

வருடாந்த அறிக்கை

2020

அரச அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனம்

"உட்கட்டமைப்பு நிருமாணத்தின் முன்னோடிகள"

கிராமி வீதிகள் மற்றும் ஏனைய உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் இராஜாங்க அமைச்சு

உள்ளடக்கம்

	பக்கம்
• கூட்டுத்தாபனம்	01
• கூட்டிணைப்புத் தகவல்	02
• தூரநோக்கு, இலட்சிநோக்கு, குறிக்கோள்கள்	03
• தலைவரின் செய்தி	04-05
• பணிப்பாளர் சபை மற்றும் சிரேஷ்ட உத்தியோகத்தர் குழாம்	06
• நிருமாண செயற்திட்டங்களின் அமைவிடம்	07-09
• கூட்டிணைந்த ஆளுகை	10-14
• செயற்பாட்டு மற்றும் நிதிசார் மீளாய்வு	15-21
• மனித வளங்கள் மீளாய்வு	22-23
• கணக்காய்வுக் குழுவின் அறிக்கை	24-25
• நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான பணிப்பாளர்களின் பொறுப்பு பற்றிய கூற்று	26
• 10 ஆண்டு செயலாற்றல் பொழிப்பு	27
• கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை	28-37
• விரிவான வருமானக் கூற்று	38
• நிதி நிலைமைக் கூற்று	39
• உரிமைத்துவ மாற்றங்களின் கூற்று	40
• காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று	41
• கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்	42-53
• கணக்குகளுக்கான குறிப்புக்கள்	54-72

அரச அபிவிருத்தி, நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனம்

அரச அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனம் (SD&CC) பாரிய சிவில் பொறியியல் ஒப்பந்தங்களை பொறுப்பேற்பதற்காக 1957 ஆம் ஆண்டின் 49 ஆம் இலக்க கைத்தொழில் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தின் கீழ் 1971 இல் தாபிக்கப்பட்டது. பொதுத் திறைசேரியே இக்கூட்டுத்தாபனத்தின் ஏக பங்குதாரராக உள்ளது.

பாலங்கள், வீதிகள் மற்றும் பெருந்தெருக்கள், அணைக்கட்டுகள், நீர்ப்பாசனக் கட்டமைப்புக்கள்/திட்டங்கள், நீர் மின்வலுச் சுரங்கப்பாதைகள் மற்றும் மின்வலு நிலையங்கள் ஆகியவற்றை நிர்மாணிப்பதிலும் நீர் வழங்கல் சுத்திகரிப்பு வேலைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வனப்பிரதேசங்களை சுத்தம் செய்தல் மற்றும் காணிகளை சீர்செய்தல் போன்ற பணிகளிலும் கூட்டுத்தாபனம் ஈடுபட்டுள்ளது.

மேலும், கூட்டுத்தாபனமானது முன்வார்ப்பு கொங்கிரீட் உற்பத்திகள், முன்வலுவூட்டப்பட்ட கொங்கிரீட் பாலம் உற்பத்திகள், மின்கடத்தல் தூான்கள், கொங்ரீட் ரயில் தண்டவாள இரும்புச் சட்டங்கள் போன்றவற்றை உற்பத்தி செய்கின்ற முன்னோடி நிறுவனமாகத் திகழ்கின்றது.

நாட்டின் உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்திகளில் மும்முரமாக பங்கேற்பதன் மூலம் தேசிய பொருளாதரத்தில் நேரடியான பங்களிப்பை ஏற்படுத்துவதற்கு மேலதிகமாக பொறியியலாளர்கள் மற்றும் ஏனைய தொழில்நுட்ப உத்தியோகத்தர்களுக்கும் அரசிடம் இருந்து எந்தவொரு மானியத்தையும் எதிர்பாராமல் கூட்டுத்தாபனம் பயிற்சியளித்து வருவதுடன் நாட்டுக்கு ஆற்றுகின்ற சேவை போன்றே கைத்தொழிலுக்கு மதிப்பிட முடியாத சேவையையும் செய்துவருகின்றது.

கூட்டிணைப்புத் தகவல்கள்

நிறுவனத்தின் பெயர் (அ.அ.நி.கூ)	: அரச அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனம்
நிறுவனத்தின் சட்டபூர்வமான அந்தஸ்து	: அரச கூட்டுத்தாபனம்
கூட்டிணைக்கப்பட்ட சட்டம்	: 1957 இன் 49 இலக்க கைத்தொழில் கூட்டுத்தாபனச் சட்டம்
கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஆண்டு	: 1971
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்	: இல. 7, பொருபன வீதி, இரத்மலான. தொலைபேசி: 0112-607560
கொங்க்ரீட் வார்ப்புத் தளங்கள்	: i. இரத்மலான கொங்கிரீட் தளம், இல.7, பொருபன வீதி, இரத்மலான தொலைபேசி: 0112-632786 ii. போபிட்டிய கொங்கிரீட் தளம், பன்னல. தொலைபேசி: 037-2288415 iii. வேரகன்தொட்ட கொங்கிரீட் தளம், மகியங்கன. தொலைபேசி : 055-2257101 iv. மதவாச்சி கொங்கிரீட் தளம், யாழ்ப்பாண வீதி மதவாச்சி. தொலைபேசி: 025-3899916 v. பேராதனை விற்பனை நிலையம் தொலைபேசி: 081-2387056
கணக்காய்வாளர்	: கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களம்
வங்கியாளர்	: இலங்கை வங்கி மக்கள் வங்கி சம்பத் வங்கி

தூரநோக்கு, இலட்சியநோக்கு மற்றும் குறிக்கோள்கள்

தூரநோக்கு

"தேசிய பொருளாதாரத்திற்கு பணப் பெறுமதிசேர்க்கின்ற தலைசிறந்த உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை நிறுவனமாதல்".

இலட்சியநோக்கு

தேசிய உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி மற்றும் பல்வேறு நிருமாணச் செயற்பாடுகளில் பங்கேற்பதன் மூலமும் அவ்வாறான செயற்பாடுகளை உயர்தர நியமத்தில் மேற்கொள்வதன் மூலமும் நாட்டின் பொருளாதார அபிவிருத்திக்கு உதவுதல் மற்றும் சிவில் பொறியியல் நிருமாண மற்றும் முன்வலுவூட்டப்பட்ட, முன்வார்க்கப்பட்ட கொங்ரீட் கைத்தொழில் துறையில் சந்தையின் முன்னோடியாகத் திகழ்தல்.

குறிக்கோள்கள்

(1) இலங்கையில் அல்லது வெளிநாட்டில் எந்தவொரு உள்ளூர் அல்லது வெளிநாட்டு கம்பனியில் கூட்டாக அல்லது சுயேச்சையாக எந்தவொரு தரப்பினருக்கும் சொந்தமான கட்டிடங்கள், சிவில் பொறியியல் ஏனைய பொறியியல் திட்டங்கள் அல்லது ஏனைய முயற்சிகளின் முதலீடு மற்றும் புலனாய்வு, திட்டமிடல், வடிவமைப்பு, நிருமாண செயற்பாட்டு மற்றும் முகாமைத்துவ முயற்சிகளில் பங்கெடுத்தல் மற்றும் அவ்வாறான கம்பனிகளின் பங்குகளைச் சுவீகரித்தல், வைத்திருத்தல் போன்ற கருமங்களை ஆற்றுதல்.

(2) மேற்படி கருத்திட்டப் பணிகளை இலங்கையில் அல்லது வெளிநாட்டில் கூட்டாகவோ அல்லது சுயேட்சையாகவோ எந்தவொரு உள்ளூர் அல்லது வெளிநாட்டு நிறுவனம் அல்லது கம்பனியில் மேற்கொள்ளல் அல்லது மேற்பார்வை செய்தல் அத்துடன் அத்தகைய கம்பனியில் பங்குகளைப் பெற்றுக்கொள்ளல் அல்லது வைத்திருத்தல்.

(3) மேற்படி (1) மற்றும் (2) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கங்களுக்காக இயந்திரவியல் மற்றும் மின்னியல் வேலைகளைத் திட்டமிடல், வடிவமைத்தல் மற்றும் பொருத்துதல்.

(4) பொறியியல் வேலைகளைப் பொறுப்பேற்பதற்கு தேவையான வலுவூட்டப்பட்ட கொங்கிரீட் மற்றும் முன்வலுவூட்டிய கொங்கிரீட் தயாரிப்புக்களை இலங்கையிலும், வெளிநாட்டிலும் உற்பத்தி செய்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்.

(5) பொறியியல் கருத்திட்டங்களுக்குத் தேவையான நிருமாண பொருட்கள், நிருமாண மூலப் பொருட்கள் மற்றும் உற்பத்தி விற்பனை இறக்குமதி மற்றும் ஏற்றுமதிக்கான நிருமாண சாதனங்களைப் பெற்றுக்கொள்ளல்.

(6) மேலே பந்திகள் (1) (2) (3) மற்றும் (4) போன்றவற்றில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கங்களுக்காக பயன்படுத்தப்பட்ட நிருமாண பொருட்கள், முறைமைகள் மற்றும் தொழில்நுட்பம் தொடர்பிலான ஆராய்ச்சியை மேற்கொள்ளல்.

(7) மேலே பந்திகள் (1) (2) (3) மற்றும் (4) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கத்திற்குத் தேவையான நிருமாண பொறியியல், மற்றும் முகாமைத்துவத் துறைகளில் அறிவு, நவீன தொழில்நுட்ப மற்றும் வியாபார திறமைகளை உயர்த்துவதற்கு முகாமைத்துவ பொறியியல்/ தொழில்நுட்ப ஆளணியினருக்கு பயிற்சியளித்தல் வாய்ப்புக்களை வழங்குதல்.

(8) பலம்வாய்ந்த சுய நிதிசார் ஆற்றலைக் கொண்ட நிறுவனமாக செயற்படுதல்.

(9) இலாபம் ஈட்டுகின்ற பலம்வாய்ந்த நிறுவனமாக இருப்பதற்கு ஆகக்குறைந்தது 10% இலாப எல்லையை பேணிவருவதல்.

(10) நிலைபேறான புரள்வு வளர்ச்சியை அடைந்துகொள்ளல்.

(11) இடர்களை இனங்கண்டு முறையாக முகாமைத்துவம் செய்தல்.

தலைவரின் செய்தி

அரச அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனத்தின் 2020 டிசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த நிதி ஆண்டுக்கான வருடாந்த அறிக்கையினைச் சமர்ப்பிப்பதில் நான் மகிழ்ச்சியடைகின்றேன்.

பேரிணச் சூழல் மீதான கண்ணோட்டம்

2020 ஆம் ஆண்டில் நாட்டின் உண்மைத் தேசிய உற்பத்தியானது முன்னைய ஆண்டின் 2.3 சதவீத வளர்ச்சியுடன் ஒப்பிடுகையில் 3.6 சதவீதத்தை பதிவுசெய்திருந்தது. கோவிட் 19 நோய்த்தொற்று தாக்கம் காரணமாக இந்த வளர்ச்சிக்கு கைத்தொழில்துறை 6.9 சதவீதத்தினால் எதிர்மறையான பங்களிப்பைச் செய்திருந்த அதேவேளை சேவைத்துறை 1.5 சதவீத்தினாலும் விவசாயத்துறை 2.4 சதவீத்தினாலும் எதிர்மறையாக பங்களித்திருந்தன.

பொருளாதாரத்தின் 4 பிரதான கூறுகளான விவசாயம், கைத்தொழில், சேவைகள் மற்றும் மானியத்தைக் கழித்த வரிகள் என்பன 2020 ஆம் ஆண்டிற்கான மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்திக்கு முறையே 7%, 25.5%, 58.7%, மற்றும் 8.8% பங்களிப்பை வழங்கியிருந்தன.

நிர்மாண கைத்தொழில் மீதான கண்ணோட்டம்

நிர்மாண கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகாரசபை (CIDA) மற்றும் இலங்கை தேசிய நிர்மாண சங்கம் (NCASL) ஆகியன இலங்கை நிர்மாணக் கைத்தொழிலின் தலைமை நிறுவனங் களாகவும் ஒழுங்கமைத்தல் கண்காணிப்புப் பிரதிநிதிகளாகவும் திகழ்கின்றன. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான பல நிறுவனங்களும் மற்றும் தனியார் நிறுவன கம்பனிகளும் CIDA உடன் தம்மை பதிவுசெய்துள்ளன. பதிவு செய்யாத முறைசாராத நிர்மாண நிறுவனங்களும் சர்வதேச நிர்மாண நிறுவனங்களும் நிர்மாணப் பணிகளை மேற்கொண்டு வருகின்றன.

நிர்மாணக் கைத்தொழில் துறையின் அபிவிருத்தி கடந்த ஆண்டுகளில் ஏற்பட்ட பொருளாதார மாற்றங்களை நெருக்கமாக பின்தொடர்ந்திருந்தது. இத்தொழில்துறையின் கேள்வியில் தாக்கம் செலுத்துகின்ற பிரதான காரணிகளாக பொருளாதார நிலைமைகள் காணப்பட்டன. நிர்மாண வேலைகளில் ஈடுபட்டுள்ள அநேக நிறுவனங்கள் போட்டிமிக்க கேள்விகோரல் ஊடாகவே அவற்றின் பெரும்பான்மையான நிர்மாண ஒப்பந்தங்களைப் பெற்றுக்கொண்டிருந்தன. மனிதவலுப் பயிற்சியளித்தல் மற்றும் பொருத்தமான நிர்மாண வளங்களின் ஊடான பலமான நிர்மாணத் துறைக் கட்டமைப்பு என்பன இத்துறையில் ஈடுபட்டுள்ள நிர்மாண நிறுவனங்கள் எதிர்நோக்கியுள்ள சவால்களாக காணப்படுகின்றன.

அரச அபிவிருத்தி, நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனத்தின் செயலாற்றுகை

இந்தக் கூட்டுத்தாபனம் கடந்த ஆண்டுக்கான ரூபா 4,192 மில்லியன் மொத்தப் புரள்வுடன் ஒப்பிடுகையில் 2020 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 1,449 மில்லியன் மொத்தப் புரள்வை ஈட்டியுள்ளது. இக் காலப்பகுதியில் ஏற்பட்டிருந்த கோவிட் 19 இன் தாக்கம் காரணமாக காணப்பட்ட கையிருப்பிலிருந்த அதிகமான கருத்திட்டங்கள் தாமதமடைந்தமையே புரள்வில் ஏற்பட்ட இந்த குறைவுக்கு பிரதான காரணியாகும். கடந்த ஆண்டில் கிடைக்கப்பெற்ற தேறிய நட்டமான ரூபா 844 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் 2020 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 257 மில்லியன் தேறிய நட்டம் (வரிக்கு முன்னர்) ஈட்டப்பட்டது.

குறைந்த புரள்வு காரணமாக கூட்டுதாபனத்தின் செயற்பாட்டு செலவு குறைவடைந்துள்ள போதிலும், 2019 இல் காணப்பட்ட ரூபா 392 மில்லியன் மொத்த நட்டத்துடன் ஒப்பிடுகையில் நடப்பாண்டில் ரூபா 111 மில்லியன் மொத்த இலாபத்தை கூட்டுத்தாபனம் பதிவுசெய்திருந்தது. செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான விளைவுகளும் முன்னைய ஆண்டின் ரூபா 626 மில்லியன் நட்டத்திலிருந்து ரூபா 54 மில்லியன் நட்டமாக குறைவடைந்திருந்தது.

மேலும், அரசாங்க நிருவனங்களிடம் தற்போது போதியளவு நிதி காணப்படாததன் காரணமாக கருத்திட்டங்களுக்காக அவர்கள் செலுத்த வேண்டியுள்ள நிலுவைகளை அறவிட்டுக் கொள்வது கடினமாகியுள்ளது. இதனால் கூட்டுத்தாபனத்திற்குக் கிடைக்க வேண்டிய கடன் நிலுவையும் பாரியளவில் அதிகரித்துள்ளது.

கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள் உரிய திகதிகளில் கிடைக்காத பட்சத்தில் கருத்திட்டங்களுக்குத் தேவையான தொழிற்படு மூலதனத் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்துகொள்வதற்கு வங்கிக் கடன்கள் மற்றும் வங்கி மேலதிகப்பற்று வசதிகள் ஆகியவற்றை பெற்றுச் செயற்பட வேண்டிய நிலை ஏற்படுகின்றது. கடன் செலவின அதிகரிப்பதானது கூட்டுத்தாபனத்தின் இலாபம் மற்றும் தொழிற்பாட்டு மூலதனம் ஆகியவற்றை பாதகமாக பாதிக்கின்றது என்பதுடன் தொழிற்படு மூலதன சிக்கலும் அதிகரிக்கின்றது.

வருட இறுதியில் காணப்பட்ட ஊழியர்களது எண்ணிக்கை 594 ஆகும்.

கூட்டுத்தாபனம் எதிர்நோக்கியுள்ள சவால்கள்

மீளாய்வாண்டில் கூட்டுத்தாபனம் எதிர்கொண்டிருந்த பிரதான சிக்கல் கோவிட் 19 நோய்த்தொற்றின் தாக்கமாகும். இது எமது கைவசமிருந்த கருத்திட்டங்களை செய்துமுடிப்பதில் பெருமளவு தாமதத்தை ஏற்படுத்தியது. அத்துடன், வெளிநாடுகளினால் நிதியிடப்பட்ட கருத்திட்டங்கள் குறைவாக காணப்பட்டதன் காரணமாக இத்துறையில் நிலைத்திருக்கக்கூடிய அளவிற்கு போதிய எண்ணிக்கையிலான கருத்திட்டங்களை பெற்றுக்கொள்வதில் கூட்டுத்தாபனம் பல சிரமங்களை எதிர்க்கொண்டுள்ளது. ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கியினால் நிதியிடப்பட்ட கருத்திட்டங்கள் தொடர்பில் கூட்டுத்தாபனம் கேள்விமனுக்களை சமர்ப்பிப்பது தொடர்பில் விதிக்கப்பட்ட மட்டுப்பாடுகள் கூட்டுத்தானம் வளர்ச்சி ரீதியான இடர்ப்பாடுகளை எதிர்க்கொள்வதற்கு ஒரு காரணியாக அமைந்திருந்தது.

நிதி ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் அவற்றை விடுவித்தல் தொடர்பில் நோக்குகையில் தற்போதைய கருத்திட்டங்கள் தொடர்பில் பொதுத் திறைசேரி மற்றும் சேவை பெறுனர் அமைப்புகள் ஆகியன குறைவான தொகைகளையே வைத்துள்ளன. இதன் காரணமாக கூட்டுத்தாபனமானது திரவத்தன்மை ரீதியான பிரச்சினைகளை எதிர்க்கொண்டது. இதன் காரணமாக தொழிற்படு மூலதன தேவைப்பாடுகளை நிறைவேற்றுவதற்காக வங்கிக் கடன்களை நாட வேண்டிய நிர்ப்பந்தம் ஏற்பட்டதுடன் இவை அதிகளவு நிதி ரீதியான செலவுகளை ஏற்படுத்தின. அதே வேலை மேற்கொண்ட வேலைகளுக்காக சேவை பெறுனர் அமைப்புகளிடமிருந்து உரிய நேரத்தில் நிலுவைகளை பெற்றுக்கொள்ள முடியாமை மற்றும் தாமதங்கள் காரணமாக தொடர்ச்சியாக வேலைகளை நிறுத்தி வைக்க வேண்டிய நிலைமையும் ஏற்பட்டது.

மேலும் பொறியியல் மதிப்பீடுகளை விட குறைவான தொகைக்கு தனியார் துறை போட்டியாளர்கள் விலை மனுக்களை சமர்ப்பிக்கின்றன. இதன் விளைவாக அரச அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மாணம் கூட்டுத்தாபனம் போன்ற அரசாங்க நிறுவனங்கள் கடும் போட்டியினை எதிர்க்கொள்ள வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டுள்ளது.

முடிவுரை

கூட்டுத்தாபனத்தின் செயலாற்றல் வெற்றிக்கு வழங்கிய வழிகாட்டல்கள் மற்றும் ஒத்துழைப்புக்காக கௌரவ நெடுஞ்சாலைகள் அமைச்சர் உள்ளிட்ட கிராமிய வீதிகள் மற்றும் ஏனைய உட்கட்டமைப்புகள் கௌரவ இராஜாங்க அமைச்சர் மற்றும் நெடுஞ்சாலைகள் அமைச்சின் செயலாளர் உள்ளிட்ட கிராமிய வீதிகள் மற்றும் ஏனைய உட்கட்டமைப்புகள் இராஜாங்க அமைச்சின் செயலாளர் மற்றும் ஏனைய அமைச்சின் சிரேஷ்ட பதவியணி உறுப்பினர்களுக்கும் எனது இதயப்பூர்வமான நன்றியை இச்சந்தர்ப்பத்தில் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

அவ்வாறே பணிப்பாளர் சபை அங்கத்தவர்களுக்கு அவர்கள் வழங்கிய மகத்தான பங்களிப்புக்காகவும், கூட்டுத்தாபனத்தின் இலக்குகளை அடைந்து கொள்வதற்கு ஒரு குழுவாக அர்ப்பணிப்புடன் பணியாற்றிவந்த பொது முகாமையாளர் பிரதி பொது முகாமையாளர்கள் சிரேஷ்ட பதவியணி உறுப்பினர்கள், குழு அங்கத்தவர்கள் ஏனைய எல்லா மட்டத்திலுமுள்ள ஊழியர்களுக்கும் எனது நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

அத்துடன் கூட்டுத்தாபனத்தின் மீது வைத்துள்ள நம்பிக்கைக்காக எமது பெறுமதி வாய்ந்த வாடிக்கையாளர்களான வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை, நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம், தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை, எல்லா மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபைகள், இலங்கை மின்சார சபை மற்றும் புகையிரத திணைக்களம் என்பவற்றிற்கு எனது மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். எதிர்காலத்தில் மிகச் சிறப்பாக அவர்களுக்குச் சேவையாற்றுவதன் மூலம் நம்பிக்கையைப் உறுதியாக வைத்திருப்பதற்கு நாம் எமது பணிகளை முன்னெடுத்துச் செல்வோம்.



பொறியியலாளர் டீ.பீ.எம். சந்தன
தலைவர்

பணிப்பாளர் சபை மற்றும் சிரேஷ்ட பதவியணி உறுப்பினர்கள்

பணிப்பாளர் சபை

1.	பொறியியலாளர் டி.பி.எம். சந்தன	-	தலைவர்
2.	பொறியியலாளர் வீ.ஐ. ரொசான் தயாரத்ன	-	உப தலைவர்
3.	செல்வி புன்யா ஜயதிலக	-	பணிப்பாளர்
4.	கட்டிட கலைஞர் அதுல அமரசேகர	-	பணிப்பாளர்
5.	பொறியியலாளர் ஓ. கிங்ஸ்லி விஜேசிங்ஹ	-	பணிப்பாளர்
6.	பொறியியலாளர் எம். ஜயந்த அபேரத்ன	-	பணிப்பாளர்
7.	செல்வி ஜே.கே.என். சமன்மலி	-	திறைசேரி பிரதிநிதி

சிரேஷ்ட பதவியணி உறுப்பினர்கள்

1.பொறி. திரு டி.எஸ்.டி.டி.சி. ராஜசிங்க	- பொது முகாமையாளர்
2.பொறி. டபிள்யு.ஏ.டி.ஆர். சாந்த குமார	- பதில் பிரதி பொது முகாமையாளர் (நிர்மாணம்)
3.பொறி. ஆர்.டீ.எஸ்.ரீ. ரன்திலக	- பதில் பிரதி பொது முகாமையாளர் (னுரூ ")
4.பொறி. டீ.ஏ.பி. தமயந்தி	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பிஎம்யூ)
5.திரு. கே.ஏ.ஜி. விக்ரமசிங்ஹ	- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (மனித வளம் மற்றும் நிர்வாகம்)
6.திரு. ஆர்.ஏ.கே. நிசாந்த	- பிரதான உள்ளகக் கணக்காய்வாளர்
7.திரு. அசங்க மொஹான்	- பிரதி பொது முகாமையாளர் (நிதி)
8.பொறி. ஈ.டி.என். ரன்ஜித்	- பிரதம பொறியியலாளர் (இயந்திரவியல்)
9.பொறி. ஈ.கே.ஜி. சந்தன	- வழங்கல் முகாமையாளர்
10.பொறி. எம்.ஏ.டபிள்யூ.எஸ். உதயரத்ன	- பிரதம பொறியியலாளர் மின்னியல்)
11.ஏ.டபிள்யு.எஸ். ஜயவிக்ரம	- பிரதம பாதுகாப்பு அதிகாரி

கூட்டுத்தாபனத்திற்கு உரித்தான நிர்மாணக் கருத்திட்டங்கள், அலுவலகங்கள் மற்றும் சுற்றுலா விடுதிகள் அமைந்துள்ள இடங்கள்



1119 திஸ்ஸமஹாராம நீர் வழங்கல் திட்டத்தை மேம்படுத்த உத்தேச வேலைகளை நடைமுறைப்படுத்தல்
1121 சிலாபம் மாவட்ட பொது வைத்தியசாலையில் மருத்துவ வார்டு மற்றும் சத்திரசிகிச்சை அரங்குகளுக்கான உத்தேச கட்டிடங்கள்
1138 தெஹிவளை - மஹரகம வீதி
1139 காலி மீன்பிடி துறைமுகத்திற்கான ஜெட்டி வசதி
1155 ஸ்டேஷன் மாஸ்டர் பங்களாக்கள் தலைமன்னார், முருக்கன், ஆனையிறவு, பளை
1157 கொழும்பு - கண்டி வீதியில் களனி பாலத்தின் சேதங்களை சரிசெய்தல்
1161 மொதரபெலஸ்ஸவில் கிரிந்தி ஓயாவின் குறுக்கே பாலம்
1163 தளிகல மற்றும் ரிதியகம இடையே வளவே ஆற்றின் குறுக்கே பாலம்
1171 உடுவில மற்றும் ரப்பர்வத்தைக்கு இடையில் கிரிந்தி ஓயாவின் குறுக்கே பாலம்
1172 கடுவான கெசல்வத்தவில் ஊருபொக்க ஓயாவின் குறுக்கே பாலம்
1174 ரம்புக்வெவ பிரிவில் வெலிகத்தரைக்கு குறுக்கே பாலம்
1175 முவன்வெவ மற்றும் வீரவில் ஆரா இடையே வீரவில் ஆராவின் குறுக்கே பாலம்
1176 அபயபுர பிரிவுக்கும் பன்னேகமுவ பிரிவுக்கும் இடையில் தியபாண்டியா பாலம்
1177 பதிகந்தோட்டிற்கும் லியங்கஸ்தோட்டைக்கும் இடையில் வளவே ஆற்றின் குறுக்கே பாலம்
1178 ரன்முடுவெவ தனமல்வில வீதியில் மலால் ஆராவின் குறுக்கே பாலம்
1179 வலஸ்முல்ல பல்லேகந்த வீதியில் யாயா பாலம்
1180 கும்பக்முல்லை மெதகொட ஊருபொக்க ஓயாவின் பாலம்
1181 தாலுன்னா மற்றும் அண்டுபெலேனாவை இணைக்கும் பாலம்
1184 ஹந்துகலவில் கிரம ஆராவிற்கு குறுக்கே தருண சேவா பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்
1190 பாலம் எண் இல் அடித்தளத்தை சரிசெய்தல் மற்றும் தாங்கு உருளைகளை மாற்றுதல். 1/1 ஹன்வெல்ல - பூகொட - வேக் - ஊராபொல வீதி
1205 சூரியவெவ பாலம்
1206 வலஸ்முல்ல தேசிய பாடசாலை பாலம்
1207 பாதேகம பாலம்
1209 நாவுல எலெஹர - ஹெட்டிபொல வீதி
1210 லெவல் கிராசிங் மற்றும் டேங்க் 04 - லாபிரிந்த் ஸ்பில்வே
1238 கடுகஸ்தோட்டா- பாபரேலால் பாலம்
1264 ளுடீயு இல் மெக்கோலம் கால்வாயின் குறுக்கே எ/கு பாலம் கட்டுதல்
1265 கிரிதர சந்திப்பை மேம்படுத்துதல்
1266 கட்டுவான வீதி, ருக்மல்பிட்டிய, ஹுலங்கந்த, ஹெகொட வீதியை மேம்படுத்துதல்.
1267 ஜா-எல சந்தியை மேம்படுத்துதல் பேலியதொட/புத்தளம் வீதி.
1268 காலி தெனியாய பாலத்தின் புனரமைப்பு
1269 பனாகொடையில் 1/3 இல. பாலம் புனரமைப்பு
1271 களுகங்கை வலது கரை பிரதான கால்வாயின் செவ்வகப் புறணி
1272 நாவுல - எலஹெர பல்லேகம வீதியில் மா ஓயாவின் குறுக்கே பாலம் இல 36/6
1273 அக்ரௌவா பாலத்தின் கட்டுமானம் (என்“ எலியா மாவட்டம்)
1274 டயகம பாலத்தின் கட்டுமானம் (நுவரஎலியா மாவட்டம்)
1276 லுனுகம்வெஹெர பிரீகாஸ்ட் முற்றம்
1277 நிலக்கீல் ஆலை போபிட்டிய
1278 பரந்தன் - கரைச்சி முல்லைத்தீவு வீதியில் பாலம் இலக்கம் 12/1 புனரமைப்பு.
1279 ஹொரவல-பெலவத்த பிடிகல வீதியில் பாலம் இலக்கம் 4/1 புனரமைப்பு.
1280 பாலம் இல. 5/1 கொள்ளுப்பிட்டி - ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர வீதி அகலப்படுத்துதல்.
1281 புனரமைப்பு/ அம்பலாந்தோட்ட ரிதியகம வீதியை மேம்படுத்துதல். (நிலை 1)
1282 புனரமைப்பு/ அம்பலாந்தோட்ட ரிதியகம வீதியை மேம்படுத்துதல். (நிலை 2)
1283 அளுத் மாவத்தையை விரிவுபடுத்துதல் மற்றும் மேம்படுத்துதல்
1284 வத்தளை- ஹெக்கிட்டா வீதிக்கு மேம்பாடுகள்.
1285 மொறந்தோட்டை - அறந்தர வீதியின் புனரமைப்பு/ மேம்பாடு
1286 புனரமைப்பு/ எம்பிலிப்பிட்டிய - பனமுர - புளுதோட்டை வீதியை மேம்படுத்துதல்.
1287 புனரமைப்பு/ கந்தேவிஹார சந்தியை மேம்படுத்துதல்
1288 வேலணை பிரதேசத்தில் கிராமிய வீதிகள் - யாழ்ப்பாண மாவட்டம்
1289 ராஜகிரிய நாவல கால்வாயின் குறுக்கே புதிய பாலத்தை இணைத்தல்
1290 கொழும்பு இரத்தினபுரி வெல்லவாய வீதியில் இல.105/2 பாலம் புனரமைப்பு
1291 கனியன் ஹெட் ரேஸ் சுரங்கப்பாதையில் அவசர பழுது
1294 கண்டி யாழ்ப்பாண வீதியில் தடுப்புச் சுவர்கள் அமைத்தல்
1295 மகாவலி டீ வலயத்தில் உள்ள தொட்டிகளில் உள்ள வண்டல்களை அகற்றுதல்
1296 வெலிஓயா சம்பத்நுவர வீதியை மேம்படுத்துதல்
1298 செயின்ட் நிக்கோலஸ் வீதி, நெகம்போவில் உள்ள சிறிகுருசா பாலத்தின் திருத்த வேலை
1299 ஏஏஜீ அணுகல் சாலை பாதுகாப்பு தலைமையக வளாகத்தில் வையாடக்ட் கட்டுமானம்
1300 அனுராதபுரத்தில் கிராமப்புற சாலைகள் (P-22)
1301 அனுராதபுரத்தில் கிராமப்புற சாலைகள் (P-23)

குளியாபிடிய சுரங்கப்பாதை



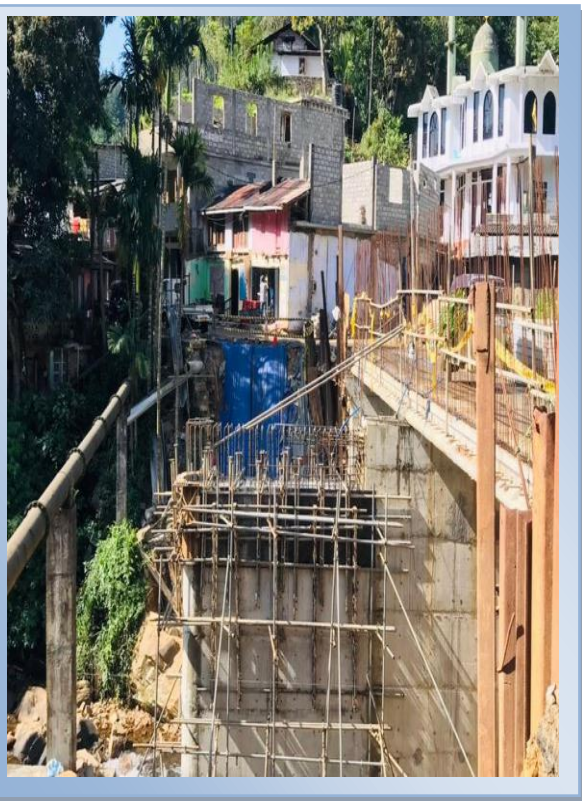
மெகலம் கால்வாயின் குறுக்கே உறுக்குப் பாலம் - இ.து.அதிகாரசபை





நாவலபிடிய LDPP







கடுகஸ்தொட மடவல பம்பரல்ல பாலம்

குலகந்த ஹீகொட வீதி

கூட்டிணைந்த ஆளுகை

அரச அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனத்தின் (SD&CC) குறிக்கோள்கள் மற்றும் இந்தக் குறிக்கோள்களை அடைந்து கொள்வதன் கருத்துக்கள் மற்றும் செயலாற்றலைக் கண்காணித்தல் போன்றன கூட்டிணைப்பு ஆளுகையின் ஊடாக முக்கியத்துவம் வாய்ந்தவையாக உள்ளன. எனவே அனைத்துப் பொருண்மையான வணிக இடர்களையும் செயற்திறனாக இனங்காண்பதனையும், அவற்றை கட்டுப்படுத்துவதனையும், முகாமைத்துவம் செய்வதனையும் கூட்டிணைப்பு ஆளுகையின் மேம்படுத்துகின்றது.

