හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල

உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியம்

Title Insurance Fund



කාර්ය සාධන වාර්තාව හා ගිණුම් - 2022

செயலுகை அறிக்கை மற்றும் கணக்குகள் - 2022

Performance Report & Accounts - 2022

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

பதிவாளர் நாய்கம் திணைக்களம்

Registrar General's Department

உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியம்

செயலாற்றுகை அறிக்கை மற்றும் கணக்குகள் - 2022



பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

உள்ளடக்கம்

* உரிமை காப்புறுதி நிதிய தலைவரின் செய்தி

* உரிமை காப்புறுதி நிதிய செயலாளரின் செய்தி

01. உரிமை காப்புறுதி நிதியம்

1.1 அறிமுகம்

1.2 நோக்கு, பணிக்கூற்று, குறிக்கோள்

1.3 சட்டங்கள் மற்றும் ஒழுங்குவிதிகள்

1.4 கட்டமைப்பு

02. முகாமைத்துவ குழு

2.1 முகாமைத்துவ குழுவின் அங்கத்தினர்

2.2 முகாமைத்துவ குழு கூட்டம்

2.3 முகாமைத்துவ குழுவின் செயற்பாடுகள்

2.4 எடுக்கப்பட்டுள்ள தீர்மானங்கள்

03. முன்னேற்றம்

3.1 உரிமைகளை பதிவு செய்தலுக்கான வருமானம்

3.2 திறைச்சேரி பிணைமுறிகளில் முதலீடு செய்தல்

3.3 செயலாற்றுகை

3.4 நஷ்டஈடு செலுத்துதல்

04. நிதி அறிக்கைகள்

4.1 நிதி நிலமை பற்றிய பிரகடணம்

4.2 நிதி செயற்திறன் பிரகடணம்

4.3 பண புழக்க பிரகடணம்

4.4 நிகர மதிப்பு / நிறை மாற்றத்தின் அறிக்கை

4.5 இருப்பு சரிபார்த்தல்

4.6 நிதி அறிக்கைகளுக்கான குறிப்புகள்

05. கணக்காய்வாளரின் அறிக்கை

உரிமைகள் காப்புறுதி நிதிய தற்போதைய தலைவரின் செய்தி

பெறுமைமிக்க வரலாற்றுக்கு உரிமை கூறுகின்ற பதிவாளர் நாயக திணைக்களமானது 1864 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் அத் திணைக்களத்தினால் வழங்கப்படுகின்ற சேவைகளை மிகவும் செயற்திறன் மிக்கதாக மேற்கொள்ள தேவையான வழிகளை அமைத்துக் கொண்டு முன் நோக்கிச் சென்றுக் கொண்டிருக்கின்றது. இத் திணைக்களம் ஆரம்பிக்கப்பட்ட ஆரம்ப காலத்தில் ஆவணங்களை பதிவு செய்தல் பிரதான செயற்பாடாக காணப்பட்ட போதிலும் காலப் போக்கில் அதாவது 1867 ஆம் ஆண்டு தொடக்கம் இலங்கை மக்களின் சிவில் உரிமைகளான திருமண, பிறப்பு மற்றும் இறப்புகளை பதிவு செய்தல் நடவடிக்கைகளையும் மேற்கொண்டுள்ளது.

அவற்றில் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய உரிமைகளை பதிவு செய்தல் சட்டத்தின் கீழ் நில அளவைகள் திணைக்களம் மற்றும் காணி உரித்து நிர்ணய திணைக்களத்துடன் ஒன்றிணைந்து காணியின் நிர்ணய உரித்துக்கு மிகவும் பாதுகாப்பான சான்றிதழ் ஒன்றினை பொது மக்களுக்கு வழங்குவதற்கான வாய்ப்பு கிடைத்துள்ளது. தற்போது இலங்கை முழுவதும் 30 காணி அலுவலகங்களில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகளை பதிவு செய்தல் நிகழ்ச்சித்திட்டமானது சிறந்த சேவையொன்றினை வழங்கி வெற்றிகரமாக இயங்குகின்றது.

இதன் போது உரிமைகள் பதிவு செய்தல் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய செல்வதூடாக, காணி உரிமையாளரின் உரிமையினை பாதுகாக்கவும், அதற்காக கட்சிதாரர்களுக்கு ஏற்படுகின்ற பாதிப்பினை தவிர்ப்பதற்காக அல்லது வேறு ஏதாவது காரணத்திற்காக காணி உரிமையாளர்களுக்கு நீதிமன்ற கட்டளைக்கமைய இழப்பீடு செலுத்துவதற்கு இவ்வாறான உரிமை காப்புறுதி நிதியமொன்றினை அமைத்திருத்தல் மிகவும் பாராட்டுக்குறியதாகும். நிதியத்தின் முதலாவது முகாமைத்துவ குழு கூட்டம் 2010 ஆம் ஆண்டில் பதிவாளர் நாயக திணைக்களத்தில் இடம்பெற்றது. சட்ட விதிகளுக்கமைய நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியத்தின் பணம் அரசாங்கத்தின் பாதுகாப்பு பத்திரங்களில் முதலீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. 2022 அம் ஆண்டின் இறுதியில் சேகரித்த (மொத்த) நிதியம் 138 மில்லியன்களை தாண்டி உள்ளது.

எச் சூழ்நிலையிலும் 2022 ஆம் ஆண்டில் காப்பீட்டு சபையின் நடவடிக்கைகள் தொடர்ச்சியாக நிறைவேற்றக் கூடியதாக அமைந்தமை தொடர்பாக முகாமைத்துவ குழுவிற்கு மற்றும் அலுவலக உத்தியோகத்தர்களுக்கு மிக்க நன்றியினை தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். இச்செயற்பாட்டினை சரியான முறையில் நிறைவேற்றுவதற்கு விடய பொறுப்பு அமைச்சினால் கிடைக்கப்பெற்ற வழிகாட்டல் மற்றும் ஆலோசனைகளை மிகவும் பாராட்டுகின்றேன். இறுதியாக மிகவும் நம்பகரமான பாதுகாப்பான உரிமை ஒன்றினை பொது மக்களுக்கு பெற்றுக்கொடுப்பதற்காக இதன் நடவடிக்கைளுக்காக இனி வரும் காலங்களிலும் நேரடி பங்களிப்பினை வழங்குவதற்கு எதிர்பார்க்கின்றேன்.

டப்லிவ்.ஆர்.ஏ.என்.எஸ்.விஜயசிங்ஹ

பதிவாளர் நாயகம் / உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியத்தின் தலைவர்

உரிமைகள் காப்புறுதி நிதிய செயலாளரின் செய்தி

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரிமைப் பதிவு சட்டத்தின் பிரிவு 62 இன் கீழ் இலங்கை மத்திய வங்கியின் மேற்பார்வையின் கீழ் உரிமைகள் தொடர்பாக பதிவாளர் நாயகத்தினால் முகாமைத்துவம் படுத்த வேண்டிய உரிமை காப்புறுதி நிதியம் மூலம் உறுதியான (நிலையான) சொத்துக்களுக்கு சட்டபூர்வ உரிமையின் உரித்து, அரசாங்கத்தின் பொறுப்புடன் பதிவு செய்யும் போது ஏற்படக்கூடிய ஊழல் நடவடிக்கைகள் காரணமாக அல்லது வேறு ஏதாயினும் விதத்திலான புறக்கணிப்புகளால் உரித்து தொடர்பான தவறான தீர்மானம் கட்சிதார்களுக்கு ஏற்படுகின்ற பாதிப்பு தொடர்பாக நீதிமன்ற கட்டளை ஒன்றின் கீழ் இழப்பீடு வழங்கப்படுதல் இடம்பெறும்.

அதன்படி அந்த சொத்துக்கள் தொடர்பான ஆவணங்களை பாதுகாத்து அந்த ஆவணங்களின் சான்றளிக்கப்பட்ட நகல்களை வழங்குவதன் மூலம் காணியின் உரிமையைப் பாதுகாக்க பொது மக்களுக்கு உதவுவது எமது கடமையாகும்.

உரிமைச் சான்றிதழை வழங்கிய பிறகு இடம்பெறும் கொடுக்கல் வாங்கல்களை பதிவு செய்வதனூடாக கிடைக்கப் பெறும் வருமானத்தில் 40% மான பணம் உரிமை காப்புறுதி நிதியத்திற்கு வரவு வைக்கப்படுவதுடன் அதில் நிர்வாகச் செலவுகளை தவிர்த்து எஞ்சியவை 2009.08.24 ஆம் திகதிய 1616/23 என்ற இலக்க அதி விஷேட வர்த்தமானி ஒழுங்கு விதிகளின் படி அரசாங்கத்தின் பாதுகாப்பு பத்திரங்களில் முதலீடு செய்யப்படும்.

உரித்து நிர்ணய திணைக்களத்துடன் இணைந்து நடத்தப்படுகின்ற பிம்சவிய தொடர்பான விழிப்புணர்வு (அறிவூட்டல்) நிகழ்ச்சிகளில் இந்த காப்புறுதி நிதியம் தொடர்பாக பொதுமக்களுக்கு விழிப்புணர்வு (அறிவூட்டல்) நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவதோடு எதிர்காலத்திலும் இது தொடர்பாக பொதுமக்களுக்கான விழிப்புணர்வு (அறிவூட்டல்) செயற்பாடுகளுக்காக முக்கியத்துவம் வழங்கி நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள எதிர்பார்க்கின்றேன்.

