



அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாண சலட்டுத்தாபனம்

வருடாந்திர அறிக்கை 2024



போக்குவரத்து, நெடுஞ்சாலைகள் மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அமைச்சு

உள்ளடக்கம்

• அரச அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்	01
• நிறுவனத் தகவல்கள்	02
• தூரநோக்கு, இலட்சியம் மற்றும் நோக்கங்கள்	03
• பணிப்பாளர் சபை மற்றும் சிரேஷ்ட பணியாளர்கள்	04
• கட்டுமானத் திட்டங்களின் இருப்பிடங்கள்	05-07
• நிறுவன ஆளுகை	09-13
• 2024 ஆம் ஆண்டில் செயலாற்றுகை	14
• நிதிசார் மீளாய்வு	16-18
• செயற்திட்ட முன்னேற்றப் பொழிப்பு	19-24
• மனித வள மீளாய்வு	25-26
• மேம்பாட்டிற்கான குறுகிய மற்றும் நீண்ட கால உத்திகள்	27
• 2024 ஆம் ஆண்டில் SD&CC எதிர்நோக்கிய சவால்கள்	28
• கணக்காய்வுக் குழு அறிக்கை - 2024	29-30
• நிதி அறிக்கையிலுக்கான பணிப்பாளரின் பொறுப்பு அறிக்கை	31
• கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை - 2024	32-40
• விரிவான வருமான அறிக்கை	42
• நிதி நிலை அறிக்கை	43
• உரிமைத்துத்தில் ஏற்படும் மாற்றங்களின் அறிக்கை	44
• காசுப் பாய்ச்சல் அறிக்கை	46
• கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்	47-58
• நிதி அறிக்கைகளுக்கான குறிப்புகள்	59-86
• முகாமைத்துவ கணக்காய்வு அறிக்கை	87-127
• அமைச்சரவையின் கவனத்திற்கான விடயங்கள்	128-131
• 10 ஆண்டு செயலாற்றல் சுருக்கம்	132

அரசு அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

1957 ஆம் ஆண்டின் 49 ஆம் இலக்கம் கொண்ட கைத்தொழில் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தின் கீழ், கனரக சிவில் பொறியியல் ஒப்பந்தங்களை மேற்கொள்வதற்காக அரசு அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம் (SD&CC) 1971 ஆம் ஆண்டு நிறுவப்பட்டது. பொதுத் திறைசேரியே இந்த நிறுவனத்தின் ஒரே ஒரு பங்குதாரர் ஆகும்.

பாலங்கள், சாலைகள் மற்றும் நெடுஞ்சாலைகள், அணைகள், நீர்ப்பாசன கட்டமைப்புகள்/செயற்திட்டங்கள், நீர் மின் சுரங்கங்கள் மற்றும் மின் வீடுகள், நீர் வழங்கல் திட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் இயந்திர மற்றும் மின்சாரத் திட்டங்களை SD&CC மேற்கொண்டு வருகிறது.

முன் அழுத்தப்பட்ட கான்கிரீட் பாலக் கற்றைகள், மின்மாற்றக் கம்பங்கள், கான்கிரீட் ரயில்வே ஸ்லீப்பர்கள் போன்ற முன் வார்ப்பு கான்கிரீட் தயாரிப்புகளை உற்பத்தி செய்வதற்கான முதன்மையான அமைப்பாகவும் SD&CC உள்ளது.

தீவை உள்ளடக்கிய போக்குவரத்து விளக்கு அமைப்புகள் மற்றும் தெரு விளக்குகளின் விநியோகம், நிறுவல் மற்றும் பராமரிப்பை SD&CC தொடர்ந்து மேற்கொண்டு வருகிறது.

நாட்டின் உள்கட்டமைப்பு மேம்பாடுகளில் தீவிரமாகப் பங்கேற்பதன் மூலம் தேசியப் பொருளாதாரத்திற்கு நேரடி பங்களிப்பைத் தவிர, SD&CC அரசாங்கத்திடமிருந்து எந்த மானியமும் இல்லாமல் பொறியாளர்கள் மற்றும் பிற தொழில்நுட்ப ஊழியர்களுக்குப் பயிற்சி அளித்து வருவதுடன், இதன் மூலம் தொழில்துறைக்கும் நாட்டிற்கும் விலைமதிப்பற்ற சேவையை வழங்குகிறது.



நிறுவனத் தகவல்கள்

- நிறுவனத்தின் பெயர் : அரச அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனம் (SD&CC)
- நிறுவனத்தின் சட்டபூர்வமான அந்தஸ்து : அரச கூட்டுத்தாபனம்
- கூட்டிணைக்கப்பட்ட சட்டம் : 1973.03.29 ஆந் திகதிய அதிவிசேட வர்த்தமானப் பத்திரிக்கை இல. 14.951/4
- கைத்தொழில் கூட்டுத்தாபனச் சட்டம் : 1957 இன் 49 இலக்க சட்டம்
- கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 1971.10.01
- பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 7, பொருபன வீதி, இரத்தமலான.
தொலைபேசி: 0112 607560
- கொங்கிரீட் வார்ப்புத் தளங்கள் : i. இரத்தமலான கொங்கிரீட் தளம்,
தொலைபேசி: 0112-632786
ii. போபிட்டிய கொங்கிரீட் தளம்,
தொலைபேசி: 037-2288415
iii. வேரகன்தொட்ட கொங்கிரீட் தளம்.
தொலைபேசி: 055-2257101
iv. மதவாச்சி கொங்கிரீட் தளம்,
தொலைபேசி: 025-3899916
v. லுனுகம்வெஹெரா கொங்கிரீட் தளம்,
தொலைபேசி: 047-3144880
- சுற்றுலா விடுதிகள் : i. பேராதனை
தொலைபேசி: 081-2387056, 0112607560
ii. மதவாச்சி
தொலைபேசி: 025-3899916
- கணக்காய்வாளர் : கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களம்
- வங்கியாளர் : இலங்கை வங்கி
மக்கள் வங்கி

தூரநோக்கு, இலட்சியநோக்கு மற்றும் குறிக்கோள்கள்

தூரநோக்கு

“தேசிய பொருளாதாரத்திற்கு பணப் பெறுமதிசேர்க்கின்ற தலைசிறந்த உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை நிறுவனமாதல்”.

இலட்சியநோக்கு

தேசிய உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி மற்றும் பல்வேறு நிருமாணச் செயற்பாடுகளில் பங்கேற்பதன் மூலமும் அவ்வாறான செயற்பாடுகளை உயர்தர நியமத்தில் மேற்கொள்வதன் மூலமும் நாட்டின் பொருளாதார அபிவிருத்திக்கு உதவுதல் மற்றும் சிவில் பொறியியல் நிருமாண மற்றும் முன்வலுவூட்டப்பட்ட, முன்வார்க்கப்பட்ட கொங்கிரீட் கைத்தொழில் துறையில் சந்தையின் முன்னோடியாகத் திகழ்தல்.

குறிக்கோள்கள்

- (1) இலங்கையில் அல்லது வெளிநாட்டில் எந்தவொரு உள்ளூர் அல்லது வெளிநாட்டு கம்பனியில் கூட்டாக அல்லது சுயேச்சையாக எந்தவொரு தரப்பினருக்கும் சொந்தமான கட்டிடங்கள், சிவில் பொறியியல் ஏனைய பொறியியல் திட்டங்கள் அல்லது ஏனைய முயற்சிகளின் முதலீடு மற்றும் புலனாய்வு, திட்டமிடல், வடிவமைப்பு, நிருமாண செயற்பாட்டு மற்றும் முகாமைத்துவ முயற்சிகளில் பங்கெடுத்தல் மற்றும் அவ்வாறான கம்பனிகளின் பங்குகளைச் சுவீகரித்தல், வைத்திருத்தல் போன்ற கருமங்களை ஆற்றுதல்.
- (2) மேற்படி கருத்திட்டப் பணிகளை இலங்கையில் அல்லது வெளிநாட்டில் கூட்டாகவோ அல்லது சுயேச்சையாகவோ எந்தவொரு உள்ளூர் அல்லது வெளிநாட்டு நிறுவனம் அல்லது கம்பனியில் மேற்கொள்ளல் அல்லது மேற்பார்வை செய்தல் அத்துடன் அத்தகைய கம்பனியில் பங்குகளைப் பெற்றுக்கொள்ளல் அல்லது வைத்திருத்தல்.
- (3) மேற்படி (1) மற்றும் (2) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கங்களுக்காக இயந்திரவியல் மற்றும் மின்னியல் வேலைகளைத் திட்டமிடல், வடிவமைத்தல் மற்றும் பொருத்துதல்.
- (4) பொறியியல் வேலைகளைப் பொறுப்பேற்பதற்கு தேவையான வலுவூட்டப்பட்ட கொங்கிரீட் மற்றும் முன்வலுவூட்டிய கொங்கிரீட் தயாரிப்புக்களை இலங்கையிலும், வெளிநாட்டிலும் உற்பத்தி செய்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்.
- (5) பொறியியல் கருத்திட்டங்களுக்குத் தேவையான நிருமாண பொருட்கள், நிருமாண மூலப் பொருட்கள் மற்றும் உற்பத்தி விற்பனை இறக்குமதி மற்றும் ஏற்றுமதிக்கான நிருமாண சாதனங்களைப் பெற்றுக்கொள்ளல்.
- (6) மேலே பந்திகள் (1) (2) (3) மற்றும் (4) போன்றவற்றில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கங்களுக்காக பயன்படுத்தப்பட்ட நிருமாண பொருட்கள், முறைமைகள் மற்றும் தொழில்நுட்பம் தொடர்பிலான ஆராய்ச்சியை மேற்கொள்ளல்.
- (7) மேலே பந்திகள் (1) (2) (3) மற்றும் (4) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கத்திற்குத் தேவையான நிருமாண பொறியியல், மற்றும் முகாமைத்துவத் துறைகளில் அறிவு, நவீன தொழில்நுட்பம் மற்றும் வியாபார திறன்களை உயர்த்துவதற்கு முகாமைத்துவம், பொறியியல், தொழில்நுட்ப ஆளணியினருக்கு பயிற்சி வாய்ப்புக்களை வழங்குதல்.
- (8) பலம்வாய்ந்த சுய நிதியீட்டல் ஆற்றல் கொண்ட நிறுவனமாக செயற்படுதல்.
- (9) நியாயமான இலாபத்தை பேணுவதன் மூலம் சாத்தியமிக்க இலாபம் ஈடுகின்ற நிறுவனமாக இருத்தல்.
- (10) நிலைபேறான புரள்வு வளர்ச்சியை அடைந்துகொள்ளல்.
- (11) இடர்களை இனங்கண்டு முறையாக முகாமைத்துவம் செய்தல்.

பணிப்பாளர் சபை மற்றும் சிரேஷ்ட பதவியணி உறுப்பினர்கள்

பணிப்பாளர் சபை

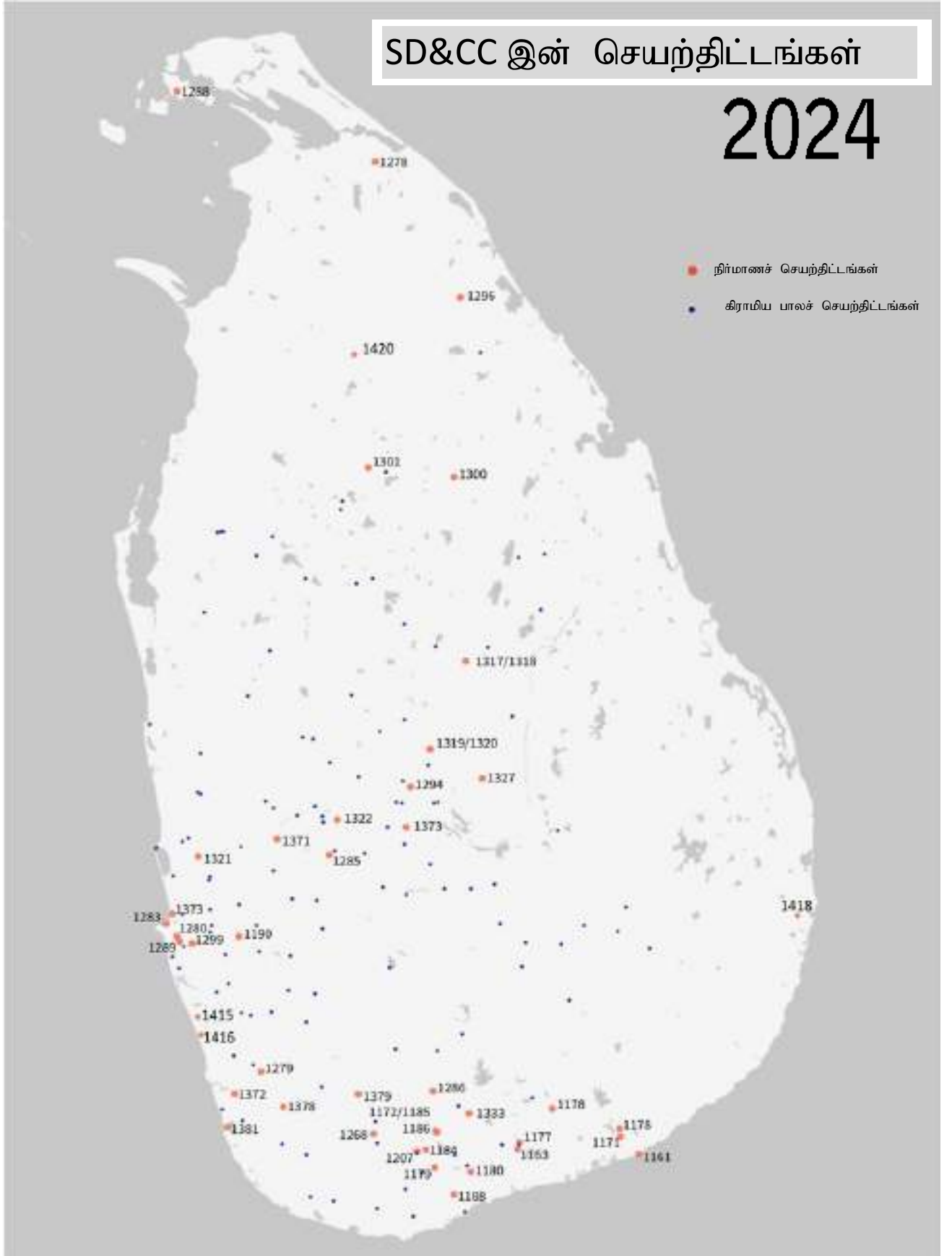
- | | | |
|--|---------|--------------------|
| 1. பொறியியலாளர் எஸ்.எம். குஷான் | தேவிந்த | தலைவர் |
| 2. பேராசிரிர் பி. பி. ரஞ்சித் திசாநாயக்க | | பணிப்பாளர் |
| 3. டாக்டர் சுனில் பி. லியனாரச்சி | | பணிப்பாளர் |
| 4. செல்வி கே.கே.ஐ. சந்திகா | | பணிப்பாளர் |
| 5. திரு குஷான் வை வெகொடபொல | | பணிப்பாளர் |
| 6. திரு திணுஷ கொரன்கடுவ | | பணிப்பாளர் |
| 7. செல்வி டபிள்யு.ஏ. என். துஷாரி | | திறைசேரி பிரதிநிதி |

சிரேஷ்ட பதவியணி உறுப்பினர்கள்

- | | |
|---|--|
| 1. பொறி. திரு டி.எஸ்.டி.டி.சி. ராஜசிங்க | பொது முகாமையாளர் |
| 2. பொறி. டபிள்யு.ஏ.டி.ஆர். சாந்த குமார | பிரதி பொது முகாமையாளர் (நிர்மாணம்) |
| 3. பொறி. டி.ஏ.பி. தமயந்தி | பிரதி பொது முகாமையாளர் (PMU) |
| 4. பொறி. ஈ.டி.என். ரன்ஜித் | பதில் பொது முகாமையாளர் (இயந்திரவியல்) |
| 5. பொறி. யூ.ஆர். ஹேமஜித் | பதில் பொது முகாமையாளர் (DP&P) |
| 6. செல்வி ஜெயனி மாயாதுன்ன | பிரதி பொது முகாமையாளர் (நிதி) |
| 7. திருமதி சி.என். போகஹவத்த LLB | பதில் சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (மனித வளம்
(மற்றும் நிர்வாகம்)) |
| 8. திரு. ஆர்.ஏ.கே. நிசாந்த | பிரதான உள்ளகக் கணக்காய்வாளர் |
| 9. திரு. அசங்க மொஹான் | வழங்கல் முகாமையாளர் |

SD&CC இன் செயற்திட்டங்கள்

2024



செயற்திட்டங்களின் பட்டியல் - 2024

1161 மோதரபெலஸ்ஸவில் கிரிந்தி ஓயாவின் குறுக்கே பாலம்	1321 பன்சில்கொட பாலம் திட்டம்
1163 தனிகல மற்றும் ரிதியகம இடையே வளவே ஆற்றின் குறுக்கே பாலம்	1322 ரம்புக்கன வீதி திட்டம்
1171 உடுவில் மற்றும் ரப்பர்வத்தைக்கு இடையில் கிரிந்தி ஓயாவின் குறுக்கே பாலம்	1327 ஹன்னஸ்கிரிய மீமுரே வீதியில் ஹின் கங்கைக்கு குறுக்கே பாலம் நிர்மாணம்
1172 கடுவான கெசல்வத்தையில் ஊருபொக்க ஓயாவின் குறுக்கே பாலம்	1336 மாத்தளை மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (4 பாலங்கள்)
1174 ரம்புக்வெவ பிரிவில் வெலிகத்தரைக்கு குறுக்கே பாலம்	1338 நுவரேலியா மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (5 பாலங்கள்)
1175 முவன்வெவ மற்றும் வீரவில் இடையே வீரவில் ஆற்றின் குறுக்கே பாலம்	1339 இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)
1176 அபயர பிரிவுக்கும் பன்னேகமுல பிரிவுக்கும் இடையில் தியபாண்டியா பாலம்	1340 கண்டி மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (9 பாலங்கள்)
1177 பதிகந்தோட்டை மற்றும் லியங்கஸ்தோட்டைக்கு இடையில் வளவே ஆற்றின் குறுக்கே பாலம்	1341 அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)
1178 ரன்முடுவெவ தனமல்வில் வீதியில் மலால் ஆராவிற் குறுக்கே பாலம்	1342 பொலன்னுவை மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (4 பாலங்கள்)
1179 வலஸ்முல்ல பல்லேகந்த வீதியில் யாயா பாலம்	1343 மொனராகலை மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (5 பாலங்கள்)
1180 கம்புக்முல்ல மெதகொட ஊருபொக்க ஓயாவின் பாலம்	1344 பதுளை மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (6 பாலங்கள்)
1181 தாலுன்ன மற்றும் அண்டுபெலேனாவை இணைக்கும் பாலம்	1347 கொழும்பு மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)
1185 கம்மலே தோட்டே இல் ஊறுபொக்க ஆற்றுக்கு குறுக்கே பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்	1348 கம்பஹா மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (13 பாலங்கள்)
1186 கோம்போறுவ மற்றும் சியம்பலமுரய இற்கு இடையேதொந்தலவுக்கு குறுக்கே பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்	1349 களுத்துறை மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)
1188 அங்கல்மடுவ ஆரணவல வீதியில் கிரிமா ஆற்றுக்கு குறுக்கே பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்	1350 அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)
1190 பாலம் இன் அடித்தளத்தை சரிசெய்தல் மற்றும் தாங்கு உருளைகளை மாற்றுதல் 1/1 ஹன்வெல்ல - பூகொட - வேக் - ஊராபொல வீதி	1351 காலி மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (6 பாலங்கள்)
1205 சூரியவெவ பாலம்	1352 மாத்தறை மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (6 பாலங்கள்)
1206 வலஸ்முல்ல தேசிய பாடசாலை பாலம்	1353 புத்தளம் மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (5 பாலங்கள்)
1207 பாதேகம பாலம்	1354 குருநாகல் மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (16 பாலங்கள்)
1268 காலி தெனியாய பாலத்தின் புனரமைப்பு	1355 அம்பாறை மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (5 பாலங்கள்)
1278 பரந்தன் - கரைச்சி முல்லைத்தீவு வீதியில் பாலம் இலக்கம் 12/1 புனரமைப்பு.	1356 மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (3 பாலங்கள்)
1279 ஹொரவல-பெலவத்த பிடிசல வீதியில் பாலம் இலக்கம் 4/1 புனரமைப்பு.	1357 யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (2 பாலங்கள்)
1280 பாலம் இல. 5/1 கொள்ளப்பிட்டி - ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர வீதி அகலப்படுத்துதல்.	1358 மன்னார் மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (1 பாலங்கள்)
1283 அனாத் மாவத்தையை அகலப்படுத்துதல் மற்றும் மேம்படுத்துதல்	1359 முல்லைத்தீவு மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (1 பாலங்கள்)
1284 வத்தளை-ஹெக்கிட்டா வீதிக்கு மேம்பாடுகள்.	1360 திருகோணமலை மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (1 பாலங்கள்)
1286 எம்பிலிப்பிட்டிய - பனமுர - புளத்தோட்ட வீதி புனரமைப்பு/ மேம்பாடு	1361 வவுனியா மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (2 பாலங்கள்)
1287 கந்தேவிஹார சந்தி புனரமைப்பு/ மேம்பாடு	1365 கிளிநொச்சி மாவட்டத்தில் கிராமிய பாலங்கள் (2 பாலங்கள்)
1288 வேலணை பிரதேசத்தில் கிராமிய வீதிகள் - யாழ்ப்பாண மாவட்டம்	1366 எம்பிலிப்பிட்டிய நீர் திட்டம்
1289 ராஜகிரிய நாவல கால்வாயின் குறுக்கே புதிய பாலத்தை இணைத்தல்	1371 வயடக்ட் இல.01 வரக்காபொல பை பாஸ் வீதியை நிர்மாணித்தல்
1294 கண்டி யாழ்ப்பாண வீதியில் தடுப்புச் சுவர்கள் அமைத்தல்	1372 பெந்தாரா ஆற்றின் குறுக்கே இட்டபாண மற்றும் ஹொரவல வீதிகளை இணைக்கும் பாலம்
1296 வெலிஓயா சம்பந்நுவர வீதியை மேம்படுத்துதல்	1373 மகாவலி ஆற்றின் குறுக்கே கேபியோன் சுவர் கட்டும்பே
1299 ஏஏஜ் அணுகல் சாலை பாதுகாப்பு தலைமையக வளாகத்தில் வையாடக்ட் கட்டுமானம்	1374 தில்லமஹாரா நீர் விநியோகத் திட்டத்திற்கான மேம்பாடுகள் (கட்டம் II)
1300 அநுராதபுரத்தில் கிராமப்புற சாலைகள் (P22)	1378 பதிகொட பாலம்
1301 அநுராதபுரத்தில் கிராமப்புற சாலைகள் (P23)	1381 மது கங்கை பாலம்
1317 தம்புள்ளை-பகமுன-கலகஹேஹேன வீதியின் புனரமைப்பு/மேம்படுத்துதல்	1391 கெத்தேஹேன நீர் திட்டம்
1318 தம்புள்ளை-பகமுன-கலகஹேஹேன வீதியின் புனரமைப்பு/மேம்படுத்துதல்	1415 பம்பலபிடிய மேம்பாலம்
1319 மாத்தளை இழுக்கும்புர லக்கல வீதி (P26)	1416 வெள்ளவத்தை மேம்பாலம்
1320 மாத்தளை இழுக்கும்புர லக்கல வீதி (P27)	1418 பொத்துவில் உப டிப்போ
	1420 மதவாச்சி டயர் தொழிற்சாலை

நாவல - அங்கம்பிடிய இல் பாலத்தின் நிர்மாணம்



நிறுவன ஆளுகை

அரசு அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனத்தின் (SD&CC) குறிக்கோள்கள் மற்றும் இந்தக் குறிக்கோள்களை அடைந்து கொள்வதன் கருத்துக்கள் மற்றும் செயலாற்றலைக் கண்காணித்தல் போன்றன கூட்டிணைப்பு ஆளுகையின் ஊடாக முக்கியத்துவம் வாய்ந்தவையாக உள்ளன. எனவே அனைத்துப் பொருண்மையான வணிக இடர்களையும் செயற்திறனாக இனங்காண்பதனையும், அவற்றை கட்டுப்படுத்துவதனையும், முகாமைத்துவம் செய்வதனையும் கூட்டிணைப்பு ஆளுகையின் மேம்படுத்துகின்றது.

கூட்டுத்தாபனம் முழுமையாக அரசுக்குச் சொந்தமான நிறுவனம் என்ற வகையில் வீடமைப்பு, நிருமாண மற்றும் கலாசார அலுவல்கள் அமைச்சினதும் பொதுத் திறைசேரியினதும் மேற்பார்வையின் கீழ் செயற்படுகின்றது. வரிசை அமைச்சின் ஊடாக பணிப்பாளர் சபையானது நேரடியாக அரசாங்கத்திற்குப் பொறுப்புக்கூற கடப்பாடுடையது. எனவே, சட்ட ஒழுங்கு விதிகளின் வரம்புக்கு அமைய முழுமையாக கூட்டுத்தாபனத்தின் எதிர்பார்ப்புகளிற்கும் அதன் ஆர்வமுள்ள தரப்பினர்களின் சிறந்த நலனைத் தாபிப்பதற்கும் நிறுவனத்தின் நல்லாளுகையினை உறுதிசெய்வதற்கு கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர் சபையும் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவமும் கடப்பாடு கொண்டுள்ளது.

அரசியலமைப்புக்கு அமைய அரசு நிதிக் கூட்டுப்பாடு தொடர்பில் பாராளுமன்றம் முழுமையான கட்டுப்பாடாகக் கொண்டுள்ளது. எனவே அரசு தொழில்முயற்சிகள் பாராளுமன்றத்தின் கட்டுப்பாட்டுக்கு உட்படுகின்றன. அமைச்சரவையானது, அரசு தொழில்முயற்சிகள் பற்றிய தீர்மானங்களை மேற்கொள்ளும் பொறுப்பைக் கொண்டுள்ளது. அரசு கூட்டுத்தாபனங்களின் நிதி மற்றும் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் தொடர்பில் பொதுத் திறைசேரி பொறுப்பைக் கொண்டுள்ளது. இதற்கு திறைசேரியினால் பணிப்பாளர் சபை, பொருளாதார வினைத்திறன் மற்றும் விளைதிறனை ஏற்படுத்திக் கொள்வதற்கான அவர்களின் பொறுப்பை நிறைவேற்றுவதை உறுதிசெய்துகொள்ளத் தேவையான ஒழுங்குவிதிகள், சட்டங்கள், நியமங்கள், வழிகாட்டல்கள் மற்றும் கட்டளைகளை சுற்றறிக்கைகளின் மூலம் வெளியிடப்படுகின்றது.

திறைசேரியின் பிரதிநிதியாக நடவடிக்கை மேற்கொள்ளும் பணிப்பாளர் அல்லாத ஏனைய பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களின் நியமனங்கள் விடயத்திற்குப் பொறுப்பான அமைச்சரின் சிபாரிசின் அடிப்படையில் அமைச்சரின் செயலாளரினால் மேற்கொள்ளப்படுவதுடன், பங்குரிமையைக் கொண்டுள்ள திறைசேரியினால் ஒரு பணிப்பாளர் நியமனம் செய்யப்படுகின்றார்.

கூட்டுத்தாபனத்தின் நலன் மற்றும் அதன் பணிப்பாளர் சபையின் தனிப்பட்ட நலன்களுக்கு இடையே ஒன்றுக்கொன்று மோதல் நிலை இல்லை என்பதுடன், கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாடுகள் பேணிவரப்படுவது நிர்மாணத்துறையில் மென்மேலும் சிறந்த நிதிசார் மற்றும் செயற்பாட்டு சக்திகளைக் கொண்ட நிறுவனமாக மாற்றியமைப்பதற்காகும். நிறுவனத்தின் நல்லாட்சிக்காக அரசு அபிவிருத்தி, நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம் மேற்கொண்டுள்ள நடவடிக்கைகள் பின்வருமாறாகும்.

கூட்டிணைப்பு ஆளுகைத் தத்துவங்கள்

கூட்டிணைப்பு ஆளுகைத் தத்துவங்கள்	ஒழுங்குமுறை மற்றும் இணங்கியொழும் முறை
பணிப்பாளர் சபை	
பணிப்பாளர் சபையின் உள்ளடக்கம்	ஆறு நிறைவேற்று அதிகாரமற்ற பணிப்பாளர்கள் மற்றும் ஒரு தலைவரை இச்சபை உள்ளடக்குகின்றது. ஆறு நிறைவேற்று அதிகாரமற்ற பணிப்பாளர்களில் ஒரு நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர் பொதுத் திறைசேரியினால் நியமிக்கப்படுகின்றார். கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாடுகள் மற்றும் அக்கறை தொடர்பான தூரநோக்கு மற்றும் ஒரு நியாயமான வழிகாட்டலை வழங்குவதற்குத் தேவையான பல தரப்பட்ட தேர்ச்சி நுட்பங்கள் மற்றும் நிபுணத்துவத்தைக் கொண்டதாக இக்குழு இருக்கின்றது.
முறையாக பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டங்களை நடாத்துதல்	விஷேட சபைக் கூட்டங்களை நடாத்துவது அவசியமாகின்ற போது நடாத்தப்படுகின்ற கூட்டங்களுக்கு மேலதிகமாக பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டங்கள் மாதந்தோறும் நடாத்தப்படுகின்றன.
பணிப்பாளர் சபைத் தீர்மானங்களை எடுப்பதற்குத் தேவையான விடயங்களை உள்ளடக்கிய பட்டோலையினை பேணிவருதல்	பணிப்பாளர் சபை பின்வரும் பொறுப்புக்களை கொண்டிருக்கின்றது: - வரிசை அமைச்சு மற்றும் பொதுத்திறைசேரியின் பிரதிநிதி என்றவகையில் கூட்டுத்தாபனத்தின் திருப்திகரமான செயலாற்றலை உறுதிப்படுத்தல். கொள்கைகள் மற்றும் உபாயங்களை ஸ்தாபித்தல் மற்றும் அவற்றின் வெற்றிகரமான நடைமுறைப்படுத்தலை கண்காணித்தல். - பொதுமுகாமையாளர் மற்றும் பிரதான முகாமைத்துவ உத்தியோகத்தர் குழாம் என்பவற்றை நியமித்தல், சிரேஷ்ட முகாமைத்துவத்தின் வெற்றிக்காக நிறுவனக் கட்டமைப்பை அங்கீகரித்தலும், திட்டமிடுதலும். - விளைதிறன்மிக்க உள்ளகக் கட்டுப்பாடு முறை அமுல்படுத்துவதை உறுதிப்படுத்தல். - திறைசேரி சுற்றுநிருபங்கள், பொது நிர்வாக சுற்று நிருபங்கள், வீடமைப்பு, நிர்மாண மற்றும் கலாசார அலுவல்கள் அமைச்சின் நெறிப்படுத்தல்கள் ஆகியன தொடர்பில் உயர்வான நெறிமுறை மற்றும் சட்டரீதியான தராதரங்களுடன் இணங்கியிருத்தலை உறுதிசெய்தல். - பொது முகாமையாளர் மற்றும் தலைவரின் அதிகாரத்திற்கு உட்படாத வருடாந்த மிகையூதியம் மற்றும் லீவு நாள் சம்ளக் கொடுப்பனவை அங்கீகரித்தல். - சொத்து, பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணங்களின் பிரதான மூலதன முதலீடுகளைத் தீர்மானித்தல். - வருடாந்த வரவு செலவுத் திட்டம் மற்றும் கூட்டுத் திட்டத்தை அங்கீகரித்தல். - பிரசுரிப்பதற்காக வருடாந்த நிதிக் கூற்றுக்களை அங்கீகரித்தல்.

பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்	கூட்டுத்தாபனத்திற்கு என செயலாளர் ஒருவர் இல்லை. சட்ட உத்தியோகத்தரே சபைச் செயலாளராகவும் கடமையாற்றுகின்றார். சகல சபைக் கூட்டங்களின் அறிவித்தல்களும், குறித்த சபை ஆவணங்களும் தலைவரின் அங்கீகாரத்துடன் முன்கூட்டியே ஒவ்வொருவருக்கும் கிடைக்கச் செய்வதை அவர் உறுதிப்படுத்துகின்றார். தலைவரின் மேற்பார்வையின் கீழ் கையொப்பமிடப்பட்ட சகல அமர்வுகள் மற்றும் சபைக் கூட்டங்கள், அந்தக் கூட்டங்களின் கூட்டக் குறிப்புக்களை இவர் அறிக்கையிடுகின்றார்.
சுதந்திரமான தீர்ப்புக்கள் மற்றும் சிறந்த நடைமுறைகள்	பணிப்பாளர்கள் பெறுமதி சேர்ப்பதற்கும் கூட்டுத்தாபனத்தின் தீர்மானம் எடுக்கின்ற செயற்பாடுகள் தொடர்பாக சுதந்திரமான தீர்ப்புக்களை மேற்கொள்வதற்கும் கடப்பாடுடையவர்களாக இருப்பதுடன் எந்தவொரு செல்வாக்கு அல்லது ஏனைய தரப்பினர்களின் கட்டுப்பாடுகள், தலையீடுகள் இன்றித் தமது கடமைகளை நிறைவேற்றுகின்றனர்.
பணிப்பாளர் சபை மற்றும் கூட்டுத் தாபனத்தின் விவகாரங்களுக்காக நியாயமான நேரம் முயற்சித்தல்	பணிப்பாளர் சபை மற்றும் கூட்டுத்தாபனத்தின் விவகாரங்களுக்குப் போதிய நேரத்தை அர்ப்பணித்து ஒரு கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவக் குழு கூட்டங்கள் போன்ற முறையான மாதாந்த சபைக் கூட்டங்களில் கலந்து கொள்வதுடன், கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவக் குழுக் கூட்டங்களில் கலந்துரையாடும் விடயங்கள் தொடர்பில் அவர்களிற்கு அறிவிக்கப்படுகின்றது.
பணிப்பாளர் சபை அமர்வுகளை முறையாக நடத்தல்.	எல்லாப் பணிப்பாளர்களினதும் பங்கேட்பை உறுதிப்படுத்தி, தலைமை வகித்து மற்றும் அதிகாரத்தை சமநிலைப்படுத்தி தலைவர் சபைக் கூட்டங்களை நடாத்துகின்றார். பணிப்பாளர் சபையானது கூட்டுத்தாபனத்தினை கட்டுப்படுத்துகின்றது.
பணிப்பாளர் சபையின் சமநிலை	பெரும்பாலான பணிப்பாளர்கள் நிறைவேற்றுத் தரத்திலல்லாத சுதந்திரமான பணிப்பாளர்கள் ஆவர். ஒரு சட்டத்தரணி, சிரேஷ்ட அரசாங்க அலுவலர்கள், பொறியியலாளர்கள் மற்றும் திறைசேரிப் பிரதிநிதியொருவர் ஆகியோரை உள்ளடக்கியதாக சபை காணப்படுகின்றது. கூட்டுத்தாபனம் எதிர்கொண்டுள்ள உபாயவழித் தேவைப்பாட்டுக்கான பொருத்தப்பாட்டு அறிவு மற்றும் அனுபவத்தை பணிப்பாளர் சபை கொண்டுள்ளது என்பதை சபை நம்புகின்றது.
முகாமைத்துவ தகவல்களை போதியளவில் உரிய நேரத் திற்குள் கிடைத்தல்	ஒழுங்குபடுத்தப்பட்ட முகாமைத்துவத் தகவல் முறையொன்று நடைமுறையில் உள்ளது. சபையின் அங்கத்தவர்களுக்கு குறிப்பிடப்பட்ட விவகாரங்கள் தொடர்பாக சரியான மற்றும் குறிப்பிடத் தகவல் அவர்களுக்கு முன்கூட்டியே கிடைக்கக் கூடியதாகவுள்ளது. எப்போதாவது தீர்மானம் எடுப்பதற்காக அவர்களுக்குக் கிடைக்கக் கூடியதாகவுள்ள தகவல் போதுமானதல்ல என சபை கருதுகின்றபோது அவர்கள் மேலதிக தகவலைக் கோருவதுடன் கூட்டங்களில் எடுக்கப்படுகின்ற விவகாரங்கள் தொடர்பாக எல்லாப் பணிப்பாளர்களும் முறையாக அறிவுறுத்தப்படுவதை தலைவர் உறுதிப்படுத்துகின்றார்.
பலம்மிக்க சுயாதீனமான நிறைவேற்றுத் தரமல்லாத ஆட்களைக் கொண்டதாக சபை இருத்தல்.	பெரும்பாலான பணிப்பாளர்கள் நிறைவேற்றுத் தரமல்லாத சுயாதீனமான பணிப்பாளர்கள் ஆவர்.
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாற்றுகையை மதிப்பீடு செய்தல்	சபையின் செயலாற்றுகையை மதிப்பிடுவதற்கு செயற்பாட்டில் குறித்ததொரு முறையியல் ஒன்றுமில்லை. ஆகவே தேவையானபோது சபையின் செயற்பாட்டை மதிப்பிடுவதற்கு கீழ்க்காணும் செயற்பாடுகளின் கீழ் முக்கியமான தொழிற்பாடுகளை உள்ளடக்கிய சுயமதிப்பீட்டுப் பயிற்சியை அமுல்படுத்துவதற்குரிய பலத்தை சபை கொண்டுள்ளது. • நியதிச்சட்ட /பிரமாண ரீதியான கடமைகள் மற்றும் சபையின் பொறுப்புக்களை நிறைவேற்றுவதல். • முகாமைத்துவத்தின் கூட்டிணைப்பு ஆளுகை மற்றும் கண்காணிப்பு. • உபாயமுறையில் தீர்மானம் எடுத்தல் தொடர்பான கருத்துக்கள் மற்றும் அபிப்பிராயங்களைத் தேடுதல் மற்றும் வழங்குதல். • வரிசை அமைச்சினால் நடாத்தப்படும் தொடர்ச்சியான செயன்முன்னேற்ற மீளாய்வுக் கூட்டங்கள்.

	- பொறியியலாளர்கள், ஊளுளுஇ கணக்காளர்கள் மற்றும் ஏனைய தேர்ச்சி பெற்ற ஊழியர்களுக்கான தொடர்ச்சியான பரவலான உத்தியோகத்தர் குழாமை உறுதி செய்வதற்குரிய தொடர்ச்சியான திட்டங்களைப் பொறுப்பேற்றல். - பணிப்பாளர் சபையினால் வணிகத்தை முகாமைத்துவம் செய்வது தொடர்பில் ஒட்டுமொத்த மீளாய்வு செய்தல்.
பொது முகாமையாளர் மற்றும் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவத்தை மதிப்பிடுதல்	கூட்டுத்தாபனத்தின் கூட்டிணைப்பு இலக்குகள் மற்றும் குறிக்கோள்களிற்கு அமைய பொதுமுகாமையாளர் மற்றும் சிரேஷ்ட உத்தியோகத்தர் குழாமுக்கான நிதிசார் மற்றும் நிதிசாராத இலக்குகளையும் குறிக்கோள்களையும் பணிப்பாளர் சபை நிறுவுகின்றது. கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாட்டு முகாமைத்துவம் பொது முகாமையாளருக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.
	கூட்டுத்தாபனத்தின் கூட்டிணைப்புத் திட்டத்திலிருந்து வெளிப்படுத்துகின்ற பிரதான கூட்டிணைப்பு இலக்குகள், குறிக்கோள்கள் மற்றும் வரவு செலவுகள் பொதுமுகாமையாளர் மற்றும் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவத்தின் தனிப்பட்ட இலக்குகளாக உருவாக்கப்படுகின்றன. அத்துடன் அவர்களது செயலாற்றல் தலைவர் மற்றும் பணிப்பாளர் சபையினால் மதிப்பிடப்படுகின்றது.
பிரதான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்	
கூட்டுத்தாபனத்தின் பிரதான கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் ஒன்றித்த தேறிய சொத்துக்கள் மீதான அவற்றின் தாக்கத்தினை வெளிப்படுத்துதல்.	கூட்டுத்தாபனத்தின் பிரதான கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் ஒன்றுதிரட்டிய தேறிய சொத்துக்களின் மீதான அவற்றின் தாக்கம் என்பன தேவைக்கேற்ப பொருத்தமான இடங்களில் வெளிப்படுத்தப்படுகின்றன.
கணக்களிப்பொறுப்பும் கணக்காய்வும்	
நிதி அறிக்கையிடல்	
கூட்டுத்தாபனத்தின் தற்போதைய நிலைமை மற்றும் எதிர்காலம் பற்றிய வெளிப்படுத்தல்	கூட்டுத்தாபனத்தின் செயலாற்றல் குறித்து நியாயமான மதிப்பீட்டை மேற்கொள்ளக் கூடியதாக உரிய வேளையில் திறைசேரிக்கு காலாண்டு அறிக்கைகளை சமர்ப்பிப்பதற்கு முகாமைத்துவம் முன்னுரிமை வழங்கிச் செயற்படுகின்றது. நிதிசார் கூற்றுக்கள் சர்வதேச கணக்கீட்டு நியமங்களின் அடிப்படையில் அமைந்த இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களைப் பின்பற்றித் தயாரிக்கப்படுகின்றன. ஆகவே கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிசார் கூற்றுக்கள் போதியளவில் சர்வதேச கணக்கீட்டு நியமங்களுடன் இணங்குகின்றன.
ஆண்டறிக்கையில் தலைவரின் வெளிப்படுத்தல்களை உள்ளடக்குதல்.	தலைவரின் அறிக்கை இந்த ஆண்டறிக்கையின் 04 மற்றும் 05 ஆம் பக்கத்தில் தரப்படுகின்றது.
நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்களை உள்ளடக்கிய கூற்று மற்றும் அவர்களின் அறிக்கையிடல் பொறுப்பை வெளிப்படுத்துகின்ற கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை.	இந்த அறிக்கையின் 27 ஆம் பக்கத்தில் நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பிலான பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்கள் பற்றிய கூற்றும், 29 முதல் 38 வரையான பக்கங்களில் 2024 டிசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக் கூற்றுக்கள் மீதான கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கையும் உள்ளடங்குகின்றது.
உள்ளக கட்டுப்பாடுகள்	
கூட்டுத்தாபனத்தின் சொத்துக்களை பாதுகாப்பதற்கு நிதிசார் மற்றும் செயற்பாட்டு முகாமைத்துவ இணக்கப்பாடுகளை உள்ளடக்கிய நியாயமான உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறையை பேணிவருதல்.	சட்டங்கள், நிதிப்பிரமாணங்கள், அமைச்சு மற்றும் திறைசேரி பணிப்புரைகள் மற்றும் ஏனைய ஒழுங்கு விதிகள் மீறப்படவில்லை என்பதை உறுதிப்படுத்துவதற்குத் திறமையான உள்ளக கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் இணக்கப்பாட்டு முறைமைகள் என்பவற்றை முகாமைத்துவம் நடைமுறைப்படுத்துகின்றது.

