் செல்வதற்கான பிரய	20,658.00	
நாட்டிற்குள் பிரயாணச் செலவுகள்	6,193.00	
		26,851.00
குறிப்பு 15:	பொறித்தொகுதிகள் இயந்திரங்கள் உபகரணங்கள் என்பவற்றைப் பராமரித்தல்	
QB கணக்கீட்டுக் கட்டமைப்பு	8,703.66	
நிழற் பிரதி இயந்திரம் (வகை Canon IR 2520)	7,919.99	
இணையத் தளம்	5,700.00	
03 வாயு பதனாக்கி இயந்திரங்கள்	28,750.00	
		51,073.65
குறிப்பு 16:	ஏனைய வருமானங்கள்	
பிரச்சார நடவடிக்கைகள் - வர்த்தமானி அறிவித்தல்கள்	98,200.80	
லெமினேட்டிங் கட்டணங்கள்	18,300.00	
காசோலைகள் திருப்பி அனுப்பப்பட்டமைக்கான கட்டணங்கள்	699.29	
மொழி பெயர்ப்பிற்கான கட்டணங்கள்	28,640.50	
அச்சுப்பதிப்பு மற்றும் கட்டுவதற்கான கட்டணங்கள்	5,824.00	
ஏனைய பல்வேறு செலவுகள்	829.50	
		152,494.09
குறிப்பு 17:	முன்னைய வருட சீராக்கல்கள்	
முற்பணங்கள் மீளப்பெறல் 2018 ஆம் ஆண்டு திரண்ட நிதியத்தின் மீதி	(3,364,537.50)	
பிழைகளைத் திருத்துதல் - 2018 ஆம் ஆண்டில் நிலையான சொத்துக்களைக் கொள்வ	27,900.00	
ஒன்றாக அடையாளம் காணல்		
பிழைகளைத் திருத்துதல் - 2017 ஆம் ஆண்டில் கிடைக்கப்பெற வேண்டிய புலனாய்வ	5,000.00	
2018 ஆம் ஆண்டு வரை முற்பணக் கணக்கில் உள்ளடக்கப்பட்டு இருந்த அடையாளம்	290,245.00	
2018 ஆம் ஆண்டிற்கான சேரல் செயலாளர் கொடுப்பனவுகளின் நிலுவ	(9,985.25)	
		(3,051,377.75)

காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு
நில அளவைகள் சபை
பொதுக் கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்
2019 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் பூர்த்தியடையும் வருடத்திற்கான

1. பொதுக் கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

1.1. தயாரிப்பதற்கான அடிப்படை

இந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கை அரச துறையின் கணக்கீட்டு நியமங்கள் மற்றும் 1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு ஒத்தியங்கும் வகையில் தயாரிக்கப்பட்டு உள்ளன.

1.2 நிதிக் கூற்றுக்கள் சேரல் அடிப்படைக்கு அமைய தயாரிக்கப்பட்டு உள்ளன.

1.3. நிதிக் கூற்றுக்கள் வரலாற்று ரீதியான செலவு அடிப்படையின் மீது தயாரிக்கப்பட்டு உள்ளன.

2. சொத்துக்கள், பொறித்தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

அடையாளம் காணல்

காணி - காணிகள் பொதுவான பெறுமதியின் அடிப்படையில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளன.

ஏனைய சொத்துக்கள் - வரலாற்று ரீதியான செலவுகளின் அடிப்படையில் அடையாளம் காணப்படும்.

2.1. சொத்துக்கள், பொறித்தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றினை தேய்மானம் செய்த பின்னர் மீண்டும் அறவிட்டுக் கொள்ளக்கூடிய பெறுமதிக்கு கணக்கில் சேர்க்கப்படும்.

