இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம்

2021 ஆம் ஆண்டிற்கான வருடாந்த அறிக்கையும் கணக்குளும்

நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு

எமது தூரநோக்கு

தேசிய அபிவிருத்திக் கொள்கைகளுக்கு
இணையாக உயிரியல்-நேய நிலைபெறுதகு
சுற்றாடலை உருவாக்கி முகாமைசெய்தல்

எமது செயற்பணி

மிகவும் தகுதியான ஊக்கமுடைய
ஊழியர்படையின் ஊடாக மக்களின்
வாழ்க்கைத் தரங்களை மேம்படுத்துவதற்கு
மழைநீர் வடிகாலமைப்பு, சதுப்புநில
முகாமைத்துவ உட்கட்டமைப்பு
அபிவிருத்தியில் பொறியியல் சேவைகளை
வழங்குதல்

உள்ளடக்கம்

	பக்க இலக்கம்
தலைவரின் செய்தி	01
பொது முகாமையாளரின் செய்தி	02 - 03
கூட்டுத்தாபன தகவல்கள்	04
பணிப்பாளர்கள் சபை	05
சிரேஷ்ட முகாமைத்துவ குழு	06
நிறுவனக் கட்டமைப்பு	07
செயற்பாட்டு மீளாய்வு	08 - 83
கணக்காய்வு குழு அறிக்கை	84
நிதிசார் மீளாய்வு	85
பணிப்பாளர்களின் அறிக்கை	86
ஆடிட்டர் ஜெனரல் அறிக்கை	87 – 100
முழுமையான வருமான கூற்று	101
நிதி நிலைக் கூற்று	102
ஒப்புரவு மாற்றங்கள் பற்றிய கூற்று	103
காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று	104
முக்கிய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்	105 - 108
நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்	109 - 122
பெறுமதி சேர்வு பற்றிய கூற்று	123
கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிசார்ந்த முக்கிய குறிப்புக்கள்	124

தலைவரின் செய்தி

2021 நிதியாண்டிற்கான இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்தின் (SLLDC) வருடாந்த அறிக்கையையும் மற்றும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ள கணக்குகளையும் சமர்ப்பிப்பதில் நான் பெரும் மகிழ்ச்சியடைகிறேன். கரையோரப் பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ் நிலங்கள் அபிவிருத்தி அமைச்சின் கீழ் இயங்குகின்ற இந்த இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம், இலங்கையை 'ஆசியாவின் ஓர் அதிசய' நாடாக மாற்றுகின்ற மேன்மை தங்கிய ஜனாதிபதி அவர்களின் கனவை நனவாக்குவதற்கு பெரிதும் பங்களித்துள்ளது. இது, உண்மையில் ஒரு மகிழ்ச்சியான ஒரு சந்தர்ப்பமாகும். மேலும், இது நாட்டில் தொற்றுநோய் பரவியுள்ள நிலையிலும் கூட SLLDC மிகவும் வெற்றிகரமாக செயற்பட்டுள்ள ஒரு ஆண்டு என்பதும் குறிப்பிடத்தக்கதாகும். இதனை நான் மகிழ்ச்சியுடன் நினைவுபடுத்த விரும்புகின்றேன். பாதகமான பல நிலைமைகளை எதிர்நோக்கினாலும் கூட, அதிமேதகு ஜனாதிபதி, கௌரவ பிரதமர் கடற்கரை பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ்நில அபிவிருத்தி கௌரவ இராஜாங்க அமைச்சர் ஆகியோர் வழங்கிய வழிகாட்டல்களுக்கு இணங்க மீளாய்வு ஆண்டு காலப்பகுதியில் இந்த கூட்டுத்தாபனம் தனது தூரநோக்குத் திட்டத்தின் அடிப்படையில் அனைத்து சவால்களையும் வெற்றிகொண்டு தனது செயற்பாடுகளை சரிவர நிறைவேற்றி மேம்பாட்டிற்கு பெரிதும் பங்களித்துள்ளது என்பதை பெருமையுடன் கூறிக்கொள்ள விரும்புகின்றேன். 2021 நிதியாண்டு இந்த கூட்டுத்தாபனத்திற்கு வெற்றிகரமான ஒரு ஆண்டாக அமைந்தமையையும் மகிழ்ச்சியுடன் கூறிக்கொள்ள விரும்புகின்றேன். மேலும், பணிப்பாளர்கள் சபையின் முன்னாள் தலைவரின் வழிகாட்டலில், COVID 19 சூழ்நிலையிலும், அர்ப்பணிப்புடன் சிறப்பாக பணியாற்றியமைக்கு SLLDC இன் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவத்திற்கும் எனது நன்றியையும் பாராட்டுக்களையும் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

இந்த ஆண்டில் முகாமைத்துவமும் முகாமைத்துவ சபையும் வழங்கிய மதிப்புமிக்க வழிகாட்டல்களுக்கும் ஒத்துழைப்புக்கும் எனது நன்றியை தெரிவித்துக்கொள்ள விரும்புகின்றேன். மேலும், எமது ஊழியர்களுக்கும் மற்றும் பல அரச, சாரா நிறுவனங்களின் ஊழியர்களுக்கும் எனது மனமார்ந்த நன்றியை தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன். இவர்கள் அர்ப்பணிப்புடன் செயற்படாதிருந்திருந்தால் தற்போதைய செயலாற்றுகையை அடைய சாத்தியமில்லாதிருந்திருக்கும். எப்பொழுதும் போல, எமது வாடிக்கையாளர்களுக்கு நாம் நன்றியுள்ளவர்களாக இருக்க கடமைப்பட்டுள்ளோம். எதிர்வருகின்ற நிதியாண்டிலும் இவர்கள் இது போல் மேலும் ஒத்துழைப்பார்கள் என நம்புகின்றேன்.

பொறியியலாளர் ஹிரான் எஸ். பாளசூரிய
கட்டளை அதிகாரி
தலைவர்

2022 மார்ச் மாதம் 31 ஆம் திகதி

பொது முகாமையாளரின் செய்தி

இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்தின் 2021 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான வருடாந்த அறிக்கையையும் மற்றும் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டுள்ள நிதி கூற்றுக்களையும் முன்வைப்பதில் நான் மகிழ்ச்சியடைகிறேன். தொற்றுநோய்க்கு மத்தியிலும், கூட்டுத்தாபனம் தனது செயற்பாடுகளின் நிலைபெறுதகுதன்மை உறுதிப்படுத்தும் முகமாக தனது வியாபாரத் திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்தியது.

இந்த கூட்டுத்தாபனம் 6,793 மில்லியன் ரூபா வருமானத்தையும் மற்றும் வரிக்குப் பின்னர் 1,023 மில்லியன் ரூபா இலாபத்தையும் ஈட்டியுள்ளது. வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்களிலிருந்தும் மற்றும் சொந்தமாக நிதியிட்டுள்ள கருத்திட்டங்களிலிருந்தும் ஈட்டப்பட்டுள்ள வருமானமும் இதில் அடங்குகின்றது. அதாவது:- இந்த வருமானம், கால்வாய்களை அகழ்ந்து துப்புரவாக்குதல், காணிசீரமைப்பு மற்றும் நிர்மாண கருத்திட்டங்கள், உள்ளூர் தொழிற்சாலைகளுக்கு கடல் மணலை விற்பனை செய்தல் மற்றும் உர உற்பத்திக் கருத்திட்டம் ஆகியவற்றிலிருந்து கிடைக்கின்ற வருமானமாகும்.

கூட்டுத்தாபனத்திற்கான இந்த அதிகளவு வருமான பங்களிப்பு 317,846.04 கன அளவான கடல் மணல் விற்பனையிலிருந்து கிடைத்துள்ளது. இதன் மொத்த புறழ்வு 2,351 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

2012 ஆம் ஆண்டு ஆரம்பமாகிய வெரஸ் கங்கை மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டு கருத்திட்டம், வெள்ளப்பெருக்குகள் தணிப்பு, கால்வாய்களின் நீர் காவிச்செல்லும் கொள்திறன், வெள்ளப்பெருக்கை தடுக்கும் ஆற்றல்களின் மேம்பாடு மற்றும் பிரதானமாக நுகேகொட, ரத்னபிட்டிய, பொரலஸ்கமுவ ஆகிய பகுதிகளின் வெரஸ் கங்கை ஆற்றுப்படுக்கையினுள் காணப்படும் சட்டவிரோதமான நிர்மாணங்களை அகற்றுதல் போன்ற பல பணிகள் நிறைவடையும் கட்டத்தில் உள்ளன.

கொழும்பிலும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் வெள்ளத்தைத் தணிக்கும் கொலன்னாவ மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டு கருத்திட்டம் தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களத்தினதும் மற்றும் அமைச்சரவையினதும் அங்கீகாரத்துடன் 2018 ஆம் ஆண்டு இறுதியளவில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. களனி கங்கை வெள்ளப்பெருக்கு சமவெளியின் கொலன்னாவ பிரதேசத்திலும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் உள்ள மதகுகளை மேம்படுத்தும் முகமாக இந்த கருத்திட்டம் முக்கியமாக நடைமுறைப்படுத்தப்படுகின்றது. இதன் கீழ், 2021 ஆம் ஆண்டில் மல்புர மற்றும் வலிவல கால்வாய் கரைகளிலுள்ள மதகுகளை மேம்படுத்தும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு மூன்று முக்கிய கால்வாய்களுக்கான வடிவமைப்பு பணிகளும் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன. 2021 ஆம் ஆண்டு இறுதி வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் ஒட்டுமொத்த பெறுமானம் 482.57 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

கொழும்பு பெரும்பாக நகர அபிவிருத்தி கருத்திட்டத்தின் கீழ், புனித செபஸ்தியன் வட பூட்டு மற்றும் அம்பத்தலே தென் பூட்டு கால்வாய் ஆகியவற்றின் பணிகள் நிறைவுசெய்யப்பட்டுள்ளன. கொத்தொட்டுவ குளக்கட்டிலும் களுப்பாலத்திற்கு அருகிலும் காணப்படுகின்ற கதவுள்ள நிர்மாணங்களுடன் கூடிய கித்தம்பாஹுவ கால்வாய்க்கான மேம்பாட்டு பணியும் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2021 இன் 13 ஆம் ஆம் இலக்க சட்டத்திற்கான திருத்தத்தையடுத்து, அந்த திருத்தல் சட்டத்தில் உள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு முரணாக செயல்படுகின்ற நபர்களுக்கு அல்லது அவர்களின் முகவர்களுக்கு எதிராக சட்டநடவடிக்கையை எடுப்பதற்கு கூட்டுத்தாபனத்திற்கு முழு அதிகாரமும் கிடைத்துள்ளது என்பதை இங்கு பெருமையுடன் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். அதன்படி, இந்த கூட்டுத்தாபனம், நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களையும், நிர்மாணங்களையும் அகற்றுவதற்கும் அல்லது அத்தகைய நோக்கங்களின் நிமித்தம் பயன்படும் ஆவணங்கள் அடங்கலாக ஏதாவது கருவிகளையும், உபகரணங்களையும், சாதனங்களையும், இயந்திராதிகளையும், வாகனங்களையும் கைப்பற்றுவதற்கும் அகழ்வதற்கு அல்லது தோண்டுவதற்கு மற்றும் மண்ணிரப்புவதில் அல்லது நிர்மாணத்தில் பயன்படுத்தப்படும் மூலப்பொருட்களை அகற்றுவதற்கும் என நீதிமன்றத்திலிருந்து கட்டளைகளை பெற்று உத்தரவிடும். கூட்டுத்தாபனத்திற்கு ஏற்படும் மொத்த செலவுகளை அறவிடுவதற்கும் இந்த சட்டத்தில் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அனைத்து முக்கிய செயல்பாடுகளிலும், கூட்டுத்தாபனம் அதன் ஒட்டுமொத்த உற்பத்தித்திறனையும், வினைத்திறனையும் இலாபத்தையும் மேம்படுத்தியுள்ளது. இதனால், மீளாய்வு ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனத்தின் நோக்கங்கள் அடையப்பட்டுள்ளன.

எமது கூட்டுத்தாபனம், தனது ஒழுக்கநெறி வரையறையினுள் பொறியியல் நிபுணத்துவத்தையும் வளங்களையும் பயன்படுத்தி நிலைபெறுதகு சுற்றாடல்நேய உட்கட்டமைப்பு வசதி அபிவிருத்தியில், திறைமுறை பங்காளியாக நாட்டின் பொருளாதாரத்திற்கு கணிசமானளவு பங்களித்துள்ளது.

இறுதியாக, கௌரவ நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சருக்கும், கடலோர பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ்நில அபிவிருத்தி அமைச்சருக்கும், கடலோர பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ்நில அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சர்களுக்கும், நகர அபிவிருத்தி, கழிவகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சருக்கும், அமைச்சினதும் மற்றும் இராஜாங்க அமைச்சுக்களினதும் செயலாளர்களுக்கும், 2021 ஆம் ஆண்டிற்கு நாம் திட்டமிட்டிருந்த எமது பணியை துரிதமாக சரிவர நிறைவேற்றுவதற்கு அவர்கள் வழங்கிய வழிகாட்டல்களுக்கு எனது மனமார்ந்த நன்றியைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு தயாராகும் நிலையில், பணிப்பாளர்கள் சபையினர் வழங்கிய மதிப்புமிக்க ஆலோசனைக்கும் தொடர்ச்சியான ஆதரவுக்கும் எனது நன்றியை தெரிவித்துக்கொள்ள விரும்புகின்றேன். சவால்கள் நிறைந்திருந்த ஆண்டில், அத்தகைய சவால்களுக்கு மத்தியிலும் பயனுள்ள பெறுபேறுகளை அடைவதற்கு ஒத்துழைப்பை நல்கிய கூட்டுத்தாபனத்தின் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவ அதிகாரிகளுக்கும், சகல ஊழியர்களுக்கும் நன்றியை தெரிவித்துக்கொள்ளவும் விரும்புகின்றேன். மீளாய்வு ஆண்டில் வெற்றிகரமாக நகர்வதற்கு பல வழிகளிலும்

எமக்கு உதவிய அமைச்சினதும் மற்றும் இராஜாங்க அமைச்சுக்களினதும் அதிகாரிகளுக்கும், ஊழியர்களுக்கும் அதேபோல் அந்த அமைச்சுக்களின் நெயல்நோக்கின் கீழுள்ள ஏனைய நிறுவனங்களின் அதிகாரிகளுக்கும், மீளாய்வு ஆண்டை வெற்றிகரமாக ஆக்குவதற்கு பல வழிகளிலும் எமக்கு உதவிய எமது விநியோக தரப்புகளுக்கும், ஒப்பந்த தரப்புகளுக்கும் மற்றும் ஏனைய அனைத்து அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கும் எனது மனமார்ந்த நன்றியை தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

பொறியியலாளர் ஸ்ரீமதி சேனாதீர
பொது முகாமையாளர்
திகதி: 2022.03.01

கூட்டுத்தாபனம் பற்றிய தகவல்கள்

சட்ட அந்தஸ்து

இலங்கைக் காணிகள் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் இதற்கு முன்னர் கொழும்பு மாவட்ட (தாழ்நிலப் பிரதேசங்கள்) காணிகள் மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்தி சபை என அழைக்கப்பட்டது. அதன் பின்னர் 1968 இன் 15 ஆம் இலக்கப் பாராளுமன்ற சட்டத்தின் மூலம் கூட்டிணைக்கப்பட்டது. இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் குறிக்கோள்கள் 1976 இன் 27 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டத்தின் மூலமாக விஸ்தரிக்கப்பட்டன. 1982 இன் 52 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டத்தின் பிரகாரம் இந்த சபையின் பெயர் இலங்கைக் காணிகள் மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் என மாறியுள்ளது. இதன் அதிகாரப் பிரிவு, குறித்த சட்டத்தினால் முழு நாடும் உள்ளடங்கும் வகையில் வியாபிக்கப்பட்டது. இந்த சட்டம் மீண்டும் 2005 இன் 35 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் மாற்றப்பட்டது. பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ள பிரதேசங்களில் சட்டத்திற்கு முரணாக காணிகளை மண்ணிரப்பியெடுக்கும் மற்றும் நீர் நிலைகளை மாசுபடுத்தும் செயற்பாடுகளுக்கு எதிராக சட்டமுறையான நடவடிக்கையை எடுக்கக்கூடியவாறு 2021 இன் 13 ஆம் இலக்க சட்டம் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு அதிகாரத் தத்துவங்களை உரித்தளிக்கின்றது. இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் 2019 இன் 11 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டத்தின் மூலம் மேலும் இலங்கைக் காணிகள் அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் என மீண்டும் பெயர் மாற்றப்பட்டது.

தலைமை அலுவலகம்
இலக்கம் 3, ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாவத்தை
வெலிகட, ராஜகிரிய.
தொ.பே. இலக்கம்: 2867369
மின்னஞ்சல்: mail@sllrdc.lk
இணையத்தள முகவரி: www.landdevelopment.lk

பிராந்திய அலுவலகங்கள்

- கொழும்பு - வடக்கு
  பிராந்திய பொறியியலாளர் அலுவலகம்
  அவிஸ்ஸாவெல வீதி
  ஒறுகொடவத்தை
  வெல்லம்பிட்டிய
  தொ.பே. இலக்கம்: 2532600

- கொழும்பு - கிழக்கு
  பிராந்திய பொறியியலாளர் அலுவலகம்
  இலக்கம் 28/10A கிரிமண்டல மாவத்தை
  நாவல
  ராஜகிரிய
  தொ.பே. இலக்கம்: 2863205

- கொழும்பு - தெற்கு
  பிராந்திய பொறியியலாளர் அலுவலகம்
  இலக்கம்: 19 ஸ்டாபோர்ட் வீதி
  கொழும்பு 06
  தொ.பே. இலக்கம்: 2589862

- முத்துராஜவெல
  பிராந்திய பொறியியலாளர் அலுவலகம்
  இலக்கம் 123, கெரவலப்பிட்டிய
  ஹந்தல, வத்தளை
  தொ.பே. இலக்கம்: 3193130

துணை நிறுவனங்கள்

- வ/ப காணிகள் மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்தி கம்பனி (REDECO)
  இலக்கம் 28/10A, கிரிமண்டல மாவத்தை, நாவல, ராஜகிரிய
  தொ.பே. இலக்கம்: 2876608
  மின்னஞ்சல்: lrdcltd1@gmail.com

- L.R.D.C சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்
  இலக்கம் 28/10, கிரிமண்டல மாவத்தை, நாவல, ராஜகிரிய
  தொ.பே. இலக்கம்: 2861948
  மின்னஞ்சல்: info@lrdcservices.com

கணக்காய்வாளர்கள்
கணக்காய்வாளர் அதிபதி
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
இலக்கம் 306/72, பொல்துவ வீதி
பத்தரமுல்ல

வங்கியாளர்கள்
இலங்கை வங்கி
மக்கள் வங்கி

சட்ட ஆலோசகர்
சட்டமா அதிபர்
சட்டமா அதிபரின் திணைக்களம்
புதுக்கடை, கொழும்பு 12

பணிப்பாளர்கள் சபை

பெயர்	பதவி	காலம்
மேஜர் ஜெனரால் எம்ஆர்டப்ளியூ த சொய்ஷா (ஓய்வுபெற்ற) USP psc MSc (பாதுகாப்பு)	தலைவர் இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம்	2019.12. 05 ஆம் திகதி முதல் செயல் வலுப் பெறும் வகையில்
பொறியியலாளர் நிகால் சிசிரவர்த்தன	முன்னாள் அதிகாரி பணிப்பாளர் நாயகம் நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம்	2020.05.18 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு யூ.என். மல்லவஆராச்சி	திறைசேரியின் பிரதிநிதி பணிப்பாளர் தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களம் பொதுத் திறைசேரி	2020.01.13 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு என்.எச்.என்.எல். நவரத்ன	பணிப்பாளர் சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - நலன்புரி தேசேவ தலைமை அலுவலகம்	2020.07.01 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு தினேஷ் ஜயவீர	பணிப்பாளர் சட்டத்தரனி	2020.07.01 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு டீ.பி. நந்தன திஸாநாயக்க	பணிப்பாளர் விரிவுரையாளர் கணக்கியலும் பொது நிதியும்	2021.06.25 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை
திரு எச்.கே. சாமத் தாருக்க அல்விஸ்	பணிப்பாளர் ஒருங்கிணைப்பு செயலாளர்	2021.02.23 ஆம் திகதி முதல் இன்று வரை

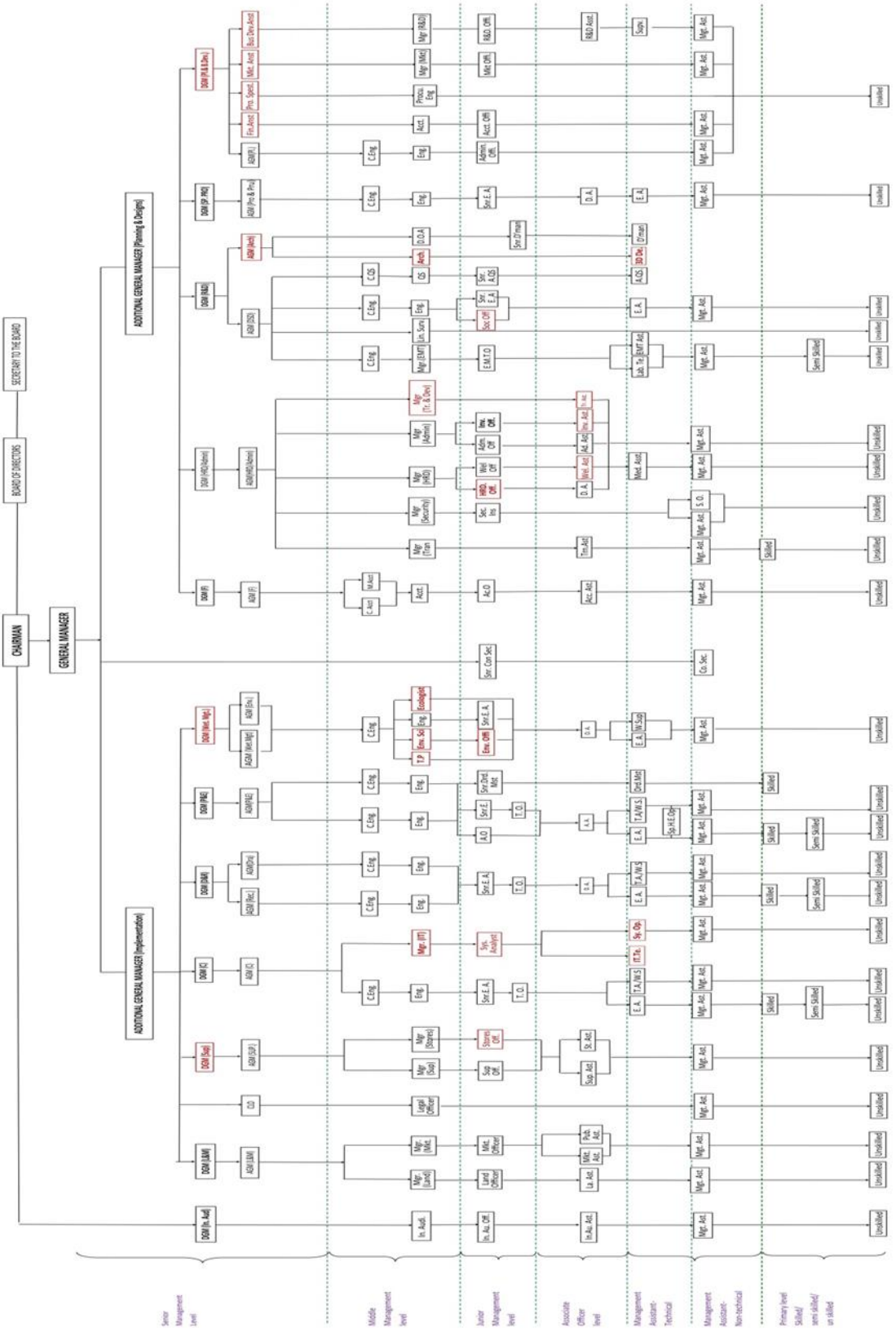
2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் பதவி விலகிய பணிப்பாளர்கள்

கட்டடக்கலைஞர் ஹர்ஷன் டீ சில்வா	பணிப்பாளர் பட்டயக் கட்டக்கலைஞர்	2020.01.23 - 2021.07.28
திரு எச்.ஜீ.சி.ஜே. ஜயசிங்க	பணிப்பாளர் கண் மருத்துவ நிபுணர்	2020.01.07 - 2021.07.28

சிரேஷ்ட முகாமைத்துவக் குழு

01. பொறியியலாளர் (திருமதி) எம்.ஏ.எஸ்.எம்.கே. சேனாதீர	பொது முகாமையாளர்
02. பொறியியலாளர் டப்ளியூ.ஆர்.சி. பெர்னாந்து	மேலதிகப் பொது முகாமையாளர் (திட்டமிடல் மற்றும் வடிவமைப்பு)
03. பொறியியலாளர் சி.பீ. அமரசிங்க	மேலதிகப் பொது முகாமையாளர் (அமுலாக்கல்)
04. பொறியியலாளர் டபிள்யூ. எச். கீர்த்திரத்ன	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிகவமைப்பு)
05. திரு. ஜே.ஏ.பி.கே. ஜயசிங்க	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (நிதி)
06. பொறியியலாளர் எஸ்.பி. முத்துமால	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணிசீராக்கல்)
07. பொறியியலாளர் ஆர்.எம்.என்.டி. ரத்நாயக்க	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (விஷேட கருத் திட்டம்)
08. பொறியியலாளர் (திருமதி) ஏ. எச். துஷாரி	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (விஷேட கருத் திட்டம்)
09. பொறியியலாளர் வை.பி.சி.டி சில்வா	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (நிர்மாணம்)
10. கலாநிதி. என்.எஸ். விஜேரத்ன	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சதுப்புநில முகாமைத்துவம்)
11. கலாநிதி. எஸ்.டி. தர்மரத்ன	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (வழங்கல்கள் மற்றும் களஞ்சியங்கள்)
12. பொறியியலாளர் எஸ்.ஆர்.எம். பிரசாத்	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்)
13. பொறியியலாளர் ஓ.வி.டப்ளியூ.ஆர். குணதிலக	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (திட்டமிடல் மற்றும் வணிக அபிவிருத்தி)
14. திரு. ஹேமந்த கமலசிறி	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல்)
15. மேஜர் ஜெனரால் இ.கே.ஜே.கே. விஜயசிறி (ஓய்வுபெற்ற) Lsc, MPA (PIM - USJ)	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (மனித வளங்கள் அபிவிருத்தி)
16. திரு. ஏ.எல்.ஏ.எஸ்.கே. அம்பேகொட	பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பிரதான உள்ளகக் கணக்காய்வாளர்) - பதில்
17. திருமதி. எச்.கே.கே.டப்ளியூ ஏகநாயக்க	பிரதான சட்ட உத்தியோகத்தர்
18. பொறியியலாளர் (திருமதி) பி.எம்.பி. விஜேரத்ன	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு)
19. பொறியியலாளர் (திருமதி) எஸ். என். கமகே	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு)
20. திருமதி. ஏ.பி.என். சஹபந்து	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (நிதி)
21. பொறியியலாளர் கே.எம்.என்.கே. ரணசிங்க	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (நிர்மாணம்)
22. பொறியியலாளர் எம்.எம்.எம். மௌஃபர்	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (விஷேட கருத் திட்டங்கள்)
23. பொறியியலாளர் எஸ்.எம்.பி.டீ. சிறிவர்தன	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணிசீராக்கல்)
24. பொறியியலாளர் (செல்வி) என்.ஏ.ஏ.எஸ்.வி. நிஸ்ஸங்க	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சதுப்புநில முகாமைத்துவம்)
25. பொறியியலாளர் என்.பி.எஸ். த சில்வா	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு)
26. திரு. எல். திருமாவிதான	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (மனித வளங்கள் அபிவிருத்தி)
27. பொறியியலாளர் (திருமதி) பி.பி.வினிதா	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு)
28. திரு. என்.ஏ. விக்கிரமநாயக்க	உதவிப் பொது முகாமையாளர் (காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல்)

நிறுவனக் கட்டமைப்பு



செயற்பாட்டு மீளாய்வு

வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணிசீராக்கல் பிரிவு

1. திறைசேரி நிதியிடும் கருத்திட்டங்கள்

1.1 கால்வாய்கள், ஏரிகள் மற்றும் நடைபாதைகள் என்பவற்றின் பராமரிப்பு

2021 ஆம் ஆண்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்டிருந்த திறைசேரி நிதியைப் பயன்படுத்தி, வடிகால் மற்றும் காணிசீராக்கல் பிரிவினால் 607 மில்லியன் ரூபா தொகை கொழும்பு பெரும்பாகத்திலும் மற்றும் புறநகர்ப் பகுதிகளிலும் அமைந்துள்ள கால்வாய்கள், ஏரிகள், நடைபாதை மற்றும் பொழுதுபோக்குப் பகுதிகள் என்பவற்றின் பராமரிப்புக்காகப் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

காய்வாய்களின் பராமரிப்பு:

பின்வரும் கால்வாய்களை பராமரிப்பதில் SLRDC சம்பந்தப்படுகின்றது:

- 44 கி.மீ. நீளமான பிரதான கால்வாய்கள்
- 52 கி.மீ. நீளமான துணைக் கால்வாய்கள்

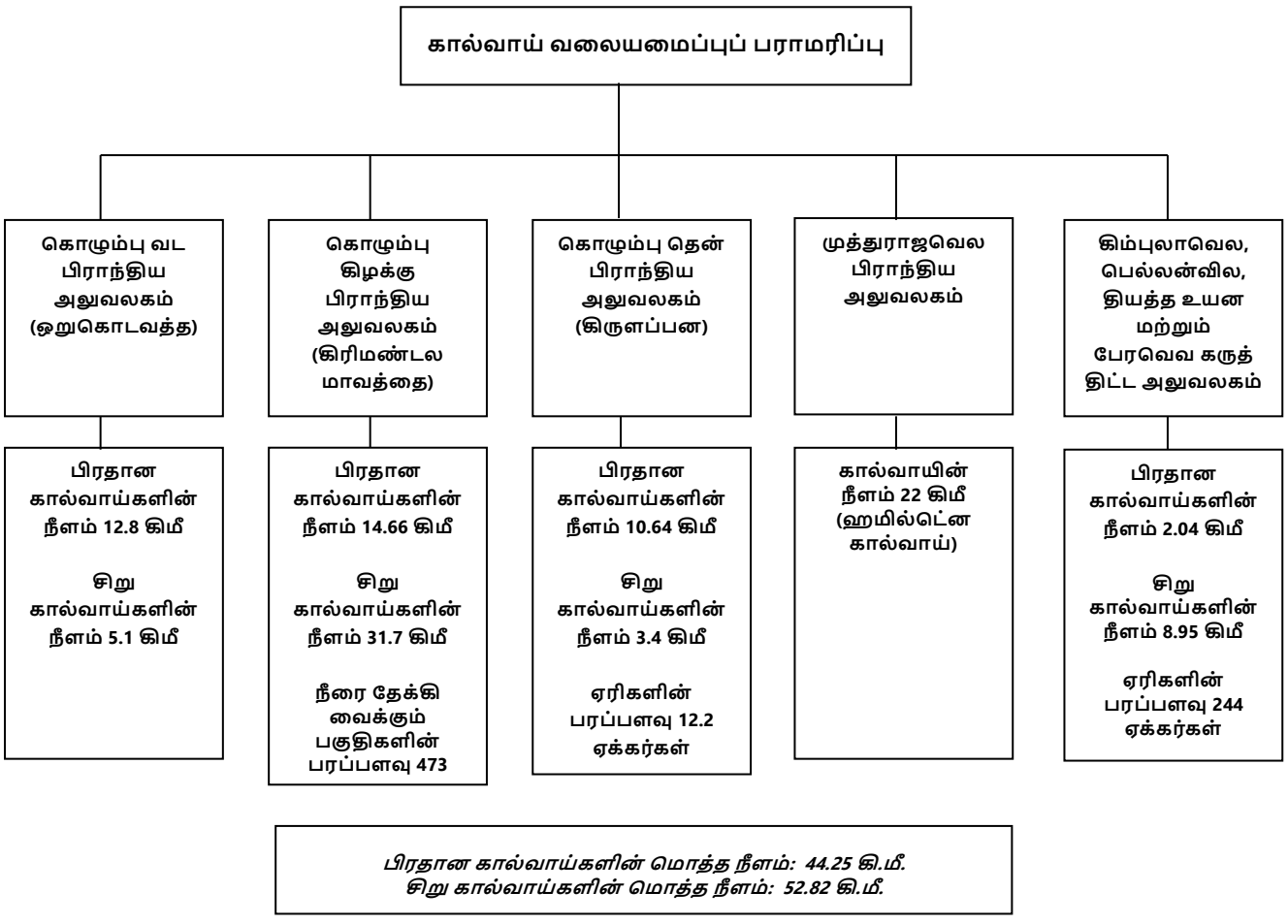
கொழும்பு மாநகரப் பிராந்தியத்திலும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் மாசு நீங்கிய சுத்தமான கவர்ச்சியான சூழலை உறுதிப்படுத்துதல்.

ஏரிகளின் / நீர்நிலைகளின் பராமரிப்பு:

- தியவன்னா (தியத உயன) ஏரி
- பாராளுமன்ற ஏரி
- பெல்லன்வில ஏரி
- தலவத்துகொட ஏரி
- ரம்பலாவத்த நீர் தேங்கிநிற்கும் நீர் குட்டை
- பேரவெவ ஏரி

நடைபாதைகளின் பராமரிப்பு

- தியத உயன
- ஜப்பான் நட்புறவு வீதி
- கிம்புலாவெல
- மாலபே
- பெல்லன்வில
- நுகோகொட சதுப்புநிலப் பூங்கா
- 'பொரலஸ்கமுவ கெலிமடல'



1.1.1 கொழும்பு நகரினதும் அதை சுற்றியுள்ள பகுதிகளினதும் பெரிய கால்வாய்கள், சிறு கால்வாய்கள், துணைநிலை கால்வாய் முறைமைகளின் பராமரிப்பு

வெள்ளத்தைத் தடுப்பதற்கும் சுற்றடாலுக்கு உகந்த சுத்தமான தூய நீர்நிலைகளைப் பராமரிப்பதற்கும், கொழும்பு மாநகர சபையினதும் மற்றும் சம்பந்தப்படுகின்ற பிற அக்கறையுடைய தரப்பு நிறுவனங்களினதும் ஈடுபாட்டுடன் கொழும்பிலும் மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பகுதியிலும் உள்ள கால்வாய்கள் வலையமைப்பின் வழக்கமான பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

கால்வாய்கள் பராமரிப்புப் பணியில் பின்வருவன சம்பந்தப்படுகின்றன.

- தரைமேற்பரப்புகளை சுத்தம் செய்தல்
- கால்வாய் பராமரிப்பு மற்றும் காடுகள் துப்புரவாக்கல்
- கால்வாய் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் பணி மற்றும் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கிய பொருட்களை அகற்றுதல்
- கேபியன் பெட்டிகளை பயன்படுத்தி கால்வாய் கரைகளை பாதுகாத்தல்
- கழிவுக் குழிகளை சுத்தம் செய்தல் மற்றும் பக்க வடிகாலமைப்புகளை சுத்தம் செய்தல் முதலியன

மேலும், கூட்டுத்தாபனம் கைமுறையாக சுத்தம் செய்வதோடு, கால்வாய் கரைகளையும் மற்றும் அதன் சுற்றுப்புற பகுதிகளையும் அகழ்ந்து துப்புரவு செய்வதற்கு அகழும் டிரட்ஜர்கள், உயர்த்தும் இயந்திரங்கள், பின்-ஹோ லோடர்கள், ட்ரக்வண்டிகள் போன்ற கனரக இயந்திர உபகரணங்களை பயன்படுத்துகின்றது.

செயல்பாட்டு நோக்கங்களுக்காக, SLLDC ஒறுகொடவத்தை (கொழும்பு வடக்கு), நாவல கிரிமண்டல மாவத்தை (கொழும்பு கிழக்கு) மற்றும் கிருலப்பனை (கொழும்பு தெற்கு) ஆகிய இடங்களில் அமைந்துள்ள 03 பிராந்திய அலுவலகங்களை பராமரித்து வருகின்றது.

1.1.1. a கொழும்பு வட பிராந்திய கால்வாய்களின் பராமரிப்பு

புனித செபஸ்தியன் தென் கால்வாய்

தெமட்டகொட கால்வாய்

- **முக்கிய பிரச்சினைகள்**

கால்வாய்களுக்கு அருகில் வசிப்பவர்கள் பெரும்பாலும் மற்ற பிராந்தியங்களை விடவும் கொழும்பு வடக்கு பிராந்தியங்களில் அதிகமாக உள்ளனர். கால்வாய்களுக்கு அருகில் வசிக்கும் மக்கள் கல்வி அறிவு இல்லாதவர்களாகவும், கால்வாயின் அழகியல் பற்றிய விழிப்புணர்வு குறைந்தவர்களாகவும் உள்ளனர். திண்மக்கழிவு முகாமைத்துவத்திற்கு பொறுப்புடைய உள்ளாட்சி மன்றங்கள் சரியான முறையில் இங்கிருந்து குப்பைகளை முறையாக சேகரிப்பதற்கு நடவடிக்கையை எடுக்கவில்லை.

எனவே, அங்குள்ள மக்கள் அவர்களின் வசதி கருதி திண்மக்கழிகளை குவிக்க கால்வாய்களையும் கழிவு மார்க்கங்களையும் பயன்படுத்துகின்றனர். கால்வாய்களில் குவிக்கப்படும் திண்மக்கழிவுகளை சேகரித்து அகற்றுவது பராமரிப்பின் கீழ் வருகின்ற ஒரு முக்கிய செயற்பாடாக இருந்தது. நீரில் குப்பைகூழங்கள் சிக்குண்டு காணப்படுவதால் அவற்றை சேகரிப்பது கடினமாகும். இதனால், செலவு விரயமும் மற்றும் நீர்நிலைகளுக்கும் அவற்றின் பல்லுயிரினங்களுக்கும் சேதமும் ஏற்படுகின்றது.

திண்மக் கழிவுகளை அயல் கால்வாய்ப் பகுதிகளில் குவித்தல்

திண்மக் கழிவுகளை கால்வாய்க் கரைகளில் குவித்தல்

1.1.1.b கொழும்பு கிழக்கு பிராந்திய கால்வாய்கள் பராமரிப்பு

ஹீன் எல கால்வாய்

கோட்டே கால்வாய்

1.1.1.c கொழும்பு தென் பிராந்திய கால்வாய்கள் பராமரிப்பு

வெல்லவத்தை கால்வாய்

தெஹிவளை கால்வாய்

- **முக்கிய பிரச்சினைகள்**

கால்வாய்க்கு அருகில் வசிப்பவர்கள் குப்பைகளை/திண்மக்கழிவுகளை கால்வாய்களில் கொட்டுவது வழக்கம். இறுதியாக இந்த மிதக்கும் திண்மக்கழிவுகள் தெஹிவளை மற்றும் வெள்ளவத்தை நீர்வெளிச்செல்வழியின் ஊடாக கடலுக்குள் செல்கின்றன. இது, கடலோரத்தை அண்மித்த பகுதியிலுள்ள பல உயிரினங்களின் சீரழிவுக்கு காரணமாக அமைகின்றது. தணிப்பு முறையாக, மிதக்கும் திண்மக்கழிவுகள் குவிக்கப்படுவதை கண்காணிப்பதற்கு குப்பைத் தடைகள் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. அது ஓரளவுக்கு தீர்வாக இருக்கலாம். எனவே, SLLDC தினமும் ஈடுபடும் ஒரு முக்கிய செயலாக மேற்பரப்பு சுத்தம் செய்தல் காணப்படுகின்றது. நீரில் சிக்குண்டுள்ள குப்பைகளை சேகரிப்பது கடினமாகும். அதுமட்டுமன்றி செலவும் விரயமாகுகின்றது.

2021 ஆம் ஆண்டில் SLLDC கொழும்பு கால்வாய் வலையமைப்பின் பராமரிப்புப் பணிகளை கவனித்தது. மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்த பெறுமானம் 260 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.1.2 ஹமில்டென் கால்வாய் பராமரிப்பு

2021 ஆம் ஆண்டில், நாம் தேவையான போது, ஹமில்டென் கால்வாயிலிருந்து களனி கங்கை முனை வரையும், அங்கிருந்து நீர்கொழும்பு களப்பு (14.3 கிமீ நீளம்) வரையும், அங்கிருந்து மஹா ஓயா முனை (7.7 கிமீ நீளம்) வரையும் வழக்கமான கால்வாய்கள் மற்றும் கால்வாய் கரைகள் பராமரிப்புப் பணிகளை கவனித்தோம்.

கால்வாய்கள் பராமரிப்பு பணிகளில் பின்வருவன சம்பந்தப்படுகின்றன.

- தரைமேற்பரப்புகளை சுத்தம் செய்தல்
- கால்வாய் கரைகளின் பராமரிப்பு
- கால்வாய் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் பணி மற்றும் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கிய பொருட்களை அகற்றுதல்
- கேபியன் பெட்டிகளை பயன்படுத்தி கால்வாய் கரைகளை பாதுகாத்தல்

எனவே, 2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பராமரிப்புப் பணிகளின் மொத்த பெறுமானம் 25 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.1.3 பாராளுமன்றத்தை சூழவுள்ள ஏரிகள்/குளங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய நீரேந்துபரப்புகள் என்பவற்றின் பராமரிப்பு

2010 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 11 ஆம் திகதி வரலாறு காணாத வகையில் வெள்ளம் ஏற்பட்டதால், பாராளுமன்ற வளாகம் கூட வெள்ளத்தில் மூழ்கியது. ஆகையால், வெள்ளத்தின் போது பாராளுமன்ற வளாகமும் மற்றும் சுற்றுப்புற பகுதிகளும் வெள்ளத்தில் மூழ்குவதைத் தடுக்கும் பொருட்டு SLLDC பல வடிகாலமைப்புத் திட்டங்களை செயல்படுத்தியது. மேற்குறித்த வடிகாலமைப்பு முன்மொழிவுகளின் அடிப்படையில், SLLDC, பாராளுமன்ற வளாகப் பகுதியிலும் மற்றும் அதை சுற்றியுள்ள பகுதிகளிலும் வெள்ளப்பெருக்கைத் தணிக்க பல அவசர குறுகிய கால நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டுள்ளது. நீரை தேக்கி வைக்கும் ஆற்றலை அதிகரிக்கும் பொருட்டு, வோர்ட்ஸெஸ் எட்ஜ், தியவன்னா தோட்டம், ரம்பாலா வத்தை, தலவத்துகொட போன்ற ஏரிகள்/நீர்க்குட்டைகள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன.
கால்வாய் பராமரிப்புப் பணிகளில் பின்வருவன சம்பந்தப்படுகின்றன.

- நீர் வழங்கும் கால்வாய் முறைமையின் பராமரிப்பு
- நீர்நிலைகளின் மேற்பரப்புகளை துப்புரவு செய்தல்
- கால்வாய் கரைகள், ஒதுக்கங்கள், எல்லை குறிக்கப்பட்டுள்ள நடைபாதைகள் மற்றும் பொழுதுபோக்கு பகுதிகள் என்பவற்றை பராமரித்தல்
- ஏரிகளை / நீர்க்குட்டைகளை அகழ்ந்து துப்புரவாக்குவதன் மூலம் வெள்ளப்பெருக்கை தணிப்பதற்கான திறனை மேம்படுத்துதல்
- ஏரிகள் / நீர்க்குட்டைகள் ஆக்கிரமிக்கப்படுவதை கட்டுப்படுத்துதல்
- கிம்புலவெல பகுதியிலுள்ள நிலங்களை விவசாய நிலங்களாக மாற்றுதல்

1.1.3. a வோட்டெர்ஸ் எஜ்-ஏரிகள் - தியவன்னாவ ஏரி

1.1.3.b கிம்புலாவெலவிலுள்ள ஏரிகள்

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் நன்மைகளில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

- ஏற்கனவே உள்ள நடைபாதைகளில் இருந்து சட்டவிரோத ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றுதல்
- திண்மக்கழிவு முகாமைத்துவம்
- நீர்நிலைகளின் நீரின் தரத்தை மேம்படுத்துதல்

பாராளுமன்ற நீரேந்துபரப்பிலும் மற்றும் சுற்றுப்புறங்களிலும் வசிப்பவர்கள் குறிப்பாக நன்மை அடைந்துள்ளனர். பொதுவாக ஒட்டுமொத்த கொழும்பு பகுதியும் வெள்ளப்பெருக்கு பாதுகாப்பினால் பயனடைந்துள்ளது.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் பாராளுமன்றத்தை சூழவுள்ள ஏரிகளின்/நீர்க்குட்டைகளின் மற்றும் தொடர்புடைய நீரேந்துபரப்புகளின் பராமரிப்பு பணிகளுக்காக செய்த மொத்த செலவு பெறுமானம் 65.78 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.1.4 பெல்லன்வில பகுதியில் சூரிய சக்தி ஒளி முறைமை அடங்கலாக ஏரிகள்/குளங்கள், நடைபாதைகள் மற்றும் வாகன நிறுத்துமிடங்கள் என்பவற்றின் பராமரிப்பு

பெல்லன்வில பிரதேசம்; கொழும்பு நகரின் தெற்குப் பகுதியில் அமைந்துள்ள துரிதமாக அபிவிருத்தி அடைந்து வருகின்ற ஒரு பிரதேசமாகும். இது மழை பெய்கின்ற காலத்தில் அடிக்கடி வெள்ளத்தில் மூழ்கும். வெரஸ் கங்கை மழை நீர் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்தின் கீழ் இந்தப் பகுதிக்கு நீண்ட கால வெள்ளத் தணிப்பு முன்மொழிவுகள் செயல்படுத்தப்பட்டன. ஏரிகள் மற்றும் கால்வாய் முறைமைகளை உருவாக்குதல் மற்றும் மேம்படுத்துதல் ஆகிய பணிகள் இதில் உள்ளடங்குகின்றன. மேலும், இந்தப் பகுதியின் சமூக மற்றும் கலாச்சார பின்னணியை மேம்படுத்துவதற்காக நகர்ப்புற நிலக் காட்சிகள் கொண்ட ஓய்வுப் பகுதிகள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன.

பெல்லன்வில நடைபாதைகள் மற்றும் சைக்கிள் பாதை ஆகியவை நீர் தேக்கத்தின் எல்லைக்கான எல்லை நிர்ணயமாக வடிகால் அமுலாக்கத்துடன் உருவாக்கப்பட்டன. நடைபாதையினதும் மற்றும் சைக்கிள் பாதையினதும் முக்கிய நோக்கத்தினால் மேலும் ஆக்கிரமிப்பு தடுக்கப்பட்டுள்ளது. முக்கிய நோக்கங்களுக்கு மேலதிகமாக, பின்வரும் பக்க நன்மைகளும் பொது மக்களுக்கு கிடைக்கின்றன.

கால்வாய் பராமரிப்புப் பணிகளில் பின்வருவன சம்பந்தப்படுகின்றன.

- நடைபாதைகளினதும் மற்றும் சைக்கிள் பாதையினதும் பராமரிப்பு
- நீர்நிலைகளின் மேற்பரப்புகளை சுத்தம் செய்தல்
- சுற்றுப்புறத்திலிருந்து பசுமையான ஒரு காட்சி சூழலை உருவாக்க டர்ஃபிங் பகுதியை பராமரித்தல்
- மேல்நிலை பெல்லன்வில பறவைகள் சரணாலயத்திற்கு பொருத்தமான ஒரு உயிரியல் சூழலை உருவாக்கி பராமரித்தல்
- பொழுதுபோக்கு இடங்களை உருவாக்குதல் மற்றும் பராமரித்தல்

SLLDC உருவாக்கிய பசுமை நகரத்தின் நிலைபெறுதகுதன்மைக்கு இந்த நிர்மாணிக்கக்கூடிய பகுதியின் வருடாந்த பராமரிப்பு பணிகள் மிகவும் முக்கியமானதாகும்.

இந்தக்கருத் திட்டத்தின் நன்மைகளில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

- ஏற்கனவே உள்ள நடைபாதைகளில் இருந்து சட்டவிரோத ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றுதல்
- நீர்நிலைகள், வாகன நிறுத்துமிடங்கள் மற்றும் பணிப்பாதை ஆகியவற்றை சுத்தம் செய்வதன் மூலம் மக்களின் ஆரோக்கியத்தை மேம்படுத்துதல் மற்றும் அந்தப் பகுதியை சூழவுள்ள இடங்களில் உடற்பயிற்சி செய்ய மக்களைத் தூண்டுதல்
- நீர்நிலைகளின் நீரின் தரத்தை மேம்படுத்துதல்
- வெள்ளப்பெருக்கு காலங்களில் வீதியில் மண் அரிப்பு ஏற்படுவதை தடுத்தல்
- சூரிய சக்தி ஒளி முறைமையை பயன்படுத்தி செலவைக் குறைத்தல்

ஆகையால் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. 2021ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள அத்தகைய பராமரிப்புப் பணிகளின் மொத்த பெறுமானம் 41.66 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.1.5 சூரிய சக்தி ஒளி முறைமை அடங்கலாக நடைபாதைகள் மற்றும் வாகன நிறுத்துமிடங்கள் என்பவற்றின் பராமரிப்பு

தியத உயன பூங்கா, ஏரி, நாவல ஈரநிலப் பூங்கா, ஜப்பான்-இலங்கை நட்புறவு வீதி, ரம்பலாவத்தை ஏரி மற்றும் கிம்புலாவெல பகுதி அபிவிருத்தி போன்ற ஒரு பசுமையான, தூய்மையான மற்றும் மக்கள்-நேய நகரமாக வர்த்தக தலைநகரையும் அதனை சூழவுள்ள பகுதிகளையும் அபிவிருத்தி செய்வதற்கான கொழும்பு பெரும்பாக நகர அபிவிருத்தி கருத்திட்டத்தின் கீழ் பல கருத்திட்டங்கள் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

இந்தகருத்திட்டங்களின் கீழ், அண்மித்த பகுதி பிரதான வீதிகள் அரிப்புக்குள்ளாகுவதை தடுப்பதற்கும் மற்றும் அலை உருவாக்கத்திலிருந்து ஏனைய சில முக்கியமான இடங்களை பாதுகாப்பதற்கும் ஜப்பான் நட்புறவு வீதி, வோட்டர்ஸ் எட்ஜ், கிம்புலாவெல மற்றும் சந்திரிகா குமாரதுங்க மாவத்தை போன்ற நீர் தேக்கப் பகுதிகளுக்கு சுற்றாடல்நேய அகழ்ந்து துப்புரவாக்கிய துணை நிலைக் கரை வடிவமைப்புகள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன. மேலும் காணப்படுகின்ற சட்டவிரோத நில ஆக்கிரமிப்புகளை தடுப்பதற்கும் நடைபாதைகள் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

இந்த பூங்காக்களின் பராமரிப்பு SLLDC நிறுவனத்தினால் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

- நீர்நிலைகளை சுத்தம் செய்தல் மற்றும் பராமரித்தல், புல்வெளியை பராமரித்தல் சுற்றுப்புறத்திலிருந்து பசுமையான காட்சி சூழலை உருவாக்குதல்
- அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டுள்ள இயற்கையை நிலக்காட்சிப் பகுதி (கரைப்பகுதியில் மரம் நடுதல்) மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி ஆகியவற்றை பராமரித்தல்
- சமூக செயற்பாடுகளுக்கான இடங்களை உருவாக்கி பராமரித்தல்
- சுற்றுலா அடிப்படையிலான தொழில்முயற்சிகளை உருவாக்குதல் மற்றும் புதிய வேலை வாய்ப்புகளையும் மற்றும் இயற்கை அழகையும் உருவாக்குதல்

1.1.5. a வோட்டெர்ஸ் எஜ்-பகுதி நடைபாதைகளின் பராமரிப்பு

1.1.5. b கிம்புலாவெல நடைபாதைகளின் பராமரிப்பு

ஜப்பான் நட்புறவு நடைபாதைகள்

கிம்புலாவெல நடைபாதை

1.1.5. c கொழும்பு கிழக்கு பிராந்திய நடைபாதைகளின் பராமரிப்பு

பாகொட சதுப்புநிலப் பூங்கா

இந்தக்கருத் திட்டத்தின் நன்மைகளில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

- ஏற்கனவே உள்ள நடைபாதைகளில் இருந்து சட்டவிரோதமான ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றுதல்
- நீர்நிலைகள், வாகன நிறுத்துமிடங்கள் மற்றும் பணிப்பாதை ஆகியவற்றை சுத்தம் செய்வதன் மூலம் மக்களின் ஆரோக்கியத்தை மேம்படுத்துதல் மற்றும் அந்தப் பகுதியை சூழவுள்ள இடங்களில் உடற்பயிற்சி செய்ய மக்களைத் தூண்டுதல்
- நீர்நிலைகளின் நீரின் தரத்தை மேம்படுத்துதல்
- சூரிய சக்தி ஒளி முறைமையை பயன்படுத்தி செலவைக் குறைத்தல்

2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்த பெறுமானம் 67.78 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.2 மழைபெய்யும் காலத்தில்/வெள்ளப்பெருக்குகள் காலத்தில் கால்வாய்கள், ஏரிகள் மற்றும் வடிகாலமைப்பு முறைமைகள் என்பவற்றை சுத்தம் செய்தல் (SLLDC இன் செயல்நோக்கில் வராத கால்வாய்கள், ஏரிகள் மற்றும் வடிகாலமைப்பு கட்டமைப்புகள்)

எந்தவொரு நிறுவனத்தினதும் செயல்நோக்கில் வராத பெரும்பாலான துணைக் கால்வாய்கள் எந்த நிறுவனத்தாலும் பராமரிக்கப்படவில்லை. எல்லா நிறுவனங்களும் அவற்றுக்கு பொறுப்புகள் இல்லாததால் இந்தப் பணியில் இருந்து பின்வாங்கின. இதன் விளைவாக கால்வாய்ப் பகுதிகள் குறுகி, கால்வாய் இணைப்புகளில் ஏற்பட்டிருந்த அடைப்புகளின் காரணமாக பல சிறிய வெள்ளப்பெருக்குகள் ஏற்பட்டன. இந்த வெள்ளப்பெருக்கு பிரச்சினைகளை தணிப்பதற்கு, இந்த துணைக் கால்வாய்களையும் மற்றும் இணைப்பு கால்வாய்களையும் மேம்படுத்துவது அவசியமாகும். எனவே இந்த துணைக் கால்வாய்களும் SLLDC ஆல் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன. தற்போதுள்ள துணைக் கால்வாய்களின் மேம்பாடுகளால் வெள்ளப்பெருக்கற்ற ஒரு சூழல் உருவாகியுள்ளது.

இந்தக்கருத் திட்டத்தின் பிரதான செயற்பாடுகளில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

- கால்வாய் பகுதிகளிலும் மற்றும் ஒதுக்கப்பகுதிகளிலும் ஆக்கிரமிப்புகளை தடுத்தல்
- பராமரிப்பு பணிகளுக்கு தேவையான அணுகு வீதிகளை வழங்குதல்
- திண்மக்கழிவுகள் அகற்றுதல், கழிவுநீர் வெளியேற்றம் ஆகியவற்றை கட்டுப்படுத்துதல் இந்தக்கருத் திட்டத்தின் குறிக்கோள்களில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.
- உள்ளூர் ரீதியில் உருவாகும் வெள்ளப்பெருக்கு பகுதியால் பொதுமக்களுக்கு ஏற்படும் சிரமத்தைத் தடுத்தல்
- முழு கால்வாய் முறைமையிலும் சிறந்த இணைப்பை உருவாக்குதல்
- ஒட்டுமொத்த சூழலையும் சுத்தமாகவும் அழகாகவும் வைத்திருத்தல்

அதன்படி, 2021 ஆம் ஆண்டிற்கு இந்த கால்வாய்களின் பராமரிப்பு பணிக்காக செலவிடப்பட்டுள்ள மொத்த பெறுமானம் 9.68 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

பேலியகொட மெனிங் சந்தைப் பகுதி வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணிகள்

1.3 அனர்த்த சூழ்நிலையில் விடுக்கப்படும் கோரிக்கையின் பேரில் பொது இடங்களில் வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு மற்றும் வெள்ளப்பெருக்கு பற்றிய பிரச்சினைகளுக்கு தீர்வுகாணும் நடவடிக்கைகள்

இலங்கையில் அடிக்கடி ஏற்படும் வெள்ளப்பெருக்கு இயற்கை அபாயங்களின் மிகவும் அழிவுகரமான ஒரு வடிவமாகும். உயிர் சேதம் மற்றும் சொத்து சேதம் ஆகிய இரண்டினதும் அடிப்படையில் இது உண்மையான அழிவை ஏற்படுத்துகின்றது. இது இயற்கை ஆபத்தின் மிகவும் பொதுவான ஒரு வடிவமாகும். இந்நிலையை தடுக்கும் வகையில் பொதுமக்களுக்கு ஏற்படும் பிரச்சினைகளை தீர்த்து வைக்கும் பொருட்டு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வேண்டும்.

மேல் மாகாணத்தில் அமைந்துள்ள பொது இடங்கள், சங்கங்கள் மற்றும் மத வழிபாட்டுத் ஸ்தலங்கள் என்பன, கடந்த ஆண்டுகளில் மக்கேவிட்டாவில் உள்ள புற கால்வாயை சுத்தம் செய்தல், சதுப்பு நிலப்பகுதியை சுத்தம் செய்தல் போன்ற வடிகாலமைப்பு பிரச்சினைகளை உடனடியாக தீர்ப்பதற்கு உதவியை கோரியது. சபுகஸ்கந்த, டிகோவிட்ட நுழைவு வாயிலையும் மற்றும் அதன் சுற்றுப்புறங்களையும் துப்பரவு செய்தல், பொரலஸ்கமுவ பிரதேசத்தில் வெள்ளப்பெருக்கு தணிப்பு நடவடிக்கைகளுக்காக மணல் மூட்டைகளை விநியோகித்தல் மற்றும் கால்வாய்களை சுத்தம் செய்தல் என்பவற்றுக்கான கோரிக்கைகள் விடுக்கப்பட்டன.

- வெள்ளப்பெருக்குகள் ஏற்படும் போது கால்வாய்களில் உருவாகும் அடைப்புகளை சுத்தம் செய்தல்
- வெள்ளப்பெருக்கு நீர் இலகுவாக வழிந்தோடுவதற்கு வழிசெய்யும் முகமாக சட்டவிரோத நிர்மாணங்களை அகற்றுதல்
- நீர் மூலம் பரவும் நோய்களைக் குறைக்க கால்வாய்களை சுத்தம் செய்தல் முதலியன

2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்த பெறுமானம் 1.32 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

- சபுகஸ்கந்த சதுப்பு நிலப் பகுதியை சுத்தம் செய்வதற்காக திருத்த நடவடிக்கைகள்

- பொரலஸ்கமுவ பிரதேசத்தில் கால்வாய் அடைப்புக்களை நீக்குவதற்கு எடுத்த பரிகார நடவடிக்கைகள்

- டிக்ஓவிட்ட நுழை வாயில் பகுதியையும் அதன் சுற்றுப்புறங்களையும் சுத்தம் செய்வதற்கு எடுத்த பரிகார நடவடிக்கைகள்.

- மக்கேவிட்ட பகுதியில் சுற்றுப்புறக் கால்வாயை சுத்தப்படுத்துவதற்கு எடுத்த பரிகார நடவடிக்கைகள்

1.4 களுஓயா பள்ளத்தாக்கு கால்வாய்கள் பராமரிப்பு

களுஓயா ஆற்றுப்படுகைப் பகுதிக் குடியிருப்பும் கைத்தொழில் துறையும் நிலையான வளர்ச்சியைக் கண்டுள்ளன. குறைந்த சொத்து மதிப்புகளின் பயனாக இது புதிய குடியிருப்பாளர்களை ஈர்த்துள்ளது. கொழும்பின் சனத்தொகை அதிகரித்து வருவதால் எதிர்கால நகர விரிவாக்கத்திற்கான முன்னுரிமைப் பிரதேசமாக இது இப்போது இலக்குக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இந்த துரித அபிவிருத்தி அடங்கலாக இயற்கை ஆபத்துக்களுக்கு பாதிப்பை குறைக்கும் முகமாக மழைநீர் வடிகாலமைப்பிலும், நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்பு வசதிகளிலும் அதிக கவனம் செலுத்த வேண்டும்.
SLLDC, கால்வாய்களை அகழ்ந்து துப்புரவாக்குதல், பெரிய மற்றும் சிறிய கால்வாய்களில் தேவையான இடங்களில் கால்வாய் கரை பாதுகாப்பு பணிகள், கால்வாய் மேம்பாட்டு மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் முதலிய பணிகளை மேற்கொண்டு வருகின்றது.

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் நோக்கங்கள் பின்வருமாறு அமைந்திருந்தன.

- மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முறைமையை மேம்படுத்துவதன் ஊடாக வெள்ளப்பெருக்கு சேதங்களைக் குறைத்தல்
- வெள்ளப்பெருக்கு அபாயத்தைக் குறைத்து (அல்லது கட்டுப்படுத்தி) வாழ்க்கைத் தரத்தை உயர்த்துதல்
- சமூகத்திற்கான பாதுகாப்பை மேம்படுத்துதல்
- சமூக மற்றும் வணிக செயற்பாடுகளுக்கான இடையூறுகளைக் குறைத்தல்
- குடியிருப்பாளர்களுக்கு ஏற்படும் சுகாதார ஆபத்துக்களைக் குறைத்தல்
- மிகவும் கவர்ச்சிகரமான நகர்ப்புற சூழலை உருவாக்குதல்

2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 15.18 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.5 கால்வாய்களின் ஓரமாக புதிய மற்றும் கால்வாய் கரைப் பகுதி மீளப்பலப்படுத்தல் பாதுகாப்பு வேலை (கேபியன் வேலை, தாள் பைலிங், RRM சுவர்கள், RCC சுவர்கள் முதலியன)

மூன்றாம் நிலை நிதியத்தின் கீழ், கொழும்பு பிரதான கால்வாய் முறைமையின் வடிகால் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்வதற்காக கால்வாய் கரைகளை புனரமைப்பதற்கும் மேம்படுத்துவதற்கும் நிதி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

1992 ஆம் ஆண்டு முதல் 1998 ஆம் ஆண்டு வரையான காலப்பகுதியில் கொழும்பிலும் அதனை சூழவுள்ள பகுதியிலும் உள்ள கால்வாய் முறைமை கால்வாய் கரைப்பகுதி மேம்பாட்டுப் பணிகளைக்கொண்டு அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டது. தற்போது, கால்வாய்க் கரைகளின் சில பகுதிகள் பொதுமக்களின் செயற்பாடுகள் போன்ற பல காரணங்களினால் பாதிக்கப்பட்டுள்ளன. கால்வாய் கரைப் பகுதிகளில் இயற்கையான மண்ணரிப்பும் ஏற்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த விடயங்களைக் கருத்திற்கொண்டு, கொழும்பு தெற்குப் பகுதியிலும், கொழும்பு கிழக்குப் பகுதியிலும் மற்றும் அதன் புறநகர்ப் பகுதிகளிலும் கால்வாய் கரைகள் தேய்ந்து இடிந்து விழுவதைத் தவிர்க்கவும், மேலும் சாத்தியமான அதிகளவு அகலத்தை பேணவும், கால்வாய் கரைகளை முறையாக வரையறுக்கவும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்தகருத்திட்டத்தின் கீழ் இந்தப் பிரதேசங்களில் பின்வரும் அபிவிருத்திப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

- முத்துராஜவெல ஹமில்டன் கால்வாயின் (உஸ்வட்டகெய்யாவ பகுதிக்கு அருகில்) தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கேபியன் தடுப்புச் சுவரை நிர்மாணித்தல்
- முத்துராஜவெல ஹமில்டன் கால்வாயின் (கடலாவெல பகுதிக்கு அருகில்) தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பகுதிகளில் கேபியன் தடுப்புச் சுவரை நிர்மாணித்தல்
- தெஹிவளை விகாரைப் பாதை ஓரமாக சங்கிலி இணைப்பு வேலியின் உத்தேச நிர்மாணம்
- விஹாரை ஒழுங்கையில் உள்ள கேபியன் சுவர் தெஹிவளைக் கால்வாய் புனரமைப்பு

2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 20.03 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1. கால்வாய்கள் மற்றும் ஏரி ஓரமாகவுள்ள பராமரிப்பு வீதி புனரமைப்பு

கொழும்பு மாநகரப் பிராந்தியத்தில் கால்வாய் முறைமையில் உள்ள பராமரிப்பு வீதிகள் இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்தினால் புனரமைக்கப்பட்டுள்ளன.

பராமரிப்பு வீதியை மேம்படுத்தி, நாம் பின்வரும் பலன்களை அடைந்தோம்

- கனரக இயந்திரங்களை எளிதாக அணுகச்செய்தல்
- டிப்பர்களுக்கும் லொரிகளுக்கும் தேவையான இடவசதிகளை வழங்குதல்
- இயந்திரங்களை திரட்டுவதற்கும் நகர்த்துவதற்கும் தேவையான இடவசதிகளை வழங்குதல்
- கால்வாய்களிலும் ஒதுக்கப் பகுதிகளிலும் ஆக்கிரமிப்புகளை தடுத்தல்
- கால்வாய்களில் கழிவுகள் கொட்டப்படுதலைக் குறைத்தல்

மேலும், வீதிகள் புனரமைப்பு கொழும்பு நகருக்குள் புதிய புறவழிச்சாலையை உருவாக்கி தற்போதைய வாகன போக்குவரத்து நெரிசலைக் குறைக்க உதவும்.
இந்தக் கருத்திட்டத்தின் கீழ் இப்பிரதேசங்களில் பின்வரும் அபிவிருத்திப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

- பெல்லன்விலவில் அஸ்பால்ட்டு தகடுகள் இடுதல்

2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 1.00 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.7 லூனாவ கால்வாய் வலையமைப்பில் உள்ள N1, N1 - iii, S1 மற்றும் S2 கால்வாய்களை அகழ்ந்து துப்புரவு செய்தல், புனரமைத்தல் மற்றும் பராமரித்தல் மற்றும் லூனாவ ஏரி மற்றும் அதன் சுற்றுப்புறங்களின் நகர நிலக்காட்சிப்படுத்தல்

லூனாவ ஏரி, கொழும்பு மாவட்டத்தின் தெற்கில் தெஹிவளை-கல்கிசை நகரசபை பகுதியிலிருந்து வடக்கில் மொரட்டுவ மாநகரசபைப் பகுதி வரை 6.15 கி.மீ. பரப்பளவான ஏரியாகும். 2000 ஆம் ஆண்டு யூலை மாத்தில் அரசாங்கம் லூனாவ சுற்றாடல் மேம்பாடு மற்றும் சமூக மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டத்தை சர்வதேச நிதியுதவியைக் கொண்டு ஆரம்பிக்கப்பட்டது. அந்த நேரம், இங்குள்ள களப்பு பேரழிவை நோக்கிச் சென்றது.

உத்தேச கருத்திட்டப் பகுதியில், லூனாவ கால்வாய் பிரதான கால்வாய் ஆகும். இது வடக்கிலிருந்து தெற்காக விரிவடையும் தாழ்வான பகுதியின் ஊடாக லூனாவ ஏரியில் கலக்கின்றது. ஏரியின் மேற்கு மற்றும் தெற்கு பகுதிகளில் உள்ள ஏரிக்கு நேரடியாக மழைநீர் வெளியேற்றும் பல சிறிய படுகைகள் இந்த ஆற்றுப்படுக்கைப் பகுதியில் உள்ளன. அங்குலான புகையிரத நிலையத்தின் தெற்கே அமைந்துள்ள புகையிரதப் பாலத்தின் கீழ் லூனாவ ஏரி கடலுடன் கலக்கின்றது.

களப்பை சூழவுள்ள பகுதியிலும், பிரதான கால்வாய் பகுதியிலும் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல் மற்றும் சில புனரமைப்புப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன. ஆண்டுதோறும் SLLDC பிரதான கால்வாய் முறைமையின் பகுதியைப் பராமரித்து வருகின்றது. களப்புப் பகுதியிலும் அதை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும், பிரதான கால்வாய் முறைமையின் ஒரு பகுதியிலும் அகழ்வாராய்ச்சி மற்றும் சில மறுசீரமைப்புப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட உள்ளன. அதன்படி, SLLDC சமூகப் பொறுப்பாக, பொதுமக்களுக்கு இனிமையான சூழலை உருவாக்கும் வகையில், பிரதான கால்வாய் முறைமையை சுத்தம் செய்தல் மற்றும் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல் பணிகளை கூட்டுத்தாபனம் கவனித்து மேற்கொண்டுள்ளது.

இந்தக் கருத்திட்டத்தின் பலன்கள் பின்வருமாறு காணப்பட்டன.

- மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முறைமையை மேம்படுத்தி அதன் மூலம் மக்களின் ஆரோக்கியமான வாழ்க்கைக்காகவும், நகரின் கண்ணியத்தை உயர்த்துவதற்காகவும் நகர்ப்புறத்தில் ஆரோக்கியமான சூழலை உருவாக்குதல்
- கல்வி அடங்கலாக பொருளாதார மற்றும் கலாச்சார செயற்பாடுகள் அடிக்கடி சீர்குலைந்துள்ள கருத்திட்டப் பகுதியில் வெள்ளம் ஏற்படாமல் தடுத்தல்
- நகர்ப்புறங்களில் இருந்து மழைநீரைப் பெறும் கால்வாய்களினதும் கடலினதும் நீரின் தரத்தை மேம்படுத்துதல்
- பிரதான கால்வாய் முறைமையின் ஒரு பகுதியை அகழ்ந்து துப்புரவாக்குதல் மற்றும் பராமரித்தல் ஆகியவற்றின் மூலம் ஒரு இனிமையான கவர்ச்சியான சூழலை உருவாக்குதல்
- வண்டல் மண்ணை அகழ்வதன் மூலம் கால்வாயின் நீர் காவிச்செல்லும் திறனை அதிகரித்தல்
- ஏரிகளுக்கும் கால்வாய் முறைமைகளுக்கும் வருகின்ற திண்மக்கழிவுகளைக் கட்டுப்படுத்துதல்
- கால்வாய்களினுள்ளும் களப்பு ஒதுக்கப் பகுதிகளினுள்ளும் ஆக்கிரமிப்புகளையும் மற்றும் சட்டவிரோத செயல்களையும் தடுத்தல்

அதற்கிணங்க, 2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 12.23 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.8 பழைய ஒல்லாந்தர் கால்வாயையும் கொழும்பு-கட்டுநாயக்க அதிவேக வீதியுடன் (CKE) இணைந்த நீர்நிலைகளையும் பராமரித்தல்

CKE அதிவேக வீதி அமைக்கும் பணியின் போது, உள்ளூர் பகுதியில் தண்ணீர் தேங்கியிருந்ததால், அருகில் உள்ள பகுதிகள் கடுமையாக வெள்ளத்தில் மூழ்கியிருந்தன. பின்னர், வெள்ள அபாயத்தைக் குறைப்பதற்கும், உள்நாட்டு நீர் சம்பந்தமான பிரச்சினைகளைக் குறைப்பதற்கும், பழைய ஒல்லாந்தர் கால்வாய்களையும் இணைந்த நீர்நிலைகளையும் மேம்படுத்தி, மழைநீர் இலகுவாக வழிந்தோடுவதற்கு வசதிகள் செய்யப்பட்டன.

அதன்படி, பழைய ஒல்லாந்தர் கால்வாய்களையும், இணைந்த நீர்நிலைகளையும் பராமரிப்பதில் SLLDC தொடர்ந்து கவனம் செலுத்தி வருகின்றது. மேலும், 2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 14.11 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

<u>வெள்ளப்பெருக்குத் தணிப்பு செயற்பாடுகள்</u>

1.9 பேலியகொடையில் தற்போதுள்ள நீரிறைக்கும் நிலையத்தை மேம்படுத்துதல் மற்றும் அதன் வருடாந்த பராமரிப்பு மற்றும் செயற்பாடுகள்

பேலியகொடையில் தற்போதுள்ள நீரிறைக்கும் நிலையம் அதிக வெள்ளப்பெருக்கு மட்டத்தில் களனி ஆற்றின் கீழ் நீரோட்டத்தின் போது பேலியகொடை பகுதியில் மழை நீரை வெளியேற்றுவதற்காக அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இது, SLLDC ஆல் தற்போது பராமரிக்கப்பட்டு வரும் 2 செங்குத்து எக்ஸியல் பம்பியை (மின்சக்தியில் இயங்கும்) கொண்டுள்ளது.

2021 ஆம் ஆண்டிற்கான வரவுசெலவுத்திட்ட ஒதுக்கீட்டின் போது, தற்போதுள்ள பேலியகொட நீரிறைக்கும் நிலையத்தையும், அதன் உள்வரும் கால்வாய்களையும் பராமரிக்கும் பணியை SLLDC கவனித்து நிறைவேற்றியுள்ளது.

பிரதான குறிக்கோள்கள் பின்வருமாறு காணப்பட்டன.

- தற்போதுள்ள நீரிறைக்கும் நிலையத்தையும், அதன் நீர்வழங்கு கால்வாயையும் புனரமைத்தல்
- வருடாந்த செயற்பாட்டு மற்றும் பராமரிப்புப் பணிகள்

மேற்குறித்த கருத்திட்டத்தின் நிமித்தம் 2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 3.22 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.10 மேல் மாகாணத்திற்குள் வெள்ளப்பெருக்குகள் தணிக்கும் கருத்திட்டங்களுடன் தொடர்புடைய வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு

அடிக்கடி நிகழும் வெள்ளப்பெருக்கினால் ஏற்படும் உயிர் சேதங்களையும் சொத்து சேதங்களையும் குறைக்க வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. இது இலங்கையில் இயற்கை அபாயங்களின் மிகவும் அழிவுகரமான ஒரு வடிவமாகும். இந்நிலையை தடுக்கும் வகையில் பொது மக்களுக்கு ஏற்படும் பிரச்சினைகளை தீர்த்து வைப்பதற்கான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வேண்டியிருந்தது.

மேற்குறித்த பணிகளின் கீழ் பின்வரும் கருத்திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டன:

- சீதுவ பகுதி கால்வாய் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணி

- ஹுனுபிட்டிய - நதா எல வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணி

அதன்படி, 2021 ஆம் ஆண்டு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 2.89 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.11 கொழும்பு மாவட்டத்திற்கு வெளிப்பகுதி வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு மற்றும் நகர்ப்புற நிலக்காட்சிப்படுத்தல் கருத்திட்டங்கள்

வெள்ளப்பெருக்கு அபாயத்தைக் குறைப்பதற்காக கொழும்பு மாவட்டத்திற்கு வெளியே உள்ள முக்கிய நகரங்களிலும் இடங்களிலும் உள்ள
ஏரிகளை புனரமைத்தல், ஆக்கிரமிப்பாளர்களால் சட்டவிரோதமாக மண் அள்ளுதல் மற்றும் தூர்வாருதல் செயற்பாடுகளை தடுத்தல், ஏரிக்கரை ஓரமாக நடைபாதையை அமைத்தல் மற்றும் சுற்றாடலை சுத்தமாக வைத்திருத்தல் மற்றும் மேம்பாடு நிமித்தம் கால்வாய் முறைமையை சிறந்த முறையில் இணைத்தல் என்பன இந்தக் கருத்திட்டத்தின் நோக்கங்களாகும்.
நாம் 2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் பின்வரும் துப்புரவாக்கும் பணிகளை கவனித்துள்ளோம்.

- முதுன் எலவை சுத்தம் செய்தல்
- டயர் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அருகே உள்ள கால்வாயை சுத்தம் செய்தல்
- ஹேனமுல்ல கால்வாயுடன் இணைந்த கால்வாயை சுத்தம் செய்தல்
- புனித செபஸ்தியன் கிழக்குக் காய்வாயுடன் இணைந்த கால்வாயை சுத்தம் செய்தல்.
- ஹெட்டிகே கால்வாயை அகழ்ந்து துப்புரவாக்குதல்

இந்தக் கருத் திட்டத்தின் ஏனைய நன்மைகளில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

- நகர அபிவிருத்தி மாற்றங்களால் தற்போதுள்ள கால்வாய் முறைமைகளையும் ஏரிகளையும் மேம்படுத்துதல்
- ஏரியின் கொள்ளளவை அதிகரித்தல்
- சுற்றுப்புறத்தை மேலும் ஆக்கிரமிப்பிலிருந்து பாதுகாத்தல்
- பொழுதுபோக்கு செயற்பாடுகளை மேம்படுத்துவதற்காக நீர்நிலைகளை அண்மித்த பகுதிகளை அழகுபடுத்தும் பணி

ஹெட்டிகே எல வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுப் பணிகள் நிகழ்ந்து வருகின்றன

2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் மொத்தப் பெறுமானம் 8.69 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.12 பத்தரமுல்லை மற்றும் அதனை சூழவுள்ள பிரதேச பாராளுமன்ற நீரேந்துபரப்புப் பகுதி வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுப் பணிகள்

இந்தக் கருத்திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கம் பாராளுமன்ற வளாகத்திலும் அதன் சுற்றுப்புறங்களிலும் ஏற்படும் வெள்ளப்பெருக்குகளை தணிப்பதும், பசுமை நகர எண்ணக்கருவின் நிமித்தம் சூழலை மேம்படுத்தி அதன் மூலம் மேல் நீரேந்துபரப்புப் பகுதிகளில் உள்ள ஈரநிலங்களை பாதுகாப்பதுமாகும்.