கூட்டுத்தாபனம் முழுமையாக அரசுக்குச் சொந்தமான நிறுவனம் என்ற வகையில் வீடமைப்பு, நிருமாண மற்றும் கலாசார அலுவல்கள் அமைச்சினதும் பொதுத் திறைசேரியினதும் மேற்பார்வையின் கீழ் செயற்படுகின்றது. வரிசை அமைச்சின் ஊடாக பணிப்பாளர் சபையனது நேரடியாக அரசாங்கத்திற்குப் பொறுப்புக்கூற கடப்பாடுடையது. எனவே, சட்ட ஒழுங்கு விதிகளின் வரம்புக்கு அமைய முழுமையாக கூட்டுத்தாபனத்தின் எதிர்பார்ப்புகளிற்கும் அதன் ஆர்வமுள்ள தரப்பினர்களின் சிறந்த நலனைத் தாபிப்பதற்கும் நிறுவனத்தின் நல்லாளுகையினை உறுதிசெய்வதற்கு கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர் சபையும் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவமும் கடப்பாடு கொண்டுள்ளது.

அரசியலமைப்புக்கு அமைய அரச நிதிக் கூட்டுப்பாடு தொடர்பில் பாராளுமன்றம் முழுமையான கட்டுப்பாடைக் கொண்டுள்ளது. எனவே அரச தொழில்முயற்சிகள் பாராளுமன்றத்தின் கட்டுப்பாட்டுக்கு உட்படுகின்றன. அமைச்சரவையானது, அரச தொழில்முயற்சிகள் பற்றிய தீர்மானங்களை மேற்கொள்ளும் பொறுப்பைக் கொண்டுள்ளது. அரச கூட்டுத்தாபனங்களின் நிதி மற்றும் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் தொடர்பில் பொதுத் திறைசேரி பொறுப்பைக் கொண்டுள்ளது. இதற்கு திறைசேரியினால் பணிப்பாளர் சபை, பொருளாதார வினைத்திறன் மற்றும் விளைதிறனை ஏற்படுத்திக் கொள்வதற்கான அவர்களின் பொறுப்பை நிறைவேற்றுவதை உறுதிசெய்துகொள்ளத் தேவையான ஒழுங்குவிதிகள், சட்டங்கள், நியமங்கள், வழிகாட்டல்கள் மற்றும் கட்டளைகளை சுற்றறிக்கைகளின் மூலம் வெளியிடப்படுகின்றது.

திறைசேரியின் பிரதிநிதியாக நடவடிக்கை மேற்றகொள்ளும் பணிப்பாளர் அல்லாத ஏனைய பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களின் நியமனங்கள் விடயத்திற்குப் பொறுப்பான அமைச்சரின் சிபாரிசின் அடிப்படையில் அமைச்சின் செயலாளரினால் மேற்கொள்ளப்படுவதுடன், பங்குரிமையைக் கொண்டுள்ள திறைசேரியினால் ஒரு பணிப்பாளர் நியமனம் செய்யப்படுகின்றார்.

கூட்டுத்தாபனத்தின் நலன் மற்றும் அதன் பணிப்பாளர் சபையின் தனிப்பட்ட நலன்களுக்கு இடையே ஒன்றுக்கொன்று மோதல் நிலை இல்லை என்பதுடன், கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாடுகள் பேணிவரப்படுவது நிர்மாணத்துறையில் மென்மேலும் சிறந்த நிதிசார் மற்றும் செயற்பாட்டு சக்திகளைக் கொண்ட நிறுவனமாக மாற்றியமைப்பதற்காகும். நிறுவனத்தின் நல்லாட்சிக்காக அரச அபிவிருத்தி, நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம் மேற்கொண்டுள்ள நடவடிக்கைகள் பின்வருமாறாகும்.

கூட்டிணைப்பு ஆளுகைத் தத்துவங்கள்

கூட்டிணைப்பு ஆளுகைத் தத்துவங்கள்	ஒழுங்குமுறை மற்றும் இணங்கியொழும் முறை
பணிப்பாளர் சபை	
பணிப்பாளர் சபையின் உள்ள டக்கம்	ஆறு நிறைவேற்று அதிகாரமற்ற பணிப்பாளர்கள் மற்றும் ஒரு தலைவரை இச்சபை உள்ளடக்குகின்றது. ஆறு நிறைவேற்று அதிகாரமற்ற பணிப்பாளர்களில் ஒரு நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர் பொதுத் திறைசேரியினால் நியமிக்கப்படுகின்றார். கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாடுகள் மற்றும் அக்கறை தொடர்பான தூரநோக்கு மற்றும் ஒரு நியாயமான வழிகாட்டலை வழங்குவதற்குத் தேவையான பல தரப்பட்ட தேர்ச்சி நுட்பங்கள் மற்றும் நிபுணத்துவத்தைக் கொண்டதாக இக்குழு இருக்கின்றது.
முறையாக பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டங்களை நடாத்துதல்	விஷேட சபைக் கூட்டங்களை நடாத்துவது அவசியமாகின்ற போது நடாத்தப்படுகின்ற கூட்டங்களுக்கு மேலதிகமாக பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டங்கள் மாதந்தோறும் நடாத்தப்படுகின்றன.
பணிப்பாளர் சபைத் தீர்மான ங்களை எடுப்பதற்குத் தேவை யான விடயங்களை உள்ளடக்கிய பட்டோலையினை பேணிவருதல்	**பணிப்பாளர் சபை பின்வரும் பொறுப்புக்களை கொண்டிருக்கின்றது:** • வரிசை அமைச்சு மற்றும் பொதுத்திறைசேரியின் பிரதிநிதி என்றவகையில் கூட்டுத்தாபனத்தின் திருப்திகரமான செயலாற்றலை உறுதிப்படுத்தல். • **<u>கொள்கைகள் மற்றும் உபாயங்களை ஸ்தாபித்தல்</u>** மற்றும் அவற்றின் வெற்றிகரமான நடைமுறைப்படுத்தலை கண்காணித்தல். • பொதுமுகாமையாளர் மற்றும் பிரதான முகாமைத்துவ உத்தியோகத்தர் குழாம் என்பவற்றை நியமித்தல், சிரேஷ்ட முகாமைத்துவத்தின் வெற்றிக்காக நிறுவனக் கட்டமைப்பை அங்கீகரித்தலும், திட்டமிடுதலும். • விளைதிறன்மிக்க உள்ளகக் கட்டுப்பாடு முறை அமுல்படுத்துவதை உறுதிப்படுத்தல். • திறைசேரி சுற்றுநிருபங்கள், பொது நிர்வாக சுற்று நிருபங்கள், வீடமைப்பு, நிர்மாண மற்றும் கலாசார அலுவல்கள் அமைச்சின் நெறிப்படுத்தல்கள் ஆகியன தொடர்பில் உயர்வான நெறிமுறை மற்றும் சட்டரீதியான தராதரங்களுடன் இணங்கியிருத்தலை உறுதிசெய்தல். • பொது முகாமையாளர் மற்றும் தலைவரின் அதிகாரத்திற்கு உட்படாத வருடாந்த மிகையூதியம் மற்றும் லீவு நாள் சம்பளக் கொடுப்பனவை அங்கீகரித்தல். • சொத்து, பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணங்களின் பிரதான மூலதன முதலீடுகளைத் தீர்மானித்தல். • வருடாந்த வரவு செலவுத் திட்டம் மற்றும் கூட்டுத் திட்டத்தை அங்கீகரித்தல். • பிரசுரிப்பதற்காக வருடாந்த நிதிக் கூற்றுக்களை அங்கீகரித்தல்.
பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்	கூட்டுத்தாபனத்திற்கு என செயலாளர் ஒருவர் இல்லை. சட்ட உத்தியோகத்தரே சபைச் செயலாளராகவும் கடமையாற்றுகின்றார். சகல சபைக் கூட்டங்களின் அறிவித்தல்களும், குறித்த சபை ஆவணங்களும் தலைவரின் அங்கீகாரத்துடன் முன்கூட்டியே

	ஒவ்வொருவருக்கும் கிடைக்கச் செய்வதை அவர் உறுதிப்படுத்துகின்றார். தலைவரின் மேற்பார்வையின் கீழ் கையொப்பமிடப்பட்ட சகல அமர்வுகள் மற்றும் சபைக் கூட்டங்கள், அந்தக் கூட்டங்களின் கூட்டக் குறிப்புக்களை இவர் அறிக்கையிடுகின்றார்.
சுதந்திரமான தீர்ப்புக்கள் மற்றும் சிறந்த நடைமுறைகள்	பணிப்பாளர்கள் பெறுமதி சேர்ப்பதற்கும் கூட்டுத்தாபனத்தின் தீர்மானம் எடுக்கின்ற செயற்பாடுகள் தொடர்பாக சுதந்திரமான தீர்ப்புக்களை மேற்கொள்வற்கும் கடப்பாடுடையவர்களாக இருப்பதுடன் எந்தவொரு செல்வாக்கு அல்லது ஏனைய தரப்பினர்களின் கட்டுப்பாடுகள், தலையீடுகள் இன்றித் தமது கடமைகளை நிறைவேற்றுகின்றனர்.
பணிப்பாளர் சபை மற்றும் கூட்டுத் தாபனத்தின் விவகாரங்களுக்காக நியாயமான நேரம் முயற்சித்தல்	பணிப்பாளர் சபை மற்றும் கூட்டுத்தாபனத்தின் விவகாரங்களுக்குப் போதிய நேரத்தை அர்ப்பணித்து ஒரு கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவக் குழு கூட்டங்கள் போன்ற முறையான மாதாந்த சபைக் கூட்டங்களில் கலந்து கொள்வதுடன், கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவக் குழுக் கூட்டங்களில் கலந்துரையாடும் விடயங்கள் தொடர்பில் அவர்களிற்கு அறிவிக்கப்படுகின்றது.
பணிப்பாளர் சபை அமர்வுகளை முறையாக நடாத்தல்.	எல்லாப் பணிப்பாளர்களினதும் பங்கேட்பை உறுதிப்படுத்தி, தலைமை வகித்து மற்றும் அதிகாரத்தை சமநிலைப்படுத்தி தலைவர் சபைக் கூட்டங்களை நடாத்துகின்றார். பணிப்பாளர் சபையானது கூட்டுத்தாபனத்தினை கட்டுப்படுத்துகின்றது.
பணிப்பாளர் சபையின் சமநிலை	பெரும்பாலான பணிப்பாளர்கள் நிறைவேற்றுத் தரத்திலல்லாத சுதந்திரமான பணிப்பாளர்கள் ஆவர். ஒரு சட்டத்தரணி, சிரேஷ்ட அரசாங்க அலுவலர்கள், பொறியியலாளர்கள் மற்றும் திறைசேரிப் பிரதிநிதியொருவர் ஆகியோரை உள்ளடக்கியதாக சபை காணப்படுகின்றது. கூட்டுத்தாபனம் எதிர்கொண்டுள்ள உபாயவழித் தேவைப்பாட்டுக்கான பொருத்தப்பாட்டு அறிவு மற்றும் அனுபவத்தை பணிப்பாளர் சபை கொண்டுள்ளது என்பதை சபை நம்புகின்றது.
முகாமைத்துவ தகவல்களை போதியளவில் உரிய நேரத் திற்குள் கிடைத்தல்	ஒழுங்குபடுத்தப்பட்ட முகாமைத்துவத் தகவல் முறையொன்று நடைமுறையில் உள்ளது. சபையின் அங்கத்தவர்களுக்கு குறிப்பிடப்பட்ட விவகாரங்கள் தொடர்பாக சரியான மற்றும் குறிப்பிடட் தகவல் அவர்களுக்கு முன்கூட்டியே கிடைக்கக் கூடியதாகவுள்ளது. எப்போதாவது தீர்மானம் எடுப்பதற்காக அவர்களுக்குக் கிடைக்கக் கூடியதாகவுள்ள தகவல் போதுமானதல்ல என சபை கருதுகின்றபோது அவர்கள் மேலதிக தகவலைக் கோருவதுடன் கூட்டங்களில் எடுக்கப்படுகின்ற விவகாரங்கள் தொடர்பாக எல்லாப் பணிப்பாளர்களும் முறையாக அறிவுறுத்தப்படுவதை தலைவர் உறுதிப்படுத்துகின்றார்.
பலம்மிக்க சுயாதீனமான நிறை வேற்றுத் தரமல்லாத ஆட்களைக் கொண்டதாக சபை இருத்தல்.	பெரும்பாலான பணிப்பாளர்கள் நிறைவேற்றுத் தரமல்லாத சுயாதீனமான பணிப்பாளர்கள் ஆவர்.
பணிப்பாளர் சபையின் செயலா ற்றுகையை மதிப்பீடு செய்தல்	சபையின் செயலாற்றுகையை மதிப்பிடுவதற்கு செயற்பாட்டில் குறித்ததொரு முறையியல் ஒன்றுமில்லை. ஆகவே தேவையானபோது சபையின் செயற்பாட்டை மதிப்பிடுவதற்கு கீழ்க்காணும் செயற்பாடுகளின் கீழ் முக்கியமான தொழிற்பாடுகளை உள்ளடக்கிய சுயமதிப்பீட்டுப் பயிற்சியை அமுல்படுத்துவதற்குரிய பலத்தை சபை கொண்டுள்ளது. • நியதிச்சட்ட /பிரமாண ரீதியான கடமைகள் மற்றும் சபையின் பொறுப்புக்களை நிறைவேற்றுதல். • முகாமைத்துவத்தின் கூட்டிணைப்பு ஆளுகை மற்றும் கண்காணிப்பு. • உபாயமுறையில் தீர்மானம் எடுத்தல் தொடர்பான கருத்துக்கள் மற்றும் அபிப்பிராயங்களைத் தேடுதல் மற்றும் வழங்குதல். • வரிசை அமைச்சினால் நடாத்தப்படும் தொடர்ச்சியான

	செயன்முன்னேற்ற மீளாய்வுக் கூட்டங்கள். • பொறியியலாளர்கள், CSS, கணக்காளர்கள் மற்றும் ஏனைய தேர்ச்சி பெற்ற ஊழியர்களுக்கான தொடர்ச்சியான பரவலான உத்தியோகத்தர் குழாமை உறுதி செய்வதற்குரிய தொடர்ச்சியான திட்டங்களைப் பொறுப்பேற்றல். • பணிப்பாளர் சபையினால் வணிகத்தை முகாமைத்துவம் செய்வது தொடர்பில் ஒட்டுமொத்த மீளாய்வு செய்தல்.
பொது முகாமையாளர் மற்றும் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவத்தை மதிப்பிடுதல்	கூட்டுத்தாபனத்தின் கூட்டிணைப்பு இலக்குகள் மற்றும் குறிக்கோள்களிற்கு அமைய பொதுமுகாமையாளர் மற்றும் சிரேஷ்ட உத்தியோகத்தர் குழாமுக்கான நிதிசார் மற்றும் நிதிசாராத இலக்குகளையும் குறிக்கோள்களையும் பணிப்பாளர் சபை நிறுவுகின்றது. கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாட்டு முகாமைத்துவம் பொது முகாமையாளற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.
	கூட்டுத்தாபனத்தின் கூட்டிணைப்புத் திட்டத்திலிருந்து வெளிப்படுத்துகின்ற பிரதான கூட்டிணைப்பு இலக்குகள், குறிக்கோள்கள் மற்றும் வரவு செலவுகள் பொதுமுகாமையாளர் மற்றும் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவத்தின் தனிப்பட்ட இலக்குகளாக உருவாக்கப்படுகின்றன. அத்துடன் அவர்களது செயலாற்றல் தலைவர் மற்றும் பணிப்பாளர் சபையினால் மதிப்பிடப்படுகின்றது.
பிரதான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்	
கூட்டுத்தாபனத்தின் பிரதான கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் ஒன்றித்த தேறிய சொத்துக்கள் மீதான அவற்றின் தாக்கத்தினை வெளிப்படுத்துதல்.	கூட்டுத்தாபனத்தின் பிரதான கொடுக்கள் வாங்கல்கள் மற்றும் ஒன்றுதிரட்டிய தேறிய சொத்துக்களின் மீதான அவற்றின் தாக்கம் என்பன தேவைக்கேற்ப பொருத்தமான இடங்களில் வெளிப்படுத்தப்படுகின்றன.
கணக்களிப்பொறுப்பும் கணக்காய்வும்	
நிதி அறிக்கையிடல்	
கூட்டுத்தாபனத்தின் தற்போதைய நிலைமை மற்றும் எதிர்காலம் பற்றிய வெளிப்படுத்தல்	கூட்டுத்தாபனத்தின் செயலாற்றல் குறித்து நியாயமான மதிப்பீட்டை மேற்கொள்ளக் கூடியதாக உரிய வேளையில் திறைசேரிக்கு காலாண்டு அறிக்கைகளை சமர்ப்பிப்பதற்கு முகாமைத்துவம் முன்னுரிமை வழங்கிச் செயற்படுகின்றது. நிதிசார் கூற்றுக்கள் சர்வதேச கணக்கீட்டு நியமங்களின் அடிப்படையில் அமைந்த இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களைப் பின்பற்றித் தயாரிக்கப்படுகின்றன. ஆகவே கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிசார் கூற்றுக்கள் போதியளவில் சர்வதேச கணக்கீட்டு நியமங்களுடன் இணங்குகின்றன.
ஆண்டறிக்கையில் தலைவரின் வெளிப்படுத்தல்களை உள்ளடக்குதல்.	தலைவரின் அறிக்கை இந்த ஆண்டறிக்கையின் 04 மற்றும் 05 ஆம் பக்கங்களில் தரப்படுகின்றது.
நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்களை உள்ளடக்கிய கூற்று மற்றும் அவர்களின் அறிக்கையிடல் பொறுப்பை வெளிப்படுத்துகின்ற கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் கூற்று.	இந்த அறிக்கையின் 26 ஆம் பக்கத்தில் நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பிலான பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்கள் பற்றிய கூற்றும், 28 முதல் 37 வரையான பக்கங்களில் 2020 டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக் கூற்றுக்கள் மீதான கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கையும் உள்ளடங்குகின்றது.
உள்ளக கட்டுப்பாடுகள்	
கூட்டுத்தாபனத்தின் சொத்துக்களை பாதுகாப்பதற்கு நிதிசார் மற்றும் செயற்பாட்டு முகாமைத்துவ இணக்கப்பாடுகளை உள்ளடக்கிய நியாயமான உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறையை பேணிவருதல்.	சட்டங்கள், நிதிப்பிரமாணங்கள், அமைச்சு மற்றும் திறைசேரி பணிப்புரைகள் மற்றும் ஏனைய ஒழுங்கு விதிகள் மீறப்படவில்லை என்பதை உறுதிபடுத்துவதற்குத் திறமையான உள்ளக கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் இணக்கப்பாட்டு முறைமைகள் என்பவற்றை முகாமைத்துவம் நடைமுறைப்படுத்துகின்றது.

பணிப்புரை	i. பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானங்கள் அமுல்படுத்துவதற்காக குறிப்பிட்ட உத்தியோகத்தர்களுக்கு எழுத்துமூலம் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளன. அத்துடன் அவற்றின் வெளிப்பாடுகள் பணிப்பாளர் சபைக்கு மீண்டும் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளன. ii. செயற்பாட்டு, நிதிசார் மற்றும் ஆளணியினர் தொடர்பாகக் கலந்துரையாடுவதற்கு எல்லா பிரிவுகளின் தலைவர்கள் மற்றும் பிரதம பொறியியலாளர்களின் பங்கேட்புடன் சிரேஷ்ட உத்தியோகத்தர் குழாம் கூட்டம் மாதாந்தம் நடாத்தப்படுகின்றது. அத்துடன் இதனால் எழுகின்ற விவகாரங்கள் பணிப்பாளர் சபையின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வரப்படுகின்றன. iii. நிருமாணப் பிரிவு மற்றும் கொங்கிரீட் உற்பத்தித் தளங்களின் செயன்முன்னேற்ற கண்காணிப்பு கூட்டங்கள் எல்லா கருத்திட்ட மற்றும் கொன்க்றீட் உற்பத்தித்தள முகாமையாளர்களின் பங்கேற்புடன் ஒவ்வொரு மாதமும் நடாத்தப்படுகின்றன. அத்துடன் அதன் பெறுபேறு பணிப்பாளர் சபைக்கு அறிவிக்கப்படுகின்றது.
கணக்காய்வுக் குழு மற்றும் கணக்காய்வாளர்	
சுயாதீன நிறைவேற்றுத் தரமல் லாத பணிப்பாளர்களை உள்ளட க்கிய கணக்காய்வு குழுவொன்று காணப்படுதல் மற்றும் அது குறித்து ஆண்டறிக்கையில் அறிக்கையிடுதல்	பணிப்பாளர் மற்றும் திறைசேரிப் பிரதிநிதியைத் தலைவராகக் கொண்டு அத்துடன் ஏனைய இரண்டு நிறைவேற்றுத் தரமல்லாத பணிப்பாளர்களை பிரதிநிதிப்படுத்தும் ஒரு செயற்றிறன்மிக்க கணக்காய்வுக் குழு செயற்படுகின்றது. அழைப்பின் மூலம் இதன் கூட்டங்களில் கணக்காய்வாளர் அதிபதி திணைக்களத்தைச் சேர்ந்த பிரதிநிதிகளும் பங்கேட்கின்றனர்.
வெளிவாரி கணக்காய்வாளர்களின் குறிக்கோள்கள் மற்றும் சுயாதீனத் தன்மையை உறுதிப்படுத்துவதற்கு அவர்களுடன் பொருத்தமான உறவு முறையை பேணுதல்	கூட்டுத்தாபனம் வெளிவாரி கணக்காய்வாளர்கள், கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களத்துடன் பொருத்தமான தொடர்புகளை பேணி வருகின்றது.
பொருள் மெய்மையாய்வுச் சபை	2021.12.31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களினதும் இருப்புக்களினதும் மெய்மையாய்வு நடாத்தப்பட்டுள்ளது.
கூட்டிணைப்பு ஆளுகையினை வெளிப்படுத்துதல்	
கூட்டுத்தாபனத்திலுள்ள கூட்டிணை ப்பு ஆளுகை நடைமுறையினை வெளிப்படுத்தல்.	கூட்டுத்தாபனத்தில் காணப்படுகின்ற சிறந்த நல்லாளுகை நடைமுறைகளைப் பலப்படுத்தவதற்காக, பொதுத் திறைசேரியினால் வழங்கப்பட்டுள்ள நல்லாளுகை வழிகாட்டல்களை அமுல்படுத்துவதற்காக கூட்டுத்தாபனம் சிறந்த கைத்தொழில் நடைமுறைகளை இனங்கண்டுள்ளது. பொதுத் திறைசேரியினால் சிபாரிசு செய்யப்பட்டுள்ள நல்லாளுகை நடைமுறைகளைப் பலப்படுத்தக்கூடிய நடைமுறைகள் ஏற்கனவே இந்தக் கூட்டுத்தாபனத்தில் நடைமுறையிலுள்ளன. பெரும்பாலான கோட்பாடுகளும் ஏற்கனவே பின்பற்றப்பட்டு வருகின்றன என்பதை இங்கு சட்டிக்காட்ட வேண்டியுள்ளது. இந்த கூட்டுத்தாபனத்தில் பின்பற்றப்பட வேண்டிய ஆனால் இதுவரை பின்பற்றப்படாதுள்ள சில நடைமுறைகள் இனம் காணப்பட்டுள்ளதுடன் அதற்கமைய திருத்துகின்ற செயற்பாடுகள் எடுக்கப்பட்டுள்ளன. சிறந்த ஆளுகைக்கான வழிகாட்டல்களுக்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள திருத்தங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள் மற்றும் அரச நியதிச்சட்ட சபைகளின் நிறுவனக் கட்டமைப்பை முன்னேற்றும் என நம்பப்படுகின்றது.

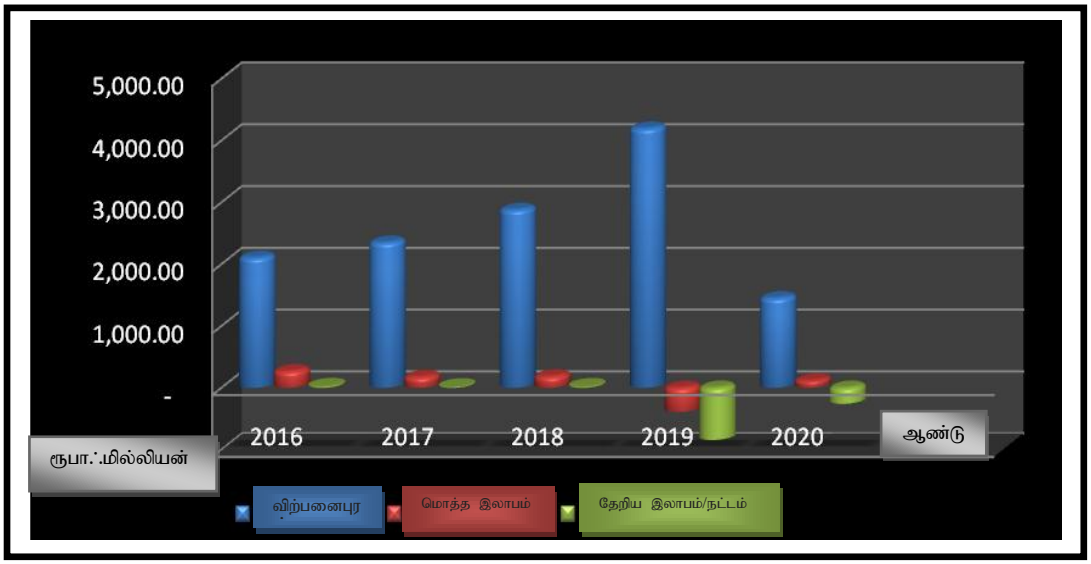
செயற்பாட்டு மற்றும் நிதிசார் மீளாய்வு

இந்த ஆண்டறிக்கையின் ஒரு பகுதியாகத்திகழ்கின்ற கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்கள் நிதிசார் செயலாற்றலை வெளிப்படுத்துகின்றன. செயற்பாட்டு மற்றும் நிதிசார் மீளாய்வு கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாடுகள் மற்றும் நிதிசார் செயலாற்றல் மீதான மீளாய்வு பற்றிக் கலந்துரையாடுகின்றது.

