

ஆண்டறிக்கை 2022



கி/சு ஸ்ராவன வர்ஜி கஸாஸ
சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
CHILAW PLANTATIONS LTD



வர்ஜி அஸாஸாஸ
பெருந்தோட்ட அஸைச்சு
Ministry of Plantation.

உள்ளடக்கம்

பக்க இல.

தூரநோக்கு மற்றும் பணிக்கூற்று	02
நிதிசார் முக்கிய தகவல்கள்	03
தலைவரின் மீளாய்வு	04 - 05
பணிப்பாளர் சபை	06 - 08
சிரேஷ்ட முகாமைத்துவ உறுப்பினர்கள்	09
முகாமைத்துவ மீளாய்வு	10 - 20
நிதி மீளாய்வு	21 - 25
நிறுவனத்தின் ஆளுமை	26
அபாய முகாமைத்துவம்	27 - 29
கணக்காய்வு குழு அறிக்கை	30 -31

நிதி அறிக்கைகள்

பணிப்பாளர் சபையின் ஆண்டறிக்கை	32 - 34
பணிப்பாளர்களின் பொறுப்புக்கள் பற்றிய கூற்று	35
கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தின் அறிக்கை	36 - 42
முற்றடக்கிய வருமானக்கூற்று	43
நிதி நிலமைக்கூற்று	44
உரிமையாண்மை கூற்று	45
காகப்பாய்ச்சல் கூற்று	46
நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்	47 - 78

பத்து ஆண்டுச் சுருக்கம்	79
வருடாந்த பொதுக்கூட்டத்துக்கான அறிவித்தல்	80
பெறுகை (Proxy) படிவம்	81
நிறுவனத்தின் தகவல்கள்	அட்டையின் உட்பக்கத்தில்

தூரநோக்கு

தென்னை உற்பத்தியினால் பெறும் நிலைபெறுதகு
அபிவிருத்தியின் ஊடாக இலங்கையின் பொருளாதாரத்துக்கான
அதி உயர் பங்களிப்பினை வழங்கள்

பணிக்கூற்று

வரையறுக்கப்பட்ட வளங்களின் பயன்பாட்டினை பயனுள்ள
மற்றும் திறமையான முறையில் பயன்படுத்துவதன் மூலம்
தென்னை அடிப்படையாகக் கொண்ட உற்பத்திகளை
நிலையான அபிவிருத்தி அடையச்செய்வதும்,
ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கொள்கைகள் மூலம் பொதுமக்கள்
மற்றும் ஊழியர்களின் வாழ்க்கை தரத்தினை உயர்த்துதல்

பெறுமதிகள்

நேர்மை

தொடர்தண்மை

வெளிப்படைத்தண்மை

தலைமைத்துவம்

பொறுப்பு மற்றும் பொறுப்புகூறல்

கூட்டு முயற்சி

அதிகாரமளித்தல்

புத்தாக்கம்

நிபுணத்துவம்

நிதிச் சிறப்பம்சங்கள்

	2022	2021	வேறுபாடு %
தென்னை உற்பத்தி (தேங்காய்கள்) “000	15,172	14,716	3.10
சுருக்கப் பெறுபேறு	Rs'000	Rs'000	%
வருமானம்	975,106	1,049,911	(7)
மொத்த இலாபம்	454,166	529,114	(14)
வரி வட்டிக்கு முன் இலாபம்	421,700	525,689	(20)
வரிக்கு முன் இலாபம்	513,881	510,887	1
ஆண்டுக்கான இலாபம் (வரிக்கு பின்)	493,470	631,979	(22)
மொத்த முற்றடக்க வருமானம்	513,971	652,426	(21)
மொத்த ஒதுக்குகள்	2,155,053	1,721,083	25
நிதி நிலைமைகள்			
நடை முறை அல்லாத சொத்துக்கள்	1,476,523	1,387,465	6
முதிர்ந்த / முதிர்வுறாத பெருந்தோட்டங்கள்	1,039,764	1,005,696	3
நடைமுறை சொத்துக்கள்	1,413,509	1,005,036	41
இறுப்புக்கள்	195,288	159,176	23
குறுங்கால முதலீடுகள் (நிலையான வைப்புக்கள்)	985,661	721,480	37
மொத்த சொத்துக்கள்	2,890,032	2,392,501	21
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்	362,575	287,756	26
நடைமுறை அல்லாத பொறுப்புக்கள்	172,404	183,663	(6)
கூறப்பட்ட மூலதனம்	200,000	200,000	-
பங்குதாரர்களின் நிதிகள்	2,355,053	1,921,083	23
நிதிக் குறிகாட்டிகள்	தடவைகள்/ %/Rs.	தடவைகள்/ %/Rs.	வேறுபாடு %
நடைமுறை வீதம் (தடவைகள்)	3.90	3.49	12
விரைவு வீதம் (தடவைகள்)	3.36	2.94	14
மொத்த இலாப வீதம் (%)	46.58	50.40	(8)
பங்கொன்றுக்கான உழைப்பு (ரூபா.)	24.67	31.6	(22)
சராசரி உரிமையாண்மை மீதான திரும்பல்கள் - %	23.08	39.01	(41)
மூலதன முதலீட்டின் மீதான திரும்பல்கள் - %	16.68	24.98	(33)
கடன் வீதம்	0.19	0.20	(6)
பங்காளர் நிதி வீதம் %	81.49	80.30	1
வட்டி உள்ளடக்கம் (தடவைகள்)	9.65	13.01	(26)

தலைவரின் மீளாய்வு

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்திற்கு 2022 ஆம் ஆண்டு மற்றொரு குறிப்பிடத்தக்க ஆண்டாக இருந்தது, ஏனெனில் இக்காலப் பகுதியின் தொடக்கத்தில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட முன்னைய ஆண்டுகளில் அடைந்ததை விட நிறுவனம் ஒரு சிறந்த இலாபத்தை பதிவு செய்யும் நிலையில் இருந்தது. இதன் மூலம் 2022 ஆம் நிதியாண்டை சுருக்கமாக குறிப்பிட்டுக் காட்டுகிறேன்.

கடந்த இரண்டு ஆண்டுகளில் பதிவு செய்யப்பட்ட தொடர்ச்சியான அபிவிருத்தியைத் தாண்டி வெற்றிகரமான ஆண்டை உருவாக்க பொருளாதார மற்றும் சமூக சவால்களுக்கு மத்தியில் நிறுவனத்தை வழிநடத்துவது சவாலாக இருந்தது. கோவிட்-19 தொற்றுநோயிலிருந்து நாடு மீண்டு வந்துக்கொண்டிருந்தாலும், இறக்குமதிச் சந்தையின் நிலையற்ற தன்மைக் கட்டுப்பாடுகள் நிலவியது. இந்த அச்சுறுத்தல்கள் அனைத்தையும் தவிர்த்து 2022 ஆம் ஆண்டை சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்திற்கு சாதகமாக மாற்றியது பாராட்டுக்குரியது. இதனடிப்படையில், சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம், பிராந்திய பெருந்தோட்டங்களில் அரசு தென்னைத் துறையில் அதி உயர் இலாபத்தைப் பதிவு செய்ய முடிந்தது.

விவசாய செயன்முறை தெங்கு பயிர்ச்செய்கை

கடுமையான உரத் தட்டுப்பாடு மற்றும் காலநிலையில் ஏற்பட்ட மாற்றங்களுக்கு மத்தியிலும் நிறுவனம் தென்னையிலிருந்து 882.2 மில்லியன் வருமானத்தை ஈட்டியுள்ளது. சிறந்த விவசாய நடைமுறைகள் மற்றும் மூலோபாய முகாமை முறைகள் காரணமாக நிறுவனம் தென்னையில் இருந்து வருடத்தில் சாதனை வருமானத்தைப் பெற்றது. தேங்காய் உற்பத்தியிலிருந்து ஈட்டிய இலாபம் 420 மில்லியன் ஆகவும் இது மொத்த இலாபத்தில் 92.5% மும் ஆகும்.

நாடு முழுவதும் பரவிய வெள்ளை ஈ தாக்கம், முறையான நிர்வாகத்தால் ஒழுங்கமைக்கப்பட்ட தன்னிச்சையான நடவடிக்கை மற்றும் பயிற்சி அமர்வுகளால் கவனமாகவும் சரியான நேரத்திலும் கட்டுப்படுத்தப்பட்டது. வெள்ளை ஈ தாக்குதலால் முக்கிய பயிரில் எந்த பொருளாதார தாக்கத்தையும் நிறுவனம் சந்திக்கவில்லை.

தென்னையின் கீழான துணைப் பயிர்கள் அமைக்கப்பட்டு, முன்னுரிமை கொடுத்து நிர்வகிக்கப்பட்டு ஆண்டு முழுவதும் 4,879 நாற்றுகள் நடப்பட்டன. இந்த ஆண்டில் 90 ஏக்கர் பரப்பளவில் தென்னையின் கீழான துணைப் பயிர்கள் பயிரிடப்பட்டன.

மூலதனச் செலவினத்தின் கீழ் தென்னைக் கைத்தொழிலை மேம்படுத்துவதற்காக ஆண்டு முழுவதும் 1,130 ஏக்கர் முதிர்ச்சியடையாத தோட்டங்களைப் பராமரித்து நிறுவுவதற்கு நிறுவனம் ரூ. 50 மில்லியனைச் செலவிட்டது. மேலும், எங்களுடைய அனைத்து தோட்டங்களையும் நிறுவுவதுடன்,

தென்னந்தோப்புகளை நிறுவுவதற்கு ஆர்வமுள்ள நில உரிமையாளர்களுக்கும் நிறுவனம் ஏற்பாடுகளை மேற்கொண்டது.

விசேட செயற்திட்டங்கள்

சிலாபம் பிளாண்டேஷன்ஸ் லிமிட்டெட் அதன் அனைத்து ஆற்றல்களிலிருந்தும் அதிகூடிய உற்பத்தித் திறனைப் பெறத் தொடங்கியிருப்பதுடன், கூட்டு முயற்சியாகத் தொடர இரண்டு 10 மெகாவாட் சூரிய சக்தித் திட்டங்களை நிறுவுவதற்கு தனியார் துறை முதலீட்டாளரைத் தேர்ந்தெடுக்க முடிந்துள்ளது.

மேலும், தனியார் துறை முதலீட்டாளருடன் கூட்டு முயற்சியாக சர்வதேச சந்தையை மையமாகக் கொண்டு தேங்காயை அடிப்படையாகக் கொண்ட பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட ஒருங்கிணைந்த தேங்காய் பதப்படுத்தும் தொழிற்சாலையை அமைப்பதற்காக அமைச்சரவை பத்திரமொன்றைச் சமர்ப்பிக்க ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

சொட்டுநீர் நீர்ப்பாசனம்

நிறுவனத்தின் பயிர்ச் செய்கையில் முக்கிய வரம்புக்குட்பட்ட காரணியாக தண்ணீர் பற்றாக்குறை அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளது. குறிப்பாக, புத்தளம் மாவட்டத்தில் உலர் வலயத்தில் உள்ள தோட்டத்தின் பெரும்பகுதியைக் உள்ளடக்கிய நிறுவனமாக இருப்பதால், இந்த நிலையைப் போக்குவதற்காக, ஒவ்வொரு தோட்டத்திலும் 25 ஏக்கர் பரப்பளவில் சொட்டு நீர்ப்பாசன முறைகளை நிறுவுவதற்கு இந்த ஆண்டில் நாங்கள் செயற்பாடுகளை ஆரம்பித்தோம். மங்கலஸலிய மற்றும் தம்பபன்னி பிரதேச தோட்டங்களில் இச் செயற்திட்டங்கள் நிறைவடைந்துள்ளன. இதை நிறைவேற்றுவதில் பல சவால்களை எதிர்கொண்டதுடன், முறையான நீர்ப்பாசன முறையைக் கொண்டு வர வேண்டும் என்ற எண்ணத்தில், எதிர் வரும் ஆண்டுகளிலும் இச் செயற்திட்டத்தைத் தொடர எதிர்பார்க்கிறோம்.

இடைப் பயிர்ச் செய்கை

நிறுவனம் வேறு பயிர்களில் இருந்து தகுந்த வருமானத்தைப் பெற்றதுடன் மற்றும் மரமுந்திரிகை பயிர்ச் செய்கை, ரம்புட்டான், கருவாப்பட்டை, மாம்பழம் மற்றும் டிராகன் புருட் பயிர்ச்செய்கைகள் ஆகியவையும் இதில் அடங்கும். நிலவிய விலையின் காரணமாக மரமுந்திரி பயிர் இந்த ஆண்டில் சரிவைக் காட்டினாலும், எதிர்பார்த்த இலாபம் அடையப்பட்டது.

ஏனைய செயற்திட்டங்கள்

பலுகள்வெவ தோட்டத்தில் நிறுவப்பட்ட எருமை மாட்டுத் திட்டங்கள், தயிர் மற்றும் யோக்கட் செயற்திட்டம், மரமுந்திரிகை பதப்படுத்தும் செயற்திட்டம் மற்றும் தேங்காய் எண்ணெய் செயன்முறைப்படுத்தல் செயற்திட்டம் ஆகியவை வெற்றிகரமாக மேற்கொள்ளப்பட்டன. மேலும், எங்கள்

பனிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள்



திரு. ஜுட் ருகாந்த பெரேரா
(B.A, M.A., H.S.D.)

தலைவர்/பிரதான நிறைவேற்று அதிகாரி

திரு. ஜுட் ருகாந்த பெரேரா அவர்கள் வரை. சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் தலைவர் / பிரதான நிறைவேற்று அதிகாரியாக 01.01.2020 அன்று நியமிக்கப்பட்டார்.

திரு. ஜுட் அவர்கள் கௌரவமிக்க வழக்கறிஞர் குடும்பத்தில் இருந்து வந்தவராவார். இவர் கொழும்பு பல்கலைக்கழகம், அக்வைனாஸ் பல்கலைக்கழக கல்லூரி மற்றும் கௌனிய பல்கலைக்கழகத்தில் பட்டம் பெற்றுள்ளார். இவர் கலைப்பிரிவில் இளமானி பட்டமும், (ஆயுள்வநச) பட்டமும் பெற்றுள்ளார். இவர் கள சேவைகளுக்காக அமெரிக்காவில் புலமைபரிசில் வெற்றுள்ளார்.

திரு. ஜுட் ருகாந்த பெரேரா அவர்கள் கேகாலை மாவட்டத்தில் முன்னால் மேயராக காணப்பட்டுள்ளதோடு கேகாலை மாவட்ட நகர சபையை இலங்கையில் சிறந்த நகர சபையாக உயர்த்த முடிந்துள்ளது. கடந்த ஆண்டுகளில் பல அமைச்சுக்களில் ஒருங்கிணைப்பு செயலாளராகவும், ஊடக செயலாளராகவும் பணியாற்றிய அவர் மாநிலத் துறை செயற்பாடுகளிலும் பங்குவகித்துள்ளார்.

2009-2015 காலப்பகுதிகளில் இவர் குருணாகலை பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் செயற்பாட்டு பணிப்பாளராக கடமையாற்றியுள்ளதோடு, அங்கு அவர் குறிப்பிடத்தக்க பங்களிப்பை வழங்கி குருணாகலை பெருந்தோட்ட நிறுவனம் உயர் இலாபங்களை அடைந்துகொள்ள வழிவகுத்துள்ளார்.

மேலும் இவர் புகழ்பெற்ற தனியார் நிறுவனம் ஒன்றில் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவ குழு அங்கத்துவராகவும் கடமைபுரிந்துள்ளார். திரு. ஜுட் ருகாந்த பெரேரா அவர்கள் ஈர்க்கக்கூடிய முகாமைத்துவ திறன் மற்றும் சிறந்த தலைமைத்துவ திறன்களில் சிறந்த வெளிக்காட்டல்களை அரச மற்றும் தனியார் துறைகளில் வெளிக்காட்டியுள்ளார்.

இவரது தலைமைத்துவத்தின் கீழ் 2022 டிசம்பர் இறுதிக்குள் வரை. சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனம் வரலாற்றில் அதி உயர் இலாபத்தை பதிவு செய்துள்ளதோடு, நிறுவனத்தின் விரைவான முன்னேற்றத்தை அவதானிக்கலாம். அதே நேரம் திரு. ஜுட் ருகாந்த பெரேரா அவர்கள் சர்வதேச சந்தையில் பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட விரிவுபடுத்தும் நோக்குடன் புதிய கருத்திட்டங்களை திட்டமிட்டுள்ளார்.

இவர். சிறந்த படிப்பறிவுள்ள, தோட்டத்துறை குறித்த சிறந்த அறிவுள்ள மற்றும் சிறந்த மேலாண்மை மற்றும் தலைமைத்துவ திறன்களை கொண்ட அனுபவம் வாய்ந்த தொழில் வல்லுனர் ஆவார்.



திரு. எச்.ஜி. சுமனசிங்க
பனிப்பாளர்

திரு. எச்.ஜி. சுமனசிங்க அவர்கள் வரை. சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பனிப்பாளர் சபைக்கு 05.02.2020 அன்று திறைசேரியை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பனிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக நியமிக்கப்பட்டார். இவர் இலங்கையில் பல அரச நிறுவனங்களில் பனிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக கடமையாற்றியுள்ளார்

தற்போது இவர் நிதி அமைச்சின் மேலதிக செயலாளராக பணிபுரிகின்றார். மேலும் இவர் இலங்கை நிர்வாக சேவையில் விசேட தர அலுவலராக உள்ளார். அரச சேவையில் 27 வருட கால அனுபவம் உள்ளவர் ஆவார்.

இவர் கொழும்பு பல்கலைக்கழகத்தில் வணிகவியல் இளமானி பட்டமும், தெற்கு அவுஸ்திரேலியாவின் /பைன்ட்ரஸ் பல்கலைக்கழகத்தில் பொது கொள்கைகள் தொடர்பான பட்டமும் பெற்றுள்ளார்



திருமதி. அருணி எஸ். ரணசிங்க
பணிப்பாளர்

திருமதி. அருணி எஸ். ரணசிங்க அவர்கள் வரை. சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபைக்கு 14.02.2020 அன்று பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சினை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக நியமிக்கப்பட்டார். இவர் இலங்கையில் பல அரச நிறுவனங்களில் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக கடமையாற்றியுள்ளார்.

தற்போது இவர் பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சின் மேலதிக செயலாளராக (நிர்வாகம்) பணிபுரிகின்றார். மேலும் இவர் இலங்கை நிர்வாக சேவையில் விசேட தர அலுவலராக உள்ளார். அரச சேவையில் 22 வருட கால அநுபவம் உள்ளவர் ஆவார்.

இவர் கொழும்பு ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தில் வணிகவியல் இளமணி (சிறப்பு) பட்டமும், இலங்கை நிர்வாக அபிவிருத்தி நிறுவனத்தில் பொது நிர்வாகம் தொடர்பான பட்டமும் பெற்றுள்ளார்



திரு. நலிந்த கசன் ராஜசிங்க
பணிப்பாளர்

திரு. நலிந்த கசன் ராஜசிங்க அவர்கள் வரை. சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபைக்கு 05.02.2020 அன்று பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக நியமிக்கப்பட்டார். இவர் இலங்கையில் பல அரச நிறுவனங்களில் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக கடமையாற்றியுள்ளார்.

தற்போது இவர் JCT Limited SLPA, யில் செயற்பாடுகள் மற்றும் வணிக மேம்பாட்டுத் தலைவராக கடமையாற்றுகின்றார். இவர் கொழும்பு பல்கலைக்கழகத்தில் வணிக நிர்வாக இளமணி (சிறப்பு) பட்டமும், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தில் வியாபார நிர்வாக (Master) பட்டமும் மற்றும் கொழும்பு பல்கலைக்கழகத்தில் PHD பட்டமும் பெற்றுள்ளார்



திரு. ப.ப.ஏ.என்.இ.ஏ பிரனாந்து
பணிப்பாளர்

திரு. ப.ப.ஏ.நிரோஷ் பிரனாந்து அவர்கள் வரை. சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபைக்கு 05.02.2020 அன்று பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக நியமிக்கப்பட்டார். ஒரு பாரம்பரிய வணிக குடும்பத்தை சேர்ந்த பல்துறை தொழில் அதிபராக காணப்படுகின்றார்.

இவர் இலங்கையில் பல அரச நிறுவனங்களில் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக கடமையாற்றியுள்ளார்.



திரு. ஜ.எஸ்.ஜே.பி குணவர்தன
பணிப்பாளர்

திரு. ஜ.எஸ்.ஜே.பி குணவர்தன அவர்கள் வரை. சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபைக்கு 05.02.2020 அன்று பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக நியமிக்கப்பட்டார்.

இவர் மக்கள் வங்கியில் தகுதிமிக்க வங்கி அலுவலராகவும் ஓய்வு பெற்ற வங்கி முகாமையாளராகவும் காணப்படுகின்றார். அவர் தனது தொழில்வாழ்க்கையின் வெற்றிக்காக வங்கி தேர்வுகளை முழுமையாக முடித்துள்ளார்.



Lt. Col. அனந்த முனமலை
பணிப்பாளர்

05.02.2020 அன்று வரை. சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினராக பொறுப்பேற்றார்

கேகாலை பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தில் குழு முகாமையாளராக பணியாற்றியுள்ளார். இவர் பெருந்தோட்ட துறையில் 40 வருடகால அனுபவம் கொண்டவராவார்.

இவர் இந்தியாவில் பட்டய நிதி பகுப்பாய்வு நிறுவனத்தில் வணிக நிர்வாகத்துறையில் (Master) பட்டம் பெற்றுள்ளார். அத்தோடு மனித வளம் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் முகாமைத்துவத்தில் பல தேசிய மற்றும் சர்வதேச டிப்ளோமா பட்டங்களும் பெற்றுள்ளார்.

இவர் இலங்கை ராணுவத்தில் ஆணையிடப்பட்ட அதிகாரியான தன்னார்வப் படையில் லுதினல் (Lieutenant Colonel) கர்ணல் பதவியில் உள்ளார். மற்றும் இலங்கை தனிநபர் மேலாண்மை நிறுவனத்தின் உறுப்பினராகவும் உள்ளார்



திரு. சி.சி.ர குமாரசன்

சிலாபம் தோட்டங்களின் பணிப்பாளர் சபையின் உறுப்பினராக 05 பெப்ரவரி 2020 அன்று நியமிக்கப்பட்டார். 1994 ஆம். ஆண்டு முதல் கடற்றொழில் மற்றும் நீரியல் வளத் திணைக்களத்தில் பணிபுரிந்து 2015 ஆம் ஆண்டு மாவட்ட கடற்றொழில் பரிசோதகராகப் பணியாற்றி ஓய்வு பெற்றார். திரு சி.சி.ர 2000 முதல் 2006 வரை யக்கலமுல்ல பலநோக்கு கூட்டுறவுச் சங்கத்தின் தலைவராகவும் 2006 முதல் 2009 வரை யக்கலமுல்ல பிரதேச சபையின் முன்னாள் பிரதித் தலைவராகவும் இருந்தார். இலங்கை முந்திரி கூட்டுத்தொழில்துறையின் 2014-2015 காலப்பகுதியில் அவர் தென் மாகாண சபையின் முன்னாள் செயலில் உறுப்பினராகவும் உள்ளார்.

சிரேஷ்ட

முகாமைத்துவக் குழு

பிரதான அலுவலகம்

- | | |
|--|--|
| 01. திரு. ஆர்.டப்.எம்.ஜே.எஸ்.ஆர். பெரேரா | - தலைவர் / பிரதான நிறைவேற்று அதிகாரி |
| 02. திரு. ஏ.ஜி.ஆர்.எம்.எம். ரணவீர | - பொது முகாமையாளர் |
| 03. திரு. பி. ஹெட்டிஆர்ச்சி | - உதவி பொது முகாமையாளர் |
| 04. திரு. ஆர்.எம்.ஆர்.பி ரத்நாயக்க | - சிரேஷ்ட கணக்காளர் |
| 05. திரு. எச்.பி.எம்.டபிள்யு ஹேமசந்திர | - பிரதம உள்ளக கணக்காய்வாளர் |
| 06. திரு. ஏ.ஏ அஷோக ஆனந்த | - தோட்ட முகாமையாளர் |
| 07. திரு. டபிள்யு.கே பிரதீப் | - தொ. நுட்ப முகாமை & அபிவிருத்தி |
| 08. திரு. ஏ.எம்.இ.எச்.பி அத்தபத்து | - மனிதவள முகாமையாளர் / நிர்வாகம் |
| 09. திரு. ஏ.என்.ஏ.எஸ் கருணாதுங்க | - விற்பனை முகாமையாளர் |
| 10. திருவாட்டி. பி.என்.என் குணஸீல | - திட்டமிடல் மற்றும் கண்காணிப்பு முகாமையாளர் |

தோட்ட அத்தியட்சகர்கள்

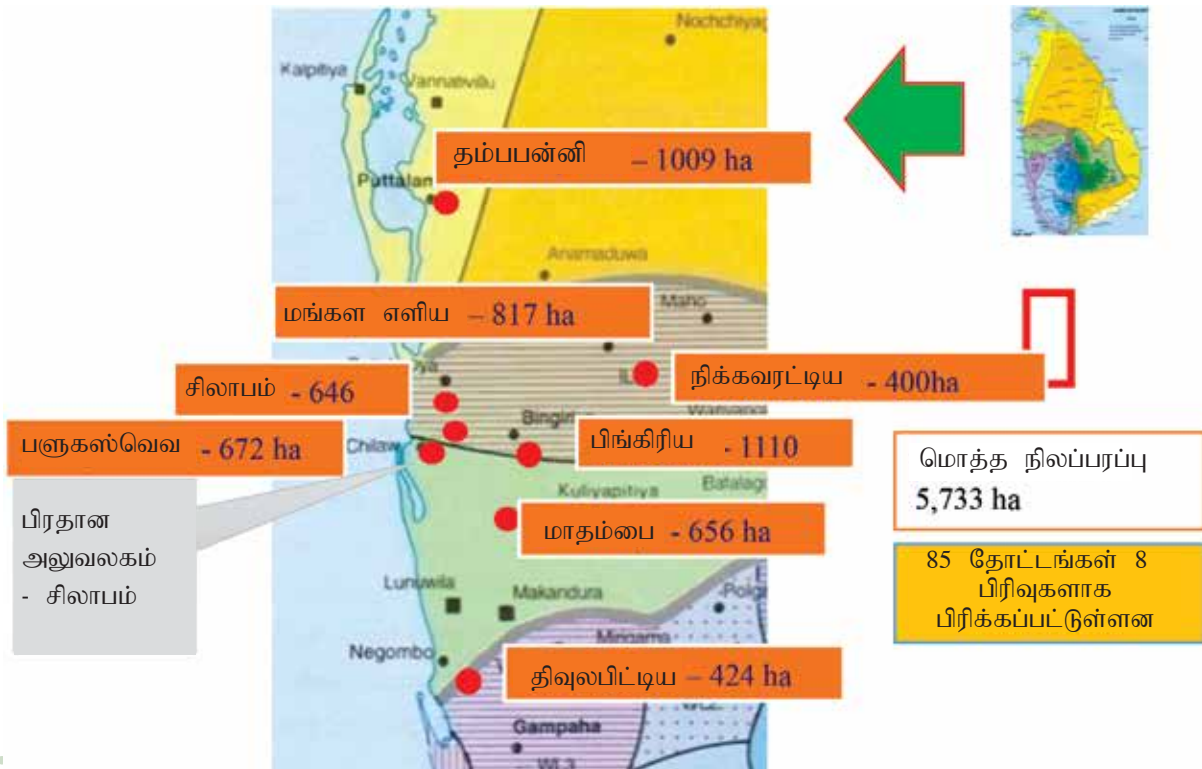
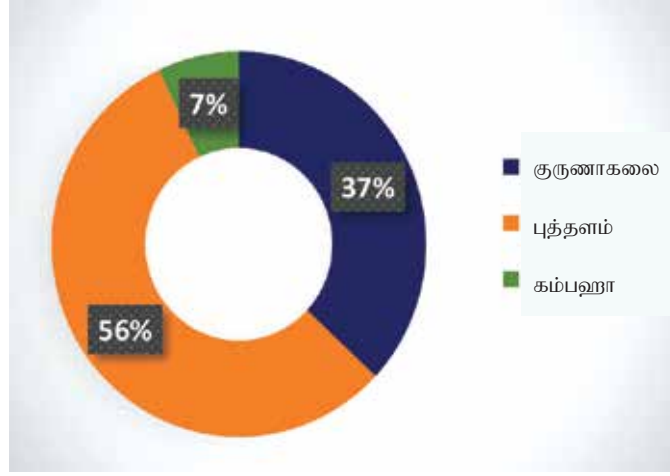
- | | |
|----------------------------------|--|
| 11. திரு. ஜே.எச். பெர்ணான்டோ | - அத்தியட்சகர், பளுகஸ்வெவ பிரதேச தோட்டங்கள் |
| 12. திரு. எம்.ஜி.சீ. டயஸ் | - அத்தியட்சகர், திவுலபிட்டிய பிரதேச தோட்டங்கள் |
| 13. திரு. இ.எம்.ஜி.ஏ. திசாநாயக்க | - அத்தியட்சகர், மாதம்பை பிரதேச தோட்டங்கள் |
| 14. திரு. பி.எம்.யு.பி பஸ்நாயக்க | - அத்தியட்சகர், சிலாபம் பிரதேச தோட்டங்கள் |
| 15. திரு. ஏ.எம்.இ. குணதிலக | - அத்தியட்சகர், பிங்கிரிய பிரதேச தோட்டங்கள் |
| 16. திரு. எச்.இ.எஸ். பெரேரா | - அத்தியட்சகர், தம்பபன்னி பிரதேச தோட்டங்கள் |
| 17. திரு. பி.ஏ.பி.இ தர்மசேன | - அத்தியட்சகர், மங்கள எளிய பிரதேச தோட்டங்கள் |
| 18. திரு. கே.ஏ.என்.ஐ கருணாரத்ன | - அத்தியட்சகர், நிகவரடிய பிரதேச தோட்டங்கள் |

முகாமைத்துவ மீளாய்வு

விவசாய வியாபார முகாமைத்துவம்

அரசுக்கு சொந்தமான விவசாய வணிகத்தின் முன்னோடியாக சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் 2022 ஆம் ஆண்டில் இத்துறையில் அதிகூடிய தெங்கு விளைச்சல்களை கொண்ட நிலையை அடைந்தது, மற்றும் பெருந்தோட்டக் கைத்தொழிலுக்கான தொழில் தரத்தையும் தாபித்தது.

CPL ஆனது அதன் கட்டுப்பாட்டில் உள்ள 5,733.23 ஹெக்டேர் நிலத்தில் 3,834.33 ஹெக்டேர் தென்னை பயிர்ச் செய்கை மேற்கொள்ளப்படுகின்றது. இந்தப் பெருந்தோட்டங்கள் புத்தளம், குருநாகல் மற்றும் கம்பஹா மாவட்டங்களில் பரந்து காணப்படுவதுடன், பகுதி தோட்டங்கள் என பெயரிடப்பட்ட எட்டுக் குழுக்களின் கீழ் நிர்வகிக்கப்படும் 85 தோட்டங்களைக் கொண்டுள்ளது.



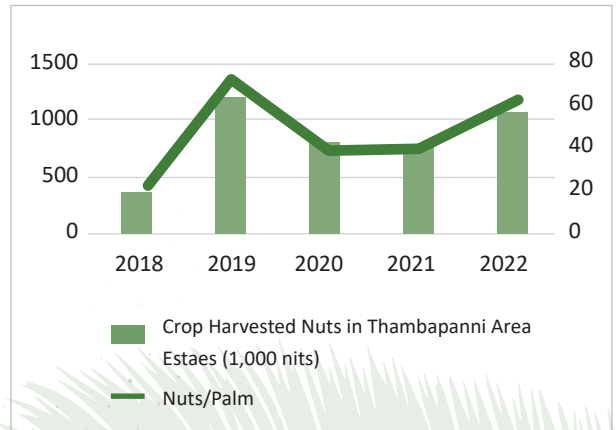
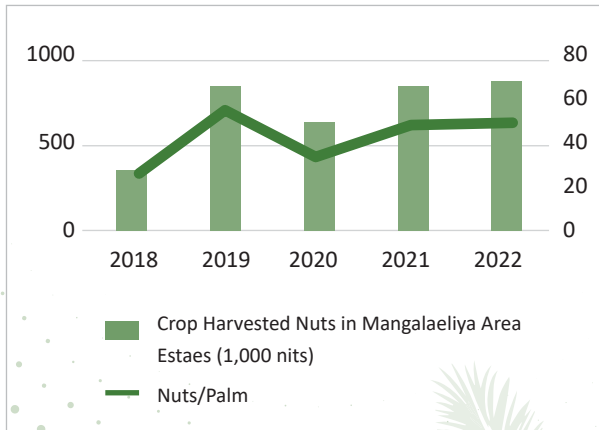
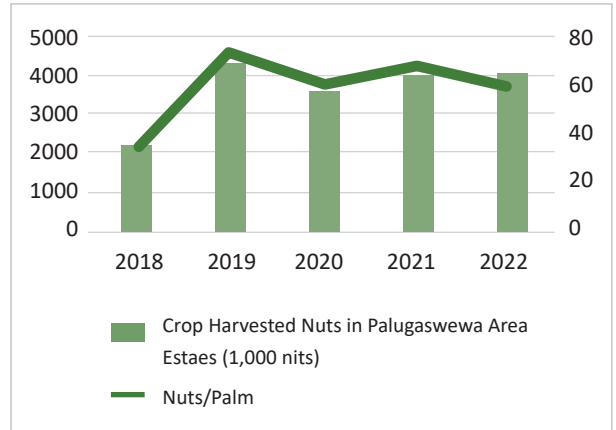
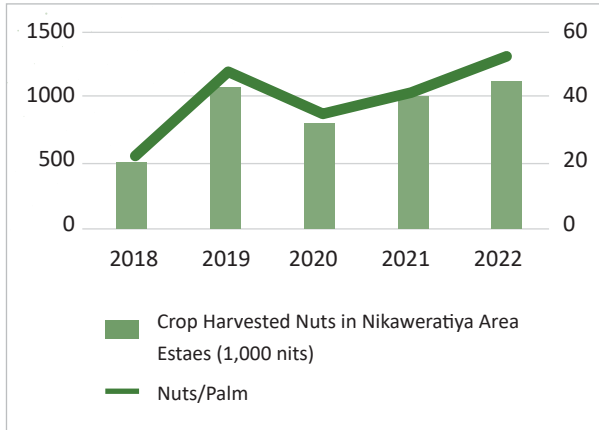
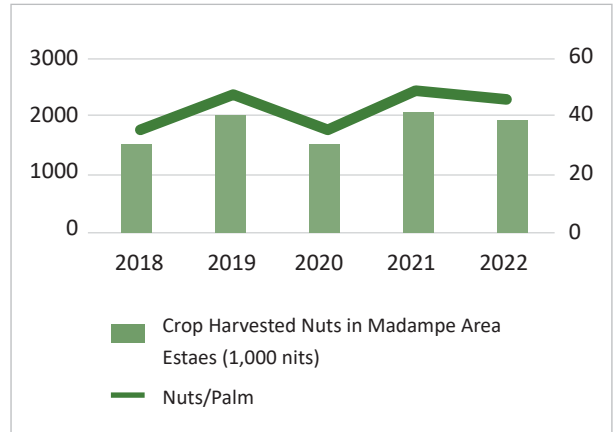
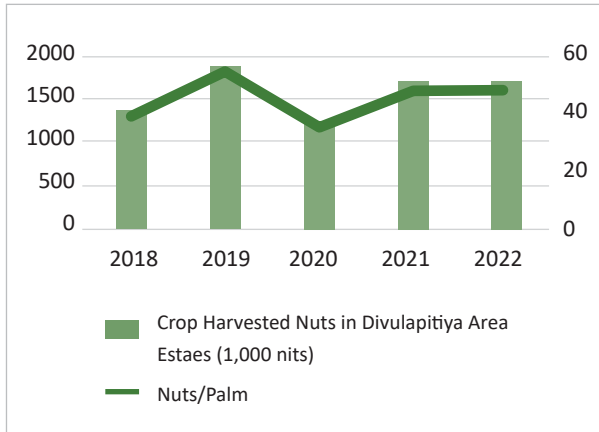
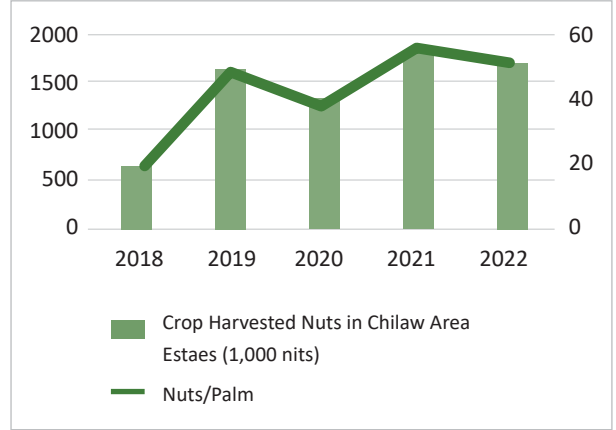
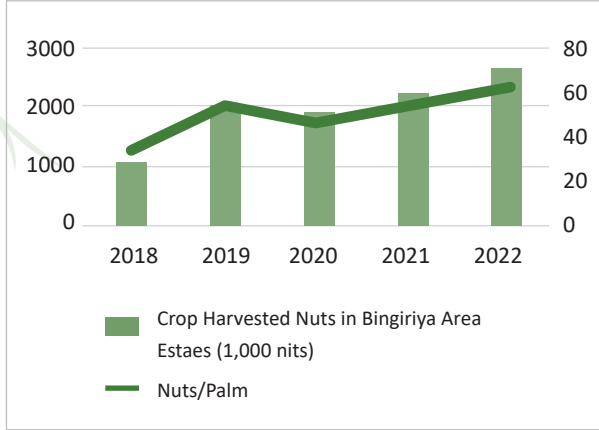
எமது தோட்டங்கள்

பிரதேச தோட்டங்கள்	தோட்டங்களின் எண்ணிக்கை	பரப்பளவு (ஹெக்டயார்கள்)	மிரதான பயிர்கள் (ஹெக்)			பிரதேச சபைப் பிரிவு	நகரம்
			தென்னை	மரமுந்திரிகை	எனைய பயிர்கள்		
பிங்கிரிய	11	1,109.74	706.95	20.00	0.81	பிங்கிரிய,கொபேகனே	வீரபொகுன
சிலாபம்	12	645.57	485.36	49.96	8.46	பல்லம், ஆரச்சிக்கட்டுவ, ரஸ்நாயக்கபுர	பல்லம்
திவுலப்பிட்டிய	14	424.49	403.74	-	45.67	திவுலப்பிட்டிய, கட்டான, தன்கொட்டுவ	படல்கம
மாதம்பே	12	655.86	603.65	6.07	5.24	நாத்தாண்டிய, சிலாபம், பிங்கிரிய, உடுபத்தாவ, மாதம்பை	உடுபத்தாவ
மங்களாவலிய	11	816.64	298.04	316.04	-	புத்தளம், முந்தல், மஹு கும்புக்கடவள	முந்தல்
நிக்கவரெட்டிய	14	399.92	332.87	18.20	-	கொபேகனே, பண்டுவஸ்நுவர	கொபேகன
பளுகஸ்வெவ	1	672.22	619.16	-	0.5	ஆரச்சிக்கட்டுவ	ஆரச்சிக்கட்டுவ
தம்பபன்னி	10	1,008.79	386.56	405.25	-	புத்தளம், வனாதவில்லு, கல்பிட்டிய	புத்தளம்
மொத்தம்	85	5,733.23	3,836.33	815.52	60.68		

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் காணிகள் இடைநிலை (IL), தாழ் நிலம் மற்றும் வறண்ட நிலம் என (D) நிலப்பகுதிகளாக அமைந்துள்ளன.

நிலப் பயன்பாட்டுத் திட்டம், அதிகபட்ச உற்பத்தித் திறனைப் பெறுவதற்கு மூலோபாய ரீதியாக திட்டமிடப்பட்டு, அதற்கேற்ப பயிர் பல்வகைப்படுத்தல் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. மரமுந்திரிகை, டி மற்றும் ஜேசி மா, றம்புட்டான் டிராகன் புருட் போன்ற பழப் பயிர்களும், கறுவாப்பட்டை மற்றும் மிளகு போன்ற சிறிய ஏற்றுமதிப் பயிரும் பொருத்தமான இடங்களில் பயிரிடப்படுகின்றன. மேலும்,பெரும்பாலான தோட்டங்களில் கால்நடை வளர்ப்பும் மேற்கொள்ளப்படுகிறது.

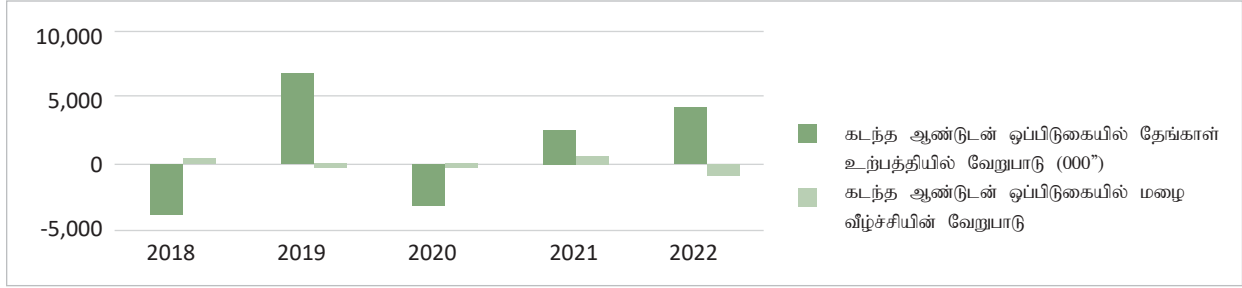
தோட்டங்கள் அடிப்படையில் விளைச்சல் தரவு



5 வருட பயிர் உற்பத்தி

ஆண்டு	பயிர் (காய்கள்)	விலகல்	காய்க்கும் மரங்கள்	காய்கள் / மரங்கள்	இலங்கையில் தென்னை உற்பத்தி (மில்லியன்கள்)	விலகல்
2018	8,132,121	-30%	262,517	31	2,737	+10%
2019	14,993,952	84%	259,808	58	3,106	-13%
2020	11,943,494	-20%	273,429	44	2,818	-9%
2021	14,715,763	23%	275,267	53	3,383	20%
2022	15,172,334	03%	277,190	55	3,351	-1%

கடந்த ஆண்டுடன் ஒப்பிடுகையில் தேங்காய் உற்பத்தி மற்றும் மழை வீழ்ச்சியின் வேறுபாடு



விவசாய வியாபார உபாயங்கள்

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் ,நிலையான அபிவிருத்தியை உறுதி செய்வதற்காக நிறுவனத்தின் விவசாய நிலை மற்றும் உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்த நடவடிக்கை எடுத்துள்ளதுடன், தோட்டங்களின் தொடர்ச்சியான முன்னேற்றத்திற்கான செயற்பாடுகளுக்கு புதிய தொழில்நுட்பங்களை அறிமுகப்படுத்தியுள்ளது. சில விவசாய வளர்ச்சி உத்திகள் பின்வருமாறு.

1. கீழ் பயிரிடல்கள்,
2. பல்லாண்டுப் பயிர்களுடன் இடைப் பயிரிடல்கள்,
3. வருடாந்த பயிர்களுடன் இடை பயிரிடல்கள்,
4. நீர்ப்பாசன முறைமை அமுல்படுத்தல்கள்
 - சொட்டுநீர் நீர்ப்பாசன முறைமைகள்
 - குழாய் நீர்ப்பாசன முறைமைகள்

- ஆழ் கிணறுகள் / குழாய் கிணறுகளைத் தாபித்தல்
- குளங்களை புனர்நிர்மாணம் மற்றும் மீள் நிர்மாணம் செய்தல்.

5. நீடித்த உற்பத்திகளை மேம்படுத்தல்

6. புதிய உற்பத்திகளை இணைத்தல்.

புதிய தென்னத் தோட்டங்கள்

ஒரு கொள்கையாக,சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் புதிய தென்னத்தோட்டங்களுடன் நிறுவப்படுவதற்கு மிகவும் பொருத்தமான பிரதேசங்களைக் கண்டறிந்த பின்னர் புதிய தென்னத்தோட்டங்களை மேற்கொள்கிறது.

பிரதேச தோட்டம்	தென்னை முதிர்ப்பு பகுதியின் பரப்பளவு (ஹெக்டயர்)	முதிர்வுறாத தென்னை பரப்பளவு (ஹெக்ட)	மொத்த பரப்பில் முதிர்வுறாத தென்னை பரப்பின் சதவீதம்
பிங்கிரிய	590.95	116.00	16 %
சிலாபம்	453.64	31.72	7%
திவுலப்பிட்டிய	374.24	29.5	7 %
மாதம்பே	536.12	67.53	11 %
மங்களளலிய	249.54	48.50	16 %
நிக்கவரெட்டிய	271.49	61.38	18 %
பளுகஸ்வெவ	547.16	72.00	12 %
தம்பபன்னி	349.56	37.00	10 %
மொத்தம்	3,372.70	463.63	12%

நீண்டகால மற்றும் குறுங்கால பயிர்களை தாபித்தல்

மீள் நடுகை மற்றும் இடைப்பயிர்களுக்கு ஏற்ற மண் பொருத்தத்தை கண்டறிந்த பிறகு,நிலத்தில் இருந்து அதிக விளைச்சலை உறுதி செய்வதற்காக,தென்னை மற்றும் இடைப்பயிர்கள் உள்ள பகுதிகளை ஆண்டு முழுவதும் நடுகை

செய்வதற்கு நிறுவனம் நடவடிக்கை எடுத்துள்ளது. மேலும்,சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்,பயன்பாட்டில் இல்லாத நிலத்தில் ஆர்வமுள்ள முயற்சியாளர்களுடன் இடைப்பயிர்களை தொடர்ந்து பயிர் செய்து வருகின்றது.

