



வார்டிகை வார்டாவ ஸஹ ஸிஷூதி
வருடாந்த அறிககையுத் கணக்குத்
ANNUAL REPORT AND ACCOUNTS

2019

தேஸிய ஸுய ஸஹ ஸஂவர்டன தரவூதல
உள்ளூர் கடன்கள் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்
LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

வூதல ததாஸாஂஸய
நூதி அஸைஸ்க
Ministry of Finance



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

වාර්ෂික වාර්තාව සහ ගිණුම්

2019

මුදල් අමාත්‍යාංශය

පටුන

	පිටුව
1. ආයතනයේ දැක්ම, මෙහෙවර, අරමුණ සහ අරමුදල්	03
2. ආයතනික තොරතුරු	03
3. කොමසාරිස් මණ්ඩලයේ සංයුතිය	05
4. පාලන ක්‍රියාවලිය	06
5. ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘති	09
6. මෙහෙයුම් හා මූල්‍ය කාර්යසාධනය	11
7. විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු වාර්තාව	24
 මූල්‍ය ප්‍රකාශ හා තොරතුරු	
1. විගණකාධිපති වාර්තාව	28
2. විස්තීරණ ආදායම් ප්‍රකාශනය	33
3. මූල්‍ය තත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනය	34
4. මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය	35
5. ගිණුම්කරණ සටහන්	37
6. ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති	60



වාර්ෂික වාර්තාව සහ ගිණුම් - 2019

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන කොමසාරිස් මණ්ඩලය (දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල)

01. ආයතනයේ දැක්ම, මෙහෙවර, අරමුණ හා අරමුදල්

දැක්ම

පළාත් පාලන බල ප්‍රදේශ වල යටිතල පහසුකම් සංවර්ධනය සඳහා මූල්‍ය පහසුකම් සැපයීමේ ප්‍රධාන මූල්‍ය ආයතනය වීම මගින් මෙරට ආර්ථික හා සමාජ සංවර්ධනයට දායක වීම.

මෙහෙවර

ආර්ථික හා සමාජ සංවර්ධනය සඳහා අත්‍යාවශ්‍ය මූලික පහසුකම් සැපයීමට අවශ්‍ය දිගුකාලීන මූල්‍ය පහසුකම් සපයනු ලබන තිරසාර සහ ස්වාධීන ආයතනයක් බවට පත්වීම.

අරමුණ

නීතියෙන් බලය ලැබී ඇති පරිදි පළාත් පාලන ආයතන වලට මහජන උපයෝගීතා සේවා පවත්වාගෙන යාම සඳහා සහනදායී පොළියකට මූල්‍ය පහසුකම් සැපයීම සහ අනුබල ලබාදීම.

අරමුදල්

ණය ලබා දීම සඳහා අවශ්‍ය අරමුදල් සහන පොළී ප්‍රතිශතයක් මත මධ්‍යම රජයේ වාර්ෂික අයවැයෙන් දීර්ඝ කාලීන ණය මුදලක් වශයෙන් 2009 වර්ෂය දක්වා ලබාගන්නා ලදී. තවද ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ණය අංක 1632 SRI (SF) යටතේ ක්‍රියාත්මක වූ නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය සහ ණය අංක 2201 SRI (SF) යටතේ ක්‍රියාත්මක වූ පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතියේ අරමුදල් ණය නිකුත් කිරීම සඳහා උපයෝගී කරගනු ලැබේ.

02. ආයතනික තොරතුරු

සංස්ථාපනය

1916 අංක 22 දරණ ආඥා පනත යටතේ ආරම්භ කරන ලදුව, 1930 අංක 06, 1931 අංක 25, 1938 අංක 43, 1942 අංක 21 දරණ ආඥා පනත්, සහ 1949 අංක 29 දරණ පනත, 1974 අංක 09 දරණ නීතිය සහ 1993 අංක 24 දරණ පනත යන පනත් වලින් සංශෝධිත දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයකි. මෙම ආයතනය 2019 වර්ෂයේදී රාජ්‍ය පරිපාලන, ස්වදේශ කටයුතු, පළාත් සභා හා පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශය යටතේ පාලනය විය.



කාර්යභාරය

ශ්‍රී ලංකාව තුළ මහ නගර සභා 24, නගර සභා 41 සහ ප්‍රාදේශීය සභා 276 ලෙස සංස්ථාපනය කර ඇති පළාත් පාලන ආයතන 341 න් 340 ක් (කොළඹ මහ නගර සභාව හැර) සඳහා ප්‍රාග්ධන ආයෝජන සඳහා අවශ්‍ය දිගුකාලීන මූල්‍ය පහසුකම් සහනදායී පොළී පදනමක් මත සැපයීම මූලික කාර්යභාරය වේ.

ලියාපදිංචි ස්ථානය	නො. 24/A, වෝඩ් පෙදෙස, කොළඹ 07
දුරකථනය	011-2687514
ෆැක්ස්	011-2691261
විද්‍යුත් තැපෑල	lldf1916@gmail.com

විගණකවරු : විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව

අභ්‍යන්තර විගණනය : අභ්‍යන්තර විගණන අංශය
පළාත් සභා සහ පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශය

බැංකු කරුවෝ : ලංකා බැංකුව

කාර්ය මණ්ඩලය

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට අරමුදලේ කාර්ය මණ්ඩලය පහත පරිදි වේ.

තනතුර	2019.12.31 දිනට සේවක සංඛ්‍යාව
අධ්‍යක්ෂ	01
නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ (මූල්‍ය සහ පරිපාලන)	01
නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ (මෙහෙයුම්)	01
සහකාර ගණකාධිකාරී	01
පරිපාලන නිලධාරී	01
සංවර්ධන නිලධාරී	20
කළමනාකරණ සහකාර	10
රියදුරු	02
කාර්යාල කාර්ය සහායක	02
එකතුව	39



03. කොමසාරිස් මණ්ඩලයේ සංයුතිය

1993 අංක 24 දරණ දේශීය ණය සහ සංවර්ධන (සංශෝධිත) පනතේ 2 වගන්තිය ප්‍රකාර කොමසාරිස් මණ්ඩලය ගරු අමාත්‍යතුමා විසින් පත්කරනු ලබන අවම වශයෙන් සාමාජිකයින් 14 දෙනෙකුගෙන් සමන්විත විය යුතුය.

(අ) සභාපති - විෂයභාර අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්.

(ආ) මුදල් විෂයභාර අමාත්‍යවරයා විසින් නම් කරනු ලබන එක් අයෙකු.

(ඇ) එක් එක් පළාත් සභාවල ආණ්ඩුකාරවරුන් විසින් නම් කරනු ලබන රාජ්‍ය නිලධාරීන් 09 දෙනෙකු.

(ඈ) ගරු අමාත්‍යවරයා විසින් නම් කරනු ලබන තිදෙනෙකු.

2019.12.31 දිනට කොමසාරිස් මණ්ඩලය

සභාපති

01. එච්.එම්.ගාමිණී සෙනෙවිරත්න මහතා - ලේකම්, අභ්‍යන්තර හා ස්වදේශ කටයුතු සහ පළාත් සභා හා පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශය

භාණ්ඩාගාර නියෝජනය

02. ඩී.පී.විමලසේන මහතා - අධ්‍යක්ෂ,
භාණ්ඩාගාර මෙහෙයුම් දෙපාර්තමේන්තුව

සාමාජිකයින්

03	එම්.එස්.ප්‍රේමවංශ මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(මධ්‍යම පළාත)
04	එච්.එම්.පී.බණ්ඩාර මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(උතුරු මැද පළාත)
05	පී.බී.විජයරත්න මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(ඌව පළාත)
06	ඩී.එම්.මාලනී මහත්මිය	ප්‍රධාන ලේකම්	(සබරගමුව පළාත)
07	ඩී.එම්.එස්.අබේගුණවර්ධන මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(නැගෙනහිර පළාත)
08	ආර්.සී.ද සොයිසා මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(දකුණු පළාත)
09	පී.බී.එම්.සිරිසේන මහතා	ප්‍රධාන ලේකම්	(වයඹ පළාත)
10	එම්.පී.දිරන්ජන් මහතා	පළාත් පාලන කොමසාරිස්	(උතුරු පළාත)
11	එස්.ජේ.එම්.එච්.සී.සමරකෝන් මහත්මිය	ලේකම්, ප.පා.අමාත්‍යාංශය	(බස්නාහිර පළාත)
12	ධර්මා ධීරසිංහ මහතා	ගරු අමාත්‍යතුමා විසින් පත්කරන ලද	
13	සී.ඩබ්.අරඹේවෙල මහතා	ගරු අමාත්‍යතුමා විසින් පත්කරන ලද	
14	සමින්ද ජයසේකර මහතා	ගරු අමාත්‍යතුමා විසින් පත්කරන ලද	



04. පාලන ක්‍රියාවලිය

ආයතනයේ පාලන ක්‍රියාවලිය කොමසාරිස් මණ්ඩලය මගින් ක්‍රියාත්මක වන සංයුක්ත ක්‍රියාවලියක් වශයෙන් හැඳින්විය හැකිය. පාලන ක්‍රමයක වැදගත්ම අංගය වන මෙය ආයතනයේ ඒකාබද්ධ සාර්ථකත්වය සහ අඛණ්ඩ ආර්ථිකමය පැවත්මට ඉවහල් වේ. දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය, ඒකාබද්ධ පාලන ක්‍රියාවලිය පවත්වා ගැනීම මගින් ව්‍යාපාරික ආචාර ධර්ම, පාරදෘශ්‍යතාවය සහ ඉහළ වගකීම් තත්වයන් පවත්වාගැනීම සඳහා බැඳී ඇත.

කොමසාරිස් මණ්ඩලය

සංයුතිය

කොමසාරිස් මණ්ඩලය සභාපති ඇතුළු දහතුන් දෙනෙකුගෙන් සමන්විත වන අතර ඔවුන්ගේ විශේෂිත දැනුම සහ පළපුරුද්ද ආයතනයේ ව්‍යාපාරික ක්‍රියාවලියට උපකාරී වේ. කොමසාරිස් මණ්ඩල සාමාජිකයින් කිසිවකු ආයතනය සමග ගනුදෙනු වලට සම්බන්ධ නොවන අතර, එය ඔවුන්ගේ කාර්යයන් ඉටුකිරීමේදී ස්වාධීනත්වය පවත්වාගෙන යාමට ඉවහල් වී ඇත.

තීරණ ගැනීම

කොමසාරිස් මණ්ඩල සාමාජිකයින් අවශ්‍යතාවය මත මසකට වරක් රැස්වන අතර එහිදී එදිනෙදා කටයුතු ද විමර්ෂනයට භාජනය කරන අතරම සුවිශේෂ වැදගත් ප්‍රතිපත්තිමය තීරණ ද ගනු ලැබේ. තවද කොමසාරිස් මණ්ඩල සාමාජිකයින් විසින් ආයතනික අරමුණු ලඟා කර ගැනීමට අදාළ වන උපාය මාර්ගද තීරණය කරනු ලබයි.

වගකීම

1. ආයතනික ශක්තිය, කාර්යක්ෂමතාව සහ අවදානම සැලකිල්ලට ගනිමින් ව්‍යාපාර උපාය මාර්ග සැකසීම.
2. ඉහත උපායමාර්ග ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ අධීක්ෂණය.
3. පවතින ක්‍රමවේදයේ ක්‍රියාකාරීත්වයට අදාළව අවදානම් කළමනාකරණය, අභ්‍යන්තර පාලනය, ආචාරධර්ම, පවතින නීති සහ ව්‍යවස්ථාවලට අනුකූලතාවය දක්වන බවට වගබලාගැනීම.
4. ප්‍රාග්ධන වියදම් නිරීක්ෂණ සහ අභිමතීන්ත්‍රණය හා සමාලෝචනය.
5. ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරීත්වයේ කාර්යාලය අධීක්ෂණය.
6. තොරතුරු ක්‍රමවේදය සහ විගණන ක්‍රියාවලිය ඵලදායී ලෙස ක්‍රියාත්මක වන බවට වගබලා ගැනීම.

ස්වාධීන විනිශ්චය

කොමසාරිස් මණ්ඩලයේ ක්‍රියාකාරකම් වලදී සෑම කොමසාරිස්වරයෙකුම තම ස්වාධීන මතය ප්‍රකාශ කළ යුතු අතර, අනෙක් පාර්ශව වල අයුතු බලපෑම් වලට හෝ අගති ගාමී බලපෑම් වලට යටත් නොවිය යුතුය. උපායමාර්ග පිළිබඳ තීරණ ගැනීම, උපාය මාර්ග ක්‍රියාවට නැංවීම, කාර්යාලය සමාලෝචනය, සම්පත් බෙදාහැරීම සහ ව්‍යාපාරික ආචාරධර්ම පවත්වාගෙන යාම ආදී කටයුතු සඳහා කොමසාරිස් වරුන් අවධානය යොමුකළ යුතු වේ.



සභාපති

සභාපතිගේ කාර්යභාරය පැහැදිලිව විස්තර කර වෙන්කර දක්වා ඇති අතර, එමගින් ආයතනය තුළ බල තුළනයක් සහතික කිරීමට හැකිවීම නිසා පුද්ගලයන්ගේ තනි කැමැත්ත අනුව තීරණ ගැනීමේ ස්වභාවය සීමාවී ඇත.

සභාපතිගේ කාර්යභාරය

කොමසාරිස් මණ්ඩලය වෙත නායකත්වය ලබාදීම සහ උපායමාර්ගික මගපෙන්වීමක් සියළුම ආකාරයේ රැස්වීම් වෘත්තීමය තත්ත්වයෙන් සිදුකරන බවට වගබලා ගැනීමත් සභාපති විසින් කළ යුතුය.

කොමසාරිස් මණ්ඩලය පත්කිරීම

කොමසාරිස් මණ්ඩලය පත්කිරීමේ ක්‍රියා පටිපාටිය ඉතා පැහැදිලි විනිවිද භාවයෙන් යුක්ත වන අතර, එය අදාළ ආඥා පනත අනුව පැහැදිලි කර ඇත.

විගණනය සහ වගකීම

ආයතනික තත්ත්වය සහ අනාගතය ඇගයීම

ජාතික වැටුප් හා සේවක සංඛ්‍යා කොමිෂන් සභාවේ නිර්දේශය ද සහිතව මෙම ආයතනයේ අනාගත දැක්මට අනුව රාජ්‍ය අංශයේ “සී” පංතියේ ආයතනයක් වශයෙන් කටයුතු කරගැනීම සඳහා ආයතනයේ කාර්යය මණ්ඩලය ප්‍රතිව්‍යුහගතකර ඇත.

මනා අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම පවත්වාගෙන යාම හා අවදානම් කළමනාකරණය

කොමසාරිස් වරුන් විසින් ක්‍රියාවට නංවන ලද අභ්‍යන්තර පාලනය සහ අවදානම් කළමනාකරණය මගින් ආයතනයේ ආයෝජන සහ වත්කම් සුරක්ෂිත භාවය තහවුරු කර ඇත. තවද අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම වල පවතින ආවේණික අඩුපාඩු හේතුකොටගෙන ඇතිවන වැරදි සහ වංචා සම්බන්ධව කොමසාරිස් මණ්ඩලය දැනුවත් වීම සඳහා ක්‍රමවේදයක් ක්‍රියාත්මකව ඇත.

අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම වල ප්‍රමාණවත් භාවය සහ සඵලතාවය සම්බන්ධව කලින් කල සිදුකරන විමර්ශන

කොමසාරිස් වරුන් සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුවන් විසින් සිදුකරන විමර්ෂණ ඇසුරින් අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම වල ප්‍රමාණවත් භාවය සහ සඵලතාවය සම්බන්ධ නිරීක්ෂණ පාලක මණ්ඩලයට යොමුකරන අතර පාලක මණ්ඩලය මගින් නියමිත ක්‍රියාමාර්ග ගැනීමට කටයුතු කර ඇත.



මූල්‍ය ප්‍රකාශ වාර්තාකරණය

පාලක මණ්ඩල කොමසාරිස්වරුන් විසින් ආයතනයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශ ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත (SLFRS) වලට අනුකූලව සකස්කර ඇති බවට සහතික කරන අතර, මූල්‍ය ප්‍රකාශ වාර්තාකරණය දැනට පවතින අදාළ නීති සහ ක්‍රියාත්මක භාවයන්ට අනුකූලව සිදු කර ඇත. එමෙන්ම මූල්‍ය ප්‍රකාශ විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව විසින් විගණනය කර ඇති බවටද සහතික කරයි.

අඛණ්ඩ පැවැත්ම

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල නියමිත ද්‍රවශීලතා තත්ත්වයන් යටතේ එහි රාජකාරී කටයුතු අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යනු ලැබේ.

ව්‍යවස්ථාපිත බැඳීම

කොමසාරිස් වරුන් විසින් ඔවුන්ගේ දැනුම සහ විශ්වාසයට අනුව රජයට ඇති මූල්‍යමය බැඳීම හා ව්‍යවස්ථාමය වශයෙන් සේවකයන්ට ඇති බැඳීම සඳහා නියමිත ගෙවීම් කර ඇති බව හෝ ඒ සම්බන්ධයෙන් ප්‍රමාණවත් ප්‍රතිපාදන ආයතනයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සලසා ඇති බව සම්බන්ධයෙන් සැහිමකට පත්වේ.

අනෙකුත් පාර්ශවයන් සමඟ ඇති සම්බන්ධතාවය

සේවකයන්

පාලක මණ්ඩලය විසින් සම්පාදිත ආයතනයේ දැක්ම, අරමුණු සහ පරමාර්ථ සම්බන්ධව ආයතනයේ සියළුම නිලධාරීන් දැනුවත් වී ඇත. අවම වයස් සීමාවට අඩු කිසිම පුද්ගලයෙකුට ආයතනයේ රැකියා අවස්ථා සලසා නොමැත. ආයතනයේ රැකියා අවස්ථා සහ උසස්වීම් සඳහා ජාතිය, ලිංගභේදය ආදී වෙනස්කම් සැලකිල්ලට භාජනය නොකෙරේ.

නියාමන ආයතන

මහා භාණ්ඩාගාරය, අදාළ අමාත්‍යාංශය සහ දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව සමඟ අර්ථවත් සම්බන්ධතාවයක් පවත්වාගෙන යාම සම්බන්ධව පාලක මණ්ඩලය සහතික වී ඇත. ආයතනයේ පැවැත්ම සහ ක්‍රියාකාරීත්වය අදාළ ආයතන මගින් නිකුත් කරන නීති සහ නියෝග නිසි පිළිපැදීම මගින් සහ රටේ පවතින නීතිවලට අනුකූලතාව දැක්වීමෙන් සාක්ෂාත් වී ඇත.

පරිසරය

ආයතනය සහ නිලධාරීන් පිළිගත් සම්මත උපයෝගී කරගැනීම මගින් පරිසර පද්ධතිය මනා ලෙස පවත්වාගෙන යාම සම්බන්ධයෙන් පාලක මණ්ඩලය විසින් විශේෂ සැලකිල්ල යොමු කොට ඇත.

තිරසාර සංවර්ධන අභිමතාර්ථ

2017 අංක 19 දරණ තිරසර සංවර්ධන පනත මගින් නීතිගතකර ඇති සහග්‍ර සංවර්ධන අභිමතාර්ථ හඳුනාගෙන එම ඉලක්ක සපුරාගැනීම සඳහා ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම සහ වැඩපිළිවෙලක් සකස්කොට ඇත.



05. ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘති

ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ණය අංක 1632 SRI (SF) - (UDLIHP)

නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය

නාගරික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය යටතේ 1998 වර්ෂයේ සිට 2002 දක්වා ක්‍රියාත්මක කරනු ලැබූ ඉහත ව්‍යාපෘතිය යටතේ ලබාදුන් ණය ආපසු අය කර ගැනීමේ ආයතනය වශයෙන් දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල කටයුතු කරනු ලබයි. මෙම ව්‍යාපෘතිය යටතේ පළාත් පාලන ආයතන 27 ක් සඳහා නිකුත්කළ ණය වල වටිනාකම රු.මි.2,270 ක් වේ. මෙම ව්‍යාපෘති අතුරින් 85% ක ණය අයකිරීම් කරගෙන යනු ලබන අතර ඉතිරි ව්‍යාපෘති වල ණය ආපසු අයකිරීමේ ගැටළු පැන නැගී ඇත. මීට ප්‍රධාන හේතුව වශයෙන් දැක්විය හැක්කේ මෙම ව්‍යාපෘතිය යටතේ ඉදිකරන ලද වෙළඳ සංකීර්ණ අසාර්ථක වීමත් අනෙකුත් ව්‍යාපෘති කිහිපයක් සම්බන්ධයෙන් ද විවිධ ගැටළු පැන නැගී ඇති වීමත්ය.

පසුගිය වසර 05 ක ණය අයකිරීමේ ප්‍රගතිය (UDLIHP)

(රු.මි)

වර්ෂය	ණය වාරික අයකිරීම්	පොළී අයකිරීම්
2015	94.7	69.4
2016	97.1	70.9
2017	74.0	68.3
2018	84.5	67.6
2019	96.0	68.1

ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ණය අංක 2201 SRI (SF)

පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය

2006 සිට 2012 දක්වා ක්‍රියාත්මක වූ ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ණය අංක 2201 SRI (SF) දරණ පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ පළාත් පාලන ආයතන වෙත ණය නිකුත් කිරීම සහ එම ණය ආපසු අයකරගැනීමේ කාර්යය දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල වෙත පැවරී ඇත. මේ සඳහා 2006 ජනවාරි මස ආසියානු සංවර්ධන බැංකුව සහ දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල අතර ව්‍යාපෘති ගිවිසුම අත්සන් කරන ලදී. ඉහත ව්‍යාපෘතිය යටතේ නාගරික යටිතල පහසුකම් සහ මූලික නාගරික සේවා වැඩිදියුණු කිරීම හා පුළුල් කිරීමේ කාර්යයන් ඇතුළත් වේ. ඒ යටතේ ප්‍රධාන ක්ෂේත්‍ර 05ක් හඳුනාගෙන තිබුණි.

1. ග්‍රාමීය ජල සම්පාදනය
2. පළාත් පාලන ආයතන වලට අයත් මාර්ග සංවර්ධනය
3. සන අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණය
4. නාගරික ජලාපවහන සහ මලාපවහන පද්ධතිය සංවර්ධනය
5. කුඩා පරිමාණ ප්‍රජා යටිතල පහසුකම් (මූලික සෞඛ්‍ය සායන හා පුස්තකාල ආදිය)



උක්ත ව්‍යාපෘතිය පළාත් පාලන සහ පළාත් සභා අමාත්‍යාංශයෙන් මෙහෙයවූ අතර පළාත් පාලන ආයතන වෙත ණය නිකුත් කිරීම සහ එම ණය ආපසු අයකරගැනීමේ කාර්යය දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල වෙත පැවරී ඇත. මේ සඳහා වෙන් කරන ලද මුළු මුදල ඇමරිකානු ඩොලර් මිලියන 42.5 කි. මෙය 100% ක ණය මුදලක් වශයෙන් දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලට මහා භාණ්ඩාගාරයෙන් ලැබෙන අතර, වසර 08ක සහන කාලයක් සමග වසර 32 කින් මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත නැවත ගෙවිය යුතුය. සහන කාලය තුළදී පොළී අනුපාතය 1% ක් වන අතර සහන කාලයෙන් පසු 1.5% කි.

මෙම ව්‍යාපෘතිය යටතේ පළාත් පාලන ආයතන වෙත ලබාදුන් ව්‍යාපෘති සඳහා ණය සහ ප්‍රදාන වශයෙන් කොටස් 02 කි. පළාත් පාලන ආයතන වල වර්ගීකරණය අනුව ණය මුදල 33% සිට 53% දක්වා වන අතර, ප්‍රදානය 40% සිට 60% දක්වා වේ. යටකී ප්‍රදානය දැරිය යුතුව ඇත්තේ ණය සඳහා වන 9% ක පොළී මුදලිනි. මේ අනුව මෙම ව්‍යාපෘතිය යටතේ දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල ඉතා විශාල අවදානමක් දැරිය යුතුව ඇත.

උප ව්‍යාපෘති ශක්‍යතාවය පළාත් පාලන ආයතනවල ඉදිරි ආදායම් මත නිගමනය වේ. මූල්‍ය සහ පළාත් පාලන ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම සහ හැකියා වර්ධන ක්‍රියාකාරකම් අත්‍යවශ්‍ය අංග වන අතර එම අංග ක්‍රියාත්මක වීම මගින් දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ ණය අයකරගැනීම සුරක්ෂිතතාවය සහතික වන අතරම, ණය පැහැර හැරීමේ අවදානම අඩුවේ. ඒ අතරම ණය ආපසු ගෙවීම් නිසි පරිදි සිදුවීමට පළාත් පාලන ආයතන වල මූල්‍ය තත්ත්වය ශක්තිමත් හා තිරසර විය යුතුය. එමෙන්ම අරමුදලෙන් නැවත ණය ලබාගැනීම සඳහා එකී ශක්‍යතාවය වැදගත්වේ. පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතියෙහි අරමුණ ඉහත පරිදි වේ.



06. මෙහෙයුම් හා මූල්‍ය කාර්යසාධනය

මෙහෙයුම් කාර්යසාධනය

2019 වර්ෂයේ කාර්යසාධනය

2019 වර්ෂයේදී පළාත් පාලන ආයතන වෙත ණය දීම සඳහා රු.මි.500 ක මුදලක් ඇස්තමේන්තු ගතකර තිබුණි. වර්ෂය තුළදී පළාත් පාලන ආයතන 17 ක් වෙත නිකුත් කළ මුළු ණය වටිනාකම රු.මි.652.3 කි. මෙම ණය මුදල් සහනදායී පොළී ප්‍රතිශතයක් මත වසර 5 -10 කින් ආපසු ගෙවිය යුතුවේ.

2019 වර්ෂය තුළදී ණය නිකුත් කිරීමේ සාරාංශය පහත දැක්වේ;

	ව්‍යාපෘති වර්ගය	පොළී ප්‍රතිශතය (වාර්ෂික)	මුදල (රු.)	ව්‍යාපෘති සංඛ්‍යාව
01	මාර්ග නඩත්තු ඒකක පිහිටුවීම	9.0%	9,600,000	01
02	ආදාහනාගාර ඉදිකිරීම	6.5%	5,321,170	02
03	සතිපොළ හා ආර්ථික මධ්‍යස්ථාන ඉදිකිරීම	7.0%	2,215,926	01
04	පොදු වෙළඳපළ ඉදිකිරීම	9.0%	566,526,876	04
05	මහජන පුස්තකාල ඉදිකිරීම	7.0%	25,873,291	03
06	පාරිසරික සංචාරක ව්‍යාපෘති	9.0%	31,179,560	02
07	සූර්ය කෝෂ පද්ධති	7.0%	4,040,000	01
08	පානීය ජල ව්‍යාපෘති	7.0%	650,000	01
09	වෙනත් ආදායම් උත්පාදක ව්‍යාපෘති	9.0%	6,974,724	02
	එකතුව		652,381,547	17

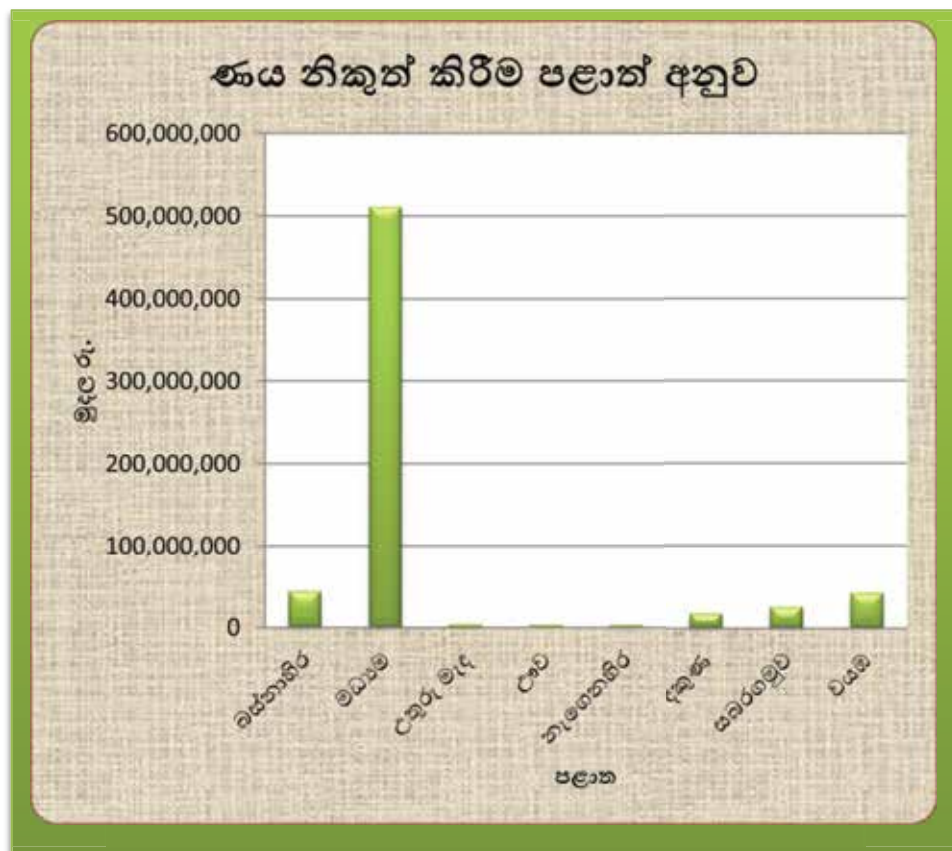
දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
2019.12.31 දිනට ණය නිකුත් කිරීම (විස්තරාත්මකව)

	පළාත් පාලන ආයතනය	පළාත	මුදල (රු.)	ආදානනා ගාර ඉදිකිරීම	මාර්ග සංවර්ධනය සඳහා අවශ්‍ය යන්ත්‍රෝපකරණ මිලදී ගැනීම	සනිපොළ හා ආර්ථික මධ්‍යස්ථාන ඉදිකිරීම	පොදු වෙළඳ සංකීර්ණ ඉදිකිරීම	කාර්යාල ගොඩනැගිලි සහ මහජන පුස්තකාල ඉදිකිරීම	සූර්ය කෙර්ෂ පද්ධති	ජාතීය ජල ව්‍යාපෘති	පාරිසරික සංවාරක ව්‍යාපෘති	වෙනත් ආදායම් උත්පාදක ව්‍යාපෘති
1	බලපිටිය ප්‍රා.ස	දකුණු	4,001,170	4,001,170	-	-	-	-	-	-	-	-
2	මහනුවර ම.න.ස	මධ්‍යම	509,946,842	-	-	-	509,946,842	-	-	-	-	-
3	කෑගල්ල ප්‍රා.ස	සබරගමුව	13,680,980	-	-	-	13,680,980	-	-	-	-	-
4	කටුන ප්‍රා.ස	බස්නාහිර	13,759,875	-	-	-	-	13,759,875	-	-	-	-
5	කන්දෙකැටිය ප්‍රා.ස	ඌව	2,215,926	-	-	2,215,926	-	-	-	-	-	-
6	මහියංගනය ප්‍රා.ස	ඌව	1,320,000	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-
7	වැලිගොඩපොල ප්‍රා.ස	සබරගමුව	10,087,474	-	-	-	-	10,087,474	-	-	-	-
8	දෙහිඅත්තකණ්ඩිය ප්‍රා.ස	නැගෙනහිර	2,974,724	-	-	-	-	-	-	-	-	2,974,724
9	කහටගස්දිගිලිය ප්‍රා.ස	උතුරු මැද	4,199,054	-	-	-	4,199,054	-	-	-	-	-
10	හක්මන ප්‍රා.ස	දකුණු	9,600,000	-	9,600,000	-	-	-	-	-	-	-
11	කොත්මලේ ප්‍රා.ස	මධ්‍යම	1,179,560	-	-	-	-	-	-	-	1,179,560	-
12	වරකාපොල ප්‍රා.ස	සබරගමුව	2,025,942	-	-	-	-	2,025,942	-	-	-	-
13	නිකවැටිය ප්‍රා.ස	වයඹ	4,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000
14	පුත්තලම ප්‍රා.ස	වයඹ	38,700,000	-	-	-	38,700,000	-	-	-	-	-
15	කැස්බෑව න.ස	බස්නාහිර	30,000,000	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000	-
16	නිහගොඩ ප්‍රා.ස	දකුණු	650,000	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-
17	කඹුරැටිය ප්‍රා.ස	දකුණු	4,040,000	-	-	-	-	-	4,040,000	-	-	-
	එකතුව		652,381,547	5,321,170	9,600,000	2,215,926	566,526,876	25,873,291	4,040,000	650,000	31,179,560	6,974,724



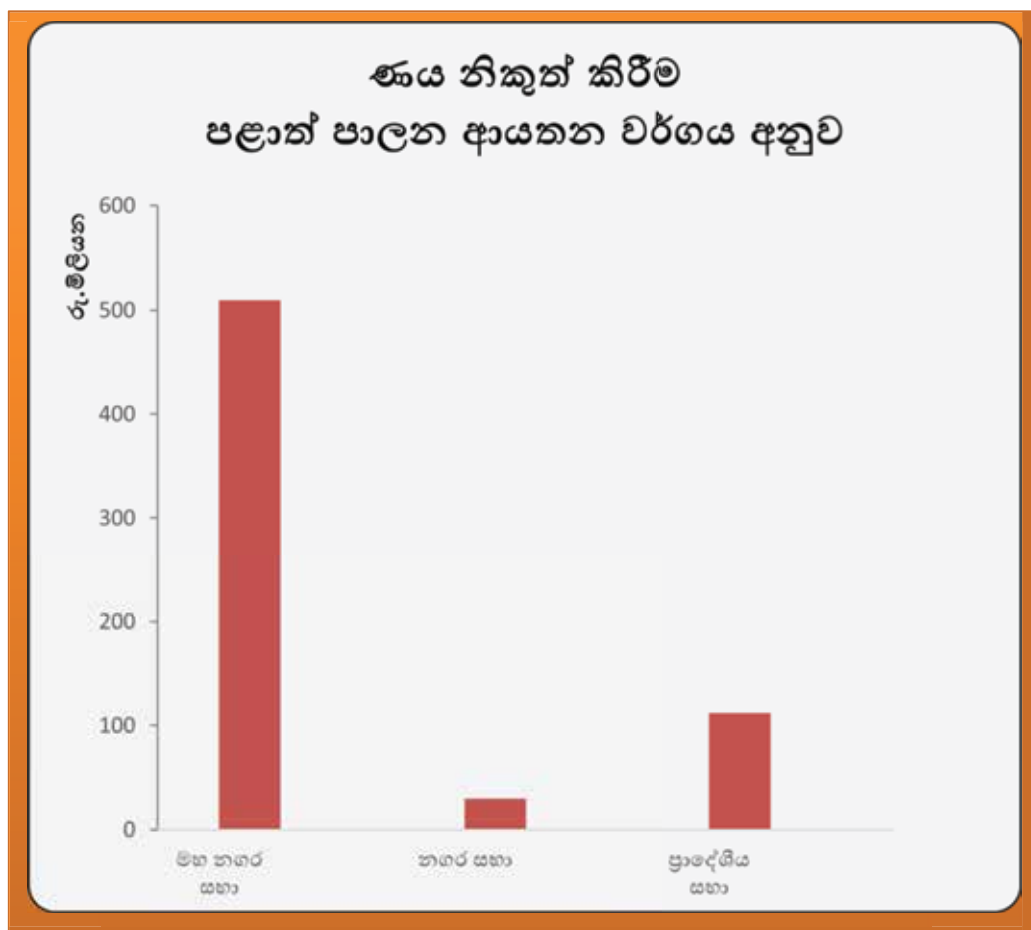
ණය නිකුත් කිරීම - පළාත් අනුව 2019 වර්ෂය

පළාත	මුදල (රු.)	ප්‍රතිශතය (%)
බස්නාහිර	43,759,875	6.7
මධ්‍යම	511,126,402	78.3
උතුරු මැද	4,199,054	0.6
උතුර	3,535,926	0.5
නැගෙනහිර	2,974,724	0.5
දකුණ	18,291,170	2.8
සබරගමුව	25,794,396	4.0
වයඹ	42,700,000	6.5
එකතුව	652,381,547	100



ණය නිකුත් කිරීම - 2019 වර්ෂය
පළාත් පාලන ආයතන වර්ගය අනුව

පළාත් පාලන ආයතන වර්ගය	මුදල (රු.)	ප්‍රතිශතය (%)
මහ නගර සභා	509,946,842	78
නගර සභා	30,000,000	05
ප්‍රාදේශීය සභා	112,434,705	17
එකතුව	652,381,547	100





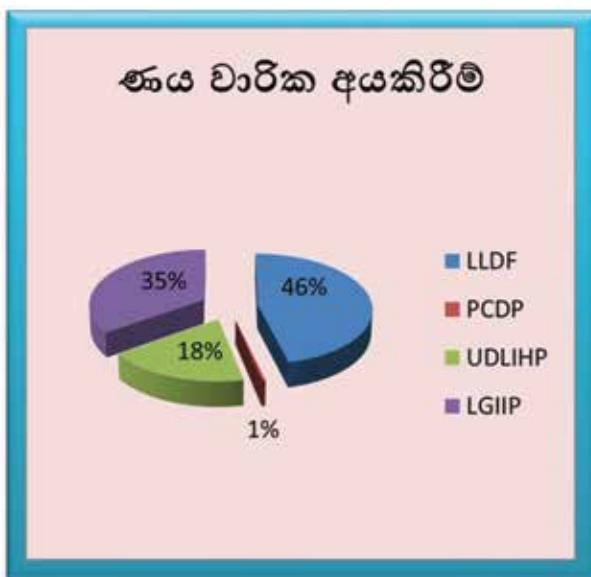
ණය ආපසු අයකිරීම

2019 වර්ෂය තුළදී දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ වක්‍රීය අරමුදල් වලින් ලබාදුන් ණය වලින් ණය වාරික වශයෙන් රු.මි.241.0 ක් ද පොළී මුදල් වශයෙන් රු.මි.107.6 ක් ද පළාත් පාලන ආයතනයන්ගෙන් ආපසු අයකරගෙන ඇත. නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය තුළින් රු.මි.96.0 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.68.1 ක් පොළී වශයෙන් ද අයකරගෙන ඇත. තවද බහු වාර්ෂික හෝග සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය තුළින් රු.මි.2.3 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.4.2 ක් පොළී වශයෙන් ද අයකරගෙන ඇත. පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ රු.මි.181.8 ක් වාරික වශයෙන් ද රු.මි.77.5 ක් පොළී වශයෙන් ද ආපසු අයකරගෙන ඇත.

ණය ආපසු අයකිරීමේ ප්‍රගතිය - 2019

(රු.මි)

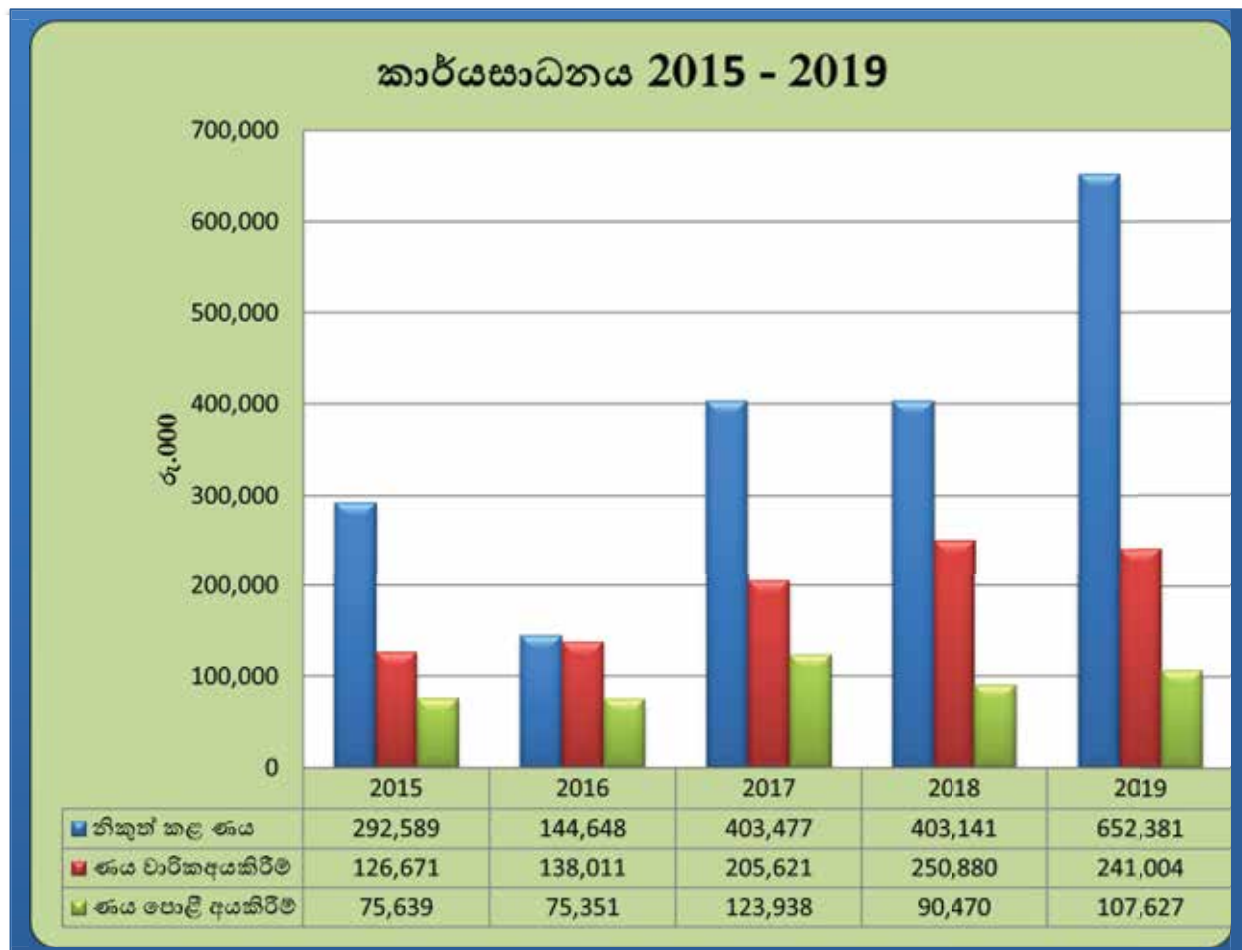
	වාරික අයකිරීම්	පොළී අයකිරීම්	එකතුව
LLDF	241.0	107.6	348.6
PCDP	2.3	4.2	6.5
UDLIHP	96.0	68.1	164.1
LGIP	181.8	77.5	259.3
එකතුව	521.1	257.4	778.5



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
කාර්ය සාධනය 2015 – 2019
(ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘති හැර)

(රු.000)

වර්ෂය	නිකුත් කළ ණය	ණය වාරික අයකිරීම්	ණය පොළී අයකිරීම්
2015	292,589	126,671	75,639
2016	144,648	138,011	75,351
2017	403,477	205,621	123,938
2018	403,141	250,880	90,470
2019	652,381	241,004	107,627





මූල්‍ය කාර්යසාධනය

ආදායම - 2019 වර්ෂය

වර්ෂය තුළ උපයාගන්නා ලද දළ ආදායම රු.මි.131 කි (ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘති මගින් නිකුත්කළ ණය මුදල් ද ඇතුළුව). ආයතනයේ පරිපාලන වියදම් සහ පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ පළාත් පාලන ආයතන වලට ලබාදී ඇති ප්‍රදානයන් වෙන් කිරීමෙන් පසු බදු පෙර ශුද්ධ ලාභය රු.මි.65.9 කි. (පොත්වලින් ගැලපූ ප්‍රදාන කොටස රුපියල් මිලියන 153 කි) තවද 2019 වර්ෂයේ ගණනය කරන ලද ණය හානිකරණයේ අගය රු.මි.4.6 කි.

පසුගිය වර්ෂ 05 ක මූල්‍ය සමාලෝචනය

රු.000

විස්තරය	2015	2016	2017	2018	2019
ආදායම					
පොළී ආදායම	279,685	305,633	404,872	400,599	266,181
භාණ්ඩාගාර ණය පොළී	(152,715)	(127,908)	(138,318)	(137,858)	(134,813)
දළ ආදායම	126,970	177,725	266,554	262,741	131,367
වෙනත් ආදායම්	441	5,177	3,526	2,221	133,929
පරිපාලන වියදම්	(27,851)	(33,932)	(46,531)	(40,393)	(41,073)
පළාත් පාලන ආයතන වෙත විශේෂ ප්‍රදාන	(89,883)	(54,773)	(245,395)	(187,976)	(153,588)
මෙහෙයුම් ලාභය	9,677	94,196	(21,846)	36,593	69,998
ණය හානිකරණය සහ අනෙකුත් අලාභයන්	(26,441)	(142,363)	(34,762)	(4,583)	(4,687)
මූල්‍ය ආදායම	21,937	52,628	-	-	-
බදු ගෙවීමට පෙර ලාභය	5,172	4,461	12,916	32,008	65,948
ආදායම් බදු ගෙවීම්	(946)	(892)	(3,168)	(593)	(3,274)
බදු ගෙවීමෙන් පසු ලාභය	4,226	3,569	16,083	32,601	69,222
ශුද්ධ ලාභය	4,226	3,569	16,083	32,601	69,222
වර්ෂ ආරම්භයේ රඳවාගත් ඉපැයුම්	(939,752)	(935,525)	15,814	32,803	69,385
වර්ෂ අවසානයේ රඳවාගත් ඉපැයුම්	(935,525)	(931,956)	15,814	32,803	69,385

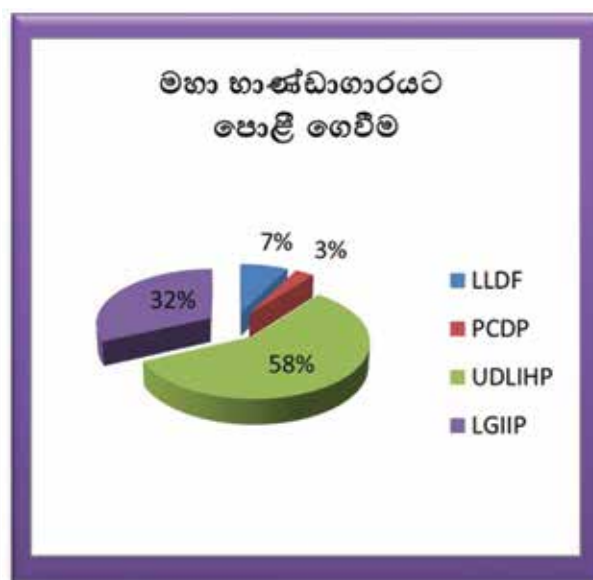
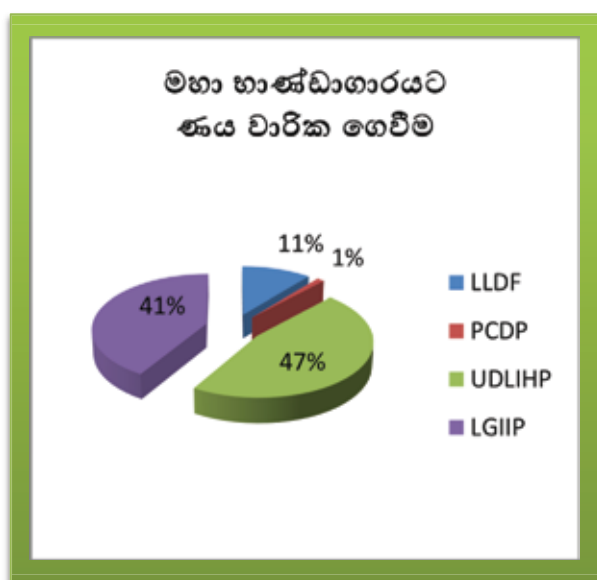
භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම්

2019 වර්ෂය තුළදී දේශීය අරමුදල් සඳහා ණය වාරික සහ පොළී මුදල් වශයෙන් පිළිවෙලින් රු.මි.21.1 ක් සහ රු.මි.10.3 ක් මහා භාණ්ඩාගාරයට ආපසු ගෙවා ඇත. නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය යටතේ රු.මි.90.8 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.76.2 ක් පොළී වශයෙන් ද මහා භාණ්ඩාගාරයට ආපසු ගෙවා ඇත. පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ රු.මි.80.6 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.43.9 ක් පොළී වශයෙන් ද මහා භාණ්ඩාගාරයට ආපසු ගෙවා ඇත. තවද බහු වාර්ෂික හෝග සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය වෙනුවෙන් රු.මි.2.3 ක් ණය වාරික වශයෙන් ද රු.මි.4.2 ක් පොළී වශයෙන් ද ආපසු ගෙවා ඇත.

භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීමේ ප්‍රගතිය - 2019

(රු.මි)

	වාරික ගෙවීම්	පොළී ගෙවීම්	එකතුව
LLDF	21.1	10.3	31.4
PCDP	2.3	4.2	6.5
UDLIHP	90.8	76.2	167.0
LGHP	80.6	43.9	124.5
එකතුව	194.8	134.6	329.4





දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම් 2015 - 2019

රුපියල් බිලියන

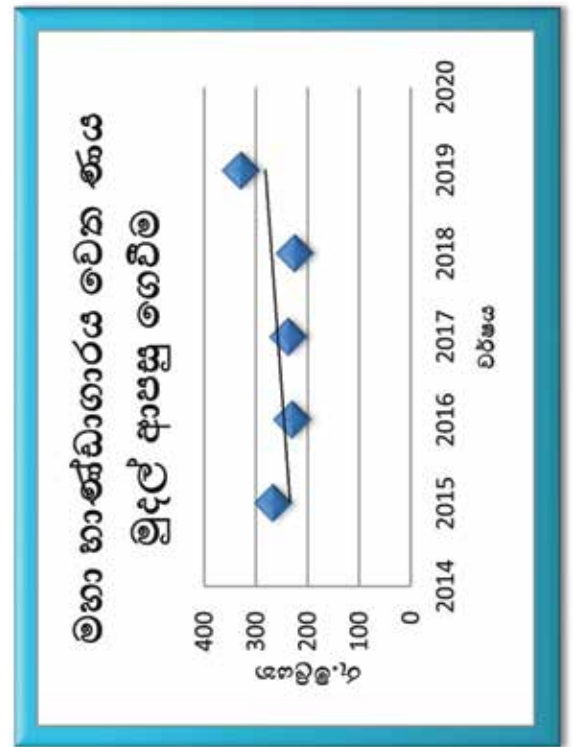
වර්ෂය	වාරික				පොළීය				මුළු එකතුව
	LLDF	PCDP	UDLIHP	LGIP	LLDF	PCDP	UDLIHP	LGIP	
2015	22.2	1.60	90.8	-	16.9	4.9	95.3	35.5	267.2
2016	21.9	3.90	74.1	1.7	15.2	4.8	72.3	35.4	229.3
2017	21.6	4.62	74.0	16.7	13.5	1.9	68.3	36.8	237.4
2018	21.3	2.13	73.6	20.6	11.9	4.4	64.1	26.3	224.3
2019	21.1	2.3	90.8	80.6	10.3	4.2	76.2	43.9	329.4
එකතුව	108.1	14.55	403.3	119.6	67.8	20.2	376.2	177.9	1287.6

LLDF දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල මගින් නිකුත් කළ ණය

PCDP බහු වාර්ෂික භෝග සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය මගින් නිකුත් කළ ණය මුදල්

UDLIHP නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය

LGIP පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය

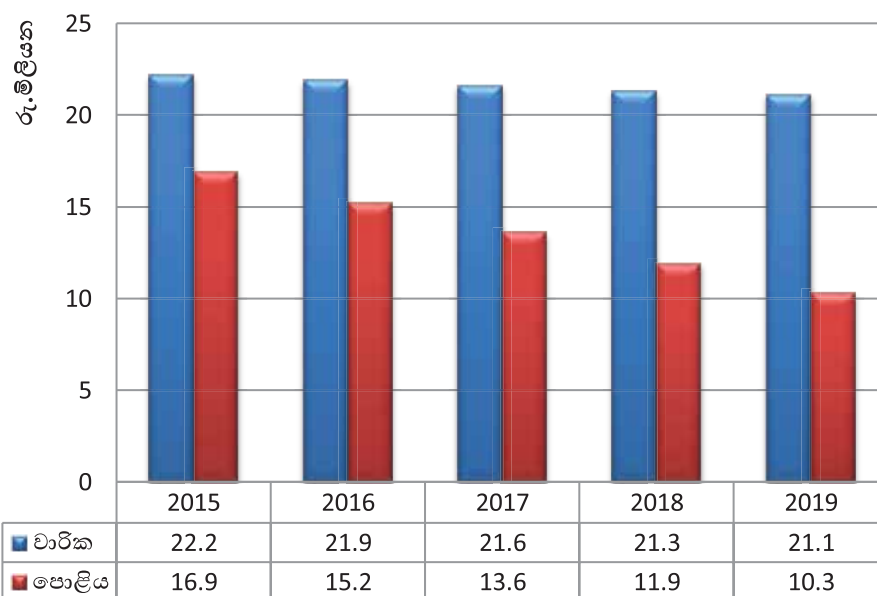


**මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම්
දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
2015 – 2019**

රුපියල් මිලියන

වර්ෂය	වාරික	පොළිය
2015	22.2	16.9
2016	21.9	15.2
2017	21.6	13.6
2018	21.3	11.9
2019	21.1	10.3

**මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම්
දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල**

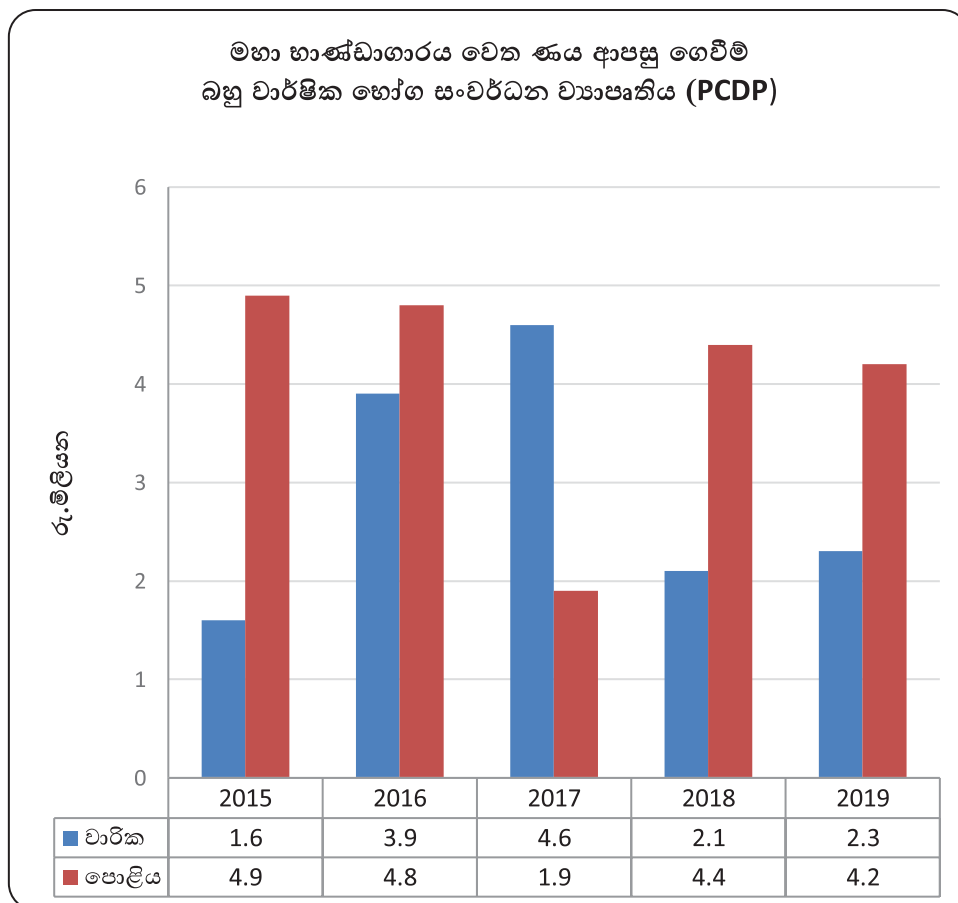




මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම්
2015 – 2019
 බහු වාර්ෂික හෝඟ සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය (PCDP)

රුපියල් මිලියන

වර්ෂය	වාරික	පොළිය
2015	1.60	4.9
2016	3.90	4.8
2017	4.62	1.9
2018	2.13	4.4
2019	2.33	4.2



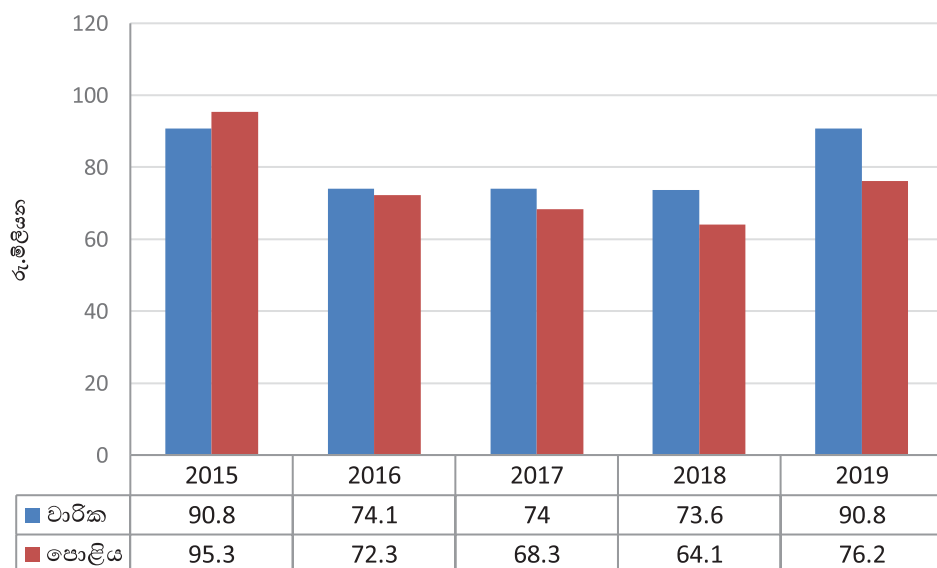
මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම් 2015 – 2019

නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය (UDLIHP)

රුපියල් මිලියන

වර්ෂය	වාරික	පොළිය
2015	90.8	95.3
2016	74.1	72.3
2017	74.0	68.3
2018	73.6	64.1
2019	90.8	76.2

මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත පොළී ගෙවීම් නාගරික සංවර්ධන සහ අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතිය (UDLIHP)



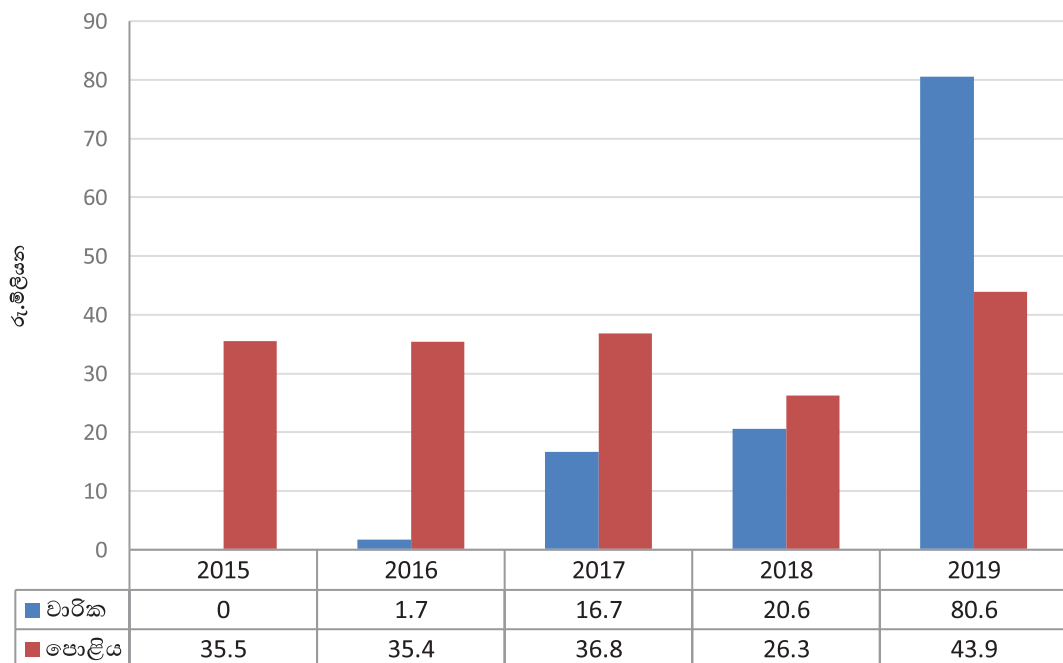


මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ණය ආපසු ගෙවීම් 2015 – 2019
පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය (LGIP)

රුපියල් මිලියන

වර්ෂය	වාරික ගෙවීම්	පොළී ගෙවීම්
2015	-	35.5
2016	1.7	35.4
2017	16.7	36.8
2018	20.6	26.3
2019	80.6	43.9

මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත පොළී ගෙවීම්
පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය
(LGIP)





07. විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු වාර්තාව - 2019 වර්ෂය

2010.12.14 දිනැති රාජ්‍ය ව්‍යාපාර වක්‍රලේඛ පී.ඊ.ඩී./55 ප්‍රකාර දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය විසින් විගණන හා කළමනාකරණ කමිටුව පත්කර ඇත. විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරයන් දෙදෙනෙක් සහ අමාත්‍යාංශයේ අභ්‍යන්තර විගණකද ඇතුළත් තිදෙනෙකුගෙන් විගණන කමිටුව සමන්විත වේ. කොමසාරිස් මණ්ඩලය නියෝජනය කරන භාණ්ඩාගාර නියෝජිත, එහි සභාපති ලෙස ද විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුවේ නියෝජිත නිරීක්ෂක වශයෙන් ද සහභාගී වේ.