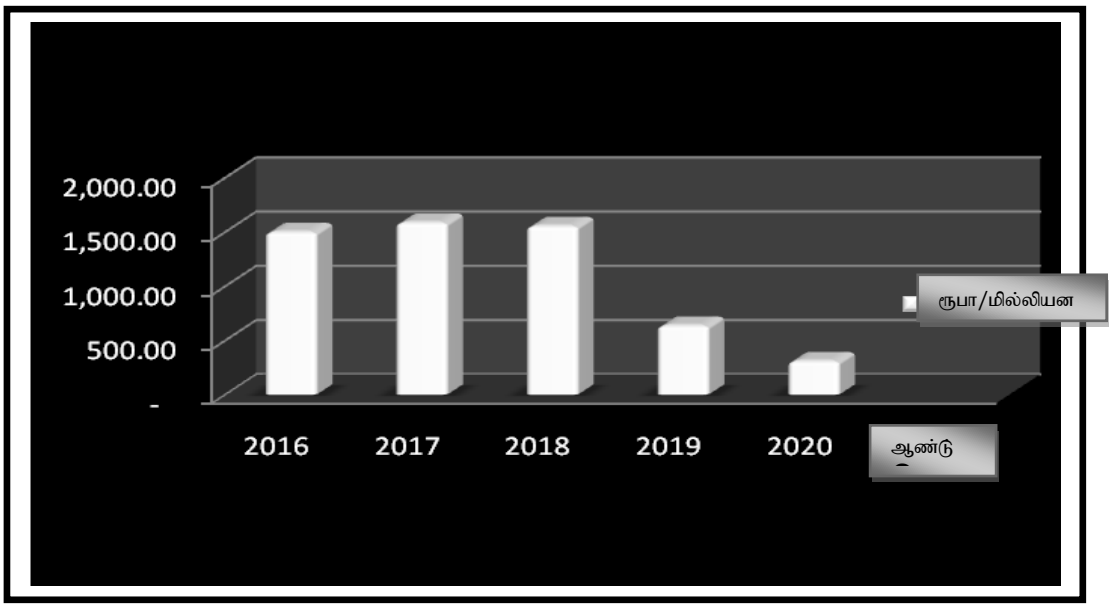
கூட்டுத்தாபனத்தின் செயலாற்றுகை

கடந்த வருடத்திற்கான புரள்வான ரூபா 4,192 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் 2020 ஆம் ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனமானது ரூபா 1,449 மில்லியன் புரள்வை பதிவு செய்தது. கோவிட் 19 நோய்த் தொற்றின் காரணமாக கைவசமிருந்த பெரும்பாலான செயற்திட்டங்களை செயற்படுத்துவதில் காணப்பட்ட தாமதமே இந்த விற்பனைப் புரள்வில் ஏற்பட்ட குறைவிற்கு பிரதானமாக பங்களித்திருந்தது. 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான தேறிய நட்டமான ரூபா 844 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் 2020 ஆம் ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனமானது (வரி செலுத்துவதற்கு முன்பதாக) ரூபா 257 மில்லியன் தேறிய நட்டத்தை ஈட்டியிருந்தது.

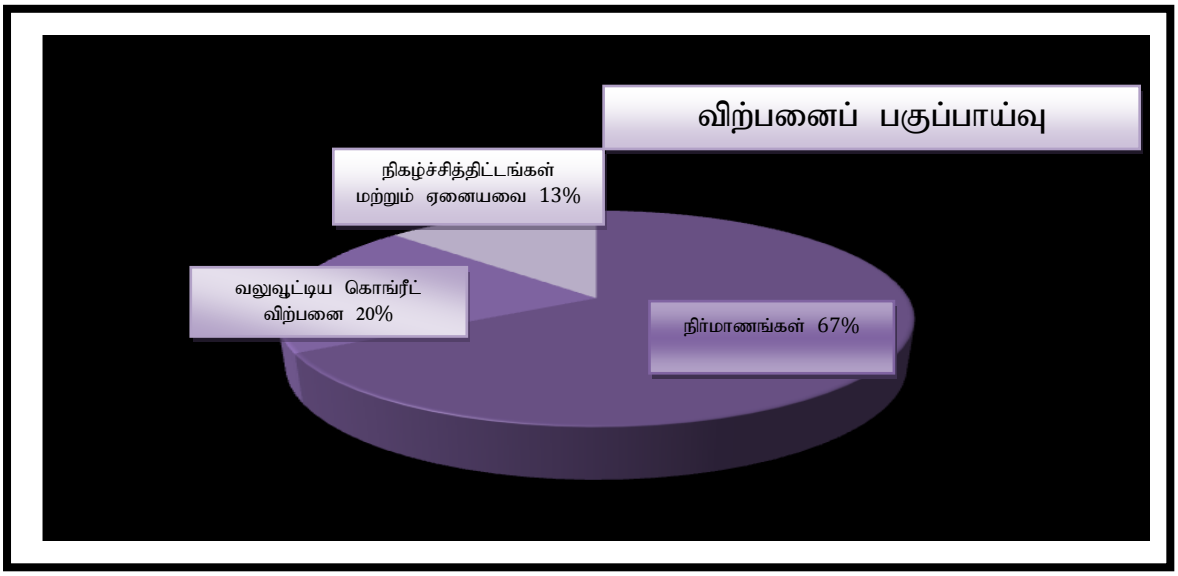
புரள்வின் மீதான மொத்தம் இலாபமும் தேறிய இலாபமும் பற்றிய பகுப்பாய்வு



தேறிய சொத்துக்கள் ரூபா/மில்லியன



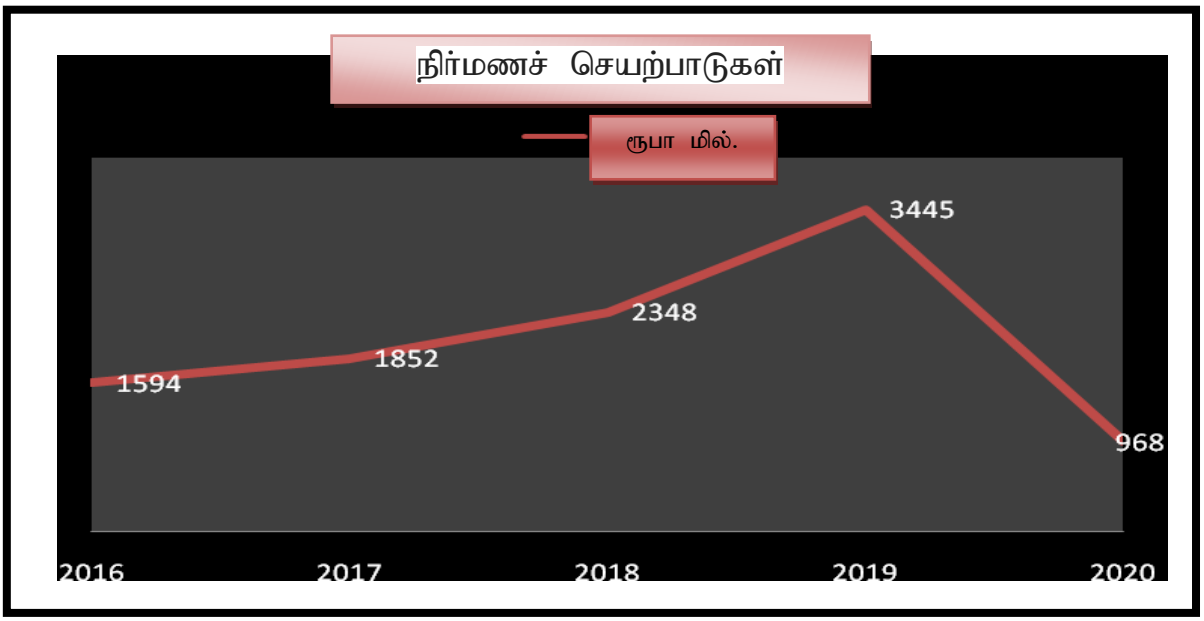
துறைரீதியான செயலாற்றல்



நிர்மாணப் பிரிவு

நிருமாணச் செயற்திட்டங்களின் செயலாற்றலானது நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள், விலைப்பட்டியல்கள் தயாரித்தல் மற்றும் சமர்ப்பிப்பதற்கான கண்டிப்பான கடைசி நேரத்துடன் நிரல்படுத்தப்படுகின்ற வளங்கள் மற்றும் அவற்றின் அத்தாட்சிப்படுத்தல் ஊடாக நிருமாண பிரிவால் நுணுக்கமாக கண்காணிக்கப்படுகின்றது. செயற்திட்டங்கள் இன்மை மற்றும் கடந்த ஆண்டுகளில் அனுபவமாக செயல் முன்னேற்ற விலைப்பட்டியலுக்கான கொடுப்பனவு தொடர்பில் நீண்டகால தாமதங்கள் காணப்பட்டமையால் கடந்த ஆண்டுடன் ஒப்பிடுகையில் மொத்த புரள்வில் முக்கியமான குறைவு காணப்படுகின்றது. எவ்வாறாயினும், இக்கூட்டுத்தாபனத்தின் முகாமைத்துவம் எதிர்காலத்தில் இந்த கொடுப்பனவு தாமதங்களுக்கு நிரந்தர தீர்வைக்காண வேண்டியுள்ளது.

நிர்மாணச் செயற்பாடுகளிலிருந்தான புரள்வு

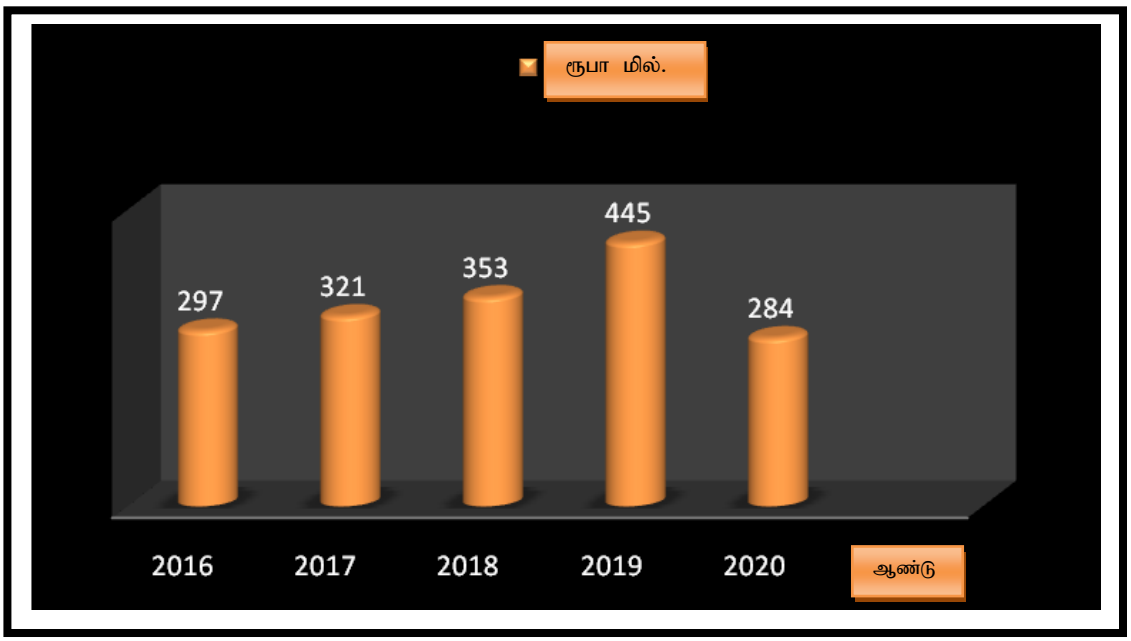


மீளாய்வாண்டில் கருத்திட்டங்கள் மீதான அங்கீகரிக்கப்பட்ட வருமானத்தின் பெருமதியானது 2019 இன் ரூபா 3,445 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் 2020 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 968 மில்லியனுக்கு குறைவடைந்திருந்தது. கூட்டுத்தாபனத்தின் ஒட்டுமொத்த புரள்விற்கு 67% பங்களிப்பினை நிர்மான பிரிவு வழங்கியது. இப்பிரிவானது மீளாய்வாண்டில் ரூபா 273 மில்லியன் மொத்த இலாபத்தை பெற்றுக்கொண்டது.

கொங்கீரிட் உற்பத்தித்தளம்

கூட்டுத்தாபனம் இரத்மலானை, போபிட்டிய வெரகன்தொட்ட மற்றும் மதவாச்சியில் 04 கொங்கிரீட் தளங்களையும் பேராதனையில் விற்பனை நிலையத்தையும் நிருவகித்து வருகினற்து. பிஎஸ்சி உத்திரங்கள், மின்கடத்தல் தூண்கள், ஆர்சிசி குழாய்கள், பாலங்களின் துணையுறுப்புக்கள், கற்கள், ஹொல்லோ துண்டுகள் போன்ற நானாவித உற்பத்திகளைத் தயாரிப்பதன் மூலம் இலங்கை மின்சார சபை, இலங்கை ரெயில்வே மற்றும் ஏனைய தனியார்துறை ஒப்பந்தக்காரர்கள் போன்ற வெளிவாரி வாடிக்கயாளர்களின் தேவையை கொங்கிரீட் வார்ப்புகளை வழங்கி வருகின்றது.

கொங்கீரிட் உற்பத்தித்தளத்தின் புரள்வு



கடந்த வருடத்திற்கான புரள்வான ரூபா 445 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் மீளாய்வாண்டில் கொங்கீரிட் தளங்களில் இருந்து கிடைக்கப்பெற்ற புரள்வானது ரூபா 284 மில்லியன் ஆகக் காணப்பட்டதுடன் கூட்டுத்தாபனத்தின் ஒட்டுமொத்த புரள்வின் இது 20% பங்களிப்பினை செய்தது. இப்பிரிவு ரூபா 41.5 மில்லியன் மொத்த நட்டத்தை ஈட்டியிருந்தது.

வேலைச் சேவைகள் மற்றும் ஏனையவை

வேலை சேவைகளின் மொத்த புரள்வு மத்திய இயந்திரப்பொறியியல் பிரிவினால் வழங்கப்பட்ட சேவைகளிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்படுகின்றது. இந்தப் பிரிவின் பிரதான நோக்கம் கூட்டுத்தாபனத்தின் தற்பொழுதுள்ள செயற்திட்டங்களுக்கு சேவைகளை வழங்குவதாகும். இதற்கு மேலதிகமாக பிரயாண போக்குவரத்து சமிக்ஞை பிரிவு மத்திய இயந்திரப்பொறியியல் பிரிவின் கீழ் தொழிற்பட்டு வருகின்றது. வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு போக்குவரத்து சமிக்ஞை மின்விளக்கு முறைகளை பொருத்தி நிருவகிப்பதற்கு 2005 இல் வீதிச் சமிஞ்சை பிரிவு ஸ்தாபிக்கப்பட்டது

கடந்த வருடத்திற்கான ரூபா 302 மில்லியன் புரள்வுடன் ஒப்பிடுகையில் மீளாய்வாண்டிற்கான வேலைச் சேவைகள் மற்றும் ஏனையவற்றின் புரள்வு ரூபா 197 மில்லியனாகக் காணப்பட்டது. 2020 ஆம் ஆண்டில் வேலைச் சேவைகள் மற்றும் ஏனையவற்றின் மூலமாக கிடைக்கப்பெற்ற பணப்புரள்வின் பங்களிப்பானது 13% ஆகும்.

2020 டிசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நடைமுறையிலுள்ள செயற்திட்டங்களின் செயன்முன்னேற்றப் பொழிப்பு

திட்டக் குறியீடு	செயற்திட்டம்	சேவை நாடுனர்	மொத்த ஒப்பந்த பெறுமதி	2020 டிசம்பர் 31 உள்ளவாறு செயன் முன்னேற்றம்	
				வருமானம் (ரூபா மில்.)	பௌதீக%
	பாலங்கள்				
1161	மொதரபெலஸ்ஸவில் கிரிந்தி ஓயாவின் குறுக்கே பாலம்.	தே.வீ.அ.அ	205.20	153.75	71%
1163	தளிகல மற்றும் ரிதியகமவிற்கு இடையில் வலவே ஆற்றின் குறுக்கே பாலம்.	தே.வீ.அ.அ	235.61	113.46	54%
1171	உடுவில மற்றும் ரப்பர்வத்தைக்கு இடையில் கிரிந்திஓயாவிற்கு குறுக்கே பாலம் நிர்மாணித்தல்.	தே.வீ.அ.அ	163.69	128.70	85%
1172	கட்டுவன கெசல்வத்தையில் ஊருபொக்க ஓயாவிற்கு குறுக்கே பாலம் நிர்மாணம்.	தே.வீ.அ.அ	55.49	27.81	55%
1177	பதிகந்தோட்டை மற்றும் லியங்கஸ்தோட்டைக்கு இடையில் வளவே ஆற்றின் குறுக்கே பாலம் கட்டுதல்.	தே.வீ.அ.அ	245.71	55.63	25%
1178	ரன்மடுவெவ தனமல்வில வீதியில் மலா ஆராவுக்கு குறுக்கே பாலம் நிர்மாணம்.	தே.வீ.அ.அ	90.19	36.22	44%
1179	வலஸ்முல்ல பல்லேகந்த வீதியில் யாயா பாலம்	தே.வீ.அ.அ	83.76	27.44	36%
1180	கும்பக்முல்ல மெதகொட ஊறுபொக்க ஓயாவின் பாலம்.	தே.வீ.அ.அ	93.94	51.63	61%
1181	பாலம் அயனிங் தாலுன்னா ரூ அண்டுபெலேனா.	தே.வீ.அ.அ	93.04	30.90	36%
1184	ஹடுகலவில் கிரம ஆராவுக்கு குறுக்கே தருண சேவா பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்.	தே.வீ.அ.அ	35.76	24.81	74%
1185	கம்மலே தொட்டுபொலவில் ஊருபொக்க ஓயாவிற்கு குறுக்கே பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்.	தே.வீ.அ.அ	43.98	27.06	64%
1186	துண்டோலாவின் குறுக்கே பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்.	தே.வீ.அ.அ	39.76	30.78	82%
1188	அங்குல்மடுவ அரன்வெல வீதியில் கிராம ஓயாவின் குறுக்கே பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்.	தே.வீ.அ.அ	97.63	38.39	43%
1190	பாலம் 1.̇.1 ஹங்வெல்ல - பூகொட வீதியின் சேதங்களை நிவர்த்தி செய்தல்.	வீ.அ.அ	112.94	24.71	25%
1205	சூரியவெவ வைத்தியசாலைக்கு பின்னால் கால்வாயின் குறுக்கே பாலம் நிர்மாணம்.	தே.வீ.அ.அ	28.77	22.60	85%
1206	வலஸ்முல்லை தேசிய பாடசாலைக்கான பாதசாரி மேல்நிலைப் பாலம்.	தே.வீ.அ.அ	22.03	3.10	15%
1207	வாரபிட்டிய - தெய்யந்தர அணுகு வீதியில் பாத்தேகமவில் திம்புலஹஹேன டோலாவிற்கு குறுக்கே பாலம் நிர்மாணித்தல்.	தே.வீ.அ.அ	38.09	12.64	37%
1238	பாலம் பாலம் 28/3 கடுகஸ்தோட்டை - பம்பரல்ல .	வீ.அ.அ	60.50	23.87	45%
1264	இ.து.அ.சபையில் மெக்கலம் கால்வாயின் குறுக்கே உருக்குப் பாலம்	CMC	63.96	8.53	14%
1268	பாலத்தின் புனரமைப்பு எண். 62/5 காலி - தெனியாய - மாதம்பே வீதியில்	வீ.அ.அ	80.68	20.57	29%

1269	பாலத்தின் புனரமைப்பு எண். பனாகொட ஹென்பிட வீதியில் 1/3 (B354)	வீ.அ.அ	71.13	26.48	42%
1272	நாவுல - எலஹெர பல்லேகம ஹெட்டிபொல வீதியில் மாஓயாவின் குறுக்கே பாலம் இல. 36/5	வீ.அ.அ	50.04	14.71	34%
1278	பரந்தன்-கராச்சி முல்லைத்தீவு வீதியில் பாலம் இல.12/1 புனரமைப்பு	வீ.அ.அ	109.83	11.89	13%
1279	ஹொரவல பாலம்	வீ.அ.அ	58.14	5.67	11%
1280	மெக்டொனால்ட்ஸ் அருகே ராஜகிரியவில் பாலம் 5/1	வீ.அ.அ	93.17	10.41	13%
1289	நாவல பாலம்	வீ.அ.அ	1,698.55	40.79	3%
1290	கொழும்பு வெல்லவாய வீதியில் பாலம் 105/2	வீ.அ.அ	48.47	7.11	17%
1298	சிறிகுருசா பாலத்தின் திருத்தப் பணிகள்	வீ.அ.அ	38.60	0.18	1%
1299	பாதுகாப்பு தலைமையகத்தில் VVIP அணுகல் பாலம்	வீ.அ.அ	409.66	0	0%
வீதிகள்					
1209	நாவுல ஹெட்டிபொல வீதி.	MASL	41.77	37.96	91%
1265	கிரிதர சந்திப்பை மேம்படுத்துதல்.	வீ.அ.அ	60.38	17.39	33%
1266	கட்டுவன ருக்மல்பிட்டிய ஹுலங்கந்த ஹீகொட வீதியை மேம்படுத்துதல்.	வீ.அ.அ	73.39	23.31	37%
1267	ஜா-எல - ஏகல வீதி, பேலியகொட புத்தளம் வீதி மற்றும் கம மெட வீதியில் குறுக்குவெட்டு.	வீ.அ.அ	79.24	12.24	18%
1281	அம்பலாந்தோட்டை ரிதியகம நிலை I I மேம்படுத்துதல்	வீ.அ.அ	205.36	80.18	39%
1282	அம்பலாந்தோட்டை ரிதியகம இரண்டாம் கட்டத்தை மேம்படுத்துதல்	வீ.அ.அ	207.06	78.38	38%
1283	அளுத் மாவத்தை மேல் செயின்ட் அன்ட்ரூஸ் வீதியை புகையிலை நிறுவனத்திற்கு அகலப்படுத்துதல் மற்றும் மேம்படுத்துதல்.	வீ.அ.அ	159.40	8.25	6%
1284	வத்தளை-ஹெக்கிட்டா வீதியை மேம்படுத்துதல்.	வீ.அ.அ	189.94	22.37	14%
1285	மொறந்தோட்டை - அரந்தர வீதியை மேம்படுத்துதல்.	வீ.அ.அ	167.32	16.36	11%
1286	பனமுற - புளுதோட்டை வீதியை மேம்படுத்துதல்.	வீ.அ.அ	177.41	14.15	9%
1287	காண்டேவிஹார சந்தி நிலை 1/ நிலை2 மேம்பாடுகள்	வீ.அ.அ	206.87	13.83	7%
1288	வேலணை PS- யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் வீதிகளை மேம்படுத்துதல்	வீ.அ.அ	112.83	5.45	5%
1294	கண்டி/யாழ்ப்பாணம் வீதியில் தடுப்பு சுவர்கள் அமைத்தல்	வீ.அ.அ	49.55	0.93	2%
1296	வெலிஓயா சம்பத் நுவர முதல் கஜபாபுர வரையிலான வீதி	வீ.அ.அ	56.00	0.00	0%
1300	கெபிதிகொல்லாவ வீதி (அநுராதபுரம் கிராமப்புற வீதிகள்) (பி-22)	வீ.அ.அ	211.29	0.00	0%
1301	அநுராதபுராவின் கிராமப்புற சாலைகள் (5 வீதிகள்) (பி-23)	வீ.அ.அ	180.39	0.00	0%
கட்டிடங்கள்					
1121	சிலாபம் மாவட்ட பொது வைத்தியசாலையில் மருத்துவ பிரிவு மற்றும் அறுவை சிகிச்சை அரங்குகளுக்கான உத்தேச கட்டிடங்கள்.	சுகாதார அமைச்சு	94.56	54.43	60%

1155	தலைமன்னார்இ முருக்கன்இ ஆனையிறவுஇ பள்ளேயில் உள்ள ஸ்டேஷன் மாஸ்டர் பங்களாக்கள்	கட்டிடத் திணைக்களம்	28.11	16.71	100%
1226	மன்னார் மாவட்டத்தில் உள்ள மடு மாதா ஆலயத்தை புனரமைத்தல்	மத்திய கலாச்சார நிதியம்	54.14	14.70	100%
1234	உடையாலவில் உள்ள ‘‘ஸ்ரீ விமலசிரி” முன்பள்ளி கட்டிடம்.	கட்டிடத் திணைக்களம்	3.95	0.71	20%
1235	பல்நோக்கு கட்டிடத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம் - பல்லேகுன்னபான கண்டி.	கட்டிடத் திணைக்களம்	7.60	2.39	35%
1236	பாத்தேகம, பலபிட்டியவில் தற்போதுள்ள கட்டிடத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் விரிவாக்கம்.	கட்டிடத் திணைக்களம்	23.73	2.07	9%
1237	பேருவளை சபுகொட விகாரையில் வேலைகளின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்.	கட்டிடத் திணைக்களம்	5.47	4.41	100%
1243	மட்டக்களப்பு சீயோன் தேவாலயத்தின் புனரமைப்பு.	மத்திய கலாச்சார நிதியம்	55.15	15.88	100%
1254	யாழ்ப்பாணம் புனித மார்ட்டின் செமினரியின் புனரமைப்பு.	மத்திய கலாச்சார நிதியம்	12.27	1.64	12%
நீர்வழங்கல், வடிகாலமைப்பு மற்றும் நீர்மின்சாரம்					
1119	திஸ்ஸமஹாராம நீர் வழங்கல் திட்டத்தை மேம்படுத்த உத்தேச வேலைகளை நடைமுறைப்படுத்தல்.	நகர திட்ட., நீர் வழ. அமைச்சு	393.00	108.32	98%
1156	களுகங்கை நீர்த்தேக்கத் திட்டத்தின் இடது கரை பிரதான கால்வாயில் சுரங்கப்பாதை.	மகாவலி அதி. சுபை	62.28	62.30	100%
1167	கொடகொக்கல்ல நீர் வழங்கல் திட்டம் – நிலை II	நீ.வ.வ.சபை	42.36	28.23	52%
1271	களுகங்கை வலது கரை கால்வாயின் செவ்வக லைனிங்	மகாவலி அதி. சபை	34.74	7.89	23%
நானாவிதம் (ஏனையவை)					
1210	வலது கரை பிரதான கால்வாயில் (மொரகஹகந்த) 04 வது நிலைக் கடப்பதற்கான லேபிரிந்த் கசிவு வழி மற்றும் வெளிச்சுற்று கட்டமைப்பு	மகாவலி அதி. சுபை	50.55	42.76	77%
02. கொங்ரீட் தளங்கள்					
051	இரத்மலானை			120.20	
052	போப்பிடிய			55.38	
053	வெரகந்தொட்ட			83.54	
812	மதவாச்சி			50.88	
03. மதியுரைச்சேவை					
01	மதியுரைச்சேவை			8.00	
04. இயந்திரவியல் பிரிவு					
01	போக்குவர்த்து			39.08	
02	போக்குவர்த்து ஒளி சமிஞ்சை முறை (TLS)			286.80	
03	கருங்காரை பொறித்தொகுதி			-	

ஹாடி கல்லூரி அம்பாறை



ஸ்ரீகுருச பாலம்



மாதிவலை கிழக்கு திருப்புமுனை திட்டம்





உடுவல மற்றும் ரப்பர்வத்த இற்கு இடையிலான கிரிந்தி ஓய பாலம்

மனித வளம்

மனித வளமானது கூட்டுத்தாபனத்தின் பிரதான சொத்தாகும். கூட்டுதத்தாபனத்தின் இலகக்குகளை அடைந்து கொள்வதற்காக மனித வளம் உள ரீதியாகவும் பௌதீக ரீதியாகவும் திருப்திப்படுத்தப்பட வேண்டும்.

தொடர்ச்சியாக மாற்றமடைந்து வருகின்ற வணிகச் சூழலில் அதன் பதவியணியினரின் ஆற்றலிலேயே எந்தவொரு நிறுவனமும் தங்கியிருக்கின்றது என்ற உண்மையைக் கூட்டுத்தாபனம் நம்புகின்றமையால் கூட்டுத்தாபனம் மனித வள அபிவிருத்தியில் முதலீடுகளைச் செய்து வருகின்றது. ஆகையால், எதிர்வுகூறப்பட்டுள்ள பெறுபேறுகளை அடைந்து கொள்ளக்கூடிய வகையில் நன்கு தேர்ச்சி பெற்ற திறன்மிக்க தொழிற்படையினை வைத்திருப்பதற்கு சகல முயற்சிகளும் எடுக்கப்பட்டுள்ளன.

நிறுவனத்தின் நோக்கங்களை நிறைவேற்றுவதற்காக மனித வளங்களை இயக்கும் வகையில் ஊழியர்களைத் திருப்திகரமாக வைத்திருப்பதற்குரிய தரங்களை நிருவகிப்பதற்கும் அறிவு, வினைத்திறமையை அபிவிருத்தி செய்வதற்கும் 2020 ஆம் ஆண்டில் பல நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டன.

1. தவியணியினர் பதவியுயர்வுகள்

பதிவியுயர்வுக்கு தகுதிபெற்ற அனைத்து பதவியினரும் 2020 ஆம் ஆண்டில் பதவி உயர்த்தப்பட்டனர்.

2. பதவியணி நலன்புரி பணிகள்

ஊழியர்களிற்காக கூட்டுத்தாபனத்தினால் அனுசரணை வழங்கப்படுகின்ற மருத்துவ காப்புறுதி திட்டம் மற்றும் வேலையாட்கள் நட்டஈட்டு காப்புறுதி திட்டம் என்பன புதுப்பிக்கப்பட்டன.

3. சம்பள உயர்வுகள்

அரசாங்கத்தின் தொடர்புடைய அறிவுறுத்தல்கள் மற்றும் சுற்றறிக்கைகளின் பிரகாரம் அடிப்படைய சம்பளம் அதிகரிக்கப்பட்டது.

கூட்டுத்தாபனத்தின் பதவியணியினருக்கான முகாமைத்துவத்தால் வழங்கப்பட்ட வருகைப் படியினால் 2020 ஆம் ஆண்டில் பயன்பெற்றனர்.

ஆனைத்து ஊழியர்களும் முகாமைத்துவத்தினால் வழங்கப்பட்ட வருகைப் படி ஒன்றின் மூலம் நன்மையடைந்தனர். மாதந்தம் பொறியியலாளர்களிற்கு – மாதாந்தம் ரூபா 20,000 வீதம் ஏனையோருக்கு மாதாந்தம் ரூபா 8,500 வீதம்.

4. ஊழியர் வெகுமதிகள்

கூட்டுத்தாபனத்தின் 49 ஆம் ஆண்டு நிறைவு விழாவில் 25 ஆண்டுகாலச் சேவையினைப் பூர்த்திசெய்த பதவியணியினர்களிற்கு விசேட சஞ்சிகையும் தங்க நாணயமும் பரிசளிக்கப்பட்டதுடன் ஏனைய ஊழியர்கள் கௌரவித்து பாராட்டப்பட்டனர்.

5. வெளிவாரியான நிறுவனங்களுக்காக வழங்கப்பட்ட பயிற்சிகள்

நாட்டின் பொதுவாக அபிவிருத்திக்கான பங்களிப்பாக பல்கலைக்கழகங்கள் தேசிய தொழில் பயிலுநர்சபை போன்ற வெளிவாரி நிறுவனங்களினால் எமக்கு அனுப்பப்பட்ட ஆளணியினரின் முறையான பயிற்சியளித்தல் மற்றும் நிருமாணம்சார் பல்வேறு துறைகளிலும் தொடர்ந்து பயிற்றுவிக்கப்பட்டு வருகின்றனர்.

