



ශ්‍රී ලංකා
ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ
පාර්ලිමේන්තුව

1981 අංක 10 දරන
මහ නගර සභා සහ නගර සභා
(සංශෝධන) පනත

[සහතිකය සටහන් කළේ 1981 පෙබරවාරි මස 27 වන දින]

ආණ්ඩුවේ නියමය පරිදි මුද්‍රණය කරන ලදී.

1981 මාර්තු මස 06 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට්
පත්‍රයේ II වන කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී

කොටුම්භ රජයේ ප්‍රකාශන කාර්යාංශයෙන් මිල දී ලබාගත හැක

මිල: ශත 35 යි

තැපැල් ගාස්තුව: ශත 50 යි

1981 අංක 10 දරන මහ නගර සභා සහ නගර සභා (සංශෝධන) පනත

[සහතිකය සටහන් කළේ 1981 පෙබරවාරි මස 27 වන දින]

උ.ප්‍ර. සි.—සී. 37/79

මහ නගර සභා ආඥාපනත සහ නගර සභා ආඥාපනත සංශෝධනය කිරීම සඳහා වූ පනතකි.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ පාර්ලිමේන්තුව විසින් මෙසේ පනවනු ලැබේ:—

1. මේ පනත 1981 අංක 10 දරන මහ නගර සභා සහ නගර සභා (සංශෝධන) පනත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන අතර, ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කරනු ලබන නියමයකින් අමාත්‍යවරයා විසින් නියම කරනු ලබන යම් දිනයක සිට එය ක්‍රියාත්මක විය යුතු ය.

ප්‍රවෘත්තික
සාක්‍ෂිකයෙකු
විමර්ශනය.

I වන කොටස

මහ නගර සභා ආඥාපනත සංශෝධනය කිරීම

2. 1967 අංක 8 හා 1979 අංක 57 දරන පනත් මගින් සංශෝධිත මහ නගර සභා ආඥාපනතේ 230 වන වගන්තියේ (1අ) උප වගන්තියට ඉක්බිතිවම පහත දැක්වෙන අලුත් උපවගන්ති ඇතුළත් කිරීමෙන් ඒ වගන්තිය මෙයින් නවදුරටත් සංශෝධනය කරනු ලැබේ:—

මහ නගර සභා
ආඥාපනතේ
230 වන
වගන්තිය
සංශෝධනය
කිරීම.

“(1අඅ) වෙළෙඳ හෝ වාණිජ කාර්ය සඳහා පවිත්‍ර කරනු ලබන ස්ථානයක් සඳහා වැඩි වරිපනම් බදු ප්‍රමාණයක්, (1) වන උපවගන්තිය යටතේ වූ බලතල ප්‍රකාර, සභාව විසින් පැනවිය හැකි ය.

(1අආ) (අ) සභාව විසින් (ආ) ඡේදය යටතේ තීරණය කරනු ලැබිය හැකි ප්‍රමාණයක් නොඉක්මවන වාර්ෂික වටිනාකමක් ඇති සියලු නේවාසික ස්ථාන සභාව විසින්, අමාත්‍යවරයාගේ අනුමතය ඇතිව වරිපනම් ගෙවීමෙන් නිදහස් කළ හැකි ය.

(ආ) නිදහස් කරනු ලැබිය හැකි නේවාසික ස්ථානවල වාර්ෂික වටිනාකමේ ප්‍රමාණය තීරණය කිරීමේ දී සභාව විසින්—

- (i) මහා නාගරිකයේ සංවර්ධන තත්ත්වය;
- (ii) වඩා අඩු වාර්ෂික වටිනාකමක් ඇති නේවාසික ස්ථානවලට සභාව මගින් සලසන සේවා වල හා පහසුකම්වල ස්වභාවය;
- (iii) යම් නිදහස් කිරීමක් දීමේ හේතුවෙන් සිදුවිය හැකි ආදායම අඩුවීම හා ඒ අඩුව පියවා ගැනීම සඳහා සභාව විසින් යෝජනා කරනු ලබන ක්‍රියා මාර්ග

සැලකිල්ලට ගත යුතු ය.

(ඇ) (ආ) ඡේදයේ විධිවිධාන යටතේ යම් නේවාසික ස්ථානයක් නිදහස් කරනු ලැබූ විට, එකී නිදහස් කරනු ලැබීමේ වාසිය එහි පදිංචිකරුවාට උපවිත විය යුතු ය.”.

II වන කොටස

නගර සභා ආයුජන සංශෝධනය කිරීම

නගර සභා
ආයුජනයේ
160 වන
වගන්තිය
සංශෝධනය
කිරීම.

3. නගර සභා ආයුජනයේ 160 වන වගන්තිය, එම වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තියට ඉඩ බිහිවීම ම පහත දැක්වෙන අලුත් උප වගන්ති ඇතුළත් කිරීමෙන් ඒ වගන්තිය මෙසින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ:—

“(1අ) වෙළෙඳ හෝ වාණිජ කාර්ය සඳහා පාවිච්චි කරනු ලබන ස්ථානයක් සඳහා වැඩි වර්ජනම් බදු ප්‍රමාණයක, (1) වන උපවගන්තිය යටතේ වූ බලතල ප්‍රකාර, සභාව විසින් පැනවිය හැකි ය.

(1අඅ) (අ) සභාව විසින් (ආ) ඡේදය යටතේ නිර්ණය කරනු ලැබිය හැකි ප්‍රමාණයක් නොඉක්මවන වාර්ෂික වටිනාකමක් ඇති සියලු නේවාසික ස්ථාන සභාව විසින්, අමාත්‍යවරයාගේ අනුමතය ඇතිව වරිපනම් ගෙවීමෙන් නිදහස් කළ හැකි ය.

(ආ) නිදහස් කරනු ලැබිය හැකි නේවාසික ස්ථානවල වාර්ෂික වටිනාකමේ ප්‍රමාණය නිර්ණය කිරීමේ දී සභාව විසින්—

(i) සභාව පිහිටුවා ඇත්තේ යම් නගරයක ද එම නගරයේ සංවර්ධන මට්ටම;

(ii) වඩා අඩු වාර්ෂික වටිනාකමක් ඇති නේවාසික ස්ථානවලට සභාව මගින් සලසන ලද සේවාවල හා පහසුකම්වල ස්වභාවය;

(iii) යම් නිදහස් කිරීමක් දීමේ හේතුවෙන් සිදුවිය හැකි ආදායම අඩුවීම හා ඒ අඩුවීම වියවා, ගැනීම සඳහා සභාව විසින් යෝජනා කරනු ලබන ක්‍රියා මාර්ග

සැලකිල්ලට ගත යුතු ය.

(ඇ) (ආ) ඡේදයේ විධිවිධාන යටතේ යම් නේවාසික ස්ථානයක් නිදහස් කරනු ලැබූ විට එකී නිදහස් කරනු ලැබීමේ වාසිය එහි පදිංචිකරුවාට උපරිත විය යුතු ය.”.