

වාර්ෂික වාර්තාව

ஆண்டு அறிக்கை

ANNUAL REPORT

2017



සී/සී ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව

வ/ப லங்கா கட்டிடப் பொருட்கள் கழகம்

LANKA BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED

ஆண்டு அறிக்கை 2017



வ/ப லங்கா கட்டிடப் பொருட்கள் கழகம்
வீட்டுவசதி மற்றும் கட்டுமான அமைச்சகம்

பொருளடக்கம்

1. தலைவரின் வாழ்த்துச் பெய்தி.....	03
2. தாபனத்தின் நோக்கு மற்றும் செயற்பணிக் கூற்று.....	04
3. இலக்குகளும் முக்கிய பெறுமதிகளும்	05
4. தாபனத்தின் பணிப்பாளர் சபை.....	05
5. கூட்டிகைவு தகவல்.....	06
6. வ/ப கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனம் கடந்து வந்த பாதை...	07
7. நிதிக் கூற்றுக்கள்.....	12
8. கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை.....	28

தலைவரின் வாழ்த்துச் செய்தி

2017 ஆம் ஆண்டிற்கான வ/ப லங்கா கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனத்தின் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட கணக்குகளை நாங்கள் சமர்ப்பிப்பதில் பெருமிதம் கொள்கிறோம்.

கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டத்தாபனம் ஆனது 2017 ஆம் ஆண்டில் பதிய பாதையினை நோக்கி முன்னேறிச் செல்லும் பொருட்டு கௌரவ அமைச்சர் அவர்களின் எண்ணக்கருவிற்கிணங்க செயற்பட்டு நாடு பூராகவும் 8 கிளைகள் தாபிக்கப்பட்டுள்ளதோடு அதன் மூலமாக விற்பனை வருமானத்தினை அதிகரிப்பதற்கான நடவடிக்கைகளை என்னால் முன்னெடுக்க முடிந்துள்ளது.

கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனம் வெற்றிகரமாக நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு பணிப்பாளர் சபை உள்ளிட்ட பழைய மற்றும் புதிய பதவியினர் அவர்களின் முழுமையான பங்களிப்பினை எனக்கு வழங்கியுள்ளனர். அந்தப் பங்களிப்பினூடாக வ/ப லங்கா கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனமானது புதிய பாதையினை நோக்கிச் சென்று கொண்டிருப்பதனை மகிழ்ச்சியுடன் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இல. நிதிச்சட்டத்தின் பிரிவு 14(2) மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இல. கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 150(1) இன்படி, 2017 ஜனவரி 01 இலிருந்து டிசம்பர் 31 வரையிலான காலப்பகுதிக்குரிய விரிவான வருமான அறிக்கை மற்றும் 2017 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியிலுள்ளவாறான நிதி நிலை அறிக்கையினையும் தயாரித்து இத்துடன் சமர்ப்பிக்கின்றேன்.

எமது வர்த்தக முயற்சிகளுக்கு ஆதரவையும் ஊக்கத்தையும் அளித்து வரும் கௌரவ அமைச்சர் அவர்கட்கும், அமைச்சின் ஊழியர்கள், வ/ப லங்கா கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர் சபை, வாடிக்கையாளர்கள் மற்றும் வர்த்தகசார் வழங்குநர்களுக்கும் எனது மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.



பிரிகேடியர் (ஓய்வு) டபிள்யூ.ஏ.எஸ்.ஆரியரத்ன

தாபனத்தின் நோக்கு மற்றும் செயற்பணிக் கூற்று நோக்கு

"வீடமைப்பு மற்றும் உட்கட்டமைப்பு வழங்கல் துறையில் தேவையான கட்டிடப் பொருட்கள் மற்றும் உபகரணங்களை வழங்குவதில் முன்னணி நிறுவனமாக விளங்குவதுடன் பொது நிறுவனம் என்றவகையில் சமூகப் பொறுப்புக்களை நிறைவேற்றுவதன் மூலம் இலங்கை சமூகத்தின் அதிகபட்ச நம்பகத்தன்மையை கட்டியெழுப்புதல்".

செயற்பணி

"போட்டி விலையில் தரப்படுத்தப்பட்ட கட்டிடப் பொருட்கள் மற்றும் நிருமாண உபகரணங்களை நாடு பூராகவும் வழங்குதல்".



இலக்குகளும் பெறுமதிகளும்

1. உயர்தர நிருமாணப் பொருட்களை வழங்குவதன் மூலம் சந்தையில் முன்னணி நிறுவனமாக விளங்குதல்.
2. அதிகபட்ச வாடிக்கையாளர் திருப்தியை உறுதி செய்தல்.
3. தரமான நிருமாணப் பொருட்களின் உள்ளூர் உற்பத்தியை ஊக்குவிப்பதன் மூலம் கொள்முதல் மற்றும் விநியோகச் சந்தைகளை விரிவுபடுத்துதல்.
4. ஈடு முழுவதும் மொத்த மற்றும் சில்லறை விற்பனையில் நிருமாணப் பொருட்களை விநியோகிக்க நடவடிக்கை எடுத்தல்.
5. முகாமைத்துவத்திற்கும் ஊழியர்களுக்கும் இடையே ஒரு நல்ல புரிதலை உருவாக்குவதன் மூலம் ஊழியர்களுக்கு அந்தந்த கடமைகள் மற்றும் நிறுவனத்திற்கான அவர்களின் பங்களிப்பு பற்றி அறிவூட்டுதல்.
6. கூட்டுத்தாபனத்தில் வைத்திருக்க வேண்டிய உரிய பங்கிலாபத்தினை ஈட்டுதல் மற்றும் எதிர்கால அபிவிருத்திக்கான திட்டங்களைத் திட்டமிடுதல்.

கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர் சபை

1. பிரிகேடியர் வீரகீர்த்தி காமின் குமார ஆரியரத்ன (தலைவர்)
2. திரு.பீட்டர் ஜோசப் மஹசேன் பல்பொல (நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர்)
3. திரு.அநுருத்த லியனகே (பணிப்பாளர்)
4. திரு.பட்டிகிரி ஆராச்சிகே சுசந்த அத்துல குமார (பணிப்பாளர்)
5. திரு. கீர்த்தி முனசிங்க (பணிப்பாளர்)
6. திரு.மதுரப்பெரும ஆராச்சிகேபிரசன்ன இந்திக கருணாசேகர (பணிப்பாளர்)

கூட்டிணைவு தகவல்

நிறுவனத்தின் பெயர்

வ/ப கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனம்.

சட்ட ரீதியான தன்மை

கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனம் 1970 ஆம் ஆண்டின் 33 ஆம் இலக்க இலங்கை அரசு வர்த்தக கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் 1971 ஆம் ஆண்டு தாபிக்கப்பட்டது. பின்னர் 1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க அரசு கூட்டுத்தாபனங்கள் அல்லது அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான வர்த்தக நிறுவனங்கள்' சட்டத்தின் கீழ் 1992 செப்டம்பரில் வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட பொதுக் கூட்டுத்தாபனமாக மாற்றப்பட்டது.

கம்பனி செயலாளர்கள்

01. அக்கவுண்டிங் சிஸ்ரம் செக்ரெற்றெறியல் சேர்விஸ் தனியார் கம்பனி, 04 ஆவது மாடி, இல.02, காசல் வீதி, கொழும்பு 04

கணக்காய்வாளர்கள்

கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி
திணைக்களம்

வங்கியாளர்கள்

மக்கள் வங்கி
கொமர்ஷல் வங்கி
ஹட்டன் நஷனல் வங்கி

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்

இல.541, சிறிசங்கராஜ மாவத்தை, கொழும்பு 12

கம்பனியின் பதிவு இல.: .

பீபி 1536

வ/ப கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனம் கடந்து வந்த பாதை.

1970 ஆம் ஆண்டு ஜூன் 17 ஆம் திகதிய 14962/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட கட்டளையின் மூலம் 1970 ஆம் ஆண்டின் 33 ஆம் இலக்க இலங்கை அரசு வர்த்தக நியதிச்சட்ட கூட்டுத்தாபனங்கள் சட்டத்தின் பிரிவு II, பிரிவு I இன் கீழ் கௌரவ வீடமைப்பு மற்றும் நிருமாணத்துறை அமைச்சரினால் கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனமானது கூட்டிணைக்கப்பட்டது.

"இலங்கையில் உள்ள அனைத்து கட்டிடப் பொருட்களுக்குமான தேவைகளை மேம்படுத்துவதற்கும் விரிவாக்குவதற்கும், அவற்றின் வர்த்தகத்தை மேம்படுத்துவதற்கும் விரிவாக்குவதற்கும், கட்டிடப் பொருட்களின் வர்த்தகம் மற்றும் இறக்குமதி, கொள்முதல் செய்வதற்கும் மற்றும் தேவையான இடங்களில் சில்லறை விற்பனையினை மேற்கொள்வதற்கும் இலங்கைக்கு உள்ளேயும் வெளியேயும் ஆய்வுகளை நடாத்துவதற்கும் அத்தகைய கட்டிடப் பொருட்கள் மொத்தமாக அல்லது தேவைப்படும் போது, விநியோகம் மற்றும் வழங்கல் ஆகியவை இந்த கட்டளையின் மூலம் வியாபாரமேன நிர்ணயிக்கின்றேன். இந்த தாபிக்கப்பட்ட நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான கள ஆய்வு என வர்த்தமானியில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது.