எமது பதவியணியிப் பலம்

பதவி	2015	2016	2017	2018	2019	2020
சிவில் பொறியியலாளர்கள்	47	56	73	73	73	76
இயந்திர மற்றும் மின்னியல் பொறியியலாளர்	10	09	09	08	08	07
சிரேஷ்ட முகாமையாள்ரகள்	03	03	03	03	03	01
கணக்காளர்கள்	05	08	08	08	07	07
ஏனைய பதவிநிலை உத்தியோகத்தர்கள்	16	17	19	18	18	16
நிருமாண அத்தியட்சகர்கள் (சிவில் / இயந்திரவியல்/ மின்னியல்)	24	28	28	22	25	24
படவரையுநர் / கனியஅளவையாளர்	04	04	03	03	05	05
பாதுகாப்பு ஊழியர்கள்	39	43	56	52	50	51
இலிகிதர் மற்றும் இணைந்த பதவிகள்	91	105	107	105	104	99
மேற்பார்வையாளர் மற்றும் திறன் மட்டத்தினர்	313	310	348	337	334	308
மொத்தம்	**552**	**583**	**654**	**629**	**627**	**594**

கணக்காய்வுக் குழுவின் அறிக்கை

கணக்காய்வுக் குழுவின் அறிக்கை – 2020

PED 55 ஆம் இலக்க 2010.12.14 ஆம் திகதிய அரசாங்க தொழில்முயற்சிகள் சுற்றறிக்கையின் மூலம் கணக்காய்வுக் குழுவுக்கு அதிகாரமளிப்பதற்கான ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

நிதி அறிக்கைகயிடலானது இலங்கைக் கணக்கீட்டுத் தரநியமங்களுக்கு இசைவாக மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளதா என்றும் ஏனைய சட்டத் தேவைப்பாடுகளுக்கு இசைவாக உள்ளதா என்றும் ஏனைய உரிய ஆலோசனைகள் மற்றும் அரசாங்கத்தினால் வெளியிடப்படுகின்ற சுற்றறிக்கைகளுக்கு ஏற்புடையதாக உள்ளதா என்றும் தொடர்ச்சியாக உள்ளக/வெளியக கணக்காய்வு அறிக்கைகள் மூலம் மீளாய்வு செய்து பணிப்பாளர் சபைக்கு இக்குழு பரிந்துரைகளை செய்து உதவுதல் வேண்டுமென்பதுடன் அரசாங்க தொழில்முயற்சிகள் குழு (COPE) மற்றும் முகாமைத்துவக் கடிதங்களை மீளாய்வு செய்து தேவையான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு பணிப்பாளர் சபைக்கு உதவுதல், போதியளவில் உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டு முறைமையை அறிமுகம் செய்தல் மற்றும் அவற்றை அமுல்படுத்துவதன் மூலம் கணக்காய்வுக் குழு பணிப்பாளர் சபைக்கு உதவுகின்றது.

நிறைவேற்றுத் தரமற்ற பணிப்பாளர்கள் மூவரைக் கொண்டதாக கணக்காய்வுக் குழு காணப்படுவதுடன், இதற்கு திறைசேரியை பிரதிநிதித்துவம் செய்கின்ற பணிப்பாளர் தலைமை தாங்குகின்றார்.

மேற்கூறப்பட்ட சுற்று நிருபத்திற்கமைய தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகத்தின் பிரதிநிதியொருவர் அவதானிப்பாளராகப் பங்கேற்கின்றார். அத்துடன் வரிசை அமைச்சினால் நியமிக்கப்பட்ட அமைச்சின் பிரதம உள்ளக கணக்காய்வாளர் அமைச்சின் அவதானிப்பாளராக பங்கேற்கின்றார்.

2020 ஆம் நிதியாண்டு காலப்பகுதியினுள் மூன்று (03) கணக்காய்வுக் குழு கூட்டங்கள் நடைப்பெற்றன.

2020 ஆம் ஆண்டில் இக் குழுவானது பின்வருவனவற்றை மேற்கொண்டது.

1. 2014 முதல் 2018 மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டுகளிற்கான ஆண்டறிக்கைகளைத் தயாரித்துச் சமர்ப்பிப்பதற்கு கவனம் செலுத்தியமை.

2. உள்ளக கணக்காய்வு ஐயவினாக்கள், பிரச்சினைகளை உள்ளடக்கிய உள்ளகக் கணக்காய்வு புலனாய்வு அறிக்கைகள், திணைக்களத் தலைவர்களினால் வழங்கப்பட்ட பதில்கள் மற்றும் குறிப்பிடப்பட்ட குறைபாடுகளை தீர்க்கும் முகமாக முகாமைத்துவத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட சீர்செய்தல் நடவடிக்கைகள் ஆகியவற்றை மீளாய்வு செய்தமை.

3. கூட்டுத்தாபனத்தின் சுமுகமான தொழிற்பாட்டை உறுதி செய்வதற்கு அவசியமான கொள்வனவுகள், களஞ்சியங்கள், வியாபார மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டியவைகள், செயற்திட்டச் செயற்பாடுகள், பட்டியலிடல், வாகன முகாமைத்துவம், நிதி மற்றும் மனித வளங்கள் மற்றும் திணைக்களங்களுக்கு இடையிலான சுயாதீன கொடுக்கல் வாங்கல்கள் போன்ற பல்வேறு வகையான விடயப் பரப்புக்களை உள்ளடக்கிய உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறைமையினை மீளாய்வுசெய்து பொருத்தமான சிபாரிசுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டமை.

4. கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் 2019 இற்கான இடைக்கால அறிக்கை தொடர்பில் கவனம் செலுத்தப்பட்டு அதில் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த கணக்கீட்டுக் குறைப்பாடுகள் மற்றும் விதிகளுடன் இணக்கமின்மைகளை சீர்செய்வதற்கு கவனம் செலுத்தியமை.

5. 2020 இற்கான உள்ளக கணக்காய்வு நிகழ்ச்சித்திட்டத்தை மீளாய்வுசெய்து பரிந்துரைத்தமை.

6. சம்பந்தப்பட்ட சகல விதமான விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் அரசாங்கத்தினால் வெளியிடப்பட்ட தொடர்புடைய சுற்றுநிருபங்களிலுள்ள ஏற்பாடுகள் முறையாக பின்பற்றப்பட்டுள்ளமையை உறுதிப்படுத்துவதற்கு கவனம் செலுத்தப்பட்டமை.

7. குழுவின் சிபாரிசுகள் தொடர்பில் சம்பந்தப்பட்ட முகாமையாளர்/ அதிகாரிகளால் மேற்கொள்ளப்பட்ட பின்னூட்டல் நடவடிக்கைகளை மீளாய்வு செய்தமை.

8. இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுடன் (SLFRS/LKAS) இணங்கியொழுகியிருந்தமையை உறுதிப்படுத்திக்கொள்வதற்காக 2019 இன் நிதிக்கூற்றுக்களை மீளாய்வு செய்தமை.

9. செயல்நடவடிக்கைத் திட்டம், கொள்வனவுத் திட்டம், கூட்டிணைந்த திட்டம் ஆகியவற்றை தயாரித்து சமர்ப்பிப்பதற்கும் COPE தீர்மானங்களை அமுல்படுத்துவதற்கும் கவனம் செலுத்தியமை.

10. உள்ளகக் கணக்காய்வு பதவியணியினரையும் விசேடமாக இடர் பரப்புகளில் அவர்களது அவதானிப்புக்களை பலப்படுத்துவதனையும் கவனத்திற் கொண்டமை.

கணக்காய்வுக் குழுவின் விதிகள் நிபந்தனைகளிற்கு அமைய அனைத்துப் பொருண்மையான விடயங்கள் தொடர்பிலும் கவனம் செலுத்தப்பட்டிருந்தது என்பது கணக்காய்வுக் குழுவின் அபிப்பிராயமாகும்.

கணக்காய்வுக்குழு அங்கத்தவர்கள்

- செல்வி எம்.கே.டி.என். மாதம்பே - தலைவர் /சபை பணிப்பாளர்/ திறைசேரிப் பிரதிநிதி. (2020 யூலை 14 இல் இடம்பெற்ற 2 வது கூட்டம் வரை)
- செல்வி ஜே.கே.என். சமன்மலி - தலைவர் /சபை பணிப்பாளர்/ திறைசேரிப் பிரதிநிதி (2020 திசெம்பர் 10 இல் இடம்பெற்ற 3 வது கூட்டம் முதல்)
- திரு. வீ.ஐ. ரொசான் தயாரத்ன - அங்கத்தவர் /சபை பணிப்பாளர்
- செல்வி புன்யா ஐயதிலக - அங்கத்தவர் /சபை பணிப்பாளர்.



செல்வி ஜே.கே.என். சமன்மலி
தலைவர் - கணக்காய்வுக் குழு

நிதிக் கூற்றுக்கள் மீதான பணிப்பாளர்களின் பொறுப்பு பற்றிய கூற்று

இக்கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்பாக பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்களை கீழ்க்காணும் கூற்று எடுத்துரைக்கின்றது. இந்த அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கணக்காய்வாளர்களின் பொறுப்புக்களிலிருந்து இவை வேறுபடுகின்றன.

நிதியாண்டின் இறுதியில் உள்ளவாறான கூட்டுத்தாபனத்தின் விவகாரங்களின் நிலைமையினையும் நிதியாண்டுக்கான கூட்டுத்தாபனத்தின் இலாபம் அல்லது நட்டத்தினையும் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்ற விதத்தில் ஒவ்வோர் ஆண்டிற்குமான நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்குமாறு பணிப்பாளர்கள் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகின்றனர். நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கின்ற போது, பொருத்தமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளை தேர்ந்தெடுத்து, அவற்றை நிலையானதாக பிரயோகித்து, நியாயமான மற்றும் தீர்க்கதரிசனமான தீர்மானங்களையும் மதிப்பீடுகளையும் மேற்கொண்டு பிரயோகிக்கத்தக்க கணக்கீட்டு நியமங்களை பின்பற்றப்படுவதனை பணிப்பாளர் சபை உறுதிசெய்தல் வேண்டும்.

கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிநிலைமையின் சரியான தன்மையினை நியாயபூர்வமாக வெளிப்படுத்துவதற்கு ஏற்ற வகையில் போதிய கணக்குப் பதிவேடுகளை கூட்டுத்தாபனம் வைத்திருப்பதுடன் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்கள், சுற்றுநிருபங்கள் மற்றும் நிதிச் சட்டத்தினூடாக திறைசேரியினால் வழங்கப்பட்ட வழிகாட்டல்களுடன் நிதிக்கூற்றுக்கள் இணங்கியுள்ளன என்பதை உறுதிப்படுத்துதல் பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்களாக காணப்படுகின்றன. கூட்டுத்தாபனத்தின் சொத்துக்களைப் பாதுகாப்பதற்கும், தவறுகள், மோசடிகள் மற்றும் ஏனைய முறைகேடுகளைத் தடுப்பதற்கும் ஏற்புடையதான உள்ளகக் கட்டுப்பாடு முறைமைகளை நிறுவுவதற்கும் பணிப்பாளர் சபைக்கு பொறுப்புள்ளது.

கணக்குகள் தயாரிப்பில் தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவினை பணிப்பாளர்கள் தொடர்ச்சியாக சேர்த்துக்கொண்டிருந்தனர். பணிப்பாளர்கள் விசாரணைகளை மேற்கொண்ட பின்னர் கூட்டுத்தாபனம் அதன் செயற்பாடுகளில் போதிய வளங்களைக் கொண்டுள்ளது என்பதைக் கவனத்திற் கொண்டு காசோட்டம், கையிலுள்ள கருத்திட்டங்கள் மற்றும் கடன் பெறுகை வசதிகள் என்பவை உட்பட 2021 நிதியாண்டுக்காக கூட்டுத்தாபனத்தின் பாதீட்டை மீளாய்வுக்குட்படுத்தி தொடர்ந்தியங்கும் ஆற்றலை உறுதிசெய்துள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை சார்பாக,

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்



பொறியியலாளர் டி.பி.எம். சந்தன
தலைவர்

10 ஆண்டுகால செயலாற்றல் பொழிப்பு

விபரம்	2011 ரூபா	2012 ரூபா	2013 ரூபா	2014 ரூபா	2015 ரூபா	2016 ரூபா	2017 ரூபா	2018 ரூபா	2019 ரூபா	2020 ரூபா
1. புரள்வு	2,564,139,185	3,534,179,480	3,565,830,370	3,466,394,952	2,429,513,031	2,102,584,401	2,348,272,403	2,878,188,260	4,191,834,537	1,449,321,086
2. செயற்பாட்டு செலவினம்	2,288,062,266	3,421,538,609	3,439,676,689	3,234,011,015	2,193,414,947	1,833,679,730	2,175,009,845	2,695,978,650	4,583,749,210	1,338,451,467
3. மொத்த இலாபம்	276,076,919	112,640,871	126,153,681	232,383,938	236,098,085	268,904,671	173,262,558	182,209,610	(391,914,674)	110,869,618
4. ஏனைய வருமானம்	32,857,265	172,380,088	199,234,550	171,015,809	176,631,024	147,891,323	171,592,907	192,102,685	119,464,993	326,623,242
5. நிருவாக செலவினம்	143,558,270	133,379,468	170,114,913	180,308,429	201,089,843	199,344,818	197,056,502	199,602,006	228,759,127	211,104,565
6. ஏனைய செலவினம்	57,476,813	22,896,549	9,582,288	22,928,839	77,026,709	104,152,652	27,828,652	23,395,705	125,008,681	280,515,508
7. நிதிச் செலவினம்	65,582,132	62,872,698	67,646,914	93,350,261	87,193,708	96,407,382	118,644,663	144,776,454	224,331,579	209,417,300
8. வரிக்கு முந்திய தேறிய இலாபம்	42,316,969	65,872,244	97,208,693	112,449,561	50,339,247	22,841,652	12,206,658	18,523,726	(843,901,384)	(257,420,711)
9. மொத்த சொத்து	3,558,253,858	5,115,747,833	4,892,581,938	4,374,397,115	4,223,624,771	4,472,138,666	5,110,846,002	6,148,278,911	5,799,104,956	5,472,482,069
10. தேறிய சொத்து	819,601,521	1,871,466,720	1,792,746,938	1,750,282,565	1,555,293,002	1,500,379,882	1,587,711,808	1,555,932,204	637,117,760	309,993,011
11. பயன்படுத்திய மூலதனம் மீதான உழைப்பு - %	7.2	3.6	5.89	6.85	3.5	6.71	6.43	5.41	-32.69	-3.37
12. சொத்துக்கள் மீதான உழைப்பு - %	1.18	1.29	1.99	2.57	1.19	2.53	2.35	2.46	-11.15	-0.99
13. மொத்த இலாப விகிதம் - %	10.77	3.19	3.54	6.7	9.71	12.70	7.38	6.33	-7.75	7.65
14. தேறிய இலாப விகிதம் - %	1.64	1.86	2.73	3.2	2.0	1.1	0.52	0.64	-16.68	-17.76
15. நடைமுறை விகிதம் - தடவைகள்	1.10	1.20	1.06	1.02	1.04	1.04	1.1	1.4	1.16	1.10

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය / எனது இல. / My No. CAE/C/SDCC/01/2020/02

ඔබේ අංකය / உமது இல. / Your No.

දිනය / திகதி / Date 31 December 2021

Chairman

State Development and Construction Corporation

Report of the Auditor General on the Financial Statements and Other Legal and Regulatory Requirements of the State Development and Construction Corporation for the year ended 31 December 2020 in terms of Section 12 of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

---

1. Financial Statements

1.1 Qualified Opinion

The audit of the financial statements of the State Development and Construction Corporation ("Corporation") for the year ended 31 December 2020 comprising the statement of financial position as at 31 December 2020 and statement of comprehensive Income, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies, was carried out under my direction in pursuance of provisions in Article 154(1) of the Constitution of the Democratic Socialist Republic of Sri Lanka read in conjunction with provisions of the National Audit Act No. 19 of 2018 and *Finance Act No. 38 of 1971*. My comments and observations which I consider should be published with the annual report of the *Authority* in terms of Section 12 of the National Audit Act, appear in this report. My report to Parliament in pursuance of provisions in Article 154 (6) of the Constitution will be tabled in due course.

In my opinion, except for the effects of the matters described in the basis for Qualified Opinion section of my report, the accompanying financial statements give a true and fair

අංක 306/72, පොල්දූව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව. இல. 306/72, பொல்துவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka.
+94 11 2 88 70 28 - 34 +94 11 2 88 72 23 ag@auditorgeneral.gov.lk www.naosl.gov.lk

view of the financial position of the Corporation as at 31 December 2020, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with **Sri Lanka Accounting Standards.**

1.2 Basis for Qualified Opinion

(a) **LKAS 01 – Presentation of Financial Statements**

Credit balances of debtors amounting to Rs.8,562,252 and the debit balances of creditors amounting to Rs.247,182,859 had been offset against the debit and credit balances of such accounts as at 31 December 2020 contrary to the provision in ***LKAS 1 – Presentation of financial statements***. Hence, current assets and current liabilities had been understated by Rs.8,562,252 and Rs.247,182,859 respectively.

(b) **LKAS 08 – Accounting Policies, Changes in Accounting estimates and errors**

The comparative information had not been restated and the relevant disclosures had not been done in respect of the prior year adjustment of Rs. 4,335,613 made in the changes in equity statement during the year under review as per the section 45 and section 49 of LKAS 08.

(c) **LKAS 16 – Property, Plant and Equipment**.

Fully depreciated computer accessories and software, Office Furniture, Machinery and Equipment, Motor Vehicle, and other Assets costing to Rs.7,665,759, Rs.11,838,574, Rs.122,478,704, Rs.180,936,809 and Rs.63,041,070 respectively are being continuously used by the Cooperation without reassessing the useful economic lifetime of those assets and accounted them accordingly as per the provisions in Section 51 of ***LKAS 16 – Property, Plant and Equipment***.

(d) **SLFRS 10 - Consolidated Financial Statements.**

Devcoshowa (Pvt) Ltd the fully own subsidiary of the Corporation had been inactive for a long time and the board had taken a decision to wind up the company in the year 2006. The winding up process was not get completed and the consolidated financial statements were not prepared by the corporation.

(e) According to section 02 of the Economic Service Charges Amendment Act No.13 of 2015, Economic Service Charges (ESC) and surcharges there on amounting to Rs.64,158,593 and Rs.13,654,032 respectively had not been paid or brought to the financial statements for the year 2020.

(f) Accounting policy for the provision for doubtful debts amounting to Rs.669,791,349 as at 31 December 2020 had not been disclosed in the financial statements.

(g) Provision for Gratuity amounting Rs.79,332,387 had been computed as at 31 March 2020 instated of 31 December 2020.

(h) Balance of stock adjustment amounting to Rs.19,348,787 had not been adjusted as at 31 December 2020.

(i) The overvalued creditors amounting to Rs. 234,194,578 in the year 2019 had been credited to the subcontract expenses during the year under review without crediting the prior year adjustment accounts, thus understate the cost of sale and overstate the total loss.

(j) Following balances were not verified in audit due to the unavailability of the supporting documents.

	Item of Account	Value (Rs.)	Evidence not made available
(i)	Loan Balance of Construction Guarantee Fund	20,800,000	Loan Agreement
(ii)	Creditors balance	43,829,527	Individual schedule and age analysis
(iii)	Letter of credit Margin Account	114,127,998	Detail schedule
(iv)	Sub contract advances	15,299,042	Detail schedule
(v)	Trade Creditor - Site	69,515,187	Age Analysis
(vi)	Sundry Creditors	1,356,639	Detail schedule and Age Analysis
(vii)	Refundable Deposits	1,201,004	Detail schedule and Age Analysis

I conducted my audit in accordance with Sri Lanka Auditing Standards (SLAuSs). My responsibilities, under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of my report. I believe that the audit evidence I have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for my qualified opinion.

1.3 Other information included in the Corporation's *2020* Annual Report.

The other information comprises the information included in the Corporation's 2020 Annual Report but does not include the financial statements and my auditor's report thereon, which is expected to be made available to me after the date of this auditor's report. Management is responsible for the other information.

My opinion on the financial statements does not cover the other information and I do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with my audit of the financial statements, my responsibility is to read the other information identified above when it becomes available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or my knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

When I read the Corporation's 2020 Annual Report, if I conclude that there are material misstatements therein, I am required to communicate that matter to those charged with governance for correction. If further material uncorrected misstatement are existed those will be included in my report to Parliament in pursuance of provisions in Article 154(6) of the Constitution that will be tabled in due course.

1.4 Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with ***Sri Lanka Accounting Standards***, and for such internal control as management determine is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Corporation's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intend to liquidate the Corporation or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Corporation's financial reporting process.

As per Section 16(1) of the National Audit Act No. 19 of 2018, the Corporation is required to maintain proper books and records of all its income, expenditure, assets and liabilities, to enable annual and periodic financial statements to be prepared of the Corporation.

1.5 Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

My objective is to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes my opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Sri Lanka Auditing Standards will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with Sri Lanka Auditing Standards, I exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. I also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for my opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Corporation's internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the management.

- Conclude on the appropriateness of the management's use of the going concern basis of accounting and based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Corporation's ability to continue as a going concern. If I conclude that a material uncertainty exists, I am required to draw attention in my auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify my opinion. My conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of my auditor's report. However, future events or conditions may cause the Corporation to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

I communicate with those charged with governance regarding, among other matters, significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that I identify during my audit.

2. Report on Other Legal and Regulatory Requirements

2.1 The National Audit Act, No. 19 of 2018 include specific provisions for following requirements.

2.1.1 Expect for the effect of the matters described in the Basis for Qualified Opinion paragraph, I have obtained all the information and explanation that required for the audit and as far as appears from my examination, proper accounting records have been kept by the Corporation as per the requirements of Section 12 (a) of the National Audit Act No, 19 of 2018.

2.1.2 The Financial statements presented is consistent with the preceding year as per the requirement of Section 6 (1) (d) (iii) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

2.1.3 The Financial statements presented includes all the recommendations made by me in the previous year as per the requirement of Section 6 (1) (d) (iv) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

2.2 Based on the procedures performed and evidence obtained were limited to matters that are material, nothing has come to my attention;

2.2.1 to state that any member of the governing body of the Corporation has any direct or indirect interest in any contract entered into by the Corporation which are out of the normal cause of business as per the requirement of section 12 (d) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

2.2.2 To state that the Corporation has not complied with any applicable written law, general and special directions issued by the governing body of the Corporation as per the requirement of section 12 (f) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

2.2.3 To state that the Corporation has not performed according to its powers, functions and duties as per the requirement of section 12 (g) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

2.2.4 to state that the resources of the Corporation had not been procured and utilized economically, efficiently and effectively within the time frames and in compliance with the applicable laws as per the requirement of section 12 (h) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

3. Other Audit observations.

(a) Debtor balances of Rs.609,829,608 had remained over 03 years without being recovered. Effective actions had not been taken to recover those debtors other than the provisioning for the doubtful debts.

(b) Mobilization advances received amounting to Rs.19,177,978 with regard to 05 completed construction projects had remained in the financial statements as at 31 December 2020 without been settled since 2018.

(c) The Value Added Tax and Nation Building Tax totaling to Rs.942,436,927 and Rs.6,342,105 had remained over ten years without been settled as at 31 December 2020.

(d) An overdraft of Rs.10,831,519 had been obtained from the bank as at 31 December 2020 exceeding the approved credit limit.

(e) The bank loan outstanding as at 31 December 2020 was of Rs.1,420 million and the interest expense for those loans was Rs.164,565,105. This interest expense represents 78 percent of the total financial expenses of the year.

(f) The approved cadre of the Corporation as at 31 December 2020 was 491 while the actual cadre was 594. Accordingly, this shows an excess recruitment of 103 employees to the Corporation to the various positions.

(g) The approved cadre for civil engineers was 19, however 50 Civil Engineers had been recruited as contract basis. Further 28 Security officers had been recruited exceeding the approved cadre.

(h) Although four bridges construction projects amounting to Rs.137.28 million and nine building construction projects amounting to Rs.361.74 million had been

expected to complete during the year under review, actual progress was below 75 per cent.

(i) There were 16 bridge projects contract value amounting to Rs.1572.65 million, received from National Housing Development Authority which should be scheduled to be completed in 2018 and 2019 had not been completed even by 31 December 2020. It was observed that physical progress of 08 projects were below 50 percent.

(j) Eight building construction projects and water supply and irrigation project where the total contract value is Rs.830.97 million, remained without any progress.

(k) Although the budgeted net cash flow from operating activities for the year under review were Rs.1,002.64 million, the actual net cash flow from operating activities were negative balance of Rs.85.18 million. It was 108 per cent decreased when compared with the budgeted amount.

(l) A total loss amounting to Rs.186,279,697 had been identified from 17 projects as at 31 December 2020.

(m) It was observed that there is an unusable motor vehicle, machinery, and equipment valued at Rs.67,133,489 remained the Head office premises in Rathmalana.

W.P.C. Wickramarathne
Auditor General

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
டிசம்பர் 31 உடன் நிறைவடைந்த ஆண்டுக்கு

விரிவான வருமானக் கூற்று *சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்*	குறிப்பு	**2020**	**2019**
வருமானம்	01	1,449,321,086	4,191,834,537
விற்பனைக் கிரயம்	02	(1,338,451,467)	(4,583,749,210)
மொத்த இலாபம் / (நட்டம்)		**110,869,618**	**(391,914,674)**
வேறு வருமானம்	03	326,623,242	119,464,993
செயற்பாட்டு செலவினங்களுக்கு முன்னரான இலாபம் / (நட்டம்)		**437,492,860**	**(272,449,681)**
நிருவாக செலவினம்	04	(211,104,565)	(228,759,127)
வேறு செலவினம்	05	(280,515,508)	(125,008,681)
செயற்பாடு நடவடிக்கைகளின் பெறுபேறு		**(54,127,213)**	**(626,217,488)**
நிதி வருமானம்	06	6,123,801	6,647,683
நிதிச் செலவினம்	06	(209,417,300)	(224,331,579)
வரிக்கு முந்திய இலாபம்		**(257,420,711)**	**(843,901,384)**
வரிச் செலவினம்	07	11,735,078	29,061,024
ஆண்டிற்கான இலாபம்		**(245,685,634)**	**(814,840,360)**
ஏனைய விரிவான வருமானங்கள்			
விபரிக்கப்பட்ட பயன்திட்டங்களின் ஆயுட்கால இலாபம் (நட்டம்)	18.01	(7,218,787)	(3,216,011)
ஏனைய விரிவான வருமானம் மீதான வரி		1,010,630	450,242
வரிக்குப் பின்னர் ஏனைய விரிவான வருமானம்	11	**(6,208,157)**	**(2,765,770)**
மொத்த விரிவான வருமானம்		**(251,893,791)**	**(817,606,130)**

பக்க இல. 42 முதல் 72 வரையிலுள்ள முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புக்கள் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாக கருதப்பட வேண்டும்.

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான
நிதி நிலைமைக் கூற்று

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
சொத்துக்கள்			
நடைமுறையல்லா சொத்துக்கள்			
ஆதனம், பொறி, உபகரணம்	08	1,074,011,490	1,152,012,211
அரசுக்கு உரித்தான கம்பனிகளில் முதலீடு	09	1,842,148	3,684,296
பிற்போடப்பட்ட சொத்து வரி	11	143,051,168	151,518,342
மொத்த நடைமுறையல்லா சொத்துக்கள்		**1,218,904,805**	**1,307,214,850**
நடைமுறை சொத்துகள			
இருப்பு	12	289,918,988	127,944,993
ஏனைய முதலீடுகள் உட்பட வேறு உட்கட்டமைப்புக்கள்	10	57,925,796	26,296,183
வருமான வரி சொத்து	13	70,664,562	70,664,362
வர்த்தக மற்றும் வேறு பெறுகைகள்	14	3,486,196,995	3,958,833,196
காசும், காசுக்கு சமமமானவையும்	15	348,870,921	308,151,373
மொத்த நடைமுறை சொத்து		**4,253,577,263**	**4,491,890,106**
மொத்த சொத்துக்கள்		**5,472,482,069**	**5,799,104,956**
உரிமையாண்மையும், பொறுப்பும்			
மூலதனம், ஒதுக்கம்			
ஒதுக்கம்		16,671,651	16,671,651
மூலதன கொடை		51,140,000	51,140,000
மூலதன ஒதுக்கம்		6,629,760	6,629,760
அரச கொடை		295,460,507	375,027,079
மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்		656,256,375	656,256,375
தடுத்துவைக்கப்பட்ட இலாபம்		(716,165,282)	(468,607,105)
மொத்த உரிமை		**309,993,011**	**637,117,760**
நடைமுறையல்லா பொறுப்பு			
கடனும், கடன் பெறலும்	17	1,068,338,693	1,051,020,000
ஓய்வுப் பயன்கள்	18	79,332,387	56,405,054
பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்புக்கள்	11	150,151,728	171,364,610
		1,297,822,809	**1,278,789,664**
மொத்த நடைமுறையல்லா பொறுப்புக்கள்			
நடைமுறை சொத்து			
வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டியவை	19	3,078,583,873	3,254,243,349
குத்தகைக் கடன் கொடுத்தோர்	17	360,817,026	247,387,791
குத்தகைக் கடன் கொடுத்தோர்	16	-	-
வங்கி மேலதிகப் பற்று	20	425,265,350	381,566,392
மொத்த நடைமுறை பொறுப்பு		**3,864,666,249**	**3,883,197,533**
மொத்த உரிமையும், பொறுப்பும்		**5,472,482,069**	**5,799,104,956**

பிரதான நிதி உத்தியோகத்தர்
2021 மார்ச் 23

இந்த நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரித்துச் சமர்ப்பிப்பதற்கு பணிப்பாளர் சபை பொறுப்புடையது.
பணிப்பாளர் சபை சார்பாக கையொப்பமிட்டோர்.

தலைவர்
2021 மார்ச் 23

பணிப்பாளர்
2021 மார்ச் 23

பொது முகாமையாளர்
2021 மார்ச் 23

பக்க இல. 42 முதல் 72 வரையிலுள்ள முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புக்கள் இந்த நிதிக் கூற்றுக்குத் தேவையான ஒரு பகுதியாக கருதப்பட வேண்டும்.

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் நிறைவடைந்த ஆண்டுக்கு

உரிமைத்து மாற்றங்கள் கூற்று

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

	மூலதனம்	மூலதன மானியம்	மூலதன ஒதுக்கம்	மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்	அரச கொடைகள்	தடுத்துவைத்த இலாபம் ∴நட்டம்	மொத்த உரிமையாண்மை
2019.01.01 இல் உள்ளவாறு மீதி	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**763,088,809**	**454,413,701**	**263,988,285**	**1,555,932,205**
முன்னைய ஆண்டுச் சீராக்கல்	-	-	-	-	-	85,010,739	85,010,739
மீளவிலைமதித்தல் ஒதுக்கம் மீதான பிற்போட்ட வரி	-	-	-	(106,832,433)	-	-	(106,832,433)
ஆண்டுக்கான இலாபம்	-	-	-	-		(814,840,359)	(814,840,359)
ஆண்டிற்கான வருமானத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அரச மானியம்	-	-	-	-	(79,386,622)	-	(79,386,622)
மொத்த வேறு விரிவான வருமானம்	-	-	-	-	-	(2,765,770)	(2,765,770)
2019.12.31 இல் உள்ளவாறு மீதி	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**656,256,375**	**375,027,079**	**(468,607,105)**	**637,117,760**
முன்னைய ஆண்டு கொடுக்கல் வாங்கல்களின் தாக்கம்						4,335,613	
2019.12.31 இல் உள்ளவாறு மீதி (திருத்தியது)	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**656,256,375**	**375,027,079**	**(464,271,492)**	**641,453,373**
ஆண்டுக்கான இலாபம்	-	-	-	-	-	(245,685,634)	(245,685,634)
ஆண்டிற்கான வருமானத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அரச மானியம்	-	-	-	-	(79,566,571)	-	(79,566,571)
ஏனைய விரிவான வருமானம்	-	-	-	-	-	**(6,208,157)**	**(6,208,157)**
2020.12.31 இல் உள்ளவாறு மீதி	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**656,256,375**	**295,460,507**	**(716,165,282)**	**309,993,011**

பக்க இல. 42 முதல் 72 வரையிலுள்ள முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புக்கள் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாக கருதப்பட வேண்டும்.