பிரதேசம்	மரமுந்திரிகை (ஹெக்)	மிளகு (ஹெக்)	ரம்புட்டான் (ஹெக்)	ரகன் புருட் (ஹெக்)	கருவா (ஹெக்)	மா (ஹெக்)
தம்பபன்னி	405.25	-	-	-	-	-
மங்களாளிய	316.04	-	-	-	-	-
பிங்கிரிய	20.00	-	-	-	0.81	-
நிக்கவரெட்டிய	18.20	-	-	-	-	-
சிலாபம்	49.96	-	-	-	1.60	6.87
மாதம்பே	6.07	-	-	3.64	-	1.6
திவுலப்பிட்டிய	-	16.06	20.00	-	9.61	-
பளுகஸ்வெவ	-	-	-	0.5	-	-
மொத்தம்	815.52	16.06	20.00	4.14	12.02	8.47



குறுங்கால இடை பயிர்கள் விபரம்

தோட்டங்கள்	காய்கறிகள் (ஹெக்)
தம்பபன்னி	4.00
சிலாபம்	1.7
மொத்தம்	5.70

நீர் விநியோகம்

சொட்டு நீர்ப்பாசனம்

திவுலபிட்டிய பிரதேச தோட்டங்களைத் தவிர, எட்டு பிரதேச தோட்டங்களும் தெங்கு உற்பத்தி செய்வதற்காக இடைநிலை மற்றும் உலர் வலயத்தில் அமைந்துள்ளன. இந்த நிலைமை தேங்காய் உற்பத்தியை நேரடியாக பாதிக்கிறது. புத்தளம் மற்றும் குருநாகல் மாவட்டங்களில் அமைந்துள்ள பெரும்பாலான தோட்டங்களில் வருடாந்த மழைவீழ்ச்சி 1,750 மில்லிமீற்றருக்கும் குறைவாகவும், புத்தளம் மாவட்டத்தில் சில தோட்டங்களில் 1,000 மில்லிமீற்றருக்கும் குறைவான மழைவீழ்ச்சியே காணப்படுகின்றது. நீர்ப்பாசனத்தை கட்டுப்படுத்தும் காரணியாக சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் புதிய நீர்ப்பாசன முறைகளை அறிமுகப்படுத்துவதன் மூலம் இந்த பிரச்சினையை முகாமை செய்ய நடவடிக்கை எடுத்துள்ளது.

தோட்டங்களில் நீர்ப்பாசன முறைகளை முன்மொழிவதில் முன்னோடி திட்டங்களாக மண்ணின் பொருத்தப்பாடு, தற்போதைய விளைச்சல் நிலை, நீர் மூலம் மற்றும் மின்சாரம் ஆகியவை பரிசீலிக்கப்பட்டன. சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் மங்கலஸலிய ரெஜினா தோட்டங்களிலும், தம்பபன்னி பிரதேச தோட்டத்தின் ஜசிந்தா தோட்டங்களிலும், பளுகஸ்வெவ தோட்டத்தின் கள இல 4ல் 75 ஏக்கர் காணிகளிலும் மூன்று சொட்டு நீர்ப்பாசன முறைமைகளை நிறுவினது.

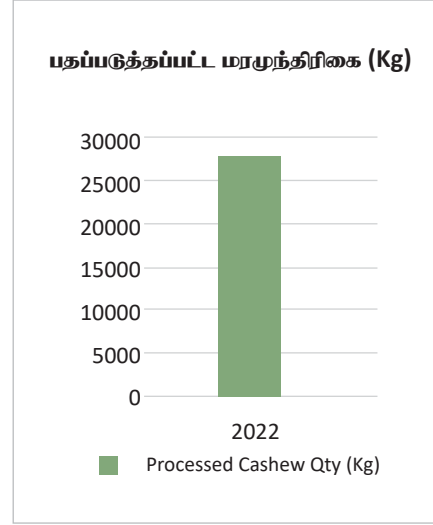
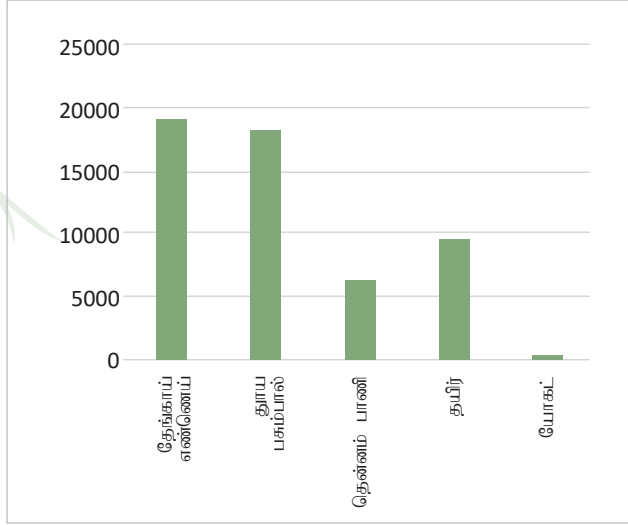


நிரந்தர உற்பத்திகளை மேம்படுத்தல்

பின்வரும் தயாரிப்புகள் சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் வாடிக்கையாளர்களிடையே பிரபல்யப்படுத்தப்படுகின்றன.

- தூய தேங்காய் எண்ணை.
- தென்னம்பானி
- தயிர்
- யோகட்.
- பதப்படுத்தப்பட்ட உயிரியல் மரமுந்திரிகை.





தேங்காய் எண்ணெய், பதப்படுத்தப்பட்ட மரமுந்திரிகை, தயிர் மற்றும் கோகட் ஆகியவை பாலகல்வெவ்வில் உற்பத்தி செய்யப்படுகின்றன, அதே நேரத்தில் பிங்கிரிய, மாதம்பே, சிலாபம் மற்றும் நிக்கவெர்ட்டிய பிரதேச தோட்டங்களில் தென்னம் பாணி உற்பத்தி செய்யப்படுகிறது. சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் சுத்தமான தேங்காய் எண்ணெயை உற்பத்தி செய்வதற்கு 1 ஆம் தர கொப்பராவைப் மட்டுமே பயன்படுத்துகிறது. தயிர் மற்றும் யோகட் செயன்முறை எந்தவொரு மாசுபாட்டை தவிர்க்கவும் மற்றும் இரசாயன பொருட்கள் இல்லாமல் இருக்கவும் அதிகப்பட்ச சுகாதார தரங்களுடன் மேற்கொள்ளப்படுகிறது. சீனி முதலியவற்றைச் சேர்க்காமல் 100% தேங்காய்ச் சாற்றில் இருந்து தென்னம் பாணி தயாரிக்கப்படுகிறது சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் தனது வாடிக்கையாளர்களுக்கு உயர்தர தயாரிப்புகளை சந்தைப்படுத்த முயற்சிக்கிறது மற்றும் வாடிக்கையாளர்களிடையே நியாயமான பிரபலத்தைப் பெற்றுள்ளது.

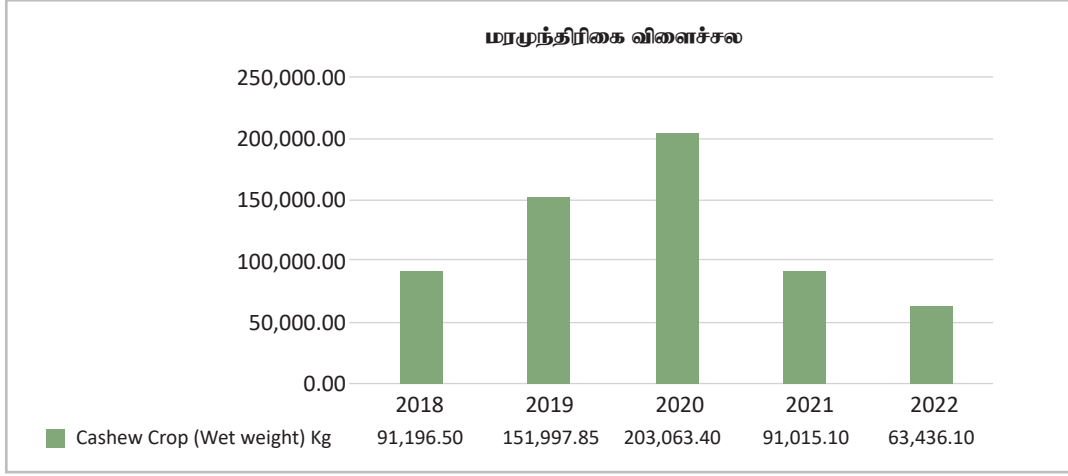
சேதன சான்றுப்படுத்தப்பட்ட மரமுந்திரிகை

சிலாபம் பிளாண்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான 800 ஏக்கர் மரமுந்திரிகைத் தோட்டங்கள் காணப்படுவதுடன் அவை நிறுவனத்தின் பணப்புழக்கத்திற்கு பெரும் பங்களிப்பை வழங்குகிறது.

மரமுந்திரிகை பயிர்ச் செய்கை 2002 ஆம் ஆண்டு தொடங்கப்பட்டு 2020 ஆம் ஆண்டில் மிகப்பெரிய உற்பத்தியாளராக மாறியது. 2021/2022 இல் பூக்கும் பருவத்தில் பெய்த கனமழை காரணமாக, மரமுந்திரிகைப் பயிர்கள் பாதிக்கப்பட்டன.

மேலும், சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் மூலம் தயாரிக்கப்படும் மரமுந்திரி உற்பத்திகளுக்கு சேதன உற்பத்தியாளர் சான்றிதழைப் பெறும் நிலையில் நிறுவனம் உள்ளது, மேலும் மரமுந்திரிகை உற்பத்திகளுக்கு சேதன சான்றிதழைப் பெற்ற ஒரேயொரு அரச நிறுவனமாகவும் நாங்கள் காணப்படுகின்றோம்.





தனியார் முதலீட்டாளர்களுடன் இடைப் பயிர்ச் செய்கை

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் 2022 ஆம் ஆண்டளவில் குறுகிய கால பயிர்களை பயிரிட ஆர்வமுள்ள தொழில் முனைவோர் மத்தியில் விவசாய தொழில் முனைவோரை ஊக்குவிப்பதற்காக 2020 இல் நிலத்தை குத்தகைக்கு

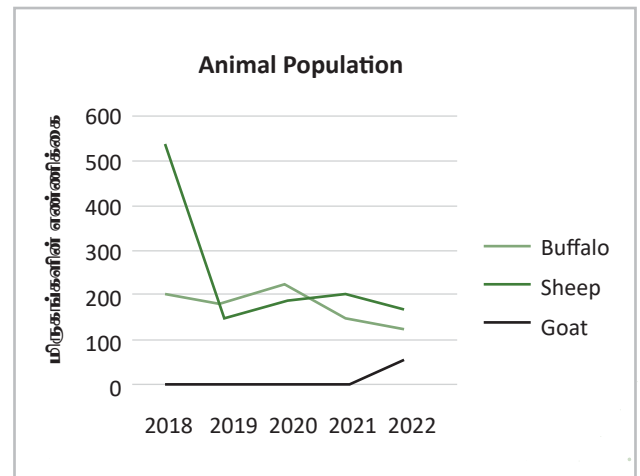
வழங்கும் திட்டத்தை ஆரம்பித்துள்ளது. 1,005 ஹெக்டேர் சிறு நிலங்கள் மற்றும் தென்னை நிலங்கள் பயிர்ச் செய்கைக்காக ஆர்வமுள்ள தரப்பினருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளன.



கால்நடை முகாமை

- ருமை மாடு தொடர்பான முகாமை.
- செம்மறியாடு தொடர்பான முகாமை.
- ஆடு தொடர்பான முகாமை.

சிலாபம் பெருந்தோட்டங்களின் நிலப் பாவனை மற்றும் உற்பத்தித்திறனை அதிகப்படுத்துவதற்கு ஆரம்பத்திலிருந்தே கால்நடை வளர்ப்பை மேற்கொண்டன. ஆடு முகாமைத் திட்டம் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு முன்பு தொடங்கப்பட்டது, இந்த திட்டங்களின் மூலம் மேலதிக வருமானம் கிடைக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. அத்தோடு களை முகாமை மற்றும் காபன்: நைதரசன் விகிதத்தைப் பராமரிக்க சேதன உரம் வழங்குதல் எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது.



உற்பத்திகளைப் சந்தைப்படுத்தல்

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம், சந்தையில் தனது வர்த்தகப் பெயரை நிறுவும் நடவடிக்கையில் ஈடுபட்டுள்ளதுடன், நிறுவனத்திடமிருந்து நேரடியாக நுகர்வோருக்குப் ஒரு தொகுதிப் பொருட்கள் வழங்கப்படுகின்றன. அவற்றில்

- தேங்காய்
- கொப்பரா
- மரமுந்திரிகைப் பருப்பு
- பதப்படுத்தப்பட்ட மரமுந்திரிகைப் பருப்புகள்
- சுத்தமான தேங்காய் எண்ணெய்
- பாற்பொருட்கள்
- தேங்காய் தயாரிப்புகள் மூலம்
- பெறுமதியான அரிமரம்
- தென்னம் பாணி
- இடைப்பயிர் உற்பத்திகள் முதலியன

திங்கட்கிழமை முதல் வியாழன் வரை தோட்டங்களில் “பொல் பொல்” ஏலம் விடப்பட்டு நாளொன்றுக்கு தோட்டங்களில் தேங்காய் விற்பனை நடைபெற்று வருகின்றது. வெள்ளிக்கிழமையன்று, தலைமைச் செயலகத்தில், விரும்பியவர்கள் யார் வேண்டுமானாலும் தங்கள் தேவைக்கு ஏற்ப அவர்கள் விரும்பியபடி கொள்வனவு செய்ய முடியும்.

பதப்படுத்தப்படாத மரமுந்திரிகை, பெறுமதியான மரம், தேங்காய் மட்டை மற்றும் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பிற பொருட்கள் முக்கியமாக விலைமனு செயற்பாட்டு நடைமுறைகள் மூலம் விற்கப்படுகின்றன. சிலாபம் பிளாண்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் தயாரிப்புகளை பொதுமக்கள் மத்தியில் பிரபலப்படுத்துவதற்காக, சிலாபம், ராஜகடலுவ, டெய்சிலாந்து மற்றும் கொழும்பில் சிலாபம் பெருந்தோட்டம் மூலம்



பராமரிக்கப்படும் விற்பனை நிலையங்கள் மூலம் விற்பனை முகவர் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் மேலும் பலப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அரச மற்றும் அரச சார்பற்ற நிறுவனங்களின் நலன்புரிச் சங்கங்களின் உதவியுடன், சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவன தயாரிப்புகளை பொது மக்களுக்கு விற்பனை செய்வதற்கான சந்தைப்படுத்தல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்கிறது.

சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் தயாரிப்புகளை பொது மக்களுக்கு விற்பனை செய்வதற்கான சந்தைப்படுத்தல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்கிறது.

மற்றொரு படி முன்னேறி, கப்ருக செவன மற்றும் துரித தொலைபேசி இல மூலம் ஒன்லைன் சந்தைப்படுத்தல் தொடங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், வாடிக்கையாளர்கள் CPL கப்ருக செவன முகநூல் ஊடாக CPL தயாரிப்புகளை கட்டணயிடுவதற்கான ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.



சுற்றுடல் பிரச்சினைகளின் தாக்கம் மழைவீழ்ச்சிப் போக்கு

தென்னை ஒரு பசுமையான தாவரமாக இருப்பதுடன் இதன் சிறப்பான வளர்ச்சிக்கு தொடர்ச்சியான நன்கு பரவலான மழைப்பொழிவு தேவைப்படுகின்றதுடன் வானிலையில் ஏற்படும் மாற்றங்களுக்கு உணர்திறன் கொண்டது. குறிப்பாக, இலங்கையின் உலர் வலயத்தில் வருடத்திற்கு இரண்டு மழை வீழ்ச்சிப் பருவங்கள் காணப்படுகின்றன, இவற்றில் தென் மேல் பருவமழை தேவையான அளவு மழையை கொடுப்பதில்லை, அதே சமயம் வடகிழக்கு பருவ மழை பயிர்ச்செய்கைக்கு போதுமான மழையை அளிக்கிறது.

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் தயாரிப்புகளின் சந்தைப்படுத்தலை மேம்படுத்துவதற்கும், சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் பற்றி பொது மக்களுக்கு விழிப்புணர்வை ஏற்படுத்துவதற்கும் பல்வேறு நிகழ்வுகள், கண்காட்சிகள், கருத்தரங்குகள் மற்றும் விழாக்கள் சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தினால் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்படுகின்றன.

தொடர்ந்து வளர்ந்து வரும் தென்னை மரங்கள், அதிக செறிவான மழையிலிருந்து நன்கு பரவலான மழையைப் பெறுவதன் மூலம் மண்ணில் போதுமான நீர் இருப்பை உறுதி செய்ய முடியும். இருந்தபோதிலும், போதிய மழையில்லாத காரணத்தினால் புத்தளம் மற்றும், புத்தளம் தோட்டப் பகுதிகள் எப்போதும் வறட்சியை சந்தித்து வருகிறது.

தோட்டங்களின் மழைவீழ்ச்சிப் போக்கு சுற்றுடல் வெப்பநிலை

வளர்சி மாற்றம் மற்றும் பூக்களின் மகரந்தச் சேர்க்கைக்கு சுற்றுச்சூழல் வெப்பநிலை முக்கியமானது. தென்னையின் உகந்த வெப்பநிலை 29 C° (செல்சியஸ்) மற்றும் வெப்பநிலையில் ஏதேனும் கூடுதல் அதிகரிப்பு அதிகரித்த ஆவியாதல் மற்றும் மண்ணின் நீரைக் குறைப்பதன் மூலம் தாவரங்களளை எதிர்மறையாக பாதிக்கிறது.

தென்னங் கன்று உற்பத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டம் – பளுகஸ்வவ

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் மற்றும் தென்னை ஆராய்ச்சி நிறுவனம் ஆகியவற்றின் தொழிறுட்ப ஆதரவுடன், 2012 ஆம்

ஆண்டில், பலுகஸ்வெவ தோட்டத்தில் கர மகரந்தச் சேர்க்கை மூலம் மேம்படுத்தப்பட்ட CRISL 98 என்ற மேம்படுத்தப்பட்ட தேங்காய் உற்பத்தி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இதே மகரந்தச் சேர்க்கை மூலம் 2022 ஆம் ஆண்டு விதை தேங்காய் உற்பத்தியும் செய்யப்பட்டது.

கிளியம் "கப்ருவன" கிளியம் தோட்டத்தில் விதைத் தேங்காய் தோட்டம்

கப்ருவன விதை தென்னந் தோட்டத்தை உற்பத்தி செய்ய CRISL 98 விடுத்த கோரிக்கையின் பேரில், விதை தோட்டம் தென்னை ஆராய்ச்சி நிறுவனத்துடன் கையெழுத 'திட்டப்பட்ட புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தத்துடன் 2012 ஆம் ஆண்டு நிறுவப்பட்டது. விதை தோட்டத்தின் பரப்பளவு 58 ஹெக்டேர் ஆவதோடு, சன் ராமன் வகைகளை கொண்டு கர மகரந்தச் சேர்க்கை மூலம் கப்ருவன விதை உற்பத்தி செய்யப்படுகின்றன.

முக்கிய நிகழ்வுகள்

எங்களுடைய கூட்டு சமூகப் பொறுப்பு

2021 மற்றும் 2022 ஆம் ஆண்டுகளில், நாங்கள் தெங்குத் கைத்தொழில்துறையின் சந்தையில் உச்ச நிலையில் இருந்து பாராட்டத்தக்கது. இந்த உண்மையின் காரணமாக, நிறுவனத்தின் முறையான முகாமை மற்றும் நிலையான அபிவிருத்தியின் மூலம் அடையப்பட்ட பெறுபேறுகள் காரணமாக, ஒப்பீட்டளவில் அதிக இலாபத்தை ஊழியர்களிடையே பகிர்ந்தளிக்கக்கூடிய நிலையில் நாங்கள் இருந்தோம்.

நிறுவனம் அடைந்த பௌதீக மற்றும் நிதி நலன்கள், எங்கள் தயாரிப்புகள் மூலம் நேரடியாகவும் மறைமுகமாகவும் நாட்டிலுள்ள நுகர்வோருக்கு பயனளிக்க உதவியது.



விவசாய அபிவிருத்தி

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் மொத்த பரப்பளவில் தென்னைத் தோப்புக்கள் 3,834.33 ஹெக்டேயர்களில் காணப்படுகின்றன. இந்த பயிர்ச்செய்கையை மேம்படுத்துவதற்காக, எமது தென்னை நிலங்களில் ஊடுபயிர்களை மேற்கொள்ள தொழில்முனைவோரை அனுமதிப்பதன் மூலம், நிலத்தையும் உழைப்பையும் மூலோபாய முறையில் நிர்வகிக்க முடிந்தது.

தென்னங்களுக்கும் மறைமுகமாக ஊட்டமளித்து வளர்க்கவும், அச்சுறுத்தல்களின் பல்வேறு அம்சங்களில் இருந்து பாதுகாக்கவும் முடிந்துள்ளது. இந்த முயற்சி மறைமுகமாக தொழிலாளர் பற்றாக்குறைக்கு ஓரளவு தீர்வை வழங்குகிறது.

தனியார் துறையிடமிருந்து அரசாங்கம் கையகப்படுத்தும் போது மொத்த நிலப்பரப்பில் 6% ஆக இருந்த கீழ் பயிர்ச் செய்கைத் தோட்டங்கள் தற்போது 10% ஆக அதிகரித்துள்ளது.

காலநிலை நிலைமைகள் காரணமாக ஏற்படும் எதிர்பாராத அச்சுறுத்தல்களை முறியடிக்க புதிய நீர்ப்பாசன முறைகள்

மற்றும் கால்நடை வளர்ப்பை அறிமுகப்படுத்துவதன் மூலம் பெருந்தோட்டங்களில் நுண்பாக காலநிலை நிலைமையிலிருந்து விடுபடுவதற்கு நாங்கள் முயற்சித்தோம்.

மேலும் நிலத்தை அபிவிருத்தி செய்து, பெருந்தோட்ட உயிரியல் மற்றும் பௌதீக சார்ந்த அக்கறைகளை பராமரிப்பதன் மூலம், செலவைக் குறைப்பதற்காகவும் சுற்றுச்சூழலை மேம்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கிறோம்.

மண் உயிரியல் தன்மை மேம்பாடு

சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் மூலம் நிர்வகிக்கப்படும் 85 தோட்டங்களில் பெரும்பாலான தோட்டங்களில் கால்நடைகளை மேய்க்க அனுமதிக்கப்படுகிறது. இந்த பால் கறக்கும் கால்நடைகளின் உரிமையாளர்கள் மற்றும் சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் அதிகாரிகளும் பரஸ்பரம் புரிந்துணர்வுடன் பணியாற்றுகின்றனர். சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் களை கட்டுப்பாடு மற்றும் மாட்டு சாணம் போன்ற சேதன பொருட்களை சேர்ப்பதன் மூலம் மண்ணின் கார்பன் உள்ளடக்கத்தை மேம்படுத்துவதால் மண்ணின் கட்டமைப்பை மேம்படுத்துகிறது. இது மறைமுக நலனாகும்.

மேலும், சேதன உரத்தைப் பயன்படுத்துதல் மற்றும் களைக்கொல்லியைப் பயன்படுத்தாமை ஆகியவை மண்ணின் உயிரியல் அம்சங்களை மேலும் மேம்படுத்த உதவியது.

- முறையான இயந்திர களையெடுத்தல், களையெடுத்தல், பூரேரியா மற்றும் கால்நடை வளர்ப்பு போன்ற முடு பயிர்களை நடுகை செய்தல்.

- சிவப்பு அந்துப்பூச்சியைக் கட்டுப்படுத்த பெரோமோன் பொறியை நிறுவுதல்.

- பூச்சிகளைக் கட்டுப்படுத்துவதற்காக வேட்டையாடும் மைட்டாவை வெளியிடும் வயல்களின் ஆரோக்கியமான நிலைமைகளைப் பராமரிப்பதற்கான ஒருங்கிணைந்த அணுகுமுறை தோட்டங்களின் உயிரியல் பண்புகளை மேம்படுத்த உதவியது.

சுற்றாடல் முறைமை மற்றும் வன முகாமைப் பாதுகாப்பு

காடுகளில் உள்ள சுற்றுச்சூழல் மண்டலங்கள் ஈரநில சுற்றுச்சூழல் அமைப்பைக் வெளிகாட்டும் வகையில், மாவத்தகம தோட்டத்திற்கு சொந்தமான 50 ஏக்கர் காடுகளும், கல்கந்த தோட்டத்திற்கு சொந்தமான 3 ஏக்கர் புதர் காடுகளும் சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தால் பாதுகாக்கப்படுகின்றன. அத்தோடு சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் இந்த பகுதிகளை நிலையான நிலப் பயன்பாட்டைப் பாதுகாப்பதற்கு ஒவ்வொரு நடவடிக்கையையும் எடுத்துள்ளது.

ஐந்தாண்டு வன முகாமைத் திட்டத்தின்படி, 120 செ.மீ சுற்றளவுக்கு மேல் வளர்ச்சியடைந்த மரங்கள் முறையாக அப்புறப்படுத்தப்படுகின்றன.

2019 ஆம் ஆண்டின் பிற்பகுதியில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வன மேலாண்மைத் திட்டம் பயன்படுத்தப்படாமல் உள்ளது. இப்போது வரை மரச்செடிகள் மற்றும் பிற வகைகள் உட்பட 14,000 தாவரங்கள் எங்கள் தோட்டங்களில் நடப்பட்டுள்ளன, இது வெட்டப்பட்ட மரங்களின் எண்ணிக்கையுடன் ஒப்பிடும்போது 560% ஆகும்.



**சங்கத்துடனான தொழிலாளர் உறவு
பதவியணியினருக்கான நலன்கள்**

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் ஊழியர்களின் அர்ப்பணிப்பு மற்றும் வினைத்திறன் தொடர்ச்சியாக மேம்படுத்தப்படுவதை நாங்கள் அவதானித்துள்ளோம். மனித வளம், பௌதீக வளம் மற்றும் உயிரியல் வள மேம்பாடுகள் முழுவதும் காட்டப்பட்டுள்ளன. இங்கே மீண்டும், தொழிலாளர்களின் அர்ப்பணிப்பு மற்றும் அணுகுமுறைகள் சிறந்தவை. செயல்திறன் அடிப்படையில் வருடாந்திர ஊக்கத்தொகை, தேங்காய் சேகரிப்பு விகிதங்கள் 1%, 2% அதிகரிப்பு, தோட்ட நிர்வாகிகள் மற்றும் ஊழியர்களுக்கு சந்தைப்படுத்தல் உற்பத்திக்கான விற்பனை ஊக்குவிப்பு, தொழிலாளர்கள் மத்தியில் இலாபப் பங்கைப்

குத்தறிதல் என்பன சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட்டின் தொடர்ச்சியான அபிவிருத்திக்கு வழிவகுத்துள்ளது.

2022 ஆம் ஆண்டில் வழங்கப்பட்ட ஊக்கத்தொகை 2021 ஐ விட அதிகமாக இருந்தது. சலுகை விலையில் தேங்காய் வழங்கல், தோட்டத் தொழிலாளர்கள் மற்றும் ஊழியர்களின் காப்பீடு, பெயரளவு விகிதத்தில் வழங்கப்படும் இடர் கடன், ஊழியர்களின் உல்லாசப் பயணங்களுக்கு நிதியுதவி செய்தல் ஆகியவை மேற்கொள்ளப்படும் நலன்புரி நடவடிக்கைகளில் சிலவாகும். இந்த அம்சங்கள் மனித வள மேம்பாட்டிற்கும் ஊழியர்களின் ஊக்கத்திற்கும் முக்கியமானவை.



கூட்டு சமூகப் பொறுப்புகள் மற்றும் வெளியக வகுதியினர்களின் வாங்குக்கை பாணியை மேம்படுத்தல்.

சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் தனது வியாபாரத்தில் சூழலுடன் இணக்கமான உறவைப் பேணுகிறது. சிலாபம் பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிடெட் தனது மற்றும் சமூகத்தின் நலனுக்காக வளங்களை பயன்படுத்துவதற்கு அனுமதித்துள்ளது. சுற்றுச் சூழலில் உள்ள கிராமங்களில் உள்ள கால்நடை வளர்ப்போர் கால்நடைகளை மேய்க்க அனுமதித்துள்ளோம். இம்முயற்சியால் பால் உற்பத்தி மற்றும் விவசாயிகளின் சமூக நிலை மேம்படும்.

கோரிக்கைகள் மகிழ்விக்கப்படுகின்றன. இறந்த தென்னை மரங்களை தேவைப்படுபவர்களுக்கு விநியோகித்தல் மற்றும் வருடாந்த பெரேஹரா திருவிழாக்களுக்கு கொப்பரா நன்கொடை அளித்தல் ஆகியவையும் நாங்கள் கலந்துகொள்ளும் சில கூட்டுச் சமூகப் பணிகளில் சிலவாகும்.

ஒரு பெருந்தோட்ட நிறுவனமாக, சமூக, பொருளாதார மற்றும் சுற்றுச்சூழல் அபிவிருத்தி, நிலையான அபிவிருத்தியின் முக்கிய அம்சமாக நாங்கள் கருதுகிறோம். மேலும் ஊழியர்களின் அபிலாஷைகளை நிறைவேற்றும் அதே வேளை எங்கள் நோக்கம் விவசாயத்தை மிகவும் இலாபகரமான மற்றும் நிலையானதாக விரிவுபடுத்துவதுமேயாகும்.

மேலும், கோயில்கள் மற்றும் பிற மத நிறுவனங்களால் மேற்கொள்ளப்படும் பல்வேறு கோரிக்கைகள் தொடர்பாக சாதகமான மறுமொழி வழங்கப்படுகின்றன. மேலும், கோயில்கள் மற்றும் பிற மத நிறுவனங்களால் செய்யப்படும் பல்வேறு



நிறுவனத்தின் நிதிச் செயலாற்றுகை மற்றும் நிதி நிலையை நிதிக்கூற்றுக்கள் வெளிப்படுத்துவதோடு நிதி மீளாய்வு நிறுவனத்தின் நிதி செயலாற்றுகை தொடர்பான கண்ணோட்டத்தை பிரதிபலிக்கின்றது.

நிறுவனத்தின் நிதிச் செயலாற்றுகை பற்றிய கண்ணோட்டம்

ரூபா. மில்

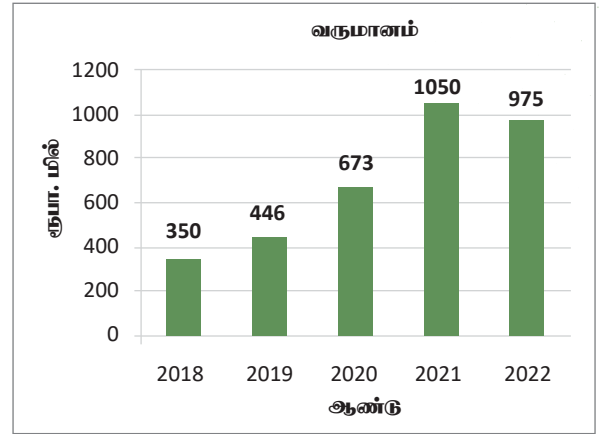
	2022	2021	வேறுபாடு மில்	%	முக்கிய அம்சங்கள்
தேங்காய்கள் (மில்)	15.1	14.7	0.4	2.7%	மூலோபாய முகாமை நடவடிக்கைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டன
NSA (நிகர விற்பனை சராசரி) ரூ. 57.61	57.51	0.1			சந்தை போக்குகள்
CPL (காய் ஒன்றுக்கு)	29.22	26.05	3.17	12%	செலவு காரணிகளை அதிகரிக்கும்
வருமானம் (ரூ. மில்)	975	1050	(75)	(7)%	நாற்றுமேடை வருமானம் குறைவதால் மற்றும் மரமுந்திரிகை விற்பனை குறைவு
விற்பனை கிரயம் (ரூ. மில்)	521	521	(75)		
மொத்த லாபம் (ரூ. மில்)	454	529	21	(14)%	நாற்று மேடை வருமானம் குறைவு
ஏனைய வருமானம் (ரூ. மில்)	182	161	22	13%	ஏனைய வருமானத்தின் அதிகரிப்பு குறிப்பு எண். 21
நிர்வாக மற்றும் பொது செலவுகள்	229	207	110	11%	நிர்வாக செலவுகள் அதிகரிப்பு (சம்பளம், வாகன எரிபொருள், பழுது பார்த்தல்)
நிதி வருமானம் (ரூபா. மில்)	136	26	4	423%	நிலையான வைப்பு நிலுவை மற்றும் வட்டி வீதத்தின் அதிகரிப்பின் காரணமாக
நிதிச் செலவுகள் (ரூபா. மில்)	44	40		10%	வருடாந்த மொ.உ.உ. காரணியின் அடிப்படையில் அரசாங்க குத்தகை வாடகை அதிகரித்துள்ளது.

வருமானம்

நிறுவனம் நடைமுறையாண்டில் 975.1 மில்லியன் ரூபாய் வருவாய் ஈட்டியுள்ளதுடன் இது 2021 இன் ரூ. 1,049.9 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் 7% குறைவாகும்.

2021 இல் 142.2 மில்லியனாக இருந்த தென்னை நாற்றுக்களிலிருந்தான வருவாய் 2022ல் 19.9 மில்லியனாக குறைந்ததன் காரணமாக இந்த வீழ்ச்சி ஏற்பட்டது. நாட்டில் நிலவும் பொருளாதார நிலை காரணமாக தென்னை நாற்றுக்களுக்கான குறைந்த தேவையால் தென்னை நாற்றுக்களின் வருவாய் வருடத்தின் போது 86மூ ஆக குறைந்துள்ளது.

கால்நடைகளின் வருவாய் 2022 இல் இரண்டாவது மிக உயர்ந்த வருவாய் மூலமாக இருந்தது, இது மொத்த வருவாயில் 2.5% ஆகவும் இது ரூ. 24.4 மில்லியன் தொகையுமாகும். தென்னங் கன்று நாற்றுக்கள், மரமுந்திரிகை, பிற பல்லாண்டு பயிர் மற்றும் செயற்திட்டப்பணிகள் போன்ற பிற மூலங்களின் பங்களிப்பு ரூ. 68.5 மில்லியன் ஆகும், இது மொத்த வருமானத்தில் 7% ஆகும்.

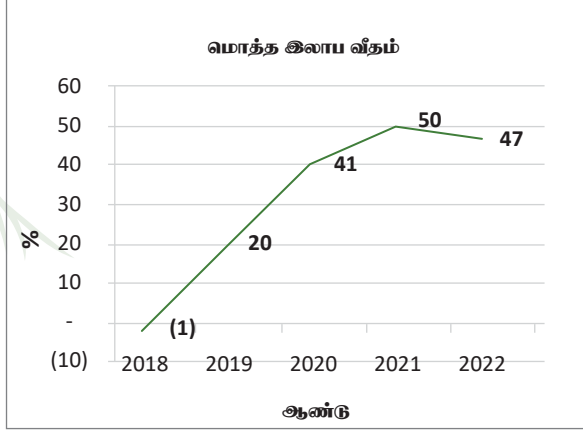


விற்பனைக் கிரயம்

மதிப்பாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டிற்கான விற்பனை செலவு ரூ. 520.9 மில்லியனாக இருந்தது, முந்தைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடு செய்யும் போது இது ரூ. 520.7 மில்லியனாக இருந்தது.

மொத்த இலாபம்

2021 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட ரூ. 529 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் மதிப்பாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டிற்கான மொத்த இலாபம் ரூ. 454 மில்லியனாக இருந்தது. தென்னை நாற்றுக்கள் மூலம் கிடைத்த வருமானம் குறைந்தமையினால் தென்னை நாற்றுக்களின் மொத்த இலாபத்தில் இந்த குறைவு ஏற்பட்டது.



துறைசார் மொத்த இலாபம்

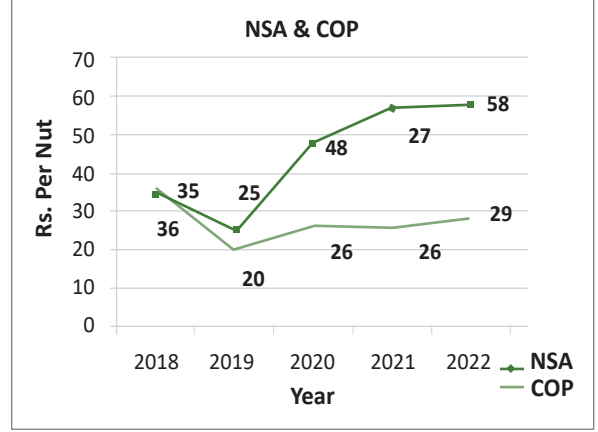
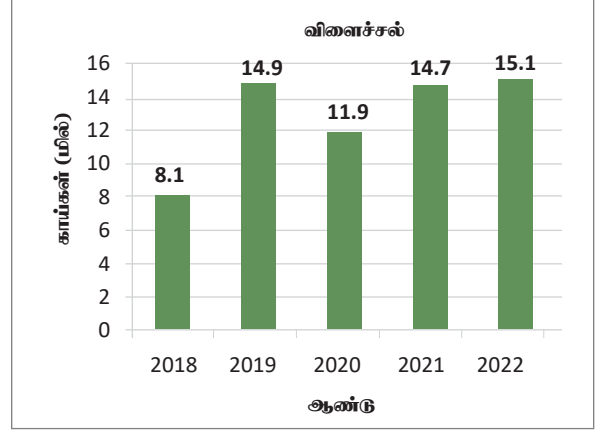
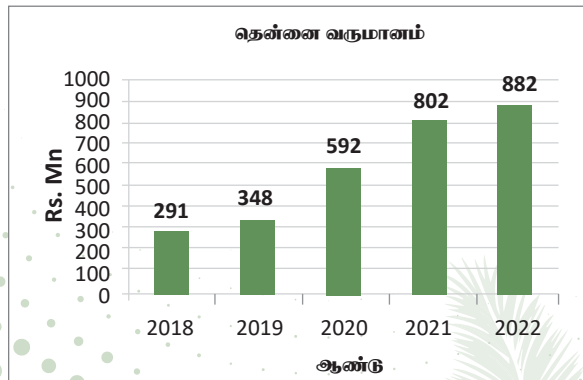
மொத்த இலாபத்தில் தேங்காய் முக்கிய பங்களிப்பாக இருந்ததுடன் அது 92.5% ஆகும் மற்றும் அவ் வருமானம் ரூ. 420 மில்லியனாக இருந்தது, கால்நடைகளின் இலாபம் 2.8% பங்களித்தது, இது ரூபா 12.6 மில்லியன், மரமுந்திரிகை 2.2% மொத்த வருமானத்திற்கு பங்களிப்புச் செய்தன. மேலும் மரமுந்திரிகை வருமானம் ரூ. 10.1 மில்லியன் ஆக இருந்ததுடன் தென்னங் கன்று நாற்றுக்களின் பங்களிப்பு 2.2%, இது ரூ. 9.9 மில்லியன் மற்றும் பிற பயிர்கள் மற்றும் திட்டங்கள் மூலமான வருமானப் பங்களிப்பு ரூ.1.5 மில்லியன்கள் ஆகும்.

தெங்குத் துறை

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் கீழ் 3836.33 ஹெக்டேயர் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள பகுதியில் தென்னை பயிரிடப்பட்டுள்ளதுடன் இத் தோட்டங்கள் எட்டு பிரதேச தோட்டங்களாக நிர்வகிக்கப்படுகின்றன.

தற்போது தென்னை முதிர்ச்சியடையாத தோட்ட பரப்பளவு 457.61 ஹெக்டேராக உள்ளது, இது மொத்த தென்னை பரப்பில் 12% ஆகும்.

தேங்காய் உற்பத்தியிலிருந்து பெறப்பட்ட மொத்த வருவாய் ரூ. 882 மில்லியனாக இருந்தது, இது கடந்த ஆண்டின் ரூ. 802 மில்லியன்களுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது 10% அதிகரிப்பாகும். இந்த ஆண்டில், மொத்த தேங்காய் உற்பத்தி 15.1 மில்லியன் தேங்காய்களாக இருந்தது, இது முன்னைய ஆண்டின் 14.7 மில்லியன் காய்களுடன் ஒப்பிடுகையில் 2.7% அதிகரிப்பொன்றாகும். மீளாய்வு ஆண்டின் போது சிறிய அளவில் தேங்காய் ஒன்றின் விற்பனை கிரயமானது ரூபா. 26.05 இலிருந்து ரூபா. 29.22 ஆக அதிகரிக்கும் போது சராசரி விற்பனை பெறுமதியானது, ரூபா. 57.51 இலிருந்து ரூபா. 57.61 ஆக அதிகரித்துள்ளது.



ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானம்

உமி, மரம், நெல் வயல் நிலத்தை குத்தகைக்கு விடுதல், இறந்துபோன / முதிர்ந்த மரங்களின் விற்பனை போன்ற பிற செயற்பாட்டு வருமானம் 2021 இல் ரூ. 160.9 மில்லியனிலிருந்து இது 2022 இல் ரூ. 181.5 மில்லியனாக அதிகரித்துள்ளது.

2022 இல் நில மேம்பாட்டுத் திட்டத்தின் மூலம் அதிகரித்த வருமானம் இந்த சாதகமான மாறுபாட்டிற்கு முக்கியக் காரணமாகும். பிற வருமான மூலங்களின் விவரங்கள் நிதிநிலை அறிக்கைக்கான குறிப்பு எண். 21 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன.

நிர்வாக மற்றும் பொதுச் செலவீனங்கள்

2022 ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்வாகச் செலவு 229 மில்லியன் ரூபாயாக இருந்தது, 2021 இல் இது 207 மில்லியன் ரூபாயாக இருந்தது, இது முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பீடு செய்யும் போது 22 மில்லியன் ரூபாவினால் அதிகரித்துள்ளது. நிர்வாகச் செலவீனங்களின் அதிகரிப்புக்குப் பங்களித்த முக்கிய காரணிகள் பின்வருமாறு.

- நிர்வாக சேவை சுற்றறிக்கைகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டின் இரண்டாம் பாதியில் புதிய ஆட்சேர்ப்பு மற்றும் வருடாந்திர சம்பள உயர்வுக்கு ஊழியர்களின் சம்பளம் மற்றும் கொடுப்பனவுகள் ரூ. 8.3 அதிகரிப்பு,
- முக்கியமாக 2022 இல் எரிபொருள் விலைகள் அதிகரித்ததன் காரணமாக மேற்பார்வை வாகனத்தின் எரிபொருள் விலை 5.6 மில்லியன் ரூபாவால் அதிகரிக்கப்பட்டது.

- நிறுவனம் "ஸ்ரீமதிமான்" உதவித்தொகை திட்டத்திற்காக ரூ. 1.2 மில்லியனை செலவிட்டுள்ளது, இது முன்னைய ஆண்டில் ரூ.0.4 மில்லியனாக இருந்தது.
- நிர்வாகச் செலவினங்களின் கீழ் செய்யப்பட்ட தேய்மானத்திற்கான ஒதுக்கீடு ரூ.1.2 மில்லியனால் அதிகரித்துள்ளது, முக்கியமாக புதிதாகப் பெற்ற ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களுக்கான ஒதுக்கீடு காரணமாக.
- ஸ்டேஷனரி மற்றும் பிரிண்டிங் கட்டணங்கள் அதிகரித்ததன் காரணமாக அச்சிடுதல் மற்றும் ஸ்டேஷனரி செலவு ரூ.0.5 மில்லியன் அதிகரித்துள்ளது.

நிதி வருமானம்

நிதி வருமானம், முக்கியமாக வங்கிகளில் குறுகிய கால வைப்புத்தொகையிலிருந்து கிடைக்கும் வட்டி வருமானம் மற்றும் ஊழியர்களுக்கான கடனுக்கான வட்டி வருமானம் என்பவற்றை பிரதிநிதித்துவப்படுத்துகின்றது.

2021 ஆம் ஆண்டோடு ஒப்பிடும் போது, நிதி வருவாய் ரூ.25.6 மில்லியனில் இருந்து ரூ.135.8 மில்லியனாக அதிகரித்துள்ளது.

குறிப்பிடத்தக்க நிதி செயல்திறன் மற்றும் நிலையான வைப்புகளின் வட்டி விகிதத்தின் அதிகரிப்பு ஆகியவற்றின் காரணமாக இந்த வருடத்தில் குறுகிய கால முதலீட்டின் அதிகரிப்பு இந்த அதிகரிப்புகளுக்கு முக்கிய காரணமாக காணப்படுகின்றன.

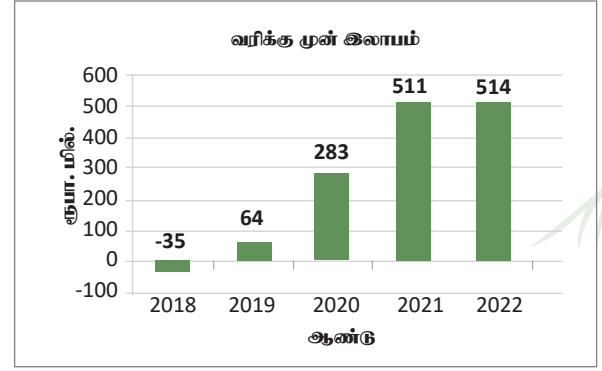
நிதிச் சுரமம்

முன்னைய ஆண்டின் ரூ. 40.3 மில்லியனுடன் ஒப்பிடும்போது, ஆண்டிற்கான நிதிச் செலவு ரூ. 43.6 மில்லியனாக இருந்தது, இது முக்கியமாக JEDB GDP மிகை நிதி செலவு ஆண்டுதோறும் உயர்த்தப்படுகிறது. JEDB குத்தகைச் சொத்துகளின் மீதான வட்டி மற்றும் நிச்சியமற்ற தன்மையிலான குத்தகை வாடகையைப் பிரதிபலிக்கிறது. 2022 ஆம் ஆண்டில் இது ரூ 41.8 மில்லியனாக இருந்தது, இது முன்னைய ஆண்டின் ரூ 39.4 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் 6% ஆல் அதிகரித்துள்ளது. குத்தகைக்கு விடப்பட்ட சொத்துக்களுக்கான GDP மிகை நிதி செலவு ஆண்டுதோறும் உயர்த்தப்படுகிறது.

வரிக்கு முன் இலாபம்

2021 இல் ரூ. 510.8 மில்லியன் இலாபத்துடன் ஒப்பிடும் போது, நிறுவனம் வரிக்கு முன் ரூ. 513.8 மில்லியன் இலாபத்தைப் பதிவு செய்துள்ளது.

தொடர்புடைய 2022 ஆம் ஆண்டில் CPL அதிக இலாபத்தை அடைய முடிந்ததுள்ளதுடன். பிற இயக்க நடவடிக்கைகளில் இருந்து அதிகரித்த வருமானம், தேங்காய் விலையின் உயர்வு மற்றும் நிலையான வைப்புத்தொகை மீதான வட்டி வருமானம் ஆகியவை நிறுவனத்தின் இலாபத்தை அதிகரிக்க உதவிவது.