(01) 2018 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන

2018 වර්ෂයේ අවසාන ගිණුම් සමාලෝචනය සහ නිරීක්ෂණය සඳහා ඉදිරිපත් කර ඇත.

(02) 2018 වර්ෂයේ සවිස්තරාත්මක විගණකාධිපති වාර්තාව සමාලෝචනය

2018 වර්ෂයේ සවිස්තරාත්මක විගණන වාර්තාව සමාලෝචනය කරනු ලැබූ අතර, එමගින් පැන නැගී ඇති කරුණු නිවැරදි කිරීමට ගතයුතු ක්‍රියාමාර්ග සඳහා ආයතනය යොමුකරනු ලැබීය.

(03) 2018 වර්ෂයේ වාර්ෂික වාර්තාව

2018 වාර්ෂික වාර්තාව පාර්ලිමේන්තුවට ඉදිරිපත් කිරීමට අවශ්‍ය මගපෙන්වීම සහ උපදෙස් ලබාදීම.

(04) ව්‍යවස්ථා, කොන්දේසි, නීතිරීති හා වක්‍ර ලේඛන සමග අනුකූලතාවය

ඒකාබද්ධ සැලසුම පිළියෙල කිරීම සඳහා උපදෙස් ලබාදුන් අතර 2020 වර්ෂයේ මූල්‍යමය බලතල මු.රෙ.135 යටතේ පැවරීම සම්බන්ධයෙන් කොමසාරිස් මණ්ඩල අනුමැතිය ලබාගත යුතු බවට උපදෙස් දෙන ලදී.

(05) පද්ධති සහ පාලන ක්‍රම ඵලදායිතාවය

අයවැය ලේඛන, පාලන පද්ධතියක් ලෙස ක්‍රියාත්මක කිරීමට පාලන අධිකාරියට උපදෙස් ලබාදෙන ලදී. එමෙන්ම ණය අයකර ගැනීමේ ක්‍රියාවලිය නිරීක්ෂණය කර අදාළ පියවර ගැනීමට ප්‍රධාන විධායක නිලධාරීට උපදෙස් දෙන ලදී.

(06) අභ්‍යන්තර විගණක තනතුර (*Internal Auditor*)

අමාත්‍යාංශ අභ්‍යන්තර විගණක දැනට අරමුදලේ අභ්‍යන්තර විගණක වශයෙන් කටයුතු කිරීම සඳහා කොමසාරිස් මණ්ඩලයේ නිර්දේශ මත පත්කර ඇත.



(07) හිඟ ණය අයකිරීම

අක්‍රීය තත්වයේ පවතින ණය මුදල් අයකිරීම සඳහා පළාත් පාලන ආයතන සමග සාකච්ඡාකර එම ආයතන වලට ගෙවීමට හැකි වාරික මුදලකට ණය මුදල ප්‍රතිව්‍යුහගතකර අයකිරීමටත්, පළාත් මට්ටමින් යොමුකර ඒ සඳහා ප්‍රමුඛත්වය ලබාදී සාකච්ඡා කිරීමත් නැතහොත් නීතිය පියවර ගැනීම සඳහා කොමසාරිස් මණ්ඩලය වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට නිර්දේශ කර ඇත.

(08) පරිගණක මෘදුකාංග පද්ධතිය

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ අරමුණු සහ පරමාර්ථ ඉටුකරගැනීමේදී ඉහළ කළමනාකරණයට වඩාත් නිවැරදි තීරණ ගැනීම සඳහා වඩාත් සත්‍ය වූ නිවැරදි තොරතුරු පද්ධතියක් පවත්වාගෙන යාමේ අවශ්‍යතාව කමිටුව විසින් පෙන්වා දෙන ලදී. ඒ අනුව දැනට පවතින පද්ධතියේ අඩුපාඩු සකස් කරගනිමින් කාලීන අවශ්‍යතාවයන්ට ගැලපෙන අයුරින් විධිමත් පද්ධතියක් සකස් කිරීමට අවශ්‍ය කටයුතු කරන ලෙස උපදෙස් ලබාදීම.

(09) විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද විගණන විමසුම් - 2018/2019

විගණන විමසුම් මගින් පෙන්වා දී ඇති කරුණු පිළිබඳව සාකච්ඡාකර අදාළ නිවැරදි කිරීම් සිදුකිරීමට අවශ්‍ය උපදෙස් ලබාදීම.

(10) දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ ණය කමිටුව

ණය කමිටුවේ සංයුතිය සහ කාර්යභාරය පිළිබඳව විධිමත් ක්‍රියාපටිපාටියක් සහ ණය කමිටුවේ කාර්යභාරය (TOR) පිළියෙලකිරීම සම්බන්ධයෙන් උපදෙස් ලබාදීම.

(11) තිරසාර සංවර්ධන ඉලක්ක

තිරසාර සංවර්ධන පනත මගින් ප්‍රධාන අරමුණු 17 ක් හඳුනාගෙන ඇති බවත්, ඒවායින් ආයතනයට වඩා වාසිදායක අරමුණු හඳුනාගෙන එම අරමුණු වලට ලභාවීම සඳහා ආයතනයේ මුළු සේවක සංඛ්‍යාව සඳහා KPI සකස් කර, අදාළ ඇගයීමේ ක්‍රමවේදය සකස් විය යුතු බව පෙන්වා දීම.

2019 වර්ෂයේ කමිටු සාමාජිකයින්

ඩී.පී.විමලසේන මහතා	භාණ්ඩාගාර නියෝජනය	සභාපති
එච්.සී.සමරකෝන් මහත්මිය	ලේකම්, පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශය, බස්නාහිර පළාත	සාමාජික
ධර්මා ධීරසිංහ මහතා	ගරු අමාත්‍යතුමා විසින් පත්කරන ලද කොමසාරිස් මණ්ඩල සාමාජික	සාමාජික
ඒ. ධනපාල මහතා	විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව	නිරීක්ෂක
එස්.ආර්.ප්‍රනාන්දු මහතා	අභ්‍යන්තර විගණක (පළාත් පාලන සහ පළාත් සභා අමාත්‍යාංශය)	කැඳවුම්කරු





මූල්‍ය ප්‍රකාශ හා තොරතුරු



ජාතික විගණන කාර්යාලය

தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்

NATIONAL AUDIT OFFICE



මගේ අංකය
எனது இல. My No. } 2020/4321 දින
වැලිවිල්ල 2/පී.සී.එම්/ 2019
වල්වල්විල්ල/වල්වල් 2019

ඔබේ අංකය
உமது இல. Your No. }



සභාපති,
දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල.

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් තොරතුරු හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මතය

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංශෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේදී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.

අරමුදලේ 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය හා මුදල් ප්‍රවාහ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 මතය සඳහා පදනම

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රතිපත්තිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

අංක 306/72, පොල්විල්ල පාර, වත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව



+94 11 2 88 70 28 - 34

අංක 306/72, පොල්විල්ල පාර, වත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව



+94 11 2 88 72 23

No. 306/72, Polduwa Road, Wattaramulla, Sri Lanka



ago@auditorgeneral.gov.lk



www.naosl.gov.lk



1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, අරමුදල අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය අරමුදල ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා අරමුදලේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

අරමුදලේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, අරමුදලේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම් උසස් මට්ටමේ සහතිකවීම් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම් නිසා ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි බලපෑමක් විය හැකි බවට අපේක්ෂා කෙරේ.

මා විසින් වෘත්තීය වិនිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකසුමකින් යුතුව ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය කරන ලදී. තවද,

- වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගේ අවදානම් හඳුනාගැනීමේදී හා තක්සේරු කිරීමේදී අවස්ථාවේවිභව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නා වූ අවදානම් මහත්වන බැවින්, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීම මාගේ මතයට පදනම් වේ. ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් වන බලපෑම බොහෝ විට වැඩි බැවින්, මාගේ වාර්තාවේදී මාගේ මතය පිළිබඳව විස්තර කිරීමක් සඳහා මාගේ අවධානය යොමු කරමිනි.





බලපෑම් ප්‍රබල වන අතර, දුස්ස්‍රාවකය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, වෙනත්විධ මහභූමි හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මහභූමි වංචාවක් ඇතිවීමට හේතුවේ.

- අවස්ථාවේවිෂ්ට උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අරමුදලේ අභ්‍යන්තර පාලනය සම්බන්ධයෙන් අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලද නමුත්, අභ්‍යන්තර පාලනයේ සම්පූර්ණත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්තිවල සහ ගිණුම්කරන ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම්වල යෝග්‍යතාවය අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් අරමුදලේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම් යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මානිශ්මනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කිරීම, ව්‍යුහය සහ අන්තර්ගතය ඇගයීමට ලක්කළ අතර ඒ සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණ අයුරින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් බව අගයන ලදී.

මාගේ විගණනය තුළදී හඳුනාගත් වැදගත් විගණන සොයාගැනීම්, ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර පාලන දුර්වලතා හා අනෙකුත් කරුණු පිළිබඳව පාලනය කරනු ලබන පාර්ශ්වයන් දැනුවත් කරන ලදී.

2. වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (අ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් අනුව, විගණනය සඳහා අවශ්‍ය සියලු තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් මා විසින් ලබාගන්නා ලද අතර, මාගේ පරීක්ෂණයෙන් පෙනී යන ආකාරයට නිසි මූල්‍ය වාර්තා අරමුදල පවත්වාගෙන ගොස් තිබුණි.
- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1)(ඇ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.





- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1)(ඇ) (IV) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

අනුගමනය කරන ලද ක්‍රියාමාර්ග සහ ලබා ගන්නා ලද සාක්ෂි මත හා ප්‍රමාණාත්මක කරුණුවලට සීමා කිරීම තුළ, පහත සඳහන් ප්‍රකාශ කිරීමට තරම් කිසිවක් මාගේ අවධානයට ලක් නොවීය.

- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඇ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ පාලක මණ්ඩලයේ යම් සාමාජිකයෙකුට අරමුදල සම්බන්ධව යම් ගිවිසුමක් සම්බන්ධයෙන් සෘජුව හෝ අන්‍යාකාරයකින් සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික කන්ත්වයෙන් බැහැරව සම්බන්ධයක් ඇති බව,
- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඊ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ හැර යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ අරමුදලේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධිවිධාන අනුකූල නොවන ලෙස ක්‍රියා කර ඇති බව,

නීතිරීති / විධානයට යොමුව

විස්තරය

2015 දෙසැම්බර් 25 දිනැති අංක පීර්ඩී 1/2015 දරන චක්‍රලේඛය

ප්‍රවාහන දීමනා සඳහා හිමිකමක් රහිත තනතුරුවල සේවයේ නියුතු නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂවරියන් දෙදෙනෙකු වෙත විධිමත් අනුමැතියකින් තොරව 2017 නොවැම්බර් මස සිට 2019 ජුනි මස දක්වා මසකට රු. 17,500 බැගින් රු. 700,000 ක් ගෙවා තිබුණි.

- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූල නොවන ලෙස කටයුතු කර ඇති බව.
- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඌ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ සම්පත් සකසුණුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ අදාළ නීතිරීති වලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර නොමැති බව.

3. අනෙකුත් විගණන නිරීක්ෂණ

- (අ) 2019 වර්ෂයේදී අරමුදල විසින් පළාත් පාලන ආයතනවල විවිධ ව්‍යාපෘති 33ක් සඳහා එකතු වටිනාකම රු. 1,916,490,000ක ණය මුදලක් ලබා දීම සඳහා අනුමත කර තිබුණි. ඉන් ව්‍යාපෘති 5 ක් සඳහා එකතු වටිනාකම රු.244,800,000 ක් ගෙවීම ආරම්භ කර තිබූ අතර



වර්ෂය අවසාන වන විට ඉන් රු. 75,375,942ක් එනම් සියයට 30.79 ක් පමණක් ගෙවා තිබුණි.

(ආ) 2014 වර්ෂයේ සිට 2019 වර්ෂය දක්වා අරමුදල විසින් විවිධ ව්‍යාපෘති 124ක් සඳහා ණය අනුමත කර තිබුණද ඉන් සියයට 31 ක් එනම් ව්‍යාපෘති 38ක් සඳහා ගෙවීම් කර නොතිබුණි.

(ඇ) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට ව්‍යාපෘති 18 ක එකතු වටිනාකම රු.419,177,427 ක් වූ ණය ක්‍රියාකාරී නොවන ණය ලෙස දක්වා තිබූ අතර එම ණය නොගෙවා සිටීමේ කාලය වර්ෂ 2 ½ ක සිට වර්ෂ 21 අතර කාල පරාසයක් ගෙන තිබුණි. තවද රු.260,624,776ක ණය ප්‍රතිව්‍යුහගත කර තිබුණද රු. 158,552,651 ණය අයකර ගැනීමට ප්‍රමාණවත් කටයුතු සිදුකර නොතිබුණි.



ඩබ්ලිව්.සී.සී. වික්‍රමරත්න
විගණකාධිපති.





දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

		2019	2018
	සටහන්	රු	රු
පොලී ආදායම	4	266,181,649	400,599,838
පොලී වියදම	5	134,813,672	137,858,690
ශුද්ධ පොලී ආදායම		131,367,977	262,741,149
වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්	6	133,929,246	2,221,055
මුළු මෙහෙයුම් ආදායම		265,297,223	264,962,203
අපනයන ගාස්තු	13	4,687,918	4,583,799
ශුද්ධ මෙහෙයුම් ආදායම		260,609,304	260,378,404
පුද්ගලික වියදම්	7	25,997,958	24,577,142
ක්ෂය දේ.පි.උ	14	2,999,786	2,858,246
ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂයකිරීම්	8	153,588,013	187,976,452
වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්	9	12,075,288	12,958,267
බදු වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය		65,948,259	32,008,297
බදු වියදම්	10	(3,274,354)	(593,232)
වර්ෂය සඳහා ලාභය		69,222,613	32,601,529
<u>වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම්</u>			
සැලසුම්ගත ප්‍රතිලාභ සැලසුම මත සත්‍ය භානිය	18	(163,173)	(202,228)
මුළු විස්තීර්ණ ආදායම		69,385,786	32,803,756



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශය
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

		2019	2018
	සටහන්	රු	රු
වත්කම්			
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	11	128,859,193	65,936,851
බැංකු ශේෂය	12	1,068,000,000	1,191,000,000
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	13	3,424,739,146	3,308,466,702
දේපල පිරිසිදු සහ උපකරණ	14	4,566,271	6,929,292
විලම්බිත බදු වත්කම්	17.1	7,048,384	3,774,030
වෙනත් වත්කම්	15	375,839,910	586,786,696
මුළු වත්කම්		5,009,052,905	5,162,893,572
හිමිකම් සහ වගකීම්			
වගකීම්			
පොලී සහිත ණය ගැනීම් සහ			
භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු දෑ	16	5,084,930,312	5,246,972,399
වර්තමාන බදු වගකීම්	17	-	-
විලම්බිත බදු වගකීම්	17.1	-	-
පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ			
වගකීම්	18	3,561,733	3,044,594
වෙනත් වගකීම්	19	96,579,645	155,919,181
මුළු වගකීම්		5,185,071,690	5,405,936,175
හිමිකම්			
රඳවාගත් ඉපයුම්		(176,018,785)	(243,042,602)
මුළු වගකීම් හිමිකම්		5,009,052,905	5,162,893,572

මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති වලට අනුකූලව පිළියෙල කර ඇති අතර එමගින් 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ සැබෑ කටයුතු පිළිබඳ සාධාරණ සහ සත්‍ය තත්වය සහ එහි අවසන් වූ කාල පරිච්ඡේදයෙහි අතිරික්තය පිළිබිඹු කරන බවට සහතික කෙරේ.


එස්.එම්.ඩී.බී.සමරසේකර

ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී (වැ.බ)

මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් පිළියෙල කර ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් කොමසාරිස් මණ්ඩලය වගකීමට බැඳේ. කොමසාරිස් මණ්ඩලය වෙනුවෙන් අත්සන් කළා;


එස්.හෙට්ටිආරච්චි

සභාපති


කේ.ඒ.ඩී.ඩී.කහඳවල

නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂ (මූල්‍ය සහ පරිපාලන)


එම්.ඒ.එම්.අන්තෝනි

භාණ්ඩාගාර නියෝජිත

2020 පෙබරවාරි 14
කොළඹ



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	2019	2018
සටහන්	රු	රු
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරීත්වය මගින් වන මුදල් ප්‍රවාහය		
බදු වලට පෙර ලාභය	65,948,259	32,008,297
ගැලපුම් කිරීම්		
ක්ෂය සහ ක්‍රමක්ෂය	156,587,800	190,834,698
අපහායන ගාස්තු	4,687,918	4,583,799
ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය ආදායම්	-	-
වෙනත් ආදායම්	-	-
පාරිතෝෂික සහ උපවිත වියදම්	976,527	979,401
පොලී වියදම්	134,813,672	137,858,690
ණය ගැතියන්ගෙන් ලැබිය යුතු ආදායම	-	(16,844,236)
ආයෝජන මත ආදායම	-	(127,046,108)
කාරක ප්‍රාග්ධන වෙනසට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	363,014,175	222,374,540
වෙනත් වත්කම් (වැඩිවීම)/අඩුවීම	210,946,786	(13,332,356)
වෙනත් වගකීම් (වැඩිවීම)/අඩුවීම	(252,498,826)	(9,413,660)
මෙහෙයුම් මගින් උපදවන ලද මුදල්	321,462,135	199,628,524
ඉදිරියට ගෙනා ශුද්ධ ණය ගැතියන්	(125,340,694)	119,174,918
ගෙවූ බදු	-	-
පොලී ගෙවීම්	-	(121,098,540)
ගෙවූ පාරිතෝෂික	-	(450,374)
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් මගින් උපදවන ලද/(භාවිතා කරන ලද) ශුද්ධ මුදල්	196,121,441	197,254,528
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් මගින් ලද මුදල් ප්‍රවාහ		
මිලදී ගැනීම් දේපල පිරිසැක සහ උපකරණ	(567,211)	(122,522)
දේ.පි.සහ උ විකිණීම මගින් ඉදිරියට ගෙනා	-	-
අසපාණ වත්කම් ශුද්ධ මිලදී ගැනීම්	(69,554)	(1,458,344)
ශුද්ධ ආයෝජන	197,581,620	(289,652,979)
ලැබුණ ආයෝජන ආදායම්	(33,288,195)	100,350,626
ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් මගින් උපදවන ලද/(භාවිතා කරන ලද) ශුද්ධ මුදල්	163,656,660	(190,910,219)
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් මගින් ලද මුදල් ප්‍රවාහ		
ගෙවන ලද පොලී වියදම්		
ශුද්ධ ණය ගැනීම්	(296,855,759)	(142,879,770)
මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් මගින් උපදවන ලද/(භාවිතා කරන ලද) ශුද්ධ මුදල්	(296,855,759)	(142,879,770)
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ හි ශුද්ධ වැඩිවීම/(අඩුවීම)	(62,922,343)	(136,535,461)
වර්ෂය ආරම්භයේ මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	65,936,851	202,472,312
වර්ෂාවසාන මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	128,859,193	65,936,851
බැංකු අයිරා ශේෂය	11	
	128,859,193	65,936,851
	128,859,193	65,936,851



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශය
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	රඳවාගත් ඉපයුම් රු	මුළු හිමිකම් රු
2018 ජනවාරි 01 දිනට ශේෂය (නැවත ප්‍රකාශිත*)	(276,095,695)	(276,095,695)
රඳවාගත් ඉපයුම් සඳහා ගැලපුම්	249,336	249,336
වසරේ ලාභය	32,601,529	32,601,529
Other comprehensive income (net of tax)	202,228	202,228
2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	<u>(243,042,602)</u>	<u>(243,042,602)</u>
2019 ජනවාරි 01 දිනට	(243,042,602)	(243,042,602)
රඳවාගත් ඉපයුම් සඳහා ගැලපුම්	(2,361,969)	(2,361,969)
වසරේ ලාභය	69,222,613	69,222,613
වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් (ශුද්ධ බදු)	163,173	163,173
2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය	<u>(176,018,785)</u>	<u>(176,018,785)</u>



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

4 පොලී ආදායම්

	2019	2018
	රු	රු
ණය සහ අත්තිකාරම් වෙනත් පොලිය	266,181,649	272,766,611
ආයෝජන වලින් පොලී ආදායම්	-	127,046,108
කාර්ය මණ්ඩල ණය පොලී	-	787,119
	<u>266,181,649</u>	<u>400,599,838</u>

	2019	2018
	රු	රු
5 පොලී වියදම්		
භාණ්ඩාගාර ණය ගැනීම් සඳහා පොලී වියදම්	<u>134,813,672</u>	<u>137,858,690</u>

	2019	2018
	රු	රු
6 වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්		
ආයෝජන ආදායම	130,673,892	-
සේවක ණය පොලී	1,035,535	-
දඩ ආදායම් (බේරුම්කරන ලද හානි) සහ වෙනත්	2,219,818	2,221,055
	<u>133,929,246</u>	<u>2,221,055</u>

	2019	2018
	රු	රු
7 පුද්ගලික වියදම්		
වැටුප් සහ අනෙක් ප්‍රතිලාභ	22,570,577	21,463,577
සේ.අ.අ. සහ සේ.නි.භා. අ	2,747,069	2,500,896
පාරිතෝෂික වියදම්	680,312	612,669
	<u>25,997,958</u>	<u>24,577,142</u>

	2019	2018
	රු	රු
8 ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය කිරීම්-LGHP		
ණය ප්‍රදාන	211,244,714	258,542,519
අඩු කළා: ණය ප්‍රදාන	57,656,701	70,566,067
ශුද්ධ ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය කිරීම්	<u>153,588,013</u>	<u>187,976,452</u>

	2019	2018
	රු	රු
9 වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්		
කාර්යාල පරිපාලන සහ ආයතන වියදම්	11,567,238	12,644,267
වෘත්තීය සහ නෛතික වියදම්	508,050	314,000
විගණක පාරිශ්‍රමිකයන්	-	-
	<u>12,075,288</u>	<u>12,958,267</u>



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	2019	2018
	රු	රු
10 බදු වියදම්		
වර්තමාන බදු ප්‍රතිපාදන	-	-
වර්තමාන බදු සඳහා අව ප්‍රතිපාදන / (අධි ප්‍රතිපාදන)	-	-
විලම්බිත බදු වියදම්/(ආදායම)	<u>3,274,354</u>	<u>(593,232)</u>
	<u>3,274,354</u>	<u>(593,232)</u>
 10.1 බදු වලට පෙර ගිණුම්කරන ලාභ/(අලාභ)	65,948,259	32,008,297
එකතුකරන ලද අවසර නොදුන් අයිතම	8,368,017	8,054,713
එකතුකරන ලද අවසර දෙන ලද අයිතම	<u>(3,340,595)</u>	<u>(2,935,379)</u>
 ව්‍යාපාරයේ ගැලපුම් කරන ලද ලාභ	70,975,680	37,127,630
 පොලී ආදායම්	<u>(130,673,892)</u>	<u>(127,046,108)</u>
 මුළු ව්‍යවස්ථාපිත ආදායම	(59,698,212)	(89,918,478)
අඩු කළා - අවසර ලත් හානි	<u>-</u>	<u>-</u>
 බදු අයකල හැකි ආදායම	<u>(59,698,212)</u>	<u>(89,918,478)</u>
 10.2 ව්‍යවස්ථාපිත බදු අනුපාතය		
වර්තමාන ආදායම් බදු වියදම	-	-
(කාලපරිච්ඡේදය සඳහා බදු වගකීම සහ අනුපාතය - 10%)		



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	2019	2018
	රු	රු
11 මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ		
බැංකුවල ඇති ඉතුරුම් තැන්පතු	9,830,363	7,368,019
බැංකුවල ඇති ජංගම තැන්පතු	60,528,830	41,068,832
ආපසු යැවූ මිලදී ගැනීම්	58,500,000	17,500,000
	128,859,193	65,936,851
	2019	2018
	රු	රු
12 බැංකු ශේෂය		
බැංකුවල ඇති ස්ථාවර තැන්පතු	1,068,000,000	1,191,000,000
	1,068,000,000	1,191,000,000
13 ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	2019	2018
	රු	රු
ලැබිය යුතු ණය (සටහන 13.1)	4,322,184,226	4,201,223,864
අඩුකළා : අපනයන සඳහා දීමනා (සටහන 13.2)	897,445,080	892,757,162
	3,424,739,146	3,308,466,702
13.1 විශ්ලේෂණය - (ව්‍යාපෘති මගින්)		
දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල	1,642,681,783	1,237,903,096
LGIIP	882,061,984	1,068,529,960
PCDP	83,872,634	86,589,643
UDLIHP	1,687,927,207	1,782,267,798
NWSDB	6,233,130	6,724,005
කාර්යමණ්ඩල ණය	19,407,488	19,209,361
	4,322,184,226	4,201,223,864
13.2 වසර තුළ අපනයන ගාස්තු වලනය		
ජනවාරි 1 දිනට	892,757,162	888,173,363
වසර තුළ කපා හරින ලද		
වසර සඳහා ගාස්තු	4,687,918	4,583,799
දෙසැම්බර් 31 දිනට	897,445,080	892,757,162



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

14 දේපල පිරිසක සහ උපකරණ

පිරිවැය

ක්ෂය	2019.01.01 දිනට පිරිවැය	එකතු කිරීම්	අපහරණ/මාරු	2019.12.31 දිනට පිරිවැය
කාර්යාල උපකරණ	1,269,292	567,211	110,750	1,725,753
ලී බඩු සහ උපකරණ	1,748,813	-	-	1,748,813
පරිගණක මෘදුකාංග සහ දෘඩාංග	10,021,844	69,544	-	10,091,398
මෝටර් වාහන	7,995,000	-	-	7,995,000
එකතුව	21,034,949	636,765	110,750	21,560,964

සමුච්චිත ක්ෂය

විස්තරය	2019.01.01 දිනට ශේෂය	වසර සඳහා ක්ෂය කිරීම්	අපහරණ/මාරු	2019.12.31 දිනට ශේෂය
කාර්යාල උපකරණ	864,090	165,718	110,750	919,058
ලී බඩු සහ උපකරණ	705,849	146,829	-	852,678
පරිගණක මෘදුකාංග සහ දෘඩාංග	6,139,718	1,088,239	-	7,227,957
මෝටර් වාහන	6,396,000	1,599,000	-	7,995,000
එකතුව	14,105,657	2,999,786	110,750	16,994,693

ලියා හල අගය

6,929,292

4,566,271



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	2019	2018
15 වෙනත් වත්කම්	රු	රු
ලැබිය යුතු ඇවර කරන ලද හානි	1,480,731	1,480,731
පළාත් පාලන අධිකාරී වෙත LGIIP ප්‍රදාන	303,833,734	515,078,448
බඩු වට්ටෝරු	108,042	93,622
වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ	70,417,403	70,133,896
	375,839,910	586,786,696
	2019	2018
16 පොලී සහිත ණය ගැනීම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු දෑ	රු	රු
දේ.ණ.සහ සං. අ	129,161,689	150,268,321
LGIIP	3,406,611,719	3,487,259,904
PCDP	51,204,216	53,541,833
UDLIHP	1,497,952,688	1,555,902,341
	5,084,930,312	5,246,972,399
17 වර්තමාන බදු වගකීම්	2019	2018
	රු	රු
වසර මූල ශේෂය	(16,691,149)	(9,288,491)
එකතු කළා : වර්තමාන වසර සඳහා ප්‍රතිපාදන/ප්‍රතිපාදන යටතේ ගැලපුම්	-	419,782
අඩු කළා: වසර තුළ ගෙවීම්	-	1,344,358
රඳවාගත් බදු	6,229,971	6,478,083
	(10,461,178)	(16,691,149)
17.1 විලම්බිත බදු වගකීම් / (වගකීම්)	2019	2018
	රු	රු
විලම්බිත බදු වත්කම්	117,215	3,180,798
විලම්බිත බදු වගකීම්	(7,165,599)	(3,774,030)
	(7,048,384)	(593,232)
18 පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ වගකීම	2019	2018
	රු	රු
ජනවාරි 1 දිනට	3,044,594	3,166,193
ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනාගත් ප්‍රමාණය	680,312	612,669
විස්තීර්ණ ආදායම් යටතේ හඳුනාගත් ප්‍රමාණය	(163,173)	(202,228)
වසර තුළ කරන ලද ගෙවීම්	-	(532,040)
දෙසැම්බර් 31 දිනට	3,561,733	3,044,594

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

	2019	2018
18.1 අදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනා ගන්නා ලද ප්‍රමාණය		
වර්තමාන සේවා පිරිවැය	314,961	280,218
පොලී පිරිවැය	365,351	332,450
	<u>680,312</u>	<u>612,669</u>
18.2 පාරිතෝෂික වගකීම ගණනය කිරීම පිණිස භාවිතා කරන මූලික උපකල්පනයන් පහත පරිදි වේ:		
පොලී අනුපාතය	10.5%	12%
වැටුප් වර්ධක අනුපාතය	Fixed increment per annum	Fixed increment per annum
කාර්ය මණ්ඩල පිරිවැටුම	5.3%	10%
විශ්‍රාමික වයස	60 years	60 years
18.3 ගණනය කිරීමේදී යොදා ගන්නා උපකල්පනයන්ගේ සංවේදීතාව		
2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට වැදගත් උපකල්පන සඳහා වන ප්‍රමාණාත්මක සංවේදී විශ්ලේෂණය පහත පරිදි වේ.		
උපකල්පන	වට්ටම් අනුපාතය	වැටුප් ඉහල යන අනුපාතය
සංවේදී මට්ටම	1% වැඩිවීම	1% වැඩිවීම
නිර්වචනය කරන ලද වගකීම මත වන බලපෑම	3,367,508	2,919,346
	2019	2018
19 වෙනත් වගකීම්		
ශ්‍රී ලංකා රජයේ ප්‍රදාන	රු 82,927,758	රු 140,584,459
දේ.ණ.සහ සං.අ ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන	5,314,508	5,314,508
ගෙවිය යුතු විලම්බිත බදු	-	-
කලින් ගෙවූ ණයගැතියෝ සහ අත්තිකාරම්	7,176,040	7,753,358
වෙනත් ගෙවිය යුතු	1,161,338	2,266,856
	<u>96,579,645</u>	<u>155,919,181</u>



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

20.විදේශීය බැංකුකරණය	2019	2018
	රු	රු
පුද්ගල විදේශීය		
කාර්ය මණ්ඩල වැටුප්	14,932,503	13,157,083
ගැලපුම් දීමනා	133,213	1,052,640
ජීවන විදේශීය දීමනාව - දේ.ණ.සහ සං. අ	3,504,280	3,250,788
කාර්ය මණ්ඩලය සඳහා ප්‍රසාද දීමනා	550,000	504,125
සහායක හට දීමනා	412,500	450,000
කොමසාරිස්වරුන් ගේ දීමනා	556,800	345,000
අතිකාල සහ නිවාඩු දින වැටුප්	85,856	88,007
සංවර්ධන සහකාර- ගමන් විදේශීය	890,505	822,391
සංවර්ධන නිලධාරී සඳහා දීමනා	59,700	55,326
ගමන් විදේශීය - කාර්යාල කාර්ය මණ්ඩලය	293,550	900,961
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල	2,197,655	2,000,717
සේවා නියුක්තිකයන්ගේ භාර අරමුදල	549,414	500,179
කාර්ය මණ්ඩල සෞඛ්‍ය රක්ෂණය	1,151,670	837,257
පාරිතෝෂික විදේශීය	680,312	612,669
	25,997,958	24,577,142



	2019	2018
<u>වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්</u>	රු	රු
කාර්ය මණ්ඩල සුභසාධන	261,364	296,090
රැස්විම් සඳහා වියදම්	124,819	52,739
විගණන වියදම්	-	-
තැපැල් දුරකථන සහ අන්තර්ජාල පහසුකම්	568,832	701,260
ලිපිද්‍රව්‍ය/මුද්‍රණ	411,496	351,897
වාහන නඩත්තුව	334,315	99,046
ඉන්ධන	159,476	174,833
වාහන රක්ෂණ	83,398	134,272
විදුලිය	909,569	989,219
ආරක්ෂක ගාස්තු	1,089,725	1,010,725
ජල සැපයුම	68,684	20,501
පවිත්‍රතා සේවා ගාස්තු	359,288	355,520
නඩත්තු සහ උපකරණ	119,251	103,804
නඩත්තු සහ ගොඩනැගිලි	29,652	20,715
කාර්ය මණ්ඩල පුහුණු සහ සංවර්ධන	362,826	2,624,664
පරිගණක නඩත්තුව	144,547	425,461
බදු සහ වරිපනම්	-	-
කාර්යාල කුලී	5,080,000	4,800,000
දැනුවත් කිරීමේ වැඩසටහන්	-	20,920
වෘත්තීය ගාස්තු	123,000	200,000
පුවත් නිවේදන	1,334,963	332,170
නෛතික වියදම්	385,050	114,000
මුද්දර ගාස්තු	300	325
බැංකු ගාස්තු	1,500	4,040
වෙනත් වියදම්	123,233	126,067
	12,075,288	12,958,267



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්

2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

21 බැඳීම් සහ අවිනිශ්චිතතා

අරමුදලේ උපරිම දැනුම සහ ඊට ඇති තොරතුරු අනුව වාර්තාකරණ දිනයට අරමුදලට වැදගත් බැඳීම් සහ අවිනිශ්චිතතා කිසිවක් නැත.

21.1 පහත දැක්වෙනුයේ 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට විසඳා නොමැති අරමුදලට එරෙහිව ඇති නෛතික ඉල්ලීම්ය. ඒවායේ අවසන් ප්‍රතිපල පිළිබඳව ඇති අවිනිශ්චිතතා හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්ට ගැලපුම් කර නැත. සාධාරණ ඇස්තමේන්තු සහ ප්‍රතිඵලයේ නිශ්චිතතාව පිළිබඳව ලබා දෙනු ලබන වෘත්තික උපදෙස් මත නෛතික හිමිකම් සම්බන්ධයෙන් වන අහිතකර බලපෑම් උදෙසා, අවශ්‍ය වන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්ට තවදුරටත් ගැලපුම් කරනු ලැබේ.

(i) අරමුදලේ හිටපු සේවකයකු විසින් කම්කරු විනිශ්චය සභා නඩුවක් ලෙස අංක 64/7455/2015 යටතේ රත්නපුර කම්කරු උසාවියෙහි නඩුවක් පවරා ඇති අතර ඒ විභාගය සඳහා 2019 පෙබරවාරි 05 ට දින නියම කර ඇත.

22 වාර්තාකරණ දිනයට පසුව හටගත් සිදුවීම්

ශේෂ පත්‍ර දිනය සහ ගිණුම් අත්සන් තබන ලද දිනය අතර කිසිදු සිද්ධියක් හටගෙන නොමැති අතර කිසිදු භෞතික ගැටළුවක් හටගෙන නොමැත. මූල්‍ය ප්‍රකාශයෙහි අනාවරණය කළ යුතු වන්නාවූ හෝ ගැලපුම් කළ යුතු වන්නාවූ කිසිදු සිදුවීමක් නැත.

23 වැදගත් අදාළ පාර්ශව පිළිබඳ අනාවරණ විස්තර පහත පරිදි වේ;

23.1 ප්‍රධාන කළමණාකරණ පුද්ගලයන් සමග ගනුදෙනු

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති අංක 24 ‘අදාළ පාර්ශව අනාවරණ’ අනුව ප්‍රධාන කළමණාකරන පුද්ගලයන් යන්නට සැලසුම් කිරීම, අධ්‍යක්ෂණය, සහ ව්‍යාපාරයේ කටයුතු පාලනය කිරීමට අධිකාරීත්වය ඇති පුද්ගලයන් ඇතුළත් වේ. ඒ අනුව අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය සමාගමේ ප්‍රධාන කළමණාකරන පුද්ගලයන් ලෙස වර්ග කර ඇත.

23.2 ප්‍රධාන කළමණාකරන පුද්ගලයන් හට වන්දි

	2019 රු	2018 රු
කෙටි කාලීන සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ		
කෙටි කාලීන සේවක ප්‍රතිලාභ	<u>969,300</u>	<u>795,000</u>

* ප්‍රධාන කළමණාකරන පුද්ගලයන් සමග ඇති කරගෙන තිබෙන සේවා නියුක්ති ගිවිසුම් අනුව ඔවුන් හට අරමුදල මගින් මුදල් නොවන ප්‍රතිලාභ කිසිවක් ලබා දී නොමැත.

* ප්‍රධාන කළමණාකරන පුද්ගලයන්, ඔවුන්ගේ පවුලේ සාමාජිකයන්, සහ ඔවුන්ගේ සම්බන්ධතා ඇති ආයතන සමග අරමුදල කිසිදු ගනුදෙනුවක් සිදු කර නොමැති අතර කිසිදු වැඩ පිළිවෙලකට හෝ ගිවිසුමකටද ඇතුළත් වී නොමැත.

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

24.LLDF බණ්ඩ ලෙස විස්තීර්ණ ආදායම

2019					ඒකාබද්ධ කිරීම-දේ.ණ.සහ
	දේ.ණ.සහ සං. අ.	<u>LGHP</u>	<u>PCDP</u>	<u>UDLIHP</u>	අ
පොලී ආදායම	113,899,983	183,625,584	4,240,006	96,125,503	397,891,076
පොලී වියදම	10,348,303	43,965,189	4,240,007	76,260,173	134,813,672
ශුද්ධ පොලී ආදායම	103,551,680	139,660,394	(0)	19,865,330	263,077,404
වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්	2,219,818	-	-	-	2,219,818
මුළු මෙහෙයුම් ආදායම	105,771,499	139,660,394	(0)	19,865,330	265,297,223
අපහායන ගාස්තු	1,789,718	967,806	91,380	1,839,014	4,687,918
ශුද්ධ මෙහෙයුම් ආදායම	103,981,780	138,692,588	(91,380)	18,026,316	260,609,304
පුද්ගල වියදම්	10,365,140.46	13,686,102.78	(0)	1,946,715	25,997,958
ක්ෂය PPE	1,195,986.52	1,579,177	(0)	224,623	2,999,786
ප්‍රදාන කුමක්ෂය	-	153,588,013	-	-	153,588,013
වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්	4,814,303.45	6,356,792.96	(0)	904,191.84	12,075,288
බදු වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	87,606,350	(36,517,498)	(91,380)	14,950,787	65,948,259



	2018				Consolidation- LLDF
පොලී ආදායම	LLDF	LGHP	PCDP	UDLHP	
	101,150,558	193,842,240	4,454,164	101,152,876	400,599,838
පොලී වියදම්	11,953,599	40,589,993	4,440,485	80,874,613	137,858,690
ශුද්ධ පොලී ආදායම	89,196,960	153,252,247	13,679	20,278,263	262,741,149
වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම්	2,220,652	52	-	351.20	2,221,055
මුළු මෙහෙයුම් ආදායම	91,417,611	153,252,299	13,679	20,278,614	264,962,203
අපනයන ගාස්තු	1,356,834	1,178,558	94,909	1,953,498	4,583,799
ශුද්ධ මෙහෙයුම් ආදායම	90,060,777	152,073,741	(81,230)	18,325,116	260,378,404
පුද්ගල වියදම්	8,479,638.18	14,215,248	1,269	1,880,987	24,577,142
ක්ෂය PPE	986,156.73	1,653,189	148	218,753	2,858,246
ප්‍රදාන කුමක්ෂය	-	187,976,452	-	-	187,976,452
වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්	4,470,879.	7,494,972	669	991,748	12,958,267
බදු වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය	76,124,105	(59,266,121)	(83,315)	15,233,629	32,008,297

*මූල්‍ය වර්ෂය අවසානයේදී ගෙවිය යුතු ප්‍රාග්ධනය මත පදනම්ව අපනයන ගාස්තු බෙදා ඇත.

**එක් එක් බණ්ඩයෙහි මුළු මෙහෙයුම් ආදායම මත මෙහෙයුම් පිරිවැය බෙදනු ලැබේ.

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර
සඳහා

සාධාරණ
25. අගයන්

ආදර්ශයන් සඳහා බාහිරින් කැඳවනු ලබන මිල ගණන් ඇසුරින් හෝ නිරීක්ෂණය කළ හැකි මිල යෙදවුම් ඇසුරින් සාධාරණ අගය තීරණය කරනු ලබන අවස්ථාවන්හිදී මූල්‍ය උපකරණ සඳහා ස්වාධීන මිල තීරණයන් හෝ තහවුරු කිරීම් ලබාගන්නා ලදී. ක්‍රියාශීලී වෙළඳපලකදී විකුණුම් මිල පිළිබඳ සෘජු නිරීක්ෂණයන් කළ නොහැකිය. මේ තත්ත්වයන් යටතේ සමාගම මූල්‍ය උපකරණයන්හි වලංගුතාව තහවුරු කිරීම පිණිස, වඩා අදාළ සහ විශ්වසනීය සේ සැලකෙන තොරතුරු වලට වැඩි බරක් තබමින් විකල්ප වෙළඳපල තොරතුරු භාවිතා කරයි.

ඇගයුම් තාක්ෂණවේදයන් මගින් මූල්‍ය උපකරණයන්හි සාධාරණ අගය තීරණය කිරීම හෝ අනාවරණය කිරීම පිණිස අරමුදල පහත සඳහන් දුරාවලිය භාවිතා කරයි.

අදියර 1:

සමාන වත්කම් සහ වගකීම් සඳහා සක්‍රීය වෙළඳපලින් කැඳවන ලද මිල ගණන් (ගැලපුම් නොකරන ලද)

අදියර 2:

සෘජුව හෝ වක්‍රව වාර්තා කරන ලද සාධාරණ අගය මත වැදගත් බලපෑමක් ඇත්තාවූ සියළු යෙදවුම් නිරීක්ෂණය කළ හැකි අනෙක් තාක්ෂණවේදයන්.

අදියර 3:

නිරීක්ෂණය කළ නොහැකි වෙළඳපල දත්ත මත පදනම් නොවන වාර්තාගත සාධාරණ අගය මත වැදගත් බලපෑමක් ඇති යෙදවුම් භාවිතා කරනා ශිල්ප ක්‍රම

මූල්‍ය ප්‍රකාශණයන්හි සාධාරණ අගය මගින් නොදැක්වෙන අරමුදලේ මූල්‍ය උපකරණ වල සාධාරණ අගය සහ ඉදිරියට ගෙනා අගය පිළිබඳ පංතිය අනුව සංසන්දනයක් පහත දැක්වේ. Set out



දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය වත්කම්	සාධාරණ අගය පිළිබඳ ප්‍රථමය	ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම		සාධාරණ අගය	
		2019 රු	2018 රු	2019 රු	2018 රු
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ		128,859,193	65,936,851	128,859,193	65,936,851
බැංකු ශේෂයන්		1,068,000,000	1,191,000,000	1,068,000,000	1,191,000,000
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	අදියර 2	3,424,739,146	3,308,466,702	1,320,385,196	1,275,557,135
වෙනත් වත්කම්		375,839,910	586,786,696	375,839,910	586,786,696
එකතුව		4,997,438,250	5,152,190,250	2,893,084,299	3,119,280,683
මූල්‍ය වගකීම්					
ණයට ගැනුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවුම් සඳහා දරණ පොලිය	අදියර 2	5,084,930,312	5,246,972,399	1,501,594,015	1,549,445,493
වෙනත් වගකීම්		96,579,645	155,919,181	96,579,645	155,919,181
එකතුව		5,181,509,957	5,402,891,581	1,598,173,660	1,705,364,674

අ) කෙටි කාලීනව කල් පිරෙන මූල්‍ය වත්කම් සහ මූල්‍ය වගකීම් සඳහා (මාස තුනකට අඩු) ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම ඒවායේ සාධාරණ අගයට දළ වශයෙන් සමාන වන බව උපකල්පනය කෙරේ. මෙකී උපකල්පනය අනැති මුදල්, බැංකු ශේෂයන්, අනෙක් මූල්‍ය වත්කම්, බැංකු අයිරා සහ කල්පිරෙන විශේෂිත කාලයක් නැති අනෙක් මූල්‍ය වගකීම් සඳහා අදාළ වේ.

ආ) සාමාන්‍ය ණය කාලසීමාව සඳහා වන සාමාන්‍ය ණය අනුපාතය භාවිත කරමින් ස්ථාවර පොලී අනුපාත ඇති ලැබිය යුතු ණය සාධාරණ අගයට ලක් කෙරිණි. මීට ප්‍රතිවිරුද්ධව පොලී සහිත ණය සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු වටිනාකම් බරතැබු සාමාන්‍ය අරමුදල් පිරිවැය මත වට්ටම් කරන ලදී.

26 . වත්කම් සහ වගකීම් කල්පිරීම

වත්කම්	2019		2018	
	වසරකට අඩු	වසරකට වැඩි	වසරකට අඩු	වසරකට වැඩි
	රු	රු	රු	රු
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	128,859,193	-	65,936,851	65,936,851
බැංකු ශේෂයන්	1,068,000,000	-	1,191,000,000	1,191,000,000
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	423,916,542	3,000,822,604	393,117,171	3,308,466,702
දේපල පිරිසිදු සහ උපකරණ	-	4,566,271	-	6,929,292
විලම්බිත බදු වත්කම්	-	7,048,384	-	3,774,030
වෙනත් වත්කම්	72,006,176	303,833,734	71,708,249	586,786,696
මුළු වත්කම්	1,692,781,912	3,316,270,993	1,721,762,271	5,162,893,571
වගකීම්				
පොලී සහිත ණය සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු	217,973,945	4,866,956,368	184,143,945	5,246,972,399
වර්තමාන බදු වගකීම්	-	-	-	-
විලම්බිත බදු වගකීම්	-	-	-	-
පශ්චාත් රැකියා නියුක්ති වාසි පිළිබඳ බැඳීම්	-	3,561,733	-	3,044,594
වෙනත් වගකීම්	8,337,378	88,242,267	10,020,214	155,919,181
	226,311,323	4,958,760,367	194,164,160	5,405,936,175



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන් 2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

27. අවදානම් කළමණාකරනය

27.1 හැඳින්වීම

සිය මූල්‍ය උපකරණ භාවිතා කිරීමේදී අරමුදල පහත අවදානම්වලට නිරාවරණය වේ. :

ණය අවදානම
ද්‍රවශීලතා අවදානම
වෙළඳපල අවදානම

මේ සටහන මගින් අරමුදලේ එකිනෙක අවදානමට නිරාවරණය වීම, අරමුදලේ අරමුණු, ප්‍රතිපත්ති සහ අවදානම් මැනීම සහ කළමණාකරනය පිළිබඳ තොරතුරු ඉදිරිපත් කෙරේ.

27.2 ණය අවදානම

ණය අවදානම යනු පාරිභෝගිකයකු හෝ මූල්‍ය උපකරණයන්ට සමපාර්ශ්වයක් සිය ගිවිසුම්ගත බැඳීම් ඉටු කිරීමට අයමත් වීම හේතුවෙන් අරමුදලට සිදුවන මූල්‍ය හානියකි. ප්‍රධාන වශයෙන්ම ණය අවදානමක් හට ගනුයේ ලැබිය යුතු ණය සම්බන්ධයෙන් අරමුදලට ලැබිය යුතු දෑ සහ බැංකු සහ මූල්‍ය ආයතන වෙතැති තැන්පතු සම්බන්ධයෙනි.

ණය වටිනාකම් ඇගයුම සහ පිරිනමනු ලබන ණය කාලීන සමාලෝචනයට ලක් කිරීම මගින් ණය අවදානම කළමනාකරනය කරනු ලබයි.

අරමුදල ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ සම්බන්ධයෙන් ලැබිය යුතුවන දෑ සම්බන්ධව සිදුවන හානි පිළිබඳ ඇස්තමේන්තුවක් ඉදිරිපත් කරනා අපභායනයන් උදෙසා වන දීමනාවක් ස්ථාපිත කරයි. හානි සිදුවීම හට ගෙන ඇති එහෙත් හඳුනාගෙන නැති අවස්ථාවන්හිදී ව්‍යාපෘති පදනම්ව සමාන ලැබිය යුතු දෑ වෙනුවෙන් ණය අවදානම වෙනුවෙන් ස්ථාපිත සාමූහික අපභායනය උදෙසා වන දීමනාවකින් අරමුදලේ අපභායන ප්‍රතිපත්තිය සමන්විත වේ. මේ සාමූහික අපභායනය තීරණය කරනු ලබයි.

ලබන්නේ සමාන මූල්‍ය වත්කම් සඳහා ගෙවුම් සංඛ්‍යාලේඛණයන්හි ඓතිහාසික දත්ත මත පදනම්වය.

27.2.1 අමතර ඇප සහ ණය ඉහළ දැමීම් හි සාධාරණ අගය

අරමුදලේ අමතර ඇප සහ ණය ඉහළ දැමීම් හි සාධාරණ අගය පහත වගුවෙන් දැක්වේ.

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට	2019		2018	
	ණය අවදානමට උපරිම නිරාවරණය වීම	රු	ණය අවදානමට උපරිම නිරාවරණය වීම	රු
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	128,859,193	128,859,193	65,936,851	65,936,851
බැංකු සහ මූල්‍ය ආයතනයන්හි ශේෂය	1,068,000,000	1,068,000,000	1,191,000,000	1,191,000,000
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	3,424,739,146	3,424,739,146	3,308,466,702	3,308,466,702
වෙනත් මූල්‍ය වත්කම්	375,839,910	375,839,910	586,786,696	586,786,696
	4,997,438,250	4,997,438,250	5,152,190,250	5,152,190,250



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
 2019 දෙසැම්බර් 31 අවසන් වසර සඳහා

- 27. අවදානම් කළමනාකරණය (ඉතිරි...)**
27.2 ණය අවදානම (ඉතිරි...)
27.2.2 මූල්‍ය වත්කම් හි පංතිය අනුව ණය තත්වය

a) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට

වත්කම්	ලැබිය යුතු කල් ඉකුත්වූ හෝ අපහායනය නොකරන ලද Neither past due nor impaired	ලැබිය යුතු කල් ඉකුත්වූ හෝ අපහායනය නොකරන ලද	තනි තනිව අපහායනය කරන ලද	එකතුව
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	රු 128,859,193	රු	රු	රු
බැංකු ශේෂ	1,068,000,000			128,859,193
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	3,424,739,146	34,041,704	863,403,376	1,068,000,000
වෙනත් වත්කම්	375,839,910			4,322,184,226
මුළු වත්කම් එකතුව	4,997,438,249	34,041,704	863,403,376	5,894,883,330

b) 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට

වත්කම්	ලැබිය යුතු කල් ඉකුත්වූ හෝ අපහායනය නොකරන ලද	ලැබිය යුතු කල් ඉකුත්වූ හෝ අපහායනය නොකරන ලද	තනි තනිව අපහායනය කරන ලද	එකතුව
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	රු 65,936,851	රු	රු	රු
බැංකු ශේෂ	1,191,000,000	-	-	65,936,851
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	3,308,466,702	31,532,988	861,224,174	1,191,000,000
වෙනත් වත්කම්	586,786,696	-		4,201,223,864
මුළු වත්කම් එකතුව	5,152,190,249	31,532,988	861,224,174	6,044,947,411

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන් 2019 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වසර සඳහා

27. අවදානම් කළමණාකරනය (ඉතිරි...) 27.3 ද්‍රවශීලතා අවදානම

මුදල් හෝ වෙනත් මූල්‍ය වත්කම් යෙදවීම මගින් පියවනු ලබනා මූල්‍ය වගකීම් හා බැඳුණු බැඳීම් සම්පූර්ණ කිරීමට යාමේදී අරමුදලට ඇතිවන අවදානම ද්‍රවශීලතා අවදානම නම් වේ.

ද්‍රවශීලතා අවදානම කළමණාකරනය කිරීම සඳහා සමාගම සියළු මූල්‍ය උපකරණයන් පිළිබඳ කල්පිරුම් විශ්ලේෂණය භාවිතා කරයි.

අ) ද්‍රවශීලතා අවදානමට නිරාවරණය වීම

සිය ප්‍රධාන අරමුදල් සම්පාදන මූලාශ්‍රය ලෙස අරමුදල ණය ගැනීම් කෙරේ විශ්වාසය තබයි. තරගකාරී මිල ගණන් පවත්වා ගැනීම සහ වෙළඳපල ප්‍රවණතා පිළිබඳ අනුවර්ත අධීක්ෂණය මගින් අරමුදල සක්‍රීයව අවදානම කළමණාකරනය කරයි.

ආ) ද්‍රවශීලතා අවදානම කළමණාකරනය කිරීම

ද්‍රවශීලතා කළමණාකරනය පිණිස අරමුදලේ ප්‍රවේශය වනුයේ අරමුදල් සම්පාදකයන් සමග වන ණය ගිවිසුම් සහ නියාමන අවශ්‍යතා නීතිපතා පවත්වාගෙන යන අතර අරමුදලේ මූල්‍ය තත්ත්වය අවදානමේ නොහෙලා නැතිනම් අනවශ්‍ය භානි සිදු නොවන බවට වගබලා ගනිමින් අවශ්‍ය වන පරිදි ප්‍රමාණවත් ද්‍රවශීලතාවන් තිබෙන බවට වගබලා ගැනීමයි.



27.3.1 වට්ටම් රහිත දළ පිටතට ගලා යාම් මත පදනම්ව මූල්‍ය වගකීම් පිළිබඳ කල්පිරීම් විශ්ලේෂණය

අ) 2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට	ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම	දළ නාමික පිටතට ගලා යාම්	ඉල්ලුම මත	මාස 3 දක්වා	මාස 3 සිට 12 දක්වා	වසරකට වැඩි
පොලී සහිත ණය ගැනුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු වෙනත් වගකීම්	5,084,930,312	5,216,670,417	-	-	349,714,049	4,866,956,368
	96,579,645	96,579,645	-	1,331,215	865,123	94,383,307
	5,181,509,957	5,313,250,062	-	1,331,215	350,579,172	4,961,339,675
ආ) 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට	ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම	දළ නාමික පිටතට ගලා යාම්	ඉල්ලුම මත	මාස 3 දක්වා	මාස 3 සිට 12 දක්වා	වසරකට වැඩි
පොලී සහිත ණය ගැනුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු වෙනත් වගකීම්	5,246,972,399	5,392,544,401	-	-	329,715,946	5,062,828,454
	155,919,181	155,919,181	-	1,401,733	865,123	153,652,326
	5,402,891,581	5,548,463,582	-	1,401,733	330,581,069	5,216,480,780

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
2019 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වසර සඳහා

27. අවදානම් කළමනාකරණය (ඉතිරි...)

27.4 වෙළඳපල අවදානම

වෙළඳපල අවදානම යනු මූල්‍ය ආයතනයක අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයන් හී සාධාරණ අගය වෙළඳපල මිල ගණන් වෙනස් වීම මත උච්ඡාවචනය වීමේ අවදානමයි.

අරමුදලේ මෙකී වෙළඳපල අවදානම ප්‍රධාන වශයෙන්ම සමන්විත වනුයේ පොලී අනුපාත අවදානම සහ මුදල් අවදානම මගිනි.

වෙළඳපල අවදානම කළමනාකරණය කිරීමේ ප්‍රධාන අරමුණ වූනේ ලාභය ප්‍රශස්ත මට්ටමක පවත්වා ගනිමින් පිළිගත හැකි පරාමිතින් තුළ අවදානම් සඳහා නිරාවරණය වීමේ ඉඩ කළමනාකරණය සහ පාලනය කිරීමයි. .

