රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

වාර්ෂික වාර්තාව

2023

ප්‍රවාහන හා මහාමාර්ග අමාත්‍යාංශය

අන්තර්ගතය

• රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව	01
• ආයතනික තොරතුරු	02-03
• ආයතනයේ ඉදිරි දැක්ම, ගමන් මග හා අරමුණු	04-05
• සභාපතිතුමාගේ පණිවුඩය	06
• අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය	07-08
• ව්‍යාපෘති ලැයිස්තුව	09-10
• ආයතනික පාලනය	13-19
• **2023** වසර තුළ කාර්ය සාධනය	21
• මූල්‍ය සමාලෝචනය	22
• මානව සම්පත	33
• **2023** වසර තුළ SD & CC මුහුණ දෙන	35-36
• වැඩි දියුණු කිරීම සඳහා කෙටි හා දිගු කාලීන උපාය මාර්ග	37
• විගණන කමිටු වාර්තාව - 2023	38-39
• මූල්‍ය වාර්තාකරණය පිලිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම පිලිබඳ ප්‍රකාශය	40
• විගණකාධිපති වාර්තාව - 2023	41-52
• **විස්තරාත්මක** ආදායම් ප්‍රකාශනය	55
• මූල්‍ය තත්ත්වය පිලිබඳ ප්‍රකාශය	56
• කොටස්වල වෙනස්කම් පිලිබඳ ප්‍රකාශය	57
• මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය	58
• ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති	59-70
• මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්	71-92
• කළමනාකරණ විගණන වාර්තාව සහ පිළිතුරු	93-131
• අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ අවධානයට ලක්විය යුතු කරුණු	131-133
• වසර 10 ක කාර්ය සාධන සාරාංශය	134

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

1957 අංක 49 දරණ කර්මාන්ත සංයුක්ත මණ්ඩල පනතට අනුව මහා පරිමාණ සිවිල් ඉංජිනේරුමය කොන්ත්‍රාත්තු කටයුතු කිරීම සඳහා 1971 වර්ෂයේ දී රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව පිහිටුවා තිබේ. සංස්ථාවේ එකම කොටස්කරු වශයෙන් කටයුතු කරනු ලබන්නේ මහා භාණ්ඩාගාරයයි.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව පාලම්ජ් මහා මාර්ග, ජලාශ, වාරිමාර්ග පද්ධති ජල විදුලි බලාගාර , උමං හා ඇල මාර්ග, ජල සැපයීම් ව්‍යාපෘති , ගොඩනැගිලි හා ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති යන ඉංජිනේරුමය කාර්‍යයන්හී නිරතව සිටී.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව පෙරසවි කොන්ක්‍රිට් නිෂ්පාදන අයිතම් වල සිට පෙර සවි කොන්ක්‍රිට් පාලම් කදම්භ, සම්ප්‍රේෂණ කණු සහ දුම්රිය කොන්ක්‍රීට් සිල්පර දක්වා වන සියලුම කොන්ක්‍රිට් භාණ්ඩ නිෂ්පාදනයේ පුරෝගාමී ආයතනයකි.

ආයතනික තොරතුරු

- ආයතනයේ නම : රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

- ආයතනයේ නෛතික තත්ත්වය : රාජ්‍ය සංස්ථා

- සංස්ථාපන පනත :1971.03.29 දිනැති ඇති විශේෂ ගැසට් පත්‍ර අංක 14.951/4
- පාලනය :1957 අංකඃ49 දරණ කාර්මික ආඥා පනත යටතේ

- සංස්ථාපනය කරන ලද දිනය : 1971.10.01

- ලියාපදිංචි කාර්යාලය : අංකඃ7, බොරුපන පාර, රත්මලාන.
  දු.ක. 0112-607560

- කොන්ක්‍රීට් අංගන : i. රත්මලාන කොන්ක්‍රීට් අංගනය
  දු.ක. 0112-632786

  ii. බෝපිටිය කොන්ක්‍රීට් අංගනය,පන්නල
  දු.ක. 037-2288415

  iii. වේරගංතොට කොන්ක්‍රීට් අංගනය
  දු.ක. 055-2257101

  iv මැදවච්චිය කොන්ක්‍රීට් අංගනය
  දු.ක. 081-2387056

  v. ලුණුගම්වෙහෙර කොන්ක්‍රීට් අංගනය

දු.ක. 047-3144880

- සංචාරක බංගලා i.පේරාදෙණිය

  දු.ක. 081-2387056 0112-607560

  ii.මැදවච්චිය

  දු.ක. 025-3899916

- විගණක : විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
- බැංකුකරුවෝ : ලංකා බැංකුව

  මහජන බැංකුව

ආයතනයේ ඉදිරි දැක්ම, ගමන් මග හා අරමුණු

ඉදිරි දැක්ම

"ජාතික ආර්ථිකයට වටිනාකම් එකතු කරන යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන හා ඉදිකිරීම් ක්ෂේත්‍රයේ නියුතු හොඳම ආයතනය වීම."

ඉදිරි ගමන් මග

ජාතික යටිතල පහසුකම් සංවර්ධනය හා විවිධ ඉදිකිරීම් කටයුතු වලට සහභාගී වීම හා එම කටයුතු ඉහලම තත්ත්වයෙන් කර ගෙන යෑමත් මගින් රටේ ආර්ථික සංවර්ධනයට උදව් කිරීම හා සිවිල් ඉංජිනේරුමය ඉදිකිරීම් හා පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් භාණ්ඩ නිෂ්පාදන ක්ෂේත්‍ර වල වෙළඳ පොළ පෙර ගමන්කරු වීම.

අරමුණු

- ලංකාව තුල හෝ විදේශයකදී ඕනෑම පාර්ශවයකට අයිති ගොඩනැගිලි සිවිල් ඉංජිනේරුමය කාර්යයන්, අනෙකුත් ඉංජිනේරුමය ව්‍යාපෘති හෝ අනෙකුත් ව්‍යාපාර තනිව හෝ අනෙකුත් දේශීය සමාගමක් සමග එක්ව හෝ වෙනත් විදේශීය සමාගමක් සමග එක්ව හෝ අනෙකුත් එවැනි ආයතනයක් පවරා ගැනීමෙන් හෝ කොටස් ලබා ගැනීමෙන් විමර්ශනය, ආයෝජනය, සැලසුම් කිරීම සහ නිර්මාණය කිරීම..

- ඉහත සඳහන් ව්‍යාපෘති කාර්යයන් ශ්‍රී ලංකාව තුල හෝ විදේශයකදී ක්‍රියාත්මක කිරීම හෝ අධීක්ෂණය කිරීම සඳහා තනිව හෝ අනෙකුත් දේශීය හෝ විදේශීය සමාගමක් සමග එකතුව හෝ එවැනි සමාගමක් පවරා ගැනීමෙන් හෝ කොටස් අත්පත් කර ගැනීම තුලින් කටයුතු කිරීම

- ඉහත සඳහන් කරුණු 01 හෝ 02 අවශ්‍ය කරන යාන්ත්‍රික හා විද්‍යුත් කාර්‍යයන් සැලසුම් කිරීම, නිර්මාණය කිරීම හෝ තැනීම් කිරීම.

- ඉංජිනේරුමය කාර්යයන් සඳහා අවශ්‍ය කොන්ක්‍රීට්, සවි ගැන්වූ හා පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් දේශීයව හෝ විදේශීයව නිෂ්පාදනය හා අලෙවි කිරීම.

- ඉංජිනේරුමය ව්‍යාපෘති සඳහා අවශ්‍ය අමුද්‍රව්‍ය උකහා ගැනීම සහ ඉංජිනේරු ව්‍යාපෘති සඳහා අවශ්‍ය ඉදිකිරීම් ද්‍රව්‍ය සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ අමු ද්‍රව්‍ය නිෂ්පාදනය, අලෙවි කිරීම, ආනයනය සහ අපනයනය කිරීම.

- ඉහත සඳහන් අංක 1 2 3 හා 4 කාර්යයන් සඳහා අවශ්‍ය ඉදිකිරීමේ ද්‍රව්‍ය, ක්‍රම සහ උපයෝගි කරගන්නා තාක්ෂණය සම්බන්ධව පර්යේෂණ කිරීම.

- ඉහත අංක 1 2 3 හා 4 සඳහා අවශ්‍ය වන කළමණාකාරිත්ව දැනුම, කුසලතාවය හා නවීන තාක්ෂණික දැනුම යනාදිය කළමණාකරුවන්ට/ ඉංජිනේරුවන්ට/ තාක්ෂණික නිළධාරින්ට පුහුණු වීමේ අවස්ථා මගින් ලබාදීම.

- ශක්තිමත් ස්වයං මූල්‍ය හැකියාවක් ඇති ආයතනයක් වශයෙන් පවත්වා ගැනීම.

- ලාභදායි සහ ජව්‍ය ආයතනයක් වීම.

- ස්ථාවර පිරිවැටුම් වර්ධනයක් ලගා කර ගැනීම.

- අවදානම හඳුනා ගැනීම හා ක්‍රමානුකූලව කළමණාකරණය කිරීම.

සභාපතිතුමාගේ පණිවුඩය

2023 දෙසැම්බර් **31** දිනෙන් අවසන් වූ මූල්‍ය වර්ෂය සඳහා රාජ්‍ය සංවර්ධන සහ නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ වාර්ෂික වාර්තාව ඉදිරිපත් කිරීමට ලැබීම ගැන මම ඉමහත් සතුටට පත් වෙමි.

2023 ආර්ථික තත්ත්වය ගැන සිතා බැලූ විට, ලංකාවේ ආර්ථික සීග්‍රයෙන් ප්‍රතිසාධනය වෙමින් සිටින බව දැකීම සතුටක්. මූලික ආර්ථික දර්ශකයන් වන දොලොස්වැල්‍යය, විනිමය අනුපාත, පොලී අනුපාත සහ විදේශ මුදල් තැන්පතු වැනි අංගවල සිදුවෙන යහපත් වෙනස්කම් මේ සඳහා සාක්ෂියක්.

කෙසේ වෙතත්, අනෙකුත් ක්ෂේත්‍රවලට වඩා ආර්ථිකය යහපත් වීමෙන් වාසි ලබා ගත්තද, ඉදිකිරීම් කර්මාන්තය තවමත් අර්ථික අර්බුදයෙන් අලාභය විඳිමින් තිබුණා. මේ ක්ෂේත්‍රය දැඩිව බලපෑමකට ලක්වූවක් වූ නිසා, අප ආයතනයේ ක්‍රියාකාරීත්වයටත් දැඩි බලපෑමක් උත්සන්න වුණා. බොහෝ ව්‍යාපෘති අරඹා තිබුණද, ප්‍රමාද වුණා හෝ නතර වුණා, මුදල් හිඟය හේතුවෙන්.

රජය නව ව්‍යාපෘති සඳහා මුදල් වෙන් කිරීම අඩු කලේ ආරක්ෂිත පියවරක් ලෙස, නමුත් ඒ හේතුවෙන් නව රැකියා අවස්ථාත් අඩු වුණා. මේ හැම දෙයක්ම එකට එකතු වුණුකොට, ආයතනයේ මූල්‍ය ආදායම අඩු වී, අලාභයක් වුණා.

SD & CC යනු ස්වයං මූල්‍ය පදනමක් ඇති රාජ්‍ය ආයතනයක් නිසා, රජයේ මුදල් නොමැතිව තමන්ගේ වියදම් තමන්ටම භාර ගන්න වුණා. පෙර වැඩ සඳහා ලැබුණු බිල්පත්වලින් ආදායම් ලබාගත්තාට, වත්මන් ව්‍යාපෘතිවලින් ලැබුණු ආදායම සේවක වැටුප්, බැංකු ණය සහ බැරුවූ (ඔඩි) වගේ වියදම් සඳහා ප්‍රමාණවත් නොවුණා. මේකත්, අලාභයට හේතු වුණා.

මෙම දුෂ්කරතා මධ්‍යයේ වුවද, පාලම් සහ මාර්ග ඉදිකිරීමේ සාම්ප්‍රදායික ව්‍යාපාරයෙන් ඉවත් වී පූර්ව වාත්තු කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන නිෂ්පාදනය, වානේ ව්‍යුහයන් නිෂ්පාදනය කිරීම, වාහන අලුත්වැඩියාව සහ නඩත්තු කිරීම, නව වෙළඳපල තත්ත්වයන්ට අනුවර්තනය වීම කෙරෙහි වැඩි අවධානයක් යොමු කිරීමෙන් දියුණු වීමට හැකියාව ඇති බව මම විශ්වාස කරමි. රජය සතු ව්‍යවසායක් වන SD & CC රජය, එහි අමාත්‍යාංශ සහ දෙපාර්තමේන්තු සඳහා යටිතල පහසුකම් සංවර්ධන විසඳුම් සැපයීමට අඛණ්ඩව ප්‍රමුඛත්වය දෙයි.

අවසාන වශයෙන්, මෙම සංස්ථාව මෙහෙයවීම සඳහා ලබා දුන් අමිල මග පෙන්වීම සහ සහයෝගය වෙනුවෙන් ගරු ප්‍රවාහන හා මහාමාර්ග අමාත්‍යතුමාට සහ අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්තුමාට මගේ අවංක කෘතඥතාව පළ කිරීමට මම මෙය අවස්ථාවක් කර ගනිමි. ඔවුන්ගේ තීක්ෂ්ණ බුද්ධිය දායකත්වයන් සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට, ඔහුගේ කැපවීම සහ සහාය සඳහා සාමාන්‍යාධිකාරීවරයාට සහ ඔවුන්ගේ කැපවීම වෙනුවෙන් අපගේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරීත්වයට ද මම ස්තුතිවන්ත වෙමි. වඩාත්ම වැදගත් දෙය නම්, අපගේ ශ්‍රේෂ්ඨතම වත්කම ලෙස පවතින අපගේ කාර්ය මණ්ඩලයට මම බෙහෙවින් කෘතඥ වෙමි.

ඉංජි. කුෂාන් දේවින්ද

සභාපති

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය

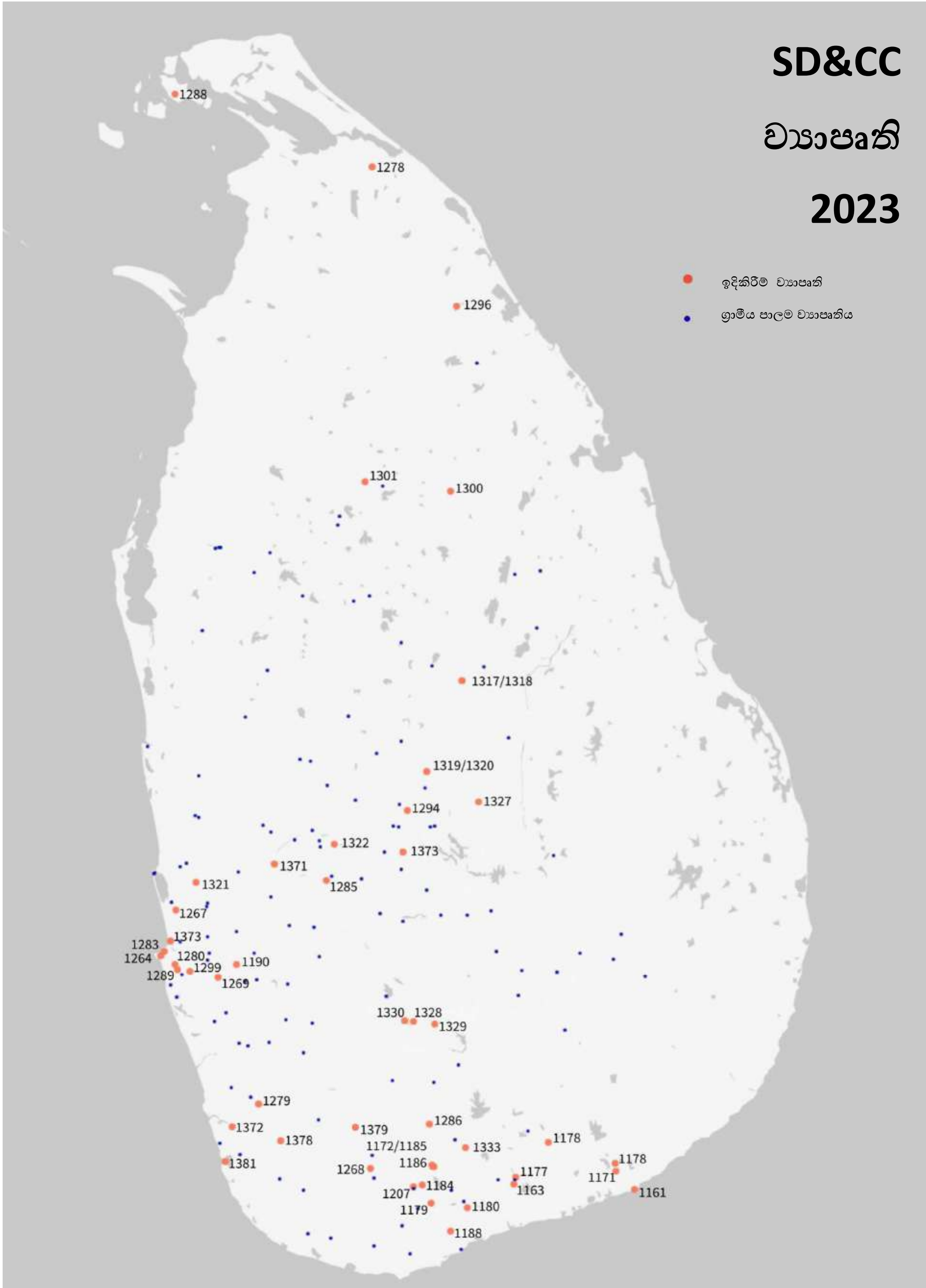
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය

• ඉංජි. එස්. එම්. කුශාන් දේවින්ද මහතා	සභාපති
• මහාචාර්ය ජී. බී. රංජිත් දිසානායක මහතා	අධ්‍යක්ෂ
• ආචාර්ය සුනිල් පී. ලියනාරච්චි මහතා	අධ්‍යක්ෂ
• කේ. කේ. චන්ද්‍රිකා මිය	අධ්‍යක්ෂ
• කුශාන් වැගොඩපොල මහතා	අධ්‍යක්ෂ
• දිනුශ කෝන්කඩුව මහතා	අධ්‍යක්ෂ
• ඩබ්. ඒ. එන්. තුෂාරී මිය	භාණ්ඩාගාර නියෝජිත

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය

• ඉංජි. ඩී. එස්. ඩී .ඩී .සි .රාජසිංහ මහතා	සාමාන්‍යාධිකාරි
• ඉංජි. ඩබ්. ඒ. ඩී. ආර්.ශාන්ත කුමාර මහතා	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (ඉදිකිරීම්)
• ඉංජි. ඩී. ඒ. පී. දමයන්ති මිය	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (ප්‍රගති සමාලෝචන)
• ඉංජි. ඊ. ඩී. එන්. රංජිත් මහතා	වැ. බ. නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (යාන්ත්‍රික)
• ඉංජි. යූ. ආර්. හේමජිත් මහතා	වැ.බ. නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (සංවර්ධන හා සැලසුම්)

• ජයනි මායාදුන්නේ මෙනෙවිය	නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (මුදල්)
• සි. එන් බෝගහවත්ත මිය (එල්.එල්.බි.)	වැ. බ. ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාර (මානව සම්පත් හා පරිපාලන)
• ආර් .ඒ. කේ. නිශාන්ත මහතා	ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණක
• අසංක මොහාන් මහතා	වැ.බ. සැපයුම් කළමණාකරු


SD&CC
ව්‍යාපෘති
2023
ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති
ග්‍රාමීය පාලම ව්‍යාපෘතිය
1288
1278
1296
1301
1300
1317/1318
1319/1320
1327
1294
1322
1373
1371
1285
1321
1267
1373
1283
1264
1280
1299
1190
1289
1269
1330
1328
1329
1279
1372
1378
1379
1286
1172/1185
1333
1178
1381
1268
1186
1177
1178
1171
1207
1184
1163
1161
1179
1180
1188

ව්‍යාපෘති ලැයිස්තුව - 2023

1121 හලාවත දිස්ත්‍රික් මහ රෝහලේ වෛද්‍ය වාට්ටුව සහ ශල්‍යාගාර සඳහා යෝජිත ගොඩනැගිලි

1161 කිරිදි ඔය හරහා මෝදරපැලැස්ස පාලම

1163 වලවේ ගඟ හරහා තාලිගල සහ රිදියාගම පාලම

1171 කිරිදි ඔය හරහා උඩුවිල හා රබර්වත්ත පාලම

1172 ඌරුබොක්ක ඔය හරහා කෙසෙල්වත්ත කටුවාන පාලම

1174 රඹුක්වැව කොට්ඨාසයේ වැලිගත්තර හරහා පාලම

1175 මුවන්වැව සහ වීරවිල් ආර අතර වීරවිල් ආර හරහා පාලම

1176 අභයපුර කොට්ඨාසය සහ පන්නෙගමුව කොට්ඨාසය අතර දියබණ්ඩිය පාලම

1177 වලවේ ගඟ හරහා බැඳිගන්තොට හා ලියන්ගස්තොට පාලම

1178 මලලආර රන්මඩුවැව හරහා තණමල්විල පාර පාලම

1179 යාය වලස්මුල්ල පල්ලේකන්ද පාර පාලම

1180 ඌරුබොක්ක ඔය හරහා කුඹුක්මුල්ල මැදගොඩ පාලම

1181 තලුන්න අඳුපැලැන හරහා පාලම

1184 තරුණසේවා කීරම ඔය හරහා හඳුගල පාලම

1190 හංවැල්ල පාලමේ අලුත්වැඩියා කටයුතු

1205 සූරියවැව රෝහල පිටුපස ඇළ හරහා පාලමක් ඉදිකිරීම.

1206 වලස්මුල්ල ජාතික පාසල සඳහා පදික පාලම

1207 වරාපිටිය දෙයියන්දර මාර්ගයේ පාතේගම දිඹුල්ගහහේන දොළ හරහා පාලම

1238 කටුගස්තොට බඹරැල්ල පාළම

1264 ශ්‍රී ලංකා වරාය අධිකාරියේ හි මැකලම් ඇල හරහා වානේ පාලමක් ඉදිකිරීම

1265 ගිරිදර මංසන්ධියේ වැඩිදියුනු කිරීමේ කටයුතු

1266 කටුවන පාර, රුක්මල්පිටිය, හුලංකන්ද, හැගොඩ පාර වැඩි දියුණු කිරීම.

1267 ජා-ඇල - ඒකල පාර, පැලියගොඩ පුත්තලම පාර සහ ගම මැද පාරේ මංසන්ධිය

1268 අංක. 62/5 ගාල්ල - දෙනියාය - මාදම්පේ මාර්ගයේ පාලම ප්‍රතිසංස්කරණය කිරීම

1269 පනාගොඩ හේන්පිට පාරේ අංක. 1/3 පාලම ප්‍රතිසංස්කරණය කිරීම (B354)

1271 කළුගඟ දකුණු ඉවුර ප්‍රධාන ඇළ මාර්ගය සකස් කිරීම

1272 නාඋල - ඇලහැර පල්ලේගම පාරේ මාඔය හරහා පාලම අංක 36/6

1278 පරන්තන් –කරච්චි මුලතිව පාරේ අංක 12/1 පාලම ප්‍රතිසංස්කරණය කිරිම

1279 හොරවල පාලම

1280 මැක්ඩොනල්ඩ්ස් අසල රාජගිරියේ පාලම 5/1

1284 වත්තල - හේකිත්ත මාර්ගය වැඩිදියුණු කිරීම

1285මොරොන්තොට-අරන්දර පුනරුත්ථාපනය/වැඩිදියුණු කිරීම මාර්ගය

1286ඇඹිලිපිටිය-පනමුර පුනරුත්ථාපනය/වැඩිදියුණු කිරීම බුළුතොටමාර්ග

1287කන්දේවිහාර හන්දිය පුනරුත්ථාපනය/වැඩිදියුණු කිරීම

1288වේලානයි ප්‍රාදේශීය සභා-යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය මාර්ග

1289රාජගිරිය නාවල ඇල හරහා නව පාලම සම්බන්ධ කිරීම

1290කොළඹ පාලම අංක 105/2 ප්‍රතිසංස්කරණය රත්නපුරවැල්ලවායමාර්ගය

1291 කැනියොන් උමං මාර්ගයේ අලුත්වැඩියා කටයුතු

1294 මහනුවර යාපනය පාරේ රූඳවුම් තාප්ප ඉදිකිරීම

1295 මහවලි බී කලාපයේ වැව්වල අවසාදිත ඉවත් කිරීම

1296 වැලිඔය සම්පත්නුවර මාර්ගය වැඩිදියුණු කිරීම

1298 මීගමුව ශාන්ත නිකලස් පාරේ සිරිකුරුස පාලමේ අලුත්වැඩියා කටයුතු

1299 ආරක්ශක මූලස්ථානයේ VVIP ප්‍රවේශ පාලම

1300 අනුරාධපුර ග්‍රාමීය මාර්ග (P22)

1301 අනුරාධපුර ග්‍රාමීය මාර්ග (P23)

1317 දඹුල්ල-බකමූණ-කලගහහේන මාර්ගය ප්‍රතිසංස්කරණය/වැඩිදියුණු කිරීම

1318 දඹුල්ල-බකමූණ-කලගහහේන මාර්ගය ප්‍රතිසංස්කරණය/වැඩිදියුණු කිරීම

1319 මාතලේ ඉලුක්කුඹුර ලග්ගල පාර (P26)

1320 මාතලේ ඉලුක්කුඹුර ලග්ගල පාර (P27)

1321 පන්සිල්ගොඩ පාලම

1322 රඹුක්කන මාර්ග ව්‍යාපෘතිය

1327 හුන්නස්ගිරිය මීමුරේ පාරේ හීන් ගඟ හරහා පාලම ඉදිකිරීම

1336 කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1337 මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1338 නුවර එළිය දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1339 රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1340 නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1341 අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1342 පොලොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1343 මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1344 බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1347 කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1348 ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1349 කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1350 හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1351 ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1352 මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1353 පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1354 කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1355 අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1356 මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1357 යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1358 මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1359 මුලතිව් දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1360 ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1361 වව්නියාව දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1365 කිලිනොච්චිය දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්

1366 ඇඹිලිපිටිය ජල ව්‍යාපෘතිය

1370 UPVC බෙදාහැරීමේ මාර්ග හොරණ - පාදුක්ක පාර

1371 අංක 01 වරකාපොල අතුරු මාර්ගය ඉදිකිරීම

1372 ඉත්තපාන සහ හොරවල පාර සම්බන්ධ කරමින්
බෙන්තර ගඟ හරහා පාලම

1373 ගැටඹේ මහවැලි ගඟ දිගේ ගැබියන් බැම්ම ඉදි කිරීම

නාවල-අංගම්පිටිය පාලම ඉදිකිරීම

ආයතනික පාලනය

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නිතිගත සංස්ථාවේ අරමුණු තිරණය කිරිමත් එකී අරමුණු ලඟා කර ගන්නා අයුරින් ආයතනයේ මෙහෙයුම් කර ගෙන යාමත් සහ කාර්යය සාධනය සොයා බැලීමත් ආයතනික පාලනය යන්නෙන් අදහස් කෙරේ.එම නිසා ව්‍යාපෘති අවදානම් ඵලදායි ලෙස හඳුනාගැනීමත් ඒවා පාලනය කිරීමත්, කළමනාකරණය කිරීමත් ආයතනික පාලනය තුලින් බලාපොරොත්තු වේ.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නිතිගත සංස්ථාව සම්පූර්ණයෙන් රාජ්‍ය හිමිකාරිත්වය යටතේ ඇති ආයතනයක් වන අතර, ග්‍රාමීය මාර්ග හා අවශේෂ යටිතල පහසුකම් රාජ්‍ය ආමාත්‍යාංශය සහ මහා භාණ්ඩාගාරය යටතේ ක්‍රියාත්මක වෙයි. අමාත්‍යාංශය හරහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සෘජුවම රජයට වගකීමට බැඳී සිටී. එම නිසා ආයතනය පාලනය කරනු ලබන්නේ සහ මෙහෙය වනු ලබන්නේ සංස්ථාවේ සහ එයට සම්බන්ධ වන පාර්ශවයන්ගේ යහපත පිණිස වන බවට සහ එය පාලනය වන නීතිරීති වලට අනුකූලව ක්‍රියාත්මක වන බවට තහවුරු කිරීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සහ ජ්‍යෝෂ්ඨ කළමණාකාරිත්වය බැඳී සිටී.

ව්‍යවස්ථාවට අනුව රාජ්‍ය මූල්‍ය පාලනය පාර්ලිමේන්තුව සතු වේ. එම නිසා රාජ්‍ය ව්‍යවසාය පාර්ලිමේන්තුව පාලනයට යටත් වේ. අමාත්‍ය මණ්ඩලය රාජ්‍ය ව්‍යවසායන් සම්බන්ධව තිරණ ගැනීමේ වගකීමට බැඳී සිටී. රාජ්‍ය සංස්ථාවල මූල්‍ය සහ මෙහෙයුම් කටයුතු සම්බන්ධයෙන් මහා භාණ්ඩාගාරය වගකීමට බැඳී සිටී. මේ සඳහා මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් අධ්‍යක්ප මණ්ඩලය, ආර්ථික කාර්‍යක්ෂමතාවය සහ ඵලදායිත්වය ඇතිකර ගැනීම සඳහා වන ඔවුනගේ වගකීම ඉටු කරන බව තහවුරු කර ගැනීමට අවශ්‍යය රෙගුලාසි, නීතිරීති, නියමයන්, මග පෙන්වීම් සහ නියෝග චක්‍රලේඛ මගින් ලබාදෙනු ලබයි.

භාණ්ඩාගාර නියෝජිත වශයෙන් කටයුතු කරනු ලබන අධ්‍යක්ෂ හැර අනෙකුත් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල පත්වීම් විෂයභාර අමාත්‍යවරයාගේ නිර්දේශ මත අමාත්‍යාංශ ලේකම්වරයා විසින් කරනු ලබයි. කොටස් හිමිකාරිත්වය දරණ මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් එක් අධ්‍යක්ෂවරයෙකු පත් කරනු ලබයි.

සංස්ථාවේ ලැදියාවන් සහ එහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ පුද්ගලික ලැදියාවන් අතරේ එකිනෙක ගැටෙන තත්ත්වයන් නොමැති අතර, සංස්ථාවේ ක්‍රියාකාරකම් පවත්වාගෙන යනු ලබන්නේ, ඉදිකිරීම් තුල වඩා හොඳ මූල්‍යමය සහ මෙහෙයුම් ශක්තියෙන් යුතු ආයතනයක් බවට පත්කිරිමටය. ආයතනික යහපාලනය උදෙසා රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නිතිගත සංස්ථාව විසින් ගෙන ඇති පියවරයන් පහත දැක්වේ.

ආයතනික යහපාලනය

යහපාලන මූලධර්ම	පවත්වාගෙන යාමේ ක්‍රමවේදය
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය	
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සංයුතිය	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සභාපති, ක්‍රියාකාරී අධ්‍යක්ෂවරයෙකුගෙන්ද, විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරු පස් දෙනෙකුගෙන්ද සමන්විතය. විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරුන්ගෙන් එක් අයෙකු පත්කරනු ලබන්නේ මහාභාණ්ඩාගාරය විසිනි. මෙම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ආයතනයේ අවශ්‍යතාවයට අනුව සහ මෙහෙයුම් කටයුතු වලට අවශ්‍ය වන පරිදි ප්‍රමාණවත් මග පෙන්වීමක් කල හැකි විශේෂ හා විවිධ හැකියාවන්ගෙන් යුතු කණ්ඩායමකින් සමන්විතය.
ක්‍රමානුකූලව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් පැවැත්වීම.	විශේෂ අවස්ථාවන්හි පැවැත්විය යුතු රැස්වීම් වලට අමතරව සෑම මසකම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් ක්‍රමානුකූලව පවත්වනු ලැබේ.
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල තිරණ ගැනීමට අයත්වන විධිමත් කාරණා ලැයිස්තුවක් පවත්වා ගැනීම.	**<u>අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය පහත පරිදි වගකිමට බැදේ</u>** • රේඛිය අමාත්‍යාංශය සහ මහා භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිතයන් හැටියට සංස්ථාවේ සාර්ථක කාර්ය සාධනයක් සහතික කිරීම. • ප්‍රතිපත්ති, ක්‍රමවේදයන් සැකසිම සහ ඒවා සාර්ථකව ක්‍රියාත්මක කරනවාද යන්න අධීක්ෂණය කිරිම. • සාමාන්‍යාධිකාරී සහ ප්‍රධාන කළමණාකරන නිලධාරින් පත්කිරිම, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකරුවන්ගේ කාර්යය සැලසුම් කිරිම සහ ආයතනයේ ව්‍යුහය අනුමත කිරිම. • ඵලදායි අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රමවේදයක් පවත්වාගෙන යාම සහතික කිරිම. • උසස් නෛතික ප්‍රමිතියක් පවත්වාගෙන යාම සහතික කිරිම මේ යටතේ භාණ්ඩාගාර චක්‍රලේඛණ, රාජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛ ග්‍රාමීය මාර්ග හා අවශේෂ යටිතල පහසුකම් රාජ්‍ය ආමාත්‍යාංශයේ මගපෙන්වීම් පිළිපැදිම පිළිබඳව සලකා බැලේ. • සභාපතිගේ සහ සාමාන්‍යාධිකාරිගේ පාලනය යටත් නොවන ගෙවිම් වන වාර්ෂික ප්‍රසාද දිමනා, නිවාඩු පඩි ගෙවිම් යනාදිය අනුමත කිරිම.

	• දේපළ පිරියත සහ උපකරණ වල ප්‍රධාන ප්‍රාග්ධන ආයෝජන තීරණය කිරීම. • වාර්ෂික අයවැය සහ සංයුක්ත සැලැස්ම අනුමත කිරීම. • ප්‍රසිද්ධ කිරීම සඳහා වන වාර්ෂික ගිණුම් වාර්තා අනුමත කිරීම.
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල ලේකම්	සංස්ථාවට ස්ථිර ලේකම්වරයෙක් නොමැත. නීති නිලධරයා මණ්ඩල ලේකම් ලෙස කටයුතු කරයි. අදාළ මණ්ඩල පත්‍රිකා සහිත සියලුම මණ්ඩල රැස්වීම්වල ලිපිගොනු සභාපතිවරයාගේ අනුමැතිය ඇතිව කල්තියා බෙදා හැරීමට ඇය කටයුතු කරයි. රැස්වීම් වාර්තා අත්සන් කරන සභාපතිවරයාගේ අධීක්ෂණය යටතේ ඇය සියළුම ක්‍රියාදාමයන් සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් වාර්තා සකස් කරනු ලබයි.
ස්වාධිනව තිරණ ගැනීම සහ වඩාත් සුදුසු ක්‍රම වේදය	කළමණාකරන මණ්ඩලය විසින් වටිනාකම් එකතු කරමින්ද, ස්වාධීන තිරණ ගනිමින්ද, රා.සං.හා.නි.නී. සංස්ථාවේ තිරණ ගැනිමේ ක්‍රියාවලියට සහභාගිවේ. එමෙන්ම, බාහිර බලපෑම් වලින් සහ පාලනයන්ගෙන් තොරව ඔවුන්ගේ වගකීම් ඉටුකිරිමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය කටුයතු කරයි.
සංස්ථාවේ සහ මණ්ඩලයේ කාරනා සම්බන්ධයෙන් සාධාරණව කාලය සහ ශ්‍රමය වෙන්කිරිම.	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මණ්ඩලයේ සහ සංස්ථාවේ ගැටළු සම්බන්ධයෙන් සාධාරණ කාලයක් වෙන් කරනු ලබයි. ඊට අමතරව මාසිකව පවත්වනු ලබන අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්විම් වලට සහාභාගි විම සහ විගණන සහ කළමණාකරන කමිටු, රැස්විම් වල සාකච්ජා කරනු ලබන කාරණා සම්බන්ධයෙන් දන්වා යැවිම.
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ කටයුතු ක්‍රමවත්ව පවත්වාගෙන යාම.	සියළුම අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ සහභාගිත්වය ඇතුව සභාපති විසින් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්විම් පවත්වනු ලබයි. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සංස්ථාව පාලනය කරනු ලබයි.
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ සමබරතාවය	අධ්‍යක්ෂවරුන්ගෙන් බහුතරයක් විධායක නොවන ස්වාධින අයවේ. රජයේ ජ්‍යෝෂ්ඨ නිලධාරිවරයෙක්ද, නීතිඥවරයෙක්, ඉංජිනේරුවරු දෙදෙනෙක් සහ මහා භාණ්ඩාගාර නියෝජිතවරයාගෙන්ද සමන්විත වේ. කළමණාකරනයේ සාමුහික දැනුම සහ පළපුරුද්ද සංස්ථාවේ අවශ්‍යතාවය හා සැසඳෙන බව මණ්ඩලය විශ්වාස කරයි.

කලමණාකරන තොරතුරු ප්‍රමානවත්ව සහ කාලිනව ලබා ගැනිම.	සංවිධානය කරන ලද කලමණාකරන තොරතුරු පද්ධතියක් පැවතිම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට නිවැරදි සහ අදාල තොරතුරු අවශ්‍ය පරිදි ලබාදීම. යම් අවස්ථාවක ඔවුන්ට ලැබෙන තොරතුරු තිරණ ගැනිම සඳහා ප්‍රමාණවත් නොවන බවට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් තිරණය කරනු ලැබුවහොත් ඔවුන් විසින් අමතර තොරතුරු කැඳවනු ලබන අතර, ඒ සම්බන්ධව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයද දැනුවත් කරනු ලබයි.
ශක්තිමත්, ස්වාධින විධායක නොවන පුද්ගලයන්ගෙන් මණ්ඩලය සමන්විත විම.	අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ බහුතරයක් විධායක නොවන ස්වාධින අධක්ෂවරුන්ගෙන් සමන්විත වේ..
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ කාර්‍යය සාධනය මැන බැලිම.	මණ්ඩලය කටයුතු කරනු ලබන ආකාරය පිලිබඳව මැන බැලීමට විශේෂිත වු ක්‍රම වේදයක් නොමැත. එමනිසා අවශ්‍ය අවස්ථාවලදී මණ්ඩලයේ මූලික ක්‍රියා පටිපාටි මැන බැලිමට ස්ව අගය කිරිමක් ක්‍රියාත්මක කරනු ලබයි. එහිදි පහත දැක්වෙන ක්‍රියාකාරකම් පිලිබඳව සලකා බලනු ලබයි. • ව්‍යවස්ථාපිත රෙගුලාසි වලින් පනවා ඇති වගකිම් සහ මණ්ඩලයට ඇති වගකිම් ඉටුකිරිම. • ආයතනික පාලනය සහ කලමණාකරනය අධික්ෂණය. • වාර්ෂික තිරණ ගැනිම සඳහා තම මතය ලබාදීම • අමාත්‍යාංශය යටතේ අඛණ්ඩව ප්‍රගති සමාලෝචන රැස්විම් පැවැත්විම. • ඉංජිනේරුවන්, තාක්‍ෂණික ශිල්පින්, ගණකාධිකාරිවරුන් සහ අනෙකුත් පුහුණු සේවකයන් සම්බන්ධයෙන් ඇති වන පුරප්පාඩු පිරවීම සම්බන්ධයෙන් සැලැස්ම නිර්මාණය කිරිම. • අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් ව්‍යාපාරය කලමණාකරනය කිරිම සම්බන්ධයෙන් දරන පොදු මතය
සාමාන්‍යාධිකාරි සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ සේවක මණ්ඩලය පිලිබඳව	සංස්ථාවේ පරමාර්ථ සහ අරමුණු වලට අදාලව මණ්ඩලය විසින් සාමාන්‍යාධිකාරි සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ සේවක මණ්ඩලය වෙනුවෙන් මූල්‍ය සහ මූල්‍ය නොවන අරමුණු දක්වනු ලැබේ.
	සංස්ථාවේ ආයතනික සැලැස්ම සහ අයවැය තුල දක්වා ඇති ප්‍රධාන ආයතනික අරමුණු සහ පරමාර්ථ සාමාන්‍යාධිකාරි සහ ජ්‍යෙෂ්ඨ කලමණාකරන මණ්ඩලයේ අරමුණු ලෙස සැලකෙන අතර, ඔවුන්ගේ කාර්‍යය සාධනය මැන බලනු ලබන්නේ සභාපති සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසිනි. සංස්ථාවේ මෙහෙයුම් කලමණාකරනය සාමාන්‍යාධිකාරි වෙත පවරා ඇත.

ප්‍රධාන ගනුදෙනු	
ප්‍රධාන ගනුදෙනු සහ සංස්ථාවේ ඒකාබද්ධ ශුද්ධ වත්කම් කෙරෙහි ඒවායේ බලපෑම් හෙළිදරව් කිරීම.	ප්‍රධාන ගනුදෙනු සහ සංස්ථාවේ ඒකාබද්ධ ශුද්ධ වත්කම් කෙරෙහි ඒවායේ බලපෑම් අවශ්‍යය තැන්හිදි හෙළිදරව් කරඇත.
ගිණුම්තැබීම සහ විගණනය	
මූල්‍ය වාර්තාකරනය	
සංස්ථාවේ වර්තමාන තත්ත්වය සහ ඉදිරිය පිළිබඳව හෙළිදරව් කිරීම.	සංස්ථාවේ කටයුතු පිළිබඳව සාධාරණ ආගනනය කිරීමක් සඳහා කාර්තු වාර්තා ඔවුන් විසින් දෙනු ලැබූ විශේෂිත ආකෘති කිහිපයකට අනුව පිළියෙල කොට කාලීනව මහා භාණ්ඩාගාරයට ඉදිරිපත් කරනු ලබයි. මූල්‍ය වාර්තා පිළියෙල කරනු ලබන්නේ ජාත්‍යන්තර ගිණුම් ප්‍රමිති පදනම් කරගෙන සකසා ඇති ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරන ප්‍රමිතයන් අනුවය. එමනිසා සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ප්‍රමාණවත් අයුරින් ජාත්‍යන්තර ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත හා එකග වේ.
වාර්ෂික වර්තාව තුල සභාපතිගේ ප්‍රකාශන ඇතුලත් කිරීම.	මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ පිටු අංක 04 සභාපතිගේ වාර්තාව දක්වා ඇත.
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම් ඇතුලත් ප්‍රකාශයක් හා ඔවුන්ගේ වාර්තා කිරීමේ වගකීම් දැක්වෙන විගණකාධිපතිගේ ප්‍රකාශය	මෙම වාර්ෂික වාර්තාවේ පිටු අංක 29 යටතේ මූල්‍ය වාර්තා සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ වගකීම් සම්බන්ධව ප්‍රකාශයක්ද පිටු අංක 30 සිට 39 දක්වා 2023 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශය සම්බන්ධ විගණකාධිපතිගේ වාර්තාවද ඇතුලත් වේ.

අභ්‍යන්තර පාලනය	
මූල්‍ය සහ මෙහෙයුම් කටයුතු වල අනුකූලතාවය සහ සංස්ථාවේ වත්කම් ආරක්ෂා වන ආකාරයේ අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියක් පවත්වාගෙන යාම.	කළමණාකාරිත්වය විසින් ඵලදායක අභ්‍යන්තර පාලනයක් ස්ථාපිත කර ඇති බව හා ඒ තුලින් නෛතික මූල්‍ය නීති, අමාත්‍යංශ සහ භාණ්ඩාගාරයේ මගපෙන්වීම් සහ අනෙකුත් නීති රෙගුලාසි හා එකග වන බවටත් සහතික වීම.
මගපෙන්වීම.	• අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීම් වලදී ගනු ලබන තිරණ ක්‍රියාත්මක කිරිම සඳහා අදාල නිලධාරින්ට දන්වා සිටිම සහ පෙරලා එහි ප්‍රතිඵල අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත වාර්තා කිරිම. • මෙහෙයුම් මූල්‍ය සහ සේවකයන් සම්බන්ධව කාරනා සහ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට දන්වා සිටිය යුතු කාරනා සම්බන්ධව සාකච්ඡා කරන ජ්‍යෙෂ්ඨ සේවක රැස්වීම් මසකට වරක් පවත්වනු ලබන්නේ සියලුම අංශ ප්‍රධානීන් හා ප්‍රධාන ඉංජිනේරුවන් සහභාගීත්වයෙනි. • ඉදිකිරීම් අංශය සහ කොන්ක්‍රීට් අංගන සඳහා සෑම මසකම ප්‍රගති සමාලෝචන රැස්වීම් පවත්වනු ලබයි. මේ සඳහා සියලුම ව්‍යාපෘති සහ අංගන කළමණාකරුවන් සහභාගි වන අතර, අවසානයේ ඒ පිලිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයටද වාර්තා කරනු ලබයි.
විගණන කමිටු සහ විගණකවරු	
ස්වාධින විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරුන්ගෙන් සමන්විත විගණන කමිටුව සහ ඒ පිලිබඳව වාර්ෂික වාර්තාවේ ඇතුලත් වාර්තාව	විගණන කමිටුවේ මූලසුන දරනුයේ අධ්‍යක්ෂ මෙන්ම භාණ්ඩාගාරයේ නියෝජිතවරයා විසිනි. අනෙකුත් විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂවරුන් දෙදෙනෙකු මෙම කමිටුවට ඇතුලත් වේ.. විගණකාධිපති **දෙපාර්තුමේන්තුවේ** නියෝජිතයා සහ අමාත්‍යංශ නියෝජිතයා මේ සඳහා සහභාගි වනු ලබන්නනේ ආරාධනාව මතයි.
විෂය මූලික බව සහ ස්වාධිනත්වය සහතික විම පිණිස බාහිර විගණකයන් සමග යෝග්‍ය අයුරින් සම්බන්ධකතා ගොඩනාගා ගෙන පවත්වාගෙන යනු ලබයි.	රා.සං.හා.නි.නී. සංස්ථාව විසින් විගණකයන්, විගණකාධිපති දෙපාර්තමෙන්තුව සමග මනා සම්බන්ධතාවයක් පවත්වා ගෙනයනු ලබයි.
පරික්ෂණ මණ්ඩලය	2023.12.31 දිනට දේපල, යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ආගණනය කර ඇත.
ආයතනික පාලනය හෙළිදරව් කිරිම.	
සංස්ථාව තුල පනවා ඇති ආයතනික පාලනය හෙළිදරව් කිරිම.	ආයතනික යහ පාලනය සහ එය ක්‍රියාත්මක කිරිම වෙනුවෙන් මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් ලබා දෙන මගපෙන්වීම් අනුව කාර්‍යක්ෂම ක්‍රියාපටිපාටි හඳුනා ගෙන ක්‍රියාත්මක කිරීම තුලින් යහ පාලනය සාර්ථකව ක්‍රියාත්මක කිරීමට අවශ්‍ය පියවර ගනුලබයි. මහා භාණ්ඩාගාරය විසින් අනුමත කරන ලද සිද්ධාන්ත

	සහ ක්‍රියාවන් දැනටමත් සංස්ථාව තුල ක්‍රියාත්මක වන බව සටහන් කිරිමට කැමැත්තෙමි. දැනට සංස්ථාව තුල ක්‍රියාත්මක නොවන පරිචයක් අතලොස්සක් සඳහා ඒවා නිවැරදි කිරිමටත් අවශ්‍ය පියවර ගෙන තිබේ. එමෙන්ම යහ පාලනය සම්බන්ධයෙන් ඇති යෝජනා සහ මග පෙන්වීම් තුලින් සංස්ථා සහ ව්‍යවස්ථාපිත මණ්ඩල වල මෙහෙයුම් ආකෘතිය සහ නීති පරිසරය වැඩි දියුණු කරනු ලබන බවට විශ්වාස කෙරේ.