வரிவிதிப்பு

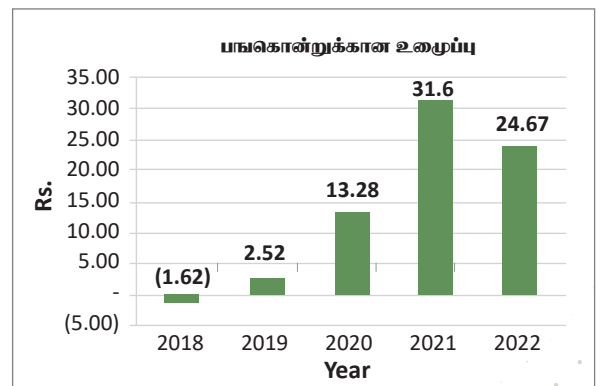
மதிப்பாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டில், உள்நாட்டு இறைவரித் திணைக்களத்தின் 2022 ஆம் ஆண்டின் திருத்தப்பட்ட 45 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் படி, முன்னைய ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்ட ரூ. 121 மில்லியன் வரி ஏற்பாட்டுடன் ஒப்பிடுகையில், நிறுவனம் ரூ.20.4 மில்லியன் வரி விதிப்பைச் செய்துள்ளது. (வரி கணக்கீட்டிற்கு குறிப்பு எண் 24 ஐப் பார்க்கவும்)

மனித வள அங்கீகாரம்

2021 ஆம் ஆண்டில் கம்பனி வழங்கிய ரூ. 92.9 மில்லியனுடன் ஒப்பிடும்போது, நிறுவனம் 2022 ஆம் ஆண்டில் ரூ. 93 மில்லியனை ஊழியர்களுக்கு செயல்திறன் ஊக்கத்தொகையாக வழங்கியது. மேலும், PED சுற்றறிக்கை இல் 09/2022 இன் படி ஊழியர்களுக்கு உபகாரப் பணமாக 2022 ஆம் ஆண்டில் ரூ 14.6 மில்லியன் தொகைவழங்கப்பட்டதுடன், முன்னைய ஆண்டில் செலுத்தப்பட்ட உபகாரத் தொகை ரூ 9.8 மில்லியன் ஆகும்.

பங்கொன்றுக்கான உழைப்பு (EPS)

2022 ஆம் ஆண்டில் பங்கொன்றுக்கான உழைப்பு முன்னைய ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்ட ரூ 31.60 உடன் ஒப்பிடுகையில் ரூ 24.67 ஆக காணப்படுகின்றது. சீராக்கப்பட்ட உள்நாட்டு வருவாய் சட்டத்தின்படி 2022 ஆம் ஆண்டில் வருமான வரி விதிப்பு அதிகரிப்பின் விளைவாக பங்கொன்றுக்கான உழைப்பு குறைந்துள்ளது.

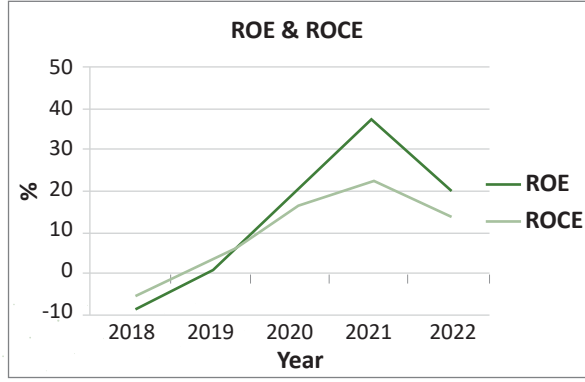


பங்கிலாபம்

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம் 2008 மே மாதம் மீண்டும் அரசமயமாக்கப்பட்ட பின்னர், திறைசேரி / கோல்டன் பங்குதாரருக்கு மொத்த பங்கிலாபத் தொகையாக 445 மில்லியன் ரூபாயைச் செலுத்தியுள்ளது. 2008 ஆம் ஆண்டு முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு வரை நிறுவனம் ஈட்டிய இலாபத்துடன் ஒப்பிடுகையில் இது கணிசமான அளவு அதிகமாகும். இவ்வாறு சிலாபத் தோட்டங்கள் திறைசேரிக்கு 1992 முதல் செலுத்திய மொத்த பங்கிலாபத்தொகை 2021 ஆம் ஆண்டின் இறுதி வரை 607 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

ஈடுபடுத்தப்பட்ட மூலதனம் மீதான திரும்பல் (ROCE) மற்றும் சொத்துக்கள் மீதான திரும்பல் (ROE)

முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடுகையில் மூலதனத்தின் மீதான திரும்பல் 24.98% இலிருந்து 16.68% ஆகக் குறைந்துள்ளது மற்றும் சொத்துக்கள் மீதான திரும்பல் 39.01% இலிருந்து 23.08% ஆக குறைந்துள்ளது, இதற்கான காரணம் முன்னைய ஆண்டை விட செயற்பாட்டு இலாபம் குறைவடைந்தமையை இதற்கான முக்கிய காரணமாகும்.



சொத்து அடிப்படை

2022 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் நிறுவனத்தின் மொத்த சொத்து மதிப்பு முன்னைய ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்ட ரூ. 2,392.5 மில்லியன் தொகையோடு ஒப்பீடு செய்கையில் ரூ. 2,890 மில்லியன் ஆகும். 2021 ஆம் ஆண்டோடு ஒப்பிடும் போது இது 21% சதவீத அதிகரிப்பாகும். நடைமுறையல்லாத சொத்துக்கள் மற்றும் நடைமுறைச் சொத்துக்கள் ஆகிய இரண்டின் அதிகரிப்புகளும் மொத்த சொத்து அடிப்படையின் முன்னேற்றத்திற்கு பங்களித்துள்ளன.

நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்களைப் பொறுத்தவரை, சொத்து அடிப்படை ரூ. 2021 ஆம் ஆண்டில் 1,387 மில்லியன் ரூபாயாக இருந்ததுடன் 2022 ஆம் ஆண்டில் 1,477 மில்லியன் ரூபாயாக உள்ளது, இது முன்னைய ஆண்டை விட 6% அதிகரிப்பைக் குறிக்கிறது. கள அபிவிருத்தி செலவினங்களின் விளைவாக தொடர்புடைய உயிரியல் சொத்துக்களின் அதிகரிப்பு மற்றும் புதிய சொத்துக்களை கொள்வனவு செய்யும் போது அறுதி இறுதிச் சொத்து, ஆலை மற்றும் உபகரணங்களின் அதிகரிப்பு ஆகியவை நடைமுறையல்லாத சொத்துக்களின் அதிகரிப்புக்கு பங்களித்தன.

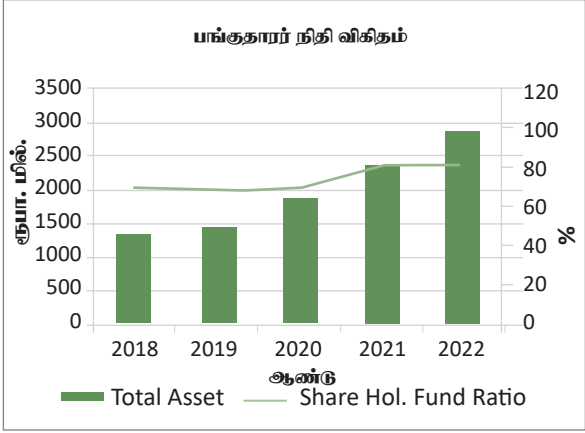
அதேசமயம், நிறுவனத்தின் தற்போதைய சொத்து அடிப்படை ரூ. 1005 மில்லியன் 2021ல் ரூ. 1414 மில்லியன் 2022 இல் இது கடந்த ஆண்டை விட 41% அதிகரிப்பைக் குறிக்கிறது.

வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவை, சரக்குகள் மற்றும் ஆண்டின் இறுதியில் குறுகிய கால வைப்பு அதிகரிப்பு ஆகியவை இந்த அதிகரிப்புக்கு முக்கிய காரணங்களாகும்

பங்குதாரர்களின் நிதி விகிதம்

மூலதன கட்டமைப்பில் பங்குதாரர்களின் நிதி ரூ. 23% அதிகரித்துள்ளது. 1921 மில்லியன் 2021ல் ரூ. 2022 இல் 2355 மில்லியன். இந்த அதிகரிப்பு முக்கியமாக மறுமதிப்பீட்டு கையிருப்பு அதிகரிப்பு மற்றும் தொடர்புடைய ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்ட அதிக லாபத்தில் தக்கவைக்கப்பட்ட வருவாய் அதிகரிப்பு காரணமாகும்.

பங்குதாரர்களின் நிதி விகிதம் முன்னைய ஆண்டின் 80.3% இல் இருந்து இவ் ஆண்டில் 81.5% ஆக அதிகரித்துள்ளது.

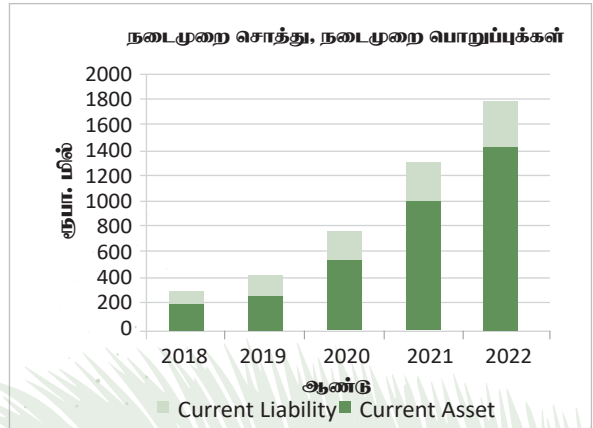


உரிமையாண்மை

உரிமையாண்மை குறிப்பிடப்பட்ட மூலதனம் ரூ 200 மில்லியன் மற்றும் கையிருப்பு ரூ 2,155 மில்லியன் ஆகியவற்றை உள்ளடக்குகின்றன. ஒதுக்கங்களின் உள்ளடக்கம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

	ரூபா. மில்	
	2022	2021
நிறுத்தி வைத்த உழைப்புக்கள்	1834	1418
அரி மர இருப்புக்கள் மற்றும் வாகனங்கள்		
மீள் மதிப்பீட்டு ஒதுக்கங்கள்	321	303
மொத்த ஒதுக்கங்கள்	2155	1721

திரவத்தன்மை நிலை



தொழிற்பு மூலதனம்

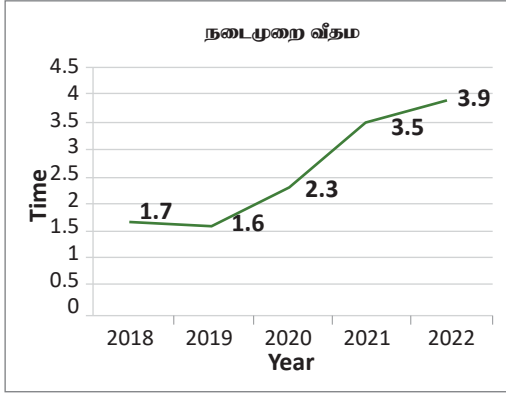
அறிக்கையிடல் ஆண்டின் இறுதியில், நிறுவனத்தின் செயல்பாட்டு மூலதனம் முன்னைய ஆண்டின் ரூ.717 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில் ரூ.1,051 மில்லியனாக இருந்தது.

இந்த அதிகரிப்பு முக்கியமாக சிறந்த செயல்திறன், வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவை மற்றும் சரக்குகளின் அதிகரிப்பு ஆகியவற்றின் மீதான குறுகிய கால முதலீட்டின் அதிகரிப்பு காரணமாகும்.

நடைமுறை விகிதம்

இந்த அதிகரிப்பு முக்கியமாக சிறந்த செயல்திறன், வர்த்தகம் மற்றும் பிற பெறத்தக்கவை மற்றும் சரக்குகளின் அதிகரிப்பு ஆகியவற்றின் மீதான குறுகிய கால முதலீட்டின் அதிகரிப்பு காரணமாகும்.

ஆண்டுக்கான தற்போதைய விகிதமான 3.9 என்பது, குறுகிய காலப் பாய்ச்சல் தேவைகளைப் போதுமான அளவு பூர்த்தி செய்ய நிறுவனத்திற்கு உதவும் ஒரு அர்த்தமுள்ள நிலையாகும்.



காசுப் பாய்ச்சல்

நிகர தொழிற்பாட்டு காசுப் பாய்ச்சல்கள்

முன்னைய நிதியாண்டின் ரூ. 474.7 மில்லியன் நிகர காசு உட்பாய்ச்சலுக்கு எதிராக 2022 ஆம் ஆண்டில் அதன் செயல்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து ரூ. 431.6 மில்லியன் நிகர காசு உட்பாய்ச்சல்களை பதிவு செய்துள்ளது.

முதலீட்டுச் செயற்பாடுகளுக்காக பயன்படுத்தப்பட்ட காசு

முன்னைய நிதியாண்டில் ரூ. 201.7 மில்லியன் நிகர காசு வெளிப்பாய்ச்சலுக்கு எதிராக 2022 ஆம் ஆண்டில் அதன் செயல்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்து ரூ.275.8 மில்லியன் நிகர காசு வெளிப்பாய்ச்சல்களை முதலீட்டு நடவடிக்கைகள் மூலம்

மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டில், நிறுவனம் ரூ. 55 மில்லியனை கள மேம்பாட்டிற்காகவும், ரூ.71 மில்லியனை சொத்து, பொறி மற்றும் உபகரணங்களிலும் முதலீடு செய்துள்ளது மற்றும் நிறுவனம் மூன்று மாதங்களில் முதிர்வடையக் கூடிய குறுகிய கால வைப்புகளில் ரூ. 101 மில்லியன் முதலீடு செய்துள்ளது. இதன் விளைவாக கனிசமான அளவு முதலீட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்து நிகர காசு வெளிப்பாய்ச்சல் இடம்பெற்றுள்ளது.

நிதிச் செயற்பாடுகள்

நிதியளிப்பு நடவடிக்கைகளில் காசுப் பாய்ச்சல் மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டில் ரூ 17 மில்லியன் நிகர காசுப் பாய்ச்சலைக் காட்டுகின்றன.

உருவாக்கப்பட்ட நிகர காசுப் பாய்ச்சல்

முன்னைய ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்ட ரூ. 106 மில்லியனுடன் ஒப்பிடுகையில், மீளாய்வு ஆண்டில் ரூ. 213 மில்லியன் நிகர காசுப் பாய்ச்சலை நிறுவனம் பதிவு செய்துள்ளது.

குறுங்கால வைப்பு, வங்கி மற்றும் காசு நிலுவைகள்

மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டின் இறுதியில் வங்கிகளில் காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமான மற்றும் குறுகிய கால வைப்புத்தொகை ரூ.1,053 மில்லியனாக இருந்தது, அதேசமயம் 2021-ல் இது ரூ. 739 மில்லியனாக இருந்தது, இது முன்னைய ஆண்டை விட 42% ஆல் அதிகரித்துள்ளது.

நிறுவனத்தின் ஆளுகை

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையானது, நேர்மை, நிறுவன ரீதியான நடுநிலைப் போக்கு, வெளிப்படைத்தன்மை, நம்பகத்தன்மை ஆகிய கொள்கைகளின் அடிப்படையில் செயற்படுகின்றது. இது நிறுவனத்தின் ஆர்வம் கொண்டுள்ளவர்களுடன் சிறப்பான தொடர்புகளை கட்டியெழுப்புவதற்குப் பெரும் பங்களிப்புச் செய்தது.

நிறுவனத்தின் நடவடிக்கைகள் நெறிமுறை தரங்களுடனும், பங்குதாரர்களின் சிறந்த நலனுடனும் நடாத்தப்படுகின்றன. நியதிச்சட்ட தேவைப்பாடுகள் மற்றும் நிறுவனத்தின் ஸ்திரீத்தன்மை என்பனவும் வர்த்தகப் பெறுமதி அதிகரிக்கும் முறையில் உருவாக்கப்பட்ட கொள்கைகள், செயலொழுங்குகள், நடைமுறைகள், சரியான கட்டமைப்புகள் மற்றும் தகவல்கள் என்பன மேற்படி தொடர்புகளை உறுதிப்படுத்துவதில் சிறந்த பங்களிப்பை பங்களிப்புச் செலுத்தின.

பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள்

நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை நிறுவனத்தின் செயலாற்றுகைக்குப் பொறுப்பாகவுள்ளதுடன் இறுதியில் அது தொடர்பில் பொறுப்புக் கூறுவதற்கும் கடமைப்பட்டுள்ளன.

வாறுப்பு

நிறுவனத்தின் அடிப்படைக் கொள்கைகளையும் உபாய முறைக் குறிக்கோள்களை உருவாக்குவதற்கும் அவற்றை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கும் பணிப்பாளர் சபை கடமைப்பட்டுள்ளது. நிறுவனத்தின் நிதித் தகவல்களின் நம்பகத்தன்மை மற்றும் உள்ளக நிர்வாக முறையின் வெற்றி என்பவற்றுக்கான இறுதிப் பொறுப்பையும் பணிப்பாளர் சபை கொண்டுள்ளது.

ஆக்க அமைவு

2022 ஆம் ஆண்டின் பணிப்பாளர் சபையானது தலைவர் மற்றும் நிறைவேற்று பணிப்பாளர் உட்பட 7 பணிப்பாளர்களை கொண்டிருந்தது.

பணிப்பாளர் சபை கூட்டங்கள்

பணிப்பாளர் சபை கூட்டங்கள் மாதாந்த அடிப்படையிலேயே இடம்பெறுகின்றன. இக்கூட்டத்தில் நிறுவனத்தின் உபாய முறை வழிமுறைகள், வருடாந்த வரவு செலவு திட்ட மீளாய்வு, அனைத்து செயற்பாடுகளினதும் முன்னேற்றம், மூலதனச் செலவுகள் என்பன தொடர்பாக மீளாய்வு செய்யப்படுகின்றன.

ஒவ்வொரு கூட்டங்கள் இடம் பெறுவதற்கு முன்னர் அது தொடர்பான விபரங்கள் பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களுக்கு வழங்கப்பட்டன.

2022 ஆம் ஆண்டில் 10 தடவைகள் பணிப்பாளர் சபை கூட்டங்கள் இடம்பெற்றுள்ளன.

கணக்காய்வுக்குழு

கணக்காய்வுக் குழுவில் 3 நிறைவேற்று தரமற்ற பணிப்பாளர்கள் அங்கத்துவம் வகிக்கின்றனர்.

திரு. எச்.ஜி. சுமனசிங்க அவர்கள் நிறைவேற்று தரமற்ற பணிப்பாளராக இருப்பதுடன் இவர் கணக்காய்வுக் குழுவின் தலைவராக கடைமையாற்றுவதோடு இவ்வருடத்துக்குள் 4 மதிப்பீடுகளை மேற்கொண்டுள்ளார். இக்குழுவின் மேற்பார்வையாளராக கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தின் அலுவல் ஒருவர் பங்கேற்றுள்ளார்.

நிறுவனத்தின் தலைவர், நிறைவேற்றுப் பணிப்பாளர், முகாமையாளர், பெருந்தோட்ட உதவிப் பொது முகாமையாளர் மற்றும் சிரேஷ்ட கணக்காளர் ஆகியோர் அழைப்பின் பெயரில் இக்கணக்காய்வுக் குழுவில் பங்கேற்கின்றனர்.

சட்டத் தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க செயற்படுதல்

சங்கத்தின் நியதிச் சட்டம், சங்கத்தின் யாப்பு மற்றும் அரசாங்கத் தொழில் முயற்சிகள் தொடர்பில் ஏற்படையதாகும் ஏனைய சட்டதிட்டங்கள் மற்றும் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்கிய வகையி் செயற்படுவதற்கு பணிப்பாளர் சபை இயன்றவரை அனைத்து முயற்சிகளையும் செய்கின்றது.

இலங்கை தரக்கட்டளை நியமங்களின் அடிப்படையிலும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் தேவைகளுக்கு இணங்கியதாகவும் நிறுவனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்கள் யாவும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என்பதை பணிப்பாளர் சபை உறுதியளிக்கின்றது.

அபாய

முகாமைத்துவம்

கைத்தொழில் மற்றும் விவசாயம் சார்ந்த செயற்பாடுகளில் ஈடுபடும் போது ஒவ்வொரு நிறுவனங்களுக்கும் (அமைப்புகளுக்கும்) அபாய முகாமைத்துவம் என்பது மிக மிக அவசியமான விடயமாகும். இவ்வாறான சந்தர்ப்பங்களில் பருவநிலை மாற்றம் என்பது நாம் நேர்கொள்ளவேண்டிய சவால்களில் முக்கியமான ஒன்றாகும். வானிலை மாற்றங்களினால் தொடர்ச்சியாக மேற்கொண்டு வரும் சில விவசாய நடைமுறைகளை திட்டமிட்டபடி செயல்படுத்த

முடியாத சூழலை நிலைகள் உருவாகலாம். விலை தலம்பல்கள், சந்தை தலம்பல்கள் என்பன நாம் கவனம் செலுத்த வேண்டிய முக்கிய விடயங்களாக அமைகின்றது. இந்த அபாயங்களை குறைப்பது நிறுவனமொன்றுக்கு மிக முக்கியமான விடயமாகும். அடையாளம் காணப்பட்ட இந்த இடர் மதிப்பீடுகள் மற்றும் அவற்றை தணிக்கும் உத்திகள் என்பன நிறுவனத்தின் முன்னேற்றத்துக்கு மிக முக்கியமாகும்.

அபாயக்கட்டுப்பாட்டு உபாயமுறைகள்:

அபாயக் காரணி	அபாயம் பற்றிய மதிப்பீடு	அபாயக் கட்டுப்பாட்டு உபாய முறைகள்:
காலநிலை மாற்றங்கள்	தெங்கு, மரமுந்திரிகை மற்றும் ஏனைய பெரும்போக பயிர்களின் விளைச்சல்கள் பல மாதங்களாக தொடர்கின்ற எதிர்பாராத மற்றும் நீண்ட வரட்சியின் காரணமாக மோசமான காலநிலை நிலைமைகளினால் எதிர்பாராதவித தளம்பல் நிலைமையை கொண்டுள்ளன. அதிக வீரியத்துடன் பெய்யும் மழை, மழை காலத்தில் வெள்ளப்பெருக்கு நிலையை ஏற்படுத்துவதோடு இது விவசாய நடைமுறைகளுக்கும், விளைச்சல்களுக்கும் அச்சுறுத்தல் விடுக்கின்றது.	பாரிய கிடங்குகளில் புதைக்கப்பட்ட சிதைவுகளின் வழியினூடாக அதிகரித்த மண் ஈரலிப்புத் தன்மை பாதுகாப்பு பணியை பொறுப்பேற்றலும் பெருந்தோட்ட மண்ணினுள் மழை நீரை சேகரிப்பதற்கான அதிக வடிகால்களும் அதிக நிழலுக்காக, உயரம் குறைவான கிளிசீரியா போன்ற மரங்களை நடுத்தலும் காப்பு பயிர்களான பூரேரியா போன்ற மரங்களும் நடப்பட்டு வருகின்றன. மழை நீரை சேமிப்பதற்காக அதிக தேக்கங்களை புனரமைக்கப்படுகின்றன. அத்தகைய சேகரித்த நீர் தேக்கங்களின் அருகிலுள்ள மண்ணின் ஈரத்தன்மையை பேணுவதனுடாக பனை மரங்களின் வேர்களுக்கு நீரூட்டுதலின் பின்னர் நீர்ப்பாசனத்திற்கு பயன்படுத்தப்பட முடியும். பயிர்கள் எதிர்நோக்கியுள்ள நீர்த் தேவையை பூர்த்தி செய்வதற்காக நீர்ப்பாசனத் திட்டங்கள் செயல்படுத்தப்பட்டுள்ளன. தேவைப்படும் போது காப்பீடு பெற்றுக்கொள்ளல்
உற்பத்திகளுக்கான சேதம்	மற்றொரு காரணம், 50 வயதுக்கு மேற்பட்ட முதிர் நிலை தாவரங்களின் சதவீதம் அதிகரிப்பதனால் முதிர்ந்த, வயது கூடிய மற்றும் பலனற்றதாக மாறுதல் இதற்கு மேலதிகமாக ஏதாவது கண்ணுக்கு புலப்படாத பூச்சி, நோய்கள் மற்றும் மரங்கள், பெருந்தோட்டங்களுக்கான இயற்கை காரணங்களாலும்.	வயது முதிர்ந்த மரத்தொகையை பதிலீடு செய்வதற்கு புதிய மற்றும் கீழ் பயிர்ச்செய்கைகளை மேற்கொள்ளல் தென்னை நிலங்களில் பொருத்தமான இடைப்பயிர்ச் செய்கைகளை அறிமுகம் செய்தல். பலுகல்வெவ் தோட்டம் மற்றும் திவுலபிடிய தோட்டங்களில் இரண்டு பூச்சிநாசினி ஆய்வுகூடங்களை தாபித்தல். ஒருங்கிணைந்த பூச்சி மேலாண்மை உத்திகள் பூச்சி மற்றும் நோய்கள் முகாமைத்துவம் தொடர்பாக ஊழியர்களுக்கு அடிக்கடி பயிற்சியளித்தல்
பொருள் சுழற்சி	உணவுக்காக பெறப்படும் தேங்காய்கள், அதனுடன் தொடர்பான உற்பத்திகள் என்பவற்றுக்கு பதிலீடுகள் சந்தையில் காணப்படுவதனால் நுகர்வோரின் கேள்வி குறைவடைந்து விலையின் வீழ்ச்சி மற்றும் நிலையற்ற விற்பனை காரணமாக தோட்டங்களில் உள்ள பாரியளவு தேங்காய்கள் குவிக்கப்படுதல், மற்றும் இதற்கான மாற்றுநடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படாவிடின் தேங்காய்கள் கெட்டுப்போகும் வாய்ப்பு உருவாக்கும்.	கொழும்பு CDA ஏல் விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படாத தேங்காய்கள் வாராந்த தெ.அ.அ தேங்காய் ஏல் விற்பனைக்கு மேலதிகமாக தலைமை அலுவலகத்திலுள்ள “பொல் பொல்” எனபெயரிடப்பட்ட இரு வாரங்களுக்கு ஒரு முறை விற்பனை செய்யும் பிரதனா அலுவலகத்தில் விற்பனை செய்யப்படுகின்றது. தென்னை மற்றும் தென்னை சார்ந்த பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட உற்பத்திகளை நுகர்வோர்க்கு விற்பனை செய்வதற்காக விற்பனை முகவர்களை நிறுவனம் அறிமுகம் செய்துள்ளது. பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட பொருட்களைத் தயாரிப்பதற்கு கவனம் செலுத்துதல்

அபாயக் காரணி

அபாயம் பற்றிய மதிப்பீடு

அபாயக் கட்டுப்பாட்டு உபாய முறைகள்:

	பாம் எண்ணெய் போன்ற நெருங்கிய போட்டி பதிலீடுகளின் விலை குறைவாக உள்ளதனால் நுகர்வோர்கள் ஈர்க்கப்பட்டு தேங்காய்கான கேள்வி மற்றும் விலைகளில் தாக்கம் செலுத்துகின்றன.	இவ்விரண்டு ஏல விற்பனைகளிலிலும் விற்கப்படாத காய்கள் கொப்பராவாக மாற்றப்படுவதேதாடு அதன் ஒரு பகுதி ஏலவிற்பனை மூலமும் ஏனைய அல்லது பிரதான பகுதி பலுகள்வெவ எண்ணெய் ஆலையில் தூய எண்ணெய்யாகவும் மாற்றப்படுகின்றது.
		விற்பனை நிலையங்கள் மூலமாக தேங்காய்களாவ நுகர்வோர்க்கு விநியோகிக்கவும், விஷேடமாக அரச உத்தியோகத்தர்களுக்கு விநியோகிக்கவும் ஏற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.
கடன் இடர்	கொள்வனவாளர்களிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய கடன் தொகை கிடைப்பதற்கான தாமதப்படுத்தப்படுவதற்கான நிகழ்தகவு அல்லது உரிய விதிகள் மற்றும் கட்டுப்பாடுகள் மீறப்படுவதற்கான சாத்தியக்கூறு.	கொள்வனவாளர்களிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய தொகைகளை வசூலிப்பதற்காக உண்ணிப்பான கண்காணிப்பு செயல்முறையை ஏற்படுத்தல் நீண்ட காலமாக செலுத்தப்படாத கட்டணங்களுக்கு அல்லது அது தொடர்பாக பதில் எதுவும் தராத கொள்வனவாளர்களுக்கு எதிராக அதிகாரமுள்ள சட்ட தலையீடுகளை ஏற்படுத்தல் அரசு குத்தகை கட்டணங்களை கூர்ந்து கண்காணித்து அவற்றை தாமதமின்றி செலுத்துதல் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டிய பணம் தொடர்பான விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளை நிறுவனம் அறிமுகப்படுத்துதல்
முகாமைத்துவ ஆளணி	குறைவான ஊக்கம், குறைவான தொழில் சார்ந்த அறிவின் விளைவாக குறைந்த உற்பத்தி திறன் மற்றும் வெளியீடுகளில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தகின்றன. சிறந்த ஊதியம் அல்லது உயர் பதவிகளுக்கு ஏனைய கைத்தொழில்களுக்கு அல்லது நிறுவனங்களுக்கு ஊழியர்கள் வெளியேறுகின்றமை	செயலமர்வுகள் மற்றும் பயிற்சித்திட்ட பாடநெறிகள் நிதிசார் ஊக்குவிப்புகள் மற்றும் நலனோம்புகை நடவடிக்கைகள் என்றவகையில் ஊழியர் நலன்களை மேம்படுத்தல் அதிகமான கலந்துரையாடல்கள் ஊடாக தொழிற் சங்கங்களுடன் சிறந்த தொடர்புகளை பேணுதல். ஊழியர்களுக்கு உரித்தான நலன்கள் தொடர்பில் அனைத்து ஒழுங்குறுத்துகை தேவைப்பாடுகளுடனும் இயைந்து செல்வதை உறுதிப்படுத்தல். சாத்தியமான வகையிலும் பொருத்தப்பாட்டுக்கு தக்கதாகவும் சிரேட்ட பதவிநிலைகளுக்கு உள்ளிருந்து பதவி உயர்வுகளை உறுதிப்படுத்தல்
ஆதன ஆபத்துகள்	தீ, கொள்ளை, மற்றும் இயந்திரசாதனங்கள் உபகரணங்களின் சீரகலைவு. மின்னல், வெள்ளம், பூச்சிகள் கிருமிநாசனிகள் விலங்குகள் மற்றும் காரணிகளினால் ஏற்படுகின்ற இயற்கை அனர்த்தங்கள் வெவ்வேறு தரப்பினர்களால் நிலத்தை சுவீகரிப்பதற்கான முயற்சிகள்	அனைத்து உறுவசத்தொத்துக்களுக்குமான விரிவான காப்புறுதி காப்பை பெற்றுக்கொள்ளுதல். ஒரு இடத்திலிருந்து மற்றொரு இடத்திற்கு ஆதனங்களை நகர்த்துவது தொடர்பாக கடுமையான நடைமுறைகளை பின்பற்றுதல். வெளியில் இருந்து நமது நிலங்களுக்குள் தீ பரவுவதை தடுக்க தீ இடைவெளிகளை ஏற்படுத்துதல் மற்றும் ஏனைய முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகளை தாபித்தல். தடுப்பு பராமரிப்பு நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை / தீ பயிற்சிகள் போன்றவற்றை அடிக்கடி மேற்கொள்ளல் நல்ல விவசாய முறைகளை பின்பற்றுதல் அனைத்து நிலங்களிலும் கணக்கெடுப்பு திட்டங்கள் தயாரிக்கப்பட்டு சட்டவிரோத ஆக்கிரமிப்புகளுக்கு எதிராக சட்ட நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டுவருகின்றது.

அபாயக் காரணி	அபாயம் பற்றிய மதிப்பீடு	அபாயக் கட்டுப்பாட்டு உபாய முறைகள்:
புகழுரு ஆபத்து	வேலைவாய்ப்பு, வியாபாரம் மற்றும் நிறுவனம் ஒன்றின் ஏனைய நடைமுறைகள் தொடர்பான கொள்கைகள், நடைமுறைகள், தர நிலைகள், விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகள் பற்றிய அறிவு போதியதாக இன்மை. நுகர்வோர் அல்லது சந்தை தேவைகள் மற்றும் தரநிலைகளை பூர்த்தி செய்யாத உற்பத்திகள் செயலாற்றுகை, இலக்குகள் மற்றும் தராதரங்கள் தொடர்பான குறைவான அறிவு.	ஊழியர்கள், வங்கியாளர்கள், வாடிக்கையாளர்கள், ஒழுங்குறுத்துகையாளர்கள் போன்ற பல்வேறு பங்குதாரர்களுடன் வினைத்திறன் மிக்க தொடர்பாடலை உறுதிப்படுத்தல். உற்பத்தி மற்றும் தயாரிப்பு செயன்முறை மற்றும் உடன்பாட்டு தராதரங்களில் தரத்தை உறுதிப்படுத்தல். நிறுவனத்தின் செயலாற்றுகையை தொடராக இலக்குப்படுத்தப்பட்டதாக இருக்கின்றது என்பதை உறுதிப்படுத்துவதற்கு மாதாந்த அடிப்படையில் வரவு செலவுத் திட்ட செயன்முறை மற்றும் வரவு செலவுத் திட்ட கட்டுப்பாட்டு பொறிமுறை என்பவற்றை உரியமுறையில் கொண்டிருத்தல் பொருட்கள் சேவைகளின் உற்பத்தித்திறன் பற்றி நுகர்வோர்களின் கருத்துக்களை பெற்றுக்கொள்ளல்.
மூலதன முதலீட்டு இடர்	எதிர்பார்க்கப்பட்ட இலாபத்தை அடைய முடியாத இடர் மற்றும் முதலீட்டுக்கான விரும்பிய பெறுவனவுகளை பெற்றுக்கொள்ள இயலாமை	முதலீட்டு மற்றும் எதிர்பார்க்கப்பட்ட மீளப்பெறல் கால அளவை அடிப்படையாக கொண்டு மூலதனச் செலவை அங்கீகரிக்கப்பதற்கு கடுமையான ஒப்புதல் நடைமுறை ஒன்றை ஏற்படுத்துதல்.
உள்ளீட்டு பொருள் அபாயம்	நாட்டில் நிலவும் தற்போதைய சூழ்நிலையில் உரம், எரிபொருள் பற்றாக்குறை மற்றும் தட்டுப்பாடு	கரிம உரம் (இயற்கை) போன்ற பதிலீட்டு (மாற்று) உள்ளீடுகளுக்கு மாறுதல். உள்ளீட்டு பயன்பாட்டை கூர்ந்து கண்காணித்தல்
உணவுப்பாதுகாப்பு அபாயம் ஊழியர்கள் / சமூகம்	நாட்டில் நிலவும் தற்போதைய சூழ்நிலை உணவு தட்டுப்பாடுகளை ஏற்படுத்தலாம்	பணியாளர்களுக்கு குறுங்கால பயிரிடல்களுக்காக பயிர்நிலங்கள் அல்லது பயிர் விதைகளை வழங்குதல் வெளித்தரப்பினர்களுக்கு குத்தகை அடிப்படையில் விவசாய நிலங்கள் வழங்குதல்

கணக்காய்வுக்குழு அறிக்கைகள் - 2022

கண்ணோட்டம்

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் கணக்காய்வுக்குழு 3 நிறைவேற்று தரமற்ற பணிப்பாளர்களை கொண்டுள்ளதோடு குழுவின் தலைவர்நிதி அமைச்சின் மூத்த பணியாளர் ஆவார். ஏனைய உறுப்பினர்களும் தோட்ட அமைச்சு மற்றும் இலங்கை துறைமுக அதிகார சபையின் மூத்த பணியாளர்கள் ஆவார்கள்.

தலைமை உள்ளக கணக்காய்வாளர் கணக்காய்வுக்குழுவை ஒருங்கிணைக்கின்றார். அதே நேரத்தில் பணிப்பாளர் குழுவின் செயலாளர், கூட்டத்தின் நிமிடங்களை பராமரிக்கின்றார். தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகத்தின் பிரதிநிதி மற்றும் வரி அமைச்சின் தலைமை கணக்காய்வாளர் ஆகியோர் வழிகாட்டிகளுக்கு அமைய கண்காணிப்பாளர்களாக பணியாற்ற வேண்டும்.

கணக்காய்வுக்குழு தனது அபிப்பிராயத்தின் பேரில் தலைவர் / பி.நி.அதிகாரி, முகாமையாளர் மற்றும் சில துறை வாரியான தலைவர்களை இக்கூட்டத்தில் பங்குகொள்ள அழைப்பு விடுக்கலாம்.

குறைந்தது 3 மாதங்களுக்கு ஒரு தடவையாவது கணக்காய்வுக் குழு குழுமப்படுவதோடு சரியான நடவடிக்கைகளை பெற்றுக்கொள்வதற்காக கூட்டத்தின் அறிக்கையுடன் அதன் பரிந்துரைகள் பணிப்பாளர் சபைக்கு அறிக்கைப்படுத்த வேண்டும்.

கணக்காய்வுக்குழு பின்வரும் கணக்காய்வு சாசனத்தால் வழிநடத்தப்படும்.

நோக்கம்

கீழ்வருவனவற்றுக்காக அதன் பொறுப்பை முழுவதுமாக நிறைவேற்றுவதற்கு இயக்குநர் குழுவிற்கு உதவி வழங்குதல்

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு அமைய நிதிக்கூறுக்களை தயாரித்தல், வெளிப்படுத்துதல், முன்வைத்தல் மற்றும் தேவையான தகவல்களுடன் நிதி அறிக்கைகளுக்கு இணங்குதல், உள்ளக கணக்காய்வு செயல்பாடுகளின் செயல்திறனை உறுதி செய்தல், அடையாளப்படுத்துதல், வணிகத்தில் குறிப்பிடத்தக்க இடர்களை கண்காணித்தல் மற்றும் நிர்வகித்தல்.

தொகுப்பு

கணக்காய்வுக் குழுவானது நிறுவனத்தின் நிறைவேற்று தரம் அல்லாத 3 பணிப்பாளர்களை கொண்டுள்ளது. குழுவின் தலைவர் நிதி முகாமைத்துவம் மற்றும் பெருந்தோட்ட துறையில் சிறந்த அறிவுள்ள மூத்த பணியாளர் ஆவார்.

கணக்காய்வுக்குழு

குறைந்தது 3 மாதங்களுக்கு ஒரு தடவையாவது கணக்காய்வுக் குழு குழுமப்படும். நிகழ்ச்சி நிரல் மற்றும்

நிமிடங்களுடன் தேவையான பொருத்தமான ஆவணங்கள் முன்கூட்டியே ஒவ்வொரு அங்கத்தவர்களுக்கும் வழங்கப்படும். பெரும்பான்மையான அங்கத்தவர்கள் கணக்காய்வுக் குழுவில் அங்கத்துவம் பெருவார். ஒவ்வொரு ஆண்டிலும் கணக்காய்வுக்குழு குழுமத்துக்கான நேர அட்டவணை குறி அங்கத்தவர்களின் சம்மதத்துடன் தயாரிக்கப்பட்டு அவர்களிடையே பகிர்ந்தளிக்கப்படும்.

கணக்காய்வு குழுவின் எல்லை

கணக்காய்வு குழுவின் எல்லைக்குட்பட்டு கீழ்காணப்படும் விடயங்களை உள்ளடக்கவும்

நிதி அறிக்கையிடல்

நிதிக்கூறுக்கள் மீளாய்வு, வெளியக கணக்காய்வாளர் அறிக்கையுடனான முகாமைத்துவ கடிதம், நிறுவனத்தின் முன்னேற்றம், மீளாய்வு செய்தல், ஊழியப்பயன்பாடு

உள்ளக கணக்காய்வு

வருடாந்த கணக்காய்வு திட்டங்களை மீளாய்வு செய்தல் மற்றும் அனுமதித்தல், உள்ளக கணக்காய்வு பணியாளர்களின் செயல்திறனுக்காக சிறப்பு கவனம் செலுத்துதல், உள்ளக கணக்காய்வின் எல்லைகளை உறுதி செய்தல், உள்ளக கட்டுப்பாடுகளின் செயல்திறனை கருத்தில் கொள்ளுதல், உள்ளக மற்றும் வெளியக கணக்காய்வாளர்களின் பரிந்துரைகளுக்கு முகாமைத்துவம் தீர்வு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளல், நிறுவனம் மற்றும் அதன் முன்னேற்றத்துக்கு செயற்பாடுகள் மற்றும் நிறுவன திட்டங்களும்.

இடர் முகாமைத்துவம்

இடர் மேலாண்மை கட்டமைப்பை அடையாளம் காணுதல், மதிப்பீட்டு மதிப்பீடு செய்தல், மேம்படுத்தி செயல்படுத்தல், உள்ளக கட்டுப்பாடுகளை செய்தல், இடர் முகாமைத்துவம் செய்வதற்காக உத்திகளை பரிந்துரைத்தல்.

வெளிக்கணக்காய்வாளர்களுடனான தொடர்பு

முகாமைத்துவ பதில்களுடன் வெளிக்கணக்காய்வாளர்கள் அறிக்கையை கண்டறிதல், பரிந்துரைகளை மீளாய்வு செய்தல், தொடர்ந்து தேவைப்படும் எந்தவொரு விடயம் தொடர்பாகவும் சந்தித்து கலந்துரையாடுவதற்கான அமைப்பை கொண்டிருத்தல்.

இணக்கப்பாடு

சட்டம் மற்றும் விதிமுறைகளுக்கு இணங்குவதை கண்காணிப்பாற்கான அமைப்புகளின் செயல்திறனை மதிப்பீடு செய்தல், உள்ளக, வெளியக கணக்காய்வாளர்களை கண்காணித்தல், முகாமைத்துவத்தின் தொடர்ச்சியான முன்னறிவிப்புளை பெற்றுக்கொள்ளல், சட்டபூர்வ தேவைகளை முழுமையாக பூர்த்தி செய்தல் என்பன.

வொறுப்புக்களை அறிக்கையிடல்

கணக்காய்வுக்குமுன் பரிந்துரைகளை பனிப்பாளர் சபைக்கு முன்வைத்தல், உள்ளக, வெளியக கணக்காய்வாளர்கள் மற்றும் பனிப்பாளர் சபைக்கு இடையே தொடர்பு கொள்ளும் வசதி அமைப்பை செய்து கொடுத்தல், வணிகத்தின் முன்னேற்றம் பற்றிய அறிக்கையை பங்குதாரர்களுக்கு முன்வைத்தல் - பொதுத்திறைசேரி மற்றும் வரி அமைச்சு

தொடர்புடைய தரப்பினர் கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

இலங்கை கணக்கியல் நிலைப்பாடுகளுக்கு அமைய தொடர்புடைய தரப்பினருடன் ஆவணப்படுத்துவதற்கான நடைமுறையை மதிப்பாய்வு செய்யவும், குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிகளுக்கான தொடர்புடைய தரப்பினர்களிடம் அறிக்கைகளை பெற்றுக்கொள்ளவும், தொடர்புடைய தரப்பினர்களை கண்டறிவது தொடர்பாக பனிப்பாளர் சபைக்கு மீளாய்வளித்தல் மற்றும் பரிந்துரை செய்தல் முதலியவை.

2022 ஆம் ஆண்டு கணக்காய்வு குழு கூட்டம்.

2022 ஆம் ஆண்டில் நான்கு கணக்காய்வு குழு கூட்டங்கள் சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தில் இடம்பெற்றன.

AMC அங்கத்தவர்கள்

கூட்டங்கள் இடம்பெற்ற திகதிகள்

	30.06.2022	16.09.2022	01.12.2022	29.12.2022
திரு. எச்.ஜீ சுமனசிங்ஹ	-	✓	✓	✓
திரு. கே சுதர்ஷன த சில்வா	✓	-	-	-
திருமதி அருணி எஸ் ரணசிங்ஹ	-	-	✓	✓
திரு. என் ராஜசிங்ஹ	✓	✓	✓	✓
திரு. கே.சீ நிரோஷன்	✓	✓	-	-

(திரு. எச்.ஜீ சுமனசிங்ஹ மற்றும் திருமதி அருணி எஸ் ரணசிங்ஹ ஆகியோர் தோட்ட அமைச்சின் மேலதிக செயலாளர் திரு. சுதர்ஷன த சில்வா மற்றும் திரு. கே.சீ நிரோஷன் அவர்களுக்கு பதிலாக நியமிக்கப்பட்டார்)

திரு. எச்.ஜீ சுமனசிங்ஹ

தலைவர்

கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவ குழு

சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

(கிது ஆங்கிள வொழி மூலமான அறிக்கையின் தமிழ் வொழிவெய்யுறையும்.)

பணிப்பாளர் சபையின் ஆண்டறிக்கை

சிலா/ பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் 2022 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றினையும் ஆண்டறிக்கையையும் கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தின் அறிக்கையையும் நிறுவனம் சார்பாக சமர்ப்பிப்பதில் பணிப்பாளர் சபை பெருமகிழ்ச்சி அடைகின்றது.

சட்ட நிலை

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது 1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க அரசு கூட்டுத்தாபனத்தாபனங்கள் அல்லது அரசுக்கு சொந்தமான தொழில் முயற்சிகளை பொதுக் கம்பனிகளாக்கும் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க 1982 ஆம் ஆண்டின் 17ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கூட்டிணைக்கப்பட்டு சட்ட நியதிப்படுத்தப்பட்ட (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மீளப் பதிவு செய்யப்பட்டது) ஒரு பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனமாகும்.

நிறுவனத்தின் பதிவுசெய்யப்பட்ட பிரதான அலுவலகம் இல. 165, புத்தளம் வீதி, சிலாபம் மற்றும் கொழும்பு அலுவலகம் இல. 55/75, வோக்ஷோல் தெரு, கொழும்பு 02 இலும் அமைந்துள்ளது.

191, ஜே.ஆர். ஜயவர்தன கேந்திரம், தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07 இலும் அமைந்துள்ளது. தோட்டங்கள் புத்தளம், குருணாகலை, கம்பஹா மாவட்டங்களில் அமைந்துள்ளதோடு இவை கீழ்வரும் 08 தோட்டங்களின் கீழ் பரிபாலிக்கப்படுகின்றன.

- பளுகல்வெவ தோட்டம்
- சிலாப பிரதேச தோட்டங்கள்
- தம்பபன்னி பிரதேச தோட்டங்கள்
- மங்கள எளிய பிரதேச தோட்டங்கள்
- திவுலபிட்டிய பிரதேச தோட்டங்கள்
- மாதம்பை பிரதேச தோட்டங்கள்
- பிங்கிரிய பிரதேச தோட்டங்கள்
- நிக்கவரடிய பிரதேச தோட்டங்கள்

பிரதான செயற்பாடுகள்

வரை. சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பிரதான செயற்பாடானது பயிர்ச்செய்கை, தென்னை உற்பத்தி மற்றும் விற்பனை, மரமுந்திரிகை, ஏனைய விவசாய உற்பத்தி மற்றும் பாற்பண்ணை என்பனவாகும்.

நிதிக்கூற்று

இலங்கை கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளான (SLFRs/LKAS) கு அமைய தயாரிக்கப்பட்ட 2022 டிசம்பர் 31 முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான நிறுவனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்களாவன, ஆண்டறிக்கையின் பக்கம் 43 முதல் 86 வரை குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

கணக்காய்வாளரின் அறிக்கை

கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தின் கணக்காய்வாளர் கூற்றானது நிறுவனத்தின் நிதிக் கூற்றுக்களில் பக்கம் 36 - 42 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதில் ஏற்று நடைமுறைப்படுத்தப்பட்ட குறிப்பிடத்தக்க கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் பக்கம் 44 முதல் 57 களில் இணைக்கப்பட்டுள்ளன. அத்துடன் முன்னைய வருடங்களுடன் ஒப்பிடும்போது ஏற்று நடைமுறைப்படுத்தப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளில் மாற்றங்கள் எதுவுமில்லை.