27.4.1

පහත වගුව මගින් වෙළඳ නොවන මූල්‍ය වත්කම් සහ වගකීම් මත අරමුදලේ පොලී අනුපාත අවදානම් නිරාවරණය විශ්ලේෂණය කිරීමයි. සමාගමේ වත්කම් සහ වගකීම් ඉදිරියට ගෙනා විටිනාකම් තුළ ඇතුළත් වන අතර ගිවිසුම්ගත ප්‍රති මිලකරණය හෝ කල්පිරෙන දින මගින් වර්ගීකරණය කරනු ලබයි.



a)	2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට	ඉල්ලුම මත	මාස 3 ට අඩු	මාස 4 සිට 12 දක්වා	වසර 1 සිට 5 දක්වා	2019 දෙසැම්බර් 31 දිනට එකතුව
පොලී ඉපයුම් වත්කම්						
	මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	128,859,193	-	-	-	128,859,193
	බැංකු ශේෂ	-	1,068,000,000	-	-	1,068,000,000
	ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	-	105,979,136	317,937,407	3,000,822,604	3,424,739,146
	වෙනත් වත්කම්	-	-	72,006,176	303,833,734	375,839,910
	මුළු පොලී ඉපයුම් වත්කම්	128,859,193	1,173,979,136	389,943,583	3,304,656,338	4,997,438,250
පොලී සහිත වගකීම්						
	පොලී සහිත ණය සහ ගැණුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු දෑ	-	-	217,973,945	4,866,956,368	5,084,930,312
	වෙනත් වගකීම්	-	1,331,215	865,123	94,383,307	96,579,645
	මුළු පොලී සහිත වගකීම්	-	1,331,215	218,839,068	4,961,339,675	5,181,509,957
පොලී ඉපයුම් වත්කම් පොලී සහිත වගකීම් - ශුද්ධ වත්කම්/(වගකීම් අතර පරතරය)						
		128,859,193	1,172,647,921	171,104,515	(1,656,683,337)	(184,071,707)

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල
 මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන්
 2019 දෙසැම්බර් 31න් අවසන් වසර සඳහා

27. අවදානම් කළමනාකරනය (ඉතිරි...)

b) 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට	මුදල් මත	මාස 3 ට අඩු	මාස 4 සිට 12 දක්වා	වසර එකට වැඩි	2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට එකතුව
පොලී ඉපයුම් වත්කම්					
මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ	65,936,851	-	-	-	65,936,851
බැංකු ශේෂ	-	1,191,000,000	-	-	1,191,000,000
ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ	-	98,279,293	294,837,878	2,915,349,531	3,308,466,702
වෙනත් වත්කම්	-	-	71,708,249	515,078,448	586,786,696
මුළු පොලී ඉපයුම් වත්කම්	65,936,851	1,289,279,293	366,546,127	3,430,427,979	5,152,190,250
පොලී ඉපයුම් වගකීම්					
පොලී සහිත ණය ගැනුම් සහ භාණ්ඩාගාරයට ගෙවිය යුතු දෑ	-	-	184,143,945	5,062,828,454	5,246,972,399
වෙනත් වගකීම්	-	1,401,733	865,123	153,652,326	155,919,181
මුළු පොලී සහිත වගකීම්	-	1,401,733	185,009,068	5,216,480,780	5,402,891,581
පොලී සහිත වත්කම් සහ පොලී සහිත වගකීම් අතර පරතරය	65,936,851	1,287,877,560	181,537,058	(1,786,052,801)	(250,701,331)

27.4.2 පොලී අනුපාත සංවේදීතාව



විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි පවත්වාගන්නා අනෙක් සියළු විවලායන් සමග පොලී අනුපාතයන්හි සිදුවිය හැකි සාධාරණ වෙනස්කම් පිළිබඳ සංවේදීතාව පහත වගුව මගින් ඉදිරිපත් කෙරේ.

	2019		2018	
	පොලී අනුපාතයේ වැඩිවීම/අඩුවීම	බදු වලට පෙර ලාභයට වන බලපෑම	පොලී අනුපාතයේ වැඩිවීම/අඩුවීම	බදු වලට පෙර ලාභයට වන බලපෑම
පොලී අනුපාත	+ 1%	රු 6,594,826	+ 1%	රු 3,200,830
පොලී අනුපාත	- 1%	(6,594,826)	- 1%	(3,200,830)



ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා

ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

වාර්තා කරනු ලබන ආයතනය

1.1. සාමාන්‍ය තොරතුරු

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල යනු (දේ.ණ.සහ.සංඅ) 1916 අංක 22 දරණ දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල් ආඥා පණත මගින් ස්ථාපිත කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයකි. එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තේ ශ්‍රී ලංකාවේ කොළඹ 7 වෝඩ් පෙදෙසෙහි අංක 24 ඒ යන ස්ථානයෙහිය.

1.2. ප්‍රධාන කාර්යයන් සහ මෙහෙයුම් හී ස්වභාවය

මෙකී අරමුදලෙහි ප්‍රධාන කර්තව්‍යය වනුයේ පොදු පහසුකම් උදෙසා දේශීය අධිකාරීන් හට ණය පහසුකම් සම්පාදනය කිරීමය. දේශීය ණය සංවර්ධන අරමුදලේ ඉලක්කය වනුයේ දේශීය මට්ටමේ යටිතල පහසුකම් සඳහා මූල්‍යනය කරනා නියමු මූල්‍ය ආයතනයක් බවට පත්වීමය.

2. සැකසීමේ පදනම

2.1. ඒකාබද්ධ කිරීම සඳහා පදනම

දේශීය ණය සංවර්ධන අරමුදලේ, නාගරික සංවර්ධන අඩු ආදායම් නිවාස ව්‍යාපෘතියේ, බහු වාර්ෂික හෝග සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියේ සහ පළාත් පාලන යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියේ උප කර්තව්‍යයන් ලෙස සෘජු ආදායම් සහ වියදම් වෙත වෙනම ක්‍රියාත්මක කර වසර අවසානයේ දී ඒකාබද්ධ කරනු ලබනා කොටස් හඳුනාගනු ලබයි. වත්කම් සහ වගකීම් ද ශේෂ පත්‍රයෙහි ඒකාබද්ධ කරනු ලැබේ.

2.2. ක්‍රියාකාරී සහ ඉදිරිපත් කිරීමේ මුදල්

ඒකාබද්ධ මූල්‍යයන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් මගින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන අතර සියළු වටිනාකම් වෙනත් ආකාරයකට දක්වා නොමැති සෑම අවස්ථාවකදීම ආසන්නතම රුපියලට ගණන් බලා ඇත.

2.3. අනුකූලතා ප්‍රකාශය

මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශය, විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය, ව්‍යාපාර වස්තුවල වෙනස් වීම පිළිබඳ ප්‍රකාශය, මූල්‍ය ප්‍රවාහ ප්‍රකාශ සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශ සඳහා සටහන් යන ලේඛන වලින් අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශය සමන්විත වන අතර ඒවා ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනය විසින් සකසන ලද ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති වලට අනුකූලව සකසා ඉදිරිපත් කර ඇත. (SLFRSs and LKASs)



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශ පිළිබඳ වගකීම

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති වලට අනුකූල වන සේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සහ ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් කොමසාරිස් මණ්ඩලය වගකීමට බැඳෙයි. මෙකී වගකීමට පහත අංශ ඇතුළත් වේ. වංචා සහ වැරදි හේතුවෙන් සිදුවිය හැකි වැරදි ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සහ සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළ අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රමවේදයන් සැලසුම් කිරීම, ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ පවත්වාගෙන යාම.

2.5. කොමසාරිස් මණ්ඩලය විසින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුමත කිරීම

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා වන අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශ
2020 පෙබරවාරි 14 දින කොමසාරිස් මණ්ඩලය විසින් අනුමත කර තිබේ.

2.6. මිණුම් සඳහා වන පදනම

මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයෙහි දැක්වෙන පහත සඳහන් ද්‍රව්‍යමය අයිතමයන් හැරුණු විට අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් ඓතිහාසික පිරිවැය පදනම මත පිළියෙල කර ඇත.

අයිතම	මිණුම් සඳහා වන පදනම
නිර්වචනය කරන ලද ප්‍රතිලාභ බැඳීම්	සැලසුම්ගත වත්කම්වල සාධාරණ අගය අඩු කළ පසු නිර්වචනය කරන ලද ප්‍රතිලාභ බැඳීම් හි වර්තමාන වටිනාකම හඳුනාගැනීම

2.7. කැපී පෙනෙන ගිණුම්කරණ විනිශ්චයන්, ඇස්තමේන්තු සහ උපකල්පනයන්

ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති භාවිතා කිරීම සහ වත්කම්, වගකීම්, ආදායම් සහ වියදම් හි වාර්තාකරණ ලද ප්‍රමාණයන්ට බලපානු ලබන විනිශ්චයන්, ඇස්තමේන්තු සහ උපකල්පනයන් සැකසීමට කළමණාකරනයට අවශ්‍ය වන්නාවූ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූල වන අයුරින් අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම. මෙකී ඇස්තමේන්තු වලට වඩා තර්ජන ප්‍රතිඵල වෙනස් විය හැකිය. පෙර කාල පරිච්ඡේදයට අදාළව වාර්තා කරන ලද ඇතැම් සංඛ්‍යාවන් වැරදි නිවැරදි කිරීමේ අරමුණින් නැවත ප්‍රකාශ කර ඇත. ඇස්තමේන්තු සහ වැදගත් උපකල්පනයන් අඛණ්ඩ පදනමින් සමාලෝචනය කරනු ලැබේ. ඇස්තමේන්තු සංශෝධනය කරනු ලබන සහ බලපානු ලබන අනාගත කාල පරිච්ඡේදයන් තුළ ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු පිළිබඳ සංශෝධනයන් හඳුනා ගැනේ. ඇස්තමේන්තු කරනු ලබන වඩාම වැදගත් කලාප, අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි හඳුනාගනු ලබන ප්‍රමාණයන්ට ඉහලම වැදගත් බලපෑම කරන ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති භාවිතා කිරීමේදී වන අවිනිශ්චිතතා සහ තීරක විනිශ්චයන් පහත පරිදි දැක්වේ.

2.7.1. අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ගිණුම්කරන පදනම

අඛණ්ඩ පදනමින් ක්‍රියාත්මක වීම සඳහා අරමුදලට ඇති හැකියාව පිළිබඳව කොමසාරිස් මණ්ඩලය විසින් තක්සේරු වූ කර ඇති අතර පුරෝකථිත අනාගතය තුළ ඊට අඛණ්ඩව ව්‍යාපාර කටයුතු කරගෙන යාමට ප්‍රමාණවත් සම්පත් ඇති බවට මණ්ඩලය සැහීමට පත්ව ඇත. තවද අඛණ්ඩ පදනමින් අරමුදලට ක්‍රියාත්මක වීමට වැදගත් බලපෑමක් කළ හැකි කිසිදු ද්‍රව්‍යමය අවිනිශ්චිතතාවක් ගැන මණ්ඩලය නොදන්නා අතර අරමුදලේ මෙහෙයුම් නවතා ලීමට හෝ ඇවර කිරීමට ඔවුහු අපේක්ෂා නොකරති. එහෙයින් අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනමින් අඛණ්ඩව පිළියෙල කෙරේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.7.2. ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ මත අපහායන හානි

විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි අපහායන හානියක් වාර්තා කළ යුතුද යන්න තක්සේරු කිරීම පිණිස සෑම වාර්තාකරණ දිනයකම අරමුදල වෙන් වෙන්ව වැදගත් වන සෑම ණය සහ අත්තිකාරමක්ම සමාලෝචනයට ලක් කරයි. විශේෂයෙන්ම අපහායන හානි නිර්ණය කිරීමේදී අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයන්හි ප්‍රමාණය සහ කාලය ඇස්තමේන්තු කිරීමට කළමණාකරනයේ විනිශ්චයන් අවශ්‍ය වේ. මෙකී ඇස්තමේන්තු සාධක ගණනාවක් පිළිබඳ උපකල්පනයන් මත පදනම් වන අතර අපහායන දීමනාවට කරනු ලබන අනාගත වෙනස්කම් වල ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් තථ්‍ය ප්‍රතිඵල වෙනස් වීමට ඉඩ තිබේ. වාස්තවික සාක්ෂි ඇතිද එහි බලපෑම තවමත් පැහැදිලි නැති සිදුවූ හානි හේතුවෙන් ප්‍රතිපාදන සැපයිය යුතුදැයි තීරණය කිරීමට වෙන් වෙන්ව තක්සේරු කරන ලද සහ අපහායනය නොකරන ලදැයි පෙනුන ණය සහ අත්තිකාරම් සහ සියළු තනි තනිව ගත් කළ නොවැදගත් ණය සහ අත්තිකාරම් අනතුරුව තක්සේරු කරනු ලැබේ.

2.7.3. බදුකරණය

අරමුදල ආදායම් බදුවලට යටත්වන අතර මෙකී මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් පිළියෙල කරනු ලබන අවස්ථාව වන විට අදාළ වන්නාවූ බදු නීති පිළිබඳ නිර්වචනයන්ට අදාළව පවතින අවිනිශ්චිතතා හේතුවෙන් වර්තමාන, විලම්බිත සහ අනෙක් බදු නිර්ණය කිරීමට විනිශ්චයක් අවශ්‍ය වේ.

2.7.4. පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ වගකීම්

පුරෝකච්ඡිත ඒකක ණය ක්‍රමය භාවිතා කරමින් වසරේ පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ වගකීම් සහ අදාළ ගාස්තුව තීරණය කරනු ලබයි. ඇගයුම් ක්‍රමය වට්ටම් අනුපාත, අනාගත වැටුප් වැඩිවීම්, මරණ අනුපාත ආදිය පිළිබඳ උපකල්පනයන් සමග සම්බන්ධ වේ. මෙකී වගකීම්වල දීර්ඝ කාලීන ස්වභාවය මත මේ ඇස්තමේන්තු කැපීපෙනෙන අවිනිශ්චිතතාවන්ට යටත් වේ. සෑම වාර්තාකරණ කාල පරිච්ඡේදයකදීම සියළු උපකල්පනයන් සමාලෝචනය කරනු ලබයි.

2.7.5. දේපල, පිරිසත සහ උපකරණයන්හි ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය

සෑම වාර්තාකරණ දිනයකදීම අරමුදල වත්කම් හි ශේෂ වටිනාකම්, ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය, ක්ෂය කිරීමේ ක්‍රම සමාලෝචනය කරයි. මෙකී වටිනාකම්, අනුපාත, ක්‍රමවේද ඇස්තමේන්තු කිරීමේදී කළමණාකරනයේ විනිශ්චය භාවිතා කරන අතර එහෙයින් එය අවිනිශ්චිතතාවන්ට යටත් වේ.

2.8. වැදගත් ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති

2.8.1. බදුකරණය

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රති අංක - LKAS 12 (ආදායම් බදු) අනුව, වර්තමාන සහ විලම්බිත බදුකරණය සම්බන්ධයෙන් වන කාලපරිච්ඡේදය සඳහා ලාභ හෝ අලාභ තීරණය කිරීමේදී ඇතුළත් කරන ප්‍රමාණයේ එකතුව බදු වියදම වේ. හිමිකම් තුළ සෘජුවම හඳුනාගන්නා අයිතමයන්හට හෝ හිමිකම් හෝ අනෙක් විස්තීර්ණ ආදායම් තුළ හඳුනාගන්නා අවස්ථාවන්හිදී අනෙක් විස්තීර්ණ ආදායම් දක්වා අදාළ වන දුර හැර බදු වියදම විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි ආදායම් බදු වියදම හඳුනා ගැනේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

අ) වර්තමාන බදු

පනවන ලද බදු අනුපාත හෝ බදු නීති හෝ වාර්තාකරණ දිනයෙහිදී සැලකිය යුතු ලෙස පනවනු ලබන සහ පූර්ව වර්ෂවලට අදාළව ගෙවිය යුතු බදුවලට කරනා කවර හෝ ගැලපුම් භාවිතා කරමින් පවත්නා වර්ෂයට අදාළව දේශීය ආදායම් කොමසාරිස් ජනරාල් ගෙන් අය කරගනු හෝ ඔහුට ගෙවනු ලබන්නට අපේක්ෂා කරනා ප්‍රමාණයන්ගෙන් වර්තමාන බදු වත්කම් සහ වගකීම් සමන්විත වේ.

ඒ අනුව 2006 අංක 10 දරණ දේශීය ආදායම් පනතේ විධිවිධාන සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි 10.2 සටහනේ විශේෂයෙන් දක්වා ඇති අනුපාත පිළිබඳ සංශෝධනයන් අනුව බදු කාර්යය සඳහා ගැලපුම් කරන ලද ලාභය මත බදු සඳහා ප්‍රතිපාදන සැපයේ.

ආ) විලම්බිත බදුකරණය

වත්කම් සහ වගකීම් වල බදු පදනම් සහ මූල්‍ය වාර්තාකරන කාර්යය උදෙසා ඒවායේ ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම් අතර වාර්තාකරණ දිනයට පවත්නා තාවකාලික වෙනස්කම් මත විලම්බිත බදු සම්පාදනය කෙරේ.

පනවනු ලැබ ඇති හෝ වාර්තාකරණ දිනය වන විට සැලකිය යුතු ලෙසින් පනවනු ලබනා නීති මත පදනම්ව, තාවකාලික වෙනස්කම් ආපසු හරවන අවස්ථාවේදී තාවකාලික වෙනස්කම් සඳහා අදාළ කරගැනීමට අපේක්ෂිත බදු අනුපාත අනුව විලම්බිත බදු මනිනු ලැබේ.

වර්තමාන බදු වත්කම් සහ වගකීම් හිලව් කිරීම පිණිස නෛතිකව බලාත්මක හිමිකමක් තිබේ නම් විලම්බිත බදු වත්කම් සහ වගකීම් හිලවු කරනු ලබන අතර ඒවා එකම බදු අයකල හැකි ව්‍යාපාරයෙහි එකම බදු අධිකාරිය හෝ වෙනස් බදු අධිකාරීන් විසින් අයකරනු ලබනා ආදායම් බදුවලට අදාළ වේ. නමුදු ශුද්ධ පදනමක් මත වර්තමාන බදු වත්කම් සහ වගකීම් පියවීමට අදහස් කෙරෙන අතර නැතිනම් බදු වත්කම් සහ වගකීම් එකවරම මුදල් කෙරේ.

භාවිතා කල හැකි දෙයට පටහැනිව තිබිය හැක්කාවූ අනාගත බදු අයකල හැකි ලාභයක පැවතිය හැකිදුරක් දක්වා භාවිතා නොකරන ලද බදු හානි, බදු ණය සහ අඩු කළ හැකි තාවකාලික වෙනස්කම් සඳහා විලම්බිත බදු වත්කමක් හඳුනා ගැනේ. සෑම වාර්තාකරණ දිනයකදීම විලම්බිත බදු සමාලෝචනය කරනු ලබන අතර තව දුරටත් අදාළ බදු ප්‍රතිලාභ අත්කරගත නොහැකි දුරක් දක්වා අඩු කෙරේ.

විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි විලම්බිත බදු වගකීම්වල ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම් හි ශුද්ධ වැඩිවීම විලම්බිත බදු වියදම ලෙස හඳුනාගන්නා අතර ඊට විලෝම වශයෙන් කවර ශුද්ධ අඩුවීමක් වුව විලම්බිත බදු වියදම ආපසු හැරවීමක් ලෙස හඳුනා ගැනේ.

2.8.2. මුදල් සහ මුදල සමාන දෑ

මුදල් සහ මුදල සමාන දෑ යනුවෙන් අදහස් කෙරෙනුයේ අතැති මුදල්, ඉල්ලුම් තැන්පතු, ක්ෂණිකව මුදල බවට හැරවිය හැක්කාවූ කෙටිකාලීන ආයෝජන සහ වටිනාකම් මාරුවේදී සුළු මට්ටමේ අවදානමකට යටත්වන්නාවූ දෑ ය.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය සම්බන්ධයෙන් ගත් කළ මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ සමන්විත වනුයේ අතැති මුදල්, බැංකු වල ඇති තැන්පතු ගෙවිය යුතු ශුද්ධ බැංකු අයිරාවන් යනාදියෙනි. එසේම අත්පත් කරගත් දිනට සිට මාස තුනක් හෝ ඊට අඩු කාලයක් ඇතුළත කල්පිරෙන්නාවූ මූල්‍ය උපකරණයන්ද මුදල් සමාන දෑ යන්නට ගැනේ.

2.8.3. දේපල, පිරියත සහ උපකරණ පිරිවැය

දේපල, පිරියත සහ උපකරණ පසුව එන කවර හෝ සමුච්චිත ක්ෂය සහ කවර හෝ පසු සමුච්චිත අපහායන හානි අඩුකළ පිරිවැයට දැක්වේ. සියළුම ආකාරයේ දේපල, පිරියත සහ උපකරණ පලමුව වාර්තාකරනු ලබන්නේ පිරිවැයටය.

දේපල, පිරියත සහ උපකරණ යනු ඒ වත්කම් අපේක්ෂිත පාවිච්චියට ගත හැකි වන මට්ටමට ගෙන ඒමේදී දරන්නට සිදුවන වියදම්ද ඇතුළුව එකී වත්කම් හි අත්පත් කර ගැනීමේ හෝ ඉදිකිරීමේ පිරිවැයයි. අනෙක් සියළුම අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු පිරිවැය හටගන්නා අවස්ථාවේදී ලාභ හෝ පාඩු ලෙස හඳුනා ගනු ලබයි.

ක්ෂය

භීතවන ක්ෂය ක්‍රමය භාවිතා කරමින් භාවිතා කළ හැකි ජීව කාලය මත වත්කමෙහි ඉතිරි වටිනාකම අඩුකර පිරිවැය ලියා හැරිය හැකිවනසේ ක්ෂය විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයට ගන්නා අතර මිලට ගත් වසරේදී ක්ෂය ප්‍රතිපාදන නොකරනු ලබයි. ඇස්තමේන්තු ගත භාවිත කාලය, ඉතිරි වටිනාකම සහ ක්ෂය ක්‍රමය සෑම වසරක් අවසානයේ හවානා පදනමකින් ඇස්තමේන්තුවේ කවර හෝ වෙනස්වීමක බලපෑම සලකමින් සමාලෝචනය කරනු ලබයි. දේපල, පිරියත සහ උපකරණයන්හි ඇස්තමේන්තුගත භාවිත ජීව කාලය පහත පරිදි වේ;

ස්පෘෂ්‍ය වත්කමෙහි පංතිය	භාවිතා කළ හැකි ජීව කාලය
ලී බඩු සහ උපකරණ	වසර 10
කාර්යාල උපකරණ	වසර 5
පරිගණක සහ මෘදුකාංග	වසර 4
මෝටර් වාහන	වසර 5

නැවත හඳුනාගැනීම

අපහරණය කරනු ලබන අවස්ථාවේදී හෝ වත්කමෙන් එහි භාවිතය තුළින් අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ අපේක්ෂා නොකරන අවස්ථාවන්හිදී දේපල, පිරියත සහ උපකරණ නැවත හඳුනාගැනීම කරනු ලබයි. කිසියම් දේපල, පිරියත හෝ උපකරණ නැවත හඳුනාගැනීමකදී වන ලාභ හෝ පාඩුව තීරණය කරනු ලබන්නේ වත්කමෙහි විකුණුම් මුදල සහ ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම අතර වෙනස මගිනි. එය විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයට ගනු ලබයි.

2.8.4. ගෙවිය යුතු සහ ලැබිය යුතු ණය ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය කිරීම

ගෙවිය යුතු ණය මගින් නිරූපණය වනුයේ පළාත් පාලන අධිකාරීන් වෙත ලබාදීම සඳහා 'ආ' සංරචකය යටතේ ආසියානු සංවර්ධන බැංකුවේ ණය සමග LGIIP ව්‍යාපෘතිය වෙතින් ලැබෙන ශ්‍රී ලංකා රජයේ අරමුදල්ය. ලැබිය යුතු ණය මගින් නියෝජනය වනුයේ ණය සංරචකය සමග පළාත් පාලන අධිකාරීන් වෙත බෙදා හැරි ප්‍රදානයන්ය. වියදමක් ලෙස සලකනු ලබන ලැබිය යුතු ණය ප්‍රදාන එකී ක්‍රියාකාරකමෙන් පොලී ලැබෙනා වසර ගණනාව පුරා ක්‍රමාණුකූල පිළිවෙලකට ආදායම් ප්‍රකාශය තුළ විලම්භනය සහ ක්‍රමක්ෂය කරනු ලබයි. ගෙවිය යුතු ණයද මේ ක්‍රමය යටතේම ක්‍රමක්ෂය කරනු ලබයි. මෙහිදී දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ ඒකාබද්ධ බදු වලට පෙර ලාභය බදු පෙර සහ ශුද්ධ ක්‍රමක්ෂය ලාභයෙන් 5% ට වඩා අඩු නොවිය යුතුය.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.8.5. බඩු වට්ටෝරු

බඩු වට්ටෝරු මගින් රුපියල් 5000 ට වඩා අඩු වටිනාකමින් යුත් අයිතමයන් නියෝජනය කෙරෙන අතර ඒවා දේපල, පිරියත සහ උපකරණ ලෙස හඳුනාගත නොහැකිය. තවද බඩු වට්ටෝරු පොතෙහි වර්ගීකරණය පිණිස වත්කමෙහි ජීවිකාලය සැලකිල්ලට ගනු ලබයි. යම් වත්කමක ජීව කාලය සැලකිය යුතු දුරකට ගමන් නොකරන්නේ නම් එහි පිරිවැය වියදමක් ලෙස සලකා විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි දක්වනු ලබයි.

2.8.6. පශ්චාත් සේවා නියුක්ති ප්‍රතිලාභ වගකීම්

ඒ) තීරණය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලැස්ම -පාරිතෝෂික

පාරිතෝෂික යනු තීරණය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුමකි. අරමුදල වාර්ෂිකව පාරිතෝෂික ලෙස පොරොන්දුව ඇති විශ්‍රාම ප්‍රතිලාභ වල වර්තමාන වටිනාකම ගණනය කර බලයි. එය තීරණය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුමකි. තීරණය කරන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුම යටතේ ප්‍රතිලාභ සැලසීම පිණිස වන පිරිවැය තීරණය කරනු ලබන්නේ ආයු ගණක තක්සේරුකරුවකුගේ විශේෂඥ දැනුම භාවිතා කරමින් ව්‍යාපෘති ඒකක ණය ක්‍රමය මගිනි.

තීරණය කරනු ලබන ප්‍රතිලාභ සැලසුමක ආයුගණක වාසි සහ පාඩු වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් තුළ හටගන්නා කාල පරිච්ඡේදය තුළ පූර්ණ ලෙසම හඳුනා ගැනේ.
මෙකී පාරිතෝෂික වගකීම් සඳහා අභ්‍යන්තර හෝ බාහිර අරමුදල් නොසැපයේ.

ඉ) තීරණය කරන දායකත්ව සැලසුම - සේවක අර්ථසාධක අරමුදල සහ සේවා නියුක්තිකයන් ගේ භාර අරමුදල අදාල නීති රීති හා රෙගුලාසි වලට අනුව සේවක අර්ථසාධක අරමුදල සහ සේවා නියුක්තිකයන් ගේ භාර අරමුදල ට දායකත්වයන් ගෙවීමට සේවකයන් හිමිකම් ලබයි.

2.8.7. ප්‍රතිපාදන

පසුගිය සිදුවීමක ප්‍රතිපලයක් ලෙස අරමුදලට වර්තමාන බැඳීමක් (නෛතික හෝ සකාර්ය) ඇති විට සහ එකී බැඳීම පියවීම පිණිස ආර්ථික ප්‍රතිලාභ සහිත සම්පත් බැහැරට ගලා යායුතු වන්නාවූ තත්වයක් පවතින විට මෙන්ම එකී බැඳීමෙහි ප්‍රමාණය සම්බන්ධයෙන් විශ්වසනීය ඇස්තමේන්තුවක් පිළියෙල කිරීමට හැකි විටක ඒ සඳහා ප්‍රතිපාදන හඳුනා ගැනේ.

2.8.8. වෙනත් මූල්‍ය නොවන වත්කම්

වෙනත් සියළු මූල්‍ය නොවන වත්කම් එහි ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම ඇස්තමේන්තුගත මුදල් කළ හැකි වටිනාකමට අඩු කළ හැකිවන සේ අවශ්‍ය අවස්ථාවන්හිදී විශේෂිත ප්‍රතිපාදන මත අගයනු ලැබේ.

2.8.9. වෙනත් මූල්‍ය නොවන වගකීම්

වෙනත් මූල්‍ය නොවන වගකීම් එහි සාමාන්‍ය ප්‍රමාණය අනුව හඳුනා ගැනේ.

2.8.10. මූල්‍ය නොවන වත්කම් අපහායනය

කිසියම් වත්කමක් සඳහා අපහායනයක් පිළිබඳ අවශ්‍යතාවක් වේදැයි බලා ගනු පිණිස අරමුදල සෑම වාර්තාකරණ දිනයකම තක්සේරුවක් සිදු කරයි. එසේ අපහායනයක් කළ යුතු යයි ඇඟවුමක් වේ නම් එසේත් නැතිනම් කිසියම් වත්කමක් සඳහා වාර්ෂික අපහායන පරීක්ෂාවක් අවශ්‍ය වේ නම් අරමුදල වත්කමෙන් අයකරගත හැකි වටිනාකම සම්බන්ධයෙන් තක්සේරුවක් සිදු කරයි. යම් වත්කමක එසේ අයකරගත හැකි වටිනාකම එකී වත්කමෙහි භාවිත වටිනාකම සහ විකුණුම් පිරිවැය අඩු කළ පසු සාධාරණ අගයට වඩා වැඩි විය යුතුය. අනෙක් වත්කම් හෝ වත්කම් සමූහයන් ගෙන් විශාල වශයෙන් ස්වාධීන වන්නාවූ මුදල් ගලා ඒමක් උත්පාදනය නොවන්නේ නම් තනි තනි වත්කම් ලෙස ගැනීමට තීරණ කරනු ලබයි. කිසියම් වත්කමක ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම එහි අයකරගත හැකි වටිනාකම ඉක්මවා යන අවස්ථාවන්හිදී වත්කම අපහායනය කරන ලදැයි සැලකෙන අතර එය එහි අයකරගත හැකි වටිනාකමට ගිණුම්ගත කරනු ලබයි.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.8.11. මූල්‍ය උපකරණ-මූලික හඳුනාගැනීම සහ අනුෂාංගික මිණුම්

අරමුදලේ මූල්‍ය උපකරණ ණය, ලැබිය යුතු දෑ සහ වෙනත් මූල්‍ය වගකීම් වලින් සමන්විත වන අතර එහි අනුෂාංගික මිණුම් අපහායනය සහ නැවත හඳුනාගැනීම් පිළිබඳ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති පහත දැක්වේ.

i) මූල්‍ය වත්කම්

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 39 තුළ, මූල්‍ය වත්කම් මූලික හඳුනාගැනීමේදී සිය මූල්‍ය වත්කම් වර්ගීකරණය සුදුසු ලෙස තීරණය කරනු ලබන ආකාරයට ලාභ හෝ අලාභ, ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ, කල් පිරෙනතුරු රඳවාගන්නා ආයෝජන සහ විකුණුම් සඳහා ඇති මූල්‍ය වත්කම් තුළින් සාධාරණ අගය මත මූල්‍ය වත්කම් ලෙස වර්ගීකරණයට ලක් කෙරේ. සියළු මූල්‍ය වත්කම් ආරම්භයේදී සාධාරණ අගය සහ (සාධාරණ අගය මත නොමැති වත්කම් සම්බන්ධයෙන් ලාභ හෝ අලාභ මත) සෘජුව ආරෝපණය කළ හැකි ගනුදෙනු පිරිවැයෙහි එකතුව මත හඳුනා ගැනේ.

ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ

ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ යනු සක්‍රීය වෙළඳපොළක මිල සඳහන් නොවන ස්ථාවර හෝ නිර්ණය කළ හැකි ගෙවුම් සහිත ව්‍යුත්පන්න නොවන මූල්‍ය වත්කම් වේ. ආරම්භක මිණුමින් පසු අපහායන අගය අඩු කර සඵලදායී පොලී අනුපාත ක්‍රමය භාවිතා කරමින් එවන් මූල්‍ය වත්කම් පසුව ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය මත පසුව මණිනු ලැබේ. මෙකී ක්‍රමක්ෂය පිරිවැය ගණනය කරනු ලබන්නේ අත්පත්කර ගැනීම මත වන වට්ටම් හෝ වාරික සහ සඵලදායී පොලී අනුපාතයෙහි ඒකාබද්ධ කොටසක් වන ගාස්තු හෝ පිරිවැය සැලකිල්ලට ගනිමිනි. මෙකී සඵලදායී පොලී අනුපාත ක්‍රමය යටතේ වන ක්‍රමක්ෂය විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි මූල්‍ය ආදායම තුළ ඇතුළත් වේ. අපහායනයෙන් පැන නගින්නාවූ පාඩු විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනාගැනේ. ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයෙහි ඉදිරිපත් කෙරේ.

නැවත හඳුනාගැනීම

පහත අවස්ථාවලදී මූල්‍ය වත්කමක් හඳුනාගැනේ (එසේ නැතිනම් අදාළ වන පරිදි මූල්‍ය වත්කමක කොටසක් හෝ සමාන මූල්‍ය වත්කම් සමූහයක කොටසක්)

- i. වත්කමෙන් මුදල් ප්‍රවාහ ලබා ගැනීමට ඇති අයිතිය කල්පැන ඇති විට.
- ii. අරමුදල වත්කමෙන් මුදල් ප්‍රවාහ ලැබීමට ඇති තම අයිතිය මාරු කර ඇති විට හෝ තෙවන පාර්ශවයකට 'pass-through' වැඩපිළිවෙලක් හරහා භෞතික ප්‍රමාදයකින් තොරව ලද මුදල් ප්‍රවාහයත් පූර්ණ වශයෙන්ම වගකීමක් සඳහා ගෙවීමට භාරගෙන ඇති විට සහ
 - අ) අරමුදල වත්කමෙහි අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ සියල්ලම මාරු කර ඇති විට හෝ
 - ආ) අරමුදල වත්කමෙහි සියළු අවදානම් හෝ ප්‍රතිලාභ බොහෝ කොට මාරු කර හෝ රඳවා තබාගෙන නොමැති එහෙත් වත්කමෙහි පාලනය මාරු කර ඇති විට.

මූල්‍ය වත්කම් අපහායනය

ගිණුම්කරණ කර්තව්‍යය උදෙසා දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල අපහායනය කරන ලද මූල්‍ය වත්කම් මත පාඩු හඳුනාගැනීම පිණිස හටගත් පාඩු ආකෘතියක් (incurred loss model) භාවිතා කරයි. මෙහි අර්ථය වනුයේ පාඩු හඳුනාගත හැක්කේ විශේෂිත පාඩු සිදුවීමක් පිළිබඳ වාස්තවික සාක්ෂියක් නිරීක්ෂණය කර ඇත්තේ නම් පමණි. එවන් සිදුවීම් වලට පහත දෑ ඇතුළත් වේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

- පාරිභෝගිකයාගේ කැපී පෙනෙන මූල්‍ය දුෂ්කරතාවක් (පළාත් පාලන අධිකාරිය)
- ගෙවීම් පැහැර හැරීම වැනි ගිවිසුම් උල්ලංඝනයක්
- පළාත් පාලන ආයතනය මූල්‍ය දුෂ්කරතාවක් අත්විඳීම හේතුවෙන් දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල පළාත් පාලන අධිකාරියට සහනයක් පිරිනමන විට
- පළාත් පාලන අධිකාරිය මූල්‍ය දුෂ්කරතාවන්ට මුහුණ දීමට සිදුවිය හැකි අවස්ථාවක
- ණය වලින් එන ඇස්තමේන්තුගත අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයන්ගේ අඩුවීමක් ඇතැයි නිරීක්ෂණය කළ හැකි දත්ත මගින් පෙනෙන විට
- කොමසාරිස් මණ්ඩලය පළාත් පාලන අධිකාරියට දෙන ලද ණය පිළිබඳ සීමා පනවා ඇති විට
- තනි තනිව තක්සේරු කරන ලද දීමනා

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල සෑම තනි තනි වැදගත් ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ සඳහා වෙන් වෙන් පදනම්ව සුදුසු දීමනා තීරණය කරයි. සැලසුමෙහි තීරණය කරනු ලබන දීමනා ප්‍රමාණයට ප්‍රතිපාර්ශ්වයෙහි ව්‍යාපාරික සැලසුමෙහි තිරසරභාවය, එය මූල්‍ය දුෂ්කරතාවකට මුහුණ පා ඇති විටක කාර්යසාධනය වර්ධනය කිරීමට ඇති හැකියාව, පුරෝකථිත ලැබීම් සහ අපේක්ෂිත වියදම් හේතුවෙන් බංකොලොත්බවට ඉඩ ඇති විට, වෙනත් මූල්‍ය සහයක් සඳහා ඇති ඉඩ, මුදල් කල හැකි ඇප වල වටිනාකම සහ අපේක්ෂිත මුදල් ප්‍රවාහයෙහි කාලය ඇතුළත් වන විට අයිතම සලකා බලයි. කල්තබා කිව නොහැකි තත්ත්වයන් හේතුවෙන් වඩා පරීක්ෂාකාරී අවධානයක් ඉල්ලා නොසිටින්නේ නම් සෑම වාර්තාකරණ දිනයකදීම අපහායන දීමනා අගයනු ලබයි.

දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදලේ කළමනාකාරිත්වය රු මිලියන 10 ක ප්‍රවේශ සීමාව තීරණය කරයි.

සාමූහිකව තක්සේරු කරන ලද දීමනා

අපහායනය නොකරන ලද්දේ යයි හඳුනාගන්නා, සහ වෙන් වෙන් වශයෙන් තක්සේරු කරන ලද , වෙන් වෙන් වශයෙන් වැදගත් නොවන්නාවූ පාඩු සහ ණය වෙනුවෙන් සාමූහිකව දීමනා තක්සේරු කෙරේ. සාමූහික අපහායන වෙනුවෙන් ශේෂ පත්‍ර දිනට ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට ණයගැතියන් සඳහා 1% දීමනාවක් ප්‍රතිපාදනය කෙරේ.

ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට ඉදිරියට ගෙනෙනා මූල්‍ය වත්කම්

ක්‍රමක්ෂය පිරිවැයට ඉදිරියට ගෙනෙනා මූල්‍ය වත්කම් සම්බන්ධයෙන් ගත් කල, වෙන් වෙන් වශයෙන් වැදගත් වන්නාවූ මූල්‍ය වත්කම් සඳහා වෙන් වෙන්ව අපහායනයන් පවතින්නේද නැතිනම් වෙන් වෙන් වශයෙන් වැදගත් නොවන්නාවූ මූල්‍ය වත්කම් සඳහා සාමූහික වශයෙන් අපහායන පවතින්නේද යන්න ගැන වාස්තවික සාක්ෂි තිබෙන්නේදැයි අරමුදල පළමුවෙන්ම තක්සේරු කරයි. යම් හෙයකින් අරමුදල වෙන් වෙන් වශයෙන් තක්සේරු කරන ලද මූල්‍ය වත්කමක් සම්බන්ධයෙන් අපහායනයක් පවතින බවට වාස්තවික සාක්ෂි නැතැයි අරමුදල තීරණය කරන්නේ නම්, එය වැදගත් වුවද නැතද, ඊට සමාන ණය අවදානම් ලක්ෂණ ඇති මූල්‍ය වත්කම් සමූහයක් තුළ වත්කම ඇතුළත් කරන අතර අපහායන කාර්යය සඳහා එය සාමූහිකව තක්සේරු කෙරේ.

යම් හෙයකින් අපහායන පාඩුවක් හට ගෙන ඇතැයි යන්නට වාස්තවික සාක්ෂි ඇතොත් පාඩුවේ ප්‍රමාණය වත්කමෙහි ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම සහ ඇස්තමේන්තුගත අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයේ වර්තමාන වටිනාකම අතර වෙනස ලෙස මණිනු ලැබේ (තවමත් හටගෙන නැති අනාගතයේදී අපේක්ෂිත ණය පාඩු බැහැර කර) මූල්‍ය වත්කමෙහි නියම සඵලදායී පොලී අනුපාතයට ඇස්තමේන්තුගත අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයේ වර්තමාන අගය වට්ටම් කෙරේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

ii) මූල්‍ය වගකීම්

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 39 යෙහි විෂය පථය තුළ මූල්‍ය වගකීම් පොලී සහිත ණය දීම සහ ණය ගැනීම් ලෙස සහ ගැලපෙන පරිදි වෙළඳ සහ වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ ලෙස වර්ග කෙරේ. අරමුදල ආරම්භක හඳුනාගැනීමේදී සිය මූල්‍ය වගකීම් වර්ගීකරණයට ලක් කරන ආකාරය තීරණය කරයි.

වගකීමෙහි ගිවිසුම්ගත ප්‍රතිපාදනයට කොටස්කරුවකු බවට අරමුදල පත්වූ විට අරමුදල මූල්‍ය වගකීම් හඳුනාගන්නා අතර මූල්‍ය වගකීම්වල නිර්වචනයන්ට අනුව ගිවිසුම්ගත වැඩපිළිවෙලෙහි හරය අනුව යමින් මූල්‍ය වගකීම් වෙනත් මූල්‍ය වගකීම් ලෙස වර්ගීකරණය කරයි.

මූල්‍ය වත්කම් නැවත හඳුනාගැනීම

වගකීම යටතේ වන බැඳීම නිදහස් කිරීම, අවලංගු කිරීම හෝ කල් ඉකුත් වීම මත මූල්‍ය වගකීමක් නැවත හඳුනාගැනේ. පැහැදිලිවම වෙනස් වූ කොන්දේසි මත නැතිනම් පවත්නා වගකීමෙහි කොන්දේසි නවීකරණය කිරීම මත එකම ණය දෙන්නකුගෙන් ගත් වෙනත් ණයක් මගින් පවත්නා මූල්‍ය වගකීම විතැන් කරනු ලබද්දී එවන් නවීකරනයක් මගින් කෙරෙනා හුවමාරුවක් නියම වගකීම නැවත හඳුනාගැනීමක් ලෙසත් නව වගකීමක් හඳුනාගැනීමක් ලෙසත් සලකනු ලබයි. මුල් මූල්‍ය වගකීමෙහි ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකම සහ ගෙවනු ලබන ප්‍රතිෂ්ඨාව අතර වෙනස විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනා ගනු ලබයි.

iii) සාධාරණ අගය මැනීම

වෙළඳපල සහභාගි වන්නන් අතර මණිනු ලබනා දිනයට විධිමත් ගණුදෙනුවක් තුළ වත්කමක් විකිණීමට ලැබෙනා මිල හෝ වගකීමක් පැවරීමට ගෙවනු ලබනා මිල සාධාරණ අගය ලෙස සලකනු ලබයි. මෙකී සාධාරණ අගය පිළිබඳ මිණුම වත්කම විකිණීම හෝ වගකීම පැවරීම යන දෙක.

- වත්කමට හෝ වගකීමට අදාල ප්‍රධාන වෙළඳපල තුළ හෝ
- ප්‍රධාන වෙළඳ පලක් නැති තත්වයකදී වත්කම හෝ වගකීමට වඩාත්ම වාසිදායක වෙළඳපල තුළ යන දෙකින් එකක සිදුවන්නේය යන උපකල්පනය මත පදනම් වෙයි. මෙහිදී ප්‍රධාන හෝ වඩාත් වාසිදායක වෙළඳපල යනු අරමුදලට ප්‍රවේශ විය හැකි එකක් වීම අනිවාර්යය වේ.

වත්කමක් හෝ වගකීමක් මිල කරද්දී වෙළඳපල සහභාගිවන්නන් සිය හොඳම ආර්ථික වාසිය තුළ කටයුතු කරන්නේ ය යන උපකල්පනය මත පිහිටා වත්කමක හෝ වගකීමක සාධාරණ අගය මණිනු ලැබේ. මූල්‍ය නොවන වත්කමක සාධාරණ අගය මැනීමේදී වත්කම එහි උපරිම සහ හොඳම භාවිතයට යොදා ගැනීම මගින් නැතිනම් එය ඉහළම සහ හොඳම භාවිතයට යොදා ගත හැකි තවත් වෙළඳපල සහභාගි වන්නකු හට විකිණීම මගින් වෙළඳපල සහභාගිවන්නකුට ආර්ථික ප්‍රතිලාභ උත්පාදනය කිරීමට ඇති හැකියාව සැලකිල්ලට ගනු ලබයි.

අදාල නිරීක්ෂණය කළ හැකි යෙදවුම් උපරිම කරමින් සහ නිරීක්ෂණය කළ නොහැකි යෙදවුම් අවම කරමින් අරමුදල සාධාරණ අගය මැනීම පිණිස ප්‍රමාණවත් දත්ත තිබෙනා සහ පවත්නා තත්වයන් තුළ යෝග්‍ය වන්නාවූ අගයුම් තාක්ෂණවේදයන් සහ භාවිත කරයි.

මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් තුළ සාධාරණ අගය මණිනු ලබනා හෝ අනාවරණය කරනු ලබනා සියළු වත්කම් සහ වගකීම් සමස්තයක් වශයෙන් සාධාරණ අගය මිණුමට වැදගත් වන්නාවූ අවම යෙදවුම් මට්ටම මත පදනම්ව සාධාරණ අගය පිළිබඳ ධුරාවලිය තුළ පහත පරිදි වර්ගීකරණයට ලක් කෙරේ.

- මට්ටම 1 - අනන්‍ය වත්කම් හෝ වගකීම් සඳහා සක්‍රීය වෙළඳපල තුළ ඉදිරිපත් වන (ගැලපුම් නොකරන ලද) මිලගණන්
- මට්ටම 2 - සෘජුව හෝ වක්‍රව නිරීක්ෂණය කළ හැකි සාධාරණ අගය මිණුමට වැදගත් වන්නාවූ පහළම මට්ටමේ යෙදවුම් සඳහා වන අගයුම් තාක්ෂණවේදයන්
- මට්ටම 3 - සාධාරණ අගය අනාවරණය කිරීමේ කාර්යය සඳහා නිරීක්ෂණය කළ නොහැකි වන්නාවූ සාධාරණ අගය මිණුමට වැදගත්වන්නාවූ පහළම මට්ටමේ යෙදවුම්



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

- සඳහා අගයුම් තාක්ෂණවේදයන්, වත්කම් සහ වගකීම්වල ස්වභාවය, නෛසර්ගික ලක්ෂණ සහ අවදානම් සහ ඉහත විස්තර කර ඇති පරිදි වන සාධාරණ අගය පිළිබඳ දූරාවලියෙහි මට්ටම මත පිහිටා අරමුදල වත්කම් සහ වගකීම් වල පංති තීරණය කර ඇත. සාධාරණ අගය මත මණිනු ලබනා ආයෝජන දේපල, සහ වෙනත් දේපල පිරිසක සහ උපකරණ වැනි දෙකම සඳහා වන පුනරාවර්තන සාධාරණ අගය මිණුම් සඳහා අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය ප්‍රතිපත්ති සහ පරිපාටි තීරණය කරයි.

වැදගත් වත්කම් තක්සේරු කිරීම සඳහා බාහිර තක්සේරු විශේෂඥයන් යොදවා ගනු ලබයි. කොමසාරිස් මණ්ඩලය අරමුදලේ කළමනාකාරිත්වය සමග සාකච්ඡා කර ඔවුන්ගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීමෙන් පසු වාර්ෂිකව මෙකී විශේෂඥ දැනුමින් යුත් බාහිර තක්සේරුකරුවන්ගේ මැදිහත්වීම ගැන තීරණය ගනු ලබයි. වෙළඳපල පිළිබඳ දැනුම, පිළිගැනීම, ස්වාධීනත්වය, සහ වෘත්තීය ප්‍රමිති පවත්වාගෙන යන්නේද යන කරුණු තෝරා ගැනීමේ නිර්ණායකයන් තුළ ඇතුළත් වේ. බාහිර තක්සේරු විශේෂඥයන් සමග සාකච්ඡා කිරීමෙන් පසුව කොමසාරිස් මණ්ඩලය එක් එක් දෑ සම්බන්ධයෙන් කවර තක්සේරු තාක්ෂණවේදයන් සහ යෙදවුම් භාවිතා කරන්නේදැයි තීරණය කරයි.

කොමසාරිස් මණ්ඩලය සෑම වාර්තාකරණ දිනයකදීම අරමුදලේ ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති අනුව නැවත මිණුම් කිරීමට හෝ නැවත තක්සේරු කිරීමට අවශ්‍ය වන්නාවූ වත්කම් සහ වගකීම් හි සංවලනයන් විශ්ලේෂණයට ලක් කරයි. අනෙක් අදාල ලේඛණ සහ ගිවිසුම් අගයුම් ගණනයට ඇති තොරතුරු සමග එකඟවෙමින් මෙකී විශ්ලේෂණය සඳහා කොමසාරිස් මණ්ඩලය නවතම අගයුමේදී භාවිතා කරන ලද ප්‍රධාන යෙදවුම් සත්‍යාපනය කරයි. අරමුදලේ බාහිර තක්සේරු විශේෂඥයන් සමග එක්වෙමින් අරමුදලේ කොමසාරිස් මණ්ඩලය ඇති ව තිබෙනා වෙනස්කම් සාධාරණදැයි තීරණය කිරීම පිණිස බාහිර අදාල මූලාශ්‍රයන් සමගින් සෑම වත්කමක් සහ වගකීමක සාධාරණ අගයෙහි වෙනස සංසන්දනය කර බලයි.

සාධාරණ අගය පිළිබඳ අනාවරණයන් උදෙසා අරමුදල වත්කම හෝ වගකීමෙහි ස්වභාවය, නෛසර්ගික ලක්ෂණ සහ අවදානම සහ ඉහත විස්තර කර ඇති පරිදි සාධාරණ අගය පිළිබඳ දූරාවලියෙහි මට්ටම මත පදනම්ව වත්කම් සහ වගකීම්වල පංතිය තීරණය කරයි.

2.8.12. ආදායම හඳුනාගැනීම

අරමුදලට ආර්ථික ප්‍රතිලාභ ගලා ඒම සඳහා ඉඩක් තිබේද යන්න සහ ගෙවීම කරනු ලබන අවස්ථාව සැලකිල්ලට නොගෙන, ආදායම සහ සිදුවන හෝ සිදුවිය හැකි ආශ්‍රිත පිරිවැය විශ්ලේෂණීය අයුරින් ගණනය කළ හැකිද යන්න තීරණය වන දුරට ආදායම හඳුනා ගැනේ. ආදායම හඳුනාගැනීමේ කාර්යය උදෙසා පහත සඳහන් විශේෂිත නිර්ණායක උපයෝගී කර ගැනේ.

අ) පොලී ආදායම සහ වියදම්

උපවිත පදනම සහ සඵලදායී පොලී ක්‍රමය භාවිතා කරමින් පොලී ආදායම සහ වියදම විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයට හඳුනාගනු ලබයි. සඵලදායී පොලී අනුපාතය යනු මූල්‍ය වත්කම සහ වගකීමේ ඉදිරියට ගෙනා වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කමේ හෝ වගකීමේ අපේක්ෂිත ජීව කාලය තුළින් ඇස්තමේන්තුගත අනාගත මුදල් ගෙවීම් සහ ලැබීම් නියත ලෙස වට්ටම් කරනා අනුපාතයයි. (නැතිනම් අදාල වන පරිදි කෙටි කාලය) සඵලදායී පොලී අනුපාතය ගණනය කිරීමේදී අරමුදල අනාගත ණය පාඩු නොව මූල්‍ය උපකරණවල සියළු ගිවිසුම් කොන්දේසි සැලකිල්ලට ගනිමින් අනාගත මුදල් ප්‍රවාහ ඇස්තමේන්තු කරයි.

මෙසේ සඵලදායී පොලී අනුපාතය ගණනය කිරීමට ගෙවන ලද හෝ ලැබුණ සියළු ගාස්තු සහ ලකුණු ඇතුළත් වන අතර ඒවා සඵලදායී පොලී අනුපාතයෙහි ඒකාබද්ධ කොටසක් වේ. ගණුදෙනු පිරිවැයට මූල්‍ය වත්කමක් හෝ වගකීමක් අත්පත් කර ගැනීමට හෝ නිකුත් කිරීමට සෘජුව ආරෝපණය කළ හැකි වැඩිවන පිරිවැය ඇතුළත් වේ.



දේශීය ණය සහ සංවර්ධන අරමුදල

2019 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වන වසර සඳහා
ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

ආ) වෙනත් ආදායම්

වෙනත් ආදායම් උපවිත පදනමින් ගිණුම් ගත කරනු ලබයි. මෙකී වෙනත් ආදායම් යන්නට දඩ සහ බේරුම් කරන ලද හානි හේතුවෙන් ලත් ආදායම්, ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන ක්‍රමක්ෂය සහ අන් කවර හෝ මෙහෙයුම් නොවන ආදායම් ඇතුළත් විය.

2.8.13. වියදම් හඳුනාගැනීම

හටගත් පිරිවැය සහ විශේෂ ආදායම් අයිතමයන්හි ඉපයුම් අතර වන සෘජු සම්බන්ධතාව පදනම් කරගෙන වියදම් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි හඳුනාගැනේ. ව්‍යාපාර කටයුතු කරගෙන යාමෙන් සහ කාර්යක්ෂම අනුපාතයකින් දේපල, පිරිසිදු සහ උපකරණ නඩත්තු කිරීමෙන් හටගන්නා වියදම් වසරේ ලාභ ලැබීමේදී ආදායමින් අයකර ඇත.

විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය ඉදිරිපත් කිරීමේ කාර්යය උදෙසා කොමසාරිස්වරුන් දරන මතය වනුයේ වියදම් ක්‍රමවේදයෙහි ස්වභාවය මගින් අරමුදලේ කාර්යසාධනය සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කරනු ලබන බවත් එහෙයින් එවැනි ඉදිරිපත් කිරීමේ ක්‍රමයක් අදාළ කරගත් බවත්ය. වියදම් සිදුවූ වසර තුළදී අලුත්වැඩියා සහ අලුත් කිරීම් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශයට අයකරනු ලැබේ.

2.8.14. මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිති -7 (LKAS - 7), 'මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය අනුව මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශ පිළියෙල කිරීමේ වක්‍ර ක්‍රමය භාවිතා කරමින් මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය පිළියෙල කර ඇත.

අතැති මුදල්, බැංකුවේ ඇති මුදල් සහ සාධාරණ අගය තුළ කැපී නොපෙනෙන අවදානම් වෙනස්වීම් වලට යටත්වන මාස තුනට අඩු කල් පිරිමි සහිත කෙටි කාලීන මුදල් අවශ්‍යතා සපුරා ගැනීම පිණිස රඳවා ගනු ලබන ඉහළ ද්‍රවශීලතාවකින් යුත් මූල්‍ය වත්කම් යනාදියෙන් මුදල් සහ මුදල සමාන දෑ සමන්විත වේ.

2.8.15. අදාළ පාර්ශව අනාවරණයන්

අදාළ පාර්ශව සමග ගනුදෙනු සාමාන්‍ය ව්‍යාපාර කටයුතු තුළ පවත්වාගෙන යනු ලැබේ.

2.8.16. බැඳීම් සහ අසම්භාව්‍ය බැරකම්

සියළු දැන සිටින වගකීම් ප්‍රමාණයන් තීරණය කිරීමේදී අවබෝධ කරගත හැකි සියළු අවදානම් සැලකිල්ලට ගනු ලැබේ. අසම්භාව්‍ය බැරකම් යනු ඇතිවිය හැකි බැරකම් වන අතර ආර්ථික ප්‍රතිලාභ මාරු කිරීම් කළ නොහැකි හෝ විශ්වසනීය ලෙස මැණිය නොහැකි විටදී අවිනිශ්චිත අනාගත සිදුවීම් හෝ වර්තමාන වගකීම් මගින් පමණක් ඒවායේ පැවැත්ම තහවුරු කෙරේ. අසම්භාව්‍ය බැරකම් මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශයෙහි හඳුනා නොගන්නා නමුදු ඒවා දුරස්ථ නොවේ නම් අනාවරණය කෙරේ.



உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்

ஆண்டு அறிக்கையும் கணக்கீடுகளும்

2019

நிதி அமைச்சு

உள்ளடக்கம்

	பக்கம்
1. நோக்கு, செயற்பணி, நிதியம், தாபித்தல், குறிக்கோள்கள்	73
2. தாபனத் தகவல்கள்	74
3. ஆணையாளர் சபை	75
4. நிர்வாக செயற்பாடு	77
5. ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கியின் கருத்திட்டங்கள்	80
6. தொழிற்பாடுகள் மற்றும் நிதிசார் பகுப்பாய்வு	82
7. கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ குழுக் கூட்டம்	96
நிதிசார் கூற்றுகள் மற்றும் தகவல்கள்	
8. கணக்காய்வாளர் அதிபதி அறிக்கை	100
9. விரிவான வருமானக் கூற்று	106
10. நிதிசார் நிலைமை தொடர்பான கூற்று	107
11. காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று	109
12. கணக்கீட்டு குறிப்புகள்	112
13. கணக்கீட்டு கொள்கைகள்	136



உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி ஆணையாளர் சபை

(உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்)

01. நிறுவனத்தின் நோக்கு, செயற்பணி, நோக்கங்கள் மற்றும் நிதியம்

நோக்கு

உள்ளூராட்சி அதிகாரப் பிரதேசங்களில் உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் அபிவிருத்திக்கு நிதி வசதிகளை அளிக்கும் பிரதான நிதி நிறுவனமாதல்மூலம் இந்த நாட்டில் பொருளாதார மற்றும் சமூக அபிவிருத்திக்கு ஒத்துழைப்பு வழங்குதல்.

செயற்பணி

பொருளாதார மற்றும் சமூக அபிவிருத்தியின் பொருட்டு அத்தியாவசியமான அடிப்படை உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை வழங்குவதற்கு தேவையான நீண்டகால நிதி வசதிகளை வழங்கப்படுவதுடன், நிலைபேறுடனான மற்றும் சுயாதீன நிதி நிறுவனமாதல்.

குறிக்கோள்கள்

சட்டத்தால் அதிகாரம் கிடைக்கப்பெற்றுள்ளவாறு உள்ளூர் அதிகார சபைகள், பொதுசன பயன்பாட்டு சேவைகளை பேணிச்செல்வதற்கு முடியுமானவாறு சலுகை அடிப்படையில் நிதிசார் வசதிகளை அளித்தல் மற்றும் ஒத்துழைப்பு வழங்குதல்.

நிதியம்

கடன் வழங்குவதற்கு தேவையான நிதியை சலுகை வட்டி சதவீதத்தின் அடிப்படையில் மத்திய அரசின் வருடாந்த வரவு செலவு திட்டத்தில் நீண்டகால கடன் தொகையாக வழங்கப்படுகிறது. மேலும் ஆசியா அபிவிருத்தி வங்கி கடன் இலக்கம் 1632 SRI (SF) இன் கீழ் நடைமுறைப்பட்ட நகர அபிவிருத்தி மற்றும் குறைந்த வருமான வீடமைப்பு கருத்திட்டம், 2201 SRI (SF) இன்கீழ் நடைமுறைப்பட்ட உள்ளூராட்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தும் கருத்திட்ட நிதியத்தின் கடன் வழங்குதலுக்கு பயன்படுத்தப்படுகிறது.