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கு

காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று		**2020**	**2019**
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு		
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான காசுப் பாய்ச்சல்			
வரிக்கு முந்திய இலாபம்		(257,420,711)	(843,901,384)
சீராக்கல்கள்:			
தேய்மானம்		98,694,848	98,138,128
முன்னைய ஆண்டுச் சீராக்கம்		-	(81,688,777)
விபரிக்கப்பட்ட நலத் திட்ட ஏற்பாடு		10,109,842	14,247,280
ஆதனம், பொறி, உபகரணம் அகற்றல் (இலாபம்) நட்டம்		-	(8,770,316)
வெளிநாட்டு நாணயக் கடன் மீது (இலாபம்) நட்டம்		(7,477,498)	46,357,653
வியாபார மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டியவை மீதான நட்ட ஏற்பாடு		277,448,063	112,616,769
பொ.சே.க. பதிவழிப்புச் செலவினம்		-	6,101,533
நிதிச் செலவினம்		209,417,300	224,331,579
ஒத்தி வைக்கப்பட்ட வருமானம்		(79,566,571)	(79,617,464)
மெதுவாக அல்லது அசையாத இருப்பு மீதான ஏற்பாடுகள்		(1,044,622)	1,692,796
நிதி ரீதியான வருமானம்		(6,123,801)	(6,647,683)
செயற்படு மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன்னரான தெழிற்பாட்டு இலாபம்/ நட்டம்		**244,036,848**	**(517,139,886)**
இருப்பு (அதிகரிப்பு) அல்லது குறைவு		(156,425,972)	180,579,839
ஏனைய பெறுகைகள் மற்றும் வியாபாரத்தில் (அதிகரிப்பு) அல்லது குறைவு		282,477,105	(35,765,222)
கொள்வனவுகள் மற்றும் உப ஒப்பந்த கொடுப்பனவுகள் (அதிகரிப்பு) அல்லது குறைவ		(88,529,086)	8,276,673
கடன்கள் மற்றும் முட்கொடுப்பனவுகள் அதிகரிப்பு அல்லது (குறைவு)		243,281,095	(460,064,644)
வியாபாரம் மற்றும் ஏனைய செலுத்துகையில் அதிகரிப்பு அல்லது (குறைவு)		(367,114,427)	750,107,533
(பயன்படுத்தப்பட்ட),தொழிற்பாடுகளிலிருந்து உருவாக்கப்பட்ட காசு		**157,725,561**	**(74,005,706)**
நிதிச்செலவு செலுத்தப்பட்டது.		(227,225,528)	(214,602,311)
செலுத்தப்பபட்ட பணிக்கொடை		(15,534,521)	(8,292,850)
செலுத்தப்டட்ட வரி		(145,200)	(2,281,628)
தொழீற்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்தான தேரிய காசோட்டம்		**(85,179,688)**	**(299,182,494)**
முதலீட்டு செயற்பாடுகளில் இருந்தான காசோட்டம்			
சொத்து,பொறித்தொகுதி,உபகரணங்கள் கையகப்படுத்துகை		(20,092,070)	(14,191,925)
சொத்துக்கள் பொறித்தொகுதி உபகரணங்களை விற்பனை செய்த இலாபங்கள்		-	9,838,448
நிரந்தர வைப்புகள் முதலீடுகள்		(31,629,613)	46,496,582
பெறப்பட்ட நிதி ரீதியான வருமானம்		3,174,034	7,592,400
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்தான தேரிய காசோட்டம்		**(48,547,650)**	**49,735,505**
நிதி ரீதியான செயற்பாடுகளில் இருந்தான காசோட்டம்			
கடன்கள் மற்றும் பெறுகைகள் ஆகியவற்றை மீளசெலுத்தியது		(45,380,618)	(93,192,209)
கடன் பெறுகைகளில் இருந்தான இலாபம்		176,128,546	246,000,000
நிதி ரீதியான குத்தகைகள் மீள்செலுத்துகை		-	(12,033,333)
நிதி ரீதியான செயற்பாடுகளில் இருந்தான தேரிய காசோட்டம்		**130,747,928**	**140,774,458**
காசு மற்றும் காசுக்கு நிகரானவைகளில் இருந்தான தேரிய அதிகரிப்பு (குறைவு)		**(2,979,409)**	**(108,672,531)**
வருட ஆரம்பத்திலிருந்த பணம் மற்றும் பணத்திற்கு நிகரானவைகள்		**(73,415,020)**	**35,257,511**
வருட இறுதியில் பணம் மற்றும் பணத்திற்கு நிகரானவைகள்	16	**(76,394,429)**	**(73,415,020)**

1. கூட்டிணைப்புத் தகவல்கள்

1.1 பொதுவானவை

1957 இன் 49 ஆம் இலக்க கைத்தொழில் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தின் கீழ் உருவாகக்ப்பட்டுள்ள அரச அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனம் இலங்கையில் நிரந்தர வதிவிடத்தைக் கொண்டுள்ளது. இந்தக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகமும் வியாபாரத்தின் பிரதான இடமும் இரதம்லான, பொருப்பன வீதி, இல. 07 இல் அமைந்துள்ளது. நிருமாண செயற்பாடுகளின் பிரதான இடங்கள் பேலியகொடை மற்றும் பேராதனை ஆகிய இரண்டு பிரதம பொறியியலாளர் அலுவலகங்களுக்கு பன்முகப்படுத்தப்பட்டுள்ளதுடன் முன் வலுவூட்டப்பட்ட கொங்கிரீட் உற்பத்தி மற்றும் விற்பனை நிலையங்களின் பிரதான இடங்கள் இரத்மலான, போபிட்டிய, வேரகந்தொட்டை மற்றும் மதவாச்சியிலும் அமைந்துள்ளன.

1.2 ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள்

கடந்த ஆண்டில் பயன்படுத்திக் கொள்ளப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் இந்த ஆண்டிலும் மாற்றமின்றிப் பிரயோகிக்கப்பட்டுள்ளன. அத்துடன் முன்னைய ஆண்டுகளில் பயன்படுத்தப்பட்ட ஒரு சில தரவுகள் மற்றும் புள்ளிவிபரங்கள் தகுந்தவாறு மீண்டும் திருத்தியமைக்கப்பட்டுள்ளன.

1.3 பிரதான வணிகச் செயற்பாடுகள்

நிருமாண ஒப்பந்தங்கள், நிருமாண தேவைகளுக்காக முன்வலுவூட்டப்பட்ட கொங்கிரீட் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல், முன்வலுவூட்டப்பட்ட கொங்கிரீட் உற்பத்திக்கான ஒப்பந்தங்கள், கொங்கிரீட் விற்பனை செய்தல் பணிகளைப் பொறுப்பேற்றல் மற்றும் வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்காக போக்குவரத்து வீதிச் சமிஞ்சை விளக்குகளை நிர்மாணித்தல் மற்றும் பராமரித்தல் போன்றன இக்கூட்டுத்தாபனத்தின் பிரதான வணிகச் செயற்பாடுகளாகும்.

1.4 ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை

வருட முடிவில் நிறுவன ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை 594 ஆகும்.

1.5 நிதிக்கூற்றுக்களை வழங்குவதற்கு அதிகாரமுடைய திகதி

நிதிக் கூற்றுக்களை வெளியிடுவதற்கு 2021 மார்ச் 23 ஆந் திகதி பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டது.

2. முக்கியத்துவம் வாய்ந்த கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொழிப்பு

2.1 பொதுவான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

2.1.1 தயாரிப்பின் அடிப்படை

நிதி நிலைமைக் கூற்று, விரிவான வருமானக் கூற்று, காசோட்டக் கூற்று, உரிமை மாற்றங்கள் கூற்று, கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள் போன்றவற்றை அரச அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக் கூற்றுக்கள் உள்ளடக்குகின்றன. இந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்கள் (SLFRS / LKAS) மற்றும் இலங்கை பட்டய கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தினால் முன்வைக்கப்பட்ட முன்மொழிவுகளுக்கு அமைய தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

முன்னர் அறிவிக்கப்பட்ட நிதிசார் நிலைமைகள், நிதிச் செயலாற்றல்கள் மற்றும் கூட்டுத்தாபனத்தின் காசுப் பாய்ச்சல்கள் மீதான SLFRS / LKAS இற்கான மாற்றத்தின் விளைவு நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்பில் தரப்பட்டுள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களின் தயாரிப்பில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள பிரதான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் கீழே தரப்படுகினற்ன. வேறு விதத்தில் குறிப்பிடப்பட்டாலன்றி கொள்கைகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள எல்லா ஆண்டுகளுக்கும் நிலையானதாக பிரயோகிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.2 அந்நியச் செலாவணி பரிமாற்றம்

எல்லா அந்நியச் செலாவணிக் கொடுக்கல் வாங்கல்களும், கொடுக்கல் வாங்கல் நடைபெறுகின்ற சந்தர்ப்பத்தில் நிலவிய நாணய மாற்று விகிதங்களில் பரிமாற்று நாணயமாக அறிவிக்கப்படுகின்ற இலங்கை ரூபாவுக்கு மாற்றப்பட்டுகின்றன. நிதிசாராத சொத்துக்களும் பொறுப்புக்களும் பெறுமதிகள் தீர்மானிக்கப்படுகையில் காணப்பட்ட நாணய விகிதங்களைப் பயன்படுத்தி மாற்றப்படுகின்றன. தீர்க்கப்படாத நிதிச் சொத்துக்களும் பொறுப்புக்களின் மீள்மாற்றம் தொடர்பாக எழுகின்ற நாணய மாற்ற வேறுபாடுகள், வெளிநாட்டு செயற்பாட்டில் தேறிய முதலீட்டின் நட்டம் ஏற்படாமல் பாதுகாத்துக் கொள்வதற்குத் தகைமை பெறுகின்ற வெளிநாட்டு நாணய கடன்பெறுகைகள் தவிர உடனடியாக இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. இச்சந்தர்ப்பத்தில் நாணயமாற்று வேறுபாடுகள் ஏனைய பரவலான வருமானத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. அத்துடன் வெளிநாட்டு செயற்பாட்டின் மீள்மாற்றம் தொடர்பாக எழுகின்ற நாணயமாற்று வேறுபாடுகளுடன் வெளிநாட்டு நாணய மாற்றல் திரட்டப்படுகின்றது.

2.1.3 சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினருடனான உறவுகள்

கூட்டுத்தாபனம் கடந்த ஆண்டில் புஜிமா ஸ்டேட் கோப்ரேசன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியுடன் ஒரு துணைநிலை நிறுவன உறவு முறையை உருவாக்கியுள்ளது. நடைமுறை சிக்கல் காரணமாக அதனுடன் தொடர்புடைய ஒன்றித்த கணக்குகள் தயாரிக்கப்படாததுடன் துணைக் கம்பனியிலான முதலீடு கிரயத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2.1.4 வரியியல்

(அ) நடப்பாண்டு வரி

வருமான வரிக்கான ஏற்பாடு நிதிசார் கூற்றுக்களில் அறிவிக்கப்பட்டவாறு வருமான மற்றும் செலவு அடிப்படையைக் கொண்டு நிதிக்கூற்றுக்களில் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் 2006 இன் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டம் மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கு அமைய இது கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) பிற்போடப்பட்ட வரி

நிதி அறிக்கையிடல் நோக்கம் மற்றும் வரி நோக்கத்திற்காக பயன்படுத்தப்பட்ட கணக்குகளுக்கான சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களின் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற தொகைகளுக்கிடையில் தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்காக வழங்கப்படுகின்ற பொறுப்பு முறையைப் பயன்படுத்தி பிற்போட்ட வரிக்கு ஏற்பாடு செய்யப்படுகின்றது. தீர்க்கப்படுகின்ற பொறுப்பை மீள அறவிடுகையில், அறிக்கையிடப்படுகின்ற திகதியிலுள்ள சட்டங்களின் அடிப்படையில் தற்காலிக மாற்றங்களுக்கு பிரயோகிப்பதற்கு எதிர்பார்க்கப்படுகின்ற வரி வீதத்தில் பிற்போட்ட வரி அறவிடப்படுகின்றது.

பயன்படுத்த முடியுமான நேர மாற்றத்திற்கு எதிரிடையாக எதிர்கால வரி விதிக்கக் கூடியதாகவுள்ள இலாபங்கள் கிடைக்கக்கூடிய அளவுக்கு பிற்போட்ட வரிச் சொத்துக்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. பிற்போட்ட வரிச் சொத்துக்கள் ஒவ்வொரு அறிவிக்கப்படுகின்ற திகதியிலும் மீள்நோக்கப்படுகின்றன. கூட்டுத்தாபனத்தின் நிருமாண செயற்பாடுகள் மற்றும் ஏனைய செயற்பாடுகளுக்காக அத்தகைய செயற்பாடுகளுக்குப் பொருத்தமான வித்தியாசமான வரி விகிதங்கள் காரணமாக பிற்போட்ட வரி பிரத்தியேகமாக கணக்கிடப்படுகின்றது.

கூட்டுத்தாபனத்தின் நிர்மாணச் செயற்பாடுகள் மற்றும் ஏனைய செயற்பாடுகளிற்கு வேறுபட்ட வரி வீதங்களைப் பிரயோகிக்க வேண்டியிருப்பதனால் அவற்றிற்கான பிற்போட்ட வரி வெவ்வேறாக கணிப்பிடப்படுகின்றது.

பிற்போட்ட வரிகள் வரி விதிக்கக்கூடியதான அதே நிறுவனத்திற்கும் அதே வரிவிதிப்பு அதிகாரத் தரிப்பிற்கும் தொடர்புடையதாகக் காணப்படுகையில் நடைமுறை வரிப் பொறுப்புக்களுக்கு எதிராக நடைமுறை வரி சொத்துக்களிற்கு எதிராக எதிரீடு செய்வதற்கு தற்பொழுதுள்ள சட்டங்கள் இடமளிக்குமாயின் பிற்போட்ட வரிச் சொத்துக்கள் பிற்போட்ட வரிப் பொறுப்புக்களிற்கு எதிராக எதிரீடு செய்யப்படுகின்றன.

2.1.5 கடன்பெறுதல் கிரயம்

பாவனைக்கு அல்லது விற்பனைக்கு தயார்படுத்துவதற்கு அத்தியாவசிய ரீதியில் கணிசமான ஒரு காலப்பகுதியை நுகர்கின்ற ஒரு சொத்தின் கொள்வனவு, நிர்மாணம் அல்லது உற்பத்தி தொடர்பில் அதற்கு நேரடியாக சேரக்கூடிய கடன்பெறும் கிரயங்கள் அந்தந்தச் சொத்துக்களின் கிரயத்தின் பாகமாக மூலதனப்படுத்தப்படுகின்றன. ஏனைய சகல கடன்பெறும் கிரயங்களும் அவை ஏற்பட்ட காலப்பகுதியில் லெவினமாகக் கொள்ளப்படுகின்றது. நிதிகளை கடனாகக் பெறுவது தொடர்பில் ஒரு நிறுவனத்திற்கு ஏற்படுகின்ற வட்டிகள் மற்றும் ஏனைய கிரயங்கள் கடன்பெறும் கிரயத்தில் உள்ளடக்கப்படும்.

2.2 சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களை மதிப்பிடுதலும் அவற்றை அளவிடும் அடிப்படைகளும்

2.2.1 ஆதனம், பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணம்

கிரயமும் பெறுமதியடலும்

ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் போன்ற அனைத்துச் சொத்துக்களும் ஆரம்பமாக கிரயத்தில் பதிவுசெய்யப்படுகின்றன. ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் கிரயமானது அவற்றின் உத்தேசிக்கப்பட்ட பாவனைக்காக அவற்றை தொழிற்படுகின்ற நிலைமைக்குக் கொண்டு வருவதில் செலவிடப்பட்ட ஏதேனும் செலவினங்களுடன் கொள்வனவு அல்லது நிருமாணக் கிரயங்களுமாகும். கிரயத்திலுள்ள ஓர் சொத்தின் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் பயனாக ஏதேனும் பெறுமானத்தேய்வு கழிக்கப்பட்டும் ஏனைய சொத்துக்கள் மீள்மதிப்பிடப்பட்ட தொகைகளிலும் முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுகின்றன. ஏனைய எல்லா ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் திரட்டிய பெறுமானத்தேய்வு கழிக்கப்பட்ட தொகையில் மற்றும் அல்லது பெறுமதிக் குறைப்பு நட்டங்களில் குறிப்பிடப்படுகின்றன. ஏதேனும் சொத்து பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணம் பல்வேறு பாவனைக் காலத்தைக் கொண்டு, பாரிய துணைப் பாகங்களை உள்ளடக்குகின்றபோது அவை பிரத்தியேகமாக ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்ற தனிப்பட்ட விடயமாக கணக்கிடப்படுகின்றன.

தொடர்ந்தேற்படுகின்ற செலவினம்

பாரிய பார்வையிடல் மற்றும் முழுமையான செலவினம் உட்பட பிரத்தியேகமாக கணக்கிடப்படுகின்ற ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் பாகங்களை பதிலீடு செய்வதற்குச் செலவிடப்பட்ட செலவினம் மூலதனமாக்கப்படுகின்றது. ஏனைய தொடர்ந்துவரும் செலவினம் ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் எதிர்கால பொருளாதார நலன்கள் அதிகரிக்கப்படுகின்ற போது மாத்திரம் மூலதனமாக்கப்படுகின்றது. அசலாக மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செயற்பாட்டு தரங்களிலிருந்து எதிர்பார்க்கப்பட்ட வருங்கால பொருளாதார நலன்களை புதுப்பிக்கின்ற போது அல்லது பராமரிக்கக்கூடிய வகையில் ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் திருத்தங்கள் அல்லது பராமரிப்பின் பேரில் செலவிடப்பட்ட ஏனைய எல்லா செலவினமும் ஒரு செலவாக அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

மீள்மதிப்பீடு

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண உருப்படிகள் பின்னர் மீள் மதிப்பீடு செய்யப்படும் போது ஏற்படும் மீள் மதிப்பீட்டு மிகை, அந்தச் சொத்துக்கள் முன்னர் வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீழ்ச்சியை எதிர்ப்பதிவு செய்யும் அளவு நீங்கலாக பிற முற்றுமடங்கிய வருமானம் மற்றும் திரண்ட உரிமையாண்மையில் மீள் மதிப்பீட்டு ஒதுக்கத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுவதுடன், அச் சந்தர்ப்பத்தில், அந்த அதிகரிப்பானது வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படும். மீள் மதிப்பீட்டு வீழ்ச்சியானது, அதே சொத்திற்காக மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கத்தில் உள்ள மிகையினை எதிரீடு செய்யும் அளவு நீங்கலாக வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படும். மீள்மதிப்பீட்டுத் திகதியில் திரண்ட பெறுமானத் தேய்மானம் சொத்தின் மொத்த முன்கொணரற் தொகைக்கு எதிராக நீக்கப்படுவதுடன், நிகரத் தொகை சொத்தின் மீள் மதிப்பீட்டுத் தொகையாக திருத்திக் கூறப்படும். விற்பனை செய்யப்படும் போது, குறித்த சொத்துடன் தொடர்புபட்ட மீள்மதிப்பு ஒதுக்கம் எதுவுமிருப்பின், அது நிறுத்தி வைத்த இலாபத்திற்கு மாற்றப்படும்.

மதிப்பிறக்கம்

ஆதனம், பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணத்தின் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற பெறுமதி வருடாந்தம் மதிப்பிறக்கத்திற்காக மீளாய்வுசெய்யப்படுகின்றன அல்லது நிகழ்வுகள் அல்லது மாற்றங்களின் போது முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற பெறுமதி அறவிடப்படுவதில்லை எனக் குறிப்பிடப்படுகின்றது. தற்பொழுதுள்ள குறிப்பிடப்பட்ட ஏதேனும் மற்றும் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற பெறுமதி மதிப்பிடப்பட்ட மீள் அறவிடப்படுகின்ற தொகையை அதிகரிக்கின்ற போது, சொத்துக்கள் மீள் அறவிடக்கூடிய தொகைக்கு மதிப்பிறக்கம் செய்யப்படுகினற்ன. இதே சொத்துக்காக முன்னைய மீள்மதிப்பீட்டு மேலதிகம் பின்னடைகின்ற வரை மதிப்பிறக்க இழப்புக்கள் முற்றுமடங்கிய வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

கோவிட்-19 தொற்றுநோய் காரணமாக அறிக்கையிடும் திகதியில், அரசாங்கத்தின் உத்தரவுகளை கண்டிப்பாக கடைப்பிடித்து அதற்கு உதிவியாவிருந்த அதேவேளை, கூட்டுத்தாபனத்தின் செயல்பாடுகளை அமுல்படுத்துகையில் மதிப்பிறக்கத்திற்கு அனுமதிக்கும் எந்த ஒரு அறிகுறியையும் கூட்டுத்தாபனம் எதிர்பார்க்கவில்லை.

பெறுமானத் தேய்வு

இறையில் காணியைத் தவிர ஏனைய எல்லா ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணமும் அவற்றைக் குறைத்தெழுதுவதற்காக அவற்றின் பயனளிக்கும் பாவனைக்காலம் முழுவதற்கும் நேர்கோட்டு முறையில் கீழ்க்கண்டவாறு பெறுமானத்தேய்வு செய்யப்படுகின்றன. சொத்துக்களின் மதிப்பிடப்பட்ட பாவனைக்காலம் வருமாறு.

சொத்தின் வகை	**ஆண்டுகள்**
காணி	முடிவில்லா ஆயுட்காலம்
கட்டடங்கள்	20 வருடத்திற்கு மேல்
அலுவலக உபகரணம்	10 வருடத்திற்கு மேல்
பொறித்தொகுதியும் இயந்திரசாதனமும்	10 வருடத்திற்கு மேல்
மோட்டார் வாகனங்கள	05 வருடத்திற்கு மேல்
கனணிகள் மற்றும் துணைப்பாகங்கள்	10 வருடத்திற்கு மேல்
ஏனைய சொத்துக்கள்	10 வருடத்திற்கு மேல்

ஒரு சொத்தின் பெறுமானத்தேய்வு விகிதம், பாவனைக்காலம் அல்லது மீதியான பெறுமதியில் முக்கியமான மாற்றத்தினைக் கொண்டுள்ளது எனக் குறிப்பிடப்படுமாயின், அந்தச் சொத்தின் பெறுமானத்தேய்வு புதிய எதிர்பாரப்புக்களை பிரதிபலிக்கும் உத்தேசத்துடன் திருத்தங்கள் செய்யப்படுகின்றன.

இனங்காணாதிருத்தல்

ஒரு சொத்தின், ஒரு பொறித்தொகுதியின், ஒரு உபகரணத்தின் கொணரப்படும் தொகையானது அகற்றலின் அல்லது அந்தச்சொத்திலிருந்து எதிர்பார்க்கப்பட்ட எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் ஏதுமில்லை என்பதன் பேரில் இனங்காணாமல் விட்டுவிடப்படுகின்றது. ஒரு சொத்தின், ஒரு உபகரணத்தின், ஒரு பொறித்தொகுதியின் இனங்காணாது விட்டு விடுவதிலிருந்து எழும் இலாபம் அல்லது நட்டம் அத்தகைய சொத்து இனங்காணாது விட்டுவிடப்படும் போது இலாப அல்லது நட்டக் கணக்கில் உள்ளடக்கப்படுகின்றது.

2.2.2 குத்தகைகள்

அ) நிதிக் குத்தகை

கூட்டுத்தாபனத்துக்கு கணிசமான எல்லா இடர்பாடு மற்றும் நலன்களையும் திறமையாக மாற்றுவதற்காக நிதிக்குத்தகை ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம் குத்தகைக்கு விடப்பட்ட உருப்படியின் சடுதியான உரிமை மாற்றத்திற்குரிய இவ்வுருப்படிகள் காசு விலையில் மூலதனமாக்கப்படுவதுடன் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம் எனத் தெரிவிக்கப்பட்டு குத்தகைக்கு விடப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் உபயோகத்திலிருந்து நன்மை பயக்குமென எதிர்பார்க்கப்படுகின்ற இக்காலப்பகுதிக்குள் கூட்டுத்தாபனம் பெறுமானத்தேய்வை கணக்கிடுகின்றது. குத்தகைக்கு வழங்கியோனுக்குச் செலுத்த வேண்டிய அடிப்படைத் தொகை பொறுப்பொன்றாகக்

காண்பிக்கப்படுகின்றது. குத்தகைக் கொடுப்பனவுகள் நிதிக் கட்டணத்திற்கும் குத்தகைப் பொறுப்பினைக் குறைப்பதற்கும் இடையே பகிரப்படுகின்றன. இதன் மூலம் நிலுவையாகவுள்ள பொறுப்பு மீதியின் மீது நிலையான வட்டி வீதத்தினை அடைந்துகொள்ள முடிகின்றது. குத்தகை காலத்தின் மூலம் செலுத்த வேண்டிய வட்டி தொங்கற் கணக்கிலுள்ள வட்டிக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது. ஒவ்வொரு நிதி ஆண்டு தொடர்பான வாடகைக் கடமைப்பாடுகளின் வட்டி கூறு குத்தகை காலத்தின் மீது விரிவான வருமானக் கூற்றிற்கு சாட்டப்படுகின்றது.

உள்ளக வருவாய் விகிதத்தைப் (IRR) பயன்படுத்தி கணக்கிடப்படுகின்ற இவ்வாண்டுக்கு ஏற்புடைய வட்டியானது முற்றுமடங்கிய வருமானக் கூற்றுக்கு சாட்டப்படுகின்றது.

உரிய நியதிகள் பூரணப்படுத்தப்படும் பட்சத்தில், குத்தகை சொத்து மீதான மேம்படுத்தல் செலவு மூலதனமயமாக்கப்பட்டு ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணத்தின் கீழ் குத்தகை மேம்பாடாக வெளிக்காட்டப்படுள்ளதுடன் மேம்பாடுகளின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள உபயோக காலத்திற்காக பெறுமானத்தேய்வு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

ஆ) செயற்பாட்டு குத்தகைகள்

செயற்பாட்டு குத்தகை என்பது குத்தகைக் காலத்திற்குள் குத்தகையாளர் சகல உரிமைகளையும் ஆபத்துக்களையும் தன்னிடம் வைத்திருப்பதேயாகும்.

செயற்பாட்டு குத்தகை அடிப்படையில் செலுத்தப்படும் வாடகைகள் விரிவான வருமானக் கூற்றில் செலவாக நேர்கோட்டு முறையில் காட்டப்படுகின்றது.

2.2.3 நிதிக் கருவிகள்

1. நிதிசார் சொத்துக்கள்

ஆரம்ப இனங்காணலும் அளவீடும்.

நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள் LKAS 39 என்ற நியமத்தின் நோக்கெல்லையினுள் பொருத்தமானவாறு விற்பனைக்குக் கிடைக்கக்கூடிய நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள், முதிர்ச்சி முதலீடுகளுக்காக வைக்கப்பட்டவைகள், கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள், இலாபம் அல்லது நட்டம் என்பவற்றினூடாக நியாயவிலைப் பெறுமானத்தில் நிதிசார்ந்த சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. நிதிசார்ந்த சொத்துக்களின் வகைப்படுத்தல் ஆரம்ப இனங்காணலில் நிர்ணயிக்கப்படுகின்றது.

நிதிசார்ந்த சகல சொத்துக்களும் ஆரம்பத்தில் நியாயவிலைப் பெறுமான அதிகரிப்பில் இனங்காணப்பட்டு, நியாயவிலைப் பெறுமானத்தில் காணப்படாத முதலீடுகளின் விடயத்தில் இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நேரடியாக பகிரக்கூடிய கொடுக்கல்வாங்கல் கிரயங்களாகும்.

காசு மற்றும் குறுங்கால வைப்புகள், வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள் மற்றும் ஏனைய நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள் என்பன நிதிசார்ந்த சொத்துக்களில் உள்ளடங்குகின்றன.

தொடர்ந்துவரும் அளவீடு

நிதிசார்ந்த சொத்துக்களின் பின் தொடந்துவரும் அளவீடு அவற்றின் வகைப்படுத்தலில் தங்கியிருக்கும். அத்தகையவைகள் பின்வருமாறு:

அ) இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்கள்

இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்கள் இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியில் ஆரம்ப இனங்காணல் மீது நிச்சயிக்கப்பட்ட மற்றும் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்பட்டுள்ள நிதிசார் சொத்துக்களை உள்ளடக்குகின்றது. கிட்டிய காலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு அல்லது மீள் கொள்வனவு செய்கின்ற நோக்கத்திற்காக அவை ஈட்டப்பட்டிருக்குமாயின் அவ்வாறான நிதிசார் சொத்துக்கள் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்பட்டுள்ளவையாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன.

இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்கள் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மாற்றங்களுடன் கூடிய நியாயமான பெறுமதியில் நிதிசார் நிலைமை கூற்றில் முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுகின்றன. இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்கள் மீதான தேறிய இலாபங்கள் அல்லது தேறிய

நட்டங்கள் நாணயமாற்று வேறுபாடுகள், வட்டி மற்றும் பங்கிலாப வருமானம் எனபவற்றை உள்ளடக்குகின்றது.

ஆ) கடன்கள் மற்றும் பெறவேண்டியவை

காத்திரமான ஒரு சந்தையில் குறிப்பீடு செய்யப்படாத நிலையான அல்லது நிர்ணயிக்கக்கூடிய கொடுப்பனவுகளையுடைய பாராதீனப்படுத்த முடியாத நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள் கடன்களும் மற்றும் வருமதிகளும் ஆகும். ஆரம்ப அளவீட்டின் பின்னர், அத்தகைய நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள் அதனைத் தொடர்ந்து குறைந்த நட்டம் தொடர்பான தாக்கமுள்ள வட்டி வீத முறையினைப் (EIR) பயன்படுத்தி கிரயம் கழிக்கப்பட்டு மதிப்பிடப்படுகின்றன. கழிக்கப்பட்ட கிரயமானது அந்த EIR முறையில் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாக விளங்குகின்ற கட்டணங்கள் அல்லது கிரயங்கள், கொள்வனவு என்பவற்றின் அடிப்படையில் ஏதாவது கழிவினை அல்லது தவணைக் கட்டணத்தை கணக்கிலெடுப்பதன் மூலம் கணிப்பிடப்படுகின்றது. EIR கழிவு முறையானது இலாபம் அல்லது நட்டத்திலுள்ள நிதிவருமானத்தில் உள்ளடங்கியிருக்கும். பாதிப்புகளிலிருந்து ஏற்படுகின்ற நட்டங்கள் இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் இனங்காணப்படுகின்றன. குறுகிய காலத்தில் பெறவேண்டியவை கிரயத்தில் அளவிடப்படுகின்றன.