தொடர்ந்து செல்லும் எண்ணக்கரு

எதிர்காலத்தில் அதன் இயக்கங்களைத் தொடர்வதற்கு போதிய வளங்களை நிறுவனம் கொண்டுள்ளதையிட்டு பணிப்பாளர் சபையானது திருப்தியடைகின்றது. இதற்கமைய நிதிக்கூற்றுகள் தொடர்ந்து செல்லும் எண்ணக்கருவுக்கு அமைவாகத் தயாரிக்கப்படுகின்றன.

பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள்

2022 இல் நிறுவனத்தின் பணியாற்றிய பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்களின் பெயர்கள் கீழ்வருமாறு

பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள் - 2022

திரு. ஆர்.டபி.எம்.ஜே.எஸ்.ஆர் பெரேரா	தலைவர் / பிரதான நிறைவேற்று அதிகாரி
(31.12.2019 முதல்)	
திரு. எச்.ஜி கமனசிங்க	பணிப்பாளர் / திறைசேரி பிரதிநிதி
(03.02.2020 முதல் 03.03.2022 மற்றும் 26.07.2022 முதல்)	
திருமதி. அருனி எஸ் ரணசிங்க	பணிப்பாளர்
(26.10.2022 முதல்)	
திரு. என்.கே.கே ராஜசிங்க	பணிப்பாளர்
(05.02.2020 முதல்)	
திரு. ஓ.பி.கே பத்திரனகே	பணிப்பாளர்
(05.02.2020 முதல் 26.09.2022 வரை)	
திரு. அஜந்த முனமலே	பணிப்பாளர்
(05.02.2020 முதல்)	
திரு. ஜி.எஸ்.ஜே.பி குணவர்தன	பணிப்பாளர்
(05.02.2020 முதல்)	
திரு. டபி.டபி.ஏ.என்.இ.ஏ பிரனாந்து	பணிப்பாளர்
(05.02.2020 முதல்)	
திரு. கே.சீ நிரோஷன்	பணிப்பாளர்
(21.07.2021 முதல் 26.10.2022)	
திரு. சீ.எஸ் மதுகொட	பணிப்பாளர்
(20.09.2022 – 16.11.2022)	
திரு. கே.பி.ஜி சிசிர குமார்தன	பணிப்பாளர்
(16.11.2022 முதல்)	
திரு. கே.எஸ்.எம். த சில்வா	பணிப்பாளர்/திறைசேரி பிரதிநிதி
(12.03.2022 முதல் 26.07.2022)	

கணக்காய்வுக் குழு

சபையின் பின்வரும் பணிப்பாளர்கள் கணக்காய்வுக் குழுவில் கடமையாற்றிய வருடத்தின்போது நான்கு மதிப்பீடுகளை நடத்தினர்

கணக்காய்வுக் குழு – 2022

திரு. எச்.ஜீ. சுமனசிங்க	- தலைவர் (AMC)
(03.02.2020 முதல் 03.03.2022 மற்றும் 26.07.2022 முதல்)	
திரு. கே.எஸ்.எம். த சில்வா	- தலைவர் (AMC)
(02.03.2022 முதல் 26.07.2022)	
திருமதி. அருணி ஷானிகா ரணசிங்ஹ	-அங்கத்தவர் (AMC)
(26.10.2022 முதல்)	
திரு. என்.கே.கே ரணசிங்ஹ	-அங்கத்தவர் (AMC)
திரு. கே.சீ நிரோஷன்	-அங்கத்தவர் (AMC)
(21.07.2021 முதல் 26.10.2022)	
கணக்காய்வாளர் தலைமையகம்	- கண்காணிப்பாளர்

செயல் நிறைவேற்றுகை மீளாய்வு

ஆண்டின் போது நிறுவனத்தில் செயல் நிறைவேற்றுகை பற்றிய மீளாய்வும் முக்கியமான முகாமைத்துவ மற்றும் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களும் தலைவரின் மீளாய்வு பக்க இல. 04 - 05 மற்றும் முகாமைத்துவ மீளாய்வு மற்றும் நிதி மீளாய்வு பக்க இல. 10 முதல் 25 கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

வருமானம்

2022 ஆம் ஆண்டுக்கான நிறுவனத்தின் வருமானம் ரூபா. 975.1 மில்லியன்களாகும் (2021 - ரூபா. 1049.9 மில்.) முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது 7% குறைந்துள்ளது. தென்னை நாற்றுக்களிலான 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான வருமானம் ரூபா. 142.2 மில். இலிருந்து 2022 ஆம் ஆண்டில் ரூபா. 19.9 மில்லியன்களாக 86% இனால் குறைவடைந்ததே இவ் வருமான வீழ்ச்சிக்கான பிரதான காரணமாகும். நாட்டில் நிலவும் அசாதாரண பொருளாதார சூழல் காரணமாக தென்னை நாற்றுக்களின் தேவை குறைந்ததால் தென்னை நாற்றுக்களிலான வருமானம் குறைந்துள்ளது. இது தொடர்பான தரவுகள் குறிப்பு இல. 19 இல் காட்டப்பட்டுள்ளது.

ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானம்

ஆண்டுக்கான ஏனைய செயற்பாட்டு வருமானம் ரூபா. 181.5 மில். (2021 - ரூபா. 160.9 மில்.) இச்சாதகமான வேறுபாட்டுக்கு 2022 நில மேம்பாட்டு திட்டம் மூலம் ஈட்டப்பட்ட வருமானம் பிரதான வேறுபாட்டுக்கு காரணமாகும். ஏனைய வருமானம் தொடர்பான தகவல்கள் நிதிக் கூற்றுக்களில் குறிப்பு இல. 21..... இல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

முன்னைய ஆண்டு ஈட்டப்பட்ட வட்டி வருமானம் ரூபா. 25.6 மில்லியன்களுடன் ஒப்பிடும் போது நடப்பாண்டுக்குள் ஈட்டப்பட்ட வட்டி வருமானம் ரூபா. 135.8 மில். ஆகும். பிரதானமாக ஆண்டுக்குள் குறுங்கால முதலீடுகள் அதிகரித்தமையும் குறிப்பிடத்தக்க நிதிப்பெறுபேறுகளினால் மற்றும் நிலையான வைப்புத்தொகைகளின் வட்டி வீதம் அதிகரித்ததும் இவ்வதிகரிப்புக்கு காரணமாகும்.

இது தொடர்பான தகவல்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களில் குறிப்பு 23 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

நிதிப் பெறுபேறு

நடப்பாண்டு மீளாய்வில் நிறுவனத்தின் வரிக்கு முன் இலாபமானது ரூபா. 513.8 மில்லியன்களும் (2021 - ரூபா. 510.8 மில்) வரிக்கு பின் இலாபம் ரூபா. 493.4 மில்லியன்களும் (2021 - 631.9 மில்) ஆகும். வரி ஒதுக்கங்கள் அதிகரித்தமையே வரிக்கு பின் இலாபம் குறைவடைவதற்கான பிரதானமான காரணமாகும்.

2022 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனத்தின் மொத்த முற்றடக்க வருமானமானது (வரிக்கு பின்) ரூபா. 513.9 மில். ஆகும். (2021 - ரூபா. 652.4 மில்)

நிதிப் பெறுபேறுகள் தொடர்பான தகவல்கள் முற்றடக்க வருமானக் கூட்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது..

நிலையான சொத்துக்கள்

2022 ஆம் ஆண்டில் நிறுவனமானது ரூபா. 54.5 மில். (2021 - ரூபா. 56.4 மில்) கீழ் / புதிய பயிர்ச்செய்கையின் கீழ் முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கைகள் முகாமைத்துவத்திலும், மற்றும் ரூபா. 70.8 மில். களை ஆதனம், பொறி, உபகரணங்களிலும் முதலீடு செய்தது. (2021 - ரூபா. 14.6 மில்).

நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்களில் தேறிய புத்தகப் பெறுமதியானது (ஆதனம், பொறி, உபகரணங்கள், குத்தகை உரிமை, உயிரியல் ஆதனங்கள் நவஉ...) 2022 இல் ஐந்தொகை தினத்தில் ரூபா. 1476.5 மில். (2021 - ரூபா. 1387.4 மில்) ஆகும். இது தொடர்பான தகவல்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களில் குறிப்பு 4 - 8 மற்றும் 11.1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

குறுங்கால முதலீடுகள்

நிறுவனத்தின் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான குறுங்கால முதலீடுகளாவன ரூபா. 985.6 மில். களுடன் ஒப்பிடும் போது 2021 இல் ரூபா. 721.4 மில்லியன்கள் ஆகும். இது தொடர்பான தகவல்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களில் குறிப்பு 12 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்கங்கள்

நிறுவனத்தின் ஒதுக்குகளை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தி 31.12.2022 இல் நிறுத்தி வைத்த இலாபங்கள் ரூபா. 1833.56 மில். மற்றும் அரி மர ஒதுக்குகள் 223.4 மில்லியன்களும் மற்றும் மோட்டார் வாகனங்களின் மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கு ரூபா. 97.9 மில்லியன்கள் ஆகும்.

ஒதுக்கங்களில் நகர்வுகளும் ஆக்கக்கூறுகளும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களில் உரிமையாண்மை மாற்றல் கூற்றுக்களின் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ளன.

வரிவிதிப்பு

நிறுவனத்திற்கு பொருந்தக்கூடிய வரிவிதிப்பு பற்றிய மேலதிக விபரங்கள் மற்றும் வரிவிதிப்பு இலாபங்களுடன் கணக்கியல் இலாபங்களை சரிசெய்தல் என்பவை தொடர்பாக தகவல்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களில் பக்கம் 68 முதல் 69 வரை குறிப்பு 24 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட மூலதனம்

31.12.2022 இல் மொத்த கூறப்பட்ட மூலதனமாக ரூபா. 200,000,010. இது சாதாரண பங்குகள் 20,000,001 சாதாரண பங்குகள் உட்பட பொன்னான பங்குகொன்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது. வருடத்துக்கும் பங்கு வழங்குங்கள் எதுவும் இடம்பெறவில்லை.

மூலதனக்கடப்பாடுகளும் வருநிகழ்வான பொறுப்புக்களும்.

வருநிகழ்வான பொறுப்புக்கும் மூலதனக் கடப்பாடுகளும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட ந்திக் கூற்றுக்களில் குறிப்பு இல. 28 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ளன

ஐந்தொகை திகதிக்கு பின்னரான நிகழ்வுகள்.

ஐந்தொகை திகதிக்கு பின்னர் நிறுவனத்தில் பொருள் ரீதியான தாக்கத்தினை ஏற்படுத்தக் கூடிய குறிப்பு இல. 25.2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதற்கு புறம்பாக வேறெந்த நிகழ்வுகளும் இடம்பெறவில்லை.

ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்களின் ஆர்வங்கள்

நிறுவனங்களுடனான ஒப்பந்தங்களில் குறிப்பு 27 கு மேலதிகமாக பணிப்பாளர்கள் நேரடியான அல்லது மறைமுகமான ஆர்வங்களை கொண்டிருக்கவில்லை.

பணிப்பாளர்களின் பங்குகள்

நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்களோ அல்லது அவர்களின் வாழ்க்கை துணையினரோ பங்குகள் எதனையும் வைத்திருக்கவில்லை.

தொழில்வாய்ப்பு

நிறுவனமானது வேலைவாய்ப்பு உள்ளிட்ட அதனுடன் தொடர்புடைய தெரிவுசெய்தல், பயிற்சி, பதவி உயர்வு, ஒழுக்காற்று நடவடிக்கைகள் ஆகியவற்றில் சமமான வாய்ப்பு கொள்கையினை நடைமுறைப்படுத்தி வருவதுடன் நிறுவனத்தின் தெரிவுகள் யாவும் நிறுவனத்தின் நீடுநிதியான நன்மையை கருத்தில்கொண்டு அரசாங்கத்தின் விதிகள் மற்றும் ஒழுக்கு விதிகளுக்கு ஏற்ப தகுதியின் அடிப்படையிலேயே மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. நிறுவனம் பால்நிலை, இனத்துவம், சமயம், திருமண அந்தஸ்த்து அரசியல் அபிப்பிராயம் மற்றும் உடல் ரீதியான அங்கவீனம் ஆகியவற்றினை கருத்தில் கொள்ளாது நிறுவனத்தின் நலனுக்கு இயைபுற்று சமமான வாய்ப்பு எனும் கொள்கையை பின்பற்றி வருகின்றது.

நியதிச்சட்ட கொடுப்பனவு

பணிப்பாளர்கள் அவர்களது அறிவுக்கு எட்டிய வகையில் நிறுவனத்தினால் செலுத்தப்பட வேண்டிய சகல வரிகள், தீர்வைகள், கொடுப்பனவுகள், நிறுவனத்தின் ஊழியர்கள் சார்பில் அவர்களுக்காக செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் வரிகள் போன்றவற்றையும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் செலுத்தப்பட வேண்டிய சகல நியதிச்சட்ட கொடப்பனவுகளையும் ஐந்தெகை திகதியில் உள்ளவாறாக செலுத்தியுள்ளனர், அல்லது பொருத்தமானவாறாக அதற்கான ஏற்பாடுகளை வழங்கியுள்ளனர்.

கணக்காய்வாளர்கள்

2022 ஆம் ஆண்டுக்கான கணக்குகள் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களத்தின் மூலம் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது. கணக்காய்வாளர் கருத்துக்கள் நிதிக்கூற்றுக்களில் பக்கம் 36 - 40 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

வருடாந்த பொதுக்கூட்டம்

வருடாந்த பொதுக்கூட்டமானது 2022 டிசம்பர் மாதம் 18 ஆம் திகதி மு.ப 11 அளவில் JEDB கட்டடம், இல. 55/78இ வோக்ஷோல் தெரு, கொழும்பில் நடாத்த ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருந்தது.

வருடாந்த பொதுக்கூட்டத்துக்கான அறிவித்தல், பெறுகைப்படிவம் பக்க இல. 77, 78 இல் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபைக்காகவும் அதன் சார்பிலும்

திரு. ஆர்.பி.எம்.ஜே.எஸ்.ஆர். வெரோ
(தலைவர் / பிரதான நிறைவேற்று அதிகாரி)

CORPORATE ADVISORY SERVICES (PRIVATE) LIMITED
PV 3793
SEC/1017/93
Secretaries

பெரு நிறுவன ஆலோசனை சேவைகள் தனியார் நிறுவனம்
செயலாளர்கள் - சிலா/ பெருந்தோட்ட நிறுவனம் கொழும்பு.

(கீது ஆங்கிள மொழி மூலமான அறிக்கையின் தமிழ் மொழிபெயர்ப்பாகும்.)

பணிப்பாளர் சபையின் பொறுப்புக்கள் தொடர்பான அறிக்கை

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் கீழ் நிதி அறிக்கைப்படுத்தல் தொடர்பில் தாம் கொண்டுள்ள பொறுப்பை சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபை ஏற்றுக்கொள்கின்றது. நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாளரான கணக்காய்வாளர் தலைமையகம், பொறுப்புக்கள் தொடர்பில் தங்களது அறிக்கையில் சுருக்கமாக விளக்கியுள்ளனர்.

இவ்வறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள 2022 டிசம்பர் 31 ஆந்திகதி முடிவடையும் வருடத்திற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் இலங்கை கணக்கீட்டு தர நியமங்களுக்கு இணங்கத் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அது தொடர்பான விளக்கங்கள் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க வெளிப்படுத்தியுள்ளது.

பொருத்தமான கணக்கீட்டு கொள்கைகளை தொடர்ச்சியாக பயன்படுத்தி, பொருத்தமான கணக்கீட்டு நியமங்களின் அடிப்படையில் நிதிக்கூற்றுக்கள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என்பதை பணிப்பாளர்கள் உறுதிப்படுத்துகின்றனர். இத்தர நியமங்கள் மாற்றமடையும் சந்தர்ப்பங்கள் ஏதும் இருப்பின் அவற்றை உரியமுறையில் சுட்டிக்காட்டி அதற்கான நியாயங்கள் விளக்கப்பட்டுள்ளன. இந் நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது எடுக்கப்பட்ட தீர்மானங்களும் மதிப்பீடுகளும் சரியானவை எனவும் உண்மையானவை எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றனர்.

நிறுவனத்தின் நிதி நிலமையை துள்ளியமாக காட்டுவதற்கான நிதி அறிக்கைகளை தயாரிப்பதற்கான போதுமான கணக்கீட்டு பதிவுகளை நிறுவனம் பராமரிக்கின்றது என்பதை பணிப்பாளர் சபையினர் பொறுப்பேற்று உறுதிப்படுத்துகின்றனர் ஆண்டறிக்கையில் காட்டப்பட்டுள்ள நிதிக்கூற்றுக்கள் மூலம் நிறுவனத்தின் நாளாந்த செயற்பாடுகள் உண்மையான முறையிலும் நியாமான முறையிலும் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன என்று பணிப்பாளர் சபை 31 டிசம்பர் 2022 இல் உறுதிப்படுத்துகின்றது.

நிறுவனத்தின் உள்ளக நிர்வாகத் தொகுதி தொடர்பான முழுமையான பொறுப்பு பணிப்பாளர்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. திரவத்தன்மை தொடர்பான பிழையான கூற்றுக்கள் மற்றும் மோசடிகளை முழுமையாக நடைமுறைப்படுத்தி உள்ளகச் சுருக்கம், உள்ளகக் கணக்காய்வு, நிதிமற்றும் வேறு நிர்வாக முறைகள் மூலம் ஏற்படக்கூடிய திரவத் தன்மை தொடர்பான பிழையான கூற்றுக்கள் மற்றும் மோசடிகளை அல்லது நியாயமான காலத்தினுள் அறிந்து கொள்வதற்கு முடியுமான முறையில் அனைத்துச் சொத்துக்களையும் பாதுகாப்பதற்கும் கொடுக்கல் வாங்கல்களை உரியமுறையில் காட்டுவதற்கு முடியுமான முறையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என்றும் உறுதிப்படுத்துகின்றது.

எதிர்வரும் பலவருடங்களில் நிறுவனத்தின் செயற்பாடுகளை தொடர்ச்சியாகப் பேணி வருவதற்கான போதியளவான வளங்கள் காணப்படுகின்றன எனவும் நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரிக்கும் போது தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கரு தொடர்ச்சியாக பின்பற்றவேண்டும் எனவும் பணிப்பாளர் சபை கருதுகின்றது.

நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாளர்களான கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களம் - பட்டயக் கணக்காளர்கள் தனது பொறுப்பை மேற்கொள்வதற்கு அவசியமான அனைத்துத் தகவல்களையும் ஒத்துழைப்பையும் பணிப்பாளர் சபை வழங்கியது

கணக்காய்வாளர்கள் அனைத்து நிதிக் கூற்றுக்களையும் நிதி அறிக்கைகளையும் உரிய தரவுகளையும் பரிசீலித்து தங்களது சுதந்திரமான கருத்துக்களைச் சமர்ப்பித்துள்ளனர். அவ்வறிக்கை இதில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

நிறுவனம் நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது செலுத்த வேண்டியிருந்து கண்டறியப்பட்ட அனைத்து வரிகளும் நிறுவனத்தின் ஊழியர்களுக்குச் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகளும் நிறுவனம் செலுத்தவேண்டிய ஏனைய நியதிச்சட்ட கொடுப்பனவுகளும் செலுத்தி முடிக்கப்பட்டுள்ளன அல்லது செலுத்துவதற்கான நிதி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளன என பணிப்பாளர்கள் உறுதியளிக்கின்றனர்.

CORPORATE ADVISORY SERVICES (PRIVATE) LIMITED
PV 3793
SEC/1017/93
Secretaries

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
பெரு நிறுவன ஆலோசனை சேவைகள் தனியார் நிறுவனம்
செயலாளர்கள் - வரை. சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

(கிது ஆங்கிள் வமாழி மூலமான அறிக்கையின் தமிழ் வமாழியையும்கூட.)



ජාතික විගණන කාර්යාලය

தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்

NATIONAL AUDIT OFFICE



பிஏஎல்/சி/சிபிஎல்/01/2022/02

2023 செப்டெம்பர் 12 ஆம் திகதி.

தலைவர்,

சிலாபம் பிளான்டேஷன் லிமிட்டட்

சிலாபம் பிளான்டேஷன் லிமிட்டட்டின் 2022 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் மற்றும் ஏனையசட்டத் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பான 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை

1. நிதிக்கூற்றுக்கள்

1.1 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

சிலாபம் பிளான்டேஷன் லிமிட்டட்டின் (“கம்பனி”) 2022 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான விரிவான வருமானக் கூற்று, உரிமை மாற்றங்கள் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் நிதிக்கூற்றுக்களுக்குரிய குறிப்புக்கள், முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளினையும், பொழிப்புக்களையும் உள்ளடக்கிய 2022 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்பட வேண்டிய 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. அரசியலமைப்பின் 154(6) உறுப்புரையின் பிரகாரம் எனது அறிக்கை உரிய காலத்தில் பாராளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கப்படும்.

எனது அறிக்கையின் முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படைப் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள விடயங்களிலிருந்தான தாக்கத்தைத் தவிர்த்து, கம்பனியின் நிதிக்கூற்றுக்களினால் 2022 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும் காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

I certify that the Tamil translation is correct.

Name : M. S. M. Sujahudeen

Signature : [Signature]

Date : 2023.10.31



1.2 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

(அ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 16 இன் 51 மற்றும் 61ஆம் பந்திகளின் பிரகாரம், நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்களின் ஆக்கபூர்வமான ஆயுட்காலம் வருடாந்தம் மீளாய்வு செய்யப்பட்டிருக்காததுடன், முழுமையாக பெறுமான தேய்வு மேற்கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்களான அலுவலக உபகரணங்கள், தளபாடங்களும் பொருத்துக்களும் மற்றும் நீர் விநியோகம் ஆகியவற்றின் கிரயம் முறையே ரூபா 24,666,125 , ரூபா 16,326,565 மற்றும் ரூபா 1,631,448 தொகை மீளாய்வாண்டின் இறுதியிலும் கம்பனியினால் தொடர்ந்தும் பாவனைக்குட்படுத்தப்பட்டு வருகின்றது. எவ்வாறாயினும், இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் 8 இன் பிரகாரம் மதிப்பிடப்பட்ட தவறை திருத்தம் செய்து சரியான கொண்டுசெல்லும் பெறுமதியை நிதிக்கூற்றுக்களில் சுட்டிக்காட்டுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) 85 தோட்ட கோட்டங்களின் 18 தோட்ட தோட்டங்களின் அளவீட்டு நடவடிக்கைகள் நிறைவடைந்திருந்ததுடன் காணிகளின் அளவுகள் தொடர்பாக குத்தகை வழங்கப்பட்டதன் அளவு மற்றும் அளவீட்டு அளவுகளுக்கு இடையில் 378.9432 ஹெக்டேயர் வேறுபாடு ஒன்று காணப்பட்டது. அத்தோடு, அந்த 18 தோட்ட தோட்டங்களுக்குரிய காணிகளின் பெறுமதி நிதி நிலைமை கூற்றில் ரூபா 8,521,385 இல் கூடுதலாக காட்டப்பட்டு இருந்தமை கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்டது.

(இ) நிதி நிலைமைக் கூற்றில் காணப்படுகின்ற ரூபா 104.5 மில்லியன் பெறுமதியுடைய 67 தோட்ட கோட்டங்களுக்குரிய உறுதி மற்றும் வரைபுகள் கம்பனியிடம் காணப்பட்டிருக்கவில்லை. மேலும் தோட்ட கணக்குகள் மற்றும் குத்தகை ஒப்பந்தங்களுக்கிடையில் 603.8 ஹெக்டேயர் வேறுபாடொன்று காணப்பட்டதாக அவதானிக்கப்பட்டது.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (இ.க.நி) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன் அவ் நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பகுதியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக் கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகின்றேன்.

1.3 கம்பனியின் 2022 வருடாந்த அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய தகவல்கள் இந்த கணக்காய்வு அறிக்கையின் திகதிக்குப் பின்னர் எனக்குப் பெற்றுத் தருவதற்கு எதிர்பார்க்கப்படுகின்ற கம்பனியின் 2022 வருடாந்த அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள இருப்பினும், நிதிக்கூற்றுக்கள் மற்றும் அது தொடர்பான எனது கணக்காய்வு அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டிராத தகவல்கள் ஏனைய தகவல்கள் என்பதன் பொருள்படும். இந்த ஏனைய தகவல்களுக்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.



நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்பான எனது அபிப்பிராயத்தில் ஏனை தகவல்கள் உள்ளடக்கப்படாததுடன், நான் அது தொடர்பாக எவ்விதத்திலும் சான்றுப்படுத்தல் அல்லது அபிப்பிராயமொன்றை கூறவில்லை.

நிதிக்கூற்றுக்கள் மீதான எனது கணக்காய்வு தொடர்பாக, எனது பொறுப்பானது மேலே இனங்காணப்பட்ட ஏனைய தகவல்களை பெறக்கூடியதாக இருக்கும் போது வாசிப்பு மற்றும் அவ்வாறு மேற்கொள்ளும் போது ஏனைய தகவல்கள் நிதிக்கூற்றுக்களுடன் அல்லது கணக்காய்வின் போது அல்லது வேறு வகைகளில் பெறப்பட்ட எனது அறிவிற்கெட்டியதன் பிரகாரம் பொருண்மையான வகையில் பொருந்தவில்லையா என்பதனை கவனத்திற்கொள்வதேயாகும்.

கம்பனியின் 2022 வருடாந்த அறிக்கையை வாசிக்கும் போது அதில் பொருண்மையான பிழையான குறிப்பிடுதல் காணப்படுவதாக நான் முடிவிற்கு வந்தால், சரி செய்வதற்காக ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினருக்கு அந்த விடயங்கள் தொடர்பாடல் படுத்தப்படல் வேண்டும். மேலும் சரி செய்யப்படாத பிழையான குறிப்பிடுதல்கள் காணப்பட்டால் அவை அரசியலமைப்பின் 154(6) அரசியலமைப்பின் பிரகாரம் என்னால் காலக்கிரமத்தில் பராளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கப்படும் அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்படும்.

1.4 நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்பான முகாமைத்துவத்தினதும் அவ் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

இந்த நிதிக்கூற்றுக்கள் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க தயாரித்தல் மற்றும் நியாயமாக சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரிக்கும் போது கம்பனி தொடர்ந்தியங்கும் ஆற்றலினை தீர்மானிப்பது முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாக காணப்படுவதோடு முகாமைத்துவமானது கம்பனியை கலைப்பதற்கு கருதினால் அல்லது வேறு மாற்று வழி இல்லாதவிடத்து செயற்பாடுகளை இடைநிறுத்த நடவடிக்கை மேற்கொண்டால் தவிர தொடர்ந்தியங்கும் அடிப்படையில் கணக்குகள் வைத்திருத்தல் மற்றும் கம்பனியின் தொடர்ந்தியங்குவதற்கு உரிய விடயங்களை வெளிப்படுத்துதலும் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

கம்பனியின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறை தொடர்பாக பரிசீலனை மேற்கொள்ளும் பொறுப்பு, ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களினால் மேற்கொள்ளப்படும்.



2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 16(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கம்பனியின் வருடாந்த மற்றும் காலரீதியான நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கக்கூடியவாறு வருமானங்கள், செலவினங்கள், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் தொடர்பாக புத்தகங்கள் மற்றும் அறிக்கைகள் முறையாக பேணப்படுதல் வேண்டும்.

- 1.5 நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு தொடர்பாக கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் ஒட்டுமொத்தமான நிதிக்கூற்றுக்கள், மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ்சூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்டதாக நியாயமான உறுதிப்படுத்தலொன்றை பெற்றுக் கொள்வது மற்றும் எனது அபிப்பிராயம் உள்ளடக்கப்பட்ட கணக்காய்வு அறிக்கை வழங்குவது எனது நோக்கமாகும். நியாயமான உறுதிப்படுத்தல் உயர் மட்டத்திலான உறுதிப்படுத்தலொன்றாக இருந்த போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் கணக்காய்வினை மேற்கொள்ளும் போது அது எப்போதும் பொருண்மையான தவறான கூற்றுக்களின் இல்லாமை என்பதன் உறுதிப்படுத்தலொன்றல்ல. மோசடிகள் அல்லது தவறுகள் தனியாகவோ கூட்டாகவோ தாக்கமளிப்பதால் பொருண்மையான தவறான கூற்றுக்கள் இருக்க கூடியதாக இருப்பதுடன் அதன் பொருண்மையான தன்மை இந்நிதிக்கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பயன்படுத்துவோரால் பொருளாதார தீர்மானங்கள் எடுக்கும் போது அது தொடர்பாக கருத்திற் கொள்ளப்படல் வேண்டும்.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வின் பகுதியொன்றாக, கணக்காய்வின் போது உயர்தொழில் தீர்ப்புக்களை நான் மேற்கொண்டு உயர்தொழில் ஐயப்பாட்டினையும் பேணுகின்றேன். அத்துடன்,

- மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களில் ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்று ஆபத்தின் இனங்காணும் போதும் மதிப்பீட்டின் போது சந்தர்ப்பத்திற்கு பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை திட்டமிடுவதன் மூலம் மோசடிகள் அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய ஆபத்துகளை தவிர்த்துக் கொள்வதற்கும் போதுமான மற்றும் பொருத்தமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளைப் பெற்றுக்கொள்ளல் எனது அபிப்பிராயத்திற்கு அடிப்படையாகும். பொருண்மையான பிறழ் கூற்றினால் எழும் தாக்கங்களினை விட மோசடிகளால் இடம்பெறும் தாக்கம் பாரியதாக இருப்பதுடன் தவறான கூட்டிணைவு, தவறான ஆவணங்களைத் தயாரித்தல், வேண்டுமென்றே விட்டுவிடுதல் அல்லது உள்ளக கட்டுப்பாட்டை தவிர்ப்புச் செய்தல் மோசடியொன்று ஏற்படுவதற்கு காரணமாகின்றது.



- சந்தர்ப்பத்திற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை திட்டமிடும் பொருட்டு கணக்காய்வுடன் தொடர்புடைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பான அறிவை பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி உள்ளக கட்டுப்பாட்டின் ஆக்கபூர்வமானதன்மை தொடர்பாக அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிப்பதற்கு கருத்து தெரிவிக்கவில்லை.
- பயன்படுத்திய கணக்கீட்டு கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாடுகளையும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத் தன்மையினையும் மற்றும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினையும் மதிப்பீடு செய்தல்.
- சம்பவங்கள் அல்லது நிலைமையின் காரணமாக நிதியத்தின் தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு பயன்பாட்டின் பொருத்தப்பாடுகள் தொடர்பிலும், தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவிற்கு அமைய தொடர்ந்து செயற்படுவதற்கு நிறுவகத்திற்கு உள்ள ஆற்றல் தொடர்பில் குறிப்பிடத்தக்க ஐயப்பாட்டிற்கு காரணமாகவுள்ள நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகளுடன் தொடர்புடைய பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றதா என முடிவிற்குவருதல். பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றது என நான் முடிவுக்குவந்தால், நிதிக்கூற்றுக்களில் அது சம்பந்தமான வெளிப்படுத்தல்களுக்கு எனது கணக்காய்வு அறிக்கையின் மீது கவனம் செலுத்த வேண்டியுள்ளதுடன் அந்த வெளிப்படுத்தல்கள் பேணியவையாக காணப்படாதிருந்ததால் எனது அபிப்பிராயத்தினை மாற்றியமைத்தல் வேண்டும். எவ்வாறாயினும், எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகள் தொடர்ந்தியங்கும் நிலையினை இடைநிறுத்துவதற்கு காரணங்களாக அமையலாம்.
- நிதிக்கூற்றுக்களின் கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடங்கல்களுக்காக அடிப்படையாகக் கொள்ளப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் சம்பவங்கள் பொருத்தமாகவும் நியாயமாகவும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது எனவும் வெளிப்படுத்தல்கள் உள்ளடக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது.

எனது கணக்காய்வில் இனங்காணப்பட்ட முக்கியமான கணக்காய்வு கண்டுபிடிப்புகள், உள்ளக கட்டுப்பாட்டிலான முக்கியமான குறைபாடுகள் மற்றும் ஏனைய விடயங்கள் தொடர்பில் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினருக்கு அறிவிக்கப்பட்டது.



2. ஏனைய சட்டத் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பான அறிக்கை
- 2.1 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தில் மற்றும் 2007 இன் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகாரச்சட்டத்தின் பின்வரும் தேவைப்பாடுகள் சம்பந்தமாக விசேட ஏற்பாடுகள் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.
- 2.1.1 எனது அறிக்கையின் முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படைப் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள விடயங்களிலிருந்தான தாக்கத்தைத் தவிர்த்து, 2007 இன் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகாரச்சட்டத்தின் 163(2) பிரிவில் மற்றும் 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(அ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் கணக்காய்விற்குத் தேவையான அனைத்து தகவல்களும் வெளிப்படுத்தல்களும் என்னால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதுடன் எனது பரிசோதனையிலிருந்து தோன்றும் வகையில் முறையான நிதி அறிக்கைகளை கம்பனி பேணி வந்திருந்தது.
- 2.1.2 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 6(1)(ஈ)(iii) பிரிவில் குறிப்பிட்டுள்ள தேவைப்பாட்டின் பிரகாரம் கம்பனியின் நிதிக் கூற்றுக்கள் முன்னைய வருடத்துடன் ஒத்திருந்தது.
- 2.1.3 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 6(i)(ஈ)(iv) ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க 1.2 (அ), (ஆ) மற்றும் (இ) விடயங்கள் தவிரந்த, முன்னைய ஆண்டின் போது என்னால் மேற்கொள்ளப்பட்ட சிபாரசுகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.
- 2.2 பின்பற்றப்பட்ட நடைமுறைகள் அடிப்படையில் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சான்றுகள் பொருண்மையான விடயங்களுக்கான வரையறைகளுக்குள் பின்வருவன சொல்லக்கூடிய அளவிற்கு வேறு எதுவும் எனது கவனத்திற்கு உட்பட்டிருக்கவில்லை.
- 2.2.1 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(ஈ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க கம்பனியின் அங்கத்தவர்கள் எவருக்கும் கம்பனி சம்பந்தப்பட்ட ஏதேனும் உடன்படிக்கை சம்பந்தமாக நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ வழமையான வணிக செயற்பாடுகளுக்குப் புறம்பாக தொடர்புகள் காணப்படுகின்றமையை குறிப்பிடுதல்.
- 2.2.2 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(ஊ) பிரிவில் குறிப்பிட்ட தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க ஏதாவது தொடர்புபட்ட எழுத்திலான



ජාතික විசேෂ කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

சட்டங்களுக்கு அல்லது கம்பனியின் நிருவாக சபையினால் வழங்கப்பட்ட ஏனைய பொதுவான அல்லது விசேட பணிப்புரைகளுக்கு இணங்கியொழுகாதமையை குறிப்பிடல்.

2.2.3 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(எ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாட்டின் பிரகாரம் கம்பனியின் அதிகாரங்கள், தொழிற்பாடுகள் மற்றும் கடமைகளின் இணங்காதாக நடவடிக்கை மேற்கொண்டிருப்பதாக,

2.2.4 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(ஏ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாட்டிக்கிணங்க பின்வரும் அவதனானிப்பை தவிர்ந்த கம்பனியின் வளத்தை சிக்கனமாக, வினைத்திறனாக மற்றும் ஆக்கபூர்வமாக கால வரையறைக்குள் உரிய சட்டங்கள், விதிகளுக்கு இணங்க பெறுகைக்குட்படுத்தி பாவனைக்குட்படுத்தப்பட்டிராமை.

(அ) சட்டபூர்வமான அதிகாரம் ஒன்று இல்லாத போதிலும், 2010 ஆம் ஆண்டில் கம்பனியால் மக்கள் தோட்ட அபிவிருத்தி சபைக்கு, எல்கடுவ பிளான்டேஷன் லிமிட்டெடு க்கு, இலங்கை அரசு பெருந்தோட்டங்கள் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு, அரசு வளங்கள் மற்றும் தொழில்துறை அபிவிருத்தி அமைச்சுக்கு மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை இறப்பர் உற்பத்தி மற்றும் ஏற்றுமதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு ரூபா 105 மில்லியன் கடன் வழங்கப்பட்டிருந்தது. எவ்வாறாயினும், கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2014 ஆம் வருடத்தில் அறவிடப்பட வேண்டிய நிலுவை தொகை ரூபா 119.758 மில்லியன் தொகைக்கு நட்ட கழிவு பெற்றுக் கொடுக்கப்பட்டிருந்தது. மேலும், 2022 டிசம்பர் 31 ஆம் தேதி உள்ளவாறு வட்டியுடன் மொத்த அறவிடப்பட வேண்டிய தொகை ரூபா 183.758 மில்லியன் நிதி நிலைமை கூற்றில் காட்டப்படுவதற்கு பதிலாக 2022 ஆம் வருடத்துக்கான நிதி கூற்றுக்களில் குறிப்பொன்றாக மாத்திரம் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருந்தது.

(ஆ) ரூபா 799,320 ஆன பொருள் நட்டம் உள்ளடங்கலாக ரூபா 1,114,325 கடன் பட்டோர்களின் ஒரு வருடத்திற்கு அதிகமான காலத்திலிருந்து அறவிடப்படாதிருந்ததுடன் அது முழு கடன் பட்டோர்களில் நூற்றுக்கு 53.8 ஆகும்.

டபிள்யூ.பி.சீ. விக்ரமரத்ன

கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
முற்றடக்கிய வருமானக் கூற்று

31 டிசம்பர் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான	குறிப்பு	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
வருமானம்	19	975,106,419	1,049,911,121
விற்பனை கிரயம்	20	(520,940,365)	(520,797,587)
மொத்த இலாபம்		454,166,053	529,113,534
இலாபம்/நட்டம் (உயிரியல் ஆதனங்களுக்கான சந்தை பெறுமதி)	7.3	15,025,382	42,531,191
ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானம் மற்றும் கிடைப்பனவுகள்	21	181,535,982	160,985,376
நிர்வாக மற்றும் பொது செலவுகள்	22	(229,027,818)	(206,940,871)
தேறிய நிதி வருமானம்		421,699,599	525,689,231
நிதி வருமானம்	23	135,874,424	25,611,433
நிதிச் செலவுகள்	23.1	(43,693,022)	(40,413,552)
வரிக்கு முன் இலாபம்		513,881,001	510,887,112
வரிச் செலவுகள் (ஒதுக்கங்கள்)	24	(20,411,125)	121,091,847
ஆண்டுக்கான இலாபம்		493,469,876	631,978,959
ஏனைய முற்றடக்க வருமானம்			
திட்டவட்டமான ஊழியப் பயன் திட்ட மதிப்பீட்டு பெறுகை / (இழப்பு)	16	21,063,086	20,810,990
மோட்டார் வாகனங்களின் மீள்மதிப்பீட்ட இலாபம்		(562,333)	(364,008)
சொத்து மீள்மதிப்பீடுகளின் பிற்போடப்பட்ட வரிச் சீராக்கம்		513,970,629	652,425,941
வரிக்கு பின் ஆண்டுக்கான மொத்த முற்றடக்கிய வருமானம்	25.1.2	24.67	31.60

பங்கொன்றுக்கான அடிப்படை உழைப்பு (ரூபா.)

கழிக்கப்பட வேண்டியவைகள் அடைப்புக்குறிகளுக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளன.

47 முதல் 86 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் என்பன நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

சிலாபம்
மார்ச் 31, 2023

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
நிதி நிலைமக் கூற்று

31 டிசம்பர் அன்று

குறிப்பு

2022

என்பா.

2021

ஞா.

சொத்துக்கள்

நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்கள்

JEDB தோட்டங்களின் வெற்றுக் காணிகளுக்கான குத்தகை உரிமை	04	60,356,373	63,045,095
JEDB தோட்டங்களின் குத்தகைக்குப் பெறப்பட்ட ஆதனம், பொறி, உபகரணம்			
(காணிப் பயன்பாட்டு உரிமை மற்றும் குத்தகையிலான உயிரியல் ஆதனங்கள் தவிர)	05	769,468	786,290
JEDB பெருந்தோட்டங்களின் குத்தகை கொள்ளப்பட்ட உயிரியல் ஆதனங்கள்	05.1	10,939,028	12,980,315
குத்தகை சொத்துக்களை முன்னேற்றுதல்	6	1,028,825,198	992,716,087
உயிரியல் ஆதனங்கள் - கால்நடைகள்	7.1	25,779,100	14,901,800
நுகரத்தக்க உயிரியல் ஆதனங்கள்	7.2	138,313,825	135,253,639
குத்தகையில்லாத ஆதனம், பொறி, உபகரணங்கள்	08	193,729,753	156,222,060
ஏனைய நிதிச் சொத்துக்கள்	11.1	17,810,643	11,245,074
பிற்போடப்பட்ட வரிச்சொத்துக்கள் / (பொறுப்புக்கள்)	14		314,675
		1,476,523,388	1,387,465,035

நடைமுறை சொத்துக்கள்

உயிரியல் ஆதனங்களின் உற்பத்தி	9.1	30,194,568	33,767,324
இருப்புக்கள்	9.2	195,288,282	159,175,742
விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்	9.3	4	4
வியாபார மற்றும் ஏனைய கிடைப்பனவுகள்	10	127,630,321	68,343,764
வருமான வரி கிடைப்பனவுகள்	11		
அரசாங்க தொழில்முயற்சிகளுக்கான கடன் வசதிகள்	11.1	6,159,131	4,245,244
ஏனைய நிதிச் சொத்துக்கள்		1,226,458	781,768
ஏனைய நடை முறை சொத்துக்கள்	12	985,660,947	721,479,696
குறுங்கால முதலீடுகள்		67,349,035	17,242,514
கையிருப்பாகவும் வங்கியிலும் உள்ள காசு		1,413,508,745	1,005,036,055
மொத்த சொத்துக்கள்		2,890,032,133	2,392,501,090

உரிமையாண்மையும் பொறுப்புக்களும்

மூலதனமும் ஒதுக்கங்களும்

கூறுப்பட்ட மூலதனம்	13	200,000,010	200,000,010
நிறுத்தி வைத்த உழைப்புக்கள்		1,833,592,353	1,417,657,528
மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கங்கள் ((Timber) மரங்கள், வாகனங்களின் மீள்மதிப்பீடு)		321,460,790	303,424,986
மொத்த உரிமையாண்மை		2,355,053,153	1,921,082,524

நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புக்களும் பிற்போடப்பட்ட வருமானங்களும்

கடன்கள் மற்றும் இரவல்களுக்கான வட்டி	18.1	-	-
பிற்போடப்பட்ட வரிப்பொறுப்புக்கள்	14	314,474	-
பிற்போடப்பட்ட கொடைகள் மற்றும் மானியங்கள்	15	9,775,811	7,229,055
ஓய்வூதியப் பயன் கடப்பாடுகள்	16	69,807,963	81,228,433
JEDB/SLSPC பெருந்தோட்ட சூத்தகைக் கொடுப்பனவுப் பொறுப்புக்கள்	17	92,505,957	95,205,455
		<u>172,404,205</u>	<u>183,662,943</u>

நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்

விபாயபார மற்றும் ஏனைய சென்மதிகள்	18	344,602,287	279,313,946
வருமான வரி சென்மதிகள்		15,272,989	52,005
கடன்கள் மற்றும் இரவல்களுக்கான வட்டி	18.1	-	5,794,000
JEDB/SLSPC பெருந்தோட்ட குத்தகைக் கொடுப்பனவுப் பொறுப்புக்கள்	17	2,699,498	2,595,671
		362,574,774	287,755,622
மொத்த உரிமையாண்மை மற்றும் பரிப்புக்கள்		2,890,032,133	2,392,501,090

மொத்த உரிமையான்மை மற்றும் பரிப்புக்கள்

உறுதிப்படுத்துதல்

திரு. ஆர்.எம்.ஆர்.பி. ரத்நாயக்க

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் மற்றும் நியாயமான முன்னிலைப்படுத்தல் என்பன பணிப்பாளர் சபையின் பொறுப்பாகும்.

சிலாபம்
மார்ச் 31, 2023

Q Q

(இது ஆங்கில மொழி மூலமான அறிக்கையின் தமிழ் மொழிபெயர்ப்பாகும்.)

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
உரிமையாண்மைக் கூற்று

31 டிசம்பர் 2022 முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

விபரம்	கூறப்பட்ட மூலதனம் ரூபா.	Timber மர ஒதுக்குகள் ரூபா.	மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம் ரூபா.	திரண்ட இலாபம் ரூபா.	மொத்தம் ரூபா.
2021 சனவரி 1 அன்று இருந்தவாறான மீதி	200,000,010	174,390,833	98,887,979	845,377,761	1,318,656,583
2020 ஆம் ஆண்டுக்கான பங்கிலாபம்				(50,000,000)	(50,000,000)
ஆண்டுக்கான இலாபம்				631,978,959	631,978,959
ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்கள்	-		-	20,446,982	20,446,982
மர (Timber) ஒதுக்கத்துக்கு மாற்றப்பட்டது. (7.2)	-	30,510,182		(30,510,182)	-
மோட்டார் வாகன மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கத்துக்கு மாற்றப்பட்ட பிற்போடப்பட்ட வரிச் சீராக்கங்கள்			(364,008)	364,008	
2021 டிசம்பர் 31 அன்று இருந்தவாறான மீதி	200,000,010	204,901,015	98,523,971	1,417,657,528	1,921,082,524
2021 ஆம் ஆண்டுக்கான பங்கிலாபம்				(80,000,000)	(80,000,000)
ஆண்டுக்கான இலாபம்	-			493,469,876	493,469,876
ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்கள்			-	20,500,753	20,500,753
மர (Timber) ஒதுக்கத்துக்கு மாற்றப்பட்டது.		18,598,138		(18,598,138)	-
மோட்டார் வாகன மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கத்திற்கு மாற்றப்பட்ட பிற்போடப்பட்ட வரிச்சீராக்கங்கள்.			(562,333)	562,333	-
மொத்த முற்றடக்க வருமானங்கள்	200,000,010	223,499,152	97,961,638	1,833,592,353	2,355,053,153
2022 டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளவாறான மீதி	200,000,010	223,499,152	97,961,638	1,833,592,353	2,355,053,153

கழிக்கப்பட வேண்டியவைகள் அடைப்புக்குறிகளுக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளன.