பணிப்புரை	i. பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானங்கள் அமுல்படுத்துவதற்காக குறிப்பிட்ட உத்தியோகத்தர்களுக்கு எழுத்துமூலம் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளன. அத்துடன் அவற்றின் வெளிப்பாடுகள் பணிப்பாளர் சபைக்கு மீண்டும் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளன. ii. செயற்பாட்டு, நிதிசார் மற்றும் ஆளணியினர் தொடர்பாகக் கலந்துரையாடுவதற்கு எல்லா பிரிவுகளின் தலைவர்கள் மற்றும் பிரதம பொறியியலாளர்களின் பங்கேற்புடன் சிரேஷ்ட உத்தியோகத்தர் குழாம் கூட்டம் மாதாந்தம் நடாத்தப்படுகின்றது. அத்துடன் இதனால் எழுகின்ற விவகாரங்கள் பணிப்பாளர் சபையின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வரப்படுகின்றன. iii. நிருமாணப் பிரிவு மற்றும் கொங்கிரீட் உற்பத்தித் தளங்களின் செயன்முன்னேற்ற கண்காணிப்பு கூட்டங்கள் எல்லா கருத்திட்ட மற்றும் கொள்கை உற்பத்தித்தள முகாமையாளர்களின் பங்கேற்புடன் ஒவ்வொரு மாதமும் நடாத்தப்படுகின்றன. அத்துடன் அதன் பெறுபேறு பணிப்பாளர் சபைக்கு அறிவிக்கப்படுகின்றது. i.
கணக்காய்வுக் குழு மற்றும் கணக்காய்வாளர்	
சுயாதீன நிறைவேற்றுத் தரமல் லாத பணிப்பாளர்களை உள்ளடக்கிய கணக்காய்வு குழுவொன்று காணப்படுதல் மற்றும் அது குறித்து ஆண்டறிக்கையில் அறிக்கையிடுதல்	பணிப்பாளர் மற்றும் திறைசேரிப் பிரதிநிதியைத் தலைவராகக் கொண்டு அத்துடன் ஏனைய இரண்டு நிறைவேற்றுத் தரமல்லாத பணிப்பாளர்களை பிரதிநிதிப்படுத்தும் ஒரு செயற்றிறன்மிக்க கணக்காய்வுக் குழு செயற்படுகின்றது. அழைப்பின் மூலம் இதன் கூட்டங்களில் கணக்காய்வாளர் அதிபதி திணைக்களத்தைச் சேர்ந்த பிரதிநிதிகளும் பங்கேட்கின்றனர்.
வெளிவாரி கணக்காய்வாளர்களின் குறிக்கோள்கள் மற்றும் சுயாதீனத் தன்மையை உறுதிப்படுத்துவதற்கு அவர்களுடன் பொருத்தமான உறவு முறையை பேணுதல்	கூட்டுத்தாபனம் வெளிவாரி கணக்காய்வாளர்கள், கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களத்துடன் பொருத்தமான தொடர்புகளை பேணி வருகின்றது.
பொருள் மெய்மையாய்வுச் சபை	2023.12.31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களினதும் இருப்புக்களினதும் மெய்மையாய்வு நடாத்தப்பட்டுள்ளது.
கூட்டிணைப்பு ஆளுகையினை வெளிப்படுத்துதல்	
கூட்டுத்தாபனத்திலுள்ள கூட்டிணைப்பு ஆளுகை நடைமுறையினை வெளிப்படுத்தல்.	கூட்டுத்தாபனத்தில் காணப்படுகின்ற சிறந்த நல்லாளுகை நடைமுறைகளைப் பலப்படுத்தவதற்காக, பொதுத் திறைசேரியினால் வழங்கப்பட்டுள்ள நல்லாளுகை வழிகாட்டல்களை அமுல்படுத்துவதற்காக கூட்டுத்தாபனம் சிறந்த கைத்தொழில் நடைமுறைகளை இனங்கண்டுள்ளது. பொதுத் திறைசேரியினால் சிபாரிசு செய்யப்பட்டுள்ள நல்லாளுகை நடைமுறைகளைப் பலப்படுத்தக்கூடிய நடைமுறைகள் ஏற்கனவே இந்தக் கூட்டுத்தாபனத்தில் நடைமுறையிலுள்ளன. பெரும்பாலான கோட்பாடுகளும் ஏற்கனவே பின்பற்றப்பட்டு வருகின்றன என்பதை இங்கு சட்டிக்காட்ட வேண்டியுள்ளது. இந்த கூட்டுத்தாபனத்தில் பின்பற்றப்பட வேண்டிய ஆனால் இதுவரை பின்பற்றப்படாதுள்ள சில நடைமுறைகள் இனம் காணப்பட்டுள்ளதுடன் அதற்கமைய திருத்துகின்ற செயற்பாடுகள் எடுக்கப்பட்டுள்ளன. சிறந்த ஆளுகைக்கான வழிகாட்டல்களுக்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள திருத்தங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள் மற்றும் அரச நியதிச்சட்ட சபைகளின் நிறுவனக் கட்டமைப்பை முன்னேற்றும் என நம்பப்படுகின்றது.

கீத்ஹேன நீர்வழங்கல் செயற்திட்டம்



2024 ஆம் ஆண்டிற்கான செயலாற்றுகை

கண்ணோட்டம்

அரசு அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம் ஒரு சுயநிதி ஈட்டும் அரசுக்குச் சொந்தமான நிறுவனம் (SOE) ஆகும். இதன் முக்கிய வருமானம் சிவில் பொறியியல் ஒப்பந்தங்களைச் செயல்படுத்துவதன் மூலம் உருவாக்கப்படுகிறது. அத்துடன், முன்கூட்டிய கான்கிரீட் உற்பத்தி மற்றும் தேசிய சாலை வலையமைப்பில் போக்குவரத்து விளக்கு சமிக்ஞை அமைப்புகளை நிறுவுதல் மற்றும் பராமரித்தல் போன்ற மின்-இயந்திர ஒப்பந்தங்களை செயல்படுத்துவதன் மூலம் கிடைக்கும் வருமானமும் கூட்டுத்தாபனத்தின் மொத்த வருவாயில் பங்களிக்கிறது.

2024 ஆம் ஆண்டில் அரசாங்கத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட அமைச்சரவைத் தீர்மானத்தைத் தொடர்ந்து கூட்டுத்தாபனத்தை மீள்கட்டமைப்பதற்கான தீர்மானத்தின் விளைவாக ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை குறைக்கப்பட்டது. செயற்திட்டங்கள் இடைநிறுத்தப்பட்டமை காரணமாக புதிய கட்டுமானத் திட்டங்கள் கையேற்கப்படாமையால் நிறுவனத்தின் வருமானம் வெகுவாகக் குறைந்தது, இதன் விளைவாக கட்டுமானத் திட்டங்களிலிருந்து எதிர்மறை வருவாய் ஏற்பட்டது.

2024 ஆம் ஆண்டில், SD&CC ரூ. 2235.26 மில்லியன் மொத்த வருவாயை எதிர்பார்த்திருந்த போதிலும் ரூ. 430 மில்லியன் மாத்திரமாகக் காணப்பட்டது.

கட்டுமானத் திட்டங்கள்

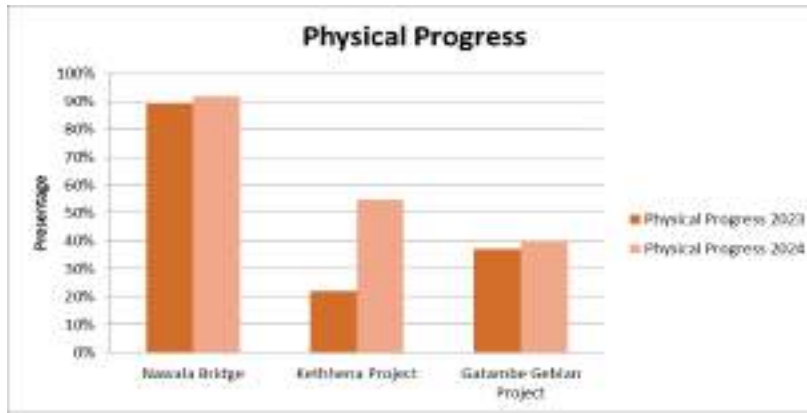
2024 ஆம் ஆண்டில், கட்டுமானத் திட்டங்களிலிருந்து மட்டும் ரூ. 818.26 மில்லியன் வருவாய் ஈட்டும் என்று SD&CC எதிர்பார்த்தது, ஆனால் ரூ. 70.42 மில்லியன் வருவாய் ஈட்டப்பட்டுள்ளது. இந்த எதிர்மறை வருவாய் ஈட்டப்பட்டப்பட்டமைக்குப் பிரதான காரணம் நிறுத்தப்பட்ட கட்டுமானத் திட்டங்களின் வருமானம் குறைதல் மற்றும் சம்பளம், தாமதக் கட்டணங்கள் போன்ற அபராதங்கள் மற்றும் பிற வளச் செலவினங்களுக்கான செலவுகளின் அதிகரிப்பாகும்.

2024-ஆம் ஆண்டில் செயல்படுத்தப்பட்ட கட்டுமானத் திட்டங்கள்

கூட்டுத்தாபனத்தால் செயல்படுத்தப்பட்ட கட்டுமானத் திட்டங்களின் எண்ணிக்கை 2024 ஆம் ஆண்டில், கணிசமாக மட்டுப்படுத்தப்பட்டிருந்தது. பல திட்டங்கள் இடைநிறுத்தப்பட்டதும், நிறுவனத்தை மறுசீரமைக்க எடுக்கப்பட்ட முடிவுமே இதற்கான முக்கியக் காரணமாகும். இதன் விளைவாக, அந்த ஆண்டில் ஒரு சில திட்டங்கள் மட்டுமே செயல்பாட்டில் இருந்தன.

2024-ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்ட முக்கியக் கட்டுமானப் பணிகள், முந்தைய ஆண்டுகளில் தொடங்கப்பட்ட பல திட்டங்களை, குறைந்த முன்னேற்றத்துடன் தொடர்வதையே முக்கியமாகக் கொண்டிருந்தன.

அதன்படி, 2023-ஆம் ஆண்டுடன் ஒப்பிடுகையில், 2024-ஆம் ஆண்டில் இந்தத் திட்டங்களின் பெளதீகச் செயல் முன்னேற்றம் கீழே சுருக்கமாகக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.



கொன்கிரீட் தளங்கள்

2024 ஆம் ஆண்டில் கொன்கிரீட் உற்பத்திகளிலிருந்து ரூ. 130.60 மில்லியன் வருவாய் திட்டமிடப்பட்டதுடன் ரூ. 110.05 மில்லியன் வருவாய் ஈட்டப்பட்டுள்ளது. பொருள்களுக்கான தாமதமான நிதி, தொழிலாளர் பற்றாக்குறை மற்றும் பழையமான இயந்திரங்களின் அடிக்கடி செயலிழப்புகள் ஆகியவை எதிர்பார்த்ததை விட உற்பத்தியைக் குறைத்தன.

இயந்திர சேவைகள்

SD&CC 2024 ஆம் ஆண்டில் இயந்திர சேவைகளிலிருந்து ரூ. 250 மில்லியன் வருவாய் ஈட்டியுள்ளதுடன், இதில் போக்குவரத்து விளக்கு சமீக்கை அமைப்பு திட்டங்களை செயல்படுத்துவதன் மூலம் கிடைக்கும் வருமானமே பெரும்பாலான வருவாயாகக் காணப்பட்டது. பொருளாதார நெருக்கடி இருந்தபோதிலும், இயந்திர சேவைகளிலிருந்து கிடைக்கும் வருமானம் சீராக இருந்து வருகிறது, இது நிறுவனத்திற்கு சில நேர்மறையான பங்களிப்பை வழங்குகிறது.

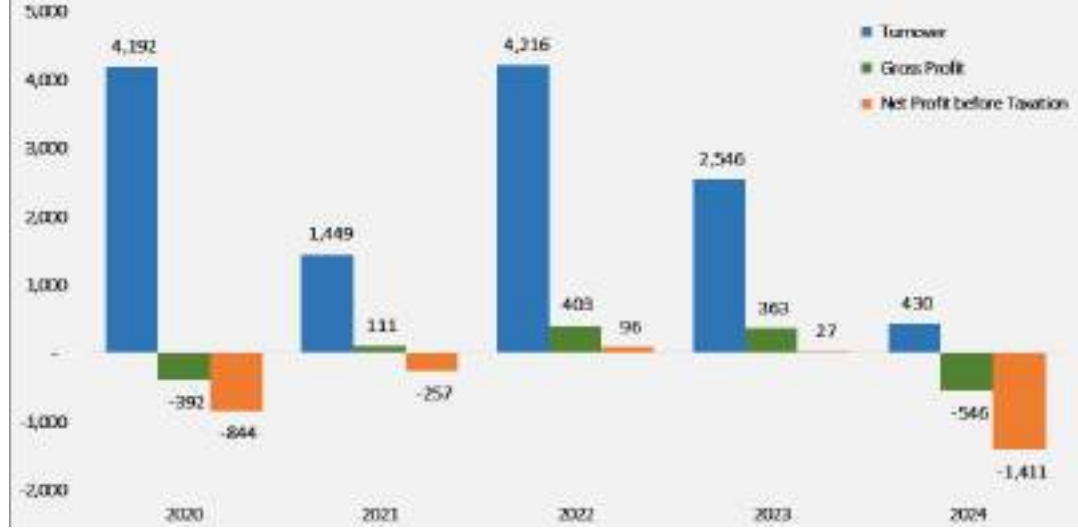
நிதிசார் மீளாய்வு

இந்த ஆண்டறிக்கையின் ஒரு பகுதியாகத்திகழ்கின்ற கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்கள் நிதிசார் செயலாற்றலை வெளிப்படுத்துகின்றன.

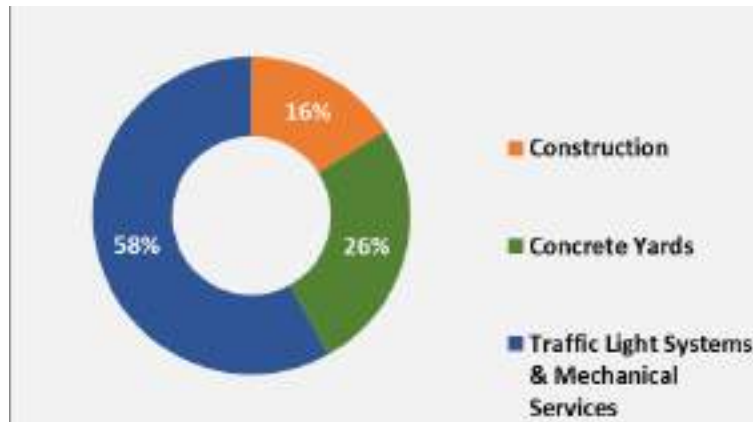
கூட்டுத்தாபனத்தின் செயலாற்றுகை

கடந்த வருடத்திற்கான புரள்வான ரூபா 219 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் 2024 ஆம் ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனமானது ரூபா 430 மில்லியன் புரள்வை பதிவு செய்தது. விற்பனை புரள்வில் ஏற்பட்ட அதிகரிப்புக்கு பிரதானமாக போக்குவரத்து விளக்கு சமிக்ஞை அமைப்பு திட்டங்களை செயல்படுத்துவதன் மூலம் கிடைத்த 250 மில்லியன் வருமானமே பங்களித்திருந்தது. பொருளாதார பின்னடைவு காரணமாக கூட்டுத்தாபனத்தின் துண்டங்கள் 2023 ஆம் ஆண்டில் 299 மில்லியன் எதிர்மறையான வருமானத்தை ஈட்டியிருந்த போதிலும், நடப்பாண்டில் ரூபா 70 மில்லியன் நேர்மறையான வருமானம் பதிவுசெய்யப்பட்டது. இது வருமானத்தின் அதிகரிப்புக்கு பிரதானமாக தாக்கமளித்திருந்தது. அத்துடன் 2024 ஆம் ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனமானது ரூபா 1,411 மில்லியன் தேறிய நடத்தை பதிவு செய்திருந்தது. முன்னைய ஆண்டில் இது ரூபா 2,246 மில்லியனாகக் காணப்பட்டது.

இலாபத்தின் மீதான புரள்விற்கான கண்ணோட்டம்



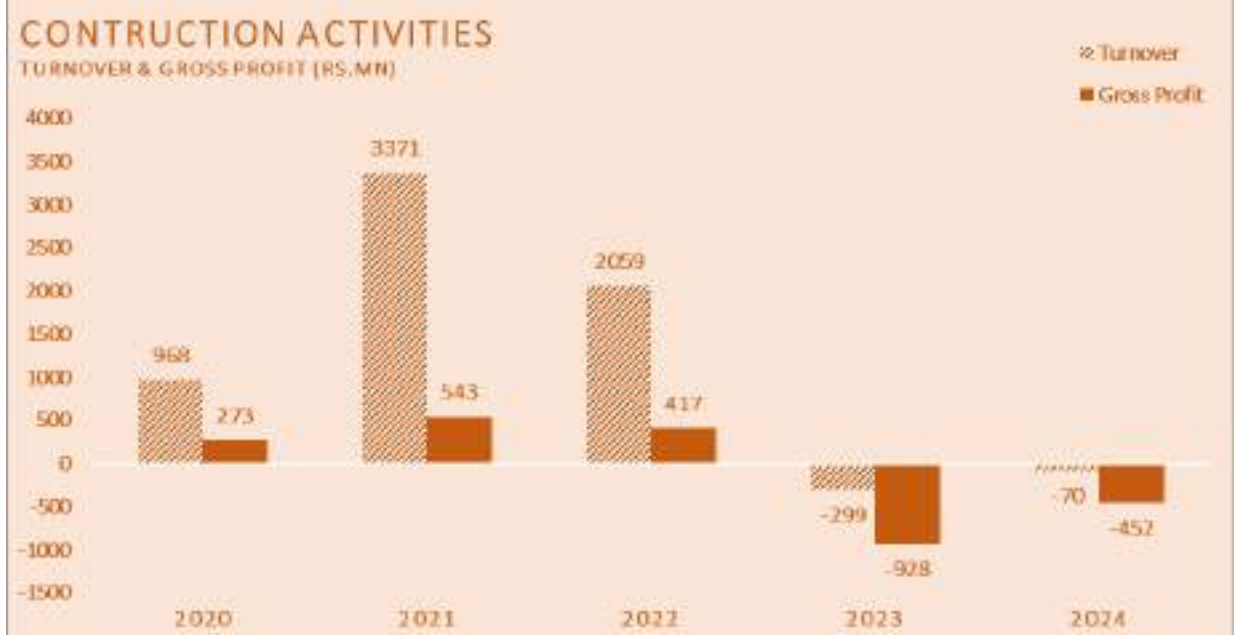
துறைரீதியான செயலாற்றல்



நிர்மாணப் பிரிவு

நிருமாணச் செயற்திட்டங்களின் செயலாற்றலானது நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள், விலைப்பட்டியல்கள் தயாரித்தல் மற்றும் சமர்ப்பிப்பதற்கான கண்டிப்பான கடைசி நேரத்துடன் நிரல்படுத்தப்படுகின்ற வளங்கள் மற்றும் அவற்றின் அத்தாட்சிப்படுத்தல் ஊடாக நிருமாண பிரிவால் நுணுக்கமாக கண்காணிக்கப்படுகின்றது.

நிர்மாணச் செயற்பாடுகளிலிருந்தான புரள்வு மற்றும் மொத்த இலாபம்



முந்தைய ஆண்டுக்கான எதிர்மறையான ரூபா 299 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில், 2023 ஆம் ஆண்டிற்கான கட்டுமான வருமானம் ரூபா 70 மில்லியன் நேர்மறையான வருமானத்தைப் பதிவுசெய்தது.

நாட்டில் ஏற்பட்ட பொருளாதார நெருக்கடியின் விளைவாக அபிவிருத்திச் செயற்திட்டங்களை மீளமைப்பதற்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அரசாங்கத்தின் தீர்மானம் காரணமாக, 2024 ஆம் ஆண்டில் கட்டுமானத் திட்டங்கள் மீளமைக்கப்பட்டன. இந்த மீளமைக்கப்பட்ட திட்டங்கள் ரூ. 200 மில்லியன் எதிர்மறை வருவாயைப் பதிவு செய்தன, மேலும் கட்டுமானப் பிரிவுகளுக்கு ரூ. 70 மில்லியன் எதிர்மறை நிகர வருவாய் தொகையை ஏற்படுத்தியுள்ளன.

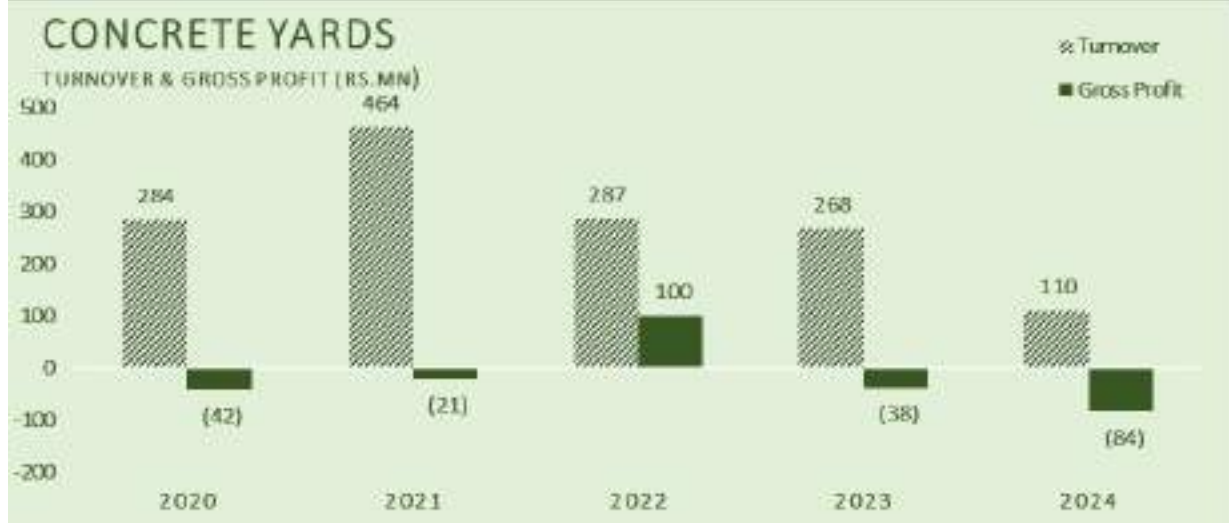
மேற்கூறிய கட்டுப்படுத்த முடியாத காரணங்களின் விளைவாக, கட்டுமானப் பிரிவு 2024 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனத்தின் வருவாயில் நேர்மறையான பங்களிப்பை வழங்கியதுடன் 16% க்கும் அதிகமாக பங்களித்திருந்தது.

கொங்கிரீட் உற்பத்தித்தளம்

அதிகளில் காணப்படுகின்ற உள்ளூர் கேள்வியை நிறைவேற்றும் பொருட்டு கூட்டுத்தாபனம் இரத்தமலாணை, போபிட்டிய வெரகன்தொட்ட, மதவாச்சி மற்றும் லுனுகம்வெஹர் ஆகிய இடங்களில் 05 கொங்கிரீட் தளங்களையும் பேராதனையில் விற்பனை நிலையத்தையும் நிருவகித்து வருகின்றது. பிளஸ்சி உத்திரங்கள், மின்கடத்தல் தூண்கள், ஆர்சிசி குழாய்கள், பாலங்களின் துணையுறுப்புக்கள், கற்கள், ஹொல்லோ துண்டுகள் போன்ற நானாவித உற்பத்திகளைத் தயாரிப்பதன் மூலம் இலங்கை மின்சார சபை, இலங்கை ரெயில்வே மற்றும் ஏனைய தனியார்துறை ஒப்பந்தக்காரர்கள் போன்ற வெளிவாரி வாடிக்கையாளர்களின் தேவைக்கேற்ப கொங்கிரீட் வார்ப்புகளை வழங்கி வருகின்றது.

கடந்த வருடத்திற்கான புரள்வான ரூபா 268 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் மீளாய்வாண்டில் கொங்கிரீட் தளங்களில் இருந்து கிடைக்கப்பெற்ற புரள்வானது ரூபா 110 மில்லியன் ஆகக் காணப்பட்டதுடன் கூட்டுத்தாபனத்தின் ஒட்டுமொத்த புரள்வின் இது 26% பங்களிப்பினை செய்தது. இப்பிரிவு ரூபா 84 மில்லியன் மொத்த நடட்டத்தை ஈட்டியிருந்தது.

கொங்கீரிட் உற்பத்தித்தளத்தின் புரள்வு மற்றும் மொத்த இலாபம்

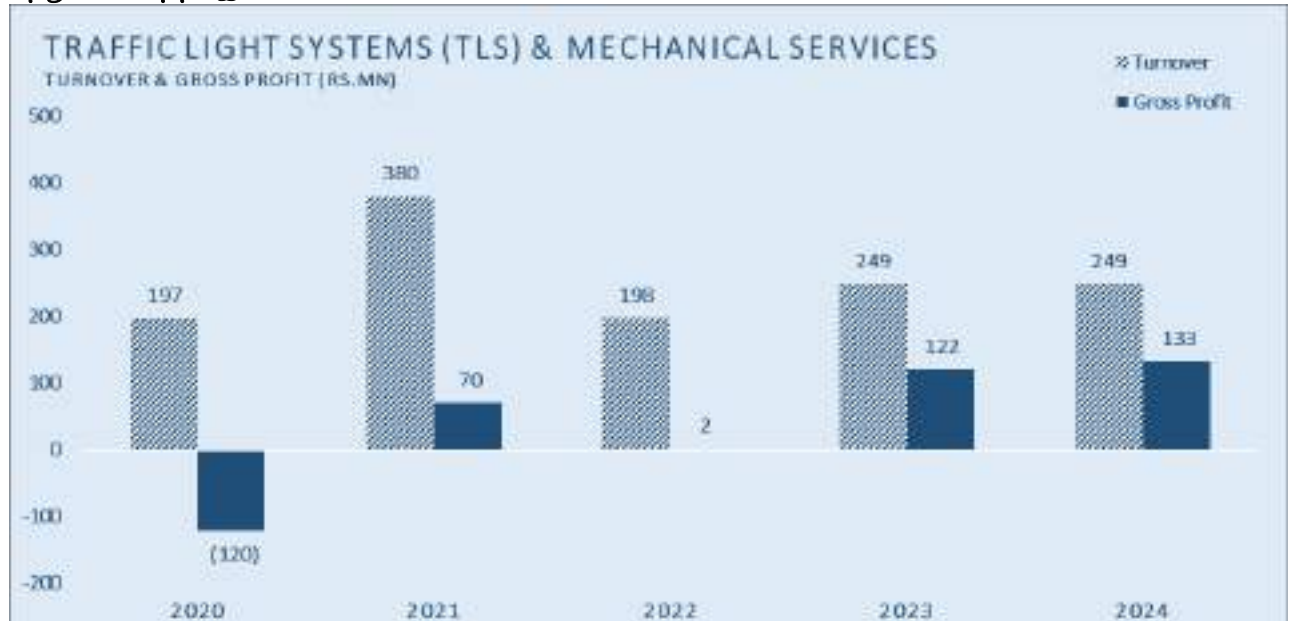


போக்குவரத்து விளக்கு அமைப்புகள் (TLS) மற்றும் இயந்திர சேவைகள்

இயந்திரப் பிரிவானது போக்குவரத்து விளக்கு சமிக்ஞை அமைப்புகள் மற்றும் இயந்திர சேவைகளை உன்னிப்பாகக் கண்காணிக்கிறது. இந்தப் பிரிவின் முக்கிய நோக்கம், அரசாங்கத்தின் தற்போதைய திட்டங்களுக்கு சேவைகளை வழங்குவதாகும். இலங்கையின் சாலை வலையமைப்பிற்கான போக்குவரத்து விளக்கு அமைப்புகளை நிறுவி பராமரிப்பதற்காக போக்குவரத்து விளக்கு அமைப்புகள் (TLS) பிரிவானது 2005 ஆம் ஆண்டில் நிறுவப்பட்டது.

முந்தைய ஆண்டு வருவாய் ரூ.249 மில்லியனுடன் ஒப்பிடும்போது TLS மற்றும் இயந்திர சேவைகளின் வருவாய் ரூ.250 மில்லியனாக இருந்தது. 2024 ஆம் ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனத்தின் மொத்த இலாபத்திற்கான TLS மற்றும் இயந்திர சேவைகளின் பங்களிப்பு 58% ஆகும். இந்தப் பிரிவு ரூ.133 மில்லியன் மொத்த இலாபத்தை ஈட்டியுள்ளது.

போக்குவரத்து விளக்கு அமைப்புகள் (TLS) மற்றும் இயந்திர சேவைகளின் விற்பனை வருவாய் மற்றும் மொத்த இலாபம்



2023 டிசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு
செயற்திட்டங்களின் முன்னேற்றப் பொழிப்பு

இல.	குறியீடு	செயற்திட்டத்தின் பெயர்	வாடிக்கையாளர்	ஒப்பந்தப் பெறுமதி (ரூ. மில்.)	2024 திசம்பர் 31 இல் முன்னேற்றம்	
					வருமானம் (ரூ. மில்.)	வருமானம் (ரூ. மில்.)
அம்மாந்தோட்டை பாலங்கள்						
1	1161	மொதரபெலஸ்ஸவில் கிரிந்தி ஓயாவின் குறுக்கே பாலம்.	ஆர்டிஏ	205.20	138.22	75%
2	1163	தளிகல மற்றும் ரிதியகமவிற்கு இடையில் வளவே ஆற்றின் குறுக்கே பாலம்.	ஆர்டிஏ	235.61	144.28	75%
3	1171	உடுவில் மற்றும் ரப்பர்வத்தைக்கு இடையில் கிரிந்தி ஓயாவின் குறுக்கே பாலம் நிர்மாணிக்கல்.	ஆர்டிஏ	163.69	103.11	96%
4	1172	கட்டுவன, கெசல்வத்தையில் ஊருபொக்க ஓயாவின் குறுக்கே பாலம் நிர்மாணம்.	ஆர்டிஏ	55.49	15.88	40%
5	1177	பதிகந்தோட்டை மற்றும் லியங்கஸ்தோட்டைக்கு இடையில் வளவே ஆற்றின் குறுக்கே பாலம் கட்டுதல்.	ஆர்டிஏ	245.71	62.95	37%
6	1178	ரன்முதுவெவ - தனமல்வில் வீதியில் மலால் ஆராவிற்கு குறுக்கே பாலம் நிர்மாணித்தல்	ஆர்டிஏ	90.19	39.65	58%
7	1179	வலஸ்முல்ல பல்லேகந்த வீதியில் யாய பாலம்.	ஆர்டிஏ	83.76	22.17	59%
8	1180	கும்பக்முல்ல மெதகொட ஊருபொக்க ஓயாவின் பாலம்.	ஆர்டிஏ	93.94	72.13	77%
9	1181	தாலுன்னாவையும் அண்டுபெலேனாவையும் இணைக்கும் பாலம்.	ஆர்டிஏ	93.04	27.04	38%
10	1184	ஹடுகலவில் கிரம ஆராவிற்கு குறுக்கே தருண சேவா பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்.	ஆர்டிஏ	35.76	29.73	73%
11	1185	கம்மலே தொட்டுபொலவில் ஊருபொக்க ஓயாவின் குறுக்கே பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்.	ஆர்டிஏ	43.98	34.06	84%
12	1186	கொஹொம்பொறுவ மற்றும் சியம்பலாமுரய இடையே துண்டோலைக்கு குறுக்கே பாலக்கின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்.	ஆர்டிஏ	39.76	39.99	97%
13	1188	அங்குலம்டுவ அரன்வெல வீதியில் கிராம ஓயாவின் குறுக்கே பாலத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம்.	ஆர்டிஏ	97.63	44.63	22%
14	1205	சூரியவெவ வைத்தியசாலைக்கு பின்னால் கால்வாயின் குறுக்கே பாலம் நிர்மாணம்.	ஆர்டிஏ	28.77	19.40	96%
15	1206	வலஸ்முல்லை தேசிய பாடசாலைக்கான பாதசாரி மேல்நிலைப் பாலம்	ஆர்டிஏ	22.03	2.53	15%
16	1207	வராபிடிய பத்தேகம இல் திம்புல்கஹேன இற்கு குறுக்கே பாலம் நிர்மாணித்தல்.	ஆர்டிஏ	38.09	11.52	50%
ஏனைய பாலங்கள்						
1	1190	பாலம் 1/1 ஹங்வேல்ல - பூகொட வீதியின் சேதங்களை நிவர்த்தி செய்தல்	ஆர்டிஏ	112.94	27.83	22%
2	1278	பரந்தன்-கராச்சி முல்லைத்தீவு வீதியில் பாலம் இல.12/1 புனரமைப்பு ஹொரவல பாலம்	ஆர்டிஏ	109.83	38.93	53%

இல.	குறியீடு	செயற்றிட்டத்தின் பெயர்	வாடிக்கையாளர்	ஒப்பந்தப் பெறுமதி (ரூ. மில்.)	2024 திசம்பர் 31 இல் முழுன்னேற்றம்	
					வருமானம் (ரூ. மில்.)	வருமானம் (ரூ. மில்.)
3	1279	ஹொரவல பாலம்	ஆர்டிஏ	58.14	35.70	70%
4	1280	மெக்டொனால்ட்ஸ் அருகே ராஜகிரியவில் பாலம் 5/1	ஆர்டிஏ	93.17	49.56	52%
5	1299	பாதுகாப்பு தலைமையகத்தில் ஏஏஜீ அணுகல் பாலம்	ஆர்டிஏ	409.66	255.07	76%
8	1321	பன்சில்கொட பாலம் திட்டம்	எஸ்எம் ஆர்ஆர்	70.34	22.45	44%
9	1327	ஹுன்னஸ்கிரிய மீமுரே வீதியில் ஹீன் கங்கைக்கு குறுக்கே பாலம் நிர்மாணம்	எஸ்எம் ஆர்ஆர்	61.01	15.15	34%
10	1371	வயடக்ட் இல.01 வரக்காபொல பை பாஸ் வீதியை நிர்மாணித்தல்	ஆர்டிஏ	357.87	58.89	36%
11	1372	பெந்தர ஆற்றின் குறுக்கே இட்டபான மற்றும் ஹொரவல வீதிகளை இணைக்கும் பாலம்	ஆர்டிஏ	484.18	36.97	6%
12	1374	பத்தினிகொட பாலம்	எஸ்எம் ஆர்ஆர்	61.39	2.84	5%
13	1381	மதுகம்பே மேம்பாலம்	ஆர்டிஏ	780.75	39.70	7%
14	1415	பம்பலபிடிய புகையிரத நிலைய பாதசாரதிகள் மேம்பாலம்	ஆர்டிஏ		11.10	68%
15	1416	வெள்ளவத்தை புகையிரத நிலைய பாதசாரதிகள் மேம்பாலம்	ஆர்டிஏ	43.74	8.8	9%
வீதிகள்						
1	1283	அளுத் மாவத்தை மேல் செயின்ட் அன்ட்ரூஸ் வீதியை புகையிலை கம்பனிக்காக அகலப்படுத்தி, மேம்படுத்துதல்	ஆர்டிஏ	159.40	49.41	74%
2	1284	வத்தளை - ஹெக்கிட்டா வீதியை மேம்படுத்துதல்	ஆர்டிஏ	189.94	115.92	87%
3	1288	வேலணை பி.ச.- யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் வீதிகளை மேம்படுத்துதல்	ஆர்டிஏ	112.83	66.71	83%
4	1294	கண்டி/யாழ்ப்பாணம் வீதியில் தடுப்பு சுவர்கள் அமைத்தல்	ஆர்டிஏ	49.55	11.33	32%
5	1296	வெலிஓயா சம்பத் நுவர முதல் கஜபாபுர வீதி வரை	ஆர்டிஏ	56.00	13.18	38%

இல.	குறியீடு	செயற்திட்டத்தின் பெயர்	வாடிக்கையாளர்	ஒப்பந்தப் பெறுமதி (ரூ. மில்.)	2024 திசெம்பர் 31 இல் முமுன்னேற்றம்	
					வருமானம் (ரூ. மில்.)	வருமானம் (ரூ. மில்.)
100,000 km வீதி வேலைப்பொதி						
1	1286	பனமுற - புளுதோட்டை வீதியை மேம்படுத்துதல்	ஆர்டிஏ	177.41	107.09	79%
2	1287	காண்டேவிஹார சந்திப்பு நிலை 1/ நிலை 2 மேம்பாடுகள்	ஆர்டிஏ	206.87	86.19	61%
3	1300	தலவெவ சந்தியிலிருந்து வரப்பொத்தானை வீதி (P-22)	ஆர்டிஏ	211.29	83.51	67%
4	1301	விலாச்சியா வீதியை புனரமைத்தல்/மேம்படுத்தல் (P-23)	ஆர்டிஏ	180.39	65.36	56%
5	1317	தம்புள்ளை-பகமுன-கலகஹேன வீதியின் புனரமைத்தல்/மேம்படுத்தல்.	ஆர்டிஏ	186.62	47.79	29%
6	1318	தம்புள்ளை-பகமுன-கலகஹேன வீதியின் புனரமைத்தல்/மேம்படுத்தல்.	ஆர்டிஏ	178.31	90.37	60%
7	1319	மாத்தளை இழுக்கும்புர லக்கல வீதி. (P26)	ஆர்டிஏ	203.86	14.57	10%
8	1320	மாத்தளை இழுக்கும்புர லக்கல வீதி (P27)	ஆர்டிஏ	204.32	21.22	14%
9	1322	ரம்புக்கன வீதி திட்டம்	ஆர்டிஏ	176.22	64.75	75%
கட்டிடங்கள்						
1	1418	பொத்துவில் துணை டிப்போ	இ.போ.ச		15.00	80%
2	1420	மதவாச்சி டயர் ஆலை	இ.போ.ச		30.71	60%
நீர் வழங்கல், நீர் பாசனம் மற்றும் ஏனைய நீர் மின்வலு						
1	1366	எம்பிலிபிட்டிய நீர் திட்டம்	நீ.வ.வ.ச.	105.94	65.50	97%
2	1391	குத்தேன நீர் திட்டம்	நீ.வ.வ.ச.	325.24	41.60	48%
3	1374	திஸ்ஸமஹாராம நீர் வழங்கல் திட்டத்தை மேம்படுத்தல் (கட்டம் II)	நீ.வ.வ.ச.	143.34	22.6	19.7%
நூனாவிதமானவை						
1	1373	கெடம்பே மகாவலி ஆற்றுக்குக் குறுக்கே தடுப்புச் சுவர் நிர்மாணம்	ம.அ.அ.ச.	213.68	45.26	40%
கிராமிய பால செயற்திட்டங்கள்						
1	1336	கேகாலை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)	எஸ்எம் ஆர்ஆர்	86.28	75.32	83%
2	1337	மாத்தளை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய பாலங்கள் (4 பாலங்கள்)	எஸ்எம் ஆர்ஆர்	51.62	38.35	64%

இல.	குறியீடு	செய்திட்டத்தின் பெயர்	வாடிக்கையாளர்	ஒப்பந்தப் பெறுமதி (ரூ. மில்.)	2024 திசம்பர் 31 இல் முழுன்னேற்றம்	
					வருமானம் (ரூ. மில்.)	வருமானம் (ரூ. மில்.)
3	1338	நுவரெலியா மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (5 பாலங்கள்)		66.87	11.00	42%
4	1339	இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)		109.39	47.7	57%
5	1340	கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (9 பாலங்கள்)		234.75	50.68	41%
6	1341	அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)		125.45	38.46	56%
7	1342	பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (4 பாலங்கள்)		56.79	37.32	99%
8	1343	மொனராகலை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (5 பாலங்கள்)		75.40	69.54	89%
9	1344	பதுளை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (6 பாலங்கள்)		71.50	29.20	67%
10	1347	கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)		93.65	44.51	65%
11	1348	கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (13 பாலங்கள்)		158.28	48.14	47%
12	1349	களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)		82.15	36.11	62%
13	1350	அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (8 பாலங்கள்)		93.01	46.73	78%
14	1351	காலி மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (6 பாலங்கள்)		116.07	23.91	70%
15	1352	மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (6 பாலங்கள்)		65.89	15.25	50%
16	1353	புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (5 பாலங்கள்)		112.55	29.26	41%
17	1354	குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (16 பாலங்கள்)		274.67	65.86	77%
18	1355	அம்பாறை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (5 பாலங்கள்)		90.59	64.94	76%
19	1356	மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (3 பாலங்கள்)		60.71	36.23	77%
20	1357	யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (2 பாலங்கள்)		11.55	5.37	95%
21	1358	மன்னார் மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (1 பாலங்கள்)		17.56	1.49	25%
22	1359	முல்லைத்தீவு மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (1 பாலங்கள்)		58.82	3.84	13%
23	1360	திருகோணமலை மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமப்புற எஸ்எம் ஆர்ஆர் பாலங்கள் (1 பாலங்கள்)		14.01	12.18	95%

இல.	குறியீடு	செயற்திட்டத்தின் பெயர்	வாடிக்கை யாளர்	ஒப்பந்தப் பெறுமதி (ரூ. மில்.)	2024 திசெம்பர் 31 இல் முமுன்னேற்றம்	
					வருமானம் (ரூ. மில்.)	வருமானம் (ரூ. மில்.)
24	1361	வவுனியா மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய பாலங்கள் (2 பாலங்கள்)	எஸ்எம் ஆர்ஆர்	33.30	4.57	38%
25	1365	கிளிநொச்சி மாவட்டத்தில் உள்ள கிராமிய பாலங்கள் (2 பாலங்கள்)	எஸ்எம் ஆர்ஆர்	23.99	1.50	18%
இல.	குறியீடு	செயற்திட்டத்தின் பெயர்	வாடிக்கை யாளர்	ஒப்பந்தப் பெறுமதி (ரூ. மில்.)	2024 திசெம்பர் 31 இல் முமுன்னேற்றம்	
					வருமானம் (ரூ. மில்.)	வருமானம் (ரூ. மில்.)
மதியுரைச்சேவை						
1	-	மதியுரைச்சேவை		-	7.0	-
கொங்ரீட் தளங்கள்						
1	051	இரத்மலாணை			62.31	
2	053	போபிட்டிய			15.96	
3	052	வெரகந்தோட்டை			25.76	
4	812	மதவாச்சியா			10.64	
5	1276	லுனுகம்வெஹெர			16.03	
இயந்திர சேவைகள்						
1	006	போக்குவரத்து			57.63	
2	005	வேலைத்தளம்			35.63	
3	005	கட்டமைப்பு வேலைத்தளம்			12.74	
4	897	போக்குவரத்து சமிக்ஞை விளக்கு அமைப்பு (TLS)			193.59	

சுருக்கச் சொற்பதங்கள்:

RDA	வீதி அதிவிருத்தி அதிகாரசபை
CMC	கொழும்பு மாநகர சபை
SMRR	கிராமிய வீதிகள் மற்றும் பிற உள்கட்டமைப்பு இராஜாங்க அமைச்சு
NWS&DB	தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் அமைப்புச் சபை
MASL	இலங்கை மகாவலி அதிகாரசபை

கேபிஒன் மதிற்சுவர் செயற்திட்டம் - கெட்டம்பே



மனித வளம்

மனித வளமானது கூட்டுத்தாபனத்தின் பிரதான சொத்தாகும். கூட்டுத்தாபனத்தின் இலக்குகளை அடைந்து கொள்வதற்காக மனித வளம் உள ரீதியாகவும் பௌதீக ரீதியாகவும் திருப்திப்படுத்தப்பட வேண்டும்.

