රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

"යටිතල පහසුකම් ක්ෂේත්‍රයේ පුරෝගාමියෝ"

2018 වාර්ෂික වාර්තාව

නිවාස සහ ඉදිකිරීම් අමාත්‍යාංශය

පටුන

	පිටුව
• සංස්ථාව සම්බන්ධව සැකෙවින්	01
• ආයතනික තොරතුරු	02
• ආයතනයේ ඉදිරිදැක්ම, ගමන්මග හා අරමුණු	03
• සභාපතිතුමාගේ පණිවුඩය	04-05
• අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය	06
• රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවට අයත් ඉදිකිරිම් ව්‍යාපෘති,කාර්යාල සහ සංචාරක බංගලා පිහිටි ස්ථාන	07-08
• ආයතනික පාලනය	10-14
• මෙහෙයුම් හා මූල්‍ය කටයුතු සමාලෝචනය	15-22
• මානව සම්පත් සමාලෝචනය	22-23
• විගණන කමිටු වාර්තාව	24-25
• මූල්‍ය වාර්තාකරණය සම්බන්ධව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල වගකීම දැක්වෙන ප්‍රකාශනය	26
• දස අවුරුදු සාරාංශය	27
• විගණකාධිපති වාර්තාව	28-37
• විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනය	38
• මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනය	39
• හිමිකම් වෙනස්වීම පිළිබඳ ප්‍රකාශනය	40
• මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය	41
• ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති	42-54
• ගිණුම් සටහන්	55-74

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

1957 අංක 49 දරණ කර්මාන්ත සංයුක්ත මණ්ඩල පනතට අනුව මහා පරිමාණ සිවිල් ඉංජිනේරුමය කොන්ත්‍රාත්තු කටයුතු කිරීම සඳහා 1971 වර්ෂයේ දී රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව පිහිටුවා තිබේ. සංස්ථාවේ එකම කොටස්කරු වශයෙන් කටයුතු කරනු ලබන්නේ මහා භාණ්ඩාගාරයයි.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව පාලම්. මහා මාර්ග. ජලාශ. වාරිමාර්ග පද්ධති ජල විදුලි බලාගාර. උමං හා ඇල මාර්ග. ජල සැපයීම් ව්‍යාපෘති, ගොඩනැගිලි හා කැලෑ එළි පෙහෙළි කිරීම හා ඉඩම් සැකසීම යන ඉංජිනේරුමය කාර්‍යයන්හි නිරතව සිටී.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන අයිතම් වල සිට පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් පාලම් කදම්භ(BEAMS), සම්ප්‍රේෂණ කුළුණු සහ දුම්රිය පාකඩ (Raliway Sleepers) දක්වා වන සියලුම කොන්ක්‍රීට් භාණ්ඩ නිෂ්පාදනයේ පුරෝගාමී ආයතනයකි.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව රටේ යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන කාර්‍යයෙහි ක්‍රියාකාරීව සම්බන්ධ වෙමින් ජාතික ආර්ථිකයට සෘජුවම දායකත්වය ලබා දෙන අතර, මීට අමතරව රජයේ කිසිම ආධාරයක් නොමැතිව ඉංජිනේරුවන් හා අනෙකුත් තාක්ෂණික ශිල්පීන් පුහුණු කිරීම තුලින් ද ඉදිකිරීම් ක්ෂේත්‍රයට හා පොදුවේ රටට මිල කල නොහැකි සේවාවක් සපයමින් සිටී.

ආයතනික තොරතුරු

ආයතනයේ නම	:	රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
ආයතනයේ නෛතික තත්ත්වය	:	රාජ්‍ය සංස්ථා
සංස්ථාපන පනත	:	1957 අංකඃ49 දරණ කාර්මික ආඥා පනත යටතේ
සංස්ථාපනය කරන ලද වර්ෂය	:	1971
ලියාපදිංචි කාර්යාලය	:	අංකඃ7, බොරුපන පාර, රත්මලාන. දු.ක. 0112-607560
කොන්ක්‍රීට් අංගන	:	
		i රත්මලාන කොන්ක්‍රීට් අංගනය, අංකඃ7,බොරුපන පාර,රත්මලාන. දු.ක. 0112-632786
		ii බෝපිටිය කොන්ක්‍රීට් අංගනය,පන්නල දු.ක. 037-2288415
		iii වේරගංතොට කොන්ක්‍රීට් අංගනය, මහියංගණය . දු.ක. 055-2257101
		iv. මැදවච්චිය කොන්ක්‍රීට් අංගනය යාපනය පාර, මැදවච්චිය. දු.ක. 025-3899916
		v. පේරාදෙණිය විකුණුම් මධ්‍යස්ථානය. දු.ක. 081-2387056
විගණකඃ	:	විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
බැංකුකරුවෝ	:	ලංකා බැංකුව මහජන බැංකුව සම්පත් බැංකුව

ආයතනයේ ඉදිරි දැක්ම, ගමන් මග හා අරමුණ

ඉදිරි දැක්ම

"ජාතික ආර්ථිකයට වටිනාකම් එකතු කරන යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන හා ඉදිකිරීම් ක්ෂෙත්‍රයේ නියුතු හොඳම ආයතනය වීම."

ඉදිරි ගමන් මග

ජාතික යටිතල පහසුකම් සංවර්ධනය හා විවිධ ඉදිකිරීම් කටයුතු වලට සහභාගී වීම හා එම කටයුතු ඉහළම තත්ත්වයෙන් කර ගෙන යැමත් මගින් රටේ ආර්ථික සංවර්ධනයට උදව් කිරීම හා සිවිල් ඉංජිනේරුමය ඉදිකිරීම් හා පෙරසවි / පෙරනිම් කොන්ක්‍රීට් භාණ්ඩ නිෂ්පාදන ක්ෂෙත්‍ර වල වෙළඳ පොළ පෙර ගමන්කරු වීම.

අරමුණු

01. ලංකාව තුල හෝ විදේශයකදී ඕනෑම පාර්ශවයකට අයිති ගොඩනැගිලි සිවිල් ඉංජිනේරුමය කාර්යයන්, අනෙකුත් ඉංජිනේරුමය ව්‍යාපෘති හෝ අනෙකුත් ව්‍යාපාර තනිව හෝ අනෙකුත් දේශීය සමාගමක් සමග එක්ව හෝ වෙනත් විදේශීය සමාගමක් සමග එක්ව හෝ අනෙකුත් එවැනි ආයතනයක් පවරා ගැනීමෙන් හෝ කොටස් ලබා ගැනීමෙන් විමර්ශනය, ආයෝජනය, සැලසුම් කිරීම සහ නිර්මාණය කිරීම.

02. ඉහත සඳහන් ව්‍යාපෘති කාර්යයන් ශ්‍රී ලංකාව තුල හෝ විදේශයකදී ක්‍රියාත්මක කිරීම හෝ අධීක්ෂණය කිරීම සඳහා තනිව හෝ අනෙකුත් දේශීය හෝ විදේශීය සමාගමක් සමග එකතුව හෝ එවැනි සමාගමක් පවරා ගැනීමෙන් හෝ කොටස් අත්පත් කර ගැනීම තුලින් කටයුතු කිරීම

03. ඉහත සඳහන් කරුණු 01 හෝ 02 අවශ්‍ය කරන යාන්ත්‍රික හා විදුලිමය කාර්‍යයන් සැලසුම් කිරීම, නිර්මාණය කිරීම හෝ තැනීම් කිරීම.

04. ඉංජිනේරුමය කාර්යයන් සඳහා අවශ්‍ය කොන්ක්‍රීට්, වෙර ගැන්වූ හා පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් දේශීයව හෝ විදේශීයව නිෂ්පාදනය හා අලෙවි කිරීම.

05. ඉංජිනේරුමය ව්‍යාපෘති සඳහා අවශ්‍ය අමුද්‍රව්‍ය උකහා ගැනීම සහ ඉංජිනේරු ව්‍යාපෘති සඳහා අවශ්‍ය ඉදිකිරීම් ද්‍රව්‍ය සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ අමු ද්‍රව්‍ය නිෂ්පාදනය, අලෙවි කිරීම, ආනයනය සහ අපනයනය කිරීම.

06. ඉහත සඳහන් අංක 1 2 3 හා 4 කාර්යයන් සඳහා අවශ්‍ය ඉදිකිරීමේ ද්‍රව්‍ය, ක්‍රම සහ උපයෝගි කරගන්නා තාක්ෂණය සම්බන්ධව පර්යේෂණ කිරීම.

07. ඉහත අංක 1 2 3 හා 4 සඳහා අවශ්‍ය වන කළමණාකාරීත්ව දැනුම, කුසලතාවය හා නවීන තාක්ෂණික දැනුම යනාදිය කළමණාකරුවන්ට/ ඉංජිනේරුවන්ට/ තාක්ෂණික නිලධාරීන්ට පුහුණු වීමේ අවස්ථා මගින් ලබාදීම.

08. ශක්තිමත් ස්වයං මූල්‍ය හැකියාවක් ඇති ආයතනයක් වශයෙන් පවත්වා ගැනීම.

09. 10 % අවම ලාභාන්තිකයක් පවත්වා ගනිමින් ලාභදායි සහ ජව්‍ය ආයතනයක් වීම.

10. 30 % පිරිවැටුම් වර්ධනයක් ලගා කර ගැනීම.

11. අවදානම හඳුනා ගැනීම හා ක්‍රමානුකූලව කළමණාකරණය කිරීම.

සභාපතිතුමාගේ පණිවුඩය

2018-12-31 න් අවසන් වන මූල්‍ය වර්ෂය සඳහා රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ වාර්ෂික වාර්තාව ඉදිරිපත් කිරීමට ලැබීම මට මහත් සතුටක් වේ.

සාර්ව ආර්ථික විග්‍රහය.

2018 වසරේ ශ්‍රී ලංකාවේ මූර්ත දළ දේශීය කෘෂි නිෂ්පාදිතයේ වර්ධනය 3.2% ක් වූ අතර පෙර වසරේ මෙම අගය 3.4% විය. මෙම වර්ධනය තුළ ප්‍රමුඛතාවයක් ලබා ඇත්තේ සේවා අංශය වන අතර කෘෂි අංශය තුළද 4.7% ක පමණ වර්ධනයක් දක්නට ඇත. එසේම කාර්මික අංශය තුල ඉදිකිරීම් අංශයේ පහත වැටීම මත පෙරදී 4.8% ක්වූ වර්ධනය මෙම වසර තුල 0.9% ක පමණ අගයක් දක්වා පහත වැටී ඇත.

ඉදිකිරීම් කර්මාන්තය ක්‍රියාකාරීත්වය.

ඉදිකිරීම් කර්මාන්ත සංවර්ධන අධිකාරිය (CIDA) සහ ශ්‍රී ලංකා ජාතික ඉදිකිරීමේ සංගමය ශ්‍රී ලංකා ඉදිකිරීම් කර්මාන්තයේ අනුමත හා ප්‍රමුඛ නියෝජිත ආයතනය වන අතර බොහෝ රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික අංශයේ ඉදිකිරීම් ආයතන මෙම ඉදිකිරීම් කර්මාන්ත සංවර්ධන අධිකාරිය යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත. එමෙන්ම ලියාපදිංචි නොවූ කොන්ත්‍රාත්කරුවෝ මෙන්ම ජාත්‍යන්තර ඉදිකිරීම් ආයතනද ඉදිකිරීමේ කාර්යයේ නියැලී සිටී. පසුගිය වසර කිහිපය තුල දී ඇති වූ ආර්ථිකමය වෙනස්වීම් ඉදිකිරීම් කර්මාන්තයේ සංවර්ධනය කෙරෙහිද සම්ප බලපෑමක් ඇති කරන ලදී.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ කාර්යය සාධනය

පසුගිය වසරේ රුපියල් මිලියන 2.,348 ක් ලෙස වාර්තා වූ සංස්ථාවේ පිරිවැටුම 2018 වර්ෂය තුළදී රුපියල් මිලියන 2,878 ක් විය. අදාල වර්ෂය තුළදී ව්‍යාපෘතීන් විශාල සංඛ්‍යාවක් ලැබීම මෙම පිරිවැටුම වර්ධනය වීම කෙරෙහි හේතු විය. ඒ අනුව 2018 වර්ෂය සඳහා බදු අය කිරීමට පෙර ශුද්ධ ලාභය ලෙස රුපියල් මිලියන 18.5 ක් සංස්ථාව විසින් උපයා ඇත. ඉකුත් වසර තුල උපයා ඇති ශුද්ධ ලාභය බදු අයකිරීමට පෙර රුපියල් මිලියන 12.2 කි.

ද්‍රව්‍ය, ශ්‍රමය හා හා පොදු කාර්යය පිරිවැය තුල ඇති වූ වැඩිවීම හේතුවෙන් සංස්ථාවේ සමස්ත මෙහෙයුම් පිරිවැය වැඩි වි ඇත. ව්‍යාපෘතීන් ලාභ අන්තිතය පුළුල් කිරීම එතරම් පහසු කාර්යයක් නොවේ. පෞද්ගලික අංශයේ මෙහෙයුම් පිරිවැය අවම මට්ටමක පැවතීම නිසා ඔවුන් විසින් ආකර්ශණීය මිල ගණන් ඉදිරිපත් කරනු ලබන අතර එම තරගකාරීත්වට හේතුවෙන් තරගකාරීත්වය මුහුණ දීමට සිදුවීම මත සංස්ථාව විසින් ඉතා අවම ලාභ ආන්තිතයක් පමණක් තබාගෙන මිල ඉදිරිපත් කිරීම සිදුකෙරේ. මෙය සංස්ථාව වර්තමානයේදී මුහුණ දෙනු ලබන ප්‍රධාන අභියෝගයක් වේ.

එසේම රාජ්‍ය ආයතන වෙතින් ලැබිමට නියමිත මුදල් නිසි පරිදි ලබාගැනීමට නොහැකිවීම තව දුරටත් සංස්ථාව වෙත ඇති ගැටළුවකි. ව්‍යාපෘති ගෙවීම් සඳහා ප්‍රමාණවත් ප්‍රතිපාදන එකී රාජ්‍ය ආයතන වෙත නොමැති වීම හේතුවෙන් මෙම තත්ත්වය උද්ගත වී ඇති අතර එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස ලැබිය යුතු බිල් අගයන් සීඝ්‍රයෙන් ඉහල යැමක් දක්නට ඇත.

නියමිත දිනයන් සඳහා මුදල් ප්‍රමාණයන් සංස්ථාව වෙත ගලා නොඑම නිසා කාරක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතා වෙනුවෙන් බැංකු ණය හා බැංකු අයිරා පහසුකම් ලබාගැනීමට සිදුව ඇත. ණය සඳහා ගෙවීම් පිරිවැයද ඉතා ඉහල අගයක ඇත. මෙය සංස්ථාවේ ලාභදායී බව කාරක ප්‍රාග්ධන තත්ත්වය කෙරෙහි ඉතා අහිතකර බලපෑමක් ඇති කරණු ලබන තත්ත්වයකි..

වර්ෂය අවසානයේදී සංස්ථා සේවා නියුක්තිය 629 කි.

<u>සංස්ථාව මුහුණ දෙන අභියෝග.</u>

රජ්‍ය සහ විදේශ මූල්‍ය ව්‍යාපෘතින් ප්‍රමාණාත්මකව අඩුවීම ඉදිකිරීම් කර්මාන්තය තුල සංස්ථාව වෙත නියැලීමට ඇති අවහිරතාවයක් වනු ඇත. ආසියානු සංවර්ධන බැංකු ව්‍යාපෘතින් සඳහා ලංසු ඉදිරිපත් කිරිම වෙනුවෙන් සීමාවන් පනවා තිබීමද සංස්ථාවේ ලාභදායී වර්ධනය අවම වීමට බලපාන ලද හේතුවක් වේ.

ක්‍රියාත්මක ව්‍යාපෘති සඳහා භාණ්ඩාගාරය හා සේවා ලාභී ආයතන විසින් ඌණ මට්ටමකින් අරමුදල් ප්‍රතිපාදනය කිරිම සංස්ථාවි ද්‍රවශීලතා ගැටළු මතුවීම සිදුවන අතර එම හේතුව මත කාරක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යයතා සපුරා ගැනිම සඳහා අධික මූල්‍ය පිරිවැය දරමින් බැංකු ණය මුදල් ලබාගැනිමට සිදුව ඇත. ලැබිය යු.තු නිමකල වැඩ සඳහා අදාල ගෙවිම් ප්‍රමාද වීම මත අතරමග වැඩ අණ හිටීම් සිදුවීමද ගැටළුවකි.

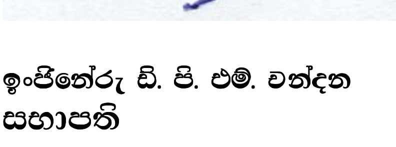
එසේම පෞද්ගලික අංශය වෙතින් ඉංජිනේරු ඇස්තමේන්තු වලටද අඩු අගයක් යටතේ ව්‍යාපෘති සඳහා ලංසු ඉදිරිපත් කිරිමේ ප්‍රතිඵලයක් ලෙස මෙම සංස්ථාව වැනි රාජ්‍ය ආයතනයන් වෙත තියුණු තරගයකට මුහුණ දීමට සිදුව ඇත.

<u>සාරාංශය.</u>

මෙම සංස්ථාවේ දියුණුව හා කාර්යය සාධනය වෙනුවෙන් මග පෙන්වීම් කරනු ලබන නිවාස සහ ඉදිකිරිම් ගරු අමාත්‍යතුමාටත්, ගරු නියෝජ්‍ය අමාත්‍යතුමාටත් එහි ලේකම්තුමා ඇතුළු ආමාත්‍යාංශයේ ජ්‍යෙෂ්ඨ නිලධාර මණ්ඩලය වෙත මාගේ හෘදයාංගම ප්‍රණාමය පුදකිරිම වෙනුවෙන් මා මෙය අවස්ථාවක් කර ගැනීමට කැමැත්තෙමි.

එසේම සංස්ථාවේ අරමුණු සාක්ෂාත් කර ගැනිම උදෙසා අනගීභවනීය දායකත්වයක් ලබාදෙන අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සාමාජිකයින් වෙත, සාමාන්‍යාධිකාරී, නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරීවරුන්, ජ්‍යෙෂ්ඨ කාර්ය මණ්ඩල නිලධාරීන් හා සෑම මට්ටමකම නියුක්තව සිටිනු ලබන අනේකුත් සියළු කාර්යය මණ්ඩලය වෙත ඔවුන්ගේ කැපවීම හා සේවය කෙරෙහි ඇති බැඳීම වෙනුවෙන් මාගේ ස්තුතිය පිරිනමනු කැමැත්තෙමි.

අපගේ අගනා සේවා ලාභීන් වන මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය, වාරි මාර්ග දෙපාර්තුමේන්තුව, ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය, සියළුම පළාත් මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරීන්, ලංකා විදුලි බල මණ්ඩලය සහ ලංකා දුම්රිය දෙපාර්තමේන්තුව වැනි ආයතනයන් රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව කෙරෙහි තබන ලද විශ්වාසනීය බව කෙරෙහි මාගේ කෘතවේදීත්වය හා ඇගයීම පුදකරනු කැමැත්තෙමී. එසේම ඉදිරියේදි ඔවුන් අප වෙත තැබූ විශ්වාසනීය බව තවදුරටත් තහවුරු වන ලෙසින්ම වඩාත් ශක්තිමත්ව හා ඉතා හොද ඵලදායී සේවාවක් ඔවුන් වෙත ලබාදීම කෙරෙහි තහවුරු වෙමි.



ඉංජිනේරු ඩී. පි. එම්. චන්දන
සභාපති

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය.

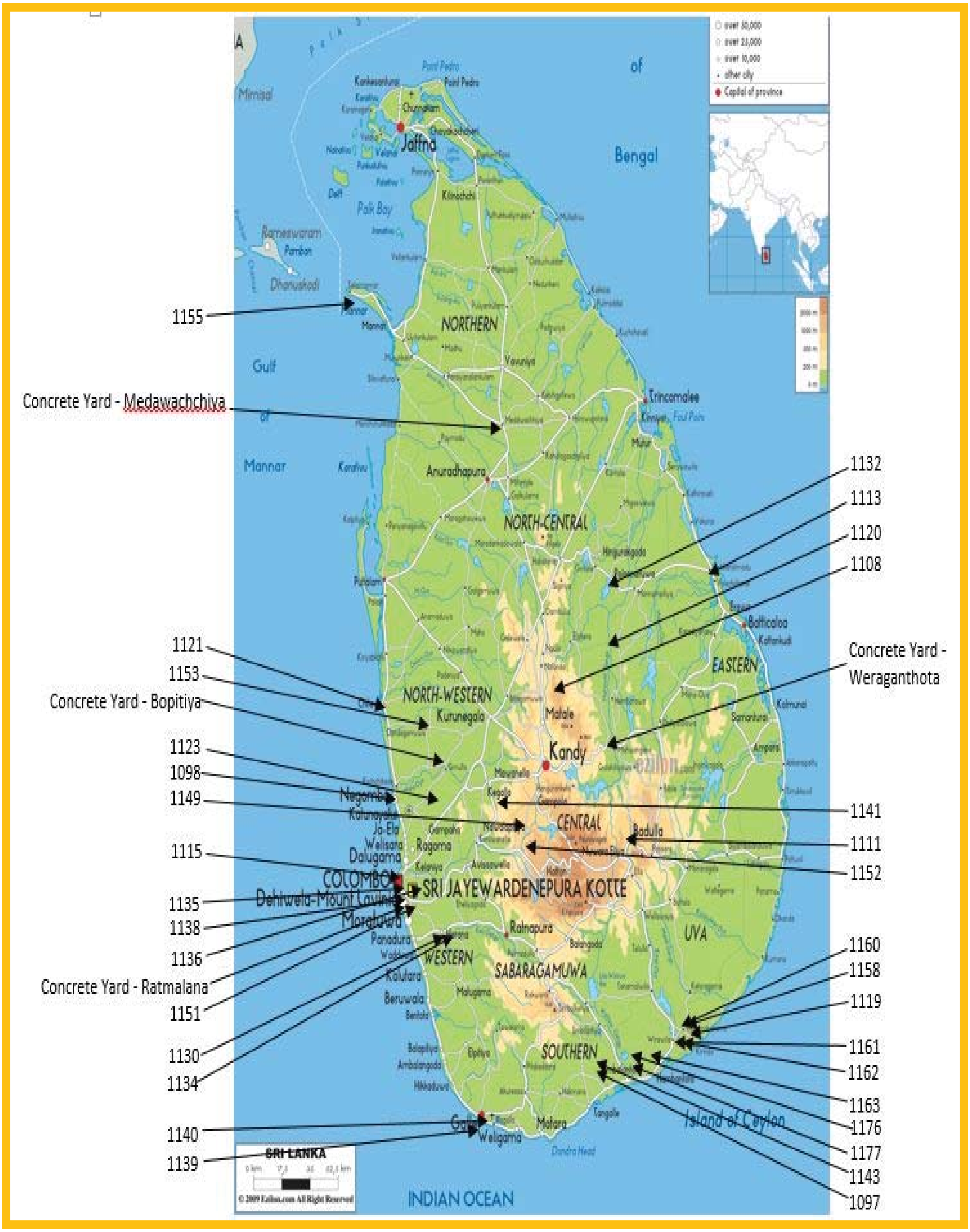
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය

01. වෛද්‍ය. ආර්. එච්. මීවක්කල මහතා	-	සභාපති
02. මර්වින් එන්. ද සිල්වා මහතා	-	උප සභාපති
03. පී. ඒ. අජිත් ප්‍රියන්ත මහතා	-	භාණ්ඩාගාර නියෝජිත
04. ඉංජි. වයි. එම්. අයි. බණ්ඩාර මහතා	-	අධ්‍යක්ෂ
05. නන්දන මල් කුමාර මහතා	-	අධ්‍යක්ෂ
06. සඳමාලි චන්ද්‍රසේකර මිය	-	අධ්‍යක්ෂිකා
07. ඉංජි. ඒ. පී. අමරසූරිය මහතා	-	අධ්‍යක්ෂ

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය

01. ඉංජි. එම්.ඩි.එස්. විජයබණ්ඩාර මහතා	-	සාමාන්‍යාධිකාරි
02. ඉංජි. ඩී.එස්.ඩී.ඩී.සී.රාජසිංහ මහතා	-	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (සං.හා.සැ)
03. ඉංජි එස්.එම්.එස්. ශකුර් මහතා	-	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (ඉදිකිරීම්)
04. ඉංජි. වී. එල්. වීරතුංග මහතා	-	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි(යාන්ත්‍රික)
05. ඉංජි.එම්. ආර්.සී. එස්. ගුණරත්න මහතා	-	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි(ප්‍රගතිසමාලෝචන)
06. ඩබ්ලිව්. ඒ. එන්. ආසිරි ප්‍රනාන්දු මහතා	-	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (මුදල්)
07. කේ.ඒ.පී.වික්‍රමසිංහ මහතා	-	ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාර(මානව සම්පත් හා පරිපාලන)
08. ආර්.ඒ.කේ. නිශාන්ත මහතා	-	ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණක
09. කේ. ආර්.කේ. අමරසේන මහතා	-	සැපයුම් කළමණාකරු (වැ.බ.)
10. ඉංජි ඩබ්.ඒ.ඩී.ආර්.ශාන්ත කුමාර මහතා	-	ප්‍රධාන ඉංජිනේරු - 1
11. ඉංජි කේ.ඒ.යූ.රන්ජන් මහතා	-	ප්‍රධාන ඉංජිනේරු - 2
12. ඉංජි ඩී. ඒ. පී. දමයන්ති මහත්මිය	-	ප්‍රධාන ඉංජිනේරු - 3
13. ඉංජි පී.එස්.ආර්.පෙරේරා මහතා	-	ප්‍රධාන ඉංජිනේරු (විදුලි)
14. ඉංජි ඊ.කේ.ජී. චන්දන මහතා	-	වැඩ කළමණාකාර (කොන්ක්‍රීට් අංගනය)
15. ඒ කේ. චන්ද්‍රරත්න මහතා	-	ප්‍රධාන ආරක්ෂක නිළධාරි

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවට අයත් ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති, කාර්යාල සහ සංචාරක බංගලා පිහිටි ස්ථාන.



1088 – කිරිමැටියාන සති පොල ඉදිකිරිම

1097 - බස් නැවතුම් පොළ ඉදිකිරිම වලස්මුල්ල.

1098 - ජාතික රෝහල මිගමුව

1108 – වාට්ටු සංකිර්නය අලුත් වැඩියාව කිරිම ජාතික රෝහල ලග්ගල

1111 - පුනුරුත්තාපනය මැදිරිය ඇතුලු හා ඉතිරි වැඩ ඉදිකිරිම් බණ්ඩාරපුර පෝෂක ප්‍රදේශ පොදු වැඩ.

1113 - නැවත ඉදිකිරිම් පාලම් අංක 1/1 මඩකලපුව - තිරුක්කොන්ඩියාදිමඩු - ත්‍රිකුණාමලය. **(A015)**

1115 - අලුත් වැඩියා කටයුතු කිරිම රාජ්‍ය ඖෂධ නීතිගත සංස්ථාව පිලිස්සුම් ඒකකය.

1119- යෝජිත තිස්සමහාරාම ජල සංකිර්ණ පද්ධතියේ වැඩ කටයුතු කිරිම.

1120 -මුගම්මන ජල යැංකිය - මහවැලි පද්ධතිය.

1121- යෝජිත ගොඩනැගිල්ල ඉදිකිරිම් වාට්ටු සංකිර්ණය සහ ශල්‍යාගාරය හලාවත මූලික රෝහල.

1123 - සැලසුම් හා ඉදිකිරිම වානිජ ගොඩනැගිල්ල මිහිරිගම.

1130 - සැලසුම් හා ඉදිකිරිම යෝජිත බස් නැවතුම්පොළ හොරණ (අදියර II) සහ (අදියර I).

1132 -සැලසුම් හා ඉදිකිරිම ශ්‍රවනාලාරය පොලොන්නරුව රොයල් විද්‍යහල.

1134- සැලසුම් හා ඉදිකිරිම බුලත්සිංහල සතිපොළ.

1135 -කින්සි ඇල පාර කාණුව සංවර්ධනය කිරිම.

1136-- මාදිවෙල නැගෙනහිර ත්‍රිඩායෝජනා ක්‍රමය අදියර - 1

1138 -දෙහිවල - මහරගම පාර

1139- ජැටිය ගාල්ල ධීවර වරාය.

1140 - මොරගොඩ ඇල හරහා කහඳුවත්ත පාලම ගාල්ල බැද්දේගම පාර.

1141- පොල්ගහවෙල තැගල්ල පාර (4+760 – 6+815)

1142- ජාතික රෝහල පොලොන්නරුව.

1143 - වන උද්‍යානය සංවර්ධනය කිරිම

1149- කදු නායයැමේ ව්‍යාපෘතිය නාවලපිටිය.

1151 - විදුලිබල මණ්ඩලයේ පුහුණු ආයතනය පිලියන්දල.

1152 -ඉදිකිරිම් උමා ඔය යටි ගග හරහා සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය.

1153 - මගීඋමං පාලම කුලියාපිටිය.

1155 -ස්ථානාධිපති බංගලාව තලෙයිමන්නාරම් මුරුක්කම් එලිපන්ට්පාස් සහ පලාලි.

1158 - කිරිදිඹය හරහා විජිතපුර දඹබේවෙලාන පාලම.

1160 - කිරිදිඹය හරහා ඇල්ලගල පාලම.

1161 - කිරිදිඹය හරහා මොරදපැලැස්ස පාලම.

1162 - වලවේ ගග හරහා වැලිපොත්තේවෙල - ගොඩදොර පාලම.

1163 - වලවේ ගග හරහා තාලිගල හා රිදියාගම පාලම

1167 - ගොඩකොග්ගල ජල සංකිර්ණ පද්ධතියේ අදියර 11 වැඩ කටයුතු කිරිම.

