හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල

කාර්ය සාධන වාර්තාව හා ගිණුම් - 2025

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

පටුන

පරිච්ඡේදය 01- අරමුදලේ පැතිකඩ/ක්‍රියාවට නැංවීමේ සාරාංශය

1.1 හැඳින්වීම

1.2 අරමුදල පිහිටුවා ඇති නෛතික රාමුව(පනත,භාර ඔප්පුව,වෙනත්)

1.3 අරමුදලේ පරමාර්ථ

1.4 අරමුදලේ දැක්ම, මෙහෙවර,අරමුණු

1.5 ප්‍රධාන කාර්යයන්

1.6 සංවිධාන සටහන

1.7 විදේශ ආධාර ලබන ව්‍යාපෘතිවල තොරතුරු

අ) ව්‍යාපෘතියේ නම
ආ) දායක නියෝජිතායතන
ඇ) ව්‍යාපෘතියේ ඇස්තමේන්තුගත වියදම
ඈ) ව්‍යාපෘති කාල සීමාව

පරිච්ඡේදය 02- ප්‍රගතිය සහ ඉදිරි දැක්ම

විශේෂ, ජයග්‍රහණ , අභියෝග හා ඉදිරි ඉලක්ක කෙටියෙන් පැහැදිලි කරන්න.

පරිච්ඡේදය 03- වසරේ සමස්ත මූල්‍ය කාර්ය සාධනය

3.1 මූල්‍ය ප්‍රකාශන

3.1.1 මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය

3.1.2 මූල්‍ය කාර්යය සාධන ප්‍රකාශනය

3.1.3 මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය

3.1.4 ලැබීම් හා ගෙවීම් ගිණුම

3.1.5 ශුද්ධ වත්කම් / ස්කන්ධය වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශය

3.1.6 ශේෂ පිරික්සුම

3.1.7 මූල්‍ය ප්‍රකාශය පිළිබඳ සටහන්

3.2 වෙන් කරන ලද ප්‍රතිපාදන උපයෝගී කර ගැනීමේ කාර්ය සාධනය

3.3 පරිත්‍යාග සහ වෙනත් ලැබීම් පිළිබඳ කාර්ය සාධනය

3.4 මූල්‍ය නොවන වත්කම් වාර්තා කිරීමේ කාර්ය සාධනය

3.5 විගණකාධිපතිගේ වාර්තාව

පරිච්ඡේදය 04 - කාර්ය සාධන දර්ශක

4.1 අරමුදලේ කාර්ය සාධන දර්ශක

පරිච්ඡේදය 05 - තිරසාර සංවර්ධන අරමුණු (SDG) සපුරාගැනීමේ කාර්ය සාධනය

5.1 හඳුනාගන්නා ලද තිරසාර සංවර්ධන අරමුණු දක්වන්න

5.2 තිරසාර සංවර්ධන ඉලක්ක සපුරා ගැනීමේ ජයග්‍රහණ හා අභියෝග සැකෙවින් විස්තර කරන්න.

පරිච්ඡේදය 06- මානව සම්පත් පැතිකඩ

6.1 සේවක සංඛ්‍යා කළමනාකරණය

6.2 අරමුදලේ කාර්ය සාධනය උදෙසා මානව සම්පත් හිඟය හෝ අතිරික්තයට බලපානු ලැබ ඇත්තේ කෙසේදැයි කෙටියෙන් සඳහන් කරන්න.

6.3 මානව සම්පත් සංවර්ධනය

පරිච්ඡේදය 07 -අනුකූලතා වාර්තාව

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ සභාපතිතුමියගේ පණිවිඩය

වසර 162 කට ආසන්න අතීත උරුමයන් සහිත රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව එදා මෙදා තුර ශ්‍රී ලංකාවාසී පුරවැසියන්ගේ සිවිල් හා ඉඩම් අයිතිය ලියාපදිංචි කිරීමේ එකම රාජ්‍ය ආයතනය වේ. වර්තමානය වන විට ඩිජිටල් ක්‍රමවේදය ඔස්සේ කටයුතු කරමින් මහජන සේවය වඩාත් කාර්යක්ෂමව ඉටු කිරිම සඳහා අවශ්‍ය මංපෙත් එළිපෙහෙලි කරමින් කටයුතු කරමින් සිටි. සිවිල් හා ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීම හා එම ලේඛණ සංරක්ෂණය කිරීම සඳහා දිවයින පුරා විහිදි ඇති ශාඛා කාර්යාල 400 කට ආසන්න ප්‍රමාණයක් හරහා අණ පනත් විශාල ප්‍රමාණයක නෛතික ප්‍රතිපාදන යොදාගනිමින් දෙපාර්තමේන්තුව මහජන සේවය සලසමින් සිටි. මෙහිදි ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාල හරහා වර්ෂ 1867 සිට ඉඩම් හා බැඳුනු නෛතික ලේඛණ ලියාපදිංචි කරන ලද මෙම දෙපාර්තමේන්තුව 1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියපාදිංචි පනත හඳුන්වා දී ක්‍රියාත්මක වීමත් සමඟ ඉඩම් හිමිකම ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යයේ ද නියැලි සිටි.

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ වැඩසටහන මඟින් ශ්‍රී ලංකාවේ සෑම බිම් ඒකකයක් සඳහාම අනන්‍ය වූ අංකයක් සහිත රජය විසින් හිමිකම තහවුරු කරන ලද අවසානාත්මක ඉඩම් හිමිකමක් ලැබේ. මෙහිදි ඉඩමේ අයිතිය තුළින් ජනතාව ආර්ථික හා මානසික වශයෙන් සවිබල ගැන්වීමක්, ඉඩම් සංවර්ධනය සඳහා වැඩි අවස්ථාවක් ලබා දීමත්, විද්‍යාත්මක ඉඩම් කළමනාකරණයක් සිදු වේ. මෙම වැඩසටහන මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුව හා හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුව සමඟ ඒකාබද්ධ වෙමින් ක්‍රියාත්මක වේ. මේ වන විට දිවයින පුරා ඉඩම් කාර්යාල 37ක හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කටයුතු සිදු කරනු ලබන අතර ඉදිරියේ දි මෙය තවදුරටත් ව්‍යාප්ත වීමත් සමඟ මුළු ලංකාවම ආවරණය වන පරිදි ඉඩම් තොරතුරු පද්ධතියක් නිර්මාණය වේ.

පෙර සඳහන් කල පරිදිම , ඉඩම් හිමිකරුගේ අයිතිය සුරක්ෂිත කරමින් රජය වගකියන හිමිකම් සහතිකයක් පුද්ගලයාට පිරිනමන අතරම හිමිකම් ලියාපදිංචියේ දී යම් වංචනික ලියාපදිංචියක් හේතුවෙන් පාඩු හෝ අලාභ දැරීමට සිදු වූ හෝ අගතියට පත් යම් තැනැත්තෙකු අධිකරණය විසින් කරනු ලබන ආඥාවක් මත හානිපූර්ණය කිරීමට රජය බැදි සිටි. එකී රජයේ නෛතික බැඳීම පූර්ණය කරනු වස් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අධීක්ෂණය යටතේ මාගේ කළමනකාරීත්වයෙන් යුතු රක්ෂණ අරමුදලක් පිහිටුවා ඇත. සමස්ථ වශයෙන් අරමුදලේ කළමනාකාරීත්වය සහ පරිපාලනය සඳහා වගකීමට බැදුණු කළමනාකරණ මණ්ඩලයේ අවශ්‍ය සහය ඒ සඳහා ලැබේ.

අරමුදලේ ප්‍රථම කළමනාකරණ මණ්ඩල රැස්වීම 2010 වර්ෂයේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේදී පැවැත්වීමට යෙදුණි. නීති රෙගුලාසි අනුව ක්‍රියාත්මක වෙමින්, හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ මුදල් රජයේ සුරැකුම්පත්වල ආයෝජනය කර ඇත. 2025 වර්ෂය අවසාන වන විට සමුච්චිත අරමුදල රුපියල් මිලියන 313 ඉක්මවා ඇත.

එසේම, රක්ෂණ මණ්ඩලයේ කටයුතු 2025 වසර තුළදී ද අඛණ්ඩව නිසි පරිදි ඉටු කිරීමට කළමනාකරණ මණ්ඩලය මෙන්ම කාර්ය මණ්ඩලය ගෙන්ද ලැබුණු සහය ප්‍රශංසනීයයි. මෙම කාර්යභාර්ය නිසි පරිදි ඉටු කිරීමට විෂයභාර අමාත්‍යාංශයෙන් ලැබුණු මඟපෙන්වීම හා උපදේශකත්වය බෙහෙවින් අගය කරමි. එසේම, 2026 වසර තුළදී තවදුරටත් හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම් කටයුතු පුළුල් කිරීමට සැලසුම් කර ඇති බැවින්, ඒ අනුව රක්ෂණ අරමුදල වඩාත් ප්‍රසාරණ වන අතර

මෙමගින් ප්‍රතිලාභ සැලසීමේ හැකියාවද වඩාත් පුළුල් වේ. අවසාන වශයෙන් වඩාත් විශ්වාසදායී සුරක්ෂිත හිමිකමක් පුරවැසියන් වෙත ලබාදෙනු වස් මෙහි කටයුතු සඳහා ඉදිරියටත් සක්‍රීය දායකත්වය ලබාදීමට අපේක්ෂා කරමි.

එස්.ජලදීපන්

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් / හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ සභාපති

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ ලේකම්තුමියගේ පණිවිඩය

1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 62 වන වගන්තිය යටතේ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අධික්ෂණය යටතේ හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් කළමනාකරණය කරන හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල මඟින් යම් ඉඩමක් හෝ ඉඩමක සම්බන්ධතාවයක් පිළිබඳ වංචනික හෝ වැරදි සහගත හිමිකම් ලියාපදිංචියකදි අගතියට පත් වූ තැනැත්තාව අධිකරණ නියෝගයක් මත හානි පූර්ණය කිරිම කරනු ලබයි.

හිමිකම් සහතිකයක් නිකුත් කිරීමෙන් පසුව සිදුවන ගණුදෙනු ලියාපදිංචි කිරීම තුලින් ලැබෙන ආදායමෙන් 40% ක මුදලක් හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සඳහා බැරවන අතර එයින් පරිපාලන වියදම් හැර ඉතිරිය අංක 1616/23 හා 2009.08.24 දිනැති අතිවිශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ රෙගුලාසි අනුව රජයේ සුරැකුම්පත්වල ආයෝජනය කරනු ලබයි. මෙමගින් රක්ෂණ අරමුදල තව දුරටත් වර්ධනය වන අතර 2025 වර්ෂය ආරම්භයේදි රුපියල් මිලියන 261ක් පැවති එය 2025 අවසන් වන විට රුපියල් මිලියන 313 දක්වා වර්ධනය වී ඇත.

අරමුදල ආරම්භයේ සිට මේ දක්වා හානිපූර්ණය සඳහා කිසිදු අධිකරණ නියෝගයක් ඉදිරිපත්ව නැති අතර මෙමගින් හිමිකම් ලියාපදිංචියේදි වංචනික හෝ වැරදි සහගත හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරිම් අවම බව විදහා දැක්වෙන බව අදහස් කරමි. රක්ෂණ අරමුදලෙන් ප්‍රතිලාභ සහ එම ප්‍රතිලාභ ලබාගත හැකි ආකාරය සම්බන්ධයෙන් පෝස්ටර්, අත්පත්‍රිකා මඟින් මහජනතාව දැනුවත් කර ඇති අතර, ඉදිරියේදී විද්‍යුත් මාධ්‍ය හරහා තව දුරටත් ප්‍රචාරණ කටයුතු පුළුල් කිරිමට පියවර ගෙන ඇත.

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සම්බන්ධව හිමිකම් නිරවුල් කිරිමේ දෙපාර්තමේන්තුව හා සම්බන්ධව පවත්වනු ලබන දැනුවත් කිරිම් වැඩසටහන් වලදි දැනුවත් කිරීමේ කටයුතු සිදු කරන අතර, අප දෙපාර්තමේන්තුවේ දිස්ත්‍රික් හා පලාත් කාර්යාල හරහාද සිදුවන මහජන හමුවීම් වලදි ද දැනුවත් කිරිමට පියවර ගෙන ඇත.