முகாமைத்துவ குழுவினால் எடுக்கப்படுகின்ற முடிவுகளை நடைமுறைப்படுத்தி காப்புறுதி நிதியத்தின் நடவடிக்கைகளை நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தற்போது நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவதுடன் அவ்விடயம் தொடர்பாக முகாமைத்துவ சபைக்கான வழிகாட்டல் மற்றும் ஆலோசனையை வழங்கியமைக்காக காப்புறுதி நிதியத்தின் தலைவர் பதிவாளர் நாயகத்திற்கும் மிக்க நன்றி கூற கடமைபட்டுள்ளேன். அதற்கமைய உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியத்தின் முகாமைத்துவ சபை மற்றும் ஊழியர்களுடன் உரிமையின் உரித்து பதிவு செய்வதன் மூலம் உரிமைகளை பாதுகாக்க மக்களுக்கு ஒத்துழைப்பு வழங்குவதற்காக நேரடி பங்களிப்பினை வழங்குவதற்கு எதிர்காலத்திலும் எதிர்பார்க்கின்றேன்

ஜே.ஏ.எஸ்.கே.கருணாரத்ன

உதவி பதிவாளர் நாயகம் / உரிமை காப்புறுதி நிதியத்தின் செயலாளர்

01.உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியம்

1.1 அறிமுகம்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரிமைகளை பதிவு செய்தல் சட்டத்திற்கமைய காணிகளை அளந்து நிர்ணயித்து உரித்தினை பதிவு செய்யும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, உரிய தரப்பினருக்கு உரித்து சான்றிதழ் வழங்கப்படுதல் மேற்கொள்ளப்படுகின்றது. இதற்காக இத் திணைக்களத்தின் கீழ் 30 காணி பதிவாளர் அலுவலகங்கள் உரிமைகளை பதிவு செய்யும் நடவடிக்கைகள் தற்போது செய்து வருகின்றன. மேலே குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய காணி உரிமையாளரின் காணிகளின் உரித்தினை பாதுகாப்பதற்கும், அதற்காக கட்சிதாரர்களுக்கு ஏற்படக்கூடிய இழப்பிளை தடுப்பதற்காகவும் அல்லது வேறு ஏதேனும் காரணத்தினால் காணி உரிமையாளருக்கு ஏற்படக்கூடிய இழப்புக்கு நஷ்டஈடாக குறிப்பிட்டதொரு தொகை பணத்தினை நீதிமன்ற கட்டளையின் கீழ் மீள் நிரப்பீடு செய்வதற்கும் சட்டத்தினால் வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது.

அதற்கமைய 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்து பதிவு செய்தல் சட்டத்தின் 62(1) சரத்தின் படி இலங்கை மத்திய வங்கியின் மேற்பார்வையின் கீழ் உரித்துக்கள் தொடர்பாக பதிவாளர் நாயகத்தினால் முகாமைத்துவ நடவடிக்கைகள் உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியத்தினை (உரித்து காப்பீட்டு நிதியத்தினை) அமைப்பதற்காக உள்நாட்டலுவல்கள் , மாகாண சபைகள் மற்றும் உள்ளூராட்சி அமைச்சர் மற்றும் காணி அமைச்சரினால் 2003 ஜீன் மாதம் முன்வைக்கப்பட்ட பொது அமைச்சரவை நிருபத்திற்கு 2003.10.08 ஆம் திகதி அமைச்சரவையின் அனுமதி கிடைக்கப்பெற்றுள்ளது.

அதற்கமைய உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியத்தினை அமைப்பதற்கு (நிறுவுவதற்கு) தேவையான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளதுடன், காப்பீட்டு நிதியத்திற்கு உரிய கட்டளைகள் 2009.08.24 ஆந் திகதிய இல 1616/23 என்ற அதி விஷேட வர்தமானியின் மூலம் வெளியிடப்பட்டுள்ளது (பிரசித்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளது). அந்த விதிமுறைகளுக்கமைய உரிமை காப்புறுதி நிதியத்திற்கு 2009 ஆம் ஆண்டு முகாமைத்துவ குழு ஒன்றினை நியமித்துள்ளதுடன் 2010.02.23 ஆந் திகதி முதலாவது முகாமைத்துவ குழு கூட்டம் பதிவாளர் நாயக திணைக்களத்தில் நடத்தப்பட்டுள்ளது.

உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியத்தின் வங்கி கணக்கானது இலங்கை மத்திய வங்கியால் விதந்துறைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள வங்கி ஒன்றில் ஆரம்பிப்பதற்கு முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அதற்கமைய பத்தரமுல்லை இலங்கை வங்கி கிளையில் உரிய கணக்கு ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்நிதியத்திற்கு உரிமைப் பதிவின் பின்னரான கொடுக்கல் வாங்கல்களை பதிவு செய்வதற்காக அறுவிடப்படும் கட்டணத்தில் இருந்து பணம் வசூலிக்கப்படுகின்றது. காப்பீட்டு நிதியம் தொடர்பான கட்டளைகள் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள 2009.08.24 ஆந் திகதிய இல 1616/23 என்ற அதி விஷேட வர்த்தமானியின் படி மாதத்திற்கு உரிமைகள் பதிவாளர் நாயகத்திற்கு கிடைக்கப்பெற்ற வருமானத்தில் 40% ம் காப்புறுதி நிதியத்தின் கணக்கிற்கு வரவு வைக்கப்படல் வேண்டும். மேலும் அத்தொகையில் 25% ம் நிதியத்தின் நிர்வாக செலவுகளை மேற்கொள்வதற்காக பதிவாளர் நாயகத்தின கணக்கிற்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். குறித்த வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதன் பிரகாரம் காப்பீட்டு நிதிய பணத்தின் அதிகபட்ச சதவீதமொன்று அரசாங்கத்தின் பாதுகாப்பு பத்திரங்களில் முதலீடு செய்யப்படுதல் வேண்டும். மேலும் 2022 ஆம் அண்டு நிறைவின் போது அவ்வாறு முதலீடு செய்யப்பட்ட உரிமை காப்புறுதி நிதியத்தின் மொத்த நிதியம் 138,326,029.54 ரூபா ஆகும்.

1.2 நோக்கு

உரிமைகளின் உரித்து பதிவின் மூலம் உரிமைகளை பாதுகாப்பதற்கு மக்களுக்கு உதவுதல்

பணிக்கூற்று

உறுதியான சொத்துக்களுக்கான சட்டபூர்வ உரிமையின் உரித்து, அரசாங்கத்தின் பொறுப்புடன் பதிவு செய்யும் போது ஏற்படக் கூடிய ஊழல் நடவடிக்கைகள் காரணமாக அல்லது வேறு ஏதாயினும் விதத்திலான புறக்கணிப்பு உரித்து தொடர்பான தவறான தீர்மானம் கட்சிதார்களுக்கு ஏற்படுகின்ற பாதிப்பு தொடர்பாக இழப்பீடு வழங்கப்படுதல் மற்றும் அந்த சொத்துக்களுக்கு உரிய ஆவணங்களை பாதுகாப்பதனாலும் அவ் ஆவணங்களில் இருந்து சான்றுபடுத்தப்பட்ட நகல்களை வழங்குவதன் மூலமும் காணியின் உரித்தினை காப்பாற்றிக் கொள்வதற்காக பொது மக்களுக்கு உதவுதல்.

குறிக்கோள்

1998 அம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரிமைகள் பதிவு செய்தல் சட்டத்தினால் காணிகள் தொடர்பாக ஒப்பினைகள் (காணி உறுதிகள்) மூலம் இடம்பெறும் கொடுக்கல் வாங்கல்களை ஆவணப்படுத்தலுக்கு பதிலாக காணிகளின் உரிமைகளை பதிவு மேற்கொள்ளப்படுகின்றது. இந்த உரித்து பதிவு செய்யும் போது ஏற்படக்கூடிய ஊழல் நடவடிக்கைகள் காரணமாக அல்லது வேறு ஏதாயினும் விதத்திலான புறக்கணிப்பு உரித்து தொடர்பான தவறான தீர்மானம் கட்சிதார்களுக்கு ஏற்படுகின்ற பாதிப்பு தொடர்பாக அரசு பொறுப்புகளுக்கு கட்டுப்படுவதுடன், அதற்கமைய ஏற்படும் இழப்பீட்டுக்கு பதிலாக இழப்பீடு செலுத்துவதற்கு இச் சட்டத்தினால் ஏற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. இந்த குறிக்கொளை உடையதாக உரிமை காப்புறுதி நிதியம் நிறுவப்பட்டது. இந்த மீள் நிரப்பீட்டினை மேற்கொள்ளும் போது சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய நீதிமன்ற நடவடிக்கையொன்றிற்கு செல்ல வேண்டியதுடன், நீதிமன்றத்தினால் வழங்கப்படுகின்ற தீர்ப்பொன்றினால் குறித்த கட்சியினருக்கு செலுத்த வேண்டிய இழப்பீட்டுத்தொகை தீர்மானிக்கப்படும்.

