பொருளடக்கம்

தூர நோக்கு, பணிக் கூற்று, மற்றும் விழுமியங்கள்	64
கம்பனி விபரம்	65-66
மைல் கற்கள்	67
நிதிச் சிறப்பம்சங்கள்	68
தொழிற்பாட்டுச் சிறப்பம்சங்கள்	69-72
தலைவர் மதிப்பாய்வு	73
பகுதியாக்கல் தகவல்	74
பணிப்பாளர் சபை	75
முகாமைத்துவ குழு	76
கூட்டாண்மை ஆளுநர் சபை	77-78
பணிப்பாளர் சபை பொறுப்பு அறிக்கை	79-80
நிதி அறிக்கை	
சுயாதின கணக்களர் அறிக்கை	81-93
நிதி நிலமை கூற்று	94
விரிவான வருமான அறிக்கை	95
உரிமை மாற்றல் கூற்று	96
காசப்பாய்ச்சல் கூற்று	97
கணக்கீட்டு கொள்கைகள்	98-116
நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்	117-132
பத்து வருட பொழிப்புக்கள்	133-134
வருடாந்த பொது ஒன்றுகூடல் அறிவித்தல்	135
பதிலாள் நியமன படிவம்	136-137
கூட்டாண்மை தகவல்	138-140

தூர நோக்கு

பெருந்தோட்ட தொழிற்துறையில் அனைத்து அக்கறையுடைய தரப்பினரதும் எதிர்பார்ப்புகளை பாதுகாத்து, சாவால் மிகுந்த போட்டியாளராக இருத்தல்.

பணிக் கூற்று

ஊழியர்களின் வாழ்க்கைத்தரத்தை மேம்படுத்துவதன் மூலம் உன்னதமான மட்டத்திலான வள பயன்பாட்டுடன் உற்பத்தியை மேம்படுத்தி,
தேசத்தின் நலன்களை பாதுகாத்தல்

விழுமியங்கள்

சிறந்த தொழில் வழங்குனர் :- உற்பத்தித்திறன், முயற்சியாண்மை, விழுமியங்களை உருவாக்கும், இலாபம் மிக்க, சுற்றாடல் நேயமிக்க, நிறுவன சமூக பொறுப்புடைய, தரத்தில் கவனம் செலுத்தும் நேர்மையான, தகைமையான மற்றும் அர்ப்பணிப்புடைய ஆளணியினரை பலப்படுத்துதல்.

தரமான வழங்குனர் :- எம்மால் மேற்கொள்ளும் அனைத்து செயற்பாடுகளிலும் தொடர்ச்சியான மேம்படுத்துதல் மற்றும் வாடிக்கையாளர் உன்னதமான திருப்தியை ஏற்படுத்தல்.

உற்பத்தித்திறன் :- ஒவ்வொரு ஹெக்டேயருரிலும் உச்ச விளைச்சல், பேண்தகு அடிப்படையில் உயர்நதளவு பயனுள்ள காணி பயன்பாடு மற்றும் வீண்விரயத்தை குறைத்து, ஒரு அலகு வள உள்ளீட்டுக்கு உயர்ந்தளவான உற்பத்தித்திறனை பெறுதல்.

முயற்சியாண்மை :- தொழில் சூழலின் மாறிவரும் தேவைகளுக்கு ஏற்ப அனைத்து சந்தர்ப்பங்களிலும் கண்டுபிடிப்புக்கள் புதிய அணுகுமுறைகளை பயன்படுத்தி தொடர்ச்சியான அக்கறையை ஏற்படுத்தல்.

இலாபம் :- உயர்ந்தளவு தேறிய விற்பனை சராசரியை (NSA) அடைதல் மற்றும் ஆரம்ப உற்பத்திகள் மற்றும் பெறுமதி சேர் உற்பத்திகளுக்கு இயன்றளவு மிகக்குறைந்த உற்பத்தி செலவை (COP) மேற்கொள்ளுதல்.

சூழல்-நேயம் :- வளங்களை பயன்படுத்தும் போது சூழலுக்கு மிக குறைந்தளவு அல்லது ஊறு விளைவிக்காத வகையில் பயன்படுத்துதல்.

சமூக பொறுப்பு :- நல்லாட்சிக்கு மதிப்பளித்து மக்களையும், சூழலையும் பேணுதல்,

கம்பனி விபரம்

எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட் (EPL) என்பது ஒரு பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனமாகும். இது 1982 ஆம் ஆண்டு 17 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் முழுமையான அரச உடமை நிறுனமாக 1993 யூலை 23 இல் கூட்டிணைக்கப்பட்டு 2017 ஆண்டு 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் மீண்டும் பதிவு செய்யப்பட்டது.

1987 ஆம் ஆண்டு 23 ஆம் இலக்க அரச தனியார்மயமாக்கல் கொள்கையின் கீழ் கூட்டுத்தாபனம் மற்றும் அரசுடமை வணிகங்கள் பொது கம்பனிகளின் கீழ் கொண்டு வரும் ஏற்பாட்டு விதிமுறைக்கு அமைவாக கம்பனி இலங்கை அரச பெருந்தோட்ட கூட்டுத்தாபனத்தால் நிர்வகிக்கப்படும் பாராதீனப்படுத்தபபட்ட நிலத்தில் நிறுவப்பட்டது.

இந்த நிறுவனம் இலங்கையின் பொது திறைசேரி செயலாளர் கோல்டன் பங்குதாரராக இருக்கும் ஒரு தனி பங்குதாரர் நிறுவனமாக தொழிற்படுகின்றது.

கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் இல. 320, ஜயா மாவத்தை கொழும்பு 10. "ஜனவத்து பியச" வில் அமைந்துள்ளது.

1993 யூலை மாத 776/13 இலக்க அதி விசேட வர்த்தமானியின் படி எஸ்.எல்.எஸ்.பி.சி. நிர்வகிக்கும் கெலெபோக்க அரச பெருந்தோட்டத்திலுள்ள பின்வரும் 10 தோட்டங்கள் மற்றும் 02 பிரிவுகளை கையகப்படுத்தி ஈ.பி.எல் உருவாக்கம் தொடர்புடைய அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்டது.

ஈ.பி.எல் கம்பனியின் உண்மையான நில ஒதுகீடு (776/13 இலக்க 23 யூலை 1993 திகதிய அதி விசேட வர்த்தமானி அறிவிப்பு) பின்வருமாறு

தோட்டம் /அமைவிடம்	**மாவட்டம்**	**பயிர்கள்**	**மொத்த பரப்பு (கெக்டேயர்) குறிப்பு 01 பார்க்க**
1. .பண்டாரபொல, அல்வத்தை	மாத்தளை	தேயிலை	283.00
2. எல்கடுவ, எல்கடுவ,	மாத்தளை	தேயிலை மற்றும் கிராம்பு	447.78
3. குனுகல, எல்கடுவ,	மாத்தளை	தேயிலை மற்றும் கிராம்பு	264.73
4. பிட்டகந்த, மாத்தளை	மாத்தளை	தேயிலை	520.60
5. ரட்வத்தை, உகுவெல	மாத்தளை	தேயிலை மற்றும் கிராம்பு	570.58
6. செலாகம, ஜடவத்தை	மாத்தளை	தேயிலை	255.00
7. ஹபுகஸ்பிடிய, மெடிகக்கெ	மாத்தளை	இறப்பர்,கொக்கோ மற்றும் மிளகு	269.33
8. மல்வான, மெல்ஸ்ரீபுர	மாத்தளை	தெங்கு, கொக்கோ, இறப்பர் மற்றும் மிளகு	603.60
9. நலந்தன, மடவல உல்போத்த	மாத்தளை	இறப்பர் , தெங்கு மற்றும் மிளகு	496.27
10. நெலா ஒலா, பிகிம்புவ	குருணாகல் உப மாவட்டம்	இறப்பர், மர முந்திரிகை, மா	358.00
11. கபறகல, போவாங்கல பிரிவு (கெலெபோக்கெ அரச பெருந்தோட்டம்)	மாத்தளை	மரம் (யூகலிப்டஸ்)	217.00 குறிப்பு 03 பார்க்க
மொத்தம்			**4,285.89**

குறிப்பு 01

776/13 இலக்க அதி விசேட வர்த்தமானியில் (EPL) கம்பனிக்கு வெளியில் குத்தகைக்கு விடப்பட்ட நில அளவு காட்டப்படவில்லை, எனவே மேலே குறிப்பிடப்பட்ட விபரங்கள் நிறுவன கணக்குகளின் நோக்கத்திற்காக பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சின் கீழ் தொழிற்படுகின்ற "பெருந்தோட்ட சீர்திருத்த பிரிவில்" உள்ள தகவல்களிலிருந்து பிரித்தெடுக்கப்பட்டன.

குறிப்பு 02

கெலபோக்கே தோட்டத்தின் பிரிவுகளான 217 ஹெக்டேயர் கபரகல மற்றும் பொங்கலா பிரிக்கப்பட்டு 1995 ஆம் ஆண்டில் இலங்கை அரச பெருந்தோட்ட கூட்டுத்தாபனத்திடம் ஒப்படைக்கப்பட்டன.

மெற்ரோபொலிட்டன் ஏஜென்சி (பிறைவேற்) லிமிற்றட்க்கு 100 % சொந்தமான மெற்ரோபொலிட்டன் பிளான்டேசன் லிமிற்றட் நிறுவனத்தால் 1993 யூலையில் முதல் 05 ஆண்டுகள் முகாமைத்துவ ஒப்பந்தம் மூலம் எல்கடுவ பிளான்டேசன் முகாமை செய்யப்பட்டது. மேலும் இவ் ஒப்பந்தம் காலவதியானதுடன் கம்பனியின் நிர்வாகத்ததை SLSPC 1999 ஜனவரி 19 அன்று கையகப்படுத்தியது.

அரசாங்கம் 1994 முதல் கட்டுப்படுத்தும் பங்குகளில் 51% விற்பனை செய்வதன் மூலம் பிராந்திய பெருந்தோட்ட நிறுவனங்களின் (RPC) உரிமையை தனியார்மயமாக்க தொடங்கியது. 1994 - 2004 காலப்பகுதியில் பொது நிறுவன சீர்திருத்த ஆணைக்குழு (PERC) ஊடாக ஆறு சந்தர்ப்பங்களில் EPL விற்பனைக்கு வழங்கப்பட்டது. மெற்ரோபொலிட்டன் ஏஜென்சி (பிறைவேற்) லிமிற்றட் அல்லது வேறு எந்தவொரு முதலீட்டாளரும் PERC ஏற்றுக்கொள்ள கூடிய முதலீட்டு திட்டத்துடன் முன்வரவில்லை, இதன் விளைவாக EPL திறைசேரிக்கு சொந்தமான PRC ஆக இருக்கிறது.

மைல்கற்கள்

கூட்டிணைப்பு – (23 ஜூலை 1993) முகாமைத்துவ முகவர் - மெற்ரோபொலிற்றன் ஏஜன்சீஸ் (பிறை) லிமிற்றட் 1993 ஆகஸ்ட் மாதம் செயற்பாட்டு அலுவலகம் கொழும்புக்கு மாற்றப்பட்டது. மொத்தமாக 8 நிறைவேற்று அலுவலர்களும், 30 ஆளணி உறுப்பினர்களும் கொழும்பிலுள்ள முகாமைத்துவ முகவர் அலுவலகத்துக்கு இடமாற்றம் செய்யப்பட்டனர். ஏனையோர் மேற்கொள்வதற்கு கடமைகள் எதுவுமின்றி மாத்தளை அலுவலகத்தில் தொடர்ந்தும் இருந்தனர்.

தேயிலை தோட்டங்களுக்காக குழும முறைமை அறிமுகப்படுத்தப்படுதல் - 1994

பண்டாரபொல, எல்கடுவ, ஹுணுகல, பிற்றகந்த ஆகிய நான்கு தோட்டங்கள் பிற்றகந்த குழுமம் எனவும், ரத்வத்த, செலகம ஆகிய தோட்டங்கள் ரத்வத்த குழுமம் எனவும் கூட்டிணைக்கப்பட்டன.

SLSPC முகாமைத்துவ முகவராக 1999 ஜனவரி 19 திகதி பொறுப்பேற்றது. மின் கட்டணம் செலுத்தப்படாமை காரணமாக இலங்கை மின்சார சபை (CEB) மின் வழங்கலை துண்டித்தமை காரணமாக 2002 ஆகஸ்ட் மாதம் 3 தொழிற்சாலைகளும் மூடப்பட்டன. தேயிலை தொழிற்சாலைகள் மூடப்பட்டமையே தற்போதைய நெருக்கடிக்கான பிரதான காரணியாக கருதப்படுகிறது.

EPL தனது தேயிலை கொழுந்துகளை வெளியே தேயிலை தொழிற்சாலைகளுக்கு விற்க நிர்ப்பந்திக்கப்பட்டது.

பிரதம நிறைவேற்று அலுவலர் நியமனத்துடன் 2004 ஆண்டில் EPL முகாமைத்துவம் பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சின் பெருந்தோட்ட முகாமைத்துவ கண்காணிப்பு பிரிவினால் (PMMD) பொறுப்பேற்கப்பட்டது.

2006 ஆண்டில் பொது திறைசேரியால் முழு நேர தவிசாளர் மற்றும் பணிப்பாளர் சபை நியமிக்கப்பட்டு, 2006 ஜனவரியிலிருந்து முகாமைத்துவம் செய்யப்படுகிறது. பண்டாரப்பொல தேயிலை தொழிற்சாலையை தனியார் முதலீட்டாளரான பிறைய்ட் ரி கம்பனி (பிறை) லிமிற்றட்டிற்க்கு 30 ஆண்டு குத்தகை அடிப்படையில் EPL வழங்கியது. அதற்கமைய EPL தோட்டங்களின் கொழுந்துகளில் பெரும்பகுதி அந்த தேயிலை தொழிற்சாலைக்கு வழங்கப்பட்டது. 2002 ஆகஸ்ட் வரை இயங்கி வந்த ஏனைய இரண்டு தேயிலை EPL தொழிற்சாலைகள் மின் வழங்கல் துண்டிக்கப்பட்டமை காரணமாக மூடப்பட்டன.

2008 ஆண்டில் ரத்வத்த தேயிலை தொழிற்சாலையை தனியார் முதலீட்டாளரான APN பிளான்ரேசன் லிமிட்டெட்டுக்கு முதற்கட்டமாக 10 ஆண்டு குத்தகை அடிப்படையில் EPL வழங்கியது. மேற்குறித்த முதலீட்டாளர் பழுதுபார்த்தல் மற்றும் புதுப்பித்தலை மேற்கொண்ட போதிலும், இதுவரை செயற்பாடுகள் ஆரம்பிக்கப்படவில்லை.

2013 ஆண்டில் ரத்வத்த தோட்டத்தக்குரிய பன்சல்தென்ன தேயிலை தொழிற்சாலையை தனியார் முதலீட்டாளரான EOAS ஓகானிக் (பிறை) லிமிட்டெட்டுக்கு 30 ஆண்டு குத்தகை அடிப்படையில் EPL வழங்கியது. வருடாந்த குத்தகை வாடகை அரசாங்க விலை மதிப்பீட்டு திணைக்கள மதிப்பீட்டின் அடிப்படையிலானதாகும்.

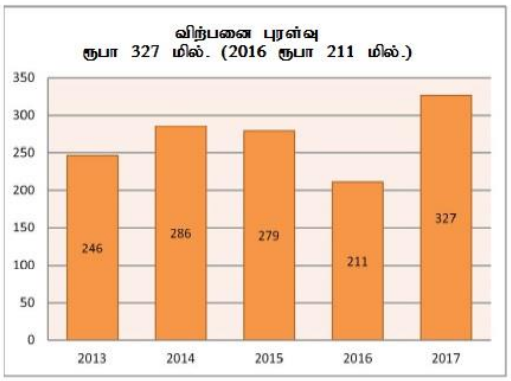
நிதிச் சிறப்பம்சங்கள்

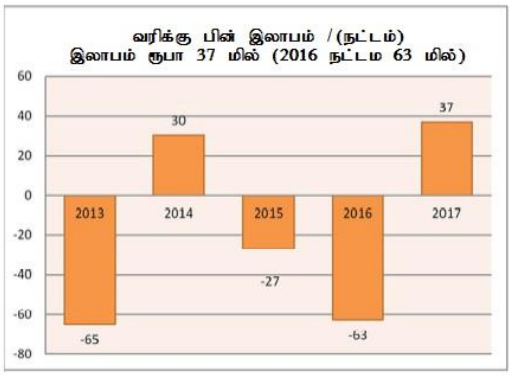
	2017	2016	மாற்றம்%
மொத்த வருமானம் (ரூபா)	326,621,778	211,395,745	54.5 %
மொத்த இலாபம் / (நட்டம்) (ரூபா)	(28,228,103)	(58,355,012)	51.6%
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம் (ரூபா)	105,672,496	38,753,932	172.6%
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான இலாபம் (ரூபா)	39,849,890	(46,082,980)	186.5 %
வரிக்கு முன் இலாபம் (ரூபா)	37,088,435	(62,756,178)	159 %
ஆண்டுக்கான இலாபம் (ரூபா)	37,088,435	(62,756,178)	159 %
மொத்த இலாப எல்லை (%)	(8.6%)	(27.6) %	19 %
தேறிய இலாப எல்லை(%)	(11.3%)	29.6%	40.9%
ஒரு பங்குக்கான வருமானம் (EPS) (ரூபா)	11.69	0.73	1.501 %
மொத்த சொத்துக்கள் (ரூபா)	1,131,187,393	1,033,762,652	9.4%
மொத்த உரிமையாண்மை (ரூபா)	478,648,482	90,068,526	431%
வழங்கப்பட்ட பங்குகளின் எண்ணிக்கை	இல்லை	இல்லை	இல்லை
ஒரு பங்குக்கான தேறிய சொத்துக்கள்	26:60	15.00	77.3%
நடைமுறை விகிதம் (தடவைகளின் எண்ணிக்கை)	1:0.35	1:0.20	1.47%

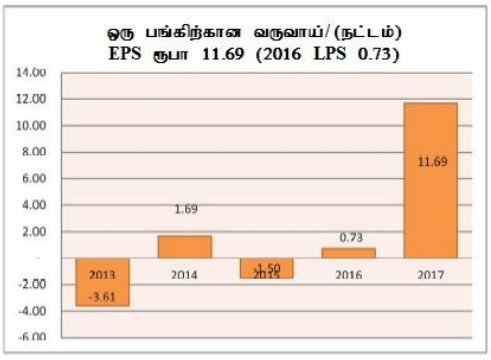
மேலேயுள்ள புள்ளிவிபரங்கள் 31 டிசம்பர் 2017 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான மற்றும் 2016 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிநிலை கூற்றுகளிலிருந்த பெறப்பட்டவையாகும். எனவே இதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிதி நிலை கூற்று அதனுடன் தொடர்புடைய குறிப்புகளுடன் இணைத்து வாசிக்கப்பட வேண்டும்

தொற்பாட்டுச் சிறப்பம்சங்கள்

	2017	2016	மாற்றம் %
தேயிலை (கொழுந்து) உற்பத்தி (கிலோ) (ரூபா)	2,711,081	2,541,465	6.67%
தேறிய விற்பனை சராசரி NSA (ரூபா)	91.87	64.58	41.03%
உற்பத்தி செலவு COP (ரூபா)	106.87	87.10	(22.69)%
அறுவடை (ஹெக்ரேயர்)	644	613	5.05%
வருமான அளவு - ஹெக்ரேயர்	865.78	862.78	0.34%
இறப்பர் (லாடெக்ஸ்) உற்பத்தி (கிலோ)	78.348	76.025	3.05%
தேறிய விற்பனை சராசரி NSA (ரூபா)	302.95	213.95	5.14%
உற்பத்தி செலவு COP (ரூபா)	475.17	369.23	(28.69%)
அறுவடை (ஹெக்ரேயர்)	283	350	(19.14%)
வருமான அளவு - ஹெக்ரேயர்	276.36	217.00	27.35%
தெங்கு உற்பத்தி (தேங்காய்கள்)	841.964	1,359,558	(38.07%)
தேறிய விற்பனை சராசரி NSA (ரூபா)	40.58	20.71	95.94%
உற்பத்தி செலவு COP (ரூபா)	29.95	14.05	(113.16%)
அறுவடை (ஹெக்ரேயர்)	2.672	4.672	(42.80%)
வருமான அளவு - ஹெக்ரேயர்	315.18	291.18	(8)%









இலாபம் / (நட்டம்) நிலை 1993 – 2017 (ரூபா)

ஆண்டு	இலாபம் / (நட்டம்) ரூபா	திறைசேரி மானியங்கள்	மொத்த இலாபம் / (நட்டம்) ரூபா
1993	(16,158,428)	-	(16,158,428)
1994	(44,076,870)	-	(44,076,870)
1995	(32,348,831)	-	(32,348,831)
1996	(43,109,305)	-	(43,109,305)
1997	(43,387,199)	-	(43,387,199)
1998	(41,795,687)	-	(41,795,687)
1999 (*)	(5,305,734)	-	(5,305,734)
2000	(16,884,862)	-	(16,884,862)
2001	(32,661,127)	-	(32,661,127)
2002	(72,197,231)	168,072,927	95,875,696
2003	(83,139,468)	105,859,000	22,719,532
2004	(78,472,241)	76,100,000	(2,372,241)
2005	(35,075,378)	70,000,000	34,924,622
2006	(49,489,141)	55,000,000	5,510,859
2007	(39,536,041)	13,000,000	(26,536,041)
2008	29,490,317	-	29,490,317
2009	(62,688,625)	-	(62,688,625)
2010 (**)	(4,965,702)	-	(4,965,702)
2011	(29,733,796)	-	(29,733,796)
2012	(35,1 68,337)	-	(35,168,337)
2013	(64,949,088)	-	(64,949,088)
2014	30,402,163	-	30,402,163
2015	(26,922,929)	175,000,000	148,077,071
2016	(62,756,178)	75,831,000	13,074,822
2017	37,088,435	173,300,000	210,388,435

கணக்குகளுக்கு வரவு வைக்கப்பட்ட திறைசேரி மானியங்களின் மொத்த பெறுமதி ரூபா. 912,162,927

- (*) 1999 ஆண்டில் செலான் வங்கி லிமிட்டெட் முன்னாள் வங்கியாளர்களிடமிருந்து திரண்ட வட்டி அறவீடு ரூபா 25.9 மில்லியன் தள்ளுபடி செய்யப்பட்டமையால் நட்டம் குறைக்கப்பட்டது.

- (**) ஊழியர் நம்பிக்கை நிதிய சபையினால் **(ETF)** 35.06 மில்லியன் ரூபா திரண்ட நட்டமான அடடுறு தொகுதிகடன் வட்டி அறவீடுகள் தள்ளுபடி செய்யப்பட்டமையால் 2010 ஆண்டின் இறுதியில் நட்டம் குறைக்கப்பட்டது.

- உயிரியல் சொத்துகளின் நியாய பெறுமதியில் மாற்றங்கள் அங்கிகரிக்கப்பட்டது (நியாய பெறுமதியிலிருந்து விற்பனை செலவு கழிக்கப்பட்டது) பின்வரும் ஆண்டு முறையே உண்மையான இலாபம் அல்லது நட்டம்

2014 - ரூபா 84,630,003
2015 - ரூபா 680,621
2016 - ரூபா 5,982,775
2017- ரூபா 51,235,672

எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிட்டெட்டுக்கு திறைசேரியால் விடுவிக்கப்பட்ட நிதிகள் 1999 - 2017

ஆண்டு	விபரம்	தொகை (ரூபா)
1993 - 2002	திரண்டமீதி	168,072,927
2003	கிடைத்த நிதிகள் - மீண்டெழும்	105,859,000
2004	கிடைத்த நிதிகள் - மீண்டெழும்	76,100,000
2005	கிடைத்த நிதிகள் - மீண்டெழும்	70,000,000
2006	கிடைத்த நிதிகள் - மீண்டெழும்	55,000,000
2007	கிடைத்த நிதிகள் - மீண்டெழும்	13,000,000
2008	-	-
2009	-	-
2010	-	
2011	-	-
2012	-	-
2013	-	-
2014		
2015	பெறப்பட்ட நிதிகள்- மீண்டெழும்	175,000,000
2016	பெறப்பட்ட நிதிகள்- மீண்டெழும	75,831,000
2017	பெறப்பட்ட நிதிகள்- மீண்டெழும	173,300,000
மொத்தம்		**912,162,927**

தவிசாளரின் மதிப்பாய்வு



2018 ஆகஸ்ட் மாதம் கடமைகளை ஏற்றுக்கொண்டு நிறுவனத்தின் தவிசாளர் என்ற வகையில் 31 டிசம்பர் 2017 முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிட்டெடுக்கு (EPL) உரிய வருடாந்த அறிக்கையை அக்கறையுடைய தரப்பினர்களுக்கு சமர்ப்பிக்கிறேன்.

எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிட்டெடின் (EPL) முன்னைய முகாமைத்துவங்களின் கீழ் வருடாந்த பொது கூட்டம் (AGMs) நடத்துதல் மற்றும் வருடாந்த அறிக்கையை இலங்கை பாராளுமன்றத்துக்கு சமர்ப்பிப்பதில் தேவையற்ற தாமதங்கள் ஏற்பட்டன.

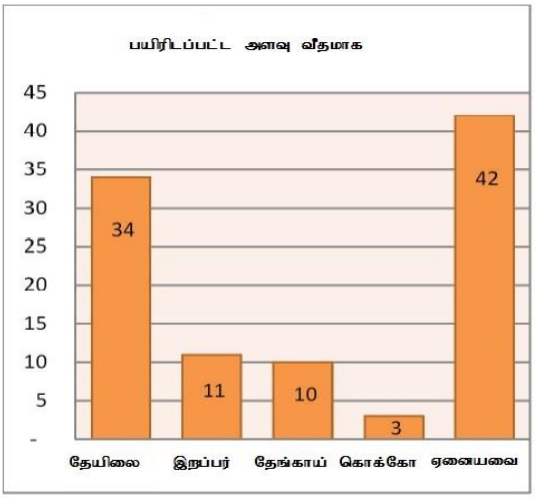
எனினும், இந்த கம்பனியின் தவிசாளராக நான் பொறுப்பேற்றதன் அடிப்படையில் 2007 ஆண்டின் 7 இலக்க கம்பனிகள் சட்டம் மற்றும் எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்டின் (PB5) கூட்டிணைப்பு விதி ஏற்பாடுகளுக்கு ஏற்புடையதாக வருடாந்த அறிக்கையை நிறைவு செய்து இலங்கை பாராளுமன்றத்திற்கு உரிய காலத்தில் சமர்ப்பிப்பதற்கான முன் முயற்சிகளை மேற்கொண்டுள்ளேன்.

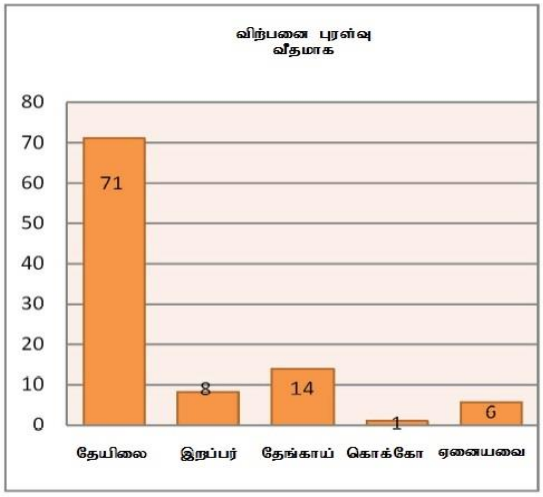
ஒப்புதல்

மீளாய்வு செய்யப்பட்ட காலத்தில் சிரமங்களை கடந்து தலைமை அலுவலக நிறைவேற்று அலுவலர்கள், பெருந்தோட்ட அலுவலர்கள் மற்றும் தொழிலாளர்கள் வழங்கிய அர்ப்பணிப்பு மிக்க பங்களிப்பை கம்பனியின் தவிசாளர் என்ற வகையில் எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்டின் பணிப்பாளர் சபை சார்பில் அங்கீகரிக்கிறேன்.

நாலக்க தேவிந்த மடவல,
தவிசாளர்,
எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்

பகுதியாக்கல் தகவல்





தேயிலை - கொழுந்து

	2017	2016	2015	2014	2013
உற்பத்தி – கிலோ'000	78,348	2,541	82,085	94	117
NSA - ரூபா./ கிலோ	302.95	213.95	239.73	249.34	353.88
COP - ரூபா./ கிலோ	(475.17)	(369.23)	(335.15)	(413.54)	(372.19)
இலாபம் / (நட்டம்) ஒருரூபா./ கிலோ	(172.22)	(22.52)	11.68	(27.05)	(27.15)
வருமான அளவு – ஹெக்	276.36	217.00	282.19	287.47	287.47

இறப்பர் பால்

	2017	2016	2015	2014	2013
உற்பத்தி – கிலோ'000	2,711	2,541	4,007	3,254	3,054
NSA - ரூபா./ கிலோ	91.08	64.58	56.63	62.37	58.58
COP - ரூபா./ கிலோ	(106.87)	(87.10)	(68.31)	(89.42)	(85.73)
இலாபம் / (நட்டம்) ஒருரூபா./ கிலோ	(15.79)	(22.52)	11.68	(27.05)	(27.15)
வருமான அளவு – ஹெக்	865.78	862.78	883.18	1,278.39	1,278.39

தேங்காய்

	2017	2016	2015	2014	2013
உற்பத்தி – கிலோ'000	842	1,360	970	1,386	519
NSA - ரூபா./ கிலோ	40.58	20.71	27.90	28,72	18.12
COP - ரூபா./ கிலோ	(29.95)	(14.05)	(9.53)	(10,17)	(37.12)
இலாபம் / (நட்டம்) ஒருரூபா./ கிலோ	10.63	(22.52)	11.68	(27.05)	(27.15)
வருமான அளவு – ஹெக்	315.18	291.836	287.66	263.64	263.64

பணிப்பாளர் சபை

2017 ஆம் ஆண்டுக்கன கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை

01. திரு.நிலு டில்ஹார விஜேதாஸ	–	தவிசாளர் / பணிப்பாளர்
02. திருமதி. ராமணாயக்கே மல்லிகா ஜயந்தி	–	பணிப்பாளர் / திறைசேரி பிரதிநிதி
03. திரு.ஜோன் மாட்ரின்ஸ்ரினி அல்பொன்சு டக்லஸ்	–	பணிப்பாளர் / அமைச்சு பிரதிநிதி
04. திரு. அஸ்வட்தாகே கேதர விஜயதுங்க	–	பணிப்பாளர்
05. திரு.சேனா கங்கொடதென்னா	–	பணிப்பாளர்
06. முகமட் முகமட் பவுஸ்	–	பணிப்பாளர்

2018 ஜூலை 24 திகதி நிதி அமைச்சினால் நியமிக்கப்பட்ட கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள்,

01. திரு. நாலக்க தேவிந்த மடவல	–	தலைவர் / பணிப்பாளர்
02. திருமதி. ராமநாயக்ககே மல்லிகா ஜெயந்தி	–	பணிப்பாளர் / திறைசேரி
03. திருமதி. விக்கிரமசிங்க முதியான்சலாகே தம்மிக்கா தரங்கனி விக்கிரமசிங்க	–	பணிப்பாளர் / அமைச்சு பிரதிநிதி
04. திரு. வண்ணக்குவட்ட வடுகே ருச்சிர நிசாந்த பெர்ணான்டோ	–	பணிப்பாளர்
05. திரு. சேன கங்கொடதென்ன	–	பணிப்பாளர்
06. திருமதி. நிலுசா மனோரி தந்திரிகே	–	பணிப்பாளர்
07. திரு. ரஞ்சித் அசோக்க ஹேரத	–	பணிப்பாளர்

கம்பனி கூட்டிணைப்பு ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக, பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களின் எண்ணிக்கை இரண்டுக்கு குறையாமலும், ஏழுக்கு கூடாமலும் இருத்தல் வேண்டும். அனைத்து பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களும் இலங்கை பொது திறைசேரியின் செயலாளரால் நியமிக்கப்பட்டார்கள்.