කළමනාකරණ මණ්ඩලය විසින් ගනු ලබන තීරණ ක්‍රියාත්මක කරමින් රක්ෂණ අරමුදලේ කටයුතු සාර්ථකව ඉටු කර ගැනීමට මේ වන විට කටයුතු කරගෙන යන අතර ඒ සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණ මණ්ඩලයෙන් මෙන්ම මග පෙන්වීම හා උපදේශකත්වය ලබාදීම සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ සභාපති, රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්තුමියගෙන් ලැබෙන සහයෝගයට බෙහෙවින් කෘතඥවෙමි. ඒ අනුව හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ කළමනාකරණ මණ්ඩලය හා කාර්ය මණ්ඩලය සමඟ හිමිකමෙ අයිතිය ලියාපදිංචිය තුලින් අයිතිවාසිකම් ආරක්ෂා කිරීමට ජනතාවට සහාය වීම සඳහා ඉදිරියේදීත් සක්‍රීය දායකත්වයක් ලබා දීමට අපේක්ෂා කරමි.

ජේ.ඒ.එස්.කේ.කරුණාරත්න
සහකාර රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් / හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ ලේකම්

පරිච්ඡේදය 01- අරමුදලේ පැතිකඩ/ක්‍රියාවට නැංවීමේ සාරාංශය

1.1 හැඳින්වීම

1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත අනුව ඉඩම් මැන නිරවුල් කර, හිමිකම ලියාපදිංචි කිරීමේ කටයුතු සිදු කර අදාල පාර්ශවකරුවන් වෙත හිමිකම් සහතික ලබාදීම සිදුකරගෙන යනු ලැබේ. මේ සඳහා මෙම දෙපාර්තමේන්තුව යටතේ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාල 37 ක හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කටයුතු දැනටමත් සිදු කරගෙන යනු ලබයි. පෙර සඳහන් පනතේ විධිවිධාන අනුව ඉඩම් අයිතිකරුගේ ඉඩම්වල අයිතිය සුරක්ෂිත කිරීම සඳහාත්, ඒ වෙනුවෙන් පාර්ශවකරුවන්ට වන හානිය වැළැක්වීම සඳහා හෝ කිසියම් වෙනත් හේතුවක් මත ඉඩම් අයිතිකරුවන්ට වන හානියට වන්දියක් ලෙස කිසියම් මුදලක් අධිකරණ නියෝගයක් මත ප්‍රතිපූර්ණය කිරීමට පනතේ ඉඩකඩ සලසා ඇත.

ඒ අනුව 1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 62 (1) වගන්තිය පරිදි ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අධීක්ෂණය යටතේ හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් කළමනාකරණය කළයුතු හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල පිහිටුවීම සඳහා ස්වදේශ කටයුතු, පළාත් සභා හා පළාත් පාලන අමාත්‍යවරයා සහ ඉඩම් අමාත්‍යවරයා විසින් 2003 ජුනි මස ඉදිරිපත් කරන ලද පොදු අමාත්‍ය මණ්ඩල සංදේශය සඳහා 2003.10.08 දින අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතිය ලැබී ඇත.

ඒ අනුව හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල පිහිටුවීමට අවශ්‍ය කටයුතු සිදු කර ඇති අතර රක්ෂණ අරමුදලට අදාල නියෝග අංක 1616/23 හා 2009.08.24 දිනැති අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය මඟින් ප්‍රසිද්ධ කර ඇත. එකී රෙගුලාසිවලට අනුව හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සඳහා 2009 වර්ෂයේදී කළමනාකරණ මණ්ඩලයක් පත්කර ඇති අතර 2010.02.23 වන දින ප්‍රථම කළමනාකරණ මණ්ඩල රැස්වීම රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේදී පවත්වා ඇත.

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ බැංකු ගිණුම ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් අනුමත කරන ලද බැංකුවක ආරම්භ කිරීමට තීරණය කර ඇති අතර ඒ අනුව ලංකා බැංකුව බත්තරමුල්ල ශාඛාවේ අදාල ගිණුම ආරම්භ කර ඇත. මෙම අරමුදලට මුදල් එකතු වන්නේ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමට අදාල පසු ගණුදෙනු ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා අයකරනු ලබන ගාස්තු වලිනි. රක්ෂණ අරමුදල සම්බන්ධයෙන් වූ නියෝග ඇතුලත් අංක 1616/23 හා 2009.08.24 දිනැති අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය පරිදි මාසය තුල හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා වෙත ලැබුණු ආදායමින් 40% ක් රක්ෂණ අරමුදලේ ගිණුමට බැර කරනු ලැබිය යුතු අතර එම මුදලින් 25% ක් අරමුදලේ පරිපාලන වියදම් දැරීම සඳහා රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්ගේ ගිණුමට ගෙවනු ලැබිය යුතුය.

එකී ගැසට් පත්‍රයේ සඳහන් පරිදි රක්ෂණ අරමුදලේ මුදල්වලින් හැකි උපරිම ප්‍රතිශතයක් රජයේ සුරැකුම්පත්වල ආයෝජනය කළයුතු අතර 2025 වර්ෂය අවසාන වන විට එසේ ආයෝජනය කරන ලද හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ මුළු සමුච්චිත අරමුදල රුපියල් 313,065,161.00 ක් වේ.

1.2 අරමුදල පිහිටුවා ඇති නෛතික රාමුව (පනත,භාර ඔප්පුව,වෙනත්)

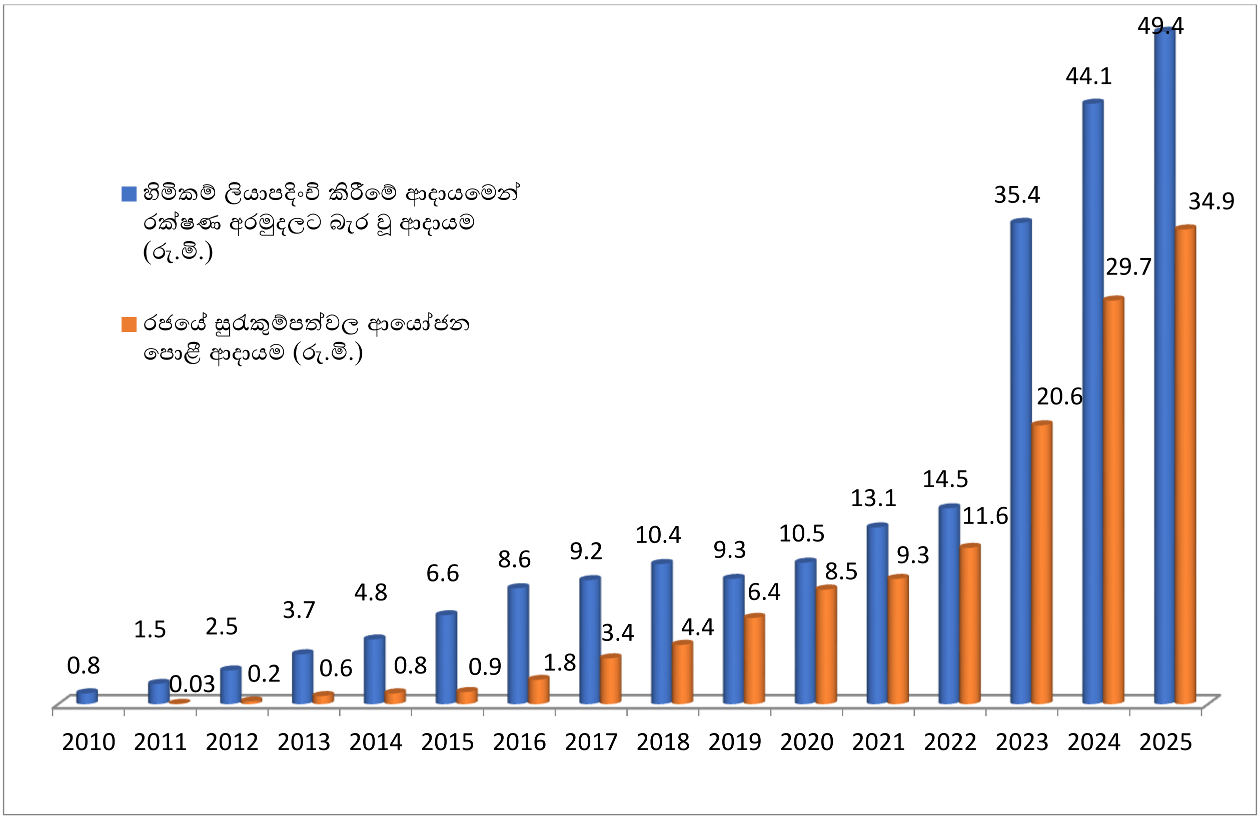
- 1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 59 සහ 62 වගන්ති මගින් රක්ෂණ අරමුදල සම්බන්ධව ප්‍රතිපාදන පනවා ඇත.

- අංක 1616/23 හා 2009.08.24 දිනැති අතිවිශේෂ ගැසට් පත්‍රය මගින්, අරමුදලේ කාර්යයන්, අරමුදලේ ආයෝජන කිරීම්, කළමනාකරණ මණ්ඩලය, හානිපූර්ණය, අරමුදලේ මූල්‍ය පරිපාලනය හා විගණනය සම්බන්ධව නියෝග පනවා ඇත.

- එකී නියෝග පරිදි රක්ෂණ අරමුදල පවත්වාගෙන යනු ලබන අතර, රක්ෂණ අරමුදලේ ආදායම සහ අරමුදල රජයේ සුරැකුම්පත්හි ආයෝජනය කිරිම සම්බන්ධව තොරතුරු පහත දක්වා ඇත.

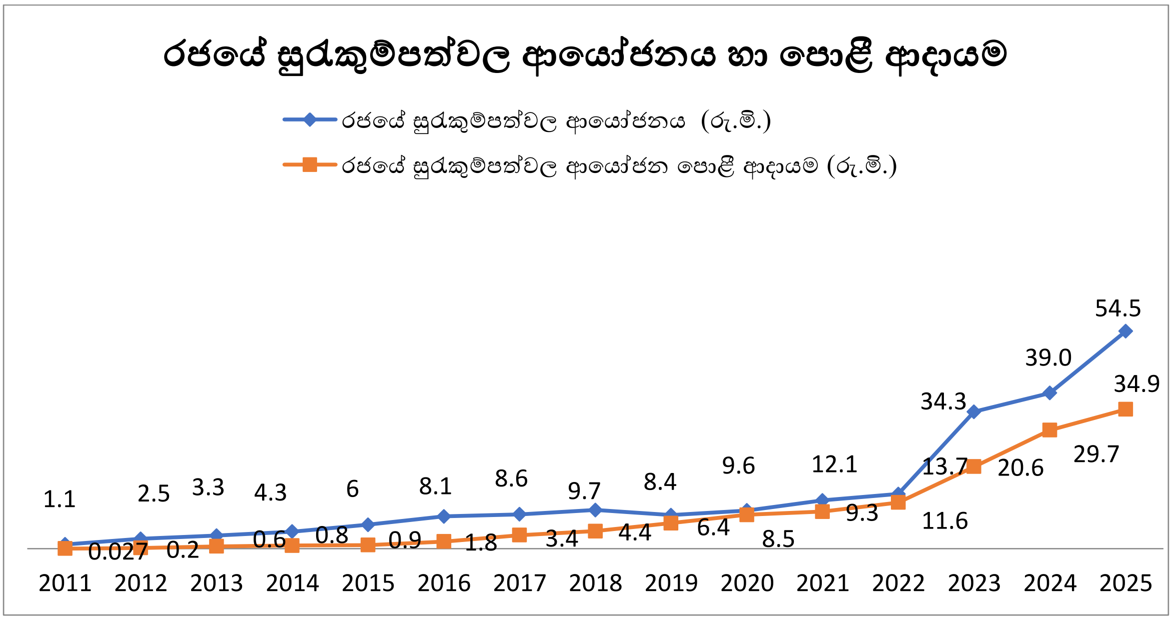
  - 2025 වර්ෂයේ හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ ඇස්තමේන්තුගත ආදායම රුපියල් 48,880,000.00 ක් වූ අතර රක්ෂණ අරමුදලට බැරවූ සත්‍ය ආදායම රුපියල් 49,355,340.00 ක් විය. ඒ අනුව 2025 වර්ෂයේ හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලට බැර වූ ආදායම, 2024 වර්ෂයේ හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලට බැර වූ ආදායමට වඩා රුපියල් 475,340.00 කින් වර්ධනය වී තිබුණි. 2025 වර්ෂයේ දී හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කටයුතු තව දුරටත් පුළුල්වීම ආදායම වර්ධනට හේතු වි ඇත.