1.3 சட்டங்கள் மற்றும் ஒழுங்கு முறைகள்

- 1998 ஆம் ஆண்டு இல 21 உடைய உரிமைகள் பதிவு செய்தல் சட்டம்
- 2009.08.24 ஆந் திகதிய இல 1616/23 அதிவிஷேட வர்த்தமானி

1.4 கட்டமைப்பு

முகாமைத்துவ குழு

- உரிமைகள் தொடர்பாக பதிவாளர் நாயகம் தலைவராக வேண்டும்
- உரிமைகள் தொடர்பாக பதிவாளர் நாயக திணைக்களத்திற்கு பொறுப்பாக இருக்கின்ற அமைச்சரின் அமைச்சின் செயலாளரினால் பெயர் குறித்தளிக்கப்படும் முகவரொருவர்
- காணி விடயத்திற்கு பொறுப்பாக இருக்கின்ற அமைச்சரின் அமைச்சின் செயலாளரால் பெயர் குறித்தளிக்கப்படும் அந்த அமைச்சின் முகவரொருவர்
- நிதி விடய பொறுப்பு அமைச்சரின் அமைச்சின் செயலாளரால் பெயர் குறித்தளிக்கப்படும் அந்த அமைச்சின் முகவரொருவர்
- இலங்கை மத்திய வங்கியின் ஆளுனரினால் பெயர் குறித்தளிக்கப்பட்ட அந்த வங்கியின் முகவரொருவர் மற்றும்
- பிரதான மதிப்பீட்டாளர்

ஊழியர்கள்

- உருமைகள் பிரிவு
  - உதவி பதிவாளர் நாயகம் (உரிமைகள்) –செயலாளர்
  - முகாமைத்துவ சேவை உத்தியோகத்தர் (நிர்வாக நடவடிக்கைகள்)
- நிதிப் பிரிவு
  - பிரதான கணக்காளர் - நிதி நடவடிக்கைகள்
  - முகாமைத்துவ சேவை உத்தியோகத்தர் (வருமானம் தொடர்பான நடவடிக்கைகள்)
  - முகாமைத்துவ சேவை உத்தியோகத்தர் (நிதி புத்தகம் மற்றும் கொடுப்பனவுகள் தொடர்பான நடவடிக்கைகள்
  - முகாமைத்துவ சேவை உத்தியோகத்தர் (கணக்கு நடவடிக்கைகள்)
- உள்ளக கணக்காய்வு பிரிவு
  - பிரதான உள்ளக கணக்காய்வாளர் (கணக்காய்வு நடவடிக்கைகள்)
  - முகாமைத்துவ சேவை உத்தியோகத்தர் (கணக்காய்வு நடவடிக்கைகுக்கு உதவி செய்தல்)

01. முகாமைத்துவ குழு

2.1 2022 ஆம் ஆண்டு முகாமைத்துவ குழுவின் அங்கத்தவர்கள்

- உரிமைகள் தொடர்பான பதிவாளர் நாயகம் (தலைவர்) - திரு பீ.எஸ்.பீ.அபேவர்தன
- பொது நிர்வாக அமைச்சின் முகவர்

  பிரதான நிதி உத்தியோகத்தர் உள்நாட்டலுவல்கள் பிரிவு - திரு ஆர்.ஜே.விமலவீர
- காணி அமைச்சின் முகவர்

  பிரதான கணக்காளர் – சுற்றுலா மற்றும் காணி அமைச்சு - திரு ஈ.எல்.ஏ.பீ.குமார
- நீதி அமைச்சின் முகவர்

  சட்ட உத்தியோகத்தர் , சட்ட அலுவல்கள் அமைச்சு – திருமதி ஈ.ஏ.பீ.தேவிகா
- இலங்கை மத்திய வங்கியின் முகவர்

  அத்தியட்சகர் , ஊழியர் சேமலாக நிதிய திணைக்களம் - திரு ஏ.ஜீ.யூ.திலகரத்ன
- பிரதான மதிப்பீட்டாளர் விலை மதிப்பு திணைக்களம் - திருமதி பீ.டீ.டி.எஸ்.முத்துகுமாரண

2.2 முகாமைத்துவ குழு கூட்டங்கள்

- வேளைகளின் தன்மை மற்றும் அளவினை கருத்திற் கொண்டு தேவை என குழுவின் உறுப்பினர்கள் கருதும் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் கூட்டம் கூட்டப்பட வேண்டும் மேலும் குறைந்த பட்சம் அறையாண்டுக்கு ஒரு முறை ஜனவரி மற்றும் ஜீலை மாதங்களில் ஒன்று கூடுதல் வேண்டும்.

- ஒவ்வொரு வருடத்திலும் ஜனவரி மாதம் குழுவின் வருடாந்த பொது கூட்டம் நடாத்தப்பட வேண்டும்.

- குழுவின் எவ்விதமான கூட்டத்திற்கும் குறைந்தபட்சம் 3 உறுப்பினர்கள் சமகமளித்திருத்தல் வேண்டும்.

- குழுவின் தலைவர் சமூகமளித்து இருப்பின் குழுவின் சகல கூட்டங்களுக்கும் அவர் தலமை வகிக்க வேண்டும். ஏதேனுமொரு கூட்டத்திற்கு தலைவர் சமூகமளிக்காத பட்சத்தில் வருகை தந்துள்ள அங்கத்தவர்வர்களில் தெரிவு செய்யப்படும் அங்கத்தவர் தலமை வகிக்க வேண்டும்.

2.3.முகாமைத்துவ குழுவின் செயற்பாடுகள்

(அ) முழு நிதியத்தின் முகாமைத்துவ மற்றும் நிர்வாகத்திற்கான பொறுப்பு

(ஆ) சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய இழப்பீடுகளின் கோரிக்கை நியாயமானதா இல்லையா என்பது குறித்து உரிமைகள் தொடர்பாக பதிவாளர் நாயகத்திற்கு அலோசனை வழங்குதல்.

(இ) குழுவின் செயற்பாடு மற்றும் பொறுப்பினை செயற்திறனாக நிறைவேற்றுவதற்காக அதன் நடைமுறைகளை கட்டுப்படுத்தும் சட்டங்கள் மற்றும் வழிகாட்டல்களை தயாரித்தல் மற்றும் கடைப்பிடித்தல்

(ஈ) இழப்பீடுகளுக்கு உரிமைகோரல்கள் தொடர்பான விசாரிப்புகளை மேற்கொள்ளல் மற்றும் சட்டத்தின் பிரகாரம் இழப்பீடுகளுக்கு செலுத்த வேண்டின் நபரின் தவறான தன்மை, அந் நபர்களை அடையாளம் காணல் மற்றும் நிதியத்தினை வழமைக்கு கொண்டுவருவதற்காக அந்த நபர்களில் இருந்து அறிவிட்டுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையினை முடிவுச் செயதல்.

(உ) (ஊ) பந்தியின் பிரகாரம் நிதியத்திற்கு ஏற்பட்ட நஷ்டத்தினை மீள அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக உரிமைகள் தொடர்பான பதிவாளர் நாயகத்தினால் கடைபிடிக்க வேண்டிய நடைமுறைகள் தொடர்பாக அவருக்கு ஆலோசனை வழங்குதல்.

(எ) நிதியத்தின் கணக்குகளுக்கான அறிக்கைகள் மற்றும் நிதியம் செயற்பாடானது அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள தரங்களுக்கமைய செயற்படுத்தப்படுகின்றதா என்பது தொடர்பாக விசாரித்தல் மற்றும் தேவையான சந்தர்ப்பங்களில் அவ்விடயம் தொடர்பாக உரிமைகள் தொடர்பான பதிவாளர் நாயகத்திற்கு ஆலோசனை வழங்குதல்.

(ஏ) குழுவினால் நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்ற சகல விடங்களுக்குமான அறிக்கைகளின் உண்மைதன்மை, முழுமை மற்றும் பாதுகாப்பு தொடர்பாக உறுதிச் செய்ய தேவையான சகலவிதமான நடவடிக்கைகளையும் எடுத்தல்.

(ஐ) உரிமைகள் தொடர்பான பதிவாளர் நாயகத்தினால் மற்றும் மத்திய வங்கியினால் தயாரிக்கப்பட்டு சமர்ப்பிக்கப்படும் சகல நிதி அறிக்கைகளையம் மதிப்பாய்வு செய்தல்

(ஒ) நிதியத்திற்கான நிதி கிடைக்கப்பெறல் (நிதி வரவு) மற்றும் நிதியத்தின் நிதி வெளியே செல்லுதல் (செலவு) தொடர்பாக தொடர்ந்து மதிப்பாய்வு செய்தல் மற்றும் பாதக சந்தர்ப்பங்களை சரி செய்வதற்கான சரியான நடவடிக்கைகளை எடுத்தல்.

(ஓ) வருடாந்த மதிப்பிடப்பட்ட நிர்வாகச் செலவுளை மதிப்பாய்வு செய்ததன் பின்னர் மற்றும் தேவையெனின் அவற்றை திருத்திய பின்னர் அனுமதித்தல்

2.4. முகாமைத்துவச் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள தீர்மானங்கள்

- காப்புறுதி நிதியத்தின் செயலாளராக உதவி பதிவாளர் நாயகம் (உரித்து) பதவியில் கடமை புரியும் நபரை நியமித்தல் வேண்டும்.

- நிரந்தர பதவிகளை ஏற்படுத்தும் வரையில் நிதியத்தின் கணக்குகளை நடாத்திச் செல்வதற்காக பதிவாளர் நாயகத் திணைக்களத்தின் பிரதான கணக்காளர் பதவியில் கடமைப்புரியும் நபரினால் மேற்கொள்ளப்படல் வேண்டும்.

- நிதியத்தின் நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு கணக்குப் பிரிவின் மூன்று முகாமைத்துவச் சேவை உத்தியோகத்தர்கள் மற்றும் உரித்துப் பிரிவின் முகாமைத்துவ சேவை உத்தியோகத்தரொருவர் அல்லது பதிவாளர் சேவையின் உத்தியோகத்தரொருவர் நியமிக்கப்படல் வேண்டும்.

- மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்து பதவிகளினதும் உரித்து தொடர்பாக பதிவாளர் நாயகத்தின் அனுமதியின் அடிப்படையில் நடைபெற வேண்டும்.

- நிதியத்தின் நிதியினை முதலீடு செய்தலானது திரைசேறி பிணைமுறிகள்முறிகள், பற்றுச்சீட்டுகளில் மேற்கொள்ளப்படல் வேண்டும்.

