ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව

காணிசீர்திருத்தஆணைக்குழு

Land Reform Commission

ඉඩම් අමාත්‍යාංශය

காணிஅமைச்சு

Ministry Of Lands

වාර්ෂික වාර්තාව හා ගිණුම් ප්‍රකාශනය

ஆண்டுறிக்ஜகமற்றும் குணக்குறிக்ஜக

Annual Performance Report

2020

වාර්ෂික වාර්තාව හා ගිණුම් ප්‍රකාශනය
2020

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව

අංක 475

කඩුවෙල පාර

බත්තරමුල්ල

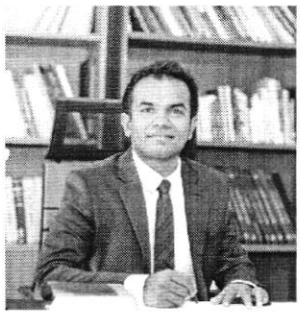
ශ්‍රී ලංකාව

දූරකථන: 0113520162

ෆැක්ස්: 0112878052

විද්‍යුත් තැපෑල: chairman@lrc.gov.lk

වෙබ්: www.lrc.gov.lk



සභාපතිතුමාගේ පණිවුඩය

ශ්‍රී ලංකාවේ සංවර්ධන අරමුණු හා ඉලක්ක ප්‍රශස්ත අයුරින් සාක්ෂාත් කරගැනීමට ඉවහල් වන ප්‍රබලතම සම්පත වන ඉඩම් සම්පත සුළුතරයක් විසින් භුක්ති විඳීම වෙනුවට මෙරටේ සැබෑම උරුමකරුවන් වන මහජනතාව වෙත පත්කිරීමේ අරමුණින් දිවංගත හෙක්ටර් කොඩ්ඩෑකඩුව මැතිතුමන් විසින් ජාතික රාජ්‍ය සභාවේ 1972 අංක 01 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා පනත අනුව ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව පිහිටුවන ලදි.

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව පිහිටුවා දශක 05කට ආසන්න වන මේ අවස්ථාවේ තවදුරටත් නීතිමය බැඳීම් අවසන් කිරීම, ඉඩම්වල පදිංචිව සිටින ජනතාවට ඔප්පු ලබාදීම, පූජනීය ස්ථාන වලට ඔප්පු ලබා දීම, රාජ්‍ය ආයතන විසින් බුක්ති විඳින ඉඩම් නියමානුකූල කිරීම මෙන්ම පනතේ අරමුණු සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා රැකී රක්ෂා ප්‍රවර්ධනය කිරීම සහ රාජ්‍ය ආදායම් උත්පාදනය තුළින් දේශීය කෘෂි ආර්ථිකය ගොඩනැගීම සඳහා ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව සතු ඉඩම් ඵලදායිව යොදා ගැනීම මෙන්ම නීති විරෝධී ක්‍රම වලින් බැහැර කර ඇති ඉඩම් හඳුනාගෙන ඒවා නැවත පනතේ අරමුණු ඉෂ්ඨ කර ගැනීම සඳහා යොදවා ගැනීම තවදුරටත් කල යුතුව ඇත.

අතිගරු ජනාධිපතිතුමාගේ සෞභාග්‍යයේ දැක්ම ප්‍රතිපත්ති ප්‍රකාශය යටතේ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව වෙත පැවරී ඇති කාර්යය ඉටු කිරීම සඳහා ගරු ඉඩම් අමාත්‍ය එස්.එම් චන්ද්‍රසේන මැතිතුමාගේ උපදෙස් මත කඩිනමින් ඉහත ගැටළුවලට අවශ්‍ය විසඳුම් ලබා දීමට අවශ්‍ය සැලසුම් මේ වන විටත් සකස් කර ක්‍රියාත්මක කරමින් පවතී.

ඒ අනුව, 2020 වර්ෂයට අදාළ කොමිෂන් සභාවේ කාර්ය සාධන වාර්තාව අමාත්‍ය මණ්ඩලය වෙත සහ පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා මේ සමඟ ඉදිරිපත් කරමි.

නිතිඥ නිලන්ත විජේසිංහ
සභාපති
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව

පටුන

1.	දළ විශ්ලේෂණය	1
	1.1 හැඳින්වීම	1
	1.2 දැක්ම මෙහෙවර සහ අරමුණු	2
	1.2.1 දැක්ම	2
	1.2.2 මෙහෙවර	2
	1.2.3 අරමුණු	2
	1.3 කාර්යභාරය සහ සංවිධාන සැලැස්ම	3
	1.3.1 කාර්යයන්	3
	1.3.2 සංවිධාන සැලැස්ම	4
	1.4 අංශ සහ දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ බලමණ්ඩල	5
	1.4.1 ප්‍රධාන අංශයන්	5
	1.4.2 දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ බලමණ්ඩල	5
2.	ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව	5
	2.1 ආයතන ස්ථාපනය	5
	2.2 කොමිෂන් සභාවේ සංයුතිය	5
	2.3 නීතිමය බලය හා කාර්යයන් පිළිබඳ පනත්	5
3.	ආංශික ප්‍රගතිය	6
	3.1 කළමනාකරණ හා මානව සම්පත් සංවර්ධන අංශය	6
	3.1.1 කාර්යය මණ්ඩල සංයුතිය	6
	3.1.2 ආයතනික කටයුතු	7
	3.1.3 භෞතික සම්පත් කළමනාකරණය	8
	3.2 ඉඩම් අංශය	9
	3.2.1 ඉඩම් පැවරීම් අංශය	9
	3.2.2 ඉඩම් උපරිම සීමා අංශය	9
	3.2.3 තක්සේරු හා වන්දි අංශය	9
	3.3 නීති අංශය	10
	3.3. නීති අංශයේ කාර්යභාරය	10
	3.4 මුදල් අංශය	11
	3.4.1 ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති හඳුන්වා දීම.	11
	3.4.1.1 ආයතනික තොරතුරු	11
	3.4.1.2 සැලකිය යුතු ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති	12
	3.4.2 අවසන් මූල්‍ය වාර්තා	16
	3.5 අභ්‍යන්තර විගණක අංශය	20
	3.5.1 විගණනය සඳහා බලය	20
	3.5.2 වසර තුළ ඉටු කරන ලද රාජකාරී	20
	3.6 දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ බල මණ්ඩල	21
	ඇමුණුම	
	A.ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ 2020.12.31 වන දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ විගණකාධිපති වාර්තාව	**22**

1. දළ විශ්ලේෂණය

1.1 හැඳින්වීම

1972 අංක 01 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනතෙන් ස්ථාපිත වූ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිපත් සභාවට 1972 දක්වා විහිදී යන ඉතිහාසයක් ඇත.

අවුරුදු 44 ක් පුරා කොමිපත් සභාවේ කාර්යභාරය ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනතෙන් ලැබී තිබූ ප්‍රතිපාදන මෙන්ම රජය විසින් වරින්වර ගනු ලැබූ ප්‍රතිපත්තිමය තීරණයන් මත මෙහෙය වන ලදී. ඉඩම් හිමියන්ගේ නීතිමය බැඳීම් ලබාදීම මෙන්ම ඔවුනට වන්දි මුදල් ගෙවීම පවරාගත් ඉඩම් ඵලදායී ආයෝජනවලට යෙදවීම කොමිපත් සභාවට ලැබිය යුතු ආදායම් රැස්කිරීම හා ඉඩම් ආරක්ෂා කිරීම, සේවක මණ්ඩල පුහුණුව සහ සුභසාධනය ප්‍රධාන ප්‍රමුඛතාවයන් වේ.

වර්තමාන ශ්‍රී ලංකාවේ පෙරළිකාර දේශපාලන ගමන් මග සාර්ථක කරමින් රජයේ අරමුණු හා ප්‍රතිපත්තිවලට අනුව ඉඩම් කැබලි වැඩි ප්‍රමාණයක් මහජනයා අතරේ බෙදාදීමේ වැඩපිළිවල යටතේ එකී කටයුතු සාර්ථක කර ගැනීම ඉලක්ක කර ගනිමින් කොමිපත් සභාවේ කටයුතු මෙහෙයවීමට කටයුතු සම්පාදනය කර ඇත.

තවද මෙම වසර තුළ ආයතනයේ සේවක සේවිකාවන්ගේ රැකියා සුරක්ෂිතතාවයක් ඇති කරමින් නව ජීවයක් ලබාදීමේ වැඩසටහනක් දියත් කිරීම ආරම්භ කිරීමටද කටයුතු සම්පාදනය වෙමින් පවතී.

2020 වසර තුළ පහත සඳහන් ප්‍රමුඛතාවයන් විශේෂයෙන්ම හඳුනා ගැනීමට කටයුතු කර ඇත.

i. කොමිපත් සභාව සතු හඳුනා නොගත් ඉඩම් හඳුනා ගැනීම.

ii. ඵලදායී නොවන ආයෝජනවලට පවරන ලද ඉඩම් ආපසු ලබා ගැනීම.

iii. ඉඩම් කැබලි ලක්ෂයක් බෙදාදීමේ වැඩපිළිවෙළ යටතේ කොමිපත් සභාව සතු බෙදාදිය හැකි ඉඩම් බෙදාදීමට කඩිනම් වැඩපිළිවෙළක් සකස් කිරීම මෙන්ම මෙතෙක් බෙදා නිබූ ඉඩම් සඳහා පදිංචිකරුවන් නියමානුකූල කර තිබූ වැඩසටහනට නව මුහුණුවරක් දී ජාතික කර්තව්‍යයක් ලෙස ඉඩම් ඔප්පු බෙදාදීමේ වැඩසටහන ක්‍රියාත්මක කරවීම.

iv. ආදායම් වැඩිකිරීමේ වැඩසටහන්

a) රණවිරු සේවා අධිකාරිය
b) රජය විසින් අත්කර ගත් ඉඩම් සඳහා වන්දි මුදල් ලබා ගැනීම
c) රාජ්‍ය ආයතන වලට පවරන ලද ඉඩම් වෙනුවෙන් ආදායම් ලබා ගැනීම
d) බදු පදනම මත පුද්ගලයන්ට පවරන ලද ඉඩම් සඳහා මෙතෙක් අයකර ගැනීමට නොහැකි වූ බදු මුදල් අයකර ගැනීමට ක්‍රමවත් වැඩපිළිවෙළක් සකස් කිරීම
e) කලුගල් බදුදීම හා ඊට අදාළ ආදායම් රැස්කිරීම
f) මැණික් ඉඩම්වලට අදාළව නව රෙගුලාසි පනවා ආදායම් රැස්කිරීම
g) සිලිකා, ඩොලමයිට්, වැලි ආදී ඛනිජ ද්‍රව්‍ය ඇති ඉඩම් වලින් ආදායම් ලබා ගැනීම

ආයතනයේ මෙම කාර්යභාරය පිළිබඳ කාර්ය මණ්ඩලය දැනුවත් කිරීම හා නිලධාරීන්ගේ අදහස් හා යෝජනා ලබා ගැනීම සඳහා ආයතනයේ සියලුම නිලධාරීන්ගෙන් සමන්විත එක් එක් කාර්යයන් සඳහා කමිටු පත්කිරීම හා වැඩමුලු පැවැත්වීමද ආරම්භ කරන ලදී. එමෙන්ම කාර්ය මණ්ඩල පුහුණු කිරීමේ වැඩසටහන්ද පවත්වන ලදී.

රජයේ ප්‍රතිපත්ති වලට අදාළව ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිපත් සභාවේ කාර්යභාරය මෙහෙයවීමට හා කඩිනමින් ක්‍රියාත්මක කරවීම ඉතා කාලෝචිත පියවරක් ලෙස සලකා නිරතුරුවම සාකච්ඡා පවත්වා අවශ්‍ය තීරණ හා එකී තීරණ ක්‍රියාත්මක කිරීමෙන් පසු පසුවිපරම් කිරීමද සිදුව ඇත. තවද මහජනයාගේ විවිධ ගැටලු සම්බන්ධයෙන් ඔවුන් කැඳවා පත්කල කමිටු මඟින් සෘජු සාකච්ඡාවක් පවත්වා කඩිනම් තීරණ ගැනීමද සිදු වී ඇත.

මීට අමතරව ඵලදායී ආයෝජන හඳුනාගෙන ඒ සඳහා ඉඩම් ලබාදීමට ගරු ඇමතිතුමාගේ උපදෙස් මත විශේෂඥ දැනුම ඇති උපදේශක කමිටුවේ නිර්දේශය මත ක්‍රියා කිරීම ආරම්භ කිරීමටද කටයුතු කර ඇත.

තවද, ගරු ඉඩම් අමාත්‍යතුමන්ගේ සහ අමාත්‍යාංශ ලේකම්තුමන්ගේ කඩිනම් මෙහෙයවීම උපදෙස් සහ මගපෙන්වීම මත ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිපත් සභාව වෙතින් පවරා ගත් ඉඩම් අතුරෙන් ගිලිහි ගොස් ඇති සම්පත්වලින් ආයතනයේ ප්‍රගතිය පමණක් නොව රටේ ආර්ථික හා සමාජ සංවර්ධනයට දායකත්වය ලබාදීමටද කටයුතු කර ඇත.

1.2 දැක්ම, මෙහෙවර සහ අරමුණු

1.2.1 දැක්ම

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනත යටතේ පැවරුණු ඉඩම් සහ භෞතික සම්පත් ජනතාවගේ සහ දේශයේ සමෘද්ධිය උදෙසා මෙහෙයවීමේ ප්‍රමුඛතම ආයතනය බවට පත්කිරීම.