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ වර්ධනය



- හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සම්බන්ධයෙන් අංක 1616/23 හා 2009.08.24 දිනැති ගැසට් පත්‍රයේ ප්‍රතිපාදන අනුව කළමනාකරණ මණ්ඩලයේ උපදෙස් මත 2025 වර්ෂයේ රුපියල් 54,464,072.00 ක නව ආයෝජනයක් සිදු කරන ලදී.

- 2025 වර්ෂයේ සංශෝධිත ඇස්තමේන්තුගත භාණ්ඩාගාර බිල්පත්/බැදුම්කර පොළී ආදායම රුපියල් 34,500,000.00 ක් වූ අතර සත්‍ය වශයෙන් ලද පොළී ආදායම රුපියල් 34,829,413.00 ක් විය.



- මෙම රක්ෂණ අරමුදල සඳහා අරමුදල් රැස් කරනු ලබන්නේ ලියාපදිංචි කර ඇති හිමිකම් සහතිකවලින් කරනු ලබන පසුගණුදෙනු ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා අයකරනු ලබන ගාස්තු එකතු කිරීම තුළිනි. මේ දක්වා නිකුත් කර ඇති හිමිකම් සහතිකවලට අදාලව පසුගණුදෙනු සාධනපත්‍ර 73,709 ක් 2025 වර්ෂය තුළ ලියාපදිංචි කර ඇත.

- 2025 වර්ෂය ආරම්භයේදී හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ සමුච්චිත අරමුදල රුපියල් 261,861,226.00 ක් වන අතර 2025 වර්ෂය අවසාන වන විට මෙහෙයුම් අතිරික්තය එකතු කිරීමෙන් පසුව මුළු සමුච්චිත අරමුදල රුපියල් 313,065,161.00 ක් වේ.

- හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්ගේ සභාපතිත්වයෙන් යුත් කළමනාකරණ මණ්ඩලය මෙම වර්ෂය තුල පස්වරක් රැස්විය. 2025 වර්ෂයේදි රක්ෂණ අරමුදලේ විගණන කමිටුව සිව්වරක් පවත්වන ලදී.

- පෝස්ටර් හා අත්පත්‍රිකා බෙදාහැරිම තුළින් හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල හා එහි ප්‍රතිලාභ පිළිබඳ මහජනතාව දැනුවත් කිරිම 2025 වර්ෂය තුල දී ද කටයුතු කරන ලදී.

- එමෙන්ම රාජ්‍ය මුදල් දෙපාර්තමේන්තුවේ උපදෙස් පරිදි 2022 වර්ෂයේ සිට කාර්ය සාධන වාර්තාව භාෂා ත්‍රිත්වයෙන් මුද්‍රණය කිරිම ආරම්භ කරන ලදි.

1.3 අරමුදලේ පරමාර්ථ

- 1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 62 වගන්තිය යටතේ හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල පිහිටුවා ඇත.

- මේ පනතේ 59 වැනි වගන්තිය යටතේ අධිකරණය විසින් කරන ලද ආඥාවක් අනුව රෙජිස්ටරයේ යම් නිවැරදි කිරීමක් හෝ,

- 59 වගන්තිය යටතේ අධිකරණය විසින් කරන ලද ආඥාවක් අනුව රෙජිස්ටරය නිවැරදි නොකිරීම,

- හේතු කොට ගෙන පාඩු හෝ අලාභ දැරීමට සිදුවූ හෝ අගතියට පත් යම් තැනැත්තකු, අධිකරණය විසින් කරනු ලබන ආඥාවක් මත රක්ෂණ අරමුදලින් ආණ්ඩුව විසින් හානිපූර්ණය කිරීම වේ.

1.4 අරමුදලේ දැක්ම, මෙහෙවර,අරමුණ

දැක්ම

ඉඩමේ හිමිකම ලියාපදිංචිය තුලින් ජනතාවගේ ඉඩම් අයිතිවාසිකම් ආරක්ෂා කිරීමට ජනතාවට සහය වීම.

මෙහෙවර

වංචනික ලියාපදිංචියක් හේතුවෙන් පාඩු හෝ අලාභ දැරීමට සිදු වූ හෝ අගතියට පත් යම් තැනැත්තෙකු , අධිකරණය විසින් කරනු ලබන ආඥාවක් විසින් හානිපූර්ණය කිරිමයි.

අරමුණ

1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත මඟින් ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් ඔප්පු මඟින් සිදුවන ගණුදෙනු ලේඛනගත කිරීම වෙනුවට ඉඩම්වල අයිතිය ලියාපදිංචි කිරීම සිදු කරනු ලබයි. මෙම අයිතිය ලියාපදිංචි කිරීමේදී සිදු විය හැකි වංචනික ක්‍රියා හේතුවෙන්, අයිතිය සම්බන්ධයෙන් වන වැරදි තීරණයක් නිසා පාර්ශවකරුවන්ට සිදුවන හානිය සම්බන්ධයෙන් රජය වගකීමට බැඳෙන අතර, ඒ අනුව සිදුවන අලාභය වෙනුවට වන්දි ප්‍රදානය කිරීමට මෙම පනතේ විධිවිධාන සළසා ඇත. මෙම අරමුණ ඇතිව හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල පිහිටුවන ලදී. මෙම හානිපූර්ණය කිරීමේදී පනතේ විධිවිධාන අනුව අධිකරණ ක්‍රියාමාර්ගයකට යොමුවිය යුතු අතර අධිකරණය මඟින් දෙනු ලබන තීන්දුවක් මඟින් අදාල පාර්ශවවලට ගෙවිය යුතු වන්දි මුදල තීරණය කරනු ලැබේ.

1.5 ප්‍රධාන කාර්යයන්

1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 62 වගන්තිය යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ රක්ෂණ අරමුදලේ ප්‍රධාන කාර්යය වන්නේ, මෙම පනතේ 59 වගන්තිය යටතේ අධිකරණය විසින් කරන ලද ආඥාවක් අනුව රෙජිස්ටරයේ යම් නිවැරදි කිරීමක් හෝ 59 වගන්තිය යටතේ අධිකරණය විසින් කරන ලද ආඥාවකට අනුව රෙජිස්ටරය නිවැරදි නොකිරීම, හේතුකොටගෙන පාඩු හෝ අලාභ දැරීමට සිදුවූ හෝ අගතියට පත් යම් තැනැත්තෙකු, අධිකරණය විසින් කරනු ලබන ආඥාවක් මත හානිපූර්ණය කිරීම වේ.

➢ **හානිපූර්ණය කිරීම**

- අංක 1616/23 හා 2009.08.24 දිනැති අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ 22 වන වගන්තිය පරිදි යම් ඉඩමක හෝ යම් ඉඩමක සම්බන්ධතාවයක් පිළිබඳ වංචනික හෝ වැරදි සහගත හිමිකම් ලියාපදිංචියක් සිදු වී ඇත්නම් එය සිදු වී අවුරුදු 3 ක් ඇතුලත අගතියට පත් වූ තැනැත්තා විසින් හානිපූර්ණයක් ලබා ගැනීම සඳහා අධිකරණයේ ගොනු කල යුතුයි.

- හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා එකී නඩුවේ විත්තිකරු කරනු ලැබිය යුතු අතර සහ අගතියට පත් පාර්ශවය සඳහා වංචාවක් සිදු කර පාඩු සිදු කල හෝ ඊට දායක වූ තැනැත්තා හෝ තැනැත්තන් සම විත්තිකරුවන් කරනු ලැබේ.

- ගැසට් පත්‍රයේ 25 වන නියෝගය අනුව හානිපූර්ණය ගෙවිය යුතු බවට අධිකරණය විසින් ආඥාවක් කරනු ලැබූ අවස්ථාවක අධිකරණ ආඥාවක් එරෙහිව අභියාචනයක් ඉදිරිපත් කර නොමැති නම් අධිකරණ ආඥාවේ දින සිට මාස 3ක් ඇතුලත එම හානිපූර්ණය සිදු කල යුතුය.

- එමෙන්ම හානිපූර්ණය කිරීම මාස 3කට වැඩි කාලයක් ප්‍රමාද කරනු ලබන අවස්ථාවක සම්පූර්ණ හානිපූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු එකී හානිපූර්ණ මුදල හෝ ඉතිරිව ඇති එහි ශේෂය මත නෛතික පොළිය ගෙවනු ලබයි.

- මේ වන තෙක් අරමුදලෙන් ගෙවිය යුතු වන්දි පිළිබඳව කිසිදු අධිකරණ තීන්දුවක් ලැබී නොමැති බැවින් හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල මඟින් කිසිදු හානිපූර්ණ වන්දියක් ගෙවා නොමැත.

➢ අරමුදල පිළිබඳ කළමනාකරණ මණ්ඩලයේ කාර්යභාරය

I. සමස්ථ වශයෙන් අරමුදලේ කළමනාකාරිත්වය සහ පරිපාලනය සඳහා වගකීම.

II. පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව හානි පූර්ණය සඳහා වූ හිමිකම්පෑමක් සාධාරණද නැද්ද, යන්න පිළිබඳව හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයාට උපදෙස් දීම.

III. මණ්ඩලයේ කර්තව්‍ය සහ වගකීම් කාර්යක්ෂම ලෙස ඉටු කිරීම සඳහා එහි කාර්ය පටිපාටිය පාලනය කරන නීති සහ මාර්ගෝපදේශ සෑදීම සහ අනුගමනය කිරීම.

IV. හානිපූර්ණය සඳහා වූ හිමිකම්පෑම් විමර්ශනය කිරීම සහ මේ පනත යටතේ හානිපූර්ණය ගෙවීමට අදාල වනුයේ යම් තැනැත්තකුගේ සාවද්‍යතාවය ද, එම තැනැත්තන් හඳුනාගැනීම සහ අරමුදලේ යථා තත්ත්වයට පත්කිරීම සඳහා එම තැනැත්තන්ගෙන් අයකරගත යුතු මුදල් ප්‍රමාණය තීරණය කිරීම.

V. (IV)ඡේදය යටතේ අරමුදලට සිදු වූ අලාභය අයකර ගැනීම සඳහා හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියාමාර්ග පිළිබඳව ඔහුට උපදෙස් දීම.

VI. අරමුදලේ ගිණුම්වලට අදාල වාර්තා සහ අරමුදල ක්‍රියාත්මක වීම පිළිගත් ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පවත්වාගෙන යනු ලබන්නේද යන්න විමර්ශනය කිරීම සහ අවශ්‍ය අවස්ථාවන්හිදී ඒ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයාට උපදෙස් දීම.

VII. මණ්ඩලය විසින් කටයුතු කරනු ලබන සියලු කාරණාවලට අදාල වූ වාර්තාවල නිරවද්‍යතාවය, අංගසම්පූර්ණ බව සහ ආරක්ෂාව පිළිබඳ සහතික කිරීම සඳහා අවශ්‍ය සියලු පියවර ගැනීම.

VIII. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් සහ මහ බැංකුව විසින් පිළියෙල කර ඉදිරිපත් කරනු ලබන සියළු මූල්‍ය ප්‍රකාශ සමාලෝචනය කිරීම.

IX. අරමුදල මුදල් ලැබීම සහ අරමුදලින් මුදල් පිටතට යෑම පිළිබඳව නිතිපතා සමාලෝචනය කිරීම සහ යම් අහිතකර අවස්ථාවන් නිවැරදි කිරීම සඳහා උචිත පියවර ගැනීම.