1971 ஆம் ஆண்டில், கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனத்தின் தாபனமானது, குறிப்பாக அந்த நேரத்தில் அரசாங்கத்தால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட அரசு நிறுவன அமைப்பு முறைமைக்கு முன்னுரிமை அளிக்கும் பொருளாதாரக் கொள்கையினால் பாதிக்கப்பட்டது. எனவே, ஆரம்பத்தில், கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனமானது ஒரு அரசு நிறுவனமாக ஒரு சில கட்டிடப் பொருட்கள் மற்றும் உபகரணங்களில் தனியுரிமையினைக் கொண்டிருந்தது. அந்த தனியுரிமையின் காரணமாக, கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனமானது மிகக் குறுகிய காலத்தில் நுகர்வோரை நேரடியாகப் பாதிக்கும் வகையிலான பாரியதொரு பொது நிறுவனமாக மாற முடிந்துள்ளது.

1977 ஆம் ஆண்டில், அரசாங்கத்தின் பொருளாதாரக் கொள்கைகளில் ஏற்பட்ட மாற்றத்தால், திறந்த பொருளாதாரம் தோன்றியதால், கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனத்தில் சில பாதிப்புகள் ஏற்பட்டமையினால் 1980 களின் பிற்பகுதியில் அது கடுமையான பின்னடைவைச் சந்தித்திருந்தது.

திறந்த போட்டிச் சந்தை செயற்பாட்டில், நிறுவனத்தின் கட்டிடப் பொருட்களின் வர்த்தக தனியுரிமை நிலையானது தகர்க்கப்பட்டதுடன் மேலும், தேவைக்கும் மேலதிகமாக காணப்பட்ட ஊழியர்களின் எண்ணிக்கையினைப் பேண வேண்டியிருந்தமையால் நட்ட நிலையானது தொடர்ச்சியாக காணப்பட்டது. இந்நிலையில், தாபனத்தினைத் தொடர்ந்து நடத்துவதற்கு பதிலாக, 1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க அரசு கூட்டுத்தாபனங்கள் அல்லது அரசுக்குச் சொந்தமான சட்டத்தின் கீழ் செயற்பட்டு, நிருமாணப் பொருட்கள் தாபனத்தின் பணிகளை

மேற்கொள்ள, “Building Materials Corporation Ltd” என்ற பொது நிறுவனமானது 1992 செப்டம்பர் 16 ஆம் திகதிய வர்த்தமானி அறிவித்தலின் மூலம் தாபிக்கப்பட்டது. அதற்கிணங்க, இந்த நிறுவனமானது திறைசேரியின் கீழ் 100% இயங்கும் நிறுவனமாக மாற்றம் பெற்றது.

அதன்பின்னர், 1999 ஆம் ஆண்டு வரையில், கலவையான இலாபம் மற்றும் நட்டத்தை அனுபவித்து, அரசு மற்றும் தனியார் துறையின் நிருமாணப் பணிகளில் பங்களிப்பினை வழங்கி, ஊழியர்களின் பணிப் பாதுகாப்பினைப் பேணி, விலைவாசியினையும் ஓரளவு பேணிப் பாதுகாத்து, மக்கள் மத்தியில் நற்பெயரைப் பெற முடிந்துள்ளது.

1999 ஆம் ஆண்டு முதல், கூட்டுத்தாபனமானது கடுமையான பின்னடைவுகளைச் சந்தித்து வந்துள்ளது, இதற்கு பின்வரும் காரணிகள் அடிப்படையாக அமைகின்றன.

1. மேலதிக உழியர்களுக்காக மேற்கொள்ளப்படும் அதீத செலவினம்.
2. அதிக வட்டி விகிதத்தில் தொழிற்படு மூலதனத்திற்கு வங்கிகளால் நிதியுதவி கிடைக்கப் பெறுதல்.
3. ிறை போட்டிச் சந்தையில் நிலவும் போட்டி காரணமாக, குறைந்த இலாபத்தை வைத்து பொருட்களை விற்பனை செய்ய வேண்டியுள்ளமை.
4. அதிகப்படியான கையிருப்பு நிலைமைகளைப் பேணுதல்.
5. போதியளவில் நிறை போட்டிச் சந்தை ஆராய்ச்சிகளை மேற்கொள்ளாமை.
6. போதியளவிலான விற்பனை மேம்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மற்றும் ஊழியர் ஊக்குவிப்பு மூலோபாயங்கள் காணப்படாமை.
7. மேற்குறித்த சூழ்நிலையில், 2002 இல், தனியார்மயமாக்கலின் பின்னணியில், ஒட்டுமொத்த பொது சேவையையும் பாதிப்புக்குள்ளானதுடன், இந்த நிறுவனத்தை மூடும் நோக்கத்துடன் அனைத்து கொள்முதல் நடவடிக்கைகளும் நிறுத்தப்பட்டன. நாடளாவிய ரீதியில் அமைந்துள்ள 44 கிளைகளை உள்ளடக்கிய கிளை வலையமைப்பானது மூடப்பட்டு, கூட்டுத்தாபனத்தின் பங்குகள் மாத்திரம் விற்பனை செய்யப்பட்டன. சுய விருப்ப இழப்பீட்டுத் திட்டத்தின் கீழ் மேலதிகமாக காணப்பட்ட 641 ஊழியர்கள் ஓய்வு பெற்றுள்ளதுடன் எஞ்சியுள்ள 363 ஊழியர்களுக்கு 2003 செப்டம்பரிலிருந்து 2005 ஜூன் வரையில் திறைசேரியில் இருந்து ஊதியம் வழங்கப்பட்டது.

2004 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில், கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாடுகளை மறுசீரமைப்பதற்கு அமைச்சரவை அனுமதி வழங்கியது. பொது நிறுவன சீர்திருத்த ஆணைக்குழுவின் (PERC நிறுவனம்) ஆதரவுடன் கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனம் ஒரு தற்சார்பு வர்த்தக ரீதியாக சாத்தியமான

நிறுவனமாக மறுசீரமைக்கப்படுதல் வேண்டும் என்பதுடன் மேலும் அந்த நிறுவனத்தின் பயன்படுத்தப்படாத / மேலதிக சொத்துக்களை கௌரவ நிதி அமைச்சரின் அவதானங்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அமைச்சரவை கூறிய வங்கி முறைமையினூடாக விற்பனை செய்வதன் மூலம் அல்லது அதன் மூலம் நிதி திரட்டப்படுதல் வேண்டும்.

அதன்பின்னர், தாபனத்துக்கு சொந்தமான கைத்தொழிற் பேட்டையில், 10 கிளைகள் திறக்கப்பட்டு, 2005 இல் வர்த்தக நடவடிக்கைகள் ஆரம்பமாகின. அந்த ஆண்டில் 2006 ஆம் ஆண்டில் ரூபா.148 மில்லியன் விற்பனை வருமானமானது ரூபா. 303.04 மில்லியன் வரையில் அதிகரிக்க முடிந்துள்ளது. 2008 ஆம் ஆண்டளவில் வருடாந்த வருமானமானது ரூபா. 522 மில்லியனாக காணப்பட்ட போதிலும், அந்த வருடங்கள் அனைத்தும் இலாபகரமற்றவையாகும். 2009 ஆம் ஆண்டு மொத்த வருமானமானது ரூபா. 175 மில்லியனாக குறைவடைந்துள்ளது.

கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனமானது ஆரம்ப காலகட்டத்தில், வீடமைப்பு மற்றும் நிருமாண அமைச்சின் நோக்கல்லையின் கீழ் தொழிற்பட்டு வந்துள்ளதுடன் காலத்திற்கு காலம் பல்வேறு அமைச்சுக்களின் கீழ் தொழிற்பட்டுள்ளதுடன், 2006 ஆம் ஆண்டளவில், வர்த்தக, கூட்டுறவு, சந்தைப்படுத்தல் அபிவிருத்தி மற்றும் நுகர்வோர் சேவைகள் அமைச்சின் கீழ் தொழிற்பட்டுள்ளது. 2009 இல் ஏற்பட்ட பொருளாதார பின்னடைவுகளினைத் தொடர்ந்து, தாபனத்தினைச் சீரமைக்கும் முயற்சியில், 2009 இல் சுய விருப்ப இழப்பீட்டுத் திட்டத்தின் கீழ், 176 ஊழியர்களை அப்போதைய அமைச்சர் பணி நீக்கம் செய்திருந்தார். அதற்கிணங்க, தற்போது எஞ்சியுள்ள ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை 113 மட்டுமேயாகும்.

