

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம்

2022 ஆம் ஆண்டிற்கான
வருடாந்த அறிக்கையும்
கணக்குகளும்

நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு

ஐமது தூரநோக்கு

தேசிய அபிவிருத்திக் கொள்கைகளுக்கு
இணையாக உயிரியல்-நேய
நிலைபெறுதகு சுற்றாடலை உருவாக்கி
முகாமைசெய்தல்

ஐமது செயற்பணி

மிகவும் தகுதியான ஊக்கமுடைய
ஊழியர்படையின் ஊடாக மக்களின்
வாழ்க்கைத் தரங்களை
மேம்படுத்துவதற்கு மழைநீர்
வடிகாலமைப்பு, சதுப்புநில
முகாமைத்துவ உட்கட்டமைப்பு
அபிவிருத்தியில் பொறியியல்
சேவைகளை வழங்குதல்

உள்ளடக்கம்

	பக்க இலக்கம்
தலைவரின் செய்தி	01
பொது முகாமையாளரின் செய்தி	03
கூட்டுத்தாபனம் பற்றிய தகவல்கள்	05
பணிப்பாளர்கள் சபை	06
சிரேஷ்ட முகாமைத்துவ குழு	07
செயற்பாட்டு மீளாய்வு	08-79
கணக்காய்வு குழு அறிக்கை	81
நிதிசார் மீளாய்வு	82
பணிப்பாளர்களின் அறிக்கை	84
ஆடிட்டர் ஜெனரல் அறிக்கை	86-111
முழுமையான வருமான கூற்று	112
நிதி நிலைக் கூற்று	113
ஒப்புரவு மாற்றங்கள் பற்றிய கூற்று	115
காசுப்பாய்ச்சல் பற்றிய கூற்று	116
முக்கிய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்	118-124
நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்	125-139
பெறுமதி சேர்வு பற்றிய கூற்று	140
கூட்டுத் தாபனத்தின் நிதி சார்ந்த முக்கிய குறிப்புக்கள்	141

தலைவரின் செய்தி

2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த நிதி ஆண்டிற்கான இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் (SLDC) வருடாந்த அறிக்கையையும் மற்றும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்களையும் முன்வைப்பதில் நான் மிகவும் மகிழ்ச்சியடைகிறேன்.

நாட்டில் தொற்றுநோயும் மற்றும் பொருளாதார நெருக்கடியும் இருந்த போதிலும், நிலையான அபிவிருத்தியை ஊக்குவிக்கும் பல வகையான வணிகங்கள் பிரிவை நிருவகிக்கும் முகமாக சரியான உத்திகளுடன் 2022 ஆம் ஆண்டை வெற்றிகரமாக நிறைவு செய்ய முடிந்தமையை இட்டு நாம் மகிழ்ச்சி அடைகின்றோம். செலவுகளைக் குறைக்கும் பல வகையான உத்திகளை செயற்படுத்தியதன் மூலம் நேரடி கருத் திட்ட செலவுகளை எம்மால் கணிசமான அளவு குறைக்க முடிந்தது. மேலும் முதலீட்டுக்கான வழிகளைக் கண்டறியும் முயற்சிகளும் எம்மால் மேற்கொள்ளப்பட்டன. எமது கூட்டுத் தாபனம் மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் 4,290 மில்லியன் ரூபா வருமானத்தையும் மற்றும் வரிக்குப் பின்னர் 311 மில்லியன் ரூபா இலாபத்தையும் ஈட்டியது. எமது கூட்டுத் தாபனம் கைத்தொழிலுக்கு சுற்றாடல்நேய மூலப்பொருட்களை வழங்குகின்றது. கடலோர மணல் விற்பனையின் மூலம் 1,896 மில்லியன் ரூபா அதிக வருமானத்தையும் எமது கூட்டுத் தாபனம் ஈட்டியுள்ளது. கெரவலப்பிட்டிய திண்மக் கழிவு முகாமைத்துவக் கருத் திட்டம் கொழும்பில் கழிவு முகாமைத்துவத்திற்கான ஒரு தீர்வை வழங்குகின்றது. இதனால் 112.6 மில்லியன் ரூபா கணிசமான வருமானத்தை ஈட்டி முடிந்தது.

சவால்கள் நிறைந்த இந்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் குறைந்த வருமான இலாப வரையறையிலும் கூட கொழும்புப் பெரும் பாகத்தில் வெள்ளப் பெருக்கு ஆபத்துக்களை குறைக்கும் முகமாக வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்

திட்டம், கொலொன்னாவ மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம், கொழும்பு மாநகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம் ஆகியவற்றின் நிமித்தம் வெள்ளத் தணிப்பு செயற்பாடுகளை எமது கூட்டுத் தாபனம் தொடர்ந்தும் மேற்கொண்டு நிறைவேற்றியது. நிகழ் நேர வானிலை சார்ந்த தரவு உள்ளீடுகளுடன் நீரியல்-ஹைட்ராலிக் மாதிரி அடிப்படையிலான நிகழ் நேர வெள்ளப் பெருக்குக் கண்காணிப்பு மற்றும் வெள்ளப் பெருக்கு எச்சரிக்கை சமிக்ஞை முறைமையாக விளங்கும் ஒருங்கிணைந்த ஒரு வெள்ளப் பெருக்குக் கட்டுப்பாட்டு முறைமையை (IFMS) நிறுவியமை, கொழும்புப் பிராந்தியத்தில் வெள்ளப் பெருக்குப் பாதிப்புகளைக் குறைக்கும் பொருட்டு எடுத்த முக்கியமான ஒரு முயற்சியாக விளங்குகின்றது.

மேன்மை தங்கிய ஜனாதிபதி அவர்களுக்கும், கௌரவ பிரதமருக்கும், கௌரவ நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சருக்கும், கௌரவ நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு இராஜாங்க அமைச்சருக்கும், கௌரவ கடலோரப் பாதுகாப்பு தாழ் நிலங்கள் அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சருக்கும் மற்றும் அமைச்சரவை அந்தஸ்து உடைய அமைச்சுக்களின் செயலாளர்களுக்கும், இராஜாங்க அமைச்சின் செயலாளர்களுக்கும் எமது சாதனைகளை அடைந்து கொள்ள கணிசமான அளவு பங்களித்து அவர்கள் காட்டிய வழிகாட்டல்களுக்கும் மற்றும் அவர்கள் வழங்கிய தலைமைத்துவத்திற்கும் நான் எனது மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்ள விரும்புகின்றேன். மிகவும் சவால்கள் நிறைந்த இந்த ஆண்டு முழுதிலும் பொறுப்புடனும், புரிந்துணர்வுடனும், ஒத்துழைப்புடனும் கூட்டுத் தாபனத்தின் செயலாற்றுகையின் சாதகமான வலிமைக்கு பங்களித்த SLDC தாபனத்தின் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவ ஊழியர்களுக்கும் நான் எனது மனமார்ந்த நன்றியை தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். எமது பணிவான அர்ப்பணிப்புடைய ஊழியர்களினால் கூட்டுத் தாபனத்தின் மதிப்பு கட்டியெழுப்பப்பட்டுள்ளது.

ஆதலால், சவால்கள் நிறைந்த இந்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் எமது ஊழியர்கள் நல்கிய பங்களிப்பையும், அவர்கள் காட்டிய அர்ப்பணிப்பையும் நான் நன்றியுடன் நினைவுகூற விரும்புகின்றேன். ஊழியர்களின் ஒத்துழைப்பு இல்லாது இருந்திருந்தால் தற்போதைய இந்த செயலாற்றுகை சாத்தியமாக இருந்திருக்காது. ஆகையால் குறித்த ஆண்டு முழுவதும் SLLDC தாபனத்திற்கு வழங்கிய ஆதரவின் நிமித்தம் SLLDC தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையினதும் மற்றும் அனைத்து ஊழியர்களினதும் சார்பாக, அக்கறையுடைய எமது தரப்புகளுக்கும் நான் நன்றிகூற கடமைப்பட்டுள்ளேன். பொது மக்கள் அடங்கலாக எமது வாடிக்கையாளர்களுக்கும் நான் மிகவும் நன்றிகூற கடமைப்பட்டுள்ளேன். எதிர்வருகின்ற நிதி ஆண்டுகளிலும் மேலும் தமது பங்களிப்பை நல்குவார்கள் என நான் எதிர்பார்க்கின்றேன். குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் வழங்கிய பெறுமதி மிக்க வழிகாட்டல்களுக்கும், ஆதரவுக்கும் பணிப்பாளர்கள் சபையிலும் மற்றும் முகாமைத்துவ சபையிலும் உள்ள எனது சகபாடிகளுக்கும் நான் எனது மனப்பூர்வமான நன்றியை தெரிவித்துக் கொள்ள விரும்புகின்றேன். எமது கூட்டுத் தாபனம் 50 ஆண்டுகளாக இலங்கையில் தொழிற்படுகின்ற பொறுப்புடைய ஒரு நிறுவனம் என்ற வகையில் எமது பொருளாதாரத்தின் மறுமலர்ச்சிக்கு பங்களிப்பதிலும் மற்றும் நிலையான வளர்ச்சியை ஊக்குவிப்பதிலும் நாம் தொடர்ந்தும் பங்களிக்க காத்திருக்கின்றோம் என்பதையும் நான் இத்தருணத்தில் கூறிக் கொள்ள விரும்புகின்றேன்.

பொறியியலாளர் ஹிரான் எஸ்.
பாளைய
கட்டளை அதிகாரி
தலைவர்
திகதி: 2023.01.03

பொது முகாமையாளரின் செய்தி

2022 திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த நிதி ஆண்டிற்கான இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் (SLDC) வருடாந்த அறிக்கையையும் மற்றும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்களையும் முன்வைப்பதில் நான் மிகவும் மகிழ்ச்சி அடைகிறேன். இந்தக் கால கட்டத்தில் உருவாகிய எதிர்பாராத உலகலாவிய தொற்றுநோய் அனைத்து மக்களினதும் வாழ்க்கையைப் பாதித்தது. கோவிட்-19 தொற்றுநோயின் பாதகமான தாக்கத்தை கட்டுப்படுத்தும் பொருட்டு இலங்கை அரசாங்கம் (இஅ) தடுப்பூசி வழங்கும் ஒரு நிகழ்ச்சித் திட்டத்தை ஆரம்பிக்க தேவையான எல்லா நடவடிக்கைகளை எடுத்தது. இந்த நிலவரம் சாதகமாக இயல்புநிலைக்கு திரும்பினாலும் கூட குறித்த ஆண்டின் இறுதிப் பகுதியில் உள்நாட்டுப் பொருளாதாரம் பாரியளவில் வீழ்ச்சி அடைந்திருந்தது. SLDC தாபனத்தின் வணிக சூழல் பல தடைகளை எதிர்நோக்கினாலும் மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் அதன் வணிகத்தின் சாதகமான பலன்களுக்கு இந்த தடைகள் அவ்வளவு தூரம் தடையாக இருக்கவில்லை.

கூட்டுத் தாபனம் 4,290 மில்லியன் ரூபா வருமானத்தையும் மற்றும் வரிக்குப் பின்னர் 311 மில்லியன் ரூபா இலாபத்தையும் ஈட்டியுள்ளது. வாடிக்கையாளர் கருத் திட்டங்கள் மற்றும் சொந்தக் கருத் திட்டங்கள் ஆகியவற்றின் மூலம் ஈட்டிய வருமானமும், கால்வாய்கள் மற்றும் ஏரிகள் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல், நில சீராக்கல் மற்றும் நிர்மாணக் கருத் திட்டங்கள், உள்ளூர் கைத்தொழிலுக்கான கடல் மணல் விற்பனை மற்றும் கெரவலப்பிட்டி கழிவுப் பூங்கா திண்மக் கழிவு முகாமைத்துவம் என்பவற்றின் ஊடாக ஈட்டிய வருமானமும் இதில் அடங்குகின்றன.

கூட்டுத் தாபனத்திற்கு கடல் மணல் விற்பனையில் இருந்து அதிக வருமானம் கிடைத்தது. மொத்தம் 207,063.66 கியூப்கள் கடல் மணல் விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ளது. இதன் மூலம் கிடைத்த மொத்தப் புறமீவு 1,896 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

இஅ இன் நிதியில் எமது உள்ளகப் பொறியியல் குழுவினால் துரிதப்படுத்திய வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்தைக் கையாள்வது எமது கூட்டுத் தாபனத்தின் முக்கியமான ஒரு கரும

பணியாகும். கொஹுவெல, பெப்பிலியான, இரத்தினபிட்டிய, தெல் கந்த, பெல்லன்வில, பொரலஸ் கமுவ, வேரஹெர, போகுந்தர மற்றும் கரடியன ஆகிய பிரதேசங்களில் உருவாகிய வெள்ளப் பெருக்குகளினால் பாரிய துன்பங்களுக்கும் கஷ்டங்களுக்கும் உள்ளாகியிருந்த 650,000 எண்ணிக்கைக்கும் அதிகமான மக்கள் அவர்களின் அத்தகைய சமையிலிருந்து விடுவிக்கப்பட்டுள்ளனர்.

கொலன்னாவ ஏரி மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம், பிரதானமாக களனி ஆற்றின் வெள்ளப் பெருக்குப் பகுதியில் உள்ள கொலன்னாவை பிரதேசத்தினதும் மற்றும் அதை சூழவுள்ள பகுதிகளினதும் மதகுகளை மேம்படுத்தும் முகமாக செயற்படுத்தப்பட்டது. 2022 ஆம் ஆண்டு இறுதி வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் ஒட்டுமொத்தப் பெறுமானம் 581.97 மில்லியன் ரூபாவாகும். 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் கால்வாய் பராமரிப்பு பணிகள், விவேகராம ஏரியின் உருவாக்கம், கால்வாய்களின் விரிவான வடிவமைப்பு மற்றும் பஸ்ஸன, தஹ்மவெல, சலலிஹினி மாவத்தை ஆகியவற்றின் பிரதானக் கால்வாய்களுடனும் மற்றும் துணைக் கால்வாய்களுடனும் சம்பந்தப்படும் ஹைட்ராலிக் முறைமையின் பணிகள் முதலிய பணிகளும் நிறைவேற்றப்பட்டன. தஹ்மவெல கால்வாய் பகுதியில் சுவீகரிக்கும் பொருட்டு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளுக்கு எல்லையிடுதல், மல்புரவில் பெட்டிவடிவ மதகுகளை நிர்மாணிக்கும் வேலைகள் மற்றும் வெலிவெல கேபியன் சுவரை நிர்மாணிக்கும் வேலை முதலிய பணிகளும் வெற்றிகரமாக நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

கொழும்புப் பெரும்பாக நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்தின் கீழ், புனித செபஸ்தியன் வடபூட்டு, புனித செபஸ்தியன் தென்பூட்டு மற்றும் அம்பத்தலே ஆகிய மூன்று மழை நீர் வடிகாலமைப்பு நீரிறைத்து அனுப்பும் நிலையங்களினதும் மற்றும் புதிய முகத்துவார மழை நீர் வடிகால் சுரங்கப் பாதையினதும் நிர்மாணப் பணிகள் நிறைவு செய்யப்பட்டு கொழும்பு நகரத்தின் வெள்ளப் பெருக்குப் பாதுகாப்பு மட்டம் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் கால்வாய்களின் நீர் காவிச்செல்லும் கொள்ளளவை அதிகரித்தல் மற்றும் கொழும்பு வடிகாலமைப்பு முறைமையின்

நீர் வெளிச்செல்லும் கொள்ளளவை அதிகரித்தல் என்பன அடங்கலாக கொழும்பு கால்வாய் முறைமையினுள் ஆறு வெள்ளப் பெருக்குக் கட்டுப்பாட்டுக் கதவுகளின் நிர்மாணப் பணிகளும் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன. மேற்கூறிய பணிகள் தவிர, நிகழ் நேர தரவுகளுடனும் மற்றும் எதிர்வுகூறப்பட்டுள்ள தரவுகளுடனும் இயங்கக் கூடிய ஒரு நவீன நீர் முகாமைத்துவ மையமாக இலங்கையில் ஒருங்கிணைந்த வெள்ளப் பெருக்கு முகாமைத்துவ முறைமை (IFMS) நிறுவப்பட்டுள்ளது. வெள்ளப் பெருக்கு ஆபத்துக்களைத் தணித்து, அதன் மூலம் கொழும்பு நகரின் வெள்ளப் பெருக்குப் பாதிப்பைக் குறைக்கும் வகையில் மேற்கூறிய வெள்ளப் பெருக்குக் கட்டுப்பாட்டு வசதிகளை இயக்க தேவையான அறிவுறுத்தல்களை IFMS வழங்குகின்றது.

கெரவலப்பிட்டிய கழிவுப் பூங்காவில் உள்ள திண்மக் கழிவு முகாமைத்துவக் கருத் திட்டத்தின் நிமித்தம் கிடைத்த மொத்த வருமானம் 112.6 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

2 (அ) 5, 2 (ஆ) 5 மற்றும் 4 (அ) 5 ஆம் பிரிவுகளுக்கு கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள சட்டஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க, சட்டவிரோதமாக மண்ணிரப்பியெடுப்பவர்களுக்கும் மற்றும் சட்டவிரோதமான கட்டிடங்களை நிர்மாணிப்பவர்களுக்கும் மற்றும் அவர்களின் முகவர்களுக்கும் எதிராக சட்ட நடவடிக்கையை எடுக்க அதிகாரம் அளிக்கின்ற 2021 ஆம் ஆண்டின் 13 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டத்தினால் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு அதிகாரத் தத்துவங்கள் உரித்து அளிக்கப்பட்டுள்ளன. சட்டவிரோதமாக மண்ணிரப்பியெடுப்பதையும் மற்றும் அபிவிருத்தி செயற்பாடுகளையும் தடுப்பதற்கும் மற்றும் மண்ணிரப்பியெடுப்பதற்காக பயன்படுத்தப்படும் மூலப்பொருட்களை அகற்றும் பொருட்டு இடைக்கால உத்தரவை பிறப்பிப்பதற்கும் இந்த சட்டஏற்பாடுகள் நீதிவானுக்கு அதிகாரம் அளிக்கின்றன.

அனைத்து முக்கிய செயற்பாடுகளிலும், கூட்டுத் தாபனம் அதன் ஒட்டுமொத்த உற்பத்தித் திறனையும், வினைத் திறனையும் இலாபத்தையும் மேம்படுத்தியுள்ளது. இதனால், மீளாய்வு ஆண்டில் கூட்டுத் தாபனத்தின் நோக்கங்கள் அடையப்பட்டுள்ளன.

எமது கூட்டுத் தாபனம், தனது ஒழுக்கநெறி வரையறையினுள் பொறியியல் நிபுணத்துவத்தையும் மற்றும்

வளங்களையும் பயன்படுத்தி நிலைபெறுதகு சுற்றாடல்நேய உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் அபிவிருத்தியில், திறைமுறை ரீதியான பங்களியாக நாட்டின் பொருளாதாரத்திற்கு கணிசமான அளவு பங்களித்துள்ளது.

இறுதியாக, கௌரவ நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சருக்கும், கடலோரப் பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ் நில அபிவிருத்தி அமைச்சருக்கும், கடலோரப் பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ் நில அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சர்களுக்கும், நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சருக்கும், அமைச்சினதும் மற்றும் இராஜாங்க அமைச்சுக்களினதும் செயலாளர்களுக்கும், 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு நாம் திட்டமிட்டிருந்த எமது பணியை துரிதமாக சரிவர நிறைவேற்றுவதற்கு அவர்கள் வழங்கிய வழிகாட்டல்களுக்கு நான் எனது மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் 2023 ஆம் ஆண்டிற்கு தயாராகும் நிலையில், பணிப்பாளர்கள் சபையினர் வழங்கிய மதிப்புமிக்க ஆலோசனைக்கும் தொடர்ச்சியான ஆதரவுக்கும் நான் எனது நன்றியை தெரிவித்துக் கொள்ள விரும்புகின்றேன். சவால்கள் நிறைந்திருந்த ஆண்டில், அத்தகைய சவால்களுக்கு மத்தியிலும் பயனுள்ள பெறுபேறுகளை அடைவதற்கு ஒத்துழைப்பை நல்கிய கூட்டுத் தாபனத்தின் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவ அதிகாரிகளுக்கும், சகல ஊழியர்களுக்கும் நான் எனது நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்ளவும் விரும்புகின்றேன். மீளாய்வு ஆண்டில் வெற்றிகரமாக நகர்வதற்கு பல வழிகளிலும் எமக்கு உதவிய அமைச்சினதும் மற்றும் இராஜாங்க அமைச்சுக்களினதும் அதிகாரிகளுக்கும், ஊழியர்களுக்கும் அதே போல் அந்த அமைச்சுக்களின் நெயல்நோக்கின் கீழ் உள்ள ஏனைய நிறுவனங்களின் அதிகாரிகளுக்கும், மீளாய்வு ஆண்டை வெற்றிகரமாக ஆக்குவதற்கு பல வழிகளிலும் எமக்கு உதவிய எமது விநியோகத் தரப்புகளுக்கும், ஒப்பந்தத் தரப்புகளுக்கும் மற்றும் ஏனைய அனைத்து அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கும் நான் எனது மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

பொறியியலாளர் ஸ்ரீமத்தி சேனாதீர
பொது முகாமையாளர்
2023.01.03

கூட்டுத்தாபனம் பற்றிய தகவல்கள்

சட்ட அந்தஸ்து

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் இதற்கு முன்னர் கொழும்பு மாவட்ட (தாழ் நிலப் பிரதேசங்கள்) காணிகள் மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்தி சபை என அழைக்கப்பட்டது. அதன் பின்னர் 1968 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கப் பாராளுமன்ற சட்டத்தின் மூலம் கூட்டிணைக்கப்பட்டது. இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் குறிக்கோள்கள் 1976 ஆம் ஆண்டின் 27 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டத்தின் மூலமாக விஸ்தரிக்கப்பட்டன. 1982 ஆம் ஆண்டின் 52 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டத்தின் பிரகாரம் இந்த சபையின் பெயர் இலங்கைக் காணிகள் மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் என மாறியுள்ளது. இதன் அதிகாரப் பிரிவு, குறித்த சட்டத்தினால் முழு நாடும் உள்ளடங்கும் வகையில் வியாபிக்கப்பட்டது. இந்த சட்டம் மீண்டும் 2006 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டது. பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ள பிரதேசங்களில் சட்டத்திற்கு முரணாக காணிகளை மண்ணிரப்பியெடுக்கும் மற்றும் நீர் நிலைகளை மாசுபடுத்தும் செயற்பாடுகளுக்கு எதிராக சட்டமுறையான நடவடிக்கையை எடுக்கக் கூடியவாறு 2021 ஆம் ஆண்டின் 13 ஆம் இலக்க சட்டம் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு அதிகாரத் தத்துவங்களை உரித்தளிக்கின்றது. இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் 2019 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டத்தின் மூலம் மேலும் இலங்கைக் காணிகள் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் என மீண்டும் பெயர் மாற்றப்பட்டது.

தலைமை அலுவலகம்

இலக்கம் 3, ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாவத்தை
வெலிகட, ராஜகிரிய.
தொ.பே. இலக்கம்: 2867369
மின்னஞ்சல்: mail@slirdc.lk
இணையத்தள முகவரி: www.landdevelopment.lk

கணக்காய்வாளர்கள்

கணக்காய்வாளர் அதிபதி
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
இலக்கம் 306/72, பொல்துவ வீதி
பத்தரமல்ல

பிராந்திய அலுவலகங்கள்

- கொழும்பு - வடக்கு
பிராந்திய பொறியியலாளர் அலுவலகம்
அவிஸ்ஸாவெல வீதி
ஓறுகொடவத்தை
வெல்லம்பிட்டிய
தொ.பே. இலக்கம்: 2532600
- கொழும்பு - கிழக்கு
பிராந்திய பொறியியலாளர் அலுவலகம்
இலக்கம் 28/10A கிரிமண்டல மாவத்தை
நாவல
ராஜகிரிய
தொ.பே. இலக்கம்: 2863205
- கொழும்பு - தெற்கு
பிராந்திய பொறியியலாளர் அலுவலகம்
இலக்கம்: 19 ஸ்டாபோர்ட் வீதி
கொழும்பு 06
தொ.பே. இலக்கம்: 2589862
- முத்துராஜவெல
பிராந்திய பொறியியலாளர் அலுவலகம்
இலக்கம் 123, கெரவலப்பிட்டிய
ஹந்தல, வத்தளை
தொ.பே. இலக்கம்: 3193130

வங்கியாளர்கள்

இலங்கை வங்கி
மக்கள் வங்கி

சட்ட ஆலோசகர்

சட்டமா அதிபர்
சட்டமா அதிபரின் திணைக்களம்
புதுக்கடை, கொழும்பு 12

துணை நிறுவனங்கள்

- வ/ப காணிகள் மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்தி
கம்பனி (REDECO)
இலக்கம் 28/10A, கிரிமண்டல மாவத்தை,
நாவல, ராஜகிரிய
தொ.பே. இலக்கம்: 2876608
மின்னஞ்சல்: lrcltd1@gmail.com
- L.R.D.C சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்
இலக்கம் 28/10, கிரிமண்டல மாவத்தை,
நாவல, ராஜகிரிய
தொ.பே. இலக்கம்: 2861948
மின்னஞ்சல்: info@lrcltdservices.com

பணிப்பாளர்கள் சபை

பெயர்	பதவி	காலம்
கட்டளை அதிகாரி ஹிரான் சச்சீந்திர பாளசூரிய	தலைவர் இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம்	2022.03.14 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு டி. எச். ஏ. பியதிலக்க	முன்னாள் அதிகாரி மேலதிக செயலாளர் கடலோரப் பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ் நிலங்கள் அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சு	2022.04.04 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு காமினி ஹேவகே	முன்னாள் அதிகாரி பணிப்பாளர் நாயகம் தேசிய பௌதீகத் திட்டமிடல் திணைக்களம்	2022.04.04 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திருமதி எஸ். ஏ. சி. குலதிலக்க	திறைசேரியின் பிரதிநிதி முகாமைத்துவக் கணக்காய்வுப் பிரிவு பணிப்பாளர் நாயகம் நிதி அமைச்சு	2022.03.03 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு ஆனந்த ஹரிச்சந்திர	பணிப்பாளர்	2022.08.09 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு திஸ்ஸ குணவர்த்தன	பணிப்பாளர் சட்டத்தரணி	2022.08.09 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு டி. எஸ். திஸாநாயக்க	பணிப்பாளர் எந்திரப் பொறியியலாளர்	2022.08.09 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
மேஜர் ஜெனரல் எம் ஆர் டப்ளியூ த சொய்ஷா (ஓய்வுபெற்ற) USP psc MSc (பாதுகாப்பு)	தலைவர் இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம்	2019.12.05 ஆம் திகதி முதல் 2022.03.09 ஆம் திகதி வரை
பொறியியலாளர் நிகால் ஸ்ரீவர்த்தன	முன்னாள் அதிகாரி பணிப்பாளர் நாயகம் நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம்	2020.05.18 ஆம் திகதி முதல் 2022.12.30 ஆம் திகதி வரை
திரு யூ. என். மல்லவஆராச்சி	திறைசேரியின் பணிப்பாளர் தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களம்	2020.01.13 ஆம் திகதி முதல் 2022.03.08 ஆம் திகதி வரை
திரு என். எச். என். எல். நவரத்தன	பணிப்பாளர் சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - நலன்புரி தேசிய சேமிப்பு வங்கி	2020.01.07 ஆம் திகதி முதல் 2022.06.20 ஆம் திகதி வரை
திரு தினேஷ் ஜயவீர	பணிப்பாளர் சட்டத்தரணி	2020.01.07 ஆம் திகதி முதல் 2022.06.20 ஆம் திகதி வரை
திரு டி. பி. நந்தன திஸாநாயக்க	பணிப்பாளர் விரிவுரையாளர் கணக்கீடு மற்றும் பொது நிதி	2021.06.25 ஆம் திகதி முதல் 2022.06.20 ஆம் திகதி வரை
திரு எச். கே. சாமத் தாருக்க அல்விஸ்	பணிப்பாளர் ஒருங்கிணைப்பு செயலாளர்	2023.02.23 ஆம் திகதி முதல் 2022.06.20 ஆம் திகதி வரை

சிரேஷ்ட முகாமைத்துவக் குழு

01.	பொறியியலாளர் (திருமதி) எம். ஏ. எஸ். எம். கே. சேனாகிரா	- பொது முகாமையாளர்
02.	பொறியியலாளர் டப்ளியூ. ஆர். சி. பெர்னாந்து	- மேலதிகப் பொது முகாமையாளர் (திட்டமிடல் மற்றும் வடிவமைப்பு)
03.	பொறியியலாளர் சி. பீ. அமரசிங்க	- மேலதிகப் பொது முகாமையாளர் (அமுலாக்கல்)
04.	பொறியியலாளர் டப்ளியூ. எச். கீர்த்திரத்ன	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிகவமைப்பு)
05.	திரு ஜே. ஏ. பி. கே. ஜயசிங்க	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (நிதி)
06.	பொறியியலாளர் எஸ். பி. முத்துமால	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணி சீராக்கல்)
07.	பொறியியலாளர் ஆர். எம். என். டி. ரத்நாயக்க	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (விசேட கருத் திட்டம்)
08.	பொறியியலாளர் (திருமதி) ஏ. எச். துஷாரி	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (விசேட கருத் திட்டம்)
09.	பொறியியலாளர் வை. பி. சி. த சில்வா	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (நிர்மாணம்)
10.	கலாநிதி என். எஸ். விஜேரத்ன	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சதுப்பு நில முகாமைத்துவம்)
11.	கலாநிதி எஸ். டி. தர்மரத்ன	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (வழங்கல்கள் மற்றும் களஞ்சியங்கள்)
12.	பொறியியலாளர் எஸ். ஆர். எம். பிரசாத்	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்)
13.	பொறியியலாளர் ஓ. வி. டப்ளியூ. ஆர். குணதிலக	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (திட்டமிடல் மற்றும் வணிக அபிவிருத்தி)
14.	திரு ஹேமந்த கமலசிறி	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல்)
15.	மேஜர் ஜெனரால் இ. கே. ஜே. கே. விஜயசிறி (ஓய்வுபெற்ற) Lsc, MPA (PIM - USJ)	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (மனித வளங்கள் அபிவிருத்தி)
16.	திரு ஏ. எல். ஏ. எஸ். கே. அம்பேகொட	- பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பிரதான உள்ளகக் கணக்காய்வாளர்)
17.	திருமதி எச். கே. கே. டப்ளியூ. ஏகநாயக்க	- பிரதான சட்ட உத்தியோகத்தர்
18.	பொறியியலாளர் (திருமதி) பி. எம். பி. விஜேரத்ன	- உதவிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு)
19.	பொறியியலாளர் (திருமதி) எஸ். என். கமகே	- உதவிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு)
20.	பொறியியலாளர் கே. எம். என். கே. ரணசிங்க	- உதவிப் பொது முகாமையாளர் (நிர்மாணம்)
21.	பொறியியலாளர் எம். எம். எம். மௌபர்	- உதவிப் பொது முகாமையாளர் (விசேட கருத் திட்டங்கள்)
22.	பொறியியலாளர் எஸ். எம். பி. டி. சிறிவர்தன	- உதவிப் பொது முகாமையாளர் (வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணி சீராக்கல்)
23.	பொறியியலாளர் (திருமதி) என். ஏ. ஏ. எஸ். வி. நிஸ்ஸங்க	- உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சதுப்பு நில முகாமைத்துவம்)
24.	பொறியியலாளர் என். பி. எஸ். த சில்வா	- உதவிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு)
25.	திரு எல். திரிமாவிதான	- உதவிப் பொது முகாமையாளர் (மனித வளங்கள் அபிவிருத்தி)
26.	பொறியியலாளர் (திருமதி) பி. பி. வினிதா	- உதவிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு)
27.	திரு என். ஏ. விக்கிரமநாயக்க	- பதில் உதவிப் பொது முகாமையாளர் (காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல்)

செயற்பாடு மீளாய்வு

வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணி சீராக்கல் பிரிவு

1. திறைசேரி நிதியிடும் கருத் திட்டங்கள்

1.1 கால்வாய்கள், ஏரிகள் மற்றும் நடைபாதைகள் என்பவற்றின் பராமரிப்பு

கொழும்பிலும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் காணப்படும் பிரதான கால்வாய் வலையமைப்பைப் பராமரிப்பது இலங்கைக் காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் தொழிற்பாடுகளில் ஒன்றாகும். இந்த நோக்கத்தின் நிமித்தம் திறைசேரியினால் நிதிகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்டிருந்த திறைசேரி நிதியைப் பயன்படுத்தி, வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணி சீராக்கல் பிரிவினால் 212.20 மில்லியன் ரூபா தொகை கொழும்புப் பெரும் பாகத்திலும் மற்றும் புறநகரப் பகுதிகளிலும் அமைந்துள்ள கால்வாய்கள், ஏரிகள், நடைபாதை மற்றும் பொழுதுபோக்குப் பகுதிகள் என்பவற்றின் பராமரிப்புக்காகப் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

கால்வாய்களின் பராமரிப்பு:

பின்வரும் கால்வாய்களைப் பராமரிப்பதில் SLRDC சம்பந்தப்படுகின்றது:

- 44 கி.மீ. நீளமான பிரதான கால்வாய்கள்
- 52 கி.மீ. நீளமான துணைக் கால்வாய்கள்

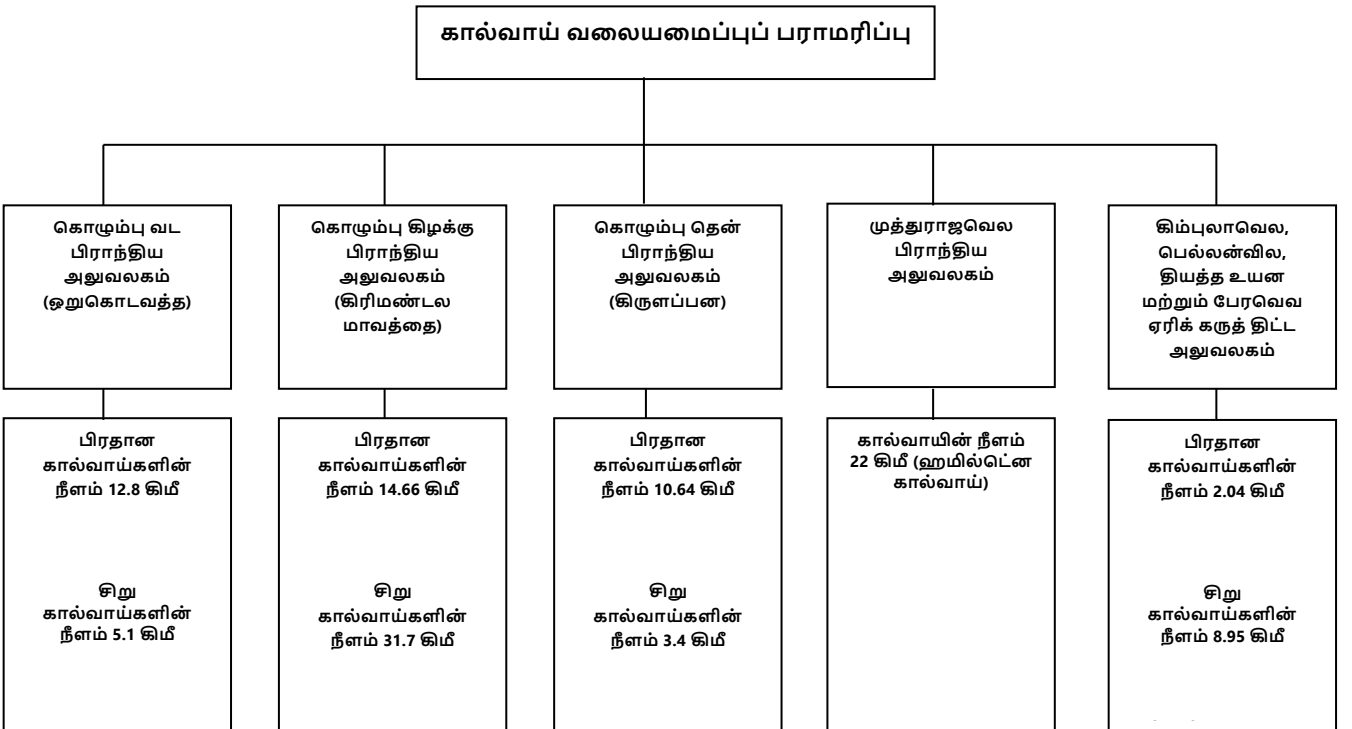
கொழும்பு மாநகரப் பிராந்தியத்திலும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் மாசு நீங்கிய சுத்தமான கவர்ச்சியான ஒரு சூழலை உறுதிப்படுத்துதல்.

ஏரிகளின் / நீர்நிலைகளின் பராமரிப்பு:

- தியவன்னா (தியத உயன) ஏரி
- பாராளுமன்ற ஏரி
- பெல்லன்வில ஏரி
- தலவத்துகொட ஏரி
- ரம்பலாவத்த நீர் தேங்கிறிற்கும் நீர் குட்டை
- பேரவெவ ஏரி

நடைபாதைகளின் பராமரிப்பு

- தியத உயன
- ஜப்பான் நட்புறவு வீதி
- கிம்புலாவெல
- மாலபே
- பெல்லன்வில
- நுகோகொட சதுப்புநிலப் பூங்கா
- 'பொரலஸ்கமுவ கெலிமடல்'



i. கால்வாய்களினதும், ஏரிகளினதும், நடைபாதைகளினதும் பராமரிப்பு மற்றும் புனரமைப்பு

i.i கொழும்பு நகரினதும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளினதும் பெரிய கால்வாய்கள், சிறு கால்வாய்கள், துணைக் கால்வாய்கள் என்பவற்றின் பராமரிப்பு

கொழும்பிலும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் காணப்படும் கால்வாய் வலையமைப்பைப் பராமரிப்பதும் மற்றும் உள்ளூர் வெள்ளப் பெருக்குகளைத் தடுப்பதும் இதன் முக்கிய நோக்கமாகும். உள்ளூர் வெள்ளப் பெருக்குகளைத் தடுக்கும் முகமாக கொழும்பு மாநகர சபை மற்றும் பிற தொடர்புடைய அக்கறையுடைய தரப்பு நிறுவனங்களின் ஈடுபாட்டுடன் இது மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

கால்வாய்கள் பராமரிப்புப் பணியில் பின்வருவன சம்பந்தப்படுகின்றன.

- தரைமேற்பரப்புகளை சுத்தம் செய்தல்
- கால்வாய் பராமரிப்பு மற்றும் காடுகள் துப்புரவாக்கல்
- கால்வாய் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் பணி மற்றும் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கிய பொருட்களை அகற்றுதல்
- கேபியன் பெட்டிகளை பயன்படுத்தி கால்வாய் கரைகளைப் பாதுகாத்தல்
- கழிவுக் குழிகளை சுத்தம் செய்தல் மற்றும் பக்க வடிகாலமைப்புகளை சுத்தம் செய்தல் முதலியன

மேலும், கூட்டுத் தாபனம் கைமுறையாக சுத்தம் செய்வதோடு, கால்வாய் கரைகளையும் மற்றும் அதன் சுற்றுப்புறப் பகுதிகளையும் அகழ்ந்து துப்புரவு செய்வதற்கு அகமும் டிரட்ஜர்கள், உயர்த்தும் இயந்திரங்கள், பின்-ஹோ லோடர்கள், ட்ரக்வண்டிகள் போன்ற கனரக இயந்திர உபகரணங்களை பயன்படுத்துகின்றது.

செயற்பாட்டு நோக்கங்களுக்காக, SLLDC ஒதுகொடவத்தை (கொழும்பு வடக்கு), நாவல கிரிமண்டல மாவத்தை (கொழும்பு கிழக்கு) மற்றும் கிருலப்பனை (கொழும்பு தெற்கு) ஆகிய இடங்களில் அமைந்துள்ள 03 பிராந்திய அலுவலகங்களை நிருவகித்து வருகின்றது.

i.i. a கொழும்பு வட பிராந்திய கால்வாய்களின் பராமரிப்பு



புனித செபஸ்தியன் தென் கால்வாய்



தெமட்டகொட கால்வாய்

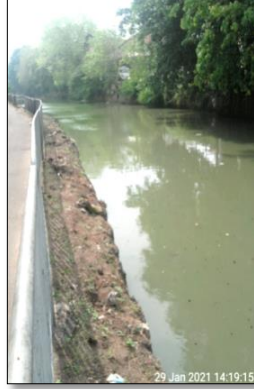
• முக்கிய பிரச்சினைகள்

கால்வாய்களுக்கு அருகில் வசிப்பவர்கள் பெரும்பாலும் ஏனைய பிராந்தியங்களை விடவும் கொழும்பு வடக்குப் பிராந்தியங்களில் அதிகமாக உள்ளனர். கால்வாய்களுக்கு அருகில் வசிக்கும் மக்கள் கல்வி அறிவு இல்லாதவர்களாகவும், கால்வாயின் அழகியல் பற்றிய விழிப்புணர்வு குறைந்தவர்களாகவும் உள்ளனர். திண்மக் கழிவு முகாமைத்துவத்திற்கு பொறுப்புடைய உள்ளாட்சி மன்றங்கள் சரியான முறையில் இங்கிருந்து குப்பைகளை முறையாக சேகரிப்பதற்கு நடவடிக்கையை எடுக்கவில்லை. இவைதான் இங்குள்ள முக்கிய பிரச்சினைகளாகும்.

ஆகையால், இங்குள்ள மக்கள் அவர்களின் வசதி கருதி திண்மக் கழிவை குவிக்க கால்வாய்களையும் கழிவு மார்க்கங்களையும் பயன்படுத்துகின்றனர். கால்வாய்களில் குவிக்கப்படும் திண்மக் கழிவுகளை சேகரித்து அகற்றுவது பராமரிப்பின் கீழ் வருகின்ற ஒரு முக்கிய செயற்பாடாக இருந்தது. நீரில் குப்பைகூழங்கள் சிக்குண்டு காணப்படுவதால் அவற்றை சேகரிப்பது கடினமாகும். இதனால்,

செலவு விரயமாகுகின்றது. நீர்நிலைகளுக்கும் பல்லுயிரினங்களுக்கும் ஏற்படுகின்றது.

அத்துடன் அவற்றின் சேதமும்

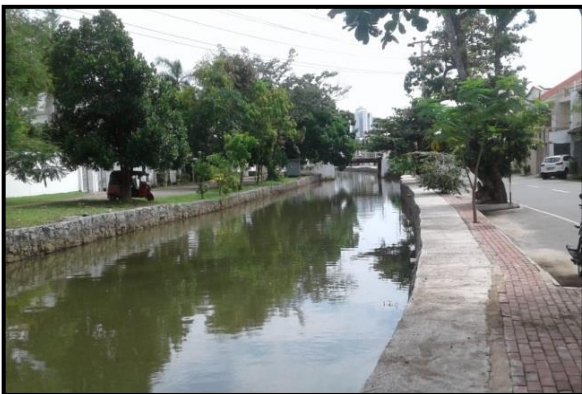


திண்மக் கழிவுகளை அயல் கால்வாய்ப் பகுதிகளில் குவித்தல்



திண்மக் கழிவுகளை கால்வாய்க் கரைகளில் குவித்தல்

i.i. b கொழும்பு கிழக்கு பிராந்திய கால்வாய்கள் பராமரிப்பு



ஹீன் எல கால்வாய்



கோட்டே கால்வாய்

i.i. c கொழும்பு தென் பிராந்திய கால்வாய்கள் பராமரிப்பு



வெல்லவத்தை கால்வாய்

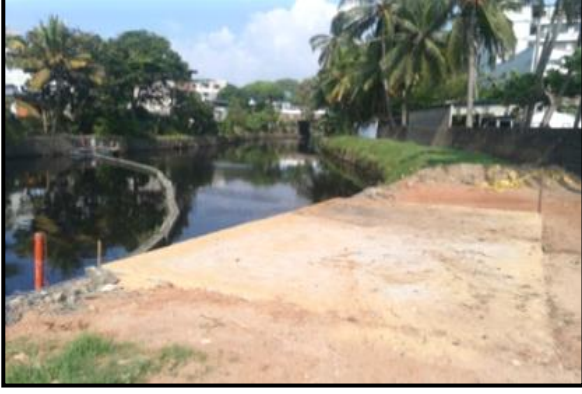


தெஹிவளை கால்வாய்

• முக்கிய பிரச்சினைகள்

கால்வாய்க்கு அருகில் வசிப்பவர்கள் குப்பைகளை / திண்மக் கழிவுகளை கால்வாய்களில் கொட்டுவது வழக்கம். இறுதியாக இந்த மிதக்கும் திண்மக் கழிவுகள் தெஹிவளை மற்றும் வெள்ளவத்தை ஆகிய நீர் வெளிச்செல்வழியின் ஊடாக கடலுக்குள் செல்கின்றன. இது, கடலோரத்தை அண்மித்த பகுதியிலுள்ள பல உயிரினங்களின் சீரழிவுக்கு காரணமாக அமைகின்றது. தணிப்பு முறையாக, மிதக்கும் திண்மக் கழிவுகள் குவிக்கப்படுவதை கண்காணிப்பதற்கு குப்பைத் தடைகள் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. அது ஓரளவுக்கு தீர்வாக இருக்கலாம். எனவே, SLLDC தினமும் ஈடுபடும் ஒரு முக்கிய செயலாக மேற்பரப்பு சுத்தம் செய்யும் பணி காணப்படுகின்றது.

நீரில் சிக்குண்டுள்ள குப்பைகளை சேகரிப்பது கடினமாகும். அதுமட்டுமன்றி பணமும் விரயமாகுகின்றது.



2022 ஆம் ஆண்டில் SLLDC கொழும்பு கால்வாய் வலையமைப்பின் பராமரிப்புப் பணிகளை கவனித்தது. மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 226.41 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

i.ii. ஹமில்டென் கால்வாய் பராமரிப்பு

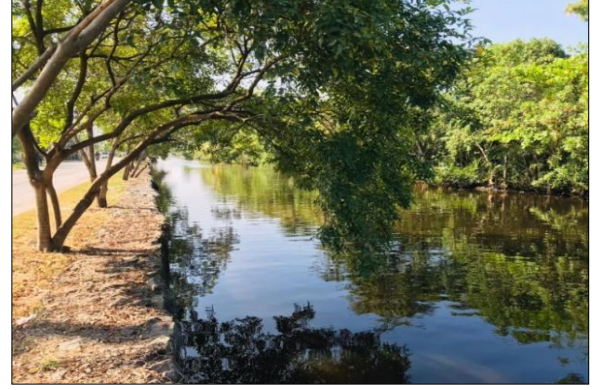
2022 ஆம் ஆண்டில், நாம் தேவையான போது, ஹமில்டென் கால்வாயிலிருந்து களனி கங்கை முனை வரையும், அங்கிருந்து நீர்கொழும்பு களப்பு (14.3 கிமீ நீளம்) வரையும், அங்கிருந்து மஹா ஓயா முனை (7.7 கிமீ நீளம்) வரையும் வழக்கமான கால்வாய்கள் மற்றும் கால்வாய் கரைகள் பராமரிப்புப் பணிகளை கவனித்தோம்.

கால்வாய்கள் பராமரிப்பு பணிகளில் பின்வருவன சம்பந்தப்படுகின்றன.

- தரை மேற்பரப்புகளை சுத்தம் செய்தல்
- கால்வாய் கரைகளின் பராமரிப்பு
- கால்வாய் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் பணி மற்றும் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கிய பொருட்களை அகற்றுதல்
- கேபியன் பெட்டிகளை பயன்படுத்தி கால்வாய் கரைகளை பாதுகாத்தல்

எனவே, 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பராமரிப்புப்

பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 18.22 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



i.iii. கொழும்புப் பகுதியை சூழவுள்ள ஏரிகளின் / நீர்க்குட்டைகளின் பராமரிப்பு

2010 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 11 ஆம் திகதி பாராளுமன்ற வளாகம் கூட வெள்ளத்தில் மூழ்கியது. எதிர்பாராத வெள்ளப் பெருக்குகளுக்கு தீர்வாக, SLLDC பல வடிகாலமைப்புக் கருத் திட்டங்களை செயற்படுத்தியது. திறைசேரி நிதியின் கீழ் அந்த வடிகாலமைப்பு முறைமைகள் வெள்ளப் பெருக்கின் போது பாராளுமன்றம் மற்றும் வோர்ட்டர்ஸ் எட்ஜ் வளாகம், கிம்புலாவெல ஆகியன போன்ற சுற்றுப்புறப் பகுதிகளும் வெள்ளத்தில் மூழ்குவதை தடுக்கும் முகமாக தொடர்ந்தும் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன.

பெல்லன்வில பிரதேசம் கொழும்பு நகரின் தெற்குப் பகுதியில் அமைந்துள்ள துரிதமாக அபிவிருத்தி அடைந்து வருகின்ற இயற்கை சதுப்பு நிலங்களை கொண்டுள்ள மிக முக்கியமான ஒரு பிரதேசமாகும். இது மழை பெய்கின்ற காலத்தில் அடிக்கடி வெள்ளத்தில் மூழ்கும். வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்தின் கீழ் இந்தப் பகுதிக்கு நீண்ட கால வெள்ளத் தணிப்புத் திட்டங்கள் செயற்படுத்தப்பட்டன. ஏரிகளையும் மற்றும் கால்வாய் முறைமைகளையும் உருவாக்குதல் மற்றும் மேம்படுத்துதல் முதலிய பணிகள் இதில் உள்ளடங்குகின்றன. மேலும், இந்தப் பகுதியின் சமூக மற்றும் கலாச்சார பின்னணியை

மேம்படுத்த உதவும் விவசாய நிலங்களும் காணப்படுகின்றன.

கால்வாய்களின் / ஏரிகளின் பராமரிப்புப் பணிகளில் பின்வருவன சம்பந்தப்படுகின்றன.

- நீர்வழங்கு கால்வாய் முறைமையின் பராமரிப்பு
- நீர் நிலைகளின் மேற்பரப்புகளை சுத்தம் செய்தல்
- கால்வாய் கரை, ஒதுக்கப் பகுதிகள், எல்லை குறிக்கப்பட்டுள்ள நடைபாதை மற்றும் பொழுதுபோக்குப் பகுதிகள் என்பவற்றின் பராமரிப்பு
- ஏரியை / நீர்க்குட்டையை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கி வெள்ளப் பெருக்கு நீரை தேக்கிவைக்கக் கூடிய கொள்ளளவை அதிகரித்தல்
- ஏரிகளை / நீர்க்குட்டைகளை அத்துமீறி ஆக்கிரமிக்கும் செயற்பாடுகளைக் கட்டுப்படுத்துதல்

A. தியவன்னாவ ஏரிப் பகுதிகளில் காணப்படும் கால்வாய்கள் / ஏரிகள்



B. கிம்புலாவலயில் காணப்படும் கால்வாய்கள் / ஏரிகள்



C. பெல்லன்வில, பொரலஸ்கமுவ ஆகிய பகுதிகளில் காணப்படும் கால்வாய்கள் / ஏரிகள்



இந்தக் கருத் திட்டத்திலிருந்து பின்வரும் பலன்கள் அடையப்பட்டுள்ளன.

- ஏற்கனவே உள்ள நடைபாதைகள் சட்டவிரோதமாக அத்துமீறி ஆக்கிரமிக்கப்படுவது தடுக்கப்பட்டமை
- திண்மக் கழிவு முகாமைத்துவம்
- நீர் நிலைகளில் உள்ள நீரின் தரம் மேம்படுத்தப்பட்டமை

பாராளுமன்ற மேல்நீரேந்து பரப்புகளிலும் மற்றும் சுற்றுப் புறங்களிலும் வசிப்பவர்கள் குறிப்பாகப் பயனடைந்துள்ளனர். மேலும் ஒட்டுமொத்த கொழும்புப் பகுதியும் வெள்ளப் பெருக்குப் பாதுகாப்பினால் பயனடைந்துள்ளது.

கொழும்புப் பகுதியை சூழவுள்ள பிரதேசங்களில் காணப்படும் ஏரிகளின் / நீர்க்குட்டைகளின் பராமரிப்பு பணிகளின் நிமித்தம் 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மொத்தம் 78.12 மில்லியன் ரூபா செலவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

i.iv. கொழும்புப் பகுதியில் சூரிய சக்தி மின்னொளி முறைமை அடங்கலாக நடைபாதைகளினதும் மற்றும் வாகன நிறுத்துமிடங்களினதும் பராமரிப்பு

வணிகத் தலைநகரையும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளையும் பசுமையான, தூய்மையான மற்றும் மக்கள்நேயமான ஒரு மாதிரி நகரத்தை நோக்கி அபிவிருத்தி செய்யும் முகமாக கொழும்புப் பெரும்பாக நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்தின் கீழ் பல கருத் திட்டங்கள் செயற்படுத்தப்பட்டுள்ளன. தியத்த உயன பூங்கா, ஏரி, நாவல சதுப்பு நிலப் பூங்கா, ஜப்பான் இலங்கை நட்புறவு வீதி அபிவிருத்தி, ரம்பலாவத்த ஏரி, கிம்புலாவலப் பகுதி என்பன இவற்றில் அத்தகைய சில கருத் திட்டங்களாகும்.

இந்தக் கருத் திட்டங்களின் கீழ், அண்மித்த பிரதான வீதியையும் ஏனைய முக்கியமான இடங்களையும் அலை உருவாக்கத்தினால் ஏற்படும் மண்ணரிப்பிலிருந்து பாதுகாக்கும் முகமாக ஜப்பான் நட்புறவு வீதி, வோட்டர்ஸ் எட்ஜ், கிம்புலாவல மற்றும் சந்திரிகா குமாரதுங்க மாவத்தை போன்ற நீர் தேங்கி நிற்கக் கூடிய பகுதிகளுக்கு சுற்றாடல்நேய தூர்வார்ந்த நீர் தேங்கி நிற்கக் கூடிய வகையில் நிர்மாணித்த துணைக் கரை வடிவமைப்பு நிர்மாணங்கள் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. மேலும் ஏற்கனவே உள்ள சட்டவிரோத நில ஆக்கிரமிப்புகளை தடுக்கும் வகையில் நடைபாதைகளும் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

இந்த பூங்காக்களின் பராமரிப்பு SLDC கூட்டுத் தாபனத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

- நீர்நிலைகளை சுத்தம் செய்து பராமரித்தல்
- சுற்றுப் புறங்களிலிருந்து பசுமையான ஒரு சூழல் காட்சியைத் தருகின்ற புள்வெளிப் பகுதியைப் பராமரித்தல்
- அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டுள்ள இயற்கை நிலக்காட்சிப் பகுதி (கரைப் பகுதியில் மரம் நடுதல்) மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி ஆகியவற்றை பராமரித்தல்
- சமூக செயற்பாடுகளுக்கு என உருவாக்கிய இடங்களை பராமரித்தல்

சுற்றுலா சார்ந்த முயற்சிகளினால் புதிய வேலை வாய்ப்புகளும் இயற்கை அழகுகளும் உருவாகியுள்ளன.

A. வோட்டர்ஸ் எட்ஜ்-பகுதி நடைபாதையின் பராமரிப்பு



தியத்த உயன நடைபாதை

B. கிம்புலாவல நடைபாதையின் பராமரிப்பு



ஜப்பான் நட்புறவு நடைபாதை



கிம்புலாவெல நடைபாதை

C. கொழும்பு கிழக்குப் பிராந்திய நடைபாதையின் பராமரிப்பு



பாகொட சதுப்புநிலப் பூங்கா

D. பெல்லன்விலப் பகுதி நடைபாதையின் பராமரிப்பு



பெல்லன்வில, பொரலஸ்கமுவ நடைபாதைகள்

இந்தக் கருத் திட்டத்திலிருந்து பின்வரும் பலன்கள் அடையப்பட்டுள்ளன.

- ஏற்கனவே உள்ள நடைபாதைகள் சட்டவிரோதமாக அத்துமீறி ஆக்கிரமிக்கப்படுவது தடுக்கப்பட்டமை
- நீர்நிலைகளும், வாகனம் நிறுத்தும் இடங்களும், அந்தப் பகுதிகையை சூழ உடற்பயிற்சிக்கு மக்களை உந்தச்செய்கின்ற நடைபாதைகளும் சுத்தம் செய்யப்பட்டு மக்களின் சுகாதாரம் மேம்படுத்தப்பட்டமை
- நீர்நிலைகளில் உள்ள நீரின் தரம் மேம்படுத்தப்பட்டமை
- சூரிய மின்னொளி முறைமை பயன்படுத்தப்பட்டு செலவு குறைக்கப்பட்டமை

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 65.17 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

ii. மழைபெய்யும் காலத்தில் / வெள்ளப் பெருக்குகள் ஏற்படும் காலத்தில் கால்வாய்கள், ஏரிகள் மற்றும் வடிகாலமைப்பு முறைமைகள் என்பவற்றை சுத்தம் செய்தல் (SLLDC இன் செயல்நோக்கில் வராத கால்வாய்கள், ஏரிகள் மற்றும் வடிகாலமைப்பு கட்டமைப்புகள்)

எந்தவொரு நிறுவனத்தினதும் செயல்நோக்கில் வராத பெரும்பாலான துணைக் கால்வாய்கள் எந்த நிறுவனத்தாலும் பராமரிக்கப்படுவதில்லை. எல்லா நிறுவனங்களும் அவற்றுக்கு பொறுப்புகள் இல்லாததால் இந்தப் பணியில் இருந்து பின்வாங்கின. இதன் விளைவாக கால்வாய்ப் பகுதிகள் குறுகி, கால்வாய் இணைப்புகளில் ஏற்பட்டிருந்த அடைப்புகளின் காரணமாக பல சிறிய வெள்ளப் பெருக்குகள் ஏற்பட்டன. இந்த வெள்ளப் பெருக்குப் பிரச்சினைகளைத் தணிப்பதற்கு, இந்தத் துணைக் கால்வாய்களையும் மற்றும் இணைப்புக் கால்வாய்களையும் மேம்படுத்துவது அவசியமாகும். எனவே இந்தத் துணைக் கால்வாய்களும் SLLDC ஆல் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன. தற்போதுள்ள துணைக் கால்வாய்களின் மேம்பாடுகளால் வெள்ளப் பெருக்கற்ற ஒரு சூழல் உருவாகியுள்ளது.

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் பிரதான செயற்பாடுகளில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

- கால்வாய் பகுதிகளிலும் மற்றும் ஒதுக்கப் பகுதிகளிலும் ஆக்கிரமிப்புகளைத் தடுத்தல்
- பராமரிப்புப் பணிகளுக்கு தேவையான அணுகு வீதிகளை அமைத்தல்
- திண்மக் கழிவுகள் அகற்றுதல், கழிவுநீர் வெளியேற்றம் ஆகியவற்றை கட்டுப்படுத்துதல்

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் குறிக்கோள்களில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

- உள்ளூர் ரீதியில் உருவாகும் வெள்ளப் பெருக்குப் பகுதியால் பொது மக்களுக்கு ஏற்படும் சிரமத்தைத் தடுத்தல்
- முழு கால்வாய் முறைமையிலும் சிறந்த இணைப்பை உருவாக்குதல்
- ஒட்டுமொத்த சூழலையும் சுத்தமாகவும் அழகாகவும் வைத்திருத்தல்

அதன்படி, 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு இந்த கால்வாய்களின் பராமரிப்பு பணிக்காக செலவிடப்பட்டுள்ள மொத்தப் பெறுமானம் 6.49 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



முன்பிருந்த நிலை



பின்னருள்ள நிலை



முன்பிருந்த நிலை



பின்னருள்ள நிலை

iii. அனர்த்த சூழ்நிலையில் விடுக்கப்படும் கோரிக்கையின் பேரில் பொது இடங்களில் வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு மற்றும் வெள்ளப் பெருக்கு பற்றிய பிரச்சினைகளுக்கு தீர்வுகாணும் நடவடிக்கைகள்

இலங்கையில் அடிக்கடி ஏற்படும் வெள்ளப் பெருக்கு இயற்கை அபாயங்களின் மிகவும் அழிவுகரமான ஒரு வடிவமாகும். உயிர் சேதம் மற்றும் சொத்து சார்ந்த சேதம் ஆகிய இரண்டினதும் அடிப்படையில் இது உண்மையான அழிவை ஏற்படுத்துகின்றது. இது இயற்கை ஆபத்தின் மிகவும் பொதுவான ஒரு வடிவமாகும். இந்த நிலையைத் தடுக்கும் வகையில் பொது மக்களுக்கு ஏற்படும் பிரச்சினைகளைத் தீர்த்து வைக்கும் பொருட்டு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வேண்டும்.

பாராளுமன்ற வளாகத்திலும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதியிலும் அமைந்துள்ள பொது இடங்கள், சங்கங்கள் மற்றும் மத வழிபாட்டு ஸ்தலங்கள் என்பன அவற்றின் அமைவிடங்களிலும் அவற்றை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் காணப்படுகின்ற வடிகாலமைப்பு சார்ந்த பிரச்சினைகளைத் தீர்ப்பதற்கு கடந்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் எமது உடனடி உதவியை கோரியிருந்தன.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 0.88 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



பாராளுமன்ற வளாகத்திலும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் காணப்படும் வெள்ளப் பெருக்கு சம்பந்தமான பிரச்சினைகளுக்கு வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுகளும் மற்றும் பரிகார நடவடிக்கைகளும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

iv. களுஓயா பள்ளத்தாக்கு கால்வாய்கள் பராமரிப்பு

களுஓயா ஆற்றுப் படுகைப் பகுதியில் உள்ள குடியிருப்பும் கைத்தொழில் துறையும் நிலையான வளர்ச்சியைக் கண்டுள்ளன. குறைந்த சொத்து மதிப்புகளின் பயனாக இது புதிய குடியிருப்பாளர்களை ஈர்த்துள்ளது. கொழும்பின் சனத்தொகை அதிகரித்து வருவதால் எதிர்கால நகர விரிவாக்கத்திற்கான முன்னுரிமைப் பிரதேசமாக இது இப்போது இலக்குக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இந்தத் துரித அபிவிருத்தி அடங்கலாக இயற்கை ஆபத்துக்களுக்கு ஏற்படும் பாதிப்பைக் குறைக்கும் முகமாக மழை நீர் வடிகாலமைப்பிலும், நகர உட்கட்டமைப்பு வசதிகளிலும் அதிக கவனம் செலுத்த வேண்டும்.

SLDC, கால்வாய்களை அகழ்ந்து துப்புரவாக்குதல், பெரிய மற்றும் சிறிய கால்வாய்களில் தேவையான இடங்களில் கால்வாய் கரை பாதுகாப்பு பணிகள், கால்வாய் மேம்பாட்டு மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் முதலிய பணிகளை மேற்கொண்டு வருகின்றது.

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் நோக்கங்கள் பின்வருமாறு இருந்திருந்தன.