2.2. தேய்மானங்கள்

மீதிகள் குறைந்து செல்லும் முறையில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள சதவிகித முறையின் அடிப்படையில் முன்னைய வருடத்துடன் ஒத்தியங்கும் வகையில் தேய்மானங்கள் குறிப்பிடப்பட்டு

சொத்துக்களின் வகை	%
இயந்திரங்கள்	20
தளபாடங்கள்	10
கணிணிகள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்	25
அலுவலக உபகரணங்கள்	25
நில அளவைகள் சபையின் பெய	20
கட்டடங்கள் மற்றும் கட்டமைப்ட	20
கணக்கீட்டு மென்பொருட்கள்	10

3. வங்கிகளில் காணப்படும் வைப்புக்கள் மற்றும் வங்கியில் உள்ள பணம்

வங்கிகளில் காணப்படும் வைப்புக்கள் முழுமையாக உள்ளடக்கப்படுவது இலங்கை வங்கியில் பேணப்பட்டு வரும்

நிலையான வைப்புக்கள் மற்றும் அறிவிக்கப்பட்ட வைப்புக்கள் என்ற வகையில் ஆகும்.

குறுகிய கால அடிப்படையில் காலம் பூர்த்தியாகும் அதாவது எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட திகதி தொடக்கம் 03 மாதங்கள் அல்லது அதிலும்

குறைந்த ஒரு காலப்பகுதிக்குள் காலம் பூர்த்தியாகும் முதலீடுகளும் காசு மற்றும் காசுக்கு சமனான விடயங்களாகக் கருதப்படும்.

4. மீள்மதிப்பீட்டு மிகை

காணிகள் மீள்மதிப்பீடு செய்யப்படுவதன் ஊடாக கிடைக்கப்பெறும் இலாபத்தில் மீள்மதிப்பீட்டு மிகை உள்ளடக்கப்பட்டு இருக்கும்.

12. கணக்காய்வாளர் நாயகம் அவர்களின் அறிக்கை 2019

தலைவர்,
நில அளவைகள் சபை.

நில அளவைகள் சபையின் 2019 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடையும் வருடத்திற்கான நிதிக் கூற்றுக்கள் மற்றும் ஏனைய சட்டரீதியான மற்றும் ஒழுங்குவிதிகளின் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பாக 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் நாயகம் அவர்களின் அறிக்கை.

....

1. நிதிக் கூற்றுக்கள்

1.1. அபிப்பிராயம்

நில அளவைகள் சபையின் 2019 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்று மற்றும் மேற்படி தினத்துடன் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான வருமானங்கள் கூற்று மற்றும் மேற்படி தினத்துடன் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான நிதிப் பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கு உரிய குறிப்புக்கள், சாராம்சம் செய்யப்பட்ட முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் என்பவற்றினை உள்ளடக்கிய, 2019 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடையும் வருடத்திற்கான நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கை சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசிற்குரிய அரசியலமைப்புச் சட்டத்தின் 154 (1) ஆம் உறுப்புரையுடன் இணைத்து வாசிக்கப்பட வேண்டிய 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தினதும் மற்றும் 1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டத்தினதும் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் எனது கட்டளையின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. அரசியலமைப்புச் சட்டத்தின் 154 (6) ஆம் உறுப்புரையின் பிரகாரம் எனது அறிக்கை உரிய காலத்தில் பாராளுமன்றத்திற்குச் சமர்ப்பிக்கப்படும்.

2019 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியன்று நிதி நிலைமை மற்றும் அத்தினத்துடன் நிறைவடையும் வருடத்திற்கான அதன் நிதிச் செயற்பாடு மற்றும் நிதிப் பாய்ச்சல் என்பன இலங்கை அரச துறையின் கணக்கீட்டுத் தரப்படுத்தல்களுக்கு ஏற்ப உண்மையான மற்றும் நியாயமான நிலைமை ஒன்றினை எடுத்துக் காட்டுகின்றது என்பது எனது அபிப்பிராயம் ஆகும்.

1.2 அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (இ.க.கொ) இணங்கியொழுகும் வகையில் என்னால் கணக்காய்வுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. மேற்படி கணக்காய்வு நியமங்களின் அடிப்படையிலான எனது பொறுப்பு, இந்த அறிக்கையில் நிதிக் கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு தொடர்பான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு என்ற பகுதியில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டு உள்ளது. எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

ஒன்றினை வழங்குவதற்காக போதியளவான மற்றும் பொருத்தமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டு உள்ளேன் என்பது எனது நம்பிக்கை ஆகும்.

1.3 **நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பாக முகாமைத்துவத்தினதும் மற்றும் நிருவாகத்தினை மேற்கொள்ளும் தரப்பினர்களினதும் பொறுப்பு**

....