- அனைத்து முதலீடுகளின் போதும் மூன்று அரச வங்கிகளின் விலைமனுக்கோரல்களினை பெற்றுக்கொண்டதன் பின்னர் உயர் நன்மை அளிக்கும் திரைசேறி பிணைமுறிகள்முறிகள்/ பற்றுச்சீட்டுகளில் முதலீடு செய்தல் வேண்டும்.

- அதற்காக முகாமைத்துவச் சபையினை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் மத்திய வங்கியின் பிரதிநிதியை எழுத்து மூலம்/ வாய்மொழி மூலமான உடன்படிக்கையொன்றினை பெற்றுக் கொள்வது பொருத்தமானது.

- கணக்காளர்/ செயலாளரினது அனுமதி அடிப்படையில் RePo முறைமையில் முதலீடு செய்வதற்கான ஆகக்கூடிய காலமானது மூன்று மாதங்களாகும்.

- மூன்று மாதங்களுக்கும் கூடிய RePo முறைமையிலான முதலீடுகளுக்காக முகாமைத்துவச் சபையின் அனுமதியின் கீழ் உரித்து பதிவாளர் நாயகத்திற்கு அனுமதியினை வழங்க முடியும்.

- உரித்துடைமை சட்டத்தின் கீழ் அறவிடப்படும் கட்டணங்களில் 60% ஆனவை ஒருங்கிணைந்த நிதியத்திற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

- ஒரு மாத காலத்திற்குள் உரித்து பதிவாளர் நாயகத்தினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட வருமானத்தில் 40% ஆனவை அவரினால் அடுத்த மாதத்தின் பத்தாம் திகதிக்கு முன்னதாக காப்புறுதி நிதியத்தின் கணக்கில் வரவு வைக்கப்படல் வேண்டும்.

- செலவுகள் தீர்ப்பனவு நடவடிக்கைகளுக்காக பதிவாளர் நாயகத்தின் கணக்கிற்கு உரித்து காப்புறுதி நிதியத்தின் கணக்கிற்கு செலுத்தப்படும் தொகையில் நூற்றுக்கு இருபத்தைந்து சதவீதம் (25%) மாற்றப்படாது உண்மைச் செலவுகள் மாத்திரமே மாற்றப்படல் வேண்டும்

- உரித்து தொடர்பாக பதிவாளர் நாயகத்தின் கணக்கிற்கு சார்பானவர்களினால் தவறுதலாகவோ கவனயீனத்தினாலோ வரவு வைக்கப்பட்ட காசானது மீண்டும் செலுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் உரித்து பதிவாளர் நாயகத்தின் மாதாந்த கணக்குகள் சரிசெய்யப்பட்ட பின்னர் உரிய சார்பானவர்களுக்கு செலுத்துவதற்கு பிரதான கணக்காளரினால் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படல் வேண்டும்.

- உரித்து காப்புறுதி நிதியத்தின் கணக்காய்வு நடவடிக்கைகள் பதிவாளர் நாயகத் திணைக்களத்தின் பிரதான உள்ளக கணக்காய்வாளர் பதவியில் கடமை புரியும் நபரினால் மேற்கொள்ளப்படல் வேண்டும்.

- உள்ளக கணக்காய்வாளருக்கு உதவிக்காக தங்களினால் பெயர் குறிப்பிடப்பட்ட மேலும் ஒரு உத்தியோகத்தரை நியமிக்க வேண்டியுள்ளதுடன் உரித்து தொடர்பாக பதிவாளர் நாயகத்தினது அனுமதியின் அடிப்படையில் அந் நியமனம் மேற்கொள்ளப்படல் வேண்டும்.

- உரித்து காப்புறுதி நிதியத்தின் முகாமைத்துவக் குழு கூட்டங்களுக்கு கூட்டுதல், அறிக்கைகள் பேணப்படுதல் தொடர்பான அனைத்து நடவடிக்கைகளும் பிரதான உள்ளக கணக்காய்வாளரின் பணிகளில் உள்ளக்கப்படுதல் வேண்டும்.

- 2023 ஆம் ஆண்டிலிருந்து உரித்து காப்புறுதி நிதியத்தின் கணக்காய்வு முகாமைத்துவக் குழுவானது பதிவாளர் நாயகத் திணைக்கத்தின் கணக்காய்வு முகாமைத்துவ குழுவுடன் இணைந்து செயற்பட வேண்டும்.
- கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் கட்டணங்கள் நிதியத்தின் நிர்வாக செலவுகளினூடாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

03.முன்னேற்றம்

3.1 உரிமைகள் பதிவின் வருமானம்

2022.12.31 **ஆம் திகதிக்கு உரிமைகள் வருமானம்**

மாதம்	60%	40% *	மொத்தம்
ஜனவரி	1,986.063.00	1,324,042.00	3,310,105.00
பெப்ரவரி	2,061,489.00	1,374,326.00	3,435,815.00
மார்ச்	2,415,720.00	1,610,480.00	4,026,200.00
ஏப்ரல்	1,637,877.00	1,091,918.00	2,729,795.00
மே	1,459,377.00	972,918.00	2,432,295.00
ஜீன்	1,680810.00	1,120,540.00	2,801,350.00
ஜீலை	1,184,773.08	789,848.72	1,974,621.80
ஆகஸ்ட்	2,064,876.00	1,376,584.00	3,441,460.00
செப்டெம்பர்	2,037,630.00	1,358,420.00	3,396,050.00
ஒக்டோபர்	1,810,644.00	1,207,096.00	3,017,740.00
நவம்பர்	1,818,672.00	1,212,448.00	3,031,120.00
டிசம்பர்	1,689,379.20	1,126,252.80	2,815,632.00
	21,847,310.28	14,564,873.52	36,412,183.80

*உரிமை காப்புறுதி நிதியத்தின் வருமானம்

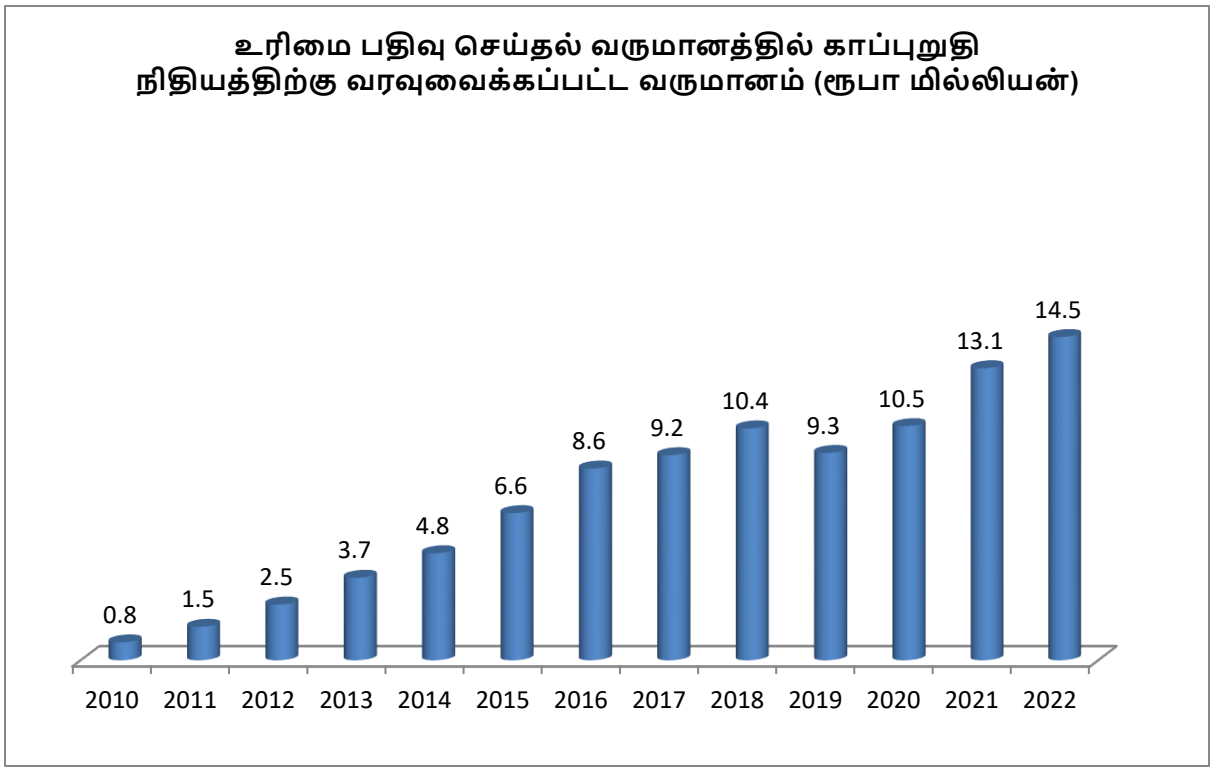
3.2 திறைச்சேரி பிணைமுறிகளில் முதலீடு செய்தல்