1171 - කිරිදිඹය හරහා උඩුවිල හා රබර්වත්ත පාලමග

1172 -ඌරුබොක්ක ඔය හරහා කෙසෙල්වත්ත කටුවාන

1173- කුඩාගම්මන 6 ලුනුගමවෙහෙර දකුණ ඇල සංවර්ධනය.

1174 – වැලිගත්තාර රඹුක්වැව හරහා ඉදිකිරිම.

1175 – මූණවැව හරහා වීරවිල් ආර හරහා ඉදිකිරිම.

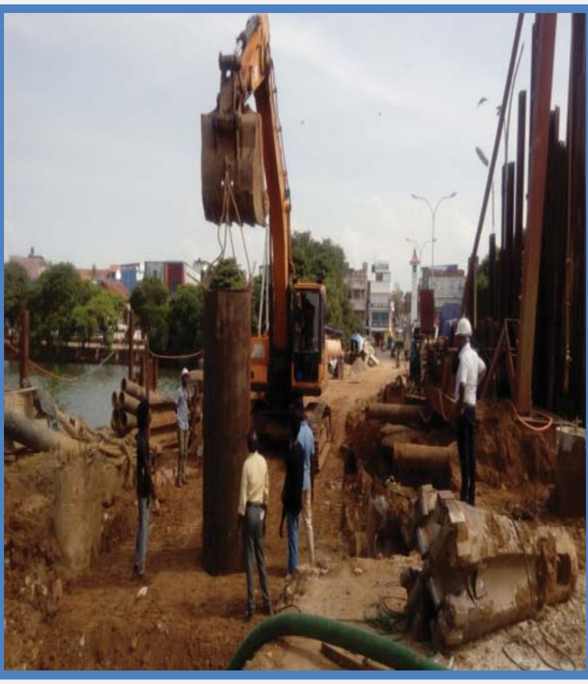
1176 - දියබැඳිය පාලම. හරහා අභයපුර හා පත්තේලමුව බෙදාහැරිම් අංශය.

1177 - වලවේ ගග හරහා බැදිගන්තොට සහ ලියනගස්තොට පාලම.

අග්ගෝපුර පාලම

කුකුලේ ගංග ඇල ව්‍යාපෘතිය

තාලිගල - රිදියාගම



ත්‍රිකුණාමලය පාලම

ආයතනික පාලනය.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ අරමුණු තීරණය කිරීමත් එකී අරමුණු ලඟා කර ගන්නා අයුරින් ආයතනයේ මෙහෙයුම් කර ගෙන යාමත් සහ කාර්යය සාධනය සොයා බැලීමත් ආයතනික පාලනය යන්නෙන් අදහස් කෙරේ. එමනිසා ව්‍යාපෘති අවදානම් ඵලදායි ලෙස හඳුනාගැනීමත් ඒවා පාලනය කිරීමත්, කළමනාකරණය කිරීමත් ආයතනික පාලනය තුලින් බලාපොරොත්තු වේ.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව සම්පූර්ණයෙන් රාජ්‍ය හිමිකාරිත්වය යටතේ ඇති ආයතනයක් වන අතර, ඉදිකිරීම් හා නිවාස අමාත්‍යාංශය සහ මහා භාණ්ඩාගාරය යටතේ ක්‍රියාත්මක වෙයි. අමාත්‍යාංශය හරහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සෘජුවම රජයට වගකීමට බැඳී සිටී. එම නිසා ආයතනය පාලනය කරනු ලබන්නේ සහ මෙහෙය වනු ලබන්නේ සංස්ථාවේ සහ එයට සම්බන්ධ වන පාර්ශවයන්ගේ යහපත පිණිස වන බවට සහ එය පාලනය වන නීතිරීති වලට අනුකූලව ක්‍රියාත්මක වන බවට තහවුරු කිරීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය බැඳී සිටී.

ව්‍යවස්ථාවට අනුව රාජ්‍ය මූල්‍ය පාලනය පාර්ලිමේන්තුව සතු වේ. එම නිසා රාජ්‍ය ව්‍යවසාය පාර්ලිමේන්තුව පාලනයට යටත් වේ. අමාත්‍ය මණ්ඩලය රාජ්‍ය ව්‍යවසායන් සම්බන්ධව තීරණ ගැනීමේ වගකීමට බැඳී සිටී. රාජ්‍ය සංස්ථාවල මූල්‍ය සහ මෙහෙයුම් කටයුතු සම්බන්ධයෙන් මහා භාණ්ඩාගාරය වගකීමට බැඳී සිටී. මේ සඳහා මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය, ආර්ථික කාර්‍යක්ෂමතාවය සහ ඵලදායීත්වය ඇතිකර ගැනීම සඳහා වන ඔවුනගේ වගකීම ඉටු කරන බව තහවුරු කර ගැනීමට අවශ්‍යය රෙගුලාසි, නීතිරීති, නියමයන්, මග පෙන්වීම් සහ නියෝග චක්‍රලේඛ මගින් ලබාදෙනු ලබයි.

භාණ්ඩාගාර නියෝජිත වශයෙන් කටයුතු කරනු ලබන අධ්‍යක්ෂ හැර අනෙකුත් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල පත්වීම් විෂයභාර අමාත්‍යවරයාගේ නිර්දේශ මත අමාත්‍යාංශ ලේකම්වරයා විසින් කරනු ලබයි. කොටස් හිමිකාරිත්වය දරණ මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් එක් අධ්‍යක්ෂවරයෙකු පත් කරනු ලබයි.

සංස්ථාවේ ලැදියාවත් සහ එහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ පුද්ගලික ලැදියාවත් අතරේ එකිනෙක ගැටෙන තත්ත්වයන් නොමැති අතර, සංස්ථාවේ ක්‍රියාකාරකම් පවත්වාගෙන යනු ලබන්නේ, ඉදිකිරීම් තුල වඩා හොඳ මූල්‍යමය සහ මෙහෙයුම් ශක්තියෙන් යුතු ආයතනයක් බවට පත්කිරීමටය. ආයතනික යහපාලනය උදෙසා රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව විසින් ගෙන ඇති පියවරයන් පහත දැක්වේ.

ආයතනික යහපාලනය

යහපාලන මූලධර්ම	**පවත්වාගෙන යාමේ ක්‍රමවේදය**
	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සංයුතිය	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සභාපති, ක්‍රියාකාරී අධ්‍යක්ෂ වරයෙකුගෙන්ද, විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරු පස් දෙනෙකුගෙන්ද සමන්විතය. විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරුන්ගෙන් එක් අයෙකු පත්කරනු ලබන්නේ මහාභාණ්ඩාගාරය විසිනි. මෙම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ආයතනයේ අවශ්‍යතාවයට අනුව සහ මෙහෙයුම් කටයුතු වලට අවශ්‍ය වන පරිදි ප්‍රමාණවත් මග පෙන්වීමක් කල හැකි විශේෂ හා විවිධ හැකියාවන්ගෙන් යුතු කණ්ඩායමකින් සමන්විතය.
ක්‍රමානුකූලව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් පැවැත්වීම.	විශේෂ අවස්ථාවන්හි පැවැත්විය යුතු රැස්වීම් වලට අමතරව සෑම මසකම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් ක්‍රමානුකූලව පවත්වනු ලැබේ.
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල තීරණ ගැනීමට අයත්වන විධිමත් කාරණා ලැයිස්තුවක් පවත්වා ගැනීම.	**<u>අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය පහත පරිදි වගකීමට බැඳේ</u>** • රේඛීය අමාත්‍යාංශය සහ මහා භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිතයන් හැටියට සංස්ථාවේ සාර්ථක කාර්‍ය සාධනයක් සහතික කිරීම. • ප්‍රතිපත්ති, ක්‍රමවේදයන් සැකසීම සහ ඒවා සාර්ථකව ක්‍රියාත්මක කරනවාද යන්න අධීක්ෂණය කිරීම. • සාමාන්‍යාධිකාරී සහ ප්‍රධාන කළමණාකරන නිලධාරීන් පත්කිරීම, ජ්‍යෝෂ්ඨ කළමණාකරුවන්ගේ කාර්‍යය සැළසුම් කිරීම සහ ආයතනයේ ව්‍යුහය අනුමත කිරීම. • ඵලදායි අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රමවේදයක් පවත්වාගෙන යාම සහතික කිරීම. • උසස් නෛතික ප්‍රමිතියක් පවත්වාගෙන යාම සහතික කිරීම මේ යටතේ භාණ්ඩාගාර චක්‍රලේඛණ, රාජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛ ඉදිකිරීම් හා නිවාස අමාත්‍යාංශයේ මගපෙන්වීම් පිළිපැදීම පිළිබඳව සලකා බැලේ. • සභාපතිගේ සහ සාමාන්‍යාධිකාරීගේ පාලනයට යටත් නොවන ගෙවීම් වන වාර්ෂික ප්‍රසාද දීමනා, නිවාඩු පඩි ගෙවීම් යනාදිය අනුමත කිරීම. • දේපළ පිරියත සහ උපකරණ වල ප්‍රධාන ප්‍රාග්ධන ආයෝජන තීරණය කිරීම. • වාර්ෂික අයවැය සහ සංයුක්ත සැලැස්ම අනුමත කිරීම. • ප්‍රසිද්ධ කිරීම සඳහා වන වාර්ෂික ගිණුම් වාර්තා අනුමත කිරීම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල ලේකම්	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල ලේකම්වරයෙක් සංස්ථාවේ දැනට නොමැති අතර, එහි කාර්‍යයන් සභාපතිගේ ලේකම්වරිය ආවරණය කරනු ලබයි. සභාපතිගේ අනුමැතියට යටත්ව ඇය විසින් සියළු රැස්වීම් පැවැත්වීම පිලිබඳ දැන්වීම, රැස්වීම් වාර්තා රැස්වීම් දිනට පෙර බෙදාහැරීම යන කාර්‍යයන් සිදු කරනු ලබයි. රැස්වීම් වාර්තා අත්සන් කරනු ලබන සභාපතිගේ අධීක්ෂණය යටතේ ඇය විසින් රැස්වීම් වාර්තා සහ කටයුතු සටහන් කරනු ලබයි.
ස්වාධිනව තිරණ ගැනිම සහ වඩාත් සුදුසු ක්‍රම වේදය	කළමණාකරන මණ්ඩලය විසින් වටිනාකම් එකතු කරමින්ද, ස්වාධීන තිරණ ගනිමින්ද, රා.සං.හා.නි.නි. සංස්ථාවේ තිරණ ගැනිමේ ක්‍රියාවලියට සහභාගිවේ. එමෙන්ම, බාහිර බලපෑම් වලින් සහ පාලනයන්ගෙන් තොරව ඔවුන්ගේ වගකිම් ඉටුකිරිමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය කටුයතු කරයි.
සංස්ථාවේ සහ මණ්ඩලයේ කාරනා සම්බන්ධයෙන් සාධාරණව කාලය සහ ශ්‍රමය වෙන්කිරිම.	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මණ්ඩලයේ සහ සංස්ථාවේ ගැටළු සම්බන්ධයෙන් සාධාරණ කාලයක් වෙන් කරනු ලබයි. ඊට අමතරව මාසිකව පවත්වනු ලබන අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් වලට සහභාගි විම සහ විගණන සහ කළමණාකරන කමිටු, රැස්වීම් වල සාකච්ජා කරනු ලබන කාරණා සම්බන්ධයෙන් දන්වා යැවිම.
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ කටයුතු ක්‍රමවත්ව පවත්වාගෙන යාම.	සියළුම අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ සහභාගිත්වය ඇතුව සභාපති විසින් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්විම් පවත්වනු ලබයි. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සංස්ථාව පාලනය කරනු ලබයි.
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ සමබරතාවය	අධ්‍යක්ෂවරුන්ගෙන් බහුතරයක් විධායක නොවන ස්වාධින අයවේ. රජයේ ජ්‍යෙෂ්ඨ නිළධාරිවරයෙක්ද, නිතිඥවරයෙක්, ඉංජිනේරුවරු දෙදෙනෙක් සහ මහා භාණ්ඩාගාර නියෝජිතවරයාගෙන්ද සමන්විත වේ. කළමණාකරනයේ සංවිධිත දැනුම සහ පළපුරුද්ද සංස්ථාවේ ඉල්ලුම හා සැසැඳෙන බව මණ්ඩලය විශ්වාස කරයි.
කලමණාකරන තොරතුරු ප්‍රමානවත්ව සහ කාලිනව ලබා ගැනිම.	සංවිධානය කරන ලද කළමණාකරන තොරතුරු පද්ධතියක් පවතින බව. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ විස්තර ඇතුලත් නිවැරදි සහ අදාල තොරතුරු කලින්ම දන්වා සිටිම. යම් අවස්ථාවක ඔවුන්ට ලැබෙන තොරතුරු තිරණ ගැනිම සඳහා ප්‍රමාණවත් නොවන බවට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් තිරණය කරනු ලැබුවහොත් ඔවුන් විසින් අමතර තොරතුරු කැදවනු ලබන අතර, ඒ සම්බන්ධව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයද දැනුවත් කරනු ලබයි.
ශක්තිමත්, ස්වාධින විධායක නොවන පුද්ගලයන්ගෙන් මණ්ඩලය සමන්විත විම.	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ බහුතරයක් විධායක නොවන ස්වාධින අධක්ෂවරුන්ගෙන් සමන්විත වේ.
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ කාර්‍යය සාධනය මැන බැලිම.	මණ්ඩලය කටයුතු කරනු ලබන ආකාරය පිලිබඳව මැන බැලීමට විශේෂිත වූ ක්‍රම වේදයක් නොමැත. එමනිසා අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී මණ්ඩලයේ මූලික ක්‍රියා පටිපාටි මැන බැලීමට ස්ව අගය කිරිමක් ක්‍රියාත්මක කරනු ලබයි. එහිදි පහත දැක්වෙන ක්‍රියාකාරකම් පිලිබඳව සලකා බලනු ලබයි. • ව්‍යවස්ථාපිත රෙගුලාසි වලින් පනවා ඇති වගකිම් සහ මණ්ඩලයට ඇති වගකිම් ඉටුකිරිම. • ආයතනික පාලනය සහ කළමණාකරනය අධික්ෂණය. • උපයන වාර්ෂික තිරණ ගැනිම සඳහා තම මතය ලබාදීම.

	• අමාත්‍යාංශය යටතේ අඛණ්ඩව ප්‍රගති සමාලෝචන රැස්වීම් පැවැත්වීම. • ඉංජිනේරුවන්, තාක්ෂණික ශිල්පීන්, ගණකාධිකාරිවරුන් සහ අනෙකුත් පුහුණු සේවකයන් සම්බන්ධයෙන් ඇති වන පුරප්පාඩු පිරවීම සම්බන්ධයෙන් සැලැස්ම නිර්මාණය කිරීම. • අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් ව්‍යාපාරය කළමණාකරනය කිරීම සම්බන්ධයෙන් දරන පොදු මතය
සාමාන්‍යාධිකාරි සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ සේවක මණ්ඩලය පිළිබඳව	සංස්ථාවේ පරමාර්ථ සහ අරමුණු වලට අදාලව මණ්ඩලය විසින් සාමාන්‍යාධිකාරි සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ සේවක මණ්ඩලය වෙනුවෙන් මූල්‍ය සහ මූල්‍ය නොවන අරමුණු දක්වනු ලැබේ.
	සංස්ථාවේ ආයතනික සැලැස්ම සහ අයවැය තුල දන්වා ඇති ප්‍රධාන ආයතනික අරමුණු සහ පරමාර්ථ සාමාන්‍යාධිකාරි සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකරන මණ්ඩලයේ අරමුණු ලෙස සැලකෙන අතර, ඔවුන්ගේ කාර්‍යය සාධනය මැන බලනු ලබන්නේ සභාපති සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසිනි. සංස්ථාවේ මෙහෙයුම් කළමණාකරනය සාමාන්‍යාධිකාරි වෙත පවරා ඇත.
ප්‍රධාන ගනුදෙනු	
ප්‍රධාන ගනුදෙනු සහ සංස්ථාවේ ඒකාබද්ධ ශුද්ධ වත්කම් කෙරෙහි ඒවායේ බලපෑම් හෙළිදරව් කිරීම.	ප්‍රධාන ගනුදෙනු සහ සංස්ථාවේ ඒකාබද්ධ ශුද්ධ වත්කම් කෙරෙහි ඒවායේ බලපෑම් අවශ්‍යය තැන්හිදි හෙළිදරව් කරඇත.
ගිණුම්තැබීම සහ විගණනය	
මූල්‍ය වාර්තාකරනය	
සංස්ථාවේ වර්තමාන තත්ත්වය සහ ඉදිරිය පිළිබඳව හෙළිදරව් කිරීම.	සංස්ථාවේ කටයුතු පිළිබඳව සාධාරණ ආගනනය කිරීමක් සඳහා කාර්තු වාර්තා ඔවුන් විසින් දෙනු ලැබූ විශේෂිත ආකෘති කිහිපයකට අනුව පිළියෙල කොට කාලීනව මහා භාණ්ඩාගාරයට ඉදිරිපත් කරනු ලබයි. මූල්‍ය වාර්තා පිළියෙල කරනු ලබන්නේ ජාත්‍යන්තර ගිණුම් ප්‍රමිති පදනම් කරගෙන සකසා ඇති ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිතයන් අනුවය. එමනිසා සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණවත් අයුරින් ජාත්‍යන්තර ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත හා එකග වේ.
වාර්ෂික වර්තාව තුල සභාපතිගේ ප්‍රකාශන ඇතුලත් කිරීම.	මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ පිටු අංක 04 සහ 05 සභාපතිගේ වාර්තාව දක්වා ඇත.
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකිම් ඇතුලත් ප්‍රකාශයක් හා ඔවුන්ගේ වාර්තා කිරීමේ වගකිම් දැක්වෙන විගණකාධිපතිගේ ප්‍රකාශය	මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ පිටු අංක 26 යටතේ මූල්‍ය වාර්තා සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ වගකිම් සම්බන්ධව ප්‍රකාශයක්ද පිටු අංක 28 සිට 37 දක්වා 2018 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශය සම්බන්ධ විගණකාධිපතිගේ වාර්තාවද ඇතුලත් වේ.
අභ්‍යන්තර පාලනය	
මූල්‍ය සහ මෙහෙයුම් කටයුතු වල අනුකුලතාවය සහ සංස්ථාවේ වත්කම් ආරක්ෂා වන ආකාරයේ අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියක් පවත්වාගෙන යාම.	කළමණාකාරිත්වය විසින් ඵලදායක අභ්‍යන්තර පාලනයක් ස්ථාපිත කර ඇති බව හා ඒ තුලින් නෛතික මූල්‍ය නීති, අමාත්‍යංශ සහ භාණ්ඩාගාරයේ මගපෙන්වීම් සහ අනෙකුත් නීති රෙගුලාසි හා එකග වන බවටත් සහතික වීම.

මගපෙන්වීම.	i. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් වලදී ගනු ලබන තිරණ ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා අදාල නිලධාරීන්ට දන්වා සිටීම සහ පෙරලා එහි ප්‍රතිඵල අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත වාර්තා කිරීම. ii. මෙහෙයුම් මූල්‍ය සහ සේවකයන් සම්බන්ධව කාරනා සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට දන්වා සිටිය යුතු කාරනා සම්බන්ධව සාකච්ජා කරන ජ්‍යෙෂ්ඨ සේවක රැස්වීම් මසකට වරක් පවත්වනු ලබන්නේ සියලුම අංශ ප්‍රධානීන් හා ප්‍රධාන ඉංජිනේරුවන් සහභාගීත්වයෙනි. iii. ඉදිකිරීම් අංශය සහ කොන්ක්‍රීට් අංගන සඳහා සෑම මසකම ප්‍රගති සමාලෝචන රැස්වීම් පවත්වනු ලබයි. මේ සඳහා සියලුම ව්‍යාපෘති සහ අංගන කළමණාකරුවන් සහභාගි වන අතර, අවසානයේ ඒ පිලිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයටද වාර්තා කරනු ලබයි.
විගණන කමිටු සහ විගණකවරු	
ස්වාධීන විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරුන්ගෙන් සමන්විත විගණන කමිටුව සහ ඒ පිලිබඳව වාර්ෂික වාර්තාවේ ඇතුලත් වාර්තාව	විගණන කමිටුවේ මූලසුන දරනුයේ අධ්‍යක්ෂ මෙන්ම භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිතවරයා විසිනි. අනෙකුත් විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරුන් දෙදෙනෙකු මෙම කමිටුවට ඇතුලත් වේ.. විගණකාධිපති දේපාර්තමේන්තුවේ නියෝජිතයා සහ අමාත්‍යංශ නියෝජිතයා මේ සඳහා සහභාගි වනු ලබන්නනේ ආරාධනාව මතයි.
විෂය මූලික බව සහ ස්වාධිනත්වය සහතික වීම පිණිස බාහිර විගණකයන් සමග යෝග්‍ය අයුරින් සම්බන්ධකතා ගොඩනාගා ගෙන පවත්වාගෙන යනු ලබයි.	රා.සං.හා.නි.නි. සංස්ථාව විසින් විගණකයන්, විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව සමග මනා සම්බන්ධතාවයක් පවත්වා ගෙනයනු ලබයි.
පරීක්ෂණ මණ්ඩලය	2018.12.31 දිනට දේපළ, යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ආගණනය කර ඇත.
ආයතනික පාලනය හෙළිදරව් කිරීම.	
සංස්ථාව තුල පනවා ඇති ආයතනික පාලනය හෙළිදරව් කිරීම.	ආයතනික යහ පාලනය සහ එය ක්‍රියාත්මක කිරීම වෙනුවෙන් මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් ලබා දෙන මගපෙන්වීම් අනුව කාර්‍යක්ෂම ක්‍රියාපටිපාටි හඳුනා ගෙන ක්‍රියාත්මක කිරීම තුලින් යහ පාලනය සාර්ථකව ක්‍රියාත්මක කිරීමට අවශ්‍ය පියවර ගනුලබයි. මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් අනුමත කරන ලද සිද්ධාන්ත සහ ක්‍රියාවන් දැනටමත් සංස්ථාව තුල ක්‍රියාත්මක වන බව සටහන් කිරීමට කැමැත්තෙමි. දැනට සංස්ථාව තුල ක්‍රියාත්මක නොවන පරිචයක් අතලොස්සක් සඳහා ඒවා නිවැරදි කිරීමටත් අවශ්‍ය පියවර ගෙන තිබේ. එමෙන්ම යහ පාලනය සම්බන්ධයෙන් ඇති යෝජනා සහ මග පෙන්වීම් තුලින් සංස්ථා සහ ව්‍යවස්ථාපිත මණ්ඩල වල මෙහෙයුම් ආකෘතිය සහ නීති පරිසරය වැඩි දියුණු කරනු ලබන බවට විශ්වාස කෙරේ.

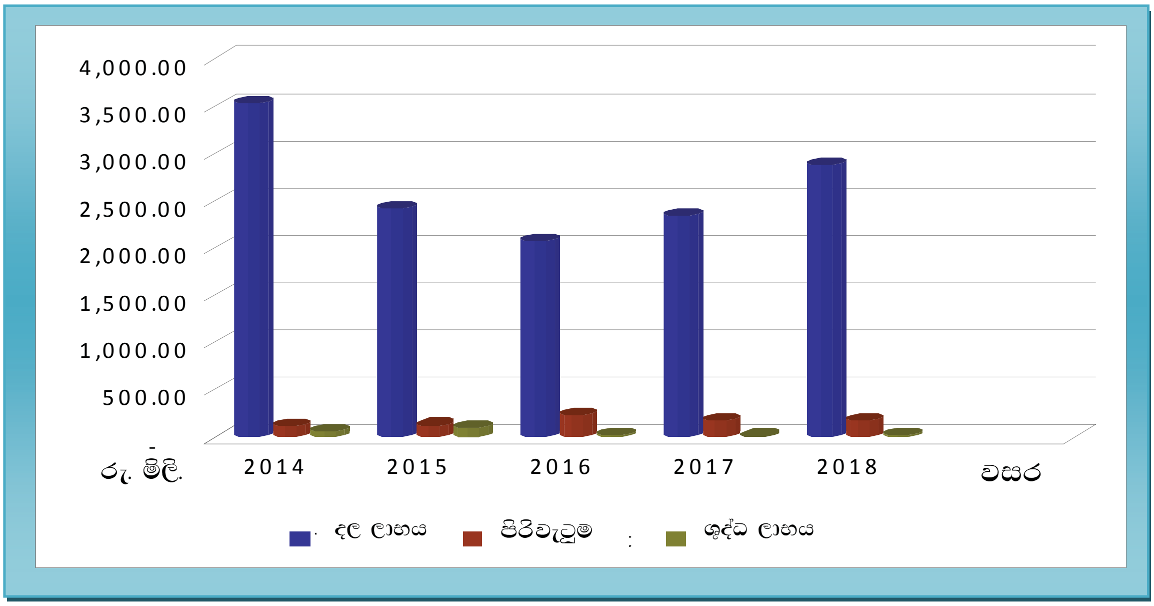
මෙහෙයුම් සහ මූල්‍ය සමාලෝචනය

සංස්ථාවේ වාර්ෂික වාර්තාවේ ඉදිරිපත් කරනු ලබන මූල්‍ය ප්‍රකාශන මගින් සංස්ථාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සමාලෝචනය කරයි. මෙහෙයුම් සහ මූල්‍ය විග්‍රහ මගින් ආයතනයේ මෙහෙයුම් සහ මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය විග්‍රහ කරනු ලබයි.

<u>සංස්ථාවේ ක්‍රියාකාරීත්වය</u>

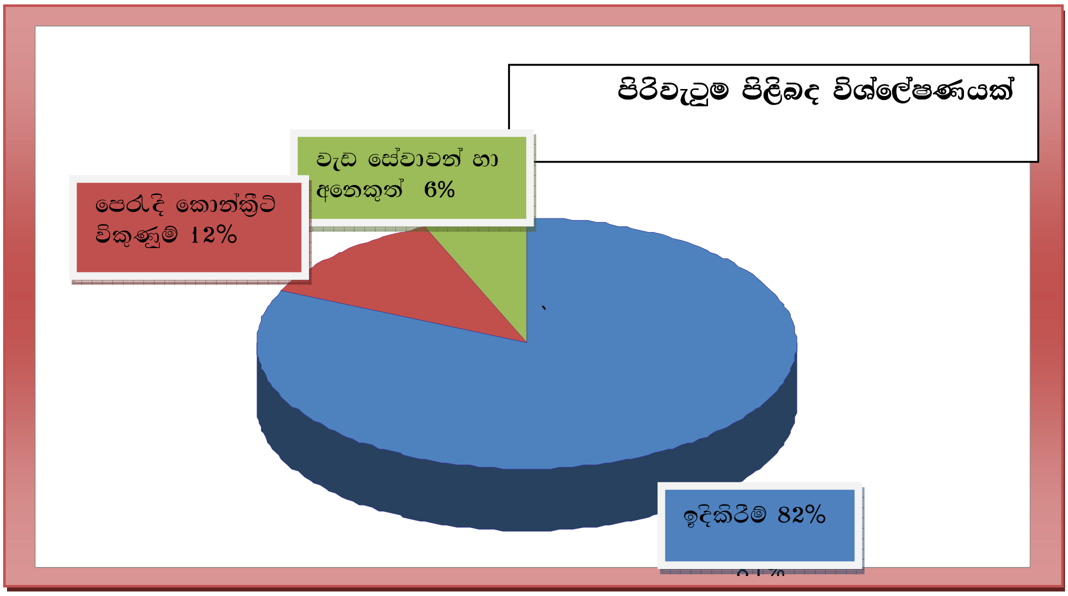
සංස්ථාව 2018 වර්ෂයේදී රුපියල් මිලියන 2,878 ක පිරිවැටුමක් වාර්තා කල අතර, එය පෙර වර්ෂයේදී රු. මිලියන 2,348 ක් විය. මෙම පිරිවැටුම පහළ යෑම ප්‍රධාන කොටම ප්‍රමාණවත් කොන්ත්‍රාත් සංඛ්‍යාවක් නොමැතිවීම නිසා සිදු වුණි. සංස්ථාව 2018 වර්ෂයේදී බදු පෙර ලාභ වශයෙන් රුපියල් මිලියන 18.5 ක් ඉපයීය. මෙය පෙර වර්ෂයේ බදු පෙර ලාභය වන රුපියල් මිලියන 12.2 ට සාපේක්ෂව සැලකිය යුතු ඉහළ යෑමකි.