1.2.2 මෙහෙවර

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ ක්‍රියාවලිය සහ උපරිමයට වැඩි ඉඩම් ජාතියේ යහපත උදෙසා ඵලදායිතාවය ඉහළ නංවමින්ද භෞතික සම්පතෙහි අයිතිය සුරක්ෂිත කොට පාලනය කරමින්ද, ඉඩම් උපරිමය කාලානුරූපව බලාත්මක කරමින්ද, නියමානුකූලව වන්දි ගෙවීම හා ආර්ථික කටයුතුවල ආයෝජනය කරමින්ද, අනාගත පරපුරේ අභිවෘද්ධිය උදෙසා භාවිතා කළ හැකි ඉඩම් සංචිතයක් පවත්වාගෙන යමින් ජාතික සංවර්ධනයට ක්‍රියාකාරී ලෙස දායකවීම.

1.2.3 අරමුණු

i. ඉඩම් පිළිබඳ තොරතුරු ඒකරාශි කිරීම.
   - *a)* ප්‍රකාශිත එහෙත් හඳුනා නොගත් ඉඩම් හඳුනා ගැනීම
   - *b)* මහජනතාව වෙතින් ලැබෙන තොරතුරු අනුව ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිපත් සභාව සතු ඉඩම් හඳුනා ගැනීම
   - *c)* පැවරීම් කළද එම කාර්යය ඉටු නොවන්නේ නම් එම ඉඩම් කොමිපත් සභාව සතු කර ගැනීම

ii. කොමිපත් සභාව වෙත පැවරුණු ඉඩම් පිළිබඳ,
   - a) ප්‍රකාශිත ව්‍යවස්ථාපිත නිශ්චය හා නිර්මය බැඳීම් නිදහස් කිරීම
   - b) උපරිමයට වැඩි ඉඩම් කොමිපත් සභාව වෙත පවරා ගැනීම
   - c) පවරාගත් ඉඩම් සඳහා වන්දි මුදල් ගෙවීම
   - d) ප්‍රකාශ කරන ලද එහෙත් ප්‍රකාශ නොවන අයගේ ඉඩම් ආපසු ලබාදීම යන කාර්යයන් කිරීම

iii. රටේ ආර්ථිකය සමාජ සංවර්ධනය උදෙසා රජය විසින් ගනු ලබන ප්‍රතිපත්තිමය තීරණ හා පනතේ ප්‍රතිපාදන අනුව පවරා ගනු ලැබූ ඉඩම් ඵලදායී ලෙස ආයෝජන කාර්යයන්හි යෙදවීම

iv. කොමිපත් සභාව සතු ඉඩම් වලින් ලැබිය යුතු ආදායම් රැස් කිරීම හා එයින් රටේ ආර්ථික සංවර්ධන ක්‍රියාවලියට දායකත්වය ලබාදීම

1.3 කාර්යභාරය සහ සංවිධාන සැලැස්ම

1.3.1 කාර්යයන්

i. ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනතේ විධිවිධානයන්ට අනුව පුද්ගලයකුට නඹා ගත හැකි උපරිම ඉඩම් ප්‍රමාණය නිත්‍යනුකූල කිරීම.

ii. උපරිමයට වැඩි ඉඩම් හඳුනාගෙන කොමිපත් සභාව සතු කර ගැනීම.

iii. පනත්වලින් ලැබී ඇති ප්‍රතිපාදන අනුව නිතිමය බැඳීම් නිදහස් කිරීම.

iv. කොමිපත් සභාව සතු කර ගන්නා ලද ඉඩම් වෙනුවෙන් ප්‍රකාශකයින්ට වන්දි මුදල් ගෙවීම.

v. පවරා ගෙන ඇති නමුත් පනතින් බැහැර වන ඉඩම් ආපසු ලබාදීමට කටයුතු කිරීම.

vi. ඉඩම් ලේඛන යාවත්කාලීන කරමින් ක්ෂේත්‍රය හා සම්බන්ධ වී ඉඩම් පිළිබඳ තොරතුරු ඒකරාශි කිරීම.

a) ප්‍රකාශ කර ඇති නමුත් හඳුනාගෙන නොමැති ඉඩම්

b) උපරිමයට වැඩි ප්‍රකාශ නොකරන ලද ඉඩම්

c) පවරා දී ඇති නමුත් ඵලදායී ආයෝජනයක් නොකරන ලද ඉඩම්

vii. රටේ ආර්ථික සංවර්ධනයට දායකත්වය ලබාදීම.

a) ආයෝජන මණ්ඩලය අනුමත ව්‍යාපෘති සඳහා ඉඩම් ලබාදීම

b) කෘෂි කාර්මික ව්‍යාපෘති සහ වගා කටයුතු සඳහා ඉඩම් ලබාදීම.

c) කර්මාන්ත සඳහා ඉඩම් ලබාදීම.

viii. රටේ සමාජ සංවර්ධනයට දායකත්වය ලබාදීම.

a) ඉඩම් නොමැති ජනතාවට නිවාස අරමුණු සඳහා ඉඩම් ලබාදීම.

b) රජයේ ප්‍රතිපත්තිමය තීරණ මත ගනු ලබන විශේෂ ව්‍යාපෘති සඳහා ඉඩම් ලබාදීම.

c) ආගමික සිද්ධස්ථාන සඳහා ඉඩම් ලබාදීම

d) ජනතාව වෙනුවෙන් පොදු කටයුතු සඳහා ඉඩම් ලබාදීම.

e) රාජ්‍ය ආයතන වෙනුවෙන් ඉඩම් ලබාදීම.

ix. ආදායම් රැස්කිරීමේ ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම.

a) භූමියේ ඇති සම්පත් වලින් ආදායම් රැස් කිරීම

b) බදු පදනම මත ඉඩම් පැවරුම් කර බදු ආදායම් රැස් කිරීම.

c) රාජ්‍ය, රාජ්‍ය නොවන හා පුද්ගලයින්ගේ ලැබිය යුතු මුදල් අය කර ගැනීම.

x. ආයතනයේ සංවිධාන ව්‍යුහය ව්‍යුහගත කිරීම.

a) පුහුණු හා කාර්යක්ෂම කාර්ය මණ්ඩලයක් ඇති කරලීම

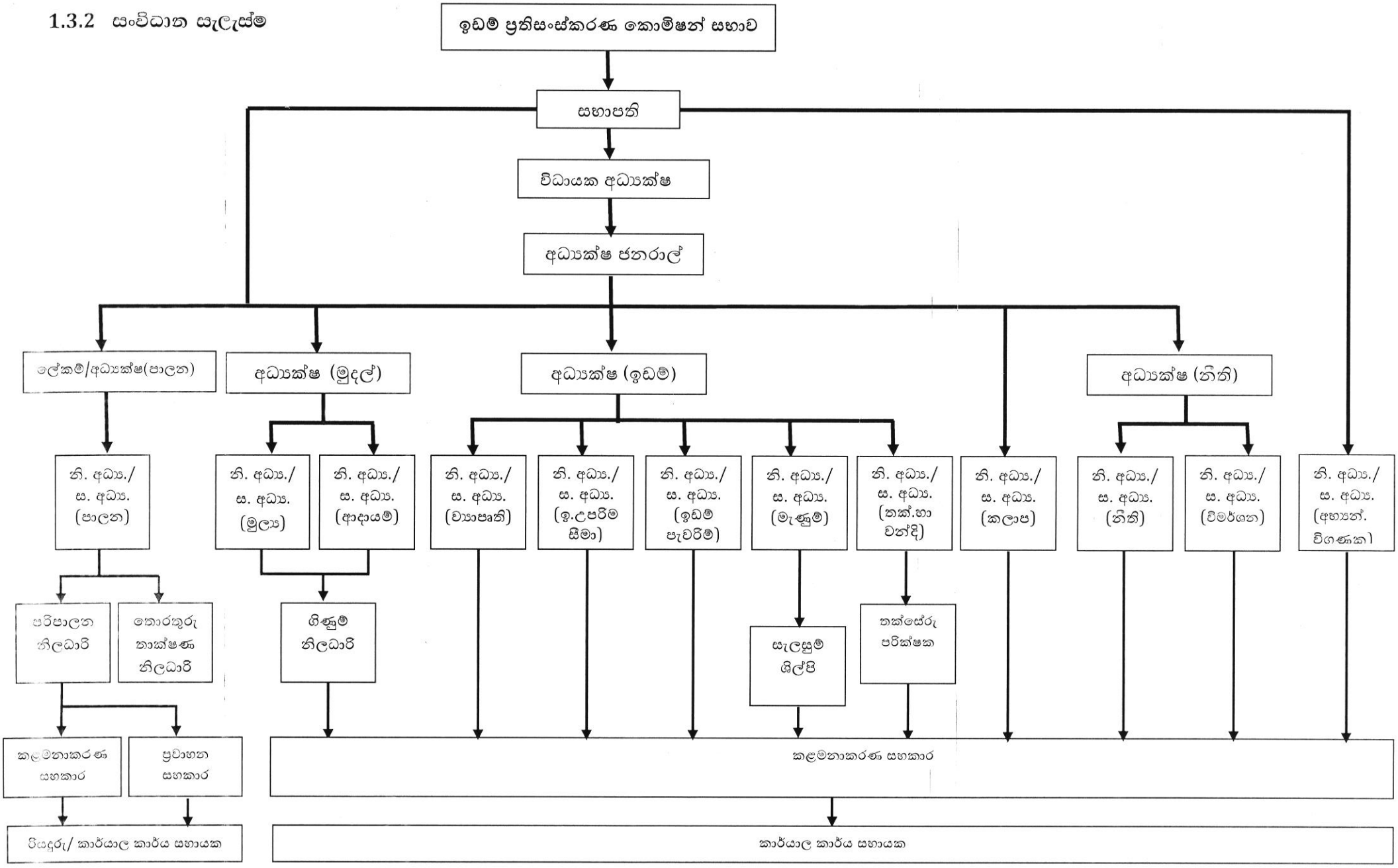
b) විධිමත් රාජකාරී පැවරුමක් කිරීම

c) බලතල විමධ්‍යගත කරමින් රාජකාරී පැවරුමක් කිරීම

d) සාකච්ඡා, වැඩමුළු, පුහුණුවීම් සඳහා කාර්ය මණ්ඩලය යොමු කිරීම.

xi. ආයතනයේ කාර්යක්ෂම ඵලදායිතාවයක් ඇති කරලීමට භෞතික සම්පත් සම්පාදනය හා අවශ්‍ය පහසුකම් සලසා ඇත.

1.3.2 සංවිධාන සැලැස්ම



1.4 අංශ සහ දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ බලමණ්ඩල

1.4.1 ප්‍රධාන අංශයන්

i. කළමනාකරණ සහ මානව සම්පත් සංවර්ධන අංශය
ii. ඉඩම් අංශය
iii. මූදල් අංශය
iv. නීති අංශය

1.4.2 දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ බලමණ්ඩල

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිසන් සභාව දිවයින පුරා පිහිටි දිස්ත්‍රික් කාර්යාල 20කින් සමන්විත වේ.

2. ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව

2.1 ආයතනය ස්ථාපනය

1972 අංක 01 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිසන් සභා පනත මගින් පිහිටුවා ඇත.

2.2 කොමිෂන් සභාවේ සංයුතිය

1972 අංක 01 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනත අනුව පිහිටුවන ලද ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිසන් සභාවේ සංයුතිය මෙසේය.

i. ගරු විපය හාර ඇමතිතුමා විසින් පත් කරනු ලබන	- සභාපති
ii. ගරු විපය හාර ඇමතිතුමා විසින් පත් කරනු ලබන සාමාජිකයින්	-05
iii. නිල බලයෙන් පත්වන සාමාජිකයින්	-03

කොමිසන් සභාවේ කාර්යයන් ක්‍රියාවට නැංවීමේලා උපයෝගි කරගනු ලබනුයේ මෙම කොමිසන් සභා මණ්ඩලය මගින් ගනු ලබන තීරණ හා අනුමැතියන් වන අතර. එක් එක් කාර්යයට කොමිසන් සභා මණ්ඩලයේ අනුමැතිය ලබා ගනු ලැබේ. 1972 වර්ෂයේ සිට 2020.12.31 දින දක්වා කොමිසන් සභා මණ්ඩල රැස්වීම් 743 ක් පවත්වා ඇත.

2.3 නීතිමය බලය හා කාර්යයන් පිළිබඳ පනත්

i. 1972 අංක 01 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනත
ii. 1975 අංක 39 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ (සංශෝධන) පනත
iii. 1981 අංක 14 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ (සංශෝධන) පනත
iv. 1981 අංක 39 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත
v. 1986 අංක 14 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත
vi. 1986 අංක 18 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ (විශේෂ විධිවිධාන)(සංශෝධන) පනත

අංක (i) හා (ii) පනත් අනුව, දේශීය ප්‍රකාශකයින්ගෙන්, රන් පවුම් සමාගම්වලින් හා රුපියල් සමාගම්වලින් ඉඩම් අක්කර 1,048.208 රූඩ් 2 පර්. 01 ක් ඉඩම් ප්‍රතිසංසක්‍රණ කොමිසන් සභාව වෙත පැවරී ඇත. ඉහත අංක (i) හා (ii) පනත් සම්බන්ධව,

i. සංශෝධනයන් - අංක iii හා vi පනත් වලින්ද
ii. විධිවිධානයන් - අංක iv. v හා vi පනත් වලින්ද සලසා ඇත.