பணிப்பாளர்களை நியமித்தல்.

அனைத்து பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களும் "நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர்கள்" என்பதனால், அவர்கள் கம்பனியின் வருடாந்த பொது கூட்டத்தில் ஓய்வு பெற வேண்டிய தேவையில்லை.

பணிப்பாளர்கள் பங்கு வைத்திருத்தல்

எந்தவொரு பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களும் அல்லது அவர்களது வாழ்க்கை துணையும் கம்பனியின் பங்குகளை கொண்டிருக்கவில்லை.

பணிப்பாளர்கள் ஒப்பந்தங்கள் மீதான ஆர்வம்

பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள் நேரடியாக அல்லது மறைமுகமாக கம்பனியின் எந்தவொரு ஒப்பந்தங்களில் அல்லது முன்வைக்கப்பட்ட ஒப்பந்தங்களில் சம்பந்தபடவில்லை.

முகாமைத்துவ குழு

சிரேஸ்ட முகாமைத்துவம்

திரு நிலு டல்ஹார விஜெதாச	தவிசாளர் / பணிப்பாளர்
திரு.கே.பி.ஆர். பெரேரா	பதில்கடமை. பொது முகாமையாளர்
திரு. கே.எச். விக்ரமசிங்க	பிரதி பொது முகாமையாளர்

இடமட்ட முகாமைத்துவம்

திரு.ஆர்.எம்.சி விஜேரட்ண	கணக்காளர்
திருமதி. எம்.எம். மட்தாகே	முகாமையாளர்- HR & நிர்வாகம்
திரு.டி.ஏ. டானியல்	முகாமையாளர் - MIS விசேட திட்டம்
திரு.ஈ.எம்.ஏ.பி.ஏக்கநாயக	உள்ளக கணக்காய்வாளர்

தோட்டங்களின் முகாமையாளர் மற்றும் ஏனையவை

பண்டாரபொல தோட்டம்
திரு.ஆர்.ஏ.சி.பி. குமார -தோட்ட அத்தியட்சகர்

எல்கடுவ தோட்டம்
திரு.ஆர். திசாகே - தோட்ட அத்தியட்சகர்
திரு.எஸ்.ஆர். திசாநாயக்க- உதவி அத்தியட்சகர

ஹுணுகல்ல தோட்டம்
திரு. சி.பி. நுகவெல - தோட்ட அத்தியட்சகர்

ஹுன்னஸ்பிற்றிய தோட்டம்
திரு.கே.பி.ஆர். பெரேரா தோட்ட அத்தியட்சகர
திரு.என்.எச்.ஏ.பி. யாப்பா - உதவி அத்தியட்சகர்

மில்லவான தோட்டம்
திரு.டி.எஸ்.என். பெரேரா தோட்ட அத்தியட்சகர்
திரு.கே.ஆர்.எஸ்.பி. தர்மசேன -உதவி அத்தியட்சகர்
திரு.எஸ்.ரி.அதுகோரல - உதவி அத்தியட்சகர்

நாலந்த தோட்டம்
திரு.எச்.ஏ.பி.எஸ்.என்.உடுஹம தோட்ட அத்தியட்சகர்

பிற்றகந்த தோட்டம்
திரு. கே.எச். விக்ரமசிங்க - தோட்ட அத்தியட்சகர்
திரு.கே.பி.என்.பி. கருணாரத்ன - உதவி அத்தியட்சகர்
திரு.ஸஹான் ரட்நாயக்க - உதவி அத்தியட்சகர்

ரத்வத்த தோட்டம்

திரு.எம்.எல்.கே.ஆர்.சேனாரத்ன -தோட்ட அத்தியட்சகர்
திரு.ஹசன் ஆரிடியாகே - உதவி அத்தியட்சகர்

செலகம தோட்டம்
திரு.எஸ்.கே.டி.சி. நவரட்னம் தோட்ட அத்தியட்சகர

நிறுவன ஆளுனர் சபை அறிக்கை

சட்ட விதி முறைமை, மற்றும் செயற்பாட்டு முறைமைக்கமைய கம்பனியை நெறிப்படுத்தி, கட்டுப்படுத்தி நிர்வகித்தல் நிறுவன ஆளுகை எனப்படுகிறது. நேர்மை, கூட்டாண்மை நேர்மை, வெளிப்படைத்தன்மை, பொறுப்புக்கூறல் ஆகிய ஆளுகை கோட்பாடுகளை அடித்தளமாக கொண்டு அனைத்து பங்குதார்களுடனும் உறுதியான உறவை கட்டியெழுப்ப முயற்சியெடுத்தும், இயல்பான சூழலுக்கு ஏற்பவும் எல்கடுவ பிளான்டேசன் பணிப்பாளர் சபையின் முதன்மையான மரபுகளுக்கமைய கம்பனி இயக்கப்படுகிறது. நெறிமுறை தராதரங்கள் மற்றும் பங்குதாரர்களின் சிறந்த நலனுக்காக கம்பனியின் செயற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. இந்த அர்ப்பணிப்பானது சரியான வகிபாகங்களுக்கு உதவுதல், கட்டமைப்புகள் மற்றும் தகவல்கள் பொதிந்துள்ள கொள்ளைகள், ஒழுங்குவிதிகள் மற்றும் செயற்பாடுகளுடன் வணிகத்தின் ஒழுங்குபடுத்தலுக்கு இணங்கவும், பேண்தகு தன்மையை உறுதிப்படுத்துவதற்காகவும் மட்டுமன்றி வணிக பெறுமானத்தை அதிகரிப்பதற்காகவும் உருவாக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை

பணிப்பாளர் சபையானது இறுதியில் கம்பனியின் செயலாற்றுகைக்காக வகைகூறல் மற்றும் பொறுப்புகூறல் கடப்பாடுடைய கம்பனி ஆளுகை செயற்பாட்டின் மையப்புள்ளியாக இருக்கும். கூட்டாண்மை ஆளுகைக்கான மிகச்சிறந்த நடைமுறைகள் இலங்கை பட்டய கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

கட்டமைப்பு

பணிப்பாளர் சபையில் தலைவர் உட்பட ஆறு நிறைவேற்று தரமற்ற உறுப்பினர்கள் உள்டங்குகின்றனர்.

பொறுப்பு கூறல்

பிரதான கொள்கைகள் மற்றும் தந்திரோபாய நோக்கங்களை உறுதிப்படுத்தி அமுல்படுத்துதல். நிதி தகவல்களின் நேர்மை மற்றும் கம்பனி கட்டமைப்பின் வினைத்திறனுக்கான உள்ளக கட்டுப்பாட்டு இறுதிப் பொறுப்பையும் பணிப்பாளர் சபை கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை கூட்டம்

மாதாந்த அடிப்படையில் பணிப்பாளர் சபை கூட்டங்கள் நடத்த திட்டமிடப்படுகிறது. இந்த பணிப்பாளர் சபை கூட்டங்களில் கம்பனியின் மூலோபாய வழிகாட்டல், வருடாந்த வரவுசெலவு திட்ட மீளாய்வு மற்றும் அனைத்து செயற்பாடுகள், சமகால மற்றும் மூலதன செலவு நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் தொடர்பான மீளாய்வு செய்யப்படுகின்றன. உரிய ஆவணங்கள் ஒவ்வொரு கூட்டத்துக்கும் முன்னர் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களுக்கு வழங்கப்படுகின்றன. 2017 ஆண்டில் 06 பணிப்பாளர் சபை கூட்டங்கள் நடத்தப்பட்டுள்ளன.

கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ குழு

கூட்டாண்மை ஆளுகை வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக, பணிப்பாளர் சபையினால் கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ குழு நியமிக்கப்படுகிறது. நிதி அறிக்கையிடல், சட்டம் மற்றும் ஒழுங்குவிதிகளுக்கு ஏற்புடையதான தன்மை, உள்ளக கட்டுப்பாடு, இடர் முகாமைத்துவம் மற்றும் வெளிவாரி கணக்காய்வாளர்களின் மதிப்பீடுகளை மீளாய்வு செய்வதற்கான அதிகாரம் பணிப்பாளர் சபையால் கணக்காய்வு குழுவுக்கு வழங்கப்படுகிறது. நிறைவேற்று தரமற்ற மூன்று பணிப்பாளர்கள் கணக்காய்வு குழுவில் அங்கம் வகிப்பார்கள். பொது திறைசேரியை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர் கணக்காய்வு குழுவின் தலைவராக இருப்பார். கணக்காய்வு குழு கூட்டங்கள் காலாண்டு அடிப்படையில் நடத்த திட்டமிடப்படுகின்றன. பொது திறைசேரியை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினரின் தலைமையில் கணக்காய்வு குழு கூட்டங்கள் ஒழுங்காக நடத்தப்படுகின்றன.

பொது முகாமையாளர், சிரேஷ்ட முகாமையாளர்கள் மற்றும் ஏனைய முகாமையாளர்கள் அழைப்புக்கு அமைய இந்த கூட்டங்களில் பங்குபற்றுகின்றனர். பிரதம உள்ளக கணக்காய்வாளர் கூட்டம் மற்றும் அழைப்பு விடுவதற்கான ஒருங்கிணைப்பை மேற்கொள்வார். 2017 ஆண்டில் 04 கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ குழு கூட்டங்கள் நடத்தப்பட்டுள்ளன.

சட்டபூர்வ தேவைகளுக்கு ஏற்புடையதாக இருத்தல்.

கம்பனியின் குறிப்புகள், கம்பனியின் கட்டுரைகள் மற்றும் நாட்டின் அரசுக்கு சொந்தமான வணிக முயற்சியாண்மைகளுக்கு ஏற்புடைய ஏனைய விதிமுறைகள் மற்றும் ஒழுங்குவிதிகளுக்கு ஏற்புடையதாக கம்பனி இயங்குகிறது என்பதனை உறுதிப்படுத்த பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள் முயற்சியெடுத்துள்ளனர். கம்பனியின் நிதிநிலை கூற்றுகள் இலங்கை கணக்கீட்டு தராதரங்கள் மற்றும் 2007 ஆண்டின் 07 இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கு ஏற்புடையதாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என பணிப்பாளர் சபை சான்றுபடுத்துகிறது.

பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்கூறல் அறிக்கை

2007 ஆண்டின் 7 இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் ஏற்பாடுகளை வைத்திருத்தல். எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர் சபை அவர்களின் பெறுப்புகள் கம்பனி நிதி அறிக்கையிடலுடன் தொடர்புபட்டுள்ளது என்பதற்கு ஒப்புதல் வழங்குதல். ஆகிய பொறுப்புகள் அதன் கணக்காய்வளர்களில் இருந்து வேறுபடுகின்றது. கணக்காய்வாளர் தலைமையதிபதி திணைக்களம் தமது அறிக்கைகளில் காட்டியுள்ளனர் என்பதுடன், அந்த விபரங்கள் அறிக்கையின் 15 - 27 ஆவது பக்கத்தில் காடப்பட்டுள்ளன.

இந்த அறிக்கையில் உள்ளடங்கியுள்ள 31 டிசம்பர் 2015 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கம்பனியின் நிதி கூற்றுக்கள் இலங்கை நிதி அறிக்கையிடல் நியமங்களுக்கு ஏற்புடையதாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன. அவை 2007 ஆண்டின் 7 இலக்க கம்பனிகள் சட்டம், இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் மற்றும் கொழும்பு பங்கு சந்தையில் பட்டியல் படுத்துவதற்கு உரிய நியமங்களுக்கும் விதிகளுக்கும் அமைவாக தேவையான தகவல்களை வழங்குகின்றன. பொருத்தமான கணக்கீட்டு கொள்கைகள் பாவிக்கப்பட்டுள்ளன எனவும், தொடர்புடைய அனைத்து கணக்கீட்டு நியமங்களும் 15 தொடக்கம் 57 வரையான பக்கங்களில் காட்டப்பட்டுள்ள. அவை நிதி கூற்றுக்கள் தயாரிக்கப்படும் போது தொடர்ச்சியாக பின்பற்றப்பட்டுள்ளன எனவும் பணிப்பாளர் சபை சான்றுபடுத்துகிறது. அந்த நியமங்களிலிருந்து ஏதாவது விபர இடைவிலகல்கள் இருப்பின் அவை வெளிப்படுத்தி, விளக்கமளிக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த நிதி கூற்று தயாரிக்கப்படும் போது மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானங்கள் மற்றும் மதிப்பீடுகள் நியாயமானதும், விவேகமானதும் ஆகும்.

கம்பனியின் நிதி நிலை நியாயமான துல்லிய தன்மையை வெளிப்படுத்தும் நிதி கூற்றுகளை தயாரிப்பதற்கு போதுமானளவு கணக்கு அறிக்கைகளை பேணி பாதுகாப்பதனை கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை உறுதிப்படுத்துகிறது. வருடாந்த அறிக்கையில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள நிதி கூற்றின் மூலம் 2017 டிசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான கம்பனியின் நிலை தொடர்பான உண்மையானதும், நியாயமானதுமான பார்வை காட்டப்பட்டுள்ளது எனவும், முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான இலாபம் தொடர்பாகவும் அவர்களது பொறுப்பை உறுதிப்படுத்துகிறது.

கம்பனியின் உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறைமைக்கான முழுமையான பொறுப்பு பணிப்பாளர் சபைக்கு உரியதாகும். தவறான பொருள்கோடல்கள் மற்றும் மோசடிகளுக்கு எதிராக தனியான சான்றுபடுத்தலை வழங்கக்கூடிய உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறைமை இல்லை என்பதனை ஏற்றுக்கொள்வதுடன், உள்ளக பரிசீலனைகளை உள்ளடக்கிய உள்ளக நிர்வாக கட்டமைப்பு உருவாக்கப்பட்டு இருப்பதாக பணிப்பாளர் சபை உறுதிப்படுத்துவதுடன், உள்ளக கணக்காய்வு, நிதி மற்றும் ஏனைய கட்டுப்பாடுகள் எவ்வளவுதான் திட்டமிடப்பட்டு, அனைத்து சொத்துக்களும் பாதுகாக்கப்பட்டுள்ளன எனவும், கொடுக்கல் வாங்கல்கள் உரிய அதிகாரத்துடன், பதிவு வைக்கப்பட்டுள்ளன எனவும் நியாயமான சான்றுகள் உள்ளன. அதன்போது தவறான பொருள்கோடல் மற்றும் முறைகேடுகளை நியாயமான காலப்பகுதிக்குள் தடுப்பதற்கு அல்லது கண்டுபிடிக்ககூடியதாக இருக்கிறது.

எதிர்காலத்தில் செயற்பாடுகளை முன் எடுப்பதற்கு போதுமானளவு வளங்கள் கம்பனியிடம் உள்ளதாக பணிப்பாளர் சபை கருதுகிறது. அதற்கமைய இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகளை தயாரிப்பதில் பணிப்பாளர் சபை தெடர்ச்சியாக கவனம் செலுத்தும் நிலைப்பாடு பாவிக்கப்பட்டுள்ளது.

கணக்காய்வாளர்களான கணக்காய்வாளர் தலைமையதிபதி திணைக்களம் தமது பொறுப்பை நிறைவேற்றுவதற்கு பொருத்தமான மற்றும் தேவையானது என கருதும் மீளாய்வு மற்றும் பரிசீலனைகளை மேற்கொள்வதற்கான அனைத்து வாய்புகளையும் பணிப்பாளர் சபை வழங்கியுள்ளது. கம்பனியின் கணக்காய்வாளர்களான கணக்காய்வாளர் தலைமையதிபதி திணைக்களம் நிதி கூற்றுக்கள் மற்றும் கம்பனியின் அனைத்து நிதி அறிக்கைகளையும், அவற்றுடன் தொடர்புடைய தரவுகளையும் பரீட்சித்துள்ளதுடன் இந்த அறிக்கையின் 18 ஆம் பக்கத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள வகையிலான தமது கருத்தை வெளிப்படுத்தியுள்ளனர். அவர்களது கருத்துக்கு வருவதற்காக உள்ளக நிர்வாக கட்டமைப்பு தொடர்பான மிளாய்வு மற்றும் எழுமாறான மாதிரி பரிசீலனைகளையும் அவர்கள் மேற்கொண்டுள்ளனர்.

பணிப்பாளர் சபையின் சார்பில்,

செயலாளர்கள்,
எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்.

எல்கடுவ பிளான்டேரசன் லிமிடெட் - 2017

எல்கடுவ பிளான்ரேசன் லிமிடெட் கம்பனியின் 2017 டிசம்பர் 31 திகதிய நிதிநிலை கூற்று மற்றும் அந்த திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான விரிவான வருமான கூற்று, உரித்து மாற்றமடைதல் கூற்று மற்றும் அந்த திகதியில் நிறைவடைந்த ஆண்டுக்கான காசு பாய்ச்சல் கூற்று ஆகியவை அடங்கிய 2017 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான நிதி கூற்றுகள் இலங்கை ஜனநாயக சோசலிச குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154 (1) உறுப்புரையின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக எனது வழிகாட்டலின் கீழ் கருத்தில் கொள்ள வேண்டிய கணக்கீட்டு கொள்கைகள் மற்றும் ஏனைய தெளிவுபடுத்தும் தகவல்கள் சாராம்சப்படுத்தப்பட்டன. மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் நிறுவனத்தின் செயற்றிறன் மீதான அவதானிப்பு இலங்கை ஜனநாயக சோசலிச குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154 (6) உறுப்புரையின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக பாராளமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கவேண்டும் என்பதனை என்னால் கருத்தில்கொண்டு அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது.

1.2. நிதி கூற்றுக்கான பணிப்பாளர் சபையின் பொறுப்பு

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு அமைவாக நிதிக்கூற்றுகளை தயாரித்தல், நியாயமாக சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடிகள் அல்லது தவறுகள் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிழையான கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதி கூற்றுகளை தயாரிப்பதற்கு தேவையான உள்ளக கட்டுப்பாடுகளை தீர்மானித்தல் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

1.3 கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு

எனது கணக்காய்வை அடிப்படையாக கொண்டு இந்த நிதிக்கூற்று தொடர்பான கருத்தை வெளியிடுதல் எனது பொறுப்பாகும். உயர்தரமான கணக்காய்வு நிறுவனங்களின் தராதரங்களுக்கு இணங்க இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக் அமைய எனது கணக்காய்வை மேற்கொண்டேன்.

1.4 கருத்துக்களை மறுப்பதற்கான அடிப்படை

(அ) .இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 07 ற்கு அமைய நிதி பாய்ச்சல் கூற்றுக்களின் சீராக்கலின் கீழ் மீளாய்வு ஆண்டுக்குரிய ரூபா 4,410,836 வட்டி வருமானமாக குறிப்பிடப்பட்டிருந்த போதிலும்,, அதன் மூலம் முதலீட்டு செயற்பாடுகளின் காசு பாய்ச்சல் குறைத்து காட்டப்பட்டிருந்தது. முதலீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்து பணமாக கிடைத்த ரூ. 3,357,912 ஆன வட்டி வருமானம் பதிவுகளில் குறிப்பிடப்படவில்லை.

(ஆ) காசு பாய்ச்சல் கூற்று தயாரிக்கப்படும் போது இலாபத்தில் சேர்ப்பதற்கு பதிலாக பணம் அல்லாத பொருட்களாக குறைக்கப்பட்டதன் காரணமாக செயற்பாட்டு காசு பாய்ச்சல் ரூபா 1,833,956 வை தாண்டியுள்ளது. அந்த பெறுமதியான ரூபா 916,978 இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 07 ற்கு அமைய நிதி பாய்ச்சல் கூற்றுக்களின் சீராக்கலின் கீழ் மீளாய்வு ஆண்டுக்குரிய ஒத்திவைக்கப்பட்ட வருமானத்திலிருந்து பதிவழிக்கப்பட்டுள்ளது.

(இ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 12 இன் 15 ஆவது பந்திக்கு அமைய அனைத்து வரிகளின் தற்காலிகமாக மாற்றங்களுக்கும் மாற்றமடைந்த வரி அங்கீகரிக்கப்பட வேண்டும் என்ற போதிலும், மீளாய்வு ஆண்டுக்கு உரிய ரூபா 34,339,662 மாற்றமடைந்த வரி அங்கீகரிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. கணக்காய்வாளரின் கணக்கிடலுக்கு அமைய இனங்காணப்பட்டிருந்த பொதிலும் நிதி கூற்றுக்களில் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஈ) 2000 ஜூன் 15 திகதியிலிருந்து டிசம்பர் 31 வரை செலுத்தப்பட வேண்டிய ரூபா 12,600,000 பெறுமதியான வட்டி செலவு தொடர்பில் கம்பனி 1995 வழங்கப்பட்ட 5,000,000 பெறுமதியான கடன்முறிகள் ஊழியர் சேமலாப நிதிக்கு மீளாய்வு மீளாய்வு ஆண்டில் சீர் செய்யப்பட்ட போதிலும், அது கணக்குக்கு கொண்டுவரப்படவில்லை.

(உ) தொழிற்துறையின் நியமங்களுக்கு அமைய தேயிலை, தென்னை, இறப்பர் மற்றும் ஏனைய பெருந்தோட்டங்களின் முதிர்வு காலம் 02 தொடக்கம் 06 ஆண்டுகள் எஞ்சியுள்ள போதிலும், ஆரம்பிக்கப்பட்ட பெருந்தோட்டங்களுக்காக முதலீடு செய்யப்பட்டுள்ள ரூ. 149,745,255 செலவு கம்பனிக்குரிய முதிர்ச்சியடையும் காலப்பகுதியை அங்கீகரிப்பதற்கான தெளிவான கொள்கை கம்பனிக்கு இருக்காமை காரணமாக 2002 தொடக்கம் 2015 ஆண்டு வரை அங்கீகரிக்கப்படவில்லை என்பதுடன், அதற்கான தொகைகள் சீர்செய்யப்படவில்லை.

(ஊ) பலா மரங்கள் உயிரியல் சொத்துக்களாக மதிப்பீடு செய்வது சிரமம் என்பதனால் சட்டபூர்வ தேவைகள் நிறைவு செய்யப்படாமையினால் நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்தக்களை மதிப்பீடு செய்யும் போது தொழில்வாண்மையான மதிப்பீட்டாளர்களால் பலா மரங்களின் நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்களாக இனங்காணப்படாத போதிலும், ரூ. 115,109,263 தொகை வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மீளாய்வு ஆண்டின் நிதி கூற்றுக்களில் பலா மரங்களின் பெறுமதி, ரூ. 311,900,488 நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்களின் பெறுமதியாக கம்பனியால் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

(எ) மீளாய்வு ஆண்டின் இறுதியில் கூட முதிர்ந்த தோட்டங்களின் ரூ. 87,740,383 பெறுமதியான கம்பனியின் உயிரியல் சொத்துக்கள் அங்கீகரிக்கப்படவில்லை என்பதுடன், 1993 ஆண்டில் கம்பனி நிறுவப்படுவதற்காக அரச பெருந்தோட்ட கூட்டுத்தாபனத்தினால் பொறுப்பேற்கப்பட்ட சொத்துக்கள் கம்பனியால் கையகப்படுத்தப்படாமை காரணமாக வைத்திருப்பவரின் உயிரியல் சொத்துக்களில் ரூ. 87,740,383 பெறுமதியான முதிர்வடையாத சொத்துக்களும் அடங்குகிறன.

(ஏ) மீளாய்வு ஆண்டின் டிசம்பர் 31 திகதியில் கம்பனியால் தயாரிக்கப்பட்ட கூற்றுக்களில் தற்போதைய பொறுப்புகளின் கீழ் தொடர்புடைய தரப்பினரின் கொடுக்கல் வாங்கல்களாக ரூ. 2,954,419 குறிப்பிட வேண்டியிருந்த போதிலும், ரூ. 11,737,219 பற்று மீதியாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. ரூ. 14,691,639 கடன் மீதி காரணமாக தொடர்புடைய தரப்பினரின் கொடுக்கல் வாங்கல்கள் கம்பனியின் தலைமை அலுவலகம் மற்றும் தோட்டங்களுக்கிடையில் இடையிலான கொடுக்கல் வாங்கல்கள் கணக்கிடப்படும் போது சீர் செய்யப்படவில்லை.

(ஐ) கம்பனியின் 5 தோட்டங்களால் 2001 இலிருந்து 2008 வரையான காலத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்ட தேயிலை நாற்றுமேடைகள் மீளாய்வு ஆண்டின் இறுதியில் இல்லாதிருந்த போதிலும், அவற்றுக்காக ரூ. 2,062,559 செலவிடப்பட்டுள்ளது. மீளாய்வு ஆண்டின் இறுதி திகதியில் கையிருப்பில் சேர்க்கப்பட்டடிருந்த போதிலும், அவை கருத்தில் கொள்ளப்படவில்லை.

(ஒ) மீளாய்வு ஆண்டின் டிசம்பர் 31 திகதியளவில் கம்பனியால் தயாரிக்கப்பட்ட நிதிநிலை கூற்றுக்களுக்கு அமைய மக்கள் பெருந்தோட்ட அபிவிருத்தி சபை மற்றும் இலங்கை அரச பெருந்தோட்ட கூட்டுத்தாபனம் ஆகியவற்றிலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய முறையே ரூ. 1,185,670 மற்றும் ரூ. 8,723,922 தொகைகளின் விலகல் ரூ. 7,538,252 ஆகும். குறித்த நிறுவனங்களின் நிதி கூற்றுகளுக்கு அமைய அவை முறையே ரூ. 8,723,922 மற்றும் ரூ. 1,743,955 ஆக காணப்படுகிறது.

(ஓ) மீளாய்வு ஆண்டின் இறுதியில் நிதி கூற்றுகளில் ரூ. 22,750,674 ஆக குறிப்பிடப்பட்ட 2010 ஆண்டில் வரையறுக்கப்பட்ட சிலவ் பெருந்தோட்ட கம்பனியிடமிருந்து கம்பனியால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 20,000,000,000 ஆரம்ப கடன் தொகை காரணமாக ரூ. 2,750,674 விலகல் அவதானிக்கப்பட்டது.

(ஔ) சொத்துக்களின் பெறுமதியை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேவையான நிலையான ரூ. 96,476,872 கிரயமான பொறிகள், உபகரணங்களின் சொத்து பதிவு ஆவணங்கள் மற்றும் மோட்டார் வாகன பதிவு சான்றிதழ்கள் கம்பனியால் பராமரிக்கப்படவில்லை.

(க) முறையே ரூ. 72,586,179 மற்றும் ரூ. 1,831,975 பெறுமதியான கடன்கொடுத்தோர் மற்றும் கடன்பட்டோர் மீதிகளை உறுதிப்படுத்துவதற்கு உரிய ஆவணங்கள் கணக்காய்வுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.

(கா) மீளாய்வு ஆண்டில் ஐயக்கடன் ஒதுக்க மீதி ரூபா 4,186,615 ஆக இருந்த போதிலும், அந்த பெறுமதியை கணக்கிடுவதற்காக பாவிக்கப்பட்ட கடன்பட்டோரின் பதிவேடு கணக்காய்வுக்காக சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.

(கி) வர்த்தக, ஏனைய கிடைக்கவேண்டிய கணக்குகள் மற்றும் செலுத்தவேண்டிய மீதியின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ரூ. 3,777,650 பெறுமதியான 10 கணக்கு மீதிகளை உறுதிப்படுத்துவதற்கு உரிய தகவல்கள் கணக்காய்வுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.

2. **நிதி கூற்றுக்கள்**

2.1 கருத்துக்கான மறுப்பு

இந்த அறிக்கையின் கருத்தை நிராகரிப்பதற்கான பந்தியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள விடயங்களின் முக்கியத்துவம் காரணமாக, கணக்காய்வு கருத்துக்கான அடிப்படையை வழங்குவதற்காக போதுமானளவு பொருத்ததமான கணக்காய்வு சான்றுகளை என்னால் பெறமுடியவில்லை. அதற்கமைய இந்த நிதி கூற்று தொடர்பான கருத்தை நான் வெளிப்படுத்தவில்லை.

2.1.1 ஏனைய சட்டபூர்வ மற்றும் முறைமைப்படுத்தல் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பான அறிக்கை

2007 / 07 இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 163 (2) பிரிவின் கீழ் உத்தவிடப்பட்டதற்கு அமைய பின்வரும் விடயங்களை குறிப்பிடுகிறேன்.