02. தாபனத்தின் தகவல்கள்

தாபித்தல்

1916 ஆம் ஆண்டு 22 ஆம் இலக்க கட்டளைச் சட்டத்தின்கீழ் ஆரம்பிக்கப்பட்ட பின்னர், 1930 ஆம் ஆண்டு 06 ஆம் இலக்க, 1931 ஆம் ஆண்டு 25 ஆம் இலக்க, 1938 ஆம் ஆண்டு 43 ஆம் இலக்க, 1942 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க கட்டளைச் சட்டங்கள் மற்றும் 1949 ஆம் ஆண்டு 29 ஆம் இலக்க சட்டம், 1974 ஆம் ஆண்டு 09 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 1993 ஆம் ஆண்டு 24 ஆம் இலக்க சட்டம் ஆகிய சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி ஆணையாளர் சபை நியதிச்சட்ட நிறுவனமாகும். இந்த நிறுவனம் 2019 ஆம் ஆண்டு தொடக்கம் அரசாங்க நிருவாக, உள்நாட்டலுவல்கள் மற்றும் மாகாண சபைகள் அமைச்சின்கீழ் இயங்கியது.

கடமைப் பொறுப்புகள்

இலங்கையில் 24 மாநகர சபைகள், 41 நகர சபைகள் மற்றும் 276 பிரதேச சபைகள் என்ற வகையில் தாபிக்கப்பட்டுள்ள 341 உள்ளூர் அதிகார சபைகளின் மூலதன முதலீடுகளின் பொருட்டு தேவையான நீண்டகால நிதி வசதிகளை சலுகை வட்டி அடிப்படையில் வழங்குதல் அடிப்படை கடமைப்பொறுப்பாகும்.

பதிவு செய்யப்பட்ட இடம்

இலக்கம் 24/A, வோட் ப்ளேஸ், கொழும்பு 07

தொலைபேசி

011-2687514

தொலைநகல்

011-2691261

மின்அஞ்சல் முகவரி

l1df1916@gmail.com

கணக்காய்வாளர்கள்:

கணக்காய்வாளர் அதிபதி திணைக்களம்

உள்ளக கணக்காய்வு:

உள்ளக கணக்காய்வுப் பிரிவு

மாகாண சபைகள் மற்றும் உள்ளூராட்சி அமைச்சு

வங்கியாளர்கள்:

இலங்கை வங்கி



பணியாற்றொகுதி

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் நிதியத்தின் பணிற்றொகுதி பின்வருமாறாகும்.

பிரதான நிறைவேற்று அலுவலர்	01
பிரதிப் பணிப்பாளர் (நிதி மற்றும் நிர்வாகம்)	01
பிரதிப் பணிப்பாளர் (தொழிற்பாட்டு)	01
உதவி கணக்காளர்	01
நிர்வாக அலுவலர்	01
அபிவிருத்தி அலுவலர்கள்	20
முகாமைத்துவ உதவியாளர்	10
சாரதி	02
அலுவலக பணியாளர்	02
மொத்தம்	39

03. ஆணையாளர் சபையின் அமைப்பு

1993 ஆம் ஆண்டு 24 ஆம் இலக்க உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி (திருத்தம் செய்யப்பட்ட) சட்டத்தில் 2 ஆம் இலக்கம் பிரகாரம் ஆணையாளர் சபை கௌரவ அமைச்சர் அவர்களால் நியமனம் செய்யப்படும் ஆகக்குறைந்த 14 உறுப்பினர்களைக் கொண்டமைதல் வேண்டும்.

(அ) தலைவர் - உள்ளூராட்சி விடயத்திற்கு பொறுப்பான அமைச்சின் செயலாளர்

(ஆ) நிதி விடயத்திற்கு பொறுப்பான அமைச்சர் அவர்களால் பெயரிடப்படும் ஒருவர்

(இ) ஒவ்வொரு மாகாண சபைகளிலும் ஆளுநர்களால் பெயரிடப்படும் 09 அரச அலுவலர்கள்

(ஈ) கௌரவ அமைச்சர் அவர்களால் பெயரிடப்படும் மூன்று பேர்கள்

2019.12.31 ஆந் திகதியில் ஆணையார் சபை

தலைவர்

01. திரு.எச்.எம்.காமிணி செனெவிரத்ன – செயலாளர், உள்ளக, உள்நாட்டலுவல்கள் மற்றும் மாகாண சபைகள், உள்ளுராட்சி அமைச்சு

திறைசேரி பிரதிநிதித்துவம்

02. திரு.டி.பி.விமலசேன - பணிப்பாளர், திறைசேரி மற்றும் தொழில்பாட்டு திணைக்களம்

உறுப்பினர்கள்

03	திரு.எம்.எஸ்.பிரேமவங்ஸ	பிரதான செயலாளர்	(மத்திய மாகாணம்)
04	திரு.எச்.எம்.பி.பண்டார	பிரதான செயலாளர்	(வட மத்திய மாகாணம்)
05	திரு.பி.பி.விஜயரத்ன	பிரதான செயலாளர்	(ஊவா மாகாணம்)
06	திருமதி.டி.எம்.மாலனி	பிரதான செயலாளர்	(சப்ரகமுவா மாகாணம்)
07	திரு.டி.எம்.எஸ்.அபேகுணவர்தன	பிரதான செயலாளர்	(கிழக்கு மாகாணம்)
08	திரு.ஆர்.சீ.த.சொயிஸா	பிரதான செயலாளர்	(தெற்கு மாகாணம்)
09	திரு.பி.பி.எம்.சிறிசேன	பிரதான செயலாளர்	(வடமேல் மாகாணம்)
10	திரு.எம்.பி.திரன்ஜன்	உள்ளுராட்சி ஆணையாளர்	(வட மாகாணம்)
11	திருமதி.எஸ்.ஜே.எம்.எச.சீ.சமரகோன்	உள்ளுராட்சி ஆணையாளர்	(மேல் மாகாணம்)
12	திரு.தர்மா தீரசிங்க	கௌரவ அமைச்சர் அவர்களால் நியமனம் செய்யப்பட்ட	
13	திரு.சீ.டப்.அரம்பேவல	கௌரவ அமைச்சர் அவர்களால் நியமனம் செய்யப்பட்ட	
14	திரு.சமிந்த ஜயசேகர	கௌரவ அமைச்சர் அவர்களால் நியமனம் செய்யப்பட்ட	



04. நிருவாகச் செயற்பாடு

நிறுவனத்தின் நிருவாகச் செயற்பாடு ஆணையாளர் சபைமூலம் நடைமுறைப்படும் இணைந்த செயற்பாடாக அறிமுகப்படுத்தலாம். நிருவாக முறையில் முக்கியமான அம்சமான, நிறுவனத்தின் இணைந்த வெற்றி தொடர்ச்சியான பொருளாதார நிலைப்பாட்டுக்கு சாதகமாக அமையும். உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் ஆணையாளர் சபை, இணைந்த நிருவாகச் செயற்பாட்டினை நடாத்திச் செல்வதன்மூலம் வியாபார ஒழுக்கநெறிகள், வெளிப்படைத் தன்மை மற்றும் உயர் பொறுப்பு நிலைமைகளை பேணிச் செல்வதற்கு பொறுப்பாக உள்ளது.

ஆணையாளர் சபை

அமைப்பு

ஆணையாளர் சபையானது, தலைவர் அடங்கலாக பதின்மூன்று பேர்களை கொண்டமைந்துள்ளதுடன், அவர்களின் விசேட அறிவு மற்றும் அனுபவம் நிறுவனத்தின் வியாபாரச் செயற்பாட்டுக்கு உபகாரமாக அமையும். ஆணையாளர் சபையின் உறுப்பினர்கள் எவரும் நிறுவனத்துடன், கொடுக்கல்வாங்கல்களுக்கு தொடர்பு படவில்லையென்பதுடன், அது அவர்களின் கடமைகளை நிறைவேற்றும்போது சுயாதீனத்தை பேணிச் செல்வதற்கு சாதகமாக அமைந்துள்ளது.

தீர்மானமெடுத்தல்

ஆணையாளர் சபையின் உறுப்பினர்கள் ஒரு மாதத்திற்கு ஒருமுறை கூடுவதுடன், அதன்போது அன்றாட நடவடிக்கைகளை ஆய்விற்கு உட்படுத்துவதுடன், மிகவிசேடமான கொள்கை முறையிலான தீர்மானங்களும் மேற்கொள்ளும். மேலும் ஆணையாளர் சபை உறுப்பினர்களால் தாபனத்தின் குறிக்கோள்களை அடைந்துகொள்வதற்கு ஏற்புடையதான உபாய வழிமுறைகளையும் தீர்மானிக்கப்படும்.

பொறுப்பு

1. தாபனத்தின் பலம், வினைத்திறமை மற்றும் கவனம் என்பவற்றை கருத்தில்கொண்டு வியாபார உபாய முறைகளை தயாரித்தல்
2. மேற்படி உபாய முறைகளை நடைமுறைப்படுத்தல் மற்றும் மேற்பார்வை செய்தல்
3. தற்போதுள்ள முறைமையில் செயற்பாட்டுக்கு ஏற்புடையதாக இடர் முகாமைத்துவம், உள்ளக நிருவாகம், ஒழுக்க நெறிகள், தற்போதுள்ள சட்டங்கள் மற்றும் நியதிச்சட்டங்களுக்கு ஒழுங்கமைவதற்கு பொறுப்பு கூறுதல்
4. மூலதன செலவுகளின் அவதானிப்புகள், மேற்பார்வையிடல் மற்றும் மீளாய்வுகளை மேற்கொள்ளுதல்
5. சிரேஷ்ட முகாமைத்துவத்தின் செயலாற்றுகை கண்காணிப்பு.
6. தகவல் முறைமை மற்றும் கணக்காய்வு செயற்பாட்டை பயனுள்ளவாறு நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு பொறுப்பாக இருத்தல்.

சுயாதீன தீர்ப்பு

ஆணையாளர் சபையின் செயற்பாடுகளின்போது ஒவ்வொரு ஆணையாளர்களும் தமது சுயாதீன கருத்தை வெளிப்படுத்த வேண்டுமென்பதுடன், ஏனைய தரப்புகளின் சட்ட விரோதமான தாக்கங்கள் அல்லது பாதகமான தாக்கங்களுக்கு உட்படுதலாகாது. உபாய முறைகள் தொடர்பாக தீர்மானங்களை மேற்கொள்ளுதல், உபாய முறைகளை அமுல்படுத்தல், செயலாற்றுகையின் மீளாய்வு, வளங்களை விநியோகித்தல் மற்றும் வியாபார ஒழுக்க நெறிமுறைகளை பேணுதல் போன்ற நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு ஆணையாளர்களின் கவனம் கோருதல் வேண்டும்.

தலைவர்

தலைவர் அவர்களின் கடமைப்பொறுப்புகளை விபரமாக தெளிவுபடுத்தி பிரித்து காட்டப்பட்டுள்ளதுடன், அதனால் தாபன சட்டகத்தினுள் அதிகார சமநிலைப்படுத்தல் உருவாகியுள்ளது. நபர்களின் தனி விருப்பம் பிரகாரம் தீர்மானமெடுக்கம் தன்மை வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது.

தலைவர் அவர்களின் கடமைப்பொறுப்பு

தலைவர் அவர்களின் தலைமைத்துவத்தின்கீழ் ஆணையாளர் சபை உரிய உபாயமுறைகளின் மீது வழிகாட்டலுடன், தொழில்சார் தன்மையுடன் செயலாற்றுவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. ஆணையாளர் சபையை தொழில்சார் முறையில் நடைமுறைப்படுத்துவதற்கும் வழிகாட்டுவதற்கும் தலைமைத்துவம் வழங்குவதற்கும் அவருக்கு ஆற்றல் உள்ளது.

ஆணையாளர் சபை நியமனம் செய்தல்

ஆணையாளர் சபை நியமனம் செய்கின்ற நடைமுறைத் திட்டம் மிக தெளிவாக வெளிப்படைத்தன்மையுடன் உள்ளதுடன் அதை சம்பந்தப்பட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின்படி தெளிவுபடுத்தப்பட்டுள்ளது.

கணக்காய்வு மற்றும் பொறுப்பு

தாபனத்தின் தன்மை மற்றும் எதிர்காலத்தை மதிப்பிடல்.

தேசிய சம்பள மற்றும் பணிற்றொகுதி ஆணைக்குழுவின் பரிந்துரைகளுடன் இந்த நிறுவனத்தின் எதிர்கால நோக்கத்தின்படி அரசு துறையில் “சீ” வகுப்பின் நிறுவனமாக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு, நிறுவனத்தின் பணிற்றொகுதியினரை மீளமைக்கப்பட்டுள்ளது.

சிறந்த உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறைமைகளை பேணிச் செல்லுதல் மற்றும் இடர் முகாமைத்துவம்

ஆணையாளர்களால் அமுல்படுத்திய உள்ளக கட்டுப்பாடு மற்றும் இடர் முகாமைத்துவம்மூலம் நிறுவனத்தின் முதலீடுகளையும் சொத்துக்களின் பாதுகாப்பையும் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறைகளில் நிலவும்



உள்ளார்ந்த குறைபாடுகள் காரணமாக ஏற்படும் பிழைகள் மற்றும் மோசடிகள் தொடர்பாக ஆணைக்குழு அறிந்துக்கொள்ளக் கூடியவாறு முறைமையொன்று நடைமுறைப்படுகின்றது.

உள்ளக நிருவாக முறைமைகளில் போதியளவு தன்மை மற்றும் பயன்தரும் தன்மை பற்றி முன்னராக மேற்கொண்ட புலனாய்வுகள்

ஆணையாளர்கள் மற்றும் சிரேஷ்ட முகாமையாளர்களால் மேற்கொண்ட புலனாய்வுகளை சார்ந்து உள்ளக நிருவாக முறைமைகளில் போதியளவு தன்மை மற்றும் பயன்தரும் தன்மை தொடர்பாக அவதானிப்புகளை கட்டுப்பாட்டுச் சபையிடம் அனுப்பி வைப்பதுடன், நிருவாகச் சபையால் உரிய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

நிதி கூற்றுகளை அறிக்கையிடல்

நிருவாகச் சபையின் ஆணையாளர்களால் நிறுவனத்தின் நிதி கூற்றுகளை இலங்கை நிதி அறிக்கையிடல் கணக்கீட்டு தரநியமங்களுக்கு (SLFRS) அமைவாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதனை உறுதிப்படுத்தப்படுவதுடன், நிதி கூற்றுகளை அறிக்கையிடல் தற்போதுள்ள சட்டங்கள் மற்றும் நடைமுறை தன்மைகளுக்கேற்ப மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. அதேபோன்று நிதி கூற்றுகள் கணக்காய்வாளர் அதிபதி திணைக்களத்தால் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதை உறுதிப்படுத்தப்படுகிறது.

நிலைப்பாடு

உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம் உரிய திரவத் தன்மையின்கீழ் அதன் வியாபார நடவடிக்கைகளை தொடர்ச்சியாக பேணிச் செல்கின்றது.

நியதிச்சட்ட முறையிலான பிணைப்புகள்

ஆணையாளர்களால் அவர்களின் அறிவு மற்றும் நம்பிக்கை என்பவற்றுக்கு அமைவாக அரசாங்கத்துடன் உள்ள நிதிசார் பிணைப்புகள் மற்றும் சட்டத்துடனான ஊழியர்களுடன் உள்ள பிணைப்புகளின் பொருட்டு உரிய செலுத்தல்களை மேற்கொண்டுள்ளமை அல்லது அது தொடர்பாக போதியவு ஒதுக்கீடுகள் நிறுவனத்தின் நிதி கூற்றுகளில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது தொடர்பாக திருப்தியடைகின்றது.

ஏனைய தரப்புகளுடன் உள்ள தொடர்பு

ஊழியர்கள்

நிருவாகச் சபையால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள நிறுவனத்தின் நோக்கு, நோக்கங்கள் மற்றும் குறிக்கோள்கள் தொடர்பாக நிறுவனத்தின் எல்லா அலுவலர்களும் அறிந்துள்ளனர். ஆகக் குறைந்த வயதெல்லைக்கு குறைவான எந்தவொரு நபருக்கும் நிறுவனத்தில் வேலை வாய்ப்பு சந்தர்ப்பங்கள் அளிக்கப்படவில்லை. நிறுவனத்தின் வேலை வாய்ப்புகள் மற்றும் தரமுயர்வுகள் என்பவற்றுக்கு இனம், பால்வேறுபாடு ஆகிய வேறுபாடுகள் கவனத்திற்கு உட்படுத்துவதில்லை.

ஓங்குபடுத்தல் நறுவனங்கள்

பொது திறைசேரி, சம்பந்தப்பட்ட அமைச்சு மற்றும் உள்நாட்டு வருமானத் திணைக்களம் என்பவற்றுடன் அர்த்தமுள்ள தொடர்பினை பேணுவதற்கு கட்டுப்பாட்டுச் சபை உறுதியளித்துள்ளது. நறுவனத்தின் தன்மை மற்றும் செயற்பாடு என்பன சம்பந்தப்பட்ட நறுவனங்கள்மூலம் வழங்கப்பட்ட சட்டங்கள் மற்றும் கட்டளைகள் என்பவற்றை உரியவாறு பின்பற்றியதன்மூலமும் நாட்டில் நிலவும் சட்டங்களுக்கு இணங்கியதன்மூலமும் எய்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

சுற்றாடல்

நறுவனம் மற்றும் அலுவலர்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட உடன்பாடுகளை உபயோகப்படுத்துவதன்மூலம் சுற்றாடல் முறைமையை உரியவாறு பேணிச்செல்லுதல் தொடர்பாக நிருவாகச் சபையால் விசேட கவனம் செலுத்தப்பட்டது.

நிலையான அபிவிருத்தி இலக்குகள்

2017 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க நிலையான அபிவிருத்தி சட்டம்மூலம் சட்டமயமாக்கப்பட்டுள்ள சகச்சிர அபிவிருத்தி இலக்குகளை இனம் காணப்பட்டு அந்த இலக்குகளை பூர்த்தி செய்துகொள்வதற்கு செயற்றிட்டம் மற்றும் நிகழ்ச்சித்திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

05. ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கி கருத்திட்டங்கள்

ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கி கடன் இலக்கம் 1632 SRI (SF) - (UDLIHP) நகர அபிவிருத்தி மற்றும் குறைந்த வருமான வீடமைப்பு கருத்திட்டம்

நகர அபிவிருத்தி அமைச்சின்கீழ் 1998 ஆம் ஆண்டு தொடக்கம் 2002 வரை நடைமுறைப்படுத்திய மேற்படி கருத்திட்டத்தின்கீழ் வழங்கிய கடன் மீள அறவிடும் நறுவனமாக உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம் நடைமுறைப்படுகின்றது. இக் கருத்திட்டத்தின்கீழ் 27 உள்ளூராட்சி நறுவனங்களின் பொருட்டு வழங்கப்பட்ட கடன்களின் பெறுமதி ரூபா. 2,270 மில்லியனாகும். இந்தக் கருத்திட்டங்களுக்கிடையில் 85% கடன் அறவிடப்படுவதுடன், மீதி கருத்திட்டங்களின் கடன்களை மீள அறவிடுதலில் பிரச்சினைகள் எழுந்துள்ளன. இதற்கு பிரதான காரணம் யாதெனில், இக் கருத்திட்டத்தின்கீழ் நிருமாணிக்கப்படும் வர்த்தக தொகுதிகள் வெற்றியளிக்காமையும், ஏனைய சில கருத்திட்டங்கள் தொடர்பில் பல்வேறு பிரச்சினைகள் எழுந்துள்ளமையுமாகும்.



கடந்த 05 ஆண்டுகளுக்கு கடன் அறவிடல் முன்னேற்றம் (UDLIHP)

ரூபா.மில்லியன்

ஆண்டு	கடன் தவணை அறவிடுதல்	வட்டி அறவிடுதல்
2015	94.7	69.4
2016	97.1	70.9
2017	74.0	68.3
2018	84.5	67.6
2019	96.0	68.1

ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கி கடன் இலக்கம் 2201 SRI (SF)

உள்ளூராட்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தும் கருத்திட்டம்

2006 தொடக்கம் நடைமுறைப்படுத்த ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கியின் 2201 SRI (SF) கடன் இலக்கம் கொண்ட உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தும் கருத்திட்டத்தின்கீழ் உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களிடம் கடன் வழங்குதல் மற்றும் அந்தக் கடனை மீண்டும் அறவிடும் பணி உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்திடம் கையளிக்கப்பட்டுள்ளது. இதற்காக 2006 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கி, உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம் என்பவற்றுக்கிடையில் கருத்திட்டங்களின் உடன்படிக்கை கையொப்பமிடப்பட்டது. மேற்படி கருத்திட்டத்தின்கீழ் நகர உட்கட்டமைப்பு வசதிகள், அடிப்படை நகர சேவைகளை மேம்படுத்தல் மற்றும் விரிவான பணிகள் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன. அதன்கீழ் 05 பிரதான துறைகளை அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளன.

1. கிராமிய நீர் வழங்கல்
2. உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களுக்குரிய வீதி அபிவிருத்தி
3. திண்ம கழிவுபொருட்களின் முகாமைத்துவம்
4. நகர நீர் வழங்கல் மற்றும் நீர் வடிகாலமைப்பு முறைமை அபிவிருத்தி
5. சிறிய அளவிலான சமூக உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் (அடிப்படை சுகாதார க்ளினிக் மற்றும் நூலகம் என்பன)

மேற்படி கருத்திட்டங்களை வழிநடத்தப்படுவது, உள்ளூராட்சி மற்றும் மாகாண சபைகள் அமைச்சுமூலமாவதுடன், உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களிடம் கடன் வழங்குதல் மற்றும் அந்தக் கடனை மீள அறவிடும் பணியை உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்திடம் கையளிக்கப்பட்டுள்ளது. இதற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மொத்த தொகை டொலர் 42.5 அமெரிக்க மில்லியனாகும். இது 100% ஆன கடன் தொகையாக உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்திற்கு பொது திறைசேரியிடமிருந்து கிடைக்கப்பெறுவதுடன், 08 ஆண்டு சலுகை காலத்துடன் 32 ஆண்டுகளில் பொது திறைசேரியிடம் மீண்டும்

செலுத்தப்படல் வேண்டும். சலுகை காலப் பகுதியில் வட்டி வீதம் 1% ஆவதுடன், சலுகை காலத்தின் பின்னர் 1.5% ஆகும்.

இந்தக் கருத்திட்டத்தின்கீழ் உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களிடம் வழங்கப்படும் கருத்திட்டத்திற்காக கடன் மற்றும் அளிப்புகள் 02 பகுதிகளாகும். உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களில் வகைப்படுத்தலின்படி கடன் தொகை 33% தொடக்கம் 53% வரையாவதுடன், அளிப்பு 40% தொடக்கம் 60% வரையாகும். மேற்படி அளிப்பானது செலவிட வேண்டியிருப்பது 9% ஆன வட்டி தொகையை கொண்டாகும். இதன் படி இந்தக் கருத்திட்டத்தின்கீழ் உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம் மிக பாரிய வருமூன் இழப்பு நிலையை வகிக்க வேண்டியுள்ளது.

உப கருத்திட்டங்களின் ஆற்றல் உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களின் எதிர்கால வருமானங்களின்மீது தீர்மானிக்கப்படும். நிதி, உள்ளூராட்சி செயற்றிட்டம் மற்றும் ஆற்றல் அபிவிருத்தி செயற்பாடுகள் அத்தியாவசிய அம்சங்களாவதுடன். அந்த அம்சங்கள் நடைமுறைப்படுவதன்மூலம் உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் கடன் அறவிடப்படும் பாதுகாப்பு உறுதிப்படுத்தப்படுவதுடன், கடன் தவறவிடும் வருமூன் இழப்பு நிலை குறைவாகும். அவ்வாறே கடன் மீள செலுத்தல் உரியவாறு நடைபெறுவதற்கு உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களில் நிதி நிலைமை வலுவானதும் நின்று நிலைக்க கூடியதாகவும் இருத்தல் வேண்டும். அதே போல் நிதியத்திலிருந்து மீண்டும் கடன் பெற்றுக்கொள்வதற்காக குறித்த ஆற்றல் முக்கியமாகும். உள்ளூராட்சி வசதிகளை மேம்படுத்தும் கருத்திட்டங்களின் நோக்கங்கள் மேற்படி குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறாகும்.

06. தொழிற்பாடுகள் மற்றும் நிதிசார் செயலாற்றுகை

தொழிற்பாட்டு செயலாற்றுகை

2019 ஆம் ஆண்டின் செயலாற்றுகை

2019 ஆம் ஆண்டில் உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களிடம் கடன் வழங்குவதற்காக ரூபா. 500 மில்லியன் தொகை மதிப்பீடு செய்யப்பட்டிருந்தது. ஆண்டுக்குள் 17 உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களிடம் வழங்கிய மொத்த கடன் பெறுமதி ரூபா. 652.3 மில்லியனாகும். இந்த கடன் தொகை சலுகை வட்டி அடிப்படையில் 5-10 ஆண்டுகளில் மீண்டும் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.



2019 ஆண்டில் கடன் வழங்கியதன் சாராம்சம் பின்வருமாறாகும்.

	கருத்திட்டங்களின் வகை	வட்டி வீதம் (வருடாந்தம்)	தொகை (ரூபா)	கருத்திட்டங்களின் எண்ணிக்கை
1	வீதிகளின் பேணல் அலகுகளை தாபித்தல்	9.0%	9,600,000	01
2	தகனகூடங்களை நிருமாணித்தல்	6.5%	5,321,170	02
3.	வாரச் சந்தை மற்றும் பொருளாதார நிலையங்களை நிருமாணித்தல்	7.0%	2,215,926	01
4	பொதுச் சந்தையை நிருமாணித்தல்	9.0%	566,526,876	04
5	பொது நூலகங்களை நிருமாணித்தல்	7.0%	25,873,291	03
6	சுற்றாடல் சுற்றுலாத் துறை கருத்திட்டங்கள்	9.0%	31,179,560	02
7.	சூரிய மின்கல அமைப்பு	7.0%	4,040,000	01
08.	குடிநீர் கருத்திட்டங்கள்	7.0%	650,000	01
09.	வேறு வருமான உற்பத்தி கருத்திட்டங்கள்	9.0%	6,974,724	02
	மொத்தம்		652,381,547	17



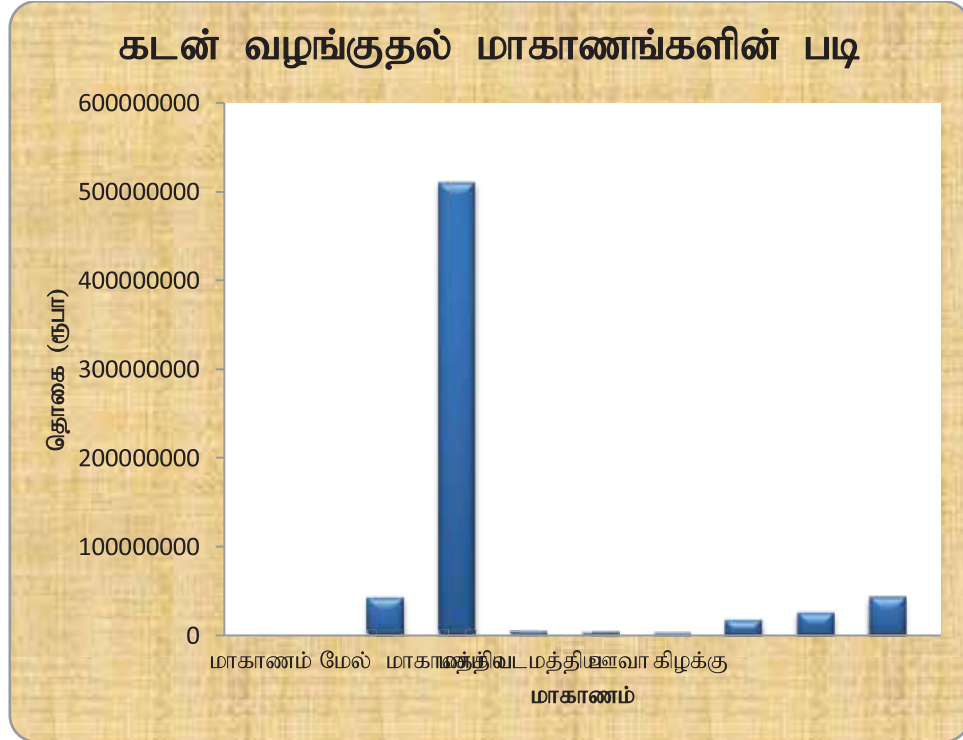
உள்ளாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
2019.12.31ஆம் திகதியில் கடன் வழங்குதல் சாராட்சம்

உள்ளாட்சி நிறுவனம்	மாகாணம்	தொகை (ரூபா)	தகனகூட்டங்களை நிரூபணித்தல்	வீதி அபிவிருத்தி பொருட்டு தேவையான இயந்திர உபகரணங்களை கொள்வனவு செய்தல்	வாசு சந்தை மற்றும் பொருளாதார நிலையங்களை நிரூபணித்தல்	பொது வர்த்தக தொகுதிகளை நிரூபணித்தல்	அலுவலக கட்டிடங்கள் மற்றும் பொது நூலகங்களை நிரூபணித்தல்	சூரிய மின்கல முறைமைகள்	குடிநீர் கருத்திட்டங்கள்	சுற்றுலா துறை கருத்திட்டங்கள்	வேறு வருமான உற்பத்தி கருத்திட்டங்கள்
1 பலபிட்டிய பி.ச	தெற்கு	4,001,170	4,001,170	-	-	-	-	-	-	-	-
2 கண்டி மாநகர சபை	மத்திய	509,946,842	-	-	-	509,946,842	-	-	-	-	-
3 கேகாலை பி.சபை	சபரகமுவ	13,680,980	-	-	-	13,680,980	-	-	-	-	-
4 கட்டான பி.சபை	மேல் மாகாணம்	13,759,875	-	-	-	-	13,759,875	-	-	-	-
5 கந்தேக்கேட்டிய பிரதேச சபை	ஊவா	2,215,926	-	-	2,215,926	-	-	-	-	-	-
6 மஹியங்கணை பி.ச	ஊவா	1,320,000	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-
7 வெலிக்கெப்பாலை பி.ச	சபரகமுவ	10,087,474	-	-	-	-	10,087,474	-	-	-	-
8 தெஹிஅத்தகண்டிய பி.ச	கிழக்கு	2,974,724	-	-	-	-	-	-	-	-	2,974,724
9 கஹைகஸ்திலிய பி.ச	வட மத்திய	4,199,054	-	-	-	4,199,054	-	-	-	-	-
10 ஹத்தமன பி.ச	தெற்கு	9,600,000	-	9,600,000	-	-	-	-	-	-	-
11 கொத்தமலை பி.ச	மத்திய	1,179,560	-	-	-	-	-	-	-	1,179,560	-
12 வரகாப்பாலை பி.ச	சபரகமுவ	2,025,942	-	-	-	-	2,025,942	-	-	-	-
13 நிகர்வெட்டிய பி.ச	வடமேல்	4,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000
14 புத்தளம் பி.ச	வடமேல்	38,700,000	-	-	-	38,700,000	-	-	-	-	-
15 கெஸ்பாலை ந.சபை	மேல் மாகாணம்	30,000,000	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000	-
16 திஹக்கோட பி.ச	தெற்கு	650,000	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-
17 கம்புருபிட்டிய பி.ச	தெற்கு	4,040,000	-	-	-	-	-	4,040,000	-	-	-
மொத்தம்		652,381,547	5,321,170	9,600,000	2,215,926	566,526,876	25,873,291	4,040,000	650,000	31,179,560	6,974,724



**உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
கடன் வழங்குதல் - மாகாணங்களின்படி
2019 அம் ஆண்டு**

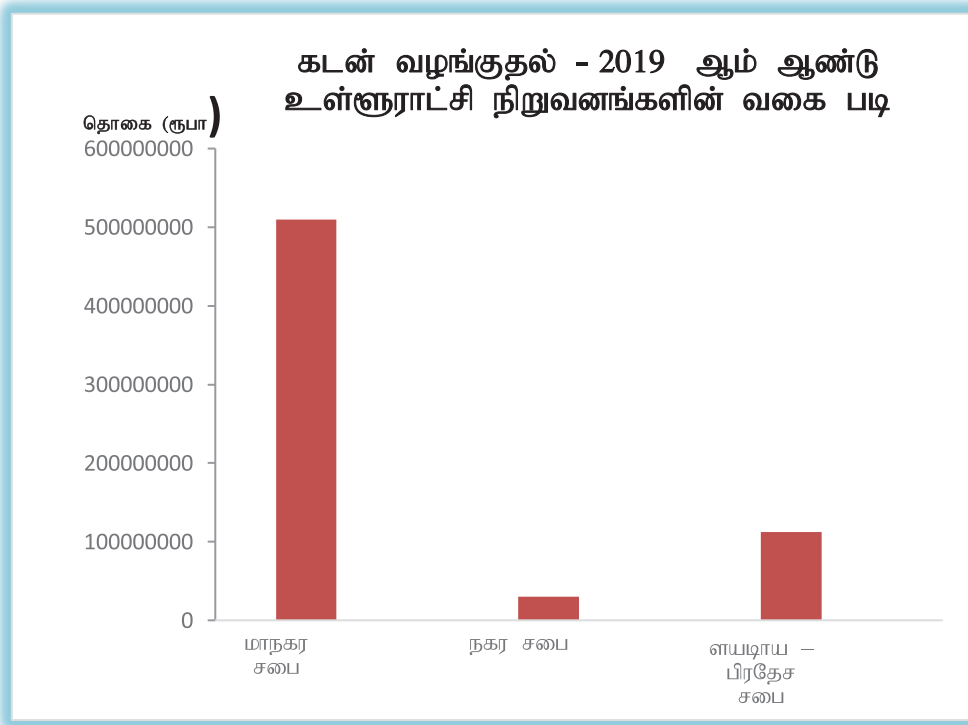
மாகாணம்	தொகை (ரூபா)	சதவீதம் (%)
மேல் மாகாணம்	43,759,875	6.7
மத்திய	511,126,402	78.3
வடமத்திய	4,199,054	0.6
ஊவா	3,535,926	0.5
கிழக்கு	2,974,724	0.5
தெற்கு	18,291,170	2.8
சபரகமுவ	25,794,396	4.0
வடமேல்	42,700,000	6.5
மொத்தம்	652,381,547	100



கடன் வழங்குதல் - 2019 ஆம் ஆண்டு

உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களின் வகைப்படி

உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களின் வகைப்படி	தொகை (ரூபா)	சதவீதம் (%)
மாநகர சபை	509,946,842	78
நகர சபை	30,000,000	05
பிரதேச சபை	112,434,705	17
மொத்தம்	652,381,547	100



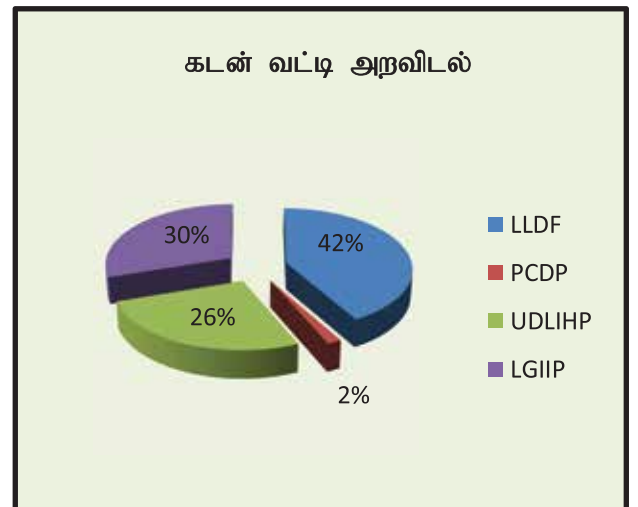
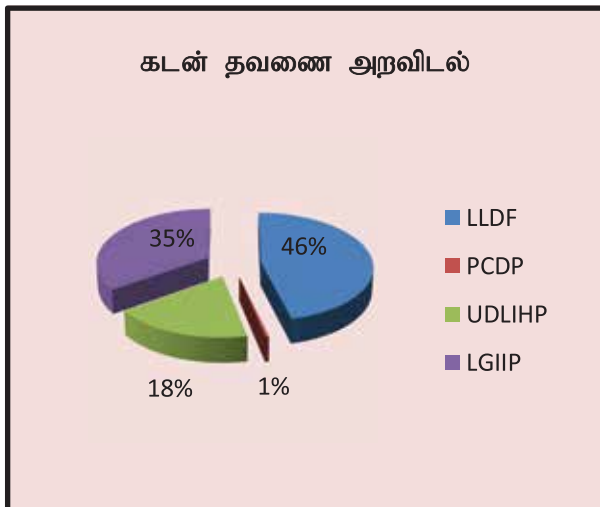


கடன் மீள அறிவிடுதல்

2019 ஆம் ஆண்டில் உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் சுழற்சி நிதியத்திலிருந்து வழங்கிய கடன் தொகையில் கடன் தவணை தொகையாக ரூபா. 240.0 மில்லியன் ரூபாவும், வட்டி தொகையாக 107.6 மில்லியன் ரூபாவும் உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களிடத்திலிருந்து மீண்டும் அறிவிடப்பட்டுள்ளது. நகர அபிவிருத்தி மற்றும் குறைந்த வருமானம் பெறுகின்ற வீடமைப்பு கருத்திட்டங்களுள் 96.0 மில்லியன் ரூபா கடன் தவணையாகவும், 68.1 மில்லியன் ரூபா வட்டியாகவும், அறிவிடப்பட்டுள்ளது. பல்லாண்டு பயிர்ச் செய்கை அபிவிருத்தி கருத்திட்டத்தின் ஊடாக 2.3 மில்லியன் ரூபா கடன் தவணையாகவும், 4.2 மில்லியன் ரூபா வட்டியாகவும் அறிவிடப்பட்டுள்ளது. உள்ளூராட்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தும் கருத்திட்டத்தின்கீழ் 181.8 மில்லியன் ரூபா தவணையாகவும், 77.5 மில்லியன் ரூபா வட்டியாகவும் மீள அறிவிடப்பட்டுள்ளது.

(ரூபா.மில்)

	தவணை அறிவிடுதல்	வட்டி அறிவிடுதல்	மொத்தம்
LLDF	241.0	107.6	348.6
PCDP	2.3	4.2	6.5
UDLIHP	96.0	68.1	164.1
LGIP	181.8	77.5	259.3
மொத்தம்	521.1	257.4	778.5

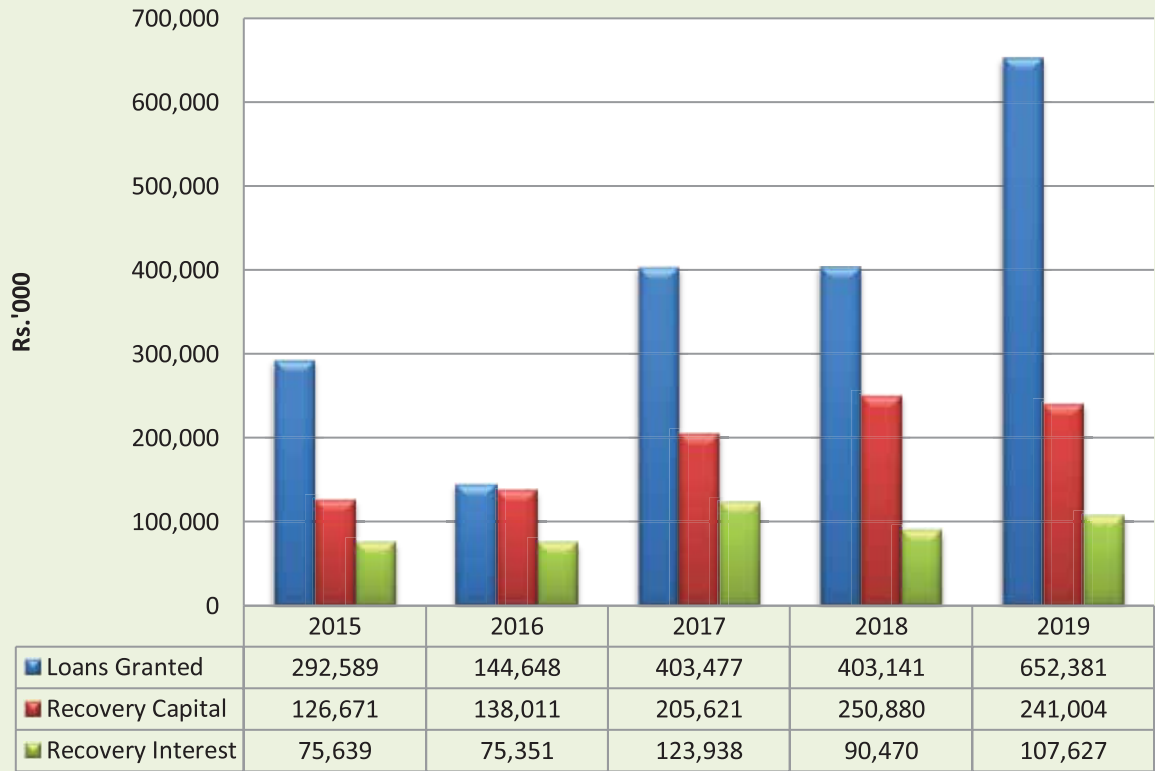


உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
செயலாற்றுகை 2015 – 2019
(ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கி கருத்திட்டங்களை தவிர்ந்த)

(ரூபா.000)

ஆண்டு	வழங்கிய கடன்	கடன் தவணை அறவிடல்	கடன் வட்டி அறவிடுதல்
2015	292,589	126,671	75,639
2016	144,648	138,011	75,351
2017	403,477	205,621	123,938
2018	403,141	250,880	90,470
2019	652,381	241,004	107,627

செயலாற்றுகை 2015 – 2019





நிதி செயலாற்றுகை

வருமானம் - 2019 ஆம் ஆண்டு

உழைத்துக் கொள்ளப்பட்ட வருமானம் 131 மில்லியன் ரூபாவாகும். (ஆசிய அபிவிருத்தி கருத்திட்டங்கள்மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் தொகையும் அடங்கலாக) நிறுவனத்தின் நிருவாக செலவுகள் மற்றும் உள்ளூராட்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தும் கருத்திட்டத்தின்கீழ் உள்ளூராட்சி நிருவனங்களிடம் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புகளை ஒதுக்கிய பின்னர் வரிக்கு முன்னரான தேறிய இலாபம் 65.9 மில்லியன் ரூபாவாகும். (புத்தகங்களில் சீராக்கப்பட்ட அளிப்புகளின் பகுதி 153 மில்லியன் ரூபாவாகும்) மேலும் 2019 ஆம் ஆண்டில் கணக்கிடப்பட்ட கடன் நடத்தின் பெறுமதி 4.6 மில்லியன் ரூபாவாகும்.)

கடந்த 05 அண்டின் நிதிசார் மீளாய்வு

விபரம்	2015	2016	2017	2018	2019
வருமானம்					
வட்டி வருமானம்	279,685	305,633	404,872	400,599	266,181
திறைசேரி கடன் வட்டி	(152,715)	(127,908)	(138,318)	(137,858)	(134,813)
மொத்த வருமானம்	126,970	177,725	266,554	262,741	131,367
ஏனைய வருமானங்கள்	441	5,177	3,526	2,221	133,929
நிருவாக செலவுகள்	(27,851)	(33,932)	(46,531)	(40,393)	(41,073)
உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களிடம் விசேட அளிப்புகள்	(89,883)	(54,773)	(223,549)	(187,976)	(153,588)
தொழிற்பாட்டு இலாபங்கள்	9,677	94,196	(21,846)	36,593	69,998
கடன் தேய்மானங்கள் மற்றும் ஏனைய நடட்டங்கள்	(26,441)	(142,363)	(34,762)	(4,583)	(4,687)
நிதிசார் வருமானம்	21,937	52,628	-	-	-
வரிக்கு முன்னரான இலாபம்	5,172	4,461	12,916	32,008	65,948
வருமான வரி செலுத்தல்	(946)	(892)	3,168	(593)	(3,274)
வரி செலுத்திய பின்னர் இலாபம்	4,226	3,569	16,083	32,601	69,222
தேறிய இலாபம்	4,226	3,569	16,083	32,601	69,222
ஆண்டு ஆரம்பத்தில் பிடிபணமாக வைக்கப்பட்ட உழைப்பு	(939,752)	(935,525)	15,814	32,803	69,385
ஆண்டு இறுதியில் பிடிபணமாக வைக்கப்பட்ட உழைப்புகள்	(935,525)	(931,956)	15,814	32,803	69,385

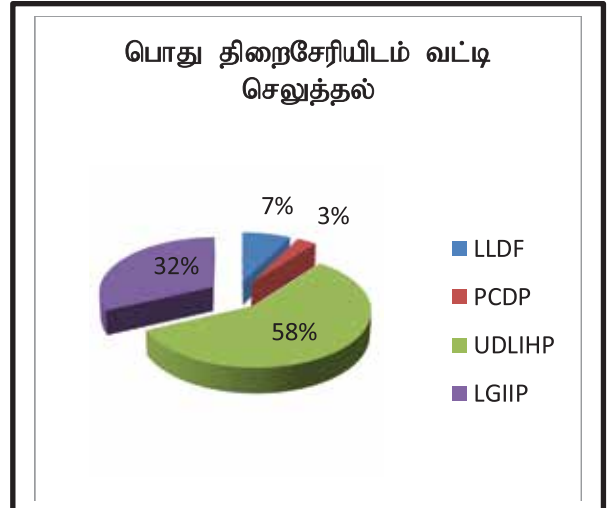
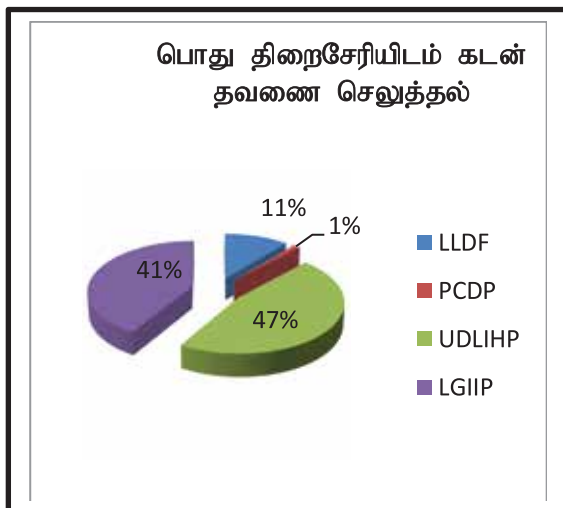
பொது திறைசேரியிடம் கடன் மீள செலுத்தல்

2019 ஆம் ஆண்டில் உள்நாட்டு நிதியத்தின் பொருட்டு கடன் தவணைகள் மற்றும் வட்டி தொகை முறையாக 21.1 மில்லியன் ரூபா மற்றும் 10.3 மில்லியன் ரூபா பொது திறைசேரியிடம் மீள செலுத்தப்பட்டுள்ளது. நகர அபிவிருத்தி மற்றும் குறைந்த வருமானம் பெறும் வீடமைப்பு கருத்திட்டத்தின்கீழ் 90.8 மில்லியன் ரூபா கடன் தவணையாகவும், 76.2 மில்லியன் ரூபா வட்டியாகவும் பொது திறைசேரியிடம் மீள செலுத்தப்பட்டுள்ளது. உள்ளூராட்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தும் கருத்திட்டத்தின்கீழ் 80.6 மில்லியன் ரூபா கடன் தவணையாகவும், 43.9 மில்லியன் ரூபா வட்டியாகவும் பொது திறைசேரியிடம் மீள செலுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் பல்லாண்டு பயிர்ச் செய்கை அபிவிருத்தி கருத்திட்டத்தின் பொருட்டு 2.3 மில்லியன் ரூபா கடன் தவணையாகவும், 4.2 மில்லியன் ரூபா வட்டியாகவும் மீள செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

திறைசேரியிடம் கடன் மீள செலுத்தல் முன்னேற்றம் - 2019

(ரூபா.மில்லியன்)

	தவணை செலுத்தல்	வட்டி செலுத்தல்	மொத்தம்
LLDF	21.1	10.3	31.4
PCDP	2.3	4.2	6.5
UDLIHP	90.8	76.2	167.0
LGIIP	80.6	43.9	124.5
மொத்தம்	194.8	134.6	329.4





உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்

பொது திறைசேரியிடம் கடன் மீள செலுத்தல் 2015 – 2019

ரூபா மில்லியன்

ஆண்டு	தவணை				வட்டி				மூழு மொத்தம்
	LLDF	PCDP	UDLIHP	LGIP	LLDF	PCDP	UDLIHP	LGIP	
2015	22.2	1.60	90.8	-	16.9	4.9	95.3	35.5	267.2
2016	21.9	3.90	74.1	1.7	15.2	4.8	72.3	35.4	229.3
2017	21.6	4.62	74.0	16.7	13.5	1.9	68.3	36.8	237.4
2018	21.3	2.13	73.6	20.6	11.9	4.4	64.1	26.3	224.3
2019	21.1	2.3	90.8	80.6	10.3	4.2	76.2	43.9	329.4
மொத்தம்	108.1	14.55	403.3	119.6	67.8	20.2	376.2	177.9	1287.6

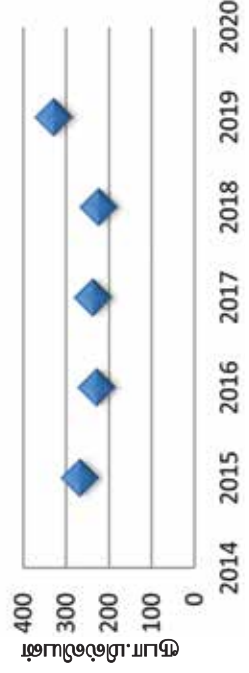
LLDF உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின்மூலம் வழங்கிய கடன் தொகை

PCDP பல்லாண்டு பயிர்ச் செய்கை அபிவிருத்தி கருத்திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்பட்ட கடன் தொகை

UDLIHP நகர அபிவிருத்தி மற்றும் குறைந்த வருமானம் வீடமைப்பு கருத்திட்டம்

LGIP உள்ளூராட்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தும் கருத்திட்டம்

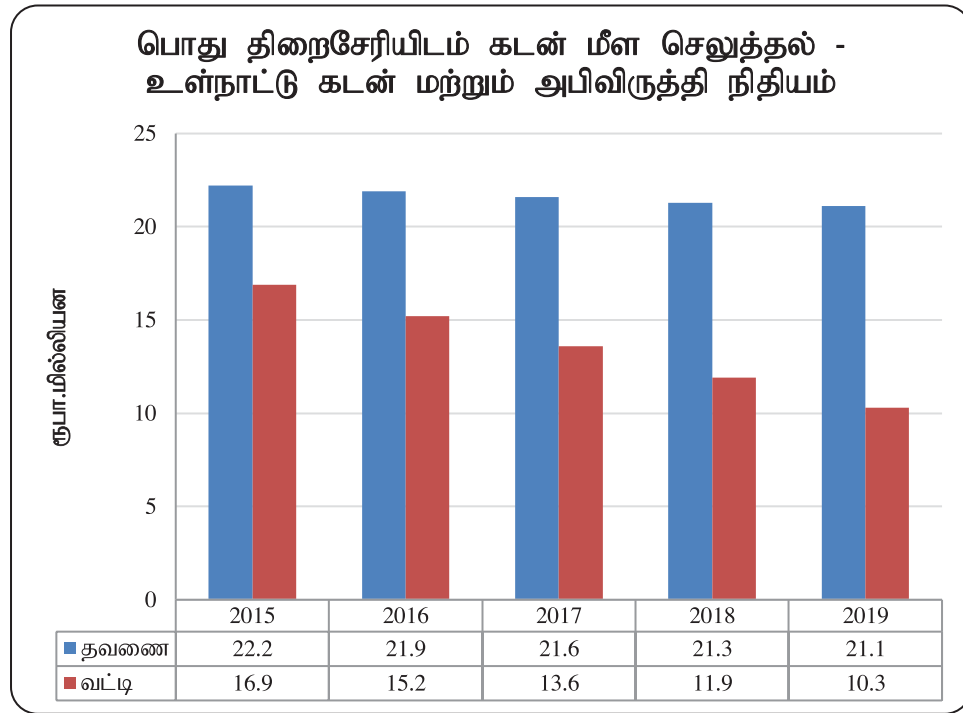
பொது திறைசேரியிடம் கடன் மீள செலுத்தல்



ஆண்டு

**பொது திறைசேரியிடம் கடன் மீள செலுத்தல்
உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
2015 – 2019**

		ரூபா.மில்லியன்
ஆண்டு	தவணை	வட்டி
2015	22.2	16.9
2016	21.9	15.2
2017	21.6	13.6
2018	21.3	11.9
2019	21.1	10.3





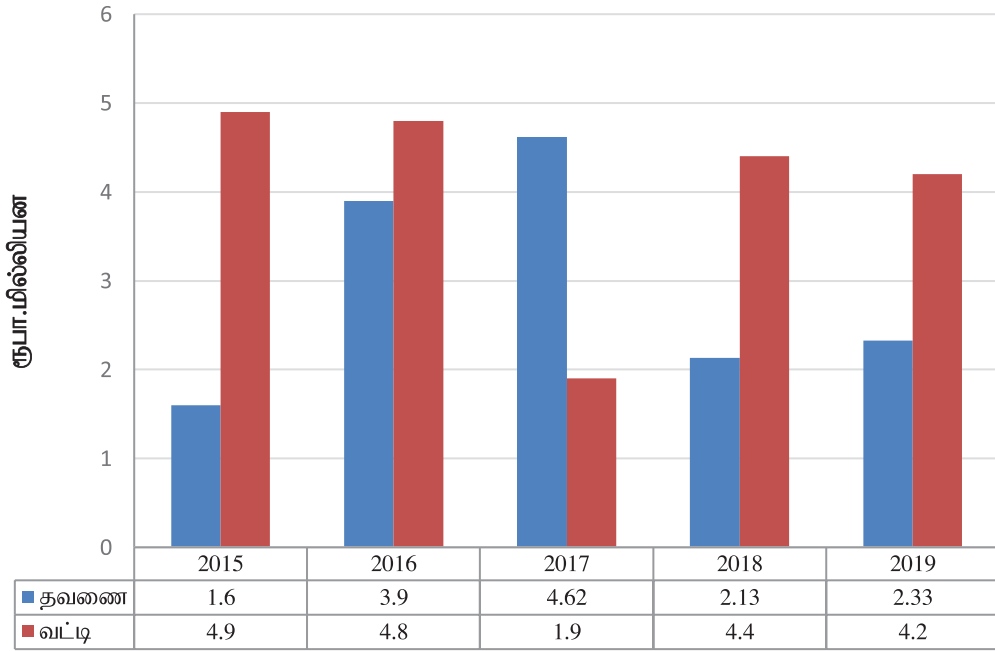
பொது திறைசேரியிடம் கடன் மீள செலுத்தல்

பல்லாண்டு பயிர்ச் செய்கை அபிவிருத்தி கருத்திட்டம் (PCDP)

2015 – 2019

		ரூபா. மில்லியன்
ஆண்டு	தவணை	வட்டி
2015	1.60	4.9
2016	3.90	4.8
2017	4.62	1.9
2018	2.13	4.4
2019	2.33	4.2

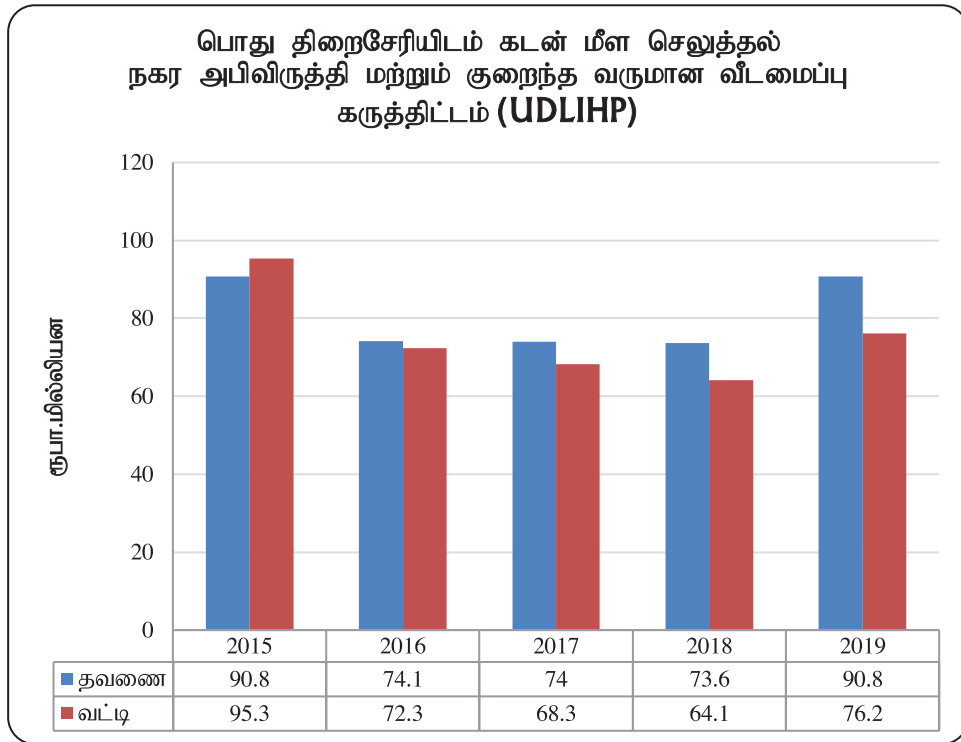
பொது திறைசேரியிடம் கடன் மீள செலுத்தல்
பல்லாண்டு பயிர்ச் செய்கை அபிவிருத்தி கருத்திட்டம்
(ஊனூ)



பொது திறைசேரியிடம் கடன் மீள செலுத்தல் 2015–2019
நகர அபிவிருத்தி மற்றும் குறைந்த வருமான வீடமைப்பு கருத்திட்டம்
(UDLIHP)

ரூபா.மில்லியன்

ஆண்டு	தவணை செலுத்தல்	வட்டி செலுத்தல்
2015	90.8	95.3
2016	74.1	72.3
2017	74.0	68.3
2018	73.6	64.1
2019	90.8	76.2

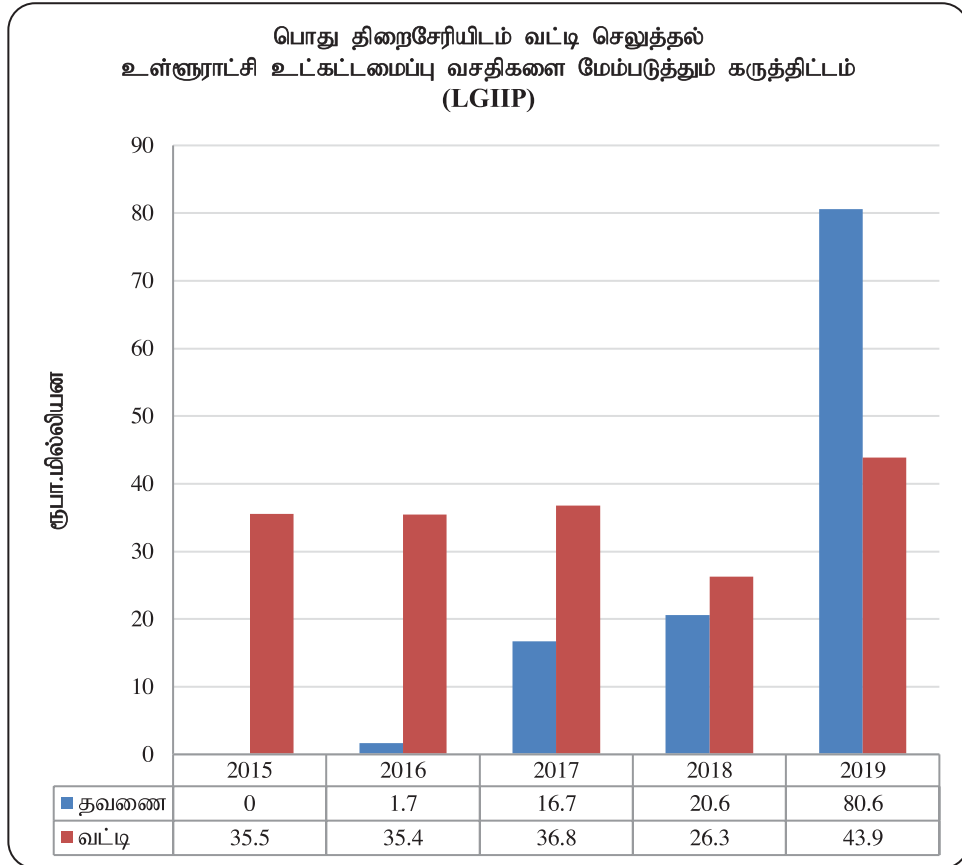




பொது திறைசேரியிடம் கடன் மீள செலுத்தல் 2015 – 2019
உள்ளூராட்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தல் கருத்திட்டம் (LGIP)

ரூபா.மில்லியன்

ஆண்டு	தவணை செலுத்தல்	வட்டி செலுத்தல்
2015	-	35.5
2016	1.7	35.4
2017	16.7	36.8
2018	20.6	26.3
2019	80.6	43.9



கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ குழு அறிக்கை – 2019 ஆம் ஆண்டு

2010.12.14 ஆந் திகதிய அரசு பொது முயற்சி சுற்றுநிருப பீ.ஈ.இ./55 பிரகாரம் உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் ஆணையாளர் சபையால் கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ குழு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளது. நிறைவேற்று தரத்தில் அல்லாத இரண்டு பணிப்பாளர்கள் மற்றும் அமைச்சின் உள்ளக கணக்காய்வாளர் அடங்கலாக மூன்று பேர்களைக் கொண்டு கணக்காய்வு குழு அமைந்துள்ளது. ஆணையாளர் சபையை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பொது திறைசேரி பிரதிநிதியாளர் அதன் தலைவராகவும், கணக்காய்வாளர் திணைக்களத்தின் பிரதிநிதியாளர் அவதானிப்பாளராகவும் பங்குபற்றுவார்கள்.