3. ආංශික ප්‍රගතිය

3.1 කළමනාකරණ සහ මානව සම්පත් සංවර්ධන අංශය

3.1.1 කාර්ය මණ්ඩල සංයුතිය

වගුව 3.1: 2020 වර්ෂයේ ආයතනික කටයුතු පිළිබඳ තොරතුරු

අනු අංකය	තනතුරු නාමය	අනුමත තනතුර සංඛ්‍යාව	ප්‍රවර්තන වර්ෂයේ සිටි සංඛ්‍යාව (2020)	අතිරික්තය / ඌණතාවය
1.	අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්	01	01	-
2.	ලේකම් /අධ්‍යක්ෂ (පාලන)	01	01	-
3.	අධ්‍යක්ෂ (මූදල්)	01	01	-
4.	අධ්‍යක්ෂ (ඉඩම්)	01	01	-
5.	අධ්‍යක්ෂ (නීති)	01	01	-
6.	අධ්‍යක්ෂක (ආරක්ෂක හා විමර්ෂණ)	-	07	07
7.	අභ්‍යන්තර විගණක	01	01	-
8.	සහකාර අධ්‍යක්ෂ (පාලන)	01	02	01
9.	සහකාර අධ්‍යක්ෂ (මූදල්)	02	02	-
10.	සහකාර අධ්‍යක්ෂ (නීති)	03	06	03
11.	සහකාර අධ්‍යක්ෂ (විමර්ශන)	01	01	-
12.	සහකාර අධ්‍යක්ෂ (කලාප)	20	10	(10)
13.	සහකාර අධ්‍යක්ෂ (ව්‍යාපෘති)	01	02	01
14.	සහකාර අධ්‍යක්ෂ (ඉඩම් උපරිම සීමා)	01	01	-
15.	සහකාර අධ්‍යක්ෂ (ඉඩම් පැවරීම්)	01	03	02
16.	නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ (තක්සේරු හා වන්දි)	01	01	-
17.	සහකාර අධ්‍යක්ෂ (මැණුම්)	01	01	-
18.	ගිණුම් නිලධාරී	01	-	01
19.	පරිපාලන නිලධාරී	01	01	-
20.	තොරතුරු තාක්ෂණ නිලධාරී	01	01	-
21.	පුද්ගලික සහකාර	01(පුද්ගලික වන සේ)	01	-
22.	තක්සේරු නිලධාරී	03	-	(03)
23.	මාණ්ඩලික සහකාර	23(පුද්ගලික වන සේ)	18	-
24.	ගිණුම් නිලධාරී	05(පුද්ගලික වන සේ)	04	-
25.	සැලසුම් ශිල්පී	02	-	(02)
26.	ප්‍රවාහන සහකාර	01	01	-
27.	කළමනාකරණ සහකාර	215	361	106
		40 (පුද්ගලික වන සේ)		-
28.	රියදුරු	17	26	09
29.	කාර්යාල සහායක	44	61	17
	එකතුව	**392**	**516**	

3.1.2 ආයතනික කටයුතු

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිසන් සභාවේ 2019 වර්ෂය හා සසඳමින් මෙම වර්ෂයේ ආයතනික කටයුතු කාර්යසාධනය 3.2 වගුව මගින් ඉදිරිපත්කොට ඇත.

වගුව 3.2: 2020 වර්ෂයේ ආයතනික කටයුතු පිළිබඳ තොරතුරු

අනු අංකය	විස්තර	පෙර වර්ෂය (2019)			ප්‍රවර්තන වර්ෂය (2020)		
		ඉල්ලීම් සංඛ්‍යාව	අනුමත කළ සංඛ්‍යාව	ඉතිරි සංඛ්‍යාව	ඉල්ලීම් සංඛ්‍යාව	අනුමත කළ සංඛ්‍යාව	ඉතිරි සංඛ්‍යාව
1.	සේවයට බඳවා ගැනීම්	47	47	-	31	31	-
2.	විභාග පැවැත්වීම්	-	-	-	-	-	-
3.	සම්මුඛ පරීක්ෂණ පැවැත්වීම්	-	-	-	01	01	-
4.	සේවය ස්ථීර කිරීම්	168	168	-	-	-	-
5.	උසස් කිරීම්	-	-	-	-	-	-
6.	වැටුප් වර්ධක ගෙවීම්	309	305	04	205	205	-
7.	සේවය දීර්ඝ කිරීම්	01	01	-	03	03	-
8.	බඳවා ගැනීමේ පරිපාටි සැකසීම්	-	-	-	-	-	-
9.	සේවය හැර යෑම්	03	03	-	05	05	-
10.	වැඩ තහනම් කිරීම්	03	03	-	01	01	-
11.	නැවත සේවයේ පිහිටුවීම්	-	-	-	-	-	-
12.	විනය පරීක්ෂණ	02	-	-	01	01	-
13.	විදේශ නිවාඩු අනුමත කිරීම්	05	05	-	-	-	-
14.	පුනුණු කිරීම්	13	13	-	07	07	-
15.	අමාත්‍ය මණ්ඩල සංදේශ	-	-	-	-	-	-
16.	ඇප ආරම්භ කිරීම්	-	-	-	-	-	-
17.	ඇප නිදහස් කිරීම්	-	-	-	12	12	-
18.	ණය අනුමත කිරීම I. දේපල II. වාහන III. වෙනත්	 - 09 113	 - 09 113	 - -	 - - 86	 - - 86	 - - -

3.1.3 භෞතික සම්පත් කළමනාකරණය

3.3 වගුව මගින් 2020 වර්ෂයේ කොමිපත් සභාව වෙත භෞතික සම්පත් අත්පත් කරගැනීම් සහ බැහැර කිරීම් පිළිබඳ තොරතුරු දක්වා ඇත.

වගුව 3.3 : භෞතික සම්පත් කළමනාකරණය පිළිබඳ තොරතුරු

අනු අංකය	වත්කම් වර්ගය	වසර ආරම්භයේ පැවති තත්වය	වර්ෂය තුළ සිදු වූ වෙනස්කම්		වසර අවසානයේ පැවති තත්වය
			විකිණීම්	මිලදී ගැනීම්	
1.	කැබ් රථ	12	-	-	12
2.	මෝටර් රථ	02	-	-	02
3.	මයික්‍රෝ කයිරන් ජීප් රථ	01	-	-	01
4.	වෑන්	01	-	-	01
5.	මුදල් නෝට්ටු ගණනය කිරීමේ යන්ත්‍ර	01	-	01	02
6.	ඩුප්ලෝ යන්ත්‍ර	01	-	-	01
7.	ඡායා පිටපත් යන්ත්‍ර	15	-	-	15
8.	පරිගණක	117	-	02	119
9.	පරිගණක ප්‍රින්ටර්ස්	49	-	15	64
10.	ලැප්ටොප් පරිගණක	06	-	53	59
11.	ෆැක්ස් යන්ත්‍ර	21	-	01	22
12.	යතුරු ලියන	01	-	-	01
13.	සේප්පු	10	-	-	10
14.	ශීතකරණ	04	-	-	04
15.	ශබ්ද විකාශන යන්ත්‍ර	01	-	-	01
16.	රූපවාහිනී යන්ත්‍ර	07	-	02	09
17.	කැමරා උපකරණ-කැමරා	01	-	-	01
18.	විඩියෝ කැමරා	01	-	-	01
19.	ඡායාරූප කැමරා	01	-	-	01
20.	ස්පීඩ් ලයිට්	01	-	-	01
21.	ඩ්‍රයි බොක්ස්	01	-	-	01
22.	තෙපා ආධාරකය	01	-	-	01
23.	මයික්‍රෆෝන්	01	-	-	01

3.2 ඉඩම් අංශය

3.2.1 ඉඩම් පැවරීම් අංශය

3.4 වගුව මගින් 2020 වර්ෂයේ ඉඩම් පැවරීම් අංශයේ කාර්යසාධනය පෙන්නුම් කරනු ලබයි.

වගුව 3.4: 2020 වර්ෂයේ ඉඩම් පැවරීම් අංශයේ කාර්යසාධනය

අනු අංකය	ව්‍යාපෘති	වාර්ෂික ඉලක්කය	නිම කළ සංඛ්‍යාව
1.	අනුමත කෘෂිකාර්මික හෝ කාර්මික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති සඳහා ඉඩම් ලබා දීම (ව්‍යාපෘති කමිටු වෙත ඉදිරිපත් කිරීම)	47	24
2.	නිවාස අරමුණු හා ජීවනෝපාය සඳහා ගැනීමේ අවශ්‍යතාවය මත ඉඩම් විකිණීම් හා බදුදීම්	12000	1966
3.	පොදු කටයුතු සඳහා ඉඩම් විකිණීම්		03
4.	ඛණිජ සම්පත් ආශ්‍රිත ආර්ථික ව්‍යාපෘති (වැලි. කළු ගල්. සිලිකා. මැණික්. හොලමයිට්)	13	13

මීට අමතරව විවිධ රාජ්‍ය ආයතනවලට පොදු කටයුතු සඳහා ඉඩම් බදුදීම්/ විකිණීම්-10

3.2.2 ඉඩම් උපරිම සීමා අංශය

3.5 වගුව මගින් 2020 වර්ෂයේ ඉඩම් උපරිම සීමා අංශයේ කාර්යසාධනය පෙනනුම් කරනු ලබයි.

වගුව 3.5: 2020 වර්ෂයේ ඉඩම් උපරිම සීමා අංශයේ කාර්යසාධනය

අනු අංකය	විස්තරය	ඉලක්කය	නිම වූ සංඛ්‍යාව
1.	19 වන වගන්තිය යටතේ ව්‍යවස්ථාපිත නිශ්චය සඳහා ඉඩම් ලබාදීම	02	-
2.	14 වන වගන්තිය යටතේ ඉඩම් ලබාදීම	04	02
3.	22 වන වගන්තිය යටතේ ඉඩම් ලබාදීම	09	10
4.	ප්‍රකාශ නොවන අයගේ ඉඩම් නිදහස් කිරීම	03	02

3.2.3 තක්සේරු සහ වන්දි අංශය

3.6 වගුව මගින් 2020 වර්ෂයේ තක්සේරු සහ වන්දි අංශයේ කාර්යසාධනය පෙනනුම් කරනු ලබයි.

වගුව 3.6: 2020 වර්ෂයේ තක්සේරු සහ වන්දි අංශයේ කාර්යසාධනය

අනු අංකය	විස්තරය	ප්‍රකාශකයින් ගණන	ගෙවූ මුදල (රු.)
1.	ඉඩම් විකිණීම් හා බදු දීම් සඳහා තක්සේරු කැඳවීම් 01.ඉඩම් විකිණීම් 02.ඉඩම් බදු දීම්	 123 44	- -
2.	ප්‍රධාන තක්සේරු කරුගෙන් තක්සේරු කැඳවා වාර්තා කිරීම 01. ඉඩම් විකිණීම් 02. ඉඩම් බදු දීම්	 149 79	 2,971,575.00 51,945.00

3.3 නීති අංශය

3.7 වගුව මගින් 2020 වර්ෂයේදී ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව විසින් මෙහෙයවනු ලැබූ නඩු කටයුතු පිළිබඳ තොරතුරු ඉදිරිපත් කරනු ලබයි.

වගුව 37: 2020 වර්ෂයේ නඩු කටයුතු පිළිබඳ සංඛ්‍යා දත්ත

අනු අංකය	විස්තරය	2019.12.31 දිනට පවතින නඩු	2020 වර්ෂය තුළ තිම වූ සමතයට පත් වූ නඩු	2020 වර්ෂය තුළ පවරන ලද නඩු සංඛ්‍යාව	2020.12.31 දිනට පැවැති නඩු සංඛ්‍යාව
1.	ග්‍රේප්‍යාධිකරණය	40	09	12	43
2.	අභියාචනාධිකරණය	41	07	09	43
3.	මහාධිකරණය	19	04	10	25
4.	දිසා අධිකරණය	434	10	106	530
5.	මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණය	310	118	20	212
6.	කම්කරු විනිශ්චය සභාව	02	-	02	04
7.	මානව හිමිකම් කොමිෂන් සභා	12	12	01	01
8.	සිවිල් අභියාචන මහාධිකරණය	26	09	14	31
	එකතුව	884	169	174	889

3.4 මුදල් අංශය

3.4.1 ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති හඳුන්වාදීම

3.4.1.1 ආයතනික තොරතුරු

1972 අංක **01** දරන ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනත යටතේ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව **(LRC)** පිහිටුවන ලදී.

සීමාව ඉක්මවා ඇති ඕනෑම පුද්ගලයෙකුට අයත් කෘෂිකාර්මික ඉඩම් පවරා ගැනීම සහ එම ඉඩම එහි ඵලදායිතාවයේ සහ එම ඉඩමෙන් උත්පාදනය වන රැකියා නියුක්තිය ඉහළ නැංවීමට හේතු වන ආකාරයට භාවිතා කිරීම.

2015 ජූනි 17 දිනැති රාජ්‍ය ව්‍යවසාය චක්‍රලේඛ අංක PED/3/02015 අනුව, ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව වෙනත් රාජ්‍ය සතු ව්‍යවසායන්හි "C" උප කාණ්ඩයේ "C" යටතේ වර්ගීකරණය කර ඇත.