ஊழியர் எண்ணிக்கை (2017)

விபரணம்	ஊழியர் எண்ணிக்கை
நிரந்தர	121
ஒப்பந்த	173
மொத்தம்	294

சந்தைப்படுத்தல் நிலையங்கள்

1. அம்பலந்தோட்டை
2. அநுராதபுரம்
3. பதுளை
4. மட்டக்களப்பு
5. எம்பிலிப்பிட்டிய
6. காலி
7. கண்டி
8. களுத்துறை

9. மன்னார்
- 10.மாத்தறை
- 11.இரத்தினபுரி
- 12.இரத்மலானை
- 13.சங்கராஜ காட்சியறை

பிரிவுகளும் அவற்றின் தொழிற்பாடுகளும்

1. தலைவர் பிரிவு

* அரசுக்குரிய கருத்திட்டங்களை ஒருங்கிணைப்பு செய்தலும் கொள்கை முடிவுகளை எடுத்தலும்.

2. பொது முகாமையாளர் பிரிவு

* ிறுவனத்தின் நிருவாக விவகாரங்கள் தொடர்பான விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குவிதிகளை செயல்படுத்துதல்

3. சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு

* அம்பலாந்தோட்டை, அனுராதபுரம், பதுளை, மட்டக்களப்பு, எம்பிலிப்பிட்டிய, காலி, கண்டி, களுத்துறை, மன்னார், மாத்தறை, இரத்தினபுரி மற்றும் சங்கராஜா காட்சியறை போன்ற பிராந்திய கிளைகளுக்கு சந்தைப்படுத்தல் பொருட்களை வழங்குதல்.

* விற்பனை மேம்படுத்தல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளுதல்.

* விளம்பரப்படுத்தல் நடவடிக்கைகளை முன்னெடுத்துதல்

4. சட்டப் பிரிவு

ஒப்பந்தங்கள் மற்றும் பிற சட்ட ஆவணங்களை தயாரித்தல்.

உயர் நீதிமன்றத்தில் தொழிலாளர் வழக்குத் தீர்ப்புகள் தொடர்பான சட்ட விதிக் கோவையினை பிரதிதித்துவம் செய்தல்

தாபனத்தின் சட்ட ஆலோசகருக்கு உதவுகையினை வழங்குதல்.

5. மனித வள பிரிவு

ஊழியர்கள் ஆட்சேர்ப்பு.

ஊழியர்களுக்கு பயிற்சியளித்தல்.

நிருவாகப் பணிகளை மேற்கொள்ளல்.

ஊழியர் நிருவாகம் தொடர்பான சுற்றறிக்கைகளை வெளியிடுதல்.

6. ிதிப் பிரிவு

ஆண்டுக்குரிய வரவு செலவுத் திட்டத்தினை தயாரித்தல் மற்றும் கண்காணித்தல்.

பரிந்துரைகளுடன் முகாமைத்துவத்திற்கு தகவல் மற்றும் அறிக்கைகளை சமர்ப்பித்தல்.

மாதாந்த இலாப/நட்டக் கணக்குகளைத் தயாரித்தல் மற்றும் காலாண்டு அறிக்கைகளைத் தயாரித்தல்.

அரசாங்க நிதி ஒழுங்குவிதிமுறைகளின்படி ஆண்டுக் கணக்குகளைத் தயாரித்தல்.

நிதி முகாமைத்துவம் போன்ற பணிகளினைச் செய்தல்

பொது நிதி அவதானம் மற்றும் கடன் மற்றும் பங்குரிமைக் கட்டுப்பாடு

7. போக்குவரத்துப் பிரிவு

நிறுவனத்தின் உள்ளக போக்குவரத்து நடவடிக்கைகள் தொடர்பான தொழிற்பாடு.

8. பேணுதல் பிரிவு

நிறுவனத்தின் உள்ளக கட்டமைப்பு மற்றும் ஏனைய மறுசீரமைப்பு பணிகளினை மேற்கொள்ளுதல்.

9. பாதுகாப்பு பிரிவு

நிறுவனத்தின் உள்ளக பாதுகாப்பு நடவடிக்கைகள் தொடர்பான தொழிற்பாடு.

10. தகவல் தொழில்நுட்ப பிரிவு.

பிரதான அலுவலகத்தின் உள்ளக வலையமைப்பு (LAN) பேணுதலுக்கு பொறுப்பாகும்.

கணக்கீட்டு தொகுப்புகள் மற்றும் ஏனைய பயன்பாட்டு மென்பொருள்களை நிறுவுதல்.

கிளைகள் மற்றும் காட்சியறைகள் உட்பட பரந்த பகுதிகளின் (WAN) விரிவாக்கல்.

தகவல் அமைப்பில் புள்ளிவிவரத் தகவலை உள்ளிடுதல் மற்றும் வழக்கமான புதுப்பிப்பித்தல்களை மேற்கொள்ளுதல்.

11. உள்ளக கணக்காய்வுப் பிரிவு

கணக்காய்வுத் திட்டத்தினைத் தயாரித்தலும் அங்கீகாரம் வழங்குதலும்.

கணக்காய்வுத் திட்டத்தை அமுல்படுத்துதல்

நிலையான / அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் வர்த்தக பங்குகளின் வருடாந்த செவ்வை பார்த்தலினை மேற்கொள்ளுதல்.

கணக்காய்வு அறிக்கைகளை தலைவருக்கு சமர்ப்பித்தல்.

12. வர்த்தகப் பிரிவு

கருத்திட்டங்களுக்கான அனைத்து கொள்முதல் மற்றும் விநியோக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளுதல்.

சீமெந்து மற்றும் அஸ்பெஸ்ரஸ் தகடுகளினை கிளைகளுக்கு கொள்முதல் செய்தல்.

கூறு விலைகளினைக் கோருதலும் கேள்வி மனுக்களைப் பெற்றுக் கொள்ளுதலும்.

தாபனத்துக்குத் தேவையான எழுதுபொருட்கள் மற்றும் உபகரணங்களை உள்ளக நடவடிக்கைகளினூடாக வழங்குதல்.

விலையிடல் குழுவினூடாக விற்பனை விலையினை நிர்ணயம் செய்தல்.

BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

	NOTE	2017	2016
Revenue	02	807,986,328	708,311,979
Cost of Sales	03	(723,275,416)	(681,645,391)
Gross Profit		84,710,912	26,666,588
Other Income	04	9,424,819	10,108,548
Administration Cost	05	(80,475,921)	(62,384,680)
Distribution Cost	06	(70,136,504)	(55,160,318)
Operating Profit / (Loss)		(56,476,694)	(80,769,862)
Financial & Other Cost	07	(30,123,845)	(13,941,149)
Profit / (Loss) Before Tax		(86,600,540)	(94,711,011)
Tax Expenses	08	-	-
Profit / (Loss) After Tax		(86,600,540)	(94,711,011)
Other Comprehensive Income		-	-
Total Comprehensive Income for the year		(86,600,540)	(94,711,011)

BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 31 DECEMBER 2017

(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

	NOTE	2017	2016
ASSETS			
Non Current Assets			
Property, Plant & Equipment	09	30,176,179	29,634,577
Total Non Current Assets		30,176,179	29,634,577
Current Assets			
Inventories	10	68,880,928	34,231,748
Trade and Other Receivables	11	123,376,321	79,781,667
Bank Guarantee	12	36,376,480	36,410,700
Deferred Tax	13	546,173	546,173
Cash in Hand and at Bank	14	7,060,828	5,898,314
Total Current Assets		236,240,730	156,868,603
Total Assets		266,416,909	186,503,180
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Stated Capital	15	10,000,000	10,000,000
Contribution towards Share Capital		778,600	778,600
Capital Reserves		2,205,852	2,205,852
Restricted Reserve Account		(16,113,722)	(16,113,722)
Retained Earnings		(691,779,819)	(569,040,599)
Total Equity		(694,909,089)	(572,169,869)
Non Current Liabilities			
Loans and Borrowings	16	431,396,871	304,855,185
Lease Creditors - Payable More than One	17.1	330,202	545,245
Retirement Benefit Obligation	18	24,894,667	5,259,465
Total Non Current Liabilities		456,621,740	310,659,895
Current Liabilities			
Trade Payables, Other Payables and Acci	19	310,608,319	247,384,456
Income Tax Payable	20	32,282,360	32,282,360
Bank Overdrafts	21	161,813,579	168,346,338
Total Current Liabilities		504,704,257	448,013,154
Total Equity and Liabilities		266,416,909	186,503,180

These Financial Statements are in compliance with the requirements of the Companies Act No 7 of 2007.