2023 වසර තුළ කාර්ය සාධනය

<u>දළ විශ්ලේෂණය</u>

රාජ්‍ය සංවර්ධන සහ නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව යනු ස්වයං මූල්‍යකරණය කරන ලද රාජ්‍ය හිමිකාරිත්වය දරන ව්‍යවසායයකි.

ප්‍රධාන ආදායම ජනනය වන්නේ සිවිල් ඉංජිනේරු කොන්ත්‍රාත්තු ක්‍රියාත්මක කිරීම හරහාය. ඊට අමතරව, පෙර සවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදනයෙන් ලැබෙන ආදායම සහ ජාතික මාර්ග ජාලයේ රථවාහන ආලෝක සංඥා පද්ධති ස්ථාපනය කිරීම සහ නඩත්තු කිරීම වැනි විද්‍යුත් යාන්ත්‍රික කොන්ත්‍රාත්තු ක්‍රියාත්මක කිරීම ද සංස්ථාවේ මුළු ආදායමට දායක වේ.

2023දී, 2022දී ඇති වූ ආර්ථික අර්බුදයේ ප්‍රතිඵලයක් ලෙස, අසාර්ථක ආර්ථිකය පුනරාවර්තනය සඳහා ආරක්ෂක ප්‍රවේශයක් ලෙස රජය විසින් ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති සඳහා අරමුදල් වෙන් නොකිරීම හේතුවෙන්, ක්‍රියාත්මක වෙමින් පවතින ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති බොහොමයක් නතර කරන ලදී SD & CC විසින් හසුරුවන ලද ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති බොහොමයක් රජයේ අරමුදල්වලින් සිග වූ බැවින්, එම ව්‍යාපෘති අත්හිටුවීම සංස්ථාවේ ආදායම තියුනු ලෙස අඩු කළ අතර එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘතිවලින් සෘණ පිරිවැටුමක් ඇති විය.

2023 දී රුපියල් මිලියන 2235.26 ක මුළු පිරිවැටුමක් අපේක්ෂා කළ නමුත් රුපියල් මිලියන 219 ක් පමණක් ලබා ගැනීමට සමත් විය.

<u>ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති</u>

2023 දී ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති වලින් පමණක් රුපියල් මිලියන 1673.14 ක පිරිවැටුමක් අපේක්ෂා කළ නමුත් රුපියල් මිලියන 299 ක පිරිවැටුමක් අත්කර ගෙන ඇත. මෙම සෘණ පිරිවැටුම නවතා දැමූ ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘතිවල අඩු වූ ආදායමේ සහ වැටුප්, LD වැනි දඩ මුදල් සහ අනෙකුත් සම්පත් වියදම්වල සෘජු ප්‍රතිඵලයකි.

<u>කොන්ක්‍රීට් අංගන</u>

2023 දී කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන වලින් රුපියල් මිලියන 409 ක පිරිවැටුමක් සැලසුම් කර ඇති අතර එය රුපියල් මිලියන 268.30 ක වර්ධනයක් අත්කර ගෙන ඇත. ද්‍රව්‍ය සඳහා අරමුදල් ප්‍රමාද වීම, ශ්‍රම බලකායේ හිගය සහ නිතර නිතර යන්ත්‍රෝපකරණ බිඳ වැටීම හා අපේක්ෂා කර ප්‍රමාණයට වඩා ආදායම අඩු වීමේ ප්‍රතිපලයකි.

<u>යාන්ත්‍රික සේවා</u>

2023 දී SD & CC යාන්ත්‍රික සේවා වලින් රු. මිලියන 249 ක පිරිවැටුමක් අත්කර ගෙන ඇති අතර, එහි පිරිවැටුමෙන් වැඩි ප්‍රමාණයක් රථවාහන ආලෝක සංඥා පද්ධති ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීමෙන් ලැබෙන ආදායමෙන් සමන්විත වේ. ආර්ථික අර්බුදය තිබියදීත්, යාන්ත්‍රික සේවා වලින් ලැබෙන ආදායම ස්ථාවරව පැවතීම සංස්ථාවට යම් ධනාත්මක දායකත්වයක් ලබා දෙයි.

මූල්‍ය සමාලෝචනය

සංස්ථාවේ වාර්ෂික වාර්තාවේ ඉදිරිපත් කරනු ලබන මූල්‍ය ප්‍රකාශන මගින් සංස්ථාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සමාලෝචනය කරයි. මෙහෙයුම් සහ මූල්‍ය සමාලෝචනය මගින් ආයතනයේ මෙහෙයුම් සහ මූල්‍ය ක්‍රියාකාරිත්වය විග්‍රහ කරනු ලබයි.

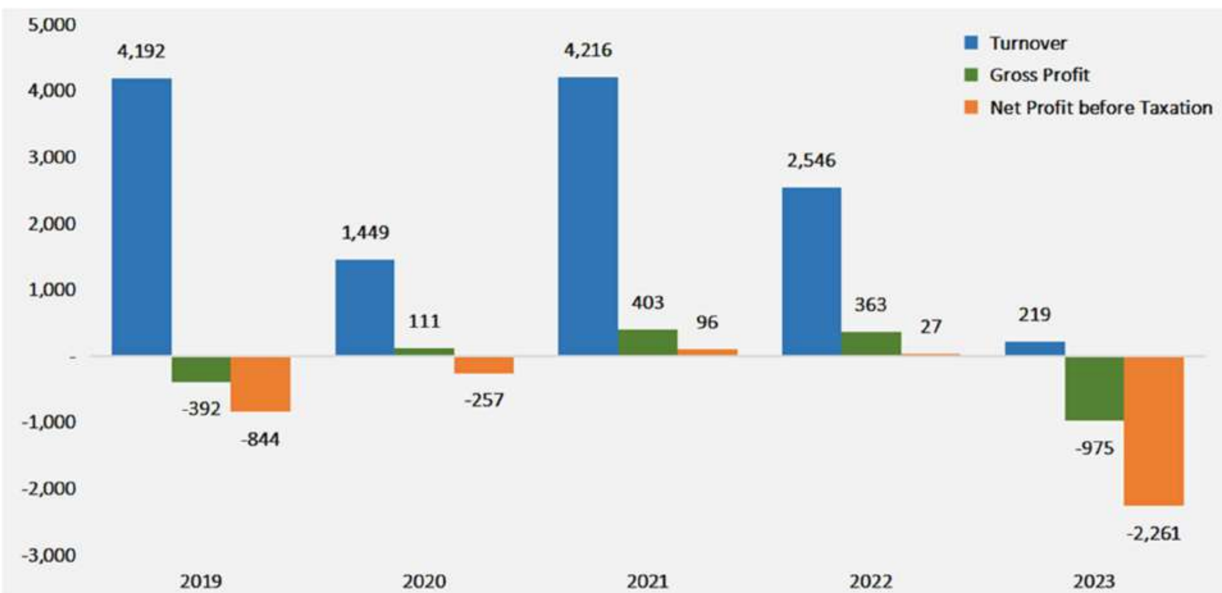
සංස්ථාවේ ක්‍රියාකාරිත්වය

2023 වර්ෂයේ සංස්ථාව රුපියල් මිලියන 219 ක පිරිවැටුමක් වාර්තා කළ අතර එය පෙර වසරේ වාර්තා වූ රුපියල් මිලියන 2,545 ට සාපේක්ෂවය. මුලු පිරිවැටුමේ දැවැන්ත අඩුවීමට ප්‍රධාන වශයෙන් දායක වූයේ ඉදිකිරීම් අංශය වන අතර එය රුපියල් මිලියන 299 ක සෘණ ආදායම් අගයක් වාර්තා කළේය.

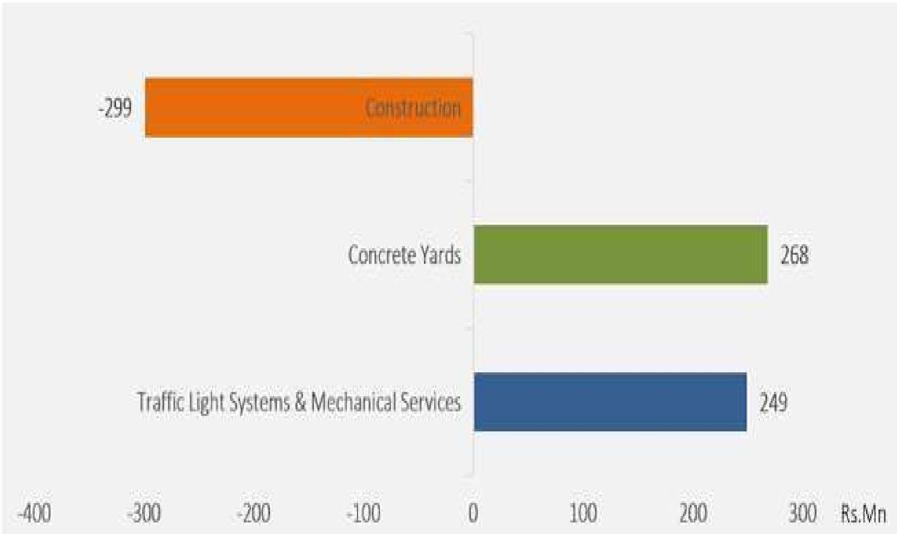
තවද, සමස්තයක් ලෙස සංස්ථාව 2023 වර්ෂය සඳහා රුපියල් මිලියන 2,261 ක ශුද්ධ අලාභයක් වාර්තා කර ඇත.

කෙසේ වෙතත්, අමාත්‍යාංශ මට්ටමේ සමාලෝචනවල දී, ආර්ථික අර්බුදය ලිහිල් කිරීමට රජය ගත් තීරණයට අනුකූලව සංස්ථාවේ ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘතිවලින් බහුතරයක් පාඩු සහිතව අවසන් වූ අවස්ථාවේ සංස්ථාව විසින් පෙන්නුම් කරන ලද ප්‍රගතිය අගය කරන ලදී.

පිරිවැටුම දළ ලාභය සහ ශුද්ධ ලාභය පිළිබඳ විශ්ලේෂණය



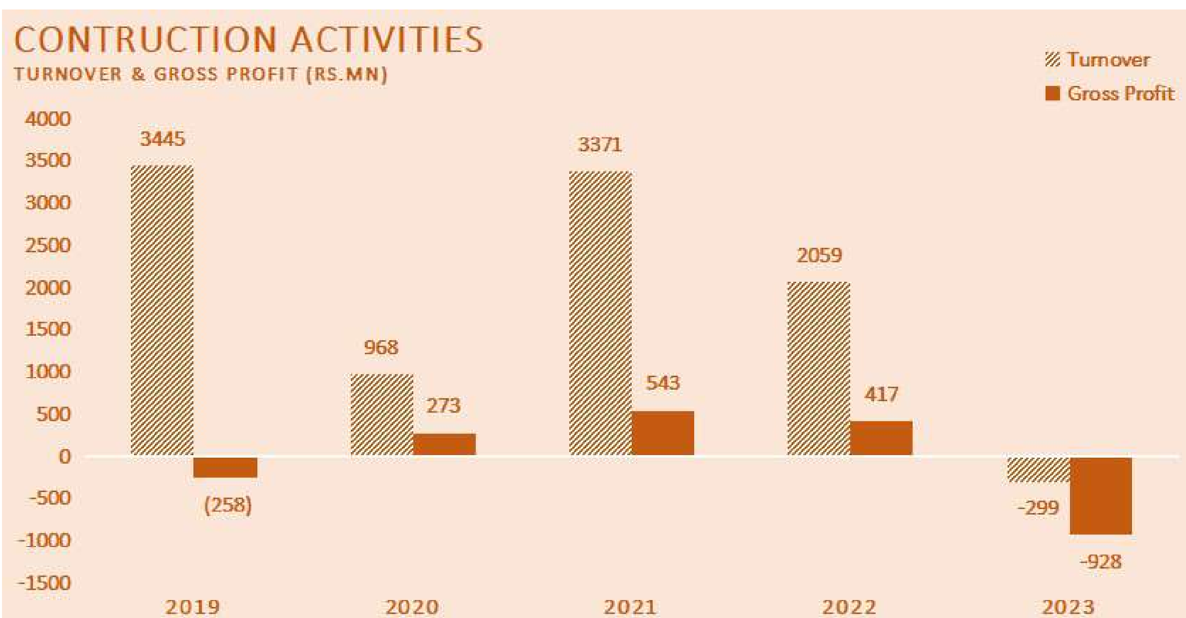
ආංශික කාර්ය සාධන



ඉදිකිරීම් අංශය

නිර්මාණ අංශය මගින් ඉදිකිරිමේ ව්‍යාපෘති කාර්ය සාධනය මෙහෙයවනු ලබන අතර, මෙහිදි වැඩ සටහන් සැකසීම, සම්පත් අවශ්‍යතාවයන් තීරණය කිරිම, බිල්පත් ඉදිරිපත් කිරිම හා අනුමත කර ගැනිමට කාල වකවානු තිර්ණය කිරිම යන ආදි කරුණු අදාල කර ගනී.

ඉදිකිරීම් පිරිවැටුම සහ දල ලාභය



පෙර වසරට සාපේක්ෂව **ඉදිකිරීම්** ආදායම රුපියල් මිලියන 1,592 කින් පහත වැටී ඇත.2023 වර්ෂය සඳහා සැබෑ ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තු ආදායම රුපියල් මිලියන 468කි.

රට තුළ අත්විදින ලද ආර්ථික අර්බුදය සහ අර්බුදය සමනය **කිරීම** සඳහා සංවර්ධන ව්‍යාපෘති අත්හිටුවීමට කිරිමට රජය ගත් තිරණය හේතුවෙන්, 2023 වර්ෂයේ ක්‍රියාත්මක වෙමින් පැවති සංස්ථාවේ ඉදිරිකිම් ව්‍යාපෘති

(ව්‍යාපෘති 72) බහුතරයක් අත්හිටුවීමට හේතු විය. මෙම අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති රුපියල් මිලියන 787 ක සෘණ ආදායමක් වාර්තා කල අතර ඉදිකිරීම් අංශවල ශුද්ධ ආදායම රුපියල් මිලියන 299 ක සෘණ අගයක් *ඇති කීමට හේතු විය.*

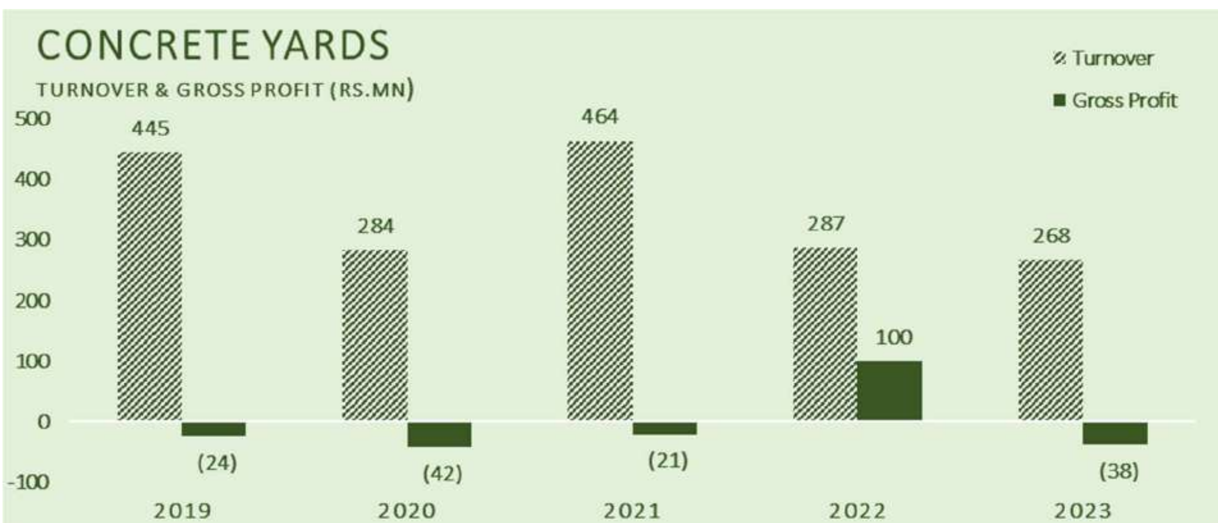
ඉහත පාලනය *කල නොහැකි හේතූන් නිසා, ඉදිකරීම් අංශය 2023 වර්ෂයේ" සංස්ථාවේ* පිරි*වැටුමට ධනාත්මකව* දායක වී නැත.

කොන්ක්‍රීට් අංගන

රා. සං. හා. නී. නි. සංස්ථාව රත්මලාන, වේරගංතොට, බෝපිටිය, මැදවච්චිය සහ ලුණුගම්වෙහෙර යන ස්ථාන වල කොන්ක්‍රිට් අංගන 05ක් පවත්වාගෙන යනු ලබන අතර, පේරාදෙණිය විකුණුම් මධ්‍යස්ථානයක් පවත්වාගෙන යනු ලබයි. මෙම කොන්ක්‍රිට් අංගන මගින් දැනට සංස්ථාවේ ව්‍යාපෘති සඳහා අවශ්‍ය කොන්ක්‍රිට් නිෂ්පාදන ලබා දෙන අතර, ලංකා විදුලි බල මණ්ඩලය, දුම්රිය දෙපාර්තමේන්තුව සහ අනෙකුත් පෞද්ගලික ආයතනයන්ට අවශ්‍යය කොන්ක්‍රිට් නිෂ්පාදන වන පි. එස්. සි. බිම්, විදුලි කණු ආර්. සි. සි. පයිප්ප, පාලම් උපාංග මෙන්ම අනෙකුත් නිෂ්පාදන වන බිම් ඇතිරුම්, කොන්ක්‍රිට් ලැලි සහ ගල් මෙන්ම කුහර ගල් ද සපයනු ලැබේ.

සලකා බලන වර්ෂය තුළදී කොන්ක්‍රිට් අංගන විසින් රුපියල් මිලියන 268 ක පිරිවැටුමක් වාර්තා කල අතර එය පසුගිය වර්ෂයේදී රුපියල් මිලියන 287ක් විය. කොන්ක්‍රිට් අංගන විසින් සංස්ථාවේ සමස්ථ පිරිවැටුමෙන් 27%ක දායකත්වයක් ලබාදී ඇත. මෙම අංශය රුපියල් මිලියන 38 දළ අලාභයක් ලබා ඇත.

<u>කොන්ක්‍රිට් අංගන පිරිවැටුම සහ දළ ලාභය</u>



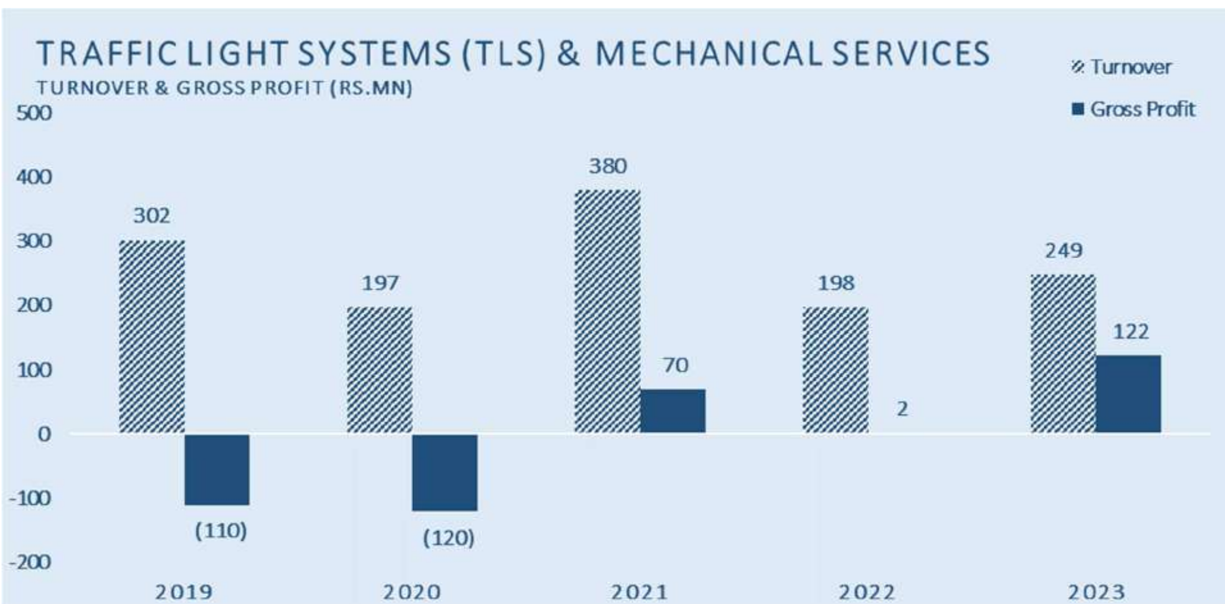
මාර්ග සංඥා පද්ධති හා යාන්ත්‍රික සේවා

යාන්ත්‍රික අංශය මගින් මාර්ග සංඥා පද්ධති හා යාන්ත්‍රික සේවා අධීක්ෂණය කරනු ලබයි. මෙහි මූලික පරමාර්ථය වන්නේ දැනට සංස්ථාව පවත්වාගෙන යනු ලබන ව්‍යාපෘතිවලට අවශ්‍ය සේවා සැපයීම වේ. ඊට අමතරව මාර්ග සංඥා ඒකකය **2005** දි පිහිටුවනු ලැබූ අතර, මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය වෙනුවෙන් මාර්ග සංඥා පද්ධතිය නඩත්තුව සහ අලුත්වැඩියාව කරනු ලබයි.

මාර්ග සංඥා සහ අනෙකුත් වැඩ හා සේවාවන් මගින් රුපියල් මිලියන **249** ක පිරිවැටුමක් අත්කරගෙන ඇති අතර පෙර වර්ෂයේදි මෙම අංශයේ පිරිවැටුම රුපියල් මිලියන **198** ක් විය. මාර්ග සංඥා සහ අනෙකුත් වැඩ සේවාවන් මගින් සංස්ථාවේ මුලු ආදායමට **25%** ක දායකත්වයක් සපයා ඇත.

මෙම අංශය රුපියල් මිලියන 121.6 දළ ලාභයක් ලබා ඇත.

මාර්ග සංඥා පද්ධති හා යාන්ත්‍රික සේවා පිරිවැටුම සහ දළ ලාභය



දැනට ක්‍රියාත්මක ව්‍යාපෘතිවල ප්‍රගතිය පිළිබඳ සාරාංශය 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට

අංක	ශීර්ෂය	ව්‍යාපෘතියේ නම	සේවාදායක	ව්‍යාපෘති වටිනාකම (රු.මි.)	2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රගතිය - ආදායම (රු.මි.)	2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රගතිය - භෞතික ‿
හම්බන්තොට පාලම්						
1	1161	කිරිදි ඔය හරහා මෝදරපැලැස්ස පාලම	RDA	205.20	138.22	75%
2	1163	වලවේ ගඟ හරහා තාලිගල සහ රිදියාගම පාලම	RDA	235.61	144.28	75%
3	1171	කිරිදි ඔය හරහා උඩුවිල හා රබර්වත්ත පාලම	RDA	163.69	103.11	96%
4	1172	ඌරුබොක්ක ඔය හරහා කෙසෙල්වත්ත කටුවන පාලම	RDA	55.49	15.88	40%
5	1177	වලවේ ගඟ හරහා බැදිගන්තොට හා ලියන්ගස්තොට පාලම	RDA	245.71	62.95	37%
6	1178	මලලආර රන්මදුවැව හරහා තණමල්විල පාර පාලම	RDA	90.19	39.65	58%
7	1179	යාය වලස්මුල්ල පල්ලේකන්ද පාර පාලම	RDA	83.76	22.17	59%
8	1180	ඌරුබොක්ක ඔය හරහා කුඹුක්මුල්ල මැදගොඩ පාලම	RDA	93.94	72.13	77%
9	1181	තලුන්න අදුපැලැන හරහා පාලම	RDA	93.04	27.04	38%
10	1184	තරුණසේවා කීරම ඔය හරහා හඳුගල පාලම	RDA	35.76	29.73	73%
11	1185	ඌරුබොක්ක ඔය හරහා කම්මලේ තොටුපල පාලම	RDA	43.98	34.06	84%
12	1186	කොහොම්පෝරුව සහ සියඹලාමුරය අතර තුන්දොල හරහා පාලම	RDA	39.76	39.99	97%
13	1188	කීරම ඔය හරහා අඟුල්මඩුව අරංවෙල පාර	RDA	97.63	44.63	22%
14	1205	සූරියවැව රෝහල පිටුපස ඇළ හරහා පාලමක් ඉදිකිරීම.	RDA	28.77	19.40	96%
15	1206	වලස්මුල්ල ජාතික පාසල සඳහා පදික පාලම	RDA	22.03	2.53	15%
16	1207	වරාපිටිය දෙයියන්දර මාර්ගයේ පාතේගම දිඹුල්ගහහේන දොළ හරහා පාලම	RDA	38.09	11.52	50%

අංක	ශීර්ෂය	ව්‍යාපෘතියේ නම	සේවාදායක	ව්‍යාපෘති වටිනාකම (රු.මි.)	2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රගතිය ආදායම (රු.මි.)	භෞතික
අනෙකුත් පාලම්						
1	1190	හංවැල්ල - පූගොඩ පාරේ පාලම් අංක 1/1 අලුත්වැඩියාව	RDA	112.94	27.53	22%
2	1268	අංක. 62/5 ගාල්ල - දෙනියාය - මාදම්පේ මාර්ගයේ පාලම ප්‍රතිසංස්කරණය කිරීම	RDA	80.68	51.71	86%
3	1278	පරන්තන් –කරච්චි මුලතිව පාරේ අංක 12/1 පාලම ප්‍රතිසංස්කරණය කිරිම	RDA	109.83	38.93	53%
4	1279	හොරවල පාලම	RDA	58.14	33.25	70%
5	1280	මැක්ඩොනල්ඩ්ස් අසල රාජගිරියේ පාලම 5/1	RDA	93.17	46.21	51%
6	1299	ආරක්ශක මූලස්ථානයේ VVIP ප්‍රවේශ පාලම	RDA	409.66	191.60	73%
7	1289	නාවල පාලම	RDA	1,698.55	1,727.70	89%
8	1321	පන්සිල්ගොඩ පාලම	SMRR	70.34	22.45	44%
9	1327	හුන්නස්ගිරිය මීමුරේ පාරේ හීන් ගඟ හරහා පාලම ඉදිකිරීම	SMRR	61.01	15.15	34%
10	1371	අංක 01 වරකාපොල අතුරු පාලම ඉදිකිරීම	RDA	357.87	58.76	36%
11	1372	ඉත්තපාන සහ හොරවල පාර සම්බන්ධ කරමින් බෙන්තර ගඟ හරහා පාලම	RDA	484.18	36.97	6%
12	1374	පත්තිනිගොඩ පාලම	SMRR	61.39	2.84	5%
13	1381	මාදූ ගඟ හරහා පාලම	RDA	780.75	39.70	7%
14	1415	බම්බලපිටිය දුම්රිය මගී පාලම	RDA	40.46	11.1	25%
15	1416	වැල්ලවත්ත දුම්රිය මගී පාලම	RDA	42.26	-	1%
මහා මාර්ග						
1	1267	ජා-ඇල - ඒකල පාර, පැලියගොඩ පුත්තලම පාර සහ ගම මැද පාරේ මංසන්ධිය	RDA	79.24	39.12	99%

අංක	කේතය	ව්‍යාපෘතියේ නම	සේවාදායක	ව්‍යාපෘති වටිනාකම (රු.මි.)	2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රගතිය	
					ආදායම (රු.මි.)	භෞතික
2	1283	අළුත් මාවත ඉහළ ශාන්ත ඇන්ඩෘස් පාර සිට දුම්කොළ සමාගම දක්වා පුළුල් කිරීම සහ වැඩිදියුණු කිරීම	RDA	159.40	49.41	68%
3	1284	වත්තල - හේකිත්ත මාර්ගය වැඩිදියුණු කිරීම	RDA	189.94	115.92	87%
4	1288	යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ වේලනයි ප්‍රාදේශීය සභාවේ මාර්ග වැඩිදියුණු කිරීම	RDA	112.83	66.71	83%
5	1294	මහනුවර/යාපනය පාර රැඳවුම් තාප්ප ඉදිකිරීම	RDA	49.55	11.33	32%
6	1296	වැලිඔය සම්පත් නුවර සිට ගජබාපුර පාර	RDA	56.00	13.18	38%
100,000 km මහාමාර්ග ව්‍යාපෘතිය						
1	1285	මොරොන්තොට - අරන්දර මාර්ගය වැඩිදියුණු කිරීම	RDA	167.32	101.94	77%
2	1286	ඇඹිලිපිටිය - පනාමුර - බුළුතොට පාර වැඩිදියුණු කිරීම	RDA	177.41	107.09	79%
3	1287	කන්දෙවිහාර හන්දිය පුනරුත්ථාපනය/ වැඩිදියුණු කිරීම (අදියර 1/ අදියර 2)	RDA	206.87	86.19	61%
4	1300	තලවැව හන්දිය සිට වරාපොතාන පාර (P-22)	RDA	211.29	83.51	67%
5	1301	විලච්චිය පාර (P-23) පුනරුත්ථාපන/වැඩිදියුණු කිරීම්	RDA	180.39	65.36	56%
6	1317	දඹුල්ල-බකමූණ-කලගහහේන මාර්ගය ප්‍රතිසංස්කරණය/වැඩිදියුණු කිරීම	RDA	186.62	47.79	29%
7	1318	දඹුල්ල-බකමූණ-කලගහහේන මාර්ගය ප්‍රතිසංස්කරණය/වැඩිදියුණු කිරීම	RDA	178.31	90.37	60%
8	1319	මාතලේ ඉලුක්කුඹුර ලග්ගල පාර (P26)	RDA	203.86	14.57	10%
9	1320	මාතලේ ඉලුක්කුඹුර ලග්ගල පාර (P27)	RDA	204.32	21.22	14%
10	1322	රඹුක්කන මාර්ග ව්‍යාපෘතිය	RDA	176.22	64.75	75%
ගොඩනැගිලි						
1	1418	පොතුවිල් උප ඩිපෝව	SLTB	30.97	2.00	5%

අංක	කේතය	ව්‍යාපෘතියේ නම	සේවාදායක	ව්‍යාපෘති වටිනාකම (රු.මි.)	2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රගතිය	
					ආදායම (රු.මි.)	භෞතික
2	1420	මැදවච්චිය ටයර් කර්මාන්ත ශාලාව	SLTB	42.16	24.87	50%
ජල සම්පාදන, වාරිමාර්ග, ජල විදුලි උත්පාදන						
1	1366	ඇඹිලිපිටිය ජල ව්‍යාපෘතිය	NWS&DB	105.94	35.92	97%
2	1370	කෙත්හේන ජල ව්‍යාපෘතිය	NWS&DB	325.24	41.60	22%
විවිධ						
1	1373	ගැටඹේ මහවැලි ගඟ දිගේ ගැබියන් බැම්ම ඉදි කිරීම	MASL	213.68	45.26	37%
ග්‍රාමීය පාලම් ව්‍යාපෘතිය						
1	1336	කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	86.28	36.78	80%
2	1337	මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	51.62	36.04	64%
3	1338	නුවර එළිය දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	66.87	11.00	51%
4	1339	රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	109.39	46.35	50%
5	1340	නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	234.75	50.68	35%
6	1341	අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	125.45	38.46	56%
7	1342	පොලොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	56.79	37.32	99%
8	1343	මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	75.40	69.54	89%
9	1344	බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	71.50	29.20	67%
10	1347	කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	93.65	44.51	65%
11	1348	ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	158.28	48.14	47%
12	1349	කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	82.15	36.11	62%

අංක	කේතය	ව්‍යාපෘතියේ නම	සේවාදායක	ව්‍යාපෘති වටිනාකම (රු.මි.)	2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රගතිය	
					ආදායම (රු.මි.)	භෞතික
13	1350	හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	93.01	46.73	78%
14	1351	ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	116.07	23.91	70%
15	1352	මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	65.89	15.25	50%
16	1353	පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	112.55	29.26	41%
17	1354	කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	274.67	65.86	77%
18	1355	අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	90.59	64.94	76%
19	1356	මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	60.71	36.23	77%
20	1357	යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	11.55	5.37	95%
21	1358	මන්නාරම දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	17.56	1.49	25%
22	1359	මුලතිව් දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	58.82	3.84	13%
23	1360	ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	14.01	12.18	95%
24	1361	වව්නියාව දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	33.30	4.57	38%
25	1365	කිලිනොච්චිය දිස්ත්‍රික්කයේ ග්‍රාමීය පාලම්	SMRR	23.99	1.50	18%
උපදේශන සේවා						
1	-	උපදේශන සේවා		8.00	8.40	105%
කොන්ක්‍රීට් අංගන						
1	051	රත්මලාන		149.50	138.08	92%
2	053	බෝපිටිය		31.00	24.68	80%
3	052	වේරගන්තොට		47.50	39.2	84%
4	812	මැදවච්චිය		28.00	17.09	61%
5	1276	ලුනුගම්වෙහෙර		19.00	15.82	83%

අංක	කේතය	ව්‍යාපෘතියේ නම	සේවාදායක	ව්‍යාපෘති වටිනාකම (රු.මි.)	2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට ප්‍රගතිය	
					ආදායම (රු.මි.)	භෞතික
යාන්ත්‍රික සේවා						
1	006	ප්‍රවාහන අංශය		70.17	72.10	103%
2	005	යාන්ත්‍රික වැඩපල		32.09	18.50	58%
3	005	සැකිලි අංශය		17.36	13.50	78%
4	897	විදුලි සංඥා පද්ධති		130.21	174.68	134%

කෙටි යෙදීම්

RDA	මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය
CMC	කොළඹ මහ නගර සභාව
SMRR	ග්‍රාමීය මාර්ග සහ අනෙකුත් යටිතල පහසුකම් රාජ්‍ය අමාත්‍යාංශය
MOH	සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය
NWS&DB	ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලාපවහන මණ්ඩලය
MASL	ශ්‍රී ලංකා මහවැලි අධිකාරිය

ග්‍රාමීය පාලම් ව්‍යාපෘතිය

මානව සම්පත්

මානව සම්පත් සංස්ථාවේ ප්‍රධාන වත්කම වේ. සංස්ථාවේ අරමුණු සාක්ෂාත් කරගැනිම සඳහා මානව සම්පත කායිකව හා මානසිකව තෘප්තිමත් වියයුතුය.

මානව සම්පත සංවර්ධනය කිරිම උදෙසා සංස්ථාව නිරන්තරයෙන්ම ආයෝජනය කරනු ලබන අතර, නිරන්තරයෙන් වෙනස් වන ව්‍යාපාරික පරිසරය තුල කාර්යය මණ්ඩල හැකියාවන් ඕනෑම ආයතනයක ශක්තිය බව අප ආයතනයේ විශ්වාසයයි. එම නිසා පුරෝකථනය කරන ලද ප්‍රතිඵල ලබාගැනිමට පුහුණු දක්ෂ ශ්‍රම බලකායක් ඇති කිරිමට සියළු උත්සාහයන් දරනු ලැබේ.

2023 වර්ෂයේ ආර්ථික අර්ධබුදකාරී තත්ත්වයන් අනුව, සංස්ථාවේ අරමුණු සහ මානව සම්පත් ප්‍රවර්ධනය සඳහා වූ බොහෝ වැඩසටහන් සැකසීමට නොහැකි විය.

1. සේවක සුභසාධනය

සේවකයින් සඳහා සංස්ථාව විසින් අනුග්‍රහය දක්වන වෛද්‍ය රක්ෂණ යෝජනා ක්‍රමය සහ සේවක වන්දි රක්ෂණ ක්‍රමය අලුත් කරන ලදි.

කළමනාකාරිත්වය විසින් ප්‍රදානය කරන ලද පැමිණීමේ දිමනාවක් සේවකයන්ට හිමි විය

ඉංජිනේරුවන් සඳහා රු. 20,000 අනෙකුත් සේවකයින් සඳහා රු. 8,500

2. සේවක ඇගයීම

2023 වසරේ ආර්ථික අර්බුදය හේතුවෙන් වසර 25ක සේවා කාලය සම්පූර්ණ කළ කාර්ය මණ්ඩල සේවකයින් සඳහා විශේෂ සිහිවටනයක් සහ රන් කාසියක් පිරිනැමීම සිදු නොවීය.

3. වැටුප් වැඩිවීම්

2023 වර්ශය සඳහා වැටුප් වැඩිවීමක් සිදු නොවුනි.

4. බාහිර ආයතන සඳහා සපයන ලද පුහුණුව

රටේ පොදු සංවර්ධන කටයුතු වලට දායකවීමක් ලෙස විශ්ව විද්‍යාල සහ ජාතික ආධුනිකත්ව මණ්ඩල වැනි බාහිර ආයතන විසින් යොමු කරනු ලබන පුද්ගලයින් හට ඉදිකිරිමේ ක්ෂේත්‍රයේ විවිධ අංශ තුල මනා පුහුණුවක් ලබා දීම සිදුකරනු ලබයි.

අපගේ කාර්ය මණ්ඩල ශක්තිය

තනතුර	2019	2020	2021	2022	2023
සිවිල් ඉංජිනේරුවන්	73	76	114	77	34
යාන්ත්‍රික සහ විදුලි ඉංජිනේරුවන්	08	07	09	09	06
ගණකාධිකාරීවරු	07	07	07	07	05
අනෙකුත් මාණ්ඩලික නිලධාරීන්	21	17	21	20	06
අධිකාරීවරුන් (සිවිල්/ යාන්ත්‍රික/ විදුලි)	25	24	37	28	20
සැලසුම් ශිල්පීන්/ ප්‍රමාණ සමීක්ෂක	05	05	05	05	-
ආරක්ෂක කාර්ය මණ්ඩලය	50	51	46	43	41
ලිපිකරු සහ අනුබද්ධ ශ්‍රේණි	104	99	95	92	85
අධීක්ෂණ සහ අනෙකුත් නිපුණතා ශ්‍රේණි	334	334	300	284	240
එකතුව	627	620	634	565	437

2023 වසර තුළ SD & CC මුහුණ දෙන අභියෝග

වසර ගණනාවක් පුරා, රාජ්‍ය සංවර්ධන සහ නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව ජාතික යටිතල පහසුකම්, විශේෂයෙන් ප්‍රවාහන අංශයේ දියුණුව සඳහා උපකාරී වී ඇත. මහා පරිමාණ ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති හරහා සමාජ ආර්ථික සංවර්ධනය සඳහා එහි දිගුකාලීන දායකත්වය තිබුණද 2023 වර්ෂයේ දී ඉදිකිරීම් මෙහෙයුම් පරිසරය දුෂ්කර විය.(කොවිඩ්-19) වසංගතයේ අවශේෂ බලපෑම්, අඛණ්ඩ ආර්ථික අස්ථාවරත්වය සමග ඒකාබද්ධව, සමාගම සහ පුළුල් ඉදිකිරීම් කර්මාන්ත පද්ධතිමය අභියෝග ගණනාවකට නිරාවරණය විය. මේවා පහත විස්තර කර ඇත.

<u>(1.) රජයේ අරමුදල් සහිත ව්‍යාපෘති අත්හිටුවීම</u>

පෙර අදාළ ආයතන සමග එකග වී තිබූ බොහෝ යටිතල පහසුකම් ව්‍යාපෘති රජයේ මුදල් හිගය හේතුවෙන් නවතා දැමූවා හෝ කල් දැමුණා. අයවැය යළි බෙදා හැරීමේදී දිගුකාලීන ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘතිවලට වඩා කෙටි කාලීන අර්බුද කළමනාකරණයට සහ සමාජ ආධාර වැඩසටහන්වලට ප්‍රමුඛතාවය දුන්නා.

මේ ආකාරයේ මූල්‍ය ආරක්පක මූලධර්මය හේතුවෙන් ග්‍රාමීය පාලම් ව්‍යාපෘතිය වැනි ව්‍යාපෘතිවලට දැඩි බලපෑම් සිදු වුණා. එයින් හේතුවෙන් අර්ධ සම්පූර්ණ ඉදිකිරීම්, භාවිතයට නොගත් වාහන හා යන්ත්‍ර, අපයෝජනය වූ සම්පත් සහ අප්‍රයෝජනවත් වූ මූලික වියදම් පවා සිදුවුණා.

බලපෑම:-

- අපේක්ෂිත ආදායම අහිමි වීම
- යන්ත්‍රෝපකරණ සහ පුහුණු ශ්‍රමය ඌන උපයෝජනය
- ව්‍යාපෘති අඛණ්ඩතාව පිළිබඳ රාජ්‍ය-පෞද්ගලික විශ්වාසය කඩ කිරීම

<u>(2.) පෙර නොවූ විරූ උද්ධමනය සහ වන්දී නොලබන මිල ඉහළ යාම</u>

2023 වසර පුරාම ලංකා ආර්ථිකය ඉහළ උද්ධමනයකින් පීඩා විඳි අතර එය ඉදිකිරීම් අංශයට දැඩි ලෙස බලපෑවේය. ශ්‍රමයේ පිරිවැය, ඉදිකිරීම් ද්‍රව්‍ය (උදා: සිමෙන්ති, වානේ, සමස්ථ) සහ මෙහෙයුම් උපකරණ තියුනු ලෙස ඉහළ ගියේය. කෙසේ වෙතත්, ගිවිසුම්ගත ගිවිසුම්වල පවතින මිල ඉහළ යාමේ සූත්‍ර යල් පැන ගිය ආර්ථිකය තත්ත්වයන් මත පදනම් වූ අතර මෙම වේගවත් පිරිවැය වැඩිවීම් ප්‍රමාණවත් ලෙස ආවරණය කළේ නැත.

බලපෑම:

-ව්‍යාපෘති ආන්තික බාදනය

-අඛණ්ඩ කොන්ත්‍රාත්තු මත මූල්‍ය පාඩු

-අයවැය සංශෝධන හේතුවෙන් ව්‍යාපෘති භාර දීමේ ප්‍රමාදයන්

<u>(3.) ආනයන සීමා කිරීම් සහ ද්‍රව්‍ය හිගයන්</u>

වසර පුරාම දැඩි ආනයන පාලනයන් ක්‍රියාත්මක වූ අතර, විශේෂයෙන් අත්‍යවශ්‍ය නොවන භාණ්ඩ ඉලක්ක කර ගනිමින්. අවාසනාවකට මෙන්, මෙම කාණ්ඩය යටතේ වර්ගීකරණය කරන ලද ඉදිකිරීම් ආශ්‍රිත යෙදවුම් බොහොමයක් දේශීය වෙළඳපොලේ හිග හෝ සම්පූර්ණයෙන්ම ලබා ගත නොහැකි විය. නිදසුනක් ලෙස, පූර්ව-පීඩන ලද බාල්ක සඳහා නූල් වයර් හිගය පාලම් සහ මහාමාර්ග ඉදිකිරීම්වල සැලකිය යුතු ප්‍රමාදයන්ට හේතු විය.

බලපෑම:

-ව්‍යාපෘති කාලරාමු වල බාධා

-විකල්ප හෝ කලු වෙළඳපොළ ප්‍රභවයන් මත යැපීම හේතුවෙන් පිරිවැය වැඩි වීම.