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ ප්‍රධාන ක්‍රියාකාරකම් සහ ක්‍රියාකාරීත්වයේ ස්වභාවය

කොමිෂන් සභාවේ ප්‍රධාන ක්‍රියාකාරකම වන්නේ ඉඩම් හිමියන්ගේ ව්‍යවස්ථාපිත බැඳීම් නිදහස් කිරීම සහ ඔවුන්ට වන්දි ගෙවීම, ඵලදායී ආයෝජන සඳහා පවරා ඇති ඉඩම් පරිහරණය කිරීම සහ කොමිෂන් සභාවේ ආදායම් එකතු කිරීම, ඉඩම් ආරක්ෂා කිරීම, කාර්ය මණ්ඩලය පුහුණු කිරීම සහ සුබසාධනය ය.

2020 වසර අවසානයේ කොමිෂන් සභාවේ සේවක සංඛ්‍යාව 508 කි.

නිකුත් කිරීම සඳහා අවසර දුන් දිනය

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිකුත් කිරීම සඳහා කොමිෂන් සභාව විසින් **202**1 පෙබරවාරි **2**4 වැනි දින අවසර දෙන ලදී.

අඛණ්ඩ පැවැත්වීමේ පදනම

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන අඛණ්ඩ පැවැත්වීමේ පදනම මත සකස් කර ඇත.

මූල්‍ය වර්ෂය

කොමිෂන් සභාවේ මූල්‍ය වර්ෂය **20**20 ජනවාරි **01** සිට **20**20 දෙසැම්බර් **31** දක්වා මාස දොළහක කාලයක් නියෝජනය කරයි.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කිරීමේ පදනම

අනුකූලතා ප්‍රකාශය

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ (LRC) මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනයේ රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති කමිටුව විසින් නිකුත් කරන ලද ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට (SLPSAS 1 සිට 20 දක්වා) අනුව සකස් කර ඇත. මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට මූල්‍ය තත්ත්වය ප්‍රකාශය, විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය, කොටස්වල වෙනස්වීම් ප්‍රකාශය, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සටහන් SLPSAS 1 අදාළව ඇතුළත් වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කිරීමේදී අදාළ වන ප්‍රධාන ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති පහත දක්වා ඇත. මෙම ප්‍රතිපත්ති වෙනත් ආකාරයකින් ප්‍රකාශ නොකළහොත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කර ඇති සියලුම කාල පරිච්ඡේද සඳහා අඛණ්ඩව යෙදී ඇත.

මිනුම් පදනම

අදාළ සටහන් යටතේ සාධාරණ වටිනාකම සම්බන්ධයෙන් යෝග්‍ය හෙළිදරව් කිරීම් සිදු කරන අවස්ථා හැර
මූල්‍ය ප්‍රකාශන උපචිත පදනම මත සහ ඓතිහාසික පිරිවැය පදනම යටතේ සකස් කර ඇත.

සංසන්දනාත්මක තොරතුරු

වත්මන් කාලපරිච්ඡේදයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ අවබෝධය වැඩි දියුණු කිරීම සඳහා සහ සංසන්දනාත්මක බව වැඩිදියුණු කිරීම සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල වාර්තා කර ඇති සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් සඳහා ප්‍රමාණාත්මක, ආඛ්‍යාන සහ විස්තරාත්මක තොරතුරු ඇතුළත් සංසන්දනාත්මක තොරතුරු පෙර කාල සීමාව සම්බන්ධයෙන් අනාවරණය කරනු ලැබේ. අවශ්‍ය වූ විට, සංසන්දනාත්මක සංඛ්‍යා වත්මන් වර්ෂයේ ඉදිරිපත් කිරීමට අනුරූප වන පරිදි නැවත සකස් කර ඇත.

ද්‍රව්‍යමය හා එකතු කිරීම

සමාන අයිතමවල සෑම ද්‍රව්‍යමය පන්තියක්ම මූල්‍ය ප්‍රකාශන වෙන වෙනම ඉදිරිපත් කර ඇත. අසමාන ස්වභාවයේ හෝ ශ්‍රිතයක අයිතමයන් ද්‍රව්‍යමය නොවන ඒවා නම්, ඒවා වෙන වෙනම ඉදිරිපත් කෙරේ.

ක්‍රියාකාරී සහ ඉදිරිපත් කිරීමේ මුදල්

මූල්‍ය ප්‍රකාශන කොමිෂන් සභාව ක්‍රියාත්මක වන ප්‍රාථමික ආර්ථික පරිසරය තුළ කොමිෂන් සභාවේ ක්‍රියාකාරී සහ ඉදිරිපත් කිරීමේ මුදල් ඒකකය වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල්වලින් ඉදිරිපත් කෙරේ.

3.4.1.2 සැලකිය යුතු ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල සාරාංශය

දේපල, පිරියත සහ උපකරණ

SLPSAS -07 අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කර ඇති කොමිෂන් සභාවේ දේපල, පිරියත සහ උපකරණ. ශ්‍රී ලංකා තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට 1972 අංක 01 දරන ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනත යටතේ කොමිෂන් සභාව වෙත පවරා ඇති ඉඩම් හැර කොමිෂන් සභාවේ දේපල, පිරියත සහ උපකරණ නැවත තක්සේරු කර ඇතත්, මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුමත කරන තෙක් කොමිෂන් සභාවට සියලුම භෞතික ස්ථාන තක්සේරු වාර්තා ලැබී නැත. එබැවින් 2019 මූල්‍ය ප්‍රකාශන දේපල, පිරියත සහ උපකරණ ඓතිහාසික පිරිවැය පදනමින් සඳහන් කර ඇත. කොමිෂන් සභාවට තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුවෙන් සියලුම තක්සේරු වාර්තා ලැබුණු පසු අවශ්‍ය ගැලපීම් සිදු කර ඒ අනුව අදාළ නිලධාරීන් වෙත යොමු කරනු ඇත. ශ්‍රී ලංකා මහා භාණ්ඩාගාරයේ කොම්ප්ට්‍රෝලර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව විසින් ලබා දී ඇති උපදේශයන් හා මාර්ගෝපදේශයන් අනුව, දේපල, පිරියත හා උපකරණ අංශ 4 ක් යටතේ වර්ගීකරණය කරනු ලැබේ.

හඳුනාගැනීමේ සහ මැනීමේ පදනම

වත්කම් හා සම්බන්ධ අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව වෙත ගලා ඒමට සම්භාවිතාවක් තිබේ නම්, දේපල, පිරියත සහ උපකරණ හඳුනාගෙන ඇති අතර වත්කම්වල පිරිවැය විශ්වාසදායක ලෙස මැනිය හැකිය. සියලුම දේපොළ, කම්හල් සහ උපකරණ සහ යම් යම් හානි පාඩු මුලින් පිරිවැයෙන් ප්‍රකාශ කරනු ලබන අතර පසුව පිරිවැය අඩු සමුච්චිත ක්ෂයවීම් වලින් මනිනු ලැබේ. දේපල, පිරියත සහ උපකරණවල අළුත්වැඩියා කිරීම සහ නඩත්තු කිරීමේ පිරිවැය දුර්වලතා සඳහා සමාලෝචනය කරනු ලබන්නේ සිදුවීම් හෝ තත්වයන් වෙනස් වන විට ඉදිරියට ගෙන යාමේ වටිනාකම ආපසු ලබාගත නොහැකි බවයි.

ක්ෂය වීම

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා දේපල, පිරියත සහ උපකරණ ක්ෂයවීම් ප්‍රතිපත්තිය 2018 වර්ෂයේ සිට ශේෂය අඩු කිරීමේ ක්‍රමයේ සිට සරල රේඛීය ක්‍රමය දක්වා කොමිෂන් සභාවේ දේපල, පිරියත සහ උපකරණ නැවත තක්සේරු කිරීමේ ක්‍රියාවලියෙන් පසුව වෙනස් කර ඇත. නව ක්ෂයවීම් ප්‍රතිපත්තියට අනුව අත්පත් කරගත් වත්කම් සහ ප්‍රත්‍යාගණනය කරන ලද වත්කම්, අත්පත් කරගත් දිනයේ සිට හෝ ප්‍රත්‍යාගණන දිනයේ සිට එම වටිනාකම මත පදනම්ව අවසාන රුපියල දක්වාම ක්ෂය කිරීම් සිදුකරනු ලබයි. වත්කම්වල ඉතිරි වටිනාකම වත්කම්වල ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය භාවිතා කිරීමෙන් එකවර වෙන් කරනු ලැබේ.

වත්කම්වල ඇස්තමේන්තුගත ඵලදායී ආයු කාලය සහ ක්ෂයවීම් අනුපාතය පහත පරිදි වේ.

වත්කම් වර්ගය	ක්ෂයවීම් අනුපාතය
ගොඩනැගිලි	5%
පරිගණක උපකරණ	20%
ගෘහ භාණ්ඩ සහ සවිකිරීම	10%
මෝටර් රථ	10%
කාර්යාල උපකරණ	20%
පිරියත සහ යන්ත්‍රෝපකරණ	20%
සුබසාධන උපකරණ	20%
බයිසිකලය	20%

හඳුනා නොගැනීම

දේපල, පිරියත සහ උපකරණ අයිතමයක් බැහැර කිරීමේදී හෝ එය භාවිතා කිරීමෙන් හෝ බැහැර කිරීමෙන් අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ අපේක්ෂා නොකරන විට හඳුනා නොගනී. වත්කම් හඳුනාගැනීමෙන් ඉවත්වීමේදී ඇතිවන ඕනෑම ලාභයක් හෝ අලාභයක් ශුද්ධ ඉවතලන ආදායම සහ ඉදිරියට රැගෙන යන මුදල අතර වෙනස ලෙස ගණනය කරනු ලබන අතර වර්ෂයේ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයේ ඇතුළත් කර ඇති අතර, වත්කම හඳුනා නොගනී.

ආයෝජන දේපල

1972 අංක **01** දරන ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනත යටතේ කොමිෂන් සභාව වෙත පවරා ඇති ඉඩම **SLPSAS -13** යටතේ ආයෝජන දේපළ ලෙස මූල්‍ය තත්ත්වය ප්‍රකාශයේ දක්වා ඇත. මක්නිසාද යත් දිගුකාලීන බදු දීමෙන් කොමිෂන් සභාවේ ආදායම් උත්පාදන ක්‍රියාවලිය සඳහා පවරා ඇති ඉඩම් භාවිතා කරනු ලැබේ.

තොග

කොමිෂන් සභාවේ තොග නිකුත් කර අගය කරන ලද පළමුව ඇතුලට පළමුව එළියට **(FIFO)** ක්‍රම **SLPSAS – 09** අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සටහන් කර ඇත. වසර අවසානයේ තොගවල නවතම මිලදී ගැනීමේ පිරිවැය/මිල සඳහන් කර ඇත. කොමිෂන් සභාවේ තොගවලට විවිධ ආකාරයේ අයදුම්පත්, ලිපි ද්‍රව්‍ය සහ පරිභෝජන ද්‍රව්‍ය ඇතුළත් වේ.

මූල්‍ය වත්කම් - මූලික හඳුනා ගැනීම සහ මැනීම

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිය **39** හි විෂය පථය තුළ ඇති මූල්‍ය වත්කම් ලාභ හෝ අලාභ, ණය සහ ලැබිය යුතු, කල් පිරෙන ආයෝජන හරහා සාධාරණ වටිනාකමින් යුත් මූල්‍ය වත්කම් ලෙස වර්ග කර ඇත. කොමිෂන් සභාව මුලදී ණය සහ ලැබිය යුතු මුදල් සහ තැන්පතු හඳුනා ගන්නේ ඒවා ආරම්භ වූ දිනයේය.

කොමිෂන් සභාවේ මූල්‍ය වත්කම්වලට ලැබිය යුතු මුදල්, ණය සහ කාර්ය මණ්ඩලයට අත්තිකාරම්, කල්පිරීමේ සිට කල් පිරෙන මූල්‍ය වත්කම් සහ මුදල් හා මුදල්වලට සමාන දෑ අඩංකුයි. මුලදී, ණය සහ ලැබිය යුතු ඒවා ආරම්භ වූ දිනයේ දී හඳුනා ගැනේ. ණය සහ ලැබිය යුතු මුදල් ඒවායේ පිරිවැය අනුව දක්වා ඇත. ණය සහ ලැබිය යුතු දේ වෙළඳ ලැබිය යුතු, සේවක ණය සහ අත්තිකාරම්, තැන්පතු සහ අනෙකුත් ලැබිය යුතු මුදල් වලින් සමන්විත වේ.

කල් පිරෙන මූල්‍ය වත්කම් (HTM)

රජයේ බැංකු සහ රජයේ භාණ්ඩාගාර බිල්පත් ආයෝජන සුරැකුම්පත්වල ස්ථාවර තැන්පතු සඳහා කෙටි කාලීන ආයෝජන සඳහා ලැබිය යුතු වන්දි ගෙවීම සහ පොලී සඳහා රක්ෂිතය **HTM** ආයෝජන යටතේ වර්ගීකරණය කර ඇත.

