

වාර්ෂික වාර්තාව

ஆண்டு அறிக்கை

ANNUAL REPORT

2017



සී/සී ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව

வ/ப லங்கா கட்டிடப் பொருட்கள் கழகம்

LANKA BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED

වාර්ෂික වාර්තාව 2017



සී/ස ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව
නිවාස හා ඉදිකිරීම් අමාත්‍යාංශය

පටුන

සහාපතිතුමාගේ පණිවිඩය.....	3
01. හැඳින්වීම	4
1.1 සංස්ථාවේ දැක්ම හා මෙහෙවර ප්‍රකාශය.....	4
1.2 ඉලක්කයන් සහ හර වටිනාකම්	5
1.3 සංස්ථාගත තොරතුරු	6
1.4 අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය	7
1.5 සි/ස ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ ගමන් මග	8
02. මූල්‍ය ප්‍රකාශන	12
03. විගණකාධිපති වාර්තාව	28

සහාපතිතුමාගේ පණිවිඩය

2017 වර්ෂයේ සි/ස ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ විගණන කරන ලද ගිණුම් වාර්තා ඉදිරිපත් කරනු ලබන්නේ ඉතාමත් සතුටිනි.

2017 වර්ෂය සඳහා සි/ස ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව නව මහක් කරා යොමු කිරීමට ගරු අමාත්‍යතුමාගේ සංකල්පය මත, කටයුතු කර නව වෙළඳ ශාඛා 08 ක් පමණ ස්ථාපනය කරන ලද අතර එමගින් විකුණුම් දියුණු කිරීමට මා හට හැකි විය. සි/ස ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව සාර්ථකව පවත්වා ගෙන යාමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඇතුළු පැරණි සහ නව සේවක මණ්ඩලය ඔවුන්ගේ උපරිම දායකත්වය මා හට දක්වන ලදී. එම දායකත්වය මත සි/ස ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව නව මාවතකට යොමු වූ බව සතුටින් දන්වා සිටිමි.

1971 අංක 38 දරණ මුදල් පනතේ අංක 14(2) සහ 2007 අංක 07 දරණ සමාගම් පනතේ 150(1) වගන්ති ප්‍රකාර 2017 ජනවාරි 01 සිට 2017 දෙසැම්බර් 31 දක්වා කාල සීමාවට අදාළ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශය 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනය මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශය ද, පිළියෙළ කර මේ සමඟ ඉදිරිපත් කරමි.

අපගේ ව්‍යාපාර කටයුතු සාර්ථකව කරගෙන යාමට සම්පූර්ණ සහය දුන් ගරු අමාත්‍යතුමාට, එම කාර්යය මණ්ඩලය ඇතුළු සි/ස ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඇතුළු සියළු ම සහෝදර සේවක සේවිකාවන් වෙත ද, සියළු වෙළඳ සැපයුම්කරුවන් සහ පාරිභෝගිකයන් වෙත ද, මාගේ කෘතඥ පූර්වක ස්තූතිය පුද කරමි.



බ්‍රිගේඩියර්(විශ්‍රාමික) ඩබ්ලිව්.පී.කේ.ආරියරත්න

සහාපති

සි/ස ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව

01. හැඳින්වීම

1.1 සංස්ථාවේ දැක්ම හා මෙහෙවර ප්‍රකාශය

දැක්ම

“ නිවාස හා යටිතල පහසුකම් සැපයීමේ ක්ෂේත්‍රයට අවශ්‍ය ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය හා උපකරණ සැපයීමේ ප්‍රමුඛයා වීම හා රාජ්‍ය ආයතනයක් ලෙස සමාජ වගකීම් ඉටු කරමින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාව තුළ උපරිම විශ්වසනීයත්වයක් ගොඩනැගීම ”.

මෙහෙවර

“ ප්‍රමිතිගත ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය හා ඉදි කිරීම් උපකරණ තරඟකාරී මිල ගණන් යටතේ දිවයින පුරා සැපයීම ”.



1.2 ඉලක්කයන් සහ හර වටිනාකම්

1. උසස් ප්‍රමිතියෙන් යුත් ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සැපයීම මගින් වෙළෙඳපොළේ ප්‍රමුඛයා වීම.
2. පාරිභෝගිකයාගේ උපරිම තෘප්තිය සහතික කිරීම.
3. ප්‍රමිතියෙන් යුත් ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය දේශීයව නිෂ්පාදනය කිරීමට දිරි ගැන්වීම මගින් භාණ්ඩ මිලදී ගැනීමේ සහ බෙදාහැරීමේ වෙළෙඳපොළ පුළුල් කර ගැනීම.
4. දිවයින පුරා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය තොග සහ සිල්ලර වශයෙන් බෙදාහැරීමට පියවර ගැනීම.
5. කළමනාකාරිත්වයේ සහ කාර්ය මණ්ඩලය අතර, මනා අවබෝධතාවයක් ඇති කර ගැනීම මගින් ද, තම තමන්ගේ රාජකාරීන් පිළිබඳව සහ ආයතනයට ඔවුන්ගේ දායකත්වය පිළිබඳව කාර්ය මණ්ඩලය දැනුවත් කිරීම.
6. සංස්ථාවේ පැවැත්වීමට සුදුසු ලාභාංශ උපයා ගැනීම සහ අනාගත සංවර්ධනයන් සඳහා සැලසුම් සකස් කිරීම.



1.3 සංස්ථාගත තොරතුරු

සමාගමේ නම:	සී/ස ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව
නෛතික ස්වභාවය:	1970 අංක 33 දරණ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය වෙළඳ සංස්ථා පනත යටතේ ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව 1971 වර්ෂයේ දී ස්ථාපිත කරන ලදී. අනතුරුව 1987 අංක 23 දරණ ‘ රාජ්‍ය සංස්ථා හෝ රජය සතු ව්‍යාපාර ආයතන පොදු සමාගම් බවට පත්කිරීමේ පනත ’ යටතේ 1992 වර්ෂයේ සැප්තැම්බර් මස දී සමාගම් පනත මගින් සීමිත වගකීම් සහිත පොදු සමාගමක් බවට සංස්ථාව පරිවර්තනය කරන ලදී. 2007 අංක 07 දරණ සමාගම් පනත යටතේ 2010 මාර්තු මාසයේදී ආයතනය නැවත ලියාපදිංචි කරන ලදී.
සමාගමේ ලේකම්වරු:	එකවුන්ටින් සිස්ටම් සෙක්කුටේරියල් සර්විස් පුද්ගලික සමාගම, 04 වන මහල, අංක 02, කාසල් විදිය, කොළඹ 04.
විගණකවරුන්:	විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
බැංකුකරුවන්:	මහජන බැංකුව කොමර්ෂල් බැංකුව හැටන් නැෂනල් බැංකුව
ලියාපදිංචි කාර්යාලය:	අංක : 541, ශ්‍රී සංඝරාජ මාවත ,කොළඹ 12.
සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය:	PB1536

1.4 අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය

1. බ්‍රිගේඩියර් විරකීර්ති ගාමිණී කුමාර ආරියරත්න (සභාපති)
2. පීටර් ජෝසප් මහසෙන් පැල්පොල (ක්‍රියාකාරී අධ්‍යක්ෂ)
3. අනුරුද්ධ ලියනගේ මහතා (අධ්‍යක්ෂ)
4. පැටිකිරි ආරච්චිගේ සුසන්ත අතුල කුමාර මහතා (අධ්‍යක්ෂ)
5. කීර්ති මුණසිංහ මහතා (අධ්‍යක්ෂ)
6. මදුරප්පෙරුම ආරච්චිගේ ප්‍රසන්න ඉන්දික කරුණාසේකර මහතා (අධ්‍යක්ෂ)



1.5 සී/ස ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ ගමන් මග

ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව 1970 අංක 33 දරණ ශ්‍රී ලංකා රජයේ වාණිජ නීතිගත සංස්ථා පනතේ II වන වගන්තියේ I වන වගන්තිය යටතේ, ගරු නිවාස හා ඉදිකිරීම් අමාත්‍යවරයා විසින් 1971 ජුනි මස 17 වන දින අංක 14962/43 දරණ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූ ආඥාවකින් සංස්ථාපිත කරන ලදී.

“ ශ්‍රී ලංකාවේ සියළුම ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සඳහා ඇති වන අවශ්‍යතා සහ ඒවායේ වෙළඳාම වැඩි දියුණු කිරීම සහ පුළුල් කිරීමටත්, ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සඳහා ශ්‍රී ලංකාවෙන් සහ ශ්‍රී ලංකාවෙන් පිටස්තර වෙළඳ පරික්ෂණ ඇති කිරීමත් ඇතුළුව එකී සියළු ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය තොග වශයෙන් හෝ අවශ්‍ය වූ විට සිල්ලරට ආනයනය කිරීම, මිලදී ගැනීම , බෙදා හැරීම සහ සැපයීම මෙම ආඥාවට අදාළ වන ව්‍යාපාරය හැටියට නිශ්චය කරමි.” යනුවෙන් මෙම පිහිටුවන ආයතනයට අයත් විෂයෂේත්‍රය බව එම ගැසට් පත්‍රයෙන් නිර්වචනය කර ඇත.