47 முதல் 86 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் என்பன நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

சிலாபம்
மார்ச் 31, 2023

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
31 டிசம்பர் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான		
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்தான காசுப்பாய்ச்சல்கள்		
வரிக்கு முன்னரான இலாபம்	513,881,001	510,887,112
சீராக்கங்கள்:		
- பெறுமானத் தேய்வுகள் / பெறுமான இழப்புக்கள்	55,403,094	51,134,100
- நன்கொடைகளுக்கான பெறுமான இழப்புக்கள்	(260,774)	(260,774)
- நிதிச் செலவு	43,693,022	40,413,552
- நிதி வருமானம்	(135,874,424)	(25,611,433)
- திட்டவட்டமான பயன்திட்டச் செலவுகளுக்கான ஏற்பாடுகள்	16,194,064	14,905,189
- ஆதனம், பொறி, உபகரண அகற்றல் மூலமான இலாபங்கள்		(849)
- நுகர்த்தக்க உயிரியல் ஆதனங்களின் பெறுமை. (இழப்பு)	(15,025,382)	(42,531,191)
- அரிமரங்களின் அகற்றல் மூலமான இலாபங்கள்	(26,136,409)	(28,607,529)
- தென்னை மரங்களின் அகற்றல் மூலமான இலாபங்கள்	(33,353,764)	(38,022,368)
- ஊழியர்கள் மற்றும் தொழிலாளர்களுக்கான ஊக்கக்கொடுப்பனவு ஒதுக்கீடு	93,000,000	92,985,110
- மூலதன சொத்துக்களுக்கான சேத இழப்பு கொடுப்பனவு	-	1,471,052.91
- WIP கொண்டு செல்லல் மற்றும் ஏனைய சீராக்கங்கள்	1,092,564	221,325
	512,612,991	576,983,297
மாற்றங்கள்		
- கையிருப்புக்கள்	(36,112,540)	(97,928,193)
- பால் உற்பத்திக் கால்நடைகள்	(10,877,300)	2,267,250
- வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்	(114,360)	(28,953,976)
- ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்கள்	(444,690)	(169,592)
- வியாபார மற்றும் ஏனைய சென்மதிகள்	(12,212,675)	47,270,044
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலம் உருவான காசு	452,851,425	499,468,829
- அரசாங்க குத்தகைகளுக்காக செலுத்தப்பட்ட வட்டி	(41,830,254)	(39,434,368)
- விசேட பயன்திட்டக் கிரயங்களின் கொடுப்பனவு	(6,551,448)	(11,711,977)
- செலுத்தப்பட்ட நிதிச் செலவுகள்	(106,118)	(517,516)
- கிடைக்கப்பெற்ற நிதி வருமானங்கள்	96,309,432	21,409,692
- வருமான வரிக் கொடுப்பனவுகள்	(5,123,325)	-
- ஊழியர்கள், தொழிலாளர்களுக்கான ஊக்கத்தொகை	(92,985,110)	(48,664,769)
- பெருமதியான மர விற்பனை மூலம் கிடைக்கப்பெற்ற வருமானம்	29,086,906	54,168,749
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலமான தேறிய காசு	431,651,508	474,718,640
முதலீட்டு நடவடிக்கைகள் மூலமான காசுப்பாய்ச்சல்		
- ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண சேர்த்தல்கள்	(70,827,576)	(14,627,649)
- துறைசார் அபிவிருத்திச் செலவு	(54,549,180)	(57,143,863)
- தென்னை மர விற்பனை மூலமான வருமானம்	33,353,764	38,037,605
- ஊழியர் கடன் வழங்கு	(14,619,000)	(10,121,000)
- ஊழியர் கடன் மீளப்பெறல்கள்	6,139,543	3,884,372
- குறுங்கால முதலீடுகள்	(101,245,101)	(236,002,584)
- ஆதனம், பொறி, உபகரண அகற்றல்கள் மூலம் கிடைக்கப்பெற்றவை		81,500
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளுக்காக பயன்படுத்திய தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	(201,747,549)	(275,891,619)
நிதி நடவடிக்கைகள் மூலமான காசுப்பாய்ச்சல்		
- பங்கிலாப செலுத்தல்கள்		(10,000,000)
- நிதிக் குத்தகைகளின் நிலுவை. முற்கொடுப்பனவு மற்றும் மூலதன மீளச்செலுத்தல்கள்	(13,874,818)	(72,900,713)
- மூலதன செலவுகளுக்காக கிடைக்கப்பெற்ற நன்கொடைகள்		
- மூலதன செலவுகளுக்காக கிடைக்கப்பெற்ற மானியங்கள்	2,807,530	2,000,000
- ஆண்டின் போது செலுத்தப்பட்ட கடன்	(5,794,000)	(11,604,000)
நிதி நடவடிக்கைகளுக்காகப் பயன்படுத்தப்பட்ட தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்	(16,861,288)	(92,504,713)
காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றின் ஏற்பட்ட தேறிய (அதிகரிப்பு-குறைவு)	213,042,671	106,322,307
அ. காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றின் வருட ஆரம்ப மீதி	323,553,051	217,230,744
ஆ. காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றின் வருட இறுதி மீதி	536,595,722	323,553,051
குறிப்பு - அ		
காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றின் வருட ஆரம்ப மீதி		
குறுங்கால முதலீடுகள்	306,310,537	201,000,000
கையிலுள்ள காசு மற்றும் வங்கி மீதி	17,242,514	16,230,744
	323,553,051	217,230,744
குறிப்பு - ஆ		
காசு மற்றும் அதற்குச் சமனானவற்றின் வருட இறுதி மீதி		
குறுங்கால முதலீடுகள்	469,246,687	306,310,537
கையிலுள்ள காசு மற்றும் வங்கி மீதி	67,349,035	17,242,514
	536,595,722	323,553,051

கழிக்கப்பட வேண்டியவைகள் அடைப்புக்குறிகளுக்குள் காட்டப்பட்டுள்ளன.

47 முதல் 86 வரையான பக்கங்களில் உள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் என்பன நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒரு பகுதியாகும் என்பதைக் கவனத்திற் கொள்ளவும்

சிலாபம் - மார்ச் 31, 2023

46 ஆண்டு அறிக்கை | 2022

சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
பெருந்தோட்ட கைத்தொழில் அமைச்சு

1 கூட்டுநிறுவனத் தகவல்கள்

1.1 அறிக்கையிடும் நிறுவனம்

1.1.1 உருவாக்கமும் சட்டக் கட்டமைப்பும்

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது 1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க அரசு கூட்டுத்தாபனத்தாபனங்கள் அல்லது அரசுக்கு சொந்தமான தொழில் முயற்சிகளை பொதுக் கம்பனிகளாக்கும் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க 1982 ஆம் ஆண்டின் 17ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கூட்டிணைக்கப்பட்டு சட்ட நியதிப்படுத்தப்பட்ட (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மீளப் பதிவு செய்யப்பட்டது) ஒரு பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனமாகும்.

நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகமானது இலக்கம் 165, புத்தளம் வீதி, சிலாபம் என்னும் முகவரியில் அமைந்திருக்க, அதன் பெருந்தோட்டங்கள் சிலாபம், குருநாகல், கம்பஹா ஆகிய மாவட்டங்களில் அமைந்துள்ளன.

1.1.2 பிரதான செயற்பாடுகளும் தொழிற்பாடுகளின் தன்மையும்

தெங்குப் பயிர்ச்செய்கை, கொப்பரா உற்பத்தி மற்றும் பச்சைத் தேங்காய் மற்றும் கொப்பரா விற்பனை என்பனவே இவ்வுருடத்தில் நிறுவனத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட முக்கிய செயற்பாடுகள் ஆகும்.

1.1.3 தாய் நிறுவனம் மற்றும் உச்ச தாய் நிறுவனம்

நிறுவனத்தின் தாய் நிறுவனம் இலங்கை அரசாங்கமாகும்

1.2 வெளியிடுவதற்கான அங்கீகாரம் அழிக்கப்பட்டுள்ள திகதி

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் 31 டிசம்பர் 2022 அன்று முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள், 31.03.2023 அன்று பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானத்துக்கு அமைவாக வெளியிடுவதற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

2 தயாரிப்பதற்கான அடிப்படை

2.1 இணக்கப்பாட்டுக் கூற்று

இந் நிதிக்கூற்றுக்களானவை, இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவனத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுடனான (SLFRS/LKAS) இணக்கப்பாட்டை வலியுறுத்தும், 1995 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க, இலங்கைக் கணக்கீட்டு மற்றும் கணக்காய்வு நியமங்கள் சட்டம் மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் தேவைப்பாடுகளுக்கு இணக்கமாகத் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.2 அளவீட்டுக்கான அடிப்படை

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான 04, 05, 06 ஆம் குறிப்புகளில் விபரிக்கப்பட்டவாறு மீள்மதிப்பிடப்பட்ட JEDB/SLSPC பெருந்தோட்டங்களின் குத்தகைச் சொத்துக்கள் தவிரந்த அனைத்து விடயங்களிலும் இந் நிதிக்கூற்றுக்கள் வரலாற்றுக் கிரய எண்ணக்கருவுக்கு இணக்கமான அடிப்படையிலேயே தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன. பொருத்தமான இடங்களில் விசேடமான கொள்கைகள் தொடர்ந்து வரும் குறிப்புகளில் விளக்கப்பட்டுள்ளதுடன், நிதிக்கூற்றுக்களில் பணவீக்கக் காரணிகள் தொடர்பில் எதுவித செம்மையாக்கமும் மேற்கொள்ளப்படவில்லை.

2.3 தொழிற்பாட்டு மற்றும் முன்னிலைப்படுத்தல் நானாயம்

நிதிக் கூற்றுக்கள் நிறுவனத்தின் தொழிற்பாட்டு மற்றும் முன்னிலைப்படுத்தல் நானாயமான இலங்கை ரூபாய்களில் (Rs.) முன்னிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. இலங்கை ரூபாய்களில் முன்னிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள அனைத்து நிதித் தகவல்களும் கிட்டிய ரூபாய்களில் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

2.4 மதிப்பீடுகள் மற்றும் சுயதீர்ப்புக்களின் பயன்பாடு

SLFRS/LKAS நியமங்களுக்கு இணங்கி நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தலில், கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் சொத்துக்கள், பரிப்புக்கள், வருமானம் மற்றும் செலவினங்களின் அறிக்கையிடப்பட்ட தொகைகள் முதலியவற்றின் பிரயோகத்தின் மீது செல்வாக்கு செலுத்தக்கூடிய சுயதீர்ப்புக்கள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் எடுகோள்களை முகாமைத்துவம் மேற்கொள்ளுமாறு தேவைப்படுத்தப்படுகின்றன.

மதிப்பீடுகள் மற்றும் அடிப்படை எடுகோள்கள் ஆகியன தொடர்ச்சியான முறையில் மீளாய்வுக்கு உட்படுத்தப்படுகின்றன. கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளுக்கான மீளாய்வானது அக் காலப்பகுதியை மாத்திரம் பாதிக்கும் எனில், அந்த மீளாய்வு மேற்கொள்ளப்பட்ட காலப்பகுதியிலும், பாதிப்புக்கு உள்ளாகும் எதிர்கால காலப்பகுதிகளுக்கும் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

2.5 தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கரு

நிறுவனத்தின் முகாமைத்தவமானது, நிறுவனத்தின் தொடர்ந்து இயங்கும் தன்மைக்கான இயலுமை தொடர்பான மதிப்பீடு ஒன்றை மேற்கொண்டுள்ளதுடன், நிறுவனம் கட்டிலனாகக்கூடிய எதிரிகாலத்துக்குத் தொடர்ந்து இயங்கக்கூடிய வகையில் வளங்களைக் கொண்டுள்ளதாகத் திருப்தியடைந்துள்ளது. மேலும், நிறுவனம் தொடர்ந்தியங்கும் தன்மையுடன் செயற்படுவதற்கான இயலுமை மீது கணிசமான சந்தேகங்களை ஏற்படுத்தக்கூடிய பொருண்மைத்தன்மை வாய்ந்த நிச்சயமற்றதன்மை தொடர்பான எந்த ஒரு விடயம் தொடர்பிலும் முகாமைத்துவம் அறிந்திருக்கவில்லை. ஆகவே, நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்ச்சியான முறையில் தொடர்ந்தியங்கும் தன்மையின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்படும்.

2.6 ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள்

கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் நிறுவனத்தினால் தொடர்ச்சியான முறையில் பிரயோகிக்கப் பட்டுள்ளதுடன், பிரத்தியேகமாகக் குறிப்பிடப்பட்டு அவசியமான இடங்களில் நடைமுறை ஆண்டின் தொகைகளுக்கு இணங்கும் வகையில் முன்னைய ஆண்டுகளின் தொகைகள் மற்றும் சொற்றொடர்கள் மீள ஒழுங்கமைக்கப்படாதவிடத்து, அக் கொள்கைகள் முன்னைய வருடங்களில் பயன்படுத்தப்பட்ட கொள்கைகளுக்கு நிலைமாறுதல் காணப்படுகின்றன.

2.7 அறிக்கையில் திகதிக்குப் பின்னான நிகழ்வுகள்

அறிக்கையில் திகதிக்குப் பின்னர் நிகழும் அனைத்துப் பொருண்மைத்தன்மை வாய்ந்த நிகழ்வுகளும் கருத்தில் கொள்ளப்பட்டு, பொருத்தமான இடங்களில் சீராக்கங்கள் அல்லது வெளிப்படுத்தல்கள் நிதிக் கூற்றுக்களில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

3 குறிப்பிடத்தக்க கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் சுருக்கம்

3.1 சொத்துக்கள் மற்றும் அவற்றின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படைகள்

நிதி நிலைமைக் கூற்றில் நடைமுறைச் சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப் பட்டுள்ள சொத்துக்களானவை காசு மற்றும் அறிக்கையில் திகதியில் இருந்து ஒரு வருட காலம் அல்லது நிறுவனத்தின் சாதாரண தொழிற்பாட்டு சுற்றோட்டம் ஆகியவற்றில் குறைவான காலப்பகுதியினுள் காசாகத் தேறச் செய்யப்படத்தக்க சொத்துக்களாகும். நடைமுறை சொத்துக்கள் தவிர்ந்த சொத்துக்களானவை, நிறுவனம் அறிக்கையில் திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்துக்கு மேற்பட்ட காலத்துக்கு வைத்திருக்க எதிர்பார்க்கும் சொத்துக்களாகும்.

3.1.1 ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள்

3.1.1.1 ஏற்பிசைவு மற்றும் அளவீடு

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் போன்று சொத்துக்களுடன் தொடர்புடைய, எதிர்கால பொருளாதார நன்மைகள் நிறுவனத்துக்குள் உற்பாய்ச்சப்படும் நிகழ்தகவு இருக்குமாயின் கண்கொள்ளப்பட்டு, சொத்துக்களின் கிரயங்கள் நம்பகத்தன்மையுடன் அளவிடப்படும்.

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண உருப்படிக்கானவை அவற்றின் கிரயத்தில் (அல்லது வெற்றுக் காணியின் குத்தகை உரிமை எனின், மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியில்) திரண்ட பெறுமானத் தேய்வுகள் மற்றும் திரண்ட சேத இழப்பு நடவடிக்கை எவையேனும் இருப்பின், கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படும்.

(அ) சொந்த சொத்துக்கள்

சொத்தொன்றின் கொள்வனவுடன் நேரடியாக இணைக்கக் கூடியதாக இருக்கின்ற செலவினங்களை ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் கிரயம் உள்ளடக்குகின்றது. சுயமாக நிர்மாணிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் கிரயம் மூலப்பொருட் கிரயம் மற்றும் நேர் ஊழியம் மற்றும் அச் சொத்திலிருந்து எதிர்பார்த்த பயன்பாட்டுக்காக அச்சொத்தை செயற்படும் நிலைமைக்கு கொண்டு வருவதற்காக இணைப்புச் செய்யக் கூடிய ஏதேனும் செலவுகள் என்பவற்றை உள்ளடக்குகின்றது. தொடர்புடைய உபகரணத்தின் தொழிற்பாட்டுடன் தொடர்புடையதாக இருக்கின்ற கொள்வனவு செய்யப்பட்ட மென்பொருள் உபகரணத்தின் ஒரு பகுதியாக மூலதனமாக்கப்படுகின்றது.

உரிய கால எல்லையில் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் முக்கியமான பகுதிகள் மீளமைப்புச் செய்யப்பட வேண்டி இருக்கின்ற போது, அவ்வாறான சொத்துக்களை குறிப்பிட்ட பயன்பாடு ஆயுட்காலம் மற்றும்

பெருமானத் தேய்வுடன் நிறுவனம் தனித்துவமான சொத்துக்களாக அங்கிகரிக்கின்றது. அவ்வாறே, பாரிய மேற்பார்வையொன்று மேற்கொள்ளப்படுகின்ற போது, அங்கிரிப்புக்கான பிறமானங்கள் திருத்தப்படுத்தப்படுமாயின் பிரதி வைப்பொன்றாக பொறி மற்றும் உபகரணத்தின் முன்கொண்டு செல்லும் தொகையாக அதன் கிரயம் அங்கிகரிக்கப்படுகின்றது. ஏற்பட்ட செலவாக விபரமான வருமான கூற்றில் சகல பிற திருத்த மற்றும் பராமரிப்புச் செலவினங்கள் அங்கிகரிக்கப்படுகின்றன.

மூலதன குறைவேலையானது முதல் பயன்பாட்டின் போது அல்லது சொத்து தொழிற்பாட்டுத் தொடங்குகின்ற நேரத்தில் உரிய சொத்துக் கணக்குகளுக்கு மாற்றப்படுகின்றன.

முன்கொண்டு செல்லப்படுகின்ற பெறுமதியை மீட்டுக் கொள்ள முடியாத அவ்வாறான நிகழ்வுகள் அல்லது மாற்றங்கள் தொடர்பான சூழ்நிலைகளை வெளிப்படுத்தும்போது சொத்து இழப்பு தொடர்பாக ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் முன்கொண்டு செல்லும் பெறுமதி மீளாய்வு செய்யப்படுகின்றன.

மோட்டார் வாகனங்கள் தொடர்ச்சியாக மீள் மதிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற போது, 2020 திசம்பர் 31 ஆம் திகதி மீள் மதிப்பீட்டு திகதியில் நியாயமான விலையில் முழுமையான சொத்து வகைகள் மீள் மதிப்பீடு செய்யப்படுகின்றன.

ஏனைய விபரமான வருமானம் மற்றும் சொத்து மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கத்தில் உரிமையாண்மையுடன் ஏதேனும் மீள்மதிப்பீட்டு மிகை அங்கிகரிக்கப்படுகின்ற போது, வருமானக் கூற்றில் ஏற்கனவே அங்கிகரிக்கப்பட்டிருக்கின்ற அதே சொத்தின் மீள் மதிப்பீட்டு குறைவு ஒன்றை அது திருப்புகின்ற நிலைமையுடன் தவிர்த்து, வருமானக் கூற்றில் அதிகரிப்பு அங்கிகரிக்கப்படுகின்றது. சொத்து மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கத்தில் அதே சொத்து அங்கிகரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மீளான நிலவும் மிகையொன்று அதனை சமநிலைப்படுத்துகின்றவை தவிர்த்து வருமானக் கூற்றில் மீள்மதிப்பீட்டு குறைவொன்று அங்கிகரிக்கப்படுகின்றது.

சொத்தின் மொத்த முன்கொண்டு செல்லும் பெறுமதிக்கு எதிராக மீள் மதிப்பீட்டுத் திகதியில் உள்ளவாறான திரண்ட பெறுமானத் தேய்வு நீக்கப்படுவதுடன் சொத்தின் மீள் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொத்துடன் நிகர பெறுமதி மீள குறிப்பிடப்படும். விற்பனையின் போது, விற்கப்படுகின்ற குறிப்பிட்ட சொத்தொன்றுடன் தொடர்புடைய ஏதேனும் மீள் மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம் நிறுத்தி வைத்த உழைப்புக்கள் ஒதுக்கத்திற்கு மாற்றப்படுகின்றது.

அரசு மதிப்பீட்டு திணைக்களத்தின் மதிப்பீட்டு அறிக்கையின்படி, 2020 திசம்பர் 31 ஆம் திகதி அன்றுக்கான மோட்டார் வாகனங்களின் மீள்மதிப்பீட்டு பெறுமதிகள் கீழ்வருமாறு.

விடயம்	31.12.2020 அன்று தேறிய கொண்டு செல்லப்படும் பெறுமதி	31.12.2020 அன்று மீள்மதிப்பிடப்பட்ட பெறுமதி	மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கக் குபா.
மோட்டார் வாகனங்கள் (மீள்மதிப்பிடப்பட்ட)	4,987,021.00	103,875,000.00	98,887,979.00

மீள்மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேற்குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்களின் 31.12.2022 அன்றுக்கான திரண்ட பெறுமதி நிதிகூற்றுக்களில் குறிப்பு இல. 8 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

எவ்வாறாயினும் கீழ்க்காணப்படும் வாகனங்கள் மீள்மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட தினத்தில் வாகன திருத்து வேலைகளுக்காக வைக்கப்பட்டிருந்ததனால் மீள்மதிப்பீட்டு திணைக்களம் அவற்றை மீள்மதிப்பீடு செய்யவில்லை. ஆகவே அவ்வாகனங்கள் 2020 திசம்பர் 31 அன்று குறைந்த திரண்ட பெறுமானத்தேற்றவு முறைக்கமைய அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கிரயம் பெறுமதியில் இருந்து மொத்த பெறுமானத்தேய்வு கழிக்கப்பட்ட பின்னரான மோட்டார் வாகனங்களின் தகவல்கள் கீழ்வருமாறு.

வாகன இலக்கம்	வகை	கிரயம் (ரூபா.)	திரண்ட தேய்மானம்	31.12.2020 அன்று தேறிய பூத்தக பெறுமதி
Sri 6018	கை டிராக்டர்	41,500.00	41,499.00	1/=
NW SC 1607	கை டிராக்டர்	104,000.00	103,999.00	1/=
36 Sri 5418	டிராக்டர்	1,661,995.70	1,304,777.00	357,218.70
36 Sri 3033	டிராக்டர்	467,739.46	467,737.46	2/=
NWRV 0245	டிராக்டர் டிரைலர்	152,375.00	152,374.00	1/=
NW UZ 3922	மோட்டார் வண்டி	148,925.00	148,924.00	1/=
NW UZ 3655	மோட்டார் வண்டி	148,925.00	148,924.00	1/=

(ஆ) குத்தகை சொத்துக்கள்

நிதிக்குத்தகையின் கீழ் பெறப்பட்ட சொத்துக்கள் (குத்தகைக்கு பெறப்பட்ட சொத்துக்களின் உரிமைக்குக் கிடைக்கத்தக்க கணிசமான பயன்களை பயனுறுதி மிக்க வகையில் மாற்றம் செய்யும்) அவற்றின் சீமதிப்பு (நியாயமான பெறுமதி) மற்றும் ஆகக் குறைந்த குத்தகைக் கட்டணங்களின் இற்றைப் பெறுமதி (தற்போதைய பெறுமதி) ஆகியவற்றில் குறைந்த பெறுமதிக்கு சமமாக மூலதனமாக்கல் செய்யப்பட்டு, நிறுவனம் அச்சொத்துக்களை பயன்படுத்துவதற்கு உத்தேசித்திருக்கும் காலப்பகுதி முழுவதிலும் பெறுமானத் தேய்வு அல்லது காலத் தேய்மானம் செய்யப்படும்.

இது தொடர்பில் குத்தகைக்காரருக்குச் செலுத்த வேண்டிய மூலதன (அசல்) பெறுமதியானது ஒரு பரிப்பாகக் காட்டப்பட்டுள்ளது. ஒவ்வொரு நிதியாண்டுக்குமான குத்தகைக் கட்டப்பாட்டின் வட்டிப் பாகம் குத்தகை முடிவு வரைக்கும், ஒவ்வொரு காலப்பகுதிக்கும் மீதமாகவுள்ள கட்டப்பாட்டின் நிலுவையில் ஒரு நிலையான கால வீதத்தை ஏற்படுத்தக்கூடிய வகையில் அந்தந்த ஆண்டுகளுக்கான முற்றடக்க வருமானக் கூற்றில் பதியப்படும்.

குத்தகை ஆதனங்களின் மீதான விருத்திகளுக்கான கிரயமானது மூலதனமாக்கப்பட்டு, எஞ்சிய குத்தகைக் காலம் அல்லது விருத்திகளின் மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட் காலம் ஆகிய இரண்டில் குறைந்த காலப்பகுதிக்கு பெறுமானத் தேய்விடப்படும்.

3.1.1.1 பிற்பட்ட கிரயங்கள்

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் பாகங்களை மாற்றிச் செய்யும் கிரயமானது, அப்பாகத்துடன் தொடர்புபட்ட எதிர்கால பொருளாதாரப் பயன்கள் நிறுவனத்திற்கு கிடைப்பதற்கான நிகழ்தகவு காணப்பட்டு, அதன் கிரயம் நம்பகமாக அளவிடத்தக்கதாகாகவும் காணப்படுமாயின், குறித்த ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண உருப்படியின் கொண்டுசெல்லல் பெறுமதியில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். மாற்றீடு செய்யப்பட்டு அகற்றப்பட்ட பாகங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ள ஏற்பிசைவு நீக்கல் கொள்கைக்கு இணங்க ஏற்பிசைவு நீக்கப்படும். ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் நாளாந்த பராமரிப்புக் கிரயங்கள் அவை ஏற்படும் போதே இலாபம் அல்லது நட்டத்தில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

3.1.1.2 ஏற்பிசைவு நீக்கல்

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண உருப்படி ஒன்றின் கொண்டு செல்லும் பெறுமதியானது அது அகற்றப்படும் போது அல்லது அதன் பயன்பாடு அல்லது அகற்றல் மூலம் எதிர்காலப் பொருளாதாரப் பயன்கள் எதுவும் இருக்காது என எதிர்பார்க்கப்படும் போது அது ஏற்பிசைவு நீக்கப்படும். ஏற்பிசைவு நீக்கல் காரணமாக கிடைக்கும் நயங்கள் அல்லது நட்டங்கள் இலாபநட்டங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதுடன், அதன் நயங்கள் வருமானமாக வகைப்படுத்தப்பட மாட்டாது.

3.1.1.3 பெறுமானத் தேய்வு மற்றும் காலத் தேய்மானம்

(அ) பெறுமானத் தேய்வு

பெறுமானத் தேய்வானது ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் பாகங்களின் மதிப்பிடப்பட்ட பொருளாதார பயன்தரு ஆயுட்காலம் முழுவதும் நேர்கோட்டு முறையின் அடிப்படையில் முற்றடக்க வருமானக் கூற்றில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலங்களுக்கான மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு:

வருடங்கள்	வீதம் (%)
கட்டடங்கள்	40
பொறி மற்றும் உபகரணம்	15
தளபாடம் மற்றும் பொருத்துகள்	10
மோட்டார் வாகனங்கள்	05
உபகரணங்கள்	08
நிரந்தர காணி அபிவிருத்தி	30
வேலி அமைத்தல்	03
நீர் வழங்கல்	20

ஏதேனும் ஒரு சொத்தின் பெறுமானத் தேய்வானது அது பயன்பாட்டுக்குத் தயாராக உள்ளபோது ஆரம்பிப்பதுடன், அச்சொத்து விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படும் சொத்தாக வகைப்படுத்தப்படும் போது அல்லது ஏற்பிசைவு நீக்கப்படும் போது பெறுமானத் தேய்வு நிறுத்தப்படும். பெறுமானத் தேய்வு முறை, பயன்தரு ஆயுட்காலம் மற்றும் எச்சப் பெறுமதி ஆகியன அறிக்கையிடும் திகதியில் மீள மதிப்பிடப்பட்டுள்ளதால், தேவையேற்படுமிடத்து, பிற்கால விளைவுள்ள வகையில் சீராக்கப்பட்டுள்ளன. JEDB/SLSPC இடமிருந்து கைப்பற்றப்பட்ட நிலத்தின் குத்தகை காலம் 2045 ஆம் ஆண்டில் நிறைவடையும்.

(ஆ) காலத் தேய்மானம்

குத்தகைக் காலத்தின் இறுதியில் நிறுவனம் சொத்தின் உரிமையைப் பெற்றுக் கொள்ளும் என்பது நியாயமான அளவில் உறுதிவாய்ந்ததாக இல்லாதவிடத்து, நிதிக் குத்தகையின் கீழ் உள்ள சொத்துக்கள் குத்தகைக் காலம் அல்லது அவற்றையொத்த உரிமை கொள்ளப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் பயன்தரு ஆயுட்காலம் ஆகிய இரண்டில் குறைவான காலப்பகுதிக்கு காலத்தேய்வு செய்யப்படும். JEDB/SLSPC இடமிருந்து கையகப்படுத்தப்பட்ட காணிகளின் குத்தகைக் காலமானது 2045 இல் முடிவடையும்.

JEDB/SLSPC இடமிருந்து கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்துக்களுக்கான குத்தகை உரிமையானது எஞ்சியுள்ள குத்தகை காலம் மற்றும் பயன்தரு ஆயுட்காலம் ஆகியவற்றில் குறைவான காலப்பகுதிக்கு சமமான தொகைகளில் காலத்தேய்வு செய்யப்படுவதுடன், தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலங்களுக்கான மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு:

JEDB/SLSPC

இடமிருந்து

கைப்பற்றப்பட்ட

சொத்துக்களுக்கான குத்தகை உரிமையானது எஞ்சியுள்ள குத்தகை காலம் மற்றும் பயன்தரு ஆயுட்காலம் ஆகியவற்றில் குறைவான காலப்பகுதிக்கு சமமான தொகைகளில் காலத்தேய்வு செய்யப்படுவதுடன், தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலங்களுக்கான மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு:

	வருடங்கள்	வீதம் (%)
வெற்றுக் காணிகளின் குத்தகை உரிமை	53	1.89
காணி அபிவிருத்தி	30	3.33
ஏனைய உரிமையளிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள்	30	3.33
கட்டடங்கள்	25	4.00
இயந்திரங்கள்	15	6.67
நீர் வழங்கல்	20	5.00

3.1.2 உயிரியல் சொத்துக்கள்

3.1.2.1 முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கை

(அ) அசையாத, குத்தகை உயிரியல் சொத்துக்கள் (முதிர்வுற்ற-முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கை)

பெருந்தோட்டங்களின் தனியார் மயமாக்கல் காலப்பகுதியில் காணப்பட்ட, இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவனத்தின் அவசிய விடய செயற்பாட்டுக் குழுவின் (UITF) விதிமுறைகளுக்கு இணங்க, JEDB/SLSPC பெருந்தோட்டங்களில் நிதிக்குத்தகையில் காணப்பட்ட அசையாத, குத்தகை கொண்ட உயிரியல் சொத்துக்கள் 1992 ஆம் ஆண்டு ஜூன் 11 ஆம் திகதியிலிருந்து அமலுக்கு வரத்தக்கவாறு முன்விளைவுள்ள வகையில் நிறுவனத்தின் ஏடுகளில் பதியப்பட்டது.

அசையாத, குத்தகை கொண்ட உயிரியல் சொத்துக்களின் காலத்தேய்வானது சொத்துக்களின் மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலத்துக்கு நேர்கோட்டு முறையில் முற்றடக்க வருமானக் கூற்றுக்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதுடன், தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலங்களுக்கான மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு:

	ஆண்டுகளின் எண்ணிக்கை	வீதம் (%)
முதிர்வுற்ற பயிர்ச்செய்கை	30	3.33

(ஆ) குத்தகை சொத்துக்களின் விருத்தி (முதிர்வுற்ற-முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கை)

பயிர் நடுகை மற்றும் அறுவடை (பயிரிடப்பட்ட பயிர்கள் 8 வருடங்களுக்குப் பின்னர் முதிர்வுற்ற) ஆகியவற்றுக்கு இடையில் இடம்பெறும் நிலத் தயார்ப்படுத்தல், புதிய பயிர் விதைத்தல், மீள்விதைத்தல், ஊடுபயிரிடல் மற்றும் உரமிடல் முதலியவற்றுக்கான கிரயமானது முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கையின் வகைப்படுத்தப்படும். முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கை நேர்க் கிரயங்களுடன் சுமத்தப்படத்தக்க மேந்தலைச் செலவுகள் கூட்டப்பட்ட பெறுமதியில் காட்டப்பட்டுள்ளன. ஆண்டுக்காலத்தில் கொண்டுசெல்கைகளினுள் உள்ளடக்கப்படும் கொண்டுசெல்லும் உயிரியல் சொத்துக்களின் மீது ஏற்பட்ட செலவினங்கள் (அதாவது: தேங்காய்) முதிர்வுற்ற பயிர்ச் செய்கைக்கு மாற்றப்படும்.

குத்தகை ஆதனங்களின் மீதான விருத்திகளுக்கான தேய்மானமானது, மீதமுள்ள குத்தகை காலம் அல்லது அவ்விருத்திகளின் பயன்தரு ஆயுட்காலம் ஆகியவற்றில் குறைவான காலப்பகுதியில் நேர்கோட்டு முறையில் மேற்கொள்ளப்படும்.

நடப்பாண்டில் முதிர்வுற்ற பயிர்ச்செய்கைகளுக்கு மாற்றுவதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ள முதிர்வுறாத பயிர்களுக்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட கிரயங்கள்(செலவுகள்), ஆண்டிறுதியில் முதிர்வுற்ற பயிர்ச்செய்கைக்கு மாற்றப்பட்டு கீழ்காணுமாறு அவற்றின் பயன்தரு ஆயுட்காலங்களுக்கு இணங்க பெறுமானத்தேய்வு அடைகின்றது.

தற்போதைய மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலங்களுக்கான மதிப்பிடப்பட்ட பயன்தரு ஆயுட்காலம் பின்வருமாறு:

(பயன்தரு ஆயுட்காலம் முதிர்வுறாத காலப்பகுதிக்கு மின்னர் கணிக்கப்பட்டுள்ளது.)

	முதிர்வுறாத காலப்பகுதி (ஆண்டுகளின் எண்ணிக்கை)	ஆயுட்காலம் (ஆண்டுகளின் எண்ணிக்கை)	பெறுமானத் தேய்வு வீதம் (%)
தென்னை	08	50	2.00
மரமுந்திரிகை	08	25	4.00
ட்ராகன் பழம்	03	20	5.00
கருவா	04	20	5.00
முளகு	06	20	5.00
றம்புட்டான்	06	20	5.00
மாங்காய்	05	20	5.00

(இ) நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்கள்

நுகரத்தக்க பலகை மரங்கள் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் அளவிடப்படுவதுடன், ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் காப்பகுதியின் முடிவிலும் LKAS 41 நியமத்தின் அடிப்படையில் அவற்றின் சீமதிப்பில் விற்பனைக்கான செலவினங்கள் கழித்த பெறுமதியில் அளவிடப்படும். இளம் பயிர்களின் சீமதிப்பு இக் காலகட்டத்தில் விலை மீது கொண்டிருக்கக் கூடிய தாக்கம் பொருண்மைத் தன்மையற்றதாகக் காணப்படுவதால் கிரயமானது இளம் பயிர்களின் சீமதிப்பின் அண்மித்த பெறுமதியாகக் கொள்ளப்படும். பலகை மரங்களின் சீமதிப்பானது, பலகைகளின் நடைமுறை சந்தை விலையைக் கருத்தில் கொண்டு கழிவிட்ட காசுப் பாய்ச்சல் முறையைச் சீமதிப்பிலான மரம் ஒன்றின் எதிர்பார்க்கப்பட்ட பலகை உள்ளீடுகளுக்குப் பிரயோகித்து, சுயாதீன மதிப்பீட்டாளரினால் அளவிடப்பட்டுள்ளது.

நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்களின் சீமதிப்பில் விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியிலான ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் மற்றும் நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்களின் சீமதிப்பில் விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதி முறையிலிருந்தான மாற்றங்கள் காரணமாக ஏற்படும் நயங்கள் அல்லது நடடங்கள் அவை ஏற்பட்ட காலப்பகுதிக்கான இலாப நடடங்களில் உள்ளடக்கப்படுவதுடன், ஏனைய ஏடுகோள்கள் யாவும் குறிப்பு 7.2 இல் தரப்பட்டுள்ளன.

கழிவிட்ட காசுப்பாய்ச்சல் முறை கவனத்தில் கொள்ளும் முக்கிய மாறிகள் பின்வருமாறு:

மாறி	கருத்து
நாணய மதிப்பீடு	இலங்கை ரூபாய் (Rs.)
பலகை உள்ளடக்கம்	வேறுபட்ட புவியியல் பிராந்தியங்களில் வளரும் ஒவ்வொரு பயிர்களினதும் வளர்ச்சியைக் கருத்தில் கொண்டு, மரத்தின் தடிப்பு மற்றும் உயரம் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் மதிப்பிடப்பட்டது. இது மரங்களின் அறுவடை தொடர்பான, நிறுவனத்தின் வனவியல் திட்டத்துடன் இணைந்த, நடைமுறையிலுள்ள அனைத்து சட்டரீதியான விதிமுறைகளையும் கவனத்தில் எடுத்தள்ளது.
பொருளாதார பயன்தரு ஆயுட்காலம்	ஒவ்வொரு பயிர் வகையினதும் சாதாரண வாழ்க்கைப் பரப்பின் அடிப்படையில், நிறுவனத்தின் வனவியல் திட்டத்துடன் இணைந்ததாக மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.
விற்பனை விலை	இலங்கையின் தற்போதைய சந்தை விலையின் அடிப்படையில் மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது. மரங்களை விற்கத்தகு நிலைமைக்குக் கொண்டு வருவதற்கான அனைத்து நிபந்தனைகளையும் கருத்தில் கொண்டதாகும்.
கழிவு வீதம்	எதிர்காலக் காசுப் பாய்ச்சல்கள் பின்வரும் வீதங்களில் கழிவிடப்பட்டுள்ளன. - 5 அல்லது அதற்கு கீழ் அறுவடை வயது 16% - 6 தொடக்கம் 15 வருடங்கள் அறுவடை வயது 17% - 15 அல்லது அதற்கு மேல் அறுவடை வயது 18%

3.1.1.1 பால் உற்பத்திக் கால்நடைகள்

பாலுற்பத்திக் கால்நடைகள் அவற்றின் சீமதிப்பில் விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளன. பாலுற்பத்திக் கால்நடைகளின் சீமதிப்பானது தேசிய கால்நடை அபிவிருத்தி சபையினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள சுற்று நிருபத்திற்கு அமைவாகத் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளன.

3.1.2 விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படும் நடைமுறையல்லா சொத்துக்கள்

பாவனைக்காக அல்லாது விற்பனை மூலம் மீள்பெற எதிர்பார்த்து வைத்திருக்கப்படும் நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்கள், விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படும் நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படுவதாக வகைப்படுத்தப்பட முன்னர் இச் சொத்துக்கள் அவற்றின் கொண்டு செல்லல் பெறுமதி அல்லது சீமதிப்பில் விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதி ஆகியவற்றில் குறைந்த பெறுமதியில் அளவிடப்பட்டிருந்தன. விற்பனை அதிகளவு நிகழ்தகவு இருந்து, தற்போதைய நிலைமையில் சொத்த உடனடியாக விற்பனை செய்வதற்குத் தயாராக இருப்பின் மாத்திரமே நடைமுறையல்லாச்

சொத்துக்கள் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படுவதாக வகைப்படுத்தப்படும்.

ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படுவதாக வகைப்படுத்தப்பட்டால், அவை பெறுமானத்தேய்வு அல்லது காலத்தேய்வு செய்யப்பட மாட்டாது.

3.1.3 இருப்புக்கள்

இருப்புக்களானவை, காலங்கடந்த மற்றும் மெதுவாக நகரும் இருப்புக்களுக்கான பொருத்தமான கழிப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கிரயம் அல்லது மதிப்பிடப்பட்ட தேறத்தக்க நிகர பெறுமதி ஆகியவற்றில் குறைந்த பெறுமதியில் அளவிடப்படும். தேறத்தக்க நிகர பெறுமதி இருப்புக்களை அவற்றின் தற்போதுள்ள நிலைமையில் இருந்து தேறச் செய்வதற்கான அல்லது நிலைமாற்றுவதற்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பின்னரான, சாதாரண வணிக நிலைமைகளில் இருப்புக்களை விற்பனை செய்யத்தக்க பெறுமதி ஆகும்.

இறுப்புக்களை தற்போதை நிலைக்கு கொண்டுவருவதற்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட கிரயங்கள் கீழ்க்காணும் சூத்திரங்களுக்கு அமைய கணிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

நுகர்வுக்கான மற்றும் உதிரி

உள்ளீட்டு பொருட்கள்

உண்மையான கிரயத்தில் FIFO அடிப்படையில்

வளரும் பயிர்கள் - நாற்றுக்கள்	நேர் மூலப்பொருள், நேர் ஊழியம் மற்றும் நேரடியாக ஒதுக்கீடு செய்யப்படத்தக்க மேந்தலைகளின் கிரயம் ஆகியவற்றில்
அறுவடைசெய்யப்பட்ட பயிர்கள்	உயிரியல் சொத்துக்களினால் இருந்த அறுவடை செய்யப்பட்ட விவசாய உற்பத்திகள் சீமதிப்பில் இருந்து அறுவடை செய்யப்பட்ட இடத்திலேயே விற்பனை செய்வதற்கான செலவுகள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் அளவீடு செய்யப்படும். பூரணமாக அல்லது பகுதியாக நிறைவு செய்யப்பட்ட விவசாய உற்பத்திகள் அவற்றுக்கான நிலைமாற்றல் கிரயத்தினை சீமதிப்புடன் சேர்த்த பெறுமதியில் அளவீடு செய்யப்படும்.
கால்நடைகள்	பால்தரும் கால்நடைகள் அவற்றின் சீமதிப்பிலிருந்து விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் அளவீடு செய்யப்படும். கால்நடைகள் அவற்றின் சீமதிப்பானது தேசிய கால்நடை அபிவிருத்தி சபையினால் வெளியிடப்பட்ட சுற்றுநிருபத்திற்கு அமைய தீர்மானிக்கப்படும்.

3.1.1.1 உயிரியல் சொத்துக்கள் மீது வளர்க்கப்படுகின்ற அறுவடை செய்யக் கூடிய விவசாய உற்பத்தி

இலங்கை கணக்கீட்டு நியம் 41 இற்கு ஏற்ப, விற்பனைக் கிரயத்தைக் கழித்து நியாயப் பெறுமதியில் சுமக்கும் தாவரங்களின் விவசாய உற்பத்தியை கம்பனி அங்கிகரிக்கின்றது. ஒவ்வொரு அறிக்கையிலும் கால முடிவில் இலாபம் அல்லது நட்டத்துடன் அவ்வாறான விவசாய உற்பத்திகளின் நியாயப் பெறுமதி மாற்றம் அங்கிகரிக்கப்படுகின்றது.

இந்த நோக்கத்திற்காக, உடனடியான முன்னைய சுழற்சியில் அறுவடையின் கடைசி அறுவடை நாளின் அடிப்படையில் ஒரு அறுவடை சுழற்சிக்கு மட்டுப்படுத்துவதன் மூலம் ஒவ்வொரு பயிர் வகையின் அறுவடை சுழற்சியின் அடிப்படையில் அறுவடை செய்யப்படும் விவசாய உற்பத்தியின் தொகை மதிப்பிடப்படுகின்றது. மேலும், அறுவடை சுழற்சியின் 50 சதவீதமான பயிர் மதிப்பீட்டுக்கு கருதப்படுகின்றது. அறுவடைசெய்யக் கூடிய விவசாய உற்பத்தியின் மதிப்பீட்டுக்காக, பின்வரும் விலை சூத்திரங்களை கம்பனி பயன்படுத்துகின்றது.

தேங்காய் - தேங்காய் பறித்தல் மற்றும் போக்குவரத்து முதலிய கிரயங்கள் கழித்த நியாயமான பெறுமதி.

3.1.5 நிதிச் சாதனங்கள்

3.1.5.1 ஏற்பிசைவு மற்றும் மற்றும் ஆரம்ப அளவீடு

வியாபார வருமதிகள் அவை உருவாக்கப்படும் போதே ஆரம்ப ஏற்பிசைவு செய்யப்படுகின்றன. ஏனைய அனைத்து நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் நிதிப் பரிப்புக்கள் யாவும் அத்தகைய சாதனத்தின் ஒப்பந்த ஏற்பாடுகளுக்கான ஒரு தரப்பினராக கம்பனி மாறும்போதே ஆரம்ப ஏற்பிசைவு செய்யப்படுகின்றன.

ஒரு நிதிச் சொத்து (ஒரு கணிசமான நிதியிடல் மூலக்கூறினைக் கொண்டிராத வியாபார வருமதியாக இல்லாதவிடத்து) அல்லது நிதிப் பரிப்பானது ஆரம்பத்தில், ஒரு இலாபநட்டங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படுவதை அல்லாத சாதனங்களுக்கு, சீமதிப்புடன் அதன் கையகப்படுத்தல் அல்லது வழங்கலின் போது நேரடியாக சாட்டுதல் செய்யத்தக்க ஊடுசெயல் கிரயங்கள் இணைந்த பெறுமதியில் அளவிடப்படுகிறது. கணிசமான நிதியிடல் மூலக்கூறினைக் கொண்டிராத வியாபார வருமதி ஒன்று ஆரம்பத்தில் ஊடுசெயல் விலையில் அளவிடப்படுகிறது.

3.1.5.2 வகைப்படுத்தல் மற்றும் பிற்கால அளவீடு

3.1.5.2.1 நிதிச் சொத்துக்கள்

1) ஜனவரி 01, 2018 முதல் பிரயோகிக்கத்தக்க கொள்கை

ஆரம்ப ஏற்பிசைவில், கடனழிவு செய்யப்பட்ட கிரயத்தில் அளவிடப்படுவது, முற்றடக்க வருமானங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படும் - கடநன் முதலீடுகள், ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படும் - உரிமையாண்மை முதலீடுகள் அல்லது இலாப நட்டங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படுவதை என வகைப்படுத்தப்படும்.

கம்பனியானது நிதிச் சொத்துக்களை முகாமை செய்யும் தனது வணிக மாதிரியை மாற்றியிருக்காதவிடத்து, ஏற்பிசைவின் பின்னரான காலங்களில் நிதிச் சொத்துக்கள் மீள வகைப்படுத்தப்படுவதில்லை. அவ்வாறு வணிக மாதிரி மாற்றப் பட்டிருந்தால், அந்த வணிக மாதிரி மாற்றத்தைத் தொடர்ந்து வரும் முதலாவது அறிக்கையிடல் காலப்பகுதியின் முதலாவது நாளில் நிதிச் சொத்துக்கள் மீள வகைப்படுத்தப்படும்.

