රාජ්‍ය වැවිලි ව්‍යවසාය ප්‍රතිසංස්කරණ කැබිනට් නොවන

අමාත්‍යාංශය

NON CABINET MINISTRY OF STATE

PLANTATION ENTERPRISES REFORMS

மாநிலத் தோட்டத் தொழில்

நிறுவனங்களின் அமைச்சரவை அல்லாத

அமைச்சகம் சீர்திருத்தங்கள்

ඇල්කඩුව වැවිලි සමාගම

எல்கடுவ பிளான்டேசன் லிமிடெட்

ELKADUWA PLANTAIONS LIMITED

වාර්ෂික වාර්තාව - 2018

ஆண்டு அறிக்கை -2018

ANNUAL REPORT -2018

“ ජනවතු පියස” නො 320,ටී.බී.ජයා මාවත ,කොළඹ10.

“ஜனவது பியச”இல,320, T.B. ஜயாமாவத்தைஇ, கொழும்பு 10

“JANAWATHU PIYASA” NO 320, T.B.JAYAMAWATHA, COLOMBO 10

உள்ளடக்கம்

நோக்கக்கூற்று, பணிக்கூற்று மற்றும் பெறுமதிகள் (66)

நிறுவனத்தின் சுயவிவரம் (67)

மைற்கற்கள் (68)

நிதி சிறப்பம்சங்கள் (69)

செயற்பாட்டு சிறப்பம்சங்கள் (70-72)

தலைவரின மதிப்பாய்வு (73)

பிரிவுத் தகவல் (74)

பணிப்பாளர்கள் குழு (75)

நிர்வாகக் குழு (76)

பெருநிறுவன நிர்வாகம் (77)

பணிப்பாளர்கள் குழுவின் பொறுப்பு அறிக்கை (நிதி அறிக்கை)(78)

நிதி நிலை அறிக்கைகள் (79)

விரிவான வருமான அறிக்கை (80)

பங்கு மாற்றங்களின் அறிக்கை (81)

பணப்புழக்க அறிக்கை (82)

கணக்கியல் கொள்கைகள் (83-96)

நிதிநிலை அறிக்கைக்கான குறிப்புக்கள் (96-108)

சுயாதீன கணக்காய்வாளர்கள் அறிக்கை(108-115)

பத்தாண்டுச் சுருக்கம் (116-117)

நோக்கக்கூற்று

அனைத்து பங்குதாரர்களின் எதிர்பார்ப்பையும் பாதுகாக்கும் வகையில், பெருந்தோட்டத் துறையில் மிகவும் சவாலான போட்டியாளராக இருத்தல்.

பணிக்கூற்று

தேசிய நலன்களைப் பாதுகாக்கும் அதே வேளையில் ஊழியர்களின் வாழ்க்கைத் தரத்தை உயர்த்துவதன் மூலம் உகந்த அளவில் வளங்களைப் பயன்படுத்தி உற்பத்தியை மேம்படுத்தல்.

பெறுமதிகள்

சிறந்த தொழில் வழங்குனர்:	தரத்தில் கவனம் செலுத்தும் நேர்மையான, தகுதியான மற்றும் அர்ப்பணிப்புள்ள ஊழியர்களை பலப்படுத்தல். உற்பத்தித்திறன், தொழில்முனைவு, பெறுமதி உருவாக்கம், இலாபம், சுற்றுச்சூழல்-நட்பு மற்றும் பெருநிறுவன சமூகப் பொறுப்பு என்பவற்றை பேணல்.
தர வழங்குநர்:	நாம் செய்யும் அனைத்துப் பணிகளிளும் சிறந்த வாடிக்கையாளர் திருப்தி மற்றும் தொடர்ச்சியான முன்னேற்றம் பேணல்.
உற்பத்தித்திறன்:	ஒரு அலகு வள உள்ளீடு, ஒரு ஹெக்டேருக்கு அதிகபட்ச விளைச்சல் உற்பத்தித்திறனை அடைதல், நிலையான அடிப்படையில் உகந்த நில பயன்பாடு, குறைந்த விரயம்.
தொழில்முனைவு:	எல்லா நேரங்களிலும் புதிய அணுகுமுறைகளை ஊக்குவித்து பெறுமதி உருவாக்கம் மேற்கொள்ளல் மற்றும் வணிகத்தின் மாறிவரும் தேவைகளுக்கு தொடர்ந்து பதிலளிக்கும் சூழலை உருவாக்கல்.
இலாபம்:	உகந்த நிகர விற்பனை சராசரி (NSA) மற்றும் குறைந்த சாத்தியமான செலவு முதன்மை தயாரிப்புகள் மற்றும் பெறுமதி கூட்டப்பட்ட பொருட்களுக்கான உற்பத்தி (COP).
சுற்றுச்சூழல் நட்புறவு:	சுற்றுச்சூழலுடன் இணக்கத்துடன் வளங்களை பயன்படுத்தல், சுற்றுச்சூழலுக்கு குறைந்தபட்ச அல்லது சேதம் ஏற்படாத வகையில் பணி மேற்கொள்ளல்.
சமூகப் பொறுப்பு:	மக்கள் மற்றும் சுற்றுச்சூழலுக்கான அக்கறை, சிறந்த நிறுவாகத்திற்கு மதிப்பளித்தல்.

நிறுவனத்தின் சுயவிபரம்

எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் (EPL) என்பது 1982 ஆம் ஆண்டு ஜுலை 23 ஆம் திகதி கம்பனிச் சட்டம் இலக்கம் 17 இன் கீழ் முழுமையாக அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான நிறுவனமாக இணைக்கப்பட்டு, 2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிச் சட்டம் எண்.7 இன் கீழ் மீண்டும் பதிவுசெய்யப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்பு நிறுவனமாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது. 1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க அரச தனியார்மயமாக்கல் கொள்கையின் கீழ் கூட்டுத்தாபனங்கள் மற்றும் அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான வர்த்தக நிறுவனங்களை பொது நிறுவனங்களாக மாற்றும் சட்டத்தின் விதிகளின்படி இலங்கை அரச தோட்டக் கூட்டுத்தாபனங்களால் நிர்வகிக்கப்படும் காணிகளை வழங்குதல் சட்டத்தின் மூலம் நிறுவப்பட்டது. இலங்கையின் பொது திறைசேரியின் செயலாளரின் தங்கப் பங்குதாரராக உள்ள இந்நிறுவனம் ஒற்றை பங்குதாரர் நிறுவனமாக இயங்குகிறது. நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகம் "ஜனவத்து பியச", இல. 320, TB ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 இல் அமைந்துள்ளது.

EPL இனை நிறுவுதல் தொடர்பான அறிவிப்பின் மூலம் SLSPC ஆல் நிர்வகிக்கப்படும் கொலபொக்க அரச தோட்டத்திலுள்ள பின்வரும் 10 தோட்டங்கள் மற்றும் 02 பிரிவுகளை கையகப்படுத்துவதற்கான அறிவித்தல் 1993 ஜுலை 776/13 வர்த்தமானி அறிவித்தலில் வெளியிடப்பட்டது.

EPL இல் காணிகளின் ஒதுக்கீடு (அதிவிஷேட வர்த்தமானி எண். 776/13 - 23 ஜுலை 1993) பின்வருமாறு:-

எஸ்டேட் / அமைவிடம்	மாவட்டம்	பயிர்	மொத்த பரப்பளவு (Ha) குறிப்பு இல 01
1. பண்டாரபொல, அல்வத்தை	மாத்தளை	தேயிலை	283.00
2. எல்கடுவ, எல்கடுவ	மாத்தளை	தேயிலை, கராம்பு	447.78
3. ஹுனுகல, எல்கடுவ	மாத்தளை	தேயிலை, கராம்பு	264.73
4. பிடகந்த, மாத்தளை	மாத்தளை	தேயிலை	520.60
5. ரத்வத்த, உக்குவெல	மாத்தளை	தேநீர், கராம்பு	570.58
6. செலகம, யடவத்தை	மாத்தளை	தேயிலை	255.00
7. ஹபுகஸ்பிட்டிய, மெதிஹக்கே	மாத்தளை	இரப்பர், கொக்கோ, மிளகு	269.33
8. மில்லவான, மெல்சிரிபுர	மாத்தளை	தேங்காய், கொக்கோ, இரப்பர் மிளகு	603.60
9. நாலந்த, மடவல உல்பத	மாத்தளை	இரப்பர், தேங்காய், மிளகு	496.27
10. நெல்லா ஒல்லா, பிஹிம்புவ	குருநாகல் உப மாவட்டம்	இரப்பர், முந்திரி மா	358.00
கூட்டுத்தொகை			**4068.89**
11. கபரகல/ பொங்கல பிரிவு (கெலபொக்க அரச தோட்டம்)	மாத்தளை	மரம் (யூகலிப்டஸ்)	217.00 (குறிப்பு 03 ஐப் பார்க்கவும்)
மொத்தம்			**4285.89**

குறிப்பு 01

776/13 அதிவிஷேட வர்த்தமானி அறிவித்தலில் வழங்கப்படாத நிலையில், நிறுவனத்திற்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்ட நிலத்தின் அளவு குறித்து குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்கள், நிறுவனத்திடம் இருந்து கிடைக்கும் தகவல்களிலிருந்து வழங்கப்பட்டன.

"தோட்டங்கள் சீர்திருத்த அலகு" நிறுவன கணக்குகளின் முன்னோட்ட நோக்கத்தின் கீழ் இயக்கப்படுகிறது.

குறிப்பு 02

217 ஹெக்டேர் பரப்பளவுள்ள கெலேபொக்கே தோட்டத்தின் பரப்பளவு கொண்ட கபரகல மற்றும் போகல்லை பிரிவுகள் 1995 இல் இலங்கை அரச தோட்டக் கூட்டுத்தாபனத்திடம் ஒப்படைக்கப்பட்டன.

மெட்ரோபொலிடன் ஏஜென்சிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு 100% சொந்தமான நிறுவனமான மெட்ரோபொலிடன் பிளான்டேஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்திடம் எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் 05 வருட கால நிர்வாக ஒப்பந்தத்தின் அடிப்படையில் ஒப்படைக்கப்பட்டது, மேலும் இந்த ஒப்பந்தத்தின் காலாவதியுடன் SLSPC இடம் ஜனவரி 19, 1999 அன்று நிறுவனத்தின் நிர்வாகம் ஒப்படைக்கப்பட்டது.

அரசு RPC உரிமையாளரின் 51% பங்குகளை தனியார்மயமாக்கத் தொடங்கியது. பொது நிறுவன சீர்திருத்த ஆணையம் (PERC) மூலம் விற்பனைக்கு ஆறு சந்தர்ப்பங்களில 1994-2004 வரை EPL வழங்கப்பட்டது. மெட்ரோபொலிடன் ஏஜென்சிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் அல்லது வேறு எந்த முதலீட்டாளரும் PERC க்கு ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய முதலீட்டுத் திட்டத்தை முன்வைக்கவில்லை, இதன் விளைவாக EPL திறைசேரிக்கு சொந்தமான RPC ஆக இருந்தது. கபரகல மற்றும் போகல்லை பிரிவுகள் 217 ஹெக்டேர் பரப்பளவைக் கொண்ட கெலேபொக்கே தோட்டத்தை பிரித்து 1995 இல் லங்கா அரச தோட்டக் கூட்டுத்தாபனம் உருவாக்கப்பட்டது.

மைற்கற்கள்

ஒருங்கிணைப்பு - (23 ஜுலை 1993):- மேனேஜிங் ஏஜென்ட் - மெசர்ஸ். மெட்ரோபாலிட்டன் ஏஜென்சிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்.

செயற்பாட்டு அலுவலகம் ஆகஸ்ட் 1993 இல் கொழும்புக்கு மாற்றப்பட்டது. மொத்தம் 8 நிர்வாகிகள் மற்றும் 30 பணியாளர்கள் கொழும்பில் உள்ள நிர்வாக முகவர் அலுவலகத்திற்கு மாற ஒப்புதல் அளித்தனர். மற்றவர்கள் மேற்கொள்ள வேண்டிய கடமைகள் எதுவும் இல்லாதவர்களாக மாத்தளை அலுவலகத்தில் இருந்தனர்.

1994 ஆம் ஆண்டு தேயிலை தோட்டங்களுக்கான குழு அமைப்பு அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது.

பண்டரபொல, எல்கடுவ, ஹுனுகல மற்றும் பிடகந்த ஆகிய நான்கு (04) தோட்டங்கள் பிடகந்த குழுவாகவும், ரத்வத்த மற்றும் செலகம தோட்டங்கள் ரத்வத்த குழுவாகவும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டன.

SLSPC நிர்வாகத்தை முகாமைத்துவ முகவராக 1999 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி 19 ஆம் திகதி பொறுப்பேற்றுக் கொண்டது. 2002 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்டில் அனைத்து 03 தேயிலை தொழிற்சாலைகளும் மூடப்பட்டன, இலங்கை மின்சார சபைக்கு (CEB) பில்கள் செலுத்தப்படாமையின் விளைவாக மின்சாரம் துண்டிக்கப்பட்டது. இதுவே தற்போதைய நெருக்கடிக்கு முக்கிய காரணமாக கருதப்படுகிறது.

தேயிலை தொழிற்சாலைகள் மூடப்பட்டதன் விளைவாக, EPL ஆனது அதன் தேயிலையை வெளியில் உள்ள தேயிலை தொழிற்சாலைகளுக்கு விற்க வேண்டிய கட்டாயம் ஏற்பட்டது. 2004 ஆம் ஆண்டில், EPL இன் முகாமைத்துவமானது பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சின் தோட்ட முகாமைத்துவ கண்காணிப்புப் பிரிவினால் (PMMD) ஒரு பிரதம நிறைவேற்று அதிகாரியை நியமிப்பதன் ஊடாக எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டது.

ஜனவரி 2006 முதல், கம்பனியானது பொதுத் திறைசேரியால் தலைவர் மற்றும் பணிப்பாளர் சபையின் நியமனத்துடன் நிர்வகிக்கப்படுகிறது, 2006 இல், EPL பண்டரபொல தேயிலை தொழிற்சாலையை Messrs. Pride Tea Company (Pvt) Ltd என்ற தனியார் முதலீட்டாளர்களுக்கு 30 வருட காலத்திற்கு குத்தகைக்கு வழங்கியது. அதன்படி, EPL தோட்டங்களில் இருந்து தேயிலையின் பெரும்பகுதி இந்த தேயிலை தொழிற்சாலைக்கு வழங்கப்படுகிறது. ஆகஸ்ட் 2002 வரை இயங்கி வந்த EPL இன் மற்ற இரண்டு தேயிலை தொழிற்சாலைகள் மின்சாரம் துண்டிக்கப்பட்டதால் மூடப்பட்டன.

2008 இல், EPL ஆனது ரத்வத்த தோட்ட தேயிலை தொழிற்சாலையை மெசர்ஸ் APN பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் என்ற தனியார் முதலீட்டாளருக்கு ஆரம்பத்தில் 10 வருடங்களுக்கு குத்தகைக்கு வழங்கியது. மேற்குறிப்பிட்ட தனியார் முதலீட்டாளர் தொழிற்சாலையின் பழுது மற்றும் புனரமைப்புப் பணிகளில் ஈடுபட்டிருந்தாலும் இன்னும் செயற்பாடுகளைத் தொடங்கவில்லை.

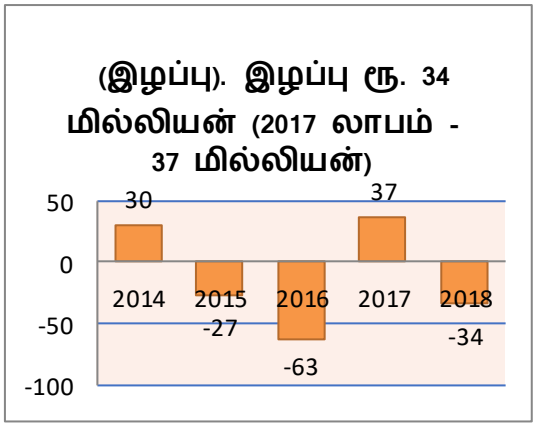
2013 இல், EPL ஆனது ரத்வத்தை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான பன்சல்தென்ன தேயிலை தொழிற்சாலையை Messrs EOAS Organics (Pvt) Ltd என்ற தனியார் முதலீட்டாளருக்கு 30 வருட காலத்திற்கு குத்தகைக்கு வழங்கியது. மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட மதிப்பீட்டின்படி வருடாந்த குத்தகை வாடகையானது.

நிதி சிறப்பம்சங்கள்

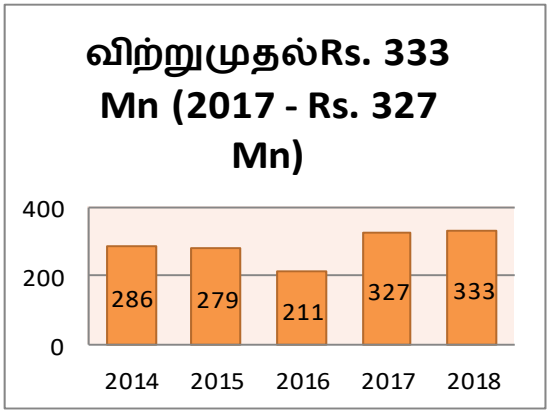
பொருள் / விவரங்கள்	2018	2017	% ஆக மாற்றவும்
மொத்த வருவாய் (ரூ.)	*333,181,840*	*326,621,77ஆ*	*2%*
மொத்த இலாபம் / (நட்டம்) (ரூ.)	*(66,181,368)*	*(28,228,102)*	*134%*
பிற செயற்பாட்டு வருமானம் (ரூ.)	*82,305,722*	*105,672,469*	*-22%*
செயற்பாட்டிலிருந்து இலாபம் / (நட்டம்). செயல்பாடுகள் (ரூ.)	*(28,905,729)* *(33,622,259)*	*39,849,864* *37,088,310*	*-173%* *-191%*
இலாபம் / (நட்டம்) வரிக்கு முன் (ரூ.)	*(34,303,823)*	*37,088,310*	*-192%*
ஆண்டுக்கான இலாபம் / (நட்டம்) (ரூ.)	*(19.86%)*	*(8.6%)*	*130%*
மொத்த இலாபம் / (நட்டம் விளிம்பு (%)	*10.3%*	*11.3%*	*61%*
நிகர இலாப வரம்பு (%)	*3.37*	*11.69*	*-71%*
ஒரு பங்கின் வருவாய் (EPS) ரூ.	*1,203,985,035*	*1,131,187,393*	*6%*
மொத்த சொத்துக்கள் (ரூ.)	*546,996,659*	*478,648,482*	*14%*
மொத்த பங்கு (ரூ.)	டை	டை	டை
வெளியீட்டில் உள்ள பங்குகளின் எண்ணிக்கை	*30.39*	*26.59*	*14%*
ஒரு பங்கின் நிகர சொத்துக்கள்	*1 : 0.45*	*1 : 0.35*	*2%*

31, டிசம்பர் 2018 மற்றும் 31, டிசம்பர் 2017 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிநிலை அறிக்கைகளிலிருந்து மேலே உள்ள புள்ளிவிவரங்கள் பிரித்தெடுக்கப்பட்டன, எனவே அது குறிப்பிட்ட நிதி அறிக்கைகளுடன் தொடர்புடைய குறிப்புகளுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்பட வேண்டும்.

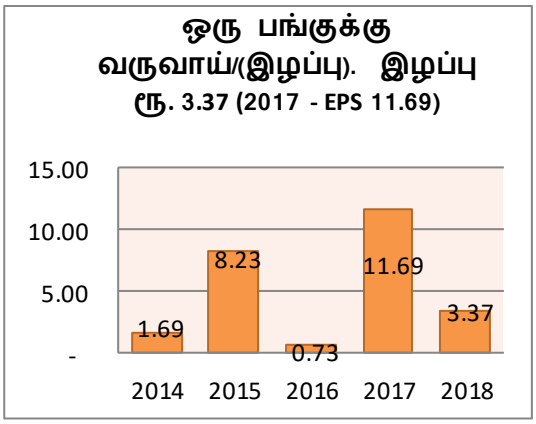
01



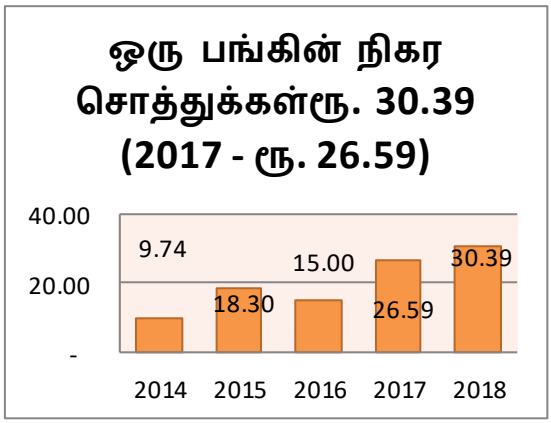
02



03



04



செயற்பாட்டு சிறப்பம்சங்கள்

பொருள் / விவரங்கள்	2018	2017	% ஆக மாற்றவும்
தேயிலை (பச்சை இலை) உற்பத்தி (கிலோ)	3,144,670	2,711,081	16%
NSA (ரூ.)	86.89	91.09	-5%
COP (ரூ.)	102.81	106.87	-4%
விளைச்சல் (ரூ./கிலோ)	781	644	21%
வருவாய் அளவு – ஹெட்டயர்.	804.23	865.78	
இரப்பர் (லேடெக்ஸ்) உற்பத்தி (கிலோ)	98,988	77,348	26%
NSA (ரூ.)	262	306.87	-15%
COP (ரூ.)	446.51	481.32	-6%
விளைச்சல் (ரூ./கிலோ)	354	276.37	25%
வருவாய் அளவு - ஹெட்டயர்.	278.85	276.36	0.9%
தேங்காய் உற்பத்தி (கொட்டைகள்)	919,804	811,674	9%
NSA (ரூ.)	35.24	42.10	-13%
COP (ரூ.)	33.02	31.06	4%
விளைச்சல் (ரூ./கிலோ)	2,919	2,671	9%
வருவாய் அளவு - ஹெட்டயர்.	315.18	315.18	

இலாபம் / (நட்டம்) நிலை 1993 –2018 (RS.)

ஆண்டு	இலாபம் / (நட்டம்)	திறைசேரி மானியங்கள்	மொத்த இலாபம் / (நட்டம்) ரூ.
1993	(16,158,428)	-	(16,158,428)
1994	(44,076,870)	-	(44,076,870)
1995	(32,348,831)	-	(32,348,831)
1996	(43,109,305)	-	(43,109,305)
1997	(43,387,199)	-	(43,387,199)
1998	(41,795,687)	-	(41,795,687)
1999 (*)	(5,305,734)	-	(5,305,734)
2000	(16,884,862)	-	(16,884,862)
2001	(32,661,127)	-	(32,661,127)
2002	(72,197,231)	168,072,927	95,875,696
2003	(83,139,468)	105,859,000	22,719,532
2004	(78,472,241)	76,100,000	(2,372,241)
2005	(35,075,378)	70,000,000	34,924,622
2006	(49,489,141)	55,000,000	5,510,859
2007	(39,536,041)	13,000,000	(26,536,041)
2008	29,490,317	-	29,490,317
2009	(62,688,625)	-	(62,688,625)
2010 (**)	(4,965,702)	-	(4,965,702)
2011	(29,733,796)	-	(29,733,796)
2012	(35,168,337)	-	(35,168,337)
2013	(64,949,088)	-	(64,949,088)
2014	30,402,163	-	30,402,163
2015	(26,922,929)	175,000,000	148,077,071
2016	(62,756,178)	75,831,000	13,074,822
2017	37,088,310	173,300,000	210,388,435
2018	(34,303,823)	95,000,000	60,696,177

- கணக்குகளுக்கு அறவிடப்படும் திறைசேரி மானியங்களின் மொத்த மதிப்பு ரூ. 1,007,162,927/-
- (*) 1999-ம் ஆண்டு ரூ.1000 தள்ளுபடி செய்யப்பட்டதால் நட்டம் குறைக்கப்பட்டது. முன்னாள் வங்கியாளர்களான செலான் வங்கி லிமிடெட் மூலம் 25.9 மில்லியன் திரட்டப்பட்ட வட்டிக் கட்டணங்கள்.
- (**) டிசம்பர் 2010 இன் இறுதியில் திரட்டப்பட்ட நட்டம் ரூ.35.06 மில்லியன் திரட்டப்பட்ட கடனீட்டுப் பத்திரத்தின் இயல்புநிலைக் கட்டணங்கள்
  ஆகும்.
- பௌதீக சொத்துகளின் நியாயமான மதிப்பில் ஏற்படும் மாற்றங்கள் (நியாயமான மதிப்பு குறைந்த விலையில் விற்கப்படும்), அந்தந்த ஆண்டுகளுக்கான உண்மையான இலாபம் அல்லது நட்டம் பின்வருமாறு,

  2014 – ரூ. 84,630,003/-
  2015 – ரூ. 680,621/-
  2016 – ரூ. 5,982,775/-
  2017 – ரூ. 51,235,672/-
  2018 – ரூ. 4,163,665/-

EPL இற்கு திறைசேரியினால் வழங்கப்படும் நிதி வெளியீடு 1999 –2018

ஆண்டு	விளக்கம்	தொகை (ரூ.)
1993 –2002	திரட்டப்பட்ட இருப்பு	168,072,927
2003	பெறப்பட்ட நிதி - திரும்ப திரும்ப	105,859,000
2004	பெறப்பட்ட நிதி - திரும்ப திரும்ப	76,100,000
2005	பெறப்பட்ட நிதி - திரும்ப திரும்ப்	70,000,000
2006	பெறப்பட்ட நிதி - திரும்ப திரும்ப	55,000,000
2007	பெறப்பட்ட நிதி - திரும்ப திரும்ப	13,000,000
2008	-	-
2009	-	-
2010	-	-
2011	-	-
2012	-	-
2013	-	-
2014	-	-
2015	பெறப்பட்ட நிதி - திரும்ப திரும்ப	175,000,000
2016	பெறப்பட்ட நிதி - திரும்ப திரும்ப	75,831,000
2017	பெறப்பட்ட நிதி - திரும்ப திரும்ப	173,300,000
2018	பெறப்பட்ட நிதி - திரும்ப திரும்ப	95,000,000
மொத்தம்		**1,007,162,927**

தலைவரின் மதிப்பாய்வு

எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்டின் (EPL) டிசம்பர் 31, 2018 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான வருடாந்த அறிக்கை பிப்ரவரி 2020 முதல் EPL இன் தலைவர்/CEO என பங்குதாரர்களுக்கு இதன் மூலம் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

கோவிட-19 காரணமாக முழு நாட்டு மக்களும் சிரமங்களை எதிர்கொண்ட போதிலும், EPL நிர்வாகம் எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் (PB5) 2007 இன் நிறுவனச் சட்டம் இல.07 விதிகளுக்கு இணங்க, 2018 ஆம் ஆண்டிற்கான வருடாந்த அறிக்கையை சரியான நேரத்தில் சமர்ப்பிப்பதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்கிறது.

நிறுவனத்தின் தலைவர் / தலைமை நிர்வாக அதிகாரி என்ற முறையில் மற்றும் EPL இன் பணிப்பாளர்கள் குழுவின் சார்பாக, தலைமை அலுவலகம் மற்றும் தோட்டங்களில் உள்ள நிர்வாகிகள், ஊழியர்கள் மற்றும் நிறுவனத்தின் ஊழிர்கள் தங்கள் பொறுப்புகளை மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட காலப்பகுதியில் அவர்கள் எதிர்கொள்ள வேண்டியிருந்த சிரமங்களுக்கு மத்தியிலும் நிறைவேற்றுவதற்கு அர்ப்பணிப்புடன் மேற்கொண்ட பங்களிப்பை நான் போற்றுகிறேன்.