2022.12.31. வரை திறைச்சேரி பிணைமுறிகளில் முதலீடு செய்தல்

ISIN Code	Bill Number	Security Number	Value Date	Maturity Date	Face Value	Investment Value	Accrud Interest	Settlement value(cash bok)	Recived Coupon 31.12.2022	2021.12.31 Bond Value	Amortization Income 31.12.2022	Received Primium Year Of 2022	Bond Value- 31.12.2022	Reciveble Interest- 31.12.2022	Received Bond Interest- 31.12.2022
					A	B	C	D = B+C	E	E	F	G	H = B+F/ E+G	I	J
LKB00524C150	TB/LN 24	1553934	17-May-19	15-Mar-24	7,800,300.00	7,954,823.94	145,553.60	8,100,377.54	850,232.70	7,878,856.82	(110,553.65)	(34,586.53)	7,844,270.29	251,310.07	598,922.63
LKB00524F153	TB/LN 25	1577676	19-Jul-19	15-Jun-24	3,564,300.00	3,631,861.31	33,939.26	3,665,800.57	365,340.76	3,602,063.76	(44,247.22)	(14,451.67)	3,587,612.28	16,057.17	349,283.59
LKB00524F153	TB/LN 26	1594154	30-Aug-19	15-Jun-24	4,692,000.00	4,752,076.37	99,864.53	4,851,940.90	480,930.00	4,726,580.04	(38,770.00)	(13,273.67)	4,713,306.37	21,137.46	459,792.54
LKB00524F153	TB/LN 27	1600659	17-Sep-19	15-Jun-24	2,295,300.00	2,294,565.50	60,423.78	2,354,989.28	235,268.24	2,295,300.00	734.00	-	2,295,300.00	10,340.33	224,927.92
LKB00524F153	TB/LN 28	1604964	27-Sep-19	15-Jun-24	3,061,700.00	3,066,362.97	89,175.07	3,155,538.04	313,824.24	3,064,642.29	(2,948.42)	(1,227.74)	3,063,414.55	13,792.96	300,031.30
LKB00524F153	TB/LN 29	1619522	4-Nov-19	15-Jun-24	15,437,600.00	15,602,272.88	613,922.48	16,216,195.36	1,582,354.00	15,534,826.01	(104,836.74)	(37,389.87)	15,497,436.14	69,546.39	1,512,807.61
LKB00524F153	TB/LN 30	1627223	25-Nov-19	15-Jun-24	4,733,800.00	4,862,085.98	216,093.24	5,078,179.22	485,214.50	4,809,531.33	(81,492.37)	(28,936.72)	4,780,594.61	21,325.77	465,327.81
LKB00524F153	TB/LN 31	1638380	20-Dec-19	15-Jun-24	9,254,200.00	9,375,615.10	12,955.88	9,388,570.98	948,555.50	9,339,329.38	(76,920.91)	(27,679.31)	9,311,650.07	41,690.17	906,864.83
LKB00524I157	TB/LN 32	1648325	17-Jan-20	15-Sep-24	2,300,000.00	2,322,330.70	77,176.50	2,399,507.20	226,550.00	2,313,852.90	(13,415.90)	(4,938.10)	2,308,914.80	66,964.50	150,199.20
LKB00524I157	TB/LN 33	1664671	28-Feb-20	15-Sep-24	3,045,200.00	3,072,430.18	136,790.38	3,209,220.56	299,952.20	3,062,113.04	(16,367.95)	(6,050.81)	3,056,062.23	88,661.00	198,864.73
LKB00524I157	TB/LN 34	1686910	8-Jun-20	15-Sep-24	10,508,600.00	11,024,162.42	239,081.16	11,263,243.58	1,035,097.10	10,855,173.62	(289,091.59)	(120,102.28)	10,735,071.34	305,957.89	686,253.61
LKB00524I157	TB/LN 35	1691667	23-Jun-20	15-Sep-24	2,565,000.00	2,828,068.97	68,654.79	2,896,723.76	252,652.50	2,741,784.93	(148,036.41)	(61,751.39)	2,680,033.54	74,679.98	167,504.75
LKB01026H014	TB/LN 36	1717468	15-Sep-20	1-Aug-26	3,506,000.00	4,350,567.35	49,304.88	4,399,872.23	403,190.00	4,191,317.82	(292,098.88)	(132,849.35)	4,058,468.47	166,535.00	236,655.00
LKB00524I157	TB/LN 37	1732755	10-Nov-20	15-Sep-24	2,160,900.00	2,426,764.17	32,927.79	2,459,691.96	212,848.64	2,353,912.65	(140,523.33)	(67,676.31)	2,286,236.34	62,914.60	140,816.64
LKB00524I157	TB/LN 38	1742871	15-Dec-20	15-Sep-24	2,658,700.00	2,964,322.88	65,832.07	3,030,154.95	261,881.96	2,886,141.25	(158,009.20)	(79,827.47)	2,806,313.78	77,408.05	173,623.76
LKB00524I157	TB/LN 39	1770277	16-Mar-21	15-Sep-24	4,800,400.00	5,296,305.32	1,286.51	5,297,591.83	472,839.40	5,192,501.47	(241,268.10)	(137,464.25)	5,055,037.22	139,763.65	313,485.32
LKB00524I157	TB/LN 40	1795992	16-Jun-21	15-Sep-24	2,531,400.00	2,771,736.18	63,014.14	2,834,750.32	249,342.90	2,734,914.44	(108,143.94)	(71,322.20)	2,663,592.24	73,701.71	165,310.55
LKB00524I157	TB/LN 41	1812025	6-Aug-21	15-Sep-24	5,548,100.00	6,030,535.04	213,840.42	6,244,375.46	546,487.84	5,972,829.25	(206,389.32)	(148,683.63)	5,824,145.52	161,532.93	362,312.59
LKB00524I157	TB/LN 42	1856528	22-Sep-21	15-Sep-24	3,001,900.00	3,158,638.20	5,718.62	3,164,356.82	295,687.16	3,150,704.18	(63,361.10)	(49,708.36)	3,095,277.10	87,400.32	196,036.09
LKB00524I157	TB/LN 43	1834912	15-Oct-21	15-Sep-24	3,809,600.00	3,851,875.13	31,097.76	3,882,972.89	375,245.60	3,879,772.83	(16,887.96)	(13,630.76)	3,835,044.31	110,916.50	264,329.10
LKB00524I157	TB/LN 44	1857149	15-Dec-21	1-Sep-23	8,257,200.00	8,306,792.74	215,554.21	8,522,346.95	743,148.00	8,521,273.51	(30,394.75)	(29,321.31)	8,276,397.99	248,401.35	494,746.65
LKB00824H013	TB/LN 45	1887889	15-Mar-22	1-Aug-24	8,174,800.00	7,632,034.15	104,326.80	7,736,360.95	449,614.00		161,566.75	161,566.75	7,793,600.90	371,422.04	345,287.20
LKB00628A153	TB/LN 46	1915336	16-Jun-22	15-Jan-28	5,659,700.00	5,303,518.10	427,760.13	5,731,278.23	509,373.00		21,648.35	21,648.35	5,325,166.45	467,847.78	81,612.87
LKB00425F013	TB/LN 47	1929480	2-Aug-22	1-Jun-25	2,470,500.00	2,171,473.15	71,145.46	2,242,618.61	209,992.50		33,732.21	33,732.21	2,205,205.36	34,614.18	138,847.04
LKB00425F013	TB/LN 48	1944699	15-Sep-22	1-Jun-25	5,786,300.00	4,713,427.40	284,888.48	4,998,315.88	491,835.50		86,482.04	86,482.04	4,799,909.44	81,071.85	206,947.02
LKB00425F013	TB/LN 49	1975436	15-Dec-22	1-Jun-25	8,119,500.00	6,481,528.91	53,085.29	6,534,614.20			17,578.72	17,578.72	6,552,192.92	60,673.19	
					152,577,600.00	152,889,772.89	3,761,826.63	156,651,599.52	12,297,458.24	109,107,421.52	(1,862,015.67)	(759,863.65)	134,450,254.27	3,125,666.84	9,140,790.35

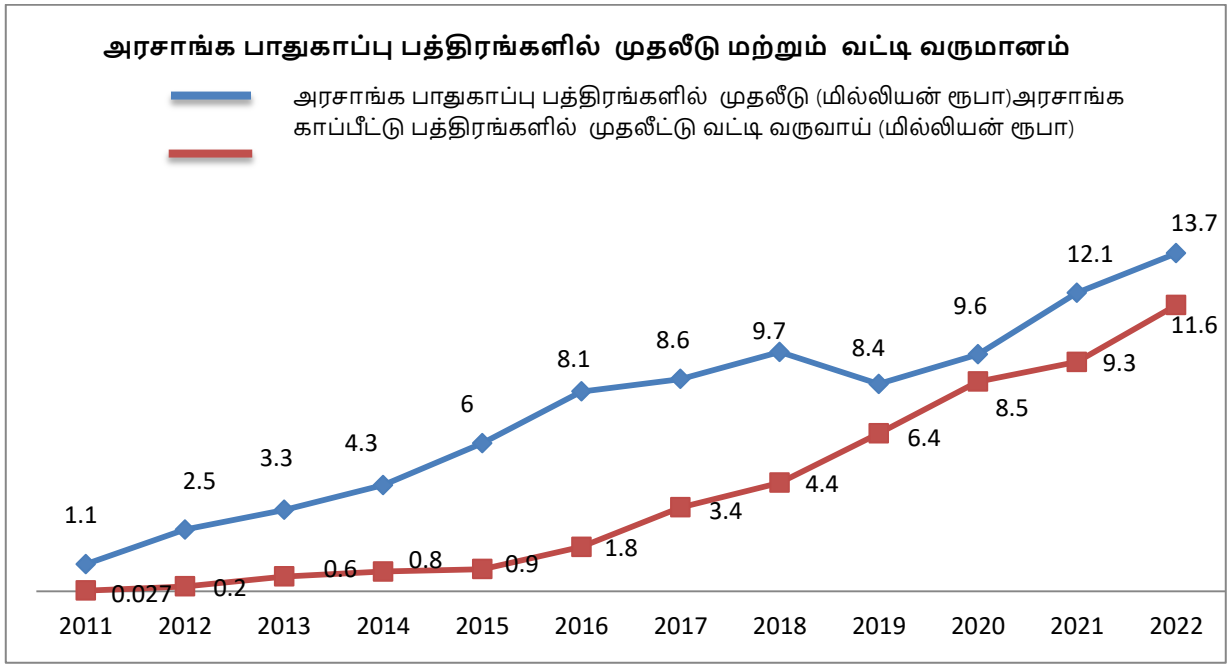
3.3 செயலாற்றுகை

2022 ஆம் ஆண்டு உரிமை காப்புறுதி நிதியத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட வருமானம் 15,000,000.00 ரூபா ஆகும். ஆயினும் காப்புறுதி நிதியத்திற்கு வரவு வைக்கப்பட்ட உண்மையான வருமானம் 14,564,873.52 ஆகும். அதற்கமைய 2022 ஆம் ஆண்டு உரிமை காப்புறுதி நிதியத்திற்கு வரவு வைக்கப்பட்ட வருமானமானது, 2021 ஆம் ஆண்டு உரிமை காப்புறுதி நிதியத்தில் வரவு வைக்கப்பட்ட வருமானத்தை விட 11.13% அதிகரித்து காணப்பட்டது.