நிதிச் சொத்து ஒன்று பின்வரும் நிபந்தனைகளைத் திருப்தி செய்வதுடன், இலாப நட்டங்கள் ஊடான சீமதிப்பில்

அளவிடப்படுவது எனக் குறித்தொதுக்கப்பட்டிராத போது, கடனழிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படும்:

- ஒப்பந்தக் காசுப் பாய்ச்சல்களை சேகரிக்கும் நோக்கினைக் கொண்ட வணிக மாதிரியினால் வைத்திருக்கப்படல், அத்துடன்
- குறித்த திகதிகளில் அதன் ஒப்பந்த நியதிகள் முற்றிலும் அசல் தொகைகளின் மீள் செலுத்துகை மற்றும் மீதமுள்ள அசல் தொகை மீதான வட்டி ஆகியவற்றினால் மாத்திரமான காசுப் பாய்ச்சல் அதிகரிப்புக்களை வழங்குதல்.

கடன் முதலீடு ஒன்று பின்வரும் நிபந்தனைகளைத் திருப்தி செய்வதுடன், இலாப நட்டங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படுவது எனக் குறித்தொதுக்கப்பட்டிராத போது, இலாப நட்டங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படும்:

- ஒப்பந்தக் காசுப் பாய்ச்சல்களை சேகரித்தல் மற்றும் நிதிச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்தல் ஆகியவற்றின் மூலம் தமது நோக்கினைத் திருப்தி செய்யும் வணிக மாதிரியினால் வைத்திருக்கப்படல், அத்துடன்
- குறித்த திகதிகளில் அதன் ஒப்பந்த நியதிகள் முற்றிலும் அசல் தொகைகளின் மீள் செலுத்துகை மற்றும் மீதமுள்ள அசல் தொகை மீதான வட்டி ஆகியவற்றினால் மாத்திரமான காசுப் பாய்ச்சல் அதிகரிப்புக்களை வழங்குதல்.

வர்த்தக நோக்கத்திற்காக வைத்திருக்கப்படாத உரிமையாண்மை சாதனம் ஒன்றின் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில், கம்பனியானது முதலீட்டின் சீமதிப்பில் ஏற்படும் பிற்கால மாற்றங்களை முற்றடக்க வருமானங்களில் முன்னிலைப்படுத்துவது என மீளப்பெற முடியாத தெரிவு ஒன்றினை மேற்கொள்ளலாம். இத் தெரிவானது ஒவ்வொரு முதலீடாக தனித்தனியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

கடனழிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படும் அல்லது முற்றடக்க வருமானங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படும் என வகைப்படுத்தப்படாத அனைத்து நிதிச் சொத்துக்களும் மேலே விபரிக்கப்பட்டவாறு இலாபநட்டங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படும். இது அனைத்து உய்த்தறி நிதிச் சொத்துக்களையும் உள்ளடக்கும். ஆரம்ப ஏற்பிசைவில், குழுமானது, ஏனைய நிலைமைகளில் கடனழிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் அல்லது ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் மதிப்பிடப்படுவதற்கான நிபந்தனைகளைப் பூர்த்தி செய்யும் நிதிச் சொத்துக்களை இலாபநட்டங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடுவதானது ஏனைய சந்தர்ப்பங்களில் ஏற்படத்தக்க கணக்கியல் இணக்கமின்மையினை கணிசமான அளவினால் குறைக்கும் அல்லது நீக்கும் எனில், அவ்வாறு இலாப நட்டங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடுவதாக மீளப்பெற முடியாத வகையில் தெரிவு செய்யும்.

அ) வணிக மாதிரி மதிப்பீடு:

கம்பனியானது நிதிச் சொத்துக்கள் ஓர் முதலீட்டுத் தொகுதி மட்டத்தில் வைத்திருக்கப்படும் வணிக மாதிரியின் நோக்கங்கள் தொடர்பான மதிப்பீட்டை மேற்கொள்ளும். ஏனெனில், இது வணிகமானது முகாமை செய்யப்படும் மற்றும் முகாமைக்குத் தகவல் வழங்கப்படும் முறையினை சிறப்பாகப் பிரதிபலிக்கும். கருத்தில் கொள்ளப்படும் தகவல்கள் பின்வருவனவற்றை உள்ளடக்கும்:

- குறிப்பிடப்பட்ட கொள்கைகள் மற்றும் முதலீட்டுத் தொகுதிக்கான நோக்கங்கள் அத்துடன் நடைமுறையிலுள்ள கொள்கைகளின் தொழிற்பாடு. இவை முகாமையினது தந்திரோபாயமானது ஒப்பந்த வட்டி வருமானம் உழைத்தலின் மீது நோக்கினைக்

கொண்டுள்ளதா, குறிப்பிட்ட வட்டி வீத தொகுதி ஒன்றினைப் பராமரித்தல், நிதிச் சொத்துக்களின் காலப்பகுதியினை தொடர்புபட்ட ஏதேனும் பரிப்புக்களின் அல்லது எதிர்பார்க்கப்பட்ட காகப் பாய்ச்சல்களின் அல்லது சொத்துக்களின் விற்பனை ஊடாக தேறச் செய்யப்பட்ட காகப் பாய்ச்சல்களின் காலப்பகுதியுடன் இணக்கப்படுத்துதல் முதலியவற்றை உள்ளடக்கும்.

- முதலீட்டுத் தொகுதியின் செயற்றிறன் மீளாய்வு செய்யப்படும் மற்றும் கம்பனியின் முகாமைத்துவத்திற்கு அறிக்கையிடப்படும் முறை
- வணிக மாதிரியின் செயற்றிறனைப் பாதிக்கும் இடர்கள் (அத்துடன் வணிக மாதிரியினுள் வைத்திருக்கப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள்) மற்றும் அந்த இடர்கள் முகாமை செய்யப்படும் முறை

- முன்னைய காலப்பகுதிகளிலான நிதிச் சொத்துக்களின் விற்பனை தொடர்பான மீடறன் எண்ணிக்கைகள், அளவு மற்றும் காலப்பகுதிகள், அத்துடன் அத்தகைய விற்பனைக்காக காரணம் மற்றும் எதிர்கால விற்பனை நடவடிக்கைகள் தொடர்பான எதிர்பார்க்கை.

ஏற்பிசைவு நீக்கலுக்குத் தகமை பெறாத ஊடுசெயல்களில் மூன்றாம் தரப்பினருக்கான நிதிச் சொத்துக்களின் மாற்றல்கள் இந் நோக்கத்துக்காக, குழுமத்தின் சொத்துக்களுக்கான தொடர்ச்சியான ஏற்பிசைவுக் கொள்கைக்கு இணக்கமான வகையில் விற்பனைகளாகக் கருதப்படவில்லை.

வர்த்தகத்துக்காக வைத்திருக்கப்படும் அல்லது முகாமை செய்யப்பட்டு, அவற்றின் செயற்றிறன் சீமதிப்பின் அடிப்படையில் மதிப்பிடப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள் இலாப நடடங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படும்.

பிற்கால அளவீடு மற்றும் ஆதாயங்கள் மற்றும் நடடங்கள்:

இலாப நடடங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள்	இச் சொத்துக்கள் பிற்காலத்தில் சீமதிப்பில் அளவிடப்படும். வட்டி அல்லது பங்கு இலாப வருமானங்கள் உள்ளடங்கலான நிகர ஆதாயங்கள் மற்றும் நடடங்கள் இலாபநடடங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.
கடனழிவு செய்யப்பட்ட கிரயத்தில் அளவிடப்படும் நிதிச் சொத்துக்கள்	இச் சொத்துக்கள் பிற்காலத்தில் விளைவுள்ள வட்டி வீதத்தினைப் பயன்படுத்தி கடனழிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படும். கடனழிவுப் பெறுமதியானது சேத இழப்பு நடடங்களினால் குறைக்கப்படும். வட்டி வருமானம் மற்றும் சேத இழப்பு ஆகியன இலாப நடடங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஏற்பிசைவு நீக்கலிலான ஏதேனும் ஆதாயங்கள் அல்லது நடடங்கள் இலாபநடடங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.
ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படும் கடன் முதலீடுகள்	இச் சொத்துக்கள் பிற்காலங்களில் சீமதிப்பில் அளவிடப்படும். விளைவுள்ள வட்டி வீதத்தினைப் பயன்படுத்திக் கணிக்கப்பட்ட வட்டி வீதம் மற்றும் சேத இழப்பு ஆகியன இலாப நடடங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஏனைய ஆதாயங்கள் மற்றும் இழப்புக்கள் ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஏற்பிசைவு நீக்கலில், ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்களில் திரட்டப்பட்ட ஆதாயங்கள் மற்றும் இழப்புக்கள் இலாப நடடங்களுக்கு மீள வகைப்படுத்தப்படும்.
ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படும் உரிமையாண்மை முதலீடுகள்	இச் சொத்துக்கள் பிற்காலங்களில் சீமதிப்பில் அளவிடப்படும். பங்கு இலாபமானது தெளிவான முறையில் முதலீட்டின் பகுதி ஒன்றினை மீளப் பெறுவதைப் பிரதிநிதித்துவம் செய்யாத போது பங்கு இலாபமானது இலாப நடடங்களில் வருமானமாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஏனைய நிகர ஆதாயங்கள் மற்றும் இழப்புக்கள் ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதுடன், எப்போதுமே இலாப நடடங்களுக்கு மீள வகைப்படுத்தப்படாது.

3.1.5.2.2 நிதிப் பொறுப்புக்கள்

வகைப்படுத்தல், பிற்கால அளவீடுகள் மற்றும் ஆதாயங்கள் மற்றும் இழப்புக்கள்

நிதிப் பரிப்புக்கள் கடனழிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படுபவை அல்லது இலாப நடடங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படுபவை என வகைப்படுத்தப்படும். நிதிப் பரிப்பு ஒன்று விற்பனைக்காக வைத்திருக்கப்படுவதாக, அது ஒரு உய்த்தறி சாதனமாக அல்லது ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் அது அவ்வாறு குறித்தொதுக்கப்பட்டிருப்பின், அது இலாப நடடங்கள் ஊடான சீமதிப்பில் அளவிடப்படுவது என வகைப்படுத்தப்படும். இலாப நடடங்கள் ஊடான சீமதிப்பிலான நிதிப் பரிப்புக்கள் சீமதிப்பில் அளவிடப்படுவதுடன், வட்டிச் செலவினங்கள் உள்ளடங்கலான நிகர ஆதாயங்கள் அல்லது இழப்புக்கள் இலாப நடடங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஏனைய நிதிப் பரிப்புக்கள் விளைவுள்ள வட்டி வீதத்தைப் பயன்படுத்திப் பிற்காலத்தில் கடனழிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படும். வட்டிச் செலவினங்கள் மற்றும் அந்நிய நாணய ஆதாயங்கள் மற்றும் இழப்புக்கள் ஆகியன இலாப நடடங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஏற்பிசைவு நீக்கலிலான ஏதேனும் ஆதாயங்கள் அல்லது இழப்புக்களும் இலாப நடடங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

3.1.5.3 ஏற்பிசைவு நீக்கல்

3.1.5.3.1 நிதிச் சொத்துக்கள்

நிதிச் சொத்து ஒன்றிலிருந்தான காகப் பாய்ச்சல்களுக்கான ஒப்பந்த உரிமைகள் காலாவதியாகும் போது அல்லது ஒப்பந்தக் காகப் பாய்ச்சல்களைப் பெறுவதற்கான அதன் உரிமையினை, உரிமைத்துவத்தின் கணிசமான அளவில் அனைத்து இடர்கள் மற்றும் வெகுமதிகளும் மாற்றப்படும் அல்லது உரிமைத்துவத்துக்கான கணிசமான அளவிலான அனைத்து இடர்கள் மற்றும் வெகுமதிகளை கம்பனி மாற்றம் செய்யவோ அல்லது வைத்திருக்கவோ செய்யாது, நிதிச் சொத்தின் மீது அது கட்டுப்பாட்டினைக் கொண்டிராத வகையில் விளையும் ஊடுசெயல் ஒன்றில் மாற்றும் போது நிதிச் சொத்தினைக் கம்பனி ஏற்பிசைவு நீக்கும்.

நிறுவனத்தின் நிதிநிலைமைக் கூற்றில் ஏற்பிசைவு செய்யப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை மாற்றும் ஆனால் மாற்றப்பட்ட சொத்தின் அனைத்து அல்லது கணிசமான அளவிலான அனைத்து இடர்கள் மற்றும் வெகுமதிகளை தன்வசம் தொடர்ந்தும் வைத்திருக்கும் வகையில் மாற்றம் செய்யும் ஊடுசெயலினுள் உள்நுழைகிறது. இவ்வாறான நிலைமைகளில், மாற்றப்பட்ட சொத்துக்கள் ஏற்பிசைவு நீக்கப்படுவதில்லை.

3.1.5.3.2 நிதிப் பொறுப்புகள்

நிதிப் பொறுப்பு ஒன்றின் ஒப்பந்தக் கடப்பாடுகள் தீர்க்கப்பட்டதும் அல்லது இரத்துச் செய்யப்பட்டதும் அல்லது காலாவதியானதும் கம்பனி நிதிப் பரிப்பினை ஏற்பிசைவு நீக்கும். அத்துடன் கம்பனி நிதிப் பரிப்புக்களின் நியதிகள் மாற்றம் செய்யப்பட்டதுடன், மாற்றம் செய்யப்பட்ட பரிப்பின் காசுப் பாய்ச்சல்கள் கணிசமான அளவில் வேறுபட்டுக் காணப்படும் வேளைகளிலும் ஏற்பிசைவை நீக்குவதுடன், இத்தகைய வேளைகளில் மாற்றம் செய்யப்பட்ட நியதிகளின் அடிப்படையில் ஓர் புதிய நிதிப் பரிப்பு சீர்திருத்தத்தில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

நிதிப் பொறுப்பு ஒன்றின் ஏற்பிசைவு நீக்கலில், முடிவூற்றப்பட்ட கொண்டு செல்லல் பெறுமதி மற்றும் செலுத்தப்பட்ட கைமானம் ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான வேறுபாடானது (மாற்றப்பட்ட காசல்லாத சொத்துக்கள் மற்றும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பரிப்புக்கள் உள்ளடங்கலாக) இலாபநட்டங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

3.1.5.4 எதிர்த் தீர்த்தல்

நிறுவனம் சட்டரீதியாக வலுமிக்கதாகக்கத்தக்க உரிமையினைக் கொண்டுள்ளதுடன், அவற்றை நிகர அடிப்படையில் தீர்க்கவோ அல்லது ஒரே நேரத்தில் சொத்துக்களைத் தேறலடையச் செய்து பரிப்புக்களைச் செலுத்துவதற்கோ விருப்பத்தினைக் கொண்டுள்ள போது மாத்திரமே நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் நிதிப் பரிப்புக்கள் எதிர்த் தீர்க்கப்படும்.

3.1.5.5 சேத இழப்பு - நிதிச் சொத்துக்கள்

உய்த்தறியா நிதிச் சொத்துக்கள்

3.1.5.5.1 நிதிச் சாதனங்கள் மற்றும் ஒப்பந்த சொத்துக்கள்

வியாபார வருமதிகளுக்கான இழப்பு ஒதுக்குதொகைகள் வாழ்நாள் எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்பிற்கு சமமான தொகையிலேயே எப்போதுமே அளவிடப்படும்.

நிதிச் சொத்து ஒன்றின் கடன் இழப்பானது ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் இருந்து கணிசமாக அதிகரித்துள்ளதா என்பதைத் தீர்மானிக்கும் போதும், எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்பைத் தீர்மானிக்கும் போதும் கம்பனி தேவையற்ற கிரயங்கள் இன்றிக் கிடைக்கத்தக்கதாகவுள்ளதும் பொருத்தமானதுமான நியாயமான மற்றும் ஆதரவு வழங்கத்தக்க தகவல்களைக் கருத்தில் கொள்ளும். இது கம்பனியின் வரலாற்றுத் தகவல் அடிப்படையிலான மற்றும் முன்னோக்கிய தகவல்கள் உள்ளடங்கலான கடன் மதிப்பீடு ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் அமைந்த அளவீரீதியான மற்றும் பண்புரீதியான பகுப்பாய்வுகளை உள்ளடக்கும். நிதிச் சொத்து ஒன்று 365 நாட்களுக்கு மேற்பட்டதாகக் காணப்படின், கடன் இடர் கணிசமாக அதிகரித்து உள்ளதாகக் கம்பனி அனுமானம் மேற்கொள்ளும்.

நிதிச் சொத்தானது தவறுகையானதாகப் பின்வரும் சந்தர்ப்பங்களில் நிறுவனம் கருதிக் கொள்ளும்:

- நிறுவனமாகவே பிணைச் சொத்தை (ஏதேனும் வைத்திருக்கப்பட்டால்) தேறலடையச் செய்தல் முதலிய மாற்று வசூலிப்பு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளாது, கடன்படுனர் கம்பனிக்கான தமது கடன் கடப்பாட்டை முழுமையாக தீர்ப்பதற்கான சாத்தியம் தென்படாமை, அல்லது
- வாழ்நாள் எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்பானது நிதிச் சாதனம் ஒன்றின் எதிர்பார்க்கப்பட்ட ஆயுட் காலமீறான அனைத்து சாத்தியமான தவறுகை நிகழ்வுகளினதும் விளைவான எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்பாக இருத்தல்.

12 மாத எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்பானது அறிக்கையிடல் திகதியின் பின்னான 12 மாத காலத்தினுள் (அல்லது சாதனத்தின் எதிர்பார்க்கப்பட்ட ஆயுள் 12 மாதங்களை விடக் குறைவாயிருப்பின், அத்தகைய குறைந்த காலப்பகுதி) சாத்தியமான தவறுகை நிகழ்வுகளிலிருந்து விளைவாகும் எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்புக்களின் பகுதியாகும்.

எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்பை மதிப்பிடுவதில் கருத்தில் கொள்ளப்படும் உயர்ந்தபட்சக் காலப்பகுதியானது கம்பனியானது கடன் இழப்புக்கு உட்பட்டதாக அமையும் உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தக் காலப்பகுதியாகும்.

3.1.5.5.2 எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்பின் அளவிடு

எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்பானது கடன் இழப்புக்களின் நிகழ்தகவு நிறையேற்றப்பட்ட மதிப்பீடாகும். கடன் இழப்புக்கள் அனைத்துக் காசுப் பற்றாக்குறைகளதும் நிகழ்காலப் பெறுமதியில் அளவிடப்படும் (அதாவது, ஒப்பந்தத்தின் படியாக உரிமத்துக்குக் கிடைக்கத் தக்கதாகவுள்ள காசுப் பாய்ச்சல்களுக்கும் கம்பனி பெற்றுக்கொள்ள எதிர்பார்க்கும் காசுப் பாய்ச்சல்களுக்கும் இடையிலான வேறுபாடாகும்).

எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்புக்கள் நிதிச் சொத்தின் விளைவுள்ள வட்டி வீதத்தில் கழிவிடு செய்யப்படும்.

3.1.5.5.3 கடன் சேத இழப்பு செய்யப்பட்ட நிதிச் சொத்துக்கள்

ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் திகதியிலும், கடனழிவு செய்யப்பட்ட கிரயத்தில் கொண்டு செல்லப்பட்ட நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் ஏனைய முற்றடக்க வருமானங்கள் ஊடான சீர்திருத்திலான கடன் பிணையங்கள் ஆகியன கடன் சேத இழப்பு செய்யப்படும். நிதிச் சொத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்காலக் காசுப் பாய்ச்சல்களின் மீது ஒரு பாதக விளைவுள்ள தாக்கத்தினைக் கொண்ட ஒன்று அல்லது ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட நிகழ்வுகள் இடம்பெற்றிருப்பின், நிதிச் சொத்து ஒன்று கடன் சேத இழப்பு செய்யப்பட்டதாகக் கருதப்படும்.

நிதிச் சொத்து ஒன்று கடன் சேத இழப்பு அடைந்துள்ளது என்பதற்கான சான்றுகள் பின்வரும் அவதானிக்கத்தக்க தரவுகளை உள்ளடக்கும்:

- கடன்படுனர் அல்லது வழங்குனரது கணிசமான நிதிசார் சிக்கல்நிலை
- தவறுகை அல்லது 180 நாட்கள் கடந்திருத்தல் முதலிய ஒப்பந்த முறிவு
- கம்பனி வேறு வழிகளில் கருத்தில் எடுக்க முடியாத காரணத்தினால் கம்பனியினால் கடன் அல்லது முற்பணம் மீள்கட்டமைக்கப்படுதல்
- கடன்படுனர் முறிவடைநிலை அல்லது நிதிசார் மீளொழுங்கமைத்தல் ஏற்பாடு ஒன்றுக்கு வரவர சாத்தியமாயிருத்தல், அல்லது
- நிதிசார் இடர்பாடுகள் காரணமாக பிணையத்துக்கான உத்வேகம் மிக்க சந்தை தோற்றமற்றுப் போதல்

3.1.5.5.4 நிதிநிலைமைக் கூற்றில் எதிர்பார்க்கப்பட்ட கடன் இழப்புக்கான ஒதுக்குதொகையை முன்னிலைப்படுத்தல்

நிதிச் சொத்துக்களுக்கான இழப்பு ஒதுக்குதொகையானது கடனழிவு செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படுவதுடன், சொத்தினது மொத்த கொண்டு செல்லல் பெறுமதியிலிருந்து கழிக்கப்படும்.

3.1.5.5.5 பதிவுபித்தல்

கம்பனியானது நிதிச் சொத்தினை முழுமையாகவோ அல்லது அதன் ஒரு பகுதியையோ மீளப் பெறுவதற்கான நியாயமான எதிர்பார்ப்புகளைக் கொண்டிராத போது நிதிச் சொத்தின் மொத்தக் கொண்டு செல்லல் பெறுமதியானது பதிவுபிக்கப்படும். தனிநபரான வாடிக்கையாளர்களைப் பொறுத்தவரையில், நிதிச் சொத்து 180 நாட்களுக்கு மேற்பட்டதாயின், ஒத்த சொத்துக்களின் மீளப்பெறுகையின் வரலாற்று அனுபவங்களின் அடிப்படையில் அவர்களது மொத்தக் கொண்டு செல்லும் பெறுமதியைப் பதிவுபிப்பு செய்யும் கொள்கையினைக் கம்பனி கொண்டுள்ளது. நிறுவன ரீதியான வாடிக்கையாளர்களுக்கு, மீளப் பெறுவதற்கான நியாயமான எதிர்பார்ப்பு உள்ளதா என்பதன் அடிப்படையில் பதிவுபிப்பின் காலப்பகுதி மற்றும் தொகை ஆகியன தொடர்பான மதிப்பீடு ஒன்றை தனித்தனியாக மேற்கொள்ளும். பதிவுபிக்கப்பட்ட தொகையிலிருந்து கணிசமான மீளப்பெறுலைக் கம்பனி எதிர்பார்கவில்லை. எனினும், பதிவுபிக்கப்பட்ட நிதிச் சொத்துக்கள் கம்பனியின் வருமதியாகவுள்ள தொகைகளை மீளப்பெறுவதற்கான படிமுறைகளுக்கு இணக்கமாக, இன்னமும் சேகரித்தலுக்கான வலுவள்ள நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படத் தக்கவையாகும்.

3.2.1 நிதி இடர் முகாமெத்துவ நோக்கங்கள் மற்றும் கொள்கைகள்

வியாபார மற்றும் ஏனைய சென்மதிகள் மற்றும் சென்மதி வருமான வரி ஆகியவையே நிறுவனத்தின் முக்கிய நிதிப் பரிப்புக்களாகும். இந் நிதிப் பரிப்புக்களின் முக்கிய நோக்கம் நிறுவனத்தின் செயற்பாட்டுக்கான நிதியிடல் ஆகும். நிறுவனமானது அரசு வணிக முயற்சிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள், வியாபார மற்றும் வருமதிகள் மற்றும் வியாபார நேரடியாக செயற்பாட்டின் மூலம் கிடைக்கும் காக மற்றும் குறுங்கால வைப்புக்கள் ஆகியவற்றைக் கொண்டுள்ளது.

எனவே நிறுவனம் நிதிச் சாதனங்களை பயன்படுத்தும் போது கடன் இடர்கள், திரவத்தன்மை இடர்கள், நாணயமாற்று இடர்கள் மற்றும் வட்டி வீத இடர்கள் ஆகியவற்றுக்கு முகங்கொடுக்கும்.

இக்குறிப்பு நிறுவனம் முகங்கொடுக்கும் இவ்வாறான இடர்கள் மற்றும் அவற்றை மதிப்பிட்டு முகாமை செய்வதற்கான நிறுவனத்தின் நோக்கங்களினாலும் கொள்கைகளையும் விளக்குகின்றன.

3.2.1.1 கடன் இடர்

கடன் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வாடிக்கையாளரோடுவர அல்லது தொடர்புடைய ஒரு பிரிவினர் தமது ஒப்பந்தத்தை கட்டுறுப்புக்களை கடைப்பிடிக்கத் தவறும் போது நிறுவனத்திற்குக் கிடைக்க வேண்டியவை கிடைக்காமல் செல்வதால் ஏற்படும் நிதி நட்டமாவதுடன் முக்கியமாக இது நிறுவனத்தின் வாடிக்கையாளர்களிடம் இருந்தான வருமதி காரணமாக ஏற்படலாம்.

3.2.1.2 திரவத்தன்மை இடர்

திரவத்தன்மை இடர் என்பது நிறுவனம் காசு அல்லது மற்றொரு நிதிச் சொத்து மூலம் தீர்க்கப்பட வேண்டிய தனது நிதிப் பரிப்புக்களுடன் தொடர்புடைய கடமைகளை சந்திப்பதில் சிரமத்தை எதிர்கொள்ளும் இடர் ஆகும்.

திரவத்தன்மையை நிர்வகிப்பதற்கான நிறுவனத்தின் அணுகுமுறையானது, இயல்பான மற்றும் கட்டாய நிலைமைகளின் கீழ், ஏற்றுக்கொள்ள முடியாத இழப்புக்கள் அல்லது நிறுவனத்தின் புகழை சேதப்படுத்தும் இடரின்றி, எப்போதுமே அதன் பரிப்புக்களைத் தீர்க்க போதுமான திரவத்தன்மையைக் கொண்டு இருப்பதை உறுதி செய்வதாகும்.

3.2.2 ஊழியர் நலன்கள்

(a) திட்டவட்டமான பங்களிப்பு திட்டங்கள் - சேமலாப நிதி மற்றும் நம்பிக்கை நிதி

ஒரு திட்டவட்டமான பங்களிப்பு திட்டம் என்பது நிறுவனம் ஒரு குறிப்பிட்ட நிலையான பங்களிப்பை தனியானதொரு உரிமத்துக்கு செலுத்தி, மேலதிக தொகைகளை செலுத்துவதற்கான சட்டபூர்வமான அல்லது ஆக்கபூர்வமான கடமைகளைக் கொண்டிராத, வேலைவாய்ப்புக் காலத்துக்குப் பின்னான ஒரு பயன் திட்டமாகும், அனைத்து ஊழியர்களையும் உள்ளடக்கிய சேமலாப மற்றும் நம்பிக்கை நிதியத்துக்கான பங்களிப்புகளுக்கான கடப்பாடுகளானவை, இலாப நட்டங்களில் ஒரு செலவினமாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படுகின்றன.

நிறுவனம் ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு ஊழியர்களின் திரண்ட சம்பளத்தில் 12% இணையும் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதியத்திற்கு ஊழியர்களின் திரண்ட சம்பளத்தில் 3% இணையும் பங்களிப்பு செய்கிறது.

(b) திட்டவட்டமான பயன் திட்டங்கள்

திட்டவட்டமான பயன் திட்டம் என்பது திட்டவட்டமான பங்களிப்பு திட்டம் தவிர்த்த ஒரு வேலைவாய்ப்புக் காலத்தின் பின்னான பயன் திட்டமாகும். திட்டவட்டமான பயன் திட்டங்களின் கிரயம், புள்ளிவிபர மதிப்பீடுகளைப் பயன்படுத்தி தீர்மானிக்கப்படுகிறது. புள்ளிவிபர மதிப்பீடுகளானவை கழிவிடல் வீதம், எதிர்கால சம்பள அதிகரிப்புக்கள் மற்றும் ஊழியர் புரள்வு ஆகியன பற்றிய எடுகோள்களுடன் தொடர்புபடுகின்றன. இத்தகைய கடப்பாடுகளின் நீண்டகாலத்தன்மை காரணமாக, இத்தகைய மதிப்பீடுகள் குறிப்பிடத்தக்க நிச்சயமற்ற தன்மைக்கு உட்பட்டவை. மதிப்பீடுகளில் பயன்படுத்தப்படும் முக்கிய அனுமானங்களின் விவரங்கள் குறிப்பு 16 இல் உள்ளன.

இக் கடப்பாட்டின் பரிப்பானது இலங்கை வங்கியுடன் நிலையான வைப்புக்களில் வெளிவாரியாக நிதியிடப்பட்டுள்ளது.

3.3 பிற்போடப்பட்ட வருமானங்கள்

கொடைகள் மற்றும் மானியங்கள்

கொடைகள் கிடைக்கப்பெறும் என்பதுடன், அனைத்து இணைக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளும் இணங்கப்படும் என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாடு காணப்படும் போது அரசு கொடைகள் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். கொடை ஒரு செலவினத்துடன் தொடர்புடைய போது, அது கொடையினை அது ஈடு செய்ய எதிர்பார்க்கப்படும் செலவினங்களுக்கு ஒரு முறையான அடிப்படையில் இணைக்கப்படுவதற்கு அவசியமான முறையில் அக் காலப்பகுதியிலேயே அது வருமானமாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படுகிறது. கொடை ஒரு சொத்துடன் தொடர்புடைய போது, அது ஒரு பிற்போடப்பட்ட வருமானமாக ஏற்பிசைவு செய்யப்பட்டு, தொடர்புடைய சொத்தின் எதிர்பார்க்கப்படும் பயன்தரு ஆயுட் காலத்தில் சமமான அளவில் தொகைகளில் வருமானமாக அனுமதிக்கப்படும்.

ஆதனம், பொறி, உபகரணங்கள் தொடர்புபட்ட கொடைகள் ஆரம்பத்தில் பிற்போடப்பட்டு, பயன்தரு ஆயுட் காலத்தில் ஒரு சீரான முறையில் பின்வருமாறு வருமானமாக அனுமதிக்கப்படுகிறது:

சொத்துக்கள் அவற்றின் பயன்தரு ஆயுள் அல்லது மீதமுள்ள குத்தகைக் காலங்கள் ஆகியவற்றில் குறைந்ததில் காலத் தேய்மானம் செய்யப்படுகின்றன.

கட்டடங்கள்	40 வருடங்கள்
நீர் வழங்கல்	20 வருடங்கள்
மோட்டார் வாகனங்கள்	05 வருடங்கள்
தளபாடங்களும் பொருத்துக்களும்	10 வருடங்கள்
உபகரணங்கள்	08 வருடங்கள்

3.4 வருமானங்கள் மற்றும் செலவினங்கள்

வருமானக் கூற்றின் முன்னிலைப்படுத்தல் நோக்கத்திற்காக, நிறுவனத்தின் செயற்பாடுகளின் மூலகங்கள் தொடர்பாக நியாயான பிரதிநிதித்துவப்படுத்தலைக் காட்டும் செலவின முறைத் தொழில்முறை பயன்படுத்தப்படுகின்றது.

3.4.1 வருமான ஏற்பிசைவு

வருமானம் ஏற்பிசைவு செய்யப்படுமா? எவ்வளவு மற்றும் எப்போது என்பதைத் தீர்மானிப்பதற்கான முற்றடக்கமான சட்டகம் ஒன்றினை SLFRS 15 நியமம் வழங்குகிறது. இந் நியமம் LKAS 18 வருமானம், LKAS 11 நிர்மாண ஒப்பந்தங்கள் மற்றும் தொடர்புபட்ட வியாக்கியானங்களைப் பதிலீடு செய்துள்ளது. SLFRS 15 நியமத்தின் கீழ், வாடிக்கையாளர் பொருட்கள் அல்லது சேவைகளின் கட்டுப்பாட்டினைப் பெற்றுக் கொள்ளும் போதே வருமானம் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். கட்டுப்பாட்டின் மாற்றத்தின் நேரகாலத்தினைத் தீர்மானித்தல் - ஓர் குறித்தகாலப் புள்ளியிலா அல்லது காலப் பரப்பிலா என்பது சுயதீர்ப்பை மேற்கொள்ளத் தேவைப்படுகிறது.

வருமானமானது வாடிக்கையாளர் ஒருவருடனான ஒப்பந்தத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கைமானத்தின் அடிப்படையில் அளவிடப்படும். கம்பனியானது வருமானத்தினை பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் கட்டுப்பாட்டினை வாடிக்கையாளருக்கு உரிமம் உரித்துள்ளதாக எதிர்பார்க்கும் தொகையில் மாற்றும்போது ஏற்பிசைவு செய்யும். வருமானமானது மிகப் பிரதானமாக, தேங்காய் மற்றும் கொப்பரைகளின் விற்பனையினை உள்ளடக்கும்.

01 சனவரி 2018 முதல் விளைவுக்கு வந்துள்ள SLFRS 15 நியமத்தின்படி, வருமான ஏற்பிசைவுக்காக கம்பனி ஐந்து படிமுறை மாதிரி அடிப்படையிலான கோட்பாட்டினைப் பின்பற்றுகிறது. அதன்படியாக, பின்வரும் மூலப்பிரமாணங்கள் அனைத்துமே திருப்தி செய்யப்பட்டதும், வருமானமானது ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்:

- ஒப்பந்தத்துக்கான தரப்புக்கள் ஒப்பந்தத்தினை அங்கீகரித்தல்
- மாற்றப்படவேண்டிய பொருட்கள் அல்லது சேவைகள் தொடர்பாக இரு தரப்பினதும் உரிமைகளை உரிமத்தினால் அடையாளம் காணத்தக்கதாக இருத்தல்
- மாற்றப்படவேண்டிய பொருட்கள் அல்லது சேவைகள் தொடர்பான கொடுப்பனவு நியதிகளை உரிமத்தினால் அடையாளம் காணத்தக்கதாக இருத்தல்
- ஒப்பந்தமானது ஓர் வாத்தக உட்பொருளைக் கொண்டிருத்தல்
- வாடிக்கையாளருக்கு மாற்றப்படவுள்ள பொருட்கள் அல்லது சேவைகளுக்கு மாற்றாக தமக்கு உரித்தாகவுள்ள கைமானத்தினை உரிமம் சேகரித்துக் கொள்வது நிகழ்தகவு மிக்கதாகக் காணப்படல்.

SLFRS 15 நியமத்தினைப் பிரயோகித்ததன் மூலமான விளைவினால் கம்பனியின் நிதிக் கூற்றுக்களில் கணிசமான தாக்கங்கள் ஏற்படவில்லை.

- a) ஆதனம், வொறி மற்றும் உபகரண உருப்படி ஒன்றின் முடிவுறுத்தல் மூலமான ஆதாயங்கள் அல்லது இழப்புக்கள் ஆகியன நிகர விற்பனை வருமானத்தினை ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணத்தின் கொண்டு செல்லல்

பெறுமதியுடன் ஒப்பிடுவதன் மூலம் தீர்மானிக்கப் படுவதுடன், அவை நிதிக் கூற்றுக்களின் "ஏனைய தொழிற்பாட்டு வருமானங்கள்" பிரிவினாள் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

- b) ஏனைய வருமானங்கள் அட்டுறு அடிப்படையில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

3.4.2 செலவுகள்

வியாபாரங்களை நடாத்திச் செல்லும்போது ஏற்படும் எல்லா செலவினங்களும் ஆதனம், பொறி, உபகரணங்களை வினைத்திறனாகப் பராமரிப்பதற்கு ஏற்படும் அனைத்து செலவினங்களும் வருடத்தின் இலாப (நட்ட) கணிப்பீட்டின் போது வருமானத்திற்கு எதிராக அறவிடப்படும்.

3.5 வருமான வரி

வருமான வரியானது தற்போதைய வரி மற்றும் பிற்போடப்பட்ட வரி ஆகியவற்றை உள்ளடக்கும். உரிமையாண்மையில் நேரடியாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படும் உருப்படி ஒன்று உரிமையாண்மையில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும் போது அதனுடன் தொடர்புடையது தவிரந்த அளவுக்கு வரிச் செலவுகள் இலாபநட்டங்களில் ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

(a) தற்போதைய வரி

தற்போதைய வரி என்பது நடைமுறை வருடத்தின் வரி விதிக்கத்தகு வருமானத்தில், அறிக்கையிடல் திகதியில் சட்டமாக்கப்பட்டுள்ள வரி வீதத்தினைப் பயன்படுத்தி, முன்னைய ஆண்டுகளுக்காக வரிகள் தொடர்பான சீராக்கத்தையும் மேற்கொண்டு நடைமுறை ஆண்டில் செலுத்தத் தக்கதாக உள்ள வரியின் அளவு ஆகும்.

வருமான வரிக்கான ஏற்பாடானது நிதிக் கூற்றுக்களில் அறிக்கையிடப்பட்ட வருமான மற்றும் செலவின மூலகங்களின் அடிப்படையில் அமைந்ததாகவும், உள்நாட்டு இறைவரித் திணைக்களச் சட்டத்தின் மற்றும் அதன் திருத்தங்களின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக கணிக்கப்பட்டதாகவும் காணப்படும்.

(b) பிற்போடப்பட்ட வரி

பிற்போடப்பட்ட வரியானது சொத்துக்கள் மற்றும் பரிப்புக்கள் தொடர்பான நிதி அறிக்கையிடல் நோக்கங்களுக்கான கொண்டு செல்லல் பெறுமதி மற்றும் வரி நோக்கங்களுக்காக கொண்டு செல்லல் பெறுமதி ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்கான ஏற்பாடுகளை மேற்கொண்டு, ஐந்தொகை முறையைப் பயன்படுத்தி ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். பின்வரும் தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்காகப் பிற்போடப்பட்ட வரி ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதில்லை: கணக்கியல் அல்லது வரியியல் இலாபத்தின் மீது எதுவித தாக்கத்தையும் கொண்டிருக்காத வணிக இணைப்பு அல்லாத கொடுக்கல் வாங்கல் ஒன்றிலான சொத்துக்கள் மற்றும் பரிப்புக்களின் ஆரம்ப ஏற்பிசைவு மற்றும் கட்டிலுனாகக்கூடிய எதிர்காலத்தில் மீள்பெறக்கூடியதல்லாத சாத்தியமான அளவுக்கு சேய்க் கம்பனிகளின் மீதான முதலீடுகள். மேலும், நன்மதிப்பின் ஆரம்ப ஏற்பிசைவில் ஏற்படும் வரிவிதிக்கத்தகு தற்காலிக மாற்றங்களுக்கு பிற்போடப்பட்ட வரி ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதில்லை. பிற்போடப்பட்ட வரியானது தற்காலிக வேறுபாடுகள் மீள்பெறுகையின் போது பிரயோகிக்கத்தக்கதான, அறிக்கையிடல் திகதியில் சட்டமாக்கப்பட்டுள்ள அல்லது கணிசமான அளவில் சட்டமாகவுள்ள வரி வீதத்தின் அடிப்படையிலேயே கணிக்கப்படும். பிற்போடப்பட்ட வரிச் சொத்துக்கள் மற்றும் பரிப்புக்கள், நடைமுறை வரிச் சொத்துக்கள் மற்றும் பரிப்புக்களை எதிர்த் தீர்த்தல் செய்வதற்கான சட்டவலுத் தன்மையுள்ள உரிமை ஒன்று காணப்படுவதுடன் அவை அதே வகையான வரிவிதிப்பு அதிகாரசபையின் வரியாகவும் அதே காலத்துக்கானதாகவும் காணப்படுமிடத்து, எதிர்த் தீர்க்கப்படலாம்.

தற்காலிக வேறுபாட்டைப் பயன்படுத்தத்தக்க எதிர்கால வரிவிதிக்கத்தகு இலாபங்கள் காணப்படத்தக்க நிகழ்தகவின் அளவுக்கே பிற்போடப்பட்ட வரிச் சொத்து ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். பிற்போடப்பட்ட வரிச் சொத்துக்கள் ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் திகதியிலும் மீளாய்வு செய்யப்படுவதுடன், தொடர்புபட்ட வரிப் பயன் கிடைக்கத்தகாத நிகழ்தகவின் அளவினால் குறைக்கப்படும்.

சேய்க் கம்பனிகள் மற்றும் துணைக் கம்பனிகளின் பங்கிலாப வருமானத்தில் நிறுத்தி வைக்கப்படும் வரியானது ஒன்றித்த வருமானக் கூற்றில் செவலினமாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படுவதுடன், தொடர்புபட்ட பங்கிலாபங்களை செலுத்துதற்கான பரிப்பானது ஏற்பிசைவு செய்யப்படும்.

3.6 கணக்கியல் கொள்கைகள் மற்றும் வெளிப்பாடுகளில் மாற்றங்கள்

LKAS 41 ரூ 16 எல் திருத்தம் - அறுவடை செய்யக்கூடிய விளைபொருட்கள் தாங்கி உயிரியல் சொத்துக்களில் வளர்கின்றன.

LKAS 41 ரூ 16 திருத்தங்கள் முறையே, ஆலை மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் LKAS 41 ரூ 16 வேளாண்மை, அறுவடைக்கு முள்ளர் அதன் தாங்கி ஆலைகளில் இருந்து தனித்தனியாக விற்க குறைந்த விலையில் தாங்கி ஆலைகளில் வளரும் விவசாய விளைபொருட்களை தனித்தனியாக விறகுறைந்த விலையில் தாங்கி ஆலைகளில் வளரும் விவசாய விளைபொருட்களை நியாயமான மதிப்பில் அங்கீகரிக்க வேண்டும். ஆரம்ப அங்கீகாரத்திற்குப் பிறகு, தாங்கி ஆலைகளில் வளரும் அத்தகைய விவசாய விளைபொருட்களின் நியாயமான மதிப்பில் மாற்றங்கள், ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் காலத்தின் முடிவிலும் இலாபம் அல்லது இழப்பில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. அதன்படி நிறுவனம் இத்திருத்தங்களை நிதிக்கூற்றுக்களில் பின்னோக்கி பயன்படுத்தியது. மேலதிக தகவல்கள் குறிப்பு 28 இல் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

3.7 துறைசார் அறிக்கையிடல்

நிறுவனத்தின் வெவ்வேறு வியாபாரத் துறைகள் தொடர்பான தகவல்கள் துறைசார் அறிக்கையில் உள்ளடங்குகின்றது. தோட்டங்கள் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள புவியியல் அமைப்புக்கள் பிரகாரம் வியாபாரத் துறைகள் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. துறைசார் செயற்பாடுகள் நிதிக்கூற்றுக்களில் குறிப்பு 26 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. பெருந்தோட்டங்களின் புவியியல் ரீதியான அமைப்புக்கள் கீழ்க்காட்டப்பட்டுள்ளன.

குழு 1 பெருந்தோட்டங்கள்

சிலாப பிரதேசம்

பளுகஸ்வெவ பெருந்தோட்டம்

தம்பபன்னி பிரதேசம்

மங்கள எளிய பிரதேசம்

குழு 2 பெருந்தோட்டங்கள்

பிங்கிரிய பிரதேசம்

திவுலபிட்டிய பிரதேசம்

மாதம்பை பிரதேசம்

நிக்கவரடிய பிரதேசம்

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

04. JEDB பெருந்தோட்டங்களின் வெற்றுக்கானிகளின் குத்தகை உரிமைகள்

அனைத்துப் பெருந்தோட்டங்களுக்கும் 53 வருட கால குத்தகைகள் கைச்சாத்திடப்பட்டுள்ளது. இவ் அனைத்துக் குத்தகைகளும் நிறுவனம் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட தினமான 1992 ஜூன் 22 இலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் செயற்படுத்தப்படும். இவ்வனைத்து பெருந்தோட்டங்களுக்கும் உரித்தான காணி மீதான குத்தகையிலான உரிமையானது, இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவகத்தின் அவசிய விடய செயற்பாட்டுக் குழுவின் (UITF) இது தொடர்புபட்ட விதிமுறைகளுக்கு இணங்க, 1992 ஜூன் 22 அன்று நிறுவனம் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து உடனடியாகவே புத்தகங்களுக்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது. இந்த நோக்கத்திற்காக, 1995 மார்ச் 08 அன்று இடம்பெற்ற பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் இவ்வெற்றுக் காணிகளை, நிறுவனத்தை ஸ்தாபிப்பதற்கு முன்பாக திரு. டி. ஆர் விக்ரமசிங்க வினால் மதிப்பிடப்பட்ட மதிப்பீடுகள் மீள்மதிப்பீடு செய்ய தீர்மானிக்கப்பட்டது.

1992 ஜூன் 22 அன்று இச்சொத்துக்கள் ஐந்தொகைக்கு கொண்டு செல்லப்பட்ட பின் 53 வருடங்களுக்கு சமமான அடிப்படையில் பெறுமான இழப்பு செய்யப்படுவதுடன், இவ் அறிக்கையிடப்பட்ட திகதியிலான எஞ்சியுள்ள குத்தகைக் காலம் 22.5 வருடங்களாகும்.

வெற்றுக்கானிகளின் மீதான குத்தகை உரிமை

மொத்த கொண்டு செல்லும் பெறுமதி

31.12.2022 அன்று ரூபா.	31.12.2021 அன்று ரூபா.
------------------------------	------------------------------

142,502,287 142,502,287

பெறுமான இழப்பு

31.12.2022 அன்று ரூபா.	ஆண்டுக்கான ரூபா.	01.01.2022 அன்று ரூபா.
------------------------------	---------------------	------------------------------

வெற்றுக்கானிகளின் மீதான குத்தகை உரிமை

82,145,914 2,688,722 79,457,192

கொண்டு செல்லும் பெறுமதி

31.12.2022 அன்று ரூபா.	31.12.2021 அன்று ரூபா.
------------------------------	------------------------------

வெற்றுக்கானிகளின் மீதான குத்தகை உரிமை

60,356,373 63,045,095

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

05. துருவா பெருந்தோட்டத்தின் குத்தகையில் பெற்ற அசையா சொத்துக்கள்

(காணி மீதான குத்தகை உரிமை மற்றும் குத்தகையில் பெற்ற உயிரியல் ஆதனங்கள் தவிர)

பெருந்தோட்டங்களின் தனியார் மயமாக்கல் காலப்பகுதியில் காணப்பட்ட, இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவனத்தின் அவசிய விடய செயற்பாட்டுக் குழுவின் (UITF) விதிமுறைகளுக்கு இணங்க, இத்தோட்டங்களில் நிதிக்குத்தகையில் காணப்பட்ட அனைத்து அசையாச் சொத்துக்களும் 1992 ஆம் ஆண்டு ஜூன் 22 ஆம் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வரத்தக்கவாறு முன்விளைவுள்ள வகையில் நிறுவனத்தின் ஏடுகளில் பதியப்பட்டது. இந்த நோக்கத்திற்காக, பணிப்பாளர் சபை 1995 மார்ச் 8 ஆம் திகதி இடம்பெற்ற சபைக் கூட்டத்தில், நிறுவனம் ஆரம்பிக்கப்பட்ட நாளின் அடுத்துவரும் தினத்தில் JEDB/SLSPC இன் ஏடுகளில் காணப்படும் புத்தகப் பெறுமதியிலேயே எடுக்கப்படுவதற்குத் தீர்மானம் மேற்கொண்டது. இச்சொத்துக்கள் 1992 ஜூன் 22 ஆம் திகதி ஐந்தொகைக்கு கொண்டுவரப்பட்டதுடன், 2022 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையான அசையாத பெருந்தோட்டச் சொத்துக்களின் பெறுமான இழப்புக்கான ஏற்பாடுகள் கீழே காட்டப்பட்டுள்ளது.