சுமித் ஜயரத்ன
தலைவர் / CEO
எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்

பிரிவுத் தகவல்கள்

தேயிலை	2018	2017	2016	2015	2014
உற்பத்தி - கிலோ	3.144.670	2,711.081	2,541,465	4,007,397	3,254,254
NSA –(ஒரு யூனிட்) ரூ.	86.69	91.09	64.58	56.64	62.37
COP –(ஒரு யூனிட்) ரூ.	102.81	106.87	87.11	68.32	89.41
லாபம்/நஷ்டம் ரூ.	(16.12)	(15.78)	(22.53)	(11.68)	(27.04)
வருவாய் அளவு - ஹெக்டேர்	804.23	865.78	862.78	883.18	1,278.39
இரப்பர்					
உற்பத்தி - கிலோ	98,988	77,348	75,949	82,085	93,876
NSA –(ஒரு யூனிட்) ரூ.	262.00	306.87	211.34	239.74	249.34
COP –(ஒரு யூனிட்) ரூ.	446.51	481.32	369.60	335.15	414.12
லாபம்/நஷ்டம் ரூ.	(184.51)	(174.45)	(158.26)	(95.41)	(164.43)
வருவாய் அளவு - ஹெக்டேர்	278.85	276.36	217.00	282.19	287.47
தேங்காய					
உற்பத்தி - கிலோ"00	919,804	811,674	1,354,715	969,648	1,368,257
NSA –(ஒரு யூனிட்) ரூ.	35.24	42.10	20.79	27.93	29.09
COP –(ஒரு யூனிட்) ரூ.	33.02	31.06	14.10	9.53	10.31
லாபம்/நஷ்டம் ரூ.	2.22	11.04	6.69	18.40	18.78
வருவாய் அளவு - ஹெக்டேர்	315.18	315.18	291.83	287.66	263.64

பணிப்பாளர்கள் குழு

2018 ஆம் ஆண்டிற்கான நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்கள் குழு

திரு. என்.டி.மடவல		**தலைவர்/ வாரிய இயக்குனர்**
திரு.சஞ்சய லீலாரத்ன கங்கணம்கே		**தலைவர்/ வாரிய இயக்குனர்**
திருமதி ராமநாயக்ககே மல்லிகா ஜெயந்தி		**இயக்குநர்/ கருவூலப் பிரதிநிதி**
திருமதி. டபிள்யூ.எம்.டி.டி.விக்ரமசிங்க	:	பணிப்பாளர்/ அமைச்சின் பிரதிநிதி
திரு.நிஷான் பெர்னாண்டோ		பணிப்பாளர்
திரு. ஆர்.அசோகா ஹேரத்	:	பணிப்பாளர்
திரு. என்.எம்.தந்திரிகே	:	பணிப்பாளர்
திரு. சேனா கங்கோடதென்ன	:	பணிப்பாளர்

நிறுவனத்தின் சங்கத்தின் கூற்றுப்படி, குழு உறுப்பினர்களின் எண்ணிக்கை இரண்டுக்குக் குறையாது அல்லது ஏழுக்கு மேல் இல்லை. அனைத்து உறுப்பினர்களும் பணிப்பாளர் சபை இலங்கையின் பொது திறைசேரின் செயலாளரால் நியமிக்கப்படுகின்றனர்.

பணிப்பாளர்கள் நியமனம்

சபை பணிப்பாளர்கள் அனைவரும் "நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர்கள்" உறுப்பினர்களாக உள்ளதால் "நிறுவனத்தின் வருடாந்த பொதுக் கூட்டத்தின் பின்னர் அவர்கள் ஓய்வு பெற வேண்டும் என்ற அவசியம் இல்லை.

பணிப்பாளர்களின் பங்குகள்

நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்கள் குழுவின் எந்த உறுப்பினர்களும் அல்லது அவரது மனைவியும் (கணவனும்) நிறுவனத்தின் எந்தப் பங்குகளையும் வைத்திருக்கவில்லை.

ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்கள் ஈடுபடல்

பணிப்பாளர்கள் குழுவின் உறுப்பினர்கள் எந்த ஒப்பந்தங்களிலும் நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ நிறுவனத்தால் ஈடுபடுத்தப்படவில்லை.

நிர்வாகக் குழு

சிரேஷ்ட நிர்வாகம்

திரு. சிபி நுகவெல - துணை பொது முகாமையாளர் (தேயிலை)
திரு. கே.பி.ஆர்.பெரேரா - துணைப் பொது மேலாளர் (சிறு பயிர்)
திரு. ராட்லி டிசேஜ் - துணைப் பொது மேலாளர் (திட்டங்கள்)

நடுத்தர மேலாண்மை

திரு. ஆர்.எம்.சீ.விஜேரத்ன - முகாமையாளர் (நிதி)
திரு. எஸ்.நரம்பனாவ - முகாமையாளர் (மனித முாகமை)
திரு. ஈ.எம்.ஏ.பீ.ஏகநாயக - உள்ளக கணக்காய்வாளர்
திரு. டேனியல் - முகாமையாளர் (MIS & சிறப்புத் திட்டம்)

எஸ்டேட் நிர்வாகம் மற்றும் பிற

பண்டரபொல தோட்டம் - திரு. ஆர்.ஏ.சி.பி.குமார - தோட்ட அத்தியட்சகர்

எல்கடுவ தோட்டம் - திரு. ஆர்.டிஸ்சேஜ் - தோட்ட அத்தியட்சகர்
திரு. கே.பி.என்.பி.கருணாரத்ன - உதவி கண்காணிப்பாளர்

ஹுனுகல்ல தோட்டம் - திரு. கே.ஆர்.எஸ்.பி.தர்மசேனா - எஸ்டேட் சட்டம். கண்காணிப்பாளர்

ஹபுகஸ்பிட்டிய தோட்டம் - திரு. கே.பி.ஆர்.பெரேரா - தோட்ட அத்தியட்சகர்
திரு. என்.எச்.ஏ.பீ. யாப்பா - உதவி கண்காணிப்பாளர்

மில்லவான தோட்டம்- திரு. டி.எஸ்.என். பெரேரா - தோட்ட அத்தியட்சகர்
திரு. டீ.ஏ.டி.எஸ். அத்துகோரல - உதவி அத்தியட்சகர்
திரு. CAB விதானகே - உதவி அத்தியட்சகர்

நாலந்த தோட்டம் - திரு. டி.எம்.எஸ்.ஆர்.டி.திசநாயக்க - தோட்டச் கண்காணிப்பாளர் (பதில்)
திரு. சி.கே. அலுவிஹார - உதவி அத்தியட்சகர்

பிடகந்த தோட்டம் - திரு.சி.பி.நுகல்வெல- தோட்ட கண்காணிப்பாளர்
திரு. எச்.எஸ்.குரட்டியகே- உதவி அத்தியட்சகர்
திரு. ஆர்.கே.எஸ்.என்.ரத்நாயக்க- உதவி அத்தியட்சகர் திரு

ரத்வத்த தோட்டம் - திரு. எம்.எல்.கே.ஆர்.சேனாரத்ன- தோட்ட அத்தியட்சகர்
திரு. எச்.எம்.என்.பண்டார- உதவி கண்காணிப்பாளர்

செலகம தோட்டம் - திரு. எஸ்.கே.டி.சி.நவரத்தினம்- தோட்ட அத்தியட்சகர்

பெருநிறுவன நிர்வாகம்

பெருநிறுவன நிர்வாகம் என்பது ஒரு நிறுவனம் இயக்கப்படும் மற்றும் கட்டுப்படுத்தப்படும் விதிகள், நடைமுறை மற்றும் செயல்முறைகளின் அமைப்பாகும். நிறுவனம் முதன்மையாக ஒருமைப்பாடு, கூட்டாண்மை நியாயம், வெளிப்படைத்தன்மை மற்றும் பொறுப்புக்கூறல் ஆகிய கொள்கைகளின் அடிப்படையில் இயங்கும் எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையின் நெறிமுறையால் வழிநடத்தப்படுகிறது, மேலும் அந்த நிர்வாகக் கொள்கைகள் அனைத்து பங்குதாரர்கள் மற்றும் நிறுவனம் செயல்படும் சூழலுடன் வலுவான உறவை உருவாக்கும் முகமாக கட்டமைக்கப்பட்டுள்ளது. நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள், நெறிமுறை, தரநிலைகள் மற்றும் பங்குதாரர்களின் சிறந்த நலனுடன் இவை தொடர்புபடுகின்றன. ஒழுங்குமுறை, இணக்கம் மற்றும் வணிகத்தின் நிலைத்தன்மையை உறுதிப்படுத்துவது மட்டுமல்லாமல் வணிக பெறுமதி மேம்படுத்தவும் வடிவமைக்கப்பட்ட கொள்கைகள், நடைமுறைகள் மற்றும் செயல்முறைகளுடன் பொதிந்துள்ள சரியான பாத்திரங்கள், கட்டமைப்புகள் மற்றும் தகவல்களுடன் இந்த கொள்கை இணங்குகிறன்றது.

பணிப்பாளர்கள் குழு

பணிப்பாளர்கள் குழு இறுதியில் பொறுப்பு மற்றும் நிறுவனத்தின் செயல்திறனுக்கு பொறுப்பாகும் மற்றும் நிறுவன செயல்முறையின் மைய புள்ளியாகும். நிறுவன நிர்வாகத்திற்கான சிறந்த நடைமுறைகள் இலங்கையின் பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவகத்தால் வெளியிடப்பட்டது.

குழு உறுப்பினர்கள்

பணிப்பாளர்கள் குழுவில் தலைவர் உட்பட ஆறு நிர்வாகமல்லாத பணிப்பாளர்கள் உள்ளனர்.

பொறுப்பு

இது முக்கிய கொள்கைகள் மற்றும் மூலோபாய நோக்கங்களை அமைக்கிறது மற்றும் நிறுவனம் செயல்படுத்துவதை உறுதி செய்கிறது. நிதித் தகவலின் ஒருமைப்பாடு மற்றும் நிறுவனத்தின் உள் கட்டுப்பாட்டு அமைப்புகளின் செயல்திறனுக்கான இறுதிப் பொறுப்பையும் பணிப்பாளர்கள் குழு ஏற்கிறது.

நிருவாக சபை கூட்டம்

சபைக் கூட்டங்கள் மாதாந்த அடிப்படையில் திட்டமிடப்பட்டுள்ளன. இந்த கூட்டங்களில் சபை நிறுவனத்தின் மூலோபாய இலக்கினை அமைக்கிறது. ஆண்டு வரவு செலவு திட்டம், அனைத்து நடவடிக்கைகளின் முன்னேற்றம் மற்றும் நடப்பு மற்றும் மூலதன செலவு திட்டங்களை மதிப்பாய்வு செய்கிறது. ஒவ்வொரு கூட்டத்திற்கும் முன்னதாக சபை உறுப்பினர்களுக்கு தகுந்த ஆவணங்கள் வழங்கப்படுகின்றன. சபை 2018 ஆம் ஆண்டில் 05 முறை கூடியது.

கணக்காய்வு மற்றும் நிர்வாகக் குழு

பெருநிறுவன நிர்வாகக வழிகாட்டுதலின்படி, பணிப்பாளர்கள் குழு கணக்காய்வு மற்றும் நிர்வாகக் குழுவை நியமிக்கிறது. கணக்காய்வு குழு, நிதி அறிக்கை, சட்ட மற்றும் ஒழுங்குமுறை இணக்கங்கள், உள் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் இடர் மேலாண்மை மற்றும் வெளியக கணக்காய்வாளர்களின் மதிப்பீடு ஆகியவற்றை மதிப்பாய்வு செய்ய பணிப்பாளர்கள் குழுவால் அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. கணக்காய்வு குழு மூன்று நிர்வாகமல்லாத பணிப்பாளர்களைக் கொண்டது. கணக்காய்வு குழுவின் தலைவர் இலங்கையின் பொது திறைசேரியைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பணிப்பாளர் ஆவார். கணக்காய்வு குழு கூட்டங்கள் காலாண்டு அடிப்படையில் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இலங்கையின் பொது திறைசேரியைப் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் குழு உறுப்பினர் தலைமையில் திறைசேரி குழுக் கூட்டங்கள் ஒழுங்குபடுத்தப்படுகின்றன.

பொது முகாமையாளர், சிரேஷ்ட முகாமையாளர் மற்றும் பிற முகாமையாளர் அழைப்பின் பேரில் இந்தக் கூட்டங்களில் பங்கேற்கின்றனர். தலைமை உள்ளக கணக்காய்வாளர் அழைப்பிதழ்கள் மற்றும் கூட்டங்களை ஒருங்கிணைக்கிறார். கணக்காய்வு மற்றும் நிர்வாகக் குழு 2018 ஆம் ஆண்டில் 04 முறை கூடியது.

சட்டத் தேவைக்கு இணங்குதல்

நிறுவனத்தின் செயற்பாடுகள் மற்றும் சங்கத்தின் குறிப்புக்கள் முதலியவை நாட்டின் அரசுக்கு சொந்தமான வணிக நிறுவனங்களுக்கு பொருந்தும் பிற விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளுக்கு நிறுவனம் இணங்குவதை உறுதிசெய்ய பணிப்பாளர்கள் குழு அனைத்து முயற்சிகளையும் எடுக்கிறது. நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கைகள் இலங்கை கணக்கியல் தரநிலைகளுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்படுவதையும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் தேவைகளுக்கு இணங்குவதையும் சபை உறுதி செய்கிறது.

பணிப்பாளர்கள் குழுவின் பொறுப்பு அறிக்கை (நிதி அறிக்கை)

2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிச் சட்டம் இல.7 இன் கீழ் உள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க, எல்கடுவ பிளான்டேஷன் லிமிடெட்டின் பணிப்பாளர்கள், நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கை தொடர்பான தங்கள் பொறுப்பை ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். இந்தப் பொறுப்புகள், அதன் கணக்காய்வாளர்கள், தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம் ஆகியவை இந்த அறிக்கையின் 00 வது பக்கத்தில் உள்ள அவர்களின் அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொறுப்புகளிலிருந்து வேறுபடுகின்றன.

இந்த அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள 2018 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கைகள் இலங்கை நிதி அறிக்கை தரநிலைகளுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளன. 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க நிறுவனச் சட்டம், இலங்கைக் கணக்கியல் தரநிலைகள் மற்றும் கொழும்பு பங்குச் சந்தையின் பட்டியல் விதிகள் ஆகியவற்றிற்குத் தேவையான தகவல்களை அவை வழங்குகின்றன. 118முதல் 173 வரை உள்ள பக்கங்களில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள நிதிநிலை அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதில், பொருத்தமான கணக்கியல் கொள்கைகள் பயன்படுத்தப்பட்டு, தொடர்ந்தும் பயன்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன என்பதையும், பொருந்தக்கூடிய அனைத்து கணக்கியல் தரநிலைகளும் ் றப்பட்டுள்ளன என்பதையும் பணிப்பாளர்கள் உறுதிப்படுத்துகின்றனர். இந்த தரநிலைகளில் இருந்து அனைத்து பொருள் விலகல்கள் ஏதேனும் இருந்தால் அவை வெளிப்படுத்தப்பட்டு விளக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதில் எடுக்கப்பட்ட தீர்ப்புகள் மற்றும் மதிப்பீடுகள் நியாயமானவை மற்றும் விவேகமானவை என உறுதிப்படுத்தப்படுகின்றன.

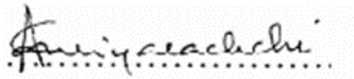
நிறுவனத்தின் நிதி நிலை, நியாயமான துல்லியத்துடன் வெளிப்படுத்தும் நிதி அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதற்கு போதுமான கணக்கு பதிவேடுகளை பராமரிப்பது தொடர்பான நிறுவனத்திற்கான தங்கள் பொறுப்பை பணிப்பாளர்கள் உறுதிப்படுத்துகின்றனர். 31 டிசம்பர் 2018 நிலவரப்படி நிறுவனத்தின் விவகாரங்கள் மற்றும் அதன் பின்னர் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான இலாபத்தின் உண்மையான மற்றும் நியாயமான பார்வையை ஆண்டு அறிக்கையில் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிநிலை அறிக்கைகள் வழங்குவதை உறுதிசெய்வதில் அவர்கள் தங்கள் பொறுப்பை உறுதிப்படுத்துகிறார்கள்.

ஒட்டுமொத்த பொறுப்பு உள்கட்டுப்பாட்டு அமைப்பு பணிப்பாளர்களுடன் தொடர்புடையது. பொருள் தவறான அறிக்கைகள் மற்றும் மோசடிகளுக்கு எதிராக முழுமையான உத்தரவாதத்தை அளிக்கும் எந்தவொரு உள் கட்டுப்பாடு அமைப்பினை அடியொட்டி, பணிப்பாளர்கள் தாங்கள் நிறுவிய உள்கட்டுப்பாட்டு அமைப்புகள் உள் சோதனைகளை உள்ளடக்கியதாக உறுதிப்படுத்துகின்றனர். உள்ளக கணக்காய்வு, நிதி மற்றும் பிற கட்டுப்பாடுகள் மிகவும் துல்லியமாக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளன, அனைத்து சொத்துக்களும் பாதுகாக்கப்படுகின்றன மற்றும் பரிவர்த்தனைகள் முறையாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு பதிவு செய்யப்படுகின்றன என்பதற்கான நியாயமான உத்தரவாதம் உள்ளது, இதனால் பொருள் தவறான அறிக்கைகள் மற்றும் முறைகேடுகள் நியாயமான காலத்திற்குள் தடுக்கப்படுகின்றன அல்லது கண்டறியப்படுகின்றன.

எதிர்காலத்தில் தொடர்ந்து செயல்படுவதற்கு நிறுவனத்திடம் போதுமான ஆதாரங்கள் இருப்பதாக பணிப்பாளர்கள் கருதுகின்றனர். அதன்படி, இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதில் பணிப்பாளர்கள் தொடர்ந்தும் அக்கறையின் அடிப்படையைப் பயன்படுத்துகின்றனர்.

பணிப்பாளர்கள், கணக்காய்வாளர்கள், தேசிய கணக்காய்வு திணைக்களம் என்பவை தங்கள் பொறுப்புகளை நிறைவேற்றுவதற்கு பொருத்தமானதாகவும் அவசியமானதாகவும் கருதும் மதிப்பாய்வுகள் மற்றும் சோதனைகளை மேற்கொள்ள ஒவ்வொரு வாய்ப்பையும் வழங்கியுள்ளனர். தேசிய கணக்காய்வு திணைக்களம் நிறுவனத்தின் அனைத்து நிதிப் பதிவுகள் மற்றும் தொடர்புடைய தரவுகளுடன் நிதி அறிக்கைகளை ஆய்வு செய்து, இந்த அறிக்கையின் 60வது பக்கத்தில் அவர்களால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளபடி அவர்களின் கருத்தை வெளிப்படுத்துகிறது. அவர்களின் கருத்துக்கு வருவதற்காக உள்கட்டுப்பாட்டு அமைப்பில் மதிப்பாய்வுகள் மற்றும் மாதிரி சோதனைகளை மேற்கொண்டனர்.

சபையின் சார்பில்,



தலைவர் / தலைமை நிர்வாக அதிகாரி

எல்கடுவ பிளாண்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்
டிசம்பர் 31, 2018 இன் நிதி நிலை அறிக்கை

	குறிப்பு	டிசம்பர் 2018 ரூ.	3 1, 2017 ரூ.
சொத்துக்கள்			
நடப்பு அல்லாத சொத்துக்கள்			
குத்தகை சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்கள்	01	149,212,360	153,511,897
உரித்து சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்கள்	02	52,630,160	51,661,316
பயன்பாட்டு பௌதீக சொத்துக்கள்	03	418,246,033	401,461,611
நுகர்வு பௌதீக சொத்துக்கள்	04	305,071,397	311,900,488
நிதி முதலீடுகள்	05	75,361,958	45,361,958
மொத்த நடப்பு அல்லாத சொத்துக்கள்		1,000,521,909	963,897,269
நடப்பு சொத்து			
சரக்குகள்	06	5,318,658	7,161,242
வர்த்தகம் மற்றும் பிற வரவுகள்	07	127,756,894	105,996,004
ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி சொத்துகள்	23.3	21,008,134	-
ரொக்கம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவை	08	49,379,440	54,132,879
மொத்த சொத்துகள்		203,463,125	167,290,125
மொத்த சொத்துக்கள்		1,203,985,035	1,131,187,394
நிதியளித்தல் :			
பங்கு மற்றும் பொறுப்புகள்			
பங்கு			
குறிக்கப்பட்ட மூலதனம்	09	180,000,010	180,000,010
தக்க வருவாய்		365,996,649	298,648,472
மொத்த பங்குகள்		545,996,659	478,648,482
நடப்பு அல்லாத பொறுப்புகள்			
குத்தகை ஒப்பந்தங்களின் கீழ் கடமைகள் - தற்போதைய முதிர்வு	10	732,317	37,425
மாறுபட்ட வருமானம்	11	26,344,234	27,261,212
ஓய்வூதிய நன்மை கடமைகள்	12	178,127,132	159,052,619
மொத்த நடப்பு அல்லாத பொறுப்புகள்		205,203,683	186,351,256
நடப்பு கடன் பொறுப்புகள்			
வர்த்தகம் மற்றும் பிற செலுத்த வேண்டியவை	13	283,722,735	302,444,879
தொடர்புடைய தரப்பினருக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகள்	14	(24,359,001)	(11,737,220)
மீட்டெடுக்கக்கூடிய கடன் பத்திரங்கள்	15	5,000,000	5,000,000
குறுகிய கால கடன்கள்	16	83,505,208	67,178,460
குத்தகை ஒப்பந்தங்களின் கீழ் கடமைகள் - தற்போதைய முதிர்வு நிகர	10	552,615	1,357
கொடுப்பனவு	12	103,363,136	103,300,180
மொத்த நடப்பு பொறுப்பு		451,784,693	466,187,656
மொத்த பங்கு மற்றும் பொறுப்புகள்		1,203,985,035	1,131,187,394

இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகள் 2007 ஆம் ஆண்டின் நிறுவனங்கள் சட்டம் எண்.7 இன் தேவைகளுக்கு இணங்குகின்றன. 1

.....
நிதி முகாமையாளர்

இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகளைத் தயாரித்தல் மற்றும் வழங்குவதற்கு பணிப்பாளர்கள் குழு பொறுப்பாகும். எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை சார்பாக கையொப்பமிடப்பட்டது

.... **பணிப்பாளர்**

தலைவர்/பணிப்பாளர்

பக்கம் 04 முதல் 30 வரை உள்ள கணக்கியல் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் நிதிநிலை அறிக்கைகளின் ஒருங்கிணைந்த பகுதியாகும்.

கொழும்பு.
மே 15, 2019

டிசம்பர் 31, 2018 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான விரிவான வருமான அறிக்கை

	குறிப்பு	டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டு	
		2018	2017
		ரூ.	ரூ.
வருவாய்	17	333,181,840	326,621,779
விற்பனை செலவு		(399,363,208)	(354,849,881)
மொத்த இலாபம்/(நட்டம்)		(66,181,368)	(28,228,102)
பிற செயற்பாட்டு வருமானம்	18	82,305,722	105,672,469
நிர்வாக செலவுகள்	19	(45,030,083)	(37,594,503)
செயற்பாடுகளிலிருந்து இலாபம்/(நட்டம்).		(28,905,729)	39,849,8964
இதர செலவுகள்	20	(3,467,719)	(217,103)
நிதிக் கட்டணங்களுக்கு முன் இலாபம்/(நட்டம்).		(32,373,448)	39,632,761
நிதி வருமானம்	21	8,020,310	4,410,836
நிதி செலவுகள்	22	(9,269,121)	(6,955,287)
நிகர நிதி வருமானம்		(1,248,811)	(2,544,451)
வரிவிதிப்புக்கு முன் இலாபம்/(நட்டம்).		(33,622,258)	37,088,435
வருமான வரி செலவுகள்	23	(681,564)	-
வரிவிதிப்புக்குப் பிறகு இலாபம்/(நட்டம்).		(34,303,823)	37,088,310
அரசாங்க மானியங்கள் - மீண்டும் மீண்டும்	24	95,000,000	173,300,000
ஆண்டுக்கான இலாபம்/(நட்டம்).		60,696,177	210,388,310
மற்ற விரிவான வருமானம்		-	-
ஆண்டிற்கான மொத்த மற்ற விரிவான வருமானம், வரி நிகர		-	-
ஆண்டிற்கான மொத்த விரிவான வருமானம்		60,696,177	210,388,310
ஒரு பங்குக்கான வருவாய்/(நட்டம்) - அடிப்படை மற்றும் நீர்த்த	25	3.37	11.69

டிசம்பர் 31, 2018 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான பங்கில் ஏற்பட்ட மாற்றங்களின் அறிக்கை

	குறிக்கப்பட்ட மூலதனம்	தக்கவைக்கப்பட்ட வருவாய்	மொத்தம்
ஜனவரி 01, 2017 நிலவரப்படி இருப்பு	180,000,010	90,068,526	270,068,536
சேர்: முந்தைய ஆண்டு சரிசெய்தல்	-	(1,808,489)	(1,808,489)
ஆண்டுக்கான இலாபம்/(நட்டம்).	-	210,388,435	210,388,435
டிசம்பர் 31, 2017 நிலவரப்படி இருப்பு	180,000,010	298,648,472	478,648,482
சேர்: முந்தைய ஆண்டு சரிசெய்தல்		7,651,999	7,651,999
ஆண்டிற்கான மொத்த விரிவான வருமானம்		60,696,177	60,696,177
டிசம்பர் 31, 2018 நிலவரப்படி இருப்பு	180,000,010	366,996,648	546,996,658

பக்கம் *89* முதல் 114 வரை உள்ள கணக்கியல் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் நிதிநிலை அறிக்கைகளின் ஒருங்கிணைந்த பகுதியாகும்.

பணப்புழக்க அறிக்கை		டிசம்பர் வரை	
டிசம்பர் 31, 2018 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கு		2018	2017
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து/(பயன்படுத்தப்படும்) பணப் பாய்ச்சல்கள்			
தொடர்ச்சியான செயற்பாடுகளிலிருந்து வரிவிதிப்புக்கு முன் நிகர நட்டம்		(33,622,258)	37,088,435
இதற்கான சரிசெய்தல்			
வட்டி வருமானம்		(8,020,310)	(4,410,836)
தேய்மானம் மற்றும் கடனை சரிசெய்தல்		7,476,451	8,035,808
வரையறுக்கப்பட்ட நன்மை திட்ட செலவுக்கான ஏற்பாடுகள்		31,148,508	29,428,905
மானியங்களைத் தள்ளுபடி செய்தல்		(916,978)	916,978
நிதி செலவு		9,269,121	6,955,287
உயிரியல் சொத்துக்களை அகற்றுவதில் இலாபம்		(4,163,665)	(9,769,109)
உயிரியல் சொத்துக்களின் நியாயமான மதிப்பில் ஆதாயம்/(நட்டம்).		-	(33,335,172)
முந்தைய ஆண்டு சரிசெய்தல்		(13,356,135)	(1,808,489)
செயற்பாட்டு மூலதனத்தை மாற்றுவதற்கு முன் இலாபம்		**(12,185,265)**	**43,268,768**
சரக்குகளில் (அதிகரிப்பு)/குறைவு		1,842,584	(1,265,218)
(அதிகரிப்பு)/வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவைகளில் குறைவு		(21,760,890)	(98,916)
வர்த்தகம் மற்றும் பிற செலுத்த வேண்டியவைகளில் அதிகரிப்பு/(குறைவு).		(18,722,144)	(123,764,755)
(அதிகரிப்பு)/தொடர்புடைய நிறுவனங்களுக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகளில் குறைவு		(12,621,781)	(14,770,946)
செயற்பாடுகளில் இருந்து/(பயன்படுத்தப்படும்) பணம்		(63,447,496)	(96,631,069)
வரையறுக்கப்பட்ட நன்மை திட்டச் செலவு செலுத்தப்பட்டது		(12,011,039)	(4,181,122)
நிதி செலவு செலுத்தப்பட்டது		(6,994,782)	(5,355,287)
செயற்பாட்டிலிருந்து/(பயன்படுத்தப்படும்) நிகர பணம்		**(82,453,317)**	**(106,167,478)**
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து/(பயன்படுத்தப்படும்) பணப் பாய்ச்சல்கள்			
உயிரியல் சொத்துக்களின் விற்பனை		10,992,755	17,900,500
நிலையான வைப்புத்தொகையில் முதலீடு		(30,000,000)	(989,148)
வட்டி வருமானம்		4,624,896	3,110,511
சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களை வாங்குதல்		(20,930,134)	(23,423,897)
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து/(பயன்படுத்தப்படும்) நிகர பணம்		**(35,312,483)**	**(3,402,034)**
நிதிச் செயல்பாடுகளில் இருந்து/(பயன்படுத்தப்படும்) பணப் பாய்ச்சல்கள்			
நிதி குத்தகை		1,685,667	-
திறைசேரி மானியங்கள் பெறப்பட்டன		95,000,000	173,300,000
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து/(பயன்படுத்தப்படும்) நிகர பணம்		**96,685,667**	**173,300,000**
நிகர அதிகரிப்பு/(குறைவு) ரொக்கம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவை		(21,080,134)	43,708,626
ஆண்டின் தொடக்கத்தில் ரொக்கம் மற்றும் பணச் சமமானவை		9,705,039	(34,003,533)
ஆண்டின் இறுதியில் ரொக்கம் மற்றும் பணச் சமமானவை	**A**	**(11,375,095)**	**9,705,093**

குறிப்பு A

ரொக்கம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவை	2018	2017
சாதகமான இருப்புக்கள்		
வங்கியில் பணம் - தலைமை அலுவலகம்	47,975,111	52,686,916
வங்கியில் பணம் - எஸ்டேட்	1,080,945	994,931
கையில் பணம்/முத்திரை	323,383	451,032
	49,379,440	54,132,879
வங்கி மிகைப்பற்று	60,754,534	44,427,786
முடிவடையும் இருப்பு	**(11,375,094)**	**9,705,093**

பக்கம் *89* முதல் *114* வரை உள்ள கணக்கியல் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் நிதிநிலை அறிக்கைகளின் ஒருங்கிணைந்த பகுதி

எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்
கணக்கியல் கொள்கைகள்

1. நிறுவனத் தகவல்கள்

1.1 செயற்படும் நாடு மற்றும் சட்டப் அந்தஷ்து

எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் (EPL) என்பது கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு இயங்கும் வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்பு நிறுவனமாகும். 1982 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 17, கூட்டுத்தாபனங்கள் மற்றும் அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான வர்த்தக நிறுவனங்களை பொது நிறுவனங்களாக மாற்றும் சட்டத்தின் 1987 இல. 02. நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகம் 320, "ஜனவத்துபியச", TB ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 இல் அமைந்துள்ளது. தோட்டங்கள் மாத்தளை மற்றும் குருநாகல் மாவட்ட நடவுப் பிரதேசங்களில் அமைந்துள்ளன.