மேற்படி நிதிக் கூற்றுக்களை இலங்கை அரச துறையின் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்கியொழுகும் வகையில் தயாரித்தல் மற்றும் நியாயமான முறையில் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடிகள் அல்லது தவறுகள் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ்கூற்றுக்களில் இருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு இயலுமாகும் வகையில் தேவைப்படும் உள்ளக நிருவாகங்களைத் தீர்மானித்தல் என்பன முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது, சபையினைத் தொடர்ச்சியாகப் பேணும் ஆற்றலினைத் தீர்மானித்தல் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பு ஒன்றாவதுடன், முகாமைத்துவம் சபையினைத் தீர்த்துக் கட்டுவதற்கு எண்ணுவதாயின் அல்லது வேறு ஒரு மாற்று வழியும் இல்லாத சந்தர்ப்பத்தில் செயலாற்றுகைகளை நிறுத்துவதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதாயின் தவிர தொடர்ச்சியான பேணுதலின் அடிப்படையில் கணக்குகளில் சேர்த்தல் மற்றும் சபையினைத் தொடர்ச்சியாகப் பேணுவதற்கு உரிய விடயங்களை வெளிப்படுத்தல் என்பவற்றினை மேற்கொள்வதும் முகாமைத்துவத்தின் ஒரு பொறுப்பாகும்.

நிருவாகத்தினை மேற்கொள்ளும் தரப்பினர்களினால், சபையின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறை தொடர்பான பொறுப்பு வகிக்கப்படும்.

2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 16 (1) ஆம் உப பிரிவின் பிரகாரம், சபையின் வருடாந்த மற்றும் காலத்திற்குத் தேவையான நிதிக் கூற்றுக்ளைத் தயாரிக்க இயலுமாகும் வகையில் சொந்த வருமானங்கள், செலவுகள்,சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் என்பன தொடர்பாக உரிய வகையில் ஏடுகள் மற்றும் அறிக்கைகளைப் பேணி வருதல் வேண்டும்.

1.4. **நிதிக் கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு தொடர்பாக கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு**

....

ஒட்டு மொத்தமாகப் பார்க்கும் போது நிதிக் கூற்றுக்களில், மோசடிகள் மற்றும் தவறுகள் காரணமாக ஏற்படும் அளவுகள் சார்ந்த வகையிலான பிறழ் கூற்றுக்கள் இல்லை என்பது தொடர்பாக நியாயமான உறுதிப்படுத்தல் ஒன்றினை வழங்குதல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயம் உள்ளடக்கப்பட்ட கணக்காய்வாளர் நாயகம் அவர்களின் அறிக்கையினை வழங்குதல் என்பன எனது நோக்கமாகும். நியாயமான வகையில் உறுதிப்படுத்தல் உயர் மட்டத்திலான உறுதிப்படுத்தல் ஒன்றாகும் எனினும், இலங்கையின் கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வினை மேற்கொள்ளும் போது இது எப்பொழுதும் அளவுகள் சார்ந்த தவறான கூற்றுக்கள் அற்றதாக உள்ளது என்பதனை உறுதிப்படுத்துவதாக இல்லாமல் இருக்கும். மோசடிகள் மற்றும் தவறுகள் தனியாகவோ அல்லது கூட்டாகவோ தாக்கத்தினை ஏற்படுத்துவதனால் அளவுகள் சார்ந்த தவறான கூற்றுக்கள் ஏற்பட முடியும் என்பதுடன், மேற்படி நிதிக் கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பரிசீலிப்பவர்களினால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளாதார தீர்மானங்களில் அது பாதிப்புச் செலுத்தக் கூடும் என எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது.