தொடர்ச்சியாக மாற்றமடைந்து வருகின்ற வணிகச் சூழலில் அதன் பதவியணியினரின் ஆற்றலிலேயே எந்தவொரு நிறுவனமும் தங்கியிருக்கின்றது என்ற உண்மையைக் கூட்டுத்தாபனம் நம்புகின்றமையால் கூட்டுத்தாபனம் மனித வள அபிவிருத்தியில் முதலீடுகளைச் செய்து வருகின்றது. ஆகையால், எதிர்வுகூறப்பட்டுள்ள பெறுபேறுகளை அடைந்து கொள்ளக்கூடிய வகையில் நன்கு தேர்ச்சி பெற்ற திறன்மிக்க தொழிற்படையினை வைத்திருப்பதற்கு சகல முயற்சிகளும் எடுக்கப்பட்டுள்ளன.

கூட்டுத்தாபனத்தை ஆர்டிஏ உடன் இணைப்பதற்கான அமைச்சரவைத் தீர்மானத்தின் காரணமாக, பல திட்டங்கள் செயற்படுத்தப்படாமையால் மனிதவள மேம்பாட்டுத் துறையால் நிறுவனத்தின் இலக்குகள் மற்றும் நோக்கங்களை நிறைவேற்ற முடியவில்லை.

1. பணியாளர் நலன்

கூட்டுத்தாபனத்தின் அனுசரணையுடன் வழங்கப்படும் ஊழியர்களுக்கான மருத்துவக் காப்பீட்டுத் திட்டம் மற்றும் தொழிலாளர் இழப்பீட்டு காப்பீட்டுத் திட்டம் புதுப்பிக்கப்படவில்லை.

முகாமைத்துவத்தால் பொறியியலாளர்களுக்கு பின்வருமாறு வருகைப் படி வழங்கப்பட்டது. பொறியாளர்களுக்கு - ரூ. 20000/- மற்றும் பிறருக்கு மாதத்திற்கு ரூ. 8500/-.

2. பணியாளர் மதிப்பீடு

2022 ஆம் ஆண்டிலிருந்து நிலவிவருகின்ற பொருளாதார நெருக்கடியின் படி 25 ஆண்டுகள் சேவையை நிறைவு செய்த ஊழியர்களுக்கு சிறப்பு நினைவு பரிசு மற்றும் தங்க நாணயம் வழங்கப்படவில்லை.

3. சம்பள உயர்வு

2025 ஏப்ரல் 01 முதல் அரசாங்கத்தால் சம்பளம் அதிகரிக்கப்பட்டது.

4. வெளி நிறுவனங்களுக்கு பயிற்சி அளிக்கப்பட்டமை

பல்வேறு கட்டுமானத் துறைகளில் பயிற்சி பெறுவதற்காக பல்கலைக்கழகங்கள், தேசிய தொழிற்பயிற்சி சபை போன்ற வெளி நிறுவனங்களால் எங்களுக்கு அனுப்பப்பட்ட பணியாளர்களுக்கு முறையான பயிற்சி நாட்டின் பொதுவான வளர்ச்சிக்கு பங்களிப்பாகத் தொடர்கிறது.

எமது பதவியணியினர் பலம்

பதவிகள்	2020	2021	2022	2023	2024
சிவில் பொறியியலாளர்கள்	76	114	77	34	29
இயந்திர மற்றும் மின்னியல் பொறியியலாளர்	07	09	09	06	05
கணக்காளர்கள்	07	07	07	05	00
ஏனைய பதவிநிலை உத்தியோகத்தார்கள்	17	21	20	06	03
நிருமாண அத்தியட்சகர்கள்					
(சிவில் / இயந்திரவியல்/ மின்னியல்)	24	37	28	20	09
படவரையுநர் / கனியஅளவையாளர்	05	05	05	-	12
பாதுகாப்பு ஊழியர்கள்	51	46	43	41	21
இலிகிதர் மற்றும் இணைந்த பதவிகள்	99	95	92	85	40
மேற்பார்வையாளர் மற்றும் ஏனைய திறன் மட்டம்	334	300	284	240	124
மொத்தம்	594	634	565	437	248

மேம்பாட்டிற்கான குறுகிய மற்றும் நீண்ட கால உத்திகள்

கூட்டிணைந்த திட்டத்தினை அமுல்படுத்துதல்

- உற்பத்தி மற்றும் விற்பனையை அதிகரிக்க கான்கிரீட் யார்டுகளின் விநியோகச் சங்கிலியை மேம்படுத்த வளங்களை ஒதுக்குதல். செலவு குறைந்த சுற்றுச்சூழலுக்கு உகந்த தயாரிப்புகளை நோக்கி ஆராய்ச்சி மற்றும் மேம்பாட்டுடன் கான்கிரீட் யார்டுகளுக்கு புதிய தொழில்நுட்பத்தை அறிமுகப்படுத்துதல், (குறுகிய காலம்)
- பொறுப்புகளின் அளவைக் குறைத்தல் (துணை ஒப்பந்ததாரர்கள் மற்றும் தொழிலாளர்களுக்கு பணம் செலுத்துதல்) ஒரு முறையான நிலையான செயல்முறை மூலம். (குறுகிய காலம்)
- பின்வரும் வணிகச் செயற்பாடுகளிலிருந்து வருமானத்தை ஈட்டுவதற்கான நடவடிக்கைகளை 2024 ஆம் ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனம் முன்னெடுத்தது:
 - CTB இன் பேருந்துகளை பழுதுபார்க்கும் முயற்சி
 - தனியார் மற்றும் பொதுத்துறை வாகனங்களை பழுதுபார்த்தல், பராமரித்தல் மற்றும் சேவை செய்வதற்கான முயற்சி
- பாலம், கட்டிடம் அல்லது சாலைத் துறையில் இரண்டு அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட C1, CS1 தரப்படுத்தப்பட்ட பெரிய அளவிலான திட்டங்களைப் பெறுதல் போன்ற பல்வேறு வணிக நடவடிக்கைகளிலிருந்து வருமானத்தை ஈட்ட நிறுவனம் முன்முயற்சிகளை எடுத்துள்ளது. அந்தத் திட்டம் கான்கிரீட் யார்டுகளுடன் சேர்ந்து முக்கிய பண உற்பத்தியாளர்/வருவாய் உருவாக்குபவராக மாறும். (நீண்ட காலம்)

2024 ஆம் ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனம் எதிர்கொண்ட சவால்கள்

சமீபத்திய தகவல்களில், பெரிய அளவிலான அபிவிருத்தித் திட்டங்களில் ஈடுபடுவதன் மூலம், பொருளாதாரத்தின் போக்குவரத்துத் துறை வளர்ச்சியில் கூட்டுத்தாபனம் முக்கிய பங்கு வகித்தது. தன்னார்வ ஓய்வூதியத் திட்டத்தின் மூலம் நிறுவனத்தில் பாதி சேவைகள் குறைக்கப்பட்டதால்

- பணியாளர்களில் குறைப்பு - தன்னார்வ ஓய்வூதியத் திட்டம் (VRS) காரணமாக, கணிசமான எண்ணிக்கையிலான ஊழியர்கள் நிறுவனத்தை விட்டு வெளியேறி, ஒட்டுமொத்த பணியாளர்கள் குறைந்துள்ளனர்.
- அதிகரித்த பணிச்சுமை - தொழிலாளர்களின் எண்ணிக்கை குறைவதால் மீதமுள்ள ஊழியர்கள் இப்போது பொறுப்புகளின் அதிகரித்த சுமையை எதிர்கொள்ள நேரிட்டனர்.
- செயல்திறனில் தாக்கம் - குறைக்கப்பட்ட ஊழியர்கள் நிறுவனத்தின் செயல்பாட்டு மற்றும் நிர்வாக செயல்திறனை நேரடியாக பாதிக்கலாம்.
- வரையறுக்கப்பட்ட புதிய ஆட்சேர்ப்புகள் - வெளியேறியவர்களை மாற்றுவதற்கு உடனடி ஆட்சேர்ப்புகள் இல்லாவிட்டால், பற்றாக்குறை மிகவும் முக்கியமானதாகிவிடும்.
- நிறுவன மறுசீரமைப்பு - சேவைகளைக் குறைப்பது நிறுவனத்திற்கு கடமைகளின் ஒதுக்கீடுகள், அறிக்கையிடல் கட்டமைப்புகள் மற்றும் உள்ளக செயல்பாடுகளை திருத்த வேண்டியிருக்கும்.

கணக்காய்வுக் குழுவின் அறிக்கை – 2024

PED 55 ஆம் இலக்க 2010.12.14 ஆம் திகதிய அரசாங்க தொழில்முயற்சிகள் சுற்றறிக்கையின் மூலம் கணக்காய்வுக் குழுவுக்கு அதிகாரமளிப்பதற்கான ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

கணக்காய்வுக் குழுவின் முக்கிய நோக்கம் யாதெனில் நிதி அறிக்கைகளின் நேர்மை, இடர் முகாமைத்துவம் மற்றும் உள்ளக கட்டுப்பாடு, சட்ட மற்றும் ஒழுங்குமுறை தேவைகளுக்கு இணங்குதல் தொடர்பான மேற்பார்வைப் பொறுப்புகளை நிறைவேற்றுவதில் இயக்குநர்கள் குழுவிற்கு உதவுவதும், நிர்வாகத்திற்கு பொருத்தமான வழிமுறைகளை வழங்குவதும் ஆகும்.

SD&CC இன் கணக்காய்வுக் குழுவில், கூட்டுத்தாபனத்தின் மூன்று நிர்வாகமற்ற இயக்குநர்கள் மற்றும் பொது நிறுவனங்கள் சுற்றறிக்கை இல. 01/2021 இன் படி நியமிக்கப்பட்ட இரண்டு பார்வையாளர்கள் உள்ளனர், அவர்கள் தொடர்புடைய அதிகாரிகளால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட குறிப்பு விதிமுறைகளின்படி குழுவை நடத்துகிறார்கள்.

- | | |
|----------------------------|--|
| • திருமதி W.A.N. துஷாரி | - தலைவர்/ பணிப்பாளர்/ திறைசேரி பிரதிநிதி |
| • திருமதி தினுஷா கோன்கடுவ | - உறுப்பினர்/ பணிப்பாளர் சபை |
| • திருமதி K.K.G. சந்திரிகா | - உறுப்பினர்/ பணிப்பாளர் சபை |
| • திருமதி S. சஞ்சீவ | - அவதானிப்பாளர்/ தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம் (2024.01.01 முதல் 2024.07.02 வரை) |
| • திருமதி G.M.D.T. பெரேரா | - அவதானிப்பாளர்/ தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம் (2024.07.03 முதல் 2024.12.31 வரை) |
| • செல்வி D.K.T. சமன்மலி | - அவதானிப்பாளர்/ வரிசை அமைச்சின் தலைமை உள்ளக கணக்காய்வாளர் |

தேவைப்படும்போது விசாரணைகள் மற்றும் மேலதிக தெளிவுபடுத்தல்களுக்காக SD&CC நிர்வாகத்தின் தொடர்புடைய அதிகாரிகள் கணக்காய்வுக் குழு கூட்டங்களுக்கு அழைக்கப்பட்டனர். 2024 நிதியாண்டில், நான்கு (03) கணக்காய்வுக் குழு கூட்டங்கள் நடத்தப்பட்டன.

2024 ஆம் ஆண்டில், கணக்காய்வுக் குழுவானது,

1. 2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டுக்கான ஆண்டறிக்கையை தயாரித்து பாராளுமன்றத்துக்குச் சமர்ப்பிப்பதற்கு கவனம் செலுத்தியது.
2. 2024 இன் வருடாந்த செயல் திட்டம், வருடாந்த பாதீடு, கொள்முதல் திட்டம் மற்றும் கூட்டிணைந்த திட்டம் ஆகியவற்றை சமர்ப்பிப்பதற்கு கவனம் செலுத்தப்பட்டது.
3. கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் 2022 இற்கான அறிக்கையினை மீளாய்வுசெய்து அதில் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த கணக்கீட்டுக் குறைப்பாடுகள் மற்றும் விதிகளுடன் இணக்கமின்மைகளை சீர்செய்வதற்கு கவனம் செலுத்தியமை
4. 2024 ஆம் ஆண்டில் வெளியிடப்பட்ட கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் இடைக்கால அறிக்கைகளுக்கு கவனம் செலுத்தியதுடன் அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கணக்கியல் குறைப்பாடுகள் மற்றும் விதிகளுக்கு இணங்காததை சரிசெய்வதற்கான தொடர் நடவடிக்கைகளை மதிப்பாய்வு செய்தது.
5. இலங்கை கணக்கியல் தரநிலைகளுக்கு இணங்க 2023 நிதி அறிக்கைகளை மதிப்பாய்வு செய்தது. (SLFRS / LAKS)

6. 2021, 2022, 2023 மற்றும் 2024 ஆம் ஆண்டுகளுக்கான உள்ளக கணக்காய்வு வினவல்கள், சிக்கல்களின் தன்மை, பிரிவுத் தலைவர்களின் பதில்கள் மற்றும் குறிப்பிடப்பட்ட குறைபாடுகளை நிவர்த்தி செய்ய நிர்வாகத்தால் எடுக்கப்பட்ட திருத்த நடவடிக்கைகள் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கிய உள்ளக கணக்காய்வு வினவல்கள், உள்ளக கணக்காய்வு விசாரணை அறிக்கைகளை மதிப்பாய்வு செய்தது.
7. கொள்முதல், கடைகள், வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவைகள், முற்பணங்கள், சிறிய ரொக்க கொடுப்பனவுகள், திட்ட செயல்பாடுகள், சரக்கு மேலாண்மை, பில்லிங், கடற்படை மேலாண்மை, சம்பள கொடுப்பனவுகள், நிதி மற்றும் துறைகளுக்கு இடையேயான பரிவர்த்தனைகள் போன்ற மனித வளங்கள் போன்ற துறைகளில் பல உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டு அமைப்புகளை வலுப்படுத்த பரிந்துரைகளை வழங்குவதில் சிறப்பு கவனம் செலுத்தப்பட்டது.
8. உள்ளக கணக்காய்வு ஊழியர்களின் எண்ணிக்கைக்கு பரிந்துரைகளை வழங்கியது மற்றும் அவர்களின் கண்டுபிடிப்புகள் குறிப்பாக ஆபத்து பகுதிகளைச் சேர்ந்தவை என்று கருதப்பட்டது.
9. அரசாங்கத்தால் வெளியிடப்பட்ட அனைத்து தொடர்புடைய விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகள் மற்றும் சுற்றறிக்கைகள் இணங்குவதை உறுதி செய்வதில் கவனம் செலுத்தியது.
10. குழுவின் பரிந்துரைகளின் பேரில் அந்தந்த மேலாளர்/அதிகாரி எடுத்த தொடர் நடவடிக்கைகளை மதிப்பாய்வு செய்தது.

கணக்காய்வுக் குழுவின் விதிகள் நிபந்தனைகளிற்கு அமைய அனைத்துப் பொருண்மையான விடயங்கள் தொடர்பிலும் கவனம் செலுத்தப்பட்டிருந்தது என்பது கணக்காய்வுக் குழுவின் அபிப்பிராயமாகும்.



திருமதி W.A.N. துஷாரி
தலைவர் கணக்காய்வுக் குழு

நிதி அறிக்கையிடல் மீதான பணிப்பாளர்களின் அறிக்கை

இக்கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்பாக பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்களை கீழ்க்காணும் கூற்று எடுத்துரைக்கின்றது. இந்த அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கணக்காய்வாளர்களின் பொறுப்புக்களிலிருந்து இவை வேறுபடுகின்றன.

நிதியாண்டின் இறுதியில் உள்ளவாறான கூட்டுத்தாபனத்தின் விவகாரங்களின் நிலைமையினையும் நிதியாண்டுக்கான கூட்டுத்தாபனத்தின் இலாபம் அல்லது நட்டத்தினையும் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்ற விதத்தில் ஒவ்வோர் ஆண்டிற்குமான நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்குமாறு பணிப்பாளர்கள் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகின்றனர். நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கின்ற போது, பொருத்தமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளை தேர்ந்தெடுத்து, அவற்றை நிலையானதாக பிரயோகித்து, நியாயமான மற்றும் தீர்க்கதரிசனமான தீர்மானங்களையும் மதிப்பீடுகளையும் மேற்கொண்டு பிரயோகிக்கத்தக்க கணக்கீட்டு நியமங்களை பின்பற்றப்படுவதனை பணிப்பாளர் சபை உறுதிசெய்தல் வேண்டும்.

கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிநிலைமையின் சரியான தன்மையினை நியாயபூர்வமாக வெளிப்படுத்துவதற்கு ஏற்ற வகையில் போதிய கணக்குப் பதிவேடுகளை கூட்டுத்தாபனம் வைத்திருப்பதுடன் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்கள், கூற்றுநிருபங்கள் மற்றும் நிதிச் சட்டத்தினூடாக திறைசேரியினால் வழங்கப்பட்ட வழிகாட்டல்களுடன் நிதிக்கூற்றுக்கள் இணங்கியுள்ளன என்பதை உறுதிப்படுத்துதல் பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்களாக காணப்படுகின்றன. கூட்டுத்தாபனத்தின் சொத்துக்களைப் பாதுகாப்பதற்கும், தவறுகள், மோசடிகள் மற்றும் ஏனைய முறைகேடுகளைத் தடுப்பதற்கும் ஏற்படையதான உள்ளகக் கட்டுப்பாடு முறைமைகளை நிறுவுவதற்கும் பணிப்பாளர் சபைக்கு பொறுப்புள்ளது.

கணக்குகள் தயாரிப்பில் தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவினை பணிப்பாளர்கள் தொடர்ச்சியாக சேர்த்துக்கொண்டிருந்தனர். பணிப்பாளர்கள் விசாரணைகளை மேற்கொண்ட பின்னர் கூட்டுத்தாபனம் அதன் செயற்பாடுகளில் போதிய வளங்களைக் கொண்டுள்ளது என்பதைக் கவனத்திற் கொண்டு காசோட்டம், கையிலுள்ள கருத்திட்டங்கள் மற்றும் கடன் பெறுகை வசதிகள் என்பவை உட்பட 2024 நிதியாண்டுக்காக கூட்டுத்தாபனத்தின் பாதிட்டை மீளாய்வுக்குட்படுத்தி தொடர்ந்தியங்கும் ஆற்றலை உறுதிசெய்துள்ளது.

பணிப்பாளர் சபை சார்பாக,

அரச அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

பொறியியலாளர் எஸ்.எம். குஷான் தேவிந்த
தலைவர்

கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின்
அறிக்கை 2024



ජාතික විගණන කාර්යාලය

தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்

NATIONAL AUDIT OFFICE



මගේ අංකය
எனது இல.
My No.

CAE/B/SD&CC/01/
FS/2024/03

ඔබේ අංකය
உமது இல.
Your No.

දිනය
திகதி
Date

2025 ඔක්තෝබර් 21 දින

සභාපති

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් තොරතුරු හා නියාමන අවධානය පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මිතය විධානය

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ ("සංස්ථාව") 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්යසාධන ප්‍රකාශනය, තිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අදාළ තොරතුරු ද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්වලින් සම්පූර්ණ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංශෝධිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා තාලයේදී සාර්වත්‍රිකව සහායක කරනු ලැබේ.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මම මිතයක් ප්‍රකාශ නොකරමි. මිතය විධානය සඳහා පදනම් කොටසක් සාකච්ඡා කර ඇති කරුණුවල වැදගත්කම ඡේතු වෙන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් විගණන මිතයක් සඳහා පදනමක් සැපයීමට ප්‍රමාණවත් හා උචිත විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීමට මා හට නොහැකි විය.

(අ) සංස්ථාවේ සමාලෝචන වර්ෂය සඳහා ඔද්ධ අලාභය රු.මිලියන 1,411.00 ක් වූ අතර 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට සමුච්චිත අලාභය රු.මිලියන 6,812.52 ක් විය. එසේම වත්කම් ඉක්ම වූ බැරකම්වල වටිනාකම් රු.මිලියන 4,562.51 ක් වූ අතර ජංගම වත්කම් ඉක්ම වූ ජංගම බැරකම් ප්‍රමාණය රු.මිලියන 4,161.91 ක් විය. කවද 2024 සැප්තැම්බර් 10 දිනැති අංක අමප/24/1684/608/032-1 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව මෙම සංස්ථාවේ අංශ 03 ක් මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියට ඒකාබද්ධ කිරීමට තීරණය කර තිබුණද මේ දක්වා සංස්ථාව විසින් ඒකාබද්ධ කිරීම සම්බන්ධයෙන් කටයුතු කර නොතිබුණි. ඒ අනුව අවණ්ඩ පැවැත්මේ අවිනිශ්චිතතාවයක් විගණනයේදී නිරීක්ෂණය වුවද ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති - 01 හි 25 ඡේදයට පටහැනිව අවණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් නොමැති බව සටහන් අංක 2.1.2 මගින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හෙළිදරව් කර තිබුණි.

(ආ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අංක 1 හි 32 ඡේදය අනුව ශ්‍රී ලංකා මූල්‍ය වාර්තාකරණ ප්‍රමිති මගින් අවසර දී ඇති විටක හැර වත්කම් සහ වගකීම් හෝ ආදායම් සහ වියදම් හිලවී නොකළ යුතු වුවද ඉදිකිරීම් ණයගැතියන් සහ වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් පිළිවෙලින් රු. මිලියන 31.86 ක් සහ රු.මිලියන 0.52 ක් වූ වත්කම් වගකීම් ශේෂයන් එකිනෙකට හිලවී කර තිබුණි.

(ඇ) ආවර කිරීමට නියමිත පරිපාලිත සමාගම්ක් වන ටේට්කොමෝවා (පුද්ගලික) සමාගමේ ආයෝජන මුදල වූ රු.මිලියන 9.21 ක් හා සමාගමෙන් ලැබිය යුතු රු.මිලියන 25.31 ක ණයගැති ශේෂය තහවුරු කර ගැනීම සඳහා ශේෂ තහවුරු කිරීම් හෝ කිසිදු විගණන සාක්ෂියක් විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීය.

(ඈ) මූල්‍ය වාර්තාකරණය සඳහා වන සංකල්පනාත්මක රාමුවෙහි ඡේද අංක 4.8 සිට 4.14 ට පටහැනිව ගොනිකව පවතින තොග ශේෂය සහ ගිණුම්කරණ පද්ධතිය තුළ දක්වා ඇති තොග වටිනාකම් අතර වෙනස වූ රු. මිලියන 58.25 ක ශේෂයක් තොග ගැලපුම් ගිණුමක ඇතුළත් කර එම වටිනාකම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අවසන් තොගය තුළ ඇතුළත් වී තිබීම හේතුවෙන් සංස්ථාවේ ජංගම වත්කම් එම ප්‍රමාණයෙන් අධි ගණනය වී තිබුණි.

(ඉ) මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ දැක්වෙන වෙළඳ ණයවිම්, විවිධ ණයවිම්, ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු, වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම්, කොන්ක්‍රීට් අංගන ණයගැතියෝ සහ මිල දී ගැනීමේ අත්තිකාරම් ශේෂයන් සහ එහි උපලෝඛන සංසන්දනය කිරීමේ දී රු. මිලියන 126.06 ක හඳුනා නොගත් වෙනසක් පැවතුණි.

(ඊ) මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය අනුව එකතුව රු. මිලියන 845.01 ක් වූ ඉදිකිරීම් ණයගැති, රඳවා ගැනීම, ණයගැතියෝ (මාර්ග සංඥා), ණයගැතියෝ (කොන්ක්‍රීට් අංගන), උපිමා ස්වෙට් කෝපරේෂන්

(පරිපාලිත සමාගම) වෙත සිදු කරන ලද මිල දී ගැනීම අත්තිකාරම් සහ ඉන්ධන පැන්පතු යනාදියේ නිවැරදිකාවය පරීක්ෂා කිරීමට අවශ්‍ය සාක්ෂි කිසිවක් ඉදිරිපත් නොවුණි.

- (උ) සංස්ථාවේ ණයහිමියෙකු වූ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට පුද්ගලික සමාගමකින් ලැබිය යුතු ශේෂයක් ලෙස රු.මිලියන 27.81 ක් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා තිබූ අතර, සංස්ථාව අදාළ සමාගමෙන් සේවාවන් ලබාගෙන වැට් බදු සහිතව ගෙවීම් කර තිබුණ ද එම සමාගම වැට් බදු ලියාපදිංචි ආයතනයක් නොවූ බැවින් වැට් බදු නිලධීන් කර ගත නොහැකි විය. 2020 වර්ෂයේ සිට අදාළ මුදල ලැබිය යුතු ශේෂයක් ලෙස දක්වා තිබුණි.

ඉහත විස්තර කර ඇති පරිදි, මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ, මූල්‍ය කාර්යසාධන, හිමිකම් වෙනස්වීම් ප්‍රකාශනයේ සහ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයේ ඇතුළත් ප්‍රමාණාත්මක අයිතම් විකල්ප ක්‍රම මගින් කහවුරු කිරීමට හෝ සත්‍යාපනය කිරීමට මට නොහැකි විය. මේ හේතුවෙන්, මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය, විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, මූල්‍ය කාර්යසාධන ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීම් සහ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සැකයෙන් වරිනාකම් හෝ අයිතමයන්වල වාර්තාගත හෝ වාර්තා නොකළ වරිනාකම් හෝ ගනුදෙනු සම්බන්ධයෙන් කිසියම් ගැලපීමක් කිරීමට අවශ්‍ය දැයි මට නිශ්චය කිරීමට නොහැකි විය.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සංස්ථාව අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය සංස්ථාව ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම් මත ගිණුම් තැබීම හා සංස්ථාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සංස්ථාවේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රතිපිළිවලට අනුකූලව පවත්වනු ලබන විගණනය මත පදනම්ව සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ වගකීම වේ. කෙසේ වුවද, මතය විශ්වාසනීය සඳහා පදනම් කොටසේ විස්තර කර ඇති කරුණු හේතුවෙන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්පූර්ණයෙන් විගණන මඟයක් සඳහා පදනමක් සැපයීමට ප්‍රමාණවත් හා උචිත විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීමට මා හට නොහැකි විය.

2.1 2018 අංක 19 දරන ජාතික ව්‍යවස්ථාපිත පනතේ පනත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

2.1.2 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (උ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවධානයට අනුව සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුනක් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.

2.2 අනුගමනය කරන ලද ක්‍රියාමාර්ග සහ ලබා ගන්නා ලද සාක්ෂි මත හා ප්‍රමාණාත්මක කෙරුණුවලට සීමා කිරීම් තුළ, පහත සඳහන් ප්‍රකාශ කිරීමට තරම් කිසිවක් මාගේ අවධානයට ලක් නොවීය.

2.2.2 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඊ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව පහත සඳහන් නිව්සේෂස් හැර යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සංස්ථාවේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානවලට අනුකූල නොවන ලෙස ක්‍රියා කර ඇති බව,

Page 37

2.2.3 2018 අංක 19 දරණ සාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාවේ බලතල, කාර්යවාස සහ කාර්යයන්ට අනුකූල නොවන ලෙස කඩිනමකින් සැලකිය යුතු කර ඇති බව.

2.2.4 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාවේ සම්පත් සහස්පරාධම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ අදාළ නීතිවිරිඳවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර තාවිතා කර නොමැති බව.

2.3. අවසන් කාර්යය

(අ) සිවිල්, යාන්ත්‍රික සහ විදුලිමය ඉංජිනේරු හා අනෙකුත් ඉංජිනේරුමය ව්‍යාපෘති සැලසුම් කිරීම්, නිර්මාණය කිරීම් හා කැනීම කටයුතු ආදී සංස්ථාවේ ඉලක්කගත අරමුණු ඉටු කරගැනීම සඳහා ඉදිකිරීම්, කොන්ක්‍රීට් අයිතම් නිෂ්පාදනය සහ අලෙවිය හා රථවාහන ආලෝක පද්ධතිය සහ සේවා සැපයීම් යන අංශ තුන මගින් කටයුතු කරනු ලබයි. සමාලෝචිත වර්ෂයේ දී සංස්ථාව රු. මිලියන 1,205.7 ක මෙහෙයුම් අලාභයක් ලබා තිබූ අතර දළ ලාභ අනුපාතය සියයට 127 ක යාණ අගයක් වාර්තා කර තිබුණි. ඉදිකිරීම් අංශය සහ කොන්ක්‍රීට් අයිතම් නිෂ්පාදනය සහ අලෙවි අංශය මගින් ලද රු. මිලියන 452.71 ක් සහ රු. මිලියන 84.07 ක දළ අලාභයන් සංස්ථාවේ සමස්ත අලාභය සඳහා ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.

(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදී ඉදිකිරීම් අංශයේ ව්‍යාපෘති හයක් පමණක් ක්‍රියාත්මක තත්ත්වයේ පැවති අතර ව්‍යාපෘති කුහක වැඩ අත්හැර දැමූ අතර ව්‍යාපෘති හතක වැඩ අත්හිටුවා තිබුණි. එයින් දැනට ක්‍රියාත්මක ව්‍යාපෘති (ongoing) 2කින් රු.මිලියන 14.38 ක අලාභයක් වාර්තා කර තිබුණු අතර වැඩ අත්හිටුවූ (Suspended) ව්‍යාපෘති 5කින් හා වැඩ අත්හැර දැමූ (Terminated) ව්‍යාපෘති 3කින් පිළිවෙලින් රු.මිලියන 40.63ක් සහ රු.මිලියන 165ක් වශයෙන් අලාභ වාර්තා කර තිබුණි. අම්තරව 2024 වර්ෂය සඳහා ප්‍රාථමික පාලම් ඉදිකිරීම් අංශය විසින් ව්‍යාපෘතීන් 12 කට අදාළව රු. මිලියන 81 ක අලාභයක් ද වාර්තා කර තිබුණි.

(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන වන විට වැඩ අත්හැර දැමූ ව්‍යාපෘති 5 කට අදාළ රු. ශිලියන 16.5 ක වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් මුදල් නිරවුල් කිරීමකින් තොරව පැවතුණි.

(ආ) 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට ව්‍යාපෘතී 51 කට අදාළව ප්‍රමාද වන්දි ලෙස රු. මිලියන 264.26 ක් අඩු කර ගෙන තිබුණු නමුත් ඉන් රු.මිලියන 176.35 ක් අවුරුදු 5කට වැඩි කාලයක් සිට අයකර ගෙන නොතිබුණි. වසර 02 සිට 05 දක්වා අයකර නොගත් ප්‍රමාද වන්දි ශේෂය රු. මිලියන 38.75 ක් විය.

- Page 39

- [Handwritten signature]*
 සි.එම්.බී.සර්වපාල
 විගණකාධිපති (වැ. ම)

2024 ஆம் ஆண்டுக்கான
நிதிசார் அறிக்கைகள்

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
டிசம்பர் 31 உடன் நிறைவடைந்த ஆண்டுக்கு
விரிவான வருமானக் கூற்று

		2024	2023 திருத்தியமைத்த
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	குறிப்பு		
வருமானம்	01	430,287,055	218,615,272
விற்பனைக் கிரயம்	02	(976,448,849)	(1,193,507,544)
மொத்த இலாபம் / (நட்டம்)		(546,161,795)	(974,892,272)
வேறு வருமானம்	03	98,371,541	105,806,349
செயற்பாட்டு செலவுக்கு முன் இலாபம் / (நட்டம்)		(447,790,469)	(869,085,923)
நிருவாக செலவினம்	04	(153,975,469)	(209,428,866)
வேறு செலவினம்	05	(603,932,387)	(935,627,307)
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளின் பெறுபேறு		(1,205,698,111)	(2,014,142,097)
நிதி வருமானம்	06	6,423,190	154,766,003
நிதிச் செலவினம்	06	(211,731,020)	(386,852,490)
வரிக்கு முந்திய இலாபம்		(1,441,005,940)	(2,246,228,583)
வரிச் செலவினம்	07	-	163,388,607
ஆண்டிற்கான இலாபம்		(1,441,005,940)	(2,082,839,976)
ஏனைய விரிவான வருமானங்கள்			
விபரிக்கப்பட்ட பயன்திட்டங்களின் ஆயுட்கால இலாபம் (நட்டம்)	17.01	(85,990,174)	(23,542,523)
மீள்மதிப்பீட்டு ஆதாயம் (நட்டம்)		-	-
ஏனைய விரிவான வருமானம் மீதான வரி		-	-
வரிக்குப் பின்னர் ஏனைய விரிவான வருமானம்		(85,990,174)	(23,542,523)
மொத்த விரிவான வருமானம்		(1,496,996,114)	(2,106,382,499)

பக்க இல. 05 முதல் 38 வரையிலுள்ள முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புக்கள் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாக கருதப்பட வேண்டும்.

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

டிசம்பர் 31 உடன் நிறைவடைந்த ஆண்டுக்கு

உரிமைத்துவ மாற்றங்கள் கூற்று

(சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்)

	மூலதனம்	மூலதன மானியம்	மூலதன ஒதுக்கம்	மறுமதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்	அரசு மானியம்	உரிமைத்துவ பங்களிப்பு திறைசேரி நிதி	நிறுத்திவைத்த இலாபம்/(நட்டம்)	மொத்த உரிமைத்துவம்
2022 சனவரி 01 இல் உள்ளபடி மீதி – 2023 இல் மீளமைக்கப்பட்டவாறு	16,671,651	51,140,000	6,629,760	656,256,375	216,660,477	-	(2,689,069,831)	(1,741,711,569)
முந்தைய ஆண்டு பரிவர்த்தனைகளின் விளைவு - 2024 இல் சரிசெய்யப்பட்டது (குறிப்பு 26 – A)						-	(677,835,754)	(677,835,754)
2022 ஜனவரி 1 இல் உள்ளபடி மீதி - 2024 இல் மீளமைக்கப்பட்டது	16,671,651	51,140,000	6,629,760	656,256,375	216,660,477	-	(3,366,905,585)	(2,419,547,323)
ஆண்டுக்கான லாபம் - 2024 இல் மீளமைக்கப்பட்டது (குறிப்பு 26 – A)	-	-	-	-	-	-	139,714,088	139,714,088
மீள்மதிப்பு	-	-	-	489,887,050	(735,714)	-	-	489,151,336
ஆண்டுக்கான வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட அரசு மானியத்தின் அளவு - 2024 இல் மீளமைக்கப்பட்டது (குறிப்பு 26 – A)					(35,405,500)			(35,405,500)
பிற விரிவான வருமானம்	-	-	-	-	-	-	18,046,167.00	18,046,167
2022 திசம்பர் 31 இல் உள்ளபடி மீதி - 16,671,650		51,140,000	6,629,760	1,146,143,425	180,519,262	-	(3,209,145,329)	(1,808,041,232)
2024 இல் மீளமைக்கப்பட்டது								
முந்தைய ஆண்டு பரிவர்த்தனைகளின் விளைவு - 2024 இல் மீளமைக்கப்பட்டது (குறிப்பு 27 – B)						-	-	-
ஆண்டுக்கான இலாபம் - 2024 இல் மீளமைக்கப்பட்டது (குறிப்பு 27 – B)	-	-	-	-	-	-	(2,082,839,976)	(2,082,839,976)
ஆண்டில் பெறப்பட்டது					7,000,000	-	-	7,000,000
மறுமதிப்பீட்டுச் சீராக்கம்	-	-	-	(375,287)	-	-	-	(375,287)
ஆண்டுக்கான வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட அரசு மானியத்தின் அளவு - 2024 இல் மீளமைக்கப்பட்டது (குறிப்பு 26 – B)	-	-	-	-	(35,101,760)	-	-	(35,101,760)
பிற விரிவான வருமானம்	-	-	-	-	-	-	(23,542,523)	(23,542,523)
2023 திசம்பர் 31 இல் மீதி – 2024 இல் மீளமைக்கப்பட்டது	16,671,650	51,140,000	6,629,760	1,145,768,139	152,417,502	-	(5,315,527,828)	(3,942,900,777)
2023 திசம்பர் 31 இல் மீதி – முன்னர் குறிப்பிடப்பட்டவாறு	16,671,650	51,140,000	6,629,760	1,145,768,139	189,474,257	-	(4,671,354,410)	(3,261,670,605)
முன்னைய ஆண்டு கொடுக்கல் வாங்கல்களின் தாக்கம் - 2024 இல் திருத்தியது (குறிப்பு 26)					(37,056,754)	-	(644,173,418)	(681,230,172)
2023 திசம்பர் 31 இல் மீதி – 2024 இல்	16,671,650	51,140,000	6,629,760	1,145,768,139	152,417,502	-	(5,315,527,828)	(3,942,900,777)

மீளமைக்கப்பட்டது								
உரிமைத்துவ பங்களிப்புக்கான திறைசேரி நிதி	-	-	-	-	-	911,480,000	-	911,480,000
ஆண்டுக்கான இலாபம்	-	-	-	-	-	-	(1,411,005,940)	(1,411,005,940)
ஆண்டுக்கான வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட அரசு மானியத்தின் அளவு					(34,095,500)			(34,095,500)
பிற விரிவான வருமானம்	-	-	-	-	-		(85,990,174)	(85,990,174)
2024 திசம்பர் 31 இல் மீதி	16,671,650	51,140,000	6,629,760	1,145,768,139	118,322,003	911,480,000	(6,812,523,943)	(4,562,512,391)

பக்க இல. 05 முதல் 38 வரையிலுள்ள முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாக கருதப்பட வேண்டும்.

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கு
காகப் பாய்ச்சல் கூற்று
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான காகப் பாய்ச்சல்

	2024	2023	2022
வரிக்கு முந்திய இலாபம் / (நட்டம்)	(1,411,005,940)	(2,246,228,583)	41,618,436
சீராக்கல்கள்:			
தேய்மானம்	104,528,807	111,076,890	110,285,049
பதவியணியினர் முற்செலுத்திய கிரயம்	-	-	-
விபரிக்கப்பட்ட நலத் திட்ட ஏற்பாடு	6,768,979	9,232,283	47,060,571
இலாப நட்டத்திற்கு மாற்றிய மூலதன முடிவுறா வேலை	443,403	-	-
ஆதனம், பொறி, உபகரணம் அகற்றல் (இலாபம்) /நட்டம்	(1,166,278)	(15,863,459)	(9,063,963)
வெளிநாட்டு நாணயக் கடன் மீது (இலாபம்) நட்டம்	-	-	(68,669,722)
வியாபார மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டியவை மீதான நட்ட ஏற்பாடு	84,150,083	758,804,008	86,781,117
நிச்சயமற்ற வட்டி	-	-	-
ESC பதிவுழித்த செலவினம்	-	-	-
நிதிச் செலவினம்	211,731,020	386,852,490	122,150,767
ஒத்தி வைக்கப்பட்ட வருமானம்	(34,095,500)	(35,101,760)	(17,375,337)
மெதுவாக அல்லது அசையாத இருப்பு மீதான ஏற்பாடுகள்	(973,911)	(912,193)	(359,238)
பெறப்பட்ட அரசாங்க மானியம்	-	-	-
நிதி ரீதியான வருமானம்	(6,423,190)	(154,766,003)	(8,018,943)

செயற்படு மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன்னரான தெழிற்பாட்டு இலாபம்/ (நட்டம்)

(1,046,042,527) (1,183,511,910) 304,408,737

இருப்பு (அதிகரிப்பு) / குறைவு	80,060,303	93,423,654	(228,304,052)
வியாபாரம் மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டியவைகளில் (அதிகரிப்பு) / குறைவு	224,194,864	1,184,228,292	(118,033,574)
கொள்வனவுகள் மற்றும் உப ஒப்பந்த கொடுப்பனவுகள் (அதிகரிப்பு) / குறைவு	7,588,958	191,221,605	130,344,241
கடன்கள் மற்றும் முற்கொடுப்பனவுகள் அதிகரிப்பு / (குறைவு)	(82,734,727)	(255,860,790)	(365,430,236)
வியாபாரம் மற்றும் ஏனைய செலுத்துகையில் அதிகரிப்பு / (குறைவு)	535,233,767	(129,248,338)	548,059,801
செயற்பாடுகளில் (பயன்படுத்திய) / உருவாக்கிய காசு	(281,699,362)	(99,747,487)	271,044,917
நிதிச்செலவு செலுத்தப்பட்டது.	1,714,042	(163,373,381)	(140,935,703)
செலுத்தப்பட்ட பணிக்கொடை	(17,567,326)	(8,051,636)	(21,787,932)
செலுத்தப்பட்ட வரி	(5,283,756)	(2,788,422)	-
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் (பயன்படுத்திய) /உருவாக்கிய தேரிய காசோட்டம்	(302,836,401)	(273,960,926)	108,321,282

முதலீட்டு செயற்பாடுகளில் இருந்தான காசோட்டம்

சொத்து,பொறித்தொகுதி,உபகரணங்கள் கையகப்படுத்துகை	(1,433,359)	(5,942,149)	(46,277,850)
சொத்துக்கள் பொறித்தொகுதி உபகரணங்களை விற்பனை செய்த இலாபங்கள்	4,754,290	15,792,804	20,384,242
நிரந்தர வைப்புகள் முதலீடுகள்	(3,726,753)	96,602,513	(68,652,577)
பெறப்பட்ட நிதி ரீதியான வருமானம்	6,358,225	165,930,829	3,475,835
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளில் (பயன்படுத்திய) /உருவாக்கிய தேரிய காசோட்டம்	5,952,403	272,383,997	(91,070,351)

நிதி ரீதியான செயற்பாடுகளில் இருந்தான காசோட்டம்

கடன்கள் மற்றும் பெறுகைகள் ஆகியவற்றை மீள்செலுத்தியது	(387,131)	(40,237,542)	(46,917,100)
கடன் பெறுகைகளில் இருந்தான இலாபம்	-	-	50,329,828
நிதி ரீதியான குத்தகைகள் மீள்செலுத்துகை	911,480,000	-	-
நிதி ரீதியான செயற்பாடுகளில் (பயன்படுத்திய) /உருவாக்கிய தேரிய காசோட்டம்	911,092,869	(40,237,542)	3,412,728

காசு மற்றும் காசுக்கு நிகரானவைகளில் இருந்தான தேரிய அதிகரிப்பு / (குறைவு)

614,208,870 (41,814,471) 20,663,659

வருட ஆரம்பத்திலிருந்த பணம் மற்றும் பணத்திற்கு நிகரானவைகள்

111,030,426 151,269,281 130,605,622

வருட இறுதியில் பணம் மற்றும் பணத்திற்கு நிகரானவைகள்

15 725,239,296 109,454,810 151,269,281

பக்க இல. 05 முதல் 38 வரையிலுள்ள முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புக்கள் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாக கருதப்பட வேண்டும்.

1. கூட்டிணைப்புத் தகவல்கள்

1.1 பொதுவானவை

1957 இன் 49 ஆம் இலக்க கைத்தொழில் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்டுள்ள அரசு அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனம் இலங்கையில் நிரந்தர வதிவிடத்தைக் கொண்டுள்ளது. இந்தக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகமும் வியாபாரத்தின் பிரதான இடமும் இரதம்லான, பொருப்பன வீதி, இல. 07 இல் அமைந்துள்ளது. நிருமாண செயற்பாடுகளின் பிரதான இடங்கள் பேலியகொடை மற்றும் பேராதனை ஆகிய இரண்டு பிரதம பொறியியலாளர் அலுவலகங்களுக்கு பன்முகப்படுத்தப்பட்டுள்ளதுடன் முன்வலுவூட்டப்பட்ட கொங்கிரீட் உற்பத்தி மற்றும் விற்பனை நிலையங்களின் பிரதான இடங்கள் இரதம்லான, போபிட்டிய, வேரகந்தொட்டை மற்றும் மதவாச்சியிலும் அமைந்துள்ளன.