- மழை நீர் வடிகாலமைப்பு முறைமையை மேம்படுத்துவதன் ஊடாக வெள்ளப் பெருக்கு சார்ந்த சேதங்களைக் குறைத்தல்
- வெள்ளப் பெருக்கு அபாயத்தைக் குறைத்து (அல்லது கட்டுப்படுத்தி) வாழ்க்கைத் தரத்தை உயர்த்துதல்
- சமூகத்திற்கான பாதுகாப்பை மேம்படுத்துதல்
- சமூக மற்றும் வணிக செயற்பாடுகளுக்கான இடையூறுகளைக் குறைத்தல்
- குடியிருப்பாளர்களுக்கு ஏற்படும் சுகாதார ஆபத்துக்களைக் குறைத்தல்
- மிகவும் கவர்ச்சிகரமான நகர சூழலை உருவாக்குதல்

2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 9.86 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



V. கால்வாய்களின் ஓரமாக புதிய மற்றும் கால்வாய் கரைப் பகுதி மீளப்பலப்படுத்தல் பாதுகாப்பு வேலை (கேபியன் வேலை, தாள் பைலிங், RRM சுவர்கள், RCC சுவர்கள் முதலியன)

திறைசேரி நிதியின் கீழ், கொழும்பு பிரதான கால்வாய் முறைமையின் வடிகாலமைப்பு சார்ந்த தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்யும் முகமாக கால்வாய் கரைகளைப் புனரமைப்பதற்கும் மற்றும் மேம்படுத்துவதற்கும் நிதி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

1992 ஆம் ஆண்டு முதல் 1998 ஆம் ஆண்டு வரையான காலப் பகுதியில் கொழும்பிலும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதியிலும் உள்ள கால்வாய் முறைமை கால்வாய் கரைப்பகுதி மேம்பாட்டுப் பணிகளைக் கொண்டு அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டது. தற்போது, கால்வாய்க் கரைகளின் சில பகுதிகள் பொது மக்களின் செயற்பாடுகள் போன்ற பல காரணங்களினால் பாதிக்கப்பட்டுள்ளன. கால்வாய் கரைப் பகுதிகளில் இயற்கையான மண்ணரிப்பும் ஏற்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த விடயங்களைக் கருத்திற் கொண்டு, கொழும்பு தெற்குப் பகுதியிலும், கொழும்பு கிழக்குப் பகுதியிலும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் கால்வாய் கரைகள் தேய்ந்து இடிந்து விழுவதைத் தவிர்க்கவும், மேலும் சாத்தியமான அதிகளவு அகலத்தை பேணவும், கால்வாய் கரைகளை முறையாக வரையறுக்கவும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த கருத்திட்டத்தின் கீழ் இந்தப் பிரதேசங்களில் பின்வரும் அபிவிருத்திப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

- தியத்த உயனவில் நீர் விமானம் தரையிறங்கும் விரிகுடாவில் சாய்வு நிர்மாண வசதிகளை உருவாக்கி சீரமைத்தல் அடங்கலாக கரைப் பகுதிக்கு பொதிக் கருங்கற்கள் விநியோகிக்கப்பட்டமை

- வடிகாலமைப்பு வெளிச்செல்வழியில் உள்ள ITN ஏரிக் கரைகளுக்கு பொதிக் கருங்கற்கள் பரவப்பட்டமை

2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 0.48 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



தியத்த உயனவில் நீர் விமானம் தரையிறங்கும் விரிகுடாவில் சாய்வு நிர்மாண வசதிகளை உருவாக்கி சீரமைத்தல் அடங்கலாக கரைப் பகுதிக்கு பொதிக் கருங்கற்கள் பரவப்பட்டிருக்கும் காட்சி





வடிகாலமைப்பு வெளிச்செல்வழியில் உள்ள ITN ஏரிக் கரைகளுக்கு பொதிக் கருங்கற்கள் பரவப்பட்டிருக்கும் காட்சி

Vi. லூனாவ கால்வாய் வலையமைப்பில் உள்ள N1, N1 - iii, S1 மற்றும் S2 கால்வாய்களை அகழ்ந்து துப்புரவு செய்தல், புனரமைத்தல் மற்றும் பராமரித்தல் மற்றும் லூனாவ ஏரி மற்றும் அதன் சுற்றுப்புறங்கள் நகர நிலக்காட்சிப்படுத்தல்

லூனாவ ஏரி, கொழும்பு மாவட்டத்தின் தெற்கில் தெஹிவளை-கல்கிசை நகரசபை பகுதியிலிருந்து வடக்கில் மொரட்டுவ மாநகரசபைப் பகுதி வரை செல்கின்ற 6.15 கி.மீ. பரப்பளவான ஒரு ஏரியாகும். 2000 ஆம் ஆண்டு யூலை மாத்தில் அரசாங்கத்தினால் லூனாவ சுற்றாடல் மேம்பாடு மற்றும் சமூக மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் சர்வதேச நிதியுதவியைக் கொண்டு ஆரம்பிக்கப்பட்டது. அந்த நேரம், இங்குள்ள களப்பு பேரழிவை நோக்கி சென்றிருந்தது.

உத்தேச கருத் திட்டப் பகுதியில் உள்ள லூனாவ கால்வாய் ஒரு பிரதான கால்வாய் ஆகும். இது வடக்கிலிருந்து தெற்காக விரிவடையும் தாழ்வான பகுதியின் ஊடாக லூனாவ ஏரியில் கலக்கின்றது. ஏரியின் மேற்கு மற்றும் தெற்கு பகுதிகளில் உள்ள ஏரிக்கு நேரடியாக மழை நீரை வெளியேற்றும் பல சிறிய படுகைகள் இந்த ஆற்றுப் படுக்கைப் பகுதியில் உள்ளன. அங்குலான புகையிரத நிலையத்தின் தெற்கே அமைந்துள்ள புகையிரதப் பாலத்தின் கீழ் லூனாவ ஏரி கடலுடன் கலக்கின்றது.



ஆண்டுதோறும் SLLDC பிரதான கால்வாய் முறைமையின் ஒரு பகுதியைப் பராமரித்து வருகின்றது. களப்புப் பகுதியிலும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும், பிரதான கால்வாய் முறைமையின் ஒரு பகுதியிலும் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் பணிகளும் சில புனர்நிர்மாணப் பணிகளும்

மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன. அதன்படி, SLLDC சமூகப் பொறுப்பு என்ற வகையில், பொது மக்களுக்கு இனிமையான அழகிய ஒரு சூழலை உருவாக்கும் நோக்கில், பிரதான கால்வாய் முறைமையில் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் மற்றும் சுத்தம் செய்யும் வேலைகளை கவனித்துள்ளது.

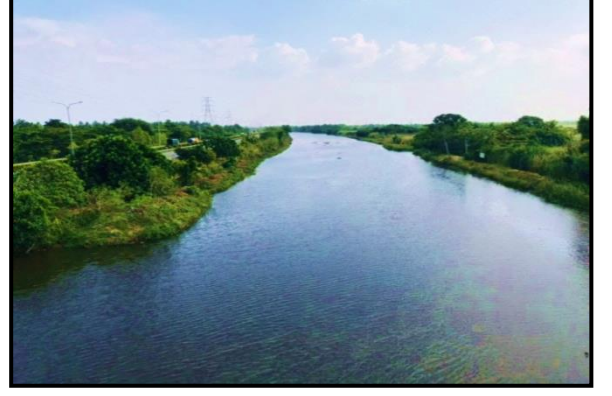
இந்தக் கருத் திட்டத்தின் நோக்கங்கள் பின்வருமாறு இருந்திருந்தன.

- மழை நீர் வடிகாலமைப்பு முறைமையை மேம்படுத்தி அதன் மூலம் மக்களின் ஆரோக்கியமான வாழ்க்கைக்காகவும், நகரின் கண்ணியத்தை உயர்த்துவதற்காகவும் நகர்ப் பகுதியில் ஆரோக்கியமான ஒரு சூழலை உருவாக்குதல்
- கல்வி அடங்கலாக பொருளாதார மற்றும் கலாச்சார செயற்பாடுகள் அடிக்கடி சீர்குலைந்துள்ள கருத் திட்டப் பகுதியில் வெள்ளம் ஏற்படாமல் தடுத்தல்
- நகர்ப் பகுதிகளில் இருந்து மழை நீரைப் பெறும் கால்வாய்களினதும் மற்றும் கடலினதும் நீரின் தரத்தை மேம்படுத்துதல்
- பிரதான கால்வாய் முறைமையின் ஒரு பகுதியை அகழ்ந்து துப்புரவாக்குதல் மற்றும் பராமரித்தல் ஆகியவற்றின் மூலம் இனிமையான அழகிய கவர்ச்சியான ஒரு சூழலை உருவாக்குதல்
- வண்டல் மண்ணை அகழ்வதன் மூலம் கால்வாயின் நீர் காவிச்செல்லும் கெள்ளளவை அதிகரித்தல்
- ஏரிகளுக்கும் மற்றும் கால்வாய் முறைமைகளுக்கும் வருகின்ற திண்மக் கழிவுகளைக் கட்டுப்படுத்துதல்
- கால்வாய்களினுள்ளும் மற்றும் களப்பு ஒதுக்கப் பகுதிகளினுள்ளும் ஆக்கிரமிப்புகளையும் மற்றும் சட்டவிரோத செயல்களையும் தடுத்தல்

அதற்கிணங்க, 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 9.70 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

Vii. பழைய ஒல்லாந்தர் கால்வாயையும் கொழும்பு-கட்டுநாயக்க அதிவேக வீதியுடன் (CKE) இணைந்த நீர்நிலைகளையும் பராமரித்தல்

CKE அதிவேக வீதி அமைக்கும் பணியின் போது, உள்ளூர் பகுதியில் தண்ணீர் தேங்கியிருந்ததால், அருகில் உள்ள பகுதிகள் கடுமையாக வெள்ளத்தில் மூழ்கியிருந்தன. பின்னர், வெள்ளப் பெருக்கு அபாயத்தைக் குறைப்பதற்கும், உள்நாட்டு நீர் சம்பந்தமான பிரச்சினைகளைக் குறைப்பதற்கும், பழைய ஒல்லாந்தர் கால்வாய்களையும் இணைந்த நீர்நிலைகளையும் மேம்படுத்தி, மழை நீர் இலகுவாக வழிந்தோடுவதற்கு வசதிகள் செய்யப்பட்டன.



அதன்படி, பழைய ஒல்லாந்தர் கால்வாய்களையும், இணைந்த நீர்நிலைகளையும் பராமரிப்பதில் SLLDC தொடர்ந்து கவனம் செலுத்தி வருகின்றது. மேலும், 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 12.73 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.2 வெள்ளப் பெருக்குத் தணிப்பு செயற்பாடுகள்

- பேலியகொடையில் தற்போதுள்ள நீரிறைக்கும் நிலையத்தை மேம்படுத்துதல் மற்றும் அதன் வருடாந்த பராமரிப்பு மற்றும் செயற்பாடுகள்**

பேலியகொடையில் தற்போதுள்ள நீரிறைக்கும் நிலையம் அதிக வெள்ளப் பெருக்கு மட்டத்தில் களனி ஆற்றின் கீழ் நீரோட்டத்தின் போது பேலியகொடைப் பகுதியில் மழை நீரை வெளியேற்றுவதற்காக அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இது, SLLDC மூலம் தற்போது பராமரிக்கப்பட்டு வரும் 2 செங்குத்து எக்ஸியல் பாம்பியை (மின் சக்தியில் இயங்கும்) கொண்டுள்ளது.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவுத் திட்ட நிதி ஒதுக்கீட்டின் போது, தற்போதுள்ள பேலியகொட நீரிறைக்கும் நிலையத்தையும், அதன் உள்வரும் கால்வாய்களையும் பராமரிக்கும் பணியை, SLLDC கவனித்து நிறைவேற்றியுள்ளது.

பிரதான குறிக்கோள்கள் பின்வருமாறு காணப்பட்டன.

- தற்போதுள்ள நிலையத்தையும், அதன் நீர்வழங்கு கால்வாயையும் புனரமைத்தல்
- வருடாந்த செயற்பாட்டு மற்றும் பராமரிப்புப் பணிகள்



மேற்குறித்த கருத் திட்டத்தின் நிமித்தம் 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 2.65 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

ii. பத்தரமூல்லை மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பிரதேச பாராளுமன்ற நீரேந்துபரப்புப் பகுதி வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுப் பணிகள்

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கம் பாராளுமன்ற வளாகத்திலும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் ஏற்படும் வெள்ளப் பெருக்குகளைத் தணிப்பதும், பசுமை நகர எண்ணக்கருவின் நிமித்தம் சூழலை மேம்படுத்தி அதன் மூலம் மேல் நீரேந்துபரப்புப் பகுதிகளில் உள்ள ஈரநிலங்களைப் பாதுகாப்பதுமாகும்.

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் ஏனைய நன்மைகளில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

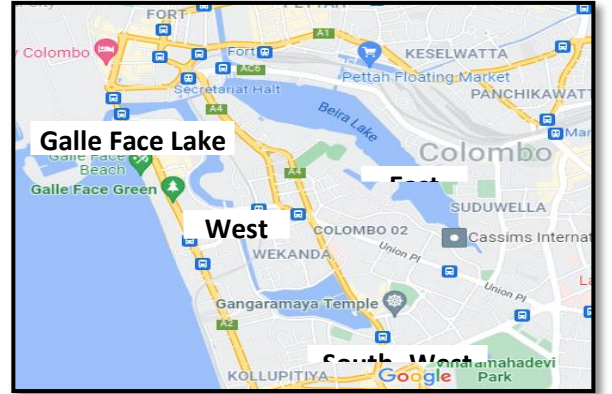
- நீர்தேங்கி நிற்கக் கூடிய கொள்ளளவை அதிகரித்து நகர நிலக்கட்சியை ஏற்படுத்தி வெள்ளப் பெருக்கு நீங்கிய சுற்றாடல்நேய பசுமையான ஒரு சூழலை உருவாக்குதல்
- நிலம் நிரப்பும் செயற்பாடுகளுக்காக நிகழும் ஆக்கிரமிப்புகளைத் தடுத்தல்

- திண்மக் கழிவு முகாமைத்துவம்
- நீரின் தரத்தை மேம்படுத்தல்
- வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுகள்
- நகர நிலக்காட்சிப்படுத்தல்

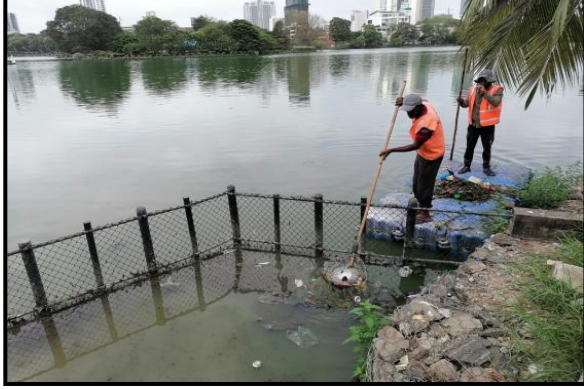
2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 0.64 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1. வண்டல்மண்ணை அகற்றி சுத்தப்படுத்துவதன் மூலம் பேரவெவ ஏரியை சுத்தம் செய்தல் - பேரவெவ ஏரியின் நீரின் தரத்தை மீட்டெடுத்தல், பேரவெவ ஏரி நீர்நிலையினதும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளினதும் பராமரிப்புப் பணிகள்

பேரவெவ ஏரி கொழும்பு மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ளது. இதன் பரப்பளவு 65.4 ஹெக்டேயர்களாகும். நான்கு முக்கிய பிரிவுகள் உள்ளன. கிழக்கு ஏரி (43.3 ஹெக்டேயர்), காலி முகத்திடல் ஏரி (2.6 ஹெக்டேயர்), மேற்கு ஏரி (6.1 ஹெக்டேயர்) மற்றும் தென்மேற்கு ஏரி (11.4 ஹெக்டேயர்) மற்றும் பேரவெவ கிழக்கு ஏரியுடன் இணையும் புனித செபஸ்தியன் கால்வாய் என்பனவாகும். மேலும் இங்கு வழிந்தோடும் நீர் முக்கியமாக காலி முகத்திடல் ஏரியிலிருந்து கடலில் கலக்கின்றது.



பேரவெவ ஏரி புனித செபஸ்தியன் கால்வாய் வழியாக வரும் நீரில் தங்கியிருக்கின்றது. இந்த நீர் நகரமயமான நீரேந்துபரப்புப் பகுதி வழியாக வந்து வழிந்தோடுகின்றது. எனவே, ஏரி நீர்நிலைகளினுள் பொதுவாக நகரக் கழிவுகளும் தொழிற்சாலை கழிவு நீரும் கலக்கின்றன. இது ஏரி மாசடைந்து அழிவுக்குள்ளாகுவதற்கு வழிவகுக்கின்றது. அதன்படி, பேரவெவ ஏரியின் நீர்நிலைகளிலும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் உள்ள ஏரிகளிலும் ஏற்படக் கூடிய சீரழிவை குறைக்க தேவையான பராமரிப்பு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதில், SLLDC ஈடுபட்டுள்ளது.



2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 18.72 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்கள் - 2022

1. ஜா-எல கொட்டுகொட ரன்னக்க குளத்தின் உத்தேச புனர்நிர்மாணப் பணி

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாட்டு இராஜாங்க அமைச்சு
ஆரம்பித்த திகதி: 2021.07.05
கருத் திட்டத்தின் நிலை: நிகழ்ந்து வருகின்றது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 160.40 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவும், VAT வரியும் நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 136.77 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

பணியின் நோக்கெல்லை

- ஏரியை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்
- நடைபாதையை அமைத்தல் - 1200மீ
- நடைபாலம் மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி
- விளையாட்டு மைதானம்
- வடிகால் குறுக்கு மதகு
- நிலக்காட்சிப்படுத்தல் வேலை





2. காலி அஹுங்கல உத்தேச சுற்றாடல் விவசாய பூங்கா

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாட்டு இராஜாங்க அமைச்சு
ஆரம்பித்த திகதி: 2021.01.26
கருத் திட்டத்தின் நிலை: நிகழ்ந்து வருகின்றது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 341.96 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவும், VAT வரியும் நீங்கலாக)

2022 ஆம் ஆண்டு முதல் இன்று வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 189.53 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

பணியின் நோக்கெல்லை

- ஏரியை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்
- நடைபாதையை அமைத்தல் (958மீ)

- உருக்காலான பாலங்கள் (8மீ விசாலமானது 2, 4மீ விசாலமானது 1)
- சிறுவர்களின் விளையாட்டுப் பகுதி நிர்மாணம்
- சந்தைப் பகுதி நிர்மாணம்
- சூரிய மின்னொளி தேரிய மின்மாணிவாசிப்பு முறைமை





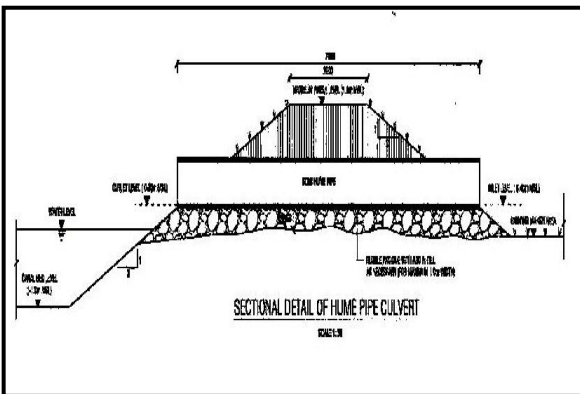
3. கெரவலப்பிட்டிய IIHS இற்கான உத்தேச பல்கலைக்கழகத்தை அண்மித்த வெலிஓயா கால்வாய் மற்றும் கால்வாய் கரைப் பகுதிகள் அபிவிருத்தி

வாடிக்கையாளர்: சர்வதேச சுகாதார விஞ்ஞான (தனியார்) நிறுவனம் - IIHS
ஆரம்பித்த திகதி: 2022.08.22
கருத் திட்டத்தின் நிலை: நிகழ்ந்து வருகின்றது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 62.16 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவும், VAT வரியும் நீங்கலாக)

2022 ஆம் ஆண்டு முதல் இன்று வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 22.45 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

பணியின் நோக்கெல்லை

- கால்வாயை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்
- கால்வாய் கரைப் பகுதிப் பாதுகாப்பு நிர்மாணம்
- நிலக்காட்சிப்படுத்தல் வேலை
- வடிகால் குறுக்கு மதகுகள்



4. கம்பஹா பகுதியில் தேர்ந்தெடுத்த கால்வாய்களை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் பணி

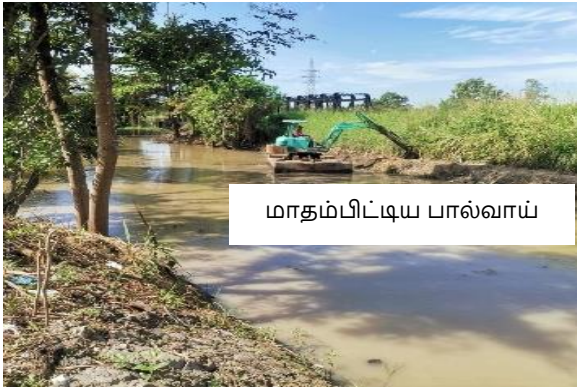
வாடிக்கையாளர்: கம்பஹா மாவட்ட செயலாளர்
ஆரம்பித்த திகதி: 2022.11.03
கருத் திட்டத்தின் நிலை: நிகழ்ந்து வருகின்றது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 14.52 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவும், VAT வரியும் நீங்கலாக)

2022 ஆம் ஆண்டு முதல் இன்று வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 6.55 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

பணியின் நோக்கெல்லை

கம்பஹா பிரதேசத்தில் 05 கால்வாய்களை துப்புரவாக்கல்

- களு கோல விலா கால்வாய் (450மீ)
- பெலவத்த நிலையத்திற்கு அருகிலுள்ள கால்வாய் (1175மீ)
- ஜா - எல (250மீ)
- குந்தி விலா கால்வாய் (410மீ)
- களு கொட்டுவ கால்வாய் (900மீ)



5. ஹமில்டென் கால்வாய் அருகில் உள்ள அதன் நீர்வெளிச்செல் பகுதியை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்

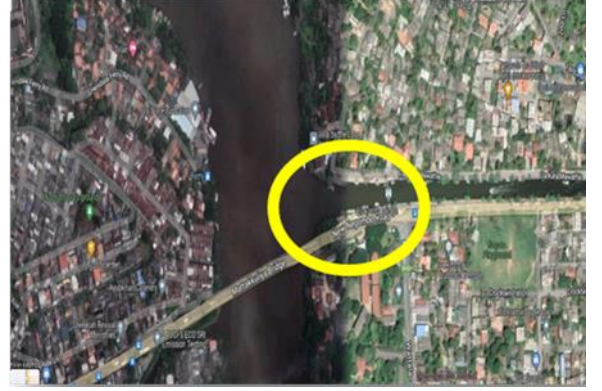
வாடிக்கையாளர்: லக்தனவி லிமிற்றட்
ஆரம்பித்த திகதி: 2022.11.08
நிறைவு செய்த திகதி: 2022.12.28
கருத் திட்டத்தின் நிலை: நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 17.14 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவும், VAT வரியும் நீங்கலாக)

2022 ஆம் ஆண்டு முதல் இன்று வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 22.76 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

பணியின் நோக்கெல்லை

- ஹமில்டென் கால்வாய்கை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்

- அகழ்ந்தெடுத்த பொருட்களை கெரவலப்பிட்டியவுக்கு எடுத்துச்செல்லல்



6. மொரகொட எல நடைபாதை அபிவிருத்தி

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி, கழிவகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாட்டு இராஜாங்க அமைச்சு
ஆரம்பித்த திகதி: 2021.08.26
நிறைவு செய்த திகதி: 2022.04.30
கருத் திட்டத்தின் நிலை: நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 34.58 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவும், VAT வரியும் நீங்கலாக)

2022 ஆம் ஆண்டு முதல் இன்று வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 25.66 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

பணியின் நோக்கெல்லை

- சூரிய மின்னொளிக் கம்பத்தை நிறுவுதல்
- முன்கூட்டி வார்த்தெடுத்த ஆசன அலகுகளையும் மலர் பாத்திரங்களையும் விநியோகித்து அவற்றை நிலைப்படுத்தல்



வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்

1. அறிமுகம்

கொழும்பு நகரிலும் மற்றும் அதை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் நிகழ்ந்த துரித நகரமயமாக்கலின் பயனாக, திட்டமிடப்படாத நில நிரப்புதல் மற்றும் கால்வாய் ஆக்கிரமிப்புகள் என்பன அதிகரித்துள்ளன. நுகேகொட, இரத்தினபிட்டிய, பொரலஸ்கமுவ, பிலியந்தலை மற்றும் வெரஹொர ஆகிய பிரதேசங்களில் மழை காலத்தில் பாரிய வெள்ளப் பெருக்கு ஒவ்வொரு வருடமும் ஏற்படுகின்றது. இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் (SLDLC) ஜப்பான் சர்வதேச கூட்டுறவு முகவர் நிலையத்தின் (JICA) உதவியுடன் கொழும்பு மாநகரப் பிராந்தியத்திற்கான விரிவான தலைமை வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தைத் தயாரித்துள்ளது. ஆய்வின் பரிந்துரைகளின் பிராகரம், வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் 2011 ஆம் ஆண்டில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது.

SLDLC கூட்டுத் தாபனத்தின் நிர்மாணப் பணிகளை ஆரம்பிக்கும் பொருட்டு, மேற்கூறிய கருத் திட்டத்திற்கு 2013 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 30 ஆம் திகதி அமைச்சரவையின் அனுமதி பெறப்பட்டது. SLDLC, மிகப்பெரிய வெள்ளப் பெருக்குக் கட்டுப்பாட்டுக் கருத் திட்டங்களை செயற்படுத்தும் ஆற்றல் உடைய ஒரேயொரு அமைப்பாக இருப்பதால், முழு வடிவமைப்பு வேலைகளையும் மற்றும் கருத் திட்டத்தின் செயற்படுத்தல் மற்றும் நிர்மாணம் ஆகிய பணிகளையும் செய்ய நிர்ப்பந்திக்கப்படுகின்றது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் திருத்திய செலவு 11,050 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

2. குறிக்கோள்கள்

தற்போதுள்ள கால்வாய் வலையமைப்பை மேலும் விரிவுபடுத்துதல், கால்வாய் கரைகளின் கரைப் பாதுகாப்பு, வெள்ளப் பெருக்கு நீர் தேங்கி நிற்கும் பகுதிகளைப் பாதுகாத்தல் மற்றும் ஏரிகளை உருவாக்குதல், தற்போதுள்ள மதகு மற்றும் பாலங்கள் என்பவற்றை மேம்படுத்துதல், புதிய கட்டுமானங்களை அமைத்தல், கைவிடப்பட்ட நெல் பயிர்ச் செய்கையை மேம்படுத்துதல், வெள்ளப் பெருக்குகளைத் தணித்தல் என்பன இந்தக் கருத் திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கங்களாகும். வயல்வெளிகள், நீர் முன்னரங்கு பொழுதுபோக்கு செயற்பாடுகள் மற்றும் அத்திய பறவைகள் சரணாலயத்தின் மறுசீரமைப்பும் இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்குகின்றன. இந்தக் கருத்திட்டம் முக்கியமாக வெள்ளப் பெருக்கைத் தணிப்பதை இலக்காகக் கொண்டதால், முழு

நாடும் நன்மை அடையும் அதே வேளையில் பிரதேசவாசிகளும் பயனடைவார்கள். இந்தக் கருத் திட்டம் ஆரம்பிக்கப்பட்ட பின்னர் அந்தப் பகுதியிலுள்ள காணியின் பெறுமதி கணிசமான அளவு அதிகரித்துள்ளது.

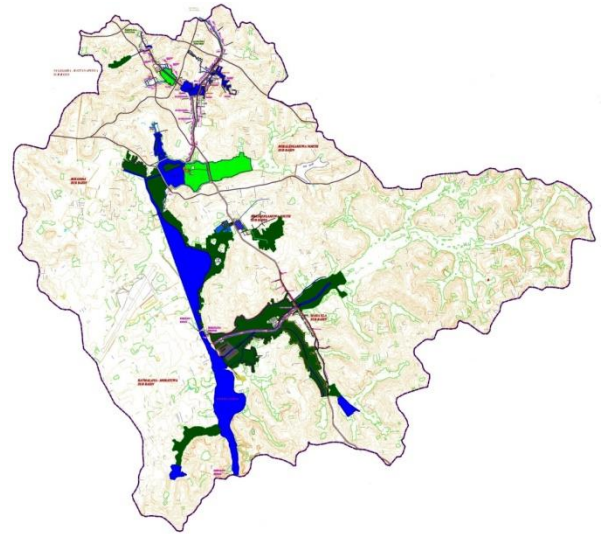
வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம் என்பது இலங்கையின் உள்ளூர் ஒப்பந்தத் தரப்புகளினால் புவியீர்ப்பு விசையின் கீழ் வெள்ளப் பெருக்குகள் நீங்கிய ஒரு கால்வாய் முறைமையை உருவாக்க உள்ளூர் பொறியியல் தொழில் நுட்பத் திறனைப் பயன்படுத்தும் தேசத்திற்கான ஒரு முதலீட்டுக் கருத் திட்டமாகும்.

தற்போது 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் இறுதி வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் ஒட்டுமொத்தப் பெறுமானம் 10,670 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

கருத் திட்டத்தின் செயற்பாடுகள் தொடர்ந்து நடைபெற்று வருகின்றன. மேலும் கருத் திட்டம் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ள பகுதிகளில் உள்ள பொது மக்கள் அதிகளவு நன்மை அடைகின்றனர்.

3. கருத் திட்டத்தின் பயனுள்ள நீரேந்துபரப்பு

வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்தின் நீரேந்து பரப்பின் அளவு சுமார் 55.5 கிமீ² ஆகும்.



உருப்படம் 1: பயனுள்ள நீரேந்துபரப்புப் பகுதி

முழு நீரேந்துபரப்புப் பகுதி ஆறு வலயங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டு 2022 ஆம் ஆண்டு இறுதியில் அந்த எல்லா ஆறு வலயங்களினதும் நிர்மாணப் பணிகள் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

4. 2022 ஆம் ஆண்டு இறுதியில் நிறைவு செய்த ஏரிகளினதும் நடைபாதைகளினதும் நிர்மாணப் பணிகள் மற்றும் பராமரிப்புப் பணிகள்

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் கீழ், சுமார் 40 ஹெக்டேயர்கள் அளவான நீர் தேங்கி நிற்கக் கூடிய பிரதேசங்கள், நீரை தேக்கி வைக்கக் கூடிய கொள்ளளவை அதிகரிக்கும் முகமாக அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டு வருகின்றன.

அதற்கிணங்க, சிறுவர்களின் விளையாட்டுப் பகுதிகள், திறந்தவெளி உடற்பயிற்சிப் பகுதி முதலியன போன்ற பொழுதுபோக்குப் பகுதிகளினதும் மற்றும் நடைபாதைகளினதும் மேம்பாட்டினால் நீரை தேக்கி வைக்கக் கூடிய கொள்ளளவு அதிகரிக்கப்பட்டது.

4.1 மானல் மாவத்தை ஏரி

இந்த ஏரி மானல்வத்தை மற்றும் இறப்பர்வத்தை வீதிகளுக்கு அருகில் இறப்பர்வத்தை ஏரியின் கீழருவிப் பகுதியில் அமைந்துள்ளது. இந்த ஏரியின் மொத்தப் பரப்பளவு 0.5 ஹெக்டேயர்களாகும். இரவு நேரங்களிலும் பயன்படுத்தக் கூடிய வகையில் ஒளி வசதிகளுடன் கூடிய நடைபாதையும் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது.



4.2 பெப்பிலியான ஏரி

பெப்பிலியான ஏரி சுமார் 2 ஹெக்டேயர்கள் அளவான ஒரு நெல்வயல் பிரதேசத்தையும் மற்றும் சுமார் 2 ஹெக்டேயர் அளவான ஒரு ஏரியையும் உள்ளடக்கி அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டுள்ளது. நீரை தேக்கி வைக்கக் கூடிய கொள்ளளவை பேணுவது இந்த அபிவிருத்தியின் முக்கிய நோக்கமாகும்.



4.3 வெல வீதி ஏரி, நடைபாதை மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி

இந்த ஏரி பழைய கெல்பாவ வீதிக்கு அருகில் மானல்வத்தை ஏரியின் கீழருவிப் பகுதியில் அமைந்துள்ளது. ஏரியின் மொத்தப் பரப்பளவு 1.1 ஹெக்டேயர்களாகும். வெல வீதி ஏரி நடைபாதையும் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதியும் அடங்கலாக பொது மக்களின் பாவனைக்காக அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டுள்ளது. இரவு நேரத்தில் பயன்படுத்தக் கூடிய வகையில் ஒளி வசதிகளுடன் கூடிய பாதையாக இந்த நடைபாதை நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது.



4.4 சூரியமல்வத்தை ஏரி, நடைபாதை, திறந்தவெளி உடற்பயிற்சிப் பகுதி மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி

இந்த ஏரி கொழும்பு ஹொரண வீதிக்கும் மற்றும் மிரிஹான தெஹிவளை வீதிக்கும் இடையில் அமைந்துள்ளது. சூரியமல்வத்தை ஏரி அண்ணளவாக 5 ஹெக்டேயர்கள் பரப்பளவுடைய ஒரு ஏரியாகும். இந்த ஏரி பொது மக்களின் பாவனைக்காகவும் மற்றும் பொழுதுபோக்கு செயற்பாடுகளுக்காகவும் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டுள்ளது. நடைபாதை, திறந்தவெளி உடற்பயிற்சிப் பகுதி, வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி, ஒரு சில உணவு பான விற்பனை நிலையங்கள் என்பன இங்கு காணப்படுகின்றன. இங்குள்ள நடைபாதை இரவு நேரத்தில் பயன்படுத்தக் கூடிய வகையில் ஒளி வசதிகளுடன் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது.



4.5 வெஹரஹெர ஏரி, நடைபாதை, திறந்தவெளி உடற்பயிற்சிப் பகுதி மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி

வெஹரஹெர ஏரி பொரலஸ்கமுவ பகுதியில் ஏற்படும் வெள்ளப் பெருக்குப் பிரச்சினைகளைக் குறைக்கும் பொருட்டு நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது. நடைபாதை, திறந்தவெளி உடற்பயிற்சிப் பகுதி, சிறுவர்கள் விளையாடும் பகுதி, வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி என்பன போன்ற பொழுதுபோக்கு வசதிகள் இந்த ஏரிப் பகுதியில் அமைந்துள்ளன. இந்த ஏரி ஹொரண கொழும்பு வீதிக்கு அருகில் அமைந்துள்ளது. இதன் பரப்பளவு ஏறக்குறைய 2.0 ஹெக்டேயர்களாகும். இங்குள்ள நடைபாதை இரவு நேரத்தில் பயன்படுத்தக் கூடிய வகையில் ஒளி வசதிகளுடன் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது.





4.6 இறப்பர்வத்தை ஏரி நடைபாதை, திறந்தவெளி உடற்பயிற்சிப் பகுதி மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி

இறப்பர்வத்தை ஏரி தெல்கந்தை நகரத்திற்கு அருகில் அதிகளவு அபிவிருத்தி அடைந்துள்ள ஒரு பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. அவ்வப்பொழுது ஏற்படும் வெள்ளப் பெருக்குப் பிரச்சினைகளைக் குறைக்கும் பொருட்டு இது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த ஏரியின் மொத்தப் பரப்பளவு சுமார் 4 ஹெக்டேயர்களாகும். இறப்பர்வத்தை ஏரி நடைபாதை, திறந்தவெளி உடற்பயிற்சிப் பகுதி, சிறுவர்கள் விளையாடும் பகுதி மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி முதலியன போன்ற வசதிகளுடன் பொது மக்களின் பாவனைக்காக அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டுள்ளது. இங்குள்ள நடைபாதை இரவு நேரத்தில் பயன்படுத்தக் கூடிய வகையில் ஒளி வசதிகளுடன் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது.



4.7 கட்டிய சந்தி வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு, நடைபாதை மற்றும் திறந்தவெளி உடற்பயிற்சிப் பகுதி

கட்டிய சந்தி அபிவிருத்தி அதிகம் நகரமயமாகிய பிரதேசத்தில் காணப்படுகின்றது. இறுதியாக இது குறைந்த அளவான மழை பெய்யும் நேரத்திலும் கூட வெள்ளப் பெருக்குகளினால் பாதிக்கப்படலாம். இந்தப் பிரதேசம் திறந்தவெளி உடற்பயிற்சிப் பகுதி மற்றும் ஒருசில உணவு பான விற்பனை நிலையங்கள் போன்ற 3 மீற்றர் விசாலமான கொங்கிரீட்டுக் கால்வாய் மற்றும் பொழுதுபோக்குப் பகுதிகள் என்பன அடங்கலாக அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டுள்ளது. இங்குள்ள நடைபாதை இரவு நேரத்தில் பயன்படுத்தக் கூடிய வகையில் ஒளி வசதிகளுடன் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது.



4.8 வெரஸ்கங்கை பராமரிப்பு

சுமுகமாக நீர்பாய்ந்து செல்லக் கூடிய வகையில் தேவையான போது பிட்டிவெல்ல பாலத்திற்கும் கொஸ்பலான பாலத்திற்கும் இடையில் வெரஸ் கங்கை சதுப் புநிலம் (சுமார் 88 ஹெக்டேயர்கள்) சுத்தம் செய்யப்பட்டுள்ளது.



ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்புகள் பிரிவு

ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்புகள் பிரிவு (அவ) SLLDC இன் உசாதுணைக் கரமாகும். இந்தப் பிரிவில் நிர்மாண மற்றும் வடிகாலமைப்பு ஆகிய இரண்டு அலகுகளும், கட்டடக்கலை அலகும், கணிய அளவையியல் அலகும், பொறியியல் மூலப்பொருட்கள் சோதனை ஆய்வுகூடமும் மற்றும் அளவையியல் அலகும் உள்ளடங்குகின்றன. இந்தப் பிரிவின் இலக்குகளை நிறைவேற்ற அனைத்து அலகுகளும் ஒன்றிணைந்து செயற்படுகின்றன.

முதன்மையாக, பொறியியல் அலகு ஹைட்ராலஜி மற்றும் ஹைட்ராலிக் வடிவமைப்புகள் மற்றும் நிர்மாண வடிவமைப்புகள் ஆகிய துறைகளில் தனது பொறியியல் சேவைகளை வழங்குகின்றது. கட்டிடக்கலை அலகு கட்டிடக் கருத் திட்டங்களுக்கும் மற்றும் நிலக்காட்சிப்படுத்தல் வேலைகளுக்கும் தனது நிபுணத்துவ சேவையை வழங்குகின்றது. ஏனைய பிரிவுகள் இந்த இரண்டு அலகுகளுக்கும் ஒப்படைக்கப்படும் கருத் திட்டங்களை நிறைவு செய்ய தேவையான தொழில் நுட்ப உதவியை வழங்குகின்றன.

I. பொறியியல் மற்றும் கட்டிடக்கலைப் பிரிவு

2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளை பொதுவாக பின்வருமாறு வகைப்படுத்தலாம்.

1. வாடிக்கையாளர் கருத் திட்டங்கள்
2. திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்
3. சொந்தக் கருத் திட்டங்கள்

1. வாடிக்கையாளர் கருத் திட்டங்கள்

RDA மற்றும் UDA ஆகியவை RD பிரிவின் மிக முக்கியமான வாடிக்கையாளர் தரப்புகளாகும்.

• RDA மேற்கொண்டு நிறைவேற்றிய கருத் திட்டங்கள்

அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டங்களுக்கான தலைமை வடிகாலமைப்பு ஆய்வை மேற்கொள்ளும் பணி RDA மூலம் SLLDC தாபனத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டிருந்தது. அதன்படி, 2022 ஆம் ஆண்டில், RD பிரிவு, முன்மொழிந்த ருவன்புர அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டத்தின் நிமித்தம் நீரியல் மற்றும் நீர்வலு ஆய்வுகளை மேற்கொண்டது. இது தவிர, மத்திய அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டத்தின் நிர்மாணக் கட்டத்தில் உள்ள வடிகாலமைப்பு சார்ந்த பிரச்சினைகள் SLLDC தாபனத்தினால் கவனிக்கப்படுகின்றன.

உத்தேச ருவன்புர அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டம்

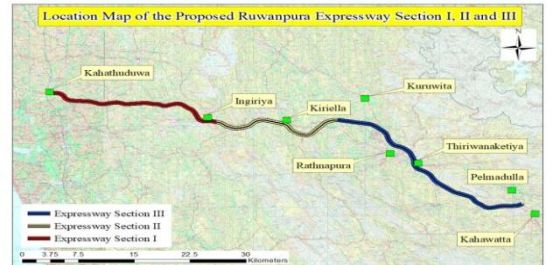
ருவன்புர அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டத்திற்கான நீரியல் நீர்வலு ஆய்வை மேற்கொள்ளும் பணி RD பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது. உத்தேச ருவன்புர அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டம் கஹத்துடுவவில் ஆரம்பித்து, இங்கிரிய வழியாகச்சென்று இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் உள்ள கஹவத்தை என்ற இடத்தில் முடிவடையும். வீதியின் மொத்த நீளம் சுமார் 77 கி.மீ. உருப்படம் 01 இல் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு இந்தக் கருத் திட்டத்தில் 3 பிரிவுகள் உள்ளடங்குகின்றன.

பிரிவு I - கஹத்துடுவ முதல் இங்கிரிய வரை (24.5 கிமீ)

உசாதுணைக் கட்டணம்: 18 மில்லியன் ரூபா
பௌதீக முன்னேற்றம்: 81%

பிரிவு II மற்றும் III - இங்கிரிய முதல் கஹத்துடுவ வரை (52.5 கிமீ)

உசாதுணைக் கட்டணம்: 25 மில்லியன் ரூபா
பௌதீக முன்னேற்றம்: 39%

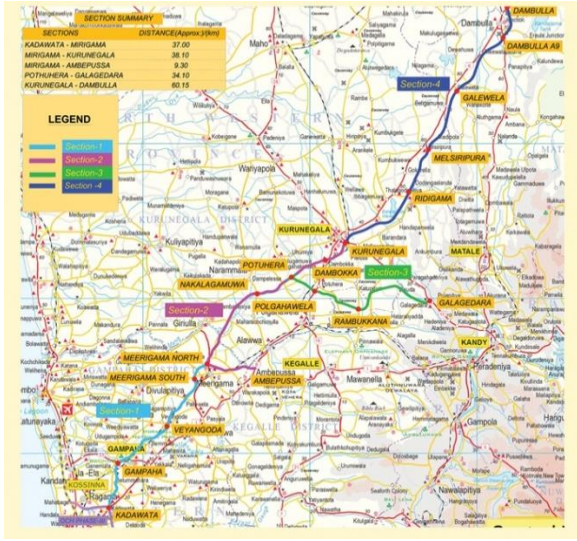


உருப்படம் 01: ருவன்புர அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டத்திற்கான உத்தேச ஓடுபாதை

உத்தேச மத்திய அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டம்

மத்திய அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டத்திற்கான நீரியல் நீர்வலு ஆய்வை மேற்கொள்ளும் பணி ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்திப் பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது. இந்த அதிவேக வீதி கடவத்தையில் ஆரம்பித்து குருநாகல் நகரத்தின் ஊடாகச்சென்று உருப்படம் 02 இல் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு தம்புள்ளையில் முடிவடையும். இந்த அதிவேக வீதியின் நீளம் சுமார் 185 கி.மீ. குறித்த ஆய்வுக்கான மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம் 62.5 மில்லியன் ரூபாவாகும். 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் SLLDC குறித்த கருத் திட்டத்தின் நிர்மாண காலப் பகுதியில் நிலவிய வடிகாலமைப்புப்

பிரச்சினைகளை தீர்ப்பதற்கு தனது உசாதுணை சேவையை வழங்கியது.



உருப்படம் 02: மத்திய அதிவேக வீதிக் கருத் திட்டத்திற்கான உத்தேச ஒடுபாதை

பிரிவு I

நீரியல் சார்ந்த மீளாய்வு நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரிவு III

நீரியல் சார்ந்த மீளாய்வு 44% நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குருனாகல் உத்தேச துணை வீதி

குருனாகல் நகரில் உள்ள போக்குவரத்து நெரிசலை தவிர்க்கும் பொருட்டு ஒரு துணை வீதியை அமைக்க RDA திட்டமிட்டுள்ளது. முன்மொழிந்த துணை வீதியின் நீளம் சுமார் 3.5 கி.மீ. துணை வீதிக்காக முன்மொழிந்த ஒடுபாதை உருப்படம் 03 இல் காட்டப்பட்டுள்ளது. நீரியல் ஆய்வுக்கான உசாதுணைக் கட்டணம் 3.27 மில்லியன் ரூபாவாகும். இதன் முன்னேற்றம் 77%.



உருப்படம் 03: குருனாகல் துணை வீதிக்கான உத்தேச ஒடுபாதை

• UDA கருத் திட்டங்கள்

நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை பல நகரப் பிரதேசங்களின் நகரமயமாக்கலை மேம்படுத்துவதற்கு திட்டமிட்டிருந்தது. அத்தகைய கருத் திட்டங்களுக்கான தலைமை வடிகாலமைப்புத் திட்டங்கள் தயாரித்தல் பணி SLLDC தாபனத்திற்கு வழங்கப்பட்டது. RD பிரிவால் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள் அட்டவணை 01 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன.

அட்டவணை 01: UDA கருத் திட்டங்கள்

இல.	கருத் திட்டத்தின் பெயர்	மதிப்பிடப் பட்டுள்ள உசாதுணைக் கட்டணம் (VAT நீங்கலாக) (ரூ. மில்.)	தற்போதைய நிலை
1	கம்பளை நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்	2.79	நிகழ்கின்றது
2	தெவிநுவர நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்	2.25	நிகழ்கின்றது
3	வெவுருக்கனெல் நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்திற்கான வடிகாலமைப்பு	2.10	நிகழ்கின்றது
4	கிரிந்த நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்	2.50	நிகழ்கின்றது
5	முல்லைத்தீவு துறைமுகப் பகுதி மழை நீர் வடிகாமைப்பு முகாமைத்துவ முறைமை	1.50	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது
6	மினுவங்கொட நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம் / கட்டம் I	2.60	நிகழ்கின்றது
7	எஹெலியகொட நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்	5.60	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது
8	மொரந்துடுவ நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்	2.60	நிகழ்கின்றது
9	கொடகம மழை நீர் வடிகாலமைப்புக் கருத் திட்டம்	4.88	நிகழ்கின்றது
10	ஹக்மன நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்	4.15	நிகழ்கின்றது
11	எல்பிட்டிய நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்	4.63	நிகழ்கின்றது
12	பண்டாரகம நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்	2.23	நிகழ்கின்றது
13	ஹோமாகம நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்	4.00	நிகழ்கின்றது
14	நுவரெலிய பந்தய மைதானத்தின் வடிகாலமைப்பு முறைமை	1.77	நிகழ்கின்றது
15	மக்கேவிட்ட நெலும்வில் உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை - கட்டம் II	0.70	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது
16	வெலிக்கடை சிறைச்சாலை இடமாற்றல் கருத் திட்டம் மில்லேவ	-1.67	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது

UDA நடைபாதை கருத் திட்டங்களை வழங்கிய பின்னர் RD பிரிவு வடிவமைப்பினதும் செயற்படுத்துகையினதும் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாக மாறியுள்ளது.

அட்டவணை 02: UDA வழங்கிய நடைபாதை கருத் திட்டங்கள்

இல. கருத் திட்டத்தின் பெயர்	மதிப்பிடப் பட்டுள்ள உசாதுணைக் கட்டணம் (VAT நீங்கலாக) (ரூ. மில்.)	தற்போதைய நிலை
1 கம்பஹா ஓறுதோட்டை நடைபாதை புனர்நிர்மாணம்	1.63	நிகழ்கின்றது
2 கம்பஹா ஹெனரத்தொட நடைபாதைப் புனர்நிர்மாணம்	0.69	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது
3 பொது வசதி மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம் (தாமரைத் தடாகத்தின் புனர்நிர்மாணம்) அம்பலாங்கொட ஸ்ரீ சங்கராஜ விகாரை	3.70	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது
4 பெலியத்த அம்பிட்டிய வெவ உத்தேச நடைபாதை மற்றும் நிலக்காட்சிப்படுத்தல் மேம்பாடு - கட்டம் I	2.39	
5 துவரெலிய கிரிகோரி ஏரி நடைபாதை நிர்மாணம்	2.40	
6 உத்தேச சதுப்பு நிலப் பூங்கா - கட்டம் II	6.11	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது
7 கொட்டகல சதுப் புநில அபிவிருத்திப் பணி - கட்டம் II	1.14	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது
8 பொரலஸ்கமுவ குளத்தை சூழவுள்ள பகுதி - கட்டம் III	3.16	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது
9 பொரலஸ்கமுவ குளத்தை சூழவுள்ள பகுதி - கட்டம் IV	7.31	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது
மக்கேவிட்ட நெலும்வில் உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை - கட்டம் I	0.80	நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது

ஏனைய நிறுவனங்கள்

RD பிரிவு LRDC சேர்விஷெஸ் ப்ரைவட் லிமிற்றட்டு, இலங்கை மின்சார சபை போன்ற நிறுவனங்களுக்கு தனது சேவைகளை வழங்கியது.

LRDC சேர்விஷெஸ் ப்ரைவட் லிமிற்றட்டு

தனது பதவியணியையும், சேவைகளையும் மேம்படுத்துவதற்கும், நவீன வசதிகளுடன் சிறந்த சேவையை வழங்குவதற்கும் புதிய அலுவலகக் கட்டிடத்தின் கட்டடக்கலையும் மற்றும் நிர்மாண வடிவமைப்புகளும் RD பிரிவினால் திட்டமிடப்பட்டு வடிவமைக்கப்பட்டன. மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம் 41.2 மில்லியன் ரூபாவாக இருந்தது. உத்தேச கட்டிடத்தின் கட்டிடக்கலை வரைபடங்கள் உருப்படம் 04 இல் காட்டப்பட்டுள்ளன. கட்டிடக்கலை வடிவமைப்புகள் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன. நிர்மாண வடிவமைப்புகள் 65% நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.



உருப்படம் 04: உத்தேச அலுவலகக் கட்டிடத்தின் கட்டடக்கலைத் திட்டங்கள்

இமிச கருத் திட்டங்கள்

- இமிச சபைக்கான முத்தராஜவெல உத்தேச காணி அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்திற்கான EIA அறிக்கை

முத்தராஜவெல காணியை அபிவிருத்தி செய்வதற்கான EIA அறிக்கையைத் தயாரிக்கும் பணி RD பிரிவுக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டது. காணி முத்தராஜவெல நகரத் தாங்கு வலயத்திற்குள் அமைந்துள்ளது. ஆகையால், வர்த்தமானி அறிவித்தல் மற்றும் அமைச்சரவை தீர்மானம் ஆகியவற்றின் மூலம் அது அபிவிருத்திக்காக விடுவிக்கப்பட்டது. சுற்றாடல் அனுமதி கிடைத்த பின்னர், இமிச மூலம் LNG மின் உற்பத்தி நிலையங்களை நிறுவுவதற்கு குறித்த காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படும்.

EIA அறிக்கை CEA சபைக்கு அதன் அங்கீகாரத்தின் நிமித்தம் அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. எவ்வாறாயினும், இமிச இன் காணிக்கான தேவை 119 AC இல் இருந்து 14 AC ஆக மாற்றப்பட்டது. ஆகையால், அத்தகைய மாற்றத்திற்கு இடமளிக்கும் வகையில், அறிக்கையின் ஒரு மேலதிகத் தொகுப்பு தயாரிக்கப்பட்டு வருகின்றது. மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம் 11.165 மில்லியன் ரூபாவாகும். இதில் இமிச இன் பங்கு 4.705 மில்லியன் ரூபாவாகும். காணியின் ஒரு பகுதி SLLDC இன் கட்டுப்பாட்டில் இருப்பதால், மீதித் தொகையை கூட்டுத்தாபனம் பொறுப்பேற்கும்.

- மேல் கொத்மலை மின் உற்பத்தி நிலையத்தின் கட்டுகித்துல் ஓயா புகையிரதப் பாலம் அமைந்துள்ள பகுதியில் வண்டல்மண் அகற்றல்

புகையிரதப் பாலத்தடியிலும், பாலத்திற்கு அருகில் உள்ள நீர்க்குட்டையிலும் மற்றும் பிரதான நீர்க்குட்டையின் ஒரு பகுதியிலும் வண்டல் மண்ணை அகற்றுவது மேற்கூறிய கருத் திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கமாகும். RD பிரிவு, PE பிரிவுடன் இணைந்து முழுக் கருத் திட்டத்தையும் மேற்கொண்டு நிறைவேற்றியுள்ளது. கருத் திட்டத்தின் மொத்தப் பெறுமானம் 23 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



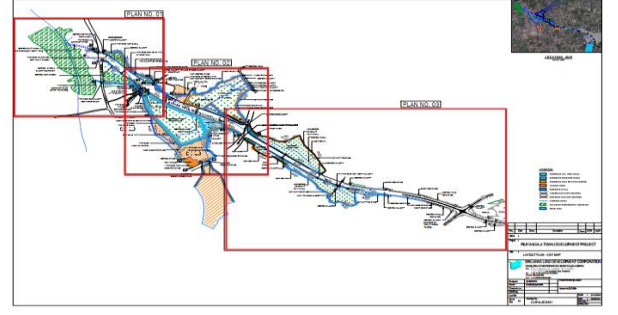
உருப்படம் 06: வண்டல் மண் அகற்றல் முன்னேற்றம்

1. திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள 5 கருத் திட்டங்கள் 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொண்டு நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளன.

பிலியந்தல தலைமைத் திட்டத்தின் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணி

பிலியந்தல நகரம் கொழும்பு நிருவாகப் பிரதேசத்தின் சுற்றுப்புறப் பகுதியில் அமைந்துள்ளது. ஆகையால், இது வளர்ச்சிக்கு அதிக அழுத்தத்தைப் பெறுகின்றது. ஏற்கனவே காணப்படுகின்ற நகரத்தில் போக்குவரத்து நெரிசல் அதிகம். ஆதலால், கைவிடப்பட்டுள்ள நெற்காணியை அபிவிருத்தி செய்து, பேரூந்து நிலையம், சந்தை போன்றவற்றை இடமாற்ற நடவடிக்கை எடுப்பதன் மூலம் நகரத்தை விரிவுபடுத்துவதற்கு UDA முன்மொழிந்துள்ளது. கொழும்பு / ஹொரணை வீதியில் போக்குவரத்து நெரிசலைத் தவிர்ப்பதற்காகவும், தென்னிலங்கைக்கு இலகுவாக அணுகுவதற்காகவும் ஜாலியகொடையிலிருந்து கெஸ்பேவ் சந்தி வரையிலான ஒரு துணை வீதி ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது. 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான திறைசேரி நிதி ஒதுக்கீடு 0.4 மில்லியன் ரூபாவாகும். 90% விரிவான வடிவமைப்புகள் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன. கருத் திட்டத்தின் தளவமைப்புத் திட்டம் உருப்படம் 07 இல் காட்டப்பட்டுள்ளது.



உருப்படம் 07: பிலியந்தல கருத் திட்டத்தின் தளவமைப்புத் திட்டம்

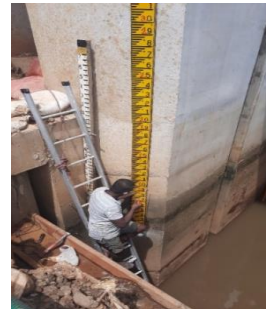
நீர் மட்டம் மற்றும் நீர் வெளியீட்டு அளவுகள் கருத் திட்டம்

வெள்ளப் பெருக்குத் தணிப்பு முன்மொழிவுகளை தயாரிப்பதற்கு முதன்மை வடிகாலமைப்பு பற்றிய ஆய்வுகளை மேற்கொள்வது RD பிரிவின் முக்கிய பணிகளில் ஒன்றாகும். மேற்கூறிய ஆய்வுக்கு, நீரியல் தரவு, ஹைட்ராலிக் தரவு மற்றும் வானிலை தரவு ஆகியவை சரியான துல்லியத்துடன் பயன்படுத்தப்பட வேண்டிய மிக முக்கியமான அம்சங்களாகும். தற்போது, இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் கீழ்காணும் 7 ஆற்றுப் படுக்கைப் பகுதிகளினுள் 126 இடங்களை இனங்கண்டுள்ளது.

- பொல்கொட ஆற்றுப் படுக்கை
- ஜா-எல ஆற்றுப் படுக்கை
- முந்துன் எல ஆற்றுப் படுக்கை
- களு ஓயா ஆற்றுப் படுக்கை
- கொழும்பு பெரும்பாக ஆற்றுப் படுக்கை
- கொலன்னாவ ஆற்றுப் படுக்கை
- பறவா ஆற்றுப் படுக்கை

மேற்குறித்த ஆற்றுப் படுக்கைகளின் நீர் மட்டம் நீர் வெளியீட்டு அளவீடுகள் மாதாந்தம் கணிக்கப்படுகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு திறைசேரி ஒதுக்கிய நிதி ஒதுக்கீடு 3.5 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



உருப்படம் 08: நீர் மட்ட அளவீட்டு நிலையத்தின் நிறுவுகை

முதுன் எல மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்

களனி, பெத்தியாகொட, கொஹல்வில மற்றும் பேலியகொட ஆகிய ஆய்வுப் பகுதியில் நிலவும் வெள்ளப் பெருக்குப் பிரச்சினைகளுக்கு தொழில் நுட்பத் தீர்வை வழங்குவதற்காக முதுன் எல மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம் (MSWD EIP) உருவாக்கப்பட்டுள்ளது.

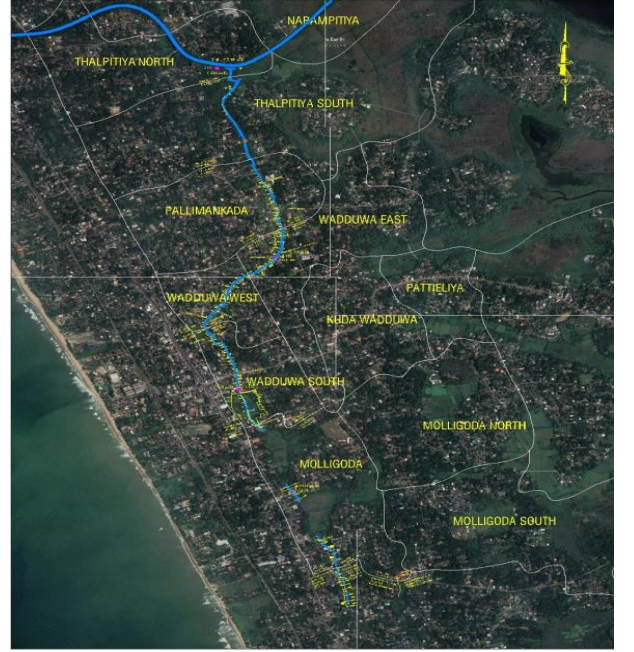
இந்தக் கருத் திட்டத்துடன் தொடர்புடைய நீரியல் மற்றும் ஹைட்ரோடைனமிக் பற்றிய ஆய்வுகள் ஏற்கனவே 2022 ஆம் ஆண்டு இறுதிக்குள் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன. மேலும் கருத் திட்டத்தின் சமூகப் பொருளாதார ஆய்வை 2023 ஆம் ஆண்டின் நடுப் பகுதியில் நிறைவு செய்வதற்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.



உருப்படம் 09: பேலியகொட முதுன் எல உப ஆற்றுப் படுக்கைப் பிரதேசக் கருத் திட்டம்

பிந்துனு எல வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்

பிந்துனு கால்வாயை சூழவுள்ள திட்டமிடப்படாத அபிவிருத்தி மற்றும் நகரமயமாக்கல் ஆகியவற்றின் காரணமாக மழை பெய்யும் காலங்களில் சுற்றுவட்டாரப் பகுதியில் அடிக்கடி வெள்ளப் பெருக்குகள் ஏற்பட்டுள்ளன. ஆகையால், கருத்துறை மாவட்ட செயலகத்தினால் விடுத்த கோரிக்கையின் பேரில், SLLDC கருத்துறை மாவட்டத்திற்கான வெள்ளத் தணிப்பு முன்மொழிவுத் திட்டத்தை தயாரிக்க நடவடிக்கை எடுத்துள்ளது. வெள்ளப் பெருக்கைக் குறைப்பதற்கும் நெற்செய்கையை மீளமேற்கொள்வதற்கும் பிந்துனு கால்வாயைப் புனரமைத்து அதன் மூலம் பிரதேசத்தின் சமூக-பொருளாதார நிலையை மேம்படுத்துவதே இந்தக் கருத் திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கமாகும்.



உருப்படம் 10: பிந்துனு எல வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்திற்கான தளவமைப்புத் திட்டம்

கொழும்புப் பகுதிக்கும் அதன் வெளிப் பிரதேசத்திற்குமான தலைமை வடிகாலமைப்புத் திட்டங்களைத் தயாரித்தல்

மேல் மாகாணத்தில் உள்ளூர் ரீதியில் ஏற்படும் வெள்ளப் பெருக்குப் பிரச்சினைகளுக்கு தொழில் நுட்பத் தீர்வுகளை வழங்கும் நோக்கில், RD பிரிவு "உள்ளூர்மயமான வெள்ளப் பெருக்குத் தணிப்புக் கருத் திட்டம் 2022 - 2024" என்று அழைக்கப்படும் இந்தக் கருத் திட்டத்தைத் ஆரம்பித்துள்ளது.

அதன்படி, மாவட்ட அபிவிருத்திக் குழுக்களுக்கு விழிப்பூட்டும் நோக்கில் பல விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை RD பிரிவு நடத்தியது. இதன் பயனாக, உள்ளூர் வடிகாலமைப்புப் பிரச்சினைகள் பற்றிய அதிக பல முறைப்பாடுகள் RD பிரிவுக்கு கிடைக்கின்றன. சம்பவங்கள் பற்றிய சுருக்கமான விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

அட்டவணை 03: உள்ளூர் வடிகாலமைப்புப் பிரச்சினைகள்

மாவட்டம்	கிடைத்த முறைப்பாடுகளின் எண்ணிக்கை	சோதனைக்கு உட்படுத்தப் பட்டுள்ளவற்றின் எண்ணிக்கை
கம்பஹா	16	16
கொழும்பு	18	15
கருத்துறை	09	06

2. சொந்தக் கருத் திட்டங்கள்

ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்புகள் பிரிவு, எமது நிர்மாணப் பணிகளை உரிய நியமங்களுக்கு ஏற்ப நிலையாகப் பேணும் பொருட்டு நிர்மாணம், கட்டடக்கலை, வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்புகள் மற்றும் கொள்முதல் ஆவணங்கள் என்பவற்றைத் தயாரித்து கூட்டுத் தாபனத்தின் உள்ளகப் பிரிவுகளுக்கு நிபுணத்துவ சேவையை வழங்குகின்றது. 2022 ஆம் ஆண்டில் பல கருத் திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

- **கிரிமண்டல மாவத்தை நிகழ் நேர வெள்ளப் பெருக்குக் கட்டுப்பாடு நிலையம் (RTC)**

12 மாடிகள் கொண்ட இந்த RTC கட்டிடத்தின் கட்டிடக்கலை வடிவமைப்பு RD பிரிவினால் தயாரிக்கப்பட்டது. கருத் திட்டத்திற்கான மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம் 30 மில்லியன் ரூபாவாகும். தற்போது, கொழும்புப் பெருநகர ஆற்றுப் படுக்கைப் பகுதியின் நிகழ் நேர வெள்ளப்பெருக்குக் கட்டுப்பாட்டு முறைமையையும் மற்றும் நீர் முகாமைத்துவத்தின் செயற்பாட்டையும் எளிதாக்கும் பொருட்டு ஐந்து மாடிகள் கொண்டவொரு கட்டிடம் 1 ஆம் கட்டத்தின் கீழ் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது. உருப்படம் 11 RTC கட்டிடத்தின் முன்-முகத்தோற்றத்தை காட்டுகின்றது.



உருப்படம் 11: RTC கட்டிட வமைப்பின் முன்-முகத்தோற்றம்

- **கிரிமண்டல மாவத்தை உத்தேச விளையாட்டுக் கட்டிடத் தொகுதி**

ஏற்கனவேயிருக்கின்ற கிரிக்கெட்டு மைதானத்திற்கு நவீன வசதிகளுடன் கூடிய உடைகள் மாற்றும் மற்றும் ஓய்வெடுக்கும் அறை வசதிகளையும் மற்றும் பார்வையாளர் பகுதிகளையும் இந்தக் கருத் திட்டம் வழங்குகின்றது. RD பிரிவு நிர்மாண மற்றும் கட்டிடக்கலை வடிவமைப்புகளை மேற்கொண்டது. கருத் திட்டத்திற்கான மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம் 4.6 மில்லியன் ரூபாவாகும். தற்போது நிர்மாணப் பணிகள் நிகழ்ந்து வருகின்றன.



உருப்படம் 12: விளையாட்டுக் கட்டிடத் தொகுதியின் முன்-பக்கத் தோற்றமும் பக்கத் தோற்றமும்

- **வேலைப்பட்டறையை மாற்றுவதற்கான உத்தேச இடம் - கெரவலபிட்டிய**

தற்போதுள்ள வேலைப்பட்டறைக் கட்டிடத்தை கெரவலபிட்டியவில் உள்ள ஒரு 6 ஏக்கர் நிலப் பரப்பில் இடம்மாற்றி அமைப்பது இந்தக் கருத் திட்டத்தின் நோக்கமாகும். பட்டறை வசதி, கனரக இயந்திரங்கள் மற்றும் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல் பிரிவு, வெல்டிங் பிரிவு, இலகுரக வாகனம், கருவிகள் மற்றும் உதிரிப் பாகங்கள் பிரிவு, டிப்பர் பிரிவு, டிங்கரிங் மற்றும் பெயிண்டிங் பிரிவு, இயந்திரங்கள் கொட்டகை, ஆட்டோ பிரிவு, மின்/ஏசி பிரிவு, நீண்ட வாகனங்கள் மற்றும் உள் பார்க்கிங் பகுதி போன்ற பல்வேறு தேவைகளின் நிமித்தம் நிர்மாண மற்றும் கட்டடக்கலை வடிவமைப்புகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. தற்போது வேலைப்பட்டறை வசதிகள் கட்டிடத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாணப் பணிகள் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன. கருத் திட்டத்தின் செலவு 110.36 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



உருப்படம் 13: நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ள வேலைப்பட்டறை வசதிகள் கட்டிடம்

II. பொறியியல் மூலப்பொருட்கள் சோதனை ஆய்வுகூடம்

EMT ஆய்வுகூடம், மண், கொங்கிரீட்டு, செறிமானம் மற்றும் நீர், கழிவு நீர், சேறு, வண்டல்மண் போன்றவற்றுக்கான பல்வேறு சோதனைகளை மேற்கொள்கின்றது. ரொட்டரி (வொஷ் போரிங்), பெர்குஷன் அல்லது ஹேண்ட்டு ஆகுரிங் துட்பங்களைப் பயன்படுத்தி போர்ஹோல் ஆய்வுகள் இந்த ஆய்வு கூடத்தில் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. EMT ஆய்வு கூடத்தில் ஒரு YWE D45 ரொட்டரி துளையிடும் இயந்திரமும் ஒரு DANDO 2000 தாள் துளையிடும் இயந்திரமும் காணப்படுகின்றன. ICP-MS மற்றும் மைக்ரோவேவ் டைஜெஸ்டர், நீர், கழிவு நீர், வண்டல்கள், சேறு போன்றவற்றில் காணப்படும் பல கன உலோகப் பொருட்களுக்கான பகுப்பாய்வுகள் இந்த ஆய்வு கூடத்தில் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. இது ஆய்வு கூடத்தின் நோக்கத்தையும் வலிமையையும் மேலும் விரிவுபடுத்துகின்றது.

