වාර්ෂික වාර්තාව

ஆண்டறிக்கை

ANNUAL REPORT 2018

ඉඩම් මැනුම් සභාව
நில அளவைச் சபை
Land Survey Council

ඉඩම් මැනුම් සභාව, සර්වේයර් ජනරාල් කාර්යාලය,අංක150, කොළඹ 05

நில அளவைச் சபை, நில அளவையாளர் அதிபதி அலுவலகம்,இல.150 பெர்னாட்கொழும்பு 05

Land Survey Council, Surveyor General's Office,No 150, Colombo 05

உள்ளடக்கம்

1.	தலைவர் அவர்களின் செய்தி	02
2.	தொலைநோக்கு மற்றும் செயற்பணி	04
3.	நில அளவைகள் சபை	05
4.	நில அளவைகள் சபையின் பணிகள்	06
5.	நில அளவைகள் சபைக்கு உரித்தான அதிகாரங்கள்	07
6.	2018 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையின் செயலாற்றுகை	07
7.	நில அளவைகள் சபையின் அலுவலர் குழாம்	09
8.	நில அளவைகள் சபையின் செயற்பாடுகள்	09
9.	கற்கை மற்றும் பயிற்சி நடவடிக்கைகள்	14
10.	நிதி முகாமைத்துவம்	16
11.	2018 ஆம் ஆண்டிற்கான இறுதிக் கணக்குக் கூற்றுக்கள் (பின்னிணைப்புக்கள்)	

i). நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்று
ii). நிதிச் செயலாற்றுகை தொடர்பான கூற்று
iii). தேறிய சொத்துக்கள் பொறுப்புக்கள் தொடர்பான கூற்று
iv). நிதிப் பாய்ச்சல் கூற்று
v). 2018 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று நிதி நிலைமை தொடர்பான குறிப்பு
vi). 2018 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று பொதுக் கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

12. கணக்காய்வாளர் நாயகம் அவர்களின் அறிக்கை 2018

01. தலைவர் அவர்களின் செய்தி

நில அளவைகள் சபை
இல.150, பேர்னாட் சொய்சா மாவத்தை
நாராஹேன்பிட்ட,கொழும்பு 05
2019.07

2002 ,17 ஆம் இலக்க நில அளவைகள் சட்டத்தின் ஊடாக, நில அளவைகள் சபையிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டு உள்ள பணிகள் மற்றும் அதிகாரங்கள் என்பவற்றினை நடைமுறைப்படுத்தும்போது பிரதானமாக நில அளவையாளர்களைப் பதிவு செய்தல்,பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களுக்கு வருடாந்த நில அளவை அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குதல், தொழில் சார் நில அளவையாளர்களுக்கு தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்தல் அவ்வாறே பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள நில அளவையாளர்களின் தொழில் ரீதியான ஒழுக்கக் கட்டுப்பாடு என்பன நில அளவைகள் சபையின் பொறுப்புக்கள் ஆகும். அது மட்டுமன்றி, பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களுக்கு எதிராக பொதுமக்கள் முன் வைக்கும் முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்தல், பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களின் தகவல்களை பொதுமக்களுக்கு வழங்குதல்,ஏனைய தொழில்சார் நிறுவனங்களுடன் ஒருங்கிணைப்புக்களை மேற்கொள்ளல் என்பனவும் நில அளவைகள் சபையின் பொறுப்புக்களுக்கு உரித்தானவை ஆகும். உயர் தரத்திலான சிறந்த நில அளவை சேவை ஒன்றினை வழங்குதல் என்ற தொனிப்பொருளில் தொழில் நிபுணர்களை வலுவூட்டுவதற்காக 2018 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபைக்கு ஆற்றல் கிடைத்தமை தொடர்பாக மிகவும் மகிழ்ச்சி அடைகின்றேன்.
நில அளவைகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய நில அளவை நடவடிக்கைகளை ஒழுங்கு விதிக்கு உட்படுத்தும் சட்டம் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு ஒரு தசாப்த காலம் கடந்த பின்னர் அல்லது 2016 ஆம் ஆண்டில் அதற்கான தொழிநுட்ப ஆலோசனைகள் கோவை ஒன்றினைத் தயாரித்து அதனூடாக நில அளவை நடவடிக்கைகளை ஒழுங்குபடுத்துவதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

சுருக்கமாகக் கூறின் ஒவ்வொரு நில அளவையாளர் தொழில்துறையினரும் தமது தொழில் சார் நடவடிக்கைகளை முறையாகவும் மற்றும் உரிய தரத்திற்கு ஏற்பவும் பேணி வருவதற்காக ஆர்வம் ஊட்டல் மேற்படி ஒழுங்குவிதிகளின் மூலம் எதிர்பார்க்கப்பட்டது. நில அளவையாளர்களின் தொழிற்துறை தொடர்பாக சகல தரப்பினர்களினதும் பங்களிப்பு மற்றும் அர்ப்பணிப்பு என்பவற்றின் ஊடாக வெளியிடப்பட்ட மேற்படி ஒழுங்குவிதிகளுக்கு அமைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளல் ஒவ்வொரு நில அளவையாளர் தொழில்துறையினருக்கும் அவ்வாறே பொதுவாக முழு நாட்டிற்கும் பயன்களை ஈட்டித்தரும் ஒன்றாகும் என நான் உறுதியாக நம்புகின்றேன். இவ்வகையில் பரிசீலித்துப் பார்ப்பதன் ஊடாக முன்வைக்கப்படும் விடயங்களுக்கு அமைய உரிய ஒழுங்குவிதிகளைத் திருத்தம் செய்து / விருத்தி செய்து வர்த்தமானிப் பத்திரிகைகளின் ஊடாக வெளியிடுவதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். .

.நில அளவைகள் சபைக்கு உரிய வகையில் www.landsurveycouncil.org என்ற பெயரில் இணையத்தளம் ஒன்று இந்த வருடத்திலும் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு உள்ளதுடன் தொழிற்துறையினருக்கும் மற்றும் பொதுமக்களுக்கும் இடையில் இருந்து செயற்படுவதற்கான மிகவும் வெற்றிகரமான ஊடகம் ஒன்றாக அது அடையாளம் காணப்பட்டு உள்ளது. நில அளவைகள் சபையின் பதிவு மற்றும் அவ்வாறே தகவல்களை வழங்குதல் ஆகிய நடவடிக்கைகளும் மிகவும் வினைத்திறனுடன் மேற்படி இணையத்தளத்தின் ஊடாக மேற்கொள்ளப்படும்.

பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களின் தொழில்சார் அபிவிருத்தி மற்றும் அவ்வாறே தொழில்சார் ஒழுக்க நெறிகள் என்பவற்றினை பேணி வருவதற்காக 2016 ஆம் ஆண்டிலும் பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களுக்கு தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பயிற்சிப் பாடநெறிகள் பலவற்றை அனுமதி பெற்றுக்கொண்டு நடாத்துவதற்கு நில அளவைகள் சபை விஷேட நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு உள்ளன. அங்கு பாடநெறிகளில் கலந்துகொள்வதற்காக பதிவு

செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களினால் வெளிக்காட்டப்பட்ட ஆர்வம் விஷேடமாகத் தென்பட்டது.

மீளாய்வு செய்யப்பட்ட காலப்பகுதிக்குள் நிலவிய அலுவலர் குழாத்தினரின் பற்றாக்குறையினையும் மீறி நில அளவைகள் சபையினை சீராகப் பேணி வருவதற்காக பதிற் கடமை மேற்கொள்ளும் செயலாளர், கணக்காளர் (பகுதி நேர) ஆகியோர் உட்பட மொத்த அலுவலர் குழாத்தினரும் அவ்வாறே உப தலைவர் உட்பட நில அளவைகள் சபையின் உறுப்பினர்களும் வழங்கிய ஒத்துழைப்பு மற்றும் அர்ப்பணிப்பு என்பன தொடர்பாக எனது நன்றியினைத் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

ஏ.எல்.எஸ்.சீ. பெரேரா
தலைவர்.

02. தொலை நோக்கு மற்றும் செயற்பணி

தொலை நோக்கு

நில அளவைகளுக்காக முறையான ஒரு சட்டகத்தினை தொடர்ச்சியாகப் பேணி வருவதன் ஊடாக தேசிய அபிவிருத்திக்காக எமது பௌதீக மற்றும் இயற்கை வளங்களின் சிறந்த மற்றும் நிலையான பயன்பாட்டினை உறுதிப்படுத்தி அதனூடாக போட்டித் தன்மையான உலகளாவிய சந்தையில் சிறந்த தரத்திலான மற்றும் தொழிற் தேர்ச்சியுடைய நில அளவைச் சேவைகளை வழங்கும் நோக்கில் தொழில் சார் சூழலினை வலுப்படுத்தல் எமது தொலை நோக்காகும்.

செயற்பணி

நில அளவைகள் தொழில் சார் மற்றும் அதன் நடவடிக்கைகளை முறையாகப் பேணி வருவதாகவும், தொழிற்துறையின் ஊடாக எதிர்பார்க்கும் தொழிநுட்ப நியதிகள் மற்றும் சட்ட பூர்வமான தரங்களுக்கு இணங்கி ஒழுகும் வகையில் பயிற்சி ஒன்றினையும் மற்றும் கல்வி ஒன்றினையும் தொழிற்துறையில் பிரவேசிப்பவர்களுக்கு கிடைப்பதாகவும் அதன் மூலம், தொழிலில் ஈடுபவர்களினால் தொழிற்துறையின் பேணல் உயர் தரத்தில் பேணப்பட்டு வருவதாகவும் உறுதிப்படுத்தல் நில அளவைகள் சபையின் செயற்பணி ஆகும்.

03. நில அளவைகள் சபை

2002, 17 ஆம் இலக்க நில் அளவைகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய 2003 ஆம் ஆண்டின் மார்ச் மாதம் கொழும்பு 05, பேர்னாட் சொய்சா மாவத்தை,இலக்கம் 150 எனும் முகவரியில் அமைந்து உள்ள நில அளவையாளர் நாயக அலுவலகக் கட்டிடத்தின் நிலக்கீழ் மாடியில் நில அளவைகள் சபை ஸ்தாபிக்கப்பட்டதுடன் அன்று முதல் தற்போது வரை மேற்படி இடத்தில் நில அளவைகள் சபை நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு வருகின்றது.

நில அளவைகள் சட்டத்தின் 27 ஆம் பிரிவின் கீழ் நில அளவைகள் சபையின் கூட்டிணைப்பு எவ்வாறு அமைதல் வேண்டும் என்பது தொடர்பாக ஏற்பாடுகள் ஒழுங்கமைக்கப்பட்டு உள்ளன. மேற்படி ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய நில அளவைகள் சபையானது 7 உறுப்பினர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் மேற்படி உறுப்பினர்களை நியமிக்கும் முறை கீழ் வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

(அ) உத்தியோகபூர்வ ரீதியாக நியமனம் பெறும் உறுப்பினர்கள்

i. தலைவர் - நில அளவையாளர் நாயகம் அவர்கள்

ii. உப தலைவர் - நில அளவையாளர் நாயகம் அவர்களினால் பெயர் குறிக்கப்படும் பிரதி நில அளவையாளர் நாயகம் அவர்களுக்கு குறையாத பதவி ஒன்றினை வகிக்கும் பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர் ஒருவர்

iii. உறுப்பினர்கள் - 1969 ,21 ஆம் இலக்க நில அளவைகள் மற்றும் வரைபடமாக்கல் நிறுவன சட்டத்தின் மூலம் தாபிக்கப்பட்டு உள்ள நில அளவைகள் மற்றும் வரைபடமாக்கல் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் அவர்கள்

(ஆ) நியமிக்கப்படும் உறுப்பினர்கள்

i. உறுப்பினர்கள் `- 1982 , 22 ஆம் இலக்க இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவன (கூட்டிணைக்கும்) சட்டத்தின் மூலம் கூட்டிணைக்கப்பட்ட இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவனத்தினால் பெயரிடப்படும் நில அளவைகள் தொடர்பான பாரிய அனுபவங்கள் மற்றும் தெளிவான ஆற்றல்கள் என்பவற்றினைக் கொண்ட நில அளவையாளர்கள் மூன்று பேர்

ii. 1978 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்க பல்கலைக்கழகங்கள் சட்டத்தின் மூலம் தாபிக்கப்பட்ட பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவினால் பெயர் குறிப்பிடப்படும், பல்கலைக்கழகம் ஒன்றில் கல்வியியல், நிருவாகம், முகாமைத்துவம் அல்லது பொறியியல் விஞ்ஞானம் ஆகிய ஒரு துறை சார் அறிஞர் ஒருவர்.

iii. மேற்படி நியமனங்கள் அமைச்சர் அவர்களினால் மேற்கொள்ளப்படும்.

04. நில அளவைகள் சபையிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டு உள்ள கடமைப் பொறுப்புக்கள்

நில அளவைகள் சபையின் பணிகள் நில அளவைகள் சட்டத்தின் 37 ஆவது பிரிவின் கீழ் கீழ்வருமாறு குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளன.

(அ) நில அளவைக்குரிய தரங்கள் மற்றும் செயலாற்றுகை நடைமுறை என்பவற்றினை பேணி வருதல் மற்றும் நில அளவை நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்டு இருக்கும் நபர்களுக்கு இடையில் தொழில் ரீதியான ஒழுக்க நெறிமுறைகளைப் பேணி வருதல்.

(ஆ) பதிவு செய்யப்பட்டு உள்ள நில அளவையாளர்களாக பதிவு செய்வதற்காக நில அளவையாளர்களிடம் இருந்து விண்ணப்பங்களைப் பொறுப்பேற்றல் மற்றும் மேற்படி நில அளவையாளர்களுக்கு நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு வருவதற்காக உரிய தகைமைகள் மற்றும் அனுபவம் மற்றும் ஆற்றல் மற்றும் தேர்ச்சி என்பன உள்ளது என சபை திருப்தியுரும் சந்தர்ப்பங்களில் அவர்களைப் பதிவு செய்தல்.

