ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව

காணிசீர்திருத்தஆணைக்குழு

Land Reform Commission

ඉඩම් අමාත්‍යාංශය

காணிஅமைச்சு

Ministry Of Lands

වාර්ෂික වාර්තාව හා ගිණුම් ප්‍රකාශනය

ஆண்டுநிக்ஜகமற்றும் குணக்குறிக்ஜக

Annual Performance Report

2019

ஆண்டு அறிக்கை மற்றும் கணக்குக் கூற்றுக்கள் 2019

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு

இல 475

கடுவெல வீதி

பத்தரமுல்ல

இலங்கை

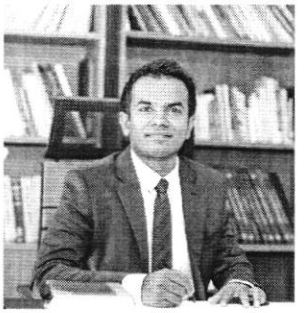
தொலைபேசி: 0113520162

பெக்ஸ்a: 0112878052

மின் அஞ்சல்: chairman@lrc.gov.lk

இணையதளம்: www.lrc.gov.lk

தலைவரின் செய்தி



இது இலங்கையின் அபிவிருத்தி இலக்குகள் மற்றும் நோக்கங்களை உகந்த முறையில் அடைய உதவும் வகையில் மிகவும் சக்திவாய்ந்த வளத்திற்குப் பதிலாக காணிம் சிறுபான்மையினரால் அனுபவிக்கப்படுவதற்குப் பதிலாக இந்நாட்டின் உண்மையான வாரிசுகளான பொதுமக்களுக்கு வழங்கும் நோக்கத்துடன் தேசிய சபையின் 1972 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு சட்டத்தின் கீழ் மறைந்த திரு. ஹெக்டர் கொப்பேகடுவ அவர்களால் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு நிறுவப்பட்டது.

இதன்போது காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு ஸ்தாபிக்கப்பட்டு ஏறக்குறைய 5 தசாப்தங்கள் கடந்துள்ள நிலையில் மேலதிக சட்டக் கடப்பாடுகள் நீக்கப்பட்டு காணிகளில் வசிக்கும் மக்களுக்கு காணிகள் வழங்கப்பட்டு புனித இடங்கள் புனித இடங்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன. அரசாங்க நிறுவனங்களால் சட்டப்பூர்வமாக்கப்பட்டதுடன் அத்துடன் சட்டத்தின் நோக்கங்களை அடைவதற்காக பாதுகாப்பு மற்றும் மாகாண வருமானத்தை மேம்படுத்துதல் உற்பத்தி மூலம் உள்ளூர் விவசாய பொருளாதாரத்தை கட்டியெழுப்ப காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவிற்குச் சொந்தமான காணிங்களை திறம்பட பயன்படுத்த வேண்டும். அத்துடன் சட்டவிரோதமான முறையில் அப்புறப்படுத்தப்பட்ட காணிகள் இனங்காணப்பட்டு மீண்டும் சட்டத்தின் படி அரசின் கீழ் கொண்டுவரும் நோக்கங்களை அடைய பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

அதிமேதகு ஜனாதிபதி அவர்களின் செழுமை கொள்கை அறிக்கையின் மேற்பார்வையின் கீழ் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவிற்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பணியை நிறைவேற்றும் வகையில் கௌரவ காணி அமைச்சர் திரு.எஸ்.எம். சந்திரசேன அவர்களின் ஆலோசனையின் பேரில் மேற்படி பிரச்சினைகளுக்குத் தேவையான தீர்வுகளை வழங்குவதற்குத் தேவையான திட்டங்கள் ஏற்கனவே தயாரிக்கப்பட்டு நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன.

இதன்படி, 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான ஆணைக்குழுவின் செயற்பாட்டு அறிக்கையை அமைச்சரவை மற்றும் பாராளுமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிப்பதற்காக இத்தால் சமர்ப்பிக்கின்றேன்.

சட்டத்தரணி காணிந்த விஜேசிங்க
தலைவர்
காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு

உள்ளடக்கம்

1.	மேலோட்டமான விளக்கம்		1
	1.1	அறிமுகம்	1
	1.2	தூரநோக்கு, செயற்பணி மற்றும் குறிக்கோள்கள்	2
		1.2.1 தூரநோக்கு	2
		1.2.2 செயற்பணி	3
		1.2.3 குறிக்கோள்கள்	3
	1.3.2	பணிகள் மற்றும் நிறுவன திட்டம்	6
		1.3.1 பணிகள்	6
		1.3.2 நிறுவன திட்டம்	6
	1.4	பிரிவு மற்றும் மாவட்ட காணி மறுசீரமைப்புச் சபை	8
		1.4.1 பிரதா பிரிவுகள்	8
		1.4.2 மாவட்ட காணி மறுசீரமைப்புச் சபை	8
2.	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு		8
	2.1	நிறுவன உருவாக்கம்	8
	2.2	ஆணைக்குழுவின் உள்ளடக்கம்	8
	2.3	சட்டரீதியான அதிகாரம் மற்றும் பணிகள் தொடர்பான சட்டங்கள்	8
3.	துறைசார் முன்னேற்றம்		10
	3.1	முகாமை மற்றும் மனிதவள அபிவிருத்திப் பிரிவு	10
		3.1.1 பதவியணி உள்ளடக்கம்	12
		3.1.2 நிறுவன செயற்பாடுகள்	12
		3.1.3 பௌதீக வள முகாமை	13
	3.2	நிதிப் பிரிவு	14
		3.2.1 இறுதி கணக்கு அறக்கைகள்	14
	3.3	காணிப் பிரிவு	21
		3.3.1 காணி கையளிப்பு பிரிவு	21
		3.3.2 காணி உச்ச எல்லை பிரிவு ඉඩම් උපරිම සීමා අංශය	21
		3.3.3 மதிப்பீடு மற்றும் நட்டயீட்டுப் பிரிவு	22
	3.4	சட்டப் பிரிவு	22
	3.5	உள்ளக கணக்காய்வுப் பிரிவு	23
		3.5.1 கணக்காய்வுக்கான அதிகாரம்	23
		3.5.2 ஆண்டின் போது மேற்கொள்ளப்பட்ட அலுவல்கள்	23
	3.6	மாவட்ட காணி மறுசீரமைப்பு சபை	24
	இணைப்பு		27

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் 2019 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான நதிக் கூற்றுக்கள் பற்றிய கணக்காய்வாளரின் அறிக்கை

1. மேலோட்டமான விளக்கம்

1.1 அறிமுகம்

1972 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க காணிச் மறுசீரமைப்புச் சட்டத்தின் மூலம் நிறுவப்பட்ட காணிச் மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு 1972 ஆம் ஆண்டு வரை நீண்டு செல்லும் வரலாற்றைக் கொண்டுள்ளது

அத்துடன் ஆணையத்தின் 'பணி காணி மறுசீரமைப்புச் சட்டத்தில் மூலம் கிடைக்கப் பெற்ற ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் 44 ஆண்டுகளாகப் அமுலில் இருந்த விதிகள், அரசு அவ்வப்போது எடுக்கும் கொள்கை முடிவுகளால் வழிநடத்தப்படுகிறது. காணி உரிமையாளர்களுக்கு 'சட்டப் பொறுப்பு' வழங்குவதுடன், அவர்களுக்கு இழப்பீடு வழங்குதல், கையகப்படுத்தப்பட்ட காணித்தை உற்பத்தி முதலீடுகளில் ஈடுபடுத்துதல், தரகு கிடைக்கப் பெறவேண்டிய வருமானத்தை வசூலித்தல் மற்றும் காணித்தைப் பாதுகாத்தல், பணியாளர் பயிற்சி மற்றும் நலன் ஆகியவை முக்கிய முன்னுரிமைகளாக காணப்படுகின்றன.

தற்போதைய இலங்கையின் புரட்சிகர அரசியல் செயற்பாட்டின் இலக்குகள் மற்றும் கொள்கைகளுக்கு இணங்க அதிகமான காணிகளை பொதுமக்களிடையே பகிர்ந்தளிக்கும் வேலைத்திட்டங்களின் கீழ் ஆணைக்குழுவின் பணிகளை வழிநடத்துவதற்கு இந்த ஆணைக்குழு ஏற்பாடுகள செய்திருந்த்து.

அத்துடன், இவ்வருடத்தில், நிறுவன ஊழியர்களுக்கு, பணிப் பாதுகாப்பை ஏற்படுத்தி, அவர்களுக்குப் புது வாழ்வு அளிக்கும் நிகழ்ச்சித் திட்டத்தை துவக்க ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டு வருகின்றன.

i. 2020 ஆம் ஆண்டில் பின்வரும் முன்னுரிமைகளை குறிப்பாக அடையாளம் காண்பதற்கு நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டுள்ளன.
ii. காணி ஆணைக்குழுவுக்கு சொந்தமான அங்கீகரிக்கப்படாத காணிகளை அடையாளம் காணல்.
iii. உற்பத்தி செய்யாத முதலீடுகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணிகளின் மீட்பு.
iv. அத்துடன் ஆணைக்குழுவினால் பகிர்ந்தளிக்கப்படக்கூடிய காணிகளை ``ஒரு இலட்சம் காணித் துண்டுகளை பகிர்ந்தளித்தல்'' என்ற வேலைத்திட்டத்தின் கீழ் பகிர்ந்தளிப்பதற்கான வேலைத்திட்டம் ஒன்றை தயாரித்த்துடன் இதுவரையில் பகிர்ந்தளிக்கப்பட்ட காணிகளுக்கு குடியிருப்பாளர்களுக்கு சட்டப்பூர்வமாக்கப்பட்டு வந்த வேலைத்திட்டத்திற்கு முன்மாதிரியாக காணி 'பத்திரப்பதிவு' திட்டத்தை தேசிய பணியாக அமுல்படுத்துதல்.
v. வருமானங்களை அதிகரிக்கும் நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள்

அ. ரணவிருசேவா அதிகாரசபை

ஆ. அரசால் கையகப்படுத்தப்பட்ட காணித்திற்கான இழப்பீடுகளை பெற்றுக் கொள்ளல்.

இ. அரசு நிறுவனங்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணித்தின் சார்பாக

வருமானங்களைப் பெறுதல்.

ஈ. வரி அடிப்படையில் தனிநபர்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணித்திற்கு இதுவரை வசூலிக்கப்படாத வரிப் பணத்தை அறவிட்டுக் கொள்வதற்கான முறையான வேலைத்திட்டத்தை தயாரித்தல்.

உ. கருங்கல்லை குத்தகைக்கு விடுதல் மற்றும் அது தொடர்பான வருமானத்தை வசூலித்தல்.

ஊ. இரத்தினக்கல் காணிங்கள் தொடர்பான புதிய விதிமுறைகளை விதித்து வருமானத்தை வசூலித்தல்.

எ. சிலிக்கா, டோலமைட், மணல் போன்ற கனிமங்கள் உள்ள காணித்திலிருந்து வருமானம் பெறுதல்.

நிறுவனத்தின் இந்த செயற்பாடுகள் குறித்து ஊழியர்களுக்கு அறிவூட்டுவதற்கும், அலுவலர்களின் கருத்துகள் மற்றும் ஆலோசனைகளைப் பெறுவதற்கும், நிறுவனத்தின் அனைத்து அதிகாரிகளையும் கொண்ட குழுக்களின் நியமனம் மற்றும் செயலமர்வுகளை நடத்துதல் மற்றும் பணியாளர்கள் பயிற்சி திட்டங்கள் தொடங்கப்பட்டு நடத்தப்பட்டன.

அரசின் கொள்கைகளுக்கு ஏற்ப, காணிச் மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் பணியை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கும் செயல்படுத்துவதற்கும் இது மிகவும் சரியான நேரத்தில் எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கை என்று கருதுவதுடன் தொடர்ந்து விவாதங்கள் மூலம் தேவையான முடிவுகள் எடுக்கப்பட்டு அந்த முடிவுகள் அமுல்படுத்தப்பட்ட பின் தொடர் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

மேலும் மக்களின் பல்வேறு பிரச்சனைகள் தொடர்பாக அவர்களால் நியமிக்கப்பட்ட குழுக்களின் ஊடாக நேரடியாக கலந்துரையாடப்பட்டு துரிதமாக முடிவுகள் எடுக்கப்பட்டுள்ளன.

இது தவிர வினைத்திறனான முதலீடுகளைக் கண்டறிந்து அவற்றுக்கான காணிங்களை வழங்குவதற்கு கௌரவ அமைச்சரின் ஆலோசனையின் பேரில் நிபுணத்துவ அறிவு கொண்ட ஆலோசனைக் குழுவின் பரிந்துரையின் பேரிலும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் கௌரவ காணி அமைச்சர் மற்றும் அமைச்சரின் செயலாளரின் அறிவுறுத்தல்கள் மற்றும் வழிகாட்டலின் பேரில் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவிடமிருந்து கையகப்படுத்தப்பட்ட காணித்தில் இருந்து இழந்த நிதியை நிறுவனத்தின் முன்னேற்றத்திற்கு பங்களித்தது மட்டுமல்லாது நாட்டின் பொருளாதார மற்றும் சமூக வளர்ச்சிக்கும் பங்களிப்புச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

1.2 தூரநோக்கு, செயற்பணி மற்றும் குறிக்கோள்கள்

1.2.1 தூரநோக்கு

காணிச் மறுசீரமைப்புச் சட்டத்தின் கீழ் கையகப்படுத்திய காணிம் மற்றும் பௌதீக வளங்களை மக்களின் மற்றும் நாட்டின் சுபீட்சத்திற்காக செயற்படுத்தும் முதல் நிலை நிறுவனமாக உருவாக்குதல்.

1.2.2 செயற்பணி

காணிச் மறுசீரமைப்புச் செயல்முறை மற்றும் அதிகபட்ச காணிம் அளவினை உச்சப்படுத்தி நாட்டின் நலனுக்காக உற்பத்தித் திறனை அதிகரிப்பது மற்றுமல்லாது பௌதீகச் சொத்துகளுக்கான உரிமையைப் பாதுகாத்தல் மற்றும் கட்டுப்படுத்துதல்" காணித்தை சரியான நேரத்தில் பயன்படுத்தல்' அதிகபட்சம்" இழப்பீடு முறையாக செலுத்துதல் மற்றும் பொருளாதார நடவடிக்கைகளில் முதலீடு செய்தல்" முன்னேற்றத்திற்குப் பயன்படுத்தக்கூடிய காணிம் எதிர்கால சந்ததியினரின் "இருப்பினை பராமரிப்பதன் மூலம் தேசிய வளர்ச்சிக்கு தீவிரமாக பங்களித்தல்.

1.2.3 குறிக்கோள்கள்

i. காணிம் பற்றிய தகவல்களை சேகரித்தல்

அ. அறிவிக்கப்பட்ட ஆனால் அடையாளம் காணப்படாத காணித்தின் அடையாளம் காணல்.

ஆ. பொதுமக்களிடம் இருந்து பெறப்பட்ட தகவலின்படி காணித்தை ' மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு காணிம் என அடையாளம் காணுதல்

இ. அவ்வாறு கைமாற்றம் செய்தாலும், அச் செயற்பாடு நடைபெறாத போது மீண்டும் ஆணைக்குழு வசம் கையகப்படுத்தல். "ஆணைக்குழுவிற்கு மாற்றப்பட்ட காணித்தில்"

அ) சட்டரீதியான ஏற்பாடு மற்றும் சட்டப்பூர்வ கடப்பாடு ஆகியவற்றிலிருந்து விலக்கு

ஆ) அதிகபட்ச காணித்தை கையகப்படுத்துதல்' மற்றும் ஆணைக்குழுவினால் கையகப்படுத்திய காணித்திற்கு இழப்பீடு முங்குதல்

இ) பிரகடணப்படுத்திய ஆனால் அறிவிக்கப்படாதவர்களின் காணித்தை மீண்டும் வழங்குதல் போன்ற பணிகளை மேற்கொள்ளல்.

iii. அரசாங்கத்தால் எடுக்கப்பட்ட கொள்கை முடிவுகள் மற்றும் நாட்டின் பொருளாதார மற்றும் சமூக மேம்பாட்டிற்காக சட்டத்தின் விதிகளின்படி

முதலீட்டு நடவடிக்கைகளில் கையகப்படுத்தப்பட்ட காணித்தை திறம்பட பயன்படுத்துதல்.

iv. ஆணைக்குழுவுக்குச் சொந்தமான காணியிலிருந்து பெறப்பட வேண்டிய வருமானத்தைச் சேகரித்து நாட்டின் பொருளாதார அபிவிருத்திச் செயற்பாட்டிற்கு பங்களிப்பு செய்தல்.

1.3 பணிகள் மற்றும் நிறுவன திட்டம்

1.3.1 பணிகள்

i. காணிச் மறுசீரமைப்புச் சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் தனிநபர் ஒருவர் வைத்திருக்கக்கூடிய அதிகபட்ச காணி வரம்பினை சட்டப்பூர்வமாக்குதல்.

ii. அதிகபட்ச காணித்தை 'அடையாளம் கண்டு கையகப்படுத்துவதற்கான ஆணைக்குழுவின் அதிகாரத்தை வலுப்படுத்தல்.

iii. சட்டங்களின் ஊடாக கிடைக்கப் பெற்ற விதிகளின்படி சட்டப்பூர்வ கடமையிலிருந்து விலக்களித்தல்.

iv. "ஆணைக்குழு கையகப்படுத்திய காணித்திற்கு உரியவர்களுக்கு இழப்பீடு வழங்குதல்

v. அபகரிக்கப்பட்ட ஆனால் சட்டத்திற்குப் புறம்பாக இருக்கும் காணிங்களை மீளப் பெறுதல்.

vi. காணிப் பதிவேடுகளைப் புதுப்பித்தல் மற்றும் காணிம் பற்றிய தகவல்களைச் சேகரிப்பதன் மூலம் தகவல்களை ஒன்றிணைத்தல்.