පිරිවැටුම දළ ලාභය සහ ශුද්ධ ලාභය පිළිබඳ විශ්ලේෂණය



ශුද්ධ වත්කම්

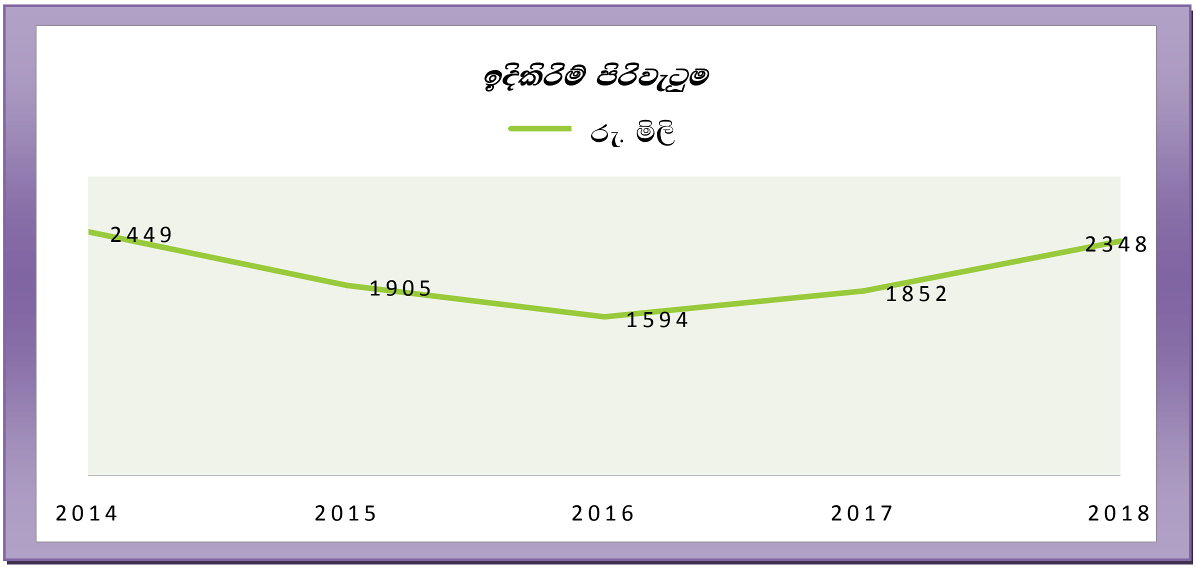
අංශික කාර්යය සාධනය



<u>ඉදිකිරීම් අංශය</u>

නිර්මාණ අංශය මගින් ඉදිකිරීමේ ව්‍යාපෘති කාර්ය සාධනය මෙහෙයවනු ලබන අතර, මෙහිදි වැඩ සටහන් සැකසීම, සම්පත් අවශ්‍යතාවයන් තීරණය කිරීම, බිල්පත් ඉදිරිපත් කිරීම හා අනුමත කර ගැනීමට කාල වකවානු නිර්ණය කිරීම යන ආදි කරුණු අදාල කර ගනී. පසුගිය වසරට සාපේක්ෂව මෙම වර්ෂයේදී ඉදිකිරීම් පිරිවැටුම මද වශයෙන් අඩු වී ඇති අතර, එහිදි පසුගිය වර්ෂ වල මෙන් මෙන් බිල්පත් සඳහා ගෙවීම් කිරීමේදි ඇති වූ ප්‍රමාදයන්ට ද මුහුණ දෙන ලදී. කෙසේ නමුත් සංස්ථාවේ කළමණාකාරිත්වය විසින් මෙම ප්‍රමාදයන්ට ස්ථිර විසඳුම් ක්‍රියාත්මක කිරීමට කටයුතු කරමින් සිටි.

ඉදිකිරීම් පිරිවැටුම

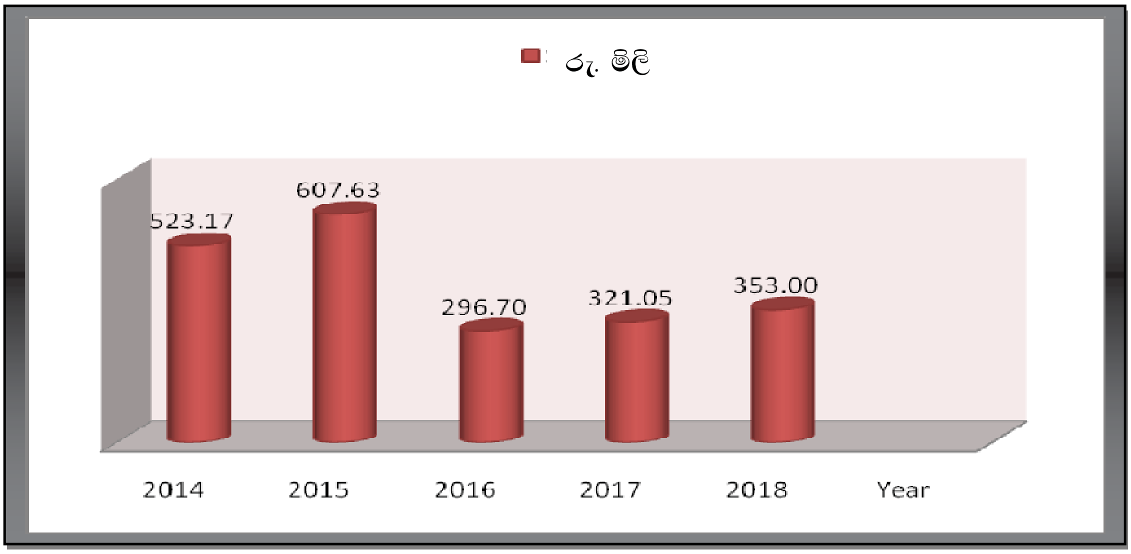


ව්‍යාපෘති මගින් ලැබූ ආදායම 2017 වර්ෂයේදී රුපියල් මිලියන 1,852 සිට 2018 වර්ෂයේදී රුපියල් මිලියන 2,348 දක්වා ඉහල ගොස් ඇත. ඉදිකිරීම් අංශය සංස්ථාවේ මුළු පිරිවැටුමෙන් 82% ක දායකත්වයක් ලබාදී ඇත. මෙම අංශය විසින් සලකා බලන වර්ෂය තුලදී රුපියල් මිලියන 218 ක් බදු පෙර ලාභ ලෙස උපයාගෙන ඇත.

කොන්ක්‍රීට් අංගන

රා. සං. හා. නි. නි. සංස්ථාව රත්මලාන, වේරගංතොට, බෝපිටිය හා මැදවච්චිය යන ස්ථාන වල කොන්ක්‍රීට් අංගන 04ක් පවත්වාගෙන යනු ලබන අතර, පේරාදෙණිය විකුණුම් මධ්‍යස්ථානයක් පවත්වාගෙන යනු ලබයි. මෙම කොන්ක්‍රීට් අංගන මගින් දැනට සංස්ථාවේ ව්‍යාපෘති සඳහා අවශ්‍ය කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන ලබා දෙන අතර, ලංකා විදුලි බල මණ්ඩලය, දුම්රිය දෙපාර්තමේන්තුව සහ අනෙකුත් පෞද්ගලික ආයතනයන්ට අවශ්‍යය කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන වන පි. එස්. සි. බිම්, විදුලි කණු ආර්. සි. සි. පයිප්ප, පාලම් උපාංග මෙන්ම අනෙකුත් නිෂ්පාදන වන බිම් ඇතිරුම්, කොන්ක්‍රීට් ලෑලි සහ ගල් මෙන්ම කුහර ගල් ද සපයනු ලැබේ.

කොන්ක්‍රීට් අංගන පිරිවැටුම



සලකා බලන වර්ෂය තුළදී කොන්ක්‍රීට් අංගන විසින් රුපියල් මිලියන **353** ක පිරිවැටුමක් වාර්තා කල අතර එය පසුගිය වර්ෂයේදී රුපියල් මිලියන **321** ක් විය. කොන්ක්‍රීට් අංගන විසින් සංස්ථාවේ සමස්ථ පිරිවැටුමෙන් 12% ක දායකත්වයක් ලබාදී ඇත. කොන්ක්‍රීට් අංගනයන්හි බදු පෙර ලාභයද 2018 වර්ෂයේ රුපියල් මිලියන 16.0 ක් විය.

වැඩ සේවාවන් සහ අනෙකුත්

මධ්‍යම යාන්ත්‍රික අංශය විසින් සපයනු ලබන සේවා පිරිවැටුම මෙසේ දක්වා ඇත. මෙහි මූලික පරමාර්ථය වන්නේ දැනට සංස්ථාව පවත්වාගෙන යනු ලබන ව්‍යාපෘතිවලට අවශ්‍ය සේවා සැපයීම වේ. ඊට අමතරව මාර්ග සංඥා ඒකකය සහ පොලොන්නරුව, අම්තිරිගල තාර යන්ත්‍රෝපකරණ පිහිටි ස්ථාන මෙකි අංශය යටතේම ක්‍රියාත්මක වේ. මාර්ග සංඥා ඒකකය 2005 දී පිහිටුවනු ලැබූ අතර, මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය වෙනුවෙන් මාර්ග සංඥා පද්ධතිය නඩත්තුව සහ අලුත්වැඩියාව කරනු ලබයි.

වැඩ සේවාවන් සහ අනෙකුත් කටයුතු මගින් රුපියල් මිලියන 175.0 ක පිරිවැටුමක් අත්කරගෙන ඇති අතර එය පෙර වර්ෂයේදී පිරිවැටුම වන රුපියල් මිලියන 118 ක් විය. 2018 වර්ෂය තුළදී වැඩ සේවාවන් සහ අනෙකුත් කටයුතු මගින් සංස්ථාවේ මුළු ආදායමට 6% ක දායකත්වයක් සපයා ඇත.

	දැනට කරමින් පවතින ව්‍යාපෘති වල ප්‍රගතිය සම්බන්ධව 2018.12.31 වන දිනට සාරාංශය				
වැඩබිම් අංකය	ව්‍යාපෘති නාමය	අනුග්‍රාහක ආයතනය	නියම/ සංශෝධිත කොන්ත්‍රාත්තු වටිනාකම	2018 දෙසැ. 31 දිනට ප්‍රගතිය	ප්‍රගතිය
				ආදායම (රු.මි.)	භෞතික %
පාලම්					
1000	පරණ කොටස් ඉවත් කර නැවත සවිකර කිරීම මුවගම තලකොටුවත්ත.	මාර්ග සං. අධිකාරිය	40.00	28.30	82%
1112	නැවත ඉදිකිරීම් සමගි වත්ත පාලම මාරගොඩ ඇල හරහා ගංගෙදර සමගි වත්ත පාර, ගාල්ල.	මාර්ග සං. අධිකාරිය	107.00	105.00	100%
1113	නැවත ඉදිකිරීම් පාලම් අංක 1/1 මඩකලපුව - තිරුක්කොන්ඩියාදිමඩු - ත්‍රිකුණාමලය.	මාර්ග සං. අධිකාරිය	185.54	161.79	100%
1140	මොරගොඩ ඇල හරහා කහදූවත්ත පාලම බද්දේගම පාර ගාල්ල.	මෙගා පොලිස් බටහැර සං. අමාත්‍යාංශය	54.53	47.49	100%
1154	මොරගහකන්ද කලුගග හරහා සංවර්ධන වන පාලම.	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය		44.73	84%
1158	කිරිදිඔය හරහා විජිතපුර හා දඹේවලාන	එම-	116.00	46.56	79%
1160	කිරිදිඔය හරහා ඇල්ලගල පාලම.	-එම-	139.29	60.99	50%
1161	කිරිදිඔය හරහා මොරදපැලැස්ස පාලම.	-එම-	205.20	60.35	29%
1162	වලවේ ගග හරහා වැලිපොත්තේවෙල - ගොඩදොර පාලම.	-එම-	55.33	19.54	39%
1163	වලවේ ගග හරහා තාලිගල සහ රිදියාගම පාලම	-එම-	235.61	33.89	17%
1171	කිරිදිඔය හරහා උඩුවිල හා රබර්වත්ත පාලම.	-එම-	163.69	8.57	06%
1172	ඌරුබොක්ක ඔය හරහා කෙසෙල්වත්ත කටුවාන	-එම-	55.49	6.38	13%
1173	කුඩාගම්මන 6 ලුනුගමවෙහෙර දකුණ ඇල සංවර්ධනය.	-එම-	28.10	6.24	24%
1174	වැලිගත්තාර රඹුක්වැව හරහා පාලම ඉදිකිරීම.	-එම-	48.77	5.14	12%
1175	මුණවැව හරහා වීරවිල් ආර හරහා පාලම ඉදිකිරීම.	-එම-	94.26	7.27	8%
1176	දියබැදිය පාලම. හරහා අභයපුර හා පන්නේලමුව බෙදාහැරීම් අංශය.	-එම-	99.07	7.76	09%
1177	වලවේ ගග හරහා බැදිගන්තොට හා ලියනලස්තොට	-එම-	245.71	7.88	04%
1178	මලාළආර රන්මඩුවැව හරහා තණමල්විල පාර පාලම	-එම-	90.19	3.36	40%
1179	යාය වලස්මුල්ල පල්ලේකන්ද පාර	-එම-	83.76	4.30	06%
1180	ඌරුබොක්ක ඔය හරහා කුම්බුක්මුල්ල මැදගොඩ	-එම-	93.94	4.17	06%

1181	තුලන්න අඳුපැලැන හරහා පාලම.	-එම-	93.04	4.71	06%
1182	පහල බෙරගම පාලම	-එම-	18.61	0.67	04%
1183	සැලසුම් හා ඉදිකිරිම මගී පාලම කිරම ඔය හරහා බටගස්ස පාලම.	-එම-	8.79	0.53	07%
1184	සැලසුම් හා ඉදිකිරිම තරුණසේවා කිරම ඔය හරහා හඳුගල පාලම.	-එම-	85.76	1.85	06%
1185	සැලසුම් හා ඉදිකිරිම ඌරුබොක්ක ඔය හරහා කම්මලේ තොටුපල පාලම.	-එම-	43.98	1.24	03%
1186	සැලසුම් හා ඉදිකිරිම තුන්දොල පාලම.	-එම-	39.76	2.80	08%
1187	සැලසුම් හා ඉදිකිරිම මගී පාලම මුදුන් පාලම තංගල්ල පිරිමි පාසල.	-එම-	9.10	2.24	27%
1188	සැලසුම් හා ඉදිකිරිම කිරම ඔය හරහා අගුලුමඩුව අරංවෙල පාර.	-එම-	97.63	2.33	03%
පාරවල්					
979-982	ප්‍රාදේශීය මාර්ග තාර දැමීම - කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කය.	දිස්ත්‍රික් ලේකම් කෑගල්ල	3900 (Approx.)	3.86	52%
1095	තලේමන්නාරම ජැටිය ඉදිකිරිම.	දුම්රිය දෙපාර්තමේන් තුව	17.02	17.10	88%
1141	පොල්ගහවෙල කෑගල්ල	මාර්ග සං. අධිකාරිය	63.70	58.63	100%
1149	කඩු නායයෑමේ ව්‍යාපෘතිය නාවලපිටිය.	මාර්ග සං. අධිකාරිය	2.828.54	1386.72	48%
ගොඩනැගිලි					
1088	සතිපොළ ඉදිකිරිම ව්‍යාපෘතිය කරමැටිය.	දිස්ත්‍රික් ලේකම් කෑගල්ල	44.70	13.14	35%
1097	බස්නැවතුම් පොළ වලස්මුල්ල.	-එම-	36.00	68.29	95%
1098	පුනුරුත්තාපනය කිරිම මීගමුව මූලික රෝහල.	සෞඛ්‍ය හා දේශීය වෛද්‍ය අමාත්‍යාංශය	500.00	584.17	97%
1108	මොරගහකන්ද කළුගග සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියේ ලග්ගල රෝහල ඉදිකිරිම.	මහවැලි අධිකාරිය	164.11	236.82	100%
1111	පුනුරුත්තාපනය මැදිරිය ඇතුලු හා ඉතිරි වැඩ දිකිරිම් බණ්ඩාරපුර පෝෂක ප්‍රදේශ පොදු වැඩ.	ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලප්‍රවාහනම ණ්ඩලය	62.40	104.63	0.62%
1115	අලුත් වැඩියා කටයුතු කිරිම හෘදරෝග ඒකකය ජාතික රෝහල කොළඹ.	සෞඛ්‍ය හා දේශීය වෛද්‍ය අමාත්‍යාංශය	62.40	167.86	1002%
1121	යෝජිත ගොඩනැගිල්ල ඉදිකිරිම් වාට්ටු සංකිර්ණය සහ ශල්‍යාගාරය හලාවත මූලික රෝහල.	-එම-	94.56	48.46	54%
1123	සැලසුම් හා ඉදිකිරිම වානිජ ගොඩනැගිල්ල මිහිරිගම.	මෙගා පොලිස් බටහිර සං. අමාත්‍යාංශය	76.67	46.96	61%
1130	සැලසුම් හා ඉදිකිරිම යෝජිත බස් නැවතුම් පොළ පියවර 11 හොරණ.	එම-	51.60	59.00	100%
1132	පොලොන්නරුව ශ්‍රවනාගාරය ඉදිකිරිම.	දිස්ත්‍රික් ලේකම් පොලොන්නරු ව	106.10	116.10	100%
1134	සැලසුම් හා ඉදිකිරිම බුලත්සිංහල සතිපොළ.	මෙගා පොලිස් බටහිර සං. අමාත්‍යාංශය	57.47	55.47	100%
1142	ජාතික රෝහල පොලොන්නරුව.	සෞඛ්‍ය හා දේශීය වෛද්‍ය අමාත්‍යාංශය	152.81	106.94	75%

1151	ලංකා විදුලිබල මණ්ඩලයේ පුහුණු ආයතනය පිලියන්දල.	ලංකා විදුලිබල මණ්ඩලය	17.02	19.28	100%
1153	මගී උමග ඉදිකිරීම බස් නැවතුම්පොළ කුලියාපිටිය.	මාර්ග සං. අධිකාරිය	41.34	33.72	43%
1153	මගී උමග ඉදිකිරීම රෝගල කුලියාපිටිය.	-එම-	47.79	33.72	44%
ජල සැපයුම් වාරිමාර්ග සහ ජල ශක්ති බලාගාරය					
1109	දෙල්කද ඇල මාර්ගය ඉදිකිරීම.	ඉඩම් ගොඩකිරීම් හා සංවර්ධන සංස්ථාව	30.95	31.96	100%
1111	පුනුරුත්ථාපනය මැදිරිය ඇතුලු හා ඉතිරි වැඩ ඉදිකිරීම් බණ්ඩාරපුර පෝෂක ප්‍රදේශ පොදු වැඩ.	ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලප්‍රවාහනම ණ්ඩලය	34.46	30.61	100%
1119	යෝජිත තිස්සමහාරාම ජල සංකිර්ණ පද්ධතියේ වැඩ කටයුතු කිරීම.	නගර අලංකාර හා ජල සම්පාදන අමාත්‍යාංශය	393.00	64.44	62%
1120	මුගම්මන ජල ටැංකිය - මහවැලි පද්ධතිය. “C”	මහවැලි අධිකාරිය	55.73	50.34	100%
1135	කින්සි ඇල පාර කාණුව සංවර්ධනය කිරීම.	ආරක්ෂක හා නාගරික අමාත්‍යාංශය	195.16	181.38	100%
1136	මාදිවෙල	-එම-	228.66	207.88	100%
1156	ගොඩකොග්ගල ඉදිකිරීම.	ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලප්‍රවාහනම ණ්ඩලය		40.91	66%
1164	පොල්පිතිය ඇල	-එම-	19.60	29.46	100%
1167	ගොඩකොග්ගල ජල සංකිර්ණ පද්ධතියේ ඉදිකිරීම. පියවර 11	-එම-	42.36	5.38	18%
01. විවිධ (වෙනත්) ව්‍යාපෘති					
1139	ජැටිය ගාල්ල ධීවර වරාය.	ධීවර හා ජලජ සම්පත් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය	79.87	57.55	72%
1143	හම්බන්තොට උද්‍යානය	ජාතික සත්ව උද්‍යාන දෙපාර්තමේන්ත ව	51.86	51.87	100%
1152	උමා ඔය වේල්ල සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය	ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලප්‍රවාහනමණ් ඩලය	44.45	14.95	34%
02. කොන්ක්‍රීට් අංගන					
051	රත්මලාන			131.20	
053	බෝපිටිය			84.02	
052	වේරගංතොට			91.77	
812	මැදවච්චිය			36.13	
03. උපදේශක මණ්ඩලය					
01	උපදේශක මණ්ඩලය			8.40	
04. යාන්ත්‍රික අංශය					
01	ප්‍රවාහන			32.45	
02	මාර්ග සංඥා පද්ධති			104.82	
03	තාර ඇතිරීම.			53.96	

දෙල්කඳ ඇල

ඇල්ලේගල

පොලොන්නරුව ශ්‍රවනාගාරය

හොරණ

පොලොන්නරුව රෝහල

මානව සම්පත්

මානව සම්පත් සංස්ථාවේ ප්‍රධාන වත්කම වේ. සංස්ථාවේ අරමුණු සාක්ෂාත් කරගැනිම සඳහා මානව සම්පත කායිකව හා මානසිකව තෘප්තිමත් වියයුතුය. .

මානව සම්පත සංවර්ධනය කිරිම උදෙසා සංස්ථාව නිරන්තරයෙන්ම ආයෝජනය කරනු ලබන අතර, නිරන්තරයෙන් වෙනස් වන ව්‍යාපාරික පරිසරය තුල කාර්යය මණ්ඩල හැකියාවන් ඕනෑම ආයතනයක ශක්තිය බව අප ආයතනයේ විශ්වාසයයි. එම නිසා පුරෝකථනය කරන ලද ප්‍රතිඵල ලබාගැනිමට පුහුණු දක්ෂ ශ්‍රම බලකායක් ඇති කිරිමට සියළු උත්සාහයන් දරනු ලැබේ.

2018 වර්ෂය තුල සේවකයින්ගේ සංතෘප්තිය හා අභිප්‍රේරනය ඉහල දැම්මට හා හැකියාවන් වර්ධනය කිරිමට සහ ප්‍රමිතිය පවත්වා ගැනිමට වැඩ සටහන් රාශියක් ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. ඉදිරියේදි ද සංස්ථාවේ ඉලක්ක හා අරමුණු ඉටු කරගැනිම සඳහා මානව සම්පත් අංශය ක්‍රියාකරනු ඇත.

1. **සේවක උසස්විම්**

උසස්විම් ලැබිමට සුදුසුකම් ඇති සියලුම කාර්යය මණ්ඩල සාමාජිකයන්ට 2018 වර්ෂයේ උසස් විම් ලබාදෙන ලදී.

2. **සේවක සුභ සාධනය.**

ආයතනයේ අනුග්‍රහය ඇතිව පවත්වා ගෙන යනු ලබන සේවක වෛද්‍ය රක්ෂණාවරණය සහ සේවක වන්දි රක්ෂණාවරණය මේ වර්ෂයේදි ද අලුත් කරන ලදි.

2018 අප්‍රේල් සහ දෙසැම්බර් යන මාස වල සේවකයින් හට ප්‍රසාද දීමනා ගෙවිම් ද කර ඇත. සංස්ථාවේ සේවකයින්ට ගෙවිමේ පදනම මත ගෘහ උපකරණ සහ විදුලි උපකරණ මිලට ගැනිමේ අවස්ථාව උදාකර දී ඇත.

3. **වැටුප් වර්ධක**

රජය මගින් දෙනු ලැබූ උපදේශයන්ට අනුව අන්තර් දිමනාව රු.10,000/- කින් වැඩි කරන ලදී.

4. **සේවකයින් සෞඛ්‍ය තත්ත්වය නංවාලිම.**

2018 වර්ෂයේදි සංස්ථාවේ රත්මලාන පරිශ්‍රයේ සංස්ථාවේ සියලුම සේවකයන් වෙනුවෙන් වෛද්‍ය සායනයක් (අක්ෂි, පිළිකා හා දියවැඩියා) පැවැත්විම.

5. **සේවකයින් ඇගයිම.**

අවුරුදු 25 ක අඛණ්ඩ සේවා කාලයක් සපුරන ලද සේවකයින් ඇගයිම සඳහා උපහාර උළෙලක් සංස්ථාවේ 45 වන සංවත්සරයට සමගාමීව පවත්වන ලද අතර, එහිදි ඔවුන් හට රන් කාසියක් හා තිළිණයක් බැගින් ප්‍රදාණය කරන ලදී. 2018 වර්ෂයේදි සංස්ථාවේ කාර්යය මණ්ඩලයට පැමිණිමේ දිමනාවක් ගෙවන ලදී. (ඉංජිනේරුවන්ට රුපියල් 15,000/- සහ අනෙකුත් සේවකයන්ට රුපියල් 6,000/-)

6. **බාහිර ආයතන සඳහා සපයන ලද පුහුණුව**

රටේ පොදු සංවර්ධන කටයුතු වලට දායකවීමක් ලෙස විශ්ව විද්‍යාල සහ ජාතික ආධුනිකත්ව මණ්ඩල වැනි බාහිර ආයතන විසින් යොමු කරනු ලබන පුද්ගලයින් හට ඉදිකිරිමේ ක්ෂේත්‍රයේ විවිධ අංශ තුල මනා පුහුණුවක් ලබා දීම සිදුකරනු ලබයි..

අපගේ සේවක ශක්තිය

තනතුරු	2013	2014	2015	2016	2017	2018
සිවිල් ඉංජිනේරුවරුන්	44	40	47	56	73	73
යාන්ත්‍රික/විදුලි ඉංජිනේරුවරුන්	12	10	10	09	09	08
ජ්‍යෙෂ්ඨ නිලධාරීන්	03	03	03	03	03	03
ගණකාධිකාරිවරුන්	08	07	05	08	08	08
වෙනත් නිලධාරීන්	16	14	16	17	19	18
අධිකාරිවරුන් (යාන්ත්‍රික/සිවිල්/විදුලි)	26	23	24	28	28	22
සැලසුම්කරු/ප්‍රමාණ සමීක්ෂක	02	02	04	04	03	03
ආරක්ෂක සේවක	29	35	39	43	56	52
ලිපිකරු හා සම්බන්ධ තනතුරු	86	90	91	105	107	105
සුපවයිසර් හා අනෙකුත් පුහුණු	311	299	313	310	348	337
එකතුව	**537**	**523**	**552**	**583**	**654**	**629**

විගණන කමිටු වාර්තාව

විගණන කමිටු වාර්තාව – 2018

පොදු ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛණ අංක. PED 55 දරණ 2010/12/14 දිනැති චක්‍ර ලේඛණය මගින් විගණන කමිටු ව්‍යවස්ථාපිත කිරීමට ප්‍රතිපාදන සපයන ලදී.

විගණන කමිටුව විසින් මූල්‍ය වාර්තාකරණය සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුගත වී ඇත්ද යන්න, අනෙකුත් නිතිමය අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූලව වී ඇත්ද යන්න පිළිබඳව සහ රජය මගින් නිකුත් කරන ලද රීති, රෙගුලාසි සහ චක්‍ර ලේඛ සඳහා අනුගත වී ඇත්ද යන්න අඛණ්ඩව සොයා බලා අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයට වාර්තා කිරීම. විගණන කමිටුව විසින් අභ්‍යන්තර මෙන්ම බාහිර විගණන වාර්තා, කළමනාකරණ ලිපි සහ පොදු ව්‍යාපාර කාරක සභාවේ නිර්දේශ නිරන්තර සමාලෝචනයට ලක්කිරීම තුලින් ප්‍රමාණවත් අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියක් හඳුන්වාදීම සඳහා අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත සහය වේ.

විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරුන් තිදෙනෙකුගෙන් විගණන කමිටුව සමන්විත වන අතර, එහි මූලසුන හොබවනු ලබන්නේ භාණ්ඩාගාරය නියෝජනය කරනු ලබන අධ්‍යක්ෂවරයෙකු විසිනි.

ජාතික විගණන කාර්යාලය නියෝජනය කරමින් එහි නියෝජිතයෙක් සහ රේඛීය අමාත්‍යාංශය විසින් නම් කරන ලද එහි ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණක චක්‍රලේඛ ප්‍රකාරව නිරීක්ෂකවරු ලෙස මෙම කමිටුවට සහභාගී වේ.

2018 මූල්‍ය වර්ෂය සඳහා විගණන කමිටු 03ක් පවත්වන ලදී.
විගණන කමිටුව විසින් 2018 වර්ෂය තුලදී,

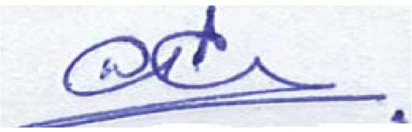
- 2014, 2015 සහ 2016 වර්ෂ සඳහා වාර්ෂික වාර්තා පිළියෙල කිරීම සහ ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධව අවධානය යොමු කිරීම.
- අභ්‍යන්තර විගණන විමසුම් සහ විමර්ශණ වාර්තා පදනම් කරගෙන හඳුනාගත් ගැටලු නිවැරදි කිරීමට ආයතන කළමනාකාරිත්වය සහ අංශ ප්‍රධානීන් ප්‍රතිචාර දැක්වූ ආකාරය සමාලෝචනයට භාජනය කිරීම.
- මිලදී ගැනීම්, ගබඩා, වෙළඳ සහ අනෙකුත් අයවීම්, මෙහෙයුම්, බිල් තැබීම්, වාහන පාලනය, මුදල් සහ මානව සම්පත් යනාදී අංශ වල අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම කිහිපයක් සම්බන්ධව සමාලෝචනයට භාජනය කිරීම සහ සුදුසු නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කිරීම.
- 2018 වර්ෂයේ නිකුත් කර ඇති විගණකාධිපති අතුරු වාර්තා පිළිබඳව අවධානය යොමුකර ඇති අතර ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු සහ නීතිරීති වලට අනුකූල නොවීම් නිවැරදි කිරීම් පිළිබඳව පසුවිපරම් කිරීම් සමාලෝචනයට භාජනය කිරීම.
- 2017 වර්ෂය සඳහා විගණකාධිපති වාර්තාව සමාලෝචනයට ලක් කිරීම සහ ගිණුම්කරණ දෝෂ හා නීතිරීති වලට අනුකූල නොවීම් නිවැරදි කිරීම් සම්බන්ධව පසු විපරම් කිරීම.
- රජය විසින් නිකුත් කරන ලද අදාල සියලුම නීතිරීති, රෙගුලාසි සහ චක්‍රලේඛ වලට අනුකූලව කටයුතු කර ඇත්ද යන්න අවධානය යොමුකිරීම.
- කමිටුවේ නිර්දේශයන් සම්බන්ධව අදාල කළමනාකරුවන් සහ නිලධාරීන් විසින් ක්‍රියාත්මක කරන ලද පසුවිපරම් කිරීම් සමාලෝචනයට භාජනය කිරීම.

- ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකරණ ප්‍රමිත වලට අනුකූලව 2017 වර්ෂයේ ගිණුම් ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇත්ද යන්න සමාලෝචනයට භාජනය කිරීම.
- 2019 වර්ෂය සඳහා ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම පිළියෙල කිරීම සහ ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳව අවධානය යොමු කිරීම.
- 2019 වර්ෂය සඳහා වාර්ෂික අයවැය පිළියෙල කිරීම සහ ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳව අවධානය යොමු කිරීම.
- 2018 වර්ෂය සඳහා සංයුක්ත සැලැස්ම පිළියෙල කිරීම සහ ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳව අවධානය යොමු කිරීම.
- පොදු ව්‍යාපාර පිළිබඳ කාරක සභාව විසින් කරනු ලැබූ නිර්දේශ ක්‍රියාත්මක කිරීම සම්බන්ධව අවධානය යොමු කිරීම.