(இ) தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குவதற்காக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களிடமிருந்து விண்ணப்பங்களைப் பொறுப்பேற்றல் மற்றும் நில அளவைகள் தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்காக மேற்படி நில அளவையாளர்களுக்கு அறிவும் மற்றும் திறமையும் உள்ளது என சபை திருப்திப்படும் சந்தர்ப்பங்களில் அவர்களுக்கு மேற்படி அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குதல்.

(ஈ) நில அளவை நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்டு உள்ள நபர்களுக்கு இடையில் தொழில்சார் கல்வி தொடர்பான உயர் தரத்தினை பேணி வருதலினை ஊக்குவித்தல்.

(உ) நில அளவையாளர் தொழிற்துறையில் ஈடுபட்டு உள்ள மற்றும் வருடாந்த தொழிற்துறை அனுமதிப்பத்திரங்களை பெற்றுக்கொள்வதற்கு குறித்துரைக்கப்பட்ட நபர்களின் அறிவு மற்றும் திறமைகளை விருத்தி செய்யும் பணிக்காக தொழில்சார் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை மேம்படுத்தல்.

(ஊ) நில அளவைகள் தொடர்பான கல்வி மற்றும் தொழில்சார் தகைமைகளை ஏற்றுக்கொள்ளல்,செயன்முறை அனுபவம் தொடர்பான தேவைப்பாடுகளை குறித்துரைத்தல் மற்றும் பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களாக பதிவு செய்வதற்கும் மற்றும் வருடாந்த தொழில் சார் அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குவதற்குமான நோக்கங்களுக்காக தகைமை பெறும் பரீட்சைகள் மற்றும் தொழில் சார் நேர்முகப் பரீட்சைகளை நடாத்துதல்.

(எ) நில அளவை நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்டு உள்ள நபர்களின் கல்வி,பயிற்சி மற்றும் ஏற்றுக்கொள்ளல் ஆகிய விடயங்களில் சம நிலைமை ஒன்றினையும் மற்றும் பரஸ்பர தன்மையினையும் ஸ்தாபிப்பதற்காக வெளிநாடுகளில் உள்ள அதிகாரிகளுடன் பரஸ்பர வேலைத் திட்டங்களுக்கான இணக்கப்பாட்டினை ஏற்படுத்தல் மற்றும் நடைமுறைப்படுத்தல்.

(ஏ) குறித்துரைக்கப்பட்ட கல்வித் தரங்களைப் பேணி வருவதற்காக இலங்கையின் நில அளவை நடவடிக்கைகள் மற்றும் காணித் தகவல்கள் சார் கல்வி மற்றும் பயிற்சி நடவடிக்கைகள் என்பன தொடர்பாக ஈடுபட்டு உள்ள நிறுவனங்களுடன் ஒருங்கிணைப்பினை மேற்கொள்ளல்.

(ஐ) இலங்கையின் ஏனைய உரிய தொழில்சார் நிறுவனங்களுடன் இணைந்து உயர் தர தொழில் சார் தரங்களைப் பேணி வருதல்.

05. நில அளவைகள் சபைக்கு உரித்தான அதிகாரங்கள்

நில அளவைகள் சபையிடம் ஒப்படைக்கப்படும் அதிகாரங்கள் நில அளவைகள் சட்டத்தின் 38 ஆவது பிரிவின் கீழ் கீழே உள்ளவாறு குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

(அ) ஏதேனும் அசையும் அல்லது அசையாத சொத்துக்களை சுவீகரித்துக்கொள்ளல்,ஏற்றல், வாடகைக்கு அல்லது குத்தகைக்கு விடல், ஈடு வைத்தல்,பிணையமாக வைத்தல்,விற்றல் அல்லது வேறு ஏதாவது ஒரு வகையில் கையுதிர்த்தல்.

(ஆ) பணமாக அல்லது வேறு வகையில் பரிசுகள்,கொடைகள் அல்லது நன்கொடைகளைப் பொறுப்பேற்றல் மற்றும் சுய பணிகளை நிறைவேற்றுவதற்காக அவற்றைப் பயன்படுத்தல்.

(இ) சபையின் நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு வருவதற்குத் தேவையான உத்தியோகத்தர்களையும் மற்றும் ஊழியர்களையும் நியமித்தல்.

(ஈ) அவ்வாறு நியமிக்கப்பட்ட உத்தியோகத்தர்களுக்கும் மற்றும் ஊழியர்களுக்கும் செலுத்த வேண்டிய உழைப்பிற்குரிய ஊதியத்தைத் தீர்மானித்தல்.

(உ) சுய பணிகளை விளைதிறன் மிக்க வகையில் நிறைவேற்றுவதற்காக குழுக்களை நியமித்தல்.

(ஊ) சுய உத்தியோகத்தர்கள் மற்றும் ஊழியர்களுக்காக சமூக பாதுகாப்பு முன்மொழிவுத் திட்டம் ஒன்றினைத் தாபித்தல் மற்றும் நலன்புரி மற்றும் விளையாட்டுத்துறை வசதிகளை வழங்குதல்.

(எ) சபையின் நடவடிக்கைகளுக்குரிய நிருவாகம் தொடர்பாக விதிகளை ஆக்குதல் மற்றும்

(ஏ) பொதுவாக சபைக்குரிய பணிகளை உரிய வகையில் நிறைவேற்றுவதனை இலகுபடுத்துவதற்காக தேவைப்படும் ஏனைய சகலவற்றையும் மேற்கொள்ளல்.

06. 2018 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையின் செயலாற்றுகை

1. 2018 ,சனவரி மாதம் 1 ஆந்திகதி தொடக்கம் டிசம்பர் மாதம் 31 ஆந்திகதி வரையான காலப்பகுதியில் நில அளவைகள் சபையின் உறுப்பினர்கள்

மீளாய்வு ஆண்டிற்குள், அதாவது, 2018 சனவரி மாதம் 1 ஆந்திகதி தொடக்கம் டிசம்பர் மாதம் 31 ஆந்திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்குள் நில அளவைகள் சபையில் கீழே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளவர்கள் உறுப்பினர்களாக நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டனர்.

தொடரிலக்கம்	பெயர்	பதவி	கால எல்லை
1	திரு.பீ.எம்.பீ.உதயகாந்த	தலைவர்	2018-01-01 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை
2	திரு.எஸ்.எம்.பி.பீ.சங்கக்கார	உப தலைவர்	2018-01-01 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை
3	திரு.டபிள்யு.எம்.எஸ்.வீரசிங்ஹ	உறுப்பினர்	2018-02-07 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை
4	திரு.என்.ஏ.குணவர்தன	உறுப்பினர்	2018-01-01 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை
5	திரு. கே.ஏ.கே.எல். எதிரிசிங்ஹ	உறுப்பினர்	2018-01-01 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை
6	திரு.ஜே.எம்.விஜேவர்தன	உறுப்பினர்	2018-01-01 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை
7	கலாநிதிதிரு.என்.கே விக்ரமாரச்சி	உறுப்பினர்	2018-01-01 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை

2. 2018 டிசம்பர் மாதம் 31 ஆந்திகதியன்று சபை உறுப்பினர்களின் மொத்த சேவைக் காலம்

2018 டிசம்பர் மாதம் 31 ஆந்திகதியன்று சபை உறுப்பினர்கள் பணி புரிந்த மொத்த சேவைக் காலப்பகுதிகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளன.

தொடரிலக்கம்	பெயர்	பதவி	கால எல்லை
1	திரு.பீ.எம்.பீ.உதயகாந்த	தலைவர்	2014-05-30 தொடக்கம் (வரு. 04 மாதங்கள் 07 நாட்கள் 02)
2	திரு.எஸ்.எம்.பி.பீ.சங்கக்கார	உப தலைவர்	2014.05.30 தொடக்கம் (வரு. 04 மாதங்கள் 07 நாட்கள் 02)
3	திரு.டபிள்யு.எம்.எஸ்.வீரசிங்ஹ	உறுப்பினர்	2017.02.05 தொடக்கம் (வரு. 01 மாதங்கள் 10 நாட்கள் 24)
4	திரு.என்.ஏ.குணவர்தன	உறுப்பினர்	2018.01.01 தொடக்கம் (வரு. 00 மாதங்கள் 12 நாட்கள் 00)
5	திரு. கே.ஏ.கே.எல். எதிரிசிங்ஹ	உறுப்பினர்	2018.01.01 தொடக்கம் (வரு. 00 மாதங்கள் 12 நாட்கள் 00)
6	திரு.ஜே.எம்.விஜேவர்தன	உறுப்பினர்	2018.01.01 தொடக்கம் (வரு. 00 மாதங்கள் 12 நாட்கள் 00)
7	கலாநிதிதிரு.என்.கே விக்ரமாரச்சி	உறுப்பினர்	2018.01.01 தொடக்கம் (வரு. 00 மாதங்கள்12 நாட்கள் 00)

3. சபையின் கூட்டங்களுக்கு உறுப்பினர்களின் பங்குபற்றல்கள்

ஆண்டிற்குள் ஒவ்வொவ்வொரு உறுப்பினர்களும் சபைக் கூட்டங்களுக்கு பங்குபற்றி உள்ள தடவைகளின் எண்ணிக்கை கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

தொடரிலக்கம்	பெயர்	பதவி	கூட்டங்களின் எண்ணிக்கை
1	திரு.பீ.எம்.பீ.உதயகாந்த	தலைவர்	17
2	திரு.எஸ்.எம்.பி.பீ.சங்கக்கார	உப தலைவர்	18
3	திரு.டபிள்யு.எம்.எஸ்.வீரசிங்ஹ	உறுப்பினர்	19
4	திரு.என்.ஏ.குணவர்தன	உறுப்பினர்	20
5	திரு. கே.ஏ.கே.எல். எதிரிசிங்ஹ	உறுப்பினர்	19
6	திரு.ஜே.எம்.விஜேவர்தன	உறுப்பினர்	18
7	கலாநிதிதிரு.என்.கே விக்ரமாரச்சி	உறுப்பினர்	06

07. நில அளவைகள் சபையின் அலுவலக அலுவலர் குழாம்

நில அளவைகள் சட்டத்தின் 55 ஆவது பிரிவின் ஊடாக சபையின் பணிகளை வினைத்திறனுடன் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்காக அவசியம் என சபை கருதும் உத்தியோகத்தர்கள் மற்றும் ஊழியர்களை நியமித்துக் கொள்வதற்கு நில அளவைகள் சபையிடம் அதிகாரம் ஒப்படைக்கப்பட்டு உள்ளது. அதற்கு அமைய, கீழே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள அலுவலர் குழாம் மீளாய்வு செய்யப்பட்ட காலப்பகுதிக்குள் நில அளவைகள் சபையின் அலுவலக, அலுவலர் குழாமாக செயற்பட்டு உள்ளது.

தொடரிலக்கம்	பெயர்	பதவி	கால எல்லை
1	திரு.ஜீ.டீ.எஸ்.கே.குணரத்ன	பதிற்கடமைமேற்கொள்ளும் செயலாளர்	2009-01-01 தொடக்கம் 2018-11-17 வரை
2	திருமதி.எஸ்.டீ.பீ.ஜீ.என்.பீ ஜயரத்ன	கணக்காளர் (பகுதி நேர)	2017.09.01 தொடக்கம் 2018.11.17 வரை
3	திருமதி. ரீ.டீ..தேவுபர-	கணக்காளர் (பகுதி நேர)	2018.08.01 தொடக்கம் 2018.12.31 வரை
4	செல்வி.டபிள்யு.ஏ.எஸ்.பிரியதர்ஷனி	கணினிநிகழ்ச்சித்திட்ட உதவியாளர்எழுதுவினைஞர்	2004-05-24 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை
5	திருமதி.ஆர்.எம்.என்.ரத்னாயக்க	கணினி நிகழ்ச்சித்திட்ட உதவியாளர்எழுதுவினைஞர்	2013-03-18 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை
6	திரு.ரீ.ஜீ.பிரனாந்து	அலுவலகப் பணியாளர்	2004-7-15 தொடக்கம் 2018-12-31 வரை

08. நில அளவைகள் சபையின் செயற்பாடுகள்

1. பதிவு செய்தல்கள்

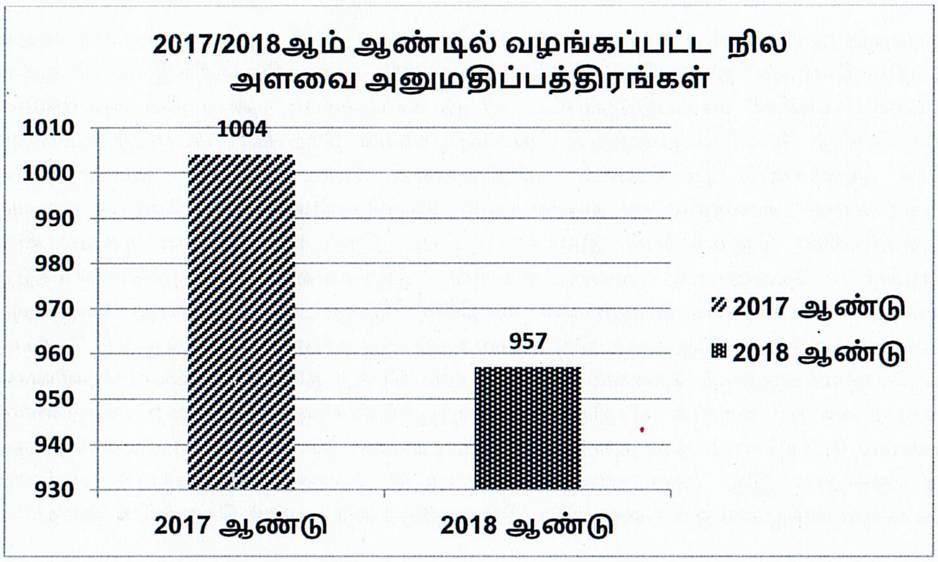
மீளாய்வு ஆண்டிற்காக, அதாவது, 2018 சனவரி மாதம் 1 ஆம் திகதி தொடக்கம் டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையான காலப்பகுதிக்காக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களாகப் பதிவு செய்வதற்காக நில அளவையாளர்களிடம் இருந்து பெறப்பட்ட பரீட்சிப்புக்களின் பின்னர், அந்த ஒவ்வொவ்வொரு நில அளவையாளர்களுக்கும் நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்காக உரிய தகைமைகள் ,அனுபவம்,ஆற்றல் மற்றும் தேர்ச்சி என்பன உள்ளனவா என்பது தொடர்பாக பரீட்சித்துப் பார்க்கப்பட்டது.