EMT ஆய்வு கூடம் 2021 ஆம் ஆண்டில் 26 மில்லியன் ரூபா வருமானத்தை ஈட்டியுள்ளது. 2022 ஆம் ஆண்டில் SLLDC மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்ட பல கருத் திட்டங்களுக்கு இது உதவியுள்ளது. மேலும் இவற்றில் சில கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

- GCFC மற்றும் EI கருத் திட்டம்
- தியவன்னாவ ஏரி நீரின் தர கண்காணிப்பு
- பேரவெவ ஏரி நீரின் தர கண்காணிப்பு
- ஹமில்டன் கால்வாயினதும் அதனை சூழவுள்ள கால்வாய்களினதும் நீர் தர கண்காணிப்பு
- கொலன்னாவ மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்

- பிந்துனு எல புனர்நிர்மாண மற்றும் மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு - வாத்துவ
- ஒலியமூல்ல நீரிறைக்கும் நிலையக் கருத் திட்டம்
- பேலியகொட வீடமைப்புக் கருத் திட்டம்
- கிரிகெட்டு விளையாட்டரங்கு - கிரிமண்டல மாவத்தை
- மொரகொட எலக் கருத் திட்டம்

மேலும், EMT ஆய்வு கூடம் பகிர்ந்தளிக்கப்படும் கடல் மணலின் அளவு, நீரில் கரையக் கூடிய குளோரைட்டின் அளவு, கரையக் கூடிய அமிலக் கலத்தின் அளவு என்பவற்றை SLS 1397:2010 தரத்திற்கு ஏற்ப கண்காணித்து கடல் மணலின் தரத்தை கண்காணிக்கின்றது.

III. கணிய அளவையியல் பிரிவு

இந்தப் பிரிவு பின்வருவன போன்ற கருத் திட்டங்களில் ஒப்பந்தத்திற்கு முந்திய மற்றும் ஒப்பந்தத்திற்கு பிந்திய செயற்பாடுகளை மேற்கொள்கின்றது.

- கட்டிடம் மற்றும் சிவில் பொறியியல் கருத் திட்டங்களின் அனைத்து நிர்மாணங்களினதும் அளவுகளை பெற்றுக் கொள்ளல்
- SLLDC மூலம் மேற்கொள்ளப்படும் கருத் திட்டங்களுக்கான மதிப்பீடுகளைத் தயாரித்தல்
- நிர்மாணம், புனரமைப்பு மற்றும் வடிகாலமைப்பு என்பன தொடர்பான பணிகளை SLLDC கூட்டுத் தாபனத்திற்கு பெற்றுக் கொள்ளும் பொருட்டு திறந்த கேள்வி விலை மனு நடைமுறையில் கலந்து கொள்ளல்.
- SLLDC மூலம் மேற்கொள்ளப்படும் கருத் திட்டங்களின் இடைக் கால மதிப்பீடுகளையும் மற்றும் இறுதி மதிப்பீடுகளையும் தயாரித்தல்
- கேள்வி மனு தாரர் தரப்புகளின் முற்றுகைமைகளை மதிப்பிடுதல்
- கேள்வி விலை மனுக்களை மதிப்பிடுதல்
- கேள்வி விலை மனு தாரர்களினதும் மற்றும் ஒப்பந்தத் தரப்புகளினதும் செலவு அறிக்கைகளை தயாரித்தல், பகுப்பாய்வு செய்தல் மற்றும் பேச்சுவார்த்தைகளை நடத்துதல்
- ஒப்பந்த ஆவணங்களைத் தயாரித்தல்

SLLDC மூலம் 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள முக்கிய கருத் திட்டங்களுக்கு இந்தப் பிரிவின சேவைகளை வழங்கியது. மேலும், நிர்மாணப் பிரிவு, வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணி சீராக்கல் பிரிவு, பொறித் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள் பிரிவு, சதுப்பு நில முகாமைத்துவப் பிரிவு மற்றும் திட்டமிடல் மற்றும் செயற்படுத்துகைப் பிரிவு, வணிக அபிவிருத்திப் பிரிவு முதலிய பிரிவுகளின் அகழ்வாராய்ச்சி, காணி சீரமைப்பு, வடிகாலமைப்பு மற்றும் நிர்மாண

செயற்பாடுகளுக்கு கணிய அளவையியல் சேவைகள் வழங்கப்பட்டன.

வெளிக் கருத் திட்டங்களுக்கும் மற்றும் உள்ளக கருத் திட்டங்களுக்கும் வழங்கப்பட்டுள்ள

கணிய அளவையியல் சேவைகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 43 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

சதுப்புநில முகாமைத்துவப் பிரிவு

தியசரு பூங்கா அறிமுகம்

சதுப்பு நில முகாமைத்துவப் பிரிவு பயனுள்ள சதுப்பு நில முகாமைத்துவத்தின் ஊடாக கொழும்பு நகரின் நிலையான அபிவிருத்தியில் ஈடுபட்டுள்ளது. சதுப்பு நிலங்களை மீள்தாபிப்பதில் மனிதனின் வெற்றிகரமான தலையீட்டுக்கு உயிருள்ள ஒரு உதாரணம் தியசரு பூங்காவாகும். இது, சதுப்பு நிலத் தாவரங்கள், முலையூட்டிகள், பறவைகள், வண்ணத்துப் பூச்சிகள், மீன்கள், நீரிலும் நிலத்திலும் வாழும் உயிரினங்கள், ஊர்வன, மிம்மினுக்கம் பூச்சிகள், முதளைகள் அடங்கலாக மீன்பிடிப் பூனை, ஒட்டெர், ஊதா முக இலை-வடிவ குரங்கு போன்ற ஆபத்தான விலங்குகள், சதுப்பு நிலத் தாவரங்கள், விலங்குகள் என்பவற்றுக்கு வித்தியாசமான வாழ்விடங்களுடன் கூடிய ஒரு குறைந்த பல்லினத்துவமுடைய ஒரு பிரதேசமாக மாற்றமடைந்துள்ளது. தியசரு பூங்கா அறுபது (60) ஏக்கர் பரப்பளவான ஒரு பகுதியாகும். ஆய்வு நிலையம், திறந்தவெளி ஆய்வுப் பகுதி, படகுப் பாதைகள், வண்ணத்துப் பூச்சித் தோட்டம், சிறுவர் நீர்க்குட்டை, கால்வாய்கள், பறவை கண்காணிப்புக் கோபுரம், ஓய்வெடுக்கும் கூடாரம், விவசாயப் பகுதி, உயிரியல்-நேய சுற்றாடல் ஆய்வகம் போன்ற சில இயற்கை கலந்த உட்கட்டமைப்புகள் கொண்டவொரு பகுதியாகும். அலுவலகம், பற்றுச்சீட்டுக்கள் விநியோகிக்கும் கருமபீடங்கள், வாகனம் நிறுத்துமிடம், களஞ்சிய அறை, நிகழ்வுகளின் போது உடைகளை மாற்றுவதற்கான அறை, தொழிலாளர் குடிசை என்பனவும் இங்கு காணப்படுகின்றன. தியசரு பூங்கா கொழும்பு நகரின் முக்கிய இயற்கையான கவர்ச்சிப் பகுதிகளில் ஒன்றாக மாறியுள்ளது. இது ஈர நிலம் தொடர்பான CEPA (தொடர்பு, கல்வி, பங்கேற்பு மற்றும் விழிப்புணர்வு) செயற்பாடுகளுக்கும், உள்ளூர் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கும், வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கும் சுற்றுலா ஸ்தலமாக செயற்படும் ஒரு சதுப்புநில கேந்திர நிலையமாகவும் விளங்குகின்றது. தியசரு பூங்காவின் வருடாந்த செயற்பாடுகளின் மூலம் “நகரமயமாக்கலின் அழுத்தத்தை விடுவித்தல்” என்ற தூரநோக்கின் நிமித்தம் நாம் பணியாற்றி வருகின்றோம்.



ஆய்வு நிலையம்



அகலமான நடைபாதைகள்



ஓய்வெடுக்கும் கூடாரம்



திறந்த ஆய்வுப் பிரதேசம்

**அடைந்த சாதனைகள்
WLI ஆசிய நிதியம் 2022**

நிதித் தொகை: KRW 10,000,000 - இரூ 574,076.50
நிதிமூலம்: RRC-EA (WLI-ஆசிய நிதியம்)

செயற்பாடுகள்

- தியாசரு நேச்சர் கிளப்பை தாபித்தல்
- ஆண்டு முழுவதும் சதுப்புநில வார இறுதி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை தொடர்ந்து நடத்துதல்
- சதுப்பு நில விதை சேகரிப்பு பிரச்சார நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை செயற்படுத்துதல்
- விளம்பரப் பொருட்களை விற்பனை செய்வதற்கு ஒரு நினைவுச்சின்னக் கடையை ஆரம்பித்தல்
- தியாசரு பூங்காவில் பல்வேறு தகவல் தொடர்பு, கல்வி, பங்கேற்பு மற்றும் விழிப்புணர்வு செயற்பாடுகளை மேற்கொள்ளல்

தியாசரு இயற்கை-நேய மன்றம்

- நகரப் பகுதி சதுப்பு நிலங்களின் முக்கியத்துவம், அதன் அம்சங்கள் மற்றும் சேவைகள் என்பன பற்றிய உங்களின் அறிவை மேம்படுத்தல்
- நகரப் பகுதி சதுப்பு நிலப் பாதுகாப்பு முயற்சிகளுக்கு நீங்கள் நேரடியாகவும் தீவிரமாகவும் ஆதரவளித்துள்ளீர்கள் என்ற பெருமை உணர்வு
- நகரப் பகுதி சதுப்பு நில முகாமைத்துவ நடவடிக்கைகளில் தானாக முன்வந்து ஈடுபடுவதற்கான வாய்ப்புகள்
- உங்களின் மென் திறன்களை மேம்படுத்தல்
 - 13 வயதுக்கு மேற்பட்ட இயற்கை ஆர்வலர்களுக்கான பொது உறுப்புரிமை
 - 4 முதல் 12 வயது வரையிலான சிறுவர்களுக்கான கனிஷ்ட உறுப்புரிமை

சதுப்புநில வார இறுதி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் முதல் ஒவ்வொரு மாதமும் நடத்தப்படும்.

பொது மக்களுக்கு சதுப்புநிலம் சம்பந்தமான தலைப்புகளில் 2022 ஆம் ஆண்டில் 07 சதுப்புநில வார இறுதி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களும் வசந்த கால முகாமும் நடத்தப்பட்டன.

பின்வருவன நிமித்தம் தியாசரு பூங்காவுக்கு நட்சத்திர சதுப்புநிலைய விருது கிடைத்தது.

- தொடர்பாடல் மற்றும் கல்வி சார்ந்த செயற்பாடுகள்
- இலட்சியம்
- நகர அமைவிடம்

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி ஜெனீவா சுவிட்சர்லாந்தில் நடைபெற்ற ராம்ஷார் சமவாயத்தின் 14-வது COP இல் பிரகடனப்படுத்தப்பட்டது.

உலகம் முழுதிலும் உள்ள 23 சதுப்பு நில பார்வையாளர் நிலையங்களுக்கு நட்சத்திர விருதுகள் வழங்கப்பட்டன.





தியசரு செய்திப்பத்திரிகை

WLI-ஆசிய நிதியத்தின் நிதிப் பங்களிப்பில் இரண்டு மாதங்களுக்கு ஒரு தடவை இந்த செய்திப் பத்திரிகை வெளியிடப்படுகின்றது.

இதன் முதலாவது வெளியீடு 2022 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதத்தில் வெளியிடப்பட்டது.



தியசரு மேசைக் கலெண்டர் - 2023



எண்ணக்கரு:

சதுப்பு நிலங்களினதும் மற்றும் சதுப்பு நிலப் பூங்காக்களினதும் நினைவு தினத்திற்கு என ஒவ்வொரு மாதமும் அர்ப்பணிக்கப்பட்டுள்ளது

அனுசரணை: பட்டர்ப்பலை கன்ஸவேஷன் ரிசேர்ச் க்ரூப் - ஸ்ரீ லங்கா (BCRG-SL)

பிரஜைகள் அறிவியல் வட்டம்

இந்தப் பிரஜைகள் அறிவியல் வட்டம் ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனப்புரப் பல்கலைக்கழகத்தின் நிலைபெறுதகுதன்மைக்கான நிலையத்தினால் பிரஜைகள் அறிவியலில் பொது மக்களின் ஈடுபாட்டை அதிகரிக்கும் நோக்கில் 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதி தியசரு பூங்கா வளாகத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது.

தியசரு பூங்காவின் பராமரிப்பு

கால்வாய்களைப் பராமரித்து சுத்தம் செய்தல், புல்வெளிகளிலும் வீதி ஓரங்களிலும் புல் வெட்டுதல், நடைபாதைகளை சுத்தம் செய்தல், ஆக்கிரமிப்பு செடிகளை அகற்றுதல், கட்டிடங்களின் மேற்கூரைகளைப் பராமரித்தல், மரத்தாலான தண்டவாளங்கள் மற்றும் பாலங்கள் என்பவற்றைத் திருத்துதல், செடிகளை நடுதல், வண்ணத்துப் பூச்சித் தோட்டம், வீட்டுத் தோட்டம், வழமையான தோட்டம் என்பவற்றின் பராமரிப்பு மற்றும் சங்கிலி இணைப்பு வேலிகளை அமைத்தல் போன்றவற்றின் ஊடாக இந்தப் பூங்கா முறையாக பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றது. பூங்காவை பராமரிப்பது சவாலானதாக இருந்தாலும், எமது பணியாளர்கள் அதனை வெற்றிகரமாக சமாளித்து பூங்கா பார்வையாளர்களை ஈர்க்கும் வகையில் பணியாற்றுகின்றனர்.



சிறந்த கவர்ச்சியான அனுபவங்களின் நிமித்தம் தொடர்ச்சியாக பராமரிப்பில் உள்ள பகுதிகள்

கருத் திட்டம்: மென்மையான கரைப் பாதுகாப்பு அணுகுமுறையைப் பயன்படுத்தி கோட்டே கால்வாய் கரைகளைப் புனரமைத்தல்

2018 ஆம் ஆண்டில் சதுப்பு நிலங்கள் தொடர்பான ராம்ஷார் சமவாயத்திற்கான தரப்புகளின் 13-வது மாநாட்டின் போது கொழும்பு ராம்ஷார் சதுப்பு நில நகரமாக அங்கீகாரம் பெற்றது (கொழும்பு நகரத்தின் நிலப் பரப்பில் 15%). இது நகருக்குள் 19 கிமீ² நகர்ப்புற ஈர நிலங்களின் முக்கியத்துவத்தை அங்கீகரிக்கின்றது. இந்த ஈர நிலங்களுடன் சதுப்பு நிலங்கள், நெல் வயல்கள் மற்றும் ஒரு விரிவான கால்வாய் வலையமைப்பு என்பன இணைந்துள்ளன. இந்த கால்வாய்களில் சில, நீர் சார்ந்த போக்குவரத்து மற்றும் பொழுதுபோக்கு செயற்பாடுகளுக்கு பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

கோட்டே கால்வாய், 2.91 கிலோ மீற்றர் நீளம் கொண்டது. இது கோட்டே சதுப்பு நிலத்தின் வழியாக பாய்ந்தோடுகின்றது. இது கொழும்பு நகரத்திற்குள் உள்ள ஒரு பெரிய கால்வாய் ஆகும். கோட்டே கால்வாயில் கால்வாய் கரைகள் அரிப்பு ஏற்பட்டுள்ளமை அண்மை காலமாக அவதானிக்கக் கூடியதாகவுள்ளது. மண்ணின் உறுதியற்ற தன்மை மற்றும் படகுகளால் ஏற்படும் அலைச்சுமை காரணமாக இது மேலும் மோசமடைந்துள்ளது. கால்வாய் கரையின் 2.09 கிமீ நீளம் (இடது கரை மற்றும் வலது கரை இரண்டும்) முன்பு கேபியன் அல்லது ஈரமான கொத்து சுவர்களால் பாதுகாக்கப்பட்டிருந்தது. இந்த முறையியல்கள் விலை உயர்ந்தவை என்பதுடன் ஈர நில சூழலுக்கு எதிர்மறையான தாக்கங்களையும் ஏற்படுத்துகின்றன.

ஆகையால், கோட்டே கால்வாய்ப் பகுதியில் காணப்படும் அரிப்புக்குள்ளாகியுள்ள இந்தக் கால்வாய் கரைகளை மீட்டெடுக்க சுற்றாடலுக்கு நிலையான மென்மையான கரைப் பாதுகாப்பு முறை முன்மொழியப்பட்டது. (i) சுற்றாடலுக்கு பாதுகாப்பான மற்றும் செலவு குறைந்த, நிலையான மாற்றீடாக கால்வாய் கரைகளை

உறுதிப்படுத்துதல் மற்றும் (ii) கோட்டே கால்வாயால் உருவாகும் அழகியல் மற்றும் சுற்றாடல் முறைமை சேவைகளை மேம்படுத்துதல் ஆகியவை இந்தக் கருத் திட்டத்தின் நோக்கங்களாகும்.

மென்மையான கரைப் பகுதி முறைமையில் தென்னை நார் புவித்தூள், தென்னை மரக் கட்டைகள் கணிசமானளவு படலப் பயிர்கள் என்பன உள்ளன. கால்வாய் கரையை சீரமைப்பதற்காக, வெட்டிவேரியா ஜிசானாய்ட்ஸ் (வெடிவர் புல்) என்ற பயிர், அதன் தீவிர வேர் முறைமை காரணமாக ஒரு கவர் பயிராக தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டது. மண் நிரப்புதல் மூலம் கால்வாய் கரைகள் அதன் அசல் வடிவத்திற்கு மேம்படுத்தப்பட்டன. படகு தூண்டாடிய அலை சுமைக்கு முதன்மைத் தடையாக செயற்படுவதற்கு, கால்வாய்க் கரையின் அடிப் பகுதி வரை தென்னை மரக் கட்டைகள் போடப்பட்டு பலப்படுத்தப்பட்டன. வெட்டிவேரியா ஜிசானாய்டுகள் நிலைபெறும் வரை மண் அரிப்பைக் கட்டுப்படுத்த சாய்வு வழியாக தென்னை நார் புவித்தூள் போடப்பட்டது. இந்த தென்னை நார் பொருட்கள் 3 முதல் 5 ஆண்டுகள் வரை நிலைத்து நிற்கும் அதே வேளையில் வெட்டிவேரியா ஜிசானாய்டுகள் தம்மை நிலைநிறுத்திக் கொண்டு இறுதியில் கால்வாய் கரைப் பகுதியில் ஆழமாக வேரூண்டிவிடும். இந்தப் பொருட்கள் மக்கும் போது, தாவரங்களும் அவற்றின் வேர்களும் ஒரு தீவிர பூர்வீக வேர் அமைப்பு அடி மூலக்கூறால் கரைப் பகுதி பலமாகும்.

இந்த முறையின் பொருத்தத்தை மதிப்பிடுவதற்காக மென்மைக் கரைப் பகுதிப் பாதுகாப்புக் கருத் திட்டம் 2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் சோதனை அளவில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. 2021 ஆம் ஆண்டின் முதல் காலாண்டில், கோட்டே கால்வாய் ஆரம்ப புள்ளிக்கு அருகில் 100 மீற்றர் நீளமுள்ள கால்வாய் கரைப் பகுதி ஒரு முன்னோடிக் கருத் திட்டமாக நிறைவு செய்யப்பட்டது.



உருப்படம் 1 : புனரமைப்பின் பின்னருள்ள நிலை



உருப்படம் 2: கருத் திட்டம் நிறைவு செய்யப்பட்டு மூன்று மாதங்களின் பின்னருள்ள நிலை

கோட்டே கால்வாயில் மென்மையான கரைப் பகுதி முறைமை, கால்வாய் கரைகளின் இயற்கையான தாவரங்களை மீட்டெடுத்து, அதன் மூலம் விலங்குகளுக்கு சாதகமான வாழ்விடத்திற்கு வசதி செய்கின்றது. மேலும் சதுப்பு நிலங்களில் ஊர்வன, நீரிலும் நிலத்திலும் வாழும் உயிரினங்கள் மற்றும் பறவைகள் என்பன எளிதில் நீர்வழிகளுக்குள் நுழையவும் அனுமதிக்கும். இந்த முறைமை நகரப் பகுதிகளின் நீரின் தரத்தை மேம்படுத்தும் அதே வேளையில், சிக்கியிருக்கும் திடமான துகள்களையும், நீர்வழிகளில் நுழைவதற்கு முன் நகர்ப்புற ஓட்டத்தில் உள்ள கன உலோகங்களையும் உறிஞ்சிவிடும். 2022 ஆம் ஆண்டில், உஸ்வத்த மாவத்தையில் இருந்து கோட்டே கால்வாய் கரையோரமாக 300மீ மீட்டெடுக்கப்பட்டது.

இந்தக் கருத் திட்டத்தினால் சமூகத்திற்கும் பெரும் பயன் கிடைக்கும். இது சொத்து மதிப்புகள் அதிகரிப்பு, சுற்றாடல்-நேய சுற்றுலா வாய்ப்புகள், இனிமையான அழகிய கால்வாய் கரைகள், உன்னத ஆரோக்கியமான வாழ்க்கை, அற்புதமான சூழலில் பணிபுரிந்து வாழ்ந்து சுய திருப்தியை அடைதல் என்பவற்றை மேம்படுத்தும். நன்மைகள் உள்ளூர் மக்களுக்கும், இறுதியாக நாட்டில் உள்ள அனைத்து பிரஜைகளுக்கும் கிடைக்கும்.

கொழும்புப் பகுதி நீரின் தரத்தை மேம்படுத்தும் நிகழ்ச்சித் திட்டம்

பெருகிவரும் சனத்தொகை, மட்டுப்படுத்தப்பட்டளவான வளங்கள் மற்றும் காலநிலை மாற்றத்தினால் அதிகரித்து வரும் தாக்கங்கள் ஆகியவற்றினால் கொழும்பு நகரம் அதிகரித்த அழுத்தத்தை எதிர்கொள்கின்றது. நீர் மாசடைவு ஒரு பெரும் சவாலாக உள்ளது. நகரம் ஆரோக்கியமான மற்றும் நிலையான வாழ்க்கை சூழலை வழங்குவதற்கு இதற்கு விரைவில் தீர்வுகாணப்படுதல் வேண்டும்.

SLLDC கால்வாய்களின் மீது நியாயாதிக்கத்தைக் கொண்டுள்ளது. இவற்றின் வழக்கமான பராமரிப்பு, பிரதானமாக மழை நீரை வழிந்தோடச் செய்வதும், மாசுகள் நீங்கிய நீர்மார்க்கங்களைப் பராமரிப்பதும் இதன் பொறுப்பாகும். SLLDC மாசுகள் நீங்கிய நீர்மார்க்கங்களைப் பராமரிக்க அனைத்து முயற்சிகளையும் மேற்கொண்ட போதிலும், கொழும்பில் கால்வாய் வலையமைப்பு மாசடைந்துள்ளது. 2016 ஆம் ஆண்டில் நடத்திய சதுப்பு நில முகாமைத்துவ மூலோபாய (WMS) ஆய்வின் முடிவில், CMR இன் 65% வீத்ததிற்கும் அதிகமான வடிகாலமைப்பு நீரேந்துபரப்புகள் மோசமாக மாசடைந்துள்ளன. இதனால் இவற்றின் நீரின் தரமும் மாசடைந்துள்ளது.

ஆகையால், அதிகரித்து வருகின்ற மாசடைவுகளையும் அதனுடன் தொடர்புடைய பாதிப்புகளையும் குறைப்பதற்கு, CMR தொடர்பான நீண்டகால நிலையான நீர் தர முகாமைத்துவத் திட்டத்தை செயற்படுத்த வேண்டியதன் அவசியமும் இனங்காணப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி, CWQM நிகழ்ச்சி திட்டம் ஆறு கட்டங்களில் திட்டமிடப்பட்டு செயற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. அதாவது (1) கூட்டாண்மைகளை கட்டியெழுப்பதல், (2) சிக்கல்களைக் கண்டறிவதற்காக கொழும்பு நீரேந்துபரப்புகளை வகைப்படுத்துதல், (3) இலக்குகளை நிர்ணயித்தல் மற்றும் சிக்கல்களைக் கண்டறிதல், (4) ஒரு நடைமுறைப்படுத்தல் திட்டத்தை வடிவமைத்தல், (5) நடைமுறைப்படுத்துதல், (6) கருத் திட்டங்களின் முன்னேற்றத்தை மதிப்பாய்வு செய்து சீராக்குதல் என்பனவாகும். அதிகரித்து வருகின்ற சனத்தொகை மற்றும் நகரமயமாக்கல் ஆகியவற்றின் விளைவாக, பாராளுமன்ற ஏரியின் நீரேந்துபரப்பு காலப் போக்கில் பல்வேறு சுற்றாடல், சமூகப் பொருளாதார மாற்றங்களுக்கு உட்பட்டுள்ளது. எனினும், 2016 ஆம் ஆண்டில் சதுப்பு நில முகாமைத்துவ மூலோபாயத் திட்டத்தில் சுட்டிக் காட்டப்பட்டபடி, பாராளுமன்ற ஏரியின் நீரேந்துபரப்பு "நல்ல" தரமான நீரைக் கொண்டதாக வகைப்படுத்தப்பட்டது. நீரேந்து பரப்புப் பகுதியில் உள்ள நீர்மார்க்கங்கள் மாசுபடுவது அத்தகைய பிரச்சினைகளில் ஒன்றாகும். இது சமீப காலமாக முக்கியத்துவம் பெற்றுள்ளது.

2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதத்தின் இரண்டாவது வாரத்தில், பாராளுமன்ற ஏரியிலும் டென்சில் கொப்பேகடுவ மாவத்தையிலும் மற்றும் பாதுகாப்பு அமைச்சின் வீதி, பத்தரமுல்லை வழியாக ஏரிக்கு செல்லும் நீர்மார்க்கங்களிலும் மஞ்சள்-பழுப்பு நிற கறையாகத் தோன்றும் பாசிப் பூக்கள் காணப்பட்டன. அதனைத் தொடர்ந்து, இலங்கை ஜனநாயக சோசலிசக் குடியரசின்

பாராளுமன்றத்துடன் இணைந்து பாயும் தியவன்னா ஓயாவுடன் தொடர்புடைய நீர்வழிகளில் மாசுபாட்டைக் கட்டுப்படுத்துவதற்கும் தரத்தை மேம்படுத்துவதற்கும் சிறப்புச்செயலணியினால் பாராளுமன்ற ஏரி நீரேந்து பகுதியில் நீரின் தரத்தை மீட்டெடுப்பதற்கான முகாமைத்துவத் திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டது.

SLLDC ஒரு தொழில் நுட்ப ஒருங்கிணைப்புத் தரப்பாகவும், பணிக் குழுவின் உறுப்பினர் தரப்பாகவும் முகாமைத்துவத் திட்டத்தை தயாரிக்கும் செயற்பாட்டில் ஈடுபட்டுள்ளது. இந்த முகாமைத்துவத் திட்டத்தில் ஏழு இலக்குகளும், நோக்கங்களும் மற்றும் பொறுப்புகளும், காலவரையறையும் மற்றும் தேவையான வளங்களும் உள்ளடங்குகின்றன. இந்த முகாமைத்துவத் திட்டத்தின் இலக்குகள் பின்வருமாறு:

இலக்கு 1: பாசிப் பூக்களின் அதிர்வெண்ணையும் தீவிரத் தன்மையையும் குறைத்தல்
இலக்கு 2: ஏரியின் அழகியல் மதிப்பையும் பொழுதுபோக்கு சாத்தியத்தையும் மேம்படுத்துதல்

இலக்கு 3: ஆரோக்கியமான பல்லினத்துவம் வாய்ந்த நீர்வாழ் உயிரியல் சமூகக் கட்டமைப்பைப் பேணுதல்
இலக்கு 4: கரையோரப் புனரமைப்பும் பாதுகாப்பும்
இலக்கு 5: முகாமைத்துவத் திட்டங்களையும் செயல்களையும் செயற்படுத்த நிதியைப் பெற்று வளங்களை மேம்படுத்துதல்

இலக்கு 6: ஆராய்ச்சி சமூகம், தனியார் துறை மற்றும் ஆர்வமுள்ள பிற குழுக்கள் ஆகியவற்றின் பங்கேற்பையும் பங்களிப்பையும் ஊக்குவித்தல்

இலக்கு 7: பொருத்தமானவாறு முகாமைத்துவக் குறிக்கோள்களையும் மூலோபாயங்களையும் இற்றைப்படுத்தும் முகமாக முன்னேற்றத்தை கண்காணித்தல்

முகாமைத்துவத் திட்டத்தில் சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ள செயற்பாடுகள் குறுகிய கால, நடுத்தர கால மற்றும் நீண்ட கால செயற்பாடுகள் என வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. மேலும் இந்த செயற்பாடுகள் SLLDC அடங்கலாக அனைத்து அக்கறையுடைய தரப்புகளினாலும் செயற்படுத்தப்படுகின்றன. SLLDC, 2022 ஆம் ஆண்டில் பின்வரும் செயற்பாடுகளை ஆரம்பித்துள்ளது.

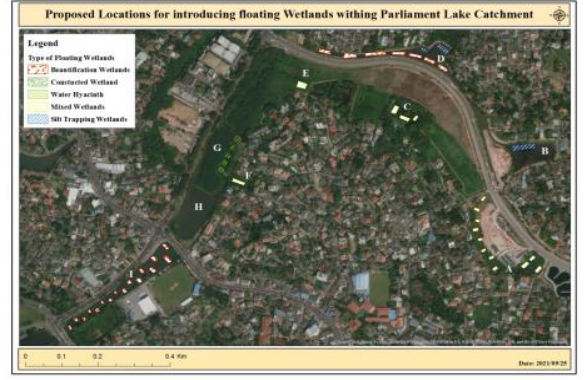
மிதக்கும் சுத்திகரிப்பு சதுப்பு நிலங்கள்:
மிதக்கும் சுத்திகரிப்பு சதுப்பு நிலம் (FTW) என்பது கழிவு நீர் சுத்திகரிப்புக்கான பயனுள்ள மற்றும் நிலையான தொழில் நுட்பமாகும். விவசாய கழிவுகள், மழை நீர் மற்றும்

தொழிற்சாலை கழிவுகள் என்பன அடங்கலாக பல்வேறு வகையான மாசுபட்ட நீரை சுத்திகரிக்க இது பரவலாக ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது. 2022 ஆம் ஆண்டில், 500 எண்ணிக்கையிலான மிதக்கும் சுத்திகரிப்பு சதுப்பு நில வசதிகள் இலங்கை இராணுவத்தின் ஆதரவுடன் பாராளுமன்ற ஏரியின் துணை நீரேந்துபரப்பு 01 இல் இனங்காணப்பட்டுள்ள இடங்களில் SLLDC மூலம் அமைக்கப்பட்டன (இலக்கு: 01- பாசிப் பூக்களின் அதிர்வெண் மற்றும் தீவிரத்தை குறைத்தல்).

மீட்டெடுப்பதற்காக பாராளுமன்ற ஏரி நீரேந்து பரப்புப் பகுதியில் அரிப்புகளை இனங்காணுதல்: நீரேந்து பரப்புப் பகுதியினுள் காணப்படும் கால்வாய் கரைப் பாதுகாப்பின் தற்போதைய நிலையைக் கண்டறிந்து வரைபடமாக்குவதற்கும், மீட்டெடுப்பதற்கு தேவையான நீட்சிகளின் நீளத்தைக் கண்டறிவதற்கும் மற்றும் முறையியலையும், செலவுகளையும் மற்றும் கால மதிப்பீடுகளையும் நிர்ணயிப்பதற்கும் மற்றும் கரையோரப் பகுதி முழுதிலும் ஏற்படும் மண்ணரிப்பைக் கட்டுப்படுத்துவதற்கும் பாராளுமன்ற ஏரியின் நீரேந்து பரப்புப் பகுதியில் உள்ள கால்வாய் கரைகளை மதிப்பிடுவதற்கான கள ஆய்வு ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

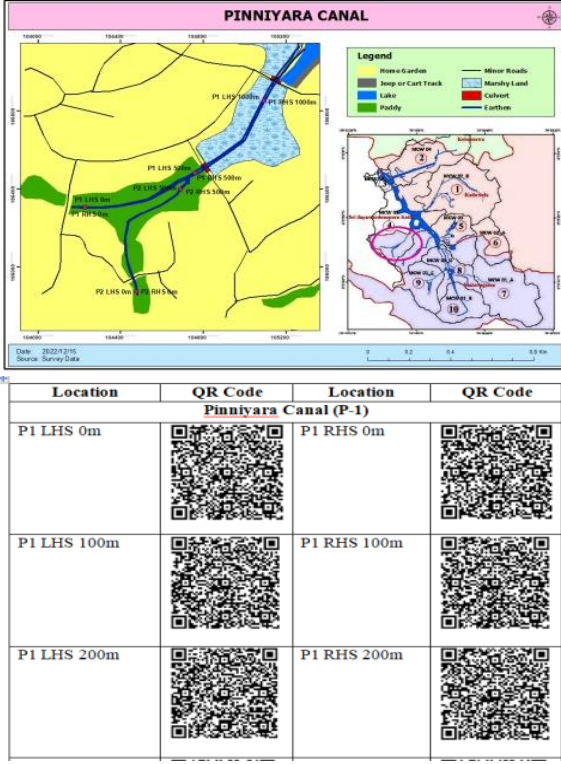
நீரின் தரக் கண்காணிப்பு: துணை நீரேந்து பரப்பு 01 இல் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட எட்டு மாதிரி இடங்களில் உள்ள நீரின் தரம் SLLDC இன் EMT ஆய்வு கூடத்தினால் மாதாந்தம் சோதிக்கப்படுகின்றது. இந்தத் தரவுகள் சதுப்பு நில முகாமைத்துவப் பிரிவினால் பகுப்பாய்வு செய்யப்பட்டு விளக்கமளிக்கப்படுகின்றன.

ஆராய்ச்சி: "பாராளுமன்ற ஏரியில் பாசிகளும், சயனோபற்றீரியாக்களும் மற்றும் டைனோஃப்ளாஜெல்லட்டு இனங்களின் கலவைகளும் அதிகளவில் காணப்படுகின்றன" என்ற தலைப்பிலான ஒரு ஆராய்ச்சி திருமதி எஸ். ஆர். பண்டார அவர்களினால் (ஸ்ரீ ஜயவர்தனப்புர பல்கலைக்கழகத்தின் விலங்கியல் பீடம்) ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனப்புர பல்கலைக்கழகத்தின் சிரேஷ்ட பேராசிரியர் பத்மலால் மானகே அவர்களின் மேற்பார்வையின் கீழ் நிறைவு செய்யப்பட்டது. இவரின் ஆராய்ச்சி வெளிவாரியாக மேற்பார்வை செய்யப்பட்டு சதுப்பு நில முகாமைத்துவப் பிரிவினால் வசதியளிக்கப்பட்டது.



உருப்படம் 10: பாராளுமன்ற ஏரியின் துணை நீரேந்து பரப்பு 01 இன் மிதக்கும் சுத்திகரிப்பு சதுப்பு நிலங்கள்





உருப்படம் 02: மீட்டெடுக்கும் நிமித்தம் கால்வாய் கரைகளை இனங்காணுவதற்கான கால்வாய் கரை பற்றிய ஆய்வு

பைட்டோரேமீடியேஷன் மூலம் பேரவெவ ஏரியில் உள்ள நீரின் தரத்தை மீட்டெடுத்தல்

பேரவெவ ஏரி (BL) கொழும்பில் 65 ஹெக்டேயர் (162 ஏக்கர்) பரப்பளவில் 1.67 மீ சராசரி நீர் ஆழம் கொண்ட ஒரு ஆழமற்ற நீர்நிலை ஆகும். இதில் நான்கு முக்கிய ஆற்றுப் படுகைகள் உள்ளன. கிழக்கு ஏரி, காலி முகத்திடல் ஏரி, மேற்கு ஏரி மற்றும் தென்மேற்கு ஏரி. மிதக்கும் சந்தை BL மற்றும் ஃபிங்கர் பிரிவு ஆகியவை கிழக்கு ஏரியுடன் இணைந்த இரண்டு சிறிய மற்றும் துண்டு துண்டான நீர்நிலைகளாகும். பேரவெவ ஏரி, கொழும்பு துறைமுகத்துடன் மெக்கலம் பூட்டுக் கதவுகள் வழியாகவும், களனி கங்கையுடன் புனித செபஸ்தியன் கால்வாய் வழியாகவும், இந்தியப் பெருங்கடலுடன் பழைய பாராளுமன்றத்திற்கு அருகில் அமைந்துள்ள அரை வட்டக் கசிவுப் பாதை வழியாகவும் இணைகின்றது.

முதலில் பேரவெவ ஏரியை சுற்றியுள்ள பகுதி ஒரு சதுப்பு நிலமாக இருந்தது. இது அதன் நிரேந்துபரப்பிலிருந்து வரும் மாசுக்களை உறிஞ்சி சுத்தப்படுத்துவதற்கு ஏற்றது. எனினும், இந்த சதுப்பு நிலங்கள் நகர்ப்புற அமைப்பில் கட்டப்பட்டுள்ள பகுதிகளாக அல்லது வீதிகளாக மாற்றப்பட்டுள்ளன. இதனால் முழு மாசும் பேரவெவ ஏரியில் வெளியிடப்படுகின்றது. மேலும், தற்போதுள்ள சாக்கடை மற்றும் கழிவு நீர் முறைமையும், மழைநீர் வடிகாலமைப்புகளும் ஒரு நூற்றாண்டிற்கும்

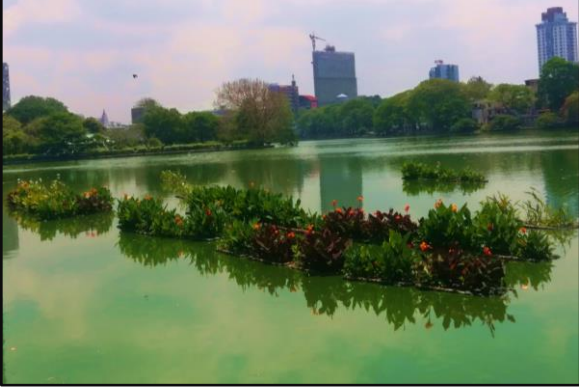
அதிக காலம் பழமையானவை. அவை தேவையான கொள்ளளவுகளை விடவும் குறைவாக உள்ளன. இதனால் ஏரிப் பகுதியில் வசிப்பவர்கள் கழிவு நீரை, மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மார்க்கங்களுடன் சட்டவிரோதமாக இணைத்துவிடுவதற்கான சாத்தியம் காணப்படுகின்றது.

இந்த எல்லா ஒட்டுமொத்த சூழல்களின் விளைவாக, தற்போதைய பேரவெவ ஏரியில் உள்ள சத்துக்கள் (அதாவது நைட்ரேட்டு மற்றும் பொசுபேற்று சுமைகள்) அதிகமாக இருப்பதால், சமச்சீரான நீர்வாழ் சூழலியல் செயல்முறைக்கு பாதகமான சூழ்நிலைகள் உருவாகி, உயர் யூட்ரோஃபிகேட்டட் நிலையில் உள்ளது. பேரவெவ ஏரி நீரில் பச்சை நிற கறைகளுக்குக் காரணமாக இருக்கும் தீங்கு விளைவிக்கக் கூடிய சயனோபாக்டீரியாவின் (ப்ளூ கிரீன் ஆல்கா) பெருக்கம், விரும்பத்தகாத தோற்றம் மற்றும் அவ்வப்போது துர்நாற்றம் போன்ற பாசிப் பூக்களின் முக்கிய விளைவுகளாகும்.

அதிக விலை, இடம் மற்றும் தொழில் நுட்பங்கள் என்பவற்றை தேவைப்படுத்துகின்ற ஸ்தலம் சார்ந்த தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள தீர்வுகள் போன்ற பல காரணங்களால் இத்தகைய நீர்நிலைகளை மீட்டெடுப்பது சவாலாக உள்ளது. இது ஏரி மாசடைவதற்கு வழிவகுக்கின்றது. மறுவகையில் கூறுவதானால், ஏரிகளுக்குள் வருகின்ற மாசு சுமைகளை கட்டுப்படுத்தாமல் அத்தகைய செலவுகள் பயனற்றதாகும். மேலும் சாக்கடை மற்றும் கழிவு நீர் பாதைகளை சரிசெய்தல் மற்றும் / அல்லது புதுப்பித்தல் மற்றும் ஒழுங்கமைக்கப்படாத குடியிருப்புகளை இடமாற்றுதல் ஆகியவையும் காலம் நுகர்கின்ற செயற்பாடுகளாகும்.

ஆகையால் "பேரவெ ஏரியின் நீரின் தரத்தை மீட்டெடுப்பது" என்ற கருத் திட்டத்தின் கீழ் பேரவெவ ஏரியில் மிதக்கும் சுத்திகரிப்பு ஈர நிலங்களை (FTWs) தக்கவைக்க, SLLDC நடவடிக்கை எடுத்துள்ளது. மிதக்கும் சுத்திகரிப்பு சதுப்பு நிலங்கள் (FTW) தாவரங்கள் கொண்ட மிதக்கும் தெப்பங்கள் ஆகும். இந்த ராஃப்ட்கள் பிவிசி போன்ற ஒளி புகக்கூடிய நீடித்த பொருட்களால் ஆனவை, மேலும் கன்னா, ஹெலிகோனியா, வெட்டிவர் போன்ற குறித்த தாவரங்கள் தண்ணீரில் கரையும் அதிகப்படியான மாசுக்களை உறிஞ்சுவதற்காக வளர்க்கப்படுகின்றன. தாவரங்களின் வேர்கள் பற்றீரியாக்களுக்கு வாழ்விடங்களாகும். இது பொருத்தமான அடி மூலக்கூறை வழங்குவதன் மூலம் தண்ணீரை சுத்தப்படுத்த உதவுகின்றது. தாவரங்கள் ஏரியில் உள்ள நைட்ரேட்டு மற்றும் பொசுபேற்று போன்ற அதிக ஊட்டச்சத்துக்களை உறிஞ்சி ஏரிக்கு மேலதிக அழகைக் கொடுக்கின்றது.

ஏரி முறைமையிலிருந்து அதிகமான ஊட்டச்சத்தை வினைத் திறன் வாய்ந்ததாக கட்டமைப்பதற்கு தேர்ந்தெடுத்த இந்த இனங்களின் திறனை விஞ்ஞான ஆராய்ச்சி நிரூபித்துள்ளது. அதன்படி, பேரவெ ஏரியின் சுமார் 30%, FTW களால் மூடப்பட்டிருக்கும். நீரின் தெளிவு, அவ்வப்போது வீசும் குறைவான துர்நாற்றம், சாதகமான நீர்வாழ் உயிரினங்களின் பெருக்கம் போன்றவை அடங்கலாக பேரவெவ ஏரியில் காணக் கூடிய மாற்றங்களை அடைய வழிவகுக்கும். எனவே மோசமான நீரின் தரத்தை மீட்டெடுக்கும் போது இந்த FTWகள் எதிர்காலத்தில் நீரின் நிலப் பரப்புக்கு பயன்படுத்தப்படும்.



ஆய்வு: கொழும்பு சதுப்பு நில வளாகத்தின் காபன் சுரப்பு திறனை மதிப்பீடு செய்தல்

காலநிலை மாற்றம், மானுடவியல் செயற்பாடுகள் ஆகியவற்றினால் தற்போது புவி வெப்பம் அதிகரித்து வருகின்றது. புதைபடிவ எரிபொருள் எரிப்பு, காடழிப்பு மற்றும் நகரமயமாக்கல் போன்ற செயற்பாடுகள் வளிமண்டலத்தில் அதிக அளவு பச்சைவீட்டு வாயுக்களை வெளியிடுகின்றன.

வளிமண்டலத்தில் இருந்து CO₂ உறிஞ்சப் பங்களிக்கும் புவியியல் மற்றும் உயிரியல் முறைகள் என இரண்டு முக்கிய முறைகள் உள்ளன. மண் மற்றும் மரங்கள் ஆகியன மிகப் பெரிய காபன் சேமிப்பு ஆதாரங்கள் என பரவலாகக் கருதப்படுகின்றன. மேலும் அவை இயற்கை ஸ்கர்ப்பர்கள் அல்லது "காபன் மூழ்கிகள்" என்றும் அழைக்கப்படுகின்றன.

ஒளிச்சேர்க்கை செயல்முறை பச்சை தாவரங்கள் வளிமண்டல CO₂ உறிஞ்சவும், அவை வளரும் போது அதை கரிம காபனாக மாற்றவும் அனுமதிக்கின்றது. நிலப் பரப்பு மற்றும் பெரும்பாலும் மரங்கள் ஆகியன அதிக நீண்ட சேமிப்பு நேரத்தைக் கொண்டிருப்பதால் அதிக காபனை சேமித்து வைக்கின்றன. இலைகள், மரம், வேர்கள் மற்றும் மண் போன்ற தாவரங்களின் பல்வேறு பாகங்களினால் வளிமண்டலத்தில் காபன் சேமிக்கப்படுகின்றன. அனைத்து வகையான தாவரங்களைப் போலவே, பயிரிடப்படாத வயல்களும் புல்வெளிகளும் காபன் மூழ்கி, அதன் மூலம் மண்ணில் காபனை சேமித்து விடுகின்றன.

மண் கரிம காபன் என்பது மண்ணின் கரிமப் பொருட்களில் இருக்கும் காபனின் அளவாகும். மண்ணின் கரிமப் பொருட்களில் தாவர எச்சங்கள், உயிருள்ள வேர்கள், உயிரியல் உயிரினங்கள் மற்றும் பல்வேறு அளவுகளில் சிதைந்த அல்லது எரிந்த பொருட்கள் போன்ற மண்ணில் காணப்படும் அனைத்து உயிரியல் தோற்றப் பொருட்களும் அடங்கும். மண்ணின் காபன், மேற்குறித்த நிலத்தினிவில் உயிர்ப்பொருளை விடவும் மூன்று மடங்காகவும் வளிமண்டலத்தில் இருமடங்காக்கவும் காணப்படும்.

புவியிலுள்ள உயிரியல் சுற்றடாலுக்கும் வளிமண்டலத்திற்கும் இடையே காபனின் அளவு நுழையும் மற்றும் வெளியேறும் சுழற்சி எப்போதும் காணப்படும். இதனால் மண்ணில் மாறக் கூடிய அளவு அல்லது காபன் உள்ளடக்கத்தின் அளவு உருவாகுகின்றது. ஆகையால், மண் காபன் வளிமண்டலத்தில் வெளியிடப்படும் CO₂ அளவை தீர்மானிக்கும் முக்கிய காரணியாக தொழிற்படுகின்றது. நில முகாமைத்துவத்தையும் நிலப் பாவனையையும் பொறுத்து, CO₂, CH₄, N₂O போன்ற பச்சைவீட்டு வாயுக்களின் ஆதாரமாக அல்லது உறிஞ்சியாக மண் தொழிற்படுகின்றது.

சதுப்பு நிலங்கள் உலகளவில் முக்கியமாக காபனை உறிஞ்சி, அதிக அளவு காபனை சேமித்து, அதன் மூலம் காலநிலை மாற்றத்தைத் தணிக்க உதவுகின்றன. தற்போது, வளிமண்டலத்தில் காபன் வெளியேற்றம் ஒப்பீட்டளவில் அதிகமாக உள்ளது. ஆகையால், காபன் உமிழ்வுக்கும் பற்றிக்கொள்ளும் செயல்முறைகளுக்கும் இடையில் சமநிலையை ஏற்படுத்துவது அவசியமாகும். தாவர ஒளிச்சேர்க்கை பொதுவாக காபனைப் தக்கவைத்துக் கொண்டு இந்த சமநிலையை பேண முயற்சிக்கும். ஒப்பீட்டளவில், ஈர நிலம் ஏனைய சுற்றடல் நிலைமைகளை விடவும் அதிகளவான காபனை கொண்டிருக்கலாம். எனவே, காபன் உமிழ்வுக்கும் பற்றிக்கொள்ளும் செயல்முறைகளுக்கும் இடையே சமநிலையை

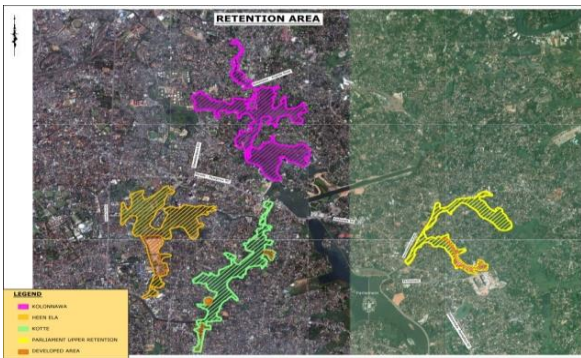
பேண ஈர நிலங்கள் அதிகளவு பங்களிப்பு செய்கின்றன. ஆகையால், ஈர நிலங்களில் காபன் சுரப்பு விகிதத்தைக் கணக்கிடுவது அவசியமாகும். ஆகையால் இந்த ஆய்வு கொழும்பு மாநகரப் பகுதியில் உள்ள ஈர நிலங்களின் காபன் சுரப்பு திறனை அளவிடுவதற்கு எதிர்பார்க்கின்றது.

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் சதுப்பு நில முகாமைத்துவப் பிரிவு கொலன்னாவ சதுப்பு நிலம், ஹீன்-எல சதுப்பு நிலம், மாதின்னாகொட சதுப்பு நிலம், தியசரு பூங்கா மற்றும் கோட்டே சதுப்பு நிலம் ஆகிய ஐந்து ஈர நிலங்களுக்குள் இந்த ஆய்வைத் தொடர்கின்றது. இது சுற்றாடலில் ஈரமான மற்றும் வறண்ட நிலைமைகளுக்கு ஏற்ப ஆய்வு கூடக மற்றும் கள அடிப்படையில் மேற்கொள்ளப்படும் ஒரு ஆய்வு ஆகும்.

இந்த ஆய்வு நகரப் பகுதி ஈர நிலங்கள் காபன் வரிசைப்படுத்தும் செயல்முறைக்கு எவ்வாறு பங்களிக்கின்றன என்பதற்கான புள்ளி விவர தரவுத் தளத்தை வழங்குகின்றது. மேலும் இறுதியில் புவி வெப்பமடைதலைக் குறைக்க நகரப் பகுதி ஈர நிலங்கள் எவ்வாறு முக்கியம் என்பதைப் பற்றிய கண்ணோட்டத்தையும் வழங்குகின்றது. இது எதிர்காலத்தில் சதுப்பு நிலங்கள் பற்றிய பல்வேறு ஆய்வு கூடக ஆய்வுகளுக்கு அடிப்படை தளத்தை வழங்கும் சிறந்த ஒரு ஆய்வாகவும் அமையலாம்.

சதுப்பு நில ஆக்கிரமிப்பு தடுப்புக் கருத்திட்டம் - கட்டம் I - கொதொட்டுவ பிரதேசம்

கொலன்னாவ சதுப்பு நிலத்தில் சுவீகரிக்கப்பட்டுள்ள காணி எல்லையை சுற்றி நடைபாதையை அமைத்தல்



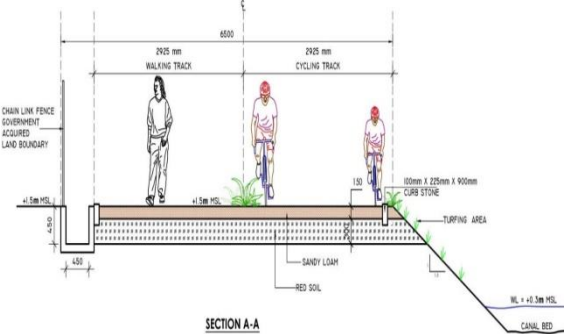
அறிமுகம்

கொழும்பு நீரேந்துபரப்புப் பகுதிக்குள் உள்ள பிரதான நான்கு சதுப்பு நிலங்களில் சுவீகரிக்கப்பட்டுள்ள காணி எல்லைகளை மீளத் திறக்கும் கருத் திட்டத்தின் பின்னர், சதுப்பு நிலத்தை சுற்றியுள்ள மக்களின் சட்டவிரோத அத்துமீறல்கள் காரணமாக, சுவீகரிக்கப்பட்டுள்ள அந்த நிலத்தின் அளவு மிக விரைவாக இழக்கப்படுகிறது. இந்தப்

பிரச்சினைக்கு தீர்வாக, சுவீகரிக்கப்பட்டுள்ள நில எல்லையில், சுவீகரிக்கப்பட்டுள்ள பகுதியை பாதுகாக்கும் பொருட்டு, நடைபாதையை அமைக்க நாம் தீர்மானித்துள்ளோம்.

இதன் 1-வது கட்டமாக, கொலன்னாவ PP CO 7415 ஆம் இலக்க பூர்வாங்க திட்டத்தில் சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ள சதுப்பு நிலம் தெரிவு செய்யப்பட்டது.

சுற்றுப்புறத்தின் மொத்த நீளம் 4000 மீ.



2022 ஆம் ஆண்டின் முன்னேற்றம்

பின்வரும் விடயங்கள் குறித்த ஆண்டின் இறுதியில் நிறைவு செய்யப்பட்டன.

	பணியின் நோக்கெல்லை	2022 திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரையான முன்னேற்றம்	2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப் பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் (ரூ.)
1	குவிக்கப்பட்டுள்ள குப்பைகளைப் பயன்படுத்தி நடைபாதையை அமைத்தல்	940 மீ	38,086,119.33
2	450x450 மிமீ அளவான கான்கிரீட் வடிகாலமைப்பு நிர்மாணம்	650 மீ	
3	பிடிசூழிகளின் நிர்மாணம்	-	
4	ஹியூம் மதகுகளின் நிர்மாணம் குழாய்	6	

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத் தாபனத்தால் நிருவகிக்கப்படும் கெரவலப்பட்டியில் உள்ள கழிவு முகாமைத்துவப் பூங்கா

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் கெரவலப்பட்டி கழிவு முகாமைத்துவப் பூங்காவின் (KWP) உத்தேச பகுதியில் 2017 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 1 ஆம் திகதி முதல் கழிவு உற்பத்தியை மேற்கொள்ளும் உள்ளூராட்சி மன்றங்களுக்கு (கொழும்பு மற்றும் துணை நகரப் பகுதி) நடுத்தர கால தீர்வாக உர உற்பத்தி நிலையத்தை ஆரம்பித்துள்ளது. உரம் தயாரிக்கும் பொறித் தொகுதியின் ஆரம்ப கொள்திறன் ஒரு நாளைக்கு 100 மெற்றிக் டொன்களாகும். மீதொட்டமூல் குப்பை மேடு செயலிழந்ததன் பின்னர் திறந்தவெளிக் குப்பைகளால் ஏற்படும் சுற்றாடல் பாதிப்பைக் குறைப்பதே இந்தக் கருத் திட்டத்தின் பிரதான நோக்கமாகும். சட்ட அமுலாக்கம் மற்றும் விழிப்புணர்வு ஆகியவற்றின் மூலம், கருத் திட்டம் ஆரம்பிக்கப்பட்டிருந்த 9 மாதங்களுக்குள் MSW இன் 100% மேற்பரப்புப் பாகத்தை இந்தக் கருத் திட்டம் அடைந்துள்ளது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் ஆரம்ப கட்டத்தில், KWP மொத்தம் 750 மெ.டொ. அளவான கழிவுகளை பெற்றுள்ளது. மேலும் 550 மெ.டொ. அளவான மக்கிய குப்பைகளை குவித்து, 200 மெ.டொ. அளவான மக்காத குப்பைகளை சேமித்து வைத்துள்ளது. மொத்தமாக வருகின்ற கழிவுகளின் அளவை பூர்த்தி செய்ய போதிய வசதிகள் இல்லை. ஆகையால், KWPயில் புதிய சல்லடை இயந்திரத்தை அறிமுகப்படுத்தி உர உற்பத்திக் கொள்திறனை அதிகரித்துள்ளோம். தற்போதைய தினசரி உர உற்பத்தி சாதகமான காலநிலையில் சுமார் 30 மெற்றிக் டொன்களாக காணப்படுகின்றது. மேலும் ஒட்டுமொத்த உரமும் கொழும்பு வர்த்தக உரக் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு விநியோகிக்கப்படுகின்றது.

தற்போது கெரவலப்பட்டியில் உள்ள கழிவிலிருந்து சக்தி உற்பத்தி செய்யப்படும் சக்திக் கருத் திட்டம் ஆரம்பிக்கப்பட்டதன் காரணமாக நாளாந்தம் வெளியேறும் கழிவுகளின் அளவு 150 மெற்றிக் டொன்களாக காணப்படுகின்றது.

KWP பற்றிய முக்கிய விவரங்கள்

• கிடைத்த மொத்தக் கழிவுகள்	-	37,101.82 மெடொ
• கொம்போஸ்ட்டு உரத்தின் மொத்த விற்பனை அளவு	-	2,861.00 மெடொ
• ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ள கழிவிலிருந்து கிடைத்த மொத்த வருமானம்	-	ரூ. 71,209,159.59
• கொம்போஸ்ட்டு உர விற்பனையிலிருந்து கிடைத்த மொத்த வருமானம்	-	ரூ. 41,428,890.00

KWP உர வசதி, பழுக்குறைப்புடன் 80 x 45 மீ² கொங்ரீட்டு தளம், விண்ட்ரோ டர்னர் ஆகியவற்றைக் கொண்டுள்ளது. 03 உர சல்லடை இயந்திரங்கள், நீண்ட முள்ளுள்ள 02 எக்ஸ்கேவேட்டர்கள், 02 குறுகிய முள்ளுள்ள எக்ஸ்கேவேட்டர்கள், 02 ஆறு சக்கர டிப்பர் வண்டிகள், நான்கு சக்கர ட்ரக்டர்கள், பேக்ஹோ லோடர் மற்றும் ஸ்கிட் ஸ்டீயர் முதலியனவும் இங்கு காணப்படுகின்றன. விண்ட்ரோ டர்னர் என்பது காற்றோட்டம் மூலம் சிதைவு செயல்முறையை மேம்படுத்தி உரத்தின் தரத்தையும் உற்பத்தியையும் மேம்படுத்தும் சாதனமாகும்.

அங்கீகாரம் பெற்ற ஆய்வு கூடங்களிலிருந்து உரத்தின் தரத்தை உறுதிப்படுத்த அவ்வப்போது உர தர சோதனை மேற்கொள்ளப்படுகின்றது. “மிஹிஜயா” உரம் விவசாயத் தேவைகளுக்குப் பொருத்தமானது என்பதை சோதனை முடிவுகள் உறுதிப்படுத்தின. மேலும், கனரக உலோக உள்ளடக்கம் இலங்கை தரநியமங்கள் கட்டளை நிறுவகம் பரிந்துரைத்த நிலையான அதிகளவு அனுமதித்த அளவை பார்க்கிலும் மிகவும் குறைவாக இருப்பதை சோதனை முடிவு உறுதிப்படுத்தியுள்ளது.





விவேக கருத் திட்டங்கள் பிரிவு

விவேக கருத் திட்டங்கள் பிரிவு என்பது SLDC தாபனத்தின் முக்கியமான பிரிவுகளில் ஒன்றாகும். நீரியல் ஆய்வுகளை மேற்கொள்ளல், அரசு மற்றும் தனியார் துறை வாடிக்கையாளர்களுக்கான தலைமை வடிகாலமைப்புத் திட்டங்களைத் தயாரித்தல், நகரமயமான ஆற்றுப் படுக்கைகளுக்குரிய விரிவான வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்புகளை தயாரித்தல், MIKE 11 போன்ற அதிநவீன கணனி மாதிரிப் மென்பாகத்தைப் பயன்படுத்தி, MIKE 21, MIKE FLOOD, HEC-RAS மற்றும் HEC-HMS வடிகால் வடிவமைப்புகளை மேற்கொள்ளல், வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவக் கருத் திட்டங்களை தயாரித்தல், கருத் திட்ட முகாமைத்துவத் திட்டங்களை தயாரித்தல், கருத் திட்டங்களை அமுலாக்கல், வடிகாலமைப்பு ஆலோசனை வழங்கல் என்பன இந்த விவேக கருத் திட்டங்கள் பிரிவின் முக்கிய செயற்பாடுகளாகும். இந்த செயற்பாடுகள் கூட்டுத் தாபனம் வலுவடைய பங்களிக்கின்றன.

விவேக கருத் திட்டங்கள் பிரிவு 2022 ஆம் ஆண்டில் பல்வேறு சூழ்நிலைகளில் அதன் செயற்பாடுகளை மேற்கொண்டுள்ளது. அத்தகைய செயற்பாடுகள் பின்வருமாறு:

1. திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

- உத்தேச மாதிரிவெல தெற்கு நீர்திருப்புகைக் கருத் திட்டம்
- மொரட்டுவ ரத்மலான பகுதிக்கான உத்தேச நகர வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்
- கருப் பாலத்தில் நீரிறைக்கும் பாம்பிகளை நிறுவுதல்

2. வெளிநாட்டு நிதியிடப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

- மெட்ரோ கொழும்பு நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம் (உலக வங்கி நிதியிட்டுள்ள)

3. வாடிக்கையாளர் கருத் திட்டங்கள்

- அமுலாக்கல்
 - மொனராகல் நகர அபிவிருத்தி மற்றும் அழகுபடுத்தல் கருத் திட்டம்
 - குருனாகல் முதல் அனுராதபுரம் வரையான ஏரிகளின் அபிவிருத்தி மற்றும் அழகுபடுத்தல்
- உசாதுணை
 - வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்புக் கருத் திட்டங்கள்

4. சொந்தக் கருத் திட்டங்கள்

- ரத்ம நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்

5. ஏனைய பணிகள்

- பணிகள் பெறுகை மற்றும் உசாதுணைக் கருத் திட்டங்கள்
- வயல் காணிகளினதும் மற்றும் தாழ் நிலக் காணிகளினதும் அபிவிருத்திற்கு அங்கீகாரத்தை வழங்குவதற்கான சிபாரிசுகளை முன்வைத்தல்

1. திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

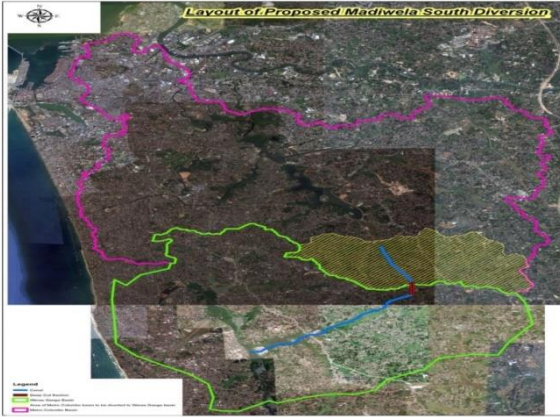
நீரியல் மாதிரியாக்கம், வடிகால் வடிவமைப்புகள், பூர்வாங்க மதிப்பீடுகளையும் மற்றும் மூன்று முக்கிய கருத் திட்டங்களின் வரைவு ஒப்பந்த ஆவணங்களையும் தயாரித்தல் பணி திறைசேரி நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

a. உத்தேச மாதிரிவெல தெற்கு நீர்திருப்புகைக் கருத் திட்டம்

மாதிரிவெல தெற்கு நீரேந்துபரப்பு (MSC) என்பது 15 கிமீ² துணை நீரேந்துபரப்புகளில் ஒன்றாகும். இது கொழும்பு பெரம்பாக ஆற்றுப் படுகைப் பகுதியில் உள்ள பாராளுமன்ற ஏரியின் மேலருவிப் பகுதியில் அமைந்துள்ளது. இது ஒரு டிரான்ஸ்-பேசின் நீர்திருப்புகைக் கருத் திட்டமாகக் கருதப்படுகின்றது. இது வெள்ளப் பெருக்கு நீரை மெட்ரோ கொழும்பு ஆற்றுப் படுக்கையின் மேல் பகுதியிலிருந்து வெரஸ்

கங்கை ஆற்றுப் படுக்கைப் பகுதிக்கு திருப்பி அனுப்ப உதவுகின்றது. மெட்ரோ கொழும்பு நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள ஆய்வின்படி, மாதிவெல தெற்கு நீர்திருப்புகை வசதி, மெட்ரோ கொழும்பு ஆற்றுப் படுக்கைப் பகுதியில் ஏற்படும் வெள்ளப் பெருக்குகளை தணிப்பதற்கான 01 ஆம் தர தலையீட்டு நடவடிக்கையாக கருதப்படுகின்றது.