විගණන කමිටුවේ කාර්යය පැවරුම් නියමයන් සියළු ප්‍රමාණාත්මක කරුණු සම්බන්ධයෙන් අනුකූල බව කමිටුවේ මතයයි.

කමිටුව පහත සඳහන් සාමාජිකයන්ගෙන් සමන්විතය.

- පී.ඒ.අජිත් ප්‍රියන්ත මහතා – සභාපති විගණන කමිටුව/අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික/භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිත (2018 ජූනි 08 දින පැවති 02 වන රැස්වීම දක්වා)
- එච්.ඩී.ආර්.සුජීවනී මෙනෙවිය – සභාපති විගණන කමිටුව/අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික/භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිත (2018 ඔක්තෝම්බර් 17 දින පැවති 03 වන රැස්වීමේ සිට)
- නන්දන මල්කුමාර මහතා – සාමාජික/අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික
- ඉංජිනේරු වයි.එම්.අයි.බණ්ඩාර මහතා – සාමාජික/අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික



එච්.ඩී.ආර්.සුජීවනී මෙනෙවිය

සභාපති - විගණන කමිටුව

මූල්‍ය වාර්තා සම්බන්ධ අධ්‍යක්‍ෂ මණ්ඩල වගකීම් ඇතුලත් වාර්තාව.

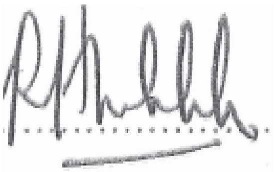
පහත දැක්වෙන ප්‍රකාශනය මගින් සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂවරුන් වගකීම් දක්වා ඇත. මෙය විගණන වාර්තාවේ දක්වා ඇති විගණනවරුන්ගේ වගකීම් වලින් වෙනස් වේ.

අධ්‍යක්ෂවරුන් විසින් සෑම වර්ෂයකදීම සංස්ථාවේ කටයුතු සම්බන්ධයෙන් වර්ෂ අවසානයේදී පැවති තත්ත්වය සහ වර්ෂය තුලදී සංස්ථාවේ ලාභ අලාභ පිළිබඳව සත්‍ය සහ සාධාරණ තත්ත්වයන් පිළිඹිබුවන පරිදි මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කලයුතුය. මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරිමේදී සුදුසු ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති අඛණ්ඩව තෝරා ගැනීම සහ භාවිතා කිරීම, සාධාරණ සහ විචක්ෂණ තීන්දු ගැනීම සහ ඇස්තමේන්තු සකස් කිරීම සහ අදාල ගිණුම් ප්‍රමිතීන් භාවිතා කිරීම සිදුකර ඇත.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සාධාරණ නිරවද්‍යතාවයකින් යුතුව හෙළිදරව් කිරීමටත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට හා මහ භාණ්ඩාගාරය විසින් චක්‍රලේඛ මගින් සහ මුදල් පනත මගින් ලබාදී ඇති මාර්ග සූචක අනුගමනය කර ඇති බවටත් තහවුරු කරගැනීමට අවශ්‍යය ප්‍රමාණවත් ගිණුම් වාර්තා පවත්වා ගැනීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වගකීමට බැඳී සිටියි. ඔවුන් විසින් සංස්ථාවේ වත්කම් ආරක්ෂා කිරීම සඳහා සාධාරණ ක්‍රියාමාර්ග ගැනීමට බැඳී සිටියි. ඒ අනුව වංචා සහ අනෙකුත් අක්‍රමිකතා නැවැත්වීමට සහ හෙළිදරව් කර ගැනීමට අවශ්‍යය සුදුසු අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියක් ගොඩනැගීමට කටයුතු කල යුතුය.

ව්‍යාපාරය අඛණ්ඩව පවතී යන උපකල්පනය මත පදනම් වී අධ්‍යක්ෂවරුන් විසින් ගිණුම් පිළියෙළ කරනු ලබයි. අධ්‍යක්ෂවරුන් විසින් 2019 වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ අයවැය වාර්තා, මුදල් ප්‍රවාහ, අනැති ව්‍යාපෘති සහ ණය පහසුකම් පිළිබඳව විමසා බලා ඒවා සමාලෝචනය කිරීමෙන් පසු රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව සතුව මෙහෙයුම් තවදුරටත් පවත්වාගෙන යාමට අවශ්‍යය සම්පත් ඇති බව තිරණය කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවෙන්,
රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව,



ආචාර්ය රජීව් හේරත් මීවක්කල

සභාපති

දස අවුරුදු කාර්යය සාධන සාරාංශය

විස්තරය	2009 (රු.)	2010 (රු.)	2011 (රු.)	2012 (රු.)	2013 (රු.)	2014 (රු.)	2015 (රු.)	2016 (රු.)	2017 (රු.)	2018 (Rs.)
1. පිරිවැටුම	1,466,146,925	1,671,679,005	2,564,139,185	3,534,179,480	3,565,830,370	3,466,394,952	2,429,513,031	2,102,584,401	2,348,272,403	**2,878,188,260**
2. මෙහෙයුම් වියදම්	1,135,532,405	1,448,476,239	2,288,062,266	3,421,538,609	3,439,676,689	3,234,011,015	2,193,414,947	1,833,679,730	2,175,009,845	**2,695,978,650**
3. දළ ලාභය	330,614,520	223,202,767	276,076,919	112,640,871	126,153,681	232,383,938	236,098,085	268,904,671	173,262,558	**182,209,610**
4. අනෙකුත් ආදයම්	27,981,723	26,062,984	32,857,265	172,380,088	199,234,550	171,015,809	176,631,024	147,891,323	171,592,907	**192,102,685**
5. පරිපාලන වියදම්	122,178,408	142,633,691	143,558,270	133,379,468	170,114,913	180,308,429	201,089,843	199,344,818	197,056,502	**199,602,006**
6. අනෙකුත් වියදම්	16,418,049	3,637,713	57,476,813	22,896,549	9,582,288	22,928,839	77,026,709	104,152,652	7,828,652	**23,395,705**
7. මූල්‍ය වියදම්	118,657,428	80,620,389	65,582,132	62,872,698	67,646,914	93,350,261	87,193,708	96,407,382	118,644,663	**144,776,454**
8. බදු වලට පෙර ශුද්ධ ලාභය	101,342,358	22,373,957	42,316,969	65,872,244	97,208,693	112,449,561	50,339,247	22,841,652	12,206,658	**18,523,726**
9.මුළු වත්කම්	2,626,565,287	2,443,174,386	3,558,253,858	5,115,747,833	4,892,581,938	4,476,521,639	4,223,624,771	4,472,138,666	5,110,846,002	**6,148,278,911**
10.ශුද්ධ වත්කම්	1,091,458,958	854,278,282	819,601,521	1,871,466,720	1,792,746,938	1,756,545,931	1,555,293,002	1,500,379,882	1,587,711,808	**1,555,932,204**
11. යෙද වූ ප්‍රාග්ධනය මත ඉපැයීම්	11.1	5.5	7.2	3.6	5.89	6.85	3.5	1.9	1.0	**5.41**
12. වත්කම් මත ඉපැයීම්	3.86	0.92	1.18	1.29	1.99	2.57	1.19	0.51	0.24	**2.46**
13. දළ ලාභය අනුපාතය %	23	13	10.77	3.19	3.54	6.7	9.71	12.70	7.38	**6.33**
14. ශුද්ධ ලාභය අනුපාතය %	7	1.34	1.64	1.86	2.73	3.2	2.0	1.1	0.5	**0.64**
15. ජංගම අනුපාතය	1:47	1.30	1.10	1.20	1.06	1.02	1.04	1.04	1.1	**1.4**

සීඊඑන්/සී/එස්ඩීසීසී/01/2018/16 2019 දෙසැම්බර් 05 දින

සභාපති,

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව

--

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්වාගණනය කල මතය

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථවේ ("සංස්ථාව") 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්යසාධන ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාල සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්තාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේදී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.

මාගේ වාර්තාවේ තත්වාගණනය කළ මතය ඡේදයේ විස්තර කර දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, සංස්ථාවේ 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්වාගණනය කල මතය සඳහා පදනම

(අ) **එල්කේජීඑස් 01 - මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම:**

එල්කේජීඑස් 01 හි විධිවිධානවලට පටහැනිව 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට පැවති රු.39,388,893 ක් වූ ණයගැතියන්ගේ බැර ශේෂයන් එම ගිණුම්වල හර ශේෂයන්ට එරෙහිව හිලව් කර තිබූ අතර එකතුව රු.521,242,734 ක් වූ සවලීකරණ අත්තිකාරම් සහ ණයහිමි හර ශේෂයන් එම ගිණුම්වල බැර ශේෂයන්ට එරෙහිව හිලව් කර තිබුණි. එබැවින්, ජංගම වත්කම් සහ ජංගම වගකීම් පිළිවෙලින් රු.39,388,893 ක් සහ රු.521,242,743 කින් අඩු කර දක්වා ඇත.

(ආ) සංස්ථාව විසින් ආසන්න වශයෙන් රු.17,844,731 ක් පිරිවැය වූ සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය කර අවසන් වත්කම්වල ප්‍රයෝජනවත් ආර්ථික ජීවින කාලය නැවත තක්සේරු කිරීමකින් තොරව අඛණ්ඩව භාවිතයට ගෙන ඇති අතර **එල්කේජීඑස් 16 - දේපල පිරියත හා උපකරණ** ප්‍රමිතියේ 51 වන වගන්තියේ විධිවිධානවලට අනුව එවා ගිණුම් ගත කර තිබුණි.

(ඇ) දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුවෙන් (අයිආර්ඩී) 2015 වර්ෂය දක්වා ලැබී ඇති තක්සේරු වාර්තා අනුව සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන වන විට ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු (වැට්) සහ එකතු කළ අගය මත බදු (වැට්) අධිභාර එකතුව පිළිවෙලින් රු.338,733,800 ක් සහ රු.115,003,889 ක් දක්වා තිබුණි. කෙසේ වෙතත්, එකතු කළ අගය මත බදු අධිභාර සඳහා ප්‍රතිපාදන 2018 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා නොතිබුණි.

(ඈ) සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා ඇති ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු සහ සංස්ථාව විසින් විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කරන ලද සවිස්තරාත්මක උපලේඛනවල දැක්වෙන වටිනාකම් අතර පැහැදිලි කළ නොහැකි රු.4,728,291 ක වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය.

(ඉ) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා ඇති ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු ශේෂය, ගෙවිය යුතු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු ශේෂය සහ ඒ මත වූ දඩ ගාස්තු සහ දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව (අයිආර්ඩී) විසින් සනාථ කරන ලද ශේෂය අතර රු.294,253,472 ක සමස්ථ වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය.

(ඊ) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා ඇති තොග ශේෂය සහ සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කරන ලද වාර්ෂික තොග සමීක්ෂණ සාරාංශ පත්‍ර අතර රු.14,665,991 ක වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය.

(උ) සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අනුව, 2018 දෙසැම්බර් 31 දින වන විට මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය (ආර්ඩීඒ) විසින් පවරා ඇති රථවාහන ආලෝක සංඥා පද්ධති ස්ථාපනය කිරීම සඳහා ලැබිය යුතු ශේෂය රු.57,313,904 ක් විය. කෙසේ වෙතත්, මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියෙන් (ආර්ඩීඒ) ලැබුණු තහවුරු කිරීම් අනුව ශේෂය රු.81,218,448 ක් වූ අතර රු.23,904,544 ක වෙනසක් පෙන්නුම් කරයි.

(ඌ) 2015 අංක 13 දරන ආර්ථික සේවා ගාස්තු සංශෝධන පනතේ 02 වන වගන්තියට අනුව ආර්ථික සේවා ගාස්තු (ඊඑස්සී) සහ එහි අධිභාර පිළිවෙලින් රු.45,009,460 සහ රු.13,654,032 ක් 2018 වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා ගෙන හෝ ගෙවා නොතිබුණි.

(එ) මුළු වටිනාකම රු.113,315,382 ක් වූ පහත දැක්වෙන ගිණුම් අයිතම සම්බන්ධයෙන් විස්තරාත්මක උපලේඛන, වයස් විශ්ලේෂණ යනාදී සාක්ෂි විගණනයට ලබාගැනීමට නොහැකි විය. විස්තර පහත පරිදි වේ.

	ගිණුම් අයිතමය	**වටිනාකම**	**සාක්ෂි නොලැබීම**
	---------	---------	---------
		(රු.)	
(i)	ඉදිරියට ගෙන ගිය එකතු කළ අගය මත බදු (වැට්) ශේෂයන්	11,362,032	2013 වර්ෂයේ සිට උප ලේඛනයන් හා වයස් විශ්ලේෂණය
	ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු (වැට්) ශේෂය	29,568,451	උප ලේඛනයන් හා වයස් විශ්ලේෂණය
(ii)	ඉදිකිරීම් ඇපකර අරමුදලේ ණය ශේෂය	20,800,000	ණය ගිවිසුම
(iii)	ආපසු ගෙවිය යුතු තැන්පතු	2,043,712	වයස් විශ්ලේෂණය
(iv)	මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් (පෑලියගොඩ)	21,484,694	වයස් විශ්ලේෂණය
(v)	විවිධ අත්තිකාරම්	12,757,451	වයස් විශ්ලේෂණය

(vi) උප කොන්ත්‍රාත් අත්තිකාරම් 15,299,042 වයස් විශ්ලේෂණය

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සංස්ථාව අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය අධිකාරිය ඈවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සංස්ථාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම,පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සංස්ථාව වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි බලපෑමක් විය හැකි බවට අපේක්ෂා කෙරේ.

මා විසින් වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය කරන ලදී. තවද,

- වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගේ අවදානම් හඳුනාගැනීමේදී හා තක්සේරු කිරීමේදී අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නා වූ අවදානම් මඟහරවා ගැනීමට, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීම මාගේ මතයට පදනම් වේ. ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදු වන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන අතර, දුස්සන්ධානය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, චේතනාන්විත මඟහැරීම හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟහැරීම වංචාවක් ඇතිවීමට හේතුවේ.

- අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අධිකාරියේ අභ්‍යන්තර පාලනය සම්බන්ධයෙන් අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලද නමුත්, අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායිත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.

- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්තිවල සහ ගිණුම්කරන ඇස්තමේන්තු වල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම්වල යෝග්‍යතාවය අගයන ලදී.

- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් අධිකාරියේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාලත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම් වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.

- හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කිරීම, ව්‍යුහය සහ අන්තර්ගතය ඇගයීමට ලක්කල අතර ඒ සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණ අයුරින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් බව අගයන ලදී.

මාගේ විගණනය තුළදී හඳුනාගත් වැදගත් විගණන සොයාගැනීම්, ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර පාලන දුර්වලතා හා අනෙකුත් කරුණු පිළිබඳව පාලනය කරනු ලබන පාර්ශවයන් දැනුවත් කරන ලදී.

2. වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුලත් වේ.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (අ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවන් අනුව, මාගේ වාර්තාවේ තත්ත්වාගණනය කළ මතය සඳහා පදනම කොටසේ විස්තර කර ඇති කරුණු වලින් වන බලපෑම හැර, විගණනය සඳහා අවශ්‍ය සියලු තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් මා විසින් ලබාගන්නා ලද අතර, මාගේ පරීක්ෂණයෙන් පෙනී යන ආකාරයට නිසි මූල්‍ය වාර්තා සංස්ථාව පවත්වාගෙන ගොස් තිබුණි.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාවේ ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ6 (i) (ඇ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

අනුගමනය කරන ලද ක්‍රියාමාර්ග සහ ලබා ගන්නා ලද සාක්ෂි මත හා ප්‍රමාණාත්මක කරුණුවලට සීමා කිරීම තුල, පහත සඳහන් ප්‍රකාශ කිරීමට තරම් කිසිවක් මාගේ අවධානයට ලක් නොවීය.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ12 (ඇ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාවේ පාලක මණ්ඩලයේ යම් සාමාජිකයෙකුට සංස්ථාව සම්බන්ධවී යම් ගිවිසුමක් සම්බන්ධයෙන් ඍජුව හෝ අන්‍යාකාරයකින් සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික තත්වයෙන් බැහැරව සම්බන්ධයක් ඇති බව.

- 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (එෆ්) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ හැර යම් අදාල ලිඛිත නීතියකට හෝ සංස්ථාවේ පාලන මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් කරුණු හෝ විධිවිධානවලට අනුකූල වන ලෙස ක්‍රියාකර ඇති බව

නීතිරීති / විධානයට යොමුව	විස්තරය
(අ) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මුදල් රෙගුලාසි සංග්‍රහය	
(i) මුදල් රෙගුලාසි 396	වර්ෂ හතකට වැඩි කාලයක් ඉක්මවූ රු.866,280 ක් වටිනා උපලබ්දි නොවූ චෙක්පත් 04 ක් සහ වර්ෂයකට වැඩි කාලයක් ඉක්මවූ රු.212,527 ක් වටිනා ඉදිරිපත් නොවූ චෙක්පත් දෙකක් සම්බන්ධයෙන් පියවර ගෙන නොතිබුණි.
(ii) මුදල් රෙගුලාසි 156(ආ)	තමාට නිකුත් කරන ලද ඕනෑම දේපලක් නිසි ලෙස භාවිතා කිරීම සම්බන්ධයෙන් නිලධාරියා සෑම විටම වගකිව යුතුය. කෙසේ වෙතත්, කෑගල්ල ප්‍රදේශයේ මාර්ග ව්‍යාපෘති සඳහා භාවිතා කරන ලද රු. මිලියන 98 ක් වටිනා වත්කම් 2016 සිට වැඩබිමේ අක්‍රීයව පැවතුනි.
(ආ) යහපාලනය සඳහා වන රාජ්‍ය ව්‍යවසාය මාර්ගෝපදේශ පිළිබඳ 2003 ජුනි 02 දිනැති පීඊඩී/12 දරන රාජ්‍ය ව්‍යවසාය චක්‍රලේඛයේ 5.1.3 ඡේදය	අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් අනුමත කරන ලද සංයුක්ත සැලැස්ම සහ යාවත්කාලීන කරන ලද වාර්ෂික අයවැය රේඛීය අමාත්‍යාංශය, රාජ්‍ය ව්‍යවසාය දෙපාර්තමේන්තුව සහ විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාවේ බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූල වන ලෙස කටයුතු කර නොමැති බව.

- 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12(ඌ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාවේ සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාල සීමාවන් තුළ අදාල නීති රීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර නොමැති බව.

3. වෙනත් විගණන නිරීක්ෂණ

(අ) ලැබිය යුතු හා ගෙවිය යුතු ගිණුම්

(i) 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වෙන රු.22,658,412 ක් සහ රු.14,257,844 ක ණයගැති ශේෂයන් පිළිවෙලින් වර්ෂ 3 ඉක්මවා සහ වර්ෂ 5 ඉක්මවා හිඟව පවතින ශේෂයක් වූ අතර මෙම ශේෂයන් නැවත අයකර ගැනීම අවිනිශ්චිතය. තවද, සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අපහායනය සඳහා ප්‍රතිපාදන කර නොතිබුණි.

(ii) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා ඇති කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන සැපයීම සම්බන්ධයෙන් වූ එකතුව රු.11,939,738 ක් වූ අත්තිකාරම් 2018 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් නිරවුල් නොකර වර්ෂ 05 ක් ඉක්මවා පැවතුනි.

(iii) සම්පූර්ණ කරන ලද ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති 11 ක සහ නතර කරන ලද ව්‍යාපෘතිවලට අදාල රු.15,523,744 ක ලැබුණු සවලීකරණ අත්තිකාරම් 2018 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් පියවා නොමැතිව ගිණුම්වල පැවතුනි. මෙම අත්තිකාරම් පියවා ගැනීමේ හැකියාව සැක සහිත විය.

(iv) සම්පූර්ණ කරන ලද සහ අත්හළ ව්‍යාපෘතිවලට අදාළව ලැබිය යුතු රඳවා ගැනීම් වටිනාකම රු.111,390,740 ක් සහ රු.131,651,672 ක් පිළිවෙලින් වර්ෂ 3ත් 5ත් අතර සහ වර්ෂ පහ ඉක්මවා හිඟව පවතින අතර එම ශේෂයන් නැවත අයකර ගැනීමේ හැකියාව සැක සහිතය.

(v) 2018 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල පෙන්වා ඇති රු.31,088,182 ක් සහ රු,57,230,998 ක් වූ උපකොන්ත්‍රාත්කරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු හානිකරන අලාභ 2018 දෙසැම්බර් 31 දින වන විට වර්ෂ 4 සිට 6 දක්වා සහ වර්ෂ 6 ඉක්මවා හිඟව පැවතුනි. නමුත්, සංස්ථාව එම ලැබිය යුතු ශේෂයන් අයකර ගැනීමට ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි.

(vi) 2018 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිකිරීම් ඇපකර අරමුදලේ හිඟ ණය ශේෂය රු.20,800,000 ක් පෙන්වා ඇත. ඊට අමතරව, ඉහත ණය ශේෂයට අදාලව 2018 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ගෙවිය යුතු රු.99,127,060 ක පොලී ශේෂයක් දක්වා ඇත. හිඟ ශේෂයන් පියවීමට ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොමැත.

(vii) 2018 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් ආපසු අයකර ගැනීමට කිසිදු ක්‍රියාමාර්ගයක් නොගත් වර්ෂ 5 ඉක්මවූ රු.903,070 ක සැපයුම්කරුවන්ට ගෙවන ලද අත්තිකාරම් පැවතුනි.

(ආ) අරමුදල් පරිහරණය

සමාලෝචනයට භාජනය වූ වර්ෂය තුළ ලංකා බැංකුවෙන් රු.මිලියන 1,000 ක ණය මුදලක් ලබාගෙන තිබුණි. මෙම ණය මුදලින් රු.මිලියන 432 ක් අයිරා ශේෂය පියවීම සඳහා යොදාගෙන ඇති අතර සංස්ථාවේ සේවකයින්ගේ වැටුප් ගෙවීම සඳහා රු.මිලියන 273 ක් වියදම් කර තිබුණි. මීට අමතරව කොන්ක්‍රීට් අංගන සහ ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘතිවල මෙහෙයුම් කටයුතු සඳහා රු.මිලියන 284 ක් යොදාගෙන තිබුණි. ඉහත කොන්ක්‍රීට් අංගන සහ ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘතිවලින් සංස්ථාව විසින් රු.මිලියන 584 ක මුදල් ගලා ඒමක් අපේක්ෂා කළද, සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ ලැබුණු සත්‍ය ආදායම රු.මිලියන 123 ක් පමණි.

(ඇ) කාර්ය මණ්ඩලය කළමනාකරණය

(i) 2018 දෙසැම්බර් 31 වන විට සංස්ථාවේ අනුමත සේවක සංඛ්‍යාව 489 ක් වූ අතර සත්‍ය සේවක සංඛ්‍යාව 628 ක් විය. ඒ අනුව මෙයින් පෙනී යන්නේ සංස්ථාවට සේවකයින් 139 ක් විවිධ තනතුරු සඳහා අමතරව බඳවා ගැනීමයි.

(ii) සංස්ථාව වරින් වර ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරණ නිලධාරීන් ද ඇතුළුව කොන්ත්‍රාත් පදනම මත සේවකයින් බඳවා ගෙන ඇත. සමාලෝචනයට භාජනය වූ වර්ෂය තුල ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරණ නිලධාරීන් දෙදෙනෙකු කොන්ත්‍රාත් පදනම මත බඳවා ගෙන ඇති අතර එය සංස්ථාවේ කාර්යසාධනයට සැලකිය යුතු බලපෑමක් ඇති කර තිබුණි. තවද, 2018 දෙසැම්බර් 31 දින වන විට අනුමත කාර්ය මණ්ඩලයේ පුරප්පාඩු 84 ක් පුරප්පාඩු වී තිබුණි.

(iii) සමාලෝචනයට භාජනය වූ වර්ෂය අවසානයේදී උප කොන්ත්‍රාත් කම්කරුවන් 737 ක් සේවයේ යොදවා ඇති අතර 2018 වර්ෂය තුළ එම ශ්‍රමිකයින් සඳහා වැටුප් ලෙස රු.232,789,955 ක් ගෙවා ඇත.

(ඇ) මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

(i) සංස්ථාවේ ආදායම් හඳුනාගැනීමේ ප්‍රකාශයට අනුව, ව්‍යාපෘති 15 ක් සඳහා 2018 වන විට රු.176,424,600 ක් පාඩු සිදු වී ඇත.

(ii) 2018 වර්ෂය අවසන් වන විට පාලම් 07 ක්, මාර්ග 06 ක්, ගොඩනැගිලි 07 ක්, ජල සම්පාදන හා වාරිමාර්ග ව්‍යාපෘති 03 ක් සහ තවත් ව්‍යාපෘති 01 ක් සඳහා ඉලක්කගත මූල්‍ය ප්‍රගතිය හා සැසඳීමේදී සත්‍ය මූල්‍ය ප්‍රගතිය සියයට 50 ට වඩා අඩු බව නිරීක්ෂණය විය.

(iii) 2018 වර්ෂය අවසන් වන විට පාලම් 04 ක්, මාර්ග 05 ක්, ගොඩනැගිලි 07 ක්, ජල සම්පාදන හා වාරිමාර්ග ව්‍යාපෘති 05 ක් සහ තවත් ව්‍යාපෘති 01 ක් සඳහා ඉලක්කගත භෞතික ප්‍රගතිය හා සැසඳීමේදී සත්‍ය භෞතික ප්‍රගතිය සියයට 50 ට වඩා අඩු බව නිරීක්ෂණය විය. සමාලෝචනයට භාජනය වූ වර්ෂය තුළ මාර්ග ව්‍යාපෘති දෙකක් කිසිදු ප්‍රගතියක් පෙන්නුම් කර නොමැත.

(iv) 2017 සිට 2018 දක්වා කාල සීමාව සඳහා රු.10,587,000 ක් වටිනා බාහිර පාර්ශවයන්ගෙන් ලැබුණු පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන ඇණවුම් සහ රු.19,883,000 ක් වටිනා අභ්‍යන්තර ඇණවුම් නියමිත දිනට ලබා දී නොමැත. ඉහත ඇණවුම් විගණිත දිනය වන 2019 අගෝස්තු වන විටත් සපයා නොමැති බව තවදුරටත් නිරීක්ෂණය විය.

(ඉ) සංයුක්ත සැලැස්ම හා ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම

2014 පෙබරවාරි 12 දිනැති අංක පීඊඩී/ආර්ඊඩී/01/04/2014/01 දරන රාජ්‍ය මූල්‍ය චක්‍රලේඛය අනුව, 2018-2021 වර්ෂයන් ආවරණය වන කාලපරිච්ඡේදය සඳහා සංයුක්ත සැලැස්ම හා සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම පිළියෙල කර නොතිබුණි.

ඩබ්.පී.සී.වික්‍රමරත්න
විගණකාධිපති

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනය
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

		2018	2017
ආදයම්	01	2,878,188,260	2,348,272,403
විකුණුම් පිරිවැය	02	(2,695,978,650)	(2,175,009,845)
දළ ලාභය/(අලාභය)		**182,209,610**	**173,262,558**
වෙනත් ආදයම්	03	192,102,685	171,592,907
මෙහෙයුම් වියදම් වලට පෙර ලාභය/අලාභය		**374,312,295**	**344,855,465**
පරිපාලන වියදම්	04	(199,602,006)	(197,056,502)
බෙදාහැරීම පිරිවැය	05	-	-
වෙනත් වියදම්	06	(23,395,705)	(27,828,652)
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වල ප්‍රතිඵල		**151,314,583**	**119,970,312**
මූල්‍ය ආදායම	07	11,985,598	10,881,009
මූල්‍ය වියදම	07	(144,776,454)	(118,644,663)
බදු පෙර ලාභය		**18,523,726**	**12,206,658**
බදු වියදම්	08	20,969,674	13,182,175
අඛණ්ඩ මෙහෙයුම් වලින් ලාභය		**39,493,400**	**25,388,833**
නතර කළ මෙහෙයුම් තුලින් ශුද්ධ ලාභ/(අලාභ)		-	-
වර්ෂය සඳහා ලාභය		**39,493,400**	**25,388,833**
වෙනත් විස්තර කරන ලද ආදයම්			
අර්ථ දක්වන ලද ප්‍රතිලාභ සැලසුම් ආයුගණක ලාභය (අලාභය)	19.01	3,742,730	5,541,247
වෙනත් විස්තර කරන ලද ආදයම් මත බදු		(1,047,964)	(1,551,549)
බදු අඩු කල පසු වෙනත් විස්තර කරන ලද ආදයම්		**2,694,765**	**3,989,698**
විස්තර කරන ලද මුළු ආදායම		**42,188,166**	**29,378,531**

පිටු අංක 42 සිට 74 දක්වා මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති හා සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට අවශ්‍ය කොටසක් ලෙස සැලකිය යුතුය.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය තත්ත්වයේ ස්ථානය පිළිබඳ සැසදීම

දෙසැම්බර් 31 වන දිනට

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

		2018	2017
වත්කම්			
ජංගම නොවන වත්කම්			
දේපළ,පිරියත හා උපකරණ	09	1,237,026,546.98	1,302,611,788
රජයේ සතු සමාගම් වල ආයෝජන කිරීම	10	5,735,038.32	8,541,524
විලම්බිත වත්කම් බදු	12	212,279,090.08	214,244,937
මුළු ජංගම නොවන වත්කම්		**1,455,040,675.38**	**1,525,398,250**
ජංගම වත්කම්			
භාණ්ඩ තොග	13	306,093,751.64	298,995,116
අනෙකුත් ආයෝජන ඇතළු වෙනත් ව්‍යුත්පන්නයන්	11	72,792,765.54	67,526,650
ආදායම් බදු වත්කම්	14	69,828,810.17	67,913,148
වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබීම්	15	3,857,682,273.62	2,999,095,069
මුදල් හා ඒ සමාන දෑ	16	386,840,634.91	151,917,768
මුළු ජංගම වත්කම්		4,693,238,235.88	**3,585,447,752**
මුළු වත්කම්		6,148,278,911.26	**5,110,846,002**
හිමිකම් හා වගකීම්			
ප්‍රාග්ධන හා සංචිත		16,671,649.81	16,671,650
ප්‍රාග්ධන		51,140,000.00	51,140,000
ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන		6,629,760.00	6,629,760
ප්‍රාග්ධන සංචිත		454,413,700.69	524,183,174
රජයේ ප්‍රදානය		763,088,808.49	763,088,808
ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත		263,988,284.97	225,998,416
රඳවාගත් ලාභය		1,555,932,203.96	**1,587,711,808**
මුළු හිමිකම්			
ජංගම නොවන වගකීම්			
කල් බදු ණය හිමියන්	17	-	12,033,333
ණය හා ණය ගැනීම්	18	1,019,374,482.76	20,800,000
විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ	19	67,106,942.22	67,810,446
විලම්බිත බදු වගකීම්	12	154,804,191.21	176,691,748
මුළු ජංගම නොවන වත්කම්		1,241,285,616.19	**277,335,527**
ජංගම වත්කම්			
ගෙවිය යුතු වෙළඳ හා අනෙකුත් ගෙවීම්	20	2,861,489,602.84	2,318,135,887
ණය හා ණය හිමියන්	18	126,225,517.24	-
කල් බදු ණය හිමියන්	17	12,033,333.39	19,487,500
බැංකු අයිරා	21	351,312,637.81	908,175,280
මුළු ජංගම වගකීම්		3,351,061,091.28	**3,245,798,667**
මූල්‍ය හිමිකම් හා වගකීම්		6,148,278,911.43	**5,110,846,002**

ප්‍රධාන මූල්‍ය නිලධාරි

2019-05-30 වන දින

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සැකසීම හා ඉදිරිපත් කිරීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සතු වගකීමකි. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවට අත්සන් කරන ලදි.