அ) 'அறிவிக்கப்பட்ட ஆனால் அங்கீகரிக்கப்படாத காணிம்'

ஆ) அறிவிக்கப்படாத அதிகபட்சம் காணிம்.

இ) காணிம் ஒதுக்கப்பட்டது ஆனால் அதில் ஆக்கபூர்வமனா முதலீடு செய்யப்படாதவை

vii. நாட்டின் பொருளாதார அபிவிருத்திக்கு பங்களிப்பை வழங்குதல்.

அ) முதலீட்டுச் சபை அங்கீகரித்த செயற்திட்டங்களுக்கு காணிம் வழங்குதல்.

ஆ) விவசாய-தொழில்துறை திட்டங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைக நடவடிக்கைகளுக்கு காணிங்களை வழங்குதல்.

இ) தொழிற்சாலைகளுக்கு காணிம் கொடுத்தல்

viii. நாட்டின் சமூக அபிவிருத்திக்கு பங்களிப்பை வழங்குதல்.'

அ) காணி இல்லாத மக்களுக்கு வீட்டு வசதிக்காக காணி வழங்குதல்

ஆ) கொள்கை முடிவுகளின் அடிப்படையில் எடுக்கப்பட்ட சிறப்புத் திட்டங்களுக்கான காணிங்களை வழங்குதல்.

இ) மத வழிபாட்டுத் தலங்களுக்கு காணி ஒதுக்கீடு

ஈ) மக்களுக்காக பொதுப்பணிக்காக காணிங்களை வழங்குதல்

உ) அரசு நிறுவனங்களுக்கு காணிம் 'வழங்குதல்.

ix. வருமானம் சேகரிக்கும் செயற்திட்டங்களை அமுல்படுத்தல்'

அ) காணித்தில் உள்ள சொத்துக்களிலிருந்து வருமானம் வசூலித்தல்

ஆ) குத்தகை அடிப்படையில் காணித்தை மாற்றுதல் மற்றும் குத்தகை வருமானம் வசூலித்தல்

இ) அரச, அரச்சார்பற்ற மற்றும் தனிநபர்களிடமிருந்து பெறத்தக்கவைகளினை சேகரித்தல்.

x. நிறுவனத்தின் நிறுவன கட்டமைப்பை முறமைப்படுத்தல்.

அ) பயிற்சி பெற்ற மற்றும் திறமையான பணியாளர்களை உருவாக்குதல்

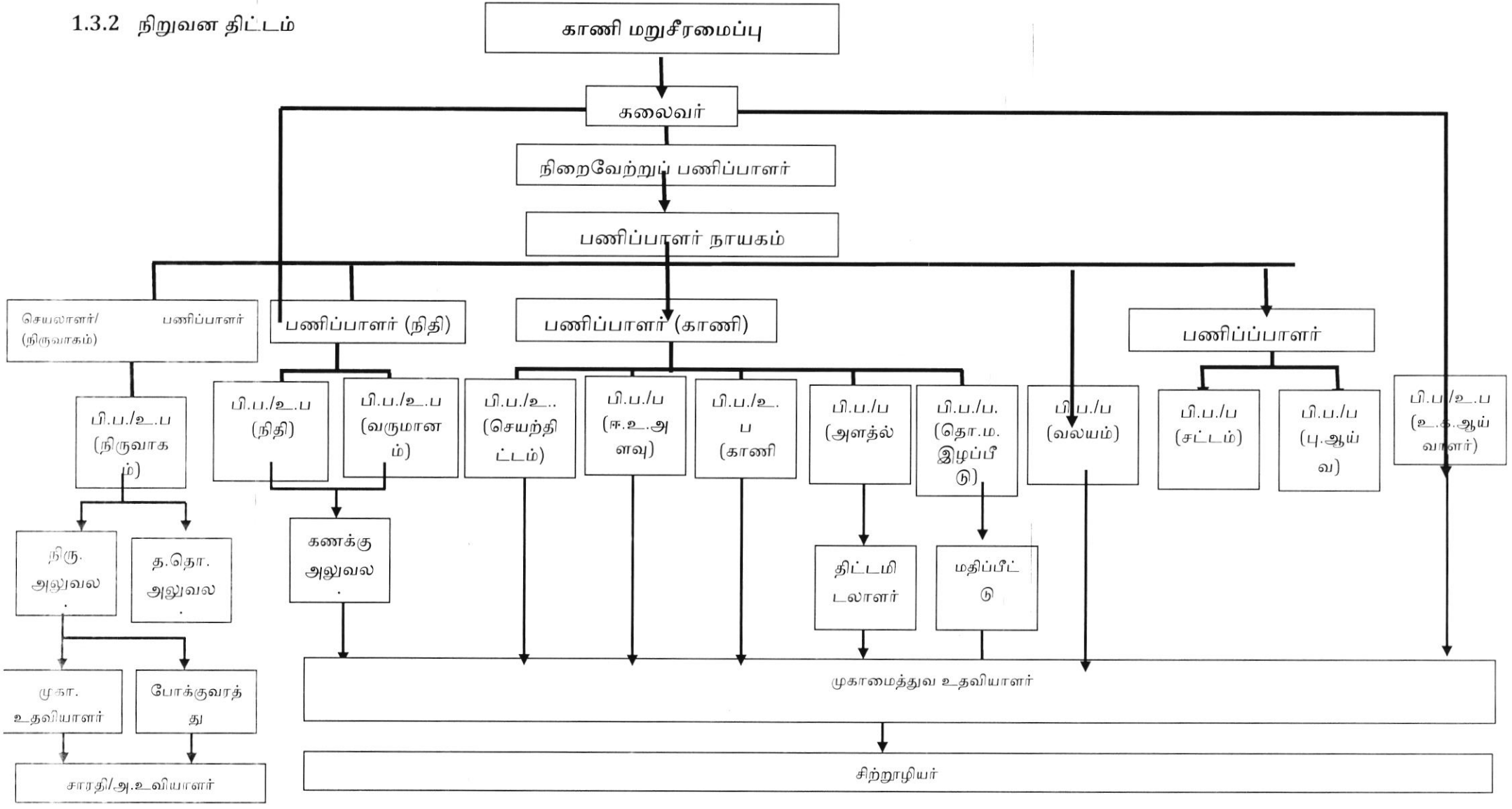
ஆ) முறையான வேலை கையளித்தலை மேற்கொள்ளல்

இ) அதிகாரங்களை பரவலாக்குதல் மற்றும் கடமைகளை ஒதுக்குதல்

ஈ) கலந்துரையாடல் பட்டறைகளில் பயிற்சிக்காக ஊழியர்களை அனுப்புதல்.

xi. நிறுவனத்தின் வினைத்திறனான செயலாற்றுகை உருவாக்குவதற்கு பௌதீக வளங்கள் அமற்றும் தேவையான வசதிகளை ஏற்பாடு செய்தல்.'

1.3.2 நிறுவன திட்டம்



1.4 பிரிவு மற்றும் மாவட்ட காணி மறுசீரமைப்புச் சபை

1.4.1 பிரதா பிரிவுகள்

i. முகாமைத்துவ மற்றும் மனித வள அபிவிருத்திப் பிரிவு
ii. காணிப் பிரிவு
iii. நிதிப் பிரிவு
iv. சட்டப் பிரிவு

1.4.2 மாவட்ட காணி மறுசீரமைப்புச் சபை

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு நாடு பூராக அமைந்துள்ள மாவட்ட அலுவலகங்கள் 20 ஐ கொண்டுள்ளது."

2. காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு

2.1 நிறுவன உருவாக்கம்

1972 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுச் சட்டத்தின் ஊடாக தாபிக்கப்பட்டுள்ளது.

2.2 ஆணைக்குழுவின் உள்ளடக்கம்

1972 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுச் சட்டத்தின் படி தாபிக்கப்பட்ட காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் உள்ளடக்கம் பின்வருமாறு'

i. கௌரவ விடயப் பொறுப்பு அமைச்சரினால் நியமிக்கப்படுகின்ற – தலைவர்
ii. கௌரவ விடயப் பொறுப்பு அமைச்சரினால் நியமிக்கப்படுகின்ற அங்கத்தவர்கள் -05
iii. உத்தியோகபூர்வ அதிகாரத்தினால் நியமிக்கப்படும் அங்கத்தவர்கள் -03

ஆணைக்குழு சபையால் எடுக்கப்பட்ட முடிவுகள் மற்றும் ஒப்புதல்கள் ஆணைக்குழுவின் செயல்பாடுகளை செயல்படுத்துவதில் பயன்படுத்தப்படுகின்றன. ஒவ்வொரு பணிக்கும் ஆணைக்குழுவின் சபையின் ஒப்புதல் பெறப்படுகிறது. 1972 முதல் 2020 டிசம்பர் 31 வரை ஆணைக்குழு 743 சபைக் கூட்டங்களை நடத்தியுள்ளது.

2.3 சட்டரீதியான அதிகாரம் மற்றும் பணிகள் தொடர்பான சட்டங்கள்

i. 1972 இன் 01 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு சட்டம்
ii. 1975 இன் 39 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு (திருத்தச்) சட்டம்
iii. 1981 இன் 14 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு (திருத்தச்) சட்டம்
iv. 1981 இன் 39 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டம்
v. 1986 இன் 14 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டம்
vi. 1986 இன் 18 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்)(திருத்தச்) சட்டம்

இல (i) மற்றும் (ii) சட்டத்தின் படி, உள்நாட்டு வெளிப்படுத்துநர்களிடமிருந்து, தங்கப் பவுன்கள் கம்பனிகளிடமிருந்து மற்றும் ரூபாய் கம்பனிகளிடமிருந்து காணி கையப்படுத்தி ரூ. 1,048,208 ரூட் 2 பேர்ச்சஸ் A' 01 ஒன்று காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவுக்கு கையளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலே இல(i) மற்றும் (ii) சட்டங்கள் தொடர்பாக,

i. திருத்தங்கள் - இல iii மற்றும் vi சட்டங்களின் மூலம்

ii. ஏற்பாடுகள்a - இல iv" v மற்றும்ம் vi சட்டங்களின் ஊடாக கவனத்திற் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

3. துறைசார் முன்னேற்றம்

3.1 முகாமை மற்றும் மனிதவள அபிவிருத்திப் பிரிவு

3.1.1 பதவியணி உள்ளடக்கம்

அட்டவணை 3.1: 2020 ஆண்டின் நிறுவன செயற்பாடுகள் பற்றிய தகவல்கள்

தொ. இல.	பதவிப் பெயர்	அங்கிகரித்த பதவிகளின் எண்ணிக்கை	நடைமுறை யாண்டில் உள்ள எண்ணிக்கை 2019	மிகை $ பற்றாக்குறை
1.	பணிப்பாளர் நாயகம்	01	01	-
2.	செயலாளர் / பணிப்பாளர் (நிருவாகம்)	01	01	-
3.	பணிப்பாளர் ^நிதி&	01	01	-
4.	பணிப்பாளர் ^காணிz&	01	01	-
5.	பணிப்பாளர் ^சட்டம்&	01	01	-
6.	பணிப்பாளர் ^பாதுகாப்பு மற்றும் புலானய்வு&	-	01	01
7.	உள்ளக கணக்காய்வாளர்	01	01	-
8.	உதவிப் பணிப்பாளர் ^நிருவாகம்&	01	01	01
9.	உதவிப் பணிப்பாளர் ^நிதி&	02	02	-
10.	உதவிப் பணிப்பாளர் ^சட்டம்&	03	06	03
11.	உதவிப் பணிப்பாளர் ^புலனாய்வு&	01	01	-
12.	உதவிப் பணிப்பாளர் ^வலயம்&	20	10	(10)
13.	உதவிப் பணிப்பாளர் ^செயற்திட்டங்கள்&	01	02	01
14.	உதவிப் பணிப்பாளர் ^காணி உச்ச எல்லைகள்&	01	01	-
15.	உதவிப் பணிப்பாளர் ^காணி கையளித்தல்&	01	04	02
16.	பிதிப் பணிப்பாளர் (மதிப்பீடு மற்றும் நட்டயீடு)	01	01	-
17.	உதவிப் பணிப்பாளர் ^அளத்தல்z&	01	02	-
18.	கணக்கு அலுவலர்கள்	01	-	01
19.	நிருவாக அலுவலர்கள்	01	01	-

20.	தகவல் தொழில்நுட்ப அலுவலர்க்ள	01	01	-
21.	தனிப்பட்ட உதவியாளர்	01 ^தனிப்பட்ட வகையில்&	01	-
22.	மதிப்பீட்டு அலுவலர்கள்	03	-	(03)
23.	பதவிநிலை அலுவலர்க்	23 ^தனிப்பட்ட வகையில்&	19	-
24.	கணக்கு அலுவலர்கள்	05 ^தனிப்பட்ட வகையில்&	04	-
25.	திட்டமிடல் தேர்ச்சியாளர்க்	02	-	(02)
26.	போக்குவரத்து உதவியாளர்க்ள	01	01	-
27.	முகாமைத்துவ உதவியாளர்கள்	215 40 ^தனிப்பட்ட வகையில்&	346	131 -
28.	சாரதிக்ள	17	27	10
29.	அலுவலக உதவியாளர்கள்	44	62	18
	மொத்தம்	**392**	**499**	

3.1.2 நிறுவன செயற்பாடுகள்

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் 2018 ஆம் ஆண்டுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது இந்த ஆண்டில் நிறுவன செயற்பாடுகளின் செயலாற்றுகை அட்டவணை 3.2 ஊடாக சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை 3.2: 2019 ஆம் வருடத்தில் நிறுவன செயற்பாடுகள் பற்றிய தகவல்கள்

தொடர் இல	விபரம்	முன்னைய வருடம் ^2019&			நடைமுறையாண்டு ^2020&		
		கோரிக்கைகளின் எண்ணிக்கை	அங்கிகரித்த எண்ணிக்கை	எஞ்சிய எண்ணிக்கை	கோரிக்கைகளின் எண்ணிக்கை	அங்கிகரித்த எண்ணிக்கை	எஞ்சிய எண்ணிக்கை
1.	ஆட்சேர்ப்புச் செய்தல்கள்	63	63	-	47	47	-
2.	பரீட்சைகளை நடாத்துதல்	-	-	-	-	-	-
3.	நேர்முகப் பரீட்சை நடாத்துதல்	03	03	-	-	-	-
4.	சேவை நிரந்தரமாக்கல்	03	03	-	168	168	-
5.	பதவியுயர்த்துதல்	03	03	-	-	-	-
6.	சம்பள ஏற்றம் வழங்குதல்	307	304	03	309	305	04
7.	சேவை நீடிப்புச் செய்தல்.	02	02	-	01	01	-
8.	ஆட்சேர்ப்பு நடபடிமுறைகளை தயார் செய்தல்.	-	-	-	-	-	-
9.	விலகிச் செல்லல்	02	02	-	03	03	-
10.	இடை நிறுத்தலம் செய்தல்.	02	02	-	03	03	-
11.	மீள சேவையில் அமர்த்துதல்	-	-	-	-	-	-
12.	ஒழுக்காற்று விசாரணைகள்	06	06	-	02	-	-
13.	வெளிநாடு செல்ல விடுமுறை அனுமதித்தல்	02	02	-	05	05	-
14.	பயிற்சியளித்தல்கள்	02	02	-	13	13	-
15.	அமைச்சரவை விஞ்ஞாபனம்	-	-	-	-	-	-

16.	பிணை ஆரம்பிப்புக்கள்	-	-	-	-	-	-
17.	பிணை விடுவிப்புக்கள்	06	06	-	12	-	-
18.	கடன்களை அங்கிகரித்தல் I. ஆதனம் II. வாகனம் III. பிற	- 15 85	- 10 71	- 05 14	- 09 113	- 09 113	- - -

3.1.3 பௌதீக வள முகாமை

3:3 அட்டவணையின் ஊடாக 2019 ஆம் ஆண்டில் ஆணைக்குழுவுக்கு பௌதீக வளங்கள் கையகப்படுத்தல்கள் மற்றும் விற்பனை செய்தல்கள் தொடர்பான தகவல்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

அட்டவணை 3.3 : பௌதீக வளங்கள் முகாமை தொடர்பான தகவலகள்

தொடர் இல	*சொத்து வகை*	*வருட ஆரம்பத்தில் காணிவிய நிலைமை*	*வருடத்தின் போது நிகழ்ந்த மாற்றங்கள்*		*வருட நிறைவில் காணிவிய நிலைமை*
			விற்பனைகள்	*கொள்வனவுகள்*	
1.	வண்டிகள்	12	-	-	12
2.	கார்கள்	02	-	-	02
3.	மைக்ரோ கைரான் ஜீப்புகள்	01	-	-	01
4.	வேன்	01	-	-	01
5.	பணம் எண்ணும் இயந்திரங்கள்	01	-	-	01
6.	டூப்லோ இயந்திரங்கள்	01	-	-	01
7.	நிழற்பிரதி எடுக்கும் இயந்திரம்	14	-	-	15
8.	கணினிகள்	88	-	01	117
9.	கணினி அச்சுப்பொறிகள்	31	-	18	49
10.	மடிக்கணினி கணினிகள்	06	-	-	06
11.	தொலைநகல் இயந்திரங்கள்	20	-	01	21
12.	தட்டச்சுப்பொறி	03	02	-	01