මුදල් සහ මුදල්වලට සමාන දෑ

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ අතේ ඇති මුදල් චෙක්පත් ගිණුම් තුනක් සහ ඉතිරි කිරීමේ ගිණුම් දෙකක් සලකා බලයි, කොමිෂන් සභාවේ මුදල් කළමනාකරණයේ අනිවාර්ය අංගයක් සහිත බැංකු ශේෂයන් මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයේ අරමුණ සඳහා මුදල් සහ මුදල්වලට සමාන දෑ කොටස්වල අංගයක් ලෙස ඇතුළත් වේ. මුදල් සහ මුදල්වලට සමාන දෑ, අතේ ඇති මුදල්, බැංකුවේ මුදල්, බැංකුවේ තැන්පතු ඇතුළත් වේ.

වගකීම් සහ ප්‍රතිපාදන

වගකීමක් සාමාන්‍ය මෙහෙයුම් චක්‍රය තුළ පියවීමට අපේක්ෂා කරන විට ධාරාව ලෙස වර්ග කෙරේ; මූලික වශයෙන් අද දින ක්‍රියාත්මක වන දිනය සඳහා පවත්වනු ලබන අතර, වාර්තා කිරීමේ කාල සීමාවෙන් පසු මාස දොළහක් ඇතුළත පියවීමට හෝ වාර්තා කිරීමේ කාලයෙන් පසු අවම වශයෙන් මාස දොළහකට වගකීම් පියවීම කල් දැමීමට කොන්දේසි විරහිත අයිතියක් නොමැත. කොමිෂන් සභාව අනෙකුත් සියලුම වගකීම් වත්මන් නොවන ලෙස වර්ගීකරණය කරයි.

අවිනිශ්චිත වගකීම්

අනාගතයේදී කොමිෂන් සභාවට එරෙහිව අතීත සහ වර්තමාන නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග සමඟ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව ඇස්තමේන්තු කර ඇති අතර, කොමිෂන් සභාව බාහිර පුද්ගලයන්ට රුපියල් මිලියන 650 ක් පමණ අවිනිශ්චිත වගකීමක් ලෙස ගෙවීමට ඇස්තමේන්තු කර ඇත. මූල්‍ය ප්‍රකාශන විධිවිධාන අදාළ බලධාරීන්ගෙන් අදාළ සියලුම ලිඛිත සාක්ෂි සහ තහවුරු කිරීම් ලැබුණු පසු විධිවිධාන සලසනු ඇත.

අවිනිශ්චිත වත්කම්

කොමිෂන් සභාව විසින් ගනු ලැබූ අතීත සහ වර්තමාන නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග සමඟ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව ඇස්තමේන්තු කර ඇති අතරල ඉදිරියේදී කොමිසමට බාහිර පුද්ගලයන්ගෙන් රුපියල් මිලියන 1෴242 ක් පමණ ලැබෙනු ඇත. එසේමල ඉඩම් අත්පත් කර ගැනීම් සම්බන්ධ කටයුතු කොමිෂන් සභාව හේතුවෙන් බාහිර පුද්ගලයන්ගෙන් රුපියල් මිලියන 310 ක් ලැබෙනු ඇත.

ප්‍රතිපාදන

අතීත සිදුවීමක ප්‍රතිඵලයක් ලෙස කොමිෂන් සභාවට නෛතික හෝ ව්‍යවස්ථාපිත බැඳීමක් ඇති විට, මූල්‍ය තත්ත්වය ප්‍රකාශයේ ප්‍රතිපාදනයක් පිළිගනු ලැබේ. වගකීම පියවීම සඳහා වත්කම් පිටතට ගලායාමක් අවශ්‍ය විය හැකි අතර වගකීම විශ්වාසදායක ලෙස මැනිය හැකිය.

සේවක ප්‍රතිලාභ

සේවක නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලැස්ම - පාරිතෝෂිතය

කොමිෂන් සභාවේ සේවකයන්ට, වසර පහක අඛණ්ඩ සේවා කාලයක් සම්පූර්ණ කළ අයට ඔහුගේ/ඇයගේ සේවා වසර ගණන අනුව වාර්ෂිකව අවසන් වරට ලබා ගත් වැටුප (මූලික වැටුප් සහ ජීවන වියදම් දීමනාව ඇතුළුව) ලැබීමට හිමිකම් ඇත. කොමිෂන් සභාවේ මෙම ප්‍රතිපත්තිය මත සිදු කරනු ලබන වාර්ෂික පාරිතෝෂිත ප්‍රතිපාදන වලදී. තවද, විශේෂ ඔප්පු උත්සව සඳහා වාර්ෂික අලුත් කිරීමේ පදනම මත වසර තුනක කොන්ත්‍රාත් කාලය සඳහා විශේෂ කැබිනට් අනුමැතිය යටතේ බඳවා ගත් සේවකයින් පාරිතෝෂිත ප්‍රතිපාදන සඳහා ඔවුන් ඇතුළත් කර නොතිබුණි.

නිශ්චිත දායක සැලසුම්- සේවක අර්ථසාධක අරමුදල සහ සේවක භාරකාර අරමුදල

අදාළ ප්‍රඥප්ති සහ රෙගුලාසිවලට අනුකූලව, සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් දායක මුදල් සහ සේවක භාර අරමුදල් දායක මුදල් සඳහා සේවකයින් සුදුසුකම් ලබයි. මේවා විස්තීරණ ආදායම් ප්‍රකාශයේ වියදම් ලෙස හඳුනාගෙන ඇත. ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා විසින් සේවක අර්ථසාධක අරමුදලට සහ සේවක භාරකාර අරමුදලට පිළිවෙළින් සේවකයන්ගේ ජීවන වියදම් සමඟ මූලික මුදලින් **15%** සහ **3%** දායක වේ.

බදුකරණය

ආදායම් බදු

2006 අංක **10** දරන දේශීය ආදායම් පනතේ **7 (b) (ii)** වගන්තිය යටතේ කෙටි කාලීන තැන්පතු සහ අරමුදල් කළමනාකරණයෙන් උපයන පොලිය හැර කොමිස් මුදලේ අතිරික්තය සහ ආදායම ආදායම් බද්දෙන් නිදහස් වේ.

වෙනත් බදු

බදු ඉඩම් කුලිය සහ කොමිෂන් සභාවට ලැබුණු අනෙකුත් සේවා ගාස්තු සම්බන්ධයෙන් **VAT, NBT** සහ **WHAT** ගෙවා ඇත. එබැවින් වෙනත් බදු සඳහා ප්‍රතිපාදන සලසා නැත.

විලම්භිත බදු

2006 අංක **10** දරන දේශීය ආදායම් පනතේ **7 (ආ) (ii)** වගන්තිය යටතේ කොමිෂන් සභාවේ අතිරික්තය සහ ආදායම ආදායම් බද්දෙන් නිදහස් කර ඇති බැවින් කල් දැමූ බද්ද සඳහා ප්‍රතිපාදන සපයා නැත.

රජයේ ප්‍රදාන

මුලදී, ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව පිහිටුවීමේ අදියර සඳහා ශ්‍රී ලංකා භාණ්ඩාගාරයට රුපියල් **15,000,000/-** මූලික ප්‍රදානයක් ලබා දෙන ලද අතර පසුව රජයේ අරමුදල් නොගෙන කොමිෂන් සභාව විසින්ම ජනනය කරන ලද අරමුදල් යොදා ගනිමින් ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව විසින් පවත්වාගෙන යනු ලැබීය.

3. අවසන් ගිණුම් වාර්තා

වගුව 3.8: 2020.12.31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා විස්තීරණ ආදායම් ප්‍රකාශය			
විස්තරය	සටහන්	31.12.2020 රු.	31.12.2019 රු.
ආදායම	14	453,242,112.37	267,958,119.62
වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්	15	93,451,176.39	52,683,814.07
පරිපාලන වියදම්	16	(398,902,668,03)	(473,254,789.17)
සැපයුම් සහ අවශ්‍ය වියදම්	17	(11,339,514.68)	(14,765,509.34)
අනෙකුත් මෙහෙයුම් වියදම්	18	(18,532,978.72)	(33,161,841.26)
මෙහෙයුම් අතිරික්තය		**117,918,127.33**	**(200,540,206.08)**
මූල්‍ය ආදායම්	19	167,584,554.14	207,922,114.71
මූල්‍ය වියදම්	20	(266,380.94)	(6,090,781.90)
වර්ෂය සඳහා ශුද්ධ අතිරික්තය		**285,236,300.53**	**1,291,126.73**
2020.01.01 දිනට ආරම්භක ශුද්ධ අතිරික්තය		1,288,398,311.77	1,341,036,849.08
වෙනත් විස්තීරණ ආදායම්			
පෙර වර්ෂය සඳහා ගැලපීම්	21	(9,279,968.55)	(53,929,664.04)
පාරිතෝෂිත අධිවෙන් කිරීම්		187,905,904.47	
බදු සහ අධිභාරය කපා හැරීම		(53,529,818.45)	
2020.12.31දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුළු විස්තීරණ අදායම		**1,698,730,729.77**	**1,288,398,311.77**

.....

එස්.පී.එස්.සේනානායක
අධ්‍යක්ෂ/මුදල්
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව

.....

නීතිඥ නිලන්ත විජේසිංහ
සභාපති
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව

.....

එච්.එම්.බී.පී.හේරත්
ලේකම්
සංචාරක හා ඉඩම් අමාත්‍යාංශය

වගුව 3.9: 2020.12.31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශය			
විස්තරය	සටහන්	2020.12.31 රු.	2019.12.31 රු.
වත්කම්			
ජංගම නොවන වත්කම්			
දේපල පිරියත හා උපකරණ	3	98,233,545.37	107,869,015.55
ලිදුල බංගලාව			
ෆාම්ගාඩන් වත්ත			
දවුල් කුරුදු වත්ත			
මුළු ජංගම නොවන වත්කම්		**98,233,545.37**	**107,869,015.55**
1972 අංක 01 දරණ පනත යටතේ පවරන ලද ඉඩම්		676,169,345.33	676,169,345.33
ජංගම වත්කම්			
තොග - ලිපි ද්‍රව්‍ය	4	2,773,135.72	4,239,701.94
වෙලඳ හා අනෙකුත් ලැබිය යුතු දෑ	5	2,600,956,706.15	2,458,255,257.17
ලැබිය යුතු පොලි	6	59,793,839.17	96,987,893.91
තැම්පතු හා අත්තිකාරම්	7	87,760,888.75	84,922,159.59
කෙටිකාලීන බැංකු තැන්පතු හා භාණ්ඩාගාර බිල්පත්	8	2,157,818,643.98	1,919,478,420.83
මුදල්, මුදල් හා සමාන දෑ	9	60,448,752.08	61,971,710.73
මුළු ජංගම වත්කම්		**4,969,551,965.85**	**4,625,855,144.17**
මුළු වත්කම්		**5,743,954,856.55**	**5,409,893,505.05**
වගකීම්			
සමුච්චිත අරමුදල් හා සංචිත			
සංචිත	10	1,580,826,465.28	1,460,694,465.39
ස්ථාවර වත්කම් ප්‍රත්‍යාගනන සංචිතය		56,667,562.88	57,066,562.87
ස්ථාවර වත්කම් (පරිත්‍යාග සංචිත)		1,210,637.66	
සමුච්චිත අතිරික්තය		1,698,730,729.77	1,288,398,311.77
මුළු සමුච්චිත අරමුදල් හා සංචිත		**3,337,435,395.59**	**2,806,159,340.03**
අරමුදල් සහ ප්‍රධාන			
රජයේ දායකත්වය හා භාන්ඩාගාර ප්‍රධාන	11	1,964,075,000.00	1,964,075,000.00
මුළු අරමුදල් සහ ප්‍රධාන		**1,964,075,000.00**	**1,964,075,000.00**
ජංගම නොවන වගකීම්			
පාරිතෝෂික සඳහා වෙන්කිරීම්		95,454,406.71	281,942,345.69
වන්දි අවිනිශ්චිත ගිණුම - අදියර I		105,955,026.50	105,282,015.60
වන්දි අවිනිශ්චිත ගිණුම - අදියර II		109,959,492.95	109,959,492.95
මුළු ජංගම නොවන වගකීම්		**311,368,926.16**	**497,183,854.24**
ජංගම වගකීම්			
වෙලඳ හා වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ	13	130,186,651.11	141,934,254.98
ගෙවිය යුතු එකතුකල අගය මත බදු		888,883.67	422,215.33
ගෙවිය යුතු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු		-	42,837.16
ගෙවිය යුතු රදවා ගැනීමේ බදු			76,003.30
මුළු ජංගම වගකීම්		**131,075,534.78**	**142,475,310.77**
මුළු වගකීම්		**442,444,460.94**	**639,659,165.01**
මුළු වගකීම් හා සංචිත		**5,743,954,856.55**	**5,409,893,505.05**