සභාපති	**අධ්‍යක්ෂ**	**සාමාන්‍යාධිකාරී**
2019-05-30 වන දින	**2019-05-30 වන දින**	**2019-05-30 වන දින**

පිටු අංක 42 සිට 74 දක්වා මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති හා සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට අවශ්‍ය කොටසක් ලෙස සැලකිය යුතුය.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

හිමිකම් වල වෙනස් වීම් පිළිබඳ ප්‍රකාශනය

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වසර සඳහා

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

විස්තරය	ප්‍රාග්ධන	ප්‍රාග්ධන ප්‍රදානයන්	ප්‍රාග්ධන සංචිත	ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත	රජයේ ප්‍රදානයන්	රඳවාගත් ලාභ අලාභ	මුළු හිමිකම්
2017-01-01 දිනට ශේෂය	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**763,088,808**	**612,667,305**	**50,182,358**	**1,500,379,882**
ගැලපීම්	-	-	-	-		146,437,527	146,437,527
වර්ෂය සඳහා ලාභය						25,388,833	25,388,833
රජයේ ප්‍රදානය					(88,484,131)		(88,484,131)
මුළු වෙනත් විස්තරාත්මක ආදායම්						3,989,698	3,989,698
2017-12-31 දිනට ශේෂය	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**763,088,808**	**524,183,174**	**225,998,416**	**1,587,711,809**
පෙර වර්ෂය සඳහා ගැලපුම්	-	-	-	-			-
2017-12-31 දිනට ශේෂය (සංශෝධිත)	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**763,088,808**	**524,183,174**	**225,998,416**	**1,587,711,809**
ගැලපීම						(4,198,297)	(4,198,297)
වර්ෂය සඳහා ලාභය						39,493,400	39,493,400
රජයේ ප්‍රදානය					(69,769,473)		(69,769,473)
මුළු වෙනත් විස්තරාත්මක ආදායම්						2,694,765	2,694,765
2018-12-31 දිනට ශේෂය	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**763,088,808**	**454,413,701**	**263,988,285**	**1,555,932,205**

පිටු අංක 42 සිට 74 දක්වා මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති හා සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට අවශ්‍ය කොටසක් ලෙස සැලකිය යුතුය.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	සටහන	2018	2017
මෙහෙයුම් කටයුතු වලින් මුදල් ප්‍රවාහය			
බදු වලට පෙර ලාභය		18,523,726	12,206,658
ගැළපුම් සඳහා			
ක්ෂය වට්ටනකම		105,199,371	106,776,808
කාර්යය මණ්ඩල පෙර ගෙවුම් වියදම			
නිශ්චිත කරන ලද සැලසුම් ප්‍රතිලාභ		3,136,767	(14,200,000)
දේපළ, පිරියත හා උපකරණ බැහැර කිරිමේ (ලාභය) අලාභය		10,060,108	10,152,855
විදේශ මුදල් ණය මත (ලාභය) අලාභය		(511,887)	(1,831,037)
වෙළඳ හා වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල් මත හානිකර පාඩු			
අවිනිශ්චිත පොලිය		21,952,670	26,602,192
මූල්‍ය වියදම්		-	-
විලම්බිත ආදායම්		144,776,454	118,644,663
මන්දගාමී හා සංචරණය නොවන තොග සඳහා ප්‍රතිපාදන		(89,269,473)	(88,484,131)
මූල්‍යමය ආදායම්		(2,915,957)	(2,047,898)
කාරක ප්‍රාග්ධන වෙනස්වීම් වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය (අලාභය)		(11,985,598)	(10,881,009)
		198,966,183	**156,939,101**
බඩු තොග (වැඩිවීම) / අඩුවීම			
වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල් (වැඩිවීම) අඩුවීම		(9,260,938)	7,936,848
මිලදී ගැනිම සහ උප කොන්ත්‍රාත් අත්තිකාරම් (වැඩිවීම) අඩුවීම		(820,449,725)	(376,955,200)
ණය සහ අත්තිකාරම් (වැඩිවීම)/ අඩුවීම		(36,734,241)	(72,235,755)
වෙළඳ සහ වෙනත් ගෙවීම් වැඩිවීම/ (අඩුවීම)		174,297,407	133,816,868
මෙහෙයුම් වලින් මුදල් උත්පාදනය (භාවිතය)		325,043,171	189,921,778
		(168,138,143)	**39,423,640**
මූල්‍ය පිරිවැය ගෙවුම්			
පාරිතෝෂිතය ගෙවුම්		(123,684,317)	(126,667,407)
බදු ගෙවුම්		(7,020,882)	(3,720,110)
මෙහෙයුම් කටයුතු වලින් ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)		(1,915,662)	(885,170)
		(300,759,004)	**(91,849,046)**
ආයෝජන කටයුතු මගින් මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)			
දේපළ, පිරියත හා උපකරණ අත්පත් කර ගැනිම			
දේපළ, පිරියත හා උපකරණ විකුණුම් ලැබීම්		(20,976,568)	22,815,236
ස්ථාවර තැන්පතු ආයෝජන		1,494,386	2,447,480
ලැබුණු මූල්‍යමය ආදායම		(5,266,115)	(4,931,067)
ආයෝජන කටයුතු වලින් ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)		11,980,310	10,760,334
		(12,767,988)	**31,091,983**
මූල්‍යමය කටයුතු වලින් ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)			
ණය හා ණය ගැනුම් ආපසු ගෙවීම්			
ණය ගැනිමෙන් ලැබෙන මුදල්		(15,200,000)	-
මූල්‍ය කල්බදු ආපසු ගෙවීම්		1,140,000,000	-
මූල්‍යමය කටුයතු මගින් ලද ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)		(19,487,500)	(7,454,167)
		1,105,312,500	**(7,454,167)**
මුදල් සහ මුදල් වලට සමාන වූ දෑ ශුද්ධ වැඩිවීම / (අඩුවීම)		**791,785,508**	**(68,211,230)**
වර්පය ආරම්භයේ මුදල් හා මුදල් සමාන වූ දෑ		**(756,257,511)**	(688,046,282)
වසර අවසානයේ මුදල් හා මුදල් සමාන වූ දෑ	16	**35,527,997**	**(756,257,512)**

පිටු අංක 42 සිට 74 දක්වා මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති හා සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට අවශ්‍ය කොටසක් ලෙස සැලකිය යුතුය.

1. සංස්ථාපිත තොරතුරු

1.1. පොදු

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා ඉදිකිරීම් සංස්ථාව 1957 අංක 49 දරණ කාර්මික සංස්ථා පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකාව තුළ ලියාපදිංචි කර පිහිටුවා ඇති ආයතනයකි. මෙහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය නො. 07 බොරුපන පාර, රත්මලාන යන ස්ථානයේ පිහිටුවා ඇත. ආයතනයේ ප්‍රධාන ඉදිකිරීම් කාර්යයන් ප්‍රධාන ඉංජිනේරු කාර්යාලය පැලියගොඩ සහ පේරාදෙණිය වෙත විමධ්‍යගතකර ඇත. රත්මලාන. බෝපිටිය. වේරගංතොට සහ මැදවච්චිය යන ස්ථානවල පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන අංශය සහ අලෙවි මධ්‍යස්ථාන ස්ථාපනය කර ඇත.

1.2. සංසන්දනාත්මක තොරතුරු

පසුගිය වර්ෂයේදි යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති මේ වර්ෂයේද යොදා ගෙන ඇත. මෙම වර්ෂයේදි ගිණුම් ඉදිරිපත් කිරීමේදි පසුගිය වර්ෂයේ ඇතැම් සංඛ්‍යා සහ දත්තයන් සුදුසු පරිදි නැවත සංශෝධනය කර ඇත.

1.3. ප්‍රධාන ව්‍යාපාර කටයුතු

ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තු. ඉදිකිරීම් ක්ෂේත්‍රය සඳහා අවශ්‍ය පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදනය කිරිම සහ අලෙවි කිරිම ඒ සඳහා කොන්තාත්තු භාර ගැනීම සහ මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය සඳහා විදුලි සංඥා සවි කිරිම සහ ඒවා අලෙවි කිරිම සහ නඩත්තු කිරිම ආයතනයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික කටයුතු වේ.

1.4. සේවක ප්‍රමාණය

වර්ෂය අවසාන වන විට ආයතනයේ සේවකයන්ගේ ප්‍රමාණය 629 ක් විය.

1.5. නිකුත් කිරීම සඳහා බලයලත් දිනය

මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිකුත් කිරිම සඳහා 2019 මැයි මස 30 දින අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් බලය ලබාදෙන ලදි.

2. වැදගත් මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති පිළිබඳ සංක්ෂිප්ත සටහන

2.1. පොදු ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.1.1. සැකසීමේ පදනම

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ආයතනයේ මූල්‍යමය තත්ත්වය. ආදායම් ලැබීමේ ක්‍රමවේදය විස්තර සහිතව, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශන. හිමිකම් වල වෙනස්වීම පිළිබඳ ප්‍රකාශනය. ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ ගිණුම් සටහන් සම්බන්ධ ප්‍රකාශන වලින් යුක්ත වේ. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකාවේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට සහ ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනයේ අර්ථ නිරූපණ වලට අනුකූලව පිළියෙළ කරනු ලැබේ.

ජාත්‍යන්තර ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට (SLFRS/LKAS) අනුගත වීම තුළින් පසුගිය අවස්ථාවල වාර්තා කරන ලද ආයතනයේ මූල්‍යම තත්ත්වය, මූල්‍යමය ක්‍රියාකාරීත්වයන් සහ මුදල් සංසරණය පිළිබඳ ප්‍රකාශන වලට සිදුවූ බලපෑම පිළිබඳ විස්තර මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සම්බන්ධ සටහන් ලෙස ඉදිරිපත් කර ඇත.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සැකසීමේදි යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති පහත දක්වා ඇත. වෙනත් අයුරකින් සඳහන් කර ඇති අවස්ථාවකදි හැර සියලුම වර්ෂවල මූල්‍ය වාර්තා සැකසීමේදි මෙම ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති අඛණ්ඩව භාවිතා කර ඇත.

2.1.2. විදේශ මුදල් පරිවර්තනය.

සියලුම විදේශ මුදල් ගණුදෙනු එම ගණුදෙනු සිදු වූ අවස්ථාවේ පැවති විනිමය අනුපාතයට වාර්තා කරන මුදල් ඒකකය වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලට පරිවර්තනය කරනු ලැබේ. විදේශීය මූල්‍යමය වටිනාකම් වලින් යුක්ත මූල්‍යමය වත්කම් සහ බැරකම් වර්ෂ අවසානයේදි පැවති විනිමය අනුපාතවලට අනුව ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලට පරිවර්තනය කර ගණනය කරනු ලැබේ. මූල්‍යමය නොවන වත්කම් සහ බැරකම් වටිනාකම ගණනය කරන අවස්ථාවේ පැවති විනිමය අනුපාත අනුව පරිවර්තනය කරනු ලැබේ. නිරවුල් නොකරන ලද මූල්‍යම වත්කම් සහ බැරකම් නැවත පරිවර්තනය කිරිමේදි විදේශ විනිමය ලාභ පාඩු ක්ෂණිකව හඳුනාගනු ලබන අතර, එසේ නොකරන්නේ විදේශ මෙහෙයුම් හි ශුද්ධ ආයෝජනවල ඉදිරි රැකුමන් ලෙස සුදුසුකම් ලබන විදේශ මුදලින් ණය ගැනිමකදීය. එවැනි අවස්ථාවකදි විනිමය වෙනස්වීම් අනෙකුත් විස්තර කරන ලද අදායමක් ලෙස හඳුනාගන්නා අතර, විදේශ විනිමය සංචිත වලට විදේශීය මෙහෙයුම් නැවත පරිවර්තනය කිරිමෙන් පැන නැගෙන විදේශ විනිමය වෙනස්කම් එකතු කරනු ලබයි.

2.1.3. සම්බන්ධිත පාර්ශව සමග සම්බන්ධතා

මෙම සංස්ථාව මාස්ට් ට්‍රස්ට් හෝල්ඩින්ග්ස් (පුද්ගලික) සමාගම සමග හවුල් ව්‍යාපාර ගිවිසුමකට එළඹ ඇති අතර, ෆුජිමා (Fujima State Corporation) (පුද්ගලික) සමාගම සමග අනුබද්ධිත සමාගමක් ලෙස අතිතයේදි කටයුතු කරගෙන යන ලදි. ප්‍රායෝගික දුෂ්කරතා හේතු කොටගෙන ඒ සඳහා ඒකාබද්ධ ගිණුම් පිළියෙල කර නොමැති අතර, අනුබද්ධ සමාගමේ ආයෝජන පිරිවැයට පෙන්නුම්කර ඇත.

2.1.4. බදු තක්සේරු කිරිම

(අ) පවත්නා බදු

මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සඳහන් ආදායම් හා වියදම් මත පාදක වී ආදායම් බදු ගණනය කිරිම පනත් අංක. 10 දරණ දේශිය ආදායම් බදු පනත 2006 සහ එයට සිදුකර ඇති සංශෝධනයන්ට අනුකූලව සිදු කරයි..

(ආ) විලම්බිත බදු

විලම්බිත බදු වෙනස් කිරිම වගකිම් ක්‍රමය භාවිතා කරමින් සිදු කරයි. මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි වාර්තාකරන වත්කම් සහ වගකිම් සහ බදු අරමුණු සඳහා යොදා ගනු ලබන වත්කම් හා වගකිම් අතර ඇති කෙටි කාලීන වෙනස්කම් සඳහා ප්‍රතිපාදන සිදු කරයි. වාර්තා කරන දිනට පවතින නීති මත පදනම් වි වගකිම් නිදහස් කරන විට තාවකාලික වෙනස්වීම් සඳහා යෙදා ගනු ලබන බදු අනුපාතය, විලම්බිත බදු ගණනය කිරිම සඳහා භාවිතා කරයි.

තාවකාලික වෙනස්කම් පියවා ගැනීමට ප්‍රමාණවත් තරම් අනාගත බදු අය කල හැකි ලාභ ඉපයීමට සම්භාවිතාවන් ඇති විටදී ඊට සරිලන ප්‍රමාණයන් දක්වා විලම්බිත බදු වත්කම් හඳුනාගනු ලැබේ.

සංස්ථාවේ ඉදිකිරීම් කටයුතු හා අනෙකුත් කටයුතු සඳහා වෙනස් බදු අනුපාත අදාල වන බැවින් විලම්බිත බදු ගණනය කිරීමේදී වෙන වෙනම ගණනය සිදුකරනු ලබයි. පවත්නා බදු වත්කම් සහ පවත්නා බදු වගකීම් හිලව් කිරීමට නෛතික බලාත්මක කළහැකි හිමිකමක් ඇති විටදී සහ විලම්බිත බදු එකම බදු අයකල හැකි ආයතනයකට සහ එකම බදු අධිකාරියකට සම්බන්ධ අවස්ථාවලදී විලම්බිත බදු වත්කම් සහ විලම්බිත බදු වගකීම් හිලව් කලහැක.

2.1.5. ණය පිරිවැය

අපේක්ෂිත කාර්‍යය හෝ විකිණීම සඳහා සූදානම් කිරීමට සැලකිය යුතු කාල සීමාවන් ගනු ලබන වත්කම් අත්පත් කරගැනීමේදී, ඉදිකිරීමේදී හෝ නිෂ්පාදනය කිරීමේදී ඍජුව අදාල වන ණය පිරිවැය එම වත්කමේ වියදමේ කොටසක් ලෙස ප්‍රාග්ධනගත කරනු ලැබේ. අනෙකුත් සියලු ණය පිරිවැය අදාල කාලය තුළ සිදුවූ වියදම් ලෙස ගණන් ගැනෙනු ඇත. ණය ලබා ගැනීමේදී ගෙවීමට සිදු වන පොලී සහ අනෙකුත් ගෙවීම් ණය පිරිවැය ලෙස සලකනු ලැබේ.

2.2. වත්කම් සහ වගකීම් තක්සේරු කිරීම සහ ඒවා තක්සේරු කිරීමේ පදනම

2.2.1. දේපළ පිරියත හා උපකරණ

පිරිවැය සහ වටිනාකම

සියලු දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ මූලික වශයෙන් පිරිවැයට ගිණුම්ගත කරනු ලැබේ. යම් දේපලක්, පිරියතයක් හෝ උපකාරයක් අත්පත් කරගැනීමට හෝ ඉදිකිරීමට හා එහි අපේක්ෂිත භාවිතය අත්පත් කරගැනීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාකල හැකි තත්ත්වය ලබාගැනීම සඳහා දැරිය යුතු වියදම අදාළ වත්කමේ පිරිවැය වේ. මූලික වටිනාකම් තක්සේරු කිරීමෙන් පසුව සිදුකරන නැවත තක්සේරු කිරීම් වලදී වැයවීම් අනුපාතය අනුව අගය අඩුකිරීම් සිදු කිරීම මගින් නැවත සැකසීම සිදු කෙරේ. දේපළ, පිරියත හෝ උපකරණ වලට අයත් ප්‍රධාන අයිතමයක් සඳහා වෙනස් භාවිතා කල හැකි කාලයක් ඇති අවස්ථා වලදී ඒවා වෙනස් අයිතමයන් ලෙස ගිණුම් ගත කිරීම සිදුකරනු ලැබේ.

පසු වියදම්

ප්‍රධාන පරීක්ෂා කිරීම් සහ අලුත්වැඩියා කිරීම් ඇතුළු වෙනම ගිණුම්ගත කර තිබූ දේපළ පිරියත සහ උපකරණ වල කොටසක් ප්‍රතිස්ථාපනය කිරීම සඳහා දැරූ වියදම ප්‍රාග්ධනීගත කරනු ලැබේ. යම් පසු වියදම ඒ දේපළ පිරියත සහ උපකරණ වල අන්තර්ගත අනාගත ආර්ථික වාසි වර්ධනය කරන්නේ නම් පමණක් එම පසු වියදම් ප්‍රාග්ධනීගත කරනු ලැබේ. දේපළ පිරියත සහ උපකරණ මගින් ආරම්භයේදී ගණනය කරන ලද කාර්‍යය සාධන මට්ටම තුලින් ළඟාකර ගැනීමට අපේක්ෂා කරන ලද අනාගත ආර්ථික වාසි ප්‍රතිෂ්ඨාපනය කිරීමට හෝ පවත්වාගෙන යාම සඳහා දරණ ලද අනෙකුත් සියළු වියදම් එම වියදම් දරන අවස්ථාවේ වියදමක් ලෙස හඳුනාගනු ලබයි.

ප්‍රත්‍යාගණනය

දේපළ පිරියත සහ උපකරණ පසුකාලීනව ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීමේදී, ප්‍රත්‍යාගණනය කරනු ලබන වත්කම් පන්තියට ඇතුලත් සියළුම වත්කම් සාධාරණ අගයන්ට ප්‍රත්‍යාගණනය කළයුතුය. ප්‍රමාණවත් කාල සීමාවන් අතරතුරදී ප්‍රත්‍යාගණනයන් සිදුකරනු ලබයි. යම්කිසි වත්කමක් ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීමේදී ප්‍රත්‍යාගණන අතිරික්තයන් ඇත්නම් එය අනෙකුත් විස්තරාත්මක ආදායමක් ලෙස හදුනාගනු ලබන අතර, හිමිකම්හි ඇති වත්කම් ප්‍රත්‍යාගණන සංචිතයට බැර කරනු ලබයි. කෙසේ නමුත් එම වත්කම මීට පෙර ප්‍රත්‍යාගණනය හේතුවෙන් අගය අඩු වී ඇති විට සහ එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයෙහි හදුනාගෙන ඇති අවස්ථාවලදී නැවත ප්‍රත්‍යාගණනය මගින් පෙර කී අගය අඩුවීම පියවා ගතහැකි අවස්ථාවලදී ප්‍රත්‍යාගණනය අතිරික්තය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලබයි.

යම්කිසි වත්කමක් සම්බන්ධයෙන් ප්‍රත්‍යාගණන අලාභයන් ඇති වූ විට එම වත්කම් සම්බන්ධව පෙර වර්ෂ වල ප්‍රත්‍යාගණන අතිරික්තයක් ඇත්නම් එම අලාභය සාජුවම ප්‍රත්‍යාගණන සංචිතයේ ඇති වටිනාකම දක්වා පියවා ඉතිරියක් ඇතිනම් වියදමක් ලෙස සලකනු ලබයි. ප්‍රත්‍යාගණන දිනට ඇති සමුච්චිත ක්ෂය වටිනාකම වත්කමේ දළ වටිනාකමින් ඉවත් කර ශුද්ධ වටිනාකම ප්‍රත්‍යාගණන වටිනාකමට සටහන් කරනු ලැබේ. වත්කම ඉවත් කිරීමේදී විකිණූ වත්කමට සම්බන්ධ ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත රදවාගත් ඉපයීම් වලට මාරු කරනු ලබයි.

අපචය

දේපළ පිරියත සහ උපකරණ වල වටිනාකම වාර්ෂිකව අපචය සඳහා සමාලෝචනය කිරීම හෝ වටිනාකම අයකරගත නොහැකි බවට සිද්ධි හෝ පවතින තත්ත්වයේ වෙනස්වීම් මගින් ඇගවෙන විට සිදුකරනු ලබයි. එවැනි ඇගවීම් ඇතිවිට එනම් වටිනාකම් ඇස්තමේන්තුගත අයකර ගත හැකි වටිනාකම ඉක්මවා යනවිට වත්කම් අයකරගත හැකි වටිනාකමට ලියාහරිනු ලබයි. මීට ඉහතදී කිසියම් වත්කමක් සඳහා ප්‍රත්‍යාගණනය අතිරික්තයක් නැති විටදී එම වත්කම සම්බන්ධයෙන් අපචය පාඩු ඇතිවිට එම පාඩු විස්තරාත්මක අදායම් ප්‍රකාශනයේ හදුනාගනු ලබයි.

ක්ෂයවීම්.

සින්නක්කර ඉඩම් හැර අනෙකුත් දේපළ පිරියත සහ උපකරණ ඒවායෙහි ඇස්තමේන්තු ගත ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි ආයු කාලය පුරා වියදම මත හෝ ගණනය කල වටිනාකම මත සරල රේඛීය ක්‍රමයට ක්ෂය කරනු ලැබේ.

වත්කමෙහි ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි ආයු කාලයන් පහත පරිදි වේ.

වත්කම් වර්ගය	**කාලය (වර්ෂ)**
• ඉඩම්	දීර්ඝ කාලීන
• ගොඩනැගිලි	අවුරුදු 20
• කාර්යාල උපකරණ	අවුරුදු 10
• පිරියත සහ යන්ත්‍ර	අවුරුදු 10
• මෝටර් රථ වාහන	අවුරුදු 05
• වෙනත් වත්කම්	අවුරුදු 10

ක්ෂය අනුපාතයේ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි ආයු කාලය හෝ සුන්බුන් වටිනාකමේ සැලකිය යුතු වෙනසක් සිදුවී ඇතිබව පෙන්නුම් කරන්නේ නම් වත්කම් වල මුළු ජීවිත කාලයේ වටිනාකම සහ වත්කම්වල අවප්‍රමාණය වීම නව සංශෝධන සඳහා යොදාගනු ලැබේ.

හඳුනාගැනීම නතර කිරීම.

දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ වලට අයත් යම් වත්කමක් ඉවත් කිරීමේදී හෝ එම වත්කම් පාවිච්චි කිරීමෙන් හෝ ඉවත් කිරීමෙන් කිසිදු අනාගත ආර්ථික වාසියක් නොලැබෙන විටදී එම වත්කම හඳුනාගැනීම නතර කරනු ලබයි. යම්කිසි වත්කමක් හඳුනාගැනීම නතර කල විටදී පැන නැගෙන ලාභයන් හෝ අලාභයන් වෙතොත් එය සිදු වූ වර්ෂයේ ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

2.2.2. කල්බදු

(අ) මූල්‍ය කල්බදු

හිමිකාරිත්වයට සම්බන්ධ සියලු අවදානම් හා ප්‍රතිලාභ සංස්ථාව වෙත පවරා ඇති මූල්‍ය කල්බදු යටතේ ලබාගෙන ඇති දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ ඒවායේ මුදල් වටිනාකමට ප්‍රාග්ධනීගත කරන අතර මූල්‍ය කල්බදු වශයෙන් හෙළිදරව් කරයි. තවද සංස්ථාවට මෙම කල්බදු වත්කම් භාවිතා කිරීමට අදහස් කෙරෙන කාල පරිච්ඡේදය පුරා එම වත්කම් ක්ෂය කරනු ලැබේ. ඊට අනුරූපීව කල්බදු ණයහිමියාට ගෙවිය යුතු ප්‍රධාන වටිනාකම වගකීමක් ලෙස පෙන්නුම් කරයි. ගෙවිය යුතු වගකීම් ශේෂය වන නියත පොලී අනුපාතයක් ලබාගත හැකි ලෙස කල්බදු ගෙවීම්, මූල්‍ය පිරිවැය සහ කල්බදු වගකීම අඩුවීම ලෙස බෙදා වෙන්කරනු ලබයි. කල්බදු කාල සීමාව තුල ගෙවිය යුතු පොලිය අවිනිශ්චිත පොලී ගිණුමට මාරු කරනු ලබයි. එක් එක් වර්ෂයට අදාල ණය වාරික වගකීමේ අඩංගු පොලිය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයෙහි කල්බදු කාල සීමාව පුරා ගළපනු ලබයි.

වර්ෂය සඳහා අදාල පොලිය ගණනය කිරීම අභ්‍යන්තර ලැබීම් අනුපාතයට (IRR) අනුව සිදු කරනු ලබන අතර එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

නිර්ණායකයන් සපුරා ඇත්නම් කල්බදු දේපළ වැඩි දියුණු කිරීම සඳහා දැරූ වියදම් ප්‍රාග්ධන ගත කරනු ලැබේ. දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ යටතේ කල්බදු වැඩි දියුණු කිරීම් ලෙස හෙළිදරව්කර වැඩි දියුණු කිරීම් වල ඇස්තමේන්තුගත භාවිතයට ගතහැකි ආයු කාලය පුරා ක්ෂය කරනු ලබයි.

(ආ) මෙහෙයුම් කල්බදු

කල්බදු ලෙස ඇති වත්කමේ අවදානම සහ ප්‍රතිලාභ කල්බදු සපයන්නා වෙත ඇති විට එය මෙහෙයුම් කල්බදු ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලැබේ. මෙහෙයුම් කල්බදු සඳහා ගෙවනු ලබන මූලික වාරික කෙලින්ම වියදම් වශයෙන් ගණන් ගැනෙන අතර එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශයේ සරල රේඛීය ක්‍රමයට සටහන් තබනු ලැබේ.

2.2.3 මූල්‍ය උපකරණ (මූල්‍ය ආයතන)

1) මූල්‍යමය වත්කම්

මූලික හඳුනා ගැනීම සහ ඇගයීම්

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (LKAS 39) යටතේ මූල්‍ය වත්කම් සුදුසු පරිදි ලාභ අලාභ, ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ, කල් පිරීම් දක්වා ඇති ආයෝජන සහ විකිණීමට ඇති මූල්‍ය වත්කම් මගින් සාධාරණ අගයකට මූල්‍ය වත්කම් සේ පෙන්නුම් කරයි. වර්ගිකරණය ආරම්භක හඳුනාගැනිමේ අවස්ථාවේදි තිරණය කරනු ලබයි.

(අ) ලාභ අලාභ මගින් සාධාරණ වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කම්.

ලාභ අලාභ මගින් සාධාරණ වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කම් තුලට වෙළඳ කටයුතු සඳහා භාවිතයට ගන්නා මූල්‍යමය වත්කම් සහ ලාභ පාඩු මත පවතින සාධාරණ වටිනාකමක් සහිත මූල්‍යමය වත්කම් ඇතුලත් වේ. මෙහිදී මෙම මූල්‍ය වත්කම් විකිණීම හෝ නැවත මිලදී ගැනීම් සඳහා ලබාගෙන ඇත්නම් එම මූල්‍ය වත්කම් වෙළදාම සඳහා තබාගන්නා බවට වර්ගිකරණය කරයි. ලාභ අලාභ මගින් සාධාරණ වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කම් සාධාරණ අගයකට මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනයේ සඳහන් කරයි. සාධාරණ අගයේ සිදුවන වෙනස්වීම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ හඳුනාගනු ලබයි. ලාභ අලාභ මගින් සාධාරණ වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කම් මත සිදුවන ශුද්ධ ලාභ සහ ශුද්ධ අලාභ සඳහා විනිමය වෙනස්වීම්, පොළී සහ ලාභ ආදයම අයත් වේ.