(அ) கருத்துக்கான அடிபபடை மற்றும் மட்டுப்பாடுகள் மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

(ஆ) - கணக்காய்வுக்கு தேவையான அனைத்து தகவல்கள் மற்றும் தெளிவுபடுத்தல்களை பெற்றுள்ளேன் எனவும், எனது பரிசீலனையின் போது வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ள உரிய கணக்கு அறிக்கைகள் கம்பனியால் பேணப்படவில்லை எனவும்,

அதற்கமைய, கம்பனியின் நிதி கூற்றுக்கள் 2007 / 07 இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 151 பிரிவின் கீழான தேவைப்பாடுகளுக்கு அமைவாக உள்ளது என்பது எனது கருத்தாகும்.

2.2 சட்டங்கள், விதிகள், ஒழுங்குவிதிகள் மற்றும் முகாமைத்துவ தீர்மானங்களுடன் இணங்காமை

பின்வரும் சட்டங்கள், விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குவிதிகளுடன் இணங்காமை அவதானிக்கப்பட்டள்ளது.

சட்டங்கள், விதிகள், ஒழுங்குவிதிகள்	**இணங்காமை**
(அ) 1958 / 15 இலக்க சேமலாப நிதிய சட்டத்தின் 15 மற்றும் 16 பிரிவு	பங்களிப்பு பணம் செலுத்தப்பட வேண்டும் என்ற போதிலும், தொழில் வழங்குனரால் அடுத்த மாதத்தின் இறுதி திகதிக்கு முன்னர் செலத்தப்பட வேண்டும் என்பதுடன், ஊழியரின் குறித்த பங்களிப்பு பணமும் கம்பனியால் குறித்த திகதிக்கு முன்னதாக செலுத்தப்படாமை காரணமாக 2016 மற்றும் 2017 ஆண்டுகளில் ரூ. 4,331,277 மிகைகட்டணமாக செலுத்த வேண்டும்.

(ஆ) 1983 ஆண்டின் 12 இலக்க ஊதிய சட்டத்தின் பகுதி II இன் I ஆம் பந்தி	ஒரு ஊழியர் விலகிய பின்னர் அல்லது ஓய்வு பெற்ற பின்னர் ஒரு மாத்திற்குள் ஊதியம் செலுத்தப்பட வேண்டியிருந்தலும், 1995 ஏப்ரல் 01 முதல் 2017 அக்டோபர் 31 வரை சேவையில் இருந்து வெளியேறிய 1,093 ஊழியர்களுக்கு செலுத்தப்படாத கட்டணம் ரூபா 103,300,180 தொகை மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் இறுதியில் கூட செலுத்தப்படவில்லை
2015 ஜூலை 14 இன் இல 03.∴2015 பொது நிதி சுற்றுநிருபம்	(I) நிகழ்வு முடிந்தவுடன் தற்காலிக துணை கட்டு நிதி உடனடியாக தீர்க்கப்பட்வேண்டியும் மற்றும் 14 இல் ரூபா 1,283,048 மதிப்புள்ள முற்பணம் பெறப்பட்டிருந்த போதிலும் மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் தொடர்புடைய நிகழ்வுகள் நிறைவடைந்து ஒருவருடத்திற்கு மேலாகியும் அந்த பணத்தை தீர்க்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை. (II) தற்காலிக துணை கட்டு நிதி ஒரே நேரத்தில் ரூபா 100,000 வரை பதவி நிலை அலுவலர்களுக்கு வழங்க முடியும், ரூபா 152000 முதல் 304000 வரை முற்பணம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.
(இ) 2009 மே 26 திகதிய 39 இலக்க முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றறிக்கை	அங்கீகரிக்கப்பட்ட சம்பளங்கள் மற்றும்கொடுப்பனவுகளின் உள்ளடங்காத சம்பளங்கள் மற்றும் கொடுப்பனவுகளை செலுத்துவதற்கு முன்னர் சம்பள, ஆளணி ஆணைக்குழு மற்றும் முகாமைத்துவ சேவைகள் திணைக்களத்தின் அங்கீகாரத்தை பெற வேண்டும் என்ற போதிலும், உரிய அங்கீகாரம் இன்றி கம்பனியின் தலைவர் மற்றும் பதில் கடமை மேற்கொள்ளும் பொது முகாமையாளர் ஆகியோருக்கு "தொழிலாளர் கொடுப்பனவு" ஆக ரூ. 1,045,930 செலுத்தப்பட்டுள்ளது.
(உ) 2016 மார்ச் 17 திகதிய 2016 01 இலக்க தேசிய பாதீட்டு சுற்றறிக்கை	மோட்டார் வாகனங்களை குத்தகை அடிப்படையில் பெற்றுக்கொள்ளும் போதுசெயற்பாட்டு குத்தகை அடிப்படையிலேயே பெறப்பட வேண்டும் என்பதுடன், மோட்டார் வாகனங்களை குத்தகைக்கு வழங்கும் நிறுவனத்திலிருந்தே வாகனத்தை பெற வேண்டும் என்ற போதிலும், திறைசேரியின் அங்கீகாரமின்றி கம்பனியின் தலைவரின் பாவனைக்காக 2016 ஒக்டோபர் 20 திகதியிலிருந்து 2017 ஒக்டோபர் 19 திகதி வரை ஒரு தனியார்

3. நிதி மீளாய்வு

3.1 நிதி பெறுபேறுகள்

சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதி கூற்றுக்களுக்கு அமைய, மீளாய்வு ஆண்டுக்கான நிதி பெறுபேற்றில் முன்னைய ஆண்டின் ரூ. 62,756,178 நிலுவையுடன் ஒப்பீடாக ரூபா 37,088,435 மிகை ஏற்பட்டுள்ளது. மீளாய்வு ஆண்டுக்கு முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பீடாக ரூ. 99,844,613 அதிகரிப்பை காட்டுகிறது. ஏனைய செயற்பாட்டு செலவுகள் ரூ. 66,918,564 அதிகரித்துள்ளது. முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பீடாக பிரதான பயிர்களால் ஏற்பட்ட நட்டம்ரூபா 30,126,909 ஆக குறைந்தமை நிதி கூற்றுக்களின் இந்த முன்னேற்றத்துக்கான பிரதான காணமாகும்.

4. செற்பாட்டு மீளாய்வு

4.1 செயலாற்றுகை

பின்வரும் அவதானிப்புகள் செய்யப்படுகின்றன.

(அ) பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சின் தரவுகளுக்கு அமைய 2017 ஆண்டில் ஒரு ஹெக்ரேயரில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வருடாந்த அறுவடை 1595 கிலோகிராமாக இருந்த போதிலும், கம்பனியால் நிர்வகிக்கப்படும் 6 தோட்டங்களில் வருடாந்த தேயிலை அறுவடை 390 கிலோகிராம் தொடக்கம் 876 கிலோகிராம் வரை ஆக இருந்தது. கம்பனி 50 ஆண்டுகள் பழமையான 447 ஹெக்ரேயர் விதை மூலம் உருவாக்கப்பட்ட தேயிலை பயிர் பராமரித்து வருகிறது. கிளை மூலம் உருவாக்கப்படும் தேயிலை பயிர் தொடர்பில் தொடர்ச்சியாக கவனம் செலுத்தாதிருத்தல் அறுவடை குறைவாக கிடைப்பதற்கு காரணமாகும்.

(ஆ) கம்பனிக்குரிய எஞ்சியுள்ள 6 தேயிலை தோட்டங்களில் 1 கிலோகிராம் தேயிலை என்றவாறான ஆகக்குறைந்த பங்களிப்பே 5 ஆண்டு காலத்துக்கு கூடுதலாக கிடைத்து வருகிறது. அதன் காரணமாக மீளாய்வு ஆண்டில் ரூபா. 13 தொடக்கம் ரூபா. 70 குறைந்த பங்களிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

(இ) பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சின் தரவுகளுக்கு அமைய 2017 ஆண்டில் ஒரு ஹெக்ரேயரில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வருடாந்த அறுவடை 1595 கிலோகிராமாக இருந்த போதிலும், கம்பனியின் வெளி தரப்பினரால் நிர்வகிக்கப்படும் 334 ஹெக்ரேயரில் முடிவு தேயிலை அறுவடை 06 தொடக்கம் 89 கிலோகிராம் வரை உள்ளது. அதன் காரணமாக வெளி தரப்பினரால் நிர்வகிக்ப்படும் தேயிலை பயிரை கொண்ட காணியில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அறுவடையை பெறுவதற்கான நடவடிக்கைகளை கம்பனி மேற்கொள்ளவில்லை.

(ஈ) மீளாய்வு ஆண்டில் ஒரு கிலோகிராம் ஆர்.எஸ்.எஸ் 1 வகை இறப்பரின் சராசரி விலை ரூ. 337 ஆக இருந்த போதிலும், பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சின் தரவுகளுக்கு அமைய தனியார் நிறுவனங்களுக்கு விற்பனை செய்யும் போது ஒரு கிலோகிராம் இறப்பருக்காக பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தொகை ரூ. 304 இலிருந்து 278 ஆக காட்டப்பட்டுள்ளது.

(உ) கம்பனியின் 4 தோட்டங்களில் எஞ்சியுள்ள 292 ஹெக்ரேயர் தென்னை பயிர்களிலிருந்து மீளாய்வு ஆண்டில் 841,964 தேங்காய்கள் அறுவடை செய்யப்பட்டன. அந்த தொகை முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பீடாக 38 மூ த்தால் குறைவடைந்துள்ளது. நீர்ப்பாசன கட்டமைப்பு சரியாக செயற்பாட்டமை. அவற்றின் பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தை கடந்துள்ள தென்னைகள் 64 மூ ஆக இருத்தல் மற்றும் மீள பயிரிடுதல் தாமதமடைதல் ஆகியவை இந்த அறுவடை குறைவிற்கு தாக்கம் செலுத்தியுள்ளன.

(ஊ) மில்லவான தோட்டத்திலுள்ள 45.77 ஹெக்ரேயர் மற்றும் ஹப்புகஸ்பிற்றிய தோட்டத்தின் கொக்கோ பயிர்களிலிருந்து மீளாய்வு ஆண்டில் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட அறுவடையில் 17,000 ஆக இருந்த போதிலும் மீளாய்வு ஆண்டின் அறுவடை 2,305 கிலோகிராம் ஆகும். அது செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டின் 14 மூ மட்டுமே. முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பீடாக தேனீக்களின் அறுவடை 30 மூ த்தால் குறைவடைந்துள்ளது. கோக்கோ பயிரின் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் 25 தொடக்கம் 30 ஆண்டுகள் என்ற போதிலும், அந்த பயிர்களின் பெரும்பாலானவை பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தை தாண்டியவையாகும். தொடர்ச்சியாக கத்தரிப்பு செய்யப்படாமை மற்றும் தண்ணீர், உரம் உரிய முறையில் இடப்படாமையே அறுவடை குறைவுக்கு காரணமாகும்.

4.2 நடவடிக்கை செயற்பாடுகள்

பின்வரும் அவதானிப்புகள் செய்யப்படுகின்றன.

(அ) 1993 ஆம் ஆண்டில் கம்பனியை நிறுவுவதற்கான வர்தகமானி அறிவிப்பின் மூலம் 4704 ஹெக்டேயர் நிலம் நிறுவனம் பெற்றுக்கொண்டுள்ளது. மேலும் 2017 டிசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிறுவனத்தின் காணி தொடர்பான அறிக்கையில் 4054 ஹெக்டேயர் நிலம் மட்டுமே நிர்வகிக்கப்பட்டு வருகின்றமை அவதானிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 650 ஹெக்டேயர் நிலம் தொடர்பாக தகவல் கணக்காய்வுக்கு வழங்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) தற்போது நிறுவன தோட்டத்தினால் நிர்வகிக்கப்படும் 4054 ஹெக்டேயர் நிலத்தில் 2624 ஹெக்டேயர் அளவில் பயிர்ச்செய்கை நடவடிக்கை முன்னெடுக்கப்படுகின்றதுடன் மீதமுள்ள 1429 ஹெக்டேயர் நிலத்தில் பயிர்ச்செய்கை நடவடிக்கை முன்னெடுப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை

4.3 முகாமைத்துவ செயற்பாடுகள்

பின்வரும் அவதானிப்புகள் செய்யப்படுகின்றன.

(அ) மாத்தளையில் உள்ள நிறுவனத்தின் கீழ் உள்ள தோட்ட பகுதியில் 2003 ஆம் ஆண்டு கட்டப்பட்ட கட்டிடத்திற்கு கொழும்பில் அமைந்துள்ள நிறுவனத்தின் தலைம அலுவலகத்தை மாற்ற பொது நிறுவன குழுவால் பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது இருப்பினும் மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் இறுதி திகதிவரை நடைமுறை படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) நிறுவனத்தினுடன் மேற்கொண்ட எழுத்துமூல ஒப்பந்த்திற்கு அமைவாக சேவையிலிருந்து இடைநிறுத்தப்பட்ட காலப்பகுதியுடன் தொடர்புடைய சம்பளம் மற்றும் கொடுப்பனவு நிலுவையில்லாமல் ஒரு தோட்ட அத்தியட்சகர் சேவையில் இணைக்கப்பட்டிருந்தார் போதும் நிதி முறைகேடுகளில் இடைநிறுத்தப்பட்ட தோட்ட அத்தியட்சகருக்கு அரசியல் பழிவாங்கலுக்கான இழப்பீட்டுத்தொகையின் கீழ் இடை நிறுத்தப்பட்ட காலம் தொடர்பாக சம்பளம் மற்றும் கொடுப்பனவு தொகை ரூபா 2,694,669 செலுத்த முடிவு செய்ததுடன் தொடபான அலுவலருக்கு மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் தொழில் ஆணையாளர் முன்னிலையில் ரூபா 1,600,000 தொகை செலுத்தப்பட்டது.

(இ) நிறுவனம் மேற்கொண்ட ஒழுக்காற்று விசாரணையின் படி 2010 ஆம் ஆண்டில 15 குற்றச்சாட்டுக்களில் 14 குற்றச்சாட்டுகள நிபிக்கப்பட்ட ஒரு தோட்ட அத்தியடசகர் 2013 ஆம் ஆண்டு சேவையிலிருந்து இடைநிறுத்தப்பட்டர், ஒழுக்காற்று சபையினால் எந்தவொரு நடவடிக்கையும் எடுக்கப்படாமல் சம்பளம் மற்றும் கொடுப்பனவு நிலுவையில்லாமல் 2013 செப்ரம்பர் 27 இல் அவர் மீண்டும் சேவையில் இணைக்கப்பட்டிருந்தார் அரசியல் பழிவாங்கலுக்கான இழப்பீட்டுத்தொகையின் கீழ் இடை நிறுத்தப்பட்ட காலம் தொடர்பாக சம்பளம் மற்றும் கொடுப்பனவு தொகை ரூபா 1,304,119 செலுத்த முடிவு செய்ததுடன் மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் ரூபா 785,000 தொகை வழங்க தீர்மானிக்கப்பட்டது.

(ஈ) 05 வருட காலத்திற்கு அகழ்வதற்காகு எல்கடுவா தோட்டத்தை சேர்ந்த ரட்வற்ற தோட்டத்தில் பெறுமதி சேர்க்கபப்ட்ட வரி மற்றும் நாட்டை கடடியெழுப்பும் வரி உட்பட ஒரு கனசதுர குவார்ட்ஸ் ரூபா 13,650 தொகைக்கு குவார்ட்ஸ் வைப்பு கொள்வனவு செய்ய ஒப்புகொள்ளப்பட்ட போதிலும் ஜனவரியிலிருந்து ஜுன் 14 வரை 164.47 கனசதுர அளவு தளத்திலிருந்து அகற்றப்பட்டதில் 59.85 மட்டுமே ரூபா 13,650 தொகை செலுத்தப்பட்டது நாட்டை கடடியெழுப்பும் வரி உட்பட ரூபா 13,650 தொகை குவார்ட்ஸின் ஒரு கனசதுரமாக எல்கடுவா தோட்டத்தை சேர்ந்த ரூபா 1360 தொகை 59..85 க்கு மட்டுமே செலுத்தப்பட்டது மற்றும் மீதமுள்ள 104.62 க்கியூப்ஸ் குவார்ட்ஸ் கழிவாக இனங்கானப்பட்டதன் மூலம் ரூபா 13650 தொகைக்கு பதிலாக ரூபா 1000 தொகை செலுத்தி குத்தகைகாரால் அந்த இடத்திலிருந்து அகற்றப்பட்டது.

(உ) நாவுல தோட்டத்தின் நிலப்பரப்பு 233, நிறுவனத்தின் கீழ்ளுள்ள 358 ஹெக்டேயர் நிலப்பரப்பு 255 அங்கிகரிக்கப்படாத குடியிருப்பாளர்களால் கையகப்படுத்தப்பட்டுள்துடன் அந்த அங்கிகரிக்கப்படாத குடியிருப்பாளர்களை இடம் மற்றம் செய்யவோ அல்லது குத்கை அடிப்படையில் அவர்களுக்கு வழங்கவோ நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை.

(ஊ) நிறுவனத்தின் கீழ் உள்ள பண்டரபொல தேயிலை தொழிற்சாலை 2016 ஆம் ஆண்டு தனியர் நிறுவனத்திற்கு 30 ஆண்டு காலத்திற்கு வாடகைக்கு விடப்பட்டதுடன் மதிப்பாய்வு அண்டின் இறுதியில் குத்தகையாளரால் செலுத்தப்பாடாத குத்தகை பண நிலுவை ரூபா 27,028,579 மீள பெற்றுக்கொள்ள நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை .

4. 4 செயலற்ற மற்றும் பயன்படுத்தப்படாத சொத்துகள்

நிறுவனத்தின் கீழ் உள்ள 05 தொழிற்சாலைகளுள் இரண்டு தொழிற்சாலைகளில் உற்பத்தி நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதறகான நடவடிக்கைகளோ அல்லது குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கான நடவடிக்கைகள் முன்னெடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை

4.5. ஆளணி நிர்வாகம்

பின்வரும் அவதானிப்புகள் செய்யப்படுகின்றன.

(அ) மதிப்பாண்டின் ஆண்டின் இறுதியில் காணப்படும் அங்கிகரிக்கப்பட்ட ஆளணி பதவி பெயரின் வெற்றித்தின் கீழ் அலுவலர் உள்ளர் மற்றும் ஒரு பதவி பெயரின் கீழ் வெற்றித்தின் கீழ் அலுவலர் மேலதிகமாகவுள்ளர். அதற்கு மேலாக அங்கிகரிக்கப்பட்ட ஆளணியில் உள்ளடக்கப்படாத இரண்டு அலுவலர் ஒப்பந்த அடிப்படையில் ஆட்சேர்க்கப்பட்டுள்ளனர்

(ஆ)அங்கிகரிக்கப்பட்ட வெற்றிடத்தினுள்ள பொது முகாமையாளருக்கான ஆட்சேர்ப்பு முறைமைக்கு இணங்க 2012 ஆண்டிலிருந்து பொது முகாமையாளர் நிரந்தரமாக நியமிக்கப்படடிருக்கவில்லை மாறாக பூரணப்படுத்தும்வகையில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் அலுவலர் நியமிக்கப்பட்டிருந்தார்.

(இ) உதவி பொது முகாமையாளருக்கான அங்கிகரிக்கப்பட்ட ஆளணி 01ஆக கானப்படும்போது செப்ரம்பர் 2017 இல் 03 அலுவலர்கள் நியமிக்கப்பட்டிரந்தார்கள்

5. முறைமைகள் மற்றும் கட்டுப்பாடுகள்

கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்ட முறைமைகள் மற்றும் கட்டுப்பாடுகளில் குறைபாடுகள் கம்பனி தவிசாளரின் கவனத்துக்கு அவ்வப்போது கொண்டுவரப்பட்டன. பின்வரும் பரப்புகள் தொடர்பான கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பில் விசேட கவனம் தேவைப்படுகிறது.

முறைமைகள் மற்றும் கட்டுப்பாடுகளின் பரப்பு	அவதானிப்புகள்
(அ) நிலையான சொத்துக்கள் முகாமைத்துவம்	காணிகள் விடுவிப்பு, வாகனங்களின் பராமரிப்பு, வாகன காப்புறுதி போன்றவை பலவீனமாக உள்ளன.
(ஆ) வரவுசெலவு திட்ட கட்டப்பாடு	வரவுசெலவு திட்ட இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் அவற்றை அடைவதற்கான மேற்பார்வை செயற்பாடுகள் பலவீனமாக உள்ளது.
(இ) கடன் பட்டோர் மற்றும் கடன் கொடுத்தோர் கட்டுப்பாடு	நீண்டகாலமாக கடன் நிலுவைகளை தீர்ப்பதற்கோ அல்லது அறவிடுவதற்கோ நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை.
(ஈ) ஆளணி நிர்வாகம்	ஆட்சேர்ப்பு திட்டத்துக்கு புறம்பாக ஆட்சேர்ப்புகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

ஏ எம் சதாகதுல்லா

கணக்காய்வாளர் நாயகம்

ஏல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்ட

2017 டிசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிகி நிலை

	குறிப்பு	டிசம்பர 31 . 2017 ரூபா.	2016 ரூபா
சொத்துக்கள்			
நடைமுறையல்லா சொத்துகள்			
குத்தகை ஆதனம், பொறிகள் மற்றும்	01	153,511,897	157,833,041
உரிமம்மற்ற ஆதனம் பொறிகள், உபகரணங்கள்	02	51,661,316	50,112,678
இருக்கும் சொத்துகள் உயிரியல் சொத்துகள்	03	401,461,611	383,698,868
நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துகள்	04	311,900,488	278,565,316
நிதி முதலீடுகள்	05	45,361,958	44,372,810
மொத்த நடைமுறையல்லா சொத்துகள்		**963,897,270**	**914,582,712**
நடைமுறை சொத்துகள்			
இருப்புகள்	06	7,161,241	5,896,023
வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்	07	105,996,003	105,897,087
காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை	08	54,132,839	7,386,830
மொத்த நடைமுறைச் சொத்துகள்		**167,290,123**	**119,179,940**
மொத்த சொத்துகள்		**1,131,187,393**	**1,033,762,652**
உரிமையாண்மை மற்றும் பொறுப்பகள்			
உரிமையாண்மை			
கூறப்பட்ட மூலதனம்	09	180,000,010	180,000,010
நிறுத்திவைத்த இலாபங்கள்		298,648,472	90,068,526
மொத்த உரிமையாண்மை		478,648,482	270,068,536
நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புகள்			
முதிர்ந்த நடைமுறை குத்தகை ஒப்பந்தத்தின் கீழ் தீர்கப்பட	10	37,425	37,425
பிற்போடப்பட்ட வருமானம்	11	27,261,212	28,178,190
ஓய்வூதிய நன்மை பொறுப்புகள்.	12	159,052,619	150,101,630
மொத்த நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புகள்		186,351,256	178,317,245
நடைமுறைப் பொறுப்புகள்			
வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டியவை	13	302,444,877	426,206,070
தொடர்புடைய தரப்பினருக்கு செலுத்த வேண்டியவை	14	(11,737,219)	3,033,727
மீட்டெடுக்கக்கூடிய தொகுதிக்கடன் பத்திரங்கள்	15	5,000,000	5,000,000
குறுங்கால கடன்கள்	16	67,178,460	64,132,331
தேறிய முதிர்ந்த நடைமுறை குக்ககை ஒப்பந்தக்கின் கீம்	10	1,357	1,357
செலுத்த வேண்டிய பணிக்கொடை	12	103,300,180	87,003,386
மொத்த நடைமுறைப் பொறுப்புகள்		466,187,655	585,376,871
மொத்த உரிமையாண்மை மற்றும் பொறுப்பகள்		1,131,187,393	1,033,762,651

இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகள் 2007 ஆண்டின் 7 இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் தேவைப்பாடுகளுக்கு அமைவாக உள்ளன.

....

கணக்காளர் பொது முகாமையாளர்

எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றரின் நிதி கூற்றை தயாரித்தல் மற்றும் சமர்ப்பிப்பதற்கும் பணிப்பாளர்சபை சார்பில் கையெழுத்திட்டு பொறுப்பேற்கிறது.

....

பணிப்பாளர் பணிப்பாளர்

04 தொடக்கம் 30 வரையான பக்கங்களில் உள்ள விடயங்கள் கணக்கியல் கோட்பாடுகள் மற்றும் குறிப்புகளளின் நிதிக்கூற்றின் ஒன்றிணைந்த பகுதியாகும்.

கொழும்பு
2018 மே 15
Tsp/Sajith/Khw
corpr/Plantation/Elkaduwa/2017

எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்

31 டிசம்பர் 2017 இல் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான விரிவான வருமான கூற்று

	குறிப்பு	31 டிசம்பர் முடிவுற்ற ஆண்டு	
		2017 ரூபா	2016 ரூபா
வருமானம்	17	326,621,778	211,395,745
விற்பனைக் கிரயம்		(354,849,881)	(269,750,756)
மொத்த இலாபம்(நட்டம்)		(28,228,103)	(58,355,012)
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம்	18	105,672,496	38,753,932
நிர்வாக செலவுகள்	19	(37,594,503)	(28,481,901)
தொழிற்பாட்டிலிருந்து இலாபம்(நட்டம்)		39,849,890	46,082,980
ஏனைய செலவு	20	(217,004)	(10,329,290)
நிதி அறவீடுகளுக்கு முன் இலாபம் (நட்டம்)		**39,632,886**	**56,412,270**
நிதி வருமானம்	21	4,410,836	2,340,664
நிதிச் செலவு	22	(6,955,287)	8,684,572
தேறிய நிதி வருமானம்		**(2,544,450)**	**(6,343,908)**
வரிக்கு முன் இலாபம் (நட்டம்)		37,088,435	(62,756,178)
வருமான வரி செலவுகள்	23	-	-
வரிக்கு பின் இலாபம் (நட்டம்)		37,088,435	(62,756,178)
அரச மானியம் - மீண்டெழும்	24	173,300,000	75,831,000
		210,388,435	13,074,822
ஏனைய விரிவான வருமானம்		-	-
ஆண்டுக்கான மொத்த ஏனைய விரிவான வருமானம்		-	-
ஆண்டுக்கான மொத்த விரிவான வருமானம்		**210,388,435**	**13,074,822**
ஒரு பங்கிற்கான உழைப்பு (நட்டம்) அடிப்படை மற்றும் நீர்த்த	25	(11.69)	(0.73)

31 டிசம்பர் 2017 அல் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான உரிமை மாற்றல் கூற்று

	கூறப்பட்ட மூலதனம்	நிறுத்திவைத்த வருவாய்கள்	மொத்தம்
01 ஜனவரி 2016 இல் மீதி	180,000,010	(4,662,882)	175,337,128
சேர் - முன்னைய ஆண்டுக்கான இலாபம்(நட்டம்)		5,954,933	72,375,419
திறைசேரி மானியம்		175,000,000	175,000,000
ஆண்டுக்கான இலாபம்(நட்டம்)		(26,922,123)	(26,922,928)
31 டிசம்பர் 2016 இல் மீதி	180,000,010	149,369,123	329,369,133
ஆண்டுக்கான இலாபம்(நட்டம		(62,756,178)	(62,756,178)
சேர் : கடந்த ஆண்டுக்கான சீரக்கம்		3,166,940	3,166,940
சேர் : கடந்த ஆண்டுக்கான தண்டபண சீரக்கம்		(75,542,959)	(75,542,959)
திறைசேரி மானியம்	-	75,831,000	75,831,000
ஆண்டுக்கான இலாபம்(நட்டம்)	**180,000,010**	**298,648,472**	**478,648,482**

நிதிக் கூற்றின் இடைப்பட்ட பகுதியில் பக்கம் 4 முதல் 30 வரை கணக்கீட்டு கொள்கை மற்றும் குறிப்பு உள்ளது.

31.டிசம்பர் 2016 இல் முடிவுற்ற ஆண்டுக் கான காசுப்பாய்சல் கூற்று

தொழிற்ப்பாட்டு நடவடிக்கையிலிருந்தான(பயன்படுத்திய) காசுப்பாய்சல்		**2017 ரூபா**	**2016 ரூபா**
தொடர்ச்சியான தொழிற்ப்பாட்டிலிருந்தான வரிக்கு முன் தேறிய நட்டம்		(37,088,435)	(62,755,178)
இடைநிறுத்தப்பட்ட தொழிற்ப்பாட்டிலிருந்தான வரிக்கு முன் தேறிய நட்டம்		-	
சீராக்கங்கள்			
வட்டி வருமானம்		(4,410,836)	(2,340,664)
பெறுமானத்தேய்வு / காலக்கழிவு		8,433,660	9,002,867
திட்டமிடப்பட்ட நன்மை கிரய ஏற்ப்பாடு		29,428,905	(3,235,003)
மானியத்திற்கான காலக்கழிவு			916,978
நிதிக்கிரயம்		6,955,287	8,684,572
உயிரியல் சொத்துகளின் நியாயப்பொறுமதி (இலாபம் / நட்டம்)		(33,335,172)	-
பிற்போட்ட வருமானம்		916,978	1,553,182
கடந்த ஆண்டு சீரக்கம்		(1,808,489)	(72,375,419)
தொழிற்படு மூலதன மாற்றத்திற்கு முன்னரான செயற்ப்பாட்டு இலாபம்		43,268,768	(120,549,665)
அதிகரிப்பு /(குறைவு) இருப்பு		(1,285,218)	(689,924)
அதிகரிப்பு /(குறைவு) வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்		(98,916)	(10,593,706)
அதிகரிப்பு /(குறைவு) வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்துமதிகள்		(123,764,755)	119,390,743
அதிகரிப்பு /(குறைவு) தொடர்புடைய கம்பனிகளுக்கான நிலுவைத்தெகை		(14,770,968)	(2,428,928)
தொழிற்ப்பாட்டிலிருந்தான தேறிய காசு உருவாக்கம்		()96,631,069	(14,871,480)
செலுத்தப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட நன்மை திட்ட கிரயம்		(4,181,122)	(2,850,508)
செலுத்தப்பட்ட நிதிச் செலவு		(5,355,287)	(7,084,572)
தொழிற்ப்பாட்டிலிருந்தான தேறிய காசு		**(106,167,478)**	**(24,806,660)**
முதலீட்டு நடவடிக்கைன்னு பயன்படுத்திய தேறிய காசு			
ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம் கொள்வனவு		(23,423,897)	(24,750,272)
நிதியீட்டல் நடவடிக்கைன்னு பயன்படுத்திய தேறிய காசு		**(23,423,897)**	**(24,750,272)**
நிதி குத்தகை கொடுப்பனவு		-	-
பெறப்பட்ட திறைசேரி மாணியம்		173,300,000	75,831,000
நிதியீட்டல் நடவடிக்கைக்கு பயன்படுத்திய தேறிய காசு		**173,300,000**	**75,831,000**
காசும் காசுக்கு சமனானவை தேறிய அதிகரிப்பு /(குறைவு)		43,706,625	26,274,168
வருட ஆரம்பத்தில் உள்ள காசும் காசுக்கு சமனானவையும்		(34,003,533)	()60,277,701
வருட இறுதியில் உள்ள காசும் காசுக்கு சமனானவையும்	**A**	**9,705,092**	**34,003,533**

குறிப்பு A

காசும் காசுக்கு சமனானவை	2017	2016
சாதகமான மீதிகள்		
வங்கியில் உள்ள காசு – தலைமை அலுவலகம்	52,685,916	6,654,729
வங்கியில் உள்ள காசு- தோட்டம்	994,931	710,472
கையிலுள்ள காசு முத்திரை	451,032	21,629
	54,132,879	7,386,830
வங்கி மேலதிக பற்று	44,427,786	41,390,363
இறுதி வங்கி மீதி	**9,705,093**	**(34,003,533)**

நிதிக் கூற்றின் இடைப்பட்ட பகுதியில் பக்கம் 4 முதல் 30 வரை கணக்கீட்டு கொள்கை மற்றும் குறிப்பு உள்ளது.

எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்
கணக்கீட்க் கொள்கைகள்

1. கூட்டாண்மை தகவல்கள்

1.1. அமைவிடம் மற்றும் சட்டபூர்வ தன்மை

எல்கடுவ பிளான்டேசன்ஸ் லிமிட்டெட் (ஈபிஎல்) இலங்கையில் கூட்டிணைக்கப்பட்டு நிறுவப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்பு நிறுவனமாகும். 1982 / 17 இலக்க கம்பனிகள் சட்டதின் கீழ் கூட்டுத்தாபனங்களை மாற்றுதல் மற்றும் அரசுக்கு சொந்தமான வர்த்தகங்களை பொது கம்பனிகளாக மாற்றுவதற்கான 1987 ஆண்டின் 02 இலக்க சட்ட ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய நிறுவப்பட்டதாகும். பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் இல. 320, "ஜனவத்துபியஸ", டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு – 10 எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ளது. பெருந்தோட்டங்கள் மாத்தளை மற்றும் குருநாகல் பிரதேசங்களில் உள்ளன.

1.2 கொள்கைகள் தொடர்பான செயற்பாடுகள் மற்றும் செயற்பாடுகளின் தன்மை

தேயிலை பயிர்ச்செய்கை, உற்பத்தி மற்றும் விற்பனை. இறப்பர், தென்னை, கொக்கோ மற்றும் ஏனைய விவசாய உற்பத்தி செயற்பாடுகளிலும் கம்பனி ஈடுபட்டுள்ளது.

1.3 தாய் நிறுவனங்கள்

கம்பனியின் தாய் நிறுவனவாகமும், கட்டுப்படுத்தும் தரப்பாகவும் இலங்கை அரசு பொறுப்பாக செயற்படுகிறது.

2. தயாரிப்பின் அடிப்படை

2.1 இணக்க கூற்றுக்கள்

எல்கடுவ பிளான்டேசன்ஸ் லிமிடெட் கம்பனியின் நிதிநிலை அறிக்கைகள் இலங்கை பட்டய கணக்காளர்களின் நிறுவனத்தின (ICASL) மற்றும் 2007 ஆண்டின் 07 இலக்க இணக்க கூற்றுக்களுக்கான தேவைப்பாடுகளுக்கு அமைய நிதி அறிக்கையிடல் (SLFRS, LKAS) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் மற்றும் 1995 ஆண்டின் 15 இலக்க கணக்காய்வு நியம சட்டத்திற்கு அமைய இலங்கை கணக்கியல் நியம தேவைப்பாடுகளுக்கும் இணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.2 அளவீட்டுக்கான அடிப்படை

இந்த நிதி கூற்றுக்கள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கணக்கியல் கோட்பாடுகளை தவிர வரலாற்று செலவு கொள்கை அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.3 செயற்பாட்டு மற்றும் முன்வைக்கப்படும் நாணயம்

இந்த நிதி கூற்றுக்கள் வேறு விதமாக கூறப்படாவிட்டால் இலங்கை ரூபா (Rs) மற்றும் ரூபாவுக்கு அண்மித்ததாக வழங்கப்பட்டுள்ளன.

3. தீர்மானங்கள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் எடுகோள்களின் பயன்பாடு

SLFRS / LKAS தேவைப்பாடுகளுக்கு இணக்கமாக நிதி நிலை கூற்றுக்களை தயாரிப்பதற்கு கணக்கியல் கோட்பாடுகள் மற்றும் அறிக்கையிடப்பட்ட சொத்துக்களின் தொகைகள், பொறுப்புகள், வருமானங்கள் மற்றும் செலவுகள் ஆகியவற்றில் தாக்கம் செலுத்தும் தீர்மானங்கள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் எடுகோள்களை செய்ய முகாமைத்துவத்துக்கு உட்படுத்த வேண்டிய தேவையேற்படுகிறது. தீர்ப்புகள் மற்றும் மதிப்பீடுகள் வரலாற்று அனுபவம் மற்றும் ஏனைய காரணிகளை அடிப்படையாக கொண்டவையாகும். எனவே, சூழ்நிலைகளுக்கு அமைவாக நியாயமானவை என நம்பப்படும் எதிர்பார்ப்புகள் உள்ளிட்ட உண்மையான அனுபவங்கள், தீர்ப்புகள் மற்றும் மதிப்பீடுகள் வேறுபடலாம்.

மதிப்பீடுகள் மற்றும் அடிப்படை எடுகோள்கள் சமகாலத்துக்கு ஏற்ப மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளன. திருத்தங்கள் அந்த காலத்துக்கும், ஏதாவது எதிர்காலத்திலும் தாக்கம் செலுத்தினால் மட்டுமே கணக்கியல் மதிப்பீடுகளிலான திருத்தங்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

மதிப்பீட்டு நிச்சயமற்ற தன்மை மற்றும் நிதி நிலை கூற்றுக்களிலுள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொகைகளில் மிகவும் காத்திரமான விளைவுடைய கணக்கியல் கோட்பாடுகளை பயன்படுத்துதலில் முக்கியமான தீர்மானங்கள் தொடர்பான தகவல்கள் பின்வரும் குறிப்புகளில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளன

3.1 வருமான வரிகள்

நிறுவனம் வரி விதிக்ககூடிய வருமானத்தின் மதிப்பீட்டு அடிப்படையில் எதிர்பார்க்கப்படும் வரிப் பொறுப்புகள் அங்கிகரிக்கிறது. இவ் விடயத்தில் இறுதி வருமான வரியானது ஆரம்பத்தல் பதிவு செய்யப்பட்ட தொகையிலிருந்து வேறுபடுகின்றது. இது போன்ற தீர்மானம் மெற்கோள்ளப்படும் காலப்பகுதியின் நடைமுறை மற்றும் பிற்போட்ட வருமான வரி சொத்து மற்றும் பொறுப்புகளில் தாக்கத்தினை செலுத்தும்

3.2 ஓய்வு நன்மை கடப்பாடுகள்

ஓய்வு நன்மை கடப்பாடுகளின் நிகழ்கால பெறுமதி எவ்வித எடுகோள்களும் இல்லாமல் இயல்பான அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படுகின்ற காரணிகளில் எண்ணிக்கையில் தங்கியிருக்கின்றது. ஓய்வு நன்மை கடப்பாடுகளை தீர்மானிக்க பயன்படுத்தும் பிரதான எடுகோள்கள் குறிப்பு .12 இல் தரப்பட்டுள்ளது. இந்த எடுகோள்களில் ஏற்படும் மாற்றம் ஓய்வு நன்மைகடப்பாடுகள் கொண்டிருக்கும் தொகையில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தும்

3.3 உயிரியல் சொத்துக்கள்

நிர்வகிக்கப்பட்ட மரங்களின் முகப்பெறுமதி பல்வேறுபட்ட நிதி மற்றும் நிதி சாரா எடுகோள்களை பயன்னடுத்தி கழிவுமுறையில் தீர்மானிக்கப்படுகின்ற பல காரணிகளால் தங்கியிருக்கின்றது மரங்களின் வளர்ச்சியானது மிகவும் கணிக்க முடியாத பல்வேறு உயிரியல் காரணிகளால் திர்மானிக்கப்படுகின்றது. எடுகோள்களில் ஏற்படும் ஏதாவது மற்றம் உயிரியல் சொத்துகளின் முகப்பெறுமதியில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தும

3.4 நன்மதிப்பு குன்றுதல்

குறைந்தபட்ச ஒரு வருட அடிப்படையில் நன்மதிப்பு குன்றுகிறதா இல்லையா என்பதனை குழுமம் தீர்மானிக்கின்றது. நன்மதிப்பு ஒதுக்கி வைக்கப்பட்டிருக்கின்ற பணம் உருவாக்கின்ற அலகுக்கு "பயன்பாட்டு பெறுமதி" மதிப்பீடு செய்யப்பட வேண்டும். அந்த பணம் உருவாகும் அலகு பெறுமதியை மதிப்பீடு செய்ய மற்றும் காசுப்பச்சலின் நிகழ்கால பெறுமதியை கணிப்பதற்கு பொருத்தமான ஒரு கழிவு வீதத்தினை தெரிவு செய்தல். இருப்பினும், தற்போதைய கம்பனியில் நிதி நிலை கூற்று திகதியில் நன்மதிப்பு மீதிக்காக எந்தவொரு பதிவும் செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.

3.5 பிற்போட்ட வரி சொத்துகள்

பயன்படுத்தப்படாத அனைத்து வரி இழப்புக்களுக்கும் அதன் நிச்சயமற்ற வரி வதிக்கக்கூடிய தன்மையை நீடிப்பதற்கு பிற்போட்ட வரி சொத்துக்கள் அங்கிகரிக்கப்பட்டு அவை வரி விதிக்ககூடிய இலாபம் கிடைக்க கூடும் அவற்றுக்கு எதிராக இழப்புகள் பயன்படுத்தலாம். எதிர்கால வரி திட்டமிடல் உத்திகளுடன் எதிர்கால வரிவிதிப்பு இலாபத்தின் சாத்தியமான நேரம் மற்றும் அளவை அடிப்படையாக கொண்டு அங்கீகரிக்ககூடிய பிற்போட்ட வரி சொத்துகளின் தொகையை தீர்மானிக்க குறிப்பிடத்தக்க முகாமைத்துவ மதிப்பீடு அவசியம்.

4. குறிப்பிடத்தக்க கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

கீழே கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளில் குறிப்பிடப்படிருப்பவை தவிர்ந்த ஏனையவை கடந்த வருடத்தில் பயன்படுத்தப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் தொடர்திருக்கும். தேவை ஏற்படும் போதெல்லாம் நடப்பாண்டு சமர்பபணத்துடன் உறுதிப்படுத்திகொள்வதற்கு ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள் மீள வகைப்படுத்தப்படுகின்றது. எதிர் வரும் காலத்தில் தொடர்வதற்கு கருத்தில் கொண்டு பணிப்பாளர்களால் கம்பனி திறன் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் அவர்கள் வர்தகத்தினை முன்கூட்டியே கலைக்க அல்லது நிறுத்துவதற்கு எதிர்பார்கவில்லலை

4.1 சொத்துக்கள் மற்றும் மீள்மதிப்பீட்டின் அடிப்படைகள்

நிதி நிலை கூற்றுக்களில் நடைமுறை சொத்துக்களாக காசு மற்றும் வங்கி மீதி வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. அவை கம்பனியின் வனிக அல்லது அறிக்கையிடும் திகதியிலிருந்து ஒரு

வருடத்திற்குட்பட்ட சாதாரண தொழிற்ப்பாட்டு வட்டத்தில் குறுகியது ஏதோ அதில் பணமாக மாற்ற எதிர்பார்க்கப்படுபவை. நடைமுறை சொத்துக்கள் தவிர்ந்த சொத்துக்கள் அவை கம்பனி நிதி நிலை கூற்று திகதியிலிருந்து ஒருவருடத்திற்கு மேற்பட்ட காலம் வைத்திருக்கும் நோக்கில் உள்ள சொத்துக்கள்.

4.1.1 ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம்

அ) அங்கிகாரம் மற்றும் அளவீடு

ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களை கணக்கிடுதல், கிரயத்தை மதிப்பிடு செய்யும் போது (அல்லது காணியாக இருப்பின் முகப்பெறுமதியில்) கிடைக்கும் பெறுமதியில் காலக்கழிவு நட்டத்தை குறைப்பதன் ஊடாக மேற்கொள்ளப்படுவதாக அறிக்கையிடப்பட்டள்ளது.

ஆ) சொந்தமான சொத்துக்கள்

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் கிரயம் என்பது சொத்துக்கள் கையகப்படுத்துவதற்கு நேரடியாக தொடர்புபடும் செலவுகளாகும். அந்த செலவுகளுக்கு ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களுக்கு புதிதாக பகுதிகளை இடுவதற்காக செலவாகும் பணம் மற்றும் அங்கீகரிக்கும் பிரமாணங்கள் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்தால் நீண்டகால நிர்மாண திட்டங்களுக்காக கடன் பெறும் கிரயமாகும். சுயமாக உருவாக்கப்பட்ட சொத்துகளின் கிரயத்தில் பொருட்களின் கிரயம் மற்றும் அதன் எதிர்பார்க்கப்படும் பயன்பாட்டுக்காக தொழிற்படும் நிலைக்கு கொண்டுவருவதற்கு நேரடியாக தொடர்புபடும் செலவீனங்கள் மற்றும் அந்த பொருட்களை அகற்றுவதற்கும் அவை அமைந்துள்ள நிலத்தை மீள தயார்படுத்துவதற்கு செலவாகும் தொகையும் உள்ளடங்கியுள்ளது.

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் குறிப்பிடத்தக்க பகுதிகள் பல்வேறு காலப்பகுதிகளில் மீண்டும் பொருத்த வேண்டியுள்ள போது அந்த பகுதிகள் சுயாதீனமான சொத்தாக கருதப்படுவதுடன், அவற்றுக்கு விசேடமாக பாவிக்கக்கூடிய காலங்கள் மற்றும் பெறுமானத்தேய்வு உள்ளதாக கருதப்படுகிறது. அதேபோன்று பிரதான பரிசீலனை செய்யப்படும் போது அங்கிகரிக்கும் முறை திருப்திகரமானதாயின் பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் கொண்டுசெல்லும் கிரயத்தில் பதிலீடு செய்யப்பட்டதாக அங்கிகரிக்கப்படுகிறது. ஏனைய அனைத்து பழுதுபார்தல் மற்றும் பரமரித்தல் கிரயம் நிதிக்கூற்றுக்களில் காட்டப்பட்டுள்ளன. ஏற்பாடுகளுக்கான அங்கீகரிக்கும் பிரமாணங்கள் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்தால் சொத்துக்கள் பயன்பாட்டின் பின்னர் அதனை அகற்றுவதற்கு எதிர்பார்க்கப்படும் கிரயத்தின் நிகழ்கால பெறுமதி குறித்த சொத்துகளின் கிரயத்தில் உள்ளடக்கப்படுகிறது.

நடைபெற்றுவரும் மூலதன நடவடிக்கைகள் முதலாவது பயன்பாட்டின் போது அல்லது சொத்துக்கள் ஆரம்பமாகும் சந்தர்ப்பத்தில் குறித்த சொத்துக்கள் கணக்குக்கு மாற்றப்படுகின்றது.

இ) குத்தகை சொத்துக்கள்.

நிதி குத்தகை முறையின் கீழ் பெற்றுக்கொன்ட சொத்துக்கள், குத்தகை சொத்துக்களின் உரிமைக்கு இருக்கும் அபாயங்கள் மற்றும் நன்மைகள் அனைத்தும் அவை நேரடியாக கொள்வனவு செய்யப்பட்டதாக மற்றும் அவற்றின் பண விலையில் முதலீடு செய்யப்பட்டதாக கருதப்படுகிறது. குத்தகையாக உரித்தாக்கிய சொத்துக்கள் முகப்பெறுமதியின் குறைந்த பெறுமானத்துக்கு சமமாகும் வகையிலும், பரிசோதனையின் ஆகக்குறைந்த குத்தகை செலுத்தப்படுவதனால் பெறுமானத்தேய்வு மற்றும் காலக்கழிவு குறைக்கப்படுவதன் மூலம் அளவிடப்படுகின்றன.

குத்தகை காலம் முடிவடையும் போது அந்த உரிமை மாற்றப்படாவிட்டால், நிதி குத்தகை முறையில் உள்ள சொத்துக்கள் குத்தகை காலப்பகுதி அல்லது சமமான உரிமை சொத்துக்களின் பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தில் முதலீட்டு கழிவு வழங்கப்படுகின்றது. குத்தகைதாரருக்கு செலுத்த வேண்டிய மூலதன கூறுகள் பொறுப்பாக காட்டப்படுகிறது. குத்தகை தவனைக்கட்டணம் மூலதன மற்றும் வட்டி கூறாக கருதப்படும். நிலுவையிலுள்ள கடப்பாடு மற்றும் வட்டிக்கூறை குறைப்பதற்கும் இலாபத்திலிருந்து மூலதன கூறு நிலுவை வீதத்தில் அறவிடப்படுகிறது.

குத்தகை சொத்துக்களின் மீதான மேம்படுத்தல் செலவாக காட்டப்பட்டிருப்பது மூலதனமாக்கப்பட்ட குத்தகை காலத்தில் பெறுமான தேய்வு அல்லது மேம்படுத்தல்களின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பயனுள்ள ஆயுட்காலமாகும்.

ஈ) தொடரும் கிரயம்

தனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் ஒரு பகுதியை மீள மாற்றுவதன் மூலம் எதிர்காலத்தில் கம்பனிக்கு பொருளாதார நன்மை கிடைக்கும் எனின், அது அந்த பெறுமதி ஊடாக அங்கீகரிக்கப்படுவதுடன், அதன் கிரயத்தை நம்பகமாக அளவிடலாம். மீள பொருத்தப்பட்ட பகுதியின்

கொண்டு செல்லும் பெறுமதி கீழே அங்கீகரிக்கப்படாத கொள்கைக்கு அமைய தீர்மானிக்கப்படும். ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களுக்கான நாளந்த பராமரிப்பு கிரயம் இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

உ) இனங்காணப்படுதல்

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் சுமந்து செல்லும் பெறுமதி, அதன் மூலம் எதிர்கால பொருளாதார ஏற்பாடுகள் இல்லாத போது அல்லது அகற்றப்படும் போது கருத்தில்கொள்ளப்படாதுள்ளது. பெறுகை அல்லது நட்டம் கூற்றில் காட்டப்பட்டுள்ளதுடன், ஆதாயம் பெறுகையின் கீழ் வகைப்படுத்தப்படவில்லை.

ஊ) பெறுமான தேய்வு

சொத்துகள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் ஒவ்வொரு பகுதியினதும் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பயனுள்ள பொருளாதார ஆயுட்காலத்தை விடவும் எளிமையான நேரடியாக இலாபம் / நட்டமாக அடிப்படையில் வருமான கூற்றில் பெறுமானத்தேய்வு அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. குத்தகை காலப்பகுதி முடிவடையும் போது கம்பனிக்கு உரித்தாகவுள்ளதாக நியாயமாக நம்ப முடியாவிட்டால், நிதி குத்தகை முறையின் கீழுள்ள சொத்துக்கள் குத்தகை காலப்பகுதி மற்றும் சமமான உரித்துடைய சொத்துக்களின் பயனுள்ள ஆயுட்காலத்துக்கு பெறுமானத்தேய்வு செய்யப்படுகிறது. SLSPC / JEDB ஆகியவற்றிலிருந்து கையகப்படுத்திய காணிகளின் குத்தகை காலம் 2036 ஆண்டில் காலாவதியாகிறது.

தற்போதைய மற்றும் திரண்ட காலப்பகுதியில் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பயனுள்ள ஆயுட்காலம் பின்வருமாறானதாகும்.

வகை	ஆண்டுகள்	விதம்(%)
காணி, கட்டிடங்களுக்கான மேம்படுத்தல்	40 ஆண்டுகள்	2.5%
பொறிகள் மற்றும் இயந்திரங்கள்	13 1/3 ஆண்டுகள்	7.5%
நீர், சுகாதாரம் மற்றும் மின்சாரம்	20 ஆண்டுகள்	5%
மோட்டார் வாகனங்கள்	05 ஆண்டுகள்	20%
உபகரணங்கள்	08 ஆண்டுகள்	12.5%
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துக்கள்	10 ஆண்டுகள்	10%

முதிர்ந்த பெருந்தோட்டங்கள் - மீள்நடுகை மற்றும் புதிய நடுகை

வகை	ஆண்டுகள்	விதம்(%)
தேயிலை	33 1/3 ஆண்டுகள்	3%
இறப்பர்	20 ஆண்டுகள்	5%
தென்னை	50 ஆண்டுகள்	2%
கோக்கோ	50 ஆண்டுகள்	2%

சொத்துக்களின் பெறுமானத்தேய்வு அதனை பாவிக்கக்கூடியதாக இருக்கும் போது சொத்தின் பெறுமானத்தேய்வு ஆரம்பமாகிறது. சொத்துகளை விற்பனைக்காக வகைப்படுத்தியுள்ள திகதிக்கு முன்னர் அவற்றை பெறுமான தேய்விடல் நிறுத்தப்படும்.

தேவையாயின் பெறுமான தேய்வு முறை, பயனுள்ள ஆயுட்காலம் மற்றும் சேதமடைந்த பொருட்களின் பெறுமதி இருப்பின் அறிக்கையிடும் திகதியில் மீள மதிப்பீடு செய்யப்படுகிறது. முதிர்ந்த தோட்டங்கள் பெறுமான தேய்வடைதல் அவற்றின் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் முழுவதும் அல்லது காலாவதியாகாத குத்தகை காலப்பகுதி ஆகியவற்றில் எது குறைந்ததோ அதற்கு பெறுமானத்தேய்வு செய்யப்படும்.
முதிராத தோட்டங்களுக்கு பெறுமானத்தேய்வு காட்டப்படவில்லை.

எ) காலக்கழிவு

SLSPC/JEDB ஆகியவற்றிலிருந்து கையகப்படுத்திய சொத்துக்களுக்கான குத்தகை உரிமை எஞ்சிய குத்தகை காலம் மற்றும் பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தை விடவும் சமமான அளவில் காலக்கழிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வகை	ஆண்டுகள்	விதம்(%)
குத்தகை சொத்துகள்	53 ஆண்டுகள்	1.89%
காணி அபிவிருத்தி கிரயம்	30 ஆண்டுகள்	3.33%
கட்டிடங்கள்	25 ஆண்டுகள்	4.%
பொறிகள் மற்றும் இயந்திரங்கள்	05 ஆண்டுகள்	20%
நீர் திட்டங்கள் மற்றும் சுகாதாரம்	35 ஆண்டுகள்	2.85%
வீதி அபிவிருத்தி	30 ஆண்டுகள்	3.33%
முதிர்ந்த தோட்டங்கள் - தேயிலை மற்றும் இறப்பர்	25 ஆண்டுகள	3.33%
முதிர்ந்த தோட்டங்கள் - ஏனையவை		4%

4.1.2 காணி அபிவிருத்தி கிரயம்

நிரந்தர காணி அபிவிருத்தி கிரயங்கள் என்பது உட்கட்டமைப்பு வசதி அபிவிருத்தி மற்றும் குத்தகை காணிகளில் புதிய நுழைவு பாதைகளை அமைப்பதற்கான கிரயமாகும். இந்த கிரயம் எஞ்சிய குத்தகை காலத்தில் மூலதனமாக்கப்பட்டு மற்றும், காலக்கழிவு செய்யப்படுகின்றது..

காணி அபிவிருத்தி கிரயத்தின் நிரந்தர இழப்பு வருமான கூற்றில் முழுமையாக அல்லது இழப்பை உறுதி செய்த பின்னர் நிகழ்ந்த ஆண்டில் அது போன்ற சொத்துகளின் தேறிய கொண்டு செல்லும் தொகை குறைக்கப்பட்டு காட்டப்படும்.

4.1.3 உயிரியல் சொத்துக்கள்
முதிர்ந்த மற்றும் முதிராத பெருந்தோட்டங்கள்

உயிரியல் சொத்துக்கள் முதிர்ந்த உயிரியல் சொத்துகள் மற்றும் முதிராத உயிரியல் சொத்துக்கள் என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. அறுவடை பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய நிலையை அடைந்த அல்லது ஒழுங்கான அறுவடையை பெறக்கூடியவை முதிர்ந்த உயிரியல் சொத்துக்கள் எனப்படுகின்றன. இதுவரை அறுவடை செய்யக்கூடிய நிலையை அடையாதவை முதிர்ச்சியடையாத சொத்துக்கள் எனப்படுகின்றன. தேயிலை, இறப்பர் மற்றும் ஏனைய தோட்டங்கள் மற்றும் நாற்று மேடைகள் உயிரியல் சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

உயிரியல் சொத்துக்களாக தொடர்ந்து இருக்கும் உயிரியல் சொத்துகள் மற்றும் நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. மிகவும் சிறந்த உயிரியல் சொத்துக்களுக்கு இறப்பர், தேயிலை மற்றும் தேங்காய்கள் அடங்குகின்றன. அவை விற்பனைக்கு அல்லது அறுவடை செய்ய எதிர்பார்க்கப்படவில்லை. இருப்பினும், உயிரியல் சொத்துக்களின் விவசாய உற்பத்திகளை அறுவடை செய்வதற்காக அல்லது உயிரியல் சொத்துக்களாக விற்பனை செய்யப்படுகின்றன.

கடந்த கால சம்பவங்களின் பெறுபேறாக சொத்துக்களை நிர்வகிக்கும் போதும், பின்னர் சொத்துக்களுடன் தொடர்புபடும் எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் கிடைக்கக்கூடிய சொத்துக்களின் நம்பகமாக அளவிடக்கூடிய முகப்பெறுமதி அல்லது கிரயத்தில் மேற்கொள்ளும் போது கம்பனி உயிரியல் சொத்துக்களை அங்கீகரிக்கிறது.

இலங்கை பட்டய கணக்காளர் நிறுவனத்தால் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புக்கு அமைய LKAS 16 விதிமுறைகள் பாவிக்கப்பட்டு சொத்துக்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் உபகரணங்களின் படி குறைந்த உயிரியல் திரட்டிய பெறுமானத்தேய்வு மற்றும் திரட்டிய காலக்கழிவு நட்டங்கள் அடிப்படையில் அளவிடப்படுகின்றன.

முகாமைத்துவம் செய்யப்பட்ட மரங்கள் ஆரம்ப அங்கிகாரத்தின் அடிப்படையில் அளவிடப்படுகின்றன. ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் காலப்பகுதியின் இறுதியிலும் அதன் நியாயமான பெறுமதிக்கு ஏற்ப LKAS 41 விதிமுறைகளின்படி விற்பனைக்காக குறைந்த கிரயத்தை கொண்டுள்ளன. அவ்வாறன

உயிரியல் மாற்றங்கள் இடம்பெறும் போது ஏற்படக்கூடிய தாக்கங்களை கருத்திலெடுத்து கிரயம் இளம் மரங்களின் நியாயமான பெறுமதியை அண்மித்த பெறுமானமாக கருதப்படுகிறது. மரங்களின் நியாயமான பெறுமதி முதிர்வு நிலையில் எதிர்பார்க்கப்படும் மர கொள்ளவை அடிப்படையாக கொண்டு தொழில்வாண்மையான சுயாதீன மதிப்பீட்டாளர்களால் DCF முறையில் மரத்துக்கான சமகால சந்தை விலை அடிப்படையில் அளவிடப்படுகின்றன.

DCF மாதிரி தொடர்பான பிரதாமாக மாறக்கூடியவை

மாறக்கூடியவை	கருத்து
நாணய மதிப்பீடு மர உள்ளடக்கம	பல்வேறு புவியியல் வலயங்களில், ஒவ்வொரு வகைகளின் வளர்ச்சியை கருத்திலெடுத்து, சுற்றளவு, உயரம் மற்றும் பௌதீக உறுதிப்படுத்தலுக்கு அமைய மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. கம்பனியின் வனப்பயிர் திட்டத்துடன் தொடர்புபடுத்தி மரத்தை அறுவடை செய்வதற்கு தொடர்பாக விதிக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து சட்ட ஒழுங்குவிதிகள்
பொருளாதார பயனுள்ள ஆயுட்காலம்	கம்பனியின் வனப்பயிர் திட்டத்துடன் தொடர்புபடுத்தி ஒவ்வொரு வகைகளின் சாதாரண ஆயுட்காலத்தின் அடிப்படையில் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டள்ளது
விற்பனை விலை	மரங்களை வெட்டுவதற்காக பூர்த்தி செய்ய வேண்டிய அனைத்து நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக, இலங்கை சந்தையில் நடைமுறையிலுள்ள விலைகளின் அடிப்படையில் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டள்ளது.

நாற்றுமேடை கிரயத்தில் நேரடியான பொருட்களின் கிரயம், நேரடி தொழிலாளர் மற்றும் நேரடியாக செய்யப்படும் நிர்வாக செலவுகள், கூடுதலான மரங்களுக்கான குறைவான ஒதுக்கீடு ஆகியவை அடங்குகின்றன.

நியாயமான பெறுமதியில் உயிரியல் சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதற்காக குறைந்த கிரயத்தில் இலாபம் அல்லது நட்டம் ஏற்படும் காலப்பகுதிக்காக உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

4.1.4 வெற்று உயிரியல் சொத்துக்களுக்காக செய்யப்பட்ட கிரயத்தை நிரப்புதல்.

முன்னர் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி நிரப்பும் செயலாற்றுகை மதிப்பீட்டை விடவும் எதிர்பார்க்கப்படும் எதிர்கால சாதகமான நிலை கூடிய, முதிர்வடைந்த தோட்டங்களுக்கு காணி நிரப்பலாக நில அபிவிருத்திக்காக செலவு செய்யப்பட்ட தொகை மூலதனமாக்கப்படுகிது. குறித்த முதிர்ந்த தோட்டங்களில் பயனுள்ள பொரளாதாரம் எஞ்சியுள்ள புதிய சொத்துக்கள் அல்லது எதிர்பார்க்கப்படும் குத்தகை காலம் ஆகியவற்றில் எது குறைவானதோ அதற்கு பெறுமானத்தேய்வு செய்யப்படும்.