Assistant Accountant

The Board of Directors is responsible for the preparation and presentation of these Financial Statements. Signed for and on behalf of the Board by,


Director


Director



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

[All amounts are in Sri Lankan Rupees]

	Stated Capital	Contribution towards Share Capital	Capital Reserves	Restricted Reserves	Retained Earnings	Total
Balance as at 31st December 2015	10,000,000	778,600	2,205,852	(16,113,722)	(415,016,954)	(418,146,224)
Net Profit for the Year	-	-	-	-	(94,711,011)	(94,711,011)
SLRS's Changes	-	-	-	-	(59,312,634)	(59,312,634)
Prior Year Adjustments	-	-	-	-	(569,040,599)	(569,040,599)
Balance as at 31st December 2016	10,000,000	778,600	2,205,852	(16,113,722)	(86,600,540)	(86,600,540)
Net Profit for the Year	-	-	-	-	(36,138,680)	(36,138,680)
Prior Year Adjustments	-	-	-	-	(691,779,819)	(691,779,819)
Balance as at 31st December 2017	10,000,000	778,600	2,205,852	(16,113,722)	(691,779,819)	(694,909,089)



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED**STATEMENT OF CASH FLOW****FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER****2017****2016***(All amounts are in Sri Lankan Rupees)***Cash Flows from Operating Activities**

Net Profit / (Loss) before Taxation	(86,600,540)	(94,711,011)
Adjustment for,		
Depreciation	1,415,954	2,752,486
Interest	15,982,120	152,331
Gratuity Provision	25,631,091	-
Prior Year Adjustment	(36,138,680)	1,636,027
Operating Profit before Working Capital Changes	(79,710,054)	(90,170,168)
Increase/(Decrease) in Inventories	(34,649,180)	9,622,208
Increase/(Decrease) in Trade and Other Receivables	(43,594,654)	(45,274,798)
Increase/(Decrease) in Trade and Other Payables	63,403,023	115,356,591
Cash Generated from Operations	(94,550,865)	(10,466,167)
Interest Paid	(15,982,120)	(152,331)
Gratuity Paid	(5,995,889)	3,430,130
Net Cash Flows from/(Used in) Operating Activities	(116,528,874)	(7,188,368)

Cash Flows from Investing Activities

(Acquisition)/Transfer of Property, Plant and Equipment	(1,917,889)	(154,335)
Net Cash Flows from / (Used in) Investing Activities	(1,917,889)	(154,335)

Cash Flows from Financing Activities

Lease Payments	(215,044)	(505,200)
Long-term borrowings	126,541,686	(21,571,372)
Net Cash Flows from / (Used in) Financing Activities	126,326,642	(22,076,572)
Net Increase/(Decrease) in Cash & Cash Equivalents	7,879,879	(29,419,275)
Cash & Cash Equivalents at the Beginning of the Year (Note A)	(162,632,629)	(133,213,355)
Total	(154,752,751)	(162,632,630)
Cash & Cash Equivalents at the End of the Year (Note A)	(154,752,751)	(162,632,630)



LANKA BUILDING MATERIAL CORPORATION LIMITED

NOTE TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

1. CORPORATION INFORMATION

- 1.1. The building Material Corporation Ltd is a Limited Liability company registered in Sri Lanka. The registered office is located at No 541, Sri Sangaraja Mawatha, and Colombo 12. The company is engaged in trading building Materials all islands.
- 1.2. The note to the Financial Statements from pages 9 to 15 forms an integral part of the Financial Statements.
- 1.3. All value presented in the Financial Statements are in Sri Lanka Rupees unless otherwise indicated.

2. SUMMERY IF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

2.1. General Policies.

- a. The Financial Statements of the company are prepared under the historical cost convention in accordance with generally accepted Accounting Principles and the Accounting Standard laid down by the Institute of Chartered Accounting of Sri Lanka. No adjustments have being made for inflationary affecting theses accounting
- b. The financial statement of Building Materials Corporation Limited for the year ended 31st December 2017 were authorized for issue in accordance with a resolution of the Board of Directors on 29th of November 2022.
- c. The Building Material Corporation Ltd has prepared the financial statement for the year ended 31st December 2017 in accordance with the Small and Medium Size Entities (SME) Financial Reporting Standards

2.2. Taxation

a. Current Taxes

The computation of income tax is based on the element of income and expenditure as reported in financial Statements and computed in accordance with provision of the Inland Revenue act no. 10 2006 and amendment thereto.

b. Defferred Taxation

No provision is made for differeed taxation.



LANKA BUILDING MATERIAL CORPORATION LIMITED

NOTE TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31ST DECEMBER 2017

2.3. Property Plant & Equipments

Property plant & Equipment are stated at cost. The cost of Property, Plant & Equipments are the cost of purchased or construction together with any incidental expenses thereon. The provision for depreciation is calculated is over the estimated useful life of such Assets.

Assets	No of Useful lifetime
Building	40
Motor Vehicles	4
Office Equipments	5
Computer & Installation	4
Tools & Stores service equipment	3
Office Furniture	10
Fixture & Fittings	4

Depreciation is provided on free hold land. Depreciation of assets begins when it is available for use.

2.4. Inventories

Inventories are stated at the lower of cost and net realizable value. In general, Cost is determined on a first in first out (FIFO) bases.

Net realizable value is the price at which inventories can be sold in the normal course business. Other inventories are stated at actual cost.

2.5. Trades & Other receivables

Trades receivables and dues from related parties are stated at the amounts there estimated to realize.

2.6. Cash & Cash Equivalent

For the statement of cash flow statements, cash and cash Equivalent consist of cash in hands and deposits in bank net bank overdraft.

2.7. Liabilities & Provisions

All materials liabilities and at the balance sheets date have being included in the Accounts



LANKA BUILDING MATERIAL CORPORATION LIMITED

NOTE TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31ST DECEMBER 2017

2.8. Accounting for Leases — Where company is the Leases

Finance Lease are capitalized at the estimated present value of the underlining leases payments. Each lease payment is allocated between the liabilities 7 finance Charges, so as to achieve a content rate on the finance balance outstanding. The interest element of the Finance charge is charged to the income statement for the lease period on sum the digit method. The property, Plant 7 equipments under finance leasing contract are depreciated over the useful life of the assets.

2.9. Define Contribution Plan

Employee Providence Fund (EPF) & Employees Trust Fund (ETF). All local employees are eligible for EPF Contribution & ETF Contribution in line with respective stated and regulations.

2.10. Define Benefit Plan

Terminal Benefits are provided for all employee is of the company at the rate of half the basic or consolidated wage or salaries for the financial year, for each year of completed service.

2.11. Revenue recognition

Income consist of the Trading building Materials around the country. Revenue from the sales of goods is recognized when the significant risks and rewords of ownership of the goods have being transferred to the buyer.

2.12. Expenditure Recognition

Expenses are recognized in the income statement on the basis of direct association between the cost incurred and the earning of specified items of income. All expenditure incurred in the running of the business and maintaining the property, Plant & Equipment in state of efficiency has being changed to income arriving at the loss for the year.

2.13. Going Concerned

During the year ended 31st December 2017 Company reported accumulate loss of to be 691,779,819/- (2016— Loss Rs. 569,040,599/-) and a capital deficit of Rs. 694,909,089/- (2017 — Deficit of Rs. 572,169,869/-)



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

	2017	2016
NOTE - A		
Cash and Cash Equivalents		
Peoples Bank 056-1-001-4-3077749	(5,775,279)	(27,939,915)
Peoples Bank 056-1-001-1-3077755	(8,198,713)	(12,755,568)
Commercial Bank 1-4-15359601	(760)	(760)
Halton National Bank - 059010001422	2,104,620	5,656,882
Peoples Bank 056-1-003-2-3077749 Salary	(15,557,228)	(15,706,737)
Peoples Bank 943	4,303,261	-
Peoples Bank 2800-12471	77,743	-
Peoples Bank - 1900 -12471	(3,721,990)	-
Peoples Bank 056-1-002-3-3077749	56,826	56,826
Peoples Bank - 3700 - 12471	(728,447)	-
Bank Overdraft - BOC Hyde park	(104,470,404.78)	(19,967,703)
Bank Overdraft - BOC Corporate Branch	(23,360,757)	(91,975,654)
Petty Cash	109,936	-
Cash in Hand	408,442	-
	(154,752,751)	(162,632,629)

BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

2017

2016

NOTE - 02 - REVENUE

Gross Turnover	816,275,704	715,714,173
Nation Building Tax	(8,289,376)	(7,402,194)
	807,986,328	708,311,979

NOTE - 03 - COST OF SALES

Inventories- Beginning of the year	34,231,748	43,853,956
Purchases	744,834,762	669,106,413
Transport and Handling	8,622,365	2,912,590
Loading & Unloading	4,467,468	4,180
	792,156,344	715,877,139
Inventories- End of the Year	(68,880,928)	(34,231,748)
	723,275,416	681,645,391

NOTE - 04 - OTHER INCOME

Sundry Income	2,642	7,653
Rent & Commission Received	7,505,644	7,160,415
Interest Received	1,582,108	2,678,580
Disposal of Damage goods	-	4,650
Cercuite Banglow	248,800	133,250
Other income	85,625	124,000
	9,424,819	10,108,548