1.2 முதன்மை செயல்பாடுகள் மற்றும் செயல்பாடுகளின் தன்மை

நிறுவனம், தேயிலை, இரப்பர், தேங்காய், கொக்கோ மற்றும் பிற விவசாயப் பொருட்களை பயிரிடுதல், உற்பத்தி செய்தல் மற்றும் விற்பனை செய்வதில் ஈடுபட்டுள்ளது.

1.3 பெற்றோர் நிறுவனங்கள்

கம்பனியின் பெற்றோர் பொறுப்பு நிறுவனம் மற்றும் கட்டுப்படுத்தும் தரப்பு இலங்கை அரசாங்கமாகும்.

2. நிதி அறிக்கை தயாரிப்பின் அடிப்படை

2.1 இணக்க அறிக்கைகள்

எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்டின் நிதி அறிக்கைகள் இலங்கை கணக்கியல் தரநிலைகளுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன, இது இலங்கையின் நிதி அறிக்கை தரநிலைகளுக்கு (SLFRS/LKAS), இலங்கை பட்டயக் கணக்குகள் நிறுவகத்தால் (ICASL) தேவைகள் மற்றும் 2007 இன் நிறுவனங்கள் சட்டம் எண். 07 என்பற்றிற்கு இணங்க வேண்டும்.

2.2 அளவீட்டின் அடிப்படை

இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகள், கீழேயுள்ள கணக்கியல் கொள்கைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதைத் தவிர, வரலாற்றுச் செலவு அடிப்படையின்படி தயாரிக்கப்படுகின்றன.

2.3 செயற்பாட்டு மற்றும் புழக்க நாணயம்

நிதிநிலை அறிக்கைகள் இலங்கை ரூபாயில் (ரூ.) சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, வேறுவிதமாகக் கூறப்படாவிட்டால், அருகிலுள்ள ரூபாய்களுக்கு மட்டந்தட்டப்பட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளன.

3. தீர்ப்புகள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் அனுமானங்களின் பயன்பாடு

SLFRS/LKAS உடன் இணங்க நிதிநிலை அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதற்கு, கணக்கியல் கொள்கைகளின் பயன்பாடு மற்றும் சொத்துக்கள், பொறுப்புகள், வருமானம் மற்றும் செலவுகளின் அறிக்கையின் அளவு ஆகியவற்றைப் பாதிக்கும் தீர்ப்புகள், மதிப்பீடு மற்றும் அனுமானங்களை நிர்வாகம் பின்பற்ற வேண்டும். தீர்ப்புகள் மற்றும் மதிப்பீடுகள் வரலாற்று அனுபவம் மற்றும் சூழ்நிலைகளின் கீழ் நியாயமானதாக நம்பப்படும் எதிர்பார்ப்புகள் உட்பட பிற காரணிகளை அடிப்படையாகக் கொண்டவை. எனவே, உண்மையான அனுபவமும் முடிவுகளும் இந்தத் தீர்ப்புகள் மற்றும் மதிப்பீடுகளிலிருந்து வேறுபடலாம்.

மதிப்பீடுகள் மற்றும் அடிப்படை அனுமானங்கள் தொடர்ந்து மதிப்பாய்வு செய்யப்படுகின்றன. கணக்கியல் மதிப்பீடுகளுக்கான திருத்தங்கள், மதிப்பீடுகள் திருத்தப்பட்ட காலப்பகுதியில் அங்கீகரிக்கப்படும், அந்தத் திருத்தம் அந்தக் காலகட்டத்தையும் எதிர்காலத்தில் ஏதேனும் பாதிப்பு ஏற்பட்டால் மட்டுமே பின்பற்றப்படும்.

நிதிநிலை அறிக்கைகளில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொகைகளில் மிகவும் குறிப்பிடத்தக்க தாக்கத்தை ஏற்படுத்தக்கூடிய கணக்கியல் கொள்கைகளைப் பயன்படுத்துவதில் உள்ள நிச்சயமற்ற கணிப்பு மற்றும் முக்கியமான தீர்ப்புகள் பற்றிய தகவல்கள் பின்வரும் குறிப்புகளில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளன.

3.1 வருமான வரி

வரி விதிக்கக்கூடிய வருமானத்தின் மதிப்பீடுகளின் அடிப்படையில் எதிர்பார்க்கப்படும் வரிக்கான பொறுப்புகளை நிறுவனம் அங்கீகரிக்கிறது. இந்த விடயங்களின் இறுதி வரி முடிவு ஆரம்பத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட தொகையில் இருந்து வேறுபட்டால், அத்தகைய வேறுபாடு தற்போதைய மற்றும் வேறுபட்ட வருமான வரி சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் போன்ற நிர்ணயம் செய்யப்படும் காலப்பகுதியில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தும்.

3.2 ஓய்வூதிய சேமலாப பொறுப்புகள்

ஓய்வூதிய சேமலாப பொறுப்புகளின் தற்போதைய மதிப்பு, அனுமானங்களின் எண்ணிக்கையைப் பயன்படுத்தி நடைமுறை அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படும் காரணிகளின் எண்ணிக்கையைப் பொறுத்தது. ஓய்வூதியப் பலன் கடமைகளைத் தீர்மானிப்பதில் பயன்படுத்தப்படும் முக்கிய அனுமானங்கள் குறிப்பு 12 இல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த அனுமானங்களில் ஏதேனும் மாற்றங்கள் இருந்தால், ஓய்வூதியப் பலன் கடமைகளின் முன் கொண்டு செல்லும் அளவைப் பாதிக்கும்.

3.3 உயிரியல் சொத்துக்கள்

நிர்வகிக்கப்பட்ட தாவரங்களின் நியாயமான மதிப்பு, பல்வேறு நிதி மற்றும் நிதி அல்லாத அனுமானங்களைப் பயன்படுத்தி தள்ளுபடி முறையில் தீர்மானிக்கப்படும் பல காரணிகளைப் பொறுத்தது. தாவரங்களின் வளர்ச்சியானது மிகவும் கணிக்க முடியாத பல்வேறு உயிரியல் காரணிகளால் தீர்மானிக்கப்படுகிறது. அனுமானங்களில் ஏற்படும் மாற்றங்கள் பௌதீக சொத்துக்களின் நியாயமான மதிப்பை பாதிக்கும்.

3.4 நற்பெயரின் மீதான பாதிப்பு

குறைந்தபட்சம் ஆண்டு அடிப்படையில் நற்பெயர் பாதிக்கப்படுகிறதா என்பதை நிறுவனம் தீர்மானிக்கிறது.

இதற்கு பண வகையின் "பயன்பாடு மதிப்பின்" மதிப்பீடு தேவைப்படுகிறது. அந்த ரொக்கத்தை உருவாக்கும் அலகுகளின் மதிப்பை மதிப்பிடுதல் மற்றும் அந்த பணப்புழக்கங்களின் தற்போதைய மதிப்பைக் கணக்கிடுவதற்கு பொருத்தமான தள்ளுபடி விகிதத்தைத் தேர்வு செய்யவும். இருப்பினும், தற்போது நிறுவனம் நிதி நிலை அறிக்கையின்படி பதிவுசெய்யப்பட்ட நல்லெண்ண இருப்பு எதுவும் இல்லை.

3.5 வேறு வரி சொத்துக்கள்

பயன்படுத்தப்படாத அனைத்து வரி இழப்புகளுக்கும் வெவ்வேறு வரிச் சொத்துக்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன, அந்த அளவிற்கு வரி விதிக்கக்கூடிய இலாபம் கிடைக்கும், அதற்கு எதிராக நட்டங்களைப் பயன்படுத்தலாம். எதிர்கால வரி திட்டமிடல் உத்திகள் மற்றும் எதிர்கால வரி விதிக்கக்கூடிய இலாபத்தின் சாத்தியமான நேரம் மற்றும் நிலை ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்படக்கூடிய வேறுபட்ட வரி சொத்துக்களின் அளவை தீர்மானிக்க குறிப்பிடத்தக்க நிர்வாக தீர்ப்பு தேவைப்படுகிறது.

4. குறிப்பிடத்தக்க கணக்கியல் கொள்கைகள்

கணக்கியல் கொள்கைகள் கீழே உள்ள கணக்கியல் கொள்கைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதைத் தவிர, முந்தைய ஆண்டில் பயன்படுத்தப்பட்டவற்றுடன் ஒத்துப்போகின்றன.

ஒப்பீட்டுத் தகவல் அவசியமானதாக மறுவகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. பணிப்பார்கள் எதிர்காலத்தின் கவன விடயங்களை மதிப்பிட்டுள்ளனர், மேலும் அவர்கள் வர்த்தகத்தை நிறுத்த வேண்டிய அவசியத்தை எதிர்பார்க்கவில்லை.

4.1 சொத்துக்கள் மற்றும் அவற்றின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படைகள்

நிதி நிலை அறிக்கையில் தற்போதைய சொத்துக்கள் என வகைப்படுத்தப்பட்ட சொத்துக்கள் ரொக்கம் மற்றும் வங்கி இருப்புக்கள் மற்றும் சாதாரண செயற்பாட்டு சுழற்சியின் போது பணமாக பெறப்படும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

நிறுவனத்தின் வணிக ஒரு வருடத்திற்குள் நடப்பு சொத்துக்களை விட பிறவற்றை, நிறுவனம் நிதி நிலை திகதி அறிக்கை காலகட்டத்திற்கு அப்பால் வைத்திருக்க விரும்புகிறது.

.

4.1.1 சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்கள்

அ) அங்கீகாரம் மற்றும் அளவீடு

சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் பொருட்கள் விலையில் (அல்லது காணியின் நியாயமான மதிப்பில்), குறைவாக திரட்டப்பட்ட தேய்மானம் மற்றும் திரட்டப்பட்ட குறைபாடு நட்டங்கள், ஏதேனும் இருந்தால் அளவிடப்படுகிறது.

ஆ) சொந்தமான சொத்துக்கள்

சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் விலை, சொத்துக்களை கையகப்படுத்துவதற்கு நேரடியாகக் காரணமான செலவினங்களை உள்ளடக்கியது. அத்தகைய செலவில் சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் ஒரு பகுதியை மாற்றுவதற்கான செலவு மற்றும் அங்கீகார அளவுகோல்கள் பூர்த்தி செய்யப்பட்டால் நீண்ட கால கட்டுமான திட்டத்திற்கான கடன் செலவு ஆகியவை அடங்கும். சுயமாக நிர்மாணிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விலை, பொருட்களின் விலை மற்றும் சொத்துக்களை அதன் நோக்கம் கொண்ட பயன்பாட்டிற்கான செயல்பாட்டு நிலைக்கு கொண்டு வருவதற்கான நேரடியாகக் கூறப்படும் செலவுகள் மற்றும் பொருட்களை அகற்றுவதற்கும் அவை அமைந்துள்ள நிலத்தை மீட்டெடுப்பதற்கும் ஆகும்.

சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் குறிப்பிடத்தக்க பகுதிகள் இடைவெளியில் மாற்றப்பட வேண்டியிருக்கும் போது, குறிப்பிட்ட பயனுள்ள ஆயுளைக் கொண்ட தனிப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் முறையே தேய்மானம் போன்ற பகுதிகளை நிறுவனம் அங்கீகரிக்கிறது. அதேபோல், ஒரு பெரிய ஆய்வு செய்யப்படும் போது, அங்கீகார அளவுகோல்கள் திருப்திகரமாக இருந்தால், பொறி மற்றும் உபகரணங்களை கொண்டு செல்லும் தொகையில் அதன் செலவு அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. மற்ற அனைத்து பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு செலவுகளும் நிதிநிலை அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன. ஒரு ஒதுக்கீட்டுக்கான அங்கீகார அளவுகோல்கள் பூர்த்தி செய்யப்பட்டால், அதன் பயன்பாட்டிற்குப் பிறகு சொத்துக்களை நீக்குவதற்கான எதிர்பார்க்கப்படும் செலவின் தற்போதைய மதிப்பு, அந்தந்த சொத்துக்களின் விலையில் சேர்க்கப்படும்.

செயற்பாட்டில் உள்ள மூலதனப் பணிகள், முதல் உபயோகத்தின் போது அந்தந்த சொத்துக் கணக்குகளுக்கு மாற்றப்படும்.

இ) குத்தகைக்கு விடப்பட்ட சொத்துக்கள்

நிதி குத்தகைகளின் கீழ் பெறப்பட்ட சொத்துக்கள், குத்தகை சொத்துக்களின் உரிமையுடன் தொடர்புடைய அனைத்து இடர்கள் மற்றும் நன்மைகள், அவை முழுவதுமாக வாங்கப்பட்டதாக கருதப்பட்டு அவற்றின் பண விலையில் மூலதனமாக்கப்படுகின்றன. நிதி குத்தகையின் மூலம் பெறப்பட்ட சொத்துக்கள் அவற்றின் நியாயமான மதிப்பின் குறைவான தொகை மற்றும் தொடக்கத்தில் குறைந்தபட்ச குத்தகைக் கொடுப்பனவுகளின் தற்போதைய மதிப்பு, குறைந்த திரட்டப்பட்ட தேய்மானம் மற்றும் திரட்டப்பட்ட குறைபாடு நட்டங்கள் ஆகியவற்றில் அளவிடப்படுகிறது.

குத்தகைக் காலத்தின் முடிவில் உரிமை மாற்றப்படாவிட்டால், நிதிக் குத்தகைகளின் கீழ் வைத்திருக்கும் சொத்துக்கள் குத்தகைக் காலம் அல்லது அதற்குச் சமமான சொத்துக்களின் பயனுள்ள ஆயுள் முழுவதும் மாற்றியமைக்கப்படும். குத்தகைதாரருக்கு செலுத்த வேண்டிய கொள்கை/மூலதன கூறுகள் பொறுப்பு/கடமையாக காட்டப்படுகின்றன. குத்தகை வாடகைகள் மூலதனம் மற்றும் வட்டி கூறுகளை உள்ளடக்கியதாக கருதப்படுகின்றன. நிலுவையில் உள்ள கடப்பாடு மற்றும் வட்டி உறுப்பு ஆகியவற்றைக் குறைக்கப் பயன்படுத்தப்படும் வாடகையில் உள்ள மூலதன உறுப்பு, குறைக்கும் மூலதன உறுப்பு நிலுவையில் உள்ள விகிதத்தில், இலாபத்திற்கு எதிராக வசூலிக்கப்படுகிறது.

குத்தகைக்கு விடப்பட்ட சொத்து அல்லது அதன் மீதான மேம்பாடுகளின் விலை வகைப்படுத்தப்படுகிறது, குத்தகைச் சொத்தின் அல்லது குத்தகைச் சொத்தின் மீதான முற்பணம் ஆக வெளிப்படுத்தப்படுகிறது, சொத்துக்களை குத்தகைக்கு எடுப்பதற்கான மேம்பாடுகளாக வெளிப்படுத்தப்படுகிறது மற்றும் குத்தகையின் காலாவதியாகாத காலத்தில் தேய்மானம் செய்யப்படுகிறது, அல்லது மேம்பாடுகளின் மதிப்பிடப்பட்ட பயனுள்ள ஆயுள், எதுவாக இருந்தாலும் குறுகியதாக கருதப்படுகிறது.

ஈ) தொடர்ச்சியான செலவு

சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் ஒரு பகுதியை மாற்றுவதற்கான செலவு, பொருளின் முன் கொண்டு வரப்படும் தொகையில் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது, அது அந்த பகுதிக்குள் பொதிந்துள்ள எதிர்கால பொருளாதார நன்மை நிறுவனத்திற்கு உரித்தாகும் மற்றும் அதன் விலையை நம்பகத்தன்மையுடன் அளவிட முடியும். கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ள அங்கீகாரம் நீக்கக் கொள்கையின்படி, மாற்றப்பட்ட அந்த பாகங்களின் முன் கொண்டு வரப்படும் அளவு அங்கீகரிக்கப்படவில்லை. சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் தினசரி சேவைக்கான செலவு, ஏற்படும் இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

உ) அங்கீகாரம் நீக்கம்

சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் ஒரு பொருளின் முன் கொண்டு வரப்படும் மதிப்பு அகற்றலின் போது அங்கீகரிக்கப்படவில்லை; அல்லது அதன் பயன்பாடு அல்லது அகற்றலில் இருந்து எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் எதுவும் எதிர்பார்க்கப்படாத போது. அங்கீகாரத்தின் மீதான ஆதாயங்கள் அல்லது இழப்புகள் இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்படும் மற்றும் இலாபங்கள் வருவாயில் வகைப்படுத்தப்படுவதில்லை.

ஊ) தேய்மானம்

சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் ஒவ்வொரு பகுதியின் மதிப்பிடப்பட்ட பயனுள்ள பொருளாதார ஆயுளின் மீது நேர்கோட்டு அடிப்படையில் வருமான அறிக்கையில் தேய்மானம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. நிதி குத்தகையின் கீழ் வைத்திருக்கும் சொத்துக்கள் குத்தகை காலத்தின் குறுகிய காலத்தில் தேய்மானம் செய்யப்படும் மற்றும் குத்தகைக் காலத்தின் முடிவில் நிறுவனம் உரிமையாளராக இருக்கும் என்று நியாயமான முறையில் உறுதியாக உள்ள சொத்துக்களைத் தவிர, சமமான சொந்தமான சொத்துக்களின் பயனுள்ள ஆயுள் கணிக்கப்படும். SLSPC/JEDB இலிருந்து கையகப்படுத்தப்பட்ட நிலத்தின் குத்தகை காலம் 2036 ஆம் ஆண்டு காலாவதியாகும். தற்போதைய மற்றும் விரிவான காலங்களின் மதிப்பிடப்பட்ட பயனுள்ள ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு.

வகை	ஆண்டுகளின் எண்ணிக்கை	விகிதம் (%)
கட்டிடங்களை மேம்படுத்துதல்	40 ஆண்டுகள்	2.5%
பொறி மற்றும் இயந்திரங்கள்	13 1/3 ஆண்டுகள்	7.5%
நீர், சுகாதாரம் மற்றும் மின்சாரம் வழங்கல்	20 வருடங்கள்	5%
மோட்டார் வாகனங்கள்	05 ஆண்டுகள்	20%
உபகரணங்கள்	08 ஆண்டுகள்	12.5%
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துதல்கள்	10 ஆண்டுகள்	10%

முதிர்ந்த தோட்டங்கள் - மறு நடவு மற்றும் புதிய நடவு

வகை	ஆண்டுகளின் எண்ணிக்கை	விகிதம் (%)
தேநீர்	33 1/3 ஆண்டுகள்	3%
இரப்பர்	20 வருடங்கள்	5%
தேங்காய்	50 ஆண்டுகள்	2%
கொக்கோ	50 ஆண்டுகள்	2%

ஒரு சொத்தின் தேய்மானம் அது பயன்பாட்டிற்குக் கிடைக்கும்போது தொடங்குகிறது மற்றும் சொத்துக்கள் விற்பனைக்கு வைக்கப்படும் அல்லது அங்கீகரிக்கப்படாத திகதிக்கு முந்தைய திகதியில் வைக்கப்படும். தேய்மான முறைகள், பயனுள்ள ஆயள் மற்றும் எஞ்சிய மதிப்புகள் ஆகியவை அறிக்கையிடல் திகதியில் மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்டு, பொருத்தமானதாக இருந்தால், எதிர்காலத்தில் சரிசெய்யப்படும். முதிர்ந்த தோட்டங்கள் அவற்றின் பயனுள்ள ஆயுள் அல்லது காலாவதியாகாத குத்தகைக் காலம், எது குறைவாக இருந்தாலும் தேய்மானம் செய்யப்படுகிறது. முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்களுக்கு தேய்மானம் வழங்கப்படவில்லை.

எ) பணமதிப்பிழப்பு

SLSPC/JEDB இலிருந்து எடுக்கப்பட்ட சொத்துக்களுக்கான குத்தகை உரிமையானது, மீதமுள்ள குத்தகைக் காலம் மற்றும் பயனுள்ள ஆயுளின் குறுகிய காலத்தில் சம அளவுகளில், கீழ்க்கண்டவாறு மாற்றியமைக்கப்படுகிறது.

வகை	ஆண்டுகளின் எண்ணிக்கை	விகிதம் (%)
குத்தகை சொத்து	53 ஆண்டுகள்	1.89%
காணி அபிவிருத்தி செலவு	30 ஆண்டுகள்	3.33%
கட்டிடங்கள்	25 ஆண்டுகள்	4%
பொறி மற்றும் இயந்திரங்கள்	05 ஆண்டுகள்	20%
நீர் திட்டங்கள் மற்றும் சுகாதாரம்	35 ஆண்டுகள்	2.85%
வீதி அபிவிருத்தி	30 ஆண்டுகள்	3.33%
முதிர்ந்த தோட்டங்கள் - தேயிலை மற்றும் இரப்பர்	30 ஆண்டுகள்	3.33%
முதிர்ந்த தோட்டங்கள் - மற்றவை	25 ஆண்டுகள்	4%

4.1.2 நில மேம்பாட்டு செலவு

நிரந்தர காணி அபிவிருத்தி செலவுகள் என்பது உள்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி மற்றும் குத்தகை நிலங்களில் புதிய அணுகல் வீதிகளை அமைப்பதில் ஏற்படும் செலவுகள் ஆகும். மீதமுள்ள குத்தகைக் காலத்தில் இந்த செலவுகள் மூலதனமாக்கப்பட்டு, கடனேற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளன.

காணி அபிவிருத்திச் செலவுகளுக்கான நிரந்தரக் குறைபாடுகள் வருமான அறிக்கைகளுக்கு முழுமையாக விதிக்கப்படும் அல்லது குறைபாட்டினைக் கண்டறிந்த பிறகு வரும் ஆண்டில் அத்தகைய சொத்துகளின் நிகர முன் கொண்டு செல்லும் தொகையாகக் குறைக்கப்படும்.

4.1.3 பௌதீகச் சொத்துக்கள்

முதிர்ந்த மற்றும் முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்கள்

உயிரியல் சொத்துக்கள் முதிர்ந்த உயிரியல் சொத்துக்கள் மற்றும் முதிர்ச்சியடையாத உயிரியல் சொத்துக்கள் என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. முதிர்ந்த உயிரியல் சொத்துக்கள் என்பது அறுவடை செய்யக்கூடிய தாவரங்கள் அல்லது வழக்கமான அறுவடைகளைத் தக்கவைத்துக் கொள்ளக்கூடியவை ஆகும். முதிர்ச்சியடையாத உயிரியல் சொத்துக்கள் இன்னும் அறுவடை செய்யக்கூடிய நிலையை அடையாதவை ஆகும். தேயிலை, இரப்பர் மற்றும் பிற தோட்டங்கள் மற்றும் நாற்று மேடைகள் உயிரியல் சொத்துகளாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன.

உயிரியல் சொத்துக்கள் மேலும் பயனுள்ள உயிரியல் சொத்துக்கள் மற்றும் நுகர்வு உயிரியல் சொத்துக்கள் என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. பயன்பாட்டு உயிரியல் சொத்துக்களில் இரப்பர் மற்றும் தேயிலை செடிகள் மற்றும் தேங்காய் கொப்பராக்கள் ஆகியவை அடங்கும், அவை விற்கவோ அல்லது அறுவடை செய்யவோ விரும்பாதவை, இருப்பினும் உயிரியல் சொத்துக்களில் இருந்து விவசாய விளைபொருட்களை அறுவடை செய்ய அல்லது உயிரியல் சொத்துகளாக விற்க பயன்படுகிறது.

நிறுவனம் உயிரியல் சொத்துக்களை அங்கீகரிக்கும் போது, கடந்த நிகழ்வின் விளைவாக சொத்துக்களை நிறுவனம் கட்டுப்படுத்தும் போது மட்டுமே, சொத்துக்களுடன் தொடர்புடைய எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் நிறுவனத்திற்கு அறவிடப்படும் மற்றும் சொத்துக்களின் நியாயமான மதிப்பு அல்லது விலை நம்பகத்தன்மையுடன் அளவிடப்படும்.

இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவகத்தால் வழங்கப்பட்ட LKAS 16 விதிகளின்படி சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் அடிப்படையில், குறைந்த திரண்ட தேய்மானம் மற்றும் திரட்டப்பட்ட குறைபாடு இழப்புகள் இருந்தால், பயன்பாட்டு உயிரியல் சொத்துக்கள் அளவிடப்படுகின்றன.

நிர்வகிக்கப்பட்ட மரக்கட்டைகள் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையில் அளவிடப்படுகின்றன மற்றும் ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் காலத்தின் முடிவிலும் அதன் நியாயமான மதிப்பு குறைந்த விலையில் LKAS 41 இன் அடிப்படையில் விற்கப்படுகிறது. இந்த விலையானது இளம் தாவரங்களின் நியாயமான மதிப்பில் தோராயமாக கருதப்படுகிறது. இந்த காலகட்டத்தில் தாவரங்களின் விலை முக்கியமற்றது. மரங்களின் நியாயமான மதிப்பு DCF முறையைப் பயன்படுத்தி, மரத்தின் தற்போதைய சந்தை விலையைக் கருத்தில் கொண்டு அளவிடப்படுகிறது, இது முதிர்ச்சியடைந்த மரத்தின் எதிர்பார்க்கப்படும் மர பலகைக்கு ஒரு சுயாதீனமான தொழில்முறை மதிப்பின் மூலம் பயன்படுத்தப்படுகிறது.

DCF மாதிரி கவனிக்கத்தக்க விடயங்களில் முக்கிய மாறி

மாறி	குறிப்பு
நாணய மதிப்பீடு	
மரப் பலகை மதிப்பிடப்படுகிறது	சுற்றளவு, உயரம் மற்றும் பௌதீக சரிபார்ப்பின் அடிப்படையில்
	ஒவ்வொரு மர பொருட்களின் வளர்ச்சியையும் வெவ்வேறு வகையில் கருத்தில் கொள்கிறது. புவியியல் பகுதிகள். நடைமுறையில் உள்ள அனைத்து சட்டங்களையும் பின்பற்றி மரங்களை அறுவடை செய்வதற்கு எதிராக நடைமுறைப்படுத்தப்பட்ட விதிமுறைகள் நிறுவனத்தின் வனவியல் திட்டத்துடன் இணங்குதல் பற்றியும் கவனம் செலுத்தப்படுகிறது.
பொருளாதார பயனுள்ள ஆயுள் மதிப்பிடப்படல்	ஒவ்வொரு தாவர இனத்தின் இயல்பான ஆயுட்காலத்தின் அடிப்படையில் நிறுவனத்தின் வனவியல் திட்டத்தை அமுல்படுத்தல்.
விற்பனை விலை	தற்போதைய இலங்கை சந்தை விலைகளின் அடிப்படையில் மரங்களை வெட்டுவதில் அனைத்து நிபந்தனைகளையும் பூர்த்தி செய்யப்பட்டு விற்கக்கூடிய விலை தீர்மானிக்கப்படுகிறது.

நாற்றங்கால் செலவில் நேரடிப் பொருட்களின் விலை, நேரடி உழைப்பு மற்றும் நேரடியாகக் கூறப்படும் மேல்நிலைகளுக்குப் பொருத்தமானது, அதிகமாக வளர்ந்த தாவரங்களுக்கு குறைவான ஒதுக்கீடு ஆகியவை அடங்கும்.

உயிரியல் சொத்துக்களை நியாயமான மதிப்பில் குறைந்த விலையில் விற்கும் உயிரியல் சொத்துகளின் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் போது ஏற்படும் இலாபம் அல்லது நட்டம், அது எழும் காலத்திற்கான இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் சேர்க்கப்படும்.