(01) 2018 ஆம் ஆண்டில் நிதி கூற்றுகளை தயாரித்தல்

2018 ஆம் ஆண்டில் இறுதி கணக்குகள் மீளாய்வு மற்றும் அவதானிப்புகள் பொருட்டு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

(02) 2018 ஆம் ஆண்டில் கணக்காய்வாளர் அதிபதி அறிக்கையின் மீளாய்வு

2018 ஆம் ஆண்டில் விரிவான கணக்காய்வு அறிக்கை மீளாய்வுக்குட்படுத்தியதுடன், அதன்மூலம் எழுந்துள்ள விடயங்களை செவ்வையாக்குவதற்கு மேற்கொள்ள வேண்டிய நடைமுறைகளின் பொருட்டு நிறுவனத்திடம் முன்வைக்கப்பட்டது.

(03) 2017 ஆம் ஆண்டின் ஆண்டு அறிக்கை

2018 ஆம் ஆண்டில் ஆண்டு அறிக்கை பாராளுமன்றத்திடம் சமர்ப்பிப்பதற்கு தேவையான வழிகாட்டல் மற்றும் ஆலோசனை வழங்குதல்.

(04) பிரமானங்கள், நிபந்தனைகள், சட்டதிட்டங்கள் மற்றும் சுற்றுநிருபங்களுடன் இணங்குதல்

இணைந்த திட்டங்களை தயாரிப்பதற்கு ஆலோசனை வழங்கியதுடன், 2020 ஆம் ஆண்டில் நிதிசார் அதிகாரங்கள் நி.ஒ.விதி 135 இன்கீழ் கையளிப்புகள் தொடர்பாக ஆணையாளர் சபை அனுமதி பெற்றுக்கொள்ள வேண்டுமென ஆலோசனை வழங்கப்பட்டது.



(05) முறைமைகள் மற்றும் நிருவாக முறைகளின் விளைவுத்திறன்

வரவு செலவு அட்டவணை, நிருவாக முறைமையாக செயற்படுத்துவதற்கு நிருவாக அதிகாரத்திடம் ஆலோசனை வழங்கப்பட்டது. அதேபோன்று கடன் அறவிடும் செயற்பாட்டினை அவதானித்து ஏற்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு பிரதான நிறைவேற்று அலுவலரிடம் ஆலோசனை வழங்கப்பட்டது.

06. உள்ளக கணக்காய்வாளர் பதவி (Internal Auditor)

அமைச்சின் உள்ளக கணக்காய்வாளரை தற்போது ஆணையாளர் சபையின் பரிந்துரையுடன் நிதியத்தின் உள்ளக கணக்காய்வாளராக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

07. நிலுவைக் கடனை அறவிடுதல்

செயலற்ற நிலையில் உள்ள கடன் தொகை அறவிடுவதற்கு உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களுடன் கலந்துரையாடப்பட்டு, அந்த நிறுவனங்களுக்கு செலுத்த முடியுமான தவணை தொகைக்கு கடன் தொகையை மீளமைக்கப்பட்டு அறவிடுவதற்கும், மாகாண மட்டத்தில் சமர்ப்பித்து அதற்கு முன்னிலை வழங்கப்பட்டு கலந்துரையாடுவதற்கும் இல்லாவிட்டால் சட்டத்துடனான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு ஆணையாளர் சபையிடம் சமர்ப்பிப்பதற்கு பரிந்துரை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

(06) கணினி மென்பொருள் முறைமை

உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் நோக்கங்களையும் குறிக்கோள்களையும் நிறைவேற்றிக்கொள்ளும்போது உயர் முகாமைத்துவத்திற்கு மிகவும் சரியான தீர்மானங்களை மேற்கொள்வதற்கு உண்மையானதும் சரியானதும் தகவல் முறைமையினை பேணிச் செல்லும் தேவையினை குழுவால் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளது. அதன்படி தற்போதுள்ள முறைமையின் குறைப்பாடுகளை சரிசெய்துக்கொண்டு காலத்திற்குத்தேற்றவாறு முறையான முறைமையொன்றை தயாரிப்பதற்கு தேவையான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு ஆலோசனை வழங்குதல்.

(09). கணக்காய்வாளர் திணைக்களத்தால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட கணக்காய்வு உசாவுதல்கள்

2018/2019

கணக்காய்வு உசாவுதலில் சுட்டிக்காட்டியுள்ள விடயங்கள் தொடர்பாக கலந்துரையாடப்பட்டு செவ்வையாக்குவதற்கு தேவையான ஆலோசனைகளை வழங்குதல்.

(10) உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் கடன் குழு

கடன் குழுவின் அமைப்பு மற்றும் கடமைப் பொறுப்புகள் தொடர்பான முறையான செயற்றிட்டம் மற்றும் கடன் குழுவின் கடமைப் பொறுப்புகள் (TOR) தயாரித்தல் தொடர்பான ஆலோசனை வழங்குதல்.

(11) நிலைபேண்தகு அபிவிருத்தி இலக்குகள்

நிலைபேண்தகு அபிவிருத்தி சட்டம்மூலம் 17 பிரதான நோக்கங்களை அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளதாகவும், அவற்றில் நிறுவனத்திற்கு மிக பயனுள்ள நோக்கங்களை அடையாளம் காணப்பட்டு, அந்த நோக்கங்களை அடைந்துகொள்வதற்காக நிறுவனத்தின் மொத்த ஊழியர் எண்ணிக்கைக்கும் KPI தயாரித்து, உரிய மதிப்பீட்டு முறை தயாரித்தல் வேண்டுமென சுட்டிக் காட்டப்படுதல்.

2019 ஆண்டின் குழுவின் உறுப்பினர்கள்

திரு.டி.பி.விமலசேன	திறைசேரி பிரதிநிதித்துவம்	தலைவர்
திருமதி.எச்.சீ.சமரகோன்	செயலாளர், உள்ளூராட்சி அமைச்சு, மேல் மாகாணம்	உறுப்பினர்
திரு. தர்மா தீரசிங்க	கௌரவ அமைச்சரால் நியமனம் செய்யப்பட்ட ஆணையாளர் சபையின் உறுப்பினர்	உறுப்பினர்
திரு.ஏ.தனபால	கணக்காய்வாளர் அதிபதி திணைக்களம்	அவதானிப்பாளர்
திரு.எஸ்.ஆர்.பிரனாந்து	உள்ளக கணக்காய்வாளர் (மாகாண சபைகள் மற்றும் உள்ளூராட்சி அமைச்சு	அழைப்பாளர்



நிதிக் கூற்றுகள் மற்றும் தகவல்கள்

உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்கான நிதிக் கூற்றுகள், ஏனைய சட்டரீதியான மற்றும் பிரமாணரீதியான தேவைப்பாடுகள் தொடர்பாக 2019 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தில் 12 ஆவது பிரிவு பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் அதிபதி அறிக்கை.

1. நிதிக் கூற்றுகள்

1.1 அபிப்பிராயம்

உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான விரிவான வருமானக் கூற்று, உரிமை மூலதனத்தில் மாற்றங்கள் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் நிதிசார் கூற்றுகளுக்கு ஏற்புடையதான குறிப்புகள், சாராம்சப்படுத்திய முக்கியமான கணக்கீட்டு கொள்கைகளை கொண்டமைந்த 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான நிதிக் கூற்றுகள் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பில் 154(1) உறுப்புரையுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்பட வேண்டிய 2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தில் மற்றும் 1971 ஆம் ஆண்டு 38 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் எனது பணிப்பின்கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது. அரசியலமைப்பில் 154 (6) உறுப்புகளிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது அறிக்கை காலக்கிரமத்தில் பாராளுமன்றத்தில் பட்டியல்படுத்தப்படும்.

நிதியத்தில் 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றினையும் காசுப் பாய்ச்சலினையும் இலங்கை பொது துறை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

1.2 அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கமைவாக (எஸ்எல்ஏயுஎஸ்எஸ்) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். அவ் நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புகள் எனது அறிக்கையில் நிதிக் கூற்றுகளின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புகள் பந்தியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.



1.3 நிதிக்கூற்றுகளிற்கான முகாமைத்துவத்தினதும் அவ் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புகள்

இந்த நிதிக் கூற்றுகளை இலங்கை பொதுத் துறைக் கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காணாமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுகளிலிருந்து விடுப்பட்ட நிதிக்கூற்றுகளை தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளக கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

நிதி கூற்றுகளை தயாரிக்கும்போது, நிதியமானது தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவொன்றாக தொடர்ந்து செயற்படுவதற்கான அதன் ஆற்றலினை மதிப்பீடு செய்தல், தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவுடன் தொடர்புடைய விடயங்களை பொருத்தமானவாறு வெளிப்படுத்தல் மற்றும் முகாமைத்துவமானது, நிதியத்தை கலைப்பதற்கு கருதினால் அல்லது வேறு மாற்றுவழி இல்லாவிட்டால் செயற்பாடுகளினை இடைநிறுத்த நடவடிக்கை எடுத்தால் தவிர தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு அடிப்படையினை பயன்படுத்தல் என்பற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

நிதியத்தின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறையை மேற்பார்வை செய்தல் அவ் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களின் பொறுப்பாக உள்ளது.

2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கண்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் 16(1) ஆம் உபபிரிவு பிரகாரம், நிதியத்தின் வருடாந்த மற்றும் காலரீதியான நிதி கூற்றுகளை தயாரிக்கக்கூடியவாறு அதன் அனைத்து வருமானங்கள், செலவினங்கள், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளின் புத்தகங்கள் மற்றும் பதிவேடுகளை முறையாக பேணுதல் வேண்டும்.

1.4 நிதிக் கூற்றுகளின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புகள்

பொதுவாக மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக ஏற்படக்கூடிய அனைத்துப் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுகளிலிருந்து நிதிக்கூற்றுகள் விடுபட்டுள்ளனவா என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்குகின்ற கணக்காய்வாளர் அறிக்கை ஒன்றை வழங்குவதும் எனது குறிக்கோள்களாக உள்ளன. நியாயமான உறுதிப்பாடென்பது உறுதிப்பாட்டின் உயர் நிலையொன்றாக காணப்படுகின்ற போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களிற்கு இணங்க மேற்கொள்ளப்படுகின்ற கணக்காய்வில் பொருண்மையான பிறழ்கூற்றொன்று காணப்படுகையில் அதனை எல்லா வேளையிலும் கண்டுபிடிக்கும்

என்பதற்கு உத்தரவாதத்தினை வழங்குவதில்லை. மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக எழக்கூடுமென்பதுடன் அவற்றுள் இந்த நிதிக்கூற்றுகளை அடிப்படையாகக்கொண்டு பாவனையாளர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளாதாரத் தீர்மானங்கள் மீது தனித்தனியாகவோ அல்லது கூட்டு மொத்தமாகவோ செல்வாக்குச் செலுத்தக்கூடுமென நியாயமாக எதிர்பார்க்கப்படுபவை பொருண்மையானவையாக கருத்திலெடுக்கப்படும். இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வின் பகுதியொன்றாக, கணக்காய்வின்போது உயர் தொழில் தீர்ப்புகளை நான் மேற்கொண்டு உயர் தொழில் ஐயப்பாட்டினையும் பேணுகின்றேன். அத்துடன்,

- மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களிற்கு ஏற்படக்கூடிய தவறான கூற்றுக்களின் பொருண்மையான ஆபத்துக்களை இனங்கண்டு மதிப்பீடு செய்தல், அந்த இடர்களை எதிர்கொள்ளக்கூடிய கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைத்துச் செயற்படுத்துதல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்குப் போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை பெற்றுக்கொள்ளுதல், மோசடியானது கூட்டுச்சதி, கள்ளத்தனம், வேண்டுமென்று விட்டுவிடுதல்கள், தவறான வெளிப்படுத்தல்கள் அல்லது உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டிலான எல்லை மீறல்களை உள்ளடக்குவதால் மோசடிமூலம் ஏற்படும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றொன்றைக் கண்டுபிடிக்காது விடுவதால் ஏற்படும் ஆபத்தானது தவறின் மூலமான விளைவொன்றைவிடக் கூடியதாகும்.
- சந்தர்ப்பங்களிற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைப்பதற்காக கணக்காய்வுடன் தொடர்புடைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பான அறிவை பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் செயற்திறன் மீது அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல.
- பயன்படுத்திய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாடுகளையும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத் தன்மையினையும் மற்றும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினையும் மதிப்பீடு செய்தல்.
- பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகளை அடிப்படையாகக்கொண்டு முகாமைத்துவத்தின் தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு பயன்பாட்டின் பொருத்தப்பாடுகள் தொடர்பிலும், தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவிற்கமைய தொடர்ந்து செயற்படுவதற்கு நிதியத்திற்கு உள்ள ஆற்றல் தொடர்பில் குறிப்பிடத்தக்க ஐயப்பாட்டிற்கு காரணமாகவுள்ள நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகளுடன் தொடர்புடைய பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றது என நான் முடிவுக்கு வந்தால் அல்லது எனது அபிப்பிராயத்தினை மாற்றியமைப்பதற்கு அவ்வாறான வெளிப்படுத்தல்கள் போதியளவாக காணப்படாதிருக்கையில் நிதிக் கூற்றுகளில் உள்ள வெளிப்படுத்தல்களுடன்,



தொடர்புபட்டுள்ள எனது கணக்காய்வு அறிக்கையின்மீது கவனம் செலுத்தப்பட வேண்டும். எவ்வாறாயினும், எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகள் தொடர்ந்தியங்கும் நிலையினை இடைநிறுத்தவதற்கு காரணங்களாக அமையலாம்.

- வெளிப்படுத்தல்கள் அடங்கலாக நிதிக்கூற்றுகளின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல், கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கங்களை மதிப்பீடு செய்தல் மற்றும் நியாயமான சமர்ப்பித்தலினை நிறைவேற்றுவதற்கு அடிப்படையாகக் காணப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் நிகழ்வுகளை நிதிக்கூற்றுகள் பிரதிநிதித்துவம் செய்கின்றனவா என்பதனை மதிப்பீடு செய்தல்.
- எனது கணக்காய்வின்போது, என்னால் இனங்காணப்படுகின்ற உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளிலுள்ள ஏனைய விடயங்களிற்கிடையேயான ஏதாவது முக்கியமான குறைப்பாடுகள் உள்ளடக்கிய முக்கியமான கணக்காய்வுக் காண்புகள் தொடர்பாக ஆளுகையுடன் தொடர்பு உள்ள தரப்புகளிடம் நான் அறிவித்தேன்.

2. ஏனைய சட்டரீதியான மற்றும் பிரமாணரீதியான தேவைப்பாடுகள் மீதான அறிக்கை

2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தில் பின்வரும் தேவைப்பாடுகளிற்காக குறித்துரைக்கப்பட்ட ஏற்பாடுகள் உள்ளடங்குகின்றன.

- 2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தில் 12 (அ) பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைகளுக்கமைவாக, கணக்காய்விற்கு அவசியமான சகல தகவல்களையும் விளக்கங்களையும் நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என்பதுடன், இதுவரையான எனது பரீட்சிப்பின் மூலம் தென்படுகின்றவாறு முறையான கணக்கீட்டுப் பதிவேடுகள் வைத்திருக்கப்படுகின்றன.
- 2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தில் 6(1) (ஈ) (111) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் நிதியத்தின் நிதிக் கூற்றுகள் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒத்திருக்கின்றன.
- 2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தில் 6(1) (ஈ) (112) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக் கூற்றுகள் முன்னைய ஆண்டில் என்னால் மேற்கொள்ளப்பட்ட பரிந்துரைகள் அனைத்தையும் உள்ளடக்குகின்றன.

மேற்கொள்ளப்பட்ட நடைமுறைகளின் அடிப்படையில் பெறப்பட்ட சான்றுகளானவை பொருண்மையான விடயங்களிற்கு மட்டுப்படுத்தப்பட்டிருந்தன. ஆனால் வேறு எதுவும் எனது கவனத்திற்கு கொண்டுவரப்பட்டிருக்கவில்லை.

- 2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தில் 6(1) (ஈ) (111) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் வழமையான செயற்பாடுகளிற்கு வெளியே நிதியம் செய்துகொள்ளப்பட்ட ஏதேனும் ஒப்பந்தம் தொடர்பில் நிதியத்தின் ஆளுகை சபை உறுப்பினர் எவராவது நேரடியாக அல்லது நேரடியாகவல்லாமல் ஏதேனும் அக்கறை கொண்டுள்ளதை குறிப்பிடுதல்
- 2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தில் 12 (ஊ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் நிதியத்தின் ஆளுகை சபையால் வழங்கப்பட்ட ஏதேனும், ஏற்புடையற்பாலதான ஏதேனும் எழுத்திலான சட்டம், பொது அல்லது விசேட பணிப்புகளுடன் இணங்கியொழுகாதுள்ளமையை குறிப்பிடுதல்.

	சட்டம் பணிப்புரைக்கான தொர்பு -----	விபரம் -----
அ	2015 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 25 ஆந் திகதிய பீஈடி 1/2015 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கை	போக்குவரத்து படிக்கு உரித்துகளற்ற பதவிகளில் சேவையில் ஈடுபட்டுள்ள இரண்டு பிரதி பணிப்பாளர்களுக்கு முறையான அனுமதியின்றி 2017 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் தொடக்கம் 2019 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் வரை ஒரு மாதத்திற்கு ரூபா.17,500 படி ரூபா 700,000 ம் செலுத்தப்பட்டிருந்தது.

- 2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தில் 12 (எ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் நிதியத்தின் தத்துவங்கள், பணிகள் மற்றும் கடமைகளுக்கிணங்க செயலாற்றியுள்ளதாவென்பதையும்
- 2018 ஆம் ஆண்டு 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தில் 12 (எ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் நிதியத்தின் வளங்கள், காலவரையறைகளினுள்ளும் ஏற்புடையற்பாலனவான சட்டங்களுக்கு இணங்கியொழுகவும் சிக்கனமாகவும், வினைத்திறனாகவும், பயனுறுதியாகவும் பெறப்பட்டுப் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளனவாவென்பதையும்.

3. ஏனைய கணக்காய்வு அவதானிப்புகள்

- (அ) 2019 ஆம் ஆண்டில் நிதியத்தால் 33 உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களில் பல்வேறு கருத்திட்டங்களின் பொருட்டு ரூபா. 1,916,490,000 பெறுமதியான கடன் தொகை



வழங்குவதற்கு அனுமதி வழங்கியிருந்தது. அதில் 05 கருத்திட்டங்களின் பொருட்டு மொத்தம் ரூபா. 244,800,000 பெறுமதியிலான கொடுப்பனவுகளை ஆரம்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன், அதில் ஆண்டு இறுதியில் ரூபா. 75,375,942 ஐ மட்டும் செலுத்தப்பட்டிருந்தது. .

(ஆ) 2014 ஆம் ஆண்டு தொடக்கம் 2019 ஆம் ஆண்டு வரை நிதியத்தால் 124 பல்வேறு கருத்திட்டங்களின் பொருட்டு கடன் அங்கீகரிக்கப்பட்டிருப்பினும், அதில் 31% அதாவது 38 கருத்திட்டங்கள் பொருட்டு கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தன.

(இ). 2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் 18 கருத்திட்டங்களின் மொத்த பெறுமதி ரூபா.419,177,427 ஆன கடன் தொகை செயலற்ற கடனாக காட்டப்பட்டிருந்ததுடன், அந்த கடன் செலுத்தப்படாத காலம் 2 ½ ஆண்டுகள் தொடக்கம் 21 ஆண்டுகள் வரையிலான காலப் பகுதியைக் கொண்டிருந்தது. மேலும் ரூபா.260,624,776 ஆன கடன் தொகை மீள்கட்டமைப்பு செய்திருப்பினும், ரூபா.158,552,651 ஆன கடன் தொகை அறவிடுவதற்கு போதியளவிலான பணிகள் மேற்கொள்ளப்படவில்லை.

டபிள்யூ.பி.சீ.விக்கிரமரத்ன
கணக்காய்வாளர் அதிபதி



உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்

உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்

விரிவான வருமான கூற்று

2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 31 இல்
முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

		2019 ரூபா	2018 ரூபா
	குறிப்புகள்		
வட்டி வருமானம்	4	266,181,649	400,599,838
வட்டி வருமானம்	5	134,813,672	137,858,690
தேறிய வட்டி வருமானம்		131,367,977	262,741,149
ஏனைய தொழில்பாட்டு வருமானம்	6	133,929,246	2,221,055
மொத்த தொழில்பாட்டு வருமானம்		265,297,223	264,962,203
		4,687,918	4,583,799
ஏற்றுமதி கட்டணங்கள்	13		
		260,609,304	260,378,404
தேறிய தொழிற்பாட்டு வருமானம்		25,997,958	24,577,142
தனிப்பட்ட செலவுகள்	7	2,999,786	2,858,246
தேய்மானம் -சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	14	153,588,013	187,976,452
அளிப்புகளை கடன் தீர்ப்பு	8	12,075,288	12,958,267
ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவுகள்	9		
		65,948,259	32,008,297
குத்தகைக்கு முன்னரான தொழிற்பாட்டு இலாபம்		(3,274,354)	(593,232)
வரிச் செலவுகள்	10		
ஆண்டுக்கான இலாபம்		69,222,613	32,601,529
ஏனைய விரிவான வருமானம்			
திட்டமிடப்பட்ட நலன்களின்மீது திட்டமிடப்பட்ட உண்மையான நட்டம்	18	(163,173)	(202,228)
மொத்த விரிவான வருமானம்		69,385,786	32,803,756



நிதி நிலைமை கூற்றுகள்

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில்
முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

		2019	2018
	குறிப்புகள்	ரூபா	ரூபா
சொத்துக்கள்			
பணம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவைகள்	11	128,859,193	65,936,851
வங்கி மீதி	12	1,068,000,000	1,191,000,000
கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்	13	3,424,739,146	3,308,466,702
சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	14	4,566,271	6,929,292
பிற்போடப்பட்ட வரி சொத்துக்கள்	17.1	7,048,384	3,774,030
ஏனைய சொத்துக்கள்	15	375,839,910	586,786,696
மொத்த சொத்துக்கள்		5,009,052,905	5,162,893,572
உரிமைகள் மற்றும் பொறுப்புகள்			
பொறுப்புகள்			
வட்டியுடன்கூடிய கடன் பெறுதல் மற்றும் திறைசேரியிடம் செலுத்தப்பட வேண்டியவை	16	5,084,930,312	5,246,972,399
தற்கால வரி பொறுப்பு	17	-	-
பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்பு	17.1	-	-
பின்நிலை- வேலைவாய்ப்பு நலன்களின் பொறுப்புகள்	18	3,561,733	3,044,594
ஏனைய பொறுப்புகள்	19	96,579,645	155,919,181
மொத்த பொறுப்பு		5,185,071,690	5,405,936,175
பொறுப்புகள்			
பிடிபணமாக வைக்கப்பட்ட உழைப்புகள்		(176,018,785)	(243,042,602)
மொத்த பொறுப்புகளின் உரித்துகள்		5,009,052,905	5,162,893,572

இந்த நிதிக் கூறுகள் இலங்கை தரநியமக் கணக்கீட்டு கொள்கைகளுக்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதன்மூலம் 2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் உண்மையான நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக நியாயமான உண்மையான நிலைமையையும், அதன் இறுதி காலவெல்லையில் மிகையும் பிரதிபலிப்பதாக உறுதிப்படுத்தப்படுகிறது.

எஸ்.எம்.டி.பி.சமரகோன்

பிரதான நிறைவேற்றலுவலர் (ப.க)
நிருவாகம்)

~~Henry~~

கே.ஏ.டி.டி.கஹந்தவல

பிரதி பணிப்பாளர் (நிதி மற்றும்

மேற்படி நிதி கூற்றுகள் தயாரித்து சமர்ப்பிக்கப்படுதல் தொடர்பாக ஆணையாளர் சபை பொறுப்பு கூறும்.

ஆணையாளர் சபையின் பொருட்டு கையொப்பமிடப்பட்டது.

[Signature]

எஸ்.ஹெட்டிஆர்ச்சி
தலைவர்
2020 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி 14
கொழும்பு

Re Q

எம்.ஏ.எம்.அன்பாஸ்
திறைசேரியின் பிரதிநிதியாளர்



2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

நிதி ஓட்டக் கூற்று

	2019	2018
	குறிப்புகள்	ரூபா
தொழிற்பாட்டு செயற்பாடுகள்மூலமான காகப் பாய்ச்சல்		
வரிக்கு முன்னரான இலாபம்	65,948,259	32,008,297
சீராக்குதல்		
தேய்மானம் மற்றும் கடன் தீர்ப்பு	156,587,800	190,834,698
சேதங்களுக்கான கட்டணங்கள்	4,687,918	4,583,799
அளிப்பு – கடன் தீர்ப்பு வருமானம்	-	-
ஏனைய வருமானங்கள்	-	-
பணிக்கொடை மற்றும் சேர்ந்து திரண்ட செலவுகள்	976,527	979,401
வட்டி செலவுகள்	134,813,672	137,858,690
கடனாளிகளிடமிருந்து கிடைக்கப்பெற வேண்டிய வருமானம்	-	(16,844,236)
முதலீடுகளின் மீதான வருமானம்	-	(127,046,108)
செயற்பாட்டு மூலதனத்திற்கு முன்னரான தொழிற்பாட்டு இலாபம்	363,014,175	222,374,540
ஏனைய சொத்துக்கள் (அதிகரித்தல்/குறைதல்)	210,946,786	(13,332,356)
ஏனைய பொறுப்புகள் (அதிகரித்தல்/குறைத்தல்)	(252,498,826)	(9,413,660)
தொழிற்பாடுகள்மூலம் உழைக்கப்பட்ட பணம்	321,462,135	199,628,524
முன் கொண்டு வரப்பட்ட தேறிய கடனாளிகள்	(125,340,694)	119,174,918
செலுத்தப்பட்ட வரி	-	(121,098,540)
வட்டி செலுத்தல்	-	(450,374)
செலுத்திய பணிக்கொடை	-	-
தொழிற்பாட்டு செயற்பாடுகள்மூலம் உழைக்கப்பட்ட (பயன்படுத்திய) தேறிய பணம்	196,121,441	197,254,528
முதலீட்டு செயற்பாடுகள்மூலம்		

கிடைக்கப்பெற்ற காசுப் பாய்ச்சல்

கொள்வனவுகள்- சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	(567,211)	(122,522)
கொள்வனவுகள்- சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பன விற்பனை மூலம் முன்கொண்டு வரப்பட்டவை	-	-
புலனாகாத சொத்துக்கள் தேறிய கொள்வனவுகள்	(69,554)	(1,485,344)
தேறிய முதலீடுகள்	(197,581,620)	(289,652,979)
கிடைக்கப்பெற்ற முதலீட்டு வருமானம்	(33,288,195)	100,350,626
முதலீட்டு செயற்பாடுகள்மூலம் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட(பயன்படுத்திய தேறிய பணத் தொகை)	163,656,660	(190,910,219)
நிதி செயற்பாடுகள்மூலம் கிடைக்கப்பெற்ற நிதி ஓட்டம்		
செலுத்திய வட்டிச் செலவு		
தேறிய கடன் பெறுதல்	(296,855,759)	(142,879,770)
முதலீட்டு செயற்பாடுகள்மூலம் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட(பயன்படுத்திய தேறிய பணத் தொகை)	(296,855,759)	(142,879,770)
பணம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவைகளில் தேறிய அதிகரித்தல்(குறைத்தல்)	(62,922,343)	(136,535,461)
ஆண்டு ஆரம்பத்தில் பணமும் பணத்திற்கு சமமானவைகளும்	65,936,851	202,472,312
ஆண்டு இறுதியில் பணமும் பணத்திற்கு சமமானவைகளும்	128,859,193	65,936,851
பணமும் பணத்திற்கு சமமானவைகளும்	11 128,859,193	65,936,851
	128,859,193	65,936,851



உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள்

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

	பிடிபணமாக வைக்கப்பட்ட உழைப்புகள்	மொத்த உரித்துகள்
	ரூபா	ரூபா
2018 ஆம் ஆண்டு சனவரி 01 ஆந் திகதியில் மீதி (மீண்டும் வெளிப்படுத்திய *)	(276,095,695)	(276,095,695)
பிடிப்பணத்திற்காக உழைக்கப்பட்ட சீராக்குதல்	249,336	249,336
ஆண்டின் இலாபம்	32,601,529	32,601,529
Other comprehensive income (net of tax)	202,228	202,228
2018 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் மீதி	(243,042,602)	(243,042,602)
2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியில்	(243,042,602)	(243,042,602)
பிடிபணமாக வைத்துக் கொள்ளப்பட்ட உழைப்புகளுக்கான சீராக்குதல்	(2,361,969)	(2,361,969)
ஆண்டின் இலாபம்	69,222,613	69,222,613
ஏனைய விரிவான வருமானம் (தேறிய வரி)	163,173	163,173
2019 ஆம் ஆண்டு 31 ஆந் திகதியில் மீதி	(176,018,785)	(176,018,785)

உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள்

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

4 வட்டி வருமானம்

	2019	2018
	ரூபா	ரூபா
கடன் மற்றும் முற்பணங்களிலிருந்து வட்டி	266,181,649	272,766,611
முதலீடுகளிலிருந்து வட்டி வருமானம்	-	127,046,108
பணிற்றொகுதியில் கடன் வட்டி	-	787,119
	266,181,649	400,599,838

5 வட்டி செலவுகள்

	2019	2018
	ரூபா	ரூபா
பொது திறைசேரியிடமிருந்து கடன் பெற்றுக்கொள்வதற்கான வட்டி செலவு	134,813,672	137,858,690

6 ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம்

	2019	2018
	ரூபா	ரூபா
முதலீட்டு வருமானம்	130,673,892	-
ஊழியர் கடன் வட்டி	1,035,535	-
அபராத வருமானம்(தீர்க்கப்பட்ட சேதங்கள்) மற்றும் ஏனைய	2,219,818	2,221,055
	133,929,246	2,221,055

7 ஆளுக்கான செலவுகள்

	2019	2018
	ரூபா	ரூபா
சம்பளம் மற்றும் ஏனைய நலன்கள்	22,570,577	21,463,577
ஊ.சே.நி மற்றும் ஊ.நம்.பொறு.நிதி	2,747,069	2,500,896
பணிக்கொடை செலவுகள்	680,312	612,669
	25,997,958	24,577,142

8 பிரதான கடன் தீர்ப்புகள்-LGIIP

	2019	2018
	ரூபா	ரூபா
கடன் அளிப்புகள்	211,244,714	258,542,519
கழித்தல்: கடன் அளிப்புகள்	57,656,701	70,566,067
தேறிய அளிப்புகள் - கடன் தீர்ப்புகள்	153,588,013	187,976,452



உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள்

2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

	2019	2018
	ரூபா	ரூபா
9 ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவுகள்		
அலுவலக நிருவாக மற்றும் தாபனச் செலவுகள்	11,567,238	12,644,267
தொழில்சார் மற்றும் சட்டத்துடனான செலவுகள்	508,050	314,000
கணக்காய்வு ஊதியங்கள்	-	-
	12,075,288	12,958,267
10 வரிச் செலவு		
	ரூபா	ரூபா
தற்கால வரி ஒதுக்கீடு	-	-
தற்கால வரி ஒதுக்கீடுக்கான குறைந்த ஒதுக்கீடுகள் / (அதி ஒதுக்கீடுகள்)	-	-
பிற்போடப்பட்ட வரிச் செலவுகள் (வருமானம்)	3,274,354	(593,232)
	<u>3,274,354</u>	<u>(593,232)</u>
10.1 குத்தகைக்கு முன்னர் கணக்கீடுகள்		
இலாபங்கள்/(நட்டங்கள்)	65,948,259	32,008,297
சேர்க்கப்பட்ட அனுமதி வழங்கப்படாத வகை	8,368,017	8,054,713
சேர்க்கப்பட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட வகை	<u>(3,340,595)</u>	<u>(2,935,379)</u>
வியாபாரத்தில் சீராக்கப்பட்ட இலாபம்	70,975,680	37,127,630
வட்டி வருமானம்	<u>(130,673,892)</u>	<u>(127,046,108)</u>
மொத்த நியதிச் சட்ட இலாபம்	(59,698,212)	(89,918,478)
கழித்தல் - அனுமதி கிடைக்கப்பெற்ற சேதங்கள்	-	-
வரி அறவிட முடியுமான வருமானம்	<u>(59,698,212)</u>	<u>(89,918,478)</u>
10.2 நியதிச் சட்ட வரி விகிதாசாரம்		
தற்கால வருமான வரி செலவு	-	-
(காலவெல்லைக்கான வரி பொறுப்பு மற்றும் விகிதாசாரம் - 10%)		

உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள்

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

	2019	2018
	ரூபா	ரூபா
11 பணமும் பணத்திற்கு சமமானவைகளும்		
வங்கிகளில் சேமிப்பு வைப்புகள்	9,830,363	7,368,019
வங்கிகளில் உள்ள நடைமுறை வைப்புகள்	60,528,830	41,068,832
மீள் அனுப்பிய கொள்வனவுகள்	58,500,000	17,500,000
	128,859,193	65,936,851
12 வங்கி மீதி		
வங்கிகளில் உள்ள நிலையான வைப்புகள்	1,068,000,000	1,191,000,000
	1,068,000,000	1,191,000,000
13 கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்		
	2019	2018
	ரூபா	ரூபா
கிடைக்கப்பெற வேண்டிய கடன் (குறிப்பு 13.1)	4,322,184,226	4,201,223,864
கழித்தல்: முடங்கியவைகளுக்கான படி (குறிப்பு 13.2)	897,445,080	892,757,162
	3,424,739,146	3,308,466,702
13.1 ஆய்வு (கருத்திட்டங்களின்மூலம்)		
உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்	1,642,681,783	1,237,903,096
LGIP	882,061,984	1,068,529,960
PCDP	83,872,634	86,589,643
UDLIHP	1,687,927,207	1,782,267,798
NWSDB	6,233,130	6,724,005
பணிற்றொகுதியினருக்கான கடன்	19,407,488	19,209,361
	4,322,184,226	4,201,223,864



**ஆண்டுதல் முடங்கியவைகளுக்கான
13.2 கட்டணங்களின் அசைவு**

சனவரி 31 ஆந் திகதியில்	892,757,162	888,173,363
ஆண்டுக்கள் பதிவழிக்கப்பட்ட		
ஆண்டுக்கான கட்டணங்கள்	4,687,918	4,583,799
திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில்	897,445,080	892,757,162

**14 சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள்
மற்றும் உபகரணங்கள்**

கிரயம்

தேய்மானம்	2019.01.01 திகதியில் செலவு	சேர்த்தல்	அகற்றுதல் /மாற்றுதல்	2019.12.31 திகதியில் செலவு
அலுவலக உபகரணங்கள்	1,269,292	567,211	110,750	1,725,753
தளவாடங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	1,748,813	-	-	1,748,813
கணினி மென்பொருள் மற்றும் வன்பொருள்	10,021,844	69,554	-	10,091,398
மோட்டார் வாலகனங்கள்	7,995,000	-	-	7,995,000
மொத்தம்	21,034,949	636,765	110,750	21,560,964

திரண்ட தேய்மானம்

தேய்மானம்	2019.01.01 திகதியில் மீதி	ஆண்டுக்கான தேய்மானம்	அகற்றுதல் /மாற்றுதல்	2019.12.31 திகதியில் மீதி
அலுவலக உபகரணங்கள்	864,090	165,718	110,750	919,058
தளவாடங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	705,849	146,829	-	852,678
கணினி மென்பொருட்கள் மற்றும் வன்பொருட்கள்	6,139,718	1,088,239	-	7,227,957
மோட்டார் வாகனங்கள்	6,396,000	1,599,000	-	7,995,000
மொத்தம்	14,105,657	2,999,786	110,750	16,994,693

பதிவழிக்கப்பட்ட பெறுமதி

4,566,271

4,566,271

உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள்

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

15	ஏனைய சொத்துக்கள்	2019	2018
		ரூபா	ரூபா
	கிடைக்கப்பெற வேண்டிய முடிவுறுத்திய சேதங்கள்	1,480,731	1,480,731
	உள்ளூராட்சி அதிகார சபைகளிடம் LGIP அளிப்புகள்	303,833,734	515,078,448
	பொருட் பதிவேடு	108,042	93,622
	ஏனைய கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்	70,417,403	70,133,896
		375,839,910	586,786,696
16	வட்டியுடன் கடன் பெற்றுக்கொள்ளுதல் மற்றும் திறைசேரியிடம் செலுத்தப்பட வேண்டியவை	2019	2018
		ரூபா	ரூபா
	உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்	129,161,689	150,268,321
	LGIP	3,406,611,719	3,487,259,904
	PCDP	51,204,216	53,541,833
	UDLIHP	1,497,952,688	1,555,902,341
		5,084,930,312	5,246,972,399
17	தற்போது வரி பொறுப்பு	2019	2018
		ரூபா	ரூபா
	ஆண்டு முதல் மீதி சேர்த்தல் : தற்போதைய ஆண்டுக்கான ஒதுக்கீடுகள் /ஒதுக்கீடுகளின் சீராக்குதல்கள்	(16,691,149)	9,288,491
	கழித்தல் ஆண்டுக்குள்	-	419,782
	கொடுப்பனவுகள்	-	1,344,358
	பிடித்து வைக்கப்பட்ட வரி	6,229,971	6,478,083
		(10,461,178)	(16,691,149)



உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள்

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

17.1	பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்புகள் / (பொறுப்புகள்)	2019	2018
		ரூபா	ரூபா
	பிற்போடப்பட்ட வரி சொத்துக்கள்	117,215	3,180,798
	பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்புகள்	(7,165,599)	(3,774,030)
		(7,048,384)	(593,232)
18	பின் வேலைவாய்ப்பு நலன்களின் பொறுப்பு	2019	2018
		ரூபா	ரூபா
	சனவரி 01 ஆந் திகதியில்	3,044,594	3,166,193
	வருமான கூற்றில் அடையாளம் காணப்பட்ட அளவு	680,312	612,669
	விரிவான வருமானத்தின்கீழ் அடையாளம் காணப்பட்ட அளவு	(163,173)	(202,228)
	ஆண்டுக்குள் மேற்கொண்ட செலவு	-	(532,040)
	திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில்	3,561,733	3,044,594

	2019	2018
18.1	வருமானக் கூற்றில் அடையாளம் காணப்பட்ட அளவு	
	தற்கால சேவைக்கான செலவு	280,218
	வட்டி செலவு	332,450
		612,669
18.2	பணிக்கொடை பொறுப்பு கணக்கிடுதல் பொருட்டு பயன்படுத்திய அடிப்படை அனுமானிப்பு பின்வருமாறாகும்.	
	வட்டி வீதம்	12.0%
	சம்பளவேற்ற விகிதாசாரம்	Fixed increment per annum
	பணிற்றொகுதி யின் மொத்தப் புரள்வு	10%
	ஓய்வூதிய வயது	60 years
18.3	கணிப்பீடும்போது பயன்படுத்திய அனுமானித்தல்களின் நெகிழ்வுத்தன்மை	
	2019 ஆம் ஆண்டு 31 ஆம் திகதியில் முக்கியமான அனுமானங்களுக்கு போதியளவு நெகிழ்வுத் தன்மையுடனான ஆய்வு பின்வருமாறாகும்	
	அனுமானிப்பு நெகிழ்வுத் தன்மையின் மட்டம்	சம்பளம் அதிகரிக்கும் விகிதாசாரம்
	வரைவிலக்கணம் மேற்கொள்ளப்பட்ட பொறுப்புகளின் மீதான தாக்கம்	1% அதிகரித்தல் 1% குறைதல்
		3,367,508 3,777,986
19	ஏனைய பொறுப்புகள்	2018
	இலங்கை அரசாங்கத்தின் அளிப்புகள்	ரூபா
	உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் மூலதன அளிப்புகள்	140,584,459
	செலுத்தப்பட வேண்டிய பிற்போடப்பட்ட ரை முன்னர் செலுத்திய கடனாளிகள் மற்றும் முற்பணங்கள்	5,314,508
	இலங்கை அரசாங்கத்தின் அளிப்புகள்	-
		7,753,358
		2,266,856
		155,919,181



உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள்
2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

20. செலவு தொகுதி	2019	2018
	ரூபா	ரூபா
ஆளுக்கான வேதனாதிகள்		
பணிற்றொகுதியின் சம்பளங்கள்	14,932,503	13,157,083
சீராக்கல் படிகள்	133,213	1,052,640
வாழ்க்கைச் செலவு படி – உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்	3,504,280	3,250,788
பணிற்றொகுதியினருக்கான போனஸ் படிகள்	550,000	504,125
தலைவர் அவர்களுக்கு படிகள்	412,500	450,000
சபையின் ஆணையாளர்களுக்கான படி	556,800	345,000
மேலதிக மற்றும் லீவு தின சம்பளம்	85,856	88,007
அபிவிருத்தி உதவியாளர் - பிரயாணச் செலவுகள்	890,505	822,391
அபிவிருத்தி அலுவலர்களுக்கான படிகள்	59,700	55,326
பிரயாணச் செலவுகள் - அலுவலக பணிற்றொகுதி	293,550	900,961
ஊழியர் சேமலாப நிதியம்	2,197,655	2,000,717
ஊழியர் நம்பிக்கை பொறுப்பு நிதியம்	549,414	500,179
பணிற்றொகுதியின் சுகாதார காப்புறுதி	1,151,670	837,257
பணிக்கொடை செலவு	680,312	612,669
	25,997,958	24,577,142

உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்
நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள்

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவுகள்	ரூபா 2019	ரூபா 2018
பணிற்றொகுதியின் நலனாம்பல்	261,364	296,090
கூட்டங்களுக்கான செலவுகள்	124,819	52,739
கணக்காய்வு செலவுகள்	-	-
அஞ்சல் தொலைபேசி மற்றும் இணையத்தள வசதிகள்	568,832	701,260
எழுது கருவி பொருட்கள் /அச்சீடுகள்	411,496	351,897
வாகனங்களின் பேணுதல்	334,315	99,046
எரிபொருள்	159,476	174,833
வாகனங்களின் காப்புறுதி	83,398	134,272
மின்சாரம்	909,569	989,219
பாதுகாப்பு கட்டணங்கள்	1,089,725	1,010,725
நீர் வழங்கல்	68,684	20,501
சுத்திகரிப்பு சேவை கட்டணங்கள்	359,288	355,520
பேணுதல் மற்றும் உபகரணங்கள்	119,251	103,804
பேணுதல் மற்றும் கட்டிடங்கள்	29,652	20,715
பணிற்றொகுதியின் பயிற்சி மற்றும் அபிவிருத்தி	362,826	2,624,664
கணினி பேணுதல்	144,547	425,461
வரி மற்றும் வரிபணம்	-	-
அலுவலக வாடகை	5,080,000	4,800,000
அறிவுறுத்தும் நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள்	-	20,920
தொழில்சார் கட்டணங்கள்	123,000	200,000
பத்திரிக்கை அறிவிப்புகள்	1,334,963	332,170
சட்டத்துடனான செலவுகள்	385,050	114,000
முத்திரைக் கட்டணம்	300	325
வங்கி கட்டணம்	1,500	4,040
ஏனைய செலவுகள்	123,233	126,067
	12,075,288	12,958,267



உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்

நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள்

2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக

21 கடன் பொறுப்புகளும் ஐயப்பாட்டு நிலை

நிதியத்தில் ஆகக்கூடிய அறிவு மற்றும் அதற்கு ஏற்புடையதான தகவல்களின்படி பதிவு செய்தல் திகதியில் முக்கியமான கடன் பொறுப்புகளும் ஐயப்பாட்டு நிலைமைகள் எதுவும் இல்லை.

- 21.1** 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் தீர்க்கப்படாத, நிதியத்திற்கு எதிராகவுள்ள சட்டத்துடனான கோரிக்கைகள் பின்வருமாறாகும். அவற்றின் இறுதி நன்மைகள் தொடர்பாகவுள்ள ஐயப்பாட்டு நிலைமை காரணமாக நிதி கூற்றுகளுடன் சீராக்கப்படவில்லை. நியாயமான மதிப்பீடுகள் மற்றும் பெறுபெறுகளின் உறுதிதன்மை தொடர்பாக வழங்கப்பட்டுள்ள தொழில்சார் ஆலோசனைகளின்மீது சட்டத்துடனான உரித்துகள் தொடர்பாக, பாதகமான தாக்கங்களின் பொருட்டு, தேவைப்படுமாயின் நிதி கூற்றுகளுக்கு மேலும் சீராக்கப்படுதல் மேற்கொள்ளப்படும்
- (i) நிதியத்தில் முன்னாள் ஊழியரால் தொழில் நியாய சபையில் 64/7455/2015 இலக்கத்தின்கீழ் இரத்தினபுரி தொழில் நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடரப்பட்டுள்ளதுடன், 2019 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி 05 ஆந் திகதி விசாரணையின் பொருட்டு நாள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

22 பதிவு செய்யப்படும் திகதியில் பின்னர் ஏற்பட்ட நிகழ்வுகள்

ஐந்தொகை திகதி மற்றும் கணக்குகள் கையொப்பமிடப்பட்ட திகதி என்பவற்றுக்கிடையில் எதுவித நிகழ்வும் ஏற்படவில்லையென்பதுடன், எதுவித பௌதிக பிரச்சினைகளும் ஏற்படவில்லை. நிதி கூற்றுகளில் வெளிப்படுத்த வேண்டிய அல்லது சீராக்கப்பட வேண்டிய எதுவித நிகழ்வும் ஏற்படவில்லை

23 முக்கியமான சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகள் தொடர்பாக வெளிப்படுத்திய விபரங்கள் பின்வருமாறாகும்.

23.1 பிரதான முகாமைத்துவ நபர்களுடனான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

இலங்கை கணக்கீட்டு தரநியமங்கள் இலக்கம் 24 “சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகள் வெளிப்படுத்திய” இன்படி பிரதான முகாமைத்துவ நபர்கள் என்பதற்கு திட்டமிடல், மேற்பார்வை மற்றும் வியாபாரத்தின் நடவடிக்கைகளை கட்டுப்படுத்துவதற்கு அதிகாரம் உள்ள நபர்கள் உள்ளடங்குவார்கள். அதனடிப்படையில் நிதியத்தின் ஆணையாளர் சபை கம்பெனியின் பிரதான முகாமைத்துவ நபர்களாக வகைப்படுத்தலாம்.

23.2 பிரதான முகாமைத்துவ நபர்களுக்கு நடடஈடு

2019
ரூபா

2018
ரூபா

குறுகியகால சேவையில் ஈடுபட்டுள்ளவர்களின்
நலன்கள்

குறுகியகால ஊழியர்களின்
நலன்கள்

969,300

795,000

- * பிரதான முகாமைத்துவ நபர்களுடன் ஏற்படுத்திக் கொண்டுள்ள சேவையில் ஈடுபட்டுள்ளவர்களின் உடன்படிக்கை பிரகாரம் அவர்களுக்கு நிதியத்தின்மூலம் எதுவித நலன்களும் வழங்கப்படவில்லை.
- * பிரதான முகாமைத்துவ நபர்கள், அவர்களின் குடும்பங்களின் உறுப்பினர்கள் மற்றும் அவர்களுடன் தொடர்பாகவுள்ள நிறுவனங்களுடன் நிதியம் எதுவித கொடுக்கல் வாங்கல்களையம் மேற்கொள்ளப்படவில்லையென்பதுடன், எந்தவித நிகழ்ச்சித்திட்டம் அல்லது உடன்படிக்கை கைச்சாத்திடப்படவில்லை.



	2019			
	உள்நாட்டு கடன் மற்றும் நிதியம்	LGHP	PCDP	UDLHP இணைப்புகள் - உள்.கட.மற்.அபி.நிதியம்
வட்டி வருமானம்	113,899,983	183,625,584	4,240,006	96,125,503
வட்டி செலவு	10,348,303	43,965,189	4,240,007	76,260,173
தேறிய வட்டி வருமானம்	103,551,680	139,660,394	(0)	19,865,330
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம்	2,219,818	-	-	2,219,818
மொத்த தொழிற்பாட்டு வருமானம்	105,771,499	139,660,394	(0)	19,865,330
ஏற்றுமதி கட்டணங்கள்	1,789,718	967,806	91,380	1,839,014
தேறிய தொழிற்பாட்டு வருமானம்	103,981,780	138,692,588	(91,380)	18,026,316
ஆளுக்கான செலவு	10,365,140	13,686,102.78	(0)	1,946,715
தேய்மானம் PPE	1,195,986	1,579,177	(0)	224,623
அளிப்புகள் கடன் தீர்ப்புகள்	-	153,588,013	-	-
ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவுகள்	4,814,303	6,356,792.96	(0)	904,191
குத்தகைக்கு முன்னரான தொழிற்பாட்டு இலாபம்	87,606,350	(36,517,498)	91,380	14,950,787
				65,948,259



2018

	<u>LLDF</u>	<u>LGIIP</u>	<u>PCDP</u>	<u>UDLIHP</u>	<u>Consolidation- LLDF</u>
வட்டி வருமானம்	101,150,558	193,842,240	4,454,164	101,152,876	400,599,838
வட்டி செலவு	11,953,599	40,589,993	4,440,485	80,874,613	137,858,690
தேறிய வட்டி வருமானம்	89,196,60	153,252,247	13,679	20,278,263	262,741,149
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம்	2,220,652	52	-	351.20	2,221,055
மொத்த தொழிற்பாட்டு வருமானம்	91,417,611	153,252,299	13,679	20,278,614	264,962,203
ஏற்றுமதி கட்டணங்கள்	1,356,834	1,178,558	94,909	1,953,498	4,583,799
தேறிய தொழிற்பாட்டு வருமானம்	90,060,777	152,073,741	(81,230)	18,325,116	260,378,404
ஆளுக்கான செலவு	8,479,638	14,215,248	1,269	1,880,987	24,577,142
தேய்மானம் PPE	986,155	1,653,189	148	218,753	2,858,246
அளிப்புகள் கடன் தீர்ப்பு	-	187,976,452	-	-	187,976,452
ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவுகள்	4,470,879	7,494,972	669	991,748	12,958,267
குத்தகைக்கு முன்னரான தொழிற்பாட்டு இலாபம்	76,124,105	(59,266,121)	83,315	15,233,629	32,008,297

**நிதி ஆண்டு இறுதியில் செலுத்தப்பட வேண்டிய மூலதனத்தை அடிப்படையாகக்கொண்டு முடக்கப்பட்ட சேதங்களின் கட்டணங்கள் பிரிக்கப்பட்டுள்ளது.

** ஒவ்வொரு தொகுதியிலும் மொத்த தொழிற்பாட்டு வருமானம் மீது தொழிற்பாட்டு செலவு பிரிக்கப்பட்டுள்ளது.

25. நியாயமான பெறுமதிகள்

மாதிரிகளின் பொருட்டு வெளியகத்திலிருந்து கோரிய விலை கணக்குகள் சார்ந்து அல்லது அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ள முடியுமான விலைகள் சார்ந்து நியாயமான பெறுமதியை தீர்மானிக்கும் சந்தர்ப்பத்தில், நிதி உபகரணங்களின் பொருட்டு சுயாதீன விலை தீர்மானிப்புகள் அல்லது உறுதிப்படுத்தல்கள் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டன. முனைப்பான சந்தையில் விற்பனை விலை தொடர்பாக நேரடி அவதானிப்புகள் மேற்கொள்ள இயலாது.

இந்த நிலைமையின்கீழ் கம்பெனி நிதி உபகரணங்களின் செல்லுபடித் தன்மையை உறுதிப்படுத்தும் பொருட்டு, மிகவும் பொருத்தமான மற்றும் நம்பிக்கையாக கருதப்படும் தகவல்களின் பொருட்டு அதிகூடிய நிறைவைத்து மாற்றுச் சந்தைத் தகவல்களை பயன்படுத்துப்படுகிறது.

மதிப்பீட்டு தொழில்நுட்பவியலாளர்களாலும் நிதிசார் உபகரணங்களில் நியாயமான பெறுமதியை தீர்மானிப்பதன்மூலம் அல்லது வெளிப்படுத்திக்கொள்வதன்மூலம் நிதியம் பின்வரும் படிநிலையை பயன்படுத்துகின்றது

கட்டம் 1: சமமான சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளின் பொருட்டு முனைப்பான சந்தையில் கோரப்பட்ட விலை கணக்குகள் (சீராக்கப்படாத)

கட்டம் 2: நேரடியாக அல்லது நேரடியற்ற பதிவு செய்யப்பட்ட நியாயமான பெறுமதியின்மீது முக்கியமான தாக்கங்கள் உள்ள அனைத்து உள்ளீடுகளை அவதானிக்க முடியுமான ஏனைய தொழில்நுட்பமுறைகள்

கட்டம் 3: அவதானிக்க இயலாத, சந்தைத் தரவுகளின்மீது அடிப்படையாகக்கொள்ளாது, பதிவு செய்யப்பட்ட நியாயமான பெறுமதிகளின்மீது முக்கியமான தாக்கங்கள் உள்ள உள்ளீடுகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தும் முறை

நிதி கூற்றுகளில் நியாயமான பெறுமதிமூலம் காட்டப்படாத, நிதியத்தின் நிதிசார் உபரணங்களில் நியாயமான பெறுமதி மற்றும் முன்கொண்டு வரப்பட்ட பெறுமதி தொடர்பான வகுப்பு படி ஒப்பீடொன்று பின்வருமாறாகும். (set out)



நியாயமான பெறுமதி தொடர்பான படிநிலை	முன்கொண்டுவந்த பெறுமதி 2019		நியாயமான பெறுமதி 2018	
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
நிதிசார் சொத்துக்கள்				
பணமும் பணத்திற்கு சமமானவைகளும்	128,859,193	65,936,851	128,589,193	65,936,851
வங்கி மீதிகள்	1,068,000,000	1,191,000,000	1,068,000,000	1,191,000,000
கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்	3,424,739,146	3,308,466,702	1,320,385,196	1,275,557,135
ஏனைய சொத்துக்கள்	375,830,910	586,786,696	375,839,910	586,786,696
மொத்தம்	4,997,438,250	5,152,190,250	2,893,084,290	3,119,280,683
நிதிசார் பொறுப்பு				
கடன் வாங்குதல் மற்றும் திறைசேரியிடம் செலுத்துவதற்கான வட்டி	5,084,930,312	5,246,972,399	1,501,594,015	1,549,445,493
ஏனைய பொறுப்புகள்	96,579,645	155,919,181	96,570,645	155,919,181
மொத்தம்	5,181,500,957	5,402,891,581	1,598,173,660	1,705,364,674

அ) குறுகிய காலத்திற்கு முதிர்வடையும் நிதிசார் சொத்துக்கள் மற்றும் நிதிசார் பொறுப்புகளின் பொருட்டு (மூன்று மாதங்களுக்கு குறைந்த) முன்கொண்டு வரப்பட்ட பெறுமதி அவற்றின் நியாயமான பெறுமதிக்கு சமமாகும் என்று அனுமானிக்கப்படுகிறது. குறித்த அனுமானிப்பு கையிருப்பு பணம், வங்கி மீதிகள், ஏனைய நிதிசார் சொத்துக்கள், வங்கி கடன் மற்றும் முதிர்வடையும் விசேட காலப்பகுதி இல்லாத ஏனைய நிதிசார் பொறுப்புகளின் பொருட்டு ஏற்படையதாகும்.