1.2 ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள்

கடந்த ஆண்டில் பயன்படுத்திக் கொள்ளப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் இந்த ஆண்டிலும் மாற்றமின்றிப் பிரயோகிக்கப்பட்டுள்ளன. அத்துடன் நியாயமான சமர்ப்பித்தலை உறுதிப்படுத்துவதற்காக முன்னைய ஆண்டுகளில் பயன்படுத்தப்பட்ட ஒரு சில தரவுகள் மற்றும் புள்ளிவிபரங்கள் தகுந்தவாறு மீண்டும் திருத்தியமைக்கப்பட்டுள்ளன.

1.3 பிரதான வணிகச் செயற்பாடுகள்

நிருமாண ஒப்பந்தங்கள், நிருமாண தேவைகளுக்காக முன்வலுவூட்டப்பட்ட கொங்கிரீட் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல், முன்வலுவூட்டப்பட்ட கொங்கிரீட் உற்பத்திக்கான ஒப்பந்தங்கள், கொங்கிரீட் விற்பனை செய்தல் பணிகளைப் பொறுப்பேற்றல் மற்றும் வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்காக போக்குவரத்து வீதிச் சமீஞ்சை விளக்குகளை நிர்மாணித்தல் மற்றும் பராமரித்தல் போன்றன இக்கூட்டுத்தாபனத்தின் பிரதான வணிகச் செயற்பாடுகளாகும்.

1.4 ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை

வருட முடிவில் நிறுவன ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை 426 ஆகும்.

1.5 நிதிக்கூற்றுக்களை வழங்குவதற்கு அதிகாரமுடைய திகதி

நிதிக் கூற்றுக்களை வெளியிடுவதற்கு 2024 யூலை 19 ஆந் திகதி பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டது.

2. முக்கியத்துவம் வாய்ந்த கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொழிப்பு

2.1 பொதுவான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

2.1.1 தயாரிப்பின் அடிப்படை

நிதி நிலைமைக் கூற்று, விரிவான வருமானக் கூற்று, காசோட்டக் கூற்று, உரிமை மாற்றங்கள் கூற்று, கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் போன்றவற்றை அரசு அபிவிருத்தி நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக் கூற்றுக்கள் உள்ளடக்குகின்றன. இந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்கள் (SLFRS / LKAS) மற்றும் இலங்கை பட்டய கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தினால் முன்வைக்கப்பட்ட முன்மொழிவுகளுக்கு அமைய தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

முன்னர் அறிவிக்கப்பட்ட நிதிசார் நிலைமைகள், நிதிச் செயலாற்றல்கள் மற்றும் கூட்டுத்தாபனத்தின் காசுப் பாய்ச்சல்கள் மீதான SLFRS / LKAS இற்கான மாற்றத்தின் விளைவு நிதிசார் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்பில் தரப்பட்டுள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களின் தயாரிப்பில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள பிரதான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் கீழே தரப்படுகின்றன. வேறு விதத்தில் குறிப்பிடப்படலான்றி கொள்கைகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள எல்லா ஆண்டுகளுக்கும் நிலையானதாக பிரயோகிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.2 தொடர்ந்து இயங்குதல்

2022 ஆம் ஆண்டின் தொடக்கத்தில் நாடு எதிர்கொண்ட பொருளாதார நெருக்கடி காரணமாக, கட்டுமானத் துறை பெரும்பாலும் ஒப்பந்த ஒத்திவைப்பு அல்லது இரத்துச் செய்தல் வடிவத்தில் மோசமாகப் பாதிக்கப்பட்டது. அமெரிக்க டாலருக்கு எதிரான தேசிய நாணயத்தின் குறிப்பிடத்தக்க மதிப்புக் குறைப்பு இந்தத் துறையில் ஒரு மேலதிக கிரயத்தை உருவாக்கியுள்ளதால், அது மேலதிக செலவை உருவாக்கியுள்ளது.

நிதி நெருக்கடியின் விளைவாக, நிறுவனம் மோசமாகப் பாதிக்கப்பட்டு 2023 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 2,261 மில்லியன் நிகர இழப்பை ஏற்படுத்தியது. இதன் மூலம், நிறுவனத்தின் திரட்டப்பட்ட இழப்பு 2023 டிசம்பர் 31 நிலவரப்படி ரூபா 4,671 மில்லியன் ஆகும். இதன் விளைவாக நிறுவனத்தின் மூலதனத்தில் கடுமையான இழப்பு ஏற்பட்டுள்ளது.

இந்த இழப்பு முக்கியமாக முந்தைய ஆண்டுகளில் அங்கீகரிக்கப்பட்டிருக்க வேண்டிய, ஆனால் கடந்த காலத்தில் மேற்கொள்ளப்படாத பொருட்களைப் பதிவு செய்வதால் ஏற்பட்டதாக பணிப்பாளர் சபை குறிப்பிடுகிறது. இவற்றில் பின்வருவன அடங்கும்:

1. 2023 ஆம் ஆண்டுக்கு முன்னர் பல்வேறு காரணங்களால் தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்ட/நிறுத்தப்பட்ட திட்டங்களின் வருவாய் தாக்கம், 2023 ஆம் ஆண்டில் அதிகாரப்பூர்வமாக மூடப்பட்டதாக அறிவிக்கப்பட்டவை (எ.கா: ஹம்பாந்தோட்டையில் உள்ள நாகமு புரவர திட்டங்கள் 2019 ஆம் ஆண்டில் தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்டன). இந்த தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்ட/நிறுத்தப்பட்ட திட்டங்களுக்கு "பூரணப்படுத்தல் வருவாய் அங்கீகார முறையின் சதவீதம்" அடிப்படையில் வருவாய் இழப்பு ரூபா 780 மில்லியனுக்கும் அதிகமாகும்.
2. 2020 - 2022 ஆம் ஆண்டில் செலுத்தப்படாத EPF மீதான மிகை அறவீட்டுக் கட்டணங்களை ரூபா 49.5 மில்லியனாக பதிவு செய்தல்
3. உள்நாட்டு இறைவரித் திணைக்களம் (IRD) ரூபா 175 மில்லியனுக்கும் அதிகமான மதிப்பீட்டு அறிவிப்புகளின் அடிப்படையில் 2000 ஆம் ஆண்டு முதல் செலுத்தப்படாத VAT, ESE, NBT தொடர்பான வரி அபராதங்களை அங்கீகரித்தல்.
4. வாடிக்கையாளரிடமிருந்து நீண்டகாலமாக நிலுவையில் உள்ள தொகை, பிடிசாசு என்பன ரூபா 1000 மில்லியனுக்கும் அதிகமான தொகைக்கு ரூபா 367 மில்லியன் அறவிடப்பட முடியாத சேதங்கள் ஏற்படுத்தப்படுதல்.

மேற்கண்ட விடயங்கள் 2023 ஆம் ஆண்டின் செயல்திறனுடன் எந்த தொடர்பையும் கொண்டிருக்கவில்லை, ஆனால் மேற்கண்ட விடயங்களை அங்கீகரித்ததன் காரணமாக, SD&CC இன் இலாபம் அதே அளவுக்குக் குறைந்துள்ளது. அத்துடன், ரூபா 360 மில்லியனுக்கும் அதிகமான செலுத்தப்படாத ஒத்திவைக்கப்பட்ட கடன்களின் வட்டி செலவு கணக்கில் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

எனவே, ஏற்பட்ட நேர்மறையான முன்னேற்றங்கள் மற்றும் அரசாங்கத்தின் ஆதரவைக் கருத்தில் கொண்டு, நிறுவனத்தின் தொடர்ச்சியான தொடரும் நிலையில் குறிப்பிடத்தக்க சந்தேகத்தை ஏற்படுத்தக்கூடிய நிகழ்வுகள் அல்லது நிகழ்வுகள் தொடர்பான எந்தவொரு குறிப்பிடத்தக்க நிச்சயமற்ற தன்மையும் இல்லை என்று பணிப்பாளர் சபை நம்புகிறது. 2023 டிசம்பர் 31 அன்று முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கைகள் தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.3 அந்நியச் செலாவணி பரிமாற்றம்

எல்லா அந்நியச் செலாவணிக் கொடுக்கல் வாங்கல்களும், கொடுக்கல் வாங்கல் நடைபெறுகின்ற சந்தர்ப்பத்தில் நிலவிய நாணய மாற்று விகிதங்களில் பரிமாற்று நாணயமாக அறிவிக்கப்படுகின்ற இலங்கை ரூபாவுக்கு மாற்றப்படுகின்றன. நிதிசாராத சொத்துக்களும் பொறுப்புக்களும் பெறுமதிகள் தீர்மானிக்கப்படுகையில் காணப்பட்ட நாணய விகிதங்களைப் பயன்படுத்தி மாற்றப்படுகின்றன. தீர்க்கப்படாத நிதிச் சொத்துக்களும் பொறுப்புக்களின் மீள்மாற்றம் தொடர்பாக எழுகின்ற நாணய மாற்ற வேறுபாடுகள், வெளிநாட்டு செயற்பாட்டில் தேறிய முதலீட்டின் நடட்டம் ஏற்படாமல் பாதுகாத்துக் கொள்வதற்குத் தகைமை பெறுகின்ற வெளிநாட்டு நாணய கடன்பெறுகைகள் தவிர உடனடியாக இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. இச்சந்தர்ப்பத்தில் நாணயமாற்று வேறுபாடுகள் ஏனைய பரவலான வருமானத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. அத்துடன் வெளிநாட்டு செயற்பாட்டின் மீள்மாற்றம் தொடர்பாக எழுகின்ற நாணயமாற்று வேறுபாடுகளுடன் வெளிநாட்டு நாணய மாற்றல் திரட்டப்படுகின்றது.

2.1.4 சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினருடனான உறவுகள்

கூட்டுத்தாபனம் கடந்த ஆண்டில் புஜிமா ஸ்டேட் கோப்ரேசன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியுடன் ஒரு துணைநிலை நிறுவன உறவு முறையை உருவாக்கியுள்ளது. நடைமுறை சிக்கல் காரணமாக அதனுடன் தொடர்புடைய ஒன்றித்த கணக்குகள் தயாரிக்கப்படாததுடன் துணைக் கம்பனியிலான முதலீடு கிரயத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2.1.5 வரியியல்

(அ) நடப்பாண்டு வரி

வருமான வரிக்கான ஏற்பாடு நிதிசார் கூற்றுக்களில் அறிவிக்கப்பட்டவாறு வருமான மற்றும் செலவு அடிப்படையைக் கொண்டு நிதிக்கூற்றுக்களில் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் 2006 இன் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டம் மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கு அமைய இது கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) பிற்போடப்பட்ட வரி

நிதி அறிக்கையில் நோக்கம் மற்றும் வரி நோக்கத்திற்காக பயன்படுத்தப்பட்ட கணக்குகளுக்கான சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களின் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற தொகைகளுக்கிடையில் தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்காக வழங்கப்படுகின்ற பொறுப்பு முறையைப் பயன்படுத்தி பிற்போட்ட வரிக்கு ஏற்பாடு செய்யப்படுகின்றது. தீர்க்கப்படுகின்ற பொறுப்பை மீள அறவிடுகையில், அறிக்கையிடப்படுகின்ற திகதியிலுள்ள சட்டங்களின் அடிப்படையில் தற்காலிக மாற்றங்களுக்கு பிரயோகிப்பதற்கு எதிர்பார்க்கப்படுகின்ற வரி வீதத்தில் பிற்போட்ட வரி அறவிடப்படுகின்றது.

பயன்படுத்த முடியுமான நேர மாற்றத்திற்கு எதிரிடையாக எதிர்கால வரி விதிக்கக் கூடியதாகவுள்ள இலாபங்கள் கிடைக்கக்கூடிய அளவுக்கு பிற்போட்ட வரிச் சொத்துக்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. பிற்போட்ட வரிச் சொத்துக்கள் ஒவ்வொரு அறிவிக்கப்படுகின்ற திகதியிலும் மீள்நோக்கப்படுகின்றன. கூட்டுத்தாபனத்தின் நிருமான செயற்பாடுகள் மற்றும் ஏனைய செயற்பாடுகளுக்காக அத்தகைய செயற்பாடுகளுக்குப் பொருத்தமான வித்தியாசமான வரி விகிதங்கள் காரணமாக பிற்போட்ட வரி பிரத்தியேகமாக கணக்கிடப்படுகின்றது.

கூட்டுத்தாபனத்தின் நிர்மாணச் செயற்பாடுகள் மற்றும் ஏனைய செயற்பாடுகளிற்கு வேறுபட்ட வரி வீதங்களைப் பிரயோகிக்க வேண்டியிருப்பதனால் அவற்றிற்கான பிற்போட்ட வரி வெவ்வேறாக கணிப்பிடப்படுகின்றது.

பிற்போட்ட வரிகள் வரி விதிக்கக்கூடியதான அதே நிறுவனத்திற்கும் அதே வரிவிதிப்பு அதிகாரத் தரிப்பிற்கும் தொடர்புடையதாகக் காணப்படுகையில் நடைமுறை வரிப் பொறுப்புக்களுக்கு எதிராக நடைமுறை வரி சொத்துக்களிற்கு எதிராக எதிரீடு செய்வதற்கு தற்பொழுதுள்ள சட்டங்கள் இடமளிக்காமாயின் பிற்போட்ட வரிச் சொத்துக்கள் பிற்போட்ட வரிப் பொறுப்புக்களிற்கு எதிராக எதிரீடு செய்யப்படுகின்றன.

2.1.6 கடன்பெறுதல் கிரயம்

பாவனைக்கு அல்லது விற்பனைக்கு தயார்படுத்துவதற்கு அத்தியாவசிய ரீதியில் கணிசமான ஒரு காலப்பகுதியை நுகர்கின்ற ஒரு சொத்தின் கொள்வனவு, நிர்மாணம் அல்லது உற்பத்தி தொடர்பில் அதற்கு நேரடியாக சேரக்கூடிய கடன்பெறும் கிரயங்கள் அந்தந்தச் சொத்துக்களின் கிரயத்தின் பாகமாக மூலதனப்படுத்தப்படுகின்றன. ஏனைய சகல கடன்பெறும் கிரயங்களும் அவை ஏற்பட்ட காலப்பகுதியில் லெவினமாகக் கொள்ளப்படுகின்றது. நிதிகளை கடனாகப் பெறுவது தொடர்பில் ஒரு நிறுவனத்திற்கு ஏற்படுகின்ற வட்டிகள் மற்றும் ஏனைய கிரயங்கள் கடன்பெறும் கிரயத்தில் உள்ளடக்கப்படும்.

2.2 சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களை மதிப்பிடுதலும் அவற்றை அளவிடும் அடிப்படைகளும்

2.2.1 ஆதனம், பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணம்

கிரயமும் பெறுமதியடலும்

ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் போன்ற அனைத்துச் சொத்துக்களும் ஆரம்பமாக கிரயத்தில் பதிவுசெய்யப்படுகின்றன. ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் கிரயமானது அவற்றின் உத்தேசிக்கப்பட்ட பாவனைக்காக அவற்றை தொழிற்படுகின்ற நிலைமைக்குக் கொண்டு வருவதில் செலவிடப்பட்ட ஏதேனும் செலவினங்களுடன் கொள்வனவு அல்லது நிருமாணக் கிரயங்களுமாகும். கிரயத்திலுள்ள ஓர் சொத்தின் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் பயனாக ஏதேனும் பெறுமானத்தேய்வு கழிக்கப்பட்டும் ஏனைய சொத்துக்கள் மீள்மதிப்பிடப்பட்ட தொகைகளிலும் முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுகின்றன. ஏனைய எல்லா ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் திரட்டிய பெறுமானத்தேய்வு கழிக்கப்பட்ட தொகையில் மற்றும் அல்லது பெறுமதிக் குறைப்பு நட்டங்களில் குறிப்பிடப்படுகின்றன. ஏதேனும் சொத்து பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணம் பல்வேறு பாவனைக் காலத்தைக் கொண்டு, பாரிய துணைப் பாகங்களை உள்ளடக்குகின்றபோது அவை

பிரத்தியேகமாக ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்ற தனிப்பட்ட விடயமாக கணக்கிடப்படுகின்றன.

தொடர்ந்தேற்படுகின்ற செலவினம்

பாரிய பார்வையிடல் மற்றும் முழுமையான செலவினம் உட்பட பிரத்தியேகமாக கணக்கிடப்படுகின்ற ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் பாகங்களை பதிலீடு செய்வதற்குச் செலவிடப்பட்ட செலவினம் மூலதனமாக்கப்படுகின்றது. ஏனைய தொடர்ந்துவரும் செலவினம் ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் எதிர்கால பொருளாதார நலன்கள் அதிகரிக்கப்படுகின்ற போது மாத்திரம் மூலதனமாக்கப்படுகின்றது. அசலாக மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செயற்பாட்டு தரங்களிலிருந்து எதிர்பார்க்கப்பட்ட வருங்கால பொருளாதார நலன்களை புதுப்பிக்கின்ற போது அல்லது பராமரிக்கக்கூடிய வகையில் ஆதனங்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் திருத்தங்கள் அல்லது பராமரிப்பின் பேரில் செலவிடப்பட்ட ஏனைய எல்லா செலவினமும் ஒரு செலவாக அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

மீள்மதிப்பீடு

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண உருப்படிகள் பின்னர் மீள் மதிப்பீடு செய்யப்படும் போது ஏற்படும் மீள் மதிப்பீட்டு மிகை, அந்தச் சொத்துக்கள் முன்னர் வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீழ்ச்சியை எதிர்ப்பதிவு செய்யும் அளவு நீங்கலாக பிற முற்றுமடங்கிய வருமானம் மற்றும் திரண்ட உரிமையாண்மையில் மீள் மதிப்பீட்டு ஒதுக்கத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுவதுடன், அச் சந்தர்ப்பத்தில், அந்த அதிகரிப்பானது வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படும். மீள் மதிப்பீட்டு வீழ்ச்சியானது, அதே சொத்திற்காக மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கத்தில் உள்ள மிகையினை எதிரீடு செய்யும் அளவு நீங்கலாக வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படும். மீள்மதிப்பீட்டுத் திகதியில் திரண்ட பெறுமானத் தேய்மானம் சொத்தின் மொத்த முன்கொணரற் தொகைக்கு எதிராக நீக்கப்படுவதுடன், நிகரத் தொகை சொத்தின் மீள் மதிப்பீட்டுத் தொகையாக திருத்திக் கூறப்படும். விற்பனை செய்யப்படும் போது, குறித்த சொத்துடன் தொடர்புபட்ட மீள்மதிப்பு ஒதுக்கம் எதுவுமிருப்பின், அது நிறுத்தி வைத்த இலாபத்திற்கு மாற்றப்படும்.

மதிப்பிழப்பு

ஆதனம், பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணத்தின் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற பெறுமதி வருடாந்தம் மதிப்பிற்குத்திற்காக மீளாய்வுசெய்யப்படுகின்றன அல்லது நிகழ்வுகள் அல்லது மாற்றங்களின் போது முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற பெறுமதி அறவிடப்படுவதில்லை எனக் குறிப்பிடப்படுகின்றது. தற்பொழுதுள்ள குறிப்பிடப்பட்ட ஏதேனும் மற்றும் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற பெறுமதி மதிப்பிடப்பட்ட மீள் அறவிடப்படுகின்ற தொகையை அதிகரிக்கின்ற போது, சொத்துக்கள் மீள் அறவிடக்கூடிய தொகைக்கு மதிப்பிற்கும் செய்யப்படுகின்றன. இதே சொத்துக்காக முன்னைய மீள்மதிப்பீட்டு மேலதிகம் பின்னடைகின்ற வரை மதிப்பிற்கு இழப்புக்கள் முற்றுமடங்கிய வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

பெறுமானத் தேய்வு

இறையில் காணியைத் தவிர ஏனைய எல்லா ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணமும் அவற்றைக் குறைத்தெழுதுவதற்காக அவற்றின் பயனளிக்கும் பாவனைக்காலம் முழுவதற்கும் நேர்கோட்டு முறையில் கீழ்க்கண்டவாறு பெறுமானத்தேய்வு செய்யப்படுகின்றன. சொத்துக்களின் மதிப்பிடப்பட்ட பாவனைக்காலம் வருமாறு.

சொத்தின் வகை	ஆண்டுகள்
காணி	முடிவில்லா ஆயுட்காலம்
கட்டடங்கள்	20 வருடத்திற்கு மேல்
அலுவலக உபகரணம்	10 வருடத்திற்கு மேல்
பொறித்தொகுதியும் இயந்திரசாதனமும்	10 வருடத்திற்கு மேல்
மோட்டார் வாகனங்கள்	05 வருடத்திற்கு மேல்
கனணிகள் மற்றும் துணைப்பாகங்கள்	10 வருடத்திற்கு மேல்
ஏனைய சொத்துக்கள்	10 வருடத்திற்கு மேல்

ஒரு சொத்தின் பெறுமானத்தேய்வு விகிதம், பாவனைக்காலம் அல்லது மீதியான பெறுமதியில் முக்கியமான மாற்றத்தினைக் கொண்டுள்ளது எனக் குறிப்பிடப்படுமாயின், அந்தச் சொத்தின் பெறுமானத்தேய்வு புதிய எதிர்பார்ப்புக்களை பிரதிபலிக்கும் உத்தேசத்துடன் திருத்தங்கள் செய்யப்படுகின்றன.

இனங்காணாதிருத்தல்

ஒரு சொத்தின், ஒரு பொறித்தொகுதியின், ஒரு உபகரணத்தின் கொணரப்படும் தொகையானது அகற்றலின் அல்லது அந்தச்சொத்திலிருந்து எதிர்பார்க்கப்பட்ட எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் ஏதுமில்லை என்பதன் பேரில் இனங்காணாமல் விட்டுவிடப்படுகின்றது. ஒரு சொத்தின், ஒரு

உபகரணத்தின், ஒரு பொறித்தொகுதியின் இனங்காணாது விட்டு விடுவதிலிருந்து எழும் இலாபம் அல்லது நட்டம் அத்தகைய சொத்து இனங்காணாது விட்டுவிடப்படும் போது இலாப அல்லது நட்டக் கணக்கில் உள்ளடக்கப்படுகின்றது.

2.2.2 குத்தகைகள்

அ) நிதிக் குத்தகை

கூட்டுத்தாபனத்துக்கு கணிசமான எல்லா இடர்பாடு மற்றும் நலன்களையும் திறமையாக மாற்றுவதற்காக நிதிக்குத்தகை ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம் குத்தகைக்கு விடப்பட்ட உருப்படியின் சடுதியான உரிமை மாற்றத்திற்குரிய இவ்வுருப்படிகள் காசு விலையில் மூலதனமாக்கப்படுவதுடன் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம் எனத் தெரிவிக்கப்பட்டு குத்தகைக்கு விடப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் உபயோகத்திலிருந்து நன்மை பயக்குமென எதிர்பார்க்கப்படுகின்ற இக்காலப்பகுதிக்குள் கூட்டுத்தாபனம் பெறுமானத்தேய்வை கணக்கிடுகின்றது. குத்தகைக்கு வழங்கியோனுக்குச் செலுத்த வேண்டிய அடிப்படைத் தொகை பொறுப்பொன்றாகக் காண்பிக்கப்படுகின்றது. குத்தகைக் கொடுப்பனவுகள் நிதிக் கட்டணத்திற்கும் குத்தகைப் பொறுப்பினைக் குறைப்பதற்கும் இடையே பகிரப்படுகின்றன. இதன் மூலம் நிலுவையாகவுள்ள பொறுப்பு மீதியின் மீது நிலையான வட்டி வீதத்தினை அடைந்துகொள்ள முடிகின்றது. குத்தகை காலத்தின் மூலம் செலுத்த வேண்டிய வட்டி தொங்கற் கணக்கிலுள்ள வட்டிக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது. ஒவ்வொரு நிதி ஆண்டு தொடர்பான வாடகைக் கடமைப்பாடுகளின் வட்டி கூறு குத்தகை காலத்தின் மீது விரிவான வருமானக் கூற்றிற்கு சாட்டப்படுகின்றது.

உள்ளக வருவாய் விகிதத்தைப் (IRR) பயன்படுத்தி கணக்கிடப்படுகின்ற இவ்வாண்டுக்கு ஏற்புடைய வட்டியானது முற்றுமடங்கிய வருமானக் கூற்றுக்கு சாட்டப்படுகின்றது.

உரிய நியதிகள் பூரணப்படுத்தப்படும் பட்சத்தில், குத்தகை சொத்து மீதான மேம்படுத்தல் செலவு மூலதனமயமாக்கப்பட்டு ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணத்தின் கீழ் குத்தகை மேம்பாடாக வெளிக்காட்டப்பட்டுள்ளதன் மேம்பாடுகளின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள உபயோக காலத்திற்காக பெறுமானத்தேய்வு கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

ஆ) செயற்பாட்டு குத்தகைகள்

செயற்பாட்டு குத்தகை என்பது குத்தகைக் காலத்திற்குள் குத்தகையாளர் சகல உரிமைகளையும் ஆபத்துக்களையும் தன்னிடம் வைத்திருப்பதேயாகும்.

செயற்பாட்டு குத்தகை அடிப்படையில் செலுத்தப்படும் வாடகைகள் விரிவான வருமானக் கூற்றில் செலவாக நேர்கோட்டு முறையில் காட்டப்படுகின்றது.

2.2.3 நிதிக் கருவிகள்

1. நிதிசார் சொத்துக்கள்

ஆரம்ப இனங்காணலும் அளவீடும்.

நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள் SLFRS 9 என்ற நியமத்தின் நோக்கெல்லையினுள் பொருத்தமானவாறு விற்பனைக்குக் கிடைக்கக்கூடிய நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள், முதிர்ச்சி முதலீடுகளுக்காக வைக்கப்பட்டவைகள், கடன்கள் மற்றும் வருமதிகள், இலாபம் அல்லது நட்டம் என்பவற்றினூடாக நியாயவிலைப் பெறுமானத்தில் நிதிசார்ந்த சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. நிதிசார்ந்த சொத்துக்களின் வகைப்படுத்தல் ஆரம்ப இனங்காணலில் நிர்ணயிக்கப்படுகின்றது.

நிதிசார்ந்த சகல சொத்துக்களும் ஆரம்பத்தில் நியாயவிலைப் பெறுமான அதிகரிப்பில் இனங்காணப்பட்டு, நியாயவிலைப் பெறுமானத்தில் காணப்படாத முதலீடுகளின் விடயத்தில் இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நேரடியாக பகிரக்கூடிய கொடுக்கல்வாங்கல் கிரயங்களாகும்.

காசு மற்றும் குறுங்கால வைப்புகள், வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள் மற்றும் ஏனைய நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள் என்பன நிதிசார்ந்த சொத்துக்களில் உள்ளடங்குகின்றன.

தொடர்ந்துவரும் அளவீடு

நிதிசார்ந்த சொத்துக்களின் பின் தொடர்ந்துவரும் அளவீடு அவற்றின் வகைப்படுத்தலில் தங்கியிருக்கும். அத்தகையவைகள் பின்வருமாறு:

அ) இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்கள்

இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்கள் இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியில் ஆரம்ப இனங்காணல் மீது நிச்சயிக்கப்பட்ட மற்றும் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்பட்டுள்ள நிதிசார் சொத்துக்களை உள்ளடக்குகின்றது. கிட்டிய காலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு அல்லது மீள் கொள்வனவு செய்கின்ற நோக்கத்திற்காக அவை ஈட்டப்பட்டிருக்குமாயின் அவ்வாறான நிதிசார் சொத்துக்கள் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்பட்டுள்ளவையாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன.

இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்கள் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மாற்றங்களுடன் கூடிய நியாயமான பெறுமதியில் நிதிசார் நிலைமை கூற்றில் முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுகின்றன. இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்கள் மீதான தேரிய இலாபங்கள் அல்லது தேரிய நட்டங்கள் நாணயமாற்று வேறுபாடுகள், வட்டி மற்றும் பங்கிலாப வருமானம் எனவற்றை உள்ளடக்குகின்றது.

ஆ) கடன்கள் மற்றும் பெறவேண்டியவை

காத்திரமான ஒரு சந்தையில் குறிப்பீடு செய்யப்படாத நிலையான அல்லது நிர்ணயிக்கக்கூடிய கொடுப்பனவுகளையுடைய பாராதீனப்படுத்த முடியாத நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள் கடன்களும் மற்றும் வருமதிகளும் ஆகும். ஆரம்ப அளவீட்டின் பின்னர், அத்தகைய நிதிசார்ந்த சொத்துக்கள் அதனைத் தொடர்ந்து குறைந்த நட்டம் தொடர்பான தாக்கமுள்ள வட்டி வீத முறையினைப் (EIR) பயன்படுத்தி கிரயம் கழிக்கப்பட்டு மதிப்பிடப்படுகின்றன. கழிக்கப்பட்ட கிரயமானது அந்த EIR முறையில் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாக விளங்குகின்ற கட்டணங்கள் அல்லது கிரயங்கள், கொள்வனவு என்பவற்றின் அடிப்படையில் ஏதாவது கழிவினை அல்லது தவணைக் கட்டணத்தை கணக்கிலெடுப்பதன் மூலம் கணிப்பிடப்படுகின்றது. EIR கழிவு முறையானது இலாபம் அல்லது நட்டத்திலுள்ள நிதிவருமானத்தில் உள்ளடங்கியிருக்கும். பாதிப்புகளிலிருந்து ஏற்படுகின்ற நட்டங்கள் இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் இனங்காணப்படுகின்றன. குறுகிய காலத்தில் பெறவேண்டியவை கிரயத்தில் அளவிடப்படுகின்றன.

பதவியணி கடன்கள்

பதவியணி கடன்கள் கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதி நிலைமை கூற்றில் கடன் மற்றும் பெற வேண்டியவைகளின் கீழ் நிதிச் சொத்துக்களாக கவனத்திற் கொள்ளப்படுகின்றன. உத்தியோகத்தர் கடன்கள் வழங்கப்படுகின்ற திகதியில் நிலவுகின்ற சந்தை வட்டி விகிதங்களைப் பயன்படுத்தி நியாய பெறுமதியில் மதிப்பிடப்படுகின்றன. நியாய பெறுமதி மற்றும் கடன் தொகைக்கிடையிலான வித்தியாசம் கடன் விதிகள் மீது வட்டியுடன் கடன் தவணையைக் கொண்டுள்ளது. சந்தை வட்டி விகிதத்தைப் பயன்படுத்தி வட்டி வருமானம் திரட்டப்படுகின்றது.

வியாபாரப் பெறவேண்டியவை

SLFRS 15 இன் கீழ் “கடன்கள் மற்றும் பெறவேண்டியவை” என்ற வகையின் கீழ் வருகின்ற வழங்கப்பட்ட அல்லது பெறப்பட்டவையாக கருதப்படுகின்ற நிருமான கடன்பட்டோர், பிடிபாசு, பெறவேண்டிய தாமதக் கட்டணங்கள், மற்றும் கொங்கிரீட் தளங்களின் கடன்பட்டோர் என்பவற்றை கூட்டுத்தாபனத்தின் வியாபார பெறவேண்டியவை உள்ளடக்குகின்றது. கடன்பட்டோர் மீதான நடக்ககடன் ஏற்பாடு அக்கடன்பட்டோரின் கடந்தகால காசு செலுத்தித் தீர்க்கும் முறை, செலுத்தத் தவறிய விகிதம் என்பவற்றின் அடிப்படையில் ஒவ்வோர் அறிக்கையிடும் காலத்தின் இறுதியிலும் கணிப்பிடப்பட்டு, நட்டக்கடன் நட்டம் / (மேலதிகம்) விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

முதிர்ச்சிவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகள்

கூட்டுத்தாபனம் சாத்தியான உத்தேச மற்றும் முதிர்ச்சிவரையுள்ள முதலீட்டை வைத்திருக்கின்ற ஆற்றல் பெறுகின்ற போது, நிலையான அல்லது தீர்மானிக்கப்படுகின்ற கொடுப்பனவுகளுடன் மூலத்திலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்படாத நிதிசார் சொத்துக்கள் மற்றும் நிலையான முதிர்வடைதல் போன்றவை முதிர்ச்சிவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகளாக வகுக்கப்படுகின்றன. ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் பின்னர், முதிர்ச்சிவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகளின் பெறுமதிகள், நட்டக்கழிவைக் கழித்து தாக்கமுள்ள வட்டி விகித முறையைப் பயன்படுத்தி காலத்தேயமானக் கிரயத்தில் மதிப்பிடப்படுகின்றன. முதிர்ச்சிவரை வைத்திருக்கப்படும் முதலீடுகளாக அடையாளம் காணப்படாதவிடத்து அல்லது மதிப்பு குறைக்கப்படுகின்றபோது இலாபங்களும் நட்டங்களும் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

இ) விற்பனைக்கு காணப்படுகின்ற நிதிசார் முதலீடுகள்

உரிமைத்துவமும் கடன் பிணைப்பத்திரங்களும் விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய நிதிசார்ந்த முதலீடுகளில் உள்ளடங்கியிருக்கும். விற்பனைக்குக் கிடைக்கக்கூடியதாக வகைப்படுத்தப்படும் உரிமைத்துவம் சார்ந்த முதலீடுகள் இலாபத்தினூடாக அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாய விலைப்

பெறுமானத்தில் வர்த்தக நோக்கத்திற்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு ஒதுக்கப்படாத அல்லது குறித்தொதுக்கப்படாத அத்தகையவைகளாகும். சந்தை நிலைமைகளில் காணப்படும் மாற்றங்களுக்குப் பதிலீடாக அல்லது ஒழித்துக்கட்டுவதற்குரிய தேவைகளுக்கான பதிலீடாக விற்பனை செய்யப்படலாம் என்பவைகள் மற்றும் நிச்சயமற்ற ஒரு காலப்பகுதிக்கு ஒதுக்கி வைப்பதற்கு எதிர்பார்க்கப்படுபவைகள் இந்த வகுதியிலுள்ள கடன் பிணைப்பத்திரங்களாகும்.

ஆரம்ப இனங்காணலின் பின்னர், விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய நிதிசார்ந்த முதலீடுகள் அதனைத் தொடர்ந்து ஏனைய தொழிற்படு வருமானத் தில் இனங்காணப்படுகின்ற திரண்ட இலாப அல்லது நட்ட காலப்பகுதியில் அத்தகைய முதலீடு இனங்காணாது விட்டுவிடப்படும் வரை விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய ஒதுக்கத்தில் ஏனைய முழுமையான வருமானமாக மாறாத இலாபங்களுடன் அல்லது நட்டங்களுடன் நியாய விலைப் பெறுமானத்தில் அளவிடப்படுகின்றன அல்லது நட்டமாக இருக்க வேண்டும் என நிர்ணயிக்கப்படுகின்றன. அவ்வாறான நேரத்தில் திரண்ட நட்டம் நிதிசார்ந்த ஆகுசெலவில் வருமானக் கூற்றுக்கு வகைப்படுத்தப்பட்டு, விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய ஒதுக்கத்திலிருந்து அகற்றப்படுகின்றது. விற்பனைக்காகக் கிடைக்கக்கூடிய பிணையுத்தர வாதங்களின் பேரிலானவட்டி வருமானம் நடைமுறையிலுள்ள வட்டி முறையியலைப் பயன்படுத்தி கணிப்பிடப்படுவதோடு, இலாபத்தில் அல்லது நட்டத்தில் இனங்காணவும்படுகின்றது. ஏனைய விரிவான வருமானத்தில் முன்னர் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள ஒன்று திரட்டிய இலாபம் அல்லது நட்டம் நிதிசார் சொத்து அடையாளம் காணப்படாதவிடத்து உரிமைத்துவத்திலிருந்து விரிவான வருமானக் கூற்றுக்கு மீள் வகுக்கப்படுகின்றது.

இனங்காணாதிருத்தல்

காலாவதியாகிய சொத்துக்களிலிருந்து காசுப் பாய்ச்சல்களைப் பெறுவதற்கான உரிமைகள் இருக்கின்ற போதும் அல்லது அத்தகைய சொத்திலிருந்து வரும் காசுப்பாய்ச்சல்களைப் பெறுவதற்கான தனது உரிமைகளை மாற்றிக்கொடுத்துள்ளது அல்லது 'ஒரு பாரப்படுத்தலுடான' ஏற்பாட்டின் கீழ், பொருண்மையான தாமதமின்றி, தனக்குக் கிடைத்த காசுப்பாய்ச்சல்களை முழுமையாக செலுத்துவதற்கான ஒரு கடப்பாட்டைப் பொறுப்பேற்றுள்ளது எனும் போதும், கூட்டுத்தாபனம் ஒரு நிதிச்சொத்தை இனங்காணாதிருக்கின்றது. கூட்டுத்தாபனத்தினால் உருவாக்கப்படுகின்ற அல்லது தடுத்து வைக்கப்பட்ட ஏதேனும் மாற்றத்திலுள்ள நிதிசார் சொத்துக்களின் வட்டி ஒரு பிரததியேகமான சொத்து அல்லது பொறுப்பாக அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

நிதிச் சொத்துக்களின் மதிப்பிழப்பு

நிதிசார்ந்த ஒரு சொத்தின் பெறுமதி குறைந்துள்ளமைக்கு ஏதாவதொரு தெளிவான சான்று காணப்படுகின்றதா என நிர்ணயித்துக்கொள்ளும் பொருட்டு அறிக்கையிடப்படும் ஒவ்வொரு திகதியிலும் கூட்டுத்தாபனம் அத்தகைய சொத்தை மதிப்பிடும். நிதிசார்ந்த ஒரு சொத்தின் பெறுமதி குறைந்துள்ளது என ஊகிக்கப்படும், மற்றும் சொத்தின் ஆரம்ப இனங்காணலின் பின்னர் நிகழ்ந்த ஒன்று அல்லது அதற்கு அதிகமான நிகழ்வுகளின் விளைவாக பெறுமதி குறைந்துள்ளது என்பதற்கான தெளிவான ஒரு சான்று காணப்படும் பட்சத்தில் மாத்திரம், அந்த நிதி சார்ந்த சொத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால காசுப் பாய்ச்சல்கள் மீது ஒரு தாக்கத்தைக் கொண்டுள்ள அந்த நட்டத்தை நம்பத்தகுந்தளவில் மதிப்பிடலாம். பெறுமதிக்குறைவு நட்டம் விரிவான வருமானக் கூற்றில் இனங்காணப்படுகின்றது.

2. நிதிசார் பொறுப்புக்கள்

ஆரம்ப அங்கீகாரமும் அளவீடும்

நிதிசார்ந்த பொறுப்புக்கள் SLFRS 9 என்ற கணக்கீட்டு நியமத்தின் நோக்கெல்லையினுள் வருகின்ற நிதி சார்ந்த பொறுப்புக்கள், கூட்டுத்தாபனம் நிதிசார் பத்திரத்தின் ஒப்பந்த ரீதியான சரத்துக்களுக்கு ஒரு தரப்பினராக இருக்கின்ற போது மாத்திரம் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

நிதிசார்ந்த சகல பொறுப்புக்களும் ஆரம்பத்தில் நியாயப் பெறுமானத்தில் இனங்காணப்படுகின்றன. கடன்கள் மற்றும் கடன் பெறுகைகள், ஏனைய நிதிசார்ந்த பொறுப்புக்கள் என்பவற்றை பொறுத்தவரையில் கழிக்கப்பட்ட கிரயத்தில் இனங்காணப்படுகின்றன. நேரடியாக சேரக்கூடிய கொடுக்கல்வாங்கல் கிரயங்களை இது உள்ளடக்குகின்றது.

வியாபார மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகள், கடன்களும் பெறுகைகளும், வங்கிமேலதிகப் பற்றுக்கள் என்பன அறிக்கையிடப்படும் திகதிற்கான கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிசார்ந்த பொறுப்பில் உள்ளடங்கும்.

தொடர்ந்து வரும் அளவீடு

நிதி சார்ந்த பொறுப்புக்களின் அளவீடு பின்வருமாறு அவற்றின் வகுதியில் தங்கியிருக்கும்.

இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் பொறுப்புக்கள்

இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியிலுள்ள நிதிசார் பொறுப்புக்கள், இலாபம் அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாயமான பெறுமதியில் ஆரம்ப இனங்காணல் மீது நிச்சயிக்கப்பட்ட மற்றும் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்பட்டுள்ள நிதிசார் பொறுப்புக்களை உள்ளடக்குகின்றது.

கிட்டிய காலத்தில் விற்பனை செய்யும் நோக்கத்திற்காக அவை ஈட்டப்பட்டிருக்குமாயின் அவ்வாறான நிதிசார் பொறுப்புக்கள் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்பட்டுள்ளவையாக வகைப்படுத்தப்படுவதுடன் இலாபம் அல்லது நட்டம் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

கடன்கள், கடன் பெறுகைகள் மற்றும் ஏனைய நிதிசார் பொறுப்புக்கள்

ஆரம்ப இனங்காணலின் பின்னர், வட்டியை சுமந்து வருகின்ற கடன்கள் மற்றும் கடன் பெறுகைகள் என்பன அதனைத் தொடர்ந்து தாக்கமுள்ள வட்டி வீத முறையியலைப் பிரயோகித்து காலத்தேய்மானக் கிரயத்தில் அளவிடப்படுகின்ற இலாபங்கள் மற்றும் நட்டங்கள் என்பன வருமானக்கூற்றில் இனங்காணப்படுகின்ற அதே நேரம் பொறுப்புக்கள் தாக்கமுள்ள வட்டி வீத முறையியல் (EIR) காலத்தேய்மன படிமுறையினூடாக இனங்காணப்படுகின்றன. குாலத்தேய்மானக் கிரயம் EIR முறையின் இன்றியமையாத பாகமாக விளங்குகின்ற ஏதாவது கழிவிட்டு அல்லது கொள்வனவு மீதான தவணைக்கட்டணம் மற்றும் கட்டணங்கள் அல்லது கிரயங்கள் என்பவற்றைக்கருத்திற் கொள்வதன் மூலம் கணிப்பிடப்படுகின்றது. EIR காலத்தேய்மானம், விரிவான வருமானக் கூற்றிலுள்ள நிதிக் கிரயத்தில் உள்ளடக்கப்படுகின்றது.

வியாபார மற்றும் செலுத்த வேண்டியவை, முற்பணங்கள் மற்றும் வைப்புக்கள் மற்றும் திரட்டியவை போன்ற கூட்டுத்தாபனத்தின் குறுகிய தவணை பொறுப்புக்கள் கிரயத்தில் அளவிடப்படுகின்றன.

இனங்காணாதிருத்தல்

கடப்பாடு விடுவிக்கப்படும் அல்லது நீக்கப்படும் அல்லது காலாவதியாகும் போது நிதிசார்ந்த ஒரு பொறுப்பு இனங்காணாமல் விட்டுவிடப்படுகின்றது. ஏற்கெனவேயிருக்கின்ற நிதிசார்ந்த ஒரு பொறுப்பு கணிசமான வித்தியாசமான அளவுகளில் அதே கடன் கொடுத்த தரப்பிட மிருந்து மற்றொரு தரப்பினால் அல்லது ஏற்கெனவேயிருக்கின்ற ஒரு பொறுப்பின் அளவுகளில் பிரதியிடப்படுகின்ற போது அத்தகையவைகள் மாற்றத்திற்கு உட்படுத்தப்படு கின்றன. அத்தகைய ஒரு மாற்றம் அல்லது திருத்தம் ஆரம்ப பொறுப்பில் இனங்காணாது விட்டுவிடப்படும் ஒரு செயலாக கருதப்படும். புதிய ஒரு பொறுப்பின் இனங்காணல் மற்றும் அந்தந்த கொணரப்படும் தொகைகளிலுள்ள வித்தியாசம் என்பன வருமானக் கூற்றில் இனங்காணாது விட்டுவிடப்படுகின்றன. அத்துடன், தொடர்புடைய வேறுபாடுகள் விரிவான வருமானக் கூற்றில் இனங்காணப்படுகின்றது.