-ආදේශන හේතුවෙන් සම්මුති විරහිත ව්‍යුහාත්මක සැලසුම්

<u>(4.) බැංකු ණය සහ මූල්‍ය ආධාර සඳහා සීමිත ප්‍රවේශය</u>

2023 දී වානිජ බැංකු ඉදිකිරීම් කර්මාන්තයට ණය නිරාවරණය සීමා කිරීම දිගටම කරගෙන ගියේ ඉහළ අවදානමක් සහ රජයේ ඇපකර නොමැතිකම හේතුවෙනි. මෙය SD & CC සහ අනෙකුත් ඉදිකිරීම් සමාගම්වලට කාරක ප්‍රාග්ධනයට ප්‍රවේශ වීම හෝ ව්‍යාපෘති පාදක ණය ලබා ගැනීම අතිශයින් දුෂ්කර කළේය.

බලපෑම

-දෛනික මෙහෙයුම් වලට බලපාන මුදල් ප්‍රවාහ සීමාවන්

-සැපයුම්කරුවන්ට සහ උප කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට ගෙවීම් බැඳීම් ඉටු කිරීමට නොහැකි වීම.

-සැලසුම් කළ ප්‍රාග්ධන ආයෝජන කල් දැමීම

<u>(5.) නව ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති අඩුවීම</u>

රජයේ අවධානය බොහෝ දුරට ණය ප්‍රතිව්‍යුහගත කිරීම සහ ආර්ථික ස්ථායිකරණය කෙරෙහි පැවති අතර, එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස නව යටිතල පහසුකම් මුල පිරීම් දැඩි ලෙස අඩු විය. ආයෝජකයින්ගේ විශ්වාසය අඩු වීම සහ නියාමන පරිසරය තුළ අවිනිශ්චිතතාවය හේතුවෙන් යටිතල පහසුකම් සඳහා පෞද්ගලික අංශයේ ආයෝජන ද අඩු විය.

බලපෑම

- දිගුකාලීන සැලසුම් සඳහා දෘශ්‍යතාව නොමැතිකම

- නිෂ්ක්‍රිය තාක්ෂණික කාර්ය මණ්ඩලය සහ යන්ත්‍රෝපකරණ

- සීමිත ටෙන්ඩර් සංඛ්‍යාවක් සඳහා තරගකාරීත්වය වැඩි වීම, මිල අඩු කිරීමට හේතු වේ.

<u>(6.) ඉහළ යන උපයෝගිතා සහ නඩත්තු වියදම්</u>

විදුලිය, ඉන්ධන සහ ජලය මිල ඉහළ යාම හේතුවෙන් මෙහෙයුම් පහසුකම් සහ ස්ථාන නඩත්තු කිරීමේ පිරිවැය තියුනු ලෙස ඉහළ ගියේය. විදුලි ගාස්තු ඉහළ යාම සහ ඉන්ධන සහනාධාර අඩු කිරීම හෝ ඉවත් කිරීමත් සමඟ, සාමාන්‍ය මෙහෙයුම් සැලකිය යුතු ලෙස මිල අධික විය.

බලපෑම

-ඉහළ යන පොදු කාර්ය වියදම් සහ ව්‍යාපෘති පිරිවැය

-බොහෝ කොන්ත්‍රාත්තු හරහා ලාභදායිතාවය අඩු වීම

-මෙහෙයුම් අඩු කිරීමට හෝ ස්වයංක්‍රිය කිරීමට පීඩනය

නිගමනය

2023 දී ඇතිවූ බොහෝ අභියෝග එකට එකතු වෙලා සංස්ථාවේ ක්‍රියාකාරිත්වයටත් මූල්‍යමය ස්ථාවරත්වයටත් වලට දැඩි පීඩනයක් එල්ල වුණා. ඒ හේතුවෙන් සමාගමට තම ව්‍යාපෘති නැවත සෙවීම, පවතින ගිවිසුම් යළි සාකච්ඡා කිරීම, ඇතුළත වියදම් අඩු කිරීම සහ මුදල් සහ ද්‍රව්‍ය සෙවීම සඳහා වෙනත් මාර්ග සෙවීමට සිදුවුණා. මේ වගේ අනියම් තත්වයකින් නැගිටිය හැක්කේ උචිත සැලසුම් සහ ශක්තිය මතයි. ඉදිරියටත්, ආර්ථික තත්ත්ව වලට එකගව, සමාගම තම ව්‍යාපාර ක්‍රමය යාවත්කාලීන කරගෙන යාම ඉතා වැදගත්ය.

වැඩි දියුණු කිරීම සඳහා කෙටි හා දිගු කාලීන උපාය මාර්ග

කොන්ක්‍රීට් අංගනවල සැපයුම් දාමය වැඩිදියුණු කිරීම සඳහා සම්පත් වෙන් කිරීම, නිෂ්පාදනය සහ අලෙවිය වැඩි කිරීම. පිරිවැය-ඵලදායී පරිසර හිතකාමී නිෂ්පාදන (කෙටි කාලීන) සඳහා පර්යේෂණ සහ සංවර්ධනය සමගින් කොන්ක්‍රීට් අංගනවලට නව තාක්ෂණය හඳුන්වා දීම.

ක්‍රමානුකූල ස්ථාවර ක්‍රියාවලියක් මගින් වගකීම් මට්ටම (උප කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට සහ ශ්‍රමයට ගෙවීම්) අඩු කිරීම. (කෙටි කාලීන)

2023 වර්ෂයේ සංස්ථාව විවිධ ව්‍යාපාර ක්‍රියාකාරකම් වලින් ආදායම් උත්පාදනය කිරීමට මූලපිම් ගෙන ඇත.

-ලංගම බස් රථ අලුත්වැඩියා කිරීමට කටයුතු කිරීම.

-පෞද්ගලික සහ රාජ්‍ය අංශයේ වාහන අලුත්වැඩියා කිරීම, නඩත්තු කිරීම සහ සේවා සැපයීම භාර ගැනීම.

-පාලම්වල ගොඩනැගිලි හෝ මාර්ග අංශයේ C1 CS1 ශ්‍රේණිගත මහා පරිමාණ ව්‍යාපෘති දෙකක් හෝ වැඩි ගණනක් අත්පත් කර ගන්න.

තාක්ෂණික නොවන කාර්ය මණ්ඩලය, NVQ සුදුසුකම්, අලෙවිකරණය සහ මානව සම්පත් සුදුසුකම් (දීගු කාලීන) සඳහා නිසි පුහුණුවක් සහිත තාක්ෂණික කාර්ය මණ්ඩලය බවට පරිවර්තනය කිරීමේ ක්‍රියාවලිය.

විගණන කමිටු වාර්තාව - 2023

2010/12/14 දිනැති අංක PED 55 දරණ රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ ප්‍රතිපාදන මත විගණන කමිටුව ප්‍රතිස්ථාපනය කර ඇත.

ආයතනයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල නිවැරදිතාවය තහවුරු කිරීම, අවදානම් කළමණාකරණය සහ අභ්‍යන්තර පාලනය, නීතිරීති රෙගුලාසි වලට අනුකූල වීම සහ අවශ්‍ය අවස්ථා වල සුදුසු උපදෙස් ලබාදීම වැනි වගකීම් ඉෂ්ඨ කිරීම සඳහා අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය වෙත සහාය ලබාදීම විගණන කමිටුවේ ප්‍රධාන අරමුණ වේ.

රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ අංක 01/2021 අනුව පහත සඳහන් විධායක නොවන අධ්‍යක්ෂකවරුන් තිදෙනෙකුගෙන් සහ නිරීක්ෂකවරු දෙදෙනෙකුගෙන් රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ විගණන කමිටුව සමන්විත වන අතර, ඔවුන් විසින් අදාල අධිකාරී ආයතන විසින් අනුමත කරන ලද කාර්යයන් මත කමිටුවේ කටයුතු ක්‍රියාවට නංවනු ලැබේ.

ඩබ්.ජී.එන්. තුෂාරි මිය - සභාපති /අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික/ භාණ්ඩාගාර නියෝජිත

වී.අයි. රොෂාන් දයාරත්න මයා - සාමාජික/අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික

පූණ්‍යා ජයතිලක මිය - සාමාජික/අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල සාමාජික

එස්. සංජීව මයා - නිරීක්ෂක/ජාතික විගණන කාර්යාලය

ඩී.ජී. හිමාලි සෙනවිරත්න මිය - නිරීක්ෂක/රාජ්‍ය අමාත්‍යංශ ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණක

අවශ්‍ය අවස්ථාවන් වලදී විමර්ශණ කටයුතු සහ පැහැදිලි කරගැනීම් සඳහා රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ කළමණාකාරිත්වයේ අවශ්‍ය නිලධාරින් විගණන කමිටුවට කැඳවන ලදී.

වර්ෂය තුල අවස්ථා කිහිපයකදී අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය සම්පූර්ණව නොපැවතීම/වෙනස්කම් සිදුවීම මත 2022 මූල්‍ය වර්ෂය සඳහා විගණන කමිටු 04 ක් පමණක් පවත්වන ලදී.

විගණන කමිටුව විසින් 2023 වර්ෂය තුලදී,

- **2022** වාර්ෂික වාර්තාව පාර්ලිමේන්තුවට ඉදිරිපත් කරීම කෙරෙහි අවධානය යොමු කරන ලදි
- ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම, වාර්ෂික අයවැය, ප්‍රසම්පාදන සැලැස්ම සහ ආයතනික සැලැස්ම **2023** ඉදිරිපත් කිරීම කෙරෙහි අවධානය යොමු කරන ලදී.

- 2021 විගණකාධිපතිවරයාගේ අවසන් වාර්තාව සමාලෝචනය කර, එහි සඳහන් ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු සහ නීතිරීතිවලට අනුකූල නොවීම නිවැරදි කිරීම සඳහා පසු විපරම් ක්‍රියාමාර්ග ගන්නා ලදී
- ගැටලු වල ස්වභාවය, අංශ ප්‍රධානීන්ගේ ප්‍රතිචාර සහ සටහන් වූ අඩුපාඩු මඟහරවා ගැනීම සඳහා කළමනාකාරිත්වය විසින් ගනු ලැබූ නිවැරදි කිරීමේ ක්‍රියාමාර්ග ආවරණය කරමින්, (2021, 2022) සහ 2023 වසරවල අභ්‍යන්තර විගණන විමසුම්, අභ්‍යන්තර විගණන විමර්ශන වාර්තා සමාලෝචනය කරන ලදී.
- සංස්ථාවේ සුමට මෙහෙයුම් සහතික කිරීම සඳහා මිල ගැනීම්, ගබඩා, වෙළඳාම සහ අනෙකුත් ලැබිය යුතු දේ, අත්තිකාරම්, සුළු මුදල් ගෙවීම්, ව්‍යාපෘති මෙහෙයුම්, ඉන්වෙන්ටරි කළමනාකරණය, බිල්පත්, රථ වාහන කළමනාකරණය, වැටුප් ගෙවීම්, මූල්‍ය සහ අන්තර් දෙපාර්තමේන්තු ගනුදෙනු වැනි මානව සම්පත් යන ක්ෂේත්‍රවල අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධති කිහිපයක් ශක්තිමත් කිරීම සඳහා නිර්දේශ ඉදිරිපත් කිරීම කෙරෙහි විශේෂ අවධානයක් යොමු කරන ලදී.
- මූල්‍ය අධිකාරියේ නියෝජිත මණ්ඩලය 2023 ඉදිරිපත් කිරීම කෙරෙහි අවධානය යොමු කරන ලදී.
- 2023 සහ 2024 සඳහා අභ්‍යන්තර විගණන සැලසුම් සමාලෝචනය කර අනුමත කරන ලදී.
- අභ්‍යන්තර විගණන කාර්ය මණ්ඩලයේ ශක්තිය සඳහා නිර්දේශ ඉදිරිපත් කළ අතර ඔවුන්ගේ සොයාගැනීම් විශේෂයෙන් අවදානම් ප්‍රදේශවලට අයත් බව සලකා බලන ලදී.
- 2020 සහ 2021 වර්ෂවල නිකුත් කරන ලද විගණකාධිපතිවරයාගේ අතුරු වාර්තා කෙරෙහි අවධානය යොමු කළ අතර, ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු සහ එහි සඳහන් නීතිරීතිවලට අනුකූල නොවීම නිවැරදි කිරීම සඳහා පසු විපරම් ක්‍රියාමාර්ග සමාලෝචනය කරන ලදී.
- ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූල වීම සඳහා 2022 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සමාලෝචනය කරන ලදී. (SLFRS/LAKS)
- රජය විසින් නිකුත් කරන ලද සියලුම අදාළ නීති රීති සහ චක්‍රලේඛවලට අනුකූල වන බව සහතික කිරීම සඳහා අවධානය යොමු කෙරේ.
- කමිටුවේ නිර්දේශ මත අදාළ කළමනාකරු/නිලධාරියා විසින් ගනු ලැබූ පසු විපරම් ක්‍රියාමාර්ග සමාලෝචනය කරන ලදී.
- පවතින සේවක සංඛ්‍යා ගැටලු කෙරෙහි අවධානය යොමු කළ අතර ඒවා නිවැරදි කිරීම සඳහා පසු විපරම් ක්‍රියාමාර්ග සමාලෝචනය කරන ලදී.

විගණන කමිටුවේ සියලුම කාර්ය පැවරුම් නියමයන් ආවරණය වන පරිදි ඊට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව කමිටුවේ මතය වේ.

ඩබ්. ජේ. එන්. තුෂාරි

සභාපති - විගණන කමිටුව

මූල්‍ය වාර්තාකරණය පිලිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ වගකීම පිලිබඳ ප්‍රකාශය

පහත දැක්වෙන ප්‍රකාශනය මගින් සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් අධ්‍යක්ෂවරුන් වගකීම් දක්වා ඇත. මෙය විගණන වාර්තාවේ දක්වා ඇති විගණනවරුන්ගේ වගකීම් වලින් වෙනස් වේ.

අධ්‍යක්ෂවරුන් විසින් සෑම වර්ෂයකදීම සංස්ථාවේ කටයුතු සම්බන්ධයෙන් වර්ෂ අවසානයේදී පැවති තත්ත්වය සහ වර්ෂය තුලදී සංස්ථාවේ ලාභ අලාභ පිලිබඳව සත්‍ය සහ සාධාරණ තත්ත්වයන් පිලිඹිබුවන පරිදි මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිලියෙළ කලයුතුය. මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිලියෙළ කිරිමේදී සුදුසු ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති අඛණ්ඩව තෝරා ගැනීම සහ භාවිතා කිරීම, සාධාරණ සහ විචක්ෂණ තීන්දු ගැනීම සහ ඇස්තමේන්තු සකස් කිරීම සහ අදාල ගිණුම් ප්‍රමිතීන් භාවිතා කිරීම සිදුකර ඇත.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සාධාරණ නිරවද්‍යතාවයකින් යුතුව හෙළිදරව් කිරීමටත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට හා මහ භාණ්ඩාගාරය විසින් චක්‍රලේඛ මගින් සහ මුදල් පනත මගින් ලබාදී ඇති මාර්ග සූචක අනුගමනය කර ඇති බවටත් තහවුරු කරගැනීමට අවශ්‍යය ප්‍රමාණවත් ගිණුම් වාර්තා පවත්වා ගැනිමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වගකීමට බැඳී සිටියි. ඔවුන් විසින් සංස්ථාවේ වත්කම් ආරක්ෂා කිරීම සඳහා සාධාරණ ක්‍රියාමාර්ග ගැනීමට බැඳී සිටියි. ඒ අනුව වංචා සහ අනෙකුත් අක්‍රමිකතා නැවැත්වීමට සහ හෙළිදරව් කර ගැනීමට අවශ්‍යය සුදුසු අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියක් ගොඩනැගිමට කටයුතු කල යුතුය.

ව්‍යාපාරය අඛණ්ඩව පවතී යන උපකල්පනය මත පදනම් වී අධ්‍යක්ෂවරුන් විසින් ගිණුම් පිලියෙළ කරනු ලබයි. අධ්‍යක්ෂවරුන් විසින් 2022 වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ අයවැය වාර්තා, මුදල් ප්‍රවාහ, අනැති ව්‍යාපෘති සහ ණය පහසුකම් පිලිබඳව විමසා බලා ඒවා සමාලෝචනය කිරිමෙන් පසු රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව සතුව මෙහෙයුම් තවදුරටත් පවත්වාගෙන යාමට අවශ්‍ය සම්පත් ඇති බව තීරණය කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙනුවෙන්,

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

ඉංජ්. එස්. එම්. කුශාන් දේවින්ද

සභාපති

විගණකාධිපති වාර්තාව-2023

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය / எனது இல. / My No. CAE/C/SDCC/FS/2023/01

ඔබේ අංකය / உமது இல. / Your No.

දිනය / திகதி / Date 2025 ජනවාරි 10 දින

සභාපති
රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව

---

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වාගණනය කළ මතය

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ ("සංස්ථාව") 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්යසාධන ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අදාළ තොරතුරු ද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්වලින් සමන්විත 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදි. ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේදී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.

මාගේ වාර්තාවේ තත්ත්වාගණනය කළ මතය සඳහා පදනම කොටසේ විස්තර කර ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහය ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වාගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

(අ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති - 01 හි 25 වන ඡේදය ප්‍රකාරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීමේදී ආයතනයක අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳව කළමනාකරණය විසින් තක්සේරුවක් කළ යුතු අතර අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳව සැළකිය යුතු අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති කළ හැකි සිදුවීම් හෝ තත්ත්වයන් පිළිබඳව හෙළිදරව් කළ යුතුය. එසේ වුවද ආයතනයේ සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ශුද්ධ අලාභය රු.මිලියන 2,261.13 ක් වන අතර 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට සමුච්චිත අලාභය රු.මිලියන 4,671.35 ක් විය. මුළු වත්කම් වටිනාකම රු.මිලියන 3,738.03 ක් වුවද මුළු බැරකම්වල වටිනාකම රු. මිලියන 6,999.69 ක් වන අතර එය සියයට 87 කින් වත්කම් ඉක්මවා තිබුණි.ජංගම වත්කම් ඉක්ම වූ ජංගම බැරකම් ප්‍රමාණය රු.මිලියන 2,954.23 ක් එනම් සියයට 136 ක ප්‍රතිශතයක් ගෙන තිබුණි. තවද 2024.09.10 දිනැති අංක අමප/24/1684/608/032-1 දරණ අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව මෙම ආයතනය මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියට ඒකාබද්ධ කිරීමට තීරණයකට එළඹ තිබුණු අතර මේ වන විට සංස්ථාව විසින් ඒ පිළිබඳව කටයුතු සිදුකරමින් පවතී. එහෙත් අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් නොමැති බව සටහන් අංක 2.1.2 හි දක්වා තිබුණි

(ආ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 16 හි 7 වන ඡේදයට පටහැනිව 2022 වර්ෂය තුල මිලදී ගත් රු.මිලියන 11.29 ක් වටිනා ජැක් යන්ත්‍රය (Electric Stressing Jack with the pump) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ස්ථාවර වත්කම් ලෙස හඳුනාගෙන ගිණුම්ගත කර නොතිබුණු අතර ඒ හේතුවෙන් එම වටිනාකමින් ස්ථාවර වත්කම් වල වටිනාකම ඌන ගණනය වී තිබුණි.

(ඇ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 21 හි 32 ඡේදයට අනුව හා සංස්ථාවේ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති අංක 2.1.3 හි සඳහන් පරිදි විදේශ විනිමය හුවමාරු ලාභ හෝ අලාභ වෙනත් විස්තීරණ ආදායම් ප්‍රකාශය තුල හඳුනාගත යුතු බවට දක්වා තිබුණ ද, 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට රු.මිලියන 17.29 ක් වූ විදේශ විනිමය අලාභ වෙනත් විස්තීරණ ආදායම් ප්‍රකාශය තුල දක්වා නොතිබුණි.

(ඈ) ඉදිකිරීම් සම්පූර්ණ කර තිබූ ව්‍යාපෘති 02ක ආදායම ලෙස රු. මිලියන 194.20 ක් හඳුනාගෙන තිබුණද සහතික කරන ලද බිල්පත් වටිනාකම රු. මිලියන 163.46 ක් පමණක් වන බැවින් සමාලෝචිත වර්ෂයේ ව්‍යාපෘති ආදායම රු.මිලියන 30.74 කින් අධිගණනය වී තිබුණි.

(ඉ) දැනට සංස්ථාව විසින් කෙරීගෙන යන ව්‍යාපෘතියක් අත්හිටවූ ව්‍යාපෘතියක් ලෙස නිමැවුම් ප්‍රතිශතය මත ආදායම හඳුනා ගැනීම වෙනුවට අවසාන බිල්පත් වටිනාකම මත ආදායම

හඳුනාගැනීම හේතුවෙන් සමාලෝචිත වර්ෂයේ ආදායම රු. මිලියන 24.44 ක් ඌණ ගණනය වී තිබුණි.

(ඊ) 2022 වර්ෂයේදී සිදු කර තිබූ මැණික් කැණීම් කටයුතුවලින් ලබා ගත් මැණික් ගල් තොගයේ වටිනාකම 2022 නොවැම්බර් 21 දිනැතිව ජාතික මැණික් හා ස්වර්ණාභරණ අධිකාරිය විසින් ලබා දී තිබූ තක්සේරු වාර්තාව අනුව රු. මිලියන 2.15 ක් වූ අතර 2023 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට එම වටිනාකම නොගැනීම හේතුවෙන් ජංගම වත්කම් එම වටිනාකමින් ඌණ ගණනය වී තිබුණි.

(උ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ සටහන් අංක 09 හි සඳහන් සියයට සියයක් සංස්ථාවට අයත් ඩෙව්කොෂෝවා (පුද්ගලික)සමාගමෙහි ආයෝජන වටිනාකම වූ රු.මිලියන 9.21 ක ශේෂයට අදාල විස්තරාත්මක තොරතුරු සහ ඊට අදාළ සනාථ කිරීම් විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.

(ඌ) මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ සටහන් අංක 14.03 හි විවිධ ණයගැති ශේෂය තුළ ඇතුළත් වසර කිහිපයක සිට පැවතෙන රු.මිලියන 30.60 ක ණයගැති ශේෂය Ready mixed Debtors - (Devcoshowa) සඳහා විස්තරාත්මක තොරතුරු විගණනයට ඉදිරිපත්කර නොතිබුණි.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වාගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 සංස්ථාවේ 2023 වාර්ෂික වාර්තාවේ ඇතුළත් අනෙකුත් තොරතුරු.

මෙම විගණන වාර්තාවේ දිනට පෙර මා ලබාගත් සංස්ථාවේ 2023 වාර්ෂික වාර්තාවේ ඇතුළත් කර ඇති නමුත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ ඒ පිළිබඳව වූ මගේ විගණන වාර්තාවේ ඇතුළත් නොවන තොරතුරු, අනෙකුත් තොරතුරු යන්නෙන් අදහස් වේ. මෙම අනෙකුත් තොරතුරු සඳහා කළමනාකරණය වගකිව යුතුය.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් වූ මගේ මතයෙන් අනෙකුත් තොරතුරු ආවරණය නොකරන අතර මම ඒ පිළිබඳ කිසිදු ආකාරයක සහතිකවීමක් හෝ මතයක් ප්‍රකාශ නොකරමි.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ මගේ විගණනයට අදාළව, මගේ වගකීම වන්නේ ඉහත හඳුනාගත් අනෙකුත් තොරතුරු කියවීම සහ එසේ කිරීමේදී අනෙකුත් තොරතුරු මූල්‍ය ප්‍රකාශන සමඟ හෝ

විගණනයේදී හෝ වෙනත් ආකාරයකින් ලබාගත් මගේ දැනුම අනුව ප්‍රමාණාත්මක වශයෙන් නොගැලපෙනවාද යන්න සලකා බැලීමයි.

මෙම විගණන වාර්තාවේ දිනට පෙර මා ලබාගත් අනෙකුත් තොරතුරු මත හා මා විසින් කරන ලද කාර්යයන් මත පදනම්ව, මෙම අනෙකුත් තොරතුරු ප්‍රමාණාත්මක වශයෙන් වැරදි ලෙස දක්වා ඇති බව මම නිගමනය කරන්නේ නම්, එම කරුණ මා විසින් වාර්තා කිරීමට අවශ්‍ය වේ. මේ සම්බන්ධයෙන් මට වාර්තා කිරීමට කිසිවක් නැත.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සංස්ථාව අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය සංස්ථාව ඈවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සංස්ථාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සංස්ථාවේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

සමස්ථයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ

වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලැසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දූස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, චේතනාන්විත මගහැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායිත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරන ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සංස්ථාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාලත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව් කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුලත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

මාගේ විගණනය තුළදී හඳුනාගත් වැදගත් විගණන සොයාගැනීම්, ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර පාලන දුර්වලතා හා අනෙකුත් කරුණු පිළිබඳව පාලනය කරනු ලබන පාර්ශවයන් දැනුවත් කරමි.

2. වෙනත් නෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2.1 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුලත් වේ.

2.1.1 මාගේ වාර්තාවේ තත්ත්වාගණනය කළ මතය සඳහා පදනම කොටසේ විස්තර කර ඇති කරුණු වලින් වන බලපෑම හැර, 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (අ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවන් අනුව, විගණනය සඳහා අවශ්‍ය සියලු තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් මා විසින් ලබාගන්නා ලද අතර, මාගේ පරීක්ෂණයෙන් පෙනී යන ආකාරයට නිසි මූල්‍ය වාර්තා සංස්ථාව පවත්වාගෙන ගොස් තිබුණි.

2.1.2 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඈ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.

2.1.3 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 6 (i) (ඈ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව මාගේ වාර්තාවේ තත්ත්වාගණනය කළ මතය සඳහා පදනම කොටසේ 1.2 (අ) දක්වා ඇති නිරීක්ෂණය හැර ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

2.2 අනුගමනය කරන ලද ක්‍රියාමාර්ග සහ ලබා ගන්නා ලද සාක්ෂි මත හා ප්‍රමාණාත්මක කරුණුවලට සීමා කිරීම තුල, පහත සඳහන් ප්‍රකාශ කිරීමට තරම් කිසිවක් මාගේ අවධානයට ලක් නොවීය.

2.2.1 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඇ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාව යම් සාමාජිකයෙකුට සංස්ථාවට සම්බන්ධවී යම් ගිවිසුමක් සම්බන්ධයෙන් සෘජුව හෝ අන්‍යාකාරයකින් සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික තත්ත්වයෙන් බැහැරව සම්බන්ධයක් ඇති බව.

2.2.2 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඊ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ හැර යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සංස්ථාවේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානවලට අනුකූල නොවන ලෙස ක්‍රියා කර ඇති බව.

	නීති,රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම
(අ)	2009 අංක 09 දරණ ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු පනත	2023 දෙසැම්බර් 31 දින වන විට ගෙවිය යුතු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු වටිනාකම රු. මිලියන 6.09 ක්ද, එම බද්ද නොගෙවීම නිසා ඒ මත පනවා ඇති දඩ මුදල රු. මිලියන 1.06 ක්ද වශයෙන් ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු වටිනාකම රු.මිලියන 7.15 ක් ගෙවා නොතිබුණි.
(ආ)	2015 අංක 13 දරන ආර්ථික සේවා ගාස්තු සංශෝධන පනත	2005 වර්ෂයේ සිට 2020 වර්ෂය දක්වා සංස්ථාව විසින් ගෙවිය යුතු ආර්ථික සේවා ගාස්තුව රු. මිලියන 67.50 ක් වූ අතර, එම මුදල් දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුවට නියමිත දිනට ප්‍රේෂණය නොකිරීම හේතුවෙන් ඒ මත පනවා තිබූ දඩ මුදල රු. මිලියන 33.73 ක් ද ඇතුළුව හිඟ බදු මුදල් රු. මිලියන 101.23 ක් ගෙවා නොතිබුණි.
(ඇ)	1996 අංක 17 දරණ සමාජ ආරක්ෂණ පනත	2023 දෙසැම්බර් 31 දක්වා හිඟ බදු මුදල් රු. මිලියන 28.09 ක් ගෙවීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.
(ඈ)	2002 අංක 14 දරණ එකතු කළ අගය මත බදු පනත	2002 වර්ෂයේ සිට 2023 දෙසැම්බර් 31 දක්වා එකතු කළ අගය මත බදු රු.මිලියන 1,352.86 ක්ද 2006 වර්ෂයේ සිට 2023 දෙසැම්බර් 31 දක්වා හිඟ එකතු කළ අගය මත බදු මත පැනවූ දඩ මුදල් රු. මිලියන 1,087.21 ක්ද ගෙවා නොතිබුණි.
(ඉ)	1958 අංක 15 දරන සේවක අර්ථ සාධක අරමුදල පනත	2023 දෙසැම්බර් 31 දින දක්වා සංස්ථාව විසින් නොගෙවූ සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් සහ එම නොගෙවූ සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් මත

		ගෙවිය යුතු වන අධිභාරය පිළිවෙලින් රු.මිලියන 105.96 ක් සහ රු. මිලියන 49.53 ක් ගෙවා නොතිබුණි.
(ඊ)	2021 නොවැම්බර් 16 දිනැති රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ අංක 01/2021 දරන රජය සතු ව්‍යාපාර සඳහා වන මෙහෙයුම් අත්පොත - 6.6 ඡේදය	2022 වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ වාර්ෂික වාර්තාව 2024 ඔක්තෝබර් මාසය වන විටත් පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගතකර නොතිබුණි.
(උ)	2019 දෙසැම්බර් 17 දිනැති හා අංක 08/2019 දරන රාජ්‍ය මුදල් චක්‍රලේඛය	රාජ්‍ය ආයතනවල ප්‍රසම්පාදන කටයුතු සිදු කිරීමට (Procuring Entity) මෙන්ම එම රාජ්‍ය ආයතන සිදු කරනු ලබන ව්‍යාපාරික සේවා සැපයීම් (Vendor) සිදු කිරීමට රජයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික ප්‍රසම්පාදන පද්ධතියේ (e–Procurement System in Sri Lanka) ලියාපදිංචි වී එම පද්ධතිය යොදා ගන්නා ලෙස දක්වා තිබුණද, සංස්ථාවේ ප්‍රසම්පාදන කටයුතු සිදු කිරීමේදී සහ සංස්ථාව සිදු කරනු ලබන ව්‍යාපාරික සේවා සැපයීම් කිරීම සඳහා 2024 ඔක්තෝබර් මාසය වන විටත් රජයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික ප්‍රසම්පාදන පද්ධතියේ ලියාපදිංචි වී නොතිබුණි.

2.2.3 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාවේ බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූල නොවන ලෙස කටයුතු කර ඇති බව.

2.2.4 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඌ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව සංස්ථාවේ සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායි ලෙස කාලසීමාවන් තුළ අදාළ නීතිරීති වලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර නොමැති බව.

2.3. වෙනත් කරුණු

(අ) සංස්ථාවේ 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ ලැබිය යුතු රඳවාගැනීම් ලෙස රු.මිලියන 636.76 ක් දක්වා තිබුණු අතර, එයින් වර්ෂ 03 ත් 05 ත් අතර ශේෂය රු.මිලියන 280.41ක් ද, වර්ෂ 05 ට වැඩි ශේෂය රු.මිලියන 201.86 ක්ද විය. තවද 2023 දෙසැම්බර් 31 වන විට අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති වලට අදාල ලැබිය යුතු රඳවාගැනීම් ශේෂය රු.මිලියන 226.96 ක් වන අතර මෙම ශේෂයන් අයකර ගැනීමට සංස්ථාව කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ආ) 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට සංස්ථාව විසින් ඉටු කරන ලද ව්‍යාපෘති ප්‍රමාදවීම මත බිල්පත් වලින් අඩුකර ගන්නා ලද ප්‍රමාද ගාස්තු (Liquidated Damages) රු. මිලියන 233.21 ක් මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුල ලැබිය යුතු ශේෂ ලෙස දක්වා තිබුණු අතර එම ශේෂ තුල වර්ෂ 01 සිට 04 දක්වා රු. මිලියන 45.75 ක් හා වර්ෂ 05 ට වැඩි ශේෂය රු. මිලියන 173.30 ක් වන අතර, මෙම ශේෂ අයකර ගැනීමට ඇති හැකියාව අඩු මට්ටමක පවතින බව නිරීක්ෂණය විය.

(ඇ) වෙළඳ ණයගැති ශේෂය රු. මිලියන 299.47 ක් වූ අතර ණයගැති කාල විශ්ලේෂණය අනුව වර්ෂ 03 ත් 05ත් අතර ණයගැති ශේෂය රු. මිලියන 42.13 ක් වන අතර වර්ෂ 05ට වැඩි කාලයක සිට පැවතෙන ණයගැති ශේෂය රු. මිලියන 45.82 ක් වී තිබුණි. 2023 දෙසැම්බර් 31 වන විට අත්හිටුවන ලද කොන්ත්‍රාත් ව්‍යාපෘතිවලට අදාල ණයගැති ශේෂය රු. මිලියන 34.09 ක් වන අතර මෙම ශේෂ අයකර ගැනීමේ හැකියාව අඩු මට්ටමක පැවතුනි.

(ඈ) බෝපිටිය කොන්ක්‍රීට් අංගනය සඳහා හයිඩ්‍රොලික් පොම්පය සමඟ ස්ට්‍රෙසින් ජැක් යන්ත්‍රයක් (Stressing Jack with the Hydraulic Pump) මිලදී ගැනීමේ දී 2021 ජූලි 29 දිනැති ද්‍රව්‍ය ඉල්ලුම් පත්‍රයේ දක්වා ඇති පිරිවිතරයන්ට වෙනස් පිරිවිතරයන් සහිත ජැක් යන්ත්‍රයක් 2022 මාර්තු 24 දින ශ්‍රී ලංකාවට ගෙන්වා තිබූ අතර 2022 දෙසැම්බර් 30 දින දක්වා මාස 9 කට වැඩි කාලයක් ගතවන තෙක් රේගුවෙන් නිදහස් කර ගැනීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි. මෙම යන්ත්‍රයේ තෙල් කාන්දුවීමක් ඇති බැවින් භාවිතා කිරීමට නොහැකි තත්ත්වයක් පවතින බව අනාවරණය වූ අතර වසරක වගකීම් කාලයද අවසන්ව පැවතුනි. එම නිසා මෙම ජැක් යන්ත්‍රය මිලදී ගැනීමට සහ ගෙන ඒමේ වියදම් ලෙස සංස්ථාව විසින් ගෙවන ලද රු.මිලියන 11.35 ක මුදල නිෂ්කාර්ය වියදමක් වී තිබුණි.

(ඉ) 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති 21 ක රු.56,519,653 ක තොග ශේෂ නිශ්කාර්යව පැවතුනි.

(ඊ) පිරිවැය රු.මිලියන 6.07 ක කෙරිගෙන යන ප්‍රාග්ධන වැඩ ව්‍යාපෘති (Work in progress) 16 කට අදාලව කිසිදු වැඩ කොටසක් සමාලෝචිත වර්ෂයේ දී සිදු කර නොතිබුණු අතර 2022 ජනවාරි 01 දින සිට 2023 දෙසැම්බර් 31 දින දක්වා වර්ෂ 2 ක කාලයක් තුල කිසිදු කාර්යයක් සිදු නොකරන ලද රු.මිලියන 2.70 ක කෙරිගෙන යන ප්‍රාග්ධන වැඩ ව්‍යාපෘති 08 ක් පවතින බවද නිරීක්ෂණය විය. තවද, සංස්ථාවේ මූල්‍ය දුෂ්කරතා හේතුවෙන් මෙම ප්‍රාග්ධන වැඩ කාලීනව නිම කිරීමට නොහැකි වී තිබුණි.

(උ) සංස්ථාව සතු හෙක්ටර් කොබ්බෑකඩුව මාවත, කොළඹ 07 යන ලිපිනයේ පිහිටි රු.මිලියන 317.54 ක් වටිනා ඉඩම සහ රු.මිලියන 37.99 ක් වටිනා ගොඩනැගිල්ල 2020 වර්ෂයේ සිට 2021 මැයි මාසය දක්වා ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණික විශ්ව විද්‍යාලයට බදු දීමෙන් ලැබිය යුතු රු.මිලියන 4.09 ක බදු කුලිය 2023 දෙසැම්බර් 31 දින දක්වා වර්ෂ 3කට අධික කාලයක සිට අයකරගෙන නොතිබුණි.

(ඌ) සංස්ථාව විසින් දීර්ඝ කාලීනව භාවිතා කරනු ලබන අක්කර 16 පර්චස් 12 ක් වූ ඉඩම් 8 කට අදාලව අයිතිය සංස්ථාවට පවරා ගැනීමට හෝ දීර්ඝ කාලීනව බදු පදනමට ලබා ගැනීමට 2024 ඔක්තෝබර් 31 දක්වා කටයුතු කර නොතිබුණි.

(එ) 2021 වර්ෂයේදී මිලදී ගන්නා ලද රු.මිලියන 1.20 ක වටිනාකමකින් යුක්ත ට්‍රැක්ටර් රථ 03 ක් 2024 ඔක්තෝබර් 24 දින දක්වා මොටර් රථ ලියාපදිංචි කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ ලියාපදිංචි කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණු අතර දිවි නැගුම සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුවෙන් හා ඩෙව්කො ෂෝවා ආයතනයෙන් සංස්ථාවට ලැබී ඇති මෝටර් රථ 04 ක් 2024 ඔක්තෝබර් 24 දින දක්වා සංස්ථාවට පවරා ගැනීමට කටයුතු කරද නොතිබුණි.

(ඒ) 2019 වර්ෂයේ සිට 2023 වර්ෂය අවසානය දක්වා වූ කාල පරිච්ඡේදය තුලදී රු. මිලියන 63.9 ක් පිරිවැය රථ වාහන 27 ක් අලුත්වැඩියා කටයුතු සිදු නොකිරීම නිසා ධාවනයෙන් ඉවත් කර තිබුණු අතර ඒවා අපහරණය කිරීමට ද පියවර ගෙන නොතිබුණි.

(ඔ) 2023 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුල ඇතුළත් රු.මිලියන 626.76 ක සචලිකරණ අත්තිකාරම් ශේෂයෙන් රු.මිලියන 35.55 ක් වර්ෂ 05 කට වැඩි කාලයක් පැරණි ශේෂයන් වන අතර 2023 වර්ෂයේදී අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති 45 ට අදාළ නොපියවූ සචලිකරණ අත්තිකාරම් ශේෂය රු.මිලියන 432.15ක් විය. ඉදිකිරීම් කටයුතු සාර්ථකව නිම කර මෙම අත්තිකාරම් ශේෂය පියවීමට සංස්ථාව කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ඕ) සමාලෝචිත වර්ෂයේදී සංස්ථාව විසින් ව්‍යාපෘති 75 ක් අවසන් කර තිබූ අතර ඉන් ව්‍යාපෘති 46 කින්ම සංස්ථාවට රු.මිලියන 436.38 ක අලාභයක් දැරීමට සිදු වී තිබුණි.

(ක) 2023 දෙසැම්බර් 31 වන විට අත්හිටවූ ව්‍යාපෘති 42 ක් සඳහා දරන ලද මුළු පිරිවැය ආවරණය වන පරිදි බිල්පත් නිකුත් නොකිරීම හේතුවෙන් වැඩියෙන් දරන ලද පිරිවැය රු.මිලියන 409.50 ක් සංස්ථාවට අයකරගැනීමට නොහැකි බව නිරීක්ෂණය විය. එමෙන්ම 2023 වර්ෂයේ අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති 19 ක් වෙනුවෙන් දරන ලද පරිපාලන වියදම්, බැඳුම්කර ගාස්තු සහ වැඩබිම් කුලී රු.මිලියන 23.63 ක් ආපසු අයකරගත නොහැකිව පැවතුනි.

(ග) 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට සංස්ථාවේ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (සැලසුම් සහ නිෂ්පාදන) සහ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (යාන්ත්‍රික) යන තනතුරු ඇතුළුව තනතුරු 109 ක් පුරප්පාඩුව පැවතුණි. මෙම තනතුරු පිරවීමට හෝ සුදුසු පරිදි තනතුරු ප්‍රමාණය සංශෝධනය කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

ඩබ්ලිව්. පී. සී. වික්‍රමරත්න
විගණකාධිපති

2023 වසර සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශනය

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනය
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022 නැවත ප්‍රකාශිත
ආදයම්	01	218,615,272	2,545,681,276
විකුණුම් පිරිවැය	02	(1,193,507,544)	(2,189,627,632)
දළ ලාභය/(අලාභය)		**(947,892,272)**	**356,053,644**
වෙනත් ආදයම්	03	87,515,472	176,779,285
මෙහෙයුම් වියදම් වලට පෙර ලාභය/අලාභය		**(887,376,800)**	**532,832,930**
පරිපාලන වියදම්	04	(209,428,866)	(310,281,434)
වෙනත් වියදම්	05	(932,232,889)	(66,801,235)
මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වල ප්‍රතිඵල		**(2,029,038,555)**	**155,750,260**
මූල්‍ය ආදායම	06	154,766,003	8,018,943
මූල්‍ය වියදම	06	(386,852,490)	(122,150,767)
බදු පෙර ලාභය		**(2,261,125,042)**	**41,618,436**
බදු වියදම	07	163,388,607	79,329,775
වර්ෂය සඳහා ලාභය		**(2,097,736,435)**	**120,948,211**
වෙනත් විස්තර කරන ලද ආදයම්			
අර්ථ දක්වන ලද ප්‍රතිලාභ සැලස්මේ සැබෑ ලාභ අලාභ	17.01	(23,545,523)	25,780,239
ප්‍රත්‍යාගණන ලැබීම් :අලාභ−		-	699,838,643
වෙනත් විස්තර කරන ලද ආදයම් මත බදු		-	(217,685,664)
බදු අඩු කල පසු වෙනත් විස්තර කරන ලද ආදයම්		**(23,542,523)**	**507,993,217**
jsia;r lrk ,o uqMZ wdodhu		**(2,121,278,957)**	**628,881,428**

මෙම වාර්තාවේ දක්වා ඇති මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති හා සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට අවශ්‍ය කොටසක් ලෙස සැලකිය යුතුය.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය තත්ත්වයේ ස්ථානය පිළිබඳ සැපදීම

දෙසැම්බර් 31 වන දිනට

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022 නැවත ප්‍රකාශිත	2022 නැවත ප්‍රකාශිත
වත්කම්				
ජංගම නොවන වත්කම්				
දේපලපිරියත හා උපකරණ	08	1,560,629,214	1,668,197,743	1,037,400,527
සිදුවෙමින් පවතින ප්‍රග්ධන කටයුතු	08.01	6,075,567	6,075,566	5,135,307
රජයේ සතු සමාගම් වල ආයෝජන කිරීම	09	0	0	0
විලම්බිත වත්කම් බදු	11.02	0	103,612,894	95,283,568
මුළු ජංගම නොවන වත්කම්		**1,566,704,780**	**1,777,886,203**	**1,137,819,402**
ජංගම වත්කම්				
භාණ්ඩ තොග	12	592,454,299	675836601	447,173,312
අනෙකුත් ආයෝජන ඇතුළු වෙනත් ව්‍යුත්පන්නයන්	10	2,050,064	98,652,577	3,000,000
ආදයම් බදු වත්කම්	13.01	-	138,538,712	138,538,712
වෙළද සහ වෙනත් ලැබීම්	14	1,391,544,211	3,398,880,478	3,502,515,370
මුදල් හා ඒ සමාන දෑ	15	185,273,951	285,120,536	275,113,129
මුළු ජංගම වත්කම්		**2,171,322,525**	**4,597,028,905**	**4,393,340,523**
මුළු වත්කම්		**3,738,027,305**	**6,374,915,108**	**5,531,159,925**
හිමිකම් හා වගකීම්				
ප්‍රාග්ධන හා සංචිත				
ප්‍රාග්ධන		16,671,650	16,671,650	16,671,650
ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන		51,140,000	51,140,000	51,140,000
ප්‍රාග්ධන සංචිත		6,629,760	6,629,760	6,629,760
රජයේ ප්‍රදානය		189,474,257	199,285,140	216,660,477
ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත		1,145,768,139	1,146,143,425	656,256,375
රදවාගත් ලාභය		(4,671,354,410)	(2,550,075,452)	(2,607,073,433)
මුළු හිමිකම්		**(3,261,670,605)**	**(1,302,025,478)**	**(1,659,715,180)**
ජංගම නොවන වගකීම්				
ණය හා ණය ගැනීම	16	1,809,012,039	1,565,734,288	1,653,125,484
විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ	17	66,137,831	58,983,584	59,408,198
විලම්බිත බදු වගකීම්	11.01		267,001,501	120,316,286
මුළු ජංගම නොවන වත්කම්		**1,874,149,870**	**1,891,719,374**	**1,832,849,968**
ජංගම වගකීම්				
ගෙවිය යුතු වෙළද හා අනෙකුත් ගෙවීම්	13.02	80,964,285	82,633,339	82,633,339
වෙළදාම් සහ අනෙකුත් ගෙවීම්	18	4,970,340,230	5,114,401,327	4,959,250,490
ණය හා ණය හිමියන්	16	-	282,515,292	171,633,802
බැංකු අයිරා	19	74,243,525	133,851,255	144,507,507
මුළු ජංගම වගකීම්		**5,125,548,040**	**5,613,401,212**	**5,358,025,138**
මූල්‍ය හිමිකම් හා වගකීම්		**3,738,027,305**	**6,374,915,108**	**5,531,159,925**

ප්‍රධාන මූල්‍ය නිළධාරී..................................