1971 ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව පිහිටුවීමට ප්‍රධාන වශයෙන් බලපෑවේ එවකට පැවති ආණ්ඩුව පිළිගත් රාජ්‍ය ව්‍යවසාය ක්‍රමයට ප්‍රමුඛත්වය දීමේ ආර්ථික ප්‍රතිපත්තියයි. එබැවින් ආරම්භයේ දී ඇතැම් ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය හා උපකරණ පිළිබඳව ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවට රාජ්‍ය ආයතනයක් වශයෙන් ඒකාධිකාරයක් තිබුණි. එම ඒකාධිකාරය නිසා ඉතා කෙටි කලකින් පාරිභෝගිකයාට සෘජුවම බලපාන ප්‍රධාන රාජ්‍ය සංස්ථාවක් බවට පත්වීමට ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවට හැකි විය.

1977 වර්ෂයේ දී රජයේ ආර්ථික ප්‍රතිපත්ති වෙනස් වීම මත විවෘත ආර්ථිකයේ බිහිවීමත් සමග යම් බලපෑමක් ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවට ඇති වූ නමුදු බලවත් පසුබෑමකට ලක් වූයේ 1980 දශකයේ අග භාගයේදී ය.

විවෘත වෙළඳපල ක්‍රියාකාරිත්වය තුළ මෙම ආයතනයට තිබූ ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය වෙළඳ ඒකාධිකාරිය බිඳ වැටුන අතර, අතිරික්ත සේවක සංඛ්‍යාවක් නඩත්තු කිරීමට සිදු වූ බැවින් දිගින් දිගටම පාඩු ලබන තත්ත්වයක් ඇති විය. මෙම තත්ත්වයක් තුළ සංස්ථාව තව දුරටත් පවත්වාගෙන යාම සඳහා විකල්පයක් ලෙසින් 1987 අංක 23 දරණ රාජ්‍ය සංස්ථා හෝ රජයට අයත් ව්‍යාපාර ආයතන පොදු සමාගම් බවට පරිවර්තනය කිරීමේ පනත යටතේ ක්‍රියා කරමින් ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ කාර්ය භාරගැනීම සඳහා ‘ Building Materials Corporation Ltd.’ යන නාමයෙන් පොදු සමාගමක් පිහිටුවා 1992 සැප්තැම්බර් මස 16 වන දින ගැසට් පත්‍රයක් මගින් ප්‍රකාශයට පත් කෙරිණි. ඒ අනුව මෙම සංස්ථාව 100% ක් මහා භාණ්ඩාගාරය යටතේ පවත්වාගෙන යනු ලබන ආයතනයක් බවට පත් විය. ඉන්පසු 1999 වර්ෂය දක්වා ලාභ අලාභ මිශ්‍රව අත්විඳිමින් රජයේ හා පෞද්ගලික අංශයේ ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා දායකත්වයක් ලබා දෙමින් සේවක රැකියා සුරක්ෂිතභාවය ආරක්ෂා කරමින් ජනතාව තුළ කීර්තිනාමයක් දිනාගැනීමට ද ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය වෙළඳපලේ යම් තරමක් දුරට මිල පාලනයක් පවත්වාගෙන යාමට ද සංස්ථාවට හැකි විය.

1999 වසරේ සිට සංස්ථාව බලවත් පසුබෑමකට ලක් වූ අතර, ඒ සඳහා මූලික වශයෙන් පාදක වූයේ පහත සඳහන් කරුණුය.

1. අතිරික්ත සේවක සංඛ්‍යාව වෙනුවෙන් දැරීමට සිදු වූ වියදම අධික වීම.
2. ඉහල පොලී අනුපාත මත කාරක ප්‍රාග්ධනය සඳහා අවශ්‍ය මූල්‍ය ප්‍රතිපාදන බැංකු මගින් ලබා ගැනීම.
3. වෙළඳපල තරඟකාරීත්වය හේතුකොට ගෙන ලාභාන්තිකය අඩු මට්ටමක රඳවා ගනිමින් භාණ්ඩ අලෙවි කිරීමට සිදු වීම.
4. අවශ්‍ය ප්‍රමාණයට වඩා තොග තත්ත්වයන් පවත්වා ගෙන යාම.
5. වෙළඳපල පර්යේෂණ කටයුතු නිසියාකාරව සිදු නොකිරීම.
6. අලෙවි ප්‍රවර්ධන කටයුතු අඩාල වීම සහ සේවක අභිප්‍රේරණ ක්‍රමවේද නොමැති වීම.
7. ඉහල තත්ත්වයන් තුළ 2002 වසර තුළදී සමස්ත රාජ්‍ය සේවයටම බලපෑ පෞද්ගලීකරණය කිරීමේ පසුබිම මත මෙම ආයතනය ද වසා දැමීමේ අරමුණින් සියළුම මිලදී ගැනීමේ කටයුතු නතර කරන ලදී. දිවයින පුරා පිහිටි ශාඛාවන් 44 කින් සමන්විත වූ ශාඛා ජලය අකර්මන්‍යය කොට ඒ වන විට සංස්ථාව සතුව තිබූ භාණ්ඩ තොග පමණක් අලෙවි කිරීමට කටයුතු කරන ලදී. මීට අමතර සේවකයින් 641 ක් ස්වේච්ඡා වන්දි ක්‍රමය යටතේ විශ්‍රාම ගැන්වූ අතර, ඉතිරි සේවක සංඛ්‍යාව වූ 363 ට 2003 සැප්තැම්බර් සිට 2005 ජුනි දක්වා මහා භාණ්ඩාගාරයෙන් වැටුප් ගෙවන ලදී.

2004 වර්ෂය අවසානයේ දී ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ කටයුතු නැවත ප්‍රතිසංවිධානය කිරීම සඳහා අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුමැතියක් ලබා දුන්හ. ‘ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව පොදු ව්‍යවසාය ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂමේ සහාය ඇතිව (PERC ආයතනය) තමන් විසින් යැපෙන වාණිජ වශයෙන් ලාභදායී ආයතනයක් බවට ප්‍රතිව්‍යුහගත කළ යුතු අතර, ඒ සඳහා මූල්‍ය ප්‍රතිපාදන ආයතනය සතුව ඇති ප්‍රයෝජනයට නොගන්නා / අතිරික්ත වත්කම් විකිණීමෙන් හෝ බැංකු ක්‍රමය හරහා උපදවා ගත යුතු ලෙස’ කැබිනට් පත්‍රිකාවේ ගරු මුදල් අමාත්‍යතුමාගේ නිරීක්ෂණ වල සඳහන් විය.

ඉන් අනතුරුව සංස්ථාව සතු දේපල පරිශ්‍රයන් තුළ ශාඛාවන් 10 ක් විවෘත කොට 2005 වර්ෂයේ දී වෙළඳ කටයුතු ආරම්භ කරන ලදී. එම වසරේදී රු. මිලියන 148 ක ලද විකුණුම් ආදායම 2006 වර්ෂයේ දී රු. මිලියන 303.04 ක් දක්වා වර්ධනය කර ගැනීමට හැකි විය. 2008 වර්ෂය වන විට වාර්ෂික ආදායම රු. මිලියන 522 ක් වූ නමුදු එම වර්ෂයන් සියල්ලම ලාභයකින් තොර විය. 2009 වර්ෂයේ දී සමස්ත ආදායම රු. මිලියන 175 ක් දක්වා පහත වැටුණි.

සංස්ථාව ආරම්භයේ දී ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව නිවාස හා ඉදිකිරීමේ අමාත්‍යාංශය යටතේ පැවතිය ද වරින් වර විවිධ අමාත්‍යාංශයන් යටතේ පවත්වාගෙන ගොස් 2006 වර්ෂය වන විට වෙළඳ, සමුපකාර අලෙවි සංවර්ධන සහ පාරිභෝගික සේවා අමාත්‍යාංශය යටතට පත්විය. 2009 වර්ෂයේ දී සිදු වූ පසුබෑමත් සමග එවකට සිටි අමාත්‍යවරයා විසින් සංස්ථාව නැවත ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීමේ අභිලාෂයෙන් 2009 වර්ෂයේ දී ස්වේච්ඡා වන්දි ක්‍රමය යටතේ සේවකයින් 176 දෙනෙකු ඉවත් කරන ලදී. ඉතිරි වූ සේවක සංඛ්‍යාව 113 ක් පමණක් විය.