X. වාර්ෂික ඇස්තමේන්තුගත පරිපාලනමය වියදම් සමාලෝචනය කිරීමෙන් පසු සහ අවශ්‍ය නම් ප්‍රතිශෝධනය කිරීමෙන් පසු ඒවා අනුමත කිරීම.

1.6 සංවිධාන සටහන

2025 වර්ෂයේ කළමනාකරණ මණ්ඩල සාමාජිකයින්

- හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් (සභාපති) - ඩබ්.ආර්.ඒ.එන්.එස්.විජයසිංහ මයා
  - එස්.ජලදීපන් මිය

- රාජ්‍ය පරිපාලන,පළාත් සභා, සහ පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශයේ නියෝජිත,
  ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී, ස්වදේශ කටයුතු අංශය - යූ.ජී.ආර්.දමයන්ති මිය
  ජ්‍යෙෂ්ඨ සහකාර ලේකම්, ස්වදේශ කටයුතු අංශය - කේ.ඩී.සී.එස්.කුමාරතුංග මයා

- කෘෂිකර්ම, පශු සම්පත්, ඉඩම් හා වාරිමාර්ග අමාත්‍යාංශය නියෝජිත,
  ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී, - ඊ.එල්.ඒ.පී.කුමාර මයා

- මුදල් ක්‍රම සම්පාදන සහ ආර්ථික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය
  ජ්‍යෙෂ්ඨ සහකාර ලේකම් - එන්.පී.කුමාරගේ මිය

- ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ නියෝජිත,
  අධිකාරී, සේවක අර්ථසාධක දෙපාර්තමේන්තුව - ඩී.එල්. නිහාල් මයා

- රජයේ තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුව
  ප්‍රධාන තක්සේරුකරු- ඒ.එස්.ඩබ්.කේ.නානායක්කාර මයා

1.7 විදේශ ආධාර ලබන ව්‍යාපෘති වල තොරතුරු

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සඳහා විදේශ ආධාර ලබන ව්‍යාපෘති නොමැති බැවින් 1.7 කරුණ ආදාල නොවේ.

පරිච්ඡේදය 02- ප්‍රගතිය සහ ඉදිරි දැක්ම

- හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල පිහිටුවා ඇත්තේ, 1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ ප්‍රතිපාදන සහ අංක 1616/23 හා 2009.08.24 දිනැති අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පල කරන ලද නියෝග අනුවය.

- 1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 62 වගන්තිය යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ රක්ෂණ අරමුදලේ අරමුණ වන්නේ, මෙම පනතේ 59 වගන්තිය යටතේ අධිකරණය විසින් කරන ලද ආඥාවක් අනුව රෙජිස්ටරයේ යම් නිවැරදි කිරිමක් හෝ 59 වගන්තිය යටතේ අධිකරණය විසින් කරන ලද ආඥාවකට අනුව රෙජිස්ටරය නිවැරදි නොකිරිම , හේතුකොටගෙන පාඩු හෝ අලාභ දැරීමට සිදුවූ හෝ අගතියට පත් යම් තැනැත්තෙකු , අධිකරණය විසින් කරනු ලබන ආඥාවක් මත හානිපූර්ණය කිරිම වේ.

- නමුත් මේ වන තෙක්, අරමුදලෙන් ගෙවිය යුතු වන්දි පිළිබඳව කිසිදු අධිකරණ තීන්දුවක් ලැබී නොමැති බැවින් හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල මඟින් කිසිඳු හානිපූර්ණ වන්දියක් ගෙවා නොමැත.

- ඉහත කරුණු අනුව මෙම අරමුදල වන්දි ප්‍රදානය කිරිම අරමුණු කොටගෙන පිහිටුවා ඇති අරමුදලක් වන බැවින් හදුනාගත් විශේෂ ජයග්‍රහණ , අභියෝග හා ඉදිරි ඉලක්ක විශේෂ කොට දැක්විය නොහැක.

එස්. ජලදීපන්
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
අංක. 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත
කොස්වත්ත, බත්තරමුල්ල.

....

එස්.ජලදීපන්
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්/සභාපති
හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල

දිනය: 2026.06.25

පරිච්ඡේදය 03- වසරේ සමස්ත මූල්‍ය කාර්ය සාධනය

3.1. 2025.12.31 න් අවසන් වන වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන

3.1.1 මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල
2025.12.31 දිනට
මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය

රු.

2024.12.31		සටහන්	2025.12.31	
	වත්කම්	3		
	ආයෝජන- 01) ජංගම නොවන			
195,094,182	- භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර		274,785,997	274,785,997
	02) ජංගම			
54,185,865	- භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර		23,597,406	
-	- භාණ්ඩාගාර බිල්පත්		3,630,276	27,227,682
249,280,047				302,013,679
	ජංගම වත්කම්			
8,082,520	ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර පොළී	4	8,145,951	
-	ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බිල්පත් පොළී	4	9,335	
1,150,441	ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර උපචිත පොළී	4	339,874	
-	හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ගිණුමෙන් ලැබිය යුතු මුදල්	5	4,665	
3,698,218	බැංකු ශේෂය	6	4,112,992	12,612,817
262,211,226	**මුළු වත්කම්**			**314,626,496**
	අඩු කළා : ජංගම වගකීම්			
(350,000)	විගණන ගාස්තු ගෙවන්නිරීම	7	400,000	
-	ගෙවිය යුතු ආදායම් බදු	8	1,161,335	(1,561,335)
261,861,226	**ශුද්ධ වත්කම්**			**313,065,161**
193,211,590	සමුච්චිත අරමුදල	17		241,102,118
68,649,636	**එකතු කළා : මෙමහයුම් අතිරික්තය**			71,963,043
261,861,226	**අරමුදල**			**313,065,161**

ඉහත ගිණුම ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත අනුව පිළියෙළ කර ඇති බවත් එම ගිණුම්වල නිවැරදි භාවය පිළිබඳ වගකීම දරන බවත් සහතික කරමි.

එස්.ජලදීපන්
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් /
හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ සභාපති

දිනය: 2026.03.23

එස්. ජලදීපන්
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
අංක. 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත
කොස්වත්ත, බත්තරමුල්ල.

ආර්.ටී.කේ .වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ආර්.ටී.කේ. වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
කොස්වත්ත, බත්තරමුල්ල.

ටී.එල්.ඒ.පී.කුමාර
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
ඉඩම් අමාත්‍යාංශය, බත්තරමුල්ල

ටී.එල්.ඒ.පී. කුමාර
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
කෘෂිකර්ම, පශු සම්පත්, ඉඩම් හා වාරිමාර්ග
අමාත්‍යාංශය (ඉඩම් අංශය)
"මිහිකත මැදුර" ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය
1200/6, රජමල්වත්ත පාර

3.1.2 මූල්‍ය කාර්යය සාධන ප්‍රකාශනය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල

2025.12.31 න් අවසන් වර්ෂය සඳහා

මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශනය

රු.

ආදායම/ වියදම 2025.01.01 දිනට			සටහන්	ආදායම/ වියදම 2025.12.31 දිනට		
සංශෝධිත ඇස්තමේන්තුව	සත්‍ය අගය			සංශෝධිත ඇස්තමේන්තුව	සත්‍ය අගය	
		අයභාරය				
44,800,000	44,169,276	හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ආදායම	9	48,880,000		49,355,340
	(67,388)	සමුච්චිත අරමුදලට පෙර වර්ෂ ගැලපීම්				
28,250,000		**භාණ්ඩාගාර ආයෝජන පොළී ආදායම**	4	34,500,000		
	569,722	රිපෝ බිල්පත් පොළිය			453,384	
	27,856,160	භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර පොළිය			34,058,055	
	1,293,094	භාණ්ඩාගාර බිල්පත් පොළිය			80,284	
	(15,750)	අධිභාරය (භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර)			237,691	34,829,413
73,050,000	**73,805,114**	**මුළු අයභාරය**		**83,380,000**		**84,184,753**
		වියදම්				
174,000	174,000	කළමනාකරණ කමිටු දීමනා	10	168,000	168,000	
96,000	96,000	විගණන කළමනාකරණ කමිටු දීමනා	11	96,000	96,000	
544,000	528,825	කාර්ය මණ්ඩල දීමනා	12	707,841	706,982	
44,000	35,230	සංග්‍රහ වියදම්	13	33,823	32,242	
343,380	693,380	විගණන ගාස්තු (2025 වර්ෂය)	7	754,000	400,000	
40,000	40,000	ප්‍රාථමික වෙන්දේසි ලංසු ගාස්තු	14	80,000	80,000	
155,300	175,300	දැන්වීම් ගාස්තු	15	233,400	233,400	
21,461,864	3,363,777	ආදායම් බදු වියදම	8	31,166,147	10,448,824	
48,968	48,968	ලිපි ද්‍රව්‍ය වියදම	16	66,263	56,263	
(22,907,512)	**(5,155,480)**	**මුළු වියදම්**		**(33,305,474)**		**(12,221,711)**
50,142,488	**68,649,636**	**කාලපරිච්ඡේදය සඳහා අතිරික්තය**		**50,074,526**		**71,963,043**

....
එස්.ජලදීපන්
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් /
හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ සහාපති

දිනය: 2026.0[illegible]. 23

එස්. ජලදීපන්
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
අංක. 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත
කොස්වත්ත, බත්තරමුල්ල.

....
ආර්.ටී.කේ .වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ආර්.ටී.කේ. වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
කොස්වත්ත, බත්තරමුල්ල.

....
ඊ.එල්.ඊ.පී.කුමාර
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
ඉඩම් අමාත්‍යාංශය, බත්තරමුල්ල

ඊ.එල්.ඊ.පී. කුමාර
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
කෘෂිකර්ම, [illegible]
අමාත්‍යාංශය (ඉඩම් අංශය)
"මිහිකත මැදුර" ඉඩම් මහලේකම් [illegible]
1200/6, රජමල්වත්ත [illegible]

3.1.3 මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල
2025.12.31 න් අවසන් වර්ෂය සඳහා
මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

රු.

2025.01.01			සටහන්	2025.12.31		
		මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් වලින් වූ මුදල් ප්‍රවාහයන්				
		ලැබීම්				
	44,169,276	හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ආදායම	9			49,355,340
		ආයෝජන වලින් ලද පොලිය	4			
-		රිපෝ බිල්පත් පොළිය			453,384	
27,763,915		භාණ්ඩාගාර බිල්පත් පොළිය			70,949	
-		ලද භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර පොළිය			36,834,361	
	27,763,915					37,358,693
	71,933,191					86,714,033
		ගෙවීම්				
528,825		කාර්ය මණ්ඩල දීමනා	12		706,982	
35,230		සංග්‍රහ වියදම්	13		32,242	
174,000		කළමනාකරණ කමිටු දීමනා	10		168,000	
96,000		විගණන කළමනාකරණ කමිටු දීමනා	11		96,000	
48,968		මුද්‍රණ සහ ලිපි ද්‍රව්‍ය වියදම්	16		56,263	
175,300		දැන්වීම් ගාස්තු	15		233,400	
3,363,777		ආදායම් බදු	8		30,103,636	
343,380		විගණන ගාස්තු	7		354,000	
40,000		ප්‍රාථමික වෙන්දේසි ලංසු ගාස්තු	14		80,000	
-		හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ගිණුමට ගෙවූ මුදල්	5		4,665	
	(4,805,479)					(31,835,188)
	67,127,712	මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් වලින් වූ ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය				54,878,845
		ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් වලින් වූ මුදල් ප්‍රවාහයන්				
151,823,326		රිපෝ බිල්පත් කල්පිරීම්		155,664,686		
59,313,744		භාණ්ඩාගාර බිල්පත් කල්පිරීම්		23,191,202		
105,856,000	316,993,070	භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර කල්පිරීම්		51,036,400	229,892,289	
(174,102,801)		භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර		101,870,196		
(58,020,650)		භාණ්ඩාගාර බිල්පත්		26,821,478		
(151,253,603)		රිපෝ බිල්පත්		155,664,686		
		ආයෝජන වල වටිනාකම	3		(284,356,361)	
	(383,377,054)	ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් වලින් වූ ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහයන්				(54,464,072)
	743,728	මුදල් හා මුදල් හා සමාන දෑ වල ශුද්ධ වැඩිවීම /අඩුවීම				414,774
	2,954,490	කාලපරිච්ඡේදය ආරම්භයේ වූ මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ				3,698,218
	3,698,218	කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ වූ මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ *	6			**4,112,992**

*ඉහත මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයේ මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ ලෙස, මූල්‍ය තත්ත්ව ලේඛනයේ පෙන්වා දී ඇති බැංකු ශේෂය පමණක් අන්තර්ගත වේ.