4.1.5 கடன் பெறும் கிரயம்

மூலதனமாக்கல் செய்யப்படாத கடன் பெறுதல் கிரயம் அவை மேற்கொள்ளப்பட்ட கால பகுதியில் செலவாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அவை வருமான கூற்றில் காட்டப்பட்டுள்ளன.

4.1.6 கட்புலனாகா சொத்துக்கள்

பொருட்கள் அல்லது சேவைகளின் உருவாக்கம் அல்லது வழங்கல், வாடகை அல்லது நிர்வாக நோக்கங்களுக்காக பாவிப்பதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பௌதீக பொருட்கள் இன்றி இனங்காணக்கூடிய நிதிசாரா சொத்துக்கள் கட்புலனாக சொத்துக்கள் எனப்படும்.

சொத்துக்களுக்கு ஏதுவாகக்கூடிய எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் நிறுவனத்துக்கு வரக்கூடிய சொத்துக்களின் கிரயம் நம்பத்தகுந்த முறையில் LKAS 38 விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கட்புலனாகா சொத்துக்களுக்கு அமைய அளவிடக்கூடியதாக இருந்தால் அவை அரூப சொத்துக்களாக அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

தனித்தனியாக கையகப்படுத்தப்பட்ட கட்புலனாகா சொத்துக்கள் ஆரம்ப அங்கீகார கிரயத்துக்கு அமைய அளவிடப்படுகின்றன. வியாபார சேர்க்கையுடன் கையகப்படுத்திய கட்புலனாகா சொத்துகளின்

கிரயம் கையகப்படுத்திய திகதியிலிருந்து அவற்றின் முகப்பெறுமதியாகும். கிரயத்தில் தேய்வடைதல் மற்றும் காலக்கழிவு ஏதாவது இருப்பின் அவை குறைக்கப்பட்டு கட்புலனாகா சொத்துக்களில் ஆரம்பத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. மூலதனமாக்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கிரயம் தவிர உள்ளக ரீதியில் உருவாக்கப்பட்ட கட்புலனாகா சொத்துக்கள் மூலதனமாக்கப்படவில்லை என்பதுடன், செலவுகள் இடம்பெற்ற ஆண்டுக்கான வருமான கூற்றில் வெளிப்படுத்தப்படுகின்றன.

கட்புலனாகா சொத்துக்களின் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் வரையறுக்கப்பட்ட அல்லது வரையறுக்கப்படாத என்ற அடிப்படையில் மதிப்பீடு செய்யப்படுகிறது.

அரூப சொத்துக்கள் பெறுமதி இழக்கப்படுவதற்கான அறிகுறி காணப்பட்டால் வரையறுக்கப்பட்ட ஆயுட்காலம் கொண்ட கட்பலனாகா சொத்துக்கள் அவற்றின் பயனுள்ள பொருளாதார ஆயுட்காலம் மற்றும் நட்டத்துக்காக சொத்தில் காலக்கழிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. நிச்சயமற்ற பொருளாதார ஆயுட்காலத்தை கொண்ட கட்புலனாகா சொத்துக்களுக்கு முதலீட்டு கழிவு செய்யப்படவில்லை என்பதுடன், இருப்பினும் தனித்தனியாக அல்லது பண உருவாக்கல் அலகு மட்டத்தில் வருடாந்த முதலீட்டு கழிவு பரீட்சிக்கப்படுகிறது. வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் நிச்சயமற்ற பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தை கொண்ட கட்புலனாகா சொத்துக்களின் காலக்கழிவு முறை வருடாந்தம் மீளாய்வு செய்யப்படுகிறது.

ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்தி கிரயம்.

புதிய குறிப்பிடத்தக்க அல்லது தொழில்நுட்ப அறிவு மற்றும் தெளிவை பெற்றுக்கொள்ளும் எதிர்பார்ப்புடன், ஆராய்ச்சிகளை மேற்கொள்வதற்கான செலவு, இலாபம் அல்லது நட்டம் ஊடாக அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

அபிவிருத்தி செயற்பாடுகளுக்கு புதிய அல்லது குறிப்பிடத்தக்க அளவு மேம்பபடுத்தப்பட்ட உற்பத்திகள் மற்றும் செயன்முறைகளுக்கான திட்டம் அல்லது வடிவமைப்பு அடங்குகிறது. அபிவிருத்தி கிரயத்தை நம்பகமாக அளவிட முடியுமாயின், அபிவிருத்தி செலவு மூலதனமாக்கப்படுகிறது. உற்பத்தி மற்றும் செயன்முறை தொழில்நுட்ப மற்றும் வாணிப ரீதியாக மேற்கொள்ளக்கூடியதாக இருந்தால், பொருளாதார நன்மை கிடைக்கும் என்பதுடன், அபிவிருத்தி முழுமையடைவதற்கும், சொத்துக்களை பாவிப்பதற்கும் அல்லது விற்பனைக்கோ போதுமானளவு வளங்கள் கம்பனியிடம் இருப்பதாக கருதினால் மூலதனமாக்கப்பட்ட செலவில் உள்ளடங்குவது பொருட்களின் கிரயம், நேரடி தொழிலாளர் உழைப்பு மற்றும் பொது ஆளணி கிரயம் அடங்குகிறது. ஏனைய அபிவிருத்தி செலவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தால் இலாபம் அல்லது நட்டமாக காட்டப்பட்டுள்ளது.

கிரயம், குறைந்த திரட்டிய கடன்தொகை மற்றும் திரண்ட காலக்கழிவு இழப்புகள் குறைக்கப்பட்டு மூலதனமாக்கப்பட்ட அபிவிருத்தி செலவுகள் அளவிடப்படுகின்றன.

4.1.7 நிதி கருவிகள்.

4.1.7.1 நிதி சொத்துகள்

LKAS 39 விடய பரப்பிலுள்ள ஆரம்ப அங்கீகாரம் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை அளவிடுதல் இலாபம் அல்லது நட்டம், கடன்கள் மற்றும் கிடைக்க வேண்டிய தொகை, முதிர்வடையும் மூலதனங்கள், விற்பனைக்கு தயாராகவுள்ள நிதி சொத்துக்கள் அல்லது வினைத்திறனான இழப்புகாப்பு வணிகமாக (hedging) பெயரிடப்பட்டுள்ளவை ஆகியவை நிதி சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்படவுள்ளன. நிதி சொத்துக்களின் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் போதுசபையினால் வகைப்படுத்தல் மேற்கொள்ளப்படுகிறது.

அனைத்து நிதி சொத்துக்களும் ஆரம்பத்தில் முகப்பெறுமதியிலும், இலாபம் அல்லது நட்டத்தின் மூலமும், முகப்பெறுமதியில் இல்லாவிட்டால் நேரடி பரிமாற்றம் செய்யக்கூடிய கிரயத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. கம்பனியின் நிதி சொத்துக்களில் நிதி, குறுங்கால வைப்புகள், குறுங்கால

4.1.7.2 இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக முகப்பெறுமதியில் நிதி சொத்துக்கள்

இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக முகப்பெறுமதியுள்ள நிதி சொத்துக்களில் வர்த்தகத்துக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள நிதி சொத்துக்கள் இலாபம் அல்லது நட்டத்தின் மூலம் முகப்பெறுமதியில் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையில் பெயரிடப்பட்ட நிதி சொத்துக்கள் உள்ளடங்குகின்றன.

நிதி சொத்துக்கள் அண்மித்த காலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கோ, கொள்வனவுக்காக கையகப்படுத்தப்பட்டால் அவை வர்த்தகத்துக்காக வைக்கப்பட்டுள்ளவையாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. முகப்பெறுமதியுடைய நிதி சொத்துக்களின் நிதி நிலையை காட்டும் கூற்றில் இலாபம் அல்லது நட்டமாக காட்டப்பட்டுள்ளதுடன், வருமான கூற்றில் நிதி வருமானம் அல்லது நிதி செலவாக முக்பபெறுமதியில் இடம்பெறும் வேறுபாடுகள் காட்டப்பட்டுள்ளன.

இலாபம் அல்லது நட்டம் ஊடாக முகப்பெறுமதியில் ஆரம்ப அங்கிகாரத்தின் அடிப்படையில் கம்பனி எந்தவொரு நிதி சொத்துக்களையும் பெயரிடவில்லை.

4.1.7.3 கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள்

கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள் என்பது தொழிற்படும் சந்தையில் குறிப்பிடப்படாத நிலையான அல்லது தீர்மானிக்கக்கூடிய கொடுப்பனவுகள் வழித்தோன்றா நிதி சொத்துக்களாகும். ஆரம்ப கணக்கீடுகளின் பின்னர், அவ்வாறான நிதி சொத்துக்கள் குறைந்த பெறுமதியிழப்பு உடைய பயனுள்ள வட்டி வீத முறை (EIR) பாவிக்கப்பட்டு காலக்கழிவு கிரயத்தில் கணிக்கப்படுகிறது. கையகப்படுத்துவதற்கான ஏதாவது கழிவு அல்லது தவணைக்கட்டணம் மற்றும் பயனுள்ள வட்டி வீத (EIR) முறையின் கட்டாய பண்பான கட்டணம் அல்லது கிரயத்தை கணக்கிலெடுத்து முதலீட்டுக் கிரயம் கணக்கிடப்படுகிறது. பயனுள்ள வட்டி வீத முதலீட்டு கழிவு வருமான கூற்றில் நிதி வருமானத்தின் கீழ் உள்ளீர்க்கப்பட்டுள்ளது. இழப்பு காரணமாக ஏற்படும் நட்டங்கள் நிதி நிதி கிரயமாக வருமான கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன.

வியாபார வருமதிகள், தொடர்புடைய தரப்பினருக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகள், வைப்புகள், முற்பணங்கள் மற்றும் ஏனைய வருமதிகள் மற்றும் காசுக்கு சமமானவையும் கடன்கள் மற்றும் வருமதிகளில் அடங்கியுள்ளன.

4.1.7.4 முதிர்ச்சியடைவதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ள முதலீடுகள்

கம்பனிக்கு சாதகமான நோக்கம் மற்றும் முதிர்வடையக்கூடிய ஆற்றல் உள்ள போது நிலையான அல்லது தீர்மானிக்கக்கூடிய கொடுப்பனவுகள் மற்றும் நிலையான முதிர்வடைந்த வழித்தோன்றா முதிர்வடைவதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ள முதலீடுகளாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. ஆரம்ப அளவீடுகளுக்கு பின்னர், இழப்பை குறைப்பதற்காக பயனுள்ள வட்டி வீத முறையை பயன்படுத்தி முதலீட்டு கழிவு பாதிப்பை குறைத்து முதிர்வடைவதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ள முதலீடுகள் அளவிடப்படுகின்றன. வருமான கூற்றின் பயனுள்ள வட்டி வீத முதலீட்டு கழிவு வருமான கூற்றில் உள்ளடக்கப்படுகிறது. இழப்பிலிருந்து ஏற்படும் நட்டங்கள் நிதி கிரயத்தில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

4.1.7.5 விற்பனைக்காக உள்ள நிதி முதலீடுகள்

விற்பனைக்காக உள்ள நிதி முதலீடுகள் என்பது வழித்தோன்றா நிதி சொத்துக்கள் என்பதுடன், அவை விற்பனைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளதாக பெயரிடப்பட்ட அல்லது மேற்குறிப்பிட்ட நிதி சொத்துகளில் எந்தவொரு பிரிவிலும் வகைப்படுத்தப்படவில்லை. ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் பின்னர், அவை முகப்பெறுமதி அளவிடப்படுவதுடன், அதில் ஏற்படும் மாற்றங்கள், இழப்பு நட்டங்கள் தவிர்ந்த பரந்த வருமானத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்டு, பகுதிகள் நியாயமாக முன்வைக்கப்பட்டுள்ளன. விற்பனைக்காவுள்ள கடன் பத்திரங்களில் வட்டி வருமானம் பயனுள்ள வட்டி வீத முறை பாவிக்கப்பட்டு கணக்கிடப்படுவதுடன், அது இலாபமாகவோ, நட்டமாகவோ அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. முதலீடு அங்கீகரிக்கப்படாத நிலை ஏற்படும் போது, சமபங்குகளின் வருமானம் அல்லது செலவு, இலாபம் அல்லது நட்டமாக மீண்டும் வகைப்படுத்தப்படுகிறது.

மேற்கோள் காட்டப்பட்ட மற்றும் மேற்கோள் காட்டப்படாத பங்குகளின் முதலீடுகளிலிருந்து விற்பனைக்காக உள்ள முதலீடுகளும் அடங்குகின்றன.

4.1.7.6 நிதி சொத்துக்களின் மதிப்பிழப்பு

நிதி சொத்து அல்லது ஒரு நிதி சொத்து கூட்டம் பெறுமதி இழந்துள்ளதாக புறநிலை சான்றுகள் இருக்கின்றனவா என கம்பனியினால் மதிப்பீடு செய்யப்படுவதுடன், அவ்வாறு இடம்பெற்றிருந்தால் சொத்துக்கள் கொண்டிருக்கும் தொகை மற்றும் எதிர்கால காசுப்பாய்ச்சலின் தற்போதைய பெறுமானம் ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான வேறுபாட்டின் அடிப்படையில் நட்டத்தின் அளவு அறிக்கை இடப்படும் ஒவ்வொரு திகதியிலும் கணிக்கப்படுகிறது.

4.1.7.7 நிதி பொறுப்புகள்

ஆரம்ப அங்கீகாரம் மற்றும் அளவீடு

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமத்தின் - 39 ஆவது விடய பரப்பிலுள்ள நிதி பொறுப்புக்கள் பொருத்தமாக இலாபம் அல்லது நட்டமாக முகப்பெறுமதியுடனான நிதி பொறுப்புகள், கடன்கள் மற்றும் கடன் பெறுதல்கள், வினைத்திறனான இழப்புகாப்பு வணிகமாக (hedging) பெயரிடப்பட்டுள்ள வழித்தோன்றலாக வகைப்படுத்தலாம். ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் போது கம்பனியால் குறித்த ஆரம்ப பொறுப்புகளின் வகைப்படுத்தல் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. அனைத்து நிதி பொறுப்புகளும் முதலில் முகப்பெறுமதி அங்கீகரிக்கப்படுவதுடன், கடன் அல்லது கடன் பெறுதலை கருத்தில் கொள்ளும் போது முதலீட்டு கழிவு கிரயமாக கருதப்படுகிறது. இதற்காக நேரடி பரிமாற்றம் செய்யக்கூடிய கொடுக்கல்வாங்கல் கிரயம் உள்ளடங்குகிறது.

வங்கி மேலதிகபற்றுகள், வர்த்தக மற்றும் ஏனைய செலுத்தவேண்டியவைகள், கடன்கள் மற்றும் கடன் பெறுகைகள் நிதி பொறுப்புகளில் அடங்குகின்றன.

4.1.7.8 இலாபம் மற்றும் நட்ட மூலமான முகப்பெறுமதியில் நிதி பொறுப்புகளின்

இலாபம் / நட்டமாக முகப்பெறுமதியுடைய நிதி பொறுப்புக்களில் வர்த்தக மற்றும் நிதி பொறுப்புக்களின் இலாபம் / நட்டமாக முகப்பெறுமதிகளாக ஆரம்ப அங்கீகரிக்காரம் செய்யப்படும் போதே, அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிதி பொறுப்புகள் அடங்குகின்றன. நிதி பொறுப்புகள் அண்மித்த காலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கோ, மீள் கொள்வனவுக்காக கையகப்படுத்தப்பட்டால் அவை வர்த்தகத்துக்காக வைக்கப்பட்டுள்ளவையாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொறுப்புகளின் பெறுகைகள் அல்லது செலவுகள் வருமான கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்பட்டள்ளன.

இலாபம் / நட்டம் மூலம் முகப்பெறுமதியில் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையில் கம்பனி எந்தவொரு நிதி சொத்தையும் குறித்தொதுக்கவில்லை.

4.1.7.9 கடன்கள் மற்றும் கடன் பெறுதல்.

ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் பின்னர் பயனுள்ள வட்டி வீத முறை (EIR) காலக்கழிவு கிரய அடிப்படையில் வட்டி கடன்கள் மற்றும் கடன் பெறுதல் கணிக்கப்படுகிறது. பொறுப்புகள் இனங்காணப்படாவிட்டால் வருமான கூற்றுக்களிலும் காலக்கழிவு செயற்பாட்டின் பயனுள்ள வட்டி விகித முறைமையிலும் பெறுகைகள் மற்றும் செலவுகள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

ஏனைய செலுத்த பொறுபபுகளில் வட்டியுடனான கடன்கள் மற்றும் கடன் பெறுதல்கள், வர்த்தக செலுத்த வேண்டியவை, ஏனைய செலுத்த வேண்டியவை, செலுத்த வேண்டிய வருமானவரி செலுத்துகைகள் மற்றும் தொடர்புடைய தரப்பினருக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் ஏனைய நிதி பொறுப்புகளில் அடங்கியுள்ளன.

4.1.7.10 நிதி உத்தரவாத ஒப்பந்தங்கள்

நிதி உத்தரவாத ஒப்பந்தங்கள் ஆரம்பத்தில் நியாயமான பெறுமதியுடைய பொறுப்பாக அங்கீகரிக்கப்பட்டிருப்பதுடன், பிணைமுறி வழங்கப்படுவதற்கு நேரடியாக மாற்றீடு செய்யக்கூடிய கொடுக்கல் வாங்கலுக்கான கிரயத்துக்கு சீர் செய்யப்படுகிறது. பின்னர் பொறுப்புகளை அறிக்கையிடும் திகதியில் தீர்த்துவைப்பதற்கு தேவையான செலவுகளின் மிகச்சிறந்த மதிப்பீட்டை விடவும் அதிகமானதாக இருப்பதுடன், அது அங்கீகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் திரண்ட காலக்கழிவு குறைப்பதன் மூலம் கிடைக்கிறது.

4.1.7.11 நிதி கருவிகளில் ஈடு செய்தல்

தேறிய அடிப்படையில் தீர்ப்பதற்கு அல்லது சொத்துக்களை பெற்றுக்கொள்வதற்காக அல்லது ஒரே தடவையில் பொறுப்புக்களை தீர்ப்பதற்கு தற்போது வலுவுள்ளதாக்கக்கூடிய சட்டபூர்வ உரிமை இருந்தால் மட்டும் நிதி சொத்துக்கள் மற்றும் நிதி பொறுப்புகள் நிதி கூற்றுகளில் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ள தேறிய தொகையுடன், அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொகையை தீர்த்து வைக்கப்படும்.

இலங்கை கணக்கீட்டு தராதரத்தின் - 39 ஆவது பிரிவக்கு அமைவாகவே நிதி கருவிகளின் முகப்பெறுமதி தீர்மானிக்கப்படும். கம்பனியால் ஒப்பந்த கடப்பாடுகள் இரத்து செய்யப்பட்டால் அல்லது காலம் காலாவதி அடையும் போது மட்டும் நிதி பொறுப்புகள் மீள அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

4.1.7.12 நிதி இடர் முகாமைத்துவ நோக்கங்கள் மற்றும் கொள்கைகள்

கம்பனியின் அடிப்படை நிதி பொறுப்புகள் கடன் மற்றும் கடன் பெறுதல்கள், வர்த்தக மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டியவற்றை கொண்டுள்ளது. இந்த நிதி பொறுப்புகளின் முக்கிய நோக்கம் கம்பனியின் செயற்பாடுகளுக்காக நிதியை பாவித்தல் மற்றும் அந்த செயற்பாடுகளுக்கு உதவுதலை சான்றுபடுத்ததலாகும். மேலும், கம்பனியின் நேரடி செயற்பாடுகளிலிருந்து ஏற்படும் கடன் மற்றும் ஏனைய கிடைக்க வேண்டியவை, விற்பனை மற்றும் ஏனைய கிடைக்க வேண்டியவை, நிதி மற்றும் குறுங்கால வைப்புகளையும் கம்பனி கொண்டுள்ளது. அதற்கமைய, கம்பனி நிதி உபகரணங்களை பாவிப்பதன் மூலம் கடன் ஆபத்து, திரவத்தன்மை ஆபத்து, வட்டி ஆபத்து போன்றவற்றுக்கு முகங்கொடுக்க வேண்டியுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஒவ்வொரு இடர்களுக்கு கம்பனி முகங்கொடுக்கக்கூடிய நிலை, கம்பனியின் நோக்கம் மற்றும் இடர்நிலையை அளவிடுதல் மற்றும் முகாமைத்துவம் செய்வதற்கான கொள்கைகள் மற்றும் நடவடிக்கைகள் தொடர்பான தகவல்கள் இந்த குறிப்பின் மூலம் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

கடன் ஆபத்து

கடன் ஆபத்து என்பது வாடிக்கையாளர் அல்லது நிதி உபகரணத்தின் ஒரு தரப்பாளர் ஒப்பந்த கடப்பாடுகளை நிறைவேற்ற முடியாமல் போகும் சந்தர்ப்பம் மற்றும் கம்பனியின் ஆரம்ப வாடிக்கையாளர்களிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய நிதிகள் தொடர்பாக சிக்கல் நிலை எழும்போது அது கம்பனியின் நிதி நட்டமாகும்.

வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்

ஒவ்வொரு வாடிக்கையாளர்களினதும் பண்புகளுக்கு ஏற்ப கம்பனியின் கடன் இடர் ஏற்படுவதற்கான நிலை பிரதானமாக தாக்கம் செலுத்துகிறது. இருப்பினும், முகாமைத்துவத்தினால் கம்பனியின் வாடிக்கையாளர் அடிப்படையிலான புள்ளிவிபரங்கள் ஆராய்ந்து பார்க்கப்படுவதுடன், தொழிற்துறை மற்றும் வாடிக்கையாளர்கள் செயற்படும் நாட்டின் வழக்கமான அச்சுறுத்தல் உள்ளிட்ட விடயங்கள் கடன் ஆபத்து காரணிகளில் தாக்கம் செலுத்துகின்றன.

பெற்றுக்கொள்ளக்கூடியதாக இருக்கும் போது வாடிக்கையாளர் தொடர்பான புற தரப்படுத்தல் மற்றும் வங்கி உசாத்துணைகள் கம்பனியால் மீளாய்வு செய்யப்படுகின்றன. அனைத்து வாடிக்கையாளர்களினதும் கொள்வனவு எல்லைகள் நிச்சயிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அவை காலாண்டு அடிப்படையில் மீளாய்வு செய்யப்படுகின்றன. கடன் அச்சுறுத்தல் கண்காணிக்கப்படும் போது வாடிக்கையாளர்கள் அவர்களது கடன் பண்புகளின் அடிப்படையில் வகைப்படுத்தப்படுகின்றனர். அதன்போது அவர்கள் மொத்த அல்லது சில்லறை வாடிக்கையாளரா, புவியியல் அமைவிடம், கைத்தொழில், வயது, முதிர்வு மற்றும் சவால்களின் போது தளர்வடையாதிருத்தல் போன்றவை ஆராய்ந்து பார்க்கப்படுகின்றன.

திரவத்தன்மை ஆபத்து

திரவத்தன்மை ஆபத்து என்பது பகிர்ந்தளிக்கும் நிதி அல்லது ஏனைய நிதி சொத்துக்கள் மூலம் தீர்க்கப்பட்டுள்ள தனது நிதி பொறுப்புகள் மற்றும் பிணைக்கப்பட்டுள்ள கடப்பாடுகளை நிறைவேற்றும் போது கம்பனி முகங்கொடுக்கும் அச்சுறுத்தலாகும். அங்கீகரிக்க முடியாத நட்டம், இழப்பு ஏற்படாமல் அல்லது கம்பனியின் நன்மதிப்புக்கு பாதிப்பு ஏற்படுத்தாமல் சாதாரண மற்றும் அழுத்த நிலைகளில் குறிக்கப்பட்ட நேரத்தில் தமது பொறுப்புகளை நிறைவேற்றுவதற்கு போதுமானளவு திரவத்தன்மை உள்ளதென உறுதிப்படுத்துல் திரவத்தன்மையை முகாமைத்துவம் செய்வதற்கான கம்பனியின் அணுகுமுறையாகும்.

வட்டி வீத ஆபத்து

சந்தை வட்டி வீதங்கள் மாற்றமடையும் ஆபத்து கம்பனிக்கு ஏற்படக்கூடியதாக இருத்தல், ஆரம்பத்தில் மிதக்கும் வட்டி வீதத்துடன், கம்பனியின் நீண்டகால கடன் கடப்பாடுகளுடன் தொடர்புடையவையாகும். நிலையான மற்றும் மாற்றமடையும் கடன் மற்றும் கடன் பெறுகைகளின் சமப்படுத்தப்பட்ட திரட்டு இருப்பதனால் கம்பனி தனது வட்டி வீத ஆபத்தை முகாமைத்துவம் செய்கிறது. கம்பனி எந்தவொரு வட்டி வீத பரிமாற்ற ஒப்பந்தங்களிலும் ஈடுபடவில்லை.

4.1.8 இருப்புக்கள்

உயிரியல் சொத்துக்களின் விவசாய உற்பத்திகள் மூலமான முடிவுப்பொருட்கள்.

காலாவதியான மற்றும் குறைந்த வேகத்தில் விற்பனையாகும் பொருட்களுக்கு உரிய கொடுப்பனவு வழங்கப்பட்ட பின்னர் இவை கிரயம் மற்றும் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட தேறிய உண்மையான பெறுமதி குறைந்த பெறுமானத்தை காட்டுகிறது. தேறிய பெறுமதி என்பது கிரயத்தை பெற்று கொண்ட பின்னர் விற்பனை செய்யக்கூடிய மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட விற்பனை விலை மற்றும் / அல்லது அவை இருக்கும் நிலையிலிருந்து விற்பனை செய்யக்கூடிய நிலை வரை மாற்றம் செய்வதற்கான கிரயமாகும்.

உண்மையான கிரயத்தில் நிறையிடப்பட்ட சராசரி அடிப்படையில் உள்ளீட்டு பொருட்கள், உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் நுகர்வு பொருட்கள்.

அறுவடை செய்யப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் விறபனைக்காக உள்ள குறைந்த கிரயதின் அடிப்படையில் அளவிடப்பட்ட உயிரியல் சொத்துக்களிலிருந்து அறுவடை செய்யப்பட்ட விவசாய உற்பத்திகள். விவசாய உற்பத்திகளின் நியாயமான பெறுமதிக்கு மாற்றம் செய்யப்படும் கிரயத்தை சேர்த்த பின்னர் முடிவுப்பொருட்கள் மற்றும் அரை முடிவுப்பொருட்கள், சரக்குகள் மற்றும் நியாயமான விவசாய உற்பத்திகளின் பெறுமதி மதிப்பீடு செய்யப்படுகிறது.

4.1.9 வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்

வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கிடைக்கவேண்டியவை மோசமான மற்றும் சந்தேகத்துக்கு உரிய கடனாளிகளுக்கான ஏற்பாடுகளும் அடங்கலாக அவர்களது மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட அடையக்கூடிய தொகைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

4.1.10 காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை

காசு கையிருப்பு, அழைப்பு வைப்பு, குறுகிய கால உயர் திரவத்தன்மையான முதலீடுகள், தெரிந்த காசு மற்றும் காசுக்கு சமமான தொகைகளுக்கு இலகுவாக மாற்றம் செய்யக்கூடிய பெறுமதிகளில் மாற்றங்கள் சிறிதளவான ஆபத்துக்கு உட்பட்டவை பணம் மற்றும் பணத்துக்கு சமமானவையாக கருதப்படுகின்றன. நிதி பாய்ச்சல் கூற்றுக்காக பணம் மற்றும் பணத்துக்கு சமமானவை, காசு கையிருப்பு மற்றும் குறிப்பிடத்தக்களவு வங்கி மேலதிக பற்றுகளுக்காக வங்கிகளில் உள்ள வைப்புகளை கொண்டவையாகும்.

4.2 பொறுப்புக்கள் மற்றும் ஏற்பாடுகள்

நிதி நிலை அறிக்கையிடும் திகதியிலிருந்து ஒருவருடத்திற்குட்பட்ட அல்லது தேவைக்கு ஏற்ப் பணம் செலுத்துவதன் நிலுவை என்பன நிதி நிலை அறிக்கையில் நடைமுறை பொறுப்பாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றது. நிதி நிலை அறிக்கையிடும் திகதியிலிருந்து ஒருவருடத்தின் பின்னர் கொடுப்பனவு நிலுவையாகவுள்ள மீதி நடைமுறையல்லா பொறுப்புபாகும். இந்த நிதி நிலை அறிக்கை தயாரிப்பதில் இணங்கானப்பட்ட அனைத்து பொறுப்புகளும் கணக்கிடப்பட்டுள்ளன. கடந்தகால நிகழ்வுகளின் விளைவாக கம்பனிக்கு சட்டபூர்வமான அல்லது ஒப்பந்த கடப்பாடு இருக்கும் போது ஏற்பாடுகள் மற்றும் பொறுப்புகள் அங்கிகரிக்கப்படுகின்றன. மேலும் கடப்பாடுகளை தீர்ப்பதற்கு பொருளாதார நன்மைகளின் வெளிப்பாச்சல் அவசியப்படலாம்.