ஆ) பொதுவான கடன் காலவெல்லைக்காக மட்டும் பொதுவான கடன் விகிதாசாரத்தை பயன்படுத்தி நிலையான வட்டி விகிதாசாரமுள்ள கிடைக்கப்பெற வேண்டிய கடன் நியாயமான பெறுமதிக்கு உட்படுத்தப்பட்டது. அதற்கு எதிராக வட்டி கடன் மற்றும் திறைசேரியிடம் செலுத்தப்பட வேண்டிய பெறுமதிகள் நிறை வைக்கப்பட்ட, பொதுவான நிதியத்தின் செலவுகளின் மீது கழிவுகளை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

26. சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் முதிர்வடைதல்

	2019		2018	
	ஓராண்டுக்கு குறைந்த ரூபா	ஓராண்டுக்கு மேற்பட்ட ரூபா	ஓராண்டுக்கு குறைந்த ரூபா	ஓராண்டுக்கு மேற்பட்ட ரூபா
பணமும் பணத்திற்கு சமமானவைகளும்	128,859,193	-	65,936,851	65,936,851
வங்கி மீதிகள் கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்	1,068,000,000	-	1,191,000,000	1,191,000,000
சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	423,916,542	3,000,822,604	393,117,171	3,308,466,702
பிற்போடப்பட்ட வரி சொத்துக்கள்	-	4,566,271	-	6,929,292
ஏனைய சொத்துக்கள்	72,006,176	7,048,384	3,774,030	3,774,030
மொத்த சொத்துக்கள்	1,692,781,912	303,833,734	515,078,448	586,786,696
பொறுப்பு				
வட்டியுடன் கூடிய கடன் மற்றும் திறைசேரியிடம் செலுத்தப்பட வேண்டிய தற்கால வரி	217,973,945	4,866,956,368	184,143,945	5,246,972,399
செலுத்தும் பொறுப்பு	-	-	-	-
பிற்போடப்பட்ட வரி	-	-	-	-
பொறுப்பு	-	3,561,733	-	3,044,594
பின் வேலைவாங்குபு	-	-	-	-
நன்மைகள்	-	-	-	-
தொடர்பான பொறுப்புகள்	8,337,378	88,242,267	10,020,214	155,919,181
	226,311,323	4,958,760,367	194,164,160	5,405,936,175



27. இடர் முகாமைத்துவம்

27.1 அறிமுகம்

தமது நிதிசார் உபகரணங்களை பயன்படுத்தும்போது நிதியம் பின்வரும் இடர்களை எதிர் நோக்குகின்றது

- கடன் இடர்
- திரவத் தன்மை தொடர்பான இடர்
- சந்தை தொடர்பான இடர்

இந்த குறிப்புமூலம் நிதியம் ஒவ்வொரு இடர்களையும் எதிர்நோக்குதல், நிதியத்தின் நோக்கங்கள், இடர்களை அளவையிடல் மற்றும் முகாமைத்துவம் தொடர்பான தகவல்கள் சமர்ப்பிக்கப்படுகின்றன.

27.2 கடன் தொடர்பான இடர்

கடன் தொடர்பான இடர் என்பது நுகர்வாளர் அல்லது நிதி உபகரணங்களுக்கு சமதரப்புகள் தமது உடன்படிக்கைகளுடன்கூடிய பொறுப்புகளை நிறைவேற்றுவதற்கு தவறுதல் காரணமாக நிதியத்திற்கு ஏற்படும் நிதிசார் நட்டமாகும். பிரதானமாக கடன் இடர் ஏற்படுவது கிடைக்கப்பெற வேண்டிய கடன் தொடர்பாக நிதியத்திற்கு கிடைக்கப் பெற வேண்டியவைகளும் வங்கி மற்றும் நிதிசார் நிறுவனங்களிடம் உள்ள வைப்புகள் தொடர்பானதுமாகும்.

கடன் பெறுமதிகளின் மதிப்பீடு மற்றும் அளிக்கப்படும் கடன் காலத்திற்கேற்றவாறு மீளாய்விற்கு உட்படுத்துவதன்மூலம் கடன் தொடர்பான இடரை முகாமைத்துவம் செய்யப்படுகின்றது.

நிதியம் கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள் தொடர்பாகவும் கிடைக்கப்பெறவுள்ளவைகள் தொடர்பாகவும் ஏற்படும் நட்டம் தொடர்பாக, மதிப்பீடுகளை சமர்ப்பிக்கின்ற முடங்கும் நட்டங்கள் பொருட்டு ஒரு கொடுப்பனவை தாழ்த்துகின்றது. சேதங்கள் நிகழ்தல் ஏற்பட்டுள்ள ஆயினும் அடையாளம் காணப்படாத சந்தர்ப்பங்களில் கருத்திட்டங்களை அடிப்படையாகக்கொண்டு கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகளுக்காக, கடன் தொடர்பான இடருக்காக தாழ்த்தப்பட்ட தொகுதியாக முடங்கும் சேதங்களின் பொருட்டு கொடுப்பனவுகளைக்கொண்டு நிதியத்தின் முடங்கும் சேதங்கள் தொடர்பான கொள்கை கொண்டமைந்துள்ளது. இந்த தொகுதி சேதங்கள் தீர்மானம் மேற்கொள்ளப்படுவது, சமமான நிதிசார் சொத்துக்களின் பொருட்டு செலுத்தல் புள்ளி விபரங்களில் வரலாற்று தரவுகளை அடிப்படையாகக்கொண்டதாகும்

மேலதிக கடன் பிணை மற்றும் கடன் அதிகரித்தலில் உள்ள நியாயப் பெறுமதி

நிதியத்தில் மேலதிக பிணை மற்றும் கடன் அதிகரித்தலில் நியாயமான பெறுமதி பின்வரும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில்

2019 2018

	2019		2018	
	கடன் இடரை ஆக்கூடியதாக எதிர்நோக்குதல் ரூபா	தேறிய வகையில் எதிர்நோக்குதல் ரூபா	கடன் இடரினை ஆக்கூடியதாக எதிர் நோக்குதல் ரூபா	தேறிய வகையில் எதிர்நோக்குதல் ரூபா
பணமும் சமமானவைகளும்	128,859,193	128,859,193	65,936,851	65,936,851
வங்கிகள் மற்றும் நிதிசார் நிறுவனங்களின்மீது	1,068,000,000	1,068,000,000	1,191,000,000	1,191,000,000
கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்	3,424,739,146	3,424,739,146	3,308,466,702	3,308,466,702
ஏனைய நிதிசார் சொத்துக்கள்	375,839,910	375,839,910	586,786,696	586,786,696
	4,997,438,250	4,997,438,250	5,152,190,250	5,152,190,250

27. இடர் முகாமைத்துவம் (மீதி.....)

27.3 திரவத் தன்மையின் இடர்

பணம் அல்லது ஏனைய நிதிசார் சொத்துக்களை பயன்படுத்துவதன்மூலம் சீராக்கப்படும் நிதிசார் பொறுப்புகள் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த பொறுப்புகளை, முற்று முழுதாக பூர்த்தி செய்கையில் நிதியத்திற்கு ஏற்படும் இடர் திரவத் தன்மை தொடர்பான இடராகும்.

உ1)) திரவத் தன்மை தொடர்பான இடரினை எதிர் நோக்குதல்

தமது பிரதான நிதியத்தின் நிதியளிப்பு வளமூலமாக கடன் எடுத்தல் மீது நம்பிக்கை வைக்கப்பட்டள்ளது. போட்டியடன்

கூடிய விலை கணக்குகளை பேணிச் செல்லுதல் மற்றும் சந்தை போக்குகள் தொடர்பாக தேவையான கண்காணிப்புமூலம் நிதியம் முனைப்பாக இடரை முகாமைத்துவம் செய்கின்றது.

ஆ) திரவத் தன்மை தொடர்பான இடர் முகாமைத்துவம்

திரவத் தன்மையினை முகாமைத்துவம் செய்வதற்கு நிதியத்தின் நிதியத்தின் அணுகுமுறை யாதெனில், நிதியத்தின் நிதியளிப்பாளர்களுடன், ஏற்படுத்திக் கொள்ளும் கடன் உடன்படிக்கைகள் மற்றும் ஒழுங்குபடுத்தல் தேவைகளை எப்போதும் பேணிச் செல்வதாகும். மேலும், நிதியத்தின் நிதிசார் நிலைமையின் இடர் ஏற்படவில்லையெனில், அத்தியாவசியமற்ற சேதங்கள் ஏற்படாத வகையில் பொறுப்பாக செயற்படுவதுடன், தேவையானவாறு போதியளவு திரவத்தன்மை உள்ளது என்பதற்கு பொறுப்பாக செயலாற்றப்படுகிறது.



27.3.1 கழிவுகளற்ற அண்ணளவாக வெளியே செல்வதனை அடிப்படையாகக்கொண்டு நிதிசார் பொறுப்புகள் தொடர்பான முதிர்வடைதல் பகுப்பாய்வு

2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில்	முன்கொண்டு வந்த பெறுமதி	அண்ணளவாக பெயரளவில் வெளியில் செல்லுதல்	கோரிக்கை மீது	03 மாதங்கள் வரை	03 மாதங்கள் தொடக்கம் 12 மாதங்கள் வரை	முன்கொண்டு வந்த பெறுமதி
வட்டிபுடன் கூடிய கடன்			-	-		
கொள்வனவு	5,084,930,312	5,216,670,417			349,714,049	4,866,956,368
திறைசேரியிடம்						
செலுத்தப்பட வேண்டிய						
ஏனைய பொறுப்புகள்	96,579,645	96,579,645	-	1,331,215	865,123	94,383,307
	5,181,509,957	5,313,250,062	-	1,331,215	350,579,172	4,961,339,675
2018 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில்	முன்கொண்டு வந்த பெறுமதி	அண்ணளவாக பெயரளவில் வெளியில் செல்லுதல்	கோரிக்கை மீது	03 மாதங்கள் வரை	03 மாதங்கள் தொடக்கம் 12 மாதங்கள் வரை	முன்கொண்டு வந்த பெறுமதி
வட்டிபுடன் கூடிய கடன்			-	-		
கொள்வனவு	5,246,972,399	5,392,544,401			329,715,946	5,062,828,454
திறைசேரியிடம்						
செலுத்தப்பட						
பொறுப்புகள்						
வேண்டிய பொறுப்புகள்						
ஏனைய பொறுப்புகள்	155,919,181	155,919,181	-	1,401,733	865,123	153,652,326
	5,402,891,581	5,548,463,582	-	1,401,733	330,581,069	5,216,480,780

27. இடர் முகாமைத்துவம் (மீதி.....)

27.4 சந்தைக்கான இடர்

சந்தைக்கான இடர் என்பது நிதிசார் நிறுவனமொன்றில் எதிர்கால நிதி ஓட்டங்களில் நியாயமான பெறுமதி, சந்தை விலை கணக்குகளின்மீது ஏற்றத்தாழ்வடைதல் இடராகும். நிதியத்தில் குறித்த சந்தை தொடர்பான இடர் பிரதானமாக , வட்டி விகிதாசாரத்தின் இடர் மற்றும் நிதி இடர் என்பவற்றைக் கொண்டமைந்திருக்கும். சந்தை தொடர்பான இடரை முகாமைத்துவம் செய்வதன் பிரதான நோக்கம் யாதெனில், இலாபத்தை சிறப்பான முறையில் பேணிச் சென்று ஏற்றுக்கொள்ள முடியுமான பரிமாணங்களுக்குள் இடர்கள் எதிரேநோக்குவதை முகாமைத்தவம் செய்தல் மற்றும் கட்டுப்படுத்தலாகும்.

27.4.1 பின்வரும் அட்டவணைமூலம் சந்தையல்லாத நிதிசார் சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள்மீது நிதியத்தின் வட்டி விகிதாசாரங்கள் இடரை எதிரேநோக்குதல் தொடர்பான பகுப்பாய்வு காட்டப்பட்டுள்ளது.

பொறுப்புகள் முன்கொண்டு வரப்பட்ட பெறுமதியில் உள்ளடக்கப்படுவதுடன், உடன்படிக்கை மேற்கொண்ட மிள் விலையிடல் மற்றும் முதிர்வடையும் திகதிமூலம் வகையீடு செய்யப்படுகின்றது.



a) 2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில்	வட்டிமூலம் உழைக்கும் சொத்துக்கள்	பணமும் பணத்திற்கு சமமானவைகளும்	வங்கி மீதி	கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்	ஏனைய சொத்துக்கள்	மொத்த வட்டி உழைப்பு சொத்துக்கள்	வட்டியுடன்கூடிய பொறுப்புகள்	வட்டியுடன்கூடிய கடன் மற்றும் கொள்வனவு, திறைசேரியிடம் செலுத்த வேண்டியவைகள்	ஏனைய பொறுப்புகள்	மொத்த வட்டிகளுடன் கூடிய பொறுப்புகள்	வட்டி உழைப்பு சொத்துக்கள்	வட்டியுடன்கூடிய பொறுப்புகள் தேறிய சொத்துக்கள்/பொறுப்புகளுக்கிடையிலான வேறுபாடு	4 to 12 Months	Less than 3 Months	On demand	1 ஆண்டு தொடக்கம் 05 ஆண்டு வரை	2019 திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் மொத்தம்;
		128,859,193	-	-	-	128,859,193	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,859,193
		-	1,068,000,000	-	-	1,068,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000,000
		-	105,979,136	-	-	105,979,136	-	-	-	-	-	-	317,937,407	-	-	3,000,822,604	3,424,739,146
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,006,176	-	-	303,833,734	375,839,910
		128,859,193	1,173,979,136	-	-	128,859,193	-	-	-	-	-	-	389,943,583	1,173,979,136	-	3,304,656,338	4,997,438,250
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,973,945	-	-	4,866,956,368	5,084,930,312
		-	1,331,215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,123	1,331,215	-	94,383,307	96,579,645
		-	1,331,215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,839,068	1,331,215	-	4,961,339,675	5,181,509,957
		128,859,193	1,172,647,921	-	-	128,859,193	-	-	-	-	-	-	171,104,515	1,172,647,921	-	(1,656,683,337)	(184,071,707)

27. இடர் முகாமைத்துவம் (மீதி)

b) 2018 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில்

கேரளிக்கை மீத 03 மாதங்களுக்கு குறைந்த 4 மாதங்கள் தொடக்கம் 12 மாதங்கள் வரை 2018 ஆம் ஆண்டு தொடக்கம் திசம்பர் 31 ஆந் திகதி வரை மொத்தம்

வட்டி உழைப்பு சொத்துக்கள்

பணம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவைகள்

65,936,851 - - 65,936,851

வங்கி மீதி

- 1,191,000,000 - 1,191,000,000

கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்

98,279,293 294,837,878 2,915,349,531 3,308,466,702

ஏனைய சொத்துக்கள்

- 71,708,249 515,078,448 586,786,696

மொத்த வட்டி உழைப்பு சொத்துக்கள்

65,936,851 1,289,279,293 3,430,427,979 5,152,190,250

வட்டி உழைப்பு பொறுப்புகள்

வட்டியுடன்கூடிய கடன் கொள்வனவுகள் மற்றும் திறைசேரியிடம் செலத்தப்பட வேண்டியவை

- 184,143,945 5,062,828,454 5,246,972,399

ஏனைய பொறுப்புகள்

- 1,401,733 153,652,326 155,919,181

மூல வட்டியுடன் கூடிய பொறுப்புகள்

- 1,401,733 5,216,480,780 5,402,891,581

வட்டியுடன் கூடிய சொத்துக்கள் மற்றும் வட்டியற்ற பொறுப்புகளுடன் கூடிய வேறுபாடு

181,537,058 (1,786,052,801) (250,701,331)



வட்டி விகிதாசாரத்தின் நெகிழ்வுத் தன்மை

27.4.2

விரிவான வருமானக் கூற்றில் பேணிச் செல்கின்ற ஏனைய எல்லா ஏற்றத் தாழ்வுகளுடன் வட்டி விகிதாசாரங்களின் வேறுபாடுகள் தொடர்பான நெகிழ்வுத்தன்மை பின்வரும் அட்டவணையில் சமர்ப்பிக்கப்படுகின்றது.

	2019		2018	
	வட்டி விகிதாசாரத்தி ல் அதிகரித்தல்/ குறைதல்	வரிக்கு முன்னராக இலாபத்திற்கான தாக்கங்கள்	வட்டி விகிதாசாரத்தி ல் அதிகரித்தல்/ குறைதல்	வரிக்கு முன்னராக இலாபத்திற்கான தாக்கங்கள்
		ரூபா		ரூபா
வட்டி விகிதாசாரம்	+ 1%	6,594,826	+ 1%	3,200,830
வட்டி விகிதாசாரம்	- 1%	(6,594,826)	- 1%	(3,200,830)

கணக்கீட்டு கொள்கைகள்

உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம்

2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக
கணக்கீட்டு கொள்கைகள்

பதிவு செய்கின்ற நிறுவனம்

1.1 பொதுவான தகவல்கள்

உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம் என்பது (உ.க. மற்றும் அபி.நிதி) 1916 ஆம் ஆண்டு 22 ஆம் இலக்க உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியக் கட்டளைச் சட்டம்மூலம் தாபிக்கப்பட்ட நியதிச்சட்ட நிறுவனமாகும். அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் இலங்கையில் இலக்கம் 24, வோட் ப்ளேஸ், கொழும்பு 07 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ளது.

1.2 பிரதான பணிகள் மற்றும் தொழிற்பாடுகளின் தன்மை

குறித்த நிதியத்தின் பிரதான பணி யாதெனில், பொது வசதிகளின் பொருட்டு உள்ளூர் அதிகார சபைகளுக்கு கடன் வசதிகளை ஏற்பாடு செய்தலாகும். உள்ளூர் கடன் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் குறிக்கோள் யாதெனில், உள்ளூர் மட்டத்தில் உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் பொருட்டு நிதியிடல் மேற்கொள்கின்ற முன்னோடி நிறுவனமாகுதலாகும்.

2. தயாரிக்கும் அடிப்படை

2.1 இணைப்பதற்கான அடிப்படை

உள்நாட்டு கடன் அபிவிருத்தி நிதியம், நகர அபிவிருத்தி குறைந்த வருமான வீடமைப்பு கருத்திட்டம், பல்லாண்டு பயிர்ச் செய்கை அபிவிருத்தி கருத்திட்டம் மற்றும் உள்ளூராட்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் கருத்திட்டம் என்பவற்றின் உப பணிகளாக நேரடி வருமானம் மற்றும் செலவினம் வெவ்வேறாக செயற்படுத்தி, ஆண்டு இறுதியில் இணைக்கும் பகுதிகளை அடையாளம் காணப்படும். சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் ஐந்தொகையில் சேர்க்கப்படும்

2.2 செயலாக்கமிக்க மற்றும் சமர்ப்பித்தல் பணம்

இணைந்த நிதிகள் இலங்கை ரூபாமூலம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், எல்லா பெறுமதிகளையும் ஏனைய வகையில் காட்டப்படாத சந்தர்ப்பங்களில் அண்மித்த ரூபாவிற்கு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

2.3 உடன்பாடு தொடர்பான கூற்று

நிதி நிலைமை கூற்று, விரிவான வருமான கூற்று, பங்குச் சந்தையின் மாற்றங்கள் தொடர்பான கூற்று, காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் நிதி கூற்றுகளுக்கான குறிப்புகள் ஆகிய ஆவணங்களில், நிதியத்தின் நிதி கூற்று கொண்டமைந்துள்ளதுடன், அவை இலங்கை பட்டயம் பெற்ற கணக்காய்வு நிறுவனத்தால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், இலங்கை கணக்கீட்டு தர நியமங்களுக்கு அமைவாகவும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. (SLFRSs and LKASs)



2.4 நிதி கூற்றுகள் தொடர்பான பொறுப்பு

இந்த நிதிக் கூற்றுகளை இலங்கை பொதுத் துறைக் கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க நிதிக் கூற்றுகளை தயாரித்தல் மற்றும் முன்னிலைப்படுத்தல் தொடர்பில் ஆணையாளர் சபை பொறுப்பு கூறுதல் வேண்டும். இப் பொறுப்பில் பின்வருவன உள்ளடங்கும். மோசடி அல்லது தவறுகளின் காணாமலாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுகளிலிருந்து விடுப்பட்ட கூற்றுகளை தயாரித்தல் மற்றும் நியாயமான வகையில் சமர்ப்பிப்பதற்கு ஏற்புடையதான உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறைகளை திட்டமிடல், நடைமுறைப்படுத்தல் மற்றும் பேணுதல்.

2.6 ஆணையாளர் சபையால் நிதி கூற்றுகளை அங்கீகரித்தல்

2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடையும் ஆண்டுக்காக நிதியத்தின் நிதி கூற்றுகள்

2020 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி 14 ஆந் திகதி ஆணையாளர் சபையால் அங்கீகரிக்கப்பட்டிருந்தது.

2.7 அளவீடுதலுக்கான அடிப்படை

நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்றில் குறிப்பிடப்படும் பின்வரும் பொருள் உருப்படிகளை தவிர்ந்த நிதியத்தின் நிதி கூற்றுகள் வரலாற்று செலவுகளை அடிப்படையாகக்கொண்டு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

உருப்படிகள்	அளவீடுதலுக்கான அடிப்படை
வரைவிலக்கணம் மேற்கொண்ட நலன்களின் பொறுப்புகள்	திட்டமிடப்பட்ட சொத்துக்களில் நியாயமான பெறுமதியைக் கழிக்கப்பட்ட பின்னர் வரைவிலக்கணம் செய்யப்பட்ட நலன்களின் பொறுப்புகளில் தற்கால பெறுமதியை அடையாளம் காணுதல்

2.7. குறிப்பிடத்தக்க கணக்கீட்டு தீர்ப்புகள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் அனுமானிப்புகள்

கணக்கீட்டு கொள்கைகளை பயன்படுத்தல் மற்றும் சொத்துக்கள், பொறுப்புகள் வருமானம், செலவுகளில் அறிக்கையிடப்பட்ட அளவுகளுக்கு ஏதுவாக அமையும் தீர்ப்புகள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் அனுமானிப்புகள் என்பவற்றை தயாரிப்பதற்கு முகாமைத்துவத்திற்கு தேவைப்படுகின்ற, இலங்கை பொதுத் துறை கணக்கீட்டு தரநியமங்களுக்கு ஒழுங்கமையும் வகையில் நிதியத்தின் நிதிக் கூற்றுகளை தயாரித்தல் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. குறித்த மதிப்பீடுகளுக்கும் பார்க்க உண்மையான பெறுபேறுகள் வேறுபடலாம். முன்னரான காலவெல்லைக்கு ஏற்புடையதாக அறிக்கையிடப்பட்ட சில எண்களை செவ்வையாக்கும் நோக்கில் மீண்டும் வெளியிடப்பட்டுள்ளது. மதிப்பீடுகள் மற்றும் முக்கியமான அனுமானிப்புகள் தொடர்ச்சியான அடிப்படையில் மீளாய்வு செய்யப்படுகின்றது. மதிப்பீடுகள் திருத்தம் செய்யப்படுகின்ற மற்றும் எதிர்கால காலவெல்லைக்குள் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகள் தொடர்பான திருத்தங்கள் அடையாளம் காணப்படுகின்றது. மதிப்பீடுகள் மேற்கொள்கின்ற முக்கியமான பகுதிகள், நிதியத்தில் நிதி கூற்றுகளில் அடையாளம் காணப்படும் அளவுகளுக்கு அதிகூடிய தாக்கங்களை ஏற்படுத்தும் கணக்கீட்டு கொள்கைகளை பயன்படுத்தும்போது நிகழத்தக்க நிலைமைகள் மற்றும் தீர்வுகள் பின்வருமாறாகும்.

2.7.1. தொடர்ச்சியான நிலைப்பாடு மற்றும் கணக்கீட்டு அடிப்படை

தொடர்ச்சியான அடிப்படையில் நடைமுறைப்படுத்துவதற்காக நிதியத்திற்குள்ள ஆற்றல் தொடர்பாக ஆணையாளர் சபையால் மதிப்பீடு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளதுடன், எதிர்வுகூறப்பட்டுள்ள எதிர்காலத்தில் அதற்கு தொடர்ச்சியான வியாபார நடவடிக்கைகளை பேணிச் செல்வதற்கு போதியளவிலான வளங்கள் உள்ளதாக சபை திருப்தியடைந்துள்ளது. மேலும் தொடர்ச்சியான அடிப்படையில் நிதியம் நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு முக்கியமான தாக்கத்தை ஏற்படுத்த முடியுமான எதுவித பொருட்களுடனான நிகழ்த்தக்க நிலைமை பற்றி சபை அறியப்பட மாட்டாதென்பதுடன். நிதியத்தின் தொழிற்பாடுகளை நிறுத்துவதற்கு அல்லது மூடுவதற்கு அவர்கள் எதிர் பார்க்கவில்லை. ஆகையால் நிதியத்தின் நிதி கூற்றுகளின் தொடர்ச்சியான நிலைமை தொடர்பான அடிப்படையில் தொடர்ச்சியாக தயாரிக்கப்படும்.

2.7.2. கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகளின் மதிப்பிற்க்க இழப்பீடுகள்

விரிவான வருமான கூற்றில் முடங்கும் இழப்புகளை பதிவு செய்தல் வேண்டுமா என்பதை மதிப்பிடுவதற்காக ஒவ்வொரு பதிவுத் திகதியிலும், நிதியம் வெவ்வேறாக முக்கியமாகும் ஒவ்வொரு கடன் மற்றும் முற்பணங்களையும் மீளாய்விற்கு உட்படுத்துகின்றது. விசேடமாக மதிப்பிற்க்க இழப்புகளை நிருணயிக்கும் போது எதிர்கால நிதி ஓட்டத்தின் அளவு மற்றும் காலம் என்பவற்றை மதிப்பீடு செய்வதற்கு முகாமைத்துவத்தின் தீர்ப்புகள் அவசியமாகின்றது. குறித்த பல மதிப்பீட்டு காரணிகள், அனுமானிப்புகளை அடிப்படையாகக்கொள்வதுடன், மதிப்பிற்க்க இழப்புகளுக்கான கொடுப்பனவுக்கு மேற்கொள்கின்ற எதிர்கால மாற்றங்களின் பயனாக உண்மையான பெறுபெறுகளில் மாற்றங்கள் ஏற்படலாம். வலிமையான சாட்சிகள் இருப்பினும், அதன் தாக்கம் இதுவரை தெளிவாக இல்லாத, ஏற்பட்டுள்ள இழப்புகள் காரணமாக ஒதுக்கீடுகள் அளிக்கப்பட வேண்டும் என்பதை தீர்மானிப்பதற்கு வெவ்வேறாக மதிப்பிடப்பட்ட மற்றும் மதிப்பிற்க்க இழப்புகள் என்று மேற்கொள்ளாத கடன், முற்பணம் மற்றும் அனைத்தும் வெவ்வேறாக எடுத்துக்கொண்டால் முக்கியமல்லாத கடன் மற்றும் முற்பணங்கள் பின்னராக மதிப்பிடப்படும்.

2.7.3. வரியிடல்

நிதியம் வருமான வரிக்கு உட்படுவதுடன், குறித்த நிதிக் கூற்றுகளை தயாரிக்கும் சந்தர்ப்பமாகும்போது ஏற்படையதாகும் வரி சட்டங்கள் தொடர்பான வரைவிலக்கணத்திற்கு அமைவாக நிலவும் நிகழ்த்தக்க நிலைமை காரணமாக தற்கால, பிற்போடுதல் மற்றும் ஏனைய வரி நிருணயித்தலுக்கு தீர்வு தேவைப்படுகின்றது.

2.7.4. பின்நிலை வேலைவாய்ப்பு நலன்களின் பொறுப்பு

எதிர்வுகூறப்பட்ட அலகு கடன் முறையை பயன்படுத்தி ஆண்டின் பின்நிலை வேலை வாய்ப்பு நலன்களின் பொறுப்பு மற்றும் ஏற்படைய கட்டணங்கள் தீர்மானிக்கப்படும். மதிப்பீட்டு முறை, சலுகை விகிதாசாரம், எதிர்கால சம்பள அதிகரிப்பு, இறப்பு விகிதாசாரம் என்பன தொடர்பாக அனுமானிப்புகளுடன் தொடர்புபடும். குறித்த பொறுப்புகளில் நீண்டகால தன்மை மீது இந்த மதிப்பீடுகள் குறிப்பிடத்தக்க நிகழ்த்தக்க நிலைமைகளுக்கு உட்படும். ஒவ்வொரு பதிவுகளின் காலவெல்லைக்கும் எல்லா அனுமானிப்புகளையும் மீளாய்வு செய்யப்படும்.



2.7.5. சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றின் பயன்பாட்டு ஆயுட் காலம்

ஒவ்வொரு பதிவுத் திகதியிலும் நிதியம், சொத்துக்களின் மீதி பெறுமதிகள், பயன்பாட்டு ஆயுட் காலம், தேய்மான முறை தொடர்பாக ஆய்வு செய்கின்றது. குறித்த பெறுமதிகள், விகிதாசாரங்கள், முறைகள் என்பவற்றை மதிப்பிடுகையில் முகாமைத்துவத்தின் தீர்ப்புகளை பயன்படுத்துவதுடன், ஆகையால் அவை நிகழ்த்தக்க நிலைமைக்கு உட்படுகின்றது.

2.8. முக்கியமான கணக்கீட்டு கொள்கைகள்

2.8.1. வரியிடல்

இலங்கை கணக்கீட்டு தரநியம இலக்கம் - LKAS 12 (வருமான வரி) படி, தற்கால மற்றும் பிற்போடப்பட்ட வரியிடல் தொடர்பிலான காலப் பகுதிக்கு இலாபங்கள் அல்லது நட்டங்கள் தீர்மானிக்கும்போது உள்ளடக்கும் அளவின் மொத்தம் வரி செலவாகும். உரித்துகளில் நேரடியாக அடையாளம் காணப்படும் உருப்படிகள் அல்லது உரித்துகள் அல்லது ஏனைய விரிவான வருமானங்களுள் அடையாளம் காணப்படும் சந்தர்ப்பங்களில் ஏனைய விரிவான வருமானம் வரை ஏற்படையதாகும் அளவு தவிர்ந்த வரி செலவு விரிவான வருமானக் கூற்றில் வருமான வரி செலவாக அடையாளம் காணப்படும்.

அ) தற்கால வரி

விதிக்கப்பட்ட வரி விகிதாசாரம் அல்லது வரிச் சட்டம் அல்லது பதிவு செய்தல் திகதியில் கவனிக்கத்தக்கதாக விதிக்கப்படும் மற்றும் முன்னரான ஆண்டுக்கு ஏற்படையதாக செலுத்தப்பட வேண்டிய வரிகளுக்கு மேற்கொள்கின்ற ஏதேனும் சீராக்கல்களை, மேற்கொண்டு நிலவுகின்ற ஆண்டுக்கு ஏற்படையதாக உள்ளாட்டு இறைவரி ஆணையாளர் நாயகத்திடமிருந்து அறவிடுவதற்கு அல்லது அவருக்கு செலுத்துவதற்கு எதிர் பார்க்கப்படும் அளவுகளிலிருந்து தற்கால வரி சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் கொண்டமைந்துள்ளது.

அதனடிப்படையில் 2006 ஆம் ஆண்டு 10 ஆம் இலக்க உள்ளாட்டு இறைவரிச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகள் மற்றும் நிதி கூற்றுகளில் 10.2 குறிப்பில் விசேடமாக காட்டப்பட்டுள்ள விகிதாசாரங்கள் தொடர்பான திருத்தங்களின்படி வரி அலுவலின் பொருட்டு சீராக்கப்பட்ட இலாபத்தின்மீதான வரிக்கு ஏற்பாடுகள் அளிக்கப்படுகின்றது.

ஆ) பிற்போடப்பட்ட வரி

சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளில் வரி அடிப்படை மற்றும் நிதி அறிக்கையிடல் பணியின் பொருட்டு அவற்றில் முன்கொண்டு வந்த பெறுமதிக்கிடையில், அறிக்கையிடும் திகதியில் நிலவும் தற்காலிக வேறுபாடுகள்மீது பிற்போடப்பட்ட வரி தயாரிக்கப்படும்.

விதிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது பதிவு செய்யப்படும் திகதியில் கவனிக்கத்தக்க அளவில் விதிக்கப்படும் சட்டங்களை அடிப்படையாகக்கொண்டு, தற்காலிக மாற்றங்களை மீண்டும் பற்று வைக்கும் சந்தர்ப்பத்தில், தற்காலிக

வேறுபாடுகளுக்கமைவாக எதிர் பார்க்கப்படும் வரி விகிதாசாரம்படி பிற்போடப்பட்ட வரி அளவிடப்படும்.

தற்கால வரி சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளை பதிலீடு செய்யும் பொருட்டு சட்டரீதியாக வலுப்படுத்தல் உரித்து இருப்பின், பிற்போடப்பட்ட வரி சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளை பதிலீடு செய்வதுடன், அவை ஒரே வரி அறவிடப்பட முடியுமான வியாபாரத்தில் ஒரே வரி அதிகார சபை அல்லது வேறு வரி அதிகார சபைகளால் அறிவிடப்படும் வரிகளுக்கு ஏற்படையதாகும். ஆயினும் தேறிய அடிப்படையின்மீது தற்கால வரி சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளை சீராக்குவதற்கு கருதப்படுவதுடன், இல்லாவிட்டால் வரி சொத்துக்கள் அல்லது பொறுப்புகள் ஒரே முறையில் பணமாக்கப்படும்.

பயன்படுத்தியவற்றுக்கு முரணாக இருக்க முடியுமான, எதிர் காலத்தில் வரி அறவிட முடியுமான இலாபமொன்றில் இருக்க வேண்டிய வரை பயன்படுத்தாத வரி இழப்புகள், வரிக் கடன் மற்றும் குறைக்க முடியுமான தற்காலிக மாற்றங்களுக்காக பிற்போடப்பட்ட வரி சொத்துக்கள் அடையாளம் காணப்படுகிறது. ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் திகதியிலும் பிற்போடப்பட்ட வரி மீளாய்வுக்குட்படுத்துவதுடன், மேலும் உரிய வரி நலன்களை பெற்றுக்கொள்வதற்கு முடியாத வரை குறைக்கப்படும்.

விரிவான வருமானக் கூற்றில் பிற்போடப்பட்ட வரி பொறுப்புகளில் முன்கொண்டு வரப்பட்ட பெறுமதிகளில் தேறிய அதிகரிப்பு பிற்போடப்பட்ட வரி செலவாக அடையாளம் காணப்படுவதுடன், அதற்கு எதிராக தேறிய குறைவடைதல், பிற்போடப்பட்ட வரி செலவு மீண்டும் மாற்றுதலாக அடையாளம் காணப்படும்.

2.8.2. பணமும் பணத்திற்கு சமமானவையும்

பணம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவை என்பது கையிருப்பு பணம், வைப்புகள் மற்றும் பணமாக்க முடியுமான குறுகியகால முதலீடுகள் மற்றும் பெறுமதிகள் மாறும்போது சிறிய அளவில் இடர் நிலைக்கு உட்படுபவைகளாகும்.

காகப் பாய்ச்சல் தொடர்பில் மேற்கொள்கையில் பணம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவைகள் கையிருப்புகள், வங்கிகளில் உள்ள வைப்புகள், செலுத்தப்பட வேண்டிய வங்கி மேலதிக பற்றுகள், என்பனவற்றை கொண்டமைந்திருக்கும். அதே போன்று கையேற்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து மூன்று மாத காலப்பகுதி அல்லது அதற்கு குறைந்த காலப்பகுதிக்குள் முதிர்வடைகின்ற நிதிசார் உபகரணங்களும் பணத்திற்கு சமமானவைகளாக கருதப்படும்.

2.8.3. சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் செலவு

சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் பின்னராக வரும் ஏதேனுமொரு திரண்ட தேய்மானம் மற்றும் ஏதேனுமொரு பின்னரான திரண்ட மதிப்பிற்கு இழப்புகளை கழிக்கப்பட்டதன் பின்னரான செலவாகும். எல்லா வகையிலுமான சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் முதலாவதாக செலவில் பதிவு செய்யப்படுகிறது.



சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பது அந்த சொத்துக்கள் எதிர் பார்க்கப்பட்ட பயன்படுத்த முடியுமான மட்டத்திற்கு கொண்டு வரும்போது மேற்கொள்கின்ற செலவுகளும் அடங்கலாக, குறித்த சொத்துக்களை கைப்பற்றுதல்கள் அல்லது நிருமாணிப்பு செலவாகும். ஏனைய எல்லா பழுதுபார்த்தல்களும் பேணுதல் செலவுகளும் ஏற்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இலாபம் அல்லது நட்டமாக அடையாளம் காணப்படும்.

தேய்மானம்

தேய்மானம் straight-line method முறையினை பயன்படுத்தி உபயோகிக்க முடியுமான ஆயுட் காலம்மீது சொத்துக்களின் மிகுதி பெறுமதி குறைக்கப்பட்டு, செலவினை பதிவுபெறும் இயன்றவாறு தேய்மானம் விரிவான வருமான கூற்றில் உள்ளடக்கப்படுவதுடன், கொள்வனவு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் தேய்மான ஒதுக்கீடு மேற்கொள்ளப்படமாட்டாது. மதிப்பிடப்பட்ட பயன்பாட்டு காலம், மீதி பெறுமதி மற்றும் தேய்மான முறை ஒவ்வொரு ஆண்டு இறுதியிலும் நிகழ்த்தக்க நிலை அடிப்படையில் மதிப்பீட்டில் எந்தவொரு மாற்றத்தின் தாக்கத்தை கவனத்தில் கொண்டு மீளாய்வு செய்யப்படும். சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் மதிப்பிடப்பட்ட ஆயுட் காலம் பின்வருமாறாகும்.

நிலையான சொத்துக்களின் வகுப்பு	பயன்படுத்த முடியுமான ஆயுட் காலம்
தளவாடங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	10 ஆண்டுகள்
அலுவலக உபகரணங்கள்	05 ஆண்டுகள்
கணினி மற்றும் மென்பொருட்கள்	4 ஆண்டுகள்
மோட்டார் வாகனங்கள்	05 ஆண்டுகள்

மீண்டும் அடையாளம் காணுதல்

அகற்றப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் அல்லது சொத்துக்களை பயன்படுத்துவதன் ஊடாக எதிர்கால பொருளாதார நலன்களை எதிர் பார்க்கப்படாத சந்தர்ப்பங்களில் சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றை மீண்டும் அடையாளம் காணப்படும். ஏதேனும் சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றை மீண்டும் அடையாளம் காணக்கூடியவாறு இலாபங்கள் அல்லது நட்டங்கள் சொத்துக்களின் விற்பனை தொகை மற்றும் முன்கொண்டு வரப்பட்ட பெறுமதி என்பவற்றுக்கிடையில் உள்ள வேறுபாடை கொண்டு தீர்மானிக்கப்படும். அதனை விரிவான வருமான கூற்றுக்கு எடுக்கப்படும்.

2.8.4. செலுத்தப்பட வேண்டிய மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டிய கடன் அளிப்புகளை கடன்தீர்நிதி மூலமாகக் கடன் குறைத்தல்

செலுத்தப்பட வேண்டிய கடன்மூலம் வெளிப்படுத்தப்படுவது யாதெனில், உள்ளூர் அதிகார சபைகளிடம் வழங்குவதற்கு “ஆ” ஆக்கக்கூறின்கீழ் ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கியின் கடனுடன், LGIIP கருத்திட்டத்தின்கீழ் கிடைக்கப்பெறும் இலங்கை அரசாங்கத்தின் நிதியாகும். கிடைக்கப்பெற வேண்டிய கடன்மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவது யாதெனில், கடன் ஆக்கக்கூறுடன், உள்ளூர் அதிகார

சபைகளிடம் வழங்கப்படும் அளிப்புகளாகும். செலவாக கருதப்படும் கிடைக்கப்பெற வேண்டிய கடன் அளிப்புகள் குறித்த செயற்பாடுகளில் வட்டி கிடைக்கப்பெறும் ஆண்டுகள் முழுவதும் ஒழுங்குமுறையாக வருமானக் கூற்றில் பிற்போடல் மற்றும் கடன்தீர்ப்பு மேற்கொள்ளப்படும். செலுத்தப்பட வேண்டிய கடனும் இந்த முறையின்கீழ் கடன்தீர்ப்பு மேற்கொள்ளப்படும். இதன்போது உள்ளூர் கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் இணைந்த வரிக்கு முன்னரான இலாபம், வரிக்கு மன்னர் மற்றும் தேரிய கடன் தீர்ப்பு இலாபத்தில் 5% இலும் பார்க்க குறைதலாகாது.

2.8.5. பொருட் பதிவேடு

பொருட் பதிவேடுகள்மூலம் ரூபா.5000 இற்கும் குறைந்த பெறுமதிகளைக் கொண்ட வகைகளை பிரதிநிதித்து வப்படுத்துவதுடன். அவை சொத்துக்கள், இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்ற வகையில் அடையாளம் காண முடியாது. மேலும் பொருட் பதிவேடு புத்தகத்தில் வகைப்படுத்தும் பொருட்டு சொத்தில் ஆயுட்காலம் கவனத்தில் கொள்ளப்படும். ஏதேனுமொரு சொத்தில் ஆயுட்காலம் கவனத்தில் கொள்ளத்தக்க அளவில் பயன்படுத்தாவிட்டால் அதன் கிரயம் செலவினமாக கருதி விரிவான வருமானக் கூற்றில் காண்பிக்கப்படும்.

2.8.6. சேவையில் ஈடுபட்டள்ளவர்களுக்கான பின்நிலை நலன்களின் பொறுப்பு

ஏ) தீர்மானிக்கப்பட்ட நலன்களின் திட்டம் - பணிக்கொடை

பணிக்கொடை என்பது நிருணயிக்கப்பட்ட நலன்களின் திட்டமாகும். நிதியம் வருடாந்தம் பணிக்கொடையாக உறுதியளித்துள்ள ஓய்வூதிய நலன்களின் தற்கால பெறுமதி கணிப்பீடு செய்கின்றது. அது நிருணயிக்கப்பட்ட நலன் திட்டமாகும். நிருணயிக்கப்பட்ட நலன் திட்டத்தின்கீழ் நலன் அளிக்கும் பொருட்டு கிரயம் தீர்மானிக்கப்படுவது, நிபுணத்துவ மதிப்பீட்டாளர் ஒருவரின் நிபுணத்துவ அறிவை பயன்படுத்தி கருத்திட்டங்களின் அலகுகளின் கடன் முறை மூலமாகும்.

நிருணயிக்கப்படும் நலன்களின் திட்டத்தில் நிபுணத்தவ கணிப்பீட்டு நலன்கள் மற்றும் நடடங்கள் வேறு விரிவான வருமானத்தில் ஏற்படும் காலவெல்லைக்குள் முழுமையாக அடையாளம் காணப்படும்.

குறித்த பணிக்கொடை பொறுப்பிற்கு உள்ளாக அல்லது வெளியக நிதியம் வழங்கப்படமாட்டாது.

இ) நிருணயிக்கப்பட்ட பங்களிப்பு திட்டம் - ஊழியர் சேமலாப நிதியம் மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கை பொறுப்பு நிதியம்

சம்பந்தப்பட்ட சட்டங்கள், விதிகள் மற்றும் ஒழங்குவிதிகளுக்கு அமைவாக ஊழியர் நம்பிக்கை பொறுப்பு நிதியம் மற்றும் ஊழியர் சேமலாப நிதியம் என்பவற்றுக்கு உதவு தொகை செலுத்துவதற்கு ஊழியர்கள் உரித்து பெறுகின்றார்கள்.

2.8.7. ஒதுக்கீடுகள்

கடந்தகால நிகழ்வின் பலனாக நிதியத்திற்கு தற்கால பிணைப்பாக (சட்டரீதியான அல்லது சகாயர்) உள்ளவிடத்து மற்றும் குறித்த பிணைப்பை தீர்க்கும் பொருட்டு பொருளாதார நலன்களுடன்கூடிய வளங்கள் வெளியில் செல்கின்ற நிலை



ஏற்படுமிடத்து, குறித்த பிணைப்பின் அளவு தொடர்பில் நம்பிக்கையுடன்கூடிய மதிப்பீடு தயாரிப்பதற்கு முடியுமானவிடத்து அதற்காக ஒதுக்கீடுகள் அடையாளம் காணப்படும்.

2.8.8. ஏனைய நிதியல்லாத சொத்துக்கள்

ஏனைய எல்லா நிதியல்லாத சொத்துக்களை அதன் முன்கொண்டு வரப்பட்ட பெறுமதி, மதிப்பிடப்பட்ட பணமாக்க முடியுமான பெறுமதிக்கு கழிப்பதற்கு முடியுமானவாறு தேயைவான சந்தர்ப்பங்களில் விசேட ஒதுக்கீகளின்மீது மதிப்பிடப்படும்.

2.8.9. ஏனைய நிதியல்லாத பொறுப்புகள்

ஏனைய நிதியல்லாத பொறுப்புகள் மற்றும் அதன் பொதுவான அளவின்படி அடையாளம் காணப்படும்

2.9.10. நிதியல்லாத சொத்துக்களின் மதிப்பிற்கு இழப்புகள்

ஏதேனுமொரு சொத்தின் பொருட்டு முடங்கும் இழப்புகள் தொடர்பான தேவை உள்ளதா என்பது தொடர்பாக அறிவதற்கு நிதியம் ஒவ்வொரு பதிவு செய்யும் திகதியிலும் மதிப்பீடுகளை மேற்கொள்கின்றது. அவ்வாறு மதிப்பிற்கு இழப்புகள் தொடர்பாக அறிய வேண்டுமாயின், இல்லாவிட்டால் ஏதேனும் சொத்துக்காக வருடாந்த மதிப்பிற்கு இழப்புகள் தொடர்பாக பரிசோதனை மேற்கொள்ள வேண்டுமாயின் நிதியம் சொத்தில் அறவிட முடியுமான பெறுமதி தொடர்பாக மதிப்பீட்டினை மேற்கொள்கின்றது. ஏதேனுமொரு சொத்தில் அவ்வாறு அறவிட முடியுமான பெறுமதி குறித்த சொத்தில் பயன்பாட்டு பெறுமதி மற்றும் விற்பனை கிரயம் கழித்த பின்னர் நியாயமான பெறுமதியிலும் பார்க்க அதிகரித்தல் வேண்டும். ஏனைய சொத்துக்கள் அல்லது சொத்துக்களின் தொகுதியாக அதிகளவில் சுயாதீனமாக பணம் உருவாகாவிட்டால் தனிதனியாக சொத்துகளாக தீர்மானிக்கப்படும். ஏதேனுமொரு சொத்தில் முன்கொண்டு வந்த பெறுமதி அதன் அறவிட முடியுமான பெறுமதியை விஞ்சும் சந்தர்ப்பத்தில் சொத்துக்களின் மதிப்பிற்கு இழப்பாக கருதப்படுவதுடன், அது அதன் அறிவிட முடியுமான பெறுமதியை கணக்கில் வைக்கப்படும்.

2.8.11. நிதிசார் உபகரணங்கள் - அடிப்படை அடையாளம்காணுதல் மற்றும் இசைவான

அளவையிடல்கள்

நிதியத்தின் நிதிசார் உபகரணங்களின் கடன், கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள் மற்றும் ஏனைய நிதிசார் பொறுப்புகளைக் கொண்டமைந்துள்ளதுடன். அதன் இசைவான அளவையிடல் முடங்கும் இழப்புகள் மற்றும் மீண்டும் அடையாளம்காணுதல் தொடர்பான கணக்கீட்டு கொள்கைகள் பின்வருமாறாகும்.

i. நிதிசார் சொத்துக்கள்

இலங்கை பொதுக் கணக்கீட்டு தரநியமங்கள் 39 இல், நிதிசார் சொத்துக்களை அடிப்படையில் அடையாளம் காணுகையில் தமது நிதிசார் சொத்துக்களின் வகைப்படுத்தலை பொருத்தமானவாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்ற வகையில் இலாபங்கள் அல்லது நட்டங்கள், கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள், முதிர்வடையும் வரை வைத்துக்கொள்ளப்படும் முதலீடுகள் மற்றும் விற்பனைக்குள்ள நிதிசார் சொத்துக்களின் ஊடாக நியாயமான பெறுமதிமீது நிதிசார் சொத்துக்கள் வகைப்படுத்தலுக்கு உட்படும். எல்லா நிதிசார் சொத்துக்களும் ஆரம்பத்தில் நியாயமான பெறுமதி மற்றும் (நியாயமான பெறுமதியின் மீது இல்லாத சொத்துக்கள் தொடர்பில் இலாபங்கள் அல்லது நட்டங்கள்மீது) நேரடியாக உடமையாக்கி கொள்ள முடியுமான கொடுக்கல்வாங்கல் கிரயத்தின் மொத்தம்மீது அடையாளம் காணப்படும்.

கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள்

கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள் என்பது, செயலூக்கமிக்க சந்தையின் விலை குறிப்பிடப்படாத நிலையான அல்லது நிருணயிக்க முடியுமான கொடுப்பனவுகளுடன்கூடிய வழிப்பொருட்கள் அல்லாத நிதிசார் சொத்துகளாகும். ஆரம்ப அளவையிடல்களின் பின்னர் மதிப்பிற்கு இழப்பு பெறுமதி குறைக்கப்பட்டு, பயனுள்ள வட்டி விகிதாசார முறை பயன்படுத்தி , அவ்வாறான நிதிசார் சொத்துக்களை பின்பு கடன்தீர்ப்பு கிரயம்மீது பின்னராக மதிப்பீடு செய்யப்படும். குறித்த கடன்தீர்ப்பு கிரயம் கணக்கிப்படுவது எவ்வாறெனில், கையகப்படுத்தல் மீதான சலுகை அல்லது தவணை மற்றும் பயனுள்ள வட்டி விகிதாசாரத்தின் இணைந்த பகுதியான கட்டணங்கள் அல்லது கிரயத்தை அடிப்படையாகக் கொண்டாகும். குறித்த பயனுள்ள வட்டி விகிதாசார முறையின்கீழான கடன்தீர்ப்பு விரிவான வருமானக் கூற்றின் நிதிசார் வருமானத்தில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது. மதிப்பிற்கு இழப்புகளால் ஏற்படும் நட்டங்கள் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அடையாளம் காணப்படுகிறது. கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகள் நிதிசார் நிலைமை கூற்றில் சமர்ப்பிக்கப்படுகின்றன.

மீண்டும் அடையாளம் காணுதல்

பின்வரும் சந்தர்ப்பங்களில் நிதிசார் சொத்துக்களை அடையாளம் காணப்படும். (இல்லையெனில் ஏற்படையதாகும் வகையில் நிதிசார் சொத்துக்களின் ஒரு பகுதி அல்லது சமமான நிதிசார் சொத்துக்களின் கூட்டுத் தொகுதியின் ஒரு பகுதி)

- i. சொத்தில் நிதி பாய்ச்சல்களை பெற்றுக்கொள்வதற்கான உரிமை காலம் கடந்துள்ளவிடத்து
- ii. நிதியம் சொத்துக்களிலிருந்து நிதி ஓட்டங்களை பெறுவதற்கு தமக்குள்ள உரிமையை மாற்றம் செய்துள்ளவிடத்து அல்லது மூன்றாம் தரப்பினருக்கு 'pass-through' நிகழ்ச்சித்திட்டம் ஊடாக பௌதீக ரீதியாக தாமதமின்றி நிதி ஓட்டம் முழுமையான பொறுப்பாக செலுத்துவதற்கு ஏற்றுக்கொண்டுள்ளவிடத்து மற்றும்
 - அ) நிதியத்தின் சொத்துக்களின் வருமன் இழப்பு அல்லது நிதிசார் நலன்கள் அனைத்தையும் மாற்றியுள்ளவிடத்து அல்லது
 - ஆ) நிதியம் சொத்தின் அனைத்தினதும் வருமன் இழப்பு நிலை அல்லது நலன்களை பெரும்பாலும் மாற்றப்பட்டு அல்லது வைத்துக்கொள்ளாதபோதிலும் சொத்தின் நிருவாகம் மாற்றி உள்ளவிடத்து

நிதிசார் சொத்துக்களின் மதிப்பிற்கு இழப்புகள்

கணக்கீட்டு கருமங்களின் பொருட்டு உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம், முடங்கும் இழப்புகளாக மேற்கொண்ட நிதிசார் சொத்துக்களின்மீதான நட்டங்களை அடையாளம் காணும் வகையில் நட்டங்களின் மாதிரியை (incurred loss model) பயன்படுத்துகின்றது. இதன் பொருள் யாதெனில் நட்டங்களை அடையாளம் காண முடிவது, நட்டங்கள் தொடர்பான வலுவான சாட்சிகள் அவதானிக்கப்பட்டிருந்தால் மட்டுமே ஆகும். அவ்வாறான நிகழ்வுகளுக்கு பின்வருவன உதாரணங்களாகும்.



- நுகர்வாளரின் குறிப்பிடத்தக்க நிதிசார் சிரமங்கள் (உள்ளூராட்சி அதிகாரசபை)
- கொடுப்பனவுகளை தவறவிடுதல் போன்ற உடன்படிக்கை மீறுதல்
- உள்ளூராட்சி நிறுவனம் நிதி சிரமங்களை எதிர்நோக்குவதன் காரணமாக உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம் உள்ளூராட்சி அதிகாரத்துவத்திற்கு சலுகை வழங்கும்போது
- உள்ளூராட்சி அதிகாரத்துவம் நிதிசார் சிரமங்களை எதிர் நோக்கும் சந்தர்ப்பங்களில்
- கடன்களிலிருந்து வரும் மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால நிதி பாய்ச்சல்களில் குறைவு ஏற்பட்டுள்ளதென அவதானிக்க முடியுமான தரவுகள் காணுகின்றவிடத்து
- ஆணையாளர் சபை உள்ளூராட்சி அதிகாரத்துவத்திற்கு வழங்கிய கடன் தொடர்பாக எல்லைகள் விதிக்கப்பட்டுள்ளவிடத்து
- தனிதனியாக மதிப்பிடப்பட்ட கொடுப்பனவுகள்

உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியம் ஒவ்வொரு தனி தனி முக்கியமான கடன் மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டியவைகளின் பொருட்டு வெவ்வேறான அடிப்படையில் பொருத்தமான கொடுப்பனவுகளை தீர்மானிக்கின்றது. திட்டத்தில் தீர்மானிக்கப்படும் கொடுப்பனவுகளின் அளவிற்கு எதிர்தரப்பின் வியாபார திட்டத்தில் நிலைபேறுடன் கூடிய தன்மை, அது நிதிசார் சிரமங்களை எதிர் நோக்கியுள்ளவிடத்து செயலாற்றுகையை விருத்தி செய்வதற்குள்ள ஆற்றல், எதிர்வு கூறப்பட்ட கிடைக்கப்பெறுதல்கள் மற்றும் எதிர்பார்க்கப்பட்ட செலவினங்கள் காணாமாக வங்குரோத்து நிலை ஏற்படுவதற்குள்ளவிடத்து, வேறு நிதிசார் உதவிக்குள்ள வாய்ப்பு, பணமாக்க கூடியதான பிணைகளின் பெறுமதி மற்றும் எதிர் பார்க்கப்பட்ட நிதிக் கூற்றில் காலம் உள்ளடக்குதல் ஆகியவற்றை கவனத்தில் கொள்ளப்படும். முன்கூட்டியே கூற இயலாத நிலை காரணமாக மிக கவனமான நிலை கோராவிடின் ஒவ்வொரு பதிவு செய்யும் திகதியிலும் மதிப்பிற்கு இழப்புக்கான கொடுப்பனவு மதிப்பிடப்படும்.

உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி நிதியத்தின் முகாமைத்துவத்தினால் 10 மில்லியன் ரூபாவிலான உட்பிரவேச எல்லை தீர்மானிக்கப்படுகிறது.

கூட்டாக மதிப்பிடப்பட்ட கொடுப்பனவுகள்

முடங்கும் இழப்புகளாக மேற்கொள்ளவில்லையென அடையாளம் காணப்படும், மற்றும் வெவ்வேறாக மதிப்பிடப்பட்ட, வெவ்வேறாக முக்கியமல்லாத நட்டங்கள் மற்றும் கடன் பொருட்டு கூட்டாக கொடுப்பனவுகள் மதிப்பிடப்படும். கூட்டாக மதிப்பிற்கு இழப்புகளின் பொருட்டு ஐந்தொகை திகதியில் கடன்தீர்ப்பு கிரயத்திற்கு கடனாளிகளின் பொருட்டு 1% ஆன கொடுப்பனவு ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகிறது.

கடன்தீர்ப்பு கிரயத்திற்கு முன்கொண்டுவந்த நிதிசார் சொத்துக்கள்

கடன்தீர்ப்பு கிரயத்திற்கு முன்கொண்டு வரப்பட்ட நிதிசார் சொத்துக்கள் தொடர்பில் மேற்கொள்ளுமிடத்து, வெவ்வேறாக முக்கியமாகும் நிதிசார் சொத்துக்களின் பொருட்டு வெவ்வேறாக முடங்கும் இழப்புகள் உள்ளதா இல்லாவிட்டால் வெவ்வேறாக முக்கியமல்லாத நிதிசார் சொத்துக்களின் பொருட்டு தொகுதியாக மதிப்பிற்கு இழப்புகள் உள்ளதா, வலிமையான சாட்சிகள் உள்ளதா, என்பது தொடர்பாக நிதியம் முதலாவதாக மதிப்பீடு செய்யும். ஏதேனுமொரு வகையில் நிதியம் வெவ்வேறாக மதிப்பிடப்பட்ட நிதி சொத்துக்கள் தொடர்பில் மதிப்பிற்கு இழப்பு உள்ளவிடத்து, வலிமையான சாட்சிகள் இல்லையென நிதியம் தீர்மானித்தால், அது முக்கியமானாலும் முக்கியமாகாவிட்டாலும் அதற்கு சமமான கடன் வருமுன் இழப்பு நிலை அம்சங்கள் உள்ள, நிதிசார் சொத்துக்களின் தொகுதியில் சொத்துக்களை உள்ளடக்கப்படுவதுடன், முடங்கும் இழப்புகளின் தொகுதியாக மதிப்பிடப்படும்.

ஏதேனுமொரு வகையில் மதிப்பிற்கு இழப்பு ஏற்பட்டுள்ளது என்பதற்கு வலிமையான சாட்சிகள் இருந்தால் நடத்தின் அளவு சொத்துக்களின் முன்கொண்டு வரப்பட்டு, பெறுமதி மற்றும் மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால நிதி ஓட்டக் கூற்றில் தற்கால பெறுமதிகளுக்கிடையில் வேறுபாடாக கருதப்படும். (இதுவரை ஏற்படாத எதிர்காலத்தில் எதிர் பார்க்கப்படும் கடன் நடடங்கள் தவிர்ந்த) நிதி சொத்துக்களின் உரிய பயனுள்ள வட்டி விகிதாசாரத்திற்கு மதிப்பிடப்பட்ட நிதிக் கூற்றில் தற்கால பெறுமதி வட்டியாக கருதப்படும்.

ii. நிதிசார் பொறுப்புகள்

இலங்கை பொதுக் கணக்கீட்டு தரநியமங்கள் 39 இன்கீழான விடயவெல்லையில் நிதிசார் பொறுப்புகள் வட்டியுடன் கூடிய கடன் வழங்குதல் மற்றும் கடன் எடுத்தல் என்ற வகையில் பொருத்தமானவாறு வர்த்தக மற்றும் ஏனைய செலுத்தப்பட வேண்டியவைகளாக வகைப்படுத்தப்படும். நிதியம் ஆரம்ப சந்தர்ப்பத்தில் அடையாளம்காணும்போது தமது நிதிசார் பொறுப்புகளை வகைப்படுத்தலுக்கு உட்படுத்தும் முறையை தீர்மானிக்கின்றது.

பொறுப்பின் உடன்படிக்கையுடன்கூடிய ஒதுக்கீட்டில் பங்குதாரராக நிதியம் ஆனவுடன், நிதியம் நிதிசார் சொத்துக்களை அடையாளம் காணுவதுடன், நிதிசார் பொறுப்புகளின் வரைவிலக்கணம்படி உடன்படிக்கையுடன்கூடிய நிகழ்ச்சித்திட்டத்தின் நோக்கத்தின் ஊடாக சென்று நிதிசார் பொறுப்புகள் மற்றும் ஏனைய நிதிசார் பொறுப்புகள் என்று வகைப்படுத்தப்படும்.