3. நிதிசார் கருவிகளின் நியாய பெறுமதி

ஒவ்வொரு அறிவிக்கையிடப்படுகின்ற திகதியிலும் செயற்றிறன்மிக்க சந்தைகளில் வியாபாரம் செய்யப்படுகின்ற நிதிசார் கருவிகளின் நியாய பெறுமதி குறிப்பிடப்பட்ட சந்தை விலைகளுக்கு அல்லது வணிகரின் கூறு விலைகளின் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது. செயற்றிறன் மிக்க சந்தை ஒன்றில் வியாபாரம் செய்யப்படாத நிதிசார் ஆவணங்களுக்காக பொருத்தமான மதிப்பீட்டு தொழில்நுட்பத்தைப் பயன்படுத்தி நியாய பெறுமதி தீர்மானிக்கப்படுகின்றது. அத்தகைய தொழில்நுட்பங்கள் சமீபத்திய கைக்கு எட்டிய தூர சந்தை கொடுக்கல் வாங்கல்களைப் பயன்படுத்தி உட்படுத்தப்படலாம். கழிவிடப்பட்ட காசுப் பாய்ச்சல் பகுப்பாய்வு அல்லது ஏனைய மதிப்பீடு மாதிரிகள், மற்றுமொர் கருவியின் நடைமுறை நியாய பெறுமதிக்கு கணிசமான அளவு ஒரே மாதிரியானதாகும்.

2.2.4 சொத்துக்களின் மதிப்பிழப்பு

ஒவ்வொரு அறிவிக்கப்படுகின்ற திகதியிலும் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம் ஏனைய சொத்துக்கள் மற்றும் முதலீடுகள் மதிப்பிறக்கத்திற்கு உள்ளாகியுள்ளமைக்கு ஏதேனும் அறிகுறி காணப்படுகின்றதா என்பதைத் தீர்மானிப்பதற்கு அவை மீளாய்விற்கு உட்படுத்தப்படுகின்றன. சாத்தியமான மதிப்பிறக்கம் காணப்படுமாயின், ஏதேனும் பாதிக்கப்பட்ட சொத்தின் மீள அறிவிடத்தக்க தொகை அதன் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற தொகையுடன் மதிப்பிடப்பட்டு ஒப்பிடப்படுகின்றது. மதிப்பிடப்பட்ட மீள அறவிடக்கூடிய தொகை குறைவானதாயின் மதிப்பிறக்க நட்டம் உடனடியாக விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது. அவ்வாறே ஒவ்வொரு அறிவிக்கப்படுகின்ற திகதியிலும் பொருட்பட்டியலின் ஒவ்வொரு பொருளுக்குமுரிய முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற தொகையுடன் ஒப்பீடு செய்வதன்மூலம் மதிப்பிறக்கத்திற்காக அதன் விற்பனை விலையுடன் செலவுகளைக் கழித்துப் பூர்த்தி செய்வதற்கும் விற்பனை செய்வதற்கும் மதிப்பிடப்படுகின்றன. பொருட்பட்டியலின் ஒரு விடயம் மதிப்பிறக்கம் செய்யப்பட்டு பூர்த்தி செய்து விற்பனை செய்வதற்கு அதன் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற தொகையிலிருந்து செலவுகள் கழிக்கப்பட்டு விற்பனை செய்வதற்கு குறைக்கப்படுகின்றது. அத்துடன் ஒரு மதிப்பிறக்க நட்டம் விரிவான வருமானக் கூற்றில் உடனடியாக அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

மதிப்பிற்குரிய நட்புத் தொடர்ந்து பின்னடைவுடையதாக இருப்பின், சொத்தின் முன்னெடுத்துச் செல்கின்ற தொகை அதன் மீள அறவிடக்கூடிய தொகைக்கு திருத்தப்பட்ட மதிப்பீட்டுக்கு அதிகரிக்கப்படுகின்றது. ஆனால், கடந்த ஆண்டுகளில் சொத்துக்காக மதிப்பிற்குரிய நட்பு அங்கீகரிக்கப்படாதிருந்து தீர்மானிக்கப்படவுள்ள தொகையின் மேலதிகத்தைக் கொண்டிருப்பதில்லை. மதிப்பிற்குரிய நட்புத்தின் பின்னடைவு விரிவான வருமானக் கூற்றில் உடனடியாக அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

2.2.5 முதலீடுகள்

அ) நடைமுறை முதலீடுகள்

நடைமுறை முதலீடுகள் கிரயத்தில் குறிப்பிடப்படுகின்றன. அது சலுகரித்தல், தரகு கட்டணம், தீர்வைகள் மற்றும் வங்கி கட்டணம் போன்ற கிரயங்களை உள்ளடக்குகின்றது.

நடைமுறை முதலீடுகள் தொடர்பான தேற்படாத இலாபங்கள் மற்றும் நட்புங்கள் சந்தைப் பெறுமதியில் எடுக்கப்படுகின்றன. அதாவது கிரயம் மற்றும் சந்தைப் பெறுமதி ஆகியவற்றில் குறைவான பெறுமதியில் நடைமுறை முதலீடுகளை பிரதிபலிக்கச் செய்வதற்குத் தேவையான சந்தைப் பெறுமதிக்கு குறைத்தல் மற்றும் அத்தகைய குறைப்புக்களின் பின்னடைவுகள் விரிவான வருமானக் கூற்றுக்கு வரவு வைக்கப்படுகின்றது அல்லது சாட்டுதல் செய்யப்படுகின்றது.

ஆ) இணைக் கம்பனி முதலீடுகள்

இணைக்கம்பனிகளில் செய்யப்பட்டுள்ள முதலீடுகள் உரிமை அடிப்படையில் கணிக்கப்படுகின்றன. கம்பனிக்கு வழங்கக் கூடியதான இதன் மூலம் கிடைக்கும் இலாபத்தின் பங்கு வருமானமாகக் கணிக்கப்படுவதுடன் முதலீட்டுத் தொகையுடன் (இது ஆரம்பத்தில் செலவாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது) இதற்குச் சமனான தொகை சீராக்கல் செய்யப்படுகின்றது.

2.2.6 இருப்புக்கள்

நிறுவனத்தினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பொருட்கள் மீதான உரிமையில் முக்கியத்துவம் வாய்ந்த இடர்களும் நலன்களும் காணப்படுமாயின் கூட்டுத்தாபனத்தினால் இருப்புக்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது. இருப்புக்கள், கிரயம் மற்றும் தேறிய தேறக்கூடிய பெறுமானம் ஆகிய இரண்டிலும் குறைந்த பெறுமானத்தில் கணிக்கப்படுகின்றன. சாதாரண வர்த்தக நடவடிக்கையில் மதிப்பிடப்பட்ட விற்பனை விலையிலிருந்து அதனைப் பூர்த்தியாக்குவதற்கு மதிப்பிடப்பட்ட கிரயம் மற்றும் மதிப்பிடப்பட்ட விற்பனைக் கிரயங்களை கழிக்க வருவதே தேறிய தேறத்தக்க பெறுமானமாகும். ஒவ்வொரு பொருளையும் அது இருக்கின்ற இடத்திற்குக் கொண்டுவருவதற்கு ஏற்பட்ட கிரயங்கள் மற்றும் அவற்றின் நிலைமை பின்வருவனவற்றின் அடிப்படையில் கணக்கீடு செய்யப்படுகின்றன.

மூலப் பொருட்கள்	-	முதலில் வந்தவை முதலில் செல்லல் என்ற உண்மைக் கிரய அடிப்படையில்.
முடிவுப் பொருட்கள் கொங்கிரீட் உற்பத்திகள்	-	உண்மைக் கிரயத்தில்
நடைமுறை வேலை	-	சாதாரண செயற்பாட்டு இயலளவின் மீதான நேர்ப் பொருட்கள், நேரக் கூலிகள், நிலையான உற்பத்தி மேந்தலைகளின் பொருத்தமான பகிர்வின் அடிப்படையில்.
நுகரக்கூடியவையும் உதிரிப்பாகங்களும்	-	முதலில் வந்தவை முதலில் செல்லல் என்ற உண்மைக் கிரய அடிப்படையில்.

2.2.7 காசு மற்றும் காசுக்குச் சமனானவை

காசு மற்றும் காசுக்குச் சமனானவை என்பது கையிலுள்ள காசு, கேள்வி வைப்புக்கள் மற்றும் உயர் திரவத்தன்மை முதலீடுகள், உடனடியாக காசாக மாற்றக்கூடிய தொகைகள் ஆகும். அத்துடன் பெறுமதி மாற்றங்களில் முக்கியத்துவமற்ற இடர்பாடுகளுக்கு உட்பட்டதாகும்.

காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று நோக்கத்திற்காக காசு மற்றும் காசுக்குச் சமனானவை என்பது கையிலுள்ள காசு மற்றும் வங்கி மேலதிகப்பற்றைக் கழித்து வரும் தேறிய வங்கி மீதியை உள்ளடக்குகின்றது. கைக்கொள்ளப்பட்ட திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் அல்லது அதற்குக் குறைவான காலத்தில்

முதிர்வடையக்கூடிய குறுங்கால முதலீடுகளும் காசும் காசுக்குச் சமனானவையாகவும் கருதப்படுகின்றன.

2.2.8 வாடிக்கையாளரிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய மற்றும் வாடிக்கையாளருக்குச் செலுத்த வேண்டியவற்றை அங்கீகரித்தல்

ஒப்பந்த வேலைக்காக வாடிக்கையாளரிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய மொத்தத் தொகை பின்வருவனவற்றின் தேறிய தொகையாகும்.

அ) அங்கீகரிக்கப்பட்ட இலாபம் அடங்கலாக ஏற்பட்ட கிரயம்: அதிலிருந்து

ஆ) அங்கீகரிக்கப்பட்ட நட்டங்கள் மற்றும் நடைமுறையிலுள்ள விலைப்பட்டியல்களைக் கழித்து வரும் தொகை

நடைமுறையிலுள்ள எல்லா ஒப்பந்தங்களுக்கும் நடைமுறை கட்டணப்பட்டியலிருந்து செலவிடப்பட்ட செலவுகளை மீறுகின்றபோது அங்கீகரிக்கப்பட்ட இலாபமாகும்.

ஒப்பந்த வேலைக்காக வாடிக்கையாளிற்குச் செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகை பின்வருவனவற்றின் தேறிய தொகையாகும்.

(அ) அங்கீகரிக்கப்பட்ட இலாபம் அடங்கலாக ஏற்பட்ட கிரயம்: அதிலிருந்து

(ஆ) அங்கீகரிக்கப்பட்ட நட்டங்கள் மற்றும் நடைமுறையிலுள்ள விலைப்பட்டியல்களைக் கழித்து வரும் தொகை

நடைமுறையிலுள்ள எல்லா ஒப்பந்தங்களுக்கும் நடைமுறை கட்டணப்பட்டியலிருந்து செலவிடப்பட்ட செலவுகளை மீறுகின்றபோது அங்கீகரிக்கப்பட்ட இலாபமாகும்.

2.2.9 ஏற்பாடுகள், நிகழ்த்தக்க பொறுப்புகள் மற்றும் நிகழ்த்தக்க தற்செயல் சொத்துக்கள்

கடந்த கால நிகழ்வுகளின் விளைவாக நிறுவனம் ஒரு தற்போதைய கடப்பாட்டை (சட்டப்பூர்வமான அல்லது ஆக்கபூர்வமான) கொண்டிருக்கும்போது, அந்தக் பொறுப்பைத் தீர்ப்பதற்காக பொருளாதார நன்மைகளை உள்ளடக்கிய வளங்களின் வெளியேற்றம் தேவைப்படும்போதும், பொறுப்பின் அளவு குறித்து நம்பகமான மதிப்பீட்டைச் செய்ய முடியும்போதும், ஏற்பாடுகள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

வளங்களின் வெளியேற்றம் தொலைதூரத்தில் இல்லாவிட்டால், அனைத்து நிகழ்த்தக்க பொறுப்புகளும் நிதி அறிக்கைகளுக்கான குறிப்பாக வெளியிடப்படும். பொருளாதார நன்மைகளின் வருகை சாத்தியமான இடங்களில் நிகழ்த்தக்க சொத்துக்கள் வெளிப்படுத்தப்படும்.

2.3 பொறுப்புக்களும் ஒதுக்கங்களும்

பொருளாதார நலன்களைச் சேரக்கின்ற வளங்களின் எதிர்கால காசு வெளியேற்றத்தின் பெறுபேறாக கடந்த நிகழ்விலிருந்து தற்போதைய கடப்பாடுகள் எழுகின்ற போது நிதிசார் நிலைமைக் கூற்றில் பொறுப்புக்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. கடன்கொடுத்தோரின் வேண்டுகோளை செலுத்த வேண்டிய நிலுவைகள் அல்லது அறிக்கையிடப்படும் திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குள் செலுத்த வேண்டிய பொறுப்புக்கள் நிதிசார் நிலைமை கூற்றில் நடைமுறைப் பொறுப்புக்களாக கருதப்படுகின்றன. ஆறிக்கையிடப்படுகின்ற திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குப் பின்னர் செலுத்த வேண்டிய பொறுப்புக்கள் நிதிசார் நிலைமைக் கூற்றில் நடைமுறையற்ற பொறுப்புக்களாகக் கருதப்படுகின்றன.

கடந்த நிகழ்வின் பெறுபேறாக கூட்டுத்தாபனம் சட்ட ரீதியான அல்லது கண்டிப்பான கடப்பாடுகளைக் கொண்டுள்ள போதும், பொறுப்புக்களைச் செலுத்த வேண்டுமென்ற நம்பகமான மதிப்பீடு காணப்பட்டு பொருளாதார நலன்களின் வெளிப்பாய்ச்சல் காணப்படுமிடத்தும் நிதிசார் நிலைமைக் கூற்றில் ஓர் ஏற்பாடு அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

2.3.1 ஓய்வூதிய நலக் கடப்பாடுகள்

அ) வரையறைத்த நலத் திட்டம் - பணிக்கொடை

பணிக்கொடை என்பது ஊழியநலத் திட்டமொன்று என வரையறுக்கப்படுகின்றது. கூட்டுத்தாபனம் குறிப்பிட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய பணிக்கொடையைச் செலுத்துவதற்கான கடப்பாட்டைக் கொண்டுள்ளது. இந்தப் பொறுப்பை எதிர்கொள்ளும் வகையில் LKAS 19 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சூத்திரத்தினைப் பயன்படுத்தி கணிப்பீடு செய்யப்பட்ட தொகைக்குச் சமனானதோர் தொகை நிதிநிலைமைக் கூற்றில் ஒரு ஏற்பாடாக முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுகின்றது.

ஆ)வரையறுத்த பங்களிப்புத் திட்டம்- ஊழியர் சேமலாப நிதி மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதி

குறிப்பிட்ட விதிமுறைகள் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு அமைய ஊழியர்கள் ஊழியர் சேமலாப நிதி மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதிக்குத் தகுதி பெறுகின்றனர்.

2.4. வருமானம்

2.4.1 வருமான அங்கீகாரம்

கூட்டுத்தாபனத்திற்கு பொருளாதார நலன்கள் உட்பாய்ச்சப்படுவதற்கான வாய்ப்பின் அளவுக்கு வருமானம் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது. வருமானத்திற்காக செலவிடப்பட்ட அல்லது செலவிடப்படவுள்ள இணைந்த செலவுகள் நம்பகரமாக அளவிடப்பட்டு வழங்கப்பட்ட சேவைகள் அல்லது பொருட்களின் முக்கியமான இடர்பாடுகள் மற்றும் வெகுமதிகள் மாற்றப்பட்டதன் பின்னர் வாடிக்கையாளர்களுக்கு அச்செலவினம் மாற்றப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் வெளிப்படுத்தல் தொடர்பில் தற்போது கட்டுப்பாடு காணப்படவில்லை. பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட அல்லது பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டிய தேறிய வியாபார கழிவுகள் மற்றும் விற்பனை வரிகள் கவனத்திற் கொள்ளப்பட்டு நியாய பெறுமதியில் வருமானம் அளவிடப்படுகின்றது. கீழ்க்காணும் கருதுகோள்கள் வருமான அங்கீகார நோக்கத்திற்காகப் பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

அ) நிருமாண வருமானம்

நிருமாண ஒப்பந்தத்திலிருந்து கிடைக்கின்ற வருமானம் SLFRS 15 இற்கமைய பூரணப்படுத்தல் விகிதாசார முறையில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

மதிப்பிடப்பட்ட மொத்த ஒப்பந்த செலவுகளைக் கொண்டு இன்றுவரை நிறைவேற்றப்பட்ட வேலைக்காகச் செலவிடப்பட்ட ஒப்பந்த செலவுகளின் பகுதியின் அடிப்படையில் ஒப்பந்தம் பூரணப்படுத்தல் கட்டம் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

ஆ) பொருட்களின் விற்பனை

கூட்டுத்தாபனத்திலிருந்து பொருட்களின் உரிமைத்துவமும் முக்கியத்துவம் வாய்ந்த இடர்பாடுகளும் கொள்வனவாளருக்கு மாற்றப்படுகையில் இலாபங்கள் ஈட்டப்படுகின்ற போது பொருட்களின் விற்பனையிலிருந்து வருமானம் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது. இது பொதுவாக உரிமைத்துவத்துடன் இணைந்த அளவுக்கு முகாமைத்துவத்தைச் சார்ந்திருப்பதில்லை அல்லது விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்கள் மீதான கட்டப்பாட்டைக் கொண்டிருப்பதில்லை.

இ) வட்டி

காலம் பகிர்ந்தளித்தல் அடிப்படையில் வட்டி வருமானம் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

ஈ) வாடகை மற்றும் ஏனைய வருமானம்

வாடகை வருமானம் உள்ளபடியான அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

உ) ஆதாயங்களும் நட்டங்களும்

ஆதனம், பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் முதலீடுகள் உள்ளிட்ட ஏனைய நடைமுறையற்ற சொத்துக்களின் விற்பனையிலிருந்து தோன்றுகின்ற வருமான தன்மை கொண்ட தேறிய இலாபங்களும் நட்டங்களும் விற்பனை வருமானத்திலிருந்து அத்தகைய சொத்துக்களின் முன்னெடுத்துச் செல்லப்படுகின்ற தொகை மற்றும் அது தொடர்பான விற்பனைச் செலவினங்கள் கழிக்கப்பட்ட பின்னர் விரிவான வருமானக் கூற்றில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. பிரதான வருமானச் செயற்பாடுகளுக்கு அப்பாற்பற்ற சடுதியான செயற்பாடுகளிலிருந்து எழுகின்ற இலாபங்களும் நட்டங்களும் அத்துடன் பொருண்மையற்ற இதே மாதிரியான கொடுக்கல் வாங்கல் தொகுதியிலிருந்து எழுகின்ற இலாபங்களும் நட்டங்களும் தேறிய அடிப்படையில் சேர்க்கப்பட்டு, அறிக்கையிடப்படுகின்றன. நட்டத்தை வெளிப்படுத்தும் சிறந்த மதிப்பீடு காணப்படாமையின் ஏற்பாடொன்று அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

2.5 செலவை அங்கீகரித்தல்

குறித்த வருமானத்தை உழைப்பதற்கும் அதற்காக ஏற்பட்ட கிரயத்திற்கும் இடையில் காணப்படுகின்ற நேரடியான தொடர்பின் அடிப்படையில் செலவினமானது விரிவான வருமானக் கூற்றில் இனங்காணப்படுகின்றன. திறமை நிலைமை அடிப்படையில் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்வதில் மற்றும் ஆதனம், பொறித்தொகுதி, உபகரணத்தைப் பராமரிப்பதில் செலவிடப்பட்ட எல்லா செலவினங்களும் விரிவான வருமானக் கூற்றுக்கு கணக்கிடப்படுகின்றன. விரிவான வருமானக் கூற்றினை சமர்ப்பிக்கும் நோக்கத்திற்காக, “செலவினத்தின் தொழிற்பாடு” முறை கூட்டுத்தாபனத்தின் செயலாற்றல் கூறுகளை நியாயமாகச் சமர்ப்பிப்பதன் அடிப்படையில் சேரக்கப்படுகின்றன.

2.6 ஒப்பிடுதல்

தேவையான போது, நடைமுறை ஆண்டில் சமர்ப்பிக்கப்படுகின்ற மாற்றங்களை உறுதிப்படுத்துவதற்கு ஒப்பீட்டுத் தரவுகள் சீராக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளன.

2.7 அறிக்கையில் திகதிக்குப் பின்னர் இடம்பெற்ற நிகழ்வுகள்

பொருத்தமான போது, அறிக்கையில் திகதிக்குப் பின்னர் இடம்பெறுகின்ற அனைத்துப் பொருண்மையான நிகழ்வுகளும் நிச்சயிக்கப்பட்டு தேவையான சீராக்கல் செய்யப்படுகின்றன.

2.8 துறை ரீதியான தகவல்

SLFRS 8 மற்றும் குறிப்பிட்ட இணைப்புக்களில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள பகுதி மற்றும் குறிப்பிட்ட வெளிப்பாடுகளின் பிரிவு அடிப்படையில் கூட்டுத்தாபனம் இனம் கண்டுள்ளவை நிதிசார் கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்களில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளன. நிருமாண, கொங்கிரீட் தளங்கள் மற்றும் மெக்கானிக்கல் மற்றும் ஏனைய பிரிவுகள் கூட்டுத்தாபனத்தினால் கூறுகளாகப் பிரிக்கப்பட்டு இனங்காணப்பட்டுள்ளன.

2.9 அரசாங்க மானியம்

பின்வரும் நியாயமான உறுதிப்பாடுகள் கிடைக்கின்ற வரை நிதிசாராத மானியங்கள் உட்பட அரசாங்க மானியங்கள் நியாயப் பெறுமதியில் அங்கீகரிக்கப்படுவதில்லை.

- (அ) அதனுடன் இணைந்த நிபந்தனைகளுக்கு நிறுவனம் இணங்கியொழுகும் வரை, மற்றும்
- (ஆ) மானியங்கள் கிடைக்கப்பெறும் வரை.

மேற்படி மானியங்கள் பிற்போட்ட வருமானமாக இனங்காணப்பட்டு சொத்தின் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் முழுவதற்கும் ஒரு முறையான அடிப்படையில் இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது.

2.10 உரிமைத்துவப் பங்களிப்பிற்கான திறைசேரி நிதிகள்

தன்னார்வ ஓய்வூதியத் திட்டம் (VRS) மூலம் ஓய்வு பெற்ற ஊழியர்களின் இழப்பீடு மற்றும் பணிக்கொடைக்காக பொது திறைசேரியால் வழங்கப்பட்ட ரூ. 683 மில்லியன் உரிமைத்துவப் பங்களிப்பானது மேலதிகக் கட்டணத்துடன் செலுத்தப்படாத ரூ. 111 மில்லியன் EPF மற்றும் அக்டோபர் - டிசம்பர் 2024 காலகட்டத்தில் வழங்கப்பட்ட ரூ. 117.48 மில்லியன் சம்பளப் பங்களிப்பு என்பனவாகும்.

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த
ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்	2024	2023	
குறிப்புகள்		திருத்தியமைத்த	
குறிப்பு 01 - வருவாய்			
கட்டுமான வருமானம்	பட்டோலை 1	70,412,666	(298,608,357)
வெளிப்புற விற்பனை - கான்கிரீட் யார்டுகள்		105,930,642	197,145,186
உள்ளக விற்பனை - கான்கிரீட் யார்டுகள்		4,121,050	71,149,795
போக்குவரத்து சமீக்கை முறைமையும்		230,677,279	248,928,647
வேலைகளும்		430,287,055	218,615,272
மொத்தம்			
குறிப்பு 02 - விற்பனை கிரயம்			
இயக்க செலவுகள்			
பணியாளர் சலுகைகள்	04.01	395,418,787	374,925,033
சிமென்ட்		15,528,306	25,205,165
மணல்		4,441,928	6,921,500
உலோகம்		13,376,083	12,408,268
உருக்கு		80,103,560	51,050,794
மரம்		4,727,308	2,924,181
எரிபொருள் மற்றும் உராய்வு நீக்கி		43,404,642	56,370,886
வெடி மற்றும் வெடிக்கும் பொருட்கள்		-	4,045
தயாரான கலவை கான்கிரீட்		27,837,713	25,402,241
கான்கிரீட் பொருட்கள்		6,495,762	71,789,293
இயந்திரங்கள் மற்றும் வாகன உதிரி பாகங்கள்		13,907,521	11,964,290
எழுதுபொருள் நுகர்வு		1,092,701	1,107,372
தார் நுகர்வு		1,484,640	2,387,828
மின் உதிரி பாகங்கள் நுகர்வு		61,518,699	52,495,496
குழாய்கள் மற்றும் வடிகால் பொருட்கள் நுகர்வு		1,163,394	1,671,879
பிற இருப்புக்கள்		61,549,586	54,998,499
மண் சரளை		1,811,950	2,908,900
வேலை சேவைகள்		206,210	59,525
மூலதன பொருள் செலவு – RDA		-	373,852
சட்டக் கட்டணங்கள்		-	17,250
வாடகைக் கட்டணங்கள்		9,720,420	24,542,422
போக்குவரத்து கட்டணங்கள் (பொருள்)		102,497	581,720
போக்குவரத்து கட்டணங்கள் (மற்றவை)		168,605	459,795
சேமிப்பு கட்டணங்கள்		3,000	8,500
வாகன காப்பீடு		519,571	1,030,752
பொறி, இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களின் தேய்மானம்		54,295,219	54,457,393
மோட்டார் வாகனங்களின் தேய்மானம்		23,369,415	22,882,108
கணினிகள், துணைக்கருவிகள் மற்றும் மென்பொருளின் தேய்மானம்		1,193,474	1,509,277
பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு -பொறி, இயந்திர மற்றும் உபகரணங்கள்		504,905	523,490
பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு - வாகனங்கள் (வேலைக்கடை)		3,101,903	2,619,482
பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு -பொறி, இயந்திர மற்றும் உபகரணங்கள் (போக்குவரத்து)		-	-
பராமரிப்பு - பொறி, இயந்திர மற்றும் உபகரணங்கள் (பிற)		4,230,162	3,056,668
பதிவு மற்றும் உரிமக் கட்டணங்கள்		660,161	843,494
துணை ஒப்பந்தங்கள்		94,744,993	156,207,741
தாதமக் கட்டணங்கள்		4,325,715	1,427,255
ஓப்படைகள்		11,582,567	16,356,737
முறிகளுக்கான கட்டணங்கள்		9,779,992	10,699,099
கோரப்பட்ட முறிக் கட்டணம்		6,898,212	-
தொலைபேசி – வேலைத்தளம்		818,788	1,531,994
தபால் மற்றும் ரெலக்ஸ் - வேலைத்தளம்		77,475	114,628

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த
ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்
அச்சிடுதல் மற்றும் எழுதுபொருள் - தளங்கள்
பயணம் - தளங்கள்
பொழுதுபோக்கு
முத்திரை கட்டணம் - தளங்கள்
வாடகை - தளங்கள்
மின்சாரம் - தளங்கள்
குணினி
நீர் - தளங்கள்
டெண்டர் கட்டணம் - தளங்கள்
பாதுகாப்பு செலவுகள் - தளங்கள்
நலன் மற்றும் பொழுதுபோக்கு - தளங்கள்
திரவமாக்கல் சேதங்கள் - கட்டுமானம்
காப்பீடு அனைத்து ஆபத்து கொள்கை - தளங்கள்
செய்தித்தாள்கள் மற்றும் பருவ இதழ்கள் - தளங்கள்
கூடான செலவுகள்- தளங்கள்
ஆலோசனை மற்றும் தொழில்முறை கட்டணங்கள்
கட்டிட பழுது - தளங்கள்
சேவை கட்டணங்கள் - தளங்கள்
சோதனை கட்டணங்கள் - தளங்கள்
விளம்பரங்கள்
பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு - அலுவலக உபகரணங்கள்
விகிதங்கள் மற்றும் வரிகள்
மெதுவான மற்றும் நகராத சரக்குகளுக்கான குறைபாடு
ஒதுக்கீடு
தனிப்பட்ட விபத்து காப்பீடு
உப மொத்தம்
கூட்டுக - தொடக்க இருப்பு
கழிக்க - இறுதி இருப்பு
விற்பனை கிரயம்
2024
2023
குறிப்புகள்
திருத்தியமைத்த

312,374

505,114

6,445,735

5,530,815

764,093

675,005

3,210

4,359

7,230,620

11,363,016

9,180,734

12,109,913

80,510

4,500

3,342,645

1,866,784

152,164

161,564

-

261,000

23,826

314,775

-

7,165

42,800

953,344

37,940

40,075

1,404,814

2,597,247

235,395

446,815

434,365

-

1,459,911

3,575,368

1,352,601

1,303,951

-

-

108,600

24,500

860,383

2,417,770

(973,911)

(912,193)

40,973

32,144

992,705,645
1,097,121,883

192,942,766

289,328,427

(209,199,562)

(192,942,766)

976,448,849
1,193,507,544
குறிப்பு 03 - பிற வருமானம்
போக்குவரத்து வாடகை கட்டணங்கள்

14,937,160

31,650,608

இயந்திர வாடகை கட்டணங்கள்

-

364,900

ஒத்திவைக்கப்பட்ட வருமானம்

34,095,500

16,810,883

ஆலோசனை கட்டணம்

4,617,590

5,462,386

சில வருமானம்

14,118,473

32,860,209

அறிவு மேம்பாட்டு திட்டங்களிலிருந்து வருமானம்

-

11,739

சம்பளத்திற்காக பெறப்பட்ட அரசு மானியம்

-

-

காப்பீட்டு வருமானம்

587,089

289,900

வாடகை வருமானம்

28,842,250

13,500

பயிற்சி வருமானம்

7,200

1,473,000

அந்நிய செலாவணி ஆதாயம்/ (இழப்பு)

-

(17,285,112)

ஆதனம்ஈ பொறி மற்றும் உபகரணங்களை

1,166,278

15,863,459

அப்புறப்படுத்துவதன் மூலம் கிடைக்கும் இலாபம்
98,371,541
105,806,349
மொத்தம்

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த
ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்பு 04 - நிர்வாகச் செலவுகள்

பணியாளர் சலுகைகள்

04.01

2024

2023

திருத்தியமைத்த

தொலைபேசி

107,679,221

147,770,871

தபால் & டெலக்ஸ்

1,098,045

1,615,664

அச்சிடுதல் & எழுதுபொருள்

135,258

78,510

பயணம் & வாழ்வாதாரம்

445,535

4,182

பொழுதுபோக்கு

431,038

458,219

விளம்பரம்

632,266

603,390

சட்டக் கட்டணங்கள்

546,093

136,080

கணக்காய்வுக் கட்டணம்

417,089

785,001

விகிவரி & வரிகள்

789,537

900,000

மின்சாரம்

582,669

177,888

கணினி செலவுகள்

988,828

901,435

வாடகை - GPS கண்காணிப்பு

180,719

243,808

நிறுவனச் செலவுகள்

-

-

தேய்மானம் - நிலம் & கட்டிடங்கள்

-

2,300

தேய்மானம் - தளபாடம் & சாதனம், அலுவலக & நலன்புரி

7,889,594

7,612,859

தேய்மானம் - கணினி உபகருவிகள் & மென்பொருள்

6,832,539

9,426,049

தேய்மானம் - பிற சொத்துக்கள்

795,649

1,012,708

நீர்

10,152,917

14,176,496

திருப்பிச் செலுத்த முடியாத டெண்டர் கட்டணம்

353,260

1,106,383

சேவை கட்டணங்கள்

-

209,000

சில்லறைச் செலவுகள்

63,450

251,820

ஆலோசனை & தொழில்முறை கட்டணம்

2,852,227

4,735,445

நலன்புரி & பொழுதுபோக்கு செலவுகள்

192,075

-

பழுதுபார்ப்பு & பராமரிப்பு - நிலம் & கட்டிடங்கள்

-

151,250

பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு - தளபாடம் பொருத்து

64,837

1,258,647

பழுதுபார்ப்பு & பராமரிப்பு - பிற சொத்துக்கள்

99,450

-

காப்பீட்டு ஒப்பந்ததாரர்கள் அனைத்து ஆபத்துக்

43,150

142,862

கொள்கை

-

8000

செய்தித்தாள்கள் & பருவ இதழ்கள்

5,440

185,420

உருக்கு நுகர்வு

-

-

மர நுகர்வு

-

-

எரிபொருள் நுகர்வு

2,847,206

		4,368,312
எழுதுகருவி		
மின்சாரப் பொருட்கள் நுகர்வு	1,727,995	2,765,093
நீர் வழங்கல் பொருட்கள்	242,740	214,081
பிற பொருள் நுகர்வு	66,939	47,118
துணை ஒப்பந்தத் தொழிலாளர்	1,667,041	2,279,725
பழுதுபார்ப்பு - இலகுவாக வாகனங்கள்	2,935,217	4,094,766
நிலையான சொத்துக்கள் மறுமதிப்பீட்டுக் கட்டணங்கள்	271,166	108,250
பத்திரக் கட்டணங்கள் - தலைமை அலுவலகம்	-	246,600
பணி நியமனம் - தலைமை அலுவலகம்	-	96,154
பயிற்சி & மேம்பாடு - தலைமை அலுவலகம்	933,279	1,184,016
மறுமதிப்பீட்டு இழப்பு	3000	70,466
அன்பளிப்பு	-	-
மொத்தம்	10,000	-
	153,975,469	209,428,866

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்பு
கள்

2024

2023

திருத்தியமைத்த

குறிப்பு 04. 01 - பணியாளர் நன்மை செலவுகள்

செயல்பாட்டுச் செலவுகள்

சம்பளங்கள் மற்றும் ஊதியங்கள் - நிரந்தர

249,750,676

217,893,718

கூடுதல் நேரங்கள் - நிரந்தர

26,053,762

27,166,399

பணியாளர் வருங்கால வைப்பு நிதி - நிரந்தர ஊழியர்கள்

22,722,327

20,012,647

பணியாளர் அறக்கட்டளை நிதி - நிரந்தர ஊழியர்கள்

5,680,582

5,003,162

சம்பளங்கள் மற்றும் ஊதியங்கள் - சாதாரண ஊழியர்கள்

25,059,276

1,436,455

கூடுதல் நேரம் - சாதாரண ஊழியர்கள்

-

117,136

பணியாளர் வருங்கால வைப்பு நிதி - சாதாரண ஊழியர்கள்

2,198,760

131,061

பணியாளர் அறக்கட்டளை நிதி - சாதாரண ஊழியர்கள்

549,690

32,765

துணை ஒப்பந்த தொழிலாளர்

48,002,313

43,310,721

சம்பளங்கள் பயிற்சி

-

-

தொழிலாளர் இழப்பீடு

3,897,736

4,755,710

விடுப்பை ரொக்கமாக்குதல்

-

308,992

போனஸ் கொடுப்பனவு

-

-

ஊக்கத்தொகை கொடுப்பனவுகள்

132,715

194,511

தொழில்முறை சந்தா

6,292

31,872

சம்பளங்கள் - ஒப்பந்தம்

9,981,711

47,940,576

கூடுதல் நேரம் - ஒப்பந்தம்

290,716

1,211,650

பணியாளர் வருங்கால வைப்பு நிதி - ஒப்பந்தம்

873,784

4,302,127

பணியாளர் அறக்கட்டளை நிதி - ஒப்பந்தம்

218,446

1,075,532

துணை மொத்தம்

395,418,787

374,925,033

நிர்வாகச் செலவுகள்

வரையறுக்கப்பட்ட சலுகை ஓய்வூதியச் செலவு

17.01

6,768,979

9,232,283

இயக்குநர் கட்டணம்

406,400

479,850

தலைவரின் ஊதியம்

900,000

1,200,000

சம்பளம் மற்றும் ஊதியங்கள்

83,320,898

78,362,415

கூடுதல் நேரம்

5,641,355

6,753,793

ஊழியர் வருங்கால வைப்பு நிதி

7,986,377

7,440,867

ஊழியர் அறக்கட்டளை நிதி

1,978,469

1,858,458

EPF கூடுதல் கட்டணம்

162,750

42,343,205

ETF கூடுதல் கட்டணம்

117,247

-

தொழில்முறை சந்தா

296,749

-

பணிக்கொடை கூடுதல் கட்டணம்

-

-

இறப்பு நன்கொடை

100,000

100,000

போனஸ் கட்டணம்

-

-

துணை மொத்தம்

107,679,221

147,770,871

மொத்த ஊழியர் நலன்புரி செலவுகள்

503,098,008

522,695,904

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்புகள்

2024

2023

திருத்தியமைத்த

குறிப்பு 05 - பிற செலவுகள்

வர்த்தக பெறத்தக்கவைகளில் ஏற்படும் இழப்பு

84,150,083

758,804,008

VAT அபராதம்

66,235,378

158,232,009

SSCL தண்டப் பணம்

298,685

-

SSCL செலவு

3,543,360

12,918,647

ஊழியர் இழப்பீடு (VRS)

447,788,302

-

வங்கி கட்டணங்கள்

1,916,580

2,278,226

மொத்தம்

603,932,387

935,627,307

குறிப்பு 06 - நிதி வருமானம் & நிதிச் செலவுகள்

நிதி வருமானம்

திறைசேரிப் பத்திரங்களில் கிடைக்கும் வட்டி வருமானம்

-

143,183,051

விற்பனைக்குக் கிடைக்கும் நிதிச் சொத்துக்களின் வட்டி வருமானம்

2,693,191

2,364,911

நிறுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ள - முதிர்வு வரையிலான முதலீடுகளின் வட்டி வருமானம்

3,047,041

8,860,464

கடன்கள் & பெறத்தக்கவைகளின் வட்டி வருமானம்

682,958

357,576

இலாபம் அல்லது இழப்பில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மொத்த நிதி வருமானம்

6,423,190

154,766,003

நிதிச் செலவுகள்

வங்கி ஓவர் டிராஃப்ட்களுக்கான வட்டி

9,474,689

22,823,699

அமார்ட்டிஸ் செலவில் அளவிடப்படும் நிதிப் பொறுப்புகளுக்கான வட்டி செலவு

202,256,331

359,295,447

பிற நிதிச் செலவுகள்

-

4,733,344

இலாபம் அல்லது இழப்பில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மொத்த நிதிச் செலவுகள்

211,731,020

386,852,490

குறிப்பு 07 - வரிச் செலவுகள்

தற்போதைய வரிச் செலவு

ஆண்டுக்கான லாபத்தின் மீதான தற்போதைய வரி

முந்தைய காலங்களில் ஒதுக்கீட்டின் கீழ் சரிசெய்தல்

மொத்த நடப்பு வரி

-

-

ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரிச் செலவு

மாற்றம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரி விதிக்கக்கூடிய தற்காலிக வேறுபாடுகள்

-

(163,388,607)

அங்கீகரிக்கப்பட்ட விலக்கு அளிக்கக்கூடிய தற்காலிக வேறுபாடுகளில் மாற்றம்

11

தொடர்ச்சியான செயல்பாடுகளுக்கான மொத்த வரி செலவுகள்

-

(163,388,607)

அரசு அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மாணக் கட்டுத்தாபனம்

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கு

(சகல தொகைகளும்

இலங்கை ரூபாவில்)

குறிப்பு 08 - ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம்

கிரயம் அல்லது மறுமதிப்பீடு

விபரம்	குறிப்பு	கூணி	கட்டிடம்	அலுவலக உபகரணம்	கணனிகள் துணைப்பாகங்கள், மென்பாகம்	ஆதனம் மற்றும் இயந்திரங்கள்	மோட்டார் வாகனம்	ஏனைய சொத்துகள்	மொத்தம்
2023 சனவரி 01 இல் மீதி		654,812,513	152,257,174	42,238,778	17,479,850	618,443,845	283,370,000	107,909,239	1,876,511,399
சேர்ப்பனவுகள்				486,349	61,100		11,200,000	1,194,700	12,942,149
அகற்றல்கள்				(7,000)		(380,000)			(387,000)
சீராக்கம்				(79,583)				(9,072,481)	(9,152,064)
2023 திசெம்பர் 31 இல் மீதி		654,812,513	152,257,174	42,638,544	17,540,950	618,063,845	294,570,000	100,031,458	1,879,914,484
சேர்ப்பனவுகள்			5,534,712	412,188	120,000	36,764		864,407	6,968,072
அகற்றல்கள்				(42,000)		(4,830,000)	(650,000)		(5,552,000)
சீராக்கம்					(102,000)				(102,000)
2024 திசெம்பர் 31 இல் மீதி		654,812,513	157,791,886	43,008,732	17,558,950	613,270,609	293,920,000	100,895,865	1,881,258,556

திரட்டிய பெறுமானத்தேய்வு

விபரம்	குறிப்பு	கூணி	கட்டிடம்	அலுவலக உபகரணம்	கணனிகள் துணைப்பாகங்கள், மென்பாகம்	ஆதனம் மற்றும் இயந்திரங்கள்	மோட்டார் வாகனம்	ஏனைய சொத்துகள்	மொத்தம்
2023 சனவரி 01 இல் மீதி			105,500,987	9,378,091	2,505,009	54,450,001	22,682,128	13,797,439	208,313,655
ஆண்டியற்கான தேய்வு			7,612,859	9,426,049	2,521,985	54,457,393	22,882,108	14,176,496	111,076,890
அகற்றல்				(16,066)		(82,369)		(6,840)	(82,369)
சீராக்கம்									(22,906)
2023 திசெம்பர் 31 இல் மீதி		-	113,113,846	18,788,074	5,026,994	108,825,025	45,564,236	27,967,095	319,285,270
ஆண்டிற்கான தேய்வு		-	7,889,595	6,832,539	1,989,123	54,295,219	23,369,415	10,152,917	104,528,807

அகற்றல்				(19,366)		(1,818,644)	(160,451)		(1,998,462)
சீராக்கம்					(37,525)				(37,525)
2024 திசெம்பர் 31 இல் மீதி		-	121,003,441	25,601,246	6,978,592	161,301,599	68,773,200	38,120,012	421,778,090

விபரம்	குறிப்பு	காணி	கட்டிடம்	அலுவலக உபகரணம்	கணனிகள் துணைப்பாகங்கள், மென்பாகம்	ஆதனம் மற்றும் இயந்திரங்கள்	மோட்டார் வாகனம்	ஏனைய சொத்துகள்	மொத்தம்
2023 திசெம்பர் 01 இல் மீதி		654,812,513	39,143,328	23,850,470	12,513,956	509,238,820	249,005,764	72,064,363	1,560,629,214
2024 திசெம்பர் 31 இல் மீதி		654,812,513	36,788,446	17,407,486	10,580,358	451,969,010	225,146,800	62,775,854	1,459,480,466

விபரம்	மொல்ட் இல்ல நிர்மாணம் 812	மொத்தம்
கிரயம்		
2023 சனவரி 01 இல் மீதி	97,452	97,452
சேர்ப்பனவுகள்		
கட்டிடத்துக்கு மாற்றியவை		
கட்டிட பராமரிப்புக்கு மாற்றியவை		
மொத்தம்	97,452	97,452
திரட்டிய பெறுமானத்தேய்வு		
2023 சனவரி 01 இல் தேய்மானம்		
ஆண்டிற்கான தேய்மானம்		
மாற்றப்பட்ட தேய்மானம்		
மொத்தம்	-	-
2023 திசெம்பர் 31 இல் மீதி	97,452	97,452

முன்கொண்டு செல் தொகை	மூலதன முடிவுறா வேலை	காணி	கட்டிடம்	அலுவலக உபகரணம்	கணினிகள் துணைப்பாகங்கள், மென்பாகம்	ஆதனம் மற்றும் இயந்திரங்கள்	மோட்டார் வாகனம்	ஏனைய சொத்துகள்	மொத்தம்
2023 திசம்பர் 01 இல் மீதி	6,075,567	654,812,513	39,143,328	23,850,470	12,513,956	509,238,820	249,005,764	72,064,363	1,560,629,214
2024 திசம்பர் 31 இல் மீதி	97,452	654,812,513	36,788,446	17,407,486	10,580,358	451,969,010	225,146,800	62,775,854	1,459,480,466

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்பு 8.02. நிலங்கள் மற்றும் கட்டிடங்களின் மறு மதிப்பீடு

இல. 07, ஹெக்டர் கோபேகடுவ மாவத்தை, கொழும்பு 07 இல் உள்ள நிலக் கட்டிடங்கள், 28.03.2005 அன்று ஒப்பந்ததாரரின் முதல்வரின் மதிப்பீட்டு முறையின் அடிப்படையில், ஒருங்கிணைந்த மதிப்பீட்டாளரால் முறையே ரூ. 317.54 மில்லியன் மற்றும் ரூ. 37.99 மில்லியன் என மறு மதிப்பீடு செய்யப்பட்டன. இந்த மறு மதிப்பீட்டின் விளைவு 31.12.2005 அன்று கணக்குகளில் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

2025.05.19 இல் உள்ளவாறு காணி கட்டிடங்களின் புதிய பெறுமதிகள்

அமைவிடம்	மறுமதிப்பீட்டு ஆண்டு	பெறுமதியிட்ட தொகை ரூபா மில்	விஸ்தீரணம்	சுந்தைப் பெறுமதி ரூபா மில்.	குறிப்புகள்
இரத்தமலான தொகுதி	2004	308.13	1679.3 பேர்ச்	9,236	பெறுமதியிடல்
கிரகரி எவன்பூ	2005	317.54	140.12 பேர்ச்	3,222	2024 இல்
போபிடிய தளம்	2004	9.64	1600.0 பேர்ச்	1,360	நிலவிய
பேலியகொட	2018	19.5	79.27 பேர்ச்	277	சந்தைப்
மொத்தம்		654.91		14,095	பெறுமதிகளை அடிப்படையாகக் கொண்டது *

* பெறுமதியிடல் அண்ணளவானதுடன் அரசாங்க மதிப்பீட்டாளரால் பெறுமதியிடப்பட்டது.