முன்னைய ஆண்டுகளில் பல்வேறு தெரிவுகளை ஆய்வு செய்த பின்னர், கிம்புலாவல ஏரியிலிருந்து வெரஸ் கங்கைக்கு ஒரு கால்வாயை அமைப்பது, மாதிவெல தெற்கு நீரேந்துபரப்பில் உள்ள நீரை வெரஸ் கங்கை ஆற்றுப் படுக்கைப் பகுதிக்கு திருப்பிவிடுவதற்கு மிகவும் சாத்தியமான தெரிவாக கண்டறியப்பட்டது. இந்தக் திட்டத்தின் ஆரம்ப கருத் திட்டத் தயாரிப்பு பணிகள் - (திட்டமிடல், வடிவமைப்பு, முன்-கூட்டி கேள்வி விலை மனுக்கள் பற்றிய நடைமுறை), இந்தக் கருத் திட்டம் காணி சுவீகரித்தல், கேள்வி விலை மனுக்கள் அழைப்பு மற்றும் கருத் திட்டத்தை செயற்படுத்துதல் அடங்கலாக 6 ஆண்டுகளுக்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.



கருத்தியல் சுவடுகளை முடிவுசெய்தல், புதிய கால்வாய் தடயங்களை ஆய்வு செய்தல், சமூக ஆய்வையும், சுற்றாடல் ஆய்வையும் மேற்கொள்ளல், விரிவான வடிவமைப்புகளை தயாரித்தல் (தேர்ந்தெடுத்த பொதிகள்) போன்ற சில ஆரம்ப கருத் திட்ட தொடக்க செயற்பாடுகள் 2022 ஆம் ஆண்டில் திட்டமிடப்பட்டு நிறைவு செய்யப்பட்டன.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 9.0 ரூபாவாகும்.

b. மொரட்டுவ ரத்மலான பகுதிற்கான உத்தேச நகர வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்
இலங்கையின் வர்த்தக தலைநகரான கொழும்பிற்கு தெற்கே அமைந்துள்ள மொரட்டுவ ரத்மலானை துணை ஆற்றுப் படுகை, ஒப்பீட்டளவில் குறைந்த நிலப்

பரப்பைக் கொண்டுள்ளது. பிரதான அருவியான வெரஸ் கங்கைக்கு மழை நீரை வெளியேற்றுவதற்கு முறையான வடிகாலமைப்பு வசதி இல்லாததால், இந்த துணை ஆற்றுப் படுகைப் பகுதி உள்ளூர் சிறு வெள்ளப் பெருக்குகளினால் அடிக்கடி பாதிக்கப்படுகின்றது.



பிரதேசத்தில் உள்ள பொது மக்களின் அசௌகரியங்களை குறைக்கும் முகமாக வடிகாலமைப்பு ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு, மொரட்டுவ ரத்மலானை துணை நீரேந்துபரப்புப் பகுதியில் ஏற்படும் வெள்ளப் பெருக்குப் பிரச்சினைகளை சமாளிக்க விரிவான வடிகாலமைப்புத் திட்டம் தயாரிக்கப்படவுள்ளது.

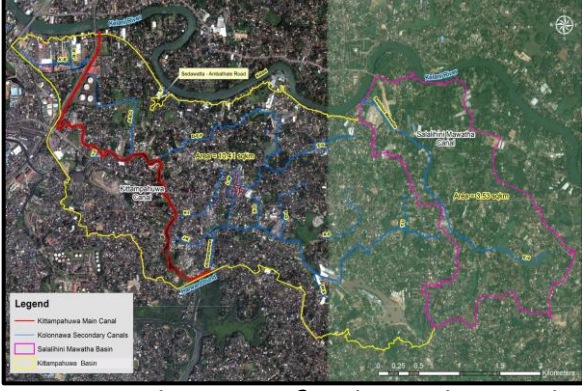
தற்போதுள்ள கால்வாய் முறைமையை மேம்படுத்துதல், ஏற்கனவே உள்ள வீதியோர வடிகாலமைப்பு முறைமைகளை மேம்படுத்துதல், மதகுகளை மாற்றுதல், பாலத்தை மாற்றுதல், புதிய மதகுகளை நிர்மாணித்தல், வெள்ளப் பெருக்குகளைக் கட்டுப்படுத்தல் மற்றும் நீரிறைக்கும் நிலையத்தை அமைத்தல் என்பன பணியின் நோக்கெல்லையில் அடங்குகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 9.0 மில்லியன் இலங்கை ரூபாவாகும்.

c. களுப் பாலத்தில் நீரிறைக்கும் வசதிகளை நிறுவுதல்

இலங்கையின் வர்த்தக தலைநகரான கொழும்பிற்கு சற்று வெளியே அமைந்துள்ள கொலன்னாவ, சமூக பொருளாதார ரீதியில் தலைநகருடன் குறிப்பிடத்தக்களவில் இணைந்த ஒரு பிரதேசமாகும். ஏறக்குறைய முழுப் பகுதியிலும் மழையினால் ஏற்படும் மழை நீரின் ஓட்டம் களனி கங்கையில் பாய்ந்துசெல்வதால், கொலன்னாவை நீரேந்துபரப்பு உருவாக்குகின்றது. இது சுமார் 14 கிமீ² பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது. கித்தம்பாஹுவ கால்வாய் இந்த நீரேந்துபரப்பில் மிக முக்கியமான ஒரு நீர்வழந்தோடும் வழியாகும். மேலும் களனி கங்கையில் ("களு பாலம்" புகையிரத பாலத்திற்கு அருகில்) சங்கமிக்கும் இடத்தில்

மடி கதவுகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளன. இந்தக் கதவுகள் களனி கங்கையில் அதிக நீர்மட்டம் இருக்கின்ற காலங்களில் (உயர் களனி நிலை) தானாகவே மூடப்படும்.), இதனால் ஆற்றில் இருந்து கால்வாயினுள் நீர் நுழைவு தடுக்கப்படுகின்றது.

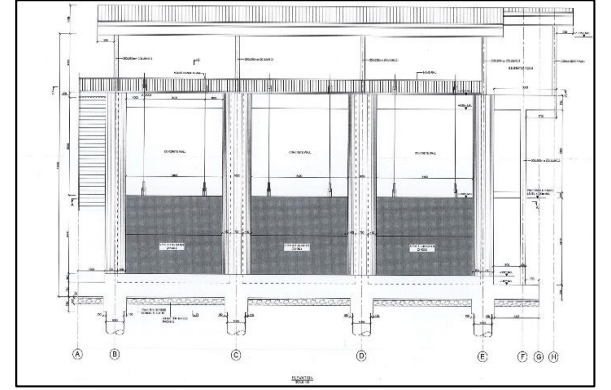
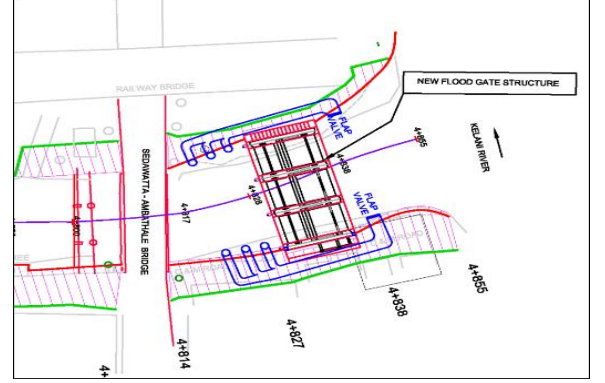


கொலன்னாவ நீரேந்துபரப்பு மற்றும் கித்தம்பாஹுவ கால்வாய்

இது ஒரு தாழ் நிலப் பகுதியாக இருப்பதால் நீண்ட காலமாக களனி கங்கையின் வெள்ளப் பெருக்கு சமவெளியின் ஒரு பகுதியாக கருதப்பட்டு வந்துள்ளது. இது இருபதாம் நூற்றாண்டின் முற்பகுதியில் கொழும்பு வெள்ளப் பெருக்குத் தடுப்புக் கட்டைகள் வடிவமைக்கப்பட்ட நேரத்தில் "பாதுகாப்பற்ற ஒரு பகுதியாக" விடப்பட்டிருந்தது. இதன் விளைவாக, உண்மையான உள்ளூர் மழை எனப் பாராமல், ஆற்றுப் படுகையின் மேல் பகுதிகளில் பெய்யும் மழையின் காரணமாக, அதிக மழை பெய்யும் காலத்தில் களனி கங்கைக்கு அருகிலுள்ள, அந்தப் பகுதி அடிக்கடி வெள்ளத்தில் மூழ்கி வருகின்றது. எனினும், விரைவான நகரமயமாக்கலினாலும் மற்றும் சனத்தொகை வளர்ச்சியினாலும் இந்தப் பகுதி இப்போது அடர்ந்த சனத்தொகை உடைய ஒரு பகுதியாக மாறியுள்ளது. எனவே, அடிக்கடி ஏற்படும் இந்த வெள்ளப் பெருக்குப் பிரச்சினை அந்தப் பகுதியில் வாழுகின்ற மக்களின் வாழ்க்கைக்கும் மற்றும் பொருளாதார நடவடிக்கைகளுக்கும் கணிசமான இடையூறாக மாறியுள்ளது.

நீர்ப்பாசனத் திணைக்களத்தினால் செயற்படுத்தப்படும் காலநிலை நிலைத்தன்மை மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்தின் (CRIP) கீழ், ஏற்படும் பெரும் வெள்ளப் பெருக்குகளிலிருந்து ஆற்றைப் பாதுகாக்கும் முகமாக, அதன் கரைப் பகுதிகள் உயர்த்தப்படும். இவ்வாறான நிலையில், கொலன்னாவ நீரேந்துபரப்பு பகுதியில் அதிக மழைவீழ்ச்சி காணப்படுமாயின், அந்த நீரேந்துபரப்பு பகுதியிலிருந்து ஆற்றில் நீரை வெளியேற்றுவதற்கு நீரிறைக்கும் வசதிகள் இருத்தல் அவசியமாகும். இந்த நோக்கத்தின் நிமித்தம், மெட்ரோ கொழும்பு நகர அபிவிருத்தி கருத் திட்டத்தின் (MCUDP) கீழ் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள செங்குத்து

நுழைவாயில் கதவுகளில் நீரிறைக்கும் பாம்பிகளை நிறுவுவதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. இது நீரியல் ஆய்வுகளின் அடிப்படையில், 20ம³/செக்கன் அளவில் களுப் பாலத்தில் தேவைப்படும் அதிகப்பட்ச உந்தித் திறனாக நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.



2022 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 7.0 மில்லியன் இலங்கை ரூபாவாகும்.

2. வெளிநாட்டு நிதியிடப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

a. மெட்ரோ கொழும்பு நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம் (MCUDP)

MCUDP கருத் திட்டம், கொழும்பு மெட்ரோ பிராந்தியத்தில் வெள்ளத்தினால் ஏற்படும் பௌதீக மற்றும் சமூக பொருளாதார தாக்கங்களை குறைப்பதன் மூலமும், முன்னுரிமை உள்ளூர் உட்கட்டமைப்பு மற்றும் சேவைகளை மேம்படுத்துவதன் மூலமும் இலங்கை அரசாங்கத்தின் தற்போதைய நகர மீளுருவாக்கத் திட்டங்களை பூர்த்தி செய்வதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. MCUDP கருத் திட்டத்திற்கு உலக வங்கி குழுவின் மறுசீரமைப்பு மற்றும் அபிவிருத்திக்கான சர்வதேச வங்கியினாலும் (IBRD) மற்றும் இலங்கை அரசாங்கத்தினாலும் கூட்டாக நிதியளிக்கப்படுகின்றது. கருத் திட்டத்தின் மொத்த செலவு 321 மில்லியன் அ.டொ. (உலக வங்கி- 213 மில்லியன் அ.டொ., இஅ- 108 மில்லியன் அ.டொ.). இந்தக் கருத் திட்டம் 2012 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 10 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டு 2022 ஆம் ஆண்டு ஜூன்

மாதம் 30 ஆம் திகதி வெற்றிகரமாக நிறைவு செய்யப்பட்டது.

இந்தக் கருத் திட்டம் நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சின் கருத் திட்ட முகாமைத்துவ பிரிவினால் நிறுவனிக்கப்படுகின்றது. அதே வேளையில் இதனை செயற்படுத்தும் பொறுப்புகள் மூன்று கருத் திட்ட அமுலாக்க முகவர் நிறுவனங்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளன: அவையாவன: இலங்கைக் காணி அபிவிருத்தி நிறுவனம் (SLDC), நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை (UDA), மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை (CMC) என்பனவாகும்.

MCUDP கருத் திட்டத்தில் பிரதானமாக இரண்டு ஆக்கக்கூறுகள் அடங்குகின்றன. ஆக்கக்கூறு 1: வெள்ளப்பெருக்கு வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவம் ஆக்கக்கூறு 2: நிலையான மெட்ரோபொலிட்டன் மற்றும் உள்ளூர் நிர்மாணங்கள் என்பவற்றின் நிமித்தம் நிறுவனசார் ஆற்றலை வலுப்படுத்தல், சேவை வழங்கல் மற்றும் அமுலாக்க உதவி

வெள்ளப் பெருக்கு வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவக் கூறுகள் இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் (SLDC) இந்தக் கருத் திட்டத்தின் கீழ் நடைமுறைப்படுத்திய முக்கிய அங்கங்களாகும். கொழும்பு மாநகரப் பிராந்தியத்தில் வடிகாலமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தும் முகமாக முக்கியமாக இனங்காணப்பட்டுள்ள முன்னுரிமை வெள்ளப் பெருக்கு வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவ உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் புனர்நிர்மாணமாகும். இதனால் அபிவிருத்திற்கு ஆதரவு கிடைத்துள்ளது.

தற்போதுள்ள வடிகாலமைப்பு முறைமையின் நீர்வெளியேற்றும் கொள்ளளவை மேம்படுத்துதல், புதிய நீர்திருப்புகை தடங்கள் மற்றும் மழை நீர் இறைக்கும் நிலையங்களை அறிமுகப்படுத்துதல் என்பவற்றில் இந்தக் கருத் திட்டம் முக்கியமாக கவனம் செலுத்துகின்றது.

MCUDP கருத் திட்டத்தின் கீழ் கீழ் SLDC மூலம் செயற்படுத்தப்படும் உப கருத் திட்டங்களின் விபரம் கீழ்காணும் அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளது.

இல.உப கருத் திட்டம்	
2022 ஆம் ஆண்டிற்கு முன்னர் நிறைவு செய்த உப கருத் திட்டங்கள்	
1	தெஹிவளை கால்வாய்க்கான கால்வாய் கரைப் பாகுகாப்புப் பணிகள்
2	அனாத் மாவத்தை மதகு, பெட்டிவடிவ வடிகாலமைப்பு, முகத்துவார சுரங்கப் பாதை துவாரங்கள் என்பவற்றின் நிர்மாணம், முகத்துவார கடல் நீர் வெளிச்செல்பகுதி,

இல.உப கருத் திட்டம்	
3	பிரதான வடிகாலமைப்பு முறைமைகளின் கால்வாய் கரைப் பகுதிப் பாதுகாப்புப் பணிகள் புனித செபஸ்தியன் தெற்கு கால்வாயின் கால்வாய் கரைப் பகுதி நிர்மாணம் மற்றும் பாதுகாப்புப் பணிகள்
4	தளங்கம் குளத்தை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்
5	காலி வீதிப் பாலத்திலுள்ள வெல்லவத்தை கால்வாய்க்கான நீர்காவிச்செல்லும் கொள்திறன் மேம்பாடு
6	மாதிவெல கிழக்கு நீர்திருப்புகைத் திட்டத்திற்கான மேம்பாடுகள்: கட்டம் - I
7	மாதிவெல கிழக்கு நீர்திருப்புகைத் திட்டத்திற்கான மேம்பாடுகள்: கட்டம் - II
8	மாதிவெல கிழக்கு நீர்திருப்புகைத் திட்டத்திற்கான மேம்பாடுகள்: கட்டம் - III
9	புனித செபஸ்தியன் வடக்கு கால்வாயின் கால்வாய் கரைப் பகுதி கட்டுமான வேலைகள்
10	கொலன்னாவக் கால்வாய் நீர்திருப்புகைத் திட்டம்: கட்டம் I
11	கொலன்னாவக் கால்வாய் நீர்திருப்புகைத் திட்டம்: கட்டம் II
12	கொலன்னாவக் கால்வாய் நீர்திருப்புகைத் திட்டம்: கட்டம் III
13	கொலன்னாவக் கால்வாய் நீர்திருப்புகைத் திட்டம்: கட்டம் IV
14	நீரின் தர மேம்பாட்டிற்கான நீரடித்துவிடும் கதவுகளின் வடிவமைப்பும் நிறுவுகையும்
15	புனித செபஸ்தியன் வட பூட்டுக் கதவுகள் மற்றும் நீரிறைத்தனும் நிலையம் என்பவற்றின் வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாணம்
16	புனித செபஸ்தியன் தெற்கு நீரிறைத்தனும் நிலைய நிர்மாணம்
17	அம்பதலே நீரிறைத்தனும் நிலையத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாணம்
2022 ஆம் ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் நிறைவு செய்த உப கருத் திட்டங்கள்	
18	டொரிங்டன் சுரங்கவழியினதும் புதிய முகத்துவார சுரங்கவழியினதும் வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாணம்
19	நிகழ்-நேர ஒன்றிணைந்த வெள்ளப் பெருக்கு முகாமைத்துவ (RTC) முறைமையின் நிறுவுகை மற்றும் அதற்கான விநியோகம்

• டொரிங்டன் சுரங்க வழியினதும் புதிய முத்துவெல் சுரங்க வழியினதும் வடிவமைப்பும் நிர்மாணமும்

ஒப்பந்தத் தரப்பு : சைனா பெற்றோலிய பைப்பலைன் இன்ஜினியரிங் கம்பனி லிமிற்றட்

ஒப்பந்தப் : அ.டொ. 32,098,189 + இரூ பெறுமானம் 246,060,603.00

ஆரம்பித்த திகதி : 2018.05.30

நிறைவுசெய்ய : 2022.04.30

எதிர்பார்த்த திகதி

புதிய முத்துவெல்: மீ விட்டம் 3, 700 மீ நீளம், சுரங்க வழி கொள்ளளவு 15 மீ³/செக்கன்

டொரிங்டன் : பிரதான சுரங்க வழியின் சுரங்க வழி விட்டம் 3 மீ (1100 மீ நீளம்), பிற்புற பக்க சுரங் கவழி,

ஸ்பைன் மற்றும் பிற்புற சுரங்க வழிகளின் ஒரு வலையமைப்பும் உள்ளது s (1.2 மீ - 2.0 மீ விட்டம், 2500 மீ நீளம்), கொள்ளளவு 32மீ³ /செக்கன்

இந்த உப கருத் திட்டத்தின் பிரதான நோக்கெல்லையில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன:

- உள்ளகக் கால்வாய் நிர்மாணம்
- பெறுகைக் கனை நிர்மாணம்
- வெளிச்செல்கால்வாய் நிர்மாணம்
- சுரங்க வழி துளையிடுதல்
- சுரங்க வழித் துவாரங்கள் நிர்மாணம்



புதிய முகத்துவார சுரங்க வழி



டொரிங்டென் கால்வாய்

- **நிகழ்-நேரக் கட்டுப்பாட்டு முறைமை (RTC)**
பொறியியல் மதிப்பீடு: 414 மி.ரூ.
ஆரம்பித்த திகதி: 2017 ஜூலை
நிறைவு செய்த திகதி : 2022 ஏப்ரல் 30

குறிக்கோள்கள்

1. ஒருங்கிணைந்த வெள்ளக் கட்டுப்பாடு மற்றும் நீர் முகாமைத்துவ தகவல் முறைமையை உருவாக்குதல்
2. கொழும்பு பெரும் பகுதிக்கு முன்கூட்டியே எச்சரிக்கை ஆதரவு முறைமையை ஏற்பாடு செய்தல்
3. பாம்பிகள் மற்றும் சேமிப்பு வசதிகள் போன்ற வெள்ளக் கட்டுப்பாட்டு வசதிகளுக்கான உகந்த செயற்பாட்டு விதிகளை உருவாக்குதல், மேலும் ஒரு இனிமையான அழகிய நகரப் பகுதி சூழலை உருவாக்குவதற்கு நீரின் சாத்தியமான சேமிப்பு மற்றும் பயன்பாடு ஆகியவற்றைக் கருத்தில் கொள்ளல்
4. நகரப் பகுதி அபிவிருத்தி மற்றும் காலநிலை மாற்றம் ஆகியவற்றிலிருந்து மெகாபோலிஸுக்கு தற்போதைய மற்றும் வளரும் எதிர்கால நீர் தொடர்பான அபாயங்களை மதிப்பிடுதல்



a. செயற்படுத்தல்

i. மொனராகல் நகர அபிவிருத்தி மற்றும் அழகுபடுத்தல் கருத் திட்டம்

நெலுன் குளம் 8.9 ஹெக்டேயர் பரப்பளவுடையதாகும். இது தம்பகள்ள மரியாராவ வீதிக்கு அண்மையில் மொனராகல் மாவட்டத்தின் தம்பகள்ள மகுல்ல நகரத்தில் அமைந்துள்ளது. இது தம்பகள்ள மரியாராவ வீதிக்கு அருகில் பயணிக்கும் பயணிகளை மிகவும் கவரக் கூடிய ஒரு குளமாகும். இது உலர் வலயத்தில் அமைந்துள்ள ஒரு குளம் என்பதால், நிலகீழ் நீரைப் புதுப்பித்து வரண்டகாலப் பகுதியில் நீரை விநியோகிக்க உதவும். தற்பொழுது இந்தக் குளப் பகுதி நீர் தாவரங்களினாலும் செடிகளினாலும் சூழப்பட்டுள்ளது. ஆகையால், குளத்தில் நீர் தேங்கி நிற்கக் கூடிய கொள்ளளவு, மண் படிவினாலும் ஆக்கிரமிப்பான நீர் தாவரங்கள் வளர்வதாலும் குறைவடைகின்றது.

இந்த நெலுன் குளம் மொனராகலை மாவட்டத்தில் உள்ள மக்களுக்காக பொழுதுபோக்கு வசதிகளுடன் புனரமைப்பதற்கான குளமாக இனங்காணப்பட்டுள்ளது. இந்தக் கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 11 ஆம் திகதி முதல் 2022 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதி வரையான காலப் பகுதியில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இதன் பராமரிப்பு காலம் 2022 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 முதல் 2023 ஆம் ஆண்டு மே 31 ஆம் திகதி வரையாகும்.

கருத் திட்டத்தின் நோக்கெல்லை

- கட்டடக்கலை வரைபடங்களுடன் விரிவான வடிவமைப்பு அறிக்கை
- நெலுன் குளத்தை அகழ்ந்து துப்புவராக்கி அதன் கொள்ளளவை அதிகரித்தல்
- குளத்தை சுற்றி நடைபாதையை நிர்மாணித்தல்
- குளத்தை சூழவுள்ள பகுதிகளில் நிலக்காட்சிப்படுத்தி அழகுபடுத்தல்
- LED மின்விளக்குகள் மற்றும் தேறிய மாணிவாசிப்பு வசதிகள் அடங்கலாக தனி மற்றும் இரட்டைப் பக்க மின்விளக்கு கம்பங்கள் அடங்கலாக சூரிய சக்தி மின் உற்பத்தி முறைமையைத் தாபித்தல்

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள மொத்தப் பணியின் பெறுமானம் 17,983,938.26 இலங்கை ரூபாவாகும்.



கருத் திட்டத்தை செயற்படுத்துவதற்கு முன்பிருந்த நிலை





கருத் திட்டத்தை செயற்படுத்திய பின்னர் தற்போதைய நிலை

ii. குருனாகல் முதல் அனுராதபுரம் வரையான ஏரிகளை அபிவிருத்தி செய்து அழகுபடுத்தல்

மேன்மை தங்கிய ஜனாதிபதியின் அனுசரணையில் கௌரவ கிராமிய நெல் வயல்களுடன் தொடர்புடைய குளங்கள், நீர்த்தேக்கங்கள் மற்றும் நீர்ப்பாசன அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சர் வழங்கிய பணிப்புரைகளின் பிரகாரம், இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் (SLDDC) தலைவரால், உள்நாட்டு மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளை கிராமங்களுக்கு ஈர்க்கும் வகையிலும், ஏரிகளின் கொள்ளளவுகளை மேம்படுத்தி நீர்ப்பாசனம் செய்யக் கூடிய பகுதிகளை விசாலப்படுத்தும் மற்றும் மக்களின் வாழ்க்கைத் தரத்தை மேம்படுத்தும் நோக்கிலும் குருனாகல் முதல் அனுராதபுரம் வரையிலான சுற்றுப்புற ஏரிகளை அபிவிருத்தி செய்தல் மற்றும்

அழகுபடுத்துதல் என்ற எண்ணக்கருவை அறிமுகப்படுத்தினார்.

கௌரவ நீர்ப்பாசன அமைச்சரும் தலைவரும் (SLLDC) அடங்கிய ஒரு நிபுணத்துவக் குழு ஏரிகளை சென்றுபார்த்து SLLDC இன் செயல்நோக்கில் அபிவிருத்தி செய்யக் கூடிய சாத்தியமான பல ஏரிகளை இனங்கண்டுள்ளது (இணைப்பு 01). தயாரித்த மதிப்பீடுகளுடன் தேர்ந்தெடுத்த பட்டியல் இதற்கான கருத்திட்டத்தை செயற்படுத்தும் முகமாக ஏற்கனவே கிராமிய நெல் வயல்களுடன் தொடர்புடைய குளங்கள், நீர்த்தேக்கங்கள் மற்றும் நீர்ப்பாசன அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சின் அங்கீகாரத்திற்காக அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

எனினும், தலைவர் (SLLDC) வழங்கிய அறிவுறுத்தல்களின் பிரகாரம் 2021.05.22 ஆம் திகதி கலாபிட்ட வெவ, குடா வெவ பகுதிகளிலும் மற்றும் இப்பங்கட்டுவ குளத்திற்கு அருகிலுள்ள பகுதியிலும் காணப்படும் ஒன்பது ஏரிகளில் (09 எண்ணிக்கை) இயந்திரங்களை ஈடுபடுத்தி, மேற்பரப்பு சுத்திகரிப்பு மற்றும் அகழ்ந்து துப்புவரவாக்கல் பணிகள் முதல் கட்டமாக ஆரம்பிக்கப்பட்டன.

கருத் திட்டத்தின் நோக்கெல்லையில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

- உள்நாட்டு மற்றும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளை ஈர்க்கும் வகையில் சூழவுள்ள பகுதிகளை அழகுபடுத்தல்
- பொது சுகாதாரத்தையும், வாழ்க்கைத் தரங்களையும், உயிர் தரத்தையும் மேம்படுத்தல்
- ஏரிகளின் நீர்கொள்ளளவுகளை மேம்படுத்தி நீர்ப்பாசனம் செய்யக் கூடிய பகுதிகளை பயிர்ச்செய்கையின் நிமித்தம் மேலும் அபிவிருத்தி செய்தல்

1. இப்பாகமுவ களகஸ்வெவ குளம் (குருனாகல் மாவட்டம்)



நிர்மாணத்திற்கு முன்பிருந்த நிலை



நிர்மாணத்தின் பின்னருள்ள நிலை

2. களமுல்ல வெவ குளம் - மெல்சிரிபுர (குருனாகல் மாவட்டம்)



நிர்மாணத்திற்கு முன்பிருந்த நிலை



நிர்மாண காலப் பகுதியில் உள்ள நிலை

3. கலேவெல களஹாகெலே குளம் (மாத்தளை மாவட்டம்)



நிர்மாணத்திற்கு முன்பிருந்த நிலை



நிர்மாண காலப் பகுதியில் உள்ள நிலை

4. கலேவெல புவக்பிட்டிய குளம் (மாத்தளை மாவட்டம்)



நிர்மாணத்திற்கு முன்பிருந்த நிலை



நிர்மாண காலப் பகுதியில் உள்ள நிலை

5. தம்புள்ள சலுவாபுள்ளன வெவ குளம் (மாத்தளை மாவட்டம்)



நிர்மாணத்திற்கு முன்பிருந்த நிலை



நிர்மாண காலப் பகுதியில் உள்ள நிலை

6. கெக்கிராவ மாலாவ குளம் (அனுராதபுர மாவட்டம்)



நிர்மாணத்திற்கு முன்பிருந்த நிலை



நிர்மாண காலப் பகுதியில் உள்ள நிலை

7. மரதன்கடவளை உலன்குளம் (அனுராதபுர மாவட்டம்)



நிர்மாணத்திற்கு முன்பிருந்த நிலை



நிர்மாண காலப் பகுதியில் உள்ள நிலை

8. திரப்பணக் குளம் (அனுராதபுர மாவட்டம்)



நிர்மாணத்திற்கு முன்பிருந்த நிலை



நிர்மாண காலப் பகுதியில் உள்ள நிலை

9. கள்குளம் வெவ குளம் (அனுராதபுர மாவட்டம்)



நிர்மாணத்திற்கு முன்பிருந்த நிலை



நிர்மாண காலப் பகுதியில் உள்ள நிலை

2022 ஆம் ஆண்டு இறுதி வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 140,341,481.99 இலங்கை ரூபாவாகும்.

b. உசாதுணை

i. வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்புக் கருத் திட்டங்கள்

விசேட கருத் திட்டங்கள் பிரிவு வெள்ளப் பெருக்கு மற்றும் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவம் ஆகியன தொடர்பான உசாதுணைக் கருத் திட்டங்களை மேற்கொள்கின்றது. இது மூன்றாம் தரப்பு நிறுவனங்கள் கோருகின்ற நீர்நிலை தரவுகளையும் வழங்குகின்றது. 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்களின் விவரங்கள் கீழே காணப்படும் அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளன.

கருத் திட்டம்	வாடிக்கையாளர்	மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்
1 கோட்டே மஹரகம் ஆகிய பகுதிகளில் பின்தங்கிய வசதிகள் குறைந்த குடியிருப்பாளர் களுக்கு 2000 வீட்டு அலகுகளை நிர்மாணித்தல்	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை	699,037.83
2 ராஜகிரிய பகுதிக்கு வெள்ளப் பெருக்கு அளவுகளை குறைக்க வசதி செய்தல்	ஐகனிக் டிவலொப்மென்ட்ஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றெட்டு	2,000.00
3 ராஜகிரிய முதல் அத்து ருகிரிய வரையான பகுதிக்கு நீரியல் ஆய்வை மேற்கொள்ளல்	புதிய களணிப் பாலம் முதல் அத்துருகிரிய வரையான உயர்ந்த அதிவேக வீதி (RDA)	2,430,000.00

கருத் திட்டம்	வாடிக்கையாளர்	மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்
4 ஒரியன் நகர ஒரியன் ஸ்டெலர் தரவு நிலையம் - தெமட்ட கொட நீரியல் ஆய்வு	டயலொக் எக்ஸ்யாட்டர் PLC	415,250.00
5 SPMC வளாகம் முதல் பொல் கொட ஏரி வரையான மழை நீர் வடிகால் அமைப்பு பிரச்சினை பற்றிய முன் மொழிவு - முற்பண கொடுப் பணவு	அரசு மருந்தக்கல் கூட்டுத் தாபனம்	131,613.78
6 வெள்ளப் பெருக்கு ஆபத்து பற்றிய தகவல் அறிக்கை தயாரித்தல்	ஹெவ்லொக் சிற்றி (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்	42,423.53
2022 ஆம் ஆண்டு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம்		3,720,325.14

4. சொந்தக் கருத் திட்டங்கள்

a. ரத்கம நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்

ரத்கம என்பது காலி நகரத்திற்கு அருகில் அமைந்துள்ள ஒரு சிறிய கடற்கரை நகரமாகும். இந்த நகரப் பகுதியில் உள்ள ரத்கம-தொடங்கொட பிரதான வீதியும் மற்றும் சில உள்ளூராட்சி மன்ற வீதிகளும் தரை மட்டத்திலிருந்து 1.7மீMSL என்ற அளவான உயரத்தில் அமைந்துள்ளன. மேலும் இவை ஒவ்வொரு ஆண்டும் வெள்ளப் பெருக்குகளினால் பாதிக்கப்படுகின்றன. வெள்ளப் பெருக்கு சூழ்நிலையின் போது நீர்மட்டம் ஏறக்குறைய 2 அடி உயர அளவில் இருக்கும். பல ஆண்டுகளாக, நகரம் சமயோசித அடிப்படையில் அபிவிருத்தியடைந்துள்ளது. எனினும் அங்கு வசிக்கின்ற மக்கள் தமது அன்றாடத் தேவைகளுக்கு பொருட்களை வாங்கக் கூடிய ஒரு பொது வணிக நிலையம் கிடையாது.

நகரம் கடற்கரை மற்றும் நேரியல் நகர அம்சங்கள் அமைப்பில் காணப்படுவதால் சுற்றுலா பயணிகளை அதிகளவில் ஈர்ப்பதற்கு வசதிகள் இல்லாத நிலையில் உள்ளது. ரத்கம நகரை விஸ்தரிக்கும் முகமாக நகர இடங்கள் இழக்கப்பட்டதனால், இதுவரை எந்தவித நகர அபிவிருத்தியும் நிகழவில்லை. தற்போதுள்ள கடலோரப் பாதை மற்றும் புகையிரதப் பாதை

ஆகியவை நகரின் விரிவாக்கத்திற்கு பெரும் சவாலாக இருந்தன. இந்தப் பௌதீக அம்சங்கள் நகர அபிவிருத்திற்கு தடையாக அமைந்திருந்தன. ரத்கம ஒரு வர்த்தக நிலையமாக இருப்பதால், அந்தப் பகுதியில் வாழுகின்ற மக்கள் தமது அன்றாடத் தேவைகளை நிறைவேற்றிக் கொள்ள நகரத்திற்கு வருகின்றனர். எனவே, ரத்கம நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுக் கருத் திட்டம் மக்களின் நலனுக்காக வெள்ளப் பெருக்கு நீங்கிய ஒரு சூழலை உறுதிசெய்யும் பொருட்டு புதிய நகர விரிவாக்கத்தின் ஒரு அவசர தேவையாக விளங்கியது.

தேர்ந்தெடுத்த பகுதிக்கான வடிகாலமைப்பு ஆய்வை மேற்கொண்டு, வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்புகளையும், மதிப்பீடுகளையும் மற்றும் விரிவான வரைபடங்களையும் தயாரித்து, கருத் திட்டத்தின் நிமித்தம் மத்திய சுற்றாடல் அதிகார சபையினதும் தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களத்தினதும் அங்கீகாரத்தை பெறும் பொருட்டு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. கருத் திட்டத்தின் மொத்த மதிப்பீடு சுமார் 1153 மில்லியன் இலங்கை ரூபாவாகும்.



5. ஏனைய பணிகள்

a. பணிகள் பெறுகை மற்றும் உசாதுணைக் கருத் திட்டங்கள்

நாட்டின் பொருளாதார நெருக்கடிக்கு ஒரு தீர்வை காண்பதற்கும், கூட்டுத் தாபனம் சுயமாக நிலைத்திருப்பதை வலுப்படுத்துவதற்கும் விவேட கருத் திட்டங்கள் பிரிவு நடவடிக்கை எடுத்தது. அந்த வகையில் இந்தப் பிரிவு போட்டிக் கேள்வி நடைமுறையின் கீழ், பணிகளையும் மற்றும் வடிகாலமைப்புக்கான ஆலோசனைகளையும் பெறும் முகமாக கேள்வி விலை மனுக்களை அழைக்கத் தொடங்கியுள்ளது. அதன்படி, 2022 ஆம் ஆண்டின் இறுதிக்குள் பணிகள் வகுதியில் மிகக்குறைந்த விலையில் நான்கு கேள்வி விலை மனுக்களும் மற்றும் உசாதுணை வகுதியில் மிகக்குறைந்த விலையில் இரண்டு கேள்வி விலை மனுக்களும் கிடைத்திருந்தன.

b. காணி விடயங்களுக்கு சிபாரிசுகளை முன்வைத்தல்

விவேட கருத் திட்டங்கள் பிரிவு அந்தக் காணி விடயங்களுக்கு தனது சிபாரிசுகளை வழங்கியுள்ளது. இதுவே எமது கூட்டுத் தாபனத்தின் முக்கிய குறிக்கோள்களில் ஒரு குறிக்கோளாகும்.

நிர்மாணப் பிரிவு

நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

01	கிரிமண்டல மாவத்தையில் நிகழ்-நேர வெள்ளக் கட்டுப்பாடு மற்றும் நீர் முகாமைத்துவ நிலையத்தை நிர்மாணித்தல்
02	ராகம்-பேரலந்த சதுப்பு நிலப் பகுதிப் பொழுதுபோக்கு வசதிகள் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம் - கட்டம் II
03	கொட்டகலை சதுப்பு நில அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம் - கட்டம் II
04	நுவரெலியா கிரிகோரி ஏரி நடைபாதை அபிவிருத்தி
05	அம்பலாங்கொட ரன்டம்பே ஸ்ரீ சங்கராஜ விகாரைக்கான பொது வசதிகள் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்
06	பிலிமதலாவ பேரூந்து தரிப்பிடத்திற்கான வடிகாலமைப்பு முறைமையின் காணி அபிவிருத்தி மற்றும் மேம்பாடு மற்றும் கலப்பு அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்
07	கன்னொறுவ கலப்பு அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்தை மேற்கொள்வதற்கான காணி அபிவிருத்தி மற்றும் வடிகாலமைப்பு முறைமை மேம்பாடு
	இளைஞர் மற்றும் விளையாட்டுத் துறை அமைச்சின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்
08	தடல் உத்தேச கடற்கரை கரைப்பந்தாட்ட மற்றும் கடற்கரை கால்பந்தாட்ட விளையாட்டு மைதானங்கள் தேசிய நீர்வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு சபையின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்
09	கண்டி குண்டசாலை நீர் விநியோகத் திட்டத்தில் உள்ள மகாவலி ஆற்றின் நீர் உள்வரும் பகுதியில் வண்டல்மண் அகற்றல்
	சுகத்ததாச தேசிய விளையாட்டுக் கட்டிடத் தொகுதி அதிகார சபை
10	சுகத்ததாச வெளிவாரி விளையாட்டு அரங்கின் சிறுநுண்டிச்சாலை, ஊடகக் கட்டிடம் மற்றும் பார்வையாளர் அரங்கு என்பவற்றின் புனர்நிர்மாணம்
	திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்
11	கடவத்த "சுவத்த உயன்" பராமரிப்புப் பணி
12	ராகம் - நகர அபிவிருத்தி வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்
13	MCUDP இன் கீழான வெரஸ் கங்கை மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முறைமை கருத் திட்டங்களின் கீழான நிர்மாணப் பணிகள்
14	மட்டக்குளி அனாத்மாவத்த மதகுகள் நிர்மாணம்
	சொந்த நிதியிடப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்
15	கிரிமண்டல மாவத்த உத்தேச கிரிகெட்டு விளையாட்டரங்கு
16	கிரிமண்டல மாவத்த உடற்பயிற்சி நிலையத்தின் புனர்நிர்மாணப் பணிகள்

நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள்

1. கிரிமண்டல மாவத்தையில் நிகழ்-நேர வெள்ளக் கட்டுப்பாடு மற்றும் நீர் முகாமைத்துவ நிலையத்தை நிர்மாணித்தல்

பெரும் நகர மற்றும் மேல் மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சினால் இந்தக் கருத் திட்டம் வழங்கப்பட்டது. VAT வரி நீங்கலாக இந்தக் கருத் திட்டத்தின் திருத்திய மதிப்பீடு 752 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

நிலக்காட்சிப்படுத்தல் பணி அடங்கலாக 2 பயணி மின்தாக்கிகள் மற்றும் சிவில், எந்திரவியல், மின்சார வேலைகள் ஆகியவற்றுடன் சம்பந்தப்படும் ஐந்து மாடி கட்டிடத்தின் (3250 சதுர மீற்றர்) நிர்மாணம் இந்தக் கருத் திட்டத்தில் அடங்குகின்றது.

இந்தக் கருத் திட்டம் 2017 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இதன் கீழ் ஒப்படைத்த பணிகள் 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 127 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 630 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



2. ராகம-பேரலந்த சதுப்பு நிலப் பகுதிப் பொழுதுபோக்கு வசதிகள் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம் - கட்டம் II

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற் றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 196 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 19 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இது 2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கேபியன் வேலைகள், வாண்வழி, நடைபாலங்கள், பக்க வடிகாலமைப்புகள் நிர்மாணம், வீதிக் கடவை நிர்மாணங்கள், வீதி மின்விளக்குகள் பொருத்தல், பொழுதுபோக்குப் பகுதி வேலைகள் என்பன இந்தக் கருத் திட்டத்தில் அடங்குகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 103.1 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 246.10 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



3. கொட்டகலை சதுப்பு நில அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் - கட்டம் II

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற் றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது.

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம்

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 42 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 19 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இது 2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பக்க வடிகாலமைப்பு நிர்மாணம், வீதிக் குறுக்கு நிர்மாணங்கள், வாண்வழி நிர்மாணம், நடைபாதை நிர்மாணம் என்பன இந்தக் கருத் திட்டத்தில் அடங்குகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 33.27 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 56.27 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



4. நுவரெலியா கிரிகோரி ஏரி நடைபாதை அபிவிருத்தி

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற் றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 88 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 26 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இது 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நுவரெலியா கிரிகோரி ஏரியை சூழவுள்ள நில மேம்பாடு அடங்கலாக கேபியன் சுவர் மற்றும் நடைபாதை நிர்மாணம் முதலிய பணிகள் இந்தக் கருத் திட்டத்தில் அடங்குகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 64.48 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 92.98 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



5. அம்பலாங்கொட ரன்டம்பே ஸ்ரீ சங்கராஜ விகாரைக்கான பொது வசதிகள் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற் றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 67 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இதன் கீழ் ஒப்படைத்த பணிகள் 2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

ஏரியை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல், நடைபாதை, பக்க வடிகாலமைப்பு, மதகு, வாகனம் நிறுத்துமிடம், சிறுவர்கள் விளையாடும் பகுதி என்பவற்றின் நிர்மாணங்களும், பார்வை மேடை நிர்மாணமும் மற்றும் வீதி

மின்விளக்குகள் பொருத்தலும் இந்தக் கருத் திட்டப் பணியில் அடங்குகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 34.35 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 62.85 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



6. பிலிமதலாவ பேருந்து தரிப்பிடத்திற்கான வடிகாலமைப்பு முறைமையின் காணி அபிவிருத்தி மற்றும் மேம்பாடு மற்றும் கலப்பு அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம்

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற் றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 221.62 மில்லியன் ரூபாவாகும். நாட்டில் நிலவிய நிதி நெருக்கடியினால் 9.39 மில்லியன் ரூபாவாக திருத்தப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இதன் திருத்திய பணி 2022 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதமளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஸ்தலத்தை சுத்தமாக்கும் பணியும், பிரதான கால்வாய்யை அகழும் பணியும் இந்தக் கருத் திட்டத்தில் அடங்குகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 8.02 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 8.02 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



7. கன்னொறுவ கலப்பு அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்தை மேற்கொள்வதற்கான காணி அபிவிருத்தி மற்றும் வடிகாலமைப்பு முறைமை மேம்பாடு

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்ற்ல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 240.43 மில்லியன் ரூபாவாகும். நாட்டில் நிலவிய நிதி நெருக்கடியினால் 15.84 மில்லியன் ரூபாவாக திருத்தப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இதன் திருத்திய பணி 2022 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதமளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆயத்தப் பணியும், கால்வாயையும் நிலப் பிரதேசத்தையும் சுத்தம் செய்யும் பணியும் இந்தக் கருத் திட்டத்தில் அடங்குகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 10.03 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 10.03 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



இளைஞர் விளையாட்டுத் துறை அமைச்சின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

8. தடல்ல உத்தேச கடற்கரை கரைப்பந்தாட்ட மற்றும் கடற்கரை கால்பந்தாட்ட விளையாட்டு மைதானங்கள்

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் இளைஞர் விளையாட்டுத் துறை அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மொத்த செலவு 3.15 மில்லியன் ரூபாவாகும். இதில் அணுகுவிதியின் ஆயத்தப் பணிக்கான செலவும் அடங்குகின்றது.

இந்தக் கருத் திட்டம் 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இது 2022 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 3.15 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 3.15 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு சபையின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

9. கண்டி குண்டசாலை நீர் விநியோகத் திட்டத்தில் உள்ள மகாவலி ஆற்றின் நீர் உள்வரும் பகுதியில் வண்டல்மண் அகற்றல்

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு சபையினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மொத்த செலவு 48.43 மில்லியன் ரூபாவாகும். கண்டி - குண்டசாலை நீர் வழங்கல் திட்டத்தில் நீர் உள்வரும் பகுதி அபிவிருத்திப் பணிக்கான செலவும் இதில் அடங்குகின்றது.

இந்தக் கருத் திட்டம் 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இது 2022 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 20.03 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 20.03 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



சுகத்தாச தேசிய விளையாட்டுக் கட்டிடத் தொகுதி அதிகார சபையின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

10. சுகத்தாச வெளிவாரி விளையாட்டு அரங்கின் சிற்றுண்டிச்சாலை, ஊடகக் கட்டிடம் மற்றும் பார்வையாளர் அரங்கு என்பவற்றின் புனர்நிர்மாணம்

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் சுகத்தாச தேசிய விளையாட்டுக் கட்டிடத் தொகுதி அதிகார சபையினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மொத்த செலவு 28.60 மில்லியன் ரூபாவாகும். சிற்றுண்டிச்சாலை, ஊடகக் கட்டிடம் மற்றும் பார்வையாளர் அரங்கு என்பவற்றின் புனர்நிர்மாணத்திற்கான செலவும் இதில் அடங்குகின்றது.

இந்தக் கருத் திட்டம் 2022 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இது 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதமளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 20.03 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 20.03 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



**திறைசேரியின்
மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள
திட்டங்கள்**

**கீழ்
கருத்**

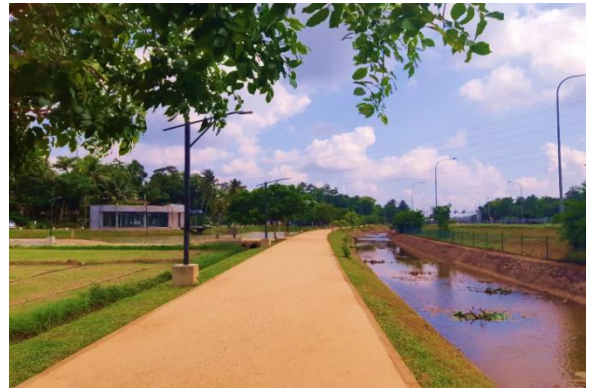
11. கடவத்த “சுவத்த உயன” பராமரிப்புப் பணி

2022 ஆம் ஆண்டிற்கான மேற்குறித்த திட்டத்திற்கு திறைசேரியிலிருந்து ஒதுக்கிய மொத்த நிதி ஒதுக்கீடு 11.06 மில்லியன் மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தப் பராமரிப்பு பணி ஆண்டு முழுவதும் மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

மண்ணை ஏற்றுதல், எடுத்துச்செல்லல், பரவுதல் மற்றும் மிக்சாரக் கட்டணங்கள் செலுத்தல் ஆகியன அடங்கலாக இந்தக் கருத் திட்டத்தில் கால்வாய் மேற்பரப்பு சுத்தம் செய்தல், கால்வாய் கரைகளை சுத்தம் செய்தல், கால்வாய் பற்றிய ஆய்வை மேற்கொள்ளல், தரை வெட்டுதல், உள் வீதிகளை பராமரித்தல், தற்காலிகமாக மண்ணை எடுத்துச்செல்லல் முதலியவை அடங்குகின்றன.

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம்

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 11.06 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



12. ரத்கம நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் நிர்மாணப் பிரிவினால் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. திறைசேரியின் நிதி ஒதுக்கீட்டில் விஷேட கருத் திட்டங்கள் பிரிவினால் வடிவமைப்புப் பணி மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

கருத் திட்டத்தின் மொத்த மதிப்பீடு, 1 ஆம் கட்டத்திற்கு 409 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்டு 2022 ஆம் ஆண்டு முழுவதும் நிர்மாணப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

இந்தக் கருத் திட்டத்தில் இடித்துத்தள்ளுதல் மற்றும் தள அனுமதி (7.5 ஏக்கர்), சீரமைப்பு பணிகள் (14.7 ஏக்கர்), நடைபாதை அமைத்தல், வடிகாலமைப்பு, மதகுகள் (12 எண்ணிக்கை) மற்றும் கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணிகள் என்பன அடங்குகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 96.24 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள திரண்ட பணியின் பெறுமானம் 116.24 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



13. வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு முறைமையின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணி

வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு முறைமையின் கீழான நிர்மாணப் பணி 2020 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 10 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. பின்வரும் பணிகள் 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

- சூரியமல் மாவத்த துள்ளி நடக்கும் நடைபாதையினதும் பொழுதுபோக்கு வசதிகளினதும் பொதுப் பாவனையை அனுமதிப்பதற்கான மினுக்கல் வேலைகள்
- வயல் யாயவில் துள்ளி நடக்கும் நடைபாதையினதும் பொழுதுபோக்கு வசதிகளினதும் பொதுப் பாவனையை அனுமதிப்பதற்கான மினுக்கல் வேலைகள்
- சூரியமல் மாவத்தையில் கடைகளினதும் கழுவல் அறைகளினதும் நிர்மாணம்
- அமைவிட இலக்கம் 3 இல் உள்ள எதிரிசிங்க வீதியில் மதகுகளின் நிர்மாணம்
- அமைவிட இலக்கம் 01 இல் ஹியூம் குழாய் மதகு மற்றும் கருங்கற்கள் பரவதல், 1-4 வரையான அமைவிடங்களுக்கு இடையில் A, B, C மதகுகள்
- 03-05 ஆம் இலக்க அமைவிடங்களில் காணப்படும் வடிகாலமைப்பு ஓரமாக பிடிசுகளின் நிர்மாணம்
- களு எல (வலயம் 01 - பொதி இலக்கம் 40) ரணசிங்க மாவத்த கால்வாய் மேம்பாட்டுப் பணிகள்

- இறப்பர் வத்த குளத்தில் நீர்வெளிச்செல் பகுதிக் கட்டுமாணத்தின் நிர்மாணம்
- பெங்கிரிவத்த வீதியின் மேலருவிப் பகுதியில் 02 மதகுகளின் நிர்மாணம்
- கட்டிய சந்தியில் கடைகளினதும், துள்ளிநடக்கும் நடைபாதையினதும், வடிகாலமைப்பினதும் நிர்மாணம்

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 32.15 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள திரண்ட பணியின் பெறுமானம் 291.35 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



சூரியமல் வத்த கடைகள் மற்றும் கழுவல் அறைகள்



கட்டி யசந்தி துள்ளிநடக்கும் பாதை மற்றும் வடிகாலமைப்பு

MCUDP இன் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

14. மட்டக்குளி அனாத் மாவத்த மதகுகளின் நிர்மாணம்

மேற்குறித்த கருத் திட்டம் 2022 ஆம் ஆண்டு மே மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இந்தக் கருத் திட்டம் 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதமளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டிருந்தது.

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மொத்த மதிப்பீடு 39.11 மில்லியன் ரூபாவாகும். 1500 மீ விட்டமுடைய முன்கூட்டி வார்த்தெடுத்த ஹியூம் குழாய் மதகினதும், 150 மீ நீளமான எல்லைச்சுவரினதும் நிர்மாணமும், உடைந்துள்ள அஸ்பால்ட்டு வீதியின் புனர்நிர்மாணமும் இந்தக் கருத் திட்டத்தில் அடங்குகின்றன.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 36.29 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள திரண்ட பணியின் பெறுமானம் 36.29 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



சொந்தமாக நிதியிடப்பட்டுள்ள கருத் திட்டங்கள்

15. கிரிமண்டல மாவத்த உத்தேச கிரிகெட் விளையாட்டரங்கு

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் மொத்த மதிப்பீடு 68 மில்லியன் ரூபாவாகும். கழிவுநீர் சுத்திகரிப்புப் பொறித் தொகுதியினதும் மற்றும் மினுக்கல் வேலையுடன் கூடிய இரண்டு மாடிக் கட்டிடத்தினதும் நிர்மாணத்திற்கான செலவும் இதில் அடங்குகின்றது.

இது 2022 ஆம் ஆண்டு மே மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இது 2023 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 31 ஆம் திகதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 25.95 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள திரண்ட பணியின் பெறுமானம் 25.95 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



16. கிம்புலாவெல உடற்பயிற்சி நிலையத்தின் புனர்நிர்மாணப் பணிகள்

உடற்பயிற்சிக் கட்டிடத்தின் புனர்நிர்மாணப் பணிக்கு மதிப்பிடப்பட்டுள்ள மொத்தப் பெறுமானம் 4.47 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

மேற்குறித்த பணிகள் 2022 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் ஆரம்பிக்கப்பட்டன. இந்தப் பணிகளை 2022 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்வதற்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த பணி தொடர்பாக செய்த மொத்தப் பணியின் பெறுமானம் 2.6 மில்லியன் ரூபாவாகும். 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள திரண்ட பணியின் பெறுமானம் 2.6 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு

காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு

காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு என்பது கூட்டுத் தாபனத்தின் முக்கிய செயற்பாட்டுக் கரங்களில் ஒன்றாகும். இது பின்வரும் முக்கிய செயற்பாடுகளை மேற்கொண்டு நிறைவேற்றுவதில் கவனம் செலுத்துகின்றது. அதாவது அபிவிருத்தி நோக்கங்களுக்கு பொருத்தமான காணிகளை சுவீகரித்தல், நீரைத் தேக்கிவைக்கும் நோக்கங்களுக்காக நிலங்களை சுவீகரித்தல், கொழும்பு பெரும்பாக வெள்ளக் கட்டுப்பாடு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்திற்கு (GCFC - EIP) சுவீகரித்த நீர் தேக்க நிலங்களை நிறுவகித்தல், அத்தகைய நிலத்தின் பாதுகாவலராக இருத்தல், வழிகாட்டல்களின் பிரகாரம் காணிகளை அகற்றுதல், நில ஆக்கிரமிப்புகளை தடுத்தல், 2006 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டத்தின்படி சதுப்பு நிலங்களை பிரகடனப்படுத்தல், அத்தகைய அபிவிருத்திகளில் பாதிக்கப்படும் சட்டவிரோத குடியிருப்பாளர்களை இடமாற்றுதல் மற்றும் அத்தகைய நபர்களுக்கு உறுதிப் பத்திரங்களை வழங்குதல் என்பனவாகும்.

ராகம, கொலன்னாவ மற்றும் ஒலியமூல்ல ஆகிய பிரதேசங்களில் வெள்ளப் பெருக்குத் தணிப்பு மற்றும் வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுகளை மேற்கொள்வதற்கு வசதியாக கால்வாய் அபிவிருத்திக்கு காணிகளை சுவீகரிக்கும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

பானந்துறை காணி சுவீகரித்தல் தொடர்பான செயற்பாடுகள் அந்தப் பகுதியில் ஏற்படும் வெள்ளப்பெருக்குகளை தணிக்கும் நோக்கில் கூட்டுத்தாபனத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. மேலும், கூட்டுத்தாபனம் ரத்கம நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்தின் கீழ் சுமார் 22 ஏக்கர் அளவான காணியை சுவீகரிக்கும் நடவடிக்கையையும் ஆரம்பித்துள்ளது.

மேற்கூறியவற்றுக்கு மேலதிகமாக, வெரஸ் கங்கை மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டு கருத்திட்டத்தின் (WGSWD-EIP) கீழ் நிலங்களை சுவீகரிக்கும் பணிகள் காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவினால் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளன.

இலங்கையில் வெள்ளப்பெருக்குகள் பாதுகாப்பை உறுதிசெய்யும் அரசாங்கத்தின் தூரநோக்கு நிரலில், கூட்டுத்தாபனம் பயிர்ச்செய்கைக்கு சாத்தியமான எல்லா நிலங்களுக்கும் பயன்படுத்துவதற்கான ஆரம்பகட்ட செயற்பாடுகளை ஆரம்பித்துள்ளது. அதற்கிணங்க,

அண்ணளவாக 26 ஏக்கர் நிலங்கள் கொழும்பு பெரும்பாக வெள்ளப் பெருக்குக் கட்டுப்பாட்டு சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்தின் (GCFC-EIP) கீழ் சுவீகரிக்கப்பட்டுள்ளன. வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம் (WGSWD - EIP) நெல் மற்றும் குறுங்காலப் பயிர்களின் பயிர்ச்செய்கையின் நிமித்தம் ஒப்பந்தம் செய்து கொள்ளப்பட்டதன் பின்னர் தனியார் தரப்புகளுக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

முத்துராஜவெல பிரதேசம் கொழும்பின் பிரதான வர்த்தக நிலையத்திற்கு அருகாமையில் இருப்பதைக் கருத்தில் கொண்டு மேல் மாகாணத்தில் சேவை வலயத்தின் ஒரு பகுதியாக இனங்காணப்பட்டுள்ளது. கெரவலப்பிட்டிய வெளிச்சுற்று நெடுஞ்சாலைக் கருத் திட்டத்தின் அபிவிருத்தியைப்படுத்து, சேவைகள் கருத் திட்டங்களின் நிமித்தம் முத்துராஜவெல பிரதேசத்தில் காணிகளுக்கான தேவை வெகுவாக அதிகரித்து வருகின்றது. ஆகையால், முத்துராஜவெல பகுதியில் பல சேவை மேம்பாட்டு கருத் திட்டங்களை கூட்டுத் தாபனம் ஆரம்பித்துள்ளது.

ஹோமாஸ் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றெட்டு, பிரமிட் லங்கா (ப்ரைவட்) லிமிற்றெட்டு, ஈஸ்ட் வெஸ்ட் கிளியரிங் என்ட் ஃபார்வர்டிங் லிமிற்றெட்டு, டார்ட் குளோபல் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றெட்டு மற்றும் ஜோன் கீல்ஸ் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றெட்டு ஆகிய நிறுவனங்களுக்கு பல காணித் துண்டுகள் அடங்கிய சுமார் 34 ஏக்கர் காணிகள் ஒதுக்கப்பட்டன. கேள்வி நடைமுறையின் ஊடாக போட்டி விலையைப் பெற்ற பின்னர் பலநோக்க ஒருங்கிணைந்த சேவை விடயங்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

அதற்கிணங்க 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில், முத்துராஜவெலவில் 4.5 காணிகள் ஒரு குளிர் களஞ்சியக் கட்டிடத் தொகுதியை அமைப்பதற்காக இமேர்ஜென்ட் கோல்ட் (ப்ரைவட்) லிமிற்றெட்டு நிறுவனத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளன.

முத்துராஜவெல கைத்தொழில் வலயத்திலுள்ள பெரும்பாலான காணிகள் கடந்த சில வருடங்களாக அரச மற்றும் தனியார் நிறுவனங்களுக்காகவும் தேசிய முக்கியத்துவம் வாய்ந்த கருத் திட்டங்களுக்காகவும் பெற்றுக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன. பெற்றோலியம் தொட்டி பண்ணை, லிட்ரோ எரிவாயு முனையம் மற்றும் CEB மின் உற்பத்தி நிலையம் முதலியன இந்த வலயத்திலுள்ள அமைந்துள்ள சில முக்கியமான கருத் திட்டங்களாகும்.

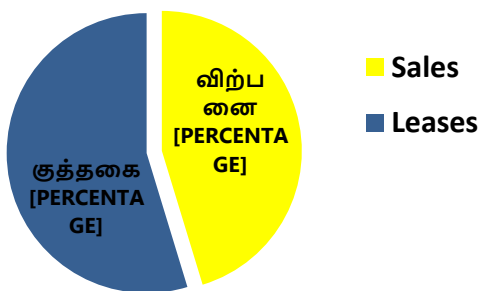
லிற்றோ எரிவாயு முனையம் லங்கா (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்டு, இலங்கை பெற்றோலிய களஞ்சிய முனையங்கள் மற்றும் இலங்கை பெற்றோலிய கூட்டுத் தாபனம் ஆகியவற்றின் விரிவாக்கல் கருத் திட்டங்களுக்கு பொருத்தமான இடங்களாக பல காணித் துண்டுகள் இனங்காணப்பட்டுள்ளன.

களணிப் பகுதியில் உள்ள முதுன்ஸல் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள சுமார் 100P அளவான காணி ஒரு கிரிட் உப மின் நிலையத்தின் நிமித்தம் இலங்கை மின்சார சபைக்கு உரிமைமாற்றிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பில் உள்ள குப்பைகள் சார்ந்த பிரச்சினையைத் தீர்ப்பதற்கு, முத்துராஜவெலயில் 10 ஏக்கர் நிலத்தை வெஸ்டர்ன் பவர் கம்பனி (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்டு நிறுவனத்திற்கு , கூட்டுத் தாபனம் ஒதுக்கியுள்ளது. இந்த கழிவுகளிலிருந்து மின்சாரத்தை உற்பத்தி செய்யும் கருத் திட்டங்களின் மூலம் தேசிய மின்சார முறைமைக்கு 10-20 மெகாவாட்டு மின்சாரத்தை உற்பத்தி செய்ய எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு நீண்ட கால குத்தகை, குறுகிய கால குத்தகை, நேரடி விற்பனை மற்றும் தனிநபர் வீட்டுவசதி விற்பனை ஆகியவற்றின் மூலம் நிலங்களை பெற்றுக் கொடுக்கும் நடவடிக்கையில் ஈடுபட்டுள்ளது. அதன்படி, இந்தப் பிரிவு 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் விற்பனை / குத்தகை மூலம் சுமார் 905.8 மில்லியன் ரூபாவை சம்பாதித்தது.

விற்பனை, குத்தகை வருமானம் - 2022



குத்தகை
விற்பனை

அண்மை காலங்களில் அபிவிருத்தியின் புதிய பரிமாணங்களுடன், கூட்டுத் தாபனத்தின் நோக்கம் மேலும் அபிவிருத்தியையும் சுற்றாடலை பாதுகாப்பதையும் நோக்கி விரிவடைந்துள்ளது. வெள்ளப் பெருக்குக் கட்டுப்பாடு, சதுப்பு நிலங்களைப் பாதுகாத்தல், கால்வாய்க் கரைகளை அழகுபடுத்துதல் மற்றும் சட்டவிரோத நிர்மாணங்களை அகற்றி கால்வாய் கரையோரங்களில்

நடைபாதைகளை உருவாக்குதல் ஆகியவற்றில் அதிக கவனம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறிய பணிகளுக்கு உதவும் வகையில், காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு, கட்டம் கட்டமாக நாட்டில் உள்ள ஈர நிலங்களை பிரகடனப்படுத்தும் நடவடிக்கையில் ஈடுபட்டுள்ளது. மேலும் அந்தந்த பிரிவுகளுடன் கலந்தாலோசித்து கால்வாய் ஒதுக்கப் பகுதிகளும் அரசாங்க வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளன.

பிரகடனப்படுத்தும் பணிகளின் கீழ், மேல் மாகாணம், தென் மாகாணம், ஊவா மாகாணம், மத்திய மாகாணம், சபரகமுவ மாகாணம், வட மத்திய மாகாணம், வடமேல் மாகாணம் ஆகிய மாகாணங்கள் ஏற்கனவே வர்த்தமானியில் பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. கிழக்கு மாகாணத்தையும், வட மாகாணத்தையும் பிரகடனப்படுத்தும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றது.

மேல் மாகாணத்தில் கால்வாய் ஒதுக்கப் பகுதிகள் ஏற்கனவே பிரகடனப் படுத்தப்பட்டுள்ளன. தென் மற்றும் ஊவா மாகாணங்களில் கால்வாய் ஒதுக்கப் பகுதிகள் பிரகடனப்படுத்தப்படவுள்ளன.

GCFC - EI கருத் திட்டத்திற்காக சுவீகரித்த சதுப்பு நிலங்களையும் நீரை தேக்கி வைக்கும் நோக்கத்திற்காக கூட்டுத் தாபனம் பராமரிக்கின்றது. தற்போது இந்த நிலங்கள் கூட்டுத் தாபனத்தின் சட்டப் பிரிவு, பாதுகாப்புப் பிரிவு மற்றும் விவேட சட்டஅமுலாக்கல் அலகு ஆகியவற்றின் உதவியுடன் காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவினால் நிருவகிக்கப்படுகின்றன.