සේවක සංඛ්‍යාව (2017)

සේවක පදනම	සේවක සංඛ්‍යාව
ස්ථිර	121
කොන්ත්‍රාත්	173
එකතුව	294

අලෙවි ශාඛා

- | | |
|-----------------|--------------------------|
| 1. අම්බලන්තොට | 13. මන්නාරම |
| 2. අනුරාධපුර | 14. මාතර |
| 3. බදුල්ල | 15. මුලතිව් |
| 4. මඩකලපුව | 16. රත්නපුර |
| 5. ඇඹිලිපිටිය | 17. රත්මලාන |
| 6. ගම්පොල | 18. සංඝරාජ ප්‍රදේශනාගාරය |
| 7. ගාල්ල | 19. සූරියවැව |
| 8. යාපනය | 20. තංගල්ල |
| 9. මහනුවර | 21. තිස්සමහාරාමය |
| 10. කළුතර | 22. වවුනියාව |
| 11. කුලියාපිටිය | 23. වීරකැටිය |
| 12. කුරුණෑගල | |

අංශ සහ ඒවායේ කාර්යභාරය

1. සභාපති අංශය

රජයට අදාළ ව්‍යාපෘති සම්බන්ධීකරණය හා ප්‍රතිපත්තිමය තීරණ ගැනීම.

2. සාමාන්‍යාධිකාරී අංශය

ආයතනයේ පරිපාලන කටයුතු වලට අදාළ නීති රීති ක්‍රියාත්මක කිරීම.

3. අලෙවි අංශය

අම්බලන්තොට , අනුරාධපුරය , බදුල්ල , මඩකලපුව , ඇඹිලිපිටිය , ගාල්ල , මහනුවර , කළුතර , මන්නාරම , මාතර , රත්නපුර සහ සංඝරාජ ප්‍රදේශනාගාරය යන ප්‍රාදේශීය ශාඛා වලට අලෙවිකරණ ද්‍රව්‍ය සැපයීම.

විකුණුම් ප්‍රවර්ධනය කිරීම.

ප්‍රචාරණ කටයුතු සිදුකිරීම.

4. නීති අංශය

ගිවිසුම් පිළියෙල කිරීම සහ වෙනත් නීති ලියවිලි සකස් කිරීම.

ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ කම්කරු නඩු තීන්දු වලට අදාළ නීති සංග්‍රහය නියෝජනය කිරීම.

සංස්ථාවෙහි නීති උපදේශක වෙත සහාය ලබා දීම.

5. මානව සම්පත් අංශය

කාර්ය මණ්ඩලය බඳවා ගැනීම.
කාර්ය මණ්ඩලය පුහුණු කිරීම.
පරිපාලන කටයුතු සිදු කිරීම.
පුද්ගල පරිපාලනය සම්බන්ධ චක්‍රලේඛ නිකුත් කිරීම.

6. මූල්‍ය අංශය

වාර්ෂික අයවැය සැකසීම හා නිරීක්ෂණය කිරීම.
කළමනාකරණයට අවශ්‍ය තොරතුරු සහ වාර්තා නිර්දේශ සහිතව ඉදිරිපත් කිරීම.
මාසික ලාභ / අලාභ ගිණුම් සකස් කිරීම සහ ත්‍රෛමාසික වාර්තා පිළියෙල කිරීම.
රජයේ මූල්‍ය රෙගුලාසි වලට අනුකූලව වාර්ෂික ගිණුම් සකස් කිරීම.
මුදල් කළමනාකරණය වැනි කටයුතු ඉටු කිරීම.
සාමාන්‍යය මූල්‍ය අධීක්ෂණය, ණය සහ කොටස් පාලනය.

7. ප්‍රවාහන අංශය

ආයතනයේ අභ්‍යන්තර ප්‍රවාහන කටයුතු මෙහෙයවීම.

8. නඩත්තු අංශය

ආයතනයේ යටිතල පහසුකම් හා අනෙකුත් අළුත්වැඩියා කටයුතු සිදු කිරීම.

9. ආරක්ෂක අංශය

ආයතනයේ අභ්‍යන්තර ආරක්ෂක කටයුතු මෙහෙයවීම.

10. තොරතුරු තාක්ෂණ අංශය

ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය ජාල පද්ධතිය (LAN) නඩත්තුව සඳහා වගකීම දැරීම.
ගිණුම්කරණ පැකේජ සහ වෙනත් යෙදුම් මෘදුකාංග ස්ථාපනය කිරීම.
ශාඛා සහ ප්‍රදර්ශනාගාරය ඇතුළත් පුළුල් කලාපීය (WAN) ජාලා පද්ධතිය පුළුල් කිරීම.
තොරතුරු පද්ධතියට සංඛ්‍යාලේඛන තොරතුරු ඇතුළත් කිරීම සහ නිරන්තරව යාවත්කාලීන කටයුතු සිදුකිරීම.

11. අභ්‍යන්තර විගණන අංශය

විගණන සැලැස්ම සකස් කිරීම සහ අනුමැතිය ලබා ගැනීම.
විගණන සැලැස්ම ක්‍රියාත්මක කිරීම.
ස්ථාවර / චංචල වත්කම් සහ වෙළඳ කොටස්වල වාර්ෂික සත්‍යාපනය සිදුකිරීම.
විගණන වාර්තා සභාපතිතුමාට ඉදිරිපත් කිරීම.

12. වාණිජ අංශය

ව්‍යාපෘති සඳහා සියළු මිලදී ගැනීම් හා සැපයුම් කටයුතු සිදුකිරීම.
සිමෙන්ති හා ඇස්බැස්ටස් තහවුරු ශාඛා වෙත මිලදී ගැනීම සිදුකිරීම.
මිල ගණන් කැඳවීම් සහ ටෙන්ඩර් ලබා ගැනීම.
ලිපි ද්‍රව්‍යය සහ කාර්යාලීය උපකරණ සංස්ථාව වෙත අභ්‍යන්තරව සැපයීම.
මිල කමිටුව හරහා විකුණුම් මිල තීරණය කිරීම.

BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

	NOTE	2017	2016
Revenue	02	807,986,328	708,311,979
Cost of Sales	03	(723,275,416)	(681,645,391)
Gross Profit		84,710,912	26,666,588
Other Income	04	9,424,819	10,108,548
Administration Cost	05	(80,475,921)	(62,384,680)
Distribution Cost	06	(70,136,504)	(55,160,318)
Operating Profit / (Loss)		(56,476,694)	(80,769,862)
Financial & Other Cost	07	(30,123,845)	(13,941,149)
Profit / (Loss) Before Tax		(86,600,540)	(94,711,011)
Tax Expenses	08	-	-
Profit / (Loss) After Tax		(86,600,540)	(94,711,011)
Other Comprehensive Income		-	-
Total Comprehensive Income for the year		(86,600,540)	(94,711,011)



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 31 DECEMBER 2017

(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

	NOTE	2017	2016
ASSETS			
Non Current Assets			
Property, Plant & Equipment	09	30,176,179	29,634,577
Total Non Current Assets		30,176,179	29,634,577
Current Assets			
Inventories	10	68,880,928	34,231,748
Trade and Other Receivables	11	123,376,321	79,781,667
Bank Guarantee	12	36,376,480	36,410,700
Deferred Tax	13	546,173	546,173
Cash in Hand and at Bank	14	7,060,828	5,898,314
Total Current Assets		236,240,730	156,868,603
Total Assets		266,416,909	186,503,180
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Stated Capital	15	10,000,000	10,000,000
Contribution towards Share Capital		778,600	778,600
Capital Reserves		2,205,852	2,205,852
Restricted Reserve Account		(16,113,722)	(16,113,722)
Retained Earnings		(691,779,819)	(569,040,599)
Total Equity		(694,909,089)	(572,169,869)
Non Current Liabilities			
Loans and Borrowings	16	431,396,871	304,855,185
Lease Creditors - Payable More than One	17.1	330,202	545,245
Retirement Benefit Obligation	18	24,894,667	5,259,465
Total Non Current Liabilities		456,621,740	310,659,895
Current Liabilities			
Trade Payables, Other Payables and Acci	19	310,608,319	247,384,456
Income Tax Payable	20	32,282,360	32,282,360
Bank Overdrafts	21	161,813,579	168,346,338
Total Current Liabilities		504,704,257	448,013,154
Total Equity and Liabilities		266,416,909	186,503,180

These Financial Statements are in compliance with the requirements of the Companies Act No 7 of 2007.