உரிமை காப்புறுதி நிதியம் தொடர்பாக 200.08.24 ஆம் திகதி இல 1616/23 உடைய வர்த்தமானி விதிகளுக்கமைய முகாமைத்துவ குழுவின் அறிவுறுத்தல்களுக்கு ஏற்ப 2022 ஆம் ஆண்டு 13,786,037.46 மில்லியன் ரூபா முதலீடொன்று மேற்கொள்ளப்பட்டது.

2022 ஆம் ஆண்டு திறைச்சேரி பற்றுச்சீட்டுக்களின் வட்டி வருமானம் 10,000,000.00 ரூபா ஆக காணப்பட்டதுடன். உண்மையான வட்டி வருமானம் ரூபா 11,680,777.59 ஆகும்.



இந்த காப்புறுதி நிதியத்திற்கு நிதியானது பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள உரித்து சான்றிதழ்களில் செய்யப்படுகின்ற பிற்போடப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்களை பதிவுசெய்வதற்காக சேகரிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களில் இருந்தே சேகரிக்கப்படுகின்றது.

இது வரையிலும் விநியோகிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை சான்றிதழ்களுக்கான பிற்போடப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்களினால் 53,089 சான்றிதழ்கள் 2022 ஆம் ஆண்டில் பதிவு செய்து விநியோகிக்கப்பட்டுள்ளன.

2021 ஆம் ஆண்டு உரிமை காப்புறுதி நிதியத்தின் மொத்த நிதியம் ரூபா 112,589,214.49 ஆகும். 2022 ஆம் ஆண்டின் நிறைவின் போது கட்டுப்பாட்டு மேலதிக தொகையினை சேர்த்ததன் பின்னர் மொத்த சேர்க்கப்பட்ட நிதி ரூபா 138,326,029.54 ஆகும்.

உரிமைகள் பதிவாளர் நாயகத்தின் தலைமைத்துவத்தினால் உடைய முகாமைத்துவ சபை வருடத்திற்குள் மூன்று தடவை ஒன்று கூடியதுடன் அரசாங்க நிதி சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் 2016 ஆம் ஆண்டில் நியமிக்கப்பட்ட உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியத்தின் கணக்காய்வு முகாமைத்துவ குழு இவ் வருடத்தில் ஒரு தடவை கூடியது.

3.4 நஷ்டஈடு செலுத்துதல்

2009.08.24 ஆந் திகதிய 1616/23 ஆம் இலக்க அது விஷேட சுற்றறிக்கையின் முதலாவது ஒழுங்குவிதியின் பிரகாரம் இது வரையிலும் நிதியத்தில் இருந்து செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈடுகள் தொடர்பாக எதுவிதமான நீதிமன்ற தீர்ப்பும் கிடைக்கப்பெறாமையால் உரிமைகள் காப்புறுதி நிதியம் மூலம் எவ்விதமான இழப்பீடுகளுக்கேனும் நஷ்டஈடு செலுத்தப்பட்டில்லை

04. நிதி அறிக்கைகள்

4.1 நிதி நிலைமைக் கூற்று

உரித்துக் காப்புறுதி நிதியம் 2022.12.31 இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான நிதி நிலைமைக் கூற்று		ரூ
2021.12.31		2022.12.31
	சொத்துக்கள்	
474,282.43	முதலீடுகள் - 01) ரிபோ பற்றுச்சீட்டுகள்	
109,107,421.52	02).திறைசேரி பிணைமுறிகள்முறிகள்	134,450,254.27
109,581,703.95		134,450,254.27
	நடைமுறை சொத்துக்கள்	
2,016,880.04	கிடைக்க வேண்டிய முதலீட்டு வட்டி	3,125,666.84
1,557,030.50	வங்கி மீதி	1,046,508.43
0.52	2021ஆம் ஆண்டின் குறைத்து பதியப்பட்ட வருமான சீராக்கம்	
3,573,911.06		4,172,175.27
113,155,615.01	**மொத்த சொத்துக்கள்**	138,622,429.54
	குறைத்தல் - நடைமுறைப் பொறுப்பு	
296,400.00	செலுத்த வேண்டிய கணக்காய்வு கட்டணம்	296,400.00
296,400.00		296,400.00
112,859,215.01	**தேறிய சொத்துக்கள்**	138,326,029.54
91,409,664.37	மொத்த நிதியம்	112,859,215.01
21,449,550.64	கூட்டுதல் - செயற்பாட்டு மிகை	25,466,814.53
112,859,215.01	**நிதியம்**	138,326,029.54

மேலுள்ள கணக்கு இலங்கை பொதுகணக்கீட்டு நியமத்திற்கு அமைய தயார் செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அக் கணக்குகளின் உண்மைத்தன்மை தொடர்பில் பொறுப்பு கூறுவதாக உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.எஸ்.பி.அபேவர்தன
பதிவாளர் நாயகம்/தலைவர்
உரித்துக் காப்புறுதி நிதியம்

எல்.ஏ.எஸ் லியனராச்சி
பிரதம கணக்காளர்
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

திகதி 27/2

P. S. P. Abeywardhana
Registrar General
Registrar General Department
234/A3, Denzil Kobbekaduwa Mawatha
Battaramulla

4.2 நிதி செயலாற்றுகை கூற்று

உரித்துக் காப்புறுதி நிதியம் 2022.12.31இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான நிதி செயலாற்றுகை கூற்று				ரூ
2021.12.31க்கு மெய் வருமானம் செலவினம்		2022.12.31க்கு மெய் வருமானம் செலவினம்	2022 மதிப்பிடப்பட்ட வருமானம் செலவினம்	வேறுபாடு%
	வழுக்கள்			
13,105,683.60	உரித்து பதிவுக்கட்டண வருமானம்	14,564,873.52	14,000,000.00	4.03%
0.52	2021இல் குறைத்து காட்டப்பட்ட வருமான சீராக்கம்			
9,335,331.90	திறைசேரி முதலீட்டு வட்டி வருமானம்	11,680,777.07	9,000,000.00	29.28%
22,441,016.02	**மொத்த வழுக்கள்**	26,245,650.59		
	செலவினங்கள்			
90,000.00	முகாமைத்துவக் குழு கொடுப்பனவு	138,000.00	432,000.00	-68%
18,000.00	கணக்காய்வு முகாமைத்துவக்குழு கொடுப்பனவு	24,000.00	96,000.00	-75%
579,849.76	பணியாளர்குழு கொடுப்பனவு	591,642.06	610,000.00	-3%
9,615.62	உபசரணை செலவுகள்	25,194.00	15,000.00	68%
294,000.00	கணக்காய்வு கட்டணம்		400,000.00	
	காகிதாகிகள்		2,500.00	
991,465.38	**மொத்த செலவினங்கள்**	778,836.06		
21,449,550.64	**நடப்பாண்டிற்கான மிகை**	25,466,814.53		

பீ.எஸ்.பி.அபேவர்தன
பதிவாளர் நாயகம் /தலைவர்
உரித்துக் காப்புறுதி நிதியம்
திகதி 27/2

P. S. P. Abeywardhana
Registrar General
Registrar General Department
234/A3. Denzil Kobbekaduwa Mawatha
Battaramulla

எல்.ஏ.எஸ் லியனராச்சி

4.3 காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

உரித்துக் காப்புறுதி நிதியம்

2022.12.31இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான

காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

ரூ

2021.12.31			2022.12.31	
		செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலான காசுப்பாய்ச்சல்		
		பெறுவனவுகள்		
13,105,683.60		உரித்து பதிவு செய்தல் வருமானம்	14,564,873.52	
0.52		2021இல் குறைத்து காட்டப்பட்ட வருமான சீராக்கம்		
8,886,706.33		முதலீடுகளினால் கிடைத்த வட்டி	10,571,990.27	
	21,992,390.45			25,136,863.79
		கொடுப்பனவுகள்		
579,849.76		பணியாளர் கொடுப்பனவு	591,642.06	
9,615.62		உபசரணை செலவு	25,194.00	
90,000.00		முகாமைத்துவ குழு கொடுப்பனவு	138,000.00	
18,000.00		கணக்காய்வு முகாமைத்துவகுழு கொடுப்பனவு	24,000.00	
585,600.00		கணக்காய்வு கட்டணம்		
8,017,000.00				
	(9,300,065.38)			(778,836.06)
	12,692,325.07	செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலான தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்		24,358,027.73
		முதலீட்டு நடவடிக்கைகளிலான காசுப்பாய்ச்சல்		109,581,703.95
	97,189,303.60	முதிர்வடைந்த திறைசேரி பிணைமுறிகள்		
	109,581,703.95	முதலீடுகளின் பெறுமதி		134,450,254.27
	12,392,400.35	முதலீட்டு நடவடிக்கைகளிலான தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்		(24,868,550.32)
	299,924.72	காசும் காசிற்கு சமனானவைகளின் தேறிய அதிகரிப்பு குறைவு		(510,522.59)
	1,257,557.30	நடப்பாண்டின் ஆரம்பத்தில் காசும் காசிற்கு சமனானவைகளும்		1,557,031.02
	1,557,031.02	நடப்பாண்டின் இறுதியில் காசும் காசிற்கு சமனானவைகளும்		1,046,508.43

.....