වගුව 3.10: 2020.12.31 දිනට මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය			
විස්තරය	සටහන්	**31.12.2020** රු.	**31.12.2019** රු.
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් තුලින් ලද මුදල් ප්‍රවාහය			
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් තුලින් අතිරික්තය		**285,236,300.53**	1,291,126.73
ගැළපුම්			
ක්ෂය කිරීම්		14,410,437.77	11,785,496.22
පාරිතෝෂිකය සඳහා ප්‍රතිපාදන		95,454,406.71	178,800,474.77
මූල්‍ය ආදායම		(167,584,554.14)	6,090,781.90
කාරක ප්‍රාග්ධන වෙනස්වීම් වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය		**227,809,555.40**	**197,967,879.62**
කාරක ප්‍රාග්ධන වෙනස්වීම්			
වෙලඳ හා වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ අඩුවීම හෝ වැඩිවීම		(11,399,775.99)	20,068,626.48
තැන්පතු හා අත්තිකාරම් අඩුවීම හෝ වැඩිවීම		(2,838,729.16)	(15,165,165.49)
ලැබියයුතු පොළී අඩුවීම හෝ වැඩිවීම		37,194,054.74	(18,238,045.56)
වෙලඳ සහ වෙනත් ලැබියයුතු අඩුවීම හෝ වැඩිවීම		(142,701,448.98)	(56,976,582.11)
තොග අඩුවීම හෝ වැඩිවීම		1,466,566.22	(1,687,992.41)
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් තුලින් ජනනය කරන මුදල් ප්‍රවාහය		**109,530,222.24**	**125,968,720.52**
පාරිතෝෂික ගෙවීම		(5,973,920.00)	(6,157,488.92)
වන්දි ගෙවීම		673,010.90	(1,493,347.23)
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් තුලින් ලද ශු. මුදල් ප්‍රවාහය		**104,229,313.14**	**118,317,884.37**
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් තුලින් ලද මුදල් ප්‍රවාහය			
දෙපළ පිරියත හා උපකරණ මිලදී ගැනීම		(5,592,817.56)	(7,791,338.07)
නොනිමි වැඩ ලියා හැරීම		-	
ස්ථාවර තැනපතු සහ භාණ්ඩාගාර බිල්පත් ආයෝජන		(238,950,875.01)	(162,798,852.43)
මූල්‍ය ආදායම		201,216,399.71	
ස්ථාවර වත්කම් බැහැර කිරීම		(26,583.59)	
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් තුලින් ලද ශු. මුදල් ප්‍රවාහය		**(43,353,876.45)**	**(170,590,190.50)**
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් තුලින් ලද මුදල් ප්‍රවාහය			
ඉඩම් විකුණුම් ශු. වටිනාකම		120,131,999.89	116,201,727.53
මූල්‍ය පිරිවැය		(266,380.94)	(6,090,781.90)
පෙර වසරේ ගැලපීම්		(180,741,055.64)	(53,929,664.04)
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් තුලින් ලද ශු. මුදල් ප්‍රවාහය		**(60,875,436.69)**	**56,181,281.59**
මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ හි ශු. වෙනස්වීම		**(1,522,958.65)**	**4,445,925.97**
වර්ෂය ආරම්භයේ මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ		**61,971,710.73**	**57,525,784.76**
වර්ෂය අවසානයේ මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ වටිනාකම		**60,448,752.08**	**61,971,710.73**

වගුව 3.11: 2020.12.31 දිනට ස්කන්ධය වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශය					
විස්තරය	රජයේ දායකත්වය රු.	භාණ්ඩාගාර ප්‍රධාන රු.	ප්‍රාග්ධන සංචිත රු.	සමුච්චිත අතිරික්තය රු.	එකතුව රු.
2019.01.01 දිනට ආරම්භක ශේෂය	**15,000,000.00**	**1,949,075,000.00**	**1,344,492,737.86**	**1,341,036,849.08**	**4,649,604,586.94**
වර්ෂය සඳහා අතිරික්තය	-	-	-	1,291,126.73	1,291,126.73
වෙනත් විස්තීරණ ආදායම්					
මුළු විස්තීරණ ආදායම්					
ඉඩම් විකුණුම් ශු. වටිනාකම (40%)			116,201,727.53		116,201,727.53
ස්ථාවර වත්කම් ප්‍රත්‍යාගණනය			57,066,562.87		57,066,562.87
පෙර වර්ෂය සඳහා ගැලපීම්				(53,929,664.04)	(53,929,664.04)
අපහායනය ගැලපීම්					
2019.12.31 දිනට ශේෂය	**15,000,000.00**	**1,949,075,000.00**	**1,517,761,028.26**	**1,288,398,311.77**	**4,770,234,340.03**
සාධාරණ අගය ගැලපීම					
වර්ෂය සඳහා අතිරික්තය				285,236,300.53	285,236,300.53
වෙනත් විස්තීරණ ආදායම්					
මුළු විස්තීරණ ආදායම්					
ඉඩම් විකුණුම් ශු. වටිනාකම (40%)			120,131,999.89		120,131,999.89
ස්ථාවර වත්කම් ප්‍රත්‍යාගණනය			(398,999.99)		(398,999.99)
ස්ථාවර වත්කම්(පරිත්‍යාග සංචිත)			1,210,637.66		1,210,637.66
පෙර වර්ෂය සඳහා ගැලපීම්				(9,279,968.55)	(9,279,968.55)
පාරිතෝෂික ප්‍රතිපාදන				187,825,994.98	187,825,994.98
වෙනත් ගණුදෙනු(බදු කුළිය හා අධිභාර ලියා හැරීම)				(53,529,818.45)	(53,529,818.45)
2020.12.31 දිනටශේෂය	**15,000,000.00**	**1,949,075,000.00**	**1,638,704,665.82**	**1,698,650,820.28**	**5,301,430,486.10**

3.5 අභ්‍යන්තර විගණන අංශය

3.5.1 විගණනය සඳහා බලය

1972 අංක 01 දරණ ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිපත් සභා පනත හා 1971 අංක 38 දරණ මුදල් පනත අනුව සැකසුන ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිපත් සභා මුදල් සංග්‍රහයේ 11 වන කොටසේ 02 වන වගන්තියේ අනු වගන්ති 01 - 03 අනුව විගණන සඳහා බලය ලැබී ඇත.

3.5.2 වසර තුල ඉටු කරන ලද රාජකාරි

i.	ආයතනික විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු රැස්වීම්	-02
ii.	අමාත්‍යාංශීය විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු රැස්වීම	-01
iii.	අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තා	-34
iv.	විගණකාධිපති විගණන විමසුම් සඳහා පිළිතුරු ලබා දීම	-විමසුම් 07
v.	පාරිතෝෂික ගෙවීම් සම්බන්ධ පරීක්ෂා	-පුද්ගලයින් 09
vi.	වන්දි හා පොලි ගෙවීම් පරීක්ෂා	-ගොනු 12
vii.	ඇප තැන්පත් නිදහස් කිරීම් සම්බන්ධ පරීක්ෂාව	-පුද්ගලයින් 12
viii.	ආදායම් අංශයේ ගොනු පරීක්ෂාව	-04
ix.	සුබ සාධක ගිණුම් පොත් පරීක්ෂාව	-02
x.	ප්‍රසාද දීමනා සම්බන්ධ වවුචර්පත් වැටුප් රහිත නිවාඩු ගැලපීම් කර විගණනය කිරීම	

3.6 දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ බලමණ්ඩල

සභාව දිවයින පුරා ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිපත් පැතිරී පවතින දිස්ත්‍රික් කාර්යාල 20 කින් සමන්විත වේ. මෙම දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ බලමණ්ඩල කාර්යාල විසින් පහත කටයුතු සිදුකරනු ලබයි.

1. බස්නාහිර පළාත	කොළඹ	සෙන්ට්‍රල් ෆාමසි ගොඩනැගිල්ල. පාදුක්ක
	කළුතර	අංක 220. පරණ පාර. කළුතර
	ගම්පහ	ග්‍රාමීය සංවර්ධන ව්‍යාපෘති ගොඩනැගිල්ල. කච්චේරිය. ගම්පහ
2. දකුණු පළාත	ගාල්ල	අංක. 27. රිච්මන්ඩ්කන්ද පාර. කළුවැල්ල. ගාල්ල
	මාතර	අංක 17/ඒ. ධර්මරත්න පාර. උයන්වත්ත. මාතර
	තංගල්ල	උසාවිය පාර. තංගල්ල
3. ඌව පළාත	මොණරාගල	ජනසවි ගොඩනැගිල්ල. කච්චේරි හංදිය. මොණරාගල
	බදුල්ල	අංක 195. කැප්පෙටිපොළ පාර. බදුල්ල
4. නැගෙනහිර පළාත	අම්පාර	කච්චේරිය. අම්පාර
	මඩකලපුව	කච්චේරිය. මඩකලපුව
5. උතුරුපළාත	යාපනය	කච්චේරිය. යාපනය
6. උතුරු මැද පළාත	අනුරාධපුර	කච්චේරිය. අනුරාධපුර
7. සබරගමුව පළාත	රත්නපුර	ෆාම් ගාඩන් වත්ත. නව නගරය. රත්නපුර
	ඇඹිලිපිටිය	12 බී. නොග ගබඩාව පාර. නව නගරය. ඇඹිලිපිටිය

	කැගල්ල	කච්චේරිය. කැගල්ල
8. වයඹ පළාත	පුත්තලම	පම්බල. කාකපල්ලිය. මාදම්පේ
	කුරුණෑගල	අංක 16. උතුරු වැව පාර. කුරුණෑගල
9. මධ්‍යම පළාත	නුවරඑළිය	I.R.D.P ගොඩනැගිල්ල. උඩුපුස්සැල්ලාව පාර. නුවරඑළිය
	මහනුවර	සිව්වන මහල. නව දිසත්‍රික් ලේකම් කාර්යාලය.මහ නුවර
	මාතලේ	කච්චේරිය. මාතලේ

- දිස්ත්‍රික් කාර්යාල පරිපාලනය හා අධීක්ෂණ කටයුතු.
- අමාත්‍යාංශය හා ප්‍රධාන කාර්යාලයේ පැවැත්වෙන සාකච්ජා හා සම්මන්ත්‍රණ වලට සහභාගි වීම.
- ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිපත් සභාව වෙනුවෙන් දිස්ත්‍රික්කයේ පැවැත්වෙන ජංගම සේවා වලට සහභාගි වීම
- කට්ටිකරුවන් තෝරා ගැනීමේ පරීක්ෂණ පැවැත්වීම
- රජයේ අවශ්‍යතාවය සඳහා ආයතන වලට හා පුද්ගලික ආයතන වලට ඉඩම් ලබා දීම.
- දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලේඛන සැකසීම යාවත්කාලීන කිරීම හා ඊට අදාළ රාජකාරි කටයුතු
- දිස්ත්‍රික්කයේ ඉඩම් ලේඛනය. බැහැර කළ ඉඩම් ලේඛනය හා අනවසර ලේඛනය යාවත්කාලීන කිරීම.
- මාසිකව භෞතික හා මූල්‍ය ප්‍රගති වාර්තා සකස් කර ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත ඉදිරි පත් කිරීම.
- දිස්ත්‍රික්කයට අදාළ විගණන විමසීම් හා ලිපි සම්බන්ධයෙන් ප්‍රධාන කාර්යාලය සමග සාකච්ජාකර ලබා දෙන උපදෙස් අනුව කටයුතු කිරීම.
- දිස්ත්‍රික්කයට අදාළ ඉඩම් නඩු සඳහා අධිකරණයේ පෙනී සිටීම.
- නොරතුරු දැන ගැනීමේ පනත යටතේ ලැබෙන ඉල්ලීම් සම්බන්ධයෙන් ඊට අදාළ නොරතුරු. ප්‍රධාන කාර්යාලයේ නොරතුරු නිලධාරී වෙත නියමිත කාලයේදී ඉදිරිපත් කිරීම.
- දිස්ත්‍රික් මට්ටමින් පැවැත්වෙන ඔප්පු ලබා දීමේ උත්සව සංවිධානය කිරීම.
- පවරාගෙන ඇති නමුත් පනතින් බැහැර වන ඉඩම් ආපසු ලබා දීමට අදාළ කටයුතු
- රජයේ සංවර්ධන ව්‍යාපෘති සඳහා ඉඩම් ලබාදීම සම්බන්ධීකරණය හා පසු විපරම් කටයුතු.
- විධිමත් පරිදි අත්පත් කර නොගත් ඉඩම් අත්පත් කර ගැනීම සඳහා අවශ්‍ය සම්බන්ධීකරණ කටයුතු කිරීම.
- බෙදා දීමට සුදුසු ඉඩම් කොටස් මැණුම් කිරීම සඳහා පෙන්වා දී මිනුම්දෝරුවන්ට සහය වීම.

A. ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ **2020** දෙසැම්බර් **31** වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මුල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව විගණකාධිපති වාර්තාව

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය எனது இல. My No. PAL/A/LRC/1/2020/12 ඔබේ අංකය உமது இல. Your No.

දිනය திகதி Date 2021 දෙසැම්බර් 23 දින

සභාපති
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ 2020 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව

---

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මතය ව්‍යාවනය

ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ 2020 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2020 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේදී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.

කොමිෂන් සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මම මතයක් ප්‍රකාශ නොකරමි. මතය ව්‍යාවනය සඳහා පදනම කොටසේ සාකච්ඡා කර ඇති කරුණුවල වැදගත්කම හේතුවෙන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් විගණන මතයක් සඳහා පදනමක් සැපයීමට ප්‍රමාණවත් හා උචිත විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීමට මා හට නොහැකි විය.

1.2 මතය ව්‍යාවනය සඳහා පදනම

(අ) ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම් ප්‍රමිති 01 හි ඡේද අංක 48 අනුව, ප්‍රමිති මගින් අවශ්‍ය කෙරෙන හෝ අවසර දී ඇති විටෙක හැර වත්කම් හා වගකීම්, ආදායම් හා වියදම් එකිනෙකට හිලව් නොකළ යුතු වුවත්, බදු ඉඩම්වලට අදාළවලද ආදායම් ගිණුම් තැබීමේ දී, ලැබිය යුතු බදු ආදායම් ගිණුමේ රු.8,635,559 ක ශේෂයක් බදු ආදායම් ගිණුමට හිලව්කර තිබුණු අතර, අදාළ ගැළපීම පිළිබඳ තොරතුරු ගිණුම් සටහන් මගින්ද ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.