13.	சேப்புக்கள்	10	-	-	10
14.	குளிர்சாதன பெட்டிகள்	01	-	-	01
15.	ரேடியோ டிரான்ஸ்மிட்டர்கள்	02	-	05	07
16.	தொலைக்காட்சி பெட்டிகள்	01	-	03	04
17.	கேமரா	02	01	-	01

3.2 காணிப் பிரிவு

3.2.1 காணி கையளிப்பு பிரிவு

3:4 அட்டவணையின் ஊடாக 2019 ஆம் ஆண்டில் காணி கையளிப்புப் பிரிவின் செயலாற்றுகை சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை 3:4: 2020 ஆம் ஆண்டில் காணி கையளிப்பு பிரிவின் செயலாற்றுகை

தொடர் இல	செயற்திட்டம்	வருடாந்த இலக்கு	முடித்த எண்ணிக்கை
1.	அங்கீகரிக்கப்பட்ட விவசாய அல்லது கைத்தொழில் அபிவிருத்தித் திட்டங்களுக்கு காணி ஒதுக்கீடு (திட்டக் குழுக்களுக்கு சமர்ப்பித்தல்)	98	62
2.	வீட்டுவசதி மற்றும் வாழ்வாதார நோக்கங்களுக்காக காணி விற்பனை மற்றும் குத்தகை.	-	3114
3.	பொது நோக்கங்களுக்காக காணி விற்பனை	15	03
4	மரப் பலகைசார்ந்தபொருளாதாரபயன்பாடுகள் (கருத்திட்டங்கள்,கேள்விகள் மூலம் விற்பனைசெய்தல்)	-	63
5.	கனிம வளங்கள் தொடர்பான பொருளாதார திட்டங்கள்	65	64

3.2.2 காணி உச்ச எல்லை பிரிவு

3:5 அட்டவணையின் ஊடாக 2019 ஆம் ஆண்டில் காணி உச்ச எல்லைப் பரிவின் செயலாற்றுகை சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை 3:5 : 2019 ஆம் ஆண்டில் காணி உச்ச எல்லைப் பிரிவின் செயலாற்றுகை

தொடர் இல.	விபரம்	இலக்கு	முடிவடைந்த எண்ணிக்கை
1.	பிரிவு 19ன் கீழ் சட்டப்பூர்வ நோக்கத்திற்காக காணி ஒதுக்கீடு	72	01
2.	பிரிவு 14ன் கீழ் காணி ஒதுக்கீடு	24	07
3.	பிரிவு 22ன் கீழ் காணி ஒதுக்கீடு	24	05
4.	பிரகடணப்படுத்தப்படாதவர்களின் காணிகளை விடுவித்தல்	12	02

மதிப்பீடு மற்றும் நட்டயீட்டுப் பிரிவு

3:6 அட்டவணை மூலம் 2019 ஆம் ஆண்டில் மதிப்பீடு மற்றும் நட்டயீட்டு பரிவின் செயலாற்றுகை சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை 3.6: 2019 ஆண்டின் மதிப்பீடு மற்றும் நட்டயீட்டு பிரிவின் செயலாற்றுகைகள்

தொடர் இல.	விபரம்	பிரகடணப்படுத்தியவர்களின் எண்ணிக்கை	செலுத்திய தொகை (ரூ.)&
1.	நட்டஈடு செலுத்தல் ∴வட்டிசெலத்தல்	19	8.61
2.	காணித்தின் 'விற்பனை' மற்றும் குத்தகை'க்கான மதிப்பீட்டிற்கு அழைப்பு	130	-
3.	தலைமை மதிப்பீட்டாளரிடமிருந்து மதிப்பீடுகளை அழைத்து அறிக்கை செய்தல்	636	2938.32

3.3 சட்டப் பிரிவு

3:7 அட்டவணையின் ஊடாக 2019 ஆம் ஆண்டில் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவினால் செயன்முறைப்படுத்தப்பட்ட வழக்கு நடவடிக்கைகள் பற்றிய தகவல்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

அட்டவணை 3.7: 2019 ஆண்டில் வழக்கு செயற்பாடுகள் பற்றிய புள்ளிவிபரத் தரவுகள்

தொடர் இல.	விபரம்	2018.12.31 திகதியில் வழக்குகள்	2019 ஆண்டின் போது நிறைவடைந்த சமரசம் கண்ட வழக்குகள்	2019 வருடத்தின் போது தாக்கல் செய்யப்பட்ட வழக்குகளின் எண்ணிக்கை	2019.12.31 திகதியில் காணப்பட்ட வழக்குகளின் எண்ணிக்கை
1’	உச்ச நீதிமன்றம்	39	15	14	40
2’	மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றம்	47	15	21	41
3’	உயர் நீதிமன்றம்	14	18	13	19
4’	மாவட்ட நீதிமன்றம்	443	101	110	434
5’	குற்றவியல் நீதிமன்றம்	231	145	66	310
6’	தொழிலாளர் தீர்ப்பகம்	05	-	03	02
7’	மனித உரிமைகள் ஆணைக்குழு	19	07	14	12
8’	சிவில் மேல்முறையீடுகளின் உயர் நீதிமன்றம்	34	18	26	26
	மொத்தம்	**832**	**319**	**267**	**884**

3.4. நிதிப் பிரிவு

3.4.1. கணக்கீட்டு கொள்கைகளின் அறிமுகம்

3.4.1.1. கூட்டு தகவல்

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு **(LRC) 1972** ஆம் ஆண்டின் **01** ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு சட்டத்தின் கீழ் நிறுவப்பட்டது.உச்சவரம்புக்கு மேல் உள்ள எந்தவொரு நபருக்கும் சொந்தமான விவசாய நிலத்தை கையகப்படுத்தவும், அத்தகைய நிலத்தை அதன் உற்பத்தித்திறனை அதிகரிக்கும் வகையில் பயன்படுத்தவும் மற்றும் அத்தகைய நிலத்திலிருந்து வேலைவாய்ப்பை உருவாக்குவதற்கு வசதியளித்தல்.

2015.06.17 ஆம் திகதிய அரச நிறுவனங்களின் சுற்றறிக்கை இல PED/3/02015 இன் படி, காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு பிராந்தியங்களுக்கு சொந்தமான நிறுவனங்களில் துணை வகை "C" இன் "C" இன் கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் முதன்மை செயல்பாடுகள் மற்றும் செயல்பாட்டின் தன்மை

நில உரிமையாளர்களின் சட்டப்பூர்வ கடமைகளை விடுவித்தல் மற்றும் அவர்களுக்கு இழப்பீடு வழங்குதல், உற்பத்தி முதலீடுகள் மற்றும் ஆணையத்தின் வருவாயைப் பெறுதல், நிலங்களைப் பாதுகாத்தல், பணியாளர்களுக்கு பயிற்சி அளித்தல் மற்றும் நலன்புரி ஆகியவற்றில் உள்ள நிலங்களைப் பயன்படுத்துதல் ஆகியவை ஆணையத்தின் முக்கிய செயல்பாடு ஆகும்.2018 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் ஆணைக்குழுவின் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 493 ஆக இருந்தது.

வெளியீடுக்கான அதிகாரமளித்தல் திகதி

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு 2019 பெப்ருவரி மாதம் 27 ஆம் திகதியன்று ஆணைக்குழு வெளியிட அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

வெளியீடுக்கான அதிகாரமளித்தல் திகதி

2019 ஆம் ஆண்டுக்கான காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் நிதிக் கூற்றுக்களை 2020 பெப்ருவரி மாதம் 26 ஆம் திகதியன்று ஆணைக்குழு அங்கீகரித்தது.

தொடர்ந்து செல்லும் எண்ணக்கரு

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் நிதிநிலை அறிக்கைகள் தொடர்ந்து செல்லும் எண்ணக்கரு அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

நிதிக் காலப்பகுதி

ஆணைக்குழுவின் நிதிவருடம்2020 சனவரி 01 முதல் 2020 திசம்பர் 31 வரையான பன்னிரண்டு மாத காலத்தைக் குறிக்கிறது.

நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரிப்பதற்கான அடிப்படை

இணக்கப்பாட்டு கூற்று

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் (LRC) நிதி அறிக்கைகள் இலங்கையின் பட்டய கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தின் அரசதுறை கணக்கியல் நியமங்கள் குழுவினால் வெளியிடப்பட்ட இலங்கை அரசதுறை கணக்கியல் நியமங்களுக்கு (SLPSAS 1 முதல் 20 வரை) இணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.நிதிநிலை அறிக்கைகள், நிதி நிலமை அறிக்கை, விரிவான வருமான அறிக்கை, பங்கு மாற்றங்கள் பற்றிய அறிக்கை, காசுப் பாய்ச்சல் அறிக்கை மற்றும் நிதிநிலை அறிக்கைகளுக்கான குறிப்பு ஆகியவையை உள்ளடக்கும்.

நிதிநிலை அறிக்கைகளை தயாரிப்பதில் பயன்படுத்தப்படும் முதன்மை கணக்கியல் கொள்கைகள் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளன. இந்தக் கொள்கைகள் நிதிநிலை அறிக்கைகளில் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அனைத்து காலகட்டங்களுக்கும் தொடர்ச்சியாகப் பயன்படுத்தப்படும்.

அளவீட்டுக்கான அடடிப்படைகள்

நிதிநிலை அறிக்கைகள், உரிய குறிப்புகளின் கீழ் நியாயமான பெறுமதி தொடர்பாக உரிய வெளிப்பாடுகள் செய்யப்படுவதைத் தவிர, அட்டுறு அடிப்படையில் மற்றும் வரலாற்றுச் கிரய அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

ஒப்பீட்டு தகவல்

தற்போதைய காலகட்டத்தின் நிதிநிலை அறிக்கைகளின் புரிதலை மேம்படுத்துவதற்கும் ஒப்பீட்டை மேம்படுத்துவதற்கும் நிதிநிலை அறிக்கைகளில் உள்ள அனைத்து அளவீட்டு அறிக்கைகளிலும் முன்னைய காலகட்டத்தைப் பொறுத்தவரை அளவு, விவரிப்பு மற்றும் விளக்கமான தகவல்கள் உள்ளிட்ட ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள் வெளியிடப்படுகின்றன. தேவைப்பட்டால், நடைமுறை ஆண்டின் விளக்கக்காட்சிக்கு இணங்க ஒப்பீட்டு புள்ளிவிவரங்கள் மறுசீரமைக்கப்பட்டுள்ளன.

முக்கியத்துவம் மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு

இதே போன்ற பொருட்களின் ஒவ்வொரு முக்கிய வகுப்பும் நிதிநிலை அறிக்கைகளில் தனித்தனியாக வழங்கப்படுகிறது. வேறுபட்ட தன்மை அல்லது செயற்பாட்டின் உருப்படிகள் தனித்தனியாக வழங்கப்படுகின்றன, அவை பொருளற்றவை அல்ல.

தொழிற்பாட்டு மற்றும் வெளிப்படுத்தும் நாணயம்

ஆணைக்குழு செயற்படும் முதன்மை பொருளாதார சூழலில், ஆணைக்குழுவின் செயற்பாட்டு மற்றும் வெளிப்படுத்தல் நாணயமான இலங்கை ரூபாயில் நிதிநிலை அறிக்கைகள் வெளிப்படுத்தப்படுகின்றன.

3.4.1.2. முக்கியமான கணக்கீட்டு கொள்கைகளின் சுருக்கம்

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம்

இஅகநி - 07 இன் படி நிதிநிலை அறிக்கைகளில் வழங்கப்பட்ட ஆணைக்குழுவின் ஆதனம், பொறி, மற்றும் உபகரணங்கள் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. இலங்கையின் மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்தினால் 2019 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி 1972 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க காணி சீர்திருத்தச் சட்டத்தின் கீழ் ஆணைக்குழுவிற்கு வழங்கப்பட்டுள்ள காணிகள் தவிர்ந்த ஆணைக்குழுவின் சொத்துக்கள், ஆலைகள் மற்றும் உபகரணங்களை மறுமதிப்பீடு செய்த போதும், இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகள் அங்கீகரிக்கப்படும் வரை அனைத்து இடங்களின் மதிப்பீடு அறிக்கைகளையும் ஆணைக்குழு பெறவில்லை.எனவே 2019 நிதிநிலை அறிக்கைகள் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் வரலாற்று செலவு அடிப்படையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்திலிருந்து அனைத்து மதிப்பீட்டு அறிக்கைகளையும் ஆணைக்குழு பெற்றவுடன், தேவையான மாற்றங்களைச் செய்து, அதற்கேற்ப சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரிகளுக்குச் அறிவிக்கும். நிதி நிலை அறிக்கையில் மறுமதிப்பீட்டு கையிருப்பாகக் குறிப்பிடப்பட்ட நிலையான சொத்துகளின் மறுமதிப்பீட்டு செயல்முறையின் உபரி அல்லது பற்றாக்குறையாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகாரம் மற்றும் அளவீட்டின் அடிப்படை

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழு தொடர்புடைய எதிர்காலப் பொருளாதாரப் பலன்கள் பாயும் மற்றும் சொத்துக்கான விலை நம்பகத்தன்மையுடன் அளவிடப்படும் சாத்தியம் இருந்தால் அங்கீகரிக்கப்படும். திருத்த மற்றும் பராமரிப்புச் செலவு விரிவான வருமான அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது. நிகழ்வுகள் அல்லது சூழ்நிலைகளில் ஏற்படும் மாற்றங்கள் முன்கொண்டு செல்லும் பெறுமதியை மீட்டெடுக்க முடியாது என்பதைக் குறிக்கும் போது, ஆனதம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் முன்கொண்டு செல்லும் பெறுமதி மதிப்பாய்வு செய்யப்படுகிறது.

பெறுமானத்தேய்வு

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண தேய்மானக் கொள்கையானது, ஆணைக்குழுவின் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் மறுமதிப்பீட்டு செயல்முறையைத் தொடர்ந்து 2018 ஆம் ஆண்டு முதல் குறைந்து செல்லும் முறையிலிருந்து நேர்கோட்டு முறைக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது. புதிய தேய்மானக் கொள்கையின்படி கொள்வனவு செய்த சொத்துக்கள் கொள்வனவு செய்த திகதியிலிருந்து மொத்த கொள்வனவுச் செலவில் இருந்து எஞ்சிய பெறுமதியாக 5% குறைக்கப்பட்ட பிறகு தேய்மானம் செய்யப்படுகின்றது. சொத்துக்களின் மீதமுள்ள மதிப்பு, சொத்தின் பயனுள்ள ஆயுட்காலத்தின் படி நேர் கோட்டு முறையைப் பயன்படுத்துவதன் மூலம் சமமாக ஒதுக்கப்படும்.

மதிப்பிடப்பட்ட பயன்படு ஆயுட்காலம் மற்றும் பெறுமானத் தேய்வு வீதம் பின்வருமாறு

சொத்து வகை	பெறுமானத் தேய்வு
கட்டடங்கள்	5%
கணனி உபகரணங்கள்	20%
தளபாடம் மற்றும் பொருத்துக்கள்	10%
மோட்டார் வாகனம்	10%
அலுவலக உபகரணங்கள்	20%
பொறி மற்றும் இயந்திரசாதனம்	20%
நலன்புரி உபகரணங்கள்	20%
சைக்கிள்	20%

மீள அங்கிகரித்தல்

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் அகற்றப்படும்போது அல்லது அதன் பயன்பாடு ஆயுட்கால முடிவில் அல்லது அகற்றலில் இருந்து எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் எதுவும் எதிர்பார்க்கப்படாதபோது மீள அங்கிகரிக்கப்படுவதில்லை. சொத்தின் மீள்அங்கீகாரத்தை இரத்து செய்வதால் ஏற்படும் எந்த வருமானமும் அல்லது நட்டமும் நிகர விற்பனை வருமானத்திற்கும் சுமந்து செல்லும் தொகைக்கும் உள்ள வித்தியாசமாக கணக்கிடப்பட்டு, வருடாந்த விரிவான வருமான அறிக்கையில் சேர்க்கப்பட்டுவதுடன் அவைசொத்தாக அங்கிகரிக்கப்படவில்லை.

முதலீட்டு சொத்து

1972 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க காணி சீர்திருத்த சட்டத்தின் கீழ் ஆணைக்குழுவுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள நிலமானது, SLPSAS -13 இன் கீழ் முதலீட்டுச் சொத்தாக நிதி நிலை அறிக்கையில் காட்டப்பட்டுள்ளது. ஏனென்றால், நீண்ட கால குத்தகை அடிப்படையில் ஆணைக்குழு வருமானம் ஈட்டும் செயல்முறைக்கு சொந்த நிலம் பயன்படுத்தப்பட்டது.

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் அகற்றப்படும்போது அல்லது அதன் பயன்பாடு ஆயுட்கால முடிவில் அல்லது அகற்றலில் இருந்து எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் எதுவும் எதிர்பார்க்கப்படாதபோது மீள அங்கிகரிக்கப்படுவதில்லை. சொத்தின் மீள்அங்கீகாரத்தை இரத்து செய்வதால் ஏற்படும் எந்த வருமானமும் அல்லது நட்டமும் நிகர விற்பனை வருமானத்திற்கும் சுமந்து செல்லும் தொகைக்கும் உள்ள வித்தியாசமாக கணக்கிடப்பட்டு, வருடாந்த விரிவான வருமான அறிக்கையில் சேர்க்கப்பட்டுவதுடன் அவைசொத்தாக அங்கிகரிக்கப்படவில்லை.