கூட்டுத் தாபனம் சுவீகரித்த சதுப்பு நிலங்களில் அத்துமீறி ஆக்கிரமிப்பவர்களை வேறு இடத்திற்கு மாற்றுவதற்கு காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு ஏற்பாடு செய்துள்ளது. முத்துராஜவெல, வெதமுல்லை, பொக்குண வீதி, தெஹிவளை ஆகிய பிரதேசங்களில் இவ்வாறான கருத் திட்டங்கள் அமைந்துள்ளன. அத்தகைய குடும்பங்களுக்கு மாற்று காணி உறுதிப் பத்திரங்களை வழங்க ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

2023 ஆம் ஆண்டிற்கு விற்பனை மற்றும் குத்தகை ஆகியவற்றிலிருந்து 2,594 மில்லியன் ரூபா வருமானம் கிடைக்கும் என மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

திட்டமிடல் மற்றும் வணிக அபிவிருத்திப் பிரிவு

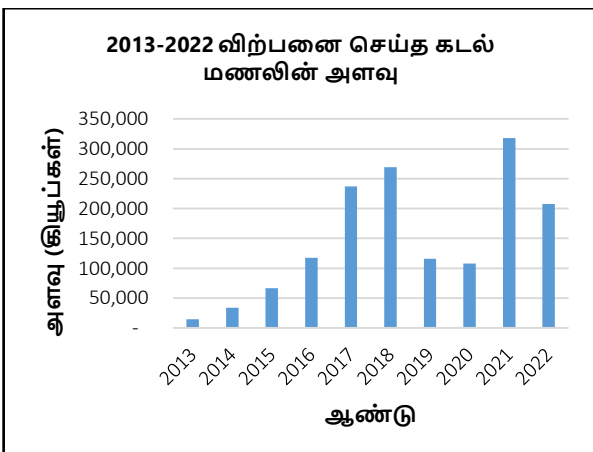
1. உள்நாட்டு நிர்மாணத் தொழிலுக்கு கடல் மணலை அகழ்ந்து விற்பனை செய்தல்

கெரவலப்பிட்டியில் இருந்து அகழ்ந்தெடுக்கப்படும் கடல் மணல் கெரவலப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள சலவை சல்லடை பொறித் தொகுதியில் கழுவப்பட்டு சல்லடை செய்யப் படுகின்றது. தற்போது இந்த சலவை சல்லடை பொறித் தொகுதி ஒரு நாளைக்கு சுமார் 600 கன அளவான மணலை அரித்து வழங்குகின்றது. இந்த கடல் மணல் "சன்ஸ்தா மணல்" என்ற வர்த்தகப் பெயரில் விற்பனை செய்யப் படுகின்றது. இது இலங்கை நியமங்கள் கட்டளைகள் நிறுவகத்தின் (SLSI) மூலம் கான்கிரீட்டு மற்றும் மோட்டார் (SLS 1397:2010) ஆகியவற்றிற்கான நுண்ணிய திரட்சிகளுக்காக குறிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள நியமங்களை அனுசரித்து காணப்படுகின்றது. மேலும் "சன்ஸ்தா மணலுக்கு" அது சூழலுக்கு உகந்த தயாரிப்பு என்ற வகையில் SLSI நிறுவகத்திலிருந்து SLS சான்றிதழும், இலங்கையின் பசுமைக் கட்டிட மன்றத்திலிருந்து "கிரீன் லேபிள் சான்றிதழும்" கிடைத்துள்ளன.

கடந்த சில ஆண்டுகளாக மணலின் விலை மற்றும் கட்டுமானப் பணிகளுக்கு அந்த மணல் ஏற்றது என பொது மக்கள் மத்தியில் ஏற்பட்டுள்ள மாற்றம் ஆகியவற்றின் காரணமாக கடல் மணலின் தேவை வெகுவாக அதிகரித்துள்ளது.

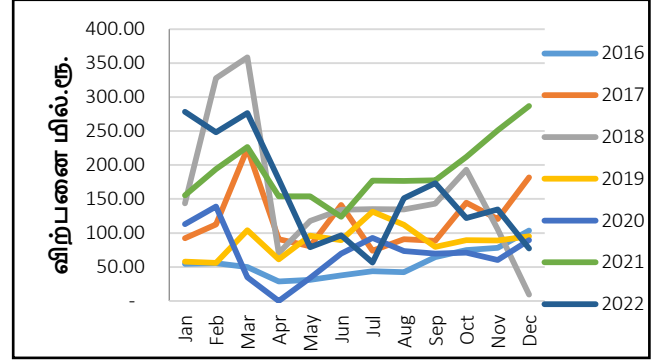
பின்வரும் வரைபடம் 2013 ஆம் ஆண்டிலிருந்து கடல் மணல் விற்பனையின் வருடாந்த அளவைக் காட்டுகின்றது.

2013-2022 விற்பனை செய்த கடல் மணலின் அளவு

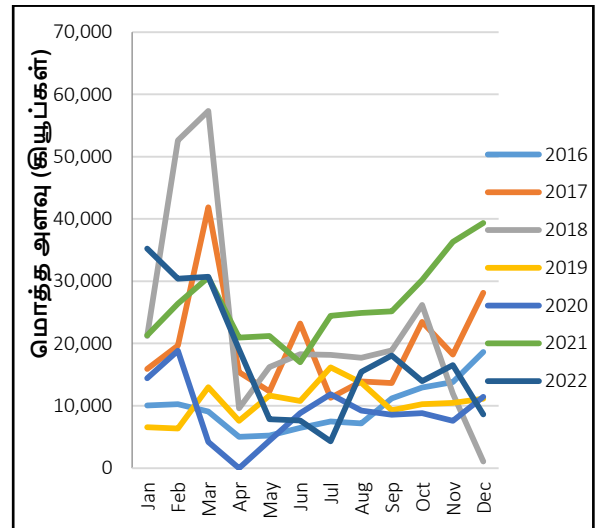


* பின்வரும் வரைபடங்கள் கடந்த ஏழு ஆண்டுகளில் விற்பனை போக்குகளை சுட்டிக் காட்டுகின்றன.

வரைபடம் 01 - மாதாந்த கடல் மணல் விற்பனை



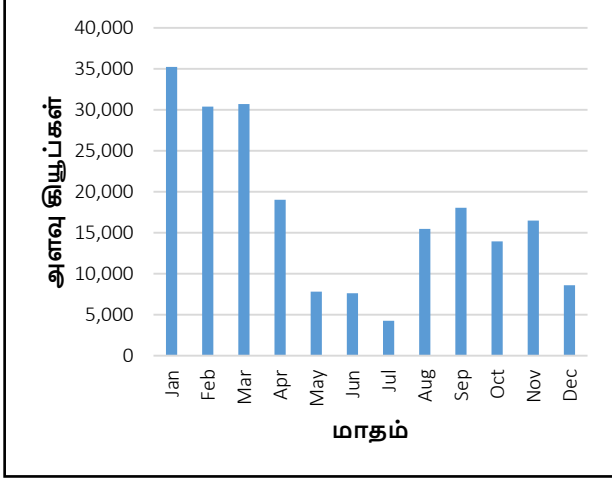
வரைபடம் 02 - மாதாந்த கடல் மணல் விற்பனை அளவுகள்



கடல் மணல் விற்பனையின் மூலம் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு அதிக வருமானம் கிடைக்கின்றது. 2022 ஆம் ஆண்டில், கடந்த இரண்டு ஆண்டுகளுடன் ஒப்பிடும் போது 207,700.65 கன அளவான மணல் விற்பனையை கூட்டுத் தாபனத்தினால் அடைய முடிந்தது. வருமானத்தின் அடிப்படையில் பார்க்கும் போது இது 1,371,880,449.52 ரூபாவாகும்.

மொத்த வருமானம் (2022): 1,371.89 மில்லியன் ரூபா

மாதாந்தம் விற்பனை செய்த கடல் மணல் அளவுகள் - 2022



➤ வருமானம் ஈட்டும் செயற்பாடுகள்

1. தியத்த உயன

தியவன்னா ஓயாவின் கரையில் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள தியத உயன பூங்கா 2012 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் திறந்து வைக்கப்பட்டது. அதன் ஆரம்பம் முதல் சுற்றுப்புறங்களில் வசிப்பவர்களைத் தவிர நாடு முழுவதிலுமிருந்து வருகின்ற அனைத்து தரப்பு மக்களையும் கவருவதில் வெற்றி கண்டுள்ளது. சதுப்பு நிலத்தில் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள இந்தப் பூங்கா வணிக தலைநகரில் இருந்து எளிதாக அடையக் கூடியதாகவுள்ளது. நகரத்தின் சலசலப்புகளிலிருந்து விலகி, குடும்பங்கள் தமது தரமான நேரத்தை செலவிடுவதற்கு இது ஒரு சிறந்த இடமாகவும் விளங்குகின்றது.



மிதமான நீரூற்றுக்களின் வண்ணமயமான ஜெட் நீரின் ஷூட்டிங் முழு அமைப்பையும் மிகவும் குதூகலிக்கச்செய்கின்றது.

தியவன்னா ஓயாவின் நீர் நிதானமாகப் பாய்வதால், அருகிலுள்ள நீரூற்றுக்கு மேலதிகமாக, பசுமையான சூழல் மற்றும் அமைதியான சூழல் என்பன பொது மக்கள் எந்த நேரத்திலும் ஓய்வெடுக்க சிறந்த வகையில் ஆக்கப்பட்டுள்ளன.

தியவன்னா ஓயாவை தாண்டுகின்ற போது, பொது மக்கள் ஓய்வெடுக்காமலும், களைப்பை நீக்காமலும், சுற்றுப்புறத்தை இரசிக்காமலும், பசுமையான தோட்ட நாற்காலிகள் மூலோபாய இடங்களில் வைக்கப்பட்டுள்ளதையும் பார்க்காமலும் போகமாட்டார்கள்.



பார்வையிடுவதற்கு வருகின்றவர்களின் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்ய உணவு விற்பனை நிலையங்களும் உள்ளன. அவர்களுக்கு ஆரோக்கியமான மற்றும் நிதானமான சூழ்நிலையில் சிற்றுண்டிகளையும் மற்றும் பானங்களையும் பெற்றுக் கொள்ளக் கூடிய வசதிகளும் காணப்படுகின்றன.

தியத்த உயனவில் உள்ள மீன்வளம் பல குழந்தைகளை ஈர்க்கின்றது. மேலும், மாலை நேரங்களில் வட்ட வடிவ மீன்வளத்தை சுற்றி கூட்டம் கூட்டமாக மக்கள் கூடுகின்றனர், ஏனெனில் இது நகரவாசிகளின் வாழ்க்கைக்கு ஒரு இனிமையான வாய்ப்பை அளிக்கின்றது.

குறித்த பிரதேசத்தின் முக்கிய பண்புகள் பின்வருமாறு:

- தியவன்னா ஓயா நீர் கரைப் பகுதிகளில் அழகான அலங்கார பூந்தாவர விற்பனைக் கடைகள் இருத்தல்
- ஆற்றோரமாக நடைபாதை அமைந்திருத்தல்
- ஒரு ஆற்றுப் படகை அல்லது மிதக்கும் ஒரு படகை பெற்று ஓட்டக்கூடிய வாய்ப்பு இருத்தல்
- இலை வடிவ பேரூந்து நிறுத்தும் இடம் காணப்படுதல்

- சீமெந்தினால் செய்யப்பட்டுள்ள ஆசனங்களும் மேசைகளும் இருத்தல்
- மத்திய நீரூற்று காணப்படுதல்
- நிறம் மாறும் நீரூற்று காணப்படுதல்
- சிறுவர்கள் விளையாடக் கூடிய பகுதிகள் இருத்தல்
- ஓய்வெடுக்கக் கூடிய சூழல் இருத்தல் - மாணவர்கள் படிக்கவும் கூடிய சூழலும் காணப்படுதல்
- வெள்ளப் பெருக்கு நீர் வெளிச்செல் பகுதி - சுதேசிய மற்றும் வெளிநாட்டு சிறுநுண்டி மற்றும் பான வகைகளை பெற்றுக் கொள்ளக் கூடிய வசதிகள் இருத்தல்
- தாழ்வாரம் ஓரமாக துள்ளிநடக்கும் பாதை, உடற்பயிற்சிப் பாதை மற்றும் சைக்கிள் ஓடக்கூடிய பாதை என்பன காணப்படுதல்
- சுற்று அக்குவரிய வசதிகள் இருத்தல்

பொருத்தமான விற்பனையாளர்கள் தேசிய போட்டிக் கேள்விமனு அழைத்தல் நடைமுறையின் மூலம் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டு, ஒரு வருட காலத்திற்கு மாதாந்த வாடகை அடிப்படையில் ஒப்பந்தங்கள் வழங்கப்படுகின்றன. இந்த ஒப்பந்தங்கள் வருடாந்தம் ஐந்து ஆண்டுகள் வரை புதுப்பிக்கப்படும்.

பொது மக்கள் பாவிக்கும் வாகனம் நிறுத்துமிடம் மற்றும் கழுவல் அறை ஆகியவற்றிலிருந்து கிடைத்த வருமானம் 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் செயல்வலுப்பெறும் வகையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

மொத்த வருமானம் (2022): 76.31 மில்லியன் ரூபா

2. பெல்லன்வில



கொழும்பில் உள்ளவர்களுக்கு இந்த இடம் பற்றி நன்றாக தெரியும். ஒவ்வொரு நாளும் நூற்றுக்கணக்கான அல்லது ஆயிரக்கணக்கானோர் ஓடுவதற்கும்,

உடற்பயிற்சி செய்வதற்கும், சைக்கிள் ஓடுவதற்கும் இங்கு வருகின்றார்கள். கொழும்பில் இரவு நேரத்தில் இந்த இடத்திற்கு செல்வது ஒரு சுவாரஸ்யமான அம்சமாகும்.

கொழும்பில் பொரலஸ்கழுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள பெல்லன்வில பூங்கா, இலங்கையில் இதுவரை நாம் கதைத்த ஏனைய பூங்காக்களை பார்க்கிலும் சற்று வித்தியாசமானது.

வெள்ளப் பெருக்கு அபாயத்தைக் கட்டுப்படுத்தும் நோக்கத்துடன் 2014 ஆம் ஆண்டு "வெரஸ் கங்கை" கருத் திட்டத்தின் முதல் கட்டமாக பெல்லன்வில பூங்கா நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது. நடைபாதை, சைக்கிள் பாதை மற்றும் உணவு நிலையம் என்பன இந்தப் பூங்காவின் முக்கிய அம்சங்களாகும். குடும்ப உறவினர்களுடன் அல்லது நண்பர்களுடன் மாலைப் பொழுதை கழிக்க இது மிகவும் அருமையான ஒரு இடமாகும்.

மொத்த வருமானம் (2022): 3.99 மில்லியன் ரூபா



3. கிம்புலாவெல



2015.01.12 ஆம் திகதி 103 உறுப்பினர்களுடன் இந்த உடற்பயிற்சி செயற்பாடுகள் நிலையம் ஆரம்பித்து வைக்கப்பட்டது. இந்த எண்ணிக்கை தற்போது 396 ஆக அதிகரித்துள்ளது. இது பொது மக்களின்

ஆரோக்கியமான வாழ்க்கை முறைக்கு அதிக மதிப்பை தருகின்றது.

பயனுள்ள, திறமையான மற்றும் ஊக்கமளிக்கக் கூடிய உடற்பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை வடிவமைப்பதன் மூலம் இது நிறைவேற்றப்படுகின்றது. எமது பயிற்சியாளர்கள் நன்கு தகுதி பெற்றவர்கள். மேலும் இவர்கள் தொழில்நுட்பத்தின் புதிய போக்குகளை தொடர்ந்து பேணி வருகின்றார்கள்.



மிக முக்கியமாக, புதிதாக இணைந்த அனுபவமற்ற உறுப்பினர்களுக்கு இவர்கள் மிகவும் அக்கறையுடனும் ஆதரவுடனும் இருக்கின்றார்கள்.

மொத்த வருமானம் (2022): 18.82 மில்லியன் ரூபா

4. கெலிமடல

"பொரலஸ்கமுவ - கெலிமடல சிறுவர் பூங்கா" கொழும்பு - ஹொரண வீதியில் அமைந்துள்ளது. 2018 ஆம் ஆண்டு "வெரஸ் கங்கை" கருத் திட்டத்தின் கீழ் கெலிமடல பூங்கா நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது. விவேக தேவையுடைய சிறுவர்களுக்கான இலங்கையின் முதலாவது சிறுவர் பூங்கா இதுவாகும். இந்தப் பூங்காவின் முக்கிய அம்சங்களாக நடைபாதை, உணவு விடுதிகள் மற்றும் குழந்தைகள் பூங்கா ஆகியவை காணப்படுகின்றன. உண்மையில் குடும்ப உறவினர்களுடன் அல்லது நண்பர்களுடன் மாலை நேரத்தை கழிக்க இது ஒரு சிறந்த இடமாகும்.

ஊனமுற்ற சிறுவர்களுக்காக திட்டமிட்டு வடிவமைக்கப்பட்டுள்ள 21 வகையான செயற்பாடுகள் உள்ளன. விவேக தேவைகள் உள்ள சிறுவர்கள், விவேக பாதுகாப்பின் கீழ் முடிந்தவரை கூட்டு செயற்பாடுகளில் பங்கேற்கலாம்.

மொத்த வருமானம் (2022): 1.21 மில்லியன் ரூபா



5. கால்வாய் ஒதுக்கப் பகுதி விளம்பரப் பலகைகள் வசதி

கூட்டுத் தாபனத்தின் வெளிப்புற அடையாளம் பெரும்பாலும் வாடிக்கையாளர் பார்க்கும் முதல் விடயமாகும். கூட்டுத் தாபனத்தின் லோகோ (LOGO), வாடிக்கையாளர்களின் கவனத்தை ஈர்க்கும் வகையில் (அழகியதாக இல்லாமல்) போதுமான பிரகாசமாகவும், தெளிவாகவும் இருக்க வேண்டும். எதிர்கால வாடிக்கையாளர்களுக்கு அங்கு என்ன விற்பனை செய்யப்படுகின்றது என்பதைத் தெரிவிக்கும் வகையில் போதுமான தகவல் இருக்க வேண்டும். SLLDC இன் கட்டுப்பாட்டில் காணப்படும் கால்வாய் கரைகள் மற்றும் பிற பகுதிகள் ஆகியவற்றில் உள்ள இடங்களை தனியாருக்கு அவர்களின் தயாரிப்புகளை, சேவைகளை அல்லது நிறுவனத்தை விளம்பரப்படுத்த அந்தப் பகுதியில் நகர சபையின் அனுமதியுடன் கூட்டுத் தாபனம் வாய்ப்பை அளித்துள்ளது.





மொத்த வருமானம் (2022): 4.47 மில்லியன் ரூபா

6. கார்ட்டென்ஸ் ஆர்க் உணவு விடுதி

கார்ட்டென்ஸ் ஆர்க் உணவு விடுதி நாவல நகர சதுப்பு நிலப் பூங்காவுக்கு அருகில் தியவன்னாவ ஓயாவின் அமைதியான நீரில் மிதக்கும் இலங்கையிலுள்ள பெரிய ஒரு உணவு விடுதியாகும். இந்த உணவு விடுதி 2014 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதத்தில் திறந்து வைக்கப்பட்டது.

மொத்த வருமானம் (2022): 4.29 மில்லியன் ரூபா



7. அன்னப்பறவை படகு சேவை

ஓய்வும் அமைதியும் தியவன்னா ஓயாவின் வாக்குறுதிகள். அன்னப்பறவை துடுப்பு படகுகள் மகிழ்ச்சியைத் தருகின்றன. அதே சமயம் அதன் சதுப்பு நிலக் கரையில் படகு சவாரி செய்வது நகரவாசிகள் இயற்கையுடன் மீண்டும் இணைய உதவும். இந்த வசதியை பொது மக்களுக்கு செயற்படுத்த ஒரு தனியார் தரப்பை வழிநடத்தியுள்ளோம்.

மொத்த வருமானம் (2022): 0.43 மில்லியன் ரூபா



8. 38' டின்னர் குரூஸ் படகு

இந்த 38' டின்னர் குரூஸ் படகு 2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 24 ஆம் திகதி முதல் தியத்த உயனவை சுற்றியுள்ள தியவண்ணா ஏரியில் பயணிக்கும் ஒரு உணவகமாக காணப்படுகின்றது. அரிய வகை தாவரங்கள் மற்றும் விலங்கினங்கள் வசிக்கும் அழகான தீவுகளைக் கடந்து தியத்த நீர்மார்க்கத்தின் தெளிவான நீரில் 12 கி.மீ. SLLDC இன் கட்டுப்பாட்டில் உள்ள இடங்களையும் மற்றும் நீர்நிலைகளையும் நாம் ஏசியா குரூஸ் லைன்ஸ் என்ட் ட்ரவல்ஸ் லிமிற்றெட்டு நிறுவனம் அதன் மிதக்கும் உணவகத்தை இயக்குவதற்காக வழங்கியுள்ளோம்.



மொத்த வருமானம் (2022): 0.73 மில்லியன் ரூபா

9. கிரிமண்டல மாவத்த கிரிகெட்டு மைதானம்

2014 ஆம் ஆண்டில், இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் ஒரு கிரிகெட்டு மைதானத்தை அமைப்பதற்கு கிரிமண்டல மாவத்தையில் உள்ள ஒரு காணியை சீராக்கி எடுத்துள்ளது. மேற்குறித்த விளையாட்டு மைதானம் ஆரம்பிக்கப்பட்டதிலிருந்து கிரிகெட்டுப் பயிற்சிகளும் ஏனைய பொருத்தமான செயற்பாடுகளும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.



SLLDC 2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் முதல் இந்த கிரிகெட்டு விளையாட்டு மைதானத்த வாடகைக்கு விட்டுவருகின்றது.

மொத்த வருமானம் (2022): 2.55 மில்லியன் ரூபா

மனித வளங்கள் அபிவிருத்திப் பிரிவு

வருடாந்த அறிக்கை - 2022

HRD பிரிவின் முக்கியமான தொழிற்பாட்டிற்கு மனித வளங்கள் அபிவிருத்தி மற்றும் நிருவாகப் பிரிவு நல்கும் பங்களிப்பு

01. மனிதவள செயற்பாடுகள் (நிருவாகம்)
முக்கிய மனிதவள செயற்பாடுகளின் சீரான செயற்பாடுகளையும் மற்றும் ஊழியர்களின் நலனையும் உறுதிசெய்தல்

02. மனிதவள அபிவிருத்திகள்
தனிநபர்களினதும் மற்றும் நிறுவனங்களினதும் நோக்கங்களை அடைய கூட்டுத் தாபனத்தினுள் மனித மூலதனத்தின் சரியான திட்டமிடல் மற்றும் அபிவிருத்தி

03. மனிதவள பயிற்சி மற்றும் அபிவிருத்தி
நிறுவன செயல்திறனை மேம்படுத்தும் நோக்கத்திற்காக ஊழியர்களின் திறன்களை மேம்படுத்துதல் மற்றும் அதனை அடைதல்

HR செயற்பாடுகள்	HR அபிவிருத்திகள்	HR பயிற்சி
- இடமாற்றங்கள் மற்றும் சேவை அவசியத்தின் பேரில் இடமாற்றங்கள் - மனிதவலு / சொத்துக்கள் / வாகனங்கள் / எந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பனவற்றின் விபத்துக்கள் தொடர்பான காப்புறுதி கோரல்களை கையாளுதல் - ஒழுக்காற்று நிருவாகம் - ஊழியர்களின் நலனோம்புகை - நன்மைகள் முடிவுறுத்தல் - பாதுகாப்புப் பிரிவு, போக்குவரத்துப் பிரிவு மற்றும் மருத்துவ நிலையம் என்பவற்றுடன் ஒருங்கிணைந்து செயல்படுதல் - அஞ்சல் முறைமை நிருவாகம் - சம்பளங்கள் வேதனாதிகள் நிருவாகம் - வருடாந்த / சம்பள படியேற்றங்கள் - தொழிற்சங்க விடயங்களை கையாளுதல் - ஊழியர் மனக்குறைகளை கவனித்து தீர்த்துவைத்தல் - நேர முகாமைத்துவம் - உள்ளக மற்றும் வெளிக்கள சுற்றறிக்கைகள்	- HR திட்டமிடுகை - ஆட்சேர்ப்பு மற்றும் தேர்ந்தெடுத்தல் - பதவியுயர்வுகள் - HR கொள்கை தயாரித்தல், செயற்படுத்தல் மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு செய்தல் - பணிப்பாளர்கள் சபையின் தீர்மானங்களையும் மற்றும் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவப் பிரிவின் தீர்மானங்களையும் செயற்படுத்துதல் மற்றும் அவற்றை ஒருங்கிணைப்பு செய்தல் - கூட்டிணைந்த திட்டங்களையும் மற்றும் வருடாந்த வரவுசெலவுத் திட்டங்களையும் தயாரித்தல்	- உள்நாட்டு மற்றும் வெளிநாட்டு பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை நடத்துதல் - பயிற்சித் தேவை மதிப்பீடுகளை மேற்கொள்ளல் - வருடாந்த பயிற்சித் திட்டத்தை தயாரித்தல் - பெயர்குறித்த பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களுக்கு ஒரு பயிற்சிக் குழு அதிகாரியின் ஊடாக அத்தகைய பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை நுண்ணாய்வு செய்தல் - பயிற்சிக்கு பிந்திய பின்னூட்டல் முறைமையை செயல்படுத்துதல் - உயர் கல்விக்கு தேவையான நிதி உதவிகளை வழங்குதல் - கூட்டுத் தாபனத்தின் தரமான முகாமைத்துவ முறைமையை அடைவதற்கான நடைமுறைகளையும் நடப்படிமுறைகளையும் கண்காணித்தல் மற்றும் மேம்படுத்துதல்

ஆட்சேர்ப்பும் தேர்ந்தெடுத்தலும்

2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள ஆட்சேர்ப்புகளின் எண்ணிக்கை

தொழில் வகை	எண்ணிக்கை
நிரந்தர	103
ஒப்பந்த	08
மொத்தம்	111

2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிக்கு மொத்த ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை

விவரம்	எண்ணிக்கை
நிரந்தர	1317
ஒப்பந்த	44
அமைய	00
மொத்தம்	1361

பயிற்சியும் அபிவிருத்தியும்

கோவிட் - 19 தொற்றுநோய் பரவிய காலப் பகுதியில் பயிற்சிப் பிரிவுகளை நடத்திய போது நடத்தப்படும் ஒரு நிகழ்ச்சித் திட்டத்திற்கு

ஆகக்குறைந்த எண்ணிக்கையிலான ஊழியர்களின் பங்கேற்புடன் புதிய தீர்வுகளை பேணி மருத்துவ அதிகாரிகள் வழங்கிய சுகாதார வழிகாட்டல்களை பின்பற்றி விரைவான மாற்றத்தின் மூலம் கற்றல் மற்றும் திறன் அபிவிருத்திற்கான அணுகல் சில சூழல்களில் பேணப்பட்டது. 2022 ஆம் ஆண்டில் அரசாங்கம் வழங்கிய அறிவுறுத்தல்களுக்கு இணங்க எல்லா உள்ளாட்டு மற்றும் பயிற்சி செயற்பாடுகளும் தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்டன. எனினும், 1.0 மில்லியன் ரூபா செலவில் ஆகக்கூடிய எண்ணிக்கையிலான அறிவு பகிர்வு மற்றும் அனுப பகிர்வு வேலையரங்குகள் SLLDC இன் ஊழியர்களுக்காக நடத்தப்பட்டன.

SLLDC இன் தர முகாமைத்துவ முறைமை

SLLDC 2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 06 ஆம் திகதி முதல் செயல்வலுப்பெறும் வகையில் ISO 9001:2015 தரநியம தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க எல்லா செயல்முறைகளுக்கும் சேவைகளுக்கும் அங்கீகாரம் கிடைத்திருக்கின்ற ஒரு முதன்னிலை நிறுவனமாகும்.

சட்டப் பிரிவு

இந்த சட்டப் பிரிவு, இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் (SLLDC) 1968 இன் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினது ஏற்பாடுகளினாலும் மற்றும் அதற்கான அடுத்தடுத்து வந்த திருத்தங்களினாலும் உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத் தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயற்படுகின்றது.

இதன் சட்ட அம்சங்கள் பின்வருமாறு:

1. நில அபிவிருத்தி, மீள்குடியேற்றம், சமூக ஆலோசனை மற்றும் குறைந்த வருமான குடியேற்றப் பகுதிகளில் வசிக்கும் மக்களுக்கு சட்ட உதவிகளை வழங்குதல் என்பன பற்றிய சட்டசார் ஆவணங்களைத் தயாரித்தல்.
2. கூட்டுத் தாபனத்தினால் நீதிமன்றங்களில் தாக்கல் செய்யப்படும் வழக்குகள் சார்பாகவும் மற்றும் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு எதிராக தாக்கல் செய்யப்படும் வழக்குகளுக்கு எதிராகவும் வாதாடுதல்.
3. கூட்டுத் தாபனத்தின் நாளாந்தப் பிரச்சினைகளுடன் தொடர்புடைய கசல விடயங்களிலும் ஆலோசனை வழங்குதல்.

4. அதிகாரமற்ற முறையில் காணிகளை மண்ணிரப்பியெடுக்கும், வடிகால் வடிவமைப்பு பற்றிக் குறிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை மீறும், கால்வாய் ஒதுக்கப் பகுதிகளில் சட்டவிரோதமாக குடியிருக்கும், கால்வாய்களை மாசுபடுத்தும் சகல செயற்பாடுகளுக்கு எதிராகவும், அத்தகைய செயற்பாடுகளை மேற்கொள்ளும் நபர்களுக்கு எதிராகவும், SLLDC தாபனத்தின் 2006 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் மற்றும் 13/2021 இன் ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டங்களினது ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் சட்டநடவடிக்கைகளை எடுத்தல்.
5. பு.ஒ., விற்பனை ஒப்பந்தங்கள், ஒப்பந்த / உசாதுணை உடன்படிக்கைகள், நீண்டகாலக் குத்தகை ஒப்பந்தங்கள், வருடாந்த குத்தகை ஒப்பந்தங்கள், குறுங்காலக் குத்தகை ஒப்பந்தங்கள், காணி உறுதிகளை மாற்றிக் கொடுத்தல் முதலியன தொடர்பான அனைத்து ஆவணங்களையும் மற்றும் வெளிநாட்டுத் தொழில் தொடர்பான முறிகள் (சம்பளமற்ற / சம்பளத்துடனான), வாகனக் கடன் ஒப்பந்த ஆவணங்கள், அற்றோனித் தத்துவ ஆவணங்கள் மற்றும் காணி அங்கீகார சான்றிதழ்களுக்கான காணி உரித்து ஆவணங்கள் முதலிய ஆவணங்களையும் தயாரித்து உறுதிப்படுத்துதல்.

கணக்காய்வு குழு அறிக்கை

கணக்காய்வுக் குழுவின் வகிபங்கு

கணக்காய்வுக் குழு என்பது ஒரு நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கை, உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறைமைகள், இடர் முகாமைத்துவ முறைமைகள், உள்ளக மற்றும் வெளிக்கள கணக்காய்வு செயற்பாடுகள் போன்ற விடயங்களில் அதன் மேற்பார்வை பொறுப்புகளை அடைய சபைக்கு உதவுவதில் ஒரு மூலோபாய வகிபங்கை வகிக்கின்ற ஒரு குழுவாகும். கணக்காய்வுக் குழுவுக்கு நிறைவேற்று தரம் அல்லாத ஒரு பணிப்பாளர் தலைமை தாங்குவார். நிறைவேற்று தரம் அல்லாத பணிப்பாளர்கள் மட்டுமே இதில் உள்ளடங்குவார்கள். குழுவுக்கு சிரேஷ்ட துணைப் பணியாளர்கள் உதவுவார்கள். மேலும் குழுவின் கடமைகளை வினைத் திறனாக மேற்கொள்ள அதில் போதிய நிதி மற்றும் கணக்காய்வு நிபுணர்கள் இருப்பார்கள்.

கணக்காய்வு குழு சமவாயம்

பொதுத்தொழில்முயற்சிகளின் கணக்காய்வுக் குழுக்கள் பொதுத் திறைசேரி வெளியிட்டுள்ள பொதுத் தொழில்முயற்சிகள் திணைக்களத்தின் 01/2021 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கையின் ஏற்பாடுகளினால் ஆளப்படும்.

கவனம் செலுத்த வேண்டிய முக்கிய அம்சங்கள்

கணக்காய்வுக் குழு முக்கியமாக நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கையிடல் செயல்முறை மற்றும் இயக்கச்செயற்பாடுகள் பற்றிய ஒரு சுயாதீனமான மற்றும் புறநிலை மதிப்பாய்வை செய்வதன் மூலம் அதன் கடமைகளை நிறைவேற்றுவதில் சபைக்கு உதவுவதில் கவனம் செலுத்துகின்றது.

குழுவின் கூட்டங்கள்

2022.12.31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டு காலப் பகுதியில், குழுவின் நான்கு கூட்டங்கள் நடைபெற்றன. குழுக் கூட்டங்களின் கூட்டக் குறிப்புகள் பதிவு செய்யப்பட்டு, பணிப்பாளர்கள் சபைக்கு தொடர்ந்து அறிவிக்கப்பட்டது. கணக்காய்வாளர் அதிபதியின் பிரதிநிதியாக கணக்காய்வு மேற்பார்வையாளர் கூட்டங்களில் பங்கேற்றார். நிரல் அமைச்சின் பிரதான உள்ளக கணக்காய்வாளரினது அழைப்பின் பேரில் இவர் கூட்டங்களில் கலந்து கொண்டார்.

2022 ஆம் ஆண்டு 1-வது கூட்டத்தின் பின்னர் குழுவின் உறுப்பினர்கள் கட்டமைப்பில் மாற்றமடைந்துள்ளது. 2022 ஆண்டில் நடைபெற்ற கூட்டங்களில் குழு உறுப்பினர்கள் கலந்துகொண்டுள்ள விபரங்கள் கீழே உள்ள அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளன:

பணிப்பாளர்கள் பெயர்	குழுவில் வகிக்கும் பதவி	கலந்து கொண்ட கூட்டங்களின் எண்ணிக்கை
திருமதி எஸ். ஏ. சி. குலதிலக்க	தலைவர்	4
திரு என். எச். என். எல். நவரத்ன	உறுப்பினர்	1
திரு தினேஷ் ஜயவீர	உறுப்பினர்	1
திரு காமினி ஹேவகே	உறுப்பினர்	3
திரு தம்சிக்க திஸாநாயக்க	உறுப்பினர்	3

உள்ளகக் கணக்காய்வு

கூட்டுத் தாபனத்தில் தனியான ஒரு உள்ளக கணக்காய்வுப் பிரிவு உள்ளது. உள்ளக கணக்காய்வுத் திட்டம் கணக்காய்வு குழுவினால் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டது. குழு உள்ளக கணக்காய்வுத் திட்டத்தின் உள்ளடக்கத்தின் முன்னேற்றத்தை மதிப்பாய்வு செய்கின்றது. குழு தனது காலாண்டு கூட்டங்களில் உள்ளக கணக்காய்வாளர்களின் அறிக்கைகளை கண்காணித்து மதிப்பாய்வு செய்கின்றது.

வெளிக்களக் கணக்காய்வு

2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கணக்காய்வாளர் நாயகம் வெளிக்கள கணக்காய்வாளராக நியமிக்கப்பட்டார். கணக்காய்வாளர் அதிபதி நியமித்த கணக்காய்வு கண்காணிப்பாளர் மற்றும் அவரது பணியாளர்கள், கூட்டுத் தாபனத்தின் வெளிக்கள கணக்காய்வு செயற்பாடுகளை ஒருங்கிணைக்கிறார்கள்.

கணக்காய்வுக் குழுவின் சார்பாக

எஸ்.ஏ.சி. குலதிலக்க

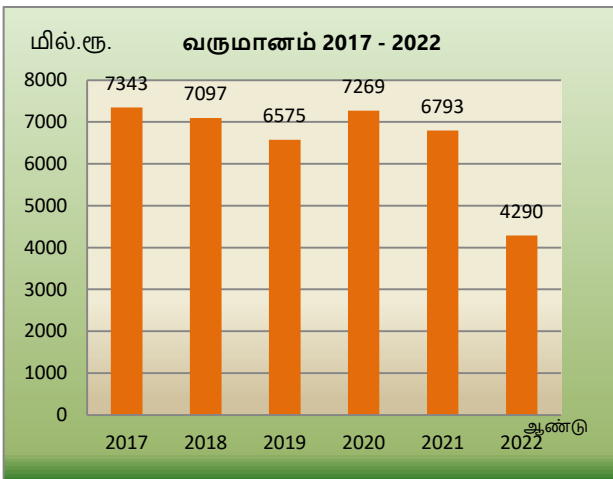
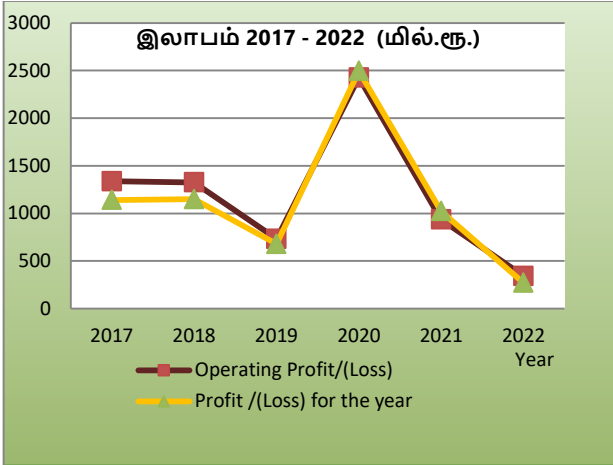
தலைவர் - கணக்காய்வு குழு

2023 மார்ச் 11

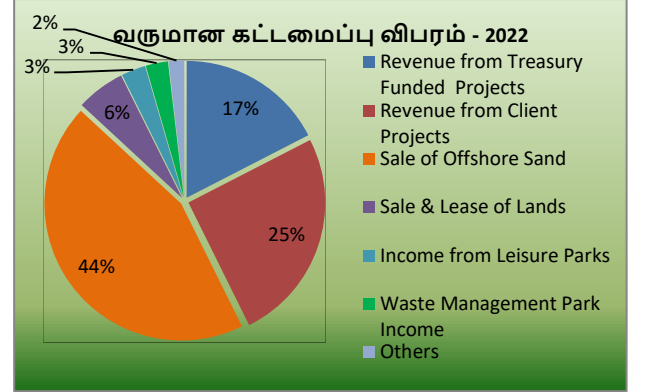
நிதி சார் மீளாய்வு

கூட்டுத் தாபனத்தின் நிதி சார் செயலாற்றுகை

சாதகமான நிதி சார்ந்த செயலாற்றுகையை பேணும் விடயத்தில், இந்த ஆண்டும் கூட்டுத் தாபனம் 342 மில்லியன் ரூபா இயக்கச்செயற்பாட்டு இலாபத்தை ஈட்டியது. வரிக்குப் பின்னர் இது 271 மில்லியன் ரூபாவாகும். எனினும், கடந்த ஆண்டின் செயலாற்றுகையுடன் ஒப்பிடும் போது மொத்த வருமானம், இயக்கச்செயற்பாட்டு இலாபம் மற்றும் வரிக்குப் பின்னருள்ள இலாபம் என்பவற்றின் அடிப்படையில் குறைவாக காணப்படுகின்றது. வழமையாக, இந்த ஆண்டும், கடல் மணல் விற்பனை கூட்டுத் தாபனத்தின் இலாபத்திற்கும் வருமானத்திற்கும் முதல்தரப் பங்களிப்பாக மாறியது. நிதி சார்ந்த சொத்துக்கள் முதிர்ச்சிக்காக வைக்கப்பட்டதன் பேரில் ஈட்டிய அதிக வட்டியின் காரணமாக நிதி சார்ந்த வருமானம் கணிசமானளவு அதிகரித்துள்ளது.



2022 ஆம் ஆண்டிற்கு கூட்டுத் தாபனத்தின் பிரிவு ரீதியான வருமானக் கட்டமைப்பு கீழே தரப்பட்டுள்ளது.



- திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத் திட்டங்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்
- வாடிக்கையாளர் கருத் திட்டங்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்
- கடல் மணல் விற்பனை
- ஓய்வூப் பூங்காக்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்
- சதுப்பு நிலப் பூங்காக்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்
- ஏனைய வருமானம்

மணல் அகழ்ந்து குவிப்பதற்காக மணல் அகழ்ந்து குவிக்கும் ஒப்பந்தத் தரப்புடன் செய்து கொள்ளப்பட்டிருந்த ஒப்பந்தம் தொடர்பான பிணக்கு நடுத்தீர்ப்புக்கு விடப்பட்டிருந்தது. இந்தப் பிணக்கு விடயம் 2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் முடிவுக்குக்கொண்டு வரப்பட்டது. நடுத்தீர்ப்பின் போது 753 மில்லியன் ரூபா செலுத்த வேண்டும் என தீர்க்கப்பட்டிருந்தது. ஆகையால், அதன் நிமித்தம் செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈடாக 2022 ஆம் ஆண்டு நிதிக் கூற்றுக்களில் அந்தத் தொகை ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருந்தது. இந்த எதிர்பாராத செலவு ஏற்பட்டிருக்காவிட்டால், 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம் அண்ணளவாக ஒரு பில்லியன் ரூபாவாக இருந்திருக்கும்.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு, கூட்டுத் தாபனம் 3,360 மில்லியன் ரூபா பெறுமதி சேர்த்தலை உருவாக்கியுள்ளது. இது ஊழியர்களுக்கு மத்தியில் பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டுள்ள விதம் இந்த அறிக்கையின் பிற்பகுதியில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

10 பில்லியன் ரூபாவுக்கும் மேலான தேறிய சொத்துக்களும் 20 பில்லியன் ரூபாவுக்கு மேலான மொத்த சொத்துக்களும் கூட்டுத் தாபனத்தினால் பேணப்பட்டுள்ளமை குறிப்பிடத்தக்க விடயமாகும். கூட்டுத் தாபனத்தின் திரவநிலையும் திருப்தியான ஒரு அளவில் பேணப்பட்டுள்ளது.

திருப்தியான ஒரு நிதி சார்ந்த செயலாற்றுகை பேணப்பட்டாலும், தனது மேன்தலை செலவுகள் அதிகளவில் அதிகரித்ததால் கூட்டுத் தாபனம் பாரிய ஒரு சவாலை எதிர்நோக்க வேண்டியிருந்தது என்பதையும் குறிப்பிட வேண்டியுள்ளது. 2022 ஆம் ஆண்டில், 85% வீதமான முழுமொத்த இலாபம் மேன்தலை செலவுகளுக்கு பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

குழு நிதி செயலாற்றுகை

03 ஆண்டுகள் தொடர்ச்சியாக கடுமையான நட்டம் ஏற்பட்டதால், இந்த ஆண்டு துணை நிறுவனமான REDECO 13 மில்லியன் ரூபா இலாபத்தை ஈட்டியிருந்தது. இது

பாராட்டத்தக்கதாகும். இரண்டாவது துணை நிறுவனமான LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்டு நிறுவனமும் வழமைபோல் 62 மில்லியன் ரூபா தேறிய இலாபத்தை ஈட்டியிருந்தது. இதுவும் பாராட்டத்தக்கதாகும். இறுதியாக துணை நிறுவனங்களின் சாதகமான நிதி சார்ந்த செயலாற்றுகைகள் குழு நிதி செயலாற்றுகைகளை மேம்படுத்த பங்களித்துள்ளன. எனினும், REDECO நிறுவனத்தின் தேறிய பெறுமானம் இன்னும் பாதகமானதாகவுள்ளது. இது 17 மில்லியன் ரூபாவாகும். கடந்த ஆண்டுகளில் இந்த நிறுவனத்திற்கு ஏற்பட்டிருந்த அதிகளவு நட்டம் இதற்கான காரணமாகும்.

பணிப்பாளர்களின் அறிக்கை

பணிப்பாளர்களாகிய நாம் 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான எமது இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் வருடாந்த அறிக்கையையும் மற்றும் கணக்குகளையும் மகிழ்ச்சியுடன் சமர்ப்பிக்கின்றோம்.

பிரதான செயற்பாடுகள்

இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் முக்கிய செயற்பாடுகள் இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த மீளாய்வினும் மற்றும் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான 1 ஆம் இலக்கக் குறிப்பிலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன.

குறித்த ஆண்டின் இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த மீளாய்வு

இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த மீளாய்வு குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள செயற்பாடுகளின் விரிவான மீளாய்வு விபரங்களைத் தருகின்றது.

புறழ்வு

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் ஈட்டியுள்ள புறழ்வு 4290 மில்லியன் ரூபாவாகும் (2021: 6,793 மில்லியன் ரூபா).

இலாபம்

2021 ஆம் ஆண்டில் ஈட்டப்பட்டிருந்த 1,029 மில்லியன் ரூபா இலாபத்துடன் ஒப்பிடும் போது இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் குறித்த மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் 311 மில்லியன் ரூபா இலாபத்தை ஈட்டியுள்ளது.

விவகாரங்களின் நிலை

இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் விவகாரங்கள் நிலை நிதிக் கூற்றில் சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ளது. (பக்கம் 112)

சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் காணப்படும் சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றின் நகர்வு நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான 8 ஆம் இலக்கக் குறிப்பில் சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ளது.

வரி விதிப்பு

2017 இன் 24 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரி சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் அதனையடுத்து இந்த சட்டத்திற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள திருத்தங்களுக்கும் இணங்க வரி விதிப்பு நோக்கங்களின் நிமித்தம் சீராக்கப்பட்டுள்ளவாறு குறித்த ஆண்டிற்கான இலாபத்தின் அடிப்படையில் வருமான வரிக்கான ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்களுக்கு இருக்கின்ற அக்கறைகள்

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான 22 ஆம் குறிப்பில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளவை தவிர, கூட்டுத் தாபனத்துடனான ஒப்பந்தங்களில் அல்லது உத்தேச ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்களுக்கு நேரடியான அல்லது மறைமுகமான அக்கறைகள் ஏதும் கிடையாது.

சபைக் கூட்டம்

சபை ஒவ்வொரு மாதமும் ஒரு முறையாவது கூடுகின்றது. 2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில், 11 சபைக் கூட்டங்கள் நடத்தப்பட்டன. ஒவ்வொரு பணிப்பாளரும் கலந்து கொண்டுள்ள சபைக் கூட்டங்களின் எண்ணிக்கை பற்றிய விபரம் கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளரின் பெயர்	நியமன திகதி	கலந்து கொள்ள தகுதியான கூட்டங்கள் எண்ணிக்கை	கலந்து கொண்ட கூட்டங்கள் எண்ணிக்கை
மேஜர் ஜெனரல் (ஒய்வுபெற்ற) MRW த. சொய்ஸா	05.12.2019	01	01
திரு யூ. என். மல்லவாச்சுரி	13.01.2020	01	01
திரு என். எச். என். எல். நவரத்தன்	07.01.2020	06	06
திரு தினேஸ் ஜயவீர	07.01.2020	06	06
திரு எச். கே. சாமத் தாருக்க அல்விஸ்	23.02.2021	06	06
திரு டி. பி. நந்தன் திஸாநாயக்க	25.06.2021	06	05
கட்டக்கலைஞர் எச். எஸ். பாளசூரிய	14.03.2022	10	10
பொறியியலாளர் நிகால் சிறிவரத்தன்	18.05.2020	11	06
திரு டி. ஏ. எச். பியதிலக்க	04.04.2022	08	07
திரு காமினி ஹேவகே	04.04.2022	08	07
திருமதி எஸ். ஏ. சி. குலதிக்க	03.03.2022	10	10
திரு ஆனந்த ஹரிஸ்நந்திர	09.08.2022	05	05
திரு தில்லு குணவரத்தன்	09.08.2022	05	05
திரு டி. எஸ். திஸாநாயக்க	09.08.2022	05	05

நிகழ் எண்ணக்கரு

இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் தொடர்ந்தும் இயங்க அதற்கு ஆற்றல் இருக்கின்றது என்பது பணிப்பாளர்களின் அபிப்பிராயமாகும்.

நியதிச்சட்டமுறையான கொடுப்பனவுகள்

பணிப்பாளர்கள் தமது அறிவுக்கும் நம்பிக்கைக்கும் எட்டிய வகையில், இது வரை ஊழியர்களுக்கும் அரசாங்கத்திற்கும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள நிதியச்சட்டமுறையான கொடுப்பனவுகளில் திருப்தியடைகின்றார்கள்.

ஊழியர்கள்

2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் கூட்டுத் தாபனம் 1361 நபர்களுக்கு தொழிலை வழங்கியிருந்தது (2021: 1334).

ஜந்தொகைக்கு பின்னர் எழும் சம்பவங்கள்

நிதி நிலைக் கூற்றின் திகதிற்கு பின்னர் எழுகின்ற சகல பொருண்மையான சம்பவங்களும் கருத்திற் கொள்ளப்பட்டு கணக்குகளில் தேவையான சீராக்கல்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

அதிவிஷேட விடயங்கள்

தனித்தனி வெளிப்படுத்துகையை தேவைப்படுத்தும் விதிவிலக்கான / அதிவிஷேட இயல்பின் கொடுக்கல்வாங்கல்கள் நிதி அறிக்கைகளுக்கான குறிப்புகளில் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளன.

கணக்காய்வாளர்கள்

தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான கணக்குகளை கணக்காய்வு செய்யும்.

சபையின் கட்டளைப்படி

எச்.கே.கே. டப்ளியூ. ஏக்கநாயக்க

சபைக்கான செயலாளர்

2023 ஜூன் 22

ஆடிட்டர் ஜெனரல் அறிக்கை

HUD/C/SLLDC/FA/22/01

2024 ஏப்ரல் 05

தலைவர்

இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம்

இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத் தாபனத்தினதும் மற்றும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் 2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக் கூற்றுக்களும் மற்றும் ஏனைய சட்டமுறையான ஒழுங்குறுத்துகை தேவைப்பாடுகளும் தொடர்பாக 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் நாயகம் வெளியிடும் அறிக்கை

1. நிதிக் கூற்றுக்கள்

1.1 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத் தாபனத்தினதும் ('கூட்டுத் தாபனம்') மற்றும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் ('குழு') 2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறான நிதி நிலைக் கூற்று, அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதி சார்ந்த செயலாற்றுகைக் கூற்று மற்றும் காசுப் பாய்ச்சல்கள் கூற்று, ஒப்புரவு மாற்றங்கள் பற்றிய கூற்று மற்றும் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள் மற்றும் முக்கிய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் உள்ளடங்கிய சுருக்க அறிக்கை என்பன அடங்கியுள்ள 2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான வருமானக் கூற்றுக்கள் 1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகார சட்டத்தினதும் 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தினதும் ஏற்பாடுகளுடன் சேர்த்து வாசிக்க வேண்டிய இலங்கை ஜனநாயக சோசலிஷ் குடியரசின் அரசியலமைப்பினது 154 (1) ஆம் உறுப்புரையில் உள்ள ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் நான் வழங்கிய பணிப்புரையின் பேரில் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. இலங்கை ஜனநாயக சோசலிஷ் குடியரசினது அரசியலமைப்பின் 154 (6) ஆம் உறுப்புரையின் ஏற்பாடு பிரகாரம் பாராளுமன்றத்திற்கான எனது அறிக்கை காலக்கிரமத்தில் ஆற்றுப்படுத்தப்படும்.

எனது அறிக்கையின் முனைப்பழியுள்ள அடிப்பிராய பிரிவுக்கான அடிப்படைப் பிரிவில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள விடயங்களின் தாக்கங்கள் தவிர, 2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதிற்கான கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் குழுவினதும் இணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்கள் கூட்டுத் தாபனத்தினதும் குழுவினதும் நிதிக் கூற்றுக்கள், அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அவற்றின் நிதிசார் செயலாற்றுகை மற்றும் காசுப் பாய்ச்சல் ஆகியவற்றை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க உண்மையாகவும் மற்றும் நியாயமாகவும் பிரதிபலிக்கின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

1.2 முனைப்பழியுள்ள கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

(a) நிதிக் கூற்றுக்கள் மீதான கருத்துரைகள் - குழு

இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 24 மற்றும் எண்ணக்கரு சட்டகம் ஆகியவற்றின் பிரகாரம் கூட்டுத் தாபனத்திற்கும் குழுவிற்கும் இடையிலான பொருட்கள், சொத்துக்கள், ஏனைய சொத்துக்கள்

என்பவற்றின் விற்பனை, குத்தகை அல்லது உரிமைமாற்றல்கள் தொடர்பான கொடுக்கல்வாங்கல்கள் கணிய அளவில் நிதிக் கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப் படுதல் வேண்டும் என்றிருந்த போதிலும், அத்தகைய தகவல்கள் ஏதும் ஒன்றிணைந்த நிதிக் கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(b) இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 01 - நிதிக் கூற்றுக்கள் சமர்ப்பணம்

குறித்த கணக்கீட்டு நியமத்தின் 29 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், நிதிக் கூற்றுக்களில், காணி இழப்பீடு தொடர்பாக செலுத்த வேண்டிய வட்டி ஒரு தனி விடயமாக / சொத்தாக குறிப்பிடப்படுதல் வேண்டும் என்றாலும், சுவீகரிக்கப்பட்ட காணிக்கு செலுத்த வேண்டிய இழப்பீட்டின் கீழ் ரூ.118.53 மில்லியன் வட்டிகள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

(c) இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 12 - வருமான வரிகள்

(i) குறிப்பு இலக்கம் 07 இன் பிரகாரம், நிதிக் கூற்றுக்களில் வரி சார்ந்த செலவாக ரூ.489.67 மில்லியன், நிதிக் கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டிருந்தது. எனினும், கணக்காய்வின் போது அந்த செலவில் உள்ளடக்கப்பட்டிருந்த ரூ.25 மில்லியன் திறைசேரிக்கு விஷேட வரியாக செலுத்தப்பட்டிருந்தமையை அவதானிக்க முடிந்தது. எவ்வாறாயினும், மேற்கூறிய கணக்கீட்டு நியமத்தின் 5 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், திறைசேரிக்கு செலுத்தப்பட்ட அந்த விஷேட வரி உள்ளடக்கப்பட்டதன் காரணமாக வரி செலவினத்தில் வருமான வரி மட்டுமே உள்ளடக்கப்படுதல் வேண்டும். அப்படி இருந்தும் குறித்த வரி செலவினம் அந்தளவான பெறுமானத்தினால் மிகைத்துக் காட்டப்பட்டுள்ளது.

(ii) குறித்த கணக்கீட்டு நியமத்தின் 61(A) (a) இன் பிரகாரம், வரி தொடர்பான விடயம் மற்ற விரிவான வருமானத்திற்கு சீராக்கப்பட்டிருந்தால், பிற்போடப்பட்ட வரியும் அந்த விரிவான வருமானத்திற்கு சீராக்கப்பட்டிருக்க வேண்டும். பிற்போடப்பட்ட இந்த ரூ.39.29 மில்லியன் உண்மையான இலாபத்துடன் தொடர்புடையதாகும். அவ்வாறிருந்த போதிலும் சீராக்கல்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

(d) இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 16 - சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

(i) குறித்த கணக்கீட்டு நியமத்தின் 36 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பன மீள்விலை மதிக்கப்பட்டால், அந்த சொத்துக்களுக்கு உரிய ஒட்டுமொத்த சொத்துக்களும், பொறித் தொகுதிகளும் மற்றும் உபகரணங்களும் மீள்விலை மதிப்பீடு செய்யப்படுதல் வேண்டும். அப்படி இருந்தும், 2020 ஆம் ஆண்டில் ரூ.301.39 மில்லியன் பெறுமதியான வாகனங்கள் மட்டுமே மீள்விலை மதிப்பீடு செய்யப்பட்டிருந்தன. ஆனாலும் ரூ.24.74 மில்லியன் பெறுமதியான மோட்டார் சைக்கிள்களும் ரூ.26.47 மில்லியன் பெறுமதியான 160 ஜீப் வண்டிகளும் மீளாய்வு ஆண்டிலும் கூட மீள்விலை மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(ii) குறித்த கணக்கீட்டு நியமத்தின் 51 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்களின் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் மீளாய்வு செய்யப்படுதல் வேண்டும். இருந்த போதிலும், 2022 திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிற் குறித்த கூற்றுக்களில் உள்ள ரூ.2,066.84 மில்லியன் சொத்துக்களின் ஈவுப் பெறுமானம் தொடர்பாக அத்தகைய ஒரு மீளாய்வு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை. மேலும், ரூ. 3,344 மில்லியன் பெறுமதியான சொத்துக்களில் ரூ.670.81 மில்லியன் பெறுமதியான சொத்துக்கள் முழுமையாக தேய்மானம் செய்யப்பட்டுள்ளன. இருந்தாலும் கூட அவை அவற்றின் பயனுள்ள ஆயுட்காலம் வருடாந்தம் மதிப்பாய்வு செய்யப்படாமல் இன்றும் கூட பயன்பாட்டில் உள்ளன.

(e) இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 40 - முதலீடு சார்ந்த சொத்துக்கள்

(i) குறித்த கணக்கீட்டு நியமத்தின் 5 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், முதலீடு சார்ந்த சொத்து என்பது வாடகையை சம்பாதிப்பதற்காக அல்லது மூலதனப் பெறுமதிக்காக அல்லது இரண்டுக்குமாக வைத்திருக்கப்படும் சொத்தாகும். எனினும் குத்தகையின் பேரில் வழங்கப்பட்டுள்ள இரண்டு காணிகளுக்கு மாறாக நாரம்மல காணி, கொழும்பு 03 இல் 22-வது ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ள காணி ஆகியன சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள், உபகரணங்கள் என்பவற்றின் கீழ் முதலீடு சார்ந்த சொத்துக்களாக இனங்காணப்படாமல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

(ii) குறித்த கணக்கீட்டு நியமத்தின் 79 (e) ஆம் பந்திக்கு மாறாக ரூ.584.95 மில்லியன் பெறுமதியான 07 காணிகளினதும் மற்றும் கட்டிடங்களினதும் நியாய விலை நிதிக் கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(f) இலங்கை நிதி அறிக்கையிடல் நியம இலக்கம் 08 - இயக்கப் பிரிவுகள்

ஒரு நிறுவனம், அது ஈடுபடுகின்ற வணிக செயற்பாடுகளின் தன்மை மற்றும் நிதி விளைவுகள் மற்றும் அதன் பொருளாதார சூழல்கள் என்பவற்றை பயனர்கள் மதிப்பீடு செய்யக் கூடிய வகையில் தனது தகவல்களை தனது நிதிக் கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்துதல் வேண்டும். குறித்த நியமத்தின் 11 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், அந்த நிறுவனம் தனது ஒவ்வொரு செயற்பாட்டுப் பிரிவு தொடர்பான தகவல்களையும் தனித்தனியாக தெரிவிக்க வேண்டும். இருப்பினும், செயற்பாடுகளை பராமரிப்பதன் மூலம் முக்கிய பிரிவுகள் இனங்காணப்பட்டு நியமத்திற்கு ஏற்றவாறு தனித்தனியாக அறிக்கையிடப்பட்டிருக்கவில்லை.

(g) இலங்கை நிதி அறிக்கையிடல் நியம இலக்கம் 13 - நியாய விலை மதிப்பீட்டு அளவீடு

குறித்த நியமத்தின் 3 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், தகுதிவாய்ந்த மதிப்பீட்டாளர்களால், நிதி அறிக்கையிடலின் நோக்கத்திற்காக சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் முதலீடு சார்ந்த சொத்துக்கள் விலை மதிப்பிடப்படுதல் வேண்டும். இருப்பினும், முதலீடு செய்துள்ள சொத்துக்களை கூட்டுத் தாபனம் தகுதி வாய்ந்த விலை மதிப்பீட்டாளர்களின் மூலம் விலை மதித்திருக்கவில்லை.

(h) இலங்கை நிதி அறிக்கையிடல் நியம இலக்கம் 15 - ஒப்பந்தத்திலிருந்து கிடைக்கும் வருமானம்

(i) கடந்த ஆண்டு வாடிக்கையாளர்களுடன் ஒப்பந்தம் செய்து நிறைவு செய்யப்பட்டு வாடிக்கையாளர்களுக்கு கையளிக்கப்பட்டிருந்த 13 ஒப்பந்தங்கள் இறுதி செலவுப் பட்டியல்களின் அடிப்படையில் கிடைத்த வருமானத்தில் 51 சதவிகிதம் தொடர்பாக மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த கணக்காய்வுகளுக்கு இணங்க நிறைவு கட்டத்திற்கு ஏற்ப வழமையாக வருமானம் இனங்காணப்பட்டிருக்கவில்லை. ஆகையினால், செலவுப் பட்டியல்களை சான்றுபடுத்துவதில் நிலவிய தாமதங்களின் காரணமாக, மீளாய்வு ஆண்டில் தொடர்புடைய செலவுகள் அடங்கலாக ரூ.170.95 மில்லியன் மிகைத்து காட்டப்பட்டிருந்தது. மேலும், ஒப்பந்தங்கள் தொடர்பாக சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்த அதிகமான செலவுப் பட்டியல்கள் மீளாய்வு ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தன. வாடிக்கையாளர்கள் அவற்றை சான்றுபடுத்தாத காரணத்தினால், தொடர்புடைய வருமானமும் செலவினமும் நிதிக் கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. எனினும், அந்த பெறுமானத்தை நிர்ணயிக்கும் பொருட்டு தேவையான தகவல்கள் கணக்காய்வுக்கு வழங்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ii) கடந்த ஆண்டுகளில் பணிகள் நிறைவடைந்திருந்த 6 கருத் திட்டங்களின் ரூ.13.52 மில்லியன் ஒப்பந்த செலவினத்திற்கான செலவுப் பட்டியல் வாடிக்கையாளர்களுக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டிருந்தது. நிறைவு கட்டங்களுக்கு ஏற்ப இனங்காணாமல் மீளாய்வு ஆண்டின் ஒப்பந்த செலவினம் சீராக்கப்பட்ட காரணத்தினால், மீளாய்வு ஆண்டின் செலவினம் அத்தகைய ஒரு தொகையினால் மிகையாக மதிப்பிடப்பட்டிருந்தது.

(i) இலங்கை நிதி அறிக்கையிடல் நியம இலக்கம் 16 - குத்தகை

(i) கொழும்பு பெரும்பாக மற்றும் சுற்றாடல் அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்தில் வெள்ளப்பெருக்கு கட்டுப்படுத்தல் அபிவிருத்தி செயற்பாடுகளின் காரணமாக உடைக்கும் நிமித்தம் வீடுகளை வழங்கும் நோக்கத்திற்காக, கூட்டுத் தாபனம் ரூ.86.1 மில்லியனை செலவு செய்து 144 வீடுகளை நிர்மாணித்தது. இவை 2001 ஆம் ஆண்டில் மாற்றல் சான்றிதழ்களின் மூலம் உடைப்பதற்காக வழங்கப்பட்டு இருந்தன. 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிற்கு இந்த வீட்டு உரிமையாளர்களிடம் இருந்து கிடைக்க வேண்டியிருந்த ரூ.33.51 மில்லியன் தனித்தனியாக பற்றுக்களாகவும் மற்றும் வட்டி வருமானமாகவும் இனங்காணப் படாமல், நிதிக் கூற்றுக்களில் நடைமுறைப் பொறுப்புக்களின் கீழ் பற்றுக்கள் மற்றும் ஏனைய வருமானம் என இனங்காணப்பட்டு இருந்தது.

(ii) கூட்டுத் தாபனம் குத்தகை அடிப்படையில் காணிகளையும் கட்டிடங்களையும் வெளித் தரப்புகளுக்கு வழங்கிய நேரத்திலும் மற்றும் அந்த வாடகை காலத்தை நீடித்த சந்தர்ப்பத்திலும், வழமையாக ஒப்பந்தங்கள் செய்து கொள்ளப்படாது இருந்தமையும் அதே போல் குத்தகை கட்டணம் வழமையாக அறவிடப்படாது இருந்தமையும் இங்கு அவதானிக்கப்பட்டது. குறித்த வாடகை செலுத்தப்பட்டு இருந்தமை வரைக்கும் குத்தகை வாடகை செலுத்தப்படாத சந்தர்ப்பங்களில் கூட்டுத் தாபனம் தனது காணிகளையும் மற்றும் கட்டிடங்களையும் சுவீகரித்துக் கொள்ள அதற்கு ஒரு வாய்ப்பு இருந்துள்ள போதிலும், அந்த சொத்துக்களை பயன்படுத்துவதற்கான வாய்ப்பு கணக்காய்வுகளின் போது வெளிப்படுத்தப் பட்டது. ஆகையால் 53 எண்ணிக்கையான வெளித் தரப்புகளுடன் செய்து கொள்ளப்பட்டு இருந்த ஒப்பந்தங்களின்

பிரகாரம் கிடைக்க வேண்டிய ரூ. 151.53 மில்லியன் வட்டி வருமானம் மீளாய்வு ஆண்டில் இனங்காணப்பட்டு முன்னைய ஆண்டுகள் தொடர்பாக சீராக்கப்படாததால், மீளாய்வு ஆண்டின் வருமானம் அதையொத்த ஒரு தொகையினால் மிகைத்து மதிப்பிடப்பட்டு இருந்தது.