4.1.4 பயனுள்ள உயிரியல் சொத்துக்களில் செலவு நிரப்புதல்

பயிர் நில அபிவிருத்திச் செலவுகள் தொடர்புடைய முதிர்ந்த துறைக்கு மூலதனமாக்கப்பட்டுள்ளன, அந்தத் துறையிலிருந்து எதிர்பார்க்கப்படும் எதிர்காலப் பலன்களை, அதன் முன் நிரப்புதல் செயல்திறன் மதிப்பீட்டிற்கு அப்பால் அதிகரிக்கும். முதிர்ந்த தோட்டத்தின் புதிதாக மதிப்பிடப்பட்ட மீதமுள்ள பயனுள்ள பொருளாதார ஆயுள் அல்லது எதிர்பார்க்கப்படும் குத்தகைக் காலம், எது குறைவாக இருந்தாலும், அவ்வாறு மூலதனமாக நிரப்பும் செலவு தேய்மானம் செய்யப்படுகிறது.

மூலதனமாக்கப்படாத நிரப்புதல் செலவு, அவை ஏற்படுத்தப்பட்ட ஆண்டு வருமான அறிக்கையில் வசூலிக்கப்படும்.

4.1.5 கடன் வாங்குதல்

மூலதனமாக்கப்படாத கடன் வாங்கும் செலவு, அவை ஏற்படும் காலக்கட்டத்தில் செலவுகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு, வருமான அறிக்கையில் வசூலிக்கப்படும்.

4.1.6 அருவமான சொத்துக்கள்

ஒரு அருவச் சொத்து என்பது, வாடகை அல்லது நிர்வாக நோக்கத்திற்காக, பொருட்கள் அல்லது சேவையின் உற்பத்தி அல்லது விநியோகத்தில் பயன்படுத்துவதற்காக வைத்திருக்கும் பௌதீக பொருள் இல்லாமல் அடையாளம் காணக்கூடிய கண்காணிப்பு அல்லாத சொத்து ஆகும்.

சொத்துக்களுக்குக் காரணமான எதிர்காலப் பொருளாதாரப் பலன்கள் நிறுவனத்திற்குப் அறவிடப்படும் சாத்தியம் இருந்தால், ஒரு அருவச் சொத்து அங்கீகரிக்கப்படும்.

தனித்தனியாக கையகப்படுத்தப்பட்ட அருவ சொத்துக்கள் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையில் செலவில் அளவிடப்படுகின்றன. ஒரு வணிக கலவையில் பெறப்பட்ட அருவமான சொத்துகளின் விலை கையகப்படுத்தப்பட்ட திகதியில் அவற்றின் நியாயமான மதிப்பாகும். ஆரம்ப அங்கீகாரத்தைத் தொடர்ந்து, அருவமான சொத்துக்கள் குறைவாக திரட்டப்பட்ட கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துதல் மற்றும் குறைபாடு இழப்புகள் ஏதேனும் இருந்தால். உள்நாட்டில் உருவாக்கப்படும் அருவமான சொத்துக்கள், மூலதனமாக்கப்பட்ட அபிவிருத்திச் செலவைத் தவிர்த்து, மூலதனமாக்கப்பட மாட்டாது மற்றும் செலவினம் செய்யப்பட்ட ஆண்டில் வருமான அறிக்கையில் செலவு பிரதிபலிக்கிறது.

அருவ சொத்துக்களின் பயனுள்ள ஆயுள் வரையறுக்கப்பட்டதாகவோ அல்லது காலவரையற்றதாகவோ மதிப்பிடப்படுகிறது.

வரையறுக்கப்பட்ட ஆயுளைக் கொண்ட அருவ சொத்துக்கள் அவற்றின் பயனுள்ள பொருளாதார ஆயுளின் மீது மாற்றியமைக்கப்படுகின்றன மற்றும் அருவமான சொத்துக்கள் பலவீனமடையக்கூடும் என்பதற்கான அறிகுறி ஏற்படும் போதெல்லாம் குறைபாட்டை மதிப்பிடுகின்றன. காலவரையற்ற பொருளாதார ஆயுளைக் கொண்ட அருவமான சொத்துக்கள் மாற்றியமைக்கப்படுவதில்லை, ஆனால் தனித்தனியாகவோ அல்லது ரொக்கத்தை உருவாக்கும் அலகு மட்டத்திலோ ஆண்டுதோறும் குறைபாட்டிற்காக சோதிக்கப்படுகின்றன. வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் காலவரையற்ற பயனுள்ள ஆயுளைக் கொண்ட அருவமான சொத்துகளின் கடன்தொகை காலம் மற்றும் முறை ஆகியவை ஆண்டுதோறும் மதிப்பாய்வு செய்யப்படுகின்றன.

ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்திச் செலவு

புதிய குறிப்பிட்ட அல்லது தொழில்நுட்ப அறிவு மற்றும் புரிதலைப் பெறுவதற்கான வாய்ப்புடன் மேற்கொள்ளப்படும் ஆராய்ச்சி நடவடிக்கைகளுக்கான செலவு, ஏற்படும் போது இலாபம் அல்லது நட்டம் என அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

அபிவருத்தி நடவடிக்கைகள் புதிய அல்லது கணிசமாக மேம்படுத்தப்பட்ட தயாரிப்பு மற்றும் செயல்முறையின் உற்பத்திக்கான திட்டம் அல்லது வடிவமைப்பை உள்ளடக்கியது. அபிவிருத்திச் செலவை நம்பகத்தன்மையுடன் அளவிட முடியும், தயாரிப்பு மற்றும் செயல்முறை தொழில்நுட்ப ரீதியாகவும் வணிக ரீதியாகவும் சாத்தியமானதாக இருந்தால், எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் சாத்தியமாகும், மேலும் அபிவிருத்தியை முடிக்க மற்றும் சொத்துக்களை பயன்படுத்த அல்லது விற்க போதுமான ஆதாரங்கள் இருப்பதாக நிறுவனம் நம்புகிறது. மூலதனமாக்கப்பட்ட செலவினங்களில், பொருள்களின் விலை, நேரடி உழைப்பு மற்றும் மேல்நிலைச் செலவு ஆகியவை இதில் அடங்கும், அவை சொத்துக்களை அதன் நோக்கத்திற்காகத் தயாரிப்பதற்கு நேரடியாகக் காரணமாகும். பிற அபிவிருத்திச் செலவுகள் ஏற்படும்போது இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

மூலதனமயமாக்கப்பட்ட அபிவிருத்தி செலவுகள் செலவு, குறைந்த திரட்டப்பட்ட கடன் மற்றும் திரட்டப்பட்ட குறைபாடு நட்டங்கள் ஆகியவற்றில் அளவிடப்படுகிறது.

4.1.7 நிதிக் கருவிகள்
4.1.7.1 நிதிச் சொத்துக்கள்

LKAS 39 இன் எல்லைக்குள் உள்ள நிதிச் சொத்துக்கள் இலாபம் அல்லது நட்டம், கடன்கள் மற்றும் பெறத்தக்கவைகள், முதிர்வு வரையிலான முதலீடுகள், விற்பனைக்கான நிதிச் சொத்துகள் அல்லது பயனுள்ள கருவிகளாக நியமிக்கப்பட்ட வழித்தோன்றல்கள் ஆகியவற்றின் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் நிதிச் சொத்துகளாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. ஆரம்ப அங்கீகாரத்தில் நிறுவனம் அதன் நிதிச் சொத்துக்களின் வகைப்பாட்டை தீர்மானிக்கிறது.

அனைத்து நிதி சொத்துக்களும் ஆரம்பத்தில் நியாயமான மதிப்பில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன, மேலும் நிறுவனத்தின் நேரடியாகக் கூறப்படும் பரிவர்த்தனை ரொக்கம் மற்றும் குறுகிய கால வைப்பு, குறுகிய கால முதலீடுகள், வர்த்தகம் மற்றும்
பிற வரவுகள், கடன்கள் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவை.

4.1.7.2 இலாபம் அல்லது நட்டம் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் நிதிச் சொத்துக்கள்

இலாபம் அல்லது நட்டத்தின் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் உள்ள நிதிச் சொத்துக்கள், வர்த்தகத்திற்காக வைத்திருக்கும் நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் இலாபம் அல்லது நட்டம் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையில் நியமிக்கப்பட்ட நிதிச் சொத்துக்கள் ஆகியவை அடங்கும். நிதிச் சொத்துக்கள், விற்பதற்காகவோ அல்லது மறுவாங்குவதற்காகவோ வாங்கப்பட்டால், அவை வர்த்தகத்திற்காக வைக்கப்பட்டவை என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன.

இலாபம் அல்லது நட்டம் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் உள்ள நிதிச் சொத்துக்கள் நிதி நிலை அறிக்கைகளில் நிதி வருமானத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நியாயமான மதிப்பில் மாற்றங்கள் அல்லது வருமான அறிக்கையில் நிதிச் செலவுகள் நியாயமான மதிப்பில் கொண்டு செல்லப்படுகின்றன.

இலாபம் அல்லது நட்டம் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் மீது நிறுவனம் எந்த நிதிச் சொத்துக்களையும் நியமிக்கவில்லை.

4.1.7.3 கடன்கள் மற்றும் வரவுகள்

கடன்கள் மற்றும் பெறத்தக்கவைகள் நிலையான அல்லது உறுதியான கொடுப்பனவுகளைக் கொண்ட டெரிவேட்டிவ் அல்லாத நிதிச் சொத்துக்கள், அவை செயலில் உள்ள சந்தையில் மேற்கோள் காட்டப்படவில்லை. ஆரம்ப அளவீட்டிற்குப் பிறகு, அத்தகைய நிதிச் சொத்துக்கள், குறைவான குறைபாட்டின் மூலம், பயனுள்ள வட்டி விகித முறையை (EIR) பயன்படுத்தி பணமதிப்பிழப்பு செலவில் அளவிடப்படுகின்றன. கையகப்படுத்துதலில் ஏதேனும் தள்ளுபடி அல்லது பிரீமியம் மற்றும் EIR இன் ஒருங்கிணைந்த பகுதியாக இருக்கும் கட்டணங்கள் அல்லது செலவுகளை கணக்கில் எடுத்துக்கொண்டு பணமதிப்பிழப்பு செலவு கணக்கிடப்படுகிறது. EIR பணமதிப்பிழப்பு வருமான அறிக்கையில் நிதி வருமானத்தில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது. குறைபாட்டால் ஏற்படும் நட்டம் நிதிச் செலவுகளில் வருமான அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன.

கடன்கள் மற்றும் பெறத்தக்கவை வர்த்தக பெறத்தக்கவைகள், தொடர்புடைய தரப்பினரிடமிருந்து செலுத்த வேண்டிய தொகைகள், வைப்புத்தொகைகள், முற்பணங்கள் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவைகள் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவை.

4.1.7.4 முதிர்வு வரையில் வைத்திருக்கும் முதலீடுகள்

நிலையான அல்லது தீர்மானிக்கக்கூடிய கொடுப்பனவுகள் மற்றும் நிலையான முதிர்வுகள் கொண்ட டெரிவேட்டிவ் அல்லாத நிதிச் சொத்துக்கள், முதிர்ச்சியடையும் வரை நிறுவனத்திற்கு நேர்மறையான எண்ணமும் திறனும் இருக்கும் போது, முதிர்ச்சிக்கு ஒத்திவைக்கப்பட்டவை என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. ஆரம்ப அளவீடுகளுக்குப் பிறகு, முதிர்வு வரையிலான முதலீடுகள், பயனுள்ள வட்டி முறையைப் பயன்படுத்தி, குறைந்த குறைபாட்டின் மூலம் குறைக்கப்பட்ட செலவில் அளவிடப்படுகின்றன. வருமான அறிக்கையில் நிதி வருமானத்தில் EIR பணமதிப்பு நீக்கம் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது. குறைபாட்டால் ஏற்படும் நட்டங்கள் நிதிச் செலவுகளில் வருமான அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன.

4.1.7.5 விற்பனைக்குக் கிடைக்கும் நிதி முதலீடுகள்

விற்பனைக்குக் கிடைக்கக்கூடிய நிதிச் சொத்துக்கள், விற்பனைக்குக் கிடைக்கக்கூடியவை என குறிப்பிடப்பட்ட அல்லது நிதிச் சொத்துகளின் மேற்கூறிய எந்த வகையிலும் வகைப்படுத்தப்படாத வழித்தோன்றல் அல்லாத நிதிச் சொத்துகளாகும். ஆரம்ப அங்கீகாரத்திற்குப் பிறகு, அவை நியாயமான மதிப்பில் அளவிடப்பட்டு, அதில் ஏற்படும் மாற்றங்கள், குறைபாடு இழப்புகள் தவிர மற்ற விரிவான வருமானத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்டு, சமபங்கில் நியாயமான மதிப்பு இருப்பில் வழங்கப்படுகின்றன. விற்பனைக்குக் கிடைக்கும் கடன் பத்திரங்களின் மீதான வட்டி வருமானம் பயனுள்ள வட்டி விகித முறையைப் பயன்படுத்தி கணக்கிடப்படுகிறது மற்றும் இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. ஒரு முதலீடு அங்கீகரிக்கப்படாதபோது, பங்கில் திரட்டப்பட்ட இலாபம் அல்லது இழப்பு அல்லது நட்டம் என மறுவகைப்படுத்தப்படும்.

விற்பனைக்குக் கிடைக்கிறது என்பது மேற்கோள் காட்டப்பட்ட மற்றும் மேற்கோள் காட்டப்படாத பங்குகளின் முதலீட்டை உள்ளடக்கியது.

4.1.7.6 நிதிச் சொத்துக்கள் சேதமடைதல்

ஒரு நிதிச் சொத்து அல்லது நிதிச் சொத்துகள் சேதமடைந்துள்ளன என்பதற்கு ஏதேனும் புறநிலை ஆதாரம் உள்ளதா என்பதை நிறுவனம் ஒவ்வொரு அறிக்கைத் திகதியிலும் மதிப்பிடுகிறது, மேலும் அவ்வாறு ஏற்பட்டிருந்தால், இழப்பின் அளவு சொத்து முன் கொண்டு செல்லும் தொகைக்கும் தற்போதைய நிலவரத்திற்கும் மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால பணப்புழக்கத்தின் மதிப்பிற்கும் உள்ள வித்தியாசமாக அளவிடப்படுகிறது.

4.1.7.7 நிதிப் பொறுப்புகள்

ஆரம்ப அங்கீகாரம் மற்றும் அளவீடு

LKAS 39 இன் எல்லைக்குள் உள்ள நிதிப் பொறுப்புகள், இலாபம் அல்லது நட்டம், கடன்கள் மற்றும் முற்பணங்கள் ஆகியவற்றின் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் நிதிப் பொறுப்புகளாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன, அல்லது பயனுள்ள நிதிக் கருவிகளாக நியமிக்கப்பட்ட வழித்தோன்றல்கள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. ஆரம்ப அங்கீகாரத்தில் அதன் நிதி பொறுப்புகளின் வகைப்பாட்டை நிறுவனம் தீர்மானிக்கிறது. அனைத்து நிதிப் பொறுப்புகளும் ஆரம்பத்தில் நியாயமான மதிப்பில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன மற்றும் கடன்கள் மற்றும் கடன் வாங்குதல்களில், கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தும் செலவில் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. இதில் நேரடியாகக் கூறப்படும் பரிவர்த்தனை செலவுகள் அடங்கும்.

நிதி பொறுப்புகளில் வர்த்தகம் மற்றும் பிற செலுத்த வேண்டியவை, வங்கி ஓவர் டிரா.்.ப்ட், கடன்கள் மற்றும் கடன்கள் ஆகியவை அடங்கும்.

4.1.7.8 இலாபம் அல்லது நட்டம் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் நிதிப் பொறுப்புகள்

இலாபம் அல்லது நட்டம் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் உள்ள நிதிப் பொறுப்புகள், வர்த்தகத்திற்காக நடத்தப்படும் நிதிப் பொறுப்புகள் மற்றும் இலாபம் அல்லது நட்டம மூலம் நியாயமான மதிப்பில் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையில் நியமிக்கப்பட்ட நிதிப் பொறுப்புகள் ஆகியவை அடங்கும். நிதிப் பொறுப்புகள், குறுகிய காலத்தில் விற்கும் நோக்கத்திற்காகப் பெறப்பட்டால், அவை வர்த்தகத்திற்காக நடத்தப்படும் என வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. வர்த்தகத்திற்காக வைத்திருக்கும் பொறுப்புகள் மீதான இலாபம் அல்லது நட்டம் வருமான அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன.

இலாபம் அல்லது நட்டம் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் ஆரம்ப அங்கீகாரத்தின் மீது நிறுவனம் எந்த நிதிப் பொறுப்புகளையும் குறிப்பிடவில்லை.

4.1.7.9 கடன்கள் மற்றும் கடன் வாங்கல்கள்

ஆரம்ப அங்கீகாரத்திற்குப் பிறகு, வட்டி-தாங்கும் கடன்கள் மற்றும் கடன்கள் பின்னர் பயனுள்ள வட்டி விகித முறையைப் பயன்படுத்தி மாற்றியமைக்கப்பட்ட செலவில் அளவிடப்படுகின்றன. கடன்கள் அங்கீகரிக்கப்படாதபோது வருமான அறிக்கையில் அதே போல் பயனுள்ள வட்டி விகித முறை (EIR) கடனீட்டு செயல்முறை மூலம இலாபம் அல்லது நட்டம் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

பிற நிதிப் பொறுப்புகளில் வட்டி-தாங்கும் கடன்கள் மற்றும் கடன்கள், வர்த்தகம் செலுத்த வேண்டியவை, பிற செலுத்த வேண்டியவை, வருமான வரி செலுத்த வேண்டியவை மற்றும் தொடர்புடைய தரப்பினருக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் ஆகியவை அடங்கும்.

4.1.7.10 நிதி உத்தரவாத ஒப்பந்தங்கள்

நிதி உத்தரவாத ஒப்பந்தங்கள் ஆரம்பத்தில் நியாயமான மதிப்பில் ஒரு பொறுப்பாக அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன, உத்தரவாதத்தை வழங்குவதற்கு நேரடியாகக் காரணமான பரிவர்த்தனை செலவுகளுக்கு சரிசெய்யப்படுகின்றன. பின்னர், தற்போதைய பொறுப்பை அறிக்கையிடும் திகதியில் தீர்க்க தேவையான செலவின் சிறந்த மதிப்பீட்டின் அதிக மதிப்பில் பொறுப்பு அளவிடப்படுகிறது.

4.1.7.11 நிதிக் கருவிகளை ஈடு செய்தல்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொகைகளை ஈடுகட்ட தற்போது நடைமுறைப்படுத்தக்கூடிய சட்டப்பூர்வ உரிமை இருந்தால் மட்டுமே நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் நிதிப் பொறுப்புகள் ஈடுசெய்யப்படும்.

நிதிக் கருவிகளின் நியாயமான மதிப்பு LKAS 39 இன் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படுகிறது. நிறுவனம் அதன் ஒப்பந்தக் கடமைகள் ரத்து செய்யப்பட்டால் அல்லது காலாவதியாகும்போது நிதிப் பொறுப்பை அங்கீகரிக்கவில்லை.

4.1.7.12 நிதி இடர் மேலாண்மை நோக்கங்கள் மற்றும் கொள்கைகள்

நிறுவனத்தின் முக்கிய நிதி மற்றும் கடன்கள், மற்றும் வர்த்தகம் மற்றும் பிற பணம் செலுத்த வேண்டியவை, இந்த நிதிப் பொறுப்புகளின் முக்கிய நோக்கமான அதன் செயல்பாடுகளை ஆதரிக்க உத்தரவாதம் அளிக்கிறது.
மேலும் நிறுவனத்திற்கு கடன்கள் மற்றும் பிற வரவுகள், வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவைகள் மற்றும் அதன் செயல்பாடுகளில் இருந்து நேரடியாக பெறப்படும் பணம் மற்றும் குறுகிய கால வைப்பு என்பவை காணப்படுகின்றன. அதன்படி, நிறுவனம் அதன் நிதிக் கருவிகளைப் பயன்படுத்துவதால் கடன் இடர், பணப்புழக்க இடர், வட்டி இடர் போன்றவற்றுக்கு வெளிப்பாடு உள்ளது.

இந்த குறிப்பு நிறுவனத்தின் நோக்கங்கள் பற்றிய தகவல்களை வழங்குகிறது, ஒவ்வொரு நிறுவனத்திற்கும் நிறுவனத்தின் வெளிப்பாடு மற்றும் கொள்கைகள் மற்றும் நடவடிக்கைகள்

கடன் இடர்

கடன் இடர் என்பது ஒரு வாடிக்கையாளர் அல்லது நிதிக் கருவியின் எதிர் தரப்பு வாடிக்கையாளர்களிடமிருந்து பெறத்தக்க ஒப்பந்தக் கடமைகளை நிறைவேற்றத் தவறினால், நிறுவனத்தின் நிதி நட்டத்தின் இடராமாகும்.

வர்த்தகம் மற்றும் பிற வரவுகள்

கடன் இடரிற்கு நிறுவனத்தின் வெளிப்பாடு வாடிக்கையாளரை பாதிக்கிறது. எவ்வாறாயினும், தொழில்துறையின் இயல்புநிலை இடர் மற்றும் வாடிக்கையாளர்கள் செயல்படும் நாடு உள்ளிட்ட மக்கள்தொகை போன்ற காரணிகள் கடன் இடரில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தலாம்.

வாடிக்கையாளரின் வெளியக மதிப்பீடு மற்றும் வங்கிக் குறிப்பு கிடைக்கும்போது நிறுவனம் இந்த இடரை மதிப்பாய்வு செய்கிறது. ஒவ்வொரு வாடிக்கையாளருக்கும் கொள்முதல் வரம்புகள் நிறுவப்பட்டுள்ளன, அவை காலாண்டு மதிப்பாய்வு செய்யப்படுகின்றன. கடன் இடரைக் கண்காணிப்பதில், வாடிக்கையாளர்கள் மொத்த அல்லது சில்லறை வாடிக்கையாளர், புவியியல் இருப்பிடம், தொழில்துறை, வயது சுயவிவரம், முதிர்வு மற்றும் சிரமங்களின் இருப்பு உள்ளிட்ட கடன் பண்புகளின்படி வகைப்படுத்தப்படுகிறார்கள்.

பணப்புழக்க இடர்

பணப்புழக்க இடர் என்பது நிறுவனம் தனது நிதிப் பொறுப்புகளுடன் தொடர்புடைய கடப்பாடுகளைச் சந்திப்பதில் சிரமத்தை எதிர்கொள்ளும் இடர் ஆகும், அது பணம் அல்லது பிற நிதிச் சொத்தின் மூலம் தீர்க்கப்படுகிறது. பணப்புழக்கத்தை நிர்வகிப்பதற்கான நிறுவனத்தின் அணுகுமுறையானது, இயல்பான மற்றும் அழுத்தமான நிலைமைகளின் கீழ், ஏற்றுக்கொள்ள முடியாத இழப்புகளை ஏற்படுத்தாமல் அல்லது சேதம் ஏற்படாமல், அதன் பொறுப்புகளை பூர்த்தி செய்ய போதுமான பணப்புழக்கத்தை ஏற்படுத்துவதாகும்.

வட்டி விகித இடர்

மிதக்கும் வட்டி விகிதங்களுடன் நிறுவனத்தின் நீண்ட கால கடன் பொறுப்புகளில் ஏற்படும் மாற்றங்களின் இடரிற்கு நிறுவனத்தின் வெளிப்பாடு இதுவாகும். நிலையான மற்றும் மாறக்கூடிய விகிதக் கடன்கள் மற்றும் கடன்களின் சமநிலையான போர்ட்.∴போலியோவைக் கொண்டிருப்பதன் மூலம் விகித இடர் ஏற்படுகிறது. நிறுவனம் எந்த வட்டி விகித மாற்ற ஒப்பந்தங்களிலும் ஈடுபடவில்லை.

4.1.8 சரக்குகள்

உயிரியல் சொத்துக்களின் விவசாய உற்பத்தியில் இருந்து தயாரிக்கப்பட்ட முடிக்கப்பட்ட பொருட்கள்

காலாவதியான மற்றும் மெதுவாக நகரும் பொருட்களுக்கு உரிய கொடுப்பனவைச் செய்த பிறகு, இவை குறைந்த விலையிலும் மதிப்பிடப்பட்ட நிகர உணரக்கூடிய மதிப்பிலும் மதிப்பிடப்படுகின்றன. நிகர உணரக்கூடிய மதிப்பு என்பது மதிப்பிடப்பட்ட விற்பனை விலையாகும், இதன் விலை மதிப்பீட்டை அனுமதித்த பிறகு சாதாரண வணிகத்தில் பங்குகளை விற்கலாம் அல்லது அவற்றின் தற்போதைய நிலையில் இருந்து விற்கக்கூடிய நிலை வரையிலான செலவு இதுவாகும்.

உள்ளீடு பொருள், உதிரிபாகங்கள மற்றும் நுகர்பொருட்கள்: எடையுள்ள சராசரி அடிப்படையில் உண்மையான செலவில்அளவிடப்படுகின்றன.

உயிரியல் சொத்துக்களிலிருந்து அறுவடை செய்யப்பட்ட விவசாய முடிவுப் பொருட்கள்: இவை அறுவடையின் போது விற்கப்படும் குறைந்த விலையில் அவற்றின் நியாயமான மதிப்பில் அளவிடப்படுகிறது. முடிக்கப்பட்ட மற்றும் அரை முடிக்கப்பட்ட சரக்குகள் மற்றும் விவசாய விளைபொருட்கள் விவசாய விளைபொருட்களின் நியாயமான மதிப்புடன் மாற்றுவதற்கான செலவைக் கூட்டுவதன் மூலம் மதிப்பிடப்படுகின்றன.

4.1.9 வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவை

வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவைகள், மோசமான மற்றும் சந்தேகத்திற்குரிய கடனாளிகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் உட்பட, மதிப்பிடப்பட்ட உண்மையான தொகையில் குறிப்பிடப்படுகின்றன.

4.1.10 ரொக்கம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவை

ரொக்கம் மற்றும் ரொக்கச் சமமானவை, கையில் உள்ள பணம், வைப்புத்தொகை மற்றும் குறுகிய கால அதிக திரவ முதலீடுகள் என அறியப்பட்ட அளவு பணமாகவும், மதிப்பில் ஏற்படும் சிறிய இடருக்கு உட்பட்ட பணமாகவும் எளிதில் மாற்றப்படும். பணப்புழக்க அறிக்கையின் நோக்கத்திற்காக, ரொக்கம் மற்றும் பணச் சமமானவைகள், நிலுவையில் உள்ள வங்கி ஓவர் டிரா.்ப்களுக்கு நிகராக, கையில் உள்ள பணம் மற்றும் வங்கிகளில் வைப்புத்தொகை ஆகியவற்றைக் கொண்டிருக்கும். குறுகிய கால முதிர்வு கொண்ட முதலீடுகள் அதாவது கையகப்படுத்தப்பட்ட திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் அல்லது அதற்கும் குறைவான முதலீடுகளும் பணத்திற்கு சமமானவைகளாக கருதப்படுகின்றன.

4.2 பொறுப்புகள் மற்றும் ஏற்பாடுகள்

நிதி நிலை அறிக்கைகளில் தற்போதைய பொறுப்புகள் என வகைப்படுத்தப்படும் பொறுப்புகள், தேவையின் பேரில் அல்லது நிதி நிலை அறிக்கையின் திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குள் செலுத்தப்பட வேண்டியவை. நடப்பு அல்லாத கடன்கள் என்பது நிதி நிலை அறிக்கையின் திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குப் பிறகு செலுத்த வேண்டிய நிலுவைகளாகும். இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகளை தயாரிப்பதில் அறியப்பட்ட அனைத்து பொறுப்புகளும் கணக்கிடப்பட்டுள்ளன. கடந்த கால நிகழ்வுகளின் விளைவாக நிறுவனத்திற்கு சட்டப்பூர்வ அல்லது ஒப்பந்தக் கடமை இருக்கும்போது விதிகள் மற்றும் பொறுப்புகள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன, மேலும் கடனைத் தீர்ப்பதற்கு பொருளாதார நன்மைகள் நீக்கப்பட வேண்டியிருக்கும்.