இருப்புக்கள்

ஆணைக்குழுவின் சரக்குகள் SLPSAS -09 இன் படி நிதி நிலை அறிக்கையில் பதிவு செய்யப்பட்டு, முதல் வந்தது முதல் செல்லல் (FIFO) முறையில் மதிப்பிடப்படுகிறது. ஆண்டின் இறுதியில் சரக்குகள் அதன்அண்மிய கொள்முதல் விலை/விலையில் குறிப்பிடப்படுகின்றன. ஆணைக்குழுவின் சரக்குகளில் பல்வேறு வகையான காகிதாதிகள் மற்றும் நுகர்பொருட்கள் அடங்கும்.

நிதி சொத்துக்கள் - ஆரம்ப அங்கீகாரம் மற்றும் அளவீடு

LKAS 39 இன் எல்லைக்குள் உள்ள நிதிச் சொத்துக்கள், இலாபம் அல்லது இழப்பு, கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள், முதிர்வு காலம் வரையிலான முதலீடுகள் ஆகியவற்றின் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் நிதிச் சொத்துகளாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. தரகு ஆரம்பத்தில் கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள் மற்றும் வைப்புத்தொகைகளை அவை தொடங்கப்பட்ட திகதியில் அங்கீகரிக்கிறது.

ஆணைக்குழுவின் நிதிச் சொத்துகளில் வருமதிகள், கடன்கள் மற்றும் ஊழியர்களுக்கான முன்பணங்கள், முதிர்வு வரை வைத்திருக்கும் நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவை ஆகியவை அடங்கும். ஆரம்பத்தில், கடன்கள் மற்றும் பெறத்தக்கவைகள் அவை தொடங்கப்பட்ட திகதியில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. கடன்கள் மற்றும் வரவுகள் அவற்றின் செலவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள்

வர்த்தக வரவுகள், பணியாளர் கடன்கள் மற்றும் முன்பணங்கள், வைப்புத்தொகைகள் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவைகளை உள்ளடக்குகின்றது.

முதிர்வு வரை வைத்திருக்கும் நிதி சொத்துக்கள் (HTM)

அரசாங்க வங்கி மற்றும் அரசாங்க திறைசேரி உண்டியல்கள் முதலீட்டுப் பத்திரங்களில் உள்ள நிலையான வைப்புகளில் குறுகிய கால முதலீடுகளுக்கான இழப்பீட்டுத் தொகை மற்றும் வருமதி வட்டிக்கான இருப்பு முதிர்வு வரை வைத்திருக்கும் நிதி முதலீடுகளின் கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

காசும் காசுக்குச் சமமானவைகளும்

ஆணைக்குழு கையில் உள்ள பணத்தை, மூன்று நடப்புக் கணக்குகளில் இருக்கும் இருப்பு, வங்கிகளில் இருந்து வரவேண்டிய தொகைகள் மற்றும் ஆணைக்குழுவின் காசு நிர்வாகத்தின் ஒருங்கிணைந்த பகுதியான இரண்டு சேமிப்பு வைப்புத்தொகைகள் ஆகியவை காசுப் பாய்ச்சல் அறிக்கையின் நோக்கத்திற்காக காசு மற்றும் காசிற்குச் சமமானவைகளின் ஒரு அங்கமாக சேர்க்கப்பட்டுள்ளது. காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவை கையில் உள்ள பணம், வங்கியில் பணம், வங்கியிலுள்ள வைப்பு ஆகியவையை உள்ளடக்கும்.

பொறுப்புகள் மற்றும் ஏற்பாடுகள்

ஒரு பொறுப்பு சாதாரண இயக்க செயற்பாட்டில் தீர்க்கப்படும் என எதிர்பார்க்கப்படும் போது நடைமுறை பொறுப்பாக வகைப்படுத்தப்படுகிறது; இன்றைய நாளின் நோக்கத்திற்காக பிரதானமாக மேற்கொள்ளப்பட்டது, இது அறிக்கையிடல் காலத்திற்குப் பிறகு பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குள் தீர்க்கப்பட வேண்டும் அல்லது அறிக்கையிடல் காலத்திற்குப் பிறகு குறைந்தபட்சம் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குள் பொறுப்புத் தீர்வை ஒத்திவைக்க நிபந்தனையற்ற உரிமை இல்லை. ஆணைக்குழுவின் மற்ற அனைத்து பொறுப்புகளையும் நடைமுறை அல்லாதவை என வகைப்படுத்துகிறது.

தற்செயலான பொறுப்புகள்

காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழு, ஆணைக்குழுவுக்கு எதிராக கடந்த கால மற்றும் நடந்துகொண்டிருக்கும் சில சட்ட நடவடிக்கைகளை மதிப்பிடப்பட்டது, எதிர்காலத்தில் ஆணைக்குழு தற்செயலான பொறுப்பாக ரூ. 450 மில்லியனை வெளியாட்களுக்குச் செலுத்த வேண்டும். நிதிநிலை அறிக்கை ஏற்பாடுகள் தொடர்புடைய அனைத்து எழுத்துப்பூர்வ சான்றுகளையும், சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரிகளிடமிருந்து உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிறகும் ஏற்பதாக இருக்கும்.

தற்செயலான சொத்துக்கள்

காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழு, சில கடந்த கால மற்றும் தற்போதைய சட்ட நடவடிக்கைகளின் மூலம் எதிர்காலத்தில் ஆணைக்குழு வெளியாட்களிடமிருந்து சுமார் ரூ. 1,242 மில்லியன் பெறுமதியான சொத்துக்களை பெற்றுக் கொள்ளும் என மதிப்பிடப்பட்டது, மேலும், ஆணைக்குழு நிலம் கையகப்படுத்துதல் தொடர்பான நடவடிக்கைகள் காரணமாக, வெளியாட்களிடம் இருந்து ஆணைக்குழு மில்லியன் கணக்கான சொத்தினைப் பெறும்.

ஏற்பாடுகள்

நிதி நிலை அறிக்கையில் ஒரு ஏற்பாடு அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது, கடந்த கால நிகழ்வின் விளைவாக ஆணைக்குழுவுக்கு சட்டப்பூர்வமாக அல்லது நியதிச்சட்டப்பூர்வ கடமை இருக்கும் போது, கடனைத் தீர்ப்பதற்கு சொத்துக்களின் வெளியேற்றம் தேவைப்படலாம் மற்றும் கடமையை நம்பகத்தன்மையுடன் அளவிட முடியும். .

ஊழியர் நலன்கள்

ஊழியர் வரையறுக்கப்பட்ட நன்மைத் திட்டம் - பணிக்கொடை

SLPSAS -19 இல் கூறப்பட்டுள்ள செயற்திட்ட அலகு கடன் முறையைப் பயன்படுத்தி ஆணைக்குழுவின் வேலைவாய்ப்புக்குப் பின்னரான நலன்கள் (கொடைத்தொகை) கணக்கிடப்பட்டுள்ளது மற்றும் குறிப்பிட்ட எக்செல் வடிவம் இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ளது. SLPSAS -19 இன் படி, ஆணைக்குழுவில் ஒரு வருட சேவையை முடித்த ஒரு ஊழியர், அவரது/அவளுடைய அடிப்படைச் சம்பளம் மற்றும் மாதத்திற்கு வாழ்க்கைச் செலவுக் கொடுப்பனவைக் கடைசியாகப் பெறுவதில் பணிக்கொடை வழங்கியுள்ளார். ஆணைக்குழுவில் இந்தக் கொள்கையின் மீது செய்யப்பட்ட வருடாந்திர பணிக்கொடை வழங்கலில்.

வரையறுக்கப்பட்ட பங்களிப்புத் திட்டங்கள்- பணியாளர்கள் 'ஊழியர் சேமலாப நிதி மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதி

ஊழியர்கள், அந்தந்த சட்டங்கள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளுக்கு ஏற்ப, ஊழியர்களின் 'ஊழியர் சேமலாப நிதி மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதி பங்களிப்புகளுக்கு தகுதியுடையவர்கள். இவை விரிவான வருமான அறிக்கையில் செலவாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன. காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழு ஊழியர்களின் வாழ்க்கைச் செலவுத் தொகையுடன் அடிப்படைத் தொகையில் 15% மற்றும் 3% முறையே 'ஊழியர் சேமலாப நிதி மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதிக்கு வழங்குகிறது.

வரிவிதிப்பு

வருமான வரி

ஆணைக்குழுவின் உபரி மற்றும் வருமானம், குறுகிய கால வைப்பு மற்றும் நிதி நிர்வாகத்திலிருந்து ஈட்டப்படும் வட்டியைத் தவிர, 2006 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டத்தின் பிரிவு 7 (ஆ) (ii) இன் கீழ் வருமான வரியிலிருந்து விலக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஏனைய வரிகள்

குத்தகை நில வாடகை மற்றும் ஆணைக்குழு பெறப்பட்ட பிற சேவைக் கட்டணங்கள் தொடர்பாக VAT, NBT மற்றும் WHAT ஆகியவை செலுத்தப்பட்டுள்ளன. எனவே, வேறு எந்த வரிகளுக்கும் ஒதுக்கீடு செய்யப்படவில்லை.

நிறுத்தி வைத்த வரிவிதிப்பு

2006 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டத்தின் பிரிவு 7 (ஆ) (ii) இன் கீழ் ஆணைக்குழுவின் உபரி மற்றும் வருமானம் வருமான வரியிலிருந்து விலக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ளதால், நிறுத்தி வைக்கப்பட்ட வரிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்படவில்லை.

அரச மானியங்கள்

ஆரம்பத்தில், இலங்கை திறைசேரி ரூ. 15,000,000/- தொகையை ஆரம்ப மானியமாக காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழுவின் தாபிக்குக் கட்டத்தில் வங்கியது, பின்னர் காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழு அரசாங்க நிதியைப் பெறாமலேயே காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழு ஈட்டிய சொந்த நிதியைக் பயன்படுத்தி செயற்படுகின்றது.

3.4.2. நிதி அறிக்கைகள் – 2019

அட்டவணை எண் 3.8 :2019 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதி நிலை அறிக்கை			
விபரம்	குறிப்புக்கள்	31.12.2019ரூ.	31.12.2018ரூ.
வருமானம்	14	267,958,119.62	277,409,525.15
பிற செயற்பாட்டு வருமானம்	15	52,683,814.07	63,166,862.11
நிருவாகச் செலவீனங்கள்	16	(473,254,789.17)	(365,670,951.74)
விநியோக மற்றும கோரிக்கை செலவீனங்கள்	17	(14,765,509.34)	(17,182,793.28)
பிற செயற்பாட்டு செலவீனங்கள்	18	(33,161,841.26)	(17,951,772.71)
செயற்பாட்டு மிகை		**(200,540,206.08)**	**(60,229,130.47)**
நிதி வருமானம்	19	207,922,114.71	184,982,065.86
நிதிச் செலவீனம்	20	(6,090,781.90)	(3,117,689.33)
ஆண்டுக்கான நிகர மிகை		**1,291,126.73**	**121,635,246.06**
01/01/2019ஆம் திகதி ஆரம்பத்தில் மொத்த விரிவான வருமானம்		1,341,036,849.08	1,198,823,032.51
நி. சொத்து மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்.			
முன்னைய வருட சீராக்கம்	21	(53,929,664.04)	20,578,570.51
31/12/2019 முடிவில் மொத்த விரிவான வருமானம்		**1,288,398,311.77**	**1,341,036,849.08**

அட்டவணை எண் 3.9 :2019 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதி நிலை அறிக்கை			
விபரம்	குறிப்புக்கள்	31.12.2019ரூ.	31.12.2018ரூ.
சொத்துக்கள்			
நடைமுறைச் சொத்துக்கள்			
ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள்	3	107,869,015.55	49,176,072.40
மொத்த நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்கள்		107,869,015.55	49,176,072.40
முதலீட்டுச் சொத்துக்கள்			
1972 இன் 01 இலக்க கா.சீ.ஆ.ச. கீழ் சாட்டப்பட்ட காணி		676,169,345.33	676,169,345.33
நடைமுறைச் சொத்துக்கள்			
இருப்புக்கள் - காகிதாதிகள்	4	4,239,701.94	2,551,709.53
வியாபாரம் மற்றும் பிற வருமதிகள்	5	2,458,255,257.17	2,401,278,675.06
வருமதி வட்டி	6	96,987,893.91	78,749,848.35
வைப்புக்கள் மற்றும் முற்பணங்கள்	7	84,922,159.59	69,756,994.10
வங்கி.கு. வை. மற்றும் திறைசேரி உ. வைப்பு	8	1,919,478,420.83	1,756,679,568.40
காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவைகள்	9	61,971,710.73	57,525,784.76
மொத்த நடைமுறைச் சொத்துக்கள்		4,625,855,144.17	4,366,542,580.20
மொத்த சொத்துக்கள்		5,409,893,505.05	5,091,887,997.93
நிதிகள் மற்றும் பொறுப்பு			
திரண்ட நிதி மற்றும் ஒதுக்குகள்			
ஒதுக்குகள்	10	1,460,694,465.39	1,344,492,737.86
நிலையான சொத்து மீள்மதிப்பீட்டு மிகை		57,066,562.87	
திரண்ட மிகை		1,288,398,311.77	1,341,036,849.08
மொத்த தி.நிதி மற்றும் ஒதுக்கு		2,806,159,340.03	2,685,529,586.94
நிதிகள் மற்றும் நன்கொடைகள்			
அரச பங்களிப்பு மற்றும் திறைசேரி உதவுதொகைகள்	11	1,964,075,000.00	1,964,075,000.00
மொத்த நிதி மற்றும் நன்கொடைகள்		1,964,075,000.00	1,964,075,000.00
நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புக்கள்			
பணிக்கொடை ஏற்பாடு	12	281,942,345.69	103,141,870.92
நட்டயீட்டு ஒத்திவைப்பு -கட்டம் I		105,282,015.60	106,775,362.83
நட்டயீட்டு ஒத்திவைப்பு -கட்டம்II		109,959,492.95	109,959,492.95
மொத்த நடைமுறையல்லாப்		497,183,854.24	319,876,726.70

பொறுப்புக்கள்			
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்			
வர்த்தக மற்றும் பிற சென்மதிகள்	13	141,934,254.98	120,729,832.11
VAT Liability		422,215.33	960,400.22
NBT பொறுப்பு		42,837.16	596,311.81
WHT பொறுப்பு		76,003.30	120,140.15
மொத்த நடைமுறைப் பொறுப்புகள்		142,475,310.77	122,406,684.29
மொத்த பொறுப்புகள்		639,659,165.01	442,283,410.99
மொத்த நிதி மற்றும் பொறுப்புகள்		5,409,893,505.05	5,091,887,997.93

அட்டவணை எண். 3.10 : 2019 திசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று

விபரம்	குறிப்புக்கள்	31.12.2019 ரூ.	31.12.2018 ரூ.
செயல்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து காசுப் பாய்ச்சல்			
செயல்பாட்டிலிருந்து உபரி		1,291,126.73	121,635,246.06
சீர்செய்தல்			
தேய்மானம்		11,785,496.22	7,126,430.12
பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு		178,800,474.77	
நிதிச் செலவீனங்கள்		6,090,781.90	3,117,689.33
தொழிற்படு மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன் செயல்பாட்டு இலாபம்		**197,967,879.62**	**131,879,365.51**
தொழிற்படு மூலதனத்தில் மாற்றங்கள்			
வர்த்தக மற்றும் பிற சென்மதிகளின் அதிகரிப்பு / (குறைவு)		20,068,626.48	(17,780,775.92)
வைப்புக்கள் மற்றும் முற்பண அதிகரிப்பு / (குறைவு)		(15,165,165.49)	(4,995,949.50)
குத்தகை கடன்பட்டோர் அதிகரிப்பு / (குறைவு)		(18,238,045.56)	(29,982,748.28)
(வர்த்தக மற்றும் பிற வருமதிகளின் அதிகரிப்பு / (குறைவு)		(56,976,582.11)	(17,475,755.18)
(இருப்புக்களின் அதிகரிப்பு / (குறைவு)		(1,687,992.41)	(325,133.53)
வருமான வருமதி அதிகரிப்பு / (குறைவு)			(258,353.69)
நட்டயீட்டு கொடுப்பனவு அதிகரிப்பு / (குறைவு			647,582.63
பணிக்கொடை ஏற்பாட்டில் அதிகரிப்பு / (குறைவு)			11,899,472.92
தொழிற்பாட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்தான நிகர காசுப் பாய்ச்சல்கள்			
பணிக்கொடை கொடுப்பனவு		(6,157,488.92)	
பணிக்கொடை கொடுப்பனவுகள்		(1,493,347.23)	
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான நிகர காசுப் பாய்ச்சல்		**118,317,884.37**	**(58,271,660.55)**
முதலீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்தான காசுப் பாய்ச்சல்கள்			
ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண கொள்வனவு		(7,791,338.07)	(16,276,120.22))
நி. வைப்பு மற்றும் திறைசேரி உண்டியல்களில் முதலீடு		-	(257,954,446.61)
நிலையான வைப்பு மீளப்பெறல்.		(162,98,852.43)	

முதலீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்தான நிகர காசுப் பாய்ச்சல்கள்		(170,590,190.50)	(274,230,566.83))
நிதிச் செயற்பாடுகளிலிருந்தான காசுப் பாய்ச்சல்கள்			
காணி விற்பனை நிகர பெறுமதி		116,201,727.53	99,804,773.24
நிதிக் கிரயம்		(6,090,781.90)	(3,117,689.33)
முன்னைய வருட சீராக்கங்கள்		(53,929,664.04)	20,578,570.51
நிதிச் செயற்பாடுகளிலிருந்தான நிகர காசுப் பாய்ச்சல்கள்		56,181,281.59	117,265,654.42
காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவைகளின் நிகர மாற்றம்		4,445,925.97	(83,357,207.45)
ஆண்டின் தொடக்கத்தில் காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவைகள்		57,525,784.76	140,882,992.21
ஆண்டின் இறுதியில் காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவைகள்		61,971,710.73	57,525,784.76

அட்டவணை எண். 3.11 :2019 திசம்பர் 31 உடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான உரிமையாண்மை மாற்றங்கள் பற்றிய அறிக்கை					
பெறுமானத்தேய்வு	அரச பங்களிப்பு ரூ.	திறைசேரி உதவுதொகை ரூ	மூலதன ஒதுக்கம் ரூ.	திரண்ட மிகை ரூ.	மொத்தம் ரூ.
2018.01.01 இல் நிலுவை	**15,000,000.00**	**1,949,075,000.00**	**1,244,687,964.62**	**1,198,823,032.51**	**4,407,585,997.13**
ஆண்டுக்கான மிகை	-	-	-	121,635,246.06	121,635,246.06
பிற விரிவான வருமானம்					
மொத்த விரிவான வருமானம்					
காணி விற்பனை நிகரப் பெறுமதி(40%)			99,804,773.24		99,804,773.24
முன்னைய வருட சீராக்கம்				20,578,570.51	20,578,570.51
இழப்பீட்டு சீராக்கம்					
2018.12.31 இல் நிலுவை	**15,000,000.00**	**1,949,075,000.00**	**1,344,492,737.86**	**1,341,036,849.08**	**4,649,604,586.94**
நியாயமான பெறுமதி சீராக்கம்					
ஆண்டுக்கான மிகை				1,291,126.73	1,291,126.73
பிற விரிவான வருமானம்					
மொத்த விரிவான வருமானம்					
காணி விற்பனை நிகர பெறுமதி (40%)			116,201,727.53		116,201,727.53
நி. சொத்து மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்.			57,066,562.87		57,066,562.87
முன்னைய வருட சீராக்கம்				(53,929,664.04)	(53,929,664.04)
இழிப்பீட்டு சீராக்கம்					
2019.12.31 இல் நிலுவை	**15,000,000.00**	**1,949,075,000.00**	**1,517,761,028.26**	**1,288,398,311.77**	**4,770,234,340.33**

3.3.1 கணக்காய்வுக்கான அதிகாரம்

1972 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுச் சட்டம் மற்றும் 1971 ஆம் ஆண்டின் நிதிச் சட்டத்தின் 38 இன் படி மறுசீரமைப்புக் ஆணைக்குழு நிதிப் பிரிவு 11, பிரிவு 02 இன் துணைப் பிரிவுகள் 01 - 03 இன் கீழ் கணக்காய்வுக்குகு அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

3.3.2 ஆண்டின் போது மேற்கொள்ளப்பட்ட அலுவல்கள்

i. நிறுவன கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ குழுக் கூட்டங்கள் -1133
ii. அமைச்சரவை கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைக் குழுக் கூட்டங்கள் -11
iii. உள்ளக கணக்காய்வு அறிக்கைகள் -11
iv. கணக்காய்வாளர் நாயகத்தின் கணக்காய்வு வினாவுக்கான பதில்கள் - வினாக்கள்
v. பணிக்கொடை செலுத்தல் தொடர்பான பரீட்சிப்புக்கள் -நபர்கள் 11
vi. நட்டயீடு மற்றும் வட்டிக் கொடுப்பனவு பரீட்சிப்பு -கோவை 55
vii. பிணை வைப்பு விடுவிப்புக்கள் தொடர்பான பரீட்சிப்புக்கள் -நபர்கள் 12
viii. வருமானப் பிரிவின் கோவைகள் பரீட்சிப்பு -04
ix. நலன்புரி கணக்குப் புத்தக பரிசோதனை -02
x. உபகாரக் கொடுப்பனவு தொடர்பான உறுதிச்சீட்டு சம்பளமற்ற விடுமுறை சீராக்கல் செய்து கணக்காய்வு செய்தல்.

3.4 மாவட்ட காணி மறுசீரமைப்பு சபை

ஆணைக்குழுவானது தீவு முழுவதும் 20 மாவட்ட அலுவலகங்களைக் கொண்டுள்ளது. மாவட்ட காணிச் மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் அலுவலகங்களால் பின்வரும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

1. மேல் மாகாணம்	கொழும்பு	சென்றல் பாமசி கட்டிடம், பாதுக்கை
	கழுத்துறை	இல 220, பழைய வீதி, கழுத்துறை
	கம்பஹா	கிராமிய அபிவிருத்தி செயற்திட்ட கட்டிடம், கச்சேரி, கம்பஹா
2. தென் மாகாணம்	காலி	இல. 27, ரிச்மன்ட்கந்த வீதி, கழுவெல்ல, காலி
	மாத்தறை	இல 17$ஏ, தர்மரத்ன வீதி, உயன்வத்த, மாத்தற
	தங்கல்ல	நீதிமன்ற வீதி, தங்கல்ல
3' ஊவா மாகாணம்	மொனராகல	ஜனசவி கட்டிடம், கச்சேரி சந்தி, மொனராகல
	பதுள்ள	இல 195" கெப்பிடிபொல வீதி, பதுள்ளை
4' கிழக்கு மாகாணம்	அம்பாறை	கச்சேரி, அம்பாறை
	மட்டக்களப்பு	கச்சேரி,மட்டக்களப்பு
5' வட மாகாணம்	யாழ்ப்பாணம்	கச்சேரி, யாழ்ப்பாணம்
6' வடமத்திய மாகாணம்	அநுராதபுரம்	கச்சேரி, அநுராதபுரம்
7' சப்பிரகமுவ மாகாணம்	இரத்தினபுரி	பாம் காடின் வத்த, நவநகரய, இரத்தினபுரி எம்பிலிப்பிடிடய 12 பீ. இருப்பு களஞ்சிய வீதி, நவநகரய, எம்பிலிப்பிட்டிய
	கேகாலை	கச்சேரி, கேகாலை
8' வடமேல் மாகாணம்	புத்தளம்	பம்பள, காக்கபல்லிய, மாதம்ப
	குருநாகல்	இல16" வடக்கு குள வீதி, குருநாகல்
9' மத்திய மாகாணம்	நுவரஎலிய	I.R.D.P கட்டிட்டம், உடப்புஸ்செல்லாவ, நுவரஎலிய
	கண்டி	நான்காம் மாடி, புதிய மாவட்ட செயலகம், கண்டி
	மாத்தளை	கச்சேரி, மாத்தளை

- மாவட்ட அலுவலக நிர்வாகம் மற்றும் மேற்பார்வை
- அமைச்சு மற்றும் தலைமை அலுவலகத்தில் நடைபெறும் கலந்துரையாடல்கள் மற்றும் மாநாடுகளில் பங்கேற்றல்
- காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுசார்பில் மாவட்டத்தில் நடைபெறும் நடமாடும் சேவைகளில் பங்கேற்றல்
- தகவல் தருபவர்களைத் தேர்ந்தெடுப்பதற்கான பரிசோதனைகளை நடத்துதல்
- அரச பயன்பாட்டிற்காக நிறுவனங்கள் மற்றும் தனியார் அமைப்புகளுக்கு காணியை கொடுத்தல்'
- மாவட்ட காணி ஆவணங்களை செயலாக்குதல் மற்றும் தொடர்புடைய கடமைகளை புதுப்பித்தல்
- மாவட்ட காணிப் பதிவேடு' விலக்கப்பட்ட காணிப் பதிவேடு மற்றும் அங்கீகரிக்கப்படாத பதிவேடுகளைப் புதுப்பித்தல்'
- மாதாந்த பௌதீக மற்றும் நிதி முன்னேற்ற அறிக்கைகளை தயாரித்து தலைமை அலுவலகத்தில் சமர்ப்பித்தல்.
- மாவட்டம் தொடர்பான கணக்காய்வு விசாரணைகள் மற்றும் கடிதங்கள் தொடர்பாக தலைமை அலுவலகத்துடன் பேச்சுவார்த்தை நடத்தி கடிதத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களின்படி செயற்படுதல்.
- மாவட்டத்துடன் தொடர்புடைய காணி 'வழக்குகளுக்காக நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகுதல்'
- தகவல் அறியும் சட்டத்தின் கீழ் பெறப்பட்ட கோரிக்கை தொடர்பாக தலைமை அலுவலகத்தின் தகவல் அதிகாரிக்கு உரிய நேரத்தில் தகவல் சமர்ப்பித்தல்.
- மாவட்டத்தில் நடைபெறும் பத்திரம் வழங்கும் விழாக்களை ஏற்பாடு செய்தல்
- அபகரிக்கப்பட்ட ஆனால் சட்டத்தில் இருந்து விலக்கு அளிக்கப்பட்ட காணித்தைத் திரும்பப் பெறுவது தொடர்பான நடவடிக்கைகள்
- அரசின் அபிவிருத்தித் திட்டங்களுக்கு காணி வழங்குவதை ஒருங்கிணைத்து பின்தொடர்தல்
- கையகப்படுத்தப்படாத காணியை கையகப்படுத்துவதற்கு தேவையான ஒருங்கிணைப்பு ஏற்பாடுகளை செய்தல் காணி அளவையாளர்களுக்கு விநியோகிப்பதற்கு ஏற்ற காணி சுட்டிக்காட்டி அளவிட உதவுதல்.

இணைப்பு

A. காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் 2019 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான நதிக் கூற்றுக்கள் பற்றிய கணக்காய்வாளரின் அறிக்கை

1. நிதிக்கூற்றுக்கள்

1.1 மறுப்பு அபிப்பிராயம்

காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் 2019 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான விபரமான வருமானக் கூற்று, உரிமை மூலதனத்தில் மாற்றங்கள் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள், பொழிப்பாக்கப்பட்ட முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கிய 2019 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலைமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்பட வேண்டிய 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் மற்றும் 1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. பாராளுமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டுமென நான் கருதும் எனது கருத்துரைகள் மற்றும் அவதானிப்புக்கள் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

ஆணைக்குழுவின் நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்பாக நான் அபிப்பிராயம் தெரிவிக்கவில்லை. அபிப்பிராயத்தினை மறுப்பதற்கான அடிப்படைப் பகுதியில் கலந்துரையாடப்பட்ட விடயங்களின் முக்கியத்துவத்தின் காரணமாக இந்நிதிக்கூற்றுக்கள் சம்பந்தமான கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படையினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு எனக்கு முடியாதுள்ளது.

1.2 மறுப்பு அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இந்த அறிக்கையின் 1.5 ஆம் பந்தியில் காட்டப்பட்ட விடயங்களின் அடிப்படையில் எனது அபிப்பிராயம் மறுக்கப்படுகின்றது.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (இக.நி) இணங்க கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். இக் கணக்காய்வு நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பந்தியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக் கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

1.3 நிதிக்கூற்றுக்கள் சம்பந்தமாக முகாமைத்துவத்தினதும் தொடர்புபட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

இந்நிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது, ஆணைக்குழுவின் தொடர்ந்தியங்கும் இயலுமையை தீர்மானித்தல் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பொன்றாக இருப்பதுடன் முகாமைத்துவமானது ஆணைக்குழுவை கலைப்பதற்கு கருதினால் அல்லது வேறு மாற்று வழி இல்லாவிட்டால் செயற்பாடுகளினை இடைநிறுத்த நடவடிக்கை எடுத்தால் தவிர தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு அடிப்படையினை பயன்படுத்துதல் மற்றும்

ஆணைக்குழு தொடர்ந்தியங்குவதற்கு உரிய விடயங்களை வெளிப்படுத்துவதும் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பொன்றாகும்.

ஆணைக்குழுவின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறை தொடர்பான பொறுப்பு, நிருவாகம் தொடர்புபட்ட தரப்பினர்களினால் வகிக்கப்படும்.

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 16(1) ஆம் உப பிரிவின் பிரகாரம் ஆணைக்குழுவின் வருடாந்த மற்றும் காலரீதியான நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரிக்கக்கூடியவாறு அதன் அனைத்து வருமானங்கள், செலவினங்கள், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் தொடர்பான புத்தகங்கள் மற்றும் பதிவேடுகளை முறையாக பேணுதல் அவசியமானதாகும்.

1.4 நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு சம்பந்தமாக கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க பேணப்படுகின்ற கணக்காய்வினை அடிப்படையாகக் கொண்டு ஆணைக்குழுவின் நிதிக்கூற்றுக்களின் மீது கணக்காய்வாளரின் அறிக்கையினை வழங்குவது எனது பொறுப்பாகும். எவ்வாறாயினும், அபிப்பிராயம் தெரிவிப்பதனை மறுப்பதற்கான அடிப்படைப் பகுதியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள விடயங்களின் காரணமாக இந்நிதிக்கூற்றுக்கள் சம்பந்தமாக கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படையினை வழங்குவதற்கு மற்றும் பொருத்தமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு எனக்கு முடியாதிருந்தது.

1.5 நிதிக்கூற்றுக்கள்

1.5.1 இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுடனான இணக்கமின்மை

உரிய பிரமாணங்களுக்கான தொடர்புகளுடன் இணக்கமின்மை	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரைகள்	சிபார்சுகள்
(அ) இலங்கை பொதுத்துறைக் கணக்கீட்டு நியமம் இலக்கம் 03 இன் 47 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம் முன்னைய ஆண்டிற்கான பிழைகளானது சமர்ப்பிக்கப்படுகின்ற கணக்கு தொகுதியில் ஒப்பீட்டு ரீதியான பெறுமதிகளை மீண்டும் வெளிப்படுத்துவதன் மூலம் கடந்த காலத்திற்குப் பொருத்தமான வகையில் செம்மையாக்க வேண்டிய போதிலும், மீளாய்வாண்டிற்காகச் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களில் முன்னைய ஆண்டிற்கான செம்மையாக்கல்களாக ரூபா 53,929,664 தொகை தனியாக செம்மையாக்கப்பட்டிருந்தும் முன்னைய ஆண்டிற்கான சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களின் ஒப்பீட்டு ரீதியான பெறுமதியில் திருத்தம் செய்யப்பட்ட பெறுமதிகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை	2020 ஆம் ஆண்டிலிருந்து அவ்வாறு முன்னைய ஆண்டிற்கான சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களுக்காக மேற்கொள்ளப்படுகின்ற திருத்தங்களானது ஒப்பீட்டு ரீதியான பெறுமதிகளுடன் தனியாகச் சுட்டிக் காட்டுவதற்காக தேவையான நடவடிக்கைகள் ஈடுபடுத்தப்பட்டுள்ளது.	நியமத்தின் பிரகாரம் நிதிக்கூற்றுக்களின் சமர்ப்பிக்கப்படுதல் வேண்டும்.

(ஆ)	இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 02 இற்கு முரணாக மீளாய்வாண்டிற்கான காசுப்பாய்ச்சலுக்கு தாக்கத்தை ஏற்படுத்தாத ரூபா 53,929,664 தொகையான முன்னைய ஆண்டிற்கான செம்மையாக்கல்கள், காசுப் பாய்ச்சல் கூற்றில் நிதிச் செயற்பாடுகளின் கீழ் காசு வெளிப்பாய்ச்சலாக காட்டப்பட்டிருந்தது.	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் முன்னைய ஆண்டிற்கான கணக்கீட்டு செம்மையாக்கல்களின் காரணமாக 2018 திசெம்பர் 31 உள்ளவாறு காணப்பட்ட திரண்ட ஒதுக்கமானது ரூபா 1,341,036,849 பணம் 2019 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு ரூபா 1,287,107,185 வரை குறைவடைந்ததன் காரணமாக அக்குறைவடைதலான ரூபா 53,929,664 திரண்ட ஒதுக்கத்தின் குறைவினை காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமான குறைவுகளாகக் கருதி 2019 ஆம் ஆண்டிற்காகத் தயாரிக்கப்பட்ட காசுப் பாய்ச்சலில் குறைத்துக் காட்டப்பட்டிருந்தது.	நியமத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள வழிகாட்டல்களுக்கு இணங்க நிதிக் கூற்றுக்களைப் பயன்படுத்துகின்ற தரப்பினர்களுக்கு சரியான தகவல்கள் கிடைக்கும் வகையில் காசுப் பாய்ச்சல் கூற்றுக்கள் தயாரிப்படுதல் வேண்டும்.