இந்தக் கருத்திட்டத்தின் ஏனைய நன்மைகளில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன.

- நீர்தேங்கி நிற்கக்கூடிய கொள்ளளவை அதிகரித்து நகர்ப்புற நிலக்கட்சியை ஏற்படுத்தி வெள்ளப்பெருக்கு நீங்கிய சுற்றாடல்நேய பசுமையான ஒரு சூழலை உருவாக்குதல்
- நிலம் நிரப்பும் செயற்பாடுகளுக்காக நிகழும் ஆக்கிரமிப்புகளைத் தடுத்தல்
- திண்மக்கழிவு முகாமைத்துவம்
- நீரின் தரத்தை மேம்படுத்தல்
- வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுகள்
- நகர நிலக்காட்சிப்படுத்தல்

2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 3.93 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

2. பேரவெவ ஏரியின் நீரின் தரத்தை மீட்டெடுத்தல் - உட்கட்டமைப்பு மேம்பாடு (162-02-03-45-2560-11) - பேரவெவ ஏரி நீர்நிலை மற்றும் அதை சுற்றியுள்ள பகுதிகளின் பராமரிப்புப் பணிகள்

பேரவெவ ஏரி கொழும்பு மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ளது. இதன் பரப்பளவு 65.4 ஹெக்டேயர்களாகும். நான்கு முக்கிய பிரிவுகள் உள்ளன. கிழக்கு ஏரி (43.3 ஹெக்டேயர்), காலி முகத்திடல் ஏரி (2.6 ஹெக்டேயர்), மேற்கு ஏரி (6.1 ஹெக்டேயர்) மற்றும் தென்மேற்கு ஏரி (11.4 ஹெக்டேயர்) மற்றும் பேரவெவ கிழக்கு ஏரியுடன் இணையும் புனித செபஸ்தியன் கால்வாய் என்பனவாகும். மேலும் இங்கு வழிந்தோடும் நீர் முக்கியமாக காலி முகத்திடல் ஏரியிலிருந்து கடலில் கலக்கின்றது.

பேரவெவ ஏரி புனித செபஸ்தியன் கால்வாய் வழியாக வரும் நீரில் தங்கியிருக்கின்றது. இந்த நீர் நகரமயமான நீரேந்துபரப்புப் பகுதி வழியாக வந்து வழிந்தோடுகின்றது. எனவே, ஏரி நீர்நிலைகளினுள் பொதுவாக நகரக் கழிவுகளும் தொழிற்சாலை கழிவுநீரும் கலக்கின்றன. இது ஏரி மாசடைந்து அழிவுக்குள்ளாகுவதற்கு வழிவகுக்கின்றது. அதன்படி, பேரவெவ ஏரியின் நீர்நிலைகளிலும் அதன் சுற்றுப்புறங்களில் உள்ள ஏரிகளிலும் ஏற்படக்கூடிய சீரழிவை குறைக்க தேவையான பராமரிப்பு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதில் SLLDC ஈடுபட்டுள்ளது.

2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 30.09 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

3. மிகை ஒதுக்கீடு - 411-02-03-2509 - களனி பகுதியில் வெள்ளத்தை கட்டுப்படுத்தும் வகையில் கால்வாய்களையும் ஏரிகளையும் சுத்தம் செய்தல்

வெள்ளப்பெருக்கு என்பது இலங்கையில் இயற்கை அபாயங்களின் மிகவும் அழிவுகரமான ஒரு வடிவமாகும். இது உயிர் இழப்பு, சொத்து இழப்பு ஆகிய இரண்டிற்கும் விளைவாக அமைகின்றது. களனி/கிரிபத்கொட ஆகிய பிரதேசங்களும் அதனை அண்மித்துள்ள பெரும்பாலான பிரதேசங்களும் தற்போதுள்ள புவியியல், அதிதீவிர மழை மற்றும் சரியான வடிகாலமைப்பு முறைமை இன்மை ஆகியவற்றின் விளைவாக அடிக்கடி வெள்ளத்தில் மூழ்கின்றன.

மற்றுமொரு விடயம் என்னவென்றால், களனிப் பகுதியில் அதிக மழை பெய்யும்போது பொதுவாக களனி ஆற்றில் அதிக நீர் மட்டம் ஏற்படுவதாகும். இந்த சூழ்நிலையில் பேலியகொடையில் உள்ள நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையத்தின் நீர்வழங்கு கால்வாய்களின் நீர் தடையின்றி வழிந்தோடுவதற்கான வசதிகள் இருக்க வேண்டும்.

அதன்படி, SLLDC எமது நோக்கத்திற்கு அப்பாற்பட்டு, பிரதான கால்வாய் முறைமையின் நீர்வழங்கு கால்வாய்களை சுத்தம் செய்வதை கவனித்து, கனமழையின் போது ஏற்படும் வெள்ளப்பெருக்கு அபாயத்தைக் குறைப்பதற்கு ஏரியின் நீரேந்துபரப்புப் பகுதிகளை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கி மேம்படுத்தியுள்ளது. மாசடைந்த கால்வாய் பிரதான கால்வாய்களின் நீர்வழங்கு கால்வாய் முறைமையில் அடைப்பு ஏற்படுவதற்கு காரணமாக அமைகின்றது. எனவே, சிறிய மழை பெய்தாலும் வெள்ளம் பெருக்கெடுக்கும் வாய்ப்பு அதிகமாகவுள்ளது.

இந்த சூழ்நிலையில், களனி/ கிரிபத்கொட பிரதேசங்களில் உள்ள கால்வாய்களை துப்புரவு செய்யும் பணியின் முக்கியத்துவத்தை கருத்தில் கொண்டு, SLLDC சில கால்வாய்களை சுத்தப்படுத்துவதற்கு இனங்கண்டுள்ளது.

களனி - திப்பிட்டிகொட நதா எல வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுப் பணிகள்

வெதமுல்ல இணைப்புக் கால்வாய் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணிகள்

வெதமுல்ல ஏரி I மற்றும் II இன் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணி

2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் மொத்தப் பெறுமானம் 25.02 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

A. வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்கள்

1. மொரகொட எல பிரதான கால்வாய் மற்றும் காலியில் உள்ள கோவில் புறவழிச்சாலை புனரமைப்புப் பணிகள் - (கட்டம் – 01)

வாடிக்கையாளர்: ஸ்ட்ராடெஜிக் சிற்றீஸ் டிவலொப்மென்ட் ப்ரொஜெக்ட்ஸ் (SCDP)
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2019.07.17
கருத்திட்டத்தின் நிலை: 2021.12.31 ஆம் திகதி நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 661.35 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 493.92 மில்லியன் ரூபா

பணியின் நோக்கெல்லை
- கேபியன் சுவரை மீளப்பலப்படுத்தல் மற்றும் செயல்படுத்துதல்
- ரெனோ மெத்தை கட்டுமானம்
- வீதி காங்கிறீட்டு இணைப்புப் பணி
- கால்வாய் ஓரமாக அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல் (O+000 மீ - 4+200 மீ)
- சங்கிலி இணைப்பு வேலி மற்றும் பாதுகாப்பு கை ரெயில் நிறுவுகை

கால்வாயின் மொத்த நீளம்: 1.85 கிமீ (0+000 மீ முதல் 1+850 மீ வரை சங்கிலி இணைப்பு)

2. அபே-கம ஜப்பான் நட்புறவு வீதி, கோட்டே ஆகியவற்றை அண்மித்த பகுதி நினைவுப் பூங்கா நிர்மாணம் (சதுன் உயன) - கட்டம் I

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2020.07.09
கருத்திட்டத்தின் நிலை: 2021.12.31 ஆம் திகதி நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 132.33 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 119.86 மில்லியன் ரூபா

பணியின் நோக்கெல்லை
- போடியம், படிக்கட்டுகள் நிர்மாணம்
- 02 ஆழமான நீர் குட்டைகள் நிர்மாணம்
- 12 நீர்வீழ்ச்சிகளின் சுவர்கள் நிர்மாணம்
- 12 ஆழமற்ற நீர் குட்டைகளின் நிர்மாணம்
- மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முறைமை நிர்மாணம்

- டெர்ராஸோ தரையுடன் கூடிய ப்ளாஷா பகுதி நிர்மாணம்
- மின்சார நிறுவுகை
- U" வடிகாலமைப்பு நிர்மாணம் - 150மீ நீளம் (நுழைவாயில் பகுதியில்)

3. அபே-கம ஜப்பான் நட்புறவு வீதி, கோட்டே ஆகியவற்றை அண்மித்த பகுதி நினைவுப் பூங்கா நிர்மாணம் (சதுன் உயன) - கட்டம் II

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2020.11.28
கருத்திட்டத்தின் நிலை: 2021.03.28 ஆம் திகதி நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 162.39 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 132.58 மில்லியன் ரூபா

பணியின் நோக்கெல்லை

- மதகும் மழைநீர் வடிகாலமைப்பும் அடங்கலாக வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி நிர்மாணம்
- போடியத்திற்கான 03 பாதைகள் நிர்மாணம்
- நீர் தெளிப்பான் முறைமை நிர்மாணம்
- தரைமேற்பரப்பு நிலக்காட்சிப்படுத்தல்
- டெர்ராஸோ தரையுடன் கூடிய ப்ளாஷா பகுதி நிர்மாணம்
- மின்சார நிறுவுகை
- "U" வடிகாலமைப்பு நிர்மாணம் - நுழைவுப் பகுதியில் 105மீ நீளம்

4. முன்னோடி நீர்க்குட்டைகளின் கரைப்பகுதி பாதுகாப்பும் யாழ்ப்பாணத்தில் இரண்டு குளங்களிலுள்ள வண்டல் மண் அகழ்வும் (கட்டம் -1 – அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்)

வாடிக்கையாளர்: ஸ்ட்ராடெஜிக் சிற்றீஸ் டிவலொப்மென்ட் ப்ரொஜெக்ட்ஸ் (SCDP)
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2020.08.10
கருத்திட்டத்தின் நிலை: 2021.10.31 ஆம் திகதி நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 102.76 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 88.15 மில்லியன் ரூபா

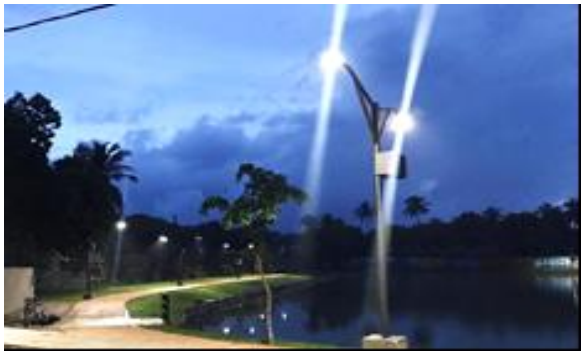
பணியின் நோக்கெல்லை

தேவாரிக் குளம் (1.120 ஹெக்டேயர்/ 11200 மீ^{2})

- கரைகளுடன் தொடர்புடைய அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திகள்
- அடிப்பாதை, நடைபாதை மற்றும் சூரிய சக்தி மின் கம்பம் என்பவற்றின் நிர்மாணம்
- மதகு மற்றும் எல்லை சுவர் ஆகியவற்றின் நிர்மாணம்
- நிலக்காட்சிப்படுத்தல் பணிகள்

பிள்ளையார் கோவில் குளம் (0.6192 ஹெக்டேயர்/6,19 2 மீ^{2})

- கரைகளுடன் தொடர்புடைய அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திகள்
- அடிப்பாதை, நடைபாதை மற்றும் சூரிய சக்தி மின் கம்பம் என்பவற்றின் நிர்மாணம்
- நிலக்காட்சிப்படுத்தல் பணிகள், பலப்படுத்தல் வேலைகள் மற்றும் தடுப்பு சுவர் நிர்மாணம்



5. யாழ்ப்பாண ஆரிய குள உத்தேச அபிவிருத்திப் பணிகள்

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி, கழிவு அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய அமைச்சு
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2021.05.01
கருத்திட்டத்தின் நிலை: 2021.12.31 ஆம் திகதி நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 8.80 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 7.45 மில்லியன் ரூபா

பணியின் நோக்கெல்லை

- உத்தேச குள அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்
- குள ஓர அபிவிருத்திப் பணிகள்

6. தெனியாய உத்தேச வாகனம் நிறுத்தும் நிலைய அபிவிருத்தி

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி, கழிவு அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய அமைச்சு
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2021.03.22
கருத்திட்டத்தின் நிலை: 2021.07.23 ஆம் திகதி நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 9.22 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 11.39 மில்லியன் ரூபா

பணியின் நோக்கெல்லை
- தரையை மட்டப்படுத்துதல்
- மண்ணாலான வடிகாலமைப்புகளை அமைத்தல்

- நிலத்தை மண்ணிரப்பி மட்டப்படுத்துதல் (அளவு -2R, 30P)
- கொங்கிறீட்டாலான ஒரு வடிகாலமைப்பு நிர்மாணம் (அணுகுவதற்கு)

7. கட்டுகொட - ஜா எல ரன்னக்கவெவ உத்தேச புனர்நிர்மாணம்

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி, கழிவு அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய அமைச்சு
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2021.07.05
கருத்திட்டத்தின் நிலை: நிகழ்கின்றது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 160.40 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 65.09 மில்லியன் ரூபா

பணியின் நோக்கெல்லை

- நீர்க்குட்டை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல் (பரப்பளவு 72,843 மீ2- முதல் 1மீ ஆழம் வரை)
- நடைபாதை அமைத்தல்
- இரும்புப் பாலத்தின் நிர்மாணம் (6மீ x3மீ அளவு)
- சிறகு சுவர்களுடன் கூடிய ஹியூம் குழாய் மதகுகள் நிர்மாணம்
- முன்-கூட்டி வார்த்த தகட்டு அலகுகள் விநியோகமும் பொருத்துகையும்
- குளக்கட்டு தயார்படுத்தல் பணி மற்றும் நீர்மார்க்க மதகு கதவு நிர்மாணம்
- விளையாட்டு மைதானத்தை அமைத்தல்
- வாகனம் நிறுத்தும் நிலைய நிர்மாணம்
- சூரிய சக்தி ஒளி முறைமை கம்பங்கள் நிறுவுகை

8. காலி ஹொலுவாகொட உரியல் சூழல்-நேய உத்தேச விவசாயப் பூங்கா

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி, கழிவு அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய அமைச்சு
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2021.01.26
கருத்திட்டத்தின் நிலை: நிகழ்கின்றது

மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 341.96 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 57.32 மில்லியன் ரூபா

பணியின் நோக்கெல்லை
- ஏரி அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல் (60,570 மீ^{3})
- உத்தேச தீவை அமைத்தல்
- நடைபாதை மற்றும் குளக்கட்டு வேலை

9. மொரகொட எல நடைபாதை அபிவிருத்தி

வாடிக்கையாளர்: நகர அபிவிருத்தி, கழிவு அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய அமைச்சு
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2021.08.26
கருத்திட்டத்தின் நிலை: நிகழ்கின்றது
மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 34.58 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 21.52 மில்லியன் ரூபா

பணியின் நோக்கெல்லை
- சூரிய சக்தி ஒளி முறைமை கம்பங்கள் நிறுவுகை
- முன்-கூட்டி வார்த்த தகட்டு அலகுகள் மற்றும் பூ சாடிகள் விநியோகமும் பொருத்துகையும்

B. ஏனைய கருத்திட்டங்கள்

1. அத்துருகிரிய உத்தேச லைனியர் பூங்கா- கட்டம் I

ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி: 2020.12.15
கருத்திட்டத்தின் நிலை: நிகழ்கின்றது

மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செலவு: 370 மில்லியன் ரூபா (நிர்மாண செலவு மற்றும் VAT வரி நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 199.27 மில்லியன் ரூபா

பணியின் நோக்கெல்லை
- கால்வாய் அமைத்தல்
- நடைபாதை மற்றும் சைக்கில் பாதை அமைத்தல் (3.4 கிமீ)
- கேப் இடுதல் (13,540 மீ)
- ஹியூம் குழாய் மதகுகள் (6) பெட்டி வடிவான மதகுகள் (2) நிர்மாணம்
- நடை பாலங்கள் (6) நிர்மாணம்
- வாகனம் நிறுத்தும் நிலையங்கள் (2) அமைத்தல்
- கடைப் பகுதி மற்றும் மலசலகூடத் தொகுதிகள் நிர்மாணம்
- தேறிய மாணிவாசிப்பு முறைமை நிறுவுகை

வெராஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம்

அறிமுகம்

கொழும்பு நகரிலும் மற்றும் அதை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் நிகழ்ந்த துரித நகரமயமாக்கலின் பயனாக, திட்டமிடப்படாத நில நிரப்புதல் மற்றும் கால்வாய் ஆக்கிரமிப்புகள் என்பன அதிகரித்துள்ளன. நுகேகொட, இரத்தினபிட்டிய, பொரலஸ்கமுவ, பிலியந்தலை மற்றும் வெரஹெர ஆகிய பிரதேசங்களில் மழை காலத்தில் பாரிய வெள்ளப்பெருக்கு ஒவ்வொரு வருடமும் ஏற்படுகின்றது. இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் (SLLDC) ஜப்பான் சர்வதேச கூட்டுறவு முகவர் நிலையத்தின் (JICA) உதவியுடன் கொழும்பு மாநகரப் பிராந்தியத்திற்கான விரிவான தலைமை வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தைத் தயாரித்துள்ளது. ஆய்வின் பரிந்துரைகளின்படி, வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் 2011 ஆம் ஆண்டில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது.

SLLDC கூட்டுத் தாபனத்தின் நிர்மாணப் பணிகளை ஆரம்பிக்கும் பொருட்டு, மேற்கூறிய கருத்திட்டத்திற்கு 2013 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 30 ஆம் திகதி அன்று அமைச்சரவையின் அனுமதி பெறப்பட்டது. SLLDC, மிகப்பெரிய வெள்ளக் கட்டுப்பாட்டுக் கருத்திட்டங்களை செயல்படுத்தும் திறன் கொண்ட ஒரேயொரு அமைப்பாக இருப்பதால், முழு வடிவமைப்பு வேலைகளையும் மற்றும் கருத்திட்டத்தின் செயல்படுத்தல் மற்றும் கட்டுமானம் ஆகிய பணிகளையும் செய்ய நிர்பந்திக்கப்படுகின்றது. இந்தக் கருத்திட்டத்தின் திருத்திய செலவு 11,050 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

குறிக்கோள்கள்

தற்போதுள்ள கால்வாய் வலையமைப்பை மேலும் விரிவுபடுத்துதல், கால்வாய் கரைகளின் கரைப் பாதுகாப்பு, வெள்ளப்பெருக்கு நீர் தேங்கும் பகுதிகளை பாதுகாத்தல் மற்றும் ஏரிகளை உருவாக்குதல், தற்போதுள்ள மதகு மற்றும் பாலங்கள் என்பவற்றை மேம்படுத்துதல், புதிய கட்டுமாணங்களை அமைத்தல், கைவிடப்பட்ட நெல் பயிர்ச் செய்கையை மேம்படுத்துதல், வெள்ளத்தைத் தணித்தல் என்பன இந்தக் கருத்திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கங்களாகும். வயல்வெளிகள், நீர் முன்னரங்கு பொழுதுபோக்கு செயற்பாடுகள் மற்றும் அத்திடிய பறவைகள் சரணாலயத்தின் மறுசீரமைப்பும் இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்குகின்றன. இந்தக் கருத்திட்டம் முக்கியமாக வெள்ளத்தைத் தணிப்பதை இலக்காகக் கொண்டதால், வெள்ள சேதம் மற்றும் கொசுக்களால் பரவும் நோய்கள் மற்றும் குஷ்டநோய்கள் ஆகியவற்றைக் குறைப்பதன் மூலம் முழு நாடும் நன்மை அடையும் அதே வேளையில் பிரதேசவாசிகளும் பயனடைவார்கள். இந்தக் கருத்திட்டம் ஆரம்பிக்கப்பட்ட பின்னர் அப்பகுதியிலுள்ள காணியின் பெறுமதி கணிசமானளவு அதிகரித்துள்ளது.

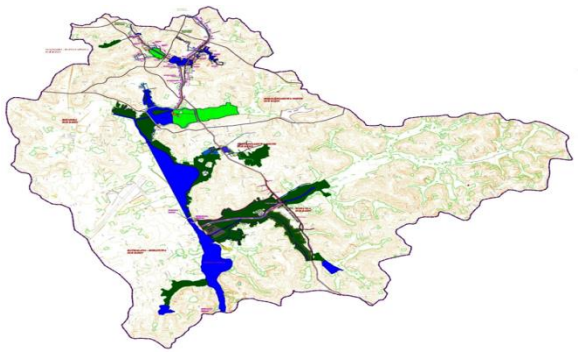
வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் என்பது இலங்கையின் உள்ளூர் ஒப்பந்ததாரர்களால் புவியீர்ப்பு விசையின் கீழ் வெள்ளம் நீங்கிய கால்வாய் முறைமையை உருவாக்க உள்ளூர் பொறியியல் தொழில்நுட்ப திறனைப் பயன்படுத்தும் தேசத்திற்கான ஒரு முதலீட்டுக் கருத்திட்டமாகும்.

தற்போது 2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் இறுதி வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளின் ஒட்டுமொத்த பெறுமானம் 10,104 மில்லியன் ரூபா ஆகும்.

கருத்திட்டத்தின் செயல்பாடுகள் தொடர்ந்து நடைபெற்று வருகின்றன. மேலும் கருத்திட்டம் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ள பகுதிகளிலுள்ள பொதுமக்கள் அதிகளவு நன்மை அடைகின்றனர்.

கருத் திட்டத்தின் பயனுள்ள நீரேந்துபரப்பு

வெரஸ் கங்கை மழை நீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டத்தின் நீரேந்து பரப்பின் அளவு சுமார் 55.5 கிமீ^{2} ஆகும்.



உருப்படம் 1: பயனுள்ள நீரேந்துபரப்புப் பகுதி

முழு நீரேந்துபரப்புப் பகுதி ஆறு வலயங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டு எற்கனவே நிர்மாணப் பணிகள் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

1. 2021 ஆம் ஆண்டு இறுதியளவில் நிறைவு செய்த நிர்மாணப் பணிகள்

கட்டுமான மேம்பாடுகள்

40 மீ தூரமான கரதியன பாலம்

நிலகீழ் அணுகுவீதி வசதிகளுடன் மஹா எல ஊடாக கரடியன வீதியில் 40 மீற்றர் நீளமுள்ள இரும்புப் பாலம் கான்கிரீட் பைல் அடித்தளத்துடன் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது.

பொழுதுபோக்குப் பகுதி மேம்பாடுகள்

இந்தக் கருத்திட்டத்தின் கீழ் சுமார் 40 ஹெக்டேயர் பரப்பளவான நீர்த்தேக்கப் பகுதிகளும் நீரை தேக்கிவைக்கும் கொள்ளளவை அதிகரிக்க குளங்கள் ஏரிகளாக உருவாக்கப்பட்டுள்ளன.
அதன்படி, நடைபாதை மற்றும் சிறுவர்கள் விளையாடும் பகுதி, திறந்த உடற்பயிற்சி கூடம் போன்ற பொழுதுபோக்கு செயல்பாடுகளை மேம்படுத்துவதன் மூலம் தண்ணீரை தேக்கிவைக்கக்கூடிய கொள்திறன் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

a. ***மானல் மாவத்தை ஏரி***

வெலே வீதி ஏரி

சூரிய மல்வத்தை ஏரி

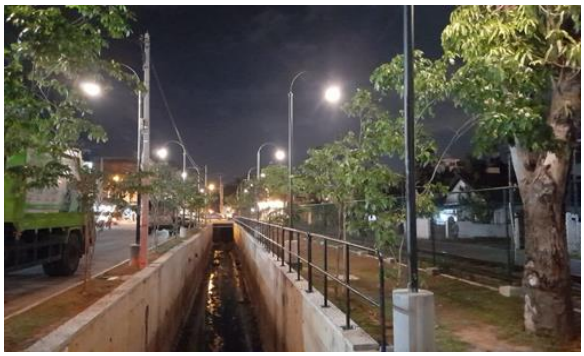
வயல் வீதி ஏரி

வெஹர ஏரி

பெப்பிலியான ஏரி

இறப்பர் வத்தை ஏரி

கட்டிய சந்தி



வெரஸ்கங்கை சதுப்புநிலப் பராமரிப்பு

பிட்டவெல்ல பாலத்திற்கும் கொஸ்பலான பாலத்திற்கும் இடையில் உள்ள வெரஸ் கங்கை சதுப்பு நிலத்தை (சுமார் 88 ஹெக்டேயர்) சுத்தப்படுத்த தேவைப்படும் போது நீர் பாய்ச்சலைப் பேண வேண்டும்.

ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்புகள் பிரிவு

உசாதுணை சார்ந்த சேவைகள்

அறிமுகம்

ஆவ பிரிவில் பின்வரும் அலகுகள் உள்ளடங்குகின்றன.

1. பொறியியல் அலகு
2. கட்டக்கலை அலகு
3. கனிய நிலஅளவை அலகு
4. பொறியியல் மூலப்பொருள் சோதனையிடுகை அலகு

பொறியியல் அலகு

பொறியியல் அலகு கீழ்காணும் 11 பொறியியலாளர்களை உள்ளடக்கியுள்ளது.

1. பிரதான பொறியியலாளர் - 1
2. பதில் பிரதான பொறியியலாளர் - 1
3. சிரேஷ்டப் பொறியியலாளர் - 1
4. பொறியியலாளர்கள் - 8

இந்தப் பொறியியல் அலகு பின்வரும் துறைகளுக்கான பொறியியல் சேவையை வழங்குகின்றது.

1. நீரியியல் மற்றும் நீர்வலு வடிவமைப்பு
2. கட்டிட கருத்திட்டத்திற்கான நிர்மாண வடிவமைப்பு
3. நகர வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்பு
4. கட்டிடம் சார்ந்த சேவைகள்

கட்டடக்கலை அலகு

இந்த அலகில் 6 கட்டடக்கலைஞர்கள் உள்ளனர். மே.பி.மு. (கட்டடக்கலை) இதன் தலைவராவார். கட்டிடக்கலை அலகு பின்வரும் துறைகளில் சேவையை வழங்குகின்றது.

1. கட்டிட கருத்திட்டத்திற்கான கட்டடக்கலை வடிவமைப்பு
2. நிலக்காட்சிப்படுத்தல் பணி

கணிய அளவையியல் அலகு

இந்த அலகில் பின்வருமாறு 14 உத்தியோகத்தர்கள் உள்ளனர். CQS இந்த அலகின் தலைவராவார்.

1. CQS- பட்டய தகைமை பெற்றவர்
2. QS- 1
3. AQS- 13

SLLDC மேற்கொண்டுள்ள அனைத்து திட்டங்களுக்கான கனிய அளவையியல் சம்பந்தமான சகல சேவைகளையும் இந்த அலகு வழங்குகின்றது.

பொறியியல் பொருட்கள் சோதனை ஆய்வுகூடம்

பொறியியல் பொருட்கள் சோதனை ஆய்வுகூடம், SLLDC இன் ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்புப் பிரிவின் கீழ் செயல்படுகின்றது. EMT ஆய்வுகூடம் மண், இணைந்த கான்கிரீட்டு முதல் நீர் வரையான பொருட்களுக்குரிய பல்வேறு சோதனைகளை மேற்கொள்ளும் திறனைக் கொண்டுள்ளது.

SLLDC சார்பாக, ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு பிரிவு (ஆவ) பின்வரும் விடயங்களில் உசாதுணை சேவையை வழங்குகின்றது.

- நீரியல் மற்றும் நீர்வலு பொறியியல்
- கட்டிட கருத்திட்டங்களுக்கான கட்டடக்கலை மற்றும் நிர்மாண வடிவமைப்பு
- நகர வடிகாலமைப்பு
- கணிய அளவையியல்
- நிலஅளவை
- பொறியியல் மூலப்பொருட்கள் பரிசோதனை

பொதுவாக, மேற்குறித்த சேவைகள் பின்வரும் வாடிக்கையாளர்களுக்கு வழங்கப்படுகின்றன.

1. உள்ளக வாடிக்கையாளர்கள
   - சகல உள்ளக பிரிவுகள்

2. வெளிக்கள வாடிக்கையாளர்கள
   - நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
   - வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை
   - அனர்த்த முகாமைத்துவ நிலையம்
   - உள்ளூராட்சி மன்றங்கள் மற்றும் ஏனைய அரசாங்க நிறுவனங்கள்

3. தனியார் துறைகள்

2021 ஆம் ஆண்டிற்கு, பின்வரும் பிரதான வகை கருத்திட்டங்களுக்கு ஆவ பிரிவு சேவைகளை வழங்கியது.

- திறைசேரி நிதியிடும் கருத்திட்டம்
- வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டம்
- சொந்தக் கருத்திட்டம்

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்களின் விபரங்கள்

2021 ஆம் ஆண்டிற்கு, ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்பு பிரிவு பின்வருமாறு 524.66 மில்லியன் ரூபா பெறுமதியான சேவையை வழங்குவதற்கு திட்டமிட்டுள்ளது.

இல.	கருத்திட்டம்	Q1		Q2		Q3		Q4		திட்டமிடப்பட்ட மொத்தம்	உண்மையான மொத்தம்	விகிதம்
		திட்டமிடப்பட்ட	உண்மையான	திட்டமிடப்பட்ட	உண்மையான	திட்டமிடப்பட்ட	உண்மையான	திட்டமிடப்பட்ட	உண்மையான			
1	திறைசேரி நிதி	9.97	9.97	11.03	11.03	6.96	5.6	9.63	7.1	37.59	33.7	90%
2	வாடிக்கையாளர் மற்றும் சொந்த கருத்திட்டங்கள்	59.33	59.33	63.74	63.74	94.45	94.45	269.55	137.52	487.07	355.04	73%
	மொத்தம்	69.3	69.3	74.77	74.77	101.41	100.05	279.18	144.62	524.66	388.74	74%

நடைபாதைகளின் வடிவமைப்பு நிர்மாணம்

நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு, 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான வரவுசெலவுத் திட்ட முன்மொழிவுகளின் கீழ், நாடளாவிய ரீதியில் நடைபாதைகளையும் பொது வசதிகளையும் மேம்படுத்தும் கருத்திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்துள்ளது.

மேற்குறித்த முன்மொழிவின் கீழ் பின்வரும் கருத்திட்டங்கள் SLLDC ஆல் மேற்கொள்ளப்பட்டன. கட்டிடக்கலை வடிவமைப்பு, நிர்மாண வடிவமைப்பு மற்றும் கருத்திட்ட மதிப்பீடுகள் என்பன ஆவ பிரிவினால் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ளன.

1. யக்கல கம்பஹா விக்கிரமஆராச்சி சுதேசிய மருத்துவப் பல்கலைக்கழகத்திற்கான உத்தேச நடைபாதை
2. கம்பஹா ஓறுத்தோட்டை நடைபாதை புனரமைப்பு
3. கம்பஹா ஹெனரத்கொட நடைபாதை புனரமைப்பு
4. பெலியத்த அம்பிட்டிய வெவ உத்தேச நடைபாதை மற்றும் நிலக்காட்சிப்படுத்தல் மேம்பாடு
5. மாத்தறை கம்புருகமுவ வெவ உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை மற்றும் நிலக்காட்சிப்படுத்தல் மேம்பாடு
6. காலி மொரகொட எல புனரமைப்புக் கருத்திட்டத்திற்கான உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை நிர்மாணம்

7. பலப்பிட்டிய கிரில்ல எல, துள்ளிநடக்கும் பாதை நிர்மாணம்
8. ஜா-எல கொட்டுகொட ரணக்க வெவ உத்தேச அபிவிருத்தி

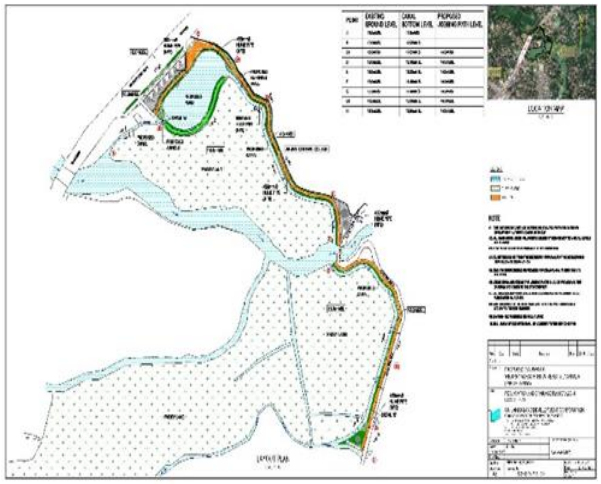
9. அம்பலாங்கொட ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை பொது மேம்பாடடுக் கருத்திட்டம் (தாமரைத் தடாகத்தின் புனரமைப்பு)

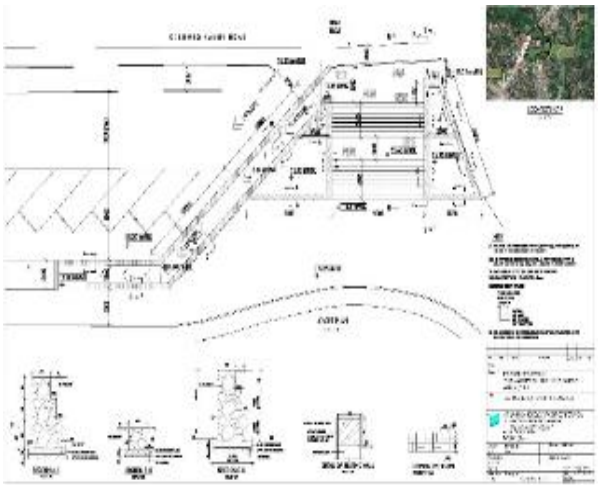
கருத்திட்டம் பற்றிய விபரங்கள்

துள்ளிநடக்கும் பாதை நிர்மாணக் கருத்திட்டங்கள் - கம்பஹா

1. **யக்கல கம்பஹா விக்ரமஆராச்சி சுதேசிய மருத்துவ பல்கலைக்கழகத்திற்கான உத்தேச நடைபாதை - கட்டம் 1**

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டக்கலை	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
நிர்மாண வடிவமைப்பு + செயற்படுத்திய மதிப்பீடு	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
கருத்திட்டத்தின் செலவு	65.0 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப் பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்	2021 - 43.55 மில்லியன் ரூபா
உசாதுணைக் கட்டணம்	2 மில்லியன் ரூபா





இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்கும் செயற்பாடுகள்

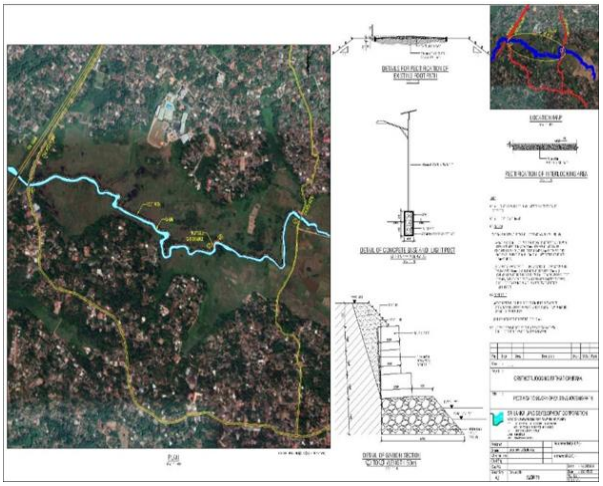
1. துள்ளிநடக்கும் பாதை நிர்மாணம்
2. வாகனம் நிறுத்தும் நிலைய நிர்மாணம்
3. நீர்குட்டை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்
4. வெளிவாரி உடற்பயிற்சி நிலைய நிர்மாணம்

2. கம்பஹா ஒறுதோட்டை வள்பாத்தை புனரமைப்பு - கட்டம் 1

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டக்கலை	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
நிர்மாண வடிவமைப்பு + செயற்படுத்திய மதிப்பீடு	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
கருத்திட்டத்தின் செலவு	54.28 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
உசாதுணைக் கட்டணம்	1.7 மில்லியன் ரூபா

இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்கும் செயற்பாடுகள்

1. துள்ளிநடக்கும் பாதை புனரமைப்பு மற்றும் நிலக்காட்சிப்படுத்தல்
2. கேபியன் சுவர் நிர்மாணம்

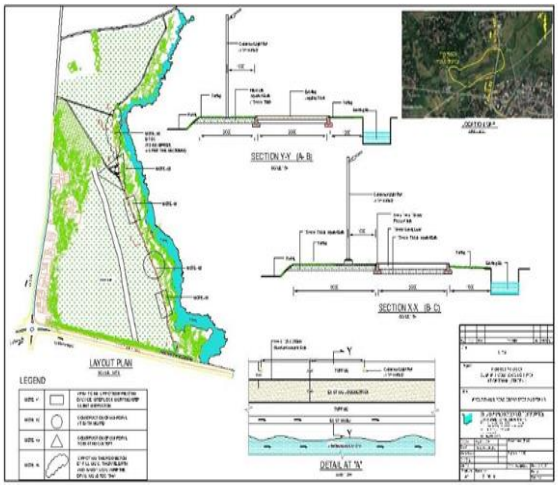


3. கம்பஹா ஹெனரத்கொட நடைபாதை புனரமைப்பு - கட்டம் I

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டக்கலை	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
நிர்மாண வடிவமைப்பு + செயற்படுத்திய மதிப்பீடு	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
கருத்திட்டத்தின் செலவு	23.11 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
உசாதுணைக் கட்டணம்	0.7 மில்லியன் ரூபா

இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்கும் செயற்பாடுகள்

1. ஏற்கனவே உள்ள துள்ளிநடக்கும் பாதை புனரமைப்பு
2. துள்ளிநடக்கும் புதிய பாதை நிர்மாணம் (150மீ நீளம்)



4. உத்தேச நடைபாதை மற்றும் பெலியத்த அம்பிட்டி வெவ நிலக்காட்சிப்படுத்தல் மேம்பாடு

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டக்கலை	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
நிர்மாண வடிவமைப்பு + செயற்படுத்திய மதிப்பீடு	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
கருத்திட்டத்தின் செலவு	79.56 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
உசாதுணைக் கட்டணம்	2.38 மில்லியன் ரூபா

இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்கும் செயற்பாடுகள்

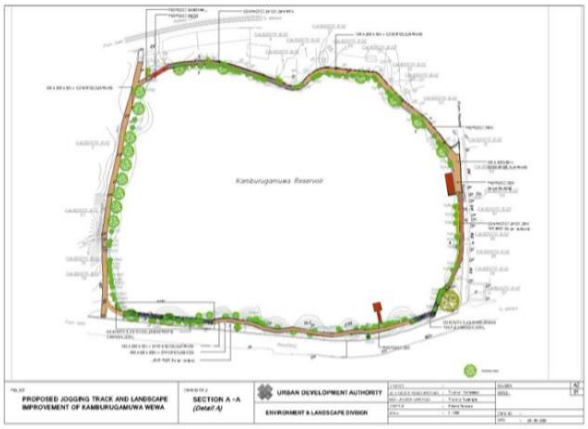
1. ஏரி புனரமைப்பு
2. நடைபாதை நிர்மாணம்
3. வடிகாலமைப்பு முறைமை மேம்பாடு

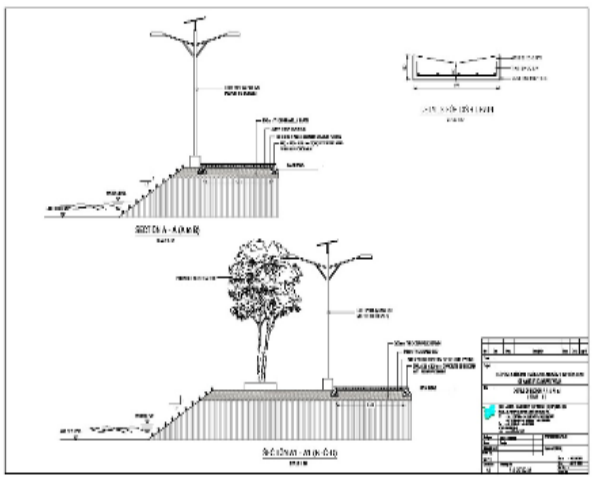
5. 5. உத்தேச நடைபாதை மற்றும் மாத்தறை கம்புறுகமுவ வெவ நிலக்காட்சிப்படுத்தல் மேம்பாடு

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டக்கலை	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
நிர்மாண வடிவமைப்பு + செயற்படுத்திய மதிப்பீடு	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
கருத்திட்டத்தின் செலவு	50.0 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
உசாதுணைக் கட்டணம்	1.5 மில்லியன் (கருத்திட்டத்தின் செலவில் 3%)

இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்கும் செயற்பாடுகள்

1. நடைபாதை நிர்மாணம்
2. வடிகாலமைப்பு முறைமை மேம்பாடு



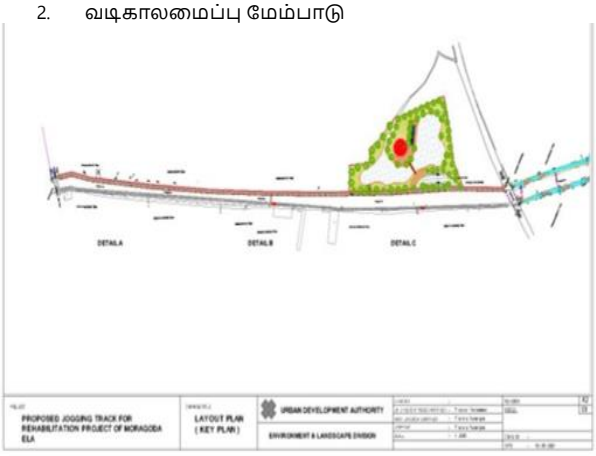


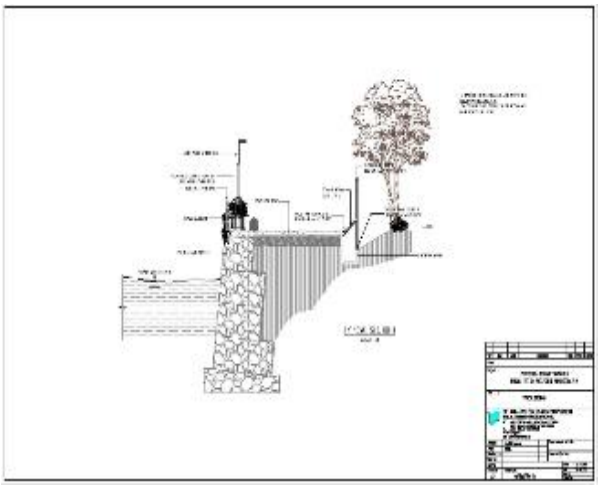
6. காலி மொரகொட எல புனரமைப்புக் கருத்திட்டத்திற்கான உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டடக்கலை	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
ஒப்பந்தத் தரப்பு	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
கருத்திட்டத்தின் செலவு	34.60 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
உசாதுணைக் கட்டணம்	1.0 மில்லியன் (கருத்திட்டத்தின் செலவில் 3%)

இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்கும் செயற்பாடுகள்

1. நடைபாதை நிர்மாணம்
2. வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு



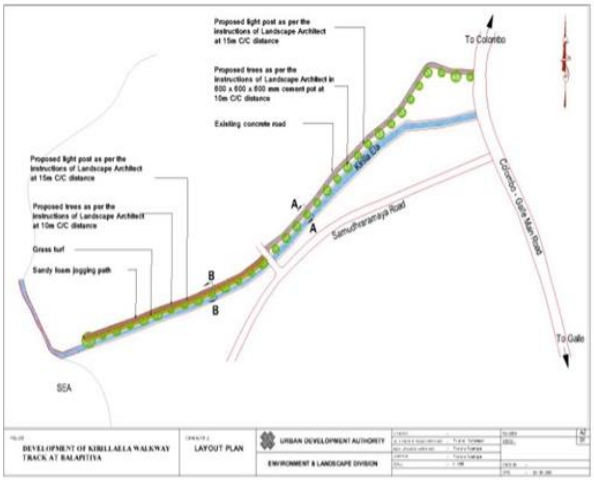


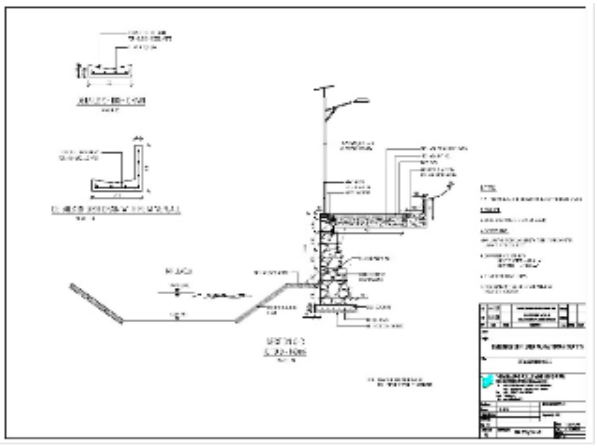
7. பலப்பிட்டிய கிரல எல துள்ளிநடக்கும் பாதை நிர்மாணம்

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டடக்கலை	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
ஒப்பந்தத் தரப்பு	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
கருத்திட்டத்தின் செலவு	38.83 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
உசாதுணைக் கட்டணம்	1.16 மில்லியன் (கருத்திட்டத்தின் செலவில் 3%)

இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்கும் செயற்பாடுகள்

1. நடைபாதை நிர்மாணம்
2. வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு





8. உத்தேச ஜா-எல கட்டுகொட ரனக்காவெவ அபிவிருத்தி

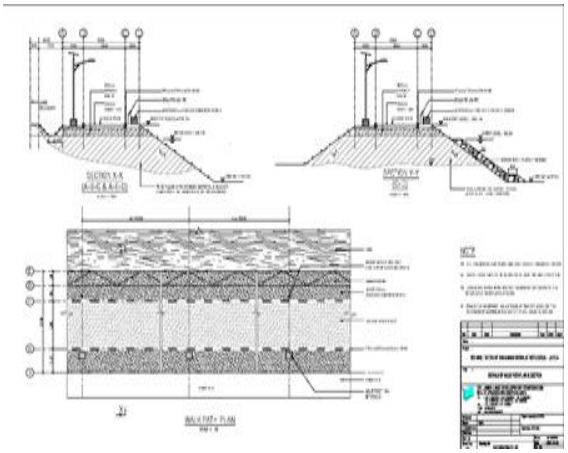
வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டடக்கலை	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
ஒப்பந்த தரப்பு	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
கருத்திட்டத்தின் செலவு	160.40 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
உசாதுணை கட்டணம்	9.62 மில்லியன் ரூபா (3% கருத்திட்ட செலவு)

கருத்திட்டப் பணியில் குளத்தை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல், நடைபாதை அமைத்தல், மதகுகள், வடிகால் மற்றும் வாகன நிறுத்துமிடம் அமைத்தல் என்பன உள்ளடங்குகின்றன.

இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்கும் செயற்பாடுகள்

1. நடைபாதை நிர்மாணம்
2. கால்வாய் முறைமை மேம்பாடு

3. மதகுகள் நிர்மாணம்
4. வாகனம் நிறுத்தும் நிலைய நிர்மாணம்



9 . அம்பலாங்கொட ரன்டம்பே ஸ்ரீ சங்கராஜ விகாரைக்கான பொது மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் (தாமரைத் தடாகப் புனரமைப்பு)

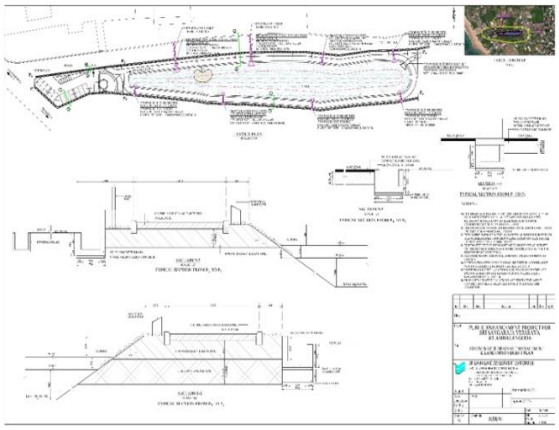
மேன்மை தங்கிய ஜனாதிபதியின் பணிப்புரையினதும் மற்றும் ஜனாதிபதியின் வாக்குறுதியினதும் பயனுள்ள பிரஜை மற்றும் மகிழ்ச்சியான குடும்பம் என்ற ஒளிமயமான எதிர்கால எண்ணக்கரு ஆவணத்தின் 04 ஆம் அத்தியாயத்தினதும் பிரகாரம், இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC) தீவு முழுதிலும் உள்ள சாந்தி பூங்காக்களை உருவாக்கி சுற்றாடல்-நேய பௌதீக செயற்பாடுகளை வடிவமைத்து நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு பொறுப்பேற்றுள்ளது. தென் மாகாணத்தின் அம்பலாங்கொட மாவட்டத்தின் ரன்டம்பே ஸ்ரீ சங்கராஜா விகாரை வளாகத்தில் நடைமுறைப்படுத்தப்படும் இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்கும் கருத்திட்டங்களில் இதுவும் ஒன்றாகும்.

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டடக்கலை	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம்
ஒப்பந்த தரப்பு	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம்
கருத்திட்டத்தின் செலவு	61.25 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
உசாதுணை கட்டணம்	3.7 மில்லியன் ரூபா (6% கருத்திட்ட செலவு)
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப் பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்	3.33 மில்லியன் ரூபா

இந்தக் கருத்திட்டத்தின் கீழ் பின்வரும் முக்கிய அம்சங்கள் செயற்படுத்தப்படுகின்றன.

- ஏற்கனவே உள்ள நீர்க்குட்டைகளின் புனரமைப்பு
- துள்ளிநடக்கும் பாதை நிர்மாணம்
- பொதுமக்கள் ஓய்வெடுக்கும் பகுதி, சிறுவர்கள் விளையாடும் பகுதி, திறந்த உடற்பயிற்சிப் பகுதி மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் நிலையம் ஆகியவற்றின் நிர்மாணம்
- சூழவுள்ள இணைந்த சிறிய கால்வாய் வலையமைப்பு மேம்பாடு
- கருத்திட்டப் பிரதேசத்தினுள் தாவர மேம்பாடு

உருப்படம்:-... முகத்தோற்றக் குறிப்புத் திட்டம்



உருப்படம்:-... நிர்மாண வடிவமைப்பு வரைதல்

கருத்திட்டத்தின் நிர்மாண நிலை - 2021 நவம்பர் மாதம்

10) காலி ஹொலுவாகொட உத்தேச உயிரியல் சுற்றாடல்-நேய விவசாயப் பூங்கா

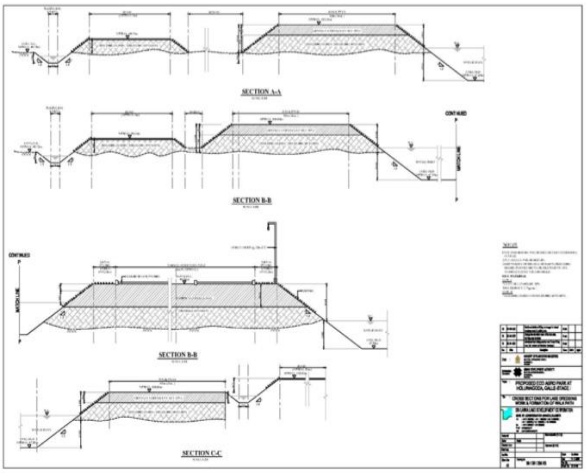
வாடிக்கையாளர்	பெருந்தோட்டக் கைத்தொழில்கள் அமைச்சு
கட்டக்கலை உசாதுணை	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
பொறியியல் உசாதுணை	SLLDC
நிதியிடும் மூலம்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
மதிப்பிடப்பட்ட செலவு	342 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
மதிப்பிடப்பட்ட உசாதுணைக் கட்டணம்	8.46 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
வகுதி	வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டம் (உசாதுணை)

கருத்திட்டத்தின் நோக்கெல்லை:

1. ஏரியை அகழ்ந்து நீர்தேக்கப் பகுதியின் கொள்ளளவை அதிகரித்தல்
2. வடிகாலமைப்பு முறைமையை மேம்படுத்தியும் நீரை தேக்கி வைக்கக்கூடிய நீர்க்குட்டைகளை நிர்மாணிப்பதன் ஊடாக வெள்ளப்பெருக்குகளை தணிப்பதற்கான தீர்வை உருவாக்கியும் மக்களின் வாழ்க்கையை சமூகப் பொருளாதார ரீதியில் மேம்படுத்துதல்
3. உயிரியல் சுற்றாடல்-நேய விவசாயப் பண்ணை மற்றும் சம்பந்தப்படும் பொழுதுபோக்கு செயற்பாடுகள் என்பவற்றின் நிமித்தம் நகரவாசிகளையும் சுற்றுலாப் பயணிகளையும் ஊக்குவித்து உள்ளூர் விவசாய மக்களுக்கு சந்தைப் பகுதியை அமைத்துக்கொடுத்தல்
4. ஏரியின் அழகியலை மேம்படுத்துவதற்கும் மக்களின் வாழ்க்கைத்தரத்தை உயர்த்துவதற்கும் சூழவுள்ள ஏரிப் பகுதிகளில் துள்ளிநடக்கும் பாதைகளை நிர்மாணித்தல்
5. சிறுவர்களுக்கான விளையாட்டுப் பகுதி நிர்மாணம்

அதற்கிணங்க, SLLDC இன் ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்திப் பிரிவு பொறிறியல் வரைவுத்திட்டங்களையும் செலவு மதிப்பீடுகளையும் தயாரித்து அமைச்சுக்கு சமர்ப்பித்துள்ளது. இந்தப் பிரிவு தற்பொழுது நிர்மாண மேற்பார்வைப் பணிகளிலும் ஈடுபடுகின்றது.

ஹொலுவாகொட உத்தேச உயிரியல் சுற்றாடல்-நேய விவசாயப் பூங்கா



முகவெட்டுப் பிரிவு விபரங்கள்

உருப்படம்: கருத்திட்டத்தின் முகத்தோற்றக் குறிப்புத் திட்டம்

11) ராகம உத்தேச பேரலந்த சதுப்புநிலப் பூங்கா - கட்டம் II

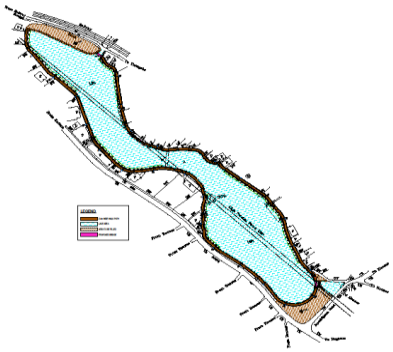
வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
நிதியிடும் மூலம்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
மதிப்பிடப்பட்ட கருத்திட்ட செலவு	203.7 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
மதிப்பிடப்பட்ட உசாதுணைக் கட்டணம்	6.1 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
வகுதி	வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டம் (உசாதுணை)

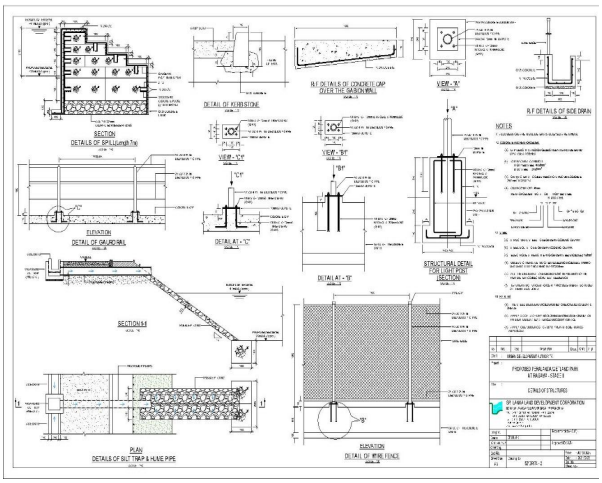
கருத்திட்டத்தின் நோக்கெல்லை:

1. அகழ்ந்து துப்புரவாக்கியும் சேறுகளை அகற்றியும் ஏரியின் நீர் தேக்கி வைக்கக்கூடிய கொள்ளளவை அதிகரித்தல்
2. கருத்திட்டப் பிரதேசத்தில் ஏற்படும் வெள்ளப்பெருக்குகளை தணிப்பதற்கான தீர்வு மற்றும் வடிகாலமைப்பு முறைமை மேம்பாடு
3. ஏரிப் பகுதியை சூழவுள்ள ஆக்கிரமிப்புகளை தடுத்தல்
4. நீர்நிலைகளில் குப்பைகூழங்களும் கழிவுகளும் அகற்றப்படுவதை தடுத்தல்
5. ஏரியின் அழகியலை மேம்படுத்துவதற்கும் மக்களின் வாழ்க்கைத்தரத்தை உயர்த்துவதற்கும் துள்ளிநடக்கும் பாதைகளை நிர்மாணித்தல்

அதற்கிணங்க, SLLDC இன் ஆராய்ச்சி மற்றும் அபிவிருத்திப் பிரிவு பொறிறியல் வரைவுத்திட்டங்களையும் செலவு மதிப்பீடுகளையும் தயாரித்து நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு சமர்ப்பித்துள்ளது. இந்தப் பிரிவு தற்பொழுது நிர்மாண மேற்பார்வைப் பணிகளிலும் ஈடுபடுகின்றது.

2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள மொத்தப் பணியின் பெறுமானம்: 90%





12) உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் - ஸ்ரீ தளதா மாளிகை -கட்டம் V
அமைச்சின் கருத்திட்டம்

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
பயனர்	ஸ்ரீ தளதா மாளிகை
உசாதுணை	SLLDC
நிர்மாணம்	இலங்கை இராணுவப் படை
கருத்திட்டத்தின் செலவு	102,005,671.30 ரூபா
உசாதுணைக் கட்டணம்	VAT வரி நீங்கலாக 5.5 மில்லியன் ரூபா

SLLDC, கடந்த சில ஆண்டுகளில், ஸ்ரீ தளதா மாளிகையில் பல உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்திக் கருத்திட்டங்களை நிறைவு செய்துள்ளது. நான்கு பொதிகளின் கீழ் வகைப்படுத்திய ஸ்ரீ தளதா மாளிகையின் பல உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்திகளை உள்ளடக்கிய கருத்திட்டத்தின் V ஆம் கட்டப் பணி 2021 ஆம் ஆண்டில் SLLDC கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அமைச்சினால் ஒப்படைக்கப்பட்டது.

1. **பொதி 1 - VIP நுழைவாயில் உத்தேச அபிவிருத்தி**
   - ஸ்ரீ தளதா மாளிகையின் VIP நுழைவாயிக்கான உத்தேச கூரை விஸ்தரிப்பு மற்றும் தளவோடு பதித்தல்

2. **பொதி 2 - நிலக்காட்சிப்படுத்தல் பொது வசதிகள் ஆகியவற்றின் உத்தேச அபிவிருத்தி**
   - ஹேமமால மற்றும் தாத்துகுமார சிலைகளுக்கு அண்மித்த பகுதி உத்தேச அழகுபடுத்தல் பணி
   - அனகாரிக்க தர்மபால சிலைக்கு அண்மித்த பகுதி உத்தேச அழகுபடுத்தல் பணி
   - ஸ்ரீ தளதா மாளிகையின் உத்தேச பாதணி ராக்கை நிர்மாணம்

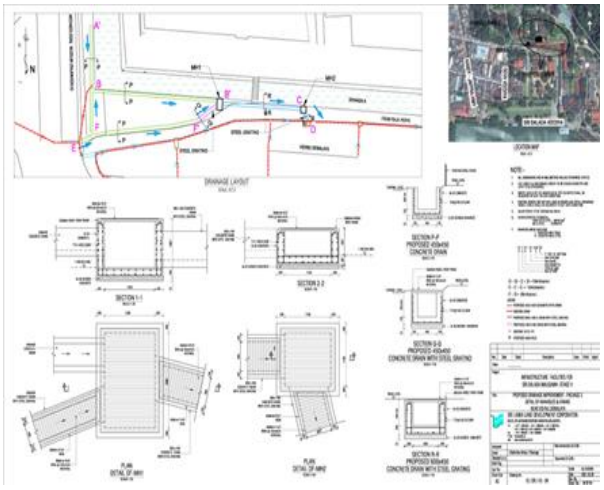
3. **பொதி 3 - உத்தேச வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு**
   - விஷ்ணு தேவாலயத்தை அண்மித்த பகுதி வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு
   - உலக பௌத்த நூதனசாலையை அண்மித்த பகுதி வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு
   - உடவத்த கெலே வீதி அபிவிருத்தி

4. **பொதி 4 - உத்தேச துப்புரவேற்பாட்டு வசதிகள் அபிவிருத்தி**
   - வெளிநாட்டவர்களுக்கான மலசலகூடக் கட்டிடத்தொகுதிற்கான துப்புரவேற்பாட்டு வசதிகள் அபிவிருத்தி

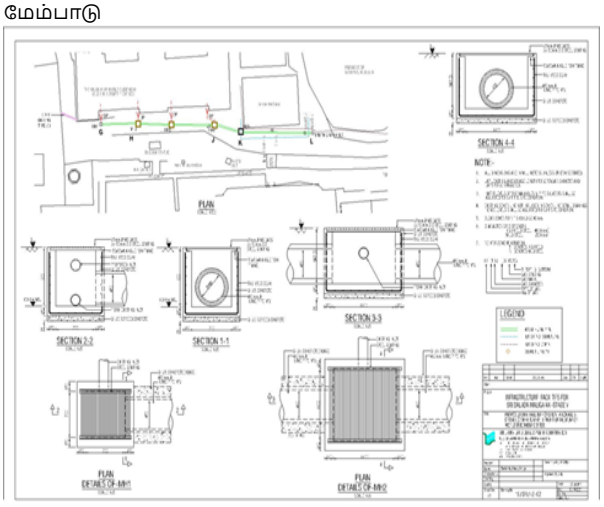
சகல பொதிகளுக்குமான கட்டடக்கலை வரைபுகளும், இரண்டு மாடி மலசலகூடக் கட்டிடத்தொகுதிற்கான நிர்மாண வடிகமைப்புகளும் (பொதி 4) மற்றும் 1, 2 ஆம் பொதிகளுக்கும் மற்றும் 3 பொதிக்கும் உரிய வடிகாலமைப்பு வரைபுகளும் (உடவத்த கெலே வீதி அபிவிருத்தி தவிர), எல்லாப் பொதிகளினதும் BOQ ஆவணங்களும் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளன.

'உடவத்த கெலே வீதி அபிவிருத்திற்கு' NBRO நிறுவனத்திலிருந்து கிடைத்த சிபாரிசின் பிரகாரம், வீதியின் பக்க சரிவு முறிவுகளை கட்டுப்படுத்தி நிலைப்படுத்தும் முகமாக பெரிய தடுப்பு சுவர்கள் அமைக்கப்படுதல் அல்லது மண் சரிந்து முறியாமல் இருப்பதற்கான தொழில்நுட்பங்கள் பயன்படுத்தப்படுதல் வேண்டும். ஆகையால், இந்தப் பகுதிற்கான வடிவமைப்புத் திட்டத்தைத் தயாரிக்குமாறு NBRO நிறுவனத்திற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் பதில் கிடைக்கவுள்ளது.

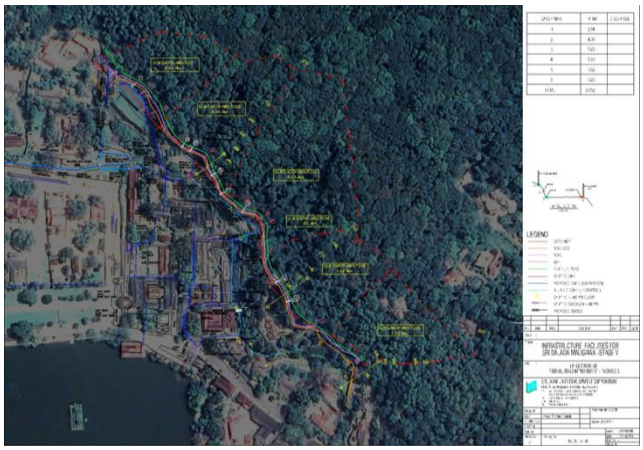
பொதி 3 - விஷ்ணு தேவாலயத்தை அண்மித்த பகுதி வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு



பொதி 3 - நூதனசாலையை அண்மித்த பகுதி வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு



பொதி 3 - உடவத்த கெலே வீதி மேம்பாடு



13.) UDA கருத்திட்டங்கள்
உத்தேச நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டங்கள் - மாத்தறை மாவட்டம்
கருத்திட்டத்தை முன்மொழியும் தரப்பு: நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை

மாத்தறை மாவட்டத்தில் செயற்படுத்தும் முகமாக, UDA பல நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டங்களைத் திட்டமிட்டுள்ளது. பொது வசதிகள் மேம்பாடு, கட்டிடங்கள், வாகனம் நிறுத்தும் பகுதிகள், விளையாட்டு மைதானங்கள் முதலியவற்றின் நிர்மாணம்

இந்தக் கருத்திட்டங்களுக்கு தேவையான அதிக காணிகள் நெல் வயல் நிலங்களிலும் சதுப்புநிலங்களிலும் அமைந்துள்ளன. இந்தக் காணிகளை மண்ணிரப்பியெடுப்பது இயற்கை மழைநீர் வடிகாலமைப்புக்கு இடையூறாக அமையும். ஆகையால், இந்தக் கருத்திட்டங்களுக்கான வடிகாலமைப்புத் திட்டங்களைத் தயாரிக்குமாறு SLLDC கூட்டுத்தாபனத்திடம் வேண்டுகோள் விடுக்கப்பட்டுள்ளது. கருத்திட்டங்கள் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளன.

கம்புறுப்பிட்டிய நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்

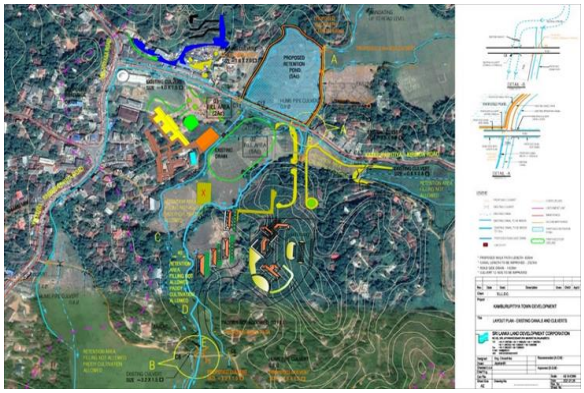
வாடிக்கையாளர்	UDA
கருத்திட்டத்தை முன்மொழியும் தரப்பு	UDA
SLLDC நோக்கெல்லை	மழைநீர் வடிகாலமைப்புத் திட்டம்
உசாதுணைக் கட்டணம்	4.7 மில்லியன் ரூபா (VAT வரி நீங்கலாக)
நிதியிடும் மூலம்	திறைசேரி (2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் நடைபெற்ற கலந்துரையாடலின் பிரகாரம்)

ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி - 2021.02.03
காலம் - தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்டு 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது

கருத்திட்டப் பிரதேசத்தின் பரப்பளவு சுமார் 30 ஏக்கர்களாகும். இவற்றில், 9 ஏக்கர்களில் நெல் வயல் நிலங்கள் உள்ளடங்குகின்றன. அவை மண்ணிரப்பியெடுக்கப்பட்டு, விளையாட்டரங்கு மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் வசதிகள் ஆகியவற்றுடன் கூடிய 400 மீ ஓடுதளமுடைய ஒரு விளையாட்டு மைதானம் போன்ற உத்தேச கருத்திட்ட ஆக்கக்கூறுகளின் நிமித்தம் மேம்படுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

மேல் நீரேந்துபரப்புப் பகுதி, உத்தேச அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்திற்கு பொருத்தமானதாகும். இந்தப் பகுதியின் பரப்பளவு சுமார் 2600 ஏக்கர்களாகும். இங்கு முறையே 3.5 கிமீ மற்றும் 4.5 கிமீ நீளமான இரண்டு பிரதான கால்வாய்களின் ஊடாக நீர் வழிந்தோடுகின்றது. பிரதான நீர்ப்பாசனக் கால்வாயின் கீழருவிப் பகுதி ஓரமாக சுமார் 2.5 கிமீ நீளமான பகுதி நீரியல் ஆய்வுகளுக்கு உட்படுத்தப்படவுள்ளது.

SLLDC ஸ்தல சோதனை, தரவுகள் சேகரித்தல் மற்றும் அடிப்படை நீரியல் ஆய்வுகள் என்பவற்றை மேற்கொண்டு, வரைவு எண்ணக்கருத் திட்டத்தை 2021 ஆம் ஆண்டில் UDA சபைக்கு சமர்ப்பித்துள்ளது. பூர்வாங்க ஆய்வுகளின்படி, கீழருவிப் பகுதியில் உள்ள சுமார் 12 மதகுகள் மேம்படுத்தப்படுதல் வேண்டும். பிரதான நீர்ப்பாசனக் கால்வாயை அகலமாக்குவதும் அவசியம் என அந்த ஆய்வுகளிலிருந்து தெரியவந்துள்ளது.



உருப்படம் 1 - உத்தேச எண்ணக்கரு வடிகாலமைப்புத் திட்டம் - UDA பிரேரணை

4.7 மில்லியன் ரூபா (VAT வரி நீங்கலாக) UDA சபையிலிருந்து கோரப்பட்டுள்ளது. எனினும், இது வரை கிடைக்கவில்லை. அமைச்சர்களுடனும் SLLDC தலைவருடனும் 2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 18 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கிடைத்த அறிவுரைகளின் பிரகாரம், வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தை வரையும் பணி UDA சபையிலிருந்து நிதி கிடைத்தாலும்/கிடையாவிட்டாலும் தொடரப்படும். ஆகையால், நிலஅளவைப் பணிகள் 2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டன. தேவையான பிரதேசத்தில் சுமார் அரைவாசி உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

2. கிரிந்த நகர அபிவிருத்தி

வாடிக்கையாளர்	UDA
கருத்திட்டத்தை முன்மொழியும் தரப்பு	UDA
SLLDC நோக்கெல்லை	மழைநீர் வடிகாலமைப்புத் திட்டம்
உசாதுணைக் கட்டணம் (ரூ.)	2.5 மில்லியன் ரூபா (VAT வரி நீங்கலாக)
நிதியிடும் மூலம்	UDA

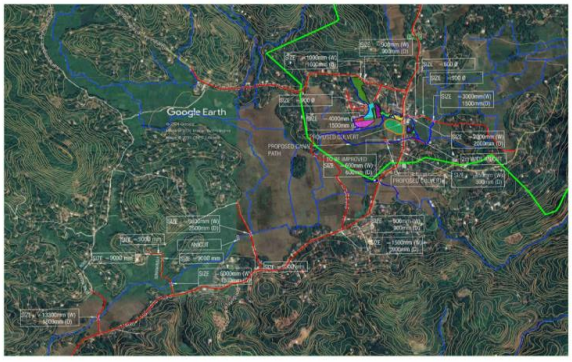
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி - 2021.03.05
காலம் - நிதி கிடைக்கும் தன்மையில் தங்கியிருக்கும்

கருத்திட்டப் பிரதேசத்தின் பரப்பளவு சுமார் 15 ஏக்கர்களாகும். மொத்தப் பிரதேசமும் நெல் வயல் நிலமாகும். அது வர்த்தகக் கட்டிடங்கள், அலுவலகங்கள், விளையாட்டு மைதானங்கள் மற்றும் வாகனம் நிறுத்தும் வசதிகள் போன்ற உத்தேச கருத்திட்ட ஆக்கக்கூறுகளின் நிமித்தம் மண்ணிரப்பியெடுக்கப்பட்டு மேம்படுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

மேல் நீரேந்துபரப்புப் பகுதி, உத்தேச அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்திற்கு பொருத்தமானதாகும். இந்தப் பகுதியின் பரப்பளவு சுமார் 2000 ஏக்கர்களாகும். இங்கு 5.0 கிமீ நீளமான இரண்டு பிரதான கால்வாய்களின் ஊடாக நீர் வழிந்தோடுகின்றது. பிரதான நீர்ப்பாசனக் கால்வாயின் கீழருவிப் பகுதி ஓரமாக சுமார் 1.5 கிமீ நீளமான பகுதி நீரியல் ஆய்வுகளுக்கு உட்படுத்தப்படவுள்ளது.

SLLDC ஸ்தல சோதனை, தரவுகள் சேகரித்தல் மற்றும் அடிப்படை நீரியல் ஆய்வுகள் என்பவற்றை மேற்கொண்டு, வரைவு எண்ணக்கருத் திட்டத்தை 2021 ஆம் ஆண்டில் UDA சபைக்கு சமர்ப்பித்துள்ளது. பூர்வாங்க ஆய்வுகளின்படி, கீழருவிப் பகுதியில் உள்ள சுமார் 04 பிரதான மதகுகள் மேம்படுத்தப்படுதல் வேண்டும். எனினும், UDA இந்தக் கருத்திட்டத்தின் நிமித்தம் ஒரு வர்த்தக மாதிரிக்கு நகரத் திட்டமிட்டுள்ளதால் முகத்தோற்றக் குறிப்புத் திட்டங்களை 2021 ஆம் ஆண்டு ஒக்றோபர் மாதத்தில் திருத்தியுள்ளது.

இறுதி வடிவமைப்புத் திட்டங்களை நிறைவு செய்யும் பொருட்டு நிலஅளவைத் தரவுகளை கோரி UDA சபைக்கு நிலஅளவைத் தகவுதிறன்கள் அனுப்பிவைக்கப்பட்டன.



<u>உருப்படம் 2 - உத்தேச எண்ணக்கரு வடிகாலமைப்புத் திட்டம் - UDA இன் முதலாவது பிரேரணை</u>

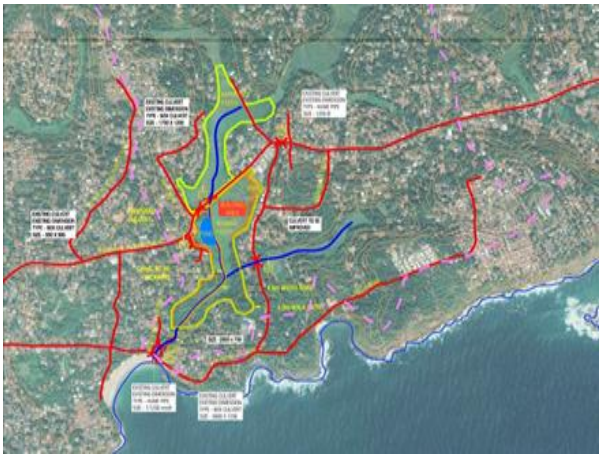
3. **<u>தெவிநுவர நகர அபிவிருத்தி</u>**

வாடிக்கையாளர்	UDA
கருத்திட்டத்தை முன்மொழியும் தரப்பு	UDA
SLLDC நோக்கெல்லை	மழைநீர் வடிகாலமைப்புத் திட்டம்
உசாதுணைக் கட்டணம் (ரூ.)	2.25 மில்லியன் ரூபா (VAT வரி நீங்கலாக)
நிதியிடும் மூலம்	UDA

ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி - 2021.02.12
காலம் - நிதி கிடைக்கும் தன்மையில் தங்கியிருக்கும்

டோண்ட்ரா டவுனில் உள்ள சகல அரச அலுவலகங்களையும் ஒரே இடத்திற்கு கொண்டுவந்து, பொதுமக்களுக்கான உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்துவதே இந்தக் கருத்திட்டத்தின் நோக்கமாகும். இந்தக் கருத்திட்டத்தின் நிமித்தம் சுமார் 39 ஏக்கர் பயிர் நிலங்களை சுவீகரிக்கத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. கருத்திட்டத்தில் அலுவலக வளாகங்கள், வணிக அபிவிருத்திகள், பேருந்து நிலையம் மற்றும் பல நிர்மாணங்கள் என்பன உள்ளடங்கும்.

மொத்தக் கருத்திட்டப் பிரதேசமும் நெல் வயல் நிலத்தில் அமைந்துள்ளதால், மழைநீர் வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தைத் தயாரிக்குமாறு SLLDC கோரப்பட்டது.
2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதத்தில் புதுப்பித்த ஸ்தல வமைப்புத் திட்டத்தைப் பெறுவதற்கு முன்பு, SLLDC, 2021 ஆம் ஆண்டில் ஸ்தல ஆய்வு, தரவு சேகரிப்பு மற்றும் அடிப்படை நீர்நிலை ஆய்வுகள் என்பவற்றை மேற்கொண்டது. தற்போது நாம் எமது எண்ணக்கரு வடிவமைப்புத் திட்டத்தை மதிப்பாய்வு செய்து வருகின்றோம். பூர்வாங்க ஆய்வுகளின்படி, கீழ்பகுதியில் சுமார் 2 முக்கிய மதகுகள் மேம்படுத்தப்படவுள்ளன. இறுதி வடிவமைப்புகளை நிறைவு செய்யும் பொருட்டு நிலஅளவைத் தரவுகளை கோரி UDA சபைக்கு ஆய்வு விவரக்குறிப்புகள் அனுப்பிவைக்கப்பட்டன.