4..2.1 ஊழியர்களுக்கான சலுகைகள்

அ) விளக்கமிளிக்கப்பட்டுள்ள சலுகை திட்டம்

விளக்கமளிக்கப்பட்ட நன்மை திட்டம் என்பது விளக்கமளிக்கப்பட்ட பங்களிப்பு திட்டம் தவிர்ந்த தொழிலின் பின்னரான நன்மை திட்டமாகும். விளக்கமளிக்கப்பட்ட சலுகை திட்டம் தொடர்பான நிதி கூற்றுகளில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பொறுப்புகள் என்பது கடந்தகால சம்பவங்கள் அறிக்கையிடப்படும் நாட்களில் விளக்கமளிக்கப்பட்டுள்ள சலுகை கடப்பாடுகளின் தற்போதைய பெறுமதியாகும். விளக்கமிக்கப்பட்டுள்ள சலுகை ஒப்பந்தம் ஆண்டுதோறும் திட்டமிடப்பட்ட அலகு கடன் முறையை பயன்படுத்தி கணக்கிடப்படுகிறது. விளக்கமிக்கப்பட்டுள்ள சலுகை பொறுப்புகளின் நிகழ்கால பெறுமதி நன்மை செலுத்தப்படும் பண அலகில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வட்டி விதங்களை பயன்படுத்தி மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால காசு பாய்ச்சலை தள்ளுபடி செய்வதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதுடன், தொடர்புடைய பெறுப்புகளின் விதிமுறைகளுக்கு அண்ணளவாக முதிர்ச்சிக்கான விதிமுறை அமைந்துள்ளது. அனுபவ சீராக்கல்கள் மற்றும் இயல்பான எடுகோள்களில் ஏற்படும் மாற்றங்களால் உண்மையான ஆதாயம் மற்றும் இழப்புகள் அவை எழுகின்ற காலத்தில் வருமான கூற்றில் செலவு அல்லது வரவு வைக்கப்படுகின்றது கடந்தகால சேவை கிரயங்கள் வருமான கூற்றில் உடனடியாக அங்கிகரிக்கப்படுகிறது.

"ஓய்வுபெறுவோருக்கான நன்மைகள்" LKAS -19 இற்கு இணங்க அனைத்து ஊழியர்களுக்கும் சேவையின் முதல் ஆண்டிலிருந்து ஓய்வு பணிக்கொடைகளுக்கான ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இருப்பினும் 1983 ஆம் ஆண்டின் 12 இலக்க பணிக்கொடை கொடுப்பனவு சட்த்தின் கீழ் ஒரு ஊழியர்க்கான பொறுப்பு தொடர்சியாக 05 ஆண்டுகள் சேவையை பூர்திசெய்த பின்னரே ஏற்படுகிறது.

பொறுப்பு வெளிவாரியாக நிதியளிக்கபட்டவில்லை. ஓய்வு நன்மையக கடப்பாடுகள்ள தீர்மானிக்க பிரதானமாக பயன்படுத்தும் பின்வரும் எடுகோள்கள் பாவிக்கப்பட்டள்ளது.

பிரதான எடுகோள்கள்

கழிவு வீதம்	10%
சம்பள உயர்வு வீதம்	
தொழிலாளர்	20% இரண்டு வருடத்திற்கு ஒரு முறை
ஊழியர்கள்	8% வருடதந்தம்
ஓய்வு பெறும் வயது	
தோட்டத் தொழிலாளர்கள்	60 வயது
தோட்டத் ஊழியர்கள்	58 வயது
தலமை அலுவலக ஊழியர்கள்	55 வயது

கம்பனி தொடர்ச்சியாக இயங்கும் என கருதப்படுகிறது.

31 டிசம்பர் 2014 இல் அனுகூலங்களின் திரட்டிய சமகால பெறுமதி ரூபா 214,195,008/- (2013 - ரூபா 185,617,976/-). இந்த விடயம் நிதிக்கூற்றில் ஓய்வு அனுகூல கடப்பாட்டின் கீழான பொறுப்பாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

ஆ) விளக்கமளிக்கப்பட்ட பங்களிப்பு திட்டங்கள் - ஊழியர் சேமலாப நிதியம் மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதியம்

விளக்கமளிக்கப்பட்ட பங்களிப்பு திட்டம் என்பது தொழிலுக்கு பிந்திய அனுகூல திட்டமாகும். அதன் கீழ் கம்பனி தனியாக நிலையான பங்களிப்பு தொகை செலுத்தப்படுவதுடன், எதிர்காலத்தில் பணத்தை செலுத்துவதற்கான சட்டபூர்வ அல்லது ஆக்கபூர்வமான கடப்பாட்டை கொண்டிருக்கவில்லை. அனைத்து ஊழியர்களையும் உள்ளடக்கும் சேமலாப மற்றும் நம்பிக்கை நிதியத்துக்கு பங்களிப்பு பணம் செலுத்துதல் ஊழியர்களால் பங்களிப்பு வழங்கப்படும் காலப்பகுதியில் இலாபம் மற்றும் நட்டத்துக்கான செலவாக கருதப்படுகிறது.

கம்பனி இலங்கை தோட்ட உரிமையாளர் சேமலாப நிதி சங்கம் (CPPS) / தோட்ட பதவிநிலை அலுவலர் சேமலாப நிதி சங்கம் (ESPS)/ ஊழியர் சேமலாப நிதியம் (EPF) ஆகியவற்றுக்கு ஊழியர்களின் ஒருங்கிணைந்த சம்பளத்தின் 12 % தொகையை பங்களிப்பு செய்கிறது.
கம்பனி ஊழியர் நம்பிக்கை நிதியத்துக்கு (ETF) ஊழியர்களின் ஒருங்கிணைந்த சம்பளத்தின் 3 % தொகையை பங்களிப்பு செய்கிறது.

4.2.2 பிற்போடப்பட்ட வருமானம் - கொடைகள் மற்றும் மானியங்கள்

கொடைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளதாக நியாயமான சான்றுகள் உள்ளதுடன், இணைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகளும் பூரணப்படுத்தப்பட்டுள்ள போது அரச கொடைகள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன, கொடை செலவு விடயத்துடன் தொடர்புடையதாக இருக்கும் போது, அது முறைப்படியான அடிப்படையில் கொடை இழப்பீடு செலுத்த எதிர்பார்க்கப்படும் கிரயத்திற்கு ஏற்ற வகையில் பொருத்துவதற்கு தேவையான காலப்பகுதியில் வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. கொடை சொத்துடன் தொடர்புடையதாக இருக்கும் போது, அது பிற்போடப்பட்ட வருமானமாக அங்கீரிக்கப்பட்டு, தொடர்புடைய சொத்துக்களினதும் எதிர்பார்க்கப்படும் பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தை விடவும் சமமான தொகைக்கு வருமானம் விடுவிக்கப்படுகிறது

நாணயம் சாராத கொடை கம்பனிக்கு கிடைக்கும் போது, சொத்துக்கள் மற்றும் கொடைகளின் பெயரளவிலான தொகையில் உத்தேசமாக அறிக்கையிடப்படுவதுடன், எதிர்பார்க்கப்படும் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் மற்றும் உட்கட்டமைப்பு சொத்துக்களின் பயனை நுகரும் பாங்கு மற்றும் சமமான வருடாந்த தவணைகள் மூலம் வருமானத்தில் விடுவிக்கப்படுகிறது. சமகாலத்துடன் தொடர்புடைய சந்தை விகிதத்தை

விடவும் குறைவான வட்டி விகிதத்துடன் அரசியால் அல்லது தொடர்புடைய நிறுவனத்தினால் கடன் அல்லது அதற்கு சமமான மாணியம் வழங்கப்படும் போது, இந்த சாதகமான வட்டி விகிதம் அரசின் மேலதிக கொடையாக கருதப்படுகிறது.

4.2.3 வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்தவேண்டியவை

வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்தவேண்டியவை அவற்றின் கிரயங்களுக்கு அமைய வெளிப்படுத்தப்படுகின்றன.

4.3 மூலதன கடப்பாடுகள் மற்றும் நிச்சயமற்ற தன்மை

கம்பனியின் மூலதன கடப்பாடுகள் மற்றும் நிகழத்தக்க பொறுப்புகள் நிதி கூற்றுகளில் உரிய குறிப்புகள் மூலம் வெளிப்படுத்தப்படுகின்றன.

4.4 நிதிநிலை கூற்றின் பின்னர் இடம்பெறும் சம்பவங்கள்

அறிக்கையிடும் திகதிக்கு பின்னர் இடம்பெறும் அனைத்து சம்பவங்களினதும் பொருள் ரீதியான தன்மை ஆராய்ந்து பார்க்கப்படுவதுடன், பொருத்தமான சங்தர்ப்பங்களில் நிதி கூற்றுகளில் பொருத்தமான மாற்றங்கள் வெளிப்படுத்தடுகிறது.

4.5 பங்கு ஒன்றிற்க்கான உழைப்பு

கம்பனி தனது சாதாரண பங்குகளுக்கு ஒரு பங்குக்கான அடிப்படை உழைப்பை (EPS) சமர்ப்பிக்கிறது. கம்பனியின் சாதாரண பங்குதாரர்களின் இலாபம் அல்லது நட்டம் அந்த காலப்பகுதியில் எஞ்சியுள்ள மொத்த பங்குகளின் சராசரி பெறுமானம் பிரிக்கப்பட்டு பங்குக்கான அடிப்படை உழைப்பு கணக்கிடப்படுகிறது.

4.6 நிதி சாரா சொத்துக்களின் பெறுமான இழப்பு

ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் திகதியிலும் சொத்துக்கள் பெறுமானத்தேய்வு அடையக்கூடிய அறிகுறி உள்ளதா என கம்பனி மதிப்பீடு செய்கிறது. அவ்வாறான ஏதாவது அறிகுறி காணப்பட்டால் அல்லது சொத்துக்காக வருடாந்த பெறுமானத்தேய்வு மதிப்பீடு தேவைப்பட்டால் கம்பனி சொத்துக்களிலிருந்து பெறக்கூடிய தொகையை மதிப்பீடு செய்கிறது. சொத்துக்களிலிருந்து மீள பெறக்கூடிய தொகை என்பது, சொத்தின் அல்லது பண உருவாக்க அலகின் நியாயமான பெறுமதியை விட உயர்ந்த பெறுமதியை கொண்டிருப்பதுடன், சொத்துக்கள் ஏனைய சொத்து குழுக்களிலிருந்து பெரும்பாலும் சுயாதீனமான பணப்பாய்ச்சல் உருவாக்கத்தை செய்யவில்லை எனின், அது விற்பனைக்காக உள்ள குறைந்த ஆகுசெலவு மற்றும் அதன் பயன்பாட்டு பெறுமதி மற்றும் தனியான சொத்துக்காக தீர்மானிக்கப்படுகிறது. சொத்தை தொடர்ச்சியாக கொண்டு செல்லக்கூடிய தொகை அதிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய தொகையையும் தாண்டி செல்லும் போது, சொத்துக்கள் பலவீனமானவை என கருதப்படுவதுடன், மீள பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய தொகையாக எழுதப்பட்டுள்ளது. பயன்பாட்டின் புத்தக பெறுமதி அதிலிருந்து மீள அறவிடக்கூடிய பெறுமதியை விடவும் கூடுதலாக இருக்கும் போது, அந்த சொத்துக்கள் தேய்வடைந்ததாக கருதப்படுவதுடன், மீள அறவிடக்கூடிய தொகை குறிப்பிடப்படுகிறது. பயன்பாட்டு பெறுமதியை மதிப்பீடு செய்யும் போது தற்போதைய சந்தை பெறுமதி தொகைகளின் சமகால பெறுமதி மற்றும் சொத்துக்களுக்கு தனித்துவமான அச்சுறுத்தல் வெளிப்படக்கூடிய வகையில் முன்னரான வரி கழிவு வித முறை பாவிக்கப்பட்டு, அவற்றின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட எதிர்கால காசுப்பாய்ச்சல் சமகால பெறுமதிக்கு கழிவு வழங்கப்படுகிறது. முகப்பெறுமதியில் விற்பனை கிரயத்தை குறைக்கும் போது, பொருத்தமான மதிப்பீட்டு மாதிரி பாவிக்கப்படுகிறது. மதிப்பீடு செய்யப்படும் பெருக்கம், மேற்கோள் காட்டப்பட்ட பங்குகளின் விலை அல்லது ஏனைய நியாயமான பெறுமதி சுட்டிகள் இந்த கணக்கீட்டுக்கு உதவுகின்றன.

அந்த செலவு வகுதிகளின் பரந்த வருமான கூற்றுக்களில் தொடர்ச்சியான செயற்பாட்டின் போதான பெறுமான தேய்வு அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன. முன்னர் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொத்துக்கள் மீள மதிப்பீடு செய்து பங்கு மூலதனத்துக்கு கொண்டு செல்லப்படுகின்றன. இந்த சந்தர்ப்பத்தில், இதற்கு முன்னரான ஏதாவது மீள் மதிப்பீட்டின் தொகைக்கு சமமாக பெறுமான தேய்வு அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

நன்மதிப்பு தவிர ஏனைய சொத்துக்களுக்கு முன்னர் இனங்காணப்பட்டுள்ள பெறுமான தேய்வு தொடர்ந்தும் இருக்காது அல்லது குறைந்துள்ளது என்பதற்கான ஏதாவது அறிகுறிகள் உள்ளதா என ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் திகதியிலும் மதிப்பீடு செய்யப்படுகிறது. அவ்வாறான அறிகுறிகள் இருப்பின், கம்பனியால் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய தொகை மதிப்பீடு செய்யப்படுகிறது. இறுதி பெறுமானத்தேய்வு இனங்காணப்பட்ட நாளிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய சொத்துக்களை தீர்மானிப்பதற்காக பாவிக்கப்படும் மதிப்பிடுகளில் மாற்றம் ஏற்பட்டால் மட்டுமே முன்னர் இனங்காணப்பட்ட பெறுமானத்தேய்வு மீள தயாரிக்கப்படுகிறது. அவ்வாறான சந்தர்ப்பத்தில் சொத்துக்களின் புத்தக பெறுமதி, அவற்றிலிருந்து மீண்டும், மீண்டும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய தொகையை அதிகரிக்கிறது. அந்த அதிகரித்த தொகை, முன்னைய ஆண்டின் சொத்துக்களுக்கான பெறுமானத்தேய்வு இனங்காணப்பட்டிருக்காவிட்டால், தீர்மானிக்க வேண்டியிருந்த பெறுமானத்தேய்வின் தேறிய தொகையை விடவும் அதிகமானதாக இருக்கக்கூடாது. சொத்துக்கள் மீள மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட தொகைக்கு கொண்டுவரப்படுமாயின், மீள தயாரித்தல் மீள் மதிப்பீட்டு அதிகரிப்பாக கருதப்படுமே தவிர, அவ்வாறான மீள தயாரித்தல் வருமான கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. மீள பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய தொகையின் பிற்கால அதிகரிப்புக்கு நன்மதிப்பு தொடர்பில் இனங்காணப்பட்டுள்ள பெறுமானத்தேய்வு மீள கணக்கிடப்பட மாட்டாது.

குறிப்பிடத்தக்க சொத்துக்களின் கணிப்பீட்டுக்கு பின்வரும் பிரமாணங்கள் பாவிக்கப்படுகின்றன.

நன்மதிப்பு

சம்பவங்கள் அல்லது அறவீடுகள் மூலம் கொண்டுள்ள பெறுமதி வீழ்ச்சியடையலாம் என்பதற்கான அறிகுறிகள் காணப்பட்டால், வருடாந்தம் அல்லது கூடுதலான தடவைகளின் அடிப்படையில் நன்மதிப்பு மீளாய்வு செய்யப்படுகிறது. பணம் ஈட்டும் அலகின் (அல்லது பணம் ஈட்டும் அலகு குழுவின்) பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய தொகை மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு நன்மதிப்புக்கான பெறுமானத்தேய்வு தீர்மானிக்கப்படுகிறது. நன்மதிப்பு தொடர்பான பெறுமானத்தேய்வுகளை எதிர்காலத்தில் மீள தயாரிக்க முடியாது. டிசம்பர் 31 திகதியில் கம்பனி வருடாந்த நன்மதிப்பு தொடர்பான பெறுமானத்தேய்வு சோதனை செய்யப்படுகிறது. இருந்த போதிலும், தற்போது ஆண்டு இறுதியில் எந்தவொரு நன்மதிப்பும் பதிவாகவில்லை.

கட்புலனாகா சொத்துக்கள்

நிச்சயிக்க முடியாத பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தையுடைய கட்புலனாகா சொத்துக்கள், பொருத்தமானவாறு, தனித்தனியாகவோ அல்லது பணம் ஈட்டும் அலகு மட்டத்திலோ வருடாந்த காலக்கழிவு சோதனையை டிசம்பர் 31 திகதியில் கம்பனி செய்யப்படுகிறது. இருந்த போதிலும், தற்போதய கம்பனி ஆண்டு இறுதியில் எந்தவொரு கட்புலனாகா சொத்துக்கள் பதிவிட்டிருக்கவில்லை.

4.7 வருமான கூற்று

கம்பனிக்கு பொருளாதார வருவதற்கு வாய்ப்பு இருக்கும் வரை வருமானம் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், எந்த கட்டத்தில் கொடுப்பனவு செய்யப்பட்டாலும் வருமானத்தை இலகுவாக அளவிடலாம். கிடைத்த மற்றும் கிடைக்க வேண்டியவற்றின் முகப்பெறுமதி, தேறிய நன்மை கொடுப்பனவு, வர்த்தக கழிவு மற்றும் விற்பனை வரி அடிப்படையில் வருமானம் அளவிடப்படுகிறது. வருமானத்தை அங்கீகரிப்பதற்காக பின்வரும் விசேட முறைகள் பாவிக்கப்படுகின்றன.

4.8 வருமான அங்கீகாரம்

பொருளாதார நன்மைகள் கம்பனிக்கு கிடைக்கும் நிலை இருக்கும் வரைக்கும் வருமானம் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதற்கான வருமானங்கள் மற்றும் அவற்றுடன் தொடர்புடைய ஆகுசெலவை நம்பகமாக அளவிடலாம். வர்த்தக கழிவுகள் மற்றும் விற்பனைகளுக்காக கிடைக்க வேண்டிய வரிகளின் தேறிய பெறுமதியில் வருமானம் அளவிடப்படுகிறது. வருமானத்தை அங்கீகரிப்பதற்காக பின்வரும் குறிப்பிடத்தக்க அளவுகோல்கள் பாவிக்கப்படுகின்றன.

(அ) பொருட்களின் விற்பனை

பொருட்களின் உரித்து தொடர்பில் கவனத்தில் கொள்ள வேண்டிய இடர் அல்லது வெகுமதிகள் கொள்வனவாளருக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ள போதே பொருட்களின் விற்பனையிலிருந்து கிடைக்கும்

வருமானங்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. வருமானங்கள் தரகு, விற்பனை செலவு மற்றும் ஏனைய வருமானம் தொடர்பான பெறுமானங்களை கொண்டவையாகும்.

(ஆ) வட்டி

சேகரிக்கக்கூடிய இயலுமை சந்தேகத்துக்கு இடமானது என்றால் தவிர, வட்டி வருமானம், ஏனையவை திரண்ட வட்டி வருமானமாக (சொத்தின் வினைத்திறனான விளைவு கணக்கில் எடுக்கப்பட்டு) அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன.

(இ) பங்குலாபம்

மேற்கோள் காட்டப்பட்ட பிணையங்கள் பங்குலாபத்துக்கு முந்திய திகதியில் கொடுப்பனவை பெற்றுகொள்வதற்கான உரிமை ஏற்படுத்தப்பட்ட திகதியிலிருந்து பங்குலாப வருமானம் விரிவான வருமான கூற்றில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

(ஈ) வாடகை வருமானம்

திரண்ட அடிப்படையில் வாடகை வருமானம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

(உ) காப்புரிமை

தொடர்புடைய உடன்படிக்கைகளின் பொருளுக்கு ஏற்ற வகையில் திரட்டிய அடிப்படையில் காப்புரிமை அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

(ஊ) ஏனையவை

ஏனைய வருமானங்கள் திரண்ட அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

சொத்துக்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களை அகற்றும் போதும், முதலீடு உள்ளிட்ட ஏனைய நடைமுறையற்ற சொத்துக்கள் அகற்றும் போதும் கிடைக்கும் வருமான தேறிய இலாபம் மற்றும் நட்டங்கள் விரிவான வருமான கூற்றில் கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. செலவு, மீள மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொத்துக்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் அகற்றப்படும் போது, குறித்த சொத்துக்கள் தொடர்பான மீள் மதிப்பீட்டின் இருப்பு தடுத்து வைக்கப்பட்ட இலாபத்துக்கு / (நட்டம்) நேரடியாக மாற்றப்படும்.

தற்செயலான செயற்பாடுகளிலிருந்து பிரதான வருமான உருவாக்கல் செயற்பாடுகள் வரை உள்ள ஆதாயங்கள் மற்றும் நட்டங்களினதும் பொருள் சாராத பொறுப்புகள் அற்ற கம்பனி அல்லது அதற்கு சமமான கொடுக்கல் வாங்கல்களிலிருந்து தோற்றம் பெறுபவை தேறிய அடிப்படையில் அறிக்கையிட்டு, சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

4.9 செலவீனம் அங்கீகரித்தல்

ஏற்பட்டுள்ள கிரயம் மற்றும் நிலையான வருமான விடயங்களின் ஈட்டல்கள் ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான நேரடி இணைப்புகளின் அடிப்படையில் செலவுகள் வருமான கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. வியாபாரத்தை தொடர்ச்சியாக மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் சொத்துக்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களை வினைத்திறனாக பராமரிப்பதற்காக மேற்கொள்ளப்படும் அனைத்து செலவுகளும் ஆண்டுக்கான இலாபத்தை / (நட்டம்) எற்படும் போது அவை வருமானத்தில் அறவிடப்படுகின்றன.

செலவு முறையின் செயலாற்றுகை, கம்பனியின் செயலாற்றுகையின் கூறுகள் போதுமானளவு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளதனால் அவ்வாறான சர்ப்பிப்பு முறை பின்பற்றப்பட்டுள்ளது என்பது வருமான கூற்றை சமர்ப்பிப்பதற்கான பணிப்பாளர்களின் கருத்தாக உள்ளது.

அ) நிதியீட்டல் வருமானம் மற்றும் செலவீனம்.

முதலீடு செய்யப்பட்ட நிதிக்கான வட்டி வருமானம் மற்றும் வெளிநாட்டு நாணய மாற்றத்தின் மூலம் கிடைக்கும் இலாபம் ஆகியவை நிதி வருமானத்தில் உள்ளடங்குகின்றன. வட்டி வருமான வருமான கூற்றில் அது திரன்டதாக அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

கடன்கள் மற்றும் பெற்றுக்கொண்டவைகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய வட்டி நிதி செலவில் அடங்குகிறது. பொறுப்புகளின் எஞ்சிய மீதி அடிப்படையில்நிலையான கால வட்டி வீதத்தை உருவாக்குவதற்காக நிதி குத்தகை கொடுப்பனவு கூறுகளுக்கு வட்டி செலவீனம் ஒவ்வொரு காலத்திற்குமாக குத்தகை காலப்பகுதி முழுவதும் ஒதுக்கப்படுகிறது.

ஆ) வருமான வரி செலவீனம்

வருமான வரி செலவீனமானது நடைமுறை வரியை உள்ளடகியது. அது உரிமையாண்மையில் அங்கிகரிக்கப்படும் போது உரிமையாண்மையில் நேரடியாக தொடர்புள்ள உருப்படியில் அங்கிகரிக்கப்படுகின்ற அளவு தவிரவருமான வரி செலவீனம் இலாபத்தில் அல்லது நட்டத்தில் அங்கிகரிக்கப்படுகின்றது

வருமான வரி

ஆண்டுக்கான வரி விதிக்ககூடிய வருமானத்தின் அடிப்படையில் எதிர்பார்க்கப்படும் செலுத்தவேண்டிய வரி நடைமுறை வரியாகும் , அறிக்கையிடப்படும் திகதியில் விதிக்கப்பட்ட வரி விகிதம் மற்றும் முன்னைய ஆண்டுக்காக செலுத்த வேண்டிய வரி சீராக்கல்கள் முறையே மற்றும் உள்நாட்டு இறைவரி சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக கணக்கிடப்படுகிறது.

இ) பிற்போடப்பட்ட செலவீனம்

ஒரு நிதி ஆண்டை விடவும் கூடுதலான காலத்துக்கு நன்மை அல்லது தொடர்பு இருப்பதாக கருதப்படும் செலவு பிற்போடப்பட்ட செலவாக வகைப்படுத்தப்படுகிறது. அவ்வாறான செலவுகள் நேர்கோட்டு அடிப்படையில் அது தொடர்புடைய காலப்பகுதியில் பதிவழிக்கப்படுகிறது.

4.10 காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று "மறைமுக முறை" பயன்படுத்தி தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. செலுத்தப்பட்ட வட்டி தொழிற்பாட்டு காசுப்பாய்ச்சலின் கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதுடன், கிடைக்கும் வட்டி மற்றும் இலாப பங்கு முதலீட்டு காசுப்பாய்ச்சலாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதுடன், செலுத்தப்படும்பங்கு இலாபம் மற்றும் கிடைக்கும் அரச கொடைகள் நிதி பாய்ச்சல் கூற்று சமர்ப்பிப்பதற்காக நிதியீட்டல் காசுப்பாய்ச்சலாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

4.11 பிரிவு அறிக்கையிடல்

கம்பனியின் பல்வேறு வியாபார பிரிவுகளுக்கான பிரிவுசார் தகவல்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. ஒவ்வொரு வகை உற்பத்திகளினதும் அச்சுறுத்தல் மற்றும் சாதகமான பெறுபேறுகள் ஆராய்ந்து பார்க்கப்பட்ட பின்னர் கம்பனியால் வழங்கப்பட்ட பொருட்களின் தன்மையின் அடிப்படையில் வர்த்தக வகைப்படுத்தல் தீர்மானிக்கப்படுகிறது.

அலகு பிரிவுகள் ஒன்றுடனொன்று நெருக்கமாக உள்ளது என்பதுடன், ஒரே கைத்தொழில் சூழலில் இயங்குவதனால் புவியியல் ரீதியாக பிரிவுபடுத்தல் தேவைக்கு பொருள் ரீதியான தாக்கம் இல்லை.

பிரிவுகளின் செயற்பாடுகள் நிதிக்கூற்று குறிப்புகளில் 50, 51 ஆம் பக்கங்களில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. ஒவ்வொரு பிரிவுக்கும் நேரடியாக காரணமாக இருக்கக்கூடிய வருமானம் மற்றும் செலவு உரிய பிரிவுகளுக்கு ஒதுக்கப்படுகிறது. பிரிவொன்றுக்கு நேரடியாக காரணமாக இருக்காத வருமானங்கள் மற்றும் செலவுகள் இயலுமான அனைத்து சந்தர்ப்பங்களிலும் அவற்றின் வள பாவனை அடிப்படையில் ஒதுக்கப்படுகிறது.

ஒவ்வொரு பிரிவுக்கும் நேரடியாக காரணமாக இருக்கக்கூடிய சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் உரிய பிரிவுகளுக்கு ஒதுக்கப்படுகின்றன. பிரிவொன்றுக்கு நேரடியாக காரணமாக இருக்காத சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் இயலுமான அனைத்து சந்தர்ப்பங்களிலும் நியாயமான அடிப்படையில் ஒதுக்கப்படுகின்றன. ஒதுக்கப்படாத விடயத்திலிருந்து பிரதானமாக வட்டி கடன், கடன் பெறுதல் மற்றும் செலவுகளை கொண்டதாகும்.

கணக்கீட்டு காலப்பகுதியை விடவும் பயன்படுத்த எதிர்பார்க்கப்படும் பிரிவுகளின் சொத்துக்களை கையகப்படுத்தும் காலப்பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்ட மொத்த கிரயமே பிரிவு மூலதன செலவு எனப்படுகிறது.

குறிப்பு - 01- குத்தகை ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம்

	குறிப்பு	2017 ரூபா	2016 ரூபா
காணியை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமை	01:01	56,906,297	58,880,796
குத்தகைக்கு வழங்கியிருக்கும் உயிரியல் சொத்து	01:02	94,008,012	95,109,539
குத்தகைக்கு வழங்கிய சொத்துகள் (காணி பயன்படுத்துவதற்கு உரிமை மற்றும் குத்தகைக்கு வழங்கியிருக்கும் உயிரியல் சொத்து)	01:03	2,597,588	3,842,706
மொத்தம்		153,511,897	157,833,041

குறிப்பு - 01- காணியை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமை

2013 ஆகஸ்ட் 21 திகதியிடப்பட்ட இலங்கையின் பட்டய கணக்காளர் நிறுவனட் வெளியிட்டடுள்ள பரிந்துரைக்கப்பட் நடைமுறை அறிக்கையின் (SoRP) திருத்திங்களுக்கான மாற்று நடவடிக்கை அறிக்கைக்கு (SoAT) இணங்க காணியை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமைகணக்கிடப்பட்டிருக்கிறது.

காணியை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமைமீதமுள்ள குத்தகை காலத்தின் மீது அல்லது உரிமையின் பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தில் எது குறைவோ அதில் காலக்கழிவிடப்படுகிறதுடன் நடைமுறையல்லா செத்தின் கீழ் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்றது.காணியை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமைக்கான மாற்று நடவடிக்கை அறிக்கை (SoAT) மேலும் காணியை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையை மீள்மதிப்பீடு செய்ய அனுமதிக்கவில்லை 23 யூலை 1993 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலை அறிக்கைக்கு பெறுமதி எடுக்கப்பட்டது மற்றும் 31 டிசம்பர் 2014 வரை காணியை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமைகுரிய காலக்கழிவு மற்றும் கிரயம் / மீள்மதிப்பீட்டு தொகை பின்வருமாறு.