1.5.2 கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

	கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரைகள்	சிபார்சுகள்
(அ)	கிடைக்க வேண்டிய குத்தகை வாடகை பதிவேட்டில் காட்டப்படுகின்ற 21 குத்தகை தாரர்களிடமிருந்து மீளாய்வாண்டிற்காக கிடைக்க வேண்டிய குத்தகைப் பணம் ரூபா 5,814,278 ஆக இருந்தும் மீளாய்வாண்டில் இறுதியில் கிடைக்க வேண்டிய குத்தகைப் பணம் ரூபா 14,829,675 ஆக நிதிக்கூற்றுக்களில் காட்டப்பட்டிருந்தது. கிடைக்க வேண்டிய ஆரம்ப நிலுவைக் குத்தகைப் பணம் இல்லாது இக்குத்தகைதாரரிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய பணம் இவ்வாறு ரூபா 9,015,397 வித்தியாசத்துடனான ரூபா 14,829,675 தொகையினை நிதிக்கூற்றுக்களில்	2018-12-31 இல் உள்ளவாறு கிடைக்க வேண்டிய குத்தகை வருமானத்திற்குள் உள்ளடக்கப்பட வேண்டியிருந்தும் 2019 ஆம் ஆண்டில் இனங்காணப்பட்ட குத்தகை கோவைகள் தொடர்பான கொடுக்கல் வாங்கல்கள் இப்பதிவேட்டில் காட்டப்படுகின்றது. இதன் போது ஆண்டிற்கான குத்தகை வாடகை மற்றும் 2019-12-31 இல் உள்ளவாறான கிடைக்க வேண்டிய குத்தகை வாடகை காட்டப்பட்டுள்ளது. இதில் வித்தியாசமாகக் காட்டப்பட்டதானது	நிதிக்கூற்றுக்களின் மூலம் சரியான தகவல்களை வெளிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

	காட்டுவதற்கான காரணம் கணக்காய்விற்கு விளக்கமளிக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.	2019-01-01 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் கிடைக்க வேண்டிய நிலுவை மீதிக்குரிய செம்மையாக்கல் என தயவாகத் தெரிவிக்கின்றேன்	
(ஆ)	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு பொறுப்பேற்றுக் கொண்ட காணிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய இழப்பீட்டுப் பணத்தில் ஆண்டின் போது செலுத்தப்பட்ட இழப்பீட்டுப் பணம் ரூபா 760,309 ஆக இருந்தும் அது பிழையாக ரூபா 1,493,347 என இழப்பீட்டு நிதியக் கணக்கிற்கு வரவு வைக்கப்பட்டிருந்தது. அதன் காரணமாக இழப்பீட்டு நிதியக் கணக்கு ரூபா 733,038 குறைத்து நிதிக்கூற்றுக்களில் காட்டப்பட்டிருந்தது. அவ்வாறே காசுப் பாய்ச்சல் கூற்றில் இழப்பீட்டுக் கொடுப்பனவும் ரூபா 733,038 அதிகரித்துக் காட்டப்பட்டிருந்தது.	மீளாய்வாண்டில் இழப்பீட்டுப் பணத்தின் கீழ் அதிகரித்து கணக்கீடு செய்யப்பட்ட ரூபா 733,038 பணம் 2020-12-31 ஆந் திகதியில் கணக்குகளைத் தயாரிக்கும் போது சரிசெய்து கொள்வதற்கு குறித்துக் கொள்ளப்பட்டது.	கணக்கீட்டுத் தவறுகளை சரிசெய்து கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.
(இ)	குடியிருப்பாளர்களின் காணிகளை அளவீடு செய்து வரையறுத்துக் கொள்ளுகின்ற சந்தர்ப்பத்தில் மீளளிப்புச் செய்தலின் கீழ் 100 காணித் துண்டுகளுக்காக நில அளவையாளர்களுக்குச் செலுத்தப்பட்ட ரூபா 28,364,819 பணத்தில் காணிகளைச் சுற்றி அளவீடு செய்வதற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட ரூபா 2,139,169 பணம் ஒரு செலவாக விரிவான வருமானக் கூற்றில் உள்ளடக்கப் பட்டிருந்தமையின் காரணமாக மீளாய்வாண்டிற்கான மிகை அந்த அளவால் அதிகரித்துக் காட்டப்பட்டிருந்தது.	2020-12-31 ஆந் திகதியில் கணக்குகளைத் தயாரிக்கும் போது சரிசெய்வதற்கு குறித்துக்கொள்ளப்பட்டது.	- மேற்படி -

(ஈ)	2019 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு இலங்கை வங்கி திறைசேரி உண்டியல்களின் முதலீட்டு மீதியான ரூபா 29,377,805 பெறுமதிக்குப் பதிலாக 2020 சனவரி 31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற முதலீட்டுப் பெறுமதியான ரூபா 29,988,457 தொகையினை நிதி நிலைமைக் கூற்றில் காட்டியதன் காரணமாக **மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் காணப்பட்ட திறைசேரி உண்டியல்களின்** பெறுமதி ரூபா 610,652 அதிகரித்து நிதிக்கூற்றுக்களில் காட்டப்பட்டிருந்தது. அவ்வாறே மீளாய்வாண்டிற்கான திறைசேரி உண்டியலின் வட்டி வருமானம் ரூபா 565,442 குறைத்து நிதிக் கூற்றுக்களில் காட்டப்பட்டிருந்ததன் காரணமாக மீளாய்வாண்டிற்கான மிகையும் அப்பெறுமதியால் குறைத்துக் காட்டப்பட்டிருந்தது.	2019 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு இலங்கை வங்கி திறைசேரி உண்டியல்களின் முதலீட்டு மீதியை நிதிக் கூற்றுக்களுக்கு கொண்டு வரும் போது தவறுகள் இடம்பெற்றிருந்தமை பின்னர் அடையாளம் காணப்பட்டிருந்தது. தற்பொழுது அப்பெறுமதி சரி செய்யப்பட்டுள்ளது எனத் தெரிவிக்கின்றேன்.	மீளாய்வாண்டிற்கான கொடுக்கல் வாங்கல்களை சரியாக இனங்கண்டு கணக்கீடு செய்தல் வேண்டும்.

1.5.3 கணக்காய்விற்கான சான்றுகள் இன்மை

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரைகள்	சிபார்சுகள்
1972 ஆம் ஆண்டில் ஆணைக்குழு தோற்றுவிக்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து சுவீகரிக்கப்பட்ட காணிகள் தொடர்பாக அக்காணிகளின் ஏக்கர் அளவு, ஒவ்வொரு காணியும் அமைந்துள்ள பிரதேசம், சுவீகரிக்கப்பட்டது யாரிடமிருந்து, தற்பொழுது பயன்படுத்துவதற்கு ஒப்படைத்தல் என்பன தொடர்பான விபரம் மற்றும் உரிய வர்த்தமானி அறிவித்தல் மற்றும் காணிகளில் அத்துமீறிக் குடியிருத்தல்களுக்குரிய அனைத்து விபரங்கள் தொடர்பான முழுமையான விபரங்களையும் உள்ளடக்கிய ஒரு பதிவேடு நிறுவனத்தினால் பேணப்பட்டிருக்காததுடன் அது	நாளதுவரையாக்கப்பட்ட காணிகள் பதிவேடு இல்லாமையின் காரணமாக காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவிற்கு தற்பொழுது சொந்தமாகவுள்ள காணிகளின் நாளதுவரையாக்கப்பட்ட பெறுமதியைத் தெரிந்து கொள்வது சிக்கலாக உள்ளது. தற்பொழுது காணிப் பதிவேட்டினை நாளதுவரையாக்குவது தொடர்பான நடவடிக்கை ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளது.	நாளதுவரையாக்கப் பட்ட காணிப் பதிவேட்டினை பராமரிக்காமை சம்பந்தமாக அதற்கு பொறுப்புக் கூற வேண்டிய உத்தியோகத்தர் களுக்கு எதிராக ஒழுக்காற்று நடவடிக்கைகள் எடுத்தல் வேண்டும்.

தொடர்பாக துணை ஆவணங்களின் மூலம் விளக்கமளிப்பதற்கும் நிறுவனத்திற்கு முடியாதிருந்தது. அதற்கிணங்க நிதிக்கூற்றுக்களில் காட்டப்பட்டிருந்த ரூபா 676,169,345 தொகையான பொறுப்பேற்கப்பட்ட காணிகளின் உள்ளமையையும் மதிப்பீடு செய்தலின் சரியான தன்மையையும் கணக்காய்வின் போது உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள முடியாதிருந்தது.

1.6 பெறவேண்டிய மற்றும் செலுத்த வேண்டிய கணக்குகள்

1.6.1 பெறவேண்டிய பணம்

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரைகள்	சிபார்சுகள்
மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் காணப்பட்ட 7 அரசாங்க நிறுவனங்களிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய ரூபா 2,135 மில்லியன் கடன் மீதிகள் 10 ஆண்டுகளுக்கும் 30 ஆண்டுகளுக்கும் இடைப்பட்ட காலமாகவும் காணிகளை குத்தகைக்கு வழங்கியமைக்காக 8 நபர்களிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய ரூபா 2.3 மில்லியன் 20 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட காலமாகவும் அறவீடு செய்வதற்கு ஆணைக்குழு நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.	10 ஆண்டுகளுக்கும் 30 ஆண்டுகளுக்கும் இடைப்பட்ட காலமாக கிடைக்க வேண்டிய வருமானங்களை வழங்குவது சம்பந்தமாக தெரியப்படுத்தும் கடிதம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டிருந்தும் அதற்குச் சார்பான பதில் எங்களுக்கு கிடைத்திருக்கவில்லை. இது சம்பந்தமாக காணி அமைச்சின் செயலாளர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் தலைவர் மற்றும் பொதுத் திறைசேரியின் தலையீட்டில் அனைத்து தரப்பினர்களையும் அழைத்து தீர்மானம் எடுக்க வேண்டுமெனத் தீர்மானிக்கப்பட்டிருந்தது. மேலும், 20 ஆண்டுகளுக்கு முன்னர் இடம்பெற்றுள்ள சில நபர்கள் பணம் செலுத்தியுள்ளமை மாவட்ட அலுவலகத்திற்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள சில கொடுக்கல் வாங்கல்கள் சம்பந்தமாக தலைமை அலுவலகத்தில்	மேற்கூறிய கிடைக்க வேண்டிய பணத்தை அறவீடு செய்வதற்கு விரைவாக நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

தகவல்களை தேடிப்பார்ப்பதற்கு முடியாதிருந்ததுடன் பணிப்பாளர், நிதி அவர்களுக்கு இப்பணத்தை விரைவாக அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு ஆலோசனை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

1.6.2 செலுத்த வேண்டிய பணம்

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரைகள்	சிபார்சுகள்
(அ) காணி குத்தகைப் பணங்கள் முற்பணமாக 270 குத்தகைதாரர்களிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டிருந்த ரூபா 14,080,850 தொகை காணி குத்தகை முற்பண மீதிகளில் ரூபா 10,225,000 தொகை 15 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட காலமாகவும் ரூபா 1,115,850 தொகை 10 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட காலமாகவும் தீர்த்து வைக்கப்பட வேண்டியிருந்த போதிலும், உத்தேச காணிகளை சட்டரீதியாக ஒப்படைப்பதற்கு அல்லது முற்பணங்களை மீளச் செலுத்தி பொறுப்புக்களிலிருந்து விடுபடுவதற்கு ஆணைக்குழுவால் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	2002-2004 காலத்தில் அமைச்சரவையின் மூலம் தடை செய்யப்பட்ட இக்காணி கொடுக்கல் வாங்கல்கள் சம்பந்தமான குத்தகைப் பணத்தை வைப்புச் செய்திருந்த நிறுவனங்கள் மற்றும் நபர்களினால் மீண்டும் செய்யப்பட்டிருந்த வேண்டுதல்களின் பிரகாரம் ஆணைக்குழுவின் மூலம் விடயத்திற்குப் பொறுப்பான அமைச்சரின் அங்கீகாரத்திற்காக சமர்ப்பிப்பதற்கு ஈடுபடுத்தப்பட்டிருந்தது. அதன் போது அமைச்சரவையினால் தடை செய்யப்பட்ட இக்காணிக் கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்குரிய காணிகளை மீண்டும் ஒப்படைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமாயிருந்தால் அதற்காக அமைச்சரவையின் அங்கீகாரத்தினைப் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டியிருந்தது. 2002-2004 காலப்பகுதியில் காணிகளை குத்தகை அடிப்படையில் வழங்குவதற்காக அறவிடப்பட்ட முற்பணங்களானது	குத்தகை வாடகைக்காக அடிப்படையாகக் கொள்ளப்பட்ட காணிகள் தொடர்பாக தேடிப்பார்த்து மேற்கூறிய காணிகளின் உரிமையை உறுதிப்படுத்திக் கொள்வதற்கும் மேலும் பொறுப்புக்கள் அற்ற மீதிகளை வருமானத்திற்கு பதிவழிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

			இக்காணிச் சிக்கலினை தீர்த்து வைக்காமையின் அடிப்படையில் மேலும் குத்தகை முற்பணமாக கணக்குகளில் சுட்டிக் காட்டப்பட்டது.	
(ஆ)	தோட்ட கம்பனிகளிடமிருந்து பொறுப்பேற்கப்பட்ட காணிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய இழப்பீட்டுக் கணக்கின் 2005 ஆம் ஆண்டிலிருந்து 14 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட ரூபா 109,959,493 தொகையான அசைவற்ற மீதியும் காணி விற்பனை முற்பணக் கணக்கின் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட ரூபா 10,387,992 மீதியும் தீர்த்து வைக்கப்படாது முன்கொண்டுவரப்பட்டிருந்தது.	தற்பொழுது செலுத்தப்படுகின்ற இழப்பீட்டுக் கொடுப்பனவானது இழப்பீட்டு தொங்கல் கட்டம் 01 கணக்கின் மூலம் மேற்கொள்ளப்படுவதுடன் இழப்பீட்டு தொங்கல் கட்டம் இலக்கம் 02, தங்கப் பவுண் தோட்ட கம்பனிக்கான இழப்பீட்டினைச் செலுத்துவதற்கு ஈடுபடுத்தப்படுகின்றது. அதற்கிணங்க அண்மைக்காலத்தில் இழப்பீட்டு தொங்கல் 02 கணக்கின் மூலம் எதுவித இழப்பீட்டினையும் செலுத்துதல் இடம்பெறவில்லை. காணி விற்பனை முற்பணக் கணக்கில் உள்ள மீதியை தீர்த்து வைப்பதற்காக காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு அமைச்சரவை அங்கீகாரத்திற்காக அனுப்பி வைத்து அந்த அங்கீகாரம் கிடைத்ததன் பின்னர் அதற்கிணங்க மேலதிக நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும். அவ்வாறே காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் ஊழியர்களுக்கு குடியிருப்பதற்காக வழங்கப்படுகின்ற காணிகளுக்காக அறவிடப்படுகின்ற பணமும் இக்காணி விற்பனை முற்பணக் கணக்கில்	இழப்பீடு செலுத்துவதற்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணிகளின் ஏக்கர் அளவு, அமைவிடம், தொடக்க உரிமையாளர் என்பன தொடர்பான விபரத்தை தேடிப் பார்த்து இழப்பீட்டினைச் செலுத்துவதற்கும் காணிகளின் உரிமையைத் தீர்த்து வைத்துக் கொள்வதற்கும் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

		உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அவர்களுக்கு உரிய காலத்தில் வழங்கப்படுகின்ற காணித் துண்டுகளின் அளவுக்கு இணங்க இம்முற்பணக் கணக்கிலிருந்து கழித்தல் இடம்பெறுகின்றது.	