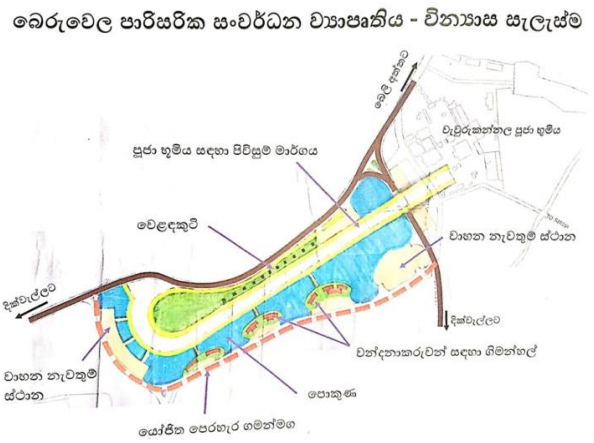
<u>உருப்படம் 3 - உத்தேச எண்ணக்கரு வடிகாலமைப்புத் திட்டம (UDA இன் புதிய முகத்தோற்றக் குறிப்புத் திட்டம் கிடைக்க முன்னர்)</u>

4. **<u>வெவ்ருக்கன்ன புனித பூமி அபிவிருத்தி</u>**

வாடிக்கையாளர்	UDA
கருத்திட்டத்தை முன்மொழியும் தரப்பு	UDA
SLLDC நோக்கெல்லை	மழைநீர் வடிகாலமைப்புத் திட்டம்
உசாதுணைக் கட்டணம் (ரூ.)	2.1 மில்லியன் ரூபா (VAT வரி நீங்கலாக)
நிதியிடும் மூலம்	UDA

ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி - 2021.02.12
காலம் - நிதி கிடைக்கும் தன்மையில் தங்கியிருக்கும்

'வெவ்ருகன்னல ரஜ மகா விகாரை' வளாகத்திற்கு வருகை தரும் பௌத்த பக்தர்களுக்கு போதிய அளவு வசதிகளையும் தங்கும் விடுதிகளையும் வழங்குவதே இந்தக் கருத்திட்டத்தின் நோக்கமாகும். இந்தக் கருத்திட்டத்தின் நிமித்தம் கோயிலுக்கு அருகில் சுமார் 20 ஏக்கர் சதுப்பு நிலத்தை சுவீகரிக்கத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இந்தக் கருத்திட்டத்திற்கான மழைநீர் வடிகால் வடிவமைப்பு பணியை மேற்கொள்ளுமாறு SLLDC கோரப்பட்டது.



<u>உருப்படம் 4 - UDA முகத்தோற்றக் குறிப்புத் திட்டம்</u>

SLLDC, 2021 ஆம் ஆண்டில் ஸ்தல ஆய்வு, தரவு சேகரிப்பு மற்றும் அடிப்படை நீரியல் ஆய்வுகள் என்பவற்றை மேற்கொண்டுள்ளது. பூர்வாங்க ஆய்வுகளின்படி, சுமார் 6 முக்கிய மதகுகள் மேம்படுத்தப்படுதல் வேண்டும். மேலும் வீதி ஓரத்தில் வடிகாலமைப்பு வசதிகள் மேற்கொள்ளப்படுதலும் வேண்டும். இறுதி வடிவமைப்புகளை நிறைவு செய்யும் பொருட்டு நிலஅளவைத் தரவுகளை கோரி UDA சபைக்கு ஆய்வு விவரக்குறிப்புகள் அனுப்பிவைக்கப்பட்டன.

கருத்திட்டம்	உசாதுணைக் கட்டணம் மில்லியன் ரூபா (VAT வரி நீங்கலாக)	2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் வரையான முன்னேற்றம்	மேற்கொள்ளப்பட்ட பணியின் பெறுமானம் (மில்.ரூ.)
கம்புறுப் பிட்டிய நகர அபிவிருத்தி	4.7	ஸ்தல சோதனை யிடுகை, தரவுகள் சேகரிப்பு, பூர்வாங்க ஆய்வு மற்றும் நிலஅளவைப் பணிகள்	1.14
கிரிந்த நகர அபிவிருத்தி	2.5	ஸ்தல சோதனை யிடுகை, தரவுகள் சேகரிப்பு, பூர்வாங்க ஆய்வு - இறுதி வடிவமைப்புப் பணிகளை தொடர்வதற்கு நிதிகள் கிடைக்க வேண்டி யுள்ளமை	0.24
தெவிநுவர நகர அபிவிருத்தி	2.25	ஸ்தல சோதனை யிடுகை, தரவுகள் சேகரிப்பு, பூர்வாங்க ஆய்வு - இறுதி வடிவமைப்புப் பணிகளை தொடர்வதற்கு நிதிகள் கிடைக்க வேண்டி யுள்ளமை	0.27

கருத்திட்டம்	உசாதுணைக் கட்டணம் மில்லியன் ரூபா (VAT வரி நீங்கலாக)	2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் வரையான முன்னேற்றம்	மேற்கொள்ளப்பட்ட பணியின் பெறுமானம் (மில்.ரூ.)
வெவ்ருக் கன்னல புனித பூமி அபிவிருத்தி	2.1	ஸ்தல சோதனை யிடுகை, தரவுகள் சேகரிப்பு, பூர்வாங்க ஆய்வு - இறுதி வடிவமைப்புப் பணிகளை தொடர்வதற்கு நிதிகள் கிடைக்க வேண்டி யுள்ளமை	0.72
ஹக்மன நகர அபிவிருத்தி	4.15	ஸ்தல சோதனை யிடுகை, தரவுகள் சேகரிப்பு, பூர்வாங்க ஆய்வு - இறுதி வடிவமைப்புப் பணிகளை தொடர்வதற்கு நிதிகள் கிடைக்க வேண்டி யுள்ளமை	1.03
எல்பிட்டிய நகர அபிவிருத்தி	4.63	ஸ்தல சோதனை யிடுகை, தரவுகள் சேகரிப்பு, பூர்வாங்க ஆய்வு - இறுதி வடிவமைப்புப் பணிகளை தொடர்வதற்கு நிதிகள் கிடைக்க வேண்டி யுள்ளமை	1.16

14) பண்டாரகம நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்

வாடிக்கையாளர்	கடலோரப் பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ்நிலங்கள் அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சு / நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
கருத்திட்டத்தின் வகை	வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டம் (உசாதுணை)
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	2021.09.01
மதிப்பிடப்பட்ட உசாதுணைக் கட்டணம்	2.2 மில்லியன் ரூபா (வரிகள் மற்றும் இடைநேர் செலவுகள் நீங்கலாக)

முன்னேற்றம்:

பண்டாரகம நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம், அயலில் வசிப்பவர்களுக்கு உள்கட்டமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தும் வகையில் காணிகளை வழங்குவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. இதனால் அந்த மக்களின் வாழ்வாதாரம் மேம்படும்.

12.5 ஏக்கர் நிலப்பரப்பில் "நைதெனிய கும்புர" நகர அபிவிருத்திக்கான இடமாகத் தெரிவு செய்யப்பட்டது. இது உருப்படம் 01 இல் காட்டப்பட்டுள்ளபடி பண்டாரகம - ஹொரண வீதியில் பண்டாரகம சந்தியிலிருந்து 2கிமீ தொலைவில் அமைந்துள்ளது.

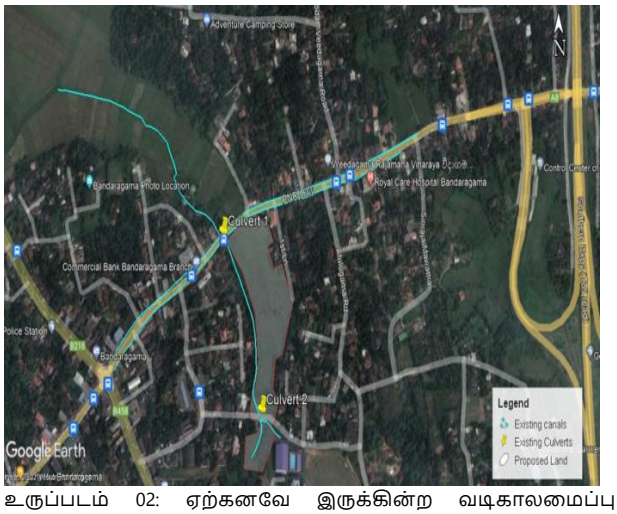
உருப்படம் 01: பண்டாரகம நகர அபிவிருத்தி கருத்திட்டத்திற்கான உத்தேச காணி

தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட நிலம் கைவிடப்பட்ட நெல் வயல் காணி என்பதால், கடும் வெள்ளப்பெருக்குகளின் போது தண்ணீர் தேங்கும் பகுதியாக காணப்படும். எனவே, அத்தகைய சொத்தின் அபிவிருத்திற்கு விரிவான நீரியல் வடிவமைப்பு தேவைப்படுகின்றது. மேலும் SLLDC இற்கு வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவத் திட்டத்தைத் தயாரிக்கும் பணி ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

சிறப்புப்பணி	**நிலை**
மழைவீழ்ச்சித் தரவுகளையும் வரைபடங்களையும் சேகரித்தல்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
ஏற்கனவே உள்ள வடிகாலமைப்பு மாதிரியை கண்டறியும் முகமாக UDA சபையுடன் இணைந்து ஸ்தல சோதனையை மேற்கொள்ளல்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
நிலஅளவைப் பணிகள்	நிலஅளவைத் தகவுதிறன்கள் UDA சபைக்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளன.
ஹைட்ரோலிஜிகெல் மற்றும் ஹைட்ரோனமிக் மாதிரியை தயாரித்தல்	நிலஅளவைத் தரவுகள் இல்லாததால் தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய பணி SLLDC இன் ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்புப் பிரிவினால் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றது. 2021 ஆம் ஆண்டில் கருத்திட்டத்தின் முன்னேற்றம் பற்றி இங்கே விளக்கப்பட்டுள்ளது.

கணக்கெடுப்பு விவரக் குறிப்புகள் தயாரிக்கப்பட்டு, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையிடம் நிலஅளவைப் பணிகளுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளன. அதன்பின் நிலை தரவும் மற்றும் ஸ்தல வடிமைப்புத் திட்டமும் சமர்ப்பிக்கப்பட்டன. வரைவு எண்ணக்கரு வடிகாலமைப்புத் திட்டம் இனங்காணப்பட்டுள்ளது. UDA சபையிடமிருந்து நிலஅளவைத் தரவுகள் கிடைத்த பின்னர் மேலும் வடிவமைப்புப் பணிகள் தொடரும்.



உருப்படம் 02: ஏற்கனவே இருக்கின்ற வடிகாலமைப்பு முறைமை

15) அக்குரஸ்ஸ நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்திற்கான உத்தேச மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முறைமை மேம்பாடு

வாடிக்கையாளர்	கடலோரப் பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ்நிலங்கள் அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சு / நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
நிதியிடும் மூலம்	கடலோரப் பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ்நிலங்கள் அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சு
வகுதி	திறைசேரி நிதியிடும் கருத்திட்டம் (செயற்படுத்துகை)
மதிப்பிடப்பட்ட செயற்படுத்துகைக் கட்டணம்	278.8 மில்லியன் ரூபா (வரிகள் மற்றும் இடைநேர் செலவுகள் நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்	8.34 மில்லியன் ரூபா (பொறியியல் ஆக்கக்கூறு - 4.17 மில்லியன் ரூபா, கட்டடக்கலை ஆக்கக்கூறு - 2.78 மில்லியன் ரூபா, கனிய அளவைவியல் ஆக்கக்கூறு - 1.39 மில்லியன் ரூபா)

நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை "அக்குரஸ்ஸ நகர அபிவிருத்திக்காக சதுப்பு நிலத்தை "நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்-அகுரஸ்ஸ கருத்திட்டத்தின் கீழ் தெரிவு செய்துள்ளது.

எனினும், இந்த கைவிடப்பட்டுள்ள சதுப்பு நிலம் உள்ளூர் வெள்ளப்பெருக்குகளினால் அடிக்கடி வெள்ளத்தில் மூழ்குகின்றது.

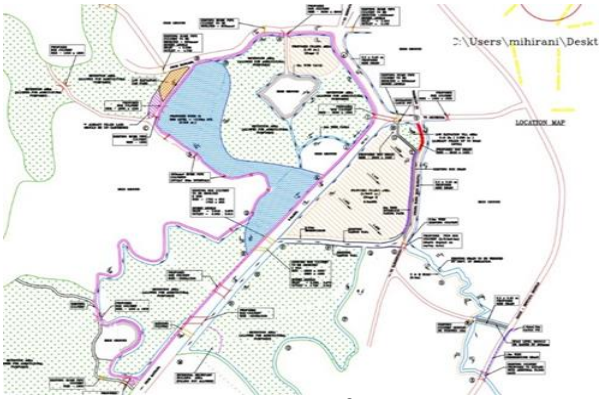
எனவே அதனுடன் தொடர்புடைய வடிகால் அமைப்பை மேம்படுத்தாமல் இந்த சதுப்பு நிலத்தை மேம்படுத்த பரிந்துரைக்க முடியாது. ஆகவே, SLLDC இந்த பகுதியில் நீரியல் ஆய்வை மேற்கொண்டது.

SLLDC, இந்த வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தை 2017 ஆம் ஆண்டு தயாரித்தது. UDA இந்த திட்டத்திற்கு CEA வின் அங்கீகாரத்தை பெற்றுள்ளது. எனினும், உத்தேச ஏரிப் பகுதியை UDA செயற்படுத்தவில்லை. பின்னர் UDA சபையும் உள்ளூர் அதிகார சபையும் இந்த வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தை இராஜாங்க அமைச்சின் ஊடாக நடைமுறைப்படுத்துமாறு கோரியது. இதற்கிடையில் CEA வழங்கிய அனுமதி காலாவதியாகிவிட்டது.

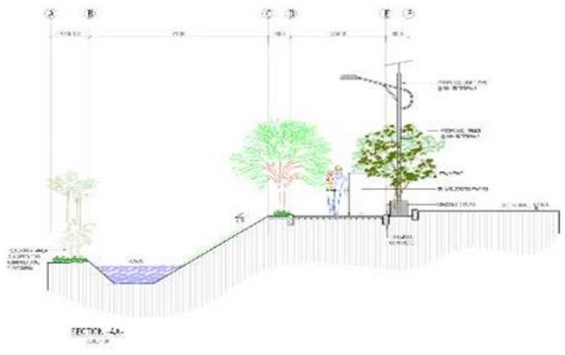
இராஜாங்க அமைச்சர் 2021.08.16 ஆம் திகதி குறித்த வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தை செயல்படுத்துவது பற்றி அக்கறையுடைய தரப்புகளுடன் கூட்டத்தை நடத்தினார். கூட்டத்தின் முடிவின்படி SLLDC, NPD அனுமதியைப் பெறுவதற்கான கருத்திட்டப் பிரேரணையைத் தயாரித்தது. பிரதான கால்வாயின் கீழ்பகுதி நீர்ப்பாசனத் திணைக்களத்தினால் 2021 ஆம் ஆண்டிலிருந்து செயற்படுத்தப்பட்டு வருகின்றது.

இந்த வடிகாலமைப்பு ஆய்வின் மீளாய்வு, கருத்திட்டப் பிரதேசத்தின் வடிகால் நிலையை மதிப்பிடுவதிலும், மேற்கூறிய அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்தை செயற்படுத்துவதால் ஏற்படும் நீரியல் மற்றும் ஹைட்ரோடினமிக் விளைவுகளை மதிப்பிடுவதிலும் சம்பந்தப்படுகின்றது. இந்த ஆய்வில் தொழில்நுட்ப தரவுகள் மற்றும் நிர்மாண வரைபடங்களைப் புதுப்பித்தல், வடிகால் மேம்பாடுகளுக்கான செலவு மதிப்பீடுகளைத் தயாரித்தல் என்பன உள்ளடங்குகின்றன.

NPD அனுமதியை பெற்ற பின்னர் இந்தக் கருத்திட்டம் மூன்று கட்டங்களில் (இரண்டு ஆண்டுகளுக்குள்) செயற்படுத்தப்படும். இந்தக் கருத்திட்டத்தில் கட்டம்-I ஏரியை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல் மற்றும் கரைக்கட்டுமாணங்களை நிர்மாணித்தல், கட்டம்-II புற கால்வாய்கள் மற்றும் பராமரிப்பு பாதை (நடை பாதை), கட்டம்-III இறுதி மாற்றம் மற்றும் அழகுபடுத்தும் பணிகள் என்பன உள்ளடங்குகின்றன. கருத்திட்டத்தின் காலம் நிதிகள் கிடைப்பதில் தங்கியிருக்கின்றது.



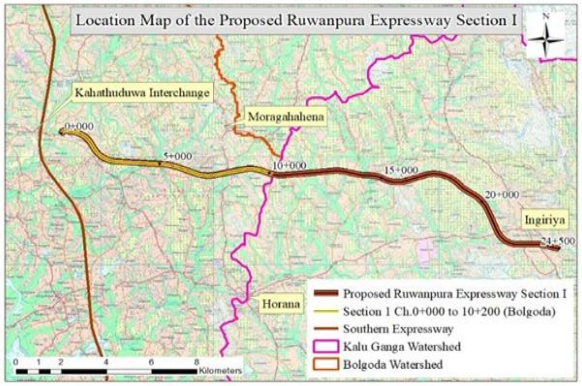
வடிகாலமைப்பின் முகத்தோற்றக் குறிப்புத் திட்டம்



பிரிவுகள்

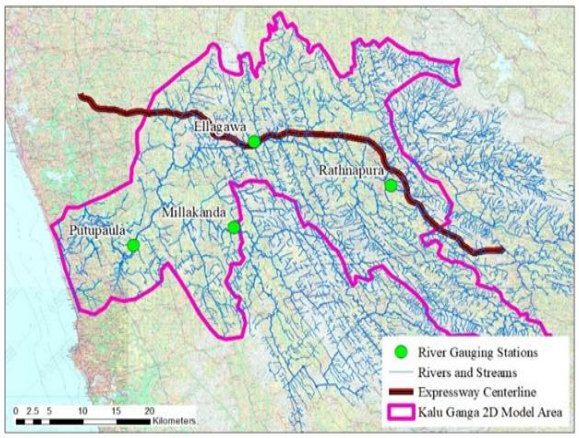
16) RDA கருத்திட்டங்கள்

1. ருவன்புர அதிவேக வீதிக் கருத்திட்டம் -பிரிவு 01



கருத்திட்டத்தின் பெறுமானம்	18 மில்லியன் ரூபா + 10% இடைநேர் செலவுகள் + வரிகள்		
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	2021 ஆம் ஆண்டு மே	**நிறைவு செய்வதற்கு எதிர்பார்த்த திகதி**	2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச்
கருத்திட்டத்தின் நோக்கெல்லை			
செயற்பாடு 01	ஸ்தல சோதனையிடுகை, வெள்ளப்பெருக்கு ஆபத்துப் பகுதிகள் இனங்காணல், தரவுகள் சேகரிப்பு (மழைவீழ்ச்சி, நிலப் பாவனை முதலியன) - **நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.**		
செயற்பாடு 02	கால்வாய் வலையமைப்பு ஆய்வு - **நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.**		
செயற்பாடு 03	நீரியியல் ஆய்வு, ஹைட்ரோ டயனமிக் மாதிரி வேலைகள் - **நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.**		
செயற்பாடு 04	அதிக வெள்ளப்பெருக்கு மட்டங்களை நிர்ணயித்தல், அதிவேக வீதிக்கான குறுக்குக் கால்வாய் நிர்மாணங்கள்		
செயற்பாடு 05	வடிகாலமைப்புத் திட்டங்களையும் நீரியல் ஆய்வு அறிக்கைகளையும் தயாரித்தல்		
பௌதீக முன்னேற்றம்	80%	**நிதி முன்னேற்றம்**	20%

2. ருவன்புர அதிவேக வீதிக் கருத்திட்டம் -பிரிவு 02, 03



கருத்திட்டத்தின் பெறுமானம்	25 மில்லியன் ரூபா + 10% இடைநேர் செலவுகள் + வரிகள்		
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	2021 சனவரி	**நிறைவு செய்வதற்கு எதிர்பார்த்த திகதி**	2022 யூலை
கருத்திட்டத்தின் நோக்கெல்லை			
செயற்பாடு 01	ஸ்தல சோதனையிடுகை, வெள்ளப்பெருக்கு ஆபத்துப் பகுதிகள் இனங்காணல், தரவுகள் சேகரிப்பு (மழைவீழ்ச்சி, நிலப் பாவனை முதலியன)		
செயற்பாடு 02	கால்வாய் வலையமைப்பு அளவையியல்		

செயற்பாடு 03	நீரியியல் ஆய்வு, ஹைட்ரோ டயனமிக் மாதிரி வேலைகள்		
செயற்பாடு 04	அதிக வெள்ளப்பெருக்கு மட்டங்களை நிர்ணயித்தல், அதிவேக வீதிக்கான குறுக்குக் கால்வாய் நிர்மாணங்கள்		
செயற்பாடு 05	EIA பற்றிய நீரியியல் ஆய்வு அறிக்கையை தயாரித்தல்		
செயற்பாடு 06	வடிகாலமைப்புத் திட்டங்களையும் நீரியல் ஆய்வு அறிக்கைகளையும் தயாரித்தல் (விரிவான வடிவமைப்பு)		
பௌதீக முன்னேற்றம்	2%	**நிதி முன்னேற்றம்**	0%

17) ஏனைய வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்கள்

மேல் கொத்மலை நீர் மின் உற்பத்தி நிலையத்தின் கட்டுகித்துல்ஓயா புகையிரதப் பாலத்தடியில் வண்டல் மண் அகற்றல்

வாடிக்கையாளர்	இலங்கை மின்சார சபை
ஒப்பந்தத் தரப்பு	இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC)
கருத்திட்டத்தின் செலவு	22.73 மில்லியன் ரூபா (இடைநேர் செலவுகள் மற்றும் வரிகள் நீங்கலாக)
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப் பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்	11.37 மில்லியன் ரூபா

- பிரதான நீர்க்குட்டையின் மேல் பகுதி அடங்கலாக புகையிரதப் பாலம், மதகு நீர்க்குட்டைப் பகுதியின் குழாய் பகுதி ஆகிய பகுதிகளில் வண்டல் மண் அகற்றல்
- வண்டல் மண் அகழ்ந்தெடுக்கப்படுவதால் உருவாகும் பொருட்களை திறந்த வெளியில் குவித்தல்

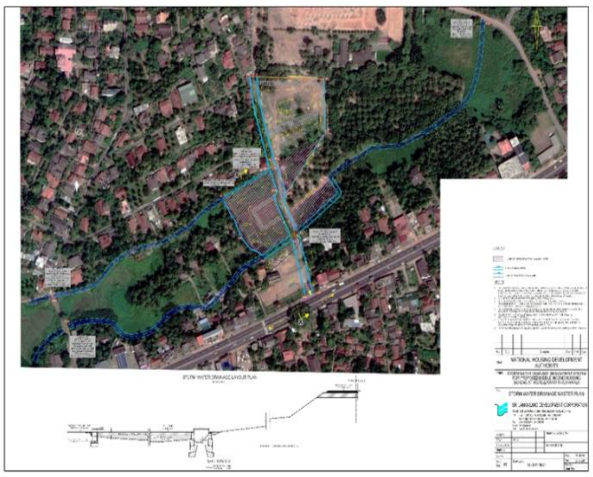
18) யக்கல வெரலவத்த உத்தேச நடுத்தர வருமான வீடமைப்புத் திட்டத்திற்கான மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவத் திட்டம்

தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபை (NHDA) யக்கல வெரல்லவத்தையில் நடுத்தர வருமான வீடமைப்பு அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்தை நடைமுறைப்படுத்துகின்றது. உத்தேச அபிவிருத்திக்கான மொத்த நிலப்பரப்பு சுமார் 2.4 ஹெக்டேயர்களாகும். இந்த வீட்டுத் திட்டத்திற்கு பலமாடி கட்டிடங்கள், உள் வீதி வலையமைப்பு, வாகனத் தரிப்பிட வசதிகள், பயன்பாட்டு வசதிகள், பொழுதுபோக்கு வலயங்கள் முதலிய பலவற்றை NHDA இன் வேண்டுகோளின் பேரில் இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் மேற்கொண்டது. மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவத் திட்டத்தையும் வசதிக்கான நில மேம்பாட்டுத் திட்டத்தையும் தயாரிப்பதற்கான விரிவான வடிகாலமைப்பு பற்றிய ஆய்வுக்கான உசாதுணைப் பணியையும் இது மேற்கொள்கின்றது.

உசாதுணைப் பணியின் வாடிக்கையாளர்: - தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபை (NHDA)
உசாதுணைக் கட்டணம்: - 2.2 மில்லியன் ரூபா (VAT வரி நீங்கலாக)

இந்த உசாதுணைப் பணியின் கீழ் பின்வரும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

- கருத்திட்டப் பிரதேசத்தினதும் இணைந்த மழைநீர் வடிகாலமைப்பு வலையமைப்பினதும் விரிவான புவியலமைப்பு ஆய்வு
- நீரியல் மற்றும் ஹைட்ரோடயனமிக் பகுப்பாய்வு
- மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவத் திட்டத்தை வகுத்தமைத்தல்
- வெள்ளப்பெருக்கு மட்டங்களை தடுத்தல்
- மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முறைமையின் வடிவமைப்புத் திட்டங்களைத் தயாரித்தல்
- உத்தேச மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவத்திற்கும் நில அபிவிருத்தித் திட்டத்திற்கும் தேவையான BOQ களை தயாரித்தல்



உருப்படம்: உத்தேச மழைநீர் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவத் திட்டம்

19) களுத்துறை பிந்துனு எலவுக்கான உத்தேச மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுத் திட்டம்

வாடிக்கையாளர்	கடலோரப் பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ்நிலங்கள் அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சு / நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாணம்	SLLDC
கருத்திட்டத்தின் செலவு	771 மில்லியன் ரூபா
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்	1.97 மில்லியன் ரூபா

களுத்துறை மாவட்ட செயலகத்தினால் விடுத்த கோரிக்கையின் பேரில், SLLDC, களுத்துறை மாவட்டத்திற்கான வெள்ளத் தணிப்புத் திட்டத்தைத் தயாரிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்துள்ளது. பிந்துனு எலவை சூழவுள்ள திட்டமிடப்படாத அபிவிருத்தி மற்றும் நகரமயமாக்கல் விளைவாக மழை காலத்தில் சுற்றுவட்டாரப் பகுதியில் அடிக்கடி வெள்ளப்பெருக்குகள் ஏற்பட்டுள்ளன. இந்தக் கருத்திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கம் பிந்துனு கால்வாயை புனரமைத்து வெள்ளப்பெருக்கைக் குறைத்து நெல் பயிர்ச் செய்கையின் நிமித்தம் மறுசீரமைத்து அந்தப் பகுதி மக்களின் சமூகப்-பொருளாதார நிலையை உயர்த்துவதாகும்.

பல ஸ்தலங்களுக்கு சென்று, தற்போதுள்ள ஸ்தல நிலைமைகள் பற்றிய தகவல்கள் சேகரிக்கப்பட்டுள்ளன.

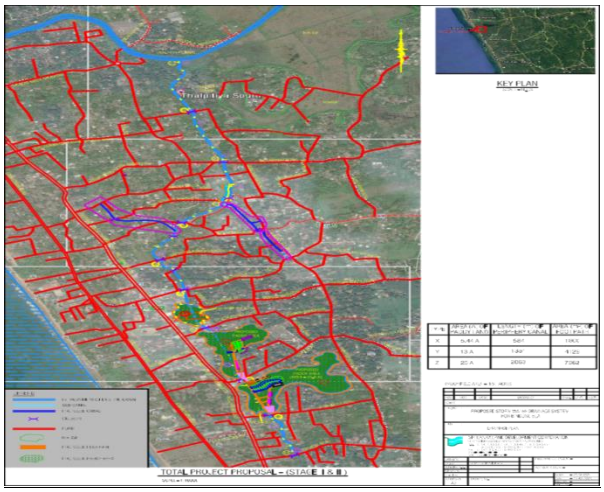
ஹைட்ராலிக் ஆய்வு மற்றும் பகுப்பாய்வு ஆகியவற்றின் ஊடாக 10 ஆண்டுகள் திரும்பும் காலத்திற்கு மதகு கிராசிங்குகளை புனரமைத்து அதன் மூலம் தடைகளை அகற்ற திட்டமிட்டுள்ளோம். கால்வாய் சீரமைப்பு என்பது, வீடுகளினதும் சொத்துக்களினதும் இடமாற்றத்தைக் குறைக்க, தற்போதுள்ள கால்வாய் காரணிகளை உள்ளிட்டு சீர்செய்து அமைப்பதாகும். கால்வாய் படுக்கைப் பகுதியின் நிலைபெறுதகு தன்மையை கருத்தில் கொண்டு, தற்போதைய கால்வாய் சுயவிவரத்தை முடிந்தவரை பேணும் வகையில் கால்வாய் சுயவிபர முறைமை தாபிக்கப்படுதல் வேண்டும்.

கருத்திட்டத்தின் காலம் - இரண்டு கட்டங்களாக நான்கு ஆண்டுகளுக்குள். கட்டம் - I, உணர்திறன் வாய்ந்த பகுதிகளில் வெள்ளப் பாதிப்பைக் குறைப்பதாக முன்னறிவிப்பை விடுத்துள்ளோம். மேலும் இரண்டாம் கட்டமாக ஈர நிலங்களை மீட்டெடுக்கும் போது அந்தப் பகுதியில் நிலையான கலப்பு அபிவிருத்தியை அறிமுகப்படுத்தி ஈர நிலங்களைப் பாதுகாக்கலாம் என நம்புகின்றோம். பின்வரும் நிறுவனங்களின் சிபாரிசுகளுடனும் அனுமதியுடனும் தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களத்திற்கு (NPD) சாத்தியவள ஆய்வு அறிக்கையை நாம் சமர்ப்பித்துள்ளோம்.

இல.	நிறுவனம்	கடித இலக்கமும் திகதியும்
01	தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களம்	NPD/PUT/URD/PP/2020/01 20/02/2021
02	தேசிய கட்டிடங்கள் ஆராய்ச்சி நிறுவகம்	NBRO/LRRMD/KT/21/01-i 2021/04/02
03	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை - களுத்துறை	05/05/10/03/02/02/Gen-2019 2021/04/06
04	நீர் வளங்கள் சபை	DGM(R&D)/TG/INSP/2021 2021/05/18
05	மத்திய சுற்றாடல் அதிகார சபை	WE/KT/08/08/05/2021 2021/05/20
06	நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம்	DI/Dr&FS/Gen/Col(iii) 2021/07/16
07	கமநல அபிவிருத்தித் திணைக்களம்	DAD/KL/L/02/Gen/02/1/2021 2021/09/06
08	தொல்பொருள் ஆராய்ச்சித் திணைக்களம்	2021/09/15

திறைசேரி நிதியின் கீழ் கருத்திட்டத்தை செயற்படுத்துவதற்கான NPD மானியம். வாடிக்கையாளர்:- கடலோரப் பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ்நிலங்கள் அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சு / நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையாக மாற்றப்பட்டது.

கருத்திட்டப் பிரேரணை: கட்டம் 01, 02



திறைசேரி மானியக் கருத்திட்டங்கள்

வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணிசீராக்கல் பிரிவினால் கையாளப்படும் திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள அனைத்துப் பணிகளுக்குமான வடிகாலமைப்புத் திட்டம் ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்புப் பிரிவினால் தயாரிக்கப்பட்டது. ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்புகள் பிரிவுக்கு பின்வரும் கருத்திட்டங்களின் கட்டடக்கலை வடிவமைப்புகளை தயாரிக்கும் பணி ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

20) நீர் மட்டம் மற்றும் நீர் வெளியீடு பற்றிய ஆளவீடுகள்

2021 ஆம் ஆண்டிற்கான திறைசேரி நிதி ஒதுக்கீடு: 4.3 மில்லியன் ரூபா

2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 3.93 மில்லியன் ரூபா

இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்தின் முக்கிய நோக்கங்களில் ஒன்று, எதிர்கால சூழ்நிலைகளில் வெள்ளப்பெருக்கு சேதத்தைத் தணிக்க தலைமை வடிகாலமைப்பு ஆய்வை மேற்கொள்வதாகும். தலைமை வடிகாலமைப்பு ஆய்வுகளின் முடிவு, தற்போதுள்ள நிலை, நீர்நிலைகள், ஏரிகள் மற்றும் முக்கிய கால்வாய்களின் போக்கு ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளது. ஆய்வின் அதி துல்லியத்தைப் பெற நீர் நிலையும் வெளியேற்ற அளவீடும் மிக முக்கியமானதாகும்.

தற்போது, இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் அட்டவணை 01 இல் காட்டப்பட்டுள்ளபடி பெயரிடப்பட்டுள்ள 7 குளங்களில், 134 இடங்களை இனங்கண்டுள்ளது. எதிர்காலத்தில் 74 இடங்கள் நவீன தொழில்நுட்பத்துடன் உருவாக்கப்படவுள்ளன.

இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் அளவீட்டு நிலையத்திற்கு மிக அருகில் வசிக்கும் மக்களின் உதவியுடன் முறையான அளவீட்டு வாசிப்பு முறையைப் பயன்படுத்துகின்ற ஒரு தரவுத்தளத்தைக் கொண்டுள்ளது. தரவுகளை சேகரிக்க எடுக்கும் நேரம் பற்றி சில இடங்களில் தொடர்ச்சியான தரவுப் பதிவுகள் கிடைக்காது. தரவு சேகரிப்பை மேம்படுத்துவதற்கும் காணாமல் போன தரவுகளின் தாமதத்தை தவிர்ப்பதற்கும் என இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் தானியங்கி நீர் மட்ட அளவீட்டு கணினி மாதிரி முறைமையை அறிமுகப்படுத்தி அதன் ஊடாக இந்த முறையை மேம்படுத்த திட்டமிட்டுள்ளது. இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் வடிகாலமைப்பு ஆய்வுகளைக்கொண்டு ஏனைய பிற தொடர்புடைய நிறுவனங்களுக்கு மிகவும் நம்பகமான தரவுத் தளத்தை வழங்கலாம்.

அட்டவணை 1 இன்படி இந்த முறைமையை (2018 - 2021 காலகட்டம்) உருவாக்குவதற்கு கூட்டுத்தாபனம் திட்டமிட்டுள்ளது. மேலும், கைமுறை வாசிப்பு முறையை தானியங்கி புதுப்பிப்பு வாசிப்பு முறைக்கு மாற்றும்.

2017 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதத்தில், கொழும்பு மாநகரப் பிராந்தியத்திற்கான மழைநீர் வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தை மீளாய்வு செய்வதற்காக SLLDC தாபனத்திற்கும் JICA இன் நிபுணத்துவக் குழுவிற்கும் இடையில் 2003 ஆம் ஆண்டு ஒப்பந்தம் கைச்சாத்திடப்பட்டது.

எனவே, அதிக காத்திரமாக சேகரித்த தரவுகளுக்கு நாம் முன்னுரிமை அளிக்கின்றோம். எனவே, ஆஅ பிரிவு பல கருவிகளையும் தானியங்கி நீர் நிலை தரவுப் பதிவேடுகளையும் கொள்வனவு செய்ய திட்டமிட்டு சுமார் 6 மில்லியன் ரூபா நிதியை ஒதுக்க தீர்மானித்துள்ளது.

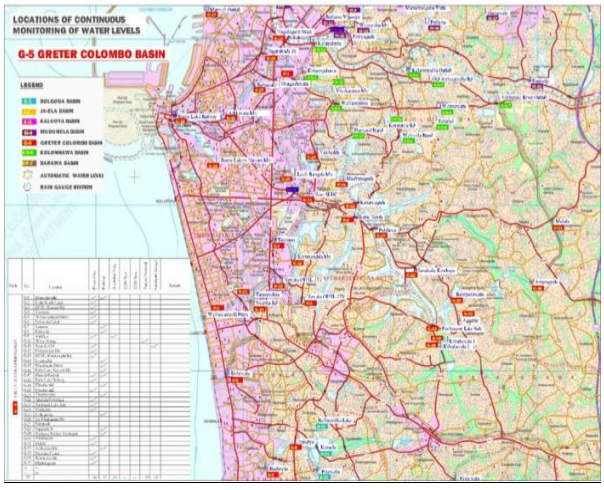
SLLDC தன்னியக்க நீர் நிலை அளவீடுகளை கொள்வனவு செய்வதற்கு பெறுகை நடைமுறைகளைப் பின்பற்றுகின்றது. ஆனாலும், கொவிட்-தொற்றுநோய் காரணமாக அது பயனளிக்கவில்லை.

குறியீடு	ஆற்றுப் படுக்கை	இடங்கள் எண்.கை	செயல் முறையில் உள்ளவை	2018	2019	2020	2021
B – 1	பொல்கொட ஆற்றுப் படுக்கை	53	29	-	√	√	√
J – 2	ஜா-எல ஆற்றுப் படுக்கை	22	19	√	√	-	√
M -3	முதுன்-எல ஆற்றுப் படுக்கை	23	18	√	-	-	√
K - 4	களு ஒயா ஆற்றுப் படுக்கை	16	11	-	-	-	√
G - 5	கொழும்பு பெரும்பாக ஆற்றுப் படுக்கை	39	32	-	-	√	√
Ko-6	கொலன்னாவ ஆற்றுப் படுக்கை	20	17	√	√	-	√
Be- 7	பராவ ஆற்றுப் படுக்கை	06	0	-	-	-	√
	கொழும்புக்கு வெளியே உள்ள ஆற்றுப் படுக்கை	03	03			√	√
	மொத்தம்	**182**	**129**				

சேதமடைந்த அளவீட்டு நிலையத்தை சீரமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, தரவு சேகரிப்பு தொடர்கின்றது.

2021 ஆம் ஆண்டு வரையான முன்னேற்றம் பற்றிய சுருக்கமான விபரம்

குறியீடு	ஆற்றுப் படுக்கை	இட எண். கை	செயல் முறையில் உள்ளவை	பழுதடைந்தவை	2019 புதிய	2019 பழுது பார்த்த	2019 தானிய க்கய அளவு	2020 புதிய	2020 பழுது பார்த்த	2020 தானிய அளவு	2021 புதிய	2021 பழுது பார்த்த	2021 தானிய க்க அளவு
B-1	பொல் கொட ஆற்றுப் படுக்கை	53	29	5	5	4	4	10	9	0	4	8	
1-2	ஜா-எல ஆற்றுப் படுக்கை	22	19	10	7	4	2			0		2	
M-3	முதுன்-எல ஆற்றுப் படுக்கை	23	18	12	0	5	2	2	8	0		1	
K-4	களு ஒயா ஆற்றுப் படுக்கை	16	11	8	0	4	3		3	0		4	1
G-5	கொழும்பு பெரும் பாக ஆற்றுப் படுக்கை	39	32	7	1	9	1	5	6			13	2
KO-6	கொலன் னாவ ஆற்றுப் படுக்கை	20	7	8	0	2	0				4	7	
BR-7	பராவ ஆற்றுப் படுக்கை	6	0	0	0	0	0				6	-	
	கொழும்புக்கு வெளியே உள்ள ஆற்றுப் படுக்கை	3	3					3		0	3	-	
	மொத்த அமைவிடங்கள்	**182**	**119**	**50**	**13**	**28**	**12**	**20**	**26**	**0**	**17**	**35**	**3**



21) பேலியகொட முதுன்-எல உப ஆற்றுப்படுக்கை விரிவான வடிகாலமைப்பு ஆய்வு

2021 ஆம் ஆண்டிற்கான திறைசேரி நிதி ஒதுக்கீடு: 9.10 மில்லியன் ரூபா
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்:

2019	2020	2021
3.0 மில்லியன் ரூபா	5.0 மில்லியன் ரூபா	9.2 மில்லியன் ரூபா

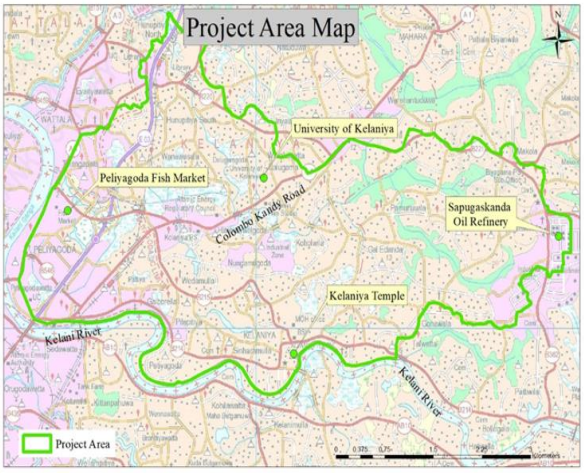
முதுன்-எல ஆற்றுப்படுகை களனி மற்றும் பியகம பிரதேச செயலகப் பிரிவுகளுக்கு சொந்தமான மிகவும் சமதளமாகவும், தாழ்வான நீர்வீழ்ச்சியாகவும் காணப்படுகின்றது. அதன் தாழ்வான தன்மை காரணமாக அடிக்கடி வெள்ளம் ஏற்படுகின்றது. இது தலைநகரான கொழும்பிற்கு அருகில் உள்ள மிகவும் நகரமயமாகிய ஒரு பகுதியாகும்.

அங்கு ஆயிரக்கணக்கானோர் வாழ்கின்றனர். வாழ்வாதாரமும் கொண்டுள்ளனர் அல்லது வெள்ளம் சூழ்ந்த பகுதிகளில் பயணம் செய்கின்றனர். முதுன்-எல வடக்கில் களு ஓயாவிலும் தெற்கிலும' மேற்கிலும் களனி கங்கையிலும் கலக்கின்றது. களனி ஆற்றின் வலது கரையில் உள்ள வெள்ளக் கரை களனி வெள்ளத்திலிருந்து பிரதேசத்தை பாதுகாக்கின்றது. ஆனால் களனி கங்கை வெள்ளப்பெருக்கு நீர் உட்புகுவதைத் தடுக்க கதவுகள் மூடப்படுவதால் உள்ளூர் வடிகாலமைப்பு தடைப்படுகின்றது. களனி கங்கையின் நீர்மட்டம் வான்கரை மட்டத்திற்கு மிகக் குறைவாக இருந்தாலும் கடும் மழையின் போது தாழ்வான பகுதிகள் முழுவதும் வெள்ளம் ஏற்படும். தற்போதுள்ள வடிகாலமைப்பு எவ்வளவுக்கும் போதுமானதாக இல்லை என்பதற்கு இது

நல்லதொரு அறிகுறியாகும். பேலியகொடையில் தற்போதுள்ள நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையம் அதன் மட்டுப்படுத்திய கொள்ளளவு காரணமாக ஒரு சிறிய பகுதிக்கு மட்டுமே வடிகாலமைத்து அனுப்பக்கூடியதாகவுள்ளது.

எனவே இனி பொதுமக்களுக்கு இடையூறு ஏற்படாத வகையில் வெள்ளத்தை குறைக்க SLLRDC திட்டமிட்டுள்ளது. தற்போது ஒலியமுல்லையில் 30 மீ3/செக்கன் நிலையான கொள்ளளவைக் கொண்ட ஒரு நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையம் நிர்மாணிக்கப்பட்டு வருகின்றது. இது முழு முதுன்-எல வடிகால் அமைப்புக்கும் பயனளிக்கும் என்று எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது. எவ்வாறாயினும், இந்த நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையத்திற்கான வடிகால் இணைப்பு இன்னும் மதிப்பீடு செய்யப்படவில்லை. மேலும், பிற வெள்ளத் தணிப்பு நடவடிக்கைகளின் சாத்தியவள ஆய்வும் மதிப்பீடு செய்யப்படவில்லை. எனவே இந்த ஆய்வு இந்த இடைவெளிகளை வலியுறுத்துகின்றது. அது மட்டுமன்றி கட்டுமானத்தில் உள்ள பாம்பியுடன் சிறந்த இணைப்பின் நிமித்தம் தற்போதுள்ள கால்வாய் முறைமையில் செய்ய வேண்டிய மேம்பாடுகளைக் கண்டறிவதை நோக்கமாகவும் கொண்டுள்ளது. மேலும், பிற வெள்ளத் தணிப்பு தலையீடுகளின் சாத்தியக்கூறுகளையும் சோதிக்கின்றது.

இந்த ஆய்வில் கருதப்படும் வடிவமைப்புத் திட்டத்தின் திரும்பும் காலம் 25 ஆண்டுகளாகும். MIKE 11 அடிப்படையிலான வெள்ள மாதிரி உருவாக்கப்பட்டு, பல்வேறு வெள்ளத் தணிப்புக் காட்சிகளை சோதிப்பதில் முக்கிய கருவியாகப் பயன்படுத்தப்பட்டது.



22.) பேலியகொட நகர அபிவிருத்திப் பிரதேச வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணி

2021 ஆம் ஆண்டிற்கான திறைசேரி நிதி ஒதுக்கீடு: 9.1மில்லியன் ரூபா
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்:

2019	2020	2021
3.0 மில்லியன் ரூபா	7.48 மில்லியன் ரூபா	9.1 மில்லியன் ரூபா

பிலியந்தலை நகரம் கொழும்பு நிருவாகப் பகுதியின் புறநகர்ப் பகுதிக்குள் அமைந்துள்ள நகரங்களில் ஒன்றாகும். எனவே, இது அபிவிருத்திற்கு அதிக அழுத்தத்தைப் பெறுகின்றது. ஏற்கனவே உள்ள நகரத்தில் நெரிசல் அதிகம். எனவே, கைவிடப்பட்டுள்ள வயல் நிலத்தை அபிவிருத்தி செய்து, பேரூந்து நிலையம், சந்தை போன்றவற்றை இடமாற்றம் செய்வதன் ஊடாக நகரத்தை விரிவுபடுத்துவதற்கு UDA முன்மொழிந்துள்ளது. கொழும்பு/ ஹொரணை வீதியில் போக்குவரத்து நெரிசலைத் தவிர்ப்பதற்காகவும், தென்னிலங்கைக்கு இலகுவாக அணுகுவதற்காகவும் ஜாலியகொடையிலிருந்து கெஸ்பேவ சந்தி வரையிலான புறவழி வீதி ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது.

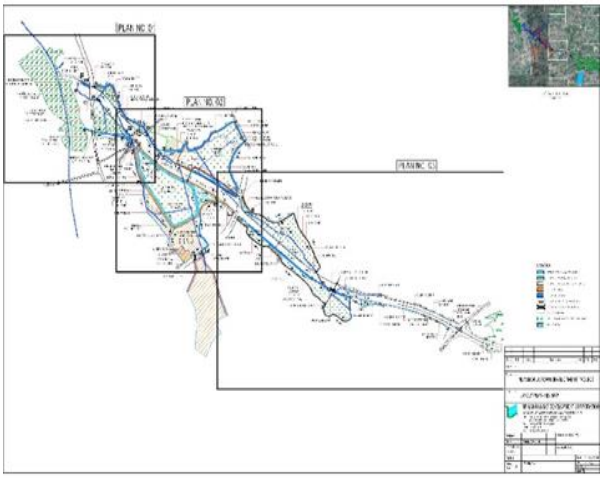
தற்போது, துணை வீதியும் பிலியந்தலை நகரமும் அடங்கலாக சுமார் 40 ஏக்கர் நிலப்பரப்பு உள்ளது. உள்ளூர் வெள்ளத்தைத் தணிக்கவும், துணை வீதியை தவிர சட்டவிரோதமாக நிலம் நிரப்பப்படுவதைத் தடுக்கவும் மேலே உள்ள நிலம் நிரப்புதல் மற்றும் வடிகால் மேம்பாட்டுப் பணிகளை ஈடுசெய்யவும் 10 மீ கால்வாய் தக்கவைப்புப் பகுதியை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கவும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களம் அங்கீகரித்துள்ள மொத்த செலவு 993 மில்லியன் ரூபாவாகும். காம் : 2019 - 2021.

விரிவான வடிவமைப்புப் பணிகள் 90% நிறைவடைந்துள்ளன. மேலும், வெள்ளத்தைத் தணிக்க இரண்டு மதகுகளை நிர்மாணிப்பதற்கு RDA மற்றும் UDA ஆகியவற்றுடன் உடன்பாடு எட்டப்பட்டுள்ளது. தற்போதுள்ள கால்வாயின் கீழ்பகுதியில் சுத்தம் செய்யும் மற்றும் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் பணி நிறைவடைந்துள்ளது. கீழ்பகுதி நிலம் சுவீகரிக்கும் பணி முடிந்துள்ளது. பயன்பாட்டு சேவைகள் இனங்காணப்பட்டு, உரிய நிறுவனங்களுக்கு அறிவிக்கப்படுகின்றது. கோவிட்-19 தொற்றுநோய் காரணமாக செயற்படுத்தும் பணியை தொடர முடியவில்லை.

விவரங்கள் வடிவமைக்கும் பணிகள் 95% நிறைவடைந்துள்ளன. மேலும் நிலஅளவைப் பணியும், நிலம் சுவீகரிக்கும் பணியும் மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன. SLLDC பயன்பாட்டு சேவைகளுடன் ஒருங்கிணைகின்றது. கோவிட் தொற்றுநோய் காலத்தில் துணை வீதியில் பல சட்டவிரோத கட்டுமானங்கள் இருந்தன.

SLLDC, எதிர்கால மேம்பாடு பணிக்கும் கால நீட்டிப்புக்கும் மத்திய சுற்றாடல் அதிகார சபையின் அங்கீகாரத்தை கோருகின்றது. CEA இன் அங்கீகாரங்களை பெற்ற பின்னர், SLLDC, கால நீட்டிப்பு அங்கீகாரத்திற்காக NPD திணைக்கத்திற்கு விண்ணப்பிக்கும்.



23.) கொழும்புக்கும் வெளிப்பகுதிற்குமான தலைமை வடிகாலமைப்புத் திட்டங்களைத் தயாரித்தல்

2021 ஆம் ஆண்டிற்கான திறைசேரி நிதி ஒதுக்கீடு: 14 மில்லியன் ரூபா
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்: 14.14 மில்லியன் ரூபா

தரவு சேகரிப்பு, ஆய்வுப் பணிகள் மற்றும் கொழும்புக்கும் வெளிப் பகுதிகளுக்குமான தலைமை வடிகாலமைப்புத் திட்டங்களைத் தயாரித்தல், வெள்ளத்தைத் தணிக்கும் செயற்பாடுகள் என்பன மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. 15 தலைமை வடிகாலமைப்புத் திட்டங்கள் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன. மேலும் இருபது திட்டங்கள் செயற்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன. மேலே உள்ள 33 திட்டங்களும் கீழே பட்டியல்படுத்தப்பட்டுக் காட்டப்பட்டுள்ளன.

இல.	கருத்திட்டம்	குறிப்புகள்
1	ராஜகிரிய வெலிக்கடவத்த பாலத்தை அண்மித்த உத்தேச கால்வாய் கரை மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
2	252/a, பானந்துறை கொரக்காபொலவுக்கான உத்தேச வெள்ளப்பெருக்குத் தணிப்புத் திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
3	தெனியாய நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்திற்கான வடிகாலமைப்புத் திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
4	ஏக்கல அலெக்சாந்தர் நிலப் பகுதிற்கான வெளளத் தணிப்புத் திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
5	அம்பலாங்கொட ஸ்ரீ சங்கராஜ விகாரை உத்தேச "நெலும் பொக்குண" அபிவிருத்திற்கான வடிகாலமைப்பு நில மேம்பாட்டுப் பணி (பூர்வாங்கப் பணி)	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
6	இமதுவ போகஹகொட வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவத் திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
7	ஏக்கல மடம சந்திக்கான வெள்ளத் தணிப்புத் திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
8	நாரஹேன்பிட்ட பொருளாதார நிலையத்தை அண்மித்த பகுதி வடிகாலமைப்புத் திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
9	அக்குரேகொட MOD தென் நுழைவாயிலுக்கான வடிகாலமைப்புத் திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
10	மாலபே சந்திரிக்கா குமாரதுங்க மாவத்த விஸ்தரிப்புப் பணி	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
11	பொல்கொடக் கால்வாய் கரைப் பகுதி பாதுகாப்புப் பணி	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
12	முத்துராஜவெல சதுப்புநிலங்கள் பாதுகாப்பு	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
13	பானந்துறை-வேகட வடிகாலமைப்புத் திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
14	குளுதேவல ரோஹினிவத்த 'பனிஅம்ப வயல் யாய' அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
15	வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தைத் தயாரித்து நாவல அங்கம்பிட்டிய வீதிக்கு அங்கீகாரம் அளித்தல் (RDA)	நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
16	பொதுமக்களினதும் RDA சபையினதும் வேண்கோளின் பேரிலான பொல்கஸ்ஓவிட்ட (கஹந்துடுவ) பகுதி (பிலியந்தல ஹொரண வீதி ஓர) வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுத் திட்டத்தைத் தயாரித்தல்	பூர்வாங்கத் திட்டம் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
17	காலி மொரகொட எல உப ஆற்றுப்படுக்கை MC பகுதி வெள்ளத் தணிப்பு பற்றிய ஆய்வு	சாத்தியவள ஆய்வுக்கான பூர்வாங்க ஆய்வு
18	நீர்கொழும்பு திம்பிரிகஸ்கொட்டுவப் பிரதேச வடிகாலமைப்பு விடயம்	வடிவமைப்பு நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது. செயற்படுத்தப் பட்டு வருகின்றது.
19	ஏரித் தோட்ட வடிகாலமைப்புக்கான உத்தேச வடிகாலமைப்புத் திட்டம்	பூர்வாங்கத் திட்டம் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.
20	அக்குரஸ்ஸ வீதி அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்திற்கான வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுத் திட்டம்	வடிகாலமைப்புத் திட்டம் - பூர்வாங்கத் திட்டம் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது. NPD அங்கீகாரம் கோரப்பட்டுள்ளது.
21	பிந்துனு-எல புனரமைப்புக் கருத்திட்டம்	செயற்படுத்துகை நிமித்தம் NPD இன் அங்கீகாரம் கிடைத்துள்ளது.
22	நீர்கொழும்பு துனகல்பிட்டியவுக்கான தற்காலிக வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தைத் தயாரித்தல்	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
23	கொழும்பு மாவட்ட உள்ளூர் வெள்ளப்பெருக்குகளுக்கான மழைநீர் வடிகாலமைப்புத் திட்டங்களைத் தயாரித்தல் (தெஹிவள, புத்தமுவ, களுபோவில, ராஜகிரிய) களுபோவில நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மனார் 50% நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது)	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
24	கம்பஹா மாவட்ட உள்ளூர் வெள்ளப்பெருக்குகளுக்கான மழைநீர் வடிகாலமைப்புத் திட்டத்தைத் தயாரித்தல் (அலெக்ஷாந்தர் வத்த-ஏக்கல வெலிசற டிஸ்பென்ஷரி வீதி கனேமுல்ல - கப்புவத்த) நிறைவு	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
25	வஸ்கடுவ உத்தேச வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுத் திட்டம்	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
26	வஸ்கடுவ தெதியாவெல வெள்ளத் தணிப்புத் திட்டம்	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
27	நாவலப்பிட்டிய வடிகாலமைப்புத் திட்டம்	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
28	கொரலவெல்லப் பகுதி வடிகாலமைப்புத் திட்டம்	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
29	புத்தள நகர வீதி வலையமைப்பு மேம்பாடு	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
30	ரக்வான ஓப்பநாயக்க வெள்ளப்பெருக்குப் பிரச்சினைக்கான தீர்வுப் பணி	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
31	சீதுவ மகிந்த ராஜபக்ஷபுர வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுத் திட்டம்	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
32	பானந்துற பன்வில எலவுக்கான வடிகாலமைப்புத் திட்டம்	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
33	மாலபே நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்	பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.

24. ரத்கம நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்

வாடிக்கையாளர்	SLLDC
வடிவமைப்பும் நிர்மாணமும்	SLLDC
மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம்	8 மில்லியன் ரூபா
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	2021 நவம்பர் மாதம் 17 ஆம் திகதி

தேசிய கொள்கை கட்டமைப்பின் மூலம் அறிமுகப்படுத்திய பௌதீக இடத்தைப் பயன்படுத்துவதற்கான புதிய அணுகுமுறையை செயற்படுத்துவதில்; நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை "ரத்கம" புதிய நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்தை முன்மொழிந்துள்ளது. முன்மொழிவின் நோக்கங்களைப் பொறுத்தவரை, காலி நகரத்தின் புறநகர்ப் பகுதிகளை சேவை மையங்களாக மேம்படுத்தும் முகமாக SLLDC, வடிகாலமைப்பு வசதிகளை மேம்படுத்தல் சுற்றாடலின் நிலைபெறுதகுதன்மையைப் பாதுகாத்தல் அடங்கலாக ஒரு நீர் முன்னரங்கு நிலையான நகரத்தை முன்மொழிந்துள்ளது.

குறிக்கோள்கள்

போக்குவரத்து நெரிசல், உட்கட்டமைப்பு, சமூகம் மற்றும் திறந்தவெளிகள் என்பன பற்றி எழுகின்ற சிக்கல்களைத் தீர்க்கும் ஒரு நிலையான எதிர்கால நகரமாக ரத்கமவை மேம்படுத்தும் வகையில், நகரப் பயனர்களுக்கு வசதியையும் சௌகரிகத்தையும் மேம்படுத்துதல்

பணியின் நோக்கெல்லை

- நீரியல் மற்றும் நீர்வலு ஆய்வுகள்
- நீரியல் வடிவமைப்பைத் தயாரித்தல் - விஷேட கருத்திட்டப் பிரிவினால் மேற்கொள்ளப்பட்டது
- கருத்திட்டத்திற்கான செலவு மதிப்பீட்டைத் தயாரித்தல்
- நிலையான நகர அபிவிருத்திக்கான எண்ணக்கரு தலைமைத் திட்டத்தை தயாரித்தல்
- எண்ணக்கரு வலய முன்மொழிவுத் திட்டத்தை தயாரித்தல் மற்றும் விரிவான வலயமாக்கல் திட்டம்
- நடைபாதைகள், நீர்-முன்னரங்குப் பூங்காக்கள் பற்றிய விரிவான கருத்திட்டங்களைத் தயாரித்தல் அடங்கலாக திறந்த பொது இடவசதிகளை ஏற்பாடு செய்தல்
- நில மேம்பாடு மற்றும் கட்டுமானப் பணிகள் மேற்பார்வை

தலைமைத் திட்டம்

25. "அக்குரல" ஒன்றிணைந்த உயிரியல் சுற்றாடல்-நேய பூங்கா அபிவிருத்தி

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு
வடிகாலமைப்பும் நிர்மாணமும்	SLLDC
மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம்	மதிப்பீடு தயாரித்தல் பணி நிகழ்ந்து வருகின்றது.
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்	-
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	-
நிறைவுசெய்யப்பட்ட திகதி	-

தென் கரையோரப் பகுதி சுற்றுலா ஸ்தலமாக அடையாளப்படுத்தப்படுகின்றது. சுற்றுலாப் பயணிகளுக்காக ஹிக்கடுவைக்கும் காலிக்கும் இடையில் அமைந்துள்ள அக்குரலவை உள்ளூர் சுற்றுலா ஸ்தலமாக மேம்படுத்துவதற்கான சாத்தியம் காணப்படுகின்றது. சுற்றாடல், சமூகப் பொருளாதார ஆற்றல்கள் இரண்டையும் கருத்தில் கொண்டு, பொது பசுமை வசதியாக இருக்கக்கூடிய வகையில் SLLDC ஒரு ஒருங்கிணைந்த சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டத்தை முன்மொழிந்துள்ளது.

ஸ்தலத்தின் சூழலியல் தன்மையைப் பாதுகாத்து மேம்படுத்தும் விதத்தில் பல்வேறு செயற்பாடுகளுடன் (ஓய்வுப் பூங்கா, சுற்றாடல்-நேய செயற்பாடுகள், சுற்றாடல்-நேய ஓய்வகம்) ஒரு நாளைக் கழிப்பதற்கான இடமாக இந்த ஸ்தலம் உருவாக்கப்படும். இந்தக் கருத்திட்டம் சதுப்பு நிலங்கள் பற்றிய விழிப்புணர்வை அதிகரிக்கும் அதே வேளையில் சூழல் சுற்றுலாவையும் நிலையான வாழ்க்கை முறை மாற்றங்களையும் மேம்படுத்தும்.

குறிக்கோள்கள்

நவீன நகர்ப்புற வாழ்க்கையின் தேவையைப் பூர்த்தி செய்யும் வகையில் பொது பசுமை இடவசதியை அதிகரிப்பதற்கு, இதற்கிடையில் விழிப்புணர்வு மற்றும் ஈரநிலத்தின் முக்கிய நன்மைகள் மற்றும் மதிப்புகள் என்பன பற்றிய விழிப்புணர்வை அதிகரித்தல். மேலும் இயற்கையின் உயிர் மற்றும் பன்முகத்தன்மை பற்றிய அறிவையும் அதிகரித்தல். அனைத்து பார்வையாளர்களுக்கும் ஓய்வு வசதியையும் பொழுதுபோக்கு வசதிகளையும் வழங்கும் போது, நிலையான அணுகுமுறைக்கான செயற்பாடுகளையும் வாழ்க்கை முறை மாற்றங்களையும் ஊக்குவித்தல்.

பணியின் நோக்கெல்லை

- ஸ்தல நிலஅளவை மற்றும் அங்கீகாரங்கள்
- நீரியல் மற்றும் நீர்வலு பற்றிய ஆய்வுகள்
- எண்ணக்கரு வடிவமைப்புத் திட்டத்தை தயாரித்தல்
- விரிவான வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாண வரைபுகள் தயாரித்தல்
- நிர்மாண மேற்பார்வை

26.) கிம்புலாவெல வண. சமந்த பத்ரா தேரர் "இயற்கை உணவுகளுக்கான" நிலையம்

வாடிக்கையாளர்	வண. சமந்த பத்ரா தேரர்
வடிகவமைப்பும் நிர்மாணமும்	SLLDC
மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம்	2 மில்லியன் ரூபா
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம்	1.5 மில்லியன் ரூபா
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	2021 ஆகஸ்ட் மாதம் 10 ஆம் திகதி

வண. சமந்த பத்ரா தேரர் விடுத்த வேண்டுகோளின்படி, SLLDC, வண. கிம்புலாவெல சமந்த பத்ரா தேருரக்கு "இயற்கை உணவுகளுக்கான நிலையம்" ஒன்றை முன்மொழிந்துள்ளது. இது உள்ளூர் இயற்கை உணவுக்கான சந்தைப்படுத்தல் வசதியை பெற்றுக்கொடுக்கும்.

கட்டுமானத்தின் நவீன எண்ணக்கருக்களைப் பயன்படுத்தி, நிலையான அணுகுமுறையுடன், இலகுரக கட்டமைப்பாக இந்த வடிவமைப்பு முன்மொழியப்பட்டுள்ளது.

குறிக்கோள்கள்

மக்களின் நன்மை கருதி ஒரு பெரும்பாக நகர இடவசதியில் இயற்கை உணவை ஊக்குவிக்கின்ற இயற்கை உணவுகளுக்கு ஒரு சந்தை ஸ்தலமாக ஒரு நவீன நிலைபெறுதகு வசதியை ஏற்படுத்தி அந்த மக்களை நவீன இடவசதி அபிவிருத்தியில் கவர்தல்.

பணியின் நோக்கெல்லை

- ஸ்தல நிலஅளவை மற்றும் அங்கீகாரங்கள்
- எண்ணக்கரு வடிவமைப்புத் திட்டத்தை தயாரித்தல்
- விரிவான வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாண வரைபுகள் தயாரித்தல்
- நிர்மாண மேற்பார்வை

முகத்தோற்றக் குறிப்புத் திட்டம்

எதிர்கால நன்மைகள்

27.) கிரிமண்டல மாவத்தை நிகழ்-நேர வெள்ளக் கட்டுப்பாட்டு நிலையம் (RTC)

உலக வங்கியின் நிதியுதவியுடன் கொழும்பு பெரும்பாக நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்தின் (MCUDP) கீழ், நவீன கட்டுமான மூலப்பொருள் தொழில்நுட்பத்துடன் நிகழ்-நேர வெள்ளக் கட்டுப்பாடு (RTC) நிலைய கட்டிட வடிவமைப்பு ஆரம்பிக்கப்பட்டது. முன்மொழியப்பட்ட கட்டிடம் 12 மாடி கட்டிடமாகும். எனவே வடிவமைப்புகள் அதற்கேற்ப மேற்கொள்ளப்படும். மேலும், முழு சுமையையும் தாங்கும் வகையில் அடித்தள கட்டமைப்புகளின் கட்டுமானம் மேற்கொள்ளப்படும். 1 ஆம் கட்டமாக, கொழும்புப் பெரும்பாகப் பகுதி ஆற்றுப்படுகையின் நிகழ்-நேர கட்டுப்பாட்டு முறைமையினதும் நீர் கட்டுப்பாட்டு முறைமையினதும் தொழிற்பாட்டை எளிதாக்குவதற்கு ஐந்து மாடிகள் கட்டப்படும்.

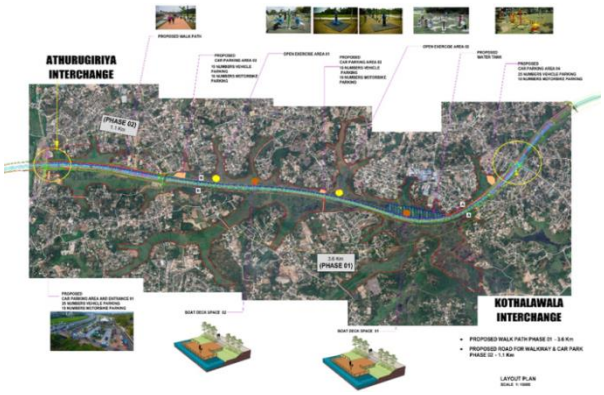
வாடிக்கையாளர்	SLLDC
கட்டக்கலை உசாதுணை	SLLDC
கருத்திட்டத்தின் செலவு	750 மில்லியன் ரூபா
மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம்	30 மில்லியன் ரூபா
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	2017/12/17
கருத்திட்டத்தின் நிலை	நிகழ்கின்றது

28.) அத்துருகிரிய லைனியர் பூங்கா உத்தேச அழகுபடுத்தல் அபிவிருத்திப் பணிகள்

இந்த அழகுபடுத்தல் கருத்திட்டத்தின் நோக்கம் ஏற்னகவே உள்ள நிலமையை அத்துருகிரிய அதிவேக வீதி நுழைவாயிலிருந்து நீண்டுசெல்கின்ற கொத்தலாவள வெளியேறும் பாதை வரையான திட்டத்தின் கீழ் லைனியர் பூங்காவாக மேம்படுத்துவதாகும்.

மனித தொடர்பாடலைக் கொண்டு சமூக கலாச்சார செயற்பாடுகளை மேம்படுத்தி உள்நாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளையும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளையும் சூழலுக்கு கவர்ந்து குறித்த பகுதி மக்களின் வாழ்க்கைத் தரங்களை மேம்படுத்துதல்.

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டக்கலை உசாதுணை	SLLDC
கருத்திட்டத்தின் செலவு	630.5 மில்லியன் ரூபா
மொத்த உசாதுணைக் கட்டணம்	25.2 மில்லியன் ரூபா
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	2020/12/11
கருத்திட்டத்தின் நிலை	நிகழ்கின்றது



தலைமைத் திட்டம்

29.) வெரஸ் கங்கை மழைநீர் வடிகாலமைப்பு உத்தேச நிலக்காட்சிப்படுத்தல் அபிவிருத்தி மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்

இந்தக் கருத்திட்டம் 2013 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. நுகேகொட, இரத்தினபிட்டிய, பொரலஸ்கமுவ ஆகிய பகுதிகள் அடங்கலாக வெரஸ் கங்கை ஆற்றுப்படுகைப் பகுதியில் உள்ள பிரதேசம் இந்தக் கருத்திட்டத்தின் நிமித்தம் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டன. இந்தக் கருத்திட்டம் பிரதானமாக எக்ஸ்-ஃபுட் கோர்ட், வெளிப்பகுதி உடற்பயிற்சி கூடம், சிறுவர்கள் விளையாடும் இடம் முதலிய சுற்றாடல்-சம்பந்தமான வசதிகளில் ஒருமுகப்படுகின்றது.

29.) வெரஸ் கங்கை மழைநீர் வடிகாலமைப்பு உத்தேச நிலக்காட்சிப்படுத்தல் அபிவிருத்தி மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்

இந்தக் கருத்திட்டம் 2013 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. நுகேகொட, இரத்தினபிட்டிய, பொரலஸ்கமுவ ஆகிய பகுதிகள் அடங்கலாக வெரஸ் கங்கை ஆற்றுப்படுகைப் பகுதியில் உள்ள பிரதேசம் இந்தக் கருத்திட்டத்தின் நிமித்தம் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டன. இந்தக் கருத்திட்டம் பிரதானமாக எக்ஸ்-ஃபுட் கோர்ட், வெளிப்பகுதி உடற்பயிற்சி கூடம், சிறுவர்கள் விளையாடும் இடம், நீர்-முன்னரங்கு பொழுதுபோக்கு செயற்பாடுகள் முதலிய சுற்றாடல்-சம்பந்தமான வசதிகளில் ஒருமுகப்படுகின்றது.

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டக்கலை உசாதுணை	SLLDC
கருத்திட்டத்தின் செலவு (நிலக்காட்சிப் படுத்தல்)	வெல வீதி வெவ - 24 மில்லியன் ரூபா வெஹர ஏரி - 47 மில்லியன் ரூபா இறப்பர் வத்தை ஏரி - 20 மில்லியன் ரூபா சூரிய மல்வத்தை வெவ - 26 மில்லியன் ரூபா
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	2013 ஏப்ரல் மாதம்
கருத்திட்டத்தின் நிலை	நிகழ்கின்றது

<u>வெல வீதி வெவ</u>

வெஹர ஏரி

வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி

வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி

வெளிப்பகுதி உடற்பயிற்சிக் கூடகம்

சிறுவர்கள் விளையாடும் பகுதி

சூரிய மல்வத்தை

உணவகப் பகுதி

இறப்பர் வத்தை வெவ

வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி

சிறுவர்கள் விளையாடும் பகுதி

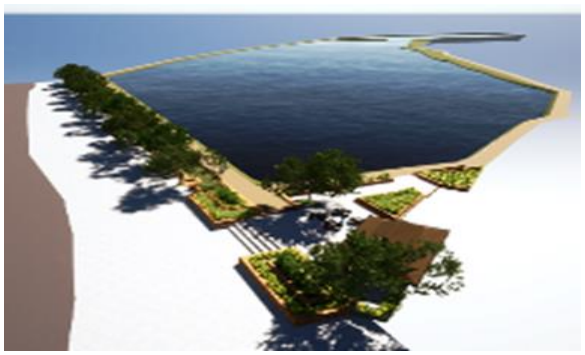
30.) குருனாகல முதல் அனுராதபுரம் வரையும் மற்றும் அங்கிருந்து மொனராகல் வரையும் உள்ள ஏரிகளினதும் அவற்றின் சுற்றுப்புறங்களினதும் உத்தேச அழகுபடுத்தல் மற்றும் அபிவிருத்திப் பணிகள்

ஏற்கனவே உள்ள இடங்களை வினைத்திறன் வாய்ந்த விவசாய செயற்பாடுகளுக்கு மேம்படுத்தி குறித்த பகுதியில் உள்ள மக்களின் வாழ்க்கைத் தரத்தை மேம்படுத்தும் அதே வேளையில் கிராம மட்டத்தில் உள்நாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளையும் வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளையும் அத்தகைய ஸ்தலங்கள் கவரும் வகையில் அவற்றை மேம்படுத்துவது இந்த அழகுபடுத்தல் கருத்திட்டத்தின் நோக்கமாகும். இந்தக் கருத்திட்டம் குளங்கள், நீர்த்தேக்கங்கள் பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு, கிராமிய நெல் வயல் காணிகளுடன் சம்பந்தப்படுகின்ற நீர்ப்பாசன அபிவிருத்தி, பிராந்திய அபிவிருத்திக் குழுக்கள் மற்றும் கிராமிய கமக்காரர் அமைப்புகள் என்பவற்றுடன் இணைந்து ஒரு கூட்டு செயற்பாடாக மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டக்கலை உசாதுணை	SLLDC
கருத்திட்டத்தின் செலவு	805 மில்லியன் ரூபா
மொத்தக் கட்டடக்கலை உசாதுணைக் கட்டணம்	32.2 மில்லியன் ரூபா
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	22/05/2021
கருத்திட்டத்தின் நிலை	நிகழ்கின்றது

- குருனாகல் மெல்சிரிபுர பாலமுன குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- இப்பாகமுவ களகஸ்வெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- கலேவெல கலகஹகெலே குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- கல்குளம் - கல்குளம் அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- கெக்கிராவ மலாவாவெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- கண்டி வத்துபாளுவ - வத்துபாளுவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- மொனராகல் மதுல்ல நெலுன் வெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- கண்டி கிரிபத்கும்புர நிலக்காட்சி அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- புவக்பிட்டிய வெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்

- களப்பிட்டவெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- குடாவெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- இப்பன்கட்டுவெவவை அண்மித்த குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- தம்புள்ள சளுவாபுல்லன குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- திப்பட்டுவெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- உலன்குளம் அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- அனுராதபுர திறப்பன வெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
- கலேவெல கலஹாகெலே குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்



கலேவெல கலஹாகெலே குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்

மொனராகல் நெலுன் வெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்

கெக்கிராவ மலாவா வெவ குள அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்

31.) நுவரெலியா உத்தேச சுற்று பங்களா

வாடிக்கையாளர்	நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு
கட்டக்கலை உசாதுணை	SLLDC
கருத்திட்டத்தின் செலவு	100 மில்லியன் ரூபா
மொத்தக் கட்டடக்கலை உசாதுணைக் கட்டணம்	4 மில்லியன் ரூபா
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	08/10/2021
கருத்திட்டத்தின் நிலை	விரிவான வடிவமைப்புக் கட்டம்

ஏற்கனவே உள்ள தனி மாடி சுற்று பங்களா தற்போது பழமை அடைந்த நிலையில் காணப்படுகின்றது. இது பார்வையாளர்களுக்கு விடுமுறை காலத்தில் அதிக தங்குமிடவசதிகளை வழங்குகின்றது. ஆகையால் ஏற்கனவே உள்ள கட்டிடத்தின் அறை கொள்ளளவுகளை அதிகரிப்பதற்கும், அந்தக் கட்டிடத்தைப் புனர்நிர்மாணிப்பதற்கும், மேம்படுத்துவதற்கும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. அந்தக் குறிக்கோளை அடையும் முகமாக, நிர்மாணத்தை வலுப்படுத்தி ஏற்கனவே உள்ள மாடிக்கு மேலும் புதிய ஒரு மாடி சேர்க்கப்படும். மேலும், பழுதடைந்த பகுதிகள் மேம்படுத்தப்பட்டு பழமை வாய்ந்த வழக்கொழிந்த கட்டுமாணங்கள் தேவையானவாறு அகற்றப்படும்.

பிராதன வீதியிலிருந்து தென்படும் முகத்தோற்றக் காட்சி

<u>கனிய அளவையியல் அலகு</u>

இந்த அலகு SLLDC இன் ஆராய்ச்சி மற்றும் வடிவமைப்புப் பிரிவின் கீழ் தாபிக்கப்பட்டுள்ளது. இது மிகவும் முக்கியமான ஒரு அலகாகும். இது அதிகளவான கனிய அளவையியல் செயற்பாடுகளை நிறைவேற்றுகின்றது. இந்த அலகு பின்வரும் கருத்திட்டங்கள் போன்ற கருத்திட்டங்களில் ஒப்பந்தத்திற்கு முந்திய செயற்பாடுகளிலும் ஒப்பந்தத்திற்கு பிந்திய செயற்பாடுகளிலும் சம்பந்தப்படுகின்றது.