நிதிசார் சொத்துக்களை மீண்டும் அடையாம் காணுதல்

பொறுப்புகளின்கீழ் உள்ள பிணைப்புகளை விடுவித்தல், இரத்தச் செய்தல் அல்லது காலம் கடந்திருத்தல்மீது நிதிசார் பொறுப்புகளை மீண்டும் அடையாளம் காணப்படும். தெளிவாக மாற்றமடைந்த நிபந்தனைகளின்மீது



இல்லாவிட்டால் தற்போதுள்ள பொறுப்புகளின் நிபந்தனைகளை நவீனமயப்படுத்துவதன்மீது ஒரே கடன்கொடுப்பவரிடமிருந்து எடுத்த பிரிதொரு கடன் மூலம் தற்போதுள்ள நிதிசார் பொறுப்புகளை மாற்றுகையில் அவ்வாறான நவீனமயப்படுத்தலின்மூலம் மேற்கொள்கின்ற பரிமாற்றுதலை, உரியவாறு பொறுப்பினை மீண்டும் அடையாளம் காணப்படுவதாக கருதப்படும். ஆரம்ப நிதிசார் பொறுப்பின் முன்கொண்டு வந்த பெறுமதி மற்றும் செலுத்துகின்ற மறுபயன் என்பவற்றுக்கிடையிலான வேறுபாட்டை விரிவான வருமானக் கூற்றில் அடையாளம் காணப்படும்.

iii. நியாயமான பெறுமதியை அளவிடல்

சந்தையில் பங்குபற்றுபவர்களுக்கிடையில் மதிப்பிடப்படும் திகதியில் முறையான கொடுக்கல் வாங்களில் சொத்தினை விற்பனை செய்வதற்கு கிடைக்கப்பெறும் விலை அல்லது பொறுப்புகளை கையளிப்பதற்கு செலுத்தப்படும் விலை நியாயமான பெறுமதியாக கருதப்படும். குறித்த நியாயமான நியாயமான பெறுமதி விற்பனை அல்லது பொறுப்பு என்பனவாகும்.

- சொத்து அல்லது பொறுப்புக்கு ஏற்புடையதான பிரதான சந்தை அல்லது
- பிரதான சந்தையல்லாத நிலைமையில் சொத்துக்கள் அல்லது பொறுப்புக்கு மிகவும் நன்மையுக்கும் சந்தை ஆகிய இரண்டில் ஒன்று நடைபெறுகின்றது என்ற அனுமானத்தை அடிப்படையாகக் கொள்ளப்படும். இதன்போது பிரதான அல்லது மிக நன்மை பயக்கும் சந்தை என்பது நிதியத்திற்கு அணுகுவதற்கு முடியுமான ஒன்றாதல் கட்டாயமாகும்

சொத்துக்கள் அல்லது பொறுப்புகளை விலைப்படுத்தும்போது, சந்தையில் பங்குபற்றுபவர்கள் மிக சிறந்த பொருளாதார நன்மையினுள் நடவடிக்கை மேற்கொள்கின்றார்கள் என்ற அனுமானிப்புமீது சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் நியாயமான பெறுமதி மதிப்பிடப்படும். நிதி சொத்துக்கள் அல்லாத நியாயமான பெறுமதி மதிப்பிடும்போது சொத்துக்களின் ஆகக்கூடியதும், சிறந்த முறையில் பயன்படுத்தவதன்மூலம் இல்லாவிட்டால் அது அதிகூடிய மற்றும் சிறந்த முறையில் பயன்படுத்துவதற்கு முடியுமான மற்றுமொரு சந்தையில் பங்குபற்றுபவர்களுக்கு விற்பனை செய்வதன்மூலம் சந்தையில் பங்குபற்றுபவர்களுக்கு பொருளாதார நலன்கள் உருவாக்குவதற்குள்ள ஆற்றல் கவனத்தில் கொள்ளப்படும்.

அதனை அவதானிக்க முடியுமான உள்ளீடுகளை அதிகரிக்கப்பட்டு மற்றும் அவதானிக்க முடியாத உள்ளீடுகளை குறைத்து நிதியம் நியாயமான பெறுமதியினை மதிப்பிடும் பொருட்டு போதியளவு தரவுகள் உள்ளதும் தற்போதுள்ள நிலைமையில் பொருத்தமான மதிப்பீட்டு தொழில்நுட்ப முறைகளையும் பயன்படுத்துகின்றது.

நிதி கூற்றுகளில் நியாயமான பெறுமதியினை மதிப்பிடல் அல்லது வெளிப்படுத்திக்கொள்ளும், எல்லா சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் பொதுவாக நியாயமான பெறுமதிக்கு மதிப்பிடுவதற்காக ஆகக்குறைந்த உள்ளீடுகளின் மட்டத்தினை அடிப்படையாகக்கொண்டு, நியாயமான பெறுமதி தொடர்பான படிநிலை பின்வருமாறு வகைப்படுத்தப்படுகின்றது.

- மட்டம் 1 – பிரத்தியேக சொத்துக்கள் அல்லது பொறுப்புகளுக்கான செயலாக்கமிக்க சந்தையில் முன்வைக்கப்படும் (சீராக்கப்படாத) விலை கணக்குகள்

- மட்டம் 12 – நேரடியாக அல்லது நேரடியற்று அவதானிக்க முடியுமான நியாயமான பெறுமதியினை அளவையிடுவதற்கு முக்கியமான ஆகக்குறைந்த மட்டத்திலான உள்ளீடுகளை மதிப்பிடும் தொழில்நுட்ப முறைகள்
- மட்டம் 1 3 நியாயமான பெறுமதியை வெளிப்படுத்திக்கொள்ளும் பணிக்காக அவதானிக்க இயலாத நியாயமான பெறுமதி மதிப்பிடலுக்கு முக்கியமான, ஆகக் குறைந்த மட்டத்திலான உள்ளீடுகளுக்கு மதிப்பீட்டு தொழில்நுட்ப முறைகள், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளின் இயல்பு, சட்டத்துடனான அம்சங்கள், மற்றும் இடர்கள் மற்றும் மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு நியாயமான பெறுமதி தொடர்பான படிநிலை மட்டத்தின் மீதிருந்து, நிதியம் சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளின் வகுப்பினை தீர்மானிக்கின்றது. நியாயமான பெறுமதி மதிப்பிடப்படும் முதலீடுகளின் சொத்துக்கள் மற்றும் ஏனைய சொத்துக்களின் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் போன்ற இரண்டிற்கும் மீண்டுவரும் நியாயமான பெறுமதிக்காக நிதியத்தின் ஆணையாளர் சபையின் கொள்கைகள் மற்றும் திட்டங்கள் என்பவற்றால் தீர்மானிக்கப்படும்.

முக்கியமான சொத்துக்களை மதிப்பிடுவதற்கு வெளியக மதிப்பீட்டு நிபுணர்களை ஈடுபடுத்தப்படும். ஆணையாளர் சபையின் நிதியத்தின் முகாமைத்துவத்துடன் கலந்துரையாடப்பட்டு அவர்களின் அனுமதி பெற்றுக்கொண்டதன் பின்னர் வருடாந்தம் குறித்த நிபணத்துவ அறிவினைக் கொண்ட வெளியக மதிப்பீட்டாளர்களின் தலையீடு தொடர்பாக தீர்மானிக்கப்படும். சந்தை தொடர்பான அறிவு, வரவேற்பு, சுயாதீனம், தொழில்சார் தரங்கள் பேணப்படுகின்றதா போன்ற விடயங்கள் தெரிவு செய்யும் தேர்வு முறைகளில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன. வெளியக மதிப்பீட்டு நிபுணர்களுடன் கலந்துரையாடிய பின்னர் ஆணையாளர் சபை ஒவ்வொரு விடயம் தொடர்பிலும் எந்த வகையிலான தொழில்நுட்ப முறைகள் மற்றும் உள்ளீடுகள் பயன்படுத்தப்படுகின்றது என்பது தீர்மானிக்கப்படும்.

ஆணையாளர் சபை ஒவ்வொரு பதிவுகளின்போதும் நிதியத்தின் கணக்கீட்டு கொள்கைகளின்படி மீண்டும் அளவிடலுக்கு அல்லது மீண்டும் மதிப்பிடுவதற்கு தேவையான சொத்துக்களினதும் பொறுப்புகளினதும் அசைவுகளை பகுப்பாய்வு செய்யப்படுகின்றது. ஏனைய ஏற்புடைய ஆவணங்கள் மற்றும் உடன்படிக்கைகள் மதிப்பீடுகளின் கணக்காய்விற்குள்ள தகவல்களுடன் இணங்கப்பட்டு, குறித்த ஆய்விற்கு ஆணையாளர் சபையின் புதிய மதிப்பீடுகளை பயன்படுத்தி பிரதான உள்ளீடுகளை ஒப்பாய்வு செய்யப்படுகின்றது. நிதியத்தின் வெளியக மதிப்பீட்டு நிபுணர்களுடன் இணைந்து நிதியத்தின் ஆணையாளர் சபை, ஏற்பட்டுள்ள வேறுபாடுகள் நியாயமானதென்பதை தீர்மானிக்கும் பொருட்டு வெளியக வளமூலங்களின் மூலம் ஒவ்வொரு சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளின் நியாயமான பெறுமதி ஒப்பிடப்படும்.

நியாயமான பெறுமதி தொடர்பான வெளிப்படுத்தல்களின் பொருட்டு நிதியத்தின் சொத்துக்கள் அல்லது பொறுப்புகளின் தன்மை, சட்டத்துடனான அம்சங்கள், வருமுன் இடர் நிலை மற்றும் மேற்படி விபரங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு நியாயமான பெறுமதி தொடர்பான படிநிலை மட்டத்தை அடிப்படையாகக்கொண்டு சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளின் வகுப்பினை தீர்மானிக்கப்படும்.



2.8.12. வருமானங்களை அடையாளம் காணுதல்

நிதியத்திற்கு பொருளாதார நன்மைகள் கிடைக்கப்பெறுவதற்கான வாய்ப்பு உள்ளதா என்பதனை கண்டறிவதற்கும், செலுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தை கவனத்தில் கொள்ளாது வருமானம் மற்றும் ஏற்படும் அல்லது ஏற்படக்கூடிய அதனுடன் சார்ந்த கிரயத்தை, நம்பிக்கையான வகையில் கணக்கிட முடியுமா என்பதை தீர்மானிக்கும் அளவில் வருமானம் அடையாளம் காணப்படும், வருமானம் அடையாளம் காணப்படும் பணியின் பொருட்டு விசேட தேர்வு முறைகள் பயன்படுத்தப்படும்.

அ) வட்டி வருமானம் மற்றும் செலவினம்

சேர்ந்து வரும் அடிப்படையில் மற்றும் பயனுள்ள வட்டி முறையை பயன்படுத்தி வட்டி வருமானத்தையும் செலவினத்தையும் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அடையாளம் காணப்படும். பயனுள்ள வட்டி விகிதாசாரம் என்பது நிதிசார் சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளை முன்கொண்டு வரப்பட்ட பெறுமதிக்கு, நிதிசார் சொத்துக்கள் அல்லது பொறுப்பில் எதிர் பார்க்கப்பட்ட ஆயுட் காலத்தில் மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால பணம் செலத்தல் மற்றும் கிடைக்கப்பெறுதலை உரியவாறு உறுதியாக சலுகையாக்கும் விகிதாசாரமாகும். (இல்லாவிட்டால் ஏற்புடையவாறு குறுகிய காலம்) பயனுள்ள வட்டி விகிதாசாரம் கணக்கிடும் நிதி எதிர்கால கடன் நட்டமல்ல நிதிசார் உபகரணங்களின் எல்லா உடன்படிக்கை நிபந்தனைகளையும் கவனத்தில்கொண்டு எதிர்கால நிதி ஓட்டங்களை மதிப்பிடப்படும்.

இவ்வாறு பயனுள்ள வட்டி விகிதாசாரத்தை கணிப்பிடுவதற்கு அல்லது கிடைக்கப்பெற்ற எல்லா கட்டணங்கள் மற்றும் புள்ளிகள் உள்ளடக்கப்படுவதுடன், அவை பயனுள்ள வட்டி விகிதாசாரத்தில் இணைந்த பகுதியாகும். கொடுக்கல் வாங்கல் கிரயத்திற்கு நிதிசார் சொத்துக்கள் அல்லது பொறுப்புகளாக கையேற்பதற்கு அல்லது வழங்குவதற்கு நேரடியாக உடமையாக்கத்தக்க அதிகரிக்கும் செலவில் உள்ளடக்கப்படும்.

ஆ) ஏனைய வருமானம்

ஏனைய வருமானங்கள் சேர்ந்து வரும் அடிப்படையில் கணக்கிடப்படும். குறித்த ஏனைய வருமானங்கள் என்பதற்கு அபராதம் மற்றும் தீர்க்கப்பட்ட நட்டங்கள் காரணமாக கிடைக்கப்பெற்ற வருமானங்கள், மூலதன அளிப்புகள், கடன்தீர்ப்புகள் மற்றும் எத்தகையதொரு தொழிற்பாடுகள் அல்லாத வருமானங்கள் உள்ளடக்கப்படும்.

2.8.13. செலவினங்களை அடையாளம் காணுதல்

ஏற்பட்டுள்ள கிரயம் மற்றும் விசேட வருமான வகைகளின் உழைப்புகளுக்கிடையில் நேரடி தொடர்பினை அடிப்படையாகக்கொண்டு செலவினை விரிவான வருமானக் கூற்றில் அடையாளம் காணப்படுகிறது. வியாபார நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதன்மூலம் மற்றும் வினைத்திறனுடனான விகிதாசாரத்தில் சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றை பேணுவதால் ஏற்படும் செலவுகள் ஆண்டில் வருமானங்களை ஈட்டும்போது வருமானத்தில் அறவிடப்பட்டுள்ளது.

விரிவான வருமானக் கூற்று சமர்ப்பிக்கும் பணியின் பொருட்டு ஆணையாளர்களால் வகிக்கும் அபிப்பிராயம் யாதெனில், செலவு முறைமையின் தன்மைபடி நிதியத்தின் செயலாற்றுகை நியாயமாக சமர்ப்பிக்கப்படுகின்றதெனவும். ஆகையால் சமர்ப்பிக்கும் முறை ஏற்படையதாக கொள்கின்றதெனவும் என்பதாகும். செலவு ஏற்பட்ட ஆண்டில் பழுதுபார்த்தல்கள் மற்றும் புதுபித்தல்கள் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அறவிடப்படும்.

2.8.14. நிதி பாய்ச்சல் கூற்று

இலங்கை கணக்கீட்டு தரநியமங்கள் -7 (LKAS – 7), நிதி ஓட்டக் கூற்றின்படி நிதி ஓட்டக் கூற்றுகளை தயாரிக்கும்போது கூற்று முறை பயன்படுத்தி நிதி ஓட்டக் கூற்றுகள் தயாரிக்கப்படும்

கையிருப்பு பணம், வங்கியில் உள்ள பணம் மற்றும் நியாயமான பெறுமதியில் குறிப்பிடத்தக்க இடர்நிலைகளின் வேறுபாடுகளுக்கு அமைவாக, மூன்று மாதங்களுக்கு குறைந்த முதிர்வடையும் நிலையில் உள்ள குறுகியகால பணத் தேவைகளை பூர்த்தி செய்து கொள்ளும் பொருட்டு நிறுத்தி வைத்துக்கொள்ளும் அதிகூடிய திரவத் தன்மையிலான நிதிசார் சொத்துக்கள் என்பவற்றால் பணம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவைகள் கொண்டிருக்கும்.

2.8.15. சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகளின் வெளிப்படுத்தல்கள்

சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகளுடன் கொடுக்கல்வாங்கல்களை மேற்கொள்கையில் பொதுவான வியாபார நடவடிக்கைகளை பேணிச் செல்லப்படுகின்றது.

2.8.16. பொறுப்புகள் மற்றும் நிகழ்த்தக்க பொறுப்புகள்

அனைவரும் அறிந்திருக்க வேண்டிய பொறுப்புகளின் அளவினை தீர்மானிக்கும்போது புரிந்துக்கொள்ள கூடியதான அனைத்து வருமன் இழப்புகளை கவனத்தில் கொள்ளப்படும். நிகழ்த்தக்க பொறுப்புகள் என்பது ஏற்படக்கூடியதான பொறுப்புகளாவதுடன், பொருளாதார நலன்களை மாற்றுவதற்கு இயலாத அல்லது நம்பிக்கையாக அளவிட முடியாதவிடத்து நிகழ்த்தக்க எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது தற்கால பொறுப்புகள்மூலம் மட்டும் அவற்றின் தன்மை உறுதிப்படுத்தப்படுகிறது. நிகழ்த்தக்க பொறுப்புகள் நிதி நிலைமை கூற்றுகளில் அடையாளம் காணப்படாவிட்டாலும் அவற்றின் அளவிற்கு ஏற்ப வெளிப்படுத்தப்படுகின்றது.



LOCAL LOANS & DEVELOPMENT FUND

ANNUAL REPORT AND ACCOUNTS

2019

Ministry of Finance

CONTENTS

	Page No
1. Board of Commissioners	153
2. Vision, Mission, Objectives, Funds, Establishment	153
3. Corporate Information	155
4. Corporate Governance	156
5. Asian Development Bank Projects	159
6. Operational and Financial Review	162
7. Report of the Audit and Management Committee	175

FINANCIAL STATEMENTS AND INFORMATION

8. Report of the Auditor General	178
9. Statement of Comprehensive Income	182
10. Statement of Financial Position	183
11. Cash Flow Statement	184
12. Notes to the Financial Statements	186
13. Significant Accounting Policies	205



ANNUAL REPORT AND ACCOUNTS - 2019

LOCAL LOANS & DEVELOPMENT COMMISSIONERS
(LOCAL LOANS & DEVELOPMENT FUND)

01. ORGANIZATIONAL VISION, MISSION, OBJECTIVES AND FUNDS

VISSION

To be a leading financial institution for Local Level Infrastructure Financing

MISSION

To become an autonomous and sustainable Financial Institution providing long term financing for basic infrastructure services and to contribute to the social and economic development of the country

OBJECTIVES

Provision of Loan requirements at a concessionary rate of interest to any Local Authorities in the country for the purpose of any work of public utility such Local Authority may be authorized by law to undertake. (Granting of Loans restricted only to Local Authorities)

FUNDS

Funds were provided by the Treasury in the form of a long term loan at a concessionary rate of interest until year 2009. With the commencement of loans recovered under ADB Loan (No.1632 SRI (SF)) and ADB Loan (No.2201 SRI (SF)), revolving facilities of funds are available for the purpose of granting of loans.

02. CORPORATE INFORMATION

ESTABLISHMENT

Local Loans & Development Fund is a Statutory Body established under the Local Loans and Development Ordinance No. 22 of 1916 and amended by Ordinance Nos. 6 of 1930, 25 of 1931, 43 of 1938, 21 of 1942, Act No.29 of 1949, Law No.9 of 1974 and Act No. 24 of 1993. This institute was functionend in the year 2019, under the Ministry of Public Administration, Home Affairs, Provincial Councils and Local Government.



FUNCTIONS

The prime function of LL&DF is to meet the capital investment needs of the Local Authorities namely Municipal Councils; Urban Councils & Pradeshiya Sabha's totaling 340 Nos. out of 341 Nos. (Except Colombo Municipal Council) It provides Long Term loans at concessionary rates of interest.

REGISTERED OFFICE	No.24 A, Ward Place, Colombo 07
TELEPHONE	011-2687514
FAX	011-2691261
E-mail	lldf1916@gmail.com

AUDITORS

External Audit : Department of Auditor General

Internal Audit : Internal Audit Division
Ministry of Public Administration, Home Affairs,
Provincial Councils & Local Government.

BANKERS : Bank of Ceylon

STAFF

The following staff was employed by the Fund, as at 31st December 2019.

Designation	No of Employeed
Director	01
Deputy Director (Finance and Administration)	01
Deputy Director (Operation)	01
Assistant Accountant	01
Administrative Officer	01
Development Officer's	20
Management Assistant	10
Driver	02
Office Aide	02
Total	39



03. STRUCTURE OF THE BOARD OF COMMISSIONERS

As per the Sec. 2 of the Local Loans and Development (Amendment) Act No. 24 of 1993, The Board of Commissioners shall consist of at least thirteen (14) members appointed by the Hon. Minister.

- a. Chairman – (ex-officio) - Secretary to the Ministry in charge of the LL&DF
- b. One member - Nominated by the Minister of Finance
- c. Nine members nominated by the Governor of each Province
- d. Three members nominated by the Hon. Minister of the Ministry in charge.

Board of Commissioners as at 31.12.2019

Chairman

(01) Mr.H.M.Gamini Senevirathne - Secretary, Ministry Internal, Home Affairs
and Provincial Councils & Local Government

Treasury Representative

(02) Mr.D.P.Wimalasena - Director, Treasury Operation Department

Members

(03) Mr.M.S.Premawanshe	Chief Secretary	(Central Province)
(04)Mr.H.M.P.Bandara	Chief Secretary	(North Central Province)
(05)Mr.P.B.Wijayarathne	Chief Secretary	(Uva Province)
(06)Mr.D.M.Malani	Chief Secretary	(Sabaragamuwa Province)
(07)Mr.D.M.S.Abeygunawardhane	Chief Secretary	(Eastern Province)
(08)Mr.R.C.De Zoysa	Chief Secretary	(Suthern Province)
(09)Mr.P.B.M.Sirisena	Chief Secretary	(North Western Province)
(10)Mrs.S.J.M.H.C.Samarakoon	Secretary, Ministry of Local Government (WP)	
(11) MrM.P.Diranjana	Commissioner of Local Government (NP)	
(12)Mr.Dharma Dheerasinghe	Hon Minister's Nominee	
(13)Mr.C.W.Arambewela	Hon Minister's Nominee	
(14)Mr.Saminda Jayasekara	Hon Minister's Nominee	

04. CORPORATE GOVERNANCE

Corporate Governance is the process by which the business operation of the LL&DF is directed to control by the Board of Commissioners. Good Governance is an essential ingredient in corporate success and sustainable economic growth. The Board of Commissioners of Local Loans & Development Fund is committed in maintaining high standards of integrity, accountability, transparency and business ethics in the governance of the company.

THE BOARD OF COMMISSIONERS

a) Composition and Balance

As per Act, the Board of Commissioners comprises fourteen Commissioners including the Chairman, who posses valuable knowledge and experience in the areas of the institutions operations. None of the commissioners have any dealings with the institution which does not affect their independence in discharging their duties.

b) Decision Making

The Commissioners meet each month to review routine activities, to decide on policies & matters of significance. The Commissioners review performance & decide strategies to reach the goals of the LL&DF.

The Responsibilities

The Board of Commissioners are responsible for

1. Formulation of business strategies taking into consideration the LL&DF strength competencies and risks.
2. Implementing and monitoring such strategies.
3. Reviewing and ratifying systems in operation relating to risk management, internal control, code of conduct & compliance with the laws, statues & regulations.
4. Reviewing monitoring & ratifying all capital expenditure.
5. Monitoring senior management performance.
6. Ensuring the effective information and audit systems are in the institute.



INDEPENDENT JUDGEMENT

Each commissioner exercises independent judgement in all matters conducted by the board and acts from any undue influence & bias from other parties. Matters considered include making decisions on issues relating to strategy, implementation of such strategies, performance review, resource allocation & standard conduct of business ethics.

CHAIRMAN

The role of the Chairman is distinct & separate which ensures a balance of power within the LL&DF so that no individual has unfettered powers of decision making.

CHAIRMAN'S ROLE

The Chairman provides leadership and strategic direction to the Board of Commissioners & ensures that all meetings are conducted in a professional manner.

APPOINTMENT TO THE BOARD

There is a clear & transparent procedure for the appointment of Commissioners to the Board. The respective ordinance & acts defines the appointment.

ACCOUNTABILITY AND AUDIT

As per the recommendations of the National Salaries and Cadre Commission, with the vision of making this Organization a Government “C” class Organization, the staff cadre was restructured whilst approval was received from the Department of Management Services. Therefore, arrangements were made to recruit two Deputy Directors to the LL&DF.

MAINTAINING A SOUND SYSTEM OF INTERNAL CONTROL & RISK MANAGEMENT

The Board of Commissioners has implemented a sound system of internal control & risk management to safeguard the investments & the LL&DF assets. The Board is fully aware that internal controls have inherent limitations and do not provide assurance against errors and fraud.

PERIODICAL REVIEW OF THE ADEQUACY AND EFFECTIVENESS OF INTERNAL CONTROL

The adequacy & effectiveness of the Internal Controls are periodically reviewed by the Board and the senior management of the LL&DF and the observations are reported to the Board for appropriate action.

FINANCIAL REPORTING

The Board of Commissioners confirm that the financial statements of the institution have been prepared in accordance with the Sri Lanka Financial Reporting Standards (SLFRS). The institution has duly complied with all the reporting requirements of the relevant laws and regulatory authorities. The financial statements of the institution were audited by the Auditor Generals.

GOING CONCERN

Local Loans & Development Fund is continuing its business with a sufficient liquidity position.

STATUTORY OBLIGATIONS

The Commissioners to the best of their knowledge and belief are satisfied that all financial obligations due to the government and to the employees have been duly paid or adequately provided in the financial statements.

RELATIONSHIP WITH OTHER STAKE HOLDERS

a) Employees

The Board ensures that the vision, goals and objectives formulated by the Board are clearly communicated and understood by all employees. The LL&DF ensures that no persons below the minimum age are offered employment. LL&DF affords opportunities to potential employees regardless of gender race and once recruited would continue in their career path without discrimination.

b) Regulatory Bodies

The Board ensures that a meaningful relationship is maintained with institutions such as the Treasury, relevant line Ministry and the Department of Inland Revenue. LL&DF operation and activities strictly adhere to the rules, regulations set out by the relevant regulatory and advisory bodies and the Laws of the country.

c) Environment

The Board is highly committed to the sustainability of the environment & therefore ensures that the LL&DF & persons adhere to the recommended standards so as to protect and promote the eco system.



05. ASIAN DEVELOPMENT BANK PROJECTS

ADB LOAN No.1632 SRI (SF)

URBAN DEVELOPMENT & LOW INCOME HOUSING PROJECT (UDLIHP)

LL&DF is the recovery agent of Loan component of the above project implemented by the Ministry of Urban Development since year 1998 to 2002. A total of Rs.2,270 m has to be recovered from 27 Local Authorities. While 85 % of the loans are being recovered and the rest is in dispute. Because most of the Market Centers implemented under this project are failures and the others are in dispute.

Recovery Progress (UDLIHP) – Last 05 Years

(Rs.Million)

Year	Recovery Capital	Recovery Interest
2015	94.7	69.4
2016	97.1	70.9
2017	74.0	68.3
2018	84.5	67.6
2019	96.0	68.1

ADB LOAN No.2201 SRI (SF)

LOCAL GOVERNMENT INFRASTRUCTURE IMPROVEMENT PROJECT (LGIIP)

As per the Asian Development Bank Loan No.2201 SRI (SF) (Local Government Infrastructure Improvement Project), LL&DF has entered into a Project Agreement in January 2006 with the ADB, to provide loan and grant component to LAA for improvement of Infrastructure and Service Delivery under following five categories.

1. Community Water Supply
2. Local Authority Roads
3. Solid Waste Management
4. Storm Water Drainage
5. Local Authority Institutional Infrastructure.

Ministry of Local Government & Provincial Councils is the executing agency under this project and LL&DF is implementing agency for Loan disbursement and recovery. US\$ 42.5 m. will be released under component B. This is 100% Loan from the Treasury to Local Loans & Development Fund, repayable in 32 years including a grace period of 8 years, at an interest rate of 1% p.a. during the grace period and 1.5% thereafter.

A very attractive grant varying from 40%- 60% is available to LAA. While the rest is a loan (33% - 53%) at the rate of 9% p.a. A heavy risk is given to LL&DF as the grant has to be manage out of the loan interest of 9%.

As subprojects feasibility based on future income generation of the LAs, FLIP and capacity building is an essential element to safeguard LL&DF loan recovery and to mitigate loan default risks involved. At the same time financial status of the LAs has to be improved to make them sustainable in order for timely repayment of loans. In addition LAs has to be viable organizations to obtain future loans from LL&DF. These are some of the prime objectives of the LGIIP.



OPERATIONAL AND FINANCIAL REVIEW

**OPERATIONAL AND FINANCIAL REVIEW****OPERATIONAL PERFORMANCE PERFORMANCE IN THE YEAR 2019**

Rs.500 million was allocated in the institutional Budget in 2019 for the purpose of granting loans to the Local Authorities. During the year total Loans granted to 17 Local Authorities were Rs.652.3 million. These Loans are repayable during a period of 05-10 years at concessionary rates of interest. Loans granted summary as follows;

LOANS GRANTED SUMMARY - YEAR - 2019

	Category	Interest Rate	Amount (Rs.)	No of Projects
01	Establishment of Road Maintenance Unit	9.0%	9,600,000	01
02	Construction of Crematoria	6.5%	5,321,170	02
03	Construction of Economic Centers and Weekly Fairs	7.0%	2,215,926	01
04	Construction of Market Buildings	9.0%	566,526,876	04
05	Construction of Public Library	7.0%	25,873,291	03
06	Development of Echo-Tourism	9.0%	31,179,560	02
07	Installation of Solar Pannel System	7.0%	4,040,000	01
08	Community Water Supply Projects	7.0%	650,000	01
09	Other Revenue Generating Projects	9.0%	6,974,724	02
	Total		652,381,547	17



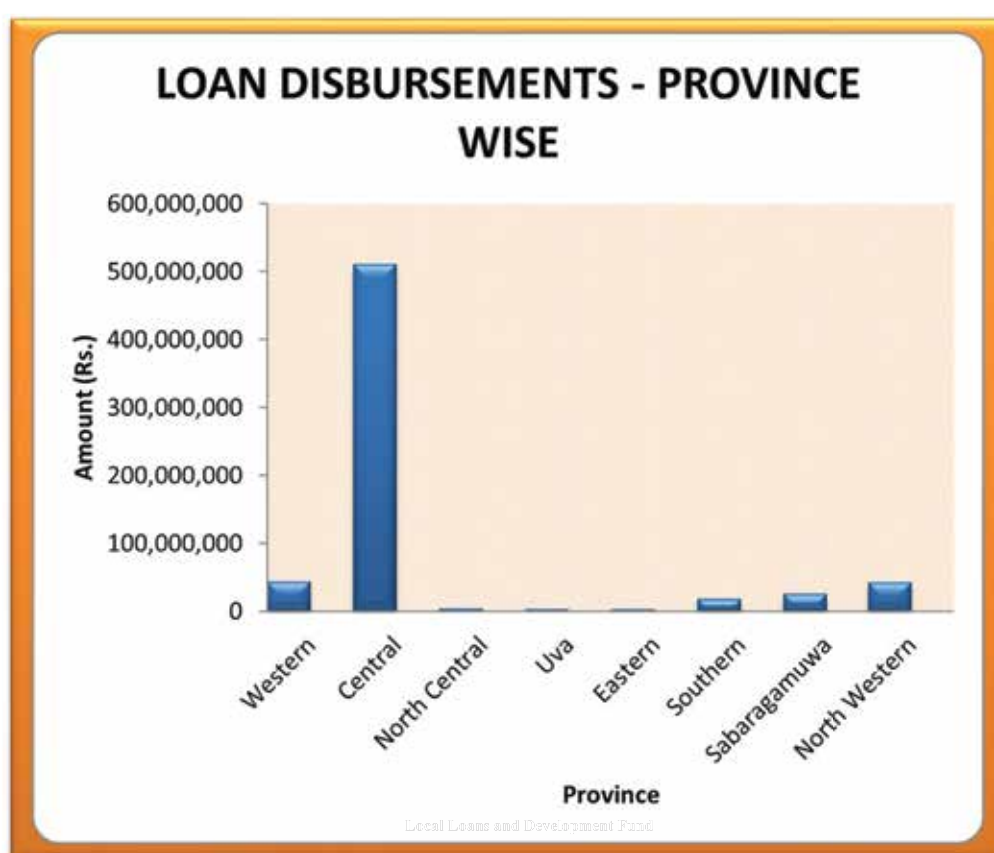
LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND LOAN RELEASED AS AT 31.12.2019

	Councils	Province	Amount (Rs.)	Construction of Crematoria	Establishment of Road Maintenance Unit	Construction of Economic Centers and Weekly Fairs	Construction of Market Building	Construction of Office Building & Library Building	Installation of Solar Panel System	Community Water Supply Projects	Development of ECHO-Tourism	Other Revenue Generating Projects
01	Balapitiya P.S	SP	4,001,170	4,001,170								
02	Kandy M.C	CP	509,946,842				509,946,842					
03	Kegalle P.S	SAB	13,680,980				13,680,980					
04	Katana P.S	WP	13,759,875					13,759,875				
05	Kandeketiya P.S	UVA	2,215,926			2,215,926						
06	Mahiyangana P.S	UVA	1,320,000	1,320,000								
07	Weligepola P.S	SAB	10,087,474					10,087,474				
08	Dehiattakandiya P.S	EP	2,974,724									2,974,724
09	Kahatagasdigiliya P.S	NCP	4,199,054				4,199,054					
10	Hakmana P.S	SP	9,600,000		9,600,000							
11	Kotmale P.S	CP	1,179,560								1,179,560	
12	Warakapola P.S	SAB	2,025,942					2,025,942				
13	Nikaweratiya P.S	NWP	4,000,000									4,000,000
14	Puttlam P.S	NWP	38,700,000				38,700,000					
15	Kesbawa U.C	WP	30,000,000								30,000,000	
16	Thihagoda p.S	SP	650,000							650,000		
17	Kamburupitiya p.S	SP	4,040,000						4,040,000			
	Total		652,381,547	5,321,170	9,600,000	2,215,926	566,526,876	25,873,291	4,040,000	650,000	31,179,560	6,974,724

LOAN DISBURSEMENTS - PROVINCE WISE

YEAR -2019

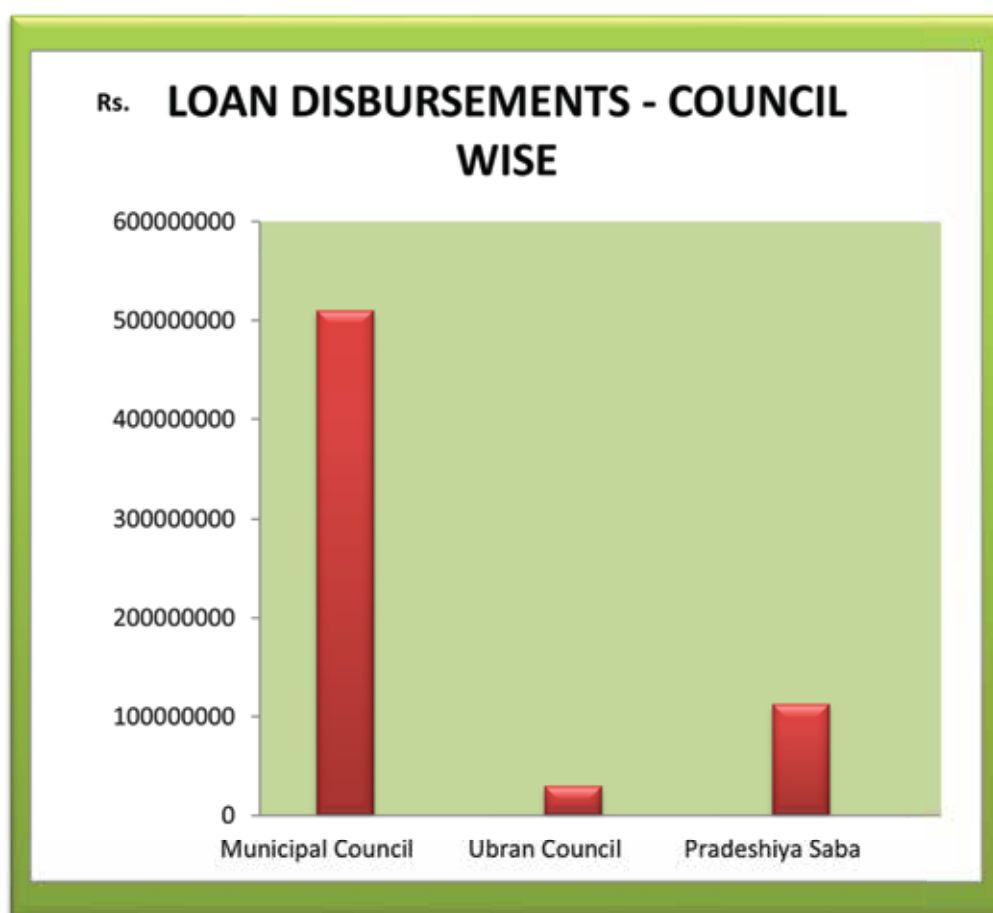
Province	Amount (Rs.)	Percentage (%)
Western	43,759,875	6.7
Central	511,126,402	78.3
North Central	4,199,054	0.6
Uva	3,535,926	0.5
Eastern	2,974,724	0.5
Southern	18,291,170	2.8
Sabaragamuwa	25,794,396	4.0
North Western	42,700,000	6.5
Total	652,381,547	100





LOAN DISBURSEMENT FOR THE PERIOD – YEAR 2019 COUNCIL WISE

Council	Amount (Rs.)	% of the Total
Municipal Councils	509,946,842	78
Urban Councils	30,000,000	05
Pradeshiya Sabas	112,434,705	17
Total	652,381,547	100



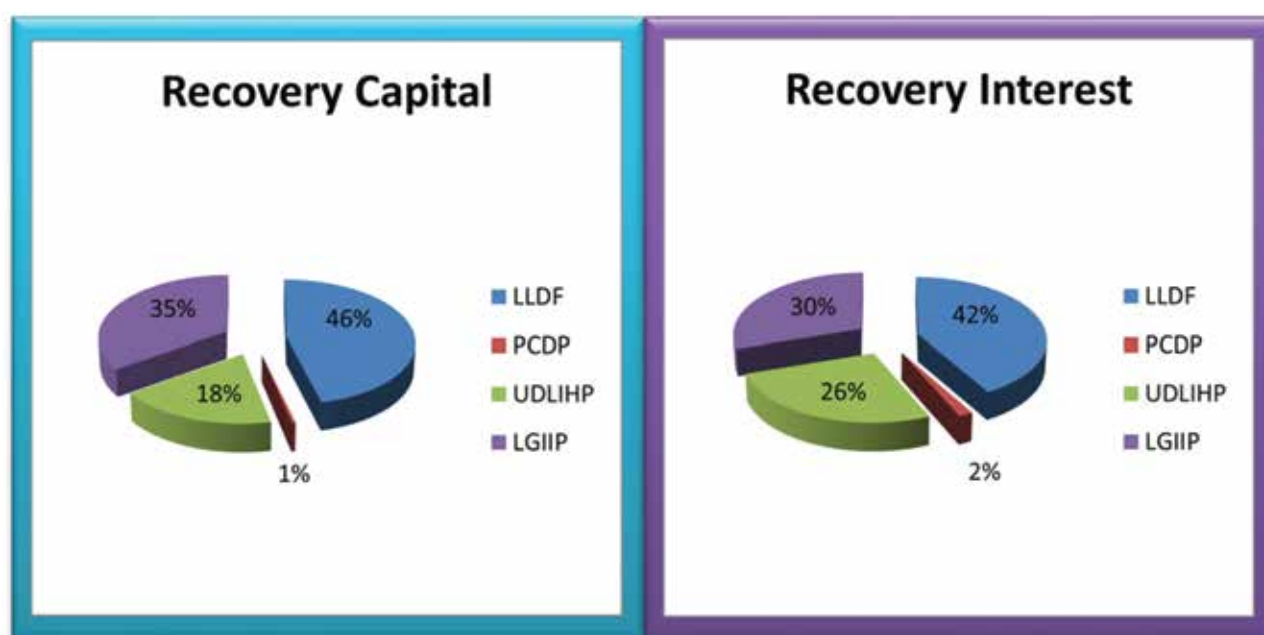
LOAN RECOVERIES – YEAR 2019

Rs.241.0 million and Rs.107.6 million was recovered being capital and interest due from loans granted by LL&DF own Operations. Further Rs.96.0 million and Rs.68.1 million recovered, being capital and interest on ADB Loan No.1632.SRI (SF). Rs.2.3 million and Rs.4.2 million was recovered under PCDP as capital and interest during the year. Further Rs.181.8 million and Rs.77.5 million recovered, being capital and interest on ADB Loan No.2201 Local Government Infrastructure Improvement Project.

Loan Recovery Progress - 2019

(Rs.Million)

PROJECT	RECOVERY CAPITAL	RECOVERY INTEREST	TOTAL
LLDF	241.0	107.6	348.6
PCDP	2.3	4.2	6.5
UDLIHP	96.0	68.1	164.1
LGIIP	181.8	77.5	259.3
TOTAL	521.1	257.4	778.5

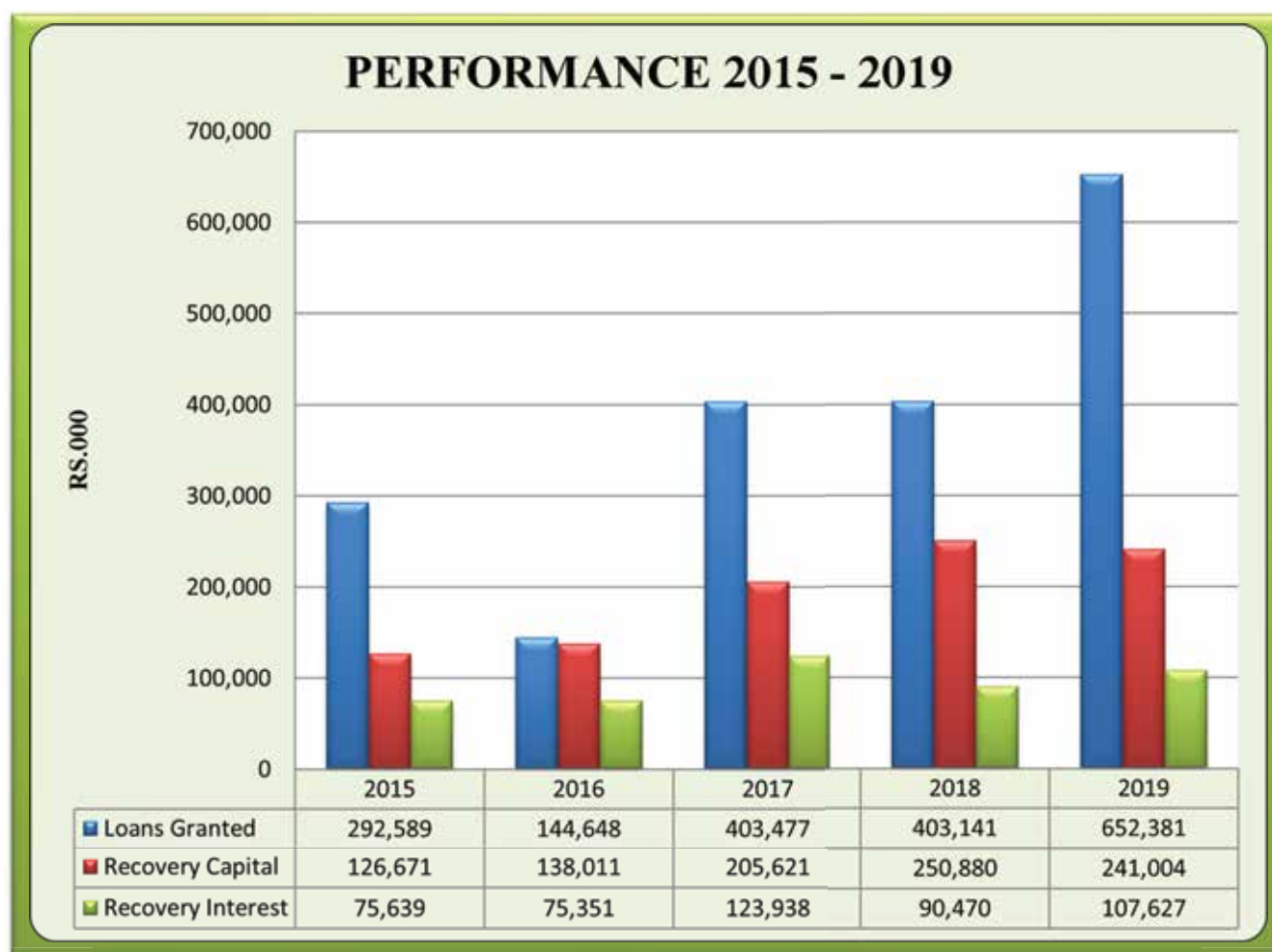


LLDF Local Loans and Development Fund
PCDP Perennial Crop Development Project
UDLIHP Urban Development & Low Income Housing Project
LGIIP Local Government Infrastructure Improvement Project



Local Loans and Development Fund
Performance 2015 – 2019
(Except ADB Funded Projects)

Year	Loans Granted	Recovery capital	Recovery Interest
2015	292,589	126,671	75,639
2016	144,648	138,011	75,351
2017	403,477	205,621	123,938
2018	403,141	250,880	90,470
2019	652,381	241,004	107,627



**FINANCIAL REVIEW****INCOME – YEAR 2019**

The fund has earned a Gross Income of Rs.131 million on operations (Including ADB funded projects). Net surplus before tax of Rs.65.9 million has been earned after making operational expenses and amortization of Rs.187 million (grant component is Rs.153 million) to LA's under LGIIP project. Further the impairment for loans and receivables for the year 2019 is Rs.4.6 million.

Summary of Financial Performance for last 05 Years

	2015	2016	2017	2018	(Rs.000) 2019
Revenue					
Interest Income	279,685	305,633	404,872	400,599	266,181
Interest Expensess	(152,715)	(127,908)	(138,318)	(137,858)	(134,813)
Net Interest Income	126,970	177,725	266,554	262,741	131,367
Other Income	441	5,177	3,526	2,221	133,929
Administrative Expenses	(27,851)	(33,932)	(46,531)	(40,393)	(41,073)
Net Grant amortization	(89,883)	(54,773)	(223,549)	(187,976)	(153,588)
Operating Profit	9,677	94,196	(21,846)	36,593	69,998
Impairment for Loans and Other Losses	(26,441)	(142,363)	(210,633)	(4,583)	(4,687)
Financial Income	21,937	52,628	-	-	-
Profit Before Tax	5,172	4,461	12,916	32,008	65,948
Tax Expenses	(946)	(892)	3,168	(593)	(3,274)
Profit After Tax	4,226	3,569	16,083	32,601	69,222
Net Profit for the year	4,226	3,569	16,083	32,601	69,222
Retained Earnings At the Beginning of the year	(939,752)	(935,525)	15,814	32,803	69,385
Retained Earnings At the End of the year	(935,525)	(931,956)	15,814	32,803	69,385



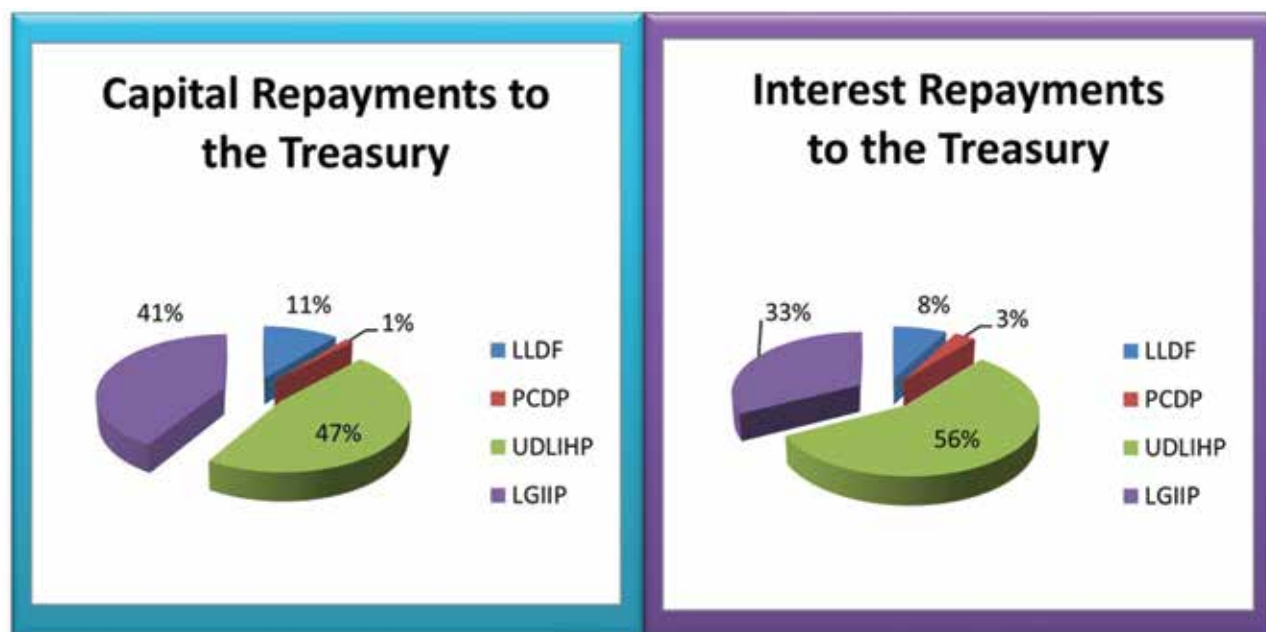
REPAYMENT TO THE TREASURY – YEAR 2019

During the year Capital repayment to the Treasury was Rs.21.1 million, and the interest payment to the Treasury was Rs.10.3 million for loans obtained under LL&DF and Rs.90.8 million has been paid to the Treasury as capital and Rs.76.2 million as interest under UDLIHP. The Rs.80.6 million has been paid to the Treasury as capital and Rs.43.9 has been paid to the Treasury as interest under LGIIP Loans. Further under ADB Loan No.899 SRI (SF) Rs.2.3 million has been paid to the Treasury as capital and Rs.4.2 million has been paid as interest.

Progress of Loan Repaymnts – year 2019

(Rs.Million)

PROJECT	CAPITAL REPAYMENT	INTEREST PAYMENTS	TOTAL
LLDF	21.1	10.3	31.4
PCDP	2.3	4.2	6.5
UDLIHP	90.8	76.2	167.0
LGIIP	80.6	43.9	124.5
Total	194.8	134.6	329.4



LLDF Local Loans and Development Fund
 PCDP Perennial Crop Development Project
 UDLIHP Urban Development & Low Income Housing Project
 LGIIP Local Government Infrastructure Improvement Project

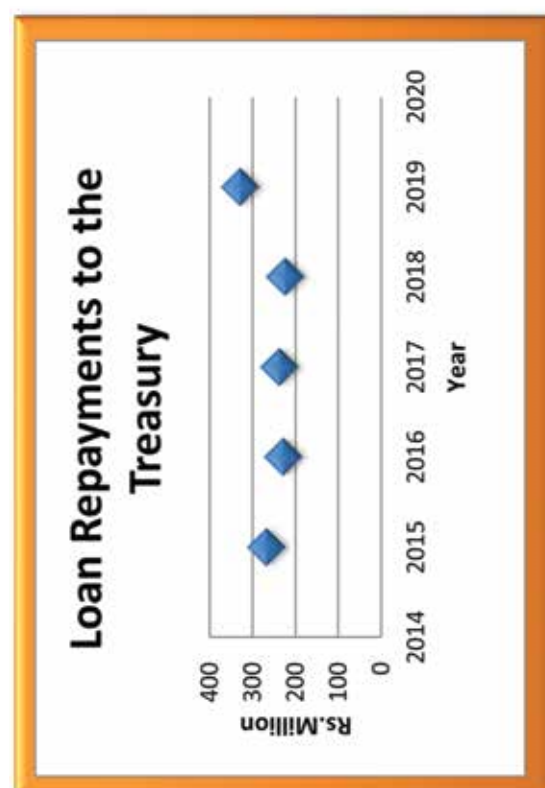
LOCAL LOAN AND DEVELOPMENT FUND LOAN REPAYMENT TO THE TREASURY

2015 - 2019

Rs. Million

Year	Capital					Interest				Total
	LLDF	PCDP	UDLIHP	LGIP		LLDF	PCDP	UDLIHP	LGIP	
2015	22.2	1.60	90.8	-		16.9	4.9	95.3	35.5	267.2
2016	21.9	3.90	74.1	1.7		15.2	4.8	72.3	35.4	229.3
2017	21.6	4.62	74.0	16.7		13.5	1.9	68.3	36.8	237.4
2018	21.3	2.13	73.6	20.6		11.9	4.4	64.1	26.3	224.3
2019	21.1	2.3	90.8	80.6		10.3	4.2	76.2	43.9	329.4
Total	108.1	14.55	403.3	119.6		67.8	20.2	376.2	177.9	1287.6

LLDF Local Loan and Development Funds
PCDP Preennial Crop Development Project
UDLIHP Urban Development and Low Income Housing Project
LGIP Local Government Infrastructure Improvement Project



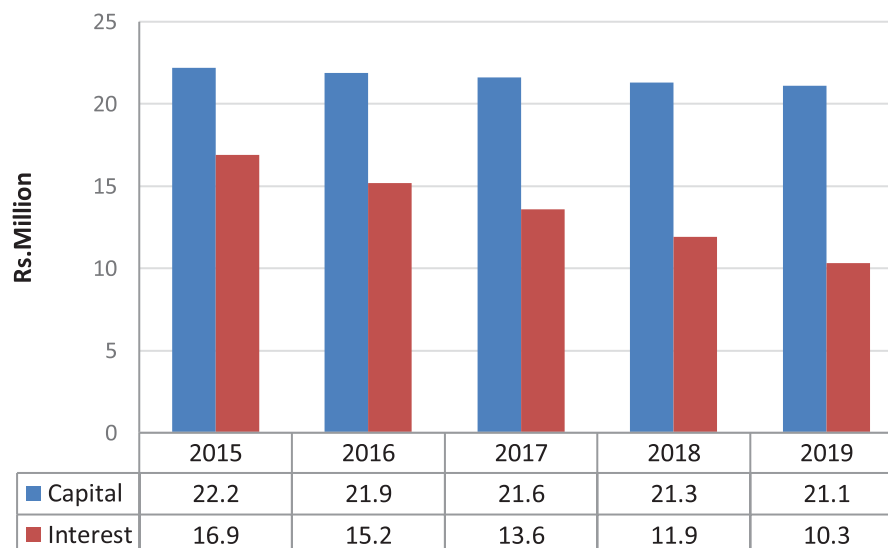


LOCAL LOAN & DEVELOPMENT FUND
LOAN REPAYMENTS TO THE TREASURY (LLDF LOANS)
2015 – 2019

Rs. 000

Year	Capital	Interest
2015	22.2	16.9
2016	21.9	15.2
2017	21.6	13.6
2018	21.3	11.9
2019	21.1	10.3

**LOAN REPAYMENTS TO THE
TREASURY (LLDF LOANS)**

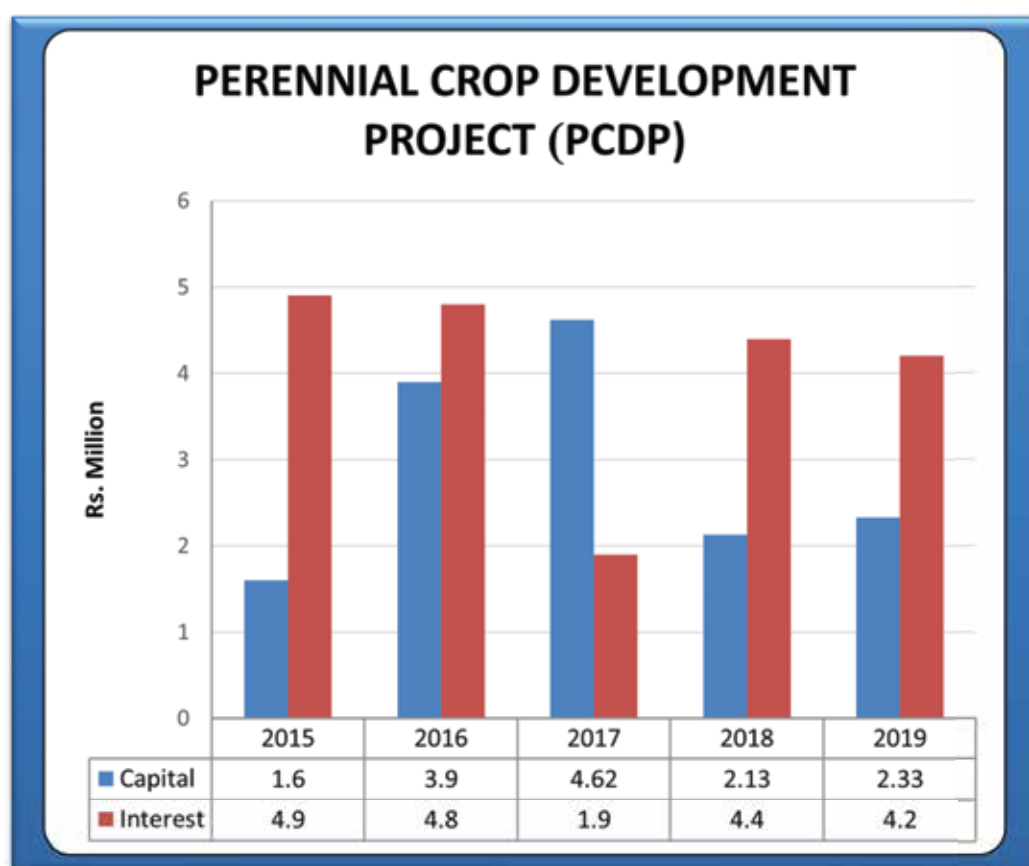


LOAN REPAYMENTS TO THE TREASURY 2015 – 2019

PERENNIAL CROP DEVELOPMENT PROJECT (PCDP)

Rs. Million

Year	Capital	Interest
2015	1.60	4.9
2016	3.90	4.8
2017	4.62	1.9
2018	2.13	4.4
2019	2.33	4.2

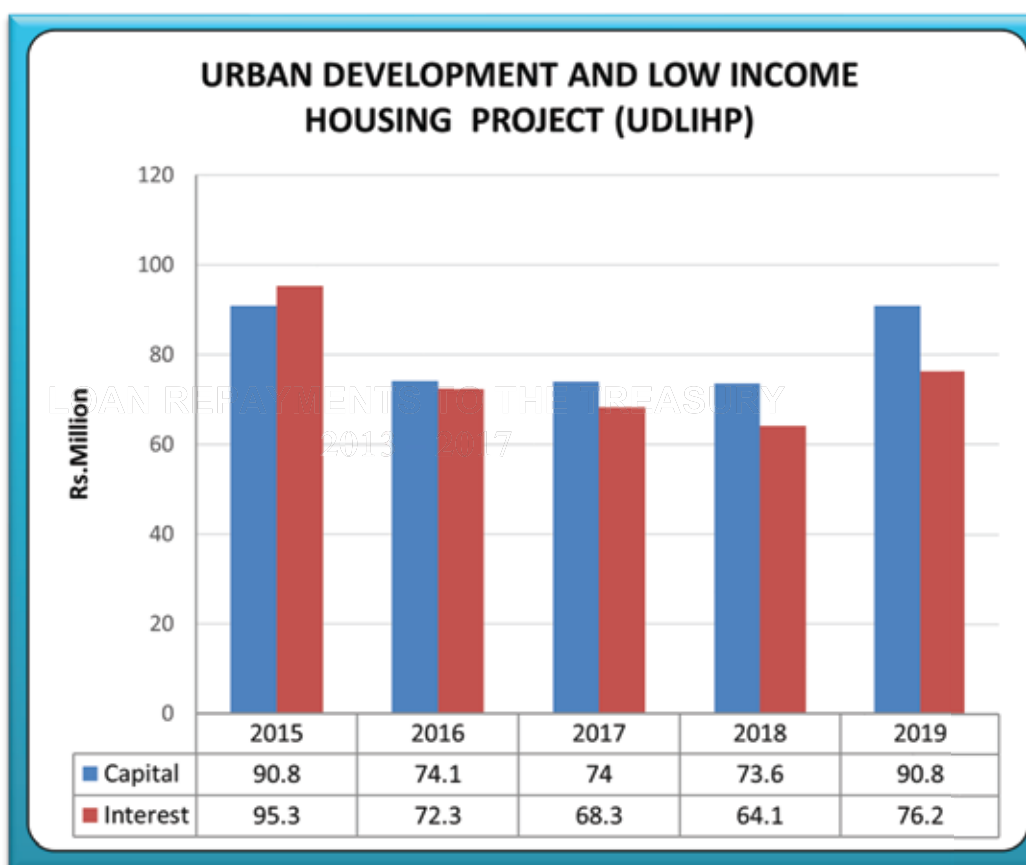




**LOAN REPAYMENTS TO THE TREASURY
2015 – 2019
URBAN DEVELOPMENT AND LOW INCOME HOUSING
PROJECT (UDLIHP)**

Rs. 000

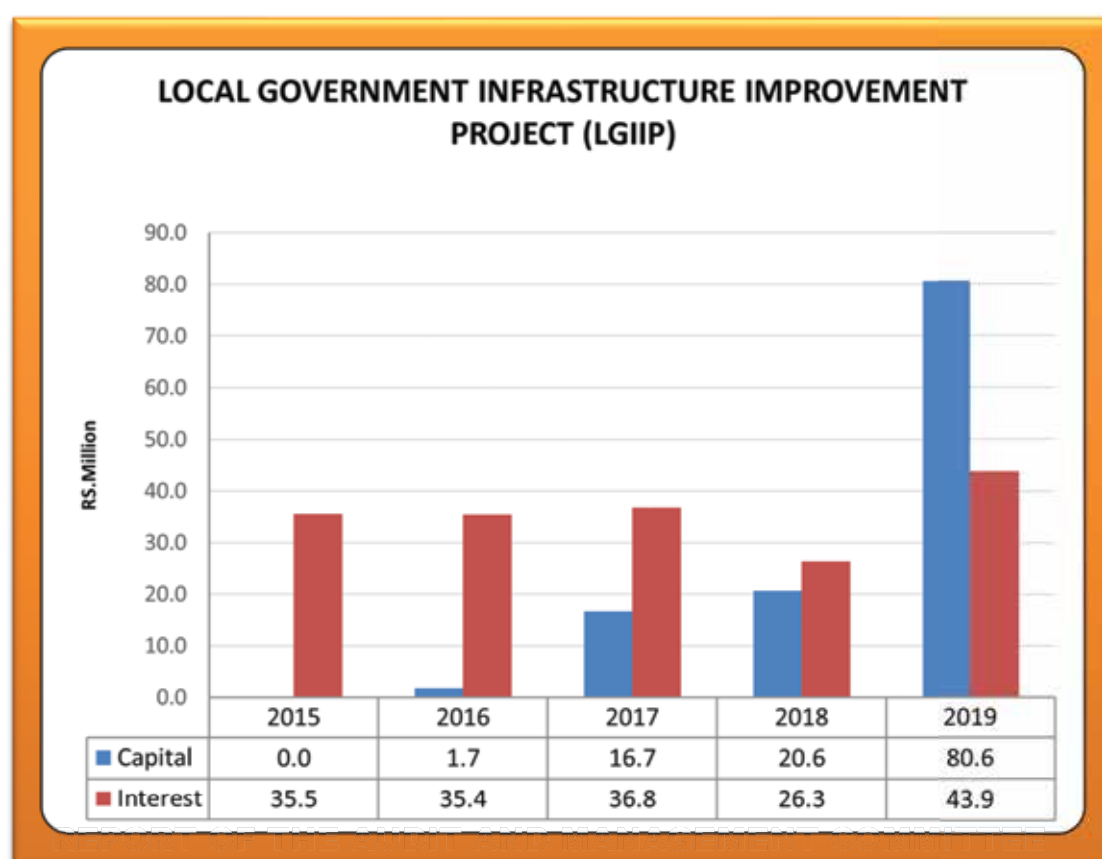
Year	Capital	Interest
2015	90.8	95.3
2016	74.1	72.3
2017	74.0	68.3
2018	73.6	64.1
2019	90.8	76.2



LOAN REPAYMENTS TO THE TREASURY **2015 – 2019** **LOCAL GOVERNMENT INFRASTRUCTURE IMPROVEMENT** **PROJECT (LGIIP)**

Rs. Million

Year	Capital	Interest
2015	-	35.5
2016	1.7	35.4
2017	16.7	36.8
2018	20.6	26.3
2019	80.6	43.9





07. AUDIT AND MANAGEMENT COMMITTEE REPORT - 2019

The Audit & Management Committee of the Local Loans and Development Fund is appointed by the Board of Commissioners as per Public Enterprises Circular No PED/55 of 14.12.2010. The Audit & Management Committee consists of Two Non-Executive Directors and Ministry Internal Auditor. The Committee chaired by the Treasury Representative to the Board of Commissioners and Superintendent of Audit represent the Auditor General, as an observer.