(ආ) ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම් ප්‍රමිති 03 හි ඡේද අංක 39 අනුව, ඇස්තමේන්තුවක් ප්‍රතිශෝධනය කිරීම පූර්ව කාලපරිච්ඡේද වලට අදාළ නොවිය යුතු වුවත්, සමාලෝචිත වර්ෂයේ දෙසැම්බර් 31 දිනට ගණනය කරන ලද පාරිතෝෂික වෙන්කිරීම් අනුව රු.187,905,904 ක අධිවෙන්කිරීමක් පෙර වර්ෂයේ ලාභයට ගැලපීම හා රු.6,270,095

අංක 306/72, පොල්දූව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව இல. 306/72, பொல்துவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka.
+94 11 2 88 70 28 - 34 +94 11 2 88 72 23 ag@auditorgeneral.gov.lk www.naosl.gov.lk

ක වියදමක් සමාලෝචිත වර්ෂයේ ලාභයට ගැලපීම හේතුවෙන් ලාභය රු.181,635,810 ක් අඩුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල පෙන්නුම්කර තිබුණි.

(ඇ) ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම් ප්‍රමිති 03 හි ඡේද අංක 47 අනුව, පූර්ව කාලපරිච්ඡේද වැරදි අතීතානුයෝගීව නිවැරදි කළ යුතු වුවත්, පෙර වර්ෂවලට අදාළ එකතුව රු.108,388,478 ක් වූ ඉඩම් බදු කුලී ආදායම් සමාලෝචිත වර්ෂයට අදාළ ආදායමක් ලෙස ගිණුම් ගත කිරීම හේතුවෙන් එම අගයෙන් සමාලෝචිත වර්ෂයේ ලාභය අධි ගණනය වී තිබුණි.

(ඈ) 1972 වර්ෂයේ කොමිෂන් සභාව පිහිට වූ දින සිට අත්පත් කරගත් ඉඩම්වලට අදාළ එම ඉඩම්වල අක්කර ගණන එක් එක් ඉඩම් පිහිටි ප්‍රදේශ, අත්පත් කරගනු ලැබුවේ කවරෙකුගෙන්ද, දැනට බුක්තිය පවරාදීම් පිළිබඳ විස්තර හා අදාළ ගැසට් නිවේදන සහ ඉඩම් බැහැරකිරීම්වලට අදාළ සියලුම විස්තර පිළිබඳ වූ සම්පූර්ණ තොරතුරු ඇතුළත් ලේඛනයක් ආයතනය විසින් නඩත්තු කර නොතිබුණු අතර ඒ පිළිබඳ උපයෝගී ලියවිලි මඟින් පැහැදිලි කිරීමටද ආයතනය අපොහොසත් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා තිබුණු රු.676,169,345ක් වූ පවරාගත් ඉඩම්වල පැවැත්ම හා අගය කිරීමේ නිවැරදිභාවය විගණනයේදී තහවුරු කර ගත නොහැකි විය.

(ඉ) සමාලෝචිත වර්ෂයට අදාළව ලද පොලී ආදායම රු.37,194,054 ක් වැඩියෙන් සටහන්කිරීම, වාර්ෂික පාරිතෝෂික වියදම රු.89,184,312 ක් වැඩියෙන් සටහන්කිරීම හා වැරදි නිවැරදි කිරීමේදී සටහන්කළ රු.673,010 ක වගකීම් වැඩිවීමක් මුදල් ගලාඒමක් ලෙස සටහන්කිරීම යන දෝෂ හේතුවෙන් මෙහෙයුම් කටයුතුවල මුදල් ප්‍රවාහය රු.127,051,376 ක් වැඩියෙන් සටහන් වී තිබුණි. ඒ අනුව, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය පිළියෙල කිරීමේ නිවැරදිභාවය පිළිබඳ විගණනයේදී තහවුරුකරගත නොහැකි විය.

(ඊ) 1972 අංක 01 දරන ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනත ප්‍රකාරව, වතු සමාගම් වලින් පවරාගත් ඉඩම් වෙනුවෙන් ගෙවිය යුතු වන්දි අවිනිශ්චිත (අධියර - I හා II) ගිණුම්වල පැවති රු.215,914,519 ක් වූ ශේෂ සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන්වන විට නිරවුල් කර නොතිබුණු අතර වගකීමේ ස්වභාවය පිළිබඳ සංක්ෂිප්ත විස්තරයක් ගිණුම් සටහන් මඟින් හෙළිදරව් කර නොතිබුණි.

(උ) ලැබිය යුතු ඉඩම් බදු කුලී හා ඒ මත අය කරන අධිභාර වටිනාකමින් රු.53,529,818ක් සමාලෝචිත වර්ෂයේ දී කපාහැර තිබූ නමුත් අදාළ බලපෑම මෙහෙයුම් කටයුතුවලට අදාළ වියදමක් ලෙස සඳහන් නොකර පෙර වර්ෂයේ ලාභයට ගැලපීම හේතුවෙන් එම අගයෙන් සමාලෝචිත වර්ෂයේ ලාභය වැඩියෙන් සටහන් වී තිබුණි. තවද, එම කපා හැරීම සඳහා 2020 අගෝස්තු 28 දිනැති රාජ්‍ය මුදල් චක්‍රලේඛ අංක 1/2020 අනුව සංශෝධිත මු. රෙ.113 විධිවිධාන ප්‍රකාරව භාණ්ඩාගාර ලේකම්වරයාගේ අධිකාර බලය ලබාගෙන නොතිබුණි.

(ඌ) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා තිබුණු රු.2,789,025,759 ක් වටිනා ලැබිය යුතු කළුගල් බදු, ඉඩම් බදු, වෙළඳ හා අනෙකුත් ලැබිය යුතු ශේෂ, කලින් ලද බදු කුලී සහ වෙළඳ හා අනෙකුත් ගෙවිය යුතු ශේෂ වල නිවැරදිභාවය තහවුරු කිරීම සඳහා බදුකරුවන්ගේ නාම ලේඛනය, බදු ගිවිසුම්, ණය කාල විශ්ලේෂණ, බදු ලබාදුන් දිනය, ලද බදු මුදල්

අදාළවන කාල පරිච්ඡේදය, ශේෂ සනාථන යනාදි තොරතුරු විගණනයට ඉදිරිපත් නොකෙරුණි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, කොමිෂන් සභාව අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය සභාව ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සභාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සභාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, කොමිෂන් සභාවේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පවත්වනු ලබන විගණනය මත පදනම්ව කොමිෂන් සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ වගකීම වේ. කෙසේ වුවද, මතය ව්‍යාචනය සඳහා පදනම කොටසේ විස්තර කර ඇති කරුණු හේතුවෙන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් විගණන මතයක් සඳහා පදනමක් සැපයීමට ප්‍රමාණවත් හා උචිත විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීමට මා හට නොහැකි විය.

2. වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2.1 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

2.1.1 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (අ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවන් අනුව, විගණනය සඳහා අවශ්‍ය යැයි සැලකෙන සියලු තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් මා ලබාගෙන නොමැති අතර නිසි ගිණුම් වාර්තා සභාව තබා තිබේද යන්න තීරණය කිරීමට මට නොහැකි විය.

2.1.2 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.

2.1.3 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (i) (ඇ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව මෙම වාර්තාවේ 1.2 (ඇ) (ඊ) (උ) යන ඡේදවල දැක්වෙන නිරීක්ෂණ හැර ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

2.2 අනුගමනය කරන ලද ක්‍රියාමාර්ග සහ ලබා ගන්නා ලද සාක්ෂි මත හා ප්‍රමාණාත්මක කරුණුවලට සීමා කිරීම තුළ, පහත සඳහන් ප්‍රකාශ කිරීමට තරම් කිසිවක් මාගේ අවධානයට ලක් නොවීය.

2.2.1 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඇ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සභාවේ පාලක මණ්ඩලයේ යම් සාමාජිකයෙකුට කොමිෂන් සභාව සම්බන්ධවී යම් ගිවිසුමක් සම්බන්ධයෙන් සෘජුව හෝ අන්‍යාකාරයකින් සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික තත්වයෙන් බැහැරව සම්බන්ධයක් ඇති බව.

2.2.2 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඊ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ හැර යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සභාවේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානවලට අනුකූල නොවන ලෙස ක්‍රියා කර ඇති බව.

	නීති රීති විධානයට යොමුව	නිරීක්ෂණය
(අ)	ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මුදල් රෙගුලාසි සංග්‍රහයේ මු.රෙ.371 (5)	තත්කාර්ය අතුරු අග්‍රිමයක් අදාළ කාර්ය නිමකර දින 10 ක් ඇතුළත පියවිය යුතු වුවද, අවස්ථා 24 ක දී දෙන ලද රු.641,605ක් වටිනා අතුරු අග්‍රිම පියවීමට දින 20 සිට දින 290ක් දක්වා කාල පරාසයක් ප්‍රමාද වී තිබුණි.
(ආ)	ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආයතන සංග්‍රහයේ vii වන පරිච්ඡේදයේ 12 ඡේදයේ 12.5.4 හා 12:7 වගන්තිය	වැඩ බැලීමේ පදනම මත සේවය කරන නිලධාරියෙකු සඳහා ස්ථිර වැටුප හා දීමනාවලට අමතරව වැඩබලන තනතුරේ ආරම්භක වැටුපෙන් 25% ක මුදලක් ලබාගත හැකි වුවත්, සභාවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් ධූරය සඳහා වැඩබැලීමට පත්කළ නිලධාරීන් වෙත අනුමත වැටුප් හා දීමනාවලට අමතරව නිවාස ,ප්‍රවාහන, දුරකථන හා සංග්‍රහ දීමනා ලෙස රු.747,750 ක් සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ ගෙවා තිබුණි.
(ඇ)	අංක 01/2014 දරන 2014 පෙබරවාරි 17 දිනැති රාජ්‍ය මුදල් චක්‍රලේඛය	චක්‍රලේඛය ප්‍රකාරව සංයුක්ත සැලැස්ම පදනම් කරගෙන ඉදිරි මුදල් වර්ෂයේදී ක්‍රියාවට නැංවීමට අපේක්ෂිත වාණිජ කටයුතු ඇතුළත් ක්‍රියාකාරී සැලැස්මක් පිළියෙල කළ යුතු වුවත්, සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා චක්‍රලේඛය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකාරී සැලැස්මක් පිළියෙල කර නොතිබුණි.

(ඇ) රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ

i.	• 2003 ජූනි 02 දිනැති අංක පීඊඩී 12 දරන චක්‍රලේඛයේ 4.2.6 වගන්තිය	චක්‍රලේඛයේ සඳහන් පරිදි කාර්තුමය කාර්ය සාධන වාර්තා කාර්තුව අවසන් වී දින 30 ක් ඇතුළත රේඛීය අමාත්‍යාංශය, රාජ්‍ය ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තුව හා භාණ්ඩාගාර වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු වුවත් කොමිෂන් සභාවේ කළමණාකරණය ඒ අනුව කටයුතු කර නොතිබුණු බව විගණනයේදී නිරීක්ෂණය විය.
	• 5.1.3 වගන්තිය	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය සහිත සංයුක්ත සැලැස්මේ පිටපතක් ඊළඟ මුදල් වර්ෂය ආරම්භ වීමට දින 15කට පෙර විගණකාධිපති වෙත ලබාදිය යුතු වුවද, කොමිෂන් සභාව ඒ අනුව කටයුතු නොකර, 2018-2022 වර්ෂයට අදාළ අනුමත නොකරන ලද සංයුක්ත සැලැස්මක පිටපතක් විගණනය සඳහා ඉදිරිපත්කර තිබුණි.
	• 6.5.3 වගන්තිය	ප්‍රකාරව ගිණුම් වර්ෂයක් අවසන් වී දින 150 ක් ඇතුළත වාර්ෂික වාර්තාව සභාගත කළ යුතු වුවද 2015, 2016,2017 හා 2018 වර්ෂ වල වාර්ෂික වාර්තා සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විටත් පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.
ii.	2015 ජූනි 17 දිනැති අංක PED 3/2015 දරන චක්‍රලේඛයේ 2 ඡේදය	චක්‍රලේඛය ප්‍රකාරව සභාපති සහ විධායක අධ්‍යක්ෂ තනතුරු සඳහා නිවාස සහ සංග්‍රහ දීමනා සඳහා හිමිකමක් නොමැති වුවද, එයට පටහැනිව සභාව විසින් සමාලෝචිත වර්ෂයේ දී රු.1,200,000 ක් නිවාස හා සංග්‍රහ දීමනා ලෙස ගෙවා තිබුණි.
(ඉ)	2006 අප්‍රේල් 10 දිනැති කළමණාකරණ සේවා චක්‍රලේඛ අංක 28 හි (ආ) වගන්තිය	චක්‍රලේඛය ප්‍රකාරව තනතුරු අලුතින් ඇතිකිරීම සඳහා කළමණාකරණ සේවා දෙපාර්තමේන්තුවේ අනුමැතිය ලබාගත යුතු වුවත්, එසේ නොමැතිව සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විට ප්‍රාථමික ශ්‍රේණිය සඳහා නිලධාරීන් 06 දෙනෙකු බඳවාගෙන තිබුණි.
(ඊ)	2006 ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 4.2.1ඡේදය	ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහය ප්‍රකාරව සපයා ඇති ආකෘතිය අනුව ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම පිළියෙල කළ යුතු වුවත් සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ප්‍රසම්පාදන සැලැස්මක් පිළියෙල කර නොතිබුණි.
(උ)	2018 අගෝස්තු 23 දිනැති පොදු ව්‍යාපාර පිළිබඳ කාරක සභාවේ නිර්දේශ	ඉඩම් විධිමත්ව ලැයිස්තුගත කිරීම සඳහාත් , මැනුම් කටයුතු සිදු කිරීම සඳහාත් විශේෂ කාර්ය බලකායක් පිහිටුවීම, ලිපිලේඛන අඩු පාඩු නිසා

රු.බිලියන 2 ක් වන ණයගැනි ශේෂ අයකර ගත නොහැකි වීම සම්බන්ධව සභාව ගත් ක්‍රියාමාර්ග පිළිබඳ වාර්තාවක් කාරක සභාවට හා විගණකාධිපතිට ඉදිරිපත් කිරීම, ප්‍රතිලාභ නොමැති ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් කොමිෂන් සභාවට ප්‍රතිලාභ ලැබෙන පරිදි ක්‍රමවේදයක් සකස් කිරීම හා කොමිෂන් සභාව මඟින් විවිධ ආයතන සඳහා බදු හිඟ කුලී පදනම මත ලබා දී ඇති ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් සවිස්තරාත්මක වාර්තාවක් සකස් කිරීම යන කරුණු සම්බන්ධයෙන් පියවර ගෙන නොතිබුණි.