1. சகல கட்டிட நிர்மாண சிவில் பொறியியல் கருத்திட்டங்களினதும் கனிய அளவையியல் செயற்பாடுகளை மேற்கொண்டு நிறைவேற்றல்
2. SLLDC மேற்கொள்கின்ற கருத்திட்டங்களுக்கான மதிப்பீடுகளைத் தயாரித்தல்
3. கூட்டுத்தாபனத்திற்கு நிர்மாணம், காணிசீராக்கல், வடிகாலமைப்பு ஆகியன சம்பந்தமான வேலைகளைப் பெற்றுக்கொள்ளும் பொருட்டு திறந்த கேள்விமனு தொடர்பான கேள்விமனு நடபடிமுறையில் கலந்துகொள்ளல்
4. மேற்கொள்கின்ற கருத்திட்டங்களின் இடைக்கால மதிப்பீடுகளையும் இறுதி மதிப்பீடுகளையும் தயாரித்தல்

5 வேறுபடுத்தும் கட்டளைகளைத் தயாரித்தல்
6 கோரல்களைத் தயாரித்தல்
7 மூலப்பொருள் தேவைப்பாடுகளைத் தயாரித்தல்
8 கேள்விமனு ஆவணங்களைத் தயாரித்தல்
9 கேள்விமனு தாரர் தரப்புகளின் முன்-கூட்டிய தகைமைகளை மதிப்பீடு செய்தல்
10 கேள்விமனுக்களை மதிப்பீடு செய்தல்
11 கேள்விமனு தாரர் தரப்புகளின் செலவுகளை தயாரித்து பகுப்பாய்வு செய்தல், ஒப்பந்தத் தரப்புகளுடன் பேசித்தீர்த்தல்
12 கேள்விமனுவுக்கு முந்திய கூட்டங்களிலும் கேள்விமனுக்கள் திறக்கும் கூட்டங்களிலும் கலந்துகொள்ளல்
13 வழமையாக ஸ்தலங்களை சென்றுபார்த்தல்
14 ஒப்பந்தத் தரப்புகளின் இடைக்கால மற்றும் இறுதிக் கொடுப்பனவு சான்றுகளை செவ்வைபார்த்து சான்றுபடுத்துதல்
15 ஒப்பந்தத் தரப்புகளின் வித்தியாசங்களையும் கோரல்களையும் செவ்வைபார்த்து சான்றுபடுத்துதல்
16 வாடிக்கையாளர்களுடனும், உசாதுணைத் தரப்புகளுடனும் ஒப்பந்தத் தரப்புகளுடனும் விலைகளை பேசித்தீர்த்தல்
17 கருத்திட்டம் சம்பந்தமான கூட்டங்களில் கலந்துகொள்ளல்
18 ஒப்பந்த ஆவணங்களைத் தயாரித்தல்

எமது கனிய அளவையியல் அலகு SLLDC, 2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொண்டு நிறைவேற்றிய பிரதான கருத்திட்டங்களுக்கு தேவையான சேவைகளை வழங்கியது. இந்த கனிய அளவையியல் அலகு கனிய அளவையியல் சேவைகளை வழங்கிய சில கருத்திட்டங்கள் கீழே பட்டியல்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

விடய இலக்கம்	விபரம்
1	மொனராகல் பிரதான கால்வாயினதும் காலி விகாரைத் துணை வீதியினதும் புனரமைப்புக்கான மீளப்பலப்படுத்தல் பணிகள் ஒப்பந்தம்
2	வெரஸ் கங்கை மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்
3	கொலன்னாவ மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்
4	ஒலியமுல்ல மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்
5	பொரலஸ்கமுவ குளத்தை சூழவுள்ள பகுதி உத்தேச அபிவிருத்தி
6	உடவத்த வீதி வயல் நிலப் பகுதிற்கான துள்ளிநடக்கும் உத்தேச பாதை
7	கம்புறுகமுவ - கம்புறுகமுவ குள உத்தேச நிலக்காட்சிப்படுத்தல் மற்றும் நடைபாதை மேம்பாடு
8	கெரவலப்பிட்டிய உத்தேச கழிவுப் பேட்டை - கொம்போஸ்ட்டு உர உற்பத்தி - கட்டம் I
9	கொத்தொட்டுவப் பகுதி சதுப்புநில ஆக்கிரமிப்புகளைத் தடுக்கும் கருத்திட்டம்
10	அத்துருகிரிய உத்தேச லைனியர் பூங்கா - கட்டம் - I மற்றும் II
11	பானந்துறைக் கருத்திட்டத்திற்கான உத்தேச வெள்ளத் தணிப்புக் கருத்திட்டம்
12	அக்குரெஸ்ஸ நகர அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம்
13	ஸ்ரீ தளதா மாளிகை உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் - கட்டம் V
14	கொட்டகல சதுப்புநில அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் - கட்டம் 1
15	ராகம பேரலந்த குள புனர்நிர்மாணம் - கட்டம் 1
16	பெலியத்த அம்பிட்டிய உத்தேச நடைபாதை மற்றும் நிலக்காட்சி மேம்பாடு
17	கம்பஹா ஹெனரத்கொட பழுதடைந்த துள்ளிநடக்கும் பாதையை மீளப்பலப்படுத்தும் பணிகள் - கட்டம் I
18	கம்பஹா ஒறுத்தொட்ட பழுதடைந்த துள்ளிநடக்கும் பாதையை மீளப்பலப்படுத்தும் பணிகள் - கட்டம் I
19	யக்கல கம்பஹா விக்ரமஆராச்சி சுதேசிய மருத்துவப் பல்கலைக்கழகத்திற்கான உத்தேச நடைபாதை - கட்டம் I
20	ஜா-எல கொட்டுகொட ரன்னக்கவெவ புனர்நிர்மாணம்
21	கொழும்பு மெனிங் சந்தை உத்தேச அபிவிருத்திப் பணிகள்
22	மன்னார் கோட்டையை சூழவுள்ள பகுதியில் வண்டல் மண் அகற்றல்
23	பேலியகொட 600 வீட்டு அலகுத் திட்டத்தின் வடிவமைப்பு, நிர்மாணம் மற்றும் நிதி ஆகியன பற்றிய வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்
24	மாதிவெல - மேற்கு நகர விவசாய மற்றும் சுற்றாடல்-நேய அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் (கட்டம் I மற்றும் II)
25	காலி ஹொலுவாகொட உத்தேச உயிரியல் சுற்றாடல்-நேய விவசாயப் பூங்கா - கட்டம் I

விடய இலக்கம்	விபரம்
26	"வாரி சௌபாக்கிய" கருத்திட்டத்தின் கீழான கிராமியக் குளங்கள் அபிவிருத்தி
27	கொட்டகல சதுப்புநில அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் - கட்டம் 1 மற்றும் II
28	பிலியந்தல நகர அபிவிருத்திற்கான வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் மற்றும் துணை வீதி அபிவிருத்தி - கட்டம் 1 மற்றும் II
29	தேவாரி குளத்தினதும் பிள்ளையார் கோவில் குளத்தினதும் உத்தேச வண்டல் மண் அகற்றும் பணிகள்
30	கிரிகோரி ஏரி நடைபாதை - நுவரெலியா - கட்டம் I
31	காலி மொரகொட எல புனரமைப்புக் கருத்திட்டத்திற்கான உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை
32	பளப்பிட்டிய கிரில்ல எல நடைபாதைக்கான உத்தேச அபிவிருத்தி - கட்டம I
33	அம்பலாங்கொட ரன்டம்பே ஸ்ரீ சங்கராஜ விகாரைக்கான பொது வசதி மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்
34	ஜா-எல மக்கேவிட்ட உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை
35	மேல் கொத்மலை மின் உற்பத்தி நிலையத்திற்கான கரைப் பாகாப்புப் பணி
36	கரைப் பாதுகாப்புப் பணி - கட்டம் 4 - கம்பஹா தாவரவியல் பூங்கா அத்தனகளு ஒயா கரைப்பகுதிப் புனரமைப்பு
37	பாராளுமன்ற வளாகத்தை சுற்றியுள்ள தடுப்புச்சுவர் மீளப்பலப்படுத்தல் பணி
38	களுத்துறை பிந்துனு எலவுக்கான உத்தேச மழைநீர் வடிகாலமைப்புப் பணி - கட்டம் II
39	மேல் கொத்மலை மின் உற்பத்தி நிலைய கட்டுகித்துல் ஒயா நீர்த்தேக்கத்தின் வண்டல் மண் அகற்றும் பணி
40	கெரவலப்பிட்டிய உள்ளக வடிகாலமைப்புகள் நிர்மாணம்
41	ருக்மல்கமவில் ஒரு காணியை சுவீகரித்து அதனை அபிவிருத்தி செய்வதற்கான சாத்தியவள மதிப்பீடு
42	ஒப்பேசேக்கரப்புர அரணோதய மாவத்த சுபோதி விகாரையை அண்மித்த பகுதி உத்தேச கால்வாய் கரை மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்
43	ஏரிகளில் பாதுகாப்பு வேலிகளை நிர்மாணித்தல்
44	சூரியமல் வத்தை வெளிவாரி உடற்பயிற்சிப் பகுதி - 01
45	கெரவலப்பிட்டிய துண்டு இலக்கம் 14 வரை 400மீ அளவான வீதி அபிவிருத்திற்கான அணுகுவீதி அபிவிருத்தி
46	VIP நுழைவாயில் உத்தேச கூரை அமைத்தல் மற்றும் தளவோடு இடுதல் முகத்தோற்றக் குறிப்புத் திட்டத்தின் விபரம்
47	கண்டி கன்னொறுவ UDA சபைக்கான காணி அபிவிருத்தி (வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்பும் மேம்பாடும்)
48	கண்டி பிலிமதலாவ UDA சபைக்கான காணி அபிவிருத்தி (வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்பும் மேம்பாடும்)
49	கண்டி கட்டுகஸ்தோட்டை UDA சபைக்கான காணி அபிவிருத்தி (வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்பும் மேம்பாடும்)
50	பேரலந்த உத்தேச சதுப்புநில மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் - கட்டம் II
51	மென்மை கரைப் பாதுகாப்பு அணுகுமுறையைப் பயன்படுத்தி கோட்டே கால்வாய் கரைப் பகுதிகளை மீள்நிர்மாணிக்கும் கருத்திட்டம் - 3.43 கிமீ நீளம்
52	கொரக்காபொல 252/A வெள்ளப்பெருக்குப் பிரச்சினைக்கான மழைநீர் வடிகாலமைப்புத் திட்டம்
53	கிம்புலாவெல உடற்பயிற்சி நிலையத்திற்கான உத்தேச விஸ்தரிப்புக் கட்டிடம் பற்றிய பூர்வாங்க மதிப்பீடு
54	முல்லைத்தீவு பேரூந்து தரிப்பு நிலைய வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணி
55	அம்புலுவாவ அபிவிருத்திற்கான பூர்வாங்க மதிப்பீடு
56	முத்துராஜவெல சதுப்புநிலப் பாதுகாப்புப் பகுதி
57	கம்பஹா மாவட்டத்தில் ஏற்படும் உள்ளூர் வெள்ளப்பெருக்குகளை தணிப்பதற்கான திட்டத்தைத் தயாரித்தல்
58	ராகம பொது விளையாட்டு மைதான அபிவிருத்தி
59	சுகதாச விளையாட்டரங்கு பழுதுபார்ப்பு வேலைகள்
60	களு ஒயா ஆற்றுப்படுக்கை - RCC பெட்டி வடிவ மதகுகள் (போஷிவீக்கும்புர காடினெல் குரே மாவத்தை)

மேலும், நாம் பின்வரும் பிரிவுகளில் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல், காணிசீராக்கல், வடிகாலமைப்பு மற்றும் நிர்மாண செயற்பாடுகள் என்பவற்றின் நிமித்தம் கனிய அளவையியல் சேவைகளை வழங்கியுள்ளோம்.

- நிர்மாணம்
- வடிகாலமைப்பு மற்றும் காணிசீராக்கல்
- பொறித்தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்
- சதுப்புநில முகாமைத்துவம்
- திட்டமிடல் மற்றும் வணிக அபிவிருத்தி

தொற்றுநோய் நிலைமையிலும் கூட, நாம் கடந்த ஆண்டில் மேற்கொண்டு நிறைவேற்றிய கருத்திட்டங்களின் மொத்தப் பெறுமானம் 11,482 மில்லியன் ரூபாவாகும். உள்வாரியாகவும் வெளிவாரியாகவும் நாம் வழங்கிய கனிய அளவையியல் சேவைகளின் பெறுமானம் 46.7 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

சதுப்புநில முகாமைத்துவப் பிரிவு

அறிமுகம்

சதுப்புநில முகாமைத்துவப் பிரிவு பயனுள்ள சதப்புநில முகாமைத்துவத்தின் ஊடாக கொழும்பு நகரின் நிலையான அபிவிருத்தியில் ஈடுபட்டுள்ளது. சதுப்புநிலங்களை மீள்தாபிப்பதில் மனிதனின் வெற்றிகரமான தலையீட்டுக்கு உயிருள்ள ஒரு உதாரணம் தியசரு பூங்காவாகும். இது, சதுப்புநிலத் தாவரங்கள், முலையூட்டிகள், பறவைகள், வண்ணத்துப்பூச்சிகள், மீன்கள், நீரிலும் நிலத்திலும் வாழும் உயிரினங்கள், ஊர்வன, மிம்மினுக்கம் பூச்சிகள், முதளைகள் அடங்கலாக மீன்பிடிப் பூனை, ஒட்டெர், ஊதா முக இலை-வடிவ குரங்கு போன்ற ஆபத்தான விலங்குகள், சதுப்புநிலத் தாவரங்கள், விலங்குகள் என்பவற்றுக்கு வித்தியாசமான வாழ்விடங்களுடன் கூடிய ஒரு குறைந்த பல்லினத்துவமுடைய ஒரு பிரதேசமாக மாற்றமடைந்தது. தியசரு பூங்கா அறுபது (60) ஏக்கர் பரப்பளவான ஒரு பகுதியாகும். ஆய்வு நிலையம், திறந்தவெளி ஆய்வுப் பகுதி, படகுப் பாதைகள், வண்ணத்துப்பூச்சி தோட்டம், சிறுவர் நீர்க்குட்டை, கால்வாய்கள், பறவை கண்காணிப்பு கோபுரம், ஓய்வெடுக்கும் கூடாரம், விவசாயப் பகுதி, உயிரியல்-நேய சுற்றாடல் ஆய்வகம் போன்ற சில இயற்கை கலந்த உட்கட்டமைப்புகள் கொண்டவொரு பகுதியாகும். அலுவலகம், பற்றுச்சீட்டுக்கள் விநியோகிக்கும் கருமபீடங்கள், வாகனம் நிறுத்துமிடம், களஞ்சிய அறை, நிகழ்வுகளின் போது உடைகளை மாற்றுவதற்கான அறை, தொழிலாளர் குடிசை என்பனவும் இங்கு காணப்படுகின்றன. தியசரு பூங்கா கொழும்பு நகரின் முக்கிய இயற்கை ஈர்ப்புப் பகுதிகளில் ஒன்றாக மாறியுள்ளது. இது ஈரநிலம் தொடர்பான CEPA (தொடர்பு, கல்வி, பங்கேற்பு மற்றும் விழிப்புணர்வு) செயற்பாடுகளுக்கும், உள்ளூர் சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கும், வெளிநாட்டு சுற்றுலாப் பயணிகளுக்கும் சுற்றுலா ஸ்தலமாக செயல்படும் ஒரு சதுப்புநில கேந்திர நிலையமாகவும் விளங்குகின்றது. தியசரு பூங்காவின் வருடாந்த செயற்பாடுகளின் மூலம் "நகரமயமாக்கலின் அழுத்தத்தை விடுவித்தல்" என்ற தூரநோக்கின் நிமித்தம் நாம் பணியாற்றி வருகின்றோம்.

ஆய்வு நிலையம்

பரந்த நடைபாதைகள்

ஓய்வெடுக்கும் கூடாரம்

திறந்த ஆய்வுப் பிரதேசம்

அடைந்த சாதனைகள்

கோவிட் -19 தொற்று நிலைமைகள் காரணமாக அரசாங்க விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகள் என்பவற்றின் பிரகாரம் தியசரு பூங்கா பலமுறை மூடப்பட்டது. இருப்பினும், 2021 ஆம் ஆண்டு உலக சதுப்புநில தினத்தை நினைவுகூரும் வகையில், நாட்டில் நிலவும் சுகாதார விதிமுறைகளுக்கு இணங்க விழிப்புணர்வு நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் இங்கு நடத்தப்பட்டன. புகழ்பெற்ற சூழல் விஞ்ஞானி கலாநிதி ஜகத் குணவர்தன AAL "சதுப்புநில பல்லுயிர்" என்ற விரிவுரையை நிகழ்த்தி இயற்கை ஆர்வலர்களுக்கான வழிகாட்டி சுற்றுப்பயணத்தை வழிநடத்தினார். இந்த பூங்கா பல்வேறு குழுக்களிடையே, குறிப்பாக குழந்தைகள், பல்கலைக்கழக மாணவர்கள், அத்துடன் வெளிப்புறக் கூடுகைகள், பறவைகளைப் பார்ப்பது, இயற்கை செயற்பாடுகள் மற்றும் புகைப்படம் எடுத்தல் போன்ற பிற பொழுதுபோக்குகளுக்காக மிகவும் பிரபலமான சதுப்புநில அனுபவத்தை வழங்கக்கூடியதாகவுள்ளது. மொத்தம் 15.5 மில்லியன் ரூபா வருமானம் கடந்த ஆண்டு காலப்பகுதியில் இந்த தியசரு பூங்காவிலிருந்து ஈட்டப்பட்டுள்ளது.

உலக சதுப்புநிலங்கள் தினக் குறிப்புகள் - 2021

<u>தியசரு பூங்கா</u>

கால்வாய்களை பராமரித்து சுத்தம் செய்தல், புல்வெளிகளிலும் வீதி ஓரங்களிலும் புல் வெட்டுதல், நடைபாதைகளை சுத்தம் செய்தல், ஆக்கிரமிப்பு செடிகளை அகற்றுதல், கட்டிடங்களின் மேற்கூரைகளை பராமரித்தல், மரத்தாலான தண்டவாளங்கள் மற்றும் பாலங்கள் என்பவற்றைத் திருத்துதல், செடிகளை நடுதல், வண்ணத்துப்பூச்சித் தோட்டம், வீட்டுத் தோட்டம், வழமையான தோட்டம் என்பவற்றின் பராமரிப்பு மற்றும் சங்கிலி இணைப்பு வேலிகளை அமைத்தல் போன்றவற்றின் ஊடாக இந்தப் பூங்கா முறையாக பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றது. பூங்காவை பராமரிப்பது சவாலானதாக இருந்தாலும், எமது பணியாளர்கள் அதை வெற்றிகரமாக சமாளித்து பூங்கா பார்வையாளர்களை ஈர்க்கும் வகையில் பணியாற்றுகின்றனர்.

சிறந்த கவர்ச்சியான அனுபவங்களின் நிமித்தம் தொடர்ச்சியாக பராமரிப்பில் உள்ள பகுதிகள்

<u>தியசரு பூங்கா நுழைவாயில் அபிவிருத்தி</u>

தியசரு பூங்காவின் நுழைவாயில் பகுதி மற்றும் பெயர் பலகை ஆகியன 2021 ஆம் ஆண்டுக்குள் புதிதாக நிர்மாணித்து முடிக்கப்பட்டுள்ளன.

<u>உத்தேச சதுப்பு நிலைய வடிவமைப்புகள்</u>

தியசரு பூங்கா கொழும்பு சதுப்புநில நகரின் பிரதான சதுப்புநிலப் பூங்காவாக அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டுள்ளது. எனவே தற்போதுள்ள தளபாட வசதிகளை மேம்படுத்துவது இன்றியமையாததாகும். தியசரு பூங்காவில் உள்ள உத்தேச ஈரநில மையம் கொழும்பில் உள்ள முக்கிய ஈரநில மையமாக நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது. இது ஈரநிலங்கள் பற்றிய அனைத்து அம்சங்களையும் பார்வையாளர்களுக்கு எளிதாக்குவதற்கும், கல்வி கற்பதற்கும் வசதியுடையதாக காணப்படுகின்றது. உத்தேச சதுப்புநில நிலையத்தின் கட்டடக்கலை வடிவமைப்பை புகழ்பெற்ற கட்டிடக் கலைஞர் திரு. இசுரு டி சொய்சா அவர்கள் மேற்கொண்டுள்ளார்கள்.

கருத்திட்டம்: மென்மையான கரைப் பாதுகாப்பு அணுகுமுறையை பயன்படுத்தி கோட்டே கால்வாய் கரைகளை புனரமைத்தல்

2018 ஆம் ஆண்டில் ஈரநிலங்கள் தொடர்பான ராம்சார் சமவாயத்திற்கான தரப்புகளின் 13-வது மாநாட்டின் போது கொழும்பு ராம்சார் ஈரநில நகரமாக அங்கீகாரம் பெற்றது (கொழும்பு நகரத்தின் நிலப்பரப்பில் 15%) நகருக்குள் 19 கிமீ^{2} நகர்ப்புற ஈரநிலங்களின் முக்கியத்துவத்தை அங்கீகரிக்கின்றது. இந்த ஈர நிலங்களுடன் சதுப்பு நிலங்கள், நெல் வயல்கள் மற்றும் ஒரு விரிவான கால்வாய் வலையமைப்பு என்பன இணைந்துள்ளன. இந்த கால்வாய்களில் சில, நீர் சார்ந்த போக்குவரத்து மற்றும் பொழுதுபோக்கு செயற்பாடுகளுக்கு பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

கோட்டே கால்வாய், 2.91 கிலோ மீற்றர் நீளம் கொண்டது. இது கோட்டே சதுப்பு நிலத்தின் வழியாக பாய்ந்தோடுகின்றது. இது கொழும்பு நகரத்திற்குள் உள்ள ஒரு பெரிய கால்வாய் ஆகும். கோட்டே கால்வாயில் கால்வாய் கரைகள் அரிப்பு ஏற்பட்டுள்ளமை அண்மைக்காலமாக அவதானிக்கக்கூடியதாகவுள்ளது. மண்ணின் உறுதியற்ற தன்மை மற்றும் படகுகளால் ஏற்படும் அலைச்சுமை காரணமாக இது மேலும் மோசமடைந்துள்ளது. கால்வாய் கரையின் 2.09 கிமீ நீளம் (இடது கரை மற்றும் வலது கரை இரண்டும்) முன்பு கேபியன் அல்லது ஈரமான கொத்து சுவர்களால் பாதுகாக்கப்பட்டிருந்தது. இந்த முறையியல்கள் விலை உயர்ந்தவை என்பதுடன் ஈரநில சூழலுக்கு எதிர்மறையான தாக்கங்களையும் ஏற்படுத்துகின்றன.

எனவே, கோட்டே கால்வாய்ப் பகுதியில் காணப்படும் அரிக்கப்பட்ட இந்த கால்வாய் கரைகளை மீட்டெடுக்க சுற்றுச்சூழலுக்கு நிலையான மென்மையான கரைப் பாதுகாப்பு முறை முன்மொழியப்பட்டது. (i) சுற்றுச்சூழலுக்கு பாதுகாப்பான மற்றும் செலவு குறைந்த, நிலையான மாற்றீடாக கால்வாய் கரைகளை உறுதிப்படுத்துதல் மற்றும் (ii) கோட்டே கால்வாயால் உருவாகும் அழகியல் மற்றும் சுற்றுச்சூழல் முறைமை சேவைகளை மேம்படுத்துதல் ஆகியவை இந்தக் கருத்திட்டத்தின் நோக்கங்களாகும்.

மென்மையான கரைப்பகுதி முறைமையில் தென்னை நார் புவித்தூள், தென்னை மரக்கட்டைகள் கணிசமானளவு படலப் பயிர்கள் என்பன உள்ளன. கால்வாய் கரையை சீரமைப்பதற்காக, *வெட்டிவேரியா ஜிசானாய்ட்ஸ்* (*வெடிவர் புல்*) என்ற பயிர், அதன் தீவிர வேர் முறைமை காரணமாக ஒரு கவர் பயிராக தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டது. மண் நிரப்புவதன் மூலம் கால்வாய் கரைகள் அதன் அசல் வடிவத்திற்கு மேம்படுத்தப்பட்டன. படகு தூண்டாடிய அலை சுமைக்கு முதன்மைத் தடையாக செயற்படுவதற்கு, கால்வாய்க் கரையின் அடிப் பகுதிய வரை தென்னை மரக் கட்டைகள் போடப்பட்டு பலப்படுத்தப்பட்டன. *வெட்டிவேரியா ஜிசானாய்டுகள்* நிலைபெறும் வரை மண் அரிப்பைக் கட்டுப்படுத்த சாய்வு வழியாக தென்னை நார் புவித்தூள் போடப்பட்டது. இந்த தென்னை நார் பொருட்கள் 3 முதல் 5 ஆண்டுகள் வரை நிலைத்து நிற்கும் அதே வேளையில் *வெட்டிவேரியா ஜிசானாய்டுகள்* தம்மை நிலைநிறுத்திக் கொண்டு இறுதியில் கால்வாய் கரைப் பகுதியில் ஆழமாக வேரூண்டிவிடும். இந்தப் பொருட்கள் மக்கும் போது, தாவரங்களும்' அவற்றின் வேர்களும் ஒரு தீவிர பூர்வீக வேர் அமைப்பு அடி மூலக்கூறால் கரைப்பகுதி பலமாகும்.

இந்த முறையின் பொருத்தத்தை மதிப்பிடுவதற்காக மென்மைக் கரைப்பகுதி பாதுகாப்புக் கருத்திட்டம் 2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் சோதனை அளவில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. 2021 ஆம் ஆண்டின் முதல் காலாண்டில், கோட்டே கால்வாய் ஆரம்ப புள்ளிக்கு அருகில் 100 மீற்றர் நீளமுள்ள கால்வாய் கரைப்பகுதி ஒரு முன்னோடிக் கருத்திட்டமாக நிறைவு செய்யப்பட்டது.

உருப்படம் 1 : புனரமைப்பின் பின்னருள்ள நிலை

உருப்படம் 2: கருத்திட்டம் நிறைவு செய்யப்பட்டு மூன்று மாதங்களின் பின்னருள்ள நிலை

முன்னோடிக் கருத்திட்டம் வெற்றிகரமாக நிறைவடைந்ததையடுத்து கோட்டே கால்வாயின் கரையை மீட்பதற்கான பிரதான கருத்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது.

கோட்டே கால்வாயில் மென்மையான கரைப்பகுதி முறைமை, கால்வாய் கரைகளின் இயற்கையான தாவரங்களை மீட்டெடுத்து, அதன் மூலம் விலங்குகளுக்கு சாதகமான வாழ்விடத்திற்கு வசதி செய்கின்றது. மேலும் சதுப்பு நிலங்களில் ஊர்வன, நீரிலும் நிலத்திலும் வாழும் உயிரினங்கள் மற்றும் பறவைகள் என்பன எளிதில் நீர்வழிகளுக்குள் நுழைய அனுமதிக்கும். இந்த முறைமை நகர்ப்புறங்களின் நீரின் தரத்தை மேம்படுத்தும் அதே வேளையில், சிக்கியிருக்கும் திடமான துகள்களையும், நீர்வழிகளில் நுழைவதற்கு முன் நகர்ப்புற ஓட்டத்தில் உள்ள கன உலோகங்களையும் உறிஞ்சிவிடும்.

இந்தக் கருத்திட்டத்தினால் சமூகத்திற்கும் பெரும் பயன் கிடைக்கும். இது சொத்து மதிப்புகள் அதிகரிப்பு, சுற்றாடல்-நேய சுற்றுலா வாய்ப்புகள், இனிமையான கால்வாய் கரைகள், உன்னத ஆரோக்கியமான வாழ்க்கை, அற்புதமான சூழலில் பணிபுரிந்து வாழ்ந்து சுய திருப்தியை அடைதல் என்பவற்றை மேம்படுத்தும். நன்மைகள் உள்ளூர் மக்களுக்கும், இறுதியாக நாட்டில் உள்ள அனைத்து குடிமக்களுக்கும் கிடைக்கும்.

கொழும்புப் பகுதி நீரின் தரத்தை மேம்படுத்தும் நிகழ்ச்சித்திட்டம்

பெருகிவரும் சனத்தொகை, மட்டுப்படுத்தப்பட்டளவான வளங்கள் மற்றும் காலநிலை மாற்றத்தினால் அதிகரித்து வரும் தாக்கங்கள் ஆகியவற்றினால் கொழும்பு நகரம் அதிகரித்த அழுத்தத்தை எதிர்கொள்கின்றது. நீர் மாசடைவு ஒரு பெரும் சவாலாக உள்ளது. நகரம் ஆரோக்கியமான மற்றும் நிலையான வாழ்க்கை சூழலை வழங்குவதற்கு இதற்கு விரைவில் தீர்வுகாணப்படுதல் வேண்டும்.

SLLDC கால்வாய்களின் மீது நியாயாதிக்கத்தைக் கொண்டுள்ளது. இவற்றின் வழக்கமான பராமரிப்பு, பிரதானமாக மழைநீரை வழிந்தோடச்செய்வதும், மாசுகள் நீங்கிய நீர்மார்க்கங்களைப் பராமரிப்பதும் இதன் பொறுப்பாகும். SLLDC மாசுகள் நீங்கிய நீர்மார்க்கங்களை பராமரிக்க அனைத்து முயற்சிகளையும் மேற்கொண்ட போதிலும், கொழும்பில் கால்வாய் வலையமைப்பு மாசடைந்துள்ளது. 2016 ஆம் ஆண்டில் நடத்திய சதுப்புநில முகாமைத்துவ மூலோபாய (WMS) ஆய்வின் முடிவில், CMR இன் 65% வீத்ததிற்கும் அதிகமான வடிகாலமைப்பு நீரேந்துபரப்புகள் மோசமாக மாசடைந்துள்ளன. இதனால் இவற்றின் நீரின் தரமும் மாசடைந்துள்ளது.

எனவே, அதிகரித்து வருகின்ற மாசடைவுகளையும் அதனுடன் தொடர்புடைய பாதிப்புகளையும் குறைப்பதற்கு, CMR தொடர்பான நீண்டகால நிலையான நீர் தர முகாமைத்துவத் திட்டத்தை செயல்படுத்த வேண்டியதன் அவசியமும் இனங்காணப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி, CWQM நிகழ்ச்சித்திட்டம் ஆறு கட்டங்களில் திட்டமிடப்பட்டு செயற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. அதாவது (1) கூட்டாண்மைகளை கட்டியெழுப்புதல், (2) சிக்கல்களைக் கண்டறிவதற்காக கொழும்பு நீரேந்துபரப்புகளை வகைப்படுத்துதல், (3) இலக்குகளை நிர்ணயித்தல் மற்றும் சிக்கல்களைக் கண்டறிதல், (4) ஒரு நடைமுறைப்படுத்தல் திட்டத்தை வடிவமைத்தல், (5) நடைமுறைப்படுத்துதல், (6) கருத்திட்டங்களின் முன்னேற்றத்தை மதிப்பாய்வு செய்து சீராக்குதல்.

அதிகரித்து வருகின்ற சனத்தொகை மற்றும் நகரமயமாக்கல் ஆகியவற்றின் விளைவாக, பாராளுமன்ற ஏரியின் நீரேந்துபரப்பு காலப்போக்கில் பல்வேறு சுற்றாடல், சமூகப் பொருளாதார மாற்றங்களுக்கு உட்பட்டுள்ளது. எனினும், 2016 ஆம் ஆண்டில் சதுப்புநில முகாமைத்துவ மூலோபாயத் திட்டத்தில் சுட்டிக்காட்டப்பட்டபடி, பாராளுமன்ற ஏரியின் நீரேந்துபரப்பு "நல்ல" தரமான நீரைக் கொண்டதாக வகைப்படுத்தப்பட்டது. நீரேந்துபரப்புப் பகுதியில் உள்ள நீர்மார்க்கங்கள் மாசுபடுவது அத்தகைய பிரச்சினைகளில் ஒன்றாகும். இது சமீப காலமாக முக்கியத்துவம் பெற்றுள்ளது.

2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதத்தின் இரண்டாவது வாரத்தில், பாராளுமன்ற ஏரியிலும் டென்சில் கொப்பேகடுவ மாவத்தையிலும் மற்றும் பாதுகாப்பு அமைச்சின் வீதி, பத்தரமுல்லை வழியாக ஏரிக்கு செல்லும் நீர்மார்க்கங்களிலும் மஞ்சள்-பழுப்பு நிற கறையாகத் தோன்றும் பாசிப் பூக்கள் காணப்பட்டன. இதன்படி, இலங்கை பாராளுமன்றம், இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC), இலங்கை கடலோர பாதுகாப்புப் படை, இலங்கை கடற்படை, மத்திய சுற்றாடல் அதிகார சபை, தேசிய நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு சபை, தேசிய கட்டிடம் மற்றும் ஆராய்ச்சி நிறுவகம் ஆகியவற்றினால் நீர் துறை நிபுணர்களின் வழிகாட்டலுடன்
இந்த சிக்கலை சரிசெய்வதற்கு உடனடி நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

அதனையடுத்து, 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 19 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது, நீரேந்துபரப்பு முகாமைத்துவத் திட்டத்தை உருவாக்கி நடைமுறைப்படுத்துவதன் முக்கியத்துவம் பற்றி கௌரவ சபாநாயகர் அவர்களுடன் விரிவாகக் கலந்துரையாடப்பட்டது. அதற்கான செயலணியின் அவசியம் பற்றியும் எடுத்துக்காட்டப்பட்டது. அதன்படி, 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 10 ஆம் திகதிய wum/0764/321/005 ஆம் இலக்க அமைச்சரவை திர்மானத்தின் பிராகரம், இலங்கை ஜனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பாராளுமன்ற வளாகத்தை சுற்றி ஓடும் தியவன்னா ஓயாவுடன் தொடர்புடைய நீர்மார்க்கங்களில் ஏற்படும் மாசுகளை கட்டுப்படுத்துவதற்கும் தரத்தை மேம்படுத்துவதற்கும் ஒரு சிறப்புப்பணிக்குழு உருவாக்கப்பட்டது.

SLLDC ஒரு தொழில்நுட்ப ஒருங்கிணைப்புத் தரப்பாகவும், பணிக்குழுவின் உறுப்பினராகவும் முகாமைத்துவத் திட்டத்தைத் தயாரிக்கும் செற்பாட்டில் ஈடுபட்டுள்ளது. முகாமைத்துவத் திட்டம் ஏழு இலக்குகளையும், குறிக்கோள்களையும், பொறுப்புகளையும், காலவரிசையையும் மற்றும் தேவையான ஆதாரங்களுடன் செயல்களையும் உள்ளடக்கியுள்ளது. முகாமைத்துவத் திட்டத்தின் இலக்குகள் பின்வருமாறு:

இலக்கு 1: பாசிப் பூக்களின் அதிர்வெண்ணையும் தீவிரத்தன்மையையும் குறைத்தல்
இலக்கு 2: ஏரியின் அழகியல் மதிப்பையும் பொழுதுபோக்கு சாத்தியத்தையும் மேம்படுத்துதல்

இலக்கு 3: ஆரோக்கியமான பல்லினத்துவம் வாய்ந்த நீர்வாழ் உயிரியல் சமூகக் கட்டமைப்பைப் பேணுதல்
இலக்கு 4: கரையோர புனரமைப்பும் பாதுகாப்பும்
இலக்கு 5: முகாமைத்துவத் திட்டங்களையும் செயல்களையும் செயற்படுத்த நிதியைப் பெற்று வளங்களை மேம்படுத்துதல்

இலக்கு 6: ஆராய்ச்சி சமூகம், தனியார் துறை மற்றும் ஆர்வமுள்ள பிற குழுக்கள் ஆகியவற்றின் பங்கேற்பையும் பங்களிப்பையும் ஊக்குவித்தல்

இலக்கு 7: பொருத்தமானவாறு முகாமைத்துவ குறிக்கோள்களையும் மூலோபாயங்களையும் இற்றைப்படுத்துவதற்கு முன்னேற்றத்தை கண்காணித்தல்

முகாமைத்துவத் திட்டத்தில் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள செயற்பாடுகள் குறுகிய கால, நடுத்தர கால மற்றும் நீண்ட கால செயற்பாடுகள் என வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. மேலும் இந்த செயற்பாடுகள் SLLDC அடங்கலாக அனைத்து

அக்கறையுடைய தரப்புகளினாலும் செயற்படுத்தப்படுகின்றன.

பைட்டோரேமீடியேஷன் மூலம் பேரவெவ ஏரி நீரின் தரத்தை மீள்தாபித்தல்

பேரவெவ ஏரி (BL) கொழும்பில் 65 ஹெக்டேயர் (162 ஏக்கர்) பரப்பளவில் 1.67 மீ சராசரி நீர் ஆழம் கொண்ட ஒரு ஆழமற்ற நீர்நிலை ஆகும். இதில் நான்கு முக்கிய ஆற்றுப்படுகைகள் உள்ளன. கிழக்கு ஏரி, காலி முகத்திடல் ஏரி, மேற்கு ஏரி மற்றும் தென்மேற்கு ஏரி. மிதக்கும் சந்தை BL மற்றும் ஃபிங்கர் பிரிவு ஆகியவை கிழக்கு ஏரியுடன் இணைந்த இரண்டு சிறிய மற்றும் துண்டு துண்டான நீர்நிலைகளாகும். பேரவெவ ஏரி, கொழும்பு துறைமுகத்துடன் மெக்கலம் பூட்டு கதவுகள் வழியாகவும், களனி கங்கையுடன் புனித செபஸ்டியன் கால்வாய் வழியாகவும், இந்தியப் பெருங்கடலுடன் பழைய பாராளுமன்றத்திற்கு அருகில் அமைந்துள்ள அரை வட்டக் கசிவுப் பாதை வழியாகவும் இணைகின்றது.

முதலில் பேரவெவ ஏரியை சுற்றியுள்ள பகுதி ஒரு சதுப்பு நிலமாக இருந்தது. இது அதன் நிரேந்துபரப்பிலிருந்து வரும் மாசுக்களை உறிஞ்சி சுத்தப்படுத்துவதற்கு ஏற்றது. எனினும், இந்த சதுப்பு நிலங்கள் நகர்ப்புற அமைப்பில் கட்டப்பட்ட பகுதிகளாக அல்லது வீதிகளாக மாற்றப்பட்டுள்ளன. இதனால் முழு மாசும் பேரவெவ ஏரியில் வெளியிடப்படுகின்றது. மேலும், தற்போதுள்ள சாக்கடை மற்றும் கழிவு நீர் முறைமையும், மழைநீர் வடிகாலமைப்புகளும் ஒரு நூற்றாண்டிற்கும் அதிக காலம் பழமையானவை. அவை தேவையான கொள்ளளவுகளை விடவும் குறைவாக உள்ளன. இதனால் ஏரிப் பகுதியில் வசிப்பவர்கள் கழிவு நீரை, மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மார்க்கங்களுடன் சட்டவிரோதமாக இணைத்துவிடுவதற்கான சாத்தியம் காணப்படுகின்றது.

இந்த எல்லா ஒட்டுமொத்த சூழல்களின் விளைவாக, தற்போதைய பேரவெவ ஏரியில் உள்ள சத்துக்கள் (அதாவது நைட்ரேட்டு மற்றும் பொசுபேற்று சுமைகள்) அதிகமாக இருப்பதால், சமச்சீரான நீர்வாழ் சூழலியல் செயல்முறைக்கு பாதகமான சூழ்நிலைகள் உருவாகி, உயர் யூட்ரோஃபிகேட்டட் நிலையில் உள்ளது. பேரவெவ ஏரி நீரில் பச்சை நிற கறைகளுக்குக் காரணமாக இருக்கும் தீங்கு விளைவிக்கக்கூடிய சயனோபாக்டீரியாவின் (ப்ளூ கிரீன் ஆல்கா) பெருக்கம், விரும்பத்தகாத தோற்றம் மற்றும் அவ்வப்போது துர்நாற்றம் போன்ற பாசிப் பூக்களின் முக்கிய விளைவுகளாகும்.

அதிக விலை, இடம் மற்றும் தொழில்நுட்பங்கள் என்பவற்றை தேவைப்படுத்துகின்ற ஸ்தலம் சார்ந்த தனிப்பயனாக்கப்பட்ட தீர்வுகள் போன்ற பல காரணங்களால் இத்தகைய நீர்நிலைகளை மீட்டெடுப்பது சவாலாக உள்ளது. இது ஏரி மாசடைவதற்கு வழிவகுக்கின்றது. மறுவகையில் கூறுவதானால், ஏரிகளுக்குள் வருகின்ற மாசு சுமைகளை கட்டுப்படுத்தாமல் அத்தகைய செலவுகள் பயனற்றதாகும். மேலும் சாக்கடை மற்றும் கழிவு நீர் பாதைகளை சரிசெய்தல் மற்றும்/அல்லது புதுப்பித்தல் மற்றும் ஒழுங்கமைக்கப்படாத குடியிருப்புகளை இடமாற்றுதல் ஆகியவையும் நேரம் நுகர்வனவாகும்.

எனவே SLLDC இன் தலைவரான மேஜர் ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற) எம்.ஆர்.டப்ளியூ. த சொய்ஷா அவர்களின் வழிகாட்டலிலும் மேற்பார்வையிலும் "பேரவெ ஏரியின் நீரின் தரத்தை மீட்டெடுப்பது" என்ற கருத்திட்டத்தின் கீழ் பேரவெவ ஏரியில் மிதக்கும் சுத்திகரிப்பு ஈரநிலங்களை (FTWs) தக்கவைக்க, SLLDC நடவடிக்கை எடுத்துள்ளது. மிதக்கும் சுத்திகரிப்பு ஈரநிலங்கள் (FTW) தாவரங்கள் கொண்ட மிதக்கும் தெப்பங்கள் ஆகும். இந்த ராஃப்ட்கள் பிவிசி போன்ற ஒளி புகக்கூடிய நீடித்த பொருட்களால் ஆனவை, மேலும் *கன்னா, ஹெலிகோனியா, வெட்டிவர்* போன்ற குறித்த தாவரங்கள் தண்ணீரில் கரையும் அதிகப்படியான மாசுக்களை உறிஞ்சுவதற்காக வளர்க்கப்படுகின்றன. தாவரங்களின் வேர்கள் பற்றீரியாக்களுக்கு வாழ்விடங்களாகும். இது பொருத்தமான அடி மூலக்கூறை வழங்குவதன் மூலம் தண்ணீரை சுத்தப்படுத்த உதவுகின்றது. தாவரங்கள் ஏரியில் உள்ள நைட்ரேட்டு மற்றும் பொசுபேற்று போன்ற அதிக ஊட்டச்சத்துக்களை உறிஞ்சி ஏரிக்கு மேலதிக அழகைக் கொடுக்கின்றது.

ஏரி முறைமையிலிருந்து அதிகமான ஊட்டச்சத்தை வினைத்திறன் வாய்ந்ததாக கட்டமைப்பதற்கு தேர்ந்தெடுத்த இந்த இனங்களின் திறனை விஞ்ஞான ஆராய்ச்சி நிரூபித்துள்ளது. அதன்படி, பேரவெ ஏரியின் சுமார் 30%, FTW களால் மூடப்பட்டிருக்கும். நீரின் தெளிவு, அவ்வப்போது வீசும் குறைவான துர்நாற்றம், சாதகமான நீர்வாழ் உயிரினங்களின் பெருக்கம் போன்றவை அடங்கலாக பேரவெவ ஏரியில் காணக்கூடிய மாற்றங்களை அடைய வழிவகுக்கும். எனவே மோசமான நீரின் தரத்தை மீட்டெடுக்கும் போது இந்த FTWகள் எதிர்காலத்தில் நீரின் நிலப்பரப்புக்கு பயன்படுத்தப்படும்.

இதன்படி, இலங்கை ஜனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அதிமேதகு ஜனாதிபதி கௌரவ கோட்டாபய ராஜபக்ஷ அவர்களின் பங்கேற்புடன் இதற்கான முன்முயற்சியாக ஆயிரத்திற்கும் அதிகமான FTWs தென்மேற்கு பேரவெவ ஏரியில் வைக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த நிகழ்வில், SLLDC இன் பொது முகாமையாளர் மற்றும் பிற அதிகாரிகள் அடங்கலாக கடலோர பாதுகாப்பு தாழ்நில அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சர், கடலோர பாதுகாப்பு மற்றும் தாழ்நில அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சின் செயலாளர் மற்றும் மாநாக ஆணையாளர் ஆகியோர் கலந்து கொண்டனர்.

ஆய்வு: கொழும்பு சதுப்பு நில வளாகத்தின் காபன் சுரப்பு திறனை மதிப்பீடு செய்தல்

காலநிலை மாற்றம், மானுடவியல் செயற்பாடுகள் ஆகியவற்றினால் தற்போது புவி வெப்பம் அதிகரித்து வருகின்றது. புதைபடிவ எரிபொருள் எரிப்பு, காடழிப்பு மற்றும் நகரமயமாக்கல் போன்ற செயற்பாடுகள் வளிமண்டலத்தில் அதிக அளவு பச்சைவீட்டு வாயுக்களை வெளியிடுகின்றன.

வளிமண்டலத்தில் இருந்து CO2 உறிஞ்சப் பங்களிக்கும் புவியியல் மற்றும் உயிரியல் முறைகள் என இரண்டு முக்கிய முறைகள் உள்ளன. மண் மற்றும் மரங்கள் ஆகியன மிகப்பெரிய காபன் சேமிப்பு ஆதாரங்களாக பரவலாகக் கருதப்படுகின்றன. மேலும் அவை இயற்கை ஸ்க்ரப்பர்கள் அல்லது "காபன் மூழ்கிகள்" என்றும் அழைக்கப்படுகின்றன. ஒளிச்சேர்க்கை செயல்முறை பச்சை தாவரங்கள் வளிமண்டல CO2 உறிஞ்சவும், அவை வளரும்போது அதை கரிம காபனாக மாற்றவும் அனுமதிக்கின்றது. நிலப்பரப்பு மற்றும் பெரும்பாலும் மரங்கள் ஆகியன அதிக நீண்ட சேமிப்பு நேரத்தைக் கொண்டிருப்பதால் அதிக காபனை சேமித்து வைக்கின்றன. இலைகள், மரம், வேர்கள் மற்றும் மண் போன்ற தாவரங்களின் பல்வேறு பாகங்களினால் வளிமண்டலத்தில் காபன் சேமிக்கப்படுகின்றன. அனைத்து வகையான தாவரங்களைப் போலவே, பயிரிடப்படாத வயல்களும் புல்வெளிகளும் காபன் மூழ்கி, அதன் மூலம் மண்ணில் காபனை சேமித்து விடுகின்றன.

மண் கரிம காபன் என்பது மண்ணின் கரிமப் பொருட்களில் இருக்கும் காபனின் அளவாகும். மண்ணின் கரிமப் பொருட்களில் தாவர எச்சங்கள், உயிருள்ள வேர்கள், உயிரியல் உயிரினங்கள் மற்றும் பல்வேறு அளவுகளில் சிதைந்த அல்லது எரிக்கப்பட்ட பொருட்கள் போன்ற மண்ணில் காணப்படும் அனைத்து உயிரியல் தோற்றப் பொருட்களும் அடங்கும். மண்ணின் காபன், மேற்குறித்த நிலத்திணிவில் உயிர்ப்பொருளை விடவும் மூன்று மடங்காகவும் வளிமண்டலத்தில் இருமடங்காக்கவும் காணப்படும்.

புவியிலுள்ள உயிரியல் சுற்றடாலுக்கும் வளிமண்டலத்திற்கும் இடையே காபனின் அளவு நுழையும் மற்றும் வெளியேறும் சுழற்சி எப்போதும் காணப்படும். இதனால் மண்ணில் மாறக்கூடிய அளவு அல்லது காபன் உள்ளடக்கத்தின் அளவு உருவாகுகின்றது. எனவே, மண் காபன் வளிமண்டலத்தில் வெளியிடப்படும் CO2 அளவை தீர்மானிக்கும் முக்கிய காரணியாக தொழிற்படுகின்றது. நில முகாமைத்துவத்தையும் நிலப் பாவனையையும் பொறுத்து, CO2, CH4, N2O போன்ற பச்சைவீட்டு வாயுக்களின் ஆதாரமாக அல்லது உறிஞ்சியாக மண் தொழிற்படுகின்றது.

சதுப்பு நிலங்கள் உலகளவில் முக்கியமாக காபனை உறிஞ்சி, அதிக அளவு காபனை சேமித்து, அதன் மூலம் காலநிலை மாற்றத்தைத் தணிக்க உதவுகின்றன. தற்போது, வளிமண்டலத்தில் காபன் வெளியேற்றம் ஒப்பீட்டளவில் அதிகமாக உள்ளது. எனவே, காபன் உமிழ்வுக்கும் பற்றிக்கொள்ளும் செயல்முறைகளுக்கும் இடையில் சமநிலையை ஏற்படுத்துவது அவசியமாகும். தாவர ஒளிச்சேர்க்கை பொதுவாக காபனைப் தக்கவைத்துக்கொண்டு இந்த சமநிலையை பேண முயற்சிக்கின்றது. ஒப்பீட்டளவில், ஈரநிலம் மற்ற ஏனைய சுற்றடல் நிலைமைகளை விடவும் அதிகளவான காபனை கொண்டிருக்கலாம். எனவே, காபன் உமிழ்வுக்கும் பற்றிக்கொள்ளும் செயல்முறைகளுக்கும் இடையே சமநிலையை பேண ஈரநிலங்கள் அதிகளவு பங்களிப்பு செய்கின்றன. எனவே, ஈரநிலங்களில் காபன் சுரப்பு விகிதத்தைக் கணக்கிடுவது அவசியமாகும். ஆகையால் இந்த ஆய்வு கொழும்பு மாநகரப் பகுதியில் உள்ள ஈரநிலங்களின் காபன் சுரப்பு திறனை அளவிட திட்டமிட்டுள்ளது.

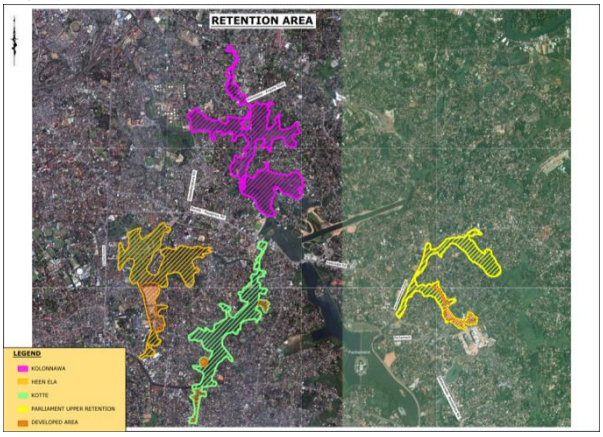
இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்தின் சதுப்புநில முகாமைத்துவப் பிரிவு கொலன்னாவ சதுப்பு நிலம், ஹீன்-எல சதுப்பு நிலம், மாதின்னாகொட சதுப்பு நிலம், தியசரு பூங்கா மற்றும் கோட்டே சதுப்பு நிலம் ஆகிய ஐந்து ஈரநிலங்களுக்குள் இந்த ஆய்வைத் தொடர்கின்றது. இது சுற்றாடலில் ஈரமான மற்றும் வறண்ட நிலைமைகளுக்கு ஏற்ப ஆய்வுகூடக மற்றும் கள அடிப்படையில் மேற்கொள்ளப்படும் ஒரு ஆய்வு ஆகும்.

இந்த ஆய்வு நகர்ப்புற ஈரநிலங்கள் காபன் வரிசைப்படுத்தும் செயல்முறைக்கு எவ்வாறு பங்களிக்கின்றன என்பதற்கான புள்ளிவிவர தரவுத்தளத்தை வழங்குகின்றது. மேலும் இறுதியில் புவி வெப்பமடைதலைக் குறைக்க நகர்ப்புற ஈரநிலங்கள் எவ்வாறு முக்கியம் என்பதைப் பற்றிய கண்ணோட்டத்தையும் வழங்குகின்றது. இது எதிர்காலத்தில் சதுப்பு நிலங்கள் பற்றிய பல்வேறு ஆய்வுகூடக ஆய்வுகளுக்கு அடிப்படை தளத்தை வழங்கும் சிறந்த ஆய்வாகவும் அமையலாம்.

சதுப்பு நில ஆக்கிரமிப்பு தடுப்புக் கருத்திட்டம் - கட்டம் I - கொதொட்டுவ பிரதேசம்

கொலன்னாவ சதுப்பு நிலத்தில் சுவீகரிக்கப்பட்ட காணி எல்லையை சுற்றி நடைபாதையை அமைத்தல்

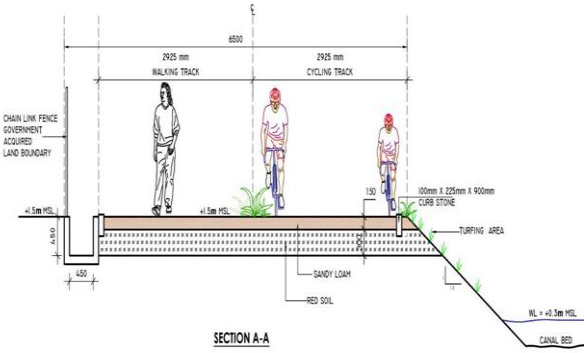
அறிமுகம்



கொழும்பு நீரேந்துபரப்புப் பகுதிக்குள் உள்ள பிரதான நான்கு சதுப்பு நிலங்களில் சுவீகரிக்கப்பட்ட காணி எல்லைகளை மீளத் திறக்கும் கருத்திட்டத்தின் பின்னர், சதுப்பு நிலத்தை சுற்றியுள்ள மக்களின் சட்டவிரோத அத்துமீறல்கள் காரணமாக, சுவீகரிக்கப்பட்ட அந்த நிலத்தின் அளவு மிக விரைவாக இழக்கப்படுன்கிறது. இந்தப் பிரச்சினைக்கு தீர்வாக, சுவீகரிக்கப்பட்ட நில எல்லையில், சுவீகரிக்கப்பட்ட பகுதியை பாதுகாக்கும் பொருட்டு, நடைபாதையை அமைக்க நாம் தீர்மானித்துள்ளோம்.

இதன் 1-வது கட்டமாக, கொலன்னாவ PP CO 7415 ஆம் இலக்க பூர்வாங்க திட்டத்தில் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள சதுப்பு நிலம் தெரிவு செய்யப்பட்டது.

சுற்றுப்புறத்தின் மொத்த நீளம் 4000 மீ.



2020 ஆம் ஆண்டின் முன்னேற்றம்

பின்வரும் விடயங்கள் குறித்த ஆண்டின் இறுதியில் நிறைவு செய்யப்பட்டன.

	பணியின் நோக்கெல்லை	2021 திசம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையான முன்னேற்றம்	மேற்கொள்ளப் பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் (ரூ.)
1	நீரியல் ஆய்வு, சுற்றுப்புற வடிகாலமைப்பு மற்றும் பிற கட்டமைப்புகள் வடிவமைத்தல் மற்றும் தொடர்புடைய வரைபடங்களைத் தயாரித்தல்	90% நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது	
2	சதுப்பு நிலத்தை அகழ்வாராய்ச்சி செய்து ஒரு ஆம்பிபியஸ் இயந்திரம் மூலம், அகழ்வாராய்ச்சி செய்யப்பட்ட பொருட்களைப் பயன்படுத்தி நடைப் பாதையை அமைத்தல்	எல்லைப் பிரச்சினைகள் உள்ள பல இடங்கள் தவிர, நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது	
3	குவிக்கப்பட்டுள்ள குப்பைகளைப் பயன்படுத்தி நடைபாதையை அமைத்தல்	பணி நிகழ்கின்றது (1800 மீ நீளம் நிறைவு செய்யப் பட்டுள்ளது)	**17,484,680.52**
4	முன்-கூட்டி வார்த்தெடுத்த 450 x 450 மிமீ U வடிகால் வசதியை எல்லைக் கோட்டுடன் அமைத்தல்	600 மீ	
5	100 மீ இடைவெளியில் கழிவுக்குழிகளையும் கால்வாயில் தண்ணீரை வெளியேற்ற ஹியூம் குழாய்களையும் அமைத்தல்	5	
6	தனியார் நிலங்களையும், சுவீகரிக்கப்பட்ட அரச நிலங்களையும் பிரிக்க சங்கிலி இணைப்பு வேலியை அமைத்தல்	-	

இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனத்தால் நிர்வகிக்கப்படும் கெரவலபிட்டியவில் உள்ள கழிவு முகாமைத்துவ பூங்கா

இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் கெரவலப்பிட்டி கழிவு முகாமைத்துவ பூங்காவின் (KWP) உத்தேச பகுதியில் 2017 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 1 ஆம் திகதி முதல் கழிவு உற்பத்தியை மேற்கொள்ளும் உள்ளூராட்சி மன்றங்களுக்கு (கொழும்பு மற்றும் துணை நகர்ப்புற பகுதி) நடுத்தர கால தீர்வாக உர உற்பத்தி நிலையத்தை ஆரம்பித்துள்ளது. உரம் தயாரிக்கும் பொறித்தொகுதியின் ஆரம்ப கொள்திறன் ஒரு நாளைக்கு 100 மெற்றிக் டொன்களாகும். மீதொட்டமுல்ல குப்பை மேடு செயலிழந்ததன் பின்னர் திறந்தவெளிக் குப்பைகளால் ஏற்படும் சுற்றாடல் பாதிப்பைக் குறைப்பதே இந்தக் கருத்திட்டத்தின் பிரதான நோக்கமாகும். சட்ட அமுலாக்கம் மற்றும் விழிப்புணர்வு ஆகியவற்றின் மூலம், கருத்திட்டம் தொடங்கப்பட்ட 9 மாதங்களுக்குள் MSW இன் 100% மேற்பரப்புப் பாகத்தை இந்தக் கருத்திட்டம் அடைந்துள்ளது. இந்தக் கருத்திட்டத்தின் ஆரம்ப கட்டத்தில், KWP மொத்தம் 750 மெ.டொ. அளவான கழிவுகளை பெற்றுள்ளது. மேலும் 550 மெ.டொ. அளவான மக்கிய குப்பைகளை குவித்து, 200 மெ.டொ. அளவான மக்காத குப்பைகளை சேமித்துவைத்துள்ளது. மொத்தமாக வருகின்ற கழிவுகளின் அளவை பூர்த்தி செய்ய போதிய வசதிகள் இல்லை. எனவே, KWPயில் புதிய சல்லடை இயந்திரத்தை அறிமுகப்படுத்தி உர உற்பத்திக் கொள்திறனை அதிகரித்துள்ளோம். தற்போதைய தினசரி உர உற்பத்தி சாதகமான காலநிலையில் சுமார் 30 மெற்றிக் டொன்களாக காணப்படுகின்றது. மேலும் ஒட்டுமொத்த உரமும் கொழும்பு வர்த்தக உரக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு வழங்கப்படுகின்றது.

தற்போது கெரவலப்பிட்டியவில் கழிவிலிருந்து சக்தி உற்பத்தி செய்யப்படும் எரிசக்திக் கருத்திட்டம் ஆரம்பிக்கப்பட்டதன் காரணமாக நாளாந்தம் வெளியேறும் கழிவுகளின் அளவு 150 மெற்றிக் டொன்களாக காணப்படுகின்றது.

KWP பற்றிய முக்கிய விவரங்கள்

- கிடைத்த மொத்த அழியக்கூடிய கழிவுகள் - 52,078.92 மெடொ
- கிடைத்த மொத்த அழியாத கழிவுகள் - 6047.49 மெடொ
- மொத்த கொம்போஸ்ட்டு உர விற்பனை - 1,452.9 மெடொ
- கழிவுகளிலிருந்து கிடைத்த மொத்த வருமானம் - 105,894,800.00 ரூபா
- கொம்போஸ்ட்டு உர விற்பனையிலிருந்து கிடைத்த மொத்த வருமானம் - 19,636,670.00 ரூபா

KWP உரம் வசதி, பழுக்குறைப்புடன் 80 x 45 மீ² கொங்றீட்டு தளம், 3 விண்ட்ரோ டர்னர் ஆகியவற்றைக் கொண்டுள்ளது. 02 உர சல்லடை இயந்திரங்கள், நீண்ட முள்ளுள்ள 02 எக்ஸ்கேவேட்டர்கள், குறுகிய முள்ளுள்ள எக்ஸ்கேவேட்டர்கள், ஆறு சக்கர டிப்பர் வண்டிகள், நான்கு சக்கர ட்ரக்டெர்கள், பேக்ஹோ லோடர் மற்றும் ஸ்கிட் ஸ்டீயர் முதலியன இங்கு காணப்படுகின்றன. விண்ட்ரோ டர்னர் என்பது காற்றோட்டம் மூலம் சிதைவு செயல்முறையை மேம்படுத்தி உரத்தின் தரத்தையும் உற்பத்தியையும் மேம்படுத்தும் சாதனமாகும்.

அங்கீகாரம் பெற்ற ஆய்வுகூடங்களிலிருந்து உரத்தின் தரத்தை உறுதிப்படுத்த அவ்வப்போது உர தர சோதனை நடைமுறைப்படுத்தப்படுகின்றது. ***"மிஹிஜயா"*** உரம் விவசாயத் தேவைகளுக்குப் பொருத்தமானது என்பதை சோதனை முடிவுகள் உறுதிப்படுத்தின. மேலும், கனரக உலோக உள்ளடக்கம் இலங்கை தரநியமங்கள் கட்டளை நிறுவகம் பரிந்துரைத்த நிலையான அதிகளவு அனுமதித்த அளவை பார்க்கிலும் மிகவும் குறைவாக இருப்பதை சோதனை முடிவு உறுதிப்படுத்தியுள்ளது.

விஷேட கருத்திட்டப் பிரிவு

விஷேட கருத் திட்டப் பிரிவு, மழைநீர் வடிகாலமைப்பு வடிவமைப்பு, வரைபடங்களைத் தயாரிப்பதற்கான திட்டங்களை மேற்கொள்கின்றது. செலவு மதிப்பீடுகள், கேள்வி ஆவணங்கள் மற்றும் செயல்படுத்துகை நிர்வகித்தல்/கண்காணித்தல் அதே போல் பெரும்பாலும் நீரியல்/ஹைட்ராலிக் பணிகள் என்பனவும் இந்தப் பிரிவினால் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. 2021 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணிகளை பின்வருமாறு வகைப்படுத்தலாம்:

- வெளிநாட்டு நிதி உதவிக் கருத்திட்டங்கள்

  1. மெட்ரோ கொழும்பு நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம் *(உலக வங்கி நிதியுதவி)*

- திறைசேரி நிதி உதவிக் கருத் திட்டங்கள்

  2. மாதிவெல தெற்கு நீர்திருப்புகைக் கருத்திட்டம்
  3. மொரட்டுவ ரத்மலான உத்தேச நகர்ப்புற வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுக் கருத்திட்டம்
  4. களு பலாத்தில் கேட் மவுண்டெட் செய்யப்பட்டுள்ள பாம்பிகளை நிறுவுதல்

- வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்கள்

  5. குருனாகல் முதல் அனுராதபுரம் வரையான ஏரிகளினதும் அவற்றை சூழவுள்ள பகுதிகளினதும் உத்தேச அழகுபடுத்தல் மற்றும் அபிவிருத்திப் பணி
  6. நெலுன்வெவ, மதுல்ல, மொனராகல் ஆகிய நகர அபிவிருத்தி மற்றும் அழகுபடுத்தல் பணிகள்

1. மெட்ரோ கொழும்பு நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டம் (MCUDP)

கொழும்பு நகரிலும் அதை சூழவுள்ள பகுதிகளிலும் வெள்ளப்பெருக்கு பல வருடங்களாக நிகழ்ந்து வருகின்றன. பெருமளவிலான மக்களுக்கு கணிசமான பொருளாதார சீர்குலைவும் மற்றும் சமூக ரீதியான கஷ்டங்களும் ஏற்படுகின்றன.

MCUDP, கொழும்பு நீர்ப் படுகையின் வெள்ளக் கட்டுப்பாடு, உட்கட்டமைப்பு மற்றும் வடிகால் முகாமைத்துவ முறைமை என்பவற்றை மேம்படுத்துகின்றது. மேலும், இது கொழும்பு மாநகரப் பகுதியில் உட்கட்டமைப்புகள் மற்றும் சேவைகள் ஆகியவற்றை வழங்குவதற்கும் நிருவகிப்பதற்கும் மத்திய மற்றும் உள்ளூராட்சி அதிகார சபைகளின் திறனை மேம்படுத்துவதை நோக்காகக் கொண்டதாகும்.

MCUDP இல் இரண்டு முக்கிய கூறுகள் உள்ளன.

கூறு 1: வெள்ளம் மற்றும் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவம்
கூறு 2: நிலையான பெருநகரம் மற்றும் உள்ளூர் உள்கட்டமைப்பு மற்றும் சேவை வழங்குதல் மற்றும் செயல்படுத்துதல் ஆதரவுக்கான நிறுவன வலுவூட்டல்

இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் (SLLDC) கீழ் நடைமுறைப்படுத்தப்படும் முக்கிய அங்கம் வெள்ளம் மற்றும் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவமாகும். கொழும்பு மாநகரப் பிராந்தியத்தில் வடிகால் வலையமைப்பை மேம்படுத்துவதற்கு முக்கியமானதாக அடையாளம் காணப்பட்ட முன்னுரிமை வெள்ளம் மற்றும் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவ உட்கட்டமைப்பை புனரமைப்பதற்கும் மற்றும் மேம்படுத்துவதற்கும் இது உதவும். இது முக்கியமாக தற்போதுள்ள வடிகால் வலையமைப்பின் நீர் வெளியேற்ற திறன்களை மேம்படுத்துதல், புதிதாக நீர்திருப்புகைக் கால்வாய்கள் மற்றும் மழை நீரை இறைத்து வெளியேற்றும் நிலையங்கள் என்பவற்றை அறிமுகப்படுத்துதல் ஆகியவற்றில் கவனம் செலுத்தும்.

கருத்திட்ட முகாமைத்துவ அலகு மூலம் கருத்திட்டம் நிருவகிக்கப்படுகின்றது. மேலும், வெள்ளம் மற்றும் வடிகாலமைப்பு முகாமைத்துவக் கூறுகளின் முக்கிய செயல்படுத்தும் நிறுவனம் SLLDC கூட்டுத் தாபனமாகும்.

MCUDP இன் கீழ் SLLDC மேற்கொண்ட உப கருத் திட்டங்கள் கீழே பட்டியல்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

இல.	உப கருத் திட்டம்
2021 ஆம் ஆண்டிற்கு முன்னர் நிறைவுசெய்யப்பட்ட உப கருத்திட்டங்கள்	
1	தெஹிவள கால்வாய்க்கான கால்வாய் கரைப்பகுதிப் பாதுகாப்புப் பணிகள்
2	அளுத்மாவத்தை மதகு, பெட்டி வடிவ வடிகாலமைப்பு, முத்துவெல் சுரங்கவழிப் பாதை ஆகியவற்றின் நிர்மாணம், நீர் சென்றடையும் முத்துவல் கடல் கரைப்பகுதி மேம்பாடுகள் மற்றும் பிரதான வடிகாலமைப்பின் கால்வாய் கரைப்பகுதி பாதுகாப்புப் பணிகள்
3	புனித செபஸ்தியன் தெற்கு கால்வாயின் கால்வாய் கரைப்பகுதி நிர்மாணம் மற்றும் பாதுகாப்புப் பணிகள்
4	தளங்கம குளத்தை அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்
5	காலி வீதிப் பாலத்திலுள்ள வெல்லவத்தை கால்வாய்க்கான நீர்காவிச்செல்லும் கொள்திறன் மேம்பாடு
6	மாதிவெல கிழக்கு நீர்திருப்புகைத் திட்டத்திற்கான மேம்பாடுகள்: கட்டம் - I
7	மாதிவெல கிழக்கு நீர்திருப்புகைத் திட்டத்திற்கான மேம்பாடுகள்: கட்டம் - II
8	புனித செபஸ்தியன் தெற்கு கால்வாயின் கால்வாய் கரைப்பகுதி நிர்மாணம் மற்றும் பாதுகாப்புப் பணிகள்
9	கொலன்னாவக் கால்வாய் நீர்திருப்புகைத் திட்டம் - கட்டம் II
10	கொலன்னாவக் கால்வாய் நீர்திருப்புகைத் திட்டம் - கட்டம் III
11	நீரின் தர மேம்பாட்டிற்கான நீரடித்துவிடும் கதவுகளின் வடிவமைப்பும் நிறுவுகையும்
12	கொலன்னாவக் கால்வாய் நீர்திருப்புகைத் திட்டம் - கட்டம் I
2021 ஆம் ஆண்டு காலப்பகுதியில் நிறைவுசெய்யப்பட்ட உப கருத்திட்டங்கள்	
13	மாதிவெல கிழக்கு நீர்திருப்புகைத் திட்டத்திற்கான மேம்பாடுகள்: கட்டம் III
14	கொலன்னாவக் கால்வாய் நீர்திருப்புகைத் திட்டம் - கட்டம் IV
15	புனித செபஸ்தியன் வட பூட்டுக் கதவுகள் மற்றும் நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையம் என்பவற்றின் வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாணம்
16	புனித செபஸ்தியன் தெற்கு நீரிறைத்தனுப்பும் நிலைய நிர்மாணம்
17	அம்பதலே நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையத்தின் வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாணம்
நிகழும் உப கருத்திட்டங்கள்	
18	நிகழ்-நேர ஒன்றிணைந்த வெள்ளப்பெருக்கு முகாமைத்துவ (RTC) முறைமையின் நிறுவுகை மற்றும் அதற்கான விநியோகம்
19	டொரிங்டன் சுரங்கவழியினதும் புதிய முத்துவல் சுரங்கவழியினதும் வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாணம்

2021 ஆம் ஆண்டு காலப்பகுதியில் நிறைவுசெய்யப்பட்ட உப கருத்திட்டங்கள்

- **மாதிவெல கிழக்கு நீர்திருப்புகைத் திட்டத்திற்கான மேம்பாடுகள்: கட்டம் - III**

ஒப்பந்தத் தரப்பு - E என்ட் C கோமுதி JV
ஒப்பந்தப் பெறுமானம் - 344,577,482.70 ரூபா
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி - 2017.01.11
நிறைவுசெய்யப்பட்ட திகதி - 2021 செப்டம்பர் 30

இந்த உப கருத்திட்டத்தின் பிரதான நோக்கெல்லையில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன:
- ஏற்கனவே உள்ள பிரதான வெள்ளப்பெருக்கு கதவு நிர்மாணத்தின் படி கதவுகளை புனர்நிர்மாணித்தல்
- புதிய வெள்ளப்பெருக்கு கதவு நிர்மாணம், துணைக் கால்வாய்க்கான புதிய கதவுகள் நிறுவுகை
- செ.ப. வீதி மற்றும் பக்க வடிகாலமைப்பு ஆகியன அடங்கலாக கரைப்பகுதிப் பாதுகாப்புப் பணிகள்

- தேநீவவச இற்கு சொந்தமான பிரதான நீர் விநியோக முறைமைகளின் கொள்ளளவை அதிகரித்தல் மற்றும் புதிய குழாய் ஆதரவு கட்டுமானங்களை நிர்மாணித்தல்
- நீரோட்டத்திற்கு பாரிய தடையை ஏற்படுத்துகின்ற நீர்ப்பாசனத் திணைக்களத்திற்கு சொந்தமான கதவு கட்டுமான நிர்மாணங்களை அகற்றுதல் மற்றும்
- கீழ்ப்பகுதி வீதிப் பாலத்தின் ஒரு மேலதிக தளத்தை ஆரம்பித்தல்

- **கொலன்னாவக் கால்வாய் நீர்திருப்புகைத் திட்டம் - கட்டம் IV**

ஒப்பந்தத் தரப்பு	-	Eஎன்ட்C - RR JV
ஒப்பந்தப் பெறுமானம்	-	1,431,682,105.43 ரூபா
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	-	2019.02.01
நிறைவுசெய்யப்பட்ட திகதி	-	2021 செப்டம்பர் 20

இந்த உப கருத்திட்டத்தின் பிரதான நோக்கெல்லையில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன:

- களுப் பாலத்திற்கு அருகிலுள்ள கித்தம்பாஹுவ கால்வாய்க்கு குறுக்கே கதவு கட்டுமான நிர்மாணங்கள், ஒவ்வொன்றும் அகலம் 6.0 மீ xஉயரம் 4.5 மீ அளவான மூன்று செங்குத்துக் கதவுகளை நிறுவுதல்
- களுப் பாலத்திற்கு அருகிலுள்ள சேதவத்தை அம்பதலே வீதி ஓரமாக ஏற்னவே உள்ள பாலத்தை 18 மீ அகலமான தனிப் பாலமாக மீளிடுதல்
- CPC தாபனத்திற்கு சொந்தமான கதவு நிர்மாணத்தை இடித்துவிட்டு நடைபாலத்தை நிர்மாணித்தல்
- CPC வளாகத்திற்கு அருகிலுள்ள கால்வாய் படுக்கைப்பகுதியை லைனிங் செய்தல்
- செப வீதி மற்றும் பக்க வடிகாலமைப்பு ஆகியன அடங்கலாக கரைப்பகுதிப் பாதுகாப்புப் பணிகள்
- கால்வாய் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்

- **புனித செபஸ்தியன் வட பூட்டு கதவு மற்றும் நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையம் ஆகியவற்றின் வடிவமைப்பும் நிர்மாணமும்**

ஒப்பந்தத் தரப்பு	-	சைனா ஜியோ இன்ஜினியரிங் கார்பரேஷன்
ஒப்பந்தப் பெறுமானம்	-	ஐஅடொ 9,766,653.08 + இரூ 473,212,403.68
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	-	2017.06.01
நிறைவுசெய்யப்பட்ட திகதி	-	நிர்மாண் பணி - 2021 மே 31
உத்தியோகபூர்வமாக திறந்து வைக்கப்பட்ட திகதி	-	2021 நவம்பர் 30
நீரிறைத்தனுப்பும் கொள்ளளவு	-	30 மீ^{3}/செக்கன், இது 5 6மீ^{3}/செக்கன் வேக பாம்பிகளை கொண்டிருக்கும்.