NOTE - 05 - ADMINISTRATION & ESTABLISHMENT EXPENSES

Directors Emoluments	1,562,210	2,336,771
Donations	30,000	-
Electricity	2,482,903	2,688,790
Salaries & Wages	21,980,742	15,616,017
Water Expenses	436,431	482,810
Employees Provident Fund	4,063,327	3,043,563
Employees Trust Fund	969,034	671,516
Overtime	1,934,176	1,461,346
Allowances	13,067,827	12,753,801
Cost of Living Expenses	11,815,956	9,176,200
Gratuity Provision	4,863,843	-
Building Maintenance	62,648	35,220
Office Equipment Maintenance	167,168	221,364
Vehicle Maintenance	1,012,231	442,877
Printing and Stationery	844,899	400,082
Postage	461,242	357,858
Fuel Charges	35,500	162,360
Newspapers and Periodicals	-	61,960
Travelling	-	16,570
Depreciation	1,415,954	2,752,486



Legal Fees	1,131,074	1,908,156
Interenet Charge	49,825	-
Medical Charge	16,854	-
Secretarial Services	15,000	-
Audit Fees	185,006	-
Staff Welfare	803,105	429,268
Telephone & Fax	976,436	897,519
Motor Vehicle License Fees	82,325	218,761
Transport Allowances	99,372	71,961
Computer Maintenance	28,210	190,554
Insurance	184,246	43,639
Cleaning Charges	528,875	573,425
Starf Telephone Charges	-	21,261
Software Maintenance	210,705	202,275
Rate Expences	2,095,552	1,948,021
Rent Expences	1,738,000	915,000
Bonus	-	244,663
E mail Charges	2,902	1,950
General Expenses	-	186,090
E.S.C. Charges	2,072,344	1,850,549
EPF Arrears	3,050,000	-
	80,475,921	62,384,680



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

NOTE - 06 - DISTRIBUTION COST

	2017	2016
Salaries & Wages	26,865,351	18,909,672
Cost of living	14,441,725	11,111,600
Allowances	15,971,789	15,443,772
Building Maintenance	196,415	-
Employees Provident Fund	4,966,289	3,685,496
Employees Trust Fund	1,184,375	813,148
Overtime	9,087	156,700
Stores Rent, Rates and Taxes	-	45,315
Welfare	499,563	364,431
Stores Expenses	492,637	167,101
Telephone	465,854	463,838
Electricity	343,067	382,357
Vehicle Maintenance	1,785,797	759,452
Printing and Stationery	165,511	230,624
Advertising	88,135	188,325
Insurance	192,883	6,635
Travelling & Subsistence	738,040	653,850
Postage	46,091	63,556
Tender Charges	-	10,632
Labour Charges	958,002	1,314,900
Gratuity Provision	-	-
Sales Promotion	100,000	-
Stamp Duty	-	56,525
Trade License Fees	94,552	12,640
Water Charges	246,045	84,179
General Expenses	44,900	148,430
Transport Allowances	240,397	87,139
Loading Charges		
	70,136,504	55,160,318

NOTE - 07 - FINANCE & OTHER EXPENSES

Overdraft Interest	3,454,617	-
Lease interest	218,157	152,331
Interest on People's Bank	15,763,963	-
Bank Commission	-	30,395
Bank Charges	752,489	3,823,803
Int Charges - DCD	9,934,620	9,934,620
	30,123,845	13,941,149

NOTE - 08 - TAXATION

Income Tax		
Deferred Tax		
	-	-

BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

NOTE - 09 - PROPERTY , PLANT & EQUIPMENT

9.1 Gross Carrying Amounts

	Balance as at 01.01.2017	Additions/ Transfers	Balance as at 31.12.2017
Freehold Assets			
Land and Buildings	46,991,662	-	46,991,662
Motor Vehicles	24,837,074	-	24,837,074
Tools & Equipment	26,666,906	249,349	26,916,255
Furniture & Fittings	12,257,095	-	12,257,095
Office Equipment	1,538,043	14,340	1,552,383
Computers Equipment	1,176,030	1,654,200	2,830,230
	113,466,810	1,917,889	115,384,699
Leasehold Assets			
Motor Lorries	5,623,000	-	5,623,000
	5,623,000	-	5,623,000
	119,089,810	1,917,889	121,007,699

9.2 Depreciation

	Balance as at 01.01.2017	Charge for the/ Transfers	Balance as at 31.12.2017
Freehold Assets			
Land and Buildings	18,241,238	830,056	19,071,293
Motor Vehicles	24,815,266	21,808	24,837,074
Tools & Equipment	26,632,321	77,559	26,709,880
Furniture & Fittings	11,928,450	32,865	11,961,315
Office Equipment	1,078,896	99,308	1,178,204
Computers Equipment	1,078,896	8,750	1,442,005
	83,775,067	1,070,345	85,199,771
Leasehold Assets			
Motor Lorries	5,671,416	(48,416)	5,623,000
	5,671,416	(48,416)	5,623,000
	89,446,483	1,021,929	90,822,771

9.3 Net Book Value

	2017	2016
Freehold Assets		
Land and Buildings	27,920,369	28,750,424
Motor Vehicles	-	21,808
Tools & Equipment	206,375	34,585
Furniture & Fittings	295,781	328,645
Office Equipment	374,180	459,147
Computers Equipment	1,379,475	97,134
	30,176,179	29,691,743
	30,176,179	29,691,743

NOTE - 10 Intangible Asset

Computer Software System	1,020,000	-	1,020,000
	1,020,000	-	1,020,000

NOTE - 10.1 Amortization

Computer Software System	1,020,000	-	1,020,000
	1,020,000	-	1,020,000

BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

2017

2016

NOTE - 10 - INVENTORIES

Stocks in Trade	68,880,928	34,231,748
	68,880,928	34,231,748

NOTE - 11 - TRADE & OTHER RECEIVABLES

Trade Debtors	79,119,432	48,543,442
VAT Receivable	30,171,283	18,721,463
Rent Receivable	2,460,581	1,439,251
Other Deposits & Prepayments	1,187,962	56,448
ESC Recoverable	3,874,117	3,874,117
Deposit for Labour Commissioner Case	2,037,778	2,037,778
	118,851,154	74,672,499

Advances	4,525,167	5,109,168
Other Receivables	292,803	118,692
	123,376,321	79,781,667

NOTE - 11.1

NOTE - 11.1 - Advances

Festival	1,146,683	1,177,001
Miscellaneous	3,345,671	3,895,553
Salary Advance	32,813	34,813
Cash Excess	-	1,801
	4,525,167	5,109,168

NOTE - 11.2 - Advances

Water Receivable - CWE	14,920	6,154
Electricity Receivable - CWE	277,883	112,538
	292,803	118,692

NOTE - 12 - BANK GUARANTEE

Peoples Bank	36,376,480	36,410,700
	36,376,480	36,410,700

NOTE - 13 - DEFERRED TAXATION

Balance at the beginning of the year	546,173	546,173
Provision / (Reversal) for the year	-	-
Balance at the end of the year	546,173	546,173

NOTE - 14 - CASH IN HAND & AT BANK

Commercial Bank 1-4-15359602	-	-
Hatton National Bank 059010001422	2,104,620	5,656,882
Peoples Bank 056-1-002-3-3077749	56,826	56,826
Peoples Bank 943	4,303,261	-
Peoples Bank 2800-12471	77,743	-
Cash in Hand	408,442	184,606
Petty Cash	109,936	-
	7,060,828	5,898,314



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

2017

2016

NOTE - 15 - SHARE CAPITAL

1,000,000 No. of Shares at Rs. 10/- per share

10,000,000	10,000,000
10,000,000	10,000,000

NOTE - 16 - LOANS & BORROWINGS

Inland Revenue	50,000,000	50,000,000
Ministry of Housing and Construction	51,400,000	51,400,000
Sevana Trust Fund	90,000,000	90,000,000
Co-operative Wholesale Establishment	3,000,000	3,000,000
National housing Development Authority	7,500,000	7,500,000
People Bank 02 - 4216	51,541,686	-
People Bank 03 - 0584	75,000,000	-
Housing Development Finance Corporation Bank Sri Lanka I	12,115,949	12,115,949
Housing Development Finance Corporation Bank Sri Lanka II	26,100,000	26,100,000
Housing Development Finance Corporation Bank Sri Lanka III	2,647,864	2,647,864
Department of Co-operative Development	62,091,372	62,091,372
	431,396,871	304,855,185

NOTE - 17 - LEASE LIABILITIES

Peoples Leasing Company PLC

Lease No: PTLELE1100079700

Interest in Suspense

-	-
-	-
-	-

Lease No: PTLELE1300130900

Interest in Suspense

330,201	545,245
215,044	215,044
115,158	330,201
330,202	330,201

Balance as at 31st December 2017

NOTE - 18 - RETIREMENT BENEFIT OBLIGATION - GRATUITY

Provision at the beginning of the year	5,259,465	8,689,595
SLFR's Changes	-	-
Charge for the Year	25,631,091	-
Payment during the year	(5,995,889)	(3,430,130)
Provision at the End of the Year	24,894,667	5,259,465