2.2.3 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සභාවේ බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූල නොවන ලෙස කටයුතු කර ඇති බව.

2.2.4 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඌ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සභාවේ සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ අදාළ නීතිරීති වලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර නොමැති බව.

2.3 වෙනත් කරුණු

(අ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ දෙසැම්බර් 31 දිනට පැවති එකතුව රු.2,609,227,062 ක් වූ වෙළඳ හා අනෙකුත් ලැබිය යුතු ශේෂයෙහි ඇතුළත් රාජ්‍ය ආයතන 08 කින් ලැබිය යුතු වර්ෂ 30 ඉක්ම වූ රු.2,127,271,837 ක් සහ වර්ෂ 10 ඉක්ම වූ රු.8,353,409 ක් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විටත් අය කර ගැනීමට අපොහොසත් වී තිබුණි.

(ආ) කළුතර සහ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්ක දෙකෙහි පිහිටි ඉඩම් කැබලි 08 ක් බදු දීමෙන් අයවිය යුතු රු.2,311,017 ක් වර්ෂ 20 කට වැඩි කාලයක සිට හිඟව පැවතුණද, අදාළ බදු මුදල් අයකර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ඇ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ දෙසැම්බර් 31 දිනට පැවති එකතුව රු.14,080,850ක් වූ ඉඩම් බදුකුලී අත්තිකාරම් ගිණුම් ශේෂයේ ඇතුළත් පුද්ගලයින් 269 දෙනෙකුගෙන් ලබාගත් රු.11,215,815 ක අත්තිකාරම් මුදල් වර්ෂ 15 කට වැඩි කාලයක සිට රඳවාගෙන තිබුණ ද, අදාළ ඉඩම් නීත්‍යානුකූලව බදු දීමට හෝ අත්තිකාරම් නැවත පියවීමට කොමිෂන් සභාව කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ඈ) වෙළඳ හා අනෙකුත් ණය ශේෂ යටතේ විවිධ රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික ආයතන 04 ක් වෙත ගෙවිය යුතු රු.582,991 ක් වසර 20 කට අධික කාලයක සිටද රු.157,300 ක් වසර 13 කට අධික කාලයක සිටද ඉදිරියට ගෙන එමින් පැවතියද, ඒවා නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ඉ) බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ හාලිඇළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ පිහිටි ග්ලේන්ඩ් ඇල්පින් වත්ත නැමැති ඉඩමෙන් අක්කර 04 රූඩ් 02 ක ප්‍රමාණයක් 1978 වර්ෂයේ සිට 2009 වර්ෂය දක්වා වර්ෂ 31 ක් ශ්‍රී කාලි අම්මාන් කෝවිල විසින් අනවසරයෙන් භුක්තිවිඳ ඇති බැවින් 2009 වර්ෂයේදී පරිපාලන ගාස්තු අයකිරීමට තීරණය කළ බව කෝවිලේ

පරිපාලනය වෙත සභාව විසින් දැනුම් දී තිබුණද, අදාළ ගාස්තු ගණනය කර කෝවිල වෙත දැනුම් දීමට කටයුතු කර නොතිබුණි. තවද, 2009 වර්ෂයේ සිට සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානය දක්වා අයවිය යුතු රු. 5,410,964 ක බදු මුදල අයකර ගැනීමට සභාව කටයුතුකර නොතිබුණි.

(ඊ) කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මාවනැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ පිහිටි කොටගලවත්ත නැමැති ඉඩමෙන් අක්කර 75 ක් වලංගු ගිවිසුමක් නොමැතිව, ප්‍රිතිපුර ළමා නිවාසය සඳහා වර්ෂ 30 ක කාලයක් සඳහා බදු දී තිබුණු අතර, අදාළ බදු කාලය 2009 වර්ෂයේදී අවසන් වී තිබුණි. සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විට හිඟව පැවති රු.13,265,485 ක බදු මුදල අයකර ගැනීමට සභාව කටයුතුකර නොතිබුණි.

(උ) හෝමාගම ප්‍රදේශයේ පිහිටි ලේලන්ඩ් වත්ත නැමැති ඉඩමෙන් අක්කර 6 ක් වසර 50 ක් සඳහා රොසෙල් බාත් වෙයාර් පෞද්ගලික සමාගම වෙත 2005 සැප්තැම්බර් 09 දින බදු දී තිබුණ ද, සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විටත් වලංගු බදු ගිවිසුමට එළඹීමට සභාව කටයුතු කර නොතිබුණු අතර, හිඟව පැවති රු.12,149,260 ක බදු මුදලක්ද අයකර ගැනීමට සභාව අපොහොසත් වී තිබුණි.

(ඌ) ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මහඉන්තැන්න වත්ත ඉඩමේ අක්කර 10 ක ප්‍රමාණයක් එන්ටර්ප්‍රයිස් ශ්‍රී ලංකා ණය යෝජනා ක්‍රමය යටතේ නිවාස සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියක් සඳහා "ඇල්පිටිය ඉහළ ප්‍රදේශයේ ස්වයං රැකියා නියුක්තිකයන්ගේ සමාජ සුභසාධන සමිතිය" වෙත ලබාදීමට අමතරව, ගිවිසුමක් මගින් අදාළ ඉඩමේ යටිතල පහසුකම් සංවර්ධනය කිරීම සඳහා රු.1,000,000 ක අත්තිකාරම් මුදලක් සියයට 10 ක වාර්ෂික පොලියට මාස 6 ක් තුළ ආපසු ගෙවීමේ පදනම මත 2019 වර්ෂයේදී ලබා දී තිබුණි. සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විටත් අදාළ නිවාස ව්‍යාපෘතිය ක්‍රියාත්මක කර නොතිබූ අතර, අත්තිකාරම් මුදල හෝ පොලිය අයකර ගැනීමට සභාව කටයුතු කර නොතිබුණි.

(එ) උලපනේ කර්මාන්තපුරයට අයත් අක්කර 5 යි පර්චස් 20 ක් වූ ඉඩමක් පෞද්ගලික සමාගමක් වෙත 2009 සැප්තැම්බර් 23 දින අත්සන් කරන ලද ගිවිසුම ප්‍රකාරව බදු පදනමට ලබා දී තිබුණි. බදුකරු විසින් අදාළ ඉඩම ඇපයට තබා සම්පත් බැංකුවෙන් ලබා ගත් ණය මුදලක් පියවීම පැහැර හැරීම හේතුවෙන් උකසට තැබූ දේපළ වෙන්දේසියේ විකුණා දැමීමට තීරණය කළ බව කොමිෂන් සභාවට පිටපතක්ද සහිතව අදාළ සමාගම වෙත 2016 අප්‍රේල් 19 දින බැංකුව දන්වා තිබුණු නමුත්, ඒ සම්බන්ධයෙන් බැංකුව සමඟ සාකච්ඡා කර ඉඩම නිරවුල් කර ගැනීමට හා සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විට පැවති රු.1,340,162 ක හිඟ බදු මුදල් අයකර ගැනීමට සභාව කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ඒ) මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ පිහිටි කිරිමුට්ටිවත්ත නැමැති ඉඩමෙන් අක්කර 04 ක් පුද්ගලික සමාගමක් වෙත වර්ෂ 30 ක කාලයක් සඳහා 2011 වර්ෂයේදී බදු දී තිබුණු අතර, ව්‍යාපෘතිය පවත්වාගෙන යාමේ දුෂ්කරතා හේතුවෙන් ඉඩම නැවත භුක්තිය පවරා ගන්නා ලෙස සමාගම විසින් 2016 වර්ෂයේ අවස්ථා 02 කදී ලිපි මගින් සභාව දැනුවත්කර තිබුණ ද, අදාළ ඉඩම පවරා ගැනීම 2018 වර්ෂය දක්වා ප්‍රමාද වී තිබුණි. ප්‍රමාදය හේතුවෙන් 2016 සිට 2018 වර්ෂය දක්වා කාලයට අදාළ රු.2,139,879 ක් වූ හිඟ බදු මුදල සමාගමෙන් අයකර ගැනීමට නොහැකි වී තිබුණු අතර, අදාළ කාලය තුළ ඉඩම වෙනත් බදු දීමට තිබුණු අවස්ථාවද අහිමි වී තිබුණි.

(ඔ) මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ පල්ලේපොල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පිහිටි අකුරම්බඩ වත්ත නැමැති ඉඩමට අයත් අංක 2011/133 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 01 න් දැක්වෙන අක්කර 02 රූඩ් 03 පර්චස් 37.13 ක් වූ ඉඩම පල්ලේපොල ප්‍රාදේශීය සභාව වෙත ක්‍රීඩාංගණයක් ඉදිකිරීම සඳහා 2007 වර්ෂයේ සිට 30 ක කාලයක් සඳහා බදු පදනමට ලබා දී තිබුණි. අදාළ බදු දීම සඳහා රජයේ ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගෙන් තක්සේරුව කැඳවා තිබුණේ 2012 අගෝස්තු 15 දින එනම් භුක්තිය භාර දී වර්ෂ 04 කට පසුව වන අතර සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වනවිට පැවති රු.2,242,000 ක ගිහ බදු මුදල අයකරගෙන නොතිබුණි.

(ඕ) කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ කාලවිලවත්ත ඉඩමෙන් රූඩ් 02 පර්චස් 9.94 ක බිම් ප්‍රමාණය සංචාරක නිවාඩු නිකේතනයක් ඉදිකිරීම සඳහා 2001 සැප්තැම්බර් 19 දින අංක 8502 දරන බදු ගිවිසුම මඟින් පුද්ගලික සමාගමක් වෙත බදු දී තිබුණු අතර, එම ඉඩම අනවසරකරුවන් භුක්ති විඳින බව අදාළ සමාගම විසින් 2001 වර්ෂයේ අවස්ථා 02කදී දැනුම් දී තිබුණ ද, ඒ සම්බන්ධයෙන් සභාව කිසිදු පියවරක් ගෙන නොතිබුණි. අදාළ සමාගම විසින් 2002 වර්ෂයේ සිට බදු මුදල් ගෙවීම පැහැරහැර තිබුණු අතර, සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විට අයවිය යුතු බදු මුදල රු.23,894,700 ක් වී තිබුණි.

(ක) පරිගණක මෘදුකාංග පැකේජයක් මිලදී ගැනීම සඳහා 2002 වර්ෂයේදී පෞද්ගලික සමාගමක් වෙත ගෙවා තිබූ රු.17,000,000 ක මුදල නැවත ලබා ගැනීමට හෝ අදාළ මෘදුකාංග පැකේජය මිලදී ගැනීමට සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විටත් සභාව කටයුතුකර නොතිබුණි.

(බ) සභාවේ ඉඩම් මැනුම් කර නියමානුකූල කරන අවස්ථාවේ ප්‍රතිපූර්ණ කිරීමට යටත්ව ඉඩම් මැනුම් කර තිබුණු බලයලත් මිනින්දෝරුවන් හට රු.33,503,021 ක් ගෙවා තිබුණි. ආයතනයේ කඩිනම් ඔප්පු ලබා දීමේ වැඩසටහනක් ක්‍රියාත්මක වී තිබියදීත් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානය දක්වා මෙයින් රු.945,323 ක් පමණක් ප්‍රතිපූර්ණය කරගෙන තිබුණි.

(ග) සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විට ජ්‍යෙෂ්ඨ මට්ටමේ නිලධාරීන් 03 ක්ද, මධ්‍යම මට්ටමේ නිලධාරීන් 12 ක්ද, ඇතුළත්ව පැවති පුරප්පාඩු 49 ක් පිරවීමට හෝ සේවක අවශ්‍යතාවය පරිදි තනතුරු සංශෝධනය කිරීමට සභාව කටයුතු කර නොතිබුණි.

ඩබ්ලිව්.පී.සී.වික්‍රමරත්න
විගණකාධිපති