இந்த உப கருத்திட்டத்தின் பிரதான நோக்கெல்லையில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன:

- கதவு கட்டுமான நிர்மாணம் மற்றும் புதிய செங்குத்து கதவுகள் நிறுவுகை
- நீரோட்டத்திற்கு பெரும் தடையை ஏற்படுத்துகின்ற ஏற்கனவே உள்ள கதவு கட்டுமானத்தை அகற்றுதல்
- புதிய நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையத்தின் நிர்மாணம் மற்றும் திரைகளுடனும் ஏனைய தேவையான உபகரணங்களுடனும் நீரிறைத்தனுப்பும் பம்பிகளை நிறுவுதல்
- கரைப் பாதுகாப்புப் பணிகள்
- கால்வாய் அகழ்ந்து துப்புவராக்கல்

- **அம்பதலே நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையத்தின் வடிவமைப்பும் நிர்மாணமும்**

ஒப்பந்தத் தரப்பு	-	ஷல்கென் இன்ஜினியரிங் பெர்ஹாட்
ஒப்பந்தப் பெறுமானம்	-	ஐஅடொ 5.85 மில்லியன் + இரூ1,181.53 மில்லியன்
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	-	2018.09.03
நிறைவுசெய்ய எதிர்பார்த்த திகதி	-	2021 திசம்பார் 31
நீரிறைத்தனுப்பும் கொள்ளளவு	-	20 மீ^{3}/செக்கன் இது 5 4மீ^{3}/செக்கன் வேக பாம்பிகளை கொண்டிருக்கும்

இந்த உப கருத்திட்டத்தின் பிரதான நோக்கெல்லையில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன:

- ஏற்கனவே உள்ள கதவு கட்டுமானத்திற்கு புதிய செங்குத்துக் கதவுகளை பொருத்துதல்
- புதிய நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையத்தின் நிர்மாணம், திரைகளுடனும் ஏனைய மின்சார எந்திர உபகரணங்களுடனும் கூடிய பாம்பிகளை நிறுவுதல்

- **புனித செபஸ்தியன் தெற்கு நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையத்தின் நிர்மாணம்**

ஒப்பந்தத் தரப்பு	-	சைனா ஜியோ இன்ஜினியரிங் கார்பரேஷன்
ஒப்பந்தப் பெறுமானம்	-	ஐஅடொ 5,934,884.90 + இரூ 165,833,566.49
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	-	2019.02.01
நிறைவு செய்யப்பட்ட திகதி	-	2021 நவம்பர் 20
நீரிறைத்தனுப்பும் கொள்ளளவு	-	0 மீ^{3}/செக்கன், இது 2 5மீ^{3}/செக்கன் வேக பாம்பிகளை கொண்டிருக்கும்

இந்த உப கருத்திட்டத்தின் பிரதான நோக்கெல்லையில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன:

- ஏற்கனவே உள்ள கதவுகளை புனரமைத்தல்
- புதிய நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையத்தின் நிர்மாணம் மற்றும் திரைகளுடனும் ஏனைய தேவையான உபகரணங்களுடனும் நீரிறைத்தனுப்பும் பம்பிகளை நிறுவுதல்
-
- கரைப் பாதுகாப்புப் பணிகள்
- கால்வாய் அகழ்ந்து துப்புரவாக்கல்

2021 ஆம் ஆண்டு காலப்பகுதியில் நிகழ்கின்ற உப கருத்திட்டங்கள்

- **டொரிங்டென் சுரங்கவழியினதும் புதிய முத்துவெல் சுரங்கவழியினதும் வடிவமைப்பும் நிர்மாணமும்**

ஒப்பந்தத் தரப்பு	-	சைனா பெற்றோலிய பைப்பலைன் இன்ஜினியரிங் கம்பனி லிமிற்றட்
ஒப்பந்தப் பெறுமானம்	-	ஐஅடொ 32,098,189 + இரூ 246,060,603.00
ஆரம்பிக்கப்பட்ட திகதி	-	2018.05.30
நிறைவுசெய்ய எதிர்பார்த்த திகதி	-	2022 மார்ச் 31
புதிய முத்துவெல் சுரங்கவழி	-	மீ விட்டம், 700 மீ நீளம், கொள்ளளவு15 மீ^{3}/செக்கன்
டொரிங்டென் சுரங்கவழி	-	பிரதான சுரங்கவழியின் விட்டம் 3 மீ (1100 மீ நீளம்), பிற்புற பக்க சுரங்கவழி வலையமைப்பு (1.2 மீ - 2.0 மீ விட்டம்; 2500 மீ நீளம்), கொள்ளளவு 32 மீ^{3}/செக்கன்

இந்த உப கருத்திட்டத்தின் பிரதான நோக்கெல்லையில் பின்வருவன உள்ளடங்குகின்றன:

- உள்ளக கால்வாய் நிர்மாணம்
- பெறுகை கனை நிர்மாணம்
- வெளிச்செல்கால்வாய் நிர்மாணம்
- சுரங்க வழி துளையிடுதல்
- சுரங்கவழி துவாரங்கள் நிர்மாணம்

புதிய முகத்துவார சுரங்கவழி

டொரிங்டென் கால்வாய்

- **நிகழ்-நேரக் கட்டுப்பாட்டு முறைமை (RTC)**

பொறியியல் மதிப்பீடு	-	414 மில்லியன் ரூபா
ஆரம்பித்த திகதி	-	2017 யூலை
நிறைவு செய்ய எதிர்பார்த்த	-	திகதி: 2020 ஏப்ரல் 30

குறிக்கோள்கள்

1. ஒருங்கிணைந்த வெள்ளக் கட்டுப்பாடு மற்றும் நீர் முகாமைத்துவ தகவல் முறைமையை உருவாக்குதல்
2. கொழும்பு பெரும் பகுதிக்கு முன்கூட்டியே எச்சரிக்கை ஆதரவு முறைமையை ஏற்பாடு செய்தல்
3. பாம்பிகள் மற்றும் சேமிப்பு வசதிகள் போன்ற வெள்ளக் கட்டுப்பாட்டு வசதிகளுக்கான உகந்த செயல்பாட்டு விதிகளை உருவாக்குதல், மேலும் ஒரு இனிமையான நகர்ப்புற சூழலை உருவாக்குவதற்கு நீரின் சாத்தியமான சேமிப்பு மற்றும் பயன்பாடு ஆகியவற்றைக் கருத்தில் கொள்ளல்
4. நகர்ப்புற அபிவிருத்தி மற்றும் காலநிலை மாற்றம் ஆகியவற்றிலிருந்து மெகாபோலிஸுக்கு தற்போதைய மற்றும் வளரும் எதிர்கால நீர் தொடர்பான அபாயங்களை மதிப்பிடுதல்

திறைசேரி நிதியிடும் கருத்திட்டங்கள்

2. மாதிவெல தென் நீர்திருப்புகைக் கருத்திட்டம்

பொது

மாதிவெல தெற்கு நீர்த்திருப்புகை ஒரு டிரான்ஸ்-பேசின் நீர்திருப்புகையாக கருதப்படுகின்றது. இது கொழும்பு பெரும் பாகப் படுகையின் மேல் பகுதியிலிருந்து வெரஸ் கங்கைப் படுகைக்கு வெள்ளநீரைத் திருப்பி அனுப்புகின்றது. கொழும்பு பெரும் நகர்ப்புற அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்ட ஆய்வின்படி, கொழும்பு பெரும் பகுதிப் படுகையில் வெள்ளத்தைத் தணிக்க மாதிவெல தெற்கு நீர்திருப்புகை தரவரிசையில் 01 ஆம் இடத்தில் உள்ளது. 20, 40 மற்றும் 50 ஆண்டுகளின் நிமித்தம் மழைநீர் பாராளுமன்ற ஏரிக்கு வருவதைத் தடுக்க பின்வரும் தெரிவு ஆய்வுகள் நடத்தப்பட்டுள்ளன.

(a) நீரேந்துபரப்புப் பகுதிக்குள் நீரை சேமித்து வைத்தல்
(b) ஈர்ப்பு விசையின் மூலம் வெரஸ் கங்கைப் படுகையில் நீர்திருப்புகை வசதியை அமைத்தல்
(c) நீரிறைத்தனுப்பும் முறையில் வெரஸ் கங்கைப் படுக்கைக்கு வரும் நீரை திசைதிருப்பியனுப்புதல்

மேற்கூறிய தெரிவு ஆய்வுகள் மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்ட சாத்திய ஆய்வுகள் ஆகியவற்றைக் கருத்தில் கொண்டபோது, குறைந்த சுற்றுச்சூழல், சமூக மற்றும் பொருளாதாரக் கட்டுப்பாடுகள் ஆகியவற்றின் கீழ் செயல்படுத்தப்படுவதற்கு மிகவும் சாத்தியமான தெரிவாக நீரிறைத்தனுப்புவதன் மூலம் வெரஸ் கங்கைப் படுகையில் நீரை திருப்பியனுப்புவது பொருத்தம் என தெரியவந்தது.

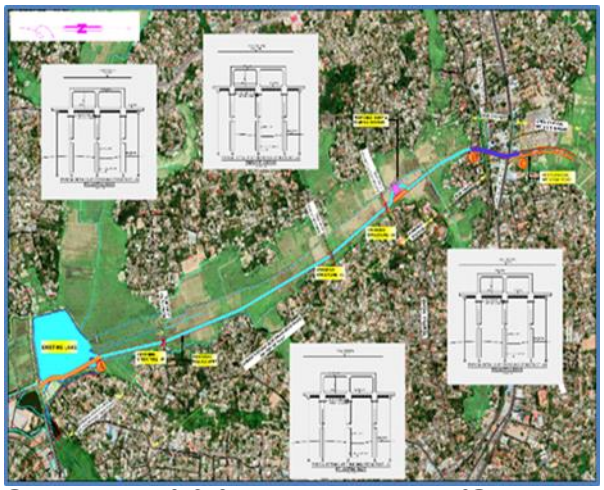
குறிக்கோள்

இந்த முன்மொழிவின் நோக்கம் கொழும்புப் பெரும் பகுதி ஆற்றுப்படுகையில் வெள்ளப்பெருக்கு சுமையைக் குறைப்பதாகும்.

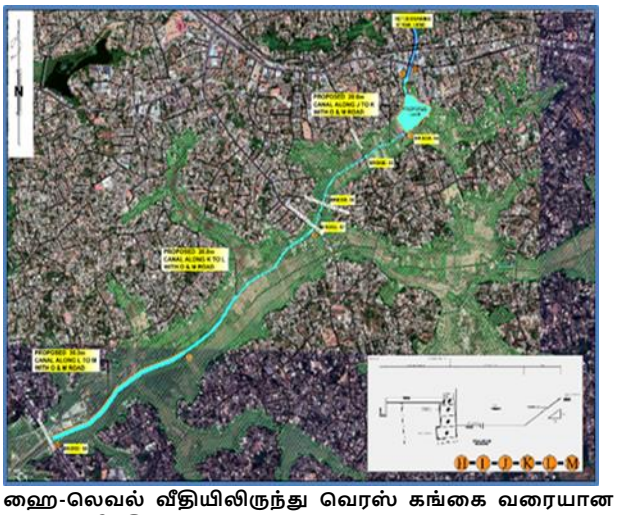
பணியின் நோக்கெல்லை

எனவே, உத்தேச மாதிவெல தெற்கு நீர்திருப்புகை வசதியின் நோக்கத்தை பின்வருமாறு சுருக்கமாக குறிப்பிடலாம்.

I. கிம்புலாவெல ஏரியின் மேம்பாடுகள்
II. கிம்புலாவல ஏரியில் இருந்து ஹை-லெவல் வீதி வரை (8மீ அகலம், 2.5கிமீ நீளம்) புதிய நீர்திருப்புகையின் நிலகீழ் பெட்டி வடிவ வடிகாலமைப்பு வசதி
III. உத்தேச நீரிறைத்தனுப்பும் நிலையம் (20மீ3/செக்கன்)
IV. ஹை-லெவல் வீதி (8மீ அகலம், 300மீ நீளம்) முழுவதும் நிலகீழ் பெட்டி வடிவ வடிகாலமைப்பு மதகுகள்
V. ஹை-லெவல் வீதியில் இருந்து வெரஸ் கங்கை வரை (8மீ அகலம், 3700மீ நீளம்) வரை இருக்கும் கால்வாயை மேம்படுத்துதல்
VI. வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் ஒத்துழைப்புடன், மேற்குறித்த கருத் திட்டத்தின் நீர்திருப்புகை வசதியில் (பெட்டி வடிவ வடிகாலமைப்பின் மேல் பகுதியிலும் மற்றும் திறந்த கால்வாயின் ஓரத்திலும்) புதிய ஒரு வீதியை அமைக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.



கிம்புலாவல ஏரியிலிருந்து ஹை-லெவல் வீதி வரையான உத்தேச நீர்திருப்புகை கால்வாய்



ஹை-லெவல் வீதியிலிருந்து வெரஸ் கங்கை வரையான உத்தேச நீர்திருப்புகை கால்வாய்

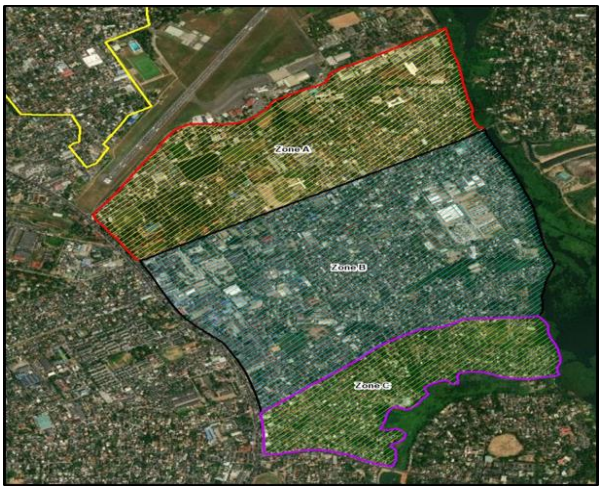
3. மொரட்டுவ இரத்மலானை உத்தேச நகர வடிகாலமைப்பு மேம்பாடு

இலங்கையின் வர்த்தக தலைநகரான கொழும்பிற்கு தெற்கே அமைந்துள்ள மொரட்டுவ இரத்மலான துணை ஆற்றுப் படுகை, ஒப்பீட்டளவில் குறைந்த நிலப்பரப்பைக் கொண்டுள்ளது. பிரதான ஓடையான வெராஸ் கங்கைக்கு மழை நீரை வெளியேற்றுவதற்கு முறையான வடிகால் அமைப்பு இல்லாததால், இந்த துணை ஆற்றுப் படுகை அடிக்கடி நிகழ்கின்ற உள்ளூர் சிறு வெள்ளத்திற்குள்ளாகுகின்றது.

பிரதேசத்தில் உள்ள பொதுமக்களின் அசௌகரியங்களை குறைப்பதற்காக மொரட்டுவ இரத்மலானை உப நீரேந்துபரப்பை கருத்தில் கொண்டு வடிகாலமைப்பு ஆய்வு மற்றும் விரிவான வடிவமைப்பு விடயங்கள் ஆகியவற்றை நாம் மேற்கொண்டு வருகின்றோம்.

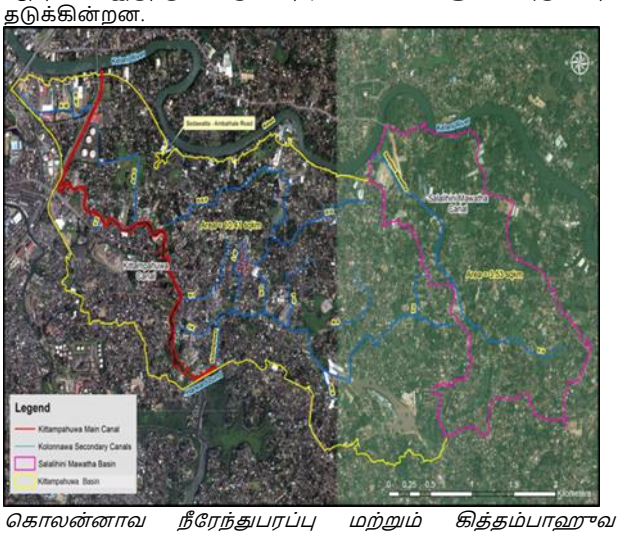
பணியின் நோக்கெல்லை

I. தற்போதுள்ள கால்வாய் முறைமையை மேம்படுத்துதல்
II. தற்போதுள்ள வீதியோர வடிகால்களை மேம்படுத்துதல்
III. மதகுகளை மீளிடுதல்
IV. பாலத்தை மீளிடுதல்
V. புதிய மதகு நிர்மாணம்
VI. 2021 ஆம் ஆண்டின் நிதி ஒதுக்கீடுகளுக்கு இணங்க நீரிறைத்தனுப்பும் நிலைய நிர்மாணம், அறிமுகம், பொதி A இன் வடிவமைப்புகள், வரைபுகள் மற்றும் பொறியியல் மதிப்பீடுகள் என்பவற்றை தயாரித்தல் மற்றும் பொதி B C ஆகியவற்றின் நிலஅளவைப் பணிகள் என்பன நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.



4. களு பாலத்தில் மவுண்டெட் பம்பிக் கதவு நிறுவுதல்

இலங்கையின் வர்த்தக தலைநகரான கொழும்புக்கு சற்று வெளியே அமைந்துள்ள கொலன்னாவ, சமூக மற்றும் பொருளாதார ரீதியாக தலைநகருடன் குறிப்பிடத்தக்க வகையில் இணைந்த ஒரு பிரதேசமாகும். ஏறக்குறைய முழுப் பகுதியிலும் மழைவீழ்ச்சியினால் ஏற்படும் மழை நீர் வெளியேற்றம் களனி கங்கையில் பாய்ந்து, கொலன்னாவ நீரேந்துபரப்பை உருவாக்குகின்றது. இது சுமார் 14 கிமீ^{2} பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது. கித்தம்பாஹுவ கால்வாய், இந்த நீரேந்துபரப்பில் உள்ள மிக முக்கியமான நீர்மாக்கமாகும். மேலும் களனி கங்கையில் ("களு பாலம்" புகையிரத பாலத்திற்கு அருகில்) சங்கமிக்கும் இடத்தில் மடி கதவுகள் உள்ளன. அவை களனி கங்கையில் அதிக நீர்மட்டம் உள்ள காலங்களில் (களனி கங்கையில் அதிக நீர் மட்டமுள்ள) தானாகவே மூடப்படக் கூடிய) கதவுகளாகும். இந்த கதவுகள் ஆற்றில் இருந்து வரும் நீர் கால்வாயினுள் புகுவதை தடுக்கின்றன.



கொலன்னாவ நீரேந்துபரப்பு மற்றும் கித்தம்பாஹுவ கால்வாய்

இது தாழ்வான பகுதி என்பதால், களனி கங்கையின் வெள்ளப்பெருக்கு சமவெளியின் ஒரு பகுதியாக நீண்ட காலமாக கருதப்பட்டு வருகின்றது. இருபதாம் நூற்றாண்டின் முற்பகுதியில் கொழும்பு வெள்ளத் தடுப்பு அணையை வடிவமைக்கும் போது "பாதுகாப்பற்ற பகுதி" என விடப்பட்டது. இதன் விளைவாக, உண்மையாக உள்ளூர் மழையைப் பொருட்படுத்தாமல், ஆற்றுப் படுகையின் மேல் பகுதிகளில் பெய்யும் மழையின் காரணமாக, களனி கங்கையில் அதிக நீர் நிலவரத்தின் போது அப்பகுதி அடிக்கடி வெள்ளத்தில் மூழ்கி வருகின்றது. இருப்பினும், விரைவான நகரமயமாக்கல் மற்றும் சனத்தொகை அதிகரிப்பு ஆகியவற்றின் காரணமாக, இப்பகுதி இப்போது அதிக சனத்தொகை உடைய பகுதியாக மாறியுள்ளது. எனவே, அடிக்கடி ஏற்படும் இந்த வெள்ளம் அப்பகுதி மக்களின் வாழ்க்கைக்கும் மற்றும் பொருளாதார நடவடிக்கைகளுக்கும் கணிசமானளவு இடையூறாக மாறியுள்ளது.

நீர்ப்பாசனத் திணைக்களத்தால் செயல்படுத்தப்படும் காலநிலையின் நிலவரம் பற்றிய மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டத்தின் (CRIP) கீழ், ஆற்றினால் ஏற்படும் பெரும் வெள்ளத்திலிருந்து பாதுகாப்பதற்காக ஆற்றங் கரைகள் உயர்த்தப்படும். இவ்வாறான நிலையில், கொலன்னாவ நீரேந்துபரப்பில் அதிக மழைவீழ்ச்சி காணப்படுமாயின், இந்த நீரேந்துபரப்பு பகுதியிலிருந்து ஆற்றில் நீரை வெளியேற்றுவதற்கு நீரிறைத்தனுப்புவது அவசியமாகும். இந்த நோக்கத்திற்காக, கொழும்பு பெரு நகர அபிவிருத்திக் கருத் திட்டத்தின் (MCUDP) ஒரு பகுதியாக தற்போது நிர்மாணிக்கப்பட்டு வருகின்ற செங்குத்து கதவுகள் முறைமையில் பாம்பிகளை பொருத்தி நிறுவுவதற்கு முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. நீரியல் ஆய்வுகளின் அடிப்படையில், 20மீ/செக்கன் என்பது களு பாலத்தில் தேவைப்படும் அதிகபட்ச உந்து திறனாக நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

நிதி ஒதுக்கீட்டின்படி, எண்ணக்கரு வடிவமைப்புகள் தயாரித்தல் பணிகள் 2021 ஆம் ஆண்டில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்கள்

5. குருனாகல் முதல் அனுராதபுரம் வரை உள்ள கால்வாய்களினதும் அவற்றை சூழவுள்ள பகுதிகளினதும் உத்தேச அழகுபடுத்தல் மற்றும் அபிவிருத்திப் பணிகள்

கௌரவ அமைச்சர் அனுராத ஜயரத்ன (குளங்கள், நீர்த்தேக்கங்கள் மற்றும் கிராமிய நெல் வயல்களுடன் சம்பந்தமான நீர்ப்பாசன அபிவிருத்தி இராஜாங்க அமைச்சர்) அவர்கள் விடுத்த வேண்டுகோளின் பிரகாரம், நாம் தம்புள்ள ஊடாக குருனாகல் முதல் அனுராதபுரம் வரையான பிரதான வீதி ஓரமாக சில குளங்களை கூட்டாக தேர்ந்தெடுத்துள்ளோம்.

தற்பொழுது, அந்த குளங்களின் மேற்தரைப் பகுதிகள் தாவரங்களினாலும் செடிகளினாலும் சூழப்பட்டுள்ளன. ஆகையால், குளங்களின் நீர் தேற்கிவைக்கக்கூடிய கொள்ளளவு, மண் படிவினாலும் ஆக்கிரமிப்பான நீர் தாவரங்கள் வளர்வதாலும் குறைவடைகின்றது.

இந்தக் கருத்திட்டத்தில் நாம் தேர்ந்தெடுத்த பொருத்தமான சில நிர்மாணங்களை மீளப்பலப்படுத்தும் பணிகளையும், மேற்பரப்புகளை துப்புரவு செய்தல், அகழ்ந்து துப்புவராக்கல் பணிகளையும் நிறைவு செய்ய திட்டமிட்டுள்ளோம். இதனால் குளங்களின் கொள்ளளவுகள் அதிகரிக்கும் என எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது.

1. இப்பாகமுவ களகஸ்வெவ குளம் (குருனாகல் மாவட்டம்)

முன்பிருந்த நிலை

பிந்திய நிலை

2. களமுல்ல வெவ குளம் - மெல்சிரிபு (குருனாகல் மாவட்டம்)

முன்பிருந்த நிலை

பிந்திய நிலை

3. கலேவெல களஹாகெலே குளம் (மாத்தளை மாவட்டம்)

முன்பிருந்த நிலை

பிந்திய நிலை

4. கலேவெல புவக்பிட்டிய குளம் (மாத்தளை மாவட்டம்)

முன்பிருந்த நிலை

பிந்திய நிலை

பிந்திய நிலை

5. <u>தம்புள்ள சலுவாபுள்ளன வெவ குளம் (மாத்தளை மாவட்டம்)</u>

முன்பிருந்த நிலை

பிந்திய நிலை

6. <u>கெக்கிராவ மாலாவ குளம் (அனுராதபுர மாவட்டம்)</u>

முன்பிருந்த நிலை

7. <u>மரதன்கடவளை உலன்குளம் (அனுராதபுர மாவட்டம்)</u>

8. <u>திரப்பணக் குளம் (அனுராதபுர மாவட்டம்)</u>

9. கள்குளம வெவ குளம் (அனுராதபுர மாவட்டம்)

பணியின் நோக்கெல்லை

i. விரிவான வடிவமைப்பு அறிக்கை தயாரித்தல்
ii. ஏரிப் பகுதியை அகழ்ந்து துப்புரவு செய்தல்
iii. குளத்தை சுற்றி ஒரு நடைபாதையை நிரமாணித்தல்
iv. குளத்தை சுழவுள்ள பகுதிகளை நிலக்காட்சிப்படுத்தல் மற்றும் அழகுபடுத்தல்
v. துப்புரவேற்பாட்டு வசதிகளையும் அமரும் வசதிகளையும் செய்து கொடுத்தல்
vi. வெளிக்கள உடற்பயிற்சி பகுதியை அமைத்தல்
vii. சிறுவர்கள் விளையாடும் பகுதியை நிர்மாணித்தல்
viii. LED மின்குமிழ்களும் தேறிய மாணிவாசிப்பு வசதிகளும் அடங்கலாக தனி-இரட்டைப் பக்க மின்விளக்குக் கம்பங்களை நிறுவுதல்

6. நகர அபிவிருத்தி மற்றும் மொனராகல், மதுல்ல, தம்பகள்ள நெலுன் குள அழகுபடுத்தல் பணிகள்

நெலுன் குளம் 8.9 ஹெக்டேயர் பரப்பளவுடையதாகும். இது தம்பகள்ள மரியாராவ வீதிக்கு அண்மையில் மொனராகல் மாவட்டத்தின் தம்பகள்ள மதுல சந்திக்கு அருகில் அமைந்துள்ளது. இது ஒரு முக்கியமான குளமாகும். இதன் பிரதான நீர்நிலை அந்தப் பகுதி நீர்ப்பாசன தேவையை பூர்த்தி செய்கின்றது. இது தம்பகள்ள மரியாராவ வீதிக்கு அருகில் பயணிக்கும் பயணிகளை மிகவும் கவரக்கூடிய ஒரு குளமாகும். இது உலர் வலயத்தில் அமைந்துள்ள ஒரு குளம் என்பதால், நிலகீழ் நீரைப் புதுப்பித்து வரண்டகாலப் பகுதியில் நீரை விநியோகிக்க உதவும். தற்பொழுது இந்தக் குளப் பகுதி நீர் தாவரங்களினாலும் செடிகளினாலும் சூழப்பட்டுள்ளது. ஆகையால், குளத்தில் நீர் தேங்கி நிற்கக்கூடிய கொள்ளளவு, மண் படிவினாலும் ஆக்கிரமிப்பான நீர் தாவரங்கள் வளர்வதாலும் குறைவடைகின்றது.

கௌரவ அமைச்சர் குமாரசிறி ரத்நாயக்க அவர்கள் விடுத்த வேண்டுகோளையடுத்து, மேன்மை தங்கிய ஜனாதிபதி கோட்டாபய ராஜபக்ஷ அவர்களின் கிராமப்புறங்கள் அபிவிருத்தி எண்ணக்கருவின் கீழ், இந்த நெலுன் குளம் மொனராகல் மாவட்டத்தின் மக்களுக்கான பொதுழுபோக்கு வசதிகளை புனரமைப்பதற்கு ஒரு குளமாக தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டுள்ளது.

நிர்மாணப் பிரிவு

2021 ஆம் ஆண்டில் நிர்மாணப் பிரிவு மேற்கொண்டு நிறைவேற்றிய கருத்திட்டங்கள்

நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள்

1. கிரிமண்டல மாவத்தையில் நிகழ்-நேர வெள்ளக் கட்டுப்பாடு மற்றும் நீர் முகாமைத்துவ நிலையத்தை நிர்மாணித்தல்
2. ராகம-பேரலந்த சதுப்பு நிலப் பகுதிப் பொழுதுபோக்கு வசதிகள் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் - கட்டம் I
3. ராகம-பேரலந்த சதுப்பு நிலப் பகுதிப் பொழுதுபோக்கு வசதிகள் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் - கட்டம் II
4. கொட்டகலை சதுப்பு நில அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் - கட்டம் I
5. கொட்டகலை சதுப்பு நில அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் - கட்டம் II
6. மாக்கேவிட்ட நெலும்வில உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை - கட்டம் I
7. மாக்கேவிட்ட நெலும்வில உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை - கட்டம் II
8. நுவரெலியா கிரிகோரி ஏரி நடைபாதை அபிவிருத்தி
9. அஹுங்கல கிரில்ல எல (பளப்பிட்டிய) உத்தேச நடைபாதை அபிவிருத்தி
10. அம்பலாங்கொட ரன்டம்பே ஸ்ரீ சங்கராஜ விகாரைக்கான பொது வசதிகள் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்

UDA இன் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள்

11. பேலியகொட 600 வீட்டு அலகுகள் உடைய உத்தேச வீடமைப்புகளுக்கான கேபியன் சுவர்கள் நிர்மாணம் மற்றும் நிலம் நிரப்புதல்

விமான நிலைய மற்றும் விமான போக்குவரத்து சேவைகள் லிமிற்றட் நிறுவனத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள்

12. கட்டுநாயக்க பண்டாரநாயக்க சர்வதேச விமான நிலையத்தின் பயணிகள் முனையத்திற்கான பிரத்தியேக அணுகுவீதிக்கான வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்

திறைசேரியின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள்

13. கடவத்த "சுவத்த உயன" பராமரிப்புப் பணி
14. ரத்கம நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்
15. வெரஸ் கங்கை மழைநீர் மற்றும் வடிகாலமைப்பு முறைமையின் கீழான நிர்மாணப் பணி

நிதியிட்டுள்ள சொந்தக் கருத்திட்டங்கள்

16. கிரிமண்டல மாவத்தை மத்திய களஞ்சியசாலைகளில் மெஷனைன் தள நிர்மாணம், அறைகளாக பிரிக்கும் வேலை மற்றும் ரேக்கிங் முறைமை
17. அனுராதபுரம் சுற்றுலா பங்களாவுக்கான உத்தேச அலுமாரிகள், VIP அறை திருத்தம், தளபாடங்கள் ஏற்பாடு

நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சு

1. கிரிமண்டல மாவத்தையில் நிகழ்-நேர வெள்ளக் கட்டுப்பாடு மற்றும் நீர் முகாமைத்துவ நிலையத்தை நிர்மாணித்தல்

பெரும் நகர மற்றும் மேல் மாகாண அபிவிருத்தி அமைச்சினால் இந்தக் கருத்திட்டம் வழங்கப்பட்டது. VAT வரி நீங்கலாக இநதக் கருத்திட்டத்தின் திருத்திய மதிப்பீடு 752 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

நிலக்காட்சிப்படுத்தல் பணி அடங்கலாக 2 பயணி மின்தூக்கிகள் மற்றும் சிவில், எந்திரவியல், மின்சார வேலைகள் ஆகியவற்றுடன் சம்பந்தப்படும் ஐந்து மாடி கட்டிடத்தின் (3250 சதுர மீற்றர்) நிர்மாணம் இந்தக் கருத்திட்டத்தில் அடங்குகின்றது.

இந்தக் கருத்திட்டம் 2017 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இலங்கையில் கோவிட் 19 தொற்றுநோயின் மூன்றாவது அலை காரணமாக 2021 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 21 ஆம் திகதி முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 06 ஆம் திகதி வரை, கருத்திட்டத்தின் பணி இரண்டு கட்டங்களாக தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்டது. எனவே, இதனை 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாத இறுதிக்குள் நிறைவு செய்யத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 175 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேறகொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 503 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

2. ராகம-பேரலந்த சதுப்பு நிலப் பகுதிப் பொழுதுபோக்கு வசதிகள் மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டம் - கட்டம் I

மேற்குறித்த கருத்திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய

துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத்திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 25 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத்திட்டம் 2020 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 09 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இதன் கட்டம் I - 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 08 ஆம் திகதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டிருந்தது.

ராகம பேரலந்த சதுப்புநிலப் பூங்கா நிர்மாணத்திற்கான அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் பணி இந்தக் கருத்திட்டத்தில் அடங்குகின்றது.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 9 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 21 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

3. ராகம-பேரலந்த சதுப்பு நிலப் பகுதிப் பொழுதுபோக்கு வசதிகள் மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம் - கட்டம் II

மேற்குறித்த கருத்திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது.
கருத்திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 196 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 19 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. நாட்டில் கோவிட் 19 தொற்றுநோய் நிலைமையில் விதிக்கப்பட்டிருந்த ஊரடங்கின்/தனிப்படுத்தலின் விளைவாக 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதி முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 21 ஆம் திகதி வரையும், 2021 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 21 ஆம் திகதி முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 30 ஆம் திகதி வரையும், கருத்திட்டத்தின் பணி இரண்டு கட்டங்களில் தற்காலிமாக இடைநிறுத்தப்பட்டது. ஆகையால், இதனை 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்ருவரி மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

கேபியன் சுவர், வாண்வழி, நடைபாலம், பக்கவடிகாலமைப்புகள் மற்றும் குறுக்கு வீதிக் கட்டுமாணங்கள் என்பவற்றின் நிர்மாண பணிகளும் வீதி மின்விளக்குகள் நிறுவுகை மற்றும் நிலக்காட்சிப்படுத்தல் பணிகளும் இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்குகின்றன.

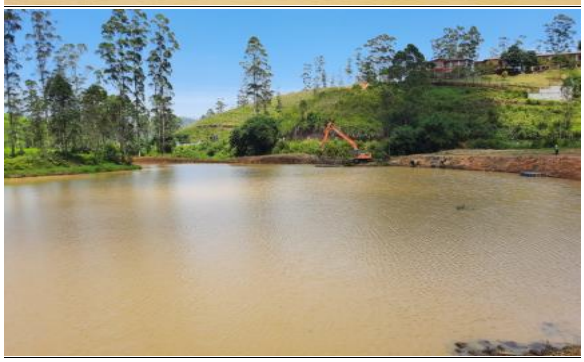
2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 143 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்ட பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 143 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

5. கொட்டகலை சதுப்பு நில அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் - கட்டம் I

மேற்குறித்த கருத்திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது. இந்தக் கருத்திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 13 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத்திட்டம் 2020 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டு 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதமளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொட்டகல சதுப்பு நில அபிவிருத்திக் கருத்திட்டத்தை உருவாக்குவதற்கான அகழ்ந்து துப்புரவாக்கும் பணி இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்குகின்றது.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 11 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 12 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



5. கொட்டகலை சதுப்பு நில அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் - கட்டம் II

மேற்குறித்த கருத்திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது.
கருத்திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 42 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 19 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. நாட்டில் கோவிட் 19 தொற்றுநோய் நிலைமையில் விதிக்கப்பட்டிருந்த ஊரடங்கின்/தனிப்படுத்தலின் விளைவாக 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதி முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 21 ஆம் திகதி வரையும், 2021 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 21 ஆம் திகதி முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 30 ஆம் திகதி வரையும், கருத்திட்டத்தின் பணி இரண்டு கட்டங்களில் தற்காலிமாக இடைநிறுத்தப்பட்டது. ஆகையால், இதனை 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்ருவரி மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

பக்கவடிகாலமைப்பு, குறுக்கு வீதிக் கட்டுமானங்கள், வாண்வழி ஆகியவற்றின் நிர்மாணம் மற்றும் நடைபாதை நிர்மாணம் என்பன இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்குகின்றன.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 23 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 23 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

6. மக்கேவிட்ட நெலும்வில உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை - கட்டம் I

மேற்குறித்த கருத்திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது.
கருத்திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 30 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. நாட்டில் கோவிட் 19 தொற்றுநோய் நிலைமையில் விதிக்கப்பட்டிருந்த ஊரடங்கின்/தனிப்படுத்தலின் விளைவாக 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதி முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 21 ஆம் திகதி வரையும், 2021 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 21 ஆம் திகதி முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 30 ஆம் திகதி வரையும், கருத்திட்டத்தின் பணி தற்காலிமாக இடைநிறுத்தப்பட்டது. ஆகையால், இந்தக் கருத்திட்டம 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் இறுதியளவில் நிறைவு செய்யப்பட்டது.

ஏரி மேம்பாடு, ஹியூம் குழாய் மதகுகள் நிர்மாணம் மற்றும் விளையாட்டு மைதான மேம்பாடு போன்ற பணிகள் இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்குகின்றன.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 24 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 24 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

7. மக்கேவிட்ட நெலும்வில உத்தேச துள்ளிநடக்கும் பாதை - கட்டம் II

மேற்குறித்த கருத்திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது. கருத்திட்டத்தின் மதிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமானம் 26 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இதனை 2022 ஆம் ஆண்டளவில் நிறைவு செய்வதற்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

துள்ளிநடக்கும் பாதையினதும் ஹியூம் குழாய் மதகுகளினதும் நிர்மாணம், வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி மற்றும் சூரிய சக்தி வீதி ஒளிமுறைமை ஆகியவற்றின் மேம்பாடு முதலிய பணிகள் இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்குகின்றன.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 7.5 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 7.5 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

<u>UDA இன் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள்</u>

11. பேலியகொட 600 வீட்டு அலகுகள் கொண்ட உத்தேச வீடமைப்புகளுக்கான கேபியன் சுவர்கள் நிர்மாணம் மற்றும் நிலம் நிரப்புதல்

மேற்குறித்த கருத்திட்டம் நகர அபிவிருத்தி, கடலோரப் பாதுகாப்பு, கழிவுகள் அகற்றல் மற்றும் சமுதாய துப்புரவேற்பாடு பற்றிய இராஜாங்க அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டது.
கருத்திட்டத்தின் மொத்த செலவு 239 மில்லியன் ரூபாவாகும். 2 ஏக்கர் நிலம் நிரப்புதல், கேபியன் சுவர்கள் (600 மீ) நிர்மாணம், கால்வாய் மேம்பாட்டுப் பணி மற்றும் மதகுகள் நிர்மாணம் முதலிய பணிகள் இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்குகின்றன.

இந்தக் கருத்திட்டம் 2019 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாத்ததில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. நாட்டில் நிலவிய கோவிட் 19 தொற்றுநோய் காரணமாக பணிகள் தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்டன. எனினும் இந்தக் கருத்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் இறுதியில் நிறைவு செய்யப்பட்டது.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 83 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 210 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

விமான நிலைய மற்றும் விமான போக்குவரத்து சேவைகள் லிமிற்றட் (இலங்கை) நிறுவனத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள்

12. கட்டுநாயக்க பண்டாரநாயக்க சர்வதேச விமான நிலையத்தின் பயணிகள் முனையத்திற்கான பிரத்தியேக அணுகுவீதிக்கான வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்

மேற்குறித்த கருத்திட்டம் இலங்கை விமானநிலைய சேவைகள் நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்டது. கருத்திட்டத்தின் மொத்த மதிப்பீடு 278 மில்லியன் ரூபாவாகும். இடைக்கால பழுதுபார்ப்புகள் அடங்கலாக முன்-கூட்டி வார்த்தெடுத்த ஹியூம் குழாய் வடிகாலமைப்பு முறைமை நிர்மாணம் மற்றும் நிலம் நிரப்புதல் ஆகிய பணிகள் இந்தக் கருத்திட்டத்தில் உள்ளடங்குகின்றன.

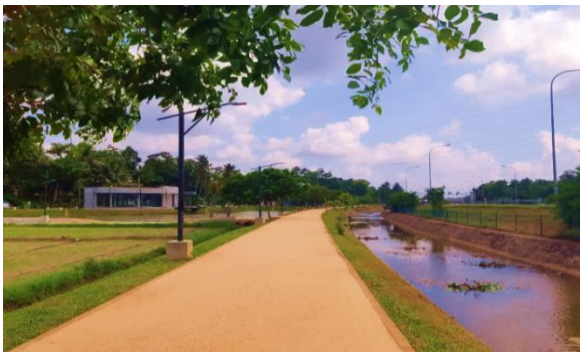
இந்தக் கருத்திட்டம் 2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 01 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இலங்கையில் நிலவிய கோவிட் 19 தொற்றுநோயின் மூன்றாவது அலை காரணமாக பணிகள் தற்காலிகமாக இடைநிறுத்தப்பட்டன. எனினும், 2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 27ஆம் திகதி கருத்திட்டத்தின் பணி நிறைவு செய்யப்பட்டது.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 121 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 225 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

திறைசேரியின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள்
13. கடவத்த "சுவத்த உயன" பராமரிப்புப் பணி

2021 ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்குறித்த கருத்திட்டத்திற்காக திறைசேரியிலிருந்து கிடைத்த மொத்த நிதி ஒதுக்கீடு 12.50 மில்லியன் ரூபாவாகும். பராமரிப்பு பணிகள் ஆண்டு முழுவதும் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.
இந்தக் கருத்திட்டத்தில் கால்வாய் மேற்பரப்பு சுத்தம் செய்தல், கால்வாய் கரைகளை சுத்தம் செய்தல், கால்வாய் சோதனையிடுகை, தரை வெட்டுதல், உள்-வீதிகளை பராமரித்தல் மற்றும் தற்காலிகமாக மண் ஏற்றியிறக்கல், மண் பரவுதல் முதலிய பணிகள் உள்ளடங்குகின்றன. இந்த நிதி ஒதுக்கீட்டில் மின்சார கட்டண வெலவுகளும் அடங்குகின்றன.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 12.50 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



14. ரத்கம நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுக் கருத்திட்டம்

மேற்குறித்த கருத்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டிற்கான திறைசேரி நிதி ஒதுக்கீட்டின் கீழ் நிர்மாணப் பிரிவினால் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இதன் நிர்மாண மற்றும் வடிவமைப்பு பணிகள் விஷேட கருத்திட்டப் பிரிவினால் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

கருத்திட்டத்தின் மொத்த மதிப்பீடு 858 மில்லியன் ரூபாவாகும். இந்தக் கருத்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதத்தில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இது 2022 ஆம் ஆண்டு முழுவதும் செயல்படுத்தப்படும்.

இந்தக் கருத்திட்டத்தில் இடித்துத்தள்ளல் மற்றும் இடவசதி ஒதுக்கீடு (7.5 ஏக்கர்), காணிசீரமைப்பு பணிகள் (14.8 ஏக்கர்), நடைபாதை அமைத்தல், வடிகாலமைப்பு, பெட்டி வடிவ மதகுகள் மற்றும் கால்வாய் மேம்பாட்டுப் பணிகள் என்பன உள்ளடங்குகின்றன.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 20 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

15. வெரஸ் கங்கை மழை நீர் மற்றும் வடிகாலமைப்பு முறைமையின் கீழ் உள்ள நிர்மாணம்

வெரஸ் கங்கை மழை நீர் மற்றும் வடிகாலமைப்பு முறைமையின் கீழ் நிர்மாணப் பணிகள் 2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 10 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டன. இதன் கீழ், 2021 ஆம் ஆண்டு முழுவதும் பின்வரும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன.

i. சூரியமல் மாவத்தை குளத்தை பொதுமக்கள் பயன்படுத்துவதற்காக செப்பனிடும் பணிகள்

ii. வெல வீதி குளத்தை பொதுமக்கள் பயன்படுத்துவதற்காக செப்பனிடும் பணி

iii. சூரியமல் மாவத்தை கடைகள் மற்றும் கழுவும் அறைகள் என்பவற்றின் நிர்மாணம்

iv. 03 ஆம் அமைவிடத்திலுள்ள எதிரிசிங்க வீதியில் மதகுகள் நிர்மாணப் பணி

v. மதகு A,B,C ஆகியவற்றுக்கும் மற்றும் 1-4 வரையான அமைவிடங்களுக்கும், 01 ஆம் அமைவிடத்திற்கும் இடையில் ஹியூம் குழாய்களை இட்டு கூழாங்கற்கள் பரவும் பணி

vi. 03-05 வரையான அமைவிடங்களில் வடிகால் வழியாக பிடி குழிகளை அமைத்தல்

vii. ரணசிங்க மாவத்தை கால்வாய் மேம்பாட்டு பணிகள் (வலயம் 01- பொதி 40)

viii. இறப்பர் வத்தைக் குளத்தின் வெளிப்புறக் கட்டமைப்பை நிர்மாணித்தல்

ix. பெங்கிரிவத்த வீதியின் மேல் நீரேந்துபரப்பில் 02 மதகுகளை நிர்மாணித்தல்

x. அரலிய மாவத்தை அணுகு வீதிக்கான கிராட்டிங் வேலை

xi. வெஹர வடிகாலமைப்பு மேம்பாட்டுப் பணி

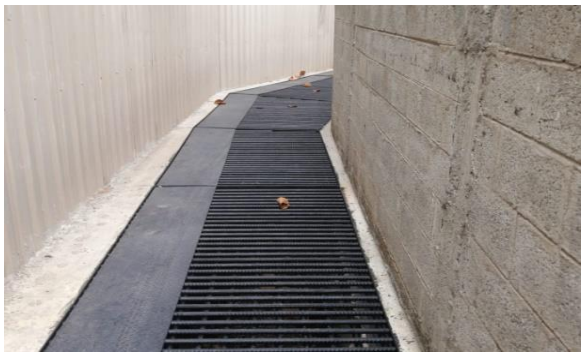
xii. கட்டிய சந்தி கடைகள், துள்ளிநடக்கும் பாதை மற்றும் வடிகாலமைப்பு நிர்மாணம்

xiii. பெப்பிலியானவில் 4 மீ அளவான பாக்ஸ் மதகு நிர்மாணம்

xiv. திவுலப்பிட்டியவில் 2 மதகுகள் நிர்மாணம்

xv. பீல்ட் அவனியுவில் இனங்காணப்பட்டுள்ள நிர்மாணப் பணிகள்

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 161.20 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 259.20 மில்லியன் ரூபாவாகும்.



சொந்தமாக நிதியிடப்பட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள்

16. பிரதான களஞ்சியசாலை - கிரிமண்டல மாவத்தை மெஸ்ஸானைன் தளம், அறைகளாகப் பிரிக்கும் வேலை மற்றும் ரேக்கிங் முறைமை

இந்தக் கருத்திட்டத்தின் மொத்த மதிப்பீடு 10 மில்லியன் ரூபாவாகும். இதில் உறைப்பூச்சு வேலை, அறைகளாகப் பிரிக்கும் வேலைகள், உலோக வேலைகள் மற்றும் தளபாடங்கள் விநியோகம் என்பன உள்ளடங்குகின்றன.

இந்தக் கருத்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 22 ஆம் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. இது 2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆம் திகதி நிறைவு செய்யப்பட்டது.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் பெறுமானம் 9.0 மில்லியன் ரூபாவாகும். மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 9.0 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

17. அனுராதபுர சுற்றுலா பங்களாவுக்கான உத்தேச நிறைவுப் பணிகள்

அநுராதபுரத்தில் உள்ள சுற்றுலா பங்களாவுக்கான தளபாடங்களை ஏற்பாடு செய்வதற்கான உத்தேச முடிக்கும் பணிக்கு என மதிப்பிடப்பட்ட மொத்த பெறுமானம் 17.90 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

மேற்குறித்த பணிகளை 2020 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதத்தில் ஆரம்பித்து 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாத இறுதிக்குள் நிறைவு செய்வதற்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த பணிகளுடன் தொடர்புடைய மொத்த வேலையின் பெறுமானம் 13 மில்லியன் ரூபாவாகும். 2021 ஆம் ஆண்டு வரை மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள பணியின் திரண்ட பெறுமானம் 18 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு

காணிகள் மற்றுத் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு

காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு என்பது கூட்டுத்தாபனத்தின் முக்கிய செயல்பாட்டுக் கரங்களில் ஒன்றாகும். இது பின்வரும் முக்கிய செயல்பாடுகளை மேற்கொண்டு நிறைவேற்றுவதில் கவனம் செலுத்துகின்றது. அதாவது அபிவிருத்தி நோக்கங்களுக்கு பொருத்தமான காணிகளை சுவீகரித்தல், நீரைத் தேக்கிவைக்கும் நோக்கங்களுக்காக நிலங்களை சுவீகரித்தல், கொழும்பு பெரும்பாக வெள்ளக் கட்டுப்பாடு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டுத் கருத்திட்டத்திற்கு (GCFC - EIP) சுவீகரித்த நீர் தேக்க நிலங்களை நிருவகித்தல், அத்தகைய நிலத்தின் பாதுகாவலராக இருத்தல், வழிகாட்டல்களின்படி காணிகளை அகற்றுதல், நில ஆக்கிரமிப்புகளை தடுத்தல், 2006 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டத்தின்படி சதுப்பு நிலங்களை பிரகடனப்படுத்தல், அத்தகைய அபிவிருத்திகளில் பாதிக்கப்படும் சட்டவிரோத குடியிருப்பாளர்களை இடமாற்றுதல் மற்றும் அத்தகைய நபர்களுக்கு உறுதிப்பத்திரங்களை வழங்குதல் என்பனவாகும்.

ராகம, கொலன்னாவ மற்றும் ஒலியமுல்ல ஆகிய பிரதேசங்களில் வெள்ளம் தணிப்பு மற்றும் வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுகளை மேற்கொள்வதற்கு வசதியாக கால்வாய் அபிவிருத்திக்கு காணிகளை சுவீகரிக்கும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

பெரும்வெள்ளத்தைக் குறைப்பதற்காக அதுருகிரியவில் நேரியல் பூங்காவையும் நீரை தேக்கிவைக்கக்கூடிய குட்டைகளையும் நிர்மாணிப்பதற்கும் மற்றும் பாணந்துறை பிரதேசத்தில் காணிகளை சுவீகரிப்பதற்கும் கூட்டுத்தாபனம் முயற்சிகளை மேற்கொண்டுள்ளது.

ரத்கம நகர அபிவிருத்தி கருத்திட்டத்தின் கீழ் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு 25 ஏக்கர் பரப்பளவான நிலம் சுவீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறியவற்றுக்கு மேலதிகமாக, வெரஸ் கங்கை மழைநீர் வடிகாலமைப்பு மற்றும் சுற்றாடல் மேம்பாட்டு கருத்திட்டத்தின் (WGSWD-EIP) கீழ் நிலங்களை சுவீகரித்தல், சுவீகரித்தலை துரிதப்படுத்தல் முதலிய கருமபணிகள் காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவுக்கு தற்போது ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளன.

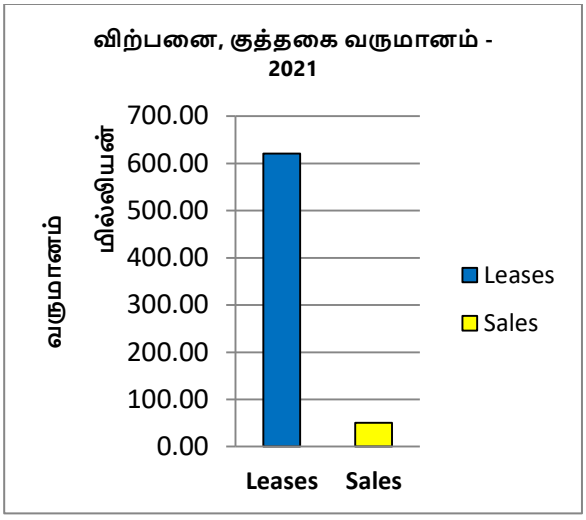
கொழும்பின் பிரதான வர்த்தக நிலையத்திற்கு அருகாமையில் இருப்பதைக் கருத்தில் கொண்டு முத்துராஜவெல பிரதேசம் மேல் மாகாணத்தில் சேவை வலயத்தின் ஒரு பகுதியாக இனங்காணப்பட்டுள்ளது. கெரவலப்பிட்டிய வெளிச்சுற்று நெடுஞ்சாலை கருத்திட்டத்தின் அபிவிருத்தியையடுத்து, சேவைகள் கருத்திட்டங்களின் நிமித்தம் முத்துராஜவெல பிரதேசத்தில் காணிகளுக்கான தேவை வெகுவாக அதிகரித்து வருகின்றது. ஆகையால், முத்துராஜவெல பகுதியில் பல சேவை மேம்பாட்டு கருத்திட்டங்களை கூட்டுத்தாபனம் ஆரம்பித்துள்ளது.

ஹேமாஸ் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட், பிரமிட் லங்கா (ப்ரைவட்) லிமிற்றட், ஈஸ்ட் வெஸ்ட் கிளியரிங் என்ட் ஃபார்வர்டிங் லிமிற்றட், டார்ட் குளோபல் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட் மற்றும் ஜோன் கீல்ஸ் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட் ஆகிய நிறுவனங்களுக்கு பல காணித்துண்டுகள் அடங்கிய சுமார் 34 ஏக்கர் காணிகள் ஒதுக்கப்பட்டன. கேள்வி நடைமுறையின் ஊடாக போட்டி விலையைப் பெற்ற பிறகு ஒருங்கிணைந்த சேவை விடயங்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.
முத்துராஜவெல கைத்தொழில் வலயத்திலுள்ள பெரும்பாலான காணிகள் கடந்த சில வருடங்களாக அரச மற்றும் தனியார் நிறுவனங்களுக்காகவும் தேசிய முக்கியத்துவம் வாய்ந்த கருத்திட்டங்களுக்காகவும் பெற்றுக்கொடுக்கப்பட்டுள்ளன. பெற்றோலியம் தொட்டி பண்ணை, லிட்ரோ எரிவாயு முனையம் மற்றும் CEB மின் உற்பத்தி நிலையம் முதலியன இந்த வலயத்தினுள் அமைந்துள்ள சில முக்கியமான கருத்திட்டங்களாகும்.

2021 ஆம் ஆண்டில், லிற்றோ எரிவாயு முனையம் லங்கா (ப்ரைவட்) லிமிற்றட், இலங்கை பெற்றோலிய களஞ்சிய முனையங்கள் மற்றும் இலங்கை பெற்றோலிய கூட்டுத்தாபனம் ஆகியவற்றின் விரிவாக்கல் கருத்திட்டங்களுக்கு பொருத்தமான இடங்களாக பல காணித் துண்டுகள் இனங்காணப்பட்டுள்ளன.

கொழும்பில் உள்ள குப்பை பிரச்சினையை தீர்ப்பதற்கு, முத்துராஜவெலயில் 10 ஏக்கர் நிலத்தை வெஸ்டர்ன் பவர் கம்பனி (ப்ரைவட்) லிமிற்றட் நிறுவனத்திற்கு , கூட்டுத்தாபனம் ஒதுக்கியுள்ளது. இந்த கழிவுகளிலிருந்து மின்சாரத்தை உற்பத்தி செய்யும் கருத்திட்டங்களின் மூலம் தேசிய மின்சார முறைமைக்கு 10-20 மெகாவாட்டு மின்சாரத்தை உற்பத்தி செய்ய எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு நீண்ட கால குத்தகை, குறுகிய கால குத்தகை, நேரடி விற்பனை மற்றும் தனிநபர் வீட்டுவசதி விற்பனை ஆகியவற்றின் மூலம் நிலங்களை பெற்றுக்கொடுக்கும் நடவடிக்கையில் ஈடுபட்டுள்ளது. அதன்படி, இந்தப் பிரிவு 2021 ஆம் ஆண்டில் விற்பனை/குத்தகை மூலம் சுமார் 671.16 மில்லியன் ரூபாவை சம்பாதித்தது.



குத்தகை
விற்பனை
குத்தகை
விற்பனை

அண்மை காலங்களில் அபிவிருத்தியின் புதிய பரிமாணங்களுடன், கூட்டுத்தாபனத்தின் நோக்கம் மேலும் அபிவிருத்தியையும் சுற்றாடலை பாதுகாப்பதையும் நோக்கி விரிவடைந்துள்ளது. வெள்ளக் கட்டுப்பாடு, சதுப்பு நிலங்களைப் பாதுகாத்தல், கால்வாய்க் கரைகளை அழகுபடுத்துதல் மற்றும் சட்டவிரோத நிர்மாணங்களை அகற்றி கால்வாய் கரையோரங்களில் நடைபாதைகளை உருவாக்குதல் ஆகியவற்றில் அதிக கவனம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய பணிகளுக்கு உதவும் வகையில், காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு, கட்டம் கட்டமாக நாட்டில் உள்ள ஈரநிலங்களை பிரகடனப்படுத்தும் நடவடிக்கையில் ஈடுபட்டுள்ளது. மேலும் அந்தந்த பிரிவுகளுடன் கலந்தாலோசித்து கால்வாய் ஒதுக்கப்பகுதிகளும் அரசாங்க வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2021 ஆம் ஆண்டில் வடமேல் மாகாணத்தில் சதுப்பு நிலங்கள் பிரகடனப்படுத்தும் பணி நிறைவடைந்துள்ளது. அதன்படி வடக்கு மற்றும் கிழக்கு மாகாணங்கள் தவிர்ந்த அனைத்து மாகாணங்களிலும் தற்போது சதுப்புநிலங்கள் பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

மேல் மாகாணத்தில் கால்வாய் ஒதுக்கப்பகுதிகள் ஏற்கனவே பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. தென் மற்றும் ஊவா மாகாணங்களில் கால்வாய் ஒதுக்கப்பகுதிகள் பிரகடனப்படுத்தப்படும்.

GCFC - EI கருத்திட்டத்திற்காக சுவீகரிக்கப்பட்ட சதுப்பு நிலங்களையும் நீரை தேக்கி வைக்கும் நோக்கத்திற்காக கூட்டுத்தாபனம் பராமரிக்கின்றது. தற்போது இந்த நிலங்கள் கூட்டுத்தாபனத்தின் சட்டப் பிரிவு, பாதுகாப்புப் பிரிவு மற்றும் விஷேட புலனாய்வுப் பிரிவு ஆகியவற்றின் உதவியுடன் காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவினால் நிருவகிக்கப்படுகின்றன.

கூட்டுத்தாபனத்தினால் சுவீகரிக்கப்பட்ட சதுப்பு நிலங்களில் அத்துமீறி ஆக்கிரமிப்பவர்களை வேறு இடத்திற்கு மாற்றுவதற்கு காணிகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் பிரிவு ஏற்பாடு செய்துள்ளது. முத்துராஜவெல, வெதமுல்லை, பொக்குண வீதி, தெஹிவளை ஆகிய பிரதேசங்களில் இவ்வாறான கருத்திட்டங்கள் அமைந்துள்ளன. அத்தகைய குடும்பங்களுக்கு மாற்று காணி உறுதிப்பத்திரங்களை வழங்க ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு விற்பனை மற்றும் குத்தகை ஆகியவற்றிலிருந்து மதிப்பிடப்பட்டுள்ள வருமானம் 1973 மில்லியன் ரூபாவாக இருக்கும்.

திட்டமிடல் மற்றும் வணிக அபிவிருத்திப் பிரிவு

1. உள்நாட்டு நிர்மாணத் தொழிலுக்கு கடற்கரை மணலை அகழ்ந்து குவித்தல்

கடல் மணல் ஆற்று மணலுக்கு மிகவும் சூழல்நேய சாத்தியமான பிரதியீடாக கருதப்படுகின்றது. இது தற்போது நிர்மாண தொழிலில் அதிகரித்து வருகின்ற மணலின் தேவையை பூர்த்தி செய்வதற்கான முக்கிய ஆதாரங்களில் ஒன்றாக விளங்குகின்றது. ஆற்று மணலின் விலையை விடவும் கடல் மணலின் விலை கணிசமானளவு குறைவாக இருப்பதால், சந்தையில் ஆற்று மணலின் விலையைக் கட்டுப்படுத்த கடல் மணல் உதவுகின்றது.

இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் (SLLDC) 2006 ஆம் ஆண்டு முதல் நிர்மாணத் தொழிலுக்கு கடல் மணலை விநியோகித்து வருகின்றது. SLLDC கடந்த காலத்தில் கடல் மணலை அகழ்ந்து குவிக்கும் 04 கருத்திட்டங்களை கீழே காட்டப்பட்டுள்ளவாறு வெற்றிகரமாக நிறைவு செய்துள்ளது.

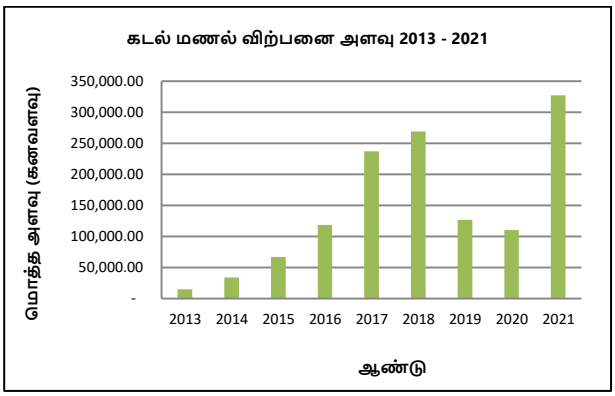
ஆண்டு	ஒப்பந்தத் தரப்பு	அகழ்ந்த அளவு
1994 / 1995	பொஸ்காலிஸ் இன்டர்நெஷனல் , நெதர்லாந்து	4.55 மில்லியன் மீ^{3}
2005 / 2007	ரொஹ்டி நீல்ஷன் A/S, டென்மார்க்	3.00 மில்லியன் மீ^{3}
2011 / 2013	ட்ரெகிங் இன்டர்நெஷனல், பெல்ஜியம்	3.80 மில்லியன் மீ^{3}
2018 /2020	ரொஹ்டி நீல்ஷன் A/S, டென்மார்க்	3.38 மில்லியன் மீ^{3}

கெரவலப்பிட்டியில் இருந்து அகழ்ந்தெடுக்கப்படும் கடல் மணல் கெரவலப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள சலவை சல்லடை பொறித்தொகுதியில் கழுவப்பட்டு சல்லடை செய்யப்படுகின்றது. தற்போது இந்த சலவை சல்லடை பொறித்தொகுதி ஒரு நாளைக்கு சுமார் 600 கன அளவான மணலை அரித்து வழங்குகின்றது. இந்த கடல் மணல் "சன்ஸ்தா மணல்" என்ற வர்த்தகப் பெயரில் விற்பனை செய்யப்படுகின்றது. இது இலங்கை நியமங்கள் கட்டளைகள் நிறுவகத்தின் (SLSI) மூலம் கான்கிரீட்டு மற்றும் மோட்டார் (SLS 1397:2010) ஆகியவற்றிற்கான நுண்ணிய திரட்சிகளுக்காக குறிப்பீடுசெய்யப்பட்டுள்ள நியமங்களை அனுசரித்து காணப்படுகின்றது. மேலும் "சன்ஸ்தா மணலுக்கு" அது சூழலுக்கு உகந்த தயாரிப்பு என்ற வகையில் SLSI நிறுவகத்திலிருந்து SLS சான்றிதழும், இலங்கையின் பசுமைக் கட்டிட மன்றத்திலிருந்து "கிரீன் லேபிள் சான்றிதழும்" கிடைத்துள்ளன.

கடந்த சில ஆண்டுகளாக மணலின் விலை மற்றும் கட்டுமானப் பணிகளுக்கு அந்த மணல் ஏற்றது என பொதுமக்கள் மத்தியில் ஏற்பட்டுள்ள மாற்றம் ஆகியவற்றின் காரணமாக கடல் மணலின் தேவை வெகுவாக அதிகரித்துள்ளது.

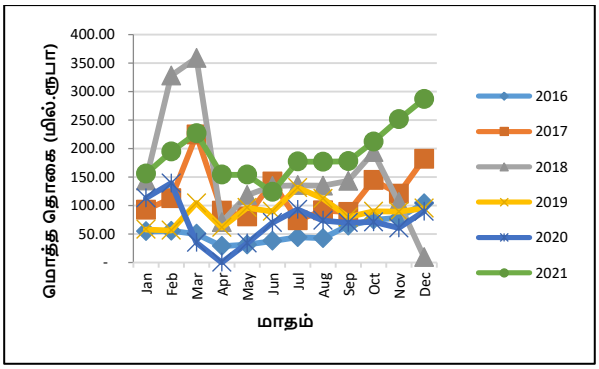
பின்வரும் வரைபடம் 2013 ஆம் ஆண்டிலிருந்து கடல் மணல் விற்பனையின் அளவைக் காட்டுகின்றது.

2013 - 2021 ஆண்டு வரையான காலப்பகுதியில் விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ள கடல் மணலின் அளவுகள்

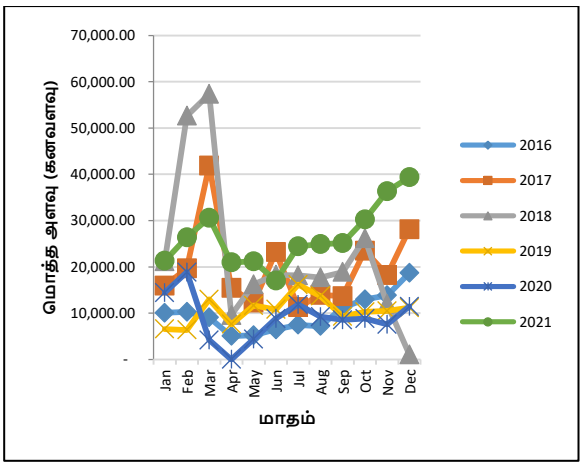


✶ பின்வரும் வரைபடங்கள் கடந்த ஐந்து ஆண்டுகளில் விற்பனை போக்குகளை சுட்டிக்காட்டுகின்றன.

வரைபடம் 01 - மாதாந்த கடல் மணல் விற்பனை



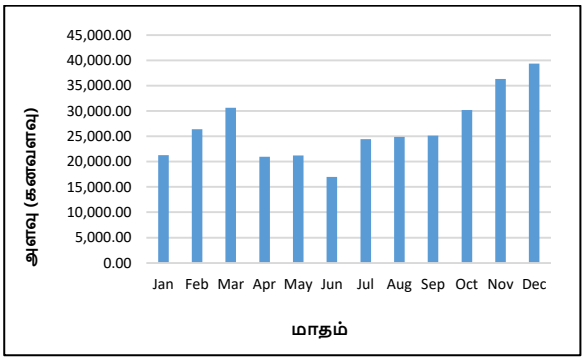
வரைபடம் 02 - மாதாந்த கடல் மணல் விற்பனை அளவுகள்



கடல் மணல் விற்பனையின் மூலம் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அதிக வருமானம் கிடைக்கின்றது. 2021 ஆம் ஆண்டில், கடந்த இரண்டு ஆண்டுகளுடன் ஒப்பிடும் போது 317,846.04 கன அளவான மணல் விற்பனையை கூட்டுத்தாபனத்தினால் அடைய முடிந்தது. வருமானத்தின் அடிப்படையில் பார்க்கும் போது இது 2,288,791,766.86 ரூபாவாகும்.

மொத்த வருமானம் (2021): 2,288.79 மில்லியன் ரூபா

2021 ஆம் ஆண்டின் மாதாந்த கடல் மணல் அகழ்வும் விற்பனை செய்த அளவும்



வருமானம் ஈட்டும் செயற்பாடுகள்

1. தியத்த உயன

தியவன்னா ஓயாவின் கரையில் நிர்மாணிக்கப்பட்ட தியத உயன பூங்கா 2012 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் திறந்து வைக்கப்பட்டது. அதன் ஆரம்பம் முதல் சுற்றுப்புறங்களில் வசிப்பவர்களைத் தவிர நாடு முழுவதிலுமிருந்து வருகின்ற அனைத்து தரப்பு மக்களையும் கவருவதில் வெற்றி கண்டுள்ளது. சதுப்பு நிலத்தில் நிர்மாணிக்கப்பட்ட இந்தப் பூங்கா வணிக தலைநகரில் இருந்து எளிதாக அடையக் கூடியதாகவுள்ளது. நகரத்தின் சலசலப்புகளிலிருந்து விலகி, குடும்பங்கள் தமது தரமான நேரத்தை செலவிடுவதற்கு இது ஒரு சிறந்த இடமாகவும் விளங்குகின்றது.

மிதமான நீரூற்றுக்களின் வண்ணமயமான ஜெட் நீரின் ஷூட்டிங் முழு அமைப்பையும் மிகவும் குதூகலிக்கச்செய்கின்றது.
தியவன்னா ஓயாவின் நீர் நிதானமாகப் பாய்வதால், அருகிலுள்ள நீரூற்றுக்கு மேலதிகமாக, பசுமையான சூழல் மற்றும் அமைதியான சூழல் என்பன பொதுமக்கள் எந்த நேரத்திலும் ஓய்வெடுக்க சிறந்த வகையில் ஆக்கப்பட்டுள்ளன.

தியவன்னா ஓயாவை தாண்டுகின்ற போது, பொதுமக்கள் ஓய்வெடுக்காமலும், களைப்பை நீக்காமலும், சுற்றுப்புறத்தை இரசிக்காமலும், பசுமையான தோட்ட நாற்காலிகள் மூலோபாய இடங்களில் வைக்கப்பட்டுள்ளதையும் பார்க்காமலும் போகமாட்டார்கள்.

பார்வையிடுவதற்கு வருகின்றவர்களின் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்ய உணவு விற்பனை நிலையங்களும் உள்ளன. அவர்களுக்கு ஆரோக்கியமான மற்றும் நிதானமான சூழ்நிலையில் சிற்றுண்டிகளையும் மற்றும் பானங்களையும் பெற்றுக் கொள்ளக் கூடிய வசதிகளும் காணப்படுகின்றன.

தியத்த உயனவில் உள்ள மீன்வளம் பல குழந்தைகளை ஈர்க்கின்றது. மேலும், மாலை நேரங்களில் வட்ட வடிவ மீன்வளத்தை சுற்றி கூட்டம் கூட்டமாக மக்கள் கூடுகின்றனர், ஏனெனில் இது நகரவாசிகளின் வாழ்க்கைக்கு ஒரு இனிமையான வாய்ப்பை அளிக்கின்றது.

குறித்த பிரதேசத்தின் முக்கிய பண்புகள் பின்வருமாறு:

- தியவன்னா ஓயா நீர் கரைப் பகுதிகளில் அழகான அலங்கார பூந்தாவர விற்பனைக் கடைகள் இருத்தல்
- ஆற்றோரமாக நடைபாதை அமைந்திருத்தல்
- ஒரு ஆற்றுப் படகை அல்லது மிதக்கும் ஒரு படகை பெற்று ஓட்டக்கூடிய வாய்ப்பு இருத்தல்
- இலை வடிவ பேரூந்து நிறுத்தும் இடம் காணப்படுதல்
- சீமெந்தினால் செய்யப்பட்ட ஆசனங்களும் மேசைகளும் இருத்தல்
- மத்திய நீரூற்று காணப்படுதல்
- நிறம் மாறும் நீரூற்று காணப்படுதல்
- சிறுவர்கள் விளையாடக் கூடிய பகுதிகள் இருத்தல்
- ஓய்வெடுக்கக் கூடிய சூழல் இருத்தல் - மாணவர்கள் படிக்கவும் கூடிய சூழலும் காணப்படுதல்
- வெள்ளப்பெருக்கு நீர் வெளிச்செல் பகுதி - சுதேசிய மற்றும் வெளிநாட்டு சிற்றுண்டி மற்றும் பான வகைகளை பெற்றுக் கொள்ளக் கூடிய வசதிகள் இருத்தல்
- தாழ்வாரம் ஓரமாக துள்ளிநடக்கும் பாதை, உடற்பயிற்சிப் பாதை மற்றும் சைக்கில் ஓடக்கூடிய பாதை என்பன காணப்படுதல்
- சுற்று அக்குவரிய வசதிகள் இருத்தல்

பொருத்தமான விற்பனையாளர்கள் தேசிய போட்டிக் கேள்விமனு அழைத்தல் நடைமுறையின் மூலம் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டு, ஒரு வருட காலத்திற்கு மாதாந்த வாடகை அடிப்படையில் ஒப்பந்தங்கள் வழங்கப்படுகின்றன. இந்த ஒப்பந்தங்கள் வருடாந்தம் ஐந்து ஆண்டுகள் வரை புதுப்பிக்கப்படும்.

இருப்பினும், 2021 ஆம் ஆண்டில் கோவிட் - 19 தொற்றுநோய் நிலவியதால் 2021 ஆம் ஆண்டில் உணவுக் கடைகளில் இருந்து கிடைக்கும் வருமானத்தில் ஒரு வீழ்ச்சி காணப்பட்டது.

மொத்த வருமானம் (2021): 28.68 மில்லியன் ரூபா

2. பெல்லன்வில

கொழும்பில் உள்ளவர்களுக்கு இந்த இடம் பற்றி நன்றாக தெரியும். ஒவ்வொரு நாளும் நூற்றுக்கணக்கான அல்லது ஆயிரக்கணக்கானோர் ஓடுவதற்கும், உடற்பயிற்சி செய்வதற்கும், சைக்கிள் ஓட்டுவதற்கும் இங்கு வருகின்றார்கள். கொழும்பில் இரவு நேரத்தில் இந்த இடத்திற்கு செல்வது ஒரு சுவாரஸ்யமான விஷயமாகும்.

கொழும்பில் பொரலஸ்கமுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள பெல்லன்வில பூங்கா, இலங்கையில் இதுவரை நாம் கதைத்த ஏனைய பூங்காக்களை பார்க்கிலும் சற்று வித்தியாசமானது.

வெள்ள அபாயத்தைக் கட்டுப்படுத்தும் நோக்கத்துடன் 2014 ஆம் ஆண்டு "வெரஸ் கங்கை" கருத்திட்டத்தின் முதல் கட்டமாக பெல்லன்வில பூங்கா நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது. நடைபாதை, சைக்கிள் பாதை மற்றும் உணவு நிலையம் என்பன இந்தப் பூங்காவின் முக்கிய அம்சங்களாகும். குடும்ப உறவினர்களுடன் அல்லது நண்பர்களுடன் மாலைப் பொழுதை கழிக்க இது மிகவும் அருமையான ஒரு இடமாகும்.

இருப்பினும், 2021 ஆம் ஆண்டில் கோவிட் - 19 தொற்றுநோய் நிலவியதால் 2021 ஆம் ஆண்டில் உணவுக் கடைகளில் இருந்து கிடைக்கும் வருமானத்தில் சற்று வீழ்ச்சி காணப்பட்டது.

மொத்த வருமானம் (2021): 0.84 மில்லியன் ரூபா

3. கிம்புலாவெல

2015.01.12 ஆம் திகதி 103 உறுப்பினர்களுடன் இந்த உடற்பயிற்சி செயற்பாடுகள் நிலையம் ஆரம்பித்து வைக்கப்பட்டது. இந்த எண்ணிக்கை தற்போது 396 ஆக அதிகரித்துள்ளது. இது பொதுமக்களின் ஆரோக்கியமான வாழ்க்கை முறைக்கு அதிக மதிப்பை தருகின்றது.

பயனுள்ள, திறமையான மற்றும் ஊக்கமளிக்கக் கூடிய உடற்பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை வடிவமைப்பதன் மூலம் இது நிறைவேற்றப்படுகின்றது. எமது பயிற்சியாளர்கள் நன்கு தகுதி பெற்றவர்கள். மேலும் இவர்கள் தொழில்துறையின் புதிய போக்குகளை தொடர்ந்து பேணி வருகின்றார்கள்.

மிக முக்கியமாக, புதிதாக இணைந்த அனுபவமற்ற உறுப்பினர்களுக்கு இவர்கள் மிகவும் அக்கறையுடனும் ஆதரவுடனும் இருக்கின்றார்கள்.

எனினும், உறுப்பினர் வரவில் ஒரு வீழ்ச்சி இருந்தது.

2021 ஆம் ஆண்டு கோவிட்-19 தொற்றுநோய் நிலவியதால் வருமானத்திலும் ஒரு வீழ்ச்சி காணப்பட்டது.

மொத்த வருமானம் (2021): மில்லியன் ரூபா

4. கெலிமடல

"பொரலஸ்கமுவ - கெலிமடல சிறுவர் பூங்கா" கொழும்பு - ஹொரண வீதியில் அமைந்துள்ளது. 2018 ஆம் ஆண்டு "வெரஸ் கங்கை" கருத்திட்டத்தின் கீழ் கெலிமடல பூங்கா நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ளது. விஷேட தேவையுடைய சிறுவர்களுக்கான இலங்கையின் முதலாவது சிறுவர் பூங்கா இதுவாகும். இந்தப் பூங்காவின் முக்கிய அம்சங்களாக நடைபாதை, உணவு விடுதிகள் மற்றும் குழந்தைகள் பூங்கா ஆகியவை காணப்படுகின்றன. உண்மையில் குடும்ப உறவினர்களுடன் அல்லது நண்பர்களுடன் மாலை நேரத்தை கழிக்க இது ஒரு சிறந்த இடமாகும்.

ஊனமுற்ற சிறுவர்களுக்காக திட்டமிட்டு வடிவமைக்கப்பட்டுள்ள 21 வகையான செயல்பாடுகள் உள்ளன. விஷேட தேவைகள் உள்ள சிறுவர்கள், விஷேட பாதுகாப்பின் கீழ் முடிந்தவரை கூட்டு நடவடிக்கைகளில் பங்கேற்கலாம்.

இருப்பினும், 2021 ஆம் ஆண்டில் கோவிட் - 19 தொற்றுநோய் நிலவியதால் 2021 ஆம் ஆண்டில் உணவுக் கடைகளில் இருந்து கிடைத்த வருமானத்தில் ஒரு வீழ்ச்சி ஏற்பட்டிருந்தது.

மொத்த வருமானம் (2021): 0.34 மில்லியன் ரூபா

5. கால்வாய் ஓதுக்கப் பகுதி விளம்பரப் பலகைகள் வசதி

கூட்டுத் தாபனத்தின் வெளிப்புற அடையாளம் பெரும்பாலும் வாடிக்கையாளர் பார்க்கும் முதல் விடயமாகும். கூட்டுத் தாபனத்தின் லோகோ (LOGO), வாடிக்கையாளர்களின் கவனத்தை ஈர்க்கும் வகையில் (அழகியதாக இல்லாமல்) போதுமான பிரகாசமாகவும், தெளிவாகவும் இருக்க வேண்டும். எதிர்கால வாடிக்கையாளர்களுக்கு அங்கு என்ன விற்பனை செய்யப்படுகின்றது என்பதைத் தெரிவிக்கும் வகையில் போதுமான தகவல் இருக்க வேண்டும். SLLDC இன் கட்டுப்பாட்டில் காணப்படும் கால்வாய் கரைகள் மற்றும் பிற பகுதிகள் ஆகியவற்றில் உள்ள இடங்களை தனியாருக்கு அவர்களின் தயாரிப்புகளை, சேவைகளை அல்லது நிறுவனத்தை விளம்பரப்படுத்த அந்தப் பகுதியில் நகர சபையின் அனுமதியுடன் கூட்டுத் தாபனம் வாய்ப்பை அளித்துள்ளது.

மொத்த வருமானம் (2021): 3.09 மில்லியன் ரூபா

6. கார்ட்டென்ஸ் ஆர்க் உணவு விடுதி

கார்ட்டென்ஸ் ஆர்க் உணவு விடுதி நாவல நகர சதுப்பு நிலப் பூங்காவுக்கு அருகில் தியவன்னாவ ஓயாவின் அமைதியான நீரில் மிதக்கும் இலங்கையிலுள்ள பெரிய ஒரு உணவு விடுதியாகும். இந்த உணவு விடுதி 2014 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதத்தில் திறந்து வைக்கப்பட்டது.

மொத்த வருமானம் (2021): 0.75 மில்லியன் ரூபா

7. அன்னப்பறவை படகு சேவை

ஓய்வும் அமைதியும் தியவன்னா ஓயாவின் வாக்குறுதிகள். அன்னப்பறவை துடுப்பு படகுகள் மகிழ்ச்சியைத் தருகின்றன. அதே சமயம் அதன் சதுப்பு நிலக் கரையில் படகு சவாரி செய்வது நகரவாசிகள் இயற்கையுடன் மீண்டும் இணைய உதவும். இந்த வசதியை பொதுமக்களுக்கு செயல்படுத்த ஒரு தனியார் தரப்பை வழிநடத்தியுள்ளோம்.

மொத்த வருமானம் (2021): 0.07 மில்லியன் ரூபா

8. 38’ டின்னர் குரூஸ் படகு

38’ டின்னர் குரூஸ் படகு 2020 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 24 ஆம் திகதி முதல் தியத்த உயனவை சுற்றியுள்ள தியவண்ணா ஏரியில் பயணிக்கும் ஒரு உணவகமாக காணப்படுகின்றது. அரிய வகை தாவரங்கள் மற்றும் விலங்கினங்கள் வசிக்கும் அழகான தீவுகளைக் கடந்து தியத்த நீர்மார்க்கத்தின் தெளிவான நீரில் 12 கி.மீ. SLLDC இன் கட்டுப்பாட்டில் உள்ள இடங்களையும் மற்றும் நீர்நிலைகளையும் நாம் ஏசியா குரூஸ் லைன்ஸ் என்ட் ட்ரவல்ஸ் லிமிற்றட் நிறுவனம் அதன் மிதக்கும் உணவகத்தை இயக்குவதற்காக வழங்கியுள்ளோம்.