அவற்றுள் சபை திருப்தி அடைந்ததன் பின்னர் மீளாய்வு ஆண்டில் அவற்றுள் அதிகாரம் பெற்ற 62 நில அளவையாளர்கள் நில அளவைகள் சபையினால் புதிதாகப் பதிவு செய்யப்பட்டனர். அதற்கு அமைய 2018 டிசம்பர் 31 ஆந்திகதியன்று சபையில் பதிவினைப் பெற்றுக்கொண்ட மொத்த நில அளவையாளர்களின் எண்ணிக்கை 2163 ஆகும்.

2. தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்கள்

மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டிற்காக, நில அளவைகள் சார் தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குவதற்காக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களிடம் இருந்து விண்ணப்பங்களைப் பொறுப்பேற்றல் 2017 செப்தெம்பர் மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. அதன் பின்னர், அதற்காக மேற்படி நில அளவையாளர்களுக்கு அறிவு மற்றும் திறமை என்பன இருக்கின்றதா என சபையினால் பரீட்சித்துப் பார்க்கப்பட்டதன் பின்னர் 2018 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையினால் புதிதாக 957 வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்கள் வழங்கப்பட்டன. இது, 2017 ஆம் ஆண்டில் வழங்கப்பட்ட வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்களின் எண்ணிக்கையாகிய 1004 உடன் ஒப்பிட்டுப் பார்க்கும் போது 3.6% அளவில் குறைந்துள்ளது அவதானிக்கப்படுகின்றது.

2017 மற்றும் 2018 ஆம் ஆண்டுகளில், நில அளவைகள் சபையினால் நில அளவையாளர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பான புள்ளிவிபரவியல் ரீதியான தகவல்கள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள 1 ஆவது படத்தின் மூலம் வரைபு ரீதியாக எடுத்துக் காட்டப்பட்டு உள்ளது.



1 ஆவது படம்

2018 சனவரி 1 ஆந்திகதி தொடக்கம் டிசம்பர் 31 ஆந்திகதி வரையான மீளாய்வு ஆண்டிற்காக 2018 பெப்ரவரி மாதம் 28 ஆந்திகதியன்று வருடாந்த நில அளவை அனுமதிப்பத்திரங்களைப் பெற்றுக்கொண்ட பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களின் அடிப்படைத் தகவல்கள், அதாவது முதலெழுத்துக்களுடன் பெயர்,பதிவு இலக்கம் மற்றும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் ஆகிய தகவல்களை 2018 மார்ச் மாதம் 23 ஆந்திகதிய மற்றும் 2011/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானிப் பத்திரிகையில் பிரசுரித்து வெளியிடுவதற்கு சபை நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு உள்ளது.

அதற்கு மேலதிகமாக, வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரங்களைப் பெற்றுக்கொண்ட பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களின் உரிய சகல தகவல்களையும் அதாவது பதிவு இலக்கம், முதலெழுத்துக்களுடன் பெயர்,முழுப் பெயர்,தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம்,வதிவிட மாவட்டம், முகவரி, தொலைபேசி இலக்கம், தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான வருடாந்த அனுமதிப்பத்திர இலக்கம் மற்றும் அனுமதிப்பத்திரம் செல்லுபடியாகும் காலப்பகுதி ஆகிய தகவல்கள் நில அளவைகள் சபையின்

உத்தியோகபூர்வ இணையத்தளத்தில் (www.landsurveycouncil.org) உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ளது. மேற்படி விபரங்கள் நிதமும் / நாளாந்தம் இற்றைப்படுத்தி பேணப்பட்டு வருகின்றது.

3. பொதுமக்களுக்கு தகவல்களை வழங்குதல்.

நில அளவைகள் சபையினால் வழங்கப்படும் சேவைகள் தொடர்பாக பொது மக்கள் தற்போது போதியளவிலான அறிவினைப் பெற்றுக்கொண்டு உள்ளனர். ஆதலால், நூற்றுக்கணக்கான வருடங்கள் பழைமையான வரைபடங்கள் தொடர்பாகவாயினும், அதற்கு உரிய நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு உள்ள அதிகாரம் பெற்ற வாழ்க்கைத் தரவுத் தகவல்களைப் பெற்றுக்கொள்வதற்காக நில அளவைகள் சபைக்கு வருகை தரும் ஆட்கள் கடந்த காலப்பகுதியில் குறிப்பிடத்தக்க அளவில் அதிகரித்து உள்ளனர். அதற்கு மேலதிகமாக, மின்னஞ்சல் ஊடாகவும் மேற்படி தகவல்களுக்காக நிதமும் கோரிக்கைகள் கிடைக்கப்பெறுகின்றன. மேற்படி தகவல்களை சரியாகவும் மற்றும் விரைவாகவும் வழங்குவதற்காக நில அளவைகள் சபையின் அலுவலர் குழாம் பாரிய அர்ப்பணிப்புடன் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதுடன், அங்கு மேற்படி தகவல்களை உடனடியாக வழங்குவதற்கு இயலுமான எப்பொழுதும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். மீளாய்வு செய்யப்பட்ட காலப்பகுதியில் பொதுமக்களின் கோரிக்கைகளுக்கு ஏற்ப 191 சந்தர்ப்பங்களில் தகவல்கள் வழங்கப்பட்டு உள்ளன.

வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரதாரர்களாகிய பதிவு செய்யப்பட்ட சகல நில அளவையாளர்களினதும் பிரத்தியேக முகவரி,பதிவு இலக்கம்,தொலைபேசி இலக்கம், வருடாந்த அனுமதிப்பத்திர இலக்கம் ஆகிய தகவல்களை உள்ளடக்கிய கணினி மயப்படுத்தப்பட்ட தரவுக் கட்டமைப்பு ஒன்று நில அளவைகள் சபையினால் தயாரிக்கப்பட்டு பேணி வருவதற்குரிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு உள்ளன. அதற்கு மேலதிகமாக, அவர்களின் புகைப்படம் ஒன்றினையும் மேற்படி தரவுக் கட்டமைப்பில் உள்ளடக்குவதற்கு எதிர்வரும் காலத்தில் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். மேற்படி தரவுக் கட்டமைப்பிற்குள் அவர்களின் தொலைபேசி இலக்கம் உட்பட தொடர்புகளுக்கான தகவல்களை உள்ளடக்கி உள்ளதனால் தேவையான வரைபடங்களின் பிரதிகளைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு அவர்களை நேரடியாகத் தொடர்பு கொள்வதற்கான வசதிகள் இதனூடாக பொதுமக்களுக்குக் கிடைத்து உள்ளது. அவ்வாறாயினும், இது வரை நில அளவைகள் சபையினால் வழங்கப்படும் மேற்படி சேவையின் ஊடாக பொதுமக்களுக்குத் தேவையான அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட பழைய வரைபடங்களின் பிரதிகளைப் பெற்றுக்கொள்ளும் வழிமுறை ஒன்றினைத் தயாரிப்பதற்கு இயலாமல் போயுள்ளது. நில அளவைகள் தொடர்பாக பொதுமக்கள் முகங்கொடுக்கும் பிரதான பிரச்சினை ஒன்றாக இது அடையாளம் காணப்பட்டு உள்ளதுடன் அது தொடர்பாக நடைமுறைப்படுத்தக் கூடிய வழிமுறை ஒன்றினை திட்டமிடுவதற்கு சபை கவனம் செலுத்தி உள்ளது.

4. நில அளவைகள் சபைக்குக் கிடைக்கப் பெற்ற பொதுமக்களின் முறைப்பாடுகள்

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களினால் மேற்கொள்ளப்படும் தொழில் சார் முறைகேடுகள் தொடர்பாக பொதுமக்களிடம் இருந்து கிடைக்கப்பெறும் முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்தல் நில அளவைகள் சபைக்கு உரித்தான இன்னுமோர் பிரதான பணியாகும். வெறுமனே, மேற்படி முறைப்பாடுகள் விசாரணை செய்யப்படுவது நில அளவைகள் சட்டத்தின் 46 ஆவது பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்டு உள்ள ஏற்பாடுகளின் கீழ் ஆகும். முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்வதற்காக ஒவ்வொரு மாதத்திற்கும் ஒரு முறை நில அளவைகள் சபை கூட்டப்படுவதுடன் ஒரு கூட்டத்தொடரில் 6 அல்லது 7 முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்வதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். இதனூடாக, பொதுமக்களுக்கு காணிப் பிரச்சினைகள் தொடர்பாக நிலவும் பிரச்சினைகளை பெருமளவில் தீர்த்துக் கொள்வதற்கு இயலுமாவதுடன் நில அளவையாளர்களுக்கு இடையில் ஒழுக்க நெறிகளைப் பேணிச் செல்வதற்கான வழிமுறை ஒன்றாகவும் அமைகின்றது.

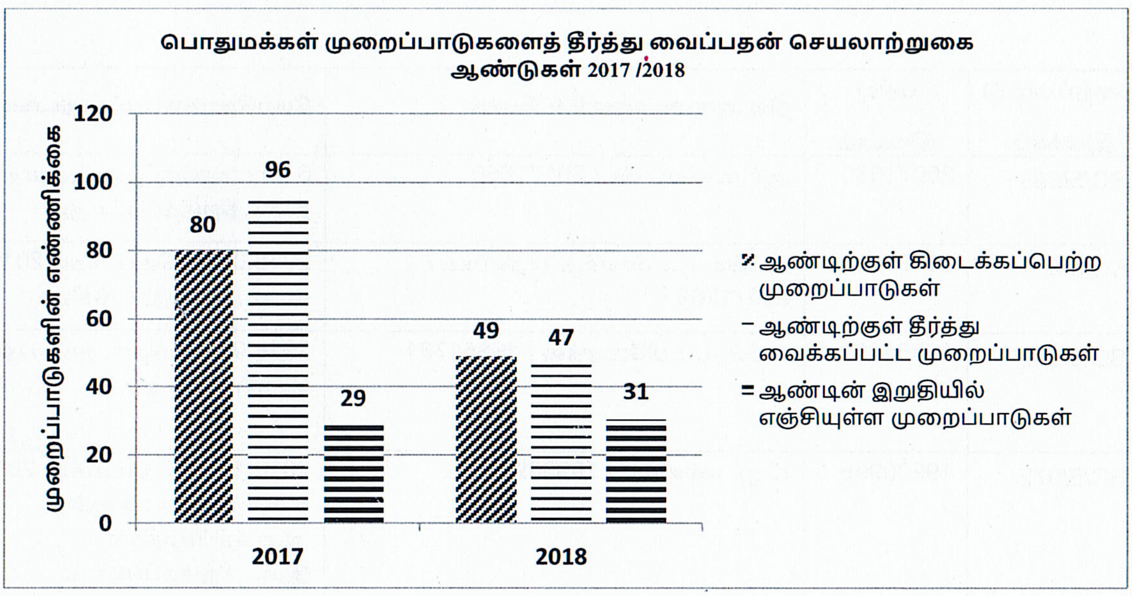
எவ்வாறாயினும், சில முறைப்பாடுகளின் தன்மைக்கு ஏற்ப, அதாவது, நீதிமன்ற நடவடிக்கைகளுக்கு அமைய, குற்றச்சாட்டுக்களை நிரூபிப்பதற்கான சாட்சிகள் இல்லாத, நீதிமன்றத் தீர்ப்பிற்கு ஏற்ப நீதிமன்ற ஆணையாளர்களாக மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவைகள் மற்றும் நில அளவைகள் சபையின் அதிகாரங்களின் கீழ் செயற்பட முடியாத, மேற்படி வகையான முறைப்பாடுகள் தொடர்பாக நில அளவைகள் சபை தீர்மானங்களை வழங்காது என்பதுடன், மேற்படி சந்தர்ப்பங்களில் உரிய முறைப்பாட்டாளர்களுக்கு மேற்படி பிரச்சினைகளை நீதிமன்ற நடவடிக்கைகளின் மூலம் தீர்த்துக்கொள்வதற்கு அவசியமான ஆலோசனைகள் வழங்கப்படும்.

2016 ஆம் ஆண்டில் கிடைக்கப் பெற்று விசாரணைகள் பூர்த்தி அடையாத முறைப்பாடுகள் மற்றும் 2018 ஆம் ஆண்டில் விசாரணை செய்யப்பட்ட முறைப்பாடுகள் தொடர்பான புள்ளிவிபரவியல் தரவுகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளன.

