



ශ්‍රී ලංකා
ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ
පාරලිමේන්තුව

1993 අංක 22 දරන ඉඩම් සංවර්ධන
(සංශෝධන) පනත

[සහතිකය සටහන් කළේ 1993 මාර්තු මස 31 වන දින]

ආණ්ඩුවේ නියමය පරිදි මුද්‍රණය කරන ලදී.

1993 අප්‍රේල් මස 02 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ
ගැසට් පත්‍රයේ II වන කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.

කොළඹ 7, රජයේ ප්‍රකාශන කාර්යාංශයෙන් මිලදී ලබා ගත හැක.

මිල: ගැන ෯ සි.

නැවැල් ගාස්තුව: රු. 1.00 සි.

[සහතිකය සටහන් කළේ 1993 මාර්තු මස 31 වන දින]

එල්. ඩී—බී. 46/88.

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත සංශෝධනය කිරීම සඳහා වූ පනතකි.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ පාර්ලිමේන්තුව විසින් මෙසේ පනවනු ලැබේ:—

1. මේ පනත 1993 අංක 22 දරන ඉඩම් සංවර්ධන (සංශෝධන) පනත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබේ.

2. (මෙහි මින් මතු “ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තිය” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 2 වන වගන්තියෙහි ඇති “ඉඩම් කොටස” යන වචනයේ අර්ථ කථනයට ඉක්බිතිව ම පහත දැක්වෙන අලුත් අර්ථ කථනය ඇතුළත් කිරීමෙන් එම වගන්තිය මෙසින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ:—

464 වන අධිකාරයේ 2 වන වගන්තිය සංශෝධනය කිරීම.

“සීමාසහිත ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව” යන්නෙන්, (401 වන අධිකාරය වූ) ජාතික නිවාස පනත යටතේ පිහිටුවන ලද සංස්ථාව අදහස් වේ;”.

3. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 23අ වගන්තියට ඉක්බිතිව ම පහත දැක්වෙන වගන්තිය මෙසින් ඇතුළත් කරනු ලබන අතර එය එම ප්‍රඥප්තියේ 23අ වගන්තිය ලෙස බලාත්මක විය යුතු ය:—

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියෙහි 23අ අලුත් වගන්තිය ඇතුළත් කිරීම.

“තැනැත්තකු තෝරා ගැනීම ඉවත දැමීමට ඉඩම් කොමසාරිස් වරයාට ඇති බලය. 23අ. රජයේ ඉඩම් අත්සතු කිරීම සඳහා තැනැත්තකු තෝරා ගැනීම දැනුම් දෙනු ලැබූ දිනයේ සිට එක් අවුරුද්දක් ඇතුළත දී, ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ මතය අනුව, එම තැනැත්තා විසින් එම ඉඩම වැඩි දියුණු කිරීම පැහැර හැර ඇති බව හෝ නොසලකා හැර ඇති බව නැතහොත් එම ඉඩමේ පදිංචිය ආරම්භ කිරීම පැහැර හැර ඇති බව ඉඩම් කොමසාරිස්වරයාගේ මතය වන්නේ නම්, ඉඩම් කොමසාරිස්වරයා විසින් එම තෝරා ගැනීම, ඉවත දමනු ලැබිය හැකි ය.”.

4. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 39 වන වගන්තිය මෙසින් ඉවත් කරනු ලබන අතර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන වගන්තිය ආදේශ කරනු ලැබේ:—

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියෙහි 39 වන වගන්තිය ප්‍රතිශෝධනය කිරීම.

39. අවසර පත්‍රයක් හෝ ප්‍රදානයක් මත අත්සතු කරනු ලැබූ කිසිම ඉඩමක්, යම් අධිකරණයක තීන්දු ප්‍රකාශයක් ක්‍රියාවේ යෙදවීමේ දී තහනමට ගැනීම හෝ විකිණීම නොකළ යුතු ය:

එසේ වුව ද, ප්‍රදානයකින් අත්සතු කරනු ලැබූ ඉඩමක් සම්බන්ධයෙන් මේ ආඥා පනතින් අවසර දෙනු ලැබූ උකස්ක් ක්‍රියාවේ යෙදවීමේ දී, එම ඉඩම තහනමට ගැනීම හෝ විකිණීම සම්බන්ධයෙන් මේ වගන්තියේ ඉහතින් වූ විධිවිධාන අදාළ නොවිය හැකි ය:

“ප්‍රදානයක් මත අත්සතු කරනු ලැබ ඇති වශයෙන් පිළිගනු ලැබ ඇති ඉඩම් අධිකරණයේ ආඥාවක් මත තහනමට ගත ලැබිය හැකි බව.”

එසේම තවදුරටත්, ප්‍රදානයක් මත අත්සතු කරනු ලැබූ යම් ඉඩමක්. යම් අධිකරණයක් ඉදිරියේ වරදකට චෝදනා ලැබ සිටින යම් තැනැත්තකු නිදහස් කිරීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් පිළිගනු ලැබ ඇති අවස්ථාවක දී සහ ඒ අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලැබ ඇති පරිදි ඒ තැනැත්තා අධිකරණය ඉදිරියේ පෙනී නොසිටින අවස්ථාවක දී, ඒ අධිකරණය විසින් ඇප වශයෙන් නියම කරනු ලැබිය හැකි මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ඒ ඉඩම තහනමට ගැනීම සහ විකිණීම කළ හැකිය.