(j) 2 ஏக்கர்கள் அளவான ஒரு காணி முத்துராஜவெலவில் அமைந்துள்ளது. இந்தக் காணியை, அரசாங்கம், கூட்டுத் தாபனம் நிரந்தரமாக அனுபவிக்கலாம் என்ற அடிப்படையில் வழங்கியிருந்தது. அமைச்சரவையின் உரிய தீர்மானத்திற்கு இணங்க இந்தக் காணி விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ளது. காணியை அபிவிருத்தி செய்ய செலவாகிய செலவு காணியின் விற்பனை பெறுமானத்தில் இருந்து கழிக்கப்படுதல் வேண்டும் எனவும் அதே போல் எஞ்சிய நிலுவை திரட்டு நிதியத்திற்கு வரவுவைக்கப்படுதல் வேண்டும் எனவும் 2019 ஆம் ஆண்டின் ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆம் திகதிய ௨௦௧௯/19/2832/16/11 ஆம் இலக்கம் உடைய அமைச்சரவைத் தீர்மானத்தின் மூலம் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு அறிவிக்கப்பட்டு இருந்தது. அந்தக் காணி 2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 17 ஆம் திகதி விற்பனை செய்யப்பட்டதன் மூலம் ரூ.272.62 மில்லியன் கிடைத்து இருந்தது. அதற்கிணங்க, அபிவிருத்தி செலவினத்திற்கு செலவாகிய ரூ. 21.02 மில்லியன் தொகையை மாத்திரம் கழித்த பின்னர், எஞ்சிய தொகை திரட்டு நிதியத்திற்கு வரவுவைக்கப்படுதல் வேண்டும். இருப்பினதும், ரூ. 251.60 மில்லியன் எஞ்சிய தொகை 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் வரையிலும் அவ்வாறு திரட்டு நிதியத்திற்கு வரவுவைக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை. அது மட்டுமன்றி செலுத்த வேண்டிய தொகையை ஒரு பொறுப்பாக இனங்கண்டு நிதிக் கூற்றுக்களில் ஒரு ஏற்பாடு செய்யப்பட்டு இருக்கவுமில்லை.

(k) இலத்திரனியல் ஆவண முகாமைத்துவ முறைமை (EDMS) தொடர்பாக ரூ.6.23 மில்லியன் செலவு செய்யப்பட்டு இருந்தது. எனினும் அது ஒரு கட்டிலனாகாத சொத்தாக இனங்காணப்படாமல், நிதிக் கூற்றுக்களில் நிகழும் மூலதனத்தின் கீழ் காட்டப்பட்டு இருந்தது.

(l) மீளாய்வு ஆண்டில் வருமான வரி செலவினம் ரூ. 273.29 மில்லியன் என கூட்டுத் தாபனத்தினால் கணிப்பிடப்பட்டுள்ளது. எனினும் 2022/23 வருமான மதிப்பாண்டிற்கான வருமான வரி செலவினம் ரூ. 309.31 மில்லியன் என கணிப்பிடப்பட்டுள்ளது. ஆகையால் குறித்த ஆண்டிற்கான வருமான வரி செலவினம் ரூ. 36.01 மில்லியனினால் குறைத்து கணிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

(m) காணிப் பிரிவு சமர்ப்பித்த அட்டவணைக்கு இணங்க கூட்டுத் தாபனத்திற்கு சொந்தமான மொத்த காணிகளினதும் முதலீட்டு சொத்துக்களினதும் அளவு 1075 ஏக்கர்களும் 29.21 பேர்ச்செஸ்களும் என இருந்தது. ஆனால், மீளாய்வு ஆண்டிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருந்த நிதிக் கூற்றுக்களுக்கு இணங்க, காணி மற்றும் முதலீட்டு சொத்து ஆகியவற்றின் அளவு 66 ஏக்கர்களும் 03 ரூட்டுகளும் 5.13 பேர்ச்செஸ்களும் என்ற அளவிலேயே இருந்தது. அதற்கு இணங்க 1008 ஏக்கர்களும் 1 ரூட்டும் மற்றும் 24.08 பேர்ச்செஸ்களும் அளவான காணி நிதிக் கூற்றுக்களில் இனங்காணப்பட்டு இருக்கவில்லை. மேலும் 03 காணிகளின் மதிப்புப் பெறுமானம் ரூ. 39.73 மில்லியனாக இருந்தது. இந்தக் காணிகள் செயற்பாட்டுக் குத்தகையின் கீழ் கூட்டுத் தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்டு இருந்தன. இந்தக் காணிகள், காணி மற்றும் முதலீட்டு

சொத்து ஆகியவற்றின் அட்டவணையில் முதலீட்டு சொத்துக்களாகப் பதியப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(n) கூட்டுத் தாபனத்தினால் ஒப்பந்த வருமானத்தின் நிமித்தம் இனங்காணப்பட்ட காரணத்தினால் 04 கருத் திட்டங்கள் தொடர்பான ரூ. 2.35 மில்லியன் பற்று நிலுவை ஒன்று இருந்தது. மீளாய்வு ஆண்டின் ஒப்பந்த வருமானம் அதை ஒத்த ஒரு பெறுமானத்தினால் குறைவாக கணிப்பிடப்பட்டு இருந்தது.

(o) ரூ.238.87 மில்லியன் தொகை ஒன்று காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் ஒரு துணைக் கம்பனியில் இருந்து கூட்டுத் தாபனத்திற்கு கிடைக்க வேண்டிய ஒரு தொகையாக நிதிக் கூற்றுக்களில் காட்டப்பட்டு இருந்தது. எனினும், குறித்த துணைக் கம்பனியின் கணக்குப் புத்தகங்களுக்கு இணங்க அது ரூ. 229.75 மில்லியன் என காட்டப்பட்டு இருந்தது. ஆதலால், ரூ. 9.12 மில்லியன் வித்தியாசம் ஒன்று அவதானிக்கப்பட்டது. மேலும், கூட்டுத் தாபனத்தின் நிதிக் கூற்றுக்கள் பிரகாரம் கம்பனிக்கு செலுத்த வேண்டியிருந்த தொகை ரூ.96.95 மில்லியனாக இருந்தது. எனினும் கம்பனியின் கணக்குப் புத்தகங்களுக்கு இணங்க அதையொத்த ஒரு நிலுவைத் தொகை ரூ. 106.25 மில்லியனாக இருந்தது. ஆதலால், இங்கு ரூ.9.3 மில்லியன் வித்தியாசம் ஒன்று அவதானிக்கப்பட்டது. இந்த வித்தியாசத்திற்கான காரணங்கள் ஏதும் வெளிப்படுத்தப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(p) நிலையான சொத்துக்கள் பதிவேட்டின் பிரகாரம் 10,608 சொத்து அலகுகளின் ரூ.8092.30 மில்லியன் செலவொன்று அவதானிக்கப்பட்டது. புதிய கணக்கீட்டு மென்பாக நிகழ்ச்சித் திட்டத்தின் (SAP) ஊடாக இந்த ஒவ்வொரு சொத்து வகுதிக்கும் பொருத்தமான ஒரு திரண்ட பெறுமானத்தை மாத்திரம் பெற்றுக் கொள்ள முடிந்தது. ஒவ்வொரு சொத்து வகுதிக்கும் பொருத்தமான விரிவான தகவல்களை பெற்றுக் கொள்ளக் கூடியவாறு புதிய கணக்கீட்டு மென்பாக நிகழ்ச்சித் திட்டம் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(q) மீளாய்வு ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களின் பிரகாரம் காணிகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈட்டுத் தொகை நிலுவை ரூ.122.43 மில்லியனாக இருந்தது. எனினும் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்த அட்டவணைகளின் பிரகாரம் நிலுவை ரூ. 130.36 மில்லியனாக இருந்தது. ஆகையால் அதற்கு இடையில் ஒரு ரூ.7.93 மில்லியன் வித்தியாசம் அவதானிக்கப்பட்டது.

(r) முன்னேற்ற அறிக்கையின் பிரகாரம் எந்த விதமான ஒரு பௌதீக மற்றும் நிதி முன்னேற்றமும் அடைந்திருக்காத பானந்துறை நகர வெள்ளப்பெருக்கு கட்டுப்பாட்டு கருத் திட்டத்திற்கான செலவினமாக ரூ.4.31 மில்லியன் தொகை ஒன்று நிதிக் கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டு இருந்தது. எவ்வாறாயினும் இந்த செலவினத்தின் பொருத்தத்தையும் செவ்வைத் தன்மையையும் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளும் வகையில் தேவையான விரிவான தகவல்கள் ஏதும் கணக்காய்வுக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(s) சஷுவக்க காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடத்தின் நிமித்தம் மீளாய்வு ஆண்டிற்கு பொருத்தமான கூட்டுத் தாபனத்திற்கு கிடைக்க வேண்டிய குத்தகை வாடகை வருமானம் ரூ.2.44 மில்லியனாக

இருந்தது. 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு குத்தகை வாடகை வருமானம் ரூ.7.03 மில்லியன் என இனங்காணப்பட்டு இருந்திருந்த காரணத்தினால் மீளாய்வு ஆண்டின் இலாபம் ரூ.4.59 மில்லியனால் மிகைத்து காட்டப்பட்டு இருந்தது.

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க (இகநி) நான் எனது கணக்காய்வை மேற்கொண்டேன். அந்த நியமங்களின் கீழுள்ள எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையின் நிதிக் கூற்றுக்கள் பிரிவின் கணக்காய்வுக்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்களில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன. என்னால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டிருந்த கணக்காய்வுக்கான சான்று எனது முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கு ஒரு அடிப்படையை வழங்குவதற்கு போதுமானதாகவும் பொருத்தமானதாகவும் இருந்தது என நான் நம்புகின்றேன்.

1.3 குழுவின் 2022 ஆம் ஆண்டு வருடாந்த அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய தகவல்கள்

இந்த கணக்காய்வாளர் அறிக்கையின் திகதிக்கு முன் என்னால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டு அதன் மீதான எனது கணக்காய்வு அறிக்கையிலும் நிதி கூற்றுக்களிலும் உள்ளடங்காத 2022 ஆம் ஆண்டு வருடாந்த அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் ஏனைய தகவல்களாகும். ஏனைய தகவல்களுக்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்புக்கூற வேண்டும்.

நிதிக் கூற்றுக்கள் மீதான எனது அபிப்பிராயம் ஏனைய தகவல்களை உள்ளடக்காது. ஆகையால் அதன் பேரில் எந்தவொரு உத்தரவாத முடிவையும் என்னால் வெளிப்படுத்த முடியாது.

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான எனது கணக்காய்வுக்கு இணங்க, மேலே இனங்காணப்பட்டுள்ள ஏனைய தகவல்கள் கிடைக்கக்கூடியதாகவுள்ள போது அவற்றை வாசிப்பதும் அத்துடன் அவ்வாறு வாசிக்கின்ற போது அந்த ஏனைய தகவல்கள் கணக்காய்வில் பெற்ற எனது அறிவுக்கு அல்லது நிதிக் கூற்றுக்களுக்கு கணிசமானளவில் முரணாக அல்லது கணிசமான பிறழ்கூற்றாக காணப்படுகின்றனவா என்பதை ஆராய்வதும் எனது பொறுப்பாகும்.

இந்த கணக்காய்வு அறிக்கையின் திகதிக்கு முன் என்னால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டிருந்த ஏனைய தகவல்களின் பேரில் நான் எனது பணியை நிறைவேற்றினேன் என்ற அடிப்படை இருந்தால், விடயத்தை அறிக்கையிடுவதற்கு என்னை தேவைப்படுத்தும் இந்த ஏனைய தகவல்களில் கணிசமானளவு பிறழ்கூற்று இருப்பதாக நான் முடிவு செய்வேன். இது பற்றி அறிக்கையிடுவதற்கு என்னிடம் எதுவும் கிடையாது.

1.4 முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்புக்களும் நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பாக நிருவாகத்திற்கு சாட்டப்பட்டுள்ளவையும்

இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க உண்மையான மற்றும் நியாயமான ஒரு கண்ணோட்டத்தை பிரதிபலிக்கின்ற நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரித்து வழங்குவது இந்த முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும். மேலும் மோசடியினால் அல்லது தவறால் எழக்கூடிய கணிசமான பிறழ்கூற்றுக்கள் நீங்கிய நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரிக்க இயலுமான வகையில்

முகாமைத்துவம் என்ற ரீதியில், அத்தகைய ஒரு உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டை நிர்ணயிப்பதும் அவசியமாகும்.

நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரிக்கும் போது, தொடர்ந்து செல்லும் கணக்கீட்டு அடிப்படையை பிரயோகித்து முகாமைத்துவம் குழுவை முடிவிடுவதற்கு அல்லது அதன் செயற்பாடுகளை நிறுத்துவதற்கு அல்லது உண்மையான மாற்றுவழி இல்லாதால் அவ்வாறு செய்ய வேண்டும் என்ற அடிப்படையில் குழுவை தொடர்ந்து நிருவகித்து செல்வது தொடர்பான ஏற்புடைய விடயங்களை வெளிப்படுத்தி குழு தொடர்ந்து இயங்குவதற்கான அதன் ஆற்றலை மதிப்பீடு செய்வது முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

கூட்டுத் தாபனத்தின் நிதி அறிக்கையிடும் செயல்முறையை கண்காணிப்பதற்காக நிருவாகத்திற்கு சாட்டப்பட்டுள்ள பொறுப்புக்கள்.

2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் 16 (1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கூட்டுத் தாபனத்தினதும் குழுவினதும் தயாரிக்க வேண்டிய வருடாந்த மற்றும் வழமையான நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரிக்கக்கூடிய வகையில் அவற்றின் எல்லா வருமானம் செலவினம், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் அடங்கலாக கணக்குகளை சரியாக பேணுவதற்கு கூட்டுத் தாபனமும் குழுவும் தேவைப்படுத்தப்படுகின்றன.

1.5 நிதி கூற்றுக்கள் தொடர்பாக கணக்காய்வாளருக்கு உள்ள கணக்காய்வு பொறுப்புக்கள்

ஒட்டுமொத்தமாக நிதிக் கூற்றுக்கள் மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக ஏற்படக் கூடிய எல்லா பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து நீங்கி இருக்கின்றனவா என்பதற்கான ஒரு நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக் கொள்வதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்கும் ஒரு கணக்காய்வாளர் அறிக்கையை வெளியிடுவதும் எனது குறிக்கோளாகும். நியாயமான ஒரு உறுதிப்பாடு, உறுதிப்பாட்டின் ஒரு உயர் நிலையாக காணப்பட்டாலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க மேற்கொள்ளப்படுகின்ற கணக்காய்வில் பொருண்மையானவா ஒரு புறங்கூற்று காணப்பட்டால் அதனை எல்லா நேரங்களிலும் கண்டுபிடிக்கும் என்பதற்கு அது உத்தரவாதமளிக்காது. மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக பிறழ் கூற்றுக்கள் எழக்கூடும் என்பதுடன் அவற்றின் போதியளவான தன்மை இந்த நிதி கூற்றுக்களை அடிப்படையாக கொண்டு பரிசீலனையாளர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளாதாரம் சார் தீர்மானங்கள் மீதான தாக்கத்தின் அடிப்படையில் தங்கியிருக்கும்.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் ஒரு கணக்காய்வின் பாகமாக நான் தொழில்சார் தீர்ப்பை பிரயோகித்து கணக்காய்வு முழுதிலும் தொழில்-சார் சந்தேகத்தை பேணிவருகின்றேன். மேலும்:

- வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ள எனது கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கான ஒரு அடிப்படையை ஏற்படுத்திக் கொள்ளும் போது மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக நிதிக் கூற்றுக்களுக்கு ஏற்படக்

கூடிய தவறான கூற்றுக்களின் பொருண்மையான இடர்களை இனங்கண்டு மதிப்பீடு செய்யும் பொருட்டு சமயோசித உகந்த கணக்காய்வு நடைமுறைகள் திட்டமிடப் பட்டு செயற்படுத்தப்படுகின்றன. தவறாக குறிப்பிடுவதன் காரணமாக ஏற்படும் போதிய பொய்யான கூற்றுக்களிலிருந்து எழுகின்ற இடர்களை விடவும், மோசடியாக நிகழ்கின்ற இடர்கள் கடுமையானவையாக இருப்பது அவை பொய்யான, போலியான ஆவணங்களை தயாரித்தல் மற்றும் வேண்டுமென்று விட்டுவிடுதல், தவறாக காட்டுதல் அல்லது உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளிலிருந்து விலகுதல் போன்ற காரணங்களினாலாகும்.

- கூட்டுத் தாபனத்தினதும் மற்றும் குழுவினதும் உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டின் பயன்தகுதன்மை பற்றிய ஒரு அபிப்பிராயத்தை வெளிப்படுத்தும் எண்ணத்திலன்றி சூழ்நிலைகளில் உகந்த கணக்காய்வு நடைமுறைகளை திட்டமிடும் பொருட்டு உள்ளகக் கணக்காய்வு பற்றிய அறிவு பெற்றுக் கொள்ளப்படுகின்றது.
- பிரயோகிக்கப்பட்ட கணக்கீட்டு கொள்கைகளின் பொருத்தமும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகள், முகாமைத்துவம் வெளிப்படுத்திய தொடர்புடைய உரிய வெளிப்படுத்தல்கள் ஆகியவற்றின் நியாயத்தன்மையும் மதிப்பீடு செய்யப்படுகின்றன.
- குழு தன்னை தொடர்ந்து நிருவகித்து செல்லக்கூடிய ஆற்றலில் கணிசமான சந்தேகத்தை ஏற்படுத்தலாம் எனும் நிகழ்வுகள் அல்லது சூழ்நிலைகள் தொடர்பாக கணிசமான நிச்சயமற்ற தன்மை இருக்கின்றதா என்பதற்கு பெற்றுக்கொண்ட கணக்காய்வு சான்று அடிப்படையிலும் முகாமைத்துவத்தின் தொடர் கணக்கீட்டு அடிப்படையின் பாவனையின் பொருத்தத்திலும் அந்த விடயம் முடிவுசெய்யப்படுகின்றது. கணிசமான நிச்சயமற்ற தன்மை இருக்கின்றது என நான் முடிவுசெய்தால் நிதிக் கூற்றுக்களில் சம்பந்தப்படும் வெளிப்படுத்தல்களுக்கு எனது கணக்காய்வாளர் அறிக்கையில் கவனத்தை செலுத்துவதற்கும், அல்லது அத்தகைய வெளிப் படுத்தல்கள் போதுமானதாக அல்ல எனில், எனது அபிப்பிராயத்தை மாற்றுவதற்கும் நான் தேவைப்படுத்தப்படுகின்றேன். எனது முடிவுகள் எனது கணக்காய்வாளர் அறிக்கையின் திகதி வரை பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வு சான்றின் அடிப்படையில் காணப்படும். எனினும் தொடர்ந்து நிருவகித்து செல்லாமல் குழுவை நிறுத்தக் கூடிய ஏதாவது எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது சூழ்நிலைகள் ஏற்படலாம்.
- வெளிப்படுத்தல்கள் உள்ளடங்கலாக நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பணம், கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கம், உரிய அடிப்படையான கொடுக்கல்வாங்கல்கள் மற்றும் சம்பவங்கள் உகந்தவாறு நியாயமான விதத்தில் உள்ளக்கப்பட்டுள்ளனவா என்ற விடயம் என்பன மதிப்பிடப்படுகின்றன.
- திரண்ட நிதிக் கூற்றுக்களின் அடிப்படையில் ஒரு அபிப்பிராயத்தை வெளிப்படுத்துவதற்கு குழுவினுள் வணிக செயற்பாடுகள் அல்லது நிறுவனங்களின் நிதி சார்ந்த

தகவல்கள் பற்றி போதிய பொருத்தமான கணக்காய்வு சான்று பெற்றுக் கொள்ளப்படுகின்றது. குழுவினது கணக்காய்வின் பணிப்புரைக்கும், மேற்பார்வைக்கும் அதன் செயலாற்றுகைக்கும் நாம் பொறுப்புடையவர்கள். எனது கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கும் குழுவின் கணக்காய்வின் செயலாற்றுகைக்கும் முற்றிலும் தனியாக பொறுப்புடையவனாவேன். எனது கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கும் முற்றிலும் தனியாக பொறுப்புடையவனாவேன்.

எனது கணக்காய்வின் போது நான் இனங்காணுகின்ற உள்ளக கட்டுப்பாட்டில் உள்ள ஏதாவது கணிசமான குறைபாடுகள் அடங்கலாக ஏனைய விடயங்களுக்கு மத்தியில் நிருவாகத்திற்கு பொறுப்பு சாட்டப்படும் விடயங்கள் பற்றி அதற்கு அறிவிக்கின்றேன்.

2. ஏனைய சட்டமுறையான ஒழுங்குறுத்துகை தேவைப்பாடுகள் பற்றிய அறிக்கை

2.1 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டம் பின்வரும் விடயங்கள் தொடர்பான விசேட ஏற்பாடுகளை உள்ளடக்கியுள்ளது.

2.1.1 எனது அறிக்கையின் முனைப்பழியுள்ள கணக்காய்வு பிரிவுக்கான அடிப்படைப் பிரிவில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள விடயங்களின் விளைவுகள் தவிர, கணக்காய்வுக்கு தேவையான சகல தகவல்களையும் விளக்கங்களையும் நான் பெற்றுள்ளேன். எனது பரிசீலனையில் இருந்து தோன்றுகின்றவாறு 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் 12 (a) பிரிவின் பிரகாரமும் தேவைப்பாட்டின் பிரகாரமும் சரியான கணக்கீட்டுப் பதிவுகள் கூட்டுத் தாபனத்தினால் பேணப்பட்டுள்ளன.

2.1.2 சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்கள் 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் பிரிவு 6 (1) (d) (iii) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் முன்னைய ஆண்டோடு ஒத்துப் போகின்றன.

2.1.3 சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்கள் 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் பிரிவு 6 (1) (d) (iv) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க, எனது அறிக்கையின் முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயப் பிரிவுக்கான அடிப்படைப் பிரிவில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 1.2 (a), (d) (i), (ii), (f), (j), (k), (o) மற்றும் (p) ஆகியவற்றில் உள்ள கணக்காய்வு விடயங்கள் தவிர கடந்த ஆண்டில் நான் சிபாரிசு செய்திருந்த சகல சிபாரிசுகளையும் உள்ளடக்கியுள்ளன.

2.2 பின்பற்றிய நடைமுறைகளினதும் பெற்ற சான்றினதும் அடிப்படையில் பொருண்மையாக பின்வரும் கருத்துக்களை நான் வெளியிடுமளவுக்கு எதனையும் அவதானிக்கவில்லை.

2.2.1 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் பிரிவு 12 (d) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம், கூட்டுத் தாபனத்தின் முகாமைத்துவக்

குழுவின் எந்த ஒரு உறுப்பினரும் நேரடியாக அல்லது மறைமுகமாக வழக்கமான வணிக போக்கிற்கு வெளியே இந்த கூட்டுத் தாபனம் சம்பந்தப்படும் எந்த ஒப்பந்தத்திலும் அக்கறை கொண்டுள்ளார்.

2.2.2 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் பிரிவு 12 (e) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம், ஏற்புடைய எழுத்திலான எந்த ஒரு சட்டத்திற்கும் கூட்டுத் தாபனத்தின் முகாமைத்துவ சபை வழங்கிய பொதுவான அல்லது விசேட பணிப்புரைகளுக்கும் இணங்காமல் செயற்பட்டுள்ளமை.

**சட்டங்கள்,
ஒழுங்குவிதிகள்/கட்டளை
என்பவற்றுக்கான குறிப்பு**

அவதானிப்பு

(a) 2017 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம்
இலக்க உள்நாட்டு
இறைவரி சட்டம்

முதலீட்டு சொத்துக்களில் இருந்து கிடைத்த
ரூ.96 மில்லியன் வருமானம் கூட்டுத்
தாபனத்தினால் 2018 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர்
மாதம் 18 ஆம் திகதி
அறிந்துகொள்ளப்பட்டிருந்தது. குறித்த
சட்டத்தின் பிரகாரம், அது தொடர்பான
மூலதன இலாபத்தையும் மற்றும் அதன் மீது
செலுத்த வேண்டிய வரியையும் கணிப்பிட்டு
ஒரு மாதத்திற்குள் செலுத்துவதற்கும் மற்றும்
உரிய அறிக்கையை உள்நாட்டு இறைவரி
திணைக்களத்திற்கு அனுப்பி வைப்பதற்கும்
நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு இருத்தல்
வேண்டும். எனினும் அந்த சொத்து அறிந்து
கொண்டிருந்த நிலையில் 2022 ஆம் ஆண்டு
திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிக்கு 2 மாதங்கள்
கழிந்திருந்தும் அதற்கிணங்க நடவடிக்கை
எடுக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(b) இலங்கை ஜனநாயக
சோசலிஷ் குடியரசின் நிதிப்
பிரமாணக்குறிப்புகள் -
நிபிகு 757 (2)

வருடாந்த பொருட்கள் கணக்கெடுப்பு
அறிக்கைகள் கிடைத்த பின்னர்
குறைபாடுகளும் பற்றாக்குறைகளும் மற்றும்
ஏதாவது காணாமல்போதல்களும்
அவதானிக்கப்பட்டால், அது தொடர்பில்
சரியான நடவடிக்கைகளை எடுக்க
கணக்கீட்டு அதிகாரி
தேவைப்படுத்தப்படுகின்றார். எனினும்,
பொருட்கள் இருப்பு உறுதிப்படுத்தலில்
அவதானித்த ரூ.4.1 மில்லியன்
பற்றாக்குறைகளும் மற்றும் ரூ.5.2 மில்லியன்
மிகைகளும் தொடர்பாக தேவையான
சீராக்கல்கள் ஏதும் 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர்
மாதம் 31 ஆம் திகதியளவிலும்
மேற்கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(c) 2016 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி
மாதம் 08 ஆம் திகதிய
01/2016 ஆம் இலக்க பொது
நிதி சுற்றறிக்கை

ஒரு அவரச தேவையை பூர்த்தி செய்து
கொள்ளும் பொருட்டு ஒரு வெளிநபரின்
சேவையை பெற்றுக் கொள்ள முடிந்தது.
கூட்டுத் தாபனத்தில் தகுதியான நபர் எவரும்
இல்லை என தனிப்பட்டரீதியில் திருப்தி
அடையப்பட்டிருந்தால், அமைச்சுக்கான
செயலாளரின் தனிப்பட்ட அங்கீகாரத்துடன்
இரண்டு மாதங்களுக்கு மாத்திரம் ஒரு
வெளிநபரின் சேவையை பெற்றுக் கொள்ளக்
கூடியதாக இருந்த போதிலும், அதற்கு
முரணாக 3 உசாதுணை அதிகாரிகள்
ஆட்சேர்த்துக் கொள்ளப்பட்டுள்ளனர்.
மீளாய்வு ஆண்டிற்கு ரூ.3.7 மில்லியன்
உசாதுணை கட்டணம் செலுத்தப்பட்டு
இருந்தது.

(d) 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர்
மாதம் 16 ஆம் திகதிய
01/2021 ஆம் இலக்க
பொதுத் தொழில்முயற்சி
சுற்றறிக்கை
(i) வழிகாட்டியின் பந்தி 2.3

பின்னிணைப்பு 1 இல்
அவதானிக்கப்பட்டுள்ளவாறு 5 ஆண்டு
காலப் பகுதிர்கான கூட்டிணைந்த திட்டம்
தயாரிக்கப்படுதல் வேண்டும். வணிக சூழலில்
ஏற்படும் மாற்றங்களுக்கு ஏற்ப இந்தத்
திட்டம் ஒவ்வொரு ஆண்டிலும்
இற்றைப்படுத்தப்படுதல் வேண்டும். அடுத்து
வரும் ஆண்டு ஆரம்பமாகுவதற்கு முன்னர் 15
நாட்களுக்கு பிந்தாமல் குறித்த கூட்டிணைந்த
திட்டம் பொதுத் திறைசேரிக்கு
சமர்ப்பிக்கப்படுதல் வேண்டும். அதற்கிணங்க
ஒரு கூட்டிணைந்த செயல் திட்டம் கூட்டுத்
தாபனத்தினால் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு
சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(ii) வழிகாட்டியின் பந்தி 5.3

வரிக்கு பின்னர் 30 வீத இலாபம் திரட்டு
நிதியத்திற்கு செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.
வரிக்கு பின்னர் ரூ.81.4 மில்லியன் இலாபம்
இருந்தது. அது திரட்டு நிதியத்திற்கு
செலுத்தப்பட்டு இருக்க வேண்டும். எனினும்
ரூ.25 மில்லியன் மட்டுமே திரட்டு
நிதியத்திற்கு செலுத்தப்பட்டு இருந்தது.

(iii) கைநூலின் பந்தி 3.2

கொடுப்பனவு கட்டமைப்பு தொடர்பான
வேண்டுகோள்கள் பொதுத்
தொழில்முயற்சிகள் திணைக்களத்தின்
பணிப்பாளர் நாயகத்திற்கு ஒரு பிரதியுடன்
முகாமைத்துவ சேவைகள் திணைக்களத்தின்
பணிப்பாளர் நாயகத்திற்கு ஒரு சபை

அங்கீகாரத்துடனும் மற்றும் நிரல் அமைச்சின் சிபாரிசுகளுடனும் நிறுவனங்களினால் முன்வைக்கப்படுதல் வேண்டும். எனினும், ஒவ்வொரு காலப் பகுதியிலும் 50 வீதத்தினால் அதிகரிக்கின்றவாறு 03 காலப் பகுதிற்கான தொழில்சார் கொடுப்பனவுகள் பணிப்பாளர்கள் சபையின் அங்கீகாரத்துடன் மாத்திரம் செலுத்தப்பட்டு இருந்தன. அதற்கிணங்க மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் திறைசேரியின் அனுமதி இல்லாமல் ரூ.7.93 மில்லியன் தொழில்சார் கொடுப்பனவுகள் செலுத்தப்பட்டு இருந்தன.

(iv) கைந்நூலின் 7.7 பந்தி

தாய் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபை 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் நிரலில் துணை நிறுவனங்களின் செயலாற்றுகையின் மேற்பார்வையை எளிதாக்குகின்ற ஒரு கட்டமைப்பை தாபிக்க வேண்டும். அதே போல், பணிப்பாளர்கள் சபை ஆகக்குறைந்தது காலாண்டு அடிப்படையில் துணை நிறுவனங்களின் செயலாற்றுகைகளை ஆராய்ந்து முதலீட்டின் மீது போதியவொரு புறழ்வை அடைய முடியுமா என்பதை உறுதிசெய்ய வேண்டும்.

(e) 2018 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க 01/2018 வணிக மற்றும் முதலீட்டு கொள்கை சுற்றறிக்கையின் பிரிவு 9.6

அரசாங்க ஊழியர்களுக்கு சிறப்புரிமையாக அவர்களின் பதவி நிலைகளின் அடிப்படையில் அவர்களுக்கு வரி சலுகையின் அடிப்படையில் மோட்டார் வாகனங்களை இறக்குமதி செய்ய அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. எனினும், 12 உத்தியோகத்தார்கள் மோட்டார் வாகனங்களை இறக்கமதி செய்வதற்கு பெற்றுக் கொண்ட கடன்களின் மீது செலுத்திய கடனின் 2/3 வட்டியான ரூ.2.23 மில்லியன் பணிப்பாளர்கள் சபையின் அங்கீகாரத்தை மாத்திரம் பெற்று பொதுத் திறைசேரியின் அங்கீகாரத்தை பெறாமல் மீளாய்வு ஆண்டின் இறுதி வரை கூட்டுத் தாபனத்தினால் மீளளிப்பு செய்யப்பட்டு இருந்தது.

(f) 2022 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 07 ஆம் திகதிய டிபி/22/1069/604/006 ஆம் இலக்க அமைச்சரவையின் தீர்மானம்

2021 ஆம் ஆண்டின் 30 ஆம் இலக்க ஒதுக்கீட்டு சட்டத்தின் 7 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் 123-02-21-002-2506 ஆம் இலக்க செலவின தலைப்பின் கீழ் அரசாங்கத்தின் முந்துரிமை சாராத செலவுகளின் வரையறையில் பொதுத் திறைசேரியின் ஏற்பாட்டை செயற்படுத்திய ஊடாக ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருந்த தொகை ரூ.1,000 மில்லியனிலிருந்து ரூ.500 மில்லியன் வரை கழிக்கப்பட்டு இருந்தது. அதற்கிணங்க செலவு செய்ய வேண்டிய ஆகக்கூடிய செலவினம் ரூ.500 மில்லியனாக இருந்தது. அந்த ரூ.500 மில்லியனில் 2021 ஆம் ஆண்டிற்கு செலுத்த வேண்டியிருந்த தொகை ரூ.260.87 மில்லியன் கழிக்கப்பட்டதன் பின்னர் ரூ.239.13 மில்லியன் நிலுவை இருந்தது. எனினும் மீளாய்வு ஆண்டிற்கு அந்த செலவின தலைப்பின் கீழ் ரூ.768.19 மில்லியன் செலவு செய்யப்பட்டு இருந்தது. அதற்கிணங்க அந்த செலவின தலைப்பின் கீழ் ரூ.529.06 மில்லியன் திறைசேரி நிதியேற்பாடுகளை விஞ்சி செலவு செய்யப்பட்டு இருந்தது.

2.2.3 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் பிரிவு 12 (g) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்படுகளின் பிரகாரம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பின்வரும் அவதானிப்புகள் தவிர, கூட்டுத் தாபனம் தனது அதிகாரங்கள், கடமைகள் மற்றும் தொழிற்பாடுகள் என்பவற்றுக்கு எதிராக செயல்பட்டுள்ளமை.

2.2.4 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் பிரிவு 12 (h) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் கீழ், கீழ்க்காணும் அவதானிப்புகளை தவிர, உரிய காலப் பகுதிக்குள் ஏற்புடைய சட்டங்களின் பிரகாரம் கூட்டுத் தாபனம் மூலம் வளங்கள் கொள்வனவு செய்யப்பட்டு பொருளாதார ரீதியாகவும், உற்பத்தித் திறன் வாய்ந்ததாகவும் பயன்படுத்தப்பட்டு இருக்காமை.

(i) கடல் மணலை அகழ்வதற்காக வெளிநாட்டு கம்பனிக்கு 2011 ஆம் ஆண்டில் செலுத்த வேண்டிய அந்தத் திகதிற்கான ரூ.85.67 மில்லின் தொடர்பான 575,000 யூரோ தொகை ஒன்று இருந்தது. எனினும் இதனை தீர்ப்பனவு செய்ய மீளாய்வு ஆண்டின் திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரையிலும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை. இந்தப் பொறுப்பு அந்தத் திகதியில் ரூ.222.48 மில்லியனாக அதிகரித்து இருந்தது.

(ii) ஒரு லைனியர் பூகாவை நிர்மாணிப்பதற்கான கருத் திட்டத்தை செயற்படுத்துவதற்கும் அத்துருகிரிய கொத்தலாவல அதிவேக வீதி இடைமாறல் இடத்துடன் சம்பந்தப்படும் வடிகாலமைப்பு வசதியை மேம்படுத்துவதற்கும் நிரல் அமைச்சில் இருந்து நிதியைப் பெற அல்லது ஒப்பந்தத்தை வழங்க உரிய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை. கூட்டுத் தாபனத்தின் முன்னாள் தலைவருக்கும் மற்றும் தலைவருக்கும் இடையில் இடம்பெற்ற கலந்துரையாடலில் தலைவரின் வாய்மொழியான அறிவுரைகளுக்கு இணங்க இந்த ஒப்பந்தம் 2020 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 15 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டு இருந்தது. எனினும் அமைச்சுக்கான செயலாளரின் அல்லது பொதுத் திறைசேரியின் அங்கீகாரம் அற்கு பெறப்பட்டு இருக்கவில்லை. ஒரு அமைச்சரவை விஞ்ஞாபனமும் திறைசேரி நிதியேற்பாடுகளை அங்கீகரித்துக் கொள்ளும் பொருட்டு கூட்டுத் தாபனம் மூலம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருந்தது. அமைச்சரவையின் தீர்மானத்தில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளவாறு தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களத்தினது சிபாரிசுகளுக்கு இணங்க கருத் திட்டத்தின் முன்மொழிவு பற்றிய விரிவான ஒரு சாத்தியவள ஆய்வு மேற்கொள்ளப்படுதல் வேண்டும். எனினும் அத்தகைய ஒரு ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை. கூட்டுத் தாபனத்தின் நிதியில் இருந்து ரூ.213.95 மில்லியன் தொகை ஒன்று கருத் திட்டத்தின் நிமித்தம் 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதமளவில் செலவு செய்யப்பட்டு இருந்தது. மீளாய்வு ஆண்டு இறுதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டு இருந்த ரூ.191.92 மில்லியன் பெறுமதியான பணிகள் நிகழும் பணியாக எடுத்துரைக்கப் பட்டு இருந்தன.

மேலும், நிர்மாணித்த கருத் திட்டத்தின் பராமரிப்பு பணியை கடுவள மாநகர சபைக்கு ஒப்படைக்க தவறியதனால், 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் வரை பராமரிப்புக்காக கூட்டுத் தாபனம் அண்ணளவாக ரூ.3.81 மில்லியனை செய்ய வேண்டியிருந்தது.

(iii) பேரவெவ ஏரியை துப்புரவு செய்யும் பொருட்டு ஒரு மிதந்து துப்புரவு செய்யும் ரூ.60 மில்லியன் பெறுமதியான இயந்திரத்தை கொள்வனவு செய்ய 2019 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 25 ஆம் திகதி அமைச்சரவை அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டு இருந்தது. அமைச்சரவை அங்கீகாரத்தை பெறாமல் ரூ.83.3 மில்லியனுக்கான பெறுகை ஒப்பந்தத்தை வழங்கிய காரணத்தினால் செலவு வித்தியாசத்தை மட்டுப்படுத்தும் ரூ.23.3 மில்லியன் தொகையை 2022 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 20 ஆம் திகதி கூட்டுத் தாபனத்தின் நிதியில் இருந்து செலவு செய்ய வேண்டியிருந்தது. தீர்ப்பனவு செய்ய வேண்டியிருந்த பொருத்தமான கொடுப்பனவுகள் தொடர்பாக எட்டிய நடுத்தீர்ப்பு நிபந்தனைகளுக்கு இணங்க தாமத கட்டணங்களுக்கான வட்டியாக ரூ.94.19 மில்லியனும் மற்றும் ரூ.11.73 மில்லியனும் உள்ளடங்கிய ஒரு தொகையை அந்த இயந்திரத்திற்காக செலுத்த வேண்டியிருந்தது.

(iv) 1981 ஆம் ஆண்டு முதல் 2005 ஆம் ஆண்டு வரையான காலப் பகுதியில் கூட்டுத் தாபனம் சுவீகரித்த காணிகள் தொடர்பான நஷ்டஈட்டுக் கொடுப்பனவுகளில் தாமதம் ஏற்பட்டதால் அந்த காணிகளின் நிமித்தம் மீளாய்வு ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிற்கு செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈடுகள் ரூ.122.43 மில்லியனாகவும் தொடர்புடைய வட்டி ரூ.118.53 மில்லியனாக இருந்தன. ஆகையால் மீளாய்வு ஆண்டு இறுதியளவில் செலுத்த வேண்டிய வட்டி முன்னைய ஆண்டில் இருந்த தொகையை விடவும் ரூ.5.89 மில்லியனால் அதிகரித்து காணப்பட்டது. இந்த காணிகள் சுவீகரிக்கும் செயல்முறை 14 முதல் 40 ஆண்டுகள் வரையான ஒரு காலப் பகுதிற்கு அதிக காலம் தொடர்ந்து இருந்து வருவதால் சட்டவிரோத ஆக்கிரமிப்பாளர்களின் எண்ணிக்கை அதிகரித்துள்ளமையும் அவதானிக்கப்பட்டது.

(v) முத்தராஜவெலவில் அமைந்துள்ள 55900 சதுர அடி அளவான ஒரு கட்டிடத்துடன் பரப்பளவில் 22 ஏக்கர்களும் 02 ரூட்டுக்களும் 37.14 பேர்ச்சுகளும் உடைய கூட்டுத் தாபனத்திற்கு சொந்தமாக உள்ள ஒரு காணித் துண்டினை ஒரு தனியார் கம்பனிக்கு ரூ.2,195.79 மில்லியன் குத்தகையில் 50 ஆண்டு நீண்டகால குத்தகை அடிப்படையில் குத்தகைக்கு விடும் பொருட்டு 2012 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி ஒரு புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் செய்து கொள்ளப்பட்டு குத்தகை நோக்கத்தின் நிமித்தம் ரூ.500 மில்லியன் முற்பணம் பெறப்பட்டு இருந்தது. எனினும் எஞ்சிய ரூ.1,695.79 மில்லியனை பெற்றுக் கொள்வதற்கும் மற்றும் ஒரு முறையான குத்தகை ஒப்பந்தத்தை நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்கும் 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதமளவிலும் எந்த வித நடவடிக்கையும் எடுக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(vi) முத்தராஜவெல கழிவு முகாமைத்துவ பேட்டையில் கொம்போஸ்ட்டு உர உற்பத்தி நிலையத்தை நிர்மாணிப்பதற்கான ஒரு கருத் திட்டம் கூட்டுத் தாபனத்தின் சதுப்புநில முகாமைத்துவ பிரிவினால் ஆரம்பிக்கப்பட்டு இருந்தது. கொம்போஸ்ட்டு உர உற்பத்தி தொழிற்சாலைக்கான கட்டிடத்தொகுதியில் 3 கட்டிடங்களின் நிர்மாண பணிகளும் மற்றும் தூணிதும் பணிகளும் மாத்திரமே ரூ.75.80 மில்லியனை செலவிட்டு மீளாய்வு ஆண்டின் இறுதி வரை நிறைவு செய்யப்பட்டு இருந்தன. நிர்மாண பணிகளின் நிமித்தம் 4 ஆண்டுகள் கழிந்துள்ள போதிலும் எஞ்சிய நிர்மாண பணிகள் மதிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதமளவிலும் நிறைவு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.

(vii) கூட்டுத் தாபனத்தின் புதிய 07 மாடிக் கட்டிடத்தை நிர்மாணிப்பதற்கு ரூ.400 மில்லியன் முதலீடு தேவை என மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது. இதன் நிர்மாண பணிகளை 2018 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதியில் ஆரம்பிப்பதற்கு திட்டமிடப்பட்டது. இதனை 2019 ஆம் ஆண்டு இறுதியில் நிறைவு செய்யவும் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இதன் தூணிதும் வேலைகளுக்கு ரூ.10.27 மில்லியன் செலவு செய்த பின்னர், தேர்ந்தெடுத்த ஒப்பந்த தரப்பின் நிதி இயலாமையால் ஒப்பந்த செயற்பாடுகளை இடைநிறுத்த வேண்டி இருந்தது. எவ்வாறாயினும் கூட்டுத் தாபனம் நிர்மாண பணிகளுக்கு 2023 ஆம் ஆண்டு இறுதி வரை பொருத்தமான ஒப்பந்த தரப்பை தேர்ந்தெடுப்பதற்கு தவறியிருந்தது.

(viii) களணி, பியகம், வத்தள மற்றும் பேலியகொட ஆகிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுகளில் வசிக்கின்ற சுமார் 155,000 மக்களுக்கு ஏற்படக் கூடிய சுற்றாடல் சமூக தாக்கங்களையும் பாதிப்புகளையும் குறைத்து பாதுகாப்பளிக்கும் மற்றும் அந்தப் பகுதிகளில் அமைந்துள்ள தொழிற்சாலைகளுக்கு அந்த பிரிவுகளில் நிகழும் வெள்ளப்பெருக்குகளினால் ஏற்பாடும் பாதிப்புகளை குறைக்கும் நோக்கத்திற்கு ரூ.3,000 மில்லியன் கருத் திட்ட ஆகசெலவில் முதுன்-எல அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம் 2016 ஆம் ஆண்டில் திறைசேரியின் நிதிகளின் கீழ் ஆரம்பிக்கப்பட்டு இருந்தது. எனினும் கருத் திட்டம் தொடர்பான செயற்பாடுகளை நிறைவு செய்ய முடியவில்லை. ஆகையால் அதன் காலம் 2025 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரை நீடிக்கப்பட்டு இருந்தது. மீளாய்வு ஆண்டு இறுதியில் இந்த கருத் திட்டத்தின் நிதி முன்னேற்றமும் பௌதீக முன்னேற்றமும் முறையே 68.05 மற்றும் 68.5 வீத அளவுகளில் மாத்திரமே இருந்தன.

அந்தக் கருத் திட்டத்தின் நிர்மாண செயற்பாடுகளுக்கான காணி சுவீகரிப்புகளினால் தமது வீடுகளை இழந்த நபர்களுக்கு நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையினால் நிர்மாணித்து வழங்க உத்தேசமாகவிருந்த 164 வீடுகளை கொள்வனவு செய்யும் முகமாக 2017 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியளவில் மேலும் ரூ.600 மில்லியன் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு செலுத்தப்பட்டு இருந்தது. எனினும் அந்த வீடுகள் மீளாய்வு ஆண்டு இறுதியளவிலும் வழங்கப்பட்டிருக்கவில்லை. அவ்வாறு வழங்கப்படாத வீடுகள் 26 ஆக இருந்தன.

அது தவிர 2020 ஆம் ஆண்டு இறுதியளவில் நிறைவு செய்யும் எதிர்பார்ப்புடன் இந்தக் கருத் திட்டத்தின் கீழ் கட்டம் I மற்றும் கட்டம் II என ஒலியமுல்லவில் நீரிறைக்கும் 02 நிலையங்களை நிர்மாணிப்பதற்கும் உத்தேசிக்கப்பட்டு இருந்தது. கட்டம் II இன் கீழான நீரிறைக்கும் நிலையத்தின் நிர்மாண பணிகள் 2018 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 26 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டு இருந்தது. எனினும், மீளாய்வு ஆண்டு இறுதியளவிலும் அதன் நிர்மாணம் நிறைவு செய்யப்படாதிருந்த காரணத்தினால் இரண்டு 5M³/S நீரிறைக்கும் பம்பிகள் ரூ.83.40 மில்லியன் விலையில் 2018 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 20 ஆம் திகதி கொள்வனவு செய்யப்பட்டு இருந்தன. 5 ஆண்டுகள் கழிந்தும் இவை பயனின்றி முடங்கி கிடந்தன.

(ix) 1968 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத் தாபனத்தினது சட்டத்தின் 2 (b) 1 ஆம் பிரிவுக்கு இணங்க நாடு பூராகவும் அமைந்துள்ள தாழ் நிலங்கள், பயிரிடுவதற்கு இயலாத தரிசு சதுப்புநிலங்கள் மற்றும் சேற்று நிலங்கள் என்பவற்றின் எல்லைகளை இனங்காணுவதற்கும் மற்றும் சட்டவிரோதமாக மண்ணிரப்பியெடுக்கும் காணிகளையும் மற்றும் வர்த்தமானி அறிவித்தல்களின் மூலம் பிரகடனப்படுத்தப்படும் அத்தகையவைகளையும் கண்காணித்து கட்டுப்படுத்துவதற்கு இயலக்கூடிய வகையில் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு அதிகாரம் உரித்தளிக்கப்பட்டு இருந்தது. எனினும் பிராந்தியங்கள் 07 என்ற அளவுக்கு மட்டுப்பட்டதாக வர்த்தமானியில் பிரகடனப்படுத்தப்பட்டு இருந்தன. சட்டவிரோதமாக மண்ணிரப்பப்படும் காணிகளையும் அதே போல் சட்டவிரோதமான குடியிருப்புகளையும் வர்த்தமானியில் பிரகடனப்படுத்தப்பட்டு இருந்த காணிகளினது எல்லைகளின் ஊடாக கூட்டுத் தாபனம் கட்டுப்படுத்த தவறியிருந்தது. உதாரணமாக: 1996 ஆம் ஆண்டு முதல் 2019 ஆம் ஆண்டு வரையான காலப் பகுதியில் 05 பிரதேச செயலாளர் பிரிவுகளுக்கு உரிய 399.91 ஹெக்டேயர் நிலப் பரப்பில் 09 நீர் நிலைப் பிரதேசங்களில் கூட்டுத் தாபனம் 1,107 சட்டவிரோதமான நிர்மாணங்களையும் மற்றும் மண்ணிரப்பல்களையும் இனங்கண்டிருந்த போதிலும், கூட்டுத் தாபனம் அவ்வாறு இனங்-கண்டறிந்த அத்தகைய சட்டவிரோதமான நிர்மாணங்களை அகற்றுவதற்கு மீளாய்வு ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரையிலும் நடவடிக்கையை எடுக்க தவறியிருந்தது. குறித்த சட்டத்தின் பிரிவு 8 (a) இற்கு இணங்க நிரப்புவதற்கும் அபிவிருத்தி செய்வதற்கும் சுவீகரிக்கப்படும் காணிகள் கைத்தொழில் வணிக மற்றும் விவசாய செயற்பாடுகளின் நிமித்தமும் மற்றும் கட்டிடங்களின் நிர்மாண பயன்பாட்டிற்கும் கூட்டுத் தாபனத்தினால் அபிவிருத்தி செய்யப்படுதல் வேண்டும். எனினும், 1995 ஆம் ஆண்டில் முத்தராஜுவேல முதுன்-எல பகுதியில் கூட்டுத் தாபனத்தினால் சுவீகரிக்கப்பட்டு இருந்த 800 ஏக்கர்கள் அளவான காணிகளில் 400 ஏக்கர் காணிகள் மட்டுமே 25 ஆண்டுகள் கழிந்த பின்னரும் காணிகளில் அதாவது 50 வீதம் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

(X) கூட்டுத் தாபனத்தினால் 2010 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 14 ஆம் திகதி வெளியிட்டுள்ள 1662/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானி அறிவித்தலின் பிரகாரம் மேல் மாகாணத்தில் உள்ள கால்வாய்களின் ஒதுக்கப்பகுதி நிலங்களை பாதுகாப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுதல் வேண்டும். மேற்குறித்த வர்த்தமானி வெளியிடப்பட்டு மீளாய்வு ஆண்டின் இறுதியளவில் 12 ஆண்டுகள் கழிந்துள்ள போதிலும், அந்த ஒதுக்கப்பகுதி நிலங்களை இனங்காணும் அல்லது அந்த ஒதுக்கப்பகுதி நிலங்களில் இருந்து சட்டவிரோத ஆக்கிரமிப்பாளர்களை அற்றும் பொருட்டு பயனுள்ள நடவடிக்கைகள் ஏதும் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

(xi) ஒரு ஒப்பந்தத்தை செய்து கொள்ளாமலே நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு (நஅஅச) சொந்தமான ஒரு காணியில் கூட்டுத் தாபனத்தால் ஒரு சிற்றுண்டிச்சாலை நிர்மாணிக்கப் பட்டு இருந்தது. இந்த சிற்றுண்டிச்சாலை 2017 ஆம் ஆண்டில் குத்தகை அடிப்படையில் ஒரு தனியார் கம்பனிக்கு வழங்கப்பட்டு இருந்தது. அதன் காணியின் உரித்துடமை நஅஅச இற்கு உரித்தளிக்கப்பட்டு இருப்பதால் மீளாய்வு ஆண்டு வரையான ரூ.24.58 மில்லியன் வாடகையை கூட்டுத் தாபனத்திற்கு அறவிடுவதற்கு முடியவில்லை. சிற்றுண்டிச்சாலை கூட்டுத் தாபனத்திற்கு சொந்தமாக இருந்தாலும் கூட, காணியின் உரித்துடமை கூட்டுத் தாபனத்திற்கு சொந்தமாகவில்லை.

(xii) நிதி நிலைக் கூற்றின் நடைமுறை சொத்துக்களின் கீழுள்ள குறிப்பு இலக்கம் 14 இன் (சட்டமுறையான பொறுப்புக்கள்) பிரகாரம் 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிக்கு செலுத்த வேண்டிய முத்திரை வரி ரூ.7.78 மில்லியனாக இருந்தது. அதில் காணிகளை உரிமை மாற்றிக்கொடுப்பது தொடர்பாக செலுத்த வேண்டிய முத்திரை வரி ரூ.7.7 மில்லியனாக இருந்தது. அதற்கு பொருத்தமான காலப் பகுப்பாய்வை சரிபார்த்த போது செலுத்த வேண்டிய முத்திரை வரியில் 93 வீதம் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கும் அதிக காலம் கழிந்திருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது. அதற்கிணங்க நீண்டகாலமாக இந்த முத்திரை வரி செலுத்தப்படாதிருப்பது ஒரு பிரச்சினைக்குரிய நிலைமையாகும். உரிய காணி உரிமைமாற்றி கொடுக்கும் செயல்முறை முடிவடைந்த உடனே காணிக்கு சரியாக முத்திரை வரியை செலுத்தித்தீர்க்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படாதிருந்தமை இதற்கான காரணம் என தெரியவந்தது.

(xiii) நிர்மாண கைத்தொழிலுக்கு மணலை விநியோகிக்க கடற்கரையில் இருந்து 4 மில்லியன் கன மீற்றர் அளவான மணலை அகழ்ந்து குவிக்கும் முகமாக 2018 ஆம் ஆண்டில் ஒரு வெளிநாட்டு தனியார் கம்பனியுடன் கூட்டுத் தாபனம் ஒரு ஒப்பந்தத்தை செய்திருந்தது. எனினும், உடன்பட்டிருந்த நோக்கெல்லை நிறைவடைவதற்கு முன்னர் நியாயமான ஒரு காரணம் இல்லாமல் உயர் முகாமைத்துவத்தினால் தனது சொந்த விருப்பத்தில் 2020 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 10 ஆம் திகதி குறித்த கருத் திட்டம் இடைநிறுத்தி வைக்கப்பட்டு இருந்தது. குறித்த ஒப்பந்தம் முடிவுறுத்தப்படுவதால் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு ஏற்பட்டிருந்த நிதி நட்டம் அந்த சந்தர்ப்பத்தில் கருத்திற் கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை. குறித்த கருத் திட்டத்திற்கு செலவாகும் மேலதிக செலவான அத்தகைய விடயங்களில் கூட்டுத் தாபனம் கவனம் செலுத்தவில்லை. ஒப்பந்தத் தரப்புடன் செய்து கொள்ளப்பட்டிருந்த எழுத்திலான ஒப்பந்தம் முடிவடைய முன்னர் குறித்த ஒப்பந்த தரப்பு வேறொரு கருத் திட்டத்திற்கு விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது. ஒப்பந்த தரப்பினால் பணிகள் நிறைவேற்றப்படுதல் வேண்டும் என்பது தொடர்பான ஒப்பந்தத்தின் பிரகாரம் குறித்த ஒப்பந்த தரப்புக்கு சரியாக அறிவுரை

வழங்கப்படாததால் அது கணக்காய்வில் ஒரு பிரச்சினைக்குரிய விடயமாக இருந்தது. பாதிக்கப்பட்டுள்ள தரப்பு, கூட்டுத் தாபனம் 2,073,976 அ.டொ.களை (அந்தத் திகதியில் இருந்த வெளிநாட்டு நாணயமாற்று வீதத்தின் பிரகாரம் ரூ.753.08 மில்லியன்) செலுத்த வேண்டும் என கோரி நடுத்தீர்ப்புக்கு சென்றது. அதனையடுத்து எட்டிய நடுத்தீர்ப்பின் மூலம் அந்த கம்பனிக்கு நஷ்டஈடாக செலுத்த பணிக்கப்பட்டு இருந்தது. அதற்கிணங்க கூட்டுத் தாபனத்தினால் 2022 ஆம் ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களில் செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈட்டு தொகையாக அந்த மொத்த தொகையையும் இனங்காணப்பட்டிருந்தது. அது தவிர ஒப்பந்த தரப்பின் சார்பாக கூட்டுத் தாபனம் செலுத்தியுள்ள 181,484.21 அ.டொ. (ரூ.60.2 மில்லியன்) வருமான வரி கழிக்கப்பட்டதன் பின்னர், இறுதி செலவுப் பட்டியல் தொடர்பாக ஒப்பந்த தரப்புக்கு செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈட்டுத் தொகை 4,035,77.18 அ.டொ. (ரூ.1,338.87 மில்லியன்) 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதத்தில் குறித்த ஒப்பந்த தரப்புக்கு செலுத்தப்பட்டு இருந்தது. பெருமளவான ஒரு நஷ்டஈட்டுத் தொகையை செலுத்துவது கூட்டுத் தாபனத்தின் திரவநிலைக்கு கடுமையான பாதிப்பை ஏற்படுத்தும் என்பது அவதானிக்கப்பட்டது. எனினும், கூட்டுத் தாபன அதிகாரிகள் கவனயீனமாக நடவடிக்கை எடுத்ததால், இந்த நஷ்டஈட்டை செய்துகொள்ளப்பட்டுள்ள நியதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் பிரகாரம் செலுத்த வேண்டியிருந்தது. அந்த நிலைக்கு காரணமாக இருந்த பொறுப்புடைய தரப்புகளை இனங்கண்டு ஒழுக்காற்று நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(xiv) கொள்ளப்பிட்டி 22 ஆம் ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ள ஒரு காணி 30 ஆண்டுகளுக்கு ஜப்பான் கலாச்சார நிலையத்திற்கும் மற்றும் சஷவக்க மெமோரியல் ஸ்ரீலங்கா அமைப்புக்கும் குத்தகை வாடகை அடிப்படையில் வழங்கப்பட்டு இருந்தது. அந்த குத்தகை காலம் 2017 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 30 ஆம் திகதியளவில் முடிவடைந்திருந்தது. அந்த குத்தகை ஒப்பந்தத்தை நீடிக்கும் முகமாக 2017 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 21 ஆம் திகதி கூட்டுத் தாபனத்தினால் அரசாங்க பிரதான விலைமதிப்பீட்டாளரிடம் இருந்து பெறப்பட்டுள்ள புதிய மதிப்பீட்டு அறிக்கையின் பிரகாரம், 30 ஆண்டுகள் குத்தகை அடிப்படையில் அறவிட வேண்டிய வருடாந்த குத்தகை வாடகை ரூ.12.68 மில்லியனாக இருந்தது. ஆனால், அந்தளவான குத்தகை வாடகையை செலுத்துவது கடினம் என அறிவித்து சஷவக்க ட்ரஸ்ட் நிறுவனம் ஒரு விண்ணப்பத்தை செய்துள்ளது. அதற்கிணங்க பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்தின் பிரகாரம், வருடாந்த குத்தகை வாடகை ரூ.1.59 மில்லியன் வரை கழிக்கப்பட்டு இருந்தது. இந்தக் கழிவினால் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு வருடாந்தம் ரூ.11.09 மில்லியன் வருமானம் இழக்கப்பட்டிருந்தமை கணக்காய்வில் அவதானிக்கப்பட்டது. அதே போல் வரித் தொகையை 10 வீதத்தினால் அதிகரித்து குறித்த குத்தகை ஒப்பந்தத்தை 2024 ஆம் ஆண்டு வரை நீடிப்பதற்கு 2020 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 30 ஆம் திகதிய HSB/5579 ஆம் இலக்க சபை பத்திரத்தின் மூலம் ஒரு அங்கீகாரமும் வழங்கப்பட்டு இருந்தது.

எனினும் இந்த காணியும் கட்டிடமும் தொடர்பாக கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ள 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24 ஆம் திகதி வரைக்கும் கூட்டுத் தாபனத்திற்கும் சஷவக்க ட்ரஸ்ட் நிறுவனத்திற்கும் இடையில் ஏதாவது ஒரு ஒப்பந்தம் செய்து கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(xv) வண்டல் மண்ணை அகற்றி பேரவெவையை சுத்தம் செய்யும் கருத் திட்டத்தின் நிமித்தம் ரூ.216 மில்லியன் கருத் திட்ட திறைசேரி நிதியேற்பாடுகளை செயற்படுத்தும் பொருட்டு, ரூ.800

மில்லியன் திறைசேரி நிதி தேவையான இயந்திரங்களையும் உபகரணங்களையும் கொள்வனவு செய்வதற்காக ஒதுக்கப்பட்டு இருந்தது. எனினும், அந்தத் தொகையை விஞ்சி ரூ.320.7 மில்லியன் பெறுமதியான 2 இயந்திரங்கள் 2019 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதத்தில் கூட்டுத் தாபனத்தினால் கொள்வனவு செய்யப்பட்டு இருந்தன. 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதமளவில் அந்த இயந்திரங்களுக்கு தவணைக்கட்டணங்களாக கூட்டுத் தாபனத்தினால் ஒரு ரூ.219 மில்லியன் தொகையும் செலுத்தப்பட்டு இருந்தது. எனினும் மேற்குறித்த பெறுகை நடைமுறையில் அரசாங்கத்திற்கு ஏற்பட்டிருந்த நட்புத்திற்கு பொறுப்புக்கூற வேண்டிய தரப்பை கண்டறிவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்குமாறு 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 09 ஆம் திகதிய 20/1512/306/027TBR ஆம் இலக்க அமைச்சரவைக்கான செயலாளரின் கடிதத்தின் மூலம் அறிவிக்கப்பட்டது. எனினும் அதற்கு பொறுப்புக்கூற வேண்டிய தரப்புகளை கண்டறிவதற்கு 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் வரைக்கும் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

மேலும் அந்த இயந்திரங்கள் பயன்படுத்தப்படாமல் 4 ஆண்டுகளுக்கும் அதிக காலம் பேரவெவ எரியில் பயனின்றி வைக்கப்பட்டு இருந்தன.

(xvi) பெல்லன்வில விகாரைக்கு அருகில் 06 வணிக கொட்டகைகள் கூட்டுத் தாபனத்தினால் நிர்மாணிக்கப்பட்டு இருந்தன. குத்தகைக்கு விடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படாமல் இவை 2016 ஆம் ஆண்டு முதல் 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரை குறித்த விகாரையில் பயனின்றி வைக்கப்பட்டு இருந்தன. இதன் காரணமாக மீளாய்வு ஆண்டிற்கு கூட்டுத் தாபனத்திற்கு ரூ.3.6 மில்லியன் நட்பம் ஏற்பட்டு இருந்தது. அத்துடன் 2016 ஆம் ஆண்டு முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரை ரூ.21.6 மில்லியன் நட்பம் ஏற்பட்டிருந்தமையும் அதே போல் மொத்த நட்பம் ரூ.25.2 மில்லியனாக இருந்தமையும் அவதானிக்கப்பட்டது.

(xvii) மெதமுல்ல டி.ஏ. ராஜபக்சு ரூபகார்த்த நிலையத்தின் நிர்மாணத்திற்கு கிடைக்க வேண்டியது என கூட்டுத் தாபனத்தினால் நீதிமன்றத்திற்கு அறிவிக்கப்பட்டிருந்த தொகைகளுக்கும் மற்றும் கூட்டுத் தாபனத்தின் நிதிக் கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டு இருந்த செலவுகளுக்கும் இடையில் ஒரு ரூ.47.37 மில்லியன் வித்தியாசம் அவதானிக்கப் பட்டது. இதன் காரணமாக, குறித்த செலவினம் குறித்த கருத் திட்டத்திற்கு செலவாகாத செலவாக இனங்காணப்பட்டுள்ளமையும் அவதானிக்கப்பட்டது. அதற்கிணங்க இந்த மேலதிக செலவை அதற்கு பொறுப்பாக இருந்த தரப்புகளிடம் இருந்து அறவிடுவதற்கு முகாமைத்துவம் நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும். என்றாலும் அதற்கு முரணாக, நிபிகு இலக்கம் 113 இன் பிரகாரம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 28 ஆம் திகதிய MRW/5404 ஆம் இலக்க சபை பத்திரத்தின் மூலம் எடுக்கப்பட்டு இருந்த தீர்மானத்தின் பிரகாரம், திறைசேரியின் அங்கீகாரத்தை பெறாமல் இலாபத்திற்கு எதிராக பதிவழிப்பதற்கும் கணக்குப் புத்தகங்களிலிருந்து நீக்குவதற்கும் கூட்டுத் தாபனத்தினால் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு இருந்தது.

(xviii) ரூ.41.44 மில்லியன் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒரு பெறுமானத்தில், கெரவலப்பிட்டிய பகுதியில் வடிகாலமைப்பு முறைமைகளை மேம்படுத்தும் கருத் திட்டத்தை மேற்கொண்டு

நிறைவேற்றும் பொருட்டு 2018 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி 05 ஆம் திகதி வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபையிடம் இருந்து ரூ.18.02 மில்லியன் தொகையான ஒரு ஊக்குவிப்பு முற்பணம் பெறப்பட்டு இருந்தது. மேலும் 2018 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 28 ஆம் திகதியளவில், கொடுப்பனவுகளை மேற்கொள்ளும் நிமித்தம், ஊக்குவிப்பு முற்பணமாக ரூ.6.22 மில்லியன் கழிக்கப்பட்டதன் பின்னர் ரூ.15.60 மில்லியன் பெறுமானமுடைய செலவுப் பட்டியல்கள் வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருந்தன. வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை ஒப்பந்தத்தை வழங்கும் தரப்பாக உள்ளதால், குறித்த கருத் திட்டத்தின் எஞ்சியிருக்கும் பணியை தொடர்வதற்கு எதிர்பார்த்தவாறு வீடுகளை அகற்றவில்லை. எவ்வாறாயினும் கருத் திட்டத்தை கைவிடுவதற்கு கூட்டுத் தாபனம் நிர்ப்பந்திக்கப்பட்டு இருந்தது. அதற்கிணங்க, குறித்த வடிகாலமைப்பு முறைமகளில் அடைப்புகள் இருப்பதால் அந்தப் பகுதியில் அநேகமாக வெள்ளப்பெருக்கு நிகழக்கூடும் என அவதானிக்கப்பட்டது.