பதவியணி கடன்கள்

பதவியணி கடன்கள் கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதி நிலைமை கூற்றில் கடன் மற்றும் பெற வேண்டியவைகளின் கீழ் நிதிச் சொத்துக்களாக கவனத்திற் கொள்ளப்படுகின்றன. உத்தியோகத்தர் கடன்கள் வழங்கப்படுகின்ற திகதியில் நிலவுகின்ற சந்தை வட்டி விகிதங்களைப் பயன்படுத்தி நியாய பெறுமதியில் மதிப்பிடப்படுகின்றன. நியாய பெறுமதி மற்றும் கடன் தொகைக்கிடையிலான வித்தியாசம் கடன் விதிகள் மீது வட்டியடன் கடன் தவணையைக் கொண்டுள்ளது. சந்தை வட்டி விகிதத்தைப் பயன்படுத்தி வட்டி வருமானம் திரட்டப்படுகின்றது.

வியாபாரப் பெறவேண்டியவை

LKAS 39 இன் கீழ் ''கடன்கள் மற்றும் பெறவேண்டியவை'' என்ற வகையின் கீழ் வருகின்ற வழங்கப்பட்ட அல்லது பெறப்பட்டவையாக கருதப்படுகின்ற நிருமான கடன்பட்டோர், பிடிகாசு, பெறவேண்டிய தாமதக் கட்டணங்கள், மற்றும் கொங்கிறீட் தளங்களின் கடன்பட்டோர் என்பவற்றை கூட்டுத்தாபனத்தின் வியாபார பெறவேண்டியவை உள்ளடக்குகின்றது. கடன்பட்டோர் மீதான நட்டக்கடன் ஏற்பாடு அக்கடன்பட்டோரின் கடந்தகால காசு செலுத்தித் தீர்க்கும் முறை, செலுத்தத் தவறிய விகிதம் என்பவற்றின் அடிப்படையில் ஒவ்வோர் அறிக்கையிடும் காலத்தின் இறுதியிலும் கணிப்பிடப்பட்டு, நட்டக்கடன் நட்டம் / (மேலதிகம்) விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

முதிர்ச்சிவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள்

கூட்டுத்தாபனம் சாத்தியான உத்தேச மற்றும் முதிர்ச்சிவரையுள்ள முதலீட்டை வைத்திருக்கின்ற ஆற்றல் பெறுகின்ற போது, நிலையான அல்லது தீர்மானிக்கப்படுகின்ற கொடுப்பனவுகளுடன் மூலத்திலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்படாத நிதிசார் சொத்துக்கள் மற்றும் நிலையான முதிர்வடைதல் போன்றவை முதிர்ச்சிவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகளாக வகுக்கப்படுகின்றன. ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் பின்னர், முதிர்ச்சிவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகளின் பெறுமதிகள், நட்டக்கழிவைக் கழித்து தாக்கமுள்ள வட்டி விகித முறையைப் பயன்படுத்தி காலத்தேய்மானக் கிரயத்தில் மதிப்பிடப்படுகின்றன. முதிர்ச்சிவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகளாக அடையாளம் காணப்படாதவிடத்து அல்லது மதிப்பு குறைக்கப்படுகின்றபோது இலாபங்களும் நட்டங்களும் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

இ) விற்பனைக்கு காணப்படுகின்ற நிதிசார் முதலீடுகள்

உரிமைத்துவமும் கடன் பிணைப்பத்திரங்களும் விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய நிதிசார்ந்த முதலீடுகளில் உள்ளடங்கியிருக்கும். விற்பனைக்குக் கிடைக்கக்கூடியதாக வகைப்படுத்தப்படும் உரிமைத்துவம் சார்ந்த முதலீடுகள் இலாபத்தினூடாக அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாய விலைப் பெறுமானத்தில் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு ஒதுக்கப்படாத அல்லது குறித்தொதுக்கப்படாத அத்தகையவைகளாகும். சந்தை நிலைமைகளில் காணப்படும் மாற்றங்களுக்குப் பதிலீடாக அல்லது ஒழித்துக்கட்டுவதற்குரிய தேவைகளுக்கான பதிலீடாக விற்பனை செய்யப்படலாம் என்பவைகள் மற்றும் நிச்சயமற்ற ஒரு காலப்பகுதிற்கு ஒதுக்கி வைப்பதற்கு எதிர்பார்க்கப்படுபவைகள் இந்த வகுதியிலுள்ள கடன் பிணைப்பத்திரங்களாகும்.

ஆரம்ப இனங்காணலின் பின்னர், விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய நிதிசார்ந்த முதலீடுகள் அதனைத் தொடர்ந்து ஏனைய தொழிற்படு வருமானத் தில் இனங்காணப்படுகின்ற திரண்ட இலாப

அல்லது நட்ட காலப்பகுதியில் அத்தகைய முதலீடு இனங்காணாது விட்டுவிடப்படும் வரை விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய ஒதுக்கத்தில் ஏனைய முழுமையான வருமானமாக மாறாத இலாபங்களுடன் அல்லது நட்டங்களுடன் நியாய விலைப் பெறுமானத்தில் அளவிடப்படுகின்றன அல்லது நட்டமாக இருக்க வேண்டும் என நிர்ணயிக்கப்படுகின்றன. அவ்வாறான நேரத்தில் திரண்ட நட்டம் நிதிசார்ந்த ஆகுசெலவில் வருமானக் கூற்றுக்கு வகைப்படுத்தப்பட்டு, விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய ஒதுக்கத்திலிருந்து அகற்றப்படுகின்றது. விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய பிணையுத்தர வாதங்களின் பேரிலானவட்டி வருமானம் நடைமுறையிலுள்ள வட்டி முறையியலைப் பயன்படுத்தி கணிப்பிடப்படுவதோடு, இலாபத்தில் அல்லது நட்டத்தில் இனங்காணவும்படுகின்றது. ஏனைய விரிவான வருமானத்தில் முன்னர் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள ஒன்று திரட்டிய இலாபம் அல்லது நட்டம் நிதிசார் சொத்து அடையாளம் காணப்படாதவிடத்து உரிமைத்துவத்திலிருந்து விரிவான வருமானக் கூற்றுக்கு மீள் வகுக்கப்படுகின்றது.

இனங்காணாதிருத்தல்

காலாவதியாகிய சொத்துக்களிலிருந்து காசுப் பாய்ச்சல்களைப் பெறுவதற்கான உரிமைகள் இருக்கின்ற போதும் அல்லது அத்தகைய சொத்திலிருந்து வரும் காசுப்பாய்ச்சல்களைப் பெறுவதற்கான தனது உரிமைகளை மாற்றிக்கொடுத்துள்ளது அல்லது `ஒரு பாரப்படுத்தலுடனான' ஏற்பாட்டின் கீழ், பொருண்மையான தாமதமின்றி, தனக்குக் கிடைத்த காசுப்பாய்ச்சல்களை முழுமையாக செலுத்துவதற்கான ஒரு கடப்பாட்டைப் பொறுப்பேற்றுள்ளது எனும் போதும், கூட்டுத்தாபனம் ஒரு நிதிச்சொத்தை இனங்காணாதிருக்கின்றது. கூட்டுத்தாபனத்தினால் உருவாக்கப்படுகின்ற அல்லது தடுத்து வைக்கப்பட்ட ஏதேனும் மாற்றத்திலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்களின் வட்டி ஒரு பிரதியேகமான சொத்து அல்லது பொறுப்பாக அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

நிதிச் சொத்துக்களின் பெறுமதி குறைவடைதல்

நிதிசார்ந்த ஒரு சொத்தின் பெறுமதி குறைந்துள்ளமைக்கு ஏதாவதொரு தெளிவான சான்று காணப்படுகின்றதா என நிர்ணயித்துக்கொள்ளும் பொருட்டு அறிக்கையிடப்படும் ஒவ்வொரு திகதியிலும் கூட்டுத்தாபனம் அத்தகைய சொத்தை மதிப்பிடும். நிதிசார்ந்த ஒரு சொத்தின் பெறுமதி குறைந்துள்ளது என ஊகிக்கப்படும், மற்றும் சொத்தின் ஆரம்ப இனங்காணலின் பின்னர் நிகழ்ந்த ஒன்று அல்லது அதற்கு அதிகமான நிகழ்வுகளின் விளைவாக பெறுமதி குறைந்துள்ளது என்பதற்கான தெளிவான ஒரு சான்று காணப்படும் பட்சத்தில் மாத்திரம், அந்த நிதி சார்ந்த சொத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால காசுப் பாய்ச்சல்கள் மீது ஒரு தாக்கத்தைக் கொண்டுள்ள அந்த நட்டத்தை நம்பத்தகுந்தளவில் மதிப்பிடலாம். பெறுமதிக்குறைவு நட்டம் விரிவான வருமானக் கூற்றில் இனங்காணப்படுகின்றது.

2. நிதிசார் பொறுப்புக்கள்

ஆரம்ப அங்கீகாரமும் அளவீடும்

நிதிசார்ந்த பொறுப்புக்கள் LKAS 39 என்ற கணக்கீட்டு நியமத்தின் நோக்கெல்லையினுள் வருகின்ற நிதி சார்ந்த பொறுப்புக்கள், கூட்டுத்தாபனம் நிதிசார் பத்திரத்தின் ஒப்பந்த ரீதியான சரத்துக்களுக்கு ஒரு தரப்பினராக இருக்கின்ற போது மாத்திரம் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

நிதிசார்ந்த சகல பொறுப்புக்களும் ஆரம்பத்தில் நியாயப் பெறுமானத்தில் இனங்காணப்படுகின்றன. கடன்கள் மற்றும் கடன் பெறுகைகள், ஏனைய நிதிசார்ந்த பொறுப்புக்கள் என்பவற்றை பொறுத்தவரையில் கழிக்கப்பட்ட கிரயத்தில் இனங்காணப்படுகின்றன. நேரடியாக சேரக்கூடிய கொடுக்கல்வாங்கல் கிரயங்களை இது உள்ளடக்குகின்றது.

வியாபார மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகள், கடன்களும் பெறுகைகளும், வங்கிமேலதிகப் பற்றுக்கள் என்பன அறிக்கையிடப்படும் திகதிற்கான கூட்டுத்ததபனத்தின் நிதிசார்ந்த பொறுப்பில் உள்ளடங்கும்.

தொடர்ந்து வரும் அளவீடு

நிதி சார்ந்த பொறுப்புக்களின் அளவீடு பின்வருமாறு அவற்றின் வகுதியில் தங்கியிருக்கும்.

இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் பொறுப்புக்கள்

இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் பொறுப்புக்கள், இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியில் ஆரம்ப இனங்காணல் மீது நிச்சயிக்கப்பட்ட மற்றும் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்பட்டுள்ள நிதிசார் பொறுப்புக்களை உள்ளடக்குகின்றது.

கிட்டிய காலத்தில் விற்பனை செய்யும் நோக்கத்திற்காக அவை ஈட்டப்பட்டிருக்குமாயின் அவ்வாறான நிதிசார் பொறுப்புக்கள் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்பட்டுள்ளவையாக வகைப்படுத்தப்படுவதுடன் இலாபம் அல்லது நட்டம் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

கடன்கள், கடன் பெறுகைகள் மற்றும் ஏனைய நிதிசார் பொறுப்புக்கள்

ஆரம்ப இனங்காணலின் பின்னர், வட்டியை சுமந்து வருகின்ற கடன்கள் மற்றும் கடன் பெறுகைகள் என்பன அதனைத் தொடர்ந்து தாக்கமுள்ள வட்டி வீத முறையியலைப் பிரயோகித்து காலத்தேய்மானக் கிரயத்தில் அளவிடப்படுகின்ற இலாபங்கள் மற்றும் நட்டங்கள் என்பன வருமானக்கூற்றில் இனங்காணப்படுகின்ற அதே நேரம் பொறுப்புக்கள் தாக்கமுள்ள வட்டி வீத முறையியல் (EIR) காலத்தேய்மன படிமுறையினூடாக இனங்காணப்படுகின்றன. குாலத்தேய்மானக் கிரயம் EIR முறையின் இன்றியமையாத பாகமாக விளங்ககின்ற ஏதாவது கழிவீட்டு அல்லது கொள்வனவு மீதான தவணைக்கட்டணம் மற்றும் கட்டணங்கள் அல்லது கிரயங்கள் என்பவற்றைக்கருத்திற் கொள்வதன் மூலம் கணிப்பிடப்படுகின்றது. EIR காலத்தேய்மானம், விரிவான வருமானக் கூற்றிலுள்ள நிதிக் கிரயத்தில் உள்ளடக்கப்படுகின்றது.

வியாபார மற்றும் செலுத்த வேண்டியவை, முற்பணங்கள் மற்றும் வைப்புக்கள் மற்றும் திரட்டியவை போன்ற கூட்டுத்தாபனத்தின் குறுகிய தவணை பொறுப்புக்கள் கிரயத்தில் அளவிடப்படுகின்றன.

இனங்காணாதிருத்தல்

கடப்பாடு விடுவிக்கப்படும் அல்லது நீக்கப்படும் அல்லது காலாவதியாகும் போது நிதிசார்ந்த ஒரு பொறுப்பு இனங்காணாமல் விட்டுவிடப்படுகின்றது. ஏற்கெனவேயிருக்கின்ற நிதிசார்ந்த ஒரு பொறுப்பு கணிசமான வித்தியாசமான அளவுகளில் அதே கடன் கொடுத்த தரப்பிட மிருந்து மற்றொரு தரப்பினால் அல்லது ஏற்கெனவேயிருக்கின்ற ஒரு பொறுப்பின் அளவுகளில் பிரதியிடப்படுகின்ற போது அத்தகையவைகள் மாற்றத்திற்கு உட்படுத்தப்படு கின்றன. அத்தகைய ஒரு மாற்றம் அல்லது திருத்தம் ஆரம்ப பொறுப்பில் இனங்காணாது விட்டுவிடப்படும் ஒரு செயலாக கருதப்படும். புதிய ஒரு பொறுப்பின் இனங்காணல் மற்றும் அந்தந்த கொணரப்படும் தொகைகளிலுள்ள வித்தியாசம் என்பன வருமானக் கூற்றில் இனங்காணாது விட்டுவிடப்படுகின்றன. அத்துடன், தொடர்புடைய வேறுபாடுகள் விரிவான வருமானக் கூறிறல் இனங்காணப்படுகின்றது.

3. நிதிசார் கருவிகளின் நியாய பெறுமதி

ஒவ்வொரு அறிக்கையிடப்படுகின்ற திகதியிலும் செயற்திறன்மிக்க சந்தைகளில் வியாபாரம் செய்யப்படுகின்ற நிதிசார் கருவிகளின் நியாய பெறுமதி குறிப்பிடப்பட்ட சந்தை விலைகளுக்கு அல்லது வணிகரின் கூறு விலைகளின் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது. செயற்திறன் மிக்க சந்தை ஒன்றில் வியாபாரம் செய்யப்படாத நிதிசார் ஆவணங்களுக்காக பொருத்தமான மதிப்பீட்டு தொழில்நுட்பத்தைப் பயன்படுத்தி நியாய பெறுமதி தீர்மானிக்கப்படுகின்றது. அத்தகைய தொழில்நுட்பங்கள் சமீபத்திய கைக்கு எட்டிய தூர சந்தை கொடுக்கல் வாங்கல்களைப் பயன்படுத்தி உட்படுத்தப்படலாம். கழிவிடப்பட்ட காசுப் பாய்ச்சல் பகுப்பாய்வு அல்லது ஏனைய மதிப்பீடு மாதிரிகள், மற்றுமொர் கருவியின் நடைமுறை நியாய பெறுமதிக்கு கணிசமான அளவு ஒரே மாதிரியானதாகும்.

2.2.4 சொத்துக்களின் மதிப்பிறக்கம்

ஒவ்வொரு அறிவிக்கப்படுகின்ற திகதியிலும் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம் ஏனைய சொத்துக்கள் மற்றும் முதலீடுகள் மதிப்பிறக்கத்திற்கு உள்ளாகியுள்ளமைக்கு ஏதேனும் அறிகுறி காணப்படுகின்றதா என்பதைத் தீர்மானிப்பதற்கு அவை மீளாய்விற்கு உட்படுத்தப்படுகின்றன. சாத்தியமான மதிப்பிறக்கம் காணப்படுமாயின், ஏதேனும் பாதிக்கப்பட்ட சொத்தின் மீள அறிவிடத்தக்க தொகை அதன் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற தொகையுடன் மதிப்பிடப்பட்டு ஒப்பிடப்படுகின்றது. மதிப்பிடப்பட்ட மீள அறவிடக்கூடிய தொகை குறைவானதாயின் மதிப்பிறக்க நட்டம் உடனடியாக விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது. அவ்வாறே ஒவ்வொரு அறிவிக்கப்படுகின்ற திகதியிலும் பொருட்பட்டியலின் ஒவ்வொரு பொருளுக்குமுரிய முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற

தொகையுடன் ஒப்பீடு செய்வதன்மூலம் மதிப்பிறக்கத்திற்காக அதன் விற்பனை விலையுடன் செலவுகளைக் கழித்துப் பூர்த்தி செய்வதற்கும் விற்பனை செய்வதற்கும் மதிப்பிடப்படுகின்றன. பொருட்பட்டியலின் ஒரு விடயம் மதிப்பிறக்கம் செய்யப்பட்டு பூர்த்தி செய்து விற்பனை செய்வதற்கு அதன் முன்டுத்துச் செல்கின்ற தொகையிலிருந்து செலவுகள் கழிக்கப்பட்டு விற்பனை செய்வதற்கு குறைக்கப்படுகின்றது. அத்துடன் ஒரு மதிப்பிறக்க நட்டம் விரிவான வருமானக் கூற்றில் உடனடியாக அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

மதிப்பிறக்க நட்டம் தொடர்ந்து பின்னடைவுடையதாக இருப்பின், சொத்தின் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற தொகை அதன் மீள அறவிடக்கூடிய தொகைக்கு திருத்தப்பட்ட மதிப்பீட்டுக்கு அதிகரிக்கப்படுகின்றது. ஆனால், கடந்த ஆண்டுகளில் சொத்துக்காக மதிப்பிறக்க நட்டம் அங்கீகரிக்கப்படாதிருந்து தீர்மானிக்கப்படவுள்ள தொகையின் மேலதிகத்தைக் கொண்டிருப்பதில்லை. மதிப்பிறக்க நட்டத்தின் பின்னடைவு விரிவான வருமானக் கூற்றில் உடனடியாக அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

2.2.5 முதலீடுகள்

அ) நடைமுறை முதலீடுகள்

நடைமுறை முதலீடுகள் கிரயத்தில் குறிப்பிடப்படுகின்றன. அது சுவீகரித்தல், தரகு கட்டணம், தீர்வைகள் மற்றும் வங்கி கடட்ணம் போன்ற கிரயங்களை உள்ளடக்குகின்றது.

நடைமுறை முதலீடுகள் தொடர்பான தேறப்படாத இலாபங்கள் மற்றும் நட்டங்கள் சந்தைப் பெறுமதியில் எடுக்கப்படுகின்றன. அதாவது கிரயம் மற்றும் சந்தைப் பெறுமதி ஆகியவற்றில் குறைவான பெறுமதியில் நடைமுறை முதலீடுகளை பிரதிபலிககச் செய்வதற்குத் தேவையான சந்தைப் பெறுமதிக்கு குறைத்தல் மற்றும் அத்தகைய குறைப்புக்களின் பின்னடைவுகள் விரிவான வருமானக் கூற்றுக்கு வரவு வைக்கப்படுகின்றது அல்லது சாட்டுதல் செய்யப்படுகின்றது.

ஆ) இணைக் கம்பனி முதலீடுகள்

இணைக்கம்பனிகளில் செய்யப்பட்டுள்ள முதலீடுகள் உரிமை அடிப்படையில் கணிக்கப்படுகின்றன. கம்பனிக்கு வழங்கக் கூடியதான இதன் மூலம் கிடைக்கும் இலாபத்தின் பங்கு வருமானமாகக் கணிக்கப்படுவதுடன் முதலீட்டுத் தொகையுடன் (இது ஆரம்பத்தில் செலவாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது) இதற்குச் சமனான தொகை சீராக்கல் செய்யப்படுகின்றது.

2.2.6 இருப்புக்கள்

நிறுவனத்தினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பொருட்கள் மீதான உரிமையில் முக்கியத்துவம் வாய்ந்த இடர்களும் நலன்களும் காணப்படுமாயின் கூட்டுத்தாபனத்தினால் இருப்புக்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது. இருப்புக்கள், கிரயம் மற்றும் தேறிய தேறக்கூடிய பெறுமானம் ஆகிய இரண்டிலும் குறைந்த பெறுமானத்தில் கணிக்கப்படுகின்றன. சாதாரண வர்த்தக நடவடிக்கையில் மதிப்பிடப்பட்ட விற்பனை விலையிலிருந்து அதனைப் பூர்த்தியாக்குவதற்கு மதிப்பிடப்பட்ட கிரயம் மற்றும் மதிப்பிடப்பட்ட விற்பனைக் கிரயங்களை கழிக்க வருவதே தேறிய தேறத்தக்க பெறுமானமாகும். ஒவ்வொரு பொருளையும் அது இருக்கின்ற இடத்திற்குக் கொண்டுவருவதற்கு ஏற்பட்ட கிரயங்கள் மற்றும் அவற்றின் நிலைமை பின்வருவனவற்றின் அடிப்படையில் கணக்கீடு செய்யப்படுகின்றன.

மூலப் பொருட்கள்	-	முதலில் வந்தவை முதலில் செல்லல் என்ற உண்மைக் கிரய அடிப்படையில்.
முடிவுப் பொருட்கள் - கொங்கிரீட் உற்பத்திகள்	-	உண்மைக் கிரயத்தில்
நடைமுறை வேலை	-	சாதாரண செயற்பாட்டு இயலளவின் மீதான நேர்ப் பொருட்கள், நேர்க் கூலிகள், நிலையான உற்பத்தி மேந்தலைகளின் பொருத்தமான பகிர்வின் அடிப்படையில்.
நுகரக்கூடியவையும் உதிரிப்பாகங்களும்	-	முதலில் வந்தவை முதலில் செல்லல் என்ற உண்மைக் கிரய அடிப்படையில்.

2.2.7 காசு மற்றும் காசுக்குச் சமனானவை

காசு மற்றும் காசுக்குச் சமனானவை என்பது கையிலுள்ள காசு, கேள்வி வைப்புக்கள் மற்றும் உயர் திரவத்தன்மை முதலீடுகள், உடனடியாக காசாக மாற்றக்கூடிய தொகைகள் ஆகும். அத்துடன் பெறுமதி மாற்றங்களில் முக்கியத்துவமற்ற இடர்பாடுகளுக்கு உட்பட்டதாகும்.

காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று நோக்கத்திற்காக காசு மற்றும் காசுக்குச் சமனானவை என்பது கையிலுள்ள காசு மற்றும் வங்கி மேலதிகப்பற்றைக் கழித்து வரும் தேறிய வங்கி மீதியை உள்ளடக்குகின்றது. கைக்கொள்ளப்பட்ட திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் அல்லது அதற்குக் குறைவான காலத்தில் முதிர்வடையக்கூடிய குறுங்கால முதலீடுகளும் காசும் காசுக்குச் சமனானவையாகவும் கருதப்படுகின்றன.

2.2.8 வாடிக்கையாளரிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய மற்றும் வாடிக்கையாளருக்குச் செலுத்த வேண்டியவற்றை அங்கீகரித்தல்

ஒப்பந்த வேலைக்காக வாடிக்கையாளரிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய மொத்தத் தொகை பின்வருவனவற்றின தேறிய தொகையாகும்.

அ) அங்கீகரிக்கப்பட்ட இலாபம் அடங்கலாக ஏற்பட்ட கிரயம்: அதிலிருந்து

ஆ) அங்கீகரிக்கப்பட்ட நட்டங்கள் மற்றும் நடைமுறையிலுள்ள விலைப்பட்டியல்களைக் கழித்து வரும் தொகை

நடைமுறையிலுள்ள எல்லா ஒப்பந்தங்களுக்கும் நடைமுறை கட்டணப்பட்டியலிருந்து செலவிடப்பட்ட செலவுகளை மீறுகின்றபோது அங்கீகரிக்கப்பட்ட இலாபமாகும்.

ஒப்பந்த வேலைக்காக வாடிக்கையாளரிற்குச் செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகை பின்வருவனவற்றின தேறிய தொகையாகும்.

(அ) அங்கீகரிக்கப்பட்ட இலாபம் அடங்கலாக ஏற்பட்ட கிரயம்: அதிலிருந்து

(ஆ) அங்கீகரிக்கப்பட்ட நட்டங்கள் மற்றும் நடைமுறையிலுள்ள விலைப்பட்டியல்களைக் கழித்து வரும் தொகை

நடைமுறையிலுள்ள எல்லா ஒப்பந்தங்களுக்கும் நடைமுறை கட்டணப்பட்டியலிருந்து செலவிடப்பட்ட செலவுகளை மீறுகின்றபோது அங்கீகரிக்கப்பட்ட இலாபமாகும்.

2.3 பொறுப்புக்களும் ஒதுக்கங்களும்

பொருளாதார நலன்களைச் சேரக்கினற் வளங்களின் எதிர்கால காசு வெளியேற்றத்தின் பெறுபேறாக கடந்த நிகழ்விலிருந்து தற்போதைய கடப்பாடுகள் எழுகின்ற போது நிதிசார் நிலைமைக் கூற்றில் பொறுப்புக்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. கடன்கொடுத்தோரின் வேண்டுகோளை செலுத்த வேண்டிய நிலுவைகள் அல்லது அறிக்கையிடப்படும் திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குள் செலுத்த வேண்டிய பொறுப்புக்கள் நிதிசார் நிலைமை கூற்றில் நடைமுறைப் பொறுப்புக்களாக கருதப்படுகின்றன. ஆறிக்கையிடப்படுகின்ற திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குப் பின்னர் செலுத்த வேண்டிய பொறுப்புக்கள் நிதிசார் நிலைமைக் கூற்றில் நடைமுறையற்ற பொறுப்புக்களாகக் கருதப்படுகின்றன.

கடந்த நிகழ்வின் பெறுபேறாக கூட்டுத்தாபனம் சட்ட ரீதியான அல்லது கண்டிப்பான கடப்பாடுகளைக் கொண்டுள்ள போதும், பொறுப்புக்களைச் செலுத்த வேண்டுமென்ற நம்பகமான மதிப்பீடு காணப்பட்டு பொருளாதார நலன்களின் வெளிப்பாய்ச்சல் காணப்படுமிடத்தும் நிதிசார் நிலைமைக் கூற்றில் ஓர் ஏற்பாடு அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

2.3.1 ஓய்வூதிய நலக் கடப்பாடுகள்

அ) வரையறைத்த நலத் திட்டம் - பணிக்கொடை

பணிக்கொடை என்பது ஊழியநலத் திட்டமொன்று என வரையறுக்கப்படுகின்றது. கூட்டுத்தாபனம் குறிப்பிட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய பணிக்கொடையைச் செலுத்துவதற்கான கடப்பாட்டைக் கொண்டுள்ளது. இந்தப் பொறுப்பை எதிர்கொள்ளும் வகையில் LKAS 19 இல்

குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சூத்திரத்தினைப் பயன்படுத்தி கணிப்பீடு செய்யப்பட்ட தொகைக்குச் சமனானதோர் தொகை நிதிநிலமைக் கூற்றில் ஒரு ஏற்பாடாக முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுகினற்து

ஆ) வரையறுத்த பங்களிப்புத் திட்டம்- ஊழியர் சேமலாப நிதி மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதி

குறிப்பிட்ட விதிமுறைகள் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு அமைய ஊழியர்கள் ஊழியர் சேமலாப நிதி மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதிக்குத் தகுதி பெறுகின்றனர்.

2.4. வருமானம்

2.4.1 வருமான அங்கீகாரம்

கூட்டுத்தாபனத்திற்கு பொருளாதார நலன்கள் உட்பாய்ச்சப்படுவதற்கான வாய்ப்பின் அளவுக்கு வருமானம் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது. வருமானத்திற்காக செலவிடப்பட்ட அல்லது செலவிடப்படவுள்ள இணைந்த செலவுகள் நம்பகரமாக அளவிடப்பட்டு வழங்கப்பட்ட சேவைகள் அல்லது பொருட்களின் முக்கியமான இடர்பாடுகள் மற்றும் வெகுமதிகள் மாற்றப்பட்டதன் பின்னர் வாடிக்கையாளர்களுக்கு அச்செலவினம் மாற்றப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் வெளிப்படுத்தல் தொடர்பில் தற்போது கடடுப்பாடு காணப்படவில்லை. பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட அல்லது பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டிய தேறிய வியாபார கழிவுகள் மற்றும் விற்பனை வரிகள் கவனத்திற் கொள்ளப்பட்டு நியாய பெறுமதியில் வருமானம் அளவிடப்படுகின்றது. கீழ்க்காணும் கருதுகோள்கள் வருமான அங்கீகார நோக்கத்திற்காகப் பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

அ) நிருமாண வருமானம்

நிருமாண ஒப்பந்தத்திலிருந்து கிடைக்கின்ற வருமானம் LKAS 11 இற்கமைய பூரணப்படுத்தல் விகிதாசார முறையில் அங்கீகரிகக்ப்படுகின்றது.

மதிப்பிடப்பட்ட மொத்த ஒப்பந்த செலவுகளைக் கொண்டு இன்றுவரை நிறைவேற்றப்பட்ட வேலைக்காகச் செலவிடப்பட்ட ஒப்பந்த செலவுகளின் பகுதியின் அடிப்படையில் ஒப்பந்தம் பூரணப்படுத்தல் கட்டம் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

ஆ) பொருட்களின் விற்பனை

கூட்டுத்தாபனத்திலிருந்து பொருட்களின் உரிமைத்துவமும் முக்கியத்துவம் வாய்ந்த இடர்பாடுகளும் கொள்வனவாளருக்கு மாற்றப்படுகையில் இலாபங்கள் ஈட்டப்படுகின்ற போது பொருட்களின் விற்பனையிலிருந்து வருமானம் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது. இது பொதுவாக உரிமைத்துவத்துடன் இணைந்த அளவுக்கு முகாமைத்துவத்தைச் சார்ந்திருப்பதில்லை அல்லது விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்கள் மீதான கடப்பாட்டைக் கொண்டிருப்பதுமில்லை.