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 41 අංශයේ වගන්තිය ඇතුළත් කිරීම.

5. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 41 වන වගන්තියට ඉක්බිතිව ම පහත දැක්වෙන අලුත් වගන්තිය මෙයින් ඇතුළත් කරනු ලබන අතර එම වගන්තිය එම ප්‍රඥප්තියේ 41 අංශයේ වගන්තිය ලෙස බලාත්මක විය යුතු ය:—

“ බංකු හා නියමිත ආයතන විසින් තහනමට ගැනීම සහ විකිණීම.

41අ. මහජන බැංකුව, රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව, ලංකා බැංකුව, ලංකා සංවර්ධන මුදල් සංස්ථාව, ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව, ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය, සීමාසහිත ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව හෝ යම් ලියාපදිංචි කරනු ලැබූ සංගමයක් හෝ වෙනත් නියමිත ආයතනයක් විසින් එම බැංකුව, සංස්ථාව, අධිකාරිය, සංගමය හෝ ආයතනය පිහිටුවීම සඳහා විධි විධාන සලස්වනු ලැබූ නීතියෙහි විධිවිධානවලට අනුකූලව, අවස්ථාවෝචිත පරිදි, එම බැංකුවේ, සංස්ථාවේ, අධිකාරියේ, සංගමයේ හෝ ආයතනයේ නමින් ලියා අත්සන් කරන ලද යම් ඉඩමක් සම්බන්ධයෙන් මුළු උකස් ක්‍රියාවේ යෙදවීම සඳහා ප්‍රදානයක් මත අත්සතු කරන ලද එම ඉඩම තහනමට ගැනීම සහ විකිණීම මේ පරිච්ඡේදයේ ඉහතින් වූ විධිවිධාන කිසිවකින් තහනම් කරනු ලබන්නේ යයි සලකනු නොලැබිය යුතු ය.”

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 43 වන වගන්තිය සංශෝධනය කිරීම.

6. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 43 වන වගන්තියේ (අ) ඡේදය වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන් එම වගන්තිය මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ:—

“(අ) එම ඉඩම් කොටස රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව, මහජන බැංකුව, ලංකා බැංකුව, ලංකා සංවර්ධන මුදල් සංස්ථාව, ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව, ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය, සීමාසහිත ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව, යම් ලියාපදිංචි කරනු ලැබූ සංගමයක් හෝ වෙනත් නියමිත ආයතනයක් නොවන යම් තැනැත්තකු වෙත උකස් කරනු නොලැබිය යුතු ය.”

7. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 106 වන සහ 107 වන වගන්ති මෙයින් ඉවත් කරනු ලබන අතර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන වගන්ති ආදේශ කරනු ලැබේ:—

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 106 වන සහ 107 වන වගන්ති ප්‍රතික්ෂේපනය කිරීම.

“අවසර පත්‍රයේ කොන්දේසි උල්ලංඝනය කර ඇති අවස්ථාවකදී අවසර පත්‍ර ලාභියාට යටත් දැක්වීම.

106. අවසර පත්‍ර ලාභියකු විසින් අවසර පත්‍රයේ ඇති කොන්දේසියකට අනුව ක්‍රියා කිරීම පැහැර හැර ඇති බව දිසාපතිවරයාට පෙනී යන්නේ නම්, දිසාපතිවරයා විසින්, අවසරපත්‍රලාභියා වෙත නිකුත් කරනු ලබන නියමිත ආකෘතියෙහි වූ දැන්වීමක් මගින්, ඒ දැන්වීමේ සඳහන් දිනයක දී හා ස්ථානයක දී දිසාපතිවරයා වෙත ප්‍රමාණවත් හේතු දක්වනු ලැබුවහොත් මිස, ස්වකීය අවසර පත්‍රය අවලංගු කරන බව ඒ අවසරපත්‍රලාභියා වෙත දැනුම් දෙනු ලැබිය හැකි ය.

හේතු දැක්වීම සඳහා ඉඩ දී ඇති කාල සීමාව.

107. 106 වන වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරනු ලබන දැන්වීමක සඳහන් දිනය, අවසර පත්‍ර ලාභියා වෙත එම දැන්වීම නිකුත් කරනු ලැබූ දින සිට දින තිහකට වඩා අඩු නොවිය යුතු ය.”.

8. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 118අ වගන්තියේ ඇති “23අ වගන්තිය” යන වචන සහ ඉලක්කම් වෙනුවට “23අ සහ 23ආ වගන්ති” යන වචන සහ ඉලක්කම් ආදේශ කිරීමෙන් ඒ වගන්තිය මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 118අ වගන්තිය සංශෝධනය කිරීම.

9. මේ පනතේ සිංහල සහ දෙමළ භාෂා පාඨ අතර යම් අනනුකූලතාවක් ඇති වුවහොත්, එවිට, සිංහල භාෂා පාඨය බල පැවැත්විය යුතු ය.

අනනුකූලතාවක් ඇති වූ විට සිංහල භාෂා පාඨය බලපැවැත්විය යුතු බව.