	காணி மீதான அபிவிருத்தி	ஏனைய சொந்தமான சொத்துக்கள்	கட்டடங்கள்	கியந்திரங்கள்	நீர் வழங்கல்	2022	2021
மதிப்பீட்டில்	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.
மூலதனமாக்கப்பட்ட பெறுமதி	841,193	1,002,944	25,356,498	530	4,026,236	31,227,401	31,227,401
பெறுமான இழப்பு							
ஜனவரி 01 அன்று	70,652	987,195	25,356,498	530	4,026,236	30,441,110	30,405,323
ஆண்டுக்கான பெறுமான இழப்பு	1,074	15,749	-	-	-	16,823	35,787
டிசம்பர் 31 அன்று	71,725	1,002,944	25,356,498	530	4,026,236	30,457,933	30,441,110
கொண்டு செல்லும் பெறுமதி	769,468	-	-	-	-	769,468	786,290

05.1. துருவா பெருந்தோட்டங்களின் வெற்றுக்காணிகளின் குத்தகை உரிமைகள்

	2022	2021
மீள்மதிப்பீடு	ரூபா.	ரூபா.
முதிர்ந்த பயிர்ச்செய்கை	78,790,334	79,653,582
அகற்றல் சீராக்கம்	(512,888)	(863,248)
	78,277,446	78,790,334
01 ஜனவரி அன்று	65,810,019	64,005,567
ஆண்டுக்கான பெறுமான இழப்பு	2,041,287	2,652,464
அகற்றல் சீராக்கம்	(512,888)	(848,012)
31 டிசம்பர் அன்று	67,338,419	65,810,019
கொண்டு செல்லும் பெறுமதி	10,939,028	12,980,315

பெருந்தோட்டங்கள் குத்தகை அடிப்படையில் நிறுவனத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட போது காணப்பட்ட முதிர்வுறாத பயிர்கள் மீதான முதலீடுகள் (1992 ஜூன் 22 இல் உள்ளவாறாக மீள்மதிப்பிடப்பட்டு) முதிர்வுறாத பயிர்களின் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளதுடன், அறிக்கையிடப்படும் தினத்தில் அவை அனைத்தும் முதிர்வுற்ற பயிர்களுக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளன. மேலும், நிறுவனத்தினால் முதிர்வுற்ற மற்றும் முதிர்வுறாத பயிர்கள் மீது மேற்கொள்ளப்பட்ட முதலீடுகள் தனித்தனியாக, குறிப்பு இலக்கம் 7.1 குத்தகை கொள்ளப்பட்ட ஆதனம் மீதான விருத்திகள் இல் (முதிர்வுற்ற/முதிர்வுறாத பயிர்கள்) காட்டப்பட்டுள்ளன. இம் முதிர்வுற்ற/முதிர்வுறாத பயிர்கள் இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 41 “விவசாயம்” இன் கீழ் குத்தகையிலான உயிரியல் சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 மார்ச் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

06 குத்தகை சொத்துக்களுக்கான விருத்தி (உயிரியல் சொத்துக்கள்)

கிரயம்	முதிர்வுறாத பயிர்ச் செய்கை ரூபா.	முதிர்வுற்ற பயிர்ச் செய்கை			2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
		தென்னை	மரமுந்திரிகை	ஏனையவை		
வருட ஆரம்பத்தில் உள்ளவாறு:	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.
வருட ஆரம்பத்தில் உள்ளவாறு:	292,810,260	701,473,805	100,026,612	7,968,053	1,102,278,731	1,047,906,736
சேர்ப்பனவுகள்	54,538,053	-	-	-	54,538,053	56,473,497
முதிர்வுறாதவைகளில் இருந்து மாற்றல்	-	109,982,407	-	-	109,982,407	102,500,779
முதிர்வுற்றவைகளுக்கு மாற்றல்	(109,982,407)	-	-	-	(109,982,407)	(102,500,779)
சொத்துக்களின் சேத இழப்பு	-	-	-	-	-	(2,101,503)
வருட இறுதியில் உள்ளவாறு:	237,365,906	811,456,212	100,026,612	7,968,053	1,156,816,784	1,102,278,731
வறுமானத்தேய்வு						
வருட ஆரம்பத்தில் உள்ளவாறு:	-	63,419,852	44,516,410	1,626,381	109,562,644	93,731,525
ஆண்டுக்கான தேய்மானம்	-	14,029,475	4,001,064	398,403	18,428,942	16,461,569
சொத்துக்களின் சேத இழப்பு	-	-	-	-	-	(630,450)
வருட இறுதியில் உள்ளவாறு:	-	77,449,327	48,517,474	2,024,784	127,991,586	109,562,644
கொண்டு செல்லல் வறுமதி	237,365,906	734,006,885	51,509,138	5,943,269	1,028,825,198	992,716,087

குறிப்பு:

இவை நிறுவனம் ஸ்தாபிக்கப்பட்ட திகதியிலிருந்துவரும் முதிர்வுறாத மற்றும் முதிர்வுற்ற பெருந்தோட்ட பயிர்கள் மீதான முதலீடுகள் ஆகும். பெருந்தோட்டக் குத்தகை அடிப்படையில் கையகப்படுத்தப்பட்ட சொத்துக்கள் (பெருந்தோட்டப் பயிர்கள் உட்பட) நிதிக்கூற்றுக்களில் குறிப்பு 4, 5 மற்றும் 6 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன. மேலும் குத்தகை அடிப்படையில் கையகப்படுத்தப்பட்ட முதிர்வுறாத பயிர்ச்செய்கைகளின் மீதான முதலீடுகள் இக் குறிப்புக்களில் காட்டப்பட்டுள்ளன. அவ்வாறான பயிர்கள் முதிர்வுறும் போது, முதிர்வுற்ற நிலைமைக்கு கொண்டு வருவதற்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட மேலதிக முதலீடு இக்குறிப்பின் பிரகாரம் முதிர்வுறாதவற்றில் இருந்து முதிர்வுற்ற பிரிவிற்கு மாற்றப்படும். இதேபோன்றதோர் குறிப்பு 6 இன் பிரகாரம் JEDB/SLSPC இனால் பொறுப்பேற்கப்பட்ட, இதே பெருந்தோட்டம் மீதான குத்தகைக்கு முன்னரான முதலீட்டின் முதிர்வுறாதவைகளிலிருந்து முதிர்வுற்றவைகளுக்கான மாற்றம் குறிப்பு இலக்கம் 6 இன் கீழ் செய்யப்படும்.

இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 41 இன் கீழான, உயிரியல் சொத்துக்களை அவற்றின் சீரமைப்பில் விற்பனைக்கான கிரயத்தைக் குறைத்த பெறுமதியில் ஏற்பிசைவு செய்வதற்கான தேவைப்பாடானது. 2012 மார்ச் 02 ஆம் திகதி இலங்கைப் பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவகத்தினால் வழங்கப்பட்ட விதிமுறையினால் வலுவியக்க செய்யப்பட்டுள்ளது. அதன்படியாக, நிறுவனம் குத்தகையிலான உயிரியல் சொத்துக்களை இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 16 ஆதனம், பொறி, உபகரணங்கள் நியமத்தைப் பயன்படுத்தி அளவிடத் தெரிவு செய்துள்ளது.

பயிரிடுகை செலவுகளுக்கு நிதியீட்டம் செய்வதற்கு பிரத்தியேகமான கடன்கள் பெறப்படவில்லை. ஆகையால், ஆண்டின் போது முதிர்வுறாத பயிர்களின் கீழ் கடன் கிரயங்கள் மூலதனமாக்கல் செய்யப்படவில்லை. (2022-இல்லை)

07.1 உயிரியல் சொத்துக்கள் - கால்நடைகள்

		2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
பாற்பண்ணை கால்நடைகள்	07.1.1	9,507,450	8,144,710
ஏனைய கால்நடைகள்	07.1.2	16,271,650	6,757,090
		25,779,100	14,901,800

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

07.1.1 பாற்பண்ணை கால்நடைகள்

	முதிர்வுறாத பசுக்கள் (கன்றுகள் / கன்னிப் பசுக்கள்)	முதிர்வுற்ற பசுக்கள் (பால் தரும் / தராத)	2022	2021
	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.
ஜனவரி 01 அன்று உள்ளவாறாக	1,230,930	6,913,780	8,144,710	8,763,745
ஆண்டுக்கான சேர்ப்பனவுகள்	37,210		37,210	56,266
சீமதிப்பில் ஆண்டுக்கான நலன் / (இழப்பு)	(543,698)	3,915,328	3,371,630	401,244
பௌதீக மாற்றங்களினாலான பெறுமதி அதிகரிப்பு / குறைவு	(76,456)	226,128	149,672	453,860
ஏனைய தோட்டங்களில் இருந்தான உள் இடமாற்றம்	(393,860)	(1,732,586)	(2,126,446)	1,600,750
இறப்பு/விற்பனை	(22,326)	(47,000)	(69,326)	(3,131,155)
டிசம்பர் 31 அன்று உள்ளவாறாக	231,800	9,275,650	9,507,450	8,144,710

பாற்பண்ணையில் உள்ள கால்நடைகள் அவற்றின் சந்தை பெறுமதியில் இருந்து விற்பனைக்கான கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பெறுமதியில் அளவிடப்படும். கால்நடைகளின் சந்தை பெறுமதி தேசிய கால்நடை அபிவிருத்தி சபையனால் வெளியிடப்பட்ட சுற்றுநிருபத்தின் படி நிர்ணயிக்கப்படும்.

07.1.2 ஏனைய கால்நடைகள் (உயிரியல் சொத்துக்கள்)

	எருமை மாடுகள்	கர்ப்பை கட்டும் மாடுகள்	காளை மாடுகள்	செம்மறி / ஆடுகள்	பசுக்கள்	2022	2021
	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.
ஜனவரி 01 அன்று உள்ளவாறாக	2,320,490	1,540,860	145,440	2,481,700	268,600	6,757,090	8,405,305
ஆண்டுக்கான சேர்ப்பனவுகள்	117,260	126,000	-	209,900	6,500	459,660	727,751
உள் மற்றும் வெளி இடமாற்றம்	2,126,446					2,126,446	(1,377,326)
இறப்பு/விற்பனை	(272,313)	(280,650)		(1,069,475)	(192,500)	(1,814,938)	(1,505,888)
சந்தை பெறுமதியில் ஆண்டுக்கான நலன்/(இழப்பு)	3,808,117	1,785,940	154,260	2,899,875	95,200	8,743,392	507,248
	8,100,000	3,172,150	299,700	4,522,000	177,800	16,271,650	6,757,090

7.2 நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்கள் - அரி மர (Timber) பயிர்ச்செய்கை

	2022 ரூபா.			2021 ரூபா.		
	முதிர்வுறாத	முதிர்வுற்ற	மொத்தம்	முதிர்வுறாத	மொத்தம்	முதிர்வுறாத
ஜனவரி 01 அன்று மீதி	750,354.16	134,503,285	135,253,639	79,988	129,554,323	129,634,311
அபிவிருத்தி / முதலீடு மூலமான அதிகரிப்பு						
உள் மற்றும் வெளி இடமாற்றம்	11,126.18	-	11,126.18	670,366		670,366
சந்தை பெறுமதி மாற்றங்கள் மூலம்						
அடையாளம் காணப்பட்ட இலாபம் (நட்டம்)		18,598,138	18,598,138		30,510,182	30,510,182
அரிமர அறுவடை குறைவு காரணமான		(15,549,078)	(15,549,078)		(25,561,220)	(25,561,220)
31 டிசம்பர் அன்று மீதி	761,480.34	137,552,345	138,313,825	750,354	134,503,285	135,253,639

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

நுகரத்தக்க உயிரியல் ஆதனங்கள் தோட்டங்களில் வளரும் அரி மரங்களையும் உள்ளடக்கும். முதிர்ச்சி அடையாத மரங்களின் கிரயமானது, அண்ணளவான சீமதிப்பாகக் கொள்ளப்படுகிறது. மிகக் குறிப்பாக, நிலத்தில் சிறிய உயிரியல் மாற்றம் ஏற்பட்டு, அவ் உயிரியல் மாற்றத்தின் விலை மீதான தாக்கமானது பொருண்மையற்றதாக உள்ள போது இவ்வாறு கொள்ளப்படும்.

மதிப்பீடானது இலங்கை மதிப்பீட்டாளர் நிறுவனத்தின் இணைப்பாளர் திரு. ஏ.ஏ.எம்.பாதிவ் இனால், கழிவிட்ட காசுப்பாய்ச்சல் (DCF) முறையைப் பயன்படுத்தி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. மரங்களின் சீமதிப்பை அளவிடுவதற்காக அனைத்து தோட்டங்களையும் உள்ளடக்கிய ஒரு பௌதீக பரிசோதனை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மதிப்பீட்டில் பயன்படுத்தப்பட்ட முக்கிய எடுகோள்கள்

1. அரசு மரக் கூட்டுத்தாபனத்தின், அரியப்பட்ட மரங்களுக்கான விலைப் பட்டியலை அடிப்படையாக கொள்ளல்
2. பின்பற்றப்பட்ட விலைகளாவன, கிரயங்கள் கழிக்கப்பட்ட பின்னரான நிகர விலை ஆகும்.
3. கழிவுக் காரணி வீதம்
 - அறுவடைக்கான வயது 5 அல்லது 5 வருடங்களுக்கு கீழ் 16%
 - அறுவடைக்கான வயது 6-15 வருடங்கள் 17%
 - அறுவடைக்கான வயது 15 வருடங்களுக்கு மேல் 18%
4. முதிர்வுக்கான காலம் 30 வருடங்களாக மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

தேறிய நிகழ்காலப் பெறுமதியினை அடிப்படையாகக் கொண்டு, வெளிவாரி மதிப்பீட்டு மாதிரிகளில் முன்னிலைப் படுத்தப்பட்டுள்ள மதிப்பீடுகள், அரி மரங்களின் நீண்ட கால சுரண்டல்களைக் கருத்தில் கொண்டு அமைந்துள்ளது. உயிரியல் சொத்துக்களின் சீமதிப்பிலான மதிப்பீட்டில் மாறிகளின் தளம்பல் தன்மையினால் காணப்படும் நிச்சமற்ற நிலைமை காரணமாக சீமதிப்பானது அவற்றின் தேறத்தக்க பெறுமதிகளில் இருந்து வேறுபடலாம். பணிப்பாளர் சபையானது பொருட் சந்தைகள் பெரிதும் தளம்பல்களுக்கு உள்ளாவதால் நீண்ட கால விலை முற்கணிப்புகள் பெருமளவுக்கு எதிர்வுகூற முடியாதவையாக இருக்கும் என்னும் கருத்தைக் கொண்டுள்ளன.

அரிமரங்கள் தொடர்பாக, நிறுவனமானது பின்வரும் இடங்களுக்கு முகம் கொடுக்க நேர்ந்துள்ளது.

விதிமுறைசார் மற்றும் சுற்றுச்சூழல் இடர்

நிறுவனமானது இலங்கையின் சட்ட திட்டங்களுக்கு உட்பட்டுக் காணப்படுகிறது. தேசிய சுற்றாடல் மற்றும் ஏனைய சட்ட திட்டங்களுக்கு இணங்கி செயற்படும் நோக்கில், சுற்றுச்சூழல் தொடர்பான கொள்கைகள் மற்றும் கோட்பாடுகளை நிறுவனம் நிறுவியுள்ளது. முகாமைத்துவமானது சுற்றுச்சூழல் இடர்களை இணங்கி, நிறுவனத்தில் காணப்படும் முறைமைகள் அவற்றை சரியான வகையில் முகாமை செய்வதற்குப் போதியதாக உள்ளனவா என்பதை உறுதி செய்யும் நோக்கில் கிரமமான மீளாய்வுகளை மேற்கொண்டு வருகின்றது.

கேள்வி மற்றும் நிரம்பல் இடர்

நிறுவனம் மரங்களின் விலை மற்றும் விற்பனை அளவுகள் என்பவற்றின் தளம்பல்களால் ஏற்படும் இடருக்கு முகம்கொடுக்க நேர்ந்துள்ளது. நிறுவனமானது சாத்தியமா போது சந்தையில் காணப்படுகின்ற கேள்வி மற்றும் நிரம்பல் நிலைமைகளுக்கு ஏற்ப அறுவடைகளை சீராக்குவதன் மூலம் இந்த இடரைக் கையாளும். முகாமைத்துவம் கிரமமான முறையில் தொழில்துறையின் போக்கினை ஆய்வு செய்வதன் மூலம் நிறுவனத்தின் விலையிடல் கட்டமைப்பு சந்தையுடன் ஒத்துப்போகின்றதா என்பதையும் திட்டமிடப்பட்ட அறுவடை அளவுகள் எதிர்பார்க்கப்பட்ட கேள்வி நிலைமைக்கு ஸ்திரமானதாக உள்ளதா என்பதையும் உறுதி செய்து கொள்கின்றது.

காலநிலை மற்றும் ஏனைய இடர்கள்

நிறுவனத்தின் அரி மரங்கள் காலநிலை மாற்றங்கள், நோய்கள், காட்டுத்தீ மற்றும் ஏனைய இயற்கைக் காரணிகள் முதலான இடர்களை எதிர்கொள்ள வேண்டியுள்ளது.

7.3 சீமதிப்பில் உயிரியல் சொத்துக்களின் பெறுமதி மாற்றங்கள்

	2022 Rs.	2021 Rs.
Changes in fair value of consumable biological assets (Note 7.2)	18,598,138	30,510,182
Changes in fair value of Produce on bearer biological Assets (Note 9.1)	(3,572,756)	12,021,009
	15,025,382	42,531,191

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

குறிப்பு :

மேலும், நிதிக்குத்தகையின் கீழான JEDB / SLSPC தோட்டங்களின் அசையாச் சொத்துக்கள் (குத்தகையில் வைத்திருக்கப்படும் ஆதனங்கள் தவிரந்த) மற்றும் முதிர்ந்த அல்லது முதிர்வோது தோட்டங்கள் தவிரந்த 1992 ஜன் 11 அன்று கையகப்படுத்தப்பட்ட உருவச் சொத்துக்களின் மதிப்பீடுகளானவை அரசு பெருந்தோட்டக் கூட்டுத்தாபனம் மற்றும் ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்தி சபை ஆகியவற்றிலிருந்து அத் திகதியில் பெறப்பட்ட பெறுமதிகளின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளன. இந்த மதிப்பீடுகள் ஒவ்வொரு தனித்தனிப்பான சொத்துக்களுக்கும்மாக எமக்கு வழங்கப்படவில்லை.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

09.	நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்களின் உற்பத்தி மற்றும் இறுப்புக்கள்	2022	2021		
09.1	நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்களின் உற்பத்தி	ரூபா.	ரூபா.		
	வருட ஆரம்பத்தில் / முன் குறிப்பிட்டது	33,767,324	21,746,315		
	நியாயமான மதிப்பில் குறைந்த விற்பனை செலவு மாற்றம்	(3,572,756)	12,021,009		
	ஆண்டு இறுதியின் போது	30,194,568	33,767,324		
09.2	இருப்புக்கள்				
	உள்ளீட்டு மூலப்பொருட்கள்	4,248,975	8,460,461		
	வளரும் பயிர்கள் - நாற்றுக்கள்	85,583,455	42,547,154		
	அறுவடை செய்யப்பட்ட பயிர்கள்	83,550,121	82,733,478		
	நுகரத்தக்கவை மற்றும் உதிரிப் பாகங்கள்	21,905,731	25,434,649		
	காலம் கடந்த இருப்புகளுக்கான சேத இழப்பு கொடுப்பனவு	195,288,282	159,175,742		
		195,288,282	159,175,742		
9.3	விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்ககள்				
	மொத்த கொண்டு செல்லப்படும் பெறுமதி	400,450	400,450		
	கழி: திரண்ட பெறுமாகத் தேய்வு	400,446	400,446		
	கொண்டு செல்லல் பெறுமதி	4	4		
9.3.1	விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்ககளின் கொண்டு செல்லல் பெறுமதி				
	சொத்து	வாகன இல.	கிரயம்.	பெ. தேய்வு	கொண்டு செல்லல் பெறுமதி
	Hand Tractor	NW SC 1610	104,000	103,999	1
	Hand Tractor and trailer	NW SC 1611	145,500	145,498	2
	Motor Cycle	NW GB 7012	150,950	150,949	1
			400,450	400,446	4
				2022	2021
				ரூபா.	ரூபா.
10.	வியாபார மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்				
	உற்பத்திக் கடன்பட்டோர்	18,254,360	29,564,923		
	ஊழியர் கடன்பட்டோர்	4,690,429	4,749,559		
	ஏனைய கடன்பட்டோர்	105,605,404	34,940,025		
	தேங்காய்த் தும்பு செயற்திட்டம்	13,325,233	13,325,233		
		141,875,427	82,579,739		
	தேங்காய்த் தும்பு செயற்திட்டத்திற்கான சேத இழப்பு ஒதுக்கம்	(13,325,233)	(13,325,233)		
	அறவிட முடியாக் கடன்களுக்கான சேத இழப்பு ஒதுக்கம்	(568,587)	(568,587)		
	நிராகரிக்கப்படும் தென்னகளுக்கான ஏற்பாடு	(351,286)	(342,155)		
		127,630,321	68,343,764		
11.	அரச தொழில் முயற்சிகளுக்கான நிதி வசதிகள்				
		வழங்கப்பட்ட தொகை	2022	2021	
		ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	
	வருமதியாகவுள்ள கடன்				
	வரையறுக்கப்பட்ட எல்கடுவை பெருந்தோட்டக் கம்பனி	20,000,000	23,519,452	23,519,452	
	வரை. இலங்கை இறப்பர் உற்பத்தி மற்றும் ஏற்றுமதிக் கூ.தாபனம்	10,000,000	10,000,000	10,000,000	
	இலங்கை அரசாங்க பெருந்தோட்டக் கூட்டுத்தானம்	20,000,000	23,610,959	23,610,959	
	பெருந்தோட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் தொழில் முயற்சி அபி. அமைச்சு	15,000,000	15,000,000	15,000,000	
	ஐனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை	40,000,000	47,627,397	47,627,397	
		105,000,000	119,757,808	119,757,808	
	கழி:				
	சேத இழப்பு நட்பம்	(105,000,000)	(119,757,808)	(119,757,808)	
		-	-	-	

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

நிறுவனமானது 2010 இல் அரசு நிறுவனங்களுக்கு ரூபா. 105 மில்லியன் தொகையான தற்காலிக நிதி வசதியினை வழங்கியுள்ளது. எனினும் 2014 டிசம்பர் 31 வரை இதனை உரிய தரப்பினரிடமிருந்து மீளப்பெற முடியாதிருந்துள்ளதுடன், இக் கடன்தொகை மற்றும் அதற்கான வட்டி உட்பட்ட திரண்ட பெறுமதி ரூபா. 119,757,808 குறித்த நிறுவனங்களிடம் இருந்து வசூலிக்க முடியாமல் இருக்கின்றது. வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையானது 2014 முடிவந்த ஆண்டுக்கான முழுமையாக சேத இழப்புத் தொகை ஏற்பாட்டை மேற்கொள்ளத் தீர்மானித்துள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட அரசாங்க நிறுவனங்களிடமிருந்து 2010 தொடக்கம் 2012 வரை வட்டி வருமானத்தை வசூலிக்க முடியாது போனமையைக் கருத்தில் கொண்டு, வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையானது 2013 ஆம் ஆண்டில் இருந்து வசூலிக்க முடியாத வட்டி வருமானத்தைக் கணக்குகளில் ஏற்பிசைவு செய்வதில்லை எனத் தீர்மானித்துள்ளது. எனினும் 2013 முதல் 2022 வரையான வட்டி வருமானத்தைக் கணக்குகளில் எடுத்துக் கொண்டால், வருமதியாகவுள்ள மொத்தக் கடன்களாக இருந்திருக்கக்கூடிய தொகையான, ரூபா. 183,757,808 தொடர்பான விபரங்கள் கீழ்வருமாறு

வரையறுக்கப்பட்ட எல்கடுவை பெருந்தோட்டக் கம்பனி	39,519,452
வரை. இலங்கை இறப்பர் உற்பத்தி மற்றும் ஏற்றுமதிக் கூ.தபனம்	10,000,000
இலங்கை அரசாங்க பெருந்தோட்டக் கூட்டுத்தாணம்	39,610,959
பெருந்தோட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் தொழில் முயற்சி அபி. அமைச்சு	15,000,000
ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்திச் சபை	79,627,397
	183,757,808

11.1 ஏனைய நிதிச் சொத்துக்கள்

	ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் ரூபா.	முன் செலுத்திய ஊழியர் பயன்கள் ரூபா.	மொத்தம் ரூபா.
01.01.2021 அன்று மீதி	8,440,298	813,392	9,253,689
2021 ஆண்டில் வழங்கப்பட்ட கடன்	8,784,785	1,336,215	10,121,000
2021 ஆண்டில் மீளப்பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடன்	(3,378,992)	(505,380)	(3,884,372)
31.12.2021 அன்று மீதி	13,846,090	1,644,227	15,490,317
2022 ஆண்டில் வழங்கப்பட்ட கடன்	8,774,477	5,844,523	14,619,000
2022 ஆண்டில் மீளப்பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடன்	(4,324,824)	(1,814,719)	(6,139,543)
31.12.2022 அன்று மீதி	18,295,743	5,674,031	23,969,774
31.12.2021 அன்று நடைமுறை அல்லாத மீதி	10,294,483	950,591	11,245,074
31.12.2021 அன்று நடைமுறை மீதி	3,551,608	693,636	4,245,244
31.12.2021 அன்று மீதி	13,846,090	1,644,227	15,490,317
31.12.2022 அன்று நடைமுறை அல்லாத மீதி	14,444,542	3,366,101	17,810,643
31.12.2022 அன்று நடைமுறை மீதி	3,851,201	2,307,930	6,159,131
31.12.2022 அன்று மீதி	18,295,743	5,674,031	23,969,774

நிறுவனம் ஊழியர்களுக்கு 4மு என்னும் சலுகை வீதத்தில் கடன்களை வழங்குகிறது. இக்கடனானது முதலாவது கணக்கு வைக்கப்படும் போது சாதாரண பெறுமதியில் கணக்குவைக்கப்படுகின்றது. ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்களின் சந்தை பெறுமதியானது, எதிர்காலக் காசுப் பாய்ச்சல்களை அதனை ஒத்த கடன்களுக்கான சந்தை வீதத்தைக் கருத்தில் கொண்டு கழிவிடுவதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படும். ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்களின் கிரயம் மற்றும் சீர்திருப்ப ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான வேறுபாடானது ஊழியர்களுக்கான முன் செலுத்திய பயன்களாக ஏற்பிசைவு செய்யப்படும். ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மற்றும் வருமதிகளாக வகைப்படுத்தப்பட்டு பின்னர் குறைத்தெழுதிய பெறுமதிகளில் அளவிடப்படும். ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள் பிணையுள்ளவையாகவும் அவற்றின் வட்டி வீதம் பின்வருமாறும் காணப்படும்

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

	சந்தை வீதம்	சலுகை வீதம்
2016	11.00%	5%
2017	14.00%	5%
2018	13.00%	5%
2019	12.50%	5%
2020	9.25%	5%
2021	10.25%	4% (w.e.f 1/9/2021)
2022	27.25%	4%

12. குறுங்கால முதலீடுகள்

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
நிலையான வைப்புக்கள் - இலங்கை வங்கி (3 மாதங்களுக்கு மேல்)	454,968,742	362,509,708
நிலையான வைப்புக்கள் - மக்கள் வங்கி (3 மாதங்களுக்கு மேல்)	61,445,518	52,659,451
மொத்த குறுங்கால வைப்புக்கள் 3 மாதங்களுக்கு மேல்	516,414,260	415,169,159
நிலையான வைப்புக்கள் - இலங்கை வங்கி (3 மாதங்களுக்கு கீழ்)	117,217,808	125,310,537
திறைசேரி கட்டணங்கள், REPO (3 மாதங்களுக்கு கீழ்)	352,028,879	181,000,000
மொத்த குறுங்கால வைப்புக்கள் 3 மாதங்களுக்கு கீழ்	469,246,687	306,310,537
மொத்த மொத்தம்	985,660,947	721,479,696

நிறுவனத்தின் பணத்தேவைகளை பொறுத்து, ஒரு மாதம் முதல் பன்னிரண்டு மாதங்கள் வரையிலான பல்வேறு காலகட்டங்களுக்கு குறுங்கால வைப்பு செய்யப்படுகின்றது. மேலும் குறித்த குறுங்கால வைப்பு வீதங்களுக்கு ஏற்ப அதற்கான வட்டியை பெற்றுக்கொள்கின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட, இலங்கை வங்கியில் உள்ள நிலையான வைப்புக்கள் ரூபா. 69,807,963.00 ஆன பணிக்கொடை பொறுப்புடன் தொடர்புடைய திட்டமிடப்பட்ட சொத்துக்களைக் குறிக்கும்.

13. கூறப்பட்ட மூலதனம்

ஐளரநன யனெ குரட்டல ியனை ரேஅடிநச முக ஞாயசநள்		
விசேட உரிமைகளுடன், திறைசேரி வைத்திருக்கும்		
ஒரு தங்கப் பங்கு உட்பட்ட சாதாரண பங்குகள்	20,000,001	20,000,001

வழங்கி முழுமையாக செலுத்திய பங்குகளின் எண்ணிக்கை

விசேட உரிமைகளுடன், திறைசேரி வைத்திருக்கும் ஒரு		
தங்கப் பங்கு உட்பட்ட சாதாரண பங்குகள்	200,000,010	200,000,010

கூறப்பட்ட மூலதனமானது, விசேட உரிமைகளைக் கொண்ட ஒரு தங்கப் பங்கு உட்பட்ட, வழங்கப்பட்ட 20,000,001 சாதாரண பங்குகளுக்காக செலுத்தப்பட்ட தொகையினைக் குறிக்கும். 2007 மே 03 ஆந் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வந்த 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக, அதிகாரமளிக்கப்பட்ட பங்கு மூலதனம் மற்றும் முகப் பெறுமதி ஆகிய பதங்கள் அதற்குப் பின்னர் பிரயோகிக்கத் தக்கதாகாது.

14. பிற்போடப்பட்ட வரிப் பொறுப்பு / சொத்துக்கள்

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் இருந்தவாறு	(314,675)	126,445,436
ஆண்டிற்கான பதிவழிக்கப்பட்ட / ஒதுக்கப்பட்ட ஏற்பாடு	66,816	(127,124,119)
சொத்து மீள்மதிப்பீட்டில் பிற்போடப்பட்ட வரி சீராக்கம்	562,333	364,008
ஆண்டிறுதியில் உள்ளவாறு	314,474	(314,675)

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

	தற்காலிக மாற்றம் ரூபா.	வரி தாக்கம்	
		2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
- ஆதனம் பொறி மற்றும் உபகரணம்	(118,690,576)	(1,077,594.88)	(6,596,721)
- முதிர்வுற்ற / முதிர்வுறாத பயிர்கள்	-	-	(133,584,530)
- நுகரத்தக்க உயிரியல் சொத்துக்கள்	-	-	(18,148,804)
		-	-
- அறவிட முடியாத கடன்களுக்கான சேத இழப்பு ஏற்பாடு	14,245,106	129,332	1,945,135
- ஓய்வகாலப் பயன் கட்டப்பாடு	69,807,963	633,789	13,838,470
முன் கொண்டு செல்லப்பட்ட வரி இழப்புக்கள்	-	-	16,101,014
முன் கொண்டு செல்லப்பட்ட வரிப் பற்றுக்கள்	-	-	-
மிற்போடப்பட்ட வரி சொத்து & (பொறுப்பு)	(34,637,507)	(314,474)	(126,445,436)
தற்காலிக வேறுபாடுகளைக் கணிப்பதற்காகப் பயன்படுத்தப்பட்ட வட்டி வீதம்		30%	14%

நிதி அறிக்கையிடல் நோக்கத்திற்காக சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களின் இடையே கொண்டு செல்லும் பெறுமதியில் உள்ள தற்காலிக வேறுபாடுகளுக்கு உரிய வரி வீதத்தை அடிப்படையாகக் கொண்டு 2020.12.31 வரைக்கும் வரி கணிக்கப்பட்டு, பிற்போடப்பட்ட வரிப்பொறுப்பு ஏற்பாடு செய்யப்படுகின்றது. அரசினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட கொள்கை தீர்மானங்களுக்கு அமைய கைத்தொழில் விவசாயத்தின் மூலம் ஈட்டப்படும் வியாபார இலாபங்களுக்கு 2019.04.01 முதல் வருமான வரி விலக்கு அளிக்கப்படுகின்றது. (குறிப்பு 24.1). எனவே நிறுவனம் 2021 ஆம் ஆண்டு வருமானக் கூற்றில் விவசாய நடவடிக்கை மூலமாக முன் கொண்டு செல்லப்பட்ட, பிற்போடப்பட்ட வரிப் பொறுப்பை மாற்றியமைக்க நிறுவனம் தீர்மானித்துள்ளது. அதன்படி நிறுவனத்தின் 31.12.2022 அன்று விவசாய செயல்முறையின் அனைத்து தற்காலிக வேறுபாட்டிற்கும் கணிக்கப்படும் பிற்போடப்பட்ட வரிப்பொறுப்பு வரி வீதமானது 30% ஆகும்.

15. பிற்போடப்பட்ட கொடைகள் மற்றும் மானியங்கள்

	2022 ரூபா.		2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
	PHDT இடமிருந்து கிடைக்கப் பெற்றது	CRI இடமிருந்து கிடைக்கப் பெற்றது		
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் உள்ளவாறு	5,229,055	2,000,000	7,229,055	5,489,829
கிடைக்கப்பெற்ற மானியங்கள்	1,026,000	1,781,530	2,807,530	2,000,000
கழி : ஆண்டுக்கான பெறுமான இழப்பு	(260,774)		(260,774)	(260,774)
ஆண்டின் முடிவில் உள்ளவாறு	5,994,281	3,781,530	9,775,811	7,229,055

- 1) கொடைகளானவை, குடியிருப்பு வரிசை அறைகளின் மீள் கூரையிடுதல், மலசல கூடங்கள், நீர் வழங்கல், கழிவுகற்றல் போன்ற ஊழியர் வசதிகளின் அபிவிருத்திகாக பெருந்தோட்ட, வீடமைப்பு மற்றும் சமூக நலன் நிதியத்திலிருந்து பெறப்பட்டுள்ளன.

செலவு செய்யப்பட்ட தொகையானது, ஆதனம், பொறி உபகரணங்களின் பொருத்தமான வகைப்படுத்தலின் கீழ் மூலதனமாக்கப்பட்டுள்ளது. தொடர்புபட்ட கொடையின் கூறானது பிற்போடப்பட்ட கொடைகள் மற்றும் மானியங்களின் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளதோடு, சொத்துக்களின் பயன்பாட்டு ஆயுட் காலம் முழுவதும் பெறுமதி இழப்பு செய்யப்படும்.

- 2) 2021, 2023 ஆம் ஆண்டுகளில் தென்னை ஆராய்ச்சி நிலையத்திடமிருந்து, கினியம் விதைத் தோட்டம் மற்றும் ஏனைய மூலதன தேவைப்பாடுகளுக்காக நீர்ப்பாசன அமைப்பை நிறுவுவதற்கென ரூபா. 3,781,530.00 மானியமாக கிடைக்கப்பெற்றது. 2022 ஆண்டிறுதியில் இம்மூலதன செயற்பாடுகள் நிறைவுசெய்யப்பட்டு, 2023 ஆம் ஆண்டு அமுலுக்கு வரும் வகையில் சொத்தின் பயன்தரு காலம் முழுவதும் கூறப்பட்ட சொத்து தேய்மானமிடப்படும்.

16. ஓய்வகால நன்மைகளின் கட்டப்பாடுகள்

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் உள்ள மீதி	81,228,433	98,846,211
வட்டிக் கிரயம்	8,935,129	7,907,697
நடைமுறை சேவை கிரயம்	7,258,935	6,997,492
செலுத்தப்பட்ட ஆண்டுக்கான பணிக்கொடை	(6,551,448)	(11,711,977)
புள்ளிவிபர மதிப்பீட்டு (இலாபம்)/நட்டம்	(21,063,086)	(20,810,990)
ஆண்டிறுதியில் உள்ள மீதி	69,807,963	81,228,433

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

ஓய்வுகாலப் பயன்பாட்டு கட்டப்பாட்டின் இற்றைப் பெறுமதி மற்றும் நடைமுறை சேவைக் கிரயம் ஆகியவற்றைத் தீர்மானிப்பதற்காக, இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 19 ஊழியர் தமது நிகழ்கால மற்றும் கடந்தகால சேவைக்குப் பிரதியுபகாரமாக உழைத்துக் கொண்ட ஓய்வுகாலப் பயன்பாட்டு தொகையின் நம்பகமாக மதிப்பீட்டை மேற்கொண்டு அப் பயன்பாட்டினை திட்டமிட்ட அலகு செலவு முறையைப் பயன்படுத்தி கழிவிடு செய்வதற்காக, புள்ளிவிபர மதிப்பீட்டு முறைமை ஒன்றினைத் தேவைப்படுத்துகிறது. அதன்படி நிறுவனங்கள் நடைமுறை மற்றும் கடந்தகாலப் பகுதிகளுக்கு எவ்வளவு பயன்கள் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட வேண்டும் என்பதைத் தீர்மானித்து, பயன்பாட்டின் கிரயத்தில் செல்வாக்கு செலுத்தக்கூடிய மக்கட்குழல் மற்றும் நிதியியல் மாறிகள் தொடர்பில் மதிப்பீடுகளை மேற்கொள்ளுமாறு தேவைப்படுத்தப்படுகின்றன. மேற்கூறிய பெறுமதியை அடைவதற்காக பின்வரும் முக்கிய எடுகோள்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

புள்ளிவிபரவியல் மதிப்பீட்டாளரால் வழங்கப்பட்ட புள்ளிவிபர மதிப்பீட்டு அறிக்கையின் படி 31 டிசம்பர் 2022 இல் உள்ளவாறு உறுதியளிக்கப்பட்ட ஓய்வுகாலப் பயன்பாடுகளின் புள்ளிவிபர இற்றைப் பெறுமதியின் தொகையானது ரூபா 69,807,963 ஆகும். நிறுவனம் 14 நாட்களின் கூலி மற்றும் நிறைவு செய்யப்பட்ட ஒவ்வொரு ஆண்டுக்கும் அரை மாத சம்பளம் என்னும் அடிப்படையில் பணிக்கொடைக்கு ஏற்பாடு செய்திருப்பின், பரிப்பாணது ரூபா 111,142,102.61 ஆக இருந்திருக்கும். ஆகையால், நிறுவனம் தொடர்ந்தியங்கும் தன்மையற்றுப் போகும் சந்தர்ப்பத்தில் மாத்திரம் பதிவழிக்கத்தக்கவாறான, ரூபா 41,334,139.61 ஆன நிகழ்தகு பொறுப்பொன்று காணப்படுகிறது.

Actuarial & Management Consultants (தனியார்) கம்பனியால் பயன்படுத்தப்பட்ட பிரதான எடுகோள்கள் பின்வருமாறு.

(i) கழிவு வீதம்	18% p.a.	(II) சம்பள உயர்வு வீதம்	
(iii) ஓய்வு பெறும் வயது		மாத சம்பளம் பெறும் ஊழியர்	10% p.a.
மாத சம்பளம் பெறும் ஊழியர் 60 years		நாளாந்த கூலி பெறும் ஊழியர்	10% p.a.
நாளாந்த கூலி பெறும் ஊழியர் 60 years			
(iv) நாளாந்த சம்பள வீதம்	Rs. 740/-	(v) ஊழியர் புரள்வு வீதம்	4%

17. JEDB/SLSPC பெருந்தோட்டங்களுக்கு குத்தகை செலுத்துவதற்கான பொறுப்பு

	ஒரு ஆண்டின் மின் செலுத்தப்பட வேண்டியவை				
	ஒரு ஆண்டுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டியவை ரூபா.	2-5 ஆண்டுகளில் செலுத்தப்பட வேண்டியவை ரூபா.	5 ஆண்டுகளின் மின் செலுத்தப்பட வேண்டியவை ரூபா.	உப மொத்தம் ரூபா.	மொத்தம் ரூபா.
மொத்த நிதிக் குத்தகைப் பொறுப்பு	6,508,000	26,032,000	113,506,652	139,538,652	146,046,652
கழி : எதிர்கால நிதிக் கட்டணங்கள்	(3,808,502)	(14,110,148)	(32,922,547)	(47,032,695)	(50,841,197)
தேறிய நிதிக் குத்தகைப் பொறுப்பு - 2022	2,699,498	11,921,852	80,584,104.97	92,505,957	95,205,455
தேறிய நிதிக் குத்தகைப் பொறுப்பு - 2021	2,595,671	11,463,320	83,742,134.97	95,205,455	97,801,126

22 ஜூன் 1996 முதல் ஒவ்வொரு தோட்டங்களுக்குமான குத்தகைகளின் பெறுமதியானது, முன்னைய குத்தகைக் கட்டணமான ஆண்டுக்கு ரூபா 500/= வை விட கணிசமாக கூடுதலான பெறுமதிக்கு திருத்தப்பட்டுள்ளது. திருத்தப்பட்ட அடிப்படையில் செலுத்த வேண்டிய வாடகை ஆண்டுக்கு ரூபா. 6.508 மில்லியன்களாகும். இப் பெறுமதியானது மொத்த தேசிய உற்பத்தியின் பெருக்கியின் மூலம் ஆண்டுதோறும் அதிகரிக்கப்படுவதோடு இது நிகழ்தகு வாடகையாக காட்டப்படுகின்றது.

நடப்பாண்டில் வருமானக் கூற்றில் சமத்தப்பட்ட நிகழ்தகு வாடகை ரூபா. 37,917,925.00 தொகையானது மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தியின் 7.9% பெருக்கியின் அடிப்படையிலானது. (2021 - ரூபா. 35,422,205.00 - 3.4%)

குத்தகையிலுள்ள காணிகளின் பயன்பாட்டு உரிமைகள் தொடர்பான பரிந்துரைக்கப்பட்ட நடைமுறைகளின் கூற்றுக்கள் (SoRP) இலங்கை பட்டயக் கணக்கறிஞர் நிறுவகத்தின் ஆளுகை சபையினால் 19 டிசம்பர் 2012 ஆம் ஆண்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டது. அதனைத் தொடர்ந்து ஒரு சில மாற்றங்கள் மேற்கொண்ட பின் குத்தகை காணியை பயன்படுத்துவது தொடர்பான மாற்றுக் கையாள்கை கூற்று (SoAT) 2013 ஆகஸ்ட் மாதம் 21 ஆந் திகதி கணக்காய்வாளர் நிறுவக சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டது. இது ஒரு கட்டாயமான தேவைப்பாடு இன்மையால் காணிகளின் பாவனை பற்றிய உரிமைகள் தொடர்பாக நிறுவனம் மீள ஆய்வு செய்யவில்லை. எவ்வாறாயினும் குத்தகை காணியை பயன்படுத்துவது தொடர்பான மாற்றுக் கையாள்கை கூற்றின் (SoAT) அடிப்படையில் குத்தகை வாடகையானது மொத்த தேசிய உற்பத்தி பெருக்கியினால் 4% மும் 13% கழிவு வீதத்தினாலும் மீள்மதிப்பிடப்பட்டால் அது கீழ்வருமாறு காணப்படும்.

மொத்த பொறுப்பு	1,655,415,764
நிதிக் கட்டணங்கள்	(1,026,876,927)
தேறிய பொறுப்பு	628,538,836

மேலே மீள மதிப்பிடப்பட்ட பொறுப்பு இந்நிதி அறிக்கைகளில் பிரதிபலிக்கவில்லை

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 மார்ச் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

18. வியாபார மற்றும் சென்மதிகள்

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
வியா.க.கொடுத்தோர்	570,470	1,109,524
ஏனையவை (உரங்கள், ஒப்பந்ததாரர்கள், ஏனைய)	100,395,047	99,299,058
விடுமுறைக் கொடுப்பனவு	4,265,402	4,340,378
திரண்ட செலவினம்	15,457,576	28,171,072
கணக்காய்வுக் கட்டணம்	913,792	902,592
ஊழியர் ஊக்கக் கொடுப்பனவு	93,000,000	92,985,110
திறைசேரிக்கு செலுத்த வேண்டிய பங்கிலாபம்	130,000,000	52,506,212
	344,602,287	279,313,946

18.1 வட்டி - கடன்கள் மற்றும் இரவலாக பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டவைகளின்

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
ஆண்டு தொடக்கத்தில்	5,794,000	17,398,000
ஆண்டின் போது பெறப்பட்டது		
ஆண்டின் போது மீள செலுத்தப்பட்டது	5,794,000	11,604,000
ஆண்டிறுதியில்	-	5,794,000
ஒரு ஆண்டுக்குள் செலுத்த வேண்டியவை	-	5,794,000
இரண்டு முதல் ஐந்து ஆண்டுகளுக்குள் செலுத்த வேண்டியவை	-	-
ஆண்டிறுதியில்	-	5,794,000

மேற்குறிப்பிட்ட பொறுப்புகளுக்கு கீழ்வரும் சொத்துக்கள் பாதுகாப்பு உறுதிமொழி அளிக்கின்றது.

கடன் வழங்கியவர் மற்றும் கடன் தொகை ரூபா.	வட்டி வீதம் ஆண்டுக்கு	மாதாந்த தவணை	திருப்பி செலுத்தும் காலம்	பாதுகாப்பு உறுதிமொழி
இலங்கை வங்கி ரூபா. 23.2 மில்லியன்	4%	967,000	19.07.2020 அன்று 24 தவணைகள் கணிக்கப்பட்டன	பாதுகாப்பு உறுதிமொழியாக இலங்கை வங்கியில் கணக்கு இல. 84976446 இல் நிலையான வைப்பாக முதலிடப்பட்டது.