ආර්.ටී.කේ .වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ආර්.ටී.කේ. වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
..., බත්තරමුල්ල

3.1.4 ලැබීම් හා ගෙවීම් ගිණුම

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල

2025.12.31 න් අවසන් වර්ෂය සඳහා

ලැබීම් හා ගෙවීම් ගිණුම

රු.

2025.01.01		සටහන්	2025.12.31	
2,954,490	2025.01.01 දිනට ශේෂය			3,698,218
	ලැබීම්			
105,856,000	භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර කල්පිරීම්	3	51,036,400	
59,313,744	භාණ්ඩාගාර බිල්පත් කල්පිරීම්	3	23,191,202	
151,253,603	රිපෝ බිල්පත් කල්පිරීම්	3	155,664,686	
44,169,276	හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ආදායම	9	49,355,340	
569,722	ලද රිපෝ බිල්පත් පොළිය	4	453,384	
-	ලද භාණ්ඩාගාර බිල්පත් පොළිය	4	70,949	
27,763,915	ලද භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර පොළිය	4	34,055,663	
-	භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර උපචිත පොළී	4	2,778,698	316,606,322
391,880,751	**මුළු ලැබීම්**			320,304,540
	ගෙවීම්			
171,358,886	භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර වල ආයෝජන	3	99,902,064	
2,743,915	භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර උපචිත පොළී	4	1,968,131	
151,253,603	රිපෝ බිල්පත් වල ආයෝජනය	3	155,664,686	
58,020,650	භාණ්ඩාගාර බිල්පත් වල ආයෝජනය	3	26,821,478	
174,000	කළමනාකරණ කමිටු දීමනා	10	168,000	
96,000	විගණන කළමනාකරණ කමිටු දීමනා	11	96,000	
528,825	කාර්ය මණ්ඩල දීමනා	12	706,982	
35,230	සංග්‍රහ වියදම්	13	32,242	
48,968	මුද්‍රණ සහ ලිපි ද්‍රව්‍ය වියදම	16	56,263	
175,300	දැන්වීම් ගාස්තු	15	233,400	
3,363,777	ආදායම් බදු	8	30,103,636	
343,380	විගණන ගාස්තු	7	354,000	
40,000	ප්‍රාථමික වෙන්දේසි ලංසු ගාස්තු	14	80,000	
-	හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ගිණුමට ගෙවූ මුදල්	5	4,665	
388,182,534	**මුළු ගෙවීම්**			(316,191,548)
3,698,218	**2025.12.31 දිනට අවසන් ශේෂය**			**4,112,992**

....

ආර්.ටී.කේ .වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ආර්.ටී.කේ. වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
කොස්වත්ත, බත්තරමුල්ල.

3.1.5 ශුද්ධ වත්කම් / ස්කන්ධය වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල

2025.12.31 න් අවසන් වර්ෂය සඳහා

ශුද්ධ වත්කම්/ස්කන්ධය වෙනස් වීමේ ප්‍රකාශනය

රු.

	පාලන අස්තිත්වයේ අයිතිකරුවන්ට අදාළ වන					සුළු කොටස් හිමි අයිතිය	මුළු ශුද්ධ වත්කම් /ස්කන්ධය
	සහභාගී වූ ප්‍රාග්ධනය	වෙනත් සංචිත	පරිවර්ථන සංචිතය	සමුච්චිත ලාභ/(අලාභ)	මුළු එකතුව		
2025.01.01 දිනට ශේෂය	-	-	-	261,861,226	261,861,226	-	261,861,226
ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ගේ වෙනස්වීම	-	-	-		-		-
නැවත ප්‍රකාශිත ශේෂය	-	-	-	-	-	-	-
2025 සඳහා ශුද්ධ වත්කම්/ ස්කන්ධයෙහි වෙනස්වීම	-	-	-	-	-	-	-
දේපළ ප්‍රත්‍යාගණනය මත අතිරික්තය	-	-	-	-	-	-	-
ආයෝජන ප්‍රත්‍යාගණනය මත අලාභ	-	-	-	-	-	-	-
විදේශ මෙහෙයුම් විනිමය පරිවර්ථන අලාභය	-	-	-	-	-	-	-
ශුද්ධ වත්කම්/ ස්කන්ධයෙහි හඳුනාගන්නා ලද ශුද්ධ අයභාරයෙහි වර්ධනය	-	-	-	(20,759,108)	(20,759,108)	-	(20,759,108)
කාලපරිච්ඡේදය සඳහා වූ අතිරික්තය	-	-	-	71,963,043	71,963,043	-	71,963,043
කාලපරිච්ඡේදය සඳහා හඳුනාගත් මුලු ආදායම් සහ වියදම්	-	-	-	-	-	-	-
2025.12.31 දිනට ඉදිරියට ගෙන ගිය ශේෂය	-	-	-	**313,065,161**	**313,065,161**	-	**313,065,161**

3.1.6 ශේෂ පිරික්සුම

<u>හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල</u>
<u>2025.12.31 දිනට</u>
<u>ශේෂ පිරික්සුම</u>

රු

විස්තරය	හර	බැර
දැන්වීම් ගාස්තු වියදම් ගිණුම	233,400	
විගණන ගාස්තු ගිණුම (2025 වර්ෂය)	400,000	
විගණන කළමනාකරණ කමිටු දීමනා ගිණුම	96,000	
ආදායම් බදු වියදම් ගිණුම (2025 වර්ෂය)	10,448,824	
භාණ්ඩාගාර බිල්පත් ආයෝජන ගිණුම	3,630,276	
භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර ආයෝජන ගිණුම	298,383,403	
කළමනාකරණ කමිටු දීමනා ගිණුම	168,000	
මුද්‍රණ සහ ලිපි ද්‍රව්‍ය වියදම් ගිණුම	56,263	
ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර උපචිත පොළී ගිණුම	339,874	
ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බිල්පත් පොළී ගිණුම	9,335	
ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර පොළී ගිණුම (උප. 3)	8,145,951	
සංග්‍රහ වියදම් ගිණුම	32,242	
රිපෝ බිල්පත් පොළී ගිණුම		453,384
කාර්ය මණ්ඩල දීමනා ගිණුම	706,982	
හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ආදායම් ගිණුම		49,355,340
භාණ්ඩාගාර බිල්පත් පොළී ගිණුම		80,284
භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර පොළී ගිණුම		34,058,055
සමුච්චිත අරමුදල් ගිණුම		241,102,118
විගණන ගාස්තු වෙන්කිරීම් ගිණුම		400,000
බැංකු ශේෂය	4,112,992	
ප්‍රාථමික වෙන්දේසි ලංසු ගාස්තු ගිණුම	80,000	
ගෙවිය යුතු ආදායම් බදු ගිණුම		1,161,335
අධිභාරය ගිණුම (භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර)		237,691
හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ගිණුමෙන් ලැබිය යුතු මුදල් ගිණුම	4,665	
	326,848,206	**326,848,206**

....
ආර්.ටී.කේ .වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ආර්.ටී.කේ. වැලිවිටගේ
ප්‍රධාන ගණකාධිකාරී
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

3.1.7 මූල්‍ය ප්‍රකාශය පිළිබඳ සටහන්

සටහන්

මූල්‍ය ප්‍රකාශය පිළිබඳ සටහන්

01. 01. ආයතනික තොරතුරු

හිමිකම් ලියාපදිංචිය සඳහා ආරක්ෂිත ජාලයක් සැපයීමත් සහ හානියකට හෝ අලාභයකට මුහුණ දෙන පුද්ගලයන් හට අධිකරණ නියෝග මත වන්දි ගෙවීමත් පරමාර්ථ කොටගෙන 1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 67 වන වගන්තියට 2009 අගෝස්තු 21 දින ගෙන එන ලද සංශෝධනයට අනුකූලව මෙම අරමුදල ක්‍රියාත්මක වේ. හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ කාර්යාලය අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත, බත්තරමුල්ල යන ලිපිනයේ පිහිටා ඇත.

02. සැකසීමේ මූලධර්ම

1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත සහ එහි සංශෝධන වලට අනුකූලව ගිණුම් ප්‍රකාශ පිළියෙල කර ඇත.

2.1 අනුකූලතා ප්‍රකාශය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශ රජයේ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත (SLPSAS) වලට අනුකූලව පිළියෙල කර ඇත.

2.2 අඛණ්ඩතාව

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල දිගටම පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව සහ එය විසුරුවා හැරීමට හෝ නවතා දැමීමට අදහස් නොකරන බවට එහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මගින් තහවුරු කර ඇත.

03. ආයෝජන

2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර වල වටිනාකම රුපියල් 249,280,047.15 කි. (උපලේඛන අංක 03)
මෙයින් රුපියල් 274,785,997 ක් වටිනා භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර ජංගම නොවන ආයෝජන වන අතර, ඉතිරි රුපියල් 23,597,406 ක් වටිනා භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර ජංගම ආයෝජන ලෙස වර්ගීකරණය කර ඇත

04. <u>ආයෝජන මත පොළී (උපලේඛන 2-4)</u>

<u>ලැබිය යුතු ආයෝජන පොලී</u>

2025.12.31 දිනට ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර පොලිය	8,145,951
2025.12.31 දිනට ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බිල්පත් පොලිය	9,335

<u>ලැබිය යුතු උපචිත පොලී</u>

2025.12.31 දිනට ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර උපචිත පොලිය	339,874

<u>භාණ්ඩාගාර බිල්පත්/බැඳුම්කර පොලී ආදායම</u>

2025.12.31 දිනට ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර පොලිය	8,145,951
2025.12.31 දිනට භාණ්ඩාගාර බැඳුම්කර ලද පොලිය	25,912,104
2025.12.31 දිනට ලැබිය යුතු භාණ්ඩාගාර බිල්පත් පොලිය	9,335
2025.12.31 දිනට භාණ්ඩාගාර බිල්පත් ලද පොලිය	70,949
2025.12.31 දිනට රිපෝ බිල්පත් ලද පොලිය	453,384
අධිභාරය	237,691
	34,829,413

05. හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් වෙතින් ලැබිය යුතු මුදල

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සඳහා හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් ගිණුමෙන් රු. 4665 ක මුදලක් අය කළ යුතුය.

06.බැංකු ශේෂය

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයේ මුදල් සහ මුදල් සමානකම් සංරචකයට ඇතුළත් වන්නේ මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශයේ දැක්වෙන බැංකු ශේෂය පමණි.

07.විගණන ගාස්තු සඳහා වෙන්කිරීම

2025 වර්ෂය සඳහා රුපියල් 400,000 ක විගණන ගාස්තු වෙන් කර ඇති අතර, 2024 වර්ෂය සඳහා රුපියල් 354,000 ක විගණන ගාස්තු 2025 දී ගෙවා ඇත.

08. ආදායම් බද්ද

පොලී ආදායමෙන් 30% ක අනුපාතයකින් බදු වියදම ගණනය කර ඇති අතර, 2025 වර්ෂය සඳහා බදු වියදම රු. 10,448,824.15 ක් වන අතර, එයින් රු. 9,287,489.48 ක් ස්වයං තක්සේරු පදනමක් මත ගෙවා ඇති අතර, 2025 වර්ෂය සඳහා තවදුරටත් ගෙවිය යුතු බද්ද රු. 1,161,334.67 කි.

බදු ක්‍රියාත්මක වූ 2019.01.01 සිට 2024.12.31 දක්වා ගෙවීමට නියමිතව තිබූ රු. 20,816,146.84 ක බදු මුදලක් 2025 වර්ෂය තුළ ගෙවා ඇත.

09. ආදායම

2025 වර්ෂයේදී, හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු ලෙස ලැබුණු ආදායමෙන් 40% ක් අරමුදලට ප්‍රේෂණය කර ඇති අතර එම මුදල රු. 49,355,340.00 කි (උපලේඛන අංක - 01)

10. කළමනාකරණ කමිටු දීමනා

කළමනාකරණ මණ්ඩල කමිටු දීමනා සඳහා රු.168,000.00ක් ගෙවා ඇත.

11. විගණන කමිටු දීමනා

විගණන කළමනාකරණ කමිටු දීමනා සඳහා රු.96,000.00ක් ගෙවා ඇත.