(xix) உலக வங்கியின் உதவிகளின் கீழ் செயற்படுத்துவதற்கு ஆரம்பத்தில் திட்டமிடப்பட்டுள்ள ரூ.8,700 மில்லியன் செலவில் மதிப்பிடப்பட்ட கொலன்னாவ மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம் பின்னர் அமைச்சரவை தீர்மானத்திற்கு இணங்க திறைசேரியின் நிதியேற்பாடுகளின் கீழ் செயற்படுத்தப்படுவதற்கு திட்டமிடப் பட்டது. 2018 ஆம் ஆண்டில் ஆரம்பிக்கப்பட்ட குறித்த கருத் திட்டம் 05 ஆண்டுகளில் நிறைவு செய்யப்பட்டிருக்க வேண்டும். எவ்வாறாயினும், 4.1 கிலோ மீற்றர் தூரத்திற்கும் அதிகமான பஸ்ஸென்ன கால்வாயுடன் இணைகின்ற 450-மீற்றர் அளவான உப கால்வாயினதும் மற்றும் 05 மதகுகளினதும் மேம்பாட்டு பணி மாத்திரமே 2021 ஆம் ஆண்டு இறுதியளவிலும் நிறைவு செய்யப்பட்டு இருந்தது. இந்த கருத் திட்டத்தின் பௌதீக முன்னேற்றம் 6 வீதம் குறைவாக இருந்தது. எதிர்பார்த்தவாறு திறைசேரி நிதிகள் கிடையாமை இதற்கான காரணமாகும்.

(xx) மாதின்னாகொட வீடமைப்பு கருத் திட்டத்திற்கான உத்தேச காணியினுள் நுழைவதற்கு காணியை சுவீகரிக்க முன்னர் 2018 ஆம் ஆண்டளவில் ரூ.112 மில்லியன் செலவில் ஒரு உப அணுகுவிதி நிர்மாணிக்கப்பட்டு இருந்தது. எனினும் உத்தேச காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் வரையிலும் சுவீகரிக்க முடியவில்லை.

(xxi) அணு சக்தி அதிகார சபையின் ஆய்வுகூட கட்டிடத்தை நிர்மாணிப்பதற்காக கூட்டுத் தாபனத்திற்கு கிடைக்க வேண்டிய ரூ.61.58 மில்லியன் 2014 ஆம் ஆண்டிலிருந்து நிதிக் கூற்றுக்களில் கிடைக்க வேண்டிய தொகையாக எடுத்துரைக்கப்பட்டு இருந்தது. ஆனால் அந்த தொகை 2023 ஆம் ஆண்டு இறுதி வரை அறவிடப்பட்டு இருக்கவில்லை. இந்த தொகையில் உள்ளங்கியிருந்த செலவு மைக்ரோ தூணிடுதலுக்காக செலவு செய்யப்பட்டு இருந்தது. இது ரூ.46.60 மில்லியனாக இருந்தது. குறித்த கட்டிடத்தின் திட்டமிடுகையில் இருந்த தவறுகளின் அடிப்படையில் இணங்காத காரணத்தினால் அணு சக்தி அதிகார சபை அதை மீளளிப்பு செய்வதற்கு இணங்கவில்லை. எவ்வாறாயினும், இந்த பிழையான திட்டமிடுகைக்கு பொறுப்புக்கூற வேண்டிய தரப்புகளுக்கு எதிராக கூட்டுத் தாபனம் எந்தவிதமான ஒழுக்காற்று நடவடிக்கையையும் எடுத்திருக்கவில்லை.

(xxii) மணலை பொதியிட்டு விற்பனை செய்வது காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்தி கம்பனியினால் வணிகளவிலான ஒரு வியாபாரமாக ஆரம்பிக்கப்படுதல் வேண்டும் என 2018 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 4 ஆம் திகதி இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத் தாபத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்டு இருந்தது. அதன் நிமித்தம் அந்த கம்பனிக்கு ரூ.200 மில்லியன் கடன் 2019 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 07 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டது. இதன் நிமித்தம் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு சொந்தமான ஒரு காணி உரிய நிர்மாணத்தை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு இரு தரப்புகளுக்கும் இடையில் ஒரு ஒப்பந்தம் செய்து கொள்ளப்படாமல் அந்த நிர்மாணத்திற்காக வழங்கப்பட்டது. எனினும், ரூ.382.50 மில்லியன் 2021 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 14 ஆம் திகதியளவில் கருத் திட்டத்தின் நிமித்தம் செலவு செய்யப்பட்டு இருந்தது. அதிக மூலதன முதலீட்டை உடைய இந்த கருத் திட்டம் செயற்படுத்தப்படுவதற்கு முன்னர் கருத் திட்ட மதிப்பீடு அல்லது ஒரு சாத்தியவள ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு இருக்கவில்லை. குறித்த கருத் திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டில் நிறுத்தப்பட்டு இருந்தது. உரிய காணியை வழங்குவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு இருந்தது. மணல் பொதியிடும் நிலையம் குத்தகை அடிப்படையில் அதனை ஒரு தனியார் நிறுவனத்தில் நிர்மாணித்திருந்தது.

(xxiii) Waste 2 Wealth (PVT) லிமிற்றட்டு என அழைக்கப்படும் புதிய ஒரு துணைக் கம்பனியை தாபிக்கும் பொருட்டு கூட்டுத் தாபனம் 2019 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 04 ஆம் திகதி ரூ.5 மில்லியனை முதலீடு செய்திருந்தது. எனினும் கம்பனியின் செயற்பாடுகள் இடைநிறுத்தப்பட்டு இருந்தன. அறவிடுவதற்குள்ள ரூ.2.46 மில்லியன் சந்தேகத்திற்கு உரியதாக இருந்தது.

(xxiv) ஹொரண பேருந்து தரிப்பிடத்தின் இரண்டாம் கட்ட நிர்மாணம் தொடர்பாக 2015 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி மாதம் 17 ஆம் திகதிற்கு கூட்டுத் தாபனத்திற்கு கிடைக்க வேண்டிய ரூ.5.53 மில்லியன் மீளாய்வு ஆண்டு இறுதி வரையிலும் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையிடம் இருந்து அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை. கருத் திட்டம் இடைநிறுத்தப்பட்டதால் ரூ.12.35 மில்லியன் நட்டத்தை குறிப்பிடும் பொருட்டு கூட்டுத் தாபனம் தயாரித்த செலவு அறிக்கைகளுக்கு இணங்க அதற்கு செலவு ஏற்பட்டு இருந்தது.

(xxv) 2020 ஆம் ஆண்டில் இருந்து கிரமண்டல மாவத்தையில் கூட்டுத் தாபனத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்த விவசாய அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்திலிருந்து 2021 ஆம் ஆண்டிலும் மற்றும் மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியிலும் முறையே ரூ.6.81 மில்லியன் மற்றும் ரூ.8.5 மில்லியன் நட்டம் ஏற்பட்டு இருந்தது. குறித்த கருத் திட்டத்தின் நிமித்தம் கூட்டுத் தாபனம் செலவு செய்திருந்த மொத்த செலவு ரூ.22.08 மில்லியனாக இருந்தது. 2021 ஆம் ஆண்டு அதில் தொழிலாளர் செலவு ரூ.10.71 மில்லியனாக இருந்தது. அது 99.93 வீதமாகும். மீளாய்வு ஆண்டில் தொழிலாளர் செலவு ரூ.9.18 மில்லியனாக இருந்தது. அது 81.02 வீதமாக இருந்தது.

(xxvi) களணி வெதமுல்லவில் அமைந்துள்ள காணி 1995 ஆம் ஆண்டில் மதிப்பிடப்பட்டிருந்தது. 50 ஆண்டுகள் கால குத்தகைக்கு இதன் குத்தகை பெறுமானம் ரூ.35.5 மில்லியனாக இருந்தது. எனினும் குத்தகை காலம் 99 ஆண்டுகளுக்கு நீடிக்கப்பட்டது. குத்தகை வாடகையின் பெறுமானம் மாற்றப்பட்டு இருக்கவில்லை. எனினும் கூட்டுத் தாபனத்தின் மூலம்

முன்னைய ஆண்டின் பெறுமானத்திற்கு ரூ.0.25 மில்லியன் மாத்திரம் சேர்க்கப்பட்டு இருந்தது. இதன் காரணமாக, இந்த காணியின் நிமித்தம் அறவிடப்பட்டு இருந்த குத்தகை வாடகை குறைவாக கணிப்பிடப்பட்டிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

(xxvii) 2020 ஆம் ஆண்டில் இருந்து கூட்டுத் தாபனத்தினால் தரைக்கு கடல் மணலை அகழ்ந்து குவிக்கும் கருத் திட்டம் முடிவுறுத்தப்பட்டதால் கடல் மணல் சுத்திகரித்து செயலாக்கம் செய்யும் செயற்பாடுகளின் நிமித்தம் கடலில் மணல் இருப்பு இல்லாத ஒரு இடர் இருந்துள்ளது. கடல் மணல் சுத்திகரித்து செயலாக்கம் செய்யும் செயற்பாடுகள் நிமித்தம் கடலில் மணல் இருப்பு இல்லாததால் ரூ.93.67 மில்லியன் பெறுமதியான இயந்திரங்களும் மற்றும் உபகரணங்களும் ஒரு துணைக் கம்பனியிலிருந்து கொள்வனவு செய்யப்பட்டன. இவை பயனற்று முடங்கிக் கிடக்கக்கூடும்.

2.3 ஏனைய விடயங்கள்

(a) பற்றுக்கள் மற்றும் கிடைக்க வேண்டிய ஏனைய நிலுவைகள் என ரூ.5,316.38 மில்லியன் மீளாய்வு ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டு இருந்தது. ரூ.1,922.12 மில்லியன் வணிகப் பற்று நிலுவையில் ரூ.611,11 மில்லியன் 2 - 5 வருடங்களாக இருந்து வருகின்ற கிடைக்கக்கூடிய நிலுவையும் மற்றும் 05 ஆண்டுகளை விஞ்சிய ரூ.122.79 மில்லியன் நிலுவையும் அவதானிக்கப்பட்டன. மேலும் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு வாடிக்கையாளர் கருத் திட்டங்களில் இருந்து கிடைக்க வேண்டியிருந்த மொத்த தொகையும் அந்த பற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டு இருந்தது. அத்துடன் ஏனைய கிடைக்க வேண்டிய நிலுவை ரூ.1,077.88 மில்லியனாக இருந்தது. மேலும் அதில் ரூ.210.45 மில்லியன் 4-5 ஆம் ஆண்டுகள் வரை நிலுவையாக இருந்து வந்திருந்தது. மேலும் ரூ.122.02 மில்லியன் 05 ஆண்டுகளுக்கும் அதிகமாக நிலுவையாக இருந்து வந்திருந்தது.

(b) நிதிக் கூற்றுக்களில் எடுத்துரைக்கப்பட்டிருந்த ரூ.3,230.58 மில்லியன் வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதி நிலுவையில் உள்ளடங்கிய மீளளிக்கத்தகு வைப்பு நிலுவை ரூ.94.26 மில்லியனாக இருந்தது. கூட்டுத் தாபனம் வழங்கியிருந்த கேள்வி மனுக்கள் தொடர்பாக மீளாய்வு ஆண்டு இறுதியளவில் அந்த செலுத்த வேண்டிய நிலுவையில் உள்ளடக்கப்பட்டு இருந்த ரூ.45.06 மில்லியன் தொகையும் மற்றும் ரூ.11.46 மில்லியன் தொகை ஒன்றும் 3-5 ஆண்டுகள் வரையும் மற்றும் ரூ.14.39 மில்லியன் தொகை 5 ஆண்டுகளுக்கு மேலாகவும் நிலுவையாக இருந்து வந்தன. அதே போல் ரூ. 1,347.43 மில்லியன் ஒப்பந்த கடனாளிகள் நிலுவையில் உள்ளடக்கப்பட்டு இருந்த ரூ.1,574.19 மில்லியன் ஒப்பந்த கடனாளிகள் நிலுவையும் மற்றும் ரூ.4.74 மில்லியன் கடனாளிகள் நிலுவையும் 2-4 ஆண்டுகள் தீர்ப்பனவு செய்யப்படாமல் இருந்திருந்தன. ரூ.210.5 மில்லியன் 04 ஆண்டுகளுக்கும் அதிக காலம் நிலுவையாக இருந்து வந்திருந்தது.

(c) பொதுவான கணக்கீட்டு நடைமுறையில் ஒரு நிறுவனம் குறித்த ஒரு ஆண்டில் ஈட்டிய வருமானமும் செலவு செய்த செலவினதும் மீளாய்வு ஆண்டுடன் தொடர்புடைய வருமான கூற்றுக்கு சீராக்கப்பட்ட பின்னரும் மற்றும் ஈட்டிய இலாபம்/நட்டம் உரிய வருமானத்தின்/ செலவினத்தின் பெறுமானங்கள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள வருமான கணக்குக்கு சீராக்கப்பட்ட பின்னரும் பூஜ்ஜிய பெறுமானமாக இருக்கும். எவ்வாறாயினும், கூட்டுத் தாபனத்தின் புதிய கணக்கீட்டு

மென்பாகப் பொதியில் 48 வருமான கணக்குகளுக்குரிய கடன் நிலுவைகளும் பற்று நிலுவைகளும் முறையே ரூ.24,770.11 மில்லியனாகவும் ரூ.4.75 மில்லியனாகவும் இருந்தன. 9 விற்பனை ஆகுசெலவு கணக்குகளுக்குரிய பற்று நிலுவை ரூ.11,306.03 மில்லியனாக இருந்தது. அதே போல் 133 செலவின கணக்குகளுக்குரிய கடன் மற்றும் பற்று நிலுவைகள் ரூ.11,680.32 மில்லியன் மற்றும் ரூ.2,358.13 மில்லியன் முறையே பேரேட்டில் ஆரம்ப நிலுவைகளாக பதியப்பட்டிருந்தன. மேலும் மென்பாகத்தின் ஊடாக நிதி நிலைக் கூற்றில் உள்ளடக்கப்பட்ட விடயங்கள் அடங்கலாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ள ஐந்தொகையை அதே நேரத்தில் தயாரிக்க முடியும். எனினும் பூர்த்தி செய்ய வேண்டிய தேவைப்பாட்டின் பிரகாரம் உரிய மென்பாகம் உருவாக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை. ஐந்தொகை 02 தனித்தனி சந்தர்ப்பங்களில் தயாரிக்கப்பட்டமை கண்காாய்வில் அவதானிக்கப்பட்டது.

(d) 2022 திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிற்கு கூட்டுத் தாபனத்தின் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள ஆளணி எண்ணிக்கை 1,800. அந்த திகதியில் உண்மையாக இருந்த ஆளணி 1,331. இந்த ஆளணி 469 பதவி வெற்றிடங்களையும் 29 மேலதிகப் பதவிகளையும் கொண்டுள்ளது. மீளாய்வு ஆண்டு இறுதியளவில் கூட்டுத் தாபனத்தின் உயர் முகாமைத்துவ பதவிகளுக்குரிய நிரந்தர ஆளணியில் 7 பதவி வெற்றிடங்கள் இருந்தன. அவற்றில் மூன்று பதவிகளுக்கு 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதமளவில் 03 பதவிகளுக்கு ஆட்சேர்ப்புகள் செய்யப்பட்டன. எஞ்சிய 04 பதவிகளுக்கும் 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் வரையிலும் ஆட்சேர்ப்புகள் செய்யப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(e) அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள ஆளணியில் மனித வளங்கள் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் பதவி 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதமளவில் வெற்றிடமாக இருந்துள்ளது. அவ்வாறிருந்தும் அமைச்சரவையின் அங்கீகாரம் இல்லாமல் 2020 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 12 ஆம் திகதி முதல் 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரை ஓய்வு பெற்ற 60 வயதை தாண்டிய ஒரு உத்தியோகத்தரை இந்தப் பதவியில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் அமர்த்த கூட்டுத் தாபனம் நடவடிக்கை எடுத்திருந்தது. கணக்காய்வுக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருந்த உண்மையான ஆளணி தகவலில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் சேவையில் உள்ள ஊழியர்கள் எண்ணிக்கையில் இந்த உத்தியோகத்தர் உள்ளடக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(f) கூட்டுத் தாபனத்தின் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள ஆளணியில் 76 நிரந்தர பாதுகாப்பு சேவை உத்தியோகத்தர்கள் உள்ளனர். மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் LRDCசேவை தனியார் கம்பனிக்கு ரூ.59.5 மில்லியனை செலுத்தி கூட்டுத் தாபனத்திற்கு பாதுகாப்பு சேவை வசதிகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டு இருந்தன. மேலும் PL-01 வகுதியில் அனுமதிக்கப்பட்ட 412 தொழிலாளர் பதவியில் 347 நிரந்தர ஊழியர்கள் இருந்த போதிலும் மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் LRDC சேவை தனியார் கம்பனிக்கு அதில் இருந்து மனித வலு சேவையை பெறுவதற்கு கூட்டுத் தாபனம் ரூ.450.61 மில்லியனை செலவு செய்திருந்தது. அத்துடன் கூட்டுத் தாபனம் மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் அதனுடைய செயற்பாடுகளை நிறைவேற்றும் முகமாக REDCO கம்பனியிலிருந்து பெற்ற ஊழியர்கள் நிமித்தம் ரூ.107.34 மில்லியனையும் செலவு செய்திருந்தது.

(g) 2018-2022 இல் இருந்து 5 ஆண்டு காலப் பகுதிற்கு மாத்திரம் ஒரு கூட்டிணைந்த திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டு இருந்தது. ஆனாலும் ஏதாவது ஒரு தற்காலிக நிர்மானத்தை அல்லது கட்டிடத்தை அல்லது வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்படும் கட்டளையால் பிரகடனப்படுத்தப் படும் ஒதுக்கப்பகுதியில் அத்தகைய ஒரு நிர்மானத்தை தவிர்க்கக் கூடிய வகையில் ஒரு கால்வாய் ஒதுக்கப்பகுதியாக இனங்கண்டு ஒரு கால்வாய் கரையில் ஏதாவது நிலப் பிரதேசத்தையும் மற்றும் அதிகாரமற்ற முறையில் காணிகளை மண்ணிரப்பியெடுப்பதையும் கண்காணிக்கவும் அதே போல் கட்டுப்படுத்தவும் இயலுமான வகையில் கட்டளையினால் வர்த்தமானியில் நாடளாவிய ரீதியில் பிரசுரிக்கப்பட்டு பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ள தாழ் நிலத்தையும், சதுப்பு நிலத்தையும், கழிவுப் பகுதியையும் அல்லது சேற்றுநிலப் பகுதியையும் இனங்கண்டு குறிப்பீடு செய்கின்ற கூட்டுத் தாபனத்தின் சட்டத்தினால் உரித்தளிக்கப்பட்டு இருந்த ஒரு தொழிற்பாடு தொடர்பான விடயங்கள் அந்தத் திட்டத்தில் உள்ளடக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

மேலும் கூட்டிணைந்த திட்டத்தில் இனங்காணப்பட்டுள்ள மூலோபாயங்களை அடைந்து கொள்ளும் பொருட்டு கூட்டுத் தாபனம் மீளாய்வு ஆண்டு இறுதியளவிலும் போதியளவான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவில்லை. அறிமுகப்படுத்தியுள்ள முக்கிய செயலாற்றுகை சுட்டிகளுக்கு (KPI) இணங்க அடைந்த முன்னேற்றமும் மதிப்பிடப்பட்டு இருக்கவில்லை. மேலும் 2018-2022 காலப் பகுதி தொடர்பாக நிதிக் கூற்றுக்களால் எதிர்பார்த்துள்ள அம்சங்களும் கூட்டிணைந்த திட்டத்தில் உள்ளடக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(h) 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16 ஆம் திகதிய 01/2021 ஆம் இலக்க பொது நிதி சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் தரமான படிவத்தை பயன்படுத்தி செயல் திட்டம் தயாரிக்கப் பட்டு இருக்கவில்லை. மேலும், செயற்பாடுகள் தர்க்க ஒழுங்கில் உள்ளடக்கப்படுதலும் வேண்டும். அவை விரிவாகவும் உள்ளடக்கப்படுதல் வேண்டும். அந்த செயற்பாடுகளை அடைந்து கொள்ள ஒவ்வொரு செயற்பாட்டையும் மேற்கொள்ளும் பொருட்டு குறித்த உத்தியோகத்தர்களுக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொறுப்புக்களும் மற்றும் சுட்டிக்காட்டுகின்ற கால இலக்கும் குறிப்பிடப்படுதல் வேண்டும். அடைய வேண்டிய குறிக்கோள்களுடன் அந்த செயற்பாடுகள் இணைக்கப்படுதலும் வேண்டும். எனினும் மீளாய்வு ஆண்டிற்கான செயல் திட்டம் உரிய முறையில் கூட்டுத் தாபனத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை.

(i) 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16 ஆம் திகதிய 01/2021 ஆம் இலக்க செயற்பாட்டு கைநூல் பொது நிதி சுற்றறிக்கையின் 6.6 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம் 2022 ஆம் ஆண்டுடன் தொடர்பான நிதிக் கூற்றுக்கள் கூட்டுத் தாபனத்தினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி மாதம் 28 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் கணக்காய்வுக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருத்தல் வேண்டும். எனினும் நிதிக் கூற்றுக்கள் குறித்த திகதி கழிந்து 06 மாதங்களின் பின்னர் அதாவது 2023 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 20 ஆம் திகதி கணக்காய்வின் நிமித்தம் கணக்காய்வாளர் நாயகத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருந்தன.

(j) மீளாய்வு ஆண்டிற்கான நிதி வருமானம் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது 223 வீதத்தினால் அதிகரித்திருந்தது. நிலையான வைப்பு வட்டி வருமானம் ரூ.201.56 மில்லியன் முதல் ரூ.1,017.57 மில்லியன் வரை அதிகரித்திருந்தது. இது 405 வீதமாக இருந்தது. இது பிரதானமாக இந்த அதிகரிப்புக்கு பங்களித்திருந்தது. அதே போல் மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் முதிர்ச்சியடைந்த நிதி சார் சொத்துக்கள் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது 85 வீதத்தினால்

அதிகரித்திருந்தன. நிலையான வைப்பு முதலீடுகள் ரூ.3,680 மில்லியன் முதல் ரூ.6,810 மில்லியன் வரை அதாவது ரூ.3,130 மில்லியனினால் அதிகரித்திருந்தன. இந்த நிலையான வைப்புப் பெறுமானத்தில் அதிகமான தொகை வாடிக்கையாளர்களிடம் இருந்து பெற்ற தீர்ப்பளவுசெய்யப்படாதிருந்த கால வைப்புத் தொகைகளை பயன்படுத்தி முதலீடு செய்யப்பட்டு இருந்தது.

(k) மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் கூட்டுத் தாபனத்தின் இலாபம் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது 73 வீதத்தினால் குறைந்திருந்தது. கடல் மணல் அகழ்ந்து குவிக்கும் கருத் திட்டத்திற்கு பொறுப்பாக இருந்த ஒப்பந்தத் தரப்புக்கு நடுத்தீர்ப்பு கட்டளையின் பிரகாரம் ரூ.753.08 மில்லியனை நஷ்டஈடாக செலுத்த வேண்டியிருந்தது. இதுவே அதற்கு முக்கிய காரணமாகும்.

(l) திறைசேரி நிதியேற்பாட்டின் பேரில் செயற்படுத்திய கருத் திட்டங்கள் தவிர கூட்டுத் தாபனத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட ஏதாவது கருத் திட்டத்தின் நிதி மற்றும் பௌதீக முன்னேற்றத்தை சுட்டிக் காட்டுகின்ற செயலாற்றுகை அறிக்கைகள் கணக்காய்வு நிமித்தம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு இருக்கவில்லை. அதன் காரணமாக, ஏதாவது ஒரு கருத் திட்டத்தின் செயலாற்றுகையை கணக்காய்வில் மதிப்பிடுவது சாத்தியமில்லாதிருந்தது.

டப்ளியூ.பி.சி. விக்ரமரத்ன

கணக்காய்வாளர் நாயகம்

முழுமையான வருமானக் கூற்று

		குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான		2022	2021	2022	2021
		ரூ. 000	ரூ. 000	ரூ. 000	ரூ. 000
குறிப்பு					
வாடிக்கையாளர்களுடனான ஒப்பந்தத்திலிருந்து வரும் வருமானம்	1	6,725,264	8,605,497	4,289,956	6,792,977
நேரடி ஆகுசெலவு	2	(4,519,055)	(5,732,050)	(2,396,713)	(4,131,280)
முழு இலாபம்		2,206,209	2,873,447	1,893,243	2,661,697
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு வருமானம்	3	282,184	104,757	276,259	93,983
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு வருமானத்துடன் இணைந்த முழு இலாபம்		2,488,393	2,978,204	2,169,502	2,755,680
நிருவாக செலவுகள்		(1,443,069)	(1,459,847)	(1,225,841)	(1,298,918)
தேய்மானம் மற்றும் கழிவு		(377,745)	(342,899)	(359,975)	(318,257)
விளம்பர செலவுகள்		(7,250)	(7,270)	(6,853)	(6,527)
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு செலவுகள்		(233,949)	(196,864)	(233,949)	(196,864)
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் இலாபம்	4	426,380	971,324	342,884	935,114
நடுத்தீர்ப்பு சபையிலிருந்து அறிவிக்கப்பட்டுள்ள கோரல்கள் (குறிப்பு 23.1)		(753,081)	-	(753,081)	-
நிதிசார் செலவு	5	(227,176)	(267,923)	(219,972)	(263,682)
நிதிசார் வருமானம்	6	1,207,643	378,226	1,190,633	368,978
பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமான கழிவு	16	200,573	222,586	200,573	222,586
வரிக்கு முன்னருள்ள இலாபம்		854,339	1,304,213	761,037	1,262,996
வரிவிதிப்பு	7	(507,439)	(263,761)	(489,671)	(239,825)
குறித்த ஆண்டிற்கான இலாபம்		346,900	1,040,452	271,366	1,023,171
பின்வருவனவற்றுக்கு சேரும் இலாபம்:					
தலைமை கம்பனி ஒப்புரவு பங்குகள்		331,793	1,036,996	271,366	1,023,171
கட்டுப்பாடற்ற வட்டி		15,107	3,456	-	-
ஏனைய முழுமையான வருமானம்					
திடமான ஓய்வூதிய திட்டங்கள் மீதுள்ள உண்மையான இலாபம் / (நட்டம்)	18	38,930	19,735	39,288	5,634
PPE மீள்விலைமதிப்பீடு மீதுள்ள மிகை		-	33,973	-	-
குறித்த ஆண்டிற்கான மொத்த ஏனைய முழு வருமானம்		38,930	53,708	39,288	5,634
குறித்த ஆண்டிற்கான மொத்த முழுமையான வருமானம்		385,830	1,094,160	310,654	1,028,805
சேரக்கூடிய மொத்த முழுமையான வருமானம்:					
தலைமை கம்பனி ஒப்புரவு பங்குகள்		370,795	1,081,088	310,654	1,028,805
கட்டுப்பாடற்ற வட்டி		15,035	13,072	-	-

117 முதல் 138 வரையான பக்கங்களிலுள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாகும்.

நிதி நிலைக் கூற்று

திசம்பர் 31 ஆம் திகதியிலுள்ள	குறிப்பு	குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
		2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
சொத்துக்கள்					
நடைமுறையல்லாத					
சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள், உபகரணங்கள்	8	2,338,568	2,354,352	2,243,052	2,237,181
கட்புலனாகா சொத்துக்கள்	9	14,733	2,452	14,658	2,286
முதலீட்டு சொத்துக்கள்	10	2,925,998	2,563,493	2,925,998	2,563,493
துணை கம்பனிகளிலுள்ள முதலீடுகள்	11	-	-	2,000	2,000
துணைக் கம்பனிகளுக்கான கடன்கள்	14	-	-	141,233	141,233
பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி சார் சொத்துக்கள்		58,205	41,467	-	-
		5,337,504	4,961,764	5,326,941	4,946,193
நடைமுறை சொத்துக்கள்					
பொருட்பதிவேடுகள்	12	2,813,477	2,861,200	2,717,596	2,742,751
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள்	13	6,061,259	5,218,110	4,854,204	4,417,284
கிடைக்க வேண்டிய வரி		5,362	5,362	-	-
துணை நிறுவனங்களுக்கான கடன்கள்	14	-	-	24,000	24,000
முதிர்ச்சியடைந்த நிதிசார் சொத்துக்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்டவை		7,011,627	3,869,781	6,810,000	3,680,002
காசம் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	15	1,065,171	3,762,438	979,377	3,672,166
		16,956,896	15,716,891	15,385,177	14,536,203
மொத்த சொத்துக்கள்		22,294,400	20,678,655	20,712,118	19,482,396
ஒப்புரவும் பொறுப்புக்களும்					
மூலதனமும் ஒதுக்கங்களும்					
பங்களித்த மூலதனம்		1,000	1,000	1,000	1,000
மூலதன ஒதுக்கம்		13,461	13,461	13,461	13,461
சொத்துக்கள் மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்		258,690	258,690	212,430	212,430
பிடித்துவைத்த சம்பாத்தியங்கள்		10,690,605	10,319,711	10,388,440	10,077,786
கட்டுப்பாடற்ற வட்டி		87,608	72,546	-	-
மொத்த மூலதனமும் ஒதுக்கங்களும்		11,051,364	10,665,408	10,615,331	10,304,677
நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்					
ஊழியர் நலன்புரி நிதி		107,473	95,143	107,473	95,143
சுவீகரித்த காணிகள் மீது செலுத்த வேண்டிய நஷ்டாடிகள்		240,963	209,063	240,963	209,063
பிற்போடப்பட்ட வரி சார் பொறுப்பு		182,660	137,038	182,660	137,038
பிற்போடப்பட்ட வருமானம்	16	429,301	439,877	429,301	439,877
கடன்களுக்கும்		1,334,519	1,601,154	1,334,295	1,601,154
பற்றுக்களுக்குமான வட்டி	17				
ஓய்வூதிய நன்மைகள்	18	519,717	509,520	304,779	337,071
		2,814,633	2,991,795	2,599,471	2,819,346
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்					
கடன்களுக்கும்		268,199	274,608	266,859	266,859
பற்றுக்களுக்குமான வட்டி	17				

வர்த்தக மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டிய தொகைகள்	19	4,019,579	2,168,141	3,230,579	1,666,523
செலுத்த வேண்டிய வரி மண்ணிரப்பலுக்கான நிதியேற்பாடு		444,499	185,771	363,594	139,360
செலுத்த வேண்டிய பங்குலாபம்		-	557,993	-	557,993
கிடைத்த முற்பணங்கள்	20	911	910	-	-
வங்கி மேலதிகப் பற்றுக்கள்	15	3,680,608	3,817,032	3,636,284	3,727,638
		14,607	16,997	-	-
மொத்த பொறுப்புக்கள்		8,428,403	7,021,452	7,497,316	6,358,373
மொத்த ஒப்புரவும் பொறுப்புக்களும்		11,243,036	10,013,247	10,096,787	9,177,719
		22,294,400	20,678,655	20,712,118	19,482,396

117 முதல் 138 வரையான பக்கங்களிலுள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாகும். நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கைப் பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவகத்தினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

JAPK ஜயசிங்க
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (நிதி)

பொறியிய. (திருமதி) ஸ்ரீமத்தி சேனாதீர
பொது முகாமையாளர்

இந்த நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரித்து வழங்கும் பொறுப்பு, பணிப்பாளர்கள் சபைக்குரியதாகும். பணிப்பாளர்கள் சபைக்காகவும் அதன் சார்பாகவும் கையொப்பிடப்பட்டது:

பொறியியலாளர் ஹிரான் பாளசூரிய
கட்டளை அதிகாரி
தலைவர்
2023 ஜூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி

திரு காமினி ஹேவகே
பணிப்பாளர்

ஒப்புரவு மாற்றங்கள் பற்றிய கூற்று

குழு	பங்களித்த மூலதனம் ரூ. 000	மூலதன ஒதுக்கம் ரூ. 000	சொத்து க்கள் மீள் விலை மதிப் பீட்டு ஒதுக்கம் ரூ.000	பிடித்து வைத்த சம்பாத்தி யங்கள் ரூ. 000	கட்டுப் பாடற்ற வட்டி ரூ. 000	மொத்தம் ரூ. 000
விவரம்						
2020.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை	1,000	13,461	231,512	9,265,800	59,475	9,571,248
2021 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	1,036,996	3,456	1,040,452
PPE மீள்விலை மதிப்பீடு மீதான மிகை	-	-	27,178	-	6,795	33,973
திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டம் மீதான உண்மையான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	16,915	2,820	19,735
2021.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை	1,000	13,461	258,690	10,319,711	72,546	10,665,408
முன்னைய ஆண்டிற்கான சீராக்கல்	-	-	-	99	27	126
2021.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை (சீராக்கப்பட்ட)	1,000	13,461	258,690	10,319,810	72,573	10,665,534
2022 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	331,793	15,107	346,900
திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டம் மீதான உண்மையான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	39,002	(72)	38,930
2022.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை	1,000	13,461	258,690	10,690,605	87,608	11,051,364
கூட்டுத் தாபனம்						
	பங்களித்த மூலதனம் ரூ. 000	மூலதன ஒதுக்கம் ரூ. 000	சொத்து க்கள் மீள் விலை மதிப் பீட்டு ஒதுக்கம் ரூ. 000	பிடித்து வைத்த சம்பாத்தி யங்கள் ரூ. 000	மொத்தம் ரூ. 000	
2020.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை	1,000	13,461	212,430	9,048,981		9,275,872
2021 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	1,023,171		1,023,171
திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டம் மீதான உண்மையான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	5,634		5,634
2021.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை	1,000	13,461	212,430	10,077,786		10,304,677
2022 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	271,366		271,366
திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டம் மீதான உண்மையான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	39,288		39,288
2022.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை	1,000	13,461	212,430	10,388,440		10,615,331

117 முதல் 138 வரையான பக்கங்களிலுள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாகும்.

காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான	குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்				
வரிக்கு முன்னருள்ள தேறிய இலாபம்/(நட்டம்)	854,339	1,304,212	761,037	1,262,996
பின்வருவனவற்றுக்கான சீராக்கல்கள்:				
தேய்மானம் மற்றும் கழிவு	386,007	350,159	359,975	318,257
நிதிசார் செலவுகள்	227,176	267,924	219,972	263,682
நிதிசார் வருமானம்	(1,207,643)	(378,226)	(1,190,633)	(368,978)
பிற்போடப்பட்ட வருமான கழிவு	(200,573)	(222,586)	(200,573)	(222,586)
சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்கான நிதியேற்பாடு	(38,638)	(71,832)	(38,564)	(24,438)
பதிவழித்த தீர்ப்பனவு செய்யாத பற்றுக்கள்	3	81,501	3	81,501
சொத்துக்கள், பொறித்தொகுதிகள், உபகரணங்கள் மீதான விற்பனை மந்தமாக நகர்கின்ற பொருட்களுக்கான திடமான ஓய்வூதிய நன்மைகள்	113,503	92,035	56,852	49,031
கடப்பாடுகளுக்கான நிதியேற்பாடு				
தொழிற்படு மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன்னருள்ள இயக்கச்செயற்பாட்டு இலாபம்	46,630	1,432,271	(119,395)	1,368,570
தொழிற்படு மூலதன மாற்றங்கள்				
பொருட்பதிவேடுகளிலுள்ள வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகளிலுள்ள அதிகரிப்பு/(குறைவு)	(518,087)	(17,408)	(540,655)	25,267
செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈடுகளிலுள்ள மருத்துவ நிதியிலுள்ள அதிகரிப்பு / (குறைவு)	(217,899)	504,705	191,017	484,489
கிடைத்த முற்பணங்களிலுள்ள அதிகரிப்பு/வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகளிலுள்ள அதிகரிப்பு/(குறைவு)	31,900	3,341	31,900	3,341
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து ஈட்டிய காசு	12,330	13,625	12,330	13,625
செலுத்திய வருமான வரி	(136,424)	(304,890)	(91,354)	(304,890)
செலுத்திய ஓய்வூதிய பணிக்கொடை	1,809,327	12,115	1,521,945	45,828
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து ஈட்டிய காசு	1,027,777	1,643,759	1,005,788	1,636,230
செலுத்திய வருமான வரி	(219,828)	(43,814)	(219,815)	(37,649)
செலுத்திய ஓய்வூதிய பணிக்கொடை	(64,376)	(53,764)	(49,856)	(44,019)
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து (பயன்பட்ட) வரும் தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	743,573	1,546,181	736,117	1,554,562
முதலீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்கள்				
சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள், உபகரணங்கள் கொள்வனவு நிலையான வைப்புக்களிலுள்ள தேறிய முதலீடு	(558,909)	(79,684)	(551,463)	(69,124)
கிடைத்த வட்டி வருமானம்	(3,141,846)	(146,332)	(3,129,998)	(135,644)
சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள், உபகரணங்கள் விற்பனையிலிருந்து வரும் வருமானம்	621,028	462,986	601,257	450,978
	99,386	8,679	96,018	2,776
முதலீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்து (பயன்பட்ட) வரும் தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	(2,980,341)	245,649	(2,984,186)	248,986
நிதியீட்டும் செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்				
கடன் மீள்தவணைக் கட்டணங்கள்	(268,198)	(1,829,214)	(266,859)	(1,827,697)
கடன்கள் மீது செலுத்திய வட்டி	(184,821)	(282,165)	(177,861)	(278,937)
செலுத்திய குத்தகை வாடகைகள்	(5,090)	(7,312)	-	-
நிதியீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்து (பயன்பட்ட) வரும் தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	(458,109)	(2,118,691)	(444,720)	(2,106,634)

காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளிலுமுள்ள தேறிய அதிகரிப்பு/(குறைவு)	(2,694,877)	(326,861)	(2,692,789)	(303,086)
குறித்த ஆண்டு ஆரம்பத்திலிருந்த காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	3,745,441	4,072,302	3,672,166	3,975,252
குறித்த ஆண்டு இறுதியிலிருந்த காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும் (குறிப்பு 15)	1,050,564	3,745,441	979,377	3,672,166

117 முதல் 138 வரையான பக்கங்களிலுள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாகும்.

முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

1. கூட்டுத் தாபனம் பற்றிய தகவல்கள்

1.1 அறிக்கையிடும் நிறுவனம்

இலங்கை காணிகள் அபிவிருத்தி கூட்டுத் தாபனம் இலங்கையில் அமைந்துள்ள ஒரு அரசு கூட்டுத் தாபனமாகும். இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் 1968 இன் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் 1968 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டது.

இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அலுவலகமும் பிரதான அலுவலக நிலையமும் இலக்கம் 3, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, வெலிக்கட, ராஜகிரிய என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ளது.

1.2 கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்கள்

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் 2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியிலும் அந்தத் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானதுமான கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்களில் கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் இரண்டு துணை நிறுவனங்களினதும் ('குழு' என சேர்த்துக் குறிப்பிட்டு செய்யப்படும்) கணக்குகள் உள்ளடங்குகின்றன. குழுவிலுள்ள சகல நிறுவனங்களினதும் நிதிக் கூற்றுக்கள் பொதுவாக திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஒரு நிதியாண்டைக் கொண்டிருக்கும். இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் அதன் ஏதாவது இனங்காணக்கூடிய தலைமைக் கம்பனியைக் கொண்டதாகவில்லை. ஆகையால் கூட்டுத் தாபனமே குழுவின் அறுதி இறுதியான தலைமைக் கம்பனியாகும்.

1.3 பிரதான செயற்பாடுகளும் இயக்கச் செயற்பாடுகளின் தன்மையும்

குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் பின்வருவன கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் பிரதான செயற்பாடுகளாக இருந்தன.

நிறுவனத்தின் பெயர்

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம்

வியாபார அலுவல்கள் தன்மை

வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுகள், காணி அபிவிருத்திகள், நகர நிலக் காட்சிப்படுத்தல்கள், சதுப்பு நிலங்களின் முகாமைத்துவம், சிவில் நிர்மாணங்கள் மற்றும் சம்பந்தப்படும் பொறியியல் சேவைகள் வழங்கல்.

காணி சீராக்கல் அபிவிருத்தி கம்பனி லிமிற்றட்டு

சீமெந்து குற்றிகளை உற்பத்தி செய்தல், கடற்கரை மணலை அகழ்ந்தெடுத்து பொதியிட்டு விற்பனை செய்தல், வார்த்தெடுத்த பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல், சிவில் நிர்மாணப் பணிகளை மேற்கொள்ளல்

LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்டு

பாதுகாப்பு சேவைகளையும் மனிதவலு சேவைகளையும் வழங்குதல்

கூட்டுத் தாபனத்தினது இரண்டு துணை நிறுவனங்களும் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கையில் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளன.

2. முக்கிய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் பற்றிய சுருக்கம்

2. பொதுவான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

2.1.1 கணக்குகள் தயாரித்தல் அடிப்படை

குழுவினது கூட்டிணைந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கைப் பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவகத்தினால் (CA - இலங்கை) வெளியிடப்பட்டுள்ள இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.2 அளவீட்டு அடிப்படை

இலாபத்தினூடாக அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாய விலைப் பெறுமானத்தில் அளவிடப்பட்டுள்ள நிதி சார்ந்த சொத்துக்களுக்கானவை தவிர, கூட்டிணைந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் ஒரு வரலாற்று ஆகுசெலவு அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.3 சமர்ப்பணமும் தொழிற்படு நாணயமும்

கூட்டிணைந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் குழுவினது தொழிற்படு மற்றும் சமர்ப்பண நாணயமாகிய இலங்கை ரூபாவில் எடுத்துரைக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.4 இணக்கப்பாடு பற்றிய கூற்று

கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் குழுவினதும் 2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதிற்கும் அந்தத் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்குமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் அடங்கிய நிதி நிலைக் கூற்று ('நிதிக் கூற்று'), முழுமையான வருமானக் கூற்று, ஒப்புரவு பற்றிய மாற்றங்கங்கள் கூற்று, காசுப் பாய்ச்சல்கள் பற்றிய கூற்று என்பன உள்ளிட்ட கணக்குகள் இலங்கைப் பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவகத்தினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு அமைவாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.5 நிகழ் விடய எண்ணக்கரு

பணிப்பாளர்கள் ஒரு நிகழும் விடயமாக கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் ஆற்றல் தொடர்பான மதிப்பீடொன்றை நடத்தியுள்ளனர். அதனைத் தொடர்ந்து இவர்கள் எந்த விதத்திலும் கூட்டுத் தாபனத்தினது செயல் நடவடிக்கைகளை ஒழித்துக்கட்டுவதற்கோ அல்லது மட்டுப்படுத்துவதற்கோ முடிவுசெய்யவில்லை.

2.1.6 ஒத்தீட்டுத் தகவல்கள்

கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் தொடர்ச்சியாக கூட்டுத் தாபனத்தினாலும் கூட்டுத் தாபனத்தினது குழுவினாலும் 'நிதிக் கூற்றுக்களின் சமர்ப்பணம்' என்ற இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் - இ.க.நி. 01 (LKAS) இற்கு இணங்க பிரயோகிக்கப்பட்டுள்ளன. தற்போதைய சமர்ப்பணத்தை உறுதிசெய்வதற்கு தேவையான போதெல்லாம் ஒத்தீட்டுத் தகவல்கள் மீள்வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

2.1.7 பொருண்மையான திரட்டலும் சமப்படுத்தலும்

சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள், வருமானம் மற்றும் செலவினங்கள் என்பன இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் ஒன்றினால் தேவைப்படுத்தப்படாத அல்லது அனுமதிக்கப்படாத வரையில் அவை சமப்படுத்தப்படுவதில்லை.

பொருண்மையான ஒவ்வொரு விடய வகுதியும் நிதிக் கூற்றுக்களில் தனித்தனியாக முன்வைக்கப்படுகின்றன. ஒரே மாதிரியான தன்மையுடைய அல்லது தொழிற்பாடுகளையுடைய விடயங்கள், அவை பொருண்மையானதாக மாறாத வரையில் கூட்டு மொத்தமாக முன்வைக்கப்படுவதில்லை.

2.1.8 முக்கியமான கணக்கீட்டுத் தீர்மானங்கள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் எடுகோள்கள்

குழுவினது நிதிக் கூற்றுக்களின் தயாரிப்பானது வருமானம், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் மற்றும் வெளிப்படுத்துகைகள் என்பவற்றின் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ள தொகைகளில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தக் கூடிய தீர்மானங்களையும், மதிப்பீடுகளையும் மற்றும் எடுகோள்களையும் மேற்கொள்வதற்கு முகாமைத்துவத்தைத் தேவைப்படுத்தும். இந்தத் தீர்மானங்கள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் எடுகோள்கள் என்பவற்றின் காரணமாக சொத்துக்களினதும் பொறுப்புக்களினதும் கொணரப்படும் தொகைகளுக்கு ஏற்படும் ஏதாவது பொருண்மையான சீராக்கல்கள் அடுத்த நிதியாண்டில் கருத்திற் கொள்ளப்படும்.

2.2 கூட்டிணைத்தல் அடிப்படை

கூட்டிணைந்த நிதித் கூற்றுக்களில் கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் 2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதிற்கான நிதித் கூற்றுக்கள் உள்ளடங்குகின்றன. துணை நிறுவனங்கள், குழு கட்டுப்பாட்டைப் பெறுகின்ற திகதியாகிய பெறுகைத் திகதியிலிருந்து அல்லது கூட்டிணைக்கப்படும் திகதியிலிருந்து அத்தகைய கட்டுப்பாடு முடிவடைகின்ற திகதி வரைக்கும் அவை தொடர்ந்து கூட்டிணைக்கப்படும்.

a) துணை நிறுவனங்கள்

குழு இரண்டில் மூன்றுக்கு அதிக வாக்களிக்கும் உரிமைகளின் பங்குடன் பொதுவாக நிதி மற்றும் இயக்கச் செயற்பாடுகள் சார்ந்த கொள்கைகளை நிறுவகிப்பதற்கு நேரடியாக அதிகாரத்தைக் கொண்டுள்ள சகல நிறுவனங்களும் துணை நிறுவனங்களாகும். நடைமுறையில் பிரயோகிக்கக்கூடிய அல்லது மாற்றக்கூடிய சாத்தியமான வாக்களிக்கும் உரிமைகள் இருத்தலும் அதன் பயனும் குழு மற்றைய நிறுவனத்தின் மீது கட்டுப்பாட்டைக் கொண்டுள்ளதா என மதிப்பிடப்படுகின்ற போது கருத்திற்கொள்ளப்படும். துணை நிறுவனங்கள், குழுவுக்கு கட்டுப்பாடு கைமாற்றிக்கொடுக்கப்படும் திகதியிலிருந்து முழுமையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதாகக் காணப்படும். அவற்றின் கட்டுப்பாடு முடிவடைகின்ற திகதியிலிருந்து அவை கூட்டிணைக்கப்படாமல் விட்டுவிடப்படும்.

நிறுவனத்தின் பெயர் பயனுள்ள பங்கு

வ/ப காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கம்பனி 80% (REDECO)

LRDC சேர்விஸெஸ் (பிரைவட்) 80% லிமிற்றட்

கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் மொத்த இலாபங்களும் நட்டங்களும் கூட்டிணைக்கப்பட்ட முழுமையான வருமானக் கூற்றில் உள்ளடக்கப்படுகின்றன. கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் சகல சொத்துக்களும் பொறுப்புக்களும் கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிதி நிலைக் கூற்றில் உள்ளடக்கப்படுகின்றன.

b) கட்டுப்பாடு சாராத அக்கறை விடயம்

குழுவினது தேறிய சொத்துக்களில் வெளிப் பங்குதாரர்களுக்கு இருக்கின்ற அக்கறை விடயமும் வெளிப் பங்குதாரர்களுக்கு ஏற்புடைய வரிக்குப் பின்னருள்ள இலாப விகிதமும் 'கட்டுப்பாடற்ற வட்டி' என்ற

விடயத்தின் கீழ், கூட்டிணைந்த முழுமையான வருமானக் கூற்றிலும் கூட்டிணைந்த நிதி நிலைக் கூற்றிலும் தனித்தனியாக எடுத்துரைக்கப்படுகின்றன.

c) கூட்டிணைத்தலின் பேரில் நீக்கப்பட்டுள்ள கொடுக்கல்வாங்கல்

குழுக்களுக்கு இடையிலான கொடுக்கல்வாங்கல்களின் பயனாக வரும் குழுக்களுக்கு இடையிலான சகல நிலுவைகளும், வருமான செலவினங்களும், மாறாத இலாபங்களும் நட்டங்களும் மற்றும் பங்குலாபங்களும் முழுமையாக நீக்கப்பட்டுள்ளன.

2.3 சொத்துக்களும் அவற்றின் விலைமதிப்பீட்டு அடிப்படைகளும்

2.3.1 சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பன குறைந்த திரண்ட தேய்மானத்தின் அடிப்படையில் கொள்ளவு ஆகுசெலவில் அல்லது நிர்மான ஆகுசெலவில் எடுத்துரைக்கப்படுகின்றன. சொத்துக்களை அவற்றின் எதிர்பார்க்கப்பட்ட பாவனையின் நிமித்தம் தொழிற்படும் நிலைக்குக் கொண்டு வருவதற்காக ஏற்படக் கூடிய ஏதாவது ஆகுசெலவு கொள்வனவு ஆகுசெலவில் அல்லது நிர்மான ஆகுசெலவில் உள்ளடங்கும்.

தேய்மானம்

கீழே வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளவாறு சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றின் எதிர்பார்க்கப்பட்டுள்ள பயனுள்ள பாவனை காலத்தின் பேரிலான ஒரு நேர் நிரல் அடிப்படையில் அவற்றின் ஆகுசெலவைப் பதிவழிக்கும் பொருட்டு தேய்மான ஏற்பாடு மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

குத்தகை ஆதனக் காணி 10 முதல் 20 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்ட குத்தகை

முழுஉரித்து காணிகளில் உள்ள கட்டிடங்கள்

பாரிய பொறித்தொகுதிகள் 10 ஆண்டுகள் மற்றும் இயந்திராதிகள்

சிறிய பொறித்தொகுதிகள் 10 ஆண்டுகள் மற்றும் இயந்திராதிகள்

இலகு வாகனங்கள் 5 ஆண்டுகள்

கனரக வாகனங்கள் 5 ஆண்டுகள்

அலுவலக உபகரணங்கள் 8 ஆண்டுகள்

சமையலறை மற்றும் நலன்புரி 10 ஆண்டுகள்

உபகரணங்கள்

தளபாடங்கள்	மற்றும்	10 ஆண்டுகள்
பொருத்துக்கள்		
ஆய்வுகூட மற்றும் அளவையியல்		10 ஆண்டுகள்
உபகரணங்கள்		
படகு என்ஜின்கள்	மற்றும்	10 ஆண்டுகள்
உதிரிப்பாகங்கள்		
துவிச்சக்கர வண்டிகள்		2 ஆண்டுகள்
கன்வேய்டெர்கள்		10 ஆண்டுகள்
உடற்பயிற்சி உபகரணங்கள்		10 ஆண்டுகள்
சோலா முறைமைகள்		10 ஆண்டுகள்
ஏனைய நிலையான சொத்துக்கள்		10 ஆண்டுகள்
ஆண்டனுபவிக்கும் சொந்தக்		10 ஆண்டுகள்
காணிகளில் உள்ள கட்டிடங்கள்		

முழு உரித்துக் காணிகளின் ஆகுசெலவைப் பதிவழிக்கும் பொருட்டு தேய்மான ஏற்பாடு மேற்கொள்ளப்படுவதில்லை.

ஒரு சொத்தின் தேய்மானம் அது பாவனைக்காகக் கிடைக்கின்ற போது ஆரம்பமாகி அந்த சொத்து இனங்காணப்படாது விட்டுவிடப்படுகின்ற போது முடிவடையும்.

2.3.2 கட்டிலனாகா சொத்துக்கள்

சொத்துக்களுடன் தொடர்புடைய எதிர்காலப் பொருளாதாரப் பலன்கள் நிறுவனத்திற்கு கிடைக்கும் போது ஒரு கட்டிலனாகா சொத்து இனங்காணப்படுகின்றது. மேலும் சொத்தின் விலையை நம்பகத்தன்மையுடன் அளவிடவும் முடியும். தனித்தனியாக கிடைத்த கட்டிலனாகா சொத்தின் விலையில் இறக்குமதி வரிகள்

2.3.3 முதலீடு சார்ந்த சொத்துக்கள்

முதலீடு சார்ந்த ஒரு சொத்து என்பது வாடகை வருமானத்தை ஈட்டுவதற்காக கொள்ளப்படுகின்ற ஆனாலும் வழமையான அலுவல்களில் விற்பனைக்காக அல்லது பொருட்களின் உற்பத்திற்காக அல்லது விறியோகத்திற்காக அல்லது சேவைக்காக அல்லது நிருவாக நோக்கங்களுக்காக பயன்படுத்தப்படாத ஒரு சொத்தாகும். முதலீடு சார்ந்த சொத்துக்கள் கொள்வனவு ஆகுசெலவிலும் அதனையடுத்து அபிவிருத்தி ஆகுசெலவுகளிலும் எடுத்துரைக்கப்படுகின்றன.

2.3.4 பொருள் பதிவேடுகள்

பாவனையற்ற வழக்கொழிந்த மற்றும் மந்தமாக நகரும் பொருட்களுக்கான உரிய தள்ளுபடிகள் செய்யப்பட்டதன் பின்னர் பொருட்கள் குறைந்த செலவில் விலைமதிக்கப்பட்டு தேறிய மாறக் கூடிய

மற்றும் திரும்பப்பெற முடியாத கொள்முதல் வரிகள் அடங்கலாக, வணிகத் தள்ளுபடிகள் மற்றும் கழிவுகள் அதேபோல் சொத்தை பயன்படுத்தும் நோக்கத்திற்காக ஆயத்தப்படுத்துவதற்கு செலவாகும் நேரடியான செலவு என்பவற்றை கழித்தபின் அதன் கொள்முதல் விலை அடங்குகின்றது.

ஒரு கட்டிலனாகா சொத்து அதன் ஏதாவது திரண்ட கழிவு குறைந்த செலவையும் ஏதாவது திரண்ட நட்டத்தையும் கொண்டிருக்கும்.

கழிவு

திட்டவட்டமான ஒரு பாவனை காலத்தை உடைய கட்டிலனாகா சொத்துக்களின் கழிவு அந்த சொத்துக்கள் எதிர்பார்த்த பாவனைக்கு கிடைக்கும் நாளில் இருந்து அந்த கட்டிலனாகா சொத்துக்களின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பயனுள்ள பாவனை காலத்தின் மீது ஒரு நேர்நிரல் அடிப்படையில், இலாபத்தில் அல்லது நட்டத்தில் இனங்காணப்படுகின்றது. கூட்டுத்தாபனத்திற்கு சொந்தமான கட்டிலனாகா சொத்துக்களின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பயனுள்ள பாவனை காலம் பற்றிய விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

கணனிகளின்	10
மென்பாகங்கள்	ஆண்டுகள்
ஏனைய கட்டிலனாகா	10
சொத்துக்கள்	ஆண்டுகள்

பெறுமானத்தில் மதிப்பிடப்படுகின்றன. தேறிய மாறக் கூடிய பெறுமானம் என்பது மதிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறைவு ஆகுசெலவையும் மற்றும் விற்பனைக்கு தயார்படுத்த தேவையான மதிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆகுசெலவையும் பார்க்கிலும் குறைந்த பெறுமானத்தில் வழமையான வர்த்தக செயற்பாடுகளின் போது பொருட்கள் விற்பனை செய்யப்படக் கூடிய விலையாகும்.

பொருள் பதிவேட்டுப் பொருட்கள் நுகரப்படும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் போது அளவிடப்பட்டுள்ள சராசரி செலவு சூத்திரத்தை பயன்படுத்தி பொருள் பதிவேட்டுப் பொருட்களின் செலவுகள் வருமானக் கூற்றுக்கு கணக்குக்காட்டப்படுகின்றன.

2.3.5 நிகழும் பணி

நிகழும் பணி நிதி நிலைக் கூற்று திகதியில் நிகழுகின்ற நீண்டகால நிர்மாண கருத் திட்டங்களுடன் சம்பந்தப்படுகின்றது. இது கருத் திட்டத்திற்கு சேரக் கூடிய நேரடி மேன்தலை செலவுகள், மூலப்பொருட்கள் மற்றும் தொழிலாளர் செலவு முதலியவற்றை உள்ளடக்குகின்ற நேரடி ஆகுசெலவில் மதிப்பிடப்படுகின்றது.

2.3.6 வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்

வர்த்தக வருமதிகள் நடத்திற்கான தேரிய ஏற்பாடுகளை உணர்த்தும் பொருட்டு மதிப்பிடப்படுகின்ற தொகைகளில் இனங்காணப்படுகின்றன. ஏனைய சம்பந்தப்பட்டுள்ள தரப்புகளிடமிருந்து வரவேண்டிய வருமதிகளும் மற்றும் கொடுமதிகளும் நடத்திற்கான குறைந்த நியாய விலைப் பெறுமானத்தில் இனங்காணப்படுகின்றன. தீராத மற்றும் சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்கு மீளறவிடும் சாத்தியத்தை கருத்திற் கொண்டு கணக்குகளில் ஏற்பாடு செய்யப்படுகின்றது.

2.3.7 காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்

காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும் கேள்வி வைப்புத்தொகை மற்றும் குறுகிய கால அதிக திரவ முதலீடுகள், அறிந்த காசுத் தொகைகளுக்கு உடனடியாக மாற்றக்கூடியது மற்றும் பெறுமானத்தில் ஏற்படும் மாற்றங்களின் சிறிய ஆபத்து என்பவற்றுக்கு அமைய கையிருப்பில் உள்ள காசாக வரைவிலக்கணப்படுத்தப்படுகின்றது. காசுப்பாய்ச்சல் கூற்றின் நோக்கத்திற்காக, காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும் கையிருப்பில் உள்ள காசு, வங்கிகளில் உள்ள REPO, திறைசேரி உண்டியல்கள் தேரிய வங்கி மேலதிகப் பற்றுக்கள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியிருக்கும்.

2.3.8 அரசாங்க மானியங்கள்

நீண்டகால சொத்துக்கள் அமைப்பில் கிடைக்கும் அரசாங்க மானியம் பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானமாக இனங்காணப்பட்டுள்ளது. இது வருடாந்தம் மூலதன அணுகுமுறையின் அடிப்படையில் சொத்துக்களின் பாவனை காலத்தின் மீது ஒரு வருமானமாகவும் இனங்காணப்படுகின்றது.

இயங்கும் செயற்பாடுகள் தொடர்பில் குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் கிடைத்த அரசாங்க மானியங்கள் (நீண்டகால சொத்துக்கள் தவிர) முழுமையான வருமானக் கூற்றில் முழுமையாக இனங்காணப்பட்டுள்ளன. தொடர்புடைய ஆகுசெலவுகள் அதே காலப் பகுதியில்

முழுமையான நிதிக் கூற்றுக்களுக்கு கொண்டுவரப்படுகின்றன.

அரசாங்க மானியங்களுடன் இணைகின்ற நிபந்தனைகள் மற்றும் ஏனைய இடைநேர் விடயங்கள் என்பன கருத்திற் கொள்ளப்பட்டு வெளிப்படுத்தப்படும்.

2.4 பொறுப்புக்களும் மற்றும் ஏற்பாடுகளும்

2.4.1 பொறுப்புக்கள்

நிதி நிலை கூற்றின் தற்போதைய பொறுப்புகளின் கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ள பொறுப்புகள், நிதி நிலை கூற்றிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குள் குறைவானவை என எதிர்பார்க்கப்படுகின்றன. நடைமுறை அல்லாத பொறுப்புகள் என வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளவை அறிக்கையிடப்படும் திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குப் பின்னர் குறிப்பிட்டவொரு நேரத்தில் வரவிருப்பவை என எதிர்பார்க்கப்படுகின்றன.

2.4.2 ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாடு

2.4.2.1 திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய

நன்மைகள் திட்டம் - பணிக்கொடை

திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டம் தொடர்பான நிதி நிலைக் கூற்றில் இனங்காணப்படும் பொறுப்பானது 'ஊழியர் நன்மைகள்' என்ற விடயத்துடன் தொடர்புடைய LKAS 19 என்ற கணக்கீட்டு நியமத்தினால் இனங்காணப்படுகின்றவாறு கருத் திட்டம் தொடர்பான அலகு கடன் (க.அ.க.) முறையியலை பிரயோகித்து வருடாந்தம் சுயாதீன மதிப்பீட்டு தரப்புகளினால் கணிப்பிடப்படுகின்ற திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாட்டின் தற்போதைய பெறுமானமாகும். திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டத்திற்கான உண்மையான இலாபங்களும் மற்றும் நட்டங்களும் ஏனைய முழுமையான வருமானத்தில் அந்த இலாபங்களும் மற்றும் நட்டங்களும் எழுகின்ற காலப் பகுதியில் முழுமையாக இனங்காணப்படுகின்றன.

எனினும், 1983 இன் 12 ஆம் இலக்க பணிக்கொடை சட்டத்திற்கு இணங்க, ஊழியர் ஒருவருக்கான பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவுக்கான பொறுப்பு ஐந்து வருட தொடர் சேவை பூர்த்தியின் பின்னர் எழும்.

2.4.2.2 திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய பங்களிப்புத் திட்டங்கள்

ஊழியர்கள் அந்தந்த நியதிச்சட்டங்களுக்கும் மற்றும் ஒழுங்குவிதிகளுக்கும் இணங்க ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கும் மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதியத்திற்கும் பங்களிப்பு செய்வதற்கு தகுதியுடையவர்களாவர்.

(a) ஊழியர் சேமலாப நிதி

கூட்டுத் தாபனம் ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு 12% வீதம் பங்களிப்பு செய்யும் அதே வேளையில் ஊழியர்கள் 10% வீதம் பங்களிப்பு செய்ய வேண்டும்.

(b) ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதி

கூட்டுத் தாபனம் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதியத்திற்கு ஊழியர்களின் சார்பாக 3% வீதத்தை பங்களிப்பு செய்யும்.

2.4.3 வரி விதிப்பு

a) வருமான வரி

வருமான வரிக்கான ஏற்பாடு நிதிக் கூற்றுக்களில் அறிக்கையிடப்பட்டது போல் வருமானம் மற்றும் செலவினம் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் அமைந்திருக்கும். இந்த வருமான வரி 2017 இன் 24 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரி சட்டத்தினது ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் அதனையடுத்து அந்த சட்டத்திற்கான திருத்தங்களுக்கும் இணங்க கணிப்பிடப்படுகின்றது.

b) பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி

பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி அறிக்கையிடப்படும் திகதியில் நிதி சார்ந்த அறிக்கையிடல் நோக்கங்களின் நிமித்தம் சொத்துக்களின் வரி அடிப்படைகளுக்கும் மற்றும் பொறுப்புகளுக்கும் அதே நேரம் அவற்றின் கொணரப்படும் தொகைகளுக்கும் இடையிலான தற்காலிக வித்தியாசங்களின் அடிப்படையில் பொறுப்பு முறையியலை பிரயோகித்து ஏற்பாடு செய்யப்படுகின்றது.

பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி குறித்த ஆண்டில் வரி வீதங்கள் ஏற்புடையதாகும் என எதிர்பார்க்கப்படும் அல்லது விதிக்கப்பட்டுள்ள வரி வீதங்களின் (மற்றும் வரிச் சட்டங்கள்) அல்லது அறிக்கையிடப்படும் திகதியில் பொருண்மையாக சட்டமாக்கப்பட்டுள்ள அத்தகைய வரிகளின் அடிப்படையில்

தீர்ப்பனவு செய்யப்படும் என்ற அளவுக்கு நம்பத்தகுந்த விதத்தில் அளவிடப்படலாம்.