4.2.1 பணியாளர்களின் சேமலாபத் திட்டங்கள்

அ). வரையறுக்கப்பட்ட சேமலாப திட்டம்

வரையறுக்கப்பட்ட சேமலாப திட்டம் என்பது வரையறுக்கப்பட்ட பங்களிப்புத் திட்டத்தைத் தவிர வேலைவாய்ப்புக்குப் பிந்தைய நன்மைத் திட்டமாகும். வரையறுக்கப்பட்ட சேமலாப திட்டம் தொடர்பான நிதி அறிக்கைகளில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பொறுப்பு, அறிக்கையிடப்பட்ட திகதியில் வரையறுக்கப்பட்ட சேமலாப கடமையின் தற்போதைய மதிப்பாகும். திட்டமிடப்பட்ட யூனிட் கிரெடிட் முறையைப் பயன்படுத்தி ஆண்டுதோறும் வரையறுக்கப்பட்ட நன்மை கடமை கணக்கிடப்படுகிறது. வரையறுக்கப்பட்ட பலன் கடமையின் தற்போதைய மதிப்பு, நன்மை செலுத்தப்படும் நாணயத்தில் குறிப்பிடப்படும் வட்டி விகிதங்களைப் பயன்படுத்தி மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால பணப்புழக்கங்களை தள்ளுபடி செய்வதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுகிறது. அனுபவச் சரிசெய்தல் மற்றும் ஆக்சுவரி அனுமானங்களில் ஏற்படும் மாற்றங்கள் ஆகியவற்றிலிருந்து எழும் உண்மையான இலாபங்கள் மற்றும் நட்டங்கள் அவை எழும் காலக்கட்டத்தில் வருமான அறிக்கைக்கு வசூலிக்கப்படுகின்றன அல்லது வரவு வைக்கப்படுகின்றன. கடந்த கால சேவை செலவுகள் வருமான அறிக்கையில் உடனடியாக அங்கீகரிக்கப்படும்.

LKAS 19, ""பணியாளர் பணிக்கொடை" உடன் இணங்கி அனைத்து ஊழியர்களுக்கும் பணியின் முதல் வருடத்தில் இருந்து ஓய்வு பெறும் பணிக்கொடை வழங்குவதற்கான ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது, எவ்வாறாயினும், 1983 இன் கீழ், ஒரு பணியாளருக்கான பொறுப்பு 5 ஆண்டுகள் தொடர்ந்து சேவையை முடித்தவுடன் மட்டுமே எழுகிறது.

ஓய்வூதிய நன்மைத் திட்டத்தினை தீர்மானிப்பதில் பயன்படுத்தப்படும் முக்கிய அனுமானம் பின்வருவனவற்றை உள்ளடக்கியது.

முக்கிய அனுமானங்கள்

தள்ளுபடி விகிதம்	: 10%
சம்பள உயர்வு விகிதம் -	
தொழிலாளர்கள்	: இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை 20 பேர்.
பணியாளர்கள்	: 8% ஆண்டு
ஓய்வு பெறும் வயது -	
தோட்டத் தொழிலாளர்கள்	60 வயது
தோட்ட ஊழியர்கள்	58 வயது
தலைமை அலுவலக ஊழியர்கள்	55 வயது

நிறுவனம் தொடர்ந்தும் மேற்கூறிய விடயங்களை பின்பற்றுவதைத் தொடரும்.

ஆ). வரையறுக்கப்பட்ட பங்களிப்புத் திட்டங்கள் - ஊழியர் சேமலாப மற்றும் நம்பிக்கைத் திட்ட நிதி

வரையறுக்கப்பட்ட பங்களிப்புத் திட்டம் என்பது வேலைவாய்ப்புக்குப் பிந்தைய நன்மைத் திட்டமாகும், இதன் கீழ் ஒரு நிறுவனம் நிலையான பங்களிப்புகளை ஒரு தனி நிறுவனத்தில் செலுத்துகிறது மற்றும் எதிர்காலத் தொகைகளைச் செலுத்துவதற்கு சட்டப்பூர்வ அல்லது ஆக்கபூர்வமான கடமை எதுவும் இருக்காது. அனைத்து ஊழியர்களையும் உள்ளடக்கிய ஊழியர் சேமலாப மற்றும் நம்பிக்கைத் திட்ட நிதிகளுக்கான பங்களிப்புகளுக்கான கடப்பாடு, ஊழியர்களால் வழங்கப்படும் சேவைகளின் காலகட்டங்களில் இலாபம் மற்றும் நட்டங்களுக்கான செலவினங்களாக அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

சிலோன் பிளான்டர்ஸ் பிராவிடண்ட் சொசைட்டி (CPPS)/ Estate Staff Provident Society (ESPS)/ Employees Provident Fund (EPF) ஆகியவற்றிற்கு ஊழியர்களின் ஒருங்கிணைந்த சம்பளத்தில் 12% நிறுவனம் பங்களிக்கிறது.

நிறுவனம் ஊழியர்களின் ஒருங்கிணைந்த சம்பளத்தில் 3% ஊழியர் நம்பிக்கை நிதிக்கு (ETF) பங்களிக்கிறது.

4.2.2 ஒத்திவைக்கப்பட்ட வருமானம் - கொடைகள் மற்றும் மானியங்கள்

மானியம் பெறப்படும் மற்றும் இணைக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பூர்த்தி செய்யப்படும் என்ற நியாயமான உத்தரவாதம் இருந்தால், அரசாங்க மானியம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. மானியம் ஒரு செலவினப் பொருளுடன் தொடர்புடையதாக இருக்கும்போது, அது ஈடுசெய்யும் நோக்கத்துடன் மானியத்தை முறையான அடிப்படையில் பொருத்துவதற்குத் தேவையான காலப்பகுதியில் வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. மானியமானது ஒரு சொத்துடன் தொடர்புடையதாக இருந்தால், அது ஒத்திவைக்கப்பட்ட வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு, தொடர்புடைய சொத்தின் எதிர்பார்க்கப்படும் பயனுள்ள ஆயுளுக்கு சமமான தொகையில் வருமானத்திற்கு விடுவிக்கப்படும்.

நிறுவனம் கண்காணிப்பு அல்லாத மானியங்களைப் பெற்றால், சொத்துக்கள் மற்றும் மானியங்கள் பெயரளவுத் தொகைகளின் மொத்தமாகப் பதிவு செய்யப்பட்டு, சமமான வருடாந்த தவணைகளில் அடிப்படைச் சொத்தின் பயன்களை எதிர்பார்க்கும் பயனுள்ள ஆயுள் மற்றும் நுகர்வு முறையின் மீதான வருமானத்திற்கு விடுவிக்கப்படுகின்றன. தற்போதைய பொருந்தக்கூடிய சந்தை விகிதத்தைக் காட்டிலும் குறைவான வட்டி விகிதத்துடன் அரசாங்கங்கள் அல்லது தொடர்புடைய நிறுவனங்களால் கடன்கள் அல்லது அது போன்ற உதவிகள் வழங்கப்படும் போது, இந்தச் சாதகமான வட்டியின் விளைவு கூடுதல் அரசாங்க மானியமாகக் கருதப்படுகிறது.

4.2.3 வர்த்தகம் மற்றும் பிற செலுத்த வேண்டியவை

வர்த்தகம் மற்றும் பிற செலுத்த வேண்டியவை அவற்றின் விலையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

4.3 மூலதன உறுதிப்பாடுகள் மற்றும் தற்செயல் நிகழ்வு நிதி

நிறுவனத்தின் மூலதனக் கடமைகள் மற்றும் தற்செயல் பொறுப்புகள் நிதிநிலை அறிக்கைகளுக்கான அந்தந்த குறிப்புகளில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

4.4 நிதி நிலை அறிக்கை திகதிக்குப் பிறகு நிகழும் நிகழ்வுகள்

நிதி நிலை அறிக்கையின் திகதிக்குப் பிறகு நிகழும் அனைத்து முக்கிய நிகழ்வுகளும் பொருத்தமான இடங்களில் பரிசீலிக்கப்படும்; இதற்காக நிதி அறிக்கைகளில் திருத்தங்கள் செய்யப்பட்டுள்ளன அல்லது போதுமான அளவில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

ஒரு பங்குக்கு 4.5 வருவாய்

நிறுவனம் அதன் சாதாரண பங்குகளுக்கு ஒரு பங்குக்கான அடிப்படை வருவாயை (EPS) வழங்குகிறது. அடிப்படை EPS என்பது, நிறுவனத்தின் சாதாரண பங்குதாரர்களுக்குக் குறிப்பிடப்படும் இலாபம் அல்லது நட்டத்தை அந்தக் காலத்தில் நிலுவையில் உள்ள சாதாரண பங்குகளின் சராசரி எண்ணிக்கையால் வகுப்பதன் மூலம் கணக்கிடப்படுகிறது.

4.6 நிதியல்லாத சொத்துகளின் சேதம்

ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் திகதியிலும் ஒரு சொத்துக்கள் பாதிக்கப்படலாம் என்பதற்கான அறிகுறி உள்ளதா என்பதை நிறுவனம் மதிப்பிடுகிறது. அத்தகைய அறிகுறி ஏதேனும் இருந்தால், அல்லது ஒரு சொத்திற்கு வருடாந்த குறைபாடு சோதனை தேவைப்படும் போது, நிறுவனம் சொத்துக்களை மீட்டெடுக்கக்கூடிய தொகையை மதிப்பிட்டுள்ளது.

ஒரு சொத்தின் அதிக அளவு அல்லது ரொக்கம் உருவாக்கும் யூனிட்டின் நியாயமானது அந்த சொத்து பெருமளவில் பண வரவுகளை உருவாக்கவில்லை என்றால் பிற சொத்துக்கள் அல்லது சொத்துகளின் குழுக்களில் இருந்து சுயாதீனமாக ஒரு தனிப்பட்ட சொத்திற்காக நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது. ஒரு சொத்தின் முன் கொண்டு செல்லும் தொகை அதன் மீட்டெடுக்கக்கூடிய தொகையை விட அதிகமாக இருந்தால், சொத்து பலவீனமாக கருதப்படுகிறது மற்றும் மீட்டெடுக்கக்கூடிய தொகையாக எழுதப்படுகிறது. பயன்பாட்டில் உள்ள மதிப்பை மதிப்பிடுவதில், மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால பணப்புழக்கங்கள் வரிக்கு முந்தைய தள்ளுபடி விகிதத்தைப் பயன்படுத்தி அவற்றின் தற்போதைய மதிப்பில் தள்ளுபடி செய்யப்படுகின்றன, இது பணத்தின் நேர மதிப்பு மற்றும் சொத்துகளுக்கு குறிப்பிட்ட இடர் ஆகியவற்றின் தற்போதைய சந்தை மதிப்பீட்டை பிரதிபலிக்கிறது. நியாயமான விலையை நிர்ணயிப்பதில் குறைந்த விலையில் விற்கப்படும், பொருத்தமான மதிப்பீட்டு மாதிரி பயன்பாட்டில் உள்ளது. இந்தக் கணக்கீடுகள் மதிப்பீட்டு மடங்குகள், மேற்கோள் காட்டப்பட்ட பங்கு விலை அல்லது கிடைக்கக்கூடிய பிற நியாயமான மதிப்பு குறிகாட்டிகள் மூலம் அளவிடப்படுகின்றன.

தொடர்ச்சியான செயல்பாடுகளின் குறைபாடு சேதங்கள், அந்தச் செலவு வகைகளில் விரிவான வருமான அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளன, அவை பலவீனமான சொத்துக்களின் செயல்பாட்டைக் கொண்டிருக்கின்றன, முன்பு மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்ட இடத்தில் மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொத்துக்காக எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. இந்த வழக்கில், முந்தைய மறுமதிப்பீட்டின் அளவு வரையிலான பங்கிலும் குறைபாடு அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

நிறுவனத்தின் நன்மதிப்பைத் தவிர்த்து சொத்துக்களுக்கு, ஒவ்வொரு அறிக்கையிடும் திகதியிலும், முன்னர் அங்கீகரிக்கப்பட்ட குறைபாடு இழப்புகள் இனி இருக்காது அல்லது குறைந்திருக்கலாம் என்பதற்கான ஏதேனும் அறிகுறி உள்ளதா என மதிப்பீடு செய்யப்படுகிறது. அத்தகைய அறிகுறிகள் இருந்தால், நிறுவனம் மீட்டெடுக்கக்கூடிய தொகையை மதிப்பீடு செய்கிறது. கடந்த குறைபாடு அங்கீகரிக்கப்பட்டதிலிருந்து மீட்டெடுக்கக்கூடிய சொத்துகளைத் தீர்மானிக்கப் பயன்படுத்தப்படும் மதிப்பீடுகளில் மாற்றம் ஏற்பட்டால் மட்டுமே, முன்னர் அங்கீகரிக்கப்பட்ட குறைபாடு இழப்பு மாற்றியமைக்கப்படும். அப்படியானால், சொத்துகளின் முன் கொண்டு செல்லும் தொகை அதை மீட்டெடுக்கக்கூடிய தொகையை அதிகரிக்கிறது. முந்தைய ஆண்டில் சொத்துக்களுக்கான குறைபாடு இழப்பு அங்கீகரிக்கப்படாமல் இருந்திருந்தால், தேய்மானத்தின் நிகரமாக நிர்ணயிக்கப்பட்ட முன் கொண்டு செல்லும் தொகையை அந்த அதிகரித்த தொகை அதிகமாக இருக்க முடியாது. மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்ட தொகையில் சொத்து கொண்டு செல்லப்பட்டாலன்றி, வருமான அறிக்கையில் அத்தகைய மறுபரிசீலனை அங்கீகரிக்கப்படும். நல்லெண்ணம் தொடர்பாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட குறைபாடு இழப்புகள், திரும்பப்பெறக்கூடிய தொகையில் அடுத்தடுத்த அதிகரிப்புக்கு மாற்றப்படாது.

குறிப்பிட்ட சொத்துக்களின் குறைபாட்டை மதிப்பிடுவதில் பின்வரும் அளவுகோல்கள் பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

நல்லெண்ணம்

நிகழ்வுகள் அல்லது சூழ்நிலைகளில் கட்டணங்கள் முன் கொண்டு செல்லும் மதிப்பு பலவீனமடையக்கூடும் என்று குறிப்பிடும் பட்சத்தில், வருடாந்த அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட முறையோ குறைபாட்டிற்காக மதிப்பாய்வு செய்யப்படுகிறது. நல்லெண்ணத்துடன் தொடர்புடைய பண உற்பத்தி அலகு (அல்லது பண உருவாக்கும் அலகுகளின் குழு) மீட்டெடுக்கக்கூடிய தொகையை மதிப்பிடுவதன் மூலம் நல்லெண்ணத்திற்காக குறைபாடு தீர்மானிக்கப்படுகிறது. நல்லெண்ணம் ஒதுக்கப்பட்ட பணத்தை உருவாக்கும் அலகு (அல்லது ரொக்கத்தை உருவாக்கும் அலகுகளின் குழு) மீட்டெடுக்கக்கூடிய தொகை, ஒரு குறைபாடு இழப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது. நல்லெண்ணம் தொடர்பான குறைபாடு இழப்புகளை எதிர்காலத்தில் மாற்ற முடியாது. நிறுவனம் டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று அதன் வருடாந்திர நன்மதிப்பு சோதனையை நடத்துகிறது. இருப்பினும், தற்போது நிறுவனம் ஆண்டு இறுதி வரை பதிவுசெய்யப்பட்ட நல்லெண்ணம் எதையும் கொண்டிருக்கவில்லை.

அருவ சொத்துகள்

டிசம்பர், 31 ஆந் திகதிக்கு அருவ சொத்துக்கள் னித்தனியாகவோ அல்லது ரொக்கத்தை உருவாக்கும் அலகு அளவிலோ, தகுந்தபடி குறைபாட்டிற்காக சோதிக்கப்படுகின்றன. இருப்பினும், தற்போது நிறுவனத்திடம் ஆண்டு இறுதியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அருவ சொத்துக்கள் எதுவும் இல்லை.

4.7 வருமான அறிக்கை

விரிவான வருமான அறிக்கையை வழங்குவதற்கான நோக்கத்திற்காக, செலவுகளின் செயல்பாடு முறையானது, அதன் செயல்திறன் நியாயமான முறையில் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகிறது.

4.8 வருவாய் அங்கீகாரம்

நிறுவனத்திற்குப் பொருளாதாரப் பலன்கள் மற்றும் வருவாய் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய செலவுகளை நம்பகத்தன்மையுடன் அளவிட முடியும். வர்த்தக தள்ளுபடிகள் மற்றும் விற்பனை வரிகளின் பெறப்பட்ட அல்லது பெறத்தக்க நிகர மதிப்பின் நியாயமான மதிப்பில் வருவாய் அளவிடப்படுகிறது. வருவாயை அங்கீகரிக்கும் நோக்கத்திற்காக பின்வரும் குறிப்பிட்ட அளவுகோல்கள் பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

(அ) பொருட்களின் விற்பனை

பொருட்களின் விற்பனையிலிருந்து கிடைக்கும் வருவாய், பொருட்களின் உரிமையின் குறிப்பிடத்தக்க இடர்கள் மற்றும் வெகுமதிகள் வாங்குபவருக்கு அனுப்பப்படும் போது, பொதுவாக பொருட்களை வழங்கும்போது அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. தரகு, விற்பனை செலவுகள் மற்றும் வருவாய் தொடர்பான பிற வரிகளின் விலைப்பட்டியல் மதிப்பு நிகரத்தில் வருவாய் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

(ஆ) வட்டி

வட்டி வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட வட்டி வருமானம் (சொத்தின் மீதான பயனுள்ள விளைச்சலைக் கணக்கில் எடுத்துக்கொள்வது) வசூலிக்கும் திறன் சந்தேகமாக இல்லாவிட்டால்.

(இ) பங்குத்தொகை

பங்குத்தொகை வருமானம், தொகையைப் பெறுவதற்கான நிறுவனத்தின் உரிமை நிறுவப்பட்ட திகதியில் விரிவான வருமான அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது, குறித்துக் காட்டப்பட்ட பத்திரங்களின் நிகழ்வு முன்னாள் பங்குத்தொகை திகதிக்கு அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

(ஈ) வாடகை வருமானம்

வாடகை வருமானம் ஒரு சம்பள அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

(உ) ராயல்டிகள்

தொடர்புடைய ஒப்பந்தத்தின் பொருளுக்கு இணங்க ராயல்டிகள் ஒரு திரட்டல் அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன.

(ஊ) மற்றவை

பிற வருமானம் திரட்டல் அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் முதலீடுகள் உட்பட பிற நடப்பு அல்லாத சொத்துக்களை அகற்றுவதன் மூலம் நிகர ஆதாயங்கள் மற்றும் நட்டங்கள் விரிவான வருமான அறிக்கையில் கணக்கிடப்பட்டுள்ளன. செலவுகள். மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களை அகற்றும்போது, அந்தச் சொத்துடன் தொடர்புடைய மறுமதிப்பீட்டு கையிருப்பில் மீதமுள்ள தொகை, தக்க இலாபம்/(நட்டம்)க்கு நேரடியாக மாற்றப்படும்.

தற்செயலான செயல்பாடுகளிலிருந்து முக்கிய வருவாய் ஈட்டும் நடவடிக்கைகள் வரை ஏற்படும் ஆதாயங்கள் மற்றும் நட்டங்கள் மற்றும் ஒரு நிறுவனம் அல்லது பொருள் அல்லாத ஒத்த பரிவர்த்தனைகள் ஆகியவற்றிலிருந்து எழும் இலாபங்கள் மற்றும் நட்டங்கள் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு, அறிக்கையிடப்பட்டு நிகர அடிப்படையில் வழங்கப்படுகின்றன.

4.9 செலவு அங்கீகாரம்

செலவினங்கள் மற்றும் குறிப்பிட்ட வருமானப் பொருட்களை ஈட்டுதல் ஆகியவற்றுக்கு இடையேயான நேரடித் தொடர்பின் அடிப்படையில் வருமான அறிக்கையில் செலவுகள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. வணிகத்தை நடத்துவதற்கும், சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களை செயல்திறனுள்ள நிலையில் பராமரிப்பதற்கும் ஏற்படும் அனைத்துச் செலவினங்களும் ஆண்டுக்கான இலாபம்/ (நட்டம்) வருமானத்தில் வசூலிக்கப்படுகின்றன.

வருமான அறிக்கையை வழங்குவதற்கான நோக்கத்திற்காக பணிப்பாளர்கள் செயல்படுவதாகக் கருதுகின்றனர்.

அ) நிதியளிப்பு வருமானம் மற்றும் செலவுகள்

நிதி வருமானம் என்பது முதலீடு செய்யப்பட்ட நிதியின் மீதான வட்டி வருமானம் மற்றும் வெளிநாட்டு நாணயத்தை மொழிபெயர்ப்பதன் மூலம் கிடைக்கும் லாபம். வருமான அறிக்கையில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வட்டி வருமானம்.

நிதி செலவுகள் கடன்கள் மற்றும் கடன்களுக்கு செலுத்த வேண்டிய வட்டியை உள்ளடக்கியது. நிதிக் குத்தகைக் கொடுப்பனவுகளின் வட்டிச் செலவுக் கூறுகள் குத்தகைக் காலத்தின் போது ஒவ்வொரு காலகட்டத்திற்கும் ஒதுக்கப்படும், இதனால் மீதமுள்ள கடனுக்கான நிலையான வட்டி விகிதத்தை உருவாக்குகிறது.

ஆ) வருமான வரிச் செலவுகள்

வருமான வரி செலவுகள் தற்போதைய வரியை உள்ளடக்கியது. வருமான வரிச் செலவு, பங்கில் அங்கீகரிக்கப்படும் போது, பங்கில் நேரடியாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட பொருளுடன் தொடர்புடையது தவிர, இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

வருமான வரி

தற்போதைய வரியானது, அறிக்கையிடல் திகதியில் இயற்றப்பட்ட வரி விகிதங்கள் மற்றும் முந்தைய ஆண்டைப் பொறுத்தமட்டில் செலுத்த வேண்டிய வரியில் ஏதேனும் சரிசெய்தல் மற்றும் உள்நாட்டு வருவாய்ச் சட்டத்தின் விதிகளின்படி கணக்கிடப்பட்ட வரிவிகிதங்களைப் பயன்படுத்தி, ஆண்டிற்கான வரி விதிக்கக்கூடிய வருமானத்தின் மீது செலுத்தப்படும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

இ) ஒத்திவைக்கப்பட்ட செலவு

ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட நிதியாண்டுகளுக்கு பலன் அல்லது உறவைக் கொண்டதாகக் கருதப்படும் செலவுகள் ஒத்திவைக்கப்பட்ட செலவினங்களாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. அத்தகைய செலவினங்கள் அது தொடர்பான காலக்கட்டத்தில், நேர்கோட்டு அடிப்படையில் எழுதப்படும்.

4.10 பணப்புழக்க அறிக்கை

பணப்புழக்க அறிக்கையானது கீழ் செயல்படும் பணப்புழக்கங்களைப் பயன்படுத்தி தயாரிக்கப்பட்டது, வட்டி மற்றும் பெறப்பட்ட பங்குத்தொகை ஆகியவை முதலீட்டு பணப்புழக்கங்களாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன. செலுத்தப்பட்ட பங்குத்தொகை மற்றும் பெறப்பட்ட அரசாங்க மானியங்கள் பணப்புழக்க அறிக்கையை சமர்ப்பிக்கும் நோக்கத்திற்காக நிதியளிப்பு பணப்புழக்கங்களாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றன.

4.11 பிரிவு அறிக்கை

நிறுவனத்திற்கான பல்வேறு வணிகப் பிரிவுகளுக்கு பிரிவுத் தகவல் வழங்கப்படுகிறது. ஒவ்வொரு வகைப் பொருட்களின் இடர் மற்றும் வெகுமதிகளைக் கருத்தில் கொண்டு, நிறுவனத்தால் வழங்கப்படும் பொருட்களின் தன்மையின் அடிப்படையில் வணிகப் பிரிவு தீர்மானிக்கப்படுகிறது.

தனித்தனி பிரிவுகள் ஒன்றுக்கொன்று நெருக்கமாக அமைந்திருப்பதாலும், அதே தொழில்துறை சூழலில் செயல்படுவதாலும், புவியியல் பிரிவின் தேவை பொருள் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தாது.

பிரிவுகளின் செயல்பாடுகள் நிதி அறிக்கைகளுக்கான குறிப்பு பக்கம் 27 இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன.

ஒவ்வொரு பிரிவிற்கும் நேரடியாகக் கூறப்படும் வருவாய் மற்றும் செலவுகள் அந்தந்தப் பிரிவுகளுக்கு ஒதுக்கப்படுகின்றன. ஒரு பிரிவினருக்கு நேரடியாகக் கூறப்படாத வருவாய் மற்றும் செலவுகள், சாத்தியமான இடங்களில் அவற்றின் வள பயன்பாட்டின் அடிப்படையில் ஒதுக்கப்படுகின்றன.

ஒவ்வொரு பிரிவிற்கும் நேரடியாகக் கூறப்படும் சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் அந்தந்த பிரிவுகளுக்கு ஒதுக்கப்படுகின்றன. ஒரு பிரிவுக்கு நேரடியாகக் கூறப்படாத சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் நியாயமான அடிப்படையில் முடிந்தவரை ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகின்றன. ஒதுக்கப்படாத பொருட்கள் முக்கியமாக வட்டி தாங்கும் கடன்கள், கடன்கள் மற்றும் செலவுகள் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியது.

பிரிவு மூலதனச் செலவு என்பது, ஒன்றுக்கும் மேற்பட்ட கணக்குக் காலங்களுக்குப் பயன்படுத்தப்படும் என எதிர்பார்க்கப்படும் பிரிவு சொத்துக்களை வாங்கும் காலத்தில் ஏற்படும் மொத்தச் செலவாகும்.

நிதிநிலை அறிக்கைக்கான குறிப்புக்கள்

குறிப்பு - 01 - சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களை குத்தகைக்கு விடல்

	குறிப்புகள்	2018 ரூ.	2017 ரூ.
நிலத்தைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமை	01:01	54,953,417	56,906,297
குத்தகைக்கு எடுக்கப்பட்ட உயிரியல் சொத்துக்கள்	01:02	92,906,472	94,008,012
குத்தகைக்கு விடப்பட்ட சொத்துக்கள் - (உரிமையைப் பயன்படுத்தக்கூடிய நிலம் மற்றும் பயன்பாட்டு உயிரியல் சொத்துக்கள் தவிர)	01:03	1,352,472	2,597,588
மொத்தம்		149,212,360	153,511,897

குறிப்பு - 01:01 - நிலம் பயன்பாட்டு உரிமை

""குத்தகையில் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமை"" மாற்று அறிக்கையின் (SoAT), இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தால் ஆகஸ்ட் 21, 2013 திகதியிட்ட பரிந்துரைக்கப்பட்ட நடைமுறை அறிக்கையின் (SoRP) திருத்தங்களுக்கு இணங்க கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

பயன்படுத்த உரிமை நிலம் மீதமுள்ள குத்தகை காலம் அல்லது உரிமையின் பயனுள்ள ஆயுள் ஆகியவற்றில் எது குறுகியதோ, அது நடப்பு அல்லாத சொத்துகளின் கீழ் வெளிப்படுத்தப்படும். பயன்பாட்டிற்கான உரிமை நிலத்திற்கான மாற்று அறிக்கை (SoAT) பயன்படுத்த உரிமை நிலத்தை மேலும் மறுமதிப்பீடு செய்ய அனுமதிக்காது. ஜுலை 23, 1993 இன் நிதி நிலை அறிக்கைக்கு எடுக்கப்பட்ட மதிப்பு மற்றும் டிசம்பர் 31, 2014 வரை பயன்படுத்தப்படும் உரிமை நிலத்தின் செலவு/ மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்ட தொகை மற்றும் கடனைப் பெறுதல் ஆகியவை பின்வருமாறு.