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

2017

2016

NOTE - 19 - TRADE & OTHER PAYABLES & ACCRUALS

Trade and Other Payable	156,489,001	128,314,977
Rent received in advance	173,654	173,654
BTT Payable	1,918,696	1,918,696
ESC Payable	4,612,695	2,540,351
NBT Payable	36,231,674	27,942,298
Deposits Payable	655,911	672,299
VAT Payable	32,171,888	19,565,662
National Insurance Trust Fund	6,956	6,956
Stamp Duty Payable	17,900	63,350
Refundable Deposit	256,371	263,871
Telephone Payable	232,613	179,218
PAYE tax Payable	-	13,500
EPF Payable	1,497,159	1,221,800
ETF Payable	100,299	166,744
Salary Deduction	258,445	1,603,800
Salary Payable	2,971,773	1,195,646
E- Mail Charges	1,006	711
Water Payable	464,155	455,869
Electricity Payable	455,941	532,241
Deferred Income-Government Grant for Compensation	38,299,070	38,299,070
Interest Payable to CWE	2,169,108	2,169,108
Rent advance received	2,018,728	2,018,728
Rent Payable	-	451,764
Stores Rent & Rates Payable	3,741,585	1,714,426
Maintenance Agreement Payable	-	6,593
Security Deposits	35,949	-
Int Payable DCD	25,827,743	15,893,124
	310,608,319	247,384,456

NOTE - 20 - INCOME TAX PAYABLE

Opening Balance	32,282,360	32,282,360
Add: Provision for the Year		
	32,282,360	32,282,360
Withholding Tax Paid		
ESC Paid		
	32,282,360	32,282,360

NOTE - 21 - BANK OVERDRAFTS

Commercial Bank 601	760	760
Peoples Bank 056-1-001-4-3077749	5,775,279	27,939,915
Peoples Bank 056-1-001-1-3077755	8,198,713	12,755,568
Peoples Bank 056-1-003-2-3077749 Salary	15,557,228	15,706,737
Peoples Bank - 3700 - 12471	728,447	-
Bank Overdraft - BOC Hyde Park	104,470,405	91,975,654
Bank Overdraft - BOC Corporate Branch	23,360,757	19,967,703
Peoples Bank - 1900 -12471	3,721,990	-
	161,813,579	168,346,338



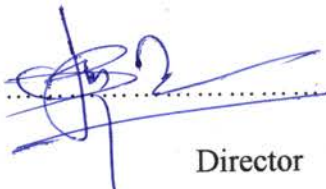
Explainer Note

At the meeting held on 19/04/2022, the Chairman of COPE instructed to prepare financial statements from year 2017 to 2020 within 03 months since the financial statements for the said period had not been submitted to Auditor General duly. The financial statements for the said period are hence prepared and ready to be submitted to COPE.

However, we have not yet received confirmations from respective organizations confirming any receivable or payable balance; i.e. when queried by the Chief Accountant of Department of Inland Revenue we were informed that there is no receivable balance whereas the BMC books show a payable balance of Rs.50 Million.

Therefore, the accounts division will get the all borrowing and loan confirmations from respective organizations and shall prepare Financial Statements for the year 2021 accordingly.


.....
Assistant Accountant


.....
Director


.....
Chairman





ජාතික විගණන කාර්යාලය

தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்

NATIONAL AUDIT OFFICE



මගේ අංකය
எனது இல.
My No.

සිප්/පී/බීඑම්සී/එල්එස්/2017/01

ඔබේ අංකය
உமது இல.
Your No.

දිනය
திகதி
Date

2023 ජනවාරි 23 දින

සීමාසහිත ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ
කොටස් හිමියන් වෙත

සීමාසහිත ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ විගණකාධිපති වාර්තාව

සීමාසහිත ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ (“සමාගම”) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය හා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති හා අනෙකුත් පැහැදිලි කිරීමේ තොරතුරුවල සාරාංශයකින් සමන්විත 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවෙහි ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී.

1.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන කුඩා හා මධ්‍ය පරිමාණ ව්‍යවසායයන් (SLFRS for SMEs) සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍යවන අභ්‍යන්තර පාලනය තීරණය කිරීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම වේ.

1.3 විගණකගේ වගකීම

මාගේ විගණනය මත පදනම්ව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීම මාගේ වගකීම වේ. මා විසින් ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව මාගේ විගණනය සිදු කරන ලදී. ආචාර ධර්මවල අවශ්‍යතාවන්ට මම අනුකූල වන බවට සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරවන්නේද යන්න පිළිබඳ සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාගැනීම පිණිස විගණනය සැලසුම්කර ක්‍රියාත්මක කරන බවට මෙම ප්‍රමිති අපේක්ෂා කරයි.



මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වෙන අගයන් සහ හෙළිදරව් කිරීම්වලට අදාළවන විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීම පිණිස පරිපාටි ක්‍රියාත්මක කිරීම විගණනයට ඇතුළත් වේ. තෝරාගත් පරිපාටින්, වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් අවදානම් තක්සේරු කිරීම් ද ඇතුළත් විගණකගේ විනිශ්චය මත පදනම් වේ. එම අවදානම් තක්සේරු කිරීම්වලදී, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට සහ සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළවන්නා වූ අභ්‍යන්තර පාලනය විගණක සැලකිල්ලට ගන්නා නමුත් සමාගමේ අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය හා යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය ඇගයීම මෙන්ම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳ ඇගයීම ද විගණනයට ඇතුළත් වේ.

මාගේ විගණන මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.4 මතය ව්‍යාචනය සඳහා පදනම

- (අ) ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනයක් හෝ විස්තරාත්මක උපලේඛනයක් සමාගම විසින් පවත්වා නොතිබීම හේතුවෙන් 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ පෙන්නුම් කරන රු.මිලියන 30.17ක් වූ දේපල, පිරියත හා උපකරණ සහ ක්ෂය අගය වූ රු. මිලියන 1.41 හි සම්පූර්ණත්වය හා නිවැරදිතාවය පිළිබඳව තහවුරු කර ගැනීමට නොහැකි විය.
- (ආ) සමාගම සතු ඉඩම් කොටස් 21 ක් තක්සේරුකර ගිණුම්වලට ගැනීමට සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදීද කටයුතු කර නොතිබුණු අතර මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති යටතේ වූ සටහන් අංක 2.3 හි සිත්තකර ඉඩම් වෙනුවෙන් ක්ෂය ප්‍රතිපාදන සලස්වනු ලබන බැව් සාවද්‍ය ලෙස සඳහන් කොට තිබුණි.
- (ඇ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සමාගම විසින් ලබා තිබුණු ශුද්ධ අලාභය රු. මිලියන 86.60ක් වූ අතර 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට සමාගමේ සමුච්චිත අලාභය රු. මිලියන 691.77ක් වී තිබුණි. එමෙන්ම එදිනට සමාගමේ ජංගම වත්කම් ඉක්මවූ ජංගම වගකීම් රු. මිලියන 268.46ක් (සියයට 113) ද තිබූ සමාගමේ මුළු වත්කම් ඉක්මවූ මුළු වගකීම් රු. මිලියන 694.90ක් (සියයට 260) ද වී තිබුණි. තවද, විගණනයට ඉදිරිපත් කරන ලද තොරතුරු අනුව ණය නියමිත පරිදි ආපසු නොගෙවීම හේතුවෙන් ණය සඳහා ඇප තබන ලද සමාගමේ දේපල නෛතිකව පවරා ගැනීම සඳහා විවිධ පාර්ශවයන් විසින් හිමිකම් ඉල්ලීම් කර තිබූ අතර ණයහිමියන් 03 දෙනෙකු විසින් සමාගමට එරෙහිව නඩු පවරා තිබුණි. මෙම කරුණු අනුව සමාගමේ අඛණ්ඩව පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් පවතින බව නිරීක්ෂණය විය.

එසේ වුවද, සමාගම විසින් 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 220 වගන්තිය පරිදි සමාගමේ කොටස් හිමියන්ගේ අනිවිශේෂ මහා සභා රැස්වීමක් කැඳවා සමාගමට දැරීමට සිදුවී

ඇති පාඩුවල ස්වභාවය හා ප්‍රමාණය සහ පාඩුවලට හේතුව, එවැනි පාඩුව සිදුවීම වැළැක්වීමට හෝ පාඩු පිරිමසා ගැනීම සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් පියවර කිසිවක් ගෙන ඇති නම් ඒ පියවරයන් පිළිබඳවද සාකච්ඡා කර අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් පිළියෙල කළ වාර්තාවක් කොටස් හිමියන් වෙත යැවිය යුතු වුවත් එසේ සිදුකර නොතිබුණි.