Assistant Accountant

The Board of Directors is responsible for the preparation and presentation of these Financial Statements. Signed for and on behalf of the Board by,


Director


Director



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

	Stated Capital	Contribution towards Share Capital	Capital Reserves	Restricted Reserves	Retained Earnings	Total
Balance as at 31st December 2015	10,000,000	778,600	2,205,852	(16,113,722)	(415,016,954)	(418,146,224)
Net Profit for the Year	-	-	-	-	(94,711,011)	(94,711,011)
SLRS's Changes	-	-	-	-	(59,312,634)	(59,312,634)
Prior Year Adjustments	-	-	-	-	(569,040,599)	(572,169,869)
Balance as at 31st December 2016	10,000,000	778,600	2,205,852	(16,113,722)	(86,600,540)	(86,600,540)
Net Profit for the Year	-	-	-	-	(36,138,680)	(36,138,680)
Prior Year Adjustments	-	-	-	-	(691,779,819)	(691,779,819)
Balance as at 31st December 2017	10,000,000	778,600	2,205,852	(16,113,722)	(691,779,819)	(694,909,089)

BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED**STATEMENT OF CASH FLOW****FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER****2017****2016***(All amounts are in Sri Lankan Rupees)***Cash Flows from Operating Activities**

Net Profit / (Loss) before Taxation	(86,600,540)	(94,711,011)
Adjustment for,		
Depreciation	1,415,954	2,752,486
Interest	15,982,120	152,331
Gratuity Provision	25,631,091	-
Prior Year Adjustment	(36,138,680)	1,636,027
Operating Profit before Working Capital Changes	(79,710,054)	(90,170,168)
Increase/(Decrease) in Inventories	(34,649,180)	9,622,208
Increase/(Decrease) in Trade and Other Receivables	(43,594,654)	(45,274,798)
Increase/(Decrease) in Trade and Other Payables	63,403,023	115,356,591
Cash Generated from Operations	(94,550,865)	(10,466,167)
Interest Paid	(15,982,120)	(152,331)
Gratuity Paid	(5,995,889)	3,430,130
Net Cash Flows from/(Used in) Operating Activities	(116,528,874)	(7,188,368)

Cash Flows from Investing Activities

(Acquisition)/Transfer of Property, Plant and Equipment	(1,917,889)	(154,335)
Net Cash Flows from / (Used in) Investing Activities	(1,917,889)	(154,335)

Cash Flows from Financing Activities

Lease Payments	(215,044)	(505,200)
Long-term borrowings	126,541,686	(21,571,372)
Net Cash Flows from / (Used in) Financing Activities	126,326,642	(22,076,572)
Net Increase/(Decrease) in Cash & Cash Equivalents	7,879,879	(29,419,275)
Cash & Cash Equivalents at the Beginning of the Year (Note A)	(162,632,629)	(133,213,355)
Total	(154,752,751)	(162,632,630)
Cash & Cash Equivalents at the End of the Year (Note A)	(154,752,751)	(162,632,630)



LANKA BUILDING MATERIAL CORPORATION LIMITED

NOTE TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

1. CORPORATION INFORMATION

- 1.1. The building Material Corporation Ltd is a Limited Liability company registered in Sri Lanka. The registered office is located at No 541, Sri Sangaraja Mawatha, and Colombo 12. The company is engaged in trading building Materials all islands.
- 1.2. The note to the Financial Statements from pages 9 to 15 forms an integral part of the Financial Statements.
- 1.3. All value presented in the Financial Statements are in Sri Lanka Rupees unless otherwise indicated.

2. SUMMERY IF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

2.1. General Policies.

- a. The Financial Statements of the company are prepared under the historical cost convention in accordance with generally accepted Accounting Principles and the Accounting Standard laid down by the Institute of Chartered Accounting of Sri Lanka. No adjustments have being made for inflationary affecting theses accounting
- b. The financial statement of Building Materials Corporation Limited for the year ended 31st December 2017 were authorized for issue in accordance with a resolution of the Board of Directors on 29th of November 2022.
- c. The Building Material Corporation Ltd has prepared the financial statement for the year ended 31st December 2017 in accordance with the Small and Medium Size Entities (SME) Financial Reporting Standards

2.2. Taxation

a. Current Taxes

The computation of income tax is based on the element of income and expenditure as reported in financial Statements and computed in accordance with provision of the Inland Revenue act no. 10 2006 and amendment thereto.

b. Defferred Taxation

No provision is made for differeed taxation.

LANKA BUILDING MATERIAL CORPORATION LIMITED

NOTE TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31ST DECEMBER 2017

2.3. Property Plant & Equipments

Property plant & Equipment are stated at cost. The cost of Property, Plant & Equipments are the cost of purchased or construction together with any incidental expenses thereon. The provision for depreciation is calculated is over the estimated useful life of such Assets.

Assets	No of Useful lifetime
Building	40
Motor Vehicles	4
Office Equipments	5
Computer & Installation	4
Tools & Stores service equipment	3
Office Furniture	10
Fixture & Fittings	4

Depreciation is provided on free hold land. Depreciation of assets begins when it is available for use.

2.4. Inventories

Inventories are stated at the lower of cost and net realizable value. In general, Cost is determined on a first in first out (FIFO) bases.

Net realizable value is the price at which inventories can be sold in the normal course business. Other inventories are stated at actual cost.

2.5. Trades & Other receivables

Trades receivables and dues from related parties are stated at the amounts there estimated to realize.

2.6. Cash & Cash Equivalent

For the statement of cash flow statements, cash and cash Equivalent consist of cash in hands and deposits in bank net bank overdraft.

2.7. Liabilities & Provisions

All materials liabilities and at the balance sheets date have being included in the Accounts



LANKA BUILDING MATERIAL CORPORATION LIMITED

NOTE TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED 31ST DECEMBER 2017

2.8. Accounting for Leases — Where company is the Leases

Finance Lease are capitalized at the estimated present value of the underlining leases payments. Each lease payment is allocated between the liabilities 7 finance Charges, so as to achieve a content rate on the finance balance outstanding. The interest element of the Finance charge is charged to the income statement for the lease period on sum the digit method. The property, Plant 7 equipments under finance leasing contract are depreciated over the useful life of the assets.

2.9. Define Contribution Plan

Employee Providence Fund (EPF) & Employees Trust Fund (ETF). All local employees are eligible for EPF Contribution & ETF Contribution in line with respective stated and regulations.

2.10. Define Benefit Plan

Terminal Benefits are provided for all employee is of the company at the rate of half the basic or consolidated wage or salaries for the financial year, for each year of completed service.

2.11. Revenue recognition

Income consist of the Trading building Materials around the country. Revenue from the sales of goods is recognized when the significant risks and rewords of ownership of the goods have being transferred to the buyer.

2.12. Expenditure Recognition

Expenses are recognized in the income statement on the basis of direct association between the cost incurred and the earning of specified items of income. All expenditure incurred in the running of the business and maintaining the property, Plant & Equipment in state of efficiency has being changed to income arriving at the loss for the year.

2.13. Going Concerned

During the year ended 31st December 2017 Company reported accumulate loss of to be 691,779,819/- (2016— Loss Rs. 569,040,599/-) and a capital deficit of Rs. 694,909,089/- (2017 — Deficit of Rs. 572,169,869/-)



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

	2017	2016
NOTE - A		
Cash and Cash Equivalents		
Peoples Bank 056-1-001-4-3077749	(5,775,279)	(27,939,915)
Peoples Bank 056-1-001-1-3077755	(8,198,713)	(12,755,568)
Commercial Bank 1-4-15359601	(760)	(760)
Halton National Bank - 059010001422	2,104,620	5,656,882
Peoples Bank 056-1-003-2-3077749 Salary	(15,557,228)	(15,706,737)
Peoples Bank 943	4,303,261	-
Peoples Bank 2800-12471	77,743	-
Peoples Bank - 1900 -12471	(3,721,990)	-
Peoples Bank 056-1-002-3-3077749	56,826	56,826
Peoples Bank - 3700 - 12471	(728,447)	-
Bank Overdraft - BOC Hyde park	(104,470,404.78)	(19,967,703)
Bank Overdraft - BOC Corporate Branch	(23,360,757)	(91,975,654)
Petty Cash	109,936	-
Cash in Hand	408,442	-
	(154,752,751)	(162,632,629)

BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

2017

2016

NOTE - 02 - REVENUE

Gross Turnover	816,275,704	715,714,173
Nation Building Tax	(8,289,376)	(7,402,194)
	807,986,328	708,311,979

NOTE - 03 - COST OF SALES

Inventories- Beginning of the year	34,231,748	43,853,956
Purchases	744,834,762	669,106,413
Transport and Handling	8,622,365	2,912,590
Loading & Unloading	4,467,468	4,180
	792,156,344	715,877,139
Inventories- End of the Year	(68,880,928)	(34,231,748)
	723,275,416	681,645,391

NOTE - 04 - OTHER INCOME

Sundry Income	2,642	7,653
Rent & Commission Received	7,505,644	7,160,415
Interest Received	1,582,108	2,678,580
Disposal of Damage goods	-	4,650
Cercuite Banglow	248,800	133,250
Other income	85,625	124,000
	9,424,819	10,108,548

NOTE - 05 - ADMINISTRATION & ESTABLISHMENT EXPENSES

Directors Emoluments	1,562,210	2,336,771
Donations	30,000	-
Electricity	2,482,903	2,688,790
Salaries & Wages	21,980,742	15,616,017
Water Expenses	436,431	482,810
Employees Provident Fund	4,063,327	3,043,563
Employees Trust Fund	969,034	671,516
Overtime	1,934,176	1,461,346
Allowances	13,067,827	12,753,801
Cost of Living Expenses	11,815,956	9,176,200
Gratuity Provision	4,863,843	-
Building Maintenance	62,648	35,220
Office Equipment Maintenance	167,168	221,364
Vehicle Maintenance	1,012,231	442,877
Printing and Stationery	844,899	400,082
Postage	461,242	357,858
Fuel Charges	35,500	162,360
Newspapers and Periodicals	-	61,960
Travelling	-	16,570
Depreciation	1,415,954	2,752,486