(ආ) ණය හා ලැබීම්

ණය හා ලැබීම් යනු සක්‍රිය වෙළඳපොලේ ගෙනහැර දක්වා නොමැති නිශ්චිත ගෙවීමක් සහිත ව්‍යුත්පන්න නොවන මූල්‍යමය වත්කම් වේ. මෙවැනි මූල්‍යමය වත්කම් මූලික ගණනය කිරිමෙන් පසුව ඵලදායි පොළී අනුපාත ක්‍රමය (EIR) යොදා ගනිමින් පිරිවැය මත හිලව් කිරීම මගින් අපවය වීම අවම කර ගැනීම සිදු කෙරේ. ගාස්තු හෝ වියදම් මත ලබා දෙන්නා වූ වාරික හෝ වට්ටම්, පිරිවැය මත ණය හිලව් කිරිමේදී සැලකිල්ලට ගන්නා ප්‍රධාන කරුණක් වන අතර එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ මූල්‍ය ලැබීම් යටතේ සඳහන් කරනු ලැබේ. අපවය නිසා සිදුවන කෙටිකාලීන අලාභ විස්තරාත්මක ආදයම් ප්‍රකාශනයේ සඳහන් කරයි. ලැබීම් වියදමට ගණනය කරනු ලැබේ.

සේවක මණ්ඩල ණය

සේවක මණ්ඩලය සඳහා ලබාදෙන ණය මූල්‍යමය වත්කමක් ලෙස සලකා ආයතනයේ මූල්‍ය තත්ත්ව වාර්තාවට ඇතුලත් කරනු ලැබේ. මෙහිදී එම ණය මුදල, එය අනුමත වන දිනට පවතින පොළී අනුපාතයට අනුව සාධාරණ වටිනාකම ගණනය කිරීම සිදු කරනු ලැබේ. ණය මුදල සහ සාධාරණ වටිනාකම අතර වෙනස ණය කාල සීමාව තුල අන්තර්ග්‍රහණය කිරීම සිදුකරනු ලැබේ. පොලිය ගණනය කිරීම පවතින වෙළඳපොළ පොළී අනුපාතය මත සිදුකරනු ලැබේ.

ලැබිය යුතු වෙළඳ ණය

ඉදිකිරීම් ණයකරුවන්, රඳවා ගැනීම්, ලැබිය යුතු ඇවර හානි සහ ක්‍රොන්ක්‍රීට් අංගන ණයකරුවන් ආදිය ආයතනයේ වෙළඳ ලැබීම් ලෙස සලකනු ලබන අතර ඒවා LKAS 39 යටතේ ණය සහ ලැබිය යුතු දේ ලෙස සලකනු ලබන අතර ගණුදෙනුව සිදු කිරීමේදී ගෙවූ හෝ ලැබුණු මිලට අනුව සටහන් තැබීම සිදු කරයි.

ණයකරුවන් මත සිදු කෙරෙන අපවය ප්‍රතිපාදනය පෙර ලැබීම් සිදු වූ ආකාරය සහ පැහැර හැරීමේ සම්භාවිතාවය මත ගණනය කිරීම සිදුකරන අතර අපවය පාඩු හෝ ආපසු හැරවීම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ දක්වනු ලැබේ.

(ඇ) කල් පිරෙන ආයෝජන පවත්වා ගැනීම

ආයතනයට කල්පිරෙන තෙක් ආයෝජන පවත්වා ගෙන යාම සඳහා ධණාත්මක අරමුණක් සහ හැකියාවක් ඇති විට ස්ථාවර ව්‍යුත්පන්න නොවන මූල්‍ය වත්කම් හෝ ස්ථාවර නිශ්චිත ගෙවීම් සහිත සහ ස්ථාවර පරිණතයන් සහිත ආයෝජනයක් පවත්වා ගෙන යාම කල් පිරෙනතෙක් ආයෝජන පවත්වා ගැනීම ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලැබේ. මූලික හඳුනාගැනීමෙන් පසුව කල් පිරෙනතෙක් පවත්වාගෙන යන ආයෝජනයන් සඵලදායි පොලී අනුපාත ක්‍රමය භාවිතා කරමින් අන්තර්ග්‍රහණ පිරිවැය ගණනය කරනු ලැබේ. අපවය අඩුකරනු ලැබේ. කල් පිරෙනතෙක් පවත්වාගෙන යන ආයෝජන හඳුනාගැනීම නතර කරන විටදී හෝ අපවයට ලක් කිරීමේදී ඇති වන ලාභ අලාභ විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

(ඇ) විකිණීම සඳහා පවතින මූල්‍ය ආයෝජන

කොටස් හා ණය සුරැකුම්පත් විකිණීම සඳහා පවතින මූල්‍ය ආයෝජන ලෙස සලකනු ලැබේ. විකිණීම සඳහා පවතින මූල්‍ය ආයෝජන ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලබන්නේ කොටස් ආයෝජන ලෙස වෙළඳාම සඳහා හෝ ලාභ අලාභ තුලින් සාධාරණ වටිනාකමකින් යුක්ත කොටස් ආයෝජන හැර අනෙකුත් කොටස් ආයෝජනය වේ. මෙම ගණයට ඇතුලත් වන ණය සුරැකුම්පත් අවිනිශ්චිත කාල සීමාවක් සඳහා තබා ගන්නා අතර අවශ්‍ය විටකදී විකිණීම මගින් මුදල් බවට පත්කිරීම වෙළඳපොලේ වෙනස්වන තත්ත්වයන්ට ප්‍රතිචාර ලෙස සිදුකරයි.

මූලික හඳුනාගැනීමෙන් අනතුරුව විකිණීම සඳහා පවතින මූල්‍ය වත්කම් සාධාරණ වටිනාකමට ගණනය කරනු ලැබේ. සාධාරණ වටිනාකමක් සහිත මූල්‍ය වත්කම් වල සිදුවන වෙනස්කම් වලදී ඇතිවන ලාභ හෝ පාඩු වෙනත් විස්තරාත්මක ලැබීම් ලෙස ගණන් ගන්නා අතර එය හිමිකම්හි ඇති විකිණීම සඳහා පවතින සංචිතයට එකතු කරනු ලැබේ. අපවය පාඩු මූල්‍යමය මෙවලම් මගින් ලැබෙන විනිමය ලාභ සහ පාඩු, කොටස් ඵලදායි පොලී අනුපාත ක්‍රමය භාවිතා කරමින් ගණනය කරනු ලබන විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ සඳහන් කරනු ලැබේ. මූල්‍යමය වත්කම් ඇවර කිරීමේදී අනෙකුත් විස්තරාත්මක ආදායම් පෙර එකතුවී ඇති ලාභ හෝ පාඩු හිමිකම් ප්‍රකාශනයේ සිට විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට මාරු කරනු ලැබේ.

හඳුනාගැනීම නතර කිරීම.

වත්කමේ මුදල් ප්‍රවාහය සම්බන්ධ ගිවිසුම්ගත හිමිකම් කල් ඉකුත් වූ විට හෝ පසුකාලීනව මූල්‍ය වත්කමේ වගකීම සහ හිමිකාරත්වය අනෙක් පාර්ශවයට පැවරීම සිදුකල විට ආයතනය විසින් එම මූල්‍ය වත්කම් ඉවත් කිරීම සිදුකරනු ලබන අතර මාරු කරන ලද මූල්‍ය වත්කම සම්බන්ධයෙන් සංස්ථාව ගොඩනගා හෝ රඳවාගත් පොලියක් ඇති විට එය වෙනම වත්කමක් හෝ වගකීමක් ලෙස හඳුනාගනු ලබයි.

මූල්‍ය වත්කම් අපවයට (අඩු කිරීමට) ලක් කිරීම.

සෑම වාර්තා කරන දිනයකදීම ආයතනය විසින් එහි මූල්‍ය වත්කම් වටිනාකමේ යම් අපවයන් සිදුවී තිබේද යන්න පිළිබඳව තක්සේරු කිරීමක් සිදුකරනු ලැබේ. යම් මූල්‍ය වත්කමක මූලික වටිනාකම ගණනය කිරීමෙන් පසුව සිදුවූ යම් බලපෑමක් හෝ බලපෑම් හේතුවෙන් එහි මූලික වටිනාකම් අගය යම් අපවයකට භාජනය වී ඇති බවට හඳුනාගත හැකි පැහැදිලි සාක්ෂි පවතින්නේ නම් සහ ඒවා අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයට යම් බලපෑමක් ඇතිකරන්නේ නම් එම මූල්‍ය වත්කම අපවය වූ බවට නිගමනය කරයි. අපවයට ලක් වූ පාඩුව විස්තරාත්මක ආදායම් වාර්තාවට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

2. මූල්‍ය වගකීම්

මූලික හඳුනාගැනීම සහ අගය නිර්ණය කිරීම.

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම් ප්‍රමිත (LKAS39) අනුව සංස්ථාව මූල්‍ය මෙවලමක් සම්බන්ධව ගිවිසුම්ගත ප්‍රතිපාදනයන්හි පාර්ශවකරුවෙකු වූ විටදී පමණක් මූල්‍ය වගකීම් හඳුනාගනු ලැබේ.

සියලු මූල්‍ය වගකීම් ආරම්භයේදී සාධාරණ අගයකට හඳුනාගනු ලබන අතර ණය ගැනීම් සහ අනෙකුත් මූල්‍ය වගකීම් අන්තර්ග්‍රහණය කල පිරිවැයට ගිණුම්ගත කරයි. මෙහි සෘජුව ආරෝපණය කල හැකි ගණුදෙනු පිරිවැයද ඇතුලත්ය.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය වගකීම් ලෙස වෙළඳ සහ අනෙකුත් ගෙවීම්, ණය දීම්, ණය ගැනීම් හා බැංකු අයිරාවන් ආදිය සලකනු ලැබේ.

පසු ගණනය කිරීම්

මූල්‍ය වත්කම් සම්බන්ධව සිදුකරන ගණනය කිරීම් පහත පරිදි වර්ගීකරණයට ලක්කරනු ලැබේ.

ලාභ සහ පාඩු මගින් සාධාරණ වටිනාකමට ඇති මූල්‍යමය වගකීම්

වෙළදාම සඳහා පවතින මූල්‍යම වගකීම් සහ මූලිකව හඳුනාගන්නා ලද ලාභ පාඩු මගින් සාධාරණ වටිනාකමක් සඳහා ඇති මූල්‍යමය වගකීම් ලෙස තීරණය කර ඇති මූල්‍ය වගකීම් මෙම වර්ගීකරණයට අයත් වේ.

කෙටිකාලීන විකිණීම් සඳහා තබාගෙන ඇති මූල්‍ය වගකීම්, වෙළදාම සඳහා පවතින මූල්‍යම වගකීම් ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලබන අතර මෙහිදී ඇතිවන ලාභ සහ අලාභ විස්තරාත්මක ආදයම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

ණය සහ ණය ගැනීම් සහ අනෙකුත් මූල්‍ය වගකීම්

මූලික හඳුනා ගැනීමෙන් පසුව ණය ලබා ගැනීම් සඵලදායි පොලී අනුපාත ක්‍රමය භාවිතා කරමින් අන්තර්ග්‍රහණ පිරිවැයට ගණනය කරනු ලබයි. වගකීම් ඇවර කිරීමේදී ගණනය කරන ලද ලාභ සහ අලාභ විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ ඇතුලත් කරනු ලැබේ. එමෙන්ම සඵලදායී පොලී අනුපාත ක්‍රමයට අන්තර්ග්‍රහණය කරනු ලබයි. වට්ටම් හෝ වාරික සහ සඵලදායි පොලි අනුපාත ක්‍රමයේ කොටසක් වන පිරිවැයද ඇතුලත්වය. විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ අඩංගු පොලී වියදම තුල සඵලදායි පොලී අනුපාත අන්තර්ග්‍රහණය ඇතුලත් වේ.

සංස්ථාවේ කෙටිකාලීන වගකීම් ලෙස ගැනෙන වෙළඳ සහ අනෙකුත් ගෙවීම්, අත්තිකාරම්, තැන්පතු සහ වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ පිරිවැය යටතේ ගණනය කරනු ලැබේ.

හඳුනාගැනීම අවසන් කිරීම

මූල්‍යමය වගකීම් සඳහා ආයතනයට ඇති බැඳීම් වලින් නිදහස් වූ හෝ අවලංගු වූ හෝ අවසන් වූ පසු එම මූල්‍ය වගකීම සඳහා ආයතනය සතු වූ වගකීම් අවසන් වේ. තවද දැනට පවතින මූල්‍ය වගකීම් පසුව එම ණය හිමියා විසින් පවතින කොන්දේසිවලට වෙනස් වෙනත් කොන්දේසි යටතේ අලුත් කරන විටදී පෙර පැවති වගකීම් අවසන් වී ආයතනය සතු නව වගකීමක් ලෙස සැලකෙන අතර අදාළ වටිනාකම් වල වෙනස්වීම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

3. මූල්‍ය මෙවලම් සඳහා සාධාරණ වටිනාකම්

සක්‍රිය වෙළඳපොලේ හුවමාරු වන මූල්‍ය මෙවලම් සඳහා සෑම වාර්තා කරන දිනයකටම සාධාරණ මිල තීරණය කිරීම වෙළඳපොලේ පවතින මිලට හෝ අලෙවි නියෝජිත මිල ගණන් කැඳවීම මගින් සිදුකරන අතර සක්‍රිය වෙළඳපොලේ අලෙවි නොවන මූල්‍යමය මෙවලම් සඳහා සාධාරණ මිල නියම කිරීම ඒ සඳහා සුදුසු තක්සේරු කිරීමේ ක්‍රමවේද යොදාගැනීම මගින් සිදුකරනු ලැබේ. මෙහිදී ආසන්න කාලසීමා වලදී සිදු කරන ලද වෙළඳපොළ ගණුදෙනු, සමාන මූල්‍යමය මෙවලම් සමග සංසන්දනය කිරීම, වට්ටම් මුදල් ප්‍රවාහක විග්‍රහ හෝ වෙනත් තක්සේරු කිරීමේ ක්‍රමවේදයන් යොදාගැනීම මගින් සිදුකරනු ලැබේ.

2.2.4. වත්කම් අපවයට ලක් කිරීම.

සෑම වාර්තා කරන දිනයකදීම දේපළ, පිරියත සහ යන්ත්‍රෝපකරණ සහ අනෙකුත් වත්කම් සහ ආයෝජනයන් ඒවායේ වටිනාකම් වල යම් අපවය වීමක් සිදු වී ඇත්ද යන වග විමසා බලන අතර එවැනි අඩුවීමක් ඇතිනම් එම වත්කමෙන් අයකර ගැනීමට හැකි වටිනාකම එම වත්කමේ ගිණුම්ගත වටිනාකම සමග සංසන්ධනය කර බලනු ඇත. ගණන් බලන ලද අයකර ගත හැකි අගය කුඩා අගයක්නම් එම වටිනාකමට වත්කම අඩු කර, එම අඩු ප්‍රමාණය වහාම විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ. මේ ආකාරයට සෑම වාර්තා කරන දිනයකදීම තොගයන්හි වටිනාකම් අපවය වීම් සෑම තොග අයිතමයකම ගිණුම්ගත වටිනාකම සහ විකිණීමට දරණ පිරිවැය අඩුකල පසු ලැබෙන විකුණුම් මිල සසදා බලා කරනු ලබයි. යම්කිසි තොග අයිතමයක් අපවය සිදු වී ඇත්නම් එහි ගිණුම්ගත වටිනාකම, විකුණුමට දැරීමට අවශ්‍යය පිරිවැය අඩුකල පසු ලැබෙන විකුණුම් මිලට නැවත සඳහන් කරණු ලබයි. අපවය නිසා සිදු වූ අලාභ වහාම විස්තරාත්මක ගිණුම් ප්‍රකාශනයෙහි හඳුනාගනු ලබයි.

අපවය අලාභයන් පසු කාලීනව ප්‍රතිවර්ථනය වී ඇත්නම් වත්කමේ ගිණුම්ගත වටිනාකම අයකර ගත හැකි වටිනාකමට සංශෝධනය කරනු ලබයි. එසේ එය පෙර වර්ෂයන්හි සිදුකල අපවය අලාභ ප්‍රමාණය ඉක්මවා නොයා යුතුය. අපවය අලාභ ප්‍රතිවර්ථනය වහාම විස්තරාත්මක ආදයම් ප්‍රකාශනයන්හි හඳුනාගනු ලබයි.

2.2.5. ආයෝජන

(අ) ජංගම ආයෝජන

ජංගම ආයෝජන පිරිවැයට ගිණුම්ගත කරන අතර, අත්පත් කරගැනීමේදී දැරිය යුතු පිරිවැය, තැරව් කුලී, තීරුබදු සහ බැංකු ගාස්තු මෙයට ඇතුලත් වේ. ජංගම ආයෝජනයන් සඳහා වන ලබා නොගත් ලාභ සහ පාඩු වෙළඳපොළ වටිනාකමට ඉදිරියට ගෙනයනු ලබයි. එනම් වෙළඳපොළ වටිනාකම අඩුවීම සහ ජංගම ආයෝජන පිරිවැයට හෝ වෙළඳපොළ වටිනාකම සහ අගයන් දෙකක් අඩු අගයට පෙන්වීම සඳහා අවශ්‍යය අඩුවීම් ප්‍රතිවර්ථනයවීම් විස්තරාත්මක ආදායම් වාර්තාවට බැර කිරීම හෝ අඩු කිරීම කරනු ලබයි.

(ආ) ආශ්‍රිත සමාගම් ආයෝජන

ආශ්‍රිත සමාගම් වල සිදුකරන ආයෝජන හිමිකම් ක්‍රමයට සිදුකරන අතර මෙහිදී ආශ්‍රිත සමාගමේ ලාභයෙන් සමාගමට අයිති කොටස ආදායමක් ලෙස ගිණුම් ගත කරයි. ආයෝජනය එම මුදලට සමාන අගයකින් සංශෝධනය කරයි.

2.2.6. භාණ්ඩ තොග

සංස්ථාව විසින් භාණ්ඩ තොගවල අයිතිය සම්බන්ධව සැලකිය යුතු අවදානමක් සහ ප්‍රතිලාභය දැරිය යුතු විට එම තොග ගිණුම්ගත කරයි. පිරිවැය සහ ශුද්ධ විකුණුම් අගය යන දෙකෙන් අඩු අගයට තක්සේරු කල යුතුය. ශුද්ධ විකිණුම් අගය යනු විකිණීමේදී සිදුවන වියදම් අඩුකල පසු ලද ශුද්ධ විකුණුම් මිල වේ. බඩු තොග සඳහා වියදම් කල මුදල යනු තොග ලබාගැනීම සඳහා සහ එම තොග වර්තමාන ස්ථානයට සහ තත්ත්වයට රැගෙන ඒම සඳහා දරණ ලද පිරිවැය වේ.

අමුද්‍රව්‍ය	-	පළමු ඇතුලට පළමු පිටතට පදනම මත සැබෑ වියදමට
නිමි භාණ්ඩ-කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන	-	සැබෑ වියදම මත
කෙරෙමින් පවතින වැඩ	-	සෘජු යෙදවුම් සහ සෘජු සේවක පිරිවැය මත සහ සුදුසු සෘජු නිෂ්පාදන පිරිවැය මත පදනම්ව.
පරිභෝජන ද්‍රව්‍ය සහ අමතර ද්‍රව්‍ය	-	පළමු ඇතුලට පළමු පිටතට පදනම මත සැබෑ වියදමට

2.2.7. මුදල් හා මුදල් වලට සමාන දෑ

අතේ ඇති මුදල්, ඉල්ලුම් තැන්පතු සහ අවදානමක් නොමැතිව පවතින වටිනාකමට පහසුවෙන් මුදල් බවට පත් කරගත හැකි කෙටිකාලීන ආයෝජන මුදල් සහ මුදල් වැනි දෑ සලකනු ලැබේ.

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සඳහා අතේ ඇති මුදල්. බැංකු තැන්පත්තු, බැංකු අයිරා, මාස 03 හෝ අඩු කෙටි කාලීන ආයෝජන ආදිය මුදල් හා මුදල් වලට සමාන දේවල් ලෙස සලකනු ලැබේ.

2.2.8. ගණුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු සහ ගණදෙනුකරුට ගෙවිය යුතු දෑ හඳුනා ගැනීම.

ගණදෙනුකරු විසින් ඉදිකිරීම් වැඩ සඳහා සිදුකල යුතු ගෙවීම්වල දළ අගයන්

(අ) දැරීමට සිදුවූ වියදම හා හඳුනාගත් ලාභය : **අඩු කලා**

(ආ) හඳුනාගත් පාඩු සහ කල වැඩ සඳහා බිල්පත් වටිනාකම

කරමින් පවතින ඉදිකිරීම් සඳහා දරන වියදම් ඉක්මවා බිල්පත් ඉදිරිපත් කර ඇති විටදී වියදමට ලාභය එකතු කරයි.

2.3. වගකීම් සහ ප්‍රතිපාදන

පසුගිය සිද්ධීන් නිසා වර්තමානයේදී ඇතිවන වගකීම් සම්බන්ධව ඇතිවන බැදීම් සහ ආර්ථිකමය ප්‍රතිලාභ සඳහා බලපාන සම්පත් පිටතට ගලායාම සම්බන්ධයෙන් සිදුකරන නිරාකරණය කිරීමද මූල්‍යමය තත්ත්ව පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ ඇතුලත් කරනු ලැබේ. ණය හිමියන්ගේ වගකීම් සඳහා වාර්තා කරනු ලබන දින සිට අවුරුද්දක් ඇතුලත සිදුකිරිමට සිදුවන ගෙවීම් ජංගම වගකීම් ලෙස සලකනු ලබන අතර. ඒවා ගෙවිය යුතු වගකීම් ලෙස මූල්‍යම තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ ඇතුලත් කරනු ලැබේ. වාර්තාකරණ දින සිට අවුරුද්දක් පසුව. ඒවා ජංගම නොවන වගකීම් ලෙස සලකනු ලැබේ.

අතිත සිදුවීමක් නිසා සංස්ථාව වෙත අත්වී තිබෙන නීතිමය හෝ සාධනීය වගකීමක් නිසා සිදුවීමට හැකි ආර්ථිකමය ප්‍රතිලාභ පිටතට ගලා යාමක් සිදුවීමට හැකි අවස්ථාවලදී එය නිරාකරණය කිරිම සඳහා විශ්වාසනීය තක්සේරුවක් සිදුකල හැකි අවස්ථාවකදී එය මූල්‍යම තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ ප්‍රතිපාදනයක් ලෙස ඇතුලත් කල යුතුය.

2.3.1. විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ බැදීම්

(අ) නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම - පාරිතෝෂිත

පාරිතෝෂිත ගෙවීම නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම් ක්‍රමයක් වේ. අදාළ පනත්වල නියමයන්ට අනුකූලව සංස්ථාව පාරිතෝෂිත ගෙවීම සම්බන්ධයෙන් බැදී සිටී. මෙම අවශ්‍යතාවය සපුරා ගැනීම සඳහා එම ලබා දීම් LKAS39 සඳහන් කර ඇති සූත්‍ර ක්‍රමය භාවිත කිරීම මගින් මුදල් ප්‍රමාණයට සමාන වන පරිදි ගණනය කර මූල්‍යමය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශය තුල ඉදිරියට ගෙන යාම සිදුකරනු ලැබේ.

(ආ) අර්ථ දක්වන ලද දායකත්වය සැලැස්ම - සේවක අර්ථසාධක අරමුදල හා සේවක භාරකාර අරමුදල

අදාළ පනත් සහ රෙගුලාසි වලට අනුකූලව සේවකයන් සේවක අර්ථසාධක අරමුදල හා සේවක භාරකාර අරමුදල්වල දායකත්වයට හිමිකම් ලැබේ.

2.4. ආදායම්

2.4.1. ආදායම් හඳුනාගැනීම.

සංස්ථාවට ආර්ථික ප්‍රතිලාභ ලැබෙන බවට සම්භාවිතාවයක් ඇති විට ආදායම් හඳුනාගනු ලබන අතර, ආදායම් සහ ඒ හා සම්බන්ධ වියදම් විශ්වාසනීයව ගණනය කිරීමට හැකිවිය යුතු අතර භාණ්ඩ හෝ සේවා සැපයුම පිළිබඳ ඇති හිමිකාරත්වය සම්බන්ධයෙන් වන සැලකිය යුතු අවදානමක් සහ ප්‍රතිලාභ පාරිභෝගිකයා වෙත පැවරීමක් සිදුවිය යුතුය. අවසන් ප්‍රතිඵලය සම්බන්ධව පාලනයකින් තොරවිය යුතුය. ලැබූ හෝ ලැබිය යුතු සාධාරණ වටිනාකම වෙළඳ වට්ටම් සහ විකුණුම් බදු අඩු කිරීමෙන් පසු ආදායම හඳුනාගැනීම සිදුකරනු ලැබේ. පහත සඳහන් විශේෂිත නිර්ණායක ආදායම් හඳුනාගැනීමේදී යොදා ගනී.

(අ) ඉදිකිරීම් ආදායම්

LKAS 11 ට අනුකූලව ප්‍රතිශත සම්පූර්ණ කිරීමේ ක්‍රමවේදයට අනුව ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තු ආදායම් ගණනය කිරීම සිදුකරනු ලැබේ. අදාළ දිනයට නිමකර ඇති වැඩ කොටස මුළු වැඩ ප්‍රමාණයට අනුව ප්‍රතිශතයක් ලෙස ගණනය කර ඒ අනුව කොන්ත්‍රාත්තුව සඳහා ඇස්තමේන්තු කර ඇති මුළු මුදලට අනුව ප්‍රතිශතය ගණනය කරනු ලැබේ.

(ආ) භාණ්ඩ විකිණීම.

භාණ්ඩ වල අයිතියේ සැලකිය යුතු අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ මිළදී ගන්නට පවරා දී ඇති විටදී සහ සංස්ථාවට විකිණූ භාණ්ඩ හිමිකාරිත්වය සම්බන්ධව කිසිදු කළමණාකරන බැඳියාවක් හෝ පාලනයක් නොමැති විටදී ආදායම හඳුනාගනු ලබයි.

(ඇ) පොළිය.

පොළී ආදායම කාල සීමාව මත තීරණය කරනු ලැබේ.

(ඇ) බදු කුලිය සහ අනෙකුත් ආදායම්.

බදු කුලිය උපචිත පදනම මත හඳුනාගනු ලැබේ.

(ඉ) ලාභ සහ අලාභ.

දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ සහ ආයෝජන ඇතුළු අනෙකුත් ජංගම නොවන වත්කම් විකිණීමේදී ශුද්ධ ලාභ හා අලාභ ගණනය කිරීම එවැනි වත්කම් විකිණීමෙන් ලද මුදලෙන් වත්කම් වල රැගෙන යන වටිනාකම සහ අදාළ අලෙවි වියදම් ප්‍රමාණය අඩු කිරීමෙන් පසු ගණනය කරන අතර, එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි ඇතුලත් කරනු ලැබේ. ප්‍රධාන ආදායම් ජනනය කරන ක්‍රියාකාරකම්වලට සම්බන්ධ ක්‍රියාකාරකම් තුළින් ලාභ අලාභ පැන නැගෙයි. සමාන ගනුදෙනු සමූහයක් මගින් ප්‍රමාණාත්මක නොවන ලාභ සහ අලාභ ජනනය කරන විටදී ඒවා එකතු කිරීම වාර්තා කිරීම, සහ ඉදිරිපත් කිරීම ශුද්ධ පදනමට සිදු කෙරේ. සහතික කල බදු වාරික මත යම් අලාභයක් සිදු වී ඇත්නම් එය සිදු වූ වර්ෂයේදී ගිණුම්ගත කරයි. වඩා හොඳම ඇස්තමේන්තුව අලාභයක් පෙන්නුම් කරන විටදී ඒ සඳහා ප්‍රතිපාදනයන් සිදුකරයි.

2.5. වියදම් හඳුනා ගැනීම.

දැරූ වියදම හා නිශ්චිත ආදායම් ඉපයීම් අතර ඍජු සම්බන්ධතාවය මත පදනම් වී වියදම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයෙහි හඳුනාගනු ලබයි. ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යාම් සඳහා දරණ සියලු වියදම් හා දේපල, පිරියත සහ උපකරණ මනා කාර්‍යක්ෂමතාවයෙන් පවත්වාගෙන යෑම සඳහා දරණ වියදම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත්කර ඇත. විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනය ඉදිරිපත් කිරීමේ අරමුණ උදෙසා **"වියදම් කාර්යය භාරය"** නම් ක්‍රමය භාවිතා කර ඇත. ඊට පදනම් වී ඇත්තේ එය සංස්ථාවේ කාර්‍යය මැනවින් පිළිබිඹු කරන බවට වූ පිළිගැනීමයි.

2.6 සංසන්දනාත්මකව බැලීම.

වර්තමාන වර්ෂයේ ඉදිරිපත් කිරීම් වලදී සිදුවී ඇති වෙනස්කම්වලට අනුකූලව සංසන්දනාත්මක දත්ත අවශ්‍යය පරිදි ගැලපුම් කිරීම සිදුකරයි.

2.7. වාර්තාකරණ දිනයට පසුව සිදුවන සිදුවීම්

වාර්තාකරණ දිනයට පසුව සිදුවන වැදගත් සිදුවීම් සියල්ල සැලකිල්ලට ගැනීම, හෙළිදරව් කිරීම සහ අනාවරණය අවශ්‍ය ගැලපුම් සිදුකිරීම කරනු ලැබේ.