மொத்த வருமானம் (2021): 0.17 மில்லியன் ரூபா

மனித வளங்கள் அபிவிருத்திப் பிரிவு

மனித வள அபிவிருத்தி மற்றும் நிருவாகப் பிரிவின் பங்களிப்பு
HRD பிரிவின் முக்கிய செயல்பாடுகள்

01. மனிதவள செயல்பாடுகள் (நிருவாகம்)
முக்கிய மனிதவள செயல்பாடுகளின் சீரான செயல்பாடுகளையும் மற்றும் ஊழியர்களின் நலனையும் உறுதிசெய்தல்

02. மனிதவள அபிவிருத்திகள்
தனிநபர்களினதும் மற்றும் நிறுவனங்களினதும் நோக்கங்களை அடைய கூட்டுத்தாபனத்தினுள் மனித மூலதனத்தின் சரியான திட்டமிடல் மற்றும் அபிவிருத்தி

03. மனிதவள பயிற்சி மற்றும் அபிவிருத்தி
நிறுவன செயல்திறனை மேம்படுத்தும் நோக்கத்திற்காக ஊழியர்களின் திறன்களை மேம்படுத்துதல் மற்றும் அதனை அடைதல்

HR செயற்பாடுகள்	HR அபிவிருத்திகள்	HR பயிற்சி
• வருடாந்த இடமாற்றங்கள் மற்றும் சேவை அவசியத்தின் பேரில் இடமாற்றங்கள் • மனிதவலு / சொத்துக்கள் / வாகனங்கள் / எந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பனவற்றின் விபத்துக்கள் தொடர்பான காப்புறுதி கோரல்களை கையாளுதல் • ஒழுக்காற்று நிருவாகம் • ஊழியர்களின் நலனோம்புகை • நன்மைகள் முடிவுறுத்தல் • பாதுகாப்புப் பிரிவு, போக்குவரத்துப் பிரிவு மற்றும் மருத்துவ நிலையம் என்பவற்றுடன் ஒருங்கிணைந்து செயல்படுதல் • அஞ்சல் முறைமை நிருவாகம் • சம்பளங்கள் வேதனாதிகள் நிருவாகம் • வருடாந்த / சம்பள படியேற்றங்கள் • தொழிற்சங்க விடயங்களை கையாளுதல் • ஊழியர் மனக்குறைகளை கவனித்து தீர்த்துவைத்தல் • நேர முகாமைத்துவம் • உள்ளக மற்றும் வெளிக்கள சுற்றறிக்கைகள்	• HR திட்டமிடுகை • ஆட்சேர்ப்பு மற்றும் தேர்ந்தெடுத்தல் • பதவியுயர்வுகள் • HR கொள்கை தயாரித்தல், செயற்படுத்தல் மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு செய்தல் • பணிப்பாளர்கள் சபையின் தீர்மானங்களையும் மற்றும் சிரேஷ்ட முகாமைத்துவப் பிரிவின் தீர்மானங்களையும் செயற்படுத்துதல் மற்றும் அவற்றை ஒருங்கிணைப்பு செய்தல் • கூட்டிணைந்த திட்டங்களையும் மற்றும் வருடாந்த வரவுசெலவுத் திட்டங்களையும் தயாரித்தல்	• உள்நாட்டு மற்றும் வெளிநாட்டு பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை நடத்துதல் • பயிற்சித் தேவை மதிப்பீடுகளை மேற்கொள்ளல் • வருடாந்த பயிற்சித் திட்டத்தை தயாரித்தல் • பெயர்குறித்த பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களுக்கு ஒரு பயிற்சிக் குழு அதிகாரியின் ஊடாக அத்தகைய பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை நுண்ணாய்வு செய்தல் • பயிற்சிக்கு பிந்திய பின்னூட்டல் முறைமையை செயல் படுத்துதல் • உயர் கல்விக்கு தேவையான நிதி உதவிகளை வழங்குதல் • கூட்டுத் தாபனத்தின் தரமான முகாமைத்துவ முறைமையை அடைவதற்கான நடைமுறைகளையும் நடபடிமுறைகளையும் கண்காணித்தல் மற்றும் மேம்படுத்துதல்

<u>ISO தர முகாமைத்துவ முறைமை, சுகாதாரம் மற்றும் பாதுகாப்பு</u>

<u>ஆட்சேர்ப்பும் தேர்ந்தெடுத்தலும்</u>

2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள ஆட்சேர்ப்புகளின் எண்ணிக்கை

தொழில் வகை	2021
நிரந்தர	58
ஒப்பந்த	15
மொத்தம்	73

2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிற்கு மொத்த ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை

விவரம்	எண்ணிக்கை
நிரந்தர	1278
ஒப்பந்த	56
அமைய	00
மொத்தம்	1334

<u>HR திட்டமிடல்: 2021 ஆம் ஆண்டிற்கான உத்தேச புதிய ஆளணி</u>

பதவி	சம்பள குறியீடு	அனுமதிக்கப் பட்டுள்ள ஆளணி	நிலவும் ஆளணி	வெற்றிட எண்ணிக்கை	உத்தேச ஆளணி
பொது முகாமையாளர்	HM- 2-2	01	01	-	01
மேலதிகப் பொது முகாமையாளர்	HM 2-1	02	02	-	02
பிரதிப் பொது முகாமையாளர்	HM 1-3	12	11	01	12
உதவிப் பொது முகாமையாளர்	HM 1-1	17	12	05	17
முகாமையாளர்	MM 1-1	154	138	16	160
கனிஷ்ட முகாமையாளர்	JM 1-1	120	89	31	127
சட்ட உத்தியோகத்தர்	MA 5-1	08	04	04	09
இணை அலுவலர்	MA 03	61	54	07	65
முகாமைத்துவ உதவியாளர் - தொழில் நுட்பம்	MA 2-2	220	147	55	252
முகாமைத்துவ உதவியாளர் - தொழில் நுட்பம் சாராத	MA 1-2	210	173	23	210
ஆரம்பநிலை - தேர்ச்சிபெற்ற	PL 03	321	282	29	466
ஆரம்பநிலை – அரை தேர்ச்சிபெற்ற	PL 02	111	65	49	119
ஆரம்பநிலை - தேர்ச்சிபெறாத	PL 01	412	318	69	138
உத்தேச புதிய பதவி					26
முழு மொத்தம்		1649	1278	291	1878

<u>பயிற்சியும் அபிவிருத்தியும்</u>

கோவிட் - 19 தொற்றுநோய் பரவிய காலப்பகுதியில் பயிற்சிப் பிரிவுகளை நடத்திய போது நடத்தப்படும் ஒரு நிகழ்ச்சித் திட்டத்திற்கு ஆகக்குறைந்த எண்ணிக்கையிலான ஊழியர்களின் பங்கேற்புடன் புதிய தீர்வுகளை பேணி மருத்துவ அதிகாரிகள் வழங்கிய சுகாதார வழிகாட்டல்களை பின்பற்றி விரைவான மாற்றத்தின் மூலம் கற்றல் மற்றும் திறன் அபிவிருத்திற்கான அணுகல் சில சூழல்களில் பேணப்பட்டது. உலகம் முழுவதும் பரவி வரும் பேரழிவால் அனைத்து வெளிநாட்டுப் பயிற்சிகளும் இரத்து செய்யப்பட்டு 14 உள்ளூர் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை நடத்த முடிந்தது. இந்த நிகழ்ச்சித் திட்டங்களில் சுமார் 265 பணியாளர்கள் பங்குபற்றி நன்மை அடைந்தனர். இந்த நிகழ்ச்சித் திட்டங்களுக்கு 843,357.69/= ரூபா நிதி செலவாகியது.

தர முகாமைத்துவ முறைமை (QMS)
இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனம் 2011 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 06 ஆம் திகதி செயல்வலுப்பெறும்

வகையில் ISO 9001 தர நியம தேவைப்பாடுகளை அனுசரித்து அனைத்து செயல்முறைகளையும் சேவைகளையும் பெற்ற ஒரு முன்னணி நிறுவனமாகும் .

பதவியுயர்வு

பதவி உயர்வு என்பது நிறுவன நோக்கங்கள், ஒரு பணியாளரின் கடமைகள் மற்றும் செயல்பாடுகள் என்பவற்றை பூர்த்தி செய்வதற்கான மதிப்பின் அடிப்படையில் அமைந்த ஒரு அம்சமாகும். இது சிக்கல் மற்றும் வழங்கப்படும் பொறுப்பு ஆகியவற்றுக்கு ஏற்ப மாறலாம். எனவே பதவியுயர்வுகள் பொறுப்பு நிலைகளை அதிகரிப்பதை உள்ளடக்கிய நிலை மாற்றங்களின் அடிப்படையில் அமைந்திருக்கும் என்பது புலனாகுகின்றது. பதவி உயர்வின் மேலதிக பலன்கள் சிறந்த பணி செயல்திறனுக்கான ஊக்கியாக செயல்படுகின்றன. அவை மன உறுதியை மேம்படுத்துகின்றன. மேலும் தனிப்பட்ட சாதனை மற்றும் அங்கீகார உணர்வை ஏற்படுத்துகின்றன.

- பணியாளர் தகுதிகள் மற்றும் அனுபவம் என்பன அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள ஆட்சேர்ப்பு மற்றும் பதவி உயர்வு ஆகியவற்றின் பேரில், கூட்டுத்தாபனத்தின் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள ஆளணியிலுள்ள வெற்றிடங்களின் அடிப்படையில் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டன.

- அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பதவி உயர்வு திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைகளின் அடிப்படையில் தரத்திற்கு தரம் பதவியுர்வுகள் வழங்கப்பட்டன. அதன்படி, 2022 ஆம் ஆண்டு முதல் இன்றுவரை SLLDC ஊழியர்களுக்காக 158 தர உயர்வுகளும், 29 பதவி உயர்வு நியமனங்களும் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

சட்டப் பிரிவு

இந்த சட்டப் பிரிவு, இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் 1968 இன் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினது ஏற்பாடுகளினாலும் மற்றும் அதற்கான அடுத்தடுத்து வந்த திருத்தங்களினாலும் உரித்தளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத் தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுகிறது.

இதன் சட்ட அம்சங்கள் பின்வருமாறு:

1. நில அபிவிருத்தி, மீள்குடியேற்றம், சமூக ஆலோசனை மற்றும் குறைந்த வருமான குடியேற்றப் பகுதிகளில் வசிக்கும் மக்களுக்கு சட்ட உதவிகளை வழங்குதல் என்பன பற்றிய சட்டசார் ஆவணங்களைத் தயாரித்தல்.

2. கூட்டுத் தாபனத்தினால் நீதிமன்றங்களில் தாக்கல் செய்யப்படும் வழக்குகள் சார்பாகவும் மற்றும் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு எதிராக தாக்கல் செய்யப்படும் வழக்குகளுக்கு எதிராகவும் வாதாடுதல்.

3. கூட்டுத் தாபனத்தின் நாளாந்தப் பிரச்சினைகளுடன் தொடர்புடைய கசல விடயங்களிலும் ஆலோசனை வழங்குதல்.

4. அதிகாரமற்ற முறையில் காணிகளை மண்ணிரப்பியெடுக்கும், வடிகால் வடிவமைப்பு பற்றிக் குறிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை மீறும், கால்வாய் ஒதுக்கப் பகுதிகளில் சட்டவிரோதமாக குடியிருக்கும், கால்வாய்களை மாசுபடுத்தும் சகல செயற்பாடுகளுக்கு எதிராகவும், அத்தகைய செயற்பாடுகளை மேற்கொள்ளும் நபர்களுக்கு எதிராகவும், SLLRDC தாபனத்தின் 2006 இன் 35 ஆம் மற்றும் 2021 இன் 31 ஆம் இலக்க திருத்தல் சட்டங்களினது ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் சட்டநடவடிக்கைகளை எடுத்தல்.

5. பு.ஒ., விற்பனை ஒப்பந்தங்கள், ஒப்பந்த/உசாதுணை உடன்படிக்கைகள், நீண்டகாலக் குத்தகை ஒப்பந்தங்கள், வருடாந்த குத்தகை ஒப்பந்தங்கள், குறுங்காலக் குத்தகை ஒப்பந்தங்கள், காணி உறுதிகளை மாற்றிக் கொடுத்தல் முதலியன சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களையும் மற்றும் வெளிநாட்டுத் தொழில் தொடர்பான முறிகள் (சம்பளமற்ற / சம்பளத்துடனான), வாகனக் கடன் ஒப்பந்த ஆவணங்கள், அற்றோனித் தத்துவ ஆவணங்கள் மற்றும் காணி அங்கீகார சான்றிதழ்களுக்கான காணி உரித்து ஆவணங்கள் முதலிய ஆவணங்களையும் தயாரித்து உறுதிப்படுத்துதல்.

கணக்காய்வு குழு அறிக்கை

கணக்காய்வுக் குழு என்பது ஒரு நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கை, உள்ளக கட்டுப்பாட்டு முறைமைகள், இடர் முகாமைத்துவ முறைமைகள், உள்ளக மற்றும் வெளிக்கள கணக்காய்வு செயல்பாடுகள் போன்ற விடயங்களில் அதன் மேற்பார்வை பொறுப்புகளை அடைய சபைக்கு உதவுவதில் ஒரு மூலோபாய வகிபங்கை வகிக்கின்ற ஒரு குழுவாகும். கணக்காய்வுக் குழுவுக்கு நிறைவேற்று தரம் அல்லாத ஒரு பணிப்பாளர் தலைமை தாங்குவார். நிறைவேற்று தரம் அல்லாத பணிப்பாளர்கள் மட்டுமே இதில் உள்ளடங்குவார்கள். குழுவுக்கு சிரேஷ்ட துணைப் பணியாளர்கள் உதவுவார்கள். மேலும் குழுவின் கடமைகளை வினைத்திறனாக செயல்படுத்த அதில் போதிய நிதி மற்றும் கணக்காய்வு நிபுணர்கள் இருப்பார்கள்.

குழுவின் வகிபங்கு

கணக்காய்வு குழு சமவாயம்

பொதுத்தொழில்முயற்சிகளின் கணக்காய்வுக் குழுக்கள் பொதுத் திறைசேரி வெளியிட்டுள்ள பொதுத் தொழில்முயற்சிகள் திணைக்களத்தின் 01/2021 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கையின் ஏற்பாடுகளினால் ஆளப்படும்.

கவனம் செலுத்த வேண்டிய முக்கிய அம்சங்கள்

கணக்காய்வுக் குழு முக்கியமாக நிறுவனத்தின் நிதி அறிக்கையிடல் செயல்முறை மற்றும் செயல்பாட்டு செயல்பாடுகள் பற்றிய ஒரு சுயாதீனமான மற்றும் புறநிலை மதிப்பாய்வை செய்வதன் மூலம் அதன் கடமைகளை நிறைவேற்றுவதில் சபைக்கு உதவுவதில் கவனம் செலுத்துகின்றது.

குழுவின் கூட்டங்கள்

2021.12.31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டில், குழுவின் நான்கு கூட்டங்கள் நடைபெற்றன. குழுக் கூட்டங்களின் கூட்டக்குறிப்புகள் பதிவு செய்யப்பட்டு, பணிப்பாளர்கள் சபைக்கு தொடர்ந்து அறிவிக்கப்பட்டது. கணக்காய்வாளர் அதிபதியின் பிரதிநிதியாக கணக்காய்வு மேற்பார்வையாளர் கூட்டங்களில் பங்கேற்றார். நிரல் அமைச்சின் பிரதான உள்ளக கணக்காய்வாளரினது அழைப்பின் பேரில் இவர் கூட்டங்களில் கலந்து கொண்டார்.

2021 ஆண்டில் நடைபெற்ற கூட்டங்களில் குழு உறுப்பினர்கள் கலந்துகொண்ட விபரங்கள் கீழே பட்டியலிடப்பட்டுள்ளன:

பணிப்பாளரின் பெயர்	கலந்துகொண்ட கூட்டங்களின் எண்ணிக்கை
திரு யூ.என். மல்லவஆராச்சி (தலைவர்)	4
திரு என்.எச்.என்.எல். நவரத்ன (உறுப்பினர்)	4
திரு தினேஷ் ஜயவீர (உறுப்பினர்)	3

உள்ளகக் கணக்காய்வு

கூட்டுத்தாபனத்தில் தனியான ஒரு உள்ளக கணக்காய்வுப் பிரிவு உள்ளது. உள்ளக கணக்காய்வுத் திட்டம் கணக்காய்வு குழுவினால் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டது. குழு உள்ளக கணக்காய்வுத் திட்டத்தின் உள்ளடக்கத்தின் முன்னேற்றத்தை மதிப்பாய்வு செய்கின்றது. குழு தனது காலாண்டு கூட்டங்களில் உள்ளக கணக்காய்வாளர்களின் அறிக்கைகளை கண்காணித்து மதிப்பாய்வு செய்கின்றது.

வெளிக்களக் கணக்காய்வு

2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின்படி, கணக்காய்வாளர் நாயகம் வெளிக்கள கணக்காய்வாளராக நியமிக்கப்பட்டார். கணக்காய்வாளர் அதிபதி நியமித்த கணக்காய்வு கண்காணிப்பாளர் மற்றும் அவரது பணியாளர்கள், கூட்டுத்தாபனத்தின் வெளிக்கள கணக்காய்வு செயல்பாடுகளை ஒருங்கிணைக்கிறார்கள்.

முடிவு

குழுவில் தற்போது பணியாற்றும் சபை உறுப்பினர்கள் எவரும் இந்த அறிக்கை காலத்தின் போது, அதாவது, 2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டு காலத்தில் சமூகமளிக்கவில்லை என்ற உண்மையை குழுவின் கவனத்திற்குக் கொண்டுவர விரும்புகின்றேன். தற்போதைய கணக்காய்வுக் குழுவில் திருமதி எஸ்.ஏ.சி. குலதிலக (தலைவர்), திரு. காமினி ஹேவகே (உறுப்பினர்), மற்றும் திரு. தம்மிக்க திசாநாயக்க (உறுப்பினர்) உள்ளடங்குகினறனர்.

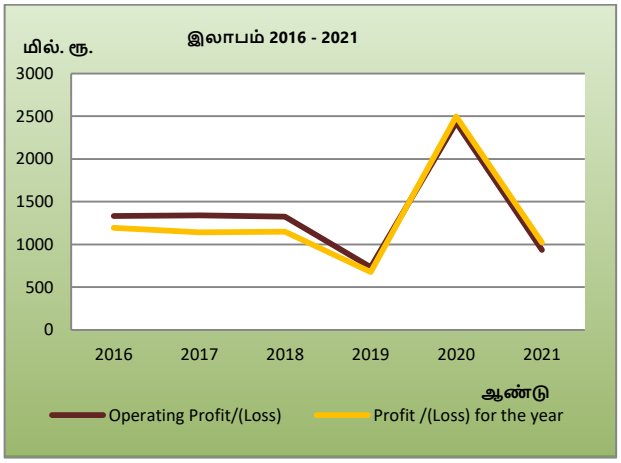
கணக்காய்வுக் குழு சார்பாக

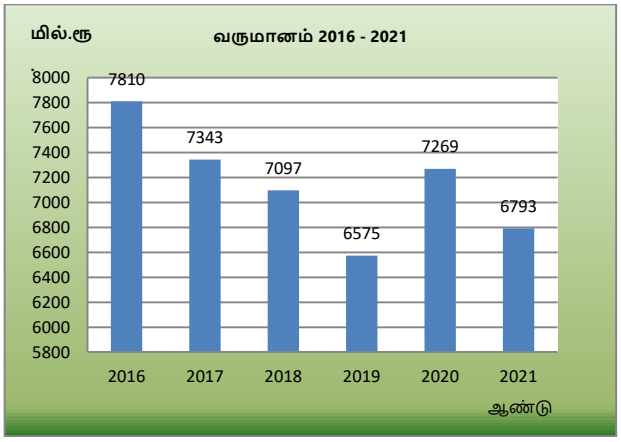
எஸ்.ஏ.சி. குலதிலக்க
தலைவர் - கணக்காய்வுக் குழு
2022 செப்டம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி

நிதி சார் மீளாய்வு

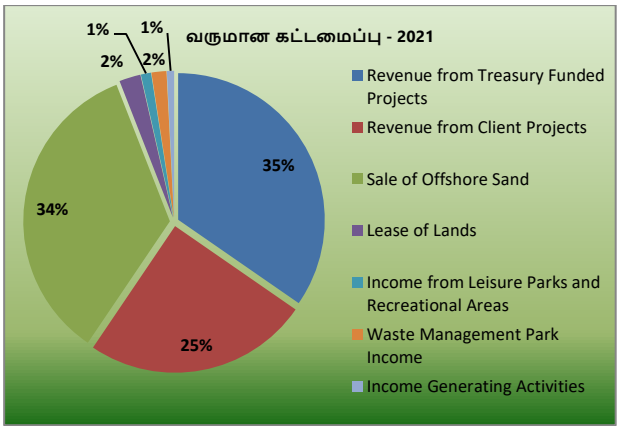
கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதி சார் மீளாய்வு

ஒரு நாடு என்ற ரீதியில் நாம் கடினமான காலகட்டத்தை கடந்து வருகின்றோம். நிலவும் அந்நிய செலாவணி தட்டுப்பாடு பொருளாதாரத்தின் அனைத்து துறைகளையும் மோசமாக பாதித்துள்ளது. நிலவும் பொருளாதார நெருக்கடியின் மோசமான விளைவுகளாக காணப்படுகின்ற, வாடிக்கையாளர்களிடமிருந்து நீண்ட கால நிலுவைத் தொகையை உருவாக்குதல், அதிக விலையில் பொருட்களை வாங்குதல் மற்றும் சேவைகளை பெறுதல், தேவையான பொருட்களின் பற்றாக்குறை ஆகியவை எந்தவொரு வணிக நிறுவனத்திற்கும் இடையூறாக உள்ளன. இந்த சவால்கள் இருந்தபோதிலும், 2021 நிதியாண்டில் 1,023 மில்லியன் ரூபா நிகர இலாபத்துடன் கூட்டுத்தாபனத்தை இயக்க முடிந்தது. SLLDC இன் தகுதியான நிதி சார்ந்த செயலாற்றுகை பற்றி அறிக்கையிடப்படும் இரகசியம், கடல் மணல் விற்பனை வணிகத்திற்கான அதிக வருமதி மற்றும் சந்தை தேவை ஆகியவற்றை தவிர வேறில்லை. 935 மில்லியன் ரூபா நிகர இலாபத்தில் செயல்பாட்டு இலாபம் அடங்குகின்றது என்று கூறுவது பாராட்டத்தக்கதாகும். இது முக்கியமாக கடல் மணல் விற்பனை வணிகத்திற்கு காரணமாக இருக்கலாம்.





2021 ஆம் ஆண்டில், முக்கிய வணிகங்கள் மூலம் 6,793 மில்லியன் ரூபா வருமானத்தை ஈட்டியதாக கூட்டுத்தாபனம் அறிக்கையிட்டுள்ளது. துறை ரீதியான இந்த வருமான தொகுப்பு பின்வருமாறு:



2021 ஆம் ஆண்டிற்கு, கூட்டுத்தாபனம் 3,090 மில்லியன் ரூபா பெறுமானத்தை சேர்த்துள்ளது. தனது அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கு இடையிலான பகிர்ந்தளிப்பு இந்த அறிக்கையின் பிற்பகுதியில் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளது.

50 ஆண்டுகளுக்குப் பிறகு, மீளாய்வு ஆண்டில் கூட்டுத்தாபனம் 10 பில்லியன் ரூபா நிகர மைல்கல்லைத் தாண்டியது என்பது குறிப்பிடத்தக்கதாகும். மேலும் கூட்டுத்தாபனத்தின் மொத்த சொத்துக்களின் பெறுமானம் 20 பில்லியன் ரூபாவை எட்டுகின்றது. கூட்டுத்தாபனத்தின் பணப்புழக்கமும் திருப்திகரமான அளவில் பேணப்படுகின்றது.

திருப்திகரமான நிதி சார்ந்த செயல்பாடுகள் இருந்தபோதிலும், கூட்டுத்தாபனம் எதிர்கொள்ளும் மிகப்பெரிய சவால்தான், அதிக அளவு மேல்தலைச் செலவுகள் காரணமாக சுமையாக உள்ளது என்பதைக் கவனத்தில் கொள்ள வேண்டும். 2021 ஆம் ஆண்டில், மொத்த இலாபத்தில் 65% வீதத்திற்கும் அதிகமான தொகைகள் செலவழித்துள்ளன. மேலும் பகுப்பாய்வு செய்தால், மேல்தலைச் செலவுகளில் 85% வீதத்திற்கும் அதிகமானவை ஊழியர்களின் செலவுகளாகும்.

குழு நிதி செயலாற்றுகை

துணை நிறுவனமான REDECO, இந்த ஆண்டும் 2 மில்லியன் ரூபாவுக்கும் குறைவான நட்டத்தை சந்தித்து வருகின்றது. மேலும் REDECO இன் நிகர மதிப்பு நிதியாண்டு முடிவில் எதிர்மறையாக 31 மில்லியன் ரூபாவாக இருந்தது.

பணிப்பாளர்களின் அறிக்கை

பணிப்பாளர்களாகிய நாம் 2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான எமது இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் வருடாந்த அறிக்கையையும் மற்றும் கணக்குகளையும் மகிழ்ச்சியுடன் சமர்ப்பிக்கின்றோம்.

பிரதான செயற்பாடுகள்

இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் முக்கிய செயற்பாடுகள் இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த மீளாய்விலும் மற்றும் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான 1 ஆம் இலக்கக் குறிப்பிலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன.

குறித்த ஆண்டின் இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த மீளாய்வு

இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த மீளாய்வு குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள செயற்பாடுகளின் விரிவான மீளாய்வு விபரங்களைத் தருகின்றது.

புறழ்வு

2021 ஆம் ஆண்டிற்கு இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் ஈட்டியுள்ள புறழ்வு 6,793 மில்லியன் ரூபாவாகும் (2020: 7,304 மில்லியன் ரூபா).

இலாபம்

2020 ஆம் ஆண்டில் ஈட்டப்பட்டிருந்த 2,448 மில்லியன் ரூபா இலாபத்துடன் ஒப்பிடும் போது இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் குறித்த மீளாய்வு ஆண்டு காலப் பகுதியில் 1,029 மில்லியன் ரூபா இலாபத்தை ஈட்டியுள்ளது.

விவகாரங்களின் நிலை

இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் விவகாரங்கள் நிலை நிதிக் கூற்றில் சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ளது. (பக்கம் 84)

சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் காணப்படும் சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றின் நகர்வு நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான 8 ஆம் இலக்கக் குறிப்பில் சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ளது.

வரி விதிப்பு

2017 இன் 24 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரி சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் அதனையடுத்து இந்த சட்டத்திற்கு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள திருத்தங்களுக்கும் இணங்க வரி விதிப்பு நோக்கங்களின் நிமித்தம் சீராக்கப்பட்டுள்ளவாறு குறித்த ஆண்டிற்கான இலாபத்தின் அடிப்படையில் வருமான வரிக்கான ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்களுக்கு இருக்கின்ற அக்கறைகள்

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான 22 ஆம் குறிப்பில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளவை தவிர, கூட்டுத் தாபனத்துடனான ஒப்பந்தங்களில் அல்லது உத்தேச ஒப்பந்தங்களில் பணிப்பாளர்களுக்கு நேரடியான அல்லது மறைமுகமான அக்கறைகள் ஏதும் கிடையாது.

சபைக் கூட்டம்

சபை ஒவ்வொரு மாதமும் ஒரு முறையாவது கூடுகின்றது. 2021 ஆம் ஆண்டில், 07 சபைக் கூட்டங்கள் நடத்தப்பட்டன. ஒவ்வொரு பணிப்பாளரும் கலந்து கொண்டுள்ள சபைக் கூட்டங்களின் எண்ணிக்கை பற்றிய விபரம் கீழ்காணும் அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளரின் பெயர்	நியமன திகதி	கலந்து கொள்ள தகுதியான கூட்டங்கள்	கலந்து கொண்ட கூட்டங்கள் எண்ணிக்கை
மேஜர் ஜெனரால் (ஓய்வுபெற்ற) MRW த சொய்ஸா USP psc MSC (பாதுகாப்பு)	05.12.2019	07	07
பொறியியலாளர் நிகால் சிறிவர்த்தன	18.05.2020	07	05
திரு யூ.என்.	13.01.2020	07	05
திரு NHNL நவரத்ன	07.01.2020	07	07
திரு தினேஸ் ஜயவீர	07.01.2020	07	06
திரு எச்.கே. சாமத் தாருக்க அவ்விஸ்	23.02.2021	06	04
திரு டீ.பி. நந்தன திஸாநாயக்க	25.06.2021	04	04
கட்டக்கலைஞர் ஹர்ஷன் த சில்வா	23.01.2020	03	03
திரு எச்.ஜி.சி.கே.	07.01.2020	03	03

நிகழ் எண்ணக்கரு

இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் தொடர்ந்தும் இயங்க அதற்கு ஆற்றல் இருக்கின்றது என்பது பணிப்பாளர்களின் அபிப்பிராயமாகும்.

நியதிச்சட்டமுறையான கொடுப்பனவுகள்

பணிப்பாளர்கள் தமது அறிவுக்கும் நம்பிக்கைக்கும் எட்டிய வகையில், இது வரை ஊழியர்களுக்கும் அரசாங்கத்திற்கும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள நிதியச்சட்டமுறையான கொடுப்பனவுகளில் திருப்தியடைகின்றார்கள்.

ஊழியர்கள்

2021 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் கூட்டுத் தாபனம் 1334 நபர்களுக்கு தொழிலை வழங்கியிருந்தது (2020: 1450).

ஐந்தொகைக்கு பின்னர் எழும் சம்பவங்கள்

நிதி நிலைக் கூற்றின் திகதிற்கு பின்னர் எழுகின்ற சகல பொருண்மையான சம்பவங்களும் கருத்திற் கொள்ளப்பட்டு கணக்குகளில் தேவையான சீராக்கல்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

அதிவிஷேட விடயங்கள்

தனித்தனி வெளிப்படுத்துகையை தேவைப்படுத்தும் விதிவிலக்கான / அதிவிஷேட இயல்பின் கொடுக்கல்வாங்கல்கள் நிதி அறிக்கைகளுக்கான குறிப்புகளில் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளன.

கணக்காய்வாளர்கள்

தேசிய கண்ணகாய்வு அலுவலகம் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் 2021 ஆம் ஆண்டிற்கான கணக்குகளை கணக்காய்வு செய்யும்.

சபையின் கட்டளைப்படி
கையொப்பமிடப்பட்டது:

எச்.கே.கே. டப்ளியூ. ஏக்கநாயக்க
சபைக்கான செயலாளர்
2022 திசம்பர் மாதம்14 ஆம் திகதி

ஆடிட்டர் ஜெனரல் அறிக்கை

எச்யூடீ/சீ/எஸ்எல்எல்டீசீ/21/01 2023 ஜூன் 21

தலைவர்
இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம்

இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்தினதும் அதன் நிர்வகிப்பின் கீழ் உள்ள நிறுவனங்களினதும் 2021 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான ஒன்றிணைந்த நிதிக்கூற்றுக்கள் மற்றும் ஏனைய சட்டரீதியான மற்றும் ஒழுங்குபடுத்தல் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பான 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை

---

1. நிதிக்கூற்றுக்கள்

1.1 முனைப்பழியுள்ளஅபிப்பிராயம்

இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்தினதும் (கூட்டுத்தாபனம்) அதன் நிர்வகிப்பின் கீழ் உள்ள நிறுவனங்களினதும் 2021 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக்கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிச் செயலாற்றல் கூற்று மற்றும் உரிமை மூலதனத்தில் மாற்றங்கள் கூற்று அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் நிதிக்கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள், பொழிப்பாக்கிய முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளையும் உள்ளடக்கிய 2021 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்று இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்பட வேண்டிய 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவு மற்றும் 1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரச்சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது. அரசியலமைப்பின் 154(6) ஆம் உறுப்புரையின் பிரகாரம் எனது அறிக்கை காலக்கிரமத்தில் பாராளுமன்றத்தில் முன்வைக்கப்படும்.

எனது அறிக்கையின் முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படைப் பகுதியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள விடயங்களிலிருந்தான தாக்கத்தைத் தவிர்த்து, கூட்டுத்தாபனத்தின் 2021 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான நிதி நிலைமை மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதன் நிதிச் செயலாற்றல் மற்றும் காசுப் பாய்ச்சல் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க உண்மையான நியாயமான நிலைமையினை பிரதிபலிக்கின்றது என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

1.2 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

(அ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் இல. 01

நியமத்தின் 54 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், நிறுவகத்தின் நிதி நிலைமைக் கூற்றில் உரிமை தொடர்பான விடயங்கள் மாத்திரம் காண்பிக்கப்பட வேண்டிய போதிலும், கூட்டுத்தாபனத்தால் பதவியணி உத்தியோகத்தர்களின் அங்கத்துவ நிதியத்தை உள்ளடக்கிய ரூபா 95.14 மில்லியன் தொகையான ஊழியர் நலன்புரி நிதிய மீதி உரிமை மற்றும் ஒதுக்கத்தின் கீழும் நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புகளின் கீழும் இனங்காணப்பட்டிருந்தன. இதன் காரணமாக உரிமை மற்றும் ஒதுக்கம் அத் தொகையால் கூட்டிக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புகள் குறைத்துக் கணிப்பிடப்பட்டிருந்தன.

(ஆ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் இல. 07

காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று நேரில் முறையில் தயாரிக்கப்படுகையில், செயற்படு மூலதன மாற்றங்களைச் சீராக்குவதற்காக நடைமுறைச் சொத்துக்களும் நடைமுறைப் பொறுப்புகளும் பயன்படுத்தப்பட வேண்டிய போதிலும், கூட்டுத்தாபனத்தால், உரிமைகள் மற்றும் ஒதுக்கத்தின் கீழ் உள்ள ஊழியர் நலன்புரி நிதியத்தின் வேறுபாடும் அதில் சீராக்கப்பட்டதன் காரணமாக செயற்பாட்டு மூலதன மாற்றங்கள் ரூபா 13.63 மில்லியன் தொகையால் அதிகரித்துக் கணிப்பிடப்பட்டு நிதிச் செயற்பாடுகள் அதே தொகையால் குறைத்துக் கணிப்பிடப்பட்டிருந்தன.

(இ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் இல. 08

கணக்கீட்டு மதிப்பீட்டில் ஏற்பட்ட மாற்றம் வழங்கப்பட்ட முன்னைய காலப்பகுதிக்கு முன் பிழையாக இருப்பின் வழங்கப்பட்ட ஆரம்ப காலத்தின் ஆரம்ப நிலுவைகள் மறுபரிசீலனை செய்யப்பட்டு, அது மீள சீராக்கப்பட வேண்டும். 2017 ஆம் ஆண்டின் போது கூட்டுத்தாபனத்தினால் ''தியத உயன'' புகையிரத சிற்றுண்டிச்சாலை மறுசீரமைப்பிற்காகச் செலவிடப்பட்ட ரூபா 88.42 மில்லியன் தொகையும் இதற்கான 15 சதவீத வட்டி வீதத்தின்

கீழ் 4 ஆண்டுகளுக்காக அறவிடப்பட்டிருந்த வட்டியுமான ரூபா 33.64 மில்லியன் தொகையும் "வோர்டஸ் எட்ஜ்" நிறுவனத்திடம் இருந்து அறவிடப்பட வேண்டிய தொகையாக 2021 சனவரி 01 ஆம் திகதியன்று காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது. எனினும், 2022 ஆகஸ்ட் 19 ஆம் திகதி வோர்டஸ் எட்ஜ் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்தப்பட்டிருந்த உடன்படிக்கையின் படி, கடன்தொகைக்காக அறவிடப்படக்கூடிய வட்டித்தொகை 5 சதவீதமாக உடன்பட்டிருந்தது. இதன்படி, கூட்டுத்தாபனத்தால் 2018 ஆம் ஆண்டு முதல் நிதிக்கூற்றுக்களில் இனங்காணப்பட்டிருந்த 15 சதவீத வட்டி வருமானமான ரூபா 22.39 மில்லியன் தொகை கடந்த காலத்திற்கு தாக்கம் செலுத்தக்கூடிய வகையில் சீராக்கம் செய்யப்படாது குறித்த சீராக்கம் மீளாய்வாண்டின் இலாபத்திற்கு சீராக்கப்பட்டிருந்ததன் காரணமாக மீளாய்வாண்டின் இலாபம் ரூபா 2.86 மில்லியன் தொகையால் குறைத்துக் கணக்கிடப்பட்டிருந்தது.

(ஈ) இலங்கை நிதி அறிக்கையிடல் நியமம் 08

நிறுவனத்தால் தமது நிதிக்கூற்றின் மூலம், தாம் ஈடுபடும் வியாபார நடவடிக்கைகளின் தன்மை, நிதித் தாக்கம் மற்றும் அது செயற்படும் பொருளாதாரச் சூழல் மதிப்பிடக்கூடிய வகையில் தேவையான தகவல்கள் பயன்பாட்டாளர்களுக்கு வெளிப்படுத்தப்பட வேண்டியதுடன் நியமத்தின் 11 ஆம் பந்தியின் படி, நிறுவனத்தால் அதன் ஒவ்வொரு செயற்பாட்டுப் பிரிவு தொடர்பான தகவல்களும் வெவ்வேறாக அறிக்கையிடப்பட வேண்டும். எவ்வாறெனினும், கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாடுகள் முக்கியமான கிரய நிலையங்கள் சில உள்ளடங்கலாக பல பிரிவுகள் கூட்டுத்தாபனத்தால் நடாத்தப்பட்டு வந்த போதிலும், நியமத்தின் பிரகாரம், அம் முக்கிய பிரிவுகளின் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் தொடர்பாக வெவ்வேறாக அறிக்கையிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

(உ) இலங்கை நிதி அறிக்கையிடல் நியமம் இல. 15

மீளாய்வாண்டின் போது கூட்டுத்தாபனத்தால் வெளித்தரப்பினருக்காக செயற்திட்டங்கள் (Client Project) மேற்கொள்வதனால் கிடைக்கப்பெறும் ஒப்பந்த வருமானம் நிதிக்கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்படுகையில் கூட்டுத்தாபனத்தால் சமர்ப்பிக்கப்படும் பற்றுச்சீட்டுக்கள் 90 சதவீதத்திற்கு சமமான ரூபா 1,686.64 சதவீதமானவை மாத்திரமே உள்ளடக்கப்பட்டிருந்தன. அப்பற்றுச்சீட்டுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டிருந்த மதிப்பீடுகளிற்காக அமைச்சின் தொழிநுட்பக் குழுவின் (எஸ்ரீசீ) அங்கீகாரம் பெறப்படுவதில் தாமதம் ஏற்பட்டதன் காரணமாக பற்றுச்சீட்டுக்களிற்கு உரித்தான சான்றுறுதிப்படுத்தப்பட்ட பெறுமதியில் 10 சதவீதமானவை காலப்பகுதிக்கு உரிய வருமானமாக இனங்காணப்பட்டிருக்கவில்லை. எனினும், உறுதிப்படுத்தப்பட்ட எனினும், வருமானத்திற்கு இனங்காணப்பட்டிராத இவ் 10 சதவீத வருமானம் தொடர்பாக நிதிக்கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஊ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் இல. 16

(i) நியமத்தின் 34 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், நியாயப்பெறுமதியில் குறிப்பிடத்தக்க மாற்றங்களைக் கொண்ட ஆதனங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள் ஆண்டுதோறும் மீள்மதிப்பீடு செய்யப்பட வேண்டியதுடன் நியாயப்பெறுமதியில் குறிப்பிடத்தக்க மாற்றங்களைக் கொண்டிராத ஆதனங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள் 03 அல்லது 05 ஆண்டுகளுக்குள் மீள்மதிப்பீடு செய்யப்பட வேண்டும். எனினும், கூட்டுத்தாபனத்தால் ரூபா 1,935.79 மில்லியன் பெறுமதியான ஆதனங்கள், இயந்திர உபகரணங்களில் அடங்கிய ரூபா 971.26 மில்லியன் பெறுமதியான கட்டிடங்களினதும் உபகரணங்களினதும் பெறுமதி ஆரம்பக் கிரயத்தில் நிதிக்கூற்றுக்களில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் எச்சந்தர்ப்பத்திலும் மீள்மதிப்பீடு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ii) நியமத்தின் 36 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், ஆதனங்கள், இயந்திர உபகரணங்களிற்கு உரித்தான ஏதேனும், ஓர் விடயம் மீள்பெறுமதியிடப்படுவதாயின் அவ் விடயத்திற்கு உரித்தான சொத்துக்களின் தொகுதி அனைத்துமே மீள்பெறுமதியிடப்படவேண்டிய போதிலும், ரூபா 301.39 மில்லியன் பெறுமதியான வாகனங்கள் மாத்திரம் 2020 சனவரி மாதத்தின் போது மீள்பெறுமதியிடப்பட்டிருந்த போதிலும் கூட்டுத்தாபனத்திடம் இருந்த 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான முறையே ரூபா மில்லியன் 24.74 தொகையும் ரூபா 26.47 மில்லியன் தொகையுமான கிரயத்தைக்கொண்ட தேறிய மீதி பூச்சியமான 160 மோட்டார் சைக்கிள்களும் ஜீப் வண்டியும் மீளாய்வாண்டின் போது மீள்பெறுமதியிடப்பட்டிருக்கவில்லை.

(iii) நியமத்தின் 37 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், நிறுவகத்தின் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிற்காக பயன்படுத்தப்படும் சமமான வகையிலான சொத்துக்களின் தொகுதி ஆதனங்கள், இயந்திர உபகரணத் தொகுதியாக வகைப்படுத்தப்பட வேண்டும். எவ்வாறெனினும், கூட்டுத்தாபனத்தால் 2021 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறு ரூபா 2.95 மில்லியன் பெறுமதியான வீட்டுத்தளபாடப் பொருட்களும், ரூபா 2.39 மில்லியன் பெறுமதியான அலுவலக உபகரணங்களும், ரூபா 0.64

மில்லியன் பெறுமதியான நலன்புரி உபகரணங்களும், உள்ளடங்கலாக ரூபா 10.53 மில்லியன் கிரயமான நிலையான சொத்துக்களின இருப்பு வேறு நிலையான சொத்துக்களாக வகைப்படுத்தப்படாது புத்தகங்களில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தன.

(iv) நியமத்தின் 51 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்களிற்காக ஆக்கபூர்வமான வாழ்க்கைக்காலத்தை மீளாய்வு செய்யாததன் காரணமாக ரூபா 301.39 கிரயமான சொத்துக்கள் முற்றாகப் பெறுமானத்தேய்விடப்பட்டிருந்த போதிலும், மேலும் பயன்பாட்டிற்கு எடுக்கப்பட்டுவருவதுடன் சொத்துக்களில் ஏற்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தவறு இலங்கை கணக்கீட்டு நியம இல. 8 இன் பிரகாரம் மறுசீரமைக்கப்படுவதற்கு மீளாய்வாண்டின் போதும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(எ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் இல. 21

நியமத்தின் 23 (அ) பந்தியின் பிரகாரம், கணக்கீட்டுக் காலப்பகுதியின் இறுதியில் அந்நிய செலாவணி விடயம் ஆண்டின் இறுதித் திகதியில் குறிப்பிடப்பட்ட உத்தியோகபூர்வ அந்நிய செலாவணி விகிதாசாரத்தைப் (Closing Rxchange rate) பயன்படுத்தி பரிமாற்றம் செய்து அந்நிய செலாவணி இலாபத்தையோ அல்லது நட்டத்தையோ கணிப்பிட வேண்டும். எவ்வாறெனினும், கூட்டுத்தாபனத்தால், கடல்மண் கரையேற்றும் செயற்திட்டத்தின் போது கொடுப்பனவு நடவடிக்கைகளிற்காக இலங்கை வங்கியில் பேணப்படும் ஐ.அமெ. டொலர் மில்லியன் 2.18 இல் ரூபா பெறுமதிக்கு பரிமாற்றம் செய்யப்படுகையில் அன்றைய திகதியில் நிலவிய இலங்கை வங்கியால் விநியோகிக்கப்பட்ட புள்ளி மாற்று விகிதமான (Spot Exchange rate) ரூபா 200.4338 இல் பரிமாற்றம் செய்யப்படாததன் காரணமாக பரிமாற்று விகித இலாபம் ரூபா 4.72 மில்லியன் தொகையால் கூட்டி மதிப்பிடப்பட்டிருந்ததுடன் இதன் படி, மீளாய்வாண்டின் போது விபரமான வருமானமும் அதே தொகையால் கூட்டிக் கணிப்பிடப்பட்டிருந்தது.

(ஏ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் இல. 38

(i) நியமத்தின் 118 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், அருவகச் சொத்துக்களைக் காலக்கழிவிடும் கொள்கை நிதிக்கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்பட வேண்டும். எவ்வாறெனினும், மீளாய்வாண்டின் நிதிக்கூற்றுக்களில் ரூபா 7,513 மில்லியன் தொகையாக இனங்காணப்பட்ட அருவகச் சொத்துக்கள் காலக்கழிவிடப்பட்டிருந்த போதிலும் அவ் விகிதாசாரம் கூட்டுத்தாபனத்தால் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ii) நியமத்தின் 29 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், அனுமதிப்பத்திர புதுப்பித்தல் மற்றும் பராமரிப்புச் செலவினங்கள் மூலதனமாக்கப்பட இயலாத போதிலும், கூட்டுத்தாபனத்தால் SAP மென்பொருளுக்காக கொள்வனவு செய்யப்பட்ட 55 அனுமதிப்பத்திரங்களை புதுப்பிக்கும் செலவினமான ரூபா 1.09 மில்லியன் நடைபெறும் மூலதன வேலைக் கணக்கின் கீழ் உள்ளடக்கப்பட்டிருந்தது. இதன் காரணமாக மீளாய்வாண்டின் போது நடைபெறும் மூலதன வேலைக் கணக்கும் ஆண்டின் போது பிடித்து வைக்கப்பட்ட கணக்கும் அதே தொகையால் கூட்டிக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தன.

(ஐ) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமம் இல. 40

நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்ட ரூபா 160.30 மில்லியன் கிரயமான இரு முதலீட்டு ஆதனங்களின் நியாயப் பெறுமதி கணிப்பிடப்பட்டு நிதிக்கூற்றுக்களில் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை. இவ்வாறே, கூட்டுத்தாபனம் நீண்டகால வாடகை அடிப்படையில் வெளித்தரப்பினருக்கு வழங்கியிருந்த ரூபா 9.41 மில்லியன் கிரயப் பெறுமதியான 3 கட்டிடங்கள், முதலீட்டு ஆதனமாக இனங்காணப்படாது ஆதன இயந்திர உபகரணங்களின் கீழ் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தன.

(ஒ) 1987 ஆம் ஆண்டு முதல் 2017 ஆம் ஆண்டு வரையான 30 ஆண்டு காலத்திற்கான குத்தகை வாடகை அடிப்படையில் வழங்கப்பட்டிருந்த கொள்ளுப்பிட்டியில் 22 ஆம் ஒழுங்கையில் உள்ள சசகாவா இலங்கை ஜப்பான் ஞாபகார்த்த மண்டபத்தின் குத்தகை உடன்படிக்கை 2017 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி முடிவடைந்திருந்த போதிலும், கட்டிடத்தை மீள ஒப்படைத்திராததுடன் மீள மதிப்பிட்டு இருதரப்பினருக்கிடையே உடன்படிக்கை ஒன்றை ஏற்படுத்துவதற்கு 2023 மார்ச் 31 ஆம் திகதி வரையிலும் நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை. மேலும், நிலவிய நிபந்தனையின் அடிப்படையிலேனும் வருடாந்த குத்தகை வாடகையை அறவிடுவதற்கு 2017 ஆம் ஆண்டின் பின்னர் நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை. மீளாய்வாண்டின் போது குத்தகை வாடகை வருமானமாக ரூபா 0.27 மில்லியன் தொகை மாத்திரம் இனங்காணப்பட்டிருந்ததுடன் கூட்டுத்தாபனத்தால் குத்தகை வாடகை வழங்குனருக்கு

அனுப்பிவைக்கப்பட்டிருந்த கடிதத்தின் பிரகாரம் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் பெறவேண்டிய குத்தகை வாடகை வருமானம் ரூபா 5.93 மில்லியன் தொகையால் குறைவாகக் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

(ஓ) சுதந்திர பிடித்துவைத்தல் அடிப்படையில் (Free Hold Basis) அரசாங்கத்தால் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு வழங்கப்பட்டிருந்த முத்துராஜவெலவில் உள்ள 02 ஏக்கர் அளவிலான காணி 2019 ஒக்டோபர் 29 ஆம் திகதிய இல. அமப/19/2832/16/11 அமைச்சரவைத் தீர்மானத்தின் படி, 2019 ஆம் ஆண்டின் போது விற்பனை செய்யப்பட்டிருந்தது. அவ் அமைச்சரவைத் தீர்மானம் காணியின் விற்பனை விலையில் அதற்காக ஏற்கப்பட்டிருந்த அபிவிருத்திச் செலவினத்தை அறவிட்ட பின்னருள்ள எஞ்சிய தொகையை அரசாங்கத்தின் திரண்ட நிதியத்திற்கு செலவு வைக்குமாறு கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது. இதன் படி, 2019 திசெம்பர் 17 ஆம் திகதி காணியை விற்று ரூபா 272.62 மில்லியன் பெறப்படடிருந்த போதிலும், ஏற்கப்பட்ட அபிவிருத்திச் செலவினமான ரூபா 21.02 மில்லியன் கழிக்கப்பட்டு திரண்ட நிதியத்திற்கு செலவு வைக்கப்பட வேண்டிய ரூபா 251.60 தொகை 2023 பெப்ரவரி வரையிலும் திரண்ட நிதியத்திற்கு செலவு வைக்கப்படாதிருந்ததுடன் அப் பொறுப்பு நிதிக்கூற்றுக்களில் இனங்காணப்பட்டிராததுடன் இது தொடர்பான வெளிப்படுத்தலேனும் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஔ) தெரிவுக் கணக்காய்வுப் பரிசோதனையின் படி, திரண்ட நிதியத்தின் அடிப்படையில் வாடகை வருமானம் கணக்கீடு செய்யப்படுகையில் மீளாய்வாண்டிற்கு உரித்தாக 07 சந்தர்ப்பங்களின் போது ரூபா 1.31 மில்லியன் தொகையான வருமானம் குறைவாகவும் 10 சந்தர்ப்பங்களின் போது ரூபா 4.74 மில்லியன் தொகை கூடுதலாகவும் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்ததன் காரணமாக மீளாய்வாண்டின் போது வாடகை வருமானம் ரூபா 3.43 மில்லியன் தொகையால் கூட்டிக் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.

(க) வரையறுக்கப்பட்ட எல்ஆர்டீசீ சேவைகள் தனியார் நிறுவகத்திற்கு குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கப்பட்டிருந்த கூட்டுத்தாபனத்திற்கு உரித்தான கிரிமன்டல மாவத்தையிலுள்ள கட்டிடத்திற்கு 2022 பெப்ரவரி 25 ஆம் திகதி அரசாங்க பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் அறிக்கையை அடிப்படையாகக் கொண்டு மாதாந்த வாடகைப் பெறுமதி ரூபா 0.25 மில்லியன் தொகையாகத் தீர்மானிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் இதற்காக 2019 சனவரி 01 ஆம் திகதி முதல் அமுலாகும் வகையில் வாடகையை அறவிடுவதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்டிருந்தது. இதன் படி, வருடாந்த குத்தகை வாடகை வருமானத் தொகை ரூபா 3 மில்லியனான போதிலும், மீளாய்வாண்டின் குத்தகை வாடகை வருமானமாக ரூபா 0.24 மில்லியன் மாத்திரம் இனங்காணப்பட்டிருந்ததன் காரணமாக ஆண்டிற்கான குத்தகை வாடகை வருமானம் ரூபா 2.76 மில்லியன் தொகையாலும் 2019 ஆம் 2020 ஆம் ஆண்டுகளின் போது குத்தகை வாடகை வருமானம் இனங்காணப்பட்டிராததன் காரணமாக 2020 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான திரண்ட இலாபம் ரூபா 5.52 மில்லியன் தொகையாலும் குறைத்துக் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தன.

(ங) மீளாய்வாண்டிற்கு உரித்தற்ற விளம்பரப் பதாதைகள் வருமானமான ரூபா 2.24 மில்லியன் வருமானமாக இனங்காணப்பட்டிருந்ததன் காரணமாக ஆண்டிற்கான இலாபம் அதே தொகையால் அதிகரித்துக் கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.

(ச) கூட்டுத்தாபனத்தால் பேர வாவியில் சேற்றுக் கழிவை அகற்றுவதற்காக 2019 ஆம் ஆண்டின் போது கொள்வனவு செய்யப்பட்டிருந்த ரூபா 398.25 மில்லியன் பெறுமதியான 3 இயந்திரங்களின் பெறுமதி மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஞ) கூட்டுத்தாபனத்தால் பொது முயற்சிகள் திணைக்களத்தின் அங்கீகாரம் பெறப்படாது பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தில் மாத்திரம் ரூபா 81.50 மில்லியன் கூட்டுத்தொகையான தொகை ஐயக்கடனாக இலாபத்திற்கு எதிராக பதிவழிக்கப்பட்டிருந்தது. 2022 மார்ச் 18 ஆம் திகதிய MRW 5461 ஆம் இலக்க பணிப்பாளர் சபைத் தீர்மானத்தின் படி, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் சாலமுல்ல வீடமைப்புச் செயற்திட்டத்திற்காகச் செலவிடப்பட்ட ரூபா 34.13 மில்லியன் தொகையும் 2021 ஒக்டோர் 15 ஆம் திகதிய MRW 5404 ஆம் இலக்க பணிப்பாளர் சபைத் தீர்மானத்தில் டீ.ஏ. ராஜபக்ஷ ஞாபகார்த்த நிலையத்தின் நிர்மாணிப்பிற்காகக் கிடைக்கப்பெற வேண்டியதாகக் காணப்பட்ட ரூபா 47.37 மில்லியன் தொகையும் இவ் ஐயக்கடனில் உள்ளடக்கப்பட்டிருந்தது. மேலும், இவ் ஐயக்கடன் இனங்காணப்பட முன்னர் இக் கடன் ஏற்படக் காரணமான விடயங்கள், பொறுப்பு வாய்ந்த உத்தியோகத்தர்களை இனங்கண்டு முறையான ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டமைக்கோ அல்லது எதிர்வரும் காலத்தின் போது இந் நட்டம் தொடர்பாக ஆய்வுகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டுமெனவோ பணிப்பாளர் சபையால் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டமைக்கான தகவல்கள்

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் மூலம் அல்லது பணிப்பாளர் சபைப் பத்திரங்களின் மூலம் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை. இதன் படி, கூட்டுத்தாபனத்தால் இந் நட்டம் தொடர்பாக செயற்படுகையில் முறையான விதத்தில் செயற்பட்டிராமை அவதானிக்கப்பட்டது.

(ட) கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்களின் படி, மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் கூட்டுத்தாபனத்தின் நிர்வாகக் கம்பனி ஒன்றான காணி மீட்டல் அபிவிருத்திக் கம்பனியிடம் இருந்து கூட்டுத்தாபனத்திற்குக் கிடைக்கப்பெற வேண்டியிருந்த ரூபா 268.89 மில்லியன் தொகை எனக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் கம்பனியின் நிதிக்கூற்றுக்களின் படி இது ரூபா 328.89 மில்லியன் தொகையாகக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தமையால் இதற்கிடையே ரூபா 60 மில்லியன் தொகையான வேறுபாடு அவதானிக்கப்பட்டது. இவ்வாறே இக் கம்பனிக்குச் செலுத்த வேண்டியதாக கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்களில் ரூபா மில்லியன் 83.56 காண்பிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் இக் கம்பனியின் நிதிக்கூற்றுக்களில் கூட்டுத்தாபனத்திடமிருந்து பெறவேண்டியதாக ரூபா 93.40 மில்லியன் தொகை காண்பிக்கப்பட்டிருந்தமையால் இதற்கிடையே ரூபா 9.84 மில்லியன் தொகையான வேறுபாடு அவதானிக்கப்பட்டது. எவ்வாறெனினும், இவ்வேறுபாடுகளுக்குக் காரணமான விடயங்கள் கூட்டுத்தாபனத்தால் இனங்காணப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ண) கூட்டுத்தாபனத்தால் SAP மென்பொருள் பயன்படுத்தப்படுவதற்கு 2019 ஆம் ஆண்டு முதல் ஆரம்பிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும், இம் மென்பொருளைக் கொள்வனவு செய்வதற்காகச் செலவிடப்பட்ட ரூபா 12.4 மில்லியன் 2021 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி வரை நடைபெறும் வேலையின் கீழ் காண்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் அருவகச் சொத்தாக மூலதனமாக்கப்பட்டு இதற்குரித்தான காலக்கழிவு மேற்கொள்ளப்படுவதற்கான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. மேலும், ஒப்பந்தம் வழங்கப்படுவதற்கான கடிதம் வழங்கப்பட்டு 5 ½ ஆண்டுகள் கடந்திருந்த போதிலும், முறையான நிபந்தனைகளுடனான உடன்படிக்கை ஒன்று ஏற்படுத்தப்பட்டிராததுடன் ஒப்பந்தம் வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின் படி, மூல ஒப்பந்தம் ரூபா 4.6 மில்லியன் தொகையான போதிலும், உள்ளபடியான செலவினம் ரூபா 12.4 மில்லியன் வரை அதிகரித்துள்ளமை அவதானிக்கப்பட்டது.
கணக்கீட்டு மென்பொருளின் படி, கூட்டுத்தாபனத்தால் ஒரு வருடத்திற்கு உரித்தாக உருவாக்கப்பட்ட வருமானமும் செலவிடப்படும் செலவினமும் மீளாய்வாண்டிற்கு உரித்தான வருமானக் கூற்றிற்கு சீராக்கப்பட்டதை அடுத்து பெறப்படும் தேறிய இலாபம்/ நட்டத்தை பிடித்து வைக்கப்பட்ட வைத்திருப்புக் கணக்கிற்கு மாற்றப்பட்டதை அடுத்து குறித்த வருமானச்/ செலவினக் கணக்குகளின் பெறுமதி பூச்சியப்பெறுமதியைக் கொண்டிருக்கும். எவ்வாறெனினும், கூட்டுத்தாபனத்தால் 2021 ஆம் ஆண்டிற்கு உரித்தான நிதிக்கூற்றுக்கள் தயாரிக்கப்பட்ட பின்னரும் கணக்கீட்டு மென்பொருளில் உள்ளடக்கப்பட்ட சகல வருமானக் கணக்குகளிற்கு (45) உரித்தான செலவு மீதிகளும் வரவு மீதிகளும் முறையே ரூபா 18,895.64 மில்லியனாகவும் ரூபா 1.25 மில்லியனாகவும், விற்பனைக் கிரயக் கணக்குகளிற்கு (8) உரித்தான ரூபா 8,329.74 மில்லியன் தொகையான வரவு மீதியும் அவ்வாறே, செலவினக் கணக்குகளிற்கு (122) உரித்தான வரவு மீதியும் செலவு மீதியும் முறையே ரூபா 8,180.26 மில்லியன் தொகையும் ரூபா 1,663.28 மில்லியன் தொகையுமான திரண்ட மீதி, ஆரம்ப மீதியாகப் பேரேட்டில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது. இதன் காரணமாக, ஆண்டிற்கான பரீட்சை மீதி ஒரே தடவையில் பெற்றுக்கொள்ள முடியாதிருந்ததுடன் சொத்துக்கள், பொறுப்புகள் மற்றும் உரிமைகள் வேறான பரீட்சை மீதியாகவும், வருமானச் செலவினங்கள் வேறான பரீட்சை மீதியாகவும் பெறப்பட வேண்டியிருந்தது. மேலும், நிலையான சொத்துப் பதிவேடு வேறாக கையால் பேணப்பட்டிருந்ததுடன் இதன் படி, ரூபா 4,177.94 கிரயமான சொத்துக்களின் 9,272 அலகுகள் வேறாக உள்ளமை அவதானிக்கப்பட்ட போதிலும், புதிய கணக்கீட்டு மென்பொருள் (SAP) இற்கு விபரமான நிலையான சொத்துப் பதிவேடொன்று உள்ளடக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. இதனால் கணக்கீட்டு மென்பொருள் கூட்டுத்தாபனத்தின் அடிப்படை கணக்கீட்டுத் தேவைப்பாட்டைப் பூர்த்திசெய்யும் வகையில் தயாரிக்கப்பட்டிராமை அவதானிக்கப்பட்டது.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (இ.க.நி) இணங்க நான் கணக்காய்வை மேற்கொண்டேன். இக்கணக்காய்வு நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் இவ் அறிக்கையின் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு சம்பந்தமான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் என்ற பகுதியில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. எனது முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படையினை வழங்குவதனை முன்னிட்டு என்னால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகள் போதியளவானதும் பொருத்தமானதும் என்பது எனது நம்பிக்கையாகும்.

1.3 கூட்டுத்தாபனத்தின் 2021 ஆம் ஆண்டிற்கான ஆண்டறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட்ட ஏனைய தகவல்கள்

இக்கணக்காய்வு அறிக்கைத் திகதிக்கு முன்னர் நான் பெற்றுக்கொண்ட கூட்டுத்தாபனத்தின் அதிகாரசபையின் 2021 ஆம் ஆணடிற்கான வருடந்த அறிக்கையில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள போதிலும், நிதிக்கூற்றுக்கள் மற்றும் அது தொடர்பான எனது

கணக்காய்வு அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்படாத தகவல்கள் ஏனைய தகவல்களாகக் கருதப்படும். இவ் ஏனைய தகவல்களுக்காக முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக இருத்தல் வேண்டும்.

நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்பான எனது அபிப்பிராயத்தில் ஏனைய தகவல்களை உள்ளடக்கியிருக்காததுடன் நான் அவை தொடர்பாக எவ்வகையிலும் சான்றுப்படுத்தலையோ அல்லது அபிப்பிராயத்தையோ வெளிப்படுத்தவில்லை.

நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்பாக எனது கணக்காய்வு தொடர்பாக, எனது பொறுப்பானது மேலே இனங்காணப்பட்ட ஏனைய தகவல்களை பெற்றுக் கொள்ளக்கூடியதாக இருக்கையில் வாசித்தல் மற்றும் அவ்வாறு செய்யும் போது ஏனைய தகவல்களை நிதிக்கூற்றுக்களுடன் அல்லது கணக்காய்வின் போது ஏனைய வகையில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட எனது அறிவின் பிரகாரம் பொருண்மையாக பொருத்தமற்றுள்ளதா என்பதனை கவனித்துப் பார்ப்பதாகும்.

இந்த கணக்காய்வு அறிக்கைத் திகதிக்கு முன்னர் என்னால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட ஏனைய தகவல்கள் மீதும் என்னால் மேற்கொள்ளப்பட்ட செயற்பாடுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு இந்த ஏனைய தகவல்கள் பொருண்மையாக பிழையாகக் காட்டப்பட்டுள்ளது என நான் முடிவுக்கு வந்திருப்பின் அந்த விடயத்தை என்னால் அறிக்கையிடுவதற்கு அவசியமாகும். இது தொடர்பில் எனக்கு அறிக்கையிடுவதற்கு எதுவும் இல்லை.

1.4 நிதிக்கூற்றுக்கள் மீது முகாமைத்துவத்தினதும் நிருவகிக்கின்ற தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

இந்நிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடிகள் அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களற்ற நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு இயலுமான வகையில் தேவையான உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளைத் தீர்மானித்தலும் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது கூட்டுத்தாபனத்தின் தொடர்ந்து இயங்கும் இயலுமையை மதிப்பீடு செய்வது முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாக உள்ளதுடன் முகாமைத்துவம் கூட்டுத்தாபனத்தைக் கலைப்பதற்கு கருதினால் அல்லது வேறேதேனும் மாற்றுவழி இல்லாவிட்டால் செயற்பாடுகளை நிறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தாலேயன்றி தொடர்ந்து செயற்படும் அடிப்படையில் கணக்கீடு செய்து கூட்டுத்தாபனத்தின் தொடர்ந்து செயற்படுவதற்கான விடயங்களை வெளிப்படுத்துவது முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதி அறிக்கையிடல் நடைமுறை தொடர்பான ஆய்விற்கான பொறுப்பு, நிர்வகிக்கும் தரப்பினர்களால் வகிக்கப்படுகின்றது.

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 16(1) உப பிரிவின் பிரகாரம் கூட்டுத்தாபனத்தின் வருடாந்த மற்றும் காலரீதியான நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு முடியுமான வகையில் அனைத்து வருமானங்கள், செலவுகள், சொத்துக்கள், பொறுப்புக்கள் என்பன தொடர்பாக முறைப்படியாக ஏடுகள் மற்றும் அறிக்கைகள் பேணப்படுதல் வேண்டும்.

1.5 கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள்

ஒட்டுமொத்தமாக நிதிக்கூற்றுக்கள் மோசடி மற்றும் தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படுகின்ற பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களற்றவை என்பதற்கு நியாயமான உறுதிப்பாட்டை வழங்குவதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்கின்ற கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கையை வழங்குவதும் எனது குறிக்கோளாகும். நியாயமான உறுதிப்பாடானது உயர் மட்டத்திலான ஒரு உறுதிப்பாடாகக் காணப்படுகின்ற போதிலும், இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வை மேற்கொள்ளும் போது அது எவ்வேளையிலும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களை வெளிப்படுத்தும் என்பதற்கான ஒரு உத்தரவாதமாக இருக்கமாட்டாது. மோசடிகள் மற்றும் தவறுகள் தனியாகவோ அல்லது கூட்டாகவோ தாக்கத்தை ஏற்படுத்துவதன் காரணமாக பொருண்மையான பிறழ்கூற்றுக்கள் ஏற்படக்கூடியதுடன் இந்நிதிக் கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பயன்படுத்துபவர்களால் எடுக்கப்படுகின்ற பொருளாதார தீர்மானங்கள் தொடர்பாக தாக்கத்தை ஏற்படுத்தலாம் என எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம், கணக்காய்வின் பகுதியொன்றாக, கணக்காய்வின் போது தொழில்சார் தீர்ப்புக்களை மேற்கொண்டு தொழில்சார் ஐயப்பாட்டினை பேணுகிறேன். மேலும்,

- மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களில் ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களால் ஏற்படும் ஆபத்துக்களை இனங்காண்பதற்கும் மதிப்பீடு செய்வதற்குமாக சந்தர்ப்பத்திற்குப்

பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகள் திட்டமிடப்பட்டு அமுல்படுத்தல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை பெற்றுக்கொள்ளல். தவறாகக் காட்டுவதன் காரணமாக ஏற்படுகின்ற பொருண்மையான பிறழ்கூற்றுக்களிலிருந்து இடம்பெறுகின்ற தாக்கங்களை விட தவறான கூட்டிணைவால், போலி ஆவணங்களைத் தயாரிப்பதனால், வேண்டுமென்றே விட்டுவிடுவதனால், பிழையாகக் காட்டுவதனால் அல்லது உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளைத் தவிர்ப்பதனால் ஏற்படும் ஆபத்தின் விளைவு அதிகமானதாகும்.

- சந்தர்ப்பத்திற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளைத் திட்டமிடும் வகையில் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் மீதான அறிவு பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் செயற்திறன் மீது அபிப்பிராயம் தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல.

- சம்பவங்கள் அல்லது நிலைமைகளின் காரணமாக கூட்டுத்தாபனத்தின் தொடர்ச்சியான நிலைத்திருத்தல் மீது பொருண்மையான நிச்சயமற்றதன்மை காணப்படுகின்றதா என்பது சம்பந்தமாக பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு கணக்கீட்டிற்காக நிறுவனத்தின் தொடர்ச்சியான நிலைத்திருத்தல் மீதான அடிப்படையினை பயன்படுத்துதலின் பொருத்தத் தன்மை தீர்மானிக்கப்பட்டது. போதியளவான நிச்சயமற்றதன்மை உள்ளதென நான் முடிவு செய்தால் நிதிக்கூற்றுக்களில் அது சம்பந்தமான வெளிப்படுத்தல்களுக்கு எனது கணக்காய்வு அறிக்கையில் கவனம் செலுத்த வேண்டியுள்ளதுடன் அவ் வெளிப்படுத்தல்கள் போதுமான அளவில் இல்லாத விடத்து எனது கணக்காய்வு அபிப்பிராயம் திருத்தப்பட வேண்டும். எவ்வாறாயினும், எதிர்கால சம்பவங்கள் அல்லது நிலைமைகளில் கூட்டுத்தாபனத்தின் தொடர்ச்சியான நிலைத்திருத்தல் முடிவுறுத்தப்படலாம்.

- நிதிக்கூற்றுக்களின் கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடங்கல்களுக்காக அடிப்படையாகக் கொள்ளப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் சம்பவங்கள் பொருத்தமாகவும் நியாயமாகவும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது எனவும் வெளிப்படுத்தல்கள் உள்ளடக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது.

எனது கணக்காய்வின் போது இனங்காணப்பட்ட முக்கிய கணக்காய்வு காண்புகள், மற்றும் உள்ளடக்கப்பாடுகளிலுள்ள ஏனைய விடயங்களிற்கிடையேயான ஏதேனும் பலவீனங்கள் தொடர்பாக நிர்வகிக்கப்படுகின்ற தரப்பினர்களுக்குத் தெரியப்படுத்துகின்றேன்.

2. ஏனைய சட்ட மற்றும் ஒழுங்குபடுத்துதல் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பான அறிக்கை

2.1 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தில் பின்வரும் தேவைப்பாடுகள் சம்பந்தமாக விசேட ஏற்பாடுகள் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.1 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(அ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் எனது அறிக்கையில் முனைப்பழியான அபிப்பிராயத்திற்கான தாக்கங்களைத் தவிர, கணக்காய்விற்குத் தேவையான அனைத்து தகவல்களும் வெளிப்படுத்தல்களும் என்னால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டதுடன் எனது பரிசோதனையிலிருந்து தோன்றும் வகையில் முறையான நிதி அறிக்கைகளை கூட்டுத்தாபனம் பேணி வந்திருந்தது.

2.1.2 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 6(1)(ஈ)(iii) ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்கள் முன்னைய ஆண்டுடன் ஒத்திருக்கின்றன.

2.1.3 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 6(i)(ஈ)(iv) ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது அறிக்கையில் முனைப்பழியான அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படைப் பிரிவில் 1.2 (இ), (உ) (i), (ii), (iv) (ஐ), (ஒ), (ச) மற்றும் (ட) இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள அவதானிப்புகள் தவிர்ந்த முன்னைய ஆண்டில் என்னால் மேற்கொள்ளப்பட்ட பரிந்துரைகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

2.2 பின்பற்றப்பட்ட நடைமுறைகள் மற்றும் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட சான்றுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டும் பொருண்மையான விடயங்களுக்கு மட்டுப்படுவதன் காரணமாக பின்வரும் கூற்றுக்களை வெளிப்படுத்துவதற்கு எனது கவனத்திற்கு எதுவும் உட்பட்டிருக்கவில்லை.

2.2.1 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(ஈ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க கூட்டுத்தாபனத்தின் நிர்வாக சபையின் எவரேனும் அங்கத்தவர்கள் எவருக்கும் கூட்டுத்தாபனத்துடன் சம்பந்தப்பட்ட ஏதேனும் உடன்படிக்கை சம்பந்தமாக நேரடியாகவோ அல்லது

மறைமுகமாகவோ வழமையான வணிக செயற்பாடுகளுக்குப் புறம்பாக தொடர்புகள் காணப்படுகின்றமையை குறிப்பிடுதல்.

2.2.2 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(ஊ) பிரிவில் குறிப்பிட்ட தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க பின்வரும் அவதானிப்புக்களைத் தவிர்த்து ஏதாவது தொடர்புபட்ட எழுத்திலான சட்டங்களுக்கு அதிகாரசபையின் நிருவாக சபையினால் வழங்கப்பட்ட ஏனைய பொதுவான அல்லது விசேட பணிப்புரைகளுக்கு இணங்கியொழுகாதமையை குறிப்பிடல்.