கிரயம் / மீள்மதிப்பீட்டு தொகை

	2017.01.01 இல்	ஆண்டில் சேர்க்கப்பட்டவை	அகற்றல் மற்றும் கையகப்படுத்தல்	2017.12.31 இல்
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
காணியை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமை	104,262,376	-	-	104,262,376

காலக்கழிவு

	2017.01.01 இல் ரூபா	ஆண்டில் அறவீடு	அகற்றல் மற்றும் கையகப்படுத்தல்	2017.12.31 இல் ரூபா
தேறிய புத்தக பெறுமதி				
	45,381,580	1,974,499	-	47,356,079
	58,880,796			56,906,297

ஆரம்பத்திலிருந்தே அகற்றல்கள் மற்றும் கையகப்படுத்தல்கள்

		கிரயம் / மீள் மதிப்பீட்டு தொகை		
	சொத்துக்களின் ஆயுட்காலம்	23.07.1993 திகதியில்	அகற்றல்கள் மற்றும் கையகப்படுத்தல்கள்	31.12.2017 திகதியில்
		ரூபா	ரூபா	ரூபா
பாவிக்கும் உரிமையுள்ள காணிகள்-	53 ஆண்டுகள்	113,710,417	(9,448,041)	104,262,376

திகதி	அமைவிடம்	கொடுக்கல் வாங்கலுக்குரிய தரப்பு	மீள்மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூபா.)	காணியின் அளவு(ஹெக்)	கொடுக்கல் வாங்கலுக்குரிய தன்மை	குறிப்புகள்
நிதி கூற்றுக்களில் சீராக்கப்பட்டவை -						
13.11 .1996	குபரகல மற்றும் பூனாகல பிரிவுகள்	JEDB	(6,641,731)	217	உடன்பட்டவாறு கம்பனிக்கு கையளிக்கப்படவில்லை	
23.07.1997	நாலந்த தோட்டம்	பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சு	(873,854)	39.502	ஒப்படைப்பு	
07.10.1998	நாலந்த தோட்டம்		(248,064)	9.912	கைத்தொழில் வலயத்துக்கு விடுவிப்பு	2001.02.26 திகதியில் இழப்பீடாக ரூ. 6,750,000 கிடைத்தது.
	தோட்டங்கள்		(94,239)		காணி விடுவிப்பு	
2002	ஹுன்னஸ்பிற்றிய தோட்டம்		(852 ,163)		காணி விடுவிப்பு	
2008	ரத்வத்த தோட்டம்		(111,520)		காணி விடுவிப்பு	
	நாலந்த தோட்டம்	காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு	(626,470)	28.318	காணி விடுவிப்பு	18.04.2013 திகதிய 1806/5 இலக்க வர்த்தமானிக்கு அமைவாக நாலந்த தோட்டத்தின் லோட் A (ஹெக்டேயர் 5.1095)மற்றும் லோட் B (ஹெக்டேயர் 23.2085) காணி மற்றும காணி அபிவிருத்தி அமைச்சினால் கையகப்படுத்தப்பட்டது
2014			**(9,448,041)**			
நிதி கூற்றுக்களில் சீராக்கப்படதவை						
07.06.1995	உக்குவெல அலுவலகம்	இலங்கை இராணுவம்		1.8	கஜபா ரெஜிமென்றுக்கு விடுவிப்பு	1996.07.25 பணிப்பாளர் சபை விடுவிப்பை அங்கீகரித்தது. பாதுகாப்பு அமைச்சு ரூ.1,756,912 இழப்பீடாக வழங்க உடன்பட்டது. அது கணக்கு வைக்கப்படவில்லை.
23.02.2000	நாலந்த தோட்டம்	தூணி சீரதிருத்த ஆணைக்குழு		4.26	காணி விடுவிப்பு	2000.02.23 திகதிய 1120/9 இலக்க வர்த்தமானிக்கு அமைவாக
03 03.1995	ஹுன்னஸ்பிற்றிய தோட்டம்	பிரதேச செயலகம்		3.38	காணி விடுவிப்பு	
2009	செலகம தோட்டம்	ரிச்சட்ஸ் ரொபட்ஸ் கன்டி (பிறை) லிமிட்.		1.5	மூடப்பட்ட தொழிற்சாலை குத்தகை	இழப்பீடு கிடைக்கவில்லை.
2001	நெல்லகொல்ல தோட்டம்	அக்ரிஸ்கொட் லிமிட்.		125.0014		முன்னர் இந்த வளாகம் முதலீட்டு சபை அங்கீகரித்த ஆடை தொழிற்சாலை திட்டத்துக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது.
1999	பன்சல்தென்ன தோட்டம்	ரி சிமோல் ஹோல்டிங்ஸ் லிமிட்.			தேயிலை தொழிற்சாலை	பன்சல்தென்ன தேயிலை தொழிற்சாலை தேசக்தி திட்டத்தின் ரி சிமோல் ஹோல்டிங்ஸ் லிமிட்டெட்டுக்கு 1999 இல்விடுவிக்கப்பட்டது.
25.11.2010	நாலந்த தோட்டம்	பெலேபொல பிரதேச செயலகம்		4.2483	குத்தகை விடுவிப்பு	ரூ.4,700,000 இழப்பீடாக வழங்க உடன்பட்டது. அது கணக்கு வைக்கப்படவில்லை.
			(9,448,041)			

குறிப்புகள் - 01 : 01 பொது தேவைகளுக்காக காணி விடுவிப்பு

A. ஏறக்குறைய 26 ஹெக்ரேயர் அளவான நாலந்தா தோட்டம் கிராம விரிவாக்க திட்டத்துக்காக விடுவிக்கப்பட்டது. விடுவிக்கப்பட்ட காணிக்கான கம்பனியால் மதிப்பீடு செய்யப்படவில்லை என்பதனால் கணக்குகளில் எந்தவொரு சீராக்கலும் செய்யப்படவில்லை.

B. ஏறக்குறைய 01 ஹெக்ரேயர் அளவான பண்டாரபொல தோட்டம் மத்திய மாகாண சபைக்கு விடுவிக்கப்பட்டது. விடுவிக்கப்பட்ட காணிக்கான கம்பனியால் மதிப்பீடு செய்யப்படவில்லை என்பதனால் கணக்குகளில் எந்தவொரு சீராக்கலும் செய்யப்படவில்லை.

C. ஏறக்குறைய 17.22 ஹெக்ரேயர் அளவான ரத்வத்த தோட்டம் நகர அபிவிருத்தி திட்டம், தேயிலை நடுகை அபிவிருத்தி மற்றும் தெஹிதெனிய அரச பாடசாலை அபிவிருத்தி ஆகியவற்றுக்காகபணிப்பாளர் சபை மற்றும் தங்க பங்காளரின் அங்கீகாரம் இன்றி விடுவிக்கப்பட்டது. விடுவிக்கப்பட்ட காணிக்கான கம்பனியால் மதிப்பீடு செய்யப்படவில்லை என்பதனால் கணக்குகளில் எந்தவொரு சீராக்கலும் செய்யப்படவில்லை.

மேற்குறித்த காணிகளுக்காக எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிட்டெட் எந்தவொரு இழப்பீட்டையும் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை.

குறிப்பு – 01 : 02 குத்தகை வழங்கப்பட்ட உயிரியல் சொத்துகள்

UITF இன் தீர்ப்புக்கு அமைவாக அனைத்து SLSPC தோட்ட குத்தகைகள் இதுவரையும் செயற்படுத்தப்படவில்லை என்ற போதிலும், நிதி குத்தகைகளின் கீழ் இந்த தோட்டங்களில் உள்ள அசையா சொத்துக்கள் அனைத்தும் 1993 ஜூலை 23 திகதி வரை அமுலாகும் வகையில் கம்பனியின் புத்தகங்களுக்கு எடுக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த சொத்துக்கள் கம்பனி நிறுவப்பட்ட திகதிக்கு முன்னைய திகதியிலேயே SLSPC புத்தகங்களில் காட்டப்பட்டிருந்தவாறு, அவற்றின் புத்தக பெறுமதிக்கு ஏற்ப புத்தகங்களில் பதிவு செய்வதென பணிப்பாளர் சபை 1995 மார்ச் 08 திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் தீர்மானித்தது. இந்த சொத்துக்கள் 1993 ஜூலை 23 திகதியில் புத்தகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது. அவற்றின் பெறுமதி பின்வருமாறானதாகும்.

குத்தகை வழங்கப்பட்ட உயிரியல் சொத்துகள்

	டிசம்பர் 31 இல்	
	2017	2016
	ரூபா.	ரூபா.
2013 ஜூலை 23 திகதியில் மூலதன பெறுமதி	33,080,567	33,080,567
ஜனவரி 01 திகதியில் கிரயம்	33,080,567	33,080,567
திரண்ட காலக்கழிவு		
ஜனவரி 01 திகதியில்	25,711,411	24,609,872
ஆண்டுக்கான காலக்கழிவு	1,101,527	1,101,539
டிசம்பர் 31 திகதியில்	26,812,938	25,711,411
டிசம்பர் 31 திகதியில் கொண்டுள்ள பெறுமதி	6,267,629	7,369,156
முதிர்வடையா பெருந்தோட்டங்கள்	87,740,383	87,740,383
மொத்த தேறிய புத்தக பெறுமதி	**94,008,012**	**95,109,539**

தோட்டங்கள் குத்தகை அடிப்படையில் கம்பனியிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட சந்தர்ப்பத்தில் முதிர்வடையா தோட்டங்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டிருந்த தோட்ட சொத்துகளின் முதலீடு முதிர்வடையா தோட்டங்களின் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளன. (1993.07.23 இல் மீள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது). மேலும், முதிர்வடையா தோட்டங்கள் கொண்டுள்ள முதலீடுகள் காட்டப்பட்டுள்ளன. இந்த தோட்டங்கள் மேலதிக முதலீடுகளை கொண்டிருக்கும் கட்டத்தில் முதிர்வடையா தோட்டங்களிலிருந்து முதிர்வடைந்த தோட்டங்களுக்கு மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன.

இருந்த போதிலும், அதிலிருந்து அந்த அனைத்த முதலீடுகளும் JEDB / SLSPC முதிர்ந்த தோட்டங்களுக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளன. இந்த முதிர்ந்த தேயிலை மற்றும் இறப்பர் தோட்டங்கள் 'LKAS 41 - விவசாயம்' நியமத்துக்கு ஏற்ற வகையில் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. SLSPC / JEDB ஆகியவற்றிடமிருந்து குத்தகை வழங்கப்பட்டுள்ள உயிரியல் சொத்துக்களின் பெறுமதி முதலீட்டுக் கழிவின் அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன. அவ்வாறான தோட்டங்களை முதிர்ச்சியடைந்த தோட்டங்களாக கொண்டு வருவதற்கான எதிர்கால முதலீடுகள் குறிப்பு 03 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன.

1999 ஆண்டில் மின் வினியோக இணைப்புகளை நிறுவுவதற்காக நாலந்தா தோட்டத்தில் மரங்கள் அகற்றப்பட்டமைக்கான இழப்பீடாக ரூபா.1,887,100/- தொகையை ஈலங்கை மின்சார சபையிடமிருந்து (CEB) கம்பனி பெற்றுள்ளது. இது 1999 ஆண்டின் வருமான கூற்றில் வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது. நிதி கூற்றுகளில் முதிர்ந்த / முதிராத தோட்டங்களில் இந்த மரங்களின் கம்பனியால் தயாரிக்கப்படவில்லை. அகற்றப்பட்ட இறப்பர் மரங்களின் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் ஏற்கனவே காலாவதியாகியுள்ளது.

குறிப்பு - 01 : 03 – குத்தகை சொத்துகள் (ஏனைய பயன்படுத்த உரிமையுள்ள காணி மற்றும் தாங்கும் உயிரியல் சொத்துகள்

	காணி மேம்படுத்தல்கள்	கட்டிடங்கள்	பொறிகள் மற்றும் இயந்திரங்கள்	மொத்தம் 2017	மொத்தம் 2016
	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.
1993 ஜூலை 23 திகதியில் மூலதன பெறுமதி	736,725	32,271,545	9,079,004	42,087,274	42,087,274
ஜனவரி 01 திகதியில் கிரயம்	736,725	32,271,545	9,079,004	42,087,274	42,087,274
திரண்ட காலக்கழிவு					
ஜனவரி 01 திகதியில்	574,479	28,591,094	9,078,995	38,244,568	37,002,451
ஆண்டுக்கான காலக்கழிவு	24,533	1,220,585		1,245,118	1,242,117
	599,012	29,811,680	9,078,995	39,489,686	38,244,568
டிசம்பர் 3 திகதியில் கொண்டுள்ள பொறுமகி.	**137,713**	**2,459,865**	**9**	**2,597,588**	**3,842,706**

கடன் தொகை விகிதங்கள்

முதிர்ந்த பெருந்தோட்டம் /காணி மேம்படுத்தல்	30ஆண்டுகள்
கட்டிடங்கள்	25ஆண்டுகள்
பொறி மற்றும் இயந்திரங்கள்	15ஆண்டுகள்

குறிப்பு - 02 முழு உரித்துடைய சொத்துகள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

	01.01.2017 திகதியில் மீதி	ஆண்டுக்கான சேர்த்தல்கள்	ஆண்டுக்கான ஆகற்றல்கள	31.12.2017 திகதியில் மீதி
கிரயம்	**ரூபா**	**ரூபா**	**ரூபா**	**ரூபா**
தோட்ட வீதிகள்	14,789,262	-	-	14,789,262
காணி, கட்டிடங்கள் மேம்படுத்தல்	36,423,315	1,286,479	-	37,709,794
மோட்டார் வாகனங்கள்	22,493,057	-	-	22,493,057
தளபாடங்கள், பொருத்திகள்	1,667,935	572,830	-	2,240,765
உபகரணங்கள்	7,784,198	1,766,874	-	9,551,072
நீர், சுகாதாரம் மற்றும் மின்சாரம்	3,401,371	-	-	3,401,371
பொறிகள் மற்றும் இயந்திரங்கள்	4,165,938	-	-	4,165,938
பாற்பண்ணை – மில்லவான	2,125,614	-	-	2,125,614
	92,850,690	3,626,182	-	96,476,872

	01.01.2017 திகதியில் மீதி	ஆண்டுக்கான சேர்த்தல்கள்	ஆண்டுக்கான ஆகற்றல்கள	31.12.2017 திகதியில் மீதி
பெறுமானத்தேய்வு	**ரூபா**	**ரூபா**	**ரூபா**	**ரூபா**
தோட்ட வீதிகள்	2,873,208	409,893	-	3,283,101
காணி, கட்டிடங்கள் மேம்படுத்தல்	6,995,426	828,184	-	7,823,610
மோட்டார் வாகனங்கள்	22,360,709	70,027	-	22,437,416
தளபாடங்கள், பொருத்திகள்	1,678,299	3,695	-	1,681,995
உபகரணங்கள்	5,447,625	1,127,635	-	6,575,260
நீர், சுகாதாரம் மற்றும் மின்சாரம்	2,547,440	(45,257)	-	2,502,182
பொறிகள் மற்றும் இயந்திரங்கள்	4,057,925	24,300	-	4,082,225
பாற்பண்ணை – மில்லவான	357,057	53,141	-	410,198
	46,317,769	2,478,217	-	48,795,986
கீழ் கொண்டுவந்த பெறுமதி	46,532,921			47,680,886

	01.01.2017 திகதியில் மீதி	ஆண்டுக்கான சேர்த்தல்கள்	ஆண்டுக்கான ஆகற்றல்கள	31.12.2017 திகதியில் மீதி
	ரூபா	**ரூபா**	**ரூபா**	**ரூபா**
நடைபெறும் மூலதன வேலைகள்	3,579,757	400,673	-	3,980,430
பதிவழிக்கப்பட்ட மொத்த பெறுமதி	**50,112,678**		**-**	**51,661,316**

கம்பனி அமைக்கப்பட்ட திகதியில் (1993.07.23) வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைய கம்பனிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் கம்பனி அமைக்கப்பட்ட பின்னர் அந்த சொத்துக்கள் மீதான அனைத்து முதலீடுகளும் மேலே காட்டப்பட்டுள்ள சொத்துக்களாகும்.

மேலும், 1993 ஜூலை 23 திகதியில் உரித்து பெறப்பட்ட முதிர்வடையாத / முதிர்வடைந்த தோட்டங்களை தவிர அசையா சொத்துக்கள் JEDB / SLSPC நிதி குத்தகைகள் (குத்தகை சொத்துக்கள் தவிர) மற்றும் முதிராத / முதிர்ந்த தோட்டங்கள் தவிர உறுதியான சொத்துக்களை மதிப்பீடு செய்தல் அந்த திகதியில் தேறிய புத்தக பெறுமதியின் அடிப்படையிலானதாகும். இந்த பெறுமானங்களை தனியான சொத்துக்களாக எம்மால் பெற முடியவில்லை.

குறிப்பு 17 வருமானம்

வணிக பிரிவுகளின் கீழ் வருமானம் (முதன்மை பயிர்கள்)

	தேயிலை (கொழுந்து)		இறப்பர்		தேங்காய்		கொக்கோ		ஏனைய பயிர்கள்		மொத்தம்	
	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா
வருமானம்	246,939,554	164,138,174	23,735,692	16,051,285	34,170,091	28,160,182	1,219,225	1,319,324	20,557,217	1,726,780	326,621,778	211,395,745
விற்பனை கிரயம்	(289,738,711)	(221,379,222)	(37,229,148)	(28,071,120)	(25,212,769)	(19,101,095)	(853,073)	(846,694)	(1,816,180)	(352,626)	(354,849,881)	(269,750,756)
பிரிவு பெறுபேறுகள்	(42,799,157)	(57,241,048)	(13,493,456)	(12,019,835)	8,957,322	9,059,087	366,152	472,630	18,741,037	1,374,154	(28,228,103)	(58,355,011)
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம்											105,672,496	38,753,932
நிர்வாக மற்றும் பொது செலவீனங்கள்											(37,594,503)	(26,481,901)
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கையிலிருந்து இலாபம்/(நட்டம்)											**39,849,890**	**(46,082,980)**
ஏனைய செலவீனங்கள்											(217,004)	(10,329,290)
தேறிய நிதி வருமானம் (கிரயம்)											(2,544,450)	(6,343,908)
வருமான வரி செலவீனங்கள்											-	
அரச கொடைகள் (மீண்டெழும்)											173,300,000	75,831,000
வருடத்திற்கான இலாபம்/(நட்டம்)											210,388,436	13,074,822
	-17%	-35%	-57%	-75%	26%	32%	30%	36%	91%	80%	-9%	-28%

குறிப்பு – 04 – நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்கள்

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
ஜனவரி 01 இல்	278,565,316	278,565,316
விற்பனை செலவை குறைப்பது முகப்பெறுமதி மாற்றத்திலிருந்து	41,466,566	-
எழும் அவிருத்தி நன்மை / (நட்டம்) விற்பனை காரணமக குறைதல்	(8,131,391)	-
டிசம்பர் 31 இல்	**311,900,488**	**278,565,316**

தோட்டத்திலுள்ள பெருந்தோட்ட வர்த்தக பயிர்களில் முகாமைத்துவம் செய்யப்பட்ட மரங்கள் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது. முதிர்ந்த மரங்களின் கிரயம் உத்தேசமாக முகப்பெறுமதியாக கருதப்படுவது, குறிப்பாக சிறிய உயிரியல் மாற்றங்கள் ஏற்பட்டிருப்பதுடன், உயிரியல் மாற்றங்களின் தாக்கம் பொருள் சார்ந்தது அல்ல. அவ்வாறான பயிர்கள் முதிர்வடையும் போது, அவற்றை முதிர்வடைய செய்வதற்காக பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட மேலதிக முதலீடுகள் முதிராதவற்றிலிருந்து, முதிர்ந்ததாக மாற்றப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை பட்டய கணக்காளர் நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புக்கு அமைய விவசாய முகாமைத்துவ செயற்பாடுகளுக்கு மட்டும் LKAS 41 பொருத்தமானது என்பதனால் முகாமைத்துவம் செய்யப்பட்ட மரங்களின் நியாயமான பெறுமதி நிச்சயிக்கப்பட்டுள்ளது. 2015 ஜூன் இல் முகாமை விரிவான மர கணக்கெடுப்பை மேற்கொண்டிருந்ததுடன் அரச மர கூட்டுத்தாபனத்தின் விலைப்பட்டியலின் அடிப்படையில் 31 டிசம்பர் 2014 இல் மரம் ஒன்றினை ரூபா 277,884,695 ஆக மதிப்பிடப்பட்டுளது. 2013 இல் முன்னெடுக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் கணிசமான எண்ணிக்கையிலான மரங்கள் கருத்திலெடுக்கப்படவில்லை. மேலும் 1 ஜனவரி 2013 இல் உள்ளவாறான நுகரக்கூடியதாக இருக்கும் உயிரியல் சொத்துக்கள் மற்றும் ஆரம்ப வருவாய் ஒதுக்கினை மீள ஆரம்பிப்பதன் மூலம் நியாயப்பெறுமதியின் மாற்றத்தால் எழும் இலாபம் கணக்கிடப்படுகிறது.

1 ஜனவரி 2013 கணக்கிடவேண்டிய மரங்களின் நியாய பெறுமதி ஆண்டுகாலத்தில் இடம்பெற்றுள்ள உயிரியல் மாற்றத்தின் பெறுமதி ஒவ்வொரு மரத்திற்கும் ரூபா 3,898 பயன்படுத்தப்பட்டு வந்ததன் மூலம் அதற்கான மதிப்பு 31 டிசம்பர் 2013 மற்றும் 2014 இல் அண்ணளவாக 3,244 மரங்களுக்கான கட்டணத்தை நியாய பெறுமதியில் பயன்படுத்துவதன் மூலம் இந்த விகிதம் பெறப்பட்டது. அதற்கமைவாக 2013 மற்றும் 2014 ஆம் ஆண்டு முறையே நியாயப்பெறுமதியில் ஏற்படும் மாற்றத்திலிருந்து எழும் இலாபம் ரூபா 97,083,616 மற்றும் ரூபா 84,630,003, மீதமுள்ள வருாய் ரூபா 56,618,067 ஜனவரி 2013 இல் உள்ளவாறான மீள ஆரம்பிக்கும் ஒதுக்கிவைக்கப்பட்ட வருவாய் கணக்கிடப்பட்டது.

குறிப்பு – 05 – நிதி முதலீடுகள்

	2017		2016	
	தற்போதய் பெறுமதி ரூபா	முகப்பெறுமதி ரூபா	தற்போதய் பெறுமதி ரூபா	முகப்பெறுமதி ரூபா
முதிர்ச்சியடைந்த நிலையான வைப்புகள்	42,722,250	45,361,958	42,722,250	44,372,810

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
குறிப்பு – 06 –இருப்பு		
உள்ளீட்டு பொருட்கள்	-	61,321
வளரும் பயிர்கள் நாற்றுமேடை	2,209,640	2,170,720
உற்பத்திகள் இருப்புகள்	4,725,712	2,835,086
உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் நுகர் பொருட்கள்	225,890	828,896
	7,161,241	5,896,023

குறிப்பு – 07 –வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்		
வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்	83,779,409	93,050604
முற்பணம் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	19,499,826	11,027,832
பொருளாதார சேவைக் கட்டனம்	752,820	752,820
நிறுத்தி வைத்த வரி	1,963,949	1,065,831
	105,996,003	**105,897,087**
குறிப்பு – 08–காசு மற்றும் காசுக்குசமனானவை		
வங்கியிலுள்ள காசு		
தலைமை அலுவலகம்	52,686,916	6,654,729
தோட்டம்	994,931	710,472
கையிலுள்ள காசு மற்றும் முத்திரை	451,032	21,629
	54,132,870	**7,386,830**

குறிப்பு – 09 - கூறப்பட்ட மூலதனம்

வழங்கப்பட்ட மற்றும் முழுமையாக பணம் செலுத்தப்பட்ட பங்குகளின் எண்ணிக்கை-			
திறைசேரியினால் வைத்திருக்கப்படும் விசேட உரிமையுடைய கோல்டன் பங்கு ஒன்று உள்ளடங்கலாக சாதாரண பங்குகள்	குறிப்பு	18,000,001	18,000,001
வழங்கப்பட்டதன் பெறுமதி மற்றும் முழுமையாக பணம் செலுத்தப்பட்ட பங்குகளின் எண்ணிக்கை-			
திறைசேரியினால் வைத்திருக்கப்படும் விசேட உரிமையுடைய கோல்டன் பங்கு ஒன்று உள்ளடங்கலாக சாதாரண பங்குகள்	ரூபா	180,000,010	180,000,010

சாதாரண பங்குதாரர்கள் கம்பனியின் பொதுக்கூட்டத்தில் ஒரு பங்குக்கு ஒரு வாக்களிக்வும், காலத்துக்கு காலம் அறிவிக்கப்படும் பங்குலாபம் பெற்றுக்கொள்ளவும் உரித்துடையவர்கள்

குறிப்பு – 10 – குத்தகை ஒப்பந்தத்தின் கீழான கடப்பாடுகள்

	2017			2016
	தேறிய நடைமுறை முதிர்வு	நடைமுறை முதிர்வு	மொத்தம்	
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
இலங்கை அரச பெருந்தோட்ட கூட்டுத்தாபனம் -				
மொத்த பொறுப்பு	217,500	5,000	222,500	222,500
கழி :- நிதி அறவீடுகள்	(180,075)	(3,643)	183,718	183,718
தேறிய பொறுப்பு	37,425	1,357	38,782	38,782
இலங்கை வங்கி				
மொத்த பொறுப்பு	-	-	-	-
கழி :- நிதி அறவீடுகள்	-	-	-	-
தேறிய பொறுப்பு	-	-	-	-
	37,425	1,357	38,782	38,782

குறிப்பு – 11 பிற்போட்ட வருமானம்

நன்கொடை மற்றும் மானியம்-		
வருடஆரம்பத்தில்		
சேர்:- வருடத்திற்கான நன்கொடை பெற்றுக்கொண்ட	28,178,190	29,095,166
	-	-
	28,178,190	29,095,166
கழி :- ஆண்டுக்கான முதலீட்டுகழிவு	916,978	916,076
	27,261,212	28,178,190

நிறுவனம் ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கி மற்றும் பெருந்தோட்ட மனிதவள அபிவிருத்தி நிதியத்திடமிருந்து தொடர் அறைகளின் கூரைகளை மீளமைத்தல், கழிவறை, நீர் வழங்கல் மற்றும் சுகாதாரம் போன்ற தொழிலாளர்களின் வசதிகளை அபிவிருத்தி செயவதற்குகாக நிதியினை பெற்றுள்ளது. செலவு செய்யப்பட்ட தொகை ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களுடைய பொருத்தமான பிரிவின் கீழ் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது மற்றும் கொடுப்பனவின் பகுதிகள் பிற்போட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் மானியங்களின் கீழ் பிரதிலிக்கின்றது.

குறிப்பு – 12 – ஓய்வு நன்மை கடப்பாடுகள்

	டிசம்பரில் உள்ளவாறானது	
	2017	**2016**
	ரூபா	**ரூபா**
வருட ஆரம்பத்தில்	237,105,016	243,190,527
கூட்டு: ஆண்டுக்கான ஏற்பாடு	29,428,905	(3,235,003)
	266,533,921	239,955,524
கழி:-ஆண்டுகாலத்தில் செய்யப்பட்ட கொடுப்பனவு	4,181,122	2,850,508
வருட இறுதியில் மீதி	**243,190,527**	**237,105,016**
குறிப்பு		
ஓய்வு பெற்ற/ விலகிச்சென்ற ஊழியர்களுக்குரிய கொடுப்பனவு	103,300,180	87,03,386
செய்யப்படாத பணிக்கொடை		
தற்போதுள்ள ஊழியர்களுக்கான ஓய்வு நன்மை கடப்பாடுகள்	159,052,619	150,101,630
	262,352,799	237,105,016

31 டிசம்பர் 2014 இல் அக்ருறியல் அன்ட மனேஜ்மென்ட அன்ட கென்சல்டன் (பிறைவேட்) லிமிற்றட் முலம் திட்டமிடப்பட்ட அலகு கடன் (பியுசி) முறையின் கீழ் பணிக்கொடை பொறுப்பு மதிப்பிடப்பட்டது

இயல்பான முதன்மை எடுகோள் பயன்படுத்தப்பட்டது		
அ. கழிவு வீதம்	10%	10%
ஆ. சம்பள அதிகரிப்பு வருடாந்தம்	8%	8%
ஊழியர்	இரண்டுவருடத்துக்கு ஒரு	இரண்டுவருடத்துக்கு
தொழிலாளர்	முறை 20%	ஒரு முறை 20%
இந்த பொறுப்பு வெளியில் காணப்படவில்லை		

குறிப்பு – 13 - வியாபார மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகள்

வியாபார மற்றும் ஏனைய கொடுகுமதிகள்	78,907,149	89,923,037
முகவர் மற்றும் ஏனையவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட முற்பணம்	2,687,758	20,052,719
தொகுதிக்கடன் மற்றும் கடன் வட்டி	40,079,546	30,479,540
சம்பள பட்டியல் பொறுப்புகள் (குறிப்பு 13.01)	180,770,424	277.750,767
	3002,444,878	**426,206,070**

குறிப்பு – 13.01 - சம்பள பட்டியல் பொறுப்புகள்.