இ) வட்டி

காலம் பகிர்ந்தளித்தல் அடிப்படையில் வட்டி வருமானம் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

ஈ) வாடகை மற்றும் ஏனைய வருமானம்

வாடகை வருமானம் உள்ளபடியான அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது

உ) ஆதாயங்களும் நட்டங்களும்

ஆதனம், பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் முதலீடுகள் உள்ளிட்ட ஏனைய நடைமுறையற்ற சொத்துக்களின் விற்பனையிலிருந்து தோன்றுகின்ற வருமான தன்மை கொண்ட தேறிய இலாபங்களும் நட்டங்களும் விற்பனை வருமானத்திலிருந்து அத்தகைய சொத்துக்களின் முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுகின்ற தொகை மற்றும் அது தொடர்பான விற்பனைச் செலவினங்கள் கழிக்கப்பட்ட பின்னர் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. பிரதான வருமானச் செயற்பாடுகளுக்கு அப்பாற்பற்ற சடுதியான செயற்பாடுகளிலிருந்து எழுகின்ற இலாபங்களும் நட்டங்களும் அத்துடன் பொருண்மையற்ற இதே மாதிரியான கொடுக்கல் வாங்கல் தொகுதியிலிருந்து எழுகின்ற இலாபங்களும் நட்டங்களும் தேறிய அடிப்படையில் சேர்க்கப்பட்டு, அறிக்கையிடப்படுகின்றன. நட்டத்தை வெளிப்படுத்தும் சிறந்த மதிப்பீடு காணப்படுமாயின் ஏற்பாடொன்று அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

2.5 செலவை அங்கீகரித்தல்

குறித்த வருமானத்தை உழைப்பதற்கும் அதற்காக ஏற்பட்ட கிரயத்திற்கும் இடையில் காணப்படுகின்ற நேரடியான தொடர்பின் அடிப்படையில் செலவினமானது விரிவான வருமானக் கூற்றில் இனங்காணப்படுகின்றன. திறமை நிலைமை அடிப்படையில் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்வதில் மற்றும் ஆதனம், பொறித்தொகுதி, உபகரணத்தைப் பராமரிப்பதில் செலவிடப்பட்ட எல்லா செலவினங்களும் விரிவான வருமானக் கூற்றுக்கு கணக்கிடப்படுகின்றன. விரிவான வருமானக் கூற்றினை சமர்ப்பிக்கும் நோக்கத்திற்காக, ''செலவினத்தின் தொழிற்பாடு'' முறை கூட்டுத்தாபனத்தின் செயலாற்றல் கூறுகளை நியாயமாகச் சமரப்பிப்பதன அடிப்படையில் சேரக்கப்படுகின்றன.

2.6 ஒப்பிடுதல்

தேவையான போது, நடைமுறை ஆண்டில் சமரப்பிக்கப்படுகின்ற மாற்றங்களை உறுதிப்ப டுத்துவதற்கு ஒபபீட்டுத் தரவுகள் சீராக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளன.

2.7 அறிக்கையிடல் திகதிக்குப் பின்னர் இடம்பெற்ற நிகழ்வுகள்

பொருத்தமான போது, அறிக்கையிடல் திகதிக்குப் பின்னர் இடம்பெறுகின்ற அனைத்துப் பொருண்மையான நிகழ்வுகளும் நிச்சயிக்கப்பட்டு தேவையான சீராக்கல் செய்யப்படுகின்றன.

2.8 துறை ரீதியான தகவல்

SLFRS 8 மற்றும் குறிப்பிட்ட இணைப்புக்களில் கொடுக்கப்பட்டுளள் பகுதி மற்றும் குறிப்பிட்ட வெளிப்பாடுகளின் பிரிவு அடிப்படையில் கூட்டுத்தாபனம் இனம் கண்டுள்ளவை நிதிசார் கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்களில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளன. நிருமாண, கொங்கிரீட் தளங்கள் மற்றும் மெக்கானிக்கல் மற்றும் ஏனைய பிரிவுகள் கூட்டுத்தாபனத்தினால் கூறுகளாகப் பிரிக்கப்பட்டு இனங்காணப்பட்டுள்ளன.

2.9 அரசாங்க மானியம்

பின்வரும் நியாயமான உறுதிப்பாடுகள் கிடைக்கின்ற வரை நிதிசாராத மானியங்கள் உட்பட அரசாங்க மானியங்கள் நியாயப் பெறுமதியில் அங்கீகரிக்கப்படுவதில்லை.

(அ) அதனுடன் இணைந்த நிபந்தனைகளுக்கு நிறுவனம் இணங்கியொழுகும் வரை, மற்றும்
(ஆ) மானியங்கள் கிடைக்கப்பெறும் வரை.

மேற்படி மானியங்கள் பிற்போட்ட வருமானமாக இனங்காணப்பட்டு சொத்தின் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் முழுவதற்கும் ஒரு முறையான அடிப்படையில் இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான

நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)		**2020**	**2019**
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு		
குறிப்பு 01- வருமானம்			
நிர்மான வருமானம்		968,253,815	3,445,475,738
வெளிநிலை விற்பனைகள்- கொங்கிரீட் உற்பத்திகள்		251,656,357	275,599,528
உள்நிலை விற்பனைகள் - கொங்கிரீட் உற்பத்திகள்		32,779,815	169,116,000
வேலை சேவைகள்		196,631,099	206,383,177
உள்ளக விற்பனைகள் - பெப்ரிகேசன்		-	95,260,094
மொத்தம்		**1,449,321,086**	**4,191,834,537**
குறிப்பு 02-விற்பனைக் கிரயம்			
தொழிற்பாட்டு செலவுகள்			
ஊழியர் நலன்கள்	04.01	525,992,160	747,251,474
சீமேந்து		47,426,936	71,804,096
மணல்		22,565,599	43,215,599
உலோகம்		76,415,178	42,242,956
உருக்கு		94,799,237	185,210,082
பலகை		6,639,354	13,395,800
எரிபொருள் மற்றும் உராய்வு நீக்கி		54,703,915	97,529,008
வெடிபொருட்கள் மற்றும் வெடிக்க வைக்க்கூடிய பொருட்கள்		717,312	7,870,197
உடன் தயார் கொங்கிரீட்		31,129,939	179,702,647
கொங்கரீட் உற்பத்திகள்		25,629,517	176,403,412
இயந்திரங்கள் மற்றும் வாகன உதிரி பாகங்கள்		15,538,915	19,374,658
காகிதாதிகள் கொள்வனவு		1,886,617	3,005,234
தார் கொள்வனவு		24,992,698	30,400,199
மின்சார உதிரிபாகனங்கள் கொள்வனவு		64,855,356	94,575,665
குழாய்கள் மற்றும் வடிகால் பொருட்கள் கொள்வனவு		10,704,515	16,254,867
ஏனைய கையிருப்புகள்		111,943,902	390,778,955
மணல்சரிவு மூலதன விடயச் செலவினம்		3,369,082	17,843,045
கிரவல் மண்		399,348	-
வேலைச் சேவைகள்		17,456,928	1,350,031
மண்சரிவு மூலதன விடயச் செலவினம்		67,817	-
வாடகை கட்டணங்கள்		69,651,061	145,608,630
போக்குவரத்து கட்டணங்கள்(பொருட்கள்)		595,655	5,689,179
போக்குவரத்து கட்டணங்கள (ஏனையவைகள்)		3,786,238	14,772,463
களஞ்சியபடுத்திய கட்டணங்கள்		3,000	17,840
வாகன காப்புறுதி		13,336	73,747
பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள் உபகரணங்கள் தொடர்பான தேய்மானங்கள்		83,607,968	83,532,294
மோட்டார் வாகனங்களுக்கு மீதான தேய்மானம்		2,371,200	2,189,050
கணனிகள், துணைப்பாகங்கள், மென்பாகங்கள் தேய்மானம்		750,716	663,238
திருத்தங்கள்,பேணுதல்கள்-பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணம்		1,280,805	1,929,404
திருத்தங்கள்,பேணுதல்கள்-வாகனங்கள்		949,409	1,102,201
திருத்தங்கள்,பேணுதல்கள்-பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணம்(தே		441,686	279,464
திருத்தங்கள்,பேணுதல்கள்-பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணம்(ஏ		4,114,612	2,213,700

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
தொழிற்பாட்டு செலவுகள்(தொடர்ச்சி)			
பதிவு மற்றும் அனுமதி பத்திரம் கட்டணம்		2,517,066	2,602,749
உப ஒப்பந்தங்கள் **		(76,407,185)	1,968,314,945
கழிவுகள்		-	41,521
தாமதக் கடட்ணம்		5,354,356	8,888,702
ஒப்படைகள்		5,266,905	9,592,455
பிணைமுறைகளுக்கான கட்டடங்கள்		34,031,228	7,976,517
தொலைபேசி தளங்கள்		2,125,313	3,795,379
தபால் கட்டணம் டெலெஹ் மற்றும் தளங்கள்		24,290	16,798
அச்சடித்தல் காகிதாதிகள் தளங்கள்		797,210	1,443,291
போக்குவரத்து தளங்கள்		11,722,427	10,308,246
உபசரணை		1,152,059	3,435,880
முத்திரை கட்டணம்		68,877	16,779
வாடகை		26,473,903	19,779,994
மின்சாரம்		3,247,307	7,177,883
கணனி		6,500	33,900
நீர்		1,837,887	2,073,101
விலைமனுகோரல் கட்டணம்		301,404	124,825
பாதுகாப்புச் செலவுகள்		11,530	14,000
நலன்பேணல் மற்றும் சேமநலன்		124,990	225,660
காப்புறுதி		3,426,841	7,929,637
காப்புறுதி சகல இடர் கொள்கை - தளங்கள்		4,102,480	6,043,580
பத்திரிகைகள் சஞ்சிகைகள்		49,500	116,532
ஏனைய உதிரிச்செலவுகள் - தளங்கள்		23,126,966	24,969,332
ஆலோசனை மற்றும் தொழில் வான்மை கட்டிடங்கள்		84,003	4,311,058
கட்டிட திருத்தங்கள் - தளங்கள்		44,519	7,635
சேவை கட்டணங்கள்- தளங்கள்		945,313	3,424,797
சோதனை கட்டணங்கள்- தளங்கள்		7,519,129	15,184,277
விளம்பரங்கள்		254,540	61,125
திருத்தங்கள் பேணுதல்கள்- அலுவலக உபகரணம்		172,600	184,275
கட்டணம் மற்றும் வரிகள்		40,864	831,546
மெதுவாக மற்றும் அசையாத கையிருப்புகளுக்கான தடை ஏற்பாடுகள்		(1,044,622)	1,692,796
தனிப்பட்ட விபத்து காப்புறுதி		802,762	1,628,267
உப மொத்தம்		**1,362,980,973**	**4,508,526,619**
கூட்டுக- ஆரம்ப இருப்பு		93,673,494	168,896,086
கழிக்குக - இறுதி இருப்பு		(118,203,000)	(93,673,494)
விற்பனைக் கிரயம்		**1,338,451,467**	**4,583,749,210**

** 2020.12.31 இல் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த உப ஒப்பந்தக் கட்டண ஏற்பாடு ரூபா 395,480,878 ஆகும். உள்ளபடியான உப ஒப்பந்தக் கட்டணம் ரூபா 161,286,296.40 ஆகும். ஆகையால், ரூபா 234,194,578.60 தொகை நடப்பாண்டில் மீள அறவிடப்பட்டது.

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
குறிப்பு 03-ஏனைய வருமானம்			
போக்குவரத்து கட்டணங்கள		12,246,115	13,935,084
சிறுகற்கள் மற்றும் இடிபாறைகள்		7,644,562	4,000
பிற்போடப்பட்ட வருமானம்		79,566,571	79,617,464
இயந்திர வாடகைக் கட்டணம்		9,517,384	40,100,401
ஆலோசனை கட்டணம்		10,899,672	10,708,795
நானாவித வருமானம்		165,000,000	-
பெறக்கூடிய காப்புறுதி		328,108	1,264,629
வீட்டு வாடகை வருமானம் (தலைமை அலுவலகம்)		33,920,350	17,306,900
பல்வகை		22,981	564,773
அந்நியச் செலாவணி நயம்/நட்டம்		7,477,498	(46,357,653)
சொத்துக்கள்,பொறித்தொகுதி, உபகரணம் விற்பதன் இலாபம்		-	2,320,600
மொத்தம்		**326,623,242**	**119,464,993**
குறிப்பு 04- நிர்வாக ரீதியான செலவுகள்			
ஊழியர் நலன்கள்	04.01	160,808,280	176,707,055
கூட்டுத்தாபன சமூக பொறுப்பு		-	100,000
தொலைபேசி		1,705,822	2,049,189
தபால் கட்டணம் மற்றும் ரெலக்ஸ்		269,199	693,322
அச்சடித்தல் மற்றும் காகிதாதிகள்		197,350	219,965
போக்குவரத்து மற்றும் கட்டணங்கள்		653,738	1,641,873
உபசரணை		473,024	676,007
விளம்பரம்		361,045	2,500,550
சட்ட கட்டணங்கள்		326,500	277,540
கட்டணம் மற்றும் வரிகள்		1,034,484	2,136
மின்சாரம்		4,030,576	4,432,045
கணனி செலவுகள்		224,850	379,452
வாடகை ஜிபிஎஸ் தேடுதல்		365,670	-
வாடகை		20,300	-
நிலம் மற்றும் கட்டிடங்கள் தொடர்பான தேய்மானங்கள்		7,018,070	6,779,560
தளபாடங்கள் அலுவலக உபகரணங்கள் நலநோம்புகை தேய்மானம்		912,846	819,032
ஏனைய சொத்துக்கள் தொடர்பான தேய்மானங்கள்		502,517	442,159
நீர்		3,531,531	3,712,797
மீளசெழுத்தப்படாத விலைமனுக்கோரல் கட்டணம்		1,130,511	1,039,549
சேவை கட்டணங்கள்		1,725,617	1,002,934
உதிரிச்செலவுகள்		39,217	426,988
ஆலோசனை மற்றும் தொழில் வான்மை கட்டணங்கள்		3,988,649	6,408,698
நலநோம்புகள் பொழுது போக்கு செலவுகள்		89,000	191,086
திருத்தங்கள்,பேணுதல்கள்-நிலம் மற்றும் கட்டிடங்கள்		48,000	142,500
திருத்தங்கள்,பேணுதல்கள்-பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள்		1,494,853	1,179,143
திருத்தங்கள்,பேணுதல்கள்-ஏனைய சொத்துக்கள்		1,069,719	457,818
காப்புறுதி ஒப்பந்தகாரர்கள் சகல இடர் கொள்கை		6,123,663	(824,260)

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான

நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)		**2020**	**2019**
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு		
நிர்வாகச் செலவுகள்(தொடர்ச்சி)			
மரண நன்கொடைகள்		-	100,000
பத்திரிகைகள் மற்றும் சஞ்சிகைகள்		42,870	47,910
பலகை கொள்வனவு		6,017	12,380
எரிப்பொருள் கொள்வனவு		172,003	570,347
எழுதுகருவிகள்		3,190,597	3,334,932
மின்சார பொருட்கள் கொள்வனவு		87,334	77,581
நீர் விநியோக பொருட்கள்		24,002	17,603
ஏனைய கையிருப்பு கொள்வனவுகள்		1,030,897	860,692
உப ஒப்பந்தகாரர்கள்		3,860,230	4,546,315
திருத்தங்கள் இலகு வாகனங்கள்		1,730	245,714
பதிவுகள் மற்றும் அனுமதிபத்திர கட்டணங்கள்		177,308	50,971
பிணைமுறை கட்டணங்கள்		2,643,182	4,591,071
ஒப்படைகள் தலைமை அலுவலகம்		945,363	1,860,440
பயிற்சி மற்றும் அபிவிருத்தி		698,000	146,550
சந்தா		-	4,626
வாகனப் படி (நிறைவேற்றுனர்)		-	205,577
வெளிவாரி வாடகை- தலைமை அலுவலகம்		80,000	629,281
மொத்தம்		**211,104,565**	**228,759,127**

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
குறிப்பு 04 . 01 - ஊழியர் நலன்சார் செலவுகள்			
தொழிற்பாட்டு செலவுகள்			
வேலை சேவைகள்		-	446,830
சம்பளம் மற்றும் கூலிகள்		216,256,237	193,603,325
மேலதிக கொடுப்பனவுகள் - நிரந்தரம்		48,266,217	66,612,474
ஊழியர் சேமலாப நிதி - நிரந்தர பணியாளர்கள்		21,545,062	18,371,404
ஊழியர் நம்பிக்கை நிதி - நிரந்தர பணியாளர்கள்		5,386,266	4,592,101
சம்பளங்கள் மற்றும் கூலிகள் - அமைய ஊழியர்கள்		4,259,819	22,706,924
மேலதிக கொடுப்பனவு-அமைய ஊழியர்கள்		309,441	5,206,401
ஊழியர் சேமலாப நிதி -அமைய ஊழியர்கள்		340,536	1,900,790
ஊழியர் நம்பிக்கை நிதி-அமைய ஊழியர்கள்		85,134	475,198
உப ஒப்பந்தம் தொழிலாளர்கள்		152,195,433	306,230,488
மிகைக் கட்டணம்		429,174	1,209,050
பயிற்சி மற்றும் அபிவிருத்தி		1,853,447	44,853
முறைபடிகள்		1,346,903	1,538,958
விசேட படிகள்		2,260,082	4,704,986
எஞ்சிய லீவுக்கான கொடுப்பனவு		285,233	2,209,955
ஊக்குவிப்பு கொடுப்பனவுகள்		13,642	-
இடர் கொடுப்பனவுகள்		127,627	36,475
சம்பளங்கள் -ஒப்பந்தங்கள்		58,225,556	78,261,557
மேலதிக கொடுப்பனவுகள் -ஒப்பந்தங்கள்		5,878,020	30,143,534
ஊழியர் சேமலாப நிதி - ஒப்பந்தங்கள்		5,542,664	7,164,939
ஊழியர் நம்பிக்கை நிதி- ஒப்பந்தங்கள்		1,385,666	1,791,235
உப மொத்தம்		**525,992,160**	**747,251,474**
நிர்வாக ரீதியான செலவுகள்			
வரையறை செய்யப்பட்ட நலன்கள் ஓய்வுதிய செலவுகள்	18.01	10,109,842	14,247,280
பணிப்பாளர்களுக்ககான கட்டணங்கள்		1,746,000	1,441,124
தவிசாளர்களுக்கான கொடுப்பளவுகள்		1,100,000	966,666
சம்பளங்கள் மற்றும் கூலிகள்		117,877,183	121,683,603
மேலதிக நேரக் கொடுப்பனவுகள்		14,141,125	20,822,031
ஊழியர் சேமலாப நிதி		11,892,540	11,750,576
ஊழியர் நம்பிக்கை நிதி		2,973,135	2,937,644
தொழில் வான்மை சார் கொடுப்பனவுகள்		28,326	73,139
விசேட படிகள்		-	17,400
பணிக்கொடை மிகை அறவீடு		238,817	-
உபகாரச் சம்பள கொடுப்பனவு		701,313	2,767,593
உப மொத்தம்		**160,808,280**	**176,707,055**
மொத்த ஊழிய நலச் செலவுகள்		**686,800,440**	**923,958,529**

	குறிப்பு	2020	2019
குறிப்பு 05- ஏனைய செலவுகள்			
வியாபார பெறுகை இழப்புகள்		277,448,063	112,616,769
பொ.சே.கட். பதிவழிப்புச் செலவினம்		-	6,101,533
வங்கி கட்டணங்கள்		3,067,445	6,290,379
மொத்தம்		**280,515,508**	**125,008,681**
குறிப்பு 06 நிதி ரீதியான வருமானம் மற்றும் நிதிச் செலவினம்			
நிதி வருமானம்			
நிதி ரீதியான சொத்துகளை விற்பனை செய்ததள் மூலம் கிடைக்கப்பெற்ற வட்டி		854,873	864,201
முதிர்ச்சியடைந்த முதலீடுகள் மீதான வட்டி வருமானம்		4,971,335	5,456,174
கடன்கள் மற்றும் பெறுகைகள் மூலமான வட்டி வருமானம்		297,593	327,308
இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மொத்த நிதி ரீதியான வருமா		**6,123,801**	**6,647,683**
நிதி ரீதியான செலவுகள்			
வங்கி மேலதிக பற்று மீதான வட்டி		43,646,590	41,250,278
காலத்தேய்மானத்தில் அளவிடப்பட்ட நிதிப் பொறுப்புக்கள்		164,565,105	181,254,967
குத்தகை வட்டி		-	1,549,613
ஏனைய நிதி ரீதியான செலவுகள்		1,205,604	276,721
இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மொத்த நிதி ரீதியான செலவி		**209,417,300**	**224,331,579**
குறிப்பு 07 - வரி செலவுகள்			
நடைமுறை வரி செலவுகள்			
வருடத்திற்கான இலாபம் மீதான வரி		-	-
கடந்த காலங்களுக்கான ஏற்பாடுகளின் கீழ் சீர்செய்தல்கள்		-	-
மொத்த நடைமுறை வரி		-	-
பிற்போடப்பட்ட வரி செலவுகள்			
அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரி விதிக்கப்பட்ட தற்போதைய வித்தியாசங்கள் மீதான மாற்		(11,735,078)	(29,061,024)
அங்கீகரிக்கப்பட்ட கழிக்ககூடிய தற்போதைய வித்தியாசங்கள	11		
தொடர்ச்சியான தொழிற்பாடு மீதான மொத்த வரி செலவுகள்		**(11,735,078)**	**(29,061,024)**

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்பு 08 - ஆதனம், பொறித்தொகுதி, மற்றும் உபகரணம்
கிரயம் அல்லது மீள்மதிப்பீடு

விபரம்	குறிப்பு	காணி	கட்டிடங்கள்	அலுவலக உபகரணம்	கணனிகள், துணைப்பாகம் மற்றும் மென்பாகங்கள்	பொறிகள் மற்றும் இயந்திரங்கள்	மோட்டார் வாகனங்கள்	ஏனைய சொத்துகள்	மொத்தம்
2019 ஜனவரி 1 இல் மீதி		**654,812,513**	**128,249,980**	**25,691,088**	**18,089,164**	**950,293,600**	**191,710,349**	**92,829,047**	**2,061,675,741**
கொள்வனவு		-	7,456,705	2,088,419	2,408,474	2,280,908	1,458,000	5,116,402	20,808,908
அகற்றல்		-	-	(763,480)	(85,705)	(4,063,154)	(524,051)	(568,781)	(6,005,171)
சீராக்கல்		-	-	14,700	(162,000)	(787,211)	772,511	-	(162,000)
2019 டிசம்பர் 31 இல் மீதி		**654,812,513**	**135,706,685**	**27,030,727**	**20,249,933**	**947,724,143**	**193,416,809**	**97,376,668**	**2,076,317,478**
கொள்வனவு		-	8,363,793	1,647,674	2,264,200	3,580,950	-	6,504,665	22,361,282
அகற்றல்		-	-	-	-	-	-	-	-
சீராக்கல்		-	-	(5,496,266)	-	-	-	5,496,266	-
2020 டிசம்பர் 31 இல் மீதி		**654,812,513**	**144,070,478**	**23,182,135**	**22,514,133**	**951,305,093**	**193,416,809**	**109,377,599**	**2,098,678,760**

திரட்டிய தேய்மானம்

விபரம்	குறிப்பு	காணி	கட்டிடங்கள்	அலுவலக உபகரணம்	கணனிகள், துணைப்பாகம் மற்றும் மென்பாகங்கள்	பொறிகள் மற்றும் இயந்திரங்கள்	மோட்டார் வாகனங்கள்	ஏனைய சொத்துகள்	மொத்தம்
2019 ஜனவரி 1 இல் மீதி		**-**	**76,879,588**	**20,827,897**	**12,343,088**	**485,877,512**	**174,058,244**	**68,034,007**	838,020,336
வருடத்திற்கான தேய்மானம்		-	6,779,560	819,032	1,105,396	83,532,294	2,189,050	3,712,797	**98,138,129**
அகற்றல்		-	-	(637,880)	(82,195)	(3,639,191)	(497,847)	(332,895)	**(5,190,008)**
சீராக்கல்		-	-	13,965	(159,100)	(527,576)	763,679	-	**90,968**
2019 டிசம்பர் 31 இல் மீதி		**-**	**83,659,148**	**21,023,014**	**13,207,189**	**565,243,039**	**176,513,126**	**71,413,909**	**931,059,425**
வருடத்திற்கான தேய்மானம்		-	7,018,070	912,846	1,253,233	83,607,967	2,371,200	3,531,531	98,694,847
அகற்றல்		-	-	-	-	-	-	-	-
சீராக்கல்		-	-	(5,265,739)	(3,098)	(106,362)	(135,408)	4,908,552	(602,055)
2020 டிசம்பர் 31 இல் மீதி		**-**	**90,677,218**	**16,670,121**	**14,457,324**	**648,744,644**	**178,748,918**	**79,853,992**	**1,029,152,217**

2019 டிசம்பர் 31 இல் மீதி		**654,812,513**	**52,047,537**	**6,007,713**	**7,042,744**	**382,481,104**	**16,903,683**	**25,962,759**	**1,145,258,053**
2020 டிசம்பர் 31 இல் மீதி		**654,812,513**	**53,393,260**	**6,512,014**	**8,056,809**	**302,560,449**	**14,667,891**	**29,523,607**	**1,069,526,543**

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்பு 08. 01 - மூலதன முடிவுறா வேலைகள்

விபரம்	த.அலு. நலன்புரி கட்டிட நிர்மாணம் 001	பாரம் தூக்கி ஓடு தளம் (ஊலு 52)	25 மீ. புதிய பீம் படுக்கை (ஊலு 812)	விளக்குக் கம்பப் படுக்கை நிர்மாணம் - ஊ.ஃ.லு052	கெம்பி வேலைத் தளம் 812	நிர்மாண கட்டிட நவீனமயப்படுத் தல் (ர்ழு 001)	நீர்க் குளாய் பொறி 02-812	சுவர் பூச்சு வேலை 812	புதிய அலுவலக கட்டிடம் - c/y 052	அஸ்பெல்ட் பொறியின் நிர்மாணம் - C/Y 053	விளக்குக் கம்ப படுக்கை C/Y 812	புதிய அலுவலகக் கட்டிட நிர்மாணம் - C/Y 053	காவலாளர் அறை 812	மின்பிறப்பாக்கி அறை - 812	அலுவலக கட்டிடம் - 1276	பீம் படுக்கை 1276	மொத்தம்
கிரயம்																	
2020 ஜனவரி 1 இல் செலவு	743,242	2,330,019	-	419,412	-	1,764,952	-	-	-	1,121,059	-	375,474	-	-	-	-	6,754,158
கொள்வனவு	-	-	1,345,748	-	94,818	44,465	307,202	74,449	727,636	104,721	756,949	-	142,566	64,342	442,347	1,989,339	6,094,582
கட்டடங்களுக்கான மாற்றங்கள்	-	(2,330,019)	(1,345,748)	(419,412)	(94,818)	(1,809,417)	(307,202)	(74,449)	-	(1,225,780)	(756,949)	-	-	-	-	-	(8,363,794)
கருத்திட்டங்கள் ரத்துச் செய்யப்படல்	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-		-
மொத்தம்	**743,242**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**727,636**	**-**	**-**	**375,474**	**142,566**	**64,342**	**442,347**	**1,989,339**	**4,484,946**
திரட்டிய தேய்மானம்																	
2020 ஜனவரி 1 இல் தேய்மானம்	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
வருடத்திற்கான மாற்றல்கள்	-	116,501	5,607	20,970	2,766	45,235	7,680	931	-	20,430	12,616	-	-	-	-	-	232,736
வருடத்திற்கான தேய்மான மாற்றல்கள்	-	(116,501)	(5,607)	(20,970)	(2,766)	(45,235)	(7,680)	(931)	-	(20,430)	(12,616)	-	-	-	-	-	(232,736)
மொத்தம்	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2020 டிசம்பர் 31 இல் மீதி	**743,242**	-	-	-	-	-	-	-	**727,636**	-	-	**375,474**	**142,566**	**64,342**	**442,347**	**1,989,339**	**4,484,946**

மீதி மு.கொ.செ.	மூலதன முடிவுறா வேலைகள்	கானி	கட்டிடங்கள்	அலுவலக உபகரணம்	கணினி உபகரணமும், மென்பொருளும்	பொறித்தொகுதி மற்றும் இயந்திரங்கள	மோட்டார் வாகனங்கள்	ஏனைய சொத்துகள்	மொத்தம்
2019 டிசம்பர் 31 இல்	**6,754,158**	**654,812,513**	**52,047,537**	**6,007,713**	**7,042,744**	**382,481,104**	**16,903,683**	**25,962,759**	**1,152,012,211**
2020 டிசம்பர் 31 இல்	**4,484,946**	**654,812,513**	**53,393,260**	**6,512,014**	**8,056,809**	**302,560,449**	**14,667,891**	**29,523,607**	**1,074,011,490**

(Contd...)

8.02.காணிகள் மற்றும் கட்டிடங்கள் ஆகியவற்றை மீள்மதிப்பிடல்

2005.03.28 இல் ஒப்பந்தகாரரின் மூலதனத்தில் மதிப்பீட்டு முறையை அடிப்படையாக கொண்டு கூட்டினைக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டினரால் கொழும்பு 07 இல.07 இல் உள்ள கிரேகரி எவனிவில் காணி மற்றும் கட்டிடங்கள் முறையே ரூபா 317.54 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 37.99 மில்லியன் ஆக மீள்மதிப்பிடப்பட்டன. இந்த மீள்மதிப்பீட்டின் விளைவுகள் 2005.12.31 இல் உள்ளவாறான கணக்குகளில் சீராக்கப்பட்டன.

8.03.மோட்டார் வாகனங்களை மீள்மதிப்பீட்டு செய்தல்

முழுமையாக தேய்மானத்திற்குள்ளான 10 மோட்டார் வாகனங்கள் பிரதான திருத்தங்களை அடிப்படையாக கொண்டு மீள்மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு அவை கணக்குகளில் கூட்டினைக்கப்பட்டன.

8.04. பொருளாதார அபிவிருத்தி அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட மோட்டார் வாகனங்கள் பொறித்தொகுதி இயந்திரங்கள் ஆகியவற்றை மீள்மதிப்பீடு செய்தல்

2012 ஆம் ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு மோட்டார் வாகனங்கள், பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள் ஆகியவற்றை பொருளாதார அபிவிருத்தி அமைச்சு வழங்கியது.

மோட்டார் வாகனங்களுக்கான பெறுமதி மற்றும் பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள் ஆகியவற்றிற்கான பெறுமதி 2012ஆண்டில் முறையே ரூபா.144,984,500 மற் மற்றும் ரூபா.1,214,212,100 ஆகிய தொகைக்கு பதியப்பட்டது.

2014.12.31 இல் மோட்டார் வாகனங்கள் மற்றும் பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள் ஆகியவற்றிற்கான தேறிய புத்தக பெறுமதி ரூபா.62,593,331 மற்றும் ரூபா.868,843,212 ஆக காணப்பட்டது.

2015.01.01 இல் மோட்டார் வாகனங்கள் மற்றும் பொறித்தொகுதி, இயந்திரங்கள் ஆகியவற்றிற்கான பெறுமதிகள் முறையே ரூபா.56,000,000 மற்றும் ரூபா.758,500,000 என மீள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டன.