2018 சனவரி மாதம் 1 ஆந்திகதியன்று விசாரணைகள் பூர்த்தியடையாது எஞ்சியிருந்த எண்ணிக்கை	= 29
2018 ஆம் ஆண்டிற்குள் கிடைக்கப்பெற்ற மொத்த முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை	= 49
2018 ஆம் ஆண்டில் விசாரணைகள் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை	= 47
2018 டிசம்பர் 31 ஆந்திகதியன்று விசாரணைகள் பூர்த்தியடையாது எஞ்சியிருந்த எண்ணிக்கை	= 31

2017 ஆம் ஆண்டில் கிடைக்கப்பெற்ற முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை 96 ஆவதுடன் அதனோடு ஒப்பிட்டுப் பார்க்கும் போது 2018 ஆம் ஆண்டில் முறைப்பாடுகள் கிடைக்கப்பெறும் சதவீதம் 49% இனால் குறைந்து உள்ளதாக அவதானிக்கப்பட்டது. அவ்வாறே, முறைப்பாடுகளின் விசாரணைகளைப் பூர்த்தி செய்தல் 2017 ஆம் ஆண்டில் 91 ஆகக் காணப்பட்டதுடன் அதனோடு ஒப்பிட்டுப் பார்க்கும் போது 2018 ஆம் ஆண்டில் முறைப்பாடுகளை விசாரணை செய்யும் சதவீதம் 48% இனால் குறைந்து உள்ளமை தென்படுகின்றது.

மேற்படி தரவுகள் கீழே காட்டப்பட்டு உள்ள 2 ஆவது படத்தின் மூலம் வரைபு ரீதியாகக் காட்டப்பட்டு உள்ளது.



2 ஆவது படம்

5. பதிவு செய்யப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களின் முறைகேடான செயற்பாடுகள் தொடர்பாக மேற்கொள்ளப்பட்ட நடவடிக்கைகள்

நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது முறைகேடான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு உள்ளதாக சபை தீர்மானித்து உள்ள போது அவ்வாறான நபர்களுக்கு எதிராக 2002 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க நில அளவைகள் சட்டத்தின் 47 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டு உள்ள ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் தண்டனைகள் வழங்கப்படலாம்.

2018 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையினால் மேற்படி 4 ஆவது பந்தியில் விபரிக்கப்பட்டு உள்ள வகையில், கிடைக்கப்பெறும் முறைப்பாடுகளுக்கான விசாரணைகள் நடாத்தப்பட்டதன் பின்னர் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானங்களுக்கு அமைய பிரதிவாதி நில அளவையாளர்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள வகையில் தண்டனைகள் வழங்கப்பட்டன.

பதிவு இரத்து செய்யப்பட்ட எண்ணிக்கை	= 01
பதிவு தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்ட எண்ணிக்கை	= 01
வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரம் இரத்து செய்யப்பட்ட எண்ணிக்கை	= 00
வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரம் தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்ட எண்ணிக்கை	= 02

2018 ஆம் ஆண்டில் விசாரணை செய்து பூர்த்தி செய்யப்பட்ட முறைப்பாடுகளுள், அவ்வாறு தண்டனை வழங்கப்பட்ட நில அளவையாளர்கள் தொடர்பான விபரங்கள் கீழே அட்டவணை இலக்கம் 01 இல் காட்டப்பட்டு உள்ளது.

முறைப்பாட்டு இலக்கம்	பதிவு இலக்கம்	நில அளவையாளரின் பெயர்	மேற்கொள்ளப்பட்ட நடவடிக்கைகள்
LSC/5/996	20071660	ஆர்.டீ.லியனகே / 20171660	6 மாத காலத்திற்கு அனுமதிப்பத்திரம் இடைநிறுத்தப்பட்டது
LSC/5/984	20071268	டபிள்யு.டீ.எஸ்.எச்.திசாநாயக்க / 20071268	2018.09.01 தொடக்கம் 2019.02.28 வரை அனுமதிப்பத்திரம் இடைநிறுத்தப்பட்டது
LSC/5/982	19851781	டபிள்யூ.ஏ.பிரேமரத்ன / 19851781	2018.09.01 தொடக்கம் பதிவு இரத்து செய்யப்பட்டது.
LSC/5/972	19900996	பி.ஐ. மல்லிகா / 19900996	2018.10.01 தொடக்கம் 2019.12.31 வரை 12 மாதங்களுக்கு அனுமதிப்பத்திரம் இடைநிறுத்தப்பட்டது

09. கற்கை மற்றும் பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள்

1. தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் (CDP) பாடநெறிகள்

காணிகளை அளத்தல் தொடர்பான பாடங்களை எடுத்துக் கொண்டால் தொடர்ச்சியான தொழிற்துறை அபிவிருத்தி அத்தியவசியமான ஒரு விடயமாகும். நில அளவைகள் சார் தொழிற்துறையில் ஈடுபட்டு உள்ள மற்றும் நில அளவைகள் சபையின் வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரத்தினைப் பெற்றுக்கொள்ள எதிர்பார்க்கும் தொழிற்துறையினரின் அறிவு மற்றும் திறமை என்பவற்றினை விருத்தி செய்வதற்காக தொழில் சார் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்தல் நில அளவைகள் சபைக்கு உரித்தான பணி ஒன்றாக நில அளவைகள் சட்டத்தின் 37 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டு உள்ளன. ஆதலால் சகல அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களும் நில அளவைத் தொழிற்துறை தொடர்பான நவீன தொழிநுட்பம் மற்றும் வழிமுறைகள் என்பன தொடர்பான பயிற்சிப் பாடநெறிகள் / செயலமர்வுகள் என்பவற்றில் பங்குபற்றச் செய்வதற்காக ஆர்வமூட்டல் நில அளவைகள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

இங்கு, பிரத்தியேகமாக நில அளவைத் தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கு எதிர்பார்க்கும் பயிலுநர் நில அளவை தொழிற்துறையினரை நெறிப்படுத்தும் நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் அவ்வாறே அனுபவம் மிக்க நில அளவையாளர்களுக்காக விருத்தியடைந்த தொழிநுட்ப முறைகளுக்கு உரிய நிகழ்ச்சித்திட்டங்களும் வெவ்வேறாக நடாத்தப்படும். மேலும், நில அளவைகள் சபைக்கு மேலதிகமாக, அதன் கண்காணிப்பின் கீழ் இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவனம் மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற மாவட்ட நில அளவையாளர்களின் சங்கம் போன்ற ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிறுவனங்களின் ஊடாகவும் மேற்படி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

2. முதன் முறையாக தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்கான அனுமதிப்பத்திரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ளும் நில அளவையாளர்களுக்கான செயலமர்வுகள்

நில அளவைகள் சபையினால் தொழிற்துறையில் ஈடுபடுவதற்காக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களுக்கு வழங்கப்படும் வருடாந்த நில அளவை அனுமதிப்பத்திரத்தினைப் பயன்படுத்தி தொழில் சார் நில அளவையாளர்களாக தமது வாழ்வாதாரத் தொழிலில் முதன் முறையாக பிரவேசிக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் அவர்களை நெறிப்படுத்துவதற்கான பாடநெறிகளை நடாத்துதல் நில அளவைகள் சபையினால் வருடாந்தம் மேற்கொள்ளப்படும். மேற்படி பாடநெறிகளின் போது வளவாளர் பங்களிப்பிற்காக தொழிநுட்ப அறிவினையும் மற்றும் அனுபவத்தினையும் கொண்ட பதிவு செய்யப்பட்ட கீர்த்தி மிகு நில அளவையாளர்களை ஈடுபடுத்தி புதிய நில அளவையாளர்களுக்குத் தேவையான அறிவு மற்றும் விளக்கம் என்பவற்றினை வழங்குதல் மேற்கொள்ளப்படும்.

3. வெளிவாரியான நிறுவனங்களினால் நடாத்தப்பட்ட தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பாடநெறிகள்

இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவனம் மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற மாவட்ட நில அளவையாளர்கள் சங்கம் என்பவற்றின் ஊடாக பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்கள் மற்றும் பதிவு செய்யப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் ஆகியோர்களுக்காக தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பாடநெறிகளை நடாத்தும்போது விஷேட ஆர்வத்துடன் செயற்படும். மேற்படி பாடநெறிகள் நில அளவைகள் சபையின் கண்காணிப்பின் கீழ் நடாத்தப்படுவதுடன் அது தொடர்பாக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட வெளிவாரியான நிறுவனங்கள் வெளிக்காட்டும் ஆர்வம் தொடர்பாக நில அளவைகள் சபை மிகவும் மகிழ்ச்சி அடைகின்றது.

2018 ஆம் ஆண்டில் நடாத்தப்பட்டு உள்ள தொடர்ச்சியான தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பாடநெறிகள் தொடர்பான சாராம்சம் ஒன்று கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

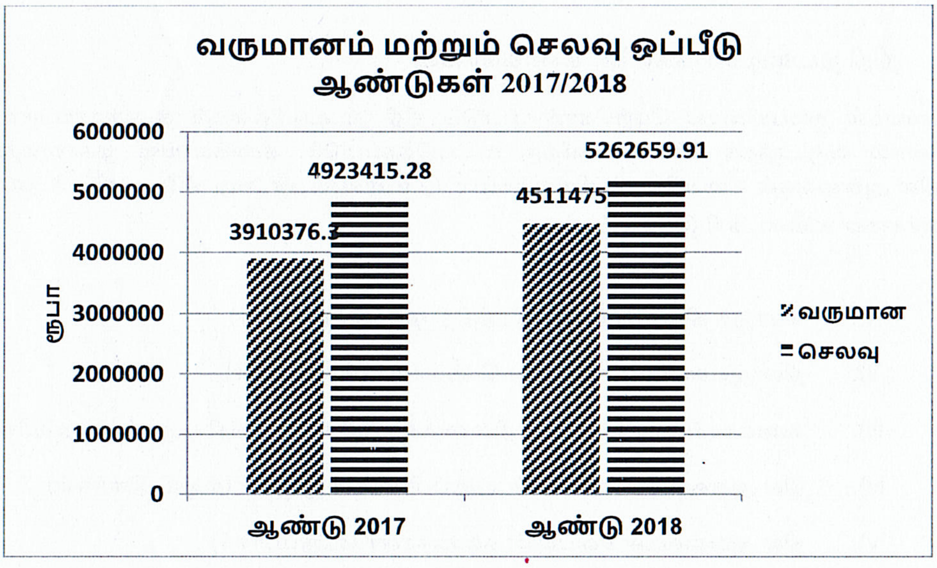
தொடரி லக்கம்	நிறுவனம்	தொழில் சார் அபிவிருத்திப் பாடநெறி	நடாத்தப்பட்ட திகதி
1	இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவனம்	CORS Network , CORS compatible survey Equipment & Digital Leveling	2018.01.26
2	கண்டி மாவட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் சங்கம்	Modern Survey Application Techniques	2018.02.25
3	கண்டி மாவட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் சங்கம்	Condominium Program	2018.08.27
4	நில அளவைகள் சபை	Orientation Program	2018.03.23
5	கம்பஹா மாவட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் சங்கம்	Condominium Surveys related with Bimsaviya	2018.04.05
6	இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவனம்	Court Commission Surveys	2018.05.26
7	நில அளவைகள் சபை	Digital Elevation System (Batch 01)	2018.06.22
8	நில அளவைகள் சபை	Digital Elevation System (Batch 02)	2018.08.09
9	இலங்கை நில அளவையாளர்கள் நிறுவனம்	Professionalism, Ethics, & Panel Discussion	2018.09.03
10	நில அளவைகள் சபை	Modern Surveying System	2018.09.07
11	கம்பஹா மாவட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்கள் சங்கம்	CAD Secrets and Statutory Laws Governing Surveys	2018.10.26

10. நிதி முகாமைத்துவம்

1). மொத்த வருமானம் மற்றும் மொத்தச் செலவு

2018 ஆம் ஆண்டில் நில அளவைகள் சபையினால் சேகரிக்கப்பட்ட மொத்த வருமானம் 4,511,475.54 ரூபா ஆகக் காணப்பட்டதுடன் மேற்படி ஆண்டில் ஏற்கப்பட்ட மொத்தச் செலவு 5,262,659.91ஆகக் காணப்பட்டது. அதற்கு அமைய 2017 ஆம் ஆண்டுடன் ஒப்பிட்டுப் பார்க்கும் போது, 2018 ஆம் ஆண்டில் சபையினால் சேகரிக்கப்பட்ட வருமானம் மற்றும் செலவுகள் முறையே ரூபா 601,099.24 இனாலும் மற்றும் ரூபா 339,244.63 இனாலும் அதிகரித்து உள்ளது.

கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள 3 ஆவது படத்தில் 2017 மற்றும் 2018 ஆகிய வருடங்களில் மொத்த வருமானம் மற்றும் செலவு என்பன வரைபு ரீதியாக எடுத்துக் காட்டப்பட்டு உள்ளது.