12. කාර්ය මණ්ඩල දීමනා

පරිපාලන කාර්ය මණ්ඩල සාමාජිකයින් 06 දෙනෙකු සඳහා කාර්ය මණ්ඩල දීමනා ගෙවා ඇත. එම මුදල රු.706,981.79 කි.

13. සංග්‍රහ වියදම්

සංග්‍රහ වියදම් සඳහා රු. 32,242 ක් ගෙවා ඇත.

14. ලංසු ගාස්තු

ප්‍රාථමික වෙන්දේසි ක්‍රමය යටතේ මිලදී ගත් රජයේ සුරැකුම්පත් සඳහා රු. 80,000 ක ලංසු ගාස්තු ගෙවා ඇත.

15. ප්‍රචාරණ වියදම්

ප්‍රචාරණ වියදම් සඳහා රු.233,400.00ක් ගෙවා ඇත

16. ලිපි ද්‍රව්‍ය වියදම්.

මුද්‍රණ සහ ලිපි ද්‍රව්‍ය වියදම් සඳහා රු.56,263.00ක් ගෙවා ඇත.

17. සමුච්චිත අරමුදල

අරමුදල් ශේෂය නැවත ප්‍රකාශ කිරීම

2025 ජනවාරි 01 වන දිනට අරමුදල් ශේෂය, පෙර කාල පරිච්ඡේදවලට අදාළව කලින් ගණන් නොගත් ආදායම් සහ වියදම් අයිතම පිළිබිඹු කිරීම සඳහා සකස් කර ඇත. මෙම ගැලපීම් පිළිබඳ විස්තර පහත පරිදි වේ:

විස්තරය	වටිනාකම (රු.)
2025.01.01 දිනට අරමුදල් ශේෂය (පෙර වාර්තා කළ පරිදි)	261,861,226
එකතු කිරීම: ආදායම් ගැලපීම්	
අමතර පොලී ආදායම (2024)	61,039
අඩු කිරීම: වියදම් ගැලපීම්	
ගිණුම්ගත නොකළ බදු වියදම් (2019-2024)	(20,816.147)
අමතර විගණන ගාස්තු වියදම් (2024)	(4,000)
අරමුදල් ශේෂයට ශුද්ධ ගැලපීම	(20,759,108)
2025.01.01 දිනට සංශෝධිත අරමුදල් ශේෂය	**241,102,118**

3.2. වෙන් කරන ලද ප්‍රතිපාදන උපයෝගී කර ගැනීමේ කාර්ය සාධනය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සඳහා වෙන් කරන ලද ප්‍රතිපාදන නොමැති බැවින් 3.2 කරුණ ආදාල නොවේ.

3.3. පරිත්‍යාග සහ වෙනත් ලැබීම් පිළිබඳ කාර්ය සාධනය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සඳහා පරිත්‍යාග සහ වෙනත් ලැබීම් නොමැති බැවින් 3.3 කරුණ ආදාල නොවේ.

3.4. මූල්‍ය නොවන වත්කම් වාර්තා කිරීමේ කාර්ය සාධනය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සඳහා මූල්‍ය නොවන වත්කම් නොමැති බැවින්3.4 කරුණ ආදාල නොවේ.

3.5 විගණකාධිපතිගේ වාර්තාව

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය / எனது இல. / My No. JLO/G/RGD-TIF/FA/2025/01 ඔබේ අංකය / உமது இல. / Your No. දිනය / திகதி / Date 2026 මැයි 06 දින

13 MAY 2026

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ 2025 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 11(1) වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව

යථෝක්ත වාර්තාව මේ සමඟ එවා ඇත.

CA - ARU (T.H.)

ජේ.කේ.එස්.ජයකොඩි
නියෝජ්‍ය විගණකාධිපති
විගණකාධිපති වෙනුවට

පිටපත: 1. ලේකම් - රාජ්‍ය පරිපාලන, පළාත් සභා සහ පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශය

2. ලේකම් - මුදල්, ක්‍රමසම්පාදන සහ ආර්ථික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය

අංක 306/72, පොල්දූව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව. இல. 306/72, பொல்துவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka.
+94 11 2 88 70 28 - 34 +94 11 2 88 72 23 ag@auditorgeneral.gov.lk www.naosl.gov.lk

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය / எனது இல. / My No. JLO/G/RGD-TIF/FA/2025/01 ඔබේ අංකය / உமது இல. / Your No. දිනය / திகதி / Date 2026 මැයි [illegible] දින

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ 2025 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 11(1) වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව

---

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මතය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ 2025 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශනය, ශුද්ධ වත්කම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශන සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අදාළ තොරතුරු ද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්වලින් සමන්විත 2025 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(3) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු, 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථාකාලයේ දී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.

අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2025 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 මතය සඳහා පදනම

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර) අනුකූලව මා විගණනය සිදුකරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තරකර ඇත. මාගේ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

අංක 306/72, පොල්දූව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව. இல. 306/72, பொல்துவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka.
+94 11 2 88 70 28 - 34 +94 11 2 88 72 23 ag@auditorgeneral.gov.lk www.naosl.gov.lk

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේ දී, අරමුදල අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරීත්වය අරමුදල ඈවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැතිවිට දී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා අරමුදලේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීම ද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

අරමුදලේ මූල්‍ය වාර්තාකරන ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උපවගන්තිය ප්‍රකාරව, අරමුදලේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසිපරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරබවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත්කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදුකිරීමේ දී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණයකර ගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මකභාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම්කර ගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේ දී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසු බවින් යුතුව ක්‍රියාකරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයාගැනීමේ දී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම්කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබලවන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, චේතනාන්විත මගහැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මගහැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.

- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායිත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුව ද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.

- භාවිතාකරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව්කිරීම් අගයන ලදී.

- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් අරමුදලේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේ ද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා අරමුදලේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදාගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමුකළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතු ය. කෙසේ වුව ද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන්වීමට හැකි ය.

- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව්කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

මාගේ විගණනය තුළ දී හඳුනාගත් වැදගත් විගණන සොයාගැනීම්, ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර පාලන දුර්වලතා හා අනෙකුත් කරුණු පිළිබඳව පාලනය කරනු ලබන පාර්ශවයන් දැනුවත් කරමි.

3

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

2. වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2.1 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

2.1.2 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1) (ඈ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව අරමුදලේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.

2.1.3 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1) (ඈ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේ දී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 නීතිරීති හා රෙගුලාසිවලට අනුකූල නොවීම

නීතිරීති හා රෙගුලාසිවලට යොමුව	අනුකූල නොවීම
2009 අංක 01 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ (රක්ෂණ අරමුදල්) නියෝග අංක 42(ඉ)	හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන් විසින් හිමිකම් ආදායම් සම්බන්ධ සති 02කට වරක් ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත ලබාදෙන වාර්තා පදනම්කර ගෙන අරමුදලේ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ආදායම ගණනය කළ යුතු වුව ද, හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන් විසින් දෛනිකව බැංකුගත කරන මුදල් වටිනාකම් මත පදනම්ව ආදායම ගණනයකර තිබුණි. ඒ හේතුවෙන් අරමුදලේ මුළු ලැබීම්වල වටිනාකමේ නිරවද්‍යතාවය තහවුරුකරගත නොහැකි විය.

3.2 කළමනාකරණ ක්‍රියාකාරකම්

(අ) 2009 අංක 01 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ (රක්ෂණ අරමුදල්) නියෝග 42(ආ) හා (ඇ) ප්‍රකාරව ඇතැම් හිමිකම් කාර්යාල විසින් ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත එවන ලද හිමිකම් ආදායම පිළිබඳ වාර්තා "ආර්.ජී.ටී/අයි.එෆ් 03" ආකෘතියට අනුකූල නොවුව ද, කළමනාකරණය විසින් නිවැරදි ආකෘතිය සහිත වාර්තා සියලුම හිමිකම් කාර්යාලවලින් ගෙන්වා ගැනීමට කටයුතුකර නොතිබුණි.

4

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

(ආ) හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාල විසින් එකතුකරන ලද ආදායම් අප්‍රමාදව බැංකුගත කිරීම සඳහා ලබා දී ඇති උපදෙස් පරිදි කටයුතු නොකිරීම හේතුවෙන් දෙපාර්තමේන්තු මාසික ආදායම් වාර්තා හා හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාල විසින් ඉදිරිපත් කරන දෙසති වාර්තා එකිනෙකට අසමාන වී තිබුණි.

(ඇ) හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාල විසින් සති දෙකකට වරක් රැස්කරනු ලබන ආදායම විවිධ ආකෘතීන්ට අනුව (දෙසති වාර්තා) ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත එවනු ලබන බව නිරීක්ෂණය විය. හිමිකම් කාර්යාල 32න් කාර්යාල 10ක් පමණ ආදායම් ඉපයූ දිනය සහ එම මුදල් බැංකුගත කළ දිනය යන දිනයන් දෙකම වාර්තාවට ඇතුළත් නොකරන හෙයින් රැස්කරන මුදල් එදිනෙදා බැංකුගත කරන බව සහතිකකරගත නොහැකි විය. එබැවින් රැස්කරන මුදල් නියමිත පරිදි බැංකුගත නොකර අයථා පරිහරණය සඳහා යොදාගැනීමේ ඉඩකඩක් පවතින බව විගණනයේ දී බැහැරකළ නොහැක.

3.3 කාර්යසාධනය

(අ) 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 59 වැනි වගන්තිය යටතේ දක්වා ඇති පරිදි අධිකරණය විසින් කරන ලද ආඥාවක් අනුව රෙජිස්ටරයේ යම් නිවැරදි කිරීමක් හෝ අධිකරණය විසින් කරන ලද ආඥාවක් අනුව රෙජිස්ටරය නිවැරදි නොකිරීම හේතුකොට ගෙන පාඩු හෝ අලාභ ඇරීමට සිදුවූ හෝ අගතියට පත් යම් තැනැත්තෙකුට අධිකරණය විසින් කරනු ලබන ආඥාවක් මත රක්ෂණ අරමුදලින් ආණ්ඩුව විසින් හානිපූරණය කිරීම මෙම අරමුදලේ අරමුණ වුවත්, එම කාර්යය ඉටු වී නොතිබුණි.

(ආ) 2009 අගෝස්තු 24 දිනැති අංක 1616/23 දරන ගැසට් නිවේදනය අනුව 2010 වර්ෂයේ දී මෙම අරමුදල ආරම්භකර තිබුණ ද, සමාලෝචිත වර්ෂය දක්වා වර්ෂ 15ක කාලයක් තුළ රු.313,065,161ක මුදලක් රැස්කර ආයෝජනයකර පොළී ඉපැයීම හැර, කිසිදු හානිපූරණ වන්දි මුදලක් ගෙවීම්කර නොතිබුණි.