எல்.ஏ.எஸ்.லியனாரச்சி

பிரதம கணக்காளர்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

4.4 கொள்ளல் கொடுத்தல் கணக்கு

உரித்துக் காப்புறுதி நிதியம் 2022.12.31இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான கொள்ளல் கொடுத்தல் கணக்கு			
2021.12.31			2022.12.31
1,257,106.30	2021.12.31இற்கான மீதிகள்		1,557,031.02
	பெறுவனவுகள்		
97,189,303.60	முதிர்வடைந்த முதலீடுகள் - திறைசேரி பிணைமுறிகள்		109,107,421.52
	முதிர்வடைந்த முதலீடுகள் - ரிபோ பற்றுச்சீட்டுக்கள்		474,282.43
13,105,683.60	உரித்து பதிவுக்கட்டண வருமானம்		14,564,873.52
0.52	2021ஆம் ஆண்டின் குறைத்து பதியப்பட்ட வருமான சீராக்கம்		
28,624.40	ரிபோ பில் முதலீட்டிற்கான வட்டி	174,887.14	
10,051,758.80	திறைசேரி பிணைமுறிகள் முதலீட்டிற்கான வட்டி	12,297,458.24	
(426,205.81)	திறைசேரி பிணைமுறிகளின் மிகை	(759,863.65)	
(767,471.06)	திறைசேரி பிணைமுறிகள் வட்டியிலிருந்து மீள செலுத்திய வட்டி	(1,140,491.46)	
8,886,706.33			10,571,990.27
120,438,800.35	**மொத்த பெறுவனவுகள்**		136,275,598.76
	கொடுப்பனவுகள்		
109,107,421.52	திறைசேரி பிணைமுறிகளிலான முதலீடுகள்		134,450,254.27
474,282.43	முதலீடுகள் - ரிபோ பற்றுச்சீட்டுகள்		-
90,000.00	முகாமைத்துவக் குழு கொடுப்பனவு		138,000.00
18,000.00	கணக்காய்வு முகாமைத்துவக் குழு கொடுப்பனவு		-
579,849.76	பணியாளர்குழு கொடுப்பனவு		591,642.06
9,615.62	உபசரணை செலவு		25,194.00
585,600.00	கணக்காய்வு கட்டணம்		24,000.00
8,017,000.00	தவறு திருத்தம்		-
118,881,769.33	**மொத்த கொடுப்பனவுகள்**		135,229,090.33
1,557,031.02	2022.12.31 ஆம் திகதிக்கான இறுதி மீதி		1,046,508.43

எல்.ஏ.எஸ்.லியனாரச்சி

பிரதம கணக்காளர்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

4.5 தேறிய சொத்து /நிறை மாற்றமைடைதல் கூற்று

உரித்துக் காப்புறுதி நிதியம்

2022.12.31இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான

தேறிய சொத்து நிறை மாற்றமடைந்தமைக்கான கூற்று

	கட்டுப்பாட்டு உரிமையாளர்களுக்கானது					சாதாரண பங்குரிமைகள்	மொத்த தேறிய சொத்து/ பங்குலாபம்
	மூலதன பங்களிப்பு	வேறு ஒதுக்கம்	மாற்றப்பட்ட ஒதுக்கம்	மொத்த இலாபம் (நட்டம்)	மொத்தம்		
2022.01.01ஆம் திகதிக்கு மீதி	-	-	-	112,859,215.01	112,859,215.01	-	112,859,215.01
கணக்கீட்டு நியமங்களின் மாற்றங்கள்	-	-	-	-	-	-	-
மீள் வெளியிடப்பட்ட மீதி	-	-	-	-	-	-	-
2022 இற்கான தேறிய சொத்து /பங்குலாப மாற்றங்கள்	-	-	-	-	-	-	-
சொத்து மீள்மதிப்பீட்டு மிகை	-	-	-	-	-	-	-
முதலீட்டு மீளமதிப்பீட்டிற்கமைய மிகை	-	-	-	-	-	-	-
தேறிய சொத்து பங்குலாபங்களில் கண்டறியப்பட்ட தேறிய வழுக்களின் அதிகரிப்பு	-	-	-	-	-	-	-
நடப்பாண்டிற்கான மிகை	-	-	-	25,466,814.53	25,466,814.53	-	25,466,814.53
நடப்பாண்டிற்காக கண்டறிந்த மொத்த வருமானங்களும் செலவினங்களும்	-	-	-	-	-	-	-
2022.12.31ஆம் திகதிக்கு முன்கொண்டு சென்ற மீதி	-	-	-	138,326,029.54	138,326,029.54	-	138,326,029.54

4.6 - மீதி சரிபார்ப்பு

உரித்துக் காப்புறுதி நிதியம் 2022.12.31இல் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான மீதி சரிபார்ப்பு ரூ		
விபரம்	வரவு	செலவு
மொத்த நிதியம்	-	112,859,215.01
ரிபோ பற்றுச்சீட்டுகளுக்கான முதலீட்டுக் கணக்கு	-	
திறைசேரி பிணைமுறிகளுக்கான முதலீட்டுக் கணக்கு	134,450,254.27	-
பிணைமுறிகளுக்கான வட்டிக் கணக்கு		12,266,457.19
ரிபோ பற்றுச்சீட்டுகளுக்கான வட்டி வருமானக் கணக்கு		174,183.53
திறைசேரி பிணைமுறி மிகை (Premium)	759,863.65	
உரித்து பதிவு செய்தல் வருமானக் கணக்கு		14,564,873.52
கிடைக்க வேண்டிய வட்டி வருமானம்	3,125,666.84	-
பணியாளர் கொடுப்பனவுக் கணக்கு	591,642.06	-
உபசரணை செலவு கொடுப்பனவு கணக்கு	25,194.00	-
முகாமைத்துவக் குழு கூட்ட கொடுப்பனவு கணக்கு	138,000.00	-
கணக்காய்வு முகாமைத்துவக் குழு கொடுப்பனவு	24,000.00	-
செலுத்த வேண்டிய கணக்காய்வு கட்டண கணக்கு		296,400.00
வங்கி மீதி	1,046,508.43	
	140,161,129.25	140,161,129.25



எல்.ஏ.எஸ்.லியனாரச்சி
பிரதம கணக்காளர்
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

4.7 நிதிக்கூற்றிக்கள் பற்றிய குறிப்புகள்

குறிப்புகள்
நிதிக்கூற்றிக்கள் பற்றிய குறிப்புகள்

01. நிறுவன விபரம்

உரித்து பதிவிற்காக பாதுகாப்பு வலையமைப்பினை வழங்குவதற்கும் இழப்பீட்டிற்கு அல்லது நட்டத்திற்கு முகங்கொடுக்கின்ற நபர்களுக்கு நீதிமன்றத்தினால் பிரப்பிக்கப்படுகின்ற கட்டளைக்கமைய நட்டஈடு செலுத்துவதை குறிக்கோளாக கொண்டு **1998** இன் **21**ஆம் இலக்க உரித்து பதிவு செய்தல் அதிகாரச் சட்டத்தின் **67**ஆம் பிரிவிற்கமைய **2009** ஆகஸ்ட் **21**ஆம் திகதி கொண்டுவரப்பட்ட திருத்தங்களுக்கமைய இந் நிதியம் செயற்படுகின்றது. உரித்து காப்புறுதி நிதிய அலுவலகம் இலக்கம் **234/ஏ3,** டென்சில் கொப்பேக்கடுவ மாவத்தை, பத்தரமுல்லை எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ளது.

02. **தயாரித்தல் தொடர்பான கோட்பாடுகள்**

1998 இன் **21**ஆம் இலக்க உரித்து பதிவு செய்தல் அதிகாரச் சட்டம் மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய கணக்கு கூற்றுகள் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

2.1 இணக்கக்கூற்றுகள்

உரித்து காப்புறுதி நிதியத்தின் நிதிக்கூற்றுகள் இலங்கை அரசின் பொதுக் கணக்கீட்டு நியமம் (**SLPSAS**) இற்கு அமைய தயார் செய்யப்பட்டது.

2.2 தொடர்ச்சி

உரித்து காப்புறுதி நிதியத்தினை தொடர்ந்து நடத்திச் செல்வதற்குள்ள வாய்ப்புகள் மற்றும் அதனை கலைப்பதற்கு அல்லது நிறுத்தும் எண்ணம் இல்லை எனவும் பணிப்பாளர் சபையினால் உறுதி செய்யப்பட்டுள்ளது.