என்னால் தொழில் சார் நியாயத் தீர்ப்பு மற்றும் தொழில்சார் ஐயப்பாட்டுடன் இலங்கையின் கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது. மேலும்,

- மோசடிகள் அல்லது தவறுகள் காரணமாக நிதிக் கூற்றுக்களில் ஏற்படக் கூடிய அளவுகள் சார்ந்த பொய்யான கூற்றுக்களின் ஆபத்துக்களை அடையாளம் காணும்போது மற்றும் மதிப்பீடு செய்யும் போது சந்தர்ப்பத்திற்கு ஏற்ற வகையில் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறை ஒழுங்கு விதிகளை திட்டமிடுவதன் ஊடாக மோசடிகள் மற்றும் தவறுகள் காரணமாக ஏற்படும் ஆபத்துக்களைத் தவிர்த்துக் கொள்வதற்கு, போதியளவான மற்றும் பொருத்தமான கணக்காய்வுச் சாட்சியங்களைப் பெற்றுக்கொள்ளல் எனது அபிப்பிராயத்திற்கு அடிப்படையாக அமையும். அளவுகள் சார் பொய்யான கூற்றுக்களினால் ஏற்படும் தாக்கத்திலும் பார்க்க மோசடிகளினால் ஏற்படும் தாக்கம் ஆதிக்கம் கூடியது என்பதுடன், ஏமாற்றுக் கூட்டுச்சக்தி, போலியான ஆவணங்களைத் தயாரித்தல், உள்நோக்குடன் புறக்கணித்தல், அல்லது உள்ளக நிர்வாகங்களைப் புறக்கணித்தல் என்பன மோசடிகள் ஏற்படக் காரணங்களாக அமையும்.

- சந்தர்ப்பத்திற்கு ஏற்ற வகையில் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளைத் திட்டமிடுவதற்காக சபையின் உள்ளக நிருவாகம் தொடர்பாக தெளிவு ஒன்று பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட போதிலும், உள்ளக நிருவாகத்தின் பயனுறுதி தொடர்பாக அபிப்பிராயம் தெரிவிக்க விரும்பவில்லை.

- பயன்படுத்தப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளினதும் மற்றும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளினதும் நியாயமான தன்மை மற்றும் முகாமைத்துவத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களின் பொருத்தப்பாடு என்பன மதிப்பீடு செய்யப்பட்டன.
- நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகள் காரணமாக சபையின் தொடர்ச்சியான பேணல் தொடர்பாக போதியளவான உறுதியற்ற தன்மை ஒன்று காணப்படுகின்றதா என்பது தொடர்பாக பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு கணக்கீட்டிற்கான நிறுவனத்தின் தொடர்ச்சியான பேணல் தொடர்பான அடிப்படையினைப் பயன்படுத்துவதற்கான ஏற்புடைய தன்மை தீர்மானிக்கப்பட்டது. போதியளவான உறுதியற்ற தன்மை உள்ளதாக நான் தீர்மானிப்பதாயின் நிதிக்கூற்றுக்களில் அது தொடர்பான வெளிப்படுத்தல்களுக்கு எனது கணக்காய்வு அறிக்கையில் கவனம் செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், மேற்படி வெளிப்படுத்தல்கள் போதியதாக இல்லையாயின் எனது அபிப்பிராயத்தினை நிலை நிறுத்தச் செய்தல் வேண்டும். எவ்வாறாயினும், எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகளின் அடிப்படையில் தொடர்ச்சியான பேணல் பூர்த்தியடைய முடியும்.
- வெளிப்படுத்தல்கள் உள்ளடங்கலாக நிதிக் கூற்றுக்களின் சமர்ப்பிப்பு, கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கம் என்பன மதிப்பீட்டிற்கு உட்படுத்தப்பட்டதுடன், அவற்றிற்கு அடிப்படையாக அமைந்த கொடுக்கல்வாங்கல்கள் மற்றும் நிகழ்வுகள் என்பன பொருத்தமான மற்றும் நியாயமான வகையில் நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ளது என்பது மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது.

எனது கணக்காய்வில் அடையாளம் காணப்பட்ட பிரதான கணக்காய்வுத் தேடல்கள், பிரதான உள்ளக நிருவாகப் பலவீனங்கள் மற்றும் ஏனைய விடயங்கள் என்பன தொடர்பாக நிருவகிக்கும் தரப்பினர்கள் அறிவூட்டப்பட்டனர்.

2. ஏனைய சட்டரீதியான மற்றும் ஒழுங்குவிதிகள் என்பவற்றின் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பான அறிக்கை

....

2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பாக விஷேட ஏற்பாடுகள் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ளன.