	சட்டங்கள் / பணிப்புரைக்கான தொடர்பு	**அவதானிப்பு**
(அ)	இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் நிதிப் பிரமாணம் (i) நி.பி.757 (2)	வருடாந்த பொருள் மெய்மையாய்வு அறிக்கை கிடைக்கப்பெற்றதை அடுத்து முரண்கள், பற்றாக்குறை மற்றும் இழப்புகள் எதுவும் இருப்பின் கணக்களிப்பு உத்தியோகத்தரால் இது தொடர்பாக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டிய போதிலும், 2023 சனவரி வரையிலும் மீளாய்வாண்டில் இருப்பு மெய்மையாய்வின் போது ஏற்பட்டிருந்த ரூபா 4.32 மில்லியன் தொகையான பற்றாக்குறையும் ரூபா 1.26 மில்லியன் தொகையான மிகையும் தொடர்பாக எந்தவித நடவடிக்கையும் எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
(ஆ)	2019 திசெம்பர் 17 ஆம் திகதிய அரசாங்க நிதி திணைக்களத்தின் சுற்றறிக்கை இல. 08/2019	2020 ஆம் ஆண்டு முதல் பொருட்கள், வேலைகள், ஆலோசனைச் சேவைகள் அல்லது ஆலோசனை அற்ற சேவைகள் கொள்வனவு செய்யப்படுவதற்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ள சகல அரசாங்க நிறுவகங்களும் 2020 சனவரி 31 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் கொள்வனவு நிறுவகமாக (PE) தேசிய e-GP முறைமையில் பதிவுசெய்யப்பட வேண்டிய போதிலும் 2023 பெப்ரவரி 07 ஆம் திகதி வரையிலும் இதன் படி தொடர்புபட்ட உத்தியோகத்தர்களைப் பதிவு செய்துகொள்வதற்கு (Registration of Liaison Officers – LOS) , விற்பனையாளர்களைப் பதிவு செய்துகொள்வதற்கு (Registration of Venders), வருடாந்த கொள்வனவுத் திட்டம் வெளியிடப்படுவதற்கு, கொள்வனவு விளம்பரங்கள் வெளியிடப்படுவதற்கும் சந்தைக் கொள்வனவு விலை ஒப்பீட்டு முறைக்காக (Shopping Method) இலத்திரனியல் கொள்வனவு முறைமையைப் பயன்படுத்துவதற்கும் கூட்டுத்தாபனம் நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.
(இ)	1994 யூன் 14 ஆம் திகதிய பீஈ1/54/1 ஆம் இலக்க பொது முயற்சிகள் திணைக்களச் சுற்றறிக்கையின் 02 ஆம் பிரிவு	சுற்றறிக்கை ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம், திறைசேரியால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நலன்கள் மாத்திரம் பணிப்பாளர் சபையின் அங்கீகாரத்தில் ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்பட முடியும். எவ்வாறெனினும், திறைசேரியின் அங்கீகாரம் இன்றி கூட்டுத்தாபனத்தின் 12 உத்தியோகத்தர்களால் மோட்டார் வாகனங்கள் பெறப்படுவதற்காக வங்கிகளில் இருந்து பெறப்பட்டிருந்த கடன் தொகைகளில் மீளாய்வாண்டிற்கு உரித்தான வட்டித்தொகையில் 2/3 ஆன பங்கான ரூபா 608,929 தொகை பணிப்பாளர் சபை அங்கீகாரத்தில் செலுத்தப்பட்டிருந்தது.
(ஈ)	(i) 2003 யூன் 02 ஆம் திகதிய பொது முயற்சிகள் சுற்றறிக்கை இல. பீஈடீ/12	சுற்றறிக்கையின் 6.6 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், கூட்டுத்தாபனத்தால் 2021 ஆம் ஆண்டிற்கு உரித்தான இறுதி நிதிக்கூற்றுக்கள் 2021 பெப்ரவரி 28 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டிய போதிலும், 10 மாத கால தாமதத்தின் பின்னர் அதாவது 2022 திசெம்பர் 20 ஆம் திகதி நிதிக்கூற்றுக்கள் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதிக்குச்

		சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்தன. இவ்வாறே, சுற்றறிக்கையின் 6.5.3 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம், கணக்காண்டு முடிவுற்று 150 நாட்களுக்குள் வருடாந்த அறிக்கை பாராளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டிய போதிலும், கூட்டுத்தாபனத்தால் 2020 ஆம் ஆண்டிற்கான வருடாந்த அறிக்கை 2023 பெப்ரவரி 28 ஆம் திகதி வரையிலும் பாராளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
(ii)	4.2.6 ஆம் பந்தி	கூட்டுத்தாபனத்தின் காலாண்டு முன்னேற்ற அறிக்கை குறித்த காலாண்டு பூர்த்தியாகி 30 நாட்களுக்குள் பொது முயற்சிகள் திணைக்களத்திற்கும் வரிசை அமைச்சிற்கும் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டிய போதிலும் இதன் படி, நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

அதிகாரம், பணி மற்றும் செயற்பாடுகள்		**அவதானிப்பு**
(அ)	1968 இன் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபன அதிகாரச்சட்டம்	
	2 (ஆ) 1 ஆம் பிரிவு	நாடெங்கிலும், மாகாண மட்டத்தில் உள்ள கீழ் சதுப்பு நிலங்கள், தரிசு அல்லது சேற்றுக் காணிகள் இனங்காணப்பட்டு அத்துமீறிய காணி மீட்டல் கட்டுப்படுத்தல் மற்றும் கண்காணிப்பிற்கு இயலுமான வகையில் அவற்றை வர்த்தமானி அறிவித்தலின் மூலம் பிரசித்தப்படுத்தல் கூட்டுத்தாபனத்தால் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய போதிலும், மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் கூட்டுத்தாபனத்தால் 06 மாதங்களுக்கு மாத்திரம் அத்தகைய காணிகள் இனங்காணப்பட்டு வர்த்தமானி அறிவித்தல் வழங்கப்பட்டிருந்தது. மேலும், எல்லைகள் வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருந்த காணிகளில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த அத்துமீறல் மீட்டல் மற்றும் அத்துமீறற் குடியிருப்புகளைத் தடுப்பதற்கும் கூட்டுத்தாபனம் தவறியிருந்ததாகவும் அவதானிக்கப்பட்டது.
	8 (அ) ஆம் பிரிவு	மீட்டு, அபிவிருத்தி செய்வதற்காக பொறுப்பேற்கப்பட்ட காணிகள், கூட்டுத்தாபனத்தால் கட்டிடங்கள் நிர்மாணிக்கப்படுவதற்காக, கைத்தொழில், வணிக மற்றும் விவசாய நடவடிக்கைகளிற்காக மேம்படுத்தப்பட வேண்டிய போதிலும், தெரிவுக் கணக்காய்வின் போது இனங்காணப்பட்டவாறு, கூட்டுத்தாபனத்தால் 1995 ஆம் ஆண்டின் போது முத்துராஜவெல மற்றும் முதுன் எல பகுதிகளில் அபிவிருத்தி நடவடிக்கைகளிற்காக அவ்வாறு பொறுப்பேற்கப்பட்ட 800 ஏக்கர் காணி மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் 25 ஆண்டு கால அளவில் காலங்கடந்திருந்த போதிலும், 400 ஏக்கர் அளவு மாத்திரமே மேம்படுத்தப்பட்டு அதாவது 50 சதவீதமளவில் மாத்திரமேயாகக் காணப்பட்டது.
(ஆ)	இலங்கை காணி அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனத்தால் 2010 யூலை 14 ஆம் திகதி விநியோகிக்கப்பட்டிருந்த 1662/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானி அறிவித்தல்	இவ் வர்த்தமானி அறிவித்தலின் படி, கூட்டுத்தாபனத்தால் மேல்மாகாணத்தில் உள்ள சகல வாய்க்கால்களிலும் பாதுகாப்பிடத்தை (Reservation) பாதுகாப்பதற்காக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டிய போதிலும், மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் குறித்த வர்த்தமானி வெளியிடப்பட்டு 10 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்டிருந்த போதிலும், அக் காப்பிடங்கள் இனங்காணப்படுவதற்கோ அல்லது காப்பிடங்களில் குடியேறியுள்ள

அத்துமீறிய குடியிருப்பாளர்களை அகற்றுவதற்கோ போதுமான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

2.2.4 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(ஏ) பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைப்பாட்டின் படி, பின்வரும் அவதானிப்புகள் தவிர்ந்த கூட்டுத்தாபனத்தின் வளங்கள் சிக்கனமாகவும், வினைத்திறனாகவும், ஆக்கபூர்வமாகவும் குறித்த காலஎல்லைக்குள் குறித்த சட்டங்கள், விதிகளிற்கிணங்கும் வகையில் கொள்வனவு செய்யப்பட்டு பயன்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை என

(அ) கடல் மண் இருப்புகளின் மீள் கட்டளையிடும் நிலை (Re- order Level) கணிப்பிடப்பட்டு நாளதுவரையாக கடல் மண் சேகரித்து வைத்துக்கொள்ளப்படாமையின் காரணமாக கடல் மண் இருப்புகள் பற்றாக்குறையால் 2011 ஆம் ஆண்டின் போது கூட்டுத்தாபனத்திற்கு தேவையான கடல் மண்ணைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு முத்துராஜவெல பகுதியில் இலங்கை மின்சார சபைக்குரித்தான கூட்டுத்தாபனத்தால் மண்ணிடப்பட்டு மீட்டு விற்பனை செய்யப்பட்ட காணியில் இருந்து ரூபா 351.13 மில்லியன் பெறுமதியான கடல்மண் வெட்டி அகற்றப்பட்டிருந்தது. 6 வருட காலத்திற்கும் மேலான காலமாக இக் காணி மீள நிரப்பப்படுவதற்கும் கூட்டுத்தாபனம் நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை. இவ்வாறிருக்கையில் 2018 ஆம் 2019 ஆம் ஆண்டுகளின் போது கூட்டுத்தாபனத்திடம் இருந்த மண் நிரப்பப்பட்ட காணிகளில் இருந்து முறையே ரூபா 183.68 மில்லியன் மற்றும் 23.19 மில்லியன் பெறுமதியான மண் இருப்பு வெட்டி அகற்றப்பட்டிருந்தது. இதன் படி, மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் இக் காணி மீள நிரப்பப்படுவதற்கு அவசியமான மண்ணிற்காக நிதிக்கூற்றுக்களில் ரூபா 557.99 மில்லியன் தொகை ஒதுக்கப்பட்டிருந்த போதிலும், இக் காணி எதுவுமே மீள வழமை நிலைக்குக் கொண்டுவரப்படுவதற்கு கூட்டுத்தாபனம் நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.

(ஆ) வருடாந்த செயலாற்றல் திட்டத்திற்குள் உள்ளடக்கப்பட்டிராத அத்துறுமீறிய கொத்தலாவல அதிவேக பாதை இடைப் பரிவர்த்தனைக்கு அண்மித்த வரிசைப் பூங்கா ஒன்று நிர்மாணிக்கப்படுவதற்கும் நீர்ப்பாசனத்தை மேம்படுத்துவதற்குமான செயற்திட்டத்தின் சௌபாக்கிய நோக்குச் செயற்பாட்டின் கீழ் செயற்படுத்தப்பட்டிருந்ததுடன் திறந்து வைக்கப்படுவதற்காக வரிசை அமைச்சின் ஏற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை. இவ்வாறே, திறைசேரியின் ஏற்பாட்டை அங்கீகரித்துக்கொள்வதற்காக கூட்டுத்தாபனம் சமர்ப்பித்த அமைச்சரவைப் பத்திரத்திற்கான அமைச்சரவைத் தீர்மானத்தில் குறிப்பிடப்பட்டவாறு தேசிய திட்டமிடல் திணைக்களத்தின் பரிந்துரையின் படி, செயற்திட்டத் தீர்மானத்திற்காக விரிவான செயலாக்க ஆய்வு ஒன்று மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை. எவ்வாறெனினும், செயற்திட்டம் 2020 திசெம்பர் 15 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் 2022 செப்தெம்பர் வரையில் கூட்டுத்தாபன நிதியத்தில் இருந்து ரூபா 213.95 மில்லியன் தொகை அதற்காகச் செலவிடப்பட்டிருந்தது. இதில் எவ்வித தொகையும் திறைசேரியிடம் இருந்து மீளளிப்புச் செய்யப்படுவதற்கு கூட்டுத்தாபனம் தவறியிருந்ததுடன் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த பணிகளின் பெறுமதி ரூபா 129.33 மில்லியன் நடைபெறும் வேலையாகக் காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

இவ்வாறே, நிர்மாணிக்கப்பட்ட பூங்காவைப் பேணிப் பராமரிப்பது கடுவெல மாநகரசபைக்கு ஒப்படைக்கப்படுவதற்கு கூட்டுத்தாபனம் தவறியிருந்ததன் காரணமாக மாதாந்தம் ஒரு மில்லியன் ரூபா அளவில் பராமரிப்பிற்காகச் செலவிடப்படுவதற்கும் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு நேர்ந்தது. நடைபாதை மற்றும் இதனைச் சூழ நீர்ப்போக்கு ஏற்பட்டமையால் வெள்ள நிலை ஏற்படுவதற்கும் காரணமாகியிருந்ததுடன் அவ்விடத்தில் நிர்மாணிக்கப்பட்டிருந்த மலசலகூட முறைமைக்காக முறையான நீர் வழங்கல் இல்லாமையால் அம் மலசல கூடம் மூடப்பட்டிருந்தது.

(இ) குத்தகை உடன்படிக்கை தொடர்பான தெரிவுக் கணக்காய்வுப் பரிசோதனையில் 01 முதல் 12 வருட கால அளவில் செல்லுபடியான வரி உடன்படிக்கை பூர்த்தியடைந்த சேவை வழங்குனர்கள் 08 பேர் தொடர்ந்தும் அக் குத்தகை ஆதனங்களைப் பயன்படுத்தியிருந்த போதிலும் புதிய குத்தகை உடன்படிக்கையை ஏற்படுத்துவதற்கு மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் கூட்டுத்தாபனம் நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.

(ஈ) 1981 ஆம் ஆண்டு முதல் 2005 ஆம் ஆண்டு வரையான காலப்பகுதியின் போது கூட்டுத்தாபனத்தால் பொறுப்பேற்கப்பட்டிருந்த காணிகளிற்கு உரித்தான நட்டஈட்டுத்தொகைக் கொடுப்பனவில் தாமதம் ஏற்பட்டதன் காரணமாக அக் காணிகளிற்காக மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் செலுத்தப்பட வேண்டியதாகக் காணப்பட்ட நட்டஈட்டுத்தொகை ரூபா 47.11 மில்லியன் தொகையாகவும் இதற்கு உரித்தாகச் செலுத்தப்பட வேண்டிய வட்டித்தொகை ரூபா 112.63 மில்லியன் தொகையாகவும் இருந்ததுடன் மீளாய்வாண்டிற்கான வட்டி ரூபா 3.34 மில்லியனாகக் காணப்பட்டது. இக்காணிப் பொறுப்பேற்றல் நடவடிக்கைகள் 14 வருடங்கள் முதல் 39

வருட காலம் வரையான கால வீச்சில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்ததுடன் இத் தாமதம் காரணமாக குறித்த காணிகளில் அத்துமீறிய குடியிருப்புகள் அதிகரித்திருந்தமையும் கண்டறியப்பட்டது. எவ்வாறெனினும், காணி உரித்தைத் தீர்த்துக்கொள்வதற்காக கூட்டுத்தாபனத்தால் குறித்த பிரதேச செயலாளர்கள், மதிப்பீட்டுத் திணைக்களம் மற்றும் அளவீட்டுத் திணைக்களம் போன்ற நிறுவனங்களைத் தொடர்புபடுத்தி மீளாய்வாண்டின் போது எவ்வித காணி ஒருங்கிணைப்புக் குழுக் கூட்டங்களும் நடாத்தப்பட்டிராமையும் கண்டறியப்பட்டது.

(ன) கூட்டுத்தாபனத்திற்கு உரித்தான முத்துராஜவெலவில் உள்ள 22 ஏக்கர் 02 ரூட் மற்றும் 37.14 பேர்ச் காணி நிலப்பகுதியும் 55900 சதுர அடி அளவிலான ஓர் கட்டிடமும் ரூபா 2,195.79 மில்லியன் குத்தகைத் தொகைக்கு 50 ஆண்டு நீண்ட கால குத்தகை அடிப்படையில் தனியார் கம்பனி ஒன்றிற்கு வழங்கப்படுவதற்காக 2021 யூன் 02 ஆம் திகதி புரிந்துணர்வு உடன்படிக்கை ஏற்படுத்தப்பட்டிருந்தது. இதற்கான முற்பணமாக ரூபா 500 மில்லியன் தொகை பெறப்பட்டிருந்த போதிலும், எஞ்சிய ரூபா 1,695.79 மில்லியன் தொகையைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கும் முறையான குத்தகை உடன்படிக்கை ஏற்படுத்தப்படுவதற்கும் 2023 மார்ச் 31 ஆம் திகதி வரையிலும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஊ) கூட்டுத்தாபனத்தின் ஈர நில முகாமைத்துவப் பிரிவால் 2018 சனவரி 05 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்ட கெரவலபிட்டிய கழிவு முகாமைத்துவப் பூங்காவின் சேதனப் பசளை உற்பத்தி நிலைய நிர்மாணிப்புச் செயற்திட்டத்தின் கீழ் உத்தேச பசளை உற்பத்தி நிலையத்தின் மூன்றாம் கட்டிடத்தின் நிர்மாணிப்பிற்காகத் தயாரிக்கப்பட்டிருந்த மதிப்பீட்டின் படி, ரூபா 75.80 மில்லியன் தொகை செலவிடப்பட்டு துர்வாரும் (பைலிங்) பணி மட்டுமே மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தது. எஞ்சிய நிர்மாணிப்புகள் 2022 திசெம்பர் வரையிலும் திட்டமிடப்பட்ட வகையில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.

(எ) களனி, பியகம, வத்தளை மற்றும் பேலியகொட பிராந்திய செயலாளர் பிரிவுகளில் ஏற்பட்ட நீர்ப்போக்கால் அப் பகுதியில் குடியிருக்கும் 155,000 மக்களுக்கும் தொழிற்சாலைகளுக்கும் ஏற்பட்டுள்ள பாதுகாப்பு, சுற்றாடல் மற்றும் சமூகப் பாதிப்புகளைக் குறைக்கும் நோக்கில் ரூபா 3,000 மில்லியன் மதிப்பீட்டுக் கிரயத்திலான மேல்கால்வாய் செயற்திட்டம் திறைசேரி ஏற்பாட்டின் கீழ் 2016 ஆம் ஆண்டின் போது ஆரம்பிக்கப்பட்டிருந்தது. செயற்திட்டம் 2021 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் பூர்த்தியடைவதற்கு திட்டமிடப்பட்டிருந்த போதிலும் இன்றைய தினம் செயற்திட்டத்தின் நிதி மற்றும் பௌதீக முன்னேற்றம் முறையே 61 சதவீதமாகவும் 62 சதவீதமாகவும் மாத்திரமேயாக இருந்தது.

இச் செயற்திட்டத்தின் நிர்மாணிப்பு நடவடிக்கைகளிற்காக காணிகள் கையேற்கப்பட்டிருந்ததன் காரணமாக வீடுகளை இழந்தவர்களுக்கு நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையால் நிர்மாணிக்கப்பட்ட 164 வீடுகள் பெற்றுக்கொள்ளப்படுவதற்காக ரூபா 600 மில்லியன் 2017 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையில் செலவிடப்பட்டிருந்த போதிலும், மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் 19 குடும்பங்களிற்கு வீடுகள் வழங்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

மேலும், இச் செயற்திட்டத்தின் கீழ் 2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் பூர்த்திசெய்வதற்கு எதிர்பார்க்கப்பட்டு 02 நீர் பம்பிகள் கட்டம் I மற்றும் II என ஒலியமுல்ல பகுதியில் நிர்மாணிக்கப்படுவதற்குத் திட்டமிடப்பட்டிருந்ததுடன் இதில் கட்டம் II நீர் பம்பிநிலைய நிர்மாணிப்பு நடவடிக்கைகள் 2018 மார்ச் 26 ஆம் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்டிருந்தது. எனினும், மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும், அந் நிர்மாணிப்பு நடவடிக்கைகள் பூர்த்தியடைந்திராததுடன் இதன் காரணமாக 2018 ஆகஸ்ட் மாதத்தின் போது ரூபா 83.40 மில்லியன் தொகைக்குக் கொள்வனவு செய்யப்பட்டிருந்த $5M^3/S$ நீர் பம்பிகள் இரண்டு விளைவற்றுக் காணப்பட்டன.

வரைவுக் கணக்காய்வு அறிக்கைக்காக 2023 ஏப்ரல் 10 ஆம் திகதிய தலைவரால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட பதிலின் படி, திறைசேரி ஏற்பாட்டில் ஏற்பட்ட பற்றாக்குறை இச் செயற்திட்ட நடவடிக்கைகளின் தாமதத்திற்குக் காரணமாகியிருந்தது.

(ஏ) கூட்டுத்தாபனத்தால் 1996 ஆம் ஆண்டு முதல் 2019 ஆம் ஆண்டு வரை 05 பிரதேச செயலாளர் பிரிவுகளிற்கு உரித்தாக 09 நீர் தேக்க பிரதேசங்களில் 400 ஹெக்டேயரில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த அத்துமீறிய நிர்மாணிப்புகளும் 1,104 மீட்டல்களும் இனங்காணப்பட்டிருந்தன. எனினும், அவ் இனங்காணப்பட்ட அத்துமீறிய நிர்மாணிப்புகளை அகற்றுவதற்கு மீளாய்வாண்டின் திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையிலும் கூட்டுத்தாபனம் நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.

(ஐ) ரூபா 800 மில்லியன் தொகையான திறைசேரி ஏற்பாட்டில் வண்டல் மண்ணை அகற்றி பேர வாவியைச் சுத்திகரிப்பதற்கான செயற்திட்டப் பணிகள் 2019 ஆம் ஆண்டின் போது ஆரம்பிக்கப்பட்டு 2019 ஆம் ஆண்டின் போதே நிறைவேற்றப்பட வேண்டிய போதிலும் மீளாய்வாண்டின் இறுதிவரையிலும் பெறப்பட்டிருந்த முன்னேற்றம் நூற்றுக்கு 21 சதவீதமான குறைந்த நிலையில் காணப்பட்டது. இச் செயற்திட்டத்திற்குத் தேவையான இயந்திர உபகரணக் கொள்வனவிற்காக ரூபா 283.50 மில்லியன் தொகை திறைசேரி ஏற்பாட்டை வழங்குவதற்கு அமைச்சரவை அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டிருந்தது. எவ்வாறெனினும், அவ் எல்லை மீறப்பட்டு மீள அமைச்சரவை அங்கீகாரம் பெறப்படாது 2019 ஆகஸ்ட் மாதத்தின் போது ரூபா 403.99 மில்லியன் பெறுமதியான 3 இயந்திரங்கள் கொள்வனவு செய்யப்பட்டிருந்தன. இதில் ரூபா 244.7 மில்லியனும் ரூபா 75.99 மில்லியனும் செலவிடப்பட்டு கொள்வனவு செய்யப்பட்ட இயந்திரங்கள் இரண்டும் 2023 மார்ச் 31 ஆம் திகதி வரையிலும் விளைவற்றுக் காணப்பட்டன. இவ் இயந்திரங்களுக்காக தவணை முறையில் ரூபா 169.61 மில்லியன் 2021 ஆம் ஆண்டின் இறுதி வரையிலும் கூட்டுத்தாபனத்தால் செலுத்தப்பட்டிருந்தது. அமைச்சரவை அங்கீகரித்த எல்லை மீறப்பட்டு கொள்வனவு செய்யப்பட்டமை தொடர்பாக குற்றப் புலனாய்வுத் திணைக்களத்தால் விசாரணைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றது. இதில் ஒரு இயந்திரமான நிலத்தடி நீர் இயந்திரத்திற்காக கூட்டுத்தாபனத் தொகையில் ரூபா 82.46 மில்லியன் தொகையும் வழங்குனருடன் ஏற்படுத்தப்பட்ட புரிந்துணர்வு நிபந்தனையின் படி, கொள்வனவுத் தாமதத்திற்காக வட்டித் தொகையுமாக ரூபா 11.73 மில்லியன் தொகையைச் செலுத்துவதற்கு நேர்ந்திருந்தது.

(ஒ) பெல்லன்வில விகாரைக்கு அருகாமையில் உள்ள கூட்டுத்தாபனத்திற்கு உரித்தான 06 விற்பனைக் கூடங்கள் 2016 ஆம் ஆண்டு முதல் 2023 பெப்ரவரி 28 ஆம் திகதி வரையிலும் வாடகை அடிப்படையில் வழங்கப்படுவதற்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. இதன் காரணமாக மீளாய்வாண்டிற்காக ரூபா 7.2 மில்லியன் தொகையும் 2016 முதல் 2020 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி வரை ரூபா 108.45 மில்லியன் தொகையுமாக கூட்டுத்தாபனத்திற்கு உழைக்கக்கூடியதாக இருந்த வருமானத் தொகையான ரூபா 115.65 மில்லியன் கிடைக்கப்பெற்றிராமை அவதானிக்கப்பட்டது.

(ஓ) மதிப்பீட்டுப்பெறுமதி ரூபா 41.44 மில்லியன் தொகையான கெரவலபிட்டிய பிரதேசத்தின் கழிவுநீர் வீதி மேம்பாட்டுச் செயற்திட்டத்தைச் செயற்படுத்துவதற்காக ரூபா 18.02 மில்லியன் பணியாரம்பிப்பு முற்பணத் தொகை 2018 பெப்ரவரி 05 ஆம் திகதி வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபையிடம் இருந்து பெறப்பட்டிருந்தது. 2018 மே 28 ஆம் திகதி வரையிலும் ரூபா 15.60 மில்லியன் தொகைக்கான பற்றுச்சீட்டுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் இதில் ஆரம்ப முற்பணத்தொகையாக ரூபா 6.22 மில்லியனைக் குறைத்து வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக்குச் செலுத்துவதற்காக பற்றுச்சீட்டுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்தன. ஆண்டின் போது எஞ்சிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுவதற்காக எதிர்பார்க்கப்பட்டவாறு ஒப்பந்த வழங்குனரான வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபையால் வீடுகள் அகற்றப்பட்டிராமையால் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு மேற்குறித்த செயற்திட்டத்தை இடைநடுவில் கைவிட நேர்ந்திருந்ததுடன் கழிவுநீர் வடிகால் பாதை தடைப்பட்டிருந்ததன் காரணமாக மழைநாட்களில் பிரதேசத்தில் வெள்ள நிலை ஏற்படக் காரணமாகலாம் என்பது அவதானிக்கப்பட்டது.

(ஔ) உலக வங்கி உதவியின் கீழ் செயற்படுத்தப்படுவதற்காகத் திட்டமிடப்பட்டிருந்த மதிப்பீட்டுக் கிரயம் ரூபா 8,700 மில்லியன் தொகையான கொலொன்னாவை மழைநீர் வெளியேற்றல் மற்றும் சுற்றுச்சூழல் மேம்பாட்டுச் செயற்திட்டம் பின்னர் அமைச்சரவைத் தீர்மானத்தின் படி திறைசேரியின் ஏற்பாட்டில் செயற்படுத்தப்படுவதற்கு திட்டமிடப்பட்டிருந்தது. செயற்திட்டம் 2018 ஆம் ஆண்டில் ஆரம்பிக்கப்பட்டு 05 ஆண்டுகளிற்குள் நிறைவேற்றப்பட வேண்டிய போதிலும் 2021 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் ரூபா 482.57 மில்லியன் செலவில் 4.1 கி.மீ. ஆலான பஸ்ஸென்ன வாவி வீதிக்கு தொடர்புபடும் 450 மீற்றராலான துணை வாவியின் மேம்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மாத்திரம் நிறைவேற்றப்பட்டிருந்தன. திட்டமிடப்பட்டவாறு திறைசேரி ஏற்பாடு கிடைக்கப்பெற்றிராததுடன் 2022 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையிலும் இச் செயற்திட்டத்தின் பௌதீக முன்னேற்றம் 6 சதவீதமான மிகக் குறைவான நிலையில் காணப்பட்டது.

(க) மாதின்னாகொட வீடமைப்புச் செயற்திட்டத்திற்காகக் கையேற்பதற்காகத் திட்டமிடப்பட்ட காணிக்காக ரூபா 112 மில்லியன் தொகை செலவில் துணை நுழைவாயில் ஒன்று 2018 ஆம் ஆண்டு வரையில் நிர்மாணிக்கப்படுவதற்கான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் 2023 பெப்ரவரி 28 ஆம் திகதி வரை காணியைக் கையேற்பதற்கான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ங) கூட்டுத்தாபனத்தால் 2019, 2020 ஆம் 2021 ஆம் ஆண்டுகளின் போது வேலை ஆரம்பிக்கப்பட்டு மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் பௌதீக முன்னேற்றம் 67 சதவீதத்திற்கும் 97 சதவீதத்திற்கும் இடையிலான வீச்சில் காணப்பட்ட 5 ஆலோசனைச் சேவை உடன்படிக்கைகளிற்கு உரித்தாகச் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்த

ரூபா 17.97 மில்லியன் பெறுமதியான பற்றுச்சீட்டுக்களில் எந்தவித அறவீடும் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை. சேவை வழங்கும் நிறுவகத்துடன் ஒப்பந்த உடன்படிக்கை ஏற்படுத்தப்பட்டிராமை இதற்கு முக்கிய காரணமாகியிருந்ததுடன் சேவை வழங்கும் நிறுவகங்களால் பற்றுச்சீட்டுக்களிற்காக கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிராத போதிலும் ஆலோசனைச் சேவைச் செயற்பாடுகள் இடைநிறுத்தப்படாது மேற்கொள்ளப்படுவதற்கு கூட்டுத்தாபனத்தால் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டிருந்தன. 2017 ஆம் 2021 ஆம் ஆண்டுகளின் போது ரூபா 6.03 மில்லியன் செலவில் கூட்டுத்தாபனத்தால் சேவை வழங்கும் நிறுவகத்துடன் உடன்படிக்கை ஏற்படுத்தப்படாத செயற்படுத்தப்பட்டிருந்த 2 ஒப்பந்தங்களுக்கான பற்றுச்சீட்டுக்கள் 2023 சனவரி வரையிலும் குறித்த நிறுவகங்களுக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் அப் பற்றுச்சீட்டுக்கள் உறுதிப்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ச) காணி மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்தி கூட்டுத்தாபனத்தின் வணிக வியாபாரமாக கடல் மண்ணைப் பொதி செய்து விற்பனை செய்யும் செயற்திட்டம் ஆரம்பிக்க வேண்டுமென இலங்கை காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர் சபையால் 2018 ஒக்டோபர் 4 ஆம் திகதி தீர்மானிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் இதற்காக கட்டிட நிர்மாணிப்புக் கூட்டுத்தாபனத்தால் ரூபா 200 மில்லியன் தொகையான கடன் தொகை 2019 மே 07 ஆம் திகதி கம்பனிக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது. குறித்த நிர்மாணிப்புகளை மேற்கொள்வதற்காக கூட்டுத்தாபனத்திடம் இருந்த காணி ஒன்று இருதரப்பினருக்கிடையே குத்தகை உடன்படிக்கை ஒன்று கைச்சாத்திடப்படாது கம்பனிக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது. எவ்வாறெனினும், மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் செயற்திட்டம் நிறைவேற்றுவதற்கு முறையான கிரய நல மீளாய்வின்றி கூட்டுத்தாபனத்தால் ரூபா 331.02 மில்லியன் தொகை செலவிடப்பட்டு நிர்மாணிக்கப்பட்ட கட்டிடம் அரசாங்க மதிப்பீட்டில் ரூபா 326.30 மில்லியனிற்கு கூட்டுத்தாபனத்திற்குக் கையேற்கப்பட்டு இது அரச கம்பனியான லிட்ரோ காஸ்டேர்மினல் லங்கா (தனியார்) கம்பனிக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது.
கூட்டுத்தாபனத்தால் கம்பனிக்கு வழங்கப்பட்டிருந்த கடன் தொகைக்காக 12 சதவீத வருடாந்த வட்டிவீதத்தின் கீழ் மாதாந்தம் ரூபா 1.67 மில்லியன் படி 10 வருடங்களின் பின்னர் கடனை மீள வழங்கும் அடிப்படையில் கம்பனியுடன் ஓர் உடன்படிக்கை ஏற்படுத்தப்பட்டிருந்ததுடன் வியாபாரத்தை இடைநடுவில் நிறுத்தியதன் காரணமாக கடனையும் வட்டித்தொகையையும் செலுத்துவதற்கு கம்பனி தவறியிருந்தது. மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் கம்பனியால் மேலும் செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகை ரூபா 141.2 மில்லியனாகவும் செலுத்த வேண்டிய வட்டித் தொகை ரூபா 49.46 மில்லியனாகவும் இருந்தமையால் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு பெறவேண்டிய மொத்தப் பெறுமதி ரூபா 190.70 ஆகக் காணப்பட்டது. மேலும் நிர்வகிப்புக் கம்பனியின் கணக்கின் படி, செயற்திட்டத்திற்காக கம்பனியால் செலவிடப்பட்டிருந்த தொகை ரூபா 382.50 மில்லியனாகக் காணப்பட்டது. கூட்டுத்தாபனத்தால் அவ்வப்போது எடுக்கப்பட்டிருந்த முறையற்ற தீர்மானத்தின்ால் கம்பனியின் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிற்கு முறையற்ற தாக்கமும் நிதிசார்ந்த நட்ட நிலையும் ஏற்பட்டிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

(ஞ) கூட்டுத்தாபனத்தின் குத்தகைக் காணிகள் குத்தகைக்கிடும் கொள்கையின் படி, குத்தகை உடன்படிக்கை கைச்சாத்திடுவதன் மூலம் 05 ஆண்டு காலம் கடந்ததை அடுத்து குத்தகைக்கிடுவதற்காக கருத்திற்கொள்ளப்பட வேண்டியதுடன் காணியை ஈடுவைப்பதற்கு முன்னர் கூட்டுத்தாபனத் தலைவரின் எழுத்துமூல இணக்கப்பாட்டை பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும். எவ்வாறெனினும், அந் நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றப்பட்டிராத போதும் கூட்டுத்தாபனத்தால் குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கப்பட்டிருந்த முத்துராஜவெலவில் உள்ள 09 ஏக்கர் 36.57 பேர்ச் அளவிலான 02 காணிகளும் 04 ஏக்கர் 02 ரூட் 11 பேர்ச் அளவிலான ஒரு காணியும் தனியார் வங்கி ஒன்றிற்கு முறையே ரூபா 4.5 பில்லியனிற்கும் ரூபா 600 மில்லியனிற்கும் குத்தகைக்கிடுவதற்காக குத்தகையாளர்களுக்கு மீளாய்வாண்டின் போது பணிப்பாளர் சபையின் அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டிருந்தது. இது கூட்டுத்தாபனத்தின் நடைமுறையில் உள்ள கொள்கை மீறப்பட்டுள்ளமை அவதானிக்கப்பட்டது.

(ட) கம்பஹாவில் ஈர நிலப் பூங்காவில் திட்டமிடல் மற்றும் நிர்மாண நடவடிக்கைகள் ஆரம்பிக்கப்படுவதற்காக நகர அபிவிருத்தி, நீர்வழங்கல் மற்றும் வீடமைப்பு வசதிகள் அமைச்சால் ரூபா 24.45 மில்லியன் தொகையான பணியாரம்பிப்பு முற்பணம் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு வழங்கப்பட்டிருந்ததுடன் 2019 நவம்பர் மாதத்தில் அச் செயற்திட்ட நடவடிக்கைகளில் ஓர் பகுதி மாத்திரம் பூர்த்திசெய்யப்பட்டு எஞ்சிய நடவடிக்கைகள் கைவிடப்பட்டிருந்தன. மீளாய்வாண்டின் போது எந்தவித நிர்மாணிப்பு நடவடிக்கைகளும் மேற்கொள்ளப்பட்டிராத நிலையில் மேற்குறித்த வேலை ஆரம்பிப்பு முற்பணக் (பணியாரம்பிப்பு முற்பணங்கள்) கணக்கில் இருந்து ரூபா 5.05 மில்லியன் குறைக்கப்படுவது சிக்கலான விடயமாகக் காணப்பட்டது.

(ண) கூட்டுத்தாபனத்தால் Waste to Wealth (Pvt) Ltd எனும் பெயரில் புதிய நிர்வகிப்புக் கம்பனி ஒன்று ஆரம்பிக்கப்படுவதற்கு 2019 நவம்பர் 04 ஆம் திகதி ரூபா 5 மில்லியன் தொகையான மூல முதலீடு ஒன்று

மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தது. எவ்வாறெனினும், மீளாய்வாண்டின் யூன் 01 ஆம் திகதி கம்பனியின் செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் இடைநிறுத்தப்பட்டிருந்த போதிலும், அப்போது கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அறவிடப்பட வேண்டியிருந்த ரூபா 2.46 மில்லியன் தொகை அறவிடப்படுவதற்கான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(த) ஹொரண பஸ் தரிப்பிட - இரண்டாம் கட்ட நிர்மாணிப்புச் செயற்திட்டத்திற்கு உரித்தாக கூட்டுத்தாபனத்திற்கு 2015 பெப்ரவரி 17 ஆம் திகதி அறவிடப்பட வேண்டியிருந்த ரூபா 5.53 மில்லியன் தொகையான பெறுமதி மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையால் அறவிடப்படுவதற்கு கூட்டுத்தாபனத்திற்கு இயலாதிருந்ததுடன் செயற்திட்டத்தை இடைநடுவில் நிறுத்தியதன் காரணமாக கூட்டுத்தாபனத்திற்கு ரூபா 12.35 மில்லியன் நட்டம் நேர்ந்திருந்தமை செயற்திட்டம் இடைநிறுத்தப்பட்டமை தொடர்பாக கூட்டுத்தாபனத்தால் தயாரிக்கப்பட்ட கிரயம் தொடர்பான பொழிப்பு அறிக்கையின் படி அவதானிக்கப்பட்டது.

(ந) கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக்கூற்றுக்களின் படி, 2020 ஆம் ஆண்டு முதல் செயற்பட்டுவரும் கிரிமன்டல மாவத்தை விவசாய அபிவிருத்தி செயற்திட்டத்தின் மூலம் 2020 ஆம் 2021 ஆம் ஆண்டுகளின் போது கூட்டுத்தாபனத்திற்கு நேர்ந்த நட்டம் முறையே ரூபா 7.16 மில்லியனாகவும் ரூபா 6.81 மில்லியனாகவும் இருந்ததுடன் செயற்திட்டத்திற்காக கூட்டுத்தாபனத்தால் ஏற்கப்பட்ட மொத்தக் கிரயம் முறையே ரூபா 7.73 மில்லியனாகவும் ரூபா 10.75 மில்லியனாகவும் காணப்பட்டது. 2020 ஆம் ஆண்டில் இதில் ரூபா 3.87 மில்லியனான அதாவது 50.1 சதவீதமான உழைப்புக் கிரயமானதுடன் மீளாய்வாண்டின் உழைப்புக் கிரயம் ரூபா 10.71 மில்லியனான அதாவது 99.63 மில்லியனாகக் காணப்பட்டது. கிரயம் நிர்வகிக்கப்படுவது தொடர்பாக மீளாய்வொன்று மேற்கொள்ளப்பட்டு இச் செயற்திட்டம் இலாபகரமான முறையில் செயற்படுவதற்காக கூட்டுத்தாபனத்தால் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

3. **ஏனைய கணக்காய்வு அவதானிப்புகள்**

(அ) 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு கூட்டுத்தாபனத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவியணி 1,800 ஆகக் காணப்பட்டதுடன் அன்றைய தினத்தில் உள்ளபடியான பதவியணி 1,331 ஆகக் காணப்பட்டது. இவ்வாறே, அன்றைய தினத்தில் கூட்டுத்தாபனத்தின் பதவியணியின் வெற்றிடங்களும் மிகையும் முறையே 497 ஆகவும் 28 ஆகவும் காணப்பட்டதுடன் ஆரம்ப, இரண்டாம் மற்றும் நிறைவேற்றுத் தர வெற்றிடங்கள் முறையே 304 ஆகவும், 161 ஆகவும் 32 ஆகவும் காணப்பட்டதுடன் மிகை முறையே 22 ஆகவும் 05 ஆகவும் 01 ஆகவும் காணப்பட்டன.

(ஆ) கூட்டுத்தாபனத்தால் 2018 – 2022 ஆம் 05 ஆண்டு காலப்பகுதிக்காக கூட்டிணைந்த திட்டம் ஒன்று தயாரிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் கூட்டிணைந்த திட்டத்தில் இனங்காணப்பட்ட உபாயமார்க்கங்களை எய்துவதற்கு கூட்டுத்தாபனம் போதிய நடவடிக்கைகள் எடுத்திராமை அவதானிக்கப்பட்டது. மேலும், அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட முக்கிய செயலாற்றல் சுட்டிகளின் (KPI) படி, எய்தப்பட்ட முன்னேற்றத்தை மதிப்பீடு செய்வதற்கு முற்பட்டிருக்கவில்லை.

(இ) நிதிக்கூற்றுக்களில் வியாபார மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டிய மீதியில் உள்ளடக்கப்பட்ட ஒப்பந்தங்கள் கடன்கொடுத்தோர் மீதியில் நிலவிய ரூபா 826.68 மில்லியன் பெறுமதியில் 2 ஆண்டுகளுக்கும் 5 ஆண்டுகளுக்கும் இடைப்பட்ட காலமாக தீர்க்கப்படாத கடன்கொடுத்தோர் மீதி ரூபா 201.10 மில்லியனாகக் காணப்பட்டதுடன் 5 ஆண்டுகளுக்கு மேலான காலமாக தீர்க்கப்படாதிருந்த மீதி ரூபா 24.76 மில்லியனாகக் காணப்பட்டது.

(ஈ) மீளாய்வாண்டிற்கு உரித்தான கடன்பட்டோர் மற்றும் ஏனைய பெறவேண்டிய மீதியில் உள்ளடக்கப்பட்ட ரூபா 1,559.82 மில்லியன் தொகையான வியாபாரக் கடன்பட்டோர் மீதியில் 2 வருடங்களுக்கும் 5 வருடங்களுக்கும் இடையிலான காலம் முதல் அறவிடப்படுவதற்கிருந்த மீதி ரூபா 695.63 மில்லியனாகக் காணப்பட்டதுடன் 05 வருடங்களிற்கு மேற்பட்ட கடன்பட்டோர் மீதி ரூபா 128.87 மில்லியனாகக் காணப்பட்டது. இவ்வாறே, கூட்டுத்தாபனத்தால் கணக்காய்விற்காகக் கோரப்பட்டிருந்த கடன்பட்டோர் மீதி உறுதிப்படுத்தல்களின் பெறுமதி ரூபா 1,134.86 மில்லியன் தொகையாகக் காணப்பட்டதுடன் இதில் எந்தவித கடன்பட்டோர் மீதி உறுதிப்படுத்தலும் கணக்காய்விற்குச் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

டபிள்யூ.பீ.சீ.விக்ரமரத்ன
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி

முழுமையான வருமானக் கூற்று

திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான	குறிப்பு	குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
		2021	2020	2021	2020
		ரூ. 000	ரூ. 000	ரூ. 000	ரூ. 000
வாடிக்கையாளர்களுடனான ஒப்பந்தத்திலிருந்து வரும் வருமானம்	1	8,605,497	8,959,872	6,792,977	7,304,787
நேரடி ஆகுசெலவு	2	(5,732,050)	(4,660,334)	(4,131,280)	(3,141,086)
முழு இலாபம்		**2,873,447**	**4,299,538**	**2,661,697**	**4,163,701**
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு வருமானம்	3	104,757	94,212	93,983	76,643
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு வருமானத்துடன் இணைந்த முழு இலாபம்		**2,978,204**	**4,393,750**	**2,755,680**	**4,240,344**
நிருவாக செலவுகள்		(1,459,847)	(1,319,807)	(1,298,918)	(1,143,593)
தேய்மானம்		(342,899)	(403,414)	(318,257)	(379,632)
விளம்பர செலவுகள்		(7,270)	(2,539)	(6,527)	(1,533)
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு செலவுகள்		(196,864)	(289,191)	(196,864)	(289,191)
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் இலாபம்	4	**971,324**	**2,378,799**	**935,114**	**2,426,395**
நிதிசார் செலவு	5	(267,923)	(529,534)	(263,682)	(526,750)
நிதிசார் வருமானம்	6	378,226	386,412	368,978	397,162
பிற்போடப்பட்ட வருமான கழிவு	16	222,586	203,982	222,586	203,982
வரிக்கு முன்னருள்ள இலாபம்		**1,304,213**	**2,439,659**	**1,262,996**	**2,500,789**
வரிவிதிப்பு	7	(263,761)	(12,054)	(239,825)	(4,974)
குறித்த ஆண்டிற்கான இலாபம்		**1,040,452**	**2,427,605**	**1,023,171**	**2,495,815**
பின்வருவனவற்றுக்கு சேரும் இலாபம்:					
தலைமை கம்பனி ஒப்புரவு பங்குகள்		1,036,996	2,441,247	1,023,171	2,495,815
கட்டுப்பாடற்ற வட்டி		3,456	(13,642)	-	-
ஏனைய முழுமையான வருமானம்					
திடமான ஓய்வூதிய திட்டங்கள் மீதுள்ள உண்மையான இலாபம் / (நட்டம்)	18	19,735	(36,990)	5,634	(47,074)
PPE மீள்விலைமதிப்பீடு மீதுள்ள மிகை		33,973	-	-	-
குறித்த ஆண்டிற்கான மொத்த ஏனைய முழு வருமானம்		**53,708**	**(36,990)**	**5,634**	**(47,074)**
குறித்த ஆண்டிற்கான மொத்த முழுமையான வருமானம்		**1,094,160**	**2,390,615**	**1,028,805**	**2,448,741**
சேரக்கூடிய மொத்த முழுமையான வருமானம்:					
தலைமை கம்பனி ஒப்புரவு பங்குகள்		1,081,088	2,402,240	1,028,805	2,448,741
கட்டுப்பாடற்ற வட்டி		13,072	(11,625)	-	-

105 முதல் 122 வரையான பக்கங்களிலுள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாகும்.

நிதி நிலைக் கூற்று

திசம்பர் 31 ஆம் திகதியிலுள்ள	குறிப்பு	குழு 2021	குழு 2020	கூட்டுத்தாபனம் 2021	கூட்டுத்தாபனம் 2020
		ரூ. 000	ரூ.000	ரூ. 000	ரூ.000
சொத்துக்கள்					
நடைமுறையல்லாத சொத்துக்கள்					
சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள், உபகரணங்கள்	8	2,354,352	2,535,648	2,237,181	2,099,137
கட்புலனாகா சொத்துக்கள்	9	2,452	1,983	2,286	1,607
முதலீட்டு சொத்துக்கள்	10	2,563,493	2,309,545	2,563,493	2,309,545
துணை கம்பனிகளிலுள்ள முதலீடுகள்	11	-	-	2,000	2,000
துணைக் கம்பனிகளுக்கான கடன்கள்	14	-	-	141,233	186,666
பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி சார் சொத்துக்கள்		41,467	137,348	-	94,554
		4,961,764	**4,984,524**	**4,946,193**	**4,693,509**
நடைமுறை சொத்துக்கள்					
பொருட்பதிவேடுகள்	12	2,861,200	3,106,960	2,742,751	3,031,186
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள்	13	5,218,110	5,817,270	4,417,284	5,308,395
கிடைக்க வேண்டிய வரிவிதிப்பு		5,362	78,495	-	73,133
முதிர்ச்சியடைந்த நிதிசார் சொத்துக்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்டவை	14	-	-	24,000	37,334
Held to Maturity Financial Assets		3,869,781	3,723,449	3,680,002	3,544,358
காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	15	3,762,438	4,082,409	3,672,166	3,975,252
		15,716,891	**16,808,583**	**14,536,203**	**15,969,658**
மொத்த சொத்துக்கள்		**20,678,655**	**21,793,107**	**19,482,396**	**20,663,167**
ஒப்புரவும் பொறுப்புக்களும்					
மூலதனமும் ஒதுக்கங்களும்					
பங்களித்த மூலதனம்		1,000	1,000	1,000	1,000
மூலதன ஒதுக்கம்		13,461	13,461	13,461	13,461
சொத்துக்கள் மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்		258,690	231,512	212,430	212,430
பிடித்துவைத்த சம்பாத்தியங்கள்		10,319,711	9,265,800	10,077,786	9,048,981
		95,143	81,518	95,143	81,518
ஊழியர் நலன்புரி நிதிகள்		72,546	59,475	-	-
கட்டுப்பாடற்ற வட்டி		**10,760,551**	**9,652,766**	**10,399,820**	**9,357,390**
மொத்த மூலதனமும் ஒதுக்கங்களும்					
சுவீகரித்த காணிகள் மீது செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈடுகள்		209,063	205,722	209,063	205,722
பிற்போடப்பட்ட வரி சார் பொறுப்பு		137,038	241,935	137,038	241,935
பிற்போடப்பட்ட வருமானம்	16	439,877	598,246	439,877	598,246
கடன்களுக்கும் பற்றுக்களுக்குமான வட்டி	17	1,601,154	2,804,016	1,601,154	2,796,235
ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாடு	18	509,520	490,984	337,071	337,693
		2,896,652	**4,340,903**	**2,724,203**	**4,179,831**
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்					
கடன்களுக்கும் பற்றுக்களுக்குமான வட்டி	17	274,608	907,257	266,859	899,475
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டிய தொகைகள்	19	2,168,141	2,260,675	1,666,523	1,635,950
செலுத்த வேண்டிய வரி		185,771	29,968	139,360	-
மண்ணிரப்பலுக்கான நிதியேற்பாடு		557,993	557,993	557,993	557,993
செலுத்த வேண்டிய பங்குலாபம்		910	910	-	-
கிடைத்த முற்பணங்கள்	20	3,817,032	4,032,528	3,727,638	4,032,528
வங்கி மேலதிகப் பற்றுக்கள்	15	16,997	10,107	-	-
		7,021,452	**7,799,438**	**6,358,373**	**7,125,946**
மொத்த பொறுப்புக்கள்		**9,918,104**	**12,140,341**	**9,082,576**	**11,305,777**
மொத்த ஒப்புரவும் பொறுப்புக்களும்		**20,678,655**	**21,793,107**	**19,482,396**	**20,663,167**

105 முதல் 122 வரையான பக்கங்களிலுள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாகும். நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கைப் பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவகத்தினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

JAPK ஜயசிங்க
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (நிதி)

பொறியிய. (திருமதி) ஸ்ரீமத்தி சேனாதீர
பொது முகாமையாளர்

இந்த நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரித்து வழங்கும் பொறுப்பு, பணிப்பாளர்கள் சபைக்குரியதாகும். பணிப்பாளர்கள் சபைக்காகவும் அதன் சார்பாகவும் கையொப்பிடப்பட்டது:

பொறியியலாளர் ஹிரான் பாளசூரிய
கட்டளை அதிகாரி

பொறியியலாளர் நிகால் சிறிவர்த்தன
பணிப்பாளர்

தலைவர்
2022 திசம்பர் மாதம் 14 ஆம் திகதி

ஒப்புரவு மாற்றங்கள் பற்றிய கூற்று

குழு

விவரம்	பங்களித்த மூலதனம் ரூ.'000	மூலதன ஒதுக்கம் ரூ.'000	சொத்துக்கள் மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம் ரூ.'000	பிடித்து வைத்த சம்பாத்தியங்கள் ரூ.'000	ஊழியர் நலன்புரி நிதிகள் ரூ.'000	கட்டுப்பாடற்ற வட்டி ரூ.'000	மொத்தம் ரூ.'000
2019.12.31 ஆம் திகதியிலுள்ள நிலுவை (முன்னர் எதுத்துரைத்துள்ளவாறு)	**1,000**	**13,461**	**230,787**	**6,839,961**	**69,728**	**71,100**	**7,226,037**
முன்னைய கால தவறுகள் திருத்தத்தினால் வரும் சீராக்கல்							
2019.12.31 ஆம் திகதியிலுள்ள நிலுவை (மீளெடுத்துரைத்த)	-	-	725	23,599	-	-	24,324
2020 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம்	**1,000**	**13,461**	**231,512**	**6,863,560**	**69,728**	**71,100**	**7,250,361**
மருத்துவ நிதி அதிகரிப்பு	-	-	-	2,441,247	-	(13,642)	2,427,605
திடமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டம் மீதான உண்மையான இலாபம்/நட்டம்	-	-	-	(39,007)	-	2,017	(36,990)
மீள்விலைமதிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் அகற்றல்	-	-	-	-	11,790	-	11,790
PPE மீள்விலைமதிப்பீடு மீதான மிகை	**1,000**	**13,461**	**231,512**	**9,265,800**	**81,518**	**59,475**	**9,652,766**
2020.12.31 ஆம் திகதியிலுள்ள நிலுவை (மீளெடுத்துரைத்த)							
	-	**-**	27,178	-	-	6,795	33,973
2021 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம்/(நட்டம்)	**-**	**-**	-	1,036,996	-	3,456	1,040,452
திடமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டம் மீதான உண்மையான இலாபம்/நட்டம்	**-**	**-**	-	16,915	-	2,820	19,735
மருத்துவ நிதி அதிகரிப்பு	**-**	**-**	**-**	**-**	13,625	-	13,625
2021.12.31 ஆம் திகதியிலுள்ள நிலுவை	**1,000**	**13,461**	**258,690**	**10,319,711**	**95,143**	**72,546**	**10,760,551**

கூட்டுத்தாபனம்

	பங்களித்த மூலதனம் ரூ.'000	மூலதன ஒதுக்கம் ரூ.'000	சொத்துக்கள் மீள்மதிப்பீடு ரூ.'000	பிடித்து வைத்த சம்பாத்தியங்கள் ரூ.'000	ஊழியர் நலன்புரி நிதிகள் ரூ.'000	மொத்தம் ரூ.'000
2019.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை	**1,000**	**13,461**	**212,430**	**6,600,240**	**69,728**	**6,896,859**
2020 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	2,495,815	-	2,495,815
திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டங்கள் மீதான உண்மையான இலாபம்/(நட்டம்)	-	-	-	(47,074)	-	(47,074)
ஊழியர் நலன்புரி நிதிகளுக்கான பங்களிப்பு	-	-	-	-	11,790	11,790
2020.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை	**1,000**	**13,461**	**212,430**	**9,048,981**	**81,518**	**9,357,390**
2021 ஆம் ஆண்டிற்கான இலாபம்/(நட்டம்)	**-**	**-**	**-**	1,023,171	-	1,023,171
திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டங்கள் மீதான உண்மையான இலாபம்/(நட்டம்)	**-**	**-**	**-**	5,634	-	5,634
ஊழியர் நலன்புரி நிதிகளுக்கான பங்களிப்பு	**-**	**-**	**-**	-	13,625	13,625
2021.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள நிலுவை	**1,000**	**13,461**	**212,430**	**10,077,786**	**95,143**	**10,399,820**

105 முதல் 122 வரையான பக்கங்களிலுள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாகும்.

காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான	குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
	2021	2020	2021	2020
	ரூ. 000	ரூ. 000	ரூ. 000	ரூ. 000
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்				
வரிக்கு முன்னருள்ள தேறிய இலாபம்/(நட்டம்)	1,304,212	2,439,659	1,262,996	2,500,789
பின்வருவனவற்றுக்கான சீராக்கல்கள்:				
தேய்மானம் மற்றும் கழிவு	350,159	415,170	318,257	386,302
நிதிசார் செலவுகள்	267,924	529,534	263,682	526,751
நிதிசார் வருமானம்	(378,226)	(386,412)	(368,978)	(397,162)
பிற்போடப்பட்ட வருமான கழிவு	(222,586)	(203,982)	(222,586)	(203,982)
சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்கான நிதியேற்பாடு	-71,832	171,886	(24,438)	141,132
பதிவழித்த தீர்ப்பனவு செய்யாத பற்றுக்கள்	81,501	-	81,501	-
சொத்துக்கள், பொறித்தொகுதிகள், உபகரணங்கள் மீதான விற்பனை	(136)	(14)	(115)	-
மந்தமாக நகர்கின்ற பொருட்களுக்கான நிதியேற்பாடு	9,220	(4,730)	9,220	(4,730)
திடமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாடுகளுக்கான நிதியேற்பாடு	92,035	89,375	49,031	48,830
தொழிற்படு மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன்னருள்ள இயக்கச்செயற்பாட்டு இலாபம்	**1,432,271**	**3,050,486**	**1,368,570**	**2,997,930**
தொழிற்படு மூலதன மாற்றங்கள்				
பொருட்பதிவேடுகளிலுள்ள அதிகரிப்பு/(குறைவு)	(17,408)	66,460	25,267	42,106
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகளிலுள்ள அதிகரிப்பு/(குறைவு)	504,705	718,771	484,489	821,647
மருத்துவ நிதியிலுள்ள அதிகரிப்பு / (குறைவு)	13,625	-1,502	13,625	-1,502
செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈடுகளிலுள்ள அதிகரிப்பு/ (குறைவு)	3,341	-	3,341	-
கிடைத்த முற்பணங்களிலுள்ள அதிகரிப்பு/ (குறைவு)	(304,890)	635,345	(304,890)	635,345
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகளிலுள்ள அதிகரிப்பு/(குறைவு)	12,115	314,933	45,828	262,317
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து ஈட்டிய காசு	1,643,759	4,784,493	1,636,230	4,757,843
செலுத்திய வருமான வரி	(43,814)	(25,413)	(37,649)	(25,250)
செலுத்திய ஓய்வூதிய பணிக்கொடை	(53,764)	(47,717)	(44,019)	(39,918)
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து (பயன்பட்ட) வரும் தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	**1,546,181**	**4,711,363**	**1,554,562**	**4,692,675**
முதலீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்கள்				
சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள், உபகரணங்கள் கொள்வனவு	(79,684)	(71,741)	(69,124)	(65,958)
நிலையான வைப்புக்களிலுள்ள தேறிய முதலீடு	(146,332)	(577,457)	(135,644)	(562,882)
கிடைத்த வட்டி வருமானம்	462,986	388,525	450,978	401,370
சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள், உபகரணங்கள் விற்பனையிலிருந்து வரும் வருமானம்	8,679	1,640	2,776	-
முதலீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்து (பயன்பட்ட) வரும் தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	**245,649**	**(259,033)**	**248,986**	**(227,470)**
நிதியீட்டும் செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்				
பெற்ற கடன்கள்	-	1,050,000	-	1,050,000
கடன் கொடுப்பனவுகள்	(1,829,214)	(1,537,876)	(1,827,697)	(1,537,206)
கடன்கள் மீது செலுத்திய வட்டி	(282,165)	(563,183)	(278,937)	(549,643)
செலுத்திய குத்தகை வாடகைகள்	(7,312)	(7,912)	-	-
நிதியீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்து (பயன்பட்ட) வரும் தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	**(2,118,691)**	**(1,058,971)**	**(2,106,634)**	**(1,036,849)**
காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளிலுமுள்ள தேறிய அதிகரிப்பு/(குறைவு)	(326,861)	3,393,359	(303,086)	3,428,356
குறித்த ஆண்டு ஆரம்பத்திலிருந்த காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	4,072,302	678,943	3,975,252	546,896
குறித்த ஆண்டு இறுதியிலிருந்த காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும் (குறிப்பு 15)	**3,745,441**	**4,072,302**	**3,672,166**	**3,975,252**

105 முதல் 122 வரையான பக்கங்களிலுள்ள கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் இன்றியமையாத ஒரு பாகமாகும்.

முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

1. கூட்டுத் தாபனம் பற்றிய தகவல்கள்

1.1 அறிக்கையிடும் நிறுவனம்

இலங்கை காணிகள் அபிவிருத்தி கூட்டுத் தாபனம் இலங்கையில் அமைந்துள்ள ஒரு அரச கூட்டுத் தாபனமாகும். இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் 1968 இன் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் 1968 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டது.

இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அலுவலகமும் பிரதான அலுவலக நிலையமும் இலக்கம் 3, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, வெலிக்கட, ராஜகிரிய என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ளது.

1.2 கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்கள்

இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் 2021 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியிலும் அந்தத் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானதுமான கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்களில் கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் இரண்டு துணை நிறுவனங்களினதும் ('குழு' என சேர்த்துக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) கணக்குகள் உள்ளடங்குகின்றன. குழுவிலுள்ள சகல நிறுவனங்களினதும் நிதிக் கூற்றுக்கள் பொதுவாக திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஒரு நிதியாண்டைக் கொண்டிருக்கும். இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம் அதன் ஏதாவது இனங்காணக்கூடிய தலைமைக் கம்பனியைக் கொண்டதாகவில்லை. ஆகையால் கூட்டுத் தாபனமே குழுவின் அறுதி இறுதியான தலைமைக் கம்பனியாகும்.

1.3 பிரதான செயற்பாடுகளும் இயக்கச் செயற்பாடுகளின் தன்மையும்

குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் பின்வருவன கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் பிரதான செயற்பாடுகளாக இருந்தன.

நிறுவனத்தின் பெயர்	வியாபார அலுவல்கள் தன்மை
இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனம்	வடிகாலமைப்பு மேம்பாடுகள், காணி அபிவிருத்திகள், நகர நிலக் காட்சிப்படுத்தல்கள், சதுப்பு நிலங்களின் முகாமைத்துவம், சிவில் நிர்மானங்கள் மற்றும் சம்பந்தப்படும் பொறியியல் சேவைகள் வழங்கல்.
வ/ப காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கம்பனி	சீமெந்து குற்றிகளை உற்பத்தி செய்தல், கடற்கரை மணலை அகழ்ந்தெடுத்து பொதியிட்டு விற்பனை செய்தல், வார்த்தெடுத்த பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல், சிவில் நிர்மாணப் பணிகளை மேற்கொள்ளல்
LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்	பாதுகாப்பு சேவைகளையும் மனிதவலு சேவைகளையும் வழங்குதல்

கூட்டுத் தாபனத்தினது இரண்டு துணை நிறுவனங்களும் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கையில் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளன.

2. முக்கிய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் பற்றிய சுருக்கம்

2.1 பொதுவான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

2.1.1 கணக்குகள் தயாரித்தல் அடிப்படை

குழுவினது கூட்டிணைந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கைப் பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவகத்தினால் (ப.க. - இலங்கை) வெளியிடப்பட்டுள்ள இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.2 அளவீட்டு அடிப்படை

இலாபத்தினூடாக அல்லது நட்டத்தினூடாக நியாய விலைப் பெறுமானத்தில் அளவிடப்பட்டுள்ள நிதி சார்ந்த சொத்துக்களுக்கானவை தவிர, கூட்டிணைந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் ஒரு வரலாற்று ஆகுசெலவு அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.3 சமர்ப்பணமும் தொழிற்படு நாணயமும்

கூட்டிணைந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் குழுவினது தொழிற்படு மற்றும் சமர்ப்பண நாணயமாகிய இலங்கை ரூபாவில் எடுத்துரைக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.4 இணக்கப்பாடு பற்றிய கூற்று

கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் குழுவினதும் 2021 திசம்பர் 31 ஆம் திகதிற்கும் அந்தத் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்குமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளும் குறிப்புகளும் அடங்கிய நிதி நிலைக் கூற்று ('நிதிக் கூற்று'), முழுமையான வருமானக் கூற்று, ஒப்புரவு பற்றிய மாற்றங்கங்கள் கூற்று, காசுப் பாய்ச்சல்கள் பற்றிய கூற்று என்பன உள்ளிட்ட கணக்குகள் இலங்கைப் பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவகத்தினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு அமைவாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

2.1.5 நிகழ் விடயம்

பணிப்பாளர்கள் ஒரு நிகழும் விடயமாக கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் ஆற்றல் தொடர்பான மதிப்பீடொன்றை நடத்தியுள்ளனர். அதனைத் தொடர்ந்து இவர்கள் எந்த விதத்திலும் கூட்டுத் தாபனத்தினது செயல் நடவடிக்கைகளை ஒழித்துக்கட்டுவதற்கோ அல்லது மட்டுப்படுத்துவதற்கோ முடிவுசெய்யவில்லை.

2.1.6 ஒத்தீட்டுத் தகவல்கள்

கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் தொடர்ச்சியாக கூட்டுத் தாபனத்தினாலும் கூட்டுத் தாபனத்தினது குழுவினாலும் 'நிதிக் கூற்றுக்களின் சமர்ப்பணம்' என்ற இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் - இ.க.நி. 01 இற்கு இணங்க பிரயோகிக்கப்பட்டுள்ளன. தற்போதைய சமர்ப்பணத்தை உறுதிசெய்வதற்கு தேவையான போதெல்லாம் ஒத்தீட்டுத் தகவல்கள் மீள்வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

2.1.7 பொருண்மையான திரட்டலும் சமப்படுத்தலும்

சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள், வருமானம் மற்றும் செலவினங்கள் என்பன இலங்கைக் கணக்கீட்டு நியமம் ஒன்றினால் தேவைப்படுத்தப்படாத அல்லது

அனுமதிக்கப்படாத வரையில் அவை சமப்படுத்தப்படுவதில்லை.

பொருண்மையான ஒவ்வொரு விடய வகுதியும் நிதிக் கூற்றுக்களில் தனித்தனியாக முன்வைக்கப்படுகின்றன. ஒரே மாதிரியான தன்மையுடைய அல்லது தொழிற்பாடுகளையுடைய விடயங்கள், அவை பொருண்மையானதாக மாறாத வரையில் கூட்டு மொத்தமாக முன்வைக்கப்படுவதில்லை.

2.1.8 முக்கியமான கணக்கீட்டுத் தீர்மானங்கள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் எடுகோள்கள்

குழுவினது நிதிக் கூற்றுக்களின் தயாரிப்பானது வருமானம், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் மற்றும் வெளிப்படுத்துகைகள் என்பவற்றின் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ள தொகைகளில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்தக் கூடிய தீர்மானங்களையும், மதிப்பீடுகளையும் மற்றும் எடுகோள்களையும் மேற்கொள்வதற்கு முகாமைத்துவத்தைத் தேவைப்படுத்தும். இந்தத் தீர்மானங்கள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் எடுகோள்கள் என்பவற்றின் காரணமாக சொத்துக்களினதும் பொறுப்புக்களினதும் கொணரப்படும் தொகைகளுக்கு ஏற்படும் ஏதாவது பொருண்மையான சீராக்கல்கள் அடுத்த நிதியாண்டில் கருத்திற் கொள்ளப்படும்.

2.2 கூட்டிணைத்தல் அடிப்படை

கூட்டிணைந்த நிதிக் கூற்றுக்களில் கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் 2021 திசம்பர் 31 ஆம் திகதிற்கான நிதிக் கூற்றுக்கள் உள்ளடங்குகின்றன. துணை நிறுவனங்கள், குழு கட்டுப்பாட்டைப் பெறுகின்ற திகதியாகிய பெறுகைத் திகதியிலிருந்து அல்லது கூட்டிணைக்கப்படும் திகதியிலிருந்து அத்தகைய கட்டுப்பாடு முடிவடைகின்ற திகதி வரைக்கும் அவை தொடர்ந்து கூட்டிணைக்கப்படும்.

a) துணை நிறுவனங்கள்

குழு இரண்டில் மூன்றுக்கு அதிக வாக்களிக்கும் உரிமைகளின் பங்குடன் பொதுவாக நிதி மற்றும் இயக்கச் செயற்பாடுகள் சார்ந்த கொள்கைகளை நிருவகிப்பதற்கு நேரடியாக அதிகாரத்தைக் கொண்டுள்ள சகல நிறுவனங்களும் துணை நிறுவனங்களாகும். நடைமுறையில் பிரயோகிக்கக்கூடிய அல்லது மாற்றக்கூடிய சாத்தியமான வாக்களிக்கும் உரிமைகள் இருத்தலும் அதன் பயனும் குழு மற்றைய நிறுவனத்தின் மீது கட்டுப்பாட்டைக் கொண்டுள்ளதா என மதிப்பிடப்படுகின்ற போது கருத்திற்கொள்ளப்படும். துணை நிறுவனங்கள், குழுவுக்கு கட்டுப்பாடு கைமாற்றிக்கொடுக்கப்படும் திகதியிலிருந்து முழுமையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதாகக் காணப்படும். அவற்றின் கட்டுப்பாடு முடிவடைகின்ற திகதியிலிருந்து அவை கூட்டிணைக்கப்படாமல் விட்டுவிடப்படும்.

நிறுவனத்தின் பெயர்	பயனுள்ள பங்கு
வ/ப காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கம்பனி (REDECO)	80%
LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்	80%

கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் மொத்த இலாபங்களும் நட்டங்களும் கூட்டிணைக்கப்பட்ட முழுமையான வருமானக் கூற்றில் உள்ளடக்கப்படுகின்றன. கூட்டுத் தாபனத்தினதும் அதன் துணை நிறுவனங்களினதும் சகல சொத்துக்களும் பொறுப்புக்களும் கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிதி நிலைக் கூற்றில் உள்ளடக்கப்படுகின்றன.

b) கட்டுப்பாடு சாராத அக்கறை விடயம்

குழுவினது தேறிய சொத்துக்களில் வெளிப் பங்குதாரர்களுக்கு இருக்கின்ற அக்கறை விடயமும் வெளிப் பங்குதாரர்களுக்கு ஏற்புடைய வரிக்குப் பின்னருள்ள இலாப விகிதமும் 'கட்டுப்பாடற்ற வட்டி' என்ற விடயத்தின் கீழ், கூட்டிணைந்த முழுமையான வருமானக் கூற்றிலும் கூட்டிணைந்த நிதி நிலைக் கூற்றிலும் தனித்தனியாக எடுத்துரைக்கப்படுகின்றன.

c) கூட்டிணைத்தலின் பேரில் நீக்கப்பட்ட கொடுக்கல்வாங்கல்

குழுக்களுக்கு இடையிலான கொடுக்கல்வாங்கல்களின் பயனாக வரும் குழுக்களுக்கு இடையிலான சகல நிலுவைகளும், வருமான செலவினங்களும், மாறாத இலாபங்களும் நட்டங்களும் மற்றும் பங்குலாபங்களும் முழுமையாக நீக்கப்பட்டுள்ளன.

2.3 சொத்துக்களும் அவற்றின் விலைமதிப்பீட்டு அடிப்படைகளும்

2.3.1 சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பன குறைந்த திரண்ட தேய்மானத்தின் அடிப்படையில் கொள்வனவு ஆகுசெலவில் அல்லது நிர்மான ஆகுசெலவில் எடுத்துரைக்கப்படுகின்றன. சொத்துக்களை அவற்றின் எதிர்பார்க்கப்பட்ட பாவனையின் நிமித்தம் தொழிற்படும் நிலைக்குக் கொண்டு வருவதற்காக ஏற்படக் கூடிய ஏதாவது ஆகுசெலவு கொள்வனவு ஆகுசெலவில் அல்லது நிர்மாண ஆகுசெலவில் உள்ளடங்கும்.

தேய்மானம்

கீழே வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளவாறு சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றின் எதிர்பார்க்கப்பட்டுள்ள பயனுள்ள பாவனை காலத்தின் பேரிலான ஒரு நேர் நிரல் அடிப்படையில் அவற்றின் ஆகுசெலவைப் பதிவழிக்கும் பொருட்டு தேய்மான ஏற்பாடு மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

குத்தகை ஆதனக் காணி	குத்தகை காலத்திற்கு மேல்
நிரந்தர கட்டிடங்கள்	20 வருடங்களுக்கு மேல்
அரை நிரந்தர கட்டிடங்கள்	10 வருடங்களுக்கு மேல்
சொந்த காணிகளில் குடியிருப்பு நிர்மாணங்கள்	10 வருடங்களுக்கு மேல்
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துக்கள்	10 வருடங்களுக்கு மேல்
அலுவலக உபகரணங்கள்	8 வருடங்களுக்கு மேல்
இலகு பயணி வாகனங்கள்	5 வருடங்களுக்கு மேல்
பொறித் தொகுதிகள், இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்	
- மண்ணை நகர்த்தும் அகழ்ந்து தோண்டும் இயந்திராதிகள் உபகரணங்கள்	10 வருடங்களுக்கு மேல்
- மூலப்பொருட்களைக் கையாளும் உபகரணங்கள்	10 வருடங்களுக்கு மேல்
- ஏனைய பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் இயந்திராதிகள்	4 வருடங்களுக்கு மேல்
தொடர்பாடல் சாதனங்கள்	4 வருடங்களுக்கு மேல்
துவிச்சக்கர வண்டிகள் மற்றும் சிறு வேலைப்பட்டறை உபகரணங்கள்	2 வருடங்களுக்கு மேல்
இடைசொருகி சாதனங்கள்	10 வருடங்களுக்கு மேல்

முழு உரித்துக் காணிகளின் ஆகுசெலவைப் பதிவழிக்கும் பொருட்டு தேய்மான ஏற்பாடு மேற்கொள்ளப்படுவதில்லை.

ஒரு சொத்தின் தேய்மானம் அது பாவனைக்காகக் கிடைக்கின்ற போது ஆரம்பமாகி அந்த சொத்து இனங்காணப்படாது விட்டுவிடப்படுகின்ற போது முடிவடையும்.

2.3.2 முதலீடு சார்ந்த சொத்துக்கள்

முதலீடு சார்ந்த ஒரு சொத்து என்பது வாடகை வருமானத்தை ஈட்டுவதற்காக கொள்ளப்படுகின்ற ஆனாலும் வழமையான அலுவல்களில் விற்பனைக்காக அல்லது பொருட்களின் உற்பத்திற்காக அல்லது விநியோகத்திற்காக அல்லது சேவைக்காக அல்லது நிருவாக நோக்கங்களுக்காக பயன்படுத்தப்படாத ஒரு சொத்தாகும். முதலீடு சார்ந்த சொத்துக்கள் கொள்வனவு ஆகுசெலவிலும் அதனையடுத்து அபிவிருத்தி ஆகுசெலவுகளிலும் எடுத்துரைக்கப்படுகின்றன.

2.3.3 பொருள் பதிவேடுகள்

பாவனையற்ற வழக்கொழிந்த மற்றும் மந்தமாக நகரும் பொருட்களுக்கான உரிய தள்ளுபடிகள் செய்யப்பட்டதன் பின்னர் பொருட்கள் குறைந்த செலவில் விலைமதிக்கப்பட்டு தேறிய மாறக் கூடிய பெறுமானத்தில் மதிப்பிடப்படுகின்றன. தேறிய மாறக் கூடிய பெறுமானம் என்பது மதிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறைவு ஆகுசெலவையும் மற்றும் விற்பனைக்கு தயார்படுத்த தேவையான மதிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆகுசெலவையும் பார்க்கிலும் குறைந்த பெறுமானத்தில் வழமையான வர்த்தக செயற்பாடுகளின் போது பொருட்கள் விற்பனை செய்யப்படக் கூடிய விலையாகும்.

பொருட்களை அவற்றின் தற்போதைய அமைவிடத்திற்கும் மற்றும் நிலைமைகளுக்கும் கொண்டு வருவதில் ஏற்படும் செலவுகள் பின்வரும் சூத்திரங்களை பிரயோகித்து கணக்கீடு செய்யப்படுகின்றன.

2.3.4 நிகழும் பணி

நிகழும் பணி நிதி நிலைக் கூற்று திகதியில் நிகழுகின்ற நீண்டகால நிர்மாண கருத் திட்டங்களுடன் சம்பந்தப்படுகின்றது. இது கருத் திட்டத்திற்கு சேரக் கூடிய நேரடி மேன்தலை செலவுகள், மூலப்பொருட்கள் மற்றும் தொழிலாளர் செலவு முதலியவற்றை உள்ளடக்குகின்ற நேரடி ஆகுசெலவில் மதிப்பிடப்படுகின்றது.

2.3.5 வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்

வர்த்தக வருமதிகள் நட்டத்திற்கான தேறிய ஏற்பாடுகளை உணர்த்தும் பொருட்டு மதிப்பிடப்படுகின்ற தொகைகளில் இனங்காணப்படுகின்றன. ஏனைய சம்பந்தப்பட்டுள்ள தரப்புகளிடமிருந்து வரவேண்டிய வருமதிகளும் மற்றும் கொடுமதிகளும் நட்டத்திற்கான குறைந்த நியாய விலைப் பெறுமானத்தில் இனங்காணப்படுகின்றன. தீராத மற்றும் சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்கு மீளறவிடும் சாத்தியத்தை கருத்திற் கொண்டு கணக்குகளில் ஏற்பாடு மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

2.3.6 காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்

காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும் கையிருப்பிலுள்ள காசு, கேள்வி வைப்புகள் மற்றும் பெறுமானத்திலுள்ள கணிசமான மாற்றங்கள் ஆபத்துக்கு அமைய காசு தொகைகளை அறிந்துகொள்ளும் பொருட்டு உடனடியாக மாற்றக்கூடிய குறுங்கால அதி திரவநிலை முதலீடுகள் என வரையறுக்கப்படுகின்றன. காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று நோக்கத்தின் நிமித்தம் காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும் REPO, திறைசேரி உண்டியல்கள் மற்றும் தேறிய வங்கி பற்றுக்கள் என்பன அடங்கலாக

2.3.7 அரசாங்க மானியங்கள்

நீண்டகால சொத்துக்கள் அமைப்பில் கிடைக்கும் அரசாங்க மானியம் பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானமாக இனங்காணப்பட்டுள்ளது. இது வருடாந்தம் மூலதன அணுகுமுறையின் அடிப்படையில் சொத்துக்களின் பாவனை காலத்தின் மீது ஒரு வருமானமாகவும் இனங்காணப்படுகின்றது.

இயங்கும் செயற்பாடுகள் தொடர்பில் குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் கிடைத்த அரசாங்க மானியங்கள் (நீண்டகால சொத்துக்கள் தவிர) முழுமையான வருமானக் கூற்றில் முழுமையாக இனங்காணப்பட்டுள்ளன. தொடர்புடைய ஆகுசெலவுகள் அதே காலப் பகுதியில் முழுமையான நிதிக் கூற்றுக்களுக்கு கொண்டுவரப்படுகின்றன.

அரசாங்க மானியங்களுடன் இணைகின்ற நிபந்தனைகள் மற்றும் ஏனைய இடைநேர் விடயங்கள் என்பன கருத்திற் கொள்ளப்பட்டு வெளிப்படுத்தப்படும்.

2.4 பொறுப்புக்களும் மற்றும் ஏற்பாடுகளும்

2.4.1 பொறுப்புக்கள்

நிதி நிலைக் கூற்றில் நடைமுறைப் பொறுப்புக்களின் கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ள பொறுப்புக்கள் நிதி நிலைக் கூற்று திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்தினுள் வரக்கூடியவை என கருதப்படுகின்றன. நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள் என வகைப்படுத்தப்படும் விடயங்கள் அறிக்கையிடப்படும் திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்தின் பின்னர் வரக்கூடியவை என கருதப்படுகின்றன. நிதி நிலைக் கூற்றில் நடைமுறைப் பொறுப்புக்களின் கீழ் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ள பொறுப்புக்கள் நிதி நிலைக் கூற்று திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்தினுள் வரக்கூடியவை என கருதப்படுகின்றன. நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள் என வகைப்படுத்தப்படும் விடயங்கள் அறிக்கையிடப்படும் திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்தின் பின்னர் வரக்கூடியவை என கருதப்படுகின்றன.

2.4.2 ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாடு

2.4.2.1 திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டம் - பணிக்கொடை

திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டம் தொடர்பான நிதி நிலைக் கூற்றில் இனங்காணப்படும் பொறுப்பானது 'ஊழியர் நன்மைகள்' என்ற விடயத்துடன் தொடர்புடைய LKAS 19 என்ற கணக்கீட்டு நியமத்தினால் இனங்காணப்படுகின்றவாறு கருத் திட்டம் தொடர்பான அலகு கடன் (க.அ.க.) முறையியலை பிரயோகித்து வருடாந்தம் சுயாதீன மதிப்பீட்டு தரப்புகளினால் கணிப்பிடப்படுகின்ற திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாட்டின் தற்போதைய பெறுமானமாகும். திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்டத்திற்கான உண்மையான இலாபங்களும் மற்றும் நட்டங்களும் ஏனைய முழுமையான வருமானத்தில் அந்த இலாபங்களும் மற்றும் நட்டங்களும் எழுகின்ற காலப் பகுதியில் முழுமையாக இனங்காணப்படுகின்றன.

எனினும், 1983 இன் 12 ஆம் இலக்க பணிக்கொடை சட்டத்திற்கு இணங்க, ஊழியர் ஒருவருக்கான பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவுக்கான பொறுப்பு ஐந்து வருட தொடர் சேவை பூர்த்தியின் பின்னர் எழும்.

2.4.2.2 திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய பங்களிப்புத் திட்டங்கள்

ஊழியர்கள் அந்தந்த நியதிச்சட்டங்களுக்கும் மற்றும் ஒழுங்குவிதிகளுக்கும் இணங்க ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கும் மற்றும் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதியத்திற்கும் பங்களிப்பு செய்வதற்கு தகுதியுடையவர்களாவர்.

(a)ஊழியர் சேமலாப நிதி

கூட்டுத் தாபனம் ஊழியர் சேமலாப நிதியத்திற்கு 12% வீதம் பங்களிப்பு செய்யும் அதே வேளையில் ஊழியர்கள் 10% வீதம் பங்களிப்பு செய்ய வேண்டும்.