3 ஆவது படம்

2). சபையின் நிதியம் மற்றும் நிதி முகாமைத்துவம்

நில அளவைகள் சட்டத்தின் 56 (2) ஆவது பிரிவின் கீழ் நில அளவைகள் சபையின் நிதியம் சேகரிக்கப்பட வேண்டிய முறை தொடர்பாக விபரிக்கப்பட்டு உள்ளது. அதற்கு அமைய, மொத்த நிதியத்திலிருந்து கிடைக்கக் கூடிய தொகையும், நில அளவைகள் சட்டத்தின் கீழ் சபைக்கு வழங்கப்பட்டு உள்ள அதிகாரங்கள் மற்றும் பணிகளை நடைமுறைப்படுத்துவதன் மூலமும் மற்றும் நிறைவேற்றுவதன் மூலமும் சபைக்குக் கிடைக்கும் பணமும் சபையில் வரவு வைக்கப்படுதல் வேண்டும். அதற்கு மேலதிகமாக பரிசுகள்,கொடைகள் மற்றும் நன்கொடைகள் என்ற வகையில் சபைக்குக் கிடைக்கும் பணமும் சபையின் நிதியத்திற்கு சேரும். சபையின் பணிகளையும் மற்றும் அதிகாரங்களையும் நடைமுறைப்படுத்தும் போது செலவிடப்படும் தொகையினை நில அளவைகள் சட்டத்தின் 56 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டு உள்ள ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் மேற்படி நிதியத்தில் இருந்து செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

நில அளவைகள் சபைக்கு பொதுத் திறைசேரியில் இருந்து முதல் இரண்டு வருடங்களில் மாத்திரம் நிதி ஒதுக்கீடுகள் கிடைக்கப்பெற்று உள்ளன. எனினும், 2018 ஆம் ஆண்டில் எந்தவொரு ஒதுக்கீட்டுத் தொகையும் பொதுத் திறைசேரியில் இருந்து கிடைக்கப்பெறவில்லை. ஆதலால் நில அளவைகள் சபையின் அதிகாரங்கள் மற்றும் பணிகளை நடைமுறைப்படுத்தும் போதும் மற்றும் நிறைவேற்றும்

போதும் அதற்கு உரிய சகல நிறுவன ரீதியான மற்றும் நிருவாக செலவுகள் ஏற்கப்பட்டது அதன் ஊடாக சேகரிக்கப்பட்ட நிதியத்தின் மூலமாகும். நில அளவைகள் சபையின் சகல நிதிகளும் நில அளவைகள் சபையினால் முகாமைத்துவம் செய்யப்படுகின்றது.

நில அளவைகள் சபை நிதியத்தின் பிரதான தோற்றுவாயாக உள்ளது நில அளவையாளர் தொழிற்துறையினருக்கு வருடாந்தம் அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்குவதனால் கிடைக்கும் வருமானம் ஆகும். அதற்கு மேலதிகமாக, பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் மற்றும் செயலமர்வுகள் என்பவற்றினை நடாத்துவதன் மூலமும்,பொதுமக்களுக்கு தகவல்களை வழங்குவதன் மூலமும், பொதுமக்களின் முறைப்பாடுகளை உள்ளடக்குவதன் மூலமும் மற்றும் பரீட்சிப்புக் கட்டணங்களாக குற்றம் சாட்டப்பட்ட நில அளவையாளர்களிடம் இருந்து அறவிடப்படும் பரீட்சிப்புக் கட்டணம் ஆகியவற்றின் மூலமும் நில அளவைகள் சபைக்கு நிதியம் கிடைக்கும்.

2018 ஆம் ஆண்டின் டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியன்று நில அளவைகள் சபையின் நிலையான வைப்புக்கள் கணக்கில் காணப்பட்ட நிதியத்தின் மீதி, 6,516,499.77 ரூபாவாகக் காணப்பட்டது.

3). நிதி நடவடிக்கைகளின் கணக்காய்வு

நில அளவைகள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்படும் நிதி நடவடிக்கைகள் கணக்காய்வாளர் நாயகம் அவர்களினால் வருடாந்தக் கணக்காய்விற்கு உட்படுத்தப்படும். கணக்காய்வு முகாமைத்துவக் குழு ஒன்றும் நில அளவைகள் சபையினால் நியமிக்கப்பட்டு உள்ளதுடன் அது கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள உறுப்பினர்களை உள்ளடக்கி இருக்கும்.

i). பொதுத் திறைசேரியின் பிரதிநிதி ஒருவர் (தலைவர்)

ii). நில அளவைகள் சபையின் செயலாளர் (செயலாளர்)

iii). கணக்காய்வாளர் நாயகத் திணைக்களத்தின் பிரதிநிதி ஒருவர் (உறுப்பினர்)

iv). நில அளவைகள் சபையின் உறுப்பினர்கள் இருவர் (உறுப்பினர்கள்)

v). நில அளவைகள் சபையின் கணக்காளர் (உறுப்பினர்)

மூன்று மாதங்களுக்கு ஒரு முறை மேற்படி குழு ஒன்றுகூடுவதுடன் அதன்போது, சபையின் நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக பகுப்பாய்வு ரீதியாக கேட்டறியப்பட்டதன் பின்னர் மேற்படி குழுவின் அறிக்கைகள் நில அளவைகள் சபையின் கவனத்திற்கும் மற்றும் தேவையான நடவடிக்கைகளுக்காகவும் அனுப்பப்படும். 2018 ஆம் ஆண்டிற்காக வெளியிடப்பட்ட கணக்காய்வாளர் நாயகத்தின் கணக்காய்வு அறிக்கை இங்கு உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ளது.

எச்.எம்.பீ.பி.ஹேரத்	எஸ்.சிவானந்தராஜா
செயலாளர்	தலைவர்
சுற்றுலாத்துறை மற்றும் காணி அமைச்சு	நில அளவைகள் சபை

11. 2018 ஆம் ஆண்டிற்கான இறுதிக் கணக்குக் கூற்றுக்கள் (பின்னிணைப்புக்கள்)

காணி அமைச்சு

நில அளவைகள் சபை

2018 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று

நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்று

விபரம்	குறிப்புக்கள்	2018		2017	
		ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.
சொத்துக்கள்					
அசையாத சொத்துக்கள்					
இயந்திரங்கள் மற்றும் கருவிகள்	1	765,643.44		954,351.59	
நிலையான வைப்புக்கள்				5,000.000.00	
			765,643.44		**5.954,351.59**
அசையும் சொத்துக்கள்					
இடர் கடன்	2	390,335.00		320,665.00	
கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்	3	6,516,499.77		500,000.00	
நிலையான வைப்புக்கள்	4	313,877.06		956,447.92	
காசு மற்றும் காசுக்கு சமனானவைகள்	5	2,160,888.26		1,712,222.08	
			9,381,600.09		**3.489,335.00**
மொத்தச் சொத்துக்கள்			**10,147,243.53**		**9,443,686.59**
உரிமைகள் மற்றும் பொறுப்புக்கள்					
மூலதன விநியோகம்					
பொதுத் திறைசேரி		1,043,030.00		1.043,030.00	
திரண்ட நிதியம்		7,588,107.47		5,678,559.95	
மிகை/ (பற்றாக்குறை)		(751,184.37)		(1,013,038.98)	
பணிக்கொடைக்கான ஒதுக்கீடு	6	500,172.00			
			8,380,125.10		**5,708,550.97**
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்					
செலுத்த வேண்டிய செலவு	7	439,080.18		370,598..12	
சேரல் செலவு	8	23,388.25		-	
அடையாளம் காணப்படாத முன்கூட்டியே பெறப்பட்டவைகள்	9	1,304,650.00		3,364,537.50	
மொத்த உரிமைகள் மற்றும் பொறுப்புக்கள்			**10,147,243.53**		**3,735,135.62**

நில அளவைகள் சபை சார்பில் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் மற்றும் முன்வைத்தல் என்பவற்றிற்காக சபையின் உறுப்பினர்கள் பொறுப்புக் கூறுகின்றனர். இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் குறிப்புக்களின் ஊடாக வெளிப்படுத்தப்பட்டு உள்ளவாறு மிகவும் பொருத்தமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் பயன்படுத்தப்பட்டு உள்ளன

எச்.எம்.பீ.பி. ஹேரத்	எஸ்.சிவானந்தராஜா	கே.எல்.ஏ.என். சந்தமாலி
தலைவர்	செயலாளர்	கணக்காளர்
சுற்றுலாத்துறை மற்றும் காணி அமைச்	நில அளவைகள் சபை	நில அளவைகள் சபை

காணி அமைச்சு

நில அளவைகள் சபை

2018 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று நிறைவடையும் வருடத்திற்கான

நிதிச் செயலாற்றுகை

விபரம்		குறிப்புக்கள்	2018		2017	
			ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.
வருமானங்கள்						
	அனுமதிப்பத்திரக் கட்டணம்		2,392,500.00		2,510,000.00	
	பதிவுக் கட்டணம்		150,500.00		31,500.00	
	வட்டி வருமானங்கள்	8	575.309.28		676,304.76	
	ஏனைய வருமானங்கள்	9	222,276.96		165,311.54	
	செயலமர்வுகளின் தேறிய வருமானம்	10	1,170,889.30		527,260.00	
	மொத்த வருமானம்			**4,511,475.54**		**3,910,376.30**
செலவுகள்						
	<u>தாபன மற்றும் நிருவாகச் செலவுகள்</u>					
	சம்பளங்கள் மற்றும் ஊதியங்கள்	11	1,604,371.15		1,006,388.93	
	மேலதிக நேர மற்றும் விடுமுறை தினக் கொடுப்பனவுகள்		-		24,292.28	
	ஏனைய கொடுப்பனவுகள்	12	1,765.396.25		2,663,377.67	
	உள்நாட்டு பிரயாணச் செலவுகள்		13,905.00		13,356.00	
	காகிதாதிகள் மற்றும் அலுவலகத் தேவைப்பாடுகள்		160,154.30		148,399.79	
	உணவு பானங்களுக்கான செலவுகள்		125,526.00		181,448.25	
	இயந்திரங்கள் கருவிகளின் பராமரிப்புச் செலவுகள்		94.674.34		19,722.50	
	இயந்திரங்கள் கருவிகளைக் கட்டியெழுப்புவதற்கான செலவுகள்		59.110.92		95,360.88	
	தபால் மற்றும் தொடர்பாடல்கள்		181,556.00		164,105.97	
	மின் மற்றும் நீர்		78,734.40		78,734.40	
	கணக்காய்வுக் கட்டணங்கள்		50,000.00		173,800.00	
	ஏனையவை		939,773.40		156,633.25	
				5,073,201.76		**4,725,619.92**
	<u>நிதி மற்றும் ஏனைய செலவுகள்</u>					
	வங்கிக் கட்டணங்கள்		750.00			
	தேய்மானங்கள்		188,708.15		197,795.36	
	மொத்தச் செலவுகள்			**5,262,659.91**		**4,923,415.28**
காலப்பகுதிக்கு உரிய மிகை/ குறைபாடு				**(751,184.37)**		**(1,013,038.98)**

காணி அமைச்சு
நில அளவைகள் சபை

2018 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று நிறைவடையும் வருடத்திற்கான உரிமை முதல் மாற்றமடைதல் தொடர்பான கூற்று

விபரம்	மூலதனக் கொடைகள்	திரண்ட நிதியம்/ குறைபாடு	மொத்தம்
2017 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று மீதி	1,043,030	4,665,520.97	5,708,550.97
கூட்டு முன்னைய வருட சீராக்கல் முன்கூட்டியே பெறப்பட்டவைகள்		3,364,537.50	3,364,537.50
கூட்டு முன்னைய வருட சீராக்கல் முறைப்பாடுகள்		15,000.00	15,000.00
கூட்டு முன்னைய வருட சீராக்கல் பணிக்கொடைக்கான ஒதுக்கீடு		(456,951.00)	(456,951.00)
பணிக்கொடைக்கான ஒதுக்கீடு		500,172.00	500,172.00
காலப்பகுதிக்கான மிகை/ (பற்றாக்குறை)		(751,184.37)	(751,184.37)
2018 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று மீதி	1,043,030	7,337,095.10	8,380,125.10

காணி அமைச்சு

நில அளவைகள் சபை

2018 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று நிறைவடையும் வருடத்திற்கான காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று

விபரம்	குறிப்பு	2018		2017	
		ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.
<u>நடைமுறைச் செயற்பாடுகளினால் தோற்றுவிக்கப்பட்ட காசுப் பாய்ச்சல்</u>					
மிகை/ (பற்றாக்குறை)		(751,184.37)		(1,013,038.98)	
<u>காசு அல்லாத இயக்கங்கள்</u>					
தேய்மானங்கள்		188,708.15		197,795.36	
பணிக்கொடை		43,221.00			
நிலையான வைப்புக்களின் வட்டி		(575,309.28)		(676,304.76)	
மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன்னர் நடைமுறை இலாபம்			**(1,094,564.50)**		**(478,509.40)**
<u>மூலதன மாற்றங்கள்</u>					
இடர் கடன் (அதிகரிப்பு) / குறைவு		(69,670.00)		(102,250.00)	
கிடைக்கப்பெற வேண்டியவை (அதிகரிப்பு) / குறைவு		(30,000.00)		(46,500.00)	
நிலையான வைப்புக்கள் (அதிகரிப்பு) / குறைவு		0		1,000,000.00	
செலுத்த வேண்டிய செலவுகளின் (அதிகரிப்பு) / குறைவு		23,388.25		(234,595.62)	
சேரல் செலவுகளின் (அதிகரிப்பு) / குறைவு		68,482.06		78,706.55	
அடையாளம் காணப்படாத வரவுகளின் (அதிகரிப்பு) / குறைவு		1,304,650.00		536,100.00	
நடைமுறைச் செயற்பாடுகளினால் தோன்றிய தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்கள்			**202,285.81**		**1,424,460.93**
<u>முதலீட்டு நடவடிக்கைகளினால் தோன்றிய காசுப் பாய்ச்சல்கள்</u>					
நிலையான வைப்புக்கள் (அதிகரிப்பு) / குறைவு		(1,016,499.77)		181,356.84	
நிலையான சொத்துக்களைக் கொள்வனவு செய்தல்				(76,597.00)	
நிலையான வைப்பு வட்டி		1,262,880.14			
[illegible]		(76,597.00)		(76,597.00)	
நடைமுறைச் செயற்பாடுகளினால் தோன்றிய தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்கள்			**246,380.37**		**104,759.84**
<u>நிதி நடவடிக்கைகளினால் காசுப் பாய்ச்சல்கள்</u>			-		-
முன்னைய வருட சீராக்கல் திரண்ட நிதியத்திற்கான					
காசு மற்றும் காசுக்கு சமனான விடயங்களின் நிகர அதிகரிப்பு/ (குறைவு)			**448,666.18**		**37,672.39**
காலப்பகுதியின் ஆரம்பத்தில் காசு மற்றும் காசுக்கு சமனானவைகள்			**1,712,222.08**		**2,174,549.69**
காலப்பகுதியின் இறுதியில் காசு மற்றும் காசுக்கு சமனானவைகள்			**2,160,888.26**		**2,212,222.08**