ஊ.சே.நி/ஊ.ந.நி. / ஈ.எஸ்.பி.எஸ் மற்றும் சி.பி.பி.எஸ்	109,389,023	241,828,444
கடந்த ஆண்டு ஊ.சே.நி/ஊ.ந.நி. மற்றும் பணிக்கொடை அறவீடுகளின் மேலதிக நிலுவை	95,293,151	111,219,695
	284,682,774	353,048,139
கழி : நீதிமன்றம் ஊடாக செய்யும் கொடுப்பனவு	103,012,350	75,207,372
	100,770,424	**277,750,767**

குறிப்பு – 14 – தொடர்புடைய தரப்பினர்களுக்கான நிலுவைத்த தொகை

	1,768,749	1,768,749
இலங்கை அரச பெருந்தோட்ட கூட்டுத்தாபனம்	1,185,07	1,185,670
ஜனத்தா தோட்ட அபிவிருத்தி சபை	(14,691,639)	79,308

உள்ளக தோட்ட கணக்கு		
	(11,737,219)	
		3033,727

குறிப்பு -15- தொகுதிகடன் மீட்பு

	வழங்கப்பட்ட திகதி	முதிர்வுத் திகதி	2015 ரூபா	2014 ரூபா
தொகுதிகடன் வைப்பாளர்				
ஊழியர் சேமலாப நிதி	16-06-1995	15-06-2000	5,000,000	5,000,000
			5,000,000	5,000,000
ஒரு வருடத்திற்குட்பட்ட கொடுக்குமதி			500,000	500,000

15 ஜுன் 2000 முதிர்வு திகதியின் பின் வட்டி அறவிடப்படவில்லை

குறிப்பு -16- குறுங்கால கடன

தற்கால கடன்		
இலங்கை வங்கி	-	2,776,246
சிலேவ் பிளான்டேசன் லிமிற்றட்	22,750,674	19,963,722
	44,427,786	41,390,363
வங்கி மேலதிக பற்று	67,178,460	64,132,331

குறிப்பு 17 வருமானம்

வணிக பிரிவுகளின் கீழ் வருமானம் (முதன்மை பயிர்கள்)

	தேயிலை (கொழுந்து)		இறப்பர்		தேங்காய்		கொக்கோ		ஏனைய பயிர்கள்		மொத்தம்		மொத்தம்
	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2016 ரூபா	ரனயவை ரூபா.
வருமானம்	246,939,554	164,138,174	23,735,692	16,051,285	34,170,091	28,160,182	1,219,225	1,319,324	20,557,217	1,726,780	326,621,778	211,395,745	
விற்பனை கிரயம்	(289,738,711)	(221,379,222)	(37,229,148)	(28,071,120)	(25,212,769)	(19,101,095)	(853,073)	(846,694)	(1,816,180)	(352,626)	(354,849,881)	(269,750,756)	
பிரிவு பெறுபேறுகள்	(42,799,157)	(57,241,048)	(13,493,456)	(12,019,835)	8,957,322	9,059,087	366,152	472,630	18,741,037	1,374,154	(28,228,103)	(58,355,011)	4,676,699
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம்											105,672,496	38,753,932	-
நிர்வாக மற்றும் பொது செலவீனங்கள்											(37,594,503)	(26,481,901)	4,676,699
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கையிலிருந்து இலாபம்/(நட்டம்)											**39,849,890**	**(46,082,980)**	
ஏனைய செலவீனங்கள்											(217,004)	(10,329,290)	
தேறிய நிதி வருமானம் (கிரயம்)											(2,544,450)	(6,343,908)	3,239,838
வருமான வரி செலவீனங்கள்													
அரச கொடைகள் (மீண்டெழும்)											173,300,000	75,831,000	348,283
வருடத்திற்கான இலாபம்.˙.(நட்டம்)											210,388,436	13,074,822	3,588,121
													1,088,578
													1,436,861
	-17%	-35%	-57%	-75%	26%	32%	30%	36%	91%	80%	-9%	-28%	

2009	செலகம தோட்டம்	ரிச்சட்ஸ் ரொபட்ஸ் கண்டி (பிறை) லிமிட்.	1.5	மூடப்பட்ட தொழிற்சாலை குத்தகை	இழப்பீடு கிடைக்கவில்லை.
2001	நெல்லகொல்ல தோட்டம்	அக்ரிஸ்கொட் லிமிட்.	125.0014		முன்னர் இந்த வளாகம் முதலீட்டு சபை அங்கீகரித்த ஆடை தொழிற்சாலை திட்டத்துக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது.
1999	பன்சல்தென்ன தோட்டம்	ரி சிமோல் ஹோல்டிங்ஸ் லிமிட்.		தேயிலை தொழிற்சாலை	பன்சல்தென்ன தேயிலை தொழிற்சாலை தேசத்தி திட்டத்தின் ரி சிமோல் ஹோல்டிங்ஸ் லிமிட்டெட்டுக்கு 1999 இல்விடுவிக்கப்பட்டது.
25.11.2010	நாலந்த தோட்டம்	பெலேபொல பிரதேச செயலகம்	4.2483	குத்தகை விடுவிப்பு	ரூ.4,700,000 இழப்பீடாக வழங்க உடன்பட்டது. அது கணக்கு வைக்கப்படவில்லை.
			(9,448,041)		

ட்ட) குறிப்பு – 01 இல் யபபட முதலடுகள மேற்குறிப்பிட்ட குறிப்பில் முதிராத தோட்டங்கள் முதிர்ந்த தோட்டங்களுக்கு

இலங்கை பட்டய கணக்காளர் நிறுவனத்தால் 2012 ல் சொத்துக்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்,

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
குறிப்பு – 18 – ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம்		
உயிரியல் சொத்துகளின் பெறுமதி மாற்றத்தில் எழுந்த வருவாய்	51,235,672	5,982,775
முலதன மானியத்தின காலக்கழிவு	916,978	916,978
நானாவித வருமானம்	7,182,374	3,663,138
எல்கடுவ – லேக் வருமானம்	42,161,694	25,584,227
குத்தகை தவணை கொடுப்பனவு	3,848,825	1,814,925
மானியம் மற்றும் கொடைகள்	326,953	791,890
	105,672,496	38,753,932
குறிப்பு – 19 – நிர்வாக செலவுகள்		
வரிக்கு முன் இலாபமானது பின்வரும் அறவீடுகளுக்கு பின்னரானது		
கணக்காய்வாளர் கட்டணம்	365,000	410,493
பெறுமானத்தேய்வு, முதலீட்டுக் கழிவு	10,911,877	7,569,320
வரையறுத்த நன்மை திட்ட கிரயம்	420,000	726,711
வரையறுத்த பங்களிப்பு திட்ட கிரயம் - ஊழியர் சேமலாப மற்றும் நம்பிக்கை நிதி	1,040,391	759,826
ஏனைய ஊழியர்க்கான கிரயம்	12,225,819	10,627,002
குறிப்பு – 20 – ஏனைய செலவீனங்கள்		
செலுத்தப்படாத ஊ.சே.நி/ஊ.ந.நி. / ஈ.எஸ்.பி.எஸ் மற்றும் சி.பி.பி.எஸ் மற்றும் பணிக்கொடை மீதான தண்டப்பணம்	217,004	10,329,290
	217,004	10,329,290
குறிப்பு – 21 – நிதி வருமானம்		
வட்டி வருமானம்	4,410836	2,340,664
	4,410836	2,340,664
குறிப்பு – 22- நிதி கிரயம்		
மேலதிக பற்று வட்டி	5,355,287	5,961,754
தற்காலிக கடன் வட்டி	1,600,000	2,722,818
	6,955,287	8,684,572

குறிப்பு – 23- வருமான வரிச்செலவீனம்

2006 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரி சட்டம் மற்றும் அதனை தொடர்ந்து வந்த திருத்தங்களின் அடிப்படையில் "குறிப்பிட்ட இலபங்கள்" பயிர்ச் செய்கையிலிருந்து 10% சலுகை வீதத்திலும் உற்பத்தியாளருக்கு கூட்டாண்மை வீதத்திலும் 28% வருமானவரிக்கு உரித்தாகும்

எவ்வாறாயினும், நிறுவனத்தின் நடப்பாண்டு வரி இழப்பு மற்றும் திரண்ட வருமான வரிகாக இந்த நிதி கூற்றில் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை. 2015 டிசம்பர் 31 இல் நிறுவனத்தின் வரி இழப்பு முன் கொண்டு செல்லும் மீதி உள்ளவாறான ரூபா 174,311,787.

	2017 ரூபா	2016 ரூபா
வருமான வரிக்கு முன்னரான கணக்கீட்டு இலாபம்	37,055,435	(62,756,176)
சேர்:- அனுமதிக்கப்படாத உருப்படி	(94,753,004)	17,243,501
கழி:- அனுமதிக்கப்பட்ட உருப்படி	3,398,471	3,295,728
சீராக்கப்பட்ட வணிக நட்டம்	(54266098)	(42,216,949)
ஏனைய வருமான வழி	-	-
சட்டரீதியான வருமானம்	(54266098)	(42,216,949)
முன் கொண்டுவரும் வரி நட்டம்	(193,441,304)	(212,080,111)
வரி விதிக்க கூஎய இலாபம்	247,707,402	254,297,060

கணக்குகளில் உள்ள வரி நட்டத்தில் பிற்போட்ட வரிக்கான எந்தவொரு ஏற்பாடுகளும் செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை

குறிப்பு – 24 அரச மானியங்கள் - மீண்டெழும்

அரசிடமிருந்து பெற்றுக்கொண்ட மானியம் - மீண்டெழும்	173,300,000	75,831,000
	173,300,000	**75,831,000**

குறிப்பு – 24 ஒரு பங்கிற்கான உழைப்பு

ஒரு பங்கிற்கான ஆரம்ப உழைப்பானது ஆண்டுக்கான வரிக்கு பின்னரான இலாபத்தை ஆண்டு காலத்திலுள்ள சாதாரண நிலுவையின் நிறையிட்ட சராசரி எண்ணிக்கையால் பிரிப்தன் அடிப்படையில் கணிப்பிடப்பட்டிருக்கின்றது.

	2017	2016
இலபம் உழைக்ககூடிய சாதாரண பங்குகள் ரூபா	210,388,435	13,074,822
வழங்கப்பட்ட சாதாரண பங்குகளின் நிறையிட்ட சராசரி எண்ணிக்கை	18,000,001	18,000,001
ஒரு பங்கிற்கான உழைப்பு	11.69	0.73

குறிப்பு – 25 மூலதன கருத்துகள்

ஐந்தொகை திகதியில மூலதன பெருட் கருத்து இருக்கவில்லை

குறிப்பு – 26 நிகழத்தக்க பொறுப்பு

தொழில் ஆணையாளர்

· தொழில் ஆணையாளரால் EPF/ETF பங்களிப்பு மேலதிக நிலுவையினை மீள பெற்றுக்கொள்ள நிறுவனத்திற்கு எதிராக சட்ட வழக்குகள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மற்றும் ஊழியர்களுக்கு செலுத்தப்படாது நிலுவையாக உள்ள பணிக்கொடை போன்றவற்றுக்காக சட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்டவை தவிர ஐந்தொகை திகதியில் நிலுவையாக பெருள் நிகழத்தக்க பொறுப்புகள் இருக்கவில்லை.

குறிப்பு – 27 - ஐந்தொகை திகதிக்கு பின்னரான நிகழ்வுகள்

ஆண்டுகாலத்தில் வெளிப்படுத்த கூடிய கொடுக்கல் வாங்கல்கள் எதுவுமில்லை

பத்து வருட சுருக்கம்

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
தேயிலை (கொழுந்து)										
உற்பத்தி (Kgs)	3,881,835	3,177,777	3,363,647	3,203,887	2,527,183	3,054,375	3,254,254	4,007,397	2,541,465	2,711,081
NSA (ஒவ்வொரு 1 Kg)	42.38	47.27	50.32	48.37	53.23	58.58	62.37	56.64	64.58	91.09
COP (ஒவ்வொரு 1 Kg)	47.73	68.77	59.03	73.22	80.34	85.72	89.41	68.32	87.11	106.87
இறப்பர்(பால்)										
உற்பத்தி(Kgs)	126,597	106,983	122,678	128,039	115,845	116,577	93,867	82,085	76	77,348
NSA (ஒவ்வொரு 1 Kg)	257.67	217.68	383.15	497.67	404.01	355.17	24,969	239.74	211	306.87
COP (ஒவ்வொரு 1 Kg)	217.59	273.21	240.46	293.77	335.79	373.54	414.12	335.15	369.6	481.32
தேங்காய்										
உற்பத்தி (காய்)	1,360,845	1,492,051	1,039,314	1,405,748	1,219,915	519,293	1,368,257	969,648	1,354,715	811,674
NSA (ஒவ்வொரு 1 காய்)	19.59	16.15	18.77	25.12	21.5	18	2,909	27.93	21	42.10
COP (ஒவ்வொரு 1 காய்)	11.00	12.08	17.16	15.97	16.68	37.10	10.31	9.53	14.10	31.06
வருவாய்ச் சிறப்பம்சங்கள்										
வருமானம்										
தேயிலை	163,717,579	150,197,693	169,246,807	154,962,288	134,509,740	178,917,425	202,967,716	226,973,653	164,138,174	246,939,554
இறப்பர்	32,619,883	23,288,262	47,003,772	63,721,290	46,802,602	41,404,680	23,437,577	19,678,894	16,051,285	23,735,692
தேங்காய்	26,664,428	24,101,567	19,505,766	35,318,147	26,233,746	9,405,529	39,805,702	27,078,934	28,160,182	34,170,091
கொக்கோ	7,132,551	5,098,915	5,766,131	2,870,475	6,994,626	866,755	3,104,207	2,205,908	1,319,324	1,219,225
ஏனையவை	9,438,353	4,079,513	10,555,187	6,571,223	24,411,101	15,738,218	16,267,934	3,392,207	1,726,780	20,557,217
	239,572,794	**206,765,950**	**252,077,663**	**263,443,423**	**238,951,815**	**246,332,607**	**285,583,136**	**279,329,596**	**211,395,745**	**326,621,779**
விற்பனைக் கிரயம்										
தேயிலை	(185,299,373)	(218,539,933)	(198,567,516)	(234,593,600)	(203,022,387)	(290,968,312)	(273,766,102)	(273,766,102)	(221,379,222)	(289,738,711)
இறப்பர்	(27,546,274)	(29,229,061)	(29,498,603)	(37,613,552)	(38,899,976)	(38,871,838)	(27,510,507)	(27,510,507)	(28,071,120)	(37,229,148)
தேங்காய்	(14,969,777)	(18,023,908)	(17,834,995)	(22,447,307)	(20,354,098)	(14,104,993)	(9,242,178)	(9,242,178)	(19,101,095)	(25,212,769)
கொக்கோ	(5,947,885)	(2,902,490)	(2,148,596)	(958,749)	(1,862,725)	(196,289)	(969,355)	(969,355)	(846,694)	(853,073)
ஏனையவை	(626,286)	(1,375,019)	(2,249,620)	(2,507,337)	(563,035)	(196,289)	498,044	498,044	(352,626)	(816,180)
	(234,389,595)	**(270,070,411)**	**(250,299,330)**	**(298,120,545)**	**(264,702,221)**	**(344,337,721)**	**(310,990,098)**	**(310,990,098)**	**(269,750,757)**	**(353,849,881)**
மொத்த இலாபம்	5,183,199	(63,304,461)	1,778,333	(34,677,122)	(25,750,406)	(98,005,114)	(32,656,590)	(32,656,590)	(58,355,012)	(28,228,102)
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம்	55,329,346	33,838,253	24,017,293	44,107,888	18,778,229	39,252,255	38,690,826	38,690,826	38,753,932	105,672,469
திறைசேரி மானியம்										
நிர்வாக மற்றும் பொதுச் செலவுகள்	(23,870,907)	(25,289,194)	(23,801,245)	(25,940,298)	(19,443,269)	(18,283,239)	(26,215,237)	(26,215,237)	(26,481,901)	(37,594,503)
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கையிலிருந்தான இலாபம்	**36,641,638**	**(54,755,402)**	**1,994,381**	**(16,509,532)**	**(26,415,446)**	**(77,036,098)**	**(20,181,001)**	**(20,181,001)**	**(46,082,981)**	**39,849,864**
ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவீனம்									(10,329,290)	
தேறிய நிதி வருமானம் / செலவீனம்	(6,242,071)	(6,380,935)	(7,269,049)	(6,401,381)	(13,224,266)	(8,194,191)		(7,010,560)	(6,343,908)	(2,761,554)
வரிக்கு முன் இலாபம்	30,399,567	(61,136,337)	(5,274,668)	(22,910,913)	(39,639,712)	(85,230,289)	(20,181,001)	30,402,163	(62,756,179)	37,088,310
வருமான வரி		(770,385)	(664,174)	(558,701)		(558,701)				
ஆண்டுக்கான இலாபம்	30,399,567	(61,906,722)	(5,938,842)	(23,469,614)	(39,639,712)	(85,788,990)	(20,181,001)	30,402,163	(62,756,179)	37,088,310
ஏனைய விரிவாக்கப்பட்ட வருமானம்	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ஆண்டுக்கான மொத்த விரிவாக்கப்பட்ட வருமானம்	30,399,567	(62,677,107)	(6,603,016)	(24,028,315)	(39,639,712)	(86,347,691)	(20,181,001)	30,402,163	(62,756,179)	37,088,310

பத்து வருட சுருக்கம்

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
ஐந்தொகை விபரம்										
சொத்து										
நடைமுறையல்லா சொத்து	368,984,758	427,398,109	451,877,451	482,032,236	647,381,241	665,800,410	865,717,941	897,597,079	914,582,712	963,897,270
நடைமுறைய சொத்து	43,328,024	33,666,472	33,477,134	78,364,891	39,550,126	40,707,446	75,780,080	102,043,243	119,179,940	167,290,123
மொத்த சொத்து	**412,312,782**	**461,064,581**	**485,354,585**	**560,397,127**	**686,931,367**	**706,507,856**	**941,498,021**	**999,640,322**	**1,033,762,652**	**1,131,187,393**
உரிமையாண்மை மற்றும் பொறுப்புக்கள்										
மூலதனம் மற்றும் ஒதுக்குகள்										
கூறப்பட்ட மூலதனம்	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010
ஒதுக்கிவைக்கப்பட்ட வருவாய்	(116,180,651)	(179,869,276)	(148,597,533)	(204,599,279)	(127,008,503)	(188,766,728)	(4,662,882)	(149,369,122)	90,068,526	298,648,472
பங்காளர் நிதி	63,819,359	130,734	31,402,477	(24,599,269)	52,991,507	(8,766,718)	175,337,128	329,369,132	270,068,536	478,648,482
பொறுப்பு										
நடைமுறையல்லா பொறுப்பு	167812427	223800099	225596659	253531341	204459762	219452526	244907880	200850985	178317245	186531256
நடைமுறைச் பொறுப்பு	180680997	237133748	228355448	331465055	429480096	495822048	521253013	469420205	585376871	466187655
மொத்த உரிமையாண்மை மற்றும் பொறுப்புக்கள்	**412,312,783**	**461,064,581**	**485,354,584**	**560,397,127**	**686,931,365**	**706,507,856**	**941,498,021**	**999,640,322**	**1,033,762,652**	**1,131,367,393**
காசுப்பாய்ச்சல் விபரங்கள்										
வருட ஆரம்பத்தில் காசு மற்றும் காசுக்கு சமனானவை	3,690,235	(1,452,558)	(5,695,546)	(10,688,092)	(51,265,048)	(45,139,536)	(49,803,932)	(61,745,546)	(60,277,701)	(34,003,533)
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கையிலிருந்தான (பயன்படுத்தப்பட்ட) தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	38,398,595	50,084,315	24,979,109	21,177,343	138,916,481	(20,956,744)	49,387,001	(127,850,178)	(24,806,560)	(106,167,478)
முதலீட்டு நடவடிக்கையிலிருந்தான (பயன்படுத்தப்பட்ட) தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	(43,099,213)	(60,130,828)	(33,884,008)	(79,972,339)	(130,758,119)	25,050,411	(48,910,016)	(44,112,676)	(24,750,272)	(23,423,897)
நிதியீட்டல் நடவடிக்கையிலிருந்தான (பயன்படுத்தப்பட்ட) தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	(442,175)	5,803,525	3,912,353	18,218,040	(2,032,850)	(8,758,063)	(12,418,599)	173,430,699	75,831,000	173,300,000
வருட இறுதியில் காசும் காசுக்கு சமனானவையும்	**(1,452,558)**	**(5,695,546)**	**(10,688,092)**	**(51,265,048)**	**(45,139,536)**	**(49,803,932)**	**(61,745,546)**	**(60,277,701)**	**(34,003,533)**	**9,705,092**
விகித பகுப்பாய்வு										
மொத்த இலாப எல்லை	2%	-31%	1%	-13%	-11%	-33%	21%	-12%	-28%	-9%
தேறிய இலாப எல்லை	12%	-30%	-2%	-11%	-15%	-26%	11%	-10%	30%	-11%
நடைமுறைச் சொத்து விகிதம்	0.24	0.14	0.15	0.24	0.09	0.08	0.15	0.22	0.2	0.36
ஒரு பங்கிற்கான வருவாய்	1.64	(3.48)	(0.28)	(1.65)	(1.95)	(3.61)	1.69	(1.50)	(3.49)	2.06
ஒரு பங்கிற்கான தேறிய சொத்து	3.55	0.01	1.74	(1.37)	2.94	0.49	9.74	18.30	15.00	26.59

வருடாந்த பொதுக்கூட்ட அறிவித்தல்

எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட் கம்பனியின் வருடாந்த பொது கூட்டம் -2017……அன்று மாலை 4.00 மணிக்கு இல.320, T B ஜயா மாவத்தை கொழுப்பு 10, எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட் கொழும்பு அலுவலகத்தில் பின்வரும் நோக்கங்களுகாக நடைபெறவுள்ளது என இதன் மூலம் அறியத்தரப்படுகிறது.

1. பணிப்பாளர் சபை மற்றும் கணக்காய்வளர்களின் அறிக்கையுடன் 31 டிசம்பர் 2017 முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான நிதி கூற்றுகளை பெற்றுக்கொள்ளுதல் மற்றும் கருத்தில் கொள்ளுதல்.

2. 2018 ஆண்டுக்கான கணக்காய்வாளராக கணக்காய்வாளர் தலைமையதிபதி திணைக்களத்தை நியமித்தல்.

3. ஏனைய வணிக செயற்பாடுகள்.

எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்
பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

……..
எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்டின் செயலாளர்

திகதி ……

1. பங்குதாரர் கூட்டத்தில் பங்குபற்றுவதற்கும் வாக்களிப்பதற்கும் அவர் அல்லது அவள் சார்பாக பங்குபற்றுவதற்கும் வாக்களிப்பதற்கும் பதிலாளரை நியமிப்பதற்கும் தகுதியானவர்.

2. பதிலாளர் கம்பனியின் அங்கத்தவராக இருக்க வேண்டிய தேவையில்லை இதன் நோக்கத்திற்காக பதிலாள் நியமன படிவம் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

பதிலாள் நியமன படிவம்

இதன் கீழ் கையொப்பமிட்டுள்ள .....
என்னால் / எம்மால் .....
எலகடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்டின் அங்கத்தவராக / அங்கத்தவர்களாக ..... இதன் மூலம் நியமிக்கப்படுகிறார்.

திரு. நாலக்க தேவிந்த மடவல அல்லது அவர் இல்லாதவிடத்து அல்லது ...
திருமதி. ராமநாயக்ககே மல்லிகா ஜெயந்தி அல்லது அவர் இல்லாதவிடத்து ...
திருமதி. விக்கிரமசிங்க முதியான்சலாகே தம்மிக்கா தரங்கனி விக்கிரமசிங்க அல்லது அவர் இல்லாதவிடத்து ...
திரு. வண்ணக்குவட்ட வடுகே ருச்சிர நிசாந்த பெர்ணான்டோ அல்லது அவர் இல்லாதவிடத்து ...
திரு. சேன கங்கொடதென்ன அல்லது அவர் இல்லாதவிடத்து ...
திருமதி. நிலுசா மனோரி தந்திரிகே அல்லது அவர் இல்லாதவிடத்து ...
திரு. ரஞ்சித் அசோக்க ஹேரத அல்லது அவர் இல்லாதவிடத்து ...
...

.....ஆக

இல.320, T B ஜயா மாவத்தை கொழுப்பு 10,எல்கடுவ பிளான்ரேசன் லிமிற்றட் கொழும்பு எனும் இடத்தில் மாலை 4.00 மணிக்கு நடைபெறவுள்ள 2017 ஆண்டுக்கான கம்பனியின் வருடாந்த பொதுக்கூட்டத்தில் பங்குபற்றவும் மற்றும் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் ஒத்திவைத்தல் மற்றும் அதன் சார்பாக வாக்களிப்பதற்கும், எனது / எமது பிரதிநிதி எம்மை பிரதிநிதித்துவபடுத்தவும் எனக்காக/ எமக்காக வாக்களிப்பதற்கும் என்னை / எம்மை பிரதிநிதிப்படுத்துவதற்கு.....

தயவு செய்து தீர்மான எண்ணுக்கு எதிராக "X"இடுவதன் மூலம் உங்களது விருப்பத்தை குறிப்பிடவும்.

	சார்பாக	எதிராக
பணிப்பாளர் சபை மற்றும் கணக்காய்வாளர் அறிக்கையுடன் 31 டிசம்பர் 2017 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்றகான நிதிக்கூற்றிகை பெறுவதற்கும் மற்றும் கருத்தில் கொள்வதற்கும்		
2018 ஆண்டுக்கு கம்பனியின் கணக்காய் கணக்காய்வாளர் தலைமையதிபதி திணைக்களத்தினை கணக்காளர்களை நியமிப்பதற்கு		

இது 2019..... மாதம் .....திகதி கையொப்பமிடப்பட்டது.

.....
கையொப்பம்
பங்குதாரரின தே.அ.இல /கடவுச்சீட்டு இல / கம்பனியின் பதிவு இலக்கம்

பதிலாள் நியமனபடிவத்தினை பூர்த்திசெய்வதற்கான ஆலோசனை

01. தயவு செய்து பதிலாள் நியமனபடிவத்தில் வழங்கப்பட்ட இடைவெளிகளை நிரப்பி கையொப்பம் மற்றும் திகதி இடுக.
02. பதிலாள் நியமனம்கம்பனியில் ஏற்கனவே பதிவு செய்யப்பட்டிருக்காவிட்டால், ஒரு வழக்கறிஞரால் கையொப்பம் இடப்பட்ட அது தொடர்பான அட்டோர்னி பவர் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட மாதிரி படிவத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

03. கூட்டம் நடத்துவதற்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட நேரத்திற்கு முன்னதாக பூர்த்தி செய்யப்பட்ட பதிலாள் நியமன படிவத்தை 48 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் .....ல் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

கூட்டாண்மை தகவல்

கம்பனியின் பெயர்	எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிற்றட்
சட்ட அமைப்பு	முழுமையாக அரசின் கீழுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புடைய கம்பனியாகும். எல்கடுவ பிளான்ரேசன் லிமிடெட் கம்பனி 17 இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கூட்டுத்தாபன மற்றும் அரச தொழில் முயற்சி பொது கம்பனியாக மாற்றும் 1987 / 23 இலக்க சட்டத்தின் கீழான 2007/7 இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் மீண்டும் பதிவுசெய்யப்பட்டது.
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி	23 யூலை 1993
கம்பனி பதிவிலக்கம்	PB 5
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்	இல. 320,"ஜனவது பியச"T.Bஜயா மாவத்தை கொழும்பு 10.
முதன்மை செயற்பாடுகள் மற்றும் செயற்பாடுகளின் தன்மை	தேயிலை இறப்பர், தென்னை, மற்றும் ஏனைய சிறிய பயிர்கள் போன்றவற்றின் பயிர்ச்செய்கை, சந்தைப்படுத்தல். செயற்பாடுகளிலும் கம்பனி ஈடுபட்டுள்ளது.

2017 ஆம் ஆண்டிற்கான கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை

1.	திரு. நிலு டில்காரா விஜயதாச	– தவிசாளர் / பணிப்பாளர்
2.	திருமதி. ராமநாயக்ககே மல்லிகா ஜெயந்தி	– பணிப்பாளர் /திறைசேரி
3.	திரு. ஜோன் மாரின்ஸ்ரின் அல்பொன்சு டக்லஸ்	– பணிப்பாளர்
	திரு.அஸ்வடாகே கெதர விஜயதுங்க	– பணிப்பாளர்
4.	திரு. சேன கங்கொடதென்ன	– பணிப்பாளர்
5.	திரு.முகமட் முகமட் பவுஸ்	– பணிப்பாளர்

1.	திரு. நாலக்க தேவிந்த மடவல	– தவிசாளர் / பணிப்பாளர்
2.	திருமதி. ராமநாயக்ககே மல்லிகா ஜெயந்தி	– பணிப்பாளர் /திறைசேரி பிரதிநிதி

3.	திருமதி. விக்கிரமசிங்க முதியான்சலாகே தம்மிக்கா தரங்கனி விக்கிரமசிங்க	– பணிப்பாளர் அமைச்சரவைப் பிரதிநிதி
4.	திரு. வண்ணக்குவட்ட வடுகே ருச்சிர நிசாந்த பெர்ணான்டோ	– பணிப்பாளர்
5.	திரு. சேன கங்கொடதென்ன	– பணிப்பாளர்
6.	திருமதி. நிலுசா மனோரி தந்திரிகே	– பணிப்பாளர்
7.	திரு. ரஞ்சித் அசோக்க ஹேரத	– பணிப்பாளர்

24 ஜூலை 2018 இல் நிதி அமைச்சினால் தற்போதைய பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள் நியமிக்கப்பட்டனர்

பங்கு மூலதனம்

காலம் முழுவதும் அனுமதியளிகப்பட்ட மற்றும் வழங்கப்பட்ட பங்கு மூலதனத்தில் எந்த மாற்றமும் இல்லை

அனுமதியளிகப்பட்ட பங்கு மூலதனம்50,000,000 பங்குகள் ஒவ்வொன்றும் ரூபா 10 ரூபா 500,000,000

வழங்கப்பட்ட பங்கு மூலதனம் 18,000,000 பங்குகள் ஒவ்வென்றும் ரூபா 10 ரூபா 180,000,000

01 கோல்டன் பங்கு ஒவ்வென்றும் ரூபா 10 ரூபா 10

முகாமைத்துவம்

திரு. நாலக்க தேவிந்த மடவல	– தலைவர் / பணிப்பாளர்
திரு.எஸ்.கே.டி.சி. நவரட்னம்	– பொது முகாமையாளர்
திரு. சி.பி. நுகவெல	– பிரதி பொது முகாமையாளர்(தேயிலை)
திரு.டி.எஸ்.என். பெரேரா	– பிரதி பொது முகாமையாளர்(கலப்பு பயிர்)
திரு.ஆர். திசாகே	– பிரதி பொது முகாமையாளர(திட்டம்)
திரு.ஆர்.எம்.சி விஜேரட்ண	– நிதி முகாமையாளர்
திரு. எச்.ஏ.பி.எஸ். உடுகம	– முகாமையாளர்- சந்தைப்படுத்தல்.
திரு.டி.ஏ. டானியல	– முகாமையாளர் - MIS விசேட திட்டம
திரு ஈ.எம்.ஏ.பீ. ஏக்கநயக்க	– உள்ளக கணக்காய்வாளர்

செயலாளர்

திருமதி. சந்திராணி சூரியராச்சி
வழக்கறிஞர் - நொத்தாரிஸ் அன்ட் கம்பனி செயலாளர்

கணக்காய்வாளர்

இலங்கை கணக்காய்வாளர் தலைமையதிபதி திணைக்களம்

வங்கியாளர்கள்

இலங்கை வங்கி - கூட்டாண்மை கிளை
மக்கள் வங்கி – சுதுவெல கிளை

தொடர்பு விபரங்கள்

தொலைபேசி இல. 011 – 2698058/59
தொலைநகல் இல. 011 – 2698057 மின்னஞ்சல் - elkaduwacmbepl@sltnet.lk

சபையின் கட்டளைப்படி

……..

திருமதி. சந்திராணி சூரியராச்சி
வழக்கறிஞர் - நொத்தாரிஸ் அன்ட் கம்பனி செயலாளர்
எல்கடுவ பிளான்டேரசன் லிமிடெட்
“ஜனவது பியச”
இல,320, T.B. ஜயாமாவத்தை
கொழும்பு 10