- கணக்காய்விற்குத் தேவையான சகல தகவல்களும் மற்றும் விளக்கங்களும் என்னால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதுடன், எனது விசாரணையின் மூலம் தென்படும் விதத்தில் உரிய நிதி அறிக்கைகள் சபையினால் பேணி வரப்பட்டு இருந்தன.

- 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 6 (I) (ஈ) (III) ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள தேவைப்பாட்டிற்கு ஏற்ப சபையினால் முன்வைக்கப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்கள் முன்னைய வருடத்துடன் ஒப்பிடும்போது ஒத்தியங்குகின்றன.

- 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 6 (I) (ஈ) (IV) ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள தேவைப்பாட்டிற்கு ஏற்ப முன்னைய வருடத்தில் என்னால் மேற்கொள்ளப்பட்ட பரிந்துரைகள் முன்வைக்கப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ளன.

பின்பற்றப்பட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சாட்சிகள் என்பவற்றின் அடிப்படையிலும் மற்றும் போதியளவான விடயங்களுக்கு வரையருக்கப்படாமையினாலும், கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள கூற்றுக்களை முன்வைப்பதற்கு எந்த ஒருவரும் எனது கவனத்திற்கு உட்படவில்லை.

- 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 12 (ஈ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள தேவைப்பாட்டிற்கு அமைய சபையின் நிருவாக சபையின் எவரேனும் ஒரு உறுப்பினருக்கு சபையுடன் தொடர்பு கொண்டு ஏதேனும் ஒப்பந்தம் ஒன்று தொடர்பாக நேரடியாகவோ அல்லது வேறு ஒரு வகையிலோ பொதுவான வியாபார நிலைமைக்குப் புறம்பாக தொடர்பு ஒன்று உள்ளது என,
- 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 12 (ஊ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள தேவைப்பாட்டிற்கு அமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள அவதானிப்பு தவிர்ந்த ஏதேனும் உரிய எழுத்து மூலச் சட்டம் ஒன்றிற்கு அல்லது சபையின் நிருவாக சபையினால் வெளியிடப்பட்ட ஏனைய பொது அல்லது விஷேட ஏற்பாடுகளுக்கு ஒத்தியங்காத வகையில் செயற்பட்டுள்ளது என,

சட்டவிதிகள் / ஒழுங்குவிதிகளுக்கான முன்னளிப்பு	**விபரம்**
(அ) 2002 ஆம் ஆண்டின் ஒக்டோபர் மாதம் 04 ஆம் திகதிய மற்றும் 17 ஆம் இலக்க நில அளவைகள் சட்டத்தின் 43 (1) மற்றும் (2) ஆம் பிரிவுகள்	சபையினால் ஒவ்வொரு வருடத்திலும் மார்ச் 31 ஆம் திகதி அல்லது மேற்படி திகதிக்கு முன்னர் சகல பதிவு செய்யப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரதார நில அளவையாளர்களினதும் பெயர்ப்பட்டியல் ஒன்று வர்த்தமானிப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட வேண்டும் எனினும் மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரதார நில அளவையாளர்களின் எண்ணிக்கை 1041 ஆகக் காணப்படும் போது 2019 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 29 ஆம் திகதிய மற்றும் 2117 ஆம் இலக்க வர்த்தமானிப் பத்திரிகையில் 858 நில அளவையாளர்களின் பெயர்கள் மாத்திரம்

	பிரசுரிக்கப்பட்டு இருந்தன.
(ஆ) 2018 ஆம் ஆண்டின் மார்ச் மாதம் 26 ஆம் திகதி 221 ஆம் சபைக் கூட்டத்தின் தீர்மானம்	சபையில் பதிவு செய்யாது நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் தகைமை பெறாத நபர்கள் தொடர்பாக கண்டறிவதற்குப் பொலிஸ் மா அதிபர் அவர்களை அறிவூட்டுவதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்டு இருந்த போதிலும் மேற்படி தீர்மானத்திற்கு அமைய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை.