நில அளவைகள் சபை

2018 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் நிறைவடையும் வருடத்திற்கான கணக்குகளுக்கு உரிய குறிப்புக்கள்

1 **இயந்திரங்கள் மற்றும் கருவிகள்**

விடயம்	2018-01-01 ஆம் திகதியன்று மீதி ரூ.	ஆண்டிற்குள் கொள்வனவு செய்தல் ரூ.	மொத்தம் ரூ.	தேய்மானம் %	வருடாந்த தேய்மானம் ரூ.	2018.12.31 ஆம் திகதியன்று தேறிய பெறுமதி ரூ.
தொட்டு உணரக்கூடிய சொத்துக்கள்;						
இயந்திரங்கள்	***149,743.12***		149,743.12	20	29,948.63	***119,794.49***
தளபாடங்கள்	***134,687.71***		134,687.71	10	13,468.77	***121.218.94***
கணினிகள்	***272,201.11***		272,201.11	25	68,050.28	***204,150.83***
அலுவலக உபகரணங்கள்	***15,833.92***		15,833.92	25	3,958.48	***11,875.44***
நிஅச பெயர்ப் பதாகை	***25,267.97***		25,267.97	20	5,053.59	***20,214.38***
கட்டிடங்கள் மற்றும் பொறிகள்	**325,666.24**		325,666.24	20	65,133.25	**260.532.99**
தொட்டு உணர முடியாத சொத்துக்கள்:						
கணக்குகள் மென்பொருள்	**30,951.52**		30,951.52	10	3,095.15	**27,856.37**
மொத்தம்	**954,351.59**		**954,351.59**		**188,708.15**	**765,643.44**

2 **இடர் கடன்**

பெயர்	கடன் தொகை	மொத்தத் தொகை
ஆர்.எம்.என். ரத்னாயக்க	**213,730.00**	

ரீ.ஜி.பிரனாந்து	176,605.00	
		390,335.00

3 நிலையான வைப்புக்கள்

நிலையான வைப்புக்களின் இலக்கம்	கால எல்லை	பெறுமதி	முழுத் தொகை
82652562	1 வருடம்	1,000,000.00	
82652638	1 வருடம்	1,000,000.00	
82652551	1 வருடம்	1,000,000.00	
82652648	6 மாதங்கள்	1,050,284.93	
82652661	6 மாதங்கள்	1,050,284.93	
81787043	6 மாதங்கள்	500,000.00	
82652606	3 மாதங்கள்	315,071.01	
83560278	3 மாதங்கள்	600,858.90	
			6,516,499.77

4 கிடைக்கப் பெற வேண்டியவைகள்

விடயம்	தொகை	முழுத் தொகை
நிலையான வைப்புக்களின் வட்டிகள்	242,377.06	
செயலமர்வுகளின் வருமானம்	4,000.00	
முறைப்பாட்டுக் கட்டணங்கள்	67,500.00	
		313,877.06

5 காசு மற்றும் காசுக்கு சமனானவைகள்

கோரல் வைப்புக்கள்	வைப்புக்களின் இலக்கம்				
	83504757	301,288.35			
	83504803	301,288.35			
			602,576.70		
வங்கியில் உள்ள பணம்				1,552,158.56	953,060.17
கையிருப்பில் உள்ள பணம்				6,153.00	0
					2,160,888.26

6 சேரல் செலவுகள்

செலவுகள்	ரூ.	ரூ.
மொழிபெயர்ப்புச் செலவுகள்	9,647.50	
தபால் மற்றும் தொடர்பாடல் செலவுகள்	2,603.68	
கணக்காய்வுக் கட்டணங்கள்	402,229.00	
நிருவாக சபைக் கொடுப்பனவுகள்	24,600.00	
		439,080.18

7 <u>செலுத்த வேண்டிய செலவுகள்</u>

செலவுகள்	ரூ.	ரூ.
ஈட்டும் போது செலுத்தும் வரிகள்	**18,513.25**	
முத்திரை வரி	**4,875.00**	
		23,388.25

8 நிலையான வைப்பு வட்டிகள்

தொடரிலக்கம்	வைப்புக்களின் இலக்கம்	ரூ.	ரூ.
கிடைக்கப்பெற வேண்டிய நிலையான வைப்புக்களின் வட்டி			
1	81786998	17,218.83	
2	74891	128,333.33	
3	81787043	43,745.11	
4	80945454	4,433.41	
5	80945401	7,853.15	
6	82652579	12,271.92	
7	82652606	15,071.01	
8	83504757	1,288.35	
9	83504803	1,288.35	
10	83560278	858.90	
11	82652648	50,284.93	
12	82652661	50,284.93	
			332,932.22
13	82652562	66,031.51	
14	82652606	4,001.71	
15	82652638	66,031.51	
16	83560278	4,007.44	
17	82652551	66,031.51	
18	82652648	14,925.56	
19	82652661	14,925.56	
20	81787043	6,422.26	
			242,377.06

9 ஏனைய வருமானங்கள்

பொதுமக்களுக்கு நில அளவையாளர் விபரங்களை வழங்குவதன் வருமானங்கள்	43,600.00	
அனுமதிப்பத்திரத் தாமதக் கட்டணங்கள்	60,000.00	
வெளி நிறுவனங்களினால் நடாத்தப்படும் பாடநெறிக் கட்டணங்களின் வருமானங்கள்	27,280.00	
முறைப்பாடுகளைப் பதிவு செய்வதன் வருமானங்கள்	28,350.00	
முறைப்பாடுகளுக்கான தண்டப் பண வருமானங்கள்	37,500.00	
சம்பளமற்ற விடுமுறை வருமானங்கள்	7,412.70	
அச்சுப் பிரதிகள் விற்பனை வருமானங்கள்	500.00	
இடர் கடன் வட்டி வருமானங்கள்	17,340.86	
விஷேட முற்பண வட்டி வருமானங்கள்	293.40	
		222,276.96

10 செயலமர்வுகளின் தேறிய வருமானம்

விடயம்	தொகை	தேறிய தொகை
வருமானம்	2,056,425.00	
செலவுகள்	(885,535.70)	
		1,170,889.30

11 சம்பளங்கள் மற்றும் ஊதியங்கள்

செலவு	தொகை	மொத்தத் தொகை
சம்பளங்கள் மற்றும் ஊதியங்கள்	1,032,522.39	
வாழ்க்கைச் செலவுக் கொடுப்பனவு	280,800.00	
ஈடுசெய்தல் கொடுப்பனவு	81,782.96	
ஊழியர் சேமலாப நிதியத்தின் பங்களிப்புத் தொகை	167,412.64	
ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியத்தின் பங்களிப்புத் தொகை	41,853.16	
		1,604,371.15

12 ஏனைய கொடுப்பனவுகள்

கொடுப்பனவுகள்	செலவு	மொத்தச் செலவு
தலைவரின் பணிக்கான கொடுப்பனவுகள்	450,000.00	
உப தலைவரின் பணிக்கான கொடுப்பனவுகள்	360,000.00	

பதிற்கடமைச் செயலாளரின் பணிக்கான கொடுப்பனவுகள்	115,590.00	
கணக்காளரின் பணிக்கான கொடுப்பனவுகள்	111,566.25	
நிருவாக சபை உறுப்பினர்களின் கொடுப்பனவுகள்	644,240.00	
கணக்காய்வுக் குழு உறுப்பினர்களின் கொடுப்பனவுகள்	84,000.00	
வாழ்க்கைச் செலவுக் கொடுப்பனவுகள்	280,800.00	
இடைக்கால / ஈடுசெய்தல் கொடுப்பனவுகள்	265,203.42	
விஷேட கொடுப்பனவுகள்	41,239.25	
பயிலுநர் ஊழியர் கொடுப்பனவுகள்	108,250.00	
		1,765,396.25

13 ஏனையவை

விடயம்	**செலவு**	**மொத்தச் செலவு**
லெமினேட்டிங்	11,700.00	
அச்சுப் பதிப்பு மற்றும் புத்தகங் கட்டுதல்கள்	625,208.50	
பிரச்சாரங்கள்	181,603.90	
பல்வேறு செலவுகள்	7,490.00	
மொழிபெயர்ப்புக் கட்டணங்கள்	18,550.00	
பயிற்சிப் பாடநெறிக் கட்டணங்கள்	25,000.00	
பணிக்கொடை ஒதுக்கீடு	43,221.00	
		939,773.40

நில அளவைகள் சபை

2018-12-31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடையும் வருடத்திற்கான பொதுக் கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

1. பொதுக் கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

1.1. தயாரிக்கும் அடிப்படை

இலங்கை அரச துறையின் கணக்கீட்டுத் தரப்படுத்தல்களுக்கும் மற்றும் 1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அமைய நிதிக் கூற்று தயாரிக்கப்படும்.

1.2. நிதிக் கூற்று சேரல் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டு உள்ளது.

1.3. நிதிக் கூற்றானது வரலாற்று ரீதியாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட செலவின முறைமைக்கு ஏற்ப தயாரிக்கப்படும்.

2. சொத்துக்களை மதிப்பிடும் அடிப்படை

2.1. நிலையான சொத்துக்கள் வெட்டி நீக்கப்பட்ட பெறுமதியில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

2.2. தேய்மானம்

நிலையான சொத்துக்களின் தேய்மானம் குறைந்து செல்லும் மீதி முறையின் கீழ் கடந்த வருடங்களுடன் ஒத்தியங்கும் வகையில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள விகிதாசாரத்தின் அடிப்படையில் வழங்கப்பட்டு உள்ளது.

சொத்துக்களின் வகை	%
இயந்திரங்கள்	20
தளபாடங்கள்	10
கணினிகள்	25
அலுவலக உபகரணங்கள்	25
பெயர்ப் பலகை	20
கட்டிடங்கள் மற்றும் கருவிகள்	20
கணக்கீட்டு மென்பொருட்கள்	10

12. கணக்காய்வாளர் நாயகம் அவர்களின் அறிக்கை 2018

நில அளவைகள்,

நில அளவைகள் சபையின் 2018 டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியுடன் நிறைவடையும் வருடத்திற்கான நிதிக் கூற்றுக்களுடனான அதன் நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக 1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டத்தின் 13 (7) (ஏ) பிரிவின் பிரகாரம் தலைவரிடம் சமர்ப்பிக்கப்படும் விரிவான கணக்காய்வாளர் நாயகம் அவர்களின் அறிக்கை

நில அளவைகள் சபையின் 2018 டிசம்பர் மாதம் 18 ஆம் ஆம் திகதியுடன் நிறைவடையும் வருடத்திற்கான நிதிக் கூற்றுக்கள் உள்ளடங்கிய அதன் செயற்பாடு தொடர்பான 1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டத்தின் 13 (1) ஆம் பிரிவு மற்றும் 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுடன் இணைத்து வாசிக்கப்பட வேண்டிய இலங்கை சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்புச் சட்டத்தின் 154 (1) ஆம் உறுப்புரையில் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ள ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் எனது ஆணையின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது. 1971 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டத்தின் 13 (7) (ஏ) பிரிவின் பிரகாரம் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்ட கணக்காய்வின் பெறுபேறுகள் இந்த அறிக்கையின் மூலம் வெளியிடப்படுகின்றது.

1.2 நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பாக முகாமைத்துவத்தினதும் மற்றும் அது தொடர்பான தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

மேற்படி நிதிக் கூற்றுக்களை, இலங்கை அரச துறையினரின் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு ஒத்தியங்கும் வகையில் தயாரித்தல் மற்றும் நியாயமான வகையில் முன்வைத்தல் மற்றும் மோசடிகள் மற்றும் தவறுகள் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய அளவு சார் பிறழ் கூற்றுக்கள் இன்றிய வகையில் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு இயலுமான வகையில் தேவையான உள்ளக நிருவாகங்களைத் தீர்மானித்தல் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது சபையினைத் தொடர்ச்சியாகப் பேணி வரும் ஆற்றலினைத் தீர்மானித்தல் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பு ஒன்றாவதுடன் முகாமைத்துவம் சபையினைத் தீர்ப்பனவு செய்வதற்கு எண்ணுவதாயின் அல்லது வேறு மாற்று வழியொன்று இல்லாத சந்தர்ப்பத்தில செயற்பாடுகளை இடைநிறுத்துவதற்கான நடவடிக்கைளை மேற்கொள்வதாயின் தவிர தொடர்ச்சியாகப் பேணி வரும் அடிப்படையில் கணக்குகளில் சேர்த்தல் மற்றும் சபையினைத் தொடர்ச்சியாகப் பேணுவதற்கு உரிய விடயங்களை வெளிப்படுத்தல் என்பனவும் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பு ஒன்றாகும்.

சபையின் நிதி அறிக்கையிடல் செயற்பாட்டினைக் கண்காணித்தல் தொடர்பான பொறுப்பு, நிருவாகம் தொடர்பான தரப்பினர்களால் ஏற்கப்படும்.

2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 16 (1) உப பிரிவின் பிரகாரம், சபையின் வருடாந்த மற்றும் காலத்திற்கேற்ற நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்க இயலுமான வகையில், சொந்த வருமானங்கள், செலவுகள்,சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் என்பன தொடர்பாக உரிய வகையில் ஏடுகள் மற்றும் அறிக்கைகளைப் பேணி வருதல் தேவைப்படும்.

2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்கத் தேசிய கணக்காய்வுகள் சட்டத்தின் 39 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்படி அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விடயங்கள் தொடர்பாக மேற்கொள்ள உத்தேசிக்கும் நடைமுறைகளை மேற்படி அறிக்கையின் தினம் தொடக்கம் 03 மாத காலத்திற்குள் எனக்கு அறியத்தரல் அவசியமாகும்.