2.5 முழுமையான வருமானக் கூற்று

2.5.1 வருமானம்

கூட்டுத் தாபனம் செயலாற்றுகை சார்ந்த கடப்பாடுகள் திருப்தியடைகின்ற போது வாடிக்கையாளர்களுடனான ஒப்பந்தங்களிலிருந்து வருமானத்தை இனங்கண்டுகொள்கின்றது. கீழ்காணும் விசேட தகவதிறன்கள் வருமானத்தை இனங்காணும் நோக்கத்திற்காக பிரயோகிக்கப்படுகின்றன.

a) பொருட்களின் விற்பனை

பொருட்களின் விற்பனையிலிருந்து வரும் வருமானம் வழமையாக பொருட்கள் விநியோகிக்கப்படுவதன் பேரில் கொள்வனவு செய்யும் தரப்புக்கு அந்த பொருட்களின் உடமை சென்றுள்ள மற்றும் கணிசமான பொறுப்புக்கள் இருக்கின்ற போது இனங்காணப்படுகின்றது.

b) சேவைகள் வழங்கல்

ஒரு வாடிக்கையாளர் தரப்பு சேவையை வழங்க வாக்குறுதியளித்து பொறுப்புச்சாட்டுவதன் மூலம் ஒரு செயலாற்றுகைக் கடப்பாட்டில் கூட்டுத் தாபனம் திருப்திகொள்கின்ற போது, சேவை வழங்கலிலிருந்து வருமானம் இனங்காணப்படுகின்றது.

c) காணிகளின் விற்பனையிலிருந்து வரும் வருமானம்

காணிகள் கேள்வி மனுக்களின் அல்லது ஏனைய முறை மூலம் விற்பனை செய்யப்படுகின்ற போது, விற்பனைப் பெறுமானம் பொதுவாக காணியின் உறுதி உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ள அல்லது சகல கொடுப்பனவுகளும் கிடைத்துள்ள மற்றும் உறுதி உரிமை மாற்றலின் மூலம் அநேகமாக விற்பனை நிறைவேற்றப்படாத போது வருமானத்திற்கு கொண்டு வரப்படுகின்றது.

d) நிர்மாண ஒப்பந்தங்கள்

நிர்மாணம் சார்ந்த வருமானம் ஒப்பந்தத்தில் உடன்பட்டுள்ள ஆரம்ப தொகையையும், ஒப்பந்தப் பணி, கோரல்கள் மற்றும் ஊக்குவிப்பு கொடுப்பனவுகள் என்பன அநேகமாக வருமானத்திற்கு பயனாக அமைந்த நம்பத்தகுந்த விதத்தில் அளவிடப்படலாம் என்ற அளவுக்கு அவற்றின் ஏதாவது வித்தியாசங்களையும் உள்ளடக்கியிருக்கும்.

SLRFS 15 நியமத்திற்கு இணங்க செயலாற்றுகை சார்ந்த கடப்பாட்டின் முழுமையான திருப்தியை நோக்கி வெளியீட்டு முறையியலைப் பயன்படுத்தி ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற காலப் பகுதியில், கூட்டுத் தாபனம் நிர்மாண ஒப்பந்தங்களிலிருந்து வரும் வருமானத்தை இனங்காணுகின்றது. ஒப்பந்த ஆகுசெலவுகள் அவை தொடர்புபடுகின்ற பணி செயலாற்றப்படுகின்ற கணக்கீட்டுக் காலங்களின் போது வழமையாக இனங்காணப்படுகின்றன.

எவ்வாறாயினும், வீடமைப்பு அமைச்சின் நிலையான தொழில்நுட்பக் குழுவின் (STC) அங்கீகாரம் தேவைப்படும் நிர்மாண ஒப்பந்தங்களின் மீதான வருமானம் STC மூலம் அத்தகைய அங்கீகாரம் வழங்கப்படும் வரை பொறியாளர் சான்றளித்த பணியின் பெறுமானத்தில் 90% வீதத்தில் மட்டுமே மட்டுப்படுத்தப்படுகின்றது.

e) வட்டி வருமானம்

வட்டி வருமானம் ஒரு அட்டுறு அடிப்படையில் இனங்காணப்படுகின்றது.

f) பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானம்

பங்குலாம், பங்குலாபம் கிடைப்பதற்கான உரிமை உறுதிசெய்யப்படும் போது இனங்காணப்படுகின்றது.

g) ஏனைய வருமானம்

ஏனைய வருமானம் ஒரு அட்டுறு அடிப்படையில் இனங்காணப்படுகின்றது.

2.6 பற்று ஆகுசெலவு

எதிர்பார்க்கப்பட்டுள்ள பாவனைக்காக அல்லது விற்பனைக்காக தயாராகுவதற்கு கணிசமான காலத்தை எடுக்கின்ற ஒரு சொத்தின் உற்பத்திக்கு அல்லது நிர்மாணத்திற்கு அல்லது கொள்வனவுக்கு நேரடியாக சேரடிக் கூடிய பற்று ஆகுசெலவுகள் அந்த சொத்தினது ஆகுசெலவின் பாகமாக மூலதனமாக்கப்படுகின்றன. ஏனைய சகல பற்று ஆகுசெலவுகளும் அவை ஏற்படும் காலப் பகுதியில் செலவு செய்யப்படுகின்றன. ஒரு நிறுவனம் நிதிகளை கடனாக பெறுவது தொடர்பாக செலவாகும் வட்டியும், ஏற்படும் ஏனைய ஆகுசெலவுகளும் பற்று ஆகுசெலவுகளில் உள்ளடங்குகின்றன.

2.7 அதிவிஷேட விடயங்கள்

பொருத்தமான சகல விபரங்களும் கணக்குகளுக்கான குறிப்புகளில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

2.8 நிதி நிலைக் கூற்று திகதிற்கு பின்னர் நிகழும் சம்பவங்கள்

நிதி நிலைக் கூற்று திகதிற்கு பின்னர் நிகழுகின்ற சகல பொருண்மையான விடயங்களும் கருத்திற் கொள்ளப்பட்டு நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான அந்தந்தக் குறிப்புகளில் பொருத்தமான சீராக்கல்கள் அல்லது வெளிப்படுத்தல்கள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள்

	குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
1 வருமானம்				
திறைசேரி நிதியிலுள்ள கருத் திட்டங்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்	748,404	2,352,481	748,404	2,352,481
வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்	1,104,352	1,773,550	1,082,429	1,686,642
கடல் மணல் விற்பனை	1,896,316	2,382,917	1,896,290	2,350,541
காணிகள் விற்பனை	96,000	-	96,000	-
காணிகள் குத்தகை	151,154	160,674	151,154	160,674
உசாதுணை சார் சேவைகள்	22,203	16,836	22,203	16,836
காணி விடுவிப்பு அனுமதி வருமானம்	42,509	31,944	42,509	31,944
ஓய்வுப் பூங்காக்களிலிருந்தும் பொழுதுபோக்கு பிரிவுகளிலிருந்தும் கிடைத்த வருமானம்	122,247	75,153	123,499	76,382
கழிவு முகாமைத்துவ பூங்கா வருமானம்	113,070	112,070	113,070	112,070
EMT ஆய்வுகூட வருமானம்	4,579	4,404	4,579	4,404
இயந்திராதிகள் வாடகை வருமானம்	9,819	1,003	9,819	1,003
பாதுகாப்பு சேவைகளிலிருந்து கிடைக்கும் வருமானம்	2,367,705	1,648,314	-	-
குற்றிகளும் ஹியூம் குழாய்களும் விற்பனை	46,906	46,151	-	-
	6,725,264	8,605,497	4,289,956	6,792,977
2 நேரடி செலவு				
திறைசேரி நிதியிலுள்ள கருத்திட்டங்கள் மீதான செலவு	459,736	1,692,670	688,077	1,692,670
வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்கள் மீதான செலவு	543,827	1,288,787	864,283	1,221,406
விற்பனை செய்த கடல் மணலுக்கான செலவு	831,362	1,230,393	833,491	1,213,553
விற்பனை செய்த காணிகளுக்கான செலவு	631	-	631	-
உசாதுணை சேவைகள் செலவு	582	2,460	582	2,460
நானாவிதக்க கருத் திட்டங்களின் செலவு	9,649	1,191	9,649	1,191
பெற்ற பாதுகாப்பு சேவைகளின் செலவு	2,638,210	1,499,987	-	-
சுற்றிகளின் வரியும் குமாய்கள் விற்பனை சார் செலவு	35,058	16,562	-	-
	4,519,055	5,732,050	2,396,713	4,131,280
3 ஏனைய இயக்கச் செயற்பாட்டு வருமானம்				
வாடகை வருமானம்	210,435	60,039	224,362	60,379
விளம்பரப் பலகை வருமானம்	4,140	10,544	4,140	10,544
PPE விற்பனை மீதான இலாபம்	(8)	136	(88)	115
சேகரித்த சட்டமுறையான கட்டணங்கள்	2,877	1,606	2,877	1,606
சுற்றுலா பங்களாக்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்	5,035	1,451	5,035	1,451
முறிகளை பணமாக மாற்றுதல்	9,662	3,220	9,662	1,322
பயன்பாட்டு சேவை செலவுகள் மீளறவீடு	12,694	7,475	12,694	7,475
விவசாயப் பண்ணை வருமானம்	1,006	873	1,006	873
படகு போக்குவரத்து வருமானம்	-	14	-	14
ஆவணக் கட்டணம், விநியோகத் தரப்பு பதிவுக் கட்டணம்	2,435	3,335	2,435	3,335
சுதுநெலும்புர கருத்திட்டத்தின் வருமானம்	3,281	3,280	3,281	3,280
வாகனம் நிறுத்தும் நிலையத்தின் வருமானம்	3,337		3,337	
நானாவித வருமானம்	27,290	12,784	7,518	3,589
	282,184	104,757	276,259	93,983
4 இயக்கச் செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் இலாபம்/(நட்டம்)				
சகல செலவினங்களும் உள்ளடங்கலாக கணக்கீடு செய்யப்பட்டதன் பின்னர் எடுத்துரைக்கப்பட்டுள்ள;				
பணிப்பாளர்களின் வேதனாதிகள்	1,307	2,517	808	550
கணக்காய்வாளர்களின் கட்டணங்கள்	3,423	3,928	1,960	2,084
திட்டவட்டமான ஓய்வூதியப் பங்களிப்புத் திட்ட செலவு - ஊ.சே.நி, ஊ.ந.நி.	130,084	245,005	118,192	114,327
திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்ட செலவு - பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவு	113,503	92,035	56,852	49,031
நாணயமாற்று இலாபம்/(நட்டம்)	263,163	(32,665)	263,103	(32,665)
பதிவழித்த தீராத பற்றுக்கள்	3	81,501	3	81,501
நன்கொடையும் CSR செயற்பாடுகளும்	378	4,719	282	4,502
தீராத சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்கான ஏற்பாடு/ (ஒதுக்கம்)	(38,639)	(79,887)	(38,564)	(32,495)

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் (தொடர்ச்சி)

	குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
5 நிதிசார் செலவுகள்				
வங்கிக் கடன்கள் மீதான வட்டி	218,532	254,724	213,107	252,022
சுவீகரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈடு மீதான வட்டி	5,900	847	5,900	847
மேலதிகப் பற்றுக்கள் மீதான வட்டி	1,490	525	-	-
குத்தகைகள் மீதான நிதிசார் கட்டணங்கள்	244	1,014	-	-
செலுத்திய ஏனைய வட்டிகள்	1,010	10,813	965	10,813
	227,176	267,923	219,972	263,682
6 நிதிசார் வருமானம்				
REPO முதலீடுகள் மீதான வட்டி வருமானம்	154,767	150,633	146,274	146,867
நிலையான வைப்பு முதலீடுகள் மீதான வருமானம்	1,028,500	209,490	1,017,575	201,564
ஐ.அ.டொ. கணக்கு மீதான வட்டி வருமானம்	14,236	8,620	14,236	8,620
ஊழியர் கடன் வட்டி	8,007	12,195	7,655	11,879
சம்பந்தப்பட்டுள்ள தரப்புக் கடன்கள் மீதான வட்டி ஏனைய மூலங்கள் மீதான வட்டி வருமானம்	-	-	2,760	2,760
	2,133	(2,712)	2,133	(2,712)
	1,207,643	378,226	1,190,633	368,978
7 வரிவிதிப்பு				
நடைமுறை ஆண்டிற்கான வருமான வரி ஏற்பாடு	307,802	272,776	273,295	250,168
முன்னைய ஆண்டுகளுக்கான குறைந்த //மேலதிக ஏற்பாடு	145,754	-	145,754	-
பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி ஏற்பாடு/ (ஒதுக்கம்)	28,883	(9,015)	45,622	(10,343)
திரட்டு நிதிக்கான விசேட வரி	25,000	-	25,000	-
	507,439	263,761	489,671	239,825
7.1 வருமான வரி				
வரிக்கு முன்னரான இலாபம்/நட்டம்	854,339	1,304,212	761,037	1,262,996
கழிக்கு: அனுமதிக்கத்தகு வருமானம்	(1,647,621)	-	(1,639,148)	-
கூட்டு: அனுமதிக்கத்தகாத செலவுகள்	1,156,213	370,485	1,080,850	299,867
	362,931	1,674,697	202,739	1,562,863
கழிக்கு: அனுமதிக்கத்தகு செலவுகள்	(405,839)	820,895	(366,932)	(799,842)
வணிகத்திலிருந்து கிடைக்கும் இலாபம்/(நட்டம்)	(42,908)	853,802	(164,193)	763,021
வட்டி வருமானம்	1,176,396	279,345	1,176,396	279,345
வரிவிதிக்கத்தகு வருமானம்	1,147,885	1,136,565	1,012,203	1,042,366
பயனுள்ள வரி வீதம்	24% மற்றும் 30%	24%	24% மற்றும் 30%	24%
நடைமுறை ஆண்டிற்கான வருமான வரி ஏற்பாடு	307,802	272,776	273,295	250,168

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் (தொடர்ச்சி)

8 A சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் (குழு)

சொத்துக்கள் வகை	ஆகுசெலவு /விலைமதிப்பீடு					தேய்மானம்					தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	சீராக்கல் ரூ.000	ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	ஆண்டின் அகற்றல் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	சீராக்கல் ரூ.000	ஆண்டிற் கான கட்டணங்கள் ரூ.000	அகற்றல் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
ஆகுசெலவில்												
முழுஉரித்து காணிகள்	12,005	-	-	-	12,005	-	-	-	-	-	12,005	12,005
குத்தகைக் காணிகள்	27,930	-	-	-	27,930	3,835	-	915	-	4,750	24,095	23,180
முழுஉரித்து காணிகளில் உள்ள கட்டிடங்கள்	1,302,564	(335,705)	184,920	-	1,151,779	326,364	(9,313)	45,172	-	362,223	976,200	789,556
பெரும் பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் இயந்திராதிகள்	2,269,917	-	439,705	-	2,709,622	1,771,906	-	154,672	-	1,926,578	498,011	783,044
சிறிய பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் இயந்திராதிகள்	79,930	-	18,357	-	98,287	54,051	-	8,966	-	63,017	25,879	35,270
இலகு வாகனங்கள்	385,872	34,570	75,400	4,610	491,232	192,320	21,211	84,654	1,458	296,727	193,552	194,505
கன ரக வாகனங்கள்	10,668	-	35,063	-	45,731	8,088	-	3,730	-	11,818	2,580	33,913
மின்சாரத்தில் இயங்கும் கார்கள்	175	-	-	175	-	70	-	-	70	-	105	-
நிதிக் குத்தகையில் உள்ள வாகனங்கள்	34,570	(34,570)	-	-	-	21,211	(21,211)	-	-	-	13,359	-
அலுவலக உபகரணங்கள்	167,896	153	15,052	50	183,051	117,386	27	12,015	27	129,401	50,510	53,650
சமையலறை மற்றும் நலன்புரி உபகரணங்கள்	28,076	-	-	-	28,076	27,905	-	66	-	27,971	171	105
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துக்கள்	80,779	-	36,928	161	117,546	43,149	-	6,022	81	49,090	37,630	68,456
ஆய்வுகூட மற்றும் அளவையியல் உபகரணங்கள்	151,642	-	2,784	-	154,426	83,287	-	19,088	-	102,375	68,355	52,051
படகு இன்ஜின்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள்	92,135	-	5,918	-	98,053	54,263	-	17,766	-	72,029	37,872	26,024
துவிச்சக்கர வண்டிகள்	2,524	-	240	12	2,752	2,184	-	198	11	2,371	340	381
கன்வேர்டெய்னர்கள்	113,160	-	6,885	-	120,045	61,645	-	9,156	-	70,801	51,515	49,244
உடற்பயிற்சி உபகரணங்கள்	18,290	-	-	-	18,290	12,313	-	3,673	-	15,986	5,977	2,304
சூரிய சக்தி மின் உற்பத்தி முறைமைகள்	-	-	6,530	-	6,530	-	-	-	-	-	-	6,530
ஏனைய நிலையான சொத்துக்கள்	16,534	(33)	26,091	-	42,592	12,265	-	1,184	-	13,449	4,269	29,143
சொந்தக் காணிகளில் ஆட்சி உடமையுள்ள நிர்மாணங்கள்	39,788	-	2,235	-	42,023	25,182	-	2,390	-	27,572	14,606	14,451
	4,834,455	(335,585)	856,108	5,008	5,349,970	2,817,424	(9,286)	369,667	1,647	3,176,158	2,017,031	2,173,812
நிகழும் மூலதனப் பணி											337,321	164,756
											2,354,352	2,338,568

8A.1 ரூ. 335,705,093/- பெறுமதியான நான்கு கட்டிடங்கள் 2022 ஆம் ஆண்டில் முதலீட்டு சொத்துக்களுக்கு (குறிப்பு 10A) மாற்றப்பட்டன. ஏனெனில் இந்தக் கட்டிடங்கள் வாடகை நோக்கத்திற்காக அல்லது விலை மதிப்பீட்டிற்கு நோக்கத்திற்காக வைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் (தொடர்ச்சி)
88 சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் (கூட்டுத்தாபனம்)

சொத்துக்கள் வகை	ஆகுசெலவு / விலைமதிப்பீடு					தேய்மானம்					தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	சீராக்கல் கள் ரூ.000	ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	ஆண்டின் அகற்றல் கள் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	சீராக்கல் கள் ரூ.000	ஆண்டிற்கான கட்டணங்கள் ரூ.000	அகற்றல்கள் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
ஆகுசெலவில்												
முழுஉரித்து காணிகள்	8,173	-	-	-	8,173	-	-	-	-	-	8,173	8,173
குத்தகைக் காணிகள்	10,012	-	-	-	10,012	1,690	-	318	-	2,008	8,322	8,004
முழுஉரித்து காணிகளில் உள்ள கட்டிடங்கள்	1,266,196	(335,705)	184,920	-	1,115,411	311,426	(9,313)	42,388	-	344,501	954,770	770,910
பெரும் பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் இயந்திராதிகள்	2,214,139	-	439,705	-	2,653,844	1,741,171	-	147,839	-	1,889,010	472,968	764,834
சிறிய பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் இயந்திராதிகள் (வேலைப்பட்டறை உபகரணங்கள்)	79,930	-	18,357	-	98,287	54,051	-	8,966	-	63,017	25,879	35,270
இலகு வாகனங்கள்	353,786	-	75,400	-	429,186	181,134	-	74,642	-	255,776	172,652	173,410
கன ரக வாகனங்கள்	4,300	-	35,063	-	39,363	1,720	-	3,730	-	5,450	2,580	33,913
மின்சாரத்தில் இயங்கும் கார்கள்	175	-	-	175	-	70	-	-	70	-	105	-
அலுவலக உபகரணங்கள்	139,732	-	13,521	-	153,253	98,030	-	9,580	-	107,610	41,702	45,643
சமையலறை மற்றும் நலன்புரி உபகரணங்கள்	28,076	-	-	-	28,076	27,904	-	66	-	27,970	172	106
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துக்கள்	74,107	-	36,928	-	111,035	39,112	-	5,489	-	44,601	34,995	66,434
ஆய்வுகூட மற்றும் அளவையியல் உபகரணங்கள்	151,642	-	2,784	-	154,426	83,287	-	19,088	-	102,375	68,355	52,051
படகு இன்ஜின்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள்	92,135	-	-	-	92,135	54,263	-	15,145	-	69,408	37,872	22,727
துவிச்சக்கர வண்டிகள்	2,524	-	240	12	2,752	2,184	-	198	11	2,371	340	381
கன்வேர்ட்டெய்னர்கள்	113,160	-	6,885	-	120,045	61,646	-	9,156	-	70,802	51,514	49,243
உடற்பயிற்சி உபகரணங்கள்	18,290	-	-	-	18,290	12,313	-	3,673	-	15,986	5,977	2,304
சூரிய சக்தி மின் உற்பத்தி முறைமைகள்	-	-	6,530	-	6,530	-	-	-	-	-	-	6,530
ஏனைய நிலையான சொத்துக்கள்	11,925	-	26,092	-	38,017	8,332	-	1,058	-	9,390	3,593	28,627
சொந்தக் காணிகளில் ஆட்சி உடமையுள்ள நிர்மாணங்கள்	39,788	-	2,235	-	42,023	25,181	-	2,390	-	27,571	14,607	14,452
	4,608,090	(335,705)	848,660	187	5,120,858	2,703,514	(9,313)	343,726	81	3,037,846	1,904,576	2,083,012
நிகழும் மூலதனப் பணி											332,605	160,040
											2,237,181	2,243,052

8B.1 ரூ. 335,705,093/- பெறுமதியான நான்கு கட்டிடங்கள் 2022 ஆம் ஆண்டில் முதலீட்டு சொத்துக்களுக்கு (குறிப்பு 10B) மாற்றப்பட்டன. ஏனெனில் இந்தக் கட்டிடங்கள் வாடகை நோக்கத்திற்காக அல்லது விலை மதிப்பீட்டிற்கு நோக்கத்திற்காக வைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் (தொடர்ச்சி)

9 A கட்டபலனாகா சொத்துக்கள் (குழு)

	ஆகுசெலவு /விலைமதிப்பீடு				தேய்மானம்				தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் அகற்றல்கள் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	ஆண்டிற்கான கட்டணங்கள் ரூ.000	அகற்றல்கள் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
சொத்துக்கள் வகை										
ஆகுசெலவில் கணனி மென்பாகம்	8,140	13,082	-	21,222	5,688	801	-	6,489	2,452	14,733
ஏனைய கட்டபலனாகா சொத்துக்கள்	1,690	-	-	1,690	1,690	-	-	1,690	-	-
	9,830	13,082	-	22,912	7,378	801	-	8,179	2,452	14,733

9 B கட்டபலனாகா சொத்துக்கள் (கூட்டுத் தாபனம்)

	ஆகுசெலவு /விலைமதிப்பீடு				தேய்மானம்				தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் அகற்றல்கள் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	ஆண்டிற்கான கட்டணங்கள் ரூ.000	அகற்றல்கள் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
சொத்துக்கள் வகை										
ஆகுசெலவில் கணனி மென்பாகம்	5,823	13,082	-	18,905	3,537	710	-	4,247	2,286	14,658
ஏனைய கட்டபலனாகா சொத்துக்கள்	1,690	-	-	1,690	1,690	-	-	1,690	-	-
	7,513	13,082	-	20,595	5,227	710	-	5,937	2,286	14,658

10 A முதலீட்டு சொத்துக்கள் (குழு)

	ஆகுசெலவு / விலைமதிப்பீடு					தேய்மானம்					தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	சீராக்கல்கள் ரூ. 000	குறித்த ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் அகற்றல்கள் ரூ. 000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	சீராக்கல்கள் ரூ. 000	ஆண்டிற்கான கட்டணங்கள் ரூ.000	அகற்றல்கள் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
சொத்துக்கள் வகை												
ஆகுசெலவில் முழுஉரித்து காணிகள்	2,563,493	-	52,283	(631)	2,615,145	-	-	-	-	-	2,563,493	2,615,145
முழுஉரித்து காணிகள் உள்ள கட்டிடங்கள்		335,705	-		335,705		9,313	15,539	-	24,852	-	310,853
	2,563,493	335,705	52,283	(631)	2,950,850	-	9,313	15,539	-	24,852	2,563,493	2,925,998

10 B முதலீட்டு சொத்துக்கள் (கூட்டுத் தாபனம்)

	ஆகுசெலவு / விலைமதிப்பீடு					தேய்மானம்					தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	சீராக்கல்கள் ரூ. 000	குறித்த ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் அகற்றல்கள் ரூ. 000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	சீராக்கல்கள் ரூ. 000	ஆண்டிற்கான கட்டணங்கள் ரூ.000	அகற்றல்கள் ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2022.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
சொத்துக்கள் வகை												
ஆகுசெலவில் முழுஉரித்து காணிகள்	2,563,493	-	52,283	(631)	2,615,145	-	-	-	-	-	2,563,493	2,615,145
முழுஉரித்து காணிகள் உள்ள கட்டிடங்கள்		335,705	-		335,705		9,313	15,539	-	24,852	-	310,853
	2,563,493	335,705	52,283	(631)	2,950,850	-	9,313	15,539	-	24,852	2,563,493	2,925,998

10.1 இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் முதலீட்டுச் சொத்துக்களின் நிமித்தம் ஆகுசெலவு கணக்கீட்டு மாதிரியைப் பிரயோகிக்கின்றது.

10.2 கூட்டுத் தாபனம் 2022.12.31 ஆம் திகதியில் கொண்டுள்ள முதலீட்டுச் சொத்துக்கள் பற்றிய விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

சொத்துக்கள்	பரப்பளவு			2022 கொணரப் படும் பெறு மானம் ரூ. 000	2022 மதிப் பிடப் பட்டுள்ள நியாய விலை ரூ. 000	2021 கொணரப் படும் பெறு மானம் ரூ. 000	2021 மதிப் பிடப் பட்டுள்ள நியாய விலை ரூ. 000
முத்துராஜவெல காணி	64A	1R	24.7P	1,758,419	4,104,000	1,758,419	4,121,880
லேக் ட்ரைவ் காணி	1A	0R	12P	3,081	14,068	3,081	**
வெதமுல்ல காணி	9A	3R	38P	208,439	1,118,494	208,439	1,118,494
அம்பலாங்கொடக் காணி	14A	3R	45.04P	38,556	1,115,300	38,556	300,630
கிரிமண்டல மாவத்த காணி	17A	3R	18.13P	169,771	5,626,099	169,771	15,719,715
அத்திய காணி	2A	1R	20.43P	2,695	9,978	2,695	200,000
நாரஹேன்பிட்டிய மாதிரிப் பண்ணைக் காணி	1A	1R	14.5P	5,326	17,544	5,326	1,179,750
முதுன்-எல காணி	139A	1R	17.49P	138,520	539,060	139,151	223,455
கோட்டை 9-வது ஒழுங்கை காணி	2A	3R	19.69P	80,839	27,199	80,839	781,449
ராகம காணி	51A	1R	33P	209,499	**	157,216	**
முழுஉரித்து காணிகளில் உள்ள கட்டிடங்கள்	-	-	-	310,853	-	-	-
மொத்தம்				2,925,998		2,563,493	

மேற்குறித்த மதிப்பிடப்பட்டுள்ள நியாய விலைமதிப்பீட்டுப் பெறுமானங்கள் குறித்த பிரதேசத்திலுள்ள காணிகள் தொடர்பான தலைமை விலைமதிப்பீட்டாளரின் விலை மதிப்பீட்டிற்கான குறிப்பினால் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளன.

** ராகம காணிக்கும் மற்றும் முழுஉரித்து காணிகளில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்களுக்கும் உரிய விலைமதிப்பீட்டு விபரங்கள் கிடைக்கக்கூடியதாகவில்லை.

11	துணை நிறுவனங்களிலுள்ள முதலீடுகள்	குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
		2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
	வ/ப காணிகள் மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபன லிமிற்றட் நிறுவனம்	-	-	2,000	2,000

11.1 காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்தி லிமிற்றட்டு நிறுவனத்தின் விநியோகிக்கப்பட்டுள்ள 80% மூலதன பங்கு இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு சொந்தமானதாகும்.

	குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
12 பொருட்பதிவேடுகள்				
பொதுவான இருப்பு	528,524	432,571	486,426	377,238
கடல் மணல் இருப்பு	153,933	906,591	153,933	906,591
விற்பனைக்கான காணிகள்	12,401	12,401	12,401	12,401
பொருட்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	149,419	121,009	149,412	120,949
நிகழும் பணி - உசாதுணைக் கருத் திட்டங்கள்	1,341	-	1,341	-
நிகழும் பணி - திறைசேரிக் கருத் திட்டங்கள்	557,224	-	557,224	-
நிகழும் பணி - சொந்தக் கருத் திட்டங்கள்	930,546	950,038	930,546	950,038
நிகழும் பணி - வாடிக்கையாளர் கருத் திட்டங்கள்	545,304	495,988	491,528	432,932
	2,878,692	2,918,598	2,782,811	2,800,149
மந்தமாக நகரும் பொருட்கள் இருப்புக்கான ஏற்பாடு	(65,215)	(57,398)	(65,215)	(57,398)
	2,813,477	2,861,200	2,717,596	2,742,751

13 வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகள்				
வர்த்தகப் பற்றுக்கள்	3,067,999	2,309,092	1,922,115	1,559,820
திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத் திட்டங்களுக்கு திறைசேரியிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய தொகை	1,996,572	2,524,977	1,996,572	2,524,977
ஒப்பந்தத் தரப்புகளுக்கு செலுத்திய ஊக்குவிப்பு முற்பணம்	59,441	183,456	64,566	161,807
ஊழியர் கடன்கள் மற்றும் முற்பணங்கள்	378,135	348,354	378,135	343,081
கிடைக்க வேண்டிய வட்டிகள்	702,901	116,286	713,245	123,869
சுதுநெலும்புர வீடமைப்புத் திட்டத்திலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய வாடகைத் தொகைகள் Project	32,615	29,876	32,615	29,876
ஏனைய பற்றுக்கள்	143,808	37,845	79,779	24,364
வைப்புக்கள், முற்கொடுப்பனவுகள் மற்றும் முற்பணங்கள்	161,602	188,676	129,354	150,231
	6,543,073	5,738,562	5,316,381	4,918,025
தீராத மற்றும் சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்கான ஏற்பாடு	(481,814)	(520,452)	(462,177)	(500,741)
	6,061,259	5,218,110	4,854,204	4,417,284

	குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
14 சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகளுக்கான கடன்கள் நடைமுறை				
REDECO இற்கான தொழிற்படு மூலதன கடன் (14.1)	-	-	24,000	24,000
	-	-	24,000	24,000
நடைமுறையல்லாத				
REDECO இற்கான தவணைக் கடன் (14.2)	-	-	141,233	141,233
	-	-	141,233	141,233

- 14.1** கூட்டுத் தாபனம் ஆண்டொன்றுக்கு 13% வட்டி வீதத்தில், காணிகள் மீட்டல் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபன லிமிற்றட் (REDECO) நிறுவனத்திற்கு 2017 ஆம் ஆண்டில் 25 மில்லியன் ரூபா தொகையான ஒரு தொழிற்படு மூலதன கடனை வழங்கியது. குறித்த வட்டி வீதம், அதனையடுத்து 2018.01.01 ஆம் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் 11.5% வீதம் வரை குறைக்கப்பட்டது. 2017.04.21 ஆம் திகதியில் தொடங்கி ஒவ்வொரு மாதமும் ரூ. 500,000/- வீதம் 50 சம தவணைக் கட்டங்களில் குறித்த கடன் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

14.2

கூட்டுத் தாபனம், 2019 ஆம் ஆண்டில் கடல் மணலைப் பொதியிட்டு விற்பனை செய்யும் விபாயாரத்தில் முதலீடு செய்யும் முகமாக காணிகள் மீட்டல் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபன லிமிற்றட் (REDECO) நிறுவனத்திற்கு, ஆண்டொன்றுக்கு 12% வட்டி வீதத்தில் 200 மில்லியன் ரூபா தொகையான ஒரு தவணை காலக் கடனை வழங்கியது. 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் முதல் 120 மாத சம தவணைக் கட்டணங்களில் ஒவ்வொரு மாதத்திற்கும் செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகை 1,666,666.67 ரூபாவாகும். இருப்பினும், இந்தக் கருத் திட்டம் வெற்றியளிக்காததால், REDECO முன்வதைத் கோரிக்கையின் பேரில், 2021.01.01 ஆம் திகதி முதல் 5 ஆண்டுகளுக்கு இந்தக் கடனுக்கான வட்டியை அறவிடுவதை பிற்போடுவதற்கு கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபை கீர்மானிக்காது.

	குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
15 காசும் காசு ஒப்புரவுகளும்				
வங்கியிலுள்ள காசு	1,051,257	1,060,327	969,709	975,912
கையிலுள்ள காசு	13,121	12,491	9,668	10,254
ரெபோ முதலீடுகள்	-	2,686,000	-	2,686,000
பரிவர்த்தனையிலுள்ள காசு	793	3,620	-	-
	1,065,171	3,762,438	979,377	3,672,166
வங்கி மேலதிகப் பற்றுக்கள்	(14,607)	(16,997)	-	-
காசுப்பாய்ச்சல் கூற்றுக்கான சாசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	1,050,564	3,745,441	979,377	3,672,166

16 பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானம்

16A குழு	2021.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000	புதிய மானியங் கள் ரூ. 000	கழிவு ரூ. 000	2022.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000
GCFC-EI கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	45,767	-	17,400	28,367
LEI-EI கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	26,330	2,900	19,149	10,081
MCUD கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	222,692	128,065	135,050	215,707
திறைசேரி மானியங்களை பயன்படுத்தி சுவீகரித்த PPE	19,218	-	19,218	-
நிரல் அமைச்சிலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	259	23,922	316	23,865
ஜனாதிபதி செயலகத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	4,281	-	450	3,831
ஏனைய நிறுவனங்களிலிருந்து இலவசமாக PPE இற்கு கிடைத்தவை	-	35,110	590	34,520
கெரவலப்பிட்டிய சதுப்புநில முகாமைத்துவ பூங்கா மேம்பாடுகளுக்கு ஜனாதிபதி செயலகத்திலிருந்து கிடைத்த மானியம்	121,330	-	8,400	112,930
	439,877	189,997	200,573	429,301

16B கூட்டுத்தாபனம்	2021.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000	புதிய மானிய ங்கள் ரூ. 000	கழிவு ரூ. 000	2022.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000
GCFC-EI கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	45,767	-	17,400	28,367
LEI-EI கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	26,330	2,900	19,149	10,081
MCUD கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	222,692	128,065	135,050	215,707
திறைசேரி மானியங்களை பயன்படுத்தி சுவீகரித்த PPE	19,218	-	19,218	-
நிரல் அமைச்சிலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	259	23,922	316	23,865
ஜனாதிபதி செயலகத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	4,281	-	450	3,831
ஏனைய நிறுவனங்களிலிருந்து இலவசமாக PPE இற்கு கிடைத்தவை	-	35,110	590	34,520
கெரவலப்பிட்டிய சதுப்புநில முகாமைத்துவ பூங்கா மேம்பாடுகளுக்கு ஜனாதிபதி செயலகத்திலிருந்து கிடைத்த மானியம்	121,330	-	8,400	112,930
	439,877	189,997	200,573	429,301

- 16.1** பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானம், அரசாங்கம் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு ஒப்படைத்துள்ள கருத்திட்டங்களை பொறுப்பேற்று நிறைவேற்றும் பொருட்டு தேவையான நீண்டகால சொத்துக்களைக் கொள்வனவு செய்வதற்காக அரசாங்கத்திடமிருந்து கிடைத்த மானியங்களைப் பிரதிபலிக்கின்றது. ஐந்தொகைத் திகத்திற்கு இந்த மானியங்களுடன் இணைந்த பூர்த்தியாக நிலைமைகள் அல்லது ஏனைய இடைநேர் விடயங்கள் ஏதும் கிடையாது.

17 வட்டியை சுமந்து வரும் கடன்களும் பற்றுக்களும்

17A	குழு	2022 1 வருடத் தினுள் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ. 000	2022 1 வரு டத்தின் பின்னர் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ. 000	2022 மொத்தம் ரூ. 000	2021 1 வருடத் தினுள் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ. 000	2021 1 வரு டத்தின் பின்னர் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ. 000	2021 மொத்தம் ரூ. 000
	நிதி சார் குத்தகைகள் (17A.1)	-	-	-	4,846	-	4,846
	வங்கிக் கடன்கள் (17A.2)	268,199	1,334,519	1,602,718	269,762	1,601,154	1,870,916
		268,199	1,334,519	1,602,718	274,608	1,601,154	1,875,762

17A.1	நிதிக் குத்தகைகள்	2021.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000	புதிய குத்தகைகள் ரூ. 000	மீள் கொடுப் பனவுகள் ரூ. 000	2022.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000
	மொத்தப் பொறுப்புக்கள்	5,090	-	(5,090)	-
	எதிர்காலத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதி சார் கட்டணங்கள்	(244)	-	244	-
	தேறிய பொறுப்புக்கள்	4,846	-	(4,846)	-

17A.2	வங்கிக் கடன்கள்	2021.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000	பெற்ற கடன்கள் ரூ. 000	மீள் கொடுப் பனவுகள் ரூ. 000	2022.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000
	தவணைக் கடன் (தே.சே.வ.)	1,868,013	-	(266,859)	1,601,154
	நீண்டகாலக் கடன் (இ.வ.) (17.A.2.1)	2,903	-	(1,339)	1,564
		1,870,916	-	(268,198)	1,602,718

17A.2.1 காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்தி கம்பனி (ப்ரைவட்) லிமிற்றட் நிறுவனம் (REDECO) இரண்டு டப்ல் கெப் வண்டிகளைக் கொள்வனவு செய்வதற்காக இலங்கை வங்கியிடமிருந்து 6,700,000/- ரூபா பெறுமதியான ஒரு கடன் வசதியைப் பெற்றது. இந்தக் கடன் 2018.08.29 ஆம் திகதியிலிருந்து ஒவ்வொரு மாதமும் 111,667/- ரூபா வீதம் 50 மாத சம தவணைக் கட்டணங்களில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். நிலையான வைப்புக்கான வட்டிக்கு மேலாக கடனுக்கு ஏற்புடைய ஏற்புடைய வட்டி, 2% வீதமாகும்.

17B	கூட்டுத் தாபனம்	2022 1 வருடத்தினுள் மீளச்செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ. 000	2022 1 வரு டத்தின் பின்னர் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ. 000	2022 மொத்தம் ரூ. 000	2021 1 வருடத் தினுள் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ. 000	2021 1 வரு டத்தின் பின்னர் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ. 000	2021 மொத்தம் ரூ. 000
	வங்கிக் கடன்கள் (17B.1)	266,859	1,334,295	1,601,154	266,859	1,601,154	1,868,013
		266,859	1,334,295	1,601,154	266,859	1,601,154	1,868,013

17B.1	வங்கிக் கடன்கள்	2021.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000	பெற்ற கடன்கள் ரூ. 000	மீள்தவணைக் கட்டணங்கள் ரூ. 000	2022.12.31 இல் உள்ள ரூ. 000
	தவணைக் கடன் (தே.சே.வ.) (17 B.1.1)	1,868,013	-	266,859	1,601,154
		1,868,013	-	266,859	1,601,154

17B.1.1 கூட்டுத்தாபனம் ஒரு தவணைக்கடனாக 2,802 மில்லியன் ரூபா தொகையை வெரஸ் கங்கை மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்திற்கு நிதியளிக்கும் முகமாக தேசிய சேமிப்பு வங்கியிலிருந்து (NSB) பெற்றது. இது கடன் ஒப்பந்தத்தின்படி, 2018.10.24 ஆம் திகதியில் ஆரம்பாகும் ஒவ்வொரு 133,429,531 ரூபா தவணைக்கட்டணமும் 21 இரு ஆண்டு தவணைகளில் செலுத்த வேண்டிய கடனாகும். பொதுத் திறைசேரி வழங்கிய 3,500 மில்லியன் ரூபா உத்தரவாதம் இந்தக் கடனுக்கான பாதுகாப்பு பிணைமுறியாக வைக்கப்பட்டுள்ளது. இந்தக் கடனுக்கு ஏற்புடைய வட்டி விகிதம் ஆறு மாத AWPLR + 2.5% ஆகும்.

18 ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாடு

	குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
குறித்த ஆண்டு ஆரம்பத்திலுள்ள	509,520	490,984	337,071	337,693
குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் செய்யப்பட்டுள்ள ஏற்பாடுகள் (18.1)	74,573	72,300	17,564	43,397
குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் செலுத்திய	(64,376)	(53,764)	(49,856)	(44,019)
குறித்த ஆண்டு இறுதியிலுள்ள	519,717	509,520	304,779	337,071
18.1 குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில்				
நடைமுறை சேவை சார் ஆகுசெலவு	62,235	49,589	18,088	18,633
வட்டி சார் ஆகுசெலவு	51,268	42,446	38,764	30,398
	113,503	92,035	56,852	49,031
தேறிய அட்டுறு இலாபம்/ (நட்டம்)	(38,930)	(19,735)	(39,288)	(5,634)
குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள மொத்த ஏற்பாடுகள்	74,573	72,300	17,564	43,397

18.2 பணிக்கொடை ஏற்பாட்டில் உண்மையான மதிப்பீட்டிற்குப் பிரயோகிக்கப்படும் அனுமானம்

i). இறப்பு வீதம்

சேவையில்: A 1967/70 இறப்பு அட்டவணை - இலண்டனில் உள்ள அக்சுவரீஸ் நிறுவனம் வழங்கியது. இந்த அட்டவணையில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள விகிதங்கள், எந்த வயதினருக்கும் ஒரு வருடத்திற்குள் நிகழும் 'இறப்பு' நிகழ்தகவுகளைக் குறிக்கின்றது.

ii). ஊழியர் புறழ்வு

இந்த மதிப்பீட்டில் பயன்படுத்தப்படும் புறழ்வு விகிதங்கள், இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் ஊழியர்கள் புறழ்வு புள்ளிவிவரங்களை அடிப்படையாகக் கொண்டவையாகும்.

iii). இயலாமை

இயலாமை தொடர்பாக இறப்பு வீத அட்டவணையின் இந்த மதிப்பீடு பயன்படுத்தப்படுகின்றது.

iv). ஓய்வூதிய வயது

கூட்டுத் தாபனத்தினால் குறிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளவாறு 60 வயது குறிப்பிட்ட ஓய்வூதிய வயதை விட அதிகமாக இருக்கும் ஊழியர்கள் அந்தந்த அடுத்த பிறந்தநாளில் ஓய்வு பெறுவார்கள் என்று கருதப்படுகின்றது.

v). தள்ளுபடி விகிதம்

உண்மையான மதிப்பீட்டாளர் தரப்புகள் ஆண்டொன்றுக்கு 18% நீண்ட கால தள்ளுபடி விகிதத்தைப் பயன்படுத்துகின்றனர்.

vi). சம்பள அதிகரிப்புகள்

மதிப்பீட்டாளர்கள் அடிப்படை சம்பளம், சம்பள அளவு திருத்தம் மற்றும் வாழ்க்கைப்படி செலவு (வா.ப.செ.) திருத்தம் ஆகியவற்றை அடுத்த சம்பளஏற்ற திகதிகளில் பயன்படுத்துகின்றனர்.

18.3 உண்மையான மதிப்பீட்டில் பயன்படுத்தப்படும் அனுமானங்களின் உணர்திறன்

நிதி நிலை கூற்றின் உணர்திறன் என்பது ஆண்டுக்கான ஊழியர் நன்மைகள் கடப்பாடு மீதான தள்ளுபடி விகிதம் மற்றும் சம்பள உயர்வு விகிதம் ஆகியவற்றில் கருதப்படும் மாற்றங்களின் விளைவு ஆகும்.

தள்ளுபடி வீத அதிகரிப்பு/ (குறைவு)	சம்பள அதிகரிப்பு வீத அதிகரிப்பு/ (குறைவு)	ஊழியர் ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாடு விளைவு கூட்டுத் தாபனம் 2022	2021
		ரூ. 000	ரூ. 000
+1%	*	285,608	314,632
-1%	*	326,391	362,681
*	+1%	327,185	363,407
*	-1%	284,674	313,703

18.4 இலங்கை காணிகள் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாடு மெஸ்ஸர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் உண்மையான மதிப்பீடுகளின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளது. அக்சுரியல் என்ட் மேனேஜ்மென்ட் கன்ஷல்டன்ட் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்டு, LKAS 19 இன் கீழ் பரிந்துரைத்தபடி, ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாட்டிற்கான தற்போதைய பெறுமானத்தை தீர்மானித்த கருத்திட்ட அலகுக் கடன் முறையை இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் ஏற்று பின்பற்றி வருகின்றது.

18.5 பணிக்கொடைகள் பொறுப்புக்கு கூட்டுத் தாபனம் வெளிப்படையாக நிதியளிப்பதில்லை. எவ்வாறாயினும், எதிர்கால பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவுகளை நிறைவேற்ற போதுமான நிலையான வைப்பு முதலீடுகள் பேணப்படுகின்றன.

	குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
19 வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகள்				
வர்த்தகக் கடன்கள்	267,434	17,072	387,258	147,103
ஒப்பந்தக் கடன்கள்	1,502,151	1,098,942	1,574,191	1,115,820
அட்டுறுவு செலவுகள் அடங்கலாக நானாவித கடன்கள்	1,784,747	750,431	860,869	143,742
மீளளிக்கத்தகு வைப்புக்கள்	139,132	139,021	94,259	102,483
நீண்டகால கடன்கள் மீது செலுத்த வேண்டிய வட்டி	71,068	28,957	71,068	28,957
ஊழியர் கடன்கள்	33,858	6,033	33,858	6,033
செலுத்த வேண்டிய சட்டமுறையான பொறுப்புக்கள்	221,189	127,685	209,076	122,385
	4,019,579	2,168,141	3,230,579	1,666,523
20 கிடைத்த முற்பணங்கள்				
காணிகள் குத்தகைக்கு கிடைத்த முற்பணங்கள்	3,021,493	2,776,230	3,021,493	2,776,230
காணிகள் விற்பனைக்கு எதிரான முற்பணங்கள்	314,183	4,155	314,183	4,155
கடல் மணல்களுக்கு கிடைத்த முற்பணங்கள்	164,479	662,395	164,479	662,395
கிடைத்த ஊக்குவிப்பு முற்பணங்கள்	103,640	307,919	59,316	218,525
கிடைத்த ஏனைய முற்பணங்கள்	76,813	66,333	76,813	66,333
	3,680,608	3,817,032	3,636,284	3,727,638

21. அடகுவைத்த சொத்துக்கள்

கூட்டுத்தாபனம் இலங்கை வங்கியுடன் ரூ.500 மில்லியன் வரையிலான வங்கி உத்தரவாதங்களைப் பெறுவதற்கான ஏற்பாட்டைக் கொண்டுள்ளது. ரூ. 500 மில்லியன் பெறுமதியான இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு சொந்தமான நிலையான வைப்புத்தொகை இந்த வசதிக்கு எதிராக பாதுகாப்பாக உறுதியளிக்கப்பட்டுள்ளது.

22 சம்பந்தப்பட்ட தரப்பு வெளிப்படுத்தல்கள்

22.1 பிரதான மற்றும் இறுதிப் பிரதான கட்டுப்படுத்தும் தரப்பு

இந்தக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு இனங்காணக்கூடிய தனது சொந்த பிரதான கட்டுப்படுத்தும் தரப்பு கிடையாது.

22.2 துணை நிறுவனங்களுடனான கொடுக்கல்வாங்கல்கள்

இந்தக் கூட்டுத்தாபனமும் குழுமத்தில் உள்ள நிறுவனங்களும், உரிய வணிக நியதிகளினதும் மற்றும் நிபந்தனைகளினதும் கீழ் வர்த்தக கொடுக்கல்வாங்கல்களில் ஈடுபடுகின்றன.

22.2.1 LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றெட் நிறுவனம் என்பது கூட்டுத்தாபனத்தின் ஒரு துணைக் கம்பனியாகும். இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் பணிப்பாளர் மேஜர் ஜெனரல் (ஓய்வு பெற்ற) (2022.03.09 வரை) எம்.ஆர்.டப்ளியூ. த செய்ஷா அவர்களும், இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் தலைவர் கட்டளை அதிகாரி (CE) ஹிரான் சச்சீந்திர பாலசூரிய (2023.03.14 ஆம் திகதி முதல் செயல்வலுப்பெறும் வகையில்) அவர்களும், இந்தக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பொது முகாமையாளர் திருமதி எம்.ஏ.எஸ்.எம்.கே. சேனாதீர் அவர்களும் LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்களாவர்.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில், இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் REDECO கம்பனியுடன் உடன் பின்வரும் கொடுக்கல்வாங்கல்களை செய்துள்ளது.

- சீமெந்து குற்றிகளும் கொங்கிரீட்டுப் பொருட்களும் கெள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகை ரூ. 17,951,139/- (2021 - ரூ. 19,167,293/-)
- நிர்மாண கருத்திட்டங்களை மேற்கொள்வதற்காக செலவாகிய தொகை ரூ. 127,135,849/- (2021 - ரூ. 93,668,707/-)
- கடல் மணலை கழுவி சலவைசெய்யும் சேவையை பெற செலவாகிய தொகை ரூ.32,416,586/- (2021: ரூ.61,890,397/-)
- கிரிமண்டல மாவத்தையிலுள்ள இரண்டு காணித்துண்டுகளும் அலுவலக கட்டிடமும் வாடகைக்கு விடப்பட்டன. 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு கிடைத்த குத்தகை வாடகை ரூ. 606,410/- (2021 - ரூ. 600,000/-)
- வழங்கிய கடன்களுக்கான வட்டி ரூ. 2,760,000/- (2021: ரூ. 2,760,000/-)

- f) கூட்டுத்தாபனம் REDECO நிறுவனத்தின் ஊழியர்களை கூலிக்கு அமர்த்துகின்றது. கூட்டுத்தாபனம் இந்த ஆண்டு காலப்பகுதியில் பின்வரும் தொகைகளை REDECO நிறுவனத்திற்கு மீளளிப்பு செய்துள்ளது.
- சம்பள செலவு ரூ. 93,378,239/- (2021: ரூ. 87,768,733/-)
 - முகாமைத்துவ கட்டணம் ரூ. 7,052,721/- (2021: ரூ. 6,811,279/-)

22.2.2 LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட் நிறுவனம் என்பது கூட்டுத்தாபனத்தின் ஒரு துணைக் கம்பனியாகும். இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் பணிப்பாளர் மேஜர் ஜெனரல் (ஓய்வு பெற்ற) (2022.03.09 வரை) எம்.ஆர்.டப்ளியூ. த செய்ஷா அவர்களும், இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் தலைவர் கட்டளை அதிகாரி (CE) ஹிரான் சச்சீந்திர பாலசூரிய (2023.03.14 ஆம் திகதி முதல் செயல்வலுப்பெறும் வகையில்) அவர்களும், இந்தக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பொது முகாமையாளர் திருமதி எம்.ஏ.எஸ்.எம்.கே. சேனாதீர அவர்களும் LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்களாவர்.

2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில், இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் LRDC கம்பனியுடன் உடன் பின்வரும் கொடுக்கல்வாங்கல்களை செய்துள்ளது.

- a) பெற்ற பாதுகாப்பு சேவைகள்: ரூ.73,330,305/- (2021: ரூ. 71,153,682/-)
- b) பெற்ற மனித வலு சேவைகள்: ரூ.430,179,731/- (2021: ரூ. 512,845,163/-)
- c) வாடகைக்கு விடப்பட்டுள்ள கூட்டுத்தாபனத்திற்கு சொந்தமான சொத்துக்களிலிருந்து கிடைத்த வாடகை: ரூ.13,320,213/- (2021: ரூ. 240,000/-)

22.3 முக்கிய முகாமைத்துவ அதிகாரிகளுடனான கொடுக்கல்வாங்கல்கள்

இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் முக்கிய முகாமைத்துவ அதிகாரிகள் அதன் பணிப்பாளர் சபையின் உறுப்பினர்களாவர். இதில் பொது முகாமையாளரும் இரண்டு மேலதிக பொது முகாமையாளர்களும் அடங்குகின்றார்கள். முக்கிய முகாமைத்துவ அதிகாரிகளுடனான கொடுக்கல்வாங்கல்கள் பற்றிய விபரங்கள் பின்வருமாறு:

	கூட்டுத்தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
செலுத்திய குறுங்கால ஊழியர் நன்மைகள்	11,169	13,205
கூட்டங்களில் பங்குபற்றுவதற்கு செலுத்திய தொகை	808	550

22.4 துணை நிறுவனங்களிலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள்

துணை நிறுவனங்களிலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள் நிதி நிலைக் கூற்றில் அந்தந்த சொத்து வகுதிகளில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன. துணை நிறுவனங்களிலிருந்து ஐந்தொகை திகதியில் கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள் பின்வருமாறு:

	கூட்டுத்தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
வ/ப காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் (REDECO) -		
கிடைக்க வேண்டிய		
கடன்கள்	165,233	165,233
- ஏனைய வருமதிகள்	73,635	103,662
LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்	14,010	3,990
	252,878	272,885

REDECO நிறுவனத்திற்கு வழங்கிய கடன்கள் தொடர்பான அடிப்படை நியதிகளும் நிபந்தனைகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களில் குறிப்பு 14 இன் கீழ் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

22.5 துணை நிறுவனங்களுக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகள்

துணை நிறுவனங்களுக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் நிதி நிலைக் கூற்றில் அந்தந்த பொறுப்பு வகுதிகளில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன. துணை நிறுவனங்களுக்கு ஐந்தொகை திகதியில் செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் பின்வருமாறு:

	கூட்டுத்தாபனம்	
	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
வ/ப காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் (REDECO)	96,949	83,563
LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்	134,772	158,389
	231,721	241,952

23. ஐந்தொகைக் கணக்குக்கு பின்னர் எழும் நிகழ்வுகள்

23.1 இந்த கூட்டுத்தாபனம் 2018 ஆம் ஆண்டில், காணிகளை சீராக்கும் நோக்கங்களின் நிமித்தம், டேனிஷ் கம்பனியான ரொஹ்டி நீல்ஷன் நிறுவனத்துடன் 4,000,000 மீ³ கடல் மணலை அகழ்ந்து குவிப்பது தொடர்பாக ஒரு ஒப்பந்தத்தை செய்து கொண்டது. எவ்வாறாயினும், 2020 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 10 ஆம் திகதி இந்த கூட்டுத்தாபனம் சட்டமா அதிபர் திணைக்களத்தின் ஆலோசனையைப் பெற்றதன் பின்னர் நிர்ப்பந்த அடிப்படையில் குறித்த ஒப்பந்தத்தை முடிவுறுத்தியது. பின்னர், ஒப்பந்தத் தரப்பு நட்டங்களையும் நஷ்டஈடுகளையும் கோரி நடுத்தீர்ப்பு நடவடிக்கைகளை தேர்ந்தெடுத்தது. நடுத்தீர்ப்பு தீர்ப்பாயம் தனது தீர்ப்பை 2023/04/28 ஆம் திகதி வழங்கியது. அந்த தீர்ப்புக்கு இணங்க அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 753,081,493 ரூபா தொகைக்கு ஒரு நிதியேற்பாடு செய்யப்பட்டது. இந்தத் தொகை நிதிக் கூற்றுக்களில் ஒரு செலவாக காட்டப்பட்டுள்ளது.

23.2 ஐந்தொகைக் கணக்கு திகதிக்கு பின்னர், நிதிநிலை கூற்றுக்களில் சீராக்கல்களை அல்லது வெளிப்படுத்துதல்களை தேவைப்படும் வேறு எந்தவிதமான நிகழ்வுகள் நிகழவில்லை.

24. பொறுப்புக்களும் மற்றும் இடைநேர் செலவுகளும்

24.1 இடைநேர் பொறுப்புக்கள்

2022.12.31 ஆம் திகதிற்கு நஷ்டஈடு மற்றும் இழப்பீடு கோரி கூட்டுத் தாபனத்திற்கு எதிராக தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள எட்டு (08) வழக்குகள் இன்னும் நிறைவு பெறாத நிலையிலுள்ளன. அவற்றின் விவரம் பின்வருமாறு:

- இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் முன்னாள் பொது முகாமையாளர் ரூ. 1,409,425/- பெறுமதியான ஒரு ஊதியத்தை மீளச்செலுத்துமாறு கோரி ஒரு வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார்.
- நஷ்டஈடுகளை கோரி கூட்டுத்தாபனத்திற்கு எதிராக தாக்கல்செய்யப்பட்டுள்ள ஏனைய ஏழு (07) இன்னும் நிறைவு பெறாதுள்ளன. மொத்த கோரல் தொகை ரூ. 1,150,400,000/-.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகைகள் வாதியால் கோரப்படும் தொகைகளாகும். மேலும், உண்மையான கோரிக்கை ஏதேனும் இருந்தால், நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

24.2 பொறுப்புக்கள்

		குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
		2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2022 ரூ. 000	2021 ரூ. 000
அனுமதிக்கப்பட்ட ஆனாலும் ஒப்பந்தம்	செய்துகொள்ளப்படாத	-	-	-	-
ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்ட ஆனாலும் ஏற்பாடு	செய்யப்படாத	-	295,857	-	295,857
		-	295,857	-	295,857

25. ஒத்தீட்டுத் தகவல்கள்

முன்னைய ஆண்டில் (2021) அறிக்கையிடப்பட்டுள்ள பின்வரும் விடய விளக்கமும் வகைப்படுத்தலும் நடைமுறை ஆண்டு விளக்கத்துடன் இணங்கும் தன்மையை உறுதிசெய்யும் முகமாக திருத்தப்பட்டுள்ளன.

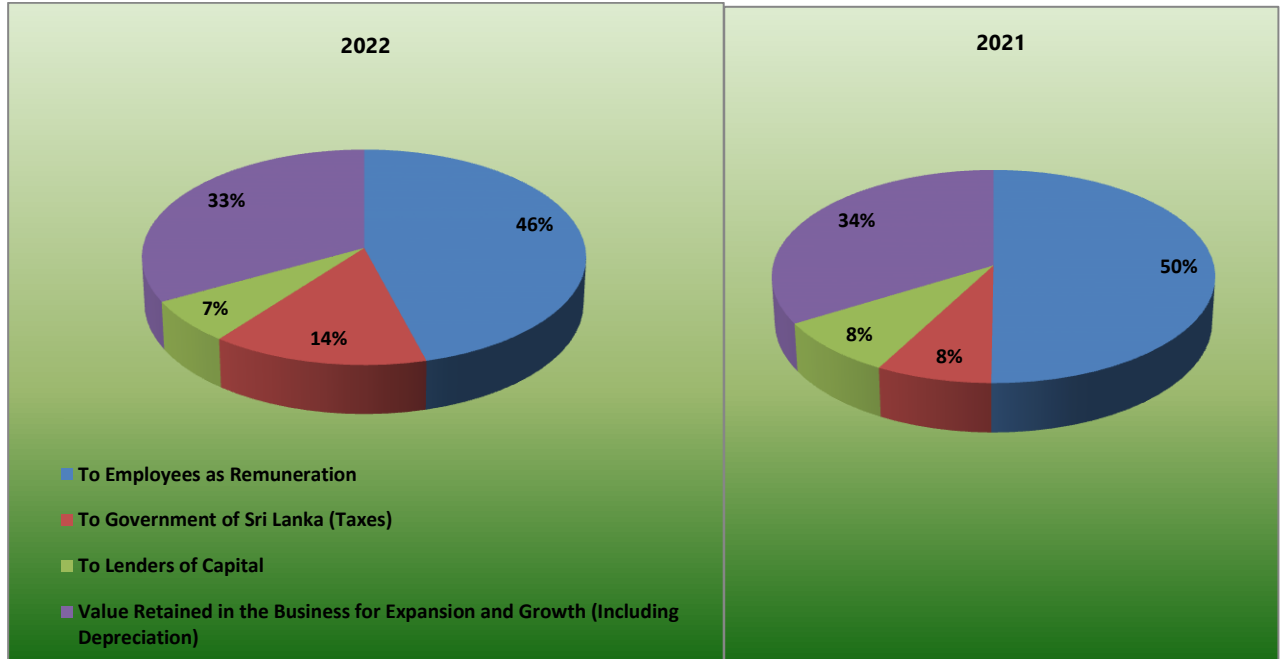
- ஊழியர் நலன்புரி நிதியம் 2021 ஆம் ஆண்டில் ஒப்புரவின் கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டது. வருடாந்த அறிக்கை நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்களின் கீழ் மீள்வகைப்படுத்தப்பட்டது.

பெறுமதி சேர்ந்த பெறுமானம் பற்றிய கூற்று

	2022 ரூ. 000	கூட்டுத் தாபனம் 2021 ரூ. 000
ஈட்டிய பெறுமானம்		
வாடிக்கையாளர்களுடனான ஒப்பந்தங்களில் இருந்து வரும் வருமானம்	4,289,956	6,792,977
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு மற்றும் வட்டி வருமானம்	1,466,892	462,961
	5,756,848	7,255,938
கழிக்குக: மூலப்பொருட்களினதும் சேவைகளினதும் ஆகுசெலவு	(2,396,713)	(4,131,280)
	3,360,135	3,124,658

பெறுமதி சேர்ந்த பகிர்ந்தளிப்பு

ஊழியர்களுக்கு ஊதியமாக	46%	1,541,046	50%	1,566,847
வரிகளின் மூலம் இலங்கை அரசாங்கத்திற்கு	14%	489,671	8%	239,825
மூலதன கடன் வழங்கியவர்களுக்கு	7%	219,972	8%	263,682
விரிவாக்கலுக்கும் வளர்ச்சிக்கும் என வணிகத்தில் பிடித்துவைக்கப்பட்டுள்ள பெறுமானம் (தேய்மானம் அடங்கலாக)	33%	1,109,446	34%	1,054,304
	100.0%	3,360,135	100.0%	3,124,658



- ஊழியர்களுக்கான ஊதியமாக
- இலங்கை அரசாங்கத்திற்கு (வரிகள்)
- மூலதன கடன் வழங்கியவர்களுக்கு
- விரிவாக்கலுக்கும் வளர்ச்சிக்கும் என வணிகத்தில் பிடித்துவைக்கப்பட்டுள்ள பெறுமானம் (தேய்மானம் அடங்கலாக)

கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிசார்ந்த முக்கிய குறிப்புகள்

	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
	ரூ. மில்.	ரூ. மில்.	ரூ. மில்.	ரூ. மில்.	ரூ. மில்.	ரூ. மில்.	ரூ. மில்.	ரூ. மில்.	ரூ. மில்.	ரூ. மில்.
இலாபம் மற்றும் நட்டம்										
திறைசேரி நிதியளித்த கருத் திட்டங்களில் இருந்து வரும் வருமானம்	748	2,352	2,379	2,786	2,367	2,969	5,629	1,306	1,620	1,025
ஏனைய கருத் திட்டங்கள் மற்றும் மூலங்கள் ஆகியவற்றில் இருந்து வரும் வருமானம்	3,542	4,441	4,926	4,555	5,183	4,780	2,420	1,572	2,545	1,742
பிரிவுகளுக்கு இடையிலான வருமானம்	-	-	-	(766)	(453)	(406)	(239)	(362)	(459)	(264)
மொத்த வருமானம்	4,290	6,793	7,305	6,575	7,097	7,343	7,810	2,516	3,706	2,503
நேரடி ஆகுசெலவு	(2,397)	(4,131)	(3,141)	(4,682)	(4,499)	(4,966)	(5,602)	(2,224)	(3,247)	(2,192)
மொத்த இலாபம்	1,893	2,661	4,164	1,893	2,598	2,377	2,208	292	459	311
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு வருமானம்	276	94	76	100	96	190	50	61	48	54
மேன்தலைச்செலவுகள்	(1,827)	(1,632)	(1,661)	(1,260)	(1,369)	(1,224)	(926)	(1,010)	(676)	(430)
இயக்கச்செயற்பாட்டு இலாபம் / (நட்டம்)	342	935	2,426	733	1,325	1,338	1,333	(657)	(169)	(65)
நடுத்தீர்ப்புகளில் இருந்து வரும் கோரல்கள்	(753)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
தேறிய நிதி வருமானம்	1,172	328	75	91	296	162	144	503	600	183
வரிவிதிப்புக்கும் வரிக்கும் முன்னருள்ள இலாபம்	761	1,263	2,501	824	1,621	1,500	1,476	(154)	431	118
வரிவிதிப்பு	(465)	(240)	4	54	(472)	(359)	(283)	(3)	(85)	(14)
திரட்டு நிதிக்கான விசேட வரி	(25)	-	(9)	(200)	-	-	-	-	-	-
குறித்த ஆண்டிற்கான இலாபம் / (நட்டம்)	271	1,023	2,496	678	1,149	1,141	1,193	(157)	346	104
நிதி நிலை										
மொத்த சொத்துக்கள்	20,712	19,482	20,664	18,068	17,502	14,733	13,100	9,181	8,393	6,369
மூலதனம் மற்றும் ஒதுக்கீடுகள்	10,615	10,400	9,357	6,897	5,896	4,690	3,572	2,373	2,544	2,106
நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்	2,599	2,724	4,180	4,236	4,529	1,551	2,486	1,320	1,217	2,250
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்	7,498	6,358	7,126	6,935	7,075	8,492	7,041	5,487	4,632	3,013
காசுப் பாய்ச்சல்										
இயக்கச்செயற்பாடுகளில் இருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்	736	1,555	4,693	(744)	1,467	579	2,272	444	231	(303)
முதலீட்டு செயற்பாடுகளில் இருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்	(2,984)	249	(227)	666	(1,025)	(1,646)	5	(245)	(98)	797
நிதியீட்டும் செயற்பாடுகளில் இருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்	(445)	(2,107)	(1,038)	(170)	(438)	(386)	(301)	(10)	(2)	(28)
காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவிலும் உள்ள அதிகரிப்பு / (குறைவு)	(2,693)	(303)	3,428	(248)	04	(1,453)	1,976	189	130	465
ஏனைய தகவல்கள்										
ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை	1361	1334	1450	1408	1432	1448	1432	1411	1477	1315