1.7 **சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள், முகாமைத்துவ தீர்மானங்கள் முதலியவற்றுடனான இணக்கமின்மைகள்**

சட்டங்கள் விதிகள் பிரமாணங்கள் முதலியவற்றுடனான தொடர்பு	இணக்கமின்மை	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரைகள்	சிபார்சுகள்
(அ) இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் நிதிப்பிரமாணக் கோவை நி.பி 101 இலிருந்து நி.பி 104 வரை	கேகாலை மாவட்டத்திலுள்ள களணி வெலி கம்பனிக்கு பயன்படுத்துகின்ற உரிமை ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள காணிக்கு ஒரு சச்சரவு வழக்கு இருக்கையில் அதனைக் கருத்தில் கொள்ளாது ஆணைக்குழுவிற்கு போலியான குறைந்த வருமான உறுதி வழங்கிய மையின் காரணமாக ரூபா 1,371,750 பணம் ஆணைக் குழுவினால் நீதிமன்ற த்திற்குத் செலுத்தியதனால் இடம்பெற்ற நிதிசார்ந்த நட்டம் பிரமாணங்களின் பிரகாரம் பொறுப்புக்கூறக் கூடிய நபர்களிடமிருந்து அறவீடு செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியிருந்த போதிலும் அவ்வாறு செய்யப்பட்டிருக்க வில்லை.	இதற்காக பொறுப்புக்கூற கூடிய நபர்கள் யார் என்பதனைத் தேடிப் பார்ப்பதற்காக புலனாய்வினை எதிர்காலத்தில் மேற்கொள்வதற்கு காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் செயலாளருக்கு ஆலோசனை வழங்கப்பட்டுள்ளதுடன் அந்த புலனாய்வு அறிக்கை கிடைத்ததன் பின்னர் ஆணைக்குழுவிற்குச் சமர்ப்பித்து ஆணைக்குழுத் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுப்பதாகத் தெரிவிக்கின்றேன்.	நிதிப் பிரமாணத்தின் பிரகாரம் விசாரணைகள் மேற்கொண்டு பொறுப்புக்கூறக் கூடிய நபர்களிடமிருந்து இடம்பெற்றுள்ள நட்டத்தை அறவீடு செய்தல் வேண்டும்.
(ஆ) இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் தாபன விதிக்கோவையின் VII ஆம்	பதிற்கடமை அடிப்படையில் சேவையாற்றுகின்ற உத்தியோகத்தர்களுக்கு தமது நிரந்தர பதவியின் சம்பளம் மற்றும்	பதிற் கடமைக்காக நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர் நாயகத்திற்கு பதிற்கடமை படி மற்றும் ஏனைய படிகளைச்	தாபன விதிக் கோவையின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் உத்தியோகத்தர் களுக்கு

	அத்தியாயத்தின் 12 ஆம் பந்தியின் 12:5:4 மற்றும் 12:7 ஆம் பிரிவுகள்	படிகளுக்கு மேலதிகமாக செலுத்த வேண்டிய பணம் பதிற்கடமை பதவியின் ஆரம்பச் சம்பளத்தில் 25 சதவீத உச்ச அளவினை மிகைக்காதிருக்க வேண்டுமெனக் காட்டப்பட்டிருந்தும் அதற்கு முரணாக சபையின் பணிப்பாளர் நாயகமாக பதிற் கடமையாற்றிய உத்தியோகத்தர் 2019 செப்தெம்பரிலிருந்து 2020 மே வரை பதிற்கடமை படிக்கு மேலதிகமாக தொலைபேசி, வீட்டு வாடகை, எரிபொருள் மற்றும் உபசரிப்பு படியாக ரூபா 700,350 பெற்றுக் கொண்டிருந்தார்.	செலுத்துவது சம்பந்தமாக அமைச்சு செயலாளரிடம் விசாரிக்கப்பட்டு தாபன விதிக்கோவையின் பிரகாரம் உரிய படிகளைச் செலுத்துவதற்காக 2019-11-07 ஆந் திகதி அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளதுடன் அதுவரை ஆணைக்குழு அங்கீகாரத்தை அடிப்படையாகக் கொண்டு பணிப்பாளர் நாயக பதவிக்காக கொடுப்பனவு செய்யப்பட்ட உத்தியோகபூர்வ இல்லப்படி மற்றும் உபசரிப்பு படியும் பணிப்பாளர் நாயகமாக பதிற்கடமையாற்றுகின்ற உத்தியோகத்தருக்கு கொடுப்பனவு செய்வதற்கும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	கொடுப்பனவு செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.
(இ)	1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரச் சட்டத்தின் 11 ஆம் பிரிவு மற்றும் PED 12 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கையின் 8.2.2 ஆம் பிரிவு	அரசாங்க தொழில் முயற்சிகளின் மிகைப் பணத்தை முதலீடு செய்வதற்கு நிதி அமைச்சரின் அங்கீகாரம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டிய போதிலும், அங்கீகாரத்தினைப் பெற்றுக் கொள்ளாது ரூபா 1,919,478,424 தொகை முதலீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.	உரிய ஆவணங்களுடன் தேவையான அங்கீகாரத்திற்காக பொது முயற்சிகள் திணைக்களத்திற்குச் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு பின் தொடர் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருந்த போதிலும், உரிய அங்கீகாரத்தினை வழங்குதல் அல்லது வழங்காமை சம்பந்தமாக எதுவித எழுத்துமூல தெரிவித்தலும் எங்களுக்கு கிடைத்திருக்கவில்லை.	அதிகாரச் சட்டத்தின் பிரகாரம் முதலீடு செய்வதற்கு முன்னர் உரிய அங்கீகாரத்தினைப் பெற்றுக் கொள்ளுதல் வேண்டும்.
(ஈ)	2015 யூன் 17 ஆந்திகதிய PED/3/2015 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் சுற்றறிக்கையின் 2 ஆம் பந்தி	சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் ஆணைக்குழுவின் தலைவருக்கும் நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளருக்கும் வீட்டு வாடகைப் படி மற்றும்	2017-07-27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற ஆணைக்குழு கூட்டத்தினால் தலைவருக்கு ஒரு மாதத்திற்கு ரூபா 25,000 தொகையும் பணிப்பாளர்	சுற்றறிக்கையின் பிரகாரமும் நிர்ணயிக்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையிலும் மாத்திரம் உரிய கொடுப்பனவை

		உபசரிப்பு படியினைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு தகமை இல்லாத போதிலும் சுற்றறிக்கைக்கு முரணாக மீளாய்வாண்டின் போது ரூபா 1,100,000 தொகையான வீட்டு வாடகை படி மற்றும் உபசரிப்பு படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டிருந்தது.	நாயகத்திற்கும் நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளருக்கும் ஒரு மாதத்திற்கு ரூபா 15,000 தொகையுமாக உபசரிப்பு படியினைச் செலுத்துவதற்கு வழங்கிய அங்கீகாரத்தினை அடிப்படையாகக் கொண்டு தொடர்ச்சியாக ஆணைக்குழுவின் பணிப்பாளர் நாயகம் மற்றும் நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளருக்கு உரிய படியினைச் செலுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், இக் கொடுப்பனவுகள் செலுத்துவது தொடர்பில் தேசிய சம்பளம் மற்றும் சேவையாளர் எண்ணிக்கை சபைக்கு அறிவிப்பதற்காக 2020.06.26 ஆம் திகதி அமைச்சிற்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	மேற்கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.
(உ)	2017 பெப்ரவரி 17 ஆந் திகதிய ஆணைக்குழு தீர்மானம் (பத்திரிகை இலக்கம் 9676)	கருங்கல் காணிகளை குத்தகைக்கு வழங்கும் போது ஒரு ஆண்டு காலத்திற்கு அதிகாரம் அளிக்கும் வகையில் குத்தகை உடன்படிக்கை வழங்கப்பட வேண்டும் எனவும் அது மத்திய அதிகாரசபை மற்றும் புவிச்சரிதவியல் மற்றும் சுரங்கங்கள் பணியகம் ஆகிய நிறுவனங்களின் சிபார்சின் அடிப்படையில் செய்யப்பட வேண்டிய போதிலும் மேற்கூறிய நிறுவனங்களின் சிபார்சு மற்றும் எழுத்து மூல குத்தகை உடன்படிக்கை இல்லாது கருங்கல் காணிகள் வழங்கப்பட்டிருந்தன.	வருடாந்த அனுமதிப் பத்திரங்களை வழங்குவதற்கு சில தாமதங்கள் ஏற்பட்டுள்ளதுடன் தயாரிக்கப்பட்ட வருடாந்த அனுமதிப்பத்திரத்தை வழக்கறிஞர்கள் சபையின் கவனத்திற்கு அனுப்பி ஆலோசனைகளைப் பெற்றுக் கொண்டதன் பின்னர் அடுத்துவரும் ஆணைக்குழு கூட்டத்தில் அங்கீகாரத்தினைப் பெற்று கருங்கற்களை உடைத்து அகற்றும் உடன்படிக்கை அமுல்படுத்தப்படும் எனத் தெரிவிக்கின்றேன்.	உரிய நிறுவனங்களின் சிபார்சினைப் பெற்றுக் கொண்டு உடன்படிக்கை செய்து கொண்டதன் பின்னர் கருங்கல் காணிகளை குத்தகைக்கு வழங்குதல் வேண்டும். அறவிடப்படுகின்ற அரசிறை திரண்ட நிதியத்திற்கு செலவு வைக்கப்படுதல் வேண்டும்.

(ஊ)	2018 ஆகஸ்ட் 18 ஆந் திகதிய பொது முயற்சிகள் தொடர்பான தெரிவுக் குழுவின் சிபார்சு	காணிகளை முறைப்படியாக பட்டியல்படுத்தல், ஆவணங்களிலுள்ள குறைபாடுகளின் காரணமாக அமைச்சின் நேரடி தலையீட்டின் அடிப்படையில் இனங்காணப்பட்ட கடன்பட்டோர் மீதிகளைப் பதிவழித்தல், முதலீட்டினைப் பேணுவதற்கான அங்கீகாரம் மற்றும் மொன்றகெலேவத்தையின் 280 ஏக்கர் காணிகளை வழங்கி அக்குத்தகைப் பணம் அறவீடு செய்யப்படாமை முதலிய விடயங்கள் சம்பந்தமாக பொதுமுயற்சிகள் தொடர்பான தெரிவுக் குழுவினால் வழங்கப்பட்ட சிபார்சுகள் அமுல்படுத்தப்பட்டிருக்க வில்லை.	• காணிப் பதிவேட்டினைத் தயாரித்தலை மூன்று கட்டங்களில் முடிவுறுத்துவதற்கு தற்பொழுது ஆரம்பிக்கப் பட்டுள்ளது. • ரூபா 02 பில்லியன் தொகையான கடன் பட்டோர் மீதி சம்பந்தமாக எதிர்காலத்தில் தீர்வினைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு எதிர்பார்க்கப் படுகின்றது. • முதலீட்டினைப் பேணுவதற்கு அங்கீகாரத்தினை வழங்குதல் அல்லது வழங்காமை சம்பந்தமாக எதுவித எழுத்துமூல தெரிவித்தலும் எங்களுக்கு கிடைத்திருக்க வில்லை. • மொனரகெலேவத்த காணியில் 280 ஏக்கர் அளவானவை வேல்ட் வீவ் இம்பெக்ட் தனியார் கம்பனிக்கு 30 ஆண்டுகள் காலத்திற்கு குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கப்பட்டுள்ளது. அவர்களினால் குத்தகை முற்பணமாக ரூபா 1,000,000 பணம் ஆணைக்குழுவிற்கு செலுத்தப்பட்டுள்ள துடன் மேற்கூறிய கம்பனி தற்பொழுது பயன்படுத்துவதனை கைவிட்டுள்ளது. அக்கம்பனி காணியில் இறப்பர்	பொது முயற்சிகள் தொடர்பான தெரிவுக் குழுவின் சிபார்சினை விரைவாக அமுல்படுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியதுடன் சிபார்சுகளை அமுல்படுத்தும் செயல் முன்னேற்றத்தை தெரிவுக்குழுவிற்கு கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதிக்கான பிரதியுடன் அறிக்கையிடுதல் வேண்டும்.

	பயிரிட்டு 05 ஏக்கர்கள் அளவில் அபிவிருத்தி செய்துள்ளது. தற்பொழுது இக்காணியும் மாகல சரணாலயத்திற்கு வனபரிபாலனத் திணைக்களத்தின் வேண்டுகோளின் பிரகாரம் நில அளவையாளர் திணைக்களத்தினால் அளவீட்டு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றது.

2. நிதி மீளாய்வு

2.1 நிதி விளைவுகள்

மீளாய்வாண்டிற்கான செயற்பாட்டு விளைவுகள் ரூபா 1,291,127 மிகையாக இருந்ததுடன் அதற்கு நேரொத்த முன்னைய ஆண்டிற்கான மிகை ரூபா 121,635,246 ஆகும். அதற்கிணங்க நிதி விளைவுகளில் ரூபா 120,344,119 வீழ்ச்சி அவதானிக்கப்பட்டது. இவ்வீழ்ச்சிக்கு புதிய ஆட்சேர்ப்புக்களின் காரணமாக பதவியணியினர் சம்பளங்கள் அதிகரித்தல் மற்றும் ஓய்வூதிய பணிக்கொடையினைத் திருத்தம் செய்தல் என்பன பிரதானமான காரணமாக இருந்தது.

3. செயற்பாட்டு மீளாய்வு

3.1 முகாமைத்துவ செயற்திறனின்மை

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரைகள்	சிபார்சுகள்
(அ) பதுளை மாவட்டத்தில் சிறீ காளி அம்மன் கோவிலுக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்த 04 ஏக்கர் 02 ரூட் அளவான காணிக்கு 31 ஆண்டுகளுக்கு அதிகாரமின்றி பயன்படுத்துவதற்குரிய பயன்படுத்துதல் கட்டணம் மற்றும் 2009 ஆம் ஆண்டிலிருந்து அறவிட வேண்டிய குத்தகைப் பணத்தை உள்ளடக்கிய ரூபா 3,817,066 பணமும் கேகாலை மாவட்டத்தில் குத்தகை உடன்படிக்கையினை மேற்கொள்ளாது பிரீதிபுர சிறுவர் இல்லத்திற்கு குத்தகைக்கு	சிறீ காளி அம்மன் கோவிலுக்கு குத்தகைப் பணத்தை செலுத்துமாறு பல சந்தர்ப்பங்களில் தெரியப்படுத்தியிருந்தும் குத்தகைப் பணத்தை செலுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. சமய நிறுவனம் எனக் கருதி நியாயமான நடைமுறையில் வழங்குமாறு வேண்டுகோள் விடுக்கப்பட்டிருந்தது. பயன்படுத்துவதற்கான பணத்தை அறவீடு	நிறுவனத்தின் நிர்ணயிக்கப்பட்ட நடைமுறைகளுக்கு இணங்க காணிகளை குத்தகைக்கு வழங்குதல், உடன்படிக்கை செய்து கொள்ளல், குத்தகையை அறவீடு செய்தல் மற்றும் குத்தகையை செலுத்தாதவர்கள் சம்பந்தமாக நிர்ணயிக்கப்பட்ட காலப்பகுதிக்குள்

வழங்கப்பட்டிருந்த 75 ஏக்கர்களுக்கு அறவிட வேண்டிய ரூபா 3,141,521 பணத்தையும் அறவீடு செய்வதற்கு ஆணைக்குழு நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.	செய்யும் போது அவ்வாறான சலுகை நடைமுறை பின்பற்றப்படுகின்றதா என்பதனை ஆணைக்குழுவிடம் விசாரித்து மேலதிக நடவடிக்கை எடுப்பதாக தயவாகத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். பிரீதிபுர, சிறுவர் இல்லம் 2019-12-10 ஆந் திகதியில் 30 ஆண்டுகள் குத்தகை காலம் முடிவடைந்திருந்தும் முன்னைய குத்தகை காலப் பணம் செலுத்தப்பட்டு இன்றுவரை பயன்படுத்தப்பட்டு வருகின்றது. 2018 ஆம் ஆண்டு வரை இக்குத்தகைப் பணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. குத்தகைப் பணம் மற்றும் உடன்படிக்கையை திருத்தம் செய்தல் தொடர்பாக பல சந்தர்ப்பங்களில் கலந்துரையாடப்பட்டது. பிரீதிபுரம் சிறுவர் இல்லத்தின் நிருவாக உத்தியோகத்தரை 2020-09-09 ஆந் திகதி தலைமை அலுவலகத்திற்கு அழைத்து கலந்துரை யாடப்பட்டதுடன் 2009 இலிருந்து புதிய குத்தகை உடன்படிக்கையின் பிரகாரம் மற்றும் புதிய மதிப்பீட்டிற்கு இணங்க தீர்மானிக்கப்படுகின்ற வருடாந்த குத்தகைப் பணத்திற்கு இணங்கிய குத்தகையை அடிப்படையாகக் கொண்டு வழங்குவதற்காக அங்கீகாரத்தினைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு ஆணைக்குழுவிற்குச் சமர்ப்பிப்பதற்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.	சட்ட ரீதியான நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

(ஆ)	2002 ஆம் ஆண்டிலிருந்து 2004 ஆம் ஆண்டு வரை ஆணைக்குழுவானது செயற்திட்டங்களுக்காக காணிகளை குத்தகைக்கு வழங்கும் நடைமுறைகளுக்கு முரணாக காணிகளை பயன்படுத்துவதற்கான உரிமையை ஒப்படைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்திருந்ததன் காரணமாக 2004 ஆம் ஆண்டில் அமைச்சரவைப் பத்திரத்தின் மூலம் அவ்வாறு குத்தகைக்கு வழங்குதல் தடை செய்யப்பட்டிருந்தது. இக்காணிகளை பயன்படுத்துவதற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டவைகள் மற்றும் பயன்படுத்துவதற்கு ஒப்படைக்கப்படாதவைகளாக தனித்தனியாக இனங்கண்டு பதிவேட்டிற்கு கொண்டு வரப்பட்டிருக்கவில்லை. பயன்படுத்துவதற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட காணிகளாக கணக்காய்வு இனங்கண்ட 760 ஏக்கர் 31 பேர்ச்சர்ஸ் காணிகள் மீண்டும் ஆணைக்குழுவிற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டிருக்க வில்லை. பயன்படுத்துவதற்கு 1689 ஏக்கர்களுக்காக வழங்கப்பட்ட முற்பணங்களை அந்த வேண்டுதல் விடுத்தவர்களுக்கு மீள வழங்குவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்காததுடன் இக்காணிகள் தொடர்பாக பின்தொடர் நடவடிக்கையும் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்க வில்லை.	2002 சனவரி மாதத்திலிருந்து 2004-03-31 ஆந் திகதி வரை காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவினால் செயற்திட்டத்திற்காக காணிகளை குத்தகைக்கு வழங்கும் நடைமுறைக்கு முரணாகச் செய்யப்பட்ட காணி ஒப்படைப்புக்கள் 2004 ஆம் ஆண்டின் போது அமைச்சரவைப் பத்திரத்தின் மூலம் அந்த குத்தகைக்கு வழங்குதல் நிறுத்தப்பட்டிருந்தது. அதற்கிணங்க பயன்படுத்துவதற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட மற்றும் பயன்படுத்துவதற்கு ஒப்படைக்கப்படாத காணிகள் தொடர்பான பதிவேட்டினைத் தயாரித்தல் தற்பொழுது அனைத்து மாவட்ட அலுவலகங்களிலிருந்தும் உரிய காணி சம்பந்தமாக அறிக்கை கோரப்பட்டுள்ளது. அந்த அறிக்கையினை கொண்டு காணிகள் வகைப்படுத்தப்பட்டு அந்த வகைப்படுத்தலின் பிரகாரம் ஆணைக்குழு பத்திரிகையைத் தயாரித்து அடுத்துவரும் ஆணைக்குழு கூட்டத்தின் போது அதனை அங்கீகரிக்கச் செய்து இக்காணி சம்பந்தமாக மேலதிக நடவடிக்கை எடுத்தல் இடம்பெறும் என தெரிவிக்கின்றேன்.	பயன்படுத்துவதற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட மற்றும் ஒப்படைக்கப்படாத காணிகள் தொடர்பாக ஒரு பதிவேடு பேணப்பட வேண்டியதுடன் அக்காணிகள் தொடர்பாக பின்தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டு அக்காணிகளின் உரிமையை உறுதிப் படுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