1.3.1. கணக்காய்வு விடயப்பரப்பு

ஒட்டு மொத்தமாக நிதிக் கூற்றுக்கள், மோசடிகள் மற்றும் தவறுகளினால் ஏற்படும் அளவு சார் பிறழ் கூற்றுக்கள் அற்றவை என நியாயமான உறுதிப்படுத்தல் ஒன்றினை வழங்குதல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயம் உள்ளடங்கிய கணக்காய்வாளரின் அறிக்கையினை வெளியிடுதல் எனது நோக்கமாகும். நியாயமான உறுதிப்படுத்தல் உயர் மட்டத்திலான உறுதிப்படுத்தல் ஒன்றாவதுடன், இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வினை மேற்கொள்ளும் போது அது எப்போதும் அளவு சார் ரீதியில் தவறான கூற்றுக்களை வெளிப்படுத்திக்கொள்வதற்கான உறுதிப்படுத்தல் ஒன்றாக அமையாது. மோசடிகள் மற்றும் தவறுகள் தனியாகவோ அல்லது கூட்டாகவோ பாதிப்புச் செலுத்துவதன் காரணமாக அளவு சார் ரீதியில் தவறான கூற்றுக்கள் ஏற்படக்கூடும் என்பதுடன், மேற்படி நிதிக்கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பரிபாலிப்பவர்களினால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளாதாரத் தீர்மானங்கள் தொடர்பில் பாதிப்பு ஒன்று ஏற்படக்கூடும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

என்னால் தொழில்சார் ரீதியிலான தீர்ப்பு மற்றும் தொழில்சார் சிக்கனத்தன்மை என்பவற்றுடன் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது.மேலும்,

- மோசடிகள் அல்லது தவறுகள் காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களில் ஏற்படக்கூடிய அளவு சார் பிறழ் கூற்றுக்களின் ஆபத்துக்களை அடையாளம் காணும்போதும் மற்றும் மதிப்பீடு செய்யும் போதும் சந்தர்ப்பத்திற்கு ஏற்ற வகையில் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளைத் திட்டமிடுவதன் ஊடாக மோசடிகள் அல்லது தவறுகள் காரணமாக ஏற்படும் ஆபத்துக்களைத் தவிர்த்துக்கொள்வதற்கு, போதியளவான மற்றும் பொருத்தமான சாட்சிகளைப் பெற்றுக்கொள்ளல் எனது அபிப்பிராயத்திற்கு அடிப்படையாகும். தவறு ஒன்று காரணமாக ஏற்படும் பாதிப்பு ஒன்றினை விடவும் மோசடி ஒன்று காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட்ட அளவு சார் பிறழ் கூற்று ஒன்று அடையாளம் காணப்படாமையின் ஊடாக ஏற்படும் பாதிப்பு வலிமை கூடியது என்பதுடன், கூட்டுச்சதி,போலியான ஆவணங்களைத் தயாரித்தல், திட்டமிட்டுத் தவிர்த்தல் அல்லது உள்ளக நிருவாகங்களைத் தவிர்த்தல் என்பன மோசடி ஒனறு ஏற்படுவதற்குக் காரணமாக அமையும்.
- சந்தர்ப்பத்திற்கு ஏற்ற வகையில் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளைத் திட்டமிடுவதற்காக சபையின் உள்ளக நிருவாகம் தொடர்பான தெளிவு ஒன்று பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட போதிலும் உள்ளக நிருவாகத்தின் கூடிய விளைதிறன் தொடர்பான அபிப்பிராயம் ஒன்றினைத் தெரிவிப்பதற்கு எண்ணவில்லை.
- முகாமைத்துவத்தின் ஊடாக பின்பற்றப்பட்ட கணக்கீட்டு நியமங்களின் பொருத்தப்பாடு மற்றும் பயன்படுத்தப்பட்ட கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளினதும் மற்றும் தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினதும் நியாயத்தன்மையினை மதிப்பீடு செய்தல்.
- நிகழ்வுகள் மற்றும் நிலைமைகள் காரணமாக சபையின் தொடர்ச்சியான பேணுதல் தொடர்பான அளவு சார் நிச்சயமற்ற தன்மை ஒன்று காணப்படுகின்றதா என்பது தொடர்பாகப் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகளின் அடிப்படையில் கணக்கீட்டிற்கான நிறுவனத்தின் தொடர்ச்சியான இருப்பு தொடர்பான அடிப்படையினைப் பயன்படுத்திக் கொள்ளும் ஏற்புடைய தன்மை தீர்மானிக்கப்பட்டது. போதியளவான நிச்சயமற்ற தன்மை ஒன்று உள்ளதாக நான் முடிவு செய்வது என்னவெனில் நிதிக் கூற்றுக்களில் அது தொடர்பான வெளிப்படுத்தல்களுக்கு எனது கணக்காய்வு அறிக்கையில் கவனம் செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன், மேற்படி வெளிப்படுத்தல்கள் போதியதாக இல்லை எனின் எனது அபிப்பிராயத்தினை மாற்றியமைத்தல் வேண்டும். எனது முடிவுகள் கணக்காய்வாளரின் அறிக்கையின் தினம் வரை பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகளின் அடிப்படையில் அமையும். எவ்வாறாயினும்

எதிர்கால நிகழ்வுகள் மற்றும் நிலைமைகளின் அடிப்படையில் தொடர்ச்சியான இருப்பு நிறைவடைய முடியும்.

- வெளிப்படுத்தல்கள் உள்ளடங்கிய நிதிக்கூற்றுகளின் கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கம் என்பவற்றிற்கு அடிப்படையாக அமைந்த கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் நிகழ்வுகள் பொருத்தமான மற்றும் நியாயமான வகையில் நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளதனை மதிப்பீடு செய்தல்.

இயன்றளவு மற்றும் தேவையான எந்தவொரு நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளவற்றை பரீட்சிப்பதற்காக கணக்காய்வு விடயப்பரப்பும் விரிவுபடுத்தப்பட்டு உள்ளது.

- தகவல்களை முன்வைத்தல் தொடர்பாக்க் கவனம் செலுத்தும் போது சபையின் பணிகள் தொடர்ச்சியாக மதிப்பீடு செய்ய இயலுமான வகையில் அதன் அமைப்பு, கட்டமைப்புக்கள், செயலாற்றுகை நடைமுறைகள், ஏடுகள், அறிக்கைகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் என்பன முறையான வகையிலும் மற்றும் அளவு சார் ரீதியிலும் திட்டமிடப்பட்டு உள்ளதா என்பது தொடர்பாகவும் மற்றும் மேற்படி கட்டமைப்புக்கள் செயலாற்றுகை நடைமுறைகள், ஏடுகள், அறிக்கைகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் என்பன விளைதிறனுடைய வகையில் பேணப்பட்டு வருகின்றனவா என்பது தொடர்பாகவும் ;
- ஏதேனும் உரிய எழுத்து மூல சட்டம் ஒன்றிற்கு அல்லது சபையின் நிருவாக சபையினால் வெளியிடப்பட்ட ஏனைய பொது அல்லது விஷேட ஆணை ஒன்றிற்கு ஒத்தியங்கும் வகையில் சபை செயற்பட்டு உள்ளது எனவும்,
- தனது அதிகாரங்கள், கடமைகள் மற்றும் பணிகளுக்கு ஒத்தியங்கும் வகையில், நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு உள்ளது எனவும்,
- வளங்களைச் சிக்கனமாகவும், வினைத்திறனுடனும் மற்றும் விளைதிறனுடனும் உரிய காலப்பகுதிக்குள் மற்றும் உரிய சட்ட திட்டங்களுக்கு ஒத்தியங்கும் வகையிலும் பெறுகை நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு பயன்படுத்தப்பட்டு உள்ளது எனவும்,

1.4. <u>நிதிக் கூற்றுக்கள்</u>

1.4.1. <u>நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் தொடர்பான உள்கக நிருவாகம்</u>

கொடுக்கல்வாங்கல் முகாமைத்துவத்தின் பொது மற்றும் குறித்துரைக்கப்பட்ட அதிகாரத்துடன் நடைமுறைப்படுத்தல் ஏற்புடையதாகும். அறிக்கையிடல் நியமங்களுக்கு ஒத்தியங்கும் வகையில் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு தேவையான வகையில் கொடுக்கல் வாங்கல்களைப் பதிவு செய்தல் மற்றும் சொத்துக்களுக்கு உரிய கணக்கீட்டு நடவடிக்கைகளைப் பேணி வருதல் முகாமைத்துவத்தின் பொது மற்றும் குறித்துரைக்கப்பட்ட அதிகாரத்துடன் மாத்திரம் சொத்துக்களுக்குள் பிரவேசித்தல் பதிவு செய்யப்பட்ட சொத்துக்களுக்கான கணக்கீடுகளின் தன்மையினை நிலவும் சொத்துக்களுடன் பொதுவான மற்றும் உரிய காலப்பகுதிகளில் ஒப்பிட்டுப் பார்த்தல் மற்றும் வேறுபாடுகள் காணப்படின் அது தொடர்பான உரிய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளல் ஆகியவற்றிற்கான பொதுவான உறுதிப்படுத்தல் ஒன்றினைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு போதியளவான "சிறந்த முறையில் திட்டமிடப்பட்ட" உள்ளகக் கணக்கீட்டு நிருவாகக் கட்டமைப்பு ஒன்றினை நிறுவனம் பேணி வருதல் அவசியமாகும்.

1.4.2. கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

கணக்காய்வு அவதானிப்பு	புதிய அவதானிப்பு ஒன்றா / நிலவும் அவதானிப்பு ஒன்றா	நிருவாக அவதானிப்புக்களின் வெளிப்படுத்தல்	முகாமைத்துவம் கருத்துக்களை முன்வைத்தல்	பரிந்துரை ....
மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் வருமானத்திற்காகக் கிடைக்கப் பெற்ற நிதியில் இருந்து வருமானத் தோற்றுவாயினை உறுதியான வகையில் அடையாளம் காண முடியாது காணப்பட்ட ரூ. 1,304,650 தொகையினை நிதி நிலைமைகள் தொடர்பான கூற்றின் நடமாடும் பொறுப்பு ஒன்றாக சுட்டிக் காட்டப்பட்டதன் காரணமாக மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் குறைபாடு மற்றும் நடமாடும் பொறுப்பு மேற்படி தொகையில் கூடுதல்லாகக் காட்டப்பட்டு இருந்தது.	புதிய அவதானிப்பு ஒன்றாகும்.	நிலவும் கட்டமைப்பினை விருத்தி செய்தல் அவசியமாகும்.	முகாமைத்துவம் கருத்துக்களை முன்வைத்து இருக்கவில்லை	மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டிற்குரிய வருமானங்களை திட்ட வட்டமாக அடையாளம் காண்பதற்கு உரிய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளல் வேண்டும்.

1.5 சட்டங்கள் விதிகள் , ஒழுங்கு விதிகள் மற்றும் முகாமைத்துவத் தீர்மானங்கள் என்பவற்றிற்கு ஒத்தியங்காமை

கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படும்.

சட்டங்கள், விதிகள்,ஒழுங்குவிதிகள் என்பவற்றிற்கான முன்னளிப்பு	ஒத்தியங்காமை	புதிய அவதானிப்பு ஒன்றா / நிலவும் அவதானிப்பு ஒன்றா	நிருவாக அவதானிப்புக்களின் வெளிப்படுத்தல்	முகாமைத்துவம் கருத்துக்களை முன்வைத்தல்	பரிந்துரை ....
(அ). 2002 ஒக்டோபர் 04 ஆம் திகதிய மற்றும் 17 ஆம் இலக்க நில அளவைகள்	சபையினால் ஒவ்வொரு வருடமும் மார்ச் மாதம் 31 ஆம் திகதி அல்லது அதற்கு முன்னர் சகல பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களினதும் பெயர்ப்பட்டியல் ஒன்றினை வர்த்தமானிப்	புதிய அவதானிப்பு ஒன்றாகும்.	நிலவும் கட்டமைப்பிற்கு ஒத்தியங்குதல் வேண்டும்.	சகல பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களும் வருடாந்த நில அளவை அனுப்பத்திரத்திற்காக ஒவ்வொரு வருடமும் விண்ணப்பித்தல் வேண்டும் என்பதுடன்	.சட்டத்திற்கு அமைய வருடாந்தம் பதிவு செய்யப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரதார நில

சட்டத்தின் 43 (1) மற்றும் (2) ஆம் பிரிவுகள்	பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட வேண்டி இருப்பினும் ,மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரதார நில அளவையாளர்களின் எண்ணிக்கை 957 ஆகக் காணப்பட்ட போதிலும் 2018 ஏப்ரல் மாதம் 20 ஆம் திகதிய மற்றும் 2068 ஆம் இலக்க வர்த்தமானிப் பத்திரிகையில் அனுமதிப்பத்திரதார நில அளவையாளர் 864 பேரின் பெயர்கள் மாத்திரமே பிரசுரிக்கப்பட்டு இருந்தது.			அவற்றில் காணப்படும் குறைபாடுகள் காரணமாக உரிய காலத்தில் அனுமதிப்பத்திரங்களை வழங்க முடியாது உள்ளது. எவ்வாறாயினும் 2019 ஆம் ஆண்டிற்காக அனுமதிப்பத்திரதாரர்கள் 858 பேரின் பெயர்கள் 2019 மார்ச் மாதம் 29 ஆம் திகதிய வர்த்தமானிப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டன.	அளவையாளர்களின் பெயர்கள் வர்த்தமானிப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்படல் வேண்டும்.
(ஆ). 2018 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 26 ஆம் திகதிய 221 ஆம் சபைக் கூட்டத்தின் தீர்மானம்.	சபையில் பதிவு செய்யாது நில அளவை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் தகைமை பெறாத நபர்கள் தொடர்பாகக் கண்டறிவதற்கு பொலிஸ் மா அதிபர் அவர்களுக்கு அறிவிப்பதற்குத் தீர்மானிக்கப்பட்டு இருந்த போதிலும் மேற்படி தீர்மானத்திற்கு அமைய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை.	புதியதொரு அவதானிப்பாகும்.	நிலவும் கட்டமைப்பினை விருத்தி செய்தல் அவசிய மாகும்.	தினமின, தினகரன் மற்றும் டேலிமிரர் ஆகிய பத்திரிகைகளில் அறிவித்தல்கள் பிரசுரிக்கப்பட்டு உள்ளதுடன் மேற்படி அறிவித்தலின் பிரதிகள் சபையிடம் காணப்படவில்லை. எதிர்வரும் காலத்தில் இவ்வாறான தவறுகள் ஏற்படாமல் இருப்பதற்கு பொறுப்புக் கூறுகின்றோம்.	நில அளவை நடவடிக்கைளை மேற்கொள்ளும் பதிவு செய்யப்படாத நபர்களை அடையாளம் காண்பதற்கு சபை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளல் வேண்டும்