Legal Fees	1,131,074	1,908,156
Interenet Charge	49,825	-
Medical Charge	16,854	-
Secretarial Services	15,000	-
Audit Fees	185,006	-
Staff Welfare	803,105	429,268
Telephone & Fax	976,436	897,519
Motor Vehicle License Fees	82,325	218,761
Transport Allowances	99,372	71,961
Computer Maintenance	28,210	190,554
Insurance	184,246	43,639
Cleaning Charges	528,875	573,425
Starf Telephone Charges	-	21,261
Software Maintenance	210,705	202,275
Rate Expences	2,095,552	1,948,021
Rent Expences	1,738,000	915,000
Bonus	-	244,663
E mail Charges	2,902	1,950
General Expenses	-	186,090
E.S.C. Charges	2,072,344	1,850,549
EPF Arrears	3,050,000	-
	80,475,921	62,384,680



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

NOTE - 06 - DISTRIBUTION COST

	2017	2016
Salaries & Wages	26,865,351	18,909,672
Cost of living	14,441,725	11,111,600
Allowances	15,971,789	15,443,772
Building Maintenance	196,415	-
Employees Provident Fund	4,966,289	3,685,496
Employees Trust Fund	1,184,375	813,148
Overtime	9,087	156,700
Stores Rent, Rates and Taxes	-	45,315
Welfare	499,563	364,431
Stores Expenses	492,637	167,101
Telephone	465,854	463,838
Electricity	343,067	382,357
Vehicle Maintenance	1,785,797	759,452
Printing and Stationery	165,511	230,624
Advertising	88,135	188,325
Insurance	192,883	6,635
Travelling & Subsistence	738,040	653,850
Postage	46,091	63,556
Tender Charges	-	10,632
Labour Charges	958,002	1,314,900
Gratuity Provision	-	-
Sales Promotion	100,000	-
Stamp Duty	-	56,525
Trade License Fees	94,552	12,640
Water Charges	246,045	84,179
General Expenses	44,900	148,430
Transport Allowances	240,397	87,139
Loading Charges		
	70,136,504	55,160,318

NOTE - 07 - FINANCE & OTHER EXPENSES

Overdraft Interest	3,454,617	-
Lease interest	218,157	152,331
Interest on People's Bank	15,763,963	-
Bank Commission	-	30,395
Bank Charges	752,489	3,823,803
Int Charges - DCD	9,934,620	9,934,620
	30,123,845	13,941,149

NOTE - 08 - TAXATION

Income Tax	-	-
Deferred Tax	-	-



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

NOTE - 09 - PROPERTY , PLANT & EQUIPMENT

9.1 Gross Carrying Amounts

	Balance as at 01.01.2017	Additions/ Transfers	Balance as at 31.12.2017
Freehold Assets			
Land and Buildings	46,991,662	-	46,991,662
Motor Vehicles	24,837,074	-	24,837,074
Tools & Equipment	26,666,906	249,349	26,916,255
Furniture & Fittings	12,257,095	-	12,257,095
Office Equipment	1,538,043	14,340	1,552,383
Computers Equipment	1,176,030	1,654,200	2,830,230
	113,466,810	1,917,889	115,384,699
Leasehold Assets			
Motor Lorries	5,623,000	-	5,623,000
	5,623,000	-	5,623,000
	119,089,810	1,917,889	121,007,699

9.2 Depreciation

	Balance as at 01.01.2017	Charge for the/ Transfers	Balance as at 31.12.2017
Freehold Assets			
Land and Buildings	18,241,238	830,056	19,071,293
Motor Vehicles	24,815,266	21,808	24,837,074
Tools & Equipment	26,632,321	77,559	26,709,880
Furniture & Fittings	11,928,450	32,865	11,961,315
Office Equipment	1,078,896	99,308	1,178,204
Computers Equipment	1,078,896	8,750	1,442,005
	83,775,067	1,070,345	85,199,771
Leasehold Assets			
Motor Lorries	5,671,416	(48,416)	5,623,000
	5,671,416	(48,416)	5,623,000
	89,446,483	1,021,929	90,822,771

9.3 Net Book Value

	2017	2016
Freehold Assets		
Land and Buildings	27,920,369	28,750,424
Motor Vehicles	-	21,808
Tools & Equipment	206,375	34,585
Furniture & Fittings	295,781	328,645
Office Equipment	374,180	459,147
Computers Equipment	1,379,475	97,134
	30,176,179	29,691,743
	30,176,179	29,691,743

NOTE - 10 Intangible Asset

Computer Software System	1,020,000	-	1,020,000
	1,020,000	-	1,020,000

NOTE - 10.1 Amortization

Computer Software System	1,020,000	-	1,020,000
	1,020,000	-	1,020,000



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

2017

2016

NOTE - 10 - INVENTORIES

Stocks in Trade	68,880,928	34,231,748
	68,880,928	34,231,748

NOTE - 11 - TRADE & OTHER RECEIVABLES

Trade Debtors	79,119,432	48,543,442
VAT Receivable	30,171,283	18,721,463
Rent Receivable	2,460,581	1,439,251
Other Deposits & Prepayments	1,187,962	56,448
ESC Recoverable	3,874,117	3,874,117
Deposit for Labour Commissioner Case	2,037,778	2,037,778
	118,851,154	74,672,499

Advances	NOTE - 11.1	4,525,167	5,109,168
Other Receivables		292,803	118,692
		123,376,321	79,781,667

NOTE - 11.1 - Advances

Festival	1,146,683	1,177,001
Miscellaneous	3,345,671	3,895,553
Salary Advance	32,813	34,813
Cash Excess	-	1,801
	4,525,167	5,109,168

NOTE - 11.2 - Advances

Water Receivable - CWE	14,920	6,154
Electricity Receivable - CWE	277,883	112,538
	292,803	118,692

NOTE - 12 - BANK GUARANTEE

Peoples Bank	36,376,480	36,410,700
	36,376,480	36,410,700

NOTE - 13 - DEFERRED TAXATION

Balance at the beginning of the year	546,173	546,173
Provision / (Reversal) for the year		
Balance at the end of the year	546,173	546,173

NOTE - 14 - CASH IN HAND & AT BANK

Commercial Bank 1-4-15359602	-	-
Hatton National Bank 059010001422	2,104,620	5,656,882
Peoples Bank 056-1-002-3-3077749	56,826	56,826
Peoples Bank 943	4,303,261	-
Peoples Bank 2800-12471	77,743	-
Cash in Hand	408,442	184,606
Petty Cash	109,936	-
	7,060,828	5,898,314



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

2017

2016

NOTE - 15 - SHARE CAPITAL

1,000,000 No. of Shares at Rs. 10/- per share

10,000,000	10,000,000
10,000,000	10,000,000

NOTE - 16 - LOANS & BORROWINGS

Inland Revenue	50,000,000	50,000,000
Ministry of Housing and Construction	51,400,000	51,400,000
Sevana Trust Fund	90,000,000	90,000,000
Co-operative Wholesale Establishment	3,000,000	3,000,000
National housing Development Authority	7,500,000	7,500,000
People Bank 02 - 4216	51,541,686	-
People Bank 03 - 0584	75,000,000	-
Housing Development Finance Corporation Bank Sri Lanka I	12,115,949	12,115,949
Housing Development Finance Corporation Bank Sri Lanka II	26,100,000	26,100,000
Housing Development Finance Corporation Bank Sri Lanka III	2,647,864	2,647,864
Department of Co-operative Development	62,091,372	62,091,372
	431,396,871	304,855,185

NOTE - 17 - LEASE LIABILITIES

Peoples Leasing Company PLC

Lease No: PTLELE1100079700

Interest in Suspense

-	-
-	-
-	-

Lease No: PTLELE1300130900

Interest in Suspense

330,201	545,245
215,044	215,044
115,158	330,201
330,202	330,201

Balance as at 31st December 2017

NOTE - 18 - RETIREMENT BENEFIT OBLIGATION - GRATUITY

Provision at the beginning of the year	5,259,465	8,689,595
SLFR's Changes	-	-
Charge for the Year	25,631,091	-
Payment during the year	(5,995,889)	(3,430,130)
Provision at the End of the Year	24,894,667	5,259,465



BUILDING MATERIALS CORPORATION LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017
(All amounts are in Sri Lankan Rupees)