8.05. கணக்குகளில் உள்ளடக்கப்படாத நிலையான சொத்துக்கள்

பின்வரும் ஆதனங்கள் அவற்றின் உரிமை எமக்கு காணப்படாமையால் 2020 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு கணக்குகளிற்கு எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

அமைவிடம்		காணி விஸ்தீரணம்	கட்டிடம்	பெறுமதி (ரூபா)
பேலியகொட	தொகுதி 02	12.22 பர்சஸ்	3.00	
வேரகன்தொட		4 ஏக்கர் 0.8 பர்சஸ்	-	7,080,000
பேராதனை	தொகுதி 01	2 ொக்டயர் 0.95 பர்சஸ்	2.00	
பேராதனை	தொகுதி 02	12.7 பர்சஸ்	-	13,990,875
மதவாச்சி		2 ஏக்கர்	1.00	6,250,000
பொல்வத்த - ரத்மலாகன		116 பர்சஸ்	1.00	29,000,000
லுனகம்வெஹர		2.5 ஏக்கர்	-	-
மொத்தம்				**56,320,875**

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
குறிப்பு 9 - அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான கம்பனிகளின் முதலீடு			
வரை. டெவ்கொவோர் (தனியார்) கம்பனி		9,210,740	9,210,740
உப மொத்தம்		9,210,740	9,210,740
முதலீட்டுக்கான ஏற்பாடுகள்		(7,368,592)	(5,526,444)
மொத்தம்		**1,842,148**	**3,684,296**
குறிப்பு 10 - ஏனைய முதலீடுகள்			
நடைமுறை சாரா முதலீடுகள்			
		-	-
மொத்தம்		-	-
நடைமுறை முதலீடுகள்			
நிலையான வைப்புகள்		57,925,796	26,296,183
மொத்தம்		57,925,796	26,296,183
மொத்த முதலீடுகள்		**57,925,796**	**26,296,183**
குறிப்பு 11 - பிற்போடப்பட்ட வரி சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள்			
வருட ஆரம்பத்தில் உள்ளவாறு		(19,846,268)	57,474,899
வருமான கூற்றில் இருந்து/ இற்கு மாற்றம்		12,745,708	(77,321,167)
வருட இறுதியில் உள்ளவாறு	11.01	**(7,100,560)**	**(19,846,268)**
குறிப்பு 11.01 - பிற்போடப்பட்ட வரி சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள்			
பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்புக்கள்			
வரிக்ககான மூலதன கொடுப்பனவு		150,151,728	171,364,610
ஓய்வூதியப் பயன் கடப்பாடு		-	-
மொத்தம்		**150,151,728**	**171,364,610**
பிற்போடப்பட்ட வரி சொத்துக்கள்			
வரிக்ககான மூலதன கொடுப்பனவு		143,051,168	151,518,342
ஓய்வுதிய நன்மை கடப்பாடு		-	-
மொத்தம்		**143,051,168**	**151,518,342**
தேரிய வரி சொத்துக்கள் / (பொறுப்புகள்)		**(7,100,560)**	**(19,846,268)**

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
குறிப்பு 12 - இருப்புகள்			
சீமேந்து		2,704,527	1,469,781
மணல்		1,148,166	1,366,884
உலோகம்		6,355,769	978,744
உருக்கு		67,492,418	30,550,185
பலகை		2,021,818	897,994
எரிபொருள் மற்றும் உராய்வு நீக்கி		2,405,946	2,169,604
வெடிபொருட்கள் மற்றும் வெடிக்க வைக்க்கூடிய பொருட்கள்		128,507	331,916
கொங்கரீட் உற்பத்திகள்		11,505,034	12,311,374
இயந்திரங்கள் மற்றும் வாகன உதிரி பாகங்கள்		15,933,335	16,935,587
காகிதாதிகள் கொள்வனவு		1,662,227	1,423,604
தார்		992,921	3,000,384
மின் உபகரணம்		27,327,000	23,588,854
குழாய்கள் மற்றும் வடிகால் பொருட்கள் கொள்வனவு		3,971,700	4,805,701
ஏனைய கையிருப்புகள்		49,846,299	48,987,754
கிரவல் மண்		1,987,555	190,350
பெப்ரிகேசன்		-	7,432,200
மண்சரிவுச் செயற்திட்ட விடயங்கள்		-	(47,293)
முடிவுப் பொருட்கள் -கொங்கீரிட்		116,950,898	92,880,277
முடிவுப் பொருட்கள்- உருக்கு உற்பத்திகள்		1,103,128	793,217
இருப்பு சீராக்கல்கள்		(19,348,787)	(116,808,031)
		294,188,459	**133,259,086**
மெதுவாக மற்றும் அசையாத கையிருப்புகள்		(4,269,471)	(5,314,093)
மொத்தம்		**289,918,988**	**127,944,993**
குறிப்பு 13 - வருமான வரி சொத்துக்கள்			
பொருளாதார சேவை கட்டணங்கள்		14,759,188	14,759,188
செயற்திட்டங்கள் மீதான பிடித்துவைத்தல் வரி		128,336,127	128,336,127
வட்டி மீதான பிடித்துவைத்தல் வரி		7,080,674	7,080,674
வாடகை மீதான பிடித்துவைத்தல் வரி		3,121,911	2,976,711
குறித்துரைத்த கட்டணம் - உள்நாட்டு இறைவரி		-	145,000
		153,297,900	**153,297,700**
வரிக்கான ஏற்பாடுகள்		(82,633,339)	(82,633,339)
மொத்தம்		**70,664,562**	**70,664,362**
குறிப்பு 14 - வியாபாரம் மற்றும் ஏனைய பெறுகைகள்			
வியாபார கடன்பட்டோர்	14.01	2,741,146,964	3,042,191,973
பிடிகாசு	14.02	397,748,368	698,726,625
நானாவித கடனாளிகள்	14.03	63,067,806	15,607,429
கடன்கள் மற்றும் முற்கொடுப்பனவு	14.04	10,991,882	8,927,670
உப ஒப்பந்தம் மற்றும் கொள்வனவு மீதான முற்பணங்கள்	14.05	249,885,833	174,561,888
ஏனைய முற்பணங்கள் மற்றும் வைப்புக்கள்	14.06	23,356,142	18,817,611
மொத்தம்		**3,486,196,995**	**3,958,833,196**
நடைமுறையல்லாத வியாபர மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டியவை			
நடைமுறை வியாபர மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டியவை		3,486,196,995	3,958,833,196
மொத்தம்		**3,486,196,995**	**3,958,833,196**

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான

நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)		**2020**	**2019**
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு		
குறிப்பு 14.01 - வியாபார கடனாளிகள்			
நிர்மாணக் கடனாளிகள்		214,529,655	377,317,969
கொங்கீரிட் தள கடனாளிகள்		67,468,620	58,303,442
போக்குவரத்து சமிஞ்சை முறை கடனாளிகள்		49,743,001	122,255,766
தார் கடனாளிகள்		1,622,511	1,622,511
ஐயக் கடன் ஏற்பாடுகள்		(81,349,154)	(127,115,885)
வாடிக்கையாளர்கலிடம் இருந்து வரவேண்டிய நிலுவைகள்		2,691,050,717	2,560,220,702
வாடிக்கையாளிடம் வரவேண்டியவை மீதான ஏற்பாடு		(221,181,899)	
வியாபாரக் கடன்கொடுத்தோர் - வரவு மீதிகள்		19,263,512	49,587,468
மொத்தம்		**2,741,146,964**	**3,042,191,973**
குறிப்பு 14.02 - பிடிகாசு			
பிடிகாசு - நிர்மாணம்		466,724,952	644,076,244
பிடிகாசுக்கான ஏற்பாடு - நிர்மாணம்		(203,710,207)	(91,258,711)
கிடைக்க வேண்டிய தாமதக் கட்டணங்கள்		248,931,634	285,957,361
கிடைக்க வேண்டிய தாமதக் கட்டண ஏற்பாடு		(114,198,011)	(140,048,269)
மொத்தம்		**397,748,368**	**698,726,625**
குறிப்பு 14.03 - நானாவித கடனாளிகள்			
ஊழியர்கள் பாதுகாப்பு வைப்பு		920,074	919,250
கிடைக்க வேண்டிய வட்டி		3,453,036	503,268
பெறவேண்டிய வாடகை		18,161,000	-
ஏனைய நானாவிதக் கடன்பட்டோர்		30,103,865	359,583
நானாவிதக் கடன்பட்டோர் ஏற்பாடு		3,591,613	-
தயார்நிலை கொங்ரீட் கலவை கடன்பட்டோர் (டெவிகோசோவா)		(122,350)	(95,809)
தயார்நிலை கொங்ரீட் கலவை கடன்பட்டோர் ஏற்பாடு		34,802,842	34,802,842
மொத்தம்		**63,067,806**	**15,607,429**
குறிப்பு 14.04 - கடன்கள் மற்றும் முற்பணம்			
இடர் கொடுப்பனவுற்கான முற்பணக் கிரயம்		528,340	528,340
சம்பளங்கள் மற்றும் கூலிகள் முற்பணம்		2,702,718	111,954
பண்டிகை முற்பணம்		993,287	997,637
போக்குவரத்து முற்பணம்		316,378	293,878
இடர் கடன்கள்		3,622,265	4,102,129
சைக்கில் கடன்		5,000	5,000
வீட்டு வாடகை -தெயட்ட கிருல		708,000	120,000
கூலிகள் முற்பணம் - அமய ஊழியர்		16,933	(1,067)
ஒப்பந்தம் ஊழியர் முற்பணம்		2,535,815	2,535,815
மருத்துவ காப்புறுதி		390,491	886,791
கடன்கள் மற்றும் முற்பணங்களிற்கான ஏற்பாடு		(827,346)	(652,807)
மொத்தம்		**10,991,882**	**8,927,670**
குறிப்பு 14.05 - உப ஒப்பந்த மற்றும் கொள்வனவு மீதான முற்பணங்கள்			
நாணயக கடித எலலைக கணககு		114,127,998	94,604,465
கொள்வனவு முற்பணம் - தலைமை அலுவலகம்		2,988,645	594,898
கொள்வனவு முற்பணம் - வேலைத்தளம்		90,646,308	26,520,160
கொள்வனவு முற்பணம் - நிர்மாணிப்பு		7,851,433	7,851,433
கொள்வனவு முற்பணம் - கொன்க்ரீட் தளம்		297,075	183,799
நானாவித முற்பணங்கள்		15,792,194	20,474,057
பல்நோக்கு கூட்டுறவுச் சங்கம் - பொலன்னறுவை		5,000	5,000
சேவை முற்பணம்		109,322	214,535
கொள்வனவு முற்பணம் - பேலியகொட (சீசு)		21,484,694	21,484,694
உப ஒப்பந்த முற்பணம்		15,299,042	15,299,042
முற்பண கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு		86,244	86,244
கொள்வனவு மற்றும் உப ஒப்பந்த முற்பணங்கள் மீதான ஏற்பாடு		(18,802,120)	(12,756,438)
மொத்தம்		**249,885,833**	**174,561,888**

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
குறிப்பு 14.06 - ஏனைய முற்பணங்களும் வைப்புக்களும்			
கேள்விப்பண வைப்புகள் (மீளளிக்கப்படுபவை)		199,875	199,875
ஏனைய வைப்புகள்		1,809,958	1,759,458
எரிபொருள் வைப்பு -அமிதிரிகல 992		2,400,000	2,400,000
தொலைபேசி வைப்பு		8,000	8,000
மின்சார சபை - வைப்பு		2,318,345	2,206,139
வைப்புக்கள் - நிர்மாணச் செயற்திட்டங்கள்		240,000	240,000
நீர் வைப்பு		690,661	585,661
எரிபொருள் வைப்பு - வேரகந்தொட		90,000	90,000
எரிபொருள் வைப்பு- தலைமை அலுவலகம் - போக்குவரத்து		300,100	300,100
எரிபொருள் வைப்பு- பிரதான இயந்திரப் பொறியியல் அலுவலகம்		415,000	415,000
எரிபொருள் வைப்பு- கட்டுகஸ்தோட்ட நீர் கருத்திட்டம்		4,421	4,421
எரிபொருள் வைப்பு - கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு		10,276,466	5,876,464
எரிபொருள் வைப்பு - மாவனல்ல அரனாயக வீதி		400,000	400,000
எரிபொருள் வைப்பு - கேகாலை -ரம்புகனை வீதி		300,000	300,000
எரிபொருள் வைப்பு - நீர் கொழும்பு பொது வைத்தியசாலை		300,000	300,000
எரிபொருள் வைப்பு - செங்கல் ஓயா		300,000	300,000
எரிபொருள் வைப்பு -பண்ணேகமுவ வாராந்த சந்தை		50,000	50,000
எரிபொருள் வைப்பு - யடியாந்தொட தெரனியகல வீதி		1,300,000	1,300,000
எரிபொருள் வைப்பு - மதவாச்சி		150,000	150,000
எரிபொருள் வைப்பு - பொலன்னறுவை		1,000,000	1,000,000
எரிபொருள் வைப்பு - 980		400,000	400,000
எரிபொருள் வைப்பு - கல்பொத்தேகம தத்திரிமலே		49,993	49,993
எரிபொருள் வைப்பு - மெனிக் பாம் செட்டிக்குளம்		200,000	200,000
எரிபொருள் வைப்பு - ரத்கிந்த		250,000	250,000
எரிபொருள் வைப்பு - தலைமன்னார் வீதி		134,051	134,051
எரிபொருள் வைப்பு - போபிட்டிய		655,000	405,000
எரிபொருள் வைப்பு - மொனராகலை	-	7,726	7,726
எரிபொருள் வைப்பு - கூட்டுறவுச் சங்கம், மொரட்டுவை		250,000	250,000
எரிபொருள் வைப்பு - உலபனே		600,000	600,000
எரிபொருள் வைப்பு - புளுமென்டல்		11,534	11,534
எரிபொருள் வைப்பு -முவகம		3,000	-
ஏனைய முற்பணங்கள் மற்றும் வைப்புக்கள் மீதான ஏற்பாடு		(1,757,989)	(1,375,812)
மொத்தம்		**23,356,142**	**18,817,611**

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான

நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)		**2020**	**2019**
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு		
குறிப்பு 15- வங்கியில் உள்ள காசு			
இலங்கை வங்கி - 80524651		79,174,937	242,120,316
இலங்கை வங்கி - 84446216-(216)		587,292	94,188
மக்கள் வங்கி - ரத்மலானை - 080101091101178 (91)		29,038,156	1,335,713
இலங்கை வங்கி - 84446221(221)		1,341,247	987,258
இலங்கை வங்கி - 82786331		155,446	-
இலங்கை வங்கி - 683114 (114)		-	8,832
சம்பத் வங்கி - 001860000985 -(985)		116,778	2,263,838
இலங்கை வங்கி - 682972		668,964	653,379
இலங்கை வங்கி - 9826701		20,563	20,563
இலங்கை வங்கி கிரியுல்ல - போபிடிய 3441284		-	433,300
எல்லைக் கணக்கு - சம்பத் வங்கி		2,516,759	2,516,759
இலங்கை வங்கி பேராதனை - 1274460		38,148	38,148
இலங்கை வங்கி - 683202(202)		22,570,114	6,370
மக்கள் வங்கி - ரத்மலானை - 080100381101178 (38)		32,744,776	1,854,781
மக்கள் வங்கி - ரத்மலானை - 080100471101178(47)		13,347,646	89,712
மக்கள் வங்கி - ரத்மலானை - 080100291101178(29)		10,247,916	502,006
இலங்கை வங்கி - 0080490546 (546)		-	4,198,972
வங்கி மாற்றல்கள் - தலைமை அலுவலகம்		21,273,668	36,224,676
வங்கி மாற்றல்கள் - வேலைத்தளம்		36,218	-
இலங்கை வங்கி - 6510876		14,443,218	9,138
இலங்கை வங்கி - 86654175-175		101,233,285	-
இலங்கை வங்கி - 71103201		47,610	-
மக்கள் வங்கி - ரத்மலான 080101361101178(136)		579,790	-
மக்கள் வங்கி - ரத்மலான 080101181101178		2,613,346	-
பான் ஏசியா வங்கி - 101100630		343,888	-
சேமிப்பு வைப்புகள்		6,309,061	5,614,632
உப மொத்தம்		**339,448,824**	**298,972,582**
கையிலுள்ள காசு - சில்லறைக் காசு			
ரத்மலான - சில்லறைக் காசு		114,904	59,904
நிர்மாணப் பிரிவு		9,171,871	8,983,616
பேராதனை விற்பனை நிலையம்		3,801	3,801
ஹப்புத்தளை		50,000	50,000
ஹில்தமகால் வீடமைப்புத் திட்டம்		47,062	47,062
இயந்திரப் பிரிவு		1,165	1,165
பேலியகொட - சில்லறைக் காசு		970	970
லக்கல வைத்தியசாலை - வார்ட் தொகுதி		31,250	31,250
பேராதனைப் பல்கலைக்கழகம் - சீஎம்ஈ		157	157
வேலைத்தளம்		52	-
கோகலை - 980		865	865
உப மொத்தம்		**9,422,097**	**9,178,790**
மொத்தம்		**348,870,921**	**308,151,373**
குறுகிய கால முதிர்ச்சியிலான முதலீடுகள்			
பாதகமான காசும், காசுக்குச் சமமானவையும்		(425,265,350)	(381,566,392)
காசும், காசுக்குச் சமமானவையும் காசோட்டக்கூற்றுக்கு நோக்கத்திற்காக		**(76,394,429)**	**(73,415,020)**

2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
குறிப்பு 16- குத்தகை கடனாளிகள்			
வருட ஆரம்பத்தில் காணப்பட்ட நிதி		-	12,033,333
வருடத்தினுல் பெறப்பட்டவைகள்		-	
		-	12,033,333
வருடத்தினுல் மீளச் செலுத்தப்பட்டவைகள்		-	(12,033,333)
தொங்கல் வட்டி		-	-
தேறியவை		-	-
ஒரு வருடத்தில் செலுத்த வேண்டிய குத்தகை கடனாளிகள்			
ஒரு வருடத்திறகுப் பின்னர் செலுத்த வேண்டிய குத்தகை கடனாளிகள்		-	-
மொத்த குத்தகை கடனாளிகள்		**-**	**-**
குறிப்பு 17 -கடன்கள் மற்றும் பெறுகைகள்			
வருட ஆரம்ப மீதி		1,298,407,791	1,145,600,000
வருடத்தில் கடன் பெறுகைகள்		176,128,546	246,000,000
மொத்தம்		1,474,536,337	1,391,600,000
ஆண்டில் மீளச்செலுத்தியவை		45,380,618	93,192,209
தேறிய		**1,429,155,720**	**1,298,407,791**
ஒரு வருட காலப்பகுதியினுள் மீள செலுத்தப்பட வேண்டியவை		360,817,026	247,387,791
ஒரு வருடத்தின் பின்னர் மீள செலுத்தப்பட வேண்டியவை		1,068,338,693	1,051,020,000
மொத்த கடன்கள் மற்றும் பெறுகைகள்		**1,429,155,720**	**1,298,407,791**
குறிப்பு 18 - ஓய்வுதிய நலக் கடப்பாடுகள்			
ஆண்டின் ஆரம்ப மீதி		79,664,432	67,106,942
செலுத்தவேண்டியவைக்கு மாற்றியது		-	(19,872,329)
வருமானக் கூற்றில் உட்புகுத்தல் /(அதிலிருந்து அகற்றல்)	18.01	17,328,629	17,463,291
ஆண்டினுள் செலுத்திய கொடுப்பனவுகள்		(17,660,674)	(8,292,850)
ஆண்டின் இறுதி மீதி		**79,332,387**	**56,405,054**
குறிப்பு 18.01 - வருடத்தில் செய்த ஏற்பாடுகள்			
வட்டிச் செலவு		5,667,516	10,765,800
தற்போதய சேவை செலவுகள்		4,442,326	3,481,480
உடனடியாக இனங்காணப்பட்ட தேறிய உண்மையான இலாபம்/நட்டம்		7,218,787	3,216,011
மொத்தம்		**17,328,629**	**17,463,291**
குறிப்பு 19 - செலுத்த வேண்டிய வியாபார மற்றும் ஏனையவை			
வியாபார செலுத்தவேண்டியவை	19.01	648,758,324	1,029,182,454
பெறுமதி சேர் வரி	19.02	942,436,927	910,143,409
செலுத்த வேண்டிய நானாவித கொடுப்பனவுகள்	19.03	741,729,408	853,485,171
செலுத்த வேண்டிய ஊழிய நலன்கள்	19.04	61,347,465	43,532,099
மீளளிக்கப்பட வேண்டிய முற்பணமும் பிடிகாசும்	19.05	660,227,959	416,946,864
மீளளிக்கப்பட வேண்டிய வைப்புக்கள்	19.06	24,083,789	953,352
மொத்தம்		**3,078,583,873**	**3,254,243,349**
நடைமுறை வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்தவேண்டியவை		3,078,583,873	3,254,243,349
மொத்தம்		**3,078,583,873**	**3,254,243,349**

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
குறிப்பு 19 . 01 - வியாபார செலுத்த வேண்டியவைகள்			
வியாபாரக் கடன் கொடுத்தோர்		484,454,435	855,044,968
பொ.சே.க. கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு		14,759,188	-
செலுத்த வேண்டிய பொ.சே.க.		-	14,759,188
தேசத்தை கட்டியெழுப்பும் வரி		6,342,105	6,342,105
பொருட்களுக்கு கிடைத்த நிதி - வேலைத்தளம்		25,031,766	18,930,184
பாதகமாக கடன்பட்டோர் மீதி		108,911	34,203,486
வாடிக்கையாளருக்கு செலுத்த வேண்டியவை		118,061,920	99,902,524
மொத்தம்		**648,758,324**	**1,029,182,454**
குறிப்பு 19 . 02 - பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரி			
பெறுமதி சேர் வரிக் கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு		942,436,927	910,143,409
மொத்தம்		**942,436,927**	**910,143,409**
குறிப்பு 19 . 03 - நானாவித செலுத்தப்பட வேண்டியவைகள்			
சில்லறைக் கடன்பட்டோர்		730,276,480	824,632,952
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி		2,825,200	2,825,200
மீளளிக்கப்பட வேண்டிய வைப்புக்கள்		1,201,004	798,477
செலுத்தவேண்டிய கடன் மீதான வட்டி		7,397,177	25,205,405
இலக்கை காப்புறுதிக் கூட்டுத்தாபனம்		29,367	22,955
செலுத்தவேண்டிய கடன்		180	180
மொத்தம்		**741,729,408**	**853,485,171**
குறிப்பு 19 . 04 - செலுத்தவேண்டிய ஊழிய நலன்கள்			
தேறிய சம்பளமும், ஊதியமும்		2,149,805	7,840,729
சம்பளம் மற்றும் கூலிக் கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு		14,317,578	(8,124,094)
அமய ஊதிய கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு		703,731	20,001,205
காசு - பெறுமதியிறக்க கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு		2,247,111	2,450,179
உணவ நிவாரண முற்பணம்		16,250	-
ஊழியர் சேமலாப நிதி		36,927,163	7,012,861
ஊழியர் நம்பிக்கை நிதி		(353,266)	1,192,998
ஒப்பந்த ஊழியர்கள் சம்பளங்கள்		3,277,809	11,098,886
மருத்துவ காப்புறுதி		449,253	447,303
செலுத்தப்படாத மிகை ஊதியம்		6,000	6,000
செலுத்தப்படாத சம்பளமும், ஊதியமும்		1,476,609	1,476,609
செலுத்தப்படாத சம்பளமும், வேதனமும் - முற்பணங்கள்		129,424	129,424
மொத்தம்		**61,347,465**	**43,532,099**
குறிப்பு 19 . 05 - மீளளிக்கப்பட வேண்டிய முற்பணமும் பிடிகாசும்			
வாடிக்கையாளர்களின் வேலைதொடக்க முற்பணங்கள்		597,312,294	355,308,633
கட்டளைகளுக்கான முற்பணம் - கொங்கீரிட் தளம்		62,778,775	61,501,342
கட்டளைகளுக்கான முற்பணம் தார் உற்பத்தித்தளம்		136,890	136,890
மொத்தம்		**660,227,959**	**416,946,864**
குறிப்பு 19.06 - மீளசெலுத்தப்பட வேண்டிய வைப்புகள்			
பாதுகாப்பு வைப்புகள்- ஊழியர்கள்		958,789	953,352
மீளளிக்கப்பட வேண்டிய வைப்பு - ஸ்ரீ லங்கா ரெலிகொம்		23,125,000	-
மொத்தம்		**24,083,789**	**953,352**

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு	2020	2019
குறிப்பு 20 -வங்கி மேலதிக பற்று			
இலங்கை வங்கி - 82410946		24,647,388	75,960
இலங்கை வங்கி - 82786425		3,001,000	2,000
இலங்கை வங்கி - 75416320		9,280,537	3,005,024
இலங்கை வங்கி - 82786331		-	9,257,072
இலங்கை வங்கி - 0080490546		408,504	-
இலங்கை வங்கி - 683116 (657)		-	216,298,524
இலங்கை வங்கி - 683114 (114)		11,026,585	-
இலங்கை வங்கி - 683116 (116)		214,000,000	-
சம்பத் வங்கி - 1860000241		128,654,194	121,440,359
சம்பத் வங்கி - 1860000365		2,070,816	1,604,327
சம்பத் வங்கி - 001860000 349 -(349)		32,176,326	29,524,482
வங்கி மாற்றல்		-	358,645
மொத்தம்		**425,265,350**	**381,566,392**

குறிப்பு 21 - சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகள்

கூட்டுத்தாபனமானது வரையறுக்கப்பட்ட மாஸ் டிரஸ் ஹோல்டிங்ஸ் நிறுவனத்துடன் புஜிமா ஸ்டெட் கோபரேசன் தனியார் கம்பனியை உருவாக்கும் முகமாக கூட்டுத்தொழில் முயற்சி ஒப்பந்தமொன்றை மேற்கொண்டது. பிஜிமா கம்பனியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மொத்த பங்குகளில் கூட்டுத்தாபனம் மற்றும் மாஸ் டிரஸ் ஹோல்டிங்ஸ் ஆகியன முறையே 51% மற்றும் 49% பங்குகளை கொண்டுள்ளன. கூட்டுத்தாபனத்தின் தலைவரான பண்டிதசேகர அவர்கள் அறிக்கையிடல் திகதியில் பிஜிமா கம்பனியின் பணிப்பாளராக காணப்படார்.

கூட்டுத்தாபனத்திற்கு முழுமையான சொந்தமான துணை கம்பனியாக டிவ்கொசோவா பிரைவட் லிமிடட் காணப்படுகின்றது. இருப்பினும் 1997 ஆம் ஆண்டு முதல் இக் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபையானது கூட்டுத்தாபனத்தினின்றும் சுயமாக செயற்பட்டு வருகின்றது. தற்போது இநத கம்பனிகளின் மொத்த செயற்பாடுகளும் நிறுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ளதுடன் கலைத்தல் செயன்முறை இடம்பெற்று வருகின்றது.

நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்றுக்களில் சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினர்களது மிகுதிகள்

டிவ்கொசோவா பிரைவட் லிமிட்டடில் முதலீடுகள்	9,210,740	9,210,740
தயார்நிலை கொங்ரீட் கடனாளிகள்(தெவகொஸ்வா)	34,802,842	34,802,842

குறிப்பு 22 - சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினர்களுடனான கொடுக்கள் வாங்கல்கள்

குறிப்பு 22.01 - தாய் கம்பனி/ துணைக் கம்பனிகள் மற்றும் பிடிப்புக் கம்பனிகளுடனான கொடுக்கள் வாங்கல்கள்

கம்பனி	**கொடுக்கல் வாங்கல்கள்**		
தெவகொஸ்வா பிரைவட் லிமிட	பணப்பெறுகைகள்		-
	பணக்கொடுப்பனவுகள்	-	-
மொத்தம்		-	-

குறிப்பு 22.02 - பிரதான முகாமைத்துவ ஆளனியுடனான கொடுக்கள் வாங்கல்கள்

பிரதான முகாமைத்துவ ஆளனிக்கான சம்பளங்கள்	2,846,000	2,407,790
மொத்தம்	**2,846,000**	**2,407,790**

குறிப்பு 23 - ஈடாகவைக்கப்பட்ட சொத்துகள்

சொத்தின் தன்மை	**பொறுப்பின் தன்மை**
குறிப்பு 09 இல் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள்	
கிரேகரி எவனியில் காணி மற்றும் கட்டிடங்கள்	சம்பத் வங்கியில் பிணைமுறை மற்றும் உத்தரவாத வசதிகளுக்கு எதிராக காணி மற்றும் கட்டிடங்கள் ஆகியன ஈடாக வைக்கப்பட்டன (இலங்கை ரூபா.150,000,000) மற்றும் மேலதிகபற்று வசதி (இலங்கை ரூபா.500,000,000)
ரத்மலானையில் காணி மற்றும் கட்டிடங்கள்	இலங்கை வங்கியில் (ரூபா 214,000,000) வங்கி மேலதிகப் பற்று வசதிகளுக்கும் (ரூபா 1,050,000,000) வங்கி உத்தரவாதத்திற்கும் எதிராக (ரூபா 380,000,000) காணி மற்றும் கட்டிடங்கள் ஆகியன ஈடாக வைக்கப்பட்டன.

குறிப்பு 24 - ஐந்தொகைத் திகதிக்கு பின்னர் ஏற்பட்ட நிகழ்வுகள்

சீராக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய அல்லது நிதிக்கூற்றுகளில் வெளிப்படுத்தப்பட வேண்டிய எந்தவொரு பொருண்மையான நிகழ்வும் அறிக்கையிடல் திகதிக்குப் பின்னர் இடம்பெறவில்லை.

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2020 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான
நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் (தொடர்ச்சி..)
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூ

குறிப்பு 25 - துறைவாரியான தகவல்கள்

துறைவாரியான வருமானம் மற்றும் செலவு	**2020**				**2019**			
	பங்களிப்பு	**கொங்ரீட் தளம்**	**ஏனையவை**	**மொத்தம்**	**பங்களிப்பு**	**கொங்ரீட் தளம்**	**ஏனையவை**	**மொத்தம்**
வருமானம்	968,253,815	284,436,172	196,631,099	1,449,321,086	3,445,475,738	444,715,528	301,643,271	4,191,834,537
விற்பனைக் கிரயம்	(695,150,266)	(325,983,525)	(317,317,677)	(1,338,451,467)	(3,703,748,468)	(468,819,598)	(411,181,144)	(4,583,749,210)
மொத்த இலாபம்	**273,103,549**	**(41,547,353)**	**(120,686,578)**	**110,869,618**	**(258,272,730)**	**(24,104,070)**	**(109,537,873)**	**(391,914,674)**
ஏனைய வருமானம்				326,623,242				119,464,993
நிர்வாக செலவினம்				(211,104,565)				(228,759,127)
ஏனைய செலவினம்				(280,515,508)				(125,008,681)
நிதி வருமானம்				6,123,801				6,647,683
நிதிச் செலவினம்				(209,417,300)				(224,331,579)
வரிக்கு முந்திய இலாபம்				**(257,420,711)**				**(843,901,384)**