2.8. භාණ්ඩ තොරතුරු

SLFRS 8 හි සඳහන් නිර්ණායකයන්ට අනුකූලව සමාගමේ කොටස් පිළිබඳව මූල්‍ය වාර්තාවේ හෙළිදරව් කිරීම සිදුකරනු ලැබේ. සමාගමේ හඳුනාගත් කොටස් ලෙස ඉදිකිරීම් අංශය සහ කොන්ක්‍රීට් අංගන සහ යාන්ත්‍රික හා අනෙකුත් යන අංශ වලින් සමන්විත වේ.

2.9. රාජ්‍ය ප්‍රදාන (දීමනා)

රජය මගින් ලබාදෙන ප්‍රදාන (සාධාරණ වටිනාකම් වලින් යුක්ත මූල්‍ය නොවන ප්‍රදාන ඇතුලත්ව) සාධාරණ සහතිකයකින් යුතුව පිළිගැනීම සිදු කරනු ලබන්නේ පහත කොන්දේසි සපුරා ඇති විටදීය.

(අ) අනුයුක්ත කොන්දේසි වලට අනුකූලව කටයුතු කරනු ඇත සහ

(ආ) ප්‍රදාන ලබාගැනීම සිදු කරනු ලැබේ.

මෙම ප්‍රදාන විලම්බිත ආදායම ලෙස සංස්ථාව විසින් හඳුනාගනු ලබන අතර, ඒවා ක්‍රමානුකූල පදනමක් මත වත්කම් වලට අදාල ආයු කාලය පුරා ලාභ අලාභ ගිණුමේ හඳුනාගනු ලබයි.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය		**2018**	**2017**
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	**සටහන**		
සටහන - 01 ආදායම්			
ඉදිකිරීම් - ආදායම්		2,348,144,548	1,852,645,554
බාහිර අලෙවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන		306,631,181	289,790,958
අභ්‍යන්තර අලෙවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන		46,961,555	31,266,900
වැඩ සේවා		175,416,117	118,069,943
තාර බාහිර විකුණුම්		-	6,034,139
තාර අභ්‍යන්තර විකුණුම්		-	41,565,349
ලෝහ නිෂ්පාදන		1,034,859	8,899,560
මුළු එකතුව		**2,878,188,260**	**2,348,272,403**

සටහන - 02 විකුණුම් පිරිවැය			
මෙහෙයුම් වියදම්			
සේවක ප්‍රතිලාභ	04.01	689,010,068	2017
සිමෙන්ති		58,610,230	75,722,124
වැලි		29,382,465	39,624,062
ලෝහ		42,138,926	66,760,883
වානේ		135,572,706	112,490,700
දැව		9,196,420	10,274,800
ඉන්ධන හා ලිහිසි තෙල්		90,572,607	73,025,092
පුපුරන ද්‍රව්‍ය හා පිපිරුම් ද්‍රව්‍ය		3,009,616	399,374
පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් මිශ්‍රණ		47,208,852	26,057,967
කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන		43,337,946	36,038,298
යන්ත්‍ර උපකරණ සහ වාහන අමතර කොටස්		21,514,927	20,899,908
ලිපි ද්‍රව්‍ය පරිභෝජනය		2,421,237	1,930,639
තාර පරිභෝජනය		12,341,491	74,287,967
විදුලි අමතර කොටස් පරිභෝජනය		65,751,307	64,519,354
පයිප්ප හා ජල ප්‍රවාහන අයිතම පරිභෝජනය		4,785,072	7,539,061
වෙනත් කොටස්		167,349,558	176,193,042
බොරළු		(3,101)	82,404,832
ගාස්තු (අභ්‍යන්තර)		7,928,893	13,677,456
ගාස්තු (බාහිර)		124,729,053	101,247,073
ප්‍රවාහන ගාස්තු (අමුද්‍රව්‍ය)		3,581,899	7,933,056
ප්‍රවාහන ගාස්තු (වෙනත්)		11,597,586	12,728,866
රැඳවුම් ගාස්තු		68,000	51,600
රක්පණ භක්තිවන්ත සහතික		1,716,884	1,836,026
වාහන රක්පණ		-	202,539
ගබඩා රක්පණ		83,246,139	83,665,496
පිරියතල යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ සඳහා ක්‍ෂය		10,960,847	10,960,847
මොටර් රථ මත ක්‍ෂය		534,311	511,011
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - පිරියතල යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ		2,195,374	1,924,828
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - වාහන :වැඩහල-		1,542,160	1,006,428
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - පිරියතල යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ (රථ වාහන)		1,181,256	790,938
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - පිරියතල යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ (වෙනත්)		697,217	369,869

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	සටහන	2018	2017
මෙහෙයුම් වියදම (මතු සම්බන්ධයි)			
ලියාපදංචි සහ බලපත්‍ර ගාස්තු		632,087	1,011,525
උප කොන්ත්‍රාත්		921,432,540	257,469,051
වට්ටම		188,925	288,512
ප්‍රමාද ගාස්තු		13,165,225	8,319,009
දඩ		-	1,010
පැවරුම්		8,756,600	8,168,842
බැඳුම්කර සඳහා ගාස්තු		13,186,379	41,063,338
දුරකථන අංකය - වැඩබිම්		3,962,371	7,042,598
තැපැල් ගාස්තුව හා ටෙලෙක්ස් - වැඩබිම්		13,530	27,219
මුද්‍රණ හා ලිපි ද්‍රව්‍ය - වැඩබිම්		1,006,776	777,702
ගමන් - වැඩබිම්		8,030,828	7,614,161
සංග්‍රහ වියදම්		3,363,209	2,565,460
මුද්දර ගාස්තු - වැඩබිම්		3,870	6,697
කුලියට - වැඩබිම්		22,746,473	22,005,980
විදුලිය - වැඩබිම්		6,902,827	4,955,350
පරිගණක		46,630	353,600
ජලය - වැඩබිම්		2,116,626	2,490,652
ටෙන්ඩර් ගාස්තු - වැඩබිම්		69,243	84,850
සුබසාධන හා විනෝදාත්මක කටයුතු - වැඩබිම්		-	2,500
රක්ෂණය - වැඩබිම්		105,340	47,620
රක්ෂණ සියලු අවදානම්- වැඩබිම්		2,682,833	8,843,519
පුවත්පත් හා වාර ප්‍රකාශන - වැඩබිම්		6,170,385	10,153,861
විවිධ - වැඩබිම්		109,315	89,620
උපදේශක හා වෘත්තිය ගාස්තු		12,254,785	10,288,006
ඉදිකිරීම් කර්මාන්ත සහතික අරමුදල් බද්ද		1,380,094	1,823,648
ගොඩනැගිල්ල අලුත් වැඩියාව- වැඩබිම්		287,079	3,031,229
සේවා ගාස්තු - වැඩබිම්		35,235	21,125
පරීක්ෂණ ගාස්තු - වැඩබිම්		1,871,711	1,635,290
වෙළඳ දැන්වීම්		10,252,205	3,687,717
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - කාර්යාල උපකරණ		121,450	112,300
වරිපනම් හා බදු		68,767	53,732
මන්දගාමී හා භාවිතා නොවන තොග සඳහා හානිකර ප්‍රතිපාදන		11,417	138,202
කම්කරු වියදම් - අමුද්‍රව්‍ය		(2,915,957)	(2,047,898)
පුද්ගලික හදිසි අනතුරු රක්ෂණ		-	2,145
හානි වූ තොග අයිතම		1,128,793	1,617,896
උප එකතුව		**2,711,367,539**	**2,184,839,535**
එකතු කිරීම - ආරම්භක තොග		153,507,196	143,841,783
අඩු - අවසන් තොග		(168,896,086)	(153,725,473)
විකුණුම් වටිනාකම		**2,695,978,650**	**2,175,009,845**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය
(සියලූ සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	සටහන	2018	2017
සටහන - 03 අනේකුත් ආදායම්			
ප්‍රවාහන ගාස්තු		25,170,897	17,031,040
ගල් සහ කලූගල් විකුණුම්		3,234,733	3,468,433
විලම්බිත ආදායම		89,269,473	88,484,131
යන්ත්‍ර සූත්‍ර ප්‍රවාහන ගාස්තු		36,000	-
උපදේශක ගාස්තු		11,898,831	36,373,292
විවිධ ආදායම්		4,395,884	7,853,541
රක්පණ ලැබීම්		2,710,387	1,937,595
නිවාස කුලියට දීමෙන් ලද ආදායම් -(ප්‍රධාන කාර්යාලය)		15,735,300	14,414,000
විවිධ		669,284	99,900
දේපළ,පිරියත හා උපකරණ විකුණුම් මත ලාභ		38,470,008	99,938
එකතුව		511,887	1,831,037
		192,102,685	**171,592,907**
සටහන - 04 - පරිපාලන වියදම්	04.01		
සේවක ප්‍රතිලාභ			
ආයතනයෙහි සමාජ වගකීම්			
දුරකථන		147,917,217	138,811,772
තැපැල් ගාස්තුව හා ටෙලෙක්ස්		-	54,890
මුද්‍රණ හා ලිපි ද්‍රව්‍ය		1,773,611	2,282,000
ගමන් හා යැපීම් දීමනා		85,660	97,485
සංග්‍රාහ වියදම්		60,130	21,850
ප්‍රචාරණය		1,445,599	1,518,215
නිති ගාස්තු		610,086	571,411
වරිපනම් සහ බදු		834,055	331,500
විදුලිය		127,416	1,783,000
පරිගණක වියදම්		2,944,869	-
ක්ෂය කිරීම් - ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි		4,112,554	4,124,355
ක්ෂය කිරීම්- ගෘහ භාණ්ඩ, කාර්යාල හා සුඛසාධන		480,151	207,451
ක්ෂය කිරීම්-වෙනත් වියදම්		6,401,190	6,395,198
ජල ගාස්තු		766,443	676,993
ආපසු නොගෙවනු ලබන ටෙන්ඩර් ගාස්තු		356,207	340,674
ආරක්පක වියදම්		2,934,235	4,226,588
සේවා ගාස්තු		729,292	639,826
විවිධ වියදම්		449,500	1,008,350
උපදේශක හා වෘත්තිය ගාස්තු		1,822,903	1,651,615
සුඛසාධන හා විනෝදාත්මක කටයුතු		2,277,550	2,152,425
අලූත් වැඩියා හා නඩත්තු - ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි		436,650	880,000
අලූත් වැඩියා හා නඩත්තු - ගෘහභාණ්ඩ සවිකිරීම		107,500	113,000
අලූත් වැඩියා හා නඩත්තු - වෙනත් වත්කම්		24,999	974,170
රක්පණ සියලූ අවදානම් - කොන්ත්‍රාත්		819,471	609,734
		1,874,053	6,256,290

-

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය		**2018**	**2017**
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	**සටහන**		
පරිපාලන වියදම් (මතු සම්බන්ධයි)			
මරණාධාර		100,000	-
පුවත්පත් හා වාර ප්‍රකාශන		203,780	46,260
වාහන අලුත් වැඩියාව - ප්‍රධාන කාර්යාලය		-	76,877
දුව පරිභෝජනය		1,600	2,000
ඉන්ධන පරිභෝජනය		577,705	4,510,548
අමතර කොටස්		1,361,762	7,930
ලිපි ද්‍රව්‍ය		2,284,687	2,415,775
විදුලි අයිතම පරිභෝජනය		56,861	30,790
ජල සම්පාදන අයිතම		15,778	79,909
වෙනත් තොග පරිභෝජනය		846,300	361,595
උප කොන්ත්‍රාත්		4,669,157	5,251,114
අලුත් වැඩියා - සැහැල්ලු වාහන		5,791,671	1,271,751
ලියාපදිංචි සහ බලපත්‍ර ගාස්.තු		155,939	144,539
බැදුම්කර ගාස්තු		886,206	2,752,624
පැවරිම - ප්‍රධාන කාර්යාලය		2,598,390	3,213,544
පුහුණු හා සංවර්ධන - ප්‍රධාන කාර්යාලය		305,925	212,350
දායකත්වය		4,905	
වාහන දීමනාව (විධායක ශ්‍රේණිය)		350,000	950,000
බාහිර කුලී - ප්‍රධාන කාර්යාලය			100
එකතුව		**199,602,006**	**197,056,502**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය		**2018**	**2017**
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	**සටහන**		
සටහන 4. 01 - සේවක ප්‍රතිලාභ වියදම්			
මෙහෙයුම් වියදම්			
වැඩ සේවා		2,181,467	5,590,820
වැටුප් හා වේතන - ස්ථිර		173,699,033	178,312,689
අතිකාල - ස්ථිර		53,389,830	49,759,173
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල - ස්ථිර සේවක කාර්‍යය මණ්ඩලය		16,079,088	15,335,699
සේවා නියුක්තියන්ගේ භාරකාර අරමුදල - ස්ථිර සේවක කාර්‍යය මණ්ඩලය		4,019,772	3,833,925
වැටුප් හා වේතන - අනියම් කාර්‍ය මණ්ඩලය		25,192,076	17,872,121
අතිකාල - අනියම් කාර්‍යය මණ්ඩලය		5,745,457	3,936,590
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල - අනියම් කාර්‍යය මණ්ඩලය		2,049,135	1,406,558
සේවා නියුක්තියන්ගේ භාරකාර අරමුදල - අනියම් කාර්‍යය මණ්ඩලය		512,284	351,640
උපකොන්ත්‍රාත්තුව - කම්කරු වැටුප්		285,868,364	298,292,026
අධිභාර		824,750	1,439,750
පුහුණු හා සංවර්ධන		18,767	11,396
වැඩ මුර දීමනා		1,205,916	708,917
විශේෂ දීමනා		5,586,031	3,181,250
නිවාඩුවට මුදල් ලබා ගැනීම		734,170	-
දිරි දීමනා		12,236	
අවදානම් දීමනා		-	427,380
වැටුප් - කොන්ත්‍රාත්		77,999,128	69,840,901
අතිකාල - කොන්ත්‍රාත්		25,439,202	19,027,532
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල - කොන්ත්‍රාත්		6,762,689	5,395,973
සේවා නියුක්තියන්ගේ භාරකාර අරමුදල - කොන්ත්‍රාත්		1,690,672	1,348,993
උප එකතුව		**689,010,068**	**676,073,334**
පරිපාලන වියදම්			
නිශ්චය කරන ලද විශ්‍රාම වැටුප් වියදම්	19.01	10,060,108	10,152,855
අධ්‍යක්ෂ ගාස්තු		1,363,500	1,550,800
සභාපතිගේ වැටුප්		1,036,666	1,129,670
වැටුප් හා වේතන		103,521,273	97,210,302
අතිකාල		16,732,133	14,236,195
සේවක අර්ථ සාධක අරමුදල		9,663,666	8,476,796
සේවක භාරකාර අරමුදල		2,415,916	2,119,199
වෘත්තිය ග්‍රාහකත්වය		383,056	50,812
විශේෂ දීමනා		5,850	2,700
සේවක භාරකාර අරමුදල අධිභාර		93,987	
නිවාඩුවට මුදල් ලබා ගැනීම		-	32,974
ප්‍රසාද දීමනා		1,990,292	3,873,118
දිරි දීමනා		650,769	7,438
උපයන විට ගෙවීමේ බදු (PAYEE)			(31,089)
උප එකතුව		**147,917,217**	**138,811,772**
සමස්ත සේවක ප්‍රතිලාභ වියදම්		**836,927,285**	**814,885,105**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	**සටහන**	**2018**	**2017**
සටහන 05 -බෙදා හැරීම් වියදම්			
ව්‍යාපාර ප්‍රවර්ධන			
එකතුව		-	-
		-	**-**
සටහන 06 -අනෙකුත් වියදම්			
වෙළද ලැබීම් මත හානිකර පාඩු			
බැංකු හර බදු		21,952,670	26,602,192
බැංකු ගාස්තු		1,443,035	1,226,459
එකතුව		**23,395,705**	**27,828,652**
<u>සටහන 07 - මූල්‍ය ආදයම් හා මූල්‍ය වියදම්</u>			
<u>මූල්‍ය ආදයම</u>			
පොලී ආදායම් - දැනට පවතින මූල්‍ය වත්කම් විකිණීමේදී		4,712,771	3,658,785
පොලී ආදායම් - ආයෝජන කල්පිරීමේදී		6,945,940	6,904,777
පොලී ආදායම් - ණය හා අනෙකුත් මුදල් ලැබීමේදී		326,887	317,447
ලාභයේ හෝ අලාභයේ හඳුනාගත් මුළු මූල්‍ය ආදායම		**11,985,598**	**10,881,009**
<u>මූල්‍ය වියදම්</u>			
බැංකු අයිරා පොලී		74,515,721	111,625,714
ක්‍රමක්පය මූල්‍ය වගකීම් ගණනය මත පොලි වියදම		67,502,784	5,616,000
බදු පොලී		2,509,532	959,919
අනෙකුත් මූල්‍ය වියදම්		248,417	443,029
ලාභයේ හෝ අලාභයේ හඳුනාගත් මුළු මූල්‍ය වියදම		**144,776,454**	**118,644,663**
සටහන -08 බදු වියදම			
වත්මන් බදු වියදම		-	11,036,358
වර්පය සඳහා ලාභය මත බදු		-	3,893,550
පෙර කාල වලදී ඌණ ප්‍රතිපාදන ගැලපීම සඳහා		-	14,929,908
මුළු ජංගම බදු			
<u>විලම්බිත බදු වියදම්</u>			
පිළිගත් අය කල හැකි තාවකාලික වෙනස්කම් වල වෙනසක්		(20,969,674)	(28,112,082)
පිළිගත් අඩු කල හැකි තාවකාලික වෙනස්කම් වල වෙනසක්	12		
අඛණ්ඩ මෙහෙයුම් මත මුළු බදු වියදම්		**(20,969,674)**	**(13,182,175)**

සටහන 09 - දේපළ , පිරියත හා උපකරණ

පිරිවැය හෝ තක්සේරු

විස්තරය	සටහන	ඉඩම්	ගොඩනැගිලි	කාර්යාල උපකකරණ	පරිගණක. විවිධ උපාංග සහ මෘදුකාංග	පිරියත හා යන්ත්‍රොපකරණ	මෝටර් රථ වාහන	වෙනත් වත්කම්	එකතුව
ජනවාරි 01. 2017 දී ශේෂය		**635,312,513**	**127,742,956**	**40,006,757**	**-**	**954,571,491**	**194,510,704**	**79,713,794**	**2,031,858,216**
එකතු කිරීම්		-	259,851	1,141,591	943,555	6,727,858	-	6,867,230	15,940,086
බැහැර කිරීම්		-	-	23,970	-	6,934,298	494,611	2,052,572	9,505,450
ගැලපුම්		-	-	(16,127,299)	16,127,299	(37,500)	-	-	(37,500)
2017 දෙසැම්බර් 31 දී ශේෂය		**635,312,513**	**128,002,807**	**24,997,080**	**17,070,854**	**954,327,552**	**194,016,094**	**84,528,452**	**2,038,255,351**
එකතු කිරීම්		19,500,000	247,173	708,708	1,018,310	5,835,414	-	8,300,596	35,610,201
බැහැර කිරීම්		-	-	(14,700)	-	(9,869,366)	(2,305,744)	-	(12,189,810)
ගැලපුම්		-	-	-	-	-	-	-	-
2018 දෙසැම්බර් 31 දී ශේෂය		**654,812,513**	**128,249,980**	**25,691,088**	**18,089,164**	**950,293,600**	**191,710,349**	**92,829,047**	**2,061,675,742**

සමුච්චිත ක්ෂයවීම්

විස්තරය	සටහන	ඉඩම්	ගොඩනැගිලි	කාර්යාල උපකකරණ	පරිගණක. විවිධ උපාංග සහ මෘදුකාංග	පිරියත හා යන්ත්‍රොපකරණ	මෝටර් රථ වාහන	වෙනත් වත්කම්	එකතුව
ජනවාරි 01. 2017 දී ශේෂය	**-**	**-**	**64,083,200**	**30,022,082**	**-**	**334,739,137**	**154,881,683**	**62,705,207**	**646,431,308**
එකතු කිරීම්	-	-	6,395,198	676,993	851,685	83,665,496	10,960,847	4,226,588	106,776,808
බැහැර කිරීම්	-	-	-	22,772	-	6,696,355	480,129	1,832,023	9,031,278
ගැලපුම්	-	-	-	(10,600,885)	10,600,885	(28,501)	-	-	(28,501)
2017 දෙසැම්බර් 31 දී ශේෂය	**-**	**-**	**70,478,398**	**20,075,419**	**11,452,570**	**411,679,777**	**165,362,400**	**65,099,773**	**744,148,337**
වර්ෂය සඳහා ක්ෂය කිරීම්	-	-	6,401,190	766,443	890,518	83,246,139	10,960,847	2,934,235	105,199,371
බැහැර කිරීම්	-	-	-	(13,965)	-	(8,988,374)	(2,265,003)	-	(11,267,342)
ගැලපුම්	-	-	-		-	(60,030)	-	-	(60,030)
2018 දෙසැම්බර් 31 දී ශේෂය	**-**	**-**	**76,879,588**	**20,827,897**	**12,343,088**	**485,877,512**	**174,058,244**	**68,034,007**	**838,020,336**

2017 දෙසැම්බර් 31 දී ශේෂය		**635,312,513**	**57,524,409**	**4,921,661**	**5,618,284**	**542,647,774**	**28,653,694**	**19,428,679**	**1,294,107,014**
2018 දෙසැම්බර් 31 දී ශේෂය		**654,812,513**	**51,370,392**	**4,863,191**	**5,746,076**	**464,416,088**	**17,652,105**	**24,795,040**	**1,223,655,406**

(මතු සම්බන්ධයි)

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
2018 දෙසැම්බර් 31 වන දිනට
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

සටහන 09.01 - නොනිමි ප්‍රාග්ධන කාර්යය

විස්තරය	නව කම්කරු වැඩහල (අංගන 51)	දොඹකර ධාවන (අංගන 52)	නව කොන්ක්‍රීට් තලාද (අංගන 812)	ගේට්ටුව හා ඉදිරිපස බිත්ති (812)	කොන්ක්‍රීට් මික්සර් (812)	ගොඩනැගිල්ල නවීකරණය හා ඉදිකිරීම් (001)	වතුර ටැංකි ආවරණ (812)	ඉදිකිරීම් තාර අංගනය (52)	දොඹකර ධාවන (අංගන 52)	ඉදිකිරීම් විදුලි කණු (812)	එකතුව
වටිනාකම											
ජනවාරි 1, 2018 දි ශේෂය	-	2,330,019	4,285,519	-	124,285	1,764,952	133,272	-	-	-	8,504,774
එකතු කිරීම්	742,823	-	1,521,472	419,412	396,562	-	73,930	35,154	824,776	852,239	4,866,367
ගොඩනැගිලි වලට මාරු කිරීම්	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ව්‍යාපෘති අවලංගු වීම	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
එකතුව	**742,823**	**2,330,019**	**5,806,991**	**419,412**	**520,846**	**1,764,952**	**207,202**	**35,154**	**824,776**	**852,239**	**13,371,141**
සමුච්චිත ක්ෂය වීම											
2018 ජනවාරි 01 දිනට ක්ෂය කිරීම්	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
වර්ෂය සඳහා මාරු කිරීම්	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
වර්ෂය සඳහා ක්ෂය වීම් මාරු කිරීම්	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
එකතුව	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
දෙසැම්බර් 31, 2018 දි ශේෂය	**742,822.89**	**2,330,019**	**5,806,991**	**419,412**	**520,846**	**1,764,952**	**207,202**	**35,154**	**824,776**	**852,239**	**13,371,141**

	නොනිමි ප්‍රාග්ධන කාර්යය	ඉඩම්	ගොඩනැගිලි	කාර්යාල උපකරණ	පරිගණක උපාංග හා මෘදුකාංග	පිරියත හා යන්ත්‍රෝපකරණ	මෝටර් රථ වාහන	වෙනත් වත්කම්	එකතුව
රැගෙන යන ශේෂය									
දෙසැම්බර් 31, 2017	8,418,368	635,312,513	63,659,756	9,984,675	-	619,832,354	39,629,022	17,008,587	1,393,845,275
දෙසැම්බර් 31, 2018	8,504,774	635,312,513	57,524,409	4,921,661	5,618,284	542,647,774	28,653,694	19,428,679	1,302,611,788

1.3. ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීම.

නො.07 ග්‍රෙගරිගේ මාවත කොළඹ 07 හි මෙම ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි සඳහා රුපියල් මිලියන **317.54** සහ රු. මිලියන **37.99** **2005.03.28** කොන්ත්‍රාත් පදනම මත සංස්ථාපිත තක්සේරුකරුවකු විසින් තක්සේරු කරන ලදි. මෙම නැවත තක්සේරු කිරීමේ බලපෑම **2005.12.31** වන දිනට ගිණුම් කටයුතු වල දැනටමත් සංස්ථාපනය කර ඇත.

1.4 මෝටර් රථ ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීම

සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය වී තිබූ මෝටර් රථ 10ක ප්‍රධාන අලුත් වැඩියා පිරිවැය පදනම මත නැවත තක්සේරු කිරීම හා ගිණුම් සංස්ථාපනය කරන ලදී.

1.5 ආර්ථික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය විසින් ප්‍රදානය කරන ලද මෝටර් රථ සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීම

ආර්ථික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය විසින් 2012 වර්ෂය තුළදී මෝටර් රථ සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර සංස්ථාව වෙත ප්‍රදානය කර ඇත.
මෝටර් රථ වටිනාකම සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර වටිනාකම පිළිවෙලින් රුපියල් 144,984,500 සහ රුපියල් 1,214,212,100 ලෙස 2012 වර්ෂයේදී වාර්තා කර ඇත.
2014-12-31 දිනට මෝටර් රථයන්හි ශුද්ධ වටිනාකම සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර වල ශුද්ධ වටිනාකම පිළිවෙලින් රුපියල් **62,593,331** සහ රුපියල් **868,843,212** විය.
මෝටර් රථ වටිනාකම සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර වටිනාකම පිළිවෙලින් රුපියල් **56,000,000** සහ රුපියල් **758,500,000** ලෙස **2015-01-01** දිනට ප්‍රත්‍යාගණන කර ඇත.

1.6. ගිණුම් වල ඇතුලත් කර නැති ස්ථාවර වත්කම්

දේපළ අයිතිය නොමැති බැවින් පහත සඳහන් දේපළ **2018-12-31** වෙනි දිනට ගිණුම් ගතකර නොමැත.