(b) ஊழியர் நம்பிக்கை நிதி

கூட்டுத் தாபனம் ஊழியர் நம்பிக்கை நிதியத்திற்கு ஊழியர்களின் சார்பாக 3% வீதத்தை பங்களிப்பு செய்யும்.

2.4.3 வரி விதிப்பு

a) வருமான வரி

வருமான வரிக்கான ஏற்பாடு நிதிக் கூற்றுக்களில் அறிக்கையிடப்பட்டது போல் வருமானம் மற்றும் செலவினம் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் அமைந்திருக்கும். இந்த வருமான வரி 2017 இன் 24 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரி சட்டத்தினது ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் அதனையடுத்து அந்த சட்டத்திற்கான திருத்தங்களுக்கும் இணங்க கணிப்பிடப்படுகின்றது.

b) பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி

பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி அறிக்கையிடப்படும் திகதியில் நிதி சார்ந்த அறிக்கையிடல் நோக்கங்களின் நிமித்தம் சொத்துக்களின் வரி அடிப்படைகளுக்கும் மற்றும் பொறுப்புகளுக்கும் அதே நேரம் அவற்றின் கொணரப்படும் தொகைகளுக்கும் இடையிலான தற்காலிக வித்தியாசங்களின் அடிப்படையில் பொறுப்பு முறையியலை பிரயோகித்து ஏற்பாடு செய்யப்படுகின்றது.

பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி குறித்த ஆண்டில் வரி வீதங்கள் ஏற்புடையதாகும் என எதிர்பார்க்கப்படும் அல்லது விதிக்கப்பட்டுள்ள வரி வீதங்களின் (மற்றும் வரிச் சட்டங்கள்) அல்லது அறிக்கையிடப்படும் திகதியில் பொருண்மையாக சட்டமாக்கப்பட்டுள்ள அத்தகைய வரிகளின் அடிப்படையில் தீர்ப்பனவு செய்யப்படும் என்ற அளவுக்கு நம்பத்தகுந்த விதத்தில் அளவிடப்படலாம்.

2.5 முழுமையான வருமானக் கூற்று

2.5.1 வருமானம்

கூட்டுத் தாபனம் செயலாற்றுகை சார்ந்த கடப்பாடுகள் திருப்தியடைகின்ற போது வாடிக்கையாளர்களுடனான ஒப்பந்தங்களிலிருந்து வருமானத்தை இனங்கண்டுகொள்கின்றது. கீழ்காணும் விஷேட தகவுதிறன்கள் வருமானத்தை இனங்காணும் நோக்கத்திற்காக பிரயோகிக்கப்படுகின்றன.

a) பொருட்களின் விற்பனை

பொருட்களின் விற்பனையிலிருந்து வரும் வருமானம் வழமையாக பொருட்கள் விநியோகிக்கப்படுவதன் பேரில் கொள்வனவு செய்யும் தரப்புக்கு அந்த பொருட்களின் உடமை சென்றுள்ள மற்றும் கணிசமான பொறுப்புக்கள் இருக்கின்ற போது இனங்காணப்படுகின்றது.

b) சேவைகள் வழங்கல்

ஒரு வாடிக்கையாளர் தரப்பு சேவையை வழங்க வாக்குறுதியளித்து பொறுப்புச்சாட்டுவதன் மூலம் ஒரு செயலாற்றுகைக் கடப்பாட்டில் கூட்டுத் தாபனம் திருப்திகொள்கின்ற போது, சேவை வழங்கலிலிருந்து வருமானம் இனங்காணப்படுகின்றது.

c) காணிகளின் விற்பனையிலிருந்து வரும் வருமானம்

காணிகள் கேள்வி மனுக்களின் அல்லது ஏனைய முறை மூலம் விற்பனை செய்யப்படுகின்ற போது, விற்பனைப் பெறுமானம் பொதுவாக காணியின் உறுதி உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ள அல்லது சகல கொடுப்பனவுகளும் கிடைத்துள்ள மற்றும் உறுதி உரிமை மாற்றலின் மூலம் அநேகமாக விற்பனை நிறைவேற்றப்படாத போது வருமானத்திற்கு கொண்டுவரப்படுகின்றது.

d) நிர்மாண ஒப்பந்தங்கள்

நிர்மாணம் சார்ந்த வருமானம் ஒப்பந்தத்தில் உடன்பட்டுள்ள ஆரம்ப தொகையையும், ஒப்பந்தப் பணி, கோரல்கள் மற்றும் ஊக்குவிப்பு கொடுப்பனவுகள் என்பன அநேகமாக வருமானத்திற்கு பயனாக அமைந்த நம்பத்தகுந்த விதத்தில் அளவிடப்படலாம் என்ற அளவுக்கு அவற்றின் ஏதாவது வித்தியாசங்களையும் உள்ளடக்கியிருக்கும்.

SLRFS 15 நியமத்திற்கு இணங்க செயலாற்றுகை சார்ந்த கடப்பாட்டின் முழுமையான திருப்தியை நோக்கி வெளியீட்டு முறையியலைப் பயன்படுத்தி ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற காலப் பகுதியில், கூட்டுத் தாபனம் நிர்மாண ஒப்பந்தங்களிலிருந்து வரும் வருமானத்தை இனங்காணுகின்றது. ஒப்பந்த ஆகுசெலவுகள் அவை தொடர்புபடுகின்ற பணி செயலாற்றப்படுகின்ற கணக்கீட்டுக் காலங்களின் போது வழமையாக இனங்காணப்படுகின்றன.

e) வட்டி வருமானம்

வட்டி வருமானம் ஒரு அட்டுறு அடிப்படையில் இனங்காணப்படுகின்றது.

f) பங்குலாப வருமானம்

பங்குலாப வருமானம் அந்த வருமானத்தைப் பெறுவதற்கான உரிமை உறுதிப்படுத்தப்படுகின்ற போது இனங்காணப்படுகின்றது.

g) ஏனைய வருமானம்

ஏனைய வருமானம் ஒரு அட்டுறு அடிப்படையில் இனங்காணப்படுகின்றது.

2.6 பற்று ஆகுசெலவு

எதிர்பார்க்கப்பட்டுள்ள பாவனைக்காக அல்லது விற்பனைக்காக தயாராகுவதற்கு கணிசமான காலத்தை எடுக்கின்ற ஒரு சொத்தின் உற்பத்திற்கு அல்லது நிர்மாணத்திற்கு அல்லது கொள்வனவுக்கு நேரடியாக சேரடிக் கூடிய பற்று ஆகுசெலவுகள் அந்த சொத்தினது ஆகுசெலவின் பாகமாக மூலதனமாக்கப்படுகின்றன. ஏனைய சகல பற்று ஆகுசெலவுகளும் அவை ஏற்படும் காலப் பகுதியில் செலவு செய்யப்படுகின்றன. ஒரு நிறுவனம் நிதிகளை கடனாக பெறுவது தொடர்பாக செலவாகும் வட்டியும், ஏற்படும் ஏனைய ஆகுசெலவுகளும் பற்று ஆகுசெலவுகளில் உள்ளடங்குகின்றன.

2.7 அதிவிஷேட விடயங்கள்

பொருத்தமான சகல விபரங்களும் கணக்குகளுக்கான குறிப்புகளில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

2.8 நிதி நிலைக் கூற்று திகதிற்கு பின்னர் நிகழும் சம்பவங்கள்

நிதி நிலைக் கூற்று திகதிற்கு பின்னர் நிகழுகின்ற சகல பொருண்மையான விடயங்களும் கருத்திற் கொள்ளப்பட்டு நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான அந்தந்தக் குறிப்புகளில் பொருத்தமான சீராக்கல்கள் அல்லது வெளிப்படுத்தல்கள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள்

		குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
		2021	2020	2021	2020
		ரூ. 000	ரூ. 000	ரூ. 000	ரூ. 000
1	**வருமானம்**				
	திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத் திட்டங்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்	2,352,481	2,378,765	2,352,481	2,378,765
	வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்	1,773,550	841,677	1,686,642	833,883
	கடல் மணல் விற்பணை	2,382,917	884,949	2,350,541	871,143
	காணிகள் விற்பனை	-	2,506,400	-	2,506,400
	காணிகள் குத்தகை	160,674	181,290	160,674	181,290
	உசாதுணை சார் சேவைகள்	16,836	28,854	16,836	28,853
	காணி விடுவிப்பு அனுமதி வருமானம்	31,944	28,778	31,944	28,778
	ஓய்வுப் பூங்காக்களிலிருந்தும் பொழுதுபோக்கு பிரிவுகளிலிருந்தும் கிடைத்த வருமானம்	75,153	71,632	76,382	71,630
	கழிவு முகாமைத்துவ பூங்கா வருமானம்	112,070	369,239	112,070	369,240
	EMT ஆய்வுகூட வருமானம்	4,404	28,014	4,404	28,014
	இயந்திராதிகள் வாடகை வருமானம்	1,003	24,652	1,003	6,791
	பாதுகாப்பு சேவைகளிலிருந்து கிடைக்கும் வருமானம்	1,648,314	1,579,969	-	-
	குற்றிகளும் ஹியூம் குழாய்களும் விற்பனை	46,151	35,753	-	-
		8,605,497	**8,959,972**	**6,792,977**	**7,304,787**
2	**நேரடி செலவு**				
	திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத்திட்டங்கள் மீதான செலவு	1,692,670	1,245,557	1,692,670	1,558,764
	வாடிக்கையாளர் கருத்திட்டங்கள் மீதான செலவு	1,288,787	747,575	1,221,406	720,139
	விற்பனை செய்த கடல் மணலுக்கான செலவு	1,230,393	577,134	1,213,553	577,134
	விற்பனை செய்த காணிகளுக்கான செலவு	-	185,054	-	185,054
	வழங்கிய பாதுகாப்பு சேவைகளுக்கான செலவு	1,499,987	1,783,063	-	-
	விற்பனை செய்த குற்றிகளுக்கும் ஹியூம் குழாய்களுக்குமான செலவு	16,562	21,956	-	-
	கழிவு முகாமைத்துவ பூங்காவுக்கான செலவு	-	97,003	-	97,003
	உசாதுணை சார்ந்த சேவைகளின் செலவுகள்	2,460	2,840	2,460	2,840
	நானாவித கருத்திட்டங்களின் செலவுகள்	1,191	152	1,191	152
		5,732,050	**4,660,334**	**4,131,280**	**3,141,086**
3	**ஏனைய இயக்கச் செயற்பாட்டு வருமானம்**				
	வாடகை வருமானம்	60,039	56,725	60,379	57,120
	விளம்பரப் பலகை வருமானம்	10,544	2,331	10,544	2,331
	PPE விற்பனை மீதான இலாபம்	136	14	115	(58)
	சேகரித்த சட்டமுறையான கட்டணங்கள்	1,606	4,731	1,606	1,258
	சுற்றுலா பங்களாக்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்	1,451	1,095	1,451	1,095
	முறிகளை பணமாக மாற்றுதல்	3,220	361	1,322	361
	பயன்பாட்டு சேவை செலவுகள் மீளறவீடு	7,475	-	7,475	-
	விவசாய பண்ணை வருமானம்	873	569	873	569
	சபை போக்குவரத்து வருமானம்	14	192	14	192
	ஆவணக் கட்டணம், விநியோகத் தரப்பு பதிவுக் கட்டணம்	3,335	3,767	3,335	3,767
	சுதுநெலும்புர கருத்திட்டத்தின் வருமானம்	3,280	3,280	3,280	3,280
	நானாவித வருமானம்	12,784	21,147	3,589	6,728
		104,757	**94,212**	**93,983**	**76,643**
4	**இயக்கச் செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் இலாபம்/(நட்டம்)**				
	சகல செலவினங்களும் உள்ளடங்கலாக கணக்கீடு செய்யப்பட்டதன் பின்னர் எடுத்துரைக்கப்பட்டுள்ள;				
	பணிப்பாளர்களின் வேதனாதிகள்	2,517	2,230	550	464
	கணக்காய்வாளர்களின் கட்டணங்கள்	3,928	8,637	2,084	2,646
	திட்டவட்டமான ஓய்வூதியப் பங்களிப்புத் திட்ட செலவு - ஊ.சே.நி, ஊ.ந.நி.	245,005	202,243	114,327	116,768
	திட்டவட்டமான ஓய்வூதிய நன்மைகள் திட்ட செலவு - பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவு	92,035	89,375	49,031	48,830
	நாணமாற்று நட்டம்	(32,665)	14,809	(32,665)	(4,788)
	பதிவழித்த தீராத பற்றுக்கள்	81,501	-	81,501	-
	நன்கொடையும் CSR செயற்பாடுகளும்	4,719	-	4,502	308
	தீராத சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்கான ஏற்பாடு/ (ஒதுக்கம்)	(79,887)	171,886	(32,495)	141,132

		குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
		2021	**2020**	**2021**	**2020**
		ரூ. 000	**ரூ. 000**	**ரூ. 000**	**ரூ. 000**
5	**நிதிசார் செலவுகள்**				
	வங்கிக் கடன்கள் மீதான வட்டி	254,724	526,339	252,022	525,903
	சுவீகரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈடு மீதான வட்டி	847	847	847	847
	மேலதிகப் பற்றுக்கள் மீதான வட்டி	525	648	-	-
	குத்தகைகள் மீதான நிதிசார் கட்டணங்கள்	1,014	1,700	-	-
	செலுத்திய ஏனைய வட்டிகள்	10,813	-	10,813	-
		267,923	**529,534**	**263,682**	**526,750**
6	**நிதிசார் வருமானம்**				
	REPO முதலீடுகள் மீதான வட்டி வருமானம்	150,633	47,900	146,867	42,114
	நிலையான வைப்பு முதலீடுகள் மீதான வருமானம்	209,490	321,044	201,564	310,908
	ஐ.அ.டொ. கணக்கு மீதான வட்டி வருமானம்	8,620	7,878	8,620	7,878
	ஊழியர் கடன் வட்டி	12,195	9,590	11,879	9,261
	சம்பந்தப்பட்டுள்ள தரப்புக் கடன்கள் மீதான வட்டி	-	-	2,760	26,833
	ஏனைய மூலங்கள் மீதான வட்டி வருமானம்	(2,712)		(2,712)	168
		378,226	**386,412**	**368,978**	**397,162**
7	**வரிவிதிப்பு**				
	நடைமுறை ஆண்டிற்கான வருமான வரி ஏற்பாடு (7.1)	272,776	17,330	250,168	-
	முன்னைய ஆண்டுகளுக்கான குறைந்த /(மேலதிக ஏற்பாடு)	-	-	-	-
	பிற்போடப்பட்டுள்ள வரி ஏற்பாடு/ (ஒதுக்கம்)	(9,015)	(25,124)	(10,343)	(14,874)
	மூலதன இலாப வரி	-	10,640	-	10,640
	திரட்டு நிதிக்கான விஷேட வரி	-	9,208	-	9,208
		263,761	**12,054**	**239,825**	**4,974**
7.1	**வருமான வரி**				
	வரிக்கு முன்னருள்ள இலாபம்/நட்டம்	**1,304,212**	**2,439,659**	**1,262,996**	**2,500,789**
	கூட்டுக: அனுமதிக்கத்தகாத செலவுகள்	370,485	313,619	299,867	237,372
		1,674,697	**2,753,278**	**1,562,863**	**2,738,161**
	கழிக்குக: அனுமதிக்கத்தகு செலவுகள்	820,895	(2,691,278	(799,842)	(3,973,391)
	வர்த்தக இலாபம்/(நட்டம்)	853,802	61,893	763,021	(1,235,337)
	வட்டி வருமானம்	279,345	-	279,345	-
	வரி விதிக்கத்தகு வருமானம்	**1,136,565**	**61,893**	**1,042,366**	**(1,235,230**
	செயல்வலுப்பெறும் வரி வீதம்	24%	24%	24%	24%
	நடைமுறை ஆண்டிற்கான வருமான வரி ஏற்பாடு	**272,776**	**17,330**	**250,168**	**-**

8 A சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் (குழு)

	ஆகுசெலவு /விலைமதிப்பீடு						விவரங்கள்					தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
சொத்துக்கள் வகுதி	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	மீள்மதிப் பீட்டு சீராக்கல் ரூ.000	சீராக்கல்கள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் அகற்றல்கள் ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	மீள்மதிப் பீட்டு சீராக்கல் ரூ.000	ஆண்டிற்கான கட்டணம் ரூ.000	அகற்றல் மீது ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
ஆகுசெலவில்													
முழு உரித்துக் காணி	12,005	-	-	-	-	12,005	-	-	-	-	-	12,005	12,005
குத்தகைக் காணி	33,806	-	-	-	(5,876)	27,930	1,372	-	2,463	-	3,835	32,434	24,095
சொந்தக் காணிகளிலுள்ள நிர்மாணங்கள் உடமை	39,788	-	-	-	-	39,788	23,305	-	1,877	-	25,182	16,483	14,606
முழு உரித்துக் காணியிலுள்ள கட்டிடங்கள்	968,887	-	-	333,677	-	1,302,564	279,194	-	47,170	-	326,364	689,693	976,200
பாரிய பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள்	2,270,871	-	(954)	-	-	2,269,917	1,604,454	-	167,452	-	1,771,906	666,417	498,011
சிறிய பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள் (வேலைப்பட்டறை உபகரணங்கள்)	62,706	-	45	17,179	-	79,930	51,982	-	2,069	-	54,051	10,724	25,879
வாகனங்கள்	388,887	4,944	2,070	1,414	(600)	396,715	134,368	(14,942)	81,383	(331)	200,478	254,519	196,237
நிதி குத்தகை அடிப்படையிலான வாகனங்கள்	36,140	(1,570)	-	-	-	34,570	28,197	(15,657)	8,671	-	21,211	7,943	13,359
அலுவலக உபகரணங்கள்	143,309	-	1,638	19,593	(14)	164,526	108,355	-	6,320	(9)	114,666	34,954	49,860
சமையலறை நலன்புரி உபகரணங்கள்	29,112	-	(1,036)	-	-	28,076	27,965	-	(60)	-	27,905	1,147	171
தளபாடங்களும் பொருத்துக்களும்	70,287	-	1,477	9,015	-	80,779	36,211	-	6,938	-	43,149	34,076	37,630
ஆய்வுகூட மற்றும் அளவை உபகரணங்கள்	95,070	-	(1,126)	57,698	-	151,642	77,563	-	5,724	-	83,287	17,507	68,355
படகு என்ஜின்கள் மற்றும் துணைப்பாகங்கள்	85,265	-	16	6,854	-	92,135	47,524	-	6,739	-	54,263	37,741	37,872
துவிச்சக்கர வண்டிகள்	3,032	-	106	-	(614)	2,524	2,595	-	172	(583)	2,184	437	340
கென்வேடெய்னெர்கள்	106,535	-	12	11,806	(5,193)	113,160	54,856	-	9,621	(2,832)	61,645	51,679	51,515
உடற்பயிற்சி உபகரணங்கள்	20,661	-	(2,431)	60	-	18,290	10,490	-	1,823	-	12,313	10,171	5,977
ஏனைய நிலையான சொத்துக்கள்	10,532	-	722	671	-	11,925	7,780	-	551	-	8,331	2,752	3,594
பலெட்டுக்கள்	3,565	-	-	33	-	3,598	3,565	-	-	-	3,565	-	33
ஏனைய பாதுகாப்பு உபகரணங்கள்	1,011	-	-	-	-	1,011	242	-	127		369	769	642
மின்சார உபகரணங்கள்	2,873	-	-	497	-	3,370	2,310	-	410	-	2,720	563	650
	4,384,342	**3,374**	**539**	**458,497**	**(12,297)**	**4,834,455**	**2,502,328**	**(30,599)**	**349,450**	**(3,755)**	**2,817,424**	**1,882,014**	**2,017,031**
நிகழும் மூலதனப் பணி												653,634	337,321
												2,535,648	**2,354,352**

9A.1 துணை நிறுவனமான LRDC சேர்விஷெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான மோட்டார் வாகனங்களின் நியாயமான பெறுமானம் 2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 இல் உள்ளவாறு, கூட்டுத்தாபனத்தின் ஒரு எந்திர பொறியியலாளரும் மோட்டார் போக்குவரத்து திணைக்களத்தின் ஒரு ஆய்வாளரும் அடங்கிய ஒரு குழுவின் மீள்மதிப்பீட்டின் மூலம், சந்தை அடிப்படையிலான சான்றுகளுக்கு இணங்க தீர்மானிக்கப்பட்டது. அத்தகைய மீள்மதிப்பீட்டுத் தீர்மானம், 2021 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதி முதல் செயல்வலுப்பெறும் நாளிலிருந்து இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகளில் கூட்டிணைக்கப்பட்டது. மீள்மதிப்பீட்டின் மூலம் எழும் மிகை மீள்மதிப்பீட்டு ஒதுக்கத்திற்கு மாற்றப்பட்டது.

8B சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் (கூட்டுத்தாபனம்)

	ஆகுசெலவு /விலைமதிப்பீடு					விவரங்கள்				தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
சொத்துக்கள் வகுதி	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	மீள்மதிப் பீட்டு சீராக்கல் ரூ.000	சீராக்கல்கள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் அகற்றல்கள் ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	மீள்மதிப் பீட்டு சீராக்கல் ரூ.000	ஆண்டிற்கான கட்டணம் ரூ.000	அகற்றல் மீது ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
ஆகுசெலவில்											
முழு உரித்துக் காணி	8,173	-	-	-	8,173	-	-	-	-	8,173	8,173
குத்தகைக் காணி	10,012	-	-	-	10,012	1,372	318	-	1,690	8,640	8,322
சொந்தக் காணிகளிலுள்ள நிர்மாணங்கள் உடமை	39,788	-	-	-	39,788	23,305	1,877	-	25,182	16,483	14,606
முழு உரித்துக் காணியிலுள்ள கட்டிடங்கள்	939,896	-	326,300	-	1,266,196	267,272	44,154	-	311,426	672,624	954,770
பாரிய பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள்	2,215,093	(954)	-	-	2,214,139	1,581,007	160,164	-	1,741,171	634,086	472,968
சிறிய பொறித்தொகுதி, இயந்திராதிகள் (வேலைப்பட்டறை உபகரணங்கள்)	62,706	45	17,179	-	79,930	51,982	2,069	-	54,051	10,724	25,879
வாகனங்கள்	356,791	2,070	-	(600)	358,261	109,321	73,934	(331)	182,924	247,470	175,337
நிதி குத்தகை அடிப்படையிலான வாகனங்கள்	119,622	1,638	18,472	-	139,732	93,748	4,282	-	98,030	25,874	41,702
அலுவலக உபகரணங்கள்	29,112	(1,036)	-	-	28,076	27,965	(60)	-	27,905	1,147	171
சமையலறை நலன்புரி உபகரணங்கள்	63,733	1,477	8,897	-	74,107	32,722	6,390	-	39,112	31,011	34,995
தளபாடங்களும் பொருத்துக்களும்	95,070	(1,126)	57,698	-	151,642	77,563	5,724	-	83,287	17,507	68,355
ஆய்வுகூட மற்றும் அளவை உபகரணங்கள்	85,265	16	6,854	-	92,135	47,524	6,739	-	54,263	37,741	37,872
படகு என்ஜின்கள் மற்றும் துணைப்பாகங்கள்	3,032	106	-	(614)	2,524	2,595	172	(583)	2,184	437	340
துவிச்சக்கர வண்டிகள்	106,535	12	11,806	(5,193)	113,160	54,856	9,621	(2,832)	61,645	51,679	51,515
கென்வேடெய்னெர்கள்	20,661	(2,431)	60	-	18,290	10,490	1,823	-	12,313	10,171	5,977
உடற்பயிற்சி உபகரணங்கள்	10,532	722	671	-	11,925	7,780	551	-	8,331	2,752	3,594
ஏனைய நிலையான சொத்துக்கள்											
பலெட்டுக்கள்	**4,166,021**	**539**	**447,937**	**(6,407)**	**4,608,090**	**2,389,502**	**317,758**	**(3,746)**	**2,703,514**	**1,776,519**	**1,904,576**
ஏனைய பாதுகாப்பு உபகரணங்கள்										322,618	332,605
										2,099,137	**2,237,181**

9 A கட்புலனாகா சொத்துக்கள் (குழு)

சொத்துக்கள் வகை	ஆகுசெலவு /விலைமதிப்பீடு				தேய்மானம்				தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் அகற்றல்கள் ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	ஆண்டிற்கான கட்டணங்கள் ரூ.000	அகற்றல்கள் மீதான ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
ஆகுசெலவில்										
கணனி மென்பாகம்	6,962	1,178	-	8,140	4,979	709	-	5,688	1,983	2,452
ஏனைய கட்புலனாகா சொத்துக்கள்	1,690	-	-	1,690	1,690	-	-	1,690	-	-
	8,652	**1,178**	**-**	**9,830**	**6,669**	**709**	**-**	**7,378**	**1,983**	**2,452**

9 B கட்புலனாகா சொத்துக்கள் (கூட்டுத்தாபனம்)

சொத்துக்கள் வகை	ஆகுசெலவு /விலைமதிப்பீடு				தேய்மானம்				தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	
	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் சேர்வுகள் ரூ.000	குறித்த ஆண்டின் அகற்றல்கள் ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	ஆண்டிற்கான கட்டணங்கள் ரூ.000	அகற்றல்கள் மீதான ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2020.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள நிலுவை ரூ.000
ஆகுசெலவில்										
கணனி மென்பாகம்	4,645	1,178	-	5,823	3,038	499	-	3,537	1,607	2,286
ஏனைய கட்புலனாகா சொத்துக்கள்	1,690	-	-	1,690	1,690	-	-	1,690	-	-
	6,335	**1,178**	**-**	**7,513**	**4,728**	**499**	**-**	**5,227**	**1,607**	**2.286**

		குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
		2021 ரூ. 000	**2020 ரூ.000**	**2021 ரூ. 000**	**2020 ரூ.000**
10	**முதலீட்டுச் சொத்துக்கள்**				
	குறித்த ஆண்டு ஆரம்பத்திலுள்ள நிலுவை	2,309,545	2,489,809	2,309,545	2,489,809
	முதலீட்டு சொத்துக்களின் அகற்றல்	-	(180,264)	-	(180,264)
	பொருட்பதிவேடுகளிலிருந்து வரும் மாற்றல்கள்/(பொருட்பதிவேடுகளுக்கான மாற்றல்கள்)	253,948	-	253,948	-
	குறித்த ஆண்டு இறுதியிலுள்ள நிலுவை	**2,563,493**	**2,309,545**	**2,563,493**	**2,309,545**

10.1 இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் முதலீட்டுச் சொத்துக்களின் நிமித்தம் ஆகுசெலவு கணக்கீட்டு மாதிரியைப் பிரயோகிக்கின்றது.

10.2 கூட்டுத் தாபனம் 2021.12.31 ஆம் திகதிற்கு கொண்டுள்ள முதலீட்டுச் சொத்துக்கள் பற்றிய விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

சொத்துக்கள்	**பரப்பளவு**			**2021 ஆகுசெலவு ரூ. 000**	**2021 மதிப்பிடப் பட்டுள்ள நியாய விலை ரூ. 000**	**2020 ஆகுசெலவு ரூ. 000**	**2020 மதிப்பிடப்பட்டுள்ள நியாய விலை ரூ. 000**
முத்துராஜவெல காணி	64A	1R	24.7P	1,758,419	4,121,880	1,755,958	2,966,964
லேக் ட்ரைவ் காணி	1A	0R	12P	3,081	**	3,081	**
வெதமுல்ல காணி	9A	3R	38P	208,439	1,118,494	139,994	594,807
அம்பலாங்கொடக் காணி	14A	3R	45.04P	38,556	300,630	22,660	278,825
கிரிமண்டல மாவத்த காணி	17A	3R	18.13P	169,771	15,719,715	169,771	15,132,700
அத்திடிய காணி	2A	1R	20.43P	2,695	200,000	3,585	206,908
நாரஹேன்பிட்டிய மாதிரிப் பண்ணைக் காணி	1A	1R	14.5P	5,326	1,179,750	5,326	1,179,750
முதுன்-எல காணி	139A	3R	39.14P	139,151	223,455	38,487	224,243
கோட்டை 9-வது ஒழுங்கை காணி	2A	3R	19.69P	80,839	781,449	14,021	10,803
ராகம காணி	51A	1R	33P	157,216	**	156,662	**
மொத்தம்				**2,563,493**		**2,309,545**	

மேற்குறித்த மதிப்பிடப்பட்டுள்ள நியாய விலைமதிப்பீட்டுப் பெறுமானங்கள் குறித்த பிரதேசத்திலுள்ள காணிகள் தொடர்பான தலைமை விலைமதிப்பீட்டாளரின் விலை மதிப்பீட்டிற்கான குறிப்பினால் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளன.
** ** ராகம காணி, லேக் ட்ரைவ் காணி, நாரஹேன்பிட்டி காணி ஆகியன தொடர்பான விலைமதிப்பீட்டு விபரங்கள் கிடைக்கக்கூடியதாகவில்லை.

		குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
		2021 ரூ. 000	**2020 ரூ.000**	**2021 ரூ. 000**	**2020 ரூ.000**
11	**துணை நிறுவனங்களிலுள்ள முதலீடுகள்**				
	வ/ப காணிகள் மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபன லிமிற்றட் நிறுவனம்	-	-	2,000	2,000

11.1 இது விநியோகிக்கப்பட்ட காணிகள் மீட்டல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபன லிமிற்றட் நிறுவனத்தின் 80% இலங்கைக் காணி அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு சொந்தமானதாகும்.

		குழு		கூட்டுத் தாபனம்	
		2021 ரூ. 000	**2020 ரூ.000**	**2021 ரூ. 000**	**2020 ரூ.000**
12	**பொருட்பதிவேடுகள்**				
	பொதுவான இருப்பு	432,571	378,502	377,238	318,662
	கடல் மணல் இருப்பு	906,591	953,799	906,591	953,799
	விற்பனைக்கான காணிகள்	12,401	263,855	12,401	263,855
	பொருட்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	121,009	29,646	120,949	29,626
	சொந்தக் கருத் திட்டங்களின் நிகழும் பணிகள்	950,038	1,406,020	950,038	1,406,020
	வாடிக்கையாளர் தரப்பு நிர்மாணக் கருத் திட்டங்களின் நிகழும் பணிகள்	495,988	123,316	432,932	107,402
		2,918,598	**3,155,138**	**2,800,149**	**3,079,364**
	மந்தமாக நகரும் பொருட்கள் இருப்புக்கான ஏற்பாடு	(57,398)	(48,178)	(57,398)	(48,178)
		2,861,200	**3,106,960**	**2,742,751**	**3,031,186**

		குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
		2021 ரூ. 000	**2020 ரூ.000**	**2021 ரூ. 000**	**2020 ரூ.000**
13	**வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகள்**				
	வர்த்தகப் பற்றுக்கள்	2,309,092	2,222,593	1,559,820	1,617,949
	திறைசேரி நிதியிட்டுள்ள கருத் திட்டங்களுக்கு திறைசேரியிடமிருந்து கிடைக்க வேண்டிய தொகை	2,524,977	2,758,200	2,524,977	2,758,200
	ஒப்பந்தத் தரப்புகளுக்கு செலுத்திய திரட்டு முற்பணம்	183,456	677,659	161,807	688,032
	ஊழியர் கடன்கள் மற்றும் முற்பணங்கள்	348,354	324,033	343,081	316,922
	கிடைக்க வேண்டிய வட்டிகள்	116,286	201,072	123,869	255,358
	சுதுநெலும்புர வீடமைப்புத் திட்டத்திலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய வாடகைத் தொகைகள்	29,876	28,553	29,876	28,553
	ஏனைய பற்றுக்கள்	37,845	5,147	24,364	44,060
	வைப்புக்கள், முற்கொடுப்பனவுகள் மற்றும் முற்பணங்கள்	188,676	192,297	150,231	124,500
		5,738,562	**6,409,554**	**4,918,025**	**5,833,574**
	தீராத மற்றும் சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்கான ஏற்பாடு	(520,452)	(592,284)	(500,741)	(525,179)
		5,218,110	**5,817,270**	**4,417,284**	**5,308,395**
14	**சம்பந்தப்பட்ட தரப்பகளுக்கான கடன்கள்**				
	நடைமுறை				
	REDECO இற்கான தொழிற்படு மூலதன கடன் (14.1)	-	-	24,000	24,000
	REDECO இற்கான தவணைக் கடன் (14.2)	-	-	-	13,334
		-	-	**24,000**	**37,334**
	நடைமுறையல்லாத				
	REDECO இற்கான தவணைக் கடன் (14.2)	-	-	141,233	186,666
		-	**-**	**141,233**	**186,666**

14.1 கூட்டுத் தாபனம் ஆண்டொன்றுக்கு 13% என்ற ஒரு வட்டி வீதத்தில், காணிகள் மீட்டல் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபன லிமிற்றட் (REDECO) நிறுவனத்திற்கு 2017 ஆம் ஆண்டில் 25 மில்லியன் ரூபா தொகையான ஒரு தொழிற்படு மூலதன கடனை வழங்கியது. குறித்த வட்டி வீதம், அதனையடுத்து 2018.01.01 ஆம் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் 11.5% வீதம் வரை குறைக்கப்பட்டது. 2017.04.21 ஆம் திகதியில் தொடங்கி ஒவ்வொரு மாதமும் ரூ. 500,000/- வீதம் 50 சம தவணைக் கட்டங்களில் குறித்த கடன் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

14.2 கூட்டுத் தாபனம், 2019 ஆம் ஆண்டில் கடல் மணலைப் பொதியிட்டு விற்பனை செய்யும் விபாயாரத்தில் முதலீடு செய்யும் முகமாக காணிகள் மீட்டல் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபன லிமிற்றட் (REDECO) நிறுவனத்திற்கு, ஆண்டொன்றுக்கு 12% வீதமான ஒரு வட்டி வீதத்தில் 200 மில்லியன் ரூபா தொகையான ஒரு தவணை காலக் கடனை வழங்கியது. 2021 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் முதல் 120 மாத சம தவணைக் கட்டணங்களில் ஒவ்வொரு மாத்திற்கும் செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகை 1,666,666.67 ரூபாவாகும். கூட்டுத்தாபனம் மணல் பொதி நிர்மாணத்திற்கு கொள்வனவு செய்ததை கருத்திற்கொண்டு இந்த 58,766,978/- ரூபா கடன் 2021 ஆம் ஆண்டில் செலுத்தித் தீர்க்கப்பட்டது. இந்தக் கொடுக்கல்வாங்கல்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்கள் 22.2.1 ஆம் குறிப்பில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளன.

		குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
		2021 ரூ. 000	**2020 ரூ.000**	**2021 ரூ. 000**	**2020 ரூ.000**
15	**காசும் காசு ஒப்புரவுகளும்**				
	வங்கியிலுள்ள காசு	1,060,327	1,238,219	975,912	1,143,081
	கையிலுள்ள காசு	12,491	51,640	10,254	48,634
	ரெபோ முதலீடுகள்	2,686,000	2,783,537	2,686,000	2,783,537
	பரிவர்த்தனையிலுள்ள காசு	3,620	9,013	-	-
		3,762,438	4,082,409	3,672,166	3,975,252
	வங்கி மேலதிகப் பற்றுக்கள்	(16,997)	(10,107)	-	-
	காசுப்பாய்ச்சல் கூற்றுக்கான காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	**3,745,441**	**4,072,302**	**3,672,166**	**3,975,252**

16 **பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானம்**

16A	**குழு**	**2020.12.31 இல் உள்ள ரூ.000**	**புதிய மானியங்கள் ரூ.000**	**கழிவு ரூ.000**	**2021.12.31 இல் உள்ள ரூ.000**
	GCFC-EI கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	69,677	-	23,910	45,767
	LEI-EI கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	36,294	-	9,964	26,330

MCUD கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	295,945	63,921	137,174	222,692
திறைசேரி மானியங்களை பயன்படுத்தி சுவீகரித்த PPE	60,181	-	40,963	19,218
நிரல் அமைச்சிலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	-	296	37	259
ஜனாதிபதி செயலகத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	6,184	-	1,903	4,281
கெரவலப்பிட்டிய சதுப்புநில முகாமைத்துவ பூங்கா மேம்பாடுகளுக்கு ஜனாதிபதி செயலகத்திலிருந்து கிடைத்த மானியம்	129,965	-	8,635	121,330
	598,246	**64,217**	**222,586**	**439,877**

16B	**கூட்டுத்தாபனம்**	**2020.12.31 இல் உள்ள ரூ.000**	**புதிய மானியங்கள் ரூ.000**	**கழிவு ரூ.000**	**2021.12.31 இல் உள்ள ரூ.000**
	GCFC-EI கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	69,677	-	23,910	45,767
	LEI-EI கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	36,294	-	9,964	26,330
	MCUD கருத்திட்டத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	295,945	63,921	137,174	222,692
	திறைசேரி மானியங்களை பயன்படுத்தி சுவீகரித்த PPE	60,181	-	40,963	19,218
	நிரல் அமைச்சிலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	-	296	37	259
	ஜனாதிபதி செயலகத்திலிருந்து PPE இற்கு இலவசமாக கிடைத்தவை	6,184	-	1,903	4,281
	கெரவலப்பிட்டிய சதுப்புநில முகாமைத்துவ பூங்கா மேம்பாடுகளுக்கு ஜனாதிபதி செயலகத்திலிருந்து கிடைத்த மானியம்	129,965	-	8,635	121,330
		598,246	**64,217**	**222,586**	**439,877**

16.1 பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானம், அரசாங்கம் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு ஒப்படைத்துள்ள கருத்திட்டங்களை பொறுப்பேற்று நிறைவேற்றும் பொருட்டு தேவையான நீண்டகால சொத்துக்களைக் கொள்வனவு செய்வதற்காக அரசாங்கத்திடமிருந்து கிடைத்த மானியங்களைப் பிரதிபலிக்கின்றது. ஐந்தொகைத் திகத்திற்கு இந்த மானியங்களுடன் இணைந்த பூர்த்தியாக நிலைமைகள் அல்லது ஏனைய இடைநேர் விடயங்கள் ஏதும் கிடையாது.

17 வட்டியை சுமந்து வரும் கடன்களும் பற்றுக்களும்

17A	**குழு**	**2021**	**2020**	**2021**	**2020**	**2020**	**2020**
		1 வருடத்தினுள் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.000	**1 வருடத்தின் பின்னர் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.000**	**மொத்தம் ரூ.000**	**1 வருடத்தினுள் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.000**	**1 வருடத்தின் பின்னர் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.000**	**மொத்தம் ரூ.000**
	நிதிக் குத்தகைகள் (17A.1)	4,846	-	4,846	6,266	4,878	11,144
	வங்கிக் கடன்கள் (17A.2)	269,762	1,601,154	1,870,916	900,991	2,799,138	3,700,129
		274,608	**1,601,154**	**1,875,762**	**907,257**	**2,804,016**	**3,711,273**

17A.1	**நிதிக் குத்தகைகள்**	**2020.12.31 இல் உள்ள ரூ.000**	**மீள்கொடுப் பனவுகள் ரூ.000**	**பெற்ற புதிய குத்தகைகள் ரூ.000**	**2021.12.31 இல் உள்ள ரூ.000**
	மொத்தப் பொறுப்புக்கள்	12,402	7,312	-	5,090
	எதிர்காலத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதி சார் கட்டணங்கள்	(1,258)	(1,014)	-	(244)
	தேறிய பொறுப்புக்கள்	**11,144**	**6,298**	**-**	**4,846**

17A.2	**வங்கிக் கடன்கள்**	**2020.12.31 இல் உள்ள ரூ.000**	**பெற்ற கடன்கள் ரூ.000**	**மீள்கொடுப் பனவுகள் ரூ.000**	**2021.12.31 இல் உள்ள ரூ.000**
	தவணைக் கடன் (தே.சே.வ.)	2,134,872	-	(266,859)	1,868,013
	தவணைக் கடன் (இ.வ.)	1,560,838	-	(1,560,838)	-
	நீண்டகாலக் கடன் (இ.வ.) (17.A.2.1)	4,420	-	(1,517)	2,903
		3,700,130	**-**	**(1,829,214)**	**1,870,916**

17A.2.1 காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்தி கம்பனி (ப்ரைவட்) லிமிற்றட் நிறுவனம் (REDECO) இரண்டு டப்ல் கெப் வண்டிகளைக் கொள்வனவு செய்வதற்காக இலங்கை வங்கியிடமிருந்து 6,700,000/-ரூபா பெறுமதியான ஒரு கடன் வசதியைப் பெற்றது. இந்தக் கடன் 2018.08.29 ஆம் திகதியிலிருந்து ஒவ்வொரு மாதமும் 111,667/- ரூபா வீதம் 50 மாத சம தவணைக் கட்டணங்களில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். நிலையான வைப்புக்கான வட்டிக்கு மேலாக ஏற்புடைய வட்டி 2% வீதமாகும்.

17B கூட்டுத்தாபனம்

	2021	2020	2021	2020	2020	2020
	1 வருடத்தினுள் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.000	1 வருடத்தின் பின்னர் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.000	மொத்தம் ரூ.000	1 வருடத்தினுள் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.000	1 வருடத்தின் பின்னர் மீளச் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.000	மொத்தம் ரூ.000
வங்கிக் கடன்கள் (17B.1)	266,859	1,601,154	1,868,013	899,475	2,796,235	**3,695,710**
	266,859	**1,601,154**	**1,868,013**	**899,475**	**2,796,235**	**3,695,710**

17B.1 வங்கிக் கடன்கள்

	2020.12.31 இல் உள்ள ரூ.000	பெற்ற கடன்கள் ரூ.000	மீள்கொடுப் பனவுகள் ரூ.000	2021.12.31 இல் உள்ள ரூ.000
தவணைக் கடன் (தே.சே.வ.) (17 B.1.1)	2,134,872	-	(266,859)	**1,868,013**
தவணைக் கடன் (இ.வ.) (17 B.1.2)	1,560,838	-	(1,560,838)	**-**
	3,695,710	**-**	**(1,827,696)**	**1,868,013**

17B.1.1 இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் வெரஸ்கங்கை மழைநீர் வடிகாலமைப்பு சுற்றாடல் மேம்பாட்டு கருத் திட்டத்திற்கு நிதி அளிக்கும் பொருட்டு தேசிய சேமிப்பு வங்கியிலிருந்து (தே.சே.வ.) 2,802 மில்லியன் ரூபா பெறுமதியான ஒரு தவணைக் கட்டண கடன் வசதியை பெற்றது. குறித்த கடன் ஒப்பந்தத்தின் பிரகாரம், 2018.10.24 ஆம் திகதி முதல் ஒவ்வொரு மாதமும் அரையாண்டு தவணைக் கட்டண அடிப்படையில் ரூ.133,429,531.80 தொகை என்ற வீதத்தில் 21 தவணைக் கட்டணங்ளில் இந்தக் கடனை மீளச்செலுத்த வேண்டும். இந்தக் கடனின் நிமித்தம் பொதுத் திறைசேரியினால் வழங்கப்பட்டுள்ள 3500 மில்லியன் ரூபா பெறுமதியுடைய ஒரு பிணைமுறி கடன் பிணையுத்தரவாதமாக வைக்கப்பட்டுள்ளது. இந்தக் கடனுக்கு ஏற்புடைய வட்டி விகிதம் WPLR அடங்கலாக 2.5% வீதமாகும்.

17B.1.2 இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் ரூ. 4000 மில்லியன் தொகையான ஒரு தவணைக் கட்டண கடன் வசதியை 2018 ஆம் ஆண்டு பெப்ருவரி மாதத்தில் இலங்கை வங்கியிலிருந்து பெற்றது. கெரவலப்பிட்டியவில் 4,000,000 மீ³ அளவான கடற்கரை மணலை அகழந்து குவிக்கும் கருத் திட்டத்திற்கு நிதி அளிக்கும் முகமாக இந்தக் கடன் வசதி பெறப்பட்டது. ஆறு மாத கருனை கால அடிப்படையில் 36 மாதங்களில் இந்தக் கடனை மீளச்செலுத்த வேண்டும். ஏற்புடைய மாதாந்த வட்டி விகிதம் AWPLR அடங்கலாக 1.25% வீதமாகும்.

இதனையடுத்து இந்தக் கடன் 2020.09.30 ஆம் திகதி முதல் செயல்வலுப் பெறும் வகையில் பின்வருமாறு மீளத்திட்டமிடப்பட்டது.

- கடன் வசதித் தொகை - ரூ. 2,643,049,184/-
- வட்டி வீதம் - ஆண்டொன்றுக்கு 10.0% (நிலையான)
- 48 சம மாதாந்தத் தவணைக் கட்டண அடிப்படையில் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ. 67,034,556/- (வட்டி அடங்கலாக)

எனினும் இந்தக் கடன் 2021 ஆம் ஆண்டு காலப்பகுதியில் முழுமையாக செலுத்தித்தீர்க்கப்பட்டது.

18 ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாடு

	குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
	2021 ரூ. 000	2020 ரூ. 000	2021 ரூ. 000	2020 ரூ. 000
குறித்த ஆண்டு ஆரம்பத்திலுள்ள	490,984	412,336	337,693	281,707
குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் செய்யப்பட்டுள்ள ஏற்பாடுகள் (18.1)	72,300	126,365	43,397	95,904
குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் செலுத்திய கொடுப்பனவுகள்	(53,764)	(47,717)	(44,019)	(39,918)
குறித்த ஆண்டு இறுதியிலுள்ள	**509,520**	**490,984**	**337,071**	**337,693**
18.1 குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள ஏற்பாடுகள்				
நடைமுறை சேவை சார் ஆகுசெலவு	49,589	49,452	18,633	19,251
வட்டி சார் ஆகுசெலவு	42,446	39,923	30,398	29,579
	92,035	89,375	49,031	48,830
தேறிய அட்டுறு இலாபம்)/ (நட்டம்)	(19,735)	36,990	(5,634)	47,074
குறித்த ஆண்டு காலப் பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள மொக்க ஏற்பாடுகள்	**72,300**	**126,365**	**43,397**	**95,904**

18.2 பணிக்கொடைத் தொகை வழங்கலின் உண்மையான மதிப்பீட்டிற்குப் பிரயோகிக்கப்படும் அனுமானம்

i). இறப்பு வீதம்: சேவையில்: 1967/70 இறப்பு அட்டவணை - இலண்டனில் உள்ள ஆக்சுவரீஸ் நிறுவனம் வழங்கியது. இந்த அட்டவணையில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள விகிதங்கள், எந்த வயதினருக்கும் ஒரு வருடத்திற்குள் நிகழும் 'இறப்பு' நிகழ்தகவுகளைக் குறிக்கின்றது.

ii). ஊழியர் புறழ்வு:
இந்த மதிப்பீட்டில் பயன்படுத்தப்படும் புறழ்வு விகிதங்கள், இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் ஊழியர்கள் புறழ்வு புள்ளிவிவரங்களை அடிப்படையாகக் கொண்டவையாகும்.

iii). ஓய்வூதிய வயது
கூட்டுத் தாபனத்தினால் குறிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளவாறு 60 வயது
குறிப்பிட்ட ஓய்வூதிய வயதை விட அதிகமாக இருக்கும் ஊழியர்கள் அந்தந்த அடுத்த பிறந்தநாளில் ஓய்வு பெறுவார்கள் என்று கருதப்படுகின்றது.

iv). தள்ளுபடி விகிதம்
உண்மையான மதிப்பீட்டாளர் தரப்புகள் ஆண்டொன்றுக்கு 11.5% நீண்ட கால தள்ளுபடி விகிதத்தைப் பயன்படுத்துகின்றனர்.

v). சம்பள அதிகரிப்புகள்
மதிப்பீட்டாளர்கள் அடிப்படை சம்பளம், சம்பள அளவு திருத்தம் மற்றும் வாழ்க்கைப்படி செலவு (வா.ப.செ.) திருத்தம் ஆகியவற்றை அடுத்த சம்பளஏற்ற திகதிகளில் பயன்படுத்துகின்றனர். ***அடிப்படை சம்பளம்:*** ஆண்டொன்றுக்கு 0.00%.
சம்பள அளவுத்திட்டத் திருத்தல்: வருடத்திற்கு 10.00% - மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை. 2021 ஆம் ஆண்டில் அடுத்த திருத்தம் மற்றும் பணியாளர் தரத்தில் உள்ள பதவி உயர்வுகள் என்பன காரணமாக 6 ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை 15.00% அதிகரிக்கும்.
COLA: 2021 ஆண்டில் அடுத்த அதிகரிப்புடன் ஆண்டொன்றுக்கு 10.00%.

18.3 உண்மையான மதிப்பீட்டில் பயன்படுத்தப்படும் அனுமானங்களின் உணர்திறன்

ஊழியர் நன்மைகள் பொறுப்பு அளவீட்டில் நிலையானதாக இருக்கும் ஏனைய அனைத்து மாறிகளிலும் பிரயோகிக்கப்படுகின்ற முக்கிய அனுமானத்தில் நியாயமான மற்றும் சாத்தியமான மாற்றத்திற்கான உணர்திறனை பின்வரும் அட்டவணை நிரூபிக்கின்றது.

நிதி நிலை கூற்றின் உணர்திறன் என்பது ஆண்டுக்கான ஊழியர் நன்மைகள் கடப்பாட்டு மீதான தள்ளுபடி விகிதம் மற்றும் சம்பள உயர்வு விகிதம் ஆகியவற்றில் கருதப்படும் மாற்றங்களின் விளைவு ஆகும்.

தள்ளுபடி வீத அதிகரிப்பு/ (குறைவு)	சம்பள அதிகரிப்பு வீத அதிகரிப்பு/ (குறைவு)	ஊழியர் ஓய்வூதிய நன்மைகள் கட்டப்பாடு விளைவு	
		கூட்டுத் தாபனம்	
		2021	2020
		ரூ. 000	ரூ. 000
+1%	*	314,632	315,257
-1%	*	362,681	363,521
*	+1%	363,407	346,889
*	-1%	313,703	329,780

18.4 இலங்கை காணிகள் அபிவிருத்திக் கூட்டுத் தாபனத்தின் ஓய்வூதியப் பலன்நன்மைகள் கடப்பாடு மெஸ்ஸர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் உண்மையான மதிப்பீடுகளின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளது. ஆக்சுரியல் என்ட் மேனேஜ்மென்ட் கன்ஷல்டன்ட் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்டு, LKAS 19 பரிந்துரைத்தபடி, ஓய்வூதிய நன்மைகள் கடப்பாட்டிற்கான தற்போதைய பெறுமானத்தை தீர்மானித்த ப்ராஜெக்ட் யூனிட் கிரெடிட் முறையை இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் ஏற்று பின்பற்றி வருகின்றது.

18.5 பணிக்கொடைகள் பொறுப்புக்கு கூட்டுத் தாபனம் வெளிப்படையாக நிதியளிப்பதில்லை. எவ்வாறாயினும், எதிர்கால பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவுகளை நிறைவேற்ற போதுமான நிலையான வைப்பு முதலீடுகள் பேணப்படுகின்றன.

	குழு		கூட்டுத்தாபனம்	
	2021	2020	2021	2020
	ரூ. 000	ரூ.000	ரூ. 000	ரூ.000
19 வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகள்				
வர்த்தகக் கடன்கள்	17,072	164,670	147,103	273,352
ஒப்பந்தக் கடன்கள்	1,098,942	871,296	1,115,820	1,080,977
அட்டுறுவு செலவுகள் அடங்கலாக நானாவித கடன்கள்	750,431	1,041,566	143,742	86,327
மீளளிக்கத்தகு வைப்புக்கள்	139,021	138,931	102,483	74,782
நீண்டகால கடன்கள் மீது செலுத்த வேண்டிய வட்டி	28,957	44,212	28,957	44,212
ஊழியர் கடன்கள்	6,033	-	6,033	12,764
செலுத்த வேண்டிய சட்டமுறையான பொறுப்புக்கள்	127,685	-	122,385	63,536
	2,168,141	**2,260,675**	**1,666,523**	**1,635,950**

20 கிடைத்த முற்பணங்கள்

காணிகள் குத்தகைக்கு கிடைத்த முற்பணங்கள்	2,776,230	2,362,889	2,776,230	2,362,889
காணிகள் விற்பனைக்கு எதிரான முற்பணங்கள்	4,155	493,517	4,155	493,517
கடல் மணல்களுக்கு கிடைத்த முற்பணங்கள்	662,395	738,504	662,395	738,504
கிடைத்த ஊக்குவிப்பு முற்பணங்கள்	307,919	370,085	218,525	370,085
கிடைத்த ஏனைய முற்பணங்கள்	66,333	67,533	66,333	67,533
	3,817,032	**4,032,528**	**3,727,638**	**4,032,528**

21. அடகுவைத்த சொத்துக்கள்

கூட்டுத்தாபனம் இலங்கை வங்கியுடன் ரூ.500 மில்லியன் வரையிலான வங்கி உத்தரவாதங்களைப் பெறுவதற்கான ஏற்பாட்டைக் கொண்டுள்ளது. ரூ. 500 மில்லியன் பெறுமதியான இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்திற்கு சொந்தமான நிலையான வைப்புத்தொகை இந்த வசதிக்கு எதிராக பாதுகாப்பாக உறுதியளிக்கப்பட்டுள்ளது.

22. சம்பந்தப்பட்ட தரப்பு வெளிப்படுத்தல்கள்

22.1 பிரதான மற்றும் இறுதி பிரதான கட்டுப்படுத்தும் தரப்பு

இந்தக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு இனங்காணக்கூடிய தனது சொந்த பிரதான கட்டுப்படுத்தும் தரப்பு கிடையாது.

22.2 துணை நிறுவனங்களுடனான கொடுக்கல்வாங்கல்கள்

இந்தக் கூட்டுத்தானமும் குழுமத்தில் உள்ள நிறுவனங்களும் உரிய வணிக நியதிகளினதும் மற்றும் நிபந்தனைகளினதும் கீழ் வர்த்தக கொடுக்கல்வாங்கல்களில் ஈடுபடுகின்றன.

22.2.1 வ/ப இலங்கை காணிகள் சீராக்கல் அபிவிருத்தி கூட்டுத் தாபனம் என்பது (REDECO) இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் ஒரு துணைக் கம்பனியாகும். இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் பணிப்பாளர் மேஜர் ஜெனரல் (ஓய்வு பெற்ற) எம்.ஆர்.டப்ளியூ.சி. செய்ஷா USP psc MSc (பாதுகாப்பு) அவர்களும் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் பொது முகாமையாளர் திருமதி எம்.ஏ.எஸ்.எம்.கே. சேனாதீர அவர்களும் இந்த REDECO கம்பனியின் பணிப்பாளர்களாக உள்ளனர்.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில், இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் REDECO கம்பனியுடன் உடன் பின்வரும் கொடுக்கல்வாங்கல்களை செய்துள்ளது.

a) கூட்டுத்தாபனத்திற்கு சொந்தமான கெரவலப்பிட்டியில் அமைந்துள்ள ஒரு காணியில் REDECO நிர்மாணித்த மணல் பொதியிடும் பொறித்தொகுதி இல்ல கட்டிடம் 326,300,000/- ரூபா விலை மதிப்பீட்டில் இந்தக் கூட்டுத்தாபனத்தினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. கட்டிடத்தின் மதிப்பீடு அரசாங்க மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்தினால் மதிப்பிடப்பட்டது. கொள்வனவுக்கான கிரயம் REDECO இலிருந்து செலுத்த வேண்டிய பின்வரும் தொகைகளுக்கு எதிராக தீர்க்கப்பட்டது.
   - மணல் பொதியிடும் பொறித்தொகுதிக் கட்டிடத்தின் சிவில் வேலைகளை மேற்கொண்டமைக்கு ரூ.178,070,419/- பெறுமதியான ஏனைய வசதிகளை வழங்கியமைக்கும் கிடைக்க வேண்டிய தொகை ரூ.178,070,419/-
   - 2020 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் வழங்கிய 200,000,000/- ரூபா கடனுக்கு 2020 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதி வரை கிடைக்க வேண்டிய 49,462,603/- ரூபா வட்டி
   - வழங்கிய 200,000,000/- ரூபா கடனிலிருந்து 58,766,978/- ரூபா விநியோகத் தரப்பு மற்றும் ஒப்பந்தத் தரப்பு செலவுகளை தீர்ப்பனவு செய்வதற்கு வழங்கிய 40,000,000/- ரூபா தொழிற்படும் மூலதன முற்பணங்கள்

b) சீமெந்து குற்றிகளும் கொங்கிறீட்டுப் பொருட்களும் கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகை ரூ.19,167,293/- (2020 - ரூ.19,129,971/-)
c) நிர்மாண கருத்திட்டங்களை மேற்கொள்வதற்காக செலவாகிய தொகை ரூ.93,668,707/-. (2020 - ரூ. 27,320,906/-)
d) கிரிமண்டல மாவத்தையிலுள்ள இரண்டு காணித்துண்டுகளும் அலுவலக கட்டிடமும் வாடகைக்கு விடப்பட்டன. 2021 ஆம் ஆண்டிற்கு கிடைத்த குத்தகை வாடகை ரூ. 600,000/-. (2020 - ரூ. 600,000/-)

e) வழங்கிய கடன்களுக்கான வட்டி ரூ. 2,760,000/-. (2020: ரூ. 26,833,315/-)
f) கூட்டுத்தாபனம் REDECO நிறுவனத்தின் ஊழியர்களை கூலிக்கு அமர்த்துகின்றது. கூட்டுத்தாபனம் இந்த ஆண்டு காலப்பகுதியில் பின்வரும் தொகைகளை REDECO நிறுவனத்திற்கு மீளளிப்பு செய்துள்ளது.
   - சம்பள செலவு ரூ. 87,768,733/- (2020: ரூ. 55,054,580/-)
   - முகாமைத்துவ கட்டணம் ரூ. 6,811,279/- (2020: ரூ. 3,742,188/-)

22.2.2 LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட் நிறுவனம் என்பது கூட்டுத்தாபனத்தின் ஒரு துணைக் கம்பனியாகும். இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் பணிப்பாளர் மேஜர் ஜெனரல் (ஓய்வு பெற்ற) எம்.ஆர்.டப்ளியூ.சி. செய்ஷா USP psc MSc (பாதுகாப்பு) அவர்களும் இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் பொது முகாமையாளர் திருமதி எம்.ஏ.எஸ்.எம்.கே. சேனாதீர அவர்களும் இதன் பணிப்பாளர்களாக உள்ளனர்.

2021 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில், இந்தக் கூட்டுத் தாபனம் LRDC கம்பனியுடன் உடன் பின்வரும் கொடுக்கல்வாங்கல்களை செய்துள்ளது.

a) பெற்ற பாதுகாப்பு சேவைகள் ரூ. 71,153,682/-. (2020: ரூ. 57,598,399/-
b) பெற்ற மனித வலு சேவைகள் ரூ.512,845,163/-. (2020: ரூ. 432,232,918/-
c) கூட்டுத்தாபனத்திற்கு சொந்தமான சொத்துக்கள் வாடகைக்கு விடப்பட்டுள்ளன. அவற்றிலிருந்து கிடைத்த வாடகை ரூ. 240,000/-. (2020: ரூ. 240,000/-)

22.3 முக்கிய முகாமைத்துவ அதிகாரிகளுடனான கொடுக்கல்வாங்கல்கள்

இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் முக்கிய முகாமைத்துவ அதிகாரிகள் அதன் பணிப்பாளர் சபையின் உறுப்பினர்களாவர். இதில் பொது முகாமையாளரும் இரண்டு மேலதிக பொது முகாமையாளர்களும் அடங்குகின்றார்கள். முக்கிய முகாமைத்துவ அதிகாரிகளுடனான கொடுக்கல்வாங்கல்கள் பற்றிய விபரங்கள் பின்வருமாறு:

	கூட்டுத்தாபனம்	
	2021	**2020**
	ரூ. 000	**ரூ. 000**
செலுத்திய குறுங்கால ஊழியர் நன்மைகள்	13,205	11,009
கூட்டங்களில் பங்குபற்றுவதற்கு செலுத்திய தொகை	550	706

22.4 துணை நிறுவனங்களிலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள்

துணை நிறுவனங்களிலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள் நிதி நிலைக் கூற்றில் அந்தந்த சொத்து வகுதிகளில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன. துணை நிறுவனங்களிலிருந்து ஐந்தொகை திகதியில் கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள் பின்வருமாறு:

	கூட்டுத்தாபனம்	
	2021	**2020**
	ரூ. 000	**ரூ. 000**
வ/ப காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் (REDECO)	165,233	224,000
- ஏனைய வருமதிகள்	103,662	340,901
LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்	3,990	4,867
	272,885	**569,768**

REDECO நிறுவனத்திற்கு வழங்கிய கடன்கள் தொடர்பான அடிப்படை நியதிகளும் நிபந்தனைகளும் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களில் குறிப்பு 14 இன் கீழ் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

22.5 துணை நிறுவனங்களுக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகள்

துணை நிறுவனங்களுக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் நிதி நிலைக் கூற்றில் அந்தந்த பொறுப்பு வகுதிகளில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன. துணை நிறுவனங்களுக்கு ஐந்தொகை திகதியில் செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் பின்வருமாறு:

	கூட்டுத்தாபனம்	
	2021	**2020**
	ரூ. 000	**ரூ. 000**
வ/ப காணி சீராக்கல் மற்றும் அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம் (REDECO)	83,563	57,719
LRDC சேர்விஸெஸ் (ப்ரைவட்) லிமிற்றட்	158,389	152,762
	241,952	**210,481**

23. ஐந்தொகைக் கணக்குக்கு பின்னர் எழும் நிகழ்வுகள்

ஐந்தொகைக் கணக்கு திகதிக்கு பின்னர், நிதிநிலை கூற்றுக்களில் சீராக்கல்களை அல்லது வெளிப்படுத்துதல்களை தேவைப்படும் நிகழ்வுகள் எதுவும் நிகழவில்லை.

24. பொறுப்புக்களும் மற்றும் இடைநேர் செலவுகளும்

24.1 இடைநேர் பொறுப்புக்கள்

2021.12.31 ஆம் திகதிற்கு நஷ்டஈடு மற்றும் இழப்பீடு கோரி கூட்டுத் தாபனத்திற்கு எதிராக தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள எட்டு (08) வழக்குகள் இன்னும் நிறைவு பெறாத நிலையிலுள்ளன. அவற்றின் விவரம் பின்வருமாறு:

a) இந்த கூட்டுத்தாபனம் 2018 ஆம் ஆண்டில், காணிகளை சீராக்கும் நோக்கங்களின் நிமித்தம், டேனிஷ் நிறுவனத்துடன் 4,000,000 மீ^{3} கடல் மணலை அகழ்ந்து குவிப்பது தொடர்பாக ஒரு ஒப்பந்தத்தை செய்து கொண்டது. எவ்வாறாயினும், 2020 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 10 ஆம் திகதி இந்த கூட்டுத்தாபனம் சட்டமா அதிபர் திணைக்களத்தின் ஆலோசனையைப் பெற்றதன் பின்னர் நிர்ப்பந்த அடிப்படையில் குறித்த ஒப்பந்தத்தை முடிவுறுத்தியது. பின்னர், ஒப்பந்தத் தரப்பு நடுத்தீர்ப்பு நடவடிக்கைகளை தேர்ந்தெடுத்தது. ஒப்பந்தத் தரப்பு கோரியுள்ள தொகை 14,428,764.90 அ.டொ. கள் ஆகும். இந்தப் பொறுப்பில் இருந்து, 1,183,457.89 அ.டொ. ஏற்கனவே இந்த நிதிநிலை அறிக்கைகளில் செலுத்த வேண்டியதாகக் கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இந்த வழக்கின் விசாரணை நடுத்தீர்ப்பு சபையில் விளம்பப்பட்டு வருகின்றது.
b) இந்தக் கூட்டுத் தாபனத்தின் முன்னாள் பொது முகாமையாளர் ரூ. 1,409,425/- பெறுமதியான ஒரு ஊதியத்தை மீளச்செலுத்துமாறு கோரி ஒரு வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளார்.
c) நஷ்டஈடுகளை கோரி கூட்டுத்தாபனத்திற்கு எதிராக தாக்கல்செய்யப்பட்டுள்ள ஏனைய ஏழு (07) இன்னும் நிறைவு பெறாதுள்ளன. மொத்த கோரல் தொகை ரூ. 993,700,000/-.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகைகள் வாதியால் கோரப்படும் தொகைகளாகும். மேலும், உண்மையான கோரிக்கை ஏதேனும் இருந்தால், நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

24.2 பொறுப்புக்கள்

வழமையான வணிகத்தின் போது சொத்துக்கள், பொறித்தொகுதிகள், உபகரணங்கள் என்பவற்றை கொள்வனவு செய்ய நேர்ந்தமை தொடர்பாக கணிசமான மூலதனப் பொறுப்புக்கள் எழுந்துள்ளன. அவை பின்வருமாறு:

	கூட்டுத்தாபனம்	
	2021	**2020**
	ரூ. 000	**ரூ 000**
அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆனாலும் ஒப்பந்தம் செய்துகொள்ளப்படாத	-	-
ஒப்பந்தம் செய்துகொள்ளப்பட்ட ஆனாலும் ஏற்பாடு செய்யப்படாத	295,857	398,250
	295,857	**398,250**

25. ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள்

நடைமுறை ஆண்டின் சமர்ப்பணத்துடன் இணங்குகின்றதா என்பதை உறுதிசெய்துகொள்ளும் பொருட்டு முன்னைய ஆண்டில் (2020) பதிவாகிய பின்வரும் சமர்ப்பணமும் வகைப்படுத்தலும் திருத்தப்பட்டுள்ளன.

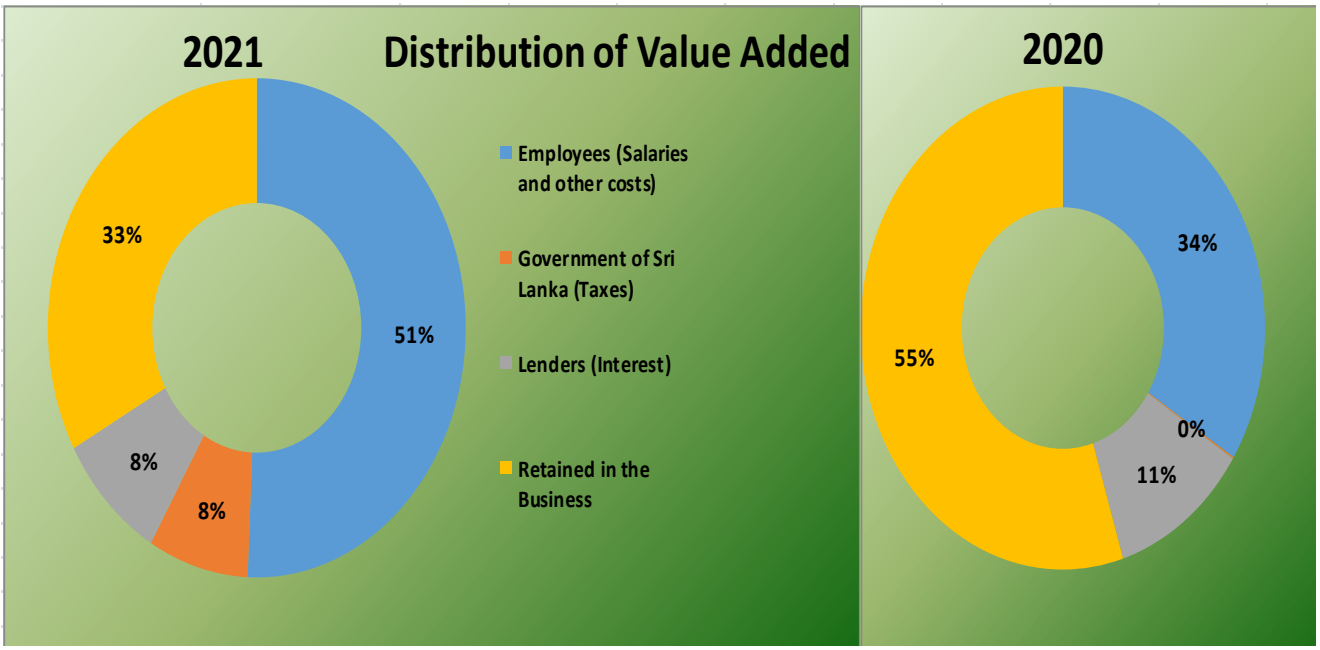
	குழு	கூட்டுத்தாபனம்
	ரூ. 000	**ரூ. 000**
a) சொத்துக்கள், பொறித்தொகுதிகள், உபகரணங்கள்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	2,565,294	2,128,763
பொருட்பதிவேடுகளுக்கு மாற்றிய பொருட்களும் உபகரணங்களும்	(29,646)	(29,626)
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**2,535,648**	**2,099,137**
b) பொருட்பதிவேடுகள்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	3,077,314	3,001,560
PPE இல் இருந்து மாற்றிய பொருட்களும் உபகரணங்களும்	29,646	29,626
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**3,106,960**	**3,031,186**
c) வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	5,814,197	4,975,039
கிடைத்த முற்பணங்களிலிருந்து மாற்றிய சுதுநெலும்புர முற்பணக் கொடுப்பனவு	(327)	(327)
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகளுக்கு மாற்றிய காணி நஷ்டஈடுகளுக்கான வைப்பு	3,400	3,400
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகளுக்கு சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகளிடமிருந்து மாற்றிய தொகைகள்	-	345,768
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகளுக்கு மீள்வகைப்படுத்திய தொகை	-	(15,485)
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**5,817,270**	**5,308,395**

	GROUP	CORPORATION
	Rs. 000	**Rs. 000**
d) சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகளுக்கு கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	-	210,481
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகளுக்கு மாற்றிய தொகை	-	(210,481)
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**-**	**-**
e) காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	4,081,415	3,974,258
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகளுக்கு மாற்றிய செலுத்த வேண்டிய சில்லறை காசு உண்டியல்கள்	994	994
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**4,082,409**	**3,975,252**
f) சுவீகரிக்கப்பட்ட காணிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய நஷ்டஈடுகள்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	202,322	202,322
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகளுக்கு மாற்றிய காணி நஷ்டஈடுகளுக்கான வைப்பு	3,400	3,400
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**205,722**	**205,722**
g) வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகள்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	2,284,004	1,439,960
காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளிலிருந்து மாற்றிய செலுத்த வேண்டிய சில்லறை காசு உண்டியல்கள்	994	994
சம்பந்தப்பட்ட தரப்புகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைகளிலிருந்து மாற்றிய தொகை	-	210,481
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய கொடுமதிகளுக்கு மீள்வகைப்படுத்திய தொகை	(24,323)	(15,485)
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**2,260,675**	**1,635,950**

h) கிடைத்த முற்பணங்கள்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	4,032,855	4,032,855
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகளுக்கு மாற்றிய சுதுநெலும்புர பற்று முற்பணக் கொடுப்பனவுகள்	(327)	(327)
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**4,032,528**	**4,032,528**
i) வாடிக்கையாளர்களுடனான ஒப்பந்தங்களிலிருந்து வரும் வருமானம்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	9,021,180	7,366,095
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு வருமானமாக மீள்வகைப்படுத்திய தொகைகள்	(61,308)	(61,308)
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**8,959,872**	**7,304,787**
j) நேரடி செலவு		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	5,118,467	3,599,220
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு செலவுகளாக மீள்வகைப்படுத்திய தொகைகள்	(76,453)	(76,453)
தேய்மானத்திற்கும் கழிவுக்கும் மாற்றிய தேய்மான ஏற்பாடு	(193,132)	(193,132)
நிருவாக செலவுகளாக மீள்வகைப்படுத்திய தொகைகள்	(188,701)	(188,701)
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**4,660,181**	**3,140,934**
k) ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு வருமானம்		
2020 வருடாந்த அறிக்கையில் முன்னர் அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளவாறான தொகை	47,355	30,087
வருமானத்திலிருந்து மாற்றிய தொகை	61,308	61,308
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு செலவுகளுக்கு மாற்றிய தொகை	(14,451)	(14,451)
முழுமையான புள்ளிவிபரங்களின் நடைமுறை சமர்ப்பணம்	**94,212**	**76,944**

பெறுமதி சேர்வு பற்றிய கூற்று

	2021	ரூ. 000	கூட்டுத்தாபனம் 2020	ரூ. 000
உருவாகிய பெறுமானம்				
வாடிக்கையாளர்களுடனான ஒப்பந்தங்களிலிருந்து வரும் வருமானம்		6,792,977		
ஏனைய இயக்கச்செயற்பாட்டு மற்றும் வட்டி வருமானம்		462,961		
		7,255,938		
கழிக்குக: மூலப்பொருட்களினதும் சேவைகளினதும் செலவு		(4,165,436)		
		3,090,503		
சேர்ந்த பெறுமானப் பகிர்ந்தளிப்பு				
ஊழியர்களுக்கு வேதனாதிகளாக	50.7%	1,566,847	34.0%	1,608,237
இலங்கை அரசாங்கத்திற்கு வரி வழி மூலம்	7.8%	239,825	0.1%	4,975
மூலதன கடன்வழங்குநர்களுக்கு	8.5%	263,682	11.1%	526,750
விஸ்தரிப்புக்கும் வளர்ச்சிக்கும் வணிகத்தில் பிடித்துவைத்த பெறுமானம் (தேய்மானம் அடங்கலாக)	33.0%	1,020,148	54.8%	2,594,140
	100.0%	3,090,503	100.0%	4,731,918



கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதிக் குறிப்புக்கள்

	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
	ரூ.மில்.	ரூ.மில்.	ரூ.மில்.	ரூ.மில்.	ரூ.மில்.	ரூ.மில்.	ரூ.மில்.	ரூ.மில்.	ரூ.மில்.	ரூ.மில்.
இலாபம், நட்டம்										
திறைசேரி நிதியிட்ட கருத் திட்டங்களிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்	2,352	2,379	2,786	2,367	2,969	5,629	1,306	1,620	1,025	926
ஏனைய கருத் திட்டங்களிலிருந்தும் மற்றும் மூலங்களிலிருந்தும் கிடைத்த வருமானம்	4,441	4,926	4,555	5,183	4,780	2,420	1,572	2,545	1,742	2,388
பிரிவுகளுக்கு இடையிலான வருமானம்	-	-	(766)	(453)	(406)	(239)	(362)	(459)	(264)	(214)
மொத்த வருமானம்	**6,793**	**7,305**	**6,575**	**7,097**	**7,343**	**7,810**	**2,516**	**3,706**	**2,503**	**3,100**
நேரடி செலவு	(4,131)	(3,141)	(4,682)	(4,499)	(4,966)	(5,602)	(2,224)	(3,247)	(2,192)	(2,750)
முழுமொத்த இலாபம்	**2,661**	**4,164**	**1,893**	**2,598**	**2,377**	**2,208**	**292**	**459**	**311**	**350**
ஏயைன இயக்கச்செயற்பாட்டு வருமானம்	94	76	100	96	190	50	61	48	54	60
மேன்தலைச்செலவுகள்	(1,632)	(1,661)	(1,260)	(1,369)	(1,224)	(926)	(1,010)	(676)	(430)	(574)
இயக்கச்செயற்பாட்டு இலாபம்/(நட்டம்)	935	2,426	733	1,325	1,338	1,333	(657)	(169)	(65)	(164)
தேறிய நிதி வருமானம்	328	75	91	296	162	144	503	600	183	196
வரிவிதிப்புக்கும் மற்றும் கட்டண விதிப்புக்கும் முன்னருள்ள இலாபம்	**1,263**	**2,501**	**824**	**1,621**	**1,500**	**1,476**	**(154)**	**431**	**118**	**32**
வரிவிதிப்பு	(240)	4	54	(472)	(359)	(283)	(3)	(85)	(14)	(100)
திரட்டு நிதிக்கான விஷேட வரி	-	(9)	(200)	-	-	-	-	-	-	-
குறித்த ஆண்டிற்கான இலாபம் /(நட்டம்)	**1,023**	**2,496**	**678**	**1,149**	**1,141**	**1,193**	**(157)**	**346**	**104**	**(68)**
நிதி நிலை										
மொத்த சொத்துக்கள்	19,482	20,664	18,068	17,502	14,733	13,100	9,181	8,393	6,369	5,662
மூலதனமும் ஒதுக்கீடுகளும்	10,400	9,357	6,897	5,896	4,690	3,572	2,373	2,544	2,106	2,002
நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்	2,724	4,180	4,236	4,529	1,551	2,486	1,320	1,217	2,250	1,268
நடைமுறை பொறுப்புக்கள்	6,358	7,126	6,935	7,075	8,492	7,041	5,487	4,632	3,013	2,392
காசுப் பாய்ச்சல்										
இயக்கச்செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்	1,555	4,693	(744)	1,467	579	2,272	444	231	(303)	(2,260)
முதலீட்டு செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்	249	(227)	666	(1,025)	(1,646)	5	(245)	(98)	797	(53)
நிதியீட்டல் செயற்பாடுகளிலிருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்	(2,107)	(1,038)	(170)	(438)	(386)	(301)	(10)	(2)	(28)	(10)
காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளிலும் உள்ள அதிகரிப்பு /(குறைவு)	**(303)**	**3,428**	**(248)**	**04**	**(1,453)**	**1,976**	**189**	**130**	**465**	**(2,325)**
ஏனைய தகவல்கள்										
ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை	1334	1450	1408	1432	1448	1432	1411	1477	1315	1150