2017

2016

NOTE - 19 - TRADE & OTHER PAYABLES & ACCRUALS

Trade and Other Payable	156,489,001	128,314,977
Rent received in advance	173,654	173,654
BTT Payable	1,918,696	1,918,696
ESC Payable	4,612,695	2,540,351
NBT Payable	36,231,674	27,942,298
Deposits Payable	655,911	672,299
VAT Payable	32,171,888	19,565,662
National Insurance Trust Fund	6,956	6,956
Stamp Duty Payable	17,900	63,350
Refundable Deposit	256,371	263,871
Telephone Payable	232,613	179,218
PAYE tax Payable	-	13,500
EPF Payable	1,497,159	1,221,800
ETF Payable	100,299	166,744
Salary Deduction	258,445	1,603,800
Salary Payable	2,971,773	1,195,646
E- Mail Charges	1,006	711
Water Payable	464,155	455,869
Electricity Payable	455,941	532,241
Deferred Income-Government Grant for Compensation	38,299,070	38,299,070
Interest Payable to CWE	2,169,108	2,169,108
Rent advance received	2,018,728	2,018,728
Rent Payable	-	451,764
Stores Rent & Rates Payable	3,741,585	1,714,426
Maintenance Agreement Payable	-	6,593
Security Deposits	35,949	-
Int Payable DCD	25,827,743	15,893,124
	310,608,319	247,384,456

NOTE - 20 - INCOME TAX PAYABLE

Opening Balance	32,282,360	32,282,360
Add: Provision for the Year		
	32,282,360	32,282,360
Withholding Tax Paid		
ESC Paid		
	32,282,360	32,282,360

NOTE - 21 - BANK OVERDRAFTS

Commercial Bank 601	760	760
Peoples Bank 056-1-001-4-3077749	5,775,279	27,939,915
Peoples Bank 056-1-001-1-3077755	8,198,713	12,755,568
Peoples Bank 056-1-003-2-3077749 Salary	15,557,228	15,706,737
Peoples Bank - 3700 - 12471	728,447	-
Bank Overdraft - BOC Hyde Park	104,470,405	91,975,654
Bank Overdraft - BOC Corporate Branch	23,360,757	19,967,703
Peoples Bank - 1900 -12471	3,721,990	-
	161,813,579	168,346,338



Explainer Note

At the meeting held on 19/04/2022, the Chairman of COPE instructed to prepare financial statements from year 2017 to 2020 within 03 months since the financial statements for the said period had not been submitted to Auditor General duly. The financial statements for the said period are hence prepared and ready to be submitted to COPE.

However, we have not yet received confirmations from respective organizations confirming any receivable or payable balance; i.e. when queried by the Chief Accountant of Department of Inland Revenue we were informed that there is no receivable balance whereas the BMC books show a payable balance of Rs.50 Million.

Therefore, the accounts division will get the all borrowing and loan confirmations from respective organizations and shall prepare Financial Statements for the year 2021 accordingly.



Assistant Accountant



Director



Chairman





ජාතික විගණන කාර්යාලය

தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்

NATIONAL AUDIT OFFICE



මගේ අංකය
எனது இல.
My No.

සිප්/පී/බීඑම්සී/එල්එස්/2017/01

ඔබේ අංකය
உமது இல.
Your No.

දිනය
திகதி
Date

2023 ජනවාරි 23 දින

සීමාසහිත ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ
කොටස් හිමියන් වෙත

සීමාසහිත ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ විගණකාධිපති වාර්තාව

සීමාසහිත ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවේ (“සමාගම”) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය හා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති හා අනෙකුත් පැහැදිලි කිරීමේ තොරතුරුවල සාරාංශයකින් සමන්විත 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවෙහි ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී.

1.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන කුඩා හා මධ්‍ය පරිමාණ ව්‍යවසායයන් (SLFRS for SMEs) සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍යවන අභ්‍යන්තර පාලනය තීරණය කිරීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම වේ.

1.3 විගණකගේ වගකීම

මාගේ විගණනය මත පදනම්ව මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීම මාගේ වගකීම වේ. මා විසින් ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව මාගේ විගණනය සිදු කරන ලදී. ආචාර ධර්මවල අවශ්‍යතාවන්ට මම අනුකූල වන බවට සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරවන්නේද යන්න පිළිබඳ සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාගැනීම පිණිස විගණනය සැලසුම්කර ක්‍රියාත්මක කරන බවට මෙම ප්‍රමිති අපේක්ෂා කරයි.



මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වෙන අගයන් සහ හෙළිදරව් කිරීම්වලට අදාළවන විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීම පිණිස පරිපාටි ක්‍රියාත්මක කිරීම විගණනයට ඇතුළත් වේ. තෝරාගත් පරිපාටින්, වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් අවදානම් තක්සේරු කිරීම් ද ඇතුළත් විගණකගේ විනිශ්චය මත පදනම් වේ. එම අවදානම් තක්සේරු කිරීම්වලදී, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට සහ සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීමට අදාළවන්නා වූ අභ්‍යන්තර පාලනය විගණක සැලකිල්ලට ගන්නා නමුත් සමාගමේ අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය හා යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය ඇගයීම මෙන්ම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳ ඇගයීම ද විගණනයට ඇතුළත් වේ.

මාගේ විගණන මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.4 මතය ව්‍යාචනය සඳහා පදනම

- (අ) ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනයක් හෝ විස්තරාත්මක උපලේඛනයක් සමාගම විසින් පවත්වා නොතිබීම හේතුවෙන් 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ පෙන්නුම් කරන රු.මිලියන 30.17ක් වූ දේපල, පිරියත හා උපකරණ සහ ක්ෂය අගය වූ රු. මිලියන 1.41 හි සම්පූර්ණත්වය හා නිවැරදිතාවය පිළිබඳව තහවුරු කර ගැනීමට නොහැකි විය.
- (ආ) සමාගම සතු ඉඩම් කොටස් 21 ක් තක්සේරුකර ගිණුම්වලට ගැනීමට සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදීද කටයුතු කර නොතිබුණු අතර මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති යටතේ වූ සටහන් අංක 2.3 හි සිත්තකර ඉඩම් වෙනුවෙන් ක්ෂය ප්‍රතිපාදන සලස්වනු ලබන බැව් සාවද්‍ය ලෙස සඳහන් කොට තිබුණි.
- (ඇ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සමාගම විසින් ලබා තිබුණු ශුද්ධ අලාභය රු. මිලියන 86.60ක් වූ අතර 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට සමාගමේ සමුච්චිත අලාභය රු. මිලියන 691.77ක් වී තිබුණි. එමෙන්ම එදිනට සමාගමේ ජංගම වත්කම් ඉක්මවූ ජංගම වගකීම් රු. මිලියන 268.46ක් (සියයට 113) ද තිබූ සමාගමේ මුළු වත්කම් ඉක්මවූ මුළු වගකීම් රු. මිලියන 694.90ක් (සියයට 260) ද වී තිබුණි. තවද, විගණනයට ඉදිරිපත් කරන ලද තොරතුරු අනුව ණය නියමිත පරිදි ආපසු නොගෙවීම හේතුවෙන් ණය සඳහා ඇප තබන ලද සමාගමේ දේපල නෛතිකව පවරා ගැනීම සඳහා විවිධ පාර්ශවයන් විසින් හිමිකම් ඉල්ලීම් කර තිබූ අතර ණයහිමියන් 03 දෙනෙකු විසින් සමාගමට එරෙහිව නඩු පවරා තිබුණි. මෙම කරුණු අනුව සමාගමේ අඛණ්ඩව පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් පවතින බව නිරීක්ෂණය විය.

එසේ වුවද, සමාගම විසින් 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 220 වගන්තිය පරිදි සමාගමේ කොටස් හිමියන්ගේ අනිවිශේෂ මහා සභා රැස්වීමක් කැඳවා සමාගමට දැරීමට සිදුවී

ඇති පාඩුවල ස්වභාවය හා ප්‍රමාණය සහ පාඩුවලට හේතුව, එවැනි පාඩුව සිදුවීම වැළැක්වීමට හෝ පාඩු පිරිමසා ගැනීම සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් පියවර කිසිවක් ගෙන ඇති නම් ඒ පියවරයන් පිළිබඳවද සාකච්ඡා කර අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් පිළියෙල කළ වාර්තාවක් කොටස් හිමියන් වෙත යැවිය යුතු වුවත් එසේ සිදුකර නොතිබුණි.