1.6. நிதி முகாமைத்துவம்

கணக்காய்வு அவதானிப்பு	புதிய அவதானிப்பு ஒன்றா / நிலவும் அவதானிப்பு ஒன்றா	நிருவாக அவதானிப்புக்களின் வெளிப்படுத்தல்	முகாமைத்துவம் கருத்துக்களை முன்வைத்தல்	பரிந்துரை
மீளாய்வு	புதியதொரு	கட்டமைப்பினை	பெரும்பாலும் Call	நிதி

செய்யப்பட்ட ஆண்டில் இரண்டு சந்தர்ப்பங்களில் கூட்டுத் தொகை மொத்தம் ரூபா.1,000,000 தொகை நிலையான வைப்புக்களில் காலம் பூர்த்தியடைவதற்கு முன்னர் காசாக்கப்பட்டதன் காரணமாக சபைக்கு ரூபா. 25,625 தொகை வட்டி வருமானம் இழக்கப்பட்டு இருந்தது.	அவதானிப்பாகும்.	அறிமுகம் செய்தல் வேண்டும்.	deposit திட்டத்தின் கீழ் வைப்புக்கள் பேணப்பட்டு வருவதுடன் மேற்படி தொகை போதியதாகக் காணப்படாதவிடத்து இவ்வாறு எடுத்துக்கொள்ள வேண்டி ஏற்படுவதன் காரணமாக இது ஏற்பட்டு உள்ளது. நில அளவைகள் சபை எதிர்வரும் காலத்தில் இதனை அடையாளம் கண்டு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும்.	முகாமைத்துவம் தொடர்பாக கவனம் செலுத்த வேண்டி உள்ளமை.

2. நிதி மீளாய்வு

2.1. நிதிப் பெறுபேறு

மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் செயலாற்றுகைப் பெறுபேறு ரூ. 751,184 தொகை குறைபாடாகக் காணப்பட்டதுடன் அதனை ஒத்த வகையில் கடந்த வருடத்தின் குறைபாடு ரூ.1,013,039 ஆகக் காணப்பட்டது. அதற்கு அமைய நிதிப் பெறுபேற்றில் ரூ. 261,855 தொகை அதிகரிப்பு ஒன்று அவதானிக்கப்பட்டது. மேற்படி அதிகரிப்பிற்கு உரிய செயலமர்வு வருமானம் ரூ. 643,629 இனால் அதிகரித்தமை பிரதான காரணமாக அமைந்து இருந்தது.

2.2. பிரதான வருமானங்கள் மற்றும் செலவு விடயங்களின் போக்கு தொடர்பான பகுப்பாய்வு

டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று			
விடயம்	2018	2017	வேறுபாடு அதிகரித்தல் (குறைவு) % ....
வருமானம்	**ரூ.**	**ரூ.**	
அனுமதிப்பத்திரங்களுக்குரிய கட்டணங்கள்	2,392,500	2,510,000	(5)
பதிவுக் கட்டணங்கள்	150,500	31,500	378
நிலையான வைப்பு வாடகைகள்	575,309	676,305	(15)
செயலமர்வுகள் மற்றும் ஏனையவை	2,708,702	2,077,812	10
செலவுகள்			

ஆளுக்குரிய வேதனாதிகள்	3,369,767	3,694,059	(9)
விநியோகங்கள்	285,680	329,848	(13)
சேவைகள்	2,135,599	1,958,514	9

கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிடும் போது மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் பதிவு செய்யப்பட்ட கட்டணங்களுக்கு உரிய வருமானம் நூற்றிற்கு 378 இனால் அதிகரித்தமை பதிவு செய்யப்பட்ட நில அளவையாளர்களின் எண்ணிக்கை அதிகரிப்பதற்கு காரணமாக அமைந்ததுடன். நேரடியாக வங்கிக்குக் கிடைக்கப்பெற்ற வருமானங்கள் அடையாளம் காணப்படாமையினாலேயே அனுமதிப்பத்திரங்களுக்குரிய கட்டணங்களின் வருமானம் 5% இனால் வீழ்ச்சியடைவதற்குப் பிரதான காரணமாக அமைந்து உள்ளது என்பது அவதானிக்கப்பட்டது.

2.3. சதவிகிதப் பகுப்பாய்வு

சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்றிற்கு அமைய நிறுவனத்தின் அசையும் சதவிகிதம் 2018 மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டுகளில் முறையே 5.3 மற்றும் 2.3 ஆகக் காணப்பட்டது. அதற்கு அமைய கடந்த வருடத்துடன் ஒப்பிட்டுப் பார்க்கும் போது மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் அசையும் சதவிகிதம் உயர் மட்டம் ஒன்றில் காணப்பட்டது. இதற்காக பிரதான வகையில் அடையாளம் காணப்படாத ரூ. 3.34 வருமானம் திரண்ட நிதியத்திற்கு மாற்றப்பட்டமை காரணமாக அமைந்து இருந்தது.

3. நிதி மீளாய்வு

3.1. முகாமைத்துவ வினைத்திறனின்மைகள்

கீழே குறிப்பிடப்பட்ட அவதானிப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்படும்.

	கணக்காய்வு அவதானிப்பு	புதிய அவதானிப்பு ஒன்றா / நிலவும் அவதானிப்பு ஒன்றா	நிருவாக அவதானிப்புக் களின் வெளிப்படுத்தல்	முகாமைத்துவம் கருத்துக்களை முன்வைத்தல்	பரிந்துரை
	....	....	....	....	....
(அ)	வெற்றிடம் நிலவும் செயலாளர் பதவிக்காக உத்தியோகத்தர்களை ஆட்சேர்ப்புச் செய்வதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளுமாறு 2012 ஆம் ஆண்டின் யூலை மாதம் 05 ஆம் திகதிய பொது வியாபாரங்கள்	நிலவும் அவதானிப்பு ஒன்றாகும்.	நிலவும் கட்டமைப்புடன் ஒத்தியங்குதல் வேண்டும்.	இது தொடர்பாக நில அளவைகள் சபையினால் காணி மற்றும் பாராளுமன்ற மறுசீரமைப்பு அமைச்சுச் செயலாளரின் ஊடாக, பணிப்பாளர் நாயகம், முகாமைத்துவச் சேவைகள் திணைக்களத்தினை	பொது வியாபாரங்கள் தொடர்பான நிருவாகக் குழுவின் கட்டளைகளைப் பின்பற்ற வேண்டியதுடன், சபையின் நடவடிக்கைகளைப் பேணி வருவதற்காக

	தொடர்பான நிருவாகக் குழுவினால் கட்டளையிடப்பட்டு இருந்த போதிலும் மேற்படி பதவிகளை நிரப்புவதற்கு 2019 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரையும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை.			பல தடவைகள் அறிவூட்டி கோரிக்கை விடுக்கப்பட்டுள்ள போதிலும் மேற்படி அலுவலர் குழாத்தின் ஆட்சேர்ப்பிற்கு அனுமதி வழங்கப்படவில்லை.	தேவையான உத்தியோகத்தர்கள் மற்றும் ஊழியர்களை ஆட்சேர்ப்புச் செய்தல் வேண்டும்.
(ஆ)	முறைப்பாடுகளைத் தீர்த்து வைக்கும் மற்றும் கோப்புக்களை இற்றைப்படுத்தும் நடவடிக்கைகள் கணக்கீட்டு நடவடிக்கைகள் மற்றும் பெதுமக்கள் தொடர்பாடல்களைப் பேணும் நடவடிக்கைகள் என்பவற்றிற்காகக் கூடிய விரைவில் இரண்டு முகாமைத்துவ உதவியாளர் உத்தியோகத்தர்களை இணைத்துக் கொள்ளல் வேண்டும் என 239 ஆவது சபைக் கூட்டத்தில் தீர்மானிக்கப்பட்டு இருந்த போதிலும் 2019 ஆகஸ்ட் 31 ஆம் திகதியாகும் போதும் உரிய ஆட்சேர்ப்புக்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை. ஆகையினால் மேற்படி கடமை நடவடிக்கைகளுக்கு	நிலவும் அவதானிப்பு ஒன்றாகும்.	கட்டமைப்பினை அறிமுகம் செய்து வைத்தல் வேண்டும்.	முகாமைத்துவ சேவைகள் திணைக்களத்திடம் இருந்து அலுவலர் குழாத்தின் ஆட்சேர்ப்பிற்கான அனுமதி கிடைக்கப் பெறவில்லை.	தேவையான உத்தியோகத்தர்களை ஆட்சேர்ப்புச் செய்வதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளல் வேண்டும்.

	தடை ஏற்பட்டு இருந்தன.				
(இ).	2002 செப்தெம்பர் மாதம் 12 ஆம் திகதிய மற்றும் 402 ஆம் இலக்க அரச நிதிச் சுற்றுநிருபத்தின் பிரகாரம் திணைக்களத்தினால் நிதி ஆண்டு பூர்த்தியடைந்து 150 நாட்களுக்குள் செயலாற்றுகை அறிக்கை பாராளுமன்றத்திடம் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டி இருப்பினும் 2019 மே 27 ஆம் திகதியாகும் போதும் மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டிற்கு உரிய செயலாற்றுகை அறிக்கை பாராளுமன்றத்திடம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.	புதியதொரு அவதானிப்பாகும்.	நிலவும் கட்டமைப்பினை விருத்தி செய்தல் அவசியமாகும்.	தற்போது ஆகும் போது தயாரிக்கப்பட்டு உள்ளதுடன் மேற்படி ஏடுகளைக் கட்டுவதற்கு உரிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.	சுற்றுநிருபத்தின் பிரகாரம் செயலாற்றுகை அறிக்கையினை பாராளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிப்பதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளபடல் வேண்டும்.
(ஈ)	வரவு செலவுத்திட்ட ஆவணத்தின் மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டிற்கான பயிற்சிகளுக்கான கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதற்காக ரூ. 180,00 தொகையும் மூலதனச் சொத்துக்களைச் சுவீகரித்துக் கொள்வதற்காக ரூ.435,000 தொகையும் ஒதுக்கப்பட்டு இருந்த போதிலும்	புதியதொரு அவதானிப்பாகும்.	கட்டமைப்பினை அறிமுகம் செய்து வைத்தல் வேண்டும்.	முகாமைத்துவம் கருத்துக்களை முன்வைத்து இருக்கவில்லை.	வரவு செலவுத்திட்டத்தின் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட ஒதுக்கீடுகளை உரிய பணியினை நிறைவேற்றுவதற்காக ஈடுபடுத்தல் வேண்டும்.

	மேலே குறிப்பிடப்பட்ட செலவுகள் ஏற்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.				
(உ).	நில அளவைகளை மேற்கொள்ளும் நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட்டு உள்ள நபர்களுக்கு இடையில் தொழில் சார் கல்வி தொடர்பான உயர் மட்டங்களிலான தரங்களைப் பேணுவதற்காக மீளாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் 10 தொழில்சார் திட்டங்களை நடாத்துவதற்கு எதிர்பார்க்கப்பட்டு இருந்த போதிலும் 03 நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் மாத்திரமே நடாத்தப்பட்டு இருந்தன.	நிலவும் அவதானிப்பு ஒன்றாகும்.	நிலவும் கட்டமைப்பினை விருத்தி செய்தல் அவசியமாகும்.	03 CPD நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் நில அளவைகள் சபையினால் நடாத்தப்பட்ட போதிலும் நில அளவைகள் சபையின் மேற்பார்வையின் கீழ் மாவட்ட அடிப்படையில் நடாத்தப்படுகின்றன. அதற்கு அமைய மேற்கொள்ளப்பட்ட நிகழ்ச்சித்திட்டங்களின் எண்ணிக்கை 10 ஆகும்.	இலக்குகளை அடைந்து கொள்வதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வேண்டி உள்ளமை.
(ஊ).	உத்தியோகத்தர்கள் மற்றும் ஊழியர்களுக்கான சமூகப் பாதுகாப்பு உத்தேசத் திட்டத்தினைத் தாபித்தல் மற்றும் நலன்புரி, விளையாட்டு வசதிகளை வழங்க வேண்டி இருப்பினும் அவை நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு இருக்கவில்லை.	நிலவும் அவதானிப்பு ஒன்றாகும்.	நிலவும் கட்டமைப்புடன் ஒத்தியங்குதல் வேண்டும்.	தற்போது ஊழியர்களுக்கான காப்புறுதி உத்தேசத் திட்டம் ஒன்றினை ஏற்படுத்துவதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.	நில அளவைகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய மேற்படி நடவடிக்கைகள் நடைமுறைப்படுத்தப்பட வேண்டி உள்ளமை.

3.2. செயலாற்றுகை சார் வினைத்திறனின்மைகள்