19. வருமானம்

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
தென்னை (குறிப்பு 19.1)	882,287,388	801,718,449
மரமுந்திரிகை	16,086,501	55,637,407
கால்நடை கருத்திட்டம் (குறிப்பு 19.2)	24,444,429	14,355,287
ட்ராகன் பழம்	732,500	696,646
விதையிடல் மற்றும் நாற்றுக்கள்	19,923,682	142,246,454
முளகு	655,000	327,630
கருவா	1,462,604	981,578
றம்புட்டான்	901,000	435,000
தேங்காய் எண்ணெய்	13,461,137	17,640,851
மரமுந்திரிகை பதனிடல்	10,583,580	11,141,408
ஏனையவை	4,568,599	4,730,412
	975,106,419	1,049,911,121

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

19.1 தென்னை வருமானம்

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
தேங்காய்கள்	817,337,885	766,078,838
கொப்பரா	64,949,504	35,639,611
	882,287,388	801,718,449
உற்பத்தி (காய்கள்)	15,172,334	14,715,763
தேறிய விற்பனை சராசரி (1000 காய்களுக்கு)	57,613	57,517

19.2 கால்நடை கருத்திட்டம் மூலமான வருமானம்

கால்நடை கருத்திட்டம் மூலமான மொத்த வருமானம்	7,573,061	11,075,787
ஏனைய கால்நடை	4,606,674	1,693,723
சந்தை பெறுமதியில் (இலாபம்/நட்டம்)	12,264,694	1,585,776
	24,444,429	14,355,287

20 விற்பனை கிரயம்

தென்னை மற்றும் கொப்பரா	462,192,731	341,789,681
மரமுந்திரிகை	5,901,382	43,364,677
கால்நடை கருத்திட்டம்	11,816,444	14,026,502
ட்ராகன் பழம்	128,300	1,770,174
விதையிடல் மற்றும் நாற்றுக்கள்	10,012,809	82,280,471
முளகு	304,312	467,750
கருவா	1,028,083	657,123
றம்புட்டான்	220,820	184,275
தேங்காய் எண்ணெய்	13,647,070	21,309,012
மரமுந்திரிகை பதனிடல்	9,821,287	10,465,280
ஏனையவை	5,867,128	4,482,642
	520,940,365	520,797,587

21 ஏனைய வருமானங்கள் மற்றும் பெறுகைகள்

கொடையின் பெறுமதியழிவு	260,774	260,774
சீமதிப்பில் மர விற்பனையின் மூலம் இலா/(நட்)	26,136,409	28,607,529
தென்னை மரங்கள்	33,353,764	38,022,368
தேங்காய் மட்டைகளும் சிரட்டைகளும்	3,814,358	14,447,717
கொடுப்பனவுகளின் தாமதம் மற்றும் தென்னை அகற்றல்களின் போதான தண்டப்பணம்	2,308,189	3,346,944
வயல்கள்	2,794,063	2,886,006
விறகு	2,801,060	1,628,850
குளங்கள் அகழ்தல் (சேற்று மண் விற்பனை)	3,984,914	26,006,412
நில அபிவிருத்தி கருத்திட்டம் மூலமான இலாபம்	83,793,112	26,939,049
நிலங்களை விவசாயத்திற்காக துணை குத்தகை இடப்பட்டதன் மூலம் ஈட்டப்பட்ட இலாபம்	12,982,992	13,970,183
தென்னம் பானி கருத்திட்டம் மூலமான வருமானம்	1,741,855	2,192,546
ஏனையவை	7,564,492	2,676,997
	181,535,982	160,985,376

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 மார்ச் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

22. அலுவலக மற்றும் பொதுச்செலவுகள் (விபரங்கள் P 41- P 42)

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
தனிப்பட்ட நேர் செலவுகள்	53,696,609	45,859,507
தனிப்பட்ட மறைமுக செலவுகள்	21,728,462	17,073,832
அலுவலக செலவுகள்	43,683,299	38,319,036
ஏனைய செலவுகள்	109,919,449	105,688,495
	229,027,818	206,940,871

22.1 வரிக்கு முன் இலாபம் கீழ்வரும் சீராக்கங்களின் மின் காட்டப்பட்டுள்ளது.

வறுமானத் தேய்வு

- வெற்றுக்காணிகளின் குத்தகை உரிமை	2,688,722	2,688,722
- அசையாத குத்தகை சொத்துக்கள்	16,823	35,787
- குத்தகையில்லாத ஆதனம் பொறி உபகரணங்கள்	32,227,320	29,295,558
- உயிரியல் சொத்துக்கள்	20,470,229	19,114,033
பணிப்பாளர் ஊதியம்	2,912,636	2,570,636
கணக்காய்வாளர் ஊதியம்	1,020,597	862,992
திட்டவட்டமான பயன்திட்ட கிரயம்	16,194,064	14,905,189
திட்டவட்டமான பங்களிப்புத் திட்டக் கிரயம் - EPF & ETF	35,099,618	34,242,125
சம்பளங்களும் ஊதியங்களும்	275,804,048	250,109,060
ஊழியர்களின் வெகுமதி (Bonus)	14,635,757	9,824,726
ஊழியர்களின் ஊக்கக் கொடுப்பனவு	93,000,000	92,985,110
	494,069,814	456,633,938

23. நிதி வருமானம்

நிலையான வைப்புக்கள் மீதான வட்டி	80,441,226	18,834,001
திறைசேரி/REPO களுக்கான வட்டி	52,713,353	5,820,527
சேமிப்பு கணக்கின் மூலமான வட்டி வருமானம்	91,895	28,987
ஊழியர்களுக்கு கொடுக்கப்பட்ட கடன்களுக்கான வட்டி	863,639	450,950
முன்செலுத்திய ஊழியர் பயன்களின் மீள்பெறுகை	1,764,312	476,969
	135,874,424	25,611,433

23.1 நிதிச் செலவு

காணி, கட்டடங்கள் (JEDB) திறைசேரியின் PMD(MPI) கு செலுத்தப்பட்ட மாறும் குத்தகைக் கட்டணம்	37,917,925	35,422,205
காணி, கட்டடங்கள் (JEDB) திறைசேரியின் PMD(MPI) செலுத்தப்பட்ட குத்தகை வட்டி	3,912,329	4,012,163
வட்டி செலவுகள் மற்றும் வங்கிக் கட்டணங்கள்	98,457	502,215
ஊழியர் கடன்களின் பெறுமான இழப்பு	1,764,312	476,969
	43,693,022	40,413,552
தேறிய நிதி வருமானம் / (நட்டம்)	92,181,402	(14,802,119)

வருமான வரி செலவு

24. 24.12022 மார்ச் 31 இல் முடிவடையும் ஆண்டுக்கான வருமான வரிகளின் பிரதான கூறுகள் வருமாறு

நடைமுறை வரிச்செலவு		
நடைமுறை வருமான வரி (குறிப்பு 24.2)	20,344,309	6,032,272
பிற்போடப்பட்ட வரிக் கட்டணங்களுக்கான ஒதுக்கீடு / ஏற்பாடுகள் (குறிப்பு 14)	66,816	(127,124,119)
வருமானக் கூற்றில் அறிக்கையிடப்பட்ட வருமான வரிச் செலவு	20,411,125	(121,091,847)

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

24.1 2017 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டத்தின் முதலாவது அட்டவணையின் 4ஆம் பந்தியின், உருப்படி 2அ(ப), (2022 ஆம் ஆண்டு 45 ஆம் இலக்க திருத்தங்களின் படி) 2020 சனவரி 01 ஆம் திகதியிலிருந்து அமுலாகும் வகையில், ஆனால் 2022.04.1 கு முன் மற்றும் 2022.04.01 இல் தொடங்கும் மதிப்பீட்டாண்டின் முதல் 6 மாதங்களிலும் விவசாய செயன்முறையிலிருந்தான வருமதிகள் மற்றும் இலாபங்களின் மீது 14% வருமான வரி விதிக்கப்படும். 2017 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு வருவாய்ச் சட்டத்தின் மூன்றாவது அட்டவணையின் (ர) உருப்படியின் படி, 2019 ஏப்ரல் 1 இலிருந்து தொடங்கும் மதிப்பீட்டாண்டின் கைத்தொழில் வேளாண்மை மூலம் ஈட்டப்படும் வருமதிகள் மற்றும் இலாபங்களுக்கு வருமான வரி விலக்களிக்கப்படும்

24.2 வருமான வரிச் செலவுகள் மற்றும் கணக்கீட்டு இலாப கூறுகள் இடையிலான இணக்கக்கூற்று	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
வரிக்கு முன் கணக்கீட்டு இலாபம்	513,881,001	510,887,112
வரிக்கு உட்படாத வருமானம்	(163,425,274)	(69,512,206)
	350,455,727	441,374,906
திரண்ட அனுமதிக்கப்படாத உருப்படிகள்	116,229,316	66,809,024
திரண்ட அனுமதிக்கப்பட்ட உருப்படிகள்	(140,360,942)	(80,084,161)
சீராக்கப்பட்ட வியாபார இலாபம் / (நட்டம்)	326,324,101	428,099,769
பெறுமானத் தேய்வீட்கூடிய சொத்துக்கள் மீதான மதிப்பிடத்தக்க செலவுகளும் மிகுதி கொடுப்பனவுகளும்		16,300
மாணியம் கிடைக்கப்பெற்று ஆண்டில்	2,807,530	2,000,000
கழி : செயன்முறைப்படுத்தப்படாத விலக்களிக்கப்பட்ட வருமானத்திலிருந்தான உழைப்பு	(286,705,396)	(416,295,880)
பயன்படுத்தப்பட்ட முன்கொண்டு சென்ற வரி நட்டம்.	(101,187,054)	(13,820,189)
வரி விதிப்புக்கு பொறுப்பான ஏனைய வருமானம்	134,110,113	25,134,465
	75,349,294	25,134,465
சட்ட ரீதியான வரி வீதம் 24% ஆகும் - முதல் 6 மாதங்கள்	9,041,915	6,032,272
சட்ட ரீதியான வரி வீதம் 30% ஆகும் - இறுதி 6 மாதங்கள்	11,302,394	
நடைமுறை வருமான வரிச் செலவு	20,344,309	6,032,272
முன்கொண்டு வரப்பட்ட வருமான வரி இழப்பு (நட்டம்)	101,187,054	115,007,243
வரி இழப்பு (நட்டம்) பயன்பாடு / சேர்ப்பனவு	(101,187,054)	(13,820,189)
வரி விதிப்பிற்கு உற்பட்ட வருமானத்துக்கு எதிராக கோரப்பட்ட இழப்பு	-	
	(0)	101,187,054

25.1 பங்கொன்றுக்கான உழைப்பு

25.1.1 பங்கொன்றுக்கான அடிப்படை உழைப்பின் கணிப்பீடானது, ஆண்டுக்கான வரிக்கு பின் இலாபத்தை அவ்வாண்டின் நிறையிடப்பட்ட சராசரி பங்குகளின் எண்ணிக்கையினால் பிரிக்கும் போது கிடைக்கும் பெறுமதியாகும்.

25.1.2 பங்கிற்கான அடிப்படை உழைப்பின் கணிப்பீட்டில் பயன்படுத்திய வருமானம் மற்றும் பங்குத் தரவுகள் பின்வருமாறு:

தொகுதி எண்ணாக (மேலெண்ணாக) பயன்படுத்தப்பட்ட இலக்கம்	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
சாதாரண பங்குதாரர்களுக்கு பங்கிற்கான அடிப்படை உழைப்புக்காக பிரயோகிக்கத்தக்க தேறிய இலாபம்	493,469,876	631,978,959
	493,469,876	631,978,959
பகுதி எண்ணாக (கீழெண்ணாக) பயன்படுத்தப்பட்ட இலக்கம்	இலக்கம்	இலக்கம்
பங்கிற்கான அடிப்படை உழைப்புக்காக பிரயோகிக்கத்தக்க, வழங்கப்பட்ட சாதாரண பங்குகளின் நிறையிட்ட சராசரி	20,000,001	20,000,001
	20,000,001	20,000,001
பங்கொன்றுக்கான அடிப்படை உழைப்பு	24.67	31.60

25.2. அறிக்கையில் திகதிக்கு பின்வரான நிகழ்வுகள்

நிதிக்கூற்றுக்களில் சீராக்க வேண்டிய அல்லது வெளிப்படுத்தலை மேற்கொள்ள அவசியமான எந்த ஒரு நிகழ்வுகளும் அறிக்கையில் திகதிக்கு பின்னர் இடம்பெறவில்லை

26 துறைசார் தகவல்கள்

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 மார்ச் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

புவிபில் சார் துறைவாக்கல் வறுபேறு	குழு 01		குழு 02		ஒதுக்கீடு செய்யப்படாத		மொத்தம்	
	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
வருமானம்	504,189,393	612,654,367	470,917,026	437,256,754	-	-	975,106,419	1,049,911,121
வருமானச் செலவு	(267,570,839)	(299,951,316)	(209,054,305)	(179,520,805)	-	-	(476,625,144)	(479,472,121)
பெறுமான தேய்வு	(24,481,635)	(22,849,079)	(19,833,587)	(18,476,387)	-	-	(44,315,221)	(41,325,466)
துறைசார் பெருபேறு	212,136,920	289,853,971	242,029,134	239,259,563	-	-	454,166,053	529,113,534
சந்தைப் பெறுமதியில் உயிரியல் சொத்துக்களின் இலாபம் / (நட்டம்)								
ஏனைய வருமானங்களும் பெறுகைகளும்								
ஒதுக்கீடு செய்யப்படாத செலவுகள்								
நிதிச் செலவுகள்								
நிதி வருமானம்								
வருமான வரிக்கு முன் இலாபம்								
வருமான வரிச் செலவு								
ஆண்டுக்கான தேறிய இலாபம்								
31 மார்ச் 31 இல் உள்ளவாறு.								
துறைவாரியான சொத்துக்கள்								
நடை முறையல்லா சொத்துக்கள்	682,368,032	622,899,008	741,809,053	716,073,099	52,346,303	48,492,928	1,476,523,388	1,387,465,035
நடை முறை சொத்துக்கள்	199,606,262	161,729,358	74,413,737	95,537,844	1,139,488,746	747,768,852	1,413,508,745	1,005,036,055
மொத்த சொத்துக்கள்	881,974,294	784,628,366	816,222,790	811,610,943	1,191,835,049	796,261,781	2,890,032,133	2,392,501,090
துறைவாரியான வறுப்புகள்								
நடை முறையல்லா பொறுப்புகள்	27,856,035	35,639,615	28,943,959	33,085,583	115,604,211	114,937,745	172,404,205	183,662,943
நடை முறை பொறுப்புகள்	34,948,252	54,893,847	47,567,728	24,058,756	280,058,795	208,803,019	362,574,774	287,755,622
மொத்த வறுப்புகள்	62,804,287	90,533,463	76,511,687	57,144,339	395,663,006	323,740,764	534,978,981	471,418,566

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

27. தொடர்புடைய தரப்பினர்களை வெளிப்படுத்துதல்

குறிப்பிடத்தக்க தொடர்புடைய தரப்பினர்கள் தொடர்பான தகவல்கள் பின்வருமாறு:

27.1 நிறுவனத்திற்கும் பிரதான முகாமைத்துவ நபர்களுக்கும் இடையிலான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் 24 “தொடர்புபட்ட தரப்பினர் வெளிப்படுத்தல்கள்”, நிறுவனத்தின் திட்டமிடல், நிர்வகித்தல் மற்றும் கட்டுப்படுத்தல் நடவடிக்கைகளுக்குப் பொறுப்பாகவுள்ள முக்கிய முகாமைத்துவ நபர்களைக் குறிக்கும். அதற்கமைய பணிப்பாளர்கள் சபை உறுப்பினர்கள் (நிறைவேற்றுத்தர மற்றும் நிறைவேற்றுத் தரமல்லாத பணிப்பாளர்கள் உட்பட) முக்கிய மேந்தர பணியாளர்களாக வகைப்படுத்தப்படுகின்றனர்

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
சம்பளங்கள் மற்றும் ஏனைய ஊழியர் நலன்கள்	2,912,636	2,570,636

27.2. தொடர்புடைய தரப்பினர் கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

ஆண்டின் போது தொடர்புடைய தரப்பினருடன்கொடுக்கல் வாங்கல்கள் எதுவும் இடம்பெறவில்லை

28. அர்ப்பணிப்புக்களும் நிச்சயமற்றவைகளும்

28.1 மூலதன அர்ப்பணிப்புக்கள்

அறிக்கையிடப்படும் தினத்திற்கு குறிப்பிடத்தக்க மூலதன அர்ப்பணிப்புக்கள் எதுவும் இல்லை

28.2 நிச்சயமற்ற பொறுப்புக்கள்

அறிக்கையிடப்பட்ட தினத்திற்கு குறிப்பு 16 வெளிக்காட்டப்பட்டுள்ளவை தவிர நிறுவனத்தில் வேறு நிச்சயமற்ற பொறுப்புக்கள் எதுவும் இல்லை.

- i) சிலாபம் தோட்டங்களின் கொழும்பு அலுவலகம் அக்டோபர் 2019 முதல் ஏய்ரையட்ட தெருவில் உள்ள JEDB வளாகத்தில் அமைந்துள்ளது மற்றும் மேற்படி வளாகத்திற்கான குத்தகை / வாடகை ஒப்பந்தம் எதுவும் இறுதி செய்யப்படவில்லை. இதன் காரணமாக குத்தகை/வாடகைக்கான சரியான பொறுப்பைக் கண்டறிய முடியாது. எவ்வாறாயினும், எதிர்காலத்தில் ஒரு உடன்பாடு எட்டப்பட்டால், ஒரு பொறுப்புக் கணக்கிடப்பட வேண்டும்.

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

ii) பதிவு செய்யப்பட்ட வழக்குகள்

	வழக்கு இலக்கம்	வழக்கு விபரம்	நிகழ்கால நிலை
1	DMR 03137/15 மாவட்ட நீதி மன்றம் - அளுத்தகடை	சிலா. பெருந்தோட்ட நிறுவனம் வரை. பீ.பீ. மற்றும் டேவிட் தனியார் நிறுவனத்திடம் ரூபா 2,963,522.15 தென்னகளுக்கான கிரயத்தை இழப்பீடு கோறுகின்றது.	நிலுவையில் உள்ளது
2	28/2051/14 தொழில் நியாய மன்றம் - சிலாபம்	திரு. டப்.எம்.பீ வீரசேகர - முன்னால் அத்தியட்சகர் மீள வேலைவாய்ப்பு கோரல்	நிலுவையில் உள்ளது
3	28/2052/14 தொழில் நியாய மன்றம் - சிலாபம்	திரு. பீ.எம்.எஸ்.எஸ். பாலசுரிய - முன்னால் உதவி அத்தியட்சகர் மீள வேலைவாய்ப்பு கோரல்	நிலுவையில் உள்ளது
4	A 3536 தொழில்துறை நீதி மன்றம் - கொழும்பு	எஸ்.சி. ஜோர்ஜ் மற்றும் 8 ஏனைய ஊழியர்களின் சம்பள மாற்றத்தின் பின்னரான பாக்கியை கோரல்	நிலுவையில் உள்ளது
5	FR 343/2016 உச்ச நீதிமன்றம் - கொழும்பு	திரு. அருந்த திசாநாயக்க - அத்தியட்சகர் - தொழிற்தடை செய்தமையாளான பாதிப்புகளுக்கு இழப்பீடு கோரல்	நிலுவையில் உள்ளது
6	SC/FR/364 உச்ச நீதிமன்றம் - கொழும்பு	நிறுவனத்தின் உதவி பொது முகாமையாளருக்கான நேர்முகப்பரீட்சையின் நடைமுறைகள் மீறப்பட்டுள்ளதை இட்டு திரு. ஏ.ஏ ஆனந்த, திரு. ஜி.ஏ. திசாநாயக, திரு எம்.ஜி.சி. டயஸ் மற்றும் திரு. டப்.கே. பிரதீப் ஆகியோர் வழக்கு கோரியுள்ளனர்	நிலுவையில் உள்ளது
7	IR/22/17/2013 தொழில் திணைக்களம் - நரேஹன்பிட்டிய	திருமதி. கே.ஐ.என் ராஜபக்ஷ ரூபா. 1250.00 பாக்கிக்காக வழக்கு தொடுத்தியுள்ளார்	நிலுவையில் உள்ளது
8	A/112/2019	திரு. எஸ்.கே.ஐ குணவர்தன முன்னால் அத்தியட்சகர் தண்டனை குறைப்பு மற்றும் நியமிக்கப்பட்ட பதவிக்கான பயன்கள் தொடர்பாக கோறப்பட்ட வழக்கு	நிலுவையில் உள்ளது
9	CHW/101/C/2016 தொழில் திணைக்களம் - சிலாபம்	திரு. எம்.எம். மர்லி (தோட்ட முகாமையாளர்) சம்பள அதிகரிப்புக்காக வழக்கு கோரியுள்ளார்	நிலுவையில் உள்ளது
10	28/2334/18/சிலா தொழில் திணைக்களம் - சிலாபம்	திரு. பேதுரு அப்பஹாமி முன்னால் காவளாலி மீள வேலைவாய்ப்பு கோரல்	நிலுவையில் உள்ளது
11	350/சுரு மாறவில்	கஹட்டவில் B - நில வழக்கு	நிலுவையில் உள்ளது
12	SH/HCCA/LA/462/2019	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கட்டான பிரதேச செயலகம், தெமன்ஹந்திய.	நிலுவையில் உள்ளது
13	SPL/2913 - நீர்கொழும்பு	கட்டான பிரதேச செயலகத்திலிருந்து காணியின் பெறுமதியை கோறுதல்	நிலுவையில் உள்ளது
14	A/18/2018	இலங்கை தோட்டத் தொழிலாளர் சங்கம் நிறுவனத்தின் சில ஊழியர்களின் நிரந்தர தொழில்வாய்ப்பு தொடர்பாகவும் அவர்களின் சம்பள பாக்கி. 'நிலுவை கோறுதல்.	நிலுவையில் உள்ளது
15	3746	இம்புல்கஸ்வாடிய நிலம் விவகாரம் - கட்டான பிரதேச செயலகத்தினால் சுவீகரிக்கப்பட்ட காணிக்கு இழப்பீடு கோரல்	நிலுவையில் உள்ளது
16	3885 - விஷேடம்	இம்புல்கஸ்வாடிய நிலம் விவகாரம் - கட்டான பிரதேச செயலகத்தினால் சுவீகரிக்கப்பட்ட காணிக்கு இழப்பீடு கோரல்	நிலுவையில் உள்ளது
17	1224 L	நித்தளவ தோட்டம் தொடர்பாக வெளித்தரப்பினரால் இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.	நிலுவையில் உள்ளது
18	3971 / L	மாரவில் II ருவன் எளிய ஏரியை தூர்வாரும் ஒப்பந்தத்தில் ஒப்பந்த விதிகளை மீறல்	நிலுவையில் உள்ளது
19	1023 / L	மாரவில் II - ருவன் எளிய ஏரியை தொடர்பாக	நிலுவையில் உள்ளது

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 டிசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

	குறிப்பு	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
வருமானம்	(i)	975,106,419	1,049,911,121
விற்பனை கிரயம்	(ii)	(520,940,365)	(520,797,587)
மொத்த இலாபம்		454,166,053	529,113,534
உயிரியல் சொத்துக்களின் சந்தை பெறுமதியிலான இலாபம் ∴ நடட்டம்		15,025,382	42,531,191
ஏனைய வருமானம்	(iii)	181,535,982	160,985,376
அலுவலக செலவுகள்	(iv)	(119,108,370)	(101,252,375)
ஏனைய செலவுகள்	(v)	(109,919,449)	(105,688,495)
நிதிக்கிரயம்	(vi)	(43,693,022)	(40,413,552)
நிதி வருமானம்		135,874,424	25,611,433
வரிக்கு முன் சாதாரண நடவடிக்கைகள் மூலமான இலாபம்		513,881,001	510,887,112
		2022 ரூபா.	2021 ரூபா.

(i) வருமானம்

தென்னை	882,287,388	801,718,449
மரமுந்திரிகை	16,086,501	55,637,407
கால்நடை கருத்திட்டம்	24,444,429	14,355,287
ட்ராகன் புருட்	732,500	696,646
விதையிடல் மற்றும் நாற்றுக்கள்	19,923,682	142,246,454
முளகு	655,000	327,630
கருவப்பட்டை	1,462,604	981,578
றம்புட்டான்	901,000	435,000
தே. எண்ணெய்	13,461,137	17,640,851
மரமுந்திரிகை பதனிடல்	10,583,580	11,141,408
ஏனையவை	4,568,599	4,730,412
	975,106,419	1,049,911,121

(ii) விற்பனை கிரயம்

தென்னை மற்றும் கொப்பரா

பொது கட்டணங்கள்	285,909,143	241,150,459
களப்பனி மற்றும் சாகுபடி	55,721,720	57,629,682
அறுவடை	82,945,904	70,658,747
உற்பத்தி	11,867,608	9,877,024
போக்குவரத்து	154,304	111,919
ஏனைய செலவுகள்	6,795,025	3,967,067

உற்பத்தி கிரயம்

ஆரம்ப இறுப்பு சீராக்கம்	443,393,705	383,394,898
இறுதி இறுப்பு சீராக்கம்	70,224,267	28,619,050
	(51,425,240)	(70,224,267)

தென்னை விற்பனை கிரயம்

	462,192,731	341,789,681
--	--------------------	--------------------

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 மார்ச் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
மரமுத்திரிகை	5,901,382	43,364,677
கால்நடை கருத்திட்டம்	11,816,444	14,026,502
ட்ராகன் புருட்	128,300	1,770,174
விதையிடல் மற்றும் நாற்றுக்கள்	10,012,809	82,280,471
முளகு	304,312	467,750
கருவப்பட்டை	1,028,083	657,123
றம்புட்டான்	220,820	184,275
தே. எண்ணெய்	13,647,070	21,309,012
மரமுத்திரிகை பதனிடல்	9,821,287	10,465,280
ஏனையவை	5,867,128	4,482,642
விற்பனை கிரயம்	520,940,365	520,797,587

(iii) ஏனைய வருமானம்

கொடையின் பெறுமதியழிவு	260,774	260,774
அரி மர விற்பனை (Timber) இலாபம்/(நட்ட)	26,136,409	28,607,529
தென்னை மரங்கள்	33,353,764	38,022,368
தேங்காய் மட்டைகளும் சிரட்டைகளும்	3,814,358	14,447,717
தாமத கொடுப்பனவு , தென்னை அகற்றல்களின் போதான தண்டப்பணம்	2,308,189	3,346,944
வயல்கள்	2,794,063	2,886,006
விறகு	2,801,060	1,628,850
குளங்கள் அகழ்தல் (சேற்று மண் விற்பனை)	3,984,914	26,006,412
காணி மறுவாழ்வுத்திட்ட வருமானம் (மண் விற்பனை)	83,793,112	26,939,049
விவசாயத்திற்கு வழங்கப்பட்ட காணிகள் மூலமான வருமானம்	12,982,992	13,970,183
தென்னம் பாணி கருத்திட்ட இலாபம்	1,741,855	2,192,546
ஏனையவை	7,564,492	2,676,997
	181,535,982	160,985,376

(iv) நிர்வாக செலவுகள்

தனியார் நேர்ச் செலவுகள்		
பணிப்பாளர்கள் (தலைவர், ED,WD) மற்றும் நிறைவேற்றத்தர ஊழியர்களின் சம்பளங்கள் மற்றும் விசேட கொடுப்பனவுகள்	22,523,849	18,587,038
ஏனைய ஊழியர்களின் சம்பளங்கள் மற்றும் விசேட கொடுப்பனவுகள்	27,312,419	23,046,370
வருகை ஊக்கத்தொகை	57,700	43,000
பனிக்கொடை	1,462,843	1,256,318
மேலதிக நேர கொடுப்பனவு	2,019,770	2,466,877
பயணம் மற்றும் வாழ்வாதாரம்	320,028	383,227
ஓய்வு பெற்ற ஊழியர்களுக்கான கனிக்கப்படாத வருடாந்த விடுமுறை கொடுப்பனவு	-	76,676
	53,696,609	45,859,507
தனிப்பட்ட மறைமுகச் செலவுகள்		
ஊழியர் நலன்புரி	3,769,479	2,668,931
ஊழியர் சீருடை	335,219	193,649
விளையாட்டு செலவுகள்	249,610	-
நிறைவேற்றத்தரமல்லாதவர்களின் மருத்துவ திட்டம்	1,870,992	1,526,044
பணிப்பாளர்கள் (தலைவர், ED,WD) மற்றும் நிறைவேற்றத்தர ஊழியர்களின் வதிவிட செலவுகள்	14,445,994	11,834,180
ஊழியர்களின் வதிவிட பராமரிப்பு	71,612	125,336
சிறுநாண்டி செலவுகள்	647,507	271,640
ஊழியர் போக்குவரத்து	141,470	111,600
MM தரவகை ஊழியர்களின் போக்குவரத்து கொடுப்பனவு	196,579	342,453
	21,728,462	17,073,832

நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

31 மார்ச் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கானது

நிர்வாக செலவுகள்	2022 ரூபா.	2021 ரூபா.
மின்சாரம்	756,738	697,634
அஞ்சல் மற்றும் தந்தி	243,385	147,107
தொலைபேசி	630,939	597,005
மதிபீட்டு வரி விகிதங்கள் மற்றும் நிர்வாக	197,060	161,032
கட்டட பராமரிப்பு	497,320	546,557
உபகரண பராமரிப்பு	1,163,940	326,194
கணினி பராமரிப்பு	340,593	190,966
தளபாடங்கள் மற்றும் பொறுத்துக்கள் பராமரிப்பு	3,000	6,175
மாநாட்டுச் செலவுகள்	180,029	222,240
அச்சிடல் மற்றும் எழுதுபொருட்கள்	2,387,923	1,837,340
புத்தகங்கள் மற்றும் பத்திரிகைகள்	44,150	20,052
தோட்டங்களிலுள்ள வாகனங்களுக்கான எரிபொருள் செலவு	10,078,896	4,418,521
தோட்டங்களிலுள்ள வாகனங்களுக்கான - ஏனைய செலவு (பழுது மற்றும் பராமரிப்பு)	6,733,720	4,381,506
சட்ட செலவுகள் (தொழிலாளர் தீர்ப்பாயம், காணி)	1,665,585	1,734,758
தொழில்முறை மற்றும் தொழில்நுட்ப ஆலோசனைக் கட்டணம்	2,249,900	2,773,926
கணக்காய்வுச் செலவு	277,605	120,000
காப்புறுதி (தோட்ட வாகனங்கள், கட்டடங்கள், மருத்துவம்)	1,610,698	1,494,280
பொழுதுபோக்கு (தோட்ட முன்னேற்ற விமர்சனங்கள், பட்டறைகள், கூட்டங்கள்)	1,043,332	974,847
விளம்பரங்கள் (காகிதம் - கொள்முதல், டென்டர், ஆட்சேர்ப்பு)	202,221	498,388
ஏனைய இதர செலவுகள்	93,520	51,980
இனைய நிர்வாக மேம்பாட்டுத் திட்டம் (NIPM, பட்டறைகள்)	1,427,241	610,692
வணிக மேம்பாடு மற்றும் ஊஞ்சு (வணக்கஸ்தளங்கள் மற்றும் பாடசாலை)	1,888,713	2,884,361
சந்தா	37,333	21,000
அறவிட முடியாதவை	-	-
	33,753,841	24,716,562
	2022 முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான ரூபா.	2021 முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான ரூபா.

(iv) நிர்வாக செலவுகள்

அலுவலக செலவுகள் (தொடர்ச்சி)

பெறுமானத்தேய்வு	11,087,872	9,808,634
கொடும்பு அலுவலக செலவுகள் / கட்டட வாடகை/(மீள செலுத்தல்)	(3,646,016)	1,860,000
ஏனைய நிர்வாக சபை செலவுகள் (கட்டணம், சிற்றுண்டிகள்)	2,487,602	1,933,841
	9,929,459	13,602,475
மொத்த அலுவலக செலவுகள்	43,683,299	38,319,036
மொத்தம்	119,108,370	101,252,375

(v) ஏனைய செலவுகள்

வருடாந்த ஊக்கக் கொடுப்பனவு	14,635,757	9,824,726
முன்னைய ஆண்டு மற்றும் ஏனைய சீராகம்	1,059,692	2,439,159
ஊழியர்கள் மற்றும் தொழிலாளர்களின் ஊக்கக்கொடுப்பனவு	93,000,000	92,985,110
தோட்டத் தொழிலாளர்களின் நலச்செயற்பாடுகள்	1,224,000	439,500
	109,919,449	105,688,495

(vi) நிதிக்கிரயம்

நிலம் மற்றும் கட்டடங்கள் (JEDB) குத்தகை வாடகை வட்டி PMD (MPI) திறைசேரிக்கு	3,912,329	4,012,163
நிலம் மற்றும் கட்டடங்கள் (JEDB) குத்தகை வாடகை மாற்றம் PMD (MPI) திறைசேரிக்கு	37,917,925	35,422,205
ஊழியர் கிரய பெறுமான இழப்பு	1,764,312	476,969
வட்டி செலவு மற்றும் வங்கிக்கட்டணங்கள்	98,457	502,215
	43,693,022	40,413,552

பத்து ஆண்டு சுருக்கம்

	2022	2021	2020	2019 மீள ஆரம்பி. பட்ட.	2018	2017	2016	2015 மீள ஆரம்பி. பட்ட.	2014	2013	2012	2011
தென்னை உற்பத்தி காய்கள் *000	15,172	14,716	11,943	14,994	8,132	11,651	16,522	12,517	12,969	9,595	15,808	14,528
வந்தகம் வருபறு	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.	ரூபா.
வருமானம்	975,106	1,049,911	672,967	445,502	350,022	516,178	383,090	399,366	374,851	287,152	339,051	322,909
மொத்த இலாபம்	454,166	529,114	274,615	89,086	(208)	205,574	148,707	148,748	152,726	112,890	123,733	163,228
வரி வட்டிக்கு முன் இலாபம்	421,700	525,689	309,120	93,055	(14,529)	141,701	103,411	109,175	(43,271)	87,821	73,746	85,841
வரிக்கு முன் இலாபம்	513,881	510,887	283,100	64,010	(35,179)	126,415	84,817	88,293	(61,273)	81,820	86,225	95,771
ஆண்டுக்கான இலாபம் (வரிக்கு பின்)	493,470	631,979	265,645	50,499	(32,302)	81,446	69,672	78,682	(62,072)	73,747	77,975	77,670
மொத்த முற்றடக்க வருமானம்	513,971	652,426	364,691	52,543	(36,642)	82,149	70,764	81,444	(61,680)	72,919	77,975	77,670
ஒதுக்கங்கள்	2,155,053	1,721,083	1,118,657	763,965	708,382	747,876	695,727	654,963	543,862	625,542	587,623	584,648
பங்கிலாபச் செலுத்தல்கள்		80,000	50,000	10,000		10,000	30,000	30,000		20,000	35,000	75,000
மொத்த பங்கிலாபங்கள்		606,650	526,650	476,650	466,650	466,650	456,650	426,650	396,650	396,650	376,650	341,650
நிதி நிலைமைகள்												
நிலையான சொத்துக்கள்	1,476,523	1,387,465	1,360,410	1,178,237	1,120,859	1,062,090	978,182	886,295	792,832	737,497	602,610	560,326
முதிர்ந்த / முதிர்வுறாத பெருந்தோட்டங்கள்	1,039,764	1,005,696	969,823	917,169	870,102	802,088	728,533	653,072	581,618	502,826	410,033	354,712
நடைமுறை சொத்துக்கள்	1,413,509	1,005,036	524,867	250,233	184,466	296,326	300,494	256,882	233,545	356,230	454,231	519,019
மொத்த சொத்துக்கள்	2,890,032	2,392,501	1,885,277	1,428,470	1,305,325	1,358,416	1,278,676	1,143,177	1,026,377	1,093,727	1,056,841	1,079,345
இறுப்புக்கள்	195,288	159,176	61,248	67,383	56,610	58,754	100,759	47,613	73,432	71,398	82,606	94,295
குறுங்கால நிதி முதலீடுகள் - திறைசேரி, வங்கி	985,661	721,480	380,167	105,000	80,625	190,312	140,868	152,646	113,276	128,996	199,377	244,814
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்	362,575	287,756	232,244	157,011	107,101	123,432	134,591	54,740	57,100	45,452	60,149	90,605
நடைமுறை அல்லாத பொறுப்புக்கள்	172,404	183,663	334,377	307,494	289,841	287,108	248,358	233,474	225,414	222,734	209,070	204,092
கூறப்பட்ட மூலதனம்	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000
பங்களார்கள நிதிகள்	2,355,053	1,921,083	1,318,657	963,965	908,382	947,876	895,727	854,963	743,861	825,542	787,623	784,648
நடைமுறை வீதம் (துடவைகள்)	3.90	3.49	2.26	1.59	1.72	2.40	2.23	4.69	4.09	7.84	7.55	5.77
விரைவு வீதம் (துடவைகள்)	3.36	2.94	2.00	1.16	1.19	1.92	1.48	3.82	2.80	6.27	6.18	4.69
மொத்த இலாப வீதம் %	46.58	50.40	40.81	20.00	(0.06)	39.83	38.82	37.25	40.74	39.31	36.49	50.55
பங்கொன்றுக்கான உழைப்பு (ரூபா.)	24.67	31.6	13.28	2.52	(1.62)	4.07	3.48	3.93	(3.10)	3.69	3.90	3.88
சராசரி உரிமையாண்மை மீதான திரும்பல்கள் - %	23.08	39.01	23.28	5.39	(3.48)	8.84	7.96	9.84	(7.91)	9.14	9.92	9.90
மூலதன முதலீட்டின் மீதான திரும்பல்கள் - %	16.68	24.98	18.70	7.32	(1.21)	11.47	9.04	10.03	(4.46)	8.38	7.40	8.68
வட்டி உள்ளடக்கம் (துடவைகள்)	9.65	13.01	7.87	2.33	(0.41)	4.21	3.17	3.45	(1.48)	3.20	2.95	3.70
பங்களார்கள் நிதி வீதம் %	81.49	80.30	69.95	67.48	69.59	69.78	70.05	74.79	72.47	75.48	74.53	72.70
கடன் வீதம்	0.19	0.20	0.30	0.33	0.30	0.30	0.30	0.25	0.28	0.25	0.25	0.27

வருடாந்த பொதுக்கூட்ட அறிவித்தல்

கீழ்க்காணும் காரணங்களை நோக்காகக் கொண்டு வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் வருடாந்தப் பொதுக்கூட்டம் 2023 டிசம்பர் 18 அன்று, துருவூழி கட்டடம், இல. 55/75, வோக்ஷோல் தெரு, கொழும்பு 02 இல் மு.ப 11.00 மணியளவில் நடைபெறும் என்பதை அறியத்தருகிறோம்.

நிகழ்ச்சி நிரல்

1. 2022 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த வருடத்திற்கான கணக்கறிக்கை மற்றும் அது தொடர்பான பணிப்பாளர், கணக்காய்வு அறிக்கையை பெற்றுக் கொண்டு ஆராய்ந்து பார்த்தல்
2. 2023 ஆம் ஆண்டுக்கான நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாளராக “கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தை” நியமித்தல்
3. 2022 ஆண்டுக்கான இலாபத்திலிருந்து திறைசேரிக்கு செலுத்தும் இறுதி பங்கிலாபத்தை நிர்ணயித்தல்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு இணங்க

வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

CORPORATE ADVISORY SERVICES (PRIVATE) LIMITED
PV 3793
SEC/1017/93

பெரு நிறுவன ஆலோசனை சேவைகள் தனியார் நிறுவனம்

செயலாளர்கள் - சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்

திகதி :

குறிப்பு :

1. மேற்குறிப்பிட்ட கூட்டத்தில் பங்குதாரர் அல்லது உறுப்பினர் அவருக்கு பதிலாக பங்கெடுப்பதற்கும் வாக்களிப்பதற்கும் வேறொரு பெறுகை நபர் ஒருவரை நியமிக்க முடியும்.
2. அவ்வாறு நியமிக்கப்படும் பெறுகைநபர் இந்நிறுவனத்தின் உறுப்பினர் ஒருவராக இருக்க வேண்டும்
3. இதற்கான பெறுகைப் படிவம் இங்கு இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

பெறுகைப்படிவம்

கீழே கையொப்பம் இடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனத்தின் அங்கத்தவர்/

அங்கத்தவர்கள் ஆகிய இங்கு வசிக்கும் நான் /நாம்.

- | | |
|--|------------------------|
| 1. திரு. ஆர்.டப்.எம்.ஜே.எஸ்.ஆர் பெரேரா | அல்லது அவருக்கு பதிலாக |
| 2. திரு. எச்.ஜீ சுமனசிங்க | அல்லது அவருக்கு பதிலாக |
| 3. திருமதி அருணி எஸ். ரணசிங்க | அல்லது அவருக்கு பதிலாக |
| 4. திரு. என்.கே.கே ராஜசிங்க | அல்லது அவருக்கு பதிலாக |
| 5. திரு. அஜந்த முனமலே | அல்லது அவருக்கு பதிலாக |
| 6. திரு. ஜி.எஸ்.ஜே.பி குணவர்தன | அல்லது அவருக்கு பதிலாக |
| 7. திரு. டப்டப்.ஏ.என்.இ.ஏ பிரனாந்து | அல்லது அவருக்கு பதிலாக |
| 8. திரு. கே.பீ.ஜீ சிரிசு குமாரரத்ன | அல்லது அவருக்கு பதிலாக |

18 டிசம்பர் 2023 ஆம் திகதி மு.ப 11.00 க்கு நடைபெறும் இந்நிறுவனத்தின் பாரிய சபைக் கூட்டத்தின் போது எனது / எமது சார்பாக என்னை/எம்மை அங்கத்துவம் செய்து எனது/எமது சார்பாக வாக்குகளை வழங்குவதற்கு எனக்கு/எமக்கு பதிலாக பெயர் குறிப்பிடுகிறேன்/குறிப்பிடுகிறோம்

வழங்கப்பட்டுள்ள அடைப்புக்குள் “✓”அடையாளம் இடுவதன் மூலம் உங்களது விருப்பத்தை தெரிவிப்புகள்.

	ஏற்றுக்கொள்ளல்	நிராகரித்தல்
1. 2022 டிசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த வருடத்துக்காக தயாரிக்கப்பட்ட கணக்கறிக்கையை பணிப்பாளர் கூற்று மற்றும் கணக்காய்வு அறிக்கையுடன் பெற்றுக்கொள்ளலும், சாராம்சப்படுத்தலும்	☐	☐
2. கணக்காய்வாளர் தலைமையகத்தை 2023 ஆம் ஆண்டுக்கான நிறுவனத்தின் கணக்காய்வாளர்களாக நியமித்தல்	☐	☐
3. 2022 ஆண்டு இலாபத்திலிருந்து திறைசேரிக்கு செலுத்தும் இறுதி பங்கிலாபத்தை நிர்ணயித்தல்	☐	☐

பங்குதாரரின் கையொப்பம்

பங்குதாரரின் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம்

.....திகதியில் கையொப்பம் இடப்பட்டது.

விண்ணப்பத்தை நிரப்புவதற்கான அறிவுறுத்தல்கள்

- விண்ணப்பத்திலுள்ள இடைவெளிகளை தயவு செய்து நிரப்பி உரிய இடங்களில் கையொப்பம் மற்றும் திகதியை இடவும்.
- பெறுகைப்படிவத்தை சட்ட அதிகாரமுள்ள நபர் ஒருவரால் கையொப்பமிடப்பட்டிருந்தால் அல்லது சட்ட அதிகாரமுள்ள பத்திரம் இதுவரையிலும் நிறுவனத்தில் பதிவு செய்யப்படாதிருந்தால் அச் சட்ட அதிகார பத்திரத்தை முழுமையாக நிரப்பப்பட்ட பெறுகை விண்ணப்பப்படிவத்துடன் இணைத்து அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும்.
- பணிப்பாளர் சபைக்கூட்டம் நடைபெற இருக்கும் நேரத்திலிருந்து குறைந்தது 48 மணிநேரத்திற்கு முன்னர் பூரணப்படுத்தப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவம் “கோர்பரேட் எட்வைசரிசர்வீஸஸ் (பீவீர்) லிமிடட்”, இல.47, அலெக்சான்றா இடம், கொடும்பு 07 என்ற இடத்திற்கு அனுப்பி வைக்கவும்.

நிறுவனம் தொடர்பான தகவல்கள்

நிறுவனத்தின் பெயர்	: வரை. சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனம்
தலைமை அலுவலகம்	: கப்ருக்க செவன, இல. 165, புத்தளம் வீதி, சிலாபம். 61000
கொழும்பு நகர அலுவலகம்	: இல. 55/75, வொக்ஷோல் வீதி, கொழும்பு 02.
கூட்டிணைத்தல் திகதி கம்பனியின் பதிவு இல.	: 11 யூன், 1992 : PB 703 (புதிய இல. 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க புதிய கம்பனிகள் சட்டம்)
சட்ட நிலை	: வரையறுக்கப்பட்ட சிலாபம் பெருந்தோட்ட நிறுவனமானது (கம்பனி) 1987 ஆம் ஆண்டின் 23 ஆம் இலக்க அரசு கூட்டுத்தாபனத்தாபனங்கள் அல்லது அரசுக்கு சொந்தமான தொழில் முயற்சிகளை பொதுக் கம்பனிகளாக்கும் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க 1982 ஆம் ஆண்டின் 17ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கூட்டிணைக்கப்பட்டு சட்ட நியதிப்படுத்தப்பட்ட (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மீளப் பதிவு செய்யப்பட்டது) ஒரு பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனி ஆகும்.
பங்குடைமைகள்	: முழு பங்குகள் (100%) மற்றும் முக்கிய பங்காளர் அந்தஸ்து, வைத்திருத்தல் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசாங்கத்திற்கு பதிலாக திறைசேரி செயலாளரிடமிருந்து ஒதுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.
பங்கு மூலதனம்	: விசேட உரிமைகளுடன் திறைசேரியினால் வைக்கப்பட்டுள்ள முக்கிய பங்கு உள்ளடக்குகின்ற பத்து ரூபா (10 ரூபா) பங்குகள் 20,000,001.

2023 ஆம் ஆண்டிற்கான பணிப்பாளர் சபை உறுப்பினர்கள்.

திரு. ஆர்.டப்.எம்.ஜே.எஸ்.ஆர் பெரேரா	-	தலைவர்
திரு. எச்.ஜே சுமனசிங்ஹ	-	பணிப்பாளர் / திறைசேரி பிரதிநிதி
திருமதி. அருணி ரணசிங்ஹ	-	பணிப்பாளர் / அமைச்சு பிரதிநிதி
திரு. என்.கே.கே ராஜசிங்ஹ	-	பணிப்பாளர்
திரு. அஜந்த முனமலே	-	பணிப்பாளர்
திரு. ஐ.எஸ்.ஜே.பி குணவர்தன	-	பணிப்பாளர்
திரு. டப்.டப்.ஏ.என்.இ.ஏ பிரனாந்து	-	பணிப்பாளர்
திரு. தே.பி.ஜி.எஸ் குமாரரத்ன	-	பணிப்பாளர்

கணக்காய்வாளர்கள்	: கணக்காய்வாளர் தலைமை அலுவலகம். இல. 306/72, பொல்துவ வீதி, பத்தரமுல்ல.
வங்கியாளர்கள்	: இலங்கை வங்கி
செயலாளர்கள்	: பெரு நிறுவன ஆலோசனை சேவைகள் தனியார் நிறுவனம் இல. 47, அலெக்ஸான்ரா இடம், கொழும்பு 07.