	செலவு/ மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்ட தொகை			
	01.01.2018 இல்	சேர்த்தல் ஆண்டுக்கு	(அகற்றுதல் மற்றும் கையகப்படுத்துதல்)	31.12.2018 இல்
	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.
நிலத்தைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமை	104,262,376	-	-	104,262,376

	பணமதிப்பிழப்புகள்			
	01/01/2018 இல்	கட்டணம் ஆண்டுக்கு	(அகற்றல்கள் மற்றும் கையகப்படுத்துதல்)	31/12/2018 இல்
	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.
முன் கொண்டு வரப்பட்ட பெறுமதி	47,356,079	1,952,880	-	49,308,959
	56,906,297			54,953,417

ளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்

ஆரம்பத்திலிருந்தே அகற்றுதல் மற்றும் கையகப்படுத்துதல்

		செலவு/ மறுமதிப்பீடு தொகை			
		சொத்து ஆயுள்	23.07.1993 இல்	அகற்றல்கள் மற்றும் கையகப்படுத்துதல்	31.12.2018 இல்
			ரூ.	ரூ.	ரூ.
நிலத்தைப் பயன்படுத்துவதற்கான உரிமை		*53 ஆண்டுகள்*	113,710,417	(9,448,041)	104,262,376

திகதி	இடம்	தரப்பு பரிவர்த்தனை	செலவு/ மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்டது தொகை (ரூ.)	அளவு நிலம் (ஹெக்டர்)	பரிவர்த்தனை தன்மை	குறிப்புக்கள்
நிதிநிலை அறிக்கைகளில் சரிசெய்யப்பட்டது -						
13.11.1996	கபரகல & பொனேகல பிரிவுகள்	JEDB	(6,641,731)	217	நிறுவனங்களிடம் ஒப்படைக்கப்படவில்லை	
23.07.1997	நாலந்த எஸ்டேட்	பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சு	(873,854)	39.502	ஒப்படைத்தல்	
07.10.1998	நாலந்த எஸ்டேட்		(248,064)	9.912	தொழில்துறை மண்டலத்திடம்	26.02.2001.அன்று இழப்பீடாக ரூ. 6,750,000 பெறப்பட்டது
	தோட்டங்கள்		(94,239)		காணி விடுவிப்பு	
2002	ஹுபுகஸ்பிட்டிய தோட்டம்		(852,163)		காணி விடுவிப்பு	
2008	ரத்வத்த தோட்டம்		(111,520)		காணி விடுவிப்பு	
2014	நாலந்த எஸ்டேட்	நிலம் மற்றும் காணி அமைச்சு	(626,470)	28.318	காணி விடுவிப்பு	லாட் A (ஹெக். 5.1095) மற்றும் லாட் *B* (ஹெக். 23.2085) நாலந்த எஸ்டேட் நிலம் மற்றும் காணி அபிவிருத்தி அமைச்சால் 18.04.2013 திகதியிட்ட 1806/5 வர்த்தமானி அறிவிப்பு அடிப்படையில் கையகப்படுத்தப்பட்டது
			(9,448,041)			
நிதிநிலை அறிக்கைகளில் சரிசெய்யப்படவில்லை -						
07.06.1995	உக்குவெல அலுவலகம்	இலங்கை அர y	-	1.8	கஜபா படையணிக்கு விடுவிப்பு	பணிப்பாளர்கள் குழு வெளியிட ஒப்புதல் அளித்தது 25.07.1996. பாதுகாப்பு அமைச்சகம் ஒப்புக்கொண்டது இழப்பீடு ரூ. 1,756,912 என்றாலும் அதே கணக்கில் கிடைக்க இல்லை.
23.02.2000	நாலந்த எஸ்டேட்	நில சீர்திருத்த ஆணையம்	-	4.26	காணி விடுவிப்பு	வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு இணங்க. 1120/9, தேதி 23.02.2000
03.03.1995	ஹுபுகஸ்பிட்டிய தோட்டம்	பிரிவு செயலகம்	-	3.38	காணி விடுவிப்பு	இழப்பீடு கிடைக்கவில்லை.
2003	பன்சல்தென்ன தோட்டம்	EOAS Organics (Pvt) Ltd	-		தேயிலை தொழிற்சாலை குத்தகை	பன்சல்தென்ன தேயிலை தொழிற்சாலை 2013 ஆம் ஆண்டு முதல் EOAS Organics (Pvt) Ltd க்கு குத்தகைக்கு விடப்பட்டது.
25.11.2010	நாலந்த எஸ்டேட்	பல்லேபொல பிரதேச செயலகம்	-	4.2483	விடுவிப்பு	இழப்பீடாக ரூ. 4,700,000 ஒப்புக் கொள்ளப்பட்டது, இருப்பினும் அது கணக்கில் இல்லை.
			-			
			(9,448,041)			

குறிப்பு - 01:01 - பொது நோக்கங்களுக்காக காணி விடுவிப்பு

A. தோராயமாக 26 ஹெக்டேர் பரப்பளவு. கிராம விரிவாக்கத்திற்காக நாலந்த தோட்டம் விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது. விடுவிக்கப்பட்ட நிலத்தின் மதிப்பீடு நிறுவனத்தால் செய்யப்படவில்லை, எனவே கணக்குகளில் எந்த மாற்றமும் செய்யப்படவில்லை.

B. தோராயமாக 01 ஹெக்டேர் பரப்பளவு. மத்திய மாகாண சபைக்கு பண்டரபொல தோட்டம் விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது. விடுவிக்கப்பட்ட நிலத்தின் மதிப்பீடு நிறுவனத்தால் செய்யப்படவில்லை, எனவே எந்த மாற்றமும் செய்யப்படவில்லை

C. ரத்வத்தை தோட்டத்தின் சுமார் 17.22 ஹெக்டேர் பரப்பளவு நகர அபிவிருத்தி, தேயிலை நடவு அபிவிருத்தி மற்றும் தெஹிதெனிய அரச பாடசாலை அபிவிருத்தி ஆகிய பணிகளுக்காக பணிப்பாளர் சபை மற்றும் தங்க பங்குதாரரின் அனுமதியின்றி விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது. விடுவிக்கப்பட்ட நிலத்தின் மதிப்பீடு நிறுவனத்தால் செய்யப்படவில்லை
எனவே கணக்குகளில் எந்த மாற்றமும் செய்யப்படவில்லை.

எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் விவரித்தவாறு விடுவிக்கப்பட்ட மேற்படி காணிகளுக்கு இழப்பீடு கிடைக்கவில்லை.

குறிப்பு - 01:02 - குத்தகைக்கு எடுக்கப்பட்ட பயன்பாட்டு உயிரியல் சொத்துக்கள்

UITF இன் தீர்ப்பின்படி அனைத்து SLSPC தோட்ட குத்தகைகளும் இன்னும் செயல்படுத்தப்படவில்லை என்றாலும், நிதி குத்தகையின் கீழ் இந்த தோட்டங்களில் உள்ள அனைத்து அசையா சொத்துகளும் ஜுலை 23, 1993 முதல் நிறுவனத்தின் புத்தகங்களில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன. சபை அதன் கூட்டத்தில் முடிவு செய்தது. மார்ச் 08, 1995 அன்று, இந்தச் சொத்துக்கள் SLSPCயின் புத்தகங்களில், நிறுவனம் உருவான திகதிக்கு முந்திய நாளின் புத்தகத்தில் உள்ளதால், அவற்றின் புத்தக மதிப்புகளின்படி புத்தகங்களில் எடுத்துக்கொள்ளப்படும். இந்த சொத்துக்கள் ஜுலை 23, 1993 இல் புத்தகங்களில் எடுக்கப்பட்டன மற்றும் எழுதப்பட்ட மதிப்புகள் பின்வருமாறு;

குத்தகைக்கு எடுக்கப்பட்ட உயிரியல் சொத்துக்கள்

	டிசம்பர் 31 நிலவரப்படி,	
	2018	2017
	ரூ.	ரூ.
ஜுலை 23, 1993 இல் உள்ள மூலதன மதிப்பு	33,080,567	33,080,567
ஜனவரி 01 இன் விலை,	33,080,567	33,080,567
திரட்டப்பட்ட பணமதிப்பு நீக்கம்		
ஜனவரி 01 நிலவரப்படி	26,812,940	25,711,411
ஆண்டிற்கான கடனுதவி	1,101,539	1,101,527
டிசம்பர் 31 நிலவரப்படி,	27,914,478	26,812,938
டிசம்பர் 31 இல் உள்ள மதிப்பு,	5,166,089	6,267,629
முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்கள்	87,740,383	87,740,383
மொத்த முன் கொண்டு வரப்பட்ட மதிப்பு	**92,906,472**	**94,008,012**

எஸ்டேட் குத்தகை மூலம் நிறுவனத்திடம் ஒப்படைக்கும் போது முதிர்ச்சியடையாதவை என வகைப்படுத்தப்பட்ட தோட்ட சொத்துக்களில் முதலீடு முதிர்ச்சியடையாத தோட்டத்தின் கீழ் காட்டப்படுகிறது (23.07.1993 இல் மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்டது). மேலும், அத்தகைய முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்களில் முதலீடு செய்து, அவற்றை பயன்படுத்தல் காட்டப்படுகிறது. இந்தப் பெருந்தோட்டங்கள் அத்தகைய நிலைக்குக் கொண்டு வருவதற்குக் கூடுதல் முதலீடுகளைச் முன் கொண்டு வந்தபோது முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்களிலிருந்து முதிர்ந்த தோட்டங்களுக்கு மாற்றப்பட்டன.

எவ்வாறாயினும், JEDB/SLSPC காலத்திற்குக் காரணமான முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்களில் இத்தகைய முதலீடுகள் அனைத்தும் முதிர்ந்த தோட்டங்களுக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளன. இந்த முதிர்ந்த தேயிலை மற்றும் இரப்பர் தோட்டங்கள் LKAS 41 – வின் அடிப்படையில் தாங்கி உயிரியல் சொத்துகளாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. SLSPC/JEDB இலிருந்து குத்தகைக்கு எடுக்கப்பட்ட பயன்பாட்டு உயிரியல் சொத்துக்களின் சுமந்து செல்லும் மதிப்பு, குறைந்த செலவில் கடனுதவியில் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. அத்தகைய தோட்டங்களை முதிர்ச்சியடையச் செய்வதற்கான எதிர்கால முதலீடுகள் குறிப்பு 03 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன.

இந்நிறுவனம் இழப்பீடாக ரூ. 1,887,100/-˙ இலங்கை மின்சார சபையின் (CEB) CEBயின் ஒலிபரப்பு பாதைகளை நிறுவும் நோக்கத்திற்காக 1999 இல் நாலந்த தோட்டத்திலிருந்து அகற்றப்பட்ட மரங்களுக்காக வழங்கப்பட்டது. இது 1999 ஆம் ஆண்டு வருமான அறிக்கையில் வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது. நிதிநிலை அறிக்கைகளில் முதிர்ந்த / முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்களில் இருந்து இந்த மரங்களின் விலையை அகற்றப்பட்ட இரப்பர் மரங்களின் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் ஏற்கனவே வெட்டப்பட்ட நேரத்தில் காலாவதியாகிவிட்டதால் நிறுவனம் சரிசெய்யவில்லை.

குறிப்பு - 01:03 - குத்தகைக்கு எடுக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் (பிற உரிமையுடன் பயன்படுத்தக்கூடிய நிலம் மற்றும் பயன்பாட்டு உயிரியல் சொத்துக்கள்)

	நில விருத்திகள்	கட்டிடங்கள்	பொறி மற்றும் இயந்திரங்கள்	மொத்தம் 2018	மொத்தம் 2017
	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.
ஜூலை 23, 1993 இல் உள்ள மூலதன மதிப்பு	736,725	32,271,545	9,079,004	42,087,274	42,087,274
ஜனவரி 01 இன் விலை,	736,725	32,271,545	9,079,004	42,087,274	42,087,274
திரட்டப்பட்ட பணமதிப்பு நீக்கம்					
ஜனவரி 01 நிலவரப்படி,	599,012	29,811,680	9,078,995	39,489,686	38,244,568
ஆண்டிற்கான கடனுதவி	24,533	1,220,583	-	1,245,116	1,245,118
	623,544	31,032,263	9,078,995	40,734,802	39,489,686
டிசம்பர் 31 இல் உள்ள மதிப்பு,	**113,181**	**1,239,282**	**9**	**1,352,472**	**2,597,588**

கடன் தள்ளுபடி விகிதங்கள் -

முதிர்ந்த தோட்டங்கள்/ நில விருத்திகள்	30 ஆண்டுகள்
கட்டிடங்கள்	25 ஆண்டுகள்
பொறி மற்றும் இயந்திரங்கள்	15 வருடங்கள்

குறிப்பு - 02 – பயன்பாட்டுச் சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்கள்

	இருப்பு 01.01.2018 இல்	சரிசெய்தல்	சேர்த்தல் ஆண்டு	அகற்றுதல் ஆண்டு)	இருப்பு 31.12.2018 இல்
	ரூ.		ரூ.	ரூ.	ரூ.
செலவு					
எஸ்டேட் வீதிகள்	14,789,262	-	-	-	14,789,262
நிலம் மற்றும் கட்டிடங்களை மேம்படுத்துதல்	37,709,794	(2,125,614)	378,815	-	35,962,995
மோட்டார் வாகனங்கள்	22,493,057	-	1,000,633	-	23,493,690
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துதல்கள்	2,240,765	-	13,118	-	2,253,882
உபகரணங்கள்	9,551,072	-	407,700	-	9,958,772
நீர் சுகாதாரம் மற்றும் மின்சாரம் வழங்குதல்	3,401,371	-	-	-	3,401,371
பொறி மற்றும் இயந்திரங்கள்	4,165,938	-	-	-	4,165,938
பால் பண்ணை - மில்லவான	2,125,614	-	-	-	2,125,614
	96,476,872	(2,125,614)	1,800,266	-	96,151,524

	இருப்பு 01.01.2018 இல்	சரிசெய்தல்	விதிக்கப்படல் ஆண்டு	(ஆன் அகற்றுதல்)	இருப்பு 31.12.2018 இல்
	ரூ.		ரூ.	ரூ.	ரூ.
தேய்மானம்					
எஸ்டேட் வீதிகள்	3,283,101		409,892	-	3,692,993
நிலம் மற்றும் கட்டிடங்களை மேம்படுத்துதல்	7,823,610	(457,618)	858,395	-	8,224,387
மோட்டார் வாகனங்கள்	22,437,416		76,628	-	22,514,043
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துதல்கள்	1,681,995	(104,926)	115,104	-	1,692,173
உபகரணங்கள்	6,575,260	(70,794)	520,069	-	7,024,535
நீர் சுகாதாரம் மற்றும் மின்சாரம் வழங்குதல்	2,502,182		118,428	-	2,620,610
பொறி மற்றும் இயந்திரங்கள்	4,082,225		24,300	-	4,106,525
பால் பண்ணை - மில்லவான	410,198		53,140	-	463,338
	48,795,986	(633,338)	2,175,956	-	50,338,604
எழுதப்பட்ட மதிப்பு	**47,680,886**				**45,812,920**
நிதி குத்தகைகளில் பெறப்பட்ட சொத்து					
செலவு					
மோட்டார் வாகனம்	-	-	1,685,667	-	1,685,667
தேய்மானம்					
மோட்டார் வாகனம்	-	-	-	-	-
குத்தகைக்கு விடப்பட்ட சொத்துகளின் மதிப்பு எழுதப்பட்டது	**-**	**-**	**1,685,667**	**-**	**1,685,667**

	இருப்பு 01.01.2018 இல்	சரிசெய்தல்	சேர்த்தல் ஆண்டு	மூலதனமாக்கப் பட்டது ஆண்டு	இருப்பு 31.12.2018 இல்
	ரூ.		ரூ.	ரூ.	ரூ.
மூலதன வேலை நடந்து கொண்டிருக்கிறது	3,980,430	-	1,151,094	-	5,131,574
எழுதப்பட்ட மொத்த மதிப்பு	**51,661,316**				**52,630,161**

மேலே காட்டப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிறுவனம் உருவான திகதியில் (23.07.1993) வர்த்தமானி அறிவிப்பின் கீழ் நிறுவனத்திடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் நிறுவனம் உருவாக்கப்பட்டதில் இருந்து அதன் உறுதியான சொத்துகளில் அனைத்து முதலீடுகளும் ஆகும்.

மேலும், 23 ஜுலை 1993 இல் கையகப்படுத்தப்பட்ட முதிர்ச்சியடையாத/முதிர்ந்த தோட்டங்களைத் தவிர, நிதி குத்தகை (குத்தகை சொத்து தவிர) மற்றும் உறுதியான சொத்துக்கள் மீதான அசையா JEDB/SLSPC எஸ்டேட் சொத்துக்களின் மதிப்பீடு, அத்தகைய திகதியின் நிகர புத்தக மதிப்பை அடிப்படையாகக் கொண்டது. இந்த மதிப்புகள் தனிப்பட்ட சொத்து மூலம் எங்களுக்கு கிடைக்கவில்லை.

குறிப்பு - 03 – பயன்பாட்டு உயிரியல் சொத்துக்கள்

	முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்கள்				முதிர்ந்த தோட்டங்கள்				மொத்தம்
	தேநீர்	இரப்பர்	தேங்காய்	மற்றவைகள்	தேநீர்	இரப்பர்	தேங்காய்	மற்றவைகள்	
	RS	RS	RS	RS	RS	RS	RS	RS	RS
செலவு									
01.01.2018 நிலவரப்படி	67,569,740	94,067,943	114,448,423	94,169,141	14,841,529	10,253,445	14,178,682	14,676,699	424,205,602
சேர்த்தல்	-	8,261,707	7,924,230	2,232,784	1,395,621	39,459,929	57,031,931	23,546,930	139,853,133
முதிர்ந்த தோட்டங்களுக்கு மாற்றல்	(1,395,621)	(39,459,929)	(57,031,931)	(23,546,930)	-	-	-	-	(121,434,411)
31.12.2018 நிலவரப்படி	66,174,119	62,869,721	65,340,722	72,854,995	16,237,150	49,713,374	71,210,613	38,223,629	442,624,323
தேய்மானங்கள்									
01.01.2018 நிலவரப்படி	-	-	-	-	5,809,066	6,962,800	6,384,004	3,588,121	22,743,991
ஆண்டிற்கான கட்டணம்	-	-	-	-	489,770	512,672	283,574	348,283	1,634,299
31.12.2018 நிலவரப்படி	-	-	-	-	6,298,836	7,475,472	6,667,578	3,936,404	24,378,290
31.12.2018 இல் எழுதப்பட்ட மதிப்பு	66,174,119	62,869,721	65,340,722	72,854,995	9,938,314	42,237,902	64,543,035	34,287,225	418,246,033
31.12.2017 இல் எழுதப்பட்ட மதிப்பு	67,569,740	94,067,943	114,448,423	94,169,141	9,032,463	3,290,645	7,794,678	11,088,578	401,461,611

இவை கம்பெனி உருவானதில் இருந்து தோட்டங்களில் முதலீடுகள். எஸ்டேட் குத்தகை மூலம் எடுக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் (தோட்ட சொத்துக்கள் உட்பட) குறிப்புகள் 01 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. இந்த குத்தகைகள் மூலம் எடுக்கப்பட்ட முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்களில் மேலும் முதலீடு மேற்கூறிய குறிப்பில் காட்டப்பட்டுள்ளது. அத்தகைய தோட்டங்கள் விளைச்சலுக்கு வந்தபோது, அவற்றைத் பயன்பாட்டிற்கு எடுத்துக்கொண்டதிலிருந்து கூடுதல் முதலீடுகள் முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்களிலிருந்து முதிர்ந்த தோட்டங்களுக்கு மாற்றப்பட்டன.

LKAS 41 இன் கீழ் விற்பதற்கு அதன் நியாயமான மதிப்பு குறைந்த விலையில் தாங்கி உயிரியல் சொத்துக்களை அங்கீகரிப்பதன் தேவை மார்ச் 02, 2012 அன்று இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவகத்தால் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பின் மூலம் மாற்றப்பட்டது. அதன்படி, LKAS - 16 சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களைப் பயன்படுத்தி விலையில் பயன்பாட்டு உயிரியல் சொத்துக்களை அளவிடுவதற்கு நிறுவனம் தேர்வு செய்துள்ளது.

ஆண்டு முழுவதும் கடன் வாங்கும் செலவு இல்லை.

	2018	2017
	ரூ.	ரூ.
குறிப்பு - 04 - நுகர்வு உயிரியல் சொத்துக்கள்		
ஜனவரி 01 நிலவரப்படி,	311,900,488	278,565,316
சேர்: நியாயமான மதிப்பில் ஏற்படும் மாற்றங்களால் ஏற்படும் ஆதாயம் குறைந்த விலையில் விற்கப்படுகிறது	4,163,665	41,466,563
விற்பனை காரணமாக குறைவு	(10,992,755)	(8,131,391)
டிசம்பர் 31 நிலவரப்படி,	305,071,397	311,900,488

நிர்வகிக்கப்படும் மரங்களில் தோட்டங்களில் உள்ள வணிக மரத் தோட்டங்களும் அடங்கும். முதிர்ச்சியடையாத மரங்களின் விலை தோராயமான நியாயமான மதிப்பாகக் கருதப்படுகிறது, குறிப்பாக ஒரு சிறிய உயிரியல் மாற்றம் ஏற்பட்டுள்ளது மற்றும் விலையில் உயிரியல் மாற்றத்தின் தாக்கம் பொருள் அல்ல. அத்தகைய தோட்டங்கள் முதிர்ச்சியடையும் போது, அவற்றை முதிர்ச்சியடையச் செய்ய கூடுதல் முதலீடுகள் முதிர்ச்சியடையாத நிலையில் இருந்து முதிர்ந்த நிலைக்கு மாற்றப்படும்.

இலங்கையின் பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவனம் வழங்கிய முடிவின் அடிப்படையில் நிர்வகிக்கப்படும் விவசாய நடவடிக்கைகளுக்கு மட்டுமே LKAS 41 பொருந்தும் என்பதால் நிர்வகிக்கப்படும் மரங்களின் நியாயமான மதிப்பு கண்டறியப்பட்டது. நிர்வாகம் ஜுன் 2015 இல் மரங்களின் விரிவான கணக்கெடுப்பை மேற்கொண்டது மற்றும் அரச மரக் கூட்டுத்தாபனத்தின் விலைப் பட்டியலின் அடிப்படையில் டிசம்பர் 31, 2014 நிலவரப்படி மரத்தின் மதிப்பு ரூ.277,884,695 ஆகும். 2013 இல் மேற்கொள்ளப்பட்ட மதிப்பீட்டில் கணிசமான எண்ணிக்கையிலான மரங்கள் சேர்க்கப்படவில்லை, எனவே ஜனவரி 01, 2013 இன் தொடக்கத்தில் தக்கவைக்கப்பட்ட வருவாய் மற்றும் நுகர்வு தாங்கி உயிரியல் சொத்துக்களை மறுபரிசீலனை செய்வதன் மூலம் நியாயமான மதிப்பில் ஏற்படும் மாற்றங்களால் ஏற்படும் ஆதாயம் பின்னோக்கி கணக்கிடப்பட்டது. ஜனவரி 01, 2013 இல் கணக்கிடப்பட வேண்டிய மரங்களின் நியாயமான மதிப்பு ரூ..3,898 ஒரு மரத்திற்கு உயிரியல் மாற்றத்தின் மதிப்பாக அந்த ஆண்டில் நிகழ்ந்தது. டிசம்பர் 31, 2013 மற்றும் 2014 இல் உள்ள மதிப்புகள் செய்யப்பட்ட சுமார் 3,244 மரங்களுக்கு நியாயமான மதிப்பில் கட்டணத்தைப் பயன்படுத்தி இந்த விகிதம் பெறப்பட்டது. அதன்படி, நியாய மதிப்பில் ஏற்படும் மாற்றங்களால் ஏற்படும் ஆதாயம் ரூ. 97,083,616 மற்றும் ரூ. 84,630,003 முறையே 2013 மற்றும் 2014 ஆண்டுகளில காணப்பட்டது. மீதி ஆதாயம் ரூ. 56,618,067 ஜனவரி 01, 2013 இல் தக்கவைக்கப்பட்ட வருவாயாக மீண்டும் கணக்கிடப்பட்டது.

	2018		2017	
	மதிப்பை முன் கொண்டு வரல்	நியாய மதிப்பு	மதிப்பை முன் கொண்டு வரல்	நியாயமான மதிப்பு ரூ.
குறிப்பு - 05 - நிதி முதலீடுகள்				
நிலையான வைப்பு - முதிர்வு வரை வைத்திருத்தல்	72,722,250	75,361,958	42,722,250	45,361,958

	2018	2017
	ரூ.	ரூ.
குறிப்பு - 06 - சரக்குகள்		
உள்ளீட்டு பொருட்கள்	-	-
வளரும் பயிர் - நாற்றங்கால்	1,501,745	2,209,640
பங்குகளை உற்பத்தி செய்தல்	3,808,720	4,725,712
உதிரிபாகங்கள் மற்றும் நுகர்பொருட்கள்	8,192	225,890
	5,318,658	7,161,242
குறிப்பு - 07 - வர்த்தகம் மற்றும் பிற வரவுகள்		
வர்த்தகம் மற்றும் பிற வரவுகள்	103,996,661	83,779,409
முற்பணம் மற்றும் முன்பணம்	21,327,189	19,499,826
பொருளாதார சேவை கட்டணம்	752,820	752,820
வரி நிறுத்திவைக்கப்பட்ட	1,680,225	1,963,949
	127,756,894	105,996,004
குறிப்பு - 08 - ரொக்கம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவை		
வங்கியில் பணம் -		
தலைமை அலுவலகம்	47,975,111	52,686,916
தோட்டங்கள்	1,080,945	994,931
கையில் பணமும் முத்திரைகளும்	323,383	451,032
	49,379,440	54,132,879

		2018	2017
குறிப்பு - 09 - மாநில மூலதனம்			
வழங்கப்பட்ட மற்றும் முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட பங்குகளின் எண்ணிக்கை -			
ஒன்று உட்பட சாதாரண பங்குகள்			
தங்கப் பங்குகளை வைத்திருந்தது			
சிறப்பு உரிமைகளைக் கொண்ட திறைசேரி	எண்கள்	18,000,001	18,000,001
வழங்கப்பட்ட மற்றும் முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட பங்குகளின் மதிப்பு -			
ஒன்று உட்பட சாதாரண பங்குகள்			
தங்கப் பங்குகளை வைத்திருத்தல்			
சிறப்பு உரிமைகளைக் கொண்ட திறைசேரி	ரூ.	180,000,010	180,000,010

சாதாரண பங்குகளை வைத்திருப்பவர் அவ்வப்போது அறிவிக்கப்படும் பங்குத்தொகையைப் பெறுவதற்கு உரிமையுடையவர் மற்றும் நிறுவனத்தின் கூட்டங்களில் ஒரு பங்குக்கு ஒரு வாக்குக்கு உரிமையுடையவர்.

குறிப்பு - 10 - குத்தகை ஒப்பந்தங்களின் கீழ் பொறுப்புக்கள்

	2018			2017
	நிகர தற்போதைய முதிர்ச்சி	தற்போதைய முதிர்ச்சி	மொத்தம்	
	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.
இலங்கை அரச பெருந்தோட்டக் கூட்டுத்தாபனம் -				
மொத்த பொறுப்பு	217,500	5,000	222,500	222,500
குறைவு: நிதிக் கட்டணங்கள்	180,075	3,643	183,718	183,718
நிகர பொறுப்பு	37,425	1,357	38,782	38,782
இலங்கை வங்கி -				
மொத்த பொறுப்பு	755,271	697,254	1,452,525	-
குறைவு: நிதிக் கட்டணங்கள்	60,379	145,996	206,375	-
நிகர பொறுப்பு	694,892	551,258	1,246,150	-
	732,317	552,615	1,284,932	38,782

குறிப்பு - 11 - ஒத்திவைக்கப்பட்ட வருமானம்

மானியங்கள் மற்றும் மானியங்கள் -		
ஆண்டின் தொடக்கத்தில்	27,261,212	28,178,190
சேர்: ஆண்டிற்கான மானியம் பெறப்பட்ட	-	-
	27,261,212	28,178,190
குறைவு: ஆண்டிற்கான கடன் விலக்கு	916,978	916,978
	26,344,234	27,261,212

லைன் அறைகளின் கூரை, கழிவறைகள், நீர் வழங்கல் மற்றும் சுகாதாரம் போன்ற தொழிலாளர் வசதிகளை மேம்படுத்துவதற்காக நிறுவனம் பெருந்தோட்ட மனித அபிவிருத்தி நிதியம் மற்றும் ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கியிடமிருந்து நிதியைப் பெற்றுள்ளது. சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் மானிய கூறுகள் ஒத்திவைக்கப்பட்ட கொடைகள் மற்றும் மானியங்களின் கீழ் பிரதிபலிக்கிறது.

குறிப்பு - 12 - ஓய்வூதிய சேமலாப பொறுப்புக்கள்

	டிசம்பர் வரை	
	2018	2017
	ரூ.	ரூ.
ஜனவரி 1 ஆம் திகதியின் தற்போதைய கடமை மதிப்பு,	159,052,619	149,691,847
வட்டி செலவு	17,640,742	14,969,185
தற்போதைய சேவை செலவு	11,011,240	8,736,089
குறைவாக: பணிக்கொடை செலுத்தப்பட்டது	(12,011,039)	(2,790,826)
குறைவாக: பணிக்கொடை செலுத்த வேண்டிய	-	(15,365,356)
உண்மையான (ஆதாயம்)/ நட்டம்	2,433,570	3,811,680
டிசம்பர் 31 இல் உள்ள பொறுப்புக்களின் தற்போதைய மதிப்பு,	178,127,132	159,052,619
குறிப்பு:		
ஓய்வு பெற்ற / ராஜினாமா செய்த ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்படாத பணிக்கொடை	103,363,136	103,300,180
தற்போதைய ஊழியர்களுக்கான ஓய்வூதிய சேமலாப பொறுப்புக்கள்	178,127,132	159,052,619
	281,490,268	262,352,799

டிசம்பர் 31, 2018 நிலவரப்படி, ஆக்சுவேரியல் அண்ட் மேனேஜ்மெண்ட் கன்சல்டன்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மூலம் ப்ராஜெக்டட் யூனிட் கிரெடிட் (PUC) முறையின் கீழ் பணிக்கொடை பொறுப்பு மதிப்பிடப்பட்டது.