- 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 12 (எ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள தேவைப்பாட்டிற்கு அமைய, சபையின் அதிகாரங்கள், கடமைப் பொறுப்புக்கள் மற்றும் பணிகள் என்பவற்றிற்கு ஒத்தியங்காத வகையில் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு உள்ளதாக,

- 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 12 (ஏ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள தேவைப்பாட்டிற்கு அமைய, சபையின் வளங்கள் மிகவும் சிக்கனமாகவும் வினைத்திறனுடனும் மற்றும் விளைதிறனுடனும் காலவரையறைகளுக்குள் உரிய சட்டவிதிகளுக்கு ஒத்தியங்கும் வகையில் பெறுகை நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு பயன்படுத்தப்பட்டு இருக்கவில்லை என,

03. ஏனைய கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்

(அ) வெற்றிடம் நிலவும் செயலாளர் பதவிக்கு உத்தியோகத்தர்களை இணைத்துக்கொள்வதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளுமாறு 2012 ஆம் ஆண்டின் யூலை மாதம் 05 ஆம் திகதிய பொது வியாபாரங்கள் தொடர்பான நிருவாகக் குழுவினால் கட்டளையிடப்பட்டு இருந்த போதிலும் மேற்படி பதவிக்குரிய வெற்றிடத்தினைப் பூர்த்தி செய்வதற்கு 2020 ஆம் ஆண்டின் யூன் மாதம் 30 ஆம் திகதி வரை நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை. மேலும் முறைப்பாடுகளைத் தீர்த்து வைக்கும் மற்றும் கோப்புக்களை இற்றைப்படுத்தும் நடவடிக்கைகள், கணக்கீட்டு நடவடிக்கைகள் மற்றும் பொதுமக்கள் தொடர்பாடல் என்பனவற்றினைப் பேணி வருவதற்கான நடவடிக்கைகளுக்காகவும் உத்தியோகத்தர்கள் இணைத்துக் கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(ஆ) 2003 ஆம் ஆண்டின் யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதிய மற்றும் PED 12 ஆம் இலக்க அரச வியாபாரச் சுற்றுநிருபத்தின் 6.5.3 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம் சபையினால் நிதி ஆண்டு பூர்த்தியடைந்து 150 நாட்களுக்குள் வருடாந்த செயலாற்றுகை அறிக்கை பாராளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும் எனினும், 2017 மற்றும் 2018 ஆம் ஆண்டுகளுக்குரிய செயலாற்றுகை அறிக்கைகள் 2020 யூலை மாதம் 31 ஆம் திகதியாகும் போதும் பாராளுமன்றத்திடம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(இ) மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் நில அளவையாளர்களின் தொழில் சார் முறைகேடுகள் தொடர்பாக பொதுமக்களிடம் இருந்து கிடைக்கப்பெற்று தீர்த்து வைக்கப்பட வேண்டியிருந்த மொத்த முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை 103 ஆகக் காணப்பட்ட போதிலும், 54 எனும்

தொகையாகிய நூற்றிற்கு 52 வீதமான அளவு எண்ணிக்கையிலான முறைப்பாடுகள் மாத்திரமே ஆண்டிற்குள் தீர்த்து வைக்கப்பட்டு இருந்தன.

(ஈ) சபையினால் ஆவணங்கள் அல்லது ஏடுகள் என்பன முறையான வகையில் பேணப்பட்டு வந்திருக்காமையின் காரணமாக வருமானத்தின் தோற்றுவாயினை உறுதியாக அடையாளம் காண முடியாமல் காணப்பட்ட ரூ. 338,225 தொகை மீதி ஒன்று நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்றில் நடைமுறைப் பொறுப்புக்களின் கீழ் முன்கூட்டியே பெறப்பட்ட வருமானங்கள் (Income Received in Advanced) என குறிப்பிட்டு உள்ள மீதியுடன் சேர்க்கப்பட்டு இருந்தது.

(உ) வரவு செலவு தொடர்பான ஆவணத்தில் பயிற்சிக் கொடுப்பனவுகள் மற்றும் பயிற்சிச் செலவுகள் என்பவற்றிற்காக ரூ. 290,000 தொகையும், தளபாடங்கள் மற்றும் அலுவலக உபகரணங்கள் என்பவற்றினைக் கொள்வனவு செய்வதற்காக ரூ. 205,000 தொகையும், ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு இருந்த போதிலும் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி பயன்படுத்தப்பட்டு இருக்கவில்லை.

டபிள்யு.பி.சி.விக்ரமரத்ன
கணக்காய்வாளர் நாயகம்.