குறிப்பு 8.03. மோட்டார் வாகனத்தின் மறு மதிப்பீடு

அலுவலக உபகரணங்கள், தொழிற்சாலை மற்றும் இயந்திரங்கள், மோட்டார் வாகனங்கள், கணினி பாகங்கள் மற்றும் மென்பொருள் மற்றும் பிற சொத்துக்களின் மதிப்புகள் ரூ. 41,099,500, ரூ. 601,549,000, ரூ. 282,575,000, ஆனதுடன் 01.01.2022 நிலவரப்படி முறையே ரூ. 16,889,000 மற்றும் ரூ. 86,114,000 ஆகும்.

குறிப்பு 8.04. கணக்குகளில் சேர்க்கப்படாத நிலையான சொத்துக்கள்

SD&CC சொத்துக்களின் உரிமையைக் கொண்டிருக்காததால், பின்வரும் சொத்துக்கள் 2024 டிசம்பர் 31 நிலவரப்படி கணக்குப் புத்தகங்களில் எடுத்துக்கொள்ளப்படவில்லை.

அமைவிடம்	நிலப் பரப்பு	கட்டிடம்	பெறுமதி (ரூபா)
வெரகந்தோட்டை	4 ஏக்கர் & 8 பேர்ச்சஸ்	8	11,850,463
பேராதனை தொகுதி 01	89.5 பேர்ச்சஸ்	2	
பேராதனை தொகுதி 02	12.7 பேர்ச்சஸ்	1	13,990,875
மதவாச்சியா	1 ஏக்கர் & 32 பேர்ச்சஸ்	8	11,024,473
பொல்வத்த - இரத்தமலானை	113.5 பேர்ச்சஸ்	1	29,000,000
லுனுகம்வெஹெர	5 ஏக்கர்	2	2,674,988
கலஹகல	2 ஏக்கர்	-	-
மதவாச்சிய	1 ஏக்கர் & 112 பேர்ச்சஸ்	3	1,100,000
வீரவிளை	132.2 பேர்ச்சஸ்	-	-
மொத்தம்			69,640,799

பேலியகொடையில் கொழும்பு - கட்டுநாயக்க அதிவேக நெடுஞ்சாலை "கோல்டன் கேட் கலனி பாலம்" க்காக பேலியகொட காணி எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்புகள்

2024

2023

2022

திருத்தியமைத்த

குறிப்புகள்

குறிப்பு 9 - அரசு நிறுவனங்களில் முதலீடுகள்

டெவ்கோஷோவா (பிரைவேட்) லிமிடெட்

9,210,740 .00

9,210,740

9,210,740

உப மொத்தம்

9,210,740

9,210,740

9,210,740

முதலீடுகளுக்கான ஒதுக்கீடு

(9,210,740)

(9,210,740)

(9,210,740)

மொத்தம்

-

-

-

குறிப்பு 10 - பிற முதலீடுகள்

நடைமுறை அல்லாத முதலீடுகள்

முதலீடுகள்

-

-

-

மொத்தம்

-

-

-

நடைமுறை முதலீடுகள்

நிலையான வைப்புகள்

5,776,817

2,050,064

98,652,577

மொத்தம்

5,776,817

2,050,064

98,652,577

மொத்த முதலீடுகள்

5,776,817

2,050,064

98,652,577

குறிப்பு 11 - ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள்

ஆண்டின் தொடக்கத்தில்

-

(163,388,607)

(25,032,718)

வருமான அறிக்கைகளுக்கு / (இருந்து)

-

163,388,607

(138,355,889)

மாற்றுதல்

ஆண்டின் இறுதியில்

-

-

(163,388,607)

குறிப்பு 11.01 - ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி பொறுப்புகள்

வரி நோக்கத்திற்கான மூலதன கொடுப்பனவுகள்

-

-

267,001,501

ஓய்வூதிய சலுகை கடமை

மொத்தம்

-

-

267,001,501

குறிப்பு 11.02 - ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி சொத்துக்கள்

வரி நோக்கத்திற்கான மூலதன கொடுப்பனவுகள்

-

-

103,612,894

ஓய்வூதிய சலுகை கடமை

மொத்தம்

-

-

103,612,894

நிகர வரி சொத்துக்கள் / (பொறுப்புகள்)

-

-

(163,388,607)

பிற்போட்ட வரிகளை அறவிடுவதற்கு எவ்வித எதிர்கால வரிப் பொறுப்புக்களும் இல்லை என்பதாக SD&CC கருதுகின்றது. ஆகையால் எதிர்கால வரி இழப்புக்கள் ஏற்படுவதால் எழுகின்ற வரிகளை அறவிட முடியாமையால் பிற்போட்ட வரிச் சொத்துக்கள் / (பொறுப்புகள்) அங்கீகரிக்கப்படவில்லை.

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2022 திசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில் குறிப்புகள்	2024	2023	2022
		திருத்தியமைத்த	திருத்தியமைத்த
குறிப்பு 12 - இருப்புகள்			
சீமேந்து	785,291	1,049,333	3,081,591
மணல்	590,786	1,817,248	1,451,394
உலோகம்	3,318,634	13,600,812	16,221,567
உருக்கு	50,524,981	87,691,294	128,824,131
புலகை	1,335,526	4,244,805	5,482,359
எரிபொருள் மற்றும் உராய்வு நீக்கி	1,118,033	3,106,090	2,953,256
வெடிபொருட்கள் மற்றும் வெடிக்க வைக்கக்கூடிய பொருட்கள்	221,795	221,795	221,795
கொங்கரீட் உற்பத்திகள்	11,097,766	13,376,116	16,120,152
இயந்திரங்கள் மற்றும் வாகன உதிரி பாகங்கள்	10,796,731	15,534,483	13,881,691
காகிதாதிகள் கொள்வனவு	1,666,697	1,824,886	2,001,047
தார்	1,984,915	3,916,376	4,416,140
மின் உபகரணம்	20,936,749	26,698,675	31,163,453
குழாய்கள் மற்றும் வடிகால் பொருட்கள் கொள்வனவு	2,265,095		3,602,674
ஏனைய கையிருப்புகள்	139,955,979	153,689,288	143,212,914
கிரவல் மண்	1,044,000	2,262,399	3,724,449
பெப்ரிகேசன்	653,500	1,630,100	1,630,100
மண்சரிவுச் செயற்திட்ட விடயங்கள்	202,699,834	188,404,084	188,404,084
முடிவுப் பொருட்கள் -கொங்கீரீட்	6,499,728	4,389,709	4,389,709
முடிவுப் பொருட்கள்- உருக்கு உற்பத்திகள்	615	-	552,461
இருப்பு சீராக்கல்கள்	58,247,704	68,744,494	11,740,011
	515,744,358	595,804,661	680,099,156
மெதுவாக மற்றும் அசையாத கையிருப்பு ஏற்பாடு	(2,376,451)	(3,350,362)	(4,262,555)
மொத்தம்	513,367,907	592,454,299	675,836,601

குறிப்பு 13 - வருமான வரி சொத்து மற்றும் பொறுப்புகள்**குறிப்பு 13.01 - வருமான வரி சொத்துக்கள்**

செயற்திட்டங்கள் மீதான பிடித்துவைத்தல் வரி

வட்டி மீதான பிடித்துவைத்தல் வரி

வாடகை மீதான பிடித்துவைத்தல் வரி

மொத்தம்

வரிக்கான ஏற்பாடுகள்

மொத்தம்

128,336,127	128,336,127	128,336,127
8,200,042	8,200,042	7,080,674
3,121,911	3,121,911	3,121,911
139,658,080	139,658,080	138,538,712
(139,658,080)	(139,658,080)	
-	-	138,538,712

குறிப்பு 13.02 - வருமான வரி பொறுப்புகள்

வரிக்கான ஏற்பாடுகள்

மொத்தம்

11,209,644	16,209,644	17,878,698
11,209,644	16,209,644	17,878,698

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்பு
கள்

2024

2023

2022

திருத்தியமைத்த

திருத்தியமைத்த

குறிப்பு 14 - வியாபாரம் மற்றும் ஏனைய பெறுகைகள்

வியாபார கடன்கொடுத்தோர்	14.01	643,839,212	848,378,172	2,588,062,420
பிழகாசு	14.02	360,076,469	461,499,927	548,160,657
நானாவித கடனாளிகள்	14.03	32,103,069	31,211,388	16,252,297
கடன்கள் மற்றும் முற்கொடுப்பனவு	14.04	652,635	2,505,745	2,132,419
உப ஒப்பந்தம் மற்றும் கொள்வனவு மீதான முற்பணங்கள்	14.05	22,429,419	24,541,616	218,429,116
ஏனைய முற்பணங்கள் மற்றும் வைப்புக்கள்	14.06	17,668,013	24,217,153	26,653,359
மொத்தம்		1,076,768,816	1,392,354,001	3,399,690,268

நடைமுறையல்லாத வியாபார மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டியவை
நடைமுறை வியாபார மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டியவை

மொத்தம்

1,076,768,816	1,392,354,001	3,399,690,268
1,076,768,816	1,392,354,001	3,399,690,268

குறிப்பு 14.01 - வியாபார கடனாளிகள்

நிர்மாணக் கடனாளிகள்		93,790,720	141,085,437	489,000,342
கொங்கீரிட் தள கடனாளிகள்		63,838,861	69,341,348	52,635,175
போக்குவரத்து சமிக்ஞை முறை கடனாளிகள்		95,772,318	88,988,211	34,884,101
தார் கடனாளிகள்		54,600	54,600	1,622,511
ஐயக் கடன் ஏற்பாடுகள்	24	(71,477,461.54)	(59,815,047)	(97,062,624)
வாடிக்கையாளர்களிடம் இருந்து வரவேண்டிய நிலுவைகள்		1,026,563,264.56	1,167,538,886	2,100,741,098
வாடிக்கையாளிடம் வரவேண்டியவை மீதான ஏற்பாடு	24	(577,439,100.08)	(572,581,372)	(7,470.670)
வியாபாரக் கடன்கொடுத்தோர் - வரவு மீதிகள்		13,736,010	13,766.110	13,712,487
மொத்தம்		643,839,212	848,378,172	2,588,062,420

குறிப்பு 14.02 - பிழகாசு

பிழகாசு - நிர்மாணம்		574,128,774	644,309,109	643,090,355
பிழகாசுக்கான ஏற்பாடு - நிர்மாணம்	24	(297,296,098)	(234,517,679)	(171,357,072)
கிடைக்க வேண்டிய தாமதக் கட்டணங்கள்		264,262,681	227,897,971	224,491,761
கிடைக்க வேண்டிய தாமதக் கட்டண ஏற்பாடு	24	(181,018,888)	(176,189,474)	(148,064,387)
மொத்தம்		360,076,469	547,350,867	548,160,657

குறிப்பு 14.03 - நானாவித கடனாளிகள்

ஊழியர்கள் பாதுகாப்பு வைப்பு		978,856	967,185	925,434
சம்பளம் மற்றும் கூலிக் கட்டுப்பாட்டு கணக்கு			-	
கிடைக்க வேண்டிய வட்டி		88,618	11,188,478	11,188,478
பெறவேண்டிய வாடகை		4,245,500	4,295,500	4,295,500
ஏனைய நானாவிதக் கடன்பட்டோர்		393,520	351,521	351,521
நானாவிதக் கடன்கொடுத்தோர் - வரவு மீதிகள்		31,108,991	2,058,023	2,058,023
நானாவிதக் கடன்பட்டோர் ஏற்பாடு	24	(34,712,416)	(3,610,610)	(2,058,023)
தயார்நிலை கொங்ரீட் கலவை கடன்பட்டோர் (டெவிகோசோவா)		25,313,897	30,602,842	34,802,842
தயார்நிலை கொங்ரீட் கலவை கடன்பட்டோர் ஏற்பாடு	24	(25,313,897)	(30,602,842)	(34,802,842)
மொத்தம்		32,103,069	31,211,388	16,252,297

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்கள்

2024

2023

2022

சகல தொகைகளும் இல குறிப்புகள்

திருத்தியமைத்
த

திருத்தியமைத்த

குறிப்பு 14.04 - கடன்

இடர் கொடுப்பனவுற்கான	-	-	-
சம்பளங்கள் மற்றும் கூல்	832,000	482,469	605,664
பண்டிகை முற்பணம்	-	91,250	118,000
போக்குவரத்து முற்பணம்	420,181	512,031	313,735
இடர் கடன்கள்	2,649,997	5,947,189	4,361,321
சைக்கில் கடன்	-	-	-
விசேட கடன்கள்	100,000	-	330,000
கூலிகள் முற்பணம் - அமய ஊழியர்	-10,000	-	-
ஒப்பந்தம் ஊழியர் முற்பணம்	69,014	69,014	49,014
மருத்துவ காப்புறுதி	-1,381,876	-3,376,242	-2,537,120
கடன்கள் மற்றும் முற்பணம் 23	-1,277,880	-1,219,965	-1,108,194
மொத்தம்	652,635	2,505,745	2,132,419

குறிப்பு 14.05 - உப ஒப்பந்த மற்றும் கொள்வனவு மீதான (

நாணயக் கடித எல்லைக்	11,289,519	11,289,519	11,289,519
கொள்வனவு முற்பணம் - தலைமை &	561,202	1,043,265	1,043,265
கொள்வனவு முற்பணம் -	23,590,197	21,652,757	183,997,651
கொள்வனவு முற்பணம் - நிர்மாணிப்பு	-	-	3,802,323
கொள்வனவு முற்பணம் - கொள்கிறீட்	7,040,351	9,224,652	10,565,361
நானாவித முற்பணங்கள்	12,813,656	12,816,958	16,841,287
பல்நோக்கு கூட்டுறவுச் ச	-	-	-
சேவை முற்பணம்	-	-	76,806
கொள்வனவு முற்பணம் -	2,170,000	2,170,000	21,484,694
உப ஒப்பந்த முற்பணம்	15,299,042	15,299,042	15,299,042
கொள்வனவு மற்றும் உப 23	-50,334,547	-48,151,628	-45,970,831
மொத்தம்	22,429,419	24,541,616	218,429,116

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்புகள்

2024

2023

2022

திருத்திய

திருத்திய

குறிப்பு 14.06 - ஏனைய முற்பணங்களும்
வைப்புக்களும்

கேள்விப்பண வைப்புகள் (மீளளிக்கப்படுபவை)	199,875	199,875	199,875
ஏனைய வைப்புகள்	2,484,958	2,484,958	2,484,958
எரிபொருள் வைப்பு - அமிதிரிகல 992	2,400,000	2,400,000	2,400,000
தொலைபேசி வைப்பு	8,000	8,000	8,000
மின்சார சபை - வைப்பு	2,876,640	3,031,290	3,131,750
வைப்புக்கள் - நிர்மாணச் செயற்திட்டங்கள்	240,000	240,000	240,000
நீர் வைப்பு	870,554	725,661	740,661
வைப்புக்கள் - காணி யூடிஏ	70,000	70,000	70,000
வீட்டு வாடகை வைப்பு	762,400	802,400	928,000
எரிபொருள் வைப்பு - வேரகந்தொட	90,000	90,000	90,000
எரிபொருள் வைப்பு - ரத்தனபிடிய	-	-	-
எரிபொருள் வைப்பு- தலைமை அலுவலகம் - போக்குவரத்து	300,100	300,100	300,100
எரிபொருள் வைப்பு- பிரதான இயந்திரப் பொறியியல் அலுவலகம்	415,000	415,000	415,000
எரிபொருள் வைப்பு- கட்டுகஸ்தோட்ட நீர் கருத்திட்டம்	4,421	4,421	4,421
எரிபொருள் வைப்பு - கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு	11,648,739	13,067,868	15,511,706
எரிபொருள் வைப்பு - மாவனல்ல அரசனாயக வீதி	400,000	400,000	400,000
எரிபொருள் வைப்பு - கேகாலை -ரம்புகனை வீதி	300,000	300,000	300,000
எரிபொருள் வைப்பு - நீர் கொழும்பு பொது வைத்தியசாலை	300,000	300,000	300,000
எரிபொருள் வைப்பு - செங்கல் ஓயா	300,000	300,000	300,000
எரிபொருள் வைப்பு - பண்ணைகமுவ வாராந்த சந்தை	50,000	50,000	50,000
எரிபொருள் வைப்பு - யடியாந்தொட தெரனியகல வீதி	1,300,000	1,300,000	1,300,000
எரிபொருள் வைப்பு - மதவாச்சி	150,000	150,000	150,000
எரிபொருள் வைப்பு - பொலன்னறுவை	1,000,000	1,000,000	1,000,000
எரிபொருள் வைப்பு - 980	400,000	400,000	400,000
எரிபொருள் வைப்பு - கல்பொத்தேகம தத்திரிமலே	49,993	49,993	49,993
எரிபொருள் வைப்பு - மெனிக் பாம் செட்டிக்குளம்	200,000	200,000	200,000

ஏனைய வைப்பு - ரத்திந்த	10,000	10,000	250,000
எரிபொருள் வைப்பு - தலைமன்னார் வீதி	134,051	134,051	134,051
எரிபொருள் வைப்பு - போயிட்டிய	655,000	655,000	655,000
எரிபொருள் வைப்பு - மொனராகலை	7,726	7,726	7,726
எரிபொருள் வைப்பு - கூட்டுறவுச் சங்கம், மொரட்டுவை	250,000	250,000	250,000
எரிபொருள் வைப்பு - உலபனே	600,000	600,000	600,000
எரிபொருள் வைப்பு - புளுமென்டல்	11,534	11,534	11,534
எரிபொருள் வைப்பு - லுனகம்வெஹர கொங்ரீட் தளம்	100,000	60,000	60,000
எரிபொருள் வைப்பு - முவகம	3,000	3,000	3,000
	44,573	44,573	-
எரிபொருள் வைப்பு - ஹெகிட்ட			
ஏனைய முற்பணங்கள் மற்றும் வைப்புக்கள் மீதான ஏற்பாடு	23	(5,153,824)	(4,469,169)
		(3,608,579)	
மொத்தம்	17,668,013	24,217,153	26,653,359

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த
ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்புகள்

2024

2023
திருத்திய2022
திருத்திய**குறிப்பு 15- வங்கியில் உள்ள காசு**

இலங்கை வங்கி - 80524651 (651)	-	-	153,277,878
இலங்கை வங்கி - 84446216-(216)	-	-	110,268
மக்கள் வங்கி - ரத்மலாணை - 080101091101178 (91)	-	-	-
இலங்கை வங்கி - 84446221(221)	-	-	11,286
இலங்கை வங்கி - 82786331 (331)	-	-	17,065
சம்பத் வங்கி - 001860000985 -(985)	-	-	4,511
இலங்கை வங்கி - 682972	4,207,745	1,216,978	520,075
இலங்கை வங்கி - -9826701	-	-	-
ஏல்லைக் கணக்கு - சம்பத் வங்கி	-	-	-
இலங்கை வங்கி பேராதனை- 1274460	-	-	-
இலங்கை வங்கி - 683202 (202)	76,786,654	42,958,828	409,002
மக்கள் வங்கி - ரத்மலாணை - 080100381101178 (38)	-	2,658,683	1,307,275
மக்கள் வங்கி - ரத்மலாணை - 080100471101178(47)	-	-	1,646,941
மக்கள் வங்கி - ரத்மலாணை - 080100291101178(29)	-	-	260,462
இலங்கை வங்கி - 0080490546 (546)	-	-	15,341
வங்கி மாற்றல்கள் - தலைமை அலுவலகம்	-	-	-
வங்கி மாற்றல்கள் - வேலைத்தளம்	-	-	-
இலங்கை வங்கி - 6510876	5,479	64,293	21,668
இலங்கை வங்கி - 86654175 (175)	43,688,535	10,100	19,718
மக்கள் வங்கி - ரத்மலாணை 080101361101178(136)	141,064	141,064	1,827,580
மக்கள் வங்கி - ரத்மலாணை 080101181101178	1,601,056	1,601,056	2,097,468
பான் ஏசியா வங்கி - 101100630	19,241	19,241	1,971
இலங்கை வங்கி -87643673 (673)	-	-	24,148
இலங்கை வங்கி -87643690 (690)	-	-	21,458
இலங்கை வங்கி - 82786425 (425)	15,000	15,000	49,007
இலங்கை வங்கி -87643685 (685)	-	-	109,119
மக்கள் வங்கி -080101271101178(127)	-	153,302	23,778,893
சம்பத் வங்கி - 1860000036	-	-	-
சம்பத் வங்கி - 001860000349 -(349)	925	4,127	26,848
இலங்கை வங்கி - 683116(116)	-	-	-
இலங்கை வங்கி - 0087159349(9349)	-	-	176,088
இலங்கை வங்கி - 0087159466 (9466)	-	-	191,003

இலங்கை வங்கி — 87948734	15,000	15,000	15,000
இலங்கை வங்கி — 87948785	29,983	29,983	29,983
இலங்கை வங்கி — 87948798	15,000	15,000	19,000
இலங்கை வங்- 683116 (116)	15,000	15,000	25,135
இலங்கை வங்கி- 683114 (114)	66,565	2,134,933	-
மக்கள் வங்கி -0801012721101178(72)	-	832,828	33,810
மக்கள் வங்கி - 080101811101178 (181)	-	512,999	-
மக்கள் வங்கி -080101541101178(54)	-	777,087	156,763
மக்கள் வங்கி -080101451101178(45)	188,449	563,537	1,305,045
மக்கள் வங்கி -080101901101178(90)	-	700,920	74,295
மக்கள் வங்கி -080101631101178(63)	-	451,967	50,000
இலங்கை வங்கி - 88497527(7527)	-	-	15,503
இலங்கை வங்கி - 888497541(7541)	-	-	15,000
இலங்கை வங்கி - 92246693(693)	501,059,045	-	-
சேமிப்பு வைப்புகள்	161,095,108	120,505,533	87,574,689
உப மொத்தம்	787,188,489	175,397,459	279,060,087

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்புகள்

2024

2023

2022

திருத்தியமைத்த

திருத்தியமைத்த

கையிலுள்ள காசு - சில்லறைக் காசு

ரத்மலான - சில்லறைக் காசு

425,950

39,135

217,184

நிர்மாணப் பிரிவு - தலைமை அலுவலகம்

11,677,535

9,830,304

5,838,247

பேராதனை விற்பனை நிலையம்

-

3,801

3,801

இயந்திரப் பிரிவு

8,070

3,252

1,217

உப மொத்தம்**12,111,555****9,876,492****6,060,449****மொத்தம்****799,300,044****285,120,536****285,120,536**

பாதகமான காசும், காசுக்குச் சமமானவையும்

19

(74,060,748)

(74,243,525)

(133,851,255)

காசும், காசுக்குச் சமமானவையும் காசோட்டக்கூற்றுக்கு நோக்கத்திற்காக**111,030,426****111,030,426****151,269,281****குறிப்பு 16 -கடன்கள் மற்றும் பெறுகைகள்**

வருட ஆரம்ப மீதி

1,808,012,039

1,848,249,580

1,844,836,852

வருடத்தில் கடன் பெறுகைகள்

-

-

50,329,828

மொத்தம்**1,808,012,039****1,895,166,680****1,895,166,680**

ஆண்டில் மீளச்செலுத்தியவை

387,131

40,237,542

40,237,542

தேறிய**1,808,012,039****1,848,249,580****1,848,249,580**

ஒரு வருட காலப்பகுதியினுள் மீள செலுத்தப்பட வேண்டியவை

-

-

282,515,292

ஒரு வருடத்தின் பின்னர் மீள செலுத்தப்பட வேண்டியவை

1,808,624,012.41

1,808,012,039

1,565,734,288

மொத்த கடன்கள் மற்றும் பெறுகைகள்**1,808,012,039****1,808,012,039****1,848,249,580**

ஒத்திவைக்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்கு எந்த தவணையும் செலுத்தப்படவில்லை. தொடர்புடைய வட்டி செலவுகள் நிதிநிலை அறிக்கைகளில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன.

குறிப்பு 16.01 அடகுச் சொத்துக்கள்**குறிப்பு 08 இலுள்ள ஆதனங்கள்**

கொழும்பு 07 இலுள்ள காணியானது சம்பத் வங்கியின் (ரூபா 186 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 90 மில்லியன்) கடன் வசதி, (ரூபா 200 மில்லியன்) பிணைமுறி மற்றும் உத்தரவாத வசதி மற்றும் (ரூபா 70 மில்லியன்) மேலதிகப் பற்று வசதிக்காக பிணை வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இரத்மலான காணியானது இலங்கை வங்கியின் (ரூபா 528.416 மில்லியன்) கடன்வசதி மற்றும் (ரூபா 1,050 மில்லியன்) பிணைமுறி மற்றும் உத்தரவாத வசதிக்காக பிணை வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பேலியகொட காணியானது வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்தின் (HDFC) இன் (ரூபா 84 மில்லியன்) கடன் வசதிக்காக பிணை வைக்கப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு 16.02 அடகுக் கடன் விபரங்கள்**வங்கியின் பெயர்****கடன் மீதி****பிணை**

சம்பத் வங்கி

247,636,750

கொழும்பு 07 இலுள்ள காணி

இலங்கை வங்கி

518,603,745

இரத்மலானை காணி

இலங்கை வங்கி

990,611,019

திறைசேரி உத்தரவாதம்

வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் (HDFC)

30,360,524

பேலியகொடை காணி

நிர்மாண உத்தரவாத நிதியம் (CGF)

20,800,000

1,808,012,039

அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்புகள்

2024

2023

2022

திருத்தியமைத்த

திருத்தியமைத்த

குறிப்பு 17 - ஓய்வூதிய நலக் கடப்பாடுகள்

ஆண்டின் ஆரம்ப மீதி

66,137,831

58,983,584

59,408,198

ஆரம்ப மீதி சீராக்கம்

-

(82,986)

-

செலுத்தவேண்டியவைக்கு மாற்றியது

-

-

82,985

வருமானக் கூற்றில் உட்புகுத்தல் / (அதிலிருந்து அகற்றல்)

17.01

92,759,154

32,774,806

21,280,333

ஆண்டினுள் செலுத்திய கொடுப்பனவுகள்

(106,339,869)

(25,537,573)

(21,787,932)

ஆண்டின் இறுதி மீதி

52,557,116

66,137,831

58,983,584

குறிப்பு 17.01 - வருடத்தில் செய்த ஏற்பாடுகள்

வட்டிச் செலவு

3,312,244

5,201,056

22,701,861

தற்போதய சேவை செலவுகள்

3,456,735

4,031,227

24,358,710

உப மொத்தம்

6,768,979

9,232,283

47,060,571

உடனடியாக இனங்காணப்பட்ட தேறிய உண்மையான இலாபம்/நட்டம்

85,990,174

23,542,523

(25,780,239)

மொத்தம்

92,759,154

32,774,806

21,280,332

குறிப்பு 18 - செலுத்த வேண்டிய வியாபார மற்றும் ஏனையவை

வியாபார செலுத்தவேண்டியவை

18.01

2,041,866,029

1,635,746,766

1,532,153,931

பெறுமதி சேர் வரி

18.02

1,700,283,254

1,352,864,625

1,247,686,217

செலுத்த வேண்டிய நானாவித கொடுப்பனவுகள்

18.03

1,993,244,271

1,146,894,726

1,294,788,157

செலுத்த வேண்டிய ஊழிய நலன்கள்

18.04

174,503,679

181,587,749

130,679,906

மீளளிக்கப்பட வேண்டிய முற்பணமும் பிடிபாசும்

18.05

558,451,345

652,129,164

907,989,954

மீளளிக்கப்பட வேண்டிய வைப்புக்கள்

18.06

3,901,502,

1,117,200

1,103,162

மொத்தம்

6,471,851,478

5,717,134,833

5,857,801,511

நடைமுறையல்லாத வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்தவேண்டியவை

நடைமுறை வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்தவேண்டியவை

6,471,851,478

5,717,134,833

5,857,801,511

மொத்தம்

6,471,851,478

5,717,134,833

5,857,801,511

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த
ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான
குறிப்புகள்
சகல தொகைகளும் இலங்கை
ரூபாவில்

குறிப்புகள்

2024

2023

2022

திருத்தியமைத்த

திருத்தியமைத்த

குறிப்பு 18 . 01 - வியாபார செலுத்த வேண்டியவைகள்

வியாபார கடன் கொடுத்தோர்	205,787,109	197,313,235	329,758,500
பொருளாதார சேவைக் கட்டண கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு	-	-	-
செலுத்த வேண்டிய பொ.சே.கட்.	67,498,764	67,498,764	101,228,248
நாட்டை கட்டியெழுப்பும் வரி	40,354,625	28,018,377	5,526,209
பொருளாதார சேவை தண்ட பணம்	33,729,484	33,729,484	-
NBT தண்ட பணம்	1,057,254	1,057,254	806,722
VAT தண்ட பணம்	1,201,108,483	1,201,108,483	1,015,287,355
SSCL தண்டப் பணம்	298,685	-	-
நாட்டை கட்டியெழுப்பும் வரி	6,105,229	6,091,713	6,342,105
பொருட்களுக்கு கிடைத்த நிதி - வேலைத்தளம்	90,648,218	148,299,668	152,315,384
சாதகமற்ற கடன்பட்டோர் மீதி	-	1,000,000	-
வாடிக்கையாளருக்கு செலுத்த வேண்டியவை	329,042,799	65,523,233	31,388,434
மொத்தம்	2,041,866,029	1,635,746,766	1,532,153,931

குறிப்பு 18 . 02 - பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரி

பெறுமதி சேர் வரி கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு	1,700,283,254	1,628,991,174	1,523,812,767
மொத்தம்	1,700,283,254	1,628,991,174	1,523,812,767

குறிப்பு 18 . 03 - நானாவித செலுத்த வேண்டியவைகள்

அட்டுறுச் செலவினம்	950,285,893	898,724,046	901,646,315
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி	3,943,770	4,091,210	9,668,304
மீளளிக்கப்பட வேண்டிய வைப்புக்கள்	804,641,871	223,479,109	367,717,701
செலுத்தவேண்டிய கடன் மீதான வட்டி	-	-	-
செலுத்தவேண்டிய கடன் தவணைப் பணம்	-	-	322,247,178
உண்டியல் கழிவீடு	14,178,978	13,389,441	12,489,441
செலுத்த வேண்டிய கணக்காய்வு கட்டணம்	-	-	40,598,604
நாணயக் கடிதம்	-	-	504,795
எஸ்எஸ்சீஎஸ்	7,210,920	7,210,920	7,532,520
ஏஊ.சே.நி. மீதான மிகைஅறவீடு	-	-	-
	212,982,839	-	-
மொத்தம்	1,146,894,726	1,514,612,427	1,294,788,157

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்

2024 திசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

சுகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்பு

2024

2023

2022

திருத்தியமைத்த

திருத்தியமைத்த

குறிப்பு 18 . 04 - செலுத்தவேண்டிய ஊழிய நலன்கள்

தேறிய சம்பளமும், ஊதியமும்

6,681,808

6,236,150

316,927

சம்பளம் மற்றும் கூலிக் கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு

1,309,039

1,108,573

6,865,902

அமய ஊதிய கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு

2,883,757

-

191,871

காசு - பெறுமதியிறக்க கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு

106,341,467

17,568,923

-

வெள்ள நிவாரண முற்பணம்

469,726

133,925

47,305

ஊழியர் சேமலாப நிதி

30,350

30,350

-

ஊழியர் நம்பிக்கை நிதி

462,340

5,780

2,253,055

ஒப்பந்த ஊழியர்கள் சம்பளங்கள்

-

-

-

மருத்துவ காப்புறுதி

49,528,746

49,528,746

11,410,428

செலுத்தப்படாத மிகை ஊதியம்

5,587,247

107,548,404

105,960,573

செலுத்தப்படாத சம்பளமும், ஊதியமும்

761,897

567,426

1,598,712

செலுத்தப்படாத சம்பளமும், வேதனமும் - முற்பணங்கள்

447,303

447,303

447,303

மொத்தம்

174,503,679

181,587,749

130,679,906

குறிப்பு 18 . 05 - மீளளிக்கப்பட வேண்டிய முற்பணமும் பிடிபாசும்

வாடிக்கையாளர்களின் வேலைதொடக்க முற்பணங்கள்

488,376,522

626,763,348

850,018,512

கணக்கு மீதான கொடுப்பனவு

1,058,351

1,058,351

8,684,946

கட்டளைகளுக்கான முற்பணம் - கொங்கிரீட் தளம்

50,056,471

24,307,465

49,149,606

கட்டளைகளுக்கான முற்பணம் தார் உற்பத்தித்தளம்

-

-

136,890

முற்பண வாடகை - கிரகரி அலுவலகம்

18,960,000

-

-

மொத்தம்

558,451,345

641,186,072

897,046,862

குறிப்பு 18.06 - மீளசெலுத்தப்பட வேண்டிய வைப்புகள்

பாதுகாப்பு வைப்புகள்- ஊழியர்கள்

973,473

967,200

953,162

மீளளிக்கப்பட வேண்டிய வைப்பு - நலன்புரி நிலையம்

370,000

150,000

150,000

செலுத்த வேண்டிய கேள்விப்பண வைப்பு

2,159,429

-

-

மொத்தம்

3,502,901

1,117,200

1,103,162

குறிப்பு 19 -வங்கி மேலதிக பற்று

இலங்கை வங்கி - 82410946

-

-

24,965,503

இலங்கை வங்கி - 82786425

-

-

-

இலங்கை வங்கி - 75416320

-

-

21,286,918

இலங்கை வங்கி - 683114 (114)

-

-

26,429

சம்பத் வங்கி - 1860000195(195)

-

-

1,816,892

சம்பத் வங்கி - 1860000241

74,060,748

74,243,525

69,860,914

பான் ஏசியா வங்கி - 101100630

-

-

-

இலங்கை வங்கி - 87643682(682)

-

-

12,198,332

மக்கள் வங்கி - 080101271101178(1012)

-

-

33,500

மக்கள் வங்கி - 080101271101178(81)

-

-

3,662,766

-

-

-

இலங்கை வங்கி - 84446216 (216)

மொத்தம்

74,060,748

74,243,525

133,851,255

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2024 திசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த
ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

200
திருத்தியமைத்த

குறிப்பு 2023

குறிப்பு 20 - சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகள்

கூட்டுத்தாபனமானது வரையறுக்கப்பட்ட மாஸ் டிரஸ் ஹோல்டிங்ஸ் நிறுவனத்துடன் புஜிமா ஸ்டெட் கோபரேசன் தனியார் கம்பனியை உருவாக்கும் முகமாக கூட்டுத்தொழில் முயற்சி ஒப்பந்தமொன்றை மேற்கொண்டது. புஜிமா கம்பனியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மொத்த பங்குகளில் கூட்டுத்தாபனம் மற்றும் மாஸ் டிரஸ் ஹோல்டிங்ஸ் ஆகியன முறையே 51% மற்றும் 49% பங்குகளை கொண்டுள்ளன. கூட்டுத்தாபனத்தின் தலைவரான பண்டிதசேகர அவர்கள் அறிக்கையிடல் திகதியில் புஜிமா கம்பனியின் பணிப்பாளராக காணப்பட்டார்.

கூட்டுத்தாபனத்திற்கு முழுமையான சொந்தமான துணை கம்பனியாக டிவ்கொசோவா பிரைவட் லிமிடட் காணப்படுகின்றது. இருப்பினும் 1997 ஆம் ஆண்டு முதல் இக் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபையானது கூட்டுத்தாபனத்தினின்றும் சுயமாக செயற்பட்டு வருகின்றது. தற்போது இந்த கம்பனிகளின் மொத்த செயற்பாடுகளும் நிறுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ளதால் கலைத்தல் செயன்முறை இடம்பெற்று வருகின்றது.

நிதி நிலைமை தொடர்பான கூற்றுக்களில் சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினர்களது மிகுதிகள்

டிவ்கொசோவா பிரைவட் லிமிட்டிடில் முதலீடுகள்	9	9,210,740	9,210,740	9,210,740
தயார்நிலை கொவ்ரீட் கடனாளிகள்(தெவ்கொஸ்வா)	14.3	25,313,897	30,602,842	34,802,842

குறிப்பு 21 - சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினர்களுடனான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

குறிப்பு 21.01 - தாய் கம்பனி/ துணைக் கம்பனிகள் மற்றும் பிடிப்புக் கம்பனிகளுடனான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

கம்பனி	கொடுக்கல் வாங்கல்கள்		
தேவ்கொஷா (பிரைவட்) லிமிடட்	காசு கிடைப்பனவு	-	-
	காசு கிடைப்பனவு	-	-
மொத்தம்		-	-

குறிப்பு 21.02 - பிரதான முகாமைத்துவ ஆளளியுடனான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

பிரதான முகாமைத்துவ ஆளளிக்கான சம்பளங்கள்	4.01	1,306,400	1,679,850	2,041,248
மொத்தம்		1,306,400	1,679,850	2,041,248

குறிப்பு 22 - வங்கி உத்தரவாதங்கள்

காசற்ற பிணைகளை வழங்கியதன் மூலம் செயற்திட்ட வேலைகளிற்காக இலங்கை வங்கியிடமிருந்து வங்கி உத்தரவாதங்களை SD&CC பெற்றுக்கொண்டது.

வங்கி உத்தரவாதப் பிணை	2024.12.31 இல் உள்ளவாறு பெறுமதி (ரூபா)
இரத்தமலானை காணி	318,475,047
பணிப்பாளர் வாக்குறுதி	363,590,801
மொத்தம்	682,065,847

வாடிக்கையாளரால் இந்த வங்கி உத்தரவாதங்கள் காசாக்கப்பட்டமைக்கான எந்த அனுபவங்களும் SD&CC இற்கு இல்லை. ஆகையால் இது தொடர்பில் எவ்வித ஏற்பாடுகளும் செய்யப்படவில்லை.

குறிப்பு 23 - கடன்பட்டோர் மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டியவைகளிற்கான ஏற்பாடு

குறிப்பு 14.1 இல் உள்ள வர்த்தகக் கடனாளிகளுக்கும் (வாடிக்கையாளர்களின் நிலுவைத் தொகையைத் தவிர) குறிப்பு 14.2 இல் உள்ள பிடிபாசுக்கும் வயது பகுப்பாய்வின் அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நடப்பு ஆண்டிற்காக ரூபா 527,536,415.13 மீதியுடைய மூடப்பட்ட வேலைத் தளங்கள் மீது 1000% வீதத்திலும் இயங்கி வருகின்ற வேலைத்தளங்களின் மீது 10 சதவீதத்திலும் வாடிக்கையாளர்களிடமிருந்து வரவேண்டிய நிலுவைத் தொகைக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்புகள் 14.3, 14.4, 14.5, மற்றும் 14.6 இல் ஏனைய அனைத்து வருமதிகளுக்கும் 3% ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
2024 திசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த

ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்
சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்

குறிப்பு 24 - ஐந்தொகைத் திகதிக்கு பிந்திய நிகழ்வுகள்

நிதிக் கூற்றுக்களில் சீராக்குவதற்குத் தேவையான அல்லது வெளிப்படுத்தப்பட வேண்டிய எவ்வித பொருண்மையான ஐந்தொகைத் திகதிக்குப் பிந்திய நிகழ்வுகளும் காணப்படவில்லை.

குறிப்பு 25 - நிகழ்த்தக்க பொறுப்புகள்

கூட்டுத்தாபனத்துக்கு எதிராக தொடரப்பட்ட பின்வரும் வழக்குகள் தற்போது நீதிமன்றத்தில் விசாரிக்கப்பட்டு வருகின்றன.

(அ) மேல்முறையீட்டு நீதிமன்ற வழக்கு எண். 736/2023. 55 வயதில் கட்டாய ஓய்வூதிய திட்டத்தை உயர்த்துவதாகக் கூறி, வாதிகள் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு எதிராக இந்த வழக்கைத் தொடர்ந்தனர். வாதிகளால் மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றத்தில் மேல்முறையீடு செய்யப்பட்டது, தற்போது நீதிமன்றத்தில் விசாரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

(ஆ) ரத்மலானா தொழிலாளர் தீர்ப்பாய வழக்கு எண்.32/RM/18-28/2023. டிரா.பிக் லைட்ஸ் சிஸ்டம்ஸ் நிறுவனத்தின் அவுட்சோர்சிங் தொழிலாளர்கள், சேவையை நிறுத்தியதற்காக இழப்பீடு கோரி கூட்டுத்தாபனத்துக்கு எதிராக மேற்கண்ட வழக்கைத் தொடர்ந்தனர், மேலும் கூட்டுத்தாபனத்தின் நியாயமான இழப்பீட்டு சலுகையை ஏற்க பரிந்துரைத்துள்ளனர். இந்த வழக்கு தற்போது நீதிமன்றத்தில் விசாரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

(இ) வலஸ்முல்லை நீதவான் நீதிமன்றத்திலுள்ள இல. 8973, 88974, 88975, 88976, 88977, 88978 கொண்ட 06 ஊழியர் வழக்குகளிற்காக ரூபா 1,731,870.00 செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

(ஈ) கல்கிஸ்ஸை மாவட்ட நீதிமன்றத்திலுள்ள வழக்கு இல. 1617/2024/SPL. சதுட இன்டஸ்ரி (பிரைவட்) லிமிடட் நிர்மாண வேலைகள் செய்தமைக்காக ரூபா 14,211,398.28 பெறுமதியைக் SD&CC இடமிருந்து கோரியுள்ளது. இந்த வழக்கு தற்போது நீதிமன்றத்தில் விசாரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

(உ) கல்கிஸ்ஸை மாவட்ட நீதிமன்றத்திலுள்ள வழக்கு இல. 8729/24/M. பிதுலிக் எம்ல்சன் (பிரைவட்) லிமிடட் நிர்மாண வேலைகள் செய்தமைக்காக ரூபா 20,000,000.00 பெறுமதியைக் SD&CC இடமிருந்து கோரியுள்ளது. இந்த வழக்கு தற்போது நீதிமன்றத்தில் விசாரிக்கப்பட்டு வருகிறது.