- (ඇ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය අනුව විකිණීම සඳහා වූ තොග වටිනාකම රු. මිලියන 68.88 ක් වූ නමුත් තොග සත්‍යාපන වාර්තා, තොග ලෙජරයන් නොමැතිවීම හේතුවෙන් එම තොගවල නිරවද්‍යතාවය හා එදිනට භෞතික පැවැත්ම තහවුරු කර ගැනීමට නොහැකි විය.
- (ඉ) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් ලැබිය යුතු අත්තිකාරම් අතරින් වසර 04කට වැඩි කාලයක් තුළ නිරවුල් කර නොගත් එකතුව රු. මිලියන 3.34 ක් වූ විවිධ අත්තිකාරම් ශේෂවල නිරවද්‍යතාවය හා අයකර ගැනීමේ ශක්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීම සඳහා අත්තිකාරම් ලේඛන හා අදාළ මූලික සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.
- (ඊ) සමාගමේ මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ ජංගම නොවන වගකීම් යටතේ රාජ්‍ය ආයතන 08කින් ලබාගෙන තිබුණු ණය සහ අත්තිකාරම් රු. මිලියන 431.3 ක් දක්වා තිබුණද එම ණය ලබා ගැනීමට අදාළ නියමයන් සහ කොන්දේසි සමාලෝචනය කිරීම සඳහා අදාළ ණය ගිවිසුම් හෝ වෙනත් ආධාරක ලියකියවිලි, විස්තර හා ශේෂ සනාතන විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් නොවුණි. මෙම ණය මුදල් අතර නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාවෙන් ලබාගෙන තිබූ ණය මුදල රු. මිලියන 40.86 ක් ලෙස දක්වා තිබූ නමුත් නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාවේ 2021 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පරීක්ෂා කිරීමේදී එම ණය මුදල ලබා ගැනීමේදී සමාගම විසින් ඇපයට තබන ලද ඉඩම ණය මුදල නොගෙවීම හේතුවෙන් එම සංස්ථාව විසින් පවරාගෙන ආයෝජන වත්කමක් ලෙස ගිණුම්ගත කර තිබුණු බව විගණන පරීක්ෂාවකදී නිරීක්ෂණය විය. තවද විගණන තහවුරු කිරීම් අනුව රු. මිලියන 7.5 ක්වූ නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියෙන් ලැබී තිබුණු ණය මුදල එම අධිකාරියෙහි මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි ඇතුළත් වී නොතිබුණු අතර නිවාස ඉදිකිරීම් අමාත්‍යාංශයෙන් ලබාගත් ලෙස දැක්වෙන රු. මිලියන 51.40 ක ණය මුදල සම්බන්ධයෙන් කිසිදු තොරතුරක් සමාගමෙන් හෝ එම අමාත්‍යාංශයෙන් ලබාගත නොහැකි විය.
- (උ) 2007 සැප්තැම්බර් 27 දිනැති අමප/07/1625/342/021 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය පරිදි කොළඹ 12 ශ්‍රී සංසරාජ මාවතේ පිහිටි ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවට අයත් ඉඩමකින් පර්චස් 100 කින් යුත් බිම් කොටසක් දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුවට පැවරීම සඳහා රු. මිලියන 50 ක අත්තිකාරම් මුදලක් 2008 පෙබරවාරි 22 දින සමාගම විසින් ලබාගෙන තිබුණි. එහෙත් 2012 මැයි 07 දිනැති අංක 12/0446/540/005 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයකින් ඉහත අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අවලංගු කර තිබුණු අතර ලබාගත් අත්තිකාරම් මුදල ආපසු ගෙවිය යුතුව පවතින බව නිරීක්ෂණය විය. මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයෙහි ජංගම නොවන බැරකම් යටතේ මෙම ගෙවිය යුතු අත්තිකාරම් මුදල පෙන්නුම් කළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා වූ

සටහනක් මගින් දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව විසින් එවැනි බැඳීමක් නොමැති බැව් සඳහන් කළ බව දැක්වා තිබුණි.

- (උ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ ජංගම වත්කම් හා ජංගම වගකීම් යටතේ පිළිවෙලින් බැංකු ගිණුම් 04ක ශේෂය රු. මිලියන 6.54 ක් හා බැංකු ගිණුම් 08ක අයිරා ශේෂය රු. මිලියන 161.81 ක් දැක්වා තිබුණි. එසේ වුවද බැංකු සනාථන පරීක්ෂා කිරීමේදී බැංකු ගිණුම් 5 කට අදාළව ශේෂය රු.මිලියන 1.55 ක්ද බැංකු ගිණුම් 3 අදාළව අයිරා ශේෂය රු. මිලියන 23.01 ක් වී තිබුණි. බැංකු ගිණුම් 4 කට අදාළව බැංකු සනාථන හෝ බැංකු ප්‍රකාශන විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි. මේ අනුව මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ බැංකු බැර ශේෂය හා අයිරා ශේෂ පිළිවෙලින් රු.මිලියන 4.99 ක හා රු.මිලියන 138.80 ක් බැංකු සනාථ මගින් තහවුරු කර නොතිබුණි. තවද ඉදිරිපත් කර තිබූ බැංකු ගිණුම් 08 ට අදාළ බැංකු සනාථන හා මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ මුදල් ශේෂ අතර වෙනස රු.මිලියන 15.88 ක් වී තිබුණි.
- (එ) 2019 වර්ෂයේදී පරිගණක පද්ධතියේ දත්ත විනාශවීමක් සිදුවූ බව සමාගම විසින් ප්‍රකාශකළ අතර ඒ හේතුවෙන් මුදල් පොතේ ශේෂය නිවැරදිව සොයාගත නොහැකිවීම නිසා මුදල් පොතේ ආරම්භක හා අවසාන ශේෂවල නිවැරදිතාවය තහවුරු කළ නොහැකි විය. තවද බැංකු ගිණුම් 12 ට අදාළව මු.රෙ. 395 ප්‍රකාරව මාසික බැංකු සැසඳුම් ප්‍රකාශ පිළියෙල කර නොතිබුණි. මේ හේතුවෙන් මුදල් හා බැංකු ගණුදෙනු අතර පැවති වෙනස්කම් හා ඒ සඳහා හේතු වූ කරුණු පිළිබඳව විගණනයේදී තහවුරු කරගත නොහැකි විය.
- (ඒ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයේ වර්ෂයේ අලාභයට විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනයේ ඇතුළත් කර නොතිබුණු පෙර වර්ෂ ගැළපීම් රු. මිලියන 36.13 ක් ගළපා තිබුණි. මෙයින් රු.මිලියන 20.76ක් පාරිතෝෂිත වෙන්කිරීම් වූ අතර ඉතිරි රු. මිලියන 15.88 ක් බැංකු ගිණුම් 08 කට අදාළ මුදල් පොතේ ශේෂ හා බැංකු ප්‍රකාශ අතර වෙනස්කම්වල එකතුව බව නිරීක්ෂණය විය.
- (ඔ) 2017 වර්ෂය සඳහා වූ රු. මිලියන 10.36 ක් ද ඇතුළත්ව 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට එකතුව රු. මිලියන 74.93 ක් වූ ගෙවිය යුතු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු, ව්‍යාපාර පිරිවැටුම් බදු, එකතු කළ අගය මත බදු හා ආර්ථික සේවා ගාස්තු ගෙවීමට වර්ෂය තුළදීද කටයුතු කර නොතිබුණු අතර ලැබිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු රු.මිලියන 30 ක් අයකර ගැනීමට ද කටයුතු කර නොතිබුණි. එකතු කළ අගය මත බදු යනාදියෙහි විස්තරාත්මක උපලේඛන, බදු වාර්තා, බදු ගණනය කිරීම් විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීම හේතුවෙන් ඒවායේ නිරවද්‍යතාවයද තහවුරු කළ නොහැකි විය.
- (ඕ) ස්කන්ධය යටතේ සීමිත සංචිතයක් (Restricted Reserve) ලෙස රු. මිලියන 16.11 ක ශේෂයක් මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය තුළ අඛණ්ඩව ඉදිරියට ගෙන එමින් පැවතියද එම ශේෂයෙහි නිරවද්‍යතාවය, සම්පූර්ණත්වය හා පැවැත්ම තහවුරු කර ගැනීම සඳහා අවශ්‍ය

විස්තර ඇතුළත් මූලික ලියවිලි, උපලේඛන, අදාළ අනුමැතීන් වැනි ප්‍රමාණවත් උචිත සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීය.