3.2 செயற்பாட்டு செயற்திறனின்மைகள்

	கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரைகள்	சிபார்சுகள்
(அ)	குத்தகை உடன்படிக்கை மேற்கொள்ளாது ஹோமாகம பிரதேசத்தில் லேலன்ட் தோட்டத்தில் 6 ஏக்கர் அளவான காணித் துண்டும்	குத்தகை உடன்படிக்கையைத் தயாரிப்பதற்கு முன்னர் இந்த நிறுவனத்தினால் திருத்தங்களின்றி உரிய	காணப்படுகின்ற நடைமுறைகளுக்கு இணங்க உடன்படிக்கை செய்து

	டெம்பல்பேர்க் தோட்டத்தின் 80 பேச்சர்ஸ் காணியும் முறையே 2005 மற்றும் 2003 ஆம் ஆண்டுகளின் போது இரண்டு தனியார் கம்பனிகளுக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது. இதற்காக தற்போதைய மதிப்பீட்டில் 6 சதவீதத்தை அறவீடு செய்தல் ஆணைக்குழுவின் வழக்கமான நடைமுறையாக இருந்த போதிலும் 4 சதவீதப்படி அறவீடு செய்தலின் காரணமாக முறையே ரூபா 17,200,000 மற்றும் ரூபா 400,000 தொகைகளான வருமானம் ஆணைக்குழுவினால் இழக்கப்பட்டிருந்ததுடன் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் முறையே ரூபா 11,203,288 மற்றும் ரூபா 2,940,581 குத்தகைப் பணங்களும் ஆணைக்குழுவிற்கு இதுவரை செலுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.	குத்தகைப் பணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளதனால் குத்தகை உடன்படிக்கையைத் தயாரித்தல் சம்பந்தமாக உள்ள சட்டக் குழுவிற்கு அனுப்பி ஆலாசனைகளைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அது கிடைத்த உடன் உரிய குத்தகை உடன்படிக்கையைத் தயாரிப்பதற்கு அனுப்பி வைத்துள்ளேன். எவ்வாறாயினும், நிகழ்கால மதிப்பீட்டில் 6% இனை அறவீடு செய்தல் ஆணைக்குழுவின் வழக்கமான நடைமுறையாக இருந்த போதிலும், அரசாங்கத்தின் காணிகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் விதிக்கப்பட்டுள்ள பிரமாணங்கள் மற்றும் கட்டளைகளின் பிரகாரம் தொழிற்சாலைகளைத் தோற்றுவிப்பதற்காக அரசாங்கத்தின் காணிகளை நீண்டகால குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கும் போது வருடாந்த குத்தகைப் பணம் அறவிடப்பட்டது. மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியில் 4% என தொழிற்சாலைகள் அபிவிருத்தி அமைச்சு தெரியப்படுத்தியுள்ளதுடன் அதற்கிணங்க 4% இற்குரிய கணித்தல் இடம்பெற்றுள்ளது என தெரியப்படுத்துகின்றேன்.	கொள்வதற்கும் ஆணைக்குழுவின் வழக்கமாக குத்தகைக்கு வழங்கும் நடைமுறையின் பிரகாரம் குத்தகையை அறவீடு செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.
(ஆ)	காலி மாவட்டத்தில் மஹஹேன்தென்ன வத்த காணியில் 10 ஏக்கர் அளவானவை வீடுகளை நிர்மாணிப்பதற்காக எல்பிடிய இஹல பிரதேசத்திலுள்ள	காலி மாவட்டத்தில் எல்பிடிய இஹல பிரதேசத்தில் சுயதொழிலில் ஈடுபட்டுள்ளோர்களின் சமூக நலன்புரிச்	வழங்கப்பட்ட முற்பணத்தை மீளப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியதுடன்

சமூக நலன்புரிச் சங்கத்திற்கு அமைச்சரவை அங்கீகாரமின்றி வழங்கப்பட்டு காணியின் உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை அபிவிருத்தி செய்வதற்கு 10 சதவீத வருடாந்த வட்டிக்கு 6 மாதங்களில் மீளச் செலுத்தும் அடிப்படையில் 2019 மார்ச் மாதம் ரூபா 1,000,000 பணம் ஆணைக்குழுவினால் வழங்கப்பட்டிருந்தது. எவ்வாறாயினும், வீடமைப்பு அபிவிருத்திச் செயற்திட்டம் இதுவரை அமுல்படுத்தப் பட்டிருக்காததுடன் பணத்தை அல்லது வட்டியை அறவீடு செய்வதற்கு ஆணைக்குழு இதுவரை நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.

சங்கத்தின் அங்கத்தவர்களின் வேண்டுதல்களுக்கு இணங்க ''என்ட பிரைசஸ்'' இலங்கை கடன் திட்டத்தின் கீழ் காணிகள் மற்றும் வீடுகள் இல்லாத அங்கத்தவர்களுக்காக ஆணைக்குழுவிற்குச் சொந்தமான எல்பிடிய பிரதேச செயலக அதிகாரப் பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள மஹஹேன் தென்ன எனும் பெயருள்ள காணியின் 10 ஏக்கர்களை செயற்திட்டத்திற்கு வழங்குவதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டிருந்தது. அப்போது வரை நலன்பெறுநர்கள் தெரிவு செய்யப்படாதிருந்ததனால் அதற்காக செலவு செய்யப்படுகின்ற பணத்தை பின்னர் நலன் பெறுநர்களிடமிருந்து அறவிடும் அடிப்படையில் ஆணைக்குழுவின் அங்கீகாரத்தின் கீழ் ஆணைக்குழுவினால் செலுத்தப்பட்டது. பின்னர் காணிகள் அளவீடு செய்யப்பட்டு 1501/2019 ஆம் இலக்க திட்ட வரைபடம் தயாரிக்கப்பட்டது. திட்ட வரைபடத்தை அங்கீகரித்துக் கொள்வதற்காக எல்பிடிய பிரதேச சபையின் மற்றும் தேசிய கட்டிடங்கள் ஆராய்ச்சி நிறுவனத்தின் அங்கீகாரத்திற்காக அனுப்பி வைக்கப்பட்டிருந்தும் அதற்கான அங்கீகாரம் தாமதித்ததன் மூலம் வீடமைப்புச் செயற்திட்டம் அமுல்படுத்தப்படவில்லை. இப்பணத்தை செலுத்துமாறு உரிய சங்கத்திற்கு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் காணித் துண்டுகள் காணிகளை அபிவிருத்தி செய்வதற்கு முன்னர் ஆணைக் குழுவில் காணப்படுகின்ற நடைமுறைகளுக்கு இணங்க வழங்குவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

		வழங்கப்பட்டுள்ளதாயின் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து பணத்தையும் செலுத்துவதற்கு இணங்கி கொள்வதாகத் தெரிவிக்கப்பட்டது. இக்காணி தற்பொழுது ஆணைக்குழுவின் சட்டரீதியான கடப்பாட்டிற்காக ஈடுபடுத்துவதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள துடன் காணி அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளுக்காக செலவு செய்யப்பட்டுள்ள பணத்தை சட்டரீதியான கடப்பாடுகளின் கீழ் காணிகள் வழங்கப்படுகின்ற தரப்பினர்களிடமிருந்து அறவீடு செய்வதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.	
(இ)	ஹந்தான வத்த எனும் பெயருள்ள காணியில் 859 ஏக்கர் 02 ரூட் 09 பேச்சர்ஸ் அளவானவை 1982 ஆம் ஆண்டில் வர்த்தமானியின் மூலம் அதனை முகாமைத்துவம் செய்வதற்காகவும் விவசாய நடவடிக்கைகளுக்காகவும் மாத்திரம் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபைக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டிருந்தது. எவ்வாறாயினும், அதற்கு முரணாக அக்காணியில் 20 ஏக்கர் 2 ரூட் 16 பேச்சர்ஸ் ரூபா 300,000 வருடாந்த குத்தகைப் பணத்திற்கு ஹோட்டல் செயற்திட்டத்திற்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்ததுடன் 29 ஏக்கர் 10 பேர்ச்சர்ஸ் காணித் துண்டு ரூபா 1,395,000 இற்கு மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு ஆணைக்குழுவின் அங்கீகாரமின்றி இரண்டு தனிப்பட்டவர்களுக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டிருந்தது.	கொ/765 விசேட இலக்கத்தின் கீழ் கண்டி மாவட்டத்திலுள்ள ஹந்தான வத்த காணியில் 859 ஏக்கர் 02 ரூட் 09 பேச்சர்ஸ் அளவானவை ஆணைக்குழுவிற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டது. பின்னர் 1982-03-12 ஆந் திகதிய 183/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியின் மூலம் ஹந்தானவத்த காணியை முகாமைத்துவம் செய்தல் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபைக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டது. எனினும், மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபையினால் இக்காணியில் 20 ஏக்கர் 02 ரூட் 16 பேர்ச்சர்ஸ் அளவானவை ஹோட்டல் செயற்திட்டத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்கியதில் 29 ஏக்கர் 00 ரூட் 10 பேச்சர்ஸ் அளவானவை இரண்டு தனிப்பட்டவர்களுக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டதுடன் அதற்காக காணி மறுசீரமைப்பு	மேற்கூறிய சட்டவிரோத கொடுக்கல் வாங்கல் சம்பந்தமாக வர்த்தமானியின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்து உரிய நோக்கத்திற்காக மாத்திரம் பயன்படுத்தப் படுவதனை உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும்.

		ஆணைக்குழுவின் அங்கீகாரம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டிருக்க வில்லை எனத் தயவாகத் தெரிவிக்கின்றேன். மேலும் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவினால் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்திச் சபைக்கு விவசாய நடவடிக்கைகளுக்காக மாத்திரம் இக்காணி வழங்கப்பட்டுள்ளது எனவும் மேலும் தெரிவிக்கின்றேன்.	
(ஈ)	உலப்பனை கைத்தொழில் பேட்டையிலுள்ள 5 ஏக்கர் 20 பேர்ச்சர்ஸ் காணி ஒரு தனியார் கம்பனிக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்ததுடன் இக்காணிக்காக 2009 ஆம் ஆண்டிலிருந்து 2019 யூன் வரை ரூபா 1,722,121 குத்தகைப் பணம் அக்கம்பனியிடமிருந்து அறவிட வேண்டியிருந்தது. அவ்வாறே அக்குத்தகை ஆதனத்தை பிணையாக வைத்து மேற்கூறிய கம்பனி சம்பத் வங்கியிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட கடனை செலுத்தாததன் அடிப்படையில் ஆதனத்தை ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்டது என ஆணைக்குழுவுக்கு 2016 ஏப்ரல் மாதம் தெரியப்படுத்தியிருந்தும் அது சம்பந்தமாக வங்கியுடன் கலந்தாலோசித்து காணியை தீர்த்து வைப்பதற்கும் நிலுவைப் பணத்தை அறவீடு செய்வதற்கும் ஆணைக்குழு இதுவரை நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.	சட்டரீதியான நடவடிக்கை எடுப்பதற்காக குத்தகை அறவிடுவதிலுள்ள சிக்கல் மற்றும் உடன்படிக்கையை தயாரிப்பது தொடர்பாக கலந்தாலோசித்து ஆலோசனை வழங்குவதற்காக நியமிக்கப்பட்டுள்ள சட்ட குழுவிற்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. அச்சட்ட குழுவினால் உரிய நிறுவனத்திற்கு அழைப்புக் கடிதத்தினை அனுப்புவதற்கு ஆலோசனை வழங்கப்பட்டுள்ளதுடன் அந்த அழைப்புக் கடிதம் சட்ட பணிப்பாளரின் ஆலோசனையுடன் அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது.	நிறுவனத்தில் காணப்படுகின்ற முறைமைக்கு இணங்க காணிகளை குத்தகைக்கு வழங்குதல் உடன்படிக்கை செய்து கொள்ளல் குத்தகையை அறவீடு செய்தல் குத்தகை செலுத்தாதவர்கள் சம்பந்தமாக நிர்ணயிக்கப்பட்ட காலப்பகுதிக்குள் சட்டரீதியான நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியதுடன் காணிகளின் உரிமையை மீண்டும் உறுதிப்படுத்திக் கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

3.3 சச்சரவுத்தன்மையான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரைகள்	சிபார்சுகள்
(அ) உலபனை கைத்தொழில் பேட்டையில் அமைந்துள்ள 4 நிறுவனங்களுக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்த 4 ரூட் காணிக்காக குத்தகை உடன்படிக்கையில் கையொப்பமிட்டிருக்கவில்லை. அதற்கிணங்க 2008 ஆம் ஆண்டிலிருந்து அறவிட வேண்டிய குத்தகைப் பணம் அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை. குத்தகை உடன்படிக்கை இல்லாததனால் அறவிட வேண்டிய பணத்தை கணக்கீடு செய்வதற்கும் முடியாதிருந்தது.	இக்காணித்துண்டின் எல்லைகள் மாற்றமடைந்ததன் அடிப்படையில் சில சிக்கலான நிலைமை உருவாகியதனால் மீண்டுத் உரிய கைத்தொழில் பேட்டையில் அமைந்துள்ள காணியை மீண்டும் அளவீடு செய்து புதிய திட்டவரைபடத்தினைப் பெற்றுக் கொள்ளுதல் தாமதமடைந்துள்ளது. அத்திட்ட வரைபடத்தைப் பயன்படுத்தி ஆணைக்குழுப் பத்திரத்தினை தயாரித்தல், அரசாங்க மதிப்பீட்டாளரினை அழைத்தல் ஆகிய நடவடிக்கைகள் குத்தகை உடன்படிக்கையைத் தயாரிப்பதற்கு தேவையான விடயம் என்பதனால் அத்தீர்மானத்தினைப் பெற்றுக் கொள்ள முடியாதிருந்தது. எனினும், திட்ட வரைபடத்தினை பெற்றுக் கொண்டதன் பின்னர் ஆணைக்குழுவின் அங்கீகாரத்தினைப் பெற்றுக் கொண்டு 2019-10-07 ஆந் திகதி மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்திற்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்ட கடிதத்தின் பிரகாரம் மதிப்பீட்டினைப் பெற்றுக் கொள்ளுதல் ஊழஎனை-19 தொற்று நோயின் காரணமாக தாமதமடைந்துள்ளது.	நிறுவனத்தில் காணப்படுகின்ற நடைமுறைகளின் பிரகாரம் காணிகளை குத்தகைக்கு வழங்குதல், உடன்படிக்கை செய்து கொள்ளல், குத்தகை அறவிடல், மற்றும் குத்தகை செலுத்தாதவர்கள் சம்பந்தமாக நிர்ணயிக்கப்பட்ட காலப்பகுதிக்குள் நடவடிக்கை எடுத்தல் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.
(ஆ) ஆணைக்குழுவின் காணிகளை அளவீடு செய்து முறைப்படியாக்குகின்ற சந்தர்ப்பத்தில் மீளளிப்புச்	காலி மாவட்டத்தில் விசேட உறுதி வழங்கும் நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் கீழ் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ள	காணி வழங்கப்பட்ட சந்தர்ப்பத்தில் நில அளவை செய்து மீளளிப்புச் செய்யாது இவ்வாறு

செய்வதற்கு உட்பட்டு காணிகளை நில அளவை செய்திருந்த அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களுக்கு ரூபா 28,364,819 செலுத்தப்பட்டிருந்தது.

நிறுவனத்தில் துரித உறுதி வழங்கும் நிகழ்ச்சித்திட்டம் அமுல்படுத்தப்பட்டிருந்தும் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரை அவற்றில் ரூபா 2,886,048 மாத்திரம் மீளளிப்புச் செய்யப்பட்டிருந்தது.

அதற்கிணங்க மிகுதிப் பணத்தை ஆணைக்குழுவிற்கு மீளளிப்புச் செய்வதற்கு 30 ஆண்டுகள் அளவான காலம் எடுத்துள்ளது எனவும் உறுதி வழங்கப்படுகின்ற சந்தர்ப்பத்தில் காணிகளை அளவீடு செய்து மீளளிப்புச் செய்யப்பட்டிருக்கு மாயிருந்தால் இவ்வாறான அதிக அளவான பணம் நிறுவனத்தினால் மேற்கொள்ள வேண்டியிருக்காது என்பதுவும் கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்டது.

திட்ட வரைபடங்கள் சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் ஒழுங்குபடுத்தக் கூடிய அனைத்து தரப்பினர்களிடமிருந்தும் அடிப்படையாக நில அளவைக் கட்டணத்தை அறவீடு செய்யுமாறு மாவட்ட அலுவலகத்திற்கு தற்பொழுது ஆலோசனை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

செலவு செய்வதன் மூலம் ஆணைக்குழுவிற்கு விசேட நலன் வழங்கப்பட்டிருக்காத தனால் இவ்வாறான கொடுக்கல் வாங்கல்களானது மிகவும் கவனத்தோடு மேற்கொள்ளப் படுதல் வேண்டும்.