(ஊ) தொழில் திணைக்கள சம்பவம் - இரத்தினபுரி கொங்கரீட் வேலைத் தளத்திலுள்ள ஊழியர்களிற்காக 2012/04-2023/08 வரையான காலத்திற்கான தண்டப்பணத்துடன் சேர்த்து ஊ.சே.நி. பங்களிப்பாக ரூபா 3,663,934.62 இனை செலுத்துமாறு தொழில் ஆணையாளர் நாயகம் அறிவித்தல் விடுத்துள்ளார்.

குறிப்பு 26 - முன்னைய ஆண்டுச் சீராக்கம் மற்றும் 2024.12.31 இல் உள்ளவாறான நிதிக் கூற்றுக்களைத் திருத்தியமைத்தல்

காலம்	ஆரஸாங்க மானியம் (ரூபா)	நிறுத்திவைத்த இலாபம் (ரூபா)
2021 மற்றும் அதற்கு முன்னர்	-	(677,835,754)
2022	(18,765,877)	18,765,877
2023	(18,290,877)	14,896,459
மொத்தம்	(37,056,754)	(644,173,418)

குறிப்பு 26-அ

i) 2022 ஆம் ஆண்டுக்கு முந்திய ஆண்டுகளிற்காக பின்வரும் சீராக்கல்களின் தாக்கங்கள் உள்ளடங்கலாக உரிமைத்துவ மாற்றங்கள் கூற்றின் நிறுத்திவைத்த இலாபம்/ (நட்டம்)இன் கீழான ரூபா 677,835,754 தொகைக்குரிய சீராக்கங்கள்

	(தேறிய) சீராக்கம் ரூபா	சீராக்கம்
விடுபாடு/ அனுமதிக்கப்படாத பெறுமதிசேர் உள்ளீட்டு வரி/ உ.வ.திணைக்களத்தின் மதிப்பீட்டு சிக்கல்கள் போன்ற காரணங்களால் பொறுப்புக்கள் மற்றும் பெறுவேண்டியவைகளை அங்கீகரிக்காமையை இனங்காணல்.		

வர்த்தகம் மற்றும் பிற செலுத்த வேண்டியவை

பெ.சே.வரி கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு	276,126,550	வரவு
பெ.சே.வரி தண்டப்பணம்	110,499,027	வரவு
வாடிக்கையாளரிடமிருந்தான வேலை ஆரம்பித்தல் முற்பணம்	(10,943,092)	செலவு
செலுத்த வேண்டிய கடன் வட்டி	367,717,701	வரவு

வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறுவேண்டியவை

பிடிக்காசு – நிர்மாணம்	(7,547,563)	செலவு
வேலை தாமதித்தல் தண்டங்கள்	5,311,000	வரவு
ஐயக்கடனுக்கான ஏற்பாடு – பிடிக்காசு – நிர்மாணம்	1,630,715	வரவு
ஐயக் கடனுக்கான ஏற்பாடு – வேலை தாமதித்தல் தண்டங்கள்	(203,942)	செலவு

வருமான வரிப் பொறுப்புகள்

வரிக்கான ஏற்பாடு	(64,754,641)	செலவு
------------------	--------------	-------

மொத்தம்
677,835,754

ii) அரசாங்க மானியங்கள் மற்றும் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம், ஒரு கவனக்குறைவின் காரணமாக 2022 ஆம் ஆண்டில் வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்படாத ரூ. 18,765,877 அரசாங்க மானியத் தொகையை அங்கீகரிப்பதன் மூலம் மீளமைக்கப்பட்டது. இதன் விளைவாக, 2022 ஆம் ஆண்டின் ரூ. 120,948,211 இலாபம் என்பது ரூ. 139,714,088 ஆக மீளமைக்கப்பட்டது.

குறிப்பு 26-ஆ

அரசு மானியங்கள் மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம், ஒரு மேற்பார்வைக் குறைபாட்டின் காரணமாக 2023 ஆம் ஆண்டில் வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்படாத ரூ. 18,290,877 அரசு மானியத் தொகையை அங்கீகரிப்பதன் மூலம் மீளமைக்கப்பட்டது. மேலும், IRD வழங்கிய மதிப்பீட்டின் காரணமாக செலுத்த வேண்டிய ரூ. 3,394,418 மதிப்புக்கூட்டு வரி (VAT) அபராதம், 2023 ஆம் ஆண்டின் நட்டத்தை மறுசீரமைப்பதன் மூலம் செலவினமாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது. இதன் விளைவாக, 2023 ஆம் ஆண்டின் ரூ. 2,097,736,435 நட்டம் ரூ. 2,082,839,976 ஆக மீளமைக்கப்பட்டது.

அரசு அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம்
நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்
டிசம்பர் 31 உடன் நிறைவடைந்த
ஆண்டுக்கு

(சகல தொகைகளும் இலங்கை ரூபாவில்)

குறிப்பு 28 – துறைரீதியான தகவல்கள்

துறைசார் வருமானம் மற்றும் செலவினம்	குறிப்பு	நிர்மாணம்	கொங்ரீட் தளத்	போக்குவரத்து சமீக்கை மற்றும் வேலை சேவைகள்	ஏனையவை	மொத்தம்		நிர்மாணம்	கொங்ரீட் தளத்	போக்குவரத்து சமீக்கை மற்றும் வேலை சேவைகள்	ஏனையவை	மொத்தம்
வருமானம்	1	70,412,666	110,051,692	249,822,697		430,287,055		(298,608,357)	268,294,981	248,928,647		218,615,272
விற்பனை கிரயம்	2	(523,122,227)	(194,129,360)	(116,632,505)	(142,564,757)	(976,448,849)		(629,667,273)	(306,485,055)	(127,358,454)	(129,996,762)	(1,193,507,544)
மொத்த இலாபம்		(452,709,561)	(84,077,668)	133,190,192	(142,564,757)	(546,161,794)		(928,275,630)	(38,190,074)	(121,570,193)	(129,996,762)	(974,892,272)
ஏனைய வருமானம்	3	11,080,811	35,605,373	711,891	50,973,465	98,371,541		28,533,567	32,676,593	2,294,668	42,301,521	105,806,349
நிர்வாக செலவினம்	4	(9,163,817)	(4,900,998)	(757,203)	(139,153,451)	(153,975,469)		(10,811,863)	(6,119,919)	(2,315,848)	(190,181,236)	(209,428,866)
ஏனைய செலவினம்	5	(80,395,560)	(2,638,545)	(2,093,727)	(518,804,555)	(603,392,387)		(596,703,506)	(1,983,124)	20,462,188	(316,478,489)	(935,627,307)
நிதி வருமானம்	6	-	-	-	6,423,190	6,423,190		-	-	86,169	154,679,834	154,766,003
நிதிச் செலவினம்	6	-	-	-	(211,731,020)	(211,731,020)		(75,950,918)	(20,280)	-	(310,881,292)	(386,852,490)
வரிக்கு முந்திய இலாபம்		(531,188,127)	(56,011,839)	131,051,153	(954,857,128)	(1,411,005,940)		(1,583,208,350)	(13,636,804)	101,172,994	(750,556,424)	(2,246,228,583)
துறைசார் சொத்துக்கள் நடைமுறையல்லா சொத்துக்கள்												
ஆதனம், பொறி, உபகரணம்	8	-	-	-	1,459,577,918	1,459,577,918		-	-	-	1,566,704,781	1,566,704,781
அரசாங்கக் கம்பனிகளில் முதலீடுகள்	9	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
பிற்போட்ட வரி சொத்துக்கள்	11.2	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-

**நடைமுறை
சொத்துக்கள்**

இருப்புக்கள்
பிணைகள்
உள்ளிட்ட
ஏனைய
முதலீடுகள்
வருமான வரி
சொத்துக்கள்
வியாபார ஏனைய
பெற
வேண்டியவை
காகம் காசுக்கு
சமமானவையும்
**மொத்தச்
சொத்துக்கள்**

12

10

13.1

14

15

173,783,039	251,461,154	64,214,871	23,908,843	513,367,907		250,790,871	252,246,061	59,869,316	29,548,052	592,454,299
-	-	-	5,776,817	5,776,817		-	-	-	2,050,064	2,050,064
-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
904,590,337	40,703,616	83,174,302	48,300,563	1,076,768,817		1,200,307,309	69,341,348	88,988,211	33,717,133	1,392,354,0901
11,834,083	4,634,619	5,479	782,825,863	799,300,044		2,217,153	5,519,979	64,293	177,472,526	185,273,951
1,090,207,459	296,799,389	147,394,651	2,320,390,004	3,854,791,503		1,453,315,333	327,107,388	148,921,820	1,809,492,556	3,738,837,096

**துறைசார்
பொறுப்புகள்
நடைமுறையல்லா
பொறுப்புகள்**

கடன்கள் மற்றும்
பெறுகைகள்
ஓய்வூதிய நலக்
கடப்பாடுகள்
பிற்போட்ட வரி
பொறுப்புகள்
**நடைமுறை
பொறுப்புகள்**
வியாபார ஏனைய
செலுத்த
வேண்டியவை
கடன்கள் மற்றும்
பெறுகைகள்
வங்கி
மேலதிகப்பற்று
**மொத்த
பொறுப்புகள்**

16

17

11.1

18

16

19

-	-	-	1,807,624,907	1,807,624,907		-	-	-	1,808,012,039	1,808,012,039
-	-	-	52,557,116	52,557,116		-	-	-	66.137,831	66.137,831
				-		-	-	-	-	-
				-						-
2,041,8,66,029	-	-	(121,317,296)	1,920,548,733		5,717,134,834	-	-	(3,926,691,133)	1,790,433,701
-	-	-	-	-		-	-	-	-	
-	-	-	74,060,748	74,060,748		-	-	-	74,243,525	74,243,525
-	-	-	1,812,925,475	3,854,791,504		5,717,134,834	-	-	(1,978,297,,738)	3,738,837,096

மேலாண்மை துணிக்கை அறிக்கை 2024



ජාතික විගණන කාර්යාලය

தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்

NATIONAL AUDIT OFFICE



මගේ අංකය
எனது இல.
My No.

CAE/B/SD&CC/01/FS/2024/03

ඔබේ අංකය
உமது இல.
Your No.

දිනය
திகதி
Date

2025 ஜனவரி 04 දින

සභාපති

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඇතුළත්ව එහි කටයුතු පිළිබඳව 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13 (7)(ඒ) වගන්තිය ප්‍රකාරව සභාපති වෙත ඉදිරිපත් කරන විස්තරාත්මක විගණකාධිපති වාර්තාව

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඇතුළත්ව එහි ක්‍රියාකාරීත්වය පිළිබඳව 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13(1) වගන්තිය සහ 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන සමඟ සංශෝධිතව කියවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවෙහි ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13 (7)(ඒ) වගන්තිය ප්‍රකාරව ක්‍රියාත්මක කරන ලද විගණනයේ ප්‍රතිඵල මෙම වාර්තාව මගින් නිකුත් කරනු ලැබේ.

1.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍යවන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සංස්ථාව අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක්වන අතර, කළමනාකාරීත්වය සංස්ථාව ඇවිර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම් මත ගිණුම් තැබීම හා සංස්ථාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය අධීක්ෂණය කිරීම සම්බන්ධව සමස්තයක් ලෙස බැලීමේ වගකීම්, පාලනය හා සම්බන්ධ පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 39 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙම වාර්තාවේ සඳහන් කරුණු සම්බන්ධයෙන් හැඳුනීමට යෝජනා කරනු ලබන පියවර මෙම වාර්තාවේ දින සිට මාස 03 ක් ඇතුළත සංස්ථාවේ සාලක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත දැන්වීම අවශ්‍ය වේ.

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාධදා ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකයේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතික වීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රති ප්‍රධාන විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සෑම විටම ප්‍රමාණාත්මක සාධදා ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවටවන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තවමත් තෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම් නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාධදා ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මකතා වය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් හඳුනා ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම් මත රඳා පවතී.

• වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගේ අවදානම් හඳුනා ගැනීමේ දී හා තක්සේරු කිරීමේදී අවස්ථාවේ/විෂය උචිත විගණන පරිසාරී සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නා වූ අවදානම් සිතකරවා හැකිම, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීම මාගේ සිතයට පදනම් වේ. වරදක් නිසා සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවක් හේතුවෙන් සිදු කරන ලද ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයක් හඳුනා නොගැනීම මගින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබලවන අතර, දුෂ්කර්මාන්තය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, වේගනාන්විත මහභූමි හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මහභූමි වංචාවක් ඇතිවීමට හේතුවේ.

- අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස සංස්ථාවේ ආයතනික පාලනය සම්බන්ධයෙන් අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලද නමුත්, ආයතනික පාලනයේ සම්පූර්ණත්වය පිළිබඳ මතයන් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.

- කළමනාකරණය වීසින් අනුමතය කරන ලද නිවැරදිකරණ ප්‍රතිපත්තියට උචිතභාවය සහ යොදා ගන්නා ලද නිවැරදිකරණ ඇස්තමේන්තුවල හා සම්බන්ධිත පොද්‍රිදරව නීතිමය සාධාරණත්වය ඇගයීම.

- සිද්ධිමත් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සංස්ථාවේ අවශ්‍යව පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවතීර්ණිතතාවයන් කිසිදු යන්ත්‍ර සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අවශ්‍යව පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම් යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය

- සමස්ත පිහිටිමුද්දායී, කාර්යක්ෂම සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතීරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර තාවකාලික කර ඇති බව,

Page 91

பிரதான அமைச்சர்

- | | | | | |
|-----|---|----|---|---|
| (අ) | <p>පසුගිය වර්ෂයේ නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවෙන් (HDFC) ලබාගත් ණයමුදලේ වර්ෂයට අදාළ ණය පොලිය රු.මිලියන 0.39 ක් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට නොගැනීමේ වරද ප්‍රවර්තන වසරේ දී නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර තිබුණි. තවද, ගෙවිය යුතු ණය පොලී ගිණුමට බැර කිරීම නිසා ගෙවිය යුතු ණය පොලිය එම වර්ෂයෙන් අධිකණතය වී තිබුණි.</p> | නව | පවත්නා පද්ධතියට වසර 2025 දී නිවැරදි කිරීම සිදු අනුකූල විය යුතුය. කරනු ඇත. | පසුගිය වර්ෂයට අදාළ ණය පොලිය සමුච්ඡිත ලාභයට ගිණුම්ගත කර නිවැරදිව ඉදිරි වර්ෂයේ දී මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කළ යුතුය. |
| (ආ) | <p>සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ව්‍යාපෘති 12 කට අදාළ ඊකාතුව රු.මිලියන 0.65 ක පුළුල් බැර ඡේදයක් පැවතුනි.</p> | නව | පද්ධති හඳුන්වා දිය යුතුය. | ව්‍යාපෘතිය අවසානයේ කිරීම් දැනටමත් ආරම්භ කර සියලුම ගොඩනැගිලි සුළු ඇත. ඉදිරියේදී සියලුම නිරවුල් කිරීම් සිදු කළ යුතු බවට අපේක්ෂා කෙරේ. |

Page 93

විෂයය	මූල්‍ය ප්‍රකාශන	අනුරූපී වාර්තා	වෙනස	තව නිරීක්ෂණයක්	පාලන	කළමනාකාරීත්	නිර්දේශය
1	2	3	4	5	6	7	8

	අනුව විවිධතාමය රු. මිලියන	අනුව විවිධතාමය රු. මිලියන	රු. මිලියන	0.77	ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	අවදානම් අනාවරණය ඇත්වීම	විශේෂ අදහස් ඇත්වීම
(අ) වෙළඳ ණයකිනි හා විවිධ ණයකිනි	1,156.07	1,155.30	0.77	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	නිවැරදි කිරීම ඉදිරියේ දී සිදු වූවා ප්‍රකාශන කිරීමට කටයුතු කරනු ඇත.	ඉදිරියේ දී සිදු වූවා ප්‍රකාශන හා උපලේඛන සංසන්දනය කර නිවැරදිව සකස් කර ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
(ආ) ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු	1,700.28	1,695.06	05.22	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	නිවැරදි කිරීම ඉදිරියේ දී සිදු කිරීමට කටයුතු කරනු ඇත.	-එම-
(ඇ) වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම	488.38	389.36	99.02	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	නිවැරදි කිරීම ඉදිරියේ දී සිදු කිරීමට කටයුතු කරනු ඇත.	-එම-

(ඇ) කොන්ක්‍රීට් අංගන කොමිෂන්	63.84	42.57	21.27	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	නිවැරදි කිරීමේ දී සිදු කරනු ඇත.	-එම-
(ඉ) මිල දී ගැනීමේ අත්තිකාරම්	30.63	30.86	(0.22)	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	නිවැරදි කිරීමේ දී සිදු කරනු ඇත.	-එම-

1.4.4 සංවිධානයේ අවබෝධ පැවැත්ම

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සංස්ථාවේ සමාලෝචන වර්ෂය සඳහා ලද්දේ අලාභය රු.මිලියන 1,411.00 ක් වූ අතර 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට සමුච්චිත අලාභය රු.මිලියන 6,812.52 ක් විය. එසේම වත්කම් ඉක්ම වූ බැරකම්වල වටිනාකම රු.මිලියන 4,562.51 ක් වූ අතර ජංගම වත්කම් ඉක්ම වූ ජංගම බැරකම් ප්‍රමාණය රු.මිලියන 4,161.91 ක් විය. නව 2024 සැප්තැම්බර් 10 දිනැති අංක අමප/24/1684/608/032-1 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව මෙම සංස්ථාවේ අංශ 03	පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පද්ධති හඳුන්වා දිය යුතුය.	2024 සැප්තැම්බර් 10 දිනැති අංක අමප/24/1684/608/032-1 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයට අනුව සංස්ථාව මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියට ඒකාබද්ධ කිරීමට තීරණය කළ නමුත් සංස්ථාව විසා දැමීම නිසා සිදුවන ප්‍රතිවිපාක සලකා බැලීමෙන් අනතුරුව 2025 සැප්තැම්බර් 10 දින අමාත්‍යාංශයේ සමිති පැවති	අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයට අනුව කටයුතු කළ යුතු අතර අයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳව නිවැරදිව තක්සේරු කර අවශ්‍ය පරිදි මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හෙළිදරව් කළ යුතුය.

සාකච්ඡාවේදී සංස්ථාව ඇවිරි
කිරීම හෝ පවත්වාගෙන යාම
යන අවස්ථා දෙක සඳහාම
පිරිවැය-ප්‍රතිලාභ විශ්ලේෂණයක්
කර තීරණයක් ගත යුතු බව
නිගමනය කර ඇත.

පාලන කළමනාකාරිත්වයේ නිරතය

රු. මිලියන	විගණන	නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා	අවදානම	අදහස් දැක්වීම
9.21	ශේෂ තහවුරු කිරීම හා විගණන සාක්ෂි	නිරීක්ෂණයක් ද	පවත්නා	සඳහන්
(අ) ඇවර කිරීමට නියමිත පරිපාලිත සමාගමක්වන ඩෙවිකොෂෝවා (පුද්ගලික) සමාගමෙහි ආයෝජනය			පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සඳහන් මෙන්ම ආයෝජන ණයගැනීමත් සඳහා ද විස්තර ප්‍රමාණවත් නොමැති නිසා, අදාළ තොරතුරු හා සනාථ කිරීම සනාථ කළ සනාථ කළ

Page 97

Page 98

Page 99

(ආ)	2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට රඳවා ගැනීමේ සේෂය රු.මිලියන 574.13 ක් වූ අතර එයින් රු.මිලියන 275.95 ක් අවුරුදු 5කට වැඩි කාලයක් නිරවුල් කර ගැනීමකින් තොරව පැවතුණි. ජංගම වත්කම් යටතේ පෙන්වනු ලබන රඳවා ගැනීමේ සේෂයෙන් රු.මිලියන 232.73 ක් වසර 02 සිට 05 දක්වා කාලයක් නිරවුල් කර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට රඳවා ගැනීමේ සේෂය රු.මිලියන 574.13 ක් වූ අතර එයින් රු.මිලියන 275.95 ක් අවුරුදු 5 කට වැඩි කාලයක් නිරවුල් කිරීමකින් තොරව පැවතීමට හේතු ලෙස ප්‍රධාන වශයෙන් බලපානුයේ එම ව්‍යාපෘතියට පැවති දෝෂ නිවැරදි නොකිරීම (Defects Rectification) සහ ඇතැම් ව්‍යාපෘති අතරමග නැවැත් නිසීම හේතුවෙනි.
-----	---	-----------------------------------	--

[illegible]

කට වැඩි කාලයක් හා අවුරුදු 2-5 දක්වා කාලය තුළ රු.මිලියන 39.87 ක් තිඟ පවතින බව දක්වා ඇති අතර ත්‍රිවේදයන් හඳුන්වා දී කාලීනව ණයගැති ශේෂයන් අයකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

ව්‍යාපෘතිවලට අදාළ
සේවාදායකයින් (Client)
විසින් නිසි අනුමැතියකින්
තොරව ව්‍යාපෘති ආරම්භ
කිරීම, එම ව්‍යාපෘති සඳහා
අවශ්‍ය මූල්‍ය ප්‍රතිපාදන වෙන්
කරවා නොගැනීම, පැවති
දේශපාලන බල අධීකාරයන්
වෙතත් වීම වැනි කරුණු
කොටගෙන එම ණයගැති
සේෂයන් මේ දක්වා ලබා
ගැනීමට නොහැකි වී ඇත.

1.5.2 ଶେଷ ସହସ୍ରାବ୍ଦ

විගණන නිරීක්ෂණය	නව	පාලන	නිර්දේශය
(අ) 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට වෙළඳ ණයහිමි පහ විවිධ ණයහිමි ශේෂය රු.මිලියන 1,130.37 ක් වූ අතර එයින් රු.මිලියන 128.46 ක් අවුරුදු 5කට වැඩි කාලයක සිටි රු.මිලියන 737.40 ක් වසර 02 සිට 05 දක්වා කාලයක් තුළ ද නිරවුල් කර නොතිබුණි.	නව	පාලන	නිර්දේශය
(ආ) ලංකා බැංකුව, සමපත් බැංකුව සහ නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාවෙන් කාරක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතා වෙනුවෙන් ලබා ගෙන තිබුණු ණය වෙනුවෙන් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානයට පැවති රු.මිලියන 2,665.58ක හිඟ ණය වාරික සහ හිඟ පොලී වෙනුවෙන් සමාලෝචිත වර්ෂයේදී කිසිදු මුදලක් ගෙවීමට සංස්ථාව විසින් කටයුතු කර නොතිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	නිර්දේශය
(ඇ) සංස්ථාව විසින් ඉදිකිරීම ආරක්ෂණ අරමුදලෙන් රු. මිලියන 100 ක බිල්පත් වටවම් කිරීම යටතේ ලබාගෙන තිබූ ණය	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය 25/1182/809/057-I	නිර්දේශය

Page
103

1.5.3 අත්විකාරම්

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
ඉදිකිරීම් අංශයේ වැඩ අත්හැර දැමූ සහ වැඩ සම්පූර්ණ කරන ලද ව්‍යාපෘතිවලට අදාළ රු.මිලියන 4.61 ක මිල දී ගැනීම් අත්තිකාරම් පැවති අතර එම අත්තිකාරම් නිරවුල් වීමකින් තොරව පැවතීමට හේතු විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීය.	නව නිරීක්ෂණයක් ද	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය මගින් කොන්ක්‍රීට් මිලදී ගෙන ඇතත්, ඒවා නතව්‍යුපුරවර අනෙකුත් ව්‍යාපෘති සඳහා භාවිතා කර ඇත. එම නිසා ගැඹුම් ඇඟවුම් නිරවුල් කිරීමේ දී ඇති වූ ගැටළු සහගත තත්ත්වයක් මත මෙම රේඛය පෙන්වුම් කරයි. අංක 1185 හා 1138 ව්‍යාපෘතිවල මුදල් අය කර ගැනීමට ඇත.	අංක 1178, 1183, 1179 යන ව්‍යාපෘතිවලට අදාළ ගැඹුම් ඇඟවුම් නියමිත කාලය තුළ පියවීම කළ යුතු අතර කළමනාකරණය වසරින් පවතින කන්ත්වය අධීක්ෂණය කර මෙම පිළිබඳව ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.	නිර්දේශය

1.6 சிசி, ரிசி, ரெசுலாபி සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම

சிசி, ரிசி, ரெசுலாபி ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2018 අංක 19 දරන විගණන පනතේ 18(6) වගන්තිය	2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට හිඟ විගණන ගාස්තු රු.මිලියන 14.18 ක් විගණකාධිපති වෙත ගෙවා නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	අමාත්‍ය මණ්ඩල නිර්ණයට අනුව සංස්ථාව ඉදිරියේදී සිදුකරනු ලබන කටයුතුවල දී සියලු ගෙවීම් සිදු කරනු ඇත.	මෙම ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවීම් කඩිනමින් නිරවුල් කිරීමට කළමනාකරණය පියවර ගත යුතුය.
(ආ) 2019 දෙසැම්බර් 17 දිනැති හා අංක 08/2019 දරන රාජ්‍ය මුදල් වක්‍රලේඛය	රාජ්‍ය ආයතනවල ප්‍රසම්පාදන කටයුතු සිදු කිරීමට (Procuring Entity) මෙන්ම එම රාජ්‍ය ආයතන සිදු කරනු ලබන ව්‍යාපාරික සේවා සැපයීම (Vendor) සිදු කිරීමට රජයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික ප්‍රසම්පාදන පද්ධතියේ (e- Procurement System in Sri Lanka) ලියාපදිංචි වී එම පද්ධතිය යොදා ගන්නා ලෙස දක්වා තිබුණ ද, සංස්ථාව	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	2025 වසර තුළ සිදු කරනු ඇත.	වක්‍රලේඛයට අනුකූලව රජයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික ප්‍රසම්පාදන පද්ධතියේ ලියාපදිංචි වීම සහ ඒ අනුව ප්‍රසම්පාදන කටයුතු සිදු කළ යුතුය.

1.7 බිදු රෙගුලාසිවලට අනුකූල නොවීම

ಲಿಂಗ ಶಾಸ್ತ್ರ ಪರಿಚಯ

ಶಾಲೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕೊಡುವೆನು !
 ಬದಲಿಸುವೆನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕೊಡುವೆನು !

සාලක අවදානම්

காஜிநாநார்யிவெய்

ചിരോദ്ദേശം

3

(ග) 1996 අංක 17 දරන සමාජ ආරක්ෂණ පනත අනුව 2024 දෙසැම්බර් 31 දින දක්වා වූ නිව සමාජ ආරක්ෂණ බදු වූද, රු.මිලියන 40.35 ක් ගෙවීමට කටයුතු කර නොමැතිවිණි.

ලවස්තා	පද්ධතියට	අමාත්‍ය	මණ්ඩල	පනතට	අනුකූලව
අනුකූල විය යුතුය.	කීර්ණවලට	සංස්ථාව	ඉදිරිපත්	ගෙවීම්	සිදු කිරීමට
	සිදුකරනු	ලබන	කටයුතු කළ යුතුය.		
	කටයුතුවල	දී	සියලු		
	ගෙවීම් සිදු කරනු ඇත.				

(ආ) 2009 අංක 09 දරන ජාතික ගොඩනැගීමේ
 බදු පනත අනුව 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට
 ගෙවිය යුතු රු.මිලියන 6.11 ක ජාතික
 ගොඩනැගීමේ බදු සහ එම බද්ද
 නොගෙවීම නිසා ඒ මත පනවා ඇති දඩ
 මුදල රු.මිලියන 1.06 ක්ද වශයෙන්, මුළු

පවත්නා පද්ධතියට අමාත්‍ය මණ්ඩල
 අනුකූල විය යුතුය. තීරණවලට අනුව
 සංස්ථාව ඉදිරියේ දී සිදු
 කරනු ලබන කටයුතුවල දී
 සියලු හෙවිම් සිදු කරනු
 ඇත.

- ୧୭ -

லக்ஷ்மி விலைக்காக 12 ரூ.மில்லியன் 7.17 ல்
 லக்ஷ்மி ஈடுதொகை ஈடுதொகைக்காக 12
 லக்ஷ்மி ஈடுதொகை ஈடுதொகைக்காக 12

(அ) 2015 ஈடுதொகை 13 ஈடுதொகை ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை ஈடுதொகை ஈடுதொகை 2005 ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை 2020 ஈடுதொகை ஈடுதொகை ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை ஈடுதொகை 67.50 ஈடுதொகை ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை ஈடுதொகை 101.23 ஈடுதொகை ஈடுதொகை

ஈடுதொகை ஈடுதொகை ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை ஈடுதொகை ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை ஈடுதொகை ஈடுதொகை

(ஆ) 2002 ஈடுதொகை 14 ஈடுதொகை ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை ஈடுதொகை 2024 ஈடுதொகை 31 ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை ஈடுதொகை 1,700.28 ஈடுதொகை ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை 1,267.34 ஈடுதொகை 2,967.62 ஈடுதொகை

ஈடுதொகை ஈடுதொகை ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை ஈடுதொகை ஈடுதொகை
 ஈடுதொகை ஈடுதொகை ஈடுதொகை

2.1 මූලික ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම ප්‍රතිඵලය රු. මිලියන 1,411.00 ක සාඩ්ප්පත් වූ අතර ඊට අනුරූප ඉකුත් වර්ෂයේ සාඩ්ප්පත් රු. මිලියන 2,246.23 ක් විය. ඒ අනුව මුළු ප්‍රතිඵලයෙහි රු. මිලියන 835.23 ක වර්ධනයක් නිරීක්ෂණය විය. මෙම වර්ධනයට ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති අංශයේ අදායම රු. මිලියන 211.67 න් වැඩි වීම සහ ව්‍යුත්පන්න පිරිවැය රු. මිලියන 217 න් අඩු වීම හා අනෙකුත් වියදම් රු. මිලියන 506.82 න් අඩු වීම ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු ව තිබුණි.

2.2 ප්‍රධාන අංශයම් හා වියදම් විෂයයන්වල ප්‍රවණතා විශ්ලේෂණය

විස්තරය	2024		2023		වෙනස (වැඩි වීම / අඩු වීම)		වෙනසේ ප්‍රතිශතය
	රු. මිලියන	රු. මිලියන	රු. මිලියන	රු. මිලියන	රු. මිලියන	ප්‍රතිශතය	
ආදායම්	430.29	218.62	211.67	97			
විකුණුම් පිරිවැය	976.45	1193.51	(217.06)	18			
අනෙකුත් ආදායම්	98.37	105.81	(7.44)	7			
සහිත වියදම්	153.98	209.43	(55.45)	26			
අනෙකුත් වියදම්	603.93	935.63	(331.70)	35			
මුළු ආදායම්	6.42	154.77	(148.35)	96			
මුළු වියදම්	211.73	386.85	(175.12)	45			

ආශ්‍රේය ලිපි

අනුපාතය	2024	2023
ලාභදායී අනුපාත		
දළ ලාභ අනුපාතය (පියයට)	(127)	(446)
ශුද්ධ ලාභ අනුපාතය (පියයට)	(328)	(953)
මුළු වත්කම් මත ප්‍රතිලාභ අනුපාතය (පියයට)	(37)	(56)
ද්‍රවශීලතා අනුපාත		
ජංගම අනුපාතය (වාර ගණන)	1: 1.37	1: 1.37
ක්ෂණික අනුපාතය (වාර ගණන)	1: 1.29	1: 1.27
තෙර්ලතා අනුපාත		
ණය වත්කම් අනුපාතය (පියයට)	218	205
ණය අනුපාතය (පියයට)	(184)	(195)

පසුගිය වර්ෂයේ හා සමාලෝචිත වර්ෂයේ ඉද්ධ ලාභ අනුපාතය පිළිවෙලින් (953) ක් හා (328) ක් වශයෙන් ඉහළ අලාභයක් වාර්තා වූ අතර 2023 වර්ෂයට සාපේක්ෂව සමාලෝචිත වර්ෂයේ අලාභයේ අඩුවීමක් පැවතිය ද එය මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරිත්වයේ අඩු වීම මත සිදු වී ඇති බවද නිරීක්ෂණය වේ. සංස්ථාවේ ජංගම අනුපාතය සහ තෝරන අනුපාතයන් ද අහිතකර තත්ත්වයක පවතින බව නිරීක්ෂණය විය. තෝරන අනුපාත අනුව සංස්ථාව අභිතෝලන මට්ටමේ එනම් සංස්ථාවේ වත්කම් හා හිමිකම් වලට සාපේක්ෂව අධික ණය ප්‍රමාණයක් පවතී.

3. மென்பெறுதி සමාලෝචනය

3.1 අනාර්ථක ගනුදෙනු

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අளபය දැක්වීම	නිර්දේශය
නිරීක්ෂණයක් ද				
(අ) 2022 වර්ෂයේ දී රු.මිලියන 11.29 ක වියදමක් දරා සංස්ථාව හයිඩ්‍රොලික් සොම්පය සමඟ ජැක් යන්ත්‍රයක් මිල දී ගෙන තිබුණු අතර මෙම යන්ත්‍රය වාර්තාව නිකුත් කරන දිනය දක්වා භාවිතා කිරීමට නොහැකිව අක්‍රීය තත්ත්වයේ පැවතුණි. එබැවින් යන්ත්‍රය මිල දී ගැනීමේ අරමුණ ඉටු කර ගත නොහැකිව තිබුණු අතර ඒ සඳහා දැරූ පිරිවැය නිෂ්කාර්ය වියදමක් වී තිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	ජැක් යන්ත්‍රයේ නිෂ්පාදන සමාගම වන CCL Stressing Systems LTD UK ආයතනය විසින් එහි ප්‍රධාන සැපයුම්කරුවන Showa Shoji Co. ආයතනය හරහා මෙම අක්‍රීය යන්ත්‍රය වෙනුවට නව Stressing Jack යන්ත්‍රයක් ලබා දෙන බවට ලිඛිතව SD&CC ආයතනය වෙත දැනුම් දී ඇත.	කඩිනමින් මෙම අක්‍රීය යන්ත්‍රය වෙනුවට සැපයුම් ආයතනය එකඟ වූ පරිදි නව යන්ත්‍රයක් ලබා ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) 2022 වර්ෂයේදී සංස්ථාව විසින් ක්‍රියාත්මක කරන ලද ලැණික් කැනීම් ව්‍යාපෘතිය මගින් සංස්ථාවට රු.මිලියන 6.02 ක ඉදි කළ අලාභයක් සිදු වී තිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	ලැණික් ගල් විකිණීම සඳහා එවකට ක්‍රියාත්මක වූ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයෙන් අවසරය ලැබී තිබුණ ද, ඉන් පසුව ක්‍රියාවලිය ක්‍රියාත්මක කිරීමට කටයුතු කර නොමැත.	ලැණික් විකිණීම සිදු කර පතල වැසීමේ කටයුතු නොපමාව අවසන් කළ යුතුය.

නව අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්වරයා වන, එම අනුමැතිය යළි ලබා ගත් අතර, පළමුවම මැණික් ගල් විකිණීමේ ක්‍රියාවලිය සිදු කර පසුව පතල වැසීම සිදු කිරීමට අපේක්ෂා කරයි. මැණික් වත්කම් ලෙස එම වටිනාකම වත්කම් ලැයිස්තුවට ඇතුළත් කිරීම සඳහා නොග පාලන අංශය වෙත යොමු කර ඇති අතර, දැනට එම ක්‍රියාවලිය ක්‍රියාත්මක කරමින් පවතී.

මෙම කාලයේ දී රට තුළ පැවති අතීතකර තත්ත්වය හේතුවෙන් සේවකයන්ට පඩි ගෙවමින් කොන්ක්‍රීට් අංගන තුළ රඳවා ගැනීමට සිදු විය. එබැවින් මොවුන් ප්‍රදායී කටයුත්තකට යොමු කිරීමේ අදහසින් සභාපතිතුමාගේ උපදෙස් පරිදි වගා ව්‍යාපෘති ආරම්භ කරනු ලැබිණි. නිසිකලට වර්ෂාව නොලැබුණු බැවින් වගාව අසාර්ථක වී ඇත.

முயற்சி விவரம்
விவரம்

3.2 கட்டுமானப் பணி

விவரம்	பணி	பணி	பணி
விவரம்	பணி	பணி	பணி
(அ)	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி
பணி	பணி	பணி	பணி

Page
113

විගණනා නිරීක්ෂණය

නව නිරීක්ෂණයන් 6/ පාලන කළමනාකර්ත්වයේ අදහස් නිරූපණය

දැක්වීම

නිරීක්ෂණයක් ද අනාවරණය

සිවිල්, යන්ත්‍රික සහ විදුලිමය ඉංජිනේරු හා අනෙකුත් ඉංජිනේරුමය ව්‍යාපෘති සැලසුම් කිරීම, නිර්මාණය කිරීම හා තැනීම කටයුතු ආදී සංස්ථාවේ ඉලක්කගත අරමුණු ඉටු කරගැනීම සඳහා ඉදිකිරීම, කොන්ක්‍රීට් අයිතම නිෂ්පාදනය සහ අලෙවිය හා රථවාහන ආලෝක පද්ධතිය සහ සේවා සැපයීම යන අංශ තුන මගින් කටයුතු කරනු ලබයි. සමාලෝචිත වර්ෂයේ දී සංස්ථාව රු. මිලියන 1,205.7 ක මෙහෙයුම් අලාභයක් ලබා තිබූ අතර දළ ලාභ අනුපාතය සියයට 127 ක සාණ අගයක් වාර්තා කර තිබුණි. ඉදිකිරීම අංශය සහ කොන්ක්‍රීට් අයිතම නිෂ්පාදනය සහ අලෙවි අංශය මගින් ලද රු. මිලියන 452.71 ක් යහ රු. මිලියන 84.07 ක දළ අලාභයන් සංස්ථාවේ සමස්ත අලාභය සඳහා ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.

2023 වර්ෂයේ දී මූල්‍ය අනවශ්‍ය ප්‍රමාදයන් හා ප්‍රතිපාදන නොමැතිව විශදී වලක්වා ව්‍යාපෘති ව්‍යාපෘතීන් බොහෝමයක් ගිවිසුම් අනුව කටයුතු කළ අතරමග නැවැත්වී. 2024 යුතුය.

වේ. වර්ෂයට න වට ඉන්
 පොතොමයක් ද්විපාර්ශ්වික
 එකඟතාවය මත (Mutual
 terminated) ගිවිසුම අවලංගු
 කර වැඩබිම් ඉවත් කරගෙන
 වියදම් අවම කර ගැනීමට
 කටයුතු කර ඇත.

විගණන නිරීක්ෂණය

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	සාලන අවදානම් අනාවරණය අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 6.2.2 විගන්තිය අනුව සංස්ථාව වෙළඳපොළ මිල සැලකුම් ක්‍රමය යටතේ රත්මලාන අංගනයට වෙනත් 25 Crane යන්ත්‍රයක් කුලියට ගැනීම සඳහා 2023 ජනවාරි 03 දින ආයතන 11 ක් වෙනත් මිල ගණන් කැඳවා තිබුණි. ලංසු කැඳවීමේ අවම කාල සීමාව දින 07 ක් වුව ද දින 02 ක් පමණක් ලබා දී තිබූ බැවින් ලංසු 03 ක් පමණක් ඉදිරිපත් කර තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයට අනුකූලව ප්‍රමාණවත් කරගතැරීමටත් ඇතිවන අයුරින් කටයුතු කිරීමට නිසි අවධානය යොමු කළ යුතුය.
(ආ) ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 7.11.1 විගන්තිය අනුව ලංසු ඇගයීම අවසන් කළ පසු ප්‍රසම්පාදන අත්පොතේ සඳහන් කර ඇති ආකෘතිය අනුව තාක්ෂණික ඇගයීම් කමිටුව විසින් ලංසු ඇගයීම් වාර්තාවක් පිළියෙල කර, සියලුම සභාව කිරීම ලේඛන සහිතව එම	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහය අනුකූලව කටයුතු කිරීමට නිසි අවධානය යොමු කළ යුතුය.

3.5 කොන්ත්‍රාත් පරිපාලනයේ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක් ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානයට වැඩබිම්වල පවතින සේවාදායකයා වෙත බිල් නොකරන ලද කොමසියි (Material at Site) වටිනාකම රු.මිලියන 90.69 ක් වූ අතර වැඩ අත්හිට වූ සහ වැඩ අත්හැර දැමූ ව්‍යාපෘතිවලට අදාළව රු.මිලියන 7.30 ක සහ සම්පූර්ණ කරන ලද (Completed) ව්‍යාපෘතිවලට අදාළව රු. මිලියන 0.55 ක කොම සේෂයන් ද නිරවුල් කිරීමකින් තොරව පැවතුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	බිල් නොකරන ලද කොමසියි හෙවත් Material at Site වෙනුවෙන් සේවාදායකයා හා අප අයකනයට මුදල් ලබා දී ඇත. එම මුදල් විශේෂයෙන් වැඩ අත්හිටවූ හෝ අවසන් ව්‍යාපෘති වෙනුවෙන් සේවා දායකයාගේ අවසාන බිල්පතක් අඩු කරනු ලබයි. එසේ අඩු කිරීමෙන් පසු අවශ්‍ය සටහන් ගැලපීම ගිණුම්වලට කරනු ඇත.	වැඩබිම්වල සේවාදායකයා වෙත බිල් නොකරන ලද කොම නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) 2006 ජනවාරි 25 දිනැති හා අංක 08 දරන ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 5.4.4 (iii) වගන්තිය අනුව	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	වැඩ අවසන් ව්‍යාපෘතිවලට අදාළ අත්තිකාරම් සේෂයන් නොවියවි පවතින්නේ, කවමක් අවසන් කිරීමේ	ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයට අනුකූලව වැඩ ආරම්භ කිරීමේ

கொන්ஞாங்கரூவெனு வென ஸெலித
கிரீமேடி ஸெலிதெலின் சியஸ 90ன்
பெழூர்ச் சிலை பூபுல வுடி ஈரமிய
கிரீமே அங்கிணாரம் ஸ்டீல்
பெழூர்ச் சியஸை அகலர் ஸ்ரூ ஸ்டீல்
பூபுல பூபுல பூபுல 20 னா அபுல
ரூ.மீ.லிய 20.62 னா அங்கிணாரம் 4
சியஸ 90-100 ன் அகலர் வுடி
கிரீமே லாபாசி 3னா அபுல
ரூ.மீ.லிய 23.57 ன் 4 மெ டுன்லா
அகலர் ஸெலித ஸெலிதெலின்.