- (ක) අනුක්‍රමික අංක පිළිවෙළ අනුව විකුණුම් ඉන්වොයිසි පරීක්ෂාවේදී ඉන්වොයිස්පත් 33ක් හිඟව තිබීම හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල පෙන්වුම් කරන විකුණුම් ආදායම වූ රු. මිලියන 816.27 හි සම්පූර්ණත්වය හා නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳ තහවුරු කරගත නොහැකි විය.
- (ග) ණයහිමි ලෙජරයේ 2017 දෙසැම්බර් 31 දින සටහන් කර තිබූ වටිනාකම රු.මිලියන 8.29 ක්වූ සිමෙන්ති ගැණුම්වලට අදාළ වූ ණයහිමියාගේ නාමය හෝ හඳුනාගැනීමේ කේතය දක්වා නොතිබුණු නිසා එම බැරකම සඳහා ණයහිමියකු හඳුනා ගත හොහැකි විය. ගැණුම් ඇණවුමේද ණයහිමියාගේ නම ඇතුළත්කර නොතිබූ අතර ණය හිමියා හඳුනා ගැනීම සඳහා අදාළවන වෙනත් තොරතුරුද විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීය.
- (ජ) මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ දක්වා ඇති රු. මිලියන 156.48 ක් වූ වෙළෙඳ ණයහිමි ශේෂ හා රු. මිලියන 79.11 ක් වූ වෙළෙඳ ණයගැති ශේෂ තහවුරු කිරීම් සහ ණයගැති සහ ණයහිමි කාල විශ්ලේෂණයන්ද විගණනයට ඉදිරිපත් නොකෙරුණි. මේ හේතුවෙන් එම ශේෂවල නිරවද්‍යතාවය, සම්පූර්ණත්වය හා පැවැත්ම තහවුරු කර ගත නොහැකි විය. තවද, වෙළෙඳ ණයහිමියන්ගේ වටිනාකම රු. මිලියන 156.48 ක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ දක්වා තිබුණද ලෙජර ගිණුම් අනුව එම ශේෂය රු.මිලියන 156.89 ක් වූයෙන් රු. මිලියන 0.41 ක වෙනසක් නිරීක්ෂණය වූ අතර වෙනසට හේතූන්ද විගණනයට ඉදිරිපත් නොකෙරුණි.
- (ට) මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි දැක්වෙන වටිනාකම රු. මිලියන 36.37 ක් වූ බැංකු ඇපකර අතුරින් රු. මිලියන 24.37 ක් වටිනා බැංකු ඇපකර වෙනුවෙන් ශේෂ තහවුරු කිරීම් ඉදිරිපත් නොවීය.
- (ඩ) නියැදි විගණන පරීක්ෂාවකදී හෙළිදරව් වූ පරිදි රු. මිලියන 9.68 ක් වූ මිලදී ගැණුම් වවුචර්පත් 06 ක වටිනාකම ගැණුම් ගිණුම තුළ ඇතුළත් කර නොමැති බව නිරීක්ෂණය විය. මේ හේතුවෙන් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනයේ විකුණුම් පිරිවැය තුළ ඇතුළත් රු. මිලියන 744.83 ක් වූ ගැණුම් වටිනාකමෙහි නිරවද්‍යතාවය තහවුරු කළ නොහැකි විය. එමෙන්ම මිලදී ගැනුම් සම්බන්ධ ප්‍රසම්පාදන තොරතුරු ඇතුළත් ලිපිගොනුද විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.
- (ණ) ගෙවීම් වවුචර් පරීක්ෂාවේ දී සමාලෝචිත වර්ෂයට අදාළ ගෙවීම් සම්බන්ධ රු.මිලියන 22.42 ක් වටිනාකමැති වවුචර් 126 ක් විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් නොවීම හේතුවෙන් එම ගෙවීම්වල නිරවද්‍යතාවය, අදාළත්වය, සම්පූර්ණත්වය ආදී කරුණු සන්නිරීක්ෂණය කළ නොහැකි විය.
- (ත) පුද්ගලික සමාගම් දෙකක සභාපතිවරුන් විසින් හිඟ ණය ආපසු ගෙවන ලෙස දන්වමින් 2022 වර්ෂයේදී ඉදිරිපත් කර තිබූ ලිපි අනුව 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට එම සමාගම්වලට ලැබිය යුතු ශේෂ රු. මිලියන 43.40 ක් බව දක්වා තිබූ නමුත් ලෙජරය අනුව ණයහිමි ශේෂය රු. මිලියන 16.96 ක් පමණක් වී තිබුණි. ඒ අනුව ණය විමසීමේ ලිපි හා ලෙජරයේ ණයහිමි ශේෂ අතර වෙනස රු. මිලියන 26.44 ක් බව නිරීක්ෂණය වූ නමුත් එම වෙනසට හේතු විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීය.

- (ඳ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මහජන බැංකුවෙන් ලබා ගන්නා ලද ණය මුදලේ ශේෂය වූ රු. මිලියන 136.54 ක් සඳහා සමාලෝචිත වර්ෂයට අදාළ ගෙවිය යුතු පොළිය විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනයේ රු. මිලියන 1.12 ක් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි. මේ හේතුවෙන් වර්ෂයේ අලාභය එම ප්‍රමාණයෙන් අඩුවෙන් දැක්වුණි.
- (න) සමුපාකාර සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව වෙතින් 2013 වර්ෂයේදී ලබාගත් රු.මිලියන 75 ක ණය ශේෂය වෙනුවෙන් 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට හිඟ පොළිය වූ රු. මිලියන 25.82 ක් සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදීද ගෙවීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.
- (ප) මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ වෙළඳ හා අනෙකුත් ගෙවිය යුතු දෑ යටතේ විලම්භිත අයහාර ලෙස ඇතුළත් කර ඇති වන්දි ගෙවීම සඳහා වූ රජයේ ආධාර ලැබීම් රු. මිලියන 38.29 ක් 2012 වර්ෂයට පෙර සිටම ක්‍රමක්ෂය ප්‍රතිපාදනය නොකර ගිණුම්වල ඉදිරියට ගෙන එමින් පැවතුණි. එම මුදල් උපයෝගී කරගෙන වන්දි මුදල් ගෙවා තිබේදැයි තහවුරු කර ගැනීමට සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.

2. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

2.1 මතය ව්‍යාචනය

මෙම වාර්තාවේ මතය ව්‍යාචනය සඳහා පදනම ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු හේතුවෙන් විගණන මතයක් සඳහා පදනමක් සැපයීමට ප්‍රමාණවත් සහ උචිත විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීමට මට නොහැකි විය. ඒ හේතුකොට ගෙන මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ මම මතයක් ප්‍රකාශ නොකරමි.

2.2 වෙනත් නීතිමය හා නියාමන අවශ්‍යතාවයන් පිළිබඳ වාර්තාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 163(2) වගන්තිය මගින් නියම කරන පරිදි මම පහත සඳහන් කරුණු දක්වමි.

- (අ) මතය සඳහා පදනම, විෂය පථය සහ විගණනයේ සීමාවන් ඉහත දක්වා ඇත.
- (ආ) මෙම වාර්තාවේ මතය සඳහා පදනම ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු හේතුවෙන් විගණන මතයක් සඳහා පදනමක් සැපයීමට ප්‍රමාණවත් සහ උචිත විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීමට මට නොහැකි විය. ඒ හේතුකොට ගෙන මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මම මතයක් ප්‍රකාශ නොකරමි.

2.3 නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට අනුකූල නොවීම

2003 ජුනි 02 දිනැති හා අංක පීඊඩී/12 දරන රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛයෙහි 6.5.1 වගන්තිය පරිදි ගිණුම් වර්ෂය ඉකුත්වී දින 60 ක් ඇතුළත වාර්ෂික මූල්‍ය ප්‍රකාශන හා කෙටුම්පත් වාර්ෂික වාර්තා විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු වුවත් සීමාසහිත ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව විසින්

භාවිතා කරනු ලැබූ පරිගණක සර්වර් යන්ත්‍රය 2019 සැප්තැම්බර් මාසයේ වෛරස් ආක්‍රමණයක් හේතුවෙන් අක්‍රීය වීමත් එම අවස්ථාවේ දී වෛරස් ආරක්ෂක (Firewalls) ස්ථාපිත කර නොතිබීමත් සහ උපස්ථ (Backups) තබා නොගැනීමත් හේතුවෙන් ගිණුම් පිළියෙල කිරීමට අවශ්‍ය තොරතුරු විනාශ වූ බවත් මේ හේතුවෙන් 2017 සිට 2019 වර්ෂය දක්වා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කළ නොහැකි බවත් අංක BMC/IN/NAO/2022/AQ/01 දරන විගණන විමසුමට 2022 පෙබරවාරි 09 දිනැති සභාපතිගේ පිළිතුරු ලිපියෙන් දක්වා තිබුණි. එසේ වුවද පරිගණක පද්ධතියක පාලන ක්‍රම ක්‍රියාත්මක නොකිරීම සම්බන්ධයෙන් වගකිව යුතු පාර්ශව හඳුනාගෙන විනය පියවර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

තවද 2022 අප්‍රේල් 19 දින පැවති පොදු ව්‍යාපාර පිළිබඳ කාරක සභාවේ නියෝග මත මේ සම්බන්ධයෙන් 2022 අප්‍රේල් 28 දින අපරාධ පරීක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුවට ද පැමිණිල්ලක් කර තිබුණද ඒ පිළිබඳව ගන්නා ලද ක්‍රියාමාර්ග සම්බන්ධයෙන් මෙතෙක් තොරතුරු වාර්තා වී නොමැති අතර 2017 වර්ෂයට අදාළ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වර්ෂ 4 කට අධික කාල ප්‍රමාණයක් පසු 2022 අගෝස්තු 08 දින විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කර තිබුණි.

වාර්ෂික වාර්තා සභාගත කිරීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේ දී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.


ඩබ්.පී.සී. වික්‍රමරත්න

විගණකාධිපති