முதன்மையான செயல் அனுமானம் பயன்படுத்தப்பட்டது;	
அ. தள்ளுபடி விலை	12%
ஆ. சம்பள உயர்வு -	
பணியாளர்கள்	8% ஆண்டு
வேலையாட்கள்	20% இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை

இந்த பொறுப்பு வெளியகமாக நிதியளிக்கப்படவில்லை.

குறிப்பு - 13 - வர்த்தகம் மற்றும் பிற செலுத்த வேண்டியவை

வர்த்தகம் மற்றும் பிற செலுத்த வேண்டியவை		76,104,124	78,907,149
தரகர்கள்/மற்றவர்களிடமிருந்து முற்பணங்கள்		12,300,103	2,687,758
கடன் பத்திரங்கள் மற்றும் கடன்களுக்கான வட்டி		55,359,546	40,079,546
ஊதிய பொறுப்புகள்	(குறிப்பு 13:01)	139,958,962	180,770,424
		283,722,735	302,444,877

குறிப்பு - 13:01 - ஊதிய பொறுப்புகள்

EPF/ETF / ESPS மற்றும் CPPS -	167,213,962	189,389,623
காலாவதியான EPF, ETF மற்றும் பணிக்கொடைக்கான கூடுதல் கட்டணம் -		
முந்தைய ஆண்டுகள்	88,374,460	95,293,151
	255,588,422	284,682,774
குறைவாக: நீதிமன்ற பணம் செலுத்துதல்	115,629,460	103,912,350
	139,958,962	180,770,424

குறிப்பு - 14 - தொடர்புடைய தரப்பினருக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை

இலங்கை அரச தோட்டக் கூட்டுத்தாபனம்	1,768,749	1,768,749
ஜனதா தோட்ட அபிவிருத்தி சபை	1,185,670	1,185,670
தோட்ட உள்ள கணக்குகள்	(27,313,420)	(14,691,639)
	(24,359,001)	(11,737,220)

குறிப்பு - 15 - மீட்டெடுக்கக்கூடிய கடன் பத்திரங்கள்

கடன் பத்திரம் வைத்திருப்பவர்	தினத்தில் பிரச்சினைகள்	தினத்தில் முதிர்ச்சி	2018 ரூ.	2017 ரூ.
ஊழியர் சேமலாப நிதி	16-06-1995	15-06-2000	5,000,000	5,000,000
			5,000,000	5,000,000
ஒரு வருடத்திற்குள் செலுத்த வேண்டிய			5,000,000	5,000,000

ஜூன் 15, 2000 அன்று முதிர்வு திகதிக்குப் பிறகு வட்டி வசூலிக்கப்படவில்லை.

குறிப்பு - 16 - குறுகிய கால கடன்கள்

தற்காலிக கடன்கள் -		
பிற நிறுவனங்களிடமிருந்து கடன்	2,750,674	-
சிலாபம் தோட்டங்கள் லிமிடெட்.	20,000,000	22,750,674
வங்கி ஓவர் டிரா.ப்ட்	60,754,534	44,427,786
	83,505,208	67,178,460

குறிப்பு - 17 – ஆதாயம்

வணிகப் பிரிவுகளின் கீழ் வருவாய் (முதன்மைப் பயிர்கள்)

	தேயிலை (பச்சை இலை)		இரப்பர்		தேங்காய்		கொக்கோ		மற்ற பயிர்கள்		மொத்தம்	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.
வருவாய்	272,610,830	246,939,554	25,935,223	23,735,692	32,415,912	34,170,091	1,595,758	1,219,225	624,117	20,557,217	333,181,840	326,621,779
விற்பனை செலவு	(323,294,298)	(289,738,711)	(44,199,366)	(37,229,149)	(30,370,937)	(25,212,769)	(1,168,000)	(853,073)	(330,607)	(1,816,180)	(399,363,208)	(354,849,881)
பிரிவு முடிவுகள்	**(50,683,468)**	**(42,799,157)**	**(18,264,143)**	**(13,493,457)**	**2,044,975**	**8,957,322**	**427,758**	**366,152**	**293,510**	**18,741,037**	**(66,181,368)**	**(28,228,102)**

பிற செயற்பாட்டு வருமானம்	82,305,722	105,672,469
நிர்வாகம் மற்றும் பொது செலவுகள்	(45,030,083)	(37,594,503)
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து இலாபம்/(நட்டம்).	**(28,905,729)**	**39,849,864**
இதர செலவுகள்	(3,467,719)	217,103
நிகர நிதி வருமானம் (செலவு)	(1,248,811)	(2,544,451)
வருமான வரி செலவுகள்	(681,564)	-
அரசாங்க மானியங்கள் - திரும்பத் திரும்ப	95,000,000	173,300,000
ஆண்டுக்கான இலாபம்/(நட்டம்).	**60,696,178**	**210,888,310**

	2018	2017
	ரூ.	ரூ.
குறிப்பு - 18 - பிற செயற்பாட்டு வருமானம்		
உயிரியல் சொத்துக்களின் மதிப்பு மாற்றத்தால் ஏற்படும் ஆதாயம்	4,163,665	51,235,672
மூலதன மானியத்தை மாற்றியமைத்தல்	916,978	916,978
பல்வேறு வருமானம்	5,938,067	7,182,374
எல்கடுவ - ஏரி திட்ட வருமானம்	66,648,890	42,161,694
குத்தகை வாடகைகள்	4,456,699	3,848,825
கொடை மற்றும் மானியங்கள்	181,423	326,953
	82,305,722	105,672,469
குறிப்பு - 19 - நிர்வாகச் செலவுகள்		
வரிவிதிப்புக்கு முந்தைய இலாபம் பின்வருவனவற்றைச் செலுத்திய பிறகு குறிப்பிடப்படுகிறது:		
கணக்காய்வாளரின் ஊதியம்	630,006	365,000
தேய்மானம்/மதிப்பிழப்பு	7,476,451	10,911,877
வரையறுக்கப்பட்ட நன்மை திட்ட செலவு	393,787	420,000
வரையறுக்கப்பட்ட பங்களிப்பு திட்ட செலவு - பணியாளர் வருங்கால வைப்பு மற்றும் அறக்கட்டளை நிதி	16,094,793	1,040,391
மற்றவை - பணியாளர்களின் செலவு	100,000	12,225,819
குறிப்பு - 20 - மற்ற செலவுகள்		
EPF/ETF/ESPS/CPPS மற்றும் பணிக்கொடையை தாமதமாக செலுத்துவதற்கான கூடுதல் கட்டணம்	1,508,790	217,103
நன்கொடைகள்	84,250	-
ஹரிதபோமி திட்டத்திற்கான செலவுகள்	1,874,679	-
	3,467,719	217,103
குறிப்பு - 21 - நிதி வருமானம்		
வட்டி வருமானம்	8,020,310	4,410,836
	8,020,310	4,410,836
குறிப்பு - 22 - நிதி செலவுகள்		
ஓவர் டிரா.ப்ட் வட்டி	7,669,121	5,355,287
தற்காலிக கடன் வட்டி	1,600,000	1,600,000
	9,269,121	6,955,287

குறிப்பு - 23 - வருமான வரிச் செலவுகள்

2006 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு வருவாய்ச் சட்டத்தின் படி, மற்றும் அதன் பின்னர் செய்யப்பட்ட திருத்தங்களின்படி, சாகுபடியின் "குறிப்பிட்ட இலாபம்" 12% சலுகை விகிதத்தில் வருமான வரிக்கு பொறுப்பாகும். உற்பத்திக்கு பொருந்தும் நிறுவன வரி விகிதம் 28% ஆக இருக்கும்.

எவ்வாறாயினும், நிறுவனத்தின் திரட்டப்பட்ட மற்றும் நடப்பு ஆண்டு வரி இழப்புகளைக் கருத்தில் கொண்டு வருமான வரிக்கான இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகளில் எந்த ஏற்பாடும் செய்யப்படவில்லை. டிசம்பர் 31, 2018 நிலவரப்படி நிறுவனத்தின் முன்னெடுத்த வரி நட்டம் ரூ. 185,267,818/-.

	2018	2017
	ரூ.	ரூ.
23.1 வருமான வரி (செலவு)/ தலைகீழ்		
நடப்பு ஆண்டு இலாபத்தின் மீதான வருமான வரி (குறிப்பு 23.2)	681,564	-
வருடத்தில் பிறப்பிக்கப்பட்ட ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரி (குறிப்பு 23.4)	-	-
முந்தைய ஆண்டுகளில்/(மேலதிக) ஒதுக்கீட்டின் கீழ்	-	-
	681,564	-
23.2 கணக்கியல் லாபத்தை வருமான வரிக்கு சமரசம் செய்தல்		
வரி விதிப்புக்கு முன் கணக்கியல் இலாபம்	(33,622,258)	37,088,435
அனுமதிக்கப்படாத செலவுகளில் சரிசெய்தல்	31,681,129	(94,753,004)
அனுமதிக்கப்பட்ட செலவினங்களில் சரிசெய்தல்	(4,010,206)	3,398,471
பிற ஆதாரங்களில் இருந்து வருமானம் - வட்டி வருமானம்	(4,868,312)	-
பயன்படுத்தப்பட்ட வரி இழப்புகள் (குறிப்பு-A)	(185,267,818)	-
வரி விதிக்கக்கூடிய வருமானம்	(196,087,466)	(54,266,098)
வட்டி வருமானத்தின் மீதான வருமான வரி 14%	681,564	-
நடப்பு ஆண்டு லாபத்தின் மீதான வருமான வரி	**681,564**	**-**
(குறிப்பு - A) பயன்படுத்தப்பட்ட வரி இழப்புகள்		
வரி நட்டம் முன் கொண்டு வரப்பட்ட	174,448,170	193,441,304
சரிப்படுத்துபவர்கள்		
TSI இன் 35% - ஆண்டில் பயன்படுத்தப்பட்ட வரி இழப்புகள்	-	(18,993,134)
வருடத்தில் ஏற்பட்ட இழப்பு	10,819,648	-
வரி நட்டங்கள் முன்னோக்கி கொண்டு செல்லப்பட்ட	185,267,818	174,448,170
23.3 மாறுபட்ட வரி சொத்துக்கள் / (பொறுப்புகள்)		
ஆண்டின் தொடக்கத்தில் இருந்ததைப் போல இருப்பு	-	-
முந்தைய ஆண்டு சரிசெய்தலில் சொத்துக்களை அங்கீகரித்தது	-	-
ஆண்டின் தொடக்கத்தில் இருந்ததைப் போல இருப்பு	-	-
சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்கள்	-	-
பணியாளர் நன்மைகள்	-	-
வட்டி வருமானம்	-	-
உயிரியல் சொத்துக்கள்	-	-
வரி நட்டங்கள்	-	-
	-	-

கிடைக்கக்கூடிய வரி நட்டங்களின் வெளிச்சத்தில் கணக்குகளில் நடப்பு ஆண்டு ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரிவிதிப்புக்கு எந்த ஏற்பாடும் செய்யப்படவில்லை.

குறிப்பு - 24 - அரசு மானியங்கள் - திரும்பத் திரும்ப

அரசாங்கத்திடமிருந்து பெறப்பட்ட மானியங்கள் - திரும்பத் திரும்ப	95,000,000	173,300,000
	95,000,000	173,300,000

குறிப்பு - 24 - ஒரு பங்குக்கான வருவாய்

ஒரு பங்குக்கான அடிப்படை வருவாய் ஆண்டுக்கான வரிக்குப் பிந்தைய இலாபத்தின் அடிப்படையில் கணக்கிடப்பட்ட.

	2018	2017
சாதாரண பங்குதாரர்களுக்குக் குறிக்கப்பட்ட் இலாபம் - ரூ.	60,696,178	210,388,435
வெளியீடுகளில் சராசரி பங்குகளின் சராசரி எண்ணிக்கை - எண்கள்.	18,000,001	18,000,001
ஒரு பங்கின் வருவாய் - அடிப்படை மற்றும் நீர்த்த - ரூ.	**3.37**	**11.69**

குறிப்பு - 25- மூலதன குறிப்புக்கள்

இருப்புநிலை திகதியின்படி பொருள் மூலதன பொறுப்புகள் எதுவும் இல்லை.

குறிப்பு - 26 - தற்செயலான பொறுப்புகள்

தொழிலாளர் ஆணையர்

காலதாமதமான EPF/ETF பங்களிப்புகளை திரும்பப் பெறுவதற்கு நிறுவனத்திற்கு எதிராக தொழிலாளர் ஆணையரால் பல சட்ட வழக்குகள் தொடங்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், ஊழியர்களுக்கு வழங்க வேண்டிய பணி ஓய்வுக்கான பணிக்கொடையை செலுத்தாத நிறுவனத்திற்கு எதிராக சட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே வெளிப்படுத்தப்பட்டவை தவிர, திகதியிட்ட இருப்புநிலைக் குறிப்பில் நிலுவையில் உள்ள பொருள் தற்செயல் பொறுப்புகள் எதுவும் இல்லை

குறிப்பு - 27 - இருப்புநிலை திகதிக்குப் பிறகு நிகழும் நிகழ்வுகள்

வருடத்தில் வெளிப்படுத்தக்கூடிய பரிமாற்றங்கள் எதுவும் இல்லை

தலைவர்,

எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்

எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்டின் 31 டிசம்பர் 2018 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான் நிதி அறிக்கைகள் மற்றும் பிற சட்ட மற்றும் ஒழுங்குமுறை தேவைகள் குறித்த 2018 இன் 19 ஆவது தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் 12 ஆவது பிரிவின்படி கணக்காய்வாளர் நாயகத்தின் அறிக்கை

1. நிதி கூற்றுக்கள்

1.1 மாற்றுக் கருத்து

எல்கடுவ பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்டின் 2018 டிசம்பர் 31 இற்கான நிதிநிலை அறிக்கை மற்றும் அன்று முதல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான விரிவான வருமான அறிக்கை, உரித்து மாற்றம் மற்றும் அந்த திகதியிலிருந்து முடிந்த ஆண்டு தொடர்பான பணப்புழக்க அறிக்கை மற்றும் நிதிநிலை அறிக்கை தொடர்பான "குறிப்புக்கள்", முக்கிய கணக்கியல் சுருக்கங்கள் உள்ளடங்கிய 2018 டிசம்பர் 31ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக் குறிப்புக்கள் இலங்கை ஜனநாயக சோசலிச குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 154 (1) உடன் வாசிக்கத்தக்க 2018 ஆம் ஆண்டின் தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் இலக்கம் 19 இன் விதிகளின்படி எனது கட்டளையின் கீழ் கணக்காய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு அரசியலமைப்பின் 154 (6) பிரிவின்படி, எனது அறிக்கை சரியான நேரத்தில் பாராளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கப்படும்.

எனது அறிக்கையின் பாதகமான கருத்துக்கான அடிப்படையாக விவாதிக்கப்பட்ட உண்மைகளின் அடிப்படையில் நிறுவனம் டிசம்பர் 31, 2018 அன்று நிறுவனத்தின் நிதி செயல்திறன் மற்றும் பணப்புழக்கங்கள் இலங்கை கணக்கியல் தரநிலைகளின்படி நியாயமான மற்றும் சமமான ஒரு நிலையைப் பிரதிபலிக்கவில்லை என்பது என் கருத்தாகும்.

1.2 மாற்றுக் கருத்திற்கான அடிப்படை

(அ) இலங்கை கணக்கியல் தர நிலை 16 பிரகாரம் நிறுவனத்தைப் பயன்படுத்தத் தயாராக இருக்கும் காலத்திலிருந்து தேய்மானம் செய்யப்பட வேண்டி இருந்த போதும், மீளாய்வுக்குட்பட்ட காலகட்டத்தில் வாங்குவதற்கான செலவு ரூ. 2,736,018 ஆகும், ஏனெனில் அதற்கேற்ப சொத்து தேய்மானம் செய்யப்படவில்லை, நடப்பு ஆண்டின் தேய்மானச் செலவு 543,147 இற்கு குறைவாக கணக்கிடப்பட்டது. மேலும், தரநிலையின் பிரிவு 51 இன் படி, அது முழுமையாக தேய்மானம் செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் தற்போது பாவனைக்கு உட்படும் செலவு ரூ. 22,109,920 பெறுமதியான வாகனம் மீள்மதிப்பிடப்பட்டு கணக்கிற்கு உட்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) இலங்கை கணக்கியல் தரநிலை 41 இன் பிரிவு 13 இன்படி விவசாயப் பொருட்கள் விற்பனைக்காக செலவு குறைக்கப்பட்ட பின்னர் சாதாரண பெறுமதி பின்பற்றப்பட வேண்டியிருப்பினும், குறித்த ஆண்டு டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி 165,023 தேங்காய்கள் மற்றும் மொத்தம் 4010 கிலோ கொக்கோ, கோப்பி, கராம்பு, கொப்பரை, மட்டப்பளு ஆகிய விவசாய பொருட்கள் அவற்றின் நியாயமான மதிப்பில் கணக்கிடப்பட்டிருக்கவில்லை.

(இ) தேயிலை தொழிற்துறையில் ஈடுபட்டுள்ள நிறுவனங்கள் ஒரு பயிரின் வளர்ச்சிக் காலத்தை 04 ஆண்டுகளாகக் கருதி, ஆரம்ப அறிவிப்புகள் மூலம் தேய்மானத்தை சரிசெய்தன, ஆனால் நிறுவனம் அதற்கான கணக்கியல் கொள்கையைப் பின்பற்றாததால், 1998 மற்றும் 2014 ஆண்டுகளுக்கு இடையில் செலவு ரூ.64,569,065. பெறுமதியில் தொடங்கப்பட்ட தேயிலை நடவுகள் பரிணாமப் பயிர்களாக அங்கீகரிக்கப்படவில்லை மற்றும் கணக்குகளில் பதிவு செய்யப்படவில்லை.

(ஈ) முற்றாத பயிர்களின் முதிர்ச்சியை அடைய நிறுவனம் எடுக்கும் நேரம் குறித்த கணக்குக் கொள்கை; இணங்காததன் காரணமாக, 1993 ஆம் ஆண்டு நிறுவப்பட்ட இலங்கை அரச தோட்டத் தொழிற்துறை கூட்டுத்தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட காலாவதியாகாத பங்குகளில் 87,740,383 ரூபா மீளாய்வுக் காலத்தின் முடிவில் 25 வருடங்களைக் கடந்துள்ளதோடு, அவை காலாவதியாகாத பங்குகளாகக் காட்டப்பட்டிருந்தன.

(உ) செம்புவத்த குளம் சுற்றுலாத் திட்டங்களின் மூலம் பெறப்பட்ட 59.307,500 ரூபாவில் செலுத்தப்பட்ட ரூ. 14,826,875 தொகையை மதிப்பாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டின் வருமானமாக நிறுவனம் பதிவு செய்ததால், மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் வருமானம் அந்தத் தொகையால் அதிகமாகக் குறிப்பிடப்பட்டது.

(ஊ) மதிப்பிற்குற்பட்ட ஆண்டில் செலகம தோட்ட அதிகாரி பங்களாவை பழுதுபார்ப்பதற்காக செலவிடப்பட்ட ரூ.549.913 கடனாக பதிவு செய்யப்பட்டதன் காரணமாக, மேற்படி மீதியானது வர்த்தக கடனாளிகளாக பதிவு செய்யப்பட்டதனால் மேலதிகமாக பதிவு செய்யப்பட்டிருந்தது.

(எ) மதிப்பீட்டு ஆண்டின் டிசம்பர் 31, ஆந் திகதி நிலவரப்படி, ரூ.418,246,033 பெறுமதியான உயிரியல் சொத்துக்களுடன் சேர்க்கப்பட்ட ரூ.57,475,642 பெறுமதியான மரத் துண்டுகளின் மதிப்பினை நீக்கி பயன்பாட்டு உயிரியல் சொத்து என குறிப்பிடப்படாத காரணத்தினால் இது உயிரியல் சொத்து பெறுமதியில் அதிகமாக காட்டப்பட்டுள்ளது.

(ஏ) தோட்டக் கணக்குகளின்படி , 2017 ஆம் ஆண்டில் முதிர்ச்சியடைந்த 70,373,791 இரப்பர் மற்றும் தென்னை சாகுபடிக்கான செலவானது, அவ்வாண்டில் குறிப்பிடப்படாததன் காரணமாக மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டில் ரூ. 2,185,509 ஆல் அந்த செலவு குறைவாக குறிப்பிடப்பட்டிருந்தது.

(உ) தேயிலைச் செடிகளை நடுவதற்கு 02 வாரங்களுக்கு முன்னர் நிலத்தை தயார் செய்வதற்காக 2007 மற்றும் 2010 க்கு இடையில் 4,222,549 ரூபாய் செலவானது மீட்கப்பட்ட கணக்கு கீழ் கணக்கில் பற்று வைத்ததால் மதிப்பாய்வு ஆண்டின் டிசம்பர் 31 முற்றாத தேயிலை சாகுபடிக்கான செலவு அந்த எண்ணிக்கையை விட அதிகமாக காட்டப்ப

(ஊ) 2007 ஆம் ஆண்டு வரை முதிர்ச்சியடையாத பயிர்கள் என நாலந்த எஸ்டேட் கணக்கிட்டுள்ள செலவு ரூ. 337693 ஆக இருந்தபோதிலும் , அந்த ஆண்டு வரை முதிர்ச்சியடைந்த பயிர்களில் இருந்து நீக்கப்பட்ட செலவு ரூ.7,251,361 ஆக இருந்ததால், செலவு மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டின் இறுதியில் முதிர்ச்சியடையாத பயிர்கள் ரூ.6,913,668 குறைவாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

(எ) மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் விரிவான வருமான அறிக்கையின்படி, தேய்மானம் மற்றும் பணிக்கொடை செலவுகள் முறையே ரூ.8,109,189 மற்றும் ரூ.38,980,421 ஆக இருந்தாலும், அந்தச் செலவுகளைச் சரிசெய்ததன் காரணமாக ரூ.6,813,113 மற்றும் ரூ.31,148,508, செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளின் பணப்புழக்கம் ரூ.9,127,989 அதிகமாக பதிவு செய்யப்பட்டது.

(ஏ) நிறுவனத்தின் தோட்டங்களுக்கும் தலைமை அலுவலகத்திற்கும் இடையிலான பரிவர்த்தனைகளைப் பதிவு செய்ய தலைமை அலுவலகம் மற்றும் தோட்டங்களுக்கு இடையே பராமரிக்கப்படும் கணக்குகளின் கட்டுப்பாட்டுக் கணக்குகளின்படி ரூ. 299,934,257 மற்றும் பற்று இருப்பு ரூ. 327,247,677 உடன் மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி வரை தலைமை அலுவலகத்தில் பராமரிக்கப்படும் கட்டுப்பாட்டு கணக்குகளுக்கு இடையே ரூ.27,313,240 வித்தியாசம் உள்ளது

(ஐ) பௌதீக சொத்து அல்லாத, விறகு மற்றும் இதர பொருட்களின் இறுதி கையிருப்பு மதிப்பான ரூ. 1,617,520 இல் சேர்த்ததன் காரணமாக, மதிப்பாய்வில் ஆண்டு கடைசி திகதியின்படி எந்த பௌதீக சொத்து மதிப்பும் இல்லை.

(ஒ) மதிப்பீட்டுக்கு உட்பட்ட ஆண்டின் இறுதியில் ஒத்திவைக்கப்பட்ட வரிப் பொறுப்பு ரூ. 37,356,930 ஆக இருந்தது மற்றும் நிறுவனம் அதை ரூ. 21,008,134 ஒத்திவைக்கப்பட்ட சொத்தாக பதிவு செய்துள்ளது. மதிப்பாய்வின் கீழ் ஆண்டின் இலாபம் ரூ. 58,365,064 ஐ விட அதிகமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஓ) மதிப்பீட்டுக்கு உட்பட்ட ஆண்டின் டிசம்பர் 31 நிலவரப்படி மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி மற்றும் இலங்கை அரச தோட்டக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கும் நிறுவனம் செலுத்த வேண்டிய பெறுமதி முறையே ரூ.1,185,670 மற்றும் ரூ.1,768,749 ஆக இருந்தாலும் குறித்த நிறுவனங்களுக்கு அந்த பெறுமதியில் ரூ.8,723,922 மற்றும் ரூ.1,743,955 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதால் ரூ.7,538,252 மற்றும் ரூ.24,794 வித்தியாசத்தைக் காட்டுவதால் அது நிரப்பப்பட வேண்டியுள்ளது.

(ஔ) பயிர் பல்வகைப்படுத்தலின் (Crop Diversification) கீழ் மூலதனமாக்கப்பட்ட 18,432,380 செலுவு பயிர்களின் விலை தொடர்பான பல்வேறு போக்குகளை அடையாளம் காண சாகுபடி ஆவணங்கள் தேடப்படவில்லை.

(க) மதிப்பாய்வின் கீழ் ஆண்டின் டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட நிதி நிலை அறிக்கையில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள ரூ.1.1,191,552 வைப்புதாரர்கள் வைப்புத்தொகை தொடர்பான பதிவு கணக்காய்விற்குச் சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.

(ங) நிறுவனம் ரூ.96,151,524 சொத்து மற்றும் உபகரணங்களின் விலையை உறுதிப்படுத்த தேவையான நிலையான சொத்து பதிவேட்டை தயார் செய்யவில்லை.

(ஞ) பெறுமதி நிலுவைகள் ரூ.88,583.376 மற்றும் 14 கடனாளி நிலுவைகள் ரூ.2,863,126 ஆகியவற்றை உறுதிப்படுத்துவது தொடர்பான 12 இருப்பு சனாதன கடிதங்கள் கணக்காய்விற்கு சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.

எனது கணக்காய்வு இலங்கை கணக்காய்வு தரநிலைகளுக்கு இணங்க நடத்தப்பட்டது. இந்த கணக்காய்வு அளவுகோல்களின் கீழ் எனது பொறுப்பு, நிதி அறிக்கை தொடர்பான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு என்ற பகுதியில் மேலும் விளக்கப்பட்டுள்ளது. நான் பெற்ற கணக்காய்வுச் சான்றுகள் எனது கருத்துக்கான அடிப்படையை வழங்க போதுமானது மற்றும் பொருத்தமானது என்பது எனது கருத்தாகும்.

1.3 நிதி அறிக்கைகளுக்கான நிர்வாகம் மற்றும் கட்டுப்படுத்தும் தரப்புக்களின் பொறுப்புகள்

இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகள் இலங்கை கணக்கியல் தரநிலைகளுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டு சமர்பிக்கப்பட்டுள்ளன, மேலும் அவை மோசடி அல்லது பிழை காரணமாக தவறான அறிக்கைகளிலிருந்து விடுபடுகின்றன. நிதிநிலை அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதற்குத் தேவையான பொருள் கட்டுப்பாடுகளைத் தீர்மானிப்பது நிர்வாகத்தின் பொறுப்பாகும்

நிதிநிலை அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதில், நிர்வாகமானது நிறுவனத்தை கலைக்க விரும்புகிறதா மற்றும் வேறு எந்த நோக்கமும் இல்லாத நிலையில், செயல்பாடுகளை நிறுத்துவது உட்பட, நிறுவனத்தின் நடப்பு கவனத்தை மதிப்பிடுவது நிர்வாகத்தின் பொறுப்பாகும். இந்த அடிப்படையில் கணக்கியல் என்பது நிறுவனத்தின் தொடர்ச்சியான இருப்பு தொடர்பான விடயங்களை வெளிப்படுத்துவதும் நிர்வாகத்தின் பொறுப்பாகும்.

நிறுவனத்தின் முதன்மை அறிக்கையிடல் செயல்முறைக்கு பொறுப்பான கட்டுப்பாட்டுத் தரப்புக்களைக் கொண்டுள்ளது .

2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் எண் தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் துணைப்பிரிவு 16 (1) இன் படி, நிறுவனத்தின் காலாண்டு மற்றும் காலமுறை நிதிநிலை அறிக்கைகளைத் தயாரிப்பதற்கு, உண்மையான வருமானம், செலவு, சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகள் ஆகியவற்றின் சரியான கணக்கு புத்தகங்கள் மற்றும் பதிவேடுகள் அதற்கேற்ப பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.

1.4 நிதிநிலை அறிக்கைகளின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு

ஒட்டுமொத்தமாக, கணக்காய்வாளரின் அறிக்கை மோசடி மற்றும் தவறுகளால் ஏற்படும் தவறான அறிக்கைகளிலிருந்து விடுபட்டது என்று நியாயமான பிரதிநிதித்துவத்தை வழங்குவதற்காக எனது கருத்தை உள்ளடக்கியது.