ස්ථානය		ඉඩම් ප්‍රමාණය		වටිනාකම
පැලියගොඩ	Block 01	16.45 perches	1.00	
පැලියගොඩ	Block 02	12.22 perches	3.00	19,500,000.00
වේරගංතොට		4 Acr & 0.8 perches	-	7,080,000.00
පේරාදෙණිය	Block 01	2 Hect. & 0.95 perches	2.00	
පේරාදෙණිය	Block 02	12.7 perches	-	13,990,875.00
මැදවච්චිය		2 Acres	1.00	6,250,000.00
පොල්වත්ත - රත්මලාන		116 perches	1.00	29,000,000.00
මුළු වටිනාකම				**75,820,875.00**

(මතු සම්බන්ධයි)

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
දෙසැම්බර් 31 වන දිනට
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	**සටහන**	**2018**	**2017**
<u>සටහන 10 - රජයේ සමාගම් වල ආයෝජන</u>			
ඩෙව්කොපෝවා (පෞද්ගලික සමාගම)		9,210,740	9,210,740
උප එකතුව		9,210,740	9,210,740
ආයෝජන සඳහා ප්‍රතිපාදන		(3,475,702)	(669,216)
එකතුව		**5,735,038**	**8,541,524**
<u>සටහන 11 - අනේකුත් ආයෝජකයන්</u>			
ජංගම නොවන ආයෝජන			
ස්ථාවර තැන්පතු - පරිණතයින්ට		-	-
එකතුව		-	-
ජංගම ආයෝජන		72,792,766	67,526,650
ඉතිරි කිරිමේ තැන්පතු			
එකතුව		72,792,766	67,526,650
2016 දෙසැම්බර් 31 වන දිනට			
මුළු ආයෝජන		**72,792,766**	**67,526,650**
සටහන 12 - විලම්බිත බදු වත්කම් සහ වගකිම්			
වසර ආරම්භයේ සිට		37,553,189	10,992,656
හුවමාරුව දක්වා/(සිට) ආදයම් ප්‍රකාශ		19,921,710	26,560,533
වසර අවසානයේදි	12.01	**57,474,899**	**37,553,189**
සටහන 12.01 - විලම්බිත බදු වත්කම් /වගකිම්			
විලම්බිත බදු වගකිම්			
බදු කාර්‍යයන් සඳහා ප්‍රාග්ධන වියදම් දීමනාව		154,804,191	176,691,748
විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ පොරොන්දුව		-	-
එකතුව		**154,804,191**	**176,691,748**
විලම්බිත බදු වත්කම්			
බදු කාර්‍යයන් සඳහා ප්‍රාග්ධන වියදම් දීමනාව		212,279,090	214,244,937
විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ පොරාන්දුව		-	-
එකතුව		**212,279,090**	**214,244,937**
ශුද්ධ බදු වත්කම් (වගකිම්)		**57,474,899**	**37,553,189**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
දෙසැම්බර් 31 වන දිනට
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2018	2017
සටහන 13 - පරිලේඛණ			
සිමෙන්ති		1,295,207	1,417,135
වැලි		552,723	2,475,404
ලෝහ		1,713,795	1,663,696
වානේ		23,638,403	16,385,797
දැව		952,000	486,320
ඉන්ධන හා ලිහිසි තෙල්		2,439,118	2,282,970
පුපුරන ද්‍රව්‍ය හා පිපිරුම් ද්‍රව්‍ය		816,068	313,362
සකසන ලද කොන්ක්‍රීට්		17,022,240	9,463,208
කොන්ක්‍රීට් අයිතම		18,385,031	17,384,388
වාහන අමතර කොටස්		901,728	907,907
ලිපි ද්‍රව්‍ය		471,796	470,893
තාර		12,777,928	16,801,671
විදුලි භාණ්ඩ		2,729,506	2,444,622
පයිප්ප හා ජල ප්‍රවාහන අයිතම		62,184,177	60,670,193
වෙනත් තොග අයිතම		452,800	90,833
බොරළු කොටස්		10,153,450	8,500,950
පූර්ව නිර්මිත		168,252,620	152,524,211
නිමි භාණ්ඩ - කොන්ක්‍රීට් අයිතම		861,743	1,201,262
නිමි භාණ්ඩ - ලෝහ නිෂ්පාදිත		(14,665,991)	9,093,164
තොග ගැලපීම		**310,934,340**	**304,577,988**
		(4,840,588)	(5,582,871)
චලනය සහ චලනය නොවන තොග සඳහා වෙන් කිරිම		**306,093,752**	**298,995,116**
එකතුව			
සටහන 14 - ආදයම් බදු වත්කම්		16,205,264	16,205,264
ආර්ථික සේවා ගාස්තු		128,336,127	128,336,127
රඳවා ගැනිමේ බද්ධ ව්‍යාපෘති මත		6,708,522	6,708,522
රඳවා ගැනිමේ බද්ධ පොලිය මත		1,212,235	-
		152,462,149	**151,249,914**
වර්ෂය සඳහා ප්‍රතිපාදන		(82,633,339)	(83,336,766)
එකතුව		**69,828,810**	**67,913,148**
සටහන 15 - වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු			
වෙළඳ ණයගැතියන්	15.01	3,010,331,851	2,251,937,434
රඳවා තබා ගත් මුදල	15.02	597,735,910	523,991,294
විවිධ ණයගැතියන්	15.03	24,331,859	34,621,362
ණය සහ අත්තිකාරම්	15.04	10,538,103	7,652,930
මිලදී ගැනිම් සහ උප කොන්ත්‍රාත් මත අත්තිකාරම්	15.05	194,734,654	162,023,640
වෙනත් අත්තිකාරම් සහ තැන්පතු	15.06	20,009,897	18,868,410
එකතුව		**3,857,682,274**	**2,999,095,070**
ජංගම නොවන වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල්			
ජංගම වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල්		**3,857,682,274**	2,999,095,070
එකතුව		**3,857,682,274**	**2,999,095,070**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
දෙසැම්බර් 31 වන දිනට
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	**සටහන**	**2018**	**2017**
සටහන 15.01 - වෙළඳ ණය ගැතියෝ			
ඉදිකිරීම් ණයගැතියෝ		253,710,932	188,148,399
කොන්ක්‍රීට් අංගන ණයගැතියෝ		74,151,940	71,369,957
විදුලි සංඥා පද්ධති ණයගැතියෝ		107,729,489	93,260,075
තාර ණයගැතියෝ		1,622,511	54,600
ප්‍රතිපාදන සඳහා අඩමාන ණය		(117,614,137)	(123,956,380)
ගනුදෙනුකරුවන් වෙතින් අයවිය යුතු		2,844,791,869	2,232,000,756
ගනුදෙනුකරුවන් වෙත ගෙවිය යුතු		(135,285,165)	(181,422,712)
		3,029,107,439	**2,279,454,696**
අවාසිදායක ණය ඉතුරුම්		(18,775,589)	(27,517,262)
එකතුව		**3,010,331,851**	**2,251,937,434**
සටහන 15. 02 රඳවා තබාගත් මුදල්			
රඳවා තබා ගත් - ඉදිකිරීම් කටයුතු		558,075,230	503,047,861
ප්‍රතිපාදන සඳහා රඳවා තබා ගත් - ඉදිකිරීම් කටයුතු		(79,287,932)	(73,750,023)
ලැබිය යුතු ඇවර හානි මුදල්		191,536,220	157,934,872
ලැබිය යුතු ඇවර හානි මුදල්		(72,587,608)	(63,241,415)
		597,735,910	**523,991,294**
එකතුව			
සටහන 15. 03 විවිධ ණය ගැතියෝ			
සේවක ආරක්ෂක තැන්පතු		891,658	862,060
ලැබිය යුතු පොලී		1,447,985	1,442,697
ලැබිය යුතු කුලී		335,524	-
ජාතිය ගොඩනැගීම බදු ගෙවුම්		-	-
ජාතිය ගොඩනැගීම බදු ගෙවුම්		(38,081)	42,401
ජාතිය ගොඩනැගීම බදු ගෙවුම් (අවිනිශ්චිත)		24,892	-
පෙර මිශ්‍රණ ණයකරුවෝ ඩෙව්කොපෝවා (පෞද්ගලික සමාගම)		34,802,842	34,802,842
අඩමාණ ණයගැතියන් සඳහා වෙන්කිරීම		(13,132,962)	(2,528,637)
එකතුව		**24,331,859**	**34,621,363**
සටහන 15. 04 ණය සහ අත්තිකාරම්			
ආපදා ණය මත පෙර ගෙවුම් වියදම්		528,340	528,340
වැටුප් හා වේතන අත්තිකාරම්		1,859,480	(37,620)
උත්සව අත්තිකාරම්		882,837	869,637
අත්තිකාරම් - ගමන්		583,544	380,495
ආපදා ණය		4,518,516	4,560,781
බයිසිකල් ණය		5,000	5,000
නිවාස කුලී - දෙයට කිරුල කුරුණෑගල		120,000	70,000
වැටුප් අත්තිකාරම් - අනියම් සේවක		13,933	18,933
වැටුප් අත්තිකාරම් - කොන්ත්‍රාත් සේවක		1,994,692	1,308,600
වෛද්‍ය රක්ෂණ		31,761	(51,235)
එකතුව		**10,538,103**	**7,652,930**

සටහන 15.05 - මිලදී ගැනීම් සහ උප කොන්ත්‍රාත් මත අත්තිකාරම්

ණය වර ලිපි ආන්තික ගිණුම	105,389,883	74,995,446
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් - ප්‍රධාන කාර්යාලය	328,529	496,509
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් - ව්‍යාපෘති	30,153,199	33,693,303
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් - ඉදිකිරීම්	7,851,433	7,851,433
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් - රත්මලාන කොන්ක්‍රීට් අංගනය	1,463,444	509,789
විවිධ අත්තිකාරම්	12,759,431	7,688,424
සමුපකාර සමිතිය පොලොන්නරුව	5,000	5,000
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම-(පැලියගොඩ ප්‍රධාන ඉංජිනේරු කාර්යාලය)	21,484,694	21,484,694
උප කොන්ත්‍රාත් අත්තිකාරම්	15,299,042	15,299,042
එකතුව	**194,734,654**	**162,023,640**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
දෙසැම්බර් 31 වන දිනට

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි) (සියලූ සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2018	2017
සටහන 15.06 -වෙනත් අත්තිකාරම් සහ තැන්පතු			
ටෙන්ඩර් තැන්පතු (නැවත නොගෙවන)		199,875	199,875
වෙනත් කැම්පතු		1,759,458	1,819,458
ඉන්ධන තැම්පතු - අම්තිරිගල (992)		2,400,000	2,400,000
දුරකථන තැම්පතු		8,000	8,000
විදුලිබල මණ්ඩලය - තැන්පතු		1,933,774	1,860,700
ඉදිකිරිම් ව්‍යාපෘති සඳහා තැන්පතු		240,000	
ඉන්ධන තැම්පතු - දෙහිවල		-	200,000
ඉන්ධන තැම්පතු - ගල්ඔය		-	200,000
ඉන්ධන තැම්පතු - කොට්ටාව		-	100,000
ජල තැම්පතු		585,661	535,661
ඉන්ධන තැම්පතු - වේරගංතොට		90,000	90,000
ඉන්ධන තැම්පතු - රත්තනපිටිය		-	2,475
ඉන්ධන තැම්පතු - ප්‍රධාන කාර්යාලය - රථ වාහන		300,100	300,100
ඉන්ධන තැම්පතු - ප්‍රධාන යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු කාර්යාලය		415,000	415,000
ඉන්ධන තැම්පතු - කටුගස්තොට ජල ව්‍යාපෘතිය		4,421	4,421
ඉන්ධන තැම්පතු - පාලන ගිණුම		5,624,355	3,395,000
ඉන්ධන තැම්පතු - මාවනැල්ල අරණායක පාර		400,000	400,000
ඉන්ධන තැම්පතු - කැගල්ල රඹුක්කන පාර		300,000	300,000
ඉන්ධන තැම්පතු - මිගමුව රෝහල		300,000	300,000
ඉන්ධන තැම්පතු - සෙන්ගල් ඔය		300,000	300,000
ඉන්ධන තැන්පතු - ග්‍රෙගරි කැනල්		-	-
ඉන්ධන තැන්පතු - පන්නේගමුව සතිපොළ		50,000	50,000
ඉන්ධන තැන්පතු - මොරගහකන්ද අඹන්ගග		-	700,000
ඉන්ධන තැන්පතු - යටියන්තොට දැරණියගල		1,300,000	1,300,000
ඉන්ධන තැන්පතු - මැදවච්චිය		75,000	75,000
ඉන්ධන තැම්පතු - පොලොන්නරුව		1,000,000	1,000,000
ඉන්ධන තැන්පතු - කැගල්ල - රඹුක්කන		400,000	400,000
ඉන්ධන තැන්පතු - වලස්මුල්ල		-	-
ඉන්ධන තැන්පතු - ගල්පොත්තේ ගම තන්තිරිමලේ		49,993	49,993
ඉන්ධන තැන්පතු - මැණික් ෆාම් වෙට්ටිකුලම්		200,000	200
ඉන්ධන තැන්පතු- බදුල්ල ජල ව්‍යාපෘතිය		100,000	100
ඉන්ධන තැන්පතු - රත්කින්ද		250,000	250
ඉන්ධන තැන්පතු - තලෙයිමන්නාරම් පාර		400,000	400
ඉන්ධන තැන්පතු - බෝපිටිය ගල් කුඩු මගින්		405,000	405
ඉන්ධන තැන්පතු - මොණරාගල		7,726	7,726
ඉන්ධන තැන්පතු - සමුපකාර සමිතිය මොරටුව		250,000	250
ඉන්ධන තැන්පතු - උලපනේ		600,000	600
ඉන්ධන තැන්පතු- බිලූමැන්ඩල්		11,534	200
ඉන්ධන තැන්පතු - මුවගම		50,000	50
එකතුව		**20,009,897**	**16,909,815**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

දෙසැම්බර් 31 වන දිනට

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)	**සටහන**	**2018**	**2017**
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)			
සටහන 16 - බැංකුවේ මුදල්			
ලංකා බැංකුව ඉඩම මොරටුව - 80524651		178,606,421	-
ලංකා බැංකුව ඉඩම මොරටුව - 82786425		1,331,284	
ලංකා බැංකුව ඉඩම මොරටුව - 82786331		1,394,559	
සම්පත් බැංකුව 001860000985 - (985)		226,924	
ලංකා බැංකුව ඉඩම මොරටුව - 682972			2,860,540
ලංකා බැංකුව ඉඩම මොරටුව - 9826701		20,563	20,563
ලංකා බැංකුව ගිරිඋල්ල -බෝපිටිය 3441284		433,300	433,300
සම්පත් බැංකුව - 1860000365		7,659,456	
අන්තිකය ගිණුම සම්පත් බැංකුව		2,516,759	2,966,759
ලංකා බැංකුව ඉඩම පේරාදෙණිය - 1274460		38,148	38,148
සම්පත් බැංකුව - 1860000195 (195)			19,627
මහජන බැංකුව රත්මලාන 08010038110178 (38)		36,687	813,918
මහජන බැංකුව රත්මලාන 08010047110178 (47)			263,887
මහජන බැංකුව රත්මලාන 91101178		179,053	
ලංකා බැංකුව ඉඩම මොරටුව - 0080490546 (546)		38,798,195	8,526,804
බැංකු මාරු ප්‍රධාන කාර්යාලය		41,478,024	19,248,821
ඉතුරුම් තැන්පතු		112,990,136	116,028,219
එකතුව		**385,709,510**	151,220,587
<u>අතේ ඇති මුදල් - සුළු මුදල්</u>			
රත්මලාන		(40,096)	64,904
නිර්මාණ අංශය		1,068,530	533,387
පේරාදෙණිය විකුණුම් මධ්‍යස්ථානය		3,801	
හපුතලේ		50,000	50,000
හිල්ඩා මහල් නිවාස සංකීර්ණය		47,062	47,062
වලස්මුල්ල බස් නැවතුම		(2)	(2)
පැලියගොඩ		965	965
කෑගල්ල 980		865	865
උප එකතුව		**1,131,125**	**697,181**
එකතුව		**386,840,635**	**151,917,768**
කෙටි කාලීනව කල්පිරෙන ආයෝජන			
අවාසිදායක මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ		**(351,312,638)**	**(908,175,280)**
මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයට		**35,527,997**	**(756,257,512)**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
දෙසැම්බර් 31 වන දිනට

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)	**සටහන**		**2017**
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)			
සටහන 17 - කල් බදු ණය හිමියන්		31,520,833	
වසර ආරම්භයේදි ශේෂය		-	38,975,000
වසර තුල ලබා ගැනිම		31,520,833	38,975,000
		(19,487,500)	(7,454,167)
වසර තුලදි ආපසු ගෙවිම්		12,033,333	31,520,833
		-	-
අවිනිශ්චිත පොලී		12,033,333	31,520,833
ශුද්ධ		12,033,333	19,487,500
වසරක් තුල ගෙවිය යුතු කල් බදු ණය හිමියන්		-	12,033,333
වසරකින් පසුව ගෙවිය යුතු කල් බදු ණය හිමියන්		**12,033,333**	**31,520,833**
මුළු කල් බදු ණය හිමියන්			
සටහන 18 - ණය හා ණය ගැනිම්			
වසර ආරම්භයේදි ශේෂය		20,800,000	20,800,000
වසර තුලදි ණය ගැනිම්		1,140,000,000	-
එකතුව		1,160,800,000	20,800,000
ලියා හරිනු ලැබූ ණය ශේෂය		15,200,000	-
ශුද්ධ		**1,145,600,000**	**20,800,000**
එක් වසරක් තුල ගෙවිය යුතු		126,225,517	-
එක් වසරකින් පසු ගෙවිය යුතු		1,019,374,483	20,800,000
මුළු ණය හා ණය ගැනිම්		**1,145,600,000**	**20,800,000**
සටහන 19 - විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ බැදීම			
වර්ෂය ආරම්භයේ ශේෂය		67,810,445	66,918,947
ආදායම් ප්‍රකාශනයටඇතුලත් කිරිම/ඉවත් කිරිම	19.01	6,317,379	4,611,608
වසර තුල කල ගෙවිම්		(7,020,882)	(3,720,110)
වසර අවසානයේ ශේෂය		**67,106,942**	**67,810,445**
සටහන 19.01 - වසර තුල වෙනස් කිරිම්			
පොලිය පිරිවැය		6,805,331	6,858,595
වර්තමාන සේවා පිරිවැය		3,254,777	3,294,260
වහාම හඳුනාගත් ශුද්ධ ලාභ අලාභ අඩුකිරිම		(3,742,730)	(5,541,247)
එකතුව		**6,317,379**	**4,611,608**
සටහන 20 - ගෙවිය යුතු වෙළඳ සහ අනෙකුත් දෑ			
වෙළඳ ගෙවිම්	20.01	352,419,824.82	271,634,587
එකතු කල අගය මත බදු	20.02	829,709,095.35	718,537,739
ගෙවිය යුතු විවිධ ගෙවිම්	20.03	769,684,141.32	594,174,992
ගෙවිය යුතු සේවක ප්‍රතිලාභ	20.04	29,699,064.62	30,178,365
නැවත ගෙවන අත්තිකාරම් සහ රඳවා ගැනිම්	20.05	879,051,821.98	702,714,102
නැවත ගෙවන තැම්පතු	20.06	925,654.75	896,101
එකතුව		**2,861,489,603**	**2,318,135,887**
ජංගම වෙළඳ සහ වෙනත් ගෙවිම්		2,861,489,603	2,318,135,887
එකතුව		**2,861,489,603**	**2,318,135,887**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
දෙසැම්බර් 31 වන දිනට

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි) **(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)**	සටහන	**2018**	**2017**
සටහන - 20.01 වෙළඳ ගෙවීම්			
ප්‍රධාන ණය හිමියන් - ප්‍රධාන කාර්යාලය		63,616,158	71,654,094
ණය හිමියන් - වැඩබිම්		163,102,990	199,306,478
ණය හිමියන් - කදුනායයැමේ වැඩබිම නාවලපිටිය		94,202,065	(47,816,869)
ආර්ථික සේවා ගාස්තු පාලක ගිණුම		4,389,947	4,389,947
ජාතිය ගොඩනැගිමේ බද්ද		5,364,199	6,094,126
ජාතිය ගොඩනැගිමේ බද්ද		103,334	57,124
ද්‍රව්‍ය සඳහා ලැබූ මුදල් - වැඩබිම්		21,727,375	38,035,931
පාලන ගිණුම- අත්තිකාරම්		(86,244)	(86,244)
එකතුව		**352,419,825**	**271,634,587**
සටහන - 20.02 එකතු කල අගය මත බදු			
එකතු කල අගය මත ලබාගත් බදු		(990,090)	(157,982)
අවිනිශ්චිත එකතු කළ අගය මත බදු		(29,568,451)	(29,563,152)
ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු		860,267,636	748,258,873
එකතු කල අගය මත බදු පාලන ග්ණුම			
එකතුව		**829,709,095**	**718,537,739**
සටහන 20.03 විවිධ ගෙවීම්			
උපචිත වියදම්		650,188,895.52	495,726,834
විගණනකාධපත්		2,825,200.00	2,825,200
නැවත ගෙවන තැම්පතු		2,043,712.40	2,088,762
ඉදිකිරීම් ආරක්ෂක අරමුදලේ මිලියන 100 ණය පොලී ගෙවිය යුතු		99,127,060.27	93,511,060
ගෙවීමට ඇති ණය සඳහා පොලීය		15,439,838.60	
ගෙවීමට ඇති ණය සඳහා දඩය		36,299.18	
ජනශක්ති රක්ෂණ සමාගම		22,955.35	22,955
නැවත ගෙවන ණය		180.00	180
එකතුව		**769,684,141**	**594,174,992**
සටහන 20.04 - සේවක ප්‍රතිලාභ ගෙවීම්			
ශුද්ධ වැටුප් හා වේතන		7,049,563	6,967,483
අන්යම් වේතන පාලන ග්ණුම		3,329,696	3,786,650
මුදල් අවකරය - පාලන ග්ණුම		3,317,240	4,658,319
ගෙවිය යුතු උපයන විට බද්ධ		-	9,000
සේවක අර්ථ සාධක අරමුදල		5,097,901	4,696,028
සේවක භාරකාර අරමුදල		1,127,607	1,072,263
කොන්ත්‍රාත් සේවක වැටුප්		7,722,017	6,902,026
වෛද්‍ය රක්ෂණය		447,303	512,879
නොගෙවූ ප්‍රසාද දීමනා		6,000	6,000
නොගෙවූ වැටුප් හා වේතන		1,472,315	1,438,293
නොගෙවූ වැටුප් හා වේතන - අත්තිකාරම්		129,424	129,424
එකතුව		**29,699,065**	**30,178,365**
සටහන 20. 05 - ගෙවිය යුතු අත්තිකාරම් හා රඳවා ගැනීම්			
ගනුදෙනුකරුවන්ගේ අත්තිකාරම්		789,706,072	606,111,501
ගනුදෙනුකරුවන්ගේ අත්තිකාරම් - හර ශේෂය		(3,301,132)	(5,801,279)
ඇනවුම් අත්තිකාරම් - කොන්ක්‍රීට් වැඩපල		92,509,992	102,266,990
ඇනවුම් අත්තිකාරම් - තාර නිෂ්පාදනාගාරය		136,890	136,890
එකතුව		**879,051,822**	**702,714,102**
සටහන 20.06 - නැවත ගෙවන තැම්පතු			
ආරක්ෂක තැන්පතු - සේවක		925,655	896,101
එකතුව		**925,655**	**896,101**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
දෙසැම්බර් 31 වන දිනට
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)
(සියලූ සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	සටහන	2018	2017
සටහන - 21 බැංකු අයිරා			
ලංකා බැංකුව - 82410946		795,669	-
ලංකා බැංකුව - 75416320		1,196,664	421,279,607
ලංකා බැංකුව - 682972		2,021,662	-
ලංකා බැංකුව - 683116 - (657)		96,950,366	109,119,991
ලංකා බැංකුව - 683114 - (657)		1,859,351	31,706,987
ලංකා බැංකුව - 0610213103		91,008,123	91,151,412
ලංකා බැංකුව - 6510876		21,776	78,994
සම්පත් බැංකුව - 1860000241		126,402,173	197,477,104
සම්පත් බැංකුව - 1860000365			4,035,191
සම්පත් බැංකුව - 001860000 349 - (349)		30,249,863	26,721,859
සම්පත් බැංකුව - 0018600001620			2,982,575
සම්පත් බැංකුව - 001860000985 - (985)			425,447
මහජන බැංකුව - 08010047110178		448,347	-
මහජන බැංකුව - 91101178 (29)			22,837,467
බැංකු සම්ප්‍රේෂණ - වැඩබිම්		358,645	358,645
එකතුව		**351,312,638**	**908,175,280**

සටහන 22 - සම්බන්ධිත පාර්ශව

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ සංසථාව හා මාස් ට්‍රස්ට් ගෝල්ඩින්ස් (පුද්) සමාගම එක්ව ෆූජිමා ස්ටේට් කෝපරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම බිහිකරිම සඳහා ගිවිසුමකට එළඹ ඇත. රා.සං.හා නි. නි.සංසථාව එහි බලයලත් ප්‍රාග්ධන කොටස් 51 ක් සහ මාස් ට්‍රස්ට් හෝල්ඩින්ග්ස් (පුද්) සමාගම 49% දරයි.

ඩිව්කොපෝවා (පුද්) සමාගම සම්පූර්ණයෙන් රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ සංසථාවේ අනුබද්ධිත ආයතනයකි. කෙසේ වෙතත් 1997 වසරේ සිට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිදහස්ව හා සාධාරණව ආයතනයේ කළමණාකරන කටයුතු සිදු කරයි. වර්තමානයේ මෙම සමාගමේ සම්පූර්ණ මෙහෙයුම් කටයුතු නතර වී ඇත. එම නිසා කෘෂිකර්ම හා ජල සම්පාදන අමාත්‍යාංශය සහ මහවැලි සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයක් පත් කොට සමාගමේ කටයුතු අවසන් කිරිමට යොදවා ඇත. මෙම සමාගමේ සේවය කල සියලුම සේවකයින්ට වන්දි මුදල් ලබා දීම සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය කටයුතු කර ඇත.

	2018	2017
මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ අදාල පාර්ශවයන්ගේ ප්‍රකාශන		
ඩිව්කොපෝවා (පුද්) සමාගමේ ආයෝජන	**9,210,740**	9,210,740
පෙර මිශ්‍ර ණය ගැතියෝ (ඩිව්කොපෝවා)	**34,802,842**	**34,802,842**

සටහන 23 - සම්බන්ධිත පාර්ශව සමග ගණුදෙනු

සටහන 23.01 - මව් සමාගම් /අනුබද්ධ සමාගම්/ආශ්‍රිත සමාගම් සමග ගනුදෙනු

<u>**සමාගම්**</u>	<u>**ගනුදෙනු**</u>	2018	2017
ඩිව්කොපෝවා (පුද්) සමාගම	මුදල් ලැබිම්		-
	මුදල් ගෙවිම්	-	
එකතුව		-	-

සටහන 23.02 - ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් සමග ගනුදෙනු

	2018	2017
ප්‍රධාන කළමනාකරණ අංශයේ සේවා නියුක්තිකයන් සඳහා වැටුප්	**2,400,166**	2,680,470
එකතුව	**2,400,166**	**2,680,470**

සටහන 24 - ඇපයට තැබූ වත්කම්

වත්කම් ස්වභාවය හා වගකිම් ස්වභාවය

ඉඩකඩම් සටහන් අංක 09 දි පෙන්වා දී ඇත.

	2018	2017
ග්‍රෙගරි මාවතේ ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි		
ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි සම්පත් බැංකුවේ බැඳුම්කර හා ඇප පහසුකම් (රුපියල් 380,000,000) සහ බැංකු අයිරා පහසුකම් (ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 50,000,000.) වලට ඇපකර වශයෙන් තබා ඇත.	355,000,000	355,000,000
රත්මලාන ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි		
ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි ලංකා බැංකුවේ පහසුකම් වලට (ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 700,000,000.) වලට ඇපකර වශයෙන් තබා ඇත.	800,000,000	800,000,000

සටහන 25 - ශේෂ පත්‍ර දිනයට සිදු වූ සිද්ධි

මූල්‍ය ප්‍රකාශණ වල ගැලපුම් කිරිමට හෝ හෙළිදරව් කිරිමට අවශ්‍ය ප්‍රමාණාත්මක සිද්ධි කිසිවක් වාර්තා කරන දිනට පසුව සිදු වී නොමැත.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්
2018 දෙසැම්බර් 31 වන දිනට
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

සටහන 26 - අංශිත තොරතුරු

	2018				2017			
අංශිත ආදයම් සහ වියදම්	**කොන්ක්‍රීට් අංගනය**	**ඉදිකිරීම්**	**වෙනත්**	**එකතුව**	**කොන්ක්‍රීට් අංගනය**	**ඉදිකිරීම්**	**වෙනත්**	**එකතුව**
ආදයම්	2,348,144,548	353,592,736	176,450,976	2,878,188,260	321,057,858	1,852,645,554	174,568,991	2,348,272,403
විකුණුම් පිරිවැය	(2,170,026,376)	(364,524,551)	(161,427,723)	(2,695,978,650)	(333,310,469)	(1,534,705,139)	(306,994,237)	(2,175,009,845)
වෙනත් ආදයම්	57,847,401	29,992,530	104,262,755	192,102,685	22,317,259	80,506,952	68,768,696	171,592,907
පරිපාලන වියදම්	(2,825,403)	(1,856,703)	(194,919,900)	(199,602,006)	(2,191,170)	(3,644,902)	(191,220,431)	(197,056,502)
බෙදාහැරීම පිරිවැය	-	-	-	-	-	-	-	-
වෙනත් වියදම්	(6,254,991)	(1,271,787)	(15,868,927)	(23,395,705)	(3,187,702)	(15,665,497)	(8,975,453)	(27,828,652)
මූල්‍ය ආදායම			11,985,598	11,985,598	-	-	10,881,009	10,881,009
මූල්‍ය වියදම්	(8,126,444)		(136,650,010)	(144,776,454)	-	(7,018,948)	(111,625,714)	(118,644,663)
බදු පෙර ලාභය	**218,758,733**	**15,932,224**	**(216,167,233)**	**18,523,726**	**4,685,776**	**372,118,019**	**(364,597,138)**	**12,206,658**

අංශිත වත්කම්	**කොන්ක්‍රීට් අංගනය**	**ඉදිකිරීම්**	**වෙනත්**	**එකතුව**	**කොන්ක්‍රීට් අංගනය**	**ඉදිකිරීම්**	**වෙනත්**	**එකතුව**
ජංගම නොවන වත්කම්								
දේපළ,පිරියත හා උපකරණ	396,868,935	436,356,460	403,801,152	1,237,026,547	11,978,836	788,765,556	501,867,396	1,302,611,788
ව්‍යුත්පන්නයන් හා වෙනත් ආයෝජන			5,735,038	5,735,038	-	-	8,541,524	8,541,524
විලම්බිත වත්කම් බදු			212,279,090	212,279,090	-	-	214,244,937	214,244,937
ජංගම වත්කම්				-				
භාණ්ඩ තොග	35,562,294	206,141,944	64,389,514	306,093,752	221,034,526	43,682,651	34,277,940	298,995,116
ව්‍යුත්පන්නයන් ඇතුළු වෙනත් ආයෝජන			72,792,766	72,792,766	-	-	67,526,650	67,526,650
ආදායම් බදු වත්කම්	24,266,575	28,166,800	17,395,435	69,828,810	28,166,800	106,899,913	(67,153,564)	67,913,148
වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල්	3,536,504,936	4,412,684	316,764,655	3,857,682,274	110,972,890	2,744,471,045	143,651,134	2,999,095,069
මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ	227,744,665	451,916	158,644,054	386,840,635	3,417,455	9,158,116	139,342,197	151,917,768
එකතුව	**4,220,947,405**	**675,529,803**	**1,251,801,704**	**6,148,278,911**	**375,570,507**	**3,692,977,281**	**1,042,298,214**	**5,110,846,002**

අංශිත වත්කම්

ජංගම - නොවන වගකීම්					-	12,033,333	-	12,033,333
ණය හා ණය ගැනුම්	-	-	-	-	-	20,800,000	-	20,800,000
කල් බදු ණය හිමියන්	-	-	1,019,374,483	1,019,374,483	4,245,820	12,353,401	51,211,225	67,810,446
විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ පොරොන්දුව	11,925,215	4,102,984	51,078,743	67,106,942	-	-	176,691,748	176,691,748
විලම්බිත බදු වගකීම්	-	-	154,804,191	154,804,191				
ජංගම වගකීම්								
වෙළඳ සහ වෙනත් ගෙවීම්	1,622,446,792	270,716,592	968,326,218	2,861,489,602	169,935,678	1,179,817,047	968,383,162	2,318,135,887
ණය හා ණය ගැනුම්	-	-	126,225,517	126,225,517	-	-	-	-
කල් බදු ණය හිමියන්	-	-	12,033,333	12,033,333	-	19,487,500	-	19,487,500
බැංකු අයිරා	130,303,596	2,021,662	218,987,380	351,312,638	-	167,699,637	740,475,642	908,175,280
එකතුව	**1,764,675,602**	**276,841,238**	**2,550,829,866**	**4,592,346,707**	**174,181,498**	**1,412,190,918**	**1,936,761,777**	**3,523,134,194**

අනෙකුත් අංශ - ප්‍රධාන කාර්යාලය, යාන්ත්‍රික අංශය සහ සංස්ථාවේ අනෙකුත් අංශයන්
ප්‍රතිපාදන - එක් එක් කොටස් වලින් වියදම් කරන ලද මෙහෙයුම් වලින් පදනම් කර ගෙන ඇත.