பீல்பன் கிரீமே அகலர் ஸ்டீல் அகலர்
அபுல பீல்பன் கிரீமே அகலர்
பூபுல அபுல ஸ்டீல் பூபுல
பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல

3.6 லாபன பீல்பன் அகலர் ஸெலித

லாபன கிரீமே

(4) பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல பூபுல

லாபன கிரீமே
பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல

பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல

பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல

பூபுல பூபுல

பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல
பூபுல பூபுல

(ආ) 2024 ජූලි මස 18 දිනැති හා අංක 05/2024 දරන විශ්කම් කළමනාකරණ ව්‍යුහලේඛය අනුව සියලු රාජ්‍ය ආයතනවල ආර්ථික වශයෙන් එල්පැසි නොවන තෙල් භාගිකය සඳහා අවශ්‍ය නොවන වාහන අපහරණය කිරීමට කටයුතු කළ යුතු වුවත් සංස්ථාවේ ධාවන කටයුතු සඳහා යොදා නොගන්නා වාහන ඒ අනුව අපහරණය කිරීමට කටයුතු කර නොකිවිණි.

(ඉ) 2024 වර්ෂයේ පැවති වෙන්දර ක්‍රියාවලියෙන් වත්කම විකිණීමෙන් රු.මිලියන 1.17 ක ඉදිකම් ලාභයක්, ලබා තිබුණ ද මෙවර ඊට 4 ක් විකිණීමෙන් සංස්ථාවට රු.මිලියන 1.55 ක අලාභයක් වී තිබුණි.

දැනට සංස්ථාව සතුටු පවතින වාහන සංස්ථාවේ රාජකාරී කටයුතු සඳහා යොදා ගන්නා බැවින් 2024 ඉදිරිපස 18 දිනැති වත්කම් කළමනාකරණ ව්‍යුහලේඛ කිරීමට කටයුතු අපහරණය කළ යුතුය.

[illegible]

4. கீழ்க்கண்டவற்றால் பாதிக்கப்பட்டவர்கள்

4.1 மூலப் புகாரை ஒத்திருக்கிற

புகாரை அளித்தவர்	புகாரை அளித்த தேதி	புகாரை அளித்த இடம்	புகாரை அளித்த நபர்	புகாரை அளித்த நபரின் பதவி	புகாரை அளித்த நபரின் பதவி	புகாரை அளித்த நபரின் பதவி
2021 ஜூலை 16 தேதி ராஜ்ய வணிக வளர்ச்சி அமைச்சர் அலுவலகம்	2021 ஜூலை 16 தேதி ராஜ்ய வணிக வளர்ச்சி அமைச்சர் அலுவலகம்	2021 ஜூலை 16 தேதி ராஜ்ய வணிக வளர்ச்சி அமைச்சர் அலுவலகம்	2021 ஜூலை 16 தேதி ராஜ்ய வணிக வளர்ச்சி அமைச்சர் அலுவலகம்	2021 ஜூலை 16 தேதி ராஜ்ய வணிக வளர்ச்சி அமைச்சர் அலுவலகம்	2021 ஜூலை 16 தேதி ராஜ்ய வணிக வளர்ச்சி அமைச்சர் அலுவலகம்	2021 ஜூலை 16 தேதி ராஜ்ய வணிக வளர்ச்சி அமைச்சர் அலுவலகம்

2021 ஜூலை 16 தேதி ராஜ்ய வணிக வளர்ச்சி அமைச்சர் அலுவலகம்

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක් ද/ පවත්නා	පාලන අවදානම්	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2021 නොවැම්බර් 16 දිනැති රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ අංක 2021/01 දරන රජය සතු ව්‍යාපාර සඳහා වන මෙහෙයුම් අත්පොත - 6.6 ඡේදය අනුව 2022 හා 2023 වර්ෂ සඳහා සංස්ථාවේ වාර්ෂික වාර්තාව 2025 ඔක්තෝබර් මාසය වටින් පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය	2022 වාර්ෂික වාර්තාව කිහිපවරක් සංශෝධනයට ලක්වීම හේතුවෙනාට හෙතෙමු මාර්ග විය. නමුත් 2025 සැප්තැම්බර් 12 දින පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කිරීමට සඳහා අමාත්‍යාංශයේ ලේකම් කාර්යාලයට භාරදෙන ලදී. 2023 වාර්තාව ද ඉතා ඉක්මනින්ම පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කිරීමට කටයුතු කරනු ඇත.	රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ උපදෙස්වලට අනුකූලව වාර්ෂික වාර්තා පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කිරීමට පියවර ගත යුතුය.

Sobayapf
ಎಲ.ಬಿ.ವಿ.ಸಿ.ನಲ್ಲಿ ಇಂತಿಂ
ಅಪರಾಧದ ಜಞ್ಜಾರ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿ
ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿ (ಬಿ.ಎ) ವಿಶ್ವವಿದ್ಯೆ

மேலாண்மை துணிக்கை அறிக்கை பதில் 2024

சுலாஹா ரிஸ்காஹிபி,
தானிய விநியோக கார்ட்டர்,
அ.க.306/72 சோலேபி சார்,
இந்தரபுரம்.

இலாபக்கூறு.

ராஜா சம்பந்தம் ஸ்ரீமதி சிவசுந்தரி 2024 ஜூலை 31 தேதிக்குப் பின்னர் வரையில்
சுலாஹா ரிஸ்காஹிபி அல்லது அவரது குடும்பத்தினர் 1971 அ.க. 38 க்கு உட்பட்ட 13 (7)
(அ) விநியோக கார்ட்டர் அல்லது வேறு எந்தவொரு விநியோக கார்ட்டர்
அல்லது அவரது குடும்பத்தினர் அல்ல.

1.4. இலாபக்கூறு

1.4.1

- (அ). ஓய்வூதியப் பெறும் பணியைச் செயல்படுத்தும் பின்புலம் கிரேடு 1 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.
- (ஆ). உயர்மட்டப் பணியைச் செயல்படுத்தும் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர். ஓய்வூதியப் பெறும் பணியைச் செயல்படுத்தும் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.

1.4.2

- (அ). உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.
- (ஆ). உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.
- (இ). உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.
- (ஈ). உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.

1.4.3

- (அ). உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.
- (ஆ). 2025 லிருந்து உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.
- (இ). உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.
- (ஈ). ஓய்வூதியப் பெறும் பணியைச் செயல்படுத்தும் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.
- (ஊ). 2025 லிருந்து உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.

1.4.4

- உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர் 2025 லிருந்து உயர்மட்டப் பின்புலம் கிரேடு 2 க்கு உட்பட்ட கார்ட்டர்.

(අ) - (ආ). මේ සඳහා ප්‍රමාණවත් තොරතුරු නොමැති නිසා 100% ක ණය ප්‍රතිපාදන සිදු කරයි.

(අ) - (ආ) - (ඇ) - (ඊ). 2024 වර්ෂය සඳහා ණයගැති යෙය් තහවුරු කිරීමේ ලිපි ලබාගැනීම සඳහා අල්ලීම් කළ ද ඒවාගෙන් බොහොමයකට ද මේ වන තෙක් පිළිතුරු ලිපි ලැබී නොමැත. එම නිසා 2025 වර්ෂයට අදාළ අවසන් ගිණුම් වාර්තා පිළියෙළ කිරීමෙන් අනතුරුව 2025 වර්ෂය සඳහා ණයගැති යෙය් තහවුරු කිරීමේ ලිපි ලබාගැනීම සඳහා බලාපොරොත්තු වන්නෙමු.

(င). නිසි အထောက်အကူအညီမရှိဘဲ ၂၀၂၅ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၁ ရက်နေ့မှစ၍ နှစ်ပတ်လည် အသက်မွေးဝမ်းကျောင်း အသွင်းအငွေ အစီရင်ခံစာ တင်ပြရန် အမိန့်ချမှတ်ခဲ့ပါသည်။

(උතුරු) ඉන්ධන තැන්පතු පදනා ලබා දුන් අන්තිකාරම් මුදල් තීරවුල් කිරීමට කටයුතු කරමින් පවතී.

1.5.1

(අ). 2025 වර්ෂයේදී අවශ්‍ය භවත්කිරීම් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට සිදු කිරීමට කටයුතු කරයි.

(අ). පාර්ශ්ව විරාජනවල පැවැති දොළ නිරාකරණය කිරීමට අදාළ අංශයන් සමග කටයුතු කරමින් පවතී.

(අ). අදාළ පාර්ශවයන් සමඟ සාකච්ඡා කර ණයගැති ලේඛයන්ගෙන් අයවිය යුතු ලේඛයන් අයකර ගැනීමට කටයුතු කරන බව දන්වා සිටිමි.

(අ). සියළුම හිත මුදල්, සියළු බැංකු ණය හා සියළු ණය හිමියන් පියවීම සඳහා අමාත්‍යාංශ මට්ටමින් දැනටමත් සලසාමි කරමින් ඇත.

(අ) - (ආ) - (ඇ). සභාපතිතුමා හා සභානායක මණ්ඩලය බැංකු ණය පියවීම් පදනම 25/1182/809/057-1 අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව කටයුතු කරනු ඇත.

(9). අත්හැර දැමූ ව්‍යාපෘතිවල වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අන්තිකාරම් මුදල් නිරවුල් කරගැනීම සඳහා අදාළ පාර්ශව සමඟ කටයුතු සිදුකරමින් පවතී.

(ර්). මෙම ව්‍යාපෘති සඳහා අවසන් බිලියන් තිහක් කර නොමැත. අවසාන බිලියන් තිහක් කළ විශේෂ අවශ්‍ය පිළිව ගැලපීම් සිදු කර ගිණුම් ගාස්ත් කාලීන කිරීමට කටයුතු කරයි.

- මිලදී ගැනීමේ අත්තිකාරම් නියමිත කාලය තුළ පියවීමට දැනුවත් කිරීම් කර ඇත. මිලදී ගැනීමේ අත්තිකාරම් පියවීමේ ප්‍රගතිය පරීක්ෂාව මාසිකව නිරීක්ෂණය කිරීමට කටයුතු ගොදා ඇත.

1.6. නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම.

(၁၅) ဇူလိုင် ပြန်စာအဖွဲ့ အကဲခတ်ပေးသော ဆုံးဖြတ်ချက်များကို စိစစ်ရန် ဆောင်ရွက်မည်။

(ආ). E - රාජ්‍ය ප්‍රයෝජනාදායක (E-Government Procurement) සඳහා ලියපදිංචි කිරීමේ ක්‍රියාවලිය දැනට කියාපත්වන කර්මයේ පවතී.

- ලියාපදිංචි කිරීමේ ක්‍රියාවලිය අවසන් වූ පසු වැඩිදුර යාවත්කාලීන කිරීම් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

1.7 . බදු රෙගුලාසිවලට අනුකූල නොවීම.

(අ) - (ආ) - (ඇ) - (ඈ) අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණවලට අනුව සංස්ථාව ඉදිරියේදී සිදුකරන ලබන කටයුතුවලදී සියලු ගෙවීම් සිදුකිරීමට කටයුතු කරමි.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1. මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

- ලබන වසරේදී මෙහෙයුම් ලාභයක් ලබා ගැනීම වෙනුවෙන් කටයුතු කරමි.

2.2. ප්‍රධාන ආදායම් හා වියදම් විෂයයන්වල ප්‍රවණතා විශ්ලේෂණය.

- තවදුරටත් වියදම් පාලනය කර ආදායම් ඉහළ දැමීමට උත්සාහ කරමි.

2.3. අනුපාත විශ්ලේෂණය.

- සංස්ථාවේ ණය නිදහස් කර ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතී. ඒ අනුව ජංගම සහ තෝරා අනුපාතයන් පාලනය කර ගැනීමට කටයුතු කරමි.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය.

3.1. අනාර්ථක ගනුදෙනු

(අ). CCL Stressing Systems LTD UK ආයතනයෙන් නව ජුස් යන්ත්‍රයක් ලබා දීමට එකඟ විය. ඒ සඳහා සිටුවන් බිල්පත (Invoice) සහ පිරිවිතර (Specification) අප වෙත යොමුකරන ලදී.

- එම ආයතනය විසින් අප වෙත එවා නිකුත් පිරිවිතරවල (Specification) නිවැරදිතාවය පරීක්ෂා කිරීම සඳහා සාමාන්‍යාධිකාරීතමා විසින් තාක්ෂණික ඇගයීම් කමිටුවක් (TEC) පත්කරන ලදී. එම පිරිවිතරයන් අපගේ සේවා අවශ්‍යතාවයන්ට ගැලපෙන බව අපගේ තාක්ෂණික ඇගයීම් කමිටුව විසින් තහවුරු කරමින් අප වෙත වාර්තාවක් ලබා දී ඇත.
- එම බිල්පත අප විසින් භාණ්ඩ නිෂ්පාදනය කරන ආයතනයක් වෙත යොමු කරන ලදී. ඒ අනුව ඒ සඳහා ගෙවිය යුතු රේගු ගාස්තු වශයෙන් රුපියල් 1,225,740.00 ක් ගෙවිය යුතු බව එම නියෝජිත ආයතනය දන්වා එවන ලදී.
- ඒ අනුව එම රේගු ගාස්තු CCL Stressing Systems LTD UK ආයතනයට ගෙවන ලෙස ලිපියක් මගින් අප විසින් යවන ලදී.

(ආ). මැණික් ගල් 2025.12.16 දින ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන ලද අතර පහල වැඩිමේ කටයුතු 2026.01.14 දිනට ප්‍රථම සිදු කිරීමට අවශ්‍ය කටයුතු සිදු කරමින් පවතී.

(ඇ). පිරිවැය ප්‍රතිලාභ විශ්ලේෂණ වාර්තාවක තීරනයක් සලකා බැලීමෙන් අනතුරුව පමණක් ආයෝජනයන් ඉදිරියේදී සිදු කරනු ලැබේ.

3.2. ආදායමක් පාඩු.

(අ). අලාභයක් අවම කර ගැනීම සඳහා ගැටළු කාරී ව්‍යාපෘති අක්‍රීය කර ගැනීමට කටයුතු යොදා ඇත. එසේම අතර මග නවතා දමා ඇති ඇතැම් ව්‍යාපෘති ලාභදායී ලෙස ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා නව මිල ගණන් යටතේ ඇස්තමේන්තු ඉදිරිපත් කර ඇත. නව ව්‍යාපෘති ලබා ගැනීමේදී අලාභය අවම කර ගැනීමට කටයුතු සැලසුම් කෙරේ.

(ආ). සංස්ථාව මේ වන විට සියළුම අර්ථ සාධක ගෙවීම් සහ අධිකාරයන් පියවා ඇත. එසේම 2022 ජූලි මස සිට මාසිකව සියළු ගෙවීන් සිදු කරමින් පවතී.

(ඇ). නිර්දේශ අනුව ගිවිසුම් ගත කාලය තුල ව්‍යාපෘති නිම කිරීමට සැලසුම් කෙරේ.

3.3. මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා.

- 2023 වර්ෂයේ දී මූල්‍ය ප්‍රතිපාදන නොමැතිව ව්‍යාපෘතීන් බොහොමයක් අතරමග නැවතී තිබේ. 2024 වර්ෂය වන විට ඉන් බොහොමයක් ද්විපාර්ශ්වික එකඟතාවය මත (Mutual terminated) ගිවිසුම් අවලංගු කර වැඩිහිටි ඉවත් කරගෙන වියදම් අවම කර ගැනීමට කටයුතු කර ඇත. එමෙන්ම ඉතිරි අත්හිටවූ ව්‍යාපෘති වලද වියදම් අවම කර ගැනීමට කටයුතු යොදා ඇත.

3.4 . ප්‍රසම්පාදන කළමනාකරණය.

(අ), (ආ), සහ (ඇ) අංශය හරහා සියලු ප්‍රසම්පාදන කටයුතු කිරීම තුළින් මෙම අඩුපාඩුකම් මගහරවා ප්‍රසම්පාදන අත්පොත් සඳහන් කර ඇති පරිදි ප්‍රසම්පාදන කටයුතු නිසි අයුරින් කිරීමට කටයුතු කර ඇත.

3.5 . කොන්ත්‍රාත් පරිපාලනයේ අඩුපාඩු.

(අ). වැඩබිම් වල පවතින බිල් කරන ලද තොගය හෙවත් Material At Site අවසන් බිල් පතක් අඩු කෙරුණු ඇත. එසේම වැඩබිම් වල පවතින අනෙකුත් තොගයන් නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කරමින් පවතී.

(ආ). වැඩ අවසන් වුවද ඇතැම් ව්‍යාපෘති වල අවසන් බිල්පත් සහතික වීමේ ප්‍රමාදයන් නිසා අත්තිකාරම් මුදල් පියව ගැනීමට නොහැකි වී ඇත. බොහෝමයක් නොපියවූ අත්තිකාරම් අවසන් බිල්පත සහතික වූ පසු පියවා ගැනීමට කටයුතු කරනු ඇත.

3.6 . වාහන පද්ධතිය කළමනාකරණය.

(අ). i. සමෘද්ධි සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුවෙන් හා බෙට්කො මෝටර් ආයතනයෙන් සංස්ථාවට ලැබී ඇති මෝටර් රථ 05.

- (253-6268), (252-4565), (65-7584) යන වාහන 03 සමෘද්ධි සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව මගින් අප වෙත ලබාදුන් අතර, එම වාහන ධාවන තත්ත්වයේ නොපවතී. එබැවින් එම වාහන අලුත්වැඩියා කිරීමෙන් පසු ආදායම් බලපත්‍රය ලබාගෙන සංස්ථාවට පවරා ගැනීම සිදුකළ යුතුය. දැනට ඒ සඳහා වෙන්කිරීමට ප්‍රමාණවත් ප්‍රතිපාදන නොමැති බැවින් ඒ සඳහා යම් කාලයක් ගතවේ.
- (51-1441) හා (GD-8062) වාහන Dewkoshwa ආයතනයට අයත් වන අතර, එම ආයතනය දැනට ක්‍රියාකාරීත්වයේ නොපවතින බැවින් අදාළ පවරා ගැනීම සිදු කර ගැනීමට නොහැකි වී ඇත.

ii. ඉඩම් 8 ක් සංස්ථාවට පවරා නොගැනීම.

ඉඩමේ නම	ඉඩමේ ප්‍රමාණය	ඉඩමේ විස්තරය
01 වේරගත්තොට	අක්. 4 පර්. 8	මෙම ඉඩම සංස්ථාව වෙත පවරා දෙන ලෙස මිනිස් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් දිගින් දිගටම ඉල්ලීම් කිරීමෙන් පසු මහියංගනය ඉඩම් කොමසාරිස් කාර්යාලය වෙත යොමු කර ඇත. පසුව මෙම ඉඩම පවරා ගැනීම සඳහා රේඛීය අමාත්‍යාංශයේ එකඟතාවය හා තත්ව වාර්තාවද ඉඩම් නියෝග 222 යටතේ පිළිර හා වාර්තාවද මහියංගනය ඉඩම් කොමසාරිස් කාර්යාලය මගින් ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙත යවා ඇත.
02 සේරාදෙණිය 01-02	පර්. 102.2	මෙම ඉඩම සංස්ථාව වෙත පවරාදීමට මහනුවර ගඟබඩ කෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙතින් දිගින් දිගටම ඉල්ලීම් කර ඇති අතර එම ඉඩමේ අනවසර පදිංචිකරුවෙකු සිටි නිසා ඔහුට විරුද්ධව තෙරපිම් නඩුවක් පවරා තිබූ අතර එම නඩුව අවසන් වීමෙන් පසු ඉඩම පවරා දීමේ කටයුතු සිදුකල හැකි බව දන්වා තිබිණි. පසුව සංස්ථාව ද මැදිහත් වී නඩුව අවසන් කල අතර ඉඩම පවරාදීමේ කටයුතු කිරීම සඳහා මේ වනවිට මිනිස්ප්‍රදේශ දෙපාර්තමේන්තුව මගින් මැනීමේ කටයුතු සිදු කර ඇති අතර පිළිර ලැබීමට නියමිතය.
03 මාදවව්විය	අක්. 1 පර්. 32	සංස්ථාව වෙත පවරා දෙන ලෙස දිගින් දිගටම මැදවව්විය ප්‍රාදේශීය ලේකම් ගෙන් ඉල්ලීම් කර ඇත. ප්‍රාදේශීය ලේකම් මේ සම්බන්ධයෙන් පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගෙන් උපදෙස් ඉල්ලා ඇත.

Page 126

- 2022 වාර්ෂික වාර්ථාව මේ වන විටත් පාර්ලිමේන්තු සභාගත කර ඇත. 2023 වාර්ෂික වාර්ථාව මේ වන විටත් අමාත්‍යාංශයට බාර දී ඇත. 2024 වාර්ෂික වාර්ථාවේ කෙටුම්පත නිවැරදි කිරීම් සඳහා කැමත ලබා දී ඇත. ඉදිරියේදී ප්‍රමාදයකින් තොරව නියමිත දිනට වාර්ථා ඉදිරිපත් කිරීමට කටයුතු කරමි.

GENERAL MANAGER
State Development & Construction Corporation
Hec07, Borepana Road, Ratmalana.

අත්සන් කළේ/ අංක (අංකය) එස්. ඩී. විජේකර්මා
සහායක.
රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ
නීතිගත සංස්ථාව.



அமைச்சரவையின் அவதானித்திற்குரிய விடயங்கள்

SD&CC இன் தொடர்ந்தியங்கும் நிலை மற்றும் பாதுகாப்பை நியாயப்படுத்தல்

அரசாங்க அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனம் (SD&CC) மூடப்படுவதற்கான சாத்தியக்கூறுகள் இலங்கையின் எதிர்கால அபிவிருத்திக்கும் அதன் கட்டுமானத் துறையின் ஸ்திரத்தன்மைக்கும் குறிப்பிடத்தக்க எதிர்மறையான விளைவுகளை ஏற்படுத்தும். SD&CC ஏன் இன்றியமையாதது என்பதை பின்வரும் முக்கியமான விடயங்கள் எடுத்துக்காட்டுகின்றன:

கட்டுமானத் துறையில் SD&CC இன் தனித்துவமான வகிபாகம்

பொறியியல் கூட்டுத்தாபனத்துடன் ஒப்பந்தக்காரராக செயல்படும் சில நிறுவனங்களில் ஒன்றாக SD&CC ஆனது அரசாங்க நிறுவனங்களிடையே ஒரு தனித்துவமான இடத்தைப் பிடித்துள்ளது. கொள்முதல் மற்றும் திட்டமிடலில் கவனம் செலுத்தும் வாடிக்கையாளர் அமைப்புகளாக முதன்மையாகச் செயல்படுகின்ற வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை (RDA), நீர் வழங்கல் சபை, நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம், மின்சார சபை மற்றும் மகாவலி அதிகாரசபை போன்ற பிற அரசு நிறுவனங்களைப் போலல்லாமல், SD&CC ஆனது நாடு முழுவதும் கட்டுமானத் திட்டங்களை செயல்படுத்துகிறது. அதன் ஒப்பிடமுடியாத திறன், நிபுணத்துவம் மற்றும் விரிவான அனுபவம் பாரிய அளவிலான மற்றும் மாறுபட்ட கட்டுமானத் திட்டங்களைச் செயல்படுத்துவதில் ஒரு முக்கிய பங்களிப்பாளராக அமைகிறது.

செலவு குறைந்த மற்றும் உயர்தர செயற்திட்டங்கள் செயல்படுகின்றமை

SD&CC ஆனது அதன் 54 ஆண்டுக்கால வரலாற்றில், 1,300க்கும் மேற்பட்ட அரசாங்க செயற்திட்டங்களை வெற்றிகரமாக முடித்துள்ளதுடன் குறைந்த செலவில் தொடர்ந்து உயர்தர விளைவுகளை வழங்குகிறது. தேசிய கேள்விகோரல் மூலம் தனியார் துறையுடன் போட்டியிடுவதன் ஊடாக SD&CC ஆனது அரசாங்கத்திற்கு கணிசமான நிதியைச் சேமித்துள்ளமையால் அத்தொகை தனியார் ஒப்பந்தக்காரர்களுக்கு அனுப்பப்படுவதனை தடுத்துள்ளது.

அவசரகால நிலமைகளில் அரசாங்க முன்னுரிமைகளுக்கான நெருக்கடிகளை எதிர்கொள்ளல் மற்றும் ஆதரவு வழங்குதல்

2024 ஜூன் 1 அன்று இடம்பெற்ற கிரவுண்ட்பிரேக்கர் (Ground breaker's) நிகழ்வின் போது பொதுத்துறை கட்டுமான நிறுவனங்களின் அத்தியாவசிய பங்கை வலியுறுத்தியபடி, இயற்கை பேரழிவு போன்ற அவசரநிலைகளின் போது வளங்களையும் பணியாளர்களையும் விரைவாக அணிதிரட்டுவதில் SD&CC போன்ற பொது நிறுவனங்கள் ஒப்பிடமுடியாத திறன்களைக் கொண்டுள்ளமை வெளிப்படுத்தப்பட்டது. ஒப்பந்த வரம்புகள் அல்லது இலாபம் சார்ந்த முன்னுரிமைகள் போன்ற சவால்களை எதிர்கொள்ளக்கூடிய தனியார் நிறுவனங்களைப் போலல்லாமல், SD&CC ஆனது அரசாங்க உத்தரவுகளின் கீழ் உடனடியாக உருவாக்கப்படலாம். தற்காலிக தங்குமிடங்களை நிர்மாணித்தல், உள்கட்டமைப்பை மீட்டமைத்தல் மற்றும் நிவாரண நடவடிக்கைகளை திறம்பட எளிதாக்குவதற்கு இந்த அக்கறை மிக முக்கியமானது. எனவே, தேசிய அவசரநிலைகள் மற்றும் பேரழிவுகளின் போது SD&CC ஒரு விலைமதிப்பற்ற சொத்தாகும் என்பது நிரூபிக்கப்பட்டுள்ளது. போரின் போது மெனிக் பார்ம் இல் இடம்பெயர்ந்த நபர்களுக்கு தற்காலிக தங்குமிடங்களை நிர்மாணித்தல், நீர்கொழும்பு மற்றும் சிலாபம் மருத்துவமனைகளில் கோவிட்-19 நோயாளிகளுக்கு மருத்துவமனை வார்டுகளை உருவாக்குதல் மற்றும் கோவிட்-19 நோயாளிகளுக்கு படுக்கைகளை உருவாக்குதல் ஆகியவை உதாரணங்களில் அடங்கும். சுனாமி காரணமாக அளுத்தம இல் இரயில் மற்றும் இரயில் பாதையை புனர்நிர்மாணம் செய்து புனரமைத்தல் மற்றும் 2015 ஆம் ஆண்டில், நீர்கொழும்பு மருத்துவமனையில் கட்டமைப்பு ரீதியாக பாதிக்கப்பட்டிருந்த எட்டு மாடி கட்டிடத்தில் உள்ள நோயாளிகளுக்கு இடவசதியளிப்பதற்காக, SD&CC நிறுவனம், ரூபா 250 மில்லியனுக்கு மொத்தம் 76,000 சதுர அடி கொண்ட நான்கு கட்டிடங்களை விரைவாகக் கட்டி முடித்தது. SD&CC இந்த மருத்துவமனையின் கட்டமைப்பு ஸ்திரத்தன்மையை மீட்டெடுத்தது, மேலதிக தளத்தைச் சேர்த்ததன் மூலம் அரசாங்கத்திற்கு சுமார் ரூபா 9 பில்லியன் தொகையை மிச்சப்படுத்தியது.



சந்தை சமநிலை மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மையைப் பராமரித்தல்

அரசுக்குச் சொந்தமான நிறுவனமாக, SD&CC ஆனது கேள்விகோரல் செயல்முறைகளில் வெளிப்படைத்தன்மையை வளர்ப்பதன் மூலம் கட்டுமான சந்தையில் சமநிலையைப் பராமரிக்க உதவுகிறது. அதன் இருப்புத்தன்மை தனியார் ஒப்பந்தக்காரர்களிடையே அதிகப்படியான இலாபம் சார்ந்த நடத்தையைக் கட்டுப்படுத்துவதுடன், அதிகரித்த செயற்திட்டச் செலவுகளைத் தடுத்து, பொது நலன்களைப் பாதுகாக்கிறது. மேலும், SD&CC இன் மூலோபாய வகிபாகமானது முக்கியமான அரசாங்கத் திட்டங்களில் தேசிய அபிவிருத்தி இலக்குகளுடன் சீரமைப்பை உறுதி செய்கிறது.

கட்டுமான விலைச் சுட்டெண்களிற்கான பங்களிப்பு

அரசு திட்டங்களில் விலை ஏற்ற இறக்கங்களை நிர்வகிப்பதற்கு அவசியமான கட்டுமான விலைச் சுட்டெண்களைத் தயாரிப்பதற்காக நிர்மாணக் கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகாரசபை (CIDA), ஆனது SD&CC இன் தரவை பெரிதும் நம்பியுள்ளது. SD&CC கலைக்கப்பட்டால், CIDA அதற்காக தனியார் நிறுவனங்களின் தரவையே சார்ந்திருக்க வேண்டிவரும் என்பதால் சார்புடைய அல்லது முழுமையற்ற தரவுகளால் அரசாங்க செயற்திட்டச் செலவுகளை அதிகரிக்க இது வழிவகுக்கும்.

தொழில் விரிவாக்கத்திற்கான பணியாளர் பயிற்சி

கட்டுமானத் துறையை வெளிநாட்டு சந்தைகளில் விரிவுபடுத்துவதற்கான அரசாங்கத்தின் தொலைநோக்கானது திறமையான மற்றும் தகவமைப்புத் திறன் கொண்ட பணியாளர்களைச் சார்ந்துள்ளது. SD&CC ஆனது அதன் விரிவான செயற்திட்டங்கள் மற்றும் பொதுத்துறை அதிகாரத்துடன், யதார்த்தமான உலகளாவிய நிலைமைகளின் கீழ் பணியாளர் பயிற்சிக்கான தனித்துவமான தளமாகும். கோட்பாட்டு அறிவை ஆன்-சைட் அனுபவத்துடன் ஒருங்கிணைப்பதன் மூலம், உலகளாவிய நியமத் தேவைப்பாடுகளைப் பூர்த்தி செய்யக்கூடிய நிபுணர்களை தயார்படுத்த SD&CC இற்கு முடிகின்றமையால் சர்வதேச சந்தைகளில் தொழில்துறையின் போட்டித்தன்மையை இது அதிகரிக்கிறது.

மேலும், தற்போதும், பல்கலைக்கழக பொறியியல் மாணவர்கள் மற்றும் தொழில்துறை பயிற்சி நிறுவனங்களிலிருந்து பயிற்சி பெறுபவர்களுக்கு நடைமுறை அனுபவத்தை வழங்குவது உட்பட ஆயிரக்கணக்கான தொழில்நுட்ப நிபுணர்களுக்கு பயிற்சி அளிப்பதில் SD&CC முக்கிய பங்கு வகிக்கிறது. அரசு மற்றும் தனியார் நிறுவனங்களுக்கு பங்களிக்கும் ஏராளமான திறமையான மற்றும் அனுபவம் வாய்ந்த பொறியாளர்களை இந்த நிறுவனம் உருவாக்கியுள்ளது. அதன் கலைப்பதானது வேலை இழப்புகளுக்கு வழிவகுப்பதுடன் பொதுத்துறையில் தொழில்நுட்ப நிபுணத்துவத்தில் குறிப்பிடத்தக்க இடைவெளியை உருவாக்குவதற்கு காரணமாவதால் இது நாட்டின் முக்கியமான உள்கட்டமைப்பு செயற்திட்டங்களை செயல்படுத்தும் திறனைத் தடுக்கும்.

இலங்கையின் கட்டுமானத் துறையில் ஸ்திரத்தன்மை

சமீபத்திய பொருளாதார நெருக்கடி காரணமாக சிவில் பொறியியல் கட்டுமானத் துறை குறிப்பிடத்தக்க பின்னடைவுகளைச் சந்தித்துள்ளதுடன், கடந்த இரண்டு அல்லது மூன்று ஆண்டுகளில் கூர்மையான சரிவைச் சந்தித்துள்ளது. இந்த மந்தநிலை இளம் மற்றும் அனுபவம் வாய்ந்த பொறியாளர்கள், குறிப்பாக ஒப்பந்ததாரர் தரப்பில் ஈடுபட்டுள்ளவர்கள் பெருமளவில் வெளியேற வழிவகுத்தமையால் பலர் வெளிநாடுகளில் வாய்ப்புகளைத் தேடிக் கொண்டனர். இந்த காலகட்டத்தில், அரசாங்க அபிவிருத்தி நிர்மாணக் கூட்டுத்தாபனத்தில் (SD&CC) காணப்பட்ட 60% க்கும் மேற்பட்ட பொறியாளர்கள் நிறுவனத்தை விட்டு வெளியேறி, கணிசமான எண்ணிக்கையிலானவர்கள் ஏனைய நாடுகளுக்கு குடிபெயர்ந்துள்ளனர். SD&CC போன்ற சுயநிதியில் இயங்குகின்ற அரசாங்க நிறுவனத்தை முடுவது இந்தப் பிரச்சினையை மேலும் மோசமாக்கும் என்பதுடன் அரசாங்கக் கொள்கைகளுடன் முரண்பாடான சூழ்நிலையையும் ஏற்படுத்தும்.

மேலதிக மேம்பாடுகளுக்கான முன்மொழிவுகள்

குறைந்த எண்ணிக்கையிலான கிடைக்கக்கூடிய செயற்திட்டங்கள், வருவாய் ஈட்டலுடன் ஒப்பிடும்போது தலைமை அலுவலகத்தில் அதிக மேந்தலைச் செலவுகள் மற்றும் முந்தைய அரசாங்கத்தின் அரசியல் தலையீட்டின் பாதகமான தாக்கங்கள் உள்ளடங்கலாக கூட்டுத்தாபனம் எதிர்கொண்டுள்ள நிதி சவால்களைக் கருத்தில் கொண்டு, இந்த முன்மொழிவுகளானது செயல்பாடுகளை மூலோபாய ரீதியாகக் குறைத்து, கூட்டுத்தாபனத்தை சுமுகமாகத் தொடர முயற்சிக்கின்றது. இந்த முன்மொழிவின் நியாயப்படுத்தலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, தேசிய தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்வதோடு, நாட்டிற்கு நீண்டகால நன்மைகளை வழங்குவதும் இந்த சவால்களை எதிர்கொள்வதே இதன் இலக்காகும். இந்த நோக்கத்தை அடைய பின்வரும் நடவடிக்கைகள் முன்மொழியப்பட்டுள்ளன:

நிதி ரீதியாக சாத்தியமான செயற்திட்டங்களில் கவனம் செலுத்துதல்

குறிப்பாக கான்கிரீட் யாட்டுகள், போக்குவரத்து விளக்கு சமிக்ஞை அமைப்புகள் மற்றும் குறுகிய கால வருவாய் ஈட்டும் திறன் கொண்ட பிற நிதி ரீதியாக சிறந்த செயற்திட்டங்களுக்கு முன்னுரிமை அளிப்பதன் மூலம் நிறுவனத்தின் நிதி நிலைமையை உறுதிப்படுத்த உதவும். விரிவான முன்மொழியப்பட்ட இலக்கு முதலீட்டுத் திட்டம் இணைப்பு-A இல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

நிதி நிலை ஸ்திரப்படுத்தலுக்கு உயர் பெறுமதியுள்ள சொத்தைப் பயன்படுத்துதல்

கொழும்பு 07, கிரிகொரிஸ் அவென்யூவில் அமைந்துள்ள இரண்டு மாடி கட்டிடம் உட்பட 140 பேர்ச் ஆதனத்தை குத்தகைக்கு எடுப்பதன் மூலம் நிறுவனம் மாதந்தோறும் சுமார் மூன்று மில்லியன் ரூபாய்களை ஈட்டி வருகிறது. 2005 ஆம் ஆண்டு நிலவரப்படி (அமப/24/1684/608/032-1 ஆம் இலக்க 2024.09.10 ஆந் தேதிய அமைச்சரவை பத்திரம்) இந்த சொத்தின் பெறுமதி ரூபா 4 பில்லியன் என மதிப்பிடப்பட்டுள்ளதுடன் அது கணிசமான பொருளாதார மதிப்பைக் கொண்டுள்ளது.

இந்த சொத்தை முறையான ஆலோசனை அல்லது இழப்பீடு இல்லாமல் வனச்சீவராசிகள் மற்றும் வனப் பாதுகாப்பு அமைச்சிற்கு மாற்றுவதற்கு முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதி பொறுப்புகளை நிவர்த்தி செய்யவதற்காக இந்த உரிமை மாற்றத்திற்கு முன் சொத்தின் தற்போதைய மதிப்பிடப்பட்ட பெறுமதிக்குச் சமமான வருவாயை உருவாக்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. அத்துடன், முன்மொழியப்பட்ட இலக்கு முதலீட்டுத் திட்டத்தில் கூட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ள நிதிப் பற்றாக்குறையை நிவர்த்தி செய்வதற்காக ரூபா 1 பில்லியன் ஒதுக்கீடு முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. இந்த அணுகுமுறை கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாட்டு வினைத்திறனை மேம்படுத்தி ஏற்கனவே உள்ள பொறுப்புகளின் சுமையைக் குறைக்கும்.

அரசாங்க செயற்திட்டங்களின் நேரடியாக வழங்குதல்

SD&CC ஐ வலுப்படுத்தி அதன் பங்களிப்புகளை அங்கீகரிப்பதற்காக, நியாயமான எண்ணிக்கையிலான அரசாங்க செயற்திட்டங்களை நேரடியாக கூட்டுத்தாபனத்துக்கு வழங்குவதற்கு முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. இது தேசிய அபிவிருத்திக்கு உதவும் அதே வேளை அரசாங்கத்தின் செலவுகளைக் குறைக்கும். எடுத்துக்காட்டாக, SD&CC இன் கான்கிரீட் யாட்டுகள் தற்போது மின்சார சபைக்கான மின் கம்பங்களையும், போட்டி கேள்விமுறை செயல்முறை மூலம் இரயில் பாதைக்கான இரயில் தண்டவாளங்களையும் தயாரிக்கின்றன. இந்த செயல்முறை கேள்விகோரல் ஆவணங்களை உள்ளடக்கியது, இது அரசாங்கத்தின் செலவுகளை அதிகரிக்கிறது. இந்த செயற்திட்டங்களை நேரடியாக SD&CC க்கு வழங்குவதன் மூலம், கேள்விகோரல் மற்றும் கேள்விகோரல் ஆவணங்களுடன் தொடர்புடைய செலவுகளை நீக்க முடிவதுடன் உற்பத்தி செலவுகளைக் குறைக்கலாம். இதன் விளைவாக அரசாங்கத்திற்கு குறிப்பிடத்தக்க சேமிப்பு கிடைக்கும்.



செயற்திட்ட முறிகளை வெளியிடுதல்

நிதிக் கட்டுப்பாடுகளைக் குறைப்பதற்கும் பணப்புழக்கத்தை மேம்படுத்துவதற்கும், ஏனைய அரசாங்க நிறுவனங்களுக்குச் செய்வது போன்று, அரசாங்க செயற்திட்டங்களுக்காக SD&CC பிணையிலிருந்து விடுவிக்கப்பட்டு, செயலாற்றல் மற்றும் முற்பண பிணை முறிகளை வெளியிட முன்மொழியப்படுகின்றது.

டிஜிட்டல் தொழில்நுட்பத்தை இணைத்துக் கொள்ளல்

வினைத்திறனை அதிகரிக்கவும் தொழிலாளர் சார்புநிலையைக் குறைக்கவும் டிஜிட்டல் தொழில்நுட்பத்தை செயல்படுத்துதல். பாரம்பரிய முறைகளிலிருந்து கணினி அடிப்படையிலான அமைப்புகளுக்கு மாறுதல், மானியங்கள், மிகையூதியம், வருடாந்த ஊதிய உயர்வுகள் மற்றும் பணியாளர் பதவி உயர்வுகளைக் கணிப்பிடுதல் உள்ளிட்டவை நிறுவன செயல்பாடுகளை நெறிப்படுத்தி ஊக்கிவிக்கும். இந்த அளவீடுகள் தகுதிகள், செயல்திறன், வருமான பங்களிப்பு மற்றும் பணி திறன் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் காணப்படுமென்பதுடன், கணினி சார்ந்த தகுதி அடிப்படையிலான கட்டமைப்பானது பகுப்பாய்வை ஊக்குவிக்கும்.

நிலைதகு தன்மையை உறுதி செய்வதற்கான கொள்கை சீர்திருத்தங்கள்

தீங்கு விளைவிக்கும் அரசியல் செல்வாக்கிலிருந்து கூட்டுத்தாபனத்தை பாதுகாப்பதற்காக புதிய கொள்கைகளை அறிமுகப்படுத்தி செயல்படுத்துதல். இந்த சீர்திருத்தங்கள், கூட்டுத்தாபனத்தின் நீண்டகால நிலைத்திருப்புத் தன்மை மற்றும் வளர்ச்சியை உறுதி செய்வதிலும், நிலையான செயல்பாட்டு சூழலை வளர்ப்பதிலும் கவனம் செலுத்தும்.

இந்த நடவடிக்கைகள், நாட்டின் அபிவிருத்தி நோக்கங்களுக்கு பங்களிக்கும் அதே வேளை, நிதி மீட்பு மற்றும் செயல்பாட்டுத் திறனுக்காக கூட்டுத்தாபனத்தை நிலைநிறுத்துவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளன.

10 ஆண்டுகளின் செயலாற்றல் பொழிப்பு

ரூபா மில்.

விபரம்	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1. புரள்வு	2,430	2,103	2,348	2,878	4,192	1,449	4,216	2,546	219	430
2. செயற்பாட்டு செலவினம்	2,193	1,834	2,175	2,696	4,584	1,338	3,812	2,182	1194	976
3. மொத்த இலாபம்	236	269	173	182	(392)	111	403	363	(975)	(546)
4. ஏனைய வருமானம்	177	148	172	192	119	327	259	177	88	98
5. நிருவாக செலவினம்	201	199	197	200	229	211	177	310	209	153
6. ஏனைய செலவினம்	77	104	28	23	125	281	138	89	932	603
7. நிதி வருமானம்	3	6	11	12	66	61	78	80	155	6
8. நிதிச் செலவினம்	87	96	119	145	224	209	259	122	387	211
9. வரிக்கு முந்திய தேறிய இலாபம்	50	23	12	19	(844)	(257)	96	27	(2,246)	(1,411)
10. மொத்த சொத்துக்கள்	4,224	4,472	5,111	6,148	5,472	5,799	6,770	7,593	3,738	3,854
11. தேறிய சொத்துக்கள்	1,555	1,500	1,588	1,556	637	310	324	839	(3,262)	(4,563)
12. ஈடுபடுத்திய மூலதனம் மீதான உழைப்பு (ROCE)	3.5	6.710	6.43	5.41	-32.69	-3.37	16.11	5.17	146.23	(52.20)
13. சொத்துக்கள் மீதான திரும்பல்	1.19	2.53	2.35	2.46	-11.15	-0.99	5.13	1.86	(54.28)	(0.09)
14. மொத்த இலாபம்	9.71	12.70	7.38	6.33	-7.75	7.65	9.56	14.28	(445.94)	(126.97)
15. தேறிய இலாபம்	2.0	1.1	0.52	0.64	-16.68	-17.76	2.28	1.06	(1034.29)	(328.14)
16. நடைமுறை விகிதம் - தடவைகள்	1.04	1.04	1.1	1.4	1.16	1.10	1.22	1.20	0.42	0.45