நியாயமான உத்தரவாதம் ஒரு உயர் மட்ட உத்தரவாதம், இலங்கை கணக்காய்வு தரநிலைகளின்படி அவ்வாறு செய்யும்போது, அது எப்போதும் அளவு முரண்பாடுகளைக் கண்டறியாது. பிழைகள் மற்றும் குறைபாடுகளின் தனிப்பட்ட அல்லது கூட்டு தாக்கம் காரணமாக அளவு தவறான அறிக்கைகள் ஏற்படலாம், மேலும் இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகளின் அடிப்படையில் பயனர்கள் எடுக்கும் பொருளாதார மதிப்பீடுகள் பாதிக்கப்படலாம் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

நான் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க தொழில்சார் தீர்ப்பு மற்றும் தொழில்முறை சந்தேகத்தை பயன்படுத்தி கணக்காய்வை நடத்தியுள்ளேன். மேலும்,

- தவறின் இடர்களைக் குறைக்க போதுமான மற்றும் பொருத்தமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளைப் பெறுதல். மோசடி, ஆவணங்களின் பொய்மைப்படுத்தல், மோசடியான தவறான பிரதிநிதித்துவம் மற்றும் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளைத் தவிர்ப்பது போன்ற தவறான அறிக்கைகளால் ஏற்படும் விளைவுகளை விட மோசடியின் விளைவுகள் வலுவானவை.

- பொருத்தமான தணிக்கை நடைமுறைகளை வடிவமைக்கும் நோக்கத்திற்காக நிறுவனத்தின் உள்ளக கட்டுப்பாடு பற்றிய கருத்து பெறப்படுகிறது, ஆனால் உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டின் போதுமான தன்மை குறித்த கருத்தை வெளிப்படுத்த விரும்பவில்லை.

- கணக்கியல் கொள்கைகள் மற்றும் பயன்படுத்தப்படும் கணக்கியல் மதிப்பீடுகளின் நியாயத்தன்மை மற்றும் நிர்வாகத்தால் வெளியிடப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்பாடுகளின் சரியான தன்மை ஆகியவற்றை மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது.

- நிகழ்வுகள் அல்லது தோல்விகள் காரணமாக நிறுவனத்தின் கவனத்தைப் பற்றிய பொருள் நிச்சயமற்ற தன்மை உள்ளதா என்பது குறித்து பெறப்பட்ட கணக்காய்வு சான்றுகளின் அடிப்படையில் கணக்கியலைப் பயன்படுத்துவதன் பொருந்தக்கூடிய தன்மை தீர்மானிக்கப்பட்டது. போதுமான நிச்சயமற்ற தன்மை இருப்பதாக முடிவு செய்தால், எனது கணக்காய்வு அறிக்கை நிதிநிலை அறிக்கைகளில் உள்ள வெளிப்பாடுகளில் கவனம் செலுத்த வேண்டும், மேலும் அந்த வெளிப்பாடுகள் போதுமானதாக இல்லை என்றால், நான் என் எண்ணத்தை மாற்றிக் கொள்ள வேண்டும். இருப்பினும், எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது சூழ்நிலைகள் தொடர்ச்சியை முடிவுக்கு கொண்டு வரலாம்.

- விளக்கக்காட்சி, கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கம் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு, அடிப்படையான பரிவர்த்தனைகள் மற்றும் நிகழ்வுகள் நிதிநிலை அறிக்கைகளில் சரியான மற்றும் நியாயமான முறையில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளன.

முக்கியமான கணக்காய்வு கண்டுபிடிப்புகள், முக்கிய உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டு பலவீனங்கள் மற்றும் பிற விடயங்கள் குறித்து நிர்வாகத் தரப்பினருக்கு விளக்கப்பட்டது.

2. பிற சட்ட விதிமுறைகள் தேவைகள் பற்றிய அறிக்கை

2018 ஆம் ஆண்டின் தேசிய கணக்காய்வுச் சட்ட இலக்கம் 19 மற்றும் 2007 நிறுவனங்கள் சட்டத் தேவையற்ற விடயங்கள் தொடர்பாக சிறப்பு ஏற்பாடுகளை கொண்டுள்ளது.

- 2007 ஆம் ஆண்டின் நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்க 7 இன் பிரிவு 163 (1) (ஈ) மற்றும் 2018 ஆம் ஆண்டின் தேசிய கணக்காய்வு சட்டம் இலக்கம் 19 இன் பிரிவு 12 (அ) ஆகியவற்றின் தேவைகளுக்கு இணங்க, பாதகமான கருத்துக்கான அடிப்படைப் பிரிவில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள விடயங்கள் பரிவர்த்தனை விளைவைத் தவிர, கணக்காய்விற்கு எனது கருத்து அவசியம் மற்றும் அனைத்து தகவல்களும் விளக்கங்களும் என்னால் பெறப்பட்டுள்ளன, மேலும் எனது விசாரணையில் காட்டப்பட்டுள்ளபடி சரியானவை.

- 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் பிரிவு 151 இன் தேவைகளுக்கு நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கைகள் இணங்குகின்றன.

- 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் பிரிவு 6 (1) (ஈ) (ll) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவையின்படி, நிறுவனத்தால் முன்வைக்கப்பட்ட நிதிநிலை அறிக்கைகள் முந்தைய ஆண்டு தொடர்புடைய அறிக்கைகளுடன் இணங்குகின்றன.

- 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் பிரிவு 6 (i) (ஈ) (iv) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவையின் படி, கடந்த ஆண்டு நான் செய்த பரிந்துரைகள் அசல் அறிக்கைகளில் சேர்க்கப்படவில்லை.

பின் தொடரப்பட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் பெறப்பட்ட ஆதாரங்களை உள்ளடக்கிய உண்மைகளுக்கு மட்டுப்படுத்தி , பின்வரும் அறிக்கைகளை வெளியிடும் அளவுக்கு எதுவும் என் கவனத்திற்கு வரவில்லை.

- 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் எண் தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் பிரிவு 12 (ஈ) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைக்கு இணங்க, கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கவனிப்பைத் தவிர, நிறுவனத்தின் நிர்வாக குழுவில் உள்ள எந்தவொரு உறுப்பினரும் நிறுவனத்தால் தொடர்பு கொள்ளப்பட்டுள்ளனர். ஒரு ஒப்பந்தம் தொடர்பாக, நேரடியாகவோ அல்லது வேறு விதமாகவோ, சாதாரண வணிகப் போக்கிற்கு வெளியே ஒரு இணைப்பு உள்ளது

நிறுவனத்தின் நிர்வாக சபை உறுப்பினருக்குச் சொந்தமான மாத்தளையில் அமைந்துள்ள வீடு 2017ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் முதல் பிரதி பொது முகாமையாளருக்கு மாதாந்த வாடகை அடிப்படையில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டதுடன், அதற்காக 305,000 ரூபா வாடகையாக செலுத்தப்பட்டது.

- கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அவதானிப்புகளைத் தவிர, 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் பிரிவு 12 (ஊ) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவை, தொடர்புடைய எழுத்துச் சட்டம் அல்லது நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்கள் குழுவால் பிறப்பிக்கப்பட்ட பிற பொது அல்லது சிறப்பு உத்தரவுகளுக்கு முரணாகச் செயல்பட்டுள்ளது.

விதிகள் / உத்தரவு பற்றிய குறிப்பு	**விளக்கம்**
(அ) இலங்கை ஜனநாயக சோசலிஷ குடியரசின் நிறுவனங்களின் குறியீடு ii இன் ஷரத்து 13.3ஆம் பிரிவு,	நிறுவனத்தின் பொது முகாமையாளர் பதவிக்கு தற்காலிக அடிப்படையில் நியமனம் நிலுவையில் இருந்தாலும், பணி நியமனம் செய்யப்பட வேண்டும். ஆயின் இதற்காக ஒரு உத்தியோகத்தரை நியமிக்காமல் 2011 ஆம் ஆண்டு முதல் 03 உத்தியோகத்தர்கள் தற்காலிக அடிப்படையில் நியமிக்கப்பட்டுள்ளனர்

(ஆ) 1958 இன் 15 ஆம் இலக்க ஊழியர்களின் சேமலாப நிதிச் சட்டம்	ஊழியர் சேமலாப நிதிச் சட்டத்தின் பிரிவு 15, இன்படி அந்தத் தொகையானது ஊழியரின் வருவாயிலிருந்து கழிக்கப்பட்டு, அடுத்த கடைசி நாளுக்கு முன்பாக நிதிக்கு அனுப்பப்பட வேண்டும். மாதம், 2004 முதல் ஜுன் 2016 வரை ரூ.113,681.008 செலுத்தப்படாத பொறுப்பு மற்றும் தோட்ட ஊழியர்கள் வருங்கால வைப்பு நிதிக்கு ரூ. 5,828,972 மற்றும் இலங்கை தோட்டக்காரர்களின் வருங்கால வைப்பு நிதிக்கு ரூ. 8,370,625 நிலுவையில் உள்ளது.
(இ) 1980 ஆம் ஆண்டின் 46 ஆம் இலக்க சேவை சட்ட இல. II இன் 16(1)	தொழில் வழங்குனர் தனது பணியாளரின் நிகர வருவாயில் 3 சதவீதத்தை தொழில் வழங்குனர் அறக்கட்டளை நிதிச் சட்டத்தில் இருந்து கழிக்க வேண்டும், இது அடுத்த மாதத்தில் முடிவடையும்.மதிப்பாய்வின் கீழ் ஆண்டின் டிசம்பர் 31 அல்லது அதற்கு முன் நிதிக்கு அனுப்பப்படும். இவ்வாறு செலுத்தப்படாத ரூ. 9,284,933 நிலுவையில் உள்ளது.
(ஈ) 1983 இன் 12 ஆம் பணிக்கொடை சட்டத்தின் பிரிவு 5(1)	ஒரு பணியாளரின் சேவை நிறுத்தப்பட்ட நாளிலிருந்து இது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும் என்றாலும் ,மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட ஆண்டின் டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியின்படி, செலுத்தப்படாத பொறுப்பு ரூ.116,127,708 ஆகும்.
(உ) 2015, மே 25 ஆந் திகதியில் 01/2015 அரச வணிக சுற்றறிக்கை	(1) சுற்றறிக்கையின் படி எரிபொருள் கொடுப்பனவு இல்லாமல் MM சம்பளம் பெறும் அதிகாரிகள் பிரிவில் தற்காலிக அடிப்படையில் ஆட்சேர்ப்பு செய்யப்பட்ட பிரிவின் 03 அதிகாரிகளுக்கு எரிபொருள் கொடுப்பனவாக ரூ. 1,549,355 செலுத்தப்பட்டது. மேலும், தலைவர் தனது கடமைகளை நிறைவேற்றுவதற்காக, மேலதிக எரிபொருளுக்கு வரி அமைச்சின் செயலாளரின் அனுமதியைப் பெற வேண்டும், அது இல்லாமல் நிறுவனத்தின் தலைவர் 6,616 லிட்டர் எரிபொருளுக்கு அப்பால் பெறப்பட்ட கூடுதல் எரிபொருளுக்கு 528,434 ரூபாய் செலுத்தியுள்ளார்
(ஊ) 2007ஆகஸ்ட் 24, திகதியிட்ட சுற்றறிக்கை இலக்க 09/2007(1) இன் படி,	ஓய்வு பெற்ற ஒருவர் மீண்டும் பணியில் அமர்த்தப்பட வேண்டும் என்றால் (1), தொடர்புடைய அமைச்சின் செயலாளரின் பரிந்துரையைப் பெற வேண்டும் அவ்வாறான அங்கீகாரம் இன்றி, மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட வருடத்தின் கடைசி நாளில், 60 வயதுக்கு மேற்பட்ட இரண்டு அதிகாரிகளை நியமித்து சம்பளம் மற்றும் கொடுப்பனவுகளாக ரூ.912,500 வழங்கியுள்ளது.

2.2 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆவது தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் 12 (ஏ) பிரிவின் பிரகாரம் நிறுவனத்தின் அதிகாரங்கள் பணிகளுக்கு இசைவாக இல்லை என்பது.

2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆவது தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் 12 (ஏ) பிரிவின் பிரகாரம் பின்வரும் கண்டுபிடிப்புக்களைத் தவிர்த்து நிறுவனத்தின் வளங்களை விணைத்திறனாகவும் உச்சப் பயனைப் பெறும் வகையிலும் குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் உபயோகிக்கவில்லை என்பது,

(அ) நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான ரத்வத்த தோட்டத்தில் அமைந்துள்ள 05 வருட காலத்திற்கு ஒரு வெளி தரப்பினருக்கு பயன்படுத்துவதற்காக ஒப்பந்தம் நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது மற்றும் கன மீட்டர் எண்ணிக்கையில் நியாயமான விலையை வழங்க நிறுவனம் ஒப்புக்கொண்டுள்ளது. எடைக்கு ஏற்ப மதிப்பிடப்பட்டு விலையை நிர்ணயம் பெறப்படவில்லை, மற்றும் ஒப்பந்தப்படி வரிகள் உட்பட ஒவ்வொன்றும் 13,650 என்ற அளவில் வாங்க ஒப்புக்கொண்ட நிலையில், நிறுவனத்தின் பொது முகாமையாளரினால் ரூ.1,000 என்ற வகையில் 104.6 கியூப்களுக்கு வழங்கப்பட்டதால் வருடத்திற்கு நிறுவனம் ரூ.1,323,190 நட்டம் அடைந்துள்ளது.

(ஆ) பண்டரபொல தேயிலை தொழிற்சாலையை 2066 இலிருந்து 30 ஆண்டுகளுக்கு தனியார் நிறுவனத்திற்கு குத்தகைக்கு வழங்கியது மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட அந்த நிறுவனம் வரி செலுத்தாததால், நிறுவனம் தொழிற்சாலையை கைப்பற்றியது, ஆனால் மதிப்பாய்வின் ஆண்டின் இறுதியில் ரூ. 27,028,579 அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.

(இ) நிறுவனம் செய்த பரிவர்த்தனைகள் தொடர்பாக, ஆண்டுகளுக்கு ரூ.87,385,616 கிடைக்கப் பெற வேண்டிய வணிக மற்றும் இதர வருமானத்தினை அறவிட மதிப்பீட்டு ஆண்டில் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஈ) நிறுவனம் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட நேரத்தில், இலங்கை அரச தோட்டக் கூட்டுத்தாபனத்திடமிருந்து குத்தகைக்கு எடுக்கப்பட்ட 1.8 ஹெக்டேர் நிலத்தில் அமைந்திருந்த கட்டிடம், 25 ஜூலை 1996 அன்று நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்படி, அமைச்சின் 1,756,912 ரூபாய் நட்டத் தொகையைப் பெறுவதற்கு ஒப்புக்கொண்டது, மதிப்பீட்டு ஆண்டில் அதை அறவிட நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(உ) மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டின் இறுதியில், நிறுவனம் செய்த பரிவர்த்தனைகளுடன் தொடர்புடைய 03 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக செலுத்த வேண்டிய கணக்கு நிலுவையான 16,453,931 ரூபாயை செலுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஊ) 01 முதல் 12 வருடங்கள் வரை செலுத்தப்படாத ரூ.4,145,432 திரும்பப்பெறுதல். பேச்சுவார்த்தையின் கடைசி தினத்தில் நிலுவையில் உள்ள ஏல வைப்புத்தொகையை செலுத்த ஏற்பாடு செய்திருக்கவில்லை.

(எ) நிறுவனத்தின் 4.25 ஹெட்டயர் காணி பல்லேபொல பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திற்காக ரூபா 4,700,000 மானியத் தொகையைப் பெறும் உடன்படிக்கையின் பேரில் வழங்கப்பட்ட போதிலும் மீளாய்வு ஆண்டு இறுதியில் அதைப் பெறுவதற்கான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஏ) நிறுவனத்தின் மனித வள முகாமையாளர் பதவிக்கு தேவையான தகுதிகளை பூர்த்தி செய்த விண்ணப்பதாரர்கள் நேர்காணலுக்கு அழைக்கப்பட்டனர், ஆனால் தேவைகளை பூர்த்தி செய்யாத ஒரு அதிகாரி 2019 ஆம் ஆண்டில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் மனித வள முகாமையாளர் பதவிக்கு ஆட்சேர்ப்பு செய்யப்பட்டார்.

(ஐ) நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான 06 தொழிற்சாலைகளில் 03 தொழிற்சாலைகள் செயலற்றதாக இருந்தன. தேயிலை உற்பத்தி நடவடிக்கைகளுக்காக தொழிற்சாலைகள் மானியம் அல்லது குத்தகைக்கு வழங்கப்படவில்லை.

(ஒ) செலவு மதிப்பீடின்றி ஆரம்பிக்கப்பட்ட செலகம பங்களாவின் பழுதுபார்ப்புப் பணிகளுக்காக 2018 ஜனவரி முதல் 2019 மே 30 வரையிலான காலப்பகுதியில் 5,49,913 ரூபா செலவிடப்பட்ட போதிலும், அது தொடர்பான திருத்தப்பணிகள் நிறைவடையாத காரணத்தினால் பணிக்காக, துணை பொது மேலாளருக்கான வாடகை, பாதுகாவலரின் சம்பளம் மற்றும் மின் கட்டணம் உட்பட குறித்த காலப்பகுதியில், நிறுவனம் ரூ .954,591 செலவை செலவிட்டிருந்தது.

(ஓ) மதிப்பாய்விற்கு உட்பட்ட ஆண்டில், முகாமைத்துவ சேவை திணைக்களத்தால் அங்கீகரிக்கப்படாத பதவிகளுக்கு நிரந்தர அடிப்படையில் மூன்று அதிகாரிகளையும் ஒப்பந்த அடிப்படையில் 07 அதிகாரிகளையும் ஆட்சேர்ப்பு செய்ததன் காரணமாக அங்கீகரிக்கப்படாத சம்பளம் மற்றும் செலவுகளுக்காக ரூ.2,841,971 செலுத்தப்பட்டது.

டபிள்யூ.பி.சி. விக்ரமரத்ன
கணக்காய்வாளர் நாயகம்

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
தேயிலை (பச்சை இலை)										
உற்பத்தி (கிலோ)	3,177,777	3,363,647	3,203,887	2,527,183	3,054,375	3,254,254	4,007,397	2,541,465	2,711,081	3,144,670
NSA (1 கிலோவிற்கு)	47.27	50.32	48.37	53.23	58.58	62.37	56.64	64.58	91.09	86.69
COP (1 கிலோவுக்கு)	68.77	59.03	73.22	80.34	85.72	89.41	68.32	87.11	106.87	102.81
இரப்பர் (லேடெக்ஸ்)										
உற்பத்தி (கிலோ)	106,983	122,678	128,039	115,845	116,577	93,867	82,085	75,949	77,348	98,988
NSA (1 கிலோவிற்கு)	217.68	383.15	497.67	404.01	355.17	249.69	239.74	211.34	306.87	262.00
COP (1 கிலோவுக்கு)	273.21	240.46	293.77	335.79	373.54	414.12	335.15	369.60	481.32	446.51
தேங்காய்										
உற்பத்தி (ஒரு தேங்காய்)	1,492,051	1,039,314	1,405,748	1,219,915	519,293	1,368,257	969,648	1,354,715	811,674	919,804
NSA (ஒன்றிற்கு)	16.15	18.77	25.12	21.50	18.11	29.09	27.93	20.79	42.10	35.24
COP (ஒன்றிற்கு)	12.08	17.16	15.97	16.68	37.10	10.31	9.53	14.10	31.06	33.02
சிறப்பம்சங்களை ஈட்டுதல்										
வருவாய்										
தேயிலை	150,197,693	169,246,807	154,962,288	134,509,740	178,917,425	202,967,716	226,973,653	164,138,174	246,939,554	272,610,830
இரப்பர்	23,288,262	47,003,772	63,721,290	46,802,602	41,404,680	23,437,577	19,678,894	16,051,285	23,735,692	25,935,223
தேங்காய்	24,101,567	19,505,766	35,318,147	26,233,746	9,405,529	39,805,702	27,078,934	28,160,182	34,170,091	32,415,912
கொக்கோ	5,098,915	5,766,131	2,870,475	6,994,626	866,755	3,104,207	2,205,908	1,319,324	1,219,225	1,595,758
மற்றவை	4,079,513	10,555,187	6,571,223	24,411,101	15,738,218	16,267,934	3,392,207	1,726,780	20,557,217	624,117
	206,765,950	**252,077,663**	**263,443,423**	**238,951,815**	**246,332,607**	**285,583,136**	**279,329,596**	**211,395,745**	**326,621,779**	**333,181,840**
விற்பனை செலவு										
தேயிலை	(218,539,933)	(198,567,516)	(234,593,600)	(203,022,387)	(261,830,106)	(290,968,312)	(273,766,102)	(221,379,222)	(289,738,711)	(323,294,298)
இரப்பர்	(29,229,061)	(29,498,603)	(37,613,552)	(38,899,976)	(43,546,143)	(38,871,838)	(27,510,507)	(28,071,120)	(37,229,148)	(44,199,366)
தேங்காய்	(18,023,908)	(17,834,995)	(22,447,307)	(20,354,098)	(19,266,567)	(14,104,993)	(9,242,178)	(19,101,095)	(25,212,769)	(30,370,937)
கொக்கோ	(2,902,490)	(2,148,596)	(958,749)	(1,862,725)	(2,243,897)	(1,659,943)	(969,355)	(846,694)	(853,073)	(1,168,000)
மற்றவை	(1,375,019)	(2,249,620)	(2,507,337)	(563,035)	(410,354)	(196,289)	(498,044)	(352,626)	(1,816,180)	(330,607)
	(270,070,411)	**(250,299,330)**	**(298,120,545)**	**(264,702,221)**	**(327,297,067)**	**(345,801,375)**	**(311,986,186)**	**(269,750,757)**	**(354,849,881)**	**(399,363,208)**
மொத்த இலாபம்	(63,304,461)	1,778,333	(34,677,122)	(25,750,406)	(80,964,460)	(60,218,239)	(32,656,590)	(58,355,012)	(28,228,102)	(66,181,368)
பிற செயற்பாட்டு வருமானம்	33,838,253	24,017,293	44,107,888	18,778,229	39,252,255	118,336,330	38,690,826	38,753,932	105,672,469	82,305,722
நிர்வாகம் மற்றும் பொது செலவுகள்	(25,289,194)	(23,801,245)	(25,940,298)	(19,443,269)	(18,283,239)	(20,705,368)	(26,215,237)	(26,481,901)	(37,594,503)	(45,030,083)
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து இலாபம்	**(54,755,402)**	**1,994,381**	**(16,509,532)**	**(26,415,446)**	**(59,995,444)**	**37,412,723**	**(20,181,001)**	**(46,082,981)**	**39,849,864**	**(28,905,729)**
பிற செயற்பாட்டு செலவுகள்								(10,329,290)	-	(3,467,719)
நிகர நிதி வருமானம் / (செலவுகள்)	(7,269,049)	(6,401,381)	(13,224,266)	(8,194,191)	(4,953,644)	(7,010,560)	(6,741,927)	(6,343,908)	(2,761,554)	(1,248,811)
வரி விதிப்புக்கு முந்தைய இலாபம்	**(62,024,451)**	**(4,407,000)**	**(29,733,798)**	**(34,609,637)**	**(64,949,088)**	**30,402,163**	**(26,922,928)**	**(62,756,179)**	**37,088,310**	**(33,622,259)**
வருமான வரி	(664,174)	(558,701)	-	(558,701)	-	-	-	-	-	(681,564)
வருடத்திற்கான இலாபம்	**(62,688,625)**	**(4,965,701)**	**(29,733,798)**	**(35,168,338)**	**(64,949,088)**	**30,402,163**	**(26,922,928)**	**(62,756,179)**	**37,088,310**	**(34,303,823)**
திரைசேறி மானியங்கள்		-	-	-	-	-	175,000,000	75,831,000	173,300,000	95,000,000
மற்ற விரிவான வருமானம்	-	-	-	-	-	-	-	-		-
மொத்த விரிவான வருமானம் ஆண்டு	**(62,688,625)**	**(4,965,701)**	**(29,733,798)**	**(35,168,338)**	**(64,949,088)**	**30,402,163**	**148,077,072**	**13,074,821**	**210,388,310**	**60,696,177**

பத்தாண்டுச் சுருக்கம்										
மீதித் தாள் விவரங்கள்										
சொத்துக்கள்										
நடப்பு அல்லாத சொத்துக்கள்	427,398,109	451,877,451	482,032,236	647,381,241	665,800,410	865,717,941	897,597,079	914,582,712	963,897,270	1,000,521,909
நடப்பு சொத்து	33,666,472	33,477,134	78,364,891	39,550,126	40,707,446	75,780,080	102,043,243	119,179,940	167,290,123	203,463,125
மொத்த சொத்துக்கள்	**461,064,581**	**485,354,585**	**560,397,127**	**686,931,367**	**706,507,856**	**941,498,021**	**999,640,322**	**1,033,762,652**	**1,131,187,393**	**1,203,985,034**
பங்கு மற்றும் பொறுப்புகள்										
மூலதனம் மற்றும் இருப்பு										
குறிக்கப்பட்ட மூலதனம்	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010	180,000,010
தக்க வருவாய்	(179,869,276)	(148,597,533)	(204,599,279)	(127,008,503)	(188,766,728)	(4,662,882)	149,369,122	90,068,526	298,648,472	366,996,649
பங்குதாரர்கள் நிதி	**130,734**	**31,402,477**	**(24,599,269)**	**52,991,507**	**(8,766,718)**	**175,337,128**	**329,369,132**	**270,068,536**	**478,648,482**	**546,996,659**
பொறுப்பு										
நடப்பு அல்லாத பொறுப்பு	223,800,099	225,596,659	253,531,341	204,459,762	219,452,526	244,907,880	200,850,985	178,317,245	186,351,256	205,203,683
தற்போதைய பொறுப்பு	237,133,748	228,355,448	331,465,055	429,480,096	495,822,048	521,253,013	469,420,205	585,376,871	466,187,655	451,784,693
மொத்த பங்கு மற்றும் பொறுப்புகள்	**461,064,581**	**485,354,584**	**560,397,127**	**686,931,365**	**706,507,856**	**941,498,021**	**999,640,322**	**1,033,762,652**	**1,131,187,393**	**1,203,985,035**
பணப்புழக்க விவரங்கள்										
பணம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவை ஆண்டின் ஆரம்பம்	(1,452,558)	(5,695,546)	(10,688,092)	(51,265,048)	(45,139,536)	(49,803,932)	(61,745,546)	(60,277,701)	(34,003,533)	9,705,092
நிகர பணப்புழக்கம்/ (பயன்படுத்தப்பட்டது) இருந்து செயற்பாட்டுச் செயல்பாடுகள்	50,084,315	24,979,109	21,177,343	138,916,481	(20,956,744)	49,387,001	(127,850,178)	(24,806,560)	(106,167,478)	(82,454,317)
நிகர பணப்புழக்கம்/ (பயன்படுத்தப்பட்டது) இருந்து முதலீட்டு நடவடிக்கைகள்	(60,130,828)	(33,884,008)	(79,972,339)	(130,758,119)	25,050,411	(48,910,016)	(44,112,676)	(24,750,272)	(23,423,897)	(35,312,483)
நிகர பணப்புழக்கம்/ (பயன்படுத்தப்பட்டது) இருந்து நிதி நடவடிக்கைகள்	5,803,525	3,912,353	18,218,040	(2,032,850)	(8,758,063)	(12,418,599)	173,430,699	75,831,000	173,300,000	96,686,613
ஆண்டின் இறுதியில் ரொக்கம் மற்றும் பணத்திற்கு சமமானவை	**(5,695,546)**	**(10,688,092)**	**(51,265,048)**	**(45,139,536)**	**(49,803,932)**	**(61,745,546)**	**(60,277,701)**	**(34,003,533)**	**9,705,092**	**(11,375,095)**
***RETIO* பகுப்பாய்வு**										
மொத்த இலாப வரம்பு	-31%	1%	-13%	-11%	-33%	-21%	-12%	-28%	-9%	-20%
நிகர இலாப விளிம்பு	-30%	-2%	-11%	-15%	-26%	11%	-10%	-30%	11%	-10%
தற்போதைய சொத்துகள் விகிதம்	0.14	0.15	0.24	0.09	0.08	0.15	0.22	0.20	0.36	0.45
பங்கு ஆதாயங்கள்	(3.48)	(0.28)	(1.65)	(1.95)	(3.61)	1.69	8.23	0.73	11.69	3.37
ஒரு பங்கின் நிகர சொத்துக்கள்	0.01	1.74	(1.37)	2.94	(0.49)	9.74	18.30	15.00	26.59	30.39