- (ඇ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය අනුව විකිණීම සඳහා වූ තොග වටිනාකම රු. මිලියන 68.88 ක් වූ නමුත් තොග සත්‍යාපන වාර්තා, තොග ලෙජරයන් නොමැතිවීම හේතුවෙන් එම තොගවල නිරවද්‍යතාවය හා එදිනට භෞතික පැවැත්ම තහවුරු කර ගැනීමට නොහැකි විය.
- (ඉ) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් ලැබිය යුතු අත්තිකාරම් අතරින් වසර 04කට වැඩි කාලයක් තුළ නිරවුල් කර නොගත් එකතුව රු. මිලියන 3.34 ක් වූ විවිධ අත්තිකාරම් ශේෂවල නිරවද්‍යතාවය හා අයකර ගැනීමේ ශක්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීම සඳහා අත්තිකාරම් ලේඛන හා අදාළ මූලික සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.
- (ඊ) සමාගමේ මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ ජංගම නොවන වගකීම් යටතේ රාජ්‍ය ආයතන 08කින් ලබාගෙන තිබුණු ණය සහ අත්තිකාරම් රු. මිලියන 431.3 ක් දක්වා තිබුණද එම ණය ලබා ගැනීමට අදාළ නියමයන් සහ කොන්දේසි සමාලෝචනය කිරීම සඳහා අදාළ ණය ගිවිසුම් හෝ වෙනත් ආධාරක ලියකියවිලි, විස්තර හා ශේෂ සනාතන විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් නොවුණි. මෙම ණය මුදල් අතර නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාවෙන් ලබාගෙන තිබූ ණය මුදල රු. මිලියන 40.86 ක් ලෙස දක්වා තිබූ නමුත් නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාවේ 2021 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පරීක්ෂා කිරීමේදී එම ණය මුදල ලබා ගැනීමේදී සමාගම විසින් ඇපයට තබන ලද ඉඩම ණය මුදල නොගෙවීම හේතුවෙන් එම සංස්ථාව විසින් පවරාගෙන ආයෝජන වත්කමක් ලෙස ගිණුම්ගත කර තිබුණු බව විගණන පරීක්ෂාවකදී නිරීක්ෂණය විය. තවද විගණන තහවුරු කිරීම් අනුව රු. මිලියන 7.5 ක්වූ නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියෙන් ලැබී තිබුණු ණය මුදල එම අධිකාරියෙහි මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි ඇතුළත් වී නොතිබුණු අතර නිවාස ඉදිකිරීම් අමාත්‍යාංශයෙන් ලබාගත් ලෙස දැක්වෙන රු. මිලියන 51.40 ක ණය මුදල සම්බන්ධයෙන් කිසිදු තොරතුරක් සමාගමෙන් හෝ එම අමාත්‍යාංශයෙන් ලබාගත නොහැකි විය.
- (උ) 2007 සැප්තැම්බර් 27 දිනැති අමප/07/1625/342/021 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය පරිදි කොළඹ 12 ශ්‍රී සංසරාජ මාවතේ පිහිටි ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාවට අයත් ඉඩමකින් පර්චස් 100 කින් යුත් බිම් කොටසක් දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුවට පැවරීම සඳහා රු. මිලියන 50 ක අත්තිකාරම් මුදලක් 2008 පෙබරවාරි 22 දින සමාගම විසින් ලබාගෙන තිබුණි. එහෙත් 2012 මැයි 07 දිනැති අංක 12/0446/540/005 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයකින් ඉහත අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අවලංගු කර තිබුණු අතර ලබාගත් අත්තිකාරම් මුදල ආපසු ගෙවිය යුතුව පවතින බව නිරීක්ෂණය විය. මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයෙහි ජංගම නොවන බැරකම් යටතේ මෙම ගෙවිය යුතු අත්තිකාරම් මුදල පෙන්නුම් කළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා වූ

සටහනක් මගින් දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව විසින් එවැනි බැඳීමක් නොමැති බැව් සඳහන් කළ බව දැක්වා තිබුණි.

- (උ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ ජංගම වත්කම් හා ජංගම වගකීම් යටතේ පිළිවෙලින් බැංකු ගිණුම් 04ක ශේෂය රු. මිලියන 6.54 ක් හා බැංකු ගිණුම් 08ක අයිරා ශේෂය රු. මිලියන 161.81 ක් දැක්වා තිබුණි. එසේ වුවද බැංකු සනාථන පරීක්ෂා කිරීමේදී බැංකු ගිණුම් 5 කට අදාළව ශේෂය රු.මිලියන 1.55 ක්ද බැංකු ගිණුම් 3 අදාළව අයිරා ශේෂය රු. මිලියන 23.01 ක් වී තිබුණි. බැංකු ගිණුම් 4 කට අදාළව බැංකු සනාථන හෝ බැංකු ප්‍රකාශන විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි. මේ අනුව මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ බැංකු බැර ශේෂය හා අයිරා ශේෂ පිළිවෙලින් රු.මිලියන 4.99 ක හා රු.මිලියන 138.80 ක් බැංකු සනාථ මගින් තහවුරු කර නොතිබුණි. තවද ඉදිරිපත් කර තිබූ බැංකු ගිණුම් 08 ට අදාළ බැංකු සනාථන හා මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ මුදල් ශේෂ අතර වෙනස රු.මිලියන 15.88 ක් වී තිබුණි.
- (එ) 2019 වර්ෂයේදී පරිගණක පද්ධතියේ දත්ත විනාශවීමක් සිදුවූ බව සමාගම විසින් ප්‍රකාශකළ අතර ඒ හේතුවෙන් මුදල් පොතේ ශේෂය නිවැරදිව සොයාගත නොහැකිවීම නිසා මුදල් පොතේ ආරම්භක හා අවසාන ශේෂවල නිවැරදිතාවය තහවුරු කළ නොහැකි විය. තවද බැංකු ගිණුම් 12 ට අදාළව මු.රෙ. 395 ප්‍රකාරව මාසික බැංකු සැසඳුම් ප්‍රකාශ පිළියෙල කර නොතිබුණි. මේ හේතුවෙන් මුදල් හා බැංකු ගණුදෙනු අතර පැවති වෙනස්කම් හා ඒ සඳහා හේතු වූ කරුණු පිළිබඳව විගණනයේදී තහවුරු කරගත නොහැකි විය.
- (ඒ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයේ වර්ෂයේ අලාභයට විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනයේ ඇතුළත් කර නොතිබුණු පෙර වර්ෂ ගැළපීම් රු. මිලියන 36.13 ක් ගළපා තිබුණි. මෙයින් රු.මිලියන 20.76ක් පාරිතෝෂිත වෙන්කිරීම් වූ අතර ඉතිරි රු. මිලියන 15.88 ක් බැංකු ගිණුම් 08 කට අදාළ මුදල් පොතේ ශේෂ හා බැංකු ප්‍රකාශ අතර වෙනස්කම්වල එකතුව බව නිරීක්ෂණය විය.
- (ඔ) 2017 වර්ෂය සඳහා වූ රු. මිලියන 10.36 ක් ද ඇතුළත්ව 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට එකතුව රු. මිලියන 74.93 ක් වූ ගෙවිය යුතු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු, ව්‍යාපාර පිරිවැටුම් බදු, එකතු කළ අගය මත බදු හා ආර්ථික සේවා ගාස්තු ගෙවීමට වර්ෂය තුළදීද කටයුතු කර නොතිබුණු අතර ලැබිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු රු.මිලියන 30 ක් අයකර ගැනීමට ද කටයුතු කර නොතිබුණි. එකතු කළ අගය මත බදු යනාදියෙහි විස්තරාත්මක උපලේඛන, බදු වාර්තා, බදු ගණනය කිරීම් විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීම හේතුවෙන් ඒවායේ නිරවද්‍යතාවයද තහවුරු කළ නොහැකි විය.
- (ඕ) ස්කන්ධය යටතේ සීමිත සංචිතයක් (Restricted Reserve) ලෙස රු. මිලියන 16.11 ක ශේෂයක් මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය තුළ අඛණ්ඩව ඉදිරියට ගෙන එමින් පැවතියද එම ශේෂයෙහි නිරවද්‍යතාවය, සම්පූර්ණත්වය හා පැවැත්ම තහවුරු කර ගැනීම සඳහා අවශ්‍ය

විස්තර ඇතුළත් මූලික ලියවිලි, උපලේඛන, අදාළ අනුමැතීන් වැනි ප්‍රමාණවත් උචිත සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීය.