(01) Financial Statements for the year 2018

Financial Statements for 2018 was tabled and reviewed.

(02) Reviewed Detailed Audit Report for the year 2018

Reviewed the detailed Auditor General's Report for the year 2018 and instructions given to the management to take actions to rectify the issues and deficiencies pointed out in the report.

(03) Annual Report - Year 2018

Providing guidance and counsel to present the Annual Report 2018 to the Parliament.

(04) Monitored compliance with the statute, regulations, rules and circulars

Instructions issued for the preparation of the Corporate Plan. C.E.O was instructed to obtain Board approval for delegation of functions for financial control for year 2020 as per the F.R 135.

(05) Effectiveness of systems and controls

Management was advised that the budgets in operation to be further developed in order to operate as a control system. The recovery procedure of outstanding loans should also be reviewed and the C.E.O was instructed to take the necessary steps.

(06) Internal Auditor

The Committee has proposed to necessity of a Internal Auditor for LLDF. The Internal Auditor of the Ministry has been appointed as the Internal Auditor of the Fund on the recommendation of the Board of Commissioners.

(07) Recovery of Non Performing Loans

Actions has been taken to summon the heads of Local Authorities and Heads of the Provincial Level to discuss the overdue Loans and Committee recommendation was to reschedule the loans. Further Committee recommended to the Board to take legal action against the default parties.

(08) Software for Loan and Financial Management

LL&DF is supposed to be the leading financial provider for Local Community making significant impact on Local Level infrastructure development would equip itself with innovative Loan & Financial Management software that will help LL&DF to optimize it's IT setup and secure a lasting advantage in ever competitive finance sector. Accordingly action has been taken to upgrade the existing Loan Management System.

(09) Reviewed external Audit Query – 2018/2019

Instructions has been given to the management and guide the relevant matters to be corrected by discussing the matters highlighted in the Audit queries.

(10) Loans Committee of Local Loans and Development Fund (LLDF)

Advised to the Management to prepare Terms of Reference (TOR) for LLDF Credit Committee.

(11) Sustainable Development Goals

Instructions given to the Management to prepare Key Performance Indicators (KPI's) to evaluate all employees of the Organization.

Committee Members - Year 2019

Mr.D.P.Wimalasena	Treasury Representative	Chairman
Ms.H.C.Samarakoon	Secretary, Ministry of Local Government (Western Province)	Member
Mr.Dharma Dheerasinghe	Hon.Minister's Nominee	Member
Mr.A.Danapala	Auditor General's Dept.	Observer
Mr.S.R.Fernando	Internal Auditor, MPCLG	Convener



FINANCIAL STATEMENTS AND INFORMATION

Report of the Auditor General

REPORT OF THE AUDITOR GENERAL ON THE FINANCIAL STATEMENTS AND OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS OF LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019 IN TERMS OF THE SECTION 12 OF THE NATIONAL AUDIT ACT NO 19 OF 2018

1. Financial Statements

1.1 Qualified Opinion

The audit of the financial statements of the **Local Loan and Development Fund** for the year ended 31 December 2019 comprising the statement of financial position as at 31 December 2019 and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies, was carried out under my direction in pursuance of provisions in Article 154(1) of the Constitution of the Democratic Socialist Republic of Sri Lanka read in conjunction with provisions of the National Audit Act No. 19 of 2018 and Finance Act No. 38 of 1971. My report to Parliament in pursuance of provisions in Article 154 (6) of the Constitution will be tabled in due course.

In my opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Fund as at 31 **December 2019**.

1.2 Basis for Qualified Opinion

I conducted my audit in accordance with Sri Lanka Auditing Standards (SLAuSs). My responsibilities, under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of my report. I believe that the audit evidence I have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for my qualified opinion.

1.3 Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with **Sri Lanka Accounting Standards** and for such internal control as management determine is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.



In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Fund's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Fund or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Fund's financial reporting process.

As per Section 16(1) of the National Audit Act No. 19 of 2018, the Fund is required to maintain proper books and records of all its income, expenditure, assets and liabilities, to enable annual and periodic financial statements to be prepared of the Fund.

1.4 Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

My objective is to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes my opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Sri Lanka Auditing Standards will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with Sri Lanka Auditing Standards, I exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. I also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for my opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the management.

- Conclude on the appropriateness of the management's use of the going concern basis of accounting and based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Fund's ability to continue as a going concern. If I conclude that a material uncertainty exists, I am required to draw attention in my auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify my opinion. My conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of my auditor's report. However, future events or conditions may cause the Fund to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

I communicate with those charged with governance regarding, among other matters, significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that I identify during my audit.

2. Report on Other Legal and Regulatory Requirements

National Audit Act, No. 19 of 2018 includes specific provisions for following requirements.

- I have obtained all the information and explanation that required for the audit and as far as appears from my examination, proper accounting records have been kept by the Fund as per the requirement section 12 (a) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.
- The financial statements presented is consistent with the preceding year as per the requirement of section 6 (1) (d) (iii) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.
- The financial statements presented includes all the recommendations made by me in the previous year as per the requirement of section 6 (1) (d) (iv) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

Based on the procedures performed and evidence obtained were limited to matters that are material, nothing has come to my attention;

- to state that any member of the governing body of Fund has any direct or indirect interest in any contract entered into by the Fund which are out of the normal cause of business as per the requirement of section 12 (d) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.



- to state that the Fund has not complied with any applicable written law, general and special directions issued by the governing body of the Fund as per the requirement of section 12 (f) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

Reference to law/direction	Description
Circular No PED 1/2015 dated 25 December 2015.	Rs. 17,500 has been paid per month , which amounts to the total value of Rs. 700,000, from November 2017 to June 2019 to two Directresses , who were serving in the posts to which transport allowances are not entitled to, without proper approval.

- to state that the Fund has not performed according to its powers, functions and duties as per the requirement of section 12 (g) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.
- to state that the resources of the Fund had not been procured and utilized economically, efficiently and effectively within the time frames and in compliance with the applicable laws as per the requirement of section 12 (h) of the National Audit Act, No. 19 of 2018.

3. Other audit observations.

(a) In year 2019 the Fund has granted approval for the provision of a total loan of Rs. 1,916,490,000 to Local Government Institutions for 33 projects. Payments to the total value of Rs. 244,800,000 have been commenced for 5 projects out of the above and by the end of the year Rs. 75,375,942, which is only 30.79%, have been paid.

(b) Even though the Fund has granted approval for loans for 124 various projects from year 2014 to 2019, payments have not been made for 38 projects, which is 31% of the above.

(c) An amount of Rs. 419,177,427, which is the total value of 18 projects, has been shown as at 31 December 2019 as inactive loans and the default period of such loans arid from 2 ½ years to 21 years. Further loans of Rs. 158,552,651 have been restructured but no adequate action has been taken to recover such loans.

W.P.C. Wickramaratne
Auditor General



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
For The Period ended 31 December 2019

		2019	2018
	Notes	(Rs.)	(Rs.)
Interest Income	4	266,181,649	400,599,838
Interest Expense	5	134,813,672	137,858,690
Net Interest Income		131,367,977	262,741,149
Other Operating Income	6	133,929,246	2,221,055
Total Operating Income		265,297,223	264,962,203
Impairment Charges	13	4,687,918	4,583,799
Net Operating Income		260,609,304	260,378,404
Personnel expenses	7	25,997,958	24,577,142
Depreciation PPE	14	2,999,786	2,858,246
Grant Amortization	8	153,588,013	187,976,452
Other Operating Expenses	9	12,075,288	12,958,267
Operating Profit Before Tax		65,948,259	32,008,297
Tax Expense	10	(3,274,354)	(593,232)
Profit For The Year		69,222,613	32,601,529
<u>Other Comprehensive Income</u>			
Actuarial loss on Define benefit plan	18	(163,173)	(202,228)
Total Comprehensive Income		69,385,786	32,803,756



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION

Year ended 31 December 2019

		2019	2018
	Notes	(Rs.)	(Rs.)
ASSETS			
Cash and Cash Equivalents	11	128,859,193	65,936,851
Balances with Banks	12	1,068,000,000	1,191,000,000
Loan and Receivables	13	3,424,739,146	3,308,466,702
Property Plant and Equipments	14	4,566,271	6,929,292
Deffered Tax Asset	17.1	7,048,384	3,774,030
Other Assets	15	375,839,910	586,786,696
TOTAL ASSETS		5,009,052,905	5,162,893,572
EQUITY AND LIABILITIES			
LIABILITIES			
Interest bearing Borrowings & Treasury Payables	16	5,084,930,312	5,246,972,399
Current Tax liability	17	-	-
Deffered Tax liability	17.1	-	-
Post employment benefit obligation	18	3,561,733	3,044,594
Other liability	19	96,579,645	155,919,181
TOTAL LIABILITIES		5,185,071,690	5,405,936,175
EQUITY			
Retain Earnings		(176,018,785)	(243,042,602)
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		5,009,052,905	5,162,893,572

These Financial Statements have been prepared in accordance with Sri Lanka Accounting Standards and certify that the above financial statements give a true and fair view of the state of affairs of Local Loans & Development Fund as at 31st December 2019 and its surplus for the period then ended.



S.M.D.B. Samarakoon
Act. Chief Executive Officer



K.A.D.D. Kahandawala
Deputy Director (Finance & Administration)

The Board of Commissioner's is responsible for the preparation and presentation of these Financial Statements. Signed for and on behalf of the Board by;



S. Hettiarachchi
Chairman



M.A.M. Anfas
Treasury Representative

14th February 2020
Colombo



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND
STATEMENTS OF CASH FLOWS
Year ended 31 December 2019

	2019 (Rs.)	2018
Notes		
Cash flows from operating activities		
Profit Before Tax	65,948,259	32,008,297
Adjustments for;		
Depreciation & Amortization	156,587,800	190,834,698
Impairment Charges	4,687,918	4,583,799
Grant Amortization Income	-	-
Other Income	-	-
Gratuity & Accrued Expence	976,527	979,401
Interest Expense	134,813,672	137,858,690
Debtor Income Receivable	-	(16,844,236)
Investment Income	-	(127,046,108)
Operating profit before working capital changes	363,014,175	222,374,540
(Increase)/Decrease other assets	210,946,786	(13,332,356)
Increase/(Decrease) other liability	(252,498,826)	(9,413,660)
Cash generated from operations	321,462,135	199,628,524
Net proceeds of loan debtors	(125,340,694)	119,174,918
Tax paid	-	-
Interest Expencess paid	-	(121,098,540)
Gratuity paid	-	(450,374)
Net cash generated /(used in) from operating activities	196,121,441	197,254,528
Cash flows from investing activities		
Purchase PPE	(567,211)	(122,522)
Proceeds from sale of PPE	-	-
Net purchase intangible assets	(69,554)	(1,485,344)
Net Investments	197,581,620	(289,652,979)
Investment Income received	(33,288,195)	100,350,626
Net cash generated /(used in) from investing activities	163,656,660	(190,910,219)
Cash flows from financing activities		
Net borrowings	(296,855,759)	(142,879,770)
Net cash generated /(used in) from financing activities	(296,855,759)	(142,879,770)
Net increase /(Decrease) in Cash & Cash Equivalent	(62,922,343)	(136,535,461)
Cash & Cash Equivalent at the beginning of the year	65,936,851	202,472,312
Cash & Cash Equivalent at the end of the year	128,859,193	65,936,851
Cash & Cash Equivalent	128,859,193	65,936,851
	128,859,193	65,936,851



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY

Year ended 31 December 2019

	Retained Earnings Rs.	Total Equity Rs.
Balance as at 1 January 2018	(276,095,695)	(276,095,695)
Adjustment to Retain Earnings	249,336	249,336
Profit for the year	32,601,529	32,601,529
Other comprehensive income (net of tax)	202,228	202,228
Balance as at 31 December 2018	<u>(243,042,602)</u>	<u>(243,042,602)</u>
As at 01st Jan 2019	(243,042,602)	(243,042,602)
Adjustment to Retain Earnings	(2,361,969)	(2,361,969)
Profit for the year	69,222,613	69,222,613
Other comprehensive income (net of tax)	163,173	163,173
Balance as at 31 December 2019	<u>(176,018,785)</u>	<u>(176,018,785)</u>



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

4 INTEREST INCOME

	2019	2018
	Rs.	Rs.
Interest from loans and advances	266,181,649	272,766,611
Interest Income from Investments	-	127,046,108
Staff loan Interest	-	787,119
	266,181,649	400,599,838

5 INTEREST EXPENSE

	2019	2018
	Rs.	Rs.
Interest expense for treasury borrowings	134,813,672	137,858,690

6 OTHER OPERATING INCOME

	2019	2018
	Rs.	Rs.
Investment Income	130,673,892	-
Employee Loan Interest	1,035,535	-
Penalty Income(Liquidated damages) & Other	2,219,818	2,221,055
	133,929,246	2,221,055

7 PERSONNEL EXPENSES

	2019	2018
	Rs.	Rs.
Salaries & Other benefits	22,570,577	21,463,577
EPF & ETF	2,747,069	2,500,896
Gratuity expense	680,312	612,669
	25,997,958	24,577,142

8 GRANT AMORTIZATION-LGIIP

	2019	2018
	Rs.	Rs.
Debit Grant	211,244,714	258,542,519
Less: Credit Grant	57,656,701	70,566,067
Net Grant Amortization	153,588,013	187,976,452

9 OTHER OPERATING EXPENSES

	2019	2018
	Rs.	Rs.
Office administration & establishment expenses	11,567,238	12,644,267
Professional & legal expenses	508,050	314,000
Auditor's remuneration	-	-
	12,075,288	12,958,267



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

	2019	2018
	Rs.	Rs.
10 TAX EXPENSES		
Current tax provision	-	-
Under Provision / (Over Provision) of		
Current Taxes	-	-
Deferred Tax Expense/(Income)	<u>3,274,354</u>	<u>(593,232)</u>
	<u>3,274,354</u>	<u>(593,232)</u>
 10.1		
Accounting profit /(loss) before tax	65,948,259	32,008,297
Aggregated disallowed items	8,368,017	8,054,713
Aggregated allowable items	<u>(3,340,595)</u>	<u>(2,935,379)</u>
Adjusted profit from Business	70,975,680	37,127,630
Interest income	<u>(130,673,892)</u>	<u>(127,046,108)</u>
Total statutory income	(59,698,212)	(89,918,478)
Less -Allowable losses	-	-
Taxable income	<u>(59,698,212)</u>	<u>(89,918,478)</u>
 10.2		
Statutory Tax Rate		
Current income tax expenses	-	-
(Tax Liability for the period @ rate - 10%)		
Income tax is calculated the rates mentioned as above of the assessable profit for the year.		



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

	2019	2018
	Rs.	Rs.
11 CASH AND CASH EQUIVALENTS		
Savings account with banks	9,830,363	7,368,019
Current account with banks	60,528,830	41,068,832
Reverse Repurchase	58,500,000	17,500,000
	<u>128,859,193</u>	<u>65,936,851</u>
	2019	2018
	Rs.	Rs.
12 BALANCES WITH BANKS		
Fixed deposits with banks	1,068,000,000	1,191,000,000
	<u>1,068,000,000</u>	<u>1,191,000,000</u>
13 LOANS AND RECEIVABLES	2019	2018
	Rs.	Rs.
Loan receivables (Note 13.1)	4,322,184,226	4,201,223,864
Less : Allowance for Impairment (Note 13.2)	<u>897,445,080</u>	<u>892,757,162</u>
	<u>3,424,739,146</u>	<u>3,308,466,702</u>
13.1 Analysis - (By Projects)		
LLDF	1,642,681,783	1,237,903,096
LGIIP	882,061,984	1,068,529,960
PCDP	83,872,634	86,589,643
UDLIHP	1,687,927,207	1,782,267,798
NWSDB	6,233,130	6,724,005
Staff Loans	19,407,488	19,209,361
	<u>4,322,184,226</u>	<u>4,201,223,864</u>
13.2 Movement in impairment charge during the year		
As at 1 January	892,757,162	888,173,363
Written off during the year		
Charge for the year	<u>4,687,918</u>	<u>4,583,799</u>
As at 31 December	<u>897,445,080</u>	<u>892,757,162</u>



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

14 PROPERTY PLANT AND EQUIPMENTS

Cost

Description	Cost as at 01.01.2019	Additions	Disposals/Transfer	Cost as at 31.12.2019
Office Equipment	1,269,292	567,211	110,750	1,725,753
Furniture and Fittings	1,748,813	-	-	1,748,813
Computer Hardware & Software	10,021,844	69,544	-	10,091,398
Motor Vehicle	7,995,000	-	-	7,995,000
Total	21,034,949	636,765	110,750	21,560,964

Accumulated Depreciation

Description	Balance as at 01.01.2019	Depreciation for the year	Disposals/Transfer	Balance as at 31.12.2019
Office Equipment	864,090	165,718	110,750	919,058
Furniture and Fittings	705,849	146,829	-	852,678
Computer Hardware & Software	6,139,718	1,088,239	-	7,227,957
Motor Vehicle	6,396,000	1,599,000	-	7,995,000
Total	14,105,657	2,999,786	110,750	16,994,693

Written Down Value

6,929,292

4,566,271



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

	2019	2018
15 OTHER ASSETS	Rs.	Rs.
Liquidated Damage Receivable	1,480,731	1,480,731
LGIIP Grant to Local Authorities	303,833,734	515,078,448
Inventory	108,042	93,622
Other Receivables	70,714,403	70,133,896
	375,839,910	586,786,696

	2019	2018
16 INTEREST BEARING BORROWINGS & TREASURY PAYABLES	Rs.	Rs.
LLDF	129,161,689	150,268,321
LGIIP	3,406,611,719	3,487,259,904
PCDP	51,204,216	53,541,833
UDLIHP	1,497,952,688	1,555,902,341
	5,084,930,312	5,246,972,399

17 CURRENT TAX LIABILITY	2019	2018
	Rs.	Rs.
Balance as at the beginning of the Year	(16,691,149)	9,288,491
Add : Provision for the Current Year/Adjustment under provision	-	419,782
Less: Payment made during the Year	-	1,344,358
Withholding Tax	6,229,971	6,478,083
	(10,461,178)	(16,691,149)

17.1 Deffered tax Assst / (Liability)	2019	2018
	Rs.	Rs.
Deffered Tax Assets	117,215	3,180,798
Deffered Tax Liabilities	(7,165,599)	(3,774,030)
	(7,048,384)	(593,232)

18 POST EMPLOYEMENT BENEFIT OBLIGATION	2019	2018
As at 1st January	3,044,594	3,166,193
Amount recognize in income statement (Note 18.1)	680,312	612,669
Amount recognize in other comprehensive income	(163,173)	(202,228)
Payments made during the year	-	(532,040)
As at 31st December	3,561,733	3,044,594



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

18.1 Amount recognize in income statement

	2019	2018
Current service cost	314,961	280,218
Interest cost	365,351	332,450
	<u>680,312</u>	<u>612,669</u>

18.2 The principal assumptions used for compute the gratuity liability are as follows:

Rate of interest	10.5%	12.0%
Salary increment rate	Fixed increment	Fixed increment
Staff turnover	per annum	per annum
Retirement age	5.3%	10%
	<u>60 years</u>	<u>60 years</u>

18.3 Sensitivity of Assumptions Employed in Computation

A quantitative sensitivity analysis for significant assumption as at 31 December 2019 is as shown below:

Assumptions Sensitivity Level	Discount rate		Salary escalation rate	
	1% increase	1% decrease	1% increase	1% decrease
Impact on defined defined benefit liability	3,367,508	3,777,986	2,919,346	3,180,800
	2019		2018	
19 OTHER LIABILITIES	Rs.		Rs.	
GOSL Grant	82,927,758		140,584,459	
LGIIP-Capital Grant	5,314,508		5,314,508	
Deferred tax payable	-			
Pre-paid Debtors & Advances	7,176,040		7,753,358	
Other payable	1,161,338		2,266,856	
	96,579,645		155,919,181	



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Year ended 31 December 2019

<u>20.EXPENSE BREAK-UP</u>	2019	2018
	Rs.	Rs.
<u>PERSONNEL EXPENSES</u>		
Staff Salaries	14,932,503	13,157,083
Adjustment Allowance	133,213	1,052,640
C.O.L Allowance - LLDF	3,504,280	3,250,788
Staff bonus	550,000	504,125
Allowance For Chairman	412,500	450,000
Allowance for B.Com	556,800	345,000
Overtime & Holly day Pay	85,856	88,007
Development Ass. Traveling	890,505	822,391
Allowance for DO	59,700	55,326
Travelling Expence-Office staff	293,550	900,961
E.P.F.	2,197,655	2,000,717
E.T.F.	549,414	500,179
Staff Health Insurance	1,151,670	837,257
Gratuity expenses	680,312	612,669
	<u>25,997,958</u>	<u>24,577,142</u>



	2019	2018
<u>OTHER OPERATING</u>		
<u>EXPENSES</u>	Rs.	Rs.
Staff Welfare	261,364	296,090
Meeting Expenses	124,819	52,739
Audit Expenses	-	-
Postage, Telephone & Internet	568,832	701,260
Stationery / Printing	411,496	351,897
Vehicle Maintenance	334,315	99,046
Fuel	159,476	174,833
Vehicle Insurance	83,398	134,272
Electricity	909,569	989,219
Security Charges	1,089,725	1,010,725
Water Supply	68,684	20,501
Cleaning service Charges	359,288	355,520
Maintenance & Equipments	119,251	103,804
Maintenance & Building	29,652	20,715
Staff Training & Developments	362,826	2,624,664
Computer Maintenance	144,547	425,461
Tax & Rates	-	-
Office rent	5,080,000	4,800,000
Awareness programmes	-	20,920
Professional charges	123,000	200,000
Press Notification	1,334,963	332,170
Legal Expenses	385,050	114,000
Stamp Duty	300	325
Bank Charges	1,500	4,040
Other Expenses	123,233	126,067
	<u>12,075,288</u>	<u>12,958,267</u>



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

21 COMMITMENT AND CONTINGENCIES

To the best of knowledge and information available to the Board, the Fund does not have any significant commitments and contingencies as at the reporting date.

- 21.1** Set out below is the unresolved legal claim against the Fund as at December 31, 2019 for which, adjustments to the Financial Statements have not been made due to the uncertainty of its outcome. However, further adjustments are made to Financial Statements if necessary on the adverse effects of legal claim based on the professional advice obtained on the certainty of the outcome and also based on a reasonable estimate.

(i) Court action has been initiated by an ex-employee of the Fund in Rathnapura Labour Court in proceedings No.6R/7455/2015 as a labour tribunal case. Next hearing of the cases is fixed for February 5th, 2019.

22 EVENTS OCCURRING AFTER THE REPORTING DATE

No circumstances have arisen and no material event have occurred during the period between the balance sheet date and the date in which the account has been signed and no event is required to disclosure or adjust to the Financial Statements.

23 RELATED PARTY DISCLOSURES

Details of significant related party disclosures are as follows;

23.1 Transactions with Key Management Personnel (KMP)

As per the Sri Lanka Accounting Standard (LKAS -24) - “Related Party Disclosures”, the KMPs include those who are having authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the entity. Accordingly, the Board of Commissioners of the Fund have been classified as KMPs of the Company.

23.2 Key management personnel compensation	2019 Rs.	2018 Rs.
Short term employment benefits		
Short Term Employee Benefits	969,300	795,000

- * Further, the company has not provided any non cash benefits to Key Management Personnel in terms of employment contracts with them.
- * Fund has not entered into any transactions, arrangements and agreements involving Key Management Personnel (KMPs), their Close Family Members (CFMs) and their related entities.

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS - Year ended 31 December 2019
24.LLDF Segmental Comprehensive Income

	2019				
	LLDF	LGHP	PCDP	UDLHP	Consolidation-LLDF
Interest Income	113,899,983	183,625,584	4,240,006	96,125,503	397,891,076
Interest Expense	10,348,303	43,965,189	4,240,007	76,260,173	134,813,672
Net Interest Income	103,551,680	139,660,394	(0)	19,865,330	263,077,404
Other Operating Income	2,219,818	-	-	-	2,219,818
Total Operating Income	105,771,499	139,660,394	(0)	19,865,330	265,297,223
Impairment Charges	1,789,718	967,806	91,380	1,839,014	4,687,918
Net Operating Income	103,981,780	138,692,588	(91,380)	18,026,316	260,609,304
Personnel expenses	10,365,140.46	13,686,102.78	(0)	1,946,715	25,997,958
Depreciation PPE	1,195,986.52	1,579,177	(0)	224,623	2,999,786
Grant Amortization	-	153,588,013	-	-	153,588,013
Other Operating Expenses	4,814,303.45	6,356,792.96	(0)	904,191.84	12,075,288
Operating Profit Before Tax	87,606,350	(36,517,498)	(91,380)	14,950,787	65,948,259
	2018				
	LLDF	LGHP	PCDP	UDLHP	Consolidation-LLDF
Interest Income	101,150,558	193,842,240	4,454,164	101,152,876	400,599,838
Interest Expense	11,953,599	40,589,993	4,440,485	80,874,613	137,858,690
Net Interest Income	89,196,960	153,252,247	13,679	20,278,263	264,741,149
Other Operating Income	2,220,652	52	-	351,20	2,221,055
Total Operating Income	91,417,611	153,252,299	13,679	20,278,614	264,962,203
Impairment Charges	1,356,834	1,178,558	94,909	1,953,498	4,583,799
Net Operating Income	90,060,777	152,073,741	(81,230)	18,325,116	260,378,404
Personnel expenses	8,479,638	14,215,248	1,269	1,880,987	24,577,142
Depreciation PPE	986,155	1,653,189	148	218,753	2,858,246
Grant Amortization	-	187,976,452	-	-	187,976,452
Other Operating Expenses	4,470,879	7,494,972	669	991,747.88	12,958,267
Operating Profit Before Tax	76,124,105	(59,266,121)	(83,315)	15,233,629	32,008,297



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

25. FAIR VALUES

For all financial instruments where fair values are determined by referring to externally quoted prices or observable pricing inputs to models, independent price determination or validation is obtained. In an inactive market, direct observation of a traded price may not be possible. In these circumstances, the Company uses alternative market information to validate the financial instrument's fair value, with greater weight given to information that is considered to be more relevant and reliable.

The Fund uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair value of financial instruments by valuation technique:

Level 1: quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities

Level 2: other techniques for which all inputs which have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly

Level 3: techniques which use inputs that have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data

Set out below is a comparison, by class, of the carrying amount and fair values of the fund's financial instruments that are not carried at fair value in the financial statements.

As at 31 December	Fair value hierarchy	Carrying Value		Fair Value	
		2019 Rs.	2018 Rs.	2019 Rs.	2018 Rs.
Financial Assets					
Cash and Cash Equivalents		128,859,193	65,936,851	128,859,193	65,936,851
Balances with Banks		1,068,000,000	1,191,000,000	1,068,000,000	1,191,000,000
Loan and Receivables	Level 2	3,424,739,146	3,308,466,702	1,320,385,910	1,275,557,135
Other Assets		375,839,910	586,786,696	375,839,910	586,786,696
Total		4,997,438,250	5,152,190,250	2,893,084,299	3,119,280,683
Financial liabilities					
Interest bearing Borrowings & Treasury Payables	Level 2	5,084,930,312	5,246,972,399	1,501,594,015	1,549,445,493
Other liability		96,579,645	155,919,181	96,579,645	155,919,181
Total		5,181,509,957	5,402,891,581	1,598,173,660	1,705,364,674

a) For financial assets and financial liabilities that have a short term maturity (less than three months) it is assumed that the carrying amounts approximate their fair value. This assumption is also applied to cash in hand, balances with banks, other financial assets, bank overdraft and other financial liabilities without a specific maturity.

b) Loan receivables with fixed interest rates were fair valued using average lending rate for average loan tenure. Conversely, interest bearing borrowings and treasury payables discounted using weighted average cost of funds.

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

26. MATURITY OF ASSETS AND LIABILITIES

	2019			2018		
	Less than one year	More than one year	Total carrying value	Less than one year	More than one year	Total carrying value
Assets	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
Cash and Cash Equivalents	128,859,193	-	128,859,193	65,936,851	-	65,936,851
Balances with Banks	1,068,000,000	-	1,068,000,000	1,191,000,000	-	1,191,000,000
Loan and Receivables	423,916,542	3,000,822,604	3,424,739,146	393,117,171	2,915,349,531	3,308,466,702
Property Plant and Equipments	-	4,566,271	4,566,271	-	6,929,292	6,929,292
Deferred Tax Assets	-	7,048,384	7,048,384	-	3,774,030	3,774,030
Other Assets	72,006,176	303,833,734	375,839,910	71,708,249	515,078,448	586,786,696
Total assets	1,692,781,912	3,316,270,993	5,009,052,905	1,721,762,271	3,441,131,301	5,162,893,571
Liabilities						
Interest bearing Borrowings & Treasury Payables	217,973,945	4,866,956,368	5,084,930,312	184,143,945	5,062,828,454	5,246,972,399
Current Tax liability	-	-	-	-	-	-
Deferred Tax liability	-	-	-	-	-	-
Post employment benefit obligation	-	3,561,733	3,561,733	-	3,044,594	3,044,594
Other liability	8,337,378	88,242,267	96,579,645	10,020,214	145,898,967	155,919,181
	226,311,323	4,958,760,367	5,185,071,690	194,164,160	5,211,772,015	5,405,936,175



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

27. RISK MANAGEMENT

27.1 Introduction

The fund has exposure to the following risks from its use of financial instruments:

- Credit risk
- Liquidity risk
- Market risk

This note presents information about the fund's exposure to each of the above risks, the fund's objectives, policies and processes for measuring and managing risk.

27.2 Credit Risk

Credit risk is the risk of financial loss to the fund if a customer or counterparty to financial instruments fails to meet its contractual obligations. Credit risk is mainly arising from fund's receivables in terms of loan receivable and deposits with banks & financial institutions.

Credit risk is managed by evaluating the credit worthiness and by periodical review on the credit granted.

The fund establishes an allowance for impairment that represents its estimate of incurred losses in respect of receivables in terms of loans and receivables. The fund policy on impairment consists of allowance for a collective impairment established for similar receivables in term of their credit risk on project basis where the loss event has occurred but not yet identified. The collective impairment is determined based on the historical data of payments statistics for similar financial assets.

27.2.1 Fair value of collateral and credit enhancements held

The following table shows the fair value of collateral and credit enhancements held by the fund.

As at 31 December 2019

	2019		2018	
	Maximum exposure to credit risk	Net exposure	Maximum exposure to credit risk	Net exposure
	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
Cash and cash equivalents	128,859,193	128,859,193	65,936,851	65,936,851
Balances with banks and financial institutions	1,068,000,000	1,068,000,000	1,191,000,000	1,191,000,000
Loan and receivables	3,424,739,146	3,424,739,146	3,308,466,702	3,308,466,702
Other financial assets	375,839,910	375,839,910	586,786,696	586,786,696
	<u>4,997,438,250</u>	<u>4,997,438,250</u>	<u>5,152,190,250</u>	<u>5,152,190,250</u>

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Year ended 31 December 2019

27. RISK MANAGEMENT (Contd...)

27.2 Credit Risk (Contd...)

27.2.2 Credit quality by class of financial assets

a) As at 31 December 2019	Neither past due nor impaired	Past due but not impaired	Individually Impaired	Total
Assets	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
Cash and cash equivalents	128,859,193			128,859,193
Balance with banks	1,068,000,000			1,068,000,000
Loan and receivables	3,424,739,146	34,041,704	863,403,376	4,322,184,226
Other assets	375,839,910			375,839,910
Total financial assets	4,997,438,249	34,041,704	863,403,376	5,894,883,330

b) As at 31 December 2018	Neither past due nor impaired	Past due but not impaired	Individually Impaired	Total
Assets	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
Cash and cash equivalents	65,936,851			65,936,851
Balance with banks	1,191,000,000			1,191,000,000
Loan and receivables	3,308,466,702	31,532,988	861,224,174	4,201,223,864
Other assets	586,786,696			586,786,696
Total financial assets	5,152,190,249	31,532,988	861,224,174	6,044,947,411



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Year ended 31 December 2019

27. RISK MANAGEMENT (Contd...)

27.3 Liquidity Risk

Liquidity risk is the risk that the fund will encounter difficulty in meeting the obligations associated with its financial liabilities that are settled by delivering cash or another financial asset.

The company uses the maturity analysis all the financial instruments to manage the liquidity risk.

a) Exposure to Liquidity Risk

The fund relies on borrowing as its primary source of funding. Fund actively manages this risk through maintaining competitive pricing and constant monitoring of market trends.

b) Management of Liquidity Risk

The fund's approach to managing liquidity is to ensure, as far as possible, that it will always have sufficient liquidity to meet its liabilities when due without incurring unacceptable losses or risking financial position of the fund while maintaining regulatory requirements and debt covenants agreed with the fund providers.

27.3.1 The maturity analysis of financial liabilities based on undiscounted gross outflow is reflected below,

a) As at 31 December 2019

	Carrying amounts	Gross nominal outflow	On demand	Up to 3 months	3 to 12 months	More than 1 year
Interest bearing Borrowings & Treasury Payables	5,084,930,312	5,216,670,417	-	-	349,714,049	4,866,956,368
Other liability	96,579,645	96,579,645	-	1,331,215	865,123	94,383,307
	5,181,509,957	5,313,250,062	-	1,331,215	350,579,172	4,961,339,675

b) As at 31 December 2018

	Carrying amounts	Gross nominal outflow	On demand	Up to 3 months	3 to 12 months	More than 1 year
Interest bearing Borrowings & Treasury Payables	5,246,972,399	5,392,544,401	-	-	329,715,946	5,062,828,454
Other liability	155,919,181	155,919,181	-	1,401,733	865,123	153,652,326
	5,402,891,581	5,548,463,582	-	1,401,733	330,581,069	5,216,480,780

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

27. RISK MANAGEMENT (Contd...)

27.4 Market Risk

Market risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in market prices. Market risk of the fund mainly comprises of interest rate risk and currency risk. The objective of market risk management is to manage and control market risk exposures within acceptable parameters, while optimizing the return.

27.4.1 The table below analyses the fund's interest rate risk exposure on non-trading financial assets and liabilities. The Company's assets and liabilities are included at carrying amount and categorized by the earlier of contractual re-pricing or maturity dates.

a) As at 31 December 2019

	On demand	Less than 3 Months	4 to 12 Months	1 to 5 Years	Total as at 31 December 2019
Interest earning assets					
Cash and cash equivalents	128,859,193	-	-	-	128,859,193
Balances with banks	-	1,068,000,000	-	-	1,068,000,000
Loan and receivables	-	105,979,136	317,937,407	3,000,822,604	3,424,739,146
Other assets	-	-	72,006,176	303,833,734	375,839,910
Total interest earning assets	128,859,193	1,173,979,136	389,943,583	3,304,656,338	4,997,438,250
Interest bearing liabilities					
Interest bearing borrowings & Treasury payables	-	-	217,973,945	4,866,956,368	5,084,930,312
Other liabilities	-	1,331,215	865,123	94,383,307	96,579,645
Total interest bearing liabilities	-	1,331,215	218,839,068	4,961,339,675	5,181,509,957
Gap in interest earning assets and interest bearing liabilities - net assets / (liabilities)	128,859,193	1,172,647,921	171,104,515	(1,656,683,337)	(184,071,707)



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Year ended 31 December 2019

27.	RISK MANAGEMENT (Contd...)				
	As at 31 December 2018	On demand	Less than 3 Months	4 to 12 Months	More than 01 Year
					Total as at 31 December 2018
Interest earning assets					
Cash and cash equivalents	65,936,851	-	-	-	65,936,851
Balances with banks	-	1,191,000,000	-	-	1,191,000,000
Loan and receivables	-	98,279,293	294,837,878	2,915,349,531	3,308,466,702
Other assets	-	-	71,708,249	515,078,448	586,786,696
Total interest earning assets	65,936,851	1,289,279,293	366,546,127	3,430,427,979	5,152,190,250
Interest bearing liabilities					
Interest bearing borrowings & Treasury payables	-	-	184,143,945	5,062,828,454	5,246,972,399
Other liabilities	-	1,401,733	865,123	153,652,326	155,919,181
Total interest bearing liabilities	-	1,401,733	185,009,068	5,216,480,780	5,402,891,581
Gap in interest earning assets and interest bearing liabilities - net assets / (liabilities)	65,936,851	1,287,877,560	181,537,058	(1,786,052,801)	(250,701,331)

Interest Rate Sensitivity

27.4.2

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in the interest rates, with all other variables held constant, of the Statement of Comprehensive Income.

	2019		2018	
	Increase/ decrease in Interest Rate	Effect on profit before tax	Increase/ decrease in Interest Rate	Effect on profit before tax
Interest Rate	+ 1%	Rs. 6,594,826	+ 1%	Rs. 3,200,830
Interest Rate	- 1%	(6,594,826)	- 1%	(3,200,830)

**LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND****NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

Year ended 31 December 2019

1. REPORTING ENTITY**1.1. General information**

Local Loans and Development Fund (LLDF) is a statutory body established by the Local loan and development ordinance No.22 of 1916. The registered office is located at No.24A, Ward Place, Colombo 07, Sri Lanka.

1.2. Principal activities and nature of operation

The principal activity of the fund is providing loan facilities for local authorities for purpose of public utility. Aim of LLDF is to become a leading financial institution for local level infrastructure financing.

2. BASIS OF PREPARATION**2.1. Basis for Consolidation**

Sub activities of LLDF own operation, Urban Development Low Income Housing Project (UDLIHP) Perennial Crop Development Project (PCDP) and Local Government Infrastructure Improvement Project (LGIIP) are identified as segments where direct income and expenditure are processed separately and consolidated at the year end. Assets and liabilities are also consolidated in the Balance sheet.

2.2. Functional and Presentation Currency

The consolidated financials are presented in Sri Lankan rupees and all values are rounded to a nearest rupee, except when otherwise indicated.

2.3. Statement of Compliance

The Financial Statements of the Fund comprise the Statement of Financial Position, Statement of Comprehensive Income, Statement of Changes in Equity, Statement of Cash Flows and Notes to the Financial Statements have been prepared and presented in accordance with Sri Lanka Accounting Standards (SLFRSs and LKASs) laid down by the Institute of Chartered Accountants of Sri Lanka.



2.4. Responsibility for Financial Statements

The Board of Commissioners are responsible for the preparation and presentation of the financial statements in accordance with Sri Lanka Accounting Standards. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal controls relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

2.5. Approval of Financial Statements by the Board of Commissioners

The Financial Statements of the fund as at for the year ended 31st December 2019 were authorized by the Board of Commissioners on 14th February 2019.

2.6. Basis of Measurement

The Financial Statements of the Fund have been prepared on the historical cost basis, except for the following material items in the Statement of Financial Position.

Items	Basis of Measurement
Defined benefit obligations	Recognized at the present value of the defined benefit obligation less the fair value of the plan assets



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

2.7. Significant Accounting Judgements, Estimates and Assumptions

The preparation of Financial Statements of the Fund in conformity with Sri Lanka Accounting Standards requires the management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates. Some of the amounts reported for the previous period have been restated to correct an error.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period in which the estimate is revised and in any future periods affected. The most significant areas of estimation, uncertainty and critical judgments in applying accounting policies that have most significant effect on the amounts recognized in the Financial Statements of the Fund are as follows.

2.7.1. Going Concern Basis of Accounting

The Board of Commissioners have made an assessment of the Fund's ability to continue as a going concern and are satisfied that it has the resources to continue in business for the foreseeable future. Furthermore, Board is not aware of any material uncertainties that may cast significant doubt upon the Fund's ability to continue as a going concern and they do not intend either to liquidate or to cease operations of the Fund. Therefore, the Financial Statements continue to be prepared on the going concern basis.

2.7.2. Impairment losses on loans and receivables

The Fund reviews its individually significant loans and advances at each reporting date to assess whether an impairment loss should be recorded in the Statement of Comprehensive Income. In particular, management's judgment is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows when determining the impairment loss.

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

Year ended 31 December 2018

These estimates are based on assumptions about a number of factors and actual results may differ, resulting in future changes to the impairment allowance made.

Loans and advances that have been assessed individually and found to be not impaired and all individually insignificant loans and advances are then assessed collectively to determine whether a provision should be made due to incurred loss events for which there is objective evidence, but the effects of which are not yet evident.

2.7.3. Taxation

The Fund is subject to income tax and judgment is required to determine the total provision for current, deferred and other taxes due to the uncertainties that exist with respect to the interpretation of the applicable tax laws, at the time of preparation of these Financial Statements.

2.7.4. Post-employment benefit obligations

The Post employment benefit obligation and the related charge for the year are determined using projected unit credit method. The method valuations involve making assumptions about discount rates, future salary increases, mortality rates etc. Due to the long term nature of such obligations these estimates are subject to significant uncertainty. All assumptions are reviewed at each reporting period.

2.7.5. Useful –lives of property plant & equipment

The fund reviews the residual values, useful lives and methods of depreciation of assets as at each reporting date. Judgment by the management is exercised in the estimation of these values, rates, methods and hence they are subject to uncertainty.

2.8. Significant Accounting Policies**2.8.1. Taxation**

As per Sri Lanka Accounting Standard - LKAS 12 (Income Taxes), tax expense is the aggregate amount included in determination of profit or loss for the period in respect of current and deferred taxation. Income tax expense is recognized in the Statement of Comprehensive Income, except to the extent it relates to items recognized directly in equity or other comprehensive income in which case it is recognized in equity or in other comprehensive income.



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

a) Current taxes

Current tax assets and liabilities consist of amounts expected to be recovered from or paid to the Commissioner General of Inland Revenue in respect of the current year, using the tax rates and tax laws enacted or substantively enacted on the reporting date and any adjustment to tax payable in respect of prior years.

Accordingly, provision for taxation is based on the profit for the year adjusted for taxation purposes in accordance with the provisions of the Inland Revenue Act No. 10 of 2006 and the amendments thereto at the rates specified in Note 10.2 to the Financial Statements.

b) Deferred taxation

Deferred tax is provided on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes.

Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to be applied to temporary differences when they reverse, based on the laws that have been enacted or substantively enacted by the reporting date.

Deferred tax assets and liabilities are offset if there is a legally enforceable right to offset current tax liabilities and assets, and they relate to income taxes levied by the same tax authority on the same taxable entity, or on different tax entities, but they intend to settle current tax liabilities and assets on a net basis or their tax assets and liabilities will be realized simultaneously.

A deferred tax asset is recognized for unused tax losses, tax credits and deductible temporary differences, to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which they can be utilized. Deferred tax assets are reviewed at each reporting date and are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefits will be realized.

The net increase in the carrying amount of deferred tax liability net of deferred tax asset is recognized as deferred tax expense and conversely any net decrease is recognized as reversal to deferred tax expense, in the Statement of Comprehensive Income.

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

Year ended 31 December 2019

2.8.2. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents are cash in hand, demand deposits and short-term highly liquid investments readily convertible to known amounts of cash and subject to insignificant risk of changes in value.

For the purpose of cash flows statement, cash and cash equivalents consist of cash in hand and deposits in banks net of outstanding bank overdrafts. Financial instruments with short maturities i.e. three months or less from the date of acquisition are also treated as cash equivalents.

2.8.3. Property, Plant and Equipment**Cost**

Property, plant and equipment are stated at cost less any subsequent accumulated depreciation and any subsequent accumulated impairment losses. All items of property, plant and equipment are initially recorded at cost.

The cost of property, plant and equipment is the cost of acquisition or construction together with any expenses incurred in bringing the asset to its condition for its intended use. All other repair and maintenance costs are recognized in the profit or loss as incurred.

Depreciation

Depreciation is charged to Statement of Comprehensive Income so as to write off the cost of assets less their residual values over their useful lives, using the straight-line method and not provided depreciation in the year of purchased. The estimated useful lives, residual values and depreciation method are reviewed at each year-end, with the

effect of any change in estimate accounted for on a prospective basis. The estimated useful lives of property, plant and equipment are as follows;



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

The class of tangible assets	Useful life
Furniture & Fittings	10 Years
Office Equipment	5 Years
Computers & Software	4 Years
Motor Vehicle	5 Years

De-recognition

Items of property, plant and equipment are de-recognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use. Gain or loss arising on de-recognition of an item of property, plant and equipment is determined as the difference between the sales proceed and the carrying amount of the asset and is recognized in the Statement of Comprehensive Income.

2.8.4. Amortization of Debit and Credit grants

Credit grants represents the GOSL fund received from the LGIIP Project together with the ADB loan which are to be utilized for disbursements to Local Authorities(LAs.) under component B of the project. Debit grant represent the grant disbursed to LAs. with the loan component. Debit grant treated as an expenditure is deferred and amortized in systematic way to the income statement throughout the years of interest received from the activity. Credit grant is also amortized in the same system.

In this arrangement, the amalgamated before tax profit of LLDF should not be fallen to less than 5% of the before tax and net amortization profit.

2.8.5. Inventory

Inventory represents items value below Rs.5000 per each and cannot categorized under property, plant & equipment also consider life time of assets to categorize as inventory. If asset is not owning considerable life time, then cost taken as expense to Statement of Comprehensive Income.

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

Year ended 31 December 2019

2.8.6. Post-employment benefit obligations**a) Defined benefit plan – Gratuity**

Gratuity is a Defined Benefit Plan. The Fund annually measures the present value of the promised retirement benefits for gratuity, which is a defined benefit plan. The cost of providing benefits under the defined benefit plans is determined using the projected unit credit method by using expert knowledge of Actuarial Valuer.

Actuarial gains and losses for defined benefit plans are recognized in full in the period in which they occur in other comprehensive income.

The gratuity liability is not internally or externally funded.

b) Defined contribution plans - Employees' Provident Fund & Employees' Trust Fund

Employees are eligible for Employees' Provident Fund contributions and Employees' Trust Fund contributions in line with respective statutes and regulations.

2.8.7. Provisions

Provisions are recognized when the fund has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, where it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

2.8.8. Other non-financial assets

All other non-financial assets are valued net of specific provision, where necessary, so as to reduce the carrying value of such assets to their estimated realizable value.

2.8.9. Other non-financial liabilities

Other Non-Financial Liabilities are recognized at their nominal amount.

2.8.10. Impairment of non-financial assets

The Fund assesses at each reporting date whether there is an indication that an asset may be impaired. If any indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Fund estimates the asset's recoverable amount. An asset's recoverable amount is higher of asset's fair value less costs to sell and its value in use. It is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount.

2.8.11. Financial instruments – Initial recognition and subsequent measurement

The Fund's financial instruments consist of loans and receivables and other financial liabilities, of which accounting policies on subsequent measurement, impairment and re-recognition are set out below;

ii) Financial assets

Financial assets within the scope of LKAS 39 are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments and available-for-sale financial assets, as appropriate and determine the classification of its financial assets at initial recognition. All financial assets are recognized initially at fair value plus, in the case of assets not at fair value through profit or loss, directly attributable transaction costs.

Loans and receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. After initial measurement, such financial assets are subsequently measured at amortized cost using the Effective Interest Rate method (EIR), less impairment. Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortization is included in finance income in the Statement of Comprehensive Income. The losses arising from impairment are recognized in the Statement of Comprehensive Income. Loans and receivables are presented in the Statement of Financial Position.

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

Year ended 31 December 2019

De-recognition

A financial asset (or, where applicable a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when,

- i. The rights to receive cash flows from the asset have expired
- ii. The Fund has transferred its rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a 'pass-through' arrangement; and either
 - (a) The Fund has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or
 - (b) The Fund has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.

Impairment of financial assets

For accounting purposes, the LLDF uses an incurred loss model for the recognition of losses on impaired financial assets. This means that losses can only be recognized when objective evidence of a specific loss event has been observed. Triggering events include the following.

- Significant financial difficulty of the customer (Local Authority)
- A breach of contracts such as a default of payment
- Where the LLDF grants the Local Authority a concession due to the LA experiencing financial difficulty
- It becomes probable that the Local Authority will encounter financial difficulties
- Observable data that suggests that there is a decrease in the estimated future cash flows from the loans
- Board of Commissioners has restricted the loans given to LA's

Individual assessed allowances

LLDF determines the allowances appropriate for each individually significant Loans and Receivables on an individual basis. Items considered when determining allowance amounts include the sustainability of the counterparty's business plan, its ability to improve performance if it is in a financial difficulty, projected receipts and the expected payout should bankruptcy ensue, the availability of other financial support, the realizable value of collateral and the timing of the expected cash flows.



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

Impairment allowance are evaluated at each reporting date, unless unforeseen circumstance requires more careful attention. LLDF management determines the threshold limit of Rs.10 MN.

Collectively assessed allowances

Allowances are assessed collectively for losses on loans that are not individually significant loans and advances that have been assessed individually and found not to be impaired. Provide 1% allowance for debtors at amortized cost as at balance sheet date for collective impairment.

Financial assets carried at amortized cost

For financial assets carried at amortized cost, the fund first assesses whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, or collectively for financial assets that are not individually significant. If the Fund determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, it includes the asset in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is, or continues to be, recognized are not included in a collective assessment of impairment.

If there is objective evidence that an impairment loss has been incurred, the amount of the loss is measured as the difference between the assets carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future expected credit losses that have not yet been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial asset's original effective interest rate.

iii) Financial liabilities

Financial liabilities within the scope of LKAS 39 are classified as interest bearing loans and borrowings, trade and other payables as appropriate. The Fund determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

The Fund recognizes financial liabilities in the Statement of Financial Position when the Fund becomes a party to the contractual provision of the liability and classifies financial liabilities as other financial liabilities in accordance with the substance of the contractual arrangements at the definitions of financial liabilities.

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

Year ended 31 December 2019

De-recognition of financial liabilities

A financial liability is derecognized when the obligation under the liability is discharged, cancelled or expires. Where an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of the existing liability are substantially modified, such an exchange of modification is treated as a de-recognition of the original liability and the recognition of a new liability. The difference between the carrying value of the original financial liability and the consideration paid is recognized in the Statement of Comprehensive Income.

iv) Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- In the principal market for the asset or liability or
- In the absence of a principal market, in the most advantageous market

for the asset or liability. The principal or the most advantageous market must be accessible by the Fund.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest. A fair value measurement of a non-financial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

The Fund uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:

- Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

- Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable
- Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable for the purpose of fair value disclosures, the fund has determined classes of assets and liabilities on the basis of the nature, characteristics and risks of the asset or liability and the level of the fair value hierarchy as explained above.

The Board of Commissioners of the Fund determines the policies and procedures for both recurring fair value measurement, such as investment property, and other property, plant and equipment items measured at fair value.

External valuation specialists are involved for valuation of significant assets. Involvement of external valuation specialists are decided upon annually by the Board of Commissioners after discussion with and approval by the Management of the

Fund. Selection criteria include market knowledge, reputation, independence and whether professional standards are maintained. The Board of Commissioners decides, after discussions with the external valuation specialists, which valuation techniques and inputs to use for each case.

At each reporting date, the Board of Commissioners analyses the movements in the values of assets and liabilities which are required to be re-measured or re-assessed as per the Fund's accounting policies. For this analysis, the Board of Commissioners verifies the major inputs applied in the latest valuation by agreeing the information in the valuation computation to contracts and other relevant documents.

The Board of Commissioners, in conjunction with the Fund's external valuation specialists, also compares the change in the fair value of each asset and liability with relevant external sources to determine whether the change is reasonable.

For the purpose of fair value disclosures, the Fund has determined classes of assets and liabilities on the basis of the nature, characteristics and risks of the asset or liability and the level of the fair value hierarchy as explained above.

LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

Year ended 31 December 2019

2.8.12. Revenue recognition

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the fund and the revenue and associated costs incurred or to be incurred can be reliably measured, regardless of when the payment is being made. The following specific criteria are used for the purpose of recognition of revenue.

a) Interest income and expenses

Interest income and expense are recognized in Statement of Comprehensive Income using accrued basis and the effective interest method. The effective interest rate is the rate that exactly discounts the estimated future cash payments and receipts through the expected life of the financial assets or liability (or, where appropriate, a shorter period) to the carrying amount of the financial asset and liability. When calculating the effective interest rate, the fund estimates future cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, but not future credit losses.

The calculation of the effective interest rate includes all fees and points paid or received that are an integral part of the effective interest rate. Transaction costs include incremental costs that are directly attributable to the acquisition or issue of a financial asset or liability.

b) Other Income

Other Income accounted for on accrual basis. Other income included penalty and liquidated damages income, capital grant amortization and any other non-operational income.

2.8.13. Expenses recognition

Expenditure is recognized in the Statement of Comprehensive Income on the basis of direct association between the cost incurred and the earning of specific items of income. All expenditure incurred in the running of the business and in maintaining the property, plant and equipment in a state of efficiency has been charged to income in arriving at the profit for the year.

For the purpose of presentation of the Statement of Comprehensive Income the commissioners are of the opinion that the nature of expense method presents fairly the elements of the Fund's performance, and hence such presentation method is adopted. Repairs and renewals are charged to the Statement of Comprehensive Income in the year in which the expenditure is incurred



LOCAL LOANS AND DEVELOPMENT FUND

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Year ended 31 December 2019

2.9.14. Statement of Cash Flows

The cash flows statement has been prepared using the 'Indirect Method' of preparing cash flows in accordance with the Sri Lanka Accounting Standard LKAS - 7 'Statement of Cash Flows'.

Cash and cash equivalents comprise of cash in hand and cash at banks and other highly liquid financial assets which are held for the purpose of meeting short-term cash commitments with original maturities of less than three months which are subject to insignificant risk of changes in their fair value.

2.8.15. Related party disclosures

Transactions with related parties are conducted in the normal course of business

2.8.16. Commitments and contingencies

All discernible risks are accounted for in determining the amount of all known liabilities. Contingent liabilities are possible obligations whose existence will be confirmed only by uncertain future events or present obligations where the transfer of economic benefit is not probable or cannot be reliably measured. Contingent liabilities are not recognized in the Statement of Financial Position but are disclosed unless they are remote.