03. **வருமானம்**

2022 ஆம் ஆண்டில் உரித்து பதிவு செய்தல் கட்டணமாக கிடைத்த வருமானத்தில் 40 சதவீதம் நிதியத்திற்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளதுடன் அத் தொகை ரூ. 14,564,873.52 ஆகும். (அட்டவணை இலக்கம் 01)

04. **பணியாளர் கொடுப்பனவுகள்**

நிர்வாக பணியாளர்கள் **06** பேருக்கான படிகள் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

05. **முகாமைத்துவக் குழு கொடுப்பனவுகள்**

முகாமைத்துவக் குழு மற்றும் கணக்காய்வு முகாமைத்துவக் குழு படிகளாக ரூபா.**162,000.00** செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

06. கணக்காய்வு கட்டணம்

2021ஆம் ஆண்டின் செலுத்த வேண்டிய கணக்காய்வு கட்டணமாக ரூபா **296,400.00** தொகை கணக்குகளில் காட்டப்பட்டிருப்பினும் **2022**ஆம் ஆண்டிற்கான கணக்காய்வு கட்டணம் கணக்குகளில் காட்டப்படவில்லை

07. முதலீடுகள்

2022 டிசம்பர் **31**ஆம் திகதிக்கு திறைசேரி பிணைமுறிகளின் பெறுமதி ரூபா. **134,450,254,.27** ஆகும். (அட்டவணை இலக்கம் **03)**

08. முதலீடுகளுக்கமைய வட்டி

கிடைக்க வேண்டிய முதலீட்டு வட்டி

2022.12.31ஆம் திகதிக்கு திறைசேரி பிணைமுறிகள் (அட்டவணை **03)**

3,125,666.84

திறைசேரி பற்றுச்சீட்டுகளின் வட்டி வருமானம்

2022.12.31 ஆம் திகதிக்கு திறைசேரி பிணைமுறிகளினால் கிடைக்க வேண்டிய வட்டி (அட்டவணை 3)	3,125,666.84
2022.12.31 திறைசேரி பிணைமுறிகளின் வட்டி (அட்டவணை 3)	9,140,790.87
2022.12.31ஆம் திகதிக்கு ரிபோ பற்றுச்சீட்டுகளுக்களினால் கிடைக்கப் பெற்ற வட்டி (அட்டவணை 2)	174,183.53
	12,440,641.24

கிடைக்க முதலீட்டு வட்டி

2022.12.31ஆம் திகதிக்கு ரிபோ பற்றுச்சீட்டுகளினால் கிடைத்த வட்டி (அட்டவணை 2)	174,887.15
2022.12.31 ஆம் திகதிக்கு திறைசேரி பிணைமுறிகளினால் கிடைத்த வட்டி	12,297,458.24
	12,472,345.39

05. கணக்காய்வாளர் அதிபதியின் அறிக்கை

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය எனது இல. My No. JLO/G/RGD-TIF/FA/2022/01 ඔබේ අංකය உமது இல. Your No.

දිනය திகதி Date 2023 මැයි 31 දින

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්,

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

භීමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 11 (1) වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව

---

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මතය

භීමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශනය, ශුද්ධ වත්කම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශන සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (3) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේදී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.

අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරිත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

අංක 306/72, පොල්දූව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව. இல. 306/72, பொலதுவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka.
+94 11 2 88 70 28 - 34 +94 11 2 88 72 23 ag@auditorgeneral.gov.lk www.naosl.gov.lk

1.2 මතය සඳහා පදනම

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර) අනුකූලව මා විගණනය සිදුකරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා යාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, අරමුදල අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය අරමුදල නැවැත් කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා අරමුදලේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

අරමුදලේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, අරමුදලේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදුකිරීමේ දී එය සෑමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසු බවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනා ගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, චේතනාන්විත මඟ හැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසාවන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායිත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුව ද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරන ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් අරමුදලේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා අරමුදලේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය නිරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරවිකිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමුකළ යුතු අතර, එම හෙළිදරවිකිරීම් ප්‍රමාණවත්

නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතු ය. කෙසේ වුව ද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන්වීමට හැකිය.

- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

මාගේ විගණනය තුළදී හඳුනාගත් වැදගත් විගණන සොයාගැනීම්, ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර පාලන දුර්වලතා හා අනෙකුත් කරුණු පිළිබඳව පාලනය කරනු ලබන පාර්ශවයන් දැනුවත් කරමි.

2. චෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2.1 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

2.1.2 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.

2.1.3 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 නීති, රීති හා රෙගුලාසිවලට අනුකූල නොවීම

පහත සඳහන් නීති, රීති හා රෙගුලාසිවලින් බැහැරවීම් නිරීක්ෂණය විය.

නීති, රීති හා රෙගුලාසිවලට යොමුව	නිරීක්ෂණය
(අ) 2009 අංක 01 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ (රක්ෂණ අරමුදල්) නියෝග (i) අංක 42 (ආ)	හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන් විසින් සති 02 කට වරක් හිමිකම් ආදායම් සම්බන්ධ වාර්තා ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත ලබාදිය යුතු වුව ද, සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා එසේ ලබානොදුන් වාර්තා ගණන 141 කි.

(ii)	අංක 42 (ඉ)	සෑම දින 14 ක් අවසානයේදී ම හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන් විසින් එකතු කරගන්නා මුදල් හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් ප්‍රධාන මුදල් පොතට වෙන් වෙන් වශයෙන් හර කළ යුතු වුව ද, සියලු හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයන්හි දෛනික ආදායම්වල එකතුවක් සෑම දිනකම මුදල් පොතට හර කර නිබුණි.
(iii)	අංක 42 (උ) (4)	සෑම මාසයක අවසානයේදී ම හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයාගේ මුදල් පොතේ හෝ බැංකු ගිණුමේ කිසිම ශේෂයක් නොනිබිය යුතු වුව ද, 2022 වර්ෂයේ පෙබරවාරි හා මාර්තු මාසයන්හි පිළිවෙලින් රු.605,070 ක් හා රු.92,198 ක් බැගින් මුදල් පොතේ අවසාන ශේෂයන් පැවතුණි.
(ආ)	2016 ජනවාරි 28 දිනැති අංක DMA/2019/(I) (i) දරන කළමනාකරණ විගණන චක්‍රලේඛයේ 02 ඡේදය	කාර්තුවකට අවම වශයෙන් විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු රැස්වීම් එකක් හෝ පැවැත්විය යුතු වුව ද, 2022 වර්ෂයේදී එක් රැස්වීමක් පමණක් පවත්වා තිබුණි.

3.2 කළමනාකරණ ක්‍රියාකාරකම්

පහත යඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

(අ) 2009 අංක 01 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ (රක්ෂණ ඉරමුදල්) නියෝග 42(ආ) හා (ඇ) ප්‍රකාරව හිමිකම් කාර්යාල 11 ක් විසින් එවන ලද වාර්තා පිළිබඳව කරන ලද නියැදි පරීක්ෂාවට අනුව හිමිකම් කාර්යාල 06 ක් විසින් ප්‍රධාන කාර්යාලයට එවන ලද හිමිකම් ආදායම පිළිබඳ වාර්තා 2009 අංක 01 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ (රක්ෂණ ඉරමුදල්) නියෝග 42(ආ) හා (ඇ) ප්‍රකාරව "ආර්.ජී.ටී/ලයි.එෆ් 03" ආකෘතියට අනුකූල නොවුව ද, කළමනාකරණය විසින් නිවැරදි ආකෘතිය සහිත වාර්තා ගෙන්වා ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ආ) යටෝක්ත නියෝග අංක 42 (පා) ප්‍රකාරව ප්‍රධාන කාර්යාලයට හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලවලින් ලැබෙන වාර්තා ඇතුළත් කිරීමට ආකෘති අංක "ආර්.ජී.ටී./අයි.ඒෆ්. 02" අනුව රෙජිස්ටරයක් නඩත්තු කළ යුතු වුව ද, එම රෙජිස්ටරයද අදාළ ආකෘතිය ප්‍රකාරව සකස් කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ඇ) අරමුදලේ ජංගම ගිණුමට කරන ලද සෘජු බැරකිරීම් හිමිකම් කාර්යාලවලින් ලබාගන්නා ලද තොරතුරු මත සැසඳීම් කර වර්ෂයට අදාළ හිමිකම් ආදායම හඳුනා ගැනීමට ක්‍රමවේදයක් හඳුන්වා දී නොතිබුණි.

3.3 කාර්ය සාධනය

පහත සඳහන් නිරීක්ෂණයන් කරනු ලැබේ.

(අ) 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත යටතේ ඉඩම්වල අයිතිය ලියාපදිංචි කිරීමේදී අයිතිය සම්බන්ධයෙන් චෝදනා නිරාකරණයක් ගැනීම හේතුවෙන් පාර්ශවකරුවන්ට සිදුවන අලාභ සඳහා රජය විසින් වන්දි ප්‍රදානය කිරීම අරමුදල පිහිටුවීමේ ප්‍රධාන අරමුණ වුව ද, අරමුදල ආරම්භ වූ 2010 වර්ෂයේ සිට සමාලෝචිත වර්ෂය දක්වා කිසිදු හානිපූරණ වන්දි මුදලක් ගෙවීමිකර නොතිබුණි. එසේම හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සම්බන්ධයෙන් පොදු ජනතාව දැනුවත් කිරීම් සිදුකර ඇති බවට විගණනයේදී නිරීක්ෂණ නොවුණි.

(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම අනුව කළමනාකරණ මණ්ඩල රැස්වීම් චාර 12 ක් පැවැත්වීමට සැලසුම්කර තිබුණද. 2022 වර්ෂයේදී කළමනාකරණ මණ්ඩල රැස්වීම් චාර 04 ක් පමණක් පවත්වා තිබුණි.

3.4 අයවැය ලේඛනමය පාලනය

2022 වර්ෂයේ අයවැය ඇස්තමේන්තුව අනුව මුළු ඇස්තමේන්තුගත ආදායම හා වියදම පිළිවෙලින් රු.23,000,000 ක් හා රු.1,555,500 ක් වූ අතර 2022 වර්ෂයේදී රු.27,000,000 ක් හා රු.1,216,600 ක් ලෙස ඇස්තමේන්තුගත ආදායම හා වියදම සංශෝධනය කර තිබුණු නමුත් අනුමත සංශෝධිත අයවැය ලේඛනයේ පිටපතක් විගණනය වෙත ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.

ඩබ්ලිව්.පී.සී.වික්‍රමරත්න

විගණකාධිපති