- (ක) අනුක්‍රමික අංක පිළිවෙළ අනුව විකුණුම් ඉන්වොයිසි පරීක්ෂාවේදී ඉන්වොයිස්පත් 33ක් හිඟව තිබීම හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල පෙන්නුම් කරන විකුණුම් ආදායම වූ රු. මිලියන 816.27 හි සම්පූර්ණත්වය හා නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳ තහවුරු කරගත නොහැකි විය.
- (ග) ණයහිමි ලෙජරයේ 2017 දෙසැම්බර් 31 දින සටහන් කර තිබූ වටිනාකම රු.මිලියන 8.29 ක්වූ සිමෙන්ති ගැණුම්වලට අදාළ වූ ණයහිමියාගේ නාමය හෝ හඳුනාගැනීමේ කේතය දක්වා නොතිබුණු නිසා එම බැරකම සඳහා ණයහිමියකු හඳුනා ගත හොහැකි විය. ගැණුම් ඇණවුමේද ණයහිමියාගේ නම ඇතුළත්කර නොතිබූ අතර ණය හිමියා හඳුනා ගැනීම සඳහා අදාළවන වෙනත් තොරතුරුද විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීය.
- (ජ) මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ දක්වා ඇති රු. මිලියන 156.48 ක් වූ වෙළෙඳ ණයහිමි ශේෂ හා රු. මිලියන 79.11 ක් වූ වෙළෙඳ ණයගැති ශේෂ තහවුරු කිරීම් සහ ණයගැති සහ ණයහිමි කාල විශ්ලේෂණයන්ද විගණනයට ඉදිරිපත් නොකෙරුණි. මේ හේතුවෙන් එම ශේෂවල නිරවද්‍යතාවය, සම්පූර්ණත්වය හා පැවැත්ම තහවුරු කර ගත නොහැකි විය. තවද, වෙළෙඳ ණයහිමියන්ගේ වටිනාකම රු. මිලියන 156.48 ක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ දක්වා තිබුණද ලෙජර ගිණුම් අනුව එම ශේෂය රු.මිලියන 156.89 ක් වූයෙන් රු. මිලියන 0.41 ක වෙනසක් නිරීක්ෂණය වූ අතර වෙනසට හේතූන්ද විගණනයට ඉදිරිපත් නොකෙරුණි.
- (ට) මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි දැක්වෙන වටිනාකම රු. මිලියන 36.37 ක් වූ බැංකු ඇපකර අතුරින් රු. මිලියන 24.37 ක් වටිනා බැංකු ඇපකර වෙනුවෙන් ශේෂ තහවුරු කිරීම් ඉදිරිපත් නොවීය.
- (ඩ) නියැදි විගණන පරීක්ෂාවකදී හෙළිදරව් වූ පරිදි රු. මිලියන 9.68 ක් වූ මිලදී ගැණුම් වවුචර්පත් 06 ක වටිනාකම ගැණුම් ගිණුම තුළ ඇතුළත් කර නොමැති බව නිරීක්ෂණය විය. මේ හේතුවෙන් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනයේ විකුණුම් පිරිවැය තුළ ඇතුළත් රු. මිලියන 744.83 ක් වූ ගැණුම් වටිනාකමෙහි නිරවද්‍යතාවය තහවුරු කළ නොහැකි විය. එමෙන්ම මිලදී ගැනුම් සම්බන්ධ ප්‍රසම්පාදන තොරතුරු ඇතුළත් ලිපිගොනුද විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.
- (ණ) ගෙවීම් වවුචර් පරීක්ෂාවේ දී සමාලෝචිත වර්ෂයට අදාළ ගෙවීම් සම්බන්ධ රු.මිලියන 22.42 ක් වටිනාකමැති වවුචර් 126 ක් විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් නොවීම හේතුවෙන් එම ගෙවීම්වල නිරවද්‍යතාවය, අදාළත්වය, සම්පූර්ණත්වය ආදී කරුණු සන්නිරීක්ෂණය කළ නොහැකි විය.
- (ත) පුද්ගලික සමාගම් දෙකක සභාපතිවරුන් විසින් හිඟ ණය ආපසු ගෙවන ලෙස දන්වමින් 2022 වර්ෂයේදී ඉදිරිපත් කර තිබූ ලිපි අනුව 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට එම සමාගම්වලට ලැබිය යුතු ශේෂ රු. මිලියන 43.40 ක් බව දක්වා තිබූ නමුත් ලෙජරය අනුව ණයහිමි ශේෂය රු. මිලියන 16.96 ක් පමණක් වී තිබුණි. ඒ අනුව ණය විමසීමේ ලිපි හා ලෙජරයේ ණයහිමි ශේෂ අතර වෙනස රු. මිලියන 26.44 ක් බව නිරීක්ෂණය වූ නමුත් එම වෙනසට හේතු විගණනයට ඉදිරිපත් නොවීය.

- (ඳ) 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට මහජන බැංකුවෙන් ලබා ගන්නා ලද ණය මුදලේ ශේෂය වූ රු. මිලියන 136.54 ක් සඳහා සමාලෝචිත වර්ෂයට අදාළ ගෙවිය යුතු පොළිය විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනයේ රු. මිලියන 1.12 ක් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි. මේ හේතුවෙන් වර්ෂයේ අලාභය එම ප්‍රමාණයෙන් අඩුවෙන් දැක්වුණි.
- (න) සමුපාකාර සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව වෙතින් 2013 වර්ෂයේදී ලබාගත් රු.මිලියන 75 ක ණය ශේෂය වෙනුවෙන් 2017 දෙසැම්බර් 31 දිනට හිඟ පොළිය වූ රු. මිලියන 25.82 ක් සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදීද ගෙවීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.
- (ප) මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ වෙළඳ හා අනෙකුත් ගෙවිය යුතු දෑ යටතේ විලම්භිත අයහාර ලෙස ඇතුළත් කර ඇති වන්දි ගෙවීම සඳහා වූ රජයේ ආධාර ලැබීම් රු. මිලියන 38.29 ක් 2012 වර්ෂයට පෙර සිටම ක්‍රමක්ෂය ප්‍රතිපාදනය නොකර ගිණුම්වල ඉදිරියට ගෙන එමින් පැවතුණි. එම මුදල් උපයෝගී කරගෙන වන්දි මුදල් ගෙවා තිබේදැයි තහවුරු කර ගැනීමට සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් නොවුණි.

2. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

2.1 මතය ව්‍යාචනය

මෙම වාර්තාවේ මතය ව්‍යාචනය සඳහා පදනම ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු හේතුවෙන් විගණන මතයක් සඳහා පදනමක් සැපයීමට ප්‍රමාණවත් සහ උචිත විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීමට මට නොහැකි විය. ඒ හේතුකොට ගෙන මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ මම මතයක් ප්‍රකාශ නොකරමි.

2.2 වෙනත් නීතිමය හා නියාමන අවශ්‍යතාවයන් පිළිබඳ වාර්තාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 163(2) වගන්තිය මගින් නියම කරන පරිදි මම පහත සඳහන් කරුණු දක්වමි.

- (අ) මතය සඳහා පදනම, විෂය පථය සහ විගණනයේ සීමාවන් ඉහත දක්වා ඇත.
- (ආ) මෙම වාර්තාවේ මතය සඳහා පදනම ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු හේතුවෙන් විගණන මතයක් සඳහා පදනමක් සැපයීමට ප්‍රමාණවත් සහ උචිත විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීමට මට නොහැකි විය. ඒ හේතුකොට ගෙන මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳව මම මතයක් ප්‍රකාශ නොකරමි.

2.3 නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට අනුකූල නොවීම

2003 ජුනි 02 දිනැති හා අංක පීටීඩී/12 දරන රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛයෙහි 6.5.1 වගන්තිය පරිදි ගිණුම් වර්ෂය ඉකුත්වී දින 60 ක් ඇතුළත වාර්ෂික මූල්‍ය ප්‍රකාශන හා කෙටුම්පත් වාර්ෂික වාර්තා විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු වුවත් සීමාසහිත ලංකා ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය සංස්ථාව විසින්

භාවිතා කරනු ලැබූ පරිගණක සර්වර් යන්ත්‍රය 2019 සැප්තැම්බර් මාසයේ වෛරස් ආක්‍රමණයක් හේතුවෙන් අක්‍රීය වීමත් එම අවස්ථාවේ දී වෛරස් ආරක්ෂක (Firewalls) ස්ථාපිත කර නොතිබීමත් සහ උපස්ථ (Backups) තබා නොගැනීමත් හේතුවෙන් ගිණුම් පිළියෙල කිරීමට අවශ්‍ය තොරතුරු විනාශ වූ බවත් මේ හේතුවෙන් 2017 සිට 2019 වර්ෂය දක්වා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කළ නොහැකි බවත් අංක BMC/IN/NAO/2022/AQ/01 දරන විගණන විමසුමට 2022 පෙබරවාරි 09 දිනැති සභාපතිගේ පිළිතුරු ලිපියෙන් දක්වා තිබුණි. එසේ වුවද පරිගණක පද්ධතියක පාලන ක්‍රම ක්‍රියාත්මක නොකිරීම සම්බන්ධයෙන් වගකිව යුතු පාර්ශව හඳුනාගෙන විනය පියවර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

තවද 2022 අප්‍රේල් 19 දින පැවති පොදු ව්‍යාපාර පිළිබඳ කාරක සභාවේ නියෝග මත මේ සම්බන්ධයෙන් 2022 අප්‍රේල් 28 දින අපරාධ පරීක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුවට ද පැමිණිල්ලක් කර තිබුණද ඒ පිළිබඳව ගන්නා ලද ක්‍රියාමාර්ග සම්බන්ධයෙන් මෙතෙක් තොරතුරු වාර්තා වී නොමැති අතර 2017 වර්ෂයට අදාළ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වර්ෂ 4 කට අධික කාල ප්‍රමාණයක් පසු 2022 අගෝස්තු 08 දින විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කර තිබුණි.

වාර්ෂික වාර්තා සභාගත කිරීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේ දී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.


ඩබ්.පී.සී. වික්‍රමරත්න

විගණකාධිපති