2023-03-02 වන දින

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සැකසීම හා ඉදිරිපත් කිරීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සතු වගකීමකි. අධ්‍යක්ෂ (

සභාපති..................................

2023-03-02 වන දින

අධ්‍යක්ෂක ....

2023-03-02 වන දින

සාමාන්‍යාධිකාරී..................................

2023-03-02 වන දින

මෙම වාර්තාවේ දක්වා ඇති මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති හා සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට අවශ්‍ය කොටසක් ලෙස සැලකිය යුතුය.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනය
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	ප්‍රාග්ධන	ප්‍රාග්ධන ප්‍රධානය	ප්‍රාග්ධන සංචිත	ආරක්ෂණ අරමුදල	රජයේ ප්‍රධානයන්	රඳවා ගත් ලාභ අලාභ	මුළු හිමිකම්
2021 ජනවාරි 1 ශේෂය	16,671,651	51,140,000	6,629,760	656,256,375	295,460,507	(710,379,305)	315,778,988
පෙර වසරේ ගනුදෙනු වල බලපෑම -2023 සම්බන්ධයෙන් (සටහන 27)						(1,983,440,917)	(1,983,440,917)
2021 ජනවාරි 1 දිනට ශේෂය(නැවත ඇරඹුනු)	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**656,256,375**	**295,460,507**	**(2,693,820,222)**	**(1,667,661,929)**
වර්ෂය සඳහා ලාභය						79,390,059	79,390,059
වර්ෂය තුල ආදායම් ලෙස පිළිගත් රජයේ ප්‍රදානය					(25,800,030)		(25,800,030)
රජයේ ප්‍රදානය නැවත ප්‍රකාශිත (සටහන)					(53,000,000)		(53,000,000)
මුළු වෙනත් විස්තරාත්මක අදායම්						7,356,720	7,356,720
2021.12.31 දිනට ශේෂය	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**656,256,375**	**216,660,477**	**(2,607,073,443)**	**1,659,715,180**
පෙර වර්ෂය තුල ගනුදෙනු වල බලපෑම්						(81,996,388)	
2022.01.01 දිනට ශේෂය	**16,671,651**	**51,140,000**	**6,629,760**	**656,256,375**	**216,660,477**	**(2,689,069,831)**	**(1,741,711,568)**
වර්ෂය සඳහා ලාභය						120,948,211	120,948,211
ප්‍රත්‍යගණන				489,887,050	(735,714)		489,151,336
වර්ෂය තුල ආදායම ලෙස පිළිගත් රජයේ ප්‍රදානය					(16,639,623)		(16,639,623)
මුළු වෙනත් විස්තරාත්මක ආදායම්						18,046,167	18,046,167
2022.12.31 දිනට ශේෂය	**16,671,650**	**51,140,000**	**6,629,760**	**1,146,143,425**	**199,285,140**	**(2,550,075,453)**	**(1,130,205,477)**
වසර සඳහා ලාබය						(2,097,736,435)	(2,097,736,435)
වසරේ සම්පූර්ණ ලැබීම					7,000,000		7,000,000
ප්‍රතිගණන නැවත සැකසීම				(375,287)			(375,287)
වර්ෂය තුල ආදායම ලෙස පිළිගත් රජයේ ප්‍රදානය					(16,810,883)		(16,810,883)
මුළු වෙනත් විස්තරාත්මක ආදායම්						(23,542,523)	(23,542,523)
2023.12.31 දිනට ශේෂය	**16,671,650**	**51,140,000**	**6,629,760**	**1,145,768,138**	**189,474,257**	**(4,671,354,411)**	**(3,261,670,605)**

මෙම වාර්තාවේ දක්වා ඇති මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති හා සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට අවශ්‍ය කොටසක් ලෙස සැලකිය යුතුය.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා		2023	**2022**	**2021**
	සටහන		**නැවත ප්‍රකාශිත**	**නැවත ප්‍රකාශිත**
(ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)				
මෙහෙයුම් කටයුතු වලින් මුදල් ප්‍රවාහය		(2,261,125,042)	41,618,436	96,124,611
බදු වලට පෙර ලාභය				
ගැළපුම් සඳහා				
ක්ෂය වට්ටාකම		111,076,890	110,285,049	101,559,870
නිශ්චිත කරන ලද සැලසුම් ප්‍රතිලාභ		9,232,283	47,060,571	11,774,245
දේපළ පිරියත හා උපකරණ බැහැර කිරීමේ (ලාභය) අලාභය		(15,863,459)	(9,063,963)	(9,320,036)
විදේශ මුදල් ණය මත (ලාභය) අලාභය			(68,669,722)	
වෙළඳ හා වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල් මත හානිකර පාඩු		758,804,008	86,781,117	121,904,988
මූල්‍ය වියදම්		386,852,490	122,150,767	259,168,706
විලම්බිත ආදායම්		(16,810,883)	(17,375,337)	(78,800,030)
මන්දගාමී හා සංචරණය නොවන තොග සඳහා ප්‍රතිපාදන		(912,193)	(359,238)	352,321
රජයේ ප්‍රදාන ලැබීම්				53,000,000
මූල්‍යමය ආදායම්		(154,766,003)	(8,018,943)	7,789,263
කාරක ප්‍රාග්ධන වෙනස්වීම් වලට පෙර මෙහෙයුම් ලාභය (අලාභය)		(1,183,511,910)	304,408,737	441,975,413
බඩු තොග (වැඩිවීම) / අඩුවීම		93,423,654	(228,304,052)	(157,607,146)
වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල් (වැඩිවීම) අඩුවීම		1,184,228,292	(118,033,574)	(1,110,037,476)
මිලදී ගැනීම සහ උප කොන්ත්‍රාත් අත්තිකාරම් (වැඩිවීම) අඩුවීම		191,221,605	130,344,241	(247,725,392)
ණය සහ අත්තිකාරම් (වැඩිවීම)/ අඩුවීම		(255,860,790)	(365,430,236)	623,687,884
වෙළඳ සහ වෙනත් ගෙවීම් වැඩිවීම/ (අඩුවීම)		(129,248,338)	548,059,801	493,985,039
මෙහෙයුම් වලින් මුදල් උත්පාදනය (භාවිතය)		(99,747,487)	271,044,917	44,278,323
මූල්‍ය පිරිවැය ගෙවුම්		(163,373,381)	(140,935,703)	247,780,947
පාරිතෝෂිතය ගෙවුම්		(8,051,636)	(21,787,932)	(23,144,108)
බදු ගෙවුම්		(2,788,422)		
මෙහෙයුම් කටයුතු වලින් ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)		(273,960,926)	108,321,282	(226,646,733)
ආයෝජන කටයුතු මගින් මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)				
දේපළ පිරියත හා උපකරණ අත්පත් කර ගැනීම		(5,942,149)	(46,277,850)	(78,124,838)
දේපළ පිරියත හා උපකරණ විකුණුම් ලැබීම්		15,792,804	20,384,424	10,567,764
ස්ථාවර තැන්පතු ආයෝජන		96,602,513	(68,652,577)	27,925,796
ලැබුණු මූල්‍යමය ආදායම්		165,930,829	3,475,835	4,596,929
ආයෝජන කටයුතු වලින් ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)		272,383,997	(91,070,351)	(35,034,349)
මූල්‍යමය කටයුතු වලින් ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)				
ණය හා ණය ගැනුම් ආපසු ගෙවීම්		(40,237,542)	(46,917,100)	(452,324,827)
ණය ගැනීමෙන් ලැබෙන මුදල්			50,329,828	868,005,959
රජයේ ප්‍රදාන ලැබීම්				53,000,000
මූල්‍යමය කටයුතු මගින් ලද ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහය (භාවිතය)		(40,237,542)	3,412,728	468,681,133
මුදල් සහ මුදල් වලට සමාන වූ දෑ ශුද්ධ වැඩිවීම / (අඩුවීම)		(41,814,471)	20,663,659	207,000,051
වර්ෂය ආරම්භයේ මුදල් හා මුදල් සමාන වූ දෑ		151,269,281	130,605,622	(76,394,429)
වසර අවසානයේ මුදල් හා මුදල් සමාන වූ දෑ	15	109,454,810	151,269,281	130,605,622

මෙම වාර්තාවේ දක්වා ඇති මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති හා සටහන් මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ අවශ්‍ය කොටසක් ලෙස සැලකිය යුතුය.

1. සංස්ථාපිත තොරතුරු

1.1. පොදු

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා ඉදිකිරීම් සංස්ථාව 1957 අංක 49 දරණ කාර්මික සංස්ථා පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකාව තුළ ලියාපදිංචි කර පිහිටුවා ඇති ආයතනයකි. මෙහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය නො. 07 බොරුපන පාර, රත්මලාන යන ස්ථානයේ පිහිටුවා ඇත. ආයතනයේ ප්‍රධාන ඉදිකිරීම් කාර්යයන් ප්‍රධාන ඉංජිනේරු කාර්යාලය පෑලියගොඩ සහ පේරාදෙණිය වෙත විමධ්‍යගතකර ඇත, රත්මලාන, බෝපිටිය, වේරගංතොට සහ මැදවච්චිය යන ස්ථානවල පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන අංශය සහ අලෙවි මධ්‍යස්ථාන ස්ථාපනය කර ඇත.

1.2. සංසන්දනාත්මක තොරතුරු

පසුගිය වර්ෂයේදී යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති මේ වර්ෂයේද යොදා ගෙන ඇත. මෙම වර්ෂයේදී ගිණුම් ඉදිරිපත් කිරීමේදී පසුගිය වර්ෂයේ ඇතැම් සංඛ්‍යා සහ දත්තයන් සුදුසු පරිදි නැවත සංශෝධනය කර ඇත.

1.3. ප්‍රධාන ව්‍යාපාර කටයුතු

ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තු, ඉදිකිරීම් ක්ෂේත්‍රය සඳහා අවශ්‍ය පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදනය කිරීම සහ අලෙවි කිරීම ඒ සඳහා කොන්තාත්තු භාර ගැනීම සහ මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය සඳහා විදුලි සංඥා සවි කිරීම සහ ඒවා අලෙවි කිරීම සහ නඩත්තු කිරීම ආයතනයේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික කටයුතු වේ.

1.4. සේවක ප්‍රමාණය

වර්ෂය අවසාන වන විට ආයතනයේ සේවකයන්ගේ ප්‍රමාණය 565 ක් විය. .

1.5. නිකුත් කිරීම සඳහා බලයලත් දිනය

මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිකුත් කිරීම සඳහා 2023 ජූලි 06 වන දින අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් බලය ලබාදෙන ලදී.

2. වැදගත් මූල්‍ය ප්‍රතිපත්ති පිළිබඳ සංක්ෂිප්ත සටහන

2.1. පොදු ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

2.1.1. සැකසීමේ පදනම

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ආයතනයේ මූල්‍යමය තත්ත්වය, ආදායම් ලැබීමේ ක්‍රමවේදය විස්තර සහිතව, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශන, හිමිකම් වල වෙනස්වීම පිළිබඳ ප්‍රකාශනය, ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ ගිණුම් සටහන් සම්බන්ධ ප්‍රකාශන වලින් යුක්ත වේ. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකාවේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට සහ ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනයේ අර්ථ නිරූපණ වලට අනුකූලව පිළියෙළ කරනු ලැබේ.

ජාත්‍යන්තර ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට (SLFRS/LKAS) අනුගත වීම තුලින් පසුගිය අවස්ථාවල වාර්තා කරන ලද ආයතනයේ මූල්‍යම තත්ත්වය, මූල්‍යමය ක්‍රියාකාරීත්වයන් සහ මුදල් සංසරණය පිළිබඳ ප්‍රකාශන වලට සිදුවූ බලපෑම පිළිබඳ විස්තර මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට සම්බන්ධ සටහන් ලෙස ඉදිරිපත් කර ඇත
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සැකසීමේදී යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති පහත දක්වා ඇත. වෙනත් අයුරකින් සඳහන් කර ඇති අවස්ථාවකදී හැර සියලුම වර්ෂවල මූල්‍ය වාර්තා සැකසීමේදී මෙම ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති අඛණ්ඩව භාවිතා කර ඇත.

.

2.1.2. විදේශ මුදල් පරිවර්තනය.

සියලුම විදේශ මුදල් ගණුදෙනු එම ගණුදෙනු සිදු වූ අවස්ථාවේ පැවති විනිමය අනුපාතයට වාර්තා කරන මුදල් ඒකකය වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලට පරිවර්තනය කරනු ලැබේ. විදේශිය මූල්‍යමය වටිනාකම් වලින් යුක්ත මූල්‍යමය වත්කම් සහ බැරකම් වර්ෂ අවසානයේදි පැවති විනිමය අනුපාතවලට අනුව ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලට පරිවර්තනය කර ගණනය කරනු ලැබේ. මූල්‍යමය නොවන වත්කම් සහ බැරකම් වටිනාකම ගණනය කරන අවස්ථාවේ පැවති විනිමය අනුපාත අනුව පරිවර්තනය කරනු ලැබේ. නිරවුල් නොකරන ලද මූල්‍යම වත්කම් සහ බැරකම් නැවත පරිවර්තනය කිරිමේදි විදේශ විනිමය ලාභ පාඩු ක්ෂණිකව හදුනාගනු ලබන අතර, එසේ නොකරන්නේ විදේශ මෙහෙයුම් හි ශුද්ධ ආයෝජනවල ඉදිරි රුකුමන් ලෙස සුදුසුකම් ලබන විදේශ මුදලින් ණය ගැනිමකදිය. එවැනි අවස්ථාවකදි විනිමය වෙනස්වීම් අනෙකුත් විස්තර කරන ලද අදායමක් ලෙස හදුනාගන්නා අතර, විදේශ විනිමය සංචිත වලට විදේශිය මෙහෙයුම් නැවත පරිවර්තනය කිරිමෙන් පැන නැගෙන විදේශ විනිමය වෙනස්කම් එකතු කරනු ලබයි.

2.1.3 අනුබද්ධ සබඳතා

සංස්ථාවට තමවසප් ිඒඵැ කදරවදරඑසදබ :ජඩඑග- බඑා සමග අනුබද්ධ සබඳතාවක් ඇත ඒකාබද්ධ ගිණුම් සකස් කීමේ ප්‍රායෝගික දුෂ්කරතා හේතුවෙන් ඒකාබද්ධ ගිණුම් සකස් කර නොමැති අතර අනුබද්ධ සමාගමෙහි ආයෝජනය පිරිවැයෙන් සටහන් වේ

2.1.4. බදු තක්සේරු කිරිම

(අ) පවත්නා බදු

මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සඳහන් ආදායම් හා වියදම් මත පාදක වී ආදායම් බදු ගණනය කිරිම පනත් අංක. 10 දරණ දේශිය ආදායම් බදු පනත 2006 සහ එයට සිදුකර ඇති සංශෝධනයන්ට අනුකූලව සිදු කරයි..

(ආ) විලම්බිත බදු

විලම්බිත බදු වෙනස් කිරිම වගකිම් ක්‍රමය භාවිතා කරමින් සිදු කරයි. මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි වාර්තාකරන වත්කම් සහ වගකීම් සහ බදු අරමුණු සඳහා යොදා ගනු ලබන වත්කම් හා වගකීම් අතර ඇති කෙටි කාලීන වෙනස්කම් සඳහා ප්‍රතිපාදන සිදු කරයි. වාර්තා කරන දිනට පවතින නීති මත පදනම් වි වගකිම් නිදහස් කරන විට තාවකාලික වෙනස්වීම් සඳහා යෙදා ගනු ලබන බදු අනුපාතය, විලම්බිත බදු ගණනය කිරිම සඳහා භාවිතා කරයි.

තාවකාලික වෙනස්කම් පියවා ගැනිමට ප්‍රමාණවත් තරම් අනාගත බදු අය කල හැකි ලාභ ඉපයිමට සම්භාවිතාවන් ඇති විටදි ඊට සරිලන ප්‍රමාණයන් දන්වා විලම්බිත බදු වත්කම් හදුනාගනු ලැබේ.

සංස්ථාවේ ඉදිකිරීම් කටයුතු හා අනෙකුත් කටයුතු සදහා වෙනස් බදු අනුපාත අදාල වන බැවින් විලම්බීත බදු ගණනය කිරිමේදි වෙන වෙනම ගණනය සිදුකරනු ලබයි.

සංස්ථාවේ ඉදිකිරීම් කටයුතු හා අනෙකුත් කටයුතු සදහා වෙනස් බදු අනුපාත අදාල වන බැවින් විලම්බීත බදු ගණනය කිරිමේදි වෙන වෙනම ගණනය සිදුකරනු ලබයි. පවත්නා බදු වත්කම් සහ පවත්නා බදු වගකීම් හිලව් කිරිමට නෛතික බලාත්මක කළහැකි හිමිකමක් ඇති විටදි සහ විලම්බීත බදු එකම බදු අයකල හැකි ආයතනයකට සහ එකම බදු අධිකාරියකට සම්බන්ධ අවස්ථාවලදි විලම්බීත බදු වත්කම් සහ විලම්බිත බදු වගකිම් හිලව් කලහැක.

2.1.5. ණය පිරිවැය

අපේක්ෂිත කාර්යය හෝ විකිණීම සඳහා සූදානම් කිරීමට සැලකිය යුතු කාල සීමාවන් ගනු ලබන වත්කම් අත්පත් කරගැනීමේදී, ඉදිකිරීමේදී හෝ නිෂ්පාදනය කිරීමේදී සෘජුව අදාල වන ණය පිරිවැය එම වත්කමේ වියදමේ කොටසක් ලෙස ප්‍රාග්ධනගත කරනු ලැබේ. අනෙකුත් සියලූ ණය පිරිවැය අදාළ කාලය තුළ සිදුවූ වියදම් ලෙස ගණන් ගැනෙනු ඇත. ණය ලබා ගැනීමේදී ගෙවීමට සිදු වන පොලී සහ අනෙකුත් ගෙවීම් ණය පිරිවැය ලෙස සලකනු ලැබේ.

2.2. වත්කම් සහ වගකීම් තක්සේරු කිරීම සහ ඒවා තක්සේරු කිරීමේ පදනම

2.2.1. දේපළ පිරියත හා උපකරණ

පිරිවැය සහ වටිනාකම

සියලූ දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ මූලික වශයෙන් පිරිවැයට ගිණුම්ගත කරනු ලැබේ. යම් දේපළක්, පිරියතයක් හෝ උපකාරයක් අත්පත් කරගැනීමට හෝ ඉදිකිරීමට හා එහි අපේක්ෂිත භාවිතය අත්පත් කරගැනීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාකල හැකි තත්ත්වය ලබාගැනීම සඳහා දැරිය යුතු වියදම අදාළ වත්කමේ පිරිවැය වේ. මූලික වටිනාකම් තක්සේරු කිරීමෙන් පසුව සිදුකරන නැවත තක්සේරු කිරීම් වලදී වැයවීම් අනුපාතය අනුව අගය අඩුකිරීම් සිදු කිරීම මගින් නැවත සැකසීම සිදු කෙරේ. දේපළ, පිරියත හෝ උපකරණ වලට අයත් ප්‍රධාන අයිතමයක් සඳහා වෙනස් භාවිතා කල හැකි කාලයක් ඇති අවස්ථා වලදී ඒවා වෙනස් අයිතමයන් ලෙස ගිණුම් ගත කිරීම සිදුකරනු ලැබේ.

පසු වියදම්

ප්‍රධාන පරීක්ෂා කිරීම් සහ අලුත්වැඩියා කිරීම් ඇතුළු වෙනම ගිණුම්ගත කර තිබූ දේපළ පිරියත සහ උපකරණ වල කොටසක් ප්‍රතිස්ථාපනය කිරීම සඳහා දැරූ වියදම ප්‍රාග්ධනීගත කරනු ලැබේ. යම් පසු වියදම ඒ දේපළ පිරියත සහ උපකරණ වල අන්තර්ගත අනාගත ආර්ථික වාසි වර්ධනය කරන්නේ නම් පමණක් එම පසු වියදම් ප්‍රාග්ධනීගත කරනු ලැබේ. දේපළ පිරියත සහ උපකරණ මගින් ආරම්භයේදී ගණනය කරන ලද කාර්‍යය සාධන මට්ටම තුලින් ළගාකර ගැනීමට අපේක්ෂා කරන ලද අනාගත ආර්ථික වාසි ප්‍රතිෂ්ඨාපනය කිරීමට හෝ පවත්වාගෙන යාම සඳහා දරණ ලද අනෙකුත් සියළු වියදම් එම වියදම් දරන අවස්ථාවේ වියදමක් ලෙස හඳුනාගනු ලබයි.

ප්‍රත්‍යාගණනය

දේපළ පිරියත සහ උපකරණ පසුකාලීනව ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීමේදී, ප්‍රත්‍යාගණනය කරනු ලබන වත්කම් පන්තියට ඇතුලත් සියළුම වත්කම් සාධාරණ අගයන්ට ප්‍රත්‍යාගණනය කලයුතුය. ප්‍රමාණවත් කාල සීමාවන් අතරතුරදී ප්‍රත්‍යාගණනයන් සිදුකරනු ලබයි. යම්කිසි වත්කමක් ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීමේදී ප්‍රත්‍යාගණන අතිරික්තයන් ඇත්නම් එය අනෙකුත් විස්තරාත්මක ආදායමක් ලෙස හඳුනාගනු ලබන අතර, හිමිකම්හි ඇති වත්කම් ප්‍රත්‍යාගණන සංචිතයට බැර කරනු ලබයි. කෙසේ නමුත් එම වත්කම මීට පෙර ප්‍රත්‍යාගණනය හේතුවෙන් අගය අඩු වී ඇති විට සහ එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයෙහි හඳුනාගෙන ඇති අවස්ථාවලදී නැවත ප්‍රත්‍යාගණනය මගින් පෙර කී අගය අඩුවීම පියවා ගතහැකි අවස්ථාවලදී ප්‍රත්‍යාගණනය අතිරික්තය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලබයි.

යම්කිසි වත්කමක් සම්බන්ධයෙන් ප්‍රත්‍යාගණන අලාභයන් ඇති වූ විට එම වත්කම් සම්බන්ධව පෙර වර්ෂ වල ප්‍රත්‍යාගණන අතිරික්තයක් ඇත්නම් එම අලාභය සෘජුවම ප්‍රත්‍යාගණන සංචිතයේ ඇති වටිනාකම දක්වා පියවා ඉතිරියක් ඇතිනම් වියදමක් ලෙස සලකනු ලබයි. ප්‍රත්‍යාගණන දිනට ඇති සමුච්චිත ක්ෂය වටිනාකම වත්කමේ දළ වටිනාකමින් ඉවත් කර ශුද්ධ වටිනාකම ප්‍රත්‍යාගණන වටිනාකමට සටහන් කරනු ලැබේ. වත්කම ඉවත් කිරීමේදී විකිණූ වත්කමට සම්බන්ධ ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත රඳවාගත් ඉපයීම් වලට මාරු කරනු ලබයි.

අපචය

දේපල පිරියත සහ උපකරණ වල වටිනාකම වාර්ෂිකව අපචය සඳහා සමාලෝචනය කිරීම හෝ වටිනාකම අයකරගත නොහැකි බවට සිද්ධි හෝ පවතින තත්ත්වයේ වෙනස්වීම් මගින් ඇඟවෙන විට සිදුකරනු ලබයි. එවැනි ඇඟවීම් ඇතිවිට එනම් වටිනාකම් ඇස්තමේන්තුගත අයකර ගත හැකි වටිනාකම ඉක්මවා යනවිට වත්කම් අයකරගත හැකි වටිනාකමට ලියාහරිනු ලබයි. මීට ඉහතදී කිසියම් වත්කමක් සඳහා ප්‍රත්‍යාගණනය අතිරික්තයක් නැති විටදී එම වත්කම සම්බන්ධයෙන් අපචය පාඩු ඇතිවිට එම පාඩු විස්තරාත්මක අදායම් ප්‍රකාශනයේ හඳුනාගනු ලබයි.

ක්ෂයවීම්.

සින්නක්කර ඉඩම් හැර අනෙකුත් දේපල පිරියත සහ උපකරණ ඒවායෙහි ඇස්තමේන්තු ගත ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි ආයු කාලය පුරා වියදම මත හෝ ගණනය කල වටිනාකම මත සරල රේඛීය ක්‍රමයට ක්පය කරනු ලැබේ. වත්කමේහි ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි ආයු කාලයන් පහත පරිදි වේ.

වත්කම් වර්ගය	**කාලය (වර්ෂ)**
ඉඩම්	දීර්ඝ කාලීන
ගොඩනැගිලි	අවුරුදු 20
කාර්යාල උපකරණ	අවුරුදු 10
පිරියත සහ යන්ත්‍ර	අවුරුදු 10
මෝටර් රථ වාහන	අවුරුදු 05
පරිගණක සහ උපාංග	අවුරුදු 10
වෙනත් වත්කම්	අවුරුදු 10

ක්පය අනුපාතයේ ප්‍රයෝජනයට ගතහැකි ආයු කාලය හෝ සුන්බුන් වටිනාකමේ සැලකිය යුතු වෙනසක් සිදුවී ඇතිබව පෙන්නුම් කරන්නේ නම් වත්කම් වල මුළු ජීවිත කාලයේ වටිනාකම සහ වත්කම්වල අවප්‍රමාණය විම නව සංශෝධන සඳහා යොදාගනු ලැබේ.

හඳුනාගැනිම නතර කිරිම.

දේපල, පිරියත සහ උපකරණ වලට අයත් යම් වත්කමක් ඉවත් කිරීමේදි හෝ එම වත්කම් පාවිච්චි කිරීමෙන් හෝ ඉවත් කිරීමෙන් කිසිදු අනාගත ආර්ථික වාසියක් නොලැබෙන විටදි එම වත්කම හඳුනාගැනිම නතර කරනු ලබයි. යම්කිසි වත්කමක් හඳුනාගැනිම නතර කල විටදි පැන නැගෙන ලාභයන් හෝ අලාභයන් වෙතොත් එය සිදු වූ වර්ෂයේ ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

2.2.2. කල්බදු

(අ) මූල්‍ය කල්බදු

හිමිකාරිත්වයට සම්බන්ධ සියලු අවදානම් හා ප්‍රතිලාභ සංස්ථාව වෙත පවරා ඇති මූල්‍ය කල්බදු යටතේ ලබාගෙන ඇති දේපල, පිරියත සහ උපකරණ ඒවායේ මුදල් වටිනාකමට ප්‍රාග්ධනීගත කරන අතර මූල්‍ය කල්බදු වශයෙන් හෙළිදරව් කරයි. තවද සංස්ථාවට මෙම කල්බදු වත්කම් භාවිතා කිරීමට අදහස් කෙරෙන කාල පරිච්ඡේදය පුරා එම වත්කම් ක්ෂය කරනු ලැබේ. ඊට අනුරූපීව කල්බදු ණයහිමියාට ගෙවිය යුතු ප්‍රධාන වටිනාකම වගකීමක් ලෙස පෙන්නුම් කරයි. ගෙවිය යුතු වගකීම් ශේෂය වන නියත පොළී අනුපාතයක් ලබාගත හැකි ලෙස කල්බදු ගෙවීම්, මූල්‍ය පිරිවැය සහ කල්බදු වගකීම අඩුවීම ලෙස බෙදා වෙන්කරනු ලබයි. කල්බදු කාල සීමාව තුල ගෙවිය යුතු පොළිය අවිනිශ්චිත පොළී ගිණුමට මාරු කරනු ලබයි. එක් එක් වර්ෂයට අදාල ණය වාරික වගකීමේ අඩංගු පොළිය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයෙහි කල්බදු කාල සීමාව පුරා ගලපනු ලබයි.

වර්ෂය සඳහා අදාල පොළිය ගණනය කිරීම අභ්‍යන්තර ලැබීම් අනුපාතයට (IRR) අනුව සිදු කරනු ලබන අතර එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

නිර්ණායකයන් සපුරා ඇත්නම් කල්බදු දේපළ වැඩි දියුණු කිරිම සඳහා දැරු වියදම් ප්‍රාග්ධන ගත කරනු ලැබේ. දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ යටතේ කල්බදු වැඩි දියුණු කිරිම් ලෙස හෙලිදරව්කර වැඩි දියුණු කිරිම් වල ඇස්තමේන්තුගත භාවිතයට ගතහැකි ආයු කාලය පුරා ක්ෂය කරනු ලබයි.

(ආ) මෙහෙයුම් කල්බදු

කල්බදු ලෙස ඇති වත්කමේ අවදානම සහ ප්‍රතිලාභ කල්බදු සපයන්නා වෙත ඇති විට එය මෙහෙයුම් කල්බදු ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලැබේ.

මෙහෙයුම් කල්බදු සඳහා ගෙවනු ලබන මූලික වාරික කෙලින්ම වියදම් වශයෙන් ගණන් ගැනෙන අතර එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශයේ සරල රේඛීය ක්‍රමයට සටහන් තබනු ලැබේ.

2.2.3 මූල්‍ය උපකරණ (මූල්‍ය ආයතන)

1) මූල්‍යමය වත්කම්

මූලික හඳුනා ගැනීම සහ ඇගයීම්

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (LKAS 39) යටතේ මූල්‍ය වත්කම් සුදුසු පරිදි ලාභ අලාභ, ණය සහ ලැබිය යුතු දෑ, කල් පිරිම් දක්වා ඇති ආයෝජන සහ විකිණීමට ඇති මූල්‍ය වත්කම් මගින් සාධාරණ අගයකට මූල්‍ය වත්කම් සේ පෙන්නුම් කරයි. වර්ගීකරණය ආරම්භක හඳුනාගැනිමේ අවස්ථාවේදි තීරණය කරනු ලබයි.

සියලුම මූල්‍ය වත්කම් මුලින් සාධාරණ වටිනාකමින් පිළිගනු ලැබේ, ලාභ අලාභ හරහා ආයෝජන සාධාරණ වටිනාකමින් නොමැති විට ගනුදෙනු පිරිවැය වශයෙන් සලකනු ලබයි

මූල්‍ය වත්කම්වලට මුදල් සහ කෙටි කාලීන තැන්පතු, ලැබිය යුතු වෙළඳ භාණ්ඩ සහ අනෙකුත් මූල්‍ය වත්කම් ඇතුළත් වේ.

පසුකාලීන මිනුම්

මූල්‍ය වත්කම් වල පසුකාලීන මිනුම් පහත දැක්වෙන ලෙස ඒවායේ වර්ගීකරණය මත රඳා පවතී.

(අ) ලාභ අලාභ මගින් සාධාරණ වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කම්.

ලාභ අලාභ මගින් සාධාරණ වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කම් තුලට වෙළඳ කටයුතු සඳහා භාවිතයට ගන්නා මූල්‍යමය වත්කම් සහ ලාභ පාඩු මත පවතින සාධාරණ වටිනාකමක් සහිත මූල්‍යමය වත්කම් ඇතුලත් වේ. මෙහිදි මෙම මූල්‍ය වත්කම් විකිණීම හෝ නැවත මිලදි ගැනිම් සඳහා ලබාගෙන ඇත්නම් එම මූල්‍ය වත්කම් වෙළඳාම සඳහා තබාගන්නා බවට වර්ගීකරණය කරයි.

ලාභ අලාභ මගින් සාධාරණ වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කම් සාධාරණ අගයකට මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනයේ සඳහන් කරයි. සාධාරණ අගයේ සිදුවන වෙනස්වීම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ හඳුනාගනු ලබයි. ලාභ අලාභ මගින් සාධාරණ වටිනාකමට මූල්‍ය වත්කම් මත සිදුවන ශුද්ධ ලාභ සහ ශුද්ධ අලාභ සඳහා විනිමය වෙනස්වීම්, පොලී සහ ලාභ ආදයම අයත් වේ.

(ආ) ණය හා ලැබීම්

ණය හා ලැබීම් යනු සක්‍රිය වෙළඳපොලේ ගෙනහැර දක්වා නොමැති නිශ්චිත ගෙවීමක් සහිත ව්‍යුත්පන්න නොවන මූල්‍යමය වත්කම් වේ. මෙවැනි මූල්‍යමය වත්කම් මූලික ගණනය කිරිමෙන් පසුව ඵලදායි පොලී අනුපාත ක්‍රමය (EIR) යොදා ගනිමින් පිරිවැය මත හිලව් කිරීම මගින් අපවය වීම අවම කර ගැනීම සිදු කෙරේ.

ගාස්තු හෝ වියදම් මත ලබා දෙන්නා වූ වාරික හෝ වට්ටම්, පිරිවැය මත ණය හිලව් කිරිමේදි සැලකිල්ලට ගන්නා ප්‍රධාන කරුණක් වන අතර එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ මූල්‍ය ලැබීම් යටතේ

සදහන් කරනු ලැබේ. අපවය නිසා සිදුවන කෙටිකාලීන අලාභ විස්තරාත්මක ආදයම් ප්‍රකාශනයේ සදහන් කරයි. ලැබිම් වියදමට ගණනය කරනු ලැබේ.

සේවක මණ්ඩල ණය

සේවක මණ්ඩලය සඳහා ලබාදෙන ණය මූල්‍යමය වත්කමක් ලෙස සලකා ආයතනයේ මූල්‍ය තත්ත්ව වාර්තාවට ඇතුලත් කරනු ලැබේ. මෙහිදී එම ණය මුදල එය අනුමත වන දිනට පවතින පොලී අනුපාතයට අනුව සාධාරණ වටිනාකම ගණනය කිරීම සිදු කරනු ලැබේ. ණය මුදල සහ සාධාරණ වටිනාකම අතර වෙනස ණය කාල සීමාව තුල අන්තර්ග්‍රහණය කිරීම සිදුකරනු ලැබේ. පොලිය ගණනය කිරීම පවතින වෙළදපොළ පොලී අනුපාතය මත සිදුකරනු ලැබේ.

ලැබිය යුතු වෙළද ණය

ඉදිකිරීම් ණයකරුවන්, රඳවා ගැනීම්, ලැබිය යුතු ඇවර හානි සහ ක්‍රොන්ක්‍රිට් අංගන ණයකරුවන් ආදිය ආයතනයේ වෙළද ලැබීම් ලෙස සලකනු ලබන අතර ඒවා LKAS 39 යටතේ ණය සහ ලැබිය යුතු දේ ලෙස සලකනු ලබන අතර ගණුදෙනුව සිදු කිරීමේදී ගෙවූ හෝ ලැබුණු මිලට අනුව සටහන් තැබීම සිදු කරයි.
ණයකරුවන් මත සිදු කෙරෙන අපවය ප්‍රතිපාදනය පෙර ලැබීම් සිදු වූ ආකාරය සහ පැහැර හැරීමේ සම්භාවිතාවය මත ගණනය කිරීම සිදුකරන අතර අපවය පාඩු හෝ ආපසු හැරවීම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ දක්වනු ලැබේ.

කල් පිරෙන ආයෝජන පවත්වා ගැනීම

ආයතනයට කල්පිරෙන තෙක් ආයෝජන පවත්වා ගෙන යාම සඳහා ධණාත්මක අරමුණක් සහ හැකියාවක් ඇති විට ස්ථාවර ව්‍යුත්පන්න නොවන මූල්‍ය වත්කම් හෝ ස්ථාවර නිශ්චිත ගෙවීම් සහිත සහ ස්ථාවර පරිණතයන් සහිත ආයෝජනයක් පවත්වා ගෙන යාම කල් පිරෙනතෙක් ආයෝජන පවත්වා ගැනීම ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලැබේ. මූලික හඳුනාගැනීමෙන් පසුව කල් පිරෙනතෙක් පවත්වාගෙන යන ආයෝජනයන් සඵලදායි පොලී අනුපාත ක්‍රමය භාවිතා කරමින් අන්තර්ග්‍රහණ පිරිවැය ගණනය කරනු ලැබේ. අපවය අඩුකරනු ලැබේ. කල් පිරෙනතෙක් පවත්වාගෙන යන ආයෝජන හඳුනාගැනීම නතර කරන විටදි හෝ අපවයට ලක් කිරීමේදී ඇති වන ලාභ අලාභ විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

(ඇ) විකිණීම සඳහා පවතින මූල්‍ය ආයෝජන

කොටස් හා ණය සුරැකුම්පත් විකිණීම සඳහා පවතින මූල්‍ය ආයෝජන ලෙස සලකනු ලැබේ. විකිණීම සඳහා පවතින මූල්‍ය ආයෝජන ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලබන්නේ කොටස් ආයෝජන ලෙස වෙළදාම සඳහා හෝ ලාභ අලාභ තුලින් සාධාරණ වටිනාකමකින් යුක්ත කොටස් ආයෝජන හැර අනෙකුත් කොටස් ආයෝජනය වේ. මෙම ගණයට ඇතුලත් වන ණය සුරැකුම්පත් අවිනිශ්චිත කාල සීමාවක් සඳහා තබා ගන්නා අතර අවශ්‍ය විටකදී විකිණීම මගින් මුදල් බවට පත්කිරීම වෙළදපොලේ වෙනස්වන තත්ත්වයන්ට ප්‍රතිචාර ලෙස සිදුකරයි.

මූලික හඳුනාගැනීමෙන් අනතුරුව විකිණීම සඳහා පවතින මූල්‍ය වත්කම් සාධාරණ වටිනාකමට ගණනය කරනු ලැබේ. සාධාරණ වටිනාකමක් සහිත මූල්‍ය වත්කම් වල සිදුවන වෙනස්කම් වලදී ඇතිවන ලාභ හෝ පාඩු වෙනත් විස්තරාත්මක ලැබීම් ලෙස ගණන් ගන්නා අතර එය හිමිකම්හි ඇති විකිණීම සඳහා පවතින සංචිතයට එකතු කරනු ලැබේ. අපවය පාඩු මූල්‍යමය මෙවලම් මගින් ලැබෙන විනිමය ලාභ සහ පාඩු, කොටස් ඵලදායි පොලී අනුපාත ක්‍රමය භාවිතා කරමින් ගණනය කරනු ලබන විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ සඳහන් කරනු ලැබේ. මූල්‍යමය වත්කම් ඇවර කිරීමේදී අනෙකුත් විස්තරාත්මක ආදායම් පෙර එකතුවී ඇති ලාභ හෝ පාඩු හිමිකම් ප්‍රකාශනයේ සිට විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට මාරු කරනු ලැබේ.

හඳුනාගැනීම නතර කිරීම.

වත්කමේ මුදල් ප්‍රවාහය සම්බන්ධ ගිවිසුම්ගත හිමිකම් කල් ඉකුත් වූ විට හෝ පසුකාලීනව මූල්‍ය වත්කමේ වගකීම සහ හිමිකාරත්වය අනෙක් පාර්ශවයට පැවරීම සිදුකල විට ආයතනය විසින් එම මූල්‍ය වත්කම් ඉවත් කිරීම සිදුකරනු ලබන අතර මාරු කරන ලද මූල්‍ය වත්කම සම්බන්ධයෙන් සංස්ථාව ගොඩනගා හෝ රඳවාගත් පොලීයක් ඇති විට එය වෙනම වත්කමක් හෝ වගකීමක් ලෙස හඳුනාගනු ලබයි.

මූල්‍ය වත්කම් අපවයට (අඩු කිරීමට) ලක් කිරීම.

සෑම වාර්තා කරන දිනයකදීම ආයතනය විසින් එහි මූල්‍ය වත්කම් වටිනාකමේ යම් අපවයන් සිදුවී තිබේද යන්න පිළිබඳව තක්සේරු කිරීමක් සිදුකරනු ලැබේ. යම් මූල්‍ය වත්කමක මූලික වටිනාකම ගණනය කිරීමෙන් පසුව සිදුවූ යම් බලපෑමක් හෝ බලපෑම් හේතුවෙන් එහි මූලික වටිනාකම් අගය යම් අපවයකට භාජනය වී ඇති බවට හඳුනාගත හැකි පැහැදිලි සාක්ෂි පවතින්නේ නම් සහ ඒවා අනාගත මුදල් ප්‍රවාහයට යම් බලපෑමක් ඇතිකරන්නේ නම් එම මූල්‍ය වත්කම අපවය වූ බවට නිගමනය කරයි. අපවයට ලක් වූ පාඩුව විස්තරාත්මක ආදායම් වාර්තාවට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

2). මූල්‍ය වගකීම්

මූලික හඳුනාගැනීම සහ අගය නිර්ණය කිරීම.

ශ්‍රී ලංකා ගිණුම් ප්‍රමිත (LKAS39) අනුව සංස්ථාව මූල්‍ය මෙවලමක් සම්බන්ධව ගිවිසුම්ගත ප්‍රතිපාදනයන්හි පාර්ශවකරුවෙකු වූ විටදී පමණක් මූල්‍ය වගකීම් හඳුනාගනු ලැබේ.
සියලූ මූල්‍ය වගකීම් ආරම්භයේදී සාධාරණ අගයකට හඳුනාගනු ලබන අතර ණය ගැනීම් සහ අනෙකුත් මූල්‍ය වගකීම් අන්තර්ග්‍රහණය කල පිරිවැයට ගිණුම්ගත කරයි. මෙහි සෘජුව ආරෝපණය කල හැකි ගණුදෙනු පිරිවැයද ඇතුලත්ය.
සංස්ථාවේ මූල්‍ය වගකීම් ලෙස වෙළද සහ අනෙකුත් ගෙවීම්, ණය දීම්, ණය ගැනීම් හා බැංකු අයිරාවන් ආදිය සලකනු ලැබේ.

පසු ගණනය කිරීම්

මූල්‍ය වත්කම් සම්බන්ධව සිදුකරන ගණනය කිරීම් පහත පරිදි වර්ගීකරණයට ලක්කරනු ලැබේ.

ලාභ සහ පාඩු මගින් සාධාරණ වටිනාකමට ඇති මූල්‍යමය වගකීම්

වෙළදාම සඳහා පවතින මූල්‍යම වගකීම් සහ මූලිකව හඳුනාගන්නා ලද ලාභ පාඩු මගින් සාධාරණ වටිනාකමක් සඳහා ඇති මූල්‍යමය වගකීම් ලෙස තිරණය කර ඇති මූල්‍ය වගකීම් මෙම වර්ගීකරණයට අයත් වේ.

කෙටිකාලීන විකිණීම් සඳහා තබාගෙන ඇති මූල්‍ය වගකීම්, වෙළදාම සඳහා පවතින මූල්‍යම වගකීම් ලෙස වර්ගීකරණය කරනු ලබන අතර මෙහිදී ඇතිවන ලාභ සහ අලාභ විස්තරාත්මක ආදයම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

ණය සහ ණය ගැනීම් සහ අනෙකුත් මූල්‍ය වගකීම්

මූලික හඳුනා ගැනීමෙන් පසුව ණය ලබා ගැනීම් සඵලදායි පොලී අනුපාත ක්‍රමය භාවිතා කරමින් අන්තර්ග්‍රහණ පිරිවැයට ගණනය කරනු ලබයි. වගකීම් ඇවර කිරීමේදී ගණනය කරන ලද ලාභ සහ අලාභ විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ ඇතුලත් කරනු ලැබේ. එමෙන්ම සඵලදායි පොලී අනුපාත ක්‍රමයට අන්තර්ග්‍රහණය කරනු ලබයි. වට්ටම් හෝ වාරික සහ සඵලදායි පොලී අනුපාත ක්‍රමයේ කොටසක් වන පිරිවැයද ඇතුලත්වය. විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයේ අඩංගු පොලී වියදම තුල සඵලදායි පොලී අනුපාත අන්තර්ග්‍රහණය ඇතුලත් වේ.

සංස්ථාවේ කෙටිකාලීන වගකීම් ලෙස ගැනෙන වෙළද සහ අනෙකුත් ගෙවීම්, අත්තිකාරම්, තැන්පතු සහ වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ පිරිවැය යටතේ ගණනය කරනු ලැබේ.

හඳුනාගැනීම අවසන් කිරීම

මූල්‍යමය වගකීම් සඳහා ආයතනයට ඇති බැඳීම් වලින් නිදහස් වූ හෝ අවලංගු වූ හෝ අවසන් වූ පසු එම මූල්‍ය වගකීම සඳහා ආයතනය සතු වූ වගකීම් අවසන් වේ. තවද දැනට පවතින මූල්‍ය වගකීම් පසුව එම ණය හිමියා විසින් පවතින කොන්දේසිවලට වෙනස් වෙනත් කොන්දේසි යටතේ අලුත් කරන විටදී පෙර පැවති වගකීම් අවසන් වී ආයතනය සතු නව වගකීමක් ලෙස සැලකෙන අතර අදාළ වටිනාකම් වල වෙනස්වීම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ.

3). මූල්‍ය මෙවලම් සඳහා සාධාරණ වටිනාකම්

සක්‍රිය වෙළඳපොලේ හුවමාරු වන මූල්‍ය මෙවලම් සඳහා සෑම වාර්තා කරන දිනයකටම සාධාරණ මිල තීරණය කිරීම වෙළඳපොලේ පවතින මිලට හෝ අලෙවි නියෝජිත මිල ගණන් කැඳවීම මගින් සිදුකරන අතර සක්‍රිය වෙළඳපොලේ අලෙවි නොවන මූල්‍යමය මෙවලම් සඳහා සාධාරණ මිල නියම කිරීම ඒ සඳහා සුදුසු තක්සේරු කිරීමේ ක්‍රමවේද යොදාගැනීම මගින් සිදුකරනු ලැබේ. මෙහිදී ආසන්න කාලසීමා වලදී සිදු කරන ලද වෙළඳපොළ ගණුදෙනු, සමාන මූල්‍යමය මෙවලම් සමග සංසන්දනය කිරීම, වට්ටම් මුදල් ප්‍රවාහක විග්‍රහ හෝ වෙනත් තක්සේරු කිරීමේ ක්‍රමවේදයන් යොදාගැනීම මගින් සිදුකරනු ලැබේ.

2.2.4. වත්කම් අපචයට ලක් කිරීම.

සෑම වාර්තා කරන දිනයකදීම දේපළ, පිරියත සහ යන්ත්‍රෝපකරණ සහ අනෙකුත් වත්කම් සහ ආයෝජනයන් ඒවායේ වටිනාකම් වල යම් අපචය වීමක් සිදු වී ඇත්ද යන වග විමසා බලන අතර එවැනි අඩුවීමක් ඇතිනම් එම වත්කමෙන් අයකර ගැනීමට හැකි වටිනාකම එම වත්කමේ ගිණුම්ගත වටිනාකම සමග සංසන්ධනය කර බලනු ඇත. ගණන් බලන ලද අයකර ගත හැකි අගය කුඩා අගයක්නම් එම වටිනාකමට වත්කම අඩු කර, එම අඩු ප්‍රමාණය වහාම විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශයට ඇතුලත් කරනු ලැබේ. මේ ආකාරයට සෑම වාර්තා කරන දිනයකදීම තොගයන්හි වටිනාකම් අපචය වීම් සෑම තොග අයිතමයකම ගිණුම්ගත වටිනාකම සහ විකිණීමට දරණ පිරිවැය අඩුකල පසු ලැබෙන විකුණුම් මිල සසඳා බලා කරනු ලබයි. යම්කිසි තොග අයිතමයක් අපචය සිදු වී ඇත්නම් එහි ගිණුම්ගත වටිනාකම, විකුණුමට දැරීමට අවශ්‍යය පිරිවැය අඩුකල පසු ලැබෙන විකුණුම් මිලට නැවත සඳහන් කරණු ලබයි. අපචය නිසා සිදු වූ අලාභ වහාම විස්තරාත්මක ගිණුම් ප්‍රකාශනයෙහි හඳුනාගනු ලබයි.

අපචය අලාභයන් පසු කාලීනව ප්‍රතිවර්ථනය වි ඇත්නම් වත්කමේ ගිණුම්ගත වටිනාකම අයකර ගත හැකි වටිනාකමට සංශෝධනය කරනු ලබයි. එසේ එය පෙර වර්ෂයන්හි සිදුකල අපචය අලාභ ප්‍රමාණය ඉක්මවා නොයා යුතුය. අපචය අලාභ ප්‍රතිවර්ථනය වහාම විස්තරාත්මක ආදයම් ප්‍රකාශනයන්හි හඳුනාගනු ලබයි.

2.2.5. ආයෝජන

(අ) ජංගම ආයෝජන

ජංගම ආයෝජන පිරිවැයට ගිණුම්ගත කරන අතර, අත්පත් කරගැනීමේදී දැරිය යුතු පිරිවැය, තැරව් කුලී, තීරුබදු සහ බැංකු ගාස්තු මෙයට ඇතුලත් වේ. ජංගම ආයෝජනයන් සඳහා වන ලබා නොගත් ලාභ සහ පාඩු වෙළඳපොළ වටිනාකමට ඉදිරියට ගෙනයනු ලබයි. එනම් වෙළඳපොළ වටිනාකම අඩුවීම සහ ජංගම ආයෝජන පිරිවැයට හෝ වෙළඳපොළ වටිනාකම සහ අගයන් දෙකක් අඩු අගයට පෙන්වීම සඳහා අවශ්‍යය අඩුවීම් ප්‍රතිවර්ථනයවීම් විස්තරාත්මක ආදායම් වාර්තාවට බැර කිරීම හෝ අඩු කිරීම කරනු ලබයි.

(ආ) ආශ්‍රිත සමාගම් ආයෝජන

ආශ්‍රිත සමාගම් වල සිදුකරන ආයෝජන හිමිකම් ක්‍රමයට සිදුකරන අතර මෙහිදී ආශ්‍රිත සමාගමේ ලාභයෙන් සමාගමට අයිති කොටස ආදායමක් ලෙස ගිණුම් ගත කරයි. ආයෝජනය එම මුදලට සමාන අගයකින් සංශෝධනය කරයි.

2.2.6. භාණ්ඩ තොග

සංස්ථාව විසින් භාණ්ඩ තොගවල අයිතිය සම්බන්ධව සැලකිය යුතු අවදානමක් සහ ප්‍රතිලාභය දැරිය යුතු විට එම තොග ගිණුම්ගත කරයි. පිරිවැය සහ ශුද්ධ විකුණුම් අගය යන දෙකෙන් අඩු අගයට තක්සේරු කල යුතුය. ශුද්ධ විකිණුම් අගය යනු විකිණීමේදී සිදුවන වියදම් අඩුකල පසු ලද ශුද්ධ විකුණුම් මිල වේ. බඩු තොග සඳහා වියදම් කල මුදල යනු තොග ලබාගැනීම සඳහා සහ එම තොග වර්තමාන ස්ථානයට සහ තත්ත්වයට රැගෙන ඒම සඳහා දරණ ලද පිරිවැය වේ.

අමුද්‍රව්‍ය	පළමු ඇතුලට පළමු පිටතට පදනම මත සැබෑ වියදමට
නිමි භාණ්ඩ-කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන	සැබෑ වියදම මත
කෙරෙමින් පවතින වැඩ	සෘජු යෙදවුම් සහ සෘජු සේවක පිරිවැය මත සහ සුදුසු සෘජු නිෂ්පාදන පිරිවැය මත පදනම්ව.
පරිභෝජන ද්‍රව්‍ය සහ අමතර ද්‍රව්‍ය	පළමු ඇතුලට පළමු පිටතට පදනම මත සැබෑ වියදමට

2.2.7. මුදල් හා මුදල් වලට සමාන දෑ

අතේ ඇති මුදල්, ඉල්ලුම් තැන්පතු සහ අවදානමක් නොමැතිව පවතින වටිනාකමට පහසුවෙන් මුදල් බවට පත් කරගත හැකි කෙටිකාලීන ආයෝජන මුදල් සහ මුදල් වැනි දෑ සලකනු ලැබේ.

මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සඳහා අතේ ඇති මුදල්, බැංකු තැන්පත්තු, බැංකු අයිරා, මාස **03** හෝ අඩු කෙටි කාලීන ආයෝජන ආදිය මුදල් හා මුදල් වලට සමාන දේවල් ලෙස සලකනු ලැබේ.

2.2.8. ගණුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු සහ ගණදෙනුකරුට ගෙවිය යුතු දෑ හඳුනා ගැනීම.

ගණදෙනුකරු විසින් ඉදිකිරීම් වැඩ සඳහා සිදුකල යුතු ගෙවීම්වල දළ අගයන්

(අ) දැරීමට සිදුවූ වියදම හා හඳුනාගත් ලාභය : **අඩු කලා**

(ආ) හඳුනාගත් පාඩු සහ කල වැඩ සඳහා බිල්පත් වටිනාකම

කරමින් පවතින ඉදිකිරීම් සඳහා දරන වියදම් ඉක්මවා බිල්පත් ඉදිරිපත් කර ඇති විටදී වියදමට ලාභය එකතු කරයි.

2.3. වගකීම් සහ ප්‍රතිපාදන

පසුගිය සිද්ධීන් නිසා වර්තමානයේදී ඇතිවන වගකීම් සම්බන්ධව ඇතිවන බැඳීම් සහ ආර්ථිකමය ප්‍රතිලාභ සඳහා බලපාන සම්පත් පිටතට ගලායාම සම්බන්ධයෙන් සිදුකරන නිරාකරණය කිරීමද මූල්‍යමය තත්ත්ව පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ ඇතුලත් කරනු ලැබේ. ණය හිමියන්ගේ වගකීම් සඳහා වාර්තා කරනු ලබන දින සිට අවුරුද්දක් ඇතුලත සිදුකිරීමට සිදුවන ගෙවීම් ජංගම වගකීම් ලෙස සලකනු ලබන අතර, ඒවා ගෙවිය යුතු වගකීම් ලෙස මූල්‍යම තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයේ ඇතුලත් කරනු ලැබේ. වාර්තාකරණ දින සිට අවුරුද්දක් පසුව, ඒවා ජංගම නොවන වගකීම් ලෙස සලකනු ලැබේ.

අතිත සිදුවීමක් නිසා සංස්ථාව වෙත අත්වී තිබෙන නීතිමය හෝ සාධනීය වගකීමක් නිසා සිදුවීමට හැකි ආර්ථිකමය ප්‍රතිලාභ පිටතට ගලා යාමක් සිදුවීමට හැකි අවස්ථාවලදී එය නිරාකරණය කිරීම සඳහා විශ්වාසනීය තක්සේරුවක් සිදුකල හැකි අවස්ථාවකදී එය මූල්‍යම තත්ත්වය පිලිබඳ ප්‍රකාශයේ ප්‍රතිපාදනයක් ලෙස ඇතුලත් කල යුතුය.

2.3.1. විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ බැදීම්

අ) නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම - පාරිතෝෂිත

පාරිතෝෂිත ගෙවීම නිශ්චිත ප්‍රතිලාභ සැලසුම් ක්‍රමයක් වේ. අදාල පනත්වල නියමයන්ට අනුකූලව සංස්ථාව පාරිතෝෂිත ගෙවීම සම්බන්ධයෙන් බැදී සිටි. මෙම අවශ්‍යතාවය සපුරා ගැනීම සඳහා එම ලබා දීම් LKAS39 සඳහන් කර ඇති සූත්‍ර ක්‍රමය භාවිත කිරීම මගින් මුදල් ප්‍රමාණයට සමාන වන පරිදි ගණනය කර මූල්‍යමය තත්ත්වය පිලිබද ප්‍රකාශය තුල ඉදිරියට ගෙන යාම සිදුකරනු ලැබේ.

(ආ) අර්ථ දක්වන ලද දායකත්වය සැලැස්ම - සේවක අර්ථසාධක අරමුදල හා සේවක භාරකාර අරමුදල

අදාළ පනත් සහ රෙගුලාසි වලට අනුකූලව සේවකයන් සේවක අර්ථසාධක අරමුදල හා සේවක භාරකාර අරමුදල්වල දායකත්වයට හිමිකම් ලැබේ.

2.4. ආදායම්

2.4.1. ආදායම් හදුනාගැනීම.

සංස්ථාවට ආර්ථික ප්‍රතිලාභ ලැබෙන බවට සම්භාවිතාවයක් ඇති විට ආදායම් හදුනාගනු ලබන අතර, ආදායම් සහ ඒ හා සම්බන්ධ වියදම් විශ්වාසනීයව ගණනය කිරීමට හැකිවිය යුතු අතර භාණ්ඩ හෝ සේවා සැපයුම පිළිබඳ ඇති හිමිකාරත්වය සම්බන්ධයෙන් වන සැලකිය යුතු අවදානමක් සහ ප්‍රතිලාභ පාරිභෝගිකයා වෙත පැවරීමක් සිදුවිය යුතුය. අවසන් ප්‍රතිඵලය සම්බන්ධව පාලනයකින් තොරවිය යුතුය. ලැබූ හෝ ලැබිය යුතු සාධාරණ වටිනාකම වෙළඳ වට්ටම් සහ විකුණුම් බදු අඩු කිරීමෙන් පසු ආදායම හදුනාගැනිම සිදුකරනු ලැබේ. පහත සඳහන් විශේෂිත නිර්ණායක ආදායම් හදුනාගැනීමේදී යොදා ගනී.

(අ) ඉදිකිරීම් ආදායම්

සංස්ථාවට ආර්ථික ප්‍රතිලාභ ලැබෙන බවට සම්භාවිතාවයක් ඇති විට ආදායම් හදුනාගනු ලබන අතර, ආදායම් සහ ඒ හා සම්බන්ධ වියදම් විශ්වාසනීයව ගණනය කිරීමට හැකිවිය යුතු අතර භාණ්ඩ හෝ සේවා සැපයුම පිළිබඳ ඇති හිමිකාරත්වය සම්බන්ධයෙන් වන සැලකිය යුතු අවදානමක් සහ ප්‍රතිලාභ පාරිභෝගිකයා වෙත පැවරීමක් සිදුවිය යුතුය. අවසන් ප්‍රතිඵලය සම්බන්ධව පාලනයකින් තොරවිය යුතුය. ලැබූ හෝ ලැබිය යුතු සාධාරණ වටිනාකම වෙළඳ වට්ටම් සහ විකුණුම් බදු අඩු කිරීමෙන් පසු ආදායම හදුනාගැනිම සිදුකරනු ලැබේ. පහත සඳහන් විශේෂිත නිර්ණායක ආදායම් හදුනාගැනීමේදී යොදා ගනී.

(ආ) භාණ්ඩ විකිණීම.

භාණ්ඩ වල අයිතියේ සැලකිය යුතු අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ මිලදී ගන්නට පවරා දී ඇති විටදී සහ සංස්ථාවට විකිණූ භාණ්ඩ හිමිකාරිත්වය සම්බන්ධව කිසිදු කළමණාකරන බැඳියාවක් හෝ පාලනයක් නොමැති විටදී ආදායම හදුනාගනු ලබයි.

(ඇ) පොළිය.

පොළී ආදායම කාල සීමාව මත තීරණය කරනු ලැබේ.

(ඇ) බදු කුලිය සහ අනෙකුත් ආදායම්.

බදු කුලිය උපචිත පදනම මත හඳුනාගනු ලැබේ.

(ඉ) ලාභ සහ අලාභ.

දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ සහ ආයෝජන ඇතුළු අනෙකුත් ජංගම නොවන වත්කම් විකිණීමේදී ශුද්ධ ලාභ හා අලාභ ගණනය කිරීම එවැනි වත්කම් විකිණීමෙන් ලද මුදලෙන් වත්කම් වල රැගෙන යන වටිනාකම සහ අදාළ අලෙවි වියදම් ප්‍රමාණය අඩු කිරීමෙන් පසු ගණනය කරන අතර, එය විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශයෙහි ඇතුලත් කරනු ලැබේ. ප්‍රධාන ආදායම් ජනනය කරන ක්‍රියාකාරකම්වලට සම්බන්ධ ක්‍රියාකාරකම් තුලින් ලාභ අලාභ පැන නැගෙයි. සමාන ගනුදෙනු සමූහයක් මගින් ප්‍රමාණාත්මක නොවන ලාභ සහ අලාභ ජනනය කරන විටදී ඒවා එකතු කිරීම වාර්තා කිරීම, සහ ඉදිරිපත් කිරීම ශුද්ධ පදනමට සිදු කෙරේ. සහතික කල බදු වාරික මත යම් අලාභයක් සිදු වි ඇත්නම් එය සිදු වූ වර්ෂයේදී ගිණුම්ගත කරයි. වඩා හොඳම ඇස්තමේන්තුව අලාභයක් පෙන්නුම් කරන විටදී ඒ සඳහා ප්‍රතිපාදනයන් සිදුකරයි.

2.5. වියදම් හඳුනා ගැනීම.

දැරූ වියදම හා නිශ්චිත ආදායම් ඉපයීම් අතර සෘජු සම්බන්ධතාවය මත පදනම් වී වියදම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයෙහි හඳුනාගනු ලබයි. ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යාම් සඳහා දරණ සියලු වියදම් හා දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ මනා කාර්‍යක්ෂමතාවයෙන් පවත්වාගෙන යෑම සඳහා දරණ වියදම් විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනයට ඇතුලත්කර ඇත. විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනය ඉදිරිපත් කිරීමේ අරමුණ උදෙසා **"වියදම් කාර්යය භාරය"** නම් ක්‍රමය භාවිතා කර ඇත. ඊට පදනම් වී ඇත්තේ එය සංස්ථාවේ කාර්‍යය මැනවින් පිළිබිඹු කරන බවට වූ පිළිගැනීමයි.

2.6 සංසන්දනාත්මකව බැලීම.

වර්තමාන වර්ෂයේ ඉදිරිපත් කිරීම් වලදී සිදුවී ඇති වෙනස්කම්වලට අනුකූලව සංසන්දනාත්මක දත්ත අවශ්‍යය පරිදි ගැලපුම් කිරීම සිදුකරයි.

2.7. වාර්තාකරණ දිනයට පසුව සිදුවන සිදුවීම්

වාර්තාකරණ දිනයට පසුව සිදුවන වැදගත් සිදුවීම් සියල්ල සැලකිල්ලට ගැනීම, හෙළිදරව් කිරීම සහ අනාවරණය අවශ්‍ය ගැලපුම් සිදුකිරීම කරනු ලැබේ.

2.8. භාණ්ඩ තොරතුරු

SLFRS 8 හි සඳහන් තිර්ණායකයන්ට අනුකූලව සමාගමේ කොටස් පිළිබඳව මූල්‍ය වාර්තාවේ හෙළිදරව් කිරීම සිදුකරනු ලැබේ. සමාගමේ හඳුනාගත් කොටස් ලෙස ඉදිකිරීම් අංශය සහ කොන්ක්‍රීට් අංගන සහ යාන්ත්‍රික හා අනෙකුත් යන අංශ වලින් සමන්විත වේ.

2.9. රාජ්‍ය ප්‍රදාන (දීමනා)

රජය මගින් ලබාදෙන ප්‍රදාන (සාධාරණ වටිනාකම් වලින් යුක්ත මූල්‍ය නොවන ප්‍රදාන ඇතුලත්ව) සාධාරණ සහතිකයකින් යුතුව පිලිගැනීම සිදු කරනු ලබන්නේ පහත කොන්දේසි සපුරා ඇති විටදිය.

(අ) අනුයුක්ත කොන්දේසි වලට අනුකූලව කටයුතු කරනු ඇත සහ

(ආ) ප්‍රදාන ලබාගැනීම සිදු කරනු ලැබේ.

මෙම ප්‍රදාන විලම්බිත ආදායම ලෙස සංස්ථාව විසින් හඳුනාගනු ලබන අතර. ඒවා ක්‍රමානුකූල පදනමක් මත වත්කම් වලට අදාල ආයු කාලය පුරා ලාභ අලාභ ගිණුමේ හඳුනාගනු ලබයි.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	සටහන	2023	2022
සටහන - 01 ආදායම්			
ඉදිකිරීම් - ආදායම්		(298,608,357)	2,059,987,261
බාහිර අලෙවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන		197,145,186	168,777,731
අභ්‍යන්තර අලෙවි කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන		71,149,795	118,877,060
විදුලි සංඥා පද්ධතිය හා වැඩ සේවා		248,928,647	198,039,225
මුළු එකතුව		**218,615,272**	**2,545,681,276**
සටහන - 02 විකුණුම් පිරිවැය			
<u>මෙහෙයුම් වියදම්</u>			
සේවක ප්‍රතිලාභ	04.01	374,925,033	643,740,912
සිමෙන්ති		25,205,165	32,972,247
වැලි		6,921,500	10,141,658
ලෝහ		12,408,268	52,011,061
වානේ		51,050,794	153,410,950
දැව		2,924,181	7,635,253
ඉන්ධන හා ලිහිසි තෙල්		56,370,886	75,623,695
පුපුරන ද්‍රව්‍ය හා පිපිරුම් ද්‍රව්‍ය		4,045	324,795
පෙරසවි කොන්ක්‍රීට් මිශ්‍රණ		25,402,241	98,694,976
කොන්ක්‍රීට් නිෂ්පාදන		71,789,293	150,377,973
යන්ත්‍ර උපකරණ සහ වාහන අමතර කොටස්		11,964,290	14,595,820
ලිපි ද්‍රව්‍ය පරිභෝජනය		1,107,372	2,491,479
තාර පරිභෝජනය		2,387,828	38,525,183
විදුලි අමතර කොටස් පරිභෝජනය		52,495,496	67,353,295
පයිප්ප හා ජල ප්‍රවාහන අයිතම පරිභෝජනය		1,671,879	1,744,301
වෙනත් කොටස්		54,998,499	123,909,010
බොරළු		2,908,900	12,270,762
වැඩ සේවා		59,525	5,552,740
ප්‍රාග්ධන අයිතම වියදම්- සෘජු		373,852	3,683,077
නීති ගාස්තු		17,250	32,408
කුලී ගාස්තු		24,542,422	125,974,402
ප්‍රවාහන ගාස්තු (අමුද්‍රව්‍ය)		581,720	3,154,387
ප්‍රවාහන ගාස්තු (වෙනත්)		459,795	6,693,893
රුඳවුම් ගාස්තු		8,500	8,040
වාහන රක්ෂණ		1,030,752	678,754
පිරියතල යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ සඳහා ක්ෂය කිරීම		54,457,393	54,450,001
මෝටර් රථ මත ක්ෂය කිරීම		22,882,108	22,682,127
පරිගණක උපාංග සහ මෘදුකාංග ක්ෂය කිරීම		1,509,277	1,501,165
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - පිරියත යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ		523,490	1,331,062
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - වාහන (වැඩහල)		2,619,482	2,648,655
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - පිරියතල යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ (රථ වාහන)		-	
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - පිරියතල යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ (වෙනත්)		3,056,668	4,309,594

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

	සටහන	2023	2022
මෙහෙයුම් වියදම (මතු සම්බන්ධයි)			
ලියාපදංචි සහ බලපත්‍ර ගාස්තු		843,494	4,969,780
උප කොන්ත්‍රාත්		156,207,741	416,782,728
ප්‍රමාද ගාස්තු		1,427,255	2,131,965
පැවරුම්		16,356,737	29,786,374
බැඳුම්කර සඳහා ගාස්තු		10,699,099	18,012,242
දුරකථන අංකය - වැඩබිම්		1,531,994	2,225,900
තැපැල් ගාස්තුව හා ටෙලෙක්ස් ප් වැඩබිම්		114,628	134,066
මුද්‍රණ හා ලිපි ද්‍රව්‍ය ප් වැඩබිම්		505,114	1,936,449
ගමන් ප් වැඩබිම්		5,530,815	7,258,451
සංග්‍රහ වියදම්		675,005	3,606,446
මුද්දර ගාස්තු - වැඩබිම්		4,359	47,173
කුලියට ප් වැඩබිම්		11,363,016	31,544,468
විදුලිය - වැඩබිම්		12,109,913	4,737,272
පරිගණක		4500	55200
ජලය - වැඩබිම්		1,866,784	2,137,216
ටෙන්ඩර් ගාස්තු - වැඩබිම්		161,564	326,619
ආරක්පක වියදම් - වැඩබිම්		261,000	
සුබසාධන හා විනෝදාත්මක කටයුතු - වැඩබිම්		314,775	434,293
රක්පණය - වැඩබිම්		7,165	
රක්පණ සියලු අවදානම්- වැඩබිම්		953,344	11,763,442
පුවත්පත් හා වාර ප්‍රකාශන - වැඩබිම්		40,075	19,730
විවිධ - වැඩබිම්		2,597,247	9,777,103
උපදේශක හා වෘත්තිය ගාස්තු		446,815	865,000
ගොඩනැගිල්ල අලුත් වැඩියාව- වැඩබිම්			24,575
සේවා ගාස්තු - වැඩබිම්		3575,368	7,849,068
පරික්පණ ගාස්තු - වැඩබිම්		1,303,951	9,289,018
වෙළඳ දැන්වීම්			102,960
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - කාර්යාල උපකරණ		24,500	253,500
වරිපනම් හා බදු		2,417,770	28,819
මන්දගාමී හා භාවිතා නොවන තොග සඳහා හානිකර ප්‍රතිපාදන		(912,193)	(359,238)
පුද්ගලික හදිසි අනතුරු රක්පණ		32,144	686,810
උප එකතුව		**1,097,121,883**	**2,284,981,105**
එකතු කිරීම - ආරම්භක තොග		289,328,427	247,779,912
අඩු - අවසන් තොග		(192,942,766)	(343,133,385)
විකුණුම් වටිනාකම		**1,193,507,544**	**2,189,627,632**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය		**2023**	**2022**
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන		Restated
සටහන - 03 අනේකුත් ආදායම්			
ප්‍රවාහන ගාස්තු		31,650,608	5,953,765
විලම්බිත ආදායම		16,810,883	17,375,337
උපදේශක ගාස්තු		5,462,386	8,649,086
විවිධ ආදායම්		32,860,209	66,215,816
වැටුප් සඳහා රජයේ ප්‍රදාන ලැබීම්			
රක්පණ ලැබීම්		289,900	451,948
කුලී ආදායම		13,500	399,649
විවිධ		289,900	451,948
විදේශ විනිමය ලාභ/අලාභ		(17,285,112)	68,669,722
දේපළ.පිරියත හා උපකරණ විකුණුම් මත ලාභ		15,863,459	9,063,963
එකතුව		**87,515,472**	**176,779,285**

සටහන - 04 - පරිපාලන වියදම්			
සේවක ප්‍රතිලාභ	04.01	147,770,871	214,288,124
දුරකථන		1,615,664	2,116,920
තැපැල් ගාස්තුව හා ටෙලෙක්ස්		78,510	47,597
මුද්‍රණ හා ලිපි ද්‍රව්‍ය		4,182	
ගමන් හා යැපීම් දීමනා		458,219	787,053
සංග්‍රාහ වියදම්		603,390	653,887
ප්‍රචාරණය		136,080	882,648
නීති ගාස්තු		785,001	2,438,223
විගණන ගාස්තු		900,000	4,712,400
වරිපනම් සහ බදු		177,888	1,627,962
විදුලිය		901,435	3,142,337
පරිගණක වියදම්		243,808	253,048
කුලියට - ඨජී ඔර්ජනසබට			
කුලිය		2,300	
ක්ෂය කිරීම් - ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි		7,612,859	7472380
ක්ෂය කිරීම්- ගෘහ භාණ්ඩ. කාර්යාල හා සුඛසාධන		9,426,049	9,378,091
ක්ෂය කිරීම්- පරිගණක උපාංග සහ මෘදුකාංග		1,012,708	1,003,844
ක්ෂය කිරීම්-වෙනත් වියදම්		14,176,496	13797441
ජල ගාස්තු		1,106,383	1,196,344
ආපසු නොගෙවනු ලබන ටෙන්ඩර් ගාස්තු		209,000	360815
සේවා ගාස්තු		251,820	668,070
විවිධ වියදම්		4,735,445	9,383,155
උපදේශක හා වෘත්තිය ගාස්තු			156,000
සුඛසාධන හා විනෝදාත්මක කටයුතු		151,250	1,546,895
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි		1,258,647	14,339
අලුත් වැඩියා හා නඩත්තු - වෙනත් වත්කම්		142,862	60,461
රක්පණ සියලු අවදානම් - කොන්ත්‍රාත්		8,000	8,183,036

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය		**2023**	**2022**
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන		
පරිපාලන වියදම් (මතු සම්බන්ධයි)			
පුවත්පත් හා වාර ප්‍රකාශන		185,420	65,450
වානේ පරිභෝජනය			6,431,040
දැව පරිභෝජනය			
ඉන්ධන පරිභෝජනය		4,368,312	1,984,970
ලිපි ද්‍රව්‍ය		2,765,093	5,762,939
විදුලි අයිතම පරිභෝජනය		214,081	323,573
ජල සම්පාදන අයිතම		47,118	31,439
වෙනත් තොග පරිභෝජනය		2,279,725	4,448,742
උප කොන්ත්‍රාත්		4,094,766	4,364,981
අලුත් වැඩියා - සැහැල්ලු වාහන		108,250	300
ලියාපදිංචි සහ බලපත්‍ර ගාස්තු		246,600	
බැදුම්කර ගාස්තු - ප්‍රධාන කාර්යාලය		96,154	127,090
පැවරීම - ප්‍රධාන කාර්යාලය		1,184,016	1,595,223
පුහුණු හා සංවර්ධන - ප්‍රධාන කාර්යාලය		70,466	460,320
ප්‍රත්‍යාගණිත අලාභය			514,298
බාහිර කුලී - ප්‍රධාන කාර්යාලය			
එකතුව		**209,428,866**	**310,281,434**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	**2023**	**2022**
සටහන 4. 01 - සේවක ප්‍රතිලාභ වියදම්			
මෙහෙයුම් වියදම්			
වැටුප් හා වේතන - ස්ථිර		217,893,718	235,401,430
අතිකාල - ස්ථිර		27,166,399	42,431,320
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල - ස්ථිර සේවක කාර්‍යය මණ්ඩලය		20,012,647	21,384,730
සේවා නියුක්තියන්ගේ භාරකාර අරමුදල - ස්ථිර සේවක කාර්‍යය මණ්ඩලය		5,003,162	5,346,183
වැටුප් හා වේතන - අනියම් කාර්‍ය මණ්ඩලය		1,436,455	2,979,506
අතිකාල - අනියම් කාර්‍යය මණ්ඩලය		117,136	130,919
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල - අනියම් කාර්‍යය මණ්ඩලය		131,061	226,464
සේවා නියුක්තියන්ගේ භාරකාර අරමුදල - අනියම් කාර්‍යය මණ්ඩලය		32,765	56,616
උපකොන්ත්‍රාත්තුව - කම්කරු වැටුප්		43,310,721	208,301,717
වැටුප් - පුහුණු			1,232,806
කම්කරුවන්ට වන්දි ගෙවීම්		4,755,710	4,921,623
නිවාඩුවට මුදල් ලබා ගැනීම		308,992	429,152
ප්‍රසාද දීමනා			4,082,500
දිරි දීමනා		194,511	574,984
වෘත්තිය දායකත්වය		31,872	6,380
වැටුප් - කොන්ත්‍රාත්		47,940,576	93,723,034
අතිකාල - කොන්ත්‍රාත්		1,211,650	12,048,911
සේවක අර්ථසාධක අරමුදල - කොන්ත්‍රාත්		4,302,127	8,370,109
සේවා නියුක්තියන්ගේ භාරකාර අරමුදල - කොන්ත්‍රාත්		1,075,532	2,092,527
උප එකතුව		**374,925,033**	**643,740,912**
පරිපාලන වියදම්			
නිශ්චය කරන ලද විශ්‍රාම වැටුප් වියදම්	17.01	9,232,283	47,060,571
අධ්‍යක්ෂ ගාස්තු		479,850	1,201,200
සභාපතිගේ වැටුප්		1,200,000	840,048
වැටුප් හා වේතන		78,362,415	134,974,186
අතිකාල		6,753,793	12,133,580
සේවක අර්ථ සාධක අරමුදල		7,440,867	11,524,364
සේවක භාරකාර අරමුදල		1,858,458	2,881,091
වෘත්තිය දායකත්වය			423,522
විශේෂ දීමනා			2,121,063
මරණාධාර		100,000	
ප්‍රසාද දීමනා			1,128,500
උප එකතුව		**147,770,871**	**214,288,124**
සමස්ත සේවක ප්‍රතිලාභ වියදම්		**522,695,904**	**858,029,036**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	**2023**	**2022**
සටහන 05 -අනෙකුත් වියදම්			
වෙළඳ ලැබිම් මත හානිකර පාඩු		758,804,008	58,862,683
ීඝ බැංකු ලිකිත වට්ටම වියදම්		12,918,647	5,526,209
බැංකු ගාස්තු		2,278,226	2,412,344
එකතුව		**932,232,889**	**66,801,235**
සටහන 06 - මූල්‍ය ආදයම් හා මූල්‍ය වියදම්			
<u>මූල්‍ය ආදායම්</u>			
පොලී ආදායම් - දැනට පවතින මූල්‍ය වත්කම් විකිණීමේදී		2,364,911	1,610,964
පොලී ආදායම් - ආයෝජන කල්පිරිමේදී		8,860,464	612,669
පොලී ආදායම් - ණය හා අනෙකුත් මුදල් ලැබීමේදී		357,576	281,330
ලාභයේ හෝ අලාභයේ හඳුනාගත් මුළු මූල්‍ය ආදායම		**154,766,003**	**8,018,943**
<u>මූල්‍ය වියදම්</u>			
බැංකු අයිරා පොලී		22,823,699	21,730,315
ක්‍රමක්පය මූල්‍ය වගකිම් ගණනය මත පොලි වියදම		359,295,447	96,708,228
බදු පොලී			
අනෙකුත් මූල්‍ය වියදම්		4,733,344	3,712,224
ලාභයේ හෝ අලාභයේ හඳුනාගත් මුළු මූල්‍ය ආදායම		**386,852,490**	**122,150,767**
සටහන -07 බදු වියදම			
<u>වත්මන් බදු වියදම</u>			
වර්පය සඳහා ලාභය මත බදු		-	-
පෙර කාල වලදී ඌණ ප්‍රතිපාදන ගැලපිම සඳහා		-	-
මුළු ජංගම බදු		-	-
<u>විලම්බිත බදු වියදම්</u>			
පිළිගත් අය කල හැකි තාවකාලික වෙනස්කම් වල වෙනසක්		(163,388,607)	(79,329,775)
පිළිගත් අඩු කල හැකි තාවකාලික වෙනස්කම් වල වෙනසක්	11		
අඛණ්ඩ මෙහෙයුම් මත මුළු බදු වියදම්		**(163,388,607)**	**(79,329,775)**

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

සටහන 08-දේපල පිරියත හා උපකරණ

පිරිවැය හෝ තක්සේරු

විස්තරය	සටහන	ඉඩම්	ගොඩනැගිලි	කාර්යාල උපකරණ	පරිගණකල විවිධ උපාංග සහ මුද්‍රකාංග	පිරියත හා යන්ත්‍රෝපකරණ	මෝටර් රථ වාහන	වෙනත් වත්කම්	එකතුව
ජනවාරි-2022 දී ශේෂය		654,812,513	148,333,793	30,564,332	35,116,654	941,271,201	212,519,198	127,793,051	2,150,410,742
එකතු කිරීම		-	3,923,381	1,159,278	624,850	17,039,845	795,000	21,795,239	45,337,593
බැහැර කිරීම		-	-	(20,000)	(34,000)	(11,212,475)	(53,804)		(11,320,279)
ගැලපුම්		-	-	10,535,168	(18,227,654)	(328,654,726)	70,109,606	(41,679,051)	(307,916,657)
2022දෙසැම්බර් 31 ශේෂය		**654,812,513**	**152,257,174**	**42,238,778**	**17,479,850**	**618,443,845**	**283,370,000**	**107,909,239**	**1,876,511,399**
එකතු කිරීම		-	-	486,349	61,100		11,120,000	1,194,700	12,942,149
බැහැර කිරීම		-	-	(7,000)		(380,000)		-	(387,000)
ගැලපුම්		-	-	(79,583)				(9,072,481)	(9,152,064)
2023 දෙසැම්බර් 31 ශේෂය		**654,812,513**	**152,257,174**	**42,638,544**	**17,540,950**	**618,063,845**	**294,490,000**	**100,031,458**	**1,879,914,484**

සමුච්චිත ක්ෂයවීම්

විස්තරය	සටහන	ඉඩම්	ගොඩනැගිලි	කාර්යාල උපකරණ	පරිගණකල විවිධ උපාංග සහ මුද්‍රකාංග	පිරියත හා යන්ත්‍රෝපකරණ	මෝටර් රථ වාහන	වෙනත් වත්කම්	එකතුව
2022 ජනවාරි 31 දී ශේෂය			98,028,607	13,108,535	16,817,815	707,332,899	193,259,855	84,462,484	1,113,010,215
වර්ෂය සඳහා ක්ෂය කිරීම			7,472,380	9,378,091	2,505,009	54,450,001	22,682,127	14,399,543	110,887,151
බැහැර කිරීම									
ගැලපුම්				(13,108,555)	(16,817,815)	(707,332,899)	(193,259,854)	(84,462,486)	(1,014,981,609)
පෙර වසරේ ගනුදෙනු වල බලපෑම්								**(602,102)**	**(602,102)**
2022 දෙසැම්බර් 31 ශේෂය		-	**105,500,987**	**9,378,071**	**2,505,009**	**54,450,001**	**22,682,128**	**13,797,439**	**208,313,655**
වර්ෂය සඳහා ක්ෂය කිරීම			7,612,859	9,426,049	2,521,985	54,547,393	22,882,128	13,797,439	111,076,890
බැහැර කිරීම						(82,369)			(82,369)
ගැලපුම්				(16,066)				(6,840)	(22,906)
2023 දෙසැම්බර් 31 ශේෂය			113,113,846	18,788,054	5,026,994	108,915,025	45,564,256	27,588,038	319,285,270

විස්තරය	සටහන	ඉඩම්	ගොඩනැගිලි	කාර්යාල උපකරණ	පරිගණකල විවිධ උපාංග සහ මුද්‍රකාංග	පිරියත හා යන්ත්‍රෝපකරණ	මෝටර් රථ වාහන	වෙනත් වත්කම්	එකතුව
ජනවාරි-2022 දී ශේෂය		654,812,513	46,756,187	32,860,687	14,974,841	563,993,844	260,687,872	94,111,800	1,668,197,744
2023 දෙසැම්බර් 31 ශේෂය		654,812,513	39,143,328	23,850,470	12,513,956	509,238,820	249,005,764	72,064,363	1,560,629,214

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

සටහන 08.01-ප්‍රාග්ධන වැඩවල

විස්තරය	පුපුරන ගබඩා ද්‍රව්‍ය	නව අංගනය වටා වැට කණු	නව කාර්යාල ගොඩනැගිල්ල ඉදිකිරීම -52	ආරක්ෂක කාමරය ඉදිකිරීම - 812	නල ශාලාව (කො.අ)812	නව ගොඩනැගිල්ල ඉදිකිරීම (කෝ.අ) 053	නව ගබඩාව ඉදිකිරීම 812	ආරක්ෂක කාමරය සඳහා වැසිකිලිය ඉදිකිරීම	නව අච්චු සකසීම
වියදම									
2023 ජනවාරි 1 ශේෂය	121,032	7,821	1,990,778	154,758	12,936	375,474	8,727	27,106	97,452
එකතු කිරීම									
නව ගොඩනැගිල්ලට මාරු කිරීම									
නව ගොඩනැගිල්ලට මාරු කරා භාඩත්තු									
එකතුව	121,032	7,821	1,990,778	154,758	12,936	375,474	8,727	27,106	97,452
සමුච්ත ක්ෂයවීම									
අවතක්සේරුව 2023 ජනවාරි 1									
අවතක්සේරුව අයකිරීම වසරට									
මාරු කිරීම හා ක්ෂයවීම									
එකතුව									
2023 දෙසැම්බර් 31 ශේෂය	121,032	7,821	1,990,778	154,758	12,936	375,474	8,727	27,106	97,452

විස්තරය	බාල්ක ඇද - 1276	කම්කරු නිවස ඉදිකිරීම -	වාහන නැවතුම් උදයනය හා වැසිකිලිය ඉදිකිරීම - 001	ගබඩාව ඉදිකිරීම -1276	ව්‍යාපෘති ඉංජිනේරු නිවාස -052	මිශ්‍රණයට වහලක් ඉදිකිරීම 812	වාහේ මඩුව 1276	එකතුව
වියදම								
2023 ජනවාරි 1 ශේෂය	1,989,339	965,854	9,037	169,207	42,344	65,708	37,994	6,075,567
එකතු කිරීම								
නව ගොඩනැගිල්ලට මාරු කිරීම								
නව ගොඩනැගිල්ලට මාරු කරා භාඩත්තු								
එකතුව	1,989,339	965,854	9,037	169,207	42,344	65,708	37,994	6,075,567
සමුච්ත ක්ෂයවීම								
අවතක්සේරුව 2023 ජනවාරි 1								
අවතක්සේරුව අයකිරීම වසරට								
මාරු කිරීම හා ක්ෂයවීම								
එකතුව								
2023 දෙසැම්බර් 31 ශේෂය	1,989,339	965,854	9,037	169,207	42,344	65,708	37,994	6,075,567

ඨගෙනයාමේ මුදල්	වැඩවල ප්‍රගතිය	ඉඩම	ගොඩනැගිලි	කාර්යාල උපකරණ	පරිගණක හා මුද්‍රණාංග උපාංග	යන්ත්‍රෝපකරන	යාන්ත්‍රික වාහන	වෙනත් වත්කම්	එකතුව
2022 දෙසැම්බර් 31	6,075,567	654,812,513	46,756,187	32,860,687	14,974,841	563,993,844	260,687,872	94,111,800	1,674,273,311
2023 දෙසැම්බර් 31	6,075,567	654,812,513	39,143,328	23,850,470	12,513,956	509,238,820	249,005,764	72064362	1,566,704,780

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන්
2023 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය
(සියලු සංඛ්‍යා රුපියල් වලින්)

සටහන 8.2. ඉඩම් සහ ගොඩනැගිලි නැවත තක්සේරු කිරීම - Revaluation of Land and Buildings

නො.07 මාවත කොළඹ 07 හි මෙම ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි සඳහා රුපියල් මිලියන 317.54 සහ රුපියල් මිලියන 37.90 ,2005.03.28 කොත්තාත් පදතම මහ සංස්ථාපිත තක්සේරුකරුවකු විසින් තක්සේරු කරන ලදී. මෙම නැවත තක්සේරු කිරීමේ බලපෑම 2005.12.31 වන දිනට ගිණුම් කටයුතු වල දැතමත් සංස්ථාපනය කර ඇත.

සටහන 8.3 මෝටර් රථ වාහන නැවත තක්සේරු කිරීම- Revaluation of Motor Vehicles

2022 ජනවාරි 01 දින,කාර්යාලය උපකරණ,කර්මාන්ත යන්ත්‍ර,මෝටර් වාහන,පරිගණක සහ සොප්ට්වෙයා,අනෙකුත් දේපළවල වටිනාකම් සම්මත වටිනාකම් ලෙස නැවත ඇගයීම කරන ලදී.ඒවා පිළිවලින් මෙසේය කාර්යාල උපකරණ රු 41,099,500,කර්මාන්ත යන්ත්‍ර රු 601,549,000,මෝටර් රථ වාහන රු 282,575,000,පරිගණක හා සොප්ට්වෙයාර් රු 16,899,000 සහ අනෙකුත් දේපල රු 89,114,000.

සටහන 8.4. ගිණුම් වල ඇතුළත් කර නැති ස්ථාවර වත්කම් Fixed Assets Not Included in Accounts

දේපළ අයිතිය නොමැති බැවින් පහත සඳහන් දේපළ 2021-12-31 වෙනි දිනට ගිණුම් ගතකර නොමැත.

ස්ථානය		ඉඩම් ප්‍රමාණය	ගොඩනැගිලි	වටිනාකම (රු)
වෙහෙරගන්තොට		4 Acres & 8 perches	8.00	11,850,463
පේරාදෙණිය	Block 01	89.5 perches	2.00	-
පේරාදෙණිය	Block 02	12.7 perches	1.00	13,990,875
මැදවච්චිය		1 Acres &32perches	8.00	11,024,473
පොල්වත්ත-රත්මලාන		113.5 perches	1.00	29,000,000
ලුනුගම්වෙහෙර		5 Acres	2.00	2,674,988
කලහගල		2 Acres	-	-
මැදවච්චිය		1 Acres & 112 perches	3.00	1,100,000
වීරවිල		132.2 perches	-	-
එකතුව				69,640,799

පැළියගොඩ ඉඩම කොළඹ ගොට කැලණි පාලම සඳහා ලබාගෙන ඇත - කඳුනායක අධිවේගී මාර්ගය -.

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022	2021
සටහන 09 - රජයේ සමාගම් වල ආයෝජන				
ඩෙව්කොපෝවා (පෞද්ගලික සමාගම)		9,210,740	9,210,740	9,210,740
උප එකතුව				
ආයෝජන සඳහා ප්‍රතිපාදන		9,210,740	9,210,740	9,210,740
එකතුව		(9,210,740)	(9,210,740)	(9,210,740)
සටහන 10 - අනේකුත් ආයෝජකයන්				
ජංගම නොවන ආයෝජන				
		-	-	-
එකතුව				
ජංගම ආයෝජන				
ස්ථාවර තැන්පතු		2,050,064	98,652,577	30,000,000
එකතුව		2,050,064	98,652,577	30,000,000
මුළු ආයෝජන		202,064	98,652,577	30,000,000
සටහන 11 - විලම්බිත බදු වත්කම් සහ වගකීම්				
වසර ආරම්භයේ සිට		(163,388,607)	(25,032,718)	7,100,560
හුවමාරුව දක්වා/(සිට) ආදයම් ප්‍රකාශ		163,388,607	(138,355,889)	(32,133,278)
වසර අවසානයේදී		-	(163,388,607)	(25,032,718)
සටහන 11.01 - විලම්බිත බදු වත්කම් /වගකීම්				
විලම්බිත බදු වගකීම්				
බදු කාර්‍යයන් සඳහා ප්‍රාග්ධන වියදම් දීමනාව		-	267,001,501	120,316,286
විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ පොරොන්දුව				
එකතුව		-	267,001,501	120,316,286
විලම්බිත බදු වත්කම්				
බදු කාර්‍යයන් සඳහා ප්‍රාග්ධන වියදම් දීමනාව		-	103,612,894	95,283,568
විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ පොරාන්දුව				
එකතුව		-	103,612,894	95,283,568
ශුද්ධ බදු වත්කම් /(වගකීම්)		-	(163,388,607)	(25,032,718)

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022	2021
සටහන 12 - පරිලේඛණ				
සිමෙන්ති		1,049,333	3,081,591	1,718,331
වැලි		1,817,248	1,451,394	1,543,515
ලෝහ		13,600,812	16,221,567	16,995,682
වානේ		87,691,294	128,824,131	186,285,797
දැව		4,244,805	5,482,359	2,402,570
ඉන්ධන හා ලිහිසි තෙල්		3,106,090	2,953,256	3,190,530
පුපුරන ද්‍රව්‍ය හා පිපිරුම් ද්‍රව්‍ය		221,795	233,339	72,603
කොන්ක්‍රීට් අයිතම		13,376,116	16,120,152	48,243,752
වාහන අමතර කොටස්		15,534,483	13,881,691	16,899,889
ලිපි ද්‍රව්‍ය		1,824,886	2,001,047	1,853,309
තාර		3,916,376	4,416,140	3,737,154
විදුලි භාණ්ඩ		26,698,675	31,163,453	32,280,923
පයිප්ප හා ජල ප්‍රවාහන අයිතම		3,602,674	4,229,646	3,125,049
වෙනත් තොග අයිතම		153,689,288	143,212,914	135,151,594
බොරළු කොටස්		2,262,399	3,724,449	3,951,273
පූර්ව නිර්මිත		1,630,100	1,630,100	3,800,700
නිමි භාණ්ඩ - කොන්ක්‍රීට් අයිතම		188,404,084	278,113,510	193,825,980
නිමි භාණ්ඩ - ලෝහ නිෂ්පාදිත		4,389,709	11,065,944	
වානේ RDA			552,461	311,296
තොග ගැලපීම		68,744,494	11,740,011	(203,594,843)
		595,804,661	680,099,156	451,795,105
චලනය සහ චලනය නොවන තොග සඳහා වෙන් කිරීම		(3,350,362)	(4,262,555)	(4,621,793)
එකතුව		592,454,299	675,836,601	447,173,312

සටහන 13-ආදායම් බදු වත්කම් සහ වගකීම්

සටහන 13.01-ආදායම් බදු වත්කම්				
රඳවා ගැනීමේ බද්ධ ව්‍යාපෘති මත		128,336,127	128,336,127	128,336,127
රඳවා ගැනීමේ බද්ධ පොලිය මත		8,200,042	7,080,674	7,080,674
රඳවා ගැනීමේ බද්ධ කුලිය මත		3,121,911	3,121,911	3,121,911
		139,658,080	138,538,712	138,538,712
බදු සඳහා වෙන් කිරීම		(139,658,080)		
එකතුව		-	138,538,712	138,538,712

සටහන 13.02 - ආදායම් බදු වත්කම් හා වගකීම්				
බදු සඳහා ප්‍රතිපාදන		80,964,285	82,633,339	82,633,339
එකතුව		80,964,285	82,633,339	82,633,339

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022	2021
සටහන 14 - වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු				
වෙළඳ ණයගැතියන්	14.01	848,378,172	2,588,062,420	2,526,576,793
රඳවා තබා ගත් මුදල	14.02	460,690,137	547,350,867	492,087,334
විවිධ ණයගැතියන්	14.03	31,211,388	16,252,297	93,604,621
ණය සහ අත්තිකාරම්	14.04	2,505,745	2,132,419	3,660,793
මිලදී ගැනීම් සහ උප කොන්ත්‍රාත් මත අත්තිකාරම්	14.05	24,541,616	218,429,116	356,994,147
වෙනත් අත්තිකාරම් සහ තැන්පතු	14.06	24,217,153	26,653,359	29,591,680
එකතුව		1,391,544,211	3,398,880,478	3,502,515,370
ජංගම නොවන වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල්				
ජංගම වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු මුදල්		1,391,544,211	3,398,880,478	3,502,515,370
එකතුව		1,391,544,211	3,398,880,478	3,502,515,370
සටහන 14.01 - වෙළඳ ණය ගැතියෝ				
ඉදිකිරීම් ණයගැතියෝ		141,085,437	489,000,342	381,473,957
කොන්ක්‍රීට් අංගන ණයගැතියෝ		69,341,348	52,635,175	71,444,046
විදුලි සංඥා පද්ධති ණයගැතියෝ		88,988,211	34,884,101	102,153,306
භාර ණයගැතියෝ		54,600	1,622,511	1,622,511
ප්‍රතිපාදන සඳහා අඩමාන ණය	24	(59,815,047)	(97,062,624)	(108,526,998)
ගනුදෙනුකරුවන් වෙතින් අයවිය යුතු		1,167,538,886	2,100,741,098	2,059,016,528
ගනුදෙනුකරුවන් වෙතින් අයවීම් සඳහා වෙන්කිරීම්	24	(572,581,372)	(7,470,670)	
වෙළඳ ණය දෙන්නන් - හර ශේෂයන්		13,766,110	13,712,487	19,393,442
එකතුව		848,378,172	2,588,062,420	2,526,576,793
සටහන 14.02 රඳවා තබාගත් මුදල්				
රඳවා තබා ගත් - ඉදිකිරීම් කටයුතු		636,761,546	635,542,793	534,627,182
ප්‍රතිපාදන සඳහා රඳවා තබා ගත් - ඉදිකිරීම් කටයුතු	24	(232,886,964)	(169,726,356)	(146,607,283)
ලැබිය යුතු ඇවර හානි මුදල්		233,208,971	229,802,761	226,401,748
ලැබිය යුතු ඇවර හානි මුදල් සඳහා වෙන්කිරීම්	24	(176,393,416)	(148,268,330)	(122,334,312)
එකතුව		460,690,137	547,350,867	492,087,334
සටහන 14.03 විවිධ ණය ගැතියෝ				
සේවක ආරක්ෂක තැන්පතු		967,185	925,434	926,730
වැටුප් හා වේතන පාලන ගිණුම්				80,335,283
ලැබිය යුතු පොලී		23,653	11,188,478	6,645,370
කුලිය - ලැබීම්		4,245,500	4,295,500	4,095,500
ණයගැතියෝ විවිධ		433,520	351,521	432,503
විවිධ ණයගැතියෝ හර ශේෂය		29,152,139	2,058,023	2,620,086
ප්‍රතිපාදන විවිධ ණයගැතියන්	24	(3,610,610)	(2,566,659)	(1,450,851)
පෙර මිශ්‍රණ ණයකරුවෝ (ඩෙවිකොපෝවා)		30,602,842	34,802,842	34,802,842
ප්‍රතිපාදන පෙර මිශ්‍රණ ණයකරුවෝ	24	(30,602,842)	(34,802,842)	(34,802,842)
එකතුව		31,211,388	16,252,297	93,604,621

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022	2021
සටහන 14.04-ණය හා අත්තිකාරම්				
ආපදා ණය මත පෙර ගෙවුම් වියදම්				528,340
වැටුප් හා වේතන අත්තිකාරම්		482,469	605,664	
උත්සව අත්තිකාරම්		91,250	118,000	616,750
අත්තිකාරම් - ගමන්		512,031	313,735	333,735
ආපදා ණය		5,947,189	4,361,321	3,432,889
බයිසිකල් ණය				5,000
විශේෂ දීමනා			330,000	330,000
වැටුප් අත්තිකාරම් - අනියම් සේවක				(1,000)
වැටුප් අත්තිකාරම් - කොන්ත්‍රාත් සේවක		69,014	49,014	6,274
වෛද්‍ය රක්ෂණ		(3,376,242)	(2,537,120)	(580,219)
ප්‍රතිපාදන ණය සහ අත්තිකාරම් සඳහා		(1,219,965)	(1,108,194)	(1,010,975)
එකතුව		2,505,745	2,132,419	3,660,793

සටහන 14.05 - මිලදී ගැනීම් සහ උප කොන්ත්‍රාත් මත අත්තිකාරම්		2023	2022	2021
ණය වර ලිපි ආන්තික ගිණුම		11,289,519	11,289,519	5,538,739
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් - ප්‍රධාන කාර්යාලය		240,317	1,043,265	12,951,324
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් - ව්‍යාපෘති		21,652,757	183,997,651	303,719,027
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් - ඉදිකිරීම්			3,802,323	7,852,243
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් - රත්මලාන කොන්ක්‍රීට් අංගනය		9,224,652	10,565,361	5,535,442
විවිධ අත්තිකාරම්		12,816,958	16,841,287	18,727,509
සමූපකාර සමිතිය පොලොන්නරුව				5,000
සේවා අත්තිකාරම්			76,806	83,306
මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම-(පෑලියගොඩ ප්‍රධාන ඉංජිනේරු කාර්යාලය)		2,170,000	21,484,694	21,484,694
උප කොන්ත්‍රාත් සඳහා අත්තිකාරම්		15,299,042	15,299,042	15,299,042
අත්තිකාරම් පාලන ගිණුම්				86,244
මිලදී ගැනීම් සහ උප කොන්ත්‍රාත් සඳහා අත්තිකාරම් සඳහා ප්‍රතිපාදන		(48,151,628)	(45,970,831)	(34,288,421)
එකතුව		24,541,616	218,429,116	356,994,147

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022	2021
සටහන 14.06 -වෙනත් අත්තිකාරම් සහ තැන්පතු				
වෙන්ඩර තැන්පතු (ආපසු ගෙවන)		199,875	199,875	260,156
වෙනත් තැම්පතු		2,484,958	2,484,958	1,809,958
ඉන්ධන තැම්පතු - අම්තිරිගල (992)		2,400,000	2,400,000	2,400,000
දුරකථන තැම්පතු		8,000	8,000	8,000
විදුලිබල මණ්ඩලය - තැන්පතු		3,031,290	3,131,750	3,103,095
ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති සදහා තැන්පතු		240,000	240,000	240,000
ජල තැම්පතු		725,661	740,661	790,661
ඉන්ධන තැම්පතු- ඕ		70,000	70,000	70,000
නිවාස කුලී තැන්පතු		802,400	928,000	868,000
ඉන්ධන තැන්පතු - වේරගංතොට		90,000	90,000	90,000
ඉන්ධන තැන්පතු -රත්මලාන				
ඉන්ධන තැන්පතු - ප්‍රධාන කාර්යාලය - රථ වාහන		300,100	300,100	300,100
ඉන්ධන තැන්පතු - CME		415,000	415,000	415,000
ඉන්ධන තැන්පතු - කටුගස්තොට ජල ව්‍යාපෘතිය		4,421	4,421	4,421
ඉන්ධන තැන්පතු - පාලන ගිණුම		11,648,739	13,067,868	15,511,706
ඉන්ධන තැන්පතු - මාවනැල්ල අරණායක පාර		400,000	400,000	400,000
ඉන්ධන තැන්පතු - කෑගල්ල රඹුක්කන පාර		300,000	300,000	300,000
ඉන්ධන තැන්පතු - මීගමුව රෝහල		300,000	300,000	300,000
ඉන්ධන තැන්පතු - සෙත්ගල් ඔය		300,000	300,000	300,000
ඉන්ධන තැන්පතු - පන්නේගමුව සතිපොළ		50,000	50,000	50,000
ඉන්ධන තැන්පතු - යටියන්තොට දැරණියගල		1,300,000	1,300,000	1,300,000
ඉන්ධන තැන්පතු - මැදවච්චිය		150,000	150,000	150,000
ඉන්ධන තැන්පතු - පොලොන්නරුව		1,000,000	1,000,000	1,000,000
ඉන්ධන තැන්පතු - 980		400,000	400,000	400,000
ඉන්ධන තැන්පතු - ගල්පොත්තේ ගම තන්තිරිමලේ		49,993	49,993	49,993
ඉන්ධන තැන්පතු - මැණික් ෆාම් වෙට්ටිකුලම්		200,000	200,000	200,000
වෙනත් තැන්පතු - රත්කිඳ		10,000	10,000	250,000
ඉන්ධන තැන්පතු - තලෙයිමන්නාරම් පාර		134,051	134,051	134,051
ඉන්ධන තැන්පතු - බෝපිටිය ගල් කොරිය		655,000	655,000	655,000
ඉන්ධන තැන්පතු - මොණරාගල		7,726	7,726	7,726
ඉන්ධන තැන්පතු - සමුපකාර සමිතිය මොරටුව		250,000	250,000	250,000
ඉන්ධන තැන්පතු - උලපනේ		600,000	600,000	600,000
ඉන්ධන තැන්පතු- බ්ලූමැන්ඩල්		11,534	11,534	11,534
ඉන්ධන තැන්පතු- දූනුගම්වෙහෙර කොන්ක්‍රීට් අංගන		10,000	60,000	60,000
ඉන්ධන තැන්පතු - මුවගම		3,000	3,000	3,000
ඉන්ධන තැන්පතු - හේකිත්ත				
වෙනත් අත්තිකාරම් සහ තැම්පතු සදහා ප්‍රතිපාදන	24	(4,469,169)	(3,608,579)	(2,700,721)
එකතුව		24,217,153	26,653,359	29,591,680

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය

(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022 නැවත ආරම්භය	2021 නැවත ආරම්භය
සටහන 15 බැංකුවේ ඇති මුදල්		-		
ලංකා බැංකුව - 80524651 (651)		-	153,277,878	84,608,156
ලංකා බැංකුව - 84446216-(216)		-	110,268	
මහජන බැංකුව - 080101091101178 (91)		-	3,820,790	809,328
ලංකා බැංකුව - 84446221(221)		-	11,286	788,506
ලංකා බැංකුව - 82786331 (331)		-	17,065	3,478,306
සම්පත් බැංකුව - 1860000985 (985)		-	4,511	1,392,534
ලංකා බැංකුව -682972		1,216,978	520,075	1,069,907
ලංකා බැංකුව -9826701		-		20,563
ආන්තික ගිණුම - සම්පත් බැංකුව		-		2,516,759
ලංකා බැංකුව පේරාදෙණිය -1274460		-		38,148
ලංකා බැංකුව - 683202 (202)		42,958,828	409,002	833,419
මහජන බැංකුව		2,658,683	1,307,275	2,284,312
මහජන බැංකුව - 080100471101178 (47)		-	1,646,941	525,785
මහජන බැංකුව - 080100291101178 (29)		-	260,462	547,756
ලංකා බැංකුව 0080490546 (546)		-	15,341	405,341
බැංකු සම්ප්‍රේෂණ		-		86,484,820
බැංකු සම්ප්‍රේෂණ		-		36,218
ලංකා බැංකුව 6510876		64,293	21,668	381,694
ලංකා බැංකුව 86654175 (175)		10,100	19,718	12,566,831
මහජන බැංකුව රත්මලාන - 080101361101178 (136)		141,064	1,827,580	864,372
මහජන බැංකුව රත්මලාන 080101181101178 (118)		1,601,056	2,097,468	1,061,961
පැන් ඒෂියා බැංකුව - 101100630		19,241	1,971	-
ලංකා බැංකුව 87643673 (673)		-	24,148	3,252,985
ලංකා බැංකුව 87643690 (690)		-	21,458	1,026,879
ලංකා බැංකුව 82786425 (425)		15,000	49,007	
ලංකා බැංකුව 87643685 (685)		-	109,119	19,044,921
මහජන බැංකුව - 080101271101178 (127)		153,302	23,778,893	-
සම්පත් බැංකුව		-	-	304
සම්පත් බැංකුව 001860000 349 (349)		4,127	26,848	26,848
ලංකා බැංකුව 683116 (116)		-		58,373
ලංකා බැංකුව - 0087159349 (9349)		-	176,088	8,462,143
ලංකා බැංකුව 0087159466 (9466)		-	191,003	2,204,103
ලංකා බැංකුව 87948734		15,000	15,000	25,250
ලංකා බැංකුව 87948785		29,983	29,983	17,233
ලංකා බැංකුව 87948798		15,000	19,000	25,250
ලංකා බැංකුව 683116 (116)		2,134,933	25,135	-
ලංකා බැංකුව 683116 (114)		832,828	-	-
මහජන බැංකුව 080101721101178 (72)		512,999	33,810	-
මහජන බැංකුව 080101541101178 (54)		777,087	156,763	-
මහජන බැංකුව 080101451101178 (45)		563,537	1,305,045	-
මහජන බැංකුව 080101901101178 (90)		700,920	74,295	-
මහජන බැංකුව 080101631101178 (63)		451,967	50,000	-
ලංකා බැංකුව 88497527 (7527)		-	15,503	-
ලංකා බැංකුව 88497541 (7541)		-	15,000	-
ඉතුරුම් තැන්පතු		120,505,533	87,574,689	31,647,400
උප එකතුව		175,397,459	279,060,087	266,506,406

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය		**2023**	**2022**	**2021**
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන		නැවත ආරම්භය	නැවත ආරම්භය
අතේ ඇති මුදල් - සුළු මුදල්				
රත්මලාන කො රු අ - සුළු මුදල්		39,135	217,184	64,645
නිර්මාණ අංශය සහ ප්‍රධාන කාර්යාලය		9,830,304	5,838,247	8,537,059
පේරාදෙණිය විකුණුම් මධ්‍යස්ථානය		3,801	3,801	3,801
යාන්ත්‍රික අංශය		3,252	1,217	1,217
උප එකතුව		9,876,492	6,060,449	8,606,722
එකතුව		185,273,951	285,120,536	275,113,128
අවාසිදායක මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ		(74,243,525)	(133,851,255)	(144,507,507)
මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයට		111,030,426	151,269,281	130,605,621
සටහන 16 - ණය හා ණය ගැනීම්				
වසර ආරම්භයේදී ශේෂය		1,848,249,580	1,844,836,852	1,429,155,720
වසර තුලදී ණය ගැනීම්			50,329,828	868,005,959
එකතුව		1,848,249,580	1,895,166,680	2,297,161,679
වසර තුල නැවත ගෙවීම්		40,237,542	46,917,100	452,324,827
ශුද්ධ		1,808,012,039	1,848,249,580	1,844,836,852
එක් වසරක් තුල ගෙවිය යුතු			282,515,292	191,711,368
වසර තුලදී ණය ගැනීම්		1,808,012,039	1,565,734,288	1,653,125,484
මුළු ණය හා ණය ගැනීම්		1,808,012,039	1,848,249,580	1,844,836,852

සටහන 16.01 - ණය/මූල්‍ය ණය වන්තින් විස්තරය		ණය ශේෂය	ඇපය
සම්පත් බැංකුව	22	247,636,750.00	කොළඹ 07 ඉඩම
ලංකා බැංකුව	22	518,603,745.00	රත්මලාන ඉඩම
ලංකා බැංකුව		990.611.019	රජයේ සහතිකය
නිවාස සංවර්ධන හා මූල්‍ය සංස්ථාව (HDF C)	22	30,360,524.00	පෑලියගොඩ ඉඩම
ගොඩනැගිලි සහතික අරමුදල		20,800,000.00	
		1,808,012,039	

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය (සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022 නැවත ආරම්භය	2021 නැවත ආරම්භය
සටහන 17 - විශ්‍රාමික ප්‍රතිලාභ බැඳීම				
වර්ෂය ආරම්භයේ ශේෂය		58,983,584	59,408,198	79,332,387
අවලංගු ගෙවීම්		(82,986)		
ආදායම් ප්‍රකාශනයටඇතුලත් කිරීම/ඉවත් කිරීම			82,985	
වසර තුල කල ගෙවීම්		32,774,806	21,280,333	3,219,919
වසර අවසානයේ ශේෂය		(25,537,573)	(21,787,932)	(23,144,108)
		66,137,831	58,983,584	59,408,198
සටහන 17.01 - වසර තුළ වෙනස් කිරීම්				
පොලිය පිරිවැය		5,201,056	22,701,861	7,990,082
වර්තමාන සේවා පිරිවැය		4,031,227	24,358,710	3,784,163
වහාම හඳුනාගත් ශුද්ධ ලාභ අලාභ අඩුකිරීම		23,542,523	(25,780,239)	(8,554,326)
එකතුව		32,774,806	212,800,332	3,219,919
සටහන 18 - ගෙවිය යුතු වෙළඳ සහ අනෙකුත් දෑ				
වෙළඳ ගෙවීම්		1,635,746,766	1,532,153,931	1,596,788,225
එකතු කල අගය මත බදු		1,352,864,625	1,247,686,217	1,122,575,543
ගෙවිය යුතු විවිධ ගෙවීම්		1,146,894,726	1,294,788,157	886,789,372
ගෙවිය යුතු සේවක ප්‍රතිලාභ		181,587,749	130,679,906	78,714,714
නැවත ගෙවන අත්තිකාරම් සහ රඳවා ගැනීම්		652,129,164	907,989,954	1,273,420,191
නැවත ගෙවන තැම්පතු		1,117,200	1,103,162	965,445
එකතුව		4,970,340,230	5,114,401,327	4,959,250,490
ජංගම වෙළඳ සහ වෙනත් ගෙවීම්		4,970,340,230	5,114,401,327	4,959,250,490
එකතුව		4,970,340,230	5,114,401,327	4,959,250,490

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)

දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය (සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)	සටහන	2023	2022 නැවත ආරම්භය	2021 නැවත ආරම්භය
සටහන 18. 01 - වෙළඳ ගෙවීම්				
වෙළඳ ණය දෙන්නන්		197,313,235	329,758,500	353,851,533
දීඝ පාලන ගිණුම				
දීඝ ජන්ගුකැ				
ජාතිය ගොඩනැගීම් බදු		1,057,254	806,722	806,722
අමුද්‍රව්‍ය සඳහා ගෙවීම් ලැබීම්		148,299,668	152,315,384	249,318,091
අහිතකර ණයගැති ශේෂයන්		1,000,000		4,082,667
ගනුදෙනුකරුවන්ට ගෙවිය යුතු මුදල්		65,523,233	31,388,434	39,423,971
එකතුව		1,635,746,766	1,532,153,931	1,596,788,225
සටහන [illegible] - එකතු කල අගය මත බද				
එකතු කල අගය මත බදු පාලන ගිණුම		1,352,864,625	1,247,686,217	1,122,575,543
එකතුව		1,352,864,625	1,247,686,217	1,122,575,543
සටහන 18. 03 - විවිධ ගෙවීම්				
උපචිත වියදම්		898,724,046	901,647,315	834,459,212
විගණනකාධිපති				
නැවත ගෙවන තැම්පතු		4,091,210	9,668,304	3,089,097
ගෙවීමට ඇති ණය සඳහා පොලිය		223,479,109		18,784,936
ගෙවිය යුතු ණය ප්‍රාග්ධන හිඟ මුදල්				20,077,566
බිල්පත් වට්ටම්			322,347,178	
ගෙවිය යුතු විගණන ගාස්තුව		13,389,441	12,489,441	10,375,381
ණයවර ලිපි			40,598,604	
ඝබ				
ගෙවීමට ඇති හිඟ දජන			504,795	
රජයේ භාණ්ඩාගාර දෙපාර්තමේන්තුව		7,210,920	7,532,520	
ආපසු ගෙවිය හැකි ණය				180
එකතුව		1,146,894,726	1,294,788,157	886,786,372

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව **මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා සටහන් (මතු සම්බන්ධයි)** **දෙසැම්බර් 31 වන දිනට** *(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)*	**2022**	**2021**

සටහන 20 - සම්බන්ධිත පාර්ශව

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ සංසථාව හා මාස් ට්‍රස්ට් ගෝල්ඩින්ස් (පුද්) සමාගම එක්ව ෆූජිමා ස්ටේට් කෝපරේෂන් (පුද්ගලික) සමාගම බිහිකරීම සඳහා ගිවිසුමකට එළඹ ඇත. රා.සං.හා නි. නී.සංසථාව එහි බලයලත් ප්‍රාග්ධන කොටස් 51 ක් සහ මාස් ට්‍රස්ට් හෝල්ඩින්ග්ස් (පුද්) සමාගම 49 දරයි.

ඩිච්කොපෝවා (පුද්) සමාගම සම්පූර්ණයෙන් රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ සංසථාවේ අනුබද්ධිත ආයතනයකි. කෙසේ වෙතත් 1997 වසරේ සිට අධ්‍යක්ප මණ්ඩලය නිදහස්ව හා සාධාරණව ආයතනයේ කළමණාකරන කටයුතු සිදු කරයි. වර්තමානයේ මෙම සමාගමේ සම්පූර්ණ මෙහෙයුම් කටයුතු නතර වී ඇත.

මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ අදාල පාර්ශවයන්ගේ ප්‍රකාශන

		2022	2021
	ඩිච්කොෂෝවා (පුද්) සමාගමේ ආයෝජන	9,210,740	9,210,740
	පෙර මිශ්‍ර ණය ගැතියෝ (ඩිච්කොෂෝවා)	34,802,842	34,802,842

සටහන 21 - සම්බන්ධිත පාර්ශව සමග ගණුදෙනු

සටහන 22.01 - මව් සමාගම් /අනුබද්ධ සමාගම්/ආශ්‍රිත සමාගම් සමග ගනුදෙනු

<u>සමාගම්</u>	<u>ගනුදෙනු</u>	2022	2021
ඩිච්කොපෝවා (පුද්) සමාගම	මුදල් ලැබීම්		-
	මුදල් ගෙවීම්	-	-
එකතුව		-	-

සටහන 21.02 - ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් සමග ගනුදෙනු

	2022	2021
ප්‍රධාන කළමනාකරණ අංශයේ සේවා නියුක්තිකයන් සඳහා වැටුප්	1679850	2041248
එකතුව	**1679850**	**2041248**

සටහන 22 - ඇපයට තැබූ වත්කම්

<u>වත්කම් ස්වභාවය</u>	<u>වගකීම් ස්වභාවය</u>
ඉඩකඩම් සටහන් අංක 08 දී පෙන්වා දී ඇත.	
ග්‍රෙගරි මාවතේ ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි	
	ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි සම්පත් බැංකුවේ ණය පහසුකම් (රුපියල් 186,000,000 රුපියල් 90,000,000 රුපියල් 12,700,000) බැඳුම්කර සහ ඇපකර (රුපියල් 200,000,000) බැංකු අයිරා පහසුකම් (ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 70,000,000.) වලට ඇපකර වශයෙන් තබා ඇත.
රත්මලාන ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි	
	ඉඩම් හා ගොඩනැගිලි ලංකා බැංකුවේ ණය ඇප පහසුකම් වලට (රුපියල් 528,416,000.)සහ බැංකු ඇපකර පහසුකම් වලට (ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 1050,000,000.) වලට ඇපකර වශයෙන් තබා ඇත.
පෑලියගොඩ ඉඩම	
	ඉඩම නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාවේ ණය පහසුකම් වලට (රුපියල් 84,000,000 සහ රුපියල් 7,548,655) ඇපකර වශයෙන් තබා ඇත.

සටහන 23 - ණය ගැතියන් සහ අනෙකුත් ලැබිය යුතු ප්‍රතිපාදන

සටහන 14ග1 හි වෙළඳ ණය ගැතියන් සඳහා (පාරිභෝගිකයින්ට ගෙවිය යුතු හැර) සහ සටහන 14ග2 හි රඳවා තබා ගැනීම සඳහා ප්‍රතිපාදන කාල නිර්ණය මත පදනම්ව ලබා ඇතග

වසර පහක් පුරා පාරිභෝගිකයිගෙන් ගෙවිය යුතු ශේපය රුපියල් 176,945,519ග16 සඳහා වත්මන් වර්පය සඳහා 20 ක අනුපාතයකින් ප්‍රතිපාදන සළසා ඇතග

සටහන 14ග3, 14ග4, 14ග5, සහ 14ග6 හි සඳහන් අනෙකුත් ලැබිය යුතු සියල්ල සඳහා 3 ක ප්‍රතිපාදන ලබා ඇතග

සටහන 24 - ශේෂ පත්‍ර දිනයට සිදු වූ සිද්ධින්

මූල්‍ය ප්‍රකාශණ වල ගැලපුම් කිරීමට හෝ හෙළිදරව් කිරීමට අවශ්‍ය ප්‍රමාණාත්මක සිද්ධි කිසිවක් වාර්තා කරන දිනට පසුව සිදු වී නොමැත.

සටහන 25 - පෙර වර්ෂය සඳහා ගැලපුම්

පෙර වර්පය සඳහා ගැලපුම් ලෙස හිමිකම් ප්‍රකාශනයේ දක්වා ඇති රු 81,996,388 ට රජයේ තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුව සඳහා රුග 7,532,520 ල ෑජන අධිභාරය 11,410,428 ල ිෑ ගෙවිය යුතු 63,053,440 ඇතුලත් වේග

සටහන 26 - අනිශ්චිත වගකීම්

පහත නඩු සමාගමේ විරුද්ධව දැනට අධිකරණය හමුවේ විභාගය වෙමින් පවතී:

(a) අභියාචනාධිකරණ නඩු අංකය 736/2023

මෙම නඩුව අභියාචකයන් විසින් සමාගමේ විරුද්ධව ආරම්භ කර ඇත්තේ වයස 55 දී නියමිත විශ්‍රාම ව්‍යවස්ථාව ඉවත් කිරීමටයඅභියාචකයන් විසින් . අභියාචනාධිකරණයට අභියාචනයක් ඉදිරිපත් කර ඇති අතර, එය දැනට විභාගය වෙමින් පවතී.

(b)රත්මලාන ආයෝජන මන්ත්‍රණ මණ්ඩලය)Labour Tribunal) නඩු අංක 32/RM/18 - 28/2023

රථගත ලාම්ප් පද්ධති සඳහා බාහිර සේවකයන් විසින් සමාගමේ විරුද්ධව මෙම නඩුව ආරම්භ කර ඇත්තේ සේවාව නවතා දැමූ බවට හා සුදුසු පිරිහීම් ගෙවීමක් ලබා දෙන ලෙස ඉල්ලීමකි දැනට මෙම නඩුව විභාගය .වෙමින් පවතී

(c) රත්මලාන ආයෝජන මන්ත්‍රණ මණ්ඩලය

ශ්‍රී K.P. අරියරත්න මහතා විසින් සමාගමේ විරුද්ධව රුපියල් **1.8 මිලියන** ක පිරිහීම් ගෙවීමක් ඉල්ලා නඩුවක් ගොනු කර ඇතඑය දැනට විභාගය සඳහා දිනයක් . .නියම කර ඇත

සටහන 27 - පෙර වසරේ සංශෝධන හා 2022 වසරේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන නැවත සකස් කිරීම

	නැවත ආරම්භ කිරීමට පෙර 2022 වර්ෂය	නැවත සකස් කිරීමෙන් පසු 2022	ගැලපීම (ශුද්ධ)	ගැලපීම
පහත සඳහන් ගැලපීම් වල බලපෑමෙන් 2022 වසරේ රුපියල් 106,250,820 ක ලාභය රු . 120,948,211 ක් ලෙස නැවත ප්‍රකාශ කරන ලදී .				
ඉන්වෙන්ටරි - තොග ගැලපීම්				
2022 වර්ෂයේ හඳුනා නොගත් පරිභෝජන වියදම් 2022 ලාභය නැවත සඳහන් කිරීමෙන් හඳුනා ගැනීමෙන් කොටස් ගැලපුම් ගිණුම නිවැරදි කරන ලදී.	19,137,447	11,740,011	7,396,935.86	Debit
සමුච්චිත ක්ෂයවීම් - අනෙකුත් වත්කම් 2022 ලාභය නැවත ප්‍රකාශ කිරීමෙන් අනෙකුත් වත්කම් නැවත වර්ගීකරණය කිරීම කෙරෙහි ක්ෂය කිරීමේ බලපෑම .	14,399,541	13,797,439	(602,102)	Credit
වෙළඳාම සහ අනෙකුත් ගෙවිය යුතු දේ				
SSCL ගෙවිය යුතුය				
හඳුනා නොගත් ව්‍යවස්ථාපිත පිළිගැනීම				
2022 නැවත සඳහන් කිරීමෙන් 2022 සඳහා SSCL හි වගකීම ලාභය.	-	5,526,209	5,526,209	Debit
ගෙවිය යුතු විගණන ගාස්තුව	-	900,000	900,000	Debit
මුළු			(14,697,391)	

රඳවාගත් ලාභය

කොටස් ප්‍රකාශනයේ පෙර වර්ෂයේ රු. 81,996,388 ක් වූ ගැලපුමට රජයට ගෙවිය යුතු මුදල ඇතුළත් වේ.

තක්සේරු දෙපාර්තමේන්තුව රු. 7,532,520 ක්, ගෙවිය යුතු සේවක අර්ථසාධක අධිභාරය රු. 11,410,428 ක් සහ ESC

පෙර වර්ෂවල ගෙවිය යුතු මුදල රු. 63,053,440 ක්.

කොටස් ප්‍රකාශනයේ රු.1,983,440,917 ක් වූ පෙර වර්ෂයේ ගැලපුමට, පෙර වර්ෂවලට සාපේක්ෂව පහත සඳහන් ගැලපීම්වල බලපෑම ඇතුළත් වේ.

	නැවත පිහිටුවීමට පෙර	නැවත ආරම්භ කිරීමෙන් පසු	ගැලපීම (ශුද්ධ)	
ඉවත් කිරීම / අවසර නොදුන් වැට් ආදාන බදු / දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව විසින් තක්සේරු නිකුත් කිරීම හේතුවෙන් හඳුනා නොගත් ව්‍යවස්ථාපිත වගකීම් හඳුනා ගැනීම .				
වෙළඳාම් සහ අනෙකුත් ගෙවිය යුතු දේ				
VAT Control A/C	1,236,197,185	1,247,686,217	11,489,032	හර
NBT penetly		806,722	806,722	හර
Paye Tax		47,305	47,305	හර
ESC Payable		101,228,248	23,415,620	හර
VAT Penelty		904,788,328	904,788,328	හර
වැරදි වර්ගීකරණයන් නිෂ්කාශනය වීම හේතුවෙන් මිලදී ගැනීම්වලට අදාළ දිගු කාලීන හිඟ ශේෂ .				
මිලදී ගැනීම් සහ උප කොන්ත්‍රාත් අත්තිකාරම්				
Sundry Advance	18,321,687	16,841,287	1,480,400	හර
L C Margin	134,800,839	11,289,519	123,533,321	හර
Stock Adjusment	19,137,447	11,740,011	500	හර
ණයගැතියන් නිෂ්කාශනය වීම සම්බන්ධයෙන් ගිණුම්කරණ වාර්තා සහ ඉදිකිරීම් කළමනාකරණ අංශයේ (CMD) ශේෂයන් අතර දිගුකාලීන නොගැලපීම් .				
වෙළඳ සහ අනෙකුත් ලැබිය යුතු දේ				
Due From Customer	3,519,815,424	2,100,741,098	1,419,074,326	හර
Sundry Dobtor	29,914,674	351,521	29,563,152	හර
Retention - Construction	715,479,503	635,542,793	79,936,710	හර
Liquidated Damages	236,033,768	229,802,761	6,231,007	හර
Construction Debtors	4,588,946,699	489,000,342	(53,643)	බැර
Provision for Due From Customer	(265,418,279)		(265,418,279)	බැර
Provision for Retention - Constructioı	(241,311,180)	(169,726,356)	(71,584,824)	බැර
Provision for Liquidated Damages Recievable	(149,397,014)	(148,268,330)	(1,128,684)	බැර
වෙළඳාම සහ අනෙකුත් ගෙවිය යුතු දේ				
Trade Creditor	435,596,812	329,758,500	(105,838,311)	බැර
Sundry Creditors	977,361,721	901,647,315	(75,714,406)	බැර
Audit Fee Payable		7,550,181	7,550,181	හර
ණයහිමියන්ට අදාළ ගිණුම්කරණ වාර්තා සහ ඉදිකිරීම් කළමනාකරණ අංශයේ (CMD) ශේෂයන් අතර දිගුකාලීන නොගැලපීම් නිෂ්කාශනය විය .				
Mobilizationadvances from clients	860,514,165	850,018,512	(10,495,652)	බැර
Received for Meterial at site	154,225,184	152,315,384	(1,909,800)	බැර
to customer	123,720,522	31,388,434	(92,332,088)	බැර
Total			1,983,440,917	

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව
විස්තරාත්මක ආදායම් ප්‍රකාශනය
දෙසැම්බර් 31 වන දිනෙන් අවසන් වර්ෂය
(සියලු සංඛ්‍යා ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින්)

සටහන 28-කොටස් තොරතුරු

කොටස් ආදායම් හා වියදම්	සටහන	2023 ඉදිකිරීම්	2023 කොන්ක්‍රීට් අංගන	2023 රථවාහන ආලෝක පද්ධති හා සේවා වැඩ	2023 වෙනත්	2023 එකතුව	2022 ඉදිකිරීම්	2022 කොන්ක්‍රීට් අංගන	2022 රථවාහන ආලෝක පද්ධති හා සේවා වැඩ	2022 වෙනත්	2022 එකතුව
ආදායම	1	(298,608,357)	268,294,981	-	-	218,615,272	2,059,987,261	287,654,791	198,039,225		2,545,681,276
විකුණුම් පිරිවැය	2	(629,667,273)	(306,485,055)	(127,358,454)	(129,996,762)	(1,193,507,544)	(1,649,861,231)	(187,637,126)	(196,482,988)	(155,646,287)	(2,189,627,632)
දළ ලාභය		**(928,275,630)**	**(38,190,074)**	**(127,358,454)**	**(129,996,762)**	**(974,892,272)**	**410,126,030**	**100,017,665**	**1,556,237**	**(155,646,287)**	**356,053,644**
වෙනත් ආදායම්	3	28,533,567	32,676,593	2,294,668	24,010,644	87,515,472	38,058,620	9,342,798	3,465,351	125,912,514	176,779,284
පරිපාලන වියදම්	4	(10,811,863)	(6,119,919)	(2,315,848)	(190,181,236)	(209,428,866)	(14,608,164)	(4,122,539)	(1,655,549)	(289,895,183)	(310,281,235)
අනෙකුත් වියදම්	5	(596,703,506)	(1,983,124)	(20,462,188)	(313,084,071)	(932,232,889)	(55,151,158)	664,951	9,426,820	(21,741,848)	(66,801,235)
මූල්‍ය ආදායම්	6	-	-	86,169	154,679,834	154,766,003			1,263,953	6,754,990	8,018,943
මූල්‍ය වියදම්	6	(75,950,918)	(20,280)	-	(310,881,292)	(386,852,490)	(791,043)	(1,291,272)	7,240	(120,075,692)	(122,150,767)
බදු පෙර ලාභය		**(1,583,208,350)**	**(13,636,804)**	**(147,755,653)**	**(765,452,883)**	**(2,261,125,042)**	**377,634,285**	**104,611,603**	**14,064,052**	**(454,691,506)**	**41,618,634**

2023-
කළමනාකරණ විගණන වාර්තාව
සහ පිළිතුරු

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

මගේ අංකය / எனது இல. / My No. CAE/C/SDCC/FS/2023/01 ඔබේ අංකය / உமது இல. / Your No. දිනය / திகதி / Date 2025 ජනවාරි 31 දින

සභාපති

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

<u>රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඇතුළත්ව එහි කටයුතු පිළිබඳව 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13 (7)(ඒ) වගන්තිය ප්‍රකාරව සභාපති වෙත ඉදිරිපත් කරන විස්තරාත්මක විගණකාධිපති වාර්තාව</u>

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඇතුළත්ව එහි ක්‍රියාකාරීත්වය පිළිබඳව 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13(1) වගන්තිය සහ 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1)ව්‍යවස්ථාවෙහි ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13 (7)(ඒ) වගන්තිය ප්‍රකාරව ක්‍රියාත්මක කරන ලද විගණනයේ ප්‍රතිඵල මෙම වාර්තාව මඟින් නිකුත් කරනු ලැබේ.

1.2 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සංස්ථාව අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරීත්වය සංස්ථාව ඈවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සංස්ථාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සංස්ථාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය අධීක්ෂණය කිරීම සම්බන්ධව සමස්තයක් ලෙස බැලීමේ වගකීම, පාලනය හා සම්බන්ධ පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

අංක 306/72, පොල්දූව පාර, බත්තරමුල්ල, ශ්‍රී ලංකාව. இல. 306/72, பொல்தூவ வீதி, பத்தரமுல்லை, இலங்கை. No. 306/72, Polduwa Road, Battaramulla, Sri Lanka.
+94 11 2 88 70 28 - 34 +94 11 2 88 72 23 ag@auditorgeneral.gov.lk www.naosl.gov.lk

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව සංස්ථාවේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යාම අවශ්‍ය කෙරේ.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 39 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙම වාර්තාවේ සඳහන් කරුණු සම්බන්ධයෙන් ගැනීමට යෝජනා කරනු ලබන පියවර මෙම වාර්තාවේ දින සිට මාස 03 ක් ඇතුළත සංස්ථාවේ පාලක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත දැන්වීම අවශ්‍ය වේ.

1.3 විගණන විෂයපථය

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකගේ වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතික වීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැම විටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියාකරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගේ අවදානම් හඳුනාගැනීමේ දී හා තක්සේරුකිරීමේදී අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නාවූ අවදානම් මගහරවා ගැනීමට, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි ලබාගැනීම මාගේ මතයට පදනම් වේ. වරදක් නිසා සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවක් හේතුවෙන් සිදුකරන ලද ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයක් හඳුනා නොගැනීම මගින් සිදුවන්නාවූ බලපෑම ප්‍රබල වන අතර, දුස්සන්ධානය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, චේතනාන්විත මගහැරීම හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මගහැරීම වංචාවක් ඇතිවීමට හේතුවේ.

- අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස සංස්ථාවේ අභ්‍යන්තර පාලනය සම්බන්ධයෙන් අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලද නමුත්, අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.

- කළමනාකරණය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය සහ යොදා ගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල හා සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම්වල සාධාරණත්වය ඇගයීම.

- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සංස්ථාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදි. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව් කිරීම ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතු වේ. මාගේ නිගමනයන් විගණකගේ වාර්තාවේ දිනය දක්වා ලබා ගන්නා ලද විගණන සාක්ෂි මත පදනම් වේ. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.

- හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත්කිරීම හා ව්‍යුහය සහ අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණ අයුරින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් බව ඇගයීම.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ සංස්ථාවේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සංස්ථාවේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, සංස්ථාව ක්‍රියාකර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් පිරිමැසුම්දායීව, කාර්යක්ෂමව සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව,

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.4.1 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූල නොවීම

අදාළ ප්‍රමිතියට යොමුව සහිතව අනුකූල නොවීම	නව නිරීක්ෂණය ක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණය ක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 16 හි 7 වන ඡේදයට පටහැනිව 2022 වර්ෂය තුල මිලදී ගත් රු.මිලියන 11.29 ක් වටිනා ජැක් යන්ත්‍රය	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	එම යන්ත්‍රයේ අවශ්‍ය නිවැරදි කිරීම් සිදුකිරීමෙන් පසු ස්ථාවර වත්කම් වලට ඇතුලත්	ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව

3

(Electric Stressing Jack with the pump) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ස්ථාවර වත්කම් ලෙස හඳුනාගෙන ගිණුම්ගත කර නොතිබුණු අතර ඒ හේතුවෙන් එම වටිනාකමින් ස්ථාවර වත්කම් වල වටිනාකම ඌන ගණනය වී තිබුණි.			කරනු ලැබේ.	ස්ථාවර වත්කම් ගිණුම්ගත කළ යුතුය.
(ආ)ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 21 හි 32 ඡේදයට අනුව හා සංස්ථාවේ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති අංක 2.1.3 හි සඳහන් පරිදි විදේශ විනිමය හුවමාරු ලාභ හෝ අලාභ වෙනත් විස්තීරණ ආදායම් ප්‍රකාශය තුල හඳුනාගත යුතු බවට දක්වා තිබුණ ද, 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට රු.මිලියන 17.29 ක් වූ විදේශ විනිමය අලාභ වෙනත් විස්තීරණ ආදායම් ප්‍රකාශය තුල දක්වා නොතිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය	විදේශ මුදලින් පියවීම් සිදුකිරීමේදී ජනිත වූ රු.17,285,112 ක විදේශ විනිමය අලාභයක් වෙනත් ආදායම් තුල දක්වා ඇත.	ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අනුකූලව විදේශ විනිමය ලාභ/අලාභ ගිණුම්ගත කළ යුතුය.

1.4.2 ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2023 වර්ෂයේ ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘතිවල ආදායම් හඳුනාගැනීමේ ප්‍රකාශය අනුව අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති වෙනුවෙන් ආදායම හඳුනාගැනීමේදී සංස්ථාව විසින් අවසන්වරට නිකුත් කරන ලද බිල්පත් වටිනාකම 2023 වර්ෂයේ සමුච්චිත ආදායම ලෙසද එම වටිනාකම හා 2022 වර්ෂය	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	2024 වර්ෂයේ ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති වලට ඇතුලත් කිරීමට දැනටමත් කටයුතු කර ඇත.	ආයතනය අනුගමනය කරනු ලබන ගිණුම්කරන ප්‍රතිපත්ති මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හෙළිදරව් කළ යුතුය.

4

තෙක් හඳුනාගන්නා ලද සමුච්චිත ආදායම අතර වෙනස 2023 වර්ෂයේ ආදායම ලෙසද හඳුනාගෙන තිබුණු අතර මේ පිළිබඳ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ හෙළිදරව් කර නොතිබුණි .				

1.4.3 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ)ඉදිකිරීම සම්පූර්ණ කර තිබූ ව්‍යාපෘති 02ක ආදායම ලෙස රු. මිලියන 194.20ක් හඳුනාගෙන තිබුණද සහතික කරන ලද බිල්පත් වටිනාකම රු. මිලියන 163.46ක් පමණක් වන බැවින් සමාලෝචිත වර්ෂයේ ව්‍යාපෘති ආදායම රු.මිලියන 30.74කින් අධිගණනය වී තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	ව්‍යාපෘති 02 හි BOQ යටතේ කරන ලද වැඩ ප්‍රමාණය අඩු වීම නිසා රු.මිලියන 19.09 ක් හා රු.මිලියන 11.65 ක් අඩු වී ඇත. එබැවින් හඳුනාගත් ආදායම රු.මිලියන 100.50 ක් හා රු.මිලියන 62.96 ක් වේ.	ව්‍යාපෘති ආදායම නිවැරුදිව හඳුනාගෙන ගිණුම්ගත කළ යුතුය.
(ආ)දැනට සංස්ථාව විසින් කෙරීගෙන යන ව්‍යාපෘතියක් අක්හිටවූ ව්‍යාපෘතියක් ලෙස සලකා නිමැවුම් ප්‍රතිශතය මත ආදායම හඳුනා ගැනීම වෙනුවට අවසාන බිල්පත් වටිනාකම මත ආදායම හඳුනාගැනීම හේතුවෙන් සමාලෝචිත වර්ෂයේ ආදායම රු. මිලියන 24.44 ක් ඌණ ගණනය වී තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	අතපසු වීමකින් 1321 ව්‍යාපෘතිය වැඩ නවතා දැමුණු (Terminated) ව්‍යාපෘතියක් සේ සැලකීමෙන් මෙම තත්ත්වය ඇති වී ඇත. 2024 වර්ෂයේදී නිවැරදි කිරීම සිදුකර ඇත.	ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව ඉදිකිරීම ව්‍යාපෘති ආදායම ගිණුම්ගත කළ යුතුය.

(ඇ)2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය අනුව මුදල් හා සමාන දෑ හී වටිනාකම රු.මිලියන 111.03 ක් වුවද මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයේ එම වටිනාකම රු.මිලියන 109.45 ක් ලෙස දක්වා තිබුණි. ඒ අනුව 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ හා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයේ දක්වා ඇති මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ හි ශේෂයන් අතර රු.මිලියන 1.58 ක වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයේ “Increase/Decrease in Purchase and sub contract Advance හි එකතුව රු. මිලියන 192.79 ක් විය යුතුයි. නමුත් ගිණුම් ප්‍රකාශයේ සටහන් අංක 14-06 මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශයට අදාළ ගැලපීම වන රු. මිලියන 1.58 ගැලපූ තැනින් මැකී ගොස් ඇත.	මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිවැරදිව පිළියෙල කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ඇ)2023 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ ඇතුලත් විකුණුම් පිරිවැයෙන් අඩු කරන ලද නිමි තොග වටිනාකම රු.මිලියන 192.94 ක් වන අතර ජංගම වත්කම් යටතේ දක්වා ඇති නිමි තොග වටිනාකම රු.මිලියන 192.79 ක් විය. ඒ අනුව එම ශේෂ අතර රු.මිලියන 0.15 ක වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	2024 වර්ෂයේදී නිවැරදි කිරීම සිදුකරනු ලැබේ.	මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිවැරදිව පිළියෙල කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ඉ) 2022 වර්ෂයේදී සිදු කර තිබූ මැණික් කැණීම් කටයුතුවලින් ලබා ගත් මැණික් ගල් තොගයේ වටිනාකම 2022 නොවැම්බර් 21 දිනැතිව ජාතික මැණික් හා ස්වර්ණාභරණ අධිකාරිය විසින් ලබා දී තිබූ තක්සේරු වාර්තාව අනුව රු. මිලියන 2.15 ක් වූ අතර 2023 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට එම වටිනාකම නොගැනීම හේතුවෙන් ජංගම වත්කම් එම වටිනාකමින් ඌණ ගණනය වී තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	2024 වර්ෂය සඳහා ගිණුම්ගත කිරීමට සැලසුම් කර ඇත.	මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්පූර්ණත්ව යෙන් යුතුව සහ නිවැරදිව පිළියෙල කළ යුතුය.

6

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

1.4.4 නොසැසඳූ පාලන ගිණුම් හෝ වාර්තා

විෂයය	මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව වටිනාකම රු. මිලියන	අනුරූපී වාර්තා අනුව වටිනාකම රු. මිලියන	වෙනස රු. මිලියන	නව නිරීක්ෂණය කිරීමක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද?	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) කොන්ක්‍රීට් අංගන ණයගැති ශේෂය	69.34	69.77	0.43	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	ණයගැති ශේෂයන්ට අදාළ මුදල් ලැබීම් ඉන්වොයිස් පත්‍ර සමග හිලව් වී නොමැති අතර, 2024 වර්ෂයේදී නිවැරදි කිරීම සිදුකර ඇත.	නිවැරදි උපලේඛන සකස් කර මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කළ යුතුය.
(ආ) කොන්ක්‍රීට් අයිතම තොග ශේෂය	13.38	12.69	0.69	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	ගිණුම්කරන දෝෂයක් නිසා සිදුවී ඇත. එසේම 2024 ට කරනු ලබන තොග ගැලපීමේදී මෙම වෙනස්කම් සියල්ල නිවැරදි කරනු ලැබේ.	නිවැරදි උපලේඛන සකස් කර මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කළ යුතුය.
(ඇ) වැඩබිම්හි මිලදී ගැනීම් අත්තිකාරම් ශේෂය	21.65	21.32	0.33	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	නිවැරදි කිරීම 2024 වර්ෂයේදී සිදුකරනු ඇත.	නිවැරදි උපලේඛන සකස් කර මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කළ යුතුය.

7

1.4.5 සංවිධානයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති - 01 හි 25වන ඡේදය ප්‍රකාරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීමේදී ආයතනයක අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳව කළමනාකරණය විසින් තක්සේරුවක් කළ යුතු අතර අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳව සැළකිය යුතු අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති කළ හැකි සිදුවීම් හෝ තත්ත්වයන් පිළිබඳව හෙළිදරව් කළ යුතුය.එසේ වුවද ආයතනයේ සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ශුද්ධ අලාභය රු.මිලියන 2,261.13ක් වන අතර 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට සමුච්චිත අලාභය රු.මිලියන 4,671.35ක් විය .මුළු වත්කම් වටිනාකම රු.මිලියන 3,738.03ක් වුවද මුළු බැරකම්වල වටිනාකම රු.මිලියන 6,999.69ක් වන අතර එය සියයට 87කින් වත්කම් ඉක්මවා තිබුණි.ජංගම වත්කම් ඉක්ම වූ ජංගම බැරකම් ප්‍රමාණය රු.මිලියන 2,954.23ක් එනම් සියයට 136ක ප්‍රතිශතයක් ගෙන තිබුණි .තවද 2024.09.10 දිනැති අංක අමප 24/1684/608/032-1 දරණ අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණය අනුව මම ආයතනය මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියට ඒකාබද්ධ කිරීමට තීරණයකට එළඹ තිබුණු	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	2024 මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල සියළු තොරතුරු හෙළිදරව් කිරීමට කටයුතු යොදා ඇත.	ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති අනුව කළමනාකරණය විසින් ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳව නිවැරදිව තක්සේරු කළ යුතු අතර අවශ්‍ය පරිදි මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හෙළිදරව් කළ යුතුය.

8

අතර මේ වන විට සංස්ථාව විසින් ඒ පිළිබඳව කටයුතු සිදුකරමින් පවතී.එහෙත් අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් නොමැති බව සටහන් අංක 2.1.2 හි දක්වා තිබුණි .				
(ආ) වනජීවී හා වන සම්පත් සංරක්ෂණ අමාත්‍යාංශය 2024 ජනවාරි 02 දින රු.47,400,000 ක මුදලක් ගෙවා රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවට අයත් ගොඩනැගිල්ලක් බද්ද පදනම මත ලබාගැනීමට කටයුතු කර තිබුණි. අමප 24/0090/613/001 දරණ වනජීවී හා වන සම්පත් සංරක්ෂණ ඇමතිතුමිය සහ ප්‍රවාහන හා මහාමාර්ග ඇමතිතුමා ඉදිරිපත් කළ 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනැති ඒකාබද්ධ සංදේශය (අමප 23/2463/613/025 පිළිබඳව වූ 2023 දෙසැම්බර් 18 දිනැති අමත්‍ය මණ්ඩල තීරණයට අදාළව) මුදල්, ආර්ථික ස්ථායිකරණ සහ ජාතික ප්‍රතිපත්ති ඇමතිතුමාගේ නිරීක්ෂණ සමග අමාත්‍ය මණ්ඩල අනුකාරක සභාව විසින් සලකා බලා සංස්ථාව ඇවර කිරීමට යෝජිත ආයතනයක් බැවින්, මෙම ගොඩනැගිල්ල වනජීවී හා වන සම්පත් සංරක්ෂණ අමාත්‍යාංශය වෙත ස්ථිරව පවරා දීම පිණිස අනුමැතිය ලබා දීම සහ විධිමත්ව පවරා දීමට අවශ්‍ය පියවර ගන්නා ලෙස ප්‍රවාහන හා මහා මාර්ග	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය	කොළඹ 07, ගොඩනැගිල්ල වනජීවී අමාත්‍යාංශයට පැවරීමේ ක්‍රියාවලිය සම්පූර්ණ වී නොමැති හෙයින් 2023 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ හෙළිදරව් කිරීමක් සිදු නොකරන ලදී.	ආයතනයේ වත්කම් වගකීම්වලට ප්‍රමාණවත් බලපෑමක් සිදුවන කරුණු මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ හෙළිදරව් කළ යුතුය.

9

අමාත්‍යාංශයේ ලේකම් වෙත නියම කිරීමට තීරණය කර තිබුණි. මේ පිළිබඳ 2023 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ කිසිදු හෙළිදරව් කිරීමක් සිදු කර නොතිබුණි.				

1.4.6 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

විෂය	මුදල රු.මිලියන	නොසැපයූ විගණන සාක්ෂි	නව නිරීක්ෂණය ක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණය ක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ඩෙව්කොෂෝවා (පුද්ගලික) සමාගමෙහි ආයෝජන	9.21	සනාථකිරීම් හා විස්තරාත්මක තොරතුරු	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	ඩෙව්කොෂෝවා (පුද්ගලික) සමාගම පිළිබඳ ගිණුම්වල සඳහන් ආයෝජන මෙන්ම ණයගැතියන් සඳහා ප්‍රමාණවත් විස්තර නොමැති නිසා, ආරක්ෂණ ක්‍රමවේදයට අනුව අඩමාන ණය සඳහා වෙන් කිරීම 100% සිදු කර ඇත.	ආයෝජනවල පැවැත්ම හා සතුටුදායක ලෙස සත්‍යාපනය කිරීමට විස්තර හා සනාථ කිරීම විගණනයට ඉදිරිපත් කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) Ready mixed Debtors-(Devcoshowa)	30.60	විස්තරාත්මක තොරතුරු ශේෂ සනාථ කිරීම.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	ඩෙව්කොෂෝවා (පුද්ගලික) සමාගම පිළිබඳ ගිණුම්වල සඳහන් ආයෝජන මෙන්ම ණයගැතියන්	ණයගැති ශේෂයන් හී නිවැරදිතාවය සම්පූර්ණත්වය පරීක්ෂා කිරීමට

10

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

					සඳහා ප්‍රමාණවත් විස්තර නොමැති නිසා, ආරක්ෂණ ක්‍රමවේදයට අනුව අඩමාන ණය සඳහා වෙන් කිරීම 100% සිදු කර ඇත.	විස්තරාත්මක ලේඛන ශේෂ සනාථ කිරීම විගණනයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
(ඇ) ණය ගැතියෝ (ඉදිකිරීම)	98.78	ශේෂ සනාථ කිරීම	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	ශේෂ තහවුරු කිරීමේ ලිපි ලබා ගැනීම සඳහා ඉල්ලීම් සියළුම ණය ගැතියන් වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් යවා ඇති අතර පුද්ගලිකව දැනුවත් කර ඇති නමුත් මේ වන තෙක් තහවුරු කිරීම් ලැබී නොමැත.	ණයගැති ශේෂවල පැවැත්ම තහවුරු කර ගැනීම සඳහා ශේෂ සනාථ කිරීම විගණනයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
(ඈ) රඳවාගැනීම (ඉදිකිරීම)	314.50	ශේෂ සනාථ කිරීම	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	ශේෂ තහවුරු කිරීමේ ලිපි ලබා ගැනීම සඳහා ඉල්ලීම් සියළුම ණය ගැතියන් වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් යවා ඇති අතර පුද්ගලිකව දැනුවත් කර ඇති නමුත් මේ වන තෙක් තහවුරු කිරීම ලැබී නොමැත.	රඳවාගැනීම් ශේෂය තහවුරු කර ගැනීම සඳහා ශේෂ සනාථ කිරීම විගණනය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

11

(ඉ) ණය ගැතියෝ (මාර්ග සංඥා පද්ධති)	7.23	ශේෂ සනාථ කිරීම	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	ශේෂ තහවුරු කිරීමේ ලිපි ලබා ගැනීම සඳහා ඉල්ලීම සියළුම ණය ගැතියන් වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් යවා ඇති අතර පුද්ගලිකව දැනුවත් කර ඇති නමුත් මේ වන තෙක් තහවුරු කිරීම ලැබී නොමැත. එසේම මාර්ග සංඥා පද්ධති ණය ගැතියෙක් වන සියරා ආයතනයට "ඉල්ලීම් ලිපියක් (Letter of demand)" මේ වන විටත් අපගේ නීති අංශය මගින් ලබා දී ඇත.	ණයගැති ශේෂය තහවුරු කර ගැනීම සඳහා ශේෂ සනාථ කිරීම විගණනය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
(ඊ) ණය ගැතියෝ (කොන්ක්‍රීට් අංගන)	28.03	ශේෂ සනාථ කිරීම	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	ශේෂ තහවුරු කිරීමේ ලිපි ලබා ගැනීම සඳහා ඉල්ලීම සියළුම ණය ගැතියන් වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් යවා ඇති අතර පුද්ගලිකව දැනුවත් කර ඇති නමුත් මේ වන තෙක් තහවුරු කිරීම ලැබී නොමැත.	ණයගැති ශේෂය තහවුරු කර ගැනීම සඳහා ශේෂ සනාථ කිරීම විගණනය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

12

1.5 ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු ගිණුම්

1.5.1 ලැබිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සංස්ථාවේ 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනයේ ලැබිය යුතු රඳවාගැනීම් ලෙස රු.මිලියන 636.76 ක් දක්වා තිබුණු අතර, එයින් වර්ෂ 03ත් 05 ත් අතර ශේෂය රු.මිලියන 280.41ක් ද ,වර්ෂ 05ට වැඩි ශේෂය රු.මිලියන 201.86 ක්ද විය. තවද 2023 දෙසැම්බර් 31 වන විට අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති වලට අදාල ලැබිය යුතු රඳවාගැනීම් ශේෂය රු.මිලියන 226.96 ක් වන අතර මෙම ශේෂයන් අයකර ගැනීමට සංස්ථාව කටයුතු කර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	සියළු රඳවා ගැනීම් අයකර ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතී.	වගකිව යුතු නිලධාරීන් විසින් ලැබිය යුතු රඳවාගැනීම් ශේෂයන් අයකර ගැනීමට ගිවිසුම් ප්‍රකාරව ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.
(ආ) 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට සංස්ථාව විසින් ඉටු කරන ලද ව්‍යාපෘති ප්‍රමාදවීම මත බිල්පත් වලින් අඩුකර ගන්නා ලද ප්‍රමාද ගාස්තු (Liquidated Damages) රු. මිලියන 233.21 ක් මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුල ලැබිය යුතු ශේෂ ලෙස දක්වා තිබුණු අතර එම ශේෂ තුල වර්ෂ 01 සිට 04 දක්වා රු.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	ප්‍රමාදවීම් මත බිල්පත් වලින් අඩුකිරීම (Liquidated damages)සඳහා 2023 වර්ෂයට රු. මිලියන 176.4 ක් වෙන්කිරීම සිදුකර ඇත. නමුත් තවදුරටත් රු.	ව්‍යාපෘති අප්‍රමාදව ඉටුකර ප්‍රමාද ගාස්තු ගෙවීම් වළක්වා ගත යුතුය.

13

මිලියන 45.75 ක් හා වර්ෂ 05 ට වැඩි ශේෂය රු. මිලියන 173.30 ක් වන අතර, මෙම ශේෂ අයකර ගැනීමට ඇති හැකියාව අඩු මට්ටමක පවතින බව නිරීක්ෂණය විය.			මිලියන 42 ක් පමණ අඩුවක් ඇති බව පෙනේ. සියළු නිවැරදි කිරීම 2024 වර්ෂයේ සිදුකරනු ඇත.	
(ඇ) වෙළඳ ණයගැති ශේෂය රු. මිලියන 299.47 ක් වූ අතර ණයගැති කාල විශ්ලේෂණය අනුව වර්ෂ 03 ත් 05ත් අතර ණයගැති ශේෂය රු. මිලියන 42.13 ක් වන අතර වර්ෂ 05ට වැඩි කාලයක සිට පැවතෙන ණයගැති ශේෂය රු. මිලියන 45.82 ක් වී තිබුණි. 2023 දෙසැම්බර් 31 වන විට අත්හිටුවන ලද කොන්ත්‍රාත් ව්‍යාපෘතිවලට අදාල ණයගැති ශේෂය රු. මිලියන 34.09 ක් වන අතර මෙම ශේෂ අයකර ගැනීමේ හැකියාව අඩු මට්ටමක පැවතුනි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	අයකර ගැනීම 2024 වර්ෂයේදී සිදුකරනු ඇත.	වගකිව යුතු නිලධාරින් විසින් අයවිය යුතු ශේෂයන් අයකර ගැනිමට ඵලදායි ක්‍රමවේදයන් හඳුන්වා දී කාලීනව සමාලෝචනය කළ යුතුය.
(ඇ)සංස්ථාව විසින් ව්‍යාපෘති අඛණ්ඩව ක්‍රියාත්මක වීමේ හැකියාව නිසි පරිදි සමාලෝචනය නොකිරිම මත ව්‍යාපෘති අසාර්ථක වීමේ අවදානම කලින් හදුනාගෙන අදාල ගණුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු ශේෂ)Due from customer) සඳහා ඉකුත් වර්ෂවලදි නිසි පරිදි අඩමාණ ණය වෙන්කිරිම සිදු නොකිරීමත් ඉකුත් වර්ෂවලදි	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි	සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ගණුදෙනු කරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු ශේෂ (Due from Customers) සඳහා රු. මිලියන 506.41 ක අඩමාන ණයක් වෙන්කිරීමක් කිරීමට සිදු වූයේ	වාර්ෂිකව ණයගැතියන් පිළිබඳව සමාලෝචනයක් කර නිසි පරිදි අඩමාණ ණය වෙන්කිරිම සිදු කළ යුතුය

14

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

අවසන්කරන ලද ගණුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු ශේෂ සඳහා සමාලෝචිත වර්ෂයේදී රු.මිලියන 506.41 ක අඩමාණ ණය හඳුනාගැනීමත් හේතුවෙන් සමාලෝචිත වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට ප්‍රමාණාත්මක ලෙස බලපා තිබුණි.			ව්‍යාපෘති 72ක් රටේ පැවති ආර්ථික දුෂ්කරතාව හේතුවෙන් 2023 වර්ෂයේදි සම්පූර්ණ නොකර නවතා දැමීමට (Terminated) සිදුවීම හේතුවෙනි.	
(ඉ) ඉදිකිරීම් ණයගැති උපලේඛණය තුල රු.මිලියන 23.76 ක බැර ශේෂ පැවතීමෙන් 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය ප්‍රකාශනයෙහි වූ ණයගැති ශේෂය එම වටිනාකමින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	මාර්ග ගත ලැබීම් නිසා මෙම බැර ශේෂයන් නිර්මාණය වී ඇත. 2024 වර්ෂයේදී නිවැරදි කිරීම් කරනු ලැබේ.	හර හා බැර ණයගැති ශේෂ නිවැරුදි වටිනාකමින් දැක්විය යුතුය.
(ඊ) ආදායම් ගණනය කිරීමේ ප්‍රකාශය අනුව වැඩ අවසන් ව්‍යාපෘති 05 ක හඳුනාගත් ආදායමට සරිලන සේ බිල්පත් සහතික නොවීම මත රු.මිලියන 62.88ක ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු ශේෂ (Due from customer) වශයෙන් නිරවුල් නොවූ ශේෂ පවතින බව නිරීක්ෂණය විය .	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	එම මුදල් සහතික කර ලැබී නැත.	කාලීනව බිල්පත් සහතික කරගැනීමෙන් ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබියයුතු ශේෂ නිරවුල් කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(උ) 2023 වර්ෂයේ ආදායම් හඳුනාගැනීමේ ප්‍රකාශනයේ ඇතුලත් අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති වල අවසාන බිල්පත් සහතික නොවීම මත රු.මිලියන 184.20 ක ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු ශේෂ (Due from customer) පවතින බව නිරීක්ෂණය විය .	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	මෙහි දක්වන ලද ව්‍යාපෘතීන් සඳහා ඉදිරිපත් කරන ලද අවසන් බිල්පත් වල සහතික කරන ලද බිල්පත් අගයන් අඩු වී ඇත.	අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති වෙනුවෙන් නිකුත් කර තිබූ බිල්පත් සහතික කර ගැනීමට සහ ඒ අනුව ගිණුම්ගත කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.

15

1.5.2 ගෙවිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2023 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුල ඇතුළත් රු.මිලියන 626.76 ක සවලීකරණ අත්තිකාරම් ශේෂයෙන් රු.මිලියන 35.55ක් වර්ෂ 05කට වැඩි කාලයක් පැරණි ශේෂයන් වන අතර 2023 වර්ෂයේදී අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති 45ට අදාළ නොපියවූ සවලිකරණ අත්තිකාරම් ශේෂය රු.මිලියන 432.15 ක් විය. ඉදිකිරීම් කටයුතු සාර්ථකව නිම කර මෙම අත්තිකාරම් ශේෂය පියවීමට සංස්ථාව කටයුතු කර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	ව්‍යාපෘති අතරමග නැවතීම, අවසන් බිල්පත් මෙතෙක් සහතික කර නොතිබීම, අත්තිකාරම් ලබාගත්තද ව්‍යාපෘතිය ආරම්භ නොවීම වැනි හේතු මත අත්තිකාරම් මුදල පියවීමට නොහැකි වී ඇත.	මෙම ශේෂයන් නිරවුල් කිරීමට පියවර ගත යුතුය.
(ආ) 2023 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ සවලීකරණ අත්තිකාරම් ශේෂ තුල රු.මිලියන 0.45 ක හර ශේෂයක් දක්වා තිබීමෙන් එම වටිනාකමින් සවලීකරණ අත්තිකාරම් ශේෂය ඌණ ගණනය වී තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	ව්‍යාපෘති අංක වැරදීමකින් සිදු වී ඇති වරදකි. 2024 වර්ෂයේදී නිවැරදි කර ඇත.	මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි හර හා බැර ශේෂයන්හි වටිනාකම් නිවැරදිව දැක්වීමට පියවර ගත යුතුය.
(ඇ)ණයහිමි හා විවිධ ණයහිමි රු.මිලියන 1,070.34 කින් වර්ෂ 3ට වැඩි ණයහිමි ශේෂය රු.මිලියන 304.80 ක් වූ	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය	සංස්ථාවේ ඉදිරි පැවැත්ම සම්බන්ධයෙන් ගනු ලබන අමාත්‍ය මණ්ඩල	මෙම හර හා බැර ශේෂයන් නිරවුල් කිරීමට කඩිනමින් පියවර ගත යුතුය.

16

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

අතර සංස්ථාව විසින් කාලීනව ගෙවීම් කිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි. තවද විවිධ ණයගැති ශේෂය තුල වූ රු.මිලියන 29.15 ක් වූ විවිධ ණයහිමි හර ශේෂය නිරවුල් කිරීමකින් තොරව පැවතුනි.			තීරණ අනුව අදාළ පියවීම් ඉදිරියේදී කරනු ලැබේ.	

1.5.3 අත්තිකාරම්

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2011 වර්ෂයේදී fujima state corporation වෙත රු.මිලියන 2.17 ක් මිලදී ගැනුම් අත්තිකාරම් ලබා දී තිබුණු අතර 2023 දෙසැම්බර් 31වන විටත් පියවා ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	2024 වර්ෂයේදී නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරණු ලැබේ.	දෙන ලද අත්තිකාරම් නියමිත කාලය තුල පියවා ගත යුතු අතර කළමනාකරණය විසින් අධීක්ෂණය කර මේ පිළිබඳව ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.

1.6 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 1958 අංක 15 දරන සේවක අර්ථ සාධක අරමුදල්	2023 දෙසැම්බර් 31දින දක්වා සංස්ථාව විසින් නොගෙවූ සේවක අර්ථසාධක	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය	සංස්ථාව ඉදිරියේදී කටයුතු කරණු	මෙම ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවීම්

17

පනත	අරමුදල් සහ එම නොගෙවූ සේවක අර්ථසාධක අරමුදල් මත ගෙවිය යුතු වන අධිභාරය පිළිවෙලින් රු.මිලියන 105.96ක් සහ රු. මිලියන 49.53ක් ගෙවා නොතිබුණි.		යුතුය.	ලබන යෝජනා වලට එනම් අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයන්ට අනුව සියලු ගෙවීම් සිදුකරනු ලැබේ.	නිරවුල් කිරීමට පියවර ගත යුතුය.
(ආ)2019 දෙසැම්බර් 17 දිනැති හා අංක 08/2019 දරන රාජ්‍ය මුදල් චක්‍රලේඛය	රාජ්‍ය ආයතනවල ප්‍රසම්පාදන කටයුතු සිදු කිරීමට (Procuring Entity) මෙන්ම එම රාජ්‍ය ආයතන සිදු කරනු ලබන ව්‍යාපාරික සේවා සැපයීම් (Vendor) සිදු කිරීමට රජයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික ප්‍රසම්පාදන පද්ධතියේ (e-procurement system in Sri lanka) ලියාපදිංචි වී එම පද්ධතිය යොදා ගන්නා ලෙස දක්වා තිබුණද, සංස්ථාවේ ප්‍රසම්පාදන කටයුතු සිදු කිරීමේදී සහ සංස්ථාව සිදු කරනු ලබන ව්‍යාපාරික සේවා සැපයීම කිරීම සඳහා 2024 ඔක්තෝබර් මාසය වන විටත් රජයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික ප්‍රසම්පාදන පද්ධතියේ ලියාපදිංචි වී නොතිබුණි.	නව	පද්ධතිය හඳුන්වා දිය යුතුය.	චක්‍රලේඛය ප්‍රකාරව රජයේ ඉලෙක්ට්‍රොනික ප්‍රසම්පාදන පද්ධතියේ ලියාපදිංචි වීමට දන්වා තිබුනද සැපයුම් අංශයේ සිටි කළමණාකරුව න් නිරන්තරයෙන් වෙනස්වීම නිසා එය නිසියාකාරව සිදුකර ගැනීමට නොහැකිවී ඇත.	චක්‍රලේඛයට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට නිසි අවධානය යොමු කළ යුතුය.
(ඇ) 2018 අංක 19 දරණ විගණන පනතේ 18(6) වගන්තිය	2023 දෙසැම්බර් 31 හිඟ විගණන ගාස්තු රු.මිලියන 13.39 ක් විගණකාධිපති වෙත ගෙවා නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථාව ඉදිරියේදී කටයුතු කරණු ලබන යෝජනා වලට එනම් අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයන්ට අනුව සියලු ගෙවීම් සිදුකරනු ලැබේ.	මෙම ව්‍යවස්ථාපිත ගෙවීම් කඩිනමින් නිරවුල් කිරීමට පියවර ගත යුතුය.

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

(ඇ) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මුදල් රෙගුලාසි 756	2023 වර්ෂයේ භාණ්ඩ සමීක්ෂණ වාර්තාව පිළියෙල කර විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	2024 වර්ෂයේදී භාණ්ඩ සමීක්ෂණ වාර්තා ලබාදීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.	මුදල් රෙගුලාසි වලට අනුව කටයුතු කළ යුතුය.

1.7 බදු රෙගුලාසිවලට අනුකූල නොවීම

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2009 අංක 09 දරණ ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු පනතින් බැහැරව 2023 දෙසැම්බර් 31 දින වන විට ගෙවිය යුතු ජාතිය ගොඩනැගීමෙ බදු වටිනාකම රු. මිලියන 6.09 ක්ද, එම බද්ද නොගෙවීම නිසා ඒ මත පනවා ඇති දඩ මුදල රු. මිලියන 1.06 ක්ද වශයෙන් ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු වටිනාකම රු.මිලියන 7.15 ක් ගෙවා නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථාව ඉදිරියේදී කටයුතු කරණු ලබන යෝජනා වලට එනම් අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයන්ට අනුව සියලු ගෙවීම් සිදුකරනු ලැබේ.	බදු රෙගුලාසි වලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) 2015 අංක 13 දරන ආර්ථික සේවා ගාස්තු සංශෝධන පනතින් බැහැරව 2005 වර්ෂයේ සිට 2020 වර්ෂය දක්වා	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථාව ඉදිරියේදී කටයුතු කරනු ලබන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයන්ට අනුව සියලු ගෙවීම්	බදු රෙගුලාසි වලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.

19

සංස්ථාව විසින් ගෙවිය යුතු ආර්ථික සේවා ගාස්තුව රු. මිලියන 67.50ක් වූ අතර, එම මුදල් දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුවට නියමිත දිනට ප්‍රේෂණය නොකිරීම හේතුවෙන් ඒ මත පනවා තිබූ දඩ මුදල රු. මිලියන 33.73ක් ද ඇතුළුව හිඟ බදු මුදල් රු. මිලියන 101.23ක් ගෙවා නොතිබුණි.			සිදුකරනු ලැබේ.	
(ඇ) 2002 අංක 14 දරණ එකතු කළ අගය මත බදු පනතින් බැහැරව 2002 වර්ෂයේ සිට 2023 දෙසැම්බර් 31 දක්වා එකතු කළ අගය මත බදු රු.මිලියන 1,352.86ක්ද 2006 වර්ෂයේ සිට 2023 දෙසැම්බර් 31දක්වා හිඟ එකතු කළ අගය මත බදු මත පැනවූ දඩ මුදල් රු. මිලියන 1,087.21ක්ද ගෙවා නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථාව ඉදිරියේදී කටයුතු කරනු ලබනඅමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයන්ට අනුව සියලු ගෙවීම සිදුකරනු ලැබේ.	බදු රෙගුලාසි වලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.
(ඈ) 1996 අංක 17දරණ සමාජ ආරක්ෂණ පනතින් බැහැරව 2023 දෙසැම්බර් 31 දක්වා හිඟ බදු මුදල් රු.මිලියන 28.02 ක් ගෙවීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථාව ඉදිරියේදී කටයුතු කරණු ලබන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයන්ට අනුව සියලු ගෙවීම සිදුකරනු ලැබේ.	බදු රෙගුලාසි වලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.

20

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු. මිලියන 2,029.04 ක පාඩුවක් වූ අතර ඊට අනුරූප ඉකුත් වර්ෂයේ ලාභය රු. මිලියන 155.75 ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු. මිලියන 2,184.79 ක පිරිහීමක් නිරීක්ෂණය විය. මෙම පිරිහීමට ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති අත්හිටුවීම හේතුවෙන් ඉදිකිරීම් ආදායම රු. මිලියන 2,358.59 කින් අඩුවීම ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.

2.2 ප්‍රධාන ආදායම් හා වියදම් විෂයයන්වල ප්‍රවණතා විශ්ලේෂණය

විස්තරය	2023 (රු. මිලියන)	2022 (රු. මිලියන)	වෙනස (රු. මිලියන)	ප්‍රතිශත වෙනස %
ආදායම	218.62	2545.68	-2,327.06	-91
විකුණුම් පිරිවැය	1193.51	2189.63	-996.12	-45
අනෙකුත් ආදායම්	87.51	176.78	-89.27	-50
පරිපාලන වියදම්	209.43	310.28	-100.85	-33
අනෙකුත් වියදම්	932.23	66.8	865.43	1296
මූල්‍ය ආදායම්	154.77	8.02	146.75	1830
මූල්‍ය වියදම	386.85	122.15	264.70	217

සමාලෝචිත වර්ෂයේ විකුණුම් පිරිවැය සියයට 45 ක් පහළ ගොස් තිබුණද විකුණුම් ආදායම දෙගුණයකින් එනම් සියයට 91 න් අඩු වී තිබුණි. එමෙන්ම පරිපාලන වියදම් හැර අනෙකුත් වියදම් සහ මූල්‍ය වියදම් ඉතා ඉහළ ප්‍රතිශතයකින් වැඩිවීම මූල්‍ය පිරිහීමක් ඇතිවීමට හේතු වී තිබුණි.

2.3 අනුපාත විශ්ලේෂණය

අනුපාතය	2023	2022
දළ ලාභ අනුපාතය	(445.94)	(13.97)
ශුද්ධ ලාභ අනුපාතය	(1034.29)	(1.63)
ද්‍රවශීලතා අනුපාතය - ජංගම අනුපාතය	0.42:1	0.82:1
ණය අනුපාතය– තෝලන අනුපාතය	2.15	6.64

21

සමාලෝචිත වර්ෂයේ ඉහළ අලාභදායිත්වයක් වාර්තා කරන අතර සංස්ථාවේ ජංගම අනුපාතය සහ තෝලන අනුපාතයන්ද අහිතකර තත්ත්වයක පවතින බව නිරීක්ෂණය විය. මුළු හිමිකම් ප්‍රමාණය රු. මිලියන 2,131.47 කින් අඩු වී තිබුණි.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 අනාර්ථික ගනුදෙනු

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2022 වර්ෂයේදී සංස්ථාව විසින් ක්‍රියාත්මක කරන ලද මැණික් කැනීම් ව්‍යාපෘතිය සිදු කිරීමෙන් සංස්ථාවට රු. මිලියන 5.98ක ශුද්ධ අලාභයක් සිදු වී තිබුණු අතර බලපත්‍ර හිමිකමක් නොමැතිව සංස්ථාවේ මූලික අරමුණින් බැහැරව මුදල් හා ශ්‍රමය භාවිතා කරමින් සිදු කරන ලද ඵලදායී නොවන ව්‍යාපෘතියක් බව නිරීක්ෂණය විය. ව්‍යාපෘතිය අවසන් වී වසර 02 ක් ගත වුවද ජාතික මැණික් හා ස්වර්ණාභරණ අධිකාරියට ගෙවන ලද රු. මිලියන 0.68 ක් වූ තැන්පතු මුදල ලබා ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි .	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	මෙම ව්‍යාපෘතිය අතරමග නවතා දමා ඇති හෙයින් ඵලදායී නොවන ව්‍යාපෘතියක් ලෙස හැඳින්විය නොහැක. මෙම තැන්පතුව ආපසු ලබා ගැනීමට නම් දැනට කැණීම් කළ ප්‍රදේශය යථා තත්ත්වයට පත්කර අවසන් කළ යුතුය.	ව්‍යාපෘති ආරම්භ කිරීමේදී ආයතනයේ අරමුණට අදාල සහ ආර්ථිකමය වශයෙන් ඵලදායීතාවය පිළිබඳව අවධානය යොමු කළ යුතුය.

22

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

3.2 හඳුනාගත් පාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද / පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සංස්ථාව සතු හෙක්ටර් කොබ්බෑකඩුව මාවත, කොළඹ 07යන ලිපිනයේ පිහිටි රු.මිලියන 317.54 ක් වටිනා ඉඩම සහ රු.මිලියන 37.99 ක් වටිනා ගොඩනැගිල්ල 2020 වර්ෂයේ සිට 2021මැයි මාසය දක්වා ශ්‍රී ලංකා තාක්ෂණික විශ්ව විද්‍යාලයට බදු දීමෙන් ලැබිය යුතු රු.මිලියන 4. 09 ක බදු කුලිය 2023 දෙසැම්බර් 31දින දක්වා වර්ෂ 3කට අධික කාලයක සිට අයකරගෙන නොතිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	හිඟ මුදල් අයකර ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතී.	හිඟ බදු මුදල් අය කර ගැනීමට ගිවිසුම ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතුය.

3.3 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සංස්ථාව විසින් දීර්ඝ කාලීනව භාවිතා කරනු ලබන අක්කර 16 පර්චස් 12ක් වූ ඉඩම් 8කට අදාලව අයිතිය සංස්ථාවට පවරා ගැනීමට හෝ දීර්ඝ කාලීනව බදු	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	වේරගන්තොට, මැදවච්චිය, ලුණුගම වෙහෙර, කලහගල ඉඩම, මැදවච්චිය ඉඩම සහ වීරවිල ඉඩම යන ඉඩම් පවරා ගැනීම සඳහා	අයිතිය පවරා ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

23

පදනමට ලබා ගැනීමට 2024 ඔක්තෝබර් 31 දක්වා කටයුතු කර නොතිබුණි .			ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරුන්ගෙන් ඉල්ලීම් කර තිබුණු අතර පේරාදෙණිය ඉඩම අනවසර පදිංචිකරුවන් ඉවත් කර මැනීම් කටයුතු කිරීමට නියමිත වේ. රත්මලාන පොල්වත්ත ඉඩම පවරා ගැනීමේ කටයුතු අතරමග නැවතී ඇත.	

3.4 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) තොග පොත්වලට ඇතුළත් කිරීමට පෙර ලැබූ තොග නිකුත් කිරීම, ශාඛා අතර තොග හුවමාරුවීම් වාර්තා කාලීනව නඩත්තු නොකිරීම සහ තොග නිකුත් කිරීම් ලේඛන නිසියාකාරව නඩත්තු නොකිරීම වැනි තොග පිළිබඳ වූ අභ්‍යන්තර පාලනයේ දුර්වලතාවයන් හේතුවෙන් සමාලෝචිත වර්ෂයේදී තොග සඳහා රු. මිලියන 68.74 ක් එකතු කිරීම මඟින් ගැලපීම් සිදු කර තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	අඩුපාඩු නිවැරදි කර ගැනීම සඳහා දැනටමත් කටයුතු කරමින් පවතී.	තොග සම්බන්ධ අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රම වැඩි දියුණු කළ යුතුය.

(ආ) පනාගොඩ හෙන්පිට පාරේ පාලම ඉදිකිරීම - ව්‍යාපෘති අංක 1269 සඳහා අපේක්ෂිත කාලයට වඩා වැඩි කාලයක් ගත වීම හේතුවෙන් මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් රු. මිලියන 2.00 ක ප්‍රමාද ගාස්තු අයකරගෙන තිබුණු අතර 2023 දෙසැම්බර් 31 දින වන විට රු. මිලියන 6.03 ක අලාභයක් ලබා තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	තෙවන වරට ඉදිරිපත් කරන ලද කාලය දීර්ඝ කිරීම පරික්ෂා කරමින් පවතී. එය අනුමත වූ පසු ප්‍රමාද ගාස්තු නැවත අයකර ගනු ලැබේ.	ව්‍යාපෘතිය නියමිත කාලය තුල ඉටු කිරීමෙන් ප්‍රමාද ගාස්තු ගෙවීම අවම කර ගත යුතුය.
(ඇ) හොරවල ,පැලවත්ත ,පිටිගල පාරේ පාලම නැවත ඉදිකිරීම - **ව්‍යාපෘති අංක 1279** ව්‍යාපෘති වටිනාකම රු. මිලියන 58.15 ක් වන මෙම ව්‍යාපෘතිය මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය විසින් දින දීර්ඝ කිරීම අනුව 2021 ඔක්තෝබර් 25 වනවිට අවසන් කළයුතු වුවද, 2023 දෙසැම්බර් 31 දින දක්වා අවසන් කර නොතිබුණු අතර ලාභ ගණනය කිරීමේ ප්‍රකාශය අනුව ව්‍යාපෘතියේ නිම කරන ලද ප්‍රතිශතය සියයට 76ක් පමණි. තවද, 2023 දෙසැම්බර් 31 වන විට රු. මිලියන 65.76 ක් වියදම් කර තිබුණද සහතික කරන ලද බිල්පත් වටිනාකම රු. මිලියන 24.85 ක් පමණක් වූ අතර 2023 දෙසැම්බර් 31 වන විට ව්‍යාපෘතියේ අලාභය රු.මිලියන 26.64 ක් විය.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	පවතින මූල්‍ය අර්බුදය හේතුවෙන් අඛණ්ඩව ප්‍රතිපාදන සැලසීමට නොහැකි වූ බැවින් ව්‍යාපෘතියෙහි වැඩ අතරමග නැවතී තිබිණ. එම නිසා අපේක්ෂිත ප්‍රගතිය ලබා ගැනීමට නොහැකි විය.	නියමිත කාලය තුල ව්‍යාපෘතිය නිම කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.

25

3.5 ව්‍යාපෘති හෝ ප්‍රාග්ධන වැඩ ප්‍රමාදයන්

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණය ක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණය ක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත් වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
පිරිවැය රු.මිලියන 6.07 ක කෙරීගෙන යන ප්‍රාග්ධන වැඩ ව්‍යාපෘති (Work in progress) 16 කට අදාලව කිසිදු වැඩ කොටසක් සමාලෝචිත වර්ෂයේ දී සිදු කර නොතිබුණු අතර 2022 ජනවාරි 01 දිට 2023 දෙසැම්බර් 31දින දක්වා වර්ෂ 2ක කාලයක් තුල කිසිදු කාර්යයක් සිදු නොකරන ලද රු.මිලියන 2.70ක කෙරීගෙන යන ප්‍රාග්ධන වැඩ ව්‍යාපෘති 08ක් පවතින බවද නිරීක්ෂණය විය . තවද, සංස්ථාවේ මූල්‍ය දුෂ්කරතා හේතුවෙන් මෙම ප්‍රාග්ධන වැඩ කාලීනව නිම කිරීමට නොහැකි වී තිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	2023 වර්ෂයේදී කෙරීගෙන යන වැඩ සම්පූර්ණ කර නොමැති බැවින් ස්ථාවර වත්කම් වලට මාරු කර නොමැත.	මෙම ව්‍යාපෘති භාවිතා කළහැකි තත්ත්වයට නිමකරවා ගැනීමට කළමනාකරණය සුදුසු ක්‍රමවේදයන් අනුගමනය කළ යුතුය.

3.6 ප්‍රසම්පාදන කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
බෝපිටිය කොන්ක්‍රීට් අංගනය සඳහා හයිඩ්‍රොලික් පොම්පය සමඟ ස්ට්‍රෙසින් ජැක් යන්ත්‍රයක් (Stressing Jack with the Hydraulic Pump) මිලදී ගැනීමේ දී 2021ජූලි 29 දිනැති ද්‍රව්‍ය ඉල්ලුම් පත්‍රයේ දක්වා ඇති පිරිවිතරයන්ට	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	මෙම ජැක් යන්ත්‍රය 2023 මාර්තු 24 දින ලංකාවට ගෙන්වා තිබුණද ඒ වන විට අප ආයතනය දැඩි මූල්‍ය ගැටළුවලට මුහුණ පා තිබූ බැවින් අදාල මුදල් ගෙවා එම භාණ්ඩය නිදහස් කර	පිරිවිතරයන්ට අනුව භාණ්ඩ ලබාගත යුතු අතර නියමිත කාලය තුල රේගුවෙන්

26

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

වෙනස් පිරිවිතරයන් සහිත ජැක් යන්ත්‍රයක් 2022 මාර්තු 24 දින ශ්‍රී ලංකාවට ගෙන්වා තිබූ අතර 2022 දෙසැම්බර් 30 දින දක්වා මාස 9 කට වැඩි කාලයක් ගතවන තෙක් රේගුවෙන් නිදහස් කර ගැනීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි. මෙම යන්ත්‍රයේ තෙල් කාන්දුවීමක් ඇති බැවින් භාවිතාකිරීමට නොහැකි තත්ත්වයක් පවතින බව අනාවරණය වූ අතර වසරක වගකීම් කාලයද අවසන්ව පැවතුනි. එම නිසා මෙම ජැක් යන්ත්‍රය මිලදී ගැනීමට සහ ගෙන ඒමේ වියදම් ලෙස සංස්ථාව විසින් ගෙවන ලද රු.මිලියන 11.35ක මුදල නිෂ්කාර්ය වියදමක් වී තිබුණි.			ගැනීමට බොහෝ කාලයක් ගත්විය.	නිදහස් කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

3.7 කොන්ත්‍රාත් පරිපාලනයේ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති 21 ක රු.මිලියන 56,52 ක තොග ශේෂ නිශ්කාර්යව පැවතුනි.	නව	පද්ධතිය හඳුන්වා දිය යුතුය.	මෙම ව්‍යාපෘතීන් නිරීක්ෂණයේ සඳහන් ලෙස අත්හිටුවා ඇති අතර ඉන් බොහෝමයක් ව්‍යාපෘති අවසන් කිරීමේ ක්‍රියාවලි මේ දිනවල සිදුකරමින් පවතී. එම කටයුතු අවසන් වන තෙක් භාණ්ඩ හා අමුද්‍රව්‍ය ඉවත්කිරීමේ කටයුතු කොන්ත්‍රාත්තුව අනුව සිදුකළ නොහැක.	අත්හිටවූ ව්‍යාපෘති බැවින් දෙපාර්ශවය සම්බන්ධ වී තොග නිරවුල් කර ගත යුතුය.

27

			එසේම මෙම භාණ්ඩ හා ව්‍යාපෘති වලට ගෙවිය යුතු මුදල් ඇති බැවින් වැඩබිම ඉවත් කිරීමේදී ගැටළුකාරී තත්ත්වයන්ට මුහුණ දීමට සිදුවන බව වැඩිදුරටත් දන්වා සිටිමු.	
(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂයේදී සංස්ථාව විසින් ව්‍යාපෘති 75ක් අවසන් කර තිබූ අතර ඉන් ව්‍යාපෘති 46 කින්ම සංස්ථාවට රු.මිලියන 436.38 ක අලාභයක් දැරීමට සිදු වී තිබුණි.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	සටහන් කර ගනිමි.	ව්‍යාපෘති ලාභදායීව මෙහෙයවීමට කාලීනව සැලසුම් ක්‍රියාත්මක කළ යුතුය.
(ඇ) 2023 දෙසැම්බර් 31 වන විට අත්හිටවූ ව්‍යාපෘති 42ක් සඳහා දරන ලද මුළු පිරිවැය ආවරණය වන පරිදි බිල්පත් නිකුත් නොකිරීම හේතුවෙන් වැඩියෙන් දරන ලද පිරිවැය රු.මිලියන 409.50 ක් සංස්ථාවට අයකරගැනීමට නොහැකි බව නිරීක්ෂණය විය. එමෙන්ම 2023 වර්ෂයේ අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති 19ක් වෙනුවෙන් දරන ලද පරිපාලන වියදම්, බැඳුම්කර ගාස්තු සහ වැඩබිම් කුලී රු. මිලියන 23.63 ක් ආපසු අය කරගත නොහැකිව පැවතුනි.	නව	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍යයි.	ව්‍යාපෘතීන් සඳහා අවශ්‍ය ප්‍රතිපාදන අඛණ්ඩව ලබාදීම සිදු නොකිරීම හේතුවෙන් අපේක්ෂිත කාලයට වඩා වැඩි කාලයක් පවත්වාගෙන යාමට සිදු වී ඇත. ව්‍යාපෘතීන් අත්හිටවූවද එම ව්‍යාපෘතීන් අක්‍රිය කරන තෙක් ඉන් ඉවත් විය නොහැකි බැවින් ඒ සඳහා මුර කරුවන් යොදවා ඇත.	කාලීනව බිල්පත් නිකුත් කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.

28

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE
NAOSL

3.8 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට සංස්ථාවේ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (සැලසුම් සහ නිශ්පාදන) සහ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (යාන්ත්‍රික) යන තනතුරු ඇතුළුව තනතුරු 109ක් පුරප්පාඩුව පැවතුණි. මෙම තනතුරු පිරවීමට හෝ සුදුසු පරිදි තනතුරු ප්‍රමාණය සංශෝධනය කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	සංස්ථාවේ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (යාන්ත්‍රික) තනතුරේ වැඩ බැලීම සඳහා සංස්ථාවේ සිටින ජ්‍යෙෂ්ඨ යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරුවෙකු පත් කර ඇත. නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (සැලසුම් හා නිෂ්පාදන) තනතුරේ වැඩ බැලීම සඳහා ද සැලසුම් හා නිෂ්පාදන අංශයේ වසර 15 ක් සේවය කල ජ්‍යෙෂ්ඨ සිවිල් ඉංජිනේරුවරයෙකු පත් කර ඇත. ප්‍රධාන ඉංජිනේරු (කොන්ක්‍රීට් අංගනය), ප්‍රධාන ඉංජිනේරු (ඇස්තමේන්තු), සභාපතිගේ ලේකම්, බර වාහන ක්‍රියාකරු යන තනතුරු සඳහා 2024 වර්ෂයේ බඳවා ගැනීම සිදු කර ඇති අතර අනෙකුත් තනතුරු සඳහා දැනට සංස්ථාවේ කොන්ත්‍රාත් පදනම මත හා අනියම් පදනම මත සේවය කරන සේවකයින්ට පත්වීම් ලබා දීමට කලමනාකරණ සේවා දෙපාර්තමේන්තුවේ අනුමැතිය ඉල්ලා ලිපියක් යොමු කර ඇත.	ආයතනයේ කාර්යභාරය පිළිබඳව නැවත සමාලෝචනය කර පුරප්පාඩු පිරවීමට හෝ තනතුරු ප්‍රමාණය සංශෝධනය කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) 2020 ඔක්තෝබර් 26 දිනැති අංක 2020/02 දරන කළමනාකරණ සේවා	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය	මේ වනවිට කොන්ත්‍රාත් පදනම මත බඳවා ගත් සේවකයින්ගේ සේවය අවසන් කර අත්‍යාවශ්‍ය	චක්‍රලේඛ උපදෙස්වලට අනුකූලව

29

චක්‍රලේඛයේ 02 (ii) අනුව, සියලු බඳවාගැනීම් /පුරප්පාඩු පිරවීම් අනුමත සේවා ව්‍යවස්ථාවට/බඳවා ගැනීමේ පරිපාටියට අනුකූලව සිදුකල යුතුය.නමුත් පහත තනතුරු සඳහා අනුමත සේවක සංඛ්‍යාව ඉක්මවා සේවකයින් 57 දෙනෙකු බඳවාගෙන තිබූ බව නිරීක්ෂණය විය.		යුතුය.	සේවාවන් සඳහා පමණක් කොන්ත්‍රාත් පදනම මත සිටින ඉංජිනේරුවන් රඳවාගෙන ඇති බැවින් එම සංඛ්‍යාව මේ වන විට අවම අගයක පවතී. රාජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛ අංක 25/2014 හා 29/2019 අනුව දින 180 සම්පූර්ණ කිරීම මත සියලු අනියම් හා කොන්ත්‍රාත් සේවකයින්ට ස්ථිර පත්වීම ප්‍රදානය කිරීම නිසා එම තනතුරුවල අතිරික්තයක් පවතී.	කටයුතු කළ යුතුය.

3.9 වාහන පද්ධතිය කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම අනාවරණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2021 වර්ෂයේදී මිලදී ගන්නා ලද රු.මිලියන 1.20 ක වටිනාකමකින් යුක්ත ට්‍රැක්ටර් රථ 03 ක් 2024 ඔක්තෝබර් 24 දින දක්වා මොටර් රථ ලියාපදිංචි කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ ලියාපදිංචි කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණු අතර දිවි නැගුම සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුවෙන් හා ඩෙව්කො ෂෝවා ආයතනයෙන් සංස්ථාවට ලැබී ඇති මෝටර් රථ 04ක් 2024 ඔක්තෝබර් 24දින දක්වා	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතිය වැඩිදියුණු කිරීම අවශ්‍ය වේ.	ට්‍රැක්ටර් රථ 03 ඉදිරියේදී එහි ලියාපදිංචි කටයුතු සිදු කිරීමට අවශ්‍ය කටයුතු කරන බව දන්වමි. දිවිනැගුම දෙපාර්තමේන්තුවේ වසර ගණනාවක් ධාවනය නොවී තිබූ වාහන අප වෙත ලබාදෙනු ලැබුවේ කාර්මිකයින් හා ශිෂ්‍යයින් පුහුණු කිරීමේ අදහසිනි.මෙම රථ ධාවනය නුසුදුසු තත්ත්වයේ පසුවෙයි. මෙය අප ආයතනයට	මිලදී ගන්නා ලද මෝටර් රථ ලියාපදිංචි කිරීමට පියවර ගත යුතු අතර අනෙකුත් වාහන සුදුසු පරිදි පවරා ගැනීමට පියවර ගත යුතුය.

30

සංස්ථාවට පවරා ගැනීමට කටයුතු කරද නොතිබුණි.			පවරාගැනීමට නම් අලුත්වැඩියා කර ධාවනයට සුදුසු තත්ත්වයට ගෙන සංස්ථාවට පවරා ගැනීමට කටයුතු කරන බව දන්වමි.	
(ආ) 2019 වර්ෂයේ සිට 2023 වර්ෂය අවසානය දක්වා වූ කාල පරිච්ඡේදය තුලදී රු. මිලියන 63.9ක් පිරිවැය රථ වාහන 27ක් අලුත්වැඩියා කටයුතු සිදු නොකිරීම නිසා ධාවනයෙන් ඉවත් කර තිබුණු අතර ඒවා අපහරණය කිරීමට ද පියවර ගෙන නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය	වාහන අලුත්වැඩියා කටයුතු සඳහා මුදල් ප්‍රතිපාදන වෙන්කිරීමට පසුගිය කාල සීමාවේදී නොහැකි වූ බැවින් එම අලුත්වැඩියාවන් සිදු කිරීමට නොහැකි විය.	මෙම වාහන සුදුසු පරිදි කඩිනමින් අළුත්වැඩියා කිරීමට හෝ අපහරණය කිරීමට පියවර ගත යුතුය.

4. ගිණුම්කටයුතුභාවය සහ යහපාලනය

4.1 මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2021 නොවැම්බර් 16 දිනැති රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ අංක 2021/01 දරන රජය සතු ව්‍යාපාර සඳහා වන මෙහෙයුම් අත්පොතේ 6.6 ඡේදයෙන් බැහැරව සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා වාර්ෂික මූල්‍ය ප්‍රකාශන දින 97 ක	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය.	පසුගිය වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුලත් ගණුදෙනුකරුවන්ට ගෙවිය යුතු සහ ගණුදෙනුකරුවන් ගෙන් ලැබිය යුතු ශේෂ නිරවුල් කිරීමෙන් පසුව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කළ යුතු	රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ උපදෙස් වලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.

31

කාලයක් ප්‍රමාදව 2024 ජූලි 24 දින විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කර තිබුණි.			වීම.	

4.2 වාර්ෂික වාර්තා පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කිරීම

විගණන නිරීක්ෂණය	නව නිරීක්ෂණයක්ද/ පවත්නා නිරීක්ෂණයක්ද	පාලන අවදානම් අනාවරණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2021 නොවැම්බර් 16 දිනැති රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ අංක 2021/01 දරන රජය සතු ව්‍යාපාර සඳහා වන මෙහෙයුම් අත්පොත 6.6 - ඡේදය 2022 වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ වාර්ෂික වාර්තාව 2024 ඔක්තෝබර් මාසය වන විටත් පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගතකර නොතිබුණි.	පවත්නා	පවත්නා පද්ධතියට අනුකූල විය යුතුය	2022 වාර්ෂික වාර්තාව පිටපත් 45ක් ප්‍රවාහන හා මහා මාර්ග අමාත්‍යාංශයට භාරදී ඇත.	රාජ්‍ය ව්‍යාපාර චක්‍රලේඛ උපදෙස් වලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.

Jabeysingh

එච්.එම්.ඩී.චාන්දනී අබේසිංහ
ජ්‍යෙෂ්ඨ සහකාර විගණකාධිපති
විගණකාධිපති වෙනුවට

32

සහකාර විගණකාධිපති,
ජාතික විගණන කාර්යාලය,
අංක.306/72 පොල්දූව පාර,
බත්තරමුල්ල.

මහත්මයාණනි,

රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාවේ 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඇතුළත්ව එහි කටයුතු පිළිබඳ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ 13 (7) (ඒ) වගන්තිය ප්‍රකාරව සභාපති වෙත ඉදිරිපත් කරන විස්තරාත්මක විගණකාධිපති වාර්තාවට පිළිතුරු සැපයීමයි.

ඉහත කරුණට අදාල 2025 ජනවාරි 31 දින **CAE/C/SDCC/FS/2023/01** යොමු අංක යටතේ ලද ලිපිය හා බැඳේ.

1.4 මූලය ප්‍රකාශන

1.4.1 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූල නොවීම

(අ). 2025 වර්ෂයේදී ස්ථාවර වත්කම් යටතේ ගිණුම්ගත කිරීමට කටයුතු යොදමින් පවතී.

(ආ). ඉදිරියේදී නිවැරදිව කටයුතු කරමි.

1.4.2 ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

❖ අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති 2023 වර්ෂයේ ඇතුලත්ව තිබුනද, 2024 වර්ෂයේදී නොතිබූ හෙයින් 2024 මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට ගිණුම්කරණ ප්රතිපත්තියක් ලෙස ඇතුලත් නොකිරිනි.

1.4.3 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

(අ). (ආ). (ඇ). (ඈ) ගිණුම් ගත කිරීමේදී සිදුවූ අතපසුවීම් කිහිපයක් පෙන්වන ලද විගණන නිරීක්ෂණයන්ට හේතු වී ඇත. ඒවා නිවැරදි කිරීම් කර ඇති අතර ඉදිරියේදී එවැනි අතපසුවීම් වැලැක්වීමට කටයුතු යොදා ඇත.

(ඉ). අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල අනුමැතිය ලබා ගැනීමෙන් පසු මැනික් ගල් විකිනීමට කටයුතු කරමින් සිටී.

1.4.4 නොසැසඳු පාලන ගිණුම් හෝ වාර්තා.

(අ). (ආ). (ඇ). 2024 වර්ෂයට නිවැරදි කිරීම් සිදුකර ඇත.

1.4.5 සංවිධානයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම

(අ). 2023 ගිණුම් වාර්තාව සකසන විට ආයතනය පිළිබඳව මෙහි සඳහන් කරන ආකාරයේ තීරණයක් ගෙන නොතිබිණි. 2024 මූල්‍ය ගිණුම් වාර්තාවේ මේ පිළිබඳව විස්තරාත්මකව දක්වා ඇත.

(ආ). වනජීවී අමාත්‍යාංශයට පැවරීමේ ක්‍රියාවලිය අවලංගු කර ඇත.

1.4.6 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

(අ). (ආ). විගණන අදහස් සටහන් කරගන්නා ලදී.

(ඇ). 2024 ණයගැති ශේෂයන් තහවුරු කිරීමේ ඉල්ලීම් ලිපි ණයගැතියන් වෙත යොමුකරන ලදී.

(ඈ). 2024 රඳවාගැනීම් ශේෂ සනාථකිරීම සඳහා ඉල්ලීම් ලිපි සේවාදායකයින් වෙත යොමුකරන ලදී.

(ඉ). 2024 ණයගැති ශේෂයන් තහවුරු කිරීමේ ඉල්ලීම් ලිපි ණයගැතියන් වෙත යොමුකරන ලදී.

(ඊ). 2024 ණයගැති ශේෂයන් තහවුරු කිරීමේ ඉල්ලීම් ලිපි ණයගැතියන් වෙත යොමුකරන ලදී.

1.5 ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු ගිණුම්

1.5.1 ලැබිය යුතු මුදල්

(අ). දැනටමත් සියළු රඳවා ගැනීම් අයකර ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතී.

(ආ). විගණන නිර්දේශ අනුමත කරමි.
ලැබීම් සඳහා ප්‍රමාණවත් අඩමාන ණය වෙන්කිරීම් ඉදිරි ගිණුම් වලට ගලපමි.

(ඇ). දැනට පවතින හිඟ ලැබීම් සභාපතිතුමා ඇතුලු අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය මැදිහත් වී අයකර ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතී.

(ඈ). විගණන නිර්දේශ අනුමත කරන අතර නිසි පරිදී අඩමාන ණය වෙන්කිරීම් ඉදිරි ගිණුම් වලට සිදු කරමි.

(ඉ). ඉදිරි වර්ෂයේදී නිර්දේශයන්ට අනුකූලව ගිණුම් නිවැරදි කරනු ලැබේ.

(ඊ). විගණන නිර්දේශ පිළිගනිමි.

(උ). අත්හිටුවන ලද ව්‍යාපෘති වලට අදාළ ලැබිය යුතු ලැබීම් අයකර ගැනීමට කටයුතු යොදා ඇත.

1.5.2 ගෙවිය යුතු මුදල්

(අ). සවලීකරණ අත්තිකාරම් මේ වන විටත් සැහෙන ප්‍රමානයක් නිරවුල් කර ඇති අතර ඉදිරියටත් නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කරමි.

(ආ). විගණන නිර්දේශ පිළිගනිමි.

(ඇ). සංස්ථාවේ ඉදිරි පැවැත්ම සම්බන්ධයෙන් ගනු ලබන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණ අනුව අදාළ පියවීම් ඉදිරියේදී කරනු ලැබේ.

1.5.3 අත්තිකාරම්

❖ ඉදිරියේදී අවශ්‍ය නිවැරදිකිරීම් සිදුකිරීමට කටයුතු කරමි

1.6 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම

(අ). දැනටමත් පියවා ඇත.

(ආ). 2025 වර්ෂයේදී ලියාපදිංචි කිරීමට කටයුතු කරමින් පවතී.

(ඇ). ඉදිරියේදී කරණු ලබන යෝජනා වලට එනම් අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයන්ට අනුව සංස්ථාව අදාල සියලු ගෙවීම් සිදුකරනු ඇත.

(ඈ). ඉදිරි වර්ෂයේදී වාර්ථා නිසිපරිදී ලබාදීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.

1.7 බදු රෙගුලාසිවලට අනුකූල නොවීම

(අ). (ආ). (ඇ). (ඈ). අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයන්ට අනුකූලව සියළු ගෙවීම් සිදු කරනු ලැබේ.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 අනාර්ථික ගනුදෙනු

(අ).මැණික් හා ස්වර්ණාභරණ අධිකාරියෙන් මුදල් අයකර ගැනීමට කටයුතු කරන අතර ඉදිරි ව්‍යාපෘති ලබා ගැනීමේදී විගණන නිර්දේශය අනුව ඵලදායීතාවය සහ ආයතනයේ අරමුණු සැළකිල්ලට ගැනීමට අවධානය යොමුකර ඇත.

3.2 හඳුනාගත් අඩුපාඩු

❖ හිඟ මුදල් අයකර ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතී.

3.3 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

❖ වේරගන්තොට, මැදවච්චිය, ලුණුගම්වෙහෙර ඉඩම් ප්‍රාදේශීය ලේකම් හරහා කරන ලද ඉල්ලීම් ඉඩම් කොමසාරිස් කාර්යාලය වෙත යොමුකර ඇත.

❖ රත්මලාන පොල්වත්ත ඉඩම,
මෙම ඉඩම රජයට පවරා ගැනීමට අදාල ලිපිලේඛන මොරටුව ප්‍රාදේශීය ලේඛම් කාර්යාලය හරහා සොයා ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතී.

❖ පේරාදෙණිය ඉඩම මැනීම සඳහා මිනින්දෝරු දෙපාර්ථමේන්තුවට මුදල් යොදවා ඇත. මැනීම් කටයුතු ආරම්භ කිරීමට දිනයක් බලාපොරොත්තුවෙන් සිටිමි.

3.4 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

(අ). අඩුපාඩු නිවැරදිකර ගැනීම සඳහා දැනටමත් කටයුතු කරමින් පවතී.

(ආ). තෙවන වරට ඉදිරිපත් කරන ලද කාලය දීර්ඝ කිරීම් පරීක්ෂා කරමින් පවතී. එය අනුමත වූ පසු ප්‍රමාද ගාස්තු නැවත අයකර ගනු ලැබේ.

(ඇ). පවතින මූල්‍ය අර්බුදය හේතුවන් අඛණ්ඩව ප්‍රතිදාන සැලසීමට නොහැකි වූ බැවින් ව්‍යාපෘතියෙහි වැඩ අතරමග නැවතී තිබිණි. එම නිසා අපේක්ෂිත ප්‍රගතිය ලබා ගැනීමට නොහැකි විය.

3.5 ව්‍යාපෘති හෝ ප්‍රාග්ධන වැඩ ප්‍රමාදයන්

❖ 2024 වර්ෂයේදී සම්පූර්ණ වී තුබූ ව්‍යාපෘති ගොඩනැගිලි ස්ථාවර වත්කම් වලට ඇතුලත්කර නිවැරදි කිරීම් සිදුකර ඇත.

3.6 ප්‍රසම්පාදන කළමනාකරණය

❖ මෙම ජැක් යන්ත්‍රය වෙනුවට නව යන්ත්‍රයක් මෙහි නිෂ්පාදන සමාගමෙන් එහි ප්‍රධාන සැපයුම්කරු ලවා අප ආයතනයට ගෙන්වා ගැනීමට කටයුතු කරමින් සිටී.

3.7 කොන්ත්‍රාත් පරිපාලනයේ අඩුපාඩු

(අ). 2023 දෙසැම්බර් 31 දිනට මෙහි දැක්වෙන ව්‍යාපෘති 21 අතුරෙන් මේ වන විට ව්‍යාපෘති 8 ක් පූර්ණ කාලීනව අත්හිටුවා ඇත. (mutual termination) අනෙකුත් ව්‍යාපෘති පිළිබඳව මෙතෙක් ස්ථිර තීරණයක් නොගෙන ඇති බැවින් තොග පත් ශේෂයන් එලෙසම පවතී.

(ආ). ව්‍යාපෘතීන් සඳහා අවශ්‍ය ප්‍රතිපාදන අඛණ්ඩව සිදු නොකිරීම හේතුවෙන් අපේක්ෂිත කාලයට වඩා වැඩි කාලයක් වැයවී ඇත. එමගින් ව්‍යාපෘති නිම කිරීමට වැඩි පිරිවැයක් දැරීමට සිදුවී ඇත. ඉදිරි ව්‍යාපෘති වල ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වැඩි අවධානයක් යොමු කරමින් ලාභදායී ලෙස පවත්වාගෙන යාමට කටයුතු කරමින් සිටී.

(ඇ). ව්‍යාපෘති වැඩි ප්‍රමාණයක් මේ වන විට ගිවිසුම් අවලංගු කර වියදම් කපා හැරීමට කටයුතු කර ඇත. එමෙන්ම තවමත් තීරණයක් ගත නොහැකිව පවතින ව්‍යාපෘති සහ අවසන් කරන ලද ව්‍යාපෘතීන් වෙනුවෙන් අක්‍රීය හිමිකම් (Idling claim) ඉදිරිපත්කර ඇත.

3.8 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

(අ). සංස්ථාවේ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (යාන්ත්‍රික) තනතුරේ වැඩ බැලීම සඳහා සංස්ථාවේ සිටින ජ්‍යෙෂ්ඨ යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරුවෙකු පත් කර ඇත. නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (සැලසුම් හා නිෂ්පාදන) තනතුරේ වැඩ බැලීම සඳහා ද සැලසුම් හා නිෂ්පාදන අංශයේ වසර 15ක් සේවය කල ජ්‍යෙෂ්ඨ සිවිල් ඉංජිනේරුවරයෙකු පත් කර ඇත. ප්‍රධාන ඉංජිනේරු (කොන්ක්‍රීට් අංගනය), ප්‍රධාන ඉංජිනේරු (ඇස්තමේන්තු), සභාපතිගේ ලේකම්, බරවාහන ක්‍රියාකරු යන තනතුරු සඳහා 2024 වර්ෂයේ බඳවා ගැනීම් සිදුකර ඇති අතර අනෙකුත් තනතුරු සඳහා දැනට සංස්ථාවේ කොන්ත්‍රාත් පදනම මත සේවය කරන සේවකයින්ට පත්වීම් ලබා දීමට කළමනාකරණ සේවා දෙපාර්තමේන්තුවේ අනුමැතිය ඉල්ලා ලිපියක් යොමුකර ඇත.

❖ මීට අමතරව නව සේවක සංඛ්‍යා ලේඛනයක් සකස්කරමින් පවතී.

(ආ). මේ වනවිට කොන්ත්‍රාත් පදනම මත බඳවා ගත් සේවකයින්ගේ සේවය අවසන් කර අත්‍යාවශ්‍ය සේවාවන් සඳහා පමණක් කොන්ත්‍රාත් පදනම මත සිටින ඉංජිනේරුවරුන් රඳවාගෙන ඇති බැවින් එම සංඛ්‍යාව මේ වන විය අවම අගයක පවතී. රාජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛ අංක 25/2019 හා 29/2019 අනුව දින 180 සම්පූර්ණ කිරීම මත සියලු අනියම් හා කොන්ත්‍රාත් සේවකයින්ට ස්ථිර පත්වීම් ප්‍රදානය කිරීම නිසා එම තනතුරුවල අතිරික්තයක් පවතිනමුත් 2024.12.31 දිනට ආයතනයේ ක්‍රියාත්මක වූ ස්වේච්ඡා විශ්‍රාම වන්දි යෝජනා ක්‍රමය යටතේ 206 දෙනෙකු විශ්‍රාම ගොස් ඇති බැවින් අනුමත සේවක සංඛ්‍යා ලේඛනයේ වර්තමානයේ දී පුරප්පාඩු පවතී.

3.9 වාහන පද්ධතිය කළමනාකරණය

(අ). ට්‍රැක්ටර් රථ 03 ඉදිරියේදී එහි ලියාපදිංචි කටයුතු සිදු කිරීමට අවශ්‍ය කටයුතු කරන බව දන්වමි. දිවිනැගුම දෙපාර්තමේන්තුවේ වසර ගණනාවක් ධාවනය නොවී තිබූ වාහන අප වෙත ලබාදෙනු ලැබුවේ කාර්මිකයින් හා ශිෂ්‍යයින් පුහුණු කිරීමේ අදහසිනි. මෙම රථ ධාවනය නුසුදුසු තත්ත්වයේ පසුවෙයි. මෙය අප ආයතනයට පවරාගැනීමට නම් අලුත්වැඩියා කර ධාවනයට සුදුසු තත්ත්වයට ගෙන සංස්ථාවට පවරා ගැනීමට කටයුතු කරන බව දන්වමි.

(ආ). වාහන අලුත්වැඩියා කටයුතු සඳහා මුදල් ප්‍රතිපාදන වෙන්කිරීමට පසුගිය කාල සීමාවේදී නොහැකි වූ බැවින් එම අලුත්වැඩියාවන් සිදු කිරීමට නොහැකි විය.

4. ගිණුම් කටයුතු භාවය සහ යහපාලනය

4.1 මූලය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම

❖ පසුගිය වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වල ඇතුලත් ගණු දෙනු කරුවන්ට ගෙවිය යුතු සහ ගණුදෙනුකරුවන් ගෙන් ලැබිය යුතු ශේෂ නිරවුල් කිරීමෙන් පසුව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට සිදු වූ බැවින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම ප්‍රමාද විය. නමුත් ඉදිරියේදී නිවැරදි දිනට ගිණුම් ඉදිරිපත් කිරීමට කටයුතු කරමි.

4.2 වාර්ෂික වාර්තා පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කිරීම

❖ 2022 වාර්ෂික වාර්තාව පිටපත් 45ක් ප්‍රවාහන හා මහාමාර්ග අමාත්‍යාංශයට භාර දී ඇත.

ඉංජි. එස්. බී. විජේකෝන්.
සභාපති.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ අවධානයට ලක්විය යුතු කරුණු

<u>රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාම සහ ආරක්ෂා කිරීම සඳහා සාධාරනීකරණය</u>

රාජ්‍ය සංවර්ධන සහ නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව වසා දැමීම ලංකාවේ අනාගත සංවර්ධනයට සහ එහි ඉදිකිරීම් කර්මාන්තයේ ස්ථාවරත්වයට සැලකිය යුතු සෘණාත්මක ප්‍රතිවිපාකවලට හේතු විය හැක.SD &CC අත්‍යවශ්‍ය වන්නේ මන්දැයි පහත කරුණු ඉස්මතු කරයි

<u>ඉදිකිරීම් අංශයේ SD & CC හි අද්විතීය කාර්යභාරය.</u>

ඉංජිනේරු සංස්ථාව සමග කොන්ත්‍රාත්කරුවෙකු ලෙස ක්‍රියාත්මක වන ආයතන කිහිපයෙන් එකක් ලෙස SD & CC රාජ්‍ය සංවිධාන අතර සුවිශේෂී ස්ථානයක් ගනී. ප්‍රසම්පාදනය සහ සැලසුම් කිරීම කෙරෙහි අවධානය යොමු කරන සේවාදායක සංවිධාන ලෙස ප්‍රධාන වශයෙන් ක්‍රියාත්මක වන මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය , ජල සම්පාදන මණ්ඩලය, වාරිමර්ග දෙපාර්තමේන්තුව, විදුලිබල මණ්ඩලය සහ මහවැලි අධිකාරිය වැනි අනෙකුත් රාජ්‍ය සංවිධාන මෙන් නොව, SD & CC රට පුරා ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කරයි. එහි අසමසම ධාරිතාව, විශේෂඥතාව සහ පුළුල් අත්දැකීම් එය මහා පරිමාණ සහ විවිධ ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීමේ තීරණාත්මක සාධකයක් බවට පත් කරයි.

<u>පිරිවැය-ඵලදායි සහ උසස් තත්ත්වයේ ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක වේ.</u>

වසර **54**ක ඉතිහාසය තුළ, රජයේ ව්‍යාපෘති **1,300**කට අධික සංඛ්‍යාවක් සාර්ථකව නිම කර ඇති අතර, අඩු වියදමකින් උසස් තත්ත්වයේ ප්‍රතිඵල අඛණ්ඩව ලබා දී ඇත. ජාතික ලංසු තැබීම හරහා පෞද්ගලික අංශය සමග තරග කිරීමෙන්, SD & CC රජයට සැලකිය යුතු අරමුදල් ඉතිරි කර ගෙන ඇති අතර එය එසේ නොවුවහොත් පෞද්ගලික කොන්ත්‍රාත්කරුවන් වෙත යොමු කිරීමට ඉඩ තිබුණි.

<u>අර්බුද ප්‍රතිචාර දැක්වීම සහ හදිසි අවස්ථා වල දී රජයේ ප්‍රමුඛතා සඳහා සහාය.</u>

2024 ජූනි **1** වන දින පැවති බිම් කඩන උත්සවයේ¨ NPP විසින් රාජ්‍ය අංශයේ ඉදිකිරීම් ආයතනවල අත්‍යවශ්‍ය කාර්යභාරය අවධාරණය කළ පරිදි , ස්වාභාවික විපත් වැනි හදිසි අවස්ථා වල දී සම්පත් සහ පිරිස් ඉක්මනින් බලමුලු ගැන්වීමේ අසමසම හැකියාවන් SD & CC වැනි රාජ්‍ය ආයතන සතුව ඇත.

කොන්ත්‍රාත් සීමාවන් හෝ ලාභය මත පදනම් වූ ප්‍රමුඛතා වැනි අභියෝගවලට මුහුණ දිය හැකි පෞද්ගලික ආයතන මෙන් නොව, රජයේ නියෝග යටතේ SD &CC වහාම සංවර්ධනය කළ හැකිය. තාවකාලික නවාතැන් ඉදිකිරීම්, යටිතල පහසුකම් ප්‍රතිසංස්කරණය කිරීම සහ සහන මෙහෙයුම් කාර්යක්ෂමව පහසු කිරීම සඳහා මෙම ප්‍රතිචාරාත්මකභාවය ඉතා වැදගත් වේ. එබැවින්, ජාතික හදිසි අවස්ථා සහ ආපදා අවස්ථාවන්හි වටිනා වත්කමක් බව ඔප්පු වී ඇත. උදාහරණ ලෙස යුද්ධය අතරතුර මැණික් ෆාම් හි අවතැන් වූ පුද්ගලයින් සඳහා තාවකාලික නවාතැන් ඉදිකිරීම, මීගමුව සහ හලාවත රෝහල්වල Covid 19 රෝගීන් සඳහා රෝහල් වාට්ටු ඉදිකිරීම සහ Covid-**19** රෝගීන් සඳහා ඇඳන් නිෂ්පාදනය කිරිම ඇතුළත් වේ.සුනාමිය හේතුවෙන් අලුත්ගම දුම්රිය සහ දුම්රිය මාර්ගය ප්‍රතිසංස්කරණය කිරීම සහ පුනරුත්ථාපනය **කිරීම.**

ඊට අමතරව, **2015** SD & CC විසින් වර්ග අඩි **76,000** ක ගොඩනැගිලි හතරක් මීගමුව රෝහලේ ව්‍යුහාත්මකව හානි වූ අටමහල් ගොඩනැගිල්ලේ රෝගීන්ට පහසුකම් සැලසීම සඳහා රුපියල් මිලියන **250** ක්. SD &CC රෝහලේ ව්‍යුහාත්මක ස්ථායිතාව යථා තත්ත්වයට පත් කළ අතර, අමතර මහලක් එකතු කළ අතර එමගින් රජයට ආසන්න වශයෙන් රුපියල් බිලියන **9** ක් ඉතිරි විය.

වෙළඳපළ තුලනය සහ විනිවිදභාවය පවත්වා ගැනීම

රජය සතු ආයතනයක් ලෙස, ලංසු තැබීමේ ක්‍රියාවලීන්හි විනිවිදභාවය වර්ධනය කිරීමෙන් ඉදිකිරීම් වෙළඳපොළේ සමතුලිතතාවය පවත්වා ගැනීමට උපකාරි වේ. එහි පැවැත්ම පෞද්ගලික කොන්ත්‍රාත්කරුවන් අතර අධික ලාභය මත පදනම් වූ හැසිරීම් සීමා කරයි, උද්ධමනය වූ ව්‍යාපෘති පිරිවැය වළක්වයි සහ මහජන අවශ්‍යතා ආරක්ෂා කරයි.
තවද, උපායමාර්ගික කාර්යභාරය, තිරණාත්මක රජයේ ව්‍යාපෘතිවල ජාතික සංවර්ධන ඉලක්ක සම පෙළගැස්වීම සහතික කරයි.

ඉදිකිරීම් මිල දර්ශක සඳහා දායකත්වය

ඉදිකිර්ම් කර්මාන්ත සංවර්ධන අධිකාරිය රජයේ ව්‍යාපෘතිවල මිල උච්චාවචනයන් කළමනාකරණය කිිම සඳහා අත්‍යවශ්‍ය වන ඉදිකිරිම් මිල දර්ශක සකස් **කිරීම** සඳහා SD & CC වෙතින් ලැබෙන දත්ත මත දැඩි ලෙස විශ්වාසය තබයි. SD & CC විසුරුවා හැරියහොත්, බොහෝ විට පෞද්ගලික ආයතනවලින් ලැබෙන දත්ත මත රඳා පවතිනු ඇති අතර, එමගින් පක්ෂග්‍රාහී හෝ අසම්පූර්ණ දත්ත හේතුවෙන් රජයේ ව්‍යාපෘති පිරිවැය ඉහළ යාමට ඉඩ ඇත.

කර්මාන්ත ව්‍යාප්තිය සඳහා ශ්‍රම බලකාය පුහුණුව

ඉදිකිර්ම් කර්මාන්තය විදේශීය වෙළඳපොළවල් දක්වා ව්‍යාප්ත කිරීමේ රජයේ දැක්ම රඳා පවතින්නේ කුසලතා සහ අනුවර්තනය කළ හැකි ශ්‍රම බලකායක් මත ය. එහි පුලුල් ව්‍යාපෘති සහ රාජ්‍ය අංශයේ බලතල සහිතව, නිලධාරින් සැබෑ ලෝක තත්වයන් යටතේ ශ්‍රම බලකාය පුහුණුව සඳහා අද්විතිය වේදිකාවකි. න්‍යායාත්මක දැනුම ස්ථානිය අත්දැකීම් සමග ඒකාබද්ධ කිිමෙන් ගෝලීය ප්‍රමිතීන් සපුරාලීමට හැකියාව ඇති වෘත්තිකයන් සූදානම් කළ හැකි අතර එමගින් ජාත්‍යන්තර වෙළඳපොළවල කර්මාන්තයේ තරගකාරිත්වය වැඩි දියුණු කළ හැකිය.
තවද, වර්තමානයේ විශ්ව විද්‍යාල ඉංජිනේරු සිසුන්ට සහ කාර්මික පුහුණු ආයතනවලින් පුහුණුවන්නන්ට ප්‍රායෝගික අත්දැකීම් ලබා දීම ඇතුලුව දහස් ගණනක් තාක්ෂණික වෘත්තිකයන් පුහුණු කිරීමේදී උපකාරි වී ඇත. සංස්ථාව රජයේ සහ පෞද්ගලික සංවිධාන දෙකටම දායක වන දක්ෂ හා පළපුරුදු ඉංජිනේරුවන් රාශියක් බිහි කර ඇත. එහි වසා දැමීම රැකියා අහිමිවීමට හේතු වන අතර රාජ්‍ය අංශය තුළ තාක්ෂණික විශේෂඥතාවයේ සැලකිය යුතු පරතරයක් ඇති කරන අතර එමගින් තිරණාත්මක යටිතල පහසුකම් ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරිමට රටේ ධාරිතාවයට බාධා ඇති වේ.

ලංකාවේ ඉදිකිරීම් අංශයේ ස්ථාවරත්වය

මෑත කාලීන ආර්ථික අර්බුදය හේතුවෙන් සිවිල් ඉංජිනේරු ඉදිකරීම් අංශය සැලකිය යුතු පසුබෑමකට මුහුණ දී ඇති අතර, පසුගිය වසර දෙක තුන තුළ තියුණු පහත වැටීමක් අත්විඳිමින් සිටි. මෙම පසුබෑම තරුණ, පළපුරුදු ඉංජිනේරුවන්, විශේෂයෙන් කොන්ත්‍රාත්කරු පැත්තේ නියැලී සිටින අය විශාල වශයෙන් පිටව යාමට හේතු වී ඇති අතර, බොහෝ දෙනෙක් විදේශයන්හි අවස්ථා සොයමින් සිටිති. මෙම කාලය තුළ, රාජ්‍ය සංවර්ධන සහ ඉදිකරීම් සංස්ථාවේ SD & CC ඉංජිනේරුවන්ගෙන් **60** කට වඩා වැඩි පිරිසක් සංවිධානයෙන් ඉවත් වී ඇති අතර, සැලකිය යුතු සංඛ්‍යාවක් වෙනත් රටවලට සංක්‍රමණය වී ඇත' SD & CC වැනි ස්වයං මූල්‍යකරණ රාජ්‍ය ආයතනයක් වසා දැමීම මෙම ගැටලු තවදුරටත් උග්‍ර කරන අතර රජයේ ප්‍රතිපත්ති සමග ඇති තත්ත්වය ද පරස්පර කරයි.

වැඩිදුර වැඩිදියුණු කිරීම් සඳහා යෝජනා

සංස්ථාව මුහුණ දෙන මූල්‍යමය අභියෝග සැලකිල්ලට ගනිමින්, සීමිත ව්‍යාපෘති සංඛ්‍යාවක්, ආදායම් උත්පාදනයට සාපේක්ෂව ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ඉහළ පොදු කාර්ය පිරිවැය සහ පෙර රජය විසින් සිදු කරන ලද දේශපාලන මැදිහත්වීම්වල අහිතකර බලපෑම් සැලකිල්ලට ගනිමින්, මෙම යෝජනාව උපායමාර්ගිකව මෙහෙයුම් අඩු කර සංස්ථාව සුමටව පවත්වාගෙන යාමට උත්සාහ කරයි. මෙම යෝජනාව සාධාරුකරණය කිරීමේදී සඳහන් කර ඇති ජාතික අවශ්‍යතා සපුරාලන අතරම මෙම අභියෝගවලට මුහුණ දීම සහ රටට දීර්ඝකාලීන ප්‍රතිලාභ ලබා දීම ඉලක්කයයි. මෙම අරමුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා පහත ක්‍රියාමාර්ග යෝජනා කෙරේ.

මූල්‍යමය වශයෙන් ශක්‍ය ව්‍යාපෘති කෙරෙහි අවධානය යොමු කරන්න.

ඉදිකිරීම් කටයුතුවලට ප්‍රමුඛත්වය දෙන්න, විශේෂයෙන් කොන්ක්‍රීට් අංගන, රථවාහන ආලෝක සංඥා පද්ධති සහ කෙටි කාලීන ආදායම් උත්පාදන විභවයක් සහිත මූල්‍යමය වශයෙන් හොඳ ව්‍යාපෘති ඇතුළත් ඒවා. මෙය සංස්ථාවේ මූල්‍ය ස්ථාවර කිීමට උපකාරී වනු ඇත.

මූල්‍ය ස්ථාවරත්වය සඳහා ඉහළ වටිනාකමක් ඇති දේපළ භාවිතා කරන්න.

සංස්ථාව කොළඹ 07 ග්‍රෙගරි මාවතේ පිහිටි දෙමහල් ගොඩනැගිල්ලක් ඇතුළුව පර්චස් 140 ක දේපලක් බදු දී මෙන් මාසිකව රුපියල් මිලියන තුනක් පමණ උපයමින් සිටි. 2005 වන විට රුපියල් බිලියන 4 ක තක්සේරු වටිනාකමක් ඇති මෙම දේපළ (කැබිනට් පත්‍රිකාව (/24/1684/608/032-1) දිනැති 2024.09.10 සැලකිය යුතු ආර්ථික වටිනාකමක් දරයි.

රජයේ ව්‍යාපෘති සෘජුවම ප්‍රදානය කිරීම

ශක්තිමත් කිරීම සහ එහි දායකත්වය හරහා ගැනීම සඳහා, සංස්ථාවට සාධාරණ රජයේ ව්‍යාපෘති සංඛ්‍යාවක් සෘජුවම ප්‍රදානය කිීමට යෝජනා කෙරේ. මෙය ජාතික සංවර්ධනයට සහාය වන අතරම රජයට පිරිවැය අඩු කරනු ඇත. උදාහරණයක් ලෙස, කොන්ක්‍රීට් අංගන

වර්තමානයේ ලංසු තැබීමේ ක්‍රියාවලියක් හරහා විදුලිබල මණ්ඩලය සඳහා විදුලි කණු සහ දුම්රිය මාර්ගය සඳහා රේල් සිල්පර නිෂ්පාදනය කරයි. මෙම ක්‍රියාවලියට ලංසු බැ÷ම්කර ඇතුළත් වන අතර එය රජයේ වියදම්වලට එකතු වේ. මෙම ව්‍යාපෘති සෘජුවම ප්‍රදානය කිීමෙන්, ලංසු තැබීම සහ ලංසු තැබීමේ බැදුම්කර ආශ්‍රිත පරිවැය ඉවත් කළ හැකි අතර නිෂ්පාදන පිිවැය අඩු කළ හැකි අතර එමගින් රජයට සැලකිය යුතු ඉතිරික් ලැබේ.

ව්‍යාපෘති බැදුම්කර නිකුත් කිරීම

මූල්‍ය බාධාවන් ලිහිල් කිීම සහ මුදල් ප්‍රවාහය වැඩිදියුණු කිරීම සඳහා අනෙකුත් රජයේ සංවිධාන සඳහා සිදු කරන පරිදි, රජයේ ව්‍යාපෘති සඳහා SDCC විසින් දරනු ලබන ලංසු, කාර්ය සාධන සහ අත්තිකාරම් බැදුම්කර නිකුත් කිරීම යෝජනා කරන්න.

ඩිජිටල් තාක්ෂණය යොදා ගැනීම

කාර්යක්ෂමතාව වැඩි දියුණු කිීම සහ ශ්‍රම යැපීම අඩු කිරීම සඳහා ඩිජිටල් තාක්ෂණයන් ක්‍රියාත්මක කරන්න.

සාම්ප්‍රදායික ක්‍රමවලින් පරිගණක පාදක පද්ධති වෙත සංක්‍රමණය වීම මෙහෙයුම් විධිමත් කරනු ඇත,

සහනාධාර, ප්‍රසාද දීමනා, වාර්ෂික වැටුප් වර්ධක සහ සේවක උසස්වීම් ගණනය කරීම ඇතුලුව.

මෙම මිනුම් සුදුසුකම්, කාර්ය සාධනය, ආදායම් දායකත්වය සහ වැඩ මත පදනම් වනු ඇත

කාර්යක්ෂමතාව, පිගණක පාදක මගින් කුසලතා පාදක පද්ධති විශ්ලේෂණයක් ප්‍රවර්ධනය කිරීම.

තිරසාරභාවය සහතික කිරීම සඳහා ප්‍රතිපත්ති ප්‍රතිසංස්කරණ

සංස්ථාව හානිකර දේශපාලන බලපෑම්වලින් ආරක්ෂා කරීම සඳහා නව ප්‍රතිපත්ති හඳුන්වා දීම සහ බලාත්මක කරීම. මෙම ප්‍රතිසංස්කරණ මගින් සංස්ථාවේ දිගුකාලීන තිරසාරභාවය සහ වර්ධනය සහතික කිීම, ස්ථාවර මෙහෙයුම් පරිසරයක් පෝෂණය කිීම කෙරෙහි අවධානය යොමු කෙරේ

මෙම පියවරයන් මගින් සංස්ථාව මූල්‍ය ප්‍රතිසාධනය සහ මෙහෙයුම් කාර්යක්ෂමතාව සඳහා ස්ථානගත කිරීම අරමුණු කර ගෙන ඇති අතරම ජාතියේ සංවර්ධන අරමුණු සඳහා දායක වේ.

වසර 10 ක කාර්ය සාධන සාරාංශය

Rs. Mn.

විස්තරය	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1. පිරිවැටුම	3,466	2,430	2,103	2,348	2,878	4,192	1,449	4,216	2,546	**219**
2. මෙහෙයුම් වියදම්	3,234	2,193	1,834	2,175	2,696	4,584	1,338	3,812	2,182	**1194**
3. දල ලාභය	232	236	269	173	182	(392)	111	403	363	**(975)**
4. අනෙකුත් ආදායම්	171	177	148	172	192	119	327	259	177	**88**
5. පරිපාලන වියදම්	180	201	199	197	200	229	211	177	310	**209**
6. අනෙකුත් වියදම්	23	77	104	28	23	125	281	138	89	**932**
7. මූල්‍ය ආදායම්	6	3	6	11	12	66	61	78	80	**155**
8. මූල්‍ය වියදම්	93	87	96	119	145	224	209	259	122	**387**
9. බදු වලට පෙර ශුද්ධ ලාභය	112	50	23	12	19	(844)	(257)	96	27	**(2,261)**
10. මුළු වත්කම්	4,374	4,224	4,472	5,111	6,148	5,472	5,799	6,770	7,593	**3,738**
11. ශුද්ධ වත්කම්	1,750	1,555	1,500	1,588	1,556	637	310	324	839	**(3,262)**
12. යෙදවූ ප්‍රාග්ධනය මත ඉපැයීම් %	6.85	3.5	6.71	6.43	5.41	-32.69	-3.37	16.11	5.17	**146.23**
13. වත්කම් මත ඉපැයීම් %	2.57	1.19	2.53	2.35	2.46	-11.15	-0.99	5.13	1.86	**(54.28)**
14. දළ ලාභය %	6.7	9.71	12.70	7.38	6.33	-7.75	7.65	9.56	14.28	(445.94)
15. ශුද්ධ ලාභය %	3.2	2.0	1.1	0.52	0.64	-16.68	-17.76	2.28	1.06	(1,034.29)
16. ජංගම අනුපාතය	1.02	1.04	1.04	1.1	1.4	1.16	1.10	1.22	1.20	0.42

ප්‍රවාහන හා මහා මාර්ග අමාත්‍යාංශය