කේ.කේ.එස්.ජයකොඩි
නියෝජ්‍ය විගණකාධිපති
විගණකාධිපති වෙනුවට

5

පරිච්ඡේදය 04 - කාර්ය සාධන දර්ශක

4.1 අරමුදලේ කාර්ය සාධන දර්ශක

විශේෂිත දර්ශක	අපේක්ෂිත නිමැවුමේ ප්‍රතිශතයක් (%) ලෙස තත්‍ය නිමැවුම		
	100%-90%	75%-89%	50%-74%
කළමනාකරණ මණ්ඩල රැස්වීම පැවැත්වීම	✓		
වාර්ෂික ගිණුම් වාර්තා ඉදිරිපත් කිරිම	✓		
හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාල වලින් ආදායම් රැස්කිරීම	✓		
හානිපූර්ණය කිරීම	හිමිකමේ අයිතිය ලියාපදිංචිය තුලින් වැරදි සහගත හිමිකම් ලියාපදිංචියක් සම්බන්ධයෙන් අගතියටපත් පාර්ශවයක් වෙත හානිපූර්ණය කිරීම සඳහා අධිකරණ නියෝගයක් මෙතෙක් ලැබී නොමැත.		
ආයෝජන සිදු කිරීම	✓		

පරිච්ඡේදය 05 - තිරසාර සංවර්ධන අරමුණු (SDG) සපුරාගැනීමේ කාර්ය සාධනය

5.1 හඳුනාගන්නා ලද තිරසාර සංවර්ධන අරමුණු දක්වන්න

ඉලක්කය/අරමුණ	ඉලක්ක	ජයග්‍රහණ දර්ශකය	මේ දක්වා ජයග්‍රහණ ලබා ගැනීමේ ප්‍රගතිය		
			0%-49%	50%-74%	75%-100%
1 **සියලු තන්හි පවතින සෑම ආකාරයකම දුගී බව අවසන් කිරීම.** 1.4.විශේෂයෙන්ම දරිද්‍රතාවෙන් පෙළෙන සහ අවදානමට ලක්විය හැකි අය ඇතුළුව සියලුම පිරිමින්ට සහ කාන්තාවන්ට 2030 වසර වන විට ආර්ථික සම්පත්, මූලික සේවාවන්, ඉඩම් හිමිකාරිත්වය හා පාලනය කිරීම සහ වෙනත් ආකාරයේ **දේපළ උරුමයන්**, ස්වාභාවික සම්පත්, සුදුසු නව තාක්ෂණය සහ ක්ෂුද්‍ර මූල්‍ය ඇතුළුව මූල්‍ය සේවාවන් සඳහා ප්‍රවේශවීමට සමාන අයිතිවාසිකම් තහවුරු කිරීම. ❖ හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල මඟින් මෙම අරමුණ සඳහා සෘජුවම දායකත්වයක් ලබානොදෙන අතර වක්‍ර දායකත්වයක් ලබාදෙනු ලබයි.	අගතියටපත් පාර්ශව, අධිකරණ ආඥාවක් මත රක්ෂණ අරමුදලින් හානිපූර්ණය කිරිම	අධිකරණ ආඥාව මත අගතියටපත් පාර්ශව හානිපූර්ණය කිරීම			2010 වර්ෂයේ රක්ෂණ අරමුදල ආරම්භයේ සිට මේ දක්වා හානිපූර්ණය කිරීම සම්බන්ධව අධිකරණ නියෝගයක් ලැබී නොමැත.

5.2 තිරසාර සංවර්ධන ඉලක්ක සපුරා ගැනීමේ ජයග්‍රහණ හා අභියෝග සැකෙවින් විස්තර කරන්න.

බිම් සවිය වැඩසටහන යටතේ හිමිකම් ලියාපදංචිය සිදුවන්නේ මිනින්දොරු දෙපාර්තමේන්තුව, හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ සහ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව යන දෙපාර්තමේන්තු ත්‍රිත්වයේ සාමූහික ක්‍රියාවලියක් තුළිනි. බිම් සවිය යටතේ ඉඩම් සඳහා කැඩැස්තර සිතියම් සකස් කිරිම හා එකී ඉඩම් කැබැලිවල හිමිකම් නිරවුල් කිරිම මත හිමිකම් ලියාපදිංචිය පදනම් වෙයි. හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි සෑම ඉඩමක් සම්බන්ධයෙන්ම, අගතියට පත් වූ සෑම අයෙකුටම හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලින් වන්දි ලබාගැනීම සඳහා අධිකරණයෙන් ඉල්ලුම් කිරීමේ හැකියාව ඇත. මැනුම් කටයුතු සහ නිරවුල් කිරීමේ කටයුතු වේගවත් කර ශ්‍රී ලංකාවේ සියළුම ඉඩම් හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි කිරිම තුළින් එය චක්‍රාකාරයෙන් මෙම අරමුදලේ ඉලක්ක අරමුණු සපුරා ගැනීමට හේතු වේ. මෙමගින් පුද්ගලයින් ආර්ථික හා මානසික වශයෙන් සවිබල ගැන්වීමක් ද සිදුවේ.

එසේම, 2005 වර්ෂයේ සිට 2025.12.31 දින දක්වා පුද්ගලික ඉඩම් කැබලි 482,139 ක් සහ රජයේ ඉඩම් 468,957 ක් ලියාපදිංචි කර ඇති අතර, පුද්ගලික ඉඩම් කැබලි 482,139 සඳහා හිමිකම් සහතික නිකුත් කර ඇත.ඒ අනුව, පුද්ගලික ඉඩම් කැබලි 26,224 ක් සහ රජයේ ඉඩම් කැබලි 27,544 ක් 2025 වර්ෂය සඳහා ලියාපදිංචි කර ඇති අතර 2025 වර්ෂය සඳහා 26,224 ක් ඉඩම් කැබලි සඳහා හිමිකම් සහතික නිකුත් කර ඇත.

එසේම, හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල ආරම්භයෙන් පසු රජයේ සුරැකුම්පත් වල ආයෝජනයෙන් 2025 වර්ෂයේ රුපියල්, 34,829,413.00 පොළී ආදායමක් හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සතුව ඇත.

එසේම, රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ සේවය කරනු ලබන කාර්ය මණ්ඩලය විසින් හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ කටයුතු සිදු කරන අතර, මේ වන විට හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල පිළිබඳ මහජනතාව දැනුවත් කිරීමේ කටයුතු ද සිදු කර ඇති බැවින්, ඉදිරියේ දී හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ කටයුතු පුළුල් වීම මඟින් එම කටයුතු සිදු කිරිම සඳහා කාර්ය මණ්ඩල හිඟයක් ඇති වීම ප්‍රධාන අභියෝගයක් බවට පත් වී ඇත.

පරිච්ඡේදය 06- මානව සම්පත් පැතිකඩ

6.1 සේවක සංඛ්‍යා කළමනාකරණය

හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල සඳහා අනුමත වූ සේවක සංඛ්‍යාවක් නොමැති අතර හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ කටයුතු සිදු කිරීම සඳහා පත්ව ඇති නිළධාරීන් විසින් තම රාජකාරි වලට පරිභාහිරව මෙම කටයුතු සිදු කරයි.

6.2 අරමුදලේ කාර්ය සාධනය උදෙසා මානව සම්පත් හිඟය හෝ අතිරික්තයට බලපානු ලැබ ඇත්තේ කෙසේදැයි කෙටියෙන් සඳහන් කරන්න.

හිමිකම් ලියාපදිංචියේ දී සිදු වන වරදකින් අගතියට පත් වන පුද්ගලයෙක් සඳහා අධිකරණ ආඥාවක් මත වන්දි ප්‍රදානය සිදු කිරිම පිළිබඳ මහජනතාව දැනුවත් කිරීමේ කටයුතු පුලුල් ලෙස සිදු කර ඇති අතර, ඉදිරියේ දී හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදලේ කටයුතු පුලුල් වීම මඟින් , එම කටයුතු සිදු කිරිම සඳහා මානව සම්පත් හිඟය අරමුදලේ කාර්ය සධනය සඳහා අහිතකරව බලපානු ලැබිය හැක.

6.3 මානව සම්පත් සංවර්ධනය

දෙපාර්තමේන්තුව මඟින් ලබාදෙන පුහුණු වැඩසටහන් මඟින් හිමිකම් රක්ෂණ අරමුදල පිළිබඳ හා එහි කාර්යභාර්ය පිළිබඳ දෙපාර්තමේන්තු නිළධාරීන් දැනුවත් කිරීම කටයුතු සිදු කරන අතර, ඉදිරියේ දී ද පුහුණු වැඩසටහන් මඟින් දැනුවත් කිරීම් කටයුතු අඛණ්ඩ සිදු කරනු ලබයි.

පරිච්ඡේදය 07 -අනුකූලතා වාර්තාව

අංකය	අදාළ කරගත යුතු අවශ්‍යතාව	අනුකූලතා තත්ත්වය (අනුකූල වේ/ අනුකූල නොවේ)	අනුකූල නොවේ නම් ඒ සඳහා කෙටි පැහැදිලි කිරීම	අනුකූල නොවීම අනාගතයේදී වළක්වා ගැනීමට යෝජනා කරන නිරවද්‍ය තීරණ ක්‍රියාමාර්ග
1	**පහත සඳහන් මූල්‍ය ප්‍රකාශ / ගිණුම් නියමිත දිනට ඉදිරිපත් කොට තිබේ.**			
1.1	වාර්ෂික මූල්‍ය ප්‍රකාශ	අනුකූල වේ		
1.6	වෙනත්	අනුකූල වේ		
2	**පොත් පත් හා ලේඛන නඩත්තු කිරීම (මු.රෙ.145)**			
2.1	රාජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛ 267/2018 අනුව ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනය යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
2.2	පුද්ගල පඩිනඩි ලේඛන/ පුද්ගල පඩිනඩි කාඩ්පත් යාවත්කාලීන කර පවත්වා ගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
2.3	විගණන විමසුම් ලේඛනය යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අනුකූල වේ		
2.4	අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තා ලේඛනය යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අනුකූල වේ		
2.6	චෙක්පත් හා මුදල් ඇණවුම් ලේඛනය යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අනුකූල වේ		
2.7	ඉන්වෙන්ට්‍රි ලේඛනය යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
2.8	තොග ලේඛනය යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
2.9	හානි පාඩු ලේඛනය යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
2.10	බැරකම් ලේඛනය යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
2.11	උපපත්‍රිකා පොත් ලේඛනය(GA-N20) යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
3	**මූල්‍ය පාලනය සඳහා කාර්යයන් අභිනියෝජනය කිරීම(මු.රෙ 135)**			
3.1	ආයතනය තුළ මූල්‍ය බලතල පවරා දීම	අනුකූල වේ		
3.2	මූල්‍ය බලතල පවරා දීම පිළිබඳ ආයතනය තුළ දැනුවත් කර තිබීම	අනුකූල වේ		

3.3	සෑම ගනුදෙනුවක්ම නිළධාරීන් දෙදෙනෙකු හෝ ඊට වැඩි සංඛ්‍යාවක් හරහා අනුමත වන පරිදි බලතල පවරාදි තිබීම	අනුකූල වේ		
3.4	2014.05.11 දිනැති අංක 171/2004 දරණ රජාගිණුම්චක්‍රලේඛය අනුව, රජයේ පඩිපත් මෘදුකාංග පැකේජය භාවිතා කිරිමේ දි ගණකාධිකාරිවරයන්ගේ පාලනයට යටත්ව කටයුතු කිරීම.	අනුකූල වේ		
4	**වාර්ෂික සැලසුම් සකස් කිරීම**			
4.1	වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම සකස් කිරිම	අනුකූල වේ		
4.2	වාර්ෂික ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම සකස් කිරිම	අදාළ නොවේ		
4.3	සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා 1971 අංක 38 දරණ මුදල් පනත ප්‍රකාරව අයවැය අනුමත කරගෙන තිබිම	අනුකූල වේ		
4.4	වාර්ෂික අභ්‍යන්තර විගණන සැලැස්ම සකස් කිරිම	අදාළ නොවේ		
4.5	වාර්ෂික ඇස්තමේන්තුව සකස් කොට ජාතික අයවැය දෙපාර්තමේන්තුවට(NBD) නියමිත දිනය ඉදිරිපත් කිරිමට	අනුකූල වේ		
4.6	වාර්ෂික මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය නියමිත දිනට භාණ්ඩාගාර මෙහෙයුම් දෙපාර්තමේන්තුවට ඉදිරිපත් කර තිබීම.	අනුකූල වේ		
4.7	කාර්තු වාර්තා නියමිත දිනට මහා භාණ්ඩාගාරය වෙත ඉදිරිපත් කිරිම	කාර්තු වාර්තා කළමනාකරණ මණ්ඩලය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලබයි.		
5	**විගණන විමසුම්**			
5.1	විගණකාධිපතිවරයා විසින් නියම කොට ඇති දිනට, සියළුම විගණන විමසුම් වලට පිළිතුරු ලබාදී තිබීම	අනුකූල වේ		
6	**අභ්‍යන්තර විගණනය**			
6.1	මු.රෙ. 134(2) DMA/1-2019 අනුව, වසර ආරම්භයේදී විගණකාධිපතිවරයා සමඟ සාකච්ඡා කිරීමෙන් අනතුරුව , අභ්‍යන්තර විගණන සැලැස්ම සකස් කිරීම	අදාළ නොවේ		
6.2	සෑම අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තාවකටම මාසයක කාලයක් තුල පිළිතුරු සපයා තිබීම	අනුකූල වේ		
6.3	2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ40(4)උප වගන්තිය ප්‍රකාරව,සියළුම අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තා වල පිටපත්	අදාළ නොවේ		

	කළමනාකරණ විගණනන වාර්තා වල පිටපත් කළමනාකරණ විගණන පිටපත් කළමනාකරණ විගණන දෙපාර්තමේන්තුවට ඉදිරිපත් කිරිම			
6.4	මුදල් රෙගුලාසි 134(3) ප්‍රකාරව, සියලුම අභ්‍යන්තර විගණන වාර්තා වල පිටපත් විගණකාධිපතිවරයාට ඉදිරිපත් කර තිබීම	අදාළ නොවේ		
7	**විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු**			
7.1	DMA චක්‍රලේඛ 1-2019 අනුව අවම වශයෙන් විගණන හා කළමනාකරණ කමිටු 04 ක් වත් අදාළ වර්ෂය තුළ පවත්වා ගෙන තිබිම.	අනුකූල වේ		
8	**වත්කම් කළමනාකරණය**			
8.1	අංක 01/2017 දරණ වත්කම් කළමනාකරණය චක්‍රලේඛයේ 07 වන පරිච්ඡේදය අනුව, වත්කම් මිලදී ගැනීම හා අපහරණ කිරීම් පිළිබඳ තොරතුරු කොම්ප්ට්‍රෝලර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ඉදිරිපත් කර තිබීම	අදාළ නොවේ		
8.2	ඉහත සඳහන් චක්‍රලේඛයේ 13 වන පරිච්ඡේදයේ ප්‍රකාරව, එම චක්‍රලේඛයේ විධිවිධාන ක්‍රියාත්මක කිරීම සම්බන්ධීකරණය සඳහා සුදුසු සම්බන්ධතා නිලධාරියෙකු පත් කර එම නිළධාරීයා පිළිබඳ තොරතුරු කොම්ප්ට්‍රෝලර් ජනරාල් කාර්යාලයට වාර්තා කර තිබීම.	අදාළ නොවේ		
8.3	රාජ්‍ය මුදල් චක්‍රලේඛ අංක 05/2016 අනුව භාණ්ඩ සමීක්ෂණ පවත්වා අදාළ වාර්තා නියමිත දිනට විගණකාධිපතිවරයා වෙත ඉදිරිපත් කර තිබීම.	අදාළ නොවේ		
8.4	වාර්ෂික භාණ්ඩ සමීක්ෂණයෙන් අනාවරණය වූ අතිරික්ත, ඌණතා හා වෙනත් නිර්දේශ චක්‍රලේඛයේ සඳහන් කාලය තුළ සිදු කොට තිබීම	අදාළ නොවේ		
8.5	ගර්භිත භාණ්ඩ අපහරණය කිරිම මු.රෙ. 772 අනුව සිදු කිරීම	අදාළ නොවේ		
9	**වාහන කළමනාකරණය**			
9.1	සංචිත වාහන සඳහා දෛනික ධාවන සටහන් හා මාසික සාරාංශ වාර්තා සකස් කොට නියමිත දිනට විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත්	අදාළ නොවේ		

	කිරීම			
9.2	වාහන ගර්හිත වී මාස 06 කට වඩා අඩු කාලයකදී අපහරණය කර තිබීම.	අදාළ නොවේ		
9.3	වාහන ලොග් පොත් පවත්වා ගනිමින් ඒවා යාවත්කාලීන කර පවත්වා ගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
9.4	සෑම වාහන අනතුරක් සම්බන්ධයෙන්ම මු.රෙ 103,104,109 හා 110 ප්‍රකාරව කටයුතු කිරීම	අදාළ නොවේ		
9.5	2016.12.29 දිනැති අංක 2016/30 දරණ රාජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛයේ 3.1 ඡේදයේ සඳහන් විධි විධාන ප්‍රකාරව, වාහන වල ඉන්ධන දහනය වීම නැවත පරීක්ෂා කිරීම	අදාළ නොවේ		
9.6	කල්බදු කාල සීමාවෙන් අනතුරුව, බදු වාහන ලොග් පොත් වල සම්පූර්ණ අයිතිය පවරා ගෙන තිබිම	අදාළ නොවේ		
10	**බැංකු ගිණුම් කළමනාකරණය**			
10.1	නියමිත දිනට බැංකු සැසඳුම් ප්‍රකාශ පිළියෙල කර සහතික කර ඒවා විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කර තිබිම	අනුකූල වේ		
10.2	සමාලෝචිත වර්ෂයේ දි හෝ ඊට පෙර වර්ෂ වල සිට ඉදිරියට රැගෙන ආ අක්‍රිය බැංකු ගිණුම් නිරවුල් කර තිබීම	අදාළ නොවේ		
10.3	බැංකු සැසඳුම් ප්‍රකාශ වලින් අනාවරණය වු හා ගැලපුම් කළ යුතුව තිබු ශේෂ සම්බන්ධයෙන් මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාරව කටයුතු කොට එම ශේෂ මාසයක කාලයක් ඇතුළත නිරවුල් කර තිබිම	අනුකූල වේ		
11	**ප්‍රතිපාදන උපයෝජනය**			
11.1	සලසා තිබූ ප්‍රතිපාදන ඒවායේ සීමාව ඉක්මවා නොයන පරිදි වියදම් දැරිම	අදාළ නොවේ		
11.2	මු.රෙ. 94(1) ප්‍රකාරව සලසන ලද ප්‍රතිපාදනයෙන් උපයෝජනය කළ පසු වර්ෂ අවසානයේදී ඉතිරි ප්‍රතිපාදන සීමාව නොඉක්මවන පරිදි බැරකම්වලට එළඹිම	අදාළ නොවේ		
12	**රජයේ නිළධාරීන්ගේ අත්තිකාරම් ගිණුම්**			
12.1	සීමාවන්ට වලට අනුකූල වීම	අදාළ නොවේ		
12.2	හිඟහිටි ණය ශේෂ පිළිබඳ කාල විශ්ලේෂණයක් සිදු කර තිබිම	අදාළ නොවේ		
12.3	වර්ෂයකට වැඩි කාලයක සිට පැවත එන හිඟහිටි ණය ශේෂ නිරවුල් කර තිබිම	අදාළ නොවේ		
13	**පොදු තැන්පත් ගිණුම**			

13.1	කල් ඉකුත් වූ තැන්පතු සම්බන්ධයෙන් මු.රෙ 571 ප්‍රකාරව කටයුතු කර තිබීම	අදාළ නොවේ		
13.2	පොදු තැන්පතු සඳහා වන පාලන ගිණුම යාවත්කාලීන කර පවත්වා ගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
14	**අග්‍රිම ගිණුම**			
14.1	සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානයේදී මුදල් පොතේ ශේෂය භාණ්ඩාගාර මෙහෙයුම් දෙපාර්තමේන්තුවට ප්‍රේශණය කර තිබීම	අදාළ නොවේ		
14.2	මු.රෙ 371 ප්‍රකාරව නිකුත් කළ තත්කාර්ය අතුරු අග්‍රිම එම කාර්යය අවසන් වී මාසයක් ඇතුලත නිරවුල් කර තිබීම	අදාළ නොවේ		
14.3	මු.රෙ 371 ප්‍රකාරව අනුමත සීමාව ඉක්මවා නොයන පරිදි තත්කාර්ය අතුරු අග්‍රිම නිකුත් කර තිබීම.	අදාළ නොවේ		
14.4	අග්‍රිම ගිණුමෙහි ශේෂය භාණ්ඩාගාරයේ පොත් සමඟ මාසිකව සැසඳුම් කිරීම	අදාළ නොවේ		
15	**ආදායම ගිණුම්**			
15.1	අදාළ රෙගුලාසි වලට අනුකූලව , රැස් කළ ආදායමෙන් ආපසු ගෙවීම් සිදු කොට තිබීම	අදාළ නොවේ		
15.2	රැස් කර තිබූ ආදායම්, තැන්පතු ගිණුමට බැර නොකොට සෘජුවම ආදායමට බැර කර තිබීම	අනුකූල වේ		
15.3	මු.රෙ 176 අනුව හිඟ ආදායම් වාර්තා විගණකාධිපතිවරයා වෙත ඉදිරිපත් කර තිබීම	අදාළ නොවේ		
16	**මානව සම්පත් කළමනාකරණය**			
16.1	අනුමත කාර්ය මණ්ඩල සීමාව තුළ කාර්ය මණ්ඩලය පවත්වා ගෙන යාම	අදාළ නොවේ		
16.2	කාර්ය මණ්ඩලයේ සියළුම සාමාජිකයන් වෙත රාජකාරී ලැයිස්තුව ලිඛිතව ලබාදී තිබීම	අනුකූල වේ.		
16.3	20.09.2017 දිනැති MSD චක්‍රලේඛ අංක 04/2017 ප්‍රකාරව සියලුම වාර්තා කළමනාකරණ සේවා දෙපාර්තමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කර තිබීම	අදාළ නොවේ		
17	**මහජනයා වෙත තොරතුරු ලබාදීම**			
17.1	තොරතුරු දැනගැනීමේ පනත හා රෙගුලාසි ප්‍රකාරව තොරතුරු නිලධාරියෙකු පත් කොට තොරතුරු ලබා දීමේ ලේඛනයක් යාවත්කාලීන කර පවත්වාගෙන යාම	අනුකූල වේ.		
17.2	ආයතනය පිළිබඳ තොරතුරු එහි වෙබ් අඩවිය හරහා ලබාදී තිබෙන අතර, වෙබ් අඩවිය හරහා හෝ විකල්ප මාර්ග හරහා	අනුකූල වේ.		

	ආයතනය පිළිබඳ මහජනයාගේ ප්‍රශංසා/ චෝදනා පල කිරීමට පහසුකම් සලසා තිබීම	
17.3	තොරතුරු දැනගැනීමේ පනතේ 08 වන හා 10 වන වගන්ති ප්‍රකාරව වසරකට දෙවතාවක් හෝ වසරකට වරක් වාර්තා ඉදිරිපත් කර තිබීම	අදාළ නොවේ
18	**පුරවැසි ප්‍රඥප්තිය ක්‍රියාත්මක කිරීම**	
18.1	අංක 05/2008 හා 05/2018(1) දරණ රාජ්‍ය පරිපාලන හා කළමනාකරන අමාත්‍යාංශ චක්‍රලේඛ අනුව පුරවැසි /සේවාලිහී ප්‍රඥප්තියක් සම්පාදනය කොට ක්‍රියාත්මක කර තිබීම	අනුකූල වේ
18.2	එම චක්‍රලේඛයේ 2.3 ඡේදය පරිදි පුරවැසි/ සේවාලාභී ප්‍රඥප්තිය සම්පාදනය කිරීම හා ක්‍රියාත්මක කිරීමේ කටයුතු අධීක්ෂණය කිරීම හා ඇගයීම සඳහා ආයතන විසින් ක්‍රමවේදයක් සකස් කොට තිබීම	අනුකූල වේ
19	**මානව සම්පත් සැලැස්ම සම්පාදනය කිරීම**	
19.1	2018.01.24 දිනැති රජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛ අංක 02/2018 ඇමුණුම 02 අකෘතිය පදනම් කරගෙන මානව සම්පත් සැලැස්මක් සකස් කොට තිබීම	අදාළ නොවේ
19.2	කාර්ය මණ්ඩලයේ සෑම සාමාජිකයෙකු සඳහාම වර්ෂයකට අවම වශයෙන් පැය 12කට නො අඩු පුහුණු අවස්ථාවක් ඉහත සඳහන් මානව සම්පත් සැලැස්ම සකස් කොට තිබීම	අදාළ නොවේ
19.3	ඉහත සඳහන් චක්‍රලේඛයේ ඇමුණුම 01 හි දැක්වෙන අකෘතිය පදනම් කරගෙන සමස්ත කාර්ය මණ්ඩලය සඳහාම වාර්ෂික කාර්ය සාධන ගිවිසුම අත්සන් කර තිබීම	අදාළ නොවේ
19.4	ඉහත චක්‍රලේඛයේ 6.5 ඡේදය ප්‍රකාරව මානව සම්පත් සංවර්ධන සැලැස්ම පිළියෙල කිරීම. ධරිතා සංවර්ධන වැඩසටහන් සංවර්ධනය කිරීම. නිපුණතා සංවර්ධන වැඩසටහන් ක්‍රියාත්මක කිරීම පිළිබඳ වගකීම් පවරා ජ්‍යෙෂ්ඨ නිළධාරියෙකු පත් කොට